DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4484

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60893	1.669	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37624 / 01/11/2013		
Act Notarial nr. 746, din 31/10/2013 emis de Veres Laura Daniela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GRECU MARCELA - GEORGETA**, ca bun comun 2) **GRECU ION-OCTAVIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

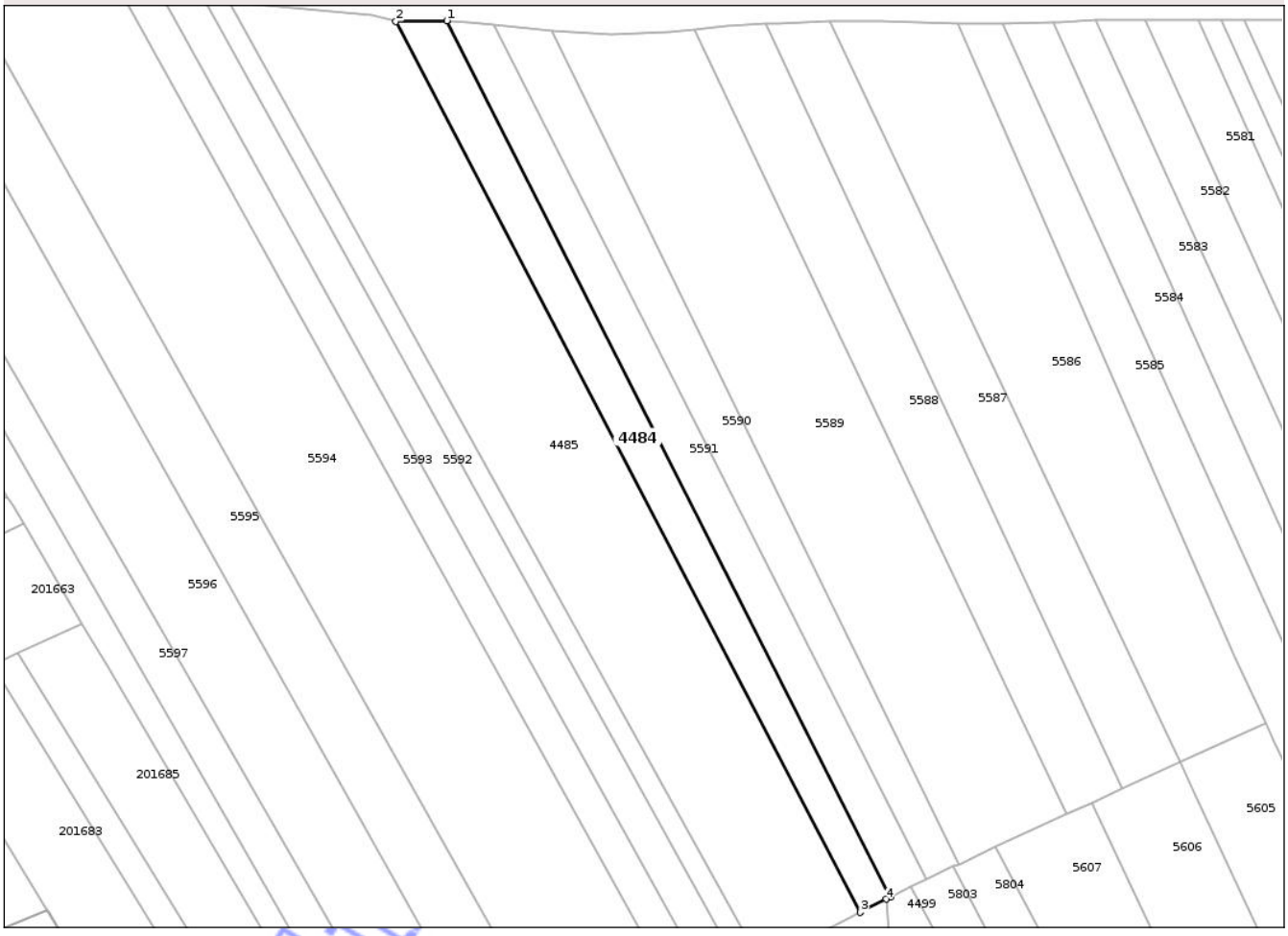
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60893	1.669	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.669	31	692/32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.709,387 486.846,216	2	349.698,92 486.846,044	10.468
2	349.698,92 486.846,044	3	349.794,66 486.662,616	206.911
3	349.794,66 486.662,616	4	349.799,964 486.665,348	5.966
4	349.799,964 486.665,348	5	349.800,822 486.665,79	0.965
5	349.800,822 486.665,79	1	349.709,387 486.846,216	202.272

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4485

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:64N
Nr. cadastral vechi:161

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61877	5.564	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
690 / 23/01/2006		
Act Notarial nr. 32, din 19/01/2006 emis de NP Hotoiu Ioan;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **FILIP DANIEL-SORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61877	5.564	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.564	31	692/33	692/33	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.698,92 486.846,044	2	349.694,028 486.847,355	5.065
2	349.694,028 486.847,355	3	349.669,255 486.849,496	24.865
3	349.669,255 486.849,496	4	349.664,769 486.849,673	4.489
4	349.664,769 486.849,673	5	349.773,929 486.652,677	225.218
5	349.773,929 486.652,677	6	349.784,235 486.657,122	11.224

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.784,235 486.657,122	7	349.792,851 486.661,685	9.75
7	349.792,851 486.661,685	8	349.794,66 486.662,616	2.035
8	349.794,66 486.662,616	1	349.698,92 486.846,044	206.911

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4486

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		989	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/02/2025		
Act Administrativ nr. 47300/84, din 16/11/1998 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NOVAC ROXANA** 2) **TĂNĂSOIU FLORIN** 3) **TANASOIU FLOARE** 4) **TANASOIU DOREL** 5) **MANUCA LUCIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	989	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	989	31	692/34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.664,769 486.849,673	2	349.658,71 486.851,631	6.368
2	349.658,71 486.851,631	3	349.769,925 486.650,928	229.457
3	349.769,925 486.650,928	4	349.771,491 486.651,624	1.714
4	349.771,491 486.651,624	5	349.773,929 486.652,677	2.656
5	349.773,929 486.652,677	1	349.664,769 486.849,673	225.218

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4499

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60741	2.807	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12130 / 02/05/2012		
Act Notarial nr. 357, din 24/04/2012 emis de VERES ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 6/16	A1
	1) **MERMEZAN AUREL**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/16	A1
	1) **MERMEZAN RADU-LUCIAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/16	A1
	1) **MERMEZAN ROMOLUS-VIRGIL**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16	A1
	1) **MERMEZAN AUREL**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16	A1
	1) **MERMEZAN RADU-LUCIAN**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/16	A1
	1) **MERMEZAN ROMOLUS-VIRGIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60741	2.807	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.807	31	692/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.898,095 486.491,385	2	349.805,165 486.668,027	199.596
2	349.805,165 486.668,027	3	349.800,822 486.665,79	4.885
3	349.800,822 486.665,79	4	349.799,964 486.665,348	0.965
4	349.799,964 486.665,348	5	349.802,246 486.639,503	25.946
5	349.802,246 486.639,503	6	349.886,815 486.484,755	176.349

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.886,815 486.484,755	1	349.898,095 486.491,385	13.084

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4505

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.367	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA RAPOLTU MARE** , CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.367	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.367	-	-	-	drum

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	349.712,426 487.738,845	2	349.712,533 487.738,112	0.741
4	349.716,224 487.745,11	5	349.714,52 487.748,168	3.5
7	349.703,826 487.784,625	8	349.699,948 487.794,383	10.5
10	349.684,248 487.826,767	11	349.680,497 487.843,86	17.5
13	349.671,964 487.872,584	14	349.665,953 487.887,412	16.0
16	349.639,746 487.960,873	17	349.639,055 487.969,846	9.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	349.712,533 487.738,112	3	349.717,597 487.743,656	7.509
5	349.714,52 487.748,168	6	349.712,156 487.755,285	7.5
8	349.699,948 487.794,383	9	349.689,101 487.815,792	24.0
11	349.680,497 487.843,86	12	349.676,933 487.858,431	15.0
14	349.665,953 487.887,412	15	349.653,892 487.922,39	37.0
17	349.639,055 487.969,846	18	349.640,721 487.988,773	19.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	349.717,597 487.743,656	4	349.716,224 487.745,11	2.0
6	349.712,156 487.755,285	7	349.703,826 487.784,625	30.5
9	349.689,101 487.815,792	10	349.684,248 487.826,767	12.0
12	349.676,933 487.858,431	13	349.671,964 487.872,584	15.0
15	349.653,892 487.922,39	16	349.639,746 487.960,873	41.0
18	349.640,721 487.988,773	19	349.637,0 488.000,5	12.303

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	349.637,0 488.000,5	20	349.635,443 487.970,54	30.0
22	349.635,957 487.956,671	23	349.636,819 487.954,844	2.02
25	349.640,919 487.943,172	26	349.643,309 487.936,37	7.21
28	349.652,902 487.908,037	29	349.655,855 487.899,1	9.412
31	349.661,072 487.883,312	32	349.661,095 487.883,244	0.071
34	349.665,542 487.868,682	35	349.667,044 487.863,764	5.142
37	349.671,441 487.849,368	38	349.672,881 487.846,545	3.17
40	349.676,693 487.839,924	41	349.677,192 487.839,102	0.961
43	349.679,074 487.832,224	44	349.682,088 487.820,694	11.918
46	349.685,242 487.811,923	47	349.689,983 487.802,643	10.421
49	349.698,762 487.788,088	50	349.699,899 487.784,148	4.101
52	349.706,399 487.761,639	53	349.708,8 487.753,325	8.654
55	349.711,363 487.743,612	1	349.712,426 487.738,845	4.884

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	349.635,443 487.970,54	21	349.632,733 487.962,916	8.092
23	349.636,819 487.954,844	24	349.638,541 487.949,942	5.196
26	349.643,309 487.936,37	27	349.647,184 487.925,339	11.692
29	349.655,855 487.899,1	30	349.657,265 487.894,833	4.494
32	349.661,095 487.883,244	33	349.664,048 487.873,575	10.11
35	349.667,044 487.863,764	36	349.669,673 487.855,156	9.001
38	349.672,881 487.846,545	39	349.673,978 487.844,392	2.416
41	349.677,192 487.839,102	42	349.678,944 487.832,699	6.638
44	349.682,088 487.820,694	45	349.684,533 487.813,894	7.225
47	349.689,983 487.802,643	48	349.692,953 487.797,718	5.752
50	349.699,899 487.784,148	51	349.704,045 487.769,792	14.943
53	349.708,8 487.753,325	54	349.710,546 487.747,277	6.295

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	349.632,733 487.962,916	22	349.635,957 487.956,671	7.028
24	349.638,541 487.949,942	25	349.640,919 487.943,172	7.175
27	349.647,184 487.925,339	28	349.652,902 487.908,037	18.223
30	349.657,265 487.894,833	31	349.661,072 487.883,312	12.133
33	349.664,048 487.873,575	34	349.665,542 487.868,682	5.117
36	349.669,673 487.855,156	37	349.671,441 487.849,368	6.052
39	349.673,978 487.844,392	40	349.676,693 487.839,924	5.228
42	349.678,944 487.832,699	43	349.679,074 487.832,224	0.493
45	349.684,533 487.813,894	46	349.685,242 487.811,923	2.095
48	349.692,953 487.797,718	49	349.698,762 487.788,088	11.246
51	349.704,045 487.769,792	52	349.706,399 487.761,639	8.486
54	349.710,546 487.747,277	55	349.711,363 487.743,612	3.755

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4500

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		614	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin.14);		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

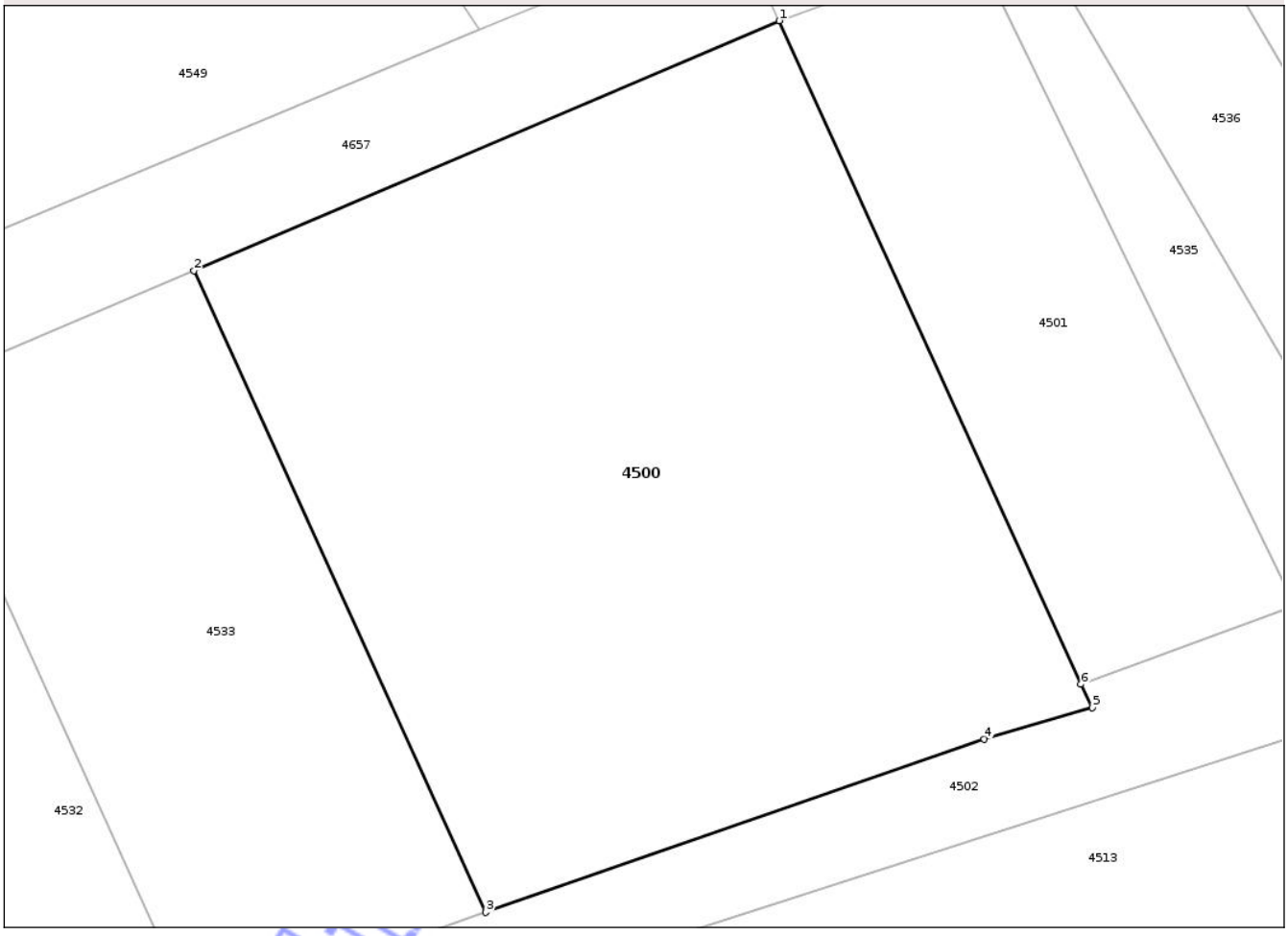
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	614	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	614	-	761/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.727,298 487.287,656	2	349.705,972 487.278,558	23.185
2	349.705,972 487.278,558	3	349.716,611 487.255,199	25.668
3	349.716,611 487.255,199	4	349.734,772 487.261,504	19.224
4	349.734,772 487.261,504	5	349.738,708 487.262,651	4.1
5	349.738,708 487.262,651	6	349.738,3 487.263,5	0.942

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.738,3 487.263,5	1	349.727,298 487.287,656	26.543

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4501

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		211	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/02/2025		
Act Administrativ nr. 47300/6, din 04/06/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FICA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

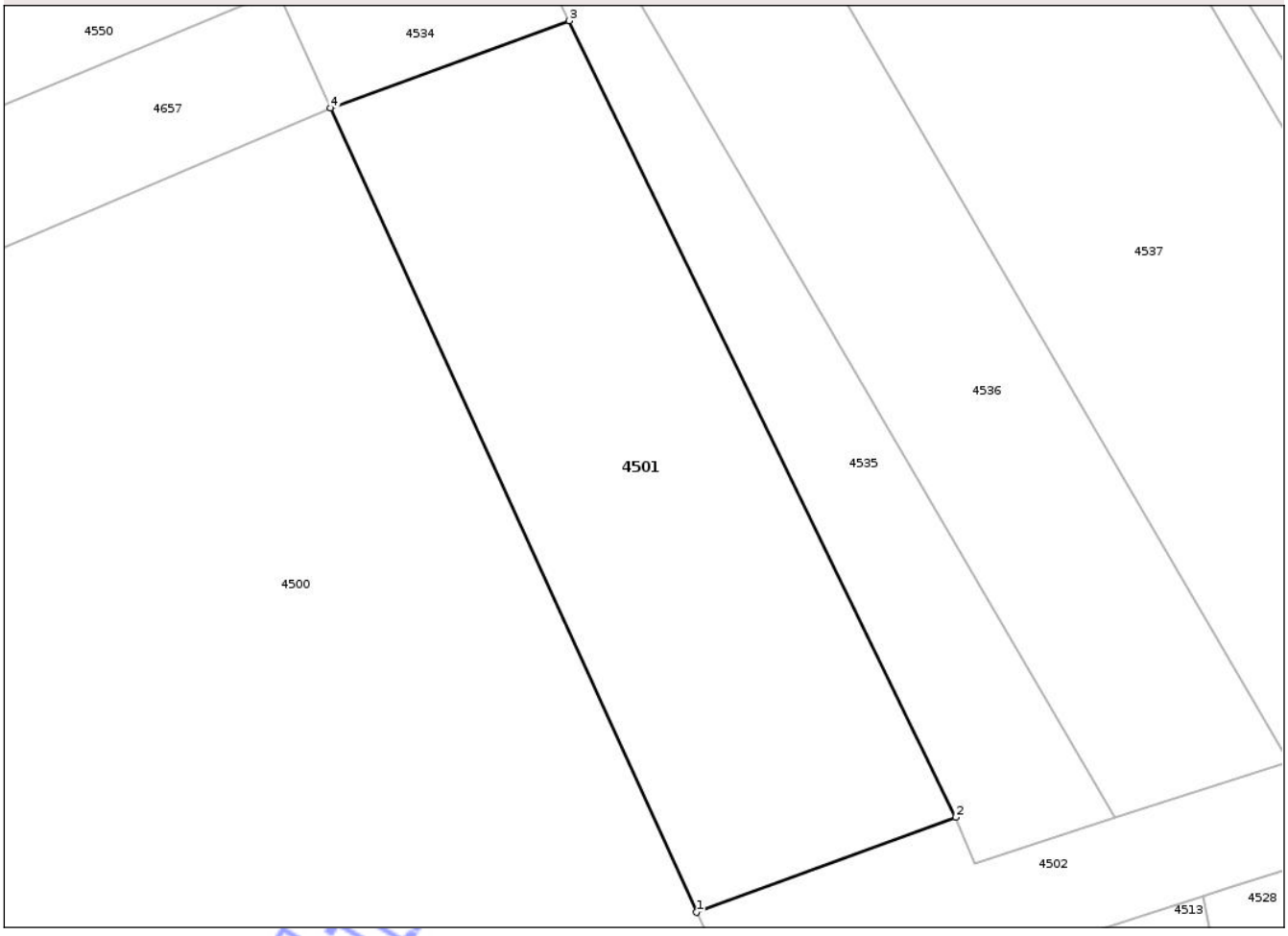
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	211	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	211	36	761/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.738,3 487.263,5	2	349.746,1 487.266,357	8.306
2	349.746,1 487.266,357	3	349.734,471 487.290,282	26.602
3	349.734,471 487.290,282	4	349.727,298 487.287,656	7.638
4	349.727,298 487.287,656	1	349.738,3 487.263,5	26.543

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4504

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.875	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA RAPOLTU MARE** , CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.875	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.875	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	349.690,534 487.551,112	2	349.484,476 487.458,125	226.067
4	349.443,471 487.440,48	5	349.441,634 487.439,689	2.0
7	349.443,872 487.436,757	8	349.459,266 487.442,798	16.537
10	349.501,289 487.461,804	11	349.525,257 487.472,72	26.336
13	349.546,335 487.482,321	14	349.556,766 487.487,071	11.461
16	349.577,876 487.496,623	17	349.588,472 487.501,328	11.593

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	349.484,476 487.458,125	3	349.465,259 487.449,856	20.92
5	349.441,634 487.439,689	6	349.443,082 487.437,64	2.509
8	349.459,266 487.442,798	9	349.477,235 487.450,848	19.691
11	349.525,257 487.472,72	12	349.538,381 487.478,698	14.422
14	349.556,766 487.487,071	15	349.572,424 487.494,203	17.206
17	349.588,472 487.501,328	18	349.596,27 487.504,79	8.533

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	349.465,259 487.449,856	4	349.443,471 487.440,48	23.72
6	349.443,082 487.437,64	7	349.443,872 487.436,757	1.184
9	349.477,235 487.450,848	10	349.501,289 487.461,804	26.432
12	349.538,381 487.478,698	13	349.546,335 487.482,321	8.74
15	349.572,424 487.494,203	16	349.577,876 487.496,623	5.964
18	349.596,27 487.504,79	19	349.604,066 487.508,251	8.53

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	349.604,066 487.508,251	20	349.611,877 487.511,718	8.546
20	349.611,877 487.511,718	21	349.619,796 487.515,234	8.665
21	349.619,796 487.515,234	22	349.632,083 487.520,689	13.443
22	349.632,083 487.520,689	23	349.660,004 487.533,084	30.549
23	349.660,004 487.533,084	24	349.668,448 487.536,833	9.238
24	349.668,448 487.536,833	25	349.679,562 487.541,768	12.161
25	349.679,562 487.541,768	26	349.684,72 487.544,058	5.643
26	349.684,72 487.544,058	27	349.685,208 487.544,274	0.534
27	349.685,208 487.544,274	28	349.694,146 487.549,252	10.23
28	349.694,146 487.549,252	29	349.708,446 487.555,486	15.6
29	349.708,446 487.555,486	30	349.725,74 487.562,857	18.8
30	349.725,74 487.562,857	31	349.731,544 487.566,772	7.0
31	349.731,544 487.566,772	32	349.735,311 487.571,696	6.2
32	349.735,311 487.571,696	33	349.738,283 487.580,614	9.4
33	349.738,283 487.580,614	34	349.739,239 487.587,952	7.4
34	349.739,239 487.587,952	35	349.739,71 487.599,542	11.6
35	349.739,71 487.599,542	36	349.740,516 487.615,522	16.0
36	349.740,516 487.615,522	37	349.741,775 487.618,464	3.2
37	349.741,775 487.618,464	38	349.746,548 487.630,017	12.5
38	349.746,548 487.630,017	39	349.751,715 487.644,63	15.5
39	349.751,715 487.644,63	40	349.752,958 487.653,544	9.0
40	349.752,958 487.653,544	41	349.752,955 487.664,544	11.0
41	349.752,955 487.664,544	42	349.752,245 487.671,508	7.0
42	349.752,245 487.671,508	43	349.750,335 487.677,825	6.6
43	349.750,335 487.677,825	44	349.747,031 487.686,626	9.4
44	349.747,031 487.686,626	45	349.740,702 487.697,981	13.0
45	349.740,702 487.697,981	46	349.731,261 487.712,834	17.6
46	349.731,261 487.712,834	47	349.720,752 487.730,552	20.6
47	349.720,752 487.730,552	48	349.718,82 487.736,021	5.8
48	349.718,82 487.736,021	49	349.719,515 487.737,462	1.6
49	349.719,515 487.737,462	50	349.721,602 487.738,158	2.2
50	349.721,602 487.738,158	51	349.724,616 487.737,083	3.2
51	349.724,616 487.737,083	52	349.723,0 487.743,6	6.714
52	349.723,0 487.743,6	53	349.720,003 487.742,978	3.061
53	349.720,003 487.742,978	54	349.717,597 487.743,656	2.5
54	349.717,597 487.743,656	55	349.712,533 487.738,112	7.509
55	349.712,533 487.738,112	56	349.713,463 487.731,779	6.401
56	349.713,463 487.731,779	57	349.713,81 487.731,122	0.743
57	349.713,81 487.731,122	58	349.716,21 487.726,577	5.141
58	349.716,21 487.726,577	59	349.718,644 487.721,969	5.211
59	349.718,644 487.721,969	60	349.718,749 487.721,77	0.225
60	349.718,749 487.721,77	61	349.720,323 487.719,741	2.568
61	349.720,323 487.719,741	62	349.721,873 487.717,743	2.528
62	349.721,873 487.717,743	63	349.730,622 487.706,466	14.273
63	349.730,622 487.706,466	64	349.730,67 487.706,405	0.078
64	349.730,67 487.706,405	65	349.731,03 487.705,94	0.588
65	349.731,03 487.705,94	66	349.738,114 487.696,853	11.521
66	349.738,114 487.696,853	67	349.738,986 487.695,395	1.699
67	349.738,986 487.695,395	68	349.739,856 487.693,94	1.695
68	349.739,856 487.693,94	69	349.742,346 487.689,778	4.851
69	349.742,346 487.689,778	70	349.743,422 487.687,98	2.095
70	349.743,422 487.687,98	71	349.743,567 487.687,584	0.421
71	349.743,567 487.687,584	72	349.744,93 487.683,865	3.961
72	349.744,93 487.683,865	73	349.746,075 487.680,744	3.325
73	349.746,075 487.680,744	74	349.746,953 487.678,346	2.553
74	349.746,953 487.678,346	75	349.747,102 487.677,74	0.624
75	349.747,102 487.677,74	76	349.748,665 487.671,349	6.58
76	349.748,665 487.671,349	77	349.750,099 487.665,484	6.038
77	349.750,099 487.665,484	78	349.750,03 487.663,837	1.648
78	349.750,03 487.663,837	79	349.749,732 487.656,798	7.046
79	349.749,732 487.656,798	80	349.749,653 487.654,927	1.873
80	349.749,653 487.654,927	81	349.749,527 487.651,943	2.986
81	349.749,527 487.651,943	82	349.748,952 487.648,277	3.711
82	349.748,952 487.648,277	83	349.748,396 487.644,731	3.589
83	349.748,396 487.644,731	84	349.744,729 487.633,255	12.048
84	349.744,729 487.633,255	85	349.742,835 487.629,104	4.563
85	349.742,835 487.629,104	86	349.741,195 487.625,507	3.953
86	349.741,195 487.625,507	87	349.739,486 487.621,647	4.221
87	349.739,486 487.621,647	88	349.738,556 487.619,549	2.295
88	349.738,556 487.619,549	89	349.737,628 487.615,995	3.673
89	349.737,628 487.615,995	90	349.736,164 487.610,392	5.791
90	349.736,164 487.610,392	91	349.735,861 487.609,233	1.198
91	349.735,861 487.609,233	92	349.735,403 487.600,394	8.85
92	349.735,403 487.600,394	93	349.735,329 487.598,965	1.431
93	349.735,329 487.598,965	94	349.735,335 487.596,98	1.985
94	349.735,335 487.596,98	95	349.735,356 487.589,352	7.628
95	349.735,356 487.589,352	96	349.735,362 487.587,189	2.164
96	349.735,362 487.587,189	97	349.735,365 487.585,951	1.238
97	349.735,365 487.585,951	98	349.733,142 487.576,016	10.181
98	349.733,142 487.576,016	99	349.730,727 487.571,491	5.129
99	349.730,727 487.571,491	100	349.726,755 487.567,562	5.587
100	349.726,755 487.567,562	101	349.716,228 487.562,44	11.707
101	349.716,228 487.562,44	1	349.690,534 487.551,112	28.08

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Verificat în SIPOCA 11

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4502

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		631	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA RAPOLTU MARE** , CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	631	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	631	-	-	-	DRUM

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	349.763,488 487.267,16	2	349.766,694 487.268,179	3.364
4	349.768,617 487.268,987	5	349.772,407 487.270,58	4.111
7	349.777,092 487.272,548	8	349.777,623 487.272,771	0.575
10	349.780,898 487.274,651	11	349.782,006 487.275,368	1.319
13	349.793,157 487.282,583	14	349.793,27 487.282,656	0.135
16	349.811,44 487.291,968	17	349.814,31 487.293,302	3.164

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	349.766,694 487.268,179	3	349.767,763 487.268,628	1.159
5	349.772,407 487.270,58	6	349.773,175 487.270,902	0.832
8	349.777,623 487.272,771	9	349.778,679 487.273,215	1.146
11	349.782,006 487.275,368	12	349.786,305 487.278,15	5.121
14	349.793,27 487.282,656	15	349.797,582 487.285,446	5.136
17	349.814,31 487.293,302	18	349.821,276 487.296,081	7.5

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	349.767,763 487.268,628	4	349.768,617 487.268,987	0.927
6	349.773,175 487.270,902	7	349.777,092 487.272,548	4.25
9	349.778,679 487.273,215	10	349.780,898 487.274,651	2.643
12	349.786,305 487.278,15	13	349.793,157 487.282,583	8.161
15	349.797,582 487.285,446	16	349.811,44 487.291,968	15.316
18	349.821,276 487.296,081	19	349.825,766 487.297,872	4.835

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	349.825,766 487.297,872	20	349.838,219 487.302,84	13.406
22	349.851,611 487.307,73	23	349.862,556 487.317,241	14.5
25	349.849,798 487.311,333	26	349.840,365 487.306,499	10.6
28	349.815,125 487.297,57	29	349.798,772 487.290,277	17.905
31	349.784,785 487.281,372	32	349.777,96 487.277,027	8.09
34	349.765,334 487.270,98	35	349.756,137 487.268,02	9.661
37	349.746,677 487.264,973	38	349.746,1 487.266,357	1.499
40	349.738,708 487.262,651	41	349.734,772 487.261,504	4.1
43	349.705,952 487.251,498	44	349.686,964 487.244,906	20.1
46	349.717,595 487.252,457	47	349.753,556 487.264,002	37.769

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	349.838,219 487.302,84	21	349.841,246 487.304,047	3.259
23	349.862,556 487.317,241	24	349.861,381 487.321,481	4.4
26	349.840,365 487.306,499	27	349.827,568 487.302,522	13.4
29	349.798,772 487.290,277	30	349.797,605 487.289,534	1.384
32	349.777,96 487.277,027	33	349.766,44 487.271,51	12.774
35	349.756,137 487.268,02	36	349.750,906 487.266,335	5.496
38	349.746,1 487.266,357	39	349.738,3 487.263,5	8.306
41	349.734,772 487.261,504	42	349.716,611 487.255,199	19.224
44	349.686,964 487.244,906	45	349.687,017 487.243,026	1.882
47	349.753,556 487.264,002	48	349.754,304 487.264,242	0.786

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	349.841,246 487.304,047	22	349.851,611 487.307,73	11.0
24	349.861,381 487.321,481	25	349.849,798 487.311,333	15.4
27	349.827,568 487.302,522	28	349.815,125 487.297,57	13.392
30	349.797,605 487.289,534	31	349.784,785 487.281,372	15.198
33	349.766,44 487.271,51	34	349.765,334 487.270,98	1.226
36	349.750,906 487.266,335	37	349.746,677 487.264,973	4.443
39	349.738,3 487.263,5	40	349.738,708 487.262,651	0.942
42	349.716,611 487.255,199	43	349.705,952 487.251,498	11.283
45	349.687,017 487.243,026	46	349.717,595 487.252,457	32.0
48	349.754,304 487.264,242	1	349.763,488 487.267,16	9.636

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4503

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.135	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin.14);		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

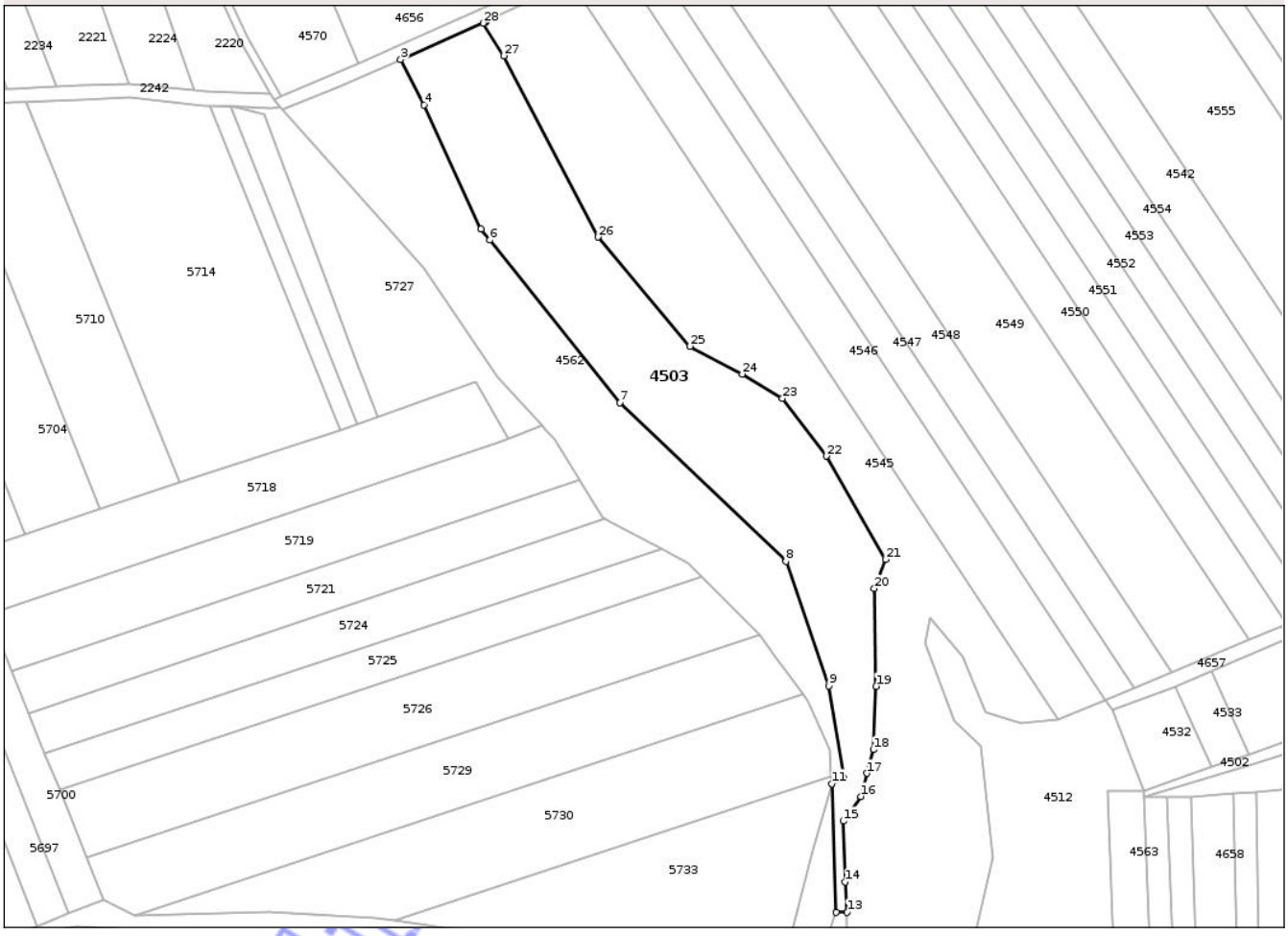
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.135	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	6.135	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.501,398 487.461,595	2	349.501,289 487.461,804	0.236
3	349.477,235 487.450,848	4	349.483,764 487.438,11	14.314
5	349.499,912 487.403,069	6	349.502,369 487.400,0	3.931
7	349.539,045 487.354,199	8	349.585,941 487.309,496	64.789
9	349.598,052 487.274,383	10	349.602,194 487.248,324	26.386

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	349.501,289 487.461,804	3	349.477,235 487.450,848	26.432
4	349.483,764 487.438,11	5	349.499,912 487.403,069	38.583
6	349.502,369 487.400,0	7	349.539,045 487.354,199	58.676
8	349.585,941 487.309,496	9	349.598,052 487.274,383	37.143
10	349.602,194 487.248,324	11	349.598,81 487.246,843	3.694

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	349.598,81 487.246,843	12	349.600,046 487.210,691	36.173
13	349.603,174 487.210,598	14	349.602,577 487.219,151	8.574
15	349.602,08 487.236,299	16	349.607,097 487.243,26	8.581
17	349.608,824 487.249,785	18	349.610,578 487.256,41	6.853
19	349.611,35 487.274,296	20	349.610,809 487.301,819	27.528
21	349.613,978 487.310,051	22	349.597,254 487.339,107	33.525
23	349.584,898 487.355,401	24	349.573,619 487.362,23	13.185
25	349.558,835 487.370,081	26	349.532,841 487.400,857	40.285
27	349.506,387 487.451,957	28	349.500,491 487.461,163	10.932

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	349.600,046 487.210,691	13	349.603,174 487.210,598	3.129
14	349.602,577 487.219,151	15	349.602,08 487.236,299	17.155
16	349.607,097 487.243,26	17	349.608,824 487.249,785	6.75
18	349.610,578 487.256,41	19	349.611,35 487.274,296	17.903
20	349.610,809 487.301,819	21	349.613,978 487.310,051	8.821
22	349.597,254 487.339,107	23	349.584,898 487.355,401	20.449
24	349.573,619 487.362,23	25	349.558,835 487.370,081	16.739
26	349.532,841 487.400,857	27	349.506,387 487.451,957	57.541
28	349.500,491 487.461,163	1	349.501,398 487.461,595	1.005

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4506

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		926	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA RAPOLTU MARE**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

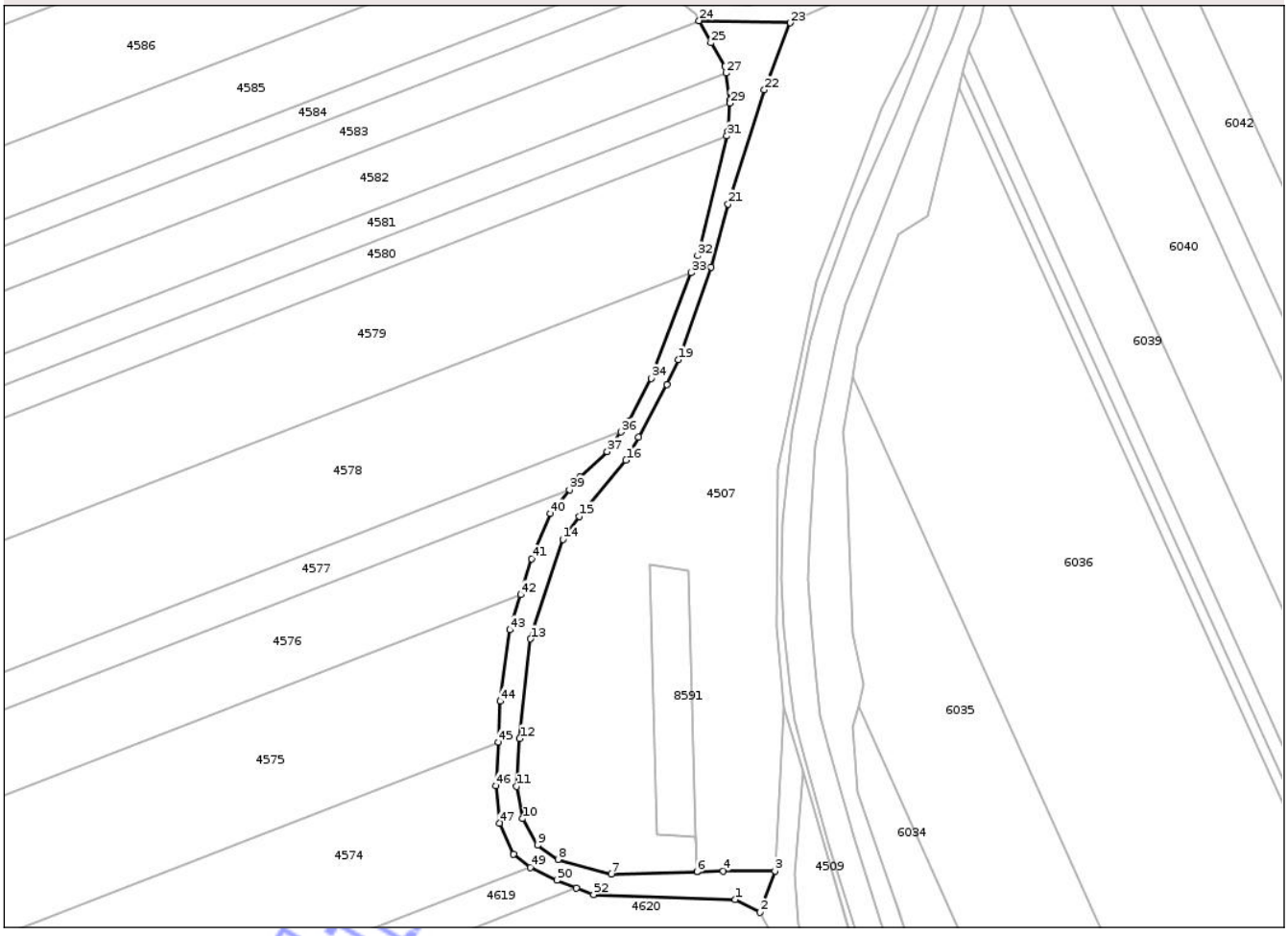
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	926	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	926	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	349.628,178 487.965,272	2	349.632,733 487.962,916	5.128
4	349.625,944 487.970,494	5	349.621,151 487.970,358	4.795
7	349.605,452 487.969,912	8	349.595,615 487.972,611	10.201
10	349.589,106 487.980,121	11	349.588,032 487.986,025	6.001
13	349.590,558 488.013,101	14	349.596,533 488.031,348	19.2
16	349.608,092 488.045,902	17	349.610,399 488.050,111	4.8

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	349.632,733 487.962,916	3	349.635,443 487.970,54	8.091
5	349.621,151 487.970,358	6	349.621,131 487.970,357	0.02
8	349.595,615 487.972,611	9	349.591,834 487.975,231	4.6
11	349.588,032 487.986,025	12	349.588,586 487.994,807	8.799
14	349.596,533 488.031,348	15	349.599,506 488.035,614	5.2
17	349.610,399 488.050,111	18	349.615,609 488.059,799	11.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	349.635,443 487.970,54	4	349.625,944 487.970,494	9.499
6	349.621,131 487.970,357	7	349.605,452 487.969,912	15.685
9	349.591,834 487.975,231	10	349.589,106 487.980,121	5.599
12	349.588,586 487.994,807	13	349.590,558 488.013,101	18.4
15	349.599,506 488.035,614	16	349.608,092 488.045,902	13.4
18	349.615,609 488.059,799	19	349.617,713 488.064,335	5.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	349.617,713 488.064,335	20	349.623,695 488.081,312	18.0
22	349.633,509 488.113,859	23	349.638,298 488.126,159	13.199
25	349.623,72 488.122,473	26	349.626,309 488.118,21	4.988
28	349.627,223 488.111,969	29	349.627,186 488.111,411	0.559
31	349.626,642 488.105,366	32	349.621,28 488.083,407	22.604
34	349.612,74 488.060,918	35	349.608,633 488.053,152	8.785
37	349.604,647 488.047,483	38	349.599,664 488.042,81	6.831
40	349.594,145 488.036,145	41	349.590,772 488.027,794	9.006
43	349.586,782 488.014,745	44	349.585,019 488.001,644	13.219
46	349.584,182 487.986,144	47	349.584,872 487.979,315	6.864
49	349.590,554 487.971,181	50	349.595,381 487.968,805	5.38
52	349.602,148 487.966,193	1	349.628,178 487.965,272	26.046

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	349.623,695 488.081,312	21	349.626,872 488.092,884	12.0
23	349.638,298 488.126,159	24	349.621,519 488.126,538	16.783
26	349.626,309 488.118,21	27	349.626,496 488.116,93	1.294
29	349.627,186 488.111,411	30	349.626,842 488.106,184	5.238
32	349.621,28 488.083,407	33	349.620,09 488.080,272	3.353
35	349.608,633 488.053,152	36	349.607,168 488.051,068	2.547
38	349.599,664 488.042,81	39	349.597,735 488.040,48	3.025
41	349.590,772 488.027,794	42	349.588,759 488.021,212	6.883
44	349.585,019 488.001,644	45	349.584,615 487.994,17	7.485
47	349.584,872 487.979,315	48	349.587,483 487.973,636	6.25
50	349.595,381 487.968,805	51	349.599,023 487.967,4	3.904

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	349.626,872 488.092,884	22	349.633,509 488.113,859	22.0
24	349.621,519 488.126,538	25	349.623,72 488.122,473	4.623
27	349.626,496 488.116,93	28	349.627,223 488.111,969	5.014
30	349.626,842 488.106,184	31	349.626,642 488.105,366	0.842
33	349.620,09 488.080,272	34	349.612,74 488.060,918	20.703
36	349.607,168 488.051,068	37	349.604,647 488.047,483	4.383
39	349.597,735 488.040,48	40	349.594,145 488.036,145	5.629
42	349.588,759 488.021,212	43	349.586,782 488.014,745	6.762
45	349.584,615 487.994,17	46	349.584,182 487.986,144	8.038
48	349.587,483 487.973,636	49	349.590,554 487.971,181	3.932
51	349.599,023 487.967,4	52	349.602,148 487.966,193	3.35

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4507

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.903	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin.14);		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

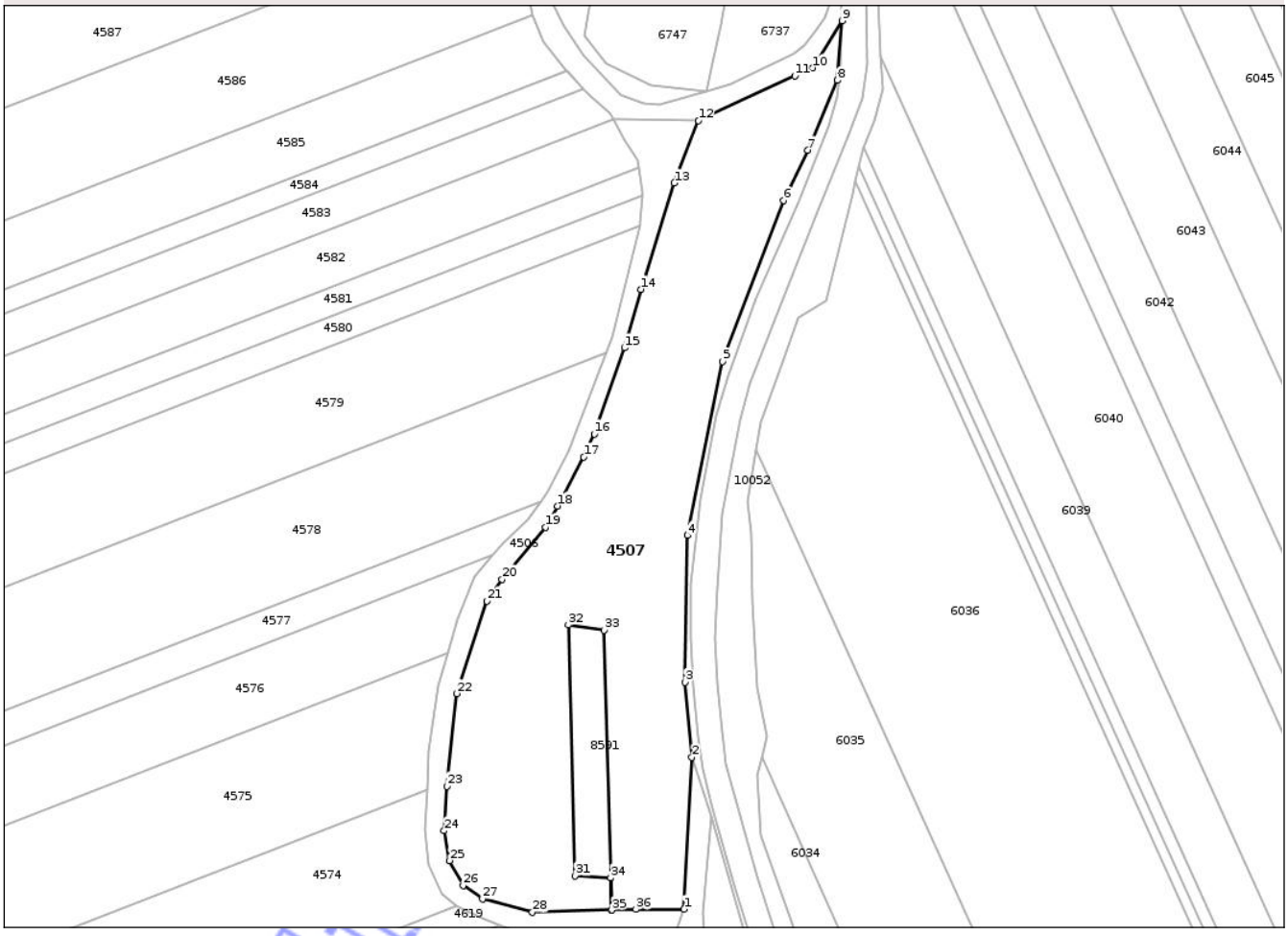
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.903	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	4.903	-	-	-	păşune împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.635,443 487.970,54	2	349.637,0 488.000,5	30.0
3	349.635,673 488.015,314	4	349.636,096 488.044,311	29.0
5	349.643,08 488.078,608	6	349.655,119 488.110,405	34.0
7	349.659,881 488.120,32	8	349.665,785 488.134,11	15.001
9	349.666,666 488.145,877	10	349.660,809 488.136,566	11.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	349.637,0 488.000,5	3	349.635,673 488.015,314	14.873
4	349.636,096 488.044,311	5	349.643,08 488.078,608	35.001
6	349.655,119 488.110,405	7	349.659,881 488.120,32	10.999
8	349.665,785 488.134,11	9	349.666,666 488.145,877	11.8
10	349.660,809 488.136,566	11	349.657,364 488.134,963	3.8

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	349.657,364 488.134,963	12	349.638,298 488.126,159	21.001
13	349.633,509 488.113,859	14	349.626,872 488.092,884	22.0
15	349.623,695 488.081,312	16	349.617,713 488.064,335	18.0
17	349.615,609 488.059,799	18	349.610,399 488.050,111	11.0
19	349.608,092 488.045,902	20	349.599,506 488.035,614	13.4
21	349.596,533 488.031,348	22	349.590,558 488.013,101	19.2
23	349.588,586 487.994,807	24	349.588,032 487.986,025	8.799
25	349.589,106 487.980,121	26	349.591,834 487.975,231	5.599
27	349.595,615 487.972,611	28	349.605,452 487.969,912	10.201
29	349.621,131 487.970,357	30	349.620,914 487.976,693	6.34
31	349.613,892 487.977,116	32	349.612,552 488.026,648	49.55
33	349.619,648 488.025,601	34	349.620,934 487.976,692	48.926
35	349.621,151 487.970,358	36	349.625,944 487.970,494	4.795

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	349.638,298 488.126,159	13	349.633,509 488.113,859	13.199
14	349.626,872 488.092,884	15	349.623,695 488.081,312	12.0
16	349.617,713 488.064,335	17	349.615,609 488.059,799	5.0
18	349.610,399 488.050,111	19	349.608,092 488.045,902	4.8
20	349.599,506 488.035,614	21	349.596,533 488.031,348	5.2
22	349.590,558 488.013,101	23	349.588,586 487.994,807	18.4
24	349.588,032 487.986,025	25	349.589,106 487.980,121	6.001
26	349.591,834 487.975,231	27	349.595,615 487.972,611	4.6
28	349.605,452 487.969,912	29	349.621,131 487.970,357	15.685
30	349.620,914 487.976,693	31	349.613,892 487.977,116	7.035
32	349.612,552 488.026,648	33	349.619,648 488.025,601	7.173
34	349.620,934 487.976,692	35	349.621,151 487.970,358	6.338
36	349.625,944 487.970,494	1	349.635,443 487.970,54	9.499

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4508

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		178	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA RAPOLTU MARE**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

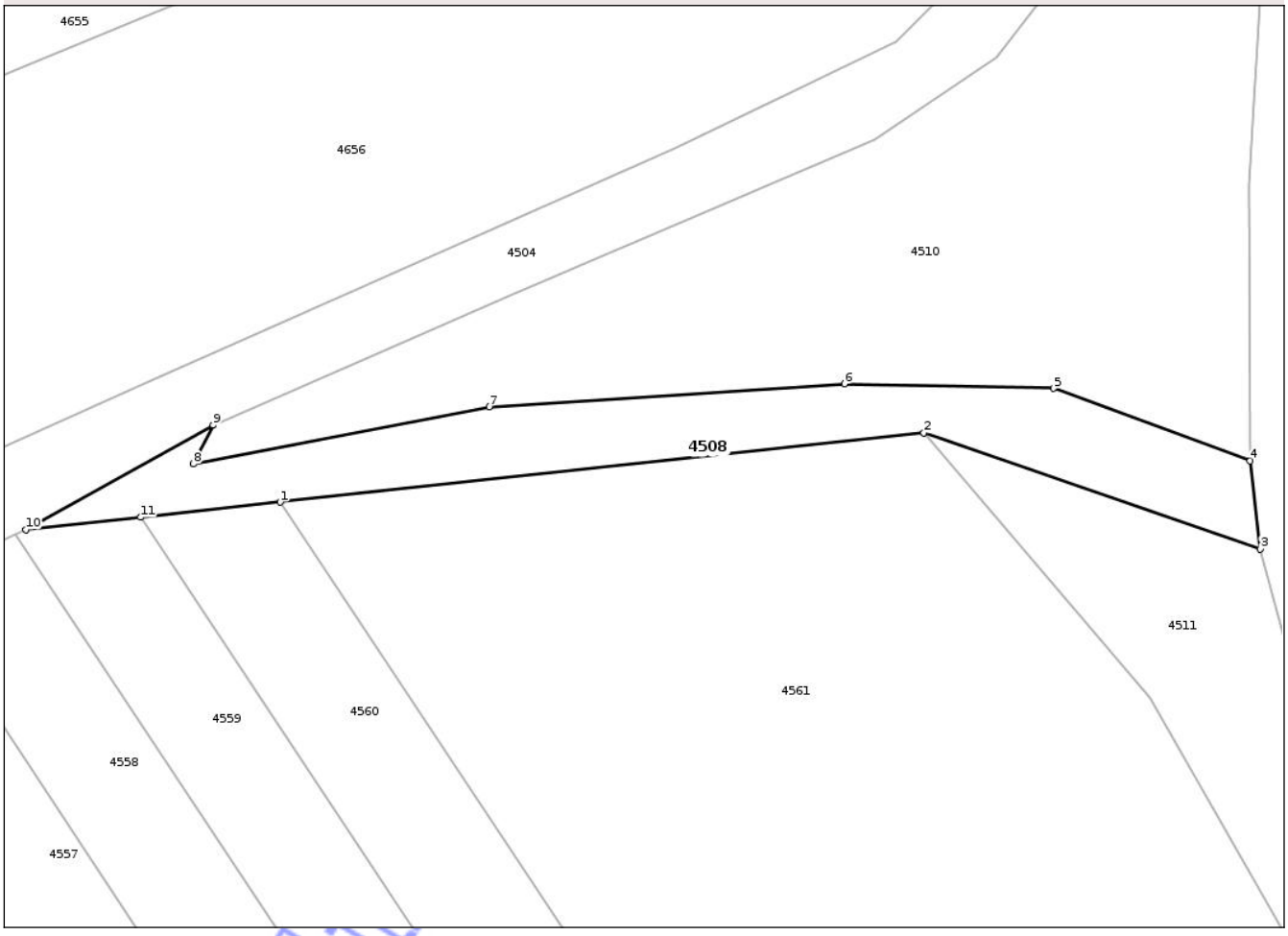
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	178	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	178	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.697,354 487.545,581	2	349.728,093 487.548,888	30.917
2	349.728,093 487.548,888	3	349.744,162 487.543,34	17.0
3	349.744,162 487.543,34	4	349.743,685 487.547,552	4.239
4	349.743,685 487.547,552	5	349.734,302 487.551,011	10.0
5	349.734,302 487.551,011	6	349.724,304 487.551,227	10.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.724,304 487.551,227	7	349.707,34 487.550,123	17.0
7	349.707,34 487.550,123	8	349.693,2 487.547,4	14.4
8	349.693,2 487.547,4	9	349.694,146 487.549,252	2.079
9	349.694,146 487.549,252	10	349.685,208 487.544,274	10.23
10	349.685,208 487.544,274	11	349.690,694 487.544,864	5.517
11	349.690,694 487.544,864	1	349.697,354 487.545,581	6.698

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4509

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.781	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin.14);		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.781	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	1.781	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.723,0 487.743,6	2	349.717,834 487.760,634	17.8
3	349.709,389 487.789,941	4	349.697,81 487.819,236	31.5
5	349.686,414 487.847,527	6	349.674,001 487.881,852	36.5
7	349.661,234 487.923,436	8	349.649,852 487.957,062	35.5
9	349.640,721 487.988,773	10	349.639,055 487.969,846	19.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	349.717,834 487.760,634	3	349.709,389 487.789,941	30.5
4	349.697,81 487.819,236	5	349.686,414 487.847,527	30.5
6	349.674,001 487.881,852	7	349.661,234 487.923,436	43.5
8	349.649,852 487.957,062	9	349.640,721 487.988,773	33.0
10	349.639,055 487.969,846	11	349.639,746 487.960,873	9.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	349.639,746 487.960,873	12	349.653,892 487.922,39	41.0
13	349.665,953 487.887,412	14	349.671,964 487.872,584	16.0
15	349.676,933 487.858,431	16	349.680,497 487.843,86	15.0
17	349.684,248 487.826,767	18	349.689,101 487.815,792	12.0
19	349.699,948 487.794,383	20	349.703,826 487.784,625	10.5
21	349.712,156 487.755,285	22	349.714,52 487.748,168	7.5
23	349.716,224 487.745,11	24	349.717,597 487.743,656	2.0
25	349.720,003 487.742,978	1	349.723,0 487.743,6	3.061

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	349.653,892 487.922,39	13	349.665,953 487.887,412	37.0
14	349.671,964 487.872,584	15	349.676,933 487.858,431	15.0
16	349.680,497 487.843,86	17	349.684,248 487.826,767	17.5
18	349.689,101 487.815,792	19	349.699,948 487.794,383	24.0
20	349.703,826 487.784,625	21	349.712,156 487.755,285	30.5
22	349.714,52 487.748,168	23	349.716,224 487.745,11	3.5
24	349.717,597 487.743,656	25	349.720,003 487.742,978	2.5

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4510

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.791	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin.14);		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

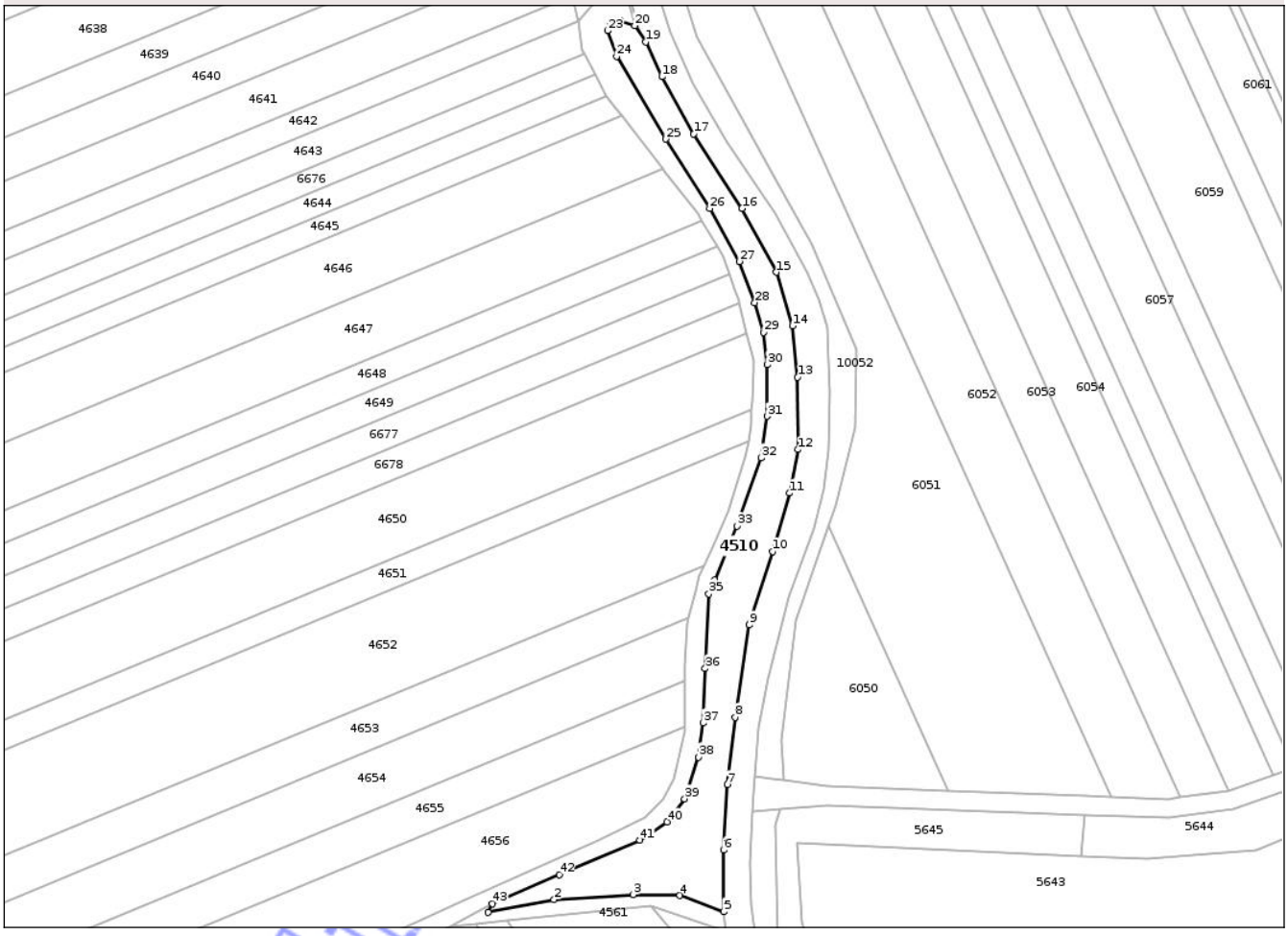
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.791	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.791	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	349.693,2 487.547,4	2	349.707,34 487.550,123	14.4
4	349.734,302 487.551,011	5	349.743,685 487.547,552	10.0
7	349.744,453 487.574,727	8	349.746,094 487.589,134	14.5
10	349.754,243 487.624,601	11	349.757,821 487.637,099	13.0
13	349.759,531 487.661,924	14	349.758,403 487.672,866	11.0
16	349.747,583 487.697,99	17	349.737,289 487.713,96	19.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	349.707,34 487.550,123	3	349.724,304 487.551,227	17.0
5	349.743,685 487.547,552	6	349.743,632 487.560,752	13.2
8	349.746,094 487.589,134	9	349.749,194 487.608,893	20.0
11	349.757,821 487.637,099	12	349.759,635 487.646,424	9.5
14	349.758,403 487.672,866	15	349.754,972 487.684,365	12.0
17	349.737,289 487.713,96	18	349.730,455 487.726,179	14.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	349.724,304 487.551,227	4	349.734,302 487.551,011	10.0
6	349.743,632 487.560,752	7	349.744,453 487.574,727	14.0
9	349.749,194 487.608,893	10	349.754,243 487.624,601	16.5
12	349.759,635 487.646,424	13	349.759,531 487.661,924	15.5
15	349.754,972 487.684,365	16	349.747,583 487.697,99	15.5
18	349.730,455 487.726,179	19	349.726,954 487.733,594	8.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	349.726,954 487.733,594	20	349.724,616 487.737,083	4.2
22	349.719,515 487.737,462	23	349.718,82 487.736,021	1.6
25	349.731,261 487.712,834	26	349.740,702 487.697,981	17.6
28	349.750,335 487.677,825	29	349.752,245 487.671,508	6.6
31	349.752,958 487.653,544	32	349.751,715 487.644,63	9.0
34	349.741,775 487.618,464	35	349.740,516 487.615,522	3.2
37	349.739,239 487.587,952	38	349.738,283 487.580,614	7.4
40	349.731,544 487.566,772	41	349.725,74 487.562,857	7.0
43	349.694,146 487.549,252	1	349.693,2 487.547,4	2.079

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	349.724,616 487.737,083	21	349.721,602 487.738,158	3.2
23	349.718,82 487.736,021	24	349.720,752 487.730,552	5.8
26	349.740,702 487.697,981	27	349.747,031 487.686,626	13.0
29	349.752,245 487.671,508	30	349.752,955 487.664,544	7.0
32	349.751,715 487.644,63	33	349.746,548 487.630,017	15.5
35	349.740,516 487.615,522	36	349.739,71 487.599,542	16.0
38	349.738,283 487.580,614	39	349.735,311 487.571,696	9.4
41	349.725,74 487.562,857	42	349.708,446 487.555,486	18.8

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	349.721,602 487.738,158	22	349.719,515 487.737,462	2.2
24	349.720,752 487.730,552	25	349.731,261 487.712,834	20.6
27	349.747,031 487.686,626	28	349.750,335 487.677,825	9.4
30	349.752,955 487.664,544	31	349.752,958 487.653,544	11.0
33	349.746,548 487.630,017	34	349.741,775 487.618,464	12.5
36	349.739,71 487.599,542	37	349.739,239 487.587,952	11.6
39	349.735,311 487.571,696	40	349.731,544 487.566,772	6.2
42	349.708,446 487.555,486	43	349.694,146 487.549,252	15.6

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4513

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		577	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin.14);		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	577	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	577	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.687,017 487.243,026	2	349.693,318 487.243,164	6.303
2	349.693,318 487.243,164	3	349.700,082 487.243,2	6.763
3	349.700,082 487.243,2	4	349.712,187 487.244,036	12.134
4	349.712,187 487.244,036	5	349.718,586 487.244,626	6.426
5	349.718,586 487.244,626	6	349.746,524 487.247,376	28.074

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.746,524 487.247,376	7	349.756,381 487.249,275	10.038
7	349.756,381 487.249,275	8	349.753,556 487.264,002	14.995
8	349.753,556 487.264,002	9	349.717,595 487.252,457	37.769
9	349.717,595 487.252,457	1	349.687,017 487.243,026	32.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4515

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.438	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin.14);		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

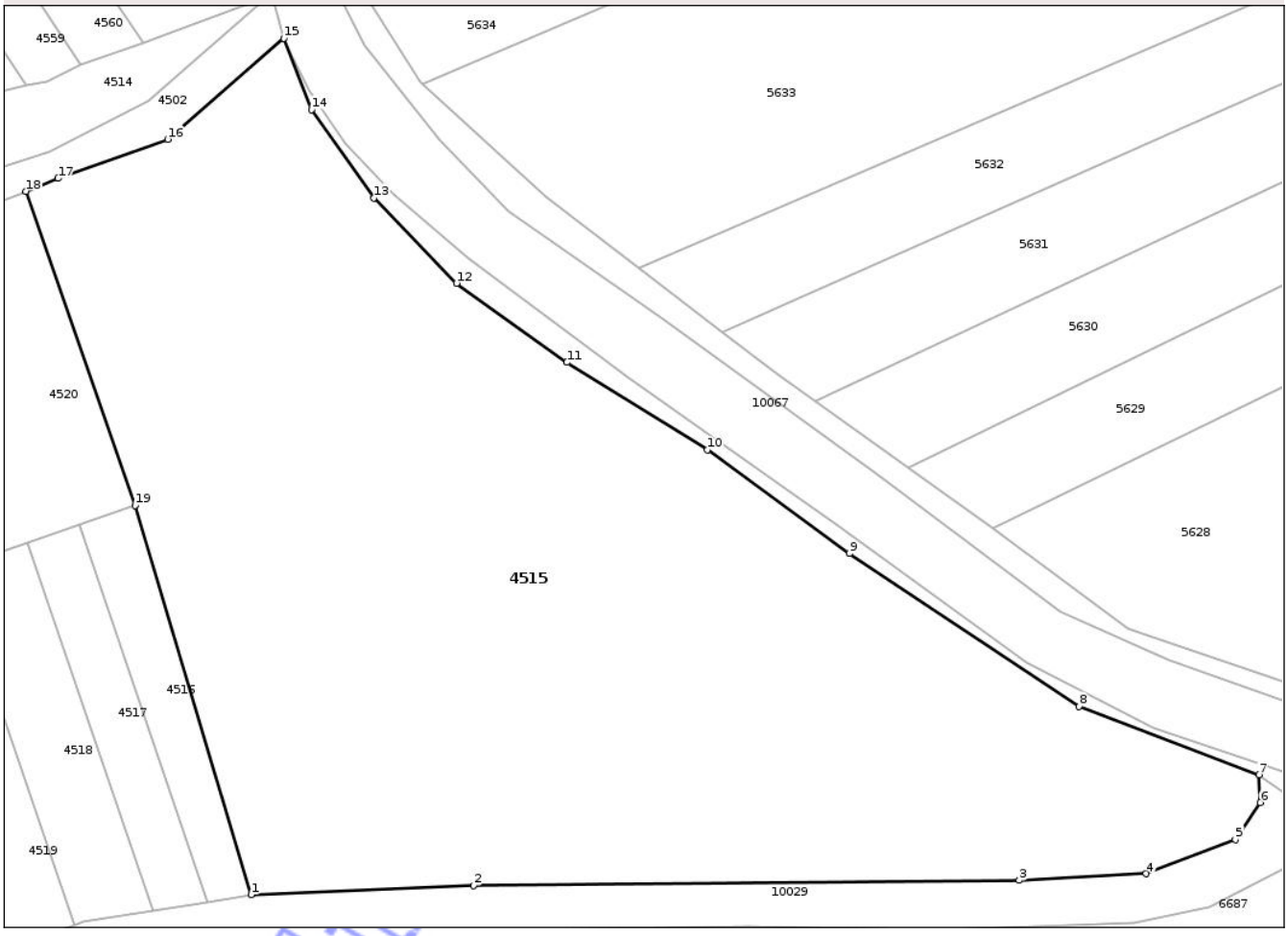
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.438	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	4.438	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.859,463 487.236,546	2	349.880,446 487.237,403	21.0
2	349.880,446 487.237,403	3	349.931,943 487.237,907	51.5
3	349.931,943 487.237,907	4	349.943,927 487.238,529	12.0
4	349.943,927 487.238,529	5	349.952,328 487.241,757	9.0
5	349.952,328 487.241,757	6	349.954,684 487.245,234	4.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.954,684 487.245,234	7	349.954,589 487.247,832	2.6
7	349.954,589 487.247,832	8	349.937,576 487.254,297	18.2
8	349.937,576 487.254,297	9	349.915,922 487.268,687	26.0
9	349.915,922 487.268,687	10	349.902,496 487.278,45	16.6
10	349.902,496 487.278,45	11	349.889,266 487.286,715	15.6
11	349.889,266 487.286,715	12	349.878,848 487.294,152	12.8
12	349.878,848 487.294,152	13	349.871,066 487.302,207	11.2
13	349.871,066 487.302,207	14	349.865,173 487.310,532	10.2
14	349.865,173 487.310,532	15	349.862,556 487.317,241	7.201
15	349.862,556 487.317,241	16	349.851,611 487.307,73	14.5
16	349.851,611 487.307,73	17	349.841,246 487.304,047	11.0
17	349.841,246 487.304,047	18	349.838,219 487.302,84	3.259
18	349.838,219 487.302,84	19	349.848,517 487.273,24	31.34
19	349.848,517 487.273,24	1	349.859,463 487.236,546	38.291

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4511

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		991	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin.14);		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	991	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	991	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.728,093 487.548,888	2	349.738,894 487.536,28	16.602
3	349.769,294 487.483,269	4	349.792,229 487.448,613	41.558
5	349.811,55 487.417,064	6	349.832,374 487.383,908	39.153
7	349.845,022 487.356,527	8	349.859,066 487.320,466	38.699
9	349.861,381 487.321,481	10	349.854,52 487.342,907	22.498

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	349.738,894 487.536,28	3	349.769,294 487.483,269	61.109
4	349.792,229 487.448,613	5	349.811,55 487.417,064	36.995
6	349.832,374 487.383,908	7	349.845,022 487.356,527	30.162
8	349.859,066 487.320,466	9	349.861,381 487.321,481	2.528
10	349.854,52 487.342,907	11	349.847,713 487.358,92	17.4

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	349.847,713 487.358,92	12	349.840,177 487.374,825	17.6
13	349.832,293 487.390,337	14	349.823,726 487.404,788	16.8
15	349.811,846 487.424,014	16	349.798,54 487.445,65	25.4
17	349.785,421 487.465,747	18	349.773,734 487.483,435	21.2
19	349.763,422 487.499,63	20	349.754,029 487.516,376	19.2
21	349.747,566 487.530,794	22	349.744,162 487.543,34	13.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	349.840,177 487.374,825	13	349.832,293 487.390,337	17.4
14	349.823,726 487.404,788	15	349.811,846 487.424,014	22.6
16	349.798,54 487.445,65	17	349.785,421 487.465,747	24.0
18	349.773,734 487.483,435	19	349.763,422 487.499,63	19.2
20	349.754,029 487.516,376	21	349.747,566 487.530,794	15.8
22	349.744,162 487.543,34	1	349.728,093 487.548,888	17.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4512

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.601	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin.14);		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.601	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	5.601	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.676,135 487.270,541	2	349.662,746 487.264,963	14.504
3	349.652,207 487.263,77	4	349.642,164 487.266,884	10.515
5	349.635,81 487.282,706	6	349.626,401 487.293,541	14.35
7	349.625,082 487.286,514	8	349.633,221 487.264,532	23.44
9	349.640,899 487.257,418	10	349.644,32 487.226,011	31.593

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	349.662,746 487.264,963	3	349.652,207 487.263,77	10.606
4	349.642,164 487.266,884	5	349.635,81 487.282,706	17.05
6	349.626,401 487.293,541	7	349.625,082 487.286,514	7.15
8	349.633,221 487.264,532	9	349.640,899 487.257,418	10.467
10	349.644,32 487.226,011	11	349.637,98 487.198,677	28.06

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	349.637,98 487.198,677	12	349.622,299 487.179,182	25.019
13	349.603,094 487.196,568	14	349.603,026 487.184,706	11.862
15	349.598,753 487.174,903	16	349.595,219 487.155,982	19.248
17	349.588,771 487.138,671	18	349.578,793 487.120,77	20.494
19	349.600,639 487.123,109	20	349.601,883 487.139,902	16.839
21	349.606,364 487.152,873	22	349.639,423 487.156,681	33.278
23	349.638,785 487.172,378	24	349.679,201 487.176,356	40.611
25	349.676,701 487.244,738	26	349.686,964 487.244,906	10.264
27	349.678,12 487.267,663	1	349.676,135 487.270,541	3.496

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	349.622,299 487.179,182	13	349.603,094 487.196,568	25.906
14	349.603,026 487.184,706	15	349.598,753 487.174,903	10.694
16	349.595,219 487.155,982	17	349.588,771 487.138,671	18.473
18	349.578,793 487.120,77	19	349.600,639 487.123,109	21.971
20	349.601,883 487.139,902	21	349.606,364 487.152,873	13.723
22	349.639,423 487.156,681	23	349.638,785 487.172,378	15.71
24	349.679,201 487.176,356	25	349.676,701 487.244,738	68.428
26	349.686,964 487.244,906	27	349.678,12 487.267,663	24.415

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4514

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		459	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin.14);		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

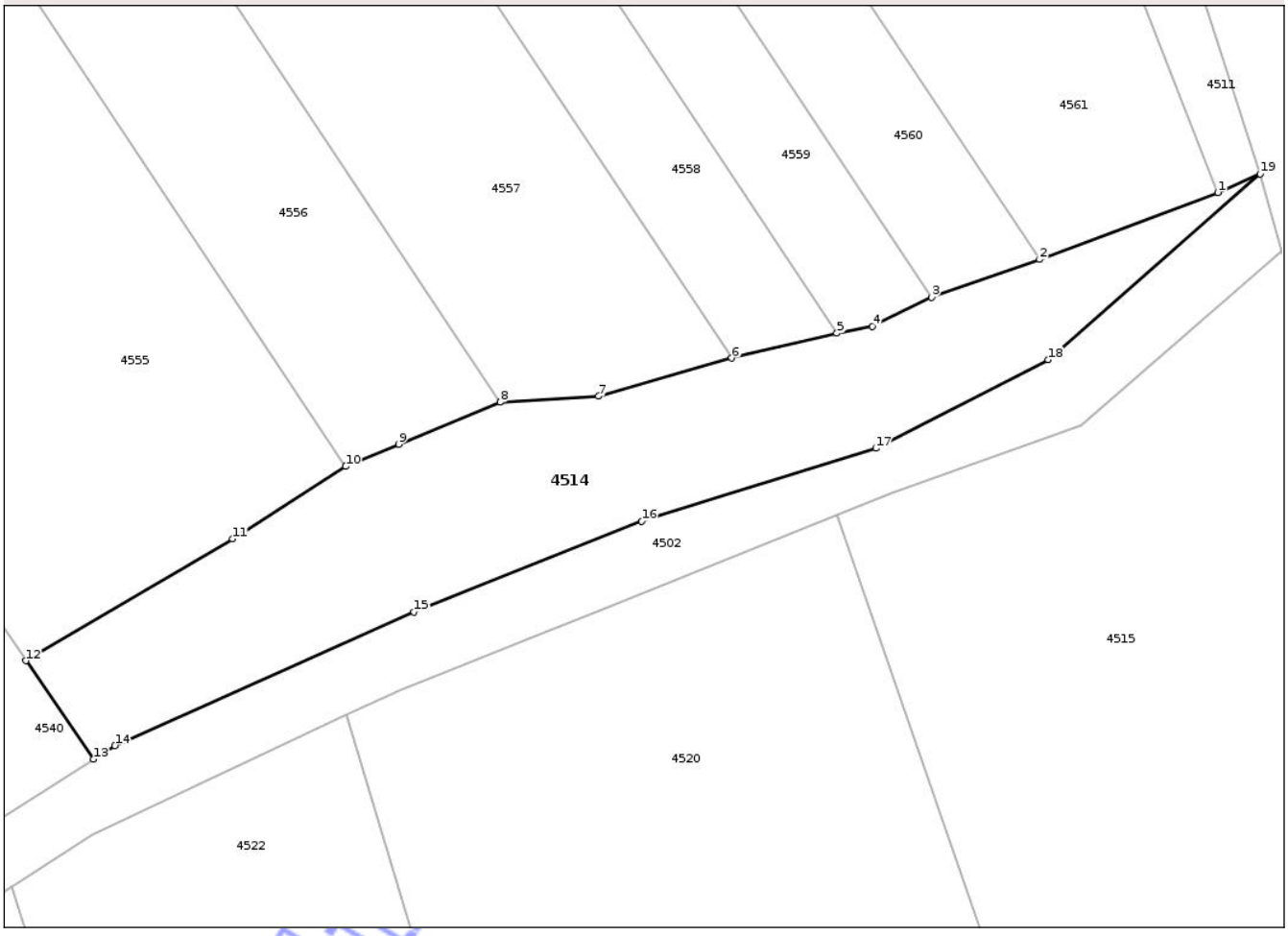
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	459	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	459	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.859,066 487.320,466	2	349.849,311 487.316,813	10.416
2	349.849,311 487.316,813	3	349.843,409 487.314,748	6.253
3	349.843,409 487.314,748	4	349.840,178 487.313,167	3.597
4	349.840,178 487.313,167	5	349.838,238 487.312,776	1.979
5	349.838,238 487.312,776	6	349.832,496 487.311,421	5.9

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.832,496 487.311,421	7	349.825,221 487.309,341	7.567
7	349.825,221 487.309,341	8	349.819,832 487.309,019	5.398
8	349.819,832 487.309,019	9	349.814,29 487.306,719	6.001
9	349.814,29 487.306,719	10	349.811,383 487.305,511	3.148
10	349.811,383 487.305,511	11	349.805,207 487.301,563	7.33
11	349.805,207 487.301,563	12	349.793,91 487.294,904	13.114
12	349.793,91 487.294,904	13	349.797,605 487.289,534	6.519
13	349.797,605 487.289,534	14	349.798,772 487.290,277	1.384
14	349.798,772 487.290,277	15	349.815,125 487.297,57	17.905
15	349.815,125 487.297,57	16	349.827,568 487.302,522	13.392
16	349.827,568 487.302,522	17	349.840,365 487.306,499	13.4
17	349.840,365 487.306,499	18	349.849,798 487.311,333	10.6
18	349.849,798 487.311,333	19	349.861,381 487.321,481	15.4
19	349.861,381 487.321,481	1	349.859,066 487.320,466	2.528

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4517

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		192	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/02/2025		
Act Administrativ nr. 47300/61, din 25/03/1998 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **URS IOSIF** 2) **TURCEANU VALERIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

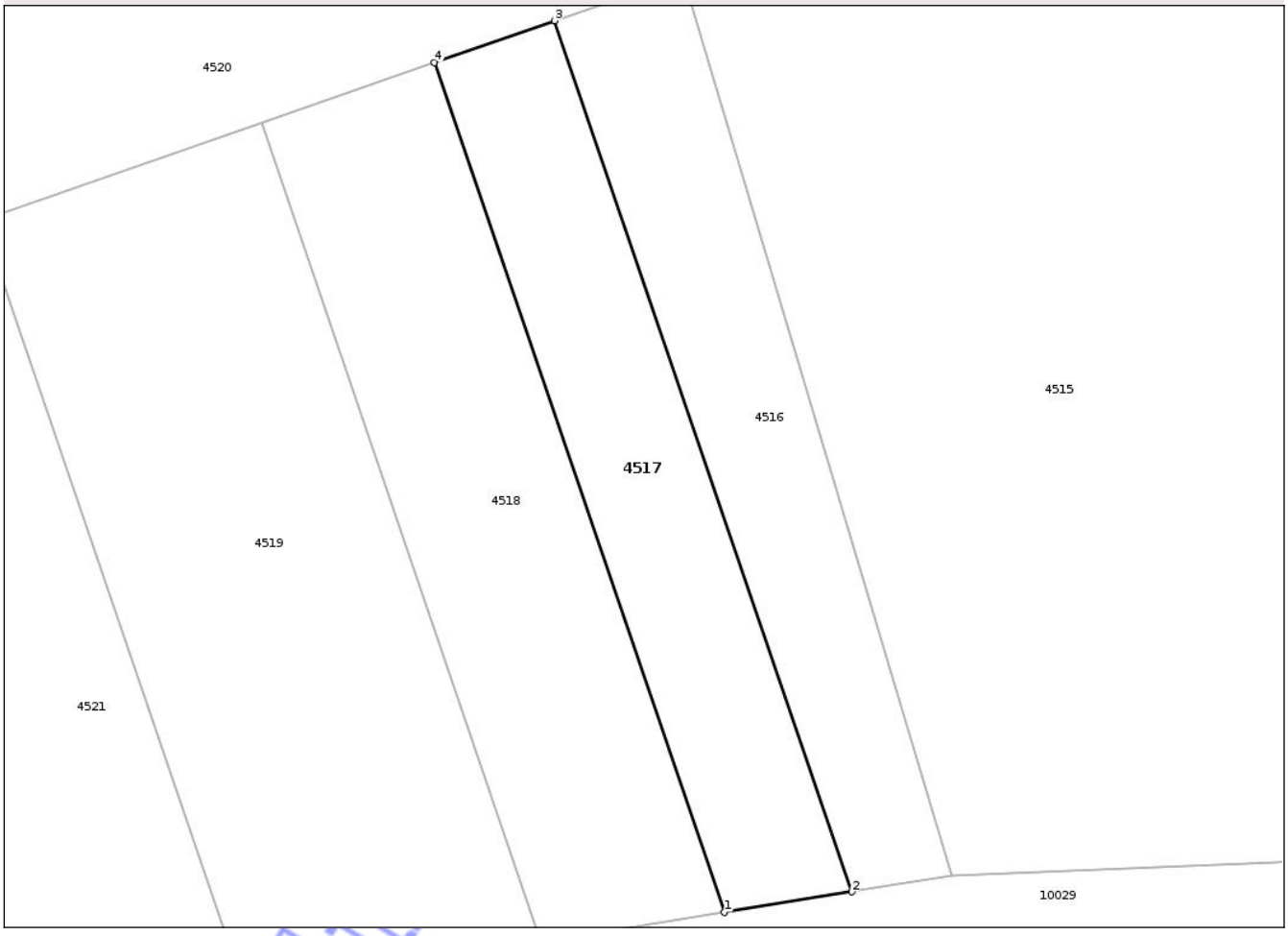
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	192	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	192	36	756/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.850,196 487.235,058	2	349.855,384 487.235,891	5.255
2	349.855,384 487.235,891	3	349.843,252 487.271,408	37.531
3	349.843,252 487.271,408	4	349.838,361 487.269,705	5.179
4	349.838,361 487.269,705	1	349.850,196 487.235,058	36.613

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4518

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		269	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/02/2025		
Act Administrativ nr. 24531/7, din 19/07/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARUNT CORNEL** 2) **MĂRUNT IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

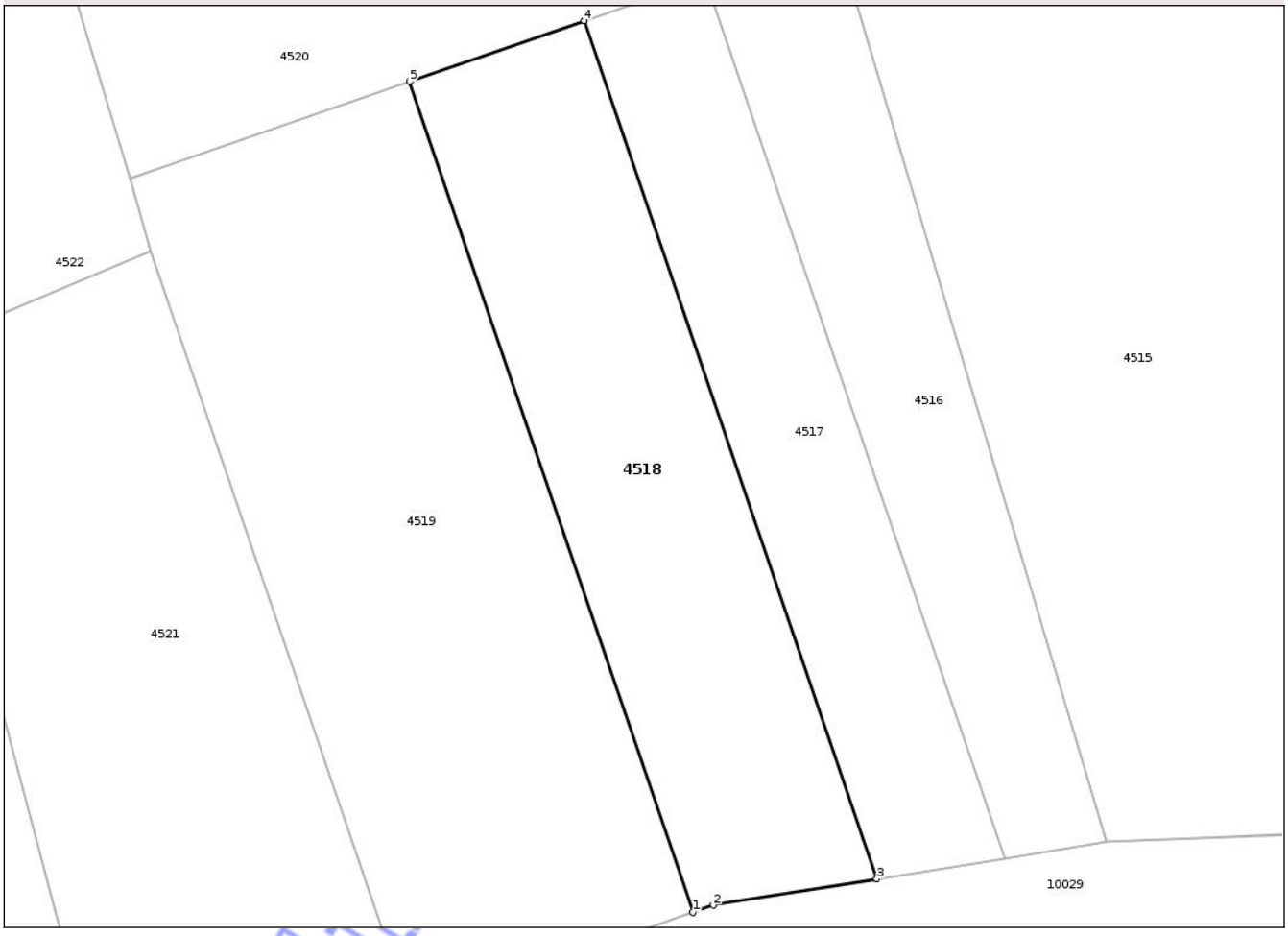
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	269	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	269	36	756/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.842,753 487.233,706	2	349.843,587 487.233,997	0.883
2	349.843,587 487.233,997	3	349.850,196 487.235,058	6.694
3	349.850,196 487.235,058	4	349.838,361 487.269,705	36.613
4	349.838,361 487.269,705	5	349.831,296 487.267,246	7.481
5	349.831,296 487.267,246	1	349.842,753 487.233,706	35.443

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4519

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		429	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/02/2025		
Act Administrativ nr. 14008/48, din 11/01/2001 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ARDEAN MARIA** 2) **OANA IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	429	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	429	36	756/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.842,753 487.233,706	2	349.831,296 487.267,246	35.443
2	349.831,296 487.267,246	3	349.819,989 487.263,312	11.972
3	349.819,989 487.263,312	4	349.820,854 487.260,413	3.025
4	349.820,854 487.260,413	5	349.831,51 487.229,216	32.967
5	349.831,51 487.229,216	6	349.833,576 487.230,513	2.439

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.833,576 487.230,513	1	349.842,753 487.233,706	9.717

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4520

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		906	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/02/2025		
Act Administrativ nr. 14008/90, din 12/07/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MĂRUNT IONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

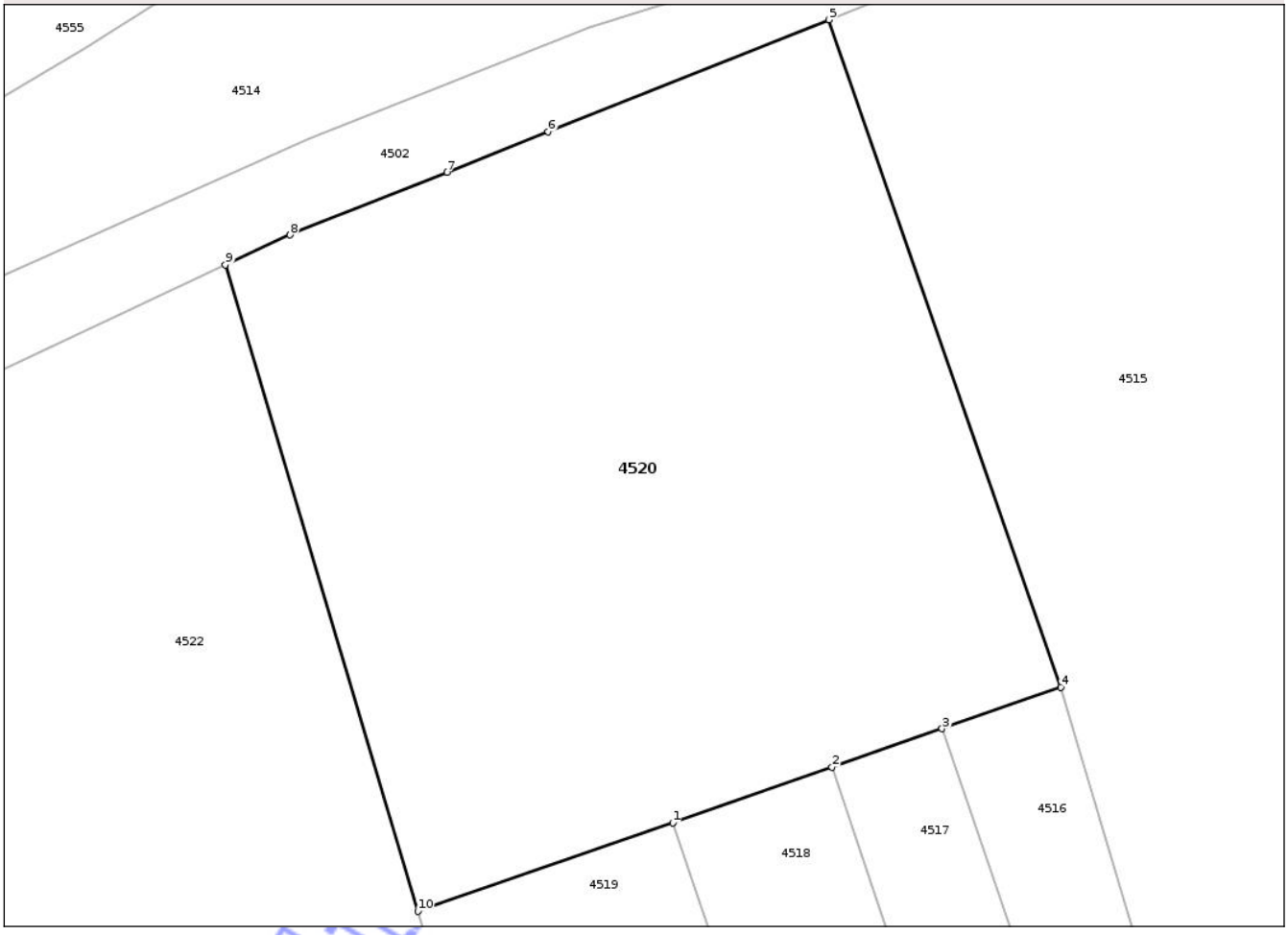
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	906	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	906	36	756/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.831,296 487.267,246	2	349.838,361 487.269,705	7.481
2	349.838,361 487.269,705	3	349.843,252 487.271,408	5.179
3	349.843,252 487.271,408	4	349.848,517 487.273,24	5.574
4	349.848,517 487.273,24	5	349.838,219 487.302,84	31.34
5	349.838,219 487.302,84	6	349.825,766 487.297,872	13.406

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.825,766 487.297,872	7	349.821,276 487.296,081	4.835
7	349.821,276 487.296,081	8	349.814,31 487.293,302	7.5
8	349.814,31 487.293,302	9	349.811,44 487.291,968	3.164
9	349.811,44 487.291,968	10	349.819,989 487.263,312	29.904
10	349.819,989 487.263,312	1	349.831,296 487.267,246	11.972

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4521

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		404	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16 / 16/07/2021		
Act Notarial nr. CM 43, din 18/06/2015 emis de NP Vereș Elena;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **BĂLȘAN ELENA**	
1 / 18/06/2025		
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr 43, din 18/06/2015 emis de NP Vereș Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **VATAVU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	404	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	404	36	757	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.820,854 487.260,413	2	349.810,947 487.256,248	10.747
2	349.810,947 487.256,248	3	349.820,147 487.222,084	35.381
3	349.820,147 487.222,084	4	349.831,51 487.229,216	13.416
4	349.831,51 487.229,216	1	349.820,854 487.260,413	32.967

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4522

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		953	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/02/2025		
Act Administrativ nr. 14008/46, din 11/01/2001 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GAVRILĂ DORICA** 2) **CRISTEA LUCIA-AURELIA** 3) **CIORĂU LENUȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	953	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	953	36	758	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.819,989 487.263,312	2	349.811,44 487.291,968	29.904
2	349.811,44 487.291,968	3	349.797,582 487.285,446	15.316
3	349.797,582 487.285,446	4	349.793,27 487.282,656	5.136
4	349.793,27 487.282,656	5	349.793,157 487.282,583	0.135
5	349.793,157 487.282,583	6	349.813,162 487.218,144	67.473

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.813,162 487.218,144	7	349.820,147 487.222,084	8.02
7	349.820,147 487.222,084	8	349.810,947 487.256,248	35.381
8	349.810,947 487.256,248	9	349.820,854 487.260,413	10.747
9	349.820,854 487.260,413	1	349.819,989 487.263,312	3.025

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4523

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		528	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/02/2025		
Act Administrativ nr. 14008/14, din 02/08/1999 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUMITRAŞCU IOAN** 2) **FRANŢESCU EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	528	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	528	36	759/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.806,141 487.214,254	2	349.813,162 487.218,144	8.026
2	349.813,162 487.218,144	3	349.793,157 487.282,583	67.473
3	349.793,157 487.282,583	4	349.786,305 487.278,15	8.161
4	349.786,305 487.278,15	1	349.806,141 487.214,254	66.904

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4524

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		329	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/02/2025		
Act Administrativ nr. 47300/6, din 04/06/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FICA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	329	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	329	36	759/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.801,736 487.211,814	2	349.806,141 487.214,254	5.036
2	349.806,141 487.214,254	3	349.786,305 487.278,15	66.904
3	349.786,305 487.278,15	4	349.782,006 487.275,368	5.121
4	349.782,006 487.275,368	1	349.801,736 487.211,814	66.546

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4525

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		329	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/02/2025		
Act Administrativ nr. 47300/92, din 23/06/1999 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FICA PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

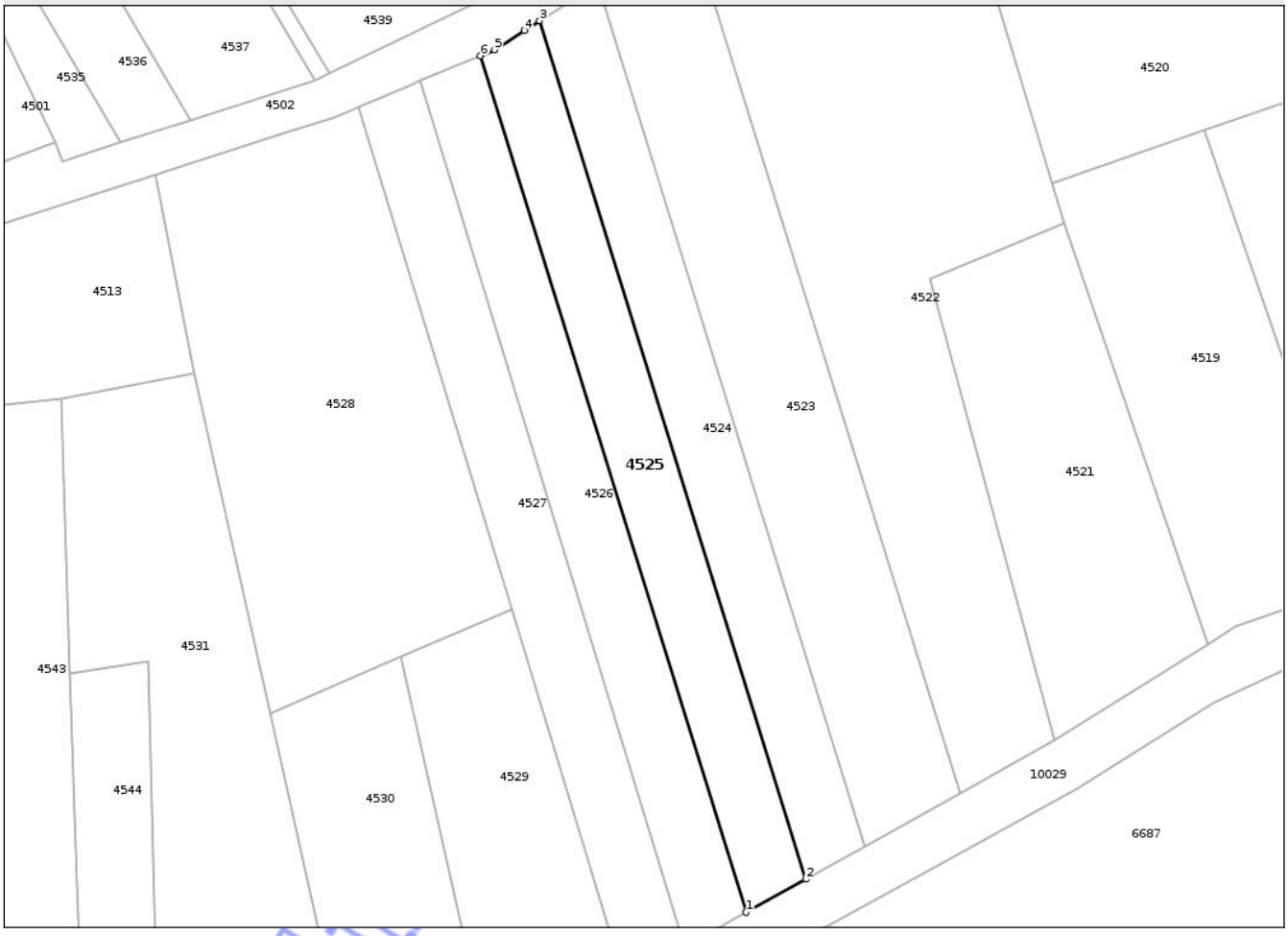
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	329	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	329	36	759/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.797,308 487.209,361	2	349.801,736 487.211,814	5.061
2	349.801,736 487.211,814	3	349.782,006 487.275,368	66.546
3	349.782,006 487.275,368	4	349.780,898 487.274,651	1.319
4	349.780,898 487.274,651	5	349.778,679 487.273,215	2.643
5	349.778,679 487.273,215	6	349.777,623 487.272,771	1.146

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.777,623 487.272,771	1	349.797,308 487.209,361	66.396

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4526

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		331	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/02/2025		
Act Administrativ nr. 14008/57, din 25/10/2001 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MERT EMILIA** 2) **COCHECI DELIA** 3) **MERT BOGDAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	331	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	331	36	759/4/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.797,308 487.209,361	2	349.777,623 487.272,771	66.396
2	349.777,623 487.272,771	3	349.777,092 487.272,548	0.575
3	349.777,092 487.272,548	4	349.773,175 487.270,902	4.25
4	349.773,175 487.270,902	5	349.792,744 487.206,804	67.019
5	349.792,744 487.206,804	1	349.797,308 487.209,361	5.232

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4527

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		330	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/02/2025		
Act Administrativ nr. 5991/78, din 31/07/1995 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MERT NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

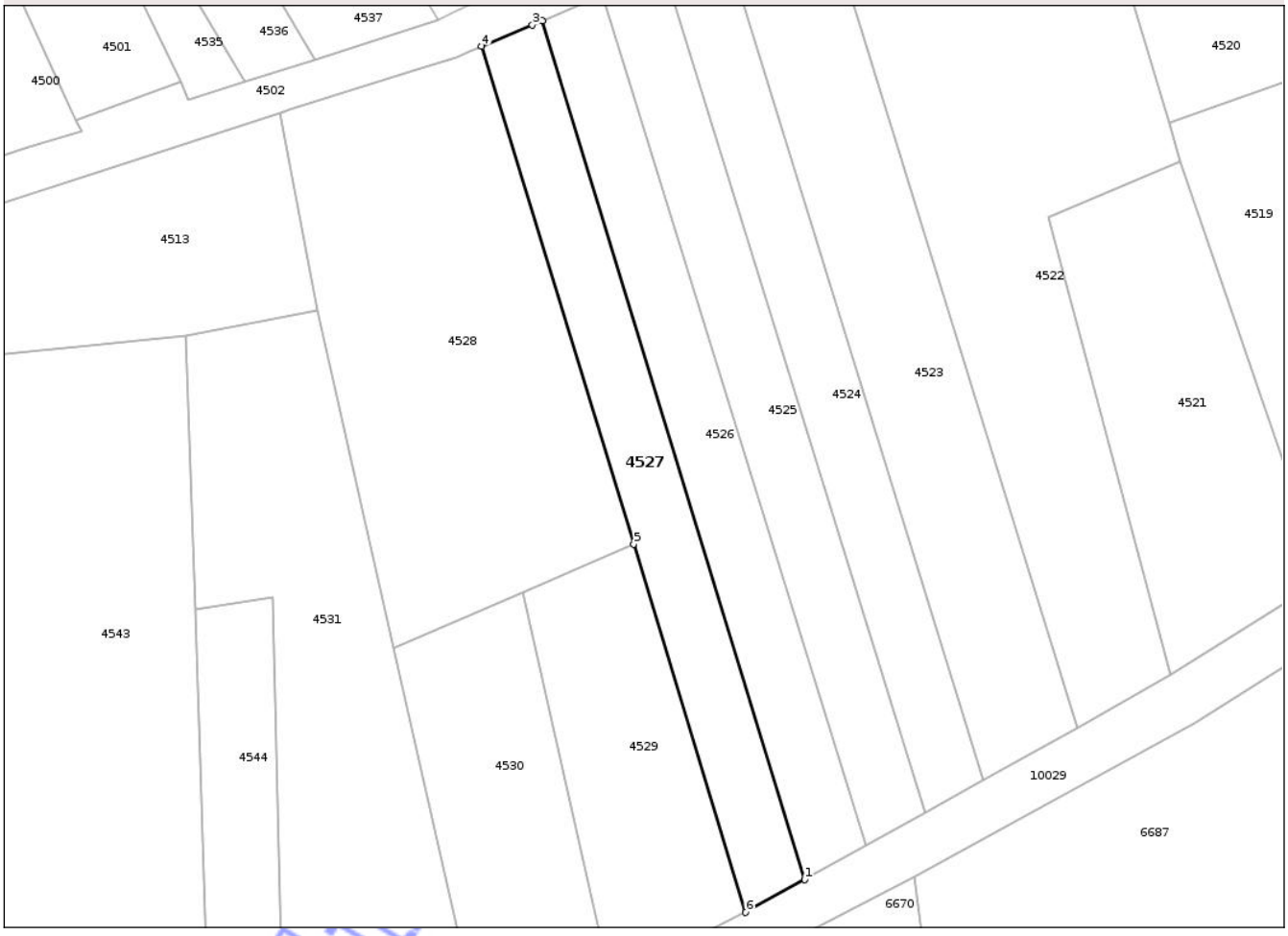
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	330	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	330	36	759/4/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.792,744 487.206,804	2	349.773,175 487.270,902	67.019
2	349.773,175 487.270,902	3	349.772,407 487.270,58	0.832
3	349.772,407 487.270,58	4	349.768,617 487.268,987	4.111
4	349.768,617 487.268,987	5	349.779,982 487.231,826	38.86
5	349.779,982 487.231,826	6	349.788,353 487.204,344	28.728

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.788,353 487.204,344	1	349.792,744 487.206,804	5.033

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4528

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		704	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin.14);		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	704	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	704	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.771,722 487.228,257	2	349.779,982 487.231,826	8.998
2	349.779,982 487.231,826	3	349.768,617 487.268,987	38.86
3	349.768,617 487.268,987	4	349.767,763 487.268,628	0.927
4	349.767,763 487.268,628	5	349.766,694 487.268,179	1.159
5	349.766,694 487.268,179	6	349.763,488 487.267,16	3.364

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.763,488 487.267,16	7	349.754,304 487.264,242	9.636
7	349.754,304 487.264,242	8	349.753,556 487.264,002	0.786
8	349.753,556 487.264,002	9	349.756,381 487.249,275	14.995
9	349.756,381 487.249,275	10	349.762,046 487.224,077	25.827
10	349.762,046 487.224,077	1	349.771,722 487.228,257	10.54

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4529

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		291	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/02/2025		
Act Administrativ nr. 47300/54, din 28/01/1998 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LOBONŢ IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

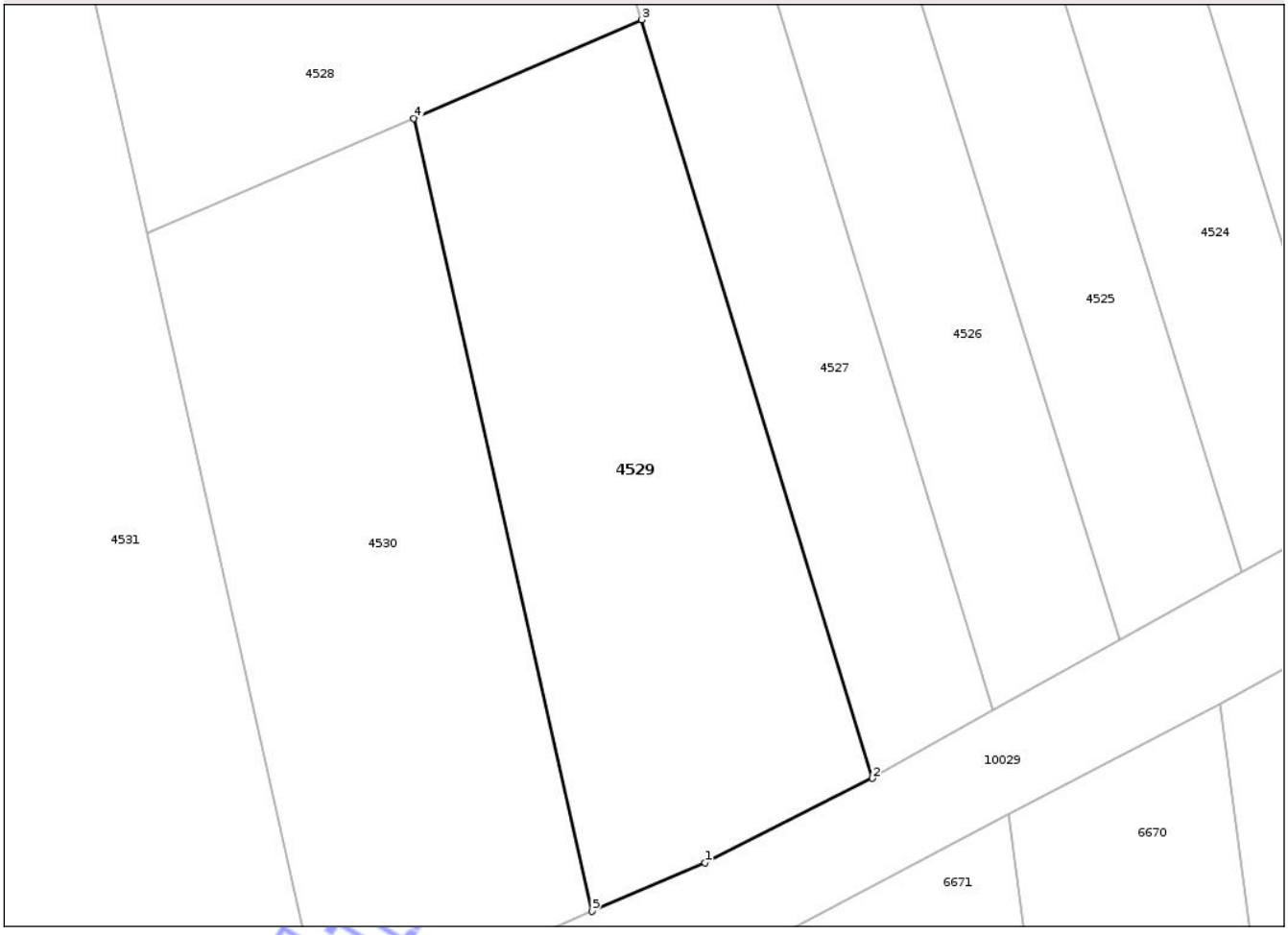
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	291	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	291	36	759/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.782,276 487.201,294	2	349.788,353 487.204,344	6.8
2	349.788,353 487.204,344	3	349.779,982 487.231,826	28.728
3	349.779,982 487.231,826	4	349.771,722 487.228,257	8.998
4	349.771,722 487.228,257	5	349.778,181 487.199,525	29.449
5	349.778,181 487.199,525	1	349.782,276 487.201,294	4.46

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4530

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		305	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/02/2025		
Act Administrativ nr. 21106/96, din 24/01/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **JOSAN OCTAVIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

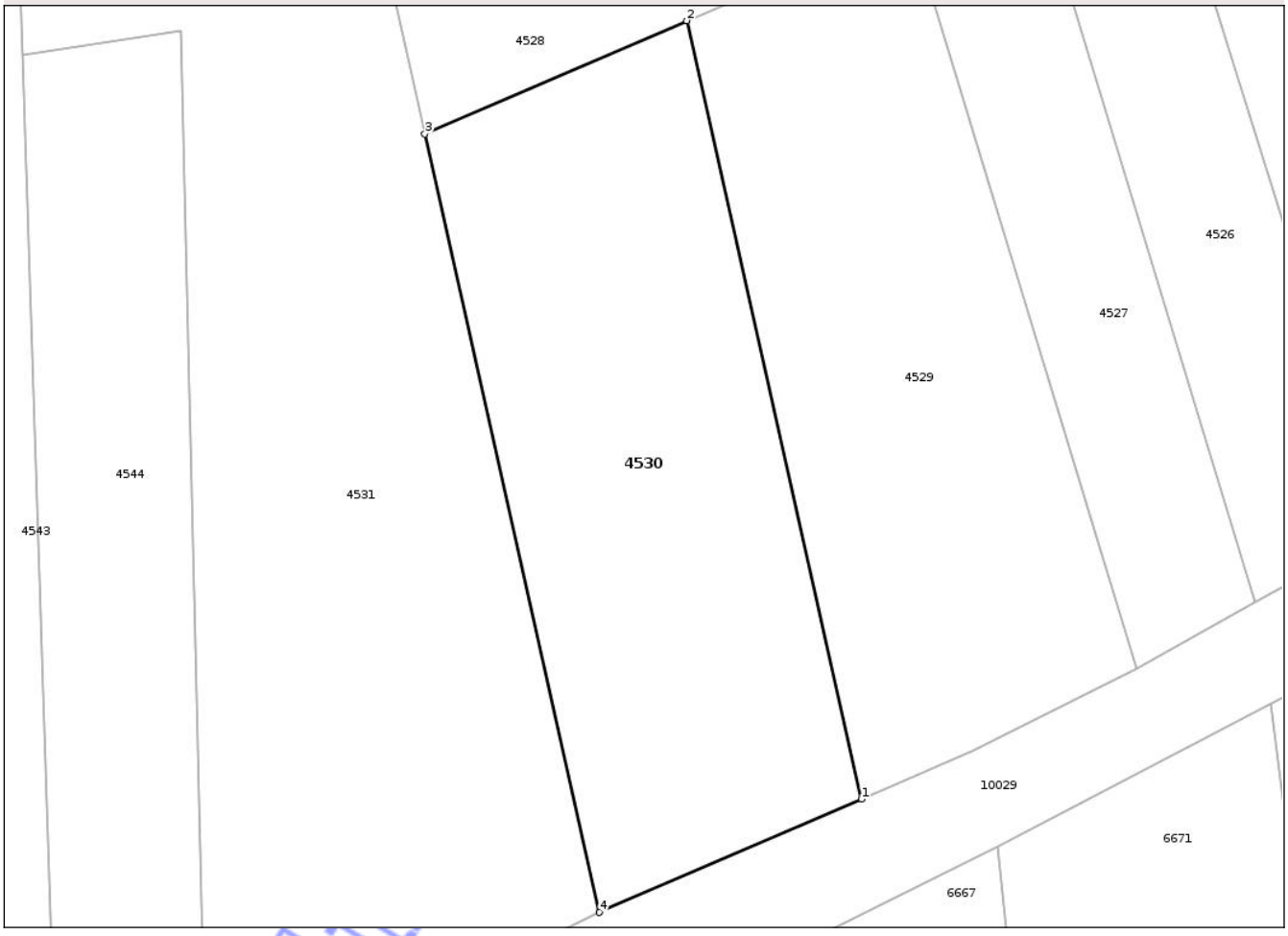
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	305	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	305	36	759/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.778,181 487.199,525	2	349.771,722 487.228,257	29.449
2	349.771,722 487.228,257	3	349.762,046 487.224,077	10.54
3	349.762,046 487.224,077	4	349.768,506 487.195,345	29.449
4	349.768,506 487.195,345	1	349.778,181 487.199,525	10.54

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4531

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		673	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/02/2025		
Act Administrativ nr. 43700/38, din 14/11/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **JUNE INOCHENTE** 2) **JUNE TITUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	673	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	673	36	760/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.762,046 487.224,077	2	349.756,381 487.249,275	25.827
2	349.756,381 487.249,275	3	349.746,524 487.247,376	10.038
3	349.746,524 487.247,376	4	349.747,19 487.227,002	20.385
4	349.747,19 487.227,002	5	349.753,017 487.227,899	5.896
5	349.753,017 487.227,899	6	349.753,983 487.188,346	39.565

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.753,983 487.188,346	7	349.768,506 487.195,345	16.121
7	349.768,506 487.195,345	1	349.762,046 487.224,077	29.449

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4546

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.552	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/02/2025		
Act Notarial nr. 251, din 15/11/2000 emis de BNP DEAK LEVENTE-FRANCISC (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MORUZI MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.552	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.552	36	773/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.676,135 487.270,541	2	349.538,381 487.478,698	249.61
2	349.538,381 487.478,698	3	349.525,257 487.472,72	14.422
3	349.525,257 487.472,72	4	349.662,746 487.264,963	249.131
4	349.662,746 487.264,963	1	349.676,135 487.270,541	14.504

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4516

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		183	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/02/2025		
Act Administrativ nr. 21106/77, din 30/10/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUDOR DORINA OLIVIA** 2) **TUDOR MIRCEA VIOREL** 3) **TUDOR DORIN ION** 4) **TUDOR OCTAVIAN MIRCEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

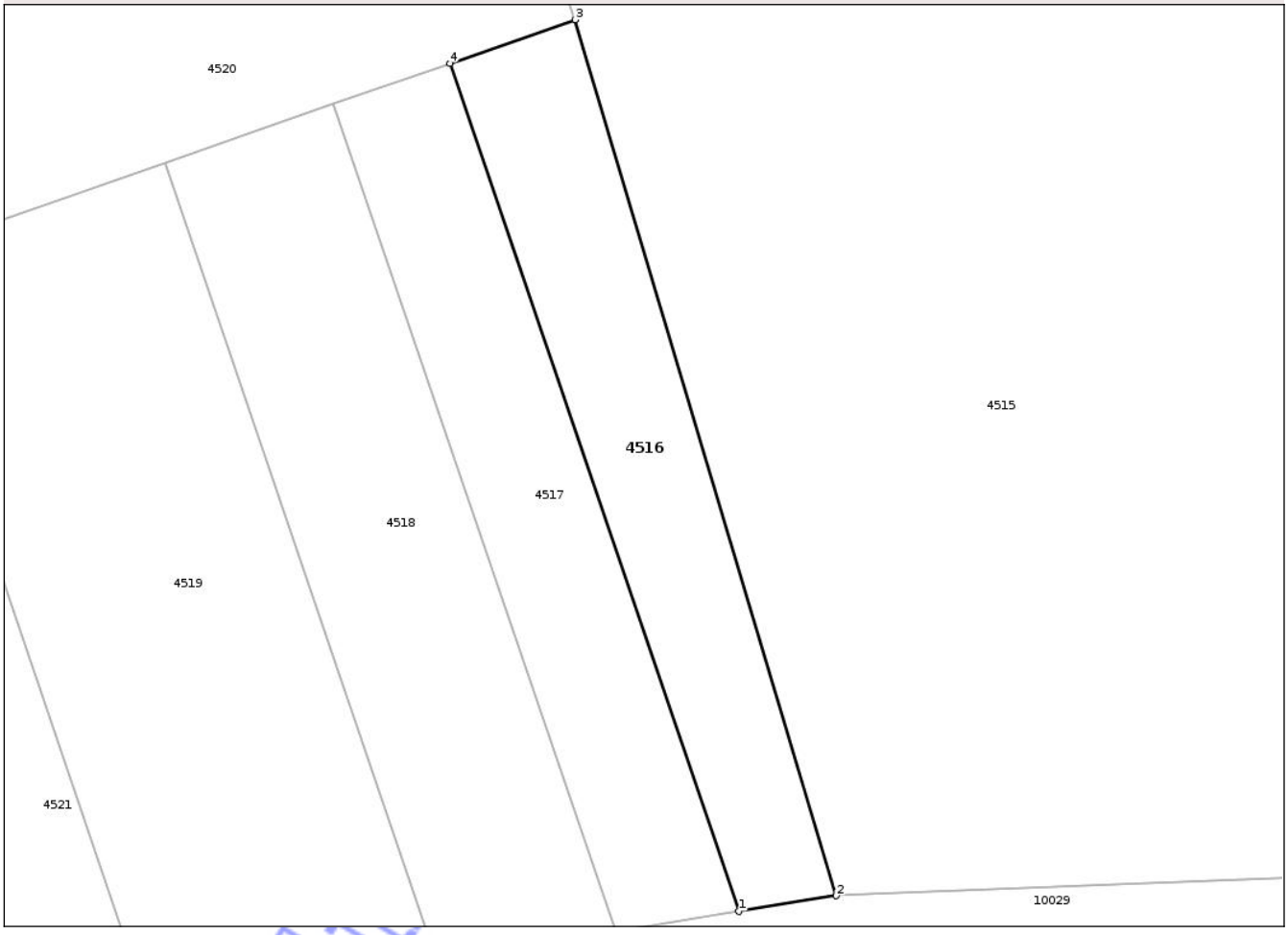
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	183	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	183	36	756/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.855,384 487.235,891	2	349.859,463 487.236,546	4.131
2	349.859,463 487.236,546	3	349.848,517 487.273,24	38.291
3	349.848,517 487.273,24	4	349.843,252 487.271,408	5.574
4	349.843,252 487.271,408	1	349.855,384 487.235,891	37.531

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4533

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		284	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/03/2024		
Act Administrativ nr. 14008/57, din 25/10/2001 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MERT EMILIA** 2) **COCHECI DELIA** 3) **MERT BOGDAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

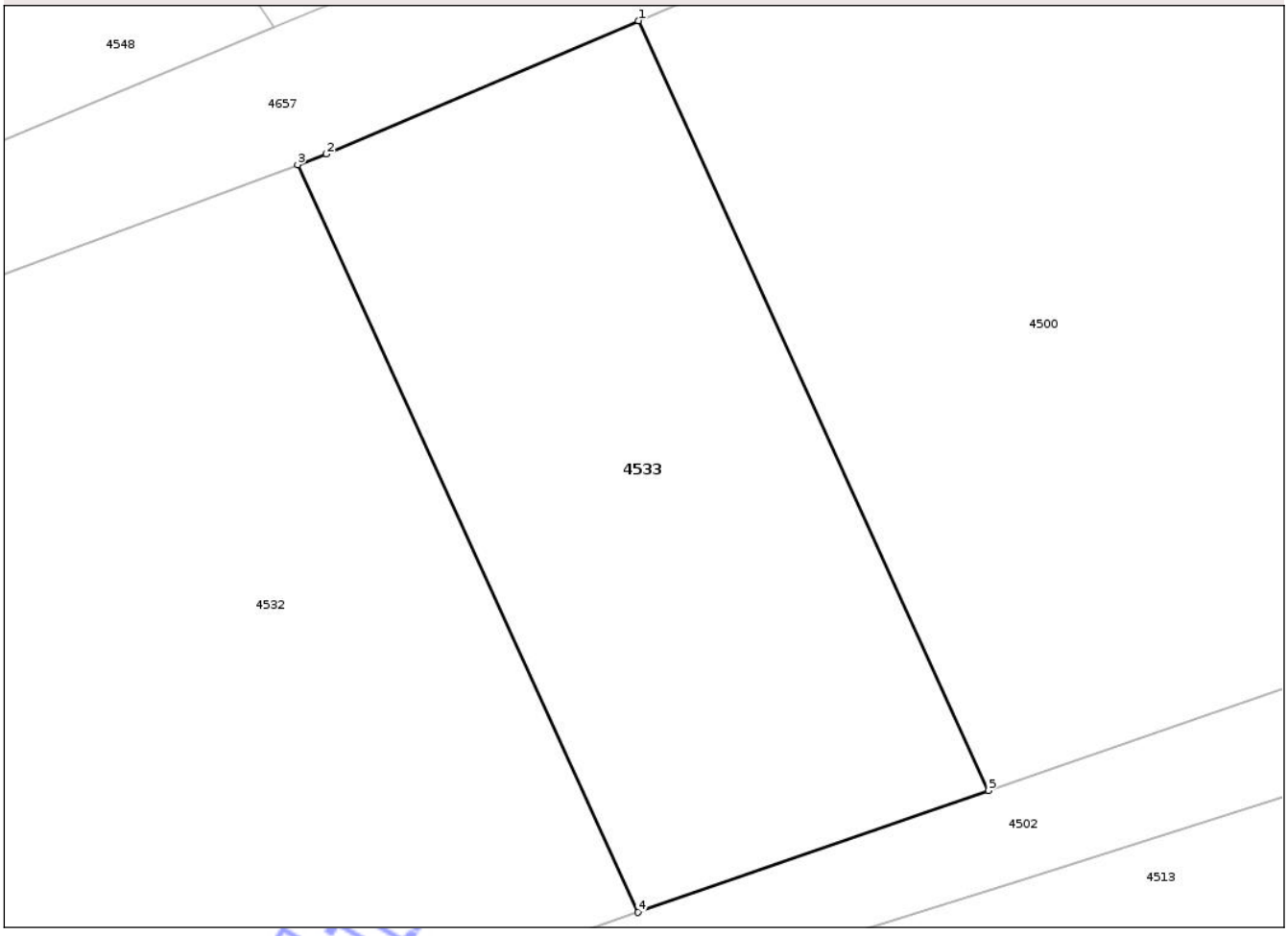
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	284	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	284	36	761/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.705,972 487.278,558	2	349.696,485 487.274,511	10.315
2	349.696,485 487.274,511	3	349.695,618 487.274,188	0.925
3	349.695,618 487.274,188	4	349.705,952 487.251,498	24.931
4	349.705,952 487.251,498	5	349.716,611 487.255,199	11.283
5	349.716,611 487.255,199	1	349.705,972 487.278,558	25.668

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4532

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		477	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin.14);		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

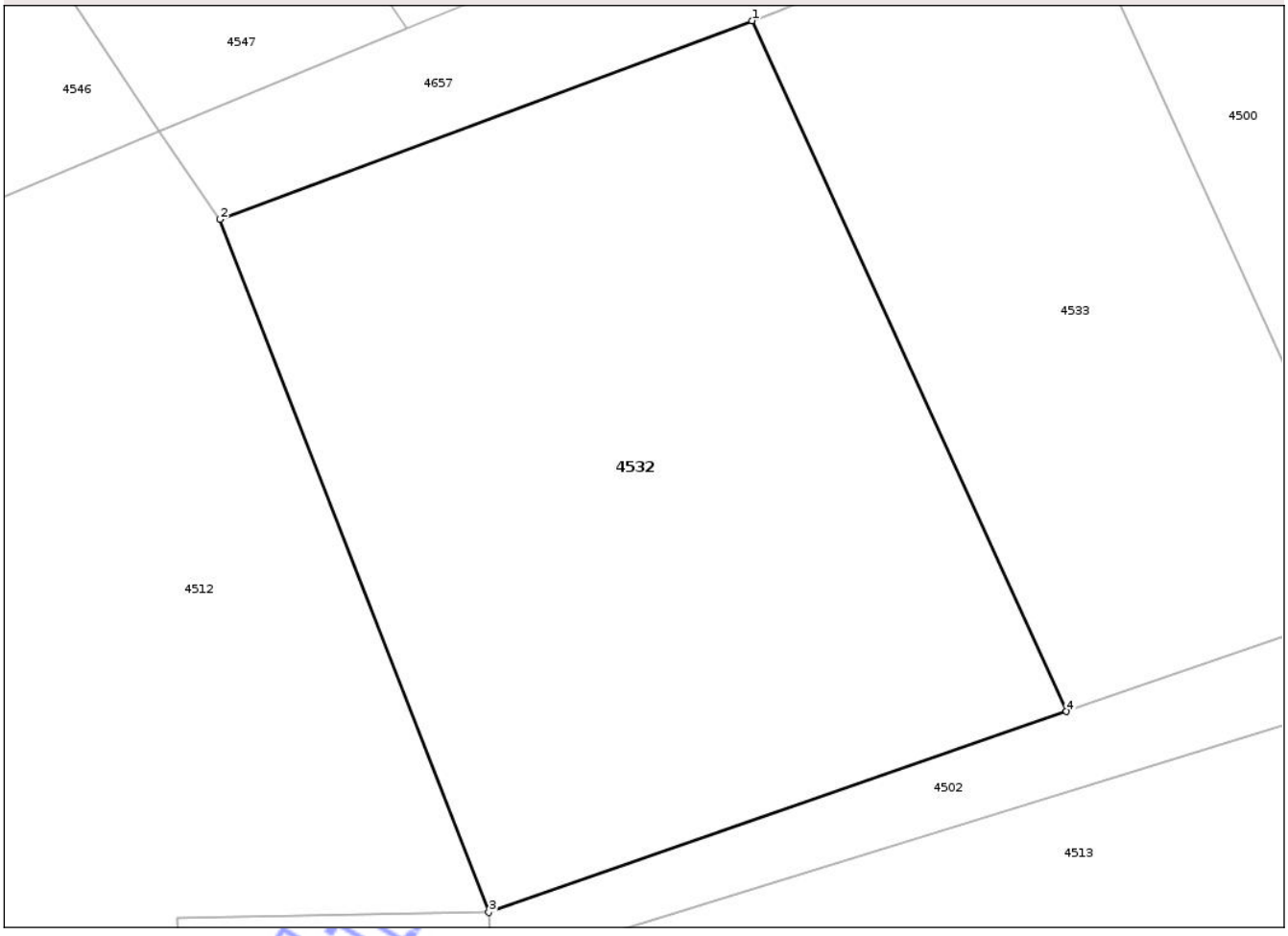
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	477	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	477	-	761/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.695,618 487.274,188	2	349.678,12 487.267,663	18.675
2	349.678,12 487.267,663	3	349.686,964 487.244,906	24.414
3	349.686,964 487.244,906	4	349.705,952 487.251,498	20.1
4	349.705,952 487.251,498	1	349.695,618 487.274,188	24.931

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4534

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		31	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin.14);		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

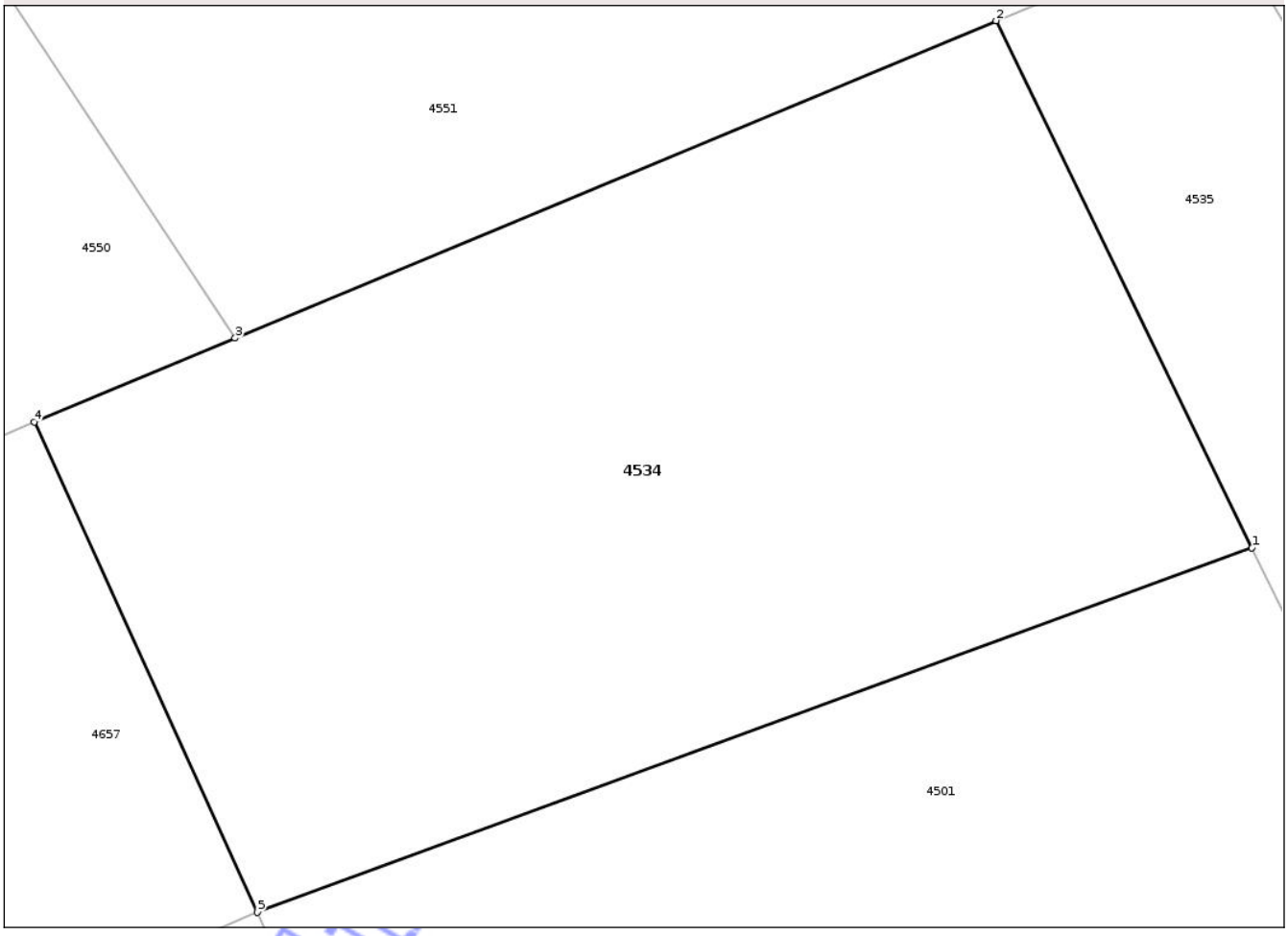
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	31	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	31	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.734,471 487.290,282	2	349.732,626 487.294,078	4.22
2	349.732,626 487.294,078	3	349.727,138 487.291,791	5.945
3	349.727,138 487.291,791	4	349.725,69 487.291,188	1.569
4	349.725,69 487.291,188	5	349.727,298 487.287,656	3.881
5	349.727,298 487.287,656	1	349.734,471 487.290,282	7.638

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4535

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		99	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin.14);		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	99	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	99	-	761/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.750,906 487.266,335	2	349.734,288 487.294,77	32.935
2	349.734,288 487.294,77	3	349.732,626 487.294,078	1.8
3	349.732,626 487.294,078	4	349.734,471 487.290,282	4.22
4	349.734,471 487.290,282	5	349.746,1 487.266,357	26.602
5	349.746,1 487.266,357	6	349.746,677 487.264,973	1.499

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.746,677 487.264,973	1	349.750,906 487.266,335	4.443

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4537

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		319	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin.14);		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

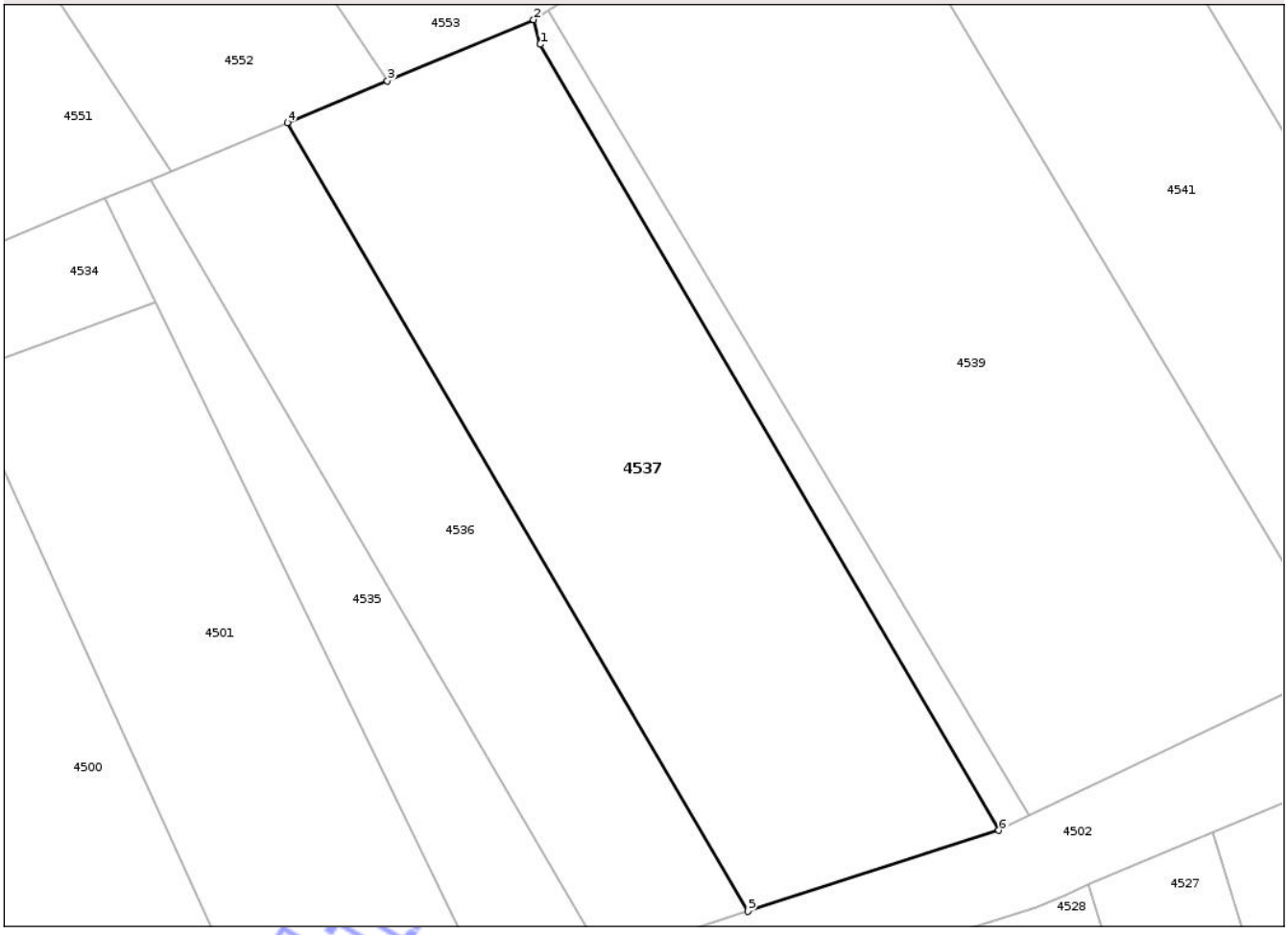
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	319	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	319	-	761/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.748,541 487.299,714	2	349.748,308 487.300,612	0.927
2	349.748,308 487.300,612	3	349.742,953 487.298,381	5.8
3	349.742,953 487.298,381	4	349.739,286 487.296,853	3.973
4	349.739,286 487.296,853	5	349.756,137 487.268,02	33.396
5	349.756,137 487.268,02	6	349.765,334 487.270,98	9.661

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.765,334 487.270,98	1	349.748,541 487.299,714	33.281

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4539

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		447	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/02/2025		
Act Notarial nr. 1098, din 13/10/2004 emis de BNP HOTOIU IOAN (act de partaj voluntar);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GLIGOR NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

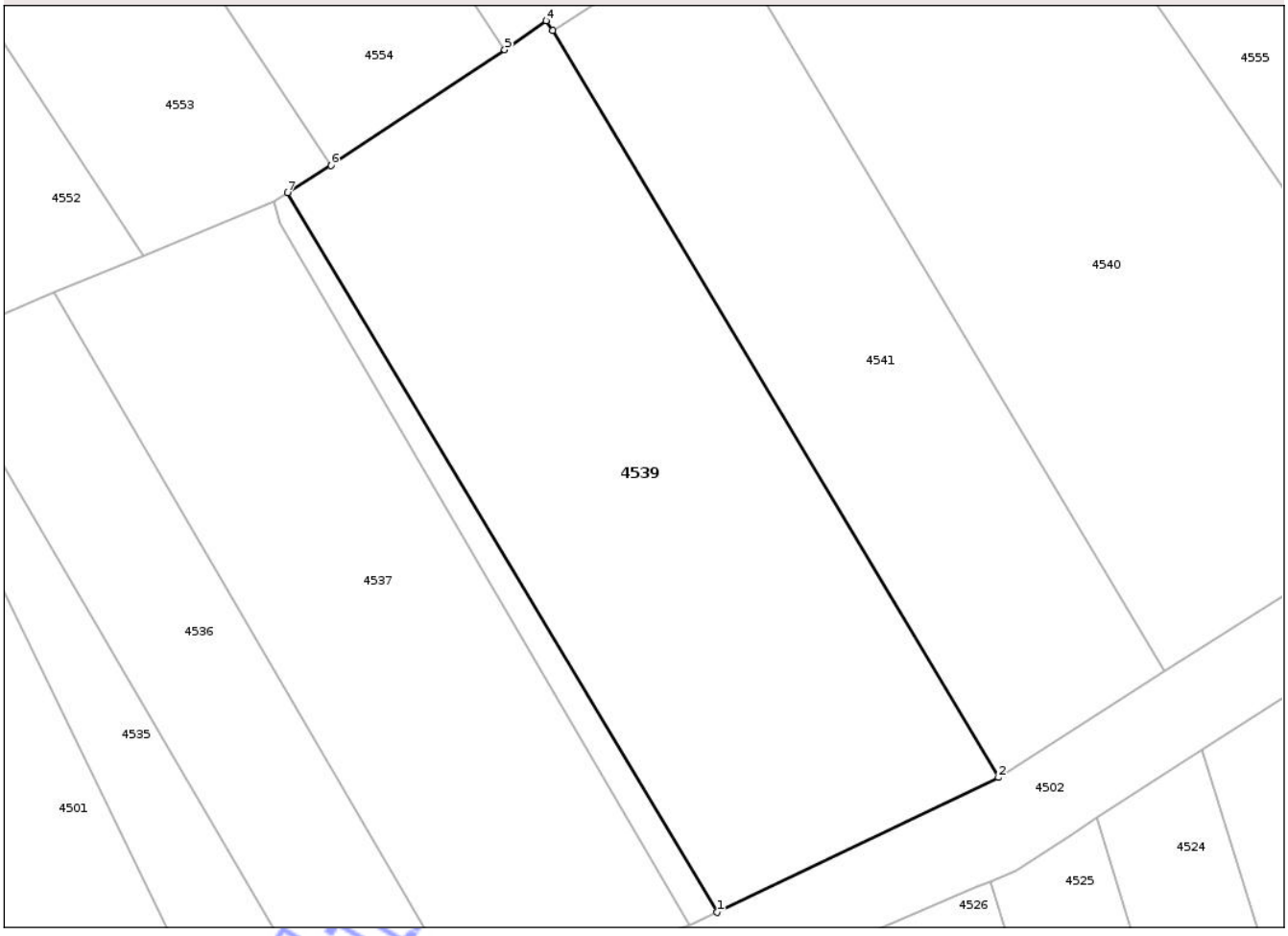
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	447	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	447	36	761/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.766,44 487.271,51	2	349.777,96 487.277,027	12.774
2	349.777,96 487.277,027	3	349.759,712 487.307,584	35.591
3	349.759,712 487.307,584	4	349.759,439 487.307,982	0.482
4	349.759,439 487.307,982	5	349.757,74 487.306,798	2.071
5	349.757,74 487.306,798	6	349.750,623 487.302,062	8.549

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.750,623 487.302,062	7	349.748,855 487.300,955	2.085
7	349.748,855 487.300,955	1	349.766,44 487.271,51	34.295

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4541

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		288	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin.14);		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	288	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	288	-	761/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.766,514 487.311,967	2	349.759,712 487.307,584	8.092
2	349.759,712 487.307,584	3	349.777,96 487.277,027	35.591
3	349.777,96 487.277,027	4	349.784,785 487.281,372	8.09
4	349.784,785 487.281,372	1	349.766,514 487.311,967	35.635

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4543

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/02/2025		
Act Administrativ nr. 47300/30, din 26/06/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FILIMON LAURIAN** 2) **FILIMON ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

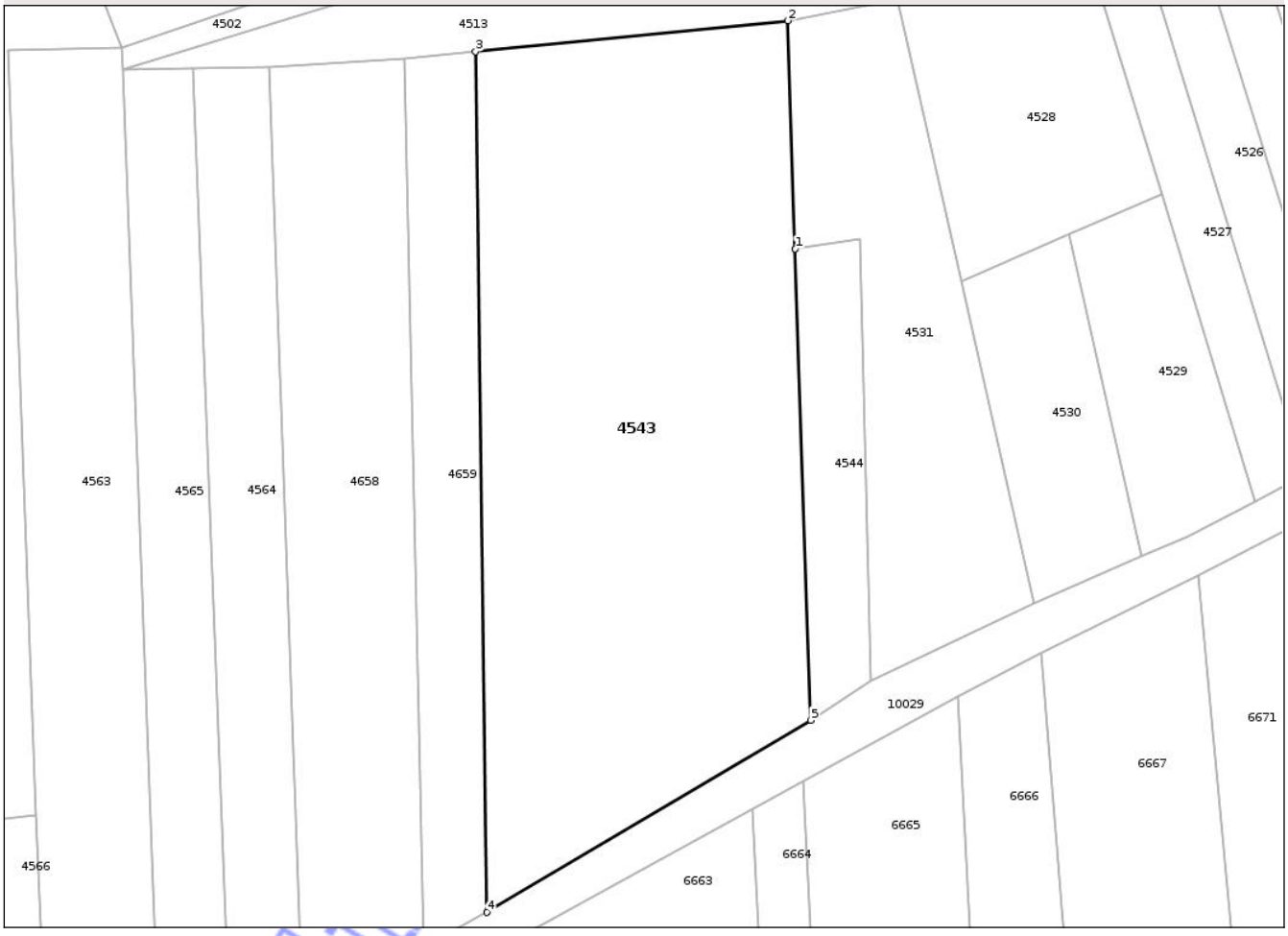
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.000	36	760/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.747,19 487.227,002	2	349.746,524 487.247,376	20.385
2	349.746,524 487.247,376	3	349.718,586 487.244,626	28.074
3	349.718,586 487.244,626	4	349.719,586 487.167,686	76.946
4	349.719,586 487.167,686	5	349.748,567 487.184,846	33.68
5	349.748,567 487.184,846	1	349.747,19 487.227,002	42.179

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4536

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		178	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/02/2025		
Act Administrativ nr. 21106/29, din 16/01/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FILIMON AUREL** 2) **FILIMON IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	178	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	178	36	761/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.756,137 487.268,02	2	349.739,286 487.296,853	33.396
2	349.739,286 487.296,853	3	349.735,047 487.295,087	4.593
3	349.735,047 487.295,087	4	349.734,288 487.294,77	0.823
4	349.734,288 487.294,77	5	349.750,906 487.266,335	32.935
5	349.750,906 487.266,335	1	349.756,137 487.268,02	5.496

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4538

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		36	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin.14);		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

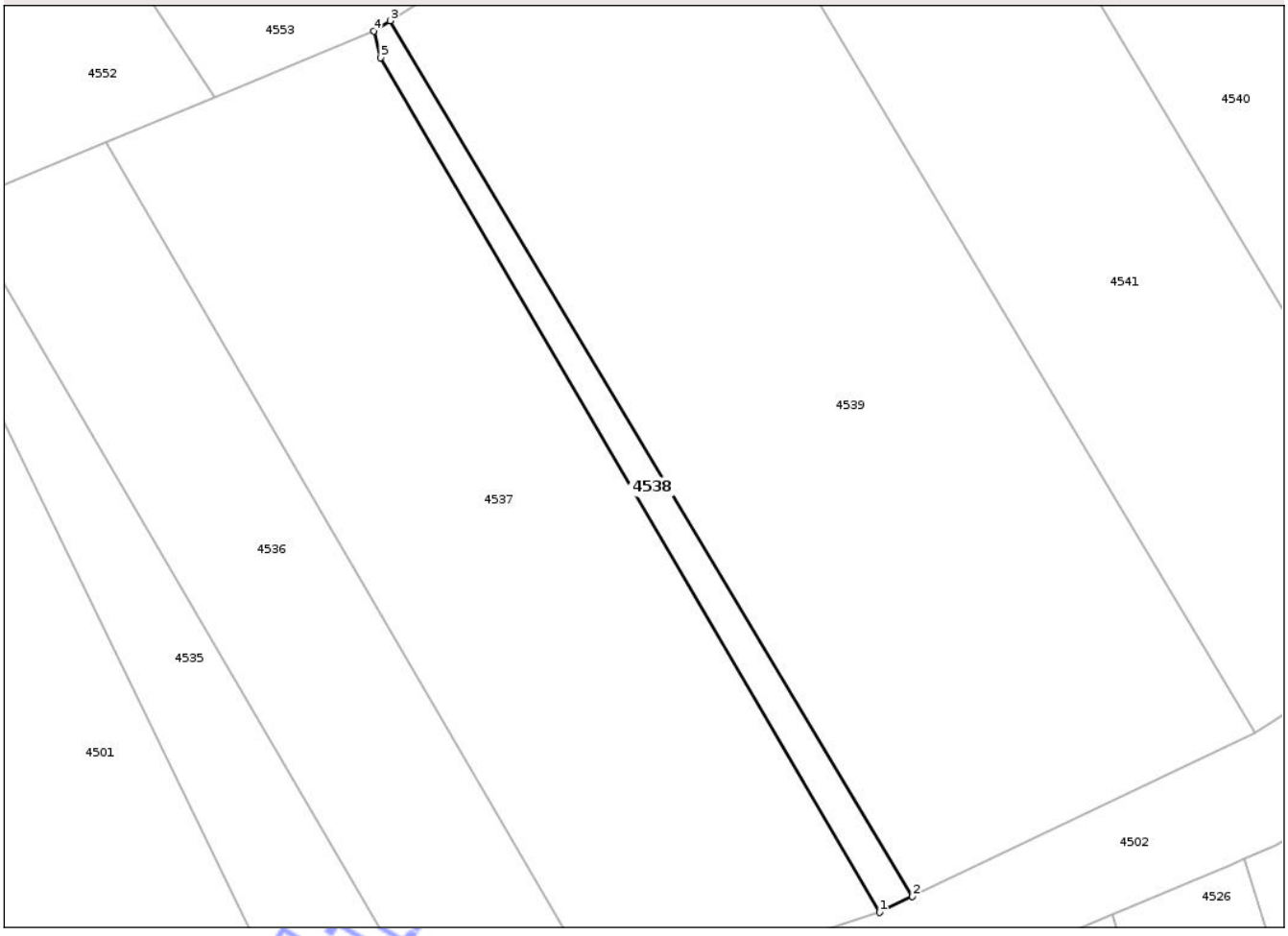
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	36	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	36	-	761/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.765,334 487.270,98	2	349.766,44 487.271,51	1.226
2	349.766,44 487.271,51	3	349.748,855 487.300,955	34.295
3	349.748,855 487.300,955	4	349.748,308 487.300,612	0.646
4	349.748,308 487.300,612	5	349.748,541 487.299,714	0.927
5	349.748,541 487.299,714	1	349.765,334 487.270,98	33.281

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4540

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		496	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/02/2025		
Act Administrativ nr. 47300/15, din 04/06/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARIŞ SILVIA** 2) **TOT SABIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

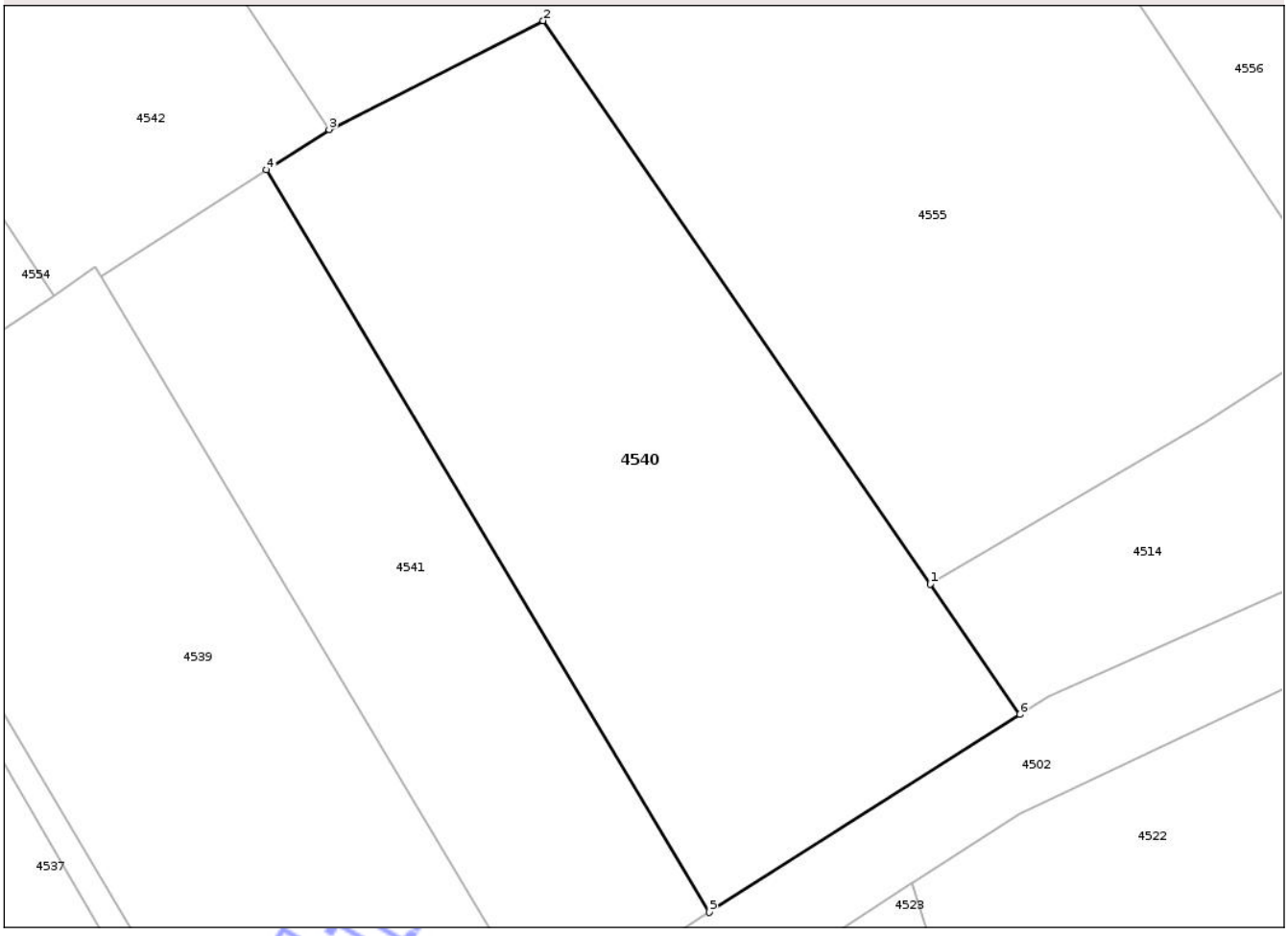
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	496	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	496	36	761/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.793,91 487.294,904	2	349.777,937 487.318,118	28.179
2	349.777,937 487.318,118	3	349.769,106 487.313,637	9.903
3	349.769,106 487.313,637	4	349.766,514 487.311,967	3.083
4	349.766,514 487.311,967	5	349.784,785 487.281,372	35.635
5	349.784,785 487.281,372	6	349.797,605 487.289,534	15.198

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.797,605 487.289,534	1	349.793,91 487.294,904	6.519

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4542

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.304	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin.14);		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

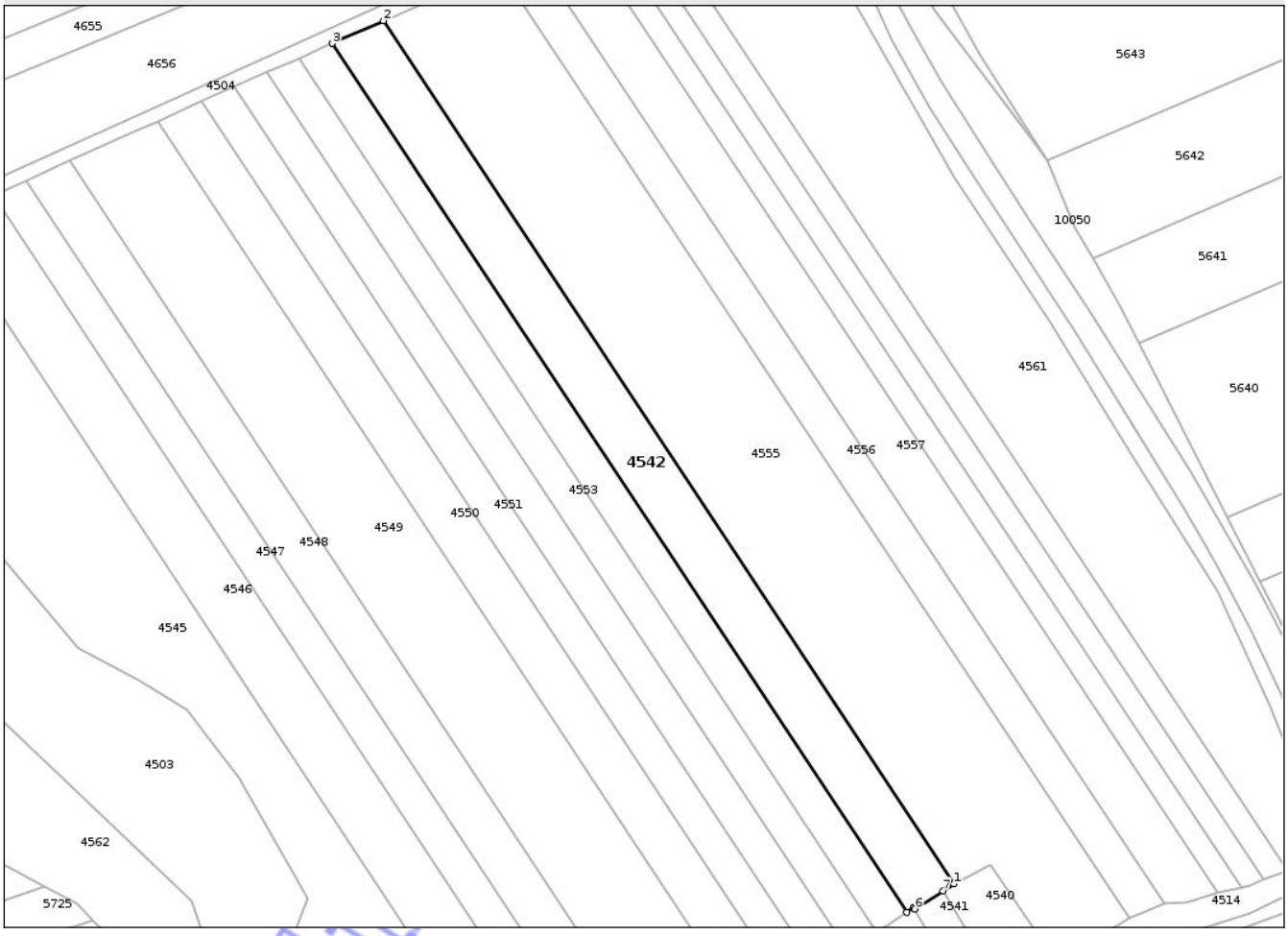
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.304	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.304	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.769,106 487.313,637	2	349.632,083 487.520,689	248.286
2	349.632,083 487.520,689	3	349.619,796 487.515,234	13.443
3	349.619,796 487.515,234	4	349.757,74 487.306,798	249.948
4	349.757,74 487.306,798	5	349.759,439 487.307,982	2.071
5	349.759,439 487.307,982	6	349.759,712 487.307,584	0.482

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.759,712 487.307,584	7	349.766,514 487.311,967	8.092
7	349.766,514 487.311,967	1	349.769,106 487.313,637	3.083

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4545

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64748	8.840	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4945 / 04/02/2025		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor suplimentar nr.7, din 30/01/2025 emis de Adam-Hotoiu Alexandra;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DRĂGHICI HORIA-TUDOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

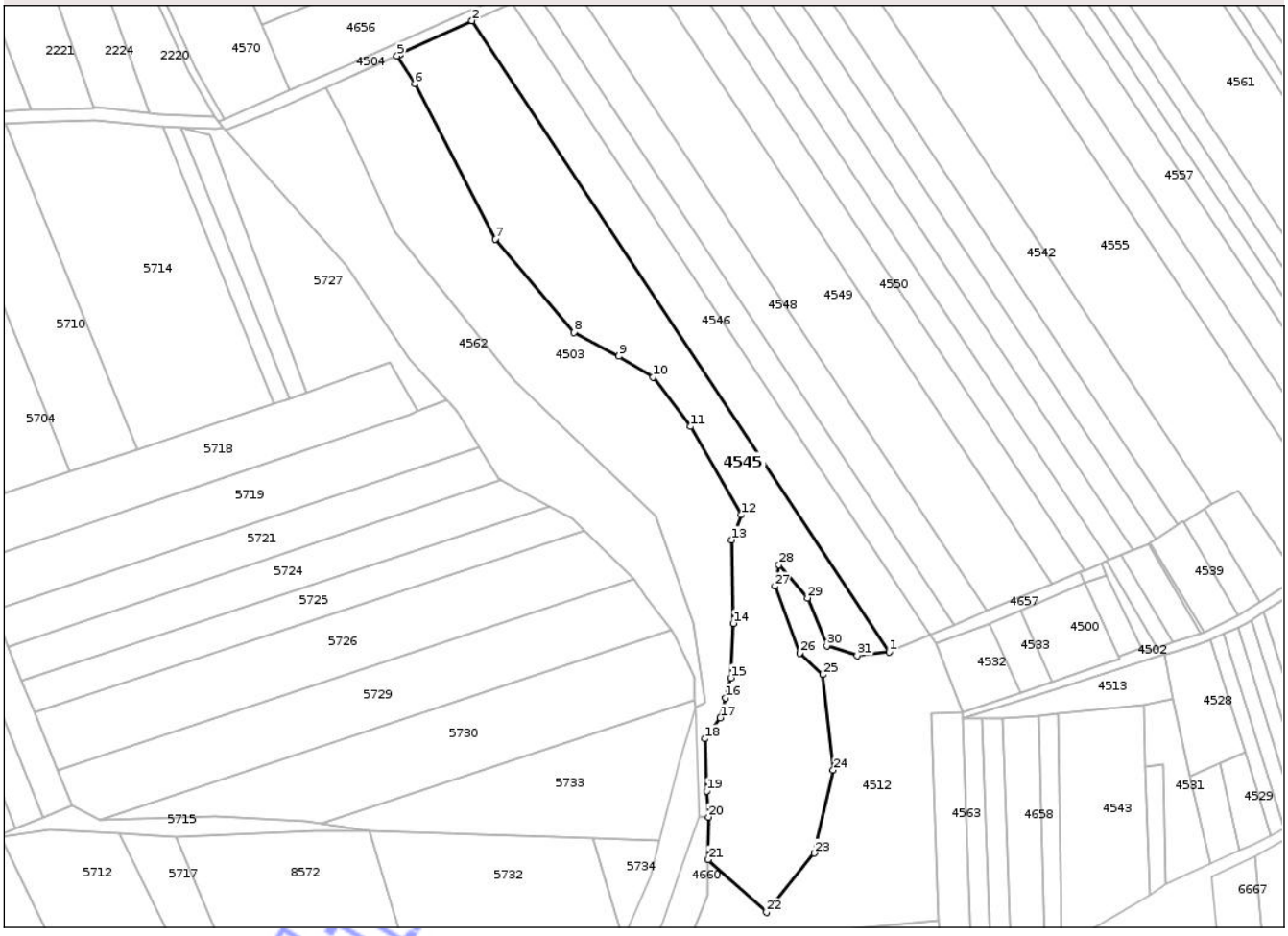
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64748	8.840	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.540	36	773/18	-	
2	neproductiv	NU	3.300	36	770	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.662,746 487.264,963	2	349.525,257 487.472,72	249.131
3	349.501,289 487.461,804	4	349.501,398 487.461,595	0.236
5	349.500,491 487.461,163	6	349.506,387 487.451,957	10.932
7	349.532,841 487.400,857	8	349.558,835 487.370,081	40.285

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	349.525,257 487.472,72	3	349.501,289 487.461,804	26.337
4	349.501,398 487.461,595	5	349.500,491 487.461,163	1.005
6	349.506,387 487.451,957	7	349.532,841 487.400,857	57.541
8	349.558,835 487.370,081	9	349.573,619 487.362,23	16.739

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	349.573,619 487.362,23	10	349.584,898 487.355,401	13.185
11	349.597,254 487.339,107	12	349.613,978 487.310,051	33.525
13	349.610,809 487.301,819	14	349.611,35 487.274,296	27.528
15	349.610,578 487.256,41	16	349.608,824 487.249,785	6.853
17	349.607,097 487.243,26	18	349.602,08 487.236,299	8.581
19	349.602,577 487.219,151	20	349.603,174 487.210,598	8.574
21	349.603,094 487.196,568	22	349.622,299 487.179,182	25.906
23	349.637,98 487.198,677	24	349.644,32 487.226,011	28.06
25	349.640,899 487.257,418	26	349.633,221 487.264,532	10.467
27	349.625,082 487.286,514	28	349.626,401 487.293,541	7.15
29	349.635,81 487.282,706	30	349.642,164 487.266,884	17.05
31	349.652,207 487.263,77	1	349.662,746 487.264,963	10.606

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	349.584,898 487.355,401	11	349.597,254 487.339,107	20.449
12	349.613,978 487.310,051	13	349.610,809 487.301,819	8.821
14	349.611,35 487.274,296	15	349.610,578 487.256,41	17.903
16	349.608,824 487.249,785	17	349.607,097 487.243,26	6.75
18	349.602,08 487.236,299	19	349.602,577 487.219,151	17.155
20	349.603,174 487.210,598	21	349.603,094 487.196,568	14.03
22	349.622,299 487.179,182	23	349.637,98 487.198,677	25.019
24	349.644,32 487.226,011	25	349.640,899 487.257,418	31.593
26	349.633,221 487.264,532	27	349.625,082 487.286,514	23.44
28	349.626,401 487.293,541	29	349.635,81 487.282,706	14.35
30	349.642,164 487.266,884	31	349.652,207 487.263,77	10.515

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4544

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:143N
Nr. cadastral vechi:275

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61031	232	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20580 / 12/08/2008		
Act Notarial nr. 187/2008, din 01/01/2008 emis de ORSA M.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **OANĂ IOAN-ONUT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

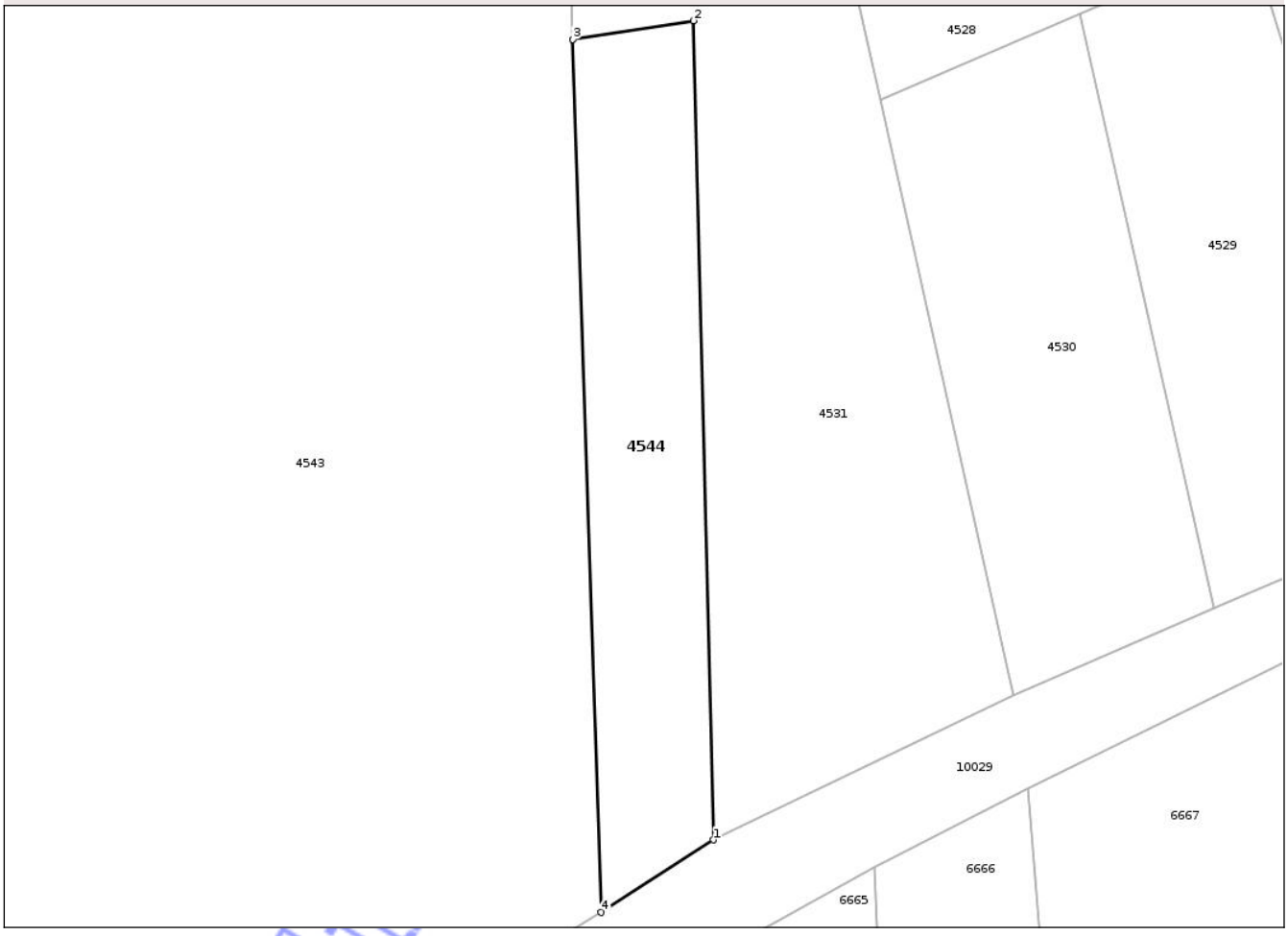
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61031	232	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	232	36	760/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.753,983 487.188,346	2	349.753,017 487.227,899	39.565
2	349.753,017 487.227,899	3	349.747,19 487.227,002	5.896
3	349.747,19 487.227,002	4	349.748,567 487.184,846	42.179
4	349.748,567 487.184,846	1	349.753,983 487.188,346	6.448

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4547

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.156	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin.14);		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.156	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.156	-	773/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.684,249 487.273,922	2	349.546,335 487.482,321	249.9
2	349.546,335 487.482,321	3	349.538,381 487.478,698	8.74
3	349.538,381 487.478,698	4	349.676,135 487.270,541	249.61
4	349.676,135 487.270,541	1	349.684,249 487.273,922	8.79

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4548

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.831	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/02/2025		
Act Administrativ nr. 13903/23, din 09/04/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAGDA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.831	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.831	36	773/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.694,889 487.278,355	2	349.556,766 487.487,071	250.281
2	349.556,766 487.487,071	3	349.546,335 487.482,321	11.461
3	349.546,335 487.482,321	4	349.684,249 487.273,922	249.9
4	349.684,249 487.273,922	1	349.694,889 487.278,355	11.527

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4549

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.734	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/02/2025		
Act Notarial nr. 41, din 14/05/2004 emis de BNP VEREŞ ELENA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **STEF MĂRIOARA-VICTORIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **PIL VOICHITA-FELICIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

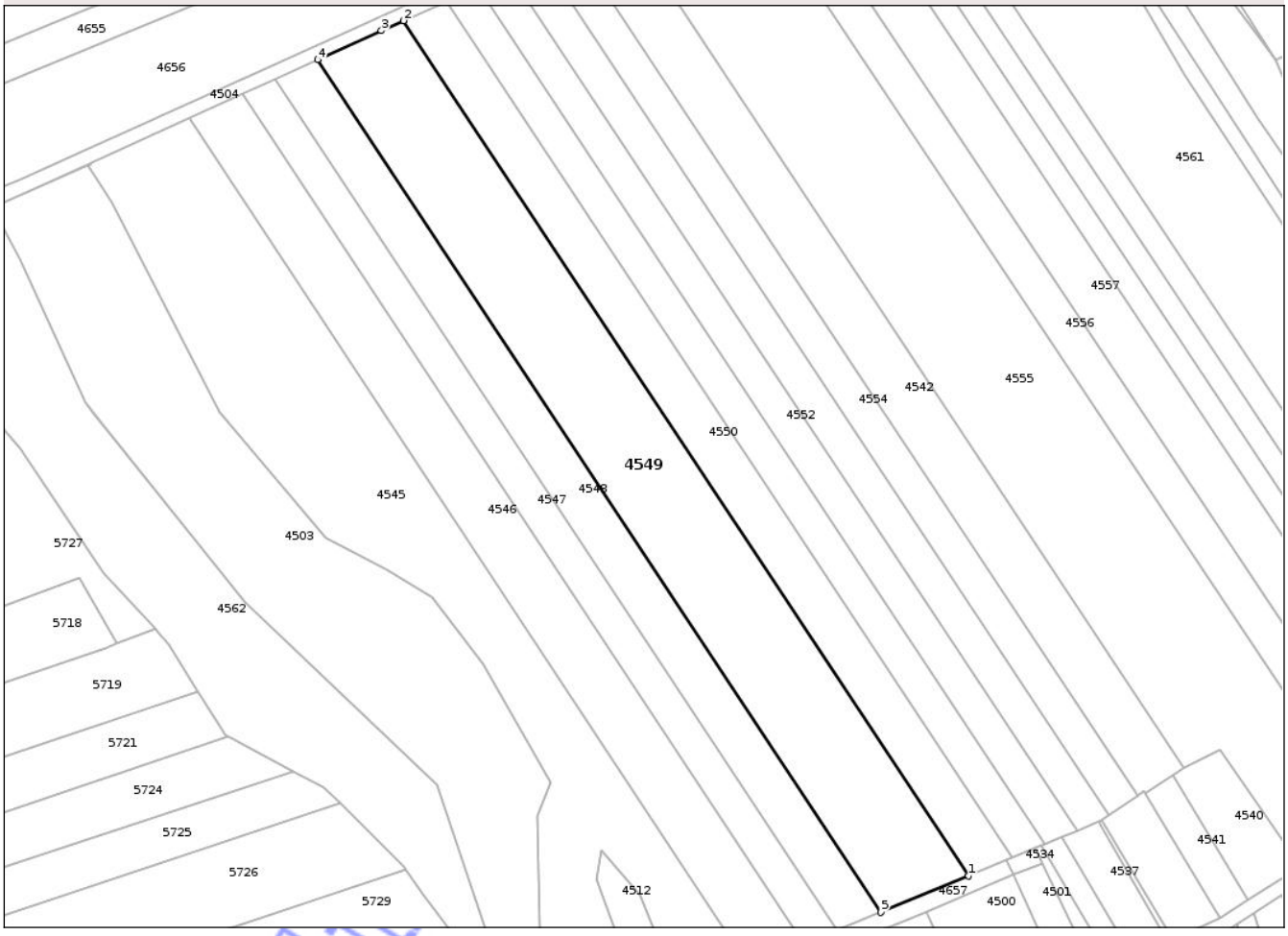
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.734	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.734	36	773/14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.716,392 487.287,314	2	349.577,876 487.496,623	250.992
2	349.577,876 487.496,623	3	349.572,424 487.494,203	5.964
3	349.572,424 487.494,203	4	349.556,766 487.487,071	17.206
4	349.556,766 487.487,071	5	349.694,889 487.278,355	250.281
5	349.694,889 487.278,355	1	349.716,392 487.287,314	23.294

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4550

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.871	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/02/2025		
Act Administrativ nr. 21106/18, din 11/01/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **JELER CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

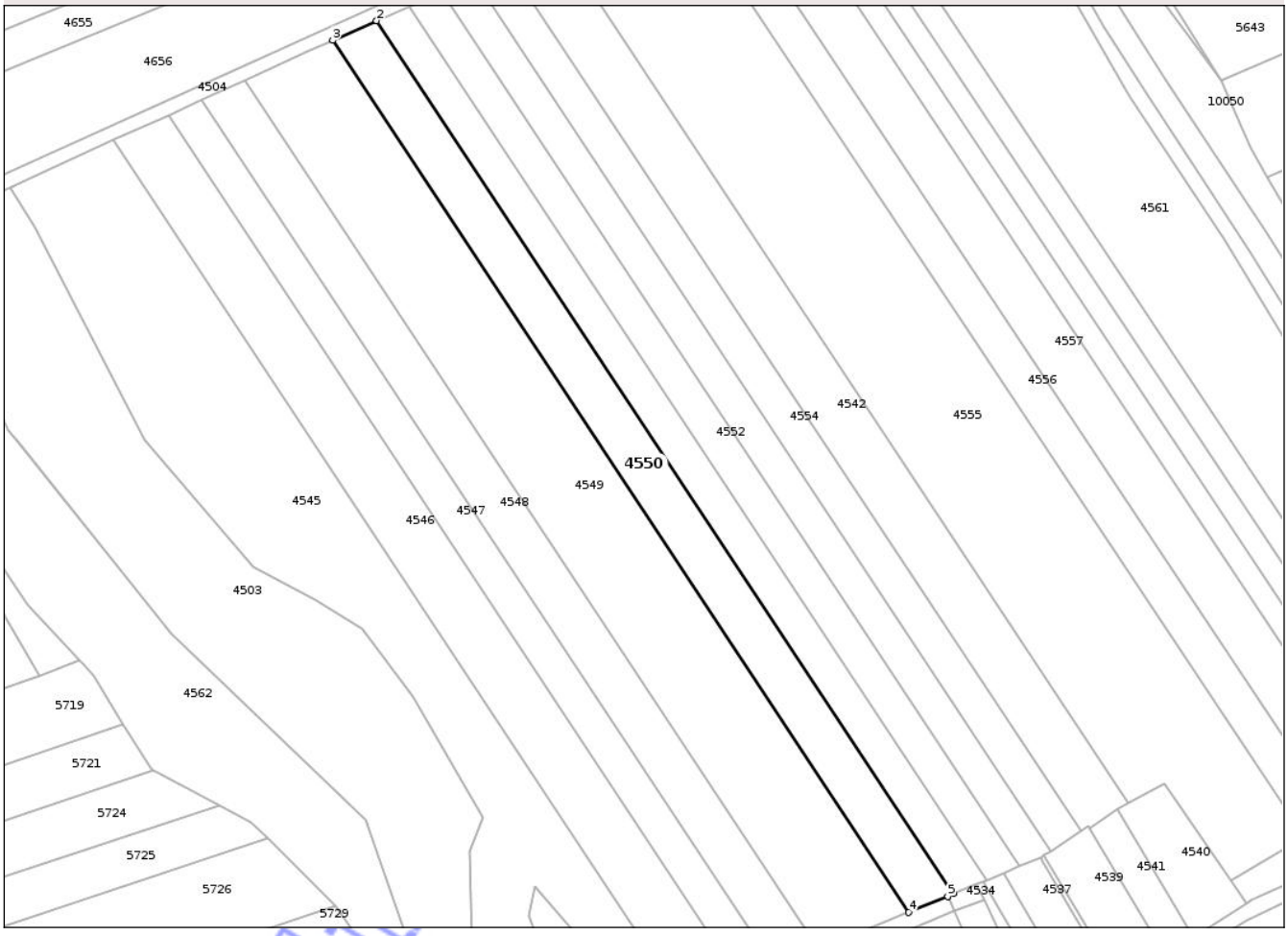
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.871	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.871	36	773/13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.727,138 487.291,791	2	349.588,472 487.501,328	251.264
2	349.588,472 487.501,328	3	349.577,876 487.496,623	11.593
3	349.577,876 487.496,623	4	349.716,392 487.287,314	250.992
4	349.716,392 487.287,314	5	349.725,69 487.291,188	10.073
5	349.725,69 487.291,188	1	349.727,138 487.291,791	1.569

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4551

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.115	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/02/2025		
Act Administrativ nr. 13903/66/1, din 05/03/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **JUNE SIMINA** 2) **OANĂ DORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

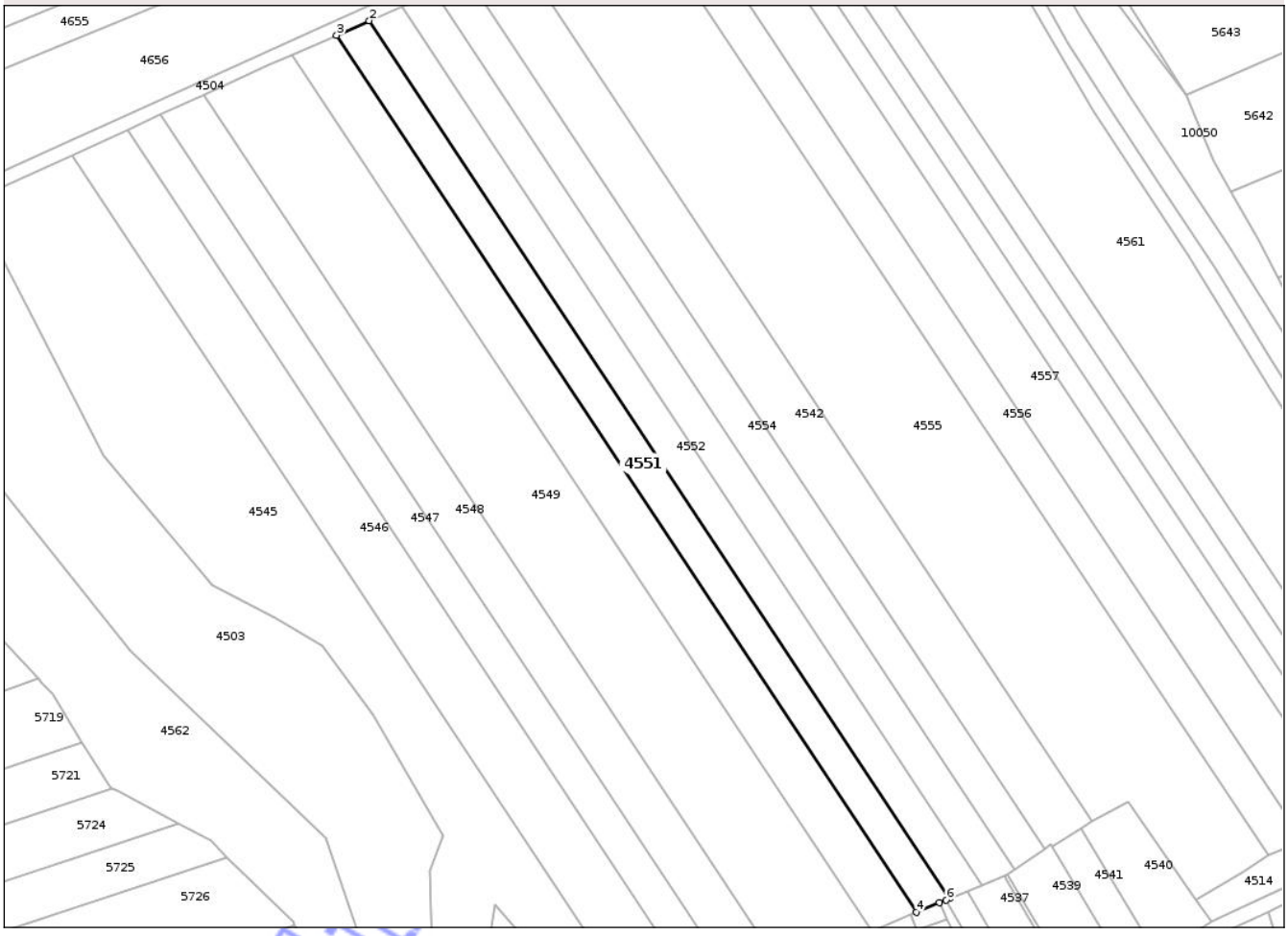
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.115	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.115	36	773/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.735,047 487.295,087	2	349.596,27 487.504,79	251.464
2	349.596,27 487.504,79	3	349.588,472 487.501,328	8.533
3	349.588,472 487.501,328	4	349.727,138 487.291,791	251.264
4	349.727,138 487.291,791	5	349.732,626 487.294,078	5.945
5	349.732,626 487.294,078	6	349.734,288 487.294,77	1.8

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.734,288 487.294,77	1	349.735,047 487.295,087	0.823

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4552

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.116	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin.14);		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

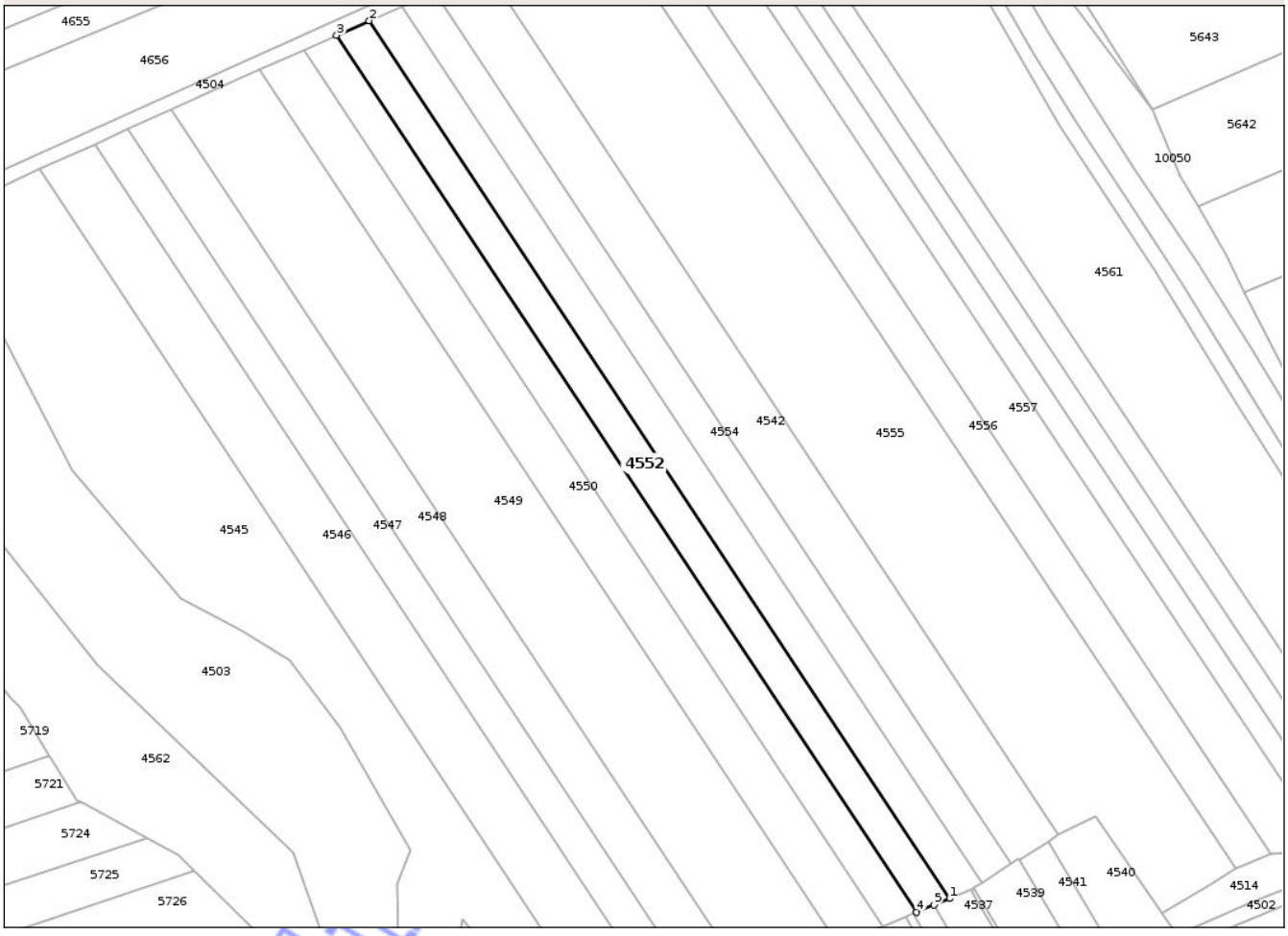
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.116	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.116	-	773/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.742,953 487.298,381	2	349.604,066 487.508,251	251.665
2	349.604,066 487.508,251	3	349.596,27 487.504,79	8.53
3	349.596,27 487.504,79	4	349.735,047 487.295,087	251.464
4	349.735,047 487.295,087	5	349.739,286 487.296,853	4.593
5	349.739,286 487.296,853	1	349.742,953 487.298,381	3.973

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4553

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.121	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/02/2025		
Act Administrativ nr. 47300/3, din 04/06/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COLEŢ MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

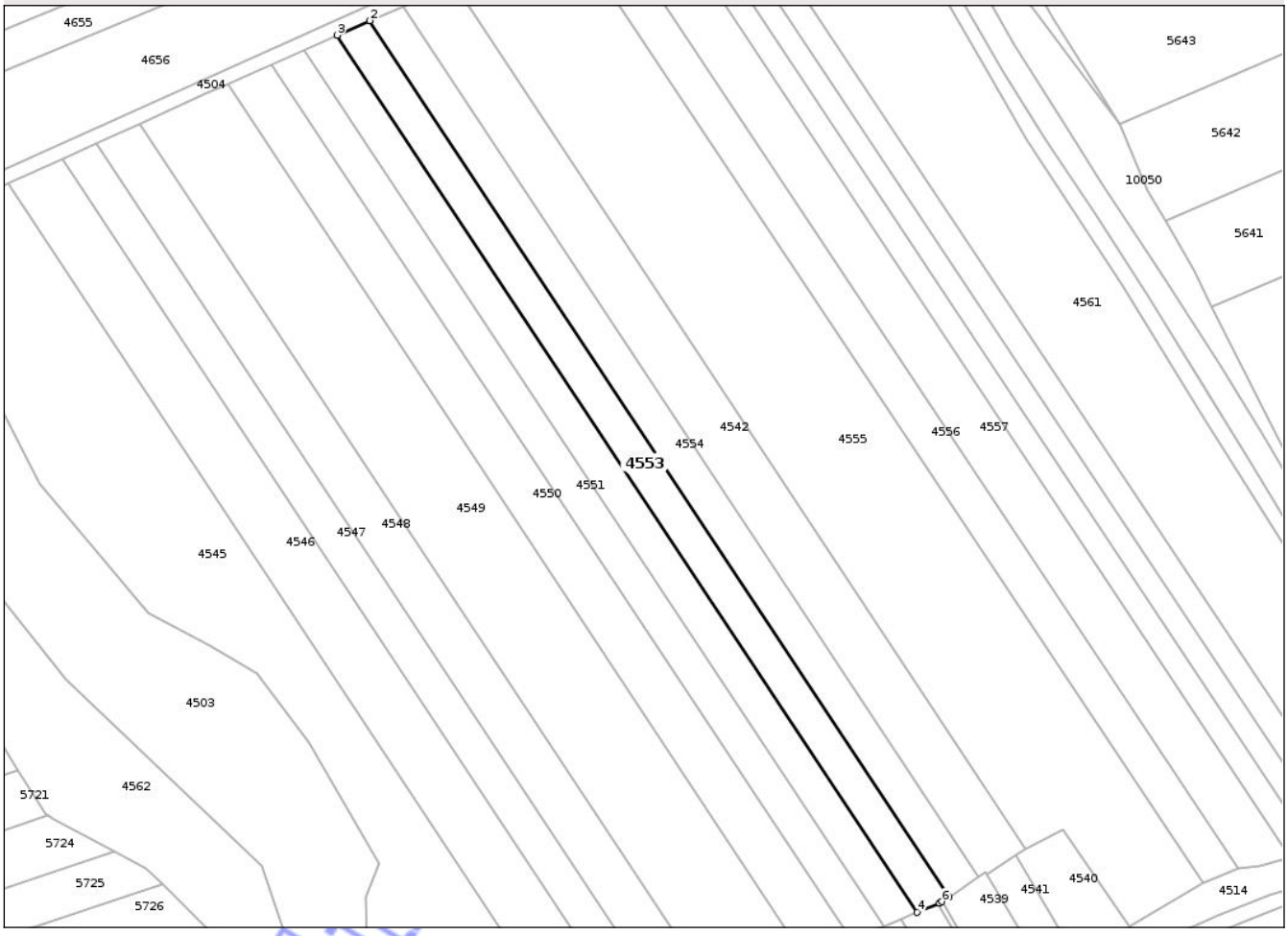
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.121	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.121	36	773/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.750,623 487.302,062	2	349.611,877 487.511,718	251.409
2	349.611,877 487.511,718	3	349.604,066 487.508,251	8.546
3	349.604,066 487.508,251	4	349.742,953 487.298,381	251.665
4	349.742,953 487.298,381	5	349.748,308 487.300,612	5.8
5	349.748,308 487.300,612	6	349.748,855 487.300,955	0.646

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.748,855 487.300,955	1	349.750,623 487.302,062	2.085

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4554

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.143	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/02/2025		
Act Notarial nr. 251, din 15/11/2000 emis de BNP DEAK LEVENTE-FRANCISC (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MORUZI MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

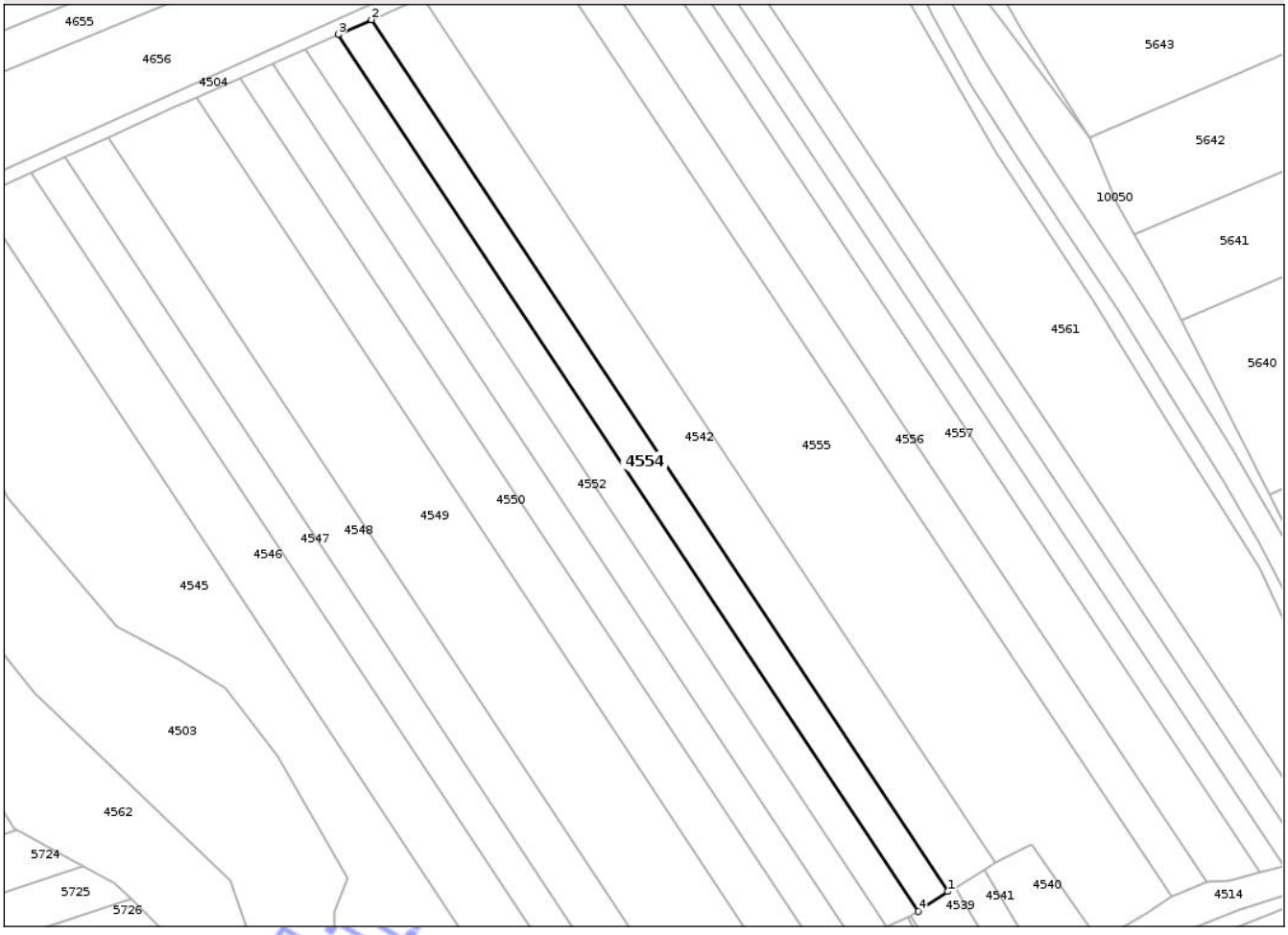
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.143	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.143	36	773/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.757,74 487.306,798	2	349.619,796 487.515,234	249.948
2	349.619,796 487.515,234	3	349.611,877 487.511,718	8.665
3	349.611,877 487.511,718	4	349.750,623 487.302,062	251.409
4	349.750,623 487.302,062	1	349.757,74 487.306,798	8.549

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4555

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.094	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/02/2025		
Act Administrativ nr. 13903/23, din 09/04/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAGDA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

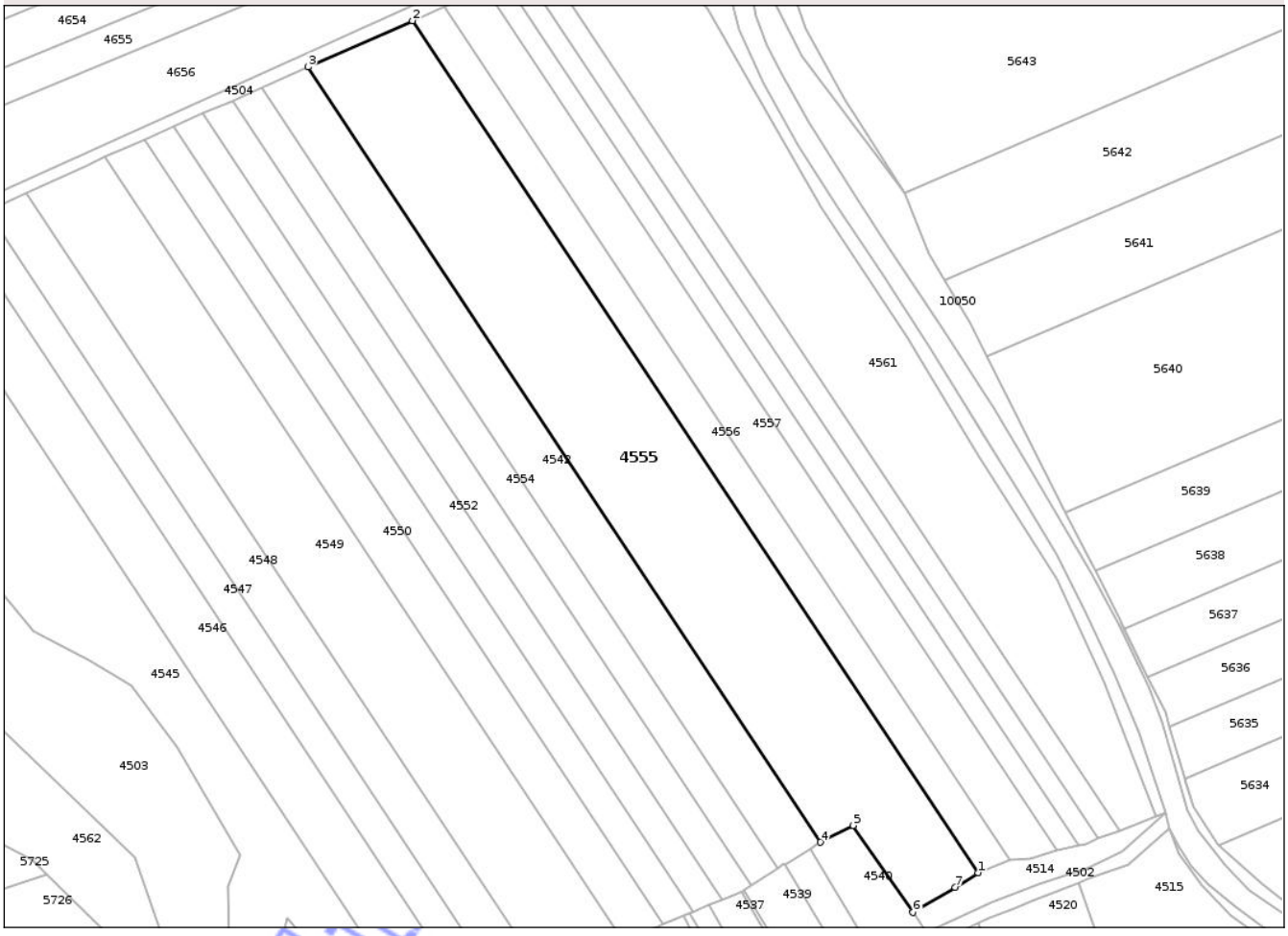
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.094	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.094	36	773/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.811,383 487.305,511	2	349.660,004 487.533,084	273.323
2	349.660,004 487.533,084	3	349.632,083 487.520,689	30.549
3	349.632,083 487.520,689	4	349.769,106 487.313,637	248.286
4	349.769,106 487.313,637	5	349.777,937 487.318,118	9.903
5	349.777,937 487.318,118	6	349.793,91 487.294,904	28.179

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.793,91 487.294,904	7	349.805,207 487.301,563	13.114
7	349.805,207 487.301,563	1	349.811,383 487.305,511	7.33

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4556

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.473	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/02/2025		
Act Administrativ nr. 13903/32, din 10/06/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COSTA FEVRONIA** 2) **DRĂGHICI VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

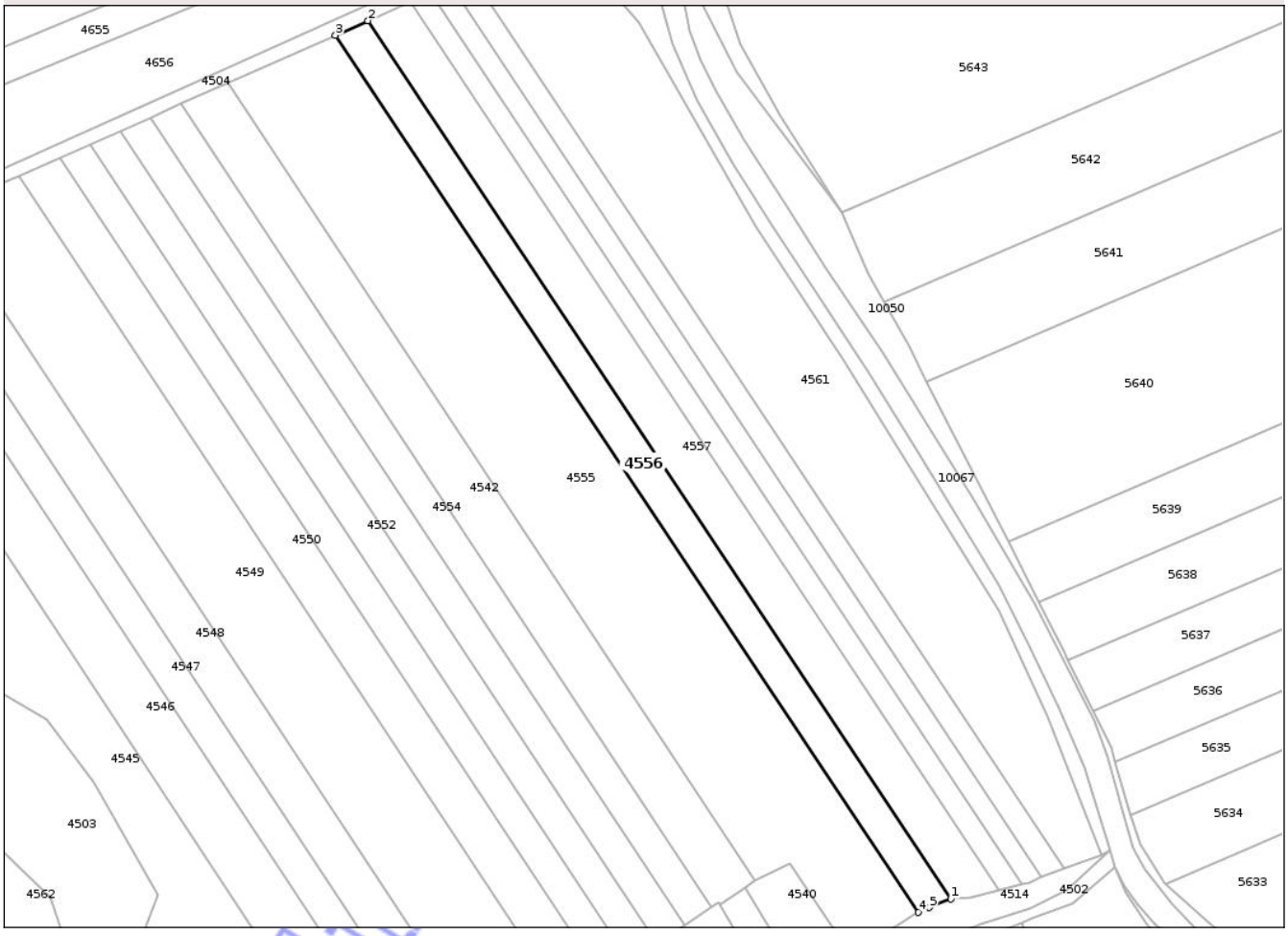
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.473	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.473	36	773/6	-	PARCELA GRESITA IN TP 773/7, CORECTA 773/6

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.819,832 487.309,019	2	349.668,448 487.536,833	273.526
2	349.668,448 487.536,833	3	349.660,004 487.533,084	9.238
3	349.660,004 487.533,084	4	349.811,383 487.305,511	273.323
4	349.811,383 487.305,511	5	349.814,29 487.306,719	3.148
5	349.814,29 487.306,719	1	349.819,832 487.309,019	6.001

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4557

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.286	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/02/2025		
Act Notarial nr. 40, din 29/03/2023 emis de BNP ADAM-HOTOIU ALEXANDRA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAGDA IULIA-CARMEN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

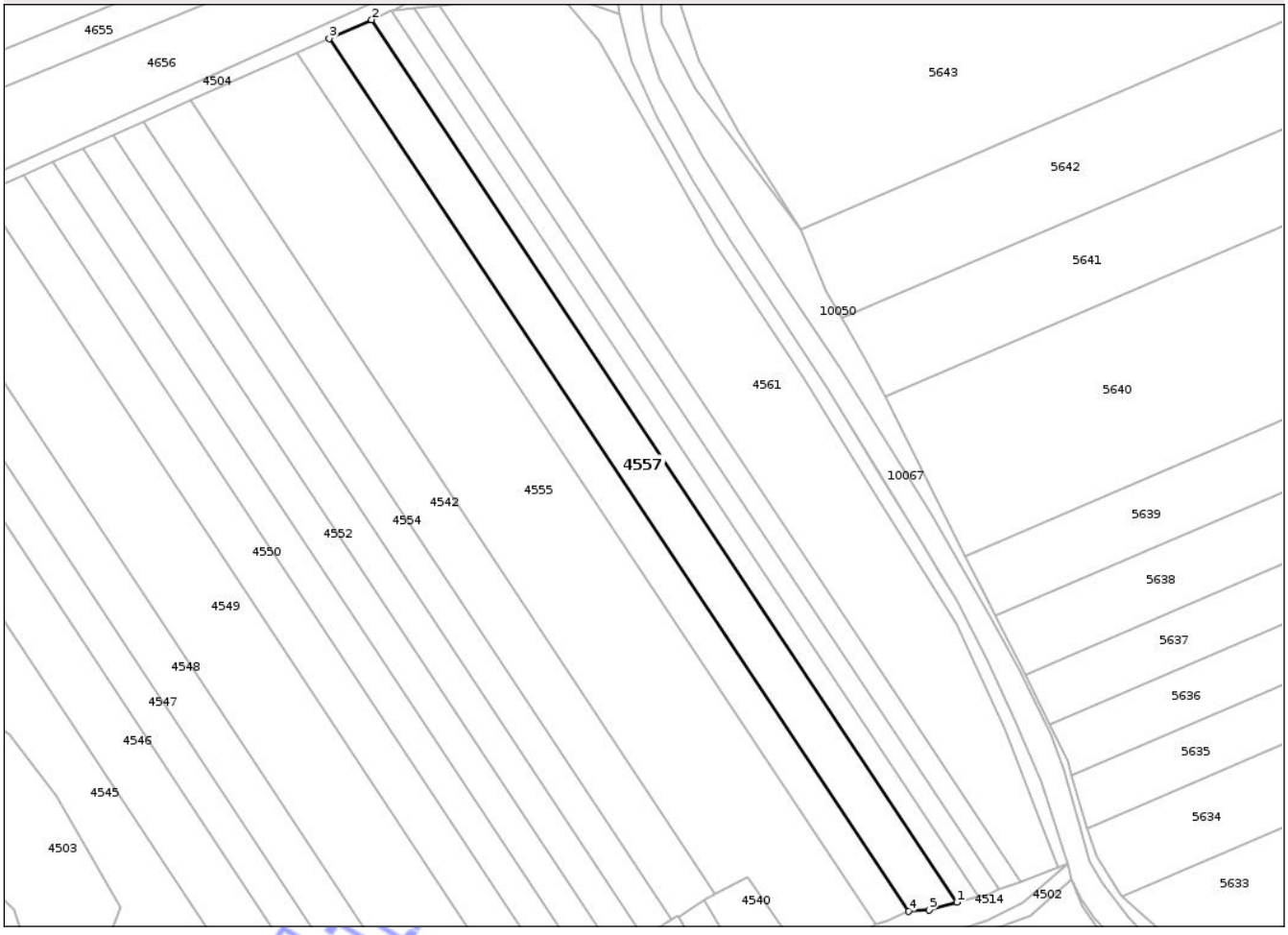
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.286	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.286	36	773/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.832,496 487.311,421	2	349.679,562 487.541,768	276.493
2	349.679,562 487.541,768	3	349.668,448 487.536,833	12.161
3	349.668,448 487.536,833	4	349.819,832 487.309,019	273.526
4	349.819,832 487.309,019	5	349.825,221 487.309,341	5.398
5	349.825,221 487.309,341	1	349.832,496 487.311,421	7.567

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4558

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.537	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/02/2025		
Act Administrativ nr. 13903/56, din 10/12/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DAVID MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

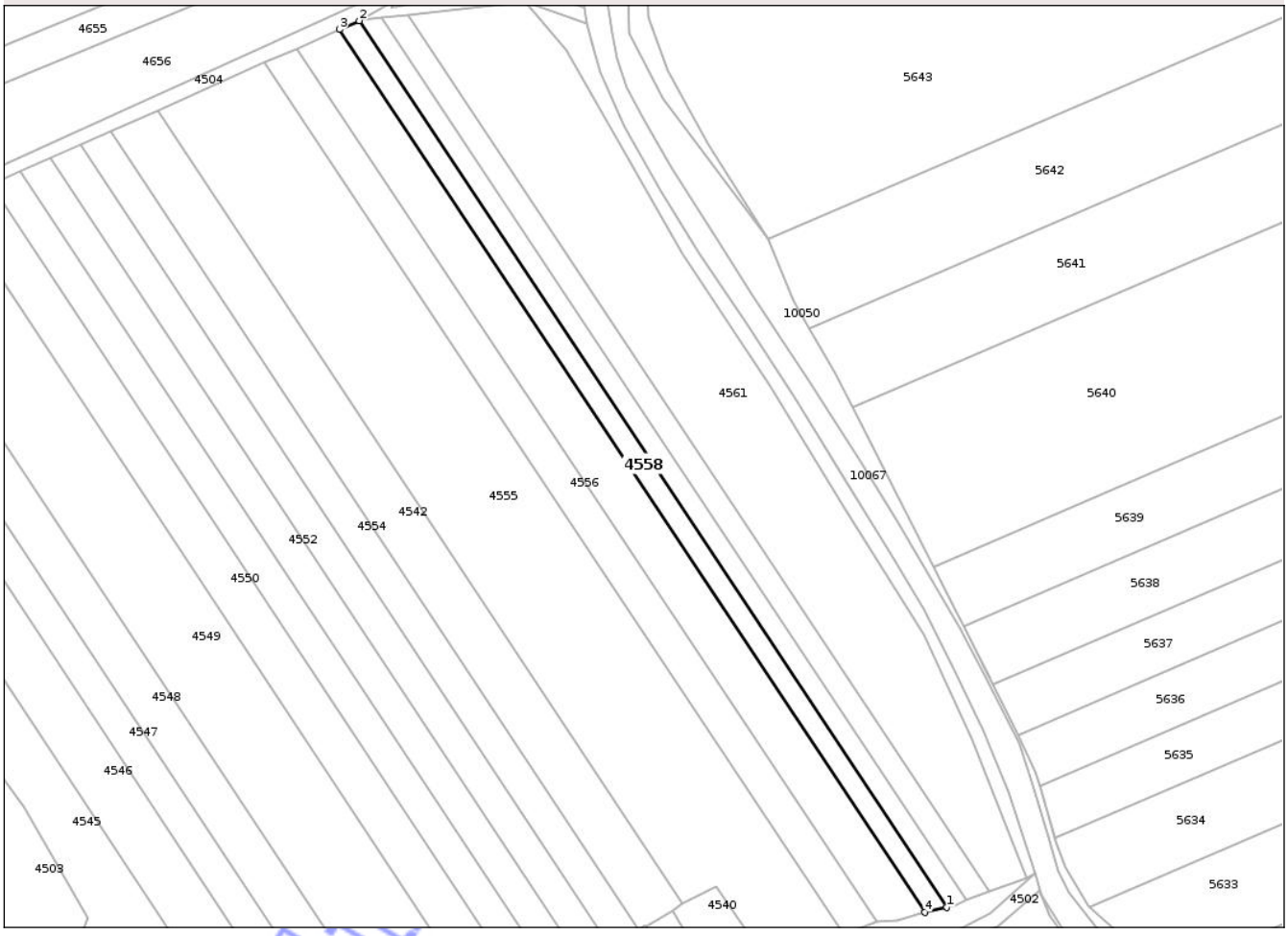
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.537	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.537	36	773/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.838,238 487.312,776	2	349.684,72 487.544,058	277.594
2	349.684,72 487.544,058	3	349.679,562 487.541,768	5.643
3	349.679,562 487.541,768	4	349.832,496 487.311,421	276.493
4	349.832,496 487.311,421	1	349.838,238 487.312,776	5.9

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4559

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/02/2025		
Act Administrativ nr. 14008/87, din 12/07/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUDOR MIRCEA-VIOREL** 2) **TUDOR OCTAVIAN MIRCEA** 3) **TUDOR DORINA OLIVIA** 4) **TUDOR DORIN ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

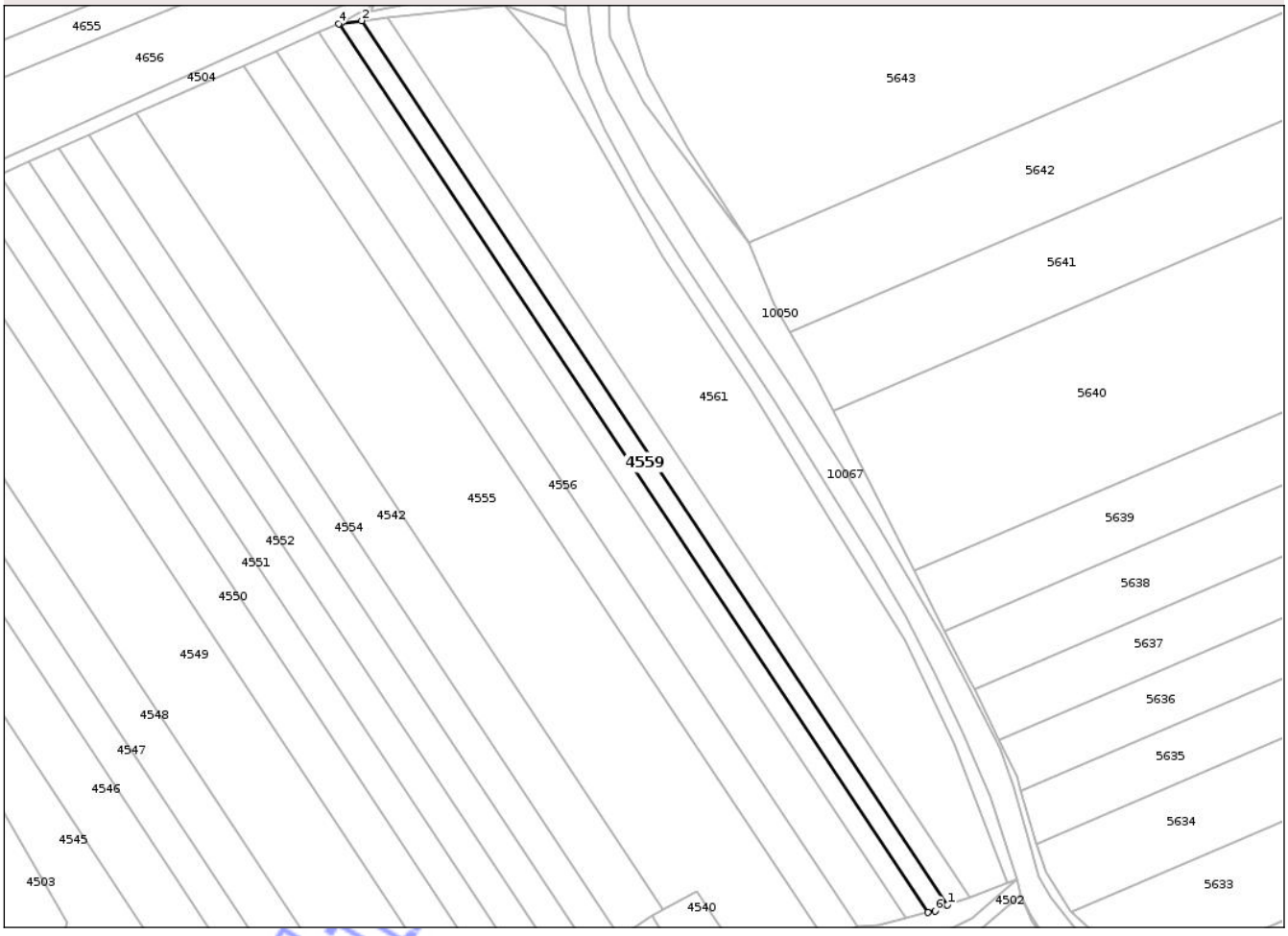
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	36	773/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.843,409 487.314,748	2	349.690,694 487.544,864	276.18
2	349.690,694 487.544,864	3	349.685,208 487.544,274	5.517
3	349.685,208 487.544,274	4	349.684,72 487.544,058	0.534
4	349.684,72 487.544,058	5	349.838,238 487.312,776	277.594
5	349.838,238 487.312,776	6	349.840,178 487.313,167	1.979

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.840,178 487.313,167	1	349.843,409 487.314,748	3.597

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4560

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.653	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/02/2025		
Act Notarial nr. 22, din 23/03/2018 emis de BNP ADAM-HOTOIU ALEXANDRA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **STĂNILĂ MIRCEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

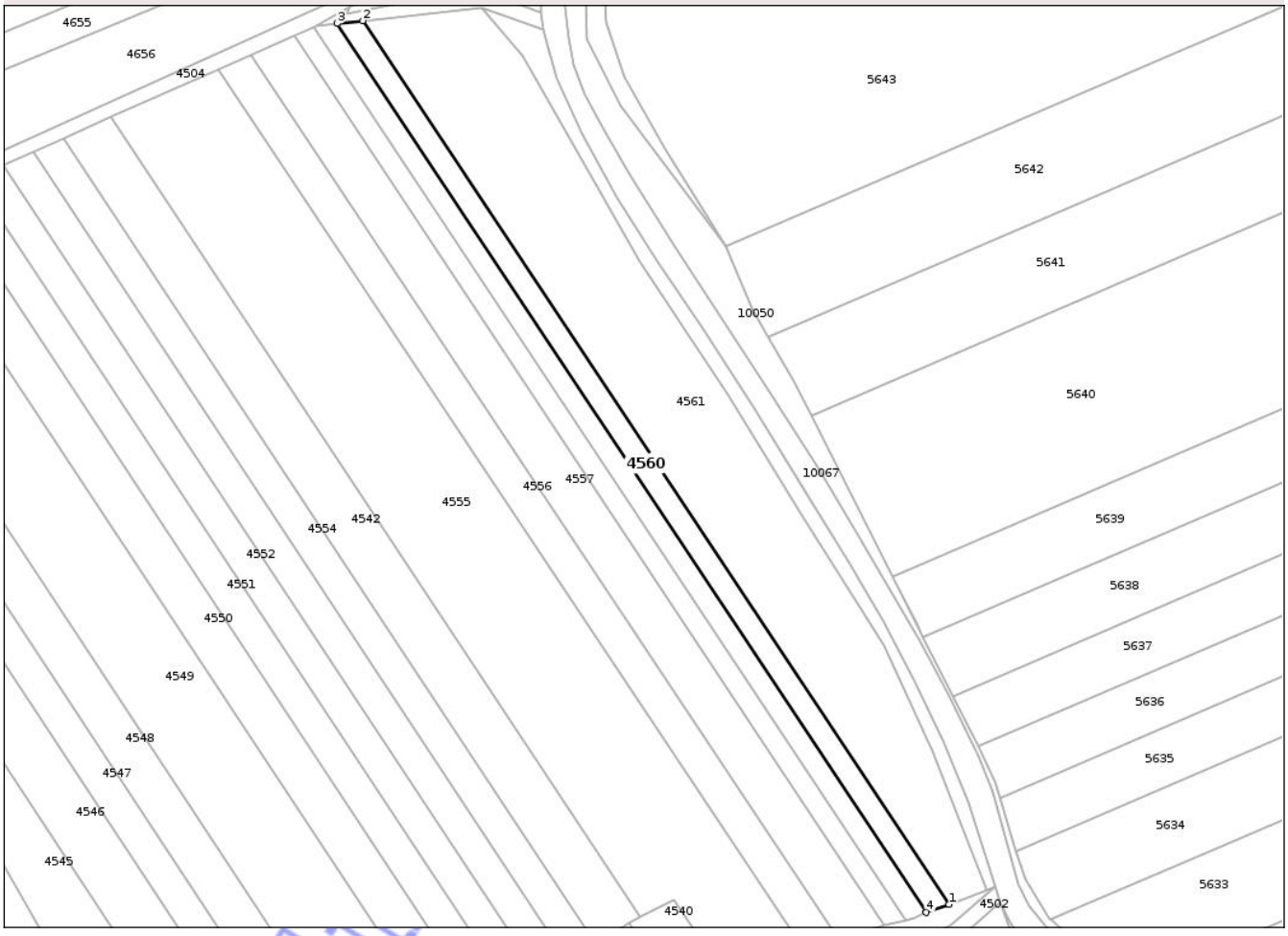
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.653	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.653	36	773/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.849,311 487.316,813	2	349.697,354 487.545,581	274.638
2	349.697,354 487.545,581	3	349.690,694 487.544,864	6.698
3	349.690,694 487.544,864	4	349.843,409 487.314,748	276.18
4	349.843,409 487.314,748	1	349.849,311 487.316,813	6.253

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4561

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.373	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/02/2025		
Act Administrativ nr. 13903/42, din 18/10/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRĂGHICI VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.373	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.373	37	773/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.728,093 487.548,888	2	349.697,354 487.545,581	30.917
2	349.697,354 487.545,581	3	349.849,311 487.316,813	274.638
3	349.849,311 487.316,813	4	349.859,066 487.320,466	10.416
4	349.859,066 487.320,466	5	349.845,022 487.356,527	38.699
5	349.845,022 487.356,527	6	349.832,374 487.383,908	30.162

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.832,374 487.383,908	7	349.811,55 487.417,064	39.153
7	349.811,55 487.417,064	8	349.792,229 487.448,613	36.995
8	349.792,229 487.448,613	9	349.769,294 487.483,269	41.558
9	349.769,294 487.483,269	10	349.738,894 487.536,28	61.109
10	349.738,894 487.536,28	1	349.728,093 487.548,888	16.602

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4562

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	62186	4.900	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
54590 / 28/12/2020		
Act Notarial nr. 3658, din 23/12/2020 emis de BNP Stef Ovidiu Ioan (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOTICIU GEORGETA**, ca bun comun 2) **BOTICIU AUGUSTIN-NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

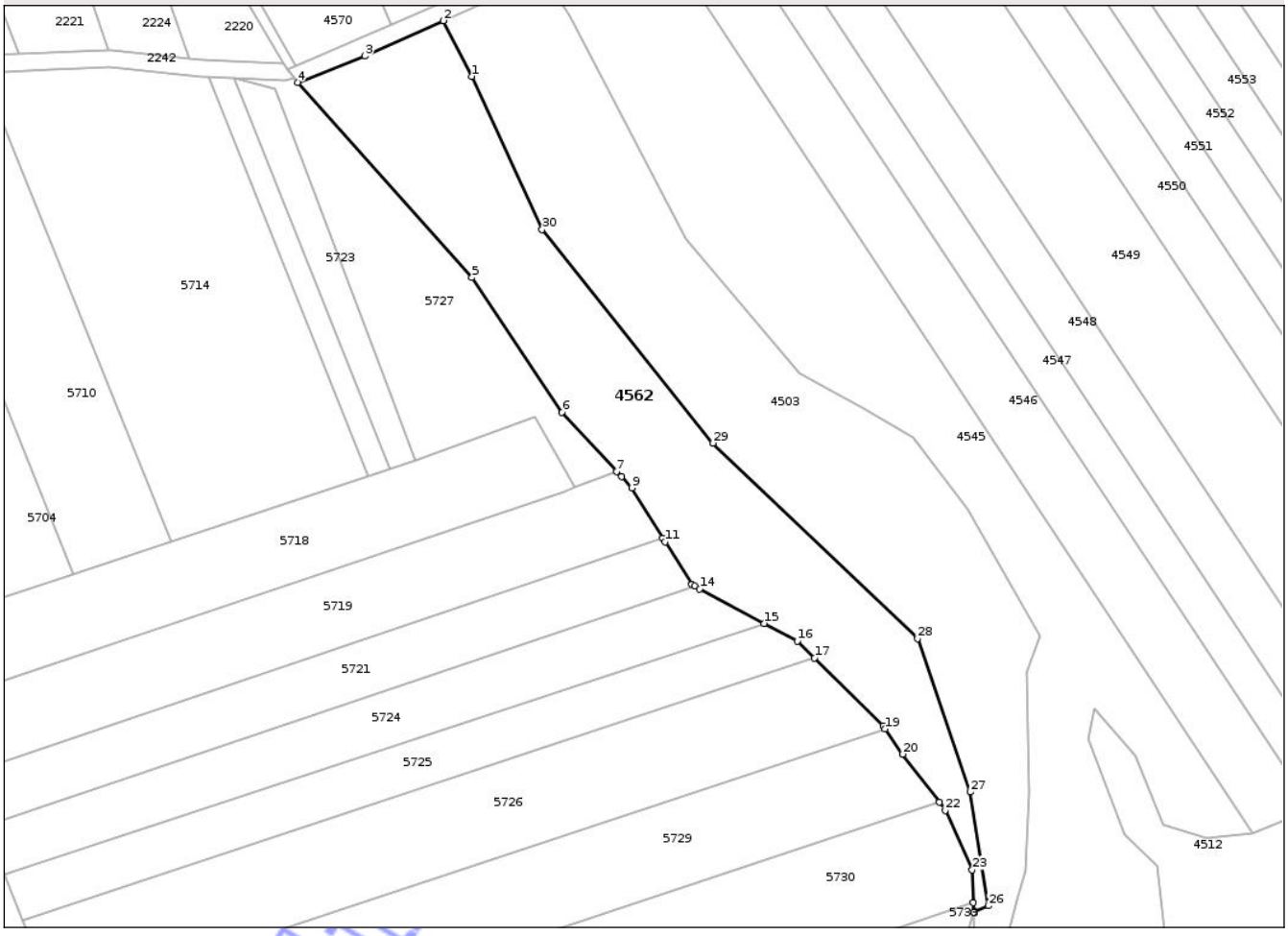
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
62186	4.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	2.500	36	771	-	
2	pasune	NU	2.400	36	772	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.483,764 487.438,11	2	349.477,235 487.450,848	14.314
3	349.459,266 487.442,798	4	349.443,872 487.436,757	16.537
5	349.483,855 487.392,071	6	349.504,481 487.361,269	37.069
7	349.516,979 487.347,725	8	349.518,069 487.346,543	1.608

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	349.477,235 487.450,848	3	349.459,266 487.442,798	19.691
4	349.443,872 487.436,757	5	349.483,855 487.392,071	59.963
6	349.504,481 487.361,269	7	349.516,979 487.347,725	18.429
8	349.518,069 487.346,543	9	349.520,449 487.343,965	3.509

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	349.520,449 487.343,965	10	349.527,58 487.332,506	13.496
11	349.528,134 487.331,616	12	349.534,213 487.321,848	11.505
13	349.534,831 487.321,516	14	349.536,042 487.320,865	1.375
15	349.550,768 487.312,952	16	349.558,363 487.308,87	8.622
17	349.562,281 487.305,01	18	349.577,984 487.289,539	22.043
19	349.578,484 487.288,825	20	349.582,538 487.283,027	7.075
21	349.590,886 487.272,044	22	349.592,289 487.270,197	2.32
23	349.598,43 487.256,567	24	349.598,724 487.249,046	7.527
25	349.598,81 487.246,843	26	349.602,194 487.248,324	3.694
27	349.598,052 487.274,383	28	349.585,941 487.309,496	37.143
29	349.539,045 487.354,199	30	349.499,912 487.403,069	62.608

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	349.527,58 487.332,506	11	349.528,134 487.331,616	1.049
12	349.534,213 487.321,848	13	349.534,831 487.321,516	0.702
14	349.536,042 487.320,865	15	349.550,768 487.312,952	16.717
16	349.558,363 487.308,87	17	349.562,281 487.305,01	5.501
18	349.577,984 487.289,539	19	349.578,484 487.288,825	0.871
20	349.582,538 487.283,027	21	349.590,886 487.272,044	13.795
22	349.592,289 487.270,197	23	349.598,43 487.256,567	14.949
24	349.598,724 487.249,046	25	349.598,81 487.246,843	2.205
26	349.602,194 487.248,324	27	349.598,052 487.274,383	26.386
28	349.585,941 487.309,496	29	349.539,045 487.354,199	64.788
30	349.499,912 487.403,069	1	349.483,764 487.438,11	38.583

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4563

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61621	963	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38638 / 30/08/2023		
Act Notarial nr. 2464, din 28/08/2023 emis de BNP Stef Ovidiu Ioan (Contract de donatie imobiliară);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BĂLOS ANGELICA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61621	963	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	963	36	760/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.680,556 487.148,294	2	349.690,359 487.153,226	10.973
2	349.690,359 487.153,226	3	349.687,017 487.243,026	89.862
3	349.687,017 487.243,026	4	349.686,964 487.244,906	1.882
4	349.686,964 487.244,906	5	349.676,701 487.244,738	10.264
5	349.676,701 487.244,738	6	349.679,201 487.176,356	68.428

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.679,201 487.176,356	7	349.680,106 487.157,615	18.762
7	349.680,106 487.157,615	1	349.680,556 487.148,294	9.332

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4564

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60758	574	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3736 / 30/01/2019		
Act Notarial nr. 74, din 29/01/2019 emis de BOTA LAURA DANIELA (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BĂLOS ANGELICA**, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

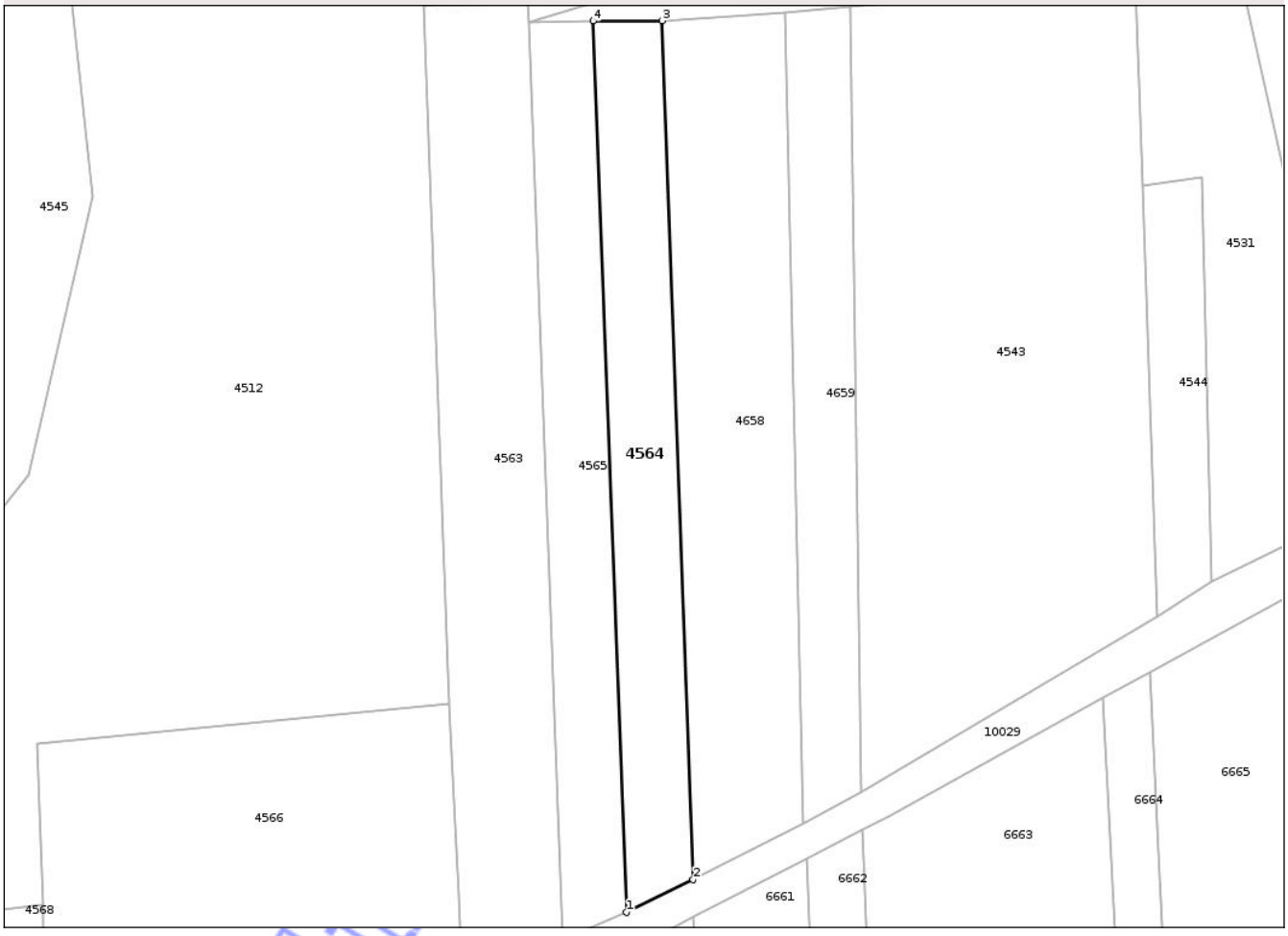
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60758	574	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	574	36	760/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.696,607 487.155,914	2	349.703,126 487.159,113	7.262
2	349.703,126 487.159,113	3	349.700,082 487.243,2	84.143
3	349.700,082 487.243,2	4	349.693,318 487.243,164	6.763
4	349.693,318 487.243,164	1	349.696,607 487.155,914	87.312

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4565

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60746	560	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3731 / 30/01/2019		
Act Notarial nr. 74, din 29/01/2019 emis de BOTA LAURA DANIELA (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BĂLOS ANGELICA**, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

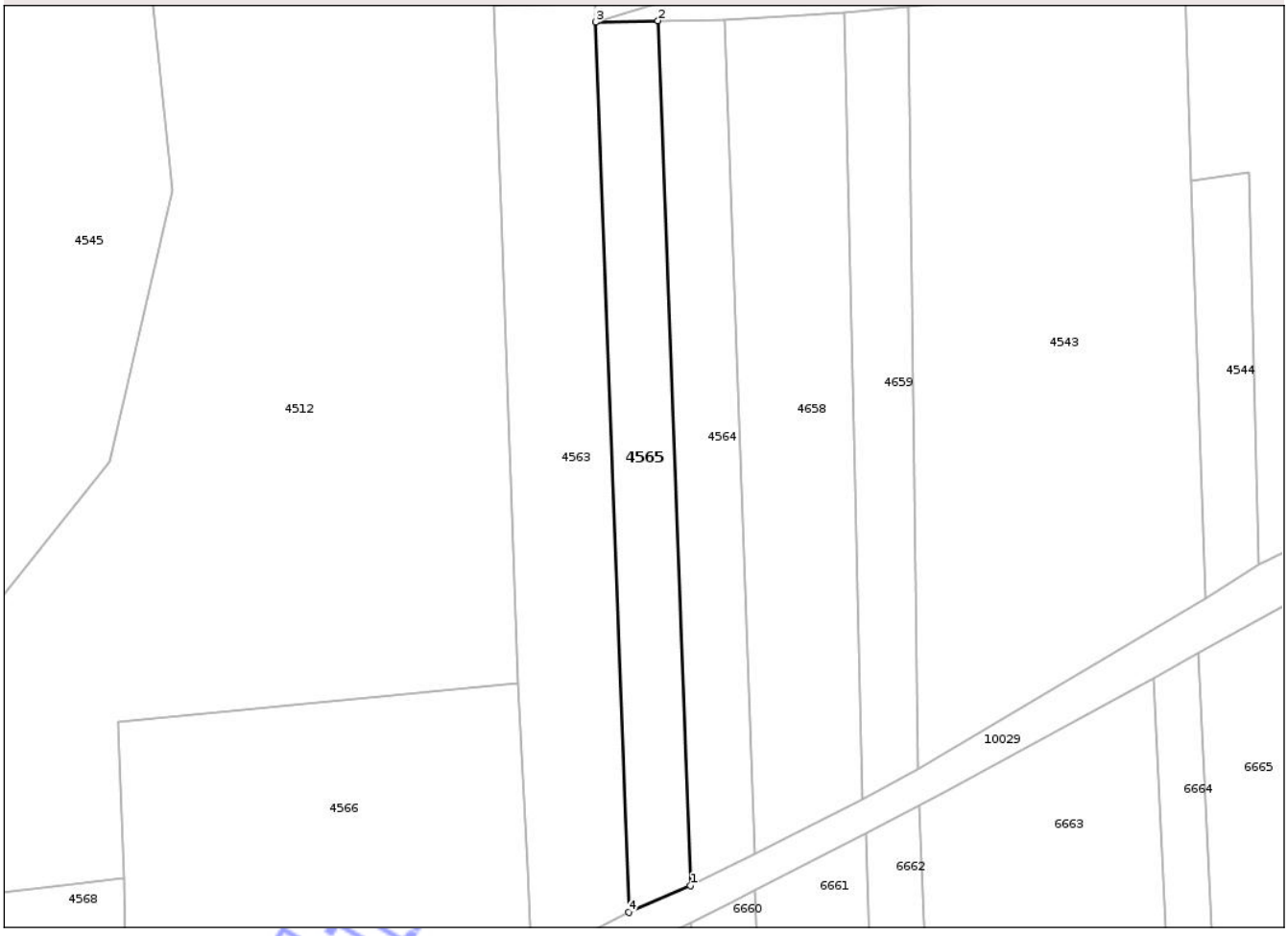
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60746	560	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	560	36	760/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.696,607 487.155,914	2	349.693,318 487.243,164	87.312
2	349.693,318 487.243,164	3	349.687,017 487.243,026	6.303
3	349.687,017 487.243,026	4	349.690,359 487.153,226	89.862
4	349.690,359 487.153,226	1	349.696,607 487.155,914	6.801

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4566

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60623	1.375	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8206 / 12/02/2021		
Act Notarial nr. 182, din 11/02/2021 emis de BNP Stoica Elena (contract de donatie);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GRECU MARCELA-GEORGETA**, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

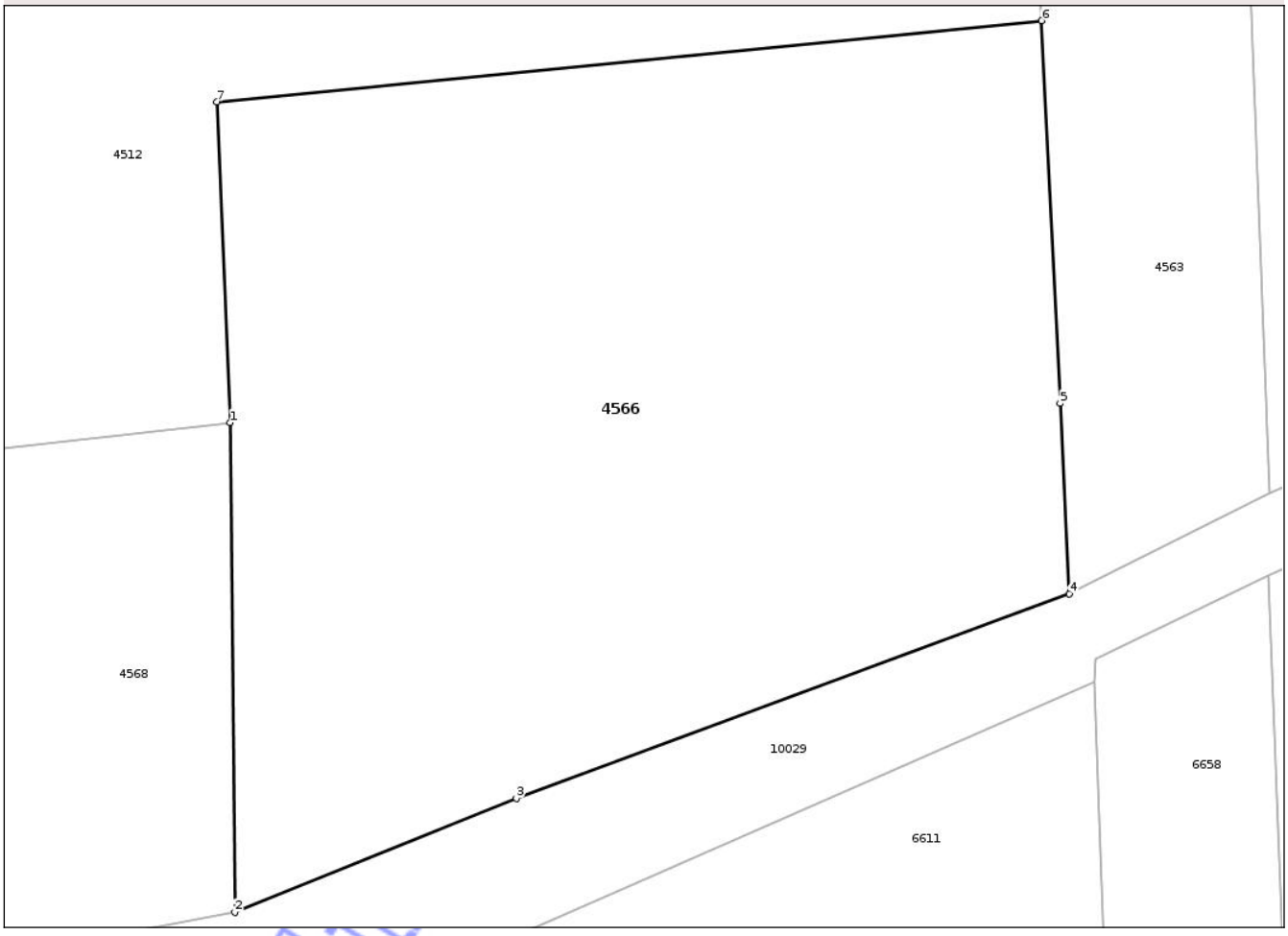
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60623	1.375	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	700	36	769/1	-	
2	neproductiv	NU	675	36	709/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.639,423 487.156,681	2	349.639,661 487.132,711	23.97
2	349.639,661 487.132,711	3	349.653,462 487.138,293	14.886
3	349.653,462 487.138,293	4	349.680,556 487.148,294	28.882
4	349.680,556 487.148,294	5	349.680,106 487.157,615	9.332

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	349.680,106 487.157,615	6	349.679,201 487.176,356	18.762
6	349.679,201 487.176,356	7	349.638,785 487.172,378	40.611
7	349.638,785 487.172,378	1	349.639,423 487.156,681	15.71

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4568

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60595	968	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12104 / 15/03/2019		
Act Notarial nr. 812, din 14/03/2019 emis de BNP Stef Ovidiu Ioan (contract de donatie);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **OANA DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

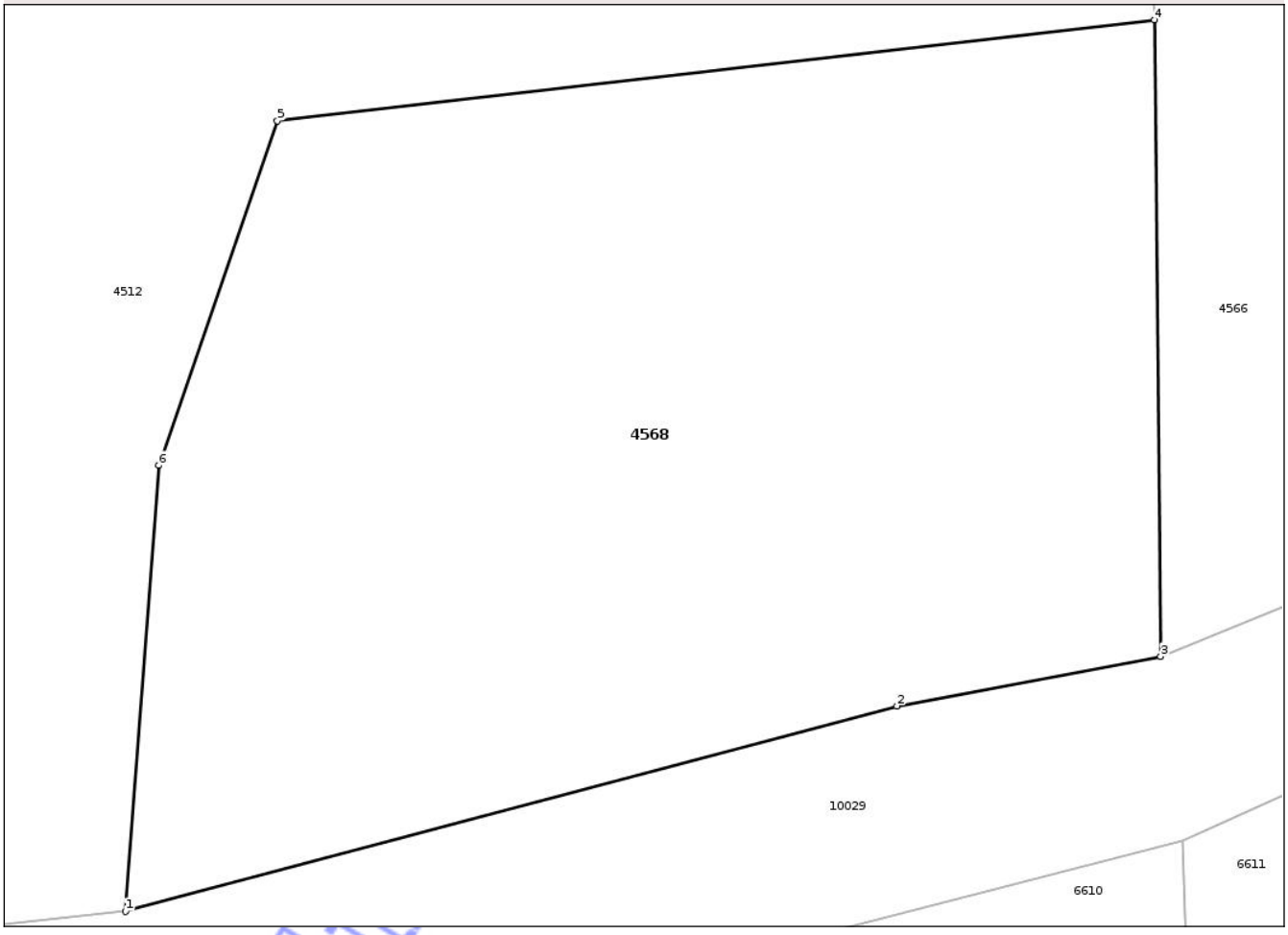
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60595	968	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	968	34	708/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.600,639 487.123,109	2	349.629,724 487.130,843	30.096
2	349.629,724 487.130,843	3	349.639,661 487.132,711	10.111
3	349.639,661 487.132,711	4	349.639,423 487.156,681	23.97
4	349.639,423 487.156,681	5	349.606,364 487.152,873	33.278
5	349.606,364 487.152,873	6	349.601,883 487.139,902	13.723

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.601,883 487.139,902	1	349.600,639 487.123,109	16.839

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4569

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.225	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.225	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	1.225	-	-	-	Pârâu

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	349.246,039 487.982,692	2	349.266,792 487.940,642	46.892
4	349.298,287 487.890,751	5	349.328,023 487.855,655	46.0
7	349.374,651 487.827,278	8	349.392,729 487.801,566	31.432
10	349.411,894 487.753,422	11	349.415,173 487.749,717	4.947
13	349.435,498 487.735,161	14	349.439,135 487.724,761	11.018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	349.266,792 487.940,642	3	349.291,345 487.901,748	45.996
5	349.328,023 487.855,655	6	349.373,266 487.829,247	52.386
8	349.392,729 487.801,566	9	349.401,917 487.764,693	38.0
11	349.415,173 487.749,717	12	349.435,227 487.735,355	24.667
14	349.439,135 487.724,761	15	349.441,935 487.716,754	8.482

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	349.291,345 487.901,748	4	349.298,287 487.890,751	13.004
6	349.373,266 487.829,247	7	349.374,651 487.827,278	2.407
9	349.401,917 487.764,693	10	349.411,894 487.753,422	15.053
12	349.435,227 487.735,355	13	349.435,498 487.735,161	0.333
15	349.441,935 487.716,754	16	349.437,385 487.704,044	13.5

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	349.437,385 487.704,044	17	349.426,227 487.678,364	28.0
19	349.421,429 487.665,745	20	349.424,579 487.641,448	24.5
22	349.417,428 487.583,962	23	349.410,189 487.555,88	29.0
25	349.417,445 487.488,165	26	349.431,849 487.456,089	35.162
28	349.441,634 487.439,689	29	349.443,471 487.440,48	2.0
31	349.419,819 487.488,62	32	349.413,875 487.521,284	33.2
34	349.429,337 487.617,658	35	349.423,561 487.665,913	48.6
37	349.437,492 487.735,911	38	349.416,627 487.750,745	25.6
40	349.394,409 487.802,344	41	349.374,508 487.830,403	34.4
43	349.321,412 487.866,007	44	349.299,693 487.891,783	33.707
46	349.247,456 487.983,752	1	349.246,039 487.982,692	1.77

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	349.426,227 487.678,364	18	349.424,386 487.673,521	5.181
20	349.424,579 487.641,448	21	349.427,145 487.617,586	24.0
23	349.410,189 487.555,88	24	349.411,75 487.520,915	35.0
26	349.431,849 487.456,089	27	349.440,569 487.441,196	17.258
29	349.443,471 487.440,48	30	349.433,901 487.457,125	19.2
32	349.413,875 487.521,284	33	349.412,053 487.556,036	34.8
35	349.423,561 487.665,913	36	349.444,795 487.716,649	55.0
38	349.416,627 487.750,745	39	349.403,542 487.765,87	20.0
41	349.374,508 487.830,403	42	349.329,306 487.856,51	52.2
44	349.299,693 487.891,783	45	349.268,312 487.941,494	58.787

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	349.424,386 487.673,521	19	349.421,429 487.665,745	8.319
21	349.427,145 487.617,586	22	349.417,428 487.583,962	35.0
24	349.411,75 487.520,915	25	349.417,445 487.488,165	33.241
27	349.440,569 487.441,196	28	349.441,634 487.439,689	1.845
30	349.433,901 487.457,125	31	349.419,819 487.488,62	34.5
33	349.412,053 487.556,036	34	349.429,337 487.617,658	64.0
36	349.444,795 487.716,649	37	349.437,492 487.735,911	20.6
39	349.403,542 487.765,87	40	349.394,409 487.802,344	37.6
42	349.329,306 487.856,51	43	349.321,412 487.866,007	12.349
45	349.268,312 487.941,494	46	349.247,456 487.983,752	47.125

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4570

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		21.846	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin.14);		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	21.846	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	21.846	-	-	-	Păşune împădurită

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	349.294,188 488.048,686	2	349.289,041 488.034,289	15.29
4	349.273,691 488.010,015	5	349.264,54 487.998,132	14.998
7	349.247,456 487.983,752	8	349.268,312 487.941,494	47.125
10	349.321,412 487.866,007	11	349.329,306 487.856,51	12.349
13	349.394,409 487.802,344	14	349.403,542 487.765,87	37.6
16	349.437,492 487.735,911	17	349.444,795 487.716,649	20.6

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	349.289,041 488.034,289	3	349.283,754 488.024,07	11.505
5	349.264,54 487.998,132	6	349.256,217 487.990,312	11.42
8	349.268,312 487.941,494	9	349.299,693 487.891,783	58.787
11	349.329,306 487.856,51	12	349.374,508 487.830,403	52.2
14	349.403,542 487.765,87	15	349.416,627 487.750,745	20.0
17	349.444,795 487.716,649	18	349.423,561 487.665,913	55.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	349.283,754 488.024,07	4	349.273,691 488.010,015	17.286
6	349.256,217 487.990,312	7	349.247,456 487.983,752	10.945
9	349.299,693 487.891,783	10	349.321,412 487.866,007	33.707
12	349.374,508 487.830,403	13	349.394,409 487.802,344	34.4
15	349.416,627 487.750,745	16	349.437,492 487.735,911	25.6
18	349.423,561 487.665,913	19	349.429,337 487.617,658	48.6

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	349.429,337 487.617,658	20	349.412,053 487.556,036	64.0
22	349.419,819 487.488,62	23	349.433,901 487.457,125	34.5
25	349.465,259 487.449,856	26	349.456,071 487.471,491	23.505
28	349.447,811 487.490,94	29	349.444,243 487.499,341	9.127
31	349.433,745 487.524,06	32	349.427,666 487.538,373	15.551
34	349.422,587 487.550,332	35	349.421,416 487.553,091	2.997
37	349.424,542 487.565,135	38	349.428,747 487.581,332	16.734
40	349.434,724 487.604,353	41	349.436,357 487.610,646	6.501
43	349.499,497 487.642,342	44	349.508,219 487.653,474	14.142
46	349.512,3 487.661,149	47	349.509,492 487.665,734	5.377
49	349.443,712 487.643,511	50	349.439,965 487.651,268	8.615
52	349.435,811 487.659,864	53	349.437,935 487.675,628	15.906
55	349.440,75 487.696,533	56	349.473,509 487.708,856	35.0
58	349.486,5 487.735,898	59	349.474,961 487.748,199	16.865
61	349.463,912 487.759,978	62	349.463,239 487.760,696	0.984
64	349.426,85 487.754,565	65	349.420,452 487.761,612	9.518
67	349.416,618 487.765,834	68	349.415,138 487.770,464	4.86
70	349.409,921 487.786,79	71	349.408,706 487.791,866	5.219
73	349.405,435 487.805,522	74	349.401,77 487.820,828	15.738
76	349.392,015 487.840,063	77	349.390,914 487.842,232	2.433
79	349.382,069 487.851,497	80	349.371,579 487.862,484	15.192
82	349.365,544 487.876,484	83	349.362,978 487.882,437	6.482
85	349.371,232 487.911,284	86	349.360,396 487.932,507	23.829
88	349.350,722 487.951,455	89	349.340,417 487.971,637	22.66
91	349.328,324 487.995,321	92	349.325,859 488.000,151	5.422
94	349.317,433 488.016,654	95	349.315,335 488.020,763	4.613
97	349.300,071 488.050,658	98	349.296,471 488.057,709	7.917
20	349.412,053 487.556,036	21	349.413,875 487.521,284	34.8
23	349.433,901 487.457,125	24	349.443,471 487.440,48	19.2
26	349.456,071 487.471,491	27	349.452,531 487.479,827	9.057
29	349.444,243 487.499,341	30	349.436,042 487.518,652	20.98
32	349.427,666 487.538,373	33	349.425,124 487.544,359	6.503
35	349.421,416 487.553,091	36	349.422,504 487.557,281	4.329
38	349.428,747 487.581,332	39	349.433,105 487.598,119	17.344
41	349.436,357 487.610,646	42	349.438,287 487.618,079	7.68
44	349.508,219 487.653,474	45	349.513,148 487.659,765	7.992
47	349.509,492 487.665,734	48	349.445,817 487.639,154	69.0
50	349.439,965 487.651,268	51	349.436,29 487.658,873	8.447
53	349.437,935 487.675,628	54	349.440,281 487.693,046	17.576
56	349.473,509 487.708,856	57	349.484,077 487.730,854	24.405
59	349.474,961 487.748,199	60	349.469,451 487.754,073	8.054
62	349.463,239 487.760,696	63	349.432,751 487.748,066	33.0
65	349.420,452 487.761,612	66	349.416,796 487.765,638	5.437
68	349.415,138 487.770,464	69	349.412,043 487.780,15	10.169
71	349.408,706 487.791,866	72	349.407,649 487.796,279	4.538
74	349.401,77 487.820,828	75	349.395,28 487.833,624	14.347
77	349.390,914 487.842,232	78	349.387,406 487.845,908	5.081
80	349.371,579 487.862,484	81	349.366,601 487.874,032	12.574
83	349.362,978 487.882,437	84	349.361,723 487.907,42	25.014
86	349.360,396 487.932,507	87	349.353,672 487.945,677	14.787
89	349.340,417 487.971,637	90	349.330,81 487.990,453	21.127
92	349.325,859 488.000,151	93	349.320,941 488.009,782	10.814
95	349.315,335 488.020,763	96	349.309,554 488.032,084	12.712
98	349.296,471 488.057,709	1	349.294,188 488.048,686	9.307
21	349.413,875 487.521,284	22	349.419,819 487.488,62	33.2
24	349.443,471 487.440,48	25	349.465,259 487.449,856	23.72
27	349.452,531 487.479,827	28	349.447,811 487.490,94	12.074
30	349.436,042 487.518,652	31	349.433,745 487.524,06	5.875
33	349.425,124 487.544,359	34	349.422,587 487.550,332	6.489
36	349.422,504 487.557,281	37	349.424,542 487.565,135	8.114
39	349.433,105 487.598,119	40	349.434,724 487.604,353	6.441
42	349.438,287 487.618,079	43	349.499,497 487.642,342	65.844
45	349.513,148 487.659,765	46	349.512,3 487.661,149	1.623
48	349.445,817 487.639,154	49	349.443,712 487.643,511	4.839
51	349.436,29 487.658,873	52	349.435,811 487.659,864	1.1
54	349.440,281 487.693,046	55	349.440,75 487.696,533	3.518
57	349.484,077 487.730,854	58	349.486,5 487.735,898	5.595
60	349.469,451 487.754,073	61	349.463,912 487.759,978	8.097
63	349.432,751 487.748,066	64	349.426,85 487.754,565	8.779
66	349.416,796 487.765,638	67	349.416,618 487.765,834	0.266
69	349.412,043 487.780,15	70	349.409,921 487.786,79	6.971
72	349.407,649 487.796,279	73	349.405,435 487.805,522	9.504
75	349.395,28 487.833,624	76	349.392,015 487.840,063	7.22
78	349.387,406 487.845,908	79	349.382,069 487.851,497	7.727
81	349.366,601 487.874,032	82	349.365,544 487.876,484	2.671
84	349.361,723 487.907,42	85	349.371,232 487.911,284	10.264
87	349.353,672 487.945,677	88	349.350,722 487.951,455	6.487
90	349.330,81 487.990,453	91	349.328,324 487.995,321	5.466
93	349.320,941 488.009,782	94	349.317,433 488.016,654	7.716
96	349.309,554 488.032,084	97	349.300,071 488.050,658	20.854

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Verificat Digisec

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4571

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.678	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/02/2025		
Act Administrativ nr. 13903/20, din 05/04/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LOBONŢ SUSANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

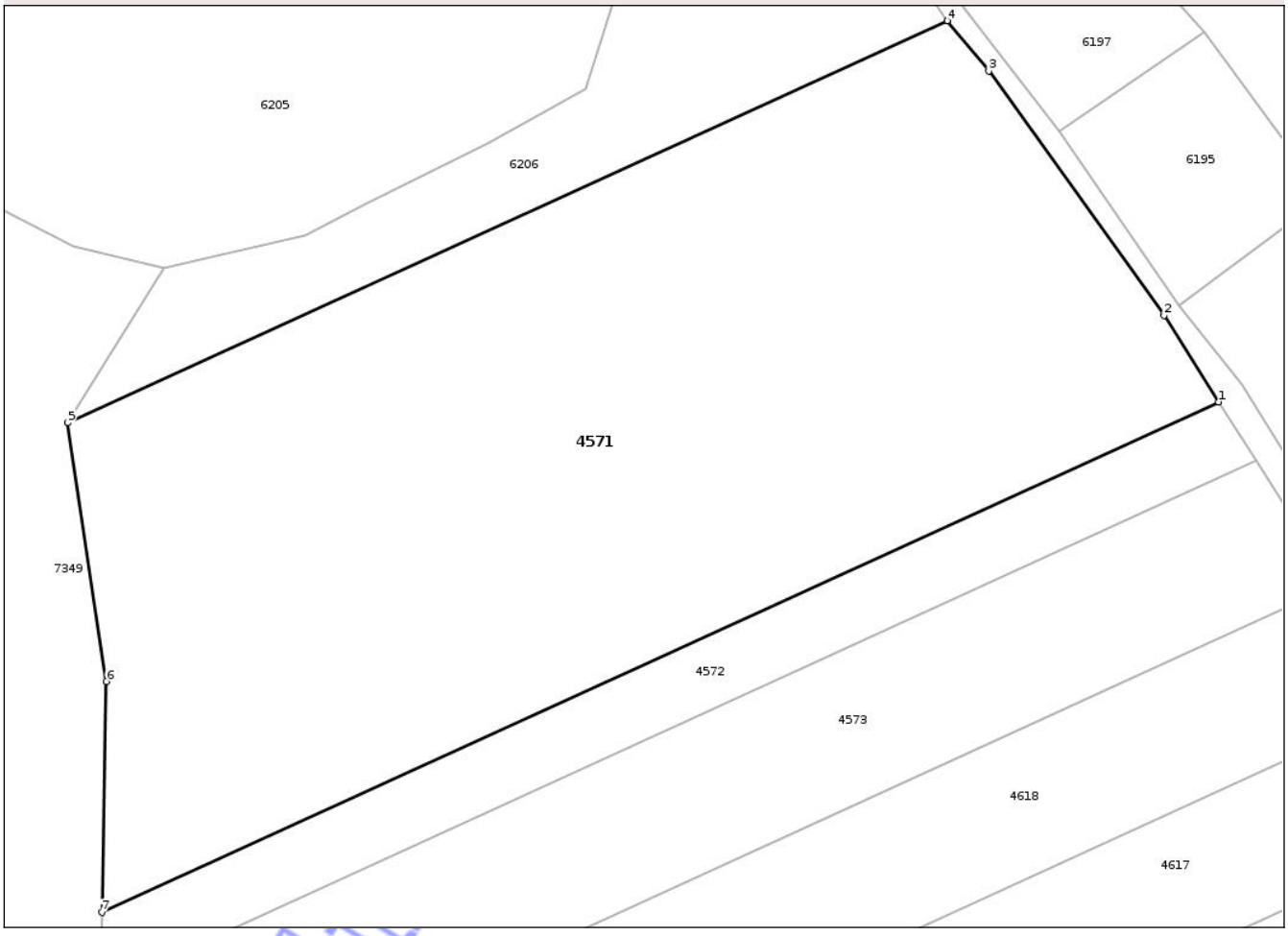
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.678	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	802	37	787/1	-	
2	arabil	NU	4.876	37	787/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.382,004 488.544,067	2	349.376,18 488.553,285	10.903
2	349.376,18 488.553,285	3	349.357,52 488.579,281	32.0
3	349.357,52 488.579,281	4	349.353,124 488.584,614	6.911
4	349.353,124 488.584,614	5	349.259,398 488.541,839	103.026

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	349.259,398 488.541,839	6	349.263,539 488.514,34	27.809
6	349.263,539 488.514,34	7	349.263,063 488.489,785	24.559
7	349.263,063 488.489,785	1	349.382,004 488.544,067	130.743

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4572

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		973	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin.14);		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

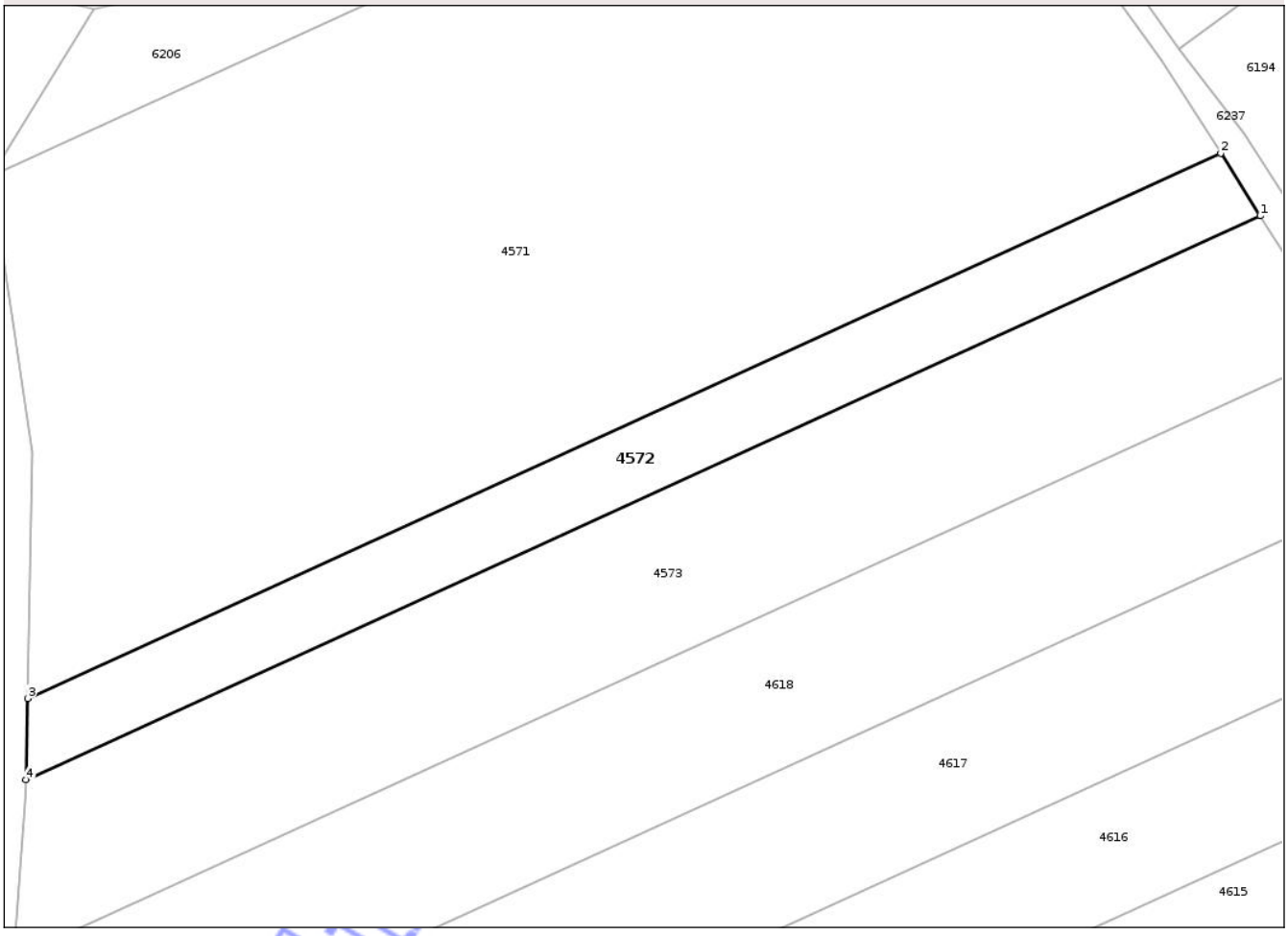
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	973	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	973	37	787/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.385,948 488.537,825	2	349.382,004 488.544,067	7.383
2	349.382,004 488.544,067	3	349.263,063 488.489,785	130.743
3	349.263,063 488.489,785	4	349.262,905 488.481,671	8.115
4	349.262,905 488.481,671	1	349.385,948 488.537,825	135.25

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4573

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.187	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/02/2025		
Act Notarial nr. 490, din 20/04/2013 emis de BN HOTOIU MIHAI (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SÂRB AURELIA LILIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

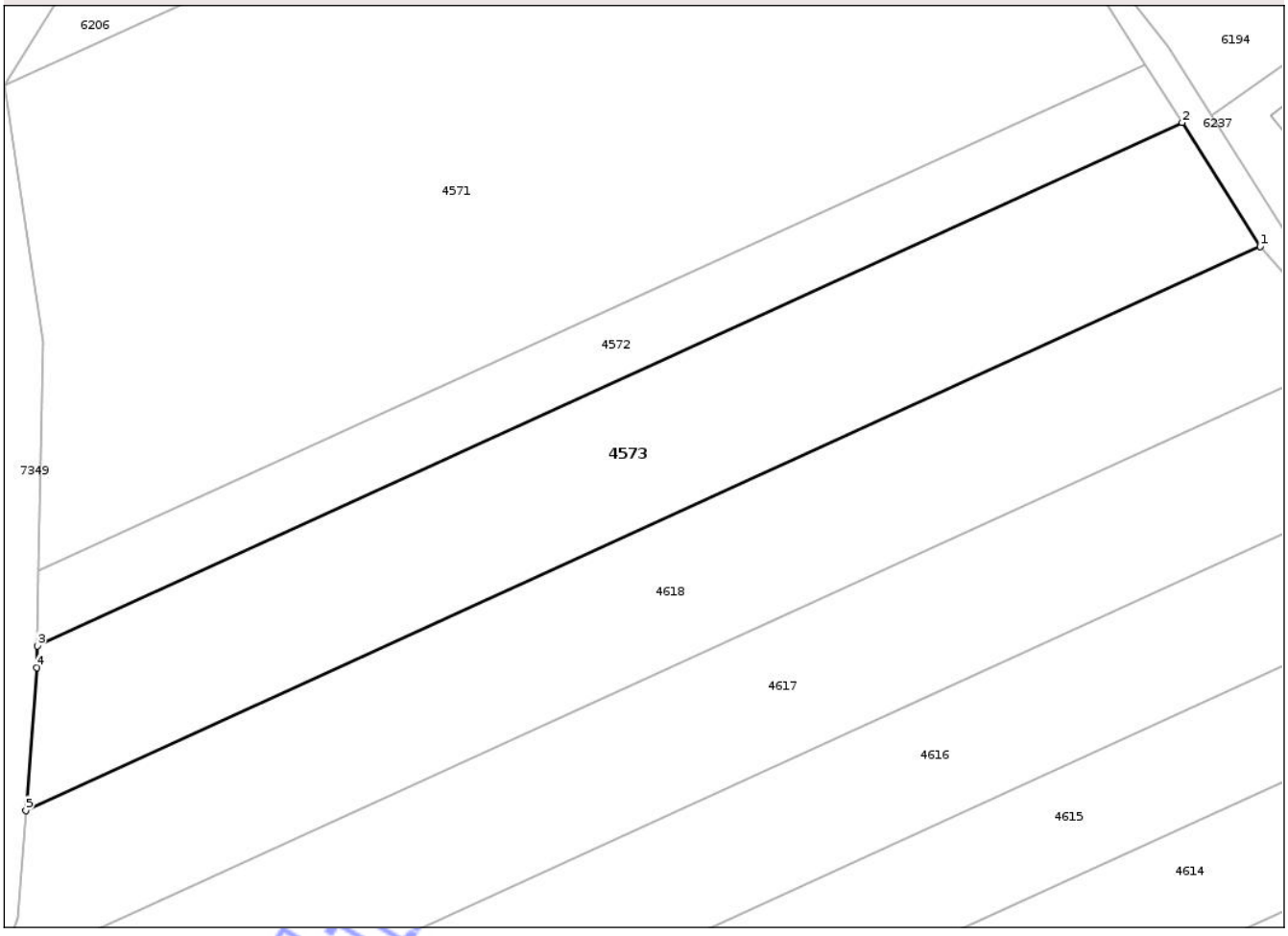
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.187	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.187	37	787/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.394,34 488.524,541	2	349.385,948 488.537,825	15.713
2	349.385,948 488.537,825	3	349.262,905 488.481,671	135.25
3	349.262,905 488.481,671	4	349.262,86 488.479,346	2.325
4	349.262,86 488.479,346	5	349.261,687 488.464,001	15.39
5	349.261,687 488.464,001	1	349.394,34 488.524,541	145.814

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4574

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.624	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/02/2025		
Act Administrativ nr. 47300/55, din 12/03/1998 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAGDA SIMION** 2) **MAGDA INOCHENŢU** 3) **MAGDA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

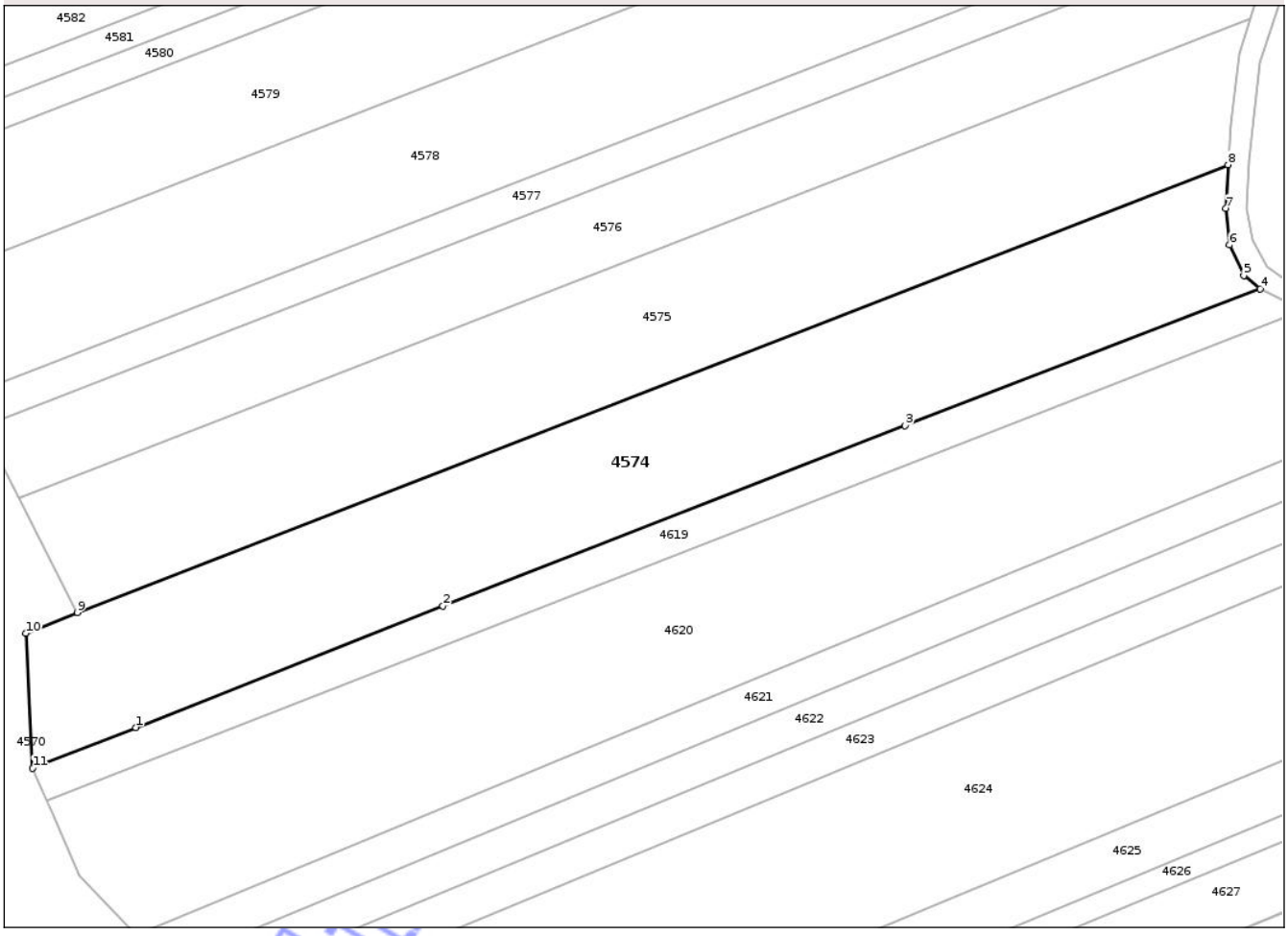
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.624	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.624	37	787/50	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.382,101 487.889,996	2	349.439,022 487.912,495	61.206
2	349.439,022 487.912,495	3	349.524,744 487.945,891	91.998
3	349.524,744 487.945,891	4	349.590,554 487.971,181	70.502
4	349.590,554 487.971,181	5	349.587,483 487.973,636	3.932
5	349.587,483 487.973,636	6	349.584,872 487.979,315	6.25

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.584,872 487.979,315	7	349.584,182 487.986,144	6.864
7	349.584,182 487.986,144	8	349.584,615 487.994,17	8.038
8	349.584,615 487.994,17	9	349.371,232 487.911,284	228.916
9	349.371,232 487.911,284	10	349.361,723 487.907,42	10.264
10	349.361,723 487.907,42	11	349.362,978 487.882,437	25.014
11	349.362,978 487.882,437	1	349.382,101 487.889,996	20.563

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4575

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.600	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/02/2025		
Act Administrativ nr. 13903/49, din 25/11/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FILIMON SALOMIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

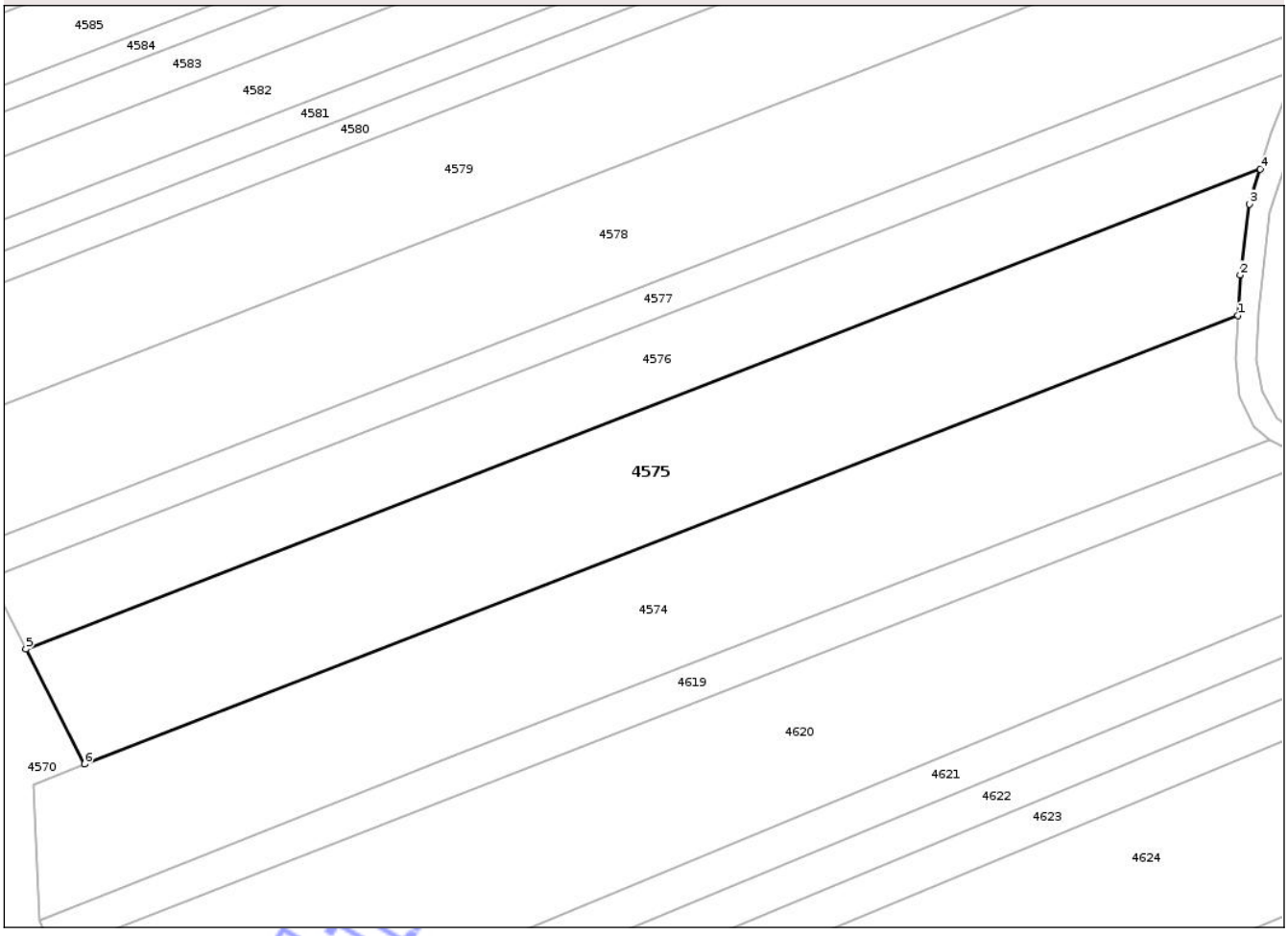
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.600	37	787/49/1	-	
2	pasune	NU	3.000	37	787/49/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.584,615 487.994,17	2	349.585,019 488.001,644	7.485
2	349.585,019 488.001,644	3	349.586,782 488.014,745	13.219
3	349.586,782 488.014,745	4	349.588,759 488.021,212	6.763
4	349.588,759 488.021,212	5	349.360,396 487.932,507	244.987

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	349.360,396 487.932,507	6	349.371,232 487.911,284	23.829
6	349.371,232 487.911,284	1	349.584,615 487.994,17	228.916

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4576

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.710	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/02/2025		
Act Administrativ nr. 13903/70, din 02/04/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BENŢA MIRCEA** 2) **RAD DOINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

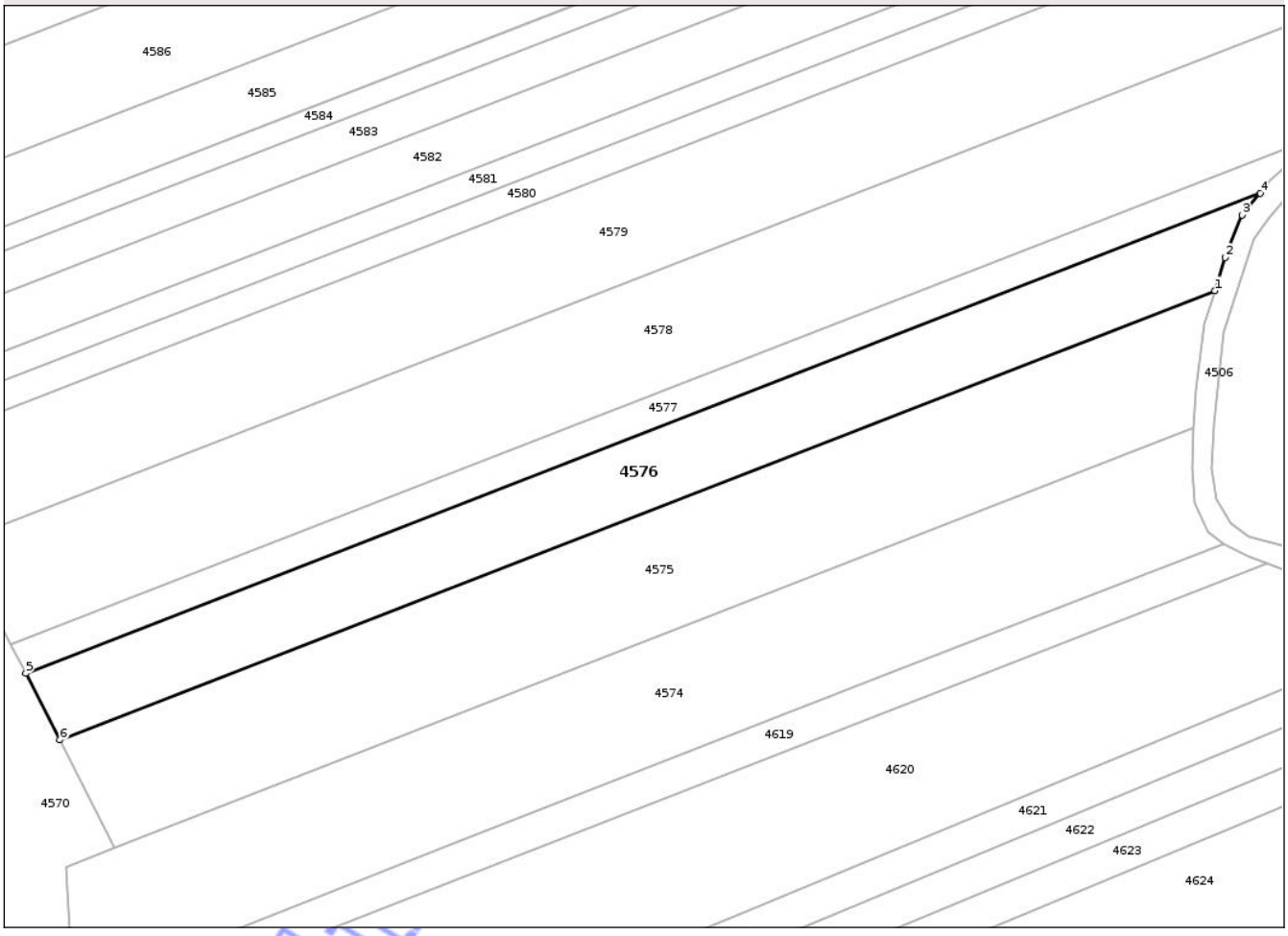
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.710	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	37	787/48/1	-	
2	pasune	NU	1.200	37	787/48/2	-	
3	faneata	NU	510	37	787/48/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.588,759 488.021,212	2	349.590,772 488.027,794	6.883
2	349.590,772 488.027,794	3	349.594,145 488.036,145	9.006
3	349.594,145 488.036,145	4	349.597,735 488.040,48	5.629
4	349.597,735 488.040,48	5	349.353,672 487.945,677	261.829

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	349.353,672 487.945,677	6	349.360,396 487.932,507	14.787
6	349.360,396 487.932,507	1	349.588,759 488.021,212	244.987

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4578

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.502	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/02/2025		
Act Administrativ nr. 13903/33, din 10/06/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COSTA ROMULUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

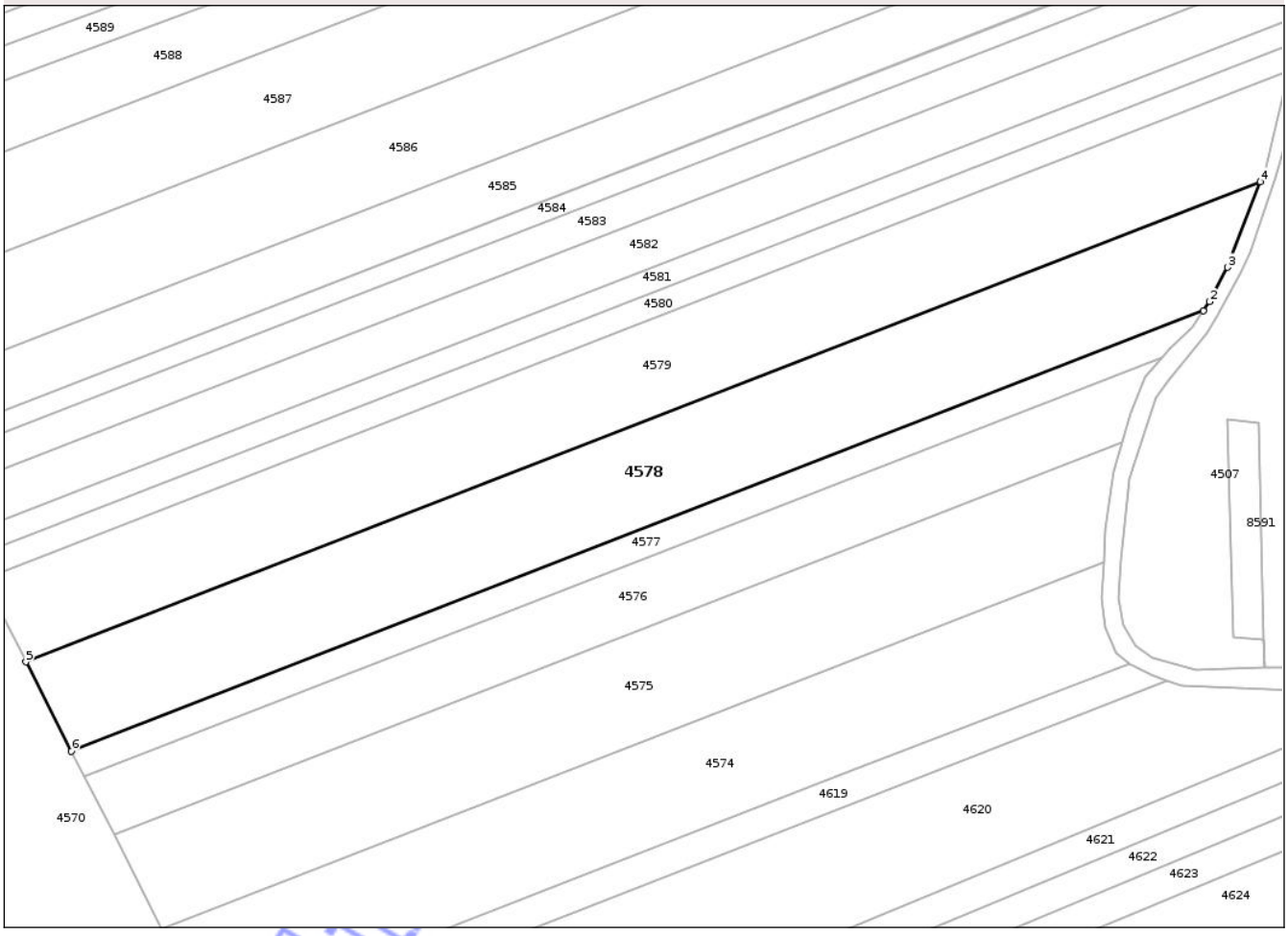
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.502	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.012	37	787/46/a	-	
2	neproductiv	NU	2.490	37	787/46/b	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.607,168 488.051,068	2	349.608,633 488.053,152	2.548
2	349.608,633 488.053,152	3	349.612,74 488.060,918	8.785
3	349.612,74 488.060,918	4	349.620,09 488.080,272	20.703
4	349.620,09 488.080,272	5	349.340,417 487.971,637	300.03

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	349.340,417 487.971,637	6	349.350,722 487.951,455	22.66
6	349.350,722 487.951,455	1	349.607,168 488.051,068	275.113

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4581

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.735	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin.14);		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

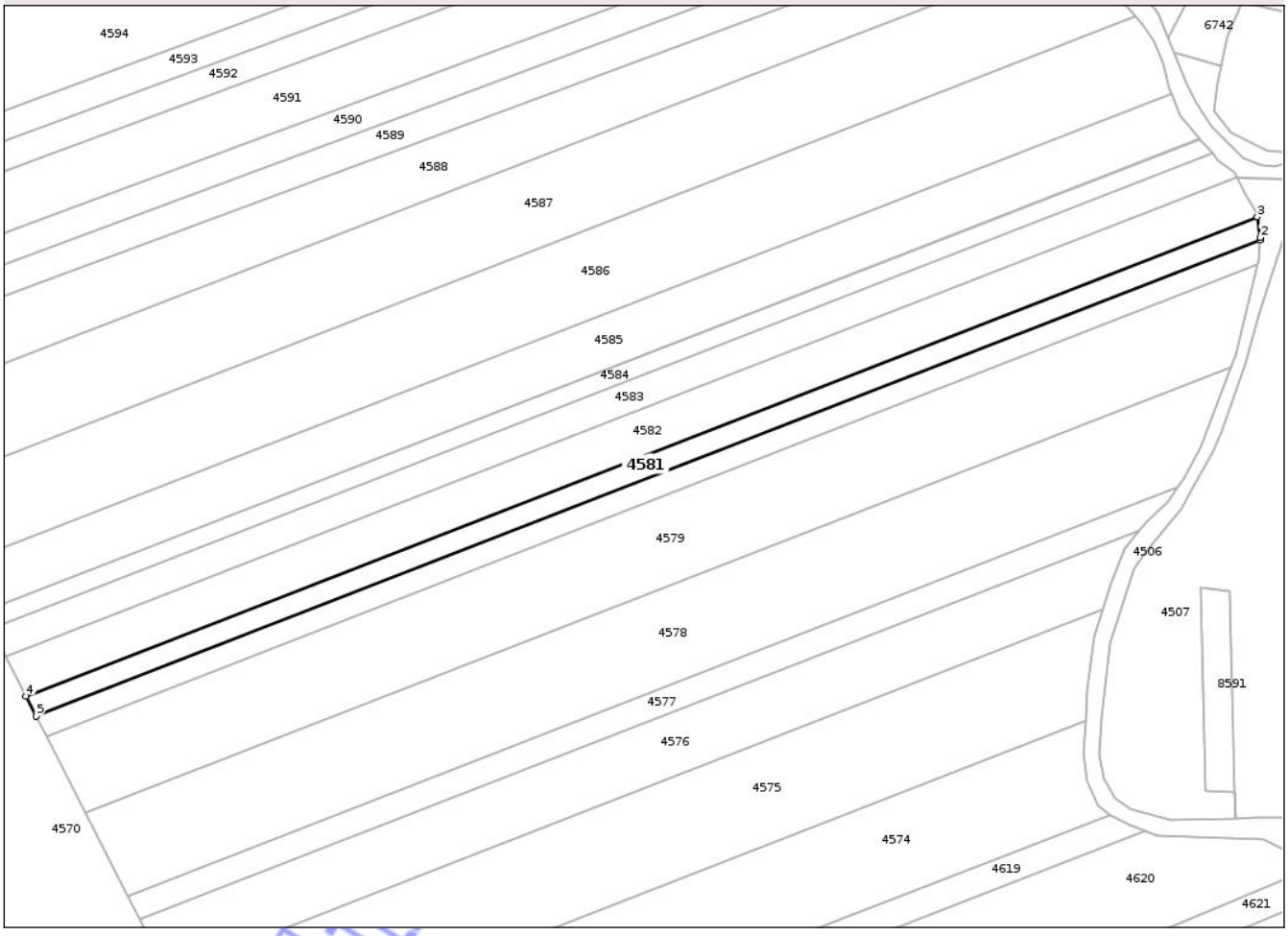
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.735	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.735	37	787/43	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.627,186 488.111,411	2	349.627,223 488.111,969	0.56
2	349.627,223 488.111,969	3	349.626,496 488.116,93	5.014
3	349.626,496 488.116,93	4	349.325,859 488.000,151	322.522
4	349.325,859 488.000,151	5	349.328,324 487.995,321	5.422
5	349.328,324 487.995,321	1	349.627,186 488.111,411	320.617

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4577

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.735	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin.14);		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

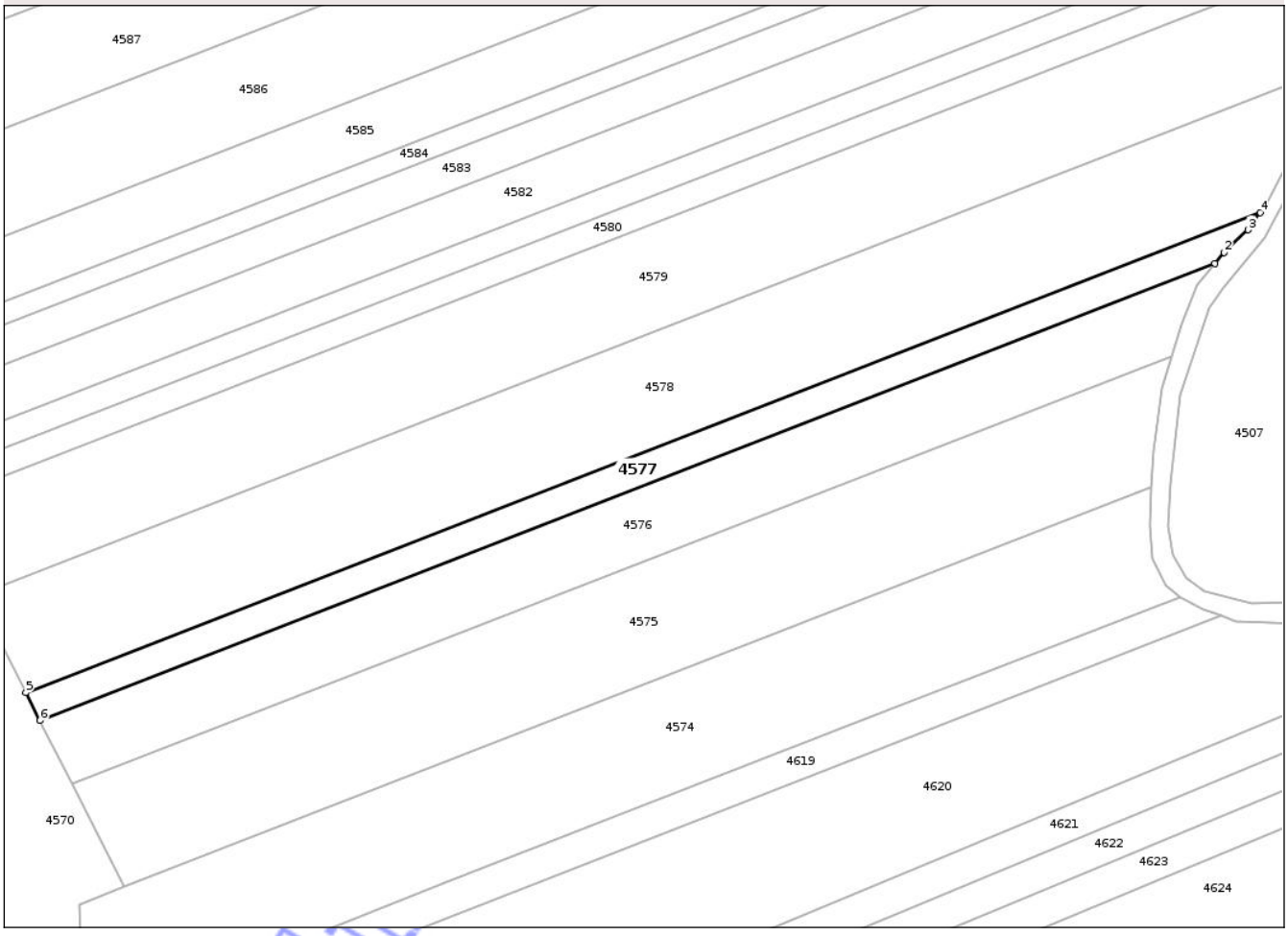
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.735	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.735	37	787/47	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.597,735 488.040,48	2	349.599,664 488.042,81	3.024
2	349.599,664 488.042,81	3	349.604,647 488.047,483	6.831
3	349.604,647 488.047,483	4	349.607,168 488.051,068	4.383
4	349.607,168 488.051,068	5	349.350,722 487.951,455	275.113
5	349.350,722 487.951,455	6	349.353,672 487.945,677	6.487

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.353,672 487.945,677	1	349.597,735 488.040,48	261.829

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4579

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.493	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin.14);		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

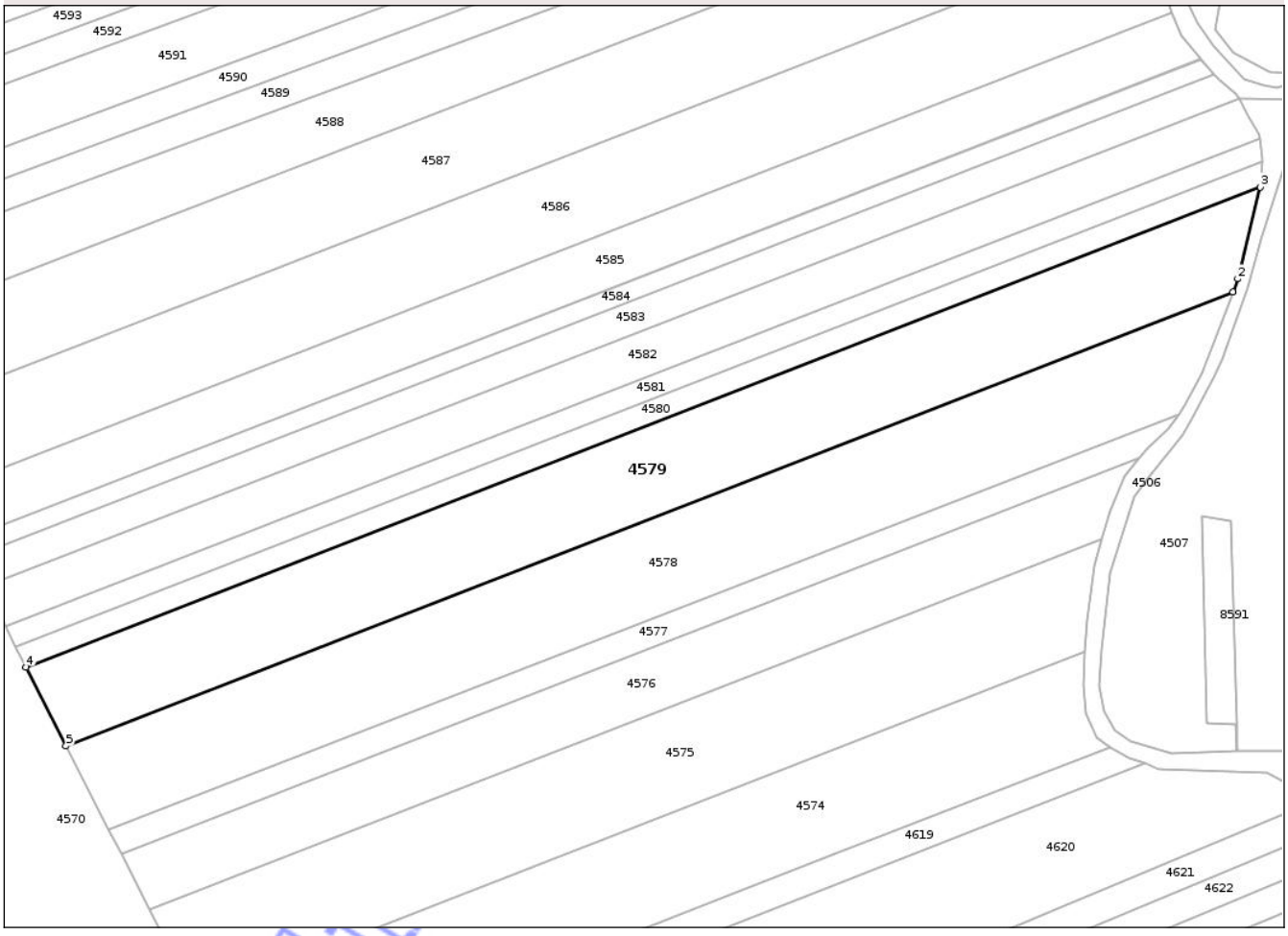
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.493	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	6.493	37	787/45	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.620,09 488.080,272	2	349.621,28 488.083,407	3.354
2	349.621,28 488.083,407	3	349.626,642 488.105,366	22.604
3	349.626,642 488.105,366	4	349.330,81 487.990,453	317.367
4	349.330,81 487.990,453	5	349.340,417 487.971,637	21.127
5	349.340,417 487.971,637	1	349.620,09 488.080,272	300.03

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4580

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.735	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/02/2025		
Act Administrativ nr. 20/1671, din 29/11/2007 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŞTEF LUDOVICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

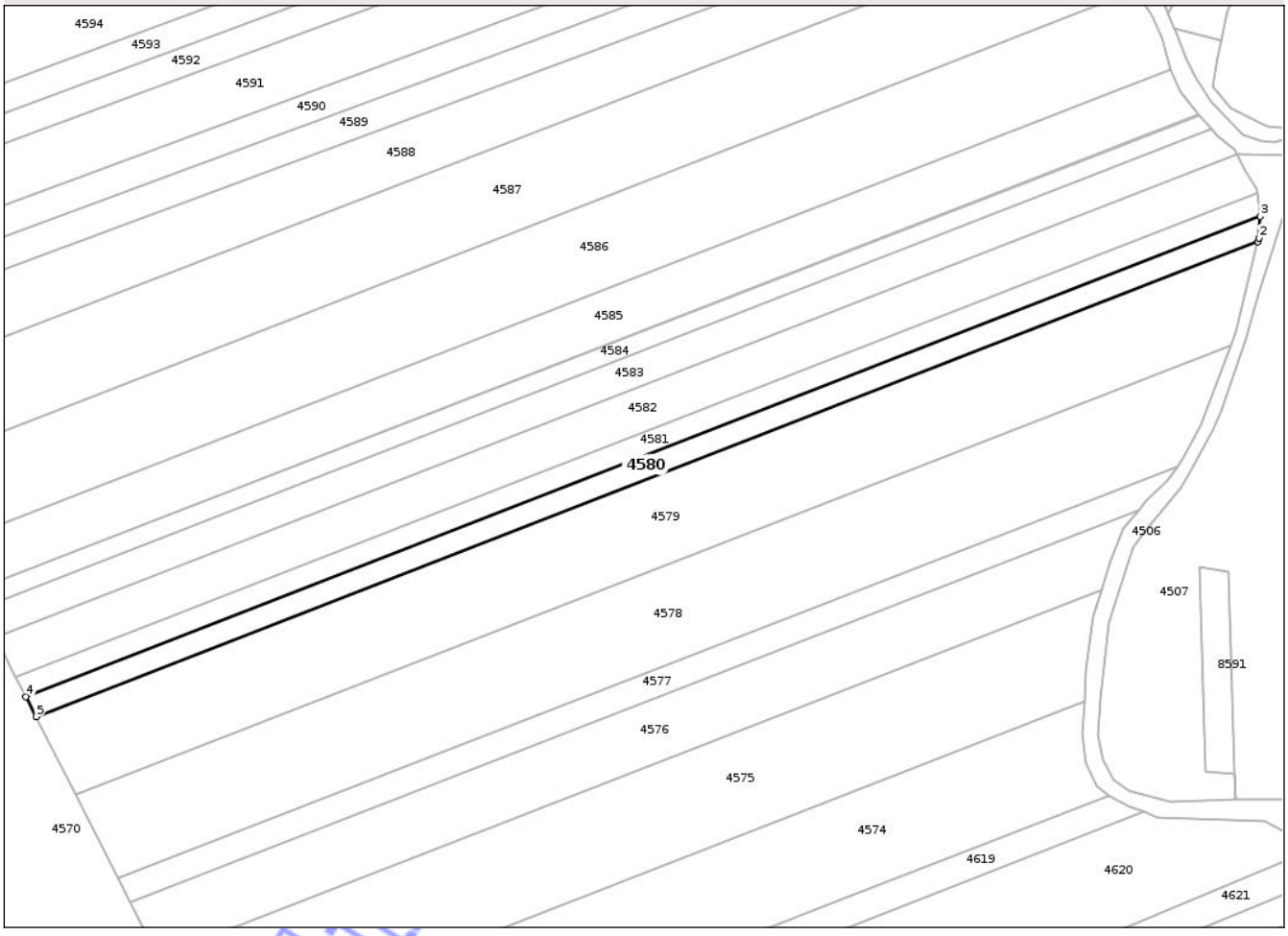
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.735	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.735	37	787/44	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.626,642 488.105,366	2	349.626,842 488.106,184	0.843
2	349.626,842 488.106,184	3	349.627,186 488.111,411	5.238
3	349.627,186 488.111,411	4	349.328,324 487.995,321	320.617
4	349.328,324 487.995,321	5	349.330,81 487.990,453	5.466
5	349.330,81 487.990,453	1	349.626,642 488.105,366	317.367

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4582

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.471	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin.14);		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

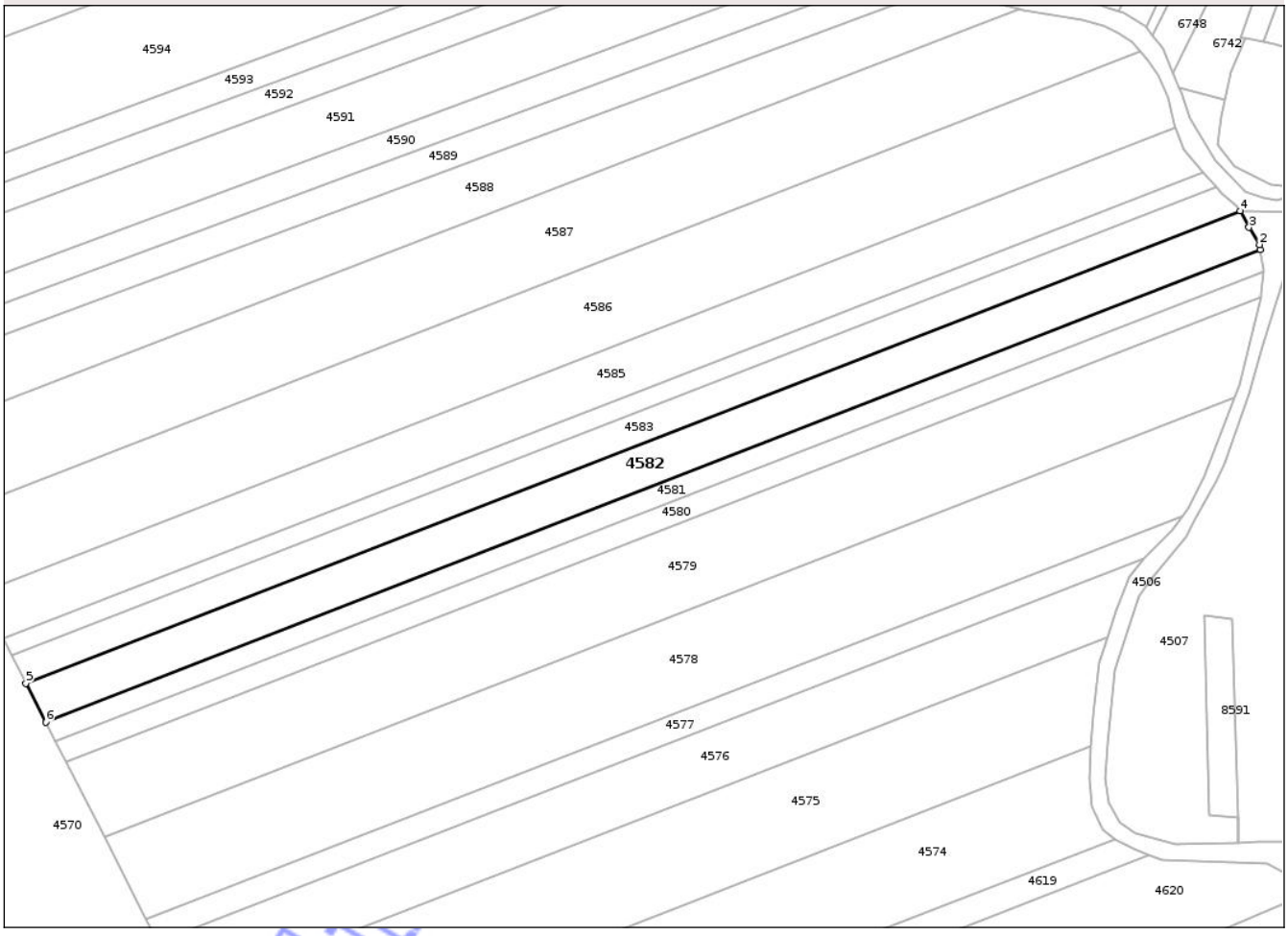
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.471	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.471	37	787/42	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.626,496 488.116,93	2	349.626,309 488.118,21	1.294
2	349.626,309 488.118,21	3	349.623,72 488.122,473	4.987
3	349.623,72 488.122,473	4	349.621,519 488.126,538	4.622
4	349.621,519 488.126,538	5	349.320,941 488.009,782	322.458
5	349.320,941 488.009,782	6	349.325,859 488.000,151	10.814

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.325,859 488.000,151	1	349.626,496 488.116,93	322.522

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4583

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.466	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin.14);		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

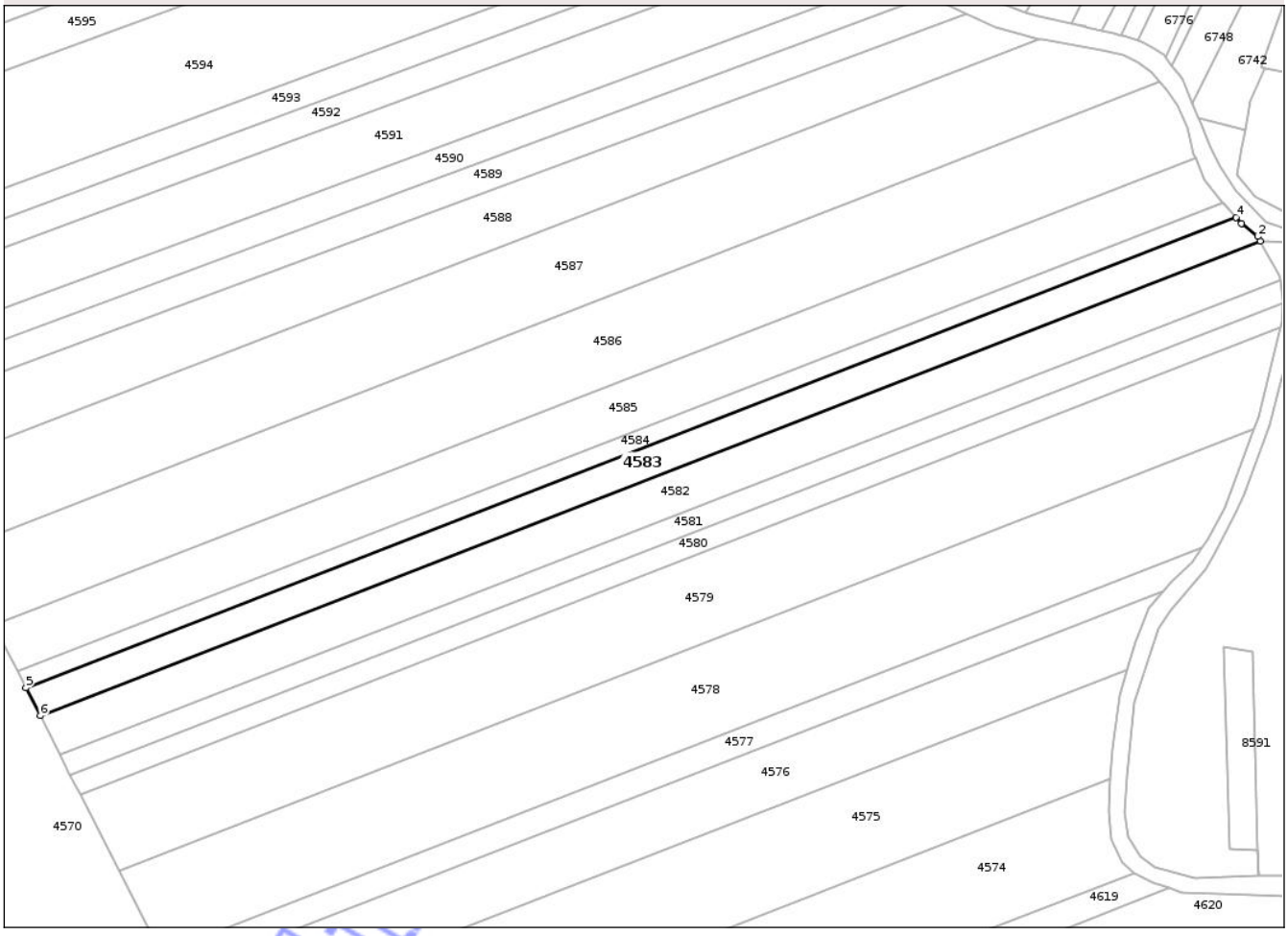
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.466	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.466	37	787/41	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.621,519 488.126,538	2	349.620,871 488.127,735	1.362
2	349.620,871 488.127,735	3	349.616,923 488.130,922	5.073
3	349.616,923 488.130,922	4	349.615,552 488.132,455	2.057
4	349.615,552 488.132,455	5	349.317,433 488.016,654	319.82
5	349.317,433 488.016,654	6	349.320,941 488.009,782	7.716

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.320,941 488.009,782	1	349.621,519 488.126,538	322.458

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4584

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.465	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/02/2025		
Act Administrativ nr. 13903/54, din 28/11/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NELEGA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

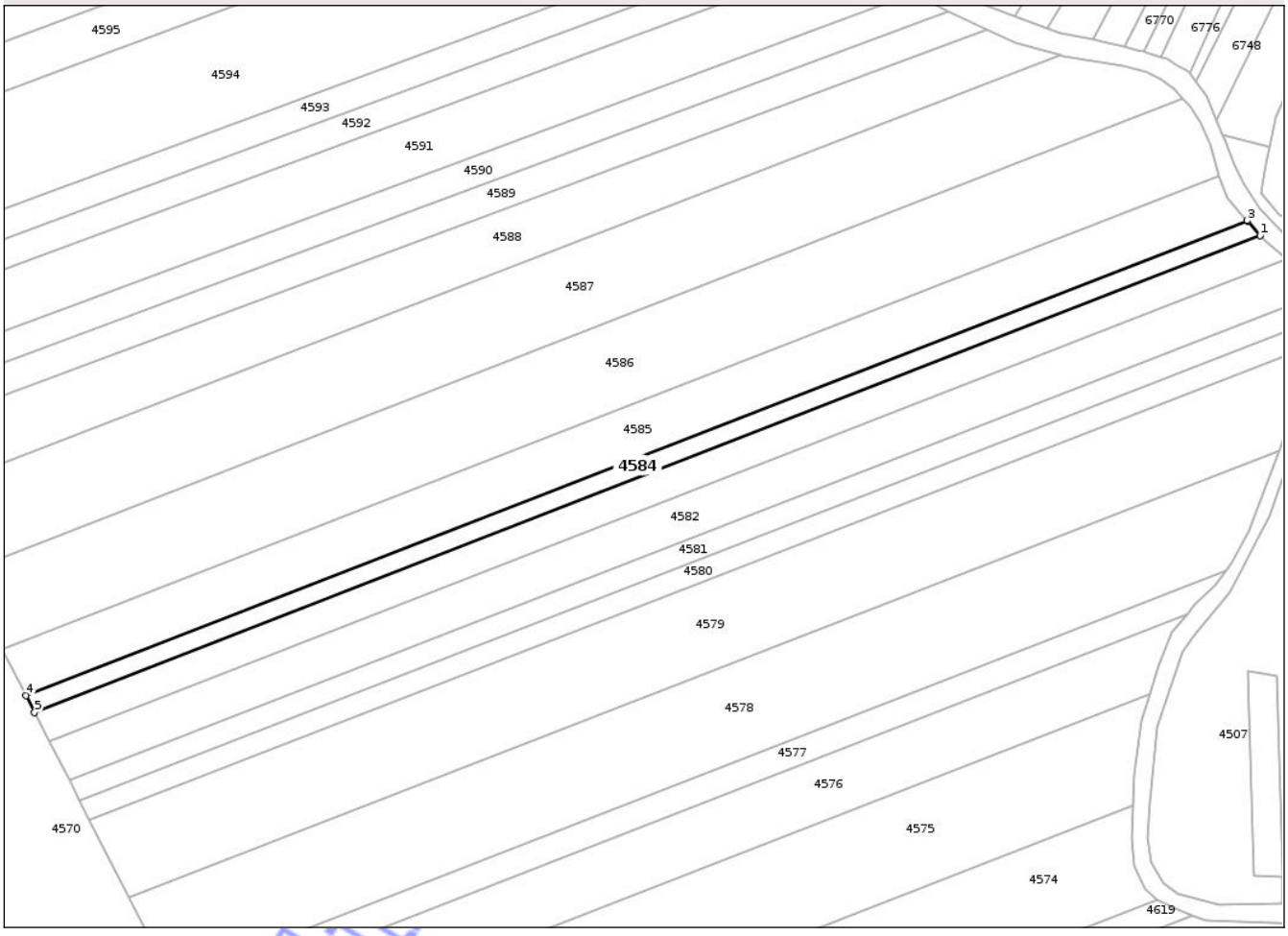
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.465	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.465	37	787/40/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.615,552 488.132,455	2	349.612,444 488.135,929	4.662
2	349.612,444 488.135,929	3	349.612,294 488.136,113	0.237
3	349.612,294 488.136,113	4	349.315,335 488.020,763	318.575
4	349.315,335 488.020,763	5	349.317,433 488.016,654	4.613
5	349.317,433 488.016,654	1	349.615,552 488.132,455	319.82

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4585

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.016	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/02/2025		
Act Administrativ nr. 13903/32, din 10/06/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COSTA FEVRONIA** 2) **DRĂGHICI VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

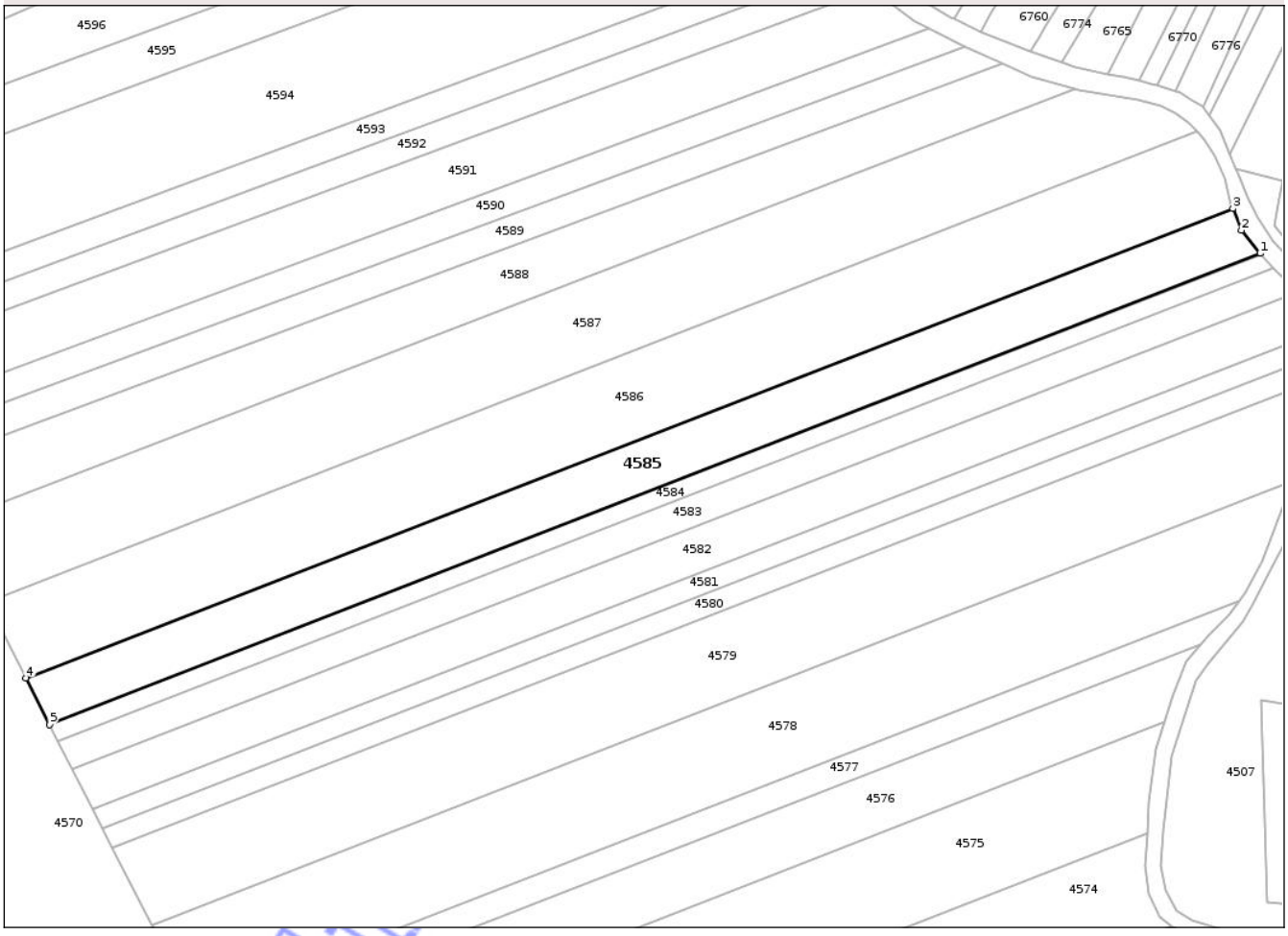
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.016	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.016	37	787/39/a	-	
2	neproductiv	NU	1.000	37	787/39/b	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.612,294 488.136,113	2	349.607,661 488.141,772	7.313
2	349.607,661 488.141,772	3	349.605,558 488.147,063	5.695
3	349.605,558 488.147,063	4	349.309,554 488.032,084	317.55
4	349.309,554 488.032,084	5	349.315,335 488.020,763	12.712

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	349.315,335 488.020,763	1	349.612,294 488.136,113	318.575

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4586

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.615	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/02/2025		
Act Administrativ nr. 14008/46, din 11/01/2001 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GAVRILĂ DORICA** 2) **CRISTEA LUCIA** 3) **CIORĂU LENUȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

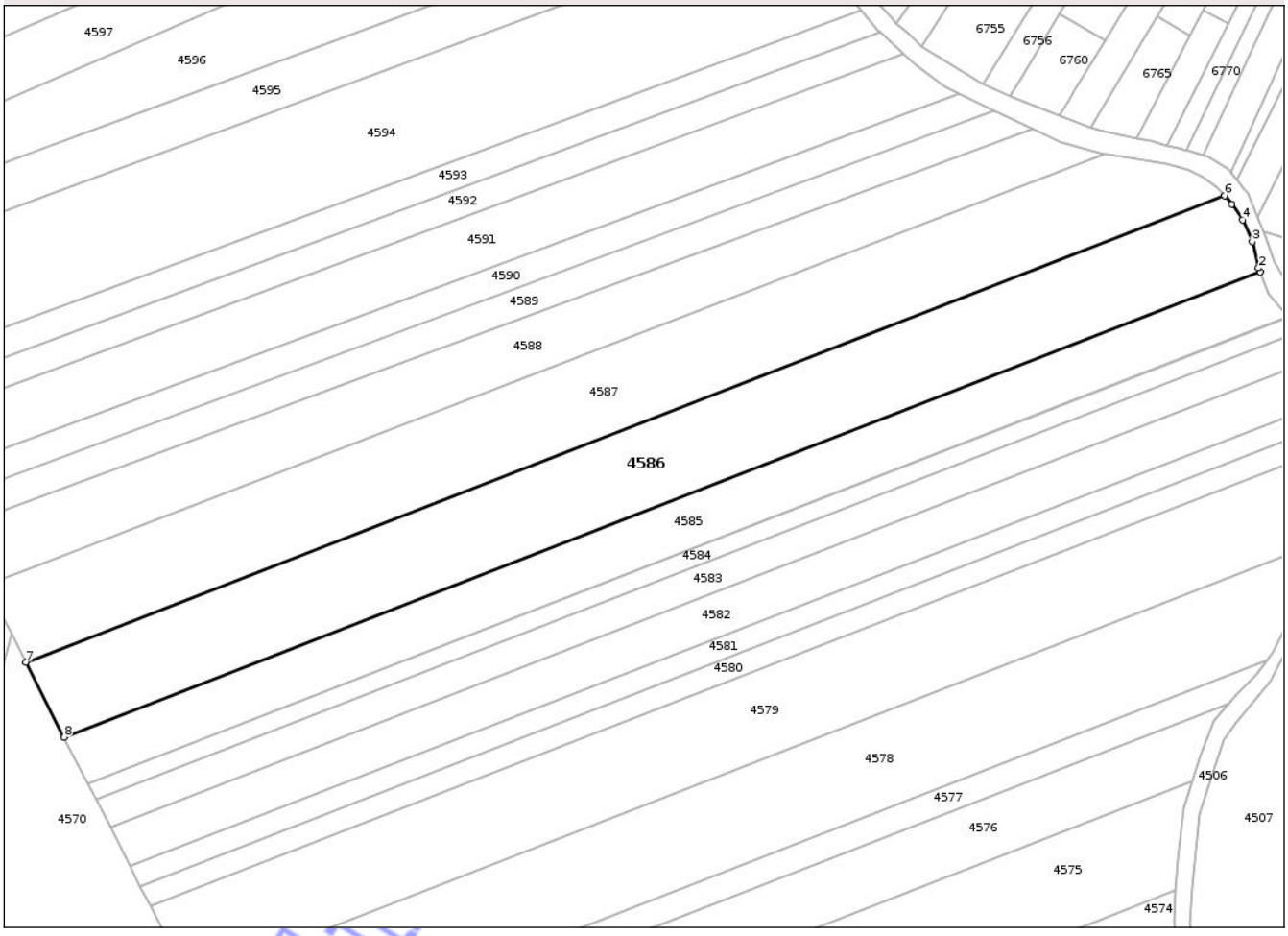
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.615	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.615	37	787/38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.605,558 488.147,063	2	349.605,148 488.148,095	1.11
2	349.605,148 488.148,095	3	349.603,554 488.154,544	6.643
3	349.603,554 488.154,544	4	349.601,2 488.159,931	5.878
4	349.601,2 488.159,931	5	349.598,543 488.163,876	4.757
5	349.598,543 488.163,876	6	349.596,756 488.165,901	2.701

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.596,756 488.165,901	7	349.300,071 488.050,658	318.281
7	349.300,071 488.050,658	8	349.309,554 488.032,084	20.854
8	349.309,554 488.032,084	1	349.605,558 488.147,063	317.55

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4587

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.485	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/02/2025		
Act Administrativ nr. 13903/28, din 17/05/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SÂRB TOADER**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

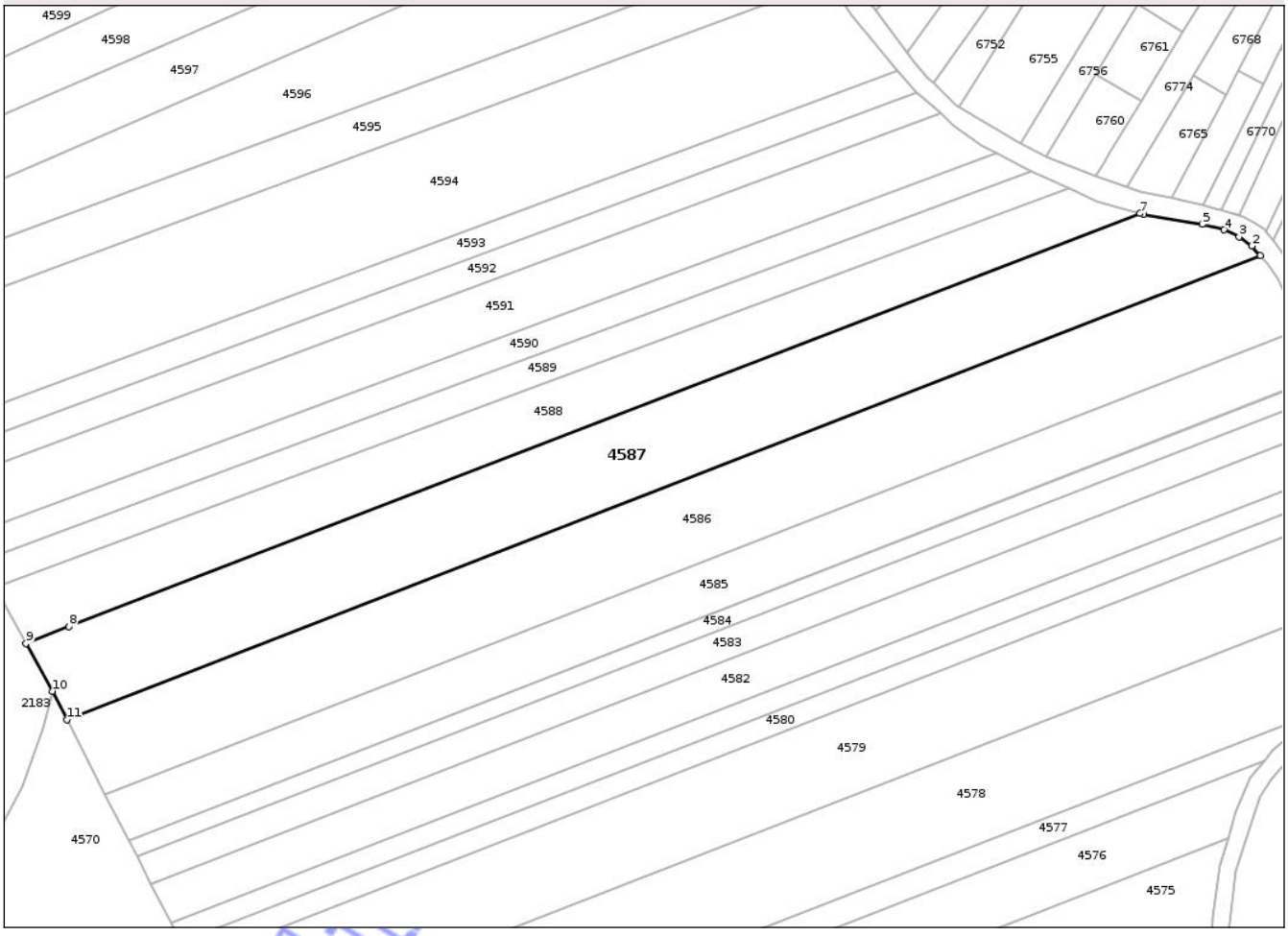
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.485	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.485	37	787/37	-	
2	neproductiv	NU	3.000	37	787/37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.596,756 488.165,901	2	349.594,695 488.168,236	3.114
2	349.594,695 488.168,236	3	349.591,492 488.170,548	3.951
3	349.591,492 488.170,548	4	349.587,813 488.172,268	4.06
4	349.587,813 488.172,268	5	349.582,321 488.173,672	5.669

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	349.582,321 488.173,672	6	349.567,717 488.176,092	14.804
6	349.567,717 488.176,092	7	349.566,915 488.176,314	0.832
7	349.566,915 488.176,314	8	349.300,588 488.073,711	285.408
8	349.300,588 488.073,711	9	349.289,86 488.069,578	11.496
9	349.289,86 488.069,578	10	349.296,471 488.057,709	13.586
10	349.296,471 488.057,709	11	349.300,071 488.050,658	7.917
11	349.300,071 488.050,658	1	349.596,756 488.165,901	318.281

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4588

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.046	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/02/2025		
Act Administrativ nr. 13903/81, din 05/07/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BISERICA ORTODOXĂ**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

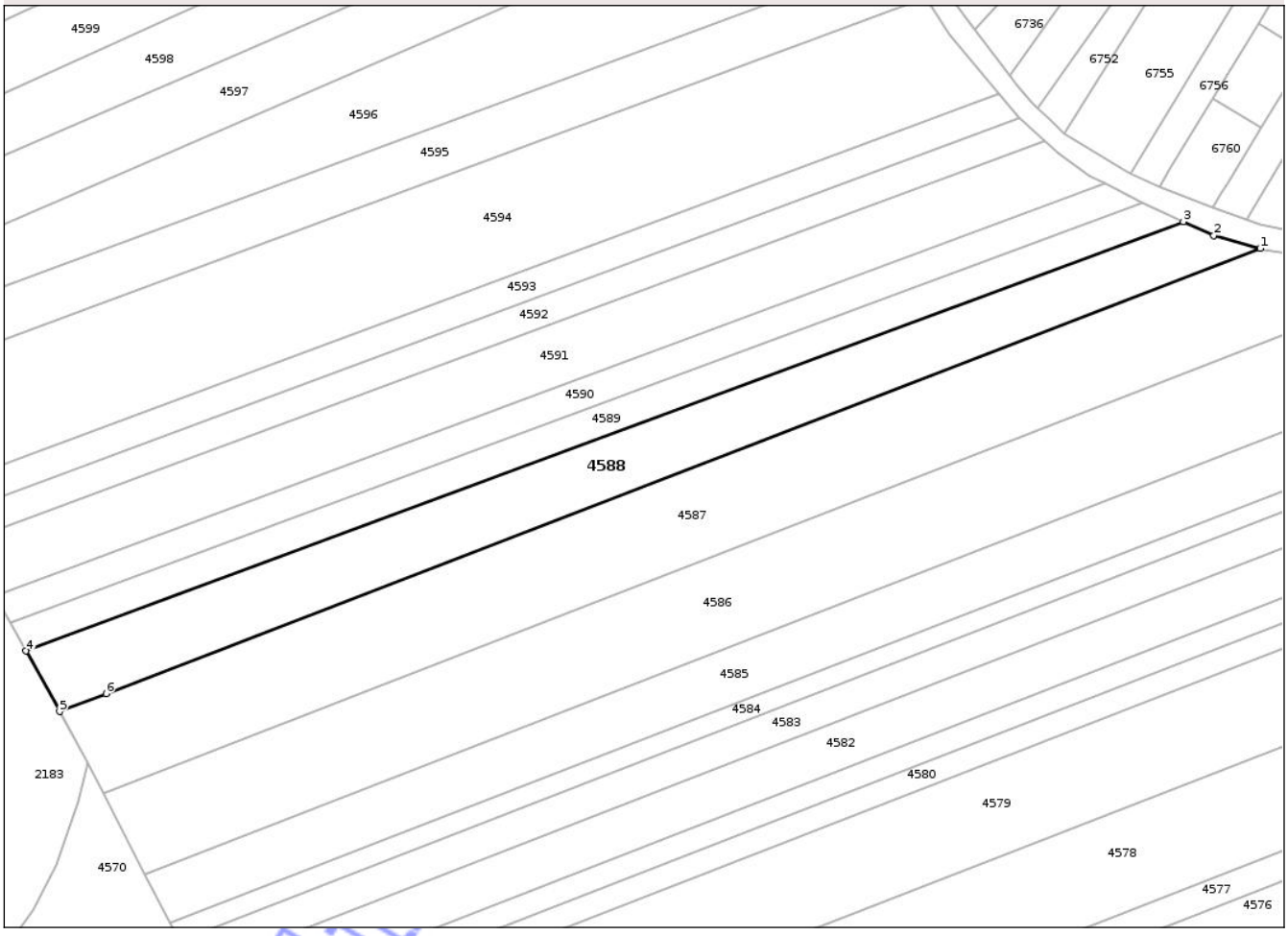
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.046	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.046	37	787/36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.566,915 488.176,314	2	349.556,196 488.179,284	11.123
2	349.556,196 488.179,284	3	349.549,172 488.182,507	7.728
3	349.549,172 488.182,507	4	349.282,088 488.083,533	284.833
4	349.282,088 488.083,533	5	349.289,86 488.069,578	15.973
5	349.289,86 488.069,578	6	349.300,588 488.073,711	11.496

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.300,588 488.073,711	1	349.566,915 488.176,314	285.408

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4589

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.060	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/02/2025		
Act Administrativ nr. 13903/38, din 19/08/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŞTEF VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

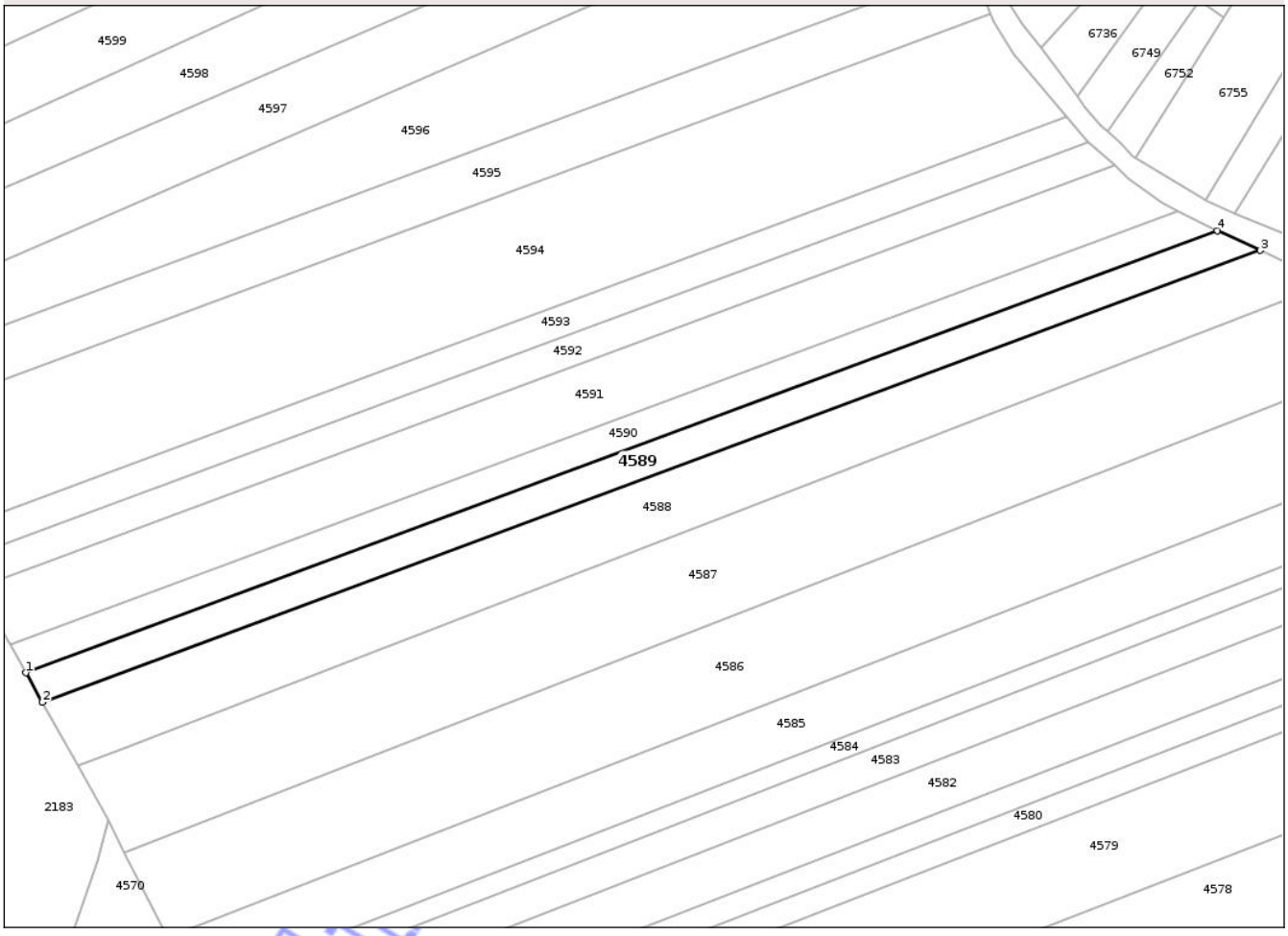
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.060	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.560	37	787/35/a	-	
2	faneata	NU	500	37	787/35/b	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.278,488 488.089,996	2	349.282,088 488.083,533	7.399
2	349.282,088 488.083,533	3	349.549,172 488.182,507	284.833
3	349.549,172 488.182,507	4	349.539,77 488.186,82	10.344
4	349.539,77 488.186,82	1	349.278,488 488.089,996	278.646

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4590

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.960	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/02/2025		
Act Administrativ nr. 13903/58, din 16/12/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŞTEF ION** 2) **ŞTEF VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

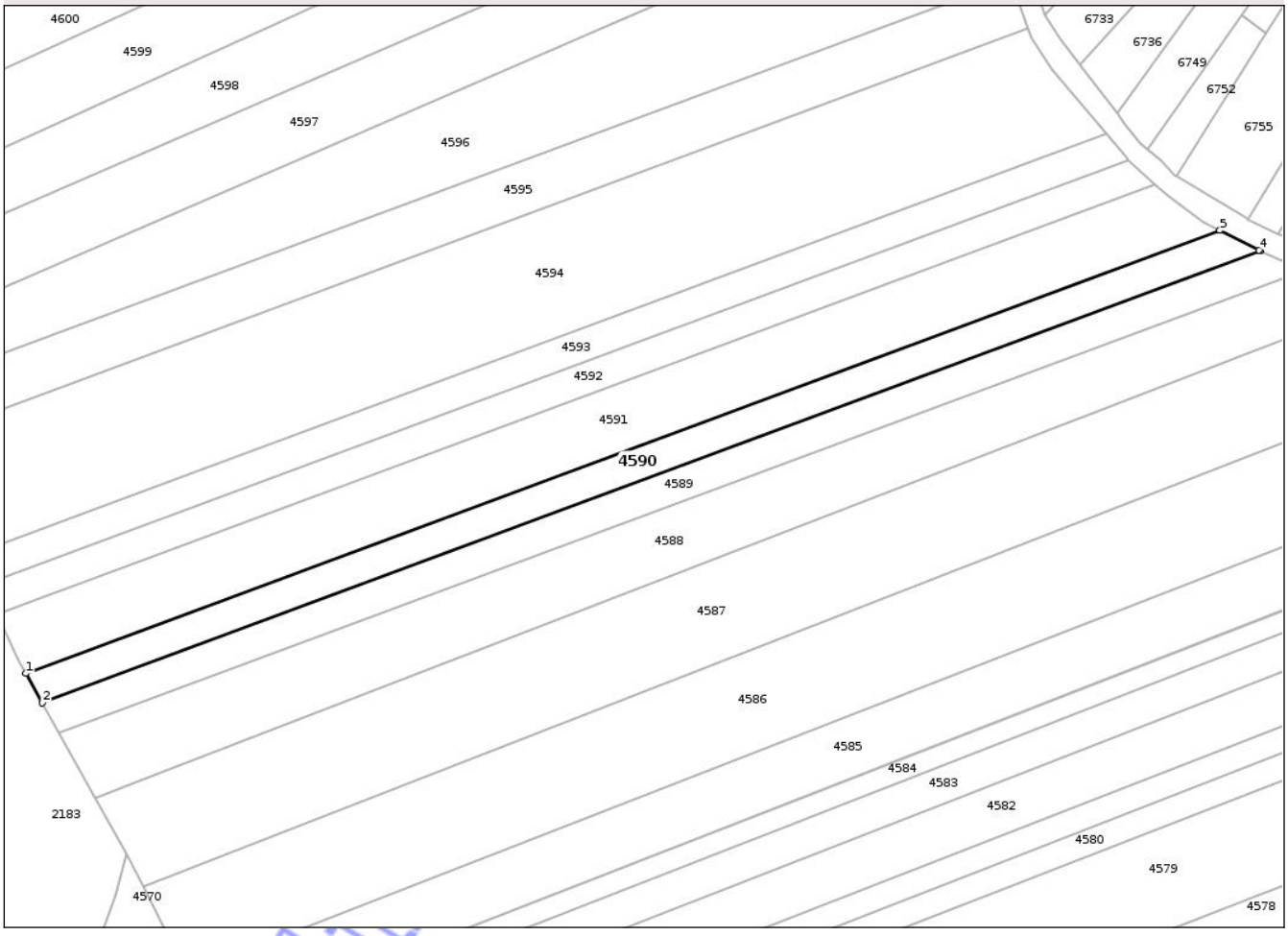
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.960	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.960	37	787/34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.274,99 488.096,276	2	349.278,488 488.089,996	7.188
2	349.278,488 488.089,996	3	349.539,77 488.186,82	278.646
3	349.539,77 488.186,82	4	349.539,548 488.186,923	0.245
4	349.539,548 488.186,923	5	349.531,146 488.191,2	9.429
5	349.531,146 488.191,2	1	349.274,99 488.096,276	273.178

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4591

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.791	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/02/2025		
Act Administrativ nr. 13903/70, din 02/04/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BENŢA MIRCEA** 2) **RAD DOINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

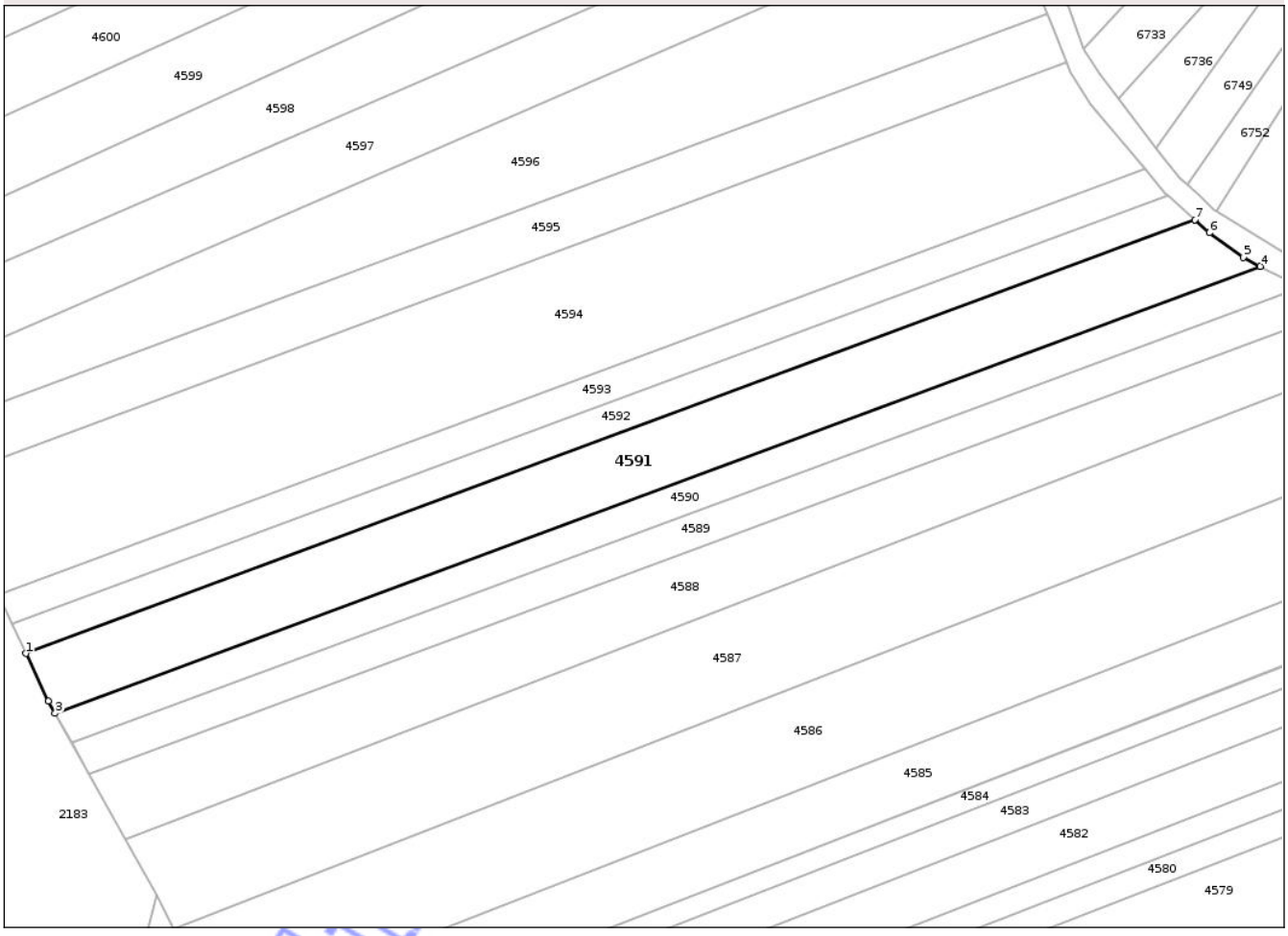
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.791	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.791	37	787/33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.268,765 488.109,017	2	349.273,55 488.098,862	11.226
2	349.273,55 488.098,862	3	349.274,99 488.096,276	2.959
3	349.274,99 488.096,276	4	349.531,146 488.191,2	273.178
4	349.531,146 488.191,2	5	349.527,516 488.193,048	4.073
5	349.527,516 488.193,048	6	349.520,327 488.198,342	8.928

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.520,327 488.198,342	7	349.517,248 488.201,098	4.132
7	349.517,248 488.201,098	1	349.268,765 488.109,017	264.996

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4592

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/02/2025		
Act Administrativ nr. 13903/42, din 18/10/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRĂGHICI VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

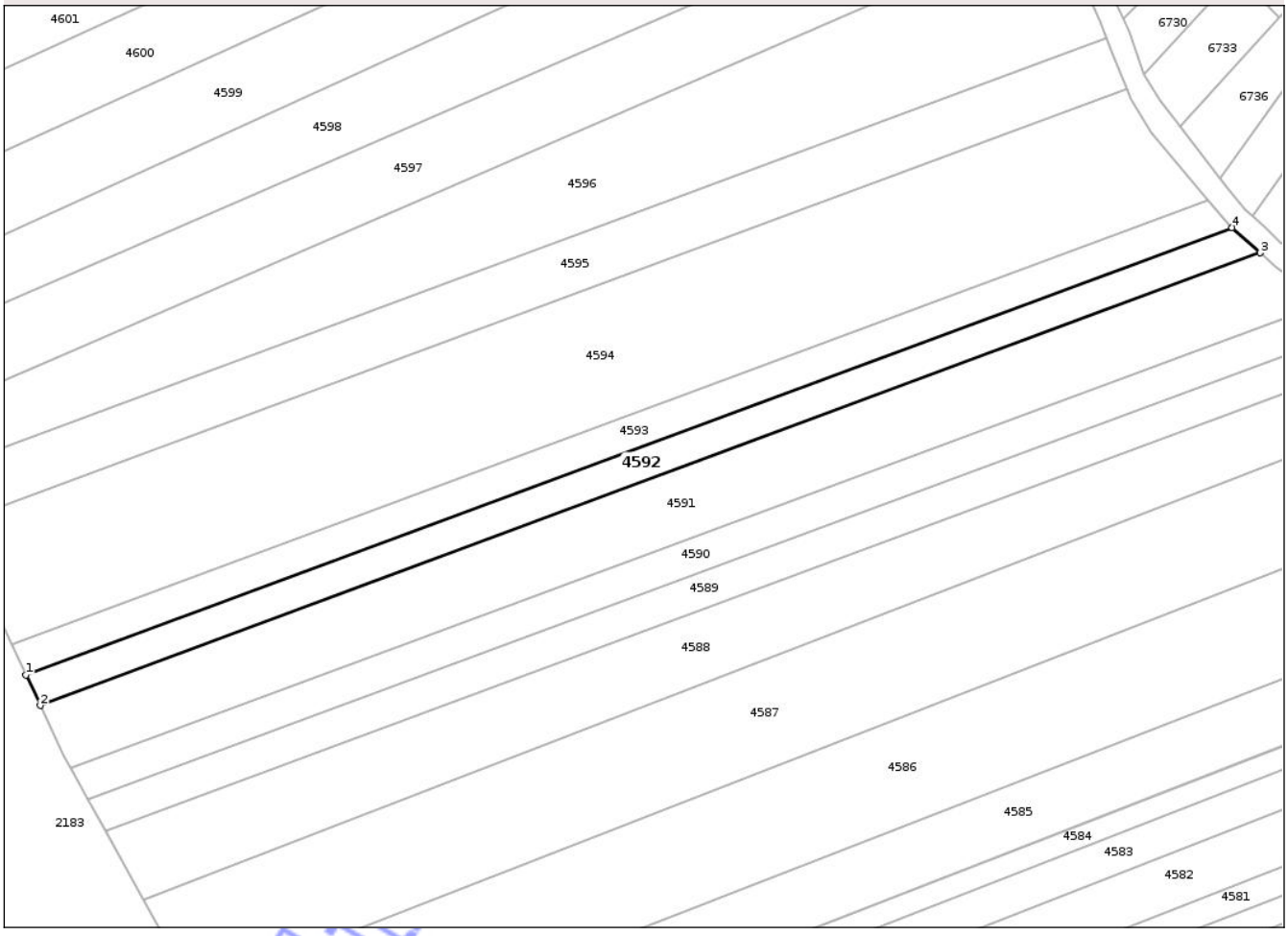
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.800	37	787/32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.265,842 488.115,219	2	349.268,765 488.109,017	6.857
2	349.268,765 488.109,017	3	349.517,248 488.201,098	264.996
3	349.517,248 488.201,098	4	349.511,49 488.206,25	7.726
4	349.511,49 488.206,25	1	349.265,842 488.115,219	261.973

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4593

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.806	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/02/2025		
Act Administrativ nr. 14008/5, din 02/07/1999 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAGDA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

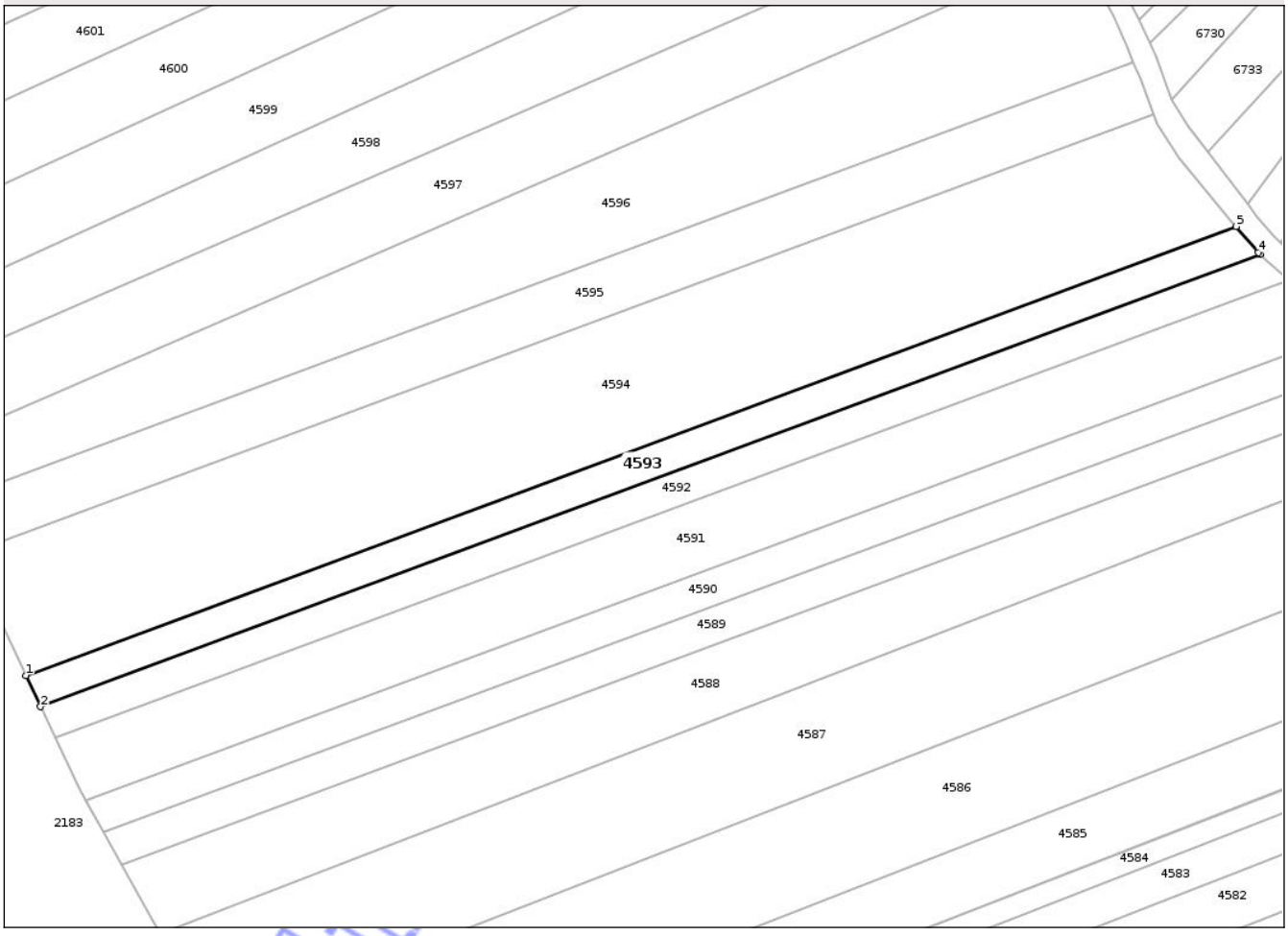
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.806	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.806	37	787/31	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.262,881 488.121,503	2	349.265,842 488.115,219	6.947
2	349.265,842 488.115,219	3	349.511,49 488.206,25	261.973
3	349.511,49 488.206,25	4	349.511,086 488.206,612	0.543
4	349.511,086 488.206,612	5	349.506,664 488.211,842	6.85
5	349.506,664 488.211,842	1	349.262,881 488.121,503	259.983

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4594

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.909	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/02/2025		
Act Administrativ nr. 13903/45, din 15/11/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CĂZU AURORA-LUCIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

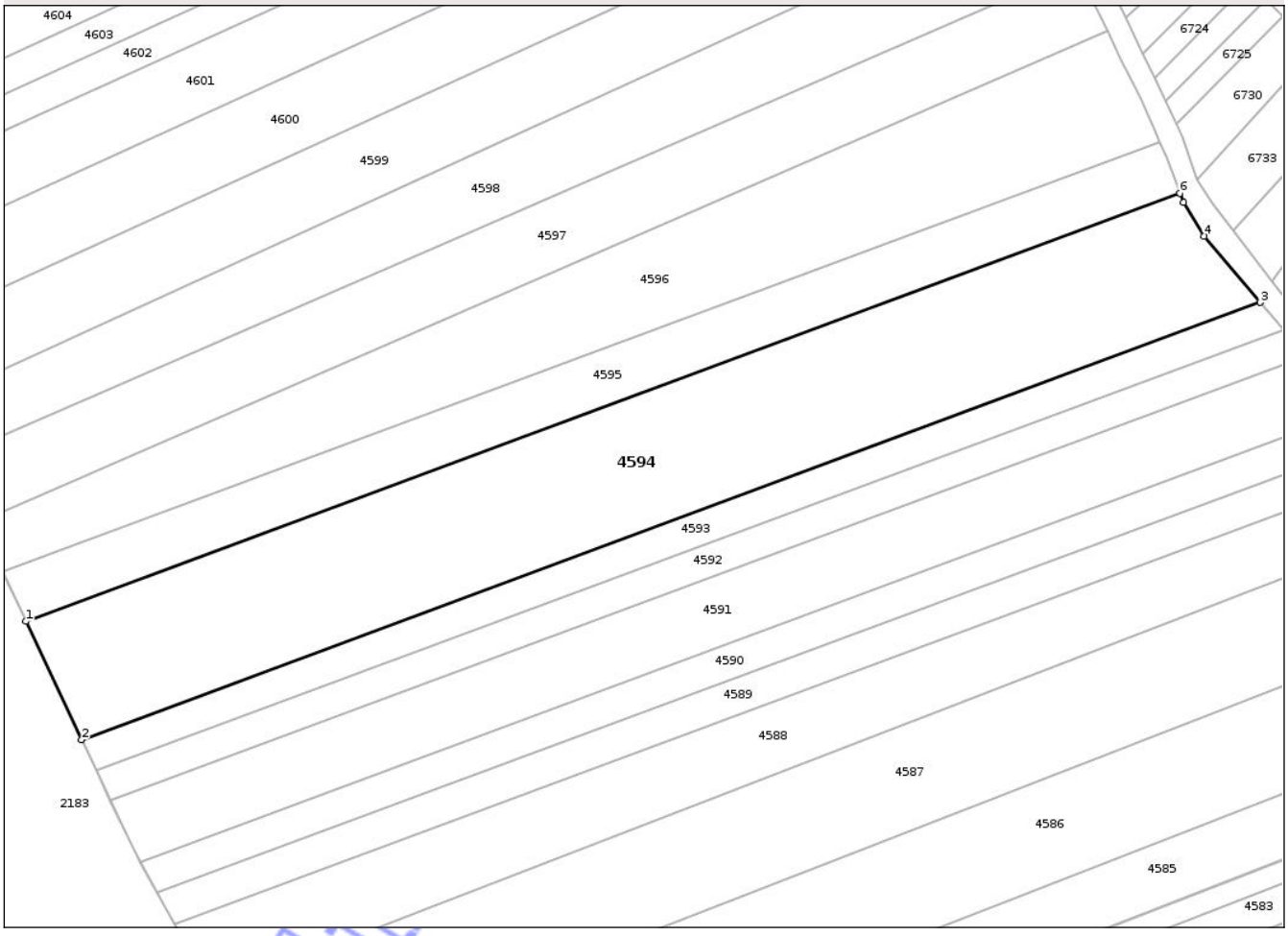
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.909	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.909	37	787/30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.251,359 488.145,95	2	349.262,881 488.121,503	27.026
2	349.262,881 488.121,503	3	349.506,664 488.211,842	259.983
3	349.506,664 488.211,842	4	349.495,065 488.225,56	17.964
4	349.495,065 488.225,56	5	349.490,76 488.232,462	8.134
5	349.490,76 488.232,462	6	349.490,026 488.234,394	2.067

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.490,026 488.234,394	1	349.251,359 488.145,95	254.528

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4595

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.877	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/02/2025		
Act Administrativ nr. 13903/58, din 16/12/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŞTEF ION** 2) **ŞTEF VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

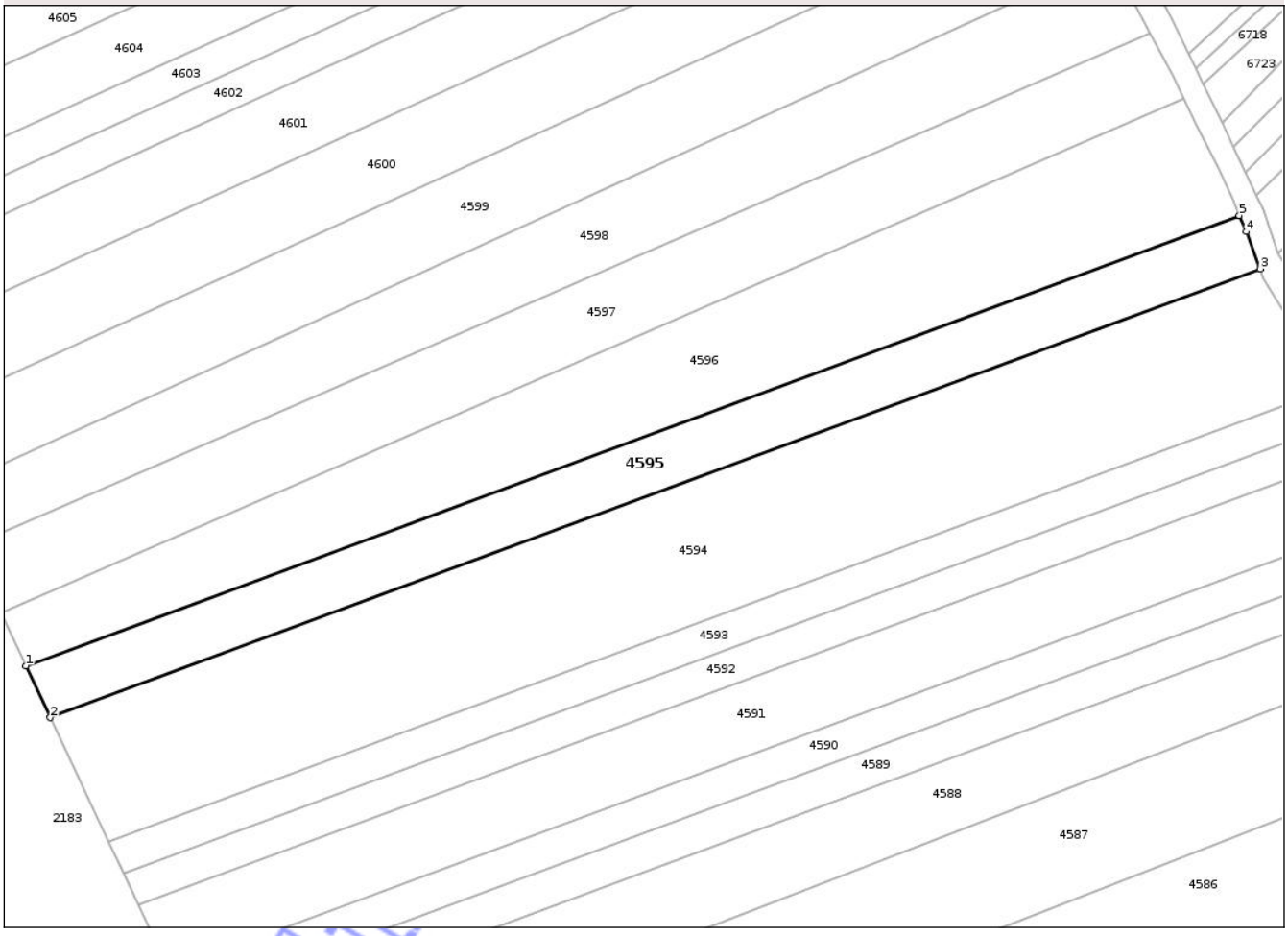
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.877	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.877	37	787/29	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.246,531 488.156,196	2	349.251,359 488.145,95	11.326
2	349.251,359 488.145,95	3	349.490,026 488.234,394	254.528
3	349.490,026 488.234,394	4	349.487,256 488.241,691	7.805
4	349.487,256 488.241,691	5	349.485,895 488.244,898	3.483
5	349.485,895 488.244,898	1	349.246,531 488.156,196	255.271

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4596

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.686	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/02/2025		
Act Administrativ nr. 13903/32, din 10/06/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COSTA FEVRONIA** 2) **DRĂGHICI VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

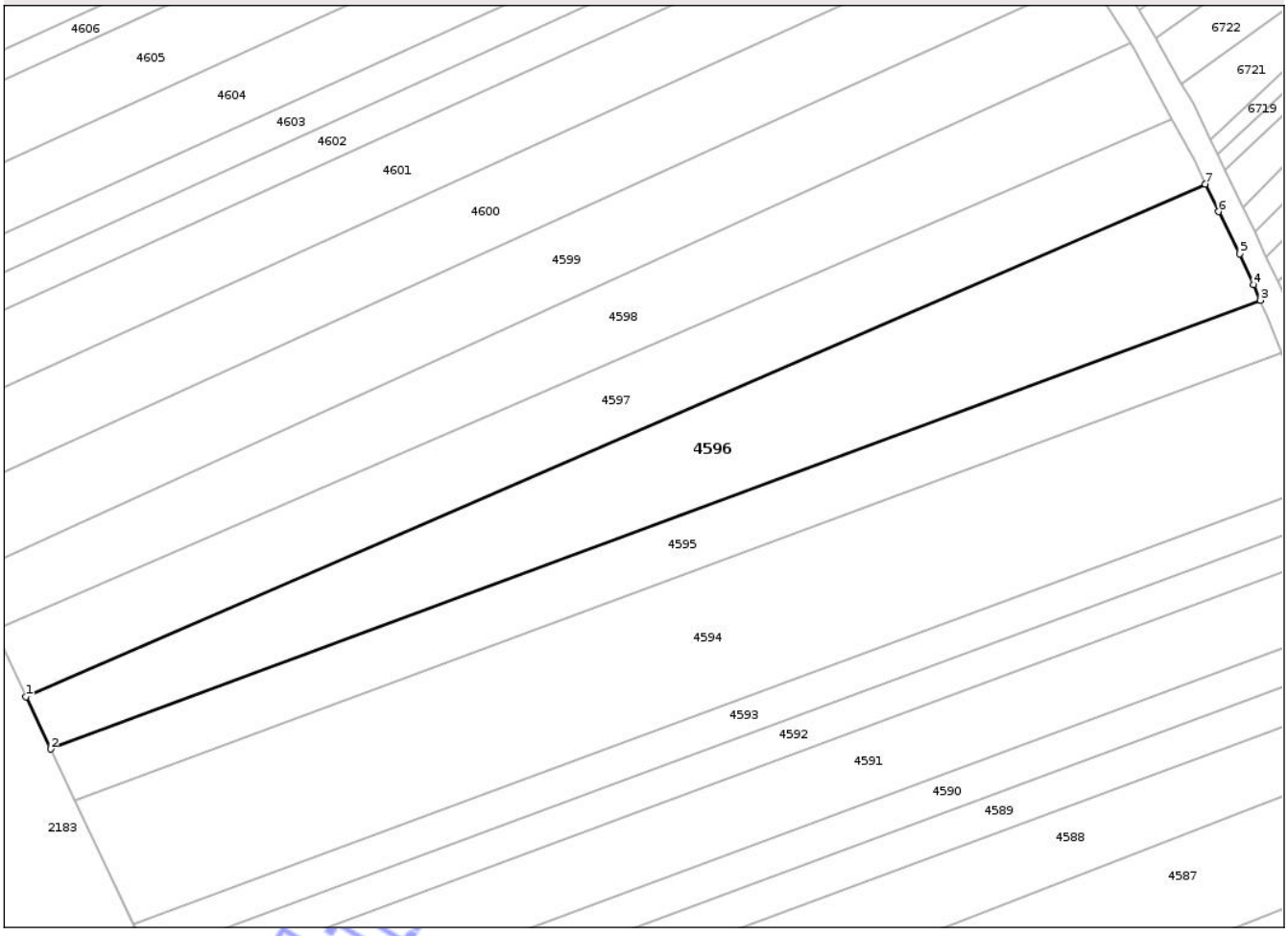
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.686	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.686	37	787/28	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.241,656 488.166,539	2	349.246,531 488.156,196	11.435
2	349.246,531 488.156,196	3	349.485,895 488.244,898	255.271
3	349.485,895 488.244,898	4	349.484,607 488.247,931	3.296
4	349.484,607 488.247,931	5	349.481,883 488.254,088	6.732
5	349.481,883 488.254,088	6	349.477,652 488.262,393	9.321

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.477,652 488.262,393	7	349.475,044 488.267,855	6.052
7	349.475,044 488.267,855	1	349.241,656 488.166,539	254.43

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4598

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.687	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin.14);		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

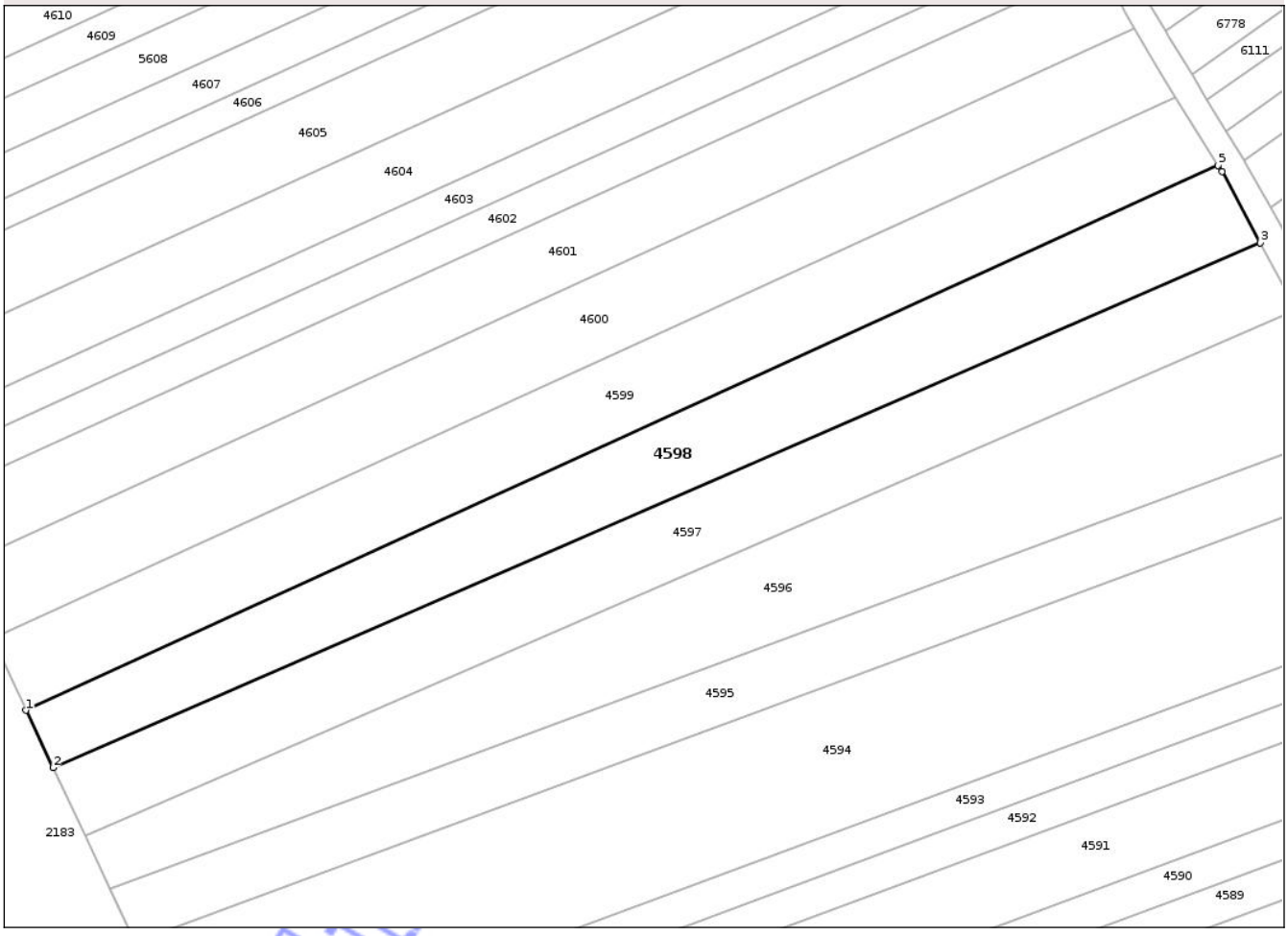
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.687	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.687	37	787/26	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.230,271 488.190,698	2	349.235,472 488.179,663	12.199
2	349.235,472 488.179,663	3	349.468,379 488.280,77	253.906
3	349.468,379 488.280,77	4	349.461,016 488.294,458	15.543
4	349.461,016 488.294,458	5	349.460,259 488.295,66	1.42
5	349.460,259 488.295,66	1	349.230,271 488.190,698	252.807

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4600

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.812	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/02/2025		
Act Administrativ nr. 13903/32, din 10/06/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COSTA FEVRONIA** 2) **DRĂGHICI VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

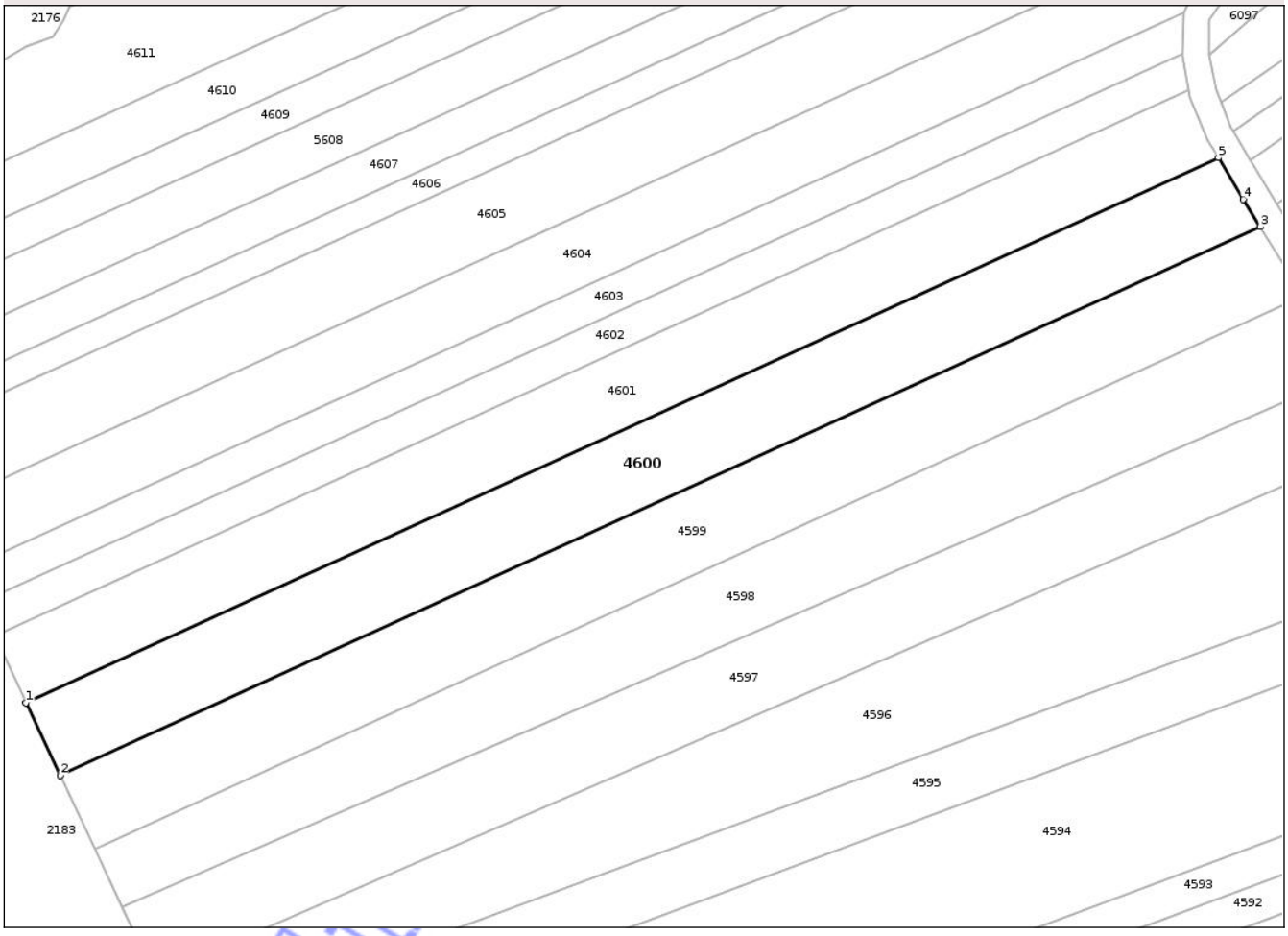
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.812	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.812	37	787/24	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.217,191 488.218,453	2	349.223,69 488.204,663	15.245
2	349.223,69 488.204,663	3	349.451,962 488.308,842	250.921
3	349.451,962 488.308,842	4	349.448,687 488.314,047	6.15
4	349.448,687 488.314,047	5	349.444,023 488.321,975	9.198
5	349.444,023 488.321,975	1	349.217,191 488.218,453	249.338

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4602

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.743	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/02/2025		
Act Administrativ nr. 13903/75, din 27/11/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IACOB NICOLAE** 2) **IACOB FEVRONIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

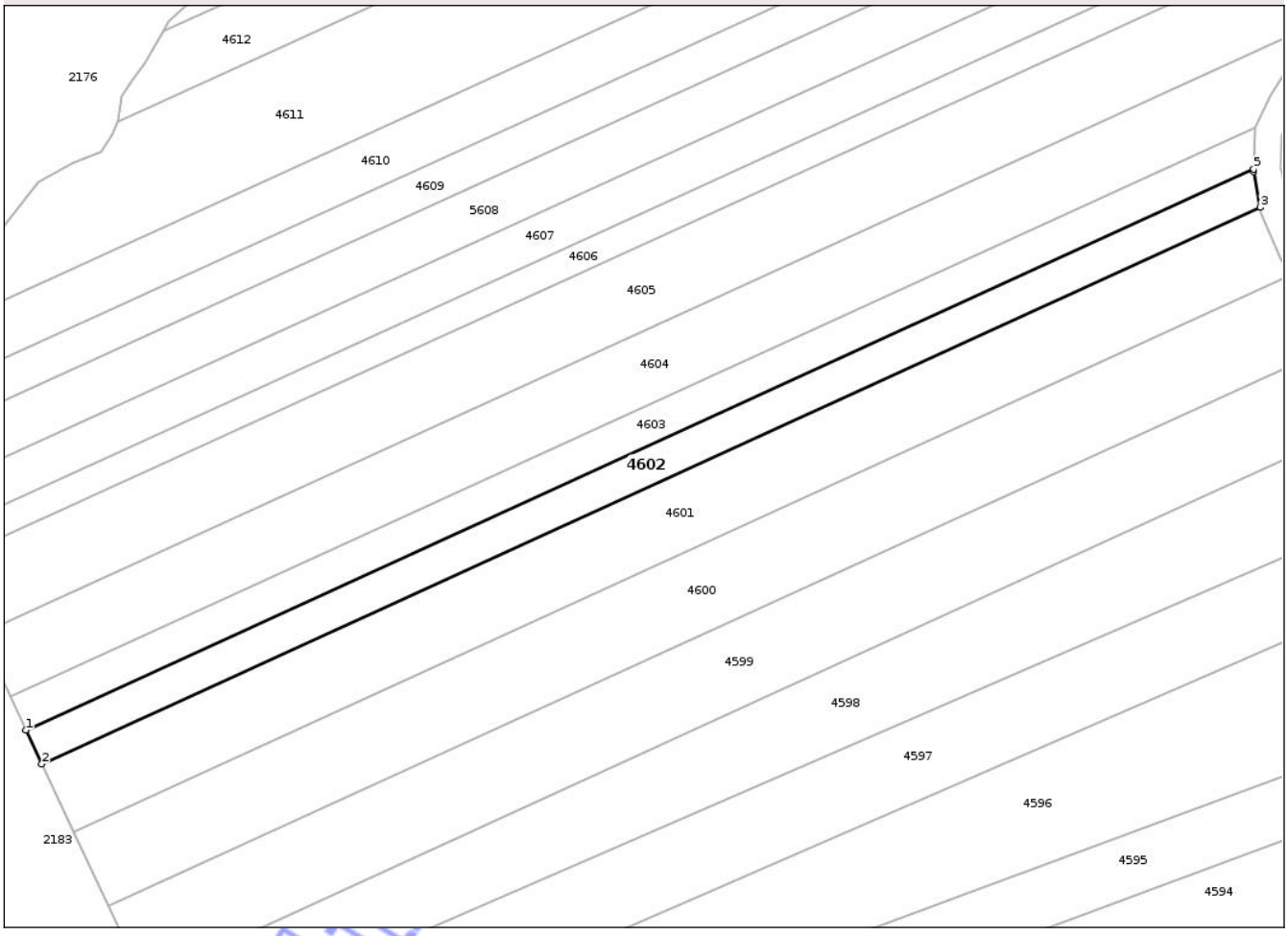
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.743	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.743	37	787/22	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.208,295 488.237,331	2	349.211,26 488.231,039	6.956
2	349.211,26 488.231,039	3	349.438,41 488.334,705	249.687
3	349.438,41 488.334,705	4	349.437,197 488.341,341	6.746
4	349.437,197 488.341,341	5	349.437,206 488.341,801	0.46
5	349.437,206 488.341,801	1	349.208,295 488.237,331	251.623

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4603

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.742	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/02/2025		
Act Administrativ nr. 90663/107, din 23/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COSTA DANILA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

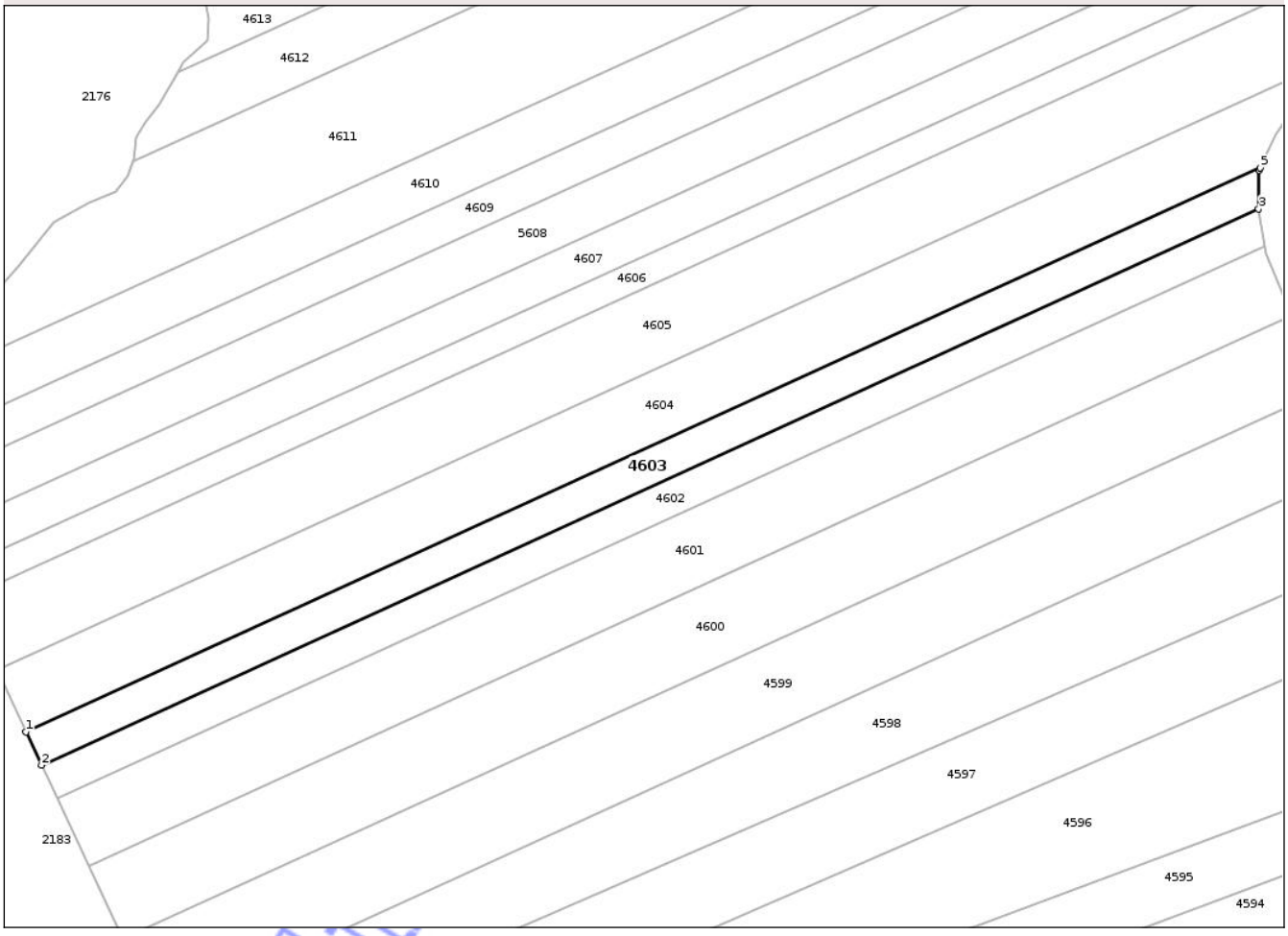
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.742	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.742	37	787/21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.205,363 488.243,552	2	349.208,295 488.237,331	6.877
2	349.208,295 488.237,331	3	349.437,206 488.341,801	251.623
3	349.437,206 488.341,801	4	349.437,348 488.349,118	7.318
4	349.437,348 488.349,118	5	349.437,529 488.349,507	0.429
5	349.437,529 488.349,507	1	349.205,363 488.243,552	255.201

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4597

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.687	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/02/2025		
Act Administrativ nr. 13903/20, din 05/04/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LOBONŢ SUSANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

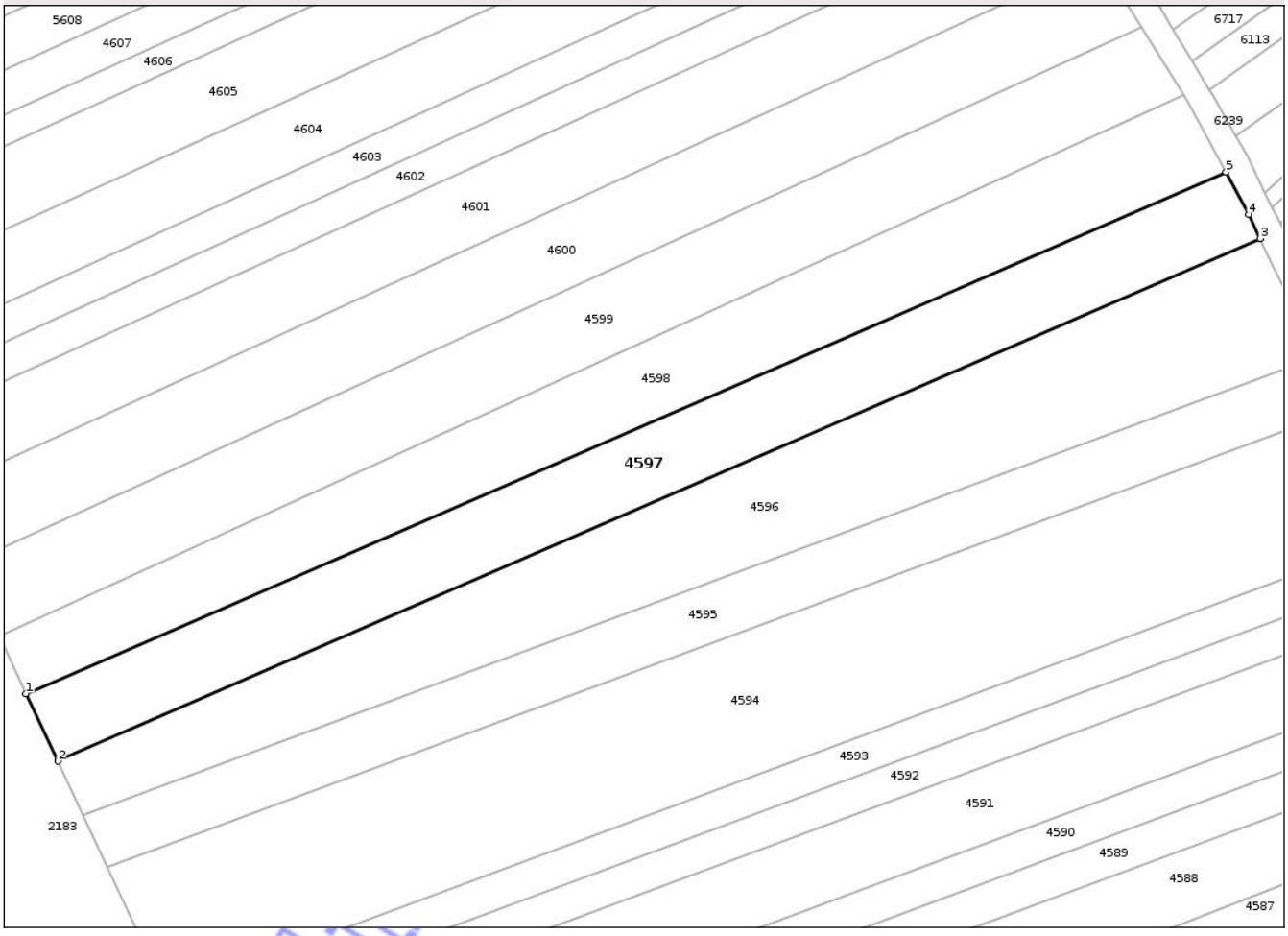
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.687	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.687	37	787/27	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.235,472 488.179,663	2	349.241,656 488.166,539	14.508
2	349.241,656 488.166,539	3	349.475,044 488.267,855	254.43
3	349.475,044 488.267,855	4	349.472,809 488.272,535	5.187
4	349.472,809 488.272,535	5	349.468,379 488.280,77	9.351
5	349.468,379 488.280,77	1	349.235,472 488.179,663	253.906

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4599

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64763	3.888	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7894 / 20/02/2025		
Act Administrativ nr. 13903/70, din 02/04/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA (act notarial nr 1358 din 22.12.2004, emis de BNP HOTOIU IOAN;act notarial nr 815 din 26.02.2003, emis de BNP STEF OVIDIU-IOAN);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RAD HORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

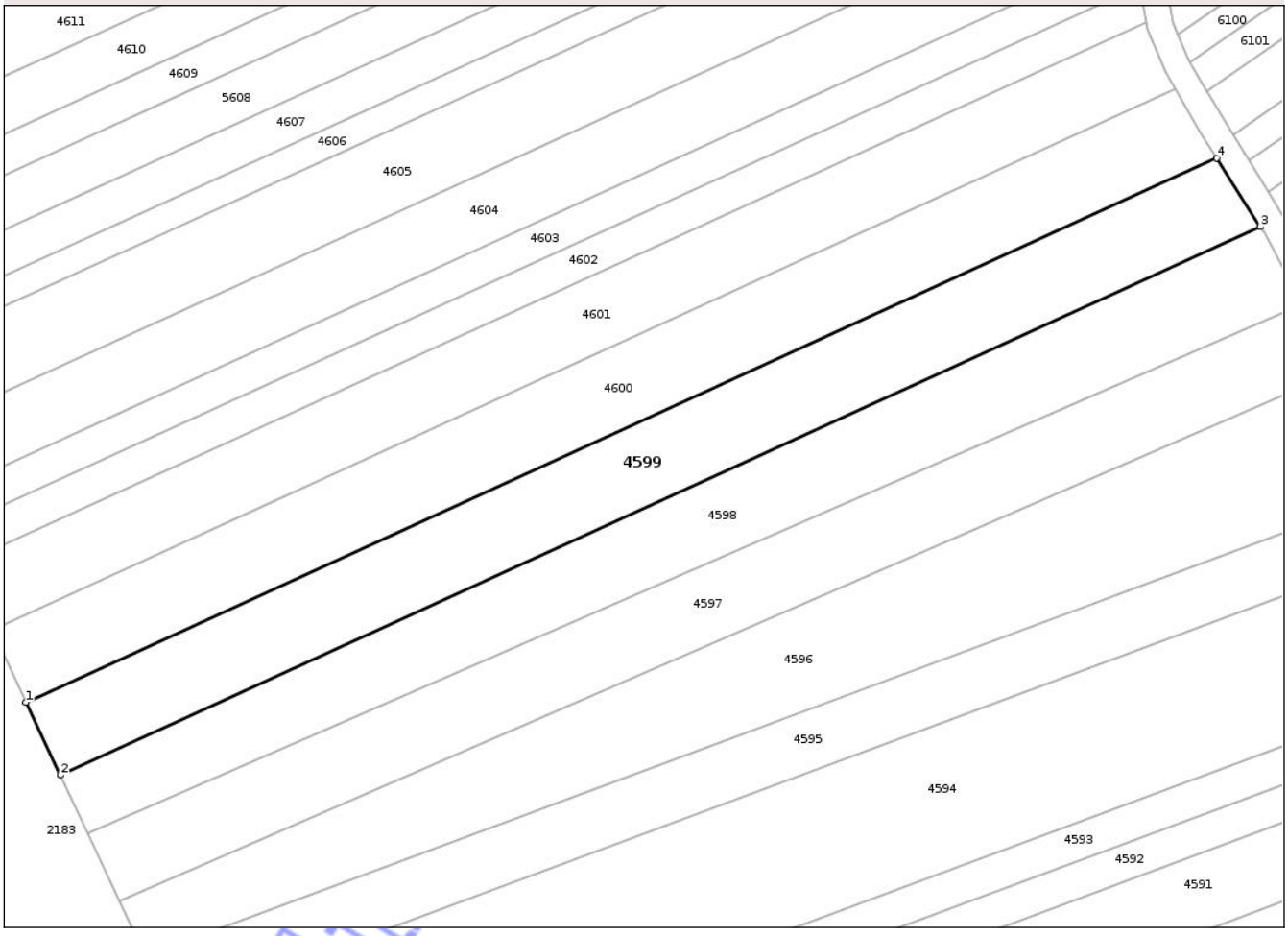
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64763	3.888	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.888	37	787/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.223,69 488.204,663	2	349.230,271 488.190,698	15.438
2	349.230,271 488.190,698	3	349.460,259 488.295,66	252.807
3	349.460,259 488.295,66	4	349.451,962 488.308,842	15.576
4	349.451,962 488.308,842	1	349.223,69 488.204,663	250.921

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4601

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64759	3.467	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7893 / 20/02/2025		
Act Administrativ nr. 13903/70, din 02/04/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA (act notarial nr 815 din 26.02.2003, emis de BNP STEF OVIDIU-IOAN;act notarial nr 1358 din 22.12.2004, emis de BNP HOTOIU IOAN);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RAD HORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

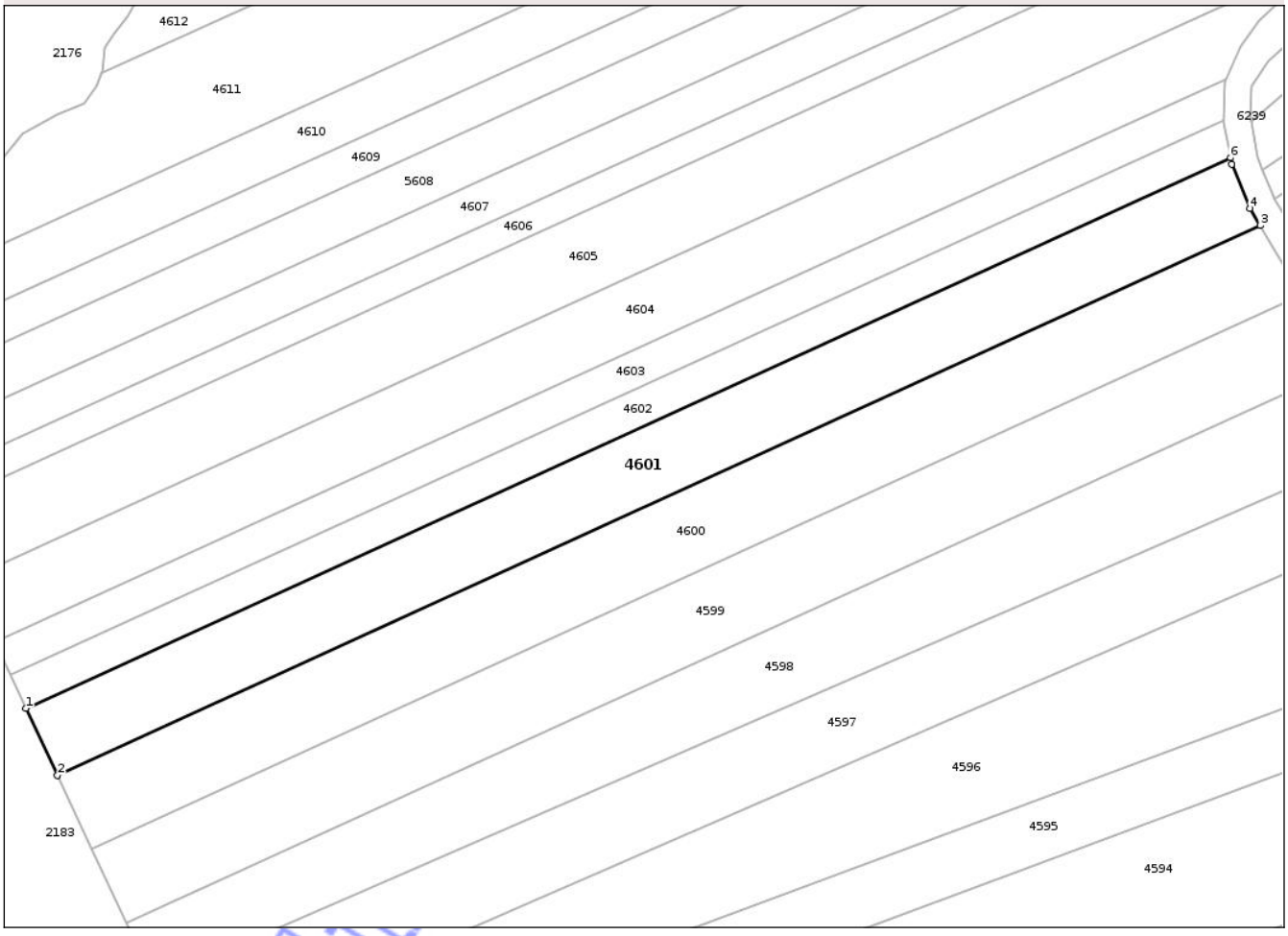
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64759	3.467	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.467	37	787/23	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.211,26 488.231,039	2	349.217,191 488.218,453	13.913
2	349.217,191 488.218,453	3	349.444,023 488.321,975	249.338
3	349.444,023 488.321,975	4	349.442,114 488.325,221	3.767
4	349.442,114 488.325,221	5	349.438,632 488.333,488	8.97
5	349.438,632 488.333,488	6	349.438,41 488.334,705	1.237

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.438,41 488.334,705	1	349.211,26 488.231,039	249.687

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4604

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.431	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin.14);		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

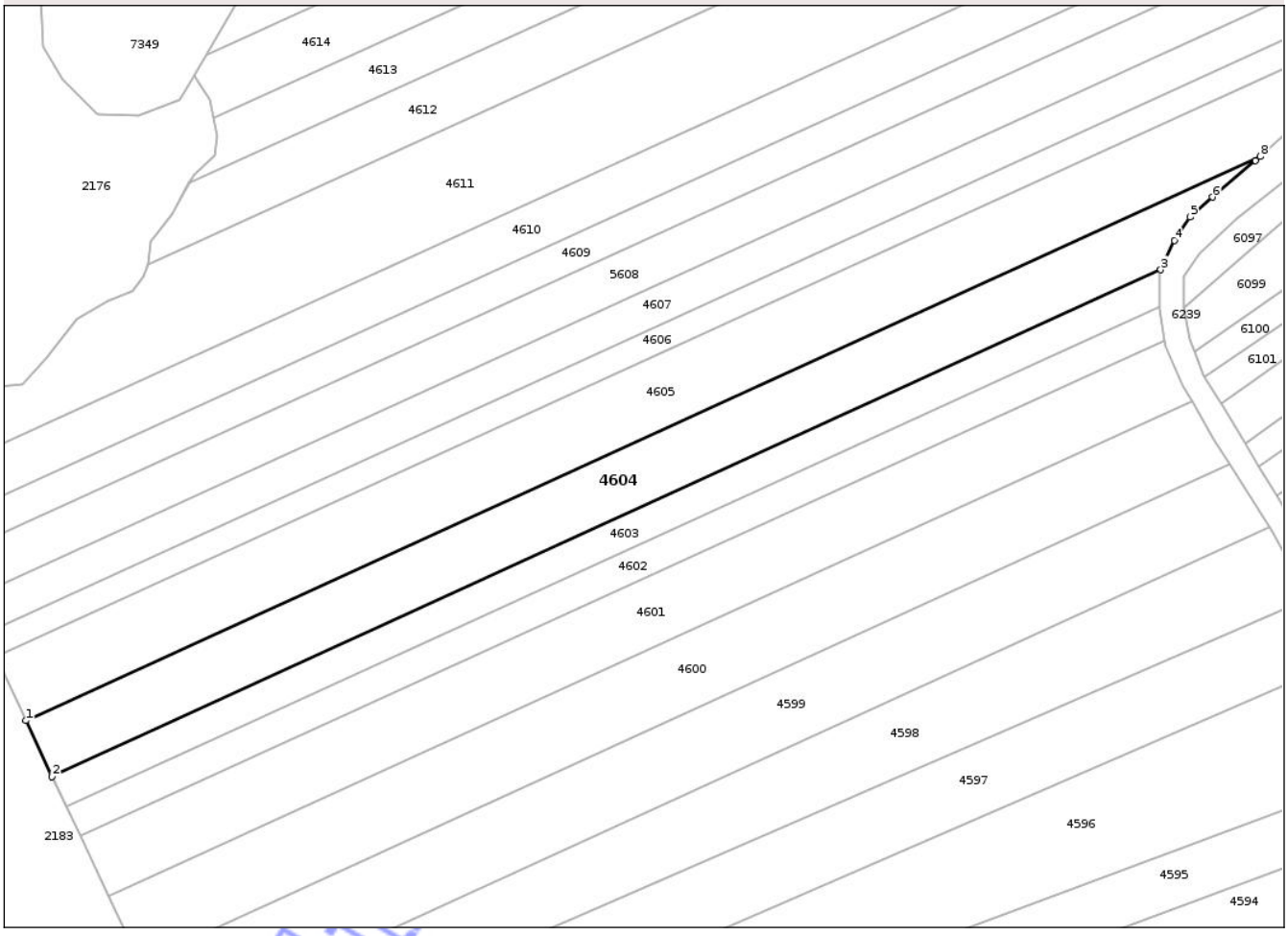
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.431	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.431	37	787/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.199,866 488.255,217	2	349.205,363 488.243,552	12.896
2	349.205,363 488.243,552	3	349.437,529 488.349,507	255.201
3	349.437,529 488.349,507	4	349.440,375 488.355,631	6.752
4	349.440,375 488.355,631	5	349.443,624 488.360,538	5.886
5	349.443,624 488.360,538	6	349.448,308 488.364,691	6.26

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.448,308 488.364,691	7	349.457,374 488.372,317	11.847
7	349.457,374 488.372,317	8	349.458,353 488.373,186	1.309
8	349.458,353 488.373,186	1	349.199,866 488.255,217	284.134

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4605

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64755	Din acte: 4.432 Masurata: 4.423	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9785 / 03/03/2025		
Act Notarial nr. Act de dare în plată aut. sub nr. 227, din 28/02/2025 emis de Farcas Ladislau;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **MĂRGINEAN ANAMARIA**, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

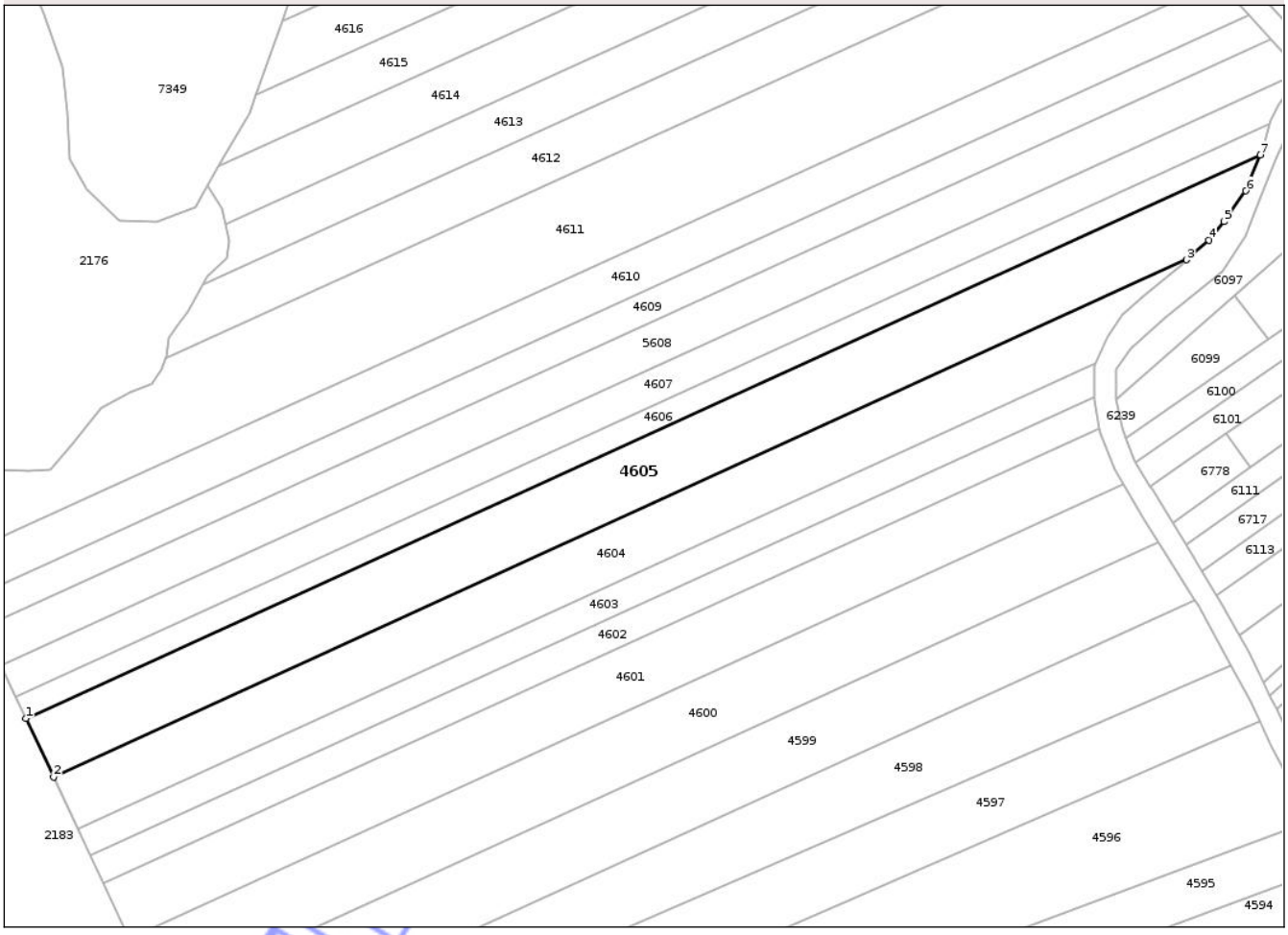
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64755	Din acte: 4.432 Masurata: 4.423	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.123	37	787/19/a	-	
2	neproductiv	NU	2.300	-	787/19/b	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.193,571 488.268,573	2	349.199,866 488.255,217	14.765
2	349.199,866 488.255,217	3	349.458,353 488.373,186	284.134
3	349.458,353 488.373,186	4	349.463,418 488.377,678	6.77
4	349.463,418 488.377,678	5	349.466,893 488.381,906	5.473

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	349.466,893 488.381,906	6	349.471,898 488.388,901	8.601
6	349.471,898 488.388,901	7	349.475,143 488.397,077	8.796
7	349.475,143 488.397,077	1	349.193,571 488.268,573	309.509

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4606

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.700	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/02/2025		
Act Administrativ nr. 13903/69, din 26/03/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FILIMON ELENA** 2) **FILIMON LAURIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

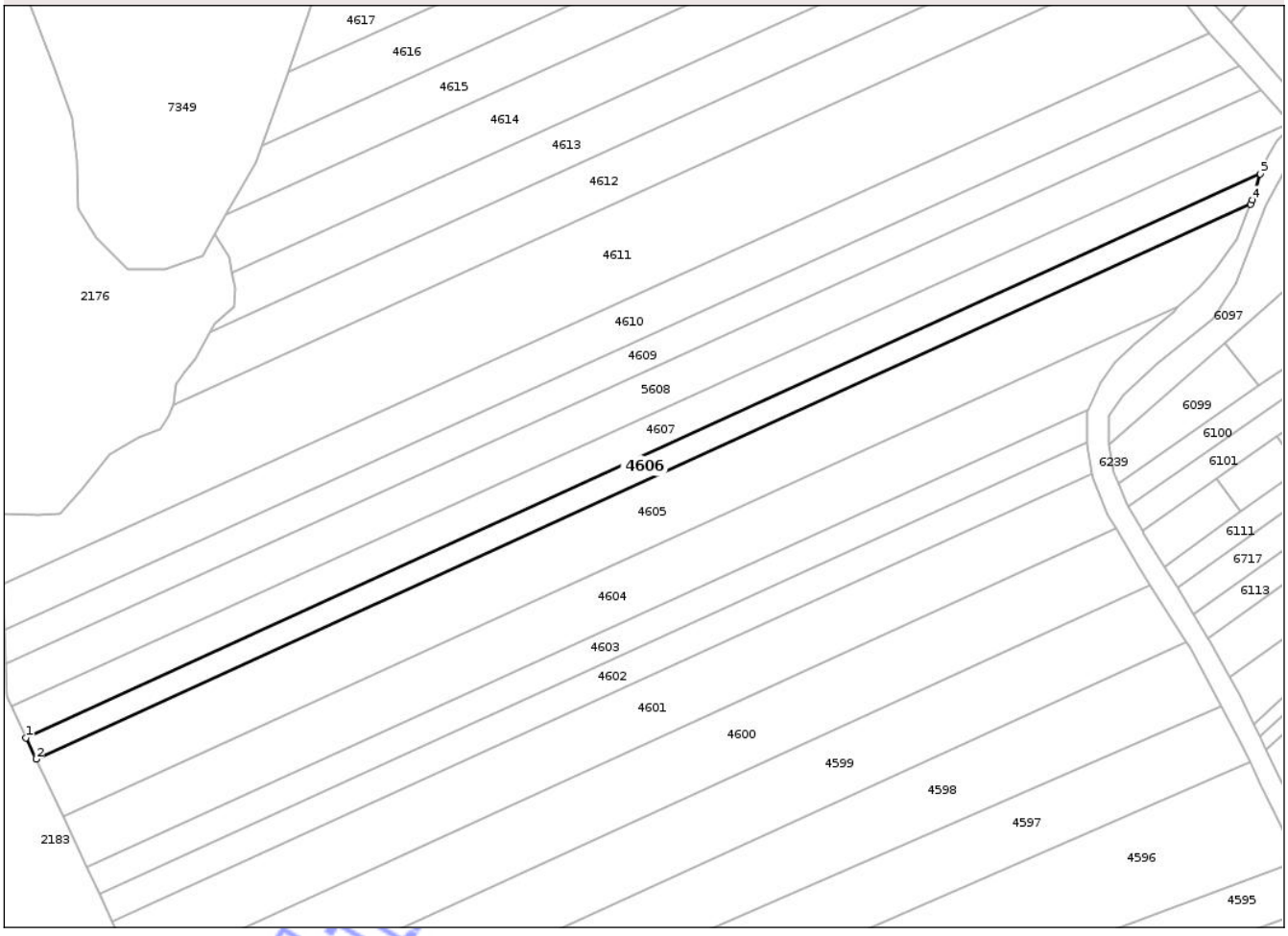
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.700	37	787/18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.191,249 488.273,501	2	349.193,571 488.268,573	5.448
2	349.193,571 488.268,573	3	349.475,143 488.397,077	309.509
3	349.475,143 488.397,077	4	349.475,524 488.398,037	1.033
4	349.475,524 488.398,037	5	349.477,399 488.404,094	6.341
5	349.477,399 488.404,094	1	349.191,249 488.273,501	314.541

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4607

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.551	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin.14);		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

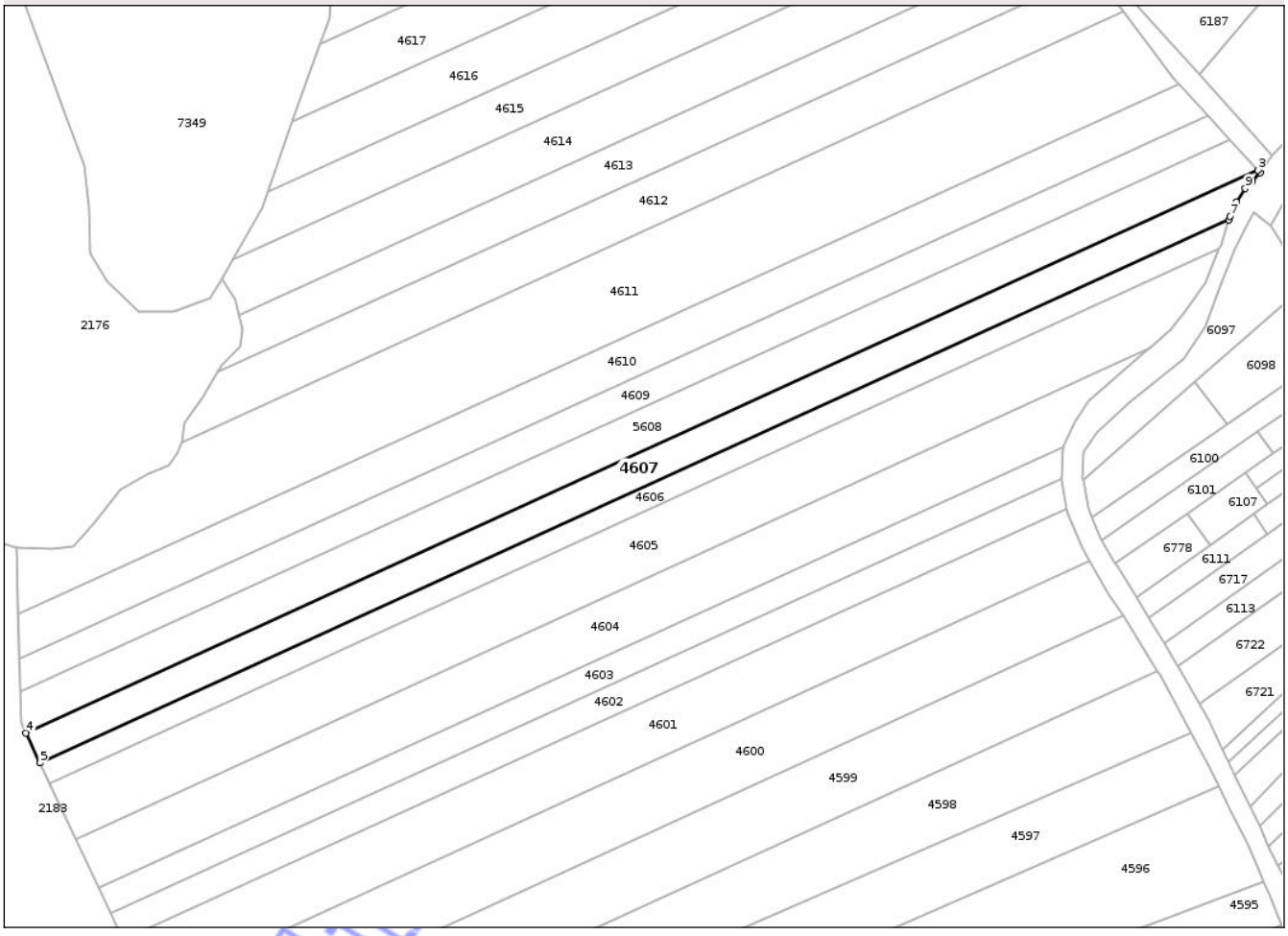
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.551	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.551	37	787/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.483,051 488.413,387	2	349.484,977 488.415,398	2.785
2	349.484,977 488.415,398	3	349.484,385 488.416,046	0.877
3	349.484,385 488.416,046	4	349.187,85 488.280,713	325.956
4	349.187,85 488.280,713	5	349.191,249 488.273,501	7.973
5	349.191,249 488.273,501	6	349.477,399 488.404,094	314.541

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.477,399 488.404,094	7	349.477,676 488.404,989	0.936
7	349.477,676 488.404,989	8	349.479,24 488.408,352	3.709
8	349.479,24 488.408,352	9	349.481,366 488.411,627	3.904
9	349.481,366 488.411,627	1	349.483,051 488.413,387	2.437

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4609

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.277	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/02/2025		
Act Notarial nr. 1903, din 04/12/2017 emis de BNP ADAM-HOTOIU ALEXANDRA (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **OANA DORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.277	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	37	787/15/1	-	
2	pasune	NU	1.277	37	787/15/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.477,619 488.423,445	2	349.472,529 488.429,011	7.542
2	349.472,529 488.429,011	3	349.186,315 488.298,388	314.613
3	349.186,315 488.298,388	4	349.186,544 488.290,604	7.787
4	349.186,544 488.290,604	1	349.477,619 488.423,445	319.955

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4610

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.085	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/02/2025		
Act Notarial nr. 490, din 20/04/2013 emis de BN HOTOIU MIHAI (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SÂRB AURELIA LILIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.085	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.085	37	787/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.472,529 488.429,011	2	349.465,493 488.436,706	10.427
2	349.465,493 488.436,706	3	349.185,998 488.309,15	307.226
3	349.185,998 488.309,15	4	349.186,315 488.298,388	10.767
4	349.186,315 488.298,388	1	349.472,529 488.429,011	314.613

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4611

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60436	6.112	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22426 / 20/08/2010		
Act Notarial nr. 849, din 05/11/2003 emis de BNP HOTOIU IOAN (incheiere de indreptare nr 194/20010 BNP Hotoiu Ioan);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **IRIMIE LUCICA MARIA**	
	OBSERVATII: succesiune	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

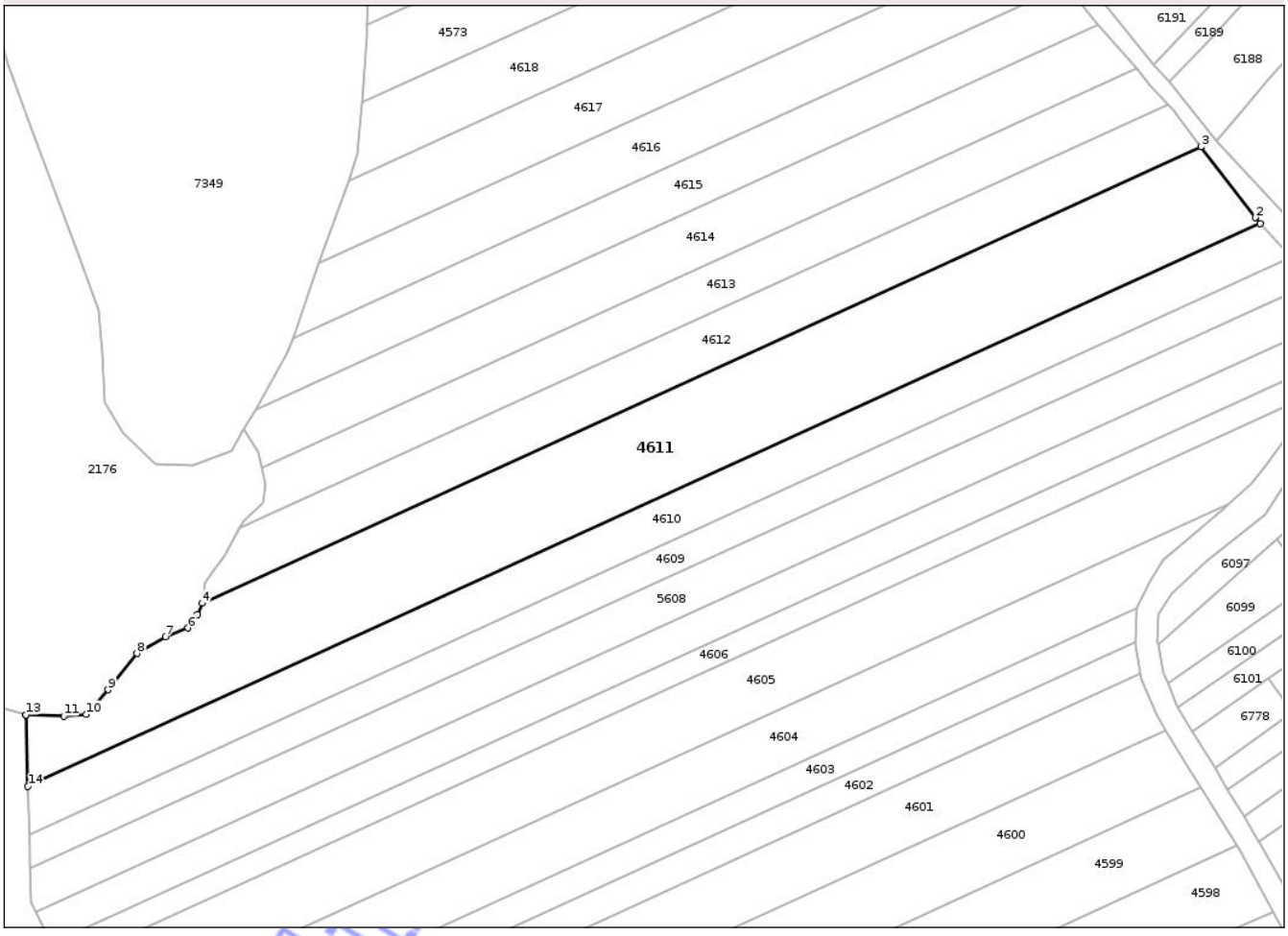
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60436	6.112	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.217	37	787/12/A	-	
2	arabil	NU	2.134	37	787/13/A	-	
3	faneata	NU	752	37	787/12/B	-	
4	faneata	NU	1.009	37	787/13/B	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.465,493 488.436,706	2	349.464,327 488.437,98	1.727
2	349.464,327 488.437,98	3	349.452,055 488.454,065	20.232
3	349.452,055 488.454,065	4	349.225,473 488.350,658	249.063

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	349.225,473 488.350,658	5	349.224,424 488.348,084	2.779
5	349.224,424 488.348,084	6	349.222,312 488.345,025	3.717
6	349.222,312 488.345,025	7	349.217,244 488.343,021	5.45
7	349.217,244 488.343,021	8	349.210,673 488.339,275	7.564
8	349.210,673 488.339,275	9	349.204,127 488.331,048	10.514
9	349.204,127 488.331,048	10	349.199,165 488.325,457	7.475
10	349.199,165 488.325,457	11	349.194,097 488.325,035	5.085
11	349.194,097 488.325,035	12	349.185,545 488.325,352	8.558
12	349.185,545 488.325,352	13	349.185,521 488.325,359	0.025
13	349.185,521 488.325,359	14	349.185,998 488.309,15	16.216
14	349.185,998 488.309,15	1	349.465,493 488.436,706	307.226

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4612

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.852	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin.14);		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

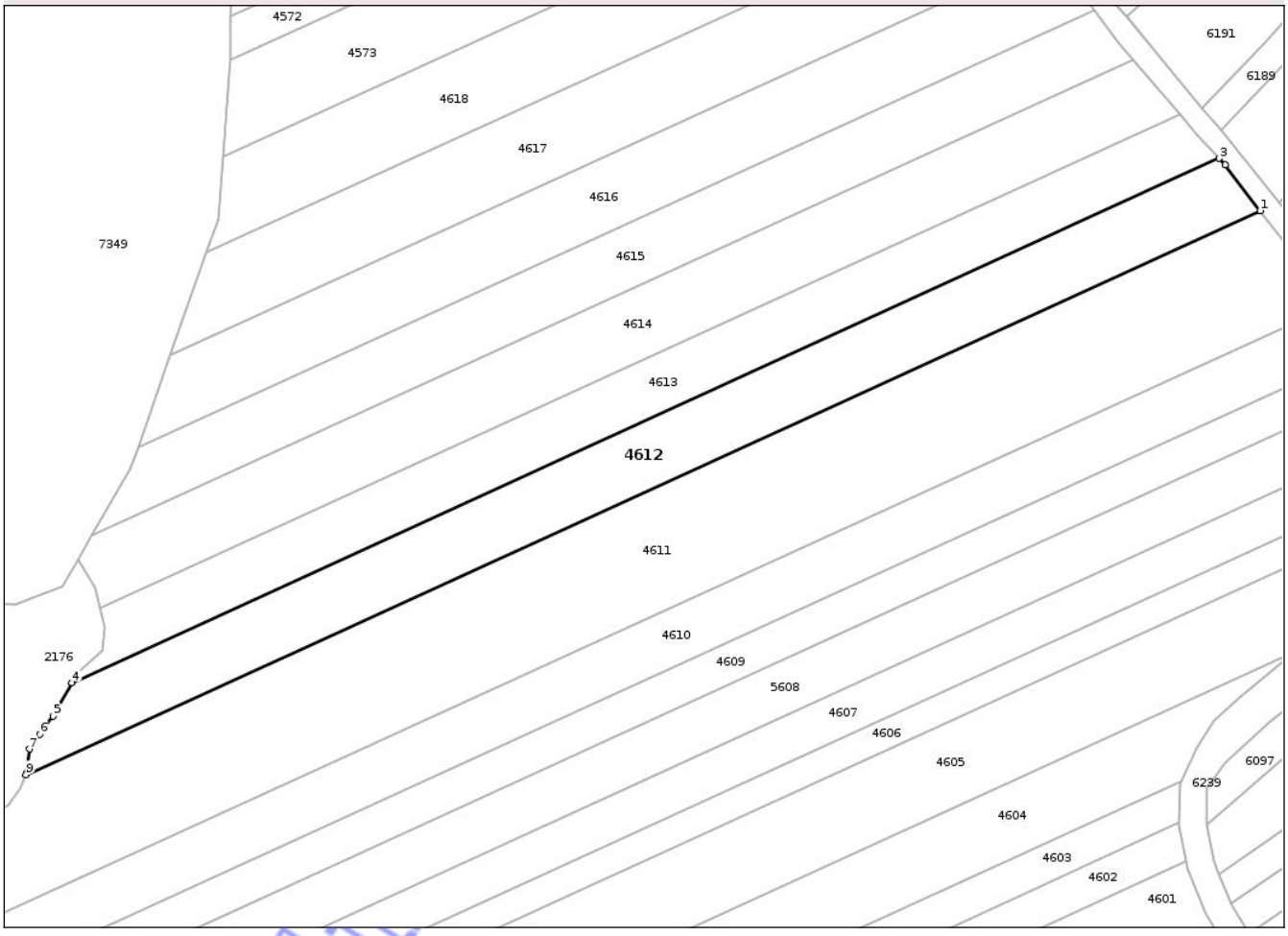
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.852	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.852	37	787/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.452,055 488.454,065	2	349.445,644 488.462,466	10.568
2	349.445,644 488.462,466	3	349.444,561 488.463,634	1.592
3	349.444,561 488.463,634	4	349.233,957 488.367,518	231.5
4	349.233,957 488.367,518	5	349.230,442 488.361,375	7.078
5	349.230,442 488.361,375	6	349.228,013 488.358,105	4.073

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.228,013 488.358,105	7	349.226,113 488.355,362	3.337
7	349.226,113 488.355,362	8	349.225,585 488.350,932	4.462
8	349.225,585 488.350,932	9	349.225,473 488.350,658	0.296
9	349.225,473 488.350,658	1	349.452,055 488.454,065	249.063

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4613

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rapoltel, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.300	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/02/2025		
Act Administrativ nr. 13903/72, din 26/11/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COSTEA VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	814	37	787/10/1	-	
2	arabil	NU	1.486	37	787/10/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.444,561 488.463,634	2	349.440,476 488.468,039	6.008
2	349.440,476 488.468,039	3	349.437,332 488.471,699	4.825
3	349.437,332 488.471,699	4	349.239,067 488.381,216	217.936
4	349.239,067 488.381,216	5	349.239,851 488.377,559	3.739

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	349.239,851 488.377,559	6	349.239,429 488.373,446	4.135
6	349.239,429 488.373,446	7	349.234,995 488.369,332	6.049
7	349.234,995 488.369,332	8	349.233,957 488.367,518	2.089
8	349.233,957 488.367,518	1	349.444,561 488.463,634	231.5

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4614

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.733	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/02/2025		
Act Administrativ nr. 13903/45, din 15/11/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CĂZU AURORA-LUCIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

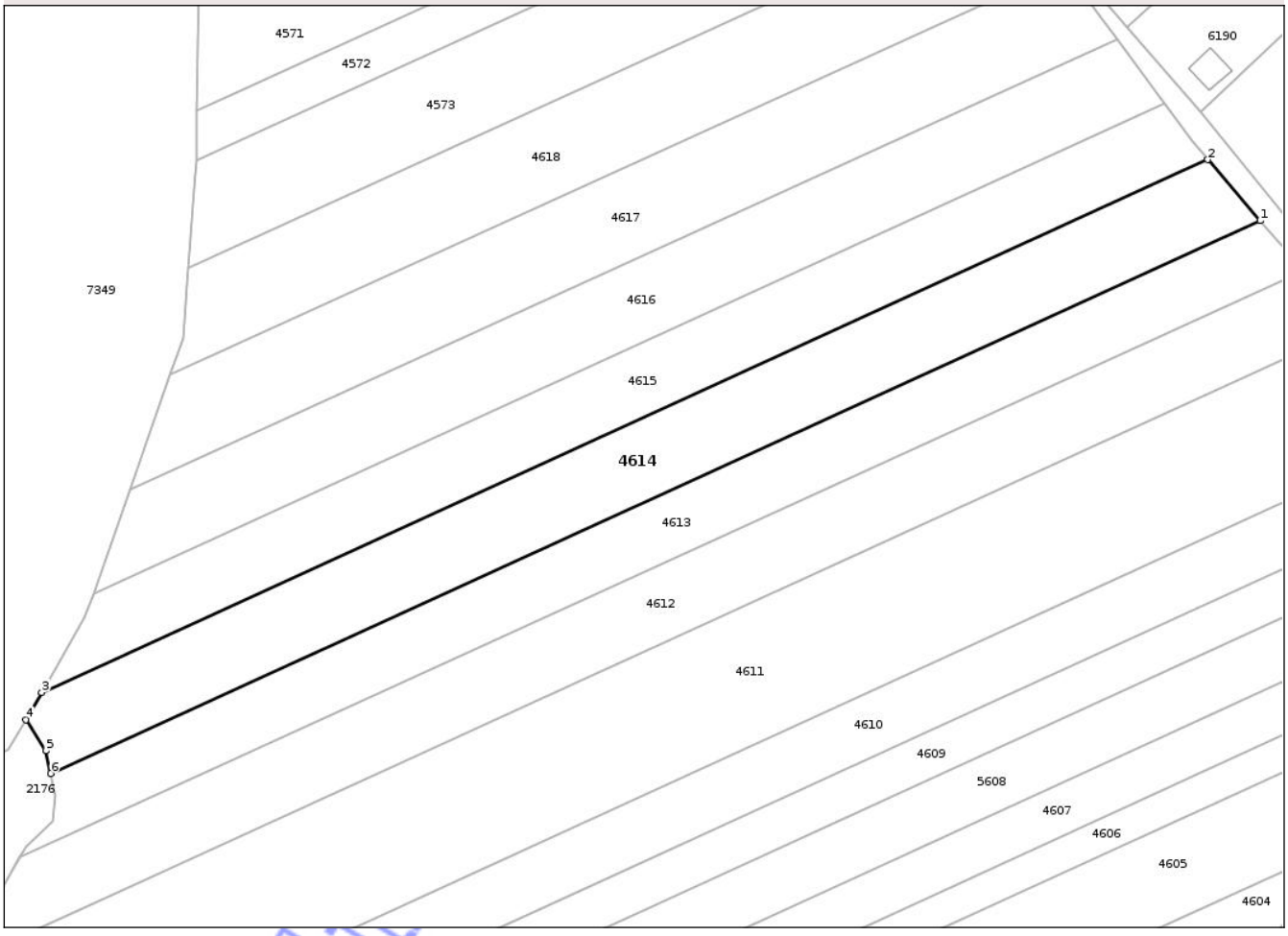
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.733	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.733	37	787/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.437,332 488.471,699	2	349.428,72 488.481,722	13.214
2	349.428,72 488.481,722	3	349.237,586 488.394,492	210.099
3	349.237,586 488.394,492	4	349.235,0 488.390,007	5.177
4	349.235,0 488.390,007	5	349.238,268 488.384,943	6.026
5	349.238,268 488.384,943	6	349.239,067 488.381,216	3.812

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.239,067 488.381,216	1	349.437,332 488.471,699	217.936

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4615

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	62161	2.262	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
51773 / 03/11/2021		
Act Notarial nr. 1938, din 03/11/2021 emis de Adam-Hotoiu Alexandra (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NUCUŢĂ RADU-VASILE**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

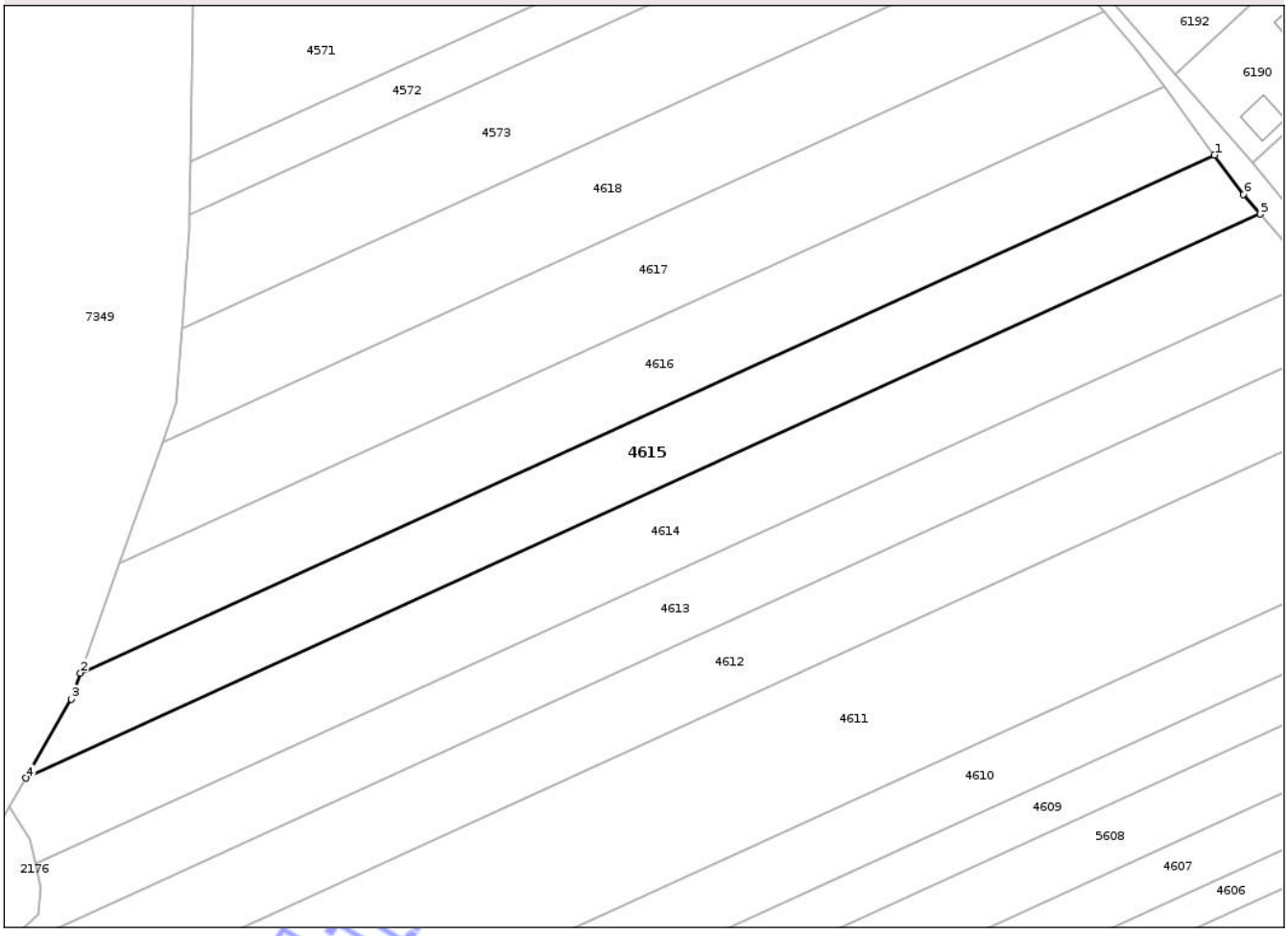
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
62161	2.262	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.262	37	787/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.421,622 488.490,855	2	349.246,048 488.410,727	192.994
2	349.246,048 488.410,727	3	349.244,624 488.406,702	4.269
3	349.244,624 488.406,702	4	349.237,586 488.394,492	14.094
4	349.237,586 488.394,492	5	349.428,72 488.481,722	210.099
5	349.428,72 488.481,722	6	349.426,139 488.484,726	3.961

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.426,139 488.484,726	1	349.421,622 488.490,855	7.614

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4616

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61704	2.388	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41245 / 24/09/2019		
Act Notarial nr. 1701, din 19/09/2019 emis de Adam-Hotoiu Alexandra (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ADAM ANA**, - bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

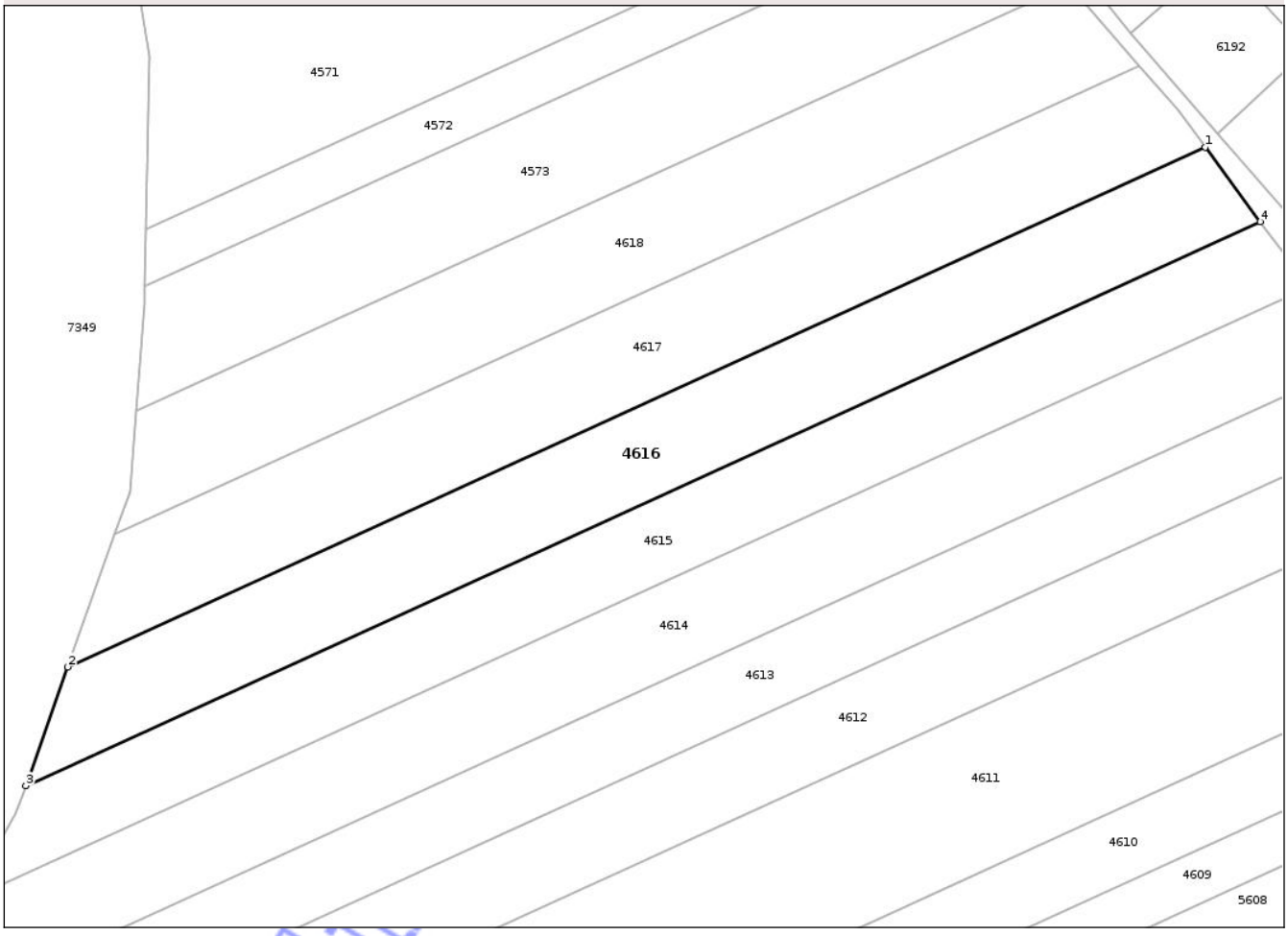
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61704	2.388	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.388	37	787/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.413,816 488.501,449	2	349.252,022 488.427,61	177.847
2	349.252,022 488.427,61	3	349.246,048 488.410,727	17.909
3	349.246,048 488.410,727	4	349.421,622 488.490,855	192.994
4	349.421,622 488.490,855	1	349.413,816 488.501,449	13.16

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4617

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61706	2.431	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41262 / 24/09/2019		
Act Notarial nr. 1703, din 19/09/2019 emis de Adam-Hotoiu Alexandra (Contract de schimb imobiliar);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOLDIJAR MARIUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

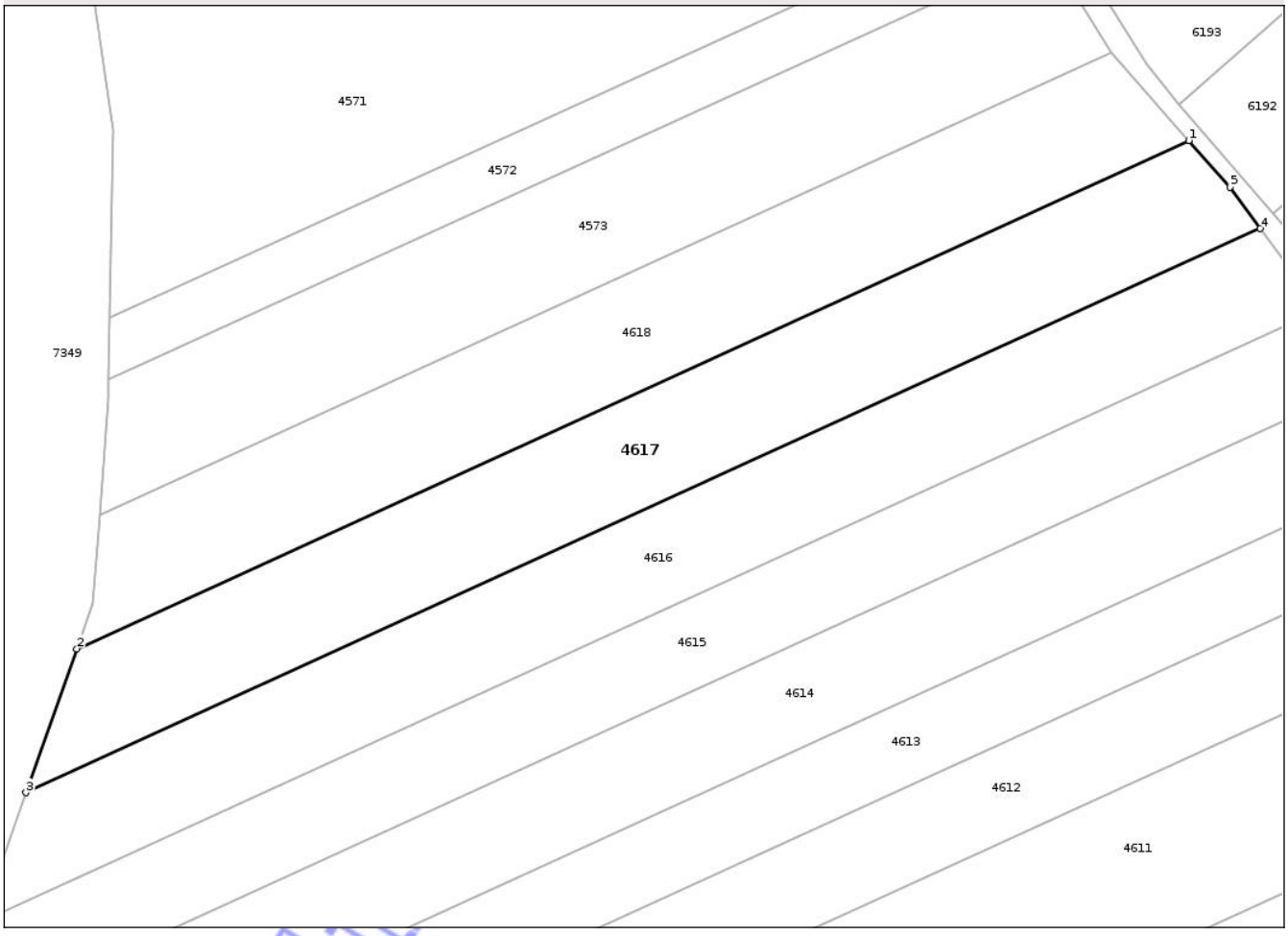
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61706	2.431	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.431	37	787/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.404,47 488.512,977	2	349.258,686 488.446,444	160.249
2	349.258,686 488.446,444	3	349.252,022 488.427,61	19.978
3	349.252,022 488.427,61	4	349.413,816 488.501,449	177.847
4	349.413,816 488.501,449	5	349.409,825 488.506,864	6.727
5	349.409,825 488.506,864	1	349.404,47 488.512,977	8.126

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4618

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61705	2.244	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41254 / 24/09/2019		
Act Notarial nr. 1703, din 19/09/2019 emis de BNP ADAM-HOTOIU ALEXANDRA (Contract de schimb imobiliar);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEschimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SÂRB AURELIA-LILIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

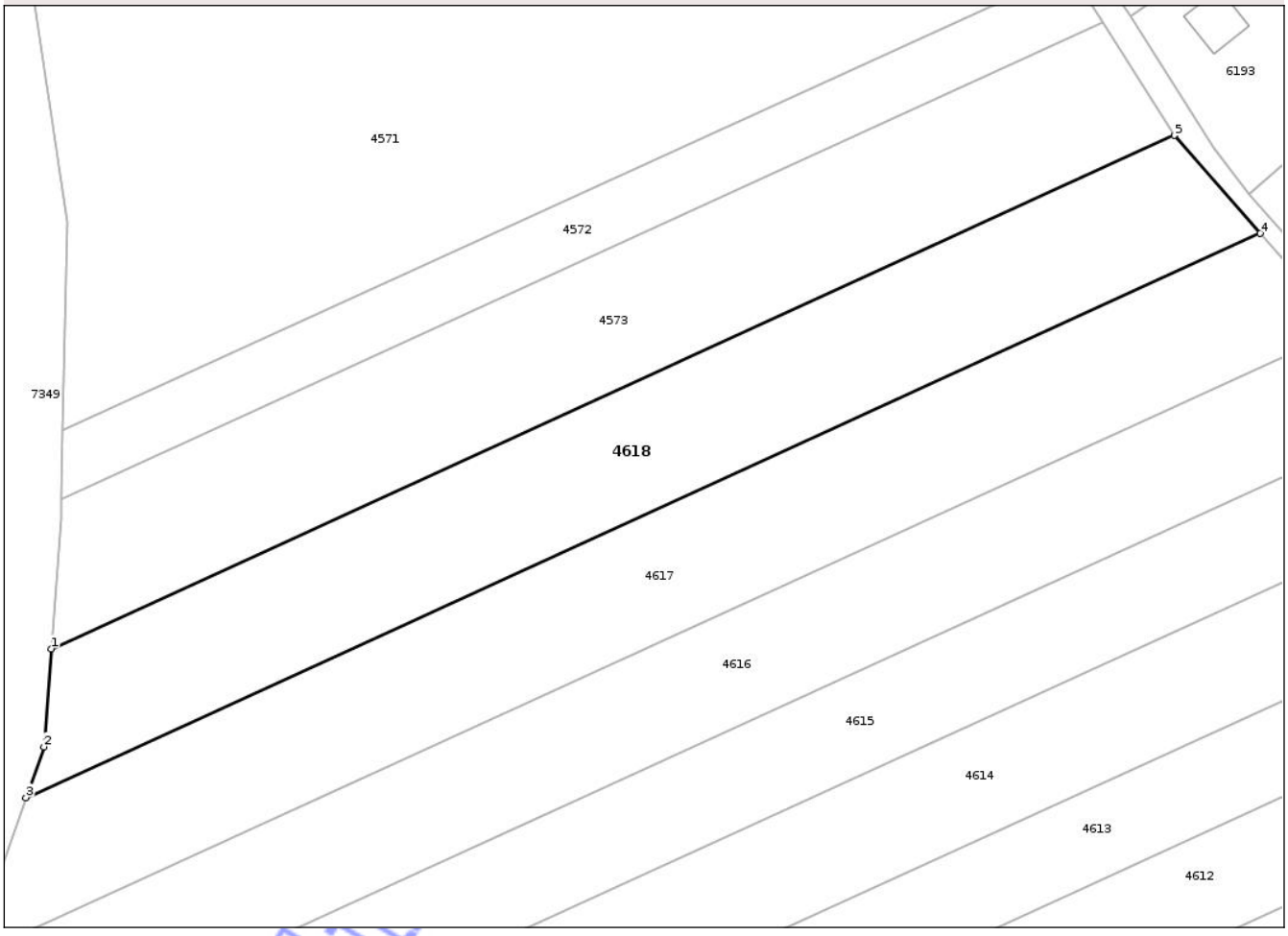
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61705	2.244	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.244	37	787/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.261,687 488.464,001	2	349.260,802 488.452,425	11.61
2	349.260,802 488.452,425	3	349.258,686 488.446,444	6.344
3	349.258,686 488.446,444	4	349.404,47 488.512,977	160.249
4	349.404,47 488.512,977	5	349.394,34 488.524,541	15.374
5	349.394,34 488.524,541	1	349.261,687 488.464,001	145.814

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4619

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.678	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/02/2025		
Act Administrativ nr. 13903/20, din 05/04/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LOBONŢ SUSANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

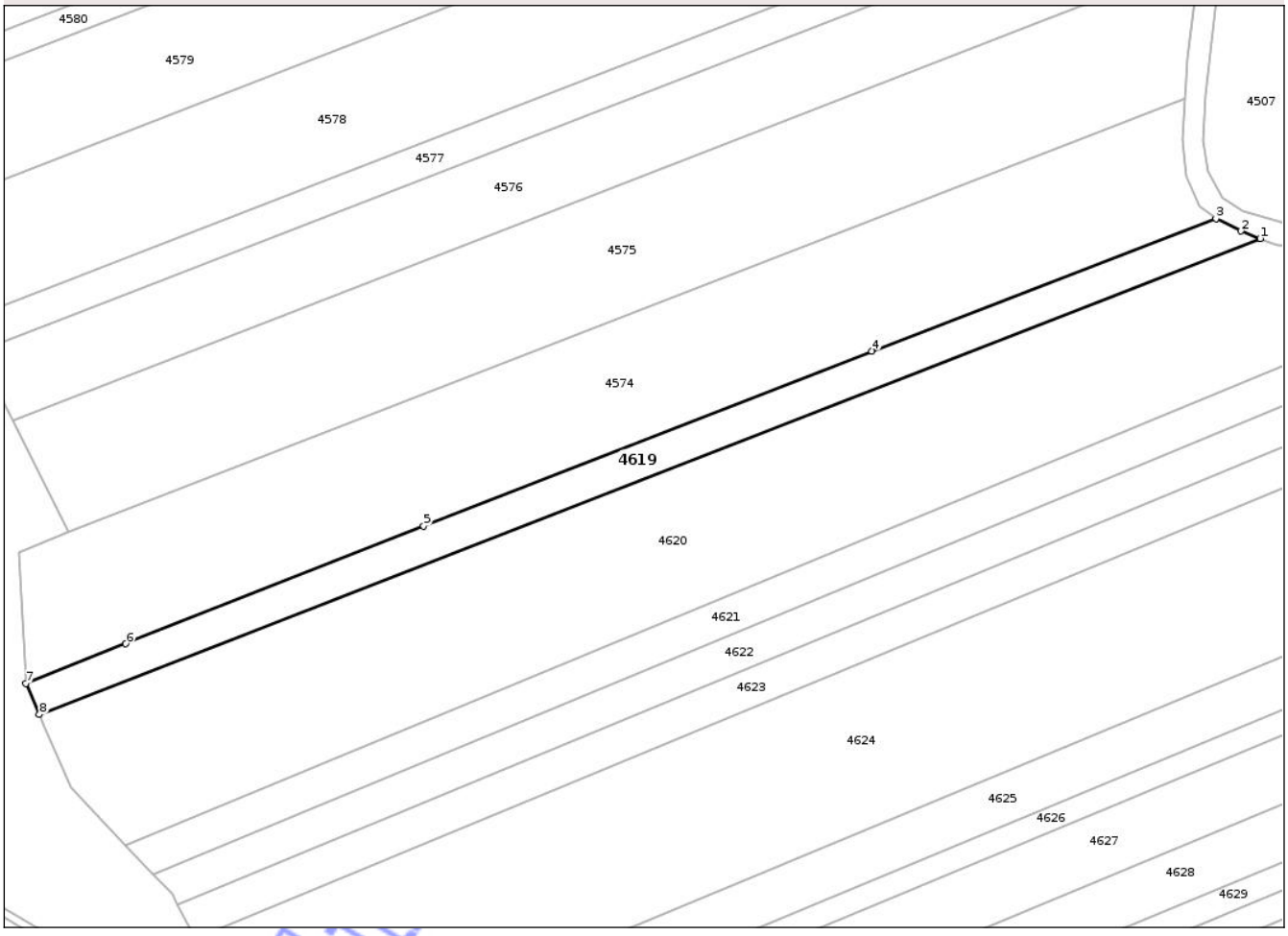
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.678	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.678	37	775/42/b	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.599,023 487.967,4	2	349.595,381 487.968,805	3.904
2	349.595,381 487.968,805	3	349.590,554 487.971,181	5.38
3	349.590,554 487.971,181	4	349.524,744 487.945,891	70.502
4	349.524,744 487.945,891	5	349.439,022 487.912,495	91.998
5	349.439,022 487.912,495	6	349.382,101 487.889,996	61.206

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.382,101 487.889,996	7	349.362,978 487.882,437	20.563
7	349.362,978 487.882,437	8	349.365,544 487.876,484	6.482
8	349.365,544 487.876,484	1	349.599,023 487.967,4	250.555

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4620

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.126	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/02/2025		
Act Administrativ nr. 13903/20, din 05/04/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LOBONŢ SUSANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

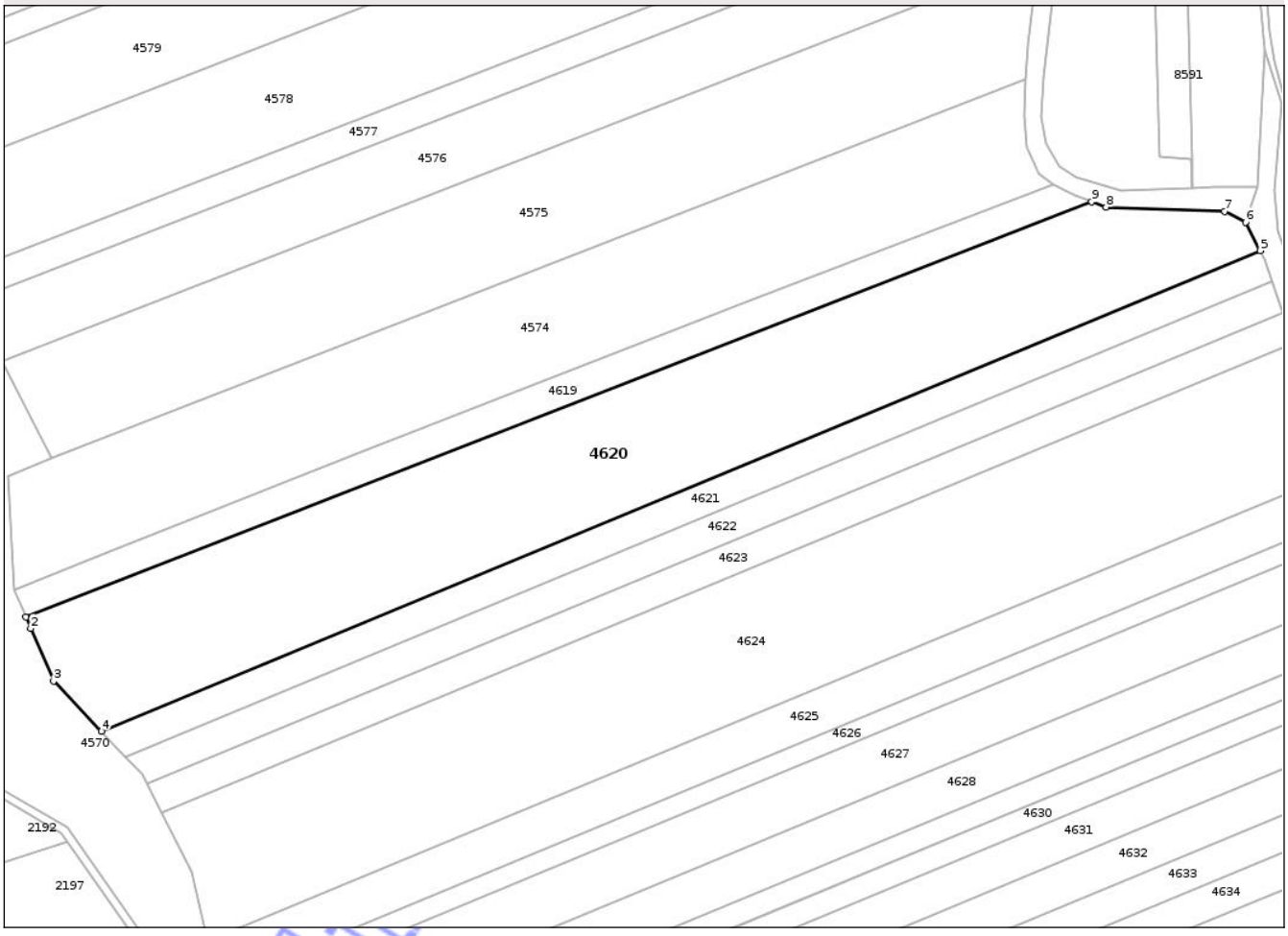
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.126	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.126	37	775/42/a	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.365,544 487.876,484	2	349.366,601 487.874,032	2.671
2	349.366,601 487.874,032	3	349.371,579 487.862,484	12.574
3	349.371,579 487.862,484	4	349.382,069 487.851,497	15.192
4	349.382,069 487.851,497	5	349.635,957 487.956,671	274.81
5	349.635,957 487.956,671	6	349.632,733 487.962,916	7.028

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.632,733 487.962,916	7	349.628,178 487.965,272	5.129
7	349.628,178 487.965,272	8	349.602,148 487.966,193	26.045
8	349.602,148 487.966,193	9	349.599,023 487.967,4	3.35
9	349.599,023 487.967,4	1	349.365,544 487.876,484	250.555

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4621

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.970	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/02/2025		
Act Administrativ nr. 13903/45, din 15/11/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CĂZU AURORA-LUCIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

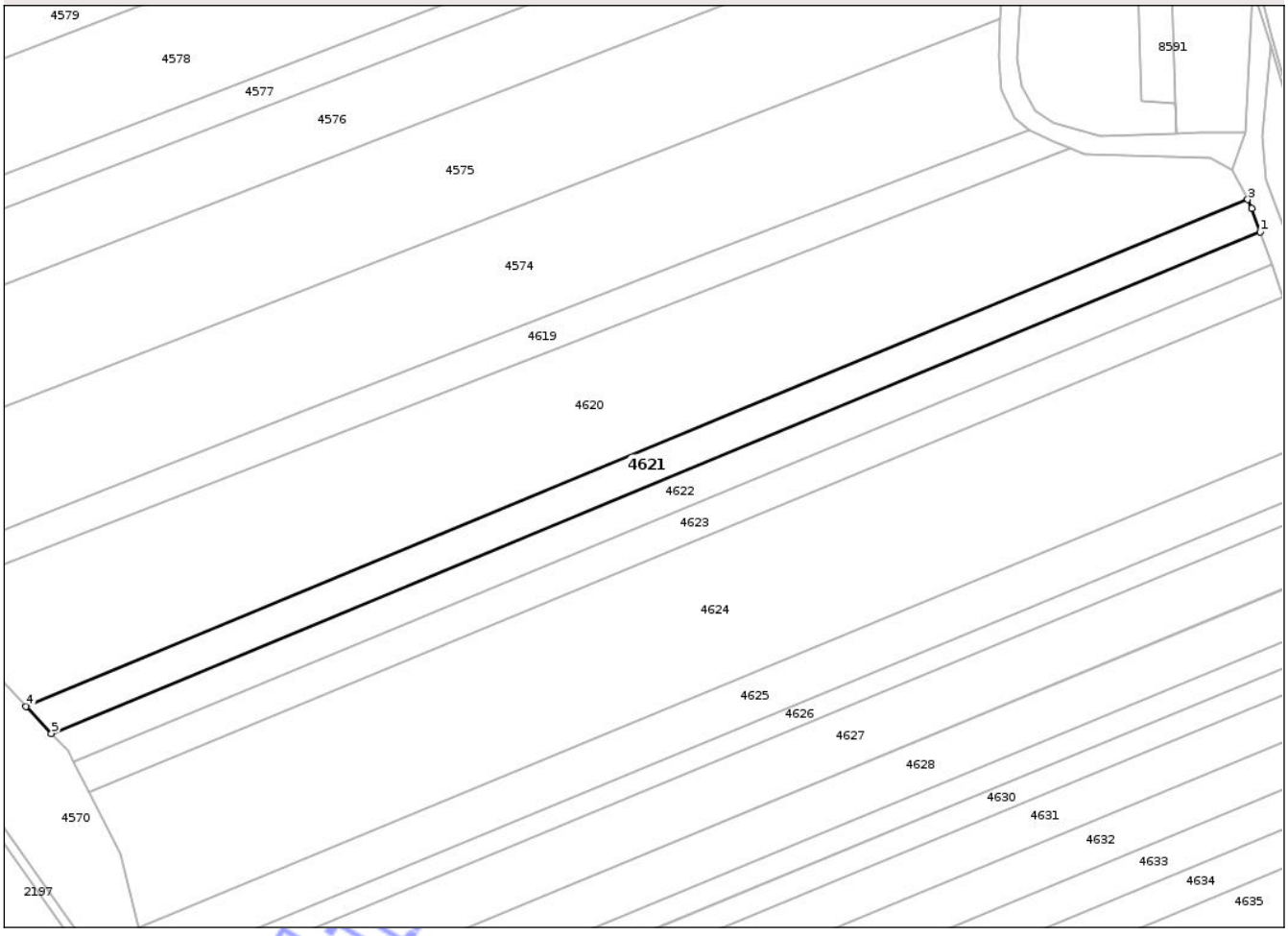
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.970	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.970	37	775/41	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.638,541 487.949,942	2	349.636,819 487.954,844	5.196
2	349.636,819 487.954,844	3	349.635,957 487.956,671	2.02
3	349.635,957 487.956,671	4	349.382,069 487.851,497	274.81
4	349.382,069 487.851,497	5	349.387,406 487.845,908	7.727
5	349.387,406 487.845,908	1	349.638,541 487.949,942	271.831

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4622

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61813	1.937	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39310 / 10/09/2019		
Act Notarial nr. 899, din 18/04/2000 emis de BNP STOICA ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SAV OCTAVIAN-DUMITRU** 2) **SAV LINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

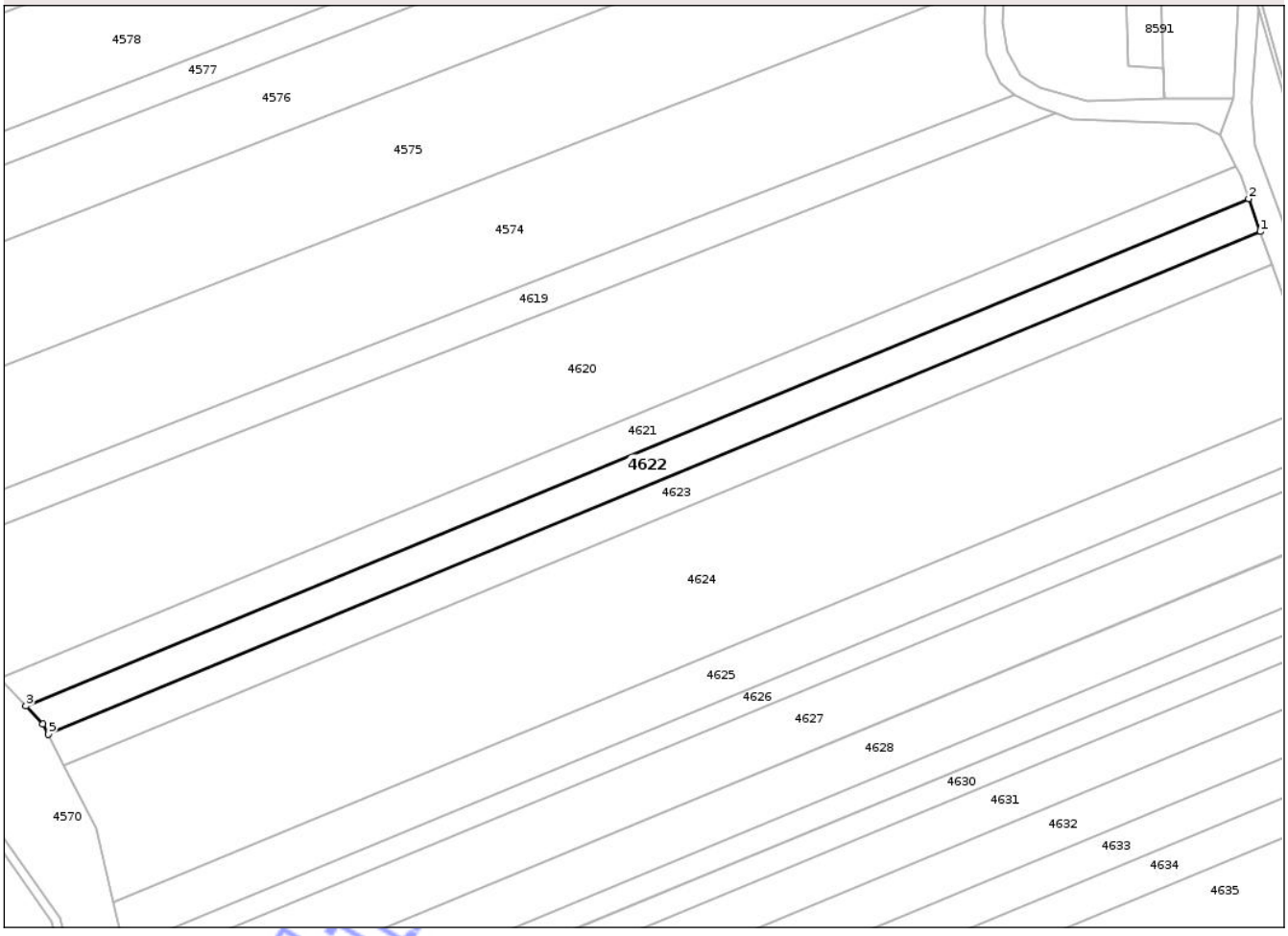
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61813	1.937	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.937	37	775/40	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.640,919 487.943,172	2	349.638,541 487.949,942	7.175
2	349.638,541 487.949,942	3	349.387,406 487.845,908	271.831
3	349.387,406 487.845,908	4	349.390,914 487.842,232	5.081
4	349.390,914 487.842,232	5	349.392,015 487.840,063	2.433
5	349.392,015 487.840,063	1	349.640,919 487.943,172	269.416

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4623

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.936	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/02/2025		
Act Administrativ nr. 13903/28, din 17/05/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SÂRB TOADER**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

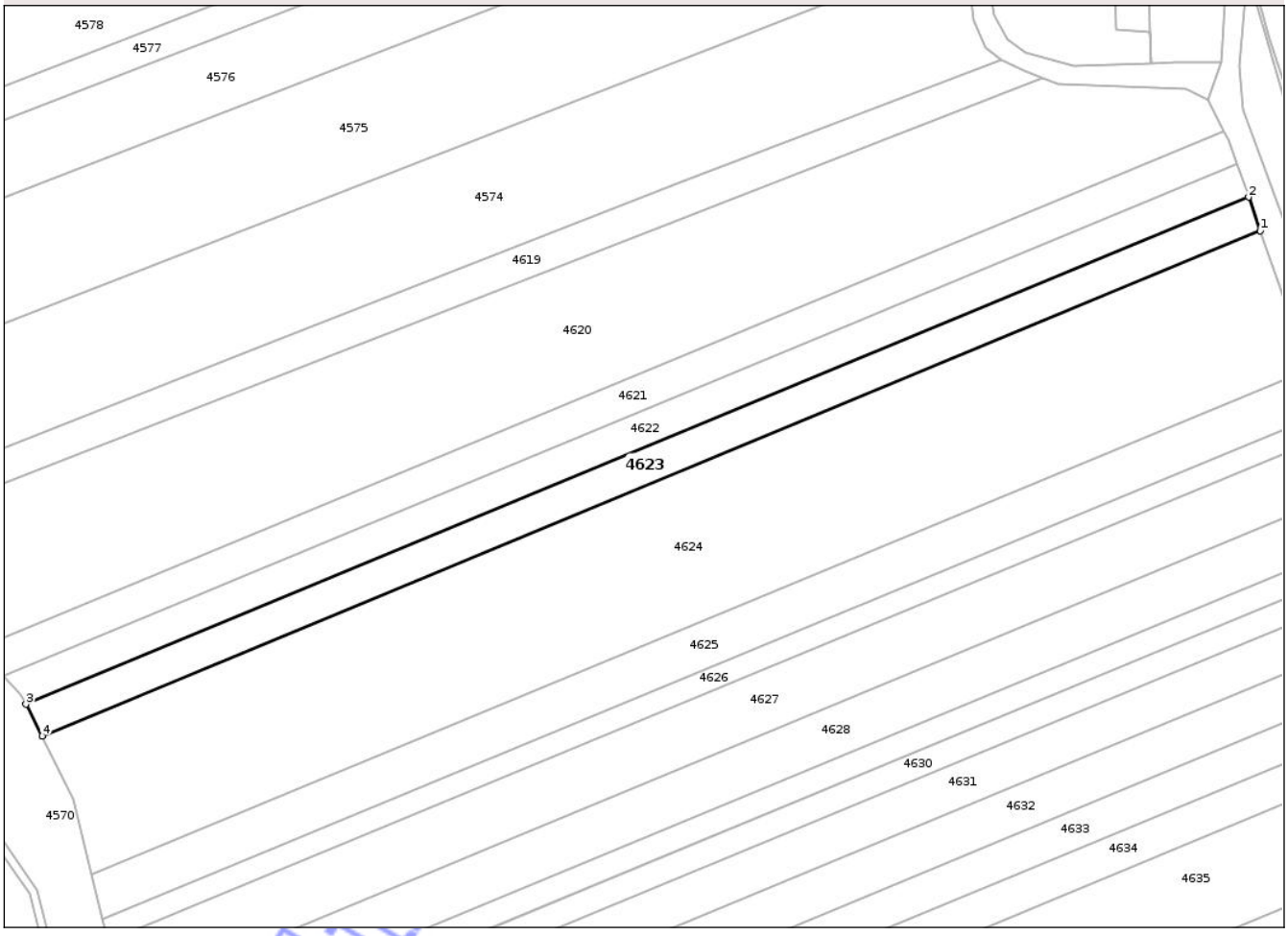
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.936	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.936	37	775/39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.643,309 487.936,37	2	349.640,919 487.943,172	7.21
2	349.640,919 487.943,172	3	349.392,015 487.840,063	269.416
3	349.392,015 487.840,063	4	349.395,28 487.833,624	7.22
4	349.395,28 487.833,624	1	349.643,309 487.936,37	268.468

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4624

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.980	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/02/2025		
Act Administrativ nr. 47300/86, din 01/02/1999 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADU LUDOVICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

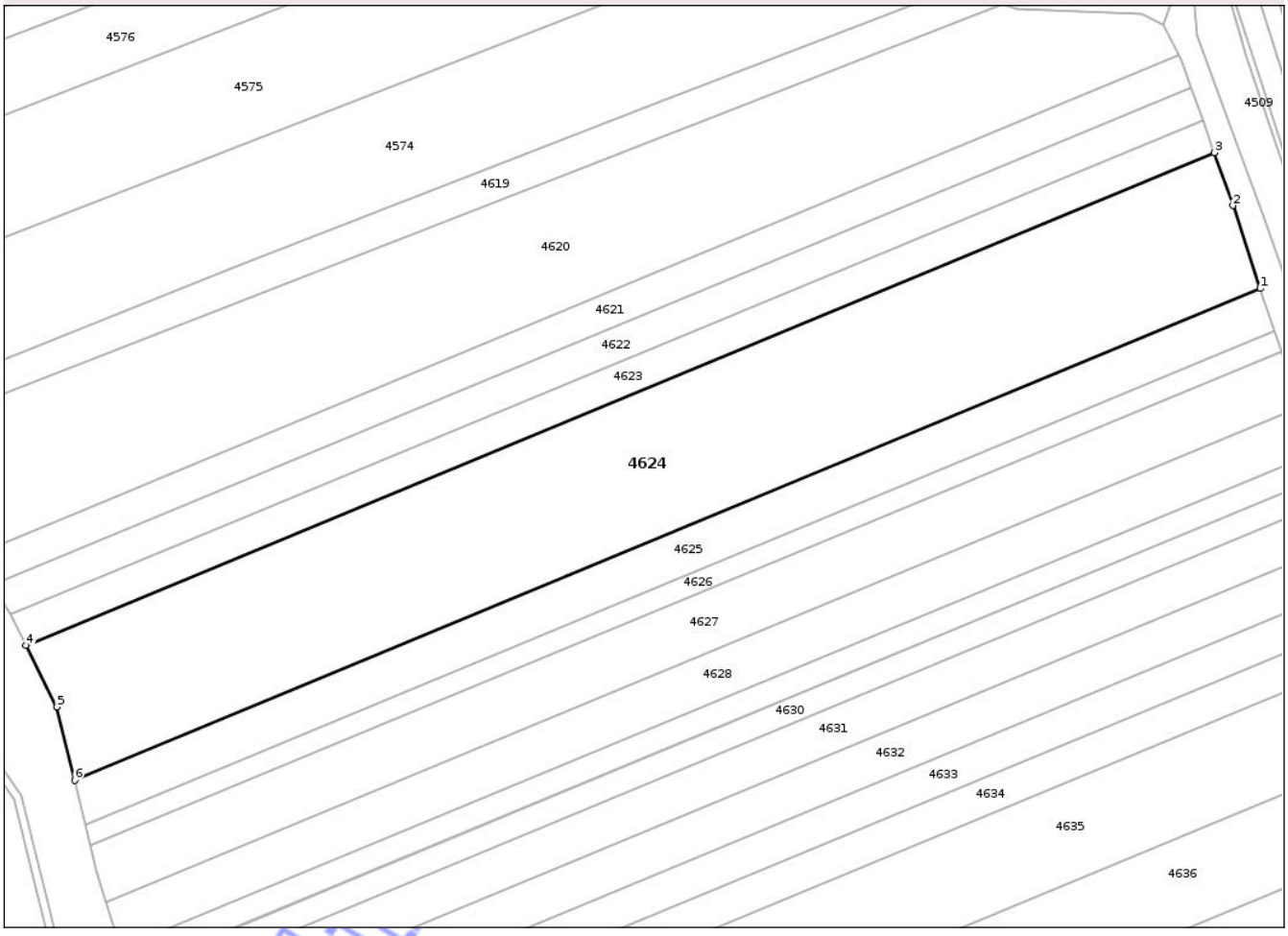
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.980	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.980	37	775/38	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.652,902 487.908,037	2	349.647,184 487.925,339	18.223
2	349.647,184 487.925,339	3	349.643,309 487.936,37	11.692
3	349.643,309 487.936,37	4	349.395,28 487.833,624	268.468
4	349.395,28 487.833,624	5	349.401,77 487.820,828	14.347
5	349.401,77 487.820,828	6	349.405,435 487.805,522	15.738

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.405,435 487.805,522	1	349.652,902 487.908,037	267.86

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4625

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.518	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/02/2025		
Act Administrativ nr. 13903/60, din 08/01/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **JOSAN AURORA** 2) **JOSAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

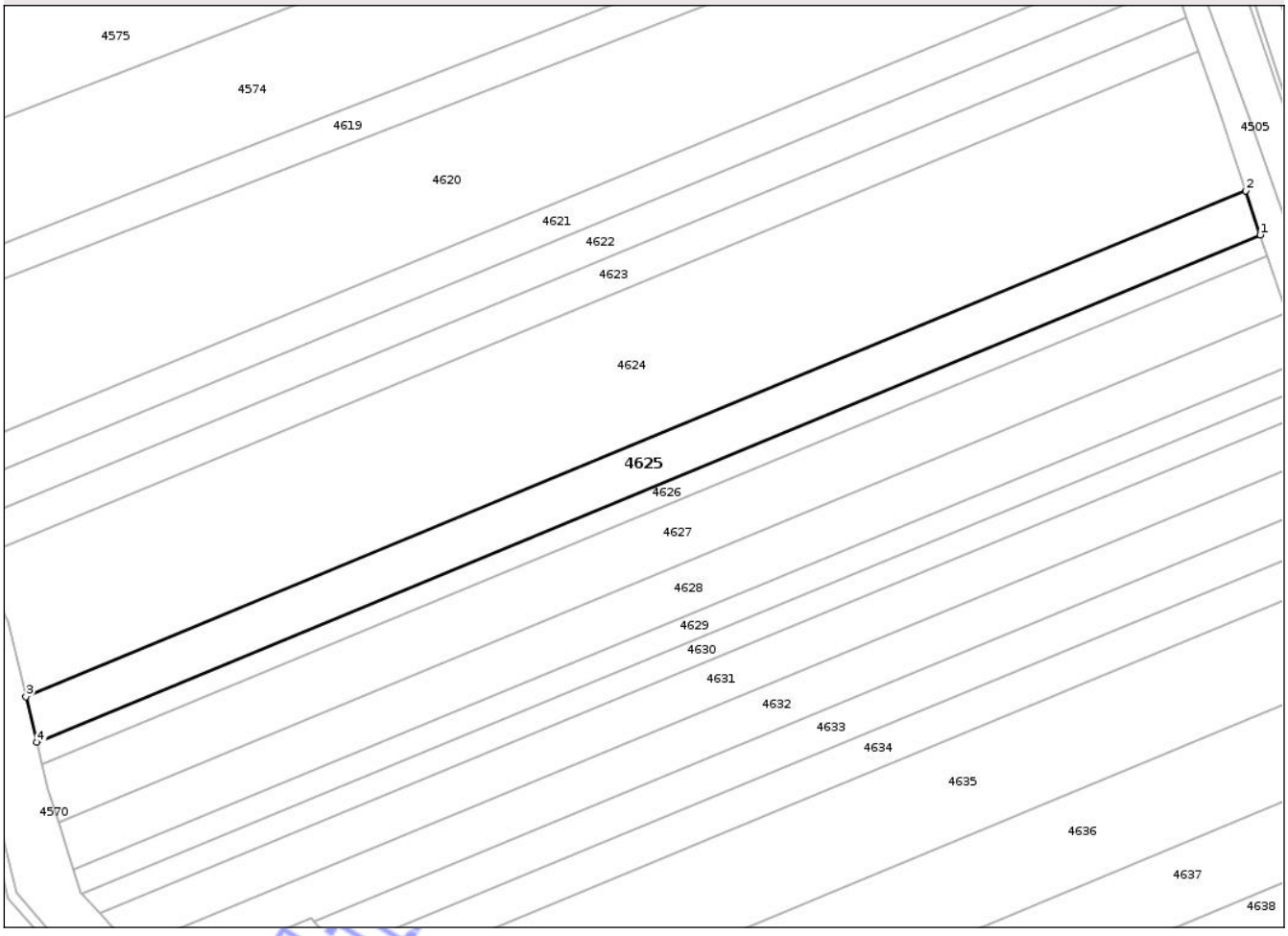
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.518	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.518	37	775/37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.655,855 487.899,1	2	349.652,902 487.908,037	9.412
2	349.652,902 487.908,037	3	349.405,435 487.805,522	267.86
3	349.405,435 487.805,522	4	349.407,649 487.796,279	9.504
4	349.407,649 487.796,279	1	349.655,855 487.899,1	268.661

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4626

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.205	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/02/2025		
Act Administrativ nr. 13903/43, din 18/10/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **JOSAN AURORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

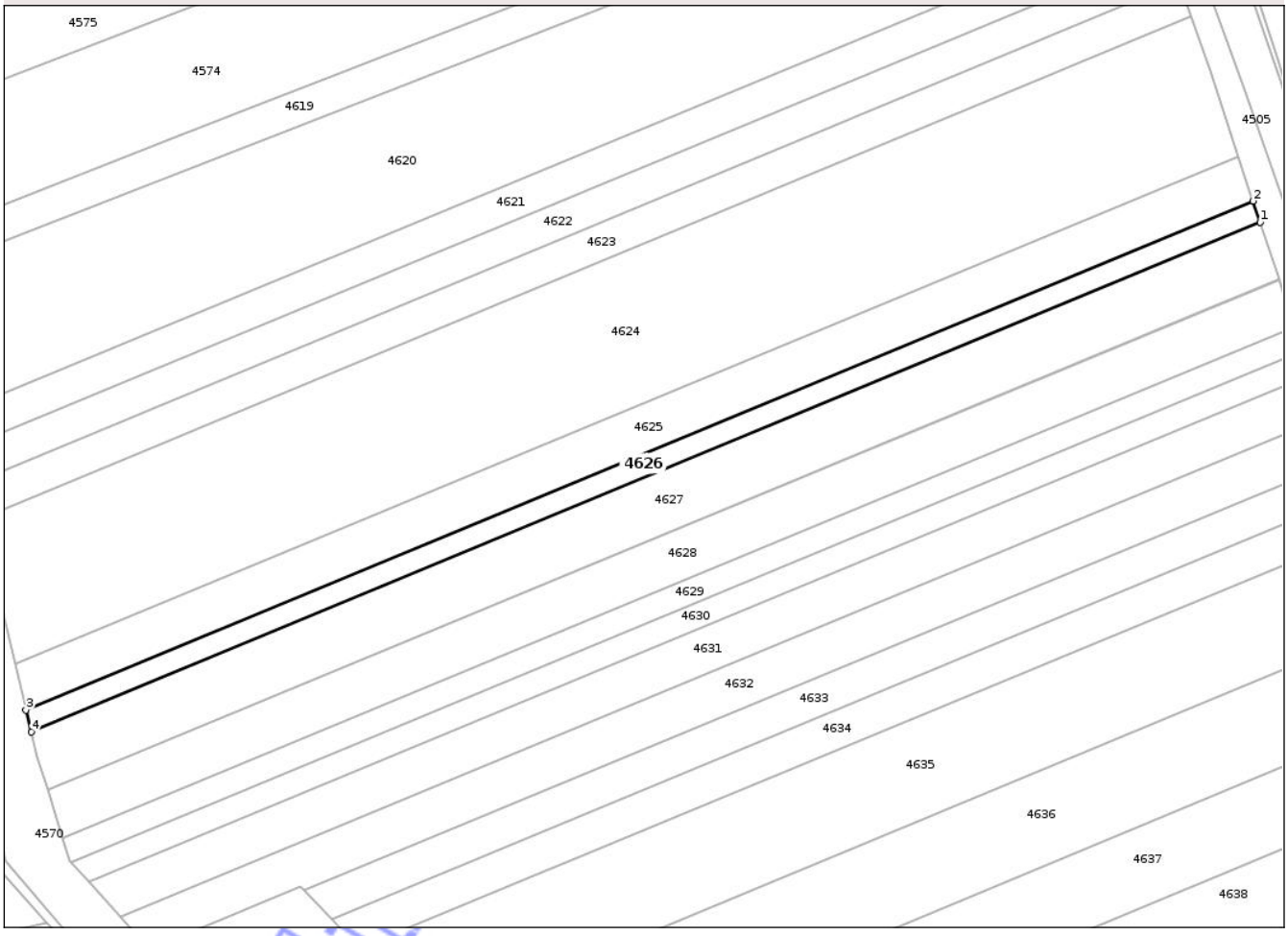
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.205	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.205	37	775/37/a	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.657,265 487.894,833	2	349.655,855 487.899,1	4.494
2	349.655,855 487.899,1	3	349.407,649 487.796,279	268.661
3	349.407,649 487.796,279	4	349.408,706 487.791,866	4.538
4	349.408,706 487.791,866	1	349.657,265 487.894,833	269.043

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4627

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.260	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/02/2025		
Act Notarial nr. 68, din 05/11/2005 emis de BNP HOTOIU IOAN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **FILIMON ADRIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

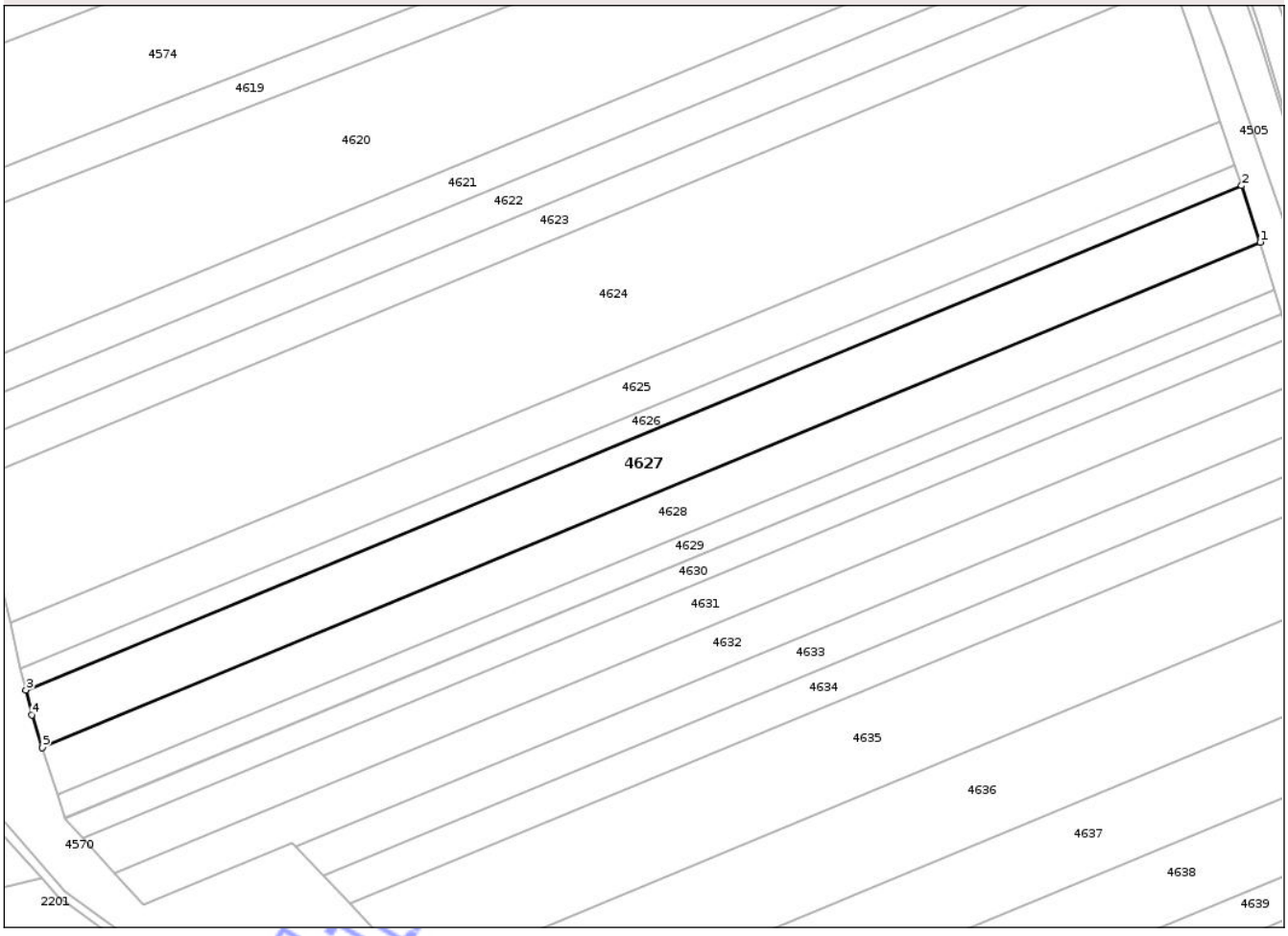
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.260	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.260	37	775/36	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.661,072 487.883,312	2	349.657,265 487.894,833	12.133
2	349.657,265 487.894,833	3	349.408,706 487.791,866	269.043
3	349.408,706 487.791,866	4	349.409,921 487.786,79	5.219
4	349.409,921 487.786,79	5	349.412,043 487.780,15	6.971
5	349.412,043 487.780,15	1	349.661,072 487.883,312	269.551

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4628

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.731	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/02/2025		
Act Notarial nr. 42, din 20/06/2012 emis de BN HOTOIU MIHAI (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/4	A1
	1) **TUDOR VLADIMIR-IOAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **COSTEA ADRIAN IOSIF**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/4	A1
	1) **COSTEA DORIN-MANASE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

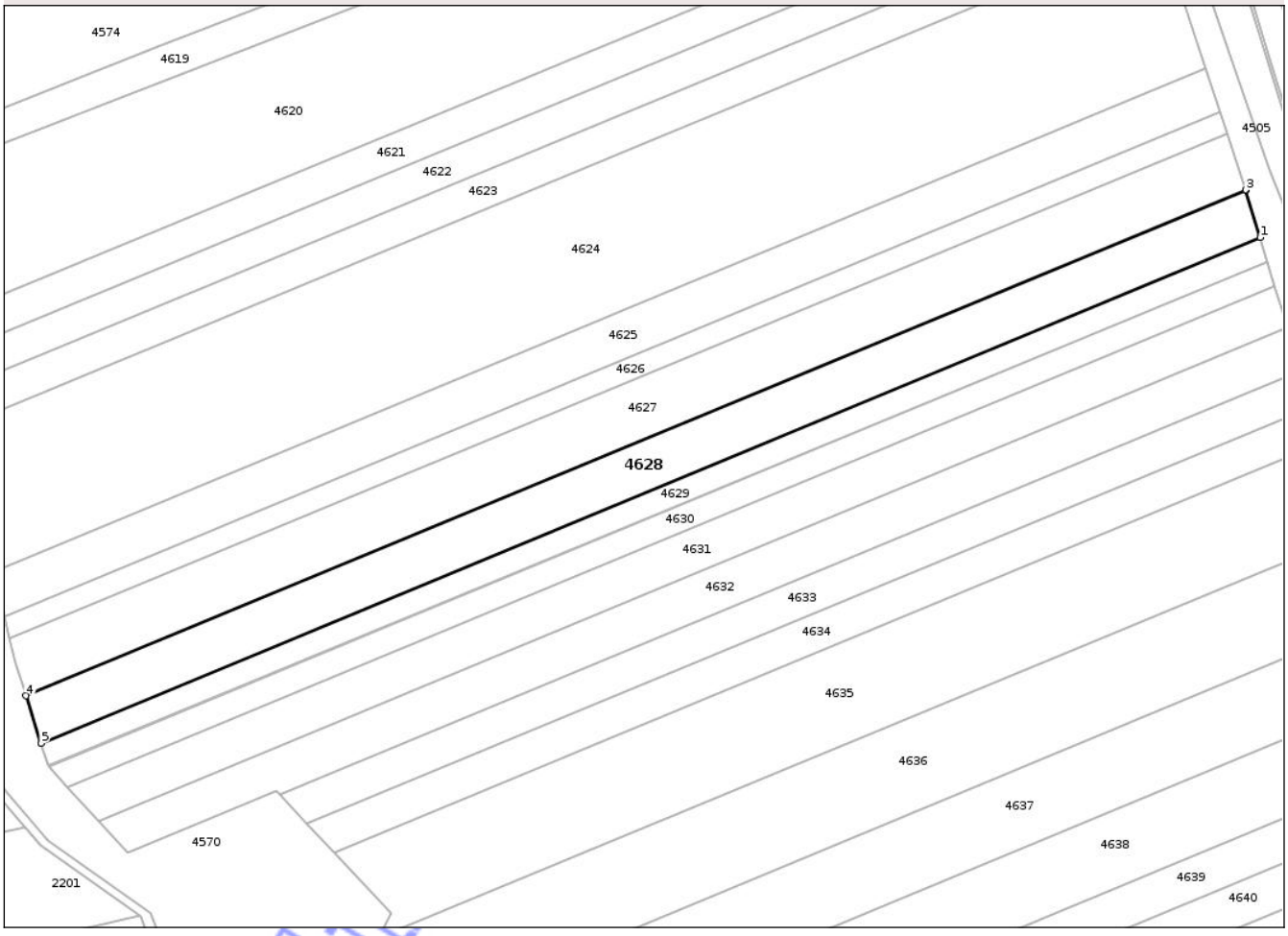
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.731	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.731	37	775/35	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.664,048 487.873,575	2	349.661,095 487.883,244	10.11
2	349.661,095 487.883,244	3	349.661,072 487.883,312	0.071
3	349.661,072 487.883,312	4	349.412,043 487.780,15	269.551
4	349.412,043 487.780,15	5	349.415,138 487.770,464	10.169
5	349.415,138 487.770,464	1	349.664,048 487.873,575	269.421

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4629

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.372	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/02/2025		
Act Administrativ nr. 14008/26, din 28/02/2000 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUCA VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

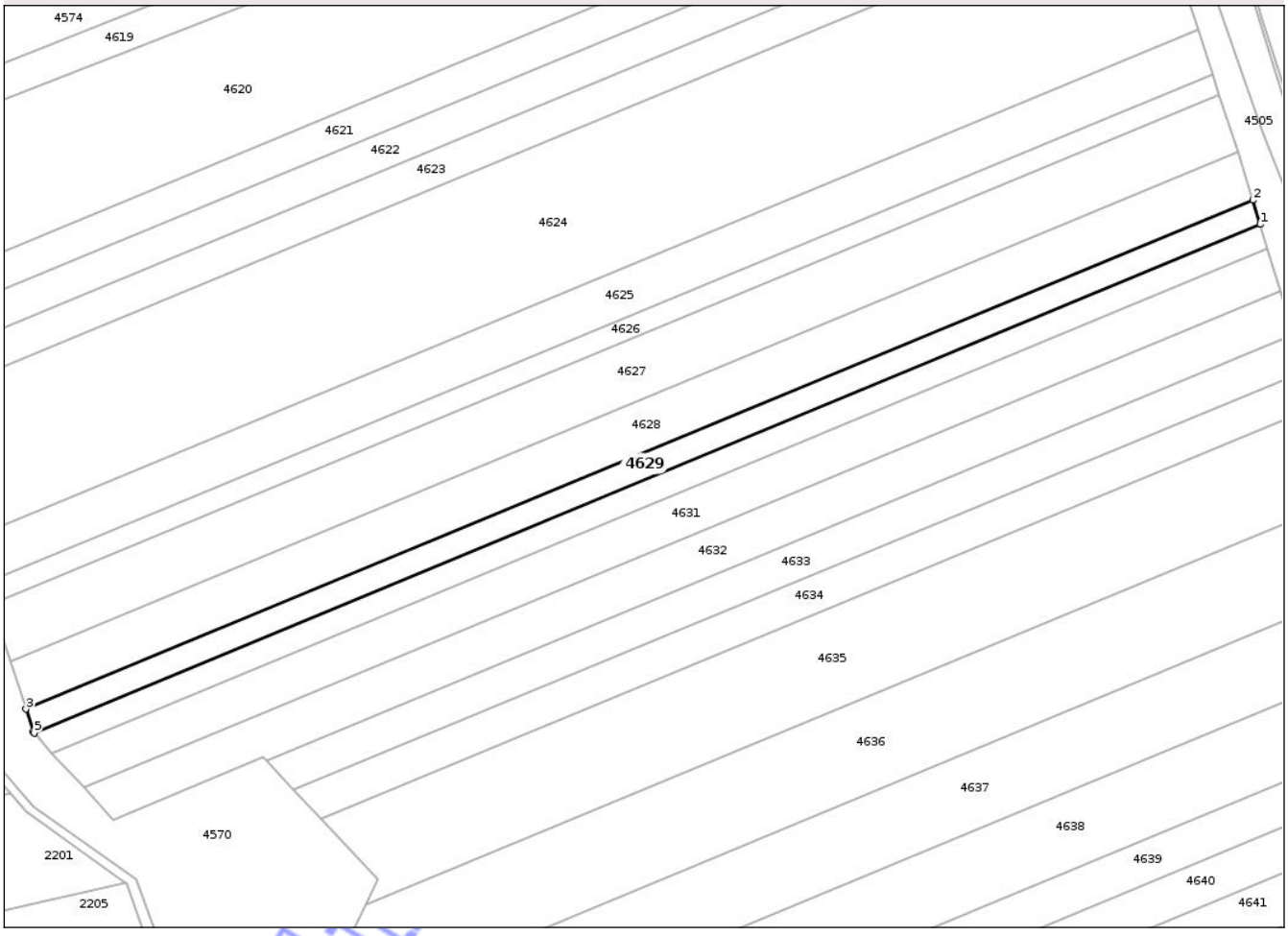
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.372	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.372	37	775/33	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.665,542 487.868,682	2	349.664,048 487.873,575	5.117
2	349.664,048 487.873,575	3	349.415,138 487.770,464	269.421
3	349.415,138 487.770,464	4	349.416,618 487.765,834	4.86
4	349.416,618 487.765,834	5	349.416,796 487.765,638	0.266
5	349.416,796 487.765,638	1	349.665,542 487.868,682	269.244

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4630

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.372	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/02/2025		
Act Administrativ nr. 13903/47, din 21/11/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DEAC INOCHENTE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

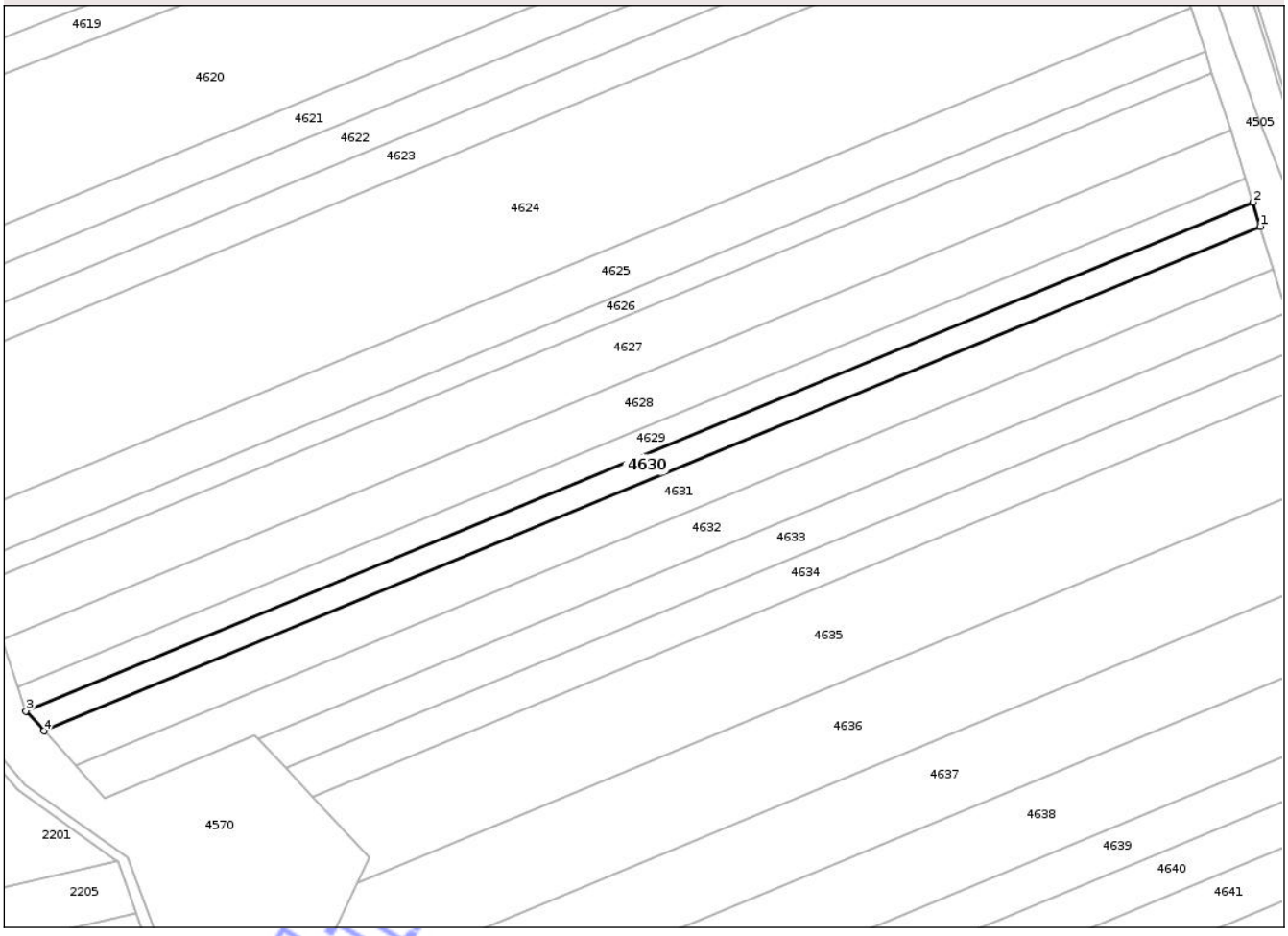
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.372	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.372	37	775/33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.667,044 487.863,764	2	349.665,542 487.868,682	5.142
2	349.665,542 487.868,682	3	349.416,796 487.765,638	269.244
3	349.416,796 487.765,638	4	349.420,452 487.761,612	5.437
4	349.420,452 487.761,612	1	349.667,044 487.863,764	266.914

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4631

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.373	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/02/2025		
Act Administrativ nr. 13903/70, din 02/04/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BENŢA MIRCEA** 2) **RAD DOINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

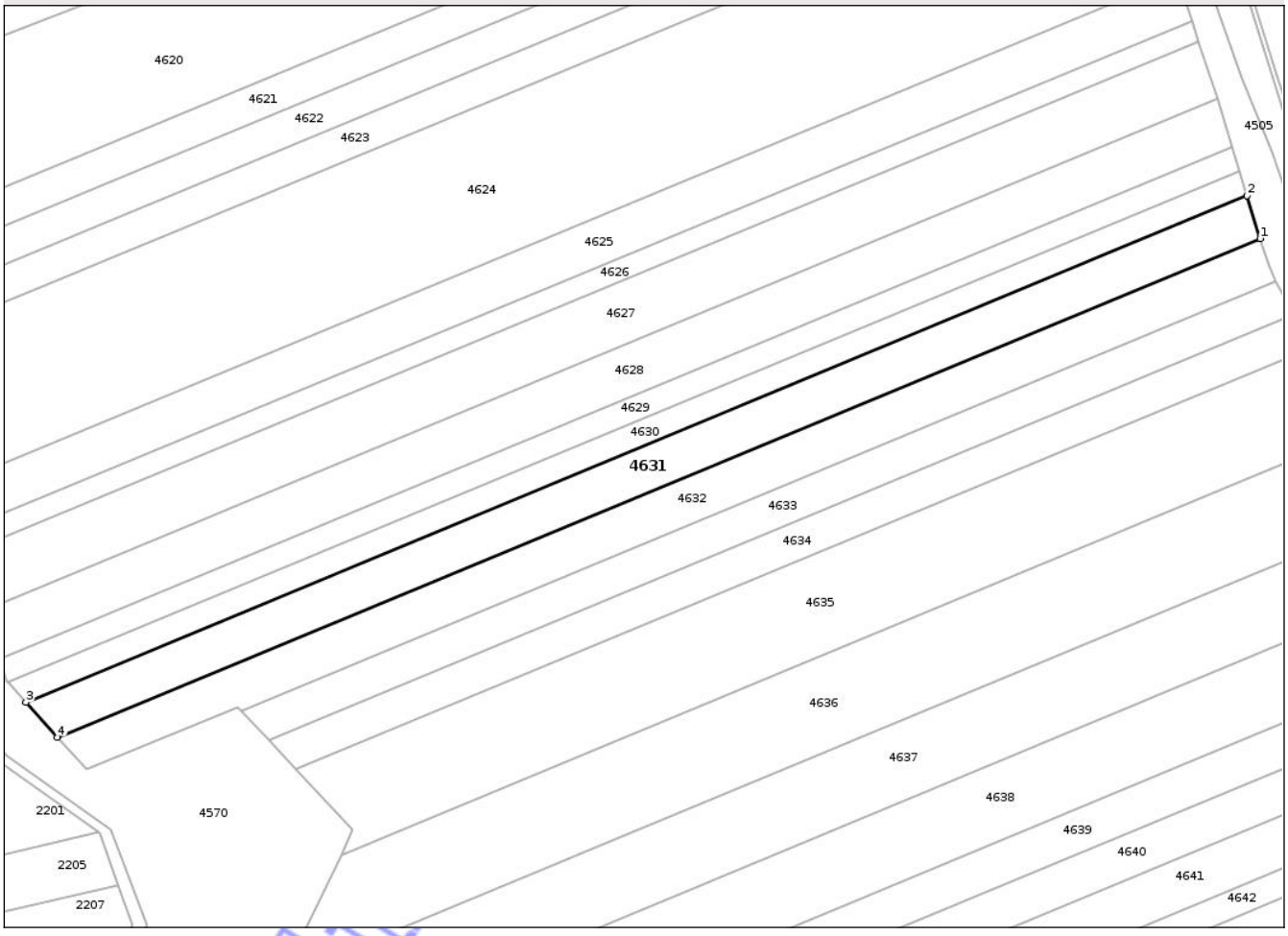
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.373	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.373	37	775/32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.669,673 487.855,156	2	349.667,044 487.863,764	9.001
2	349.667,044 487.863,764	3	349.420,452 487.761,612	266.914
3	349.420,452 487.761,612	4	349.426,85 487.754,565	9.518
4	349.426,85 487.754,565	1	349.669,673 487.855,156	262.834

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4632

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.365	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/02/2025		
Act Administrativ nr. 13903/23, din 09/04/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAGDA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

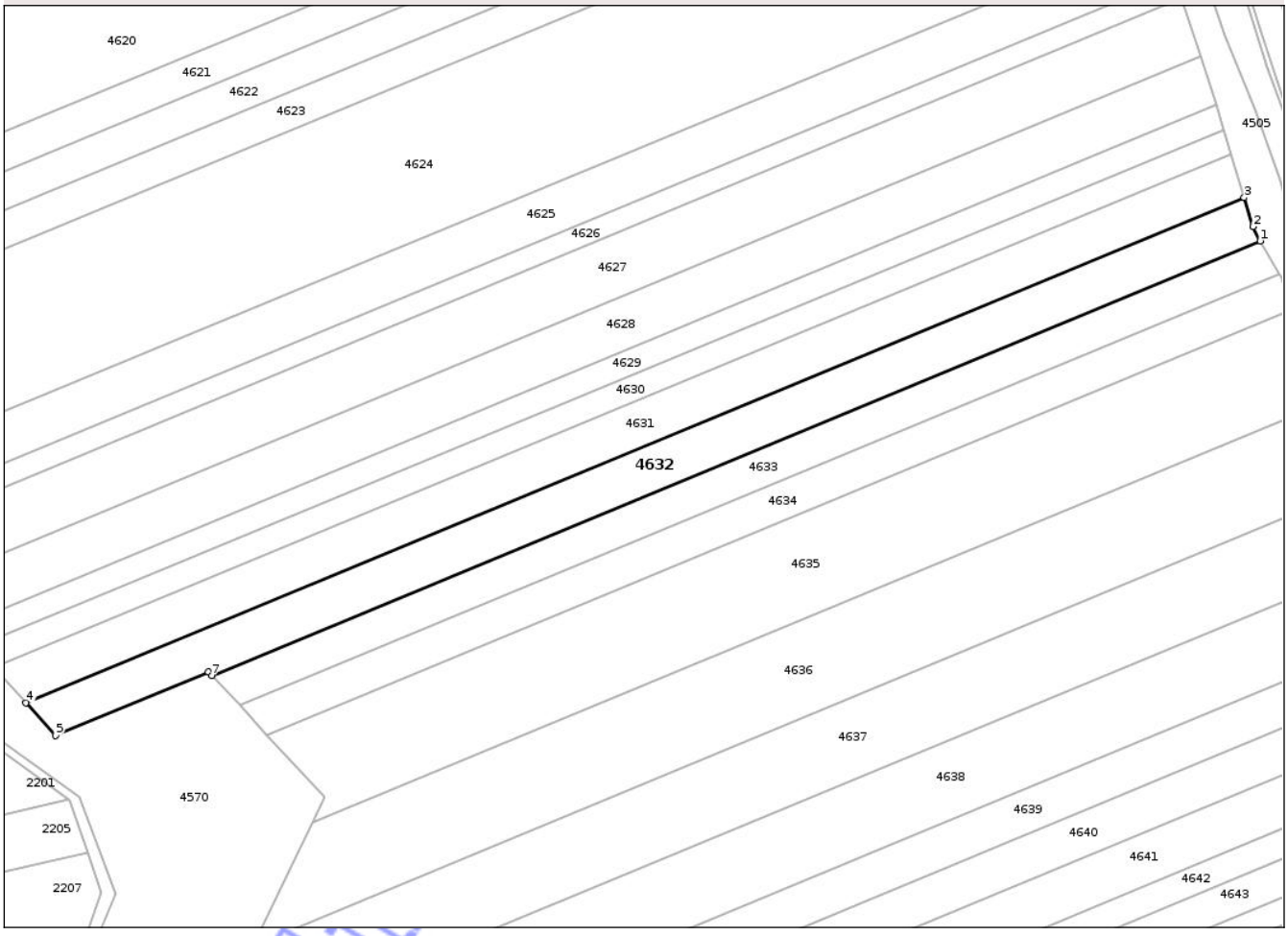
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.365	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.365	37	775/31	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.672,881 487.846,545	2	349.671,441 487.849,368	3.17
2	349.671,441 487.849,368	3	349.669,673 487.855,156	6.052
3	349.669,673 487.855,156	4	349.426,85 487.754,565	262.834
4	349.426,85 487.754,565	5	349.432,751 487.748,066	8.779
5	349.432,751 487.748,066	6	349.463,239 487.760,696	33.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.463,239 487.760,696	7	349.463,912 487.759,978	0.984
7	349.463,912 487.759,978	1	349.672,881 487.846,545	226.189

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4633

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.706	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/02/2025		
Act Administrativ nr. 13903/16, din 03/04/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUDOR AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

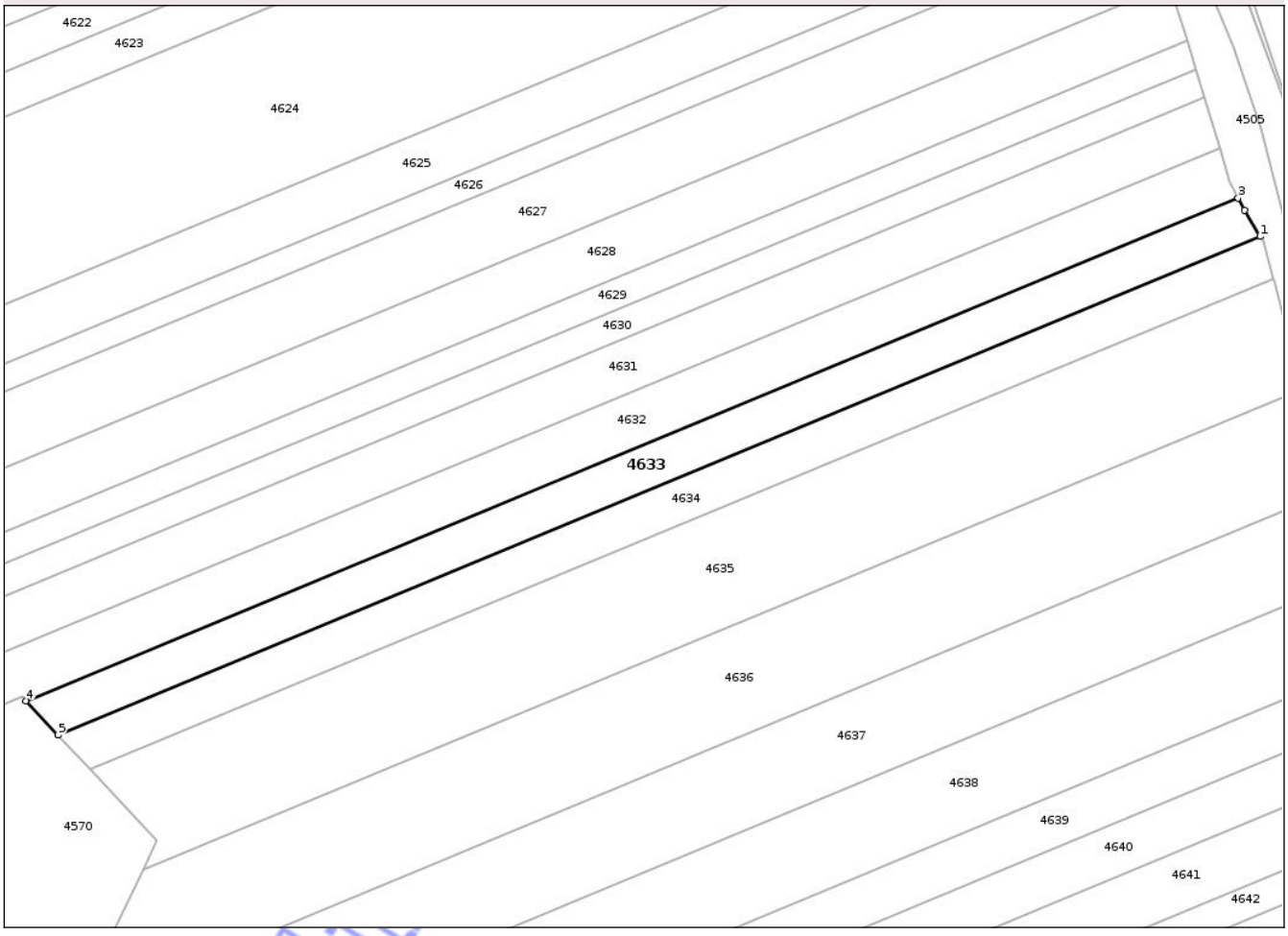
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.706	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.706	37	775/30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.676,693 487.839,924	2	349.673,978 487.844,392	5.228
2	349.673,978 487.844,392	3	349.672,881 487.846,545	2.416
3	349.672,881 487.846,545	4	349.463,912 487.759,978	226.189
4	349.463,912 487.759,978	5	349.469,451 487.754,073	8.097
5	349.469,451 487.754,073	1	349.676,693 487.839,924	224.32

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4634

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.678	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/02/2025		
Act Notarial nr. 327, din 27/03/2002 emis de BN HOTOIU MIHAI (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DEAC VĂLEAN** 2) **DEAC EMILIA** , bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

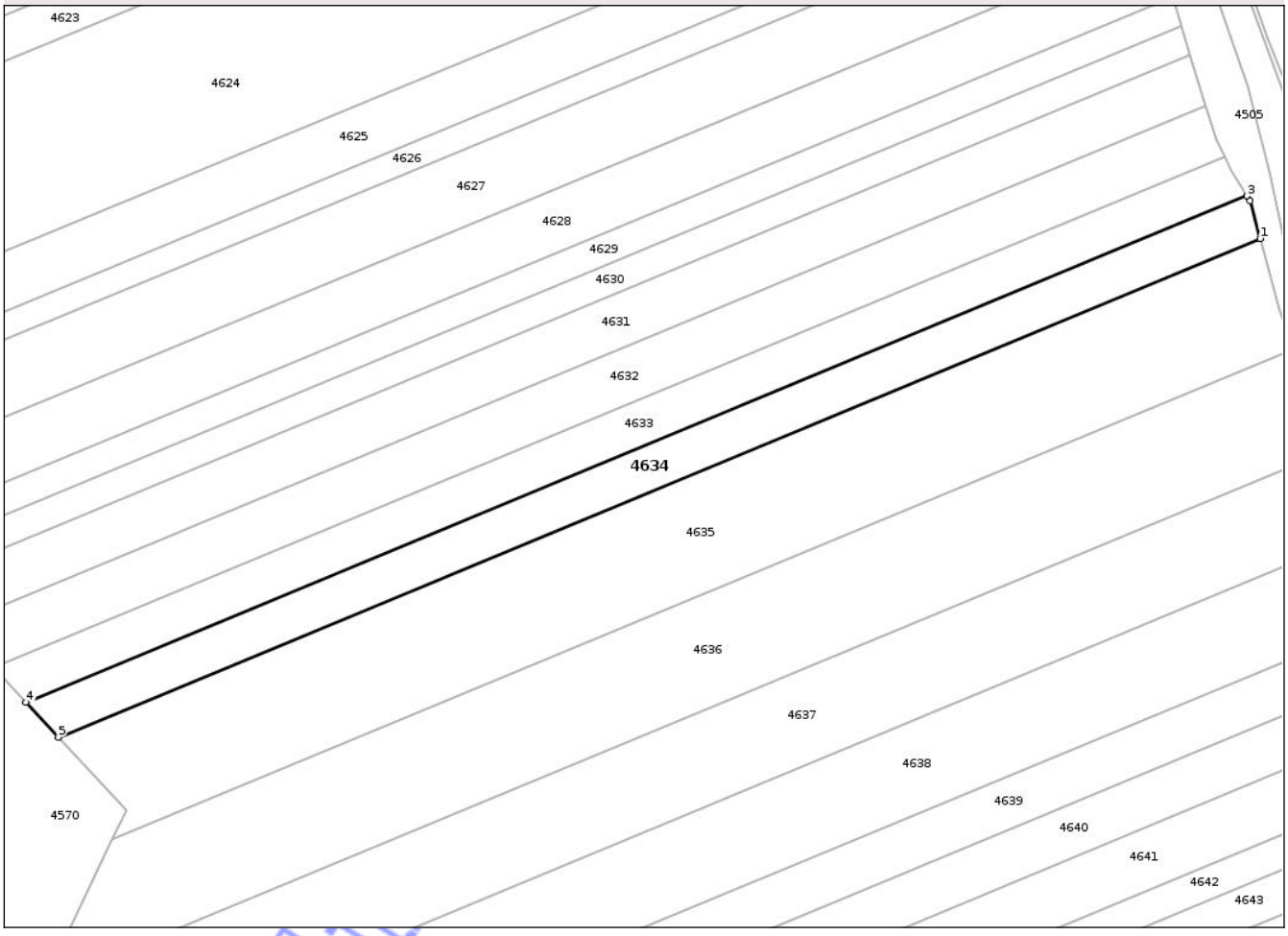
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.678	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.678	37	775/29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.678,944 487.832,699	2	349.677,192 487.839,102	6.638
2	349.677,192 487.839,102	3	349.676,693 487.839,924	0.961
3	349.676,693 487.839,924	4	349.469,451 487.754,073	224.32
4	349.469,451 487.754,073	5	349.474,961 487.748,199	8.054
5	349.474,961 487.748,199	1	349.678,944 487.832,699	220.792

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4635

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.223	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/02/2025		
Act Notarial nr. 360, din 24/04/2012 emis de BN HOTOIU MIHAI (DECLARATIE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **OSTAP ANIȘOARA-ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

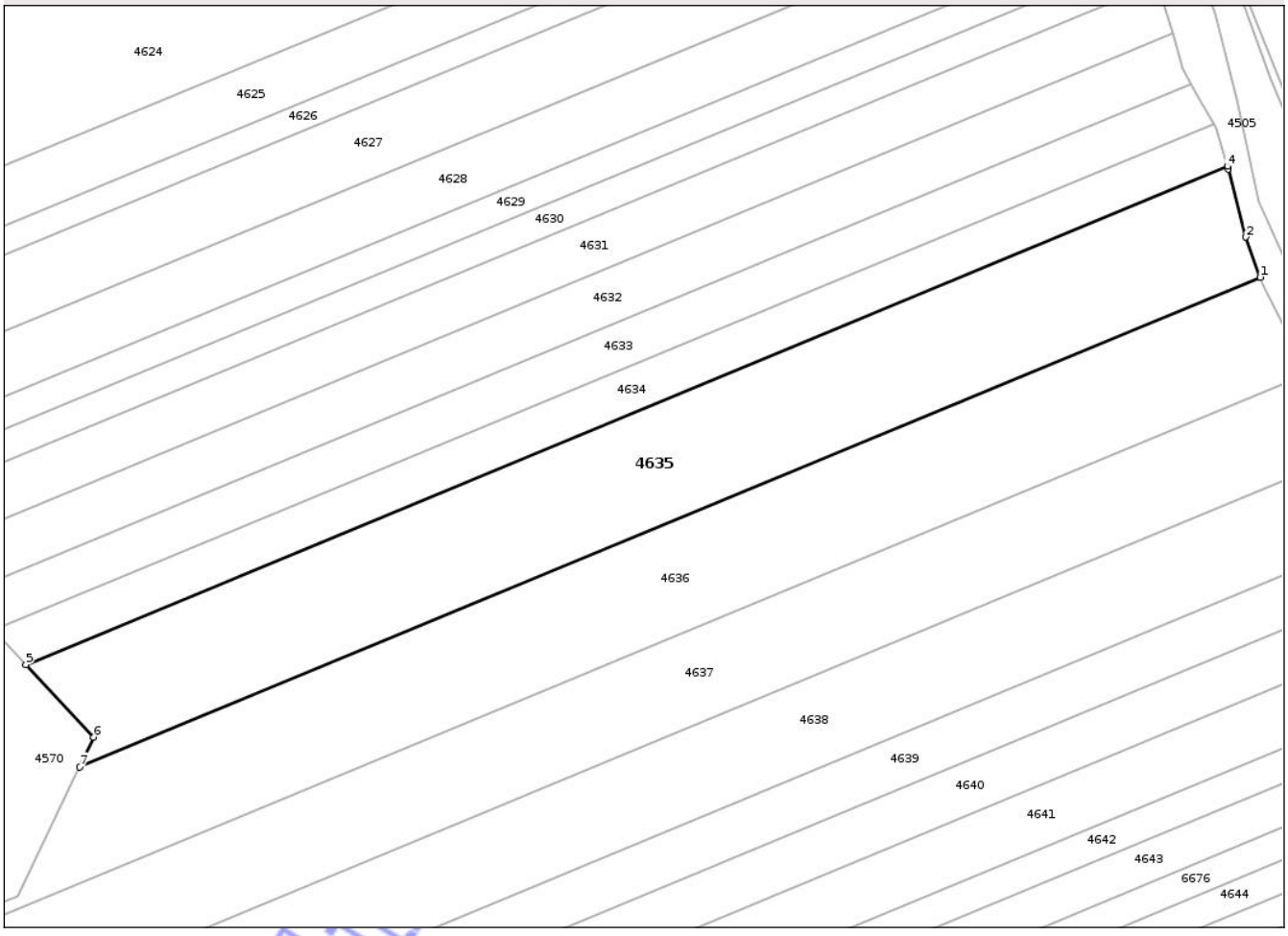
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.223	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.223	37	775/27/a	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.684,533 487.813,894	2	349.682,088 487.820,694	7.225
2	349.682,088 487.820,694	3	349.679,074 487.832,224	11.918
3	349.679,074 487.832,224	4	349.678,944 487.832,699	0.493
4	349.678,944 487.832,699	5	349.474,961 487.748,199	220.792
5	349.474,961 487.748,199	6	349.486,5 487.735,898	16.865

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.486,5 487.735,898	7	349.484,077 487.730,854	5.595
7	349.484,077 487.730,854	1	349.684,533 487.813,894	216.975

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4636

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.223	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/02/2025		
Act Administrativ nr. 13903/18, din 04/04/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GIURGIU EVA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

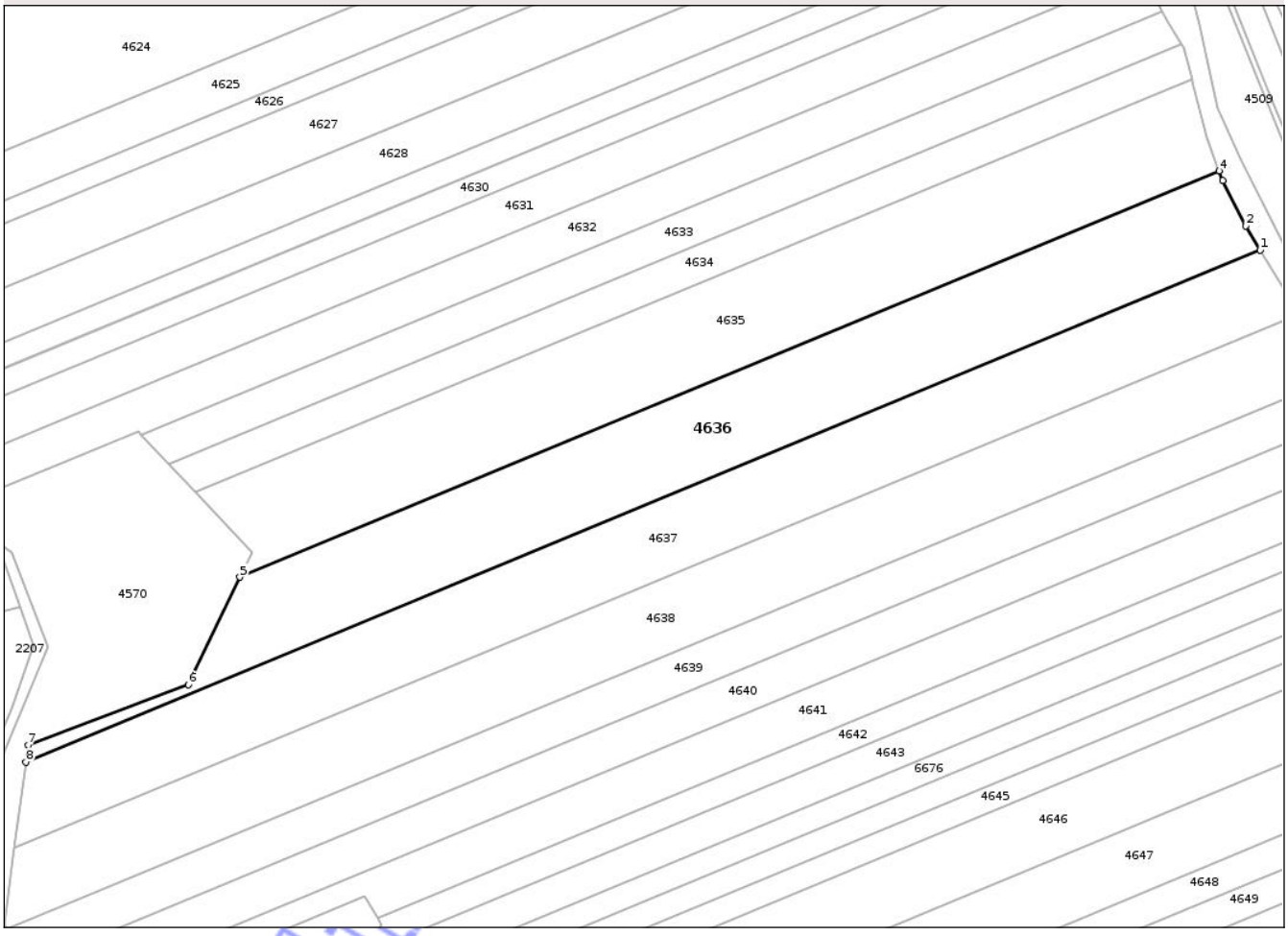
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.223	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.223	37	775/27/b	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.692,953 487.797,718	2	349.689,983 487.802,643	5.752
2	349.689,983 487.802,643	3	349.685,242 487.811,923	10.421
3	349.685,242 487.811,923	4	349.684,533 487.813,894	2.095
4	349.684,533 487.813,894	5	349.484,077 487.730,854	216.975
5	349.484,077 487.730,854	6	349.473,509 487.708,856	24.405

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.473,509 487.708,856	7	349.440,75 487.696,533	35.0
7	349.440,75 487.696,533	8	349.440,281 487.693,046	3.518
8	349.440,281 487.693,046	1	349.692,953 487.797,718	273.495

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4637

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.238	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/02/2025		
Act Administrativ nr. 13903/87, din 05/07/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LOBONŢ MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

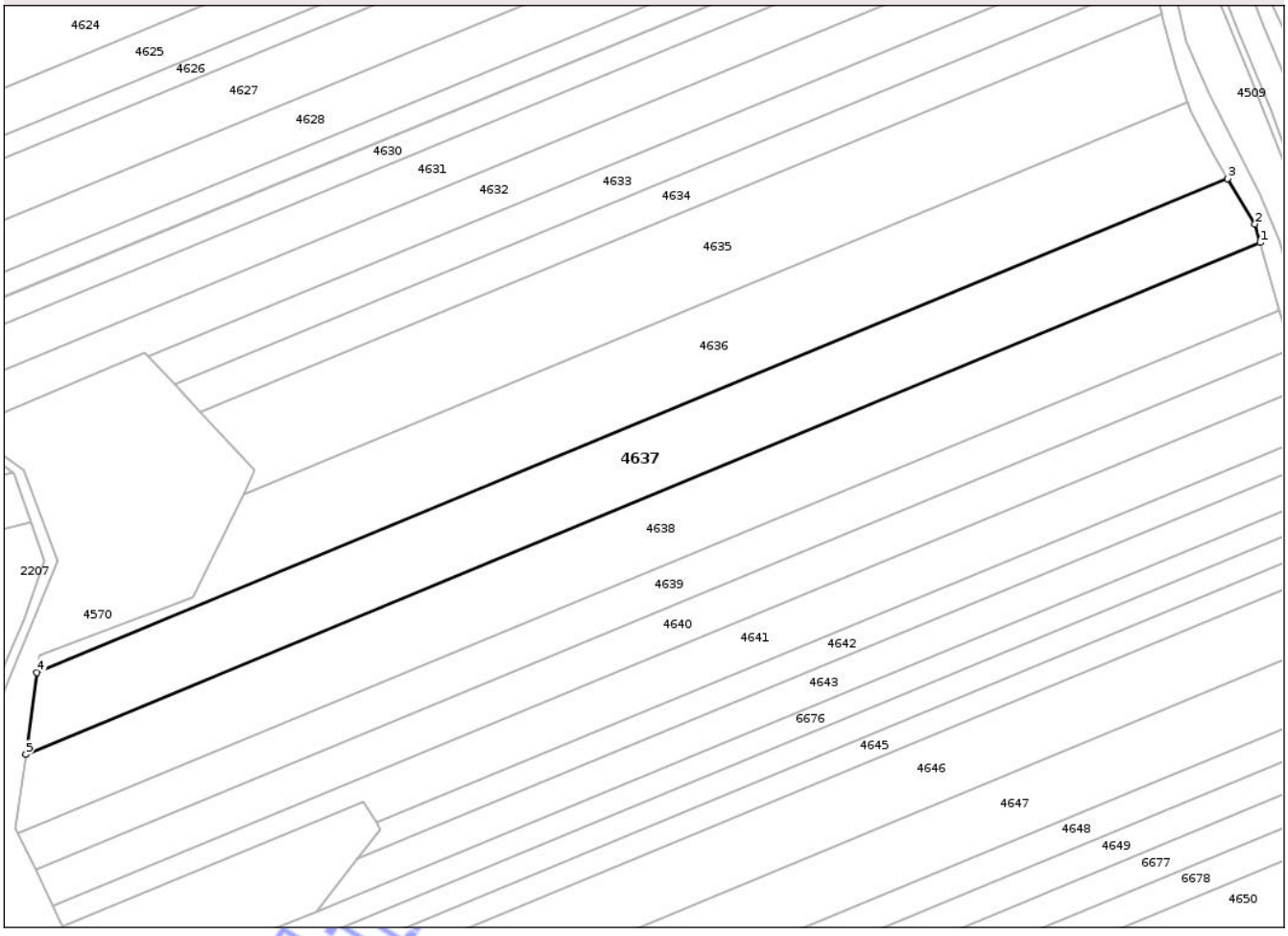
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.238	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.238	37	775/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.699,899 487.784,148	2	349.698,762 487.788,088	4.101
2	349.698,762 487.788,088	3	349.692,953 487.797,718	11.246
3	349.692,953 487.797,718	4	349.440,281 487.693,046	273.495
4	349.440,281 487.693,046	5	349.437,935 487.675,628	17.576
5	349.437,935 487.675,628	1	349.699,899 487.784,148	283.552

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4638

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.262	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/02/2025		
Act Administrativ nr. 13903/62, din 09/01/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TĂMĂTAŞ ARON**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

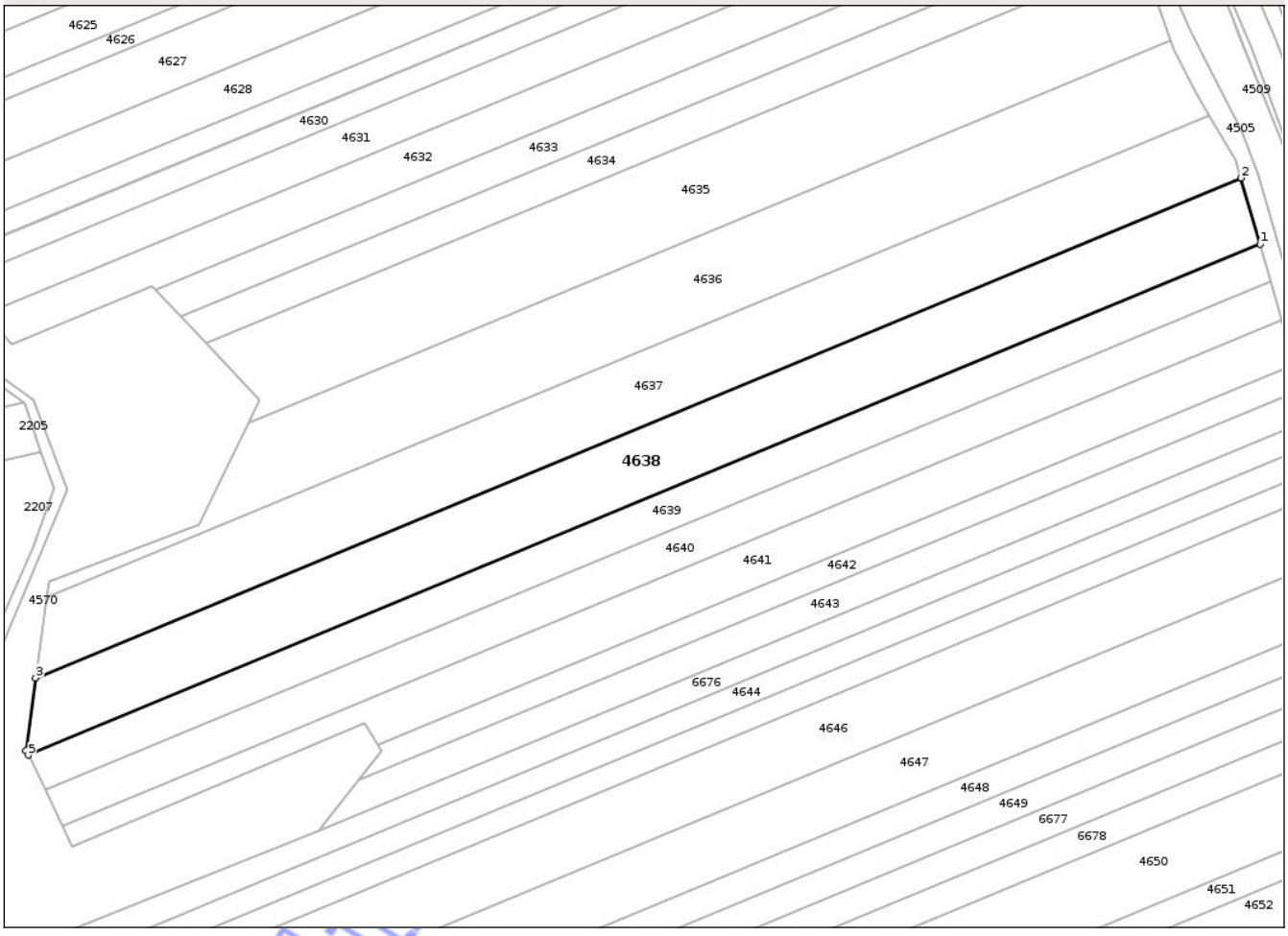
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.262	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.262	37	775/25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.704,045 487.769,792	2	349.699,899 487.784,148	14.943
2	349.699,899 487.784,148	3	349.437,935 487.675,628	283.552
3	349.437,935 487.675,628	4	349.435,811 487.659,864	15.906
4	349.435,811 487.659,864	5	349.436,29 487.658,873	1.1
5	349.436,29 487.658,873	1	349.704,045 487.769,792	289.82

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4639

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.438	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/02/2025		
Act Administrativ nr. 90663/514, din 10/08/2005 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADU LEONTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

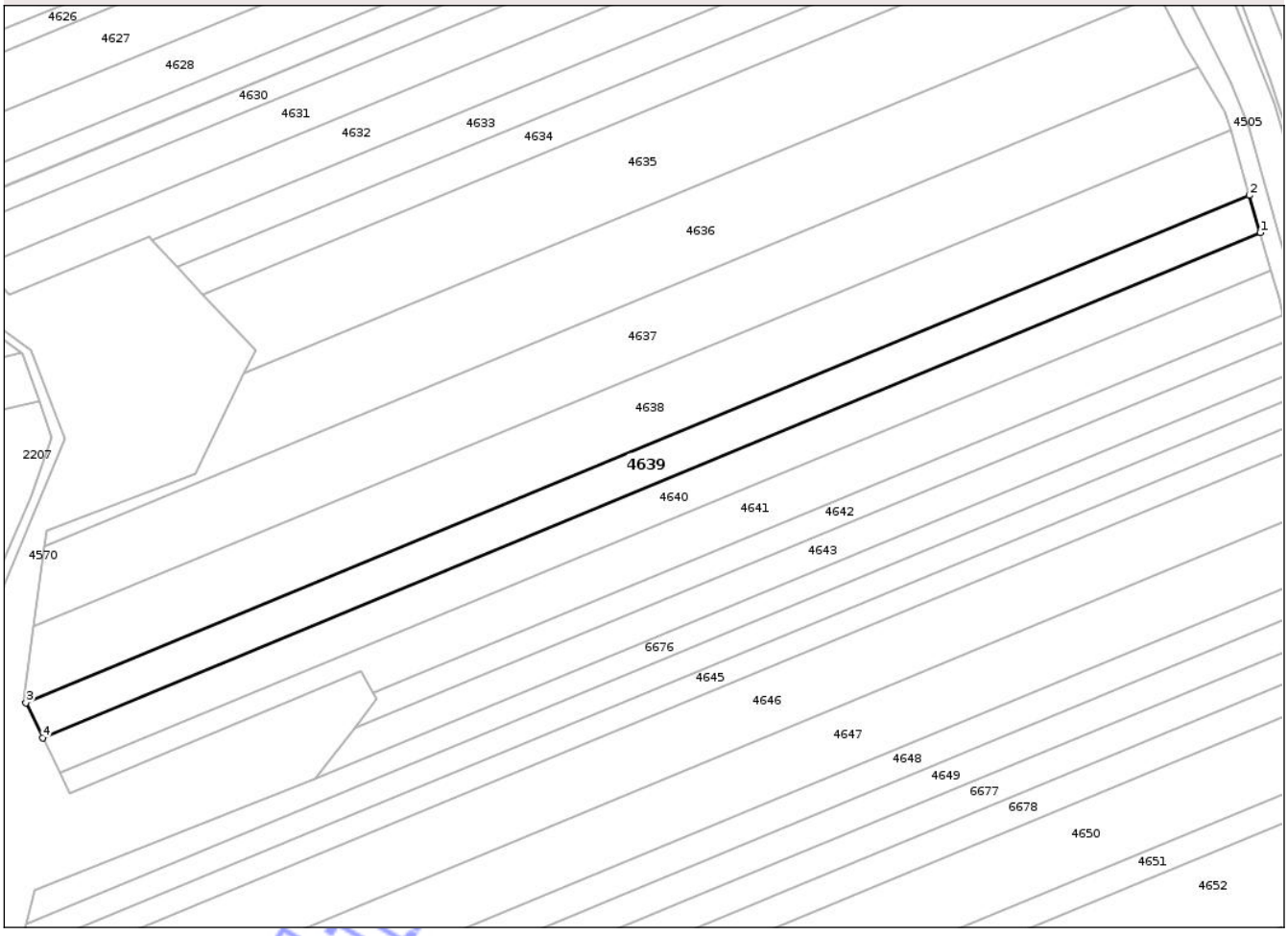
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.438	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.438	37	775/24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.706,399 487.761,639	2	349.704,045 487.769,792	8.486
2	349.704,045 487.769,792	3	349.436,29 487.658,873	289.82
3	349.436,29 487.658,873	4	349.439,965 487.651,268	8.447
4	349.439,965 487.651,268	1	349.706,399 487.761,639	288.391

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4640

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.474	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/02/2025		
Act Notarial nr. 98, din 07/11/2017 emis de BNP ADAM-HOTOIU ALEXANDRA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **PALFI MARIA-ANDREEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

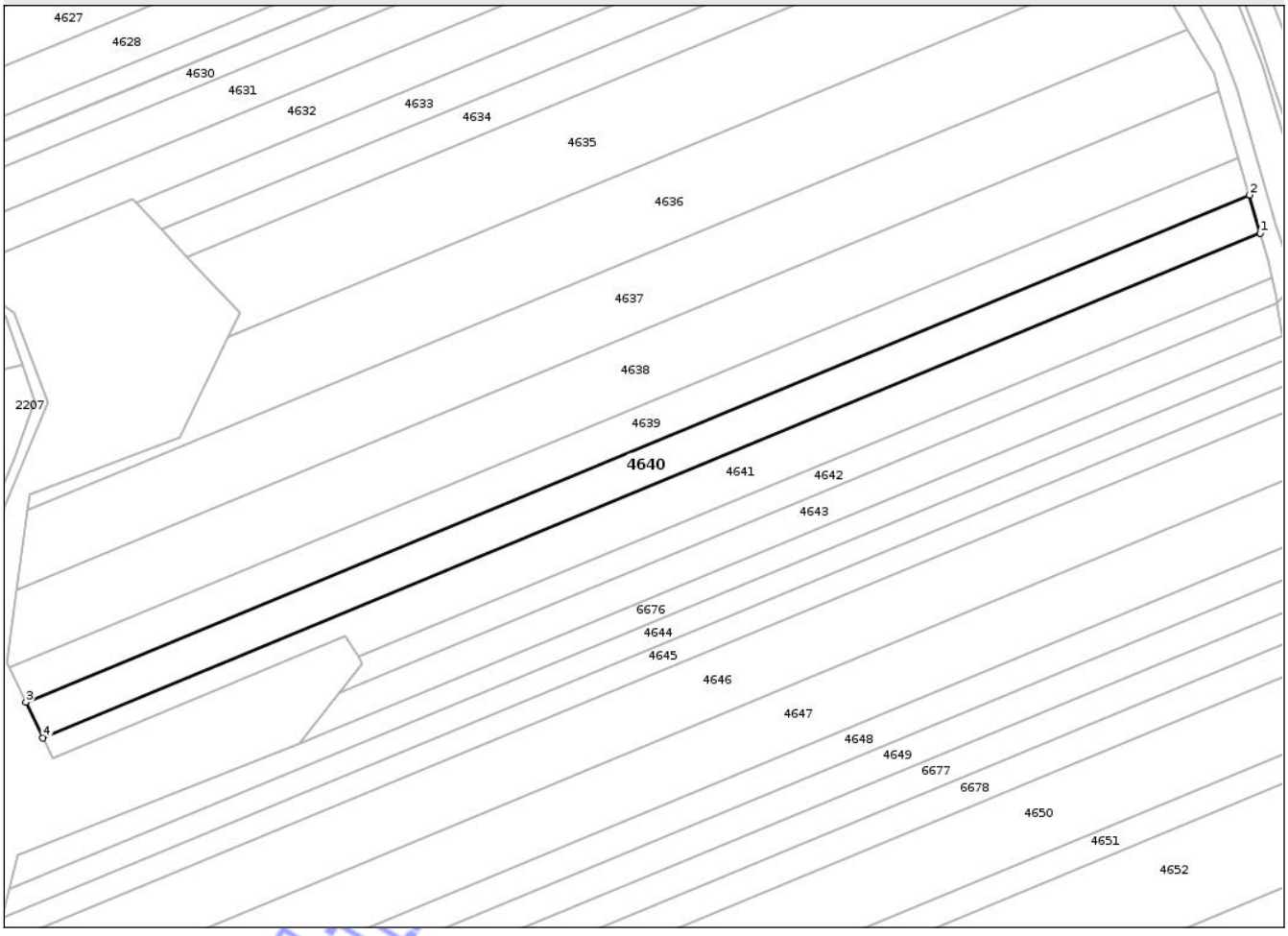
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.474	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.474	37	775/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.708,8 487.753,325	2	349.706,399 487.761,639	8.654
2	349.706,399 487.761,639	3	349.439,965 487.651,268	288.391
3	349.439,965 487.651,268	4	349.443,712 487.643,511	8.615
4	349.443,712 487.643,511	1	349.708,8 487.753,325	286.933

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4641

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.486	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/02/2025		
Act Administrativ nr. 90663/513, din 09/08/2005 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RAD SIMION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

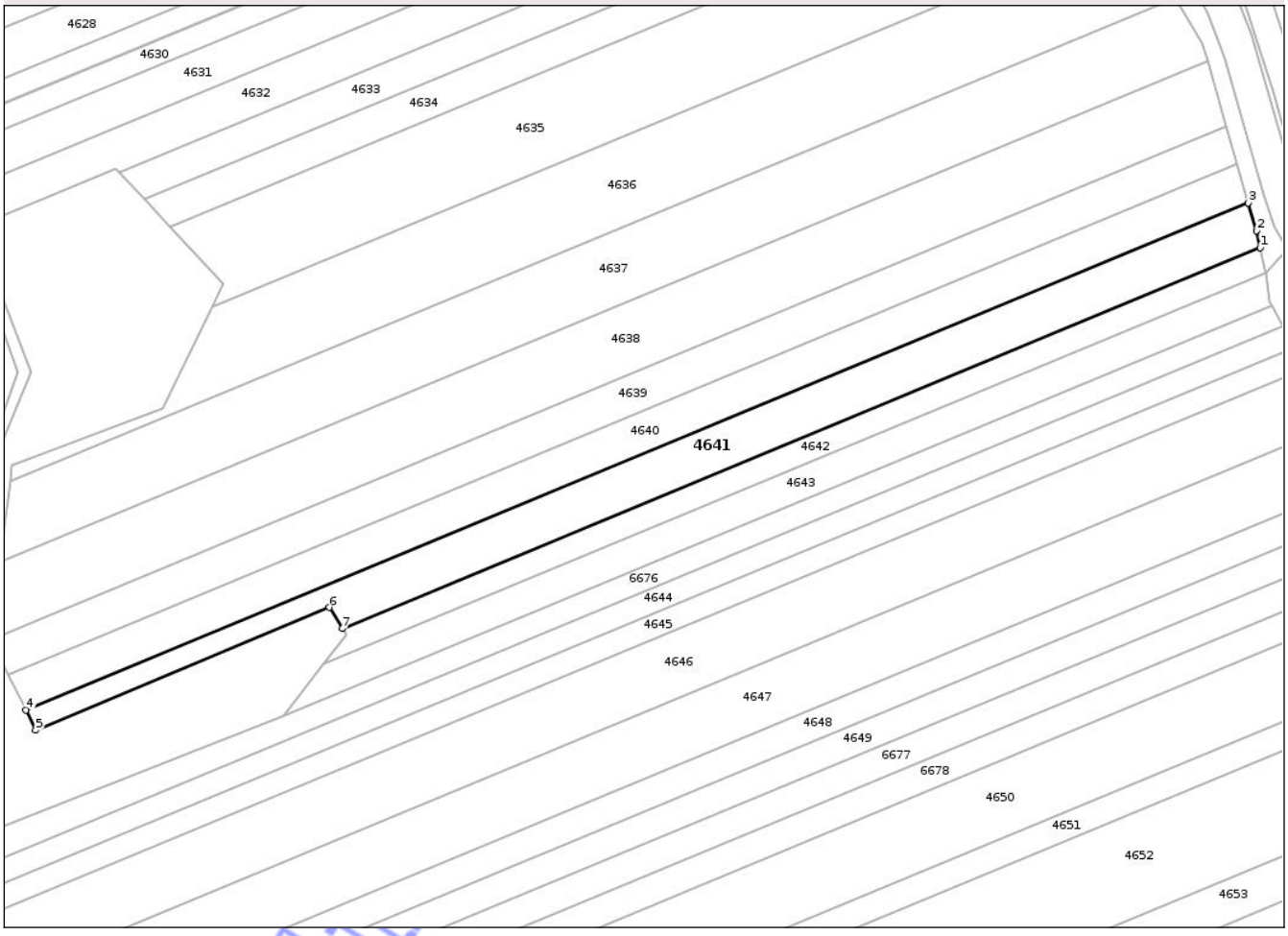
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.486	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.486	37	775/22	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.711,363 487.743,612	2	349.710,546 487.747,277	3.755
2	349.710,546 487.747,277	3	349.708,8 487.753,325	6.295
3	349.708,8 487.753,325	4	349.443,712 487.643,511	286.933
4	349.443,712 487.643,511	5	349.445,817 487.639,154	4.839
5	349.445,817 487.639,154	6	349.509,492 487.665,734	69.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.509,492 487.665,734	7	349.512,3 487.661,149	5.377
7	349.512,3 487.661,149	1	349.711,363 487.743,612	215.467

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4642

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.201	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/02/2025		
Act Administrativ nr. 13903/59, din 08/01/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŞTEF MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

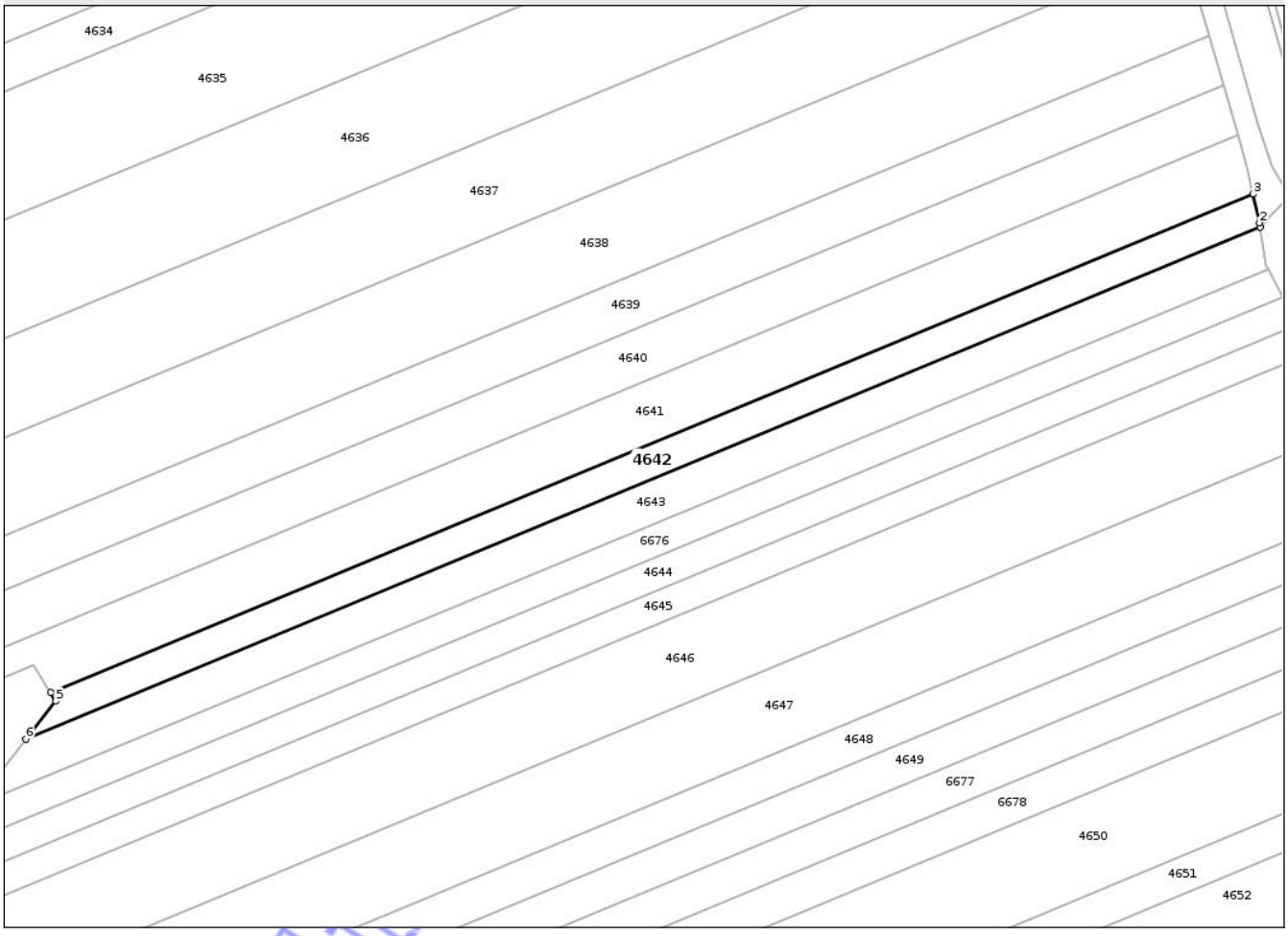
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.201	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.201	37	775/21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.712,533 487.738,112	2	349.712,426 487.738,845	0.741
2	349.712,426 487.738,845	3	349.711,363 487.743,612	4.884
3	349.711,363 487.743,612	4	349.512,3 487.661,149	215.467
4	349.512,3 487.661,149	5	349.513,148 487.659,765	1.623
5	349.513,148 487.659,765	6	349.508,219 487.653,474	7.992

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.508,219 487.653,474	1	349.712,533 487.738,112	221.151

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4643

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.573	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/02/2025		
Act Administrativ nr. 13903/29, din 17/05/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARIŞ MARIA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

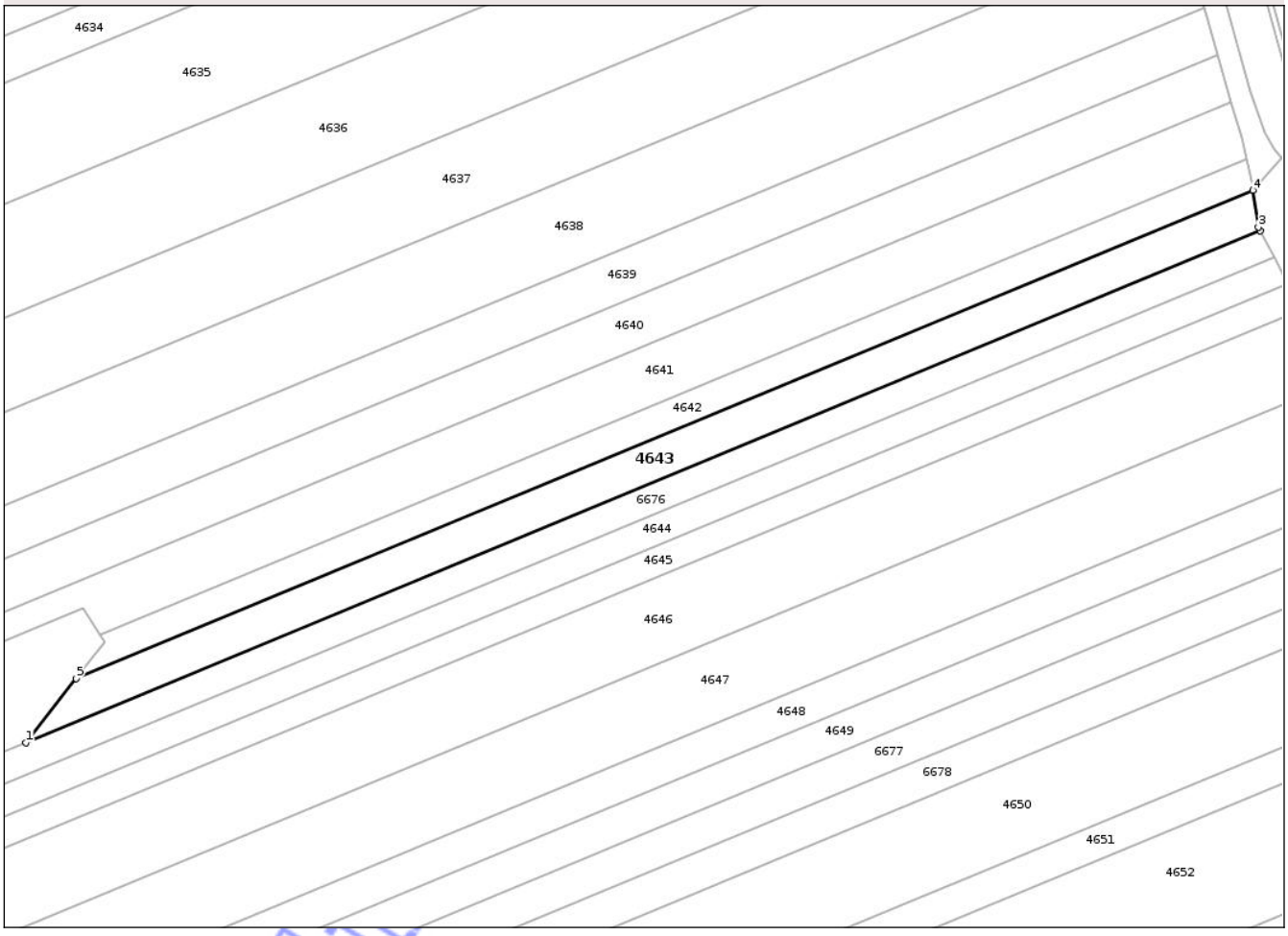
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.573	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.573	37	775/20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.499,497 487.642,342	2	349.713,81 487.731,122	231.974
2	349.713,81 487.731,122	3	349.713,463 487.731,779	0.743
3	349.713,463 487.731,779	4	349.712,533 487.738,112	6.401
4	349.712,533 487.738,112	5	349.508,219 487.653,474	221.151
5	349.508,219 487.653,474	1	349.499,497 487.642,342	14.142

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4644

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64761	1.583	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7801 / 19/02/2025		
Act Administrativ nr. T.P. 13903/25, din 16/05/1996 emis de CJSDPT HUNEDOARA (act notarial nr 3855 din 20.12.2002, emis de BNP STEF OVIDIU-IOAN;act notarial nr Certificat de Mostenitor 117 din 20.12.2002, emis de BNP STEF OVIDIU-IOAN;act notarial nr Contract de Vanzare-Cumpărare aut. 3856 din 20.12.2002, emis de BNP STEF OVIDIU-IOAN);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RAD HORIA**, bun comun cu sotia 2) **RAD AURORA**	
	OBSERVATII: cu titlu cumparare	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

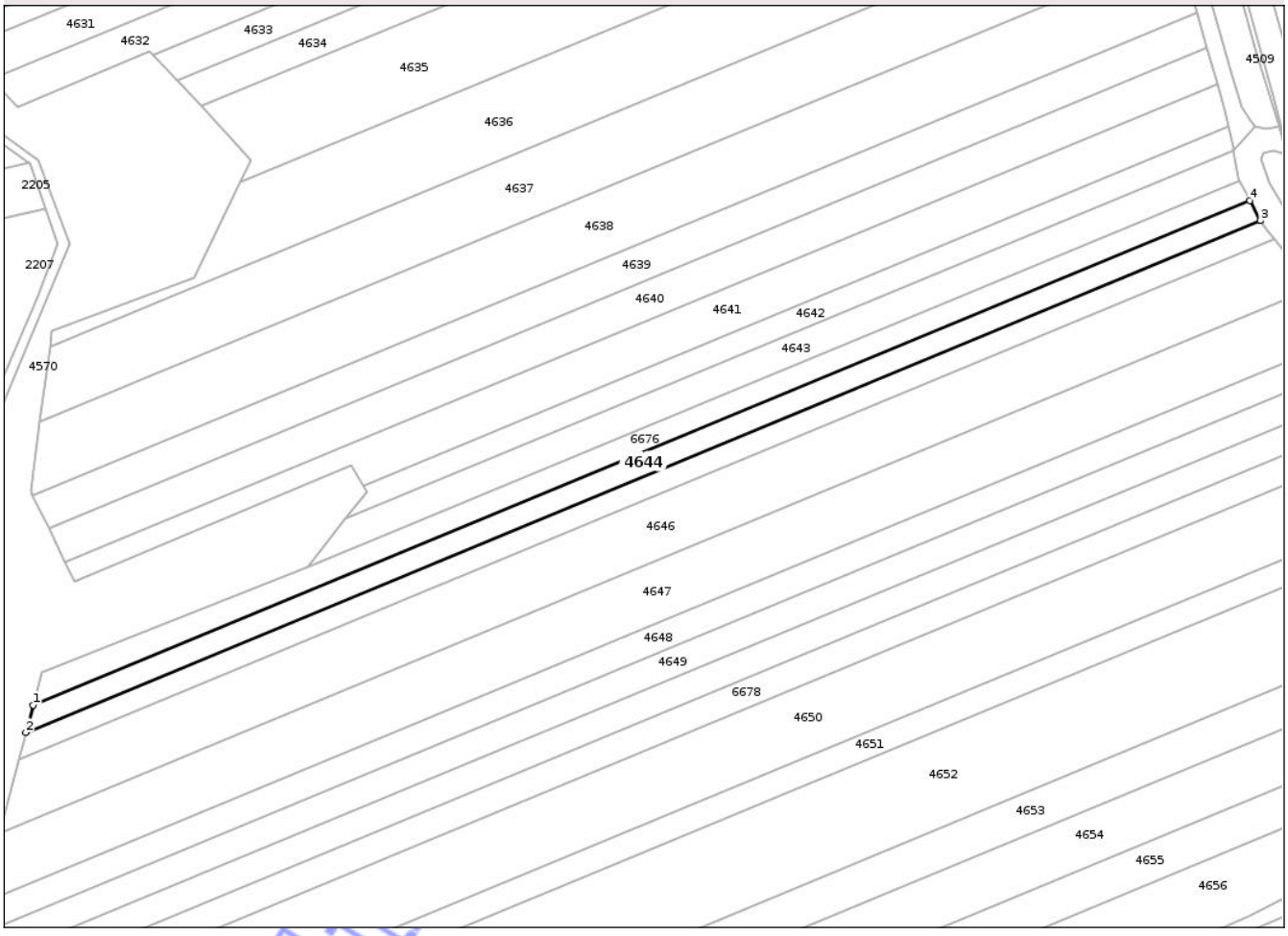
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64761	1.583	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.583	37	775/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.436,357 487.610,646	2	349.434,724 487.604,353	6.501
2	349.434,724 487.604,353	3	349.718,644 487.721,969	307.318
3	349.718,644 487.721,969	4	349.716,21 487.726,577	5.211
4	349.716,21 487.726,577	1	349.436,357 487.610,646	302.915

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4645

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.593	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/02/2025		
Act Administrativ nr. 13903/31, din 20/05/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUDOR IOAN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

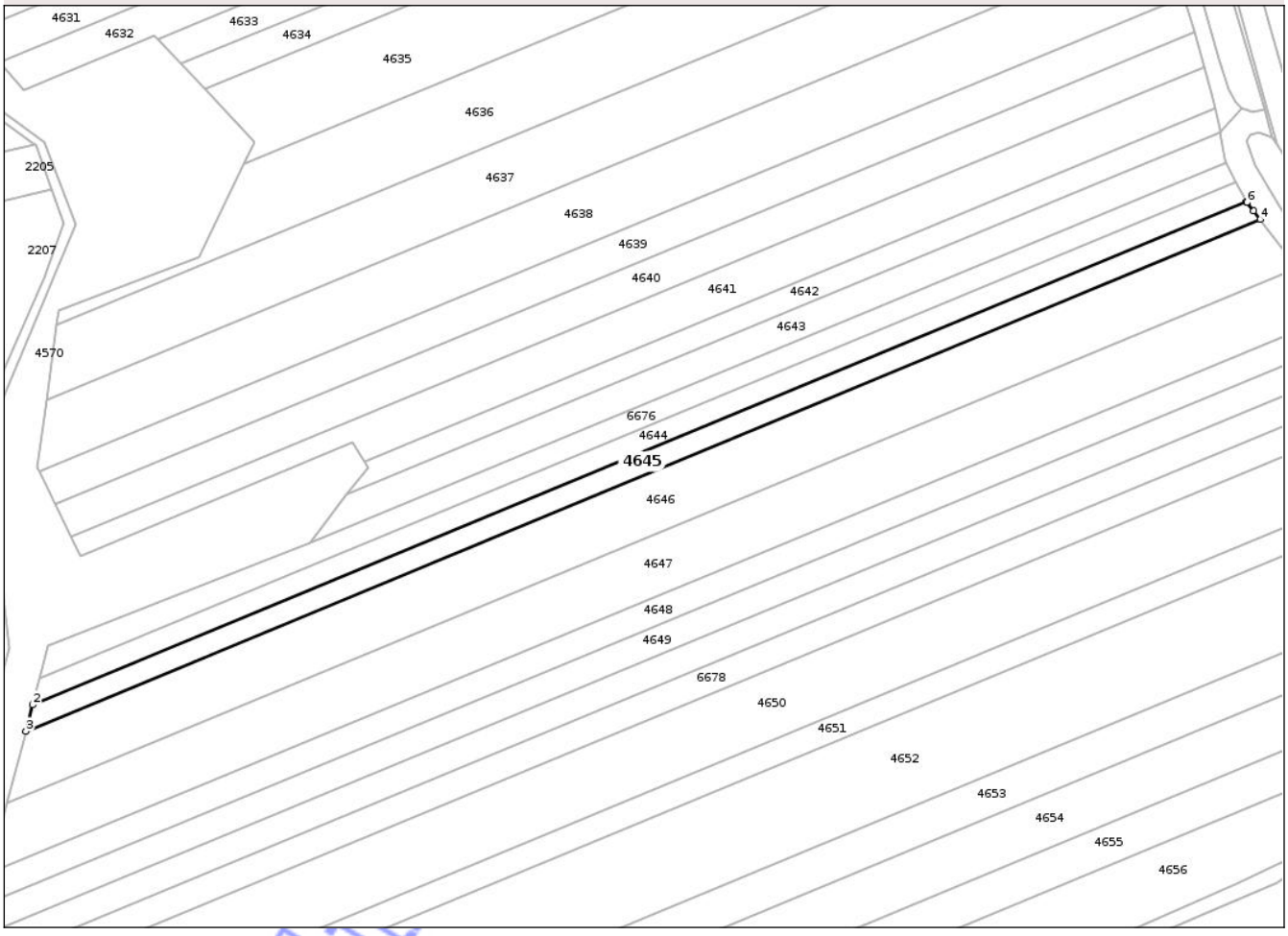
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.593	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.593	37	775/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.718,644 487.721,969	2	349.434,724 487.604,353	307.318
2	349.434,724 487.604,353	3	349.433,105 487.598,119	6.441
3	349.433,105 487.598,119	4	349.721,873 487.717,743	312.565
4	349.721,873 487.717,743	5	349.720,323 487.719,741	2.528
5	349.720,323 487.719,741	6	349.718,749 487.721,77	2.568

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.718,749 487.721,77	1	349.718,644 487.721,969	0.225

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4646

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.425	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/02/2025		
Act Administrativ nr. 13903/49, din 25/11/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FILIMON SALOMIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

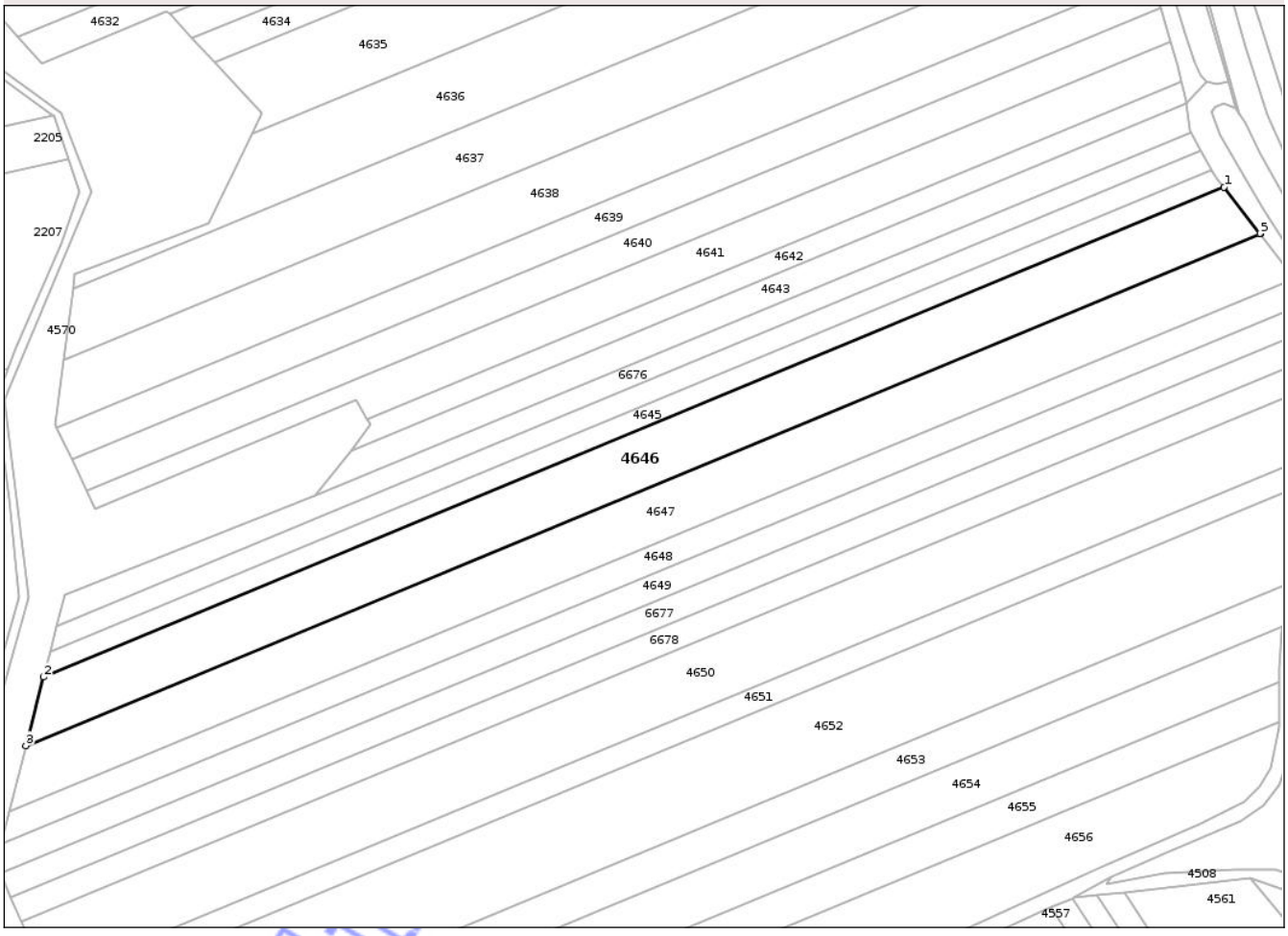
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.425	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.425	37	775/14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.721,873 487.717,743	2	349.433,105 487.598,119	312.565
2	349.433,105 487.598,119	3	349.428,747 487.581,332	17.344
3	349.428,747 487.581,332	4	349.730,67 487.706,405	326.804
4	349.730,67 487.706,405	5	349.730,622 487.706,466	0.078
5	349.730,622 487.706,466	1	349.721,873 487.717,743	14.273

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4647

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.456	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/02/2025		
Act Administrativ nr. 13903/42, din 18/10/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRĂGHICI VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

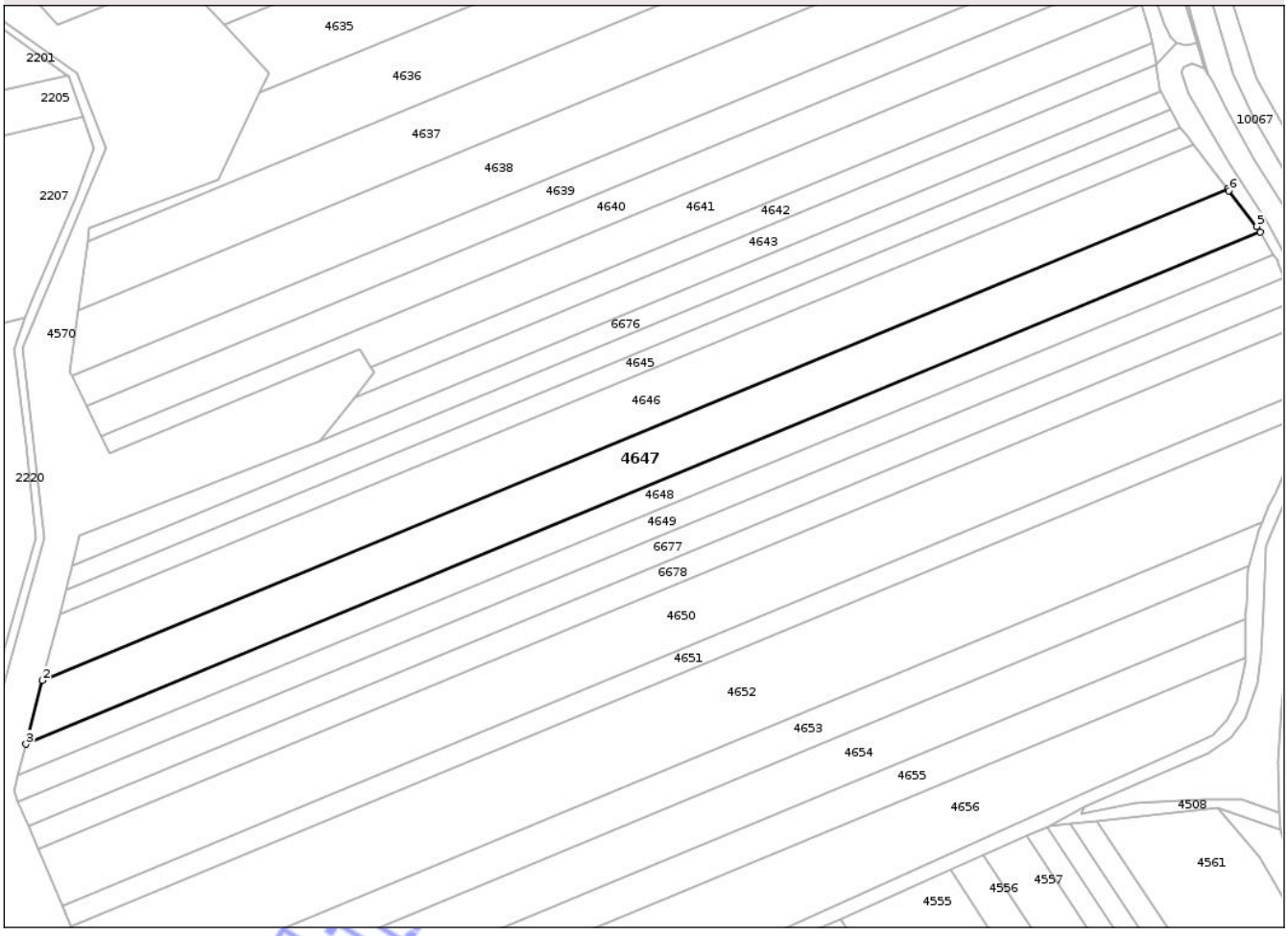
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.456	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.456	37	775/13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.730,67 487.706,405	2	349.428,747 487.581,332	326.804
2	349.428,747 487.581,332	3	349.424,542 487.565,135	16.734
3	349.424,542 487.565,135	4	349.738,986 487.695,395	340.357
4	349.738,986 487.695,395	5	349.738,114 487.696,853	1.699
5	349.738,114 487.696,853	6	349.731,03 487.705,94	11.521

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.731,03 487.705,94	1	349.730,67 487.706,405	0.588

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4648

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.223	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/02/2025		
Act Administrativ nr. 90663/107, din 23/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COSTA DANILA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

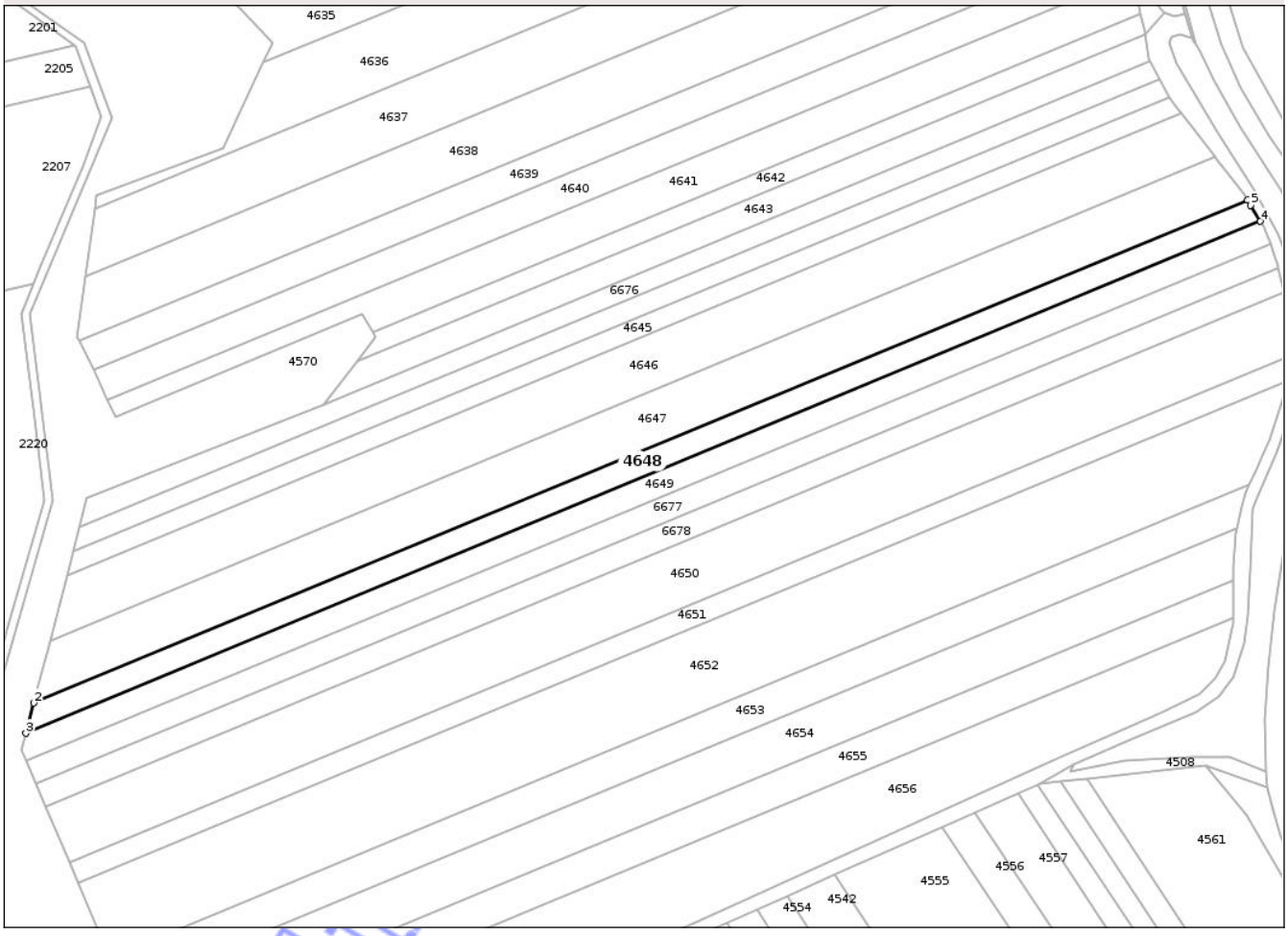
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.223	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.223	37	7751/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.738,986 487.695,395	2	349.424,542 487.565,135	340.357
2	349.424,542 487.565,135	3	349.422,504 487.557,281	8.114
3	349.422,504 487.557,281	4	349.742,346 487.689,778	346.201
4	349.742,346 487.689,778	5	349.739,856 487.693,94	4.851
5	349.739,856 487.693,94	1	349.738,986 487.695,395	1.695

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4649

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.247	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/02/2025		
Act Notarial nr. 41, din 14/05/2004 emis de BNP VEREŞ ELENA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **STEF MĂRIOARA-VICTORIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **PIL VOICHITA-FELICIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

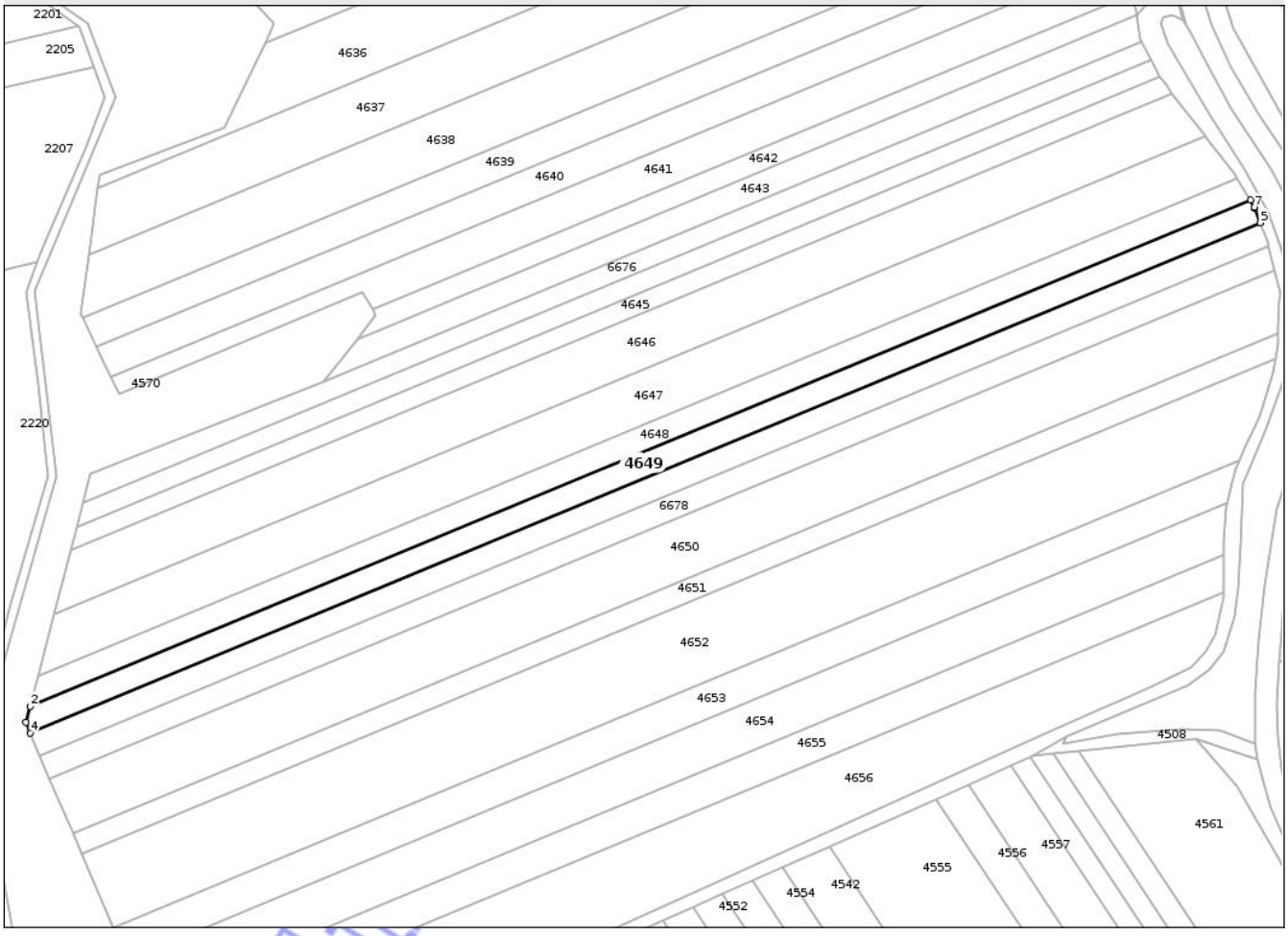
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.247	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.247	37	775/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.742,346 487.689,778	2	349.422,504 487.557,281	346.201
2	349.422,504 487.557,281	3	349.421,416 487.553,091	4.329
3	349.421,416 487.553,091	4	349.422,587 487.550,332	2.997
4	349.422,587 487.550,332	5	349.744,93 487.683,865	348.907
5	349.744,93 487.683,865	6	349.743,567 487.687,584	3.961

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.743,567 487.687,584	7	349.743,422 487.687,98	0.421
7	349.743,422 487.687,98	1	349.742,346 487.689,778	2.095

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4650

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.369	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/02/2025		
Act Administrativ nr. 14008/37, din 20/03/2000 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MĂRUNŢ RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

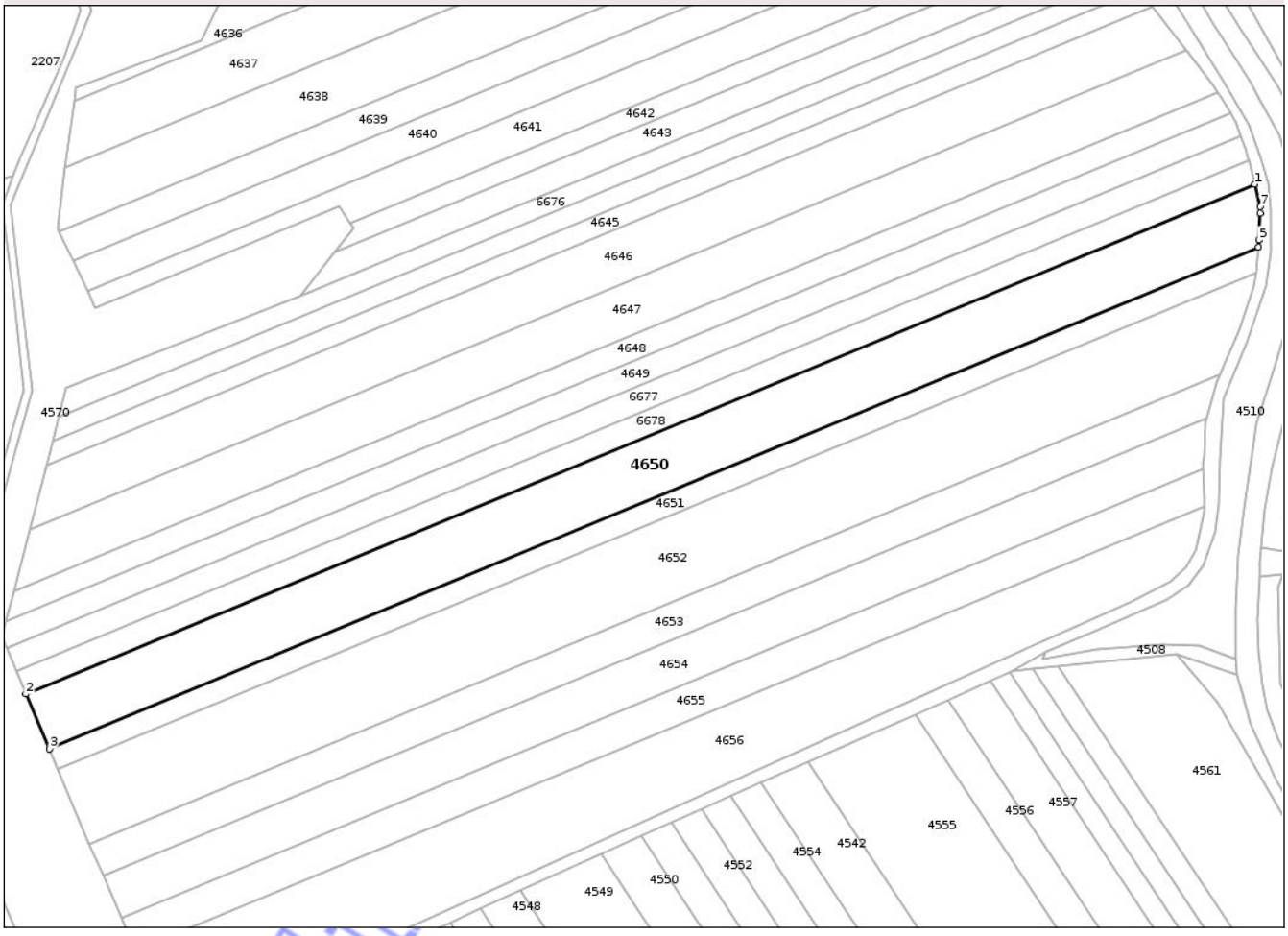
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.369	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.369	37	775/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.748,665 487.671,349	2	349.427,666 487.538,373	347.452
2	349.427,666 487.538,373	3	349.433,745 487.524,06	15.551
3	349.433,745 487.524,06	4	349.749,653 487.654,927	341.941
4	349.749,653 487.654,927	5	349.749,732 487.656,798	1.873
5	349.749,732 487.656,798	6	349.750,03 487.663,837	7.046

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.750,03 487.663,837	7	349.750,099 487.665,484	1.648
7	349.750,099 487.665,484	1	349.748,665 487.671,349	6.038

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4651

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/02/2025		
Act Administrativ nr. 21106/68, din 04/08/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COSTA IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

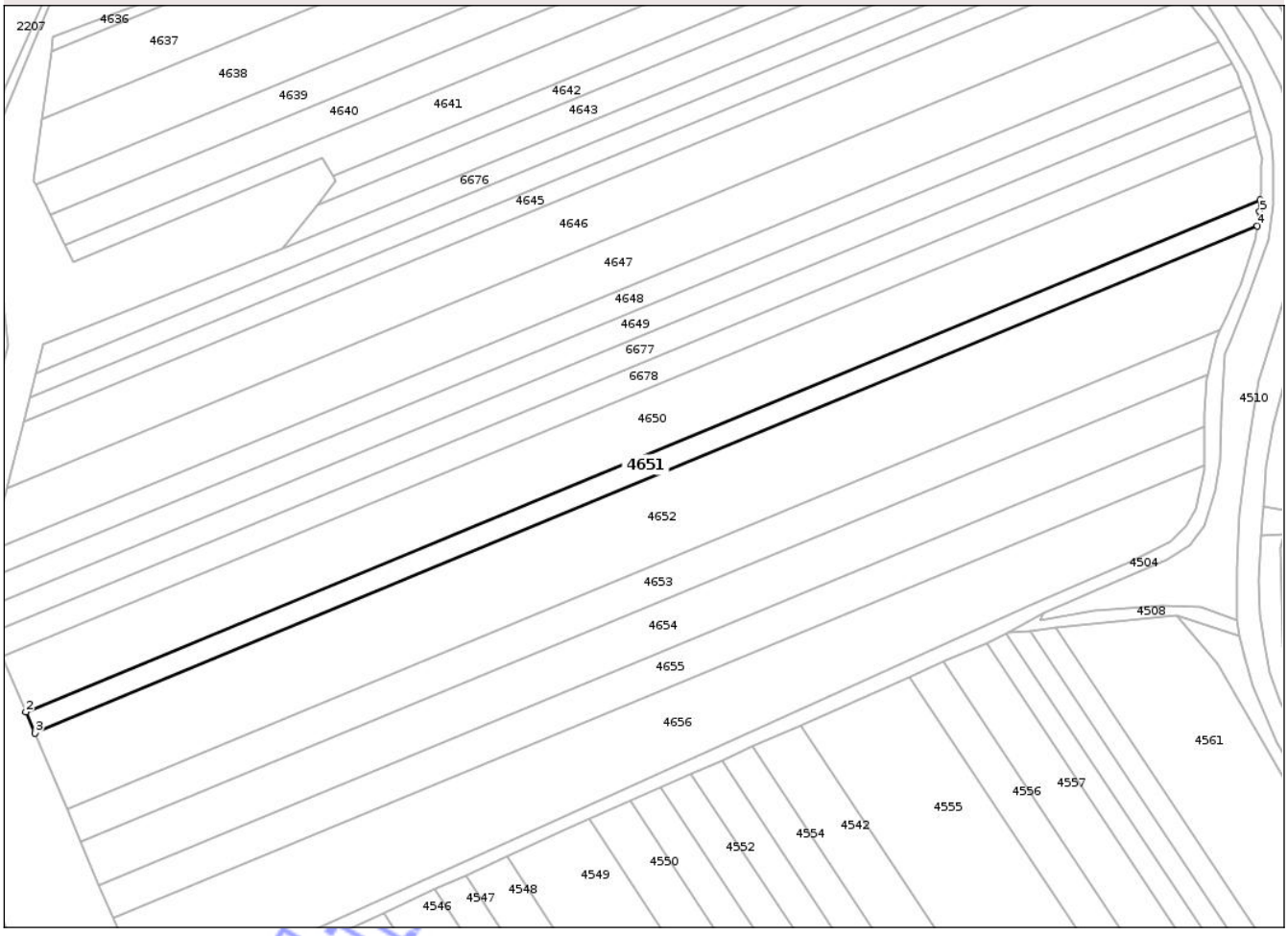
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	37	775/7/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.749,653 487.654,927	2	349.433,745 487.524,06	341.941
2	349.433,745 487.524,06	3	349.436,042 487.518,652	5.875
3	349.436,042 487.518,652	4	349.748,952 487.648,277	338.697
4	349.748,952 487.648,277	5	349.749,527 487.651,943	3.711
5	349.749,527 487.651,943	1	349.749,653 487.654,927	2.986

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4652

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.923	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/02/2025		
Act Administrativ nr. 13903/33, din 10/06/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COSTA ROMULUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

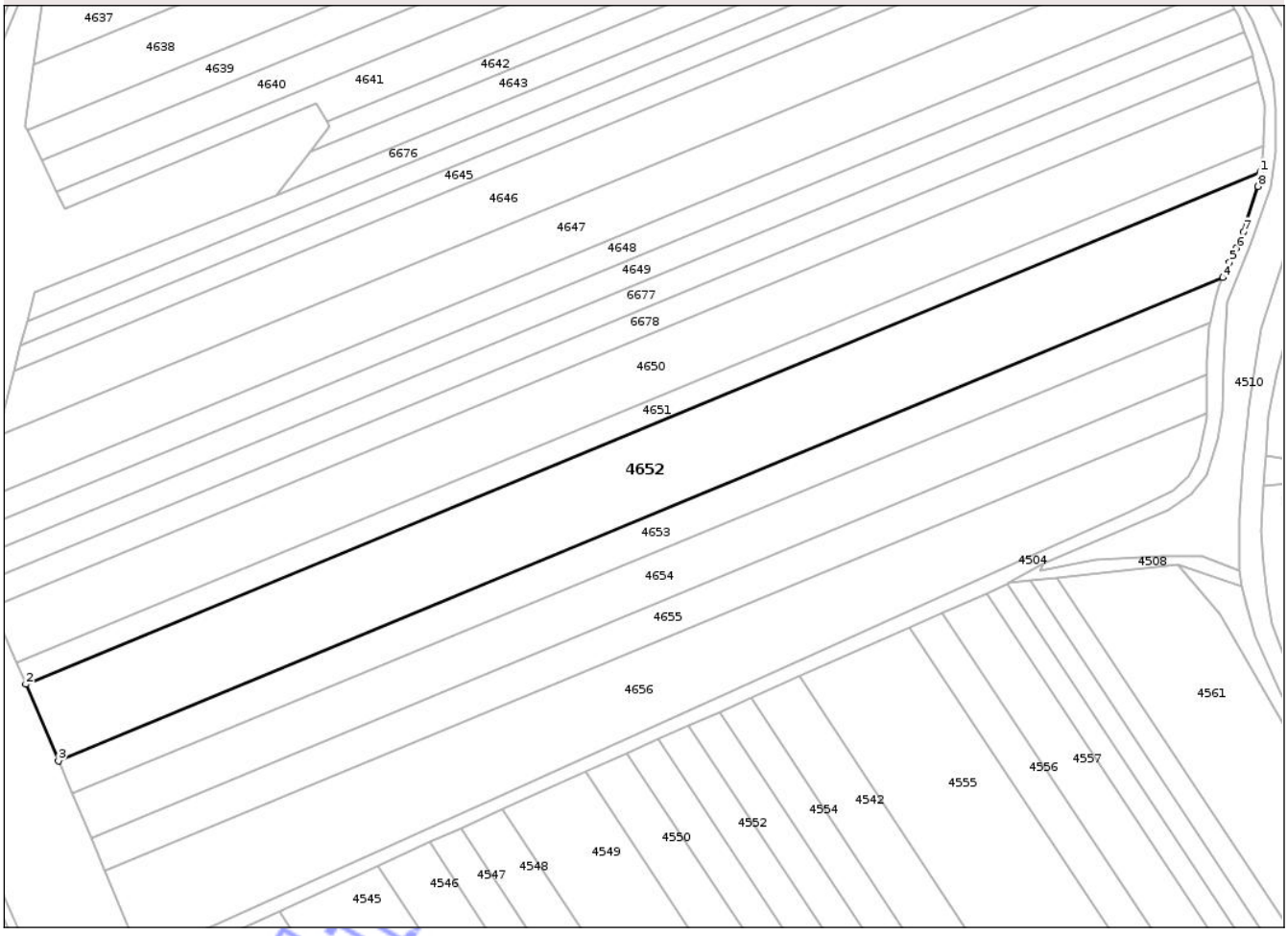
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.923	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.923	37	775/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.748,952 487.648,277	2	349.436,042 487.518,652	338.697
2	349.436,042 487.518,652	3	349.444,243 487.499,341	20.98
3	349.444,243 487.499,341	4	349.739,486 487.621,647	319.573
4	349.739,486 487.621,647	5	349.741,195 487.625,507	4.221
5	349.741,195 487.625,507	6	349.742,835 487.629,104	3.953

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.742,835 487.629,104	7	349.744,729 487.633,255	4.563
7	349.744,729 487.633,255	8	349.748,396 487.644,731	12.048
8	349.748,396 487.644,731	1	349.748,952 487.648,277	3.589

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4653

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.881	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/02/2025		
Act Administrativ nr. 13903/56, din 10/12/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DAVID MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

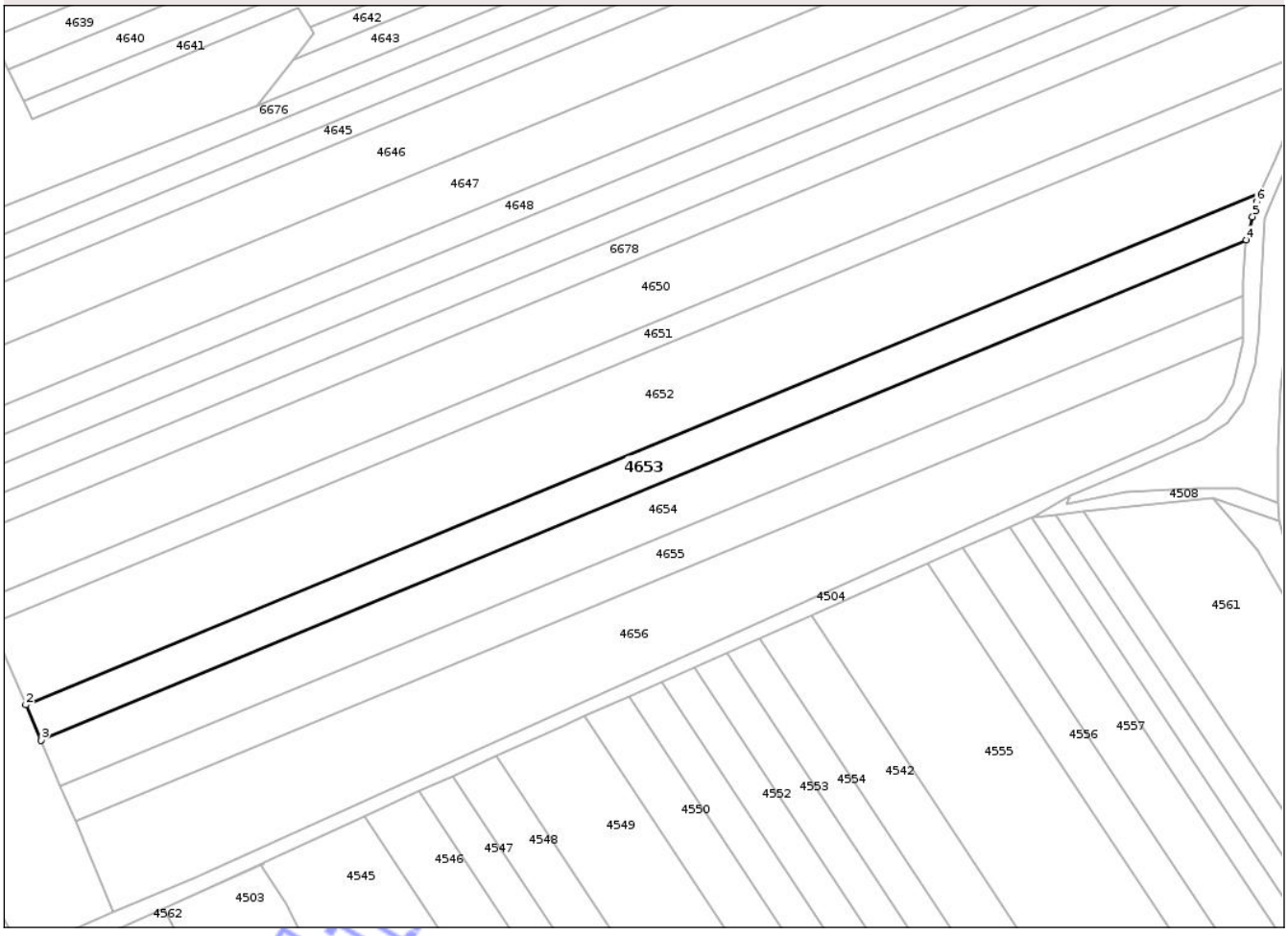
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.881	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.881	37	775/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.739,486 487.621,647	2	349.444,243 487.499,341	319.573
2	349.444,243 487.499,341	3	349.447,811 487.490,94	9.127
3	349.447,811 487.490,94	4	349.736,164 487.610,392	312.116
4	349.736,164 487.610,392	5	349.737,628 487.615,995	5.791
5	349.737,628 487.615,995	6	349.738,556 487.619,549	3.673

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.738,556 487.619,549	1	349.739,486 487.621,647	2.295

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4654

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.730	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/02/2025		
Act Administrativ nr. 13903/70, din 02/04/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BENŢA MIRCEA** 2) **RAD DOINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

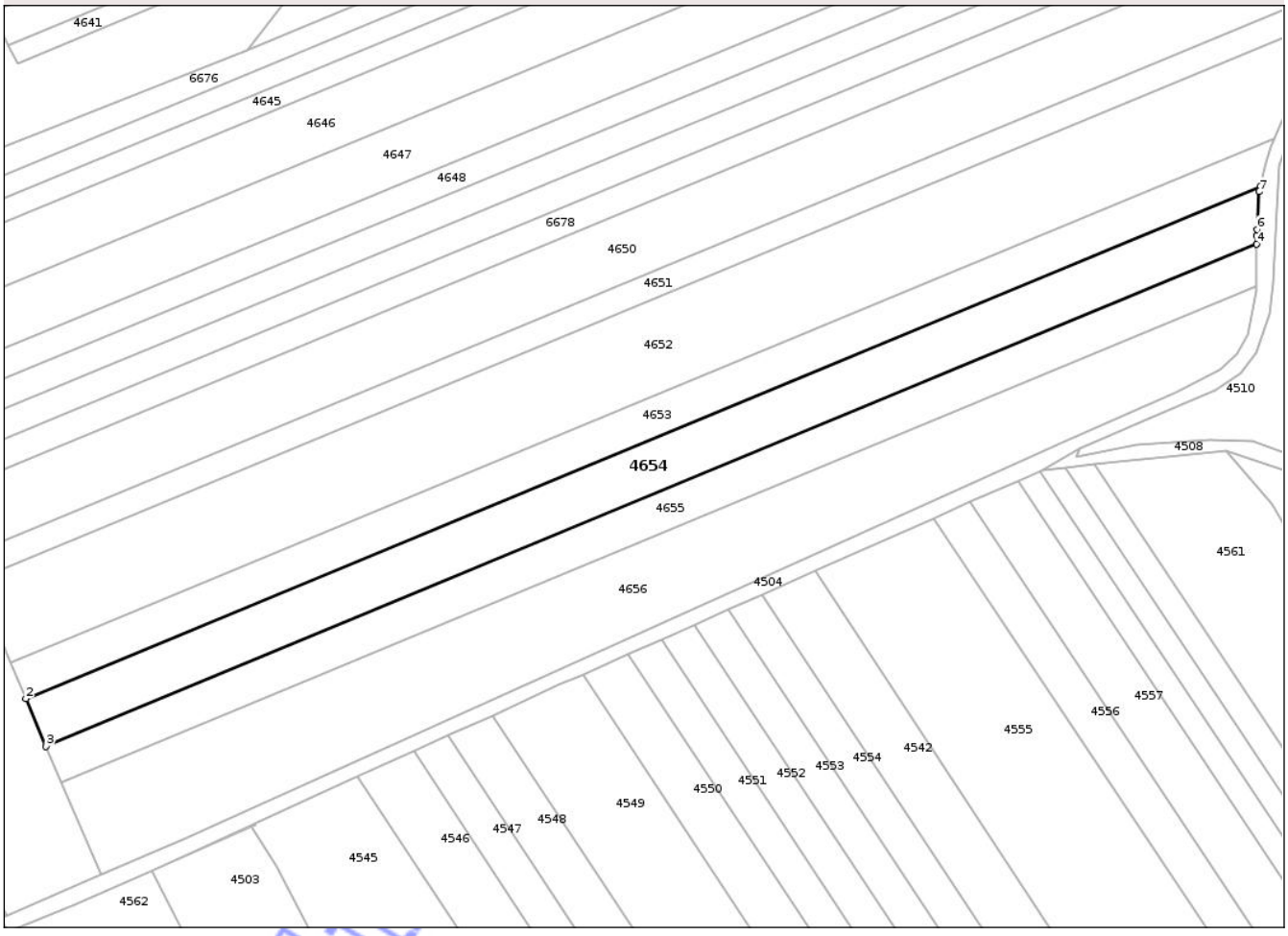
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.730	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.730	37	775/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.736,164 487.610,392	2	349.447,811 487.490,94	312.116
2	349.447,811 487.490,94	3	349.452,531 487.479,827	12.074
3	349.452,531 487.479,827	4	349.735,335 487.596,98	306.109
4	349.735,335 487.596,98	5	349.735,329 487.598,965	1.985
5	349.735,329 487.598,965	6	349.735,403 487.600,394	1.431

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.735,403 487.600,394	7	349.735,861 487.609,233	8.85
7	349.735,861 487.609,233	1	349.736,164 487.610,392	1.198

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4655

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.755	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/02/2025		
Act Notarial nr. 899, din 18/04/2000 emis de BNP STOICA ELENA (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SAV OCTAVIAN-DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

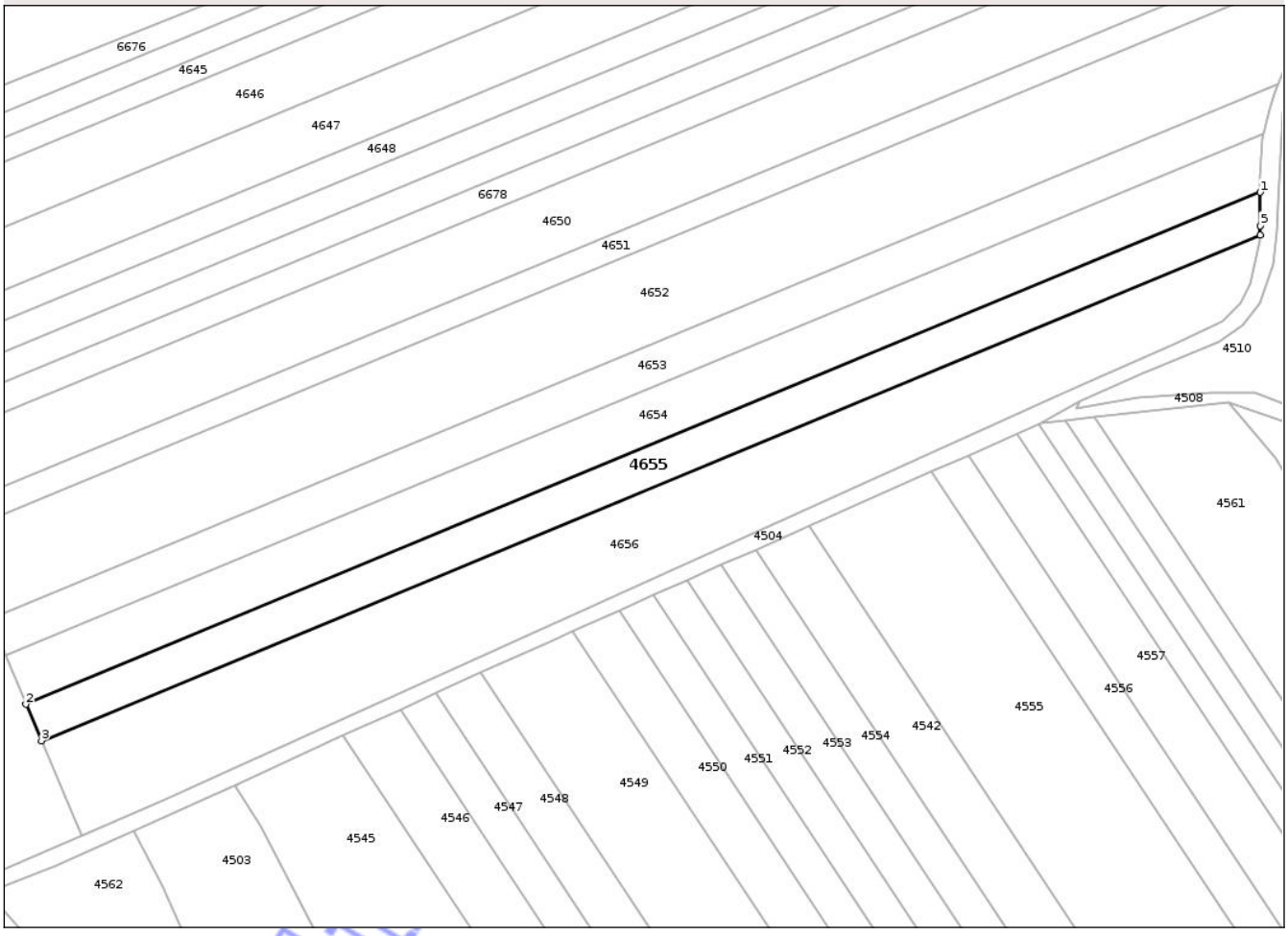
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.755	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.755	37	775/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.735,335 487.596,98	2	349.452,531 487.479,827	306.109
2	349.452,531 487.479,827	3	349.456,071 487.471,491	9.057
3	349.456,071 487.471,491	4	349.735,362 487.587,189	302.307
4	349.735,362 487.587,189	5	349.735,356 487.589,352	2.164
5	349.735,356 487.589,352	1	349.735,335 487.596,98	7.628

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4656

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.711	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/02/2025		
Act Administrativ nr. 13903/32, din 10/06/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COSTA FEVRONIA** 2) **DRĂGHICI VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

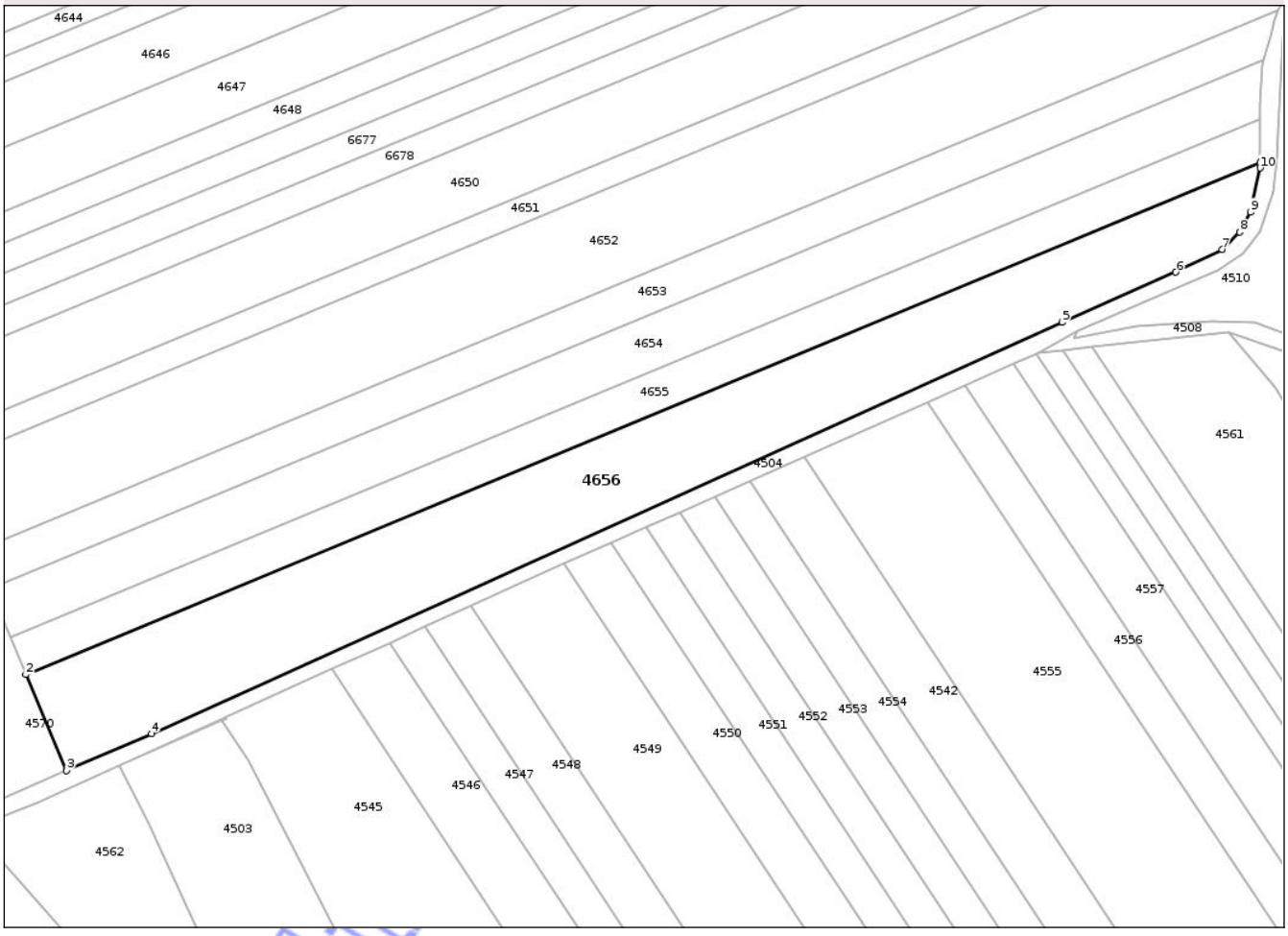
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.711	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.711	37	775/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.735,362 487.587,189	2	349.456,071 487.471,491	302.307
2	349.456,071 487.471,491	3	349.465,259 487.449,856	23.505
3	349.465,259 487.449,856	4	349.484,476 487.458,125	20.92
4	349.484,476 487.458,125	5	349.690,534 487.551,112	226.067
5	349.690,534 487.551,112	6	349.716,228 487.562,44	28.08

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.716,228 487.562,44	7	349.726,755 487.567,562	11.707
7	349.726,755 487.567,562	8	349.730,727 487.571,491	5.587
8	349.730,727 487.571,491	9	349.733,142 487.576,016	5.129
9	349.733,142 487.576,016	10	349.735,365 487.585,951	10.181
10	349.735,365 487.585,951	1	349.735,362 487.587,189	1.238

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4657

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		210	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin.14);		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

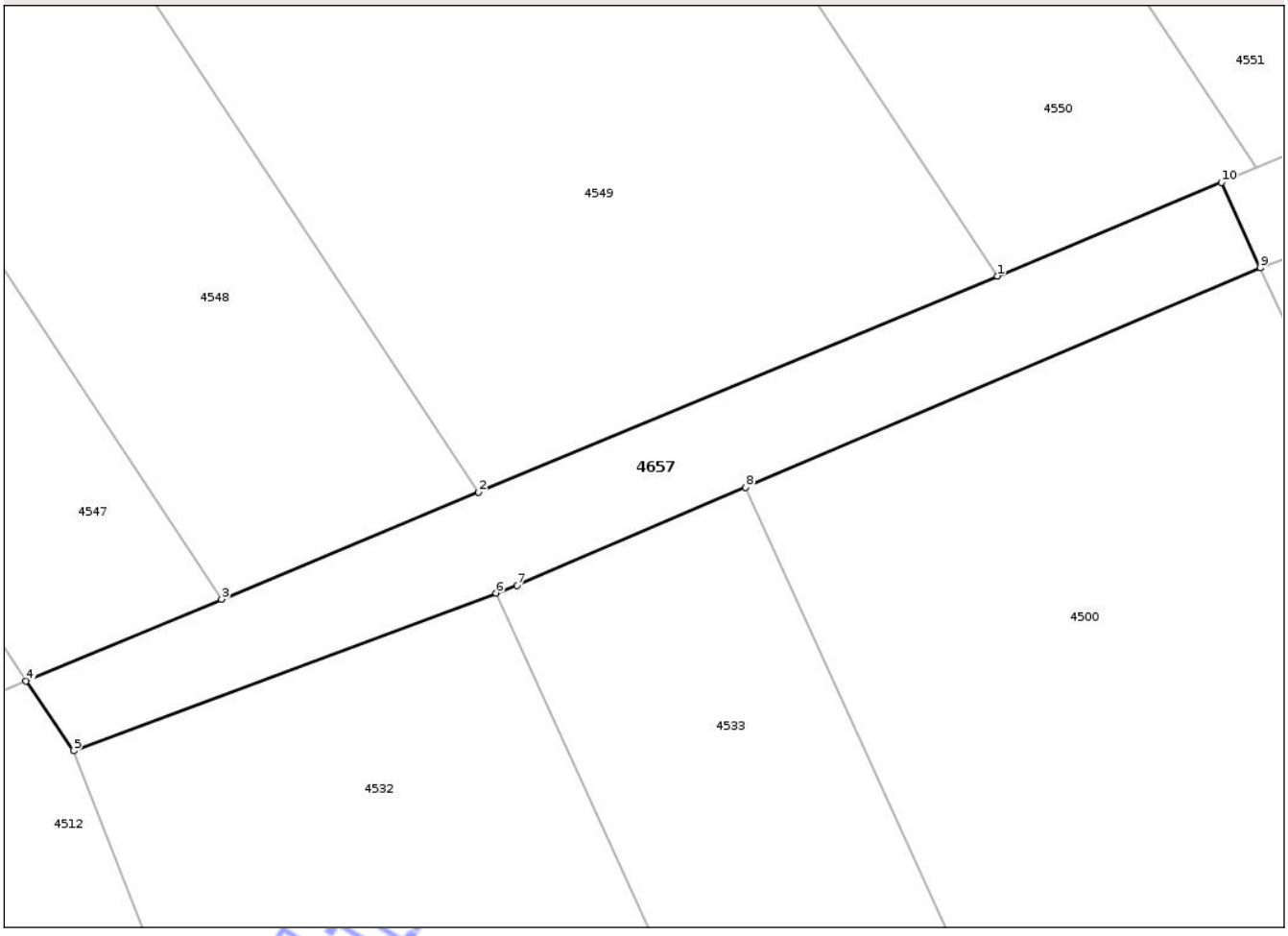
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	210	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	210	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.716,392 487.287,314	2	349.694,889 487.278,355	23.294
2	349.694,889 487.278,355	3	349.684,249 487.273,922	11.527
3	349.684,249 487.273,922	4	349.676,135 487.270,541	8.79
4	349.676,135 487.270,541	5	349.678,12 487.267,663	3.497
5	349.678,12 487.267,663	6	349.695,618 487.274,188	18.675

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.695,618 487.274,188	7	349.696,485 487.274,511	0.925
7	349.696,485 487.274,511	8	349.705,972 487.278,558	10.315
8	349.705,972 487.278,558	9	349.727,298 487.287,656	23.185
9	349.727,298 487.287,656	10	349.725,69 487.291,188	3.881
10	349.725,69 487.291,188	1	349.716,392 487.287,314	10.073

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4658

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60788	946	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3738 / 30/01/2019		
Act Notarial nr. 74, din 29/01/2019 emis de BOTA LAURA DANIELA (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BĂLOS ANGELICA**, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60788	946	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	946	36	760/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.703,126 487.159,113	2	349.713,974 487.164,607	12.16
2	349.713,974 487.164,607	3	349.712,187 487.244,036	79.449
3	349.712,187 487.244,036	4	349.700,082 487.243,2	12.134
4	349.700,082 487.243,2	1	349.703,126 487.159,113	84.143

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4659

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60815	472	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3732 / 30/01/2019		
Act Notarial nr. 74, din 29/01/2019 emis de BOTA LAURA DANIELA (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BĂLOS ANGELICA**, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60815	472	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	472	36	760/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.713,974 487.164,607	2	349.719,586 487.167,686	6.402
2	349.719,586 487.167,686	3	349.718,586 487.244,626	76.946
3	349.718,586 487.244,626	4	349.712,187 487.244,036	6.426
4	349.712,187 487.244,036	1	349.713,974 487.164,607	79.449

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4660

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60610	1.150	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12102 / 15/03/2019		
Act Notarial nr. 812, din 14/03/2019 emis de BNP Stef Ovidiu Ioan (contract de donatie);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **OANA DANIEL**, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

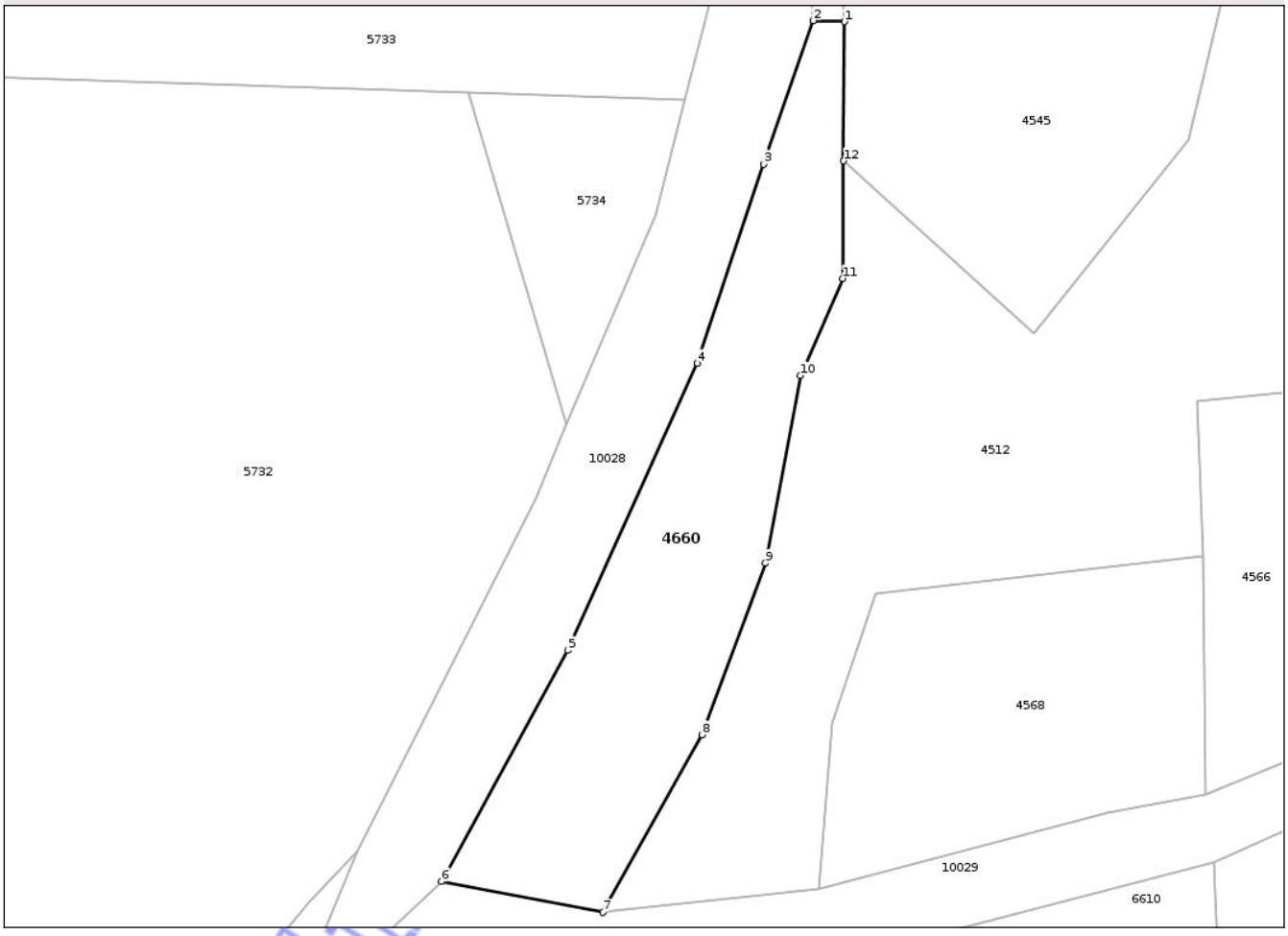
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60610	1.150	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.150	-	705/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.603,174 487.210,598	2	349.600,046 487.210,691	3.129
2	349.600,046 487.210,691	3	349.594,992 487.196,212	15.336
3	349.594,992 487.196,212	4	349.588,335 487.176,135	21.152
4	349.588,335 487.176,135	5	349.575,241 487.147,198	31.762
5	349.575,241 487.147,198	6	349.562,517 487.123,883	26.561

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.562,517 487.123,883	7	349.578,793 487.120,77	16.571
7	349.578,793 487.120,77	8	349.588,771 487.138,671	20.494
8	349.588,771 487.138,671	9	349.595,219 487.155,982	18.473
9	349.595,219 487.155,982	10	349.598,753 487.174,903	19.248
10	349.598,753 487.174,903	11	349.603,026 487.184,706	10.694
11	349.603,026 487.184,706	12	349.603,094 487.196,568	11.862
12	349.603,094 487.196,568	1	349.603,174 487.210,598	14.03

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4711

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.709	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 17/03/2025		
Act Administrativ nr. 21106/66, din 20/05/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HRISAFI CONSTANTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.709	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.709	44	896/52	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.092,0 485.748,641	2	349.085,928 485.743,514	7.947
2	349.085,928 485.743,514	3	349.030,932 485.418,671	329.466
3	349.030,932 485.418,671	4	349.035,804 485.416,71	5.252
4	349.035,804 485.416,71	1	349.092,0 485.748,641	336.655

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4701

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.038	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA RAPOLTU MARE**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

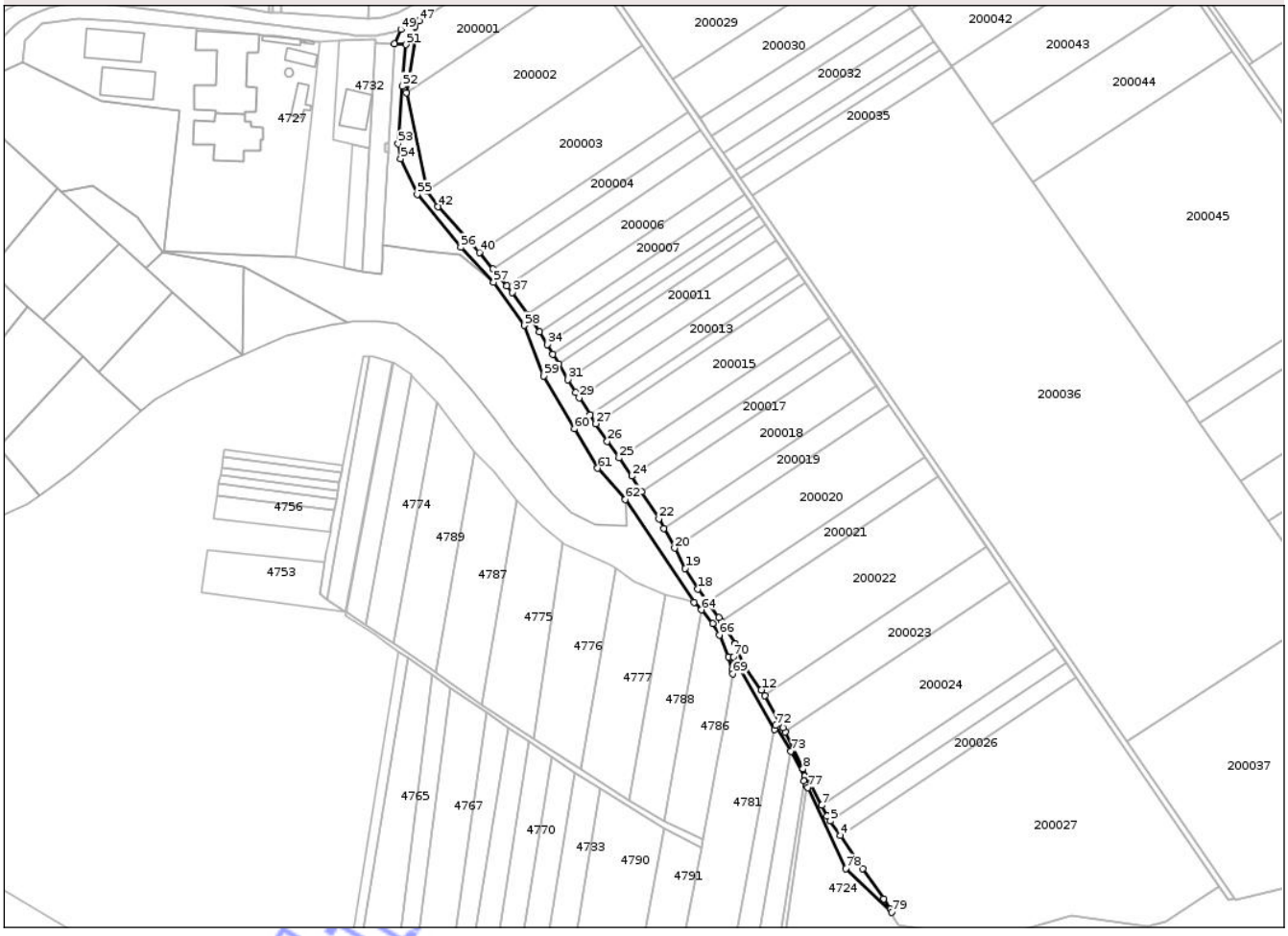
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.038	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	6.038	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	349.596,23 485.419,161	2	349.591,348 485.426,352	8.692
4	349.560,523 485.471,474	5	349.553,297 485.482,035	12.796
7	349.547,036 485.493,128	8	349.533,828 485.519,16	29.191
10	349.519,585 485.548,445	11	349.506,362 485.571,37	26.465
13	349.490,984 485.594,401	14	349.485,282 485.608,437	15.15
16	349.473,664 485.627,331	17	349.465,771 485.637,91	13.199

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	349.591,348 485.426,352	3	349.576,578 485.448,01	26.215
5	349.553,297 485.482,035	6	349.550,849 485.485,613	4.335
8	349.533,828 485.519,16	9	349.520,962 485.545,613	29.416
11	349.506,362 485.571,37	12	349.503,972 485.575,513	4.783
14	349.485,282 485.608,437	15	349.475,282 485.624,7	19.091
17	349.465,771 485.637,91	18	349.458,663 485.647,437	11.886

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	349.576,578 485.448,01	4	349.560,523 485.471,474	28.431
6	349.550,849 485.485,613	7	349.547,036 485.493,128	8.427
9	349.520,962 485.545,613	10	349.519,585 485.548,445	3.149
12	349.503,972 485.575,513	13	349.490,984 485.594,401	22.923
15	349.475,282 485.624,7	16	349.473,664 485.627,331	3.089
18	349.458,663 485.647,437	19	349.449,5 485.662,416	17.559

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	349.449,5 485.662,416	20	349.441,896 485.676,71	16.191
22	349.430,775 485.697,617	23	349.418,514 485.716,931	22.877
25	349.402,224 485.741,097	26	349.393,802 485.752,986	14.57
28	349.381,591 485.771,837	29	349.373,649 485.784,098	14.608
31	349.365,718 485.797,054	32	349.359,007 485.808,312	13.106
34	349.350,819 485.822,044	35	349.345,367 485.831,145	10.609
37	349.325,762 485.859,405	38	349.321,91 485.864,071	6.051
40	349.302,37 485.887,741	41	349.295,705 485.895,814	10.469
43	349.265,127 485.931,265	44	349.250,122 486.001,986	72.295
46	349.256,248 486.049,145	47	349.259,432 486.053,344	5.27
49	349.246,226 486.047,008	50	349.241,574 486.036,801	11.217
52	349.247,096 486.006,458	53	349.244,261 485.965,556	41.0
55	349.257,91 485.929,343	56	349.289,14 485.891,584	49.001
58	349.334,66 485.835,76	59	349.348,48 485.799,73	38.59
61	349.386,91 485.733,74	62	349.406,84 485.711,69	29.722
64	349.461,057 485.632,629	65	349.469,179 485.622,975	12.616
67	349.480,478 485.599,088	68	349.483,064 485.589,997	9.452
70	349.484,128 485.599,072	71	349.513,432 485.547,444	59.365
73	349.524,985 485.531,648	74	349.534,936 485.513,871	20.373
76	349.536,301 485.507,154	77	349.537,114 485.505,722	1.647
79	349.597,266 485.416,709	1	349.596,23 485.419,161	2.662

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	349.441,896 485.676,71	21	349.434,324 485.690,945	16.124
23	349.418,514 485.716,931	24	349.411,36 485.728,198	13.346
26	349.393,802 485.752,986	27	349.385,655 485.765,563	14.985
29	349.373,649 485.784,098	30	349.371,058 485.788,097	4.765
32	349.359,007 485.808,312	33	349.354,919 485.815,168	7.982
35	349.345,367 485.831,145	36	349.336,665 485.843,688	15.266
38	349.321,91 485.864,071	39	349.312,053 485.876,011	15.483
41	349.295,705 485.895,814	42	349.272,824 485.920,417	33.598
44	349.250,122 486.001,986	45	349.256,531 486.040,019	38.569
47	349.259,432 486.053,344	48	349.254,18 486.050,456	5.994
50	349.241,574 486.036,801	51	349.250,06 486.036,311	8.5
53	349.244,261 485.965,556	54	349.246,034 485.954,7	11.0
56	349.289,14 485.891,584	57	349.312,55 485.866,54	34.282
59	349.348,48 485.799,73	60	349.370,37 485.761,9	43.707
62	349.406,84 485.711,69	63	349.455,771 485.638,032	88.429
65	349.469,179 485.622,975	66	349.473,972 485.614,827	9.453
68	349.483,064 485.589,997	69	349.483,405 485.587,024	2.992
71	349.513,432 485.547,444	72	349.514,29 485.550,191	2.878
74	349.534,936 485.513,871	75	349.534,43 485.510,451	3.457
77	349.537,114 485.505,722	78	349.564,326 485.448,064	63.757

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	349.434,324 485.690,945	22	349.430,775 485.697,617	7.557
24	349.411,36 485.728,198	25	349.402,224 485.741,097	15.807
27	349.385,655 485.765,563	28	349.381,591 485.771,837	7.475
30	349.371,058 485.788,097	31	349.365,718 485.797,054	10.428
33	349.354,919 485.815,168	34	349.350,819 485.822,044	8.006
36	349.336,665 485.843,688	37	349.325,762 485.859,405	19.128
39	349.312,053 485.876,011	40	349.302,37 485.887,741	15.21
42	349.272,824 485.920,417	43	349.265,127 485.931,265	13.301
45	349.256,531 486.040,019	46	349.256,248 486.049,145	9.13
48	349.254,18 486.050,456	49	349.246,226 486.047,008	8.669
51	349.250,06 486.036,311	52	349.247,096 486.006,458	30.0
54	349.246,034 485.954,7	55	349.257,91 485.929,343	28.0
57	349.312,55 485.866,54	58	349.334,66 485.835,76	37.898
60	349.370,37 485.761,9	61	349.386,91 485.733,74	32.658
63	349.455,771 485.638,032	64	349.461,057 485.632,629	7.559
66	349.473,972 485.614,827	67	349.480,478 485.599,088	17.031
69	349.483,405 485.587,024	70	349.484,128 485.599,072	12.07
72	349.514,29 485.550,191	73	349.524,985 485.531,648	21.406
75	349.534,43 485.510,451	76	349.536,301 485.507,154	3.791
78	349.564,326 485.448,064	79	349.597,266 485.416,709	45.477

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Intercalat

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4704

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.002	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin 14);		
B2	Proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.002	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	9.002	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	349.428,39 485.375,505	2	349.415,165 485.373,867	13.326
4	349.346,552 485.367,178	5	349.328,014 485.366,62	18.546
7	349.293,279 485.362,039	8	349.279,212 485.360,136	14.196
10	349.240,164 485.354,948	11	349.211,884 485.356,522	28.323
13	349.194,149 485.357,071	14	349.190,397 485.357,105	3.752
16	349.175,977 485.359,256	17	349.173,493 485.360,467	2.764

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	349.415,165 485.373,867	3	349.365,873 485.366,643	49.819
5	349.328,014 485.366,62	6	349.310,798 485.364,41	17.357
8	349.279,212 485.360,136	9	349.252,743 485.356,555	26.71
11	349.211,884 485.356,522	12	349.204,98 485.356,973	6.918
14	349.190,397 485.357,105	15	349.183,652 485.358,111	6.819
17	349.173,493 485.360,467	18	349.168,484 485.363,051	5.636

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	349.365,873 485.366,643	4	349.346,552 485.367,178	19.329
6	349.310,798 485.364,41	7	349.293,279 485.362,039	17.679
9	349.252,743 485.356,555	10	349.240,164 485.354,948	12.682
12	349.204,98 485.356,973	13	349.194,149 485.357,071	10.832
15	349.183,652 485.358,111	16	349.175,977 485.359,256	7.76
18	349.168,484 485.363,051	19	349.159,473 485.367,438	10.022

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	349.159,473 485.367,438	20	349.156,368 485.368,949	3.452
22	349.148,862 485.375,816	23	349.140,973 485.384,844	11.989
25	349.126,412 485.389,119	26	349.117,219 485.391,67	9.54
28	349.101,419 485.396,055	29	349.086,461 485.400,206	15.523
31	349.055,011 485.408,978	32	349.050,396 485.410,836	4.976
34	349.035,804 485.416,71	35	349.030,932 485.418,671	5.252
37	349.015,661 485.424,818	38	349.005,748 485.428,809	10.687
40	348.990,941 485.415,651	41	349.089,034 485.357,55	114.008
43	349.166,314 485.352,35	44	349.169,978 485.351,523	3.756
46	349.289,557 485.351,381	47	349.342,078 485.354,406	52.608
49	349.443,172 485.353,28	50	349.444,288 485.377,366	24.112

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	349.156,368 485.368,949	21	349.150,616 485.374,211	7.797
23	349.140,973 485.384,844	24	349.140,859 485.385,11	0.289
26	349.117,219 485.391,67	27	349.112,061 485.393,101	5.353
29	349.086,461 485.400,206	30	349.068,278 485.405,252	18.871
32	349.050,396 485.410,836	33	349.045,703 485.412,725	5.059
35	349.030,932 485.418,671	36	349.025,951 485.420,676	5.369
38	349.005,748 485.428,809	39	348.995,312 485.433,009	11.249
41	349.089,034 485.357,55	42	349.137,886 485.344,87	50.471
44	349.169,978 485.351,523	45	349.231,225 485.345,785	61.515
47	349.342,078 485.354,406	48	349.394,492 485.354,607	52.414
50	349.444,288 485.377,366	1	349.428,39 485.375,505	16.007

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	349.150,616 485.374,211	22	349.148,862 485.375,816	2.377
24	349.140,859 485.385,11	25	349.126,412 485.389,119	14.993
27	349.112,061 485.393,101	28	349.101,419 485.396,055	11.044
30	349.068,278 485.405,252	31	349.055,011 485.408,978	13.78
33	349.045,703 485.412,725	34	349.035,804 485.416,71	10.671
36	349.025,951 485.420,676	37	349.015,661 485.424,818	11.092
39	348.995,312 485.433,009	40	348.990,941 485.415,651	17.9
42	349.137,886 485.344,87	43	349.166,314 485.352,35	29.396
45	349.231,225 485.345,785	46	349.289,557 485.351,381	58.6
48	349.394,492 485.354,607	49	349.443,172 485.353,28	48.698

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4708

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.748	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 17/03/2025		
Act Administrativ nr. 14008/17, din 03/08/1999 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IACOB NICOLAE** 2) **IACOB FEVRONIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

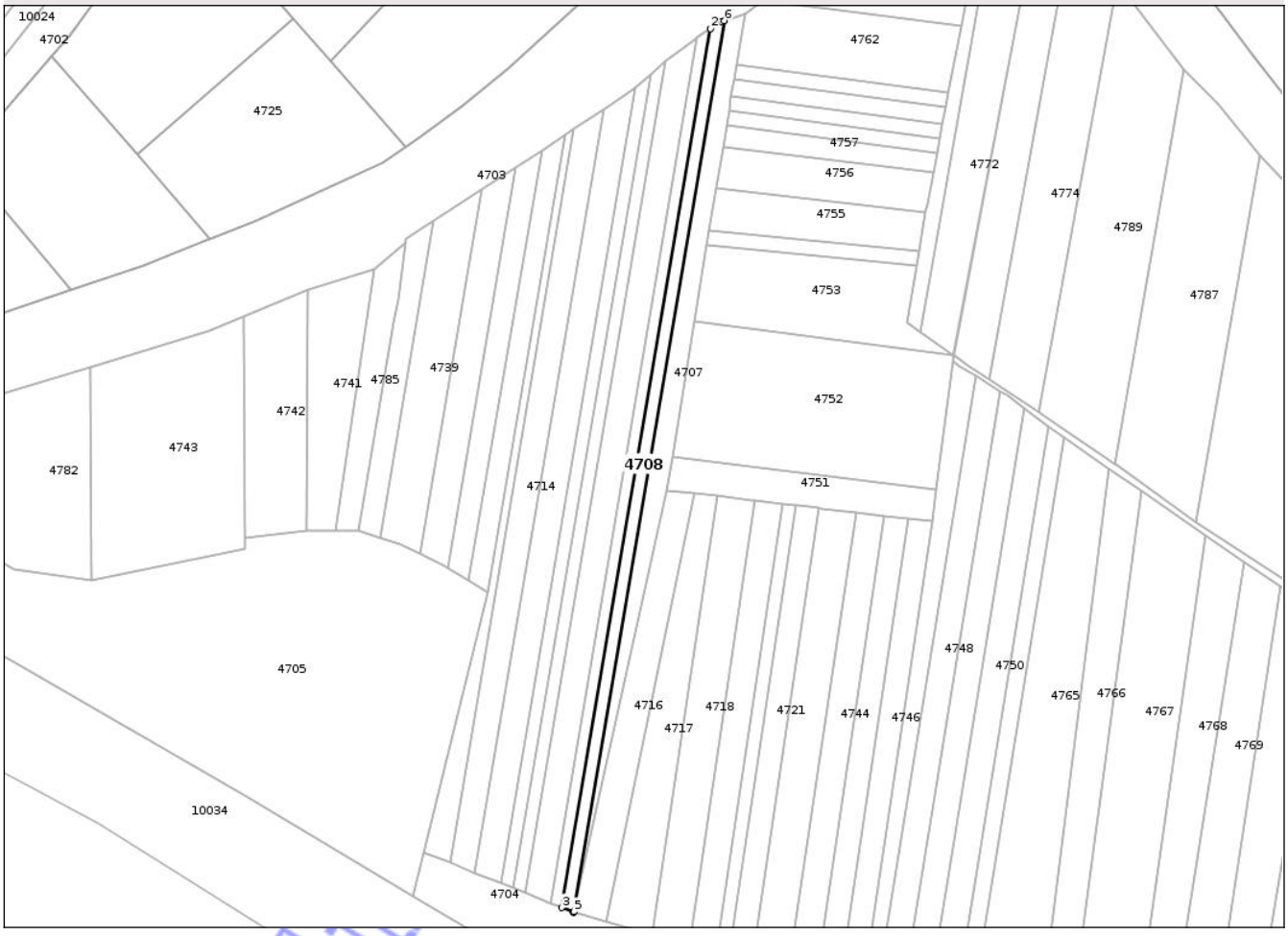
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.748	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.748	44	896/50	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.114,041 485.764,414	2	349.109,798 485.761,704	5.035
2	349.109,798 485.761,704	3	349.050,396 485.410,836	355.862
3	349.050,396 485.410,836	4	349.055,011 485.408,978	4.976
4	349.055,011 485.408,978	5	349.055,072 485.409,251	0.28
5	349.055,072 485.409,251	6	349.115,268 485.764,808	360.616

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.115,268 485.764,808	1	349.114,041 485.764,414	1.288

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4709

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.745	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 17/03/2025		
Act Administrativ nr. 21106/38, din 26/02/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IACOB NICOLAE** 2) **IACOB FEVRONIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.745	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.745	44	896/50	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.104,499 485.758,32	2	349.104,17 485.758,073	0.411
2	349.104,17 485.758,073	3	349.045,703 485.412,725	350.263
3	349.045,703 485.412,725	4	349.050,396 485.410,836	5.059
4	349.050,396 485.410,836	5	349.109,798 485.761,704	355.862
5	349.109,798 485.761,704	1	349.104,499 485.758,32	6.287

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4702

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.429	Sector cadastral:55 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/10/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

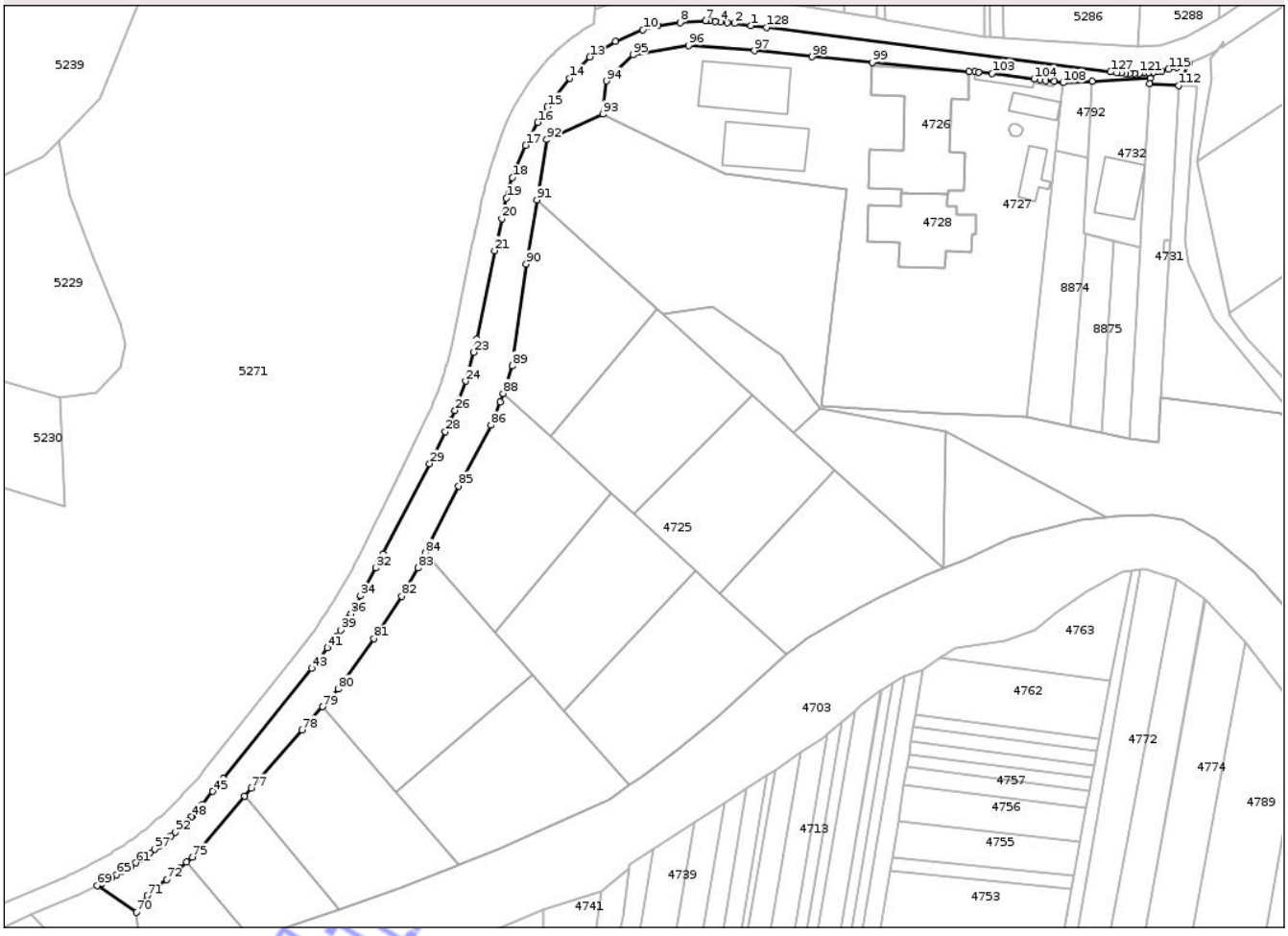
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.429	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.429	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	349.044,143 486.064,391	2	349.036,693 486.065,447	7.524
4	349.030,18 486.066,168	5	349.027,753 486.066,39	2.437
7	349.023,29 486.066,707	8	349.011,506 486.065,956	11.808
10	348.994,451 486.062,476	11	348.981,732 486.057,308	13.729
13	348.969,888 486.049,965	14	348.960,604 486.040,21	13.467
16	348.945,877 486.019,891	17	348.940,27 486.009,349	11.94

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	349.036,693 486.065,447	3	349.033,43 486.065,827	3.285
5	349.027,753 486.066,39	6	349.025,333 486.066,579	2.427
8	349.011,506 486.065,956	9	349.001,307 486.064,316	10.33
11	348.981,732 486.057,308	12	348.974,31 486.052,811	8.678
14	348.960,604 486.040,21	15	348.950,42 486.027,056	16.636
17	348.940,27 486.009,349	18	348.934,227 485.994,395	16.129

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	349.033,43 486.065,827	4	349.030,18 486.066,168	3.268
6	349.025,333 486.066,579	7	349.023,29 486.066,707	2.047
9	349.001,307 486.064,316	10	348.994,451 486.062,476	7.099
12	348.974,31 486.052,811	13	348.969,888 486.049,965	5.259
15	348.950,42 486.027,056	16	348.945,877 486.019,891	8.484
18	348.934,227 485.994,395	19	348.931,447 485.984,982	9.815

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	348.931,447 485.984,982	20	348.929,272 485.975,44	9.787
22	348.917,662 485.919,933	23	348.916,356 485.913,978	6.097
25	348.909,664 485.892,212	26	348.907,65 485.887,15	5.448
28	348.903,227 485.877,372	29	348.896,029 485.862,637	16.399
31	348.872,512 485.817,156	32	348.871,19 485.814,561	2.912
34	348.864,15 485.801,773	35	348.861,758 485.797,371	5.01
37	348.858,439 485.791,238	38	348.856,807 485.788,739	2.985
40	348.852,994 485.783,122	41	348.848,753 485.777,779	6.822
43	348.841,691 485.768,295	44	348.800,976 485.717,509	65.092
46	348.791,229 485.705,608	47	348.786,681 485.700,455	6.873
49	348.784,368 485.698,145	50	348.782,505 485.696,37	2.573
52	348.778,703 485.692,901	53	348.776,763 485.691,209	2.574
55	348.772,812 485.687,912	56	348.771,005 485.686,469	2.312
58	348.766,916 485.683,343	59	348.764,626 485.681,673	2.834
61	348.760,398 485.678,736	62	348.758,253 485.677,315	2.573
64	348.753,9 485.674,568	65	348.751,694 485.673,243	2.573
67	348.747,225 485.670,691	68	348.744,963 485.669,464	2.573
70	348.760,72 485.655,94	71	348.765,72 485.663,68	9.215
73	348.780,58 485.676,28	74	348.783,89 485.679,08	4.335
76	348.810,541 485.709,517	77	348.813,65 485.713,17	4.797
79	348.846,654 485.750,674	80	348.853,78 485.758,78	10.793
82	348.883,13 485.801,66	83	348.890,61 485.814,6	14.946
85	348.909,44 485.852,32	86	348.924,24 485.880,33	31.68
88	348.929,926 485.895,023	89	348.934,12 485.907,75	13.4
91	348.945,421 485.984,152	92	348.950,01 486.011,96	28.184
94	348.977,601 486.038,933	95	348.989,724 486.051,051	17.141
97	349.045,775 486.052,854	98	349.072,47 486.050,105	26.836
100	349.144,882 486.043,29	101	349.147,652 486.043,096	2.777
103	349.155,412 486.042,449	104	349.174,819 486.039,885	19.576
106	349.180,334 486.039,157	107	349.184,16 486.038,652	3.859
109	349.201,787 486.038,825	110	349.228,346 486.040,225	26.596
112	349.241,574 486.036,801	113	349.246,226 486.047,008	11.217
115	349.236,833 486.044,339	116	349.233,771 486.043,549	3.162

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	348.929,272 485.975,44	21	348.925,943 485.960,809	15.005
23	348.916,356 485.913,978	24	348.912,641 485.900,693	13.795
26	348.907,65 485.887,15	27	348.905,67 485.882,575	4.985
29	348.896,029 485.862,637	30	348.874,562 485.820,996	46.849
32	348.871,19 485.814,561	33	348.866,675 485.806,177	9.522
35	348.861,758 485.797,371	36	348.859,739 485.793,468	4.394
38	348.856,807 485.788,739	39	348.854,918 485.785,919	3.394
41	348.848,753 485.777,779	42	348.844,584 485.772,158	6.998
44	348.800,976 485.717,509	45	348.795,977 485.711,618	7.726
47	348.786,681 485.700,455	48	348.786,204 485.699,948	0.696
50	348.782,505 485.696,37	51	348.780,617 485.694,621	2.574
53	348.776,763 485.691,209	54	348.774,8 485.689,546	2.573
56	348.771,005 485.686,469	57	348.769,179 485.685,049	2.313
59	348.764,626 485.681,673	60	348.762,523 485.680,189	2.574
62	348.758,253 485.677,315	63	348.756,087 485.675,926	2.573
65	348.751,694 485.673,243	66	348.749,469 485.671,95	2.573
68	348.744,963 485.669,464	69	348.742,682 485.668,271	2.574
71	348.765,72 485.663,68	72	348.774,57 485.671,18	11.601
74	348.783,89 485.679,08	75	348.786,55 485.681,33	3.484
77	348.813,65 485.713,17	78	348.837,19 485.739,91	35.625
80	348.853,78 485.758,78	81	348.870,31 485.782,05	28.544
83	348.890,61 485.814,6	84	348.894,068 485.821,527	7.742
86	348.924,24 485.880,33	87	348.928,65 485.891,15	11.684
89	348.934,12 485.907,75	90	348.940,55 485.954,63	47.319
92	348.950,01 486.011,96	93	348.975,99 486.023,61	28.472
95	348.989,724 486.051,051	96	349.015,511 486.055,201	26.119
98	349.072,47 486.050,105	99	349.100,226 486.047,492	27.879
101	349.147,652 486.043,096	102	349.149,148 486.042,992	1.5
104	349.174,819 486.039,885	105	349.177,576 486.039,521	2.781
107	349.184,16 486.038,652	108	349.188,253 486.038,111	4.129
110	349.228,346 486.040,225	111	349.228,203 486.037,707	2.522
113	349.246,226 486.047,008	114	349.240,658 486.045,174	5.862
116	349.233,771 486.043,549	117	349.231,765 486.043,219	2.033

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	348.925,943 485.960,809	22	348.917,662 485.919,933	41.706
24	348.912,641 485.900,693	25	348.909,664 485.892,212	8.988
27	348.905,67 485.882,575	28	348.903,227 485.877,372	5.748
30	348.874,562 485.820,996	31	348.872,512 485.817,156	4.353
33	348.866,675 485.806,177	34	348.864,15 485.801,773	5.076
36	348.859,739 485.793,468	37	348.858,439 485.791,238	2.581
39	348.854,918 485.785,919	40	348.852,994 485.783,122	3.395
42	348.844,584 485.772,158	43	348.841,691 485.768,295	4.826
45	348.795,977 485.711,618	46	348.791,229 485.705,608	7.659
48	348.786,204 485.699,948	49	348.784,368 485.698,145	2.573
51	348.780,617 485.694,621	52	348.778,703 485.692,901	2.573
54	348.774,8 485.689,546	55	348.772,812 485.687,912	2.573
57	348.769,179 485.685,049	58	348.766,916 485.683,343	2.834
60	348.762,523 485.680,189	61	348.760,398 485.678,736	2.574
63	348.756,087 485.675,926	64	348.753,9 485.674,568	2.574
66	348.749,469 485.671,95	67	348.747,225 485.670,691	2.573
69	348.742,682 485.668,271	70	348.760,72 485.655,94	21.85
72	348.774,57 485.671,18	73	348.780,58 485.676,28	7.882
75	348.786,55 485.681,33	76	348.810,541 485.709,517	37.015
78	348.837,19 485.739,91	79	348.846,654 485.750,674	14.333
81	348.870,31 485.782,05	82	348.883,13 485.801,66	23.429
84	348.894,068 485.821,527	85	348.909,44 485.852,32	34.417
87	348.928,65 485.891,15	88	348.929,926 485.895,023	4.078
90	348.940,55 485.954,63	91	348.945,421 485.984,152	29.921
93	348.975,99 486.023,61	94	348.977,601 486.038,933	15.407
96	349.015,511 486.055,201	97	349.045,775 486.052,854	30.355
99	349.100,226 486.047,492	100	349.144,882 486.043,29	44.853
102	349.149,148 486.042,992	103	349.155,412 486.042,449	6.287
105	349.177,576 486.039,521	106	349.180,334 486.039,157	2.782
108	349.188,253 486.038,111	109	349.201,787 486.038,825	13.553
111	349.228,203 486.037,707	112	349.241,574 486.036,801	13.402
114	349.240,658 486.045,174	115	349.236,833 486.044,339	3.915
117	349.231,765 486.043,219	118	349.229,75 486.042,944	2.034

Vizualizare Încheiere CNTI

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	349.229,75 486.042,944	119	349.227,621 486.042,712	2.142
121	349.223,345 486.042,433	122	349.221,202 486.042,385	2.144
124	349.217,041 486.042,467	125	349.215,025 486.042,59	2.02
127	349.210,159 486.043,163	128	349.051,341 486.063,589	160.126

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	349.227,621 486.042,712	120	349.225,485 486.042,542	2.143
122	349.221,202 486.042,385	123	349.219,06 486.042,398	2.142
125	349.215,025 486.042,59	126	349.213,013 486.042,767	2.02
128	349.051,341 486.063,589	1	349.044,143 486.064,391	7.243

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	349.225,485 486.042,542	121	349.223,345 486.042,433	2.143
123	349.219,06 486.042,398	124	349.217,041 486.042,467	2.02
126	349.213,013 486.042,767	127	349.210,159 486.043,163	2.881

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4703

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		26.274	Sector cadastral:55 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/10/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

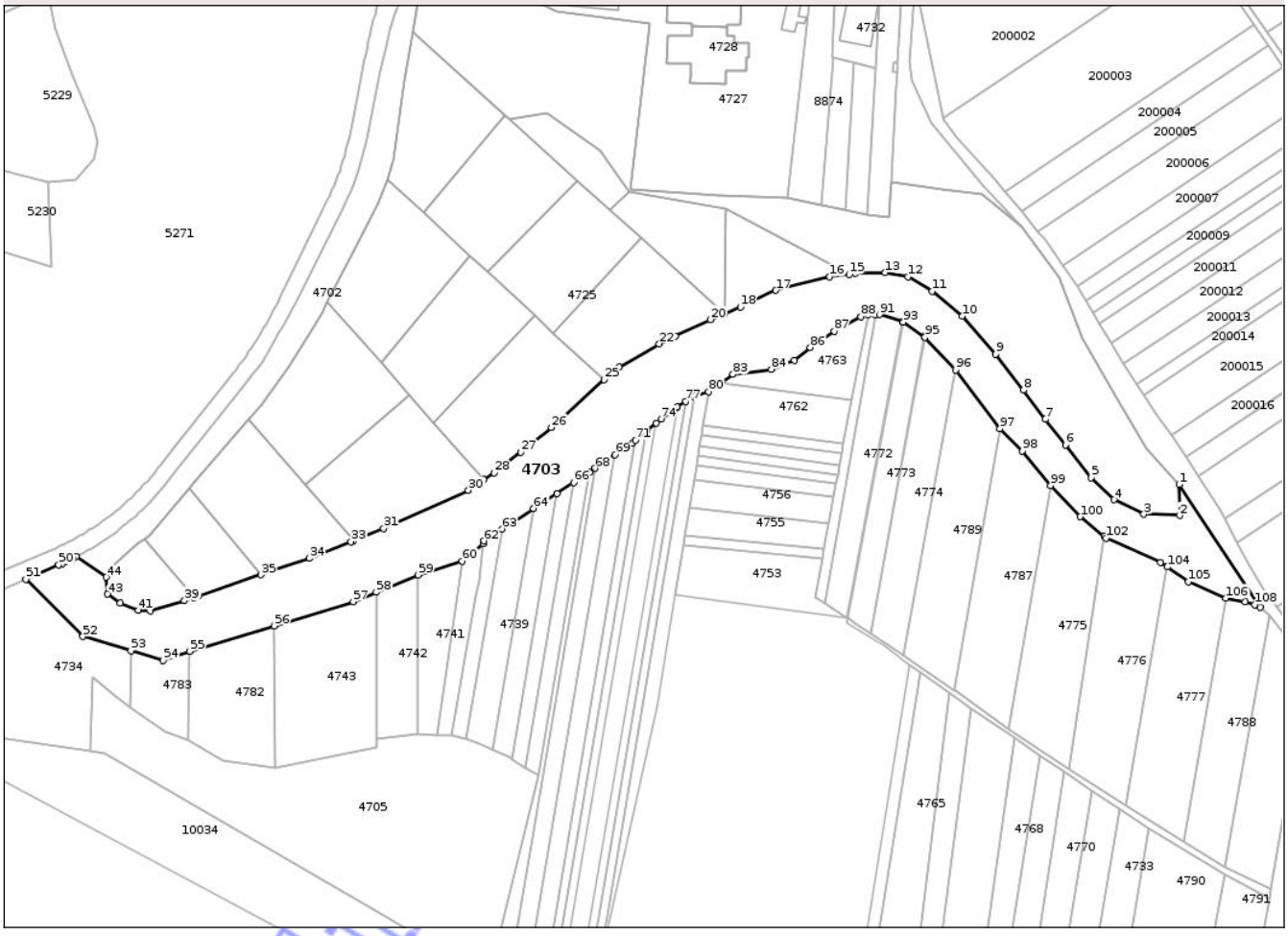
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	26.274	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	26.274	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	349.406,84 485.711,69	2	349.407,33 485.693,05	18.646
4	349.367,59 485.702,53	5	349.354,0 485.715,72	18.938
7	349.326,41 485.750,91	8	349.313,31 485.768,44	21.884
10	349.276,4 485.812,91	11	349.258,22 485.827,83	23.518
13	349.229,96 485.839,15	14	349.211,94 485.838,68	18.026
16	349.196,49 485.836,52	17	349.164,11 485.828,43	33.375

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	349.407,33 485.693,05	3	349.385,61 485.693,81	21.733
5	349.354,0 485.715,72	6	349.338,43 485.735,51	25.181
8	349.313,31 485.768,44	9	349.296,55 485.790,09	27.379
11	349.258,22 485.827,83	12	349.243,56 485.836,72	17.145
14	349.211,94 485.838,68	15	349.208,285 485.838,169	3.691
17	349.164,11 485.828,43	18	349.142,8 485.818,54	23.493

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	349.385,61 485.693,81	4	349.367,59 485.702,53	20.019
6	349.338,43 485.735,51	7	349.326,41 485.750,91	19.536
9	349.296,55 485.790,09	10	349.276,4 485.812,91	30.443
12	349.243,56 485.836,72	13	349.229,96 485.839,15	13.815
15	349.208,285 485.838,169	16	349.196,49 485.836,52	11.91
18	349.142,8 485.818,54	19	349.133,183 485.814,446	10.452

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	349.133,183 485.814,446	20	349.124,83 485.810,89	9.078
20	349.124,83 485.810,89	21	349.103,38 485.801,0	23.62
21	349.103,38 485.801,0	22	349.093,86 485.796,29	10.621
22	349.093,86 485.796,29	23	349.069,75 485.782,22	27.915
23	349.069,75 485.782,22	24	349.064,37 485.777,96	6.862
24	349.064,37 485.777,96	25	349.060,714 485.774,673	4.916
25	349.060,714 485.774,673	26	349.028,8 485.745,98	42.916
26	349.028,8 485.745,98	27	349.010,46 485.730,99	23.687
27	349.010,46 485.730,99	28	348.994,25 485.718,65	20.373
28	348.994,25 485.718,65	29	348.988,176 485.714,516	7.347
29	348.988,176 485.714,516	30	348.978,85 485.708,17	11.28
30	348.978,85 485.708,17	31	348.927,88 485.685,15	55.927
31	348.927,88 485.685,15	32	348.909,587 485.677,877	19.686
32	348.909,587 485.677,877	33	348.908,16 485.677,31	1.536
33	348.908,16 485.677,31	34	348.882,97 485.667,3	27.106
34	348.882,97 485.667,3	35	348.854,054 485.657,425	30.556
35	348.854,054 485.657,425	36	348.816,5 485.644,6	39.684
36	348.816,5 485.644,6	37	348.813,74 485.643,65	2.919
37	348.813,74 485.643,65	38	348.813,618 485.643,613	0.127
38	348.813,618 485.643,613	39	348.807,82 485.641,85	6.06
39	348.807,82 485.641,85	40	348.787,27 485.635,6	21.479
40	348.787,27 485.635,6	41	348.779,99 485.635,97	7.289
41	348.779,99 485.635,97	42	348.769,11 485.640,29	11.706
42	348.769,11 485.640,29	43	348.761,56 485.645,77	9.329
43	348.761,56 485.645,77	44	348.760,72 485.655,94	10.205
44	348.760,72 485.655,94	45	348.742,682 485.668,271	21.85
45	348.742,682 485.668,271	46	348.740,385 485.667,111	2.573
46	348.740,385 485.667,111	47	348.738,071 485.665,986	2.573
47	348.738,071 485.665,986	48	348.736,093 485.665,057	2.185
48	348.736,093 485.665,057	49	348.734,104 485.664,153	2.185
49	348.734,104 485.664,153	50	348.732,107 485.663,275	2.181
50	348.732,107 485.663,275	51	348.712,403 485.654,76	21.465
51	348.712,403 485.654,76	52	348.746,712 485.620,209	48.692
52	348.746,712 485.620,209	53	348.775,621 485.611,822	30.1
53	348.775,621 485.611,822	54	348.794,977 485.605,826	20.263
54	348.794,977 485.605,826	55	348.811,192 485.611,339	17.127
55	348.811,192 485.611,339	56	348.861,787 485.626,715	52.88
56	348.861,787 485.626,715	57	348.909,488 485.641,168	49.842
57	348.909,488 485.641,168	58	348.923,313 485.646,82	14.936
58	348.923,313 485.646,82	59	348.948,696 485.657,205	27.425
59	348.948,696 485.657,205	60	348.975,196 485.665,698	27.827
60	348.975,196 485.665,698	61	348.987,812 485.676,071	16.333
61	348.987,812 485.676,071	62	348.988,03 485.677,722	1.665
62	348.988,03 485.677,722	63	348.999,104 485.684,964	13.232
63	348.999,104 485.684,964	64	349.018,15 485.697,311	22.698
64	349.018,15 485.697,311	65	349.032,072 485.706,336	16.591
65	349.032,072 485.706,336	66	349.042,274 485.712,95	12.158
66	349.042,274 485.712,95	67	349.051,819 485.719,138	11.375
67	349.051,819 485.719,138	68	349.055,297 485.721,481	4.194
68	349.055,297 485.721,481	69	349.067,25 485.729,536	14.413
69	349.067,25 485.729,536	70	349.077,757 485.736,616	12.669
70	349.077,757 485.736,616	71	349.079,72 485.738,273	2.569
71	349.079,72 485.738,273	72	349.085,928 485.743,514	8.124
72	349.085,928 485.743,514	73	349.092,0 485.748,641	7.947
73	349.092,0 485.748,641	74	349.095,067 485.751,231	4.015
74	349.095,067 485.751,231	75	349.104,17 485.758,073	11.388
75	349.104,17 485.758,073	76	349.104,499 485.758,32	0.411
76	349.104,499 485.758,32	77	349.109,798 485.761,704	6.287
77	349.109,798 485.761,704	78	349.114,041 485.764,414	5.035
78	349.114,041 485.764,414	79	349.115,268 485.764,808	1.288
79	349.115,268 485.764,808	80	349.123,466 485.767,435	8.609
80	349.123,466 485.767,435	81	349.130,913 485.772,716	9.129
81	349.130,913 485.772,716	82	349.131,33 485.773,012	0.512
82	349.131,33 485.773,012	83	349.138,264 485.777,929	8.501
83	349.138,264 485.777,929	84	349.161,421 485.780,936	23.351
84	349.161,421 485.780,936	85	349.175,196 485.786,222	14.754
85	349.175,196 485.786,222	86	349.184,797 485.794,109	12.426
86	349.184,797 485.794,109	87	349.199,127 485.803,886	17.348
87	349.199,127 485.803,886	88	349.215,207 485.812,673	18.324
88	349.215,207 485.812,673	89	349.219,672 485.813,494	4.54
89	349.219,672 485.813,494	90	349.224,039 485.813,723	4.372
90	349.224,039 485.813,723	91	349.226,649 485.813,86	2.614
91	349.226,649 485.813,86	92	349.240,485 485.809,507	14.504
92	349.240,485 485.809,507	93	349.240,792 485.809,41	0.322
93	349.240,792 485.809,41	94	349.253,56 485.800,478	15.582
94	349.253,56 485.800,478	95	349.253,888 485.800,248	0.4
95	349.253,888 485.800,248	96	349.272,401 485.780,485	27.08
96	349.272,401 485.780,485	97	349.299,108 485.745,238	44.223
97	349.299,108 485.745,238	98	349.312,563 485.731,894	18.95
98	349.312,563 485.731,894	99	349.329,558 485.711,098	26.857
99	349.329,558 485.711,098	100	349.347,399 485.692,344	25.885
100	349.347,399 485.692,344	101	349.361,764 485.680,604	18.551
101	349.361,764 485.680,604	102	349.362,958 485.679,473	1.645
102	349.362,958 485.679,473	103	349.395,738 485.664,913	35.868
103	349.395,738 485.664,913	104	349.399,819 485.662,084	4.966
104	349.399,819 485.662,084	105	349.412,583 485.653,234	15.532
105	349.412,583 485.653,234	106	349.435,113 485.643,278	24.631
106	349.435,113 485.643,278	107	349.446,752 485.641,116	11.838
107	349.446,752 485.641,116	108	349.452,563 485.639,454	6.044
108	349.452,563 485.639,454	109	349.455,771 485.638,032	3.509
109	349.455,771 485.638,032	1	349.406,84 485.711,69	88.429

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Vederea/descărcarea fără parolă este interzisă de OCPI

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4705

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		19.263	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin 14);		
B2	Proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	19.263	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	19.263	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.968,89 485.561,056	2	348.960,111 485.561,119	8.779
3	348.948,302 485.561,287	4	348.923,849 485.558,46	24.616
5	348.923,876 485.553,892	6	348.862,305 485.541,408	62.825
7	348.831,513 485.545,81	8	348.810,141 485.558,164	24.686
9	348.796,037 485.563,328	10	348.774,924 485.577,579	25.472

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	348.960,111 485.561,119	3	348.948,302 485.561,287	11.81
4	348.923,849 485.558,46	5	348.923,876 485.553,892	4.569
6	348.862,305 485.541,408	7	348.831,513 485.545,81	31.104
8	348.810,141 485.558,164	9	348.796,037 485.563,328	15.02
10	348.774,924 485.577,579	11	348.765,551 485.584,635	11.732

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	348.765,551 485.584,635	12	348.752,427 485.595,742	17.193
13	348.751,09 485.551,415	14	348.760,242 485.550,143	9.24
15	348.924,613 485.454,938	16	348.990,941 485.415,651	77.091
17	348.995,312 485.433,009	18	349.020,901 485.536,513	106.619
19	349.013,223 485.541,353	20	349.005,016 485.546,527	9.701
21	349.003,5 485.547,482	22	348.993,595 485.552,273	11.003
23	348.985,585 485.556,146	24	348.977,689 485.558,468	8.231

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	348.752,427 485.595,742	13	348.751,09 485.551,415	44.346
14	348.760,242 485.550,143	15	348.924,613 485.454,938	189.952
16	348.990,941 485.415,651	17	348.995,312 485.433,009	17.9
18	349.020,901 485.536,513	19	349.013,223 485.541,353	9.077
20	349.005,016 485.546,527	21	349.003,5 485.547,482	1.792
22	348.993,595 485.552,273	23	348.985,585 485.556,146	8.898
24	348.977,689 485.558,468	1	348.968,89 485.561,056	9.171

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4706

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		16.422	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin 14);		
B2	Proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

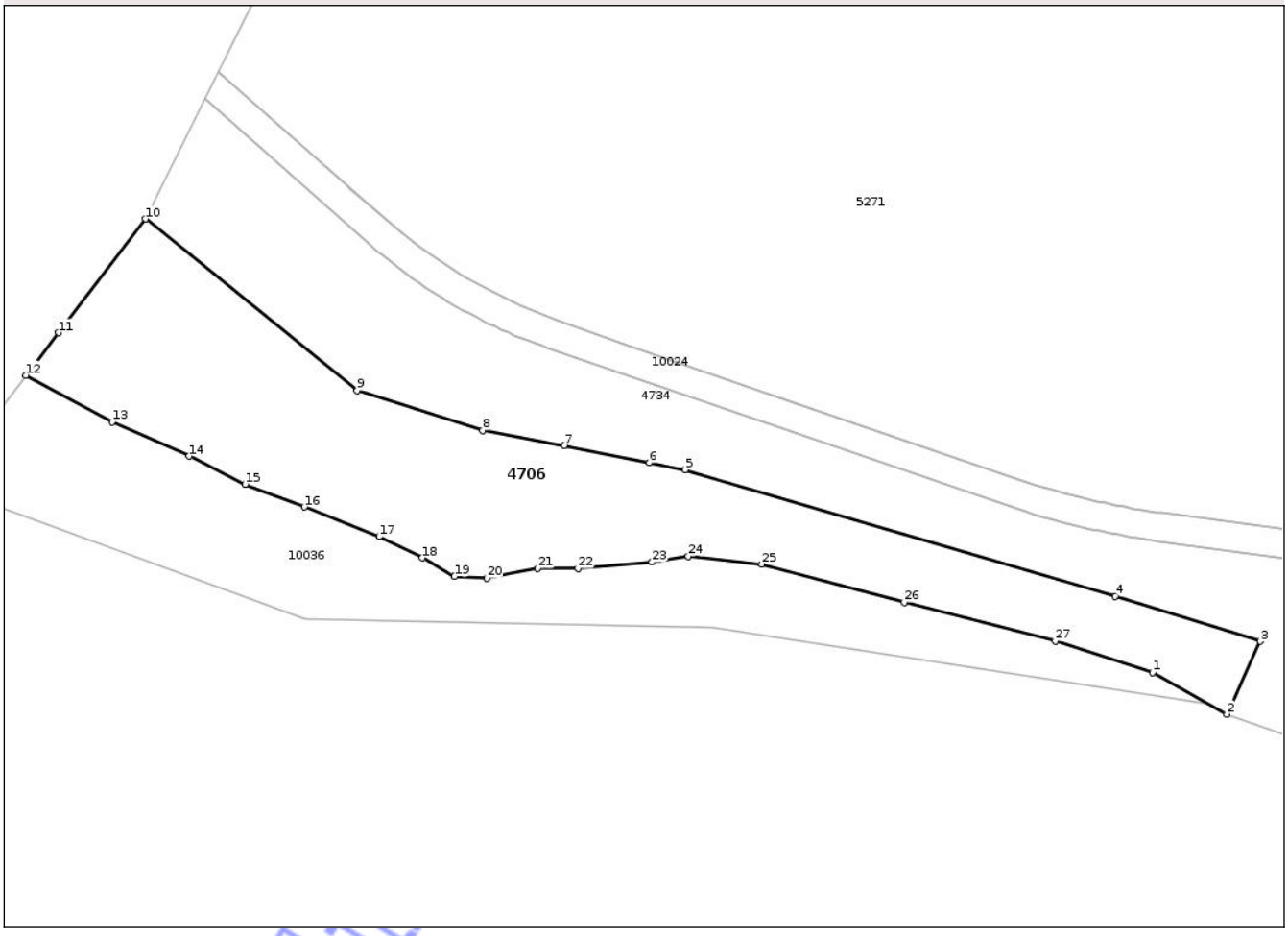
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	16.422	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	16.422	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.528,274 485.584,507	2	348.554,462 485.569,872	30.0
3	348.566,274 485.595,507	4	348.515,179 485.611,414	53.513
5	348.363,588 485.655,957	6	348.350,858 485.658,364	12.955
7	348.320,858 485.664,371	8	348.292,097 485.669,772	29.263
9	348.247,935 485.683,899	10	348.173,37 485.744,25	95.928

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	348.554,462 485.569,872	3	348.566,274 485.595,507	28.225
4	348.515,179 485.611,414	5	348.363,588 485.655,957	158.0
6	348.350,858 485.658,364	7	348.320,858 485.664,371	30.596
8	348.292,097 485.669,772	9	348.247,935 485.683,899	46.367
10	348.173,37 485.744,25	11	348.142,6 485.704,178	50.523

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	348.142,6 485.704,178	12	348.131,117 485.689,224	18.854
13	348.161,486 485.672,759	14	348.188,676 485.660,72	29.736
15	348.208,397 485.650,868	16	348.229,245 485.642,788	22.36
17	348.255,723 485.632,39	18	348.270,879 485.624,91	16.901
19	348.282,2 485.618,343	20	348.293,704 485.617,796	11.517
21	348.311,477 485.621,25	22	348.325,72 485.621,25	14.243
23	348.351,832 485.623,439	24	348.364,667 485.625,501	13.0
25	348.390,514 485.622,678	26	348.440,734 485.609,191	52.0
27	348.494,039 485.595,642	1	348.528,274 485.584,507	36.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	348.131,117 485.689,224	13	348.161,486 485.672,759	34.545
14	348.188,676 485.660,72	15	348.208,397 485.650,868	22.045
16	348.229,245 485.642,788	17	348.255,723 485.632,39	28.446
18	348.270,879 485.624,91	19	348.282,2 485.618,343	13.088
20	348.293,704 485.617,796	21	348.311,477 485.621,25	18.105
22	348.325,72 485.621,25	23	348.351,832 485.623,439	26.204
24	348.364,667 485.625,501	25	348.390,514 485.622,678	26.0
26	348.440,734 485.609,191	27	348.494,039 485.595,642	55.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4707

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.306	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 17/03/2025		
Act Administrativ nr. 47300/46, din 26/01/1999 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DEAC MANASE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

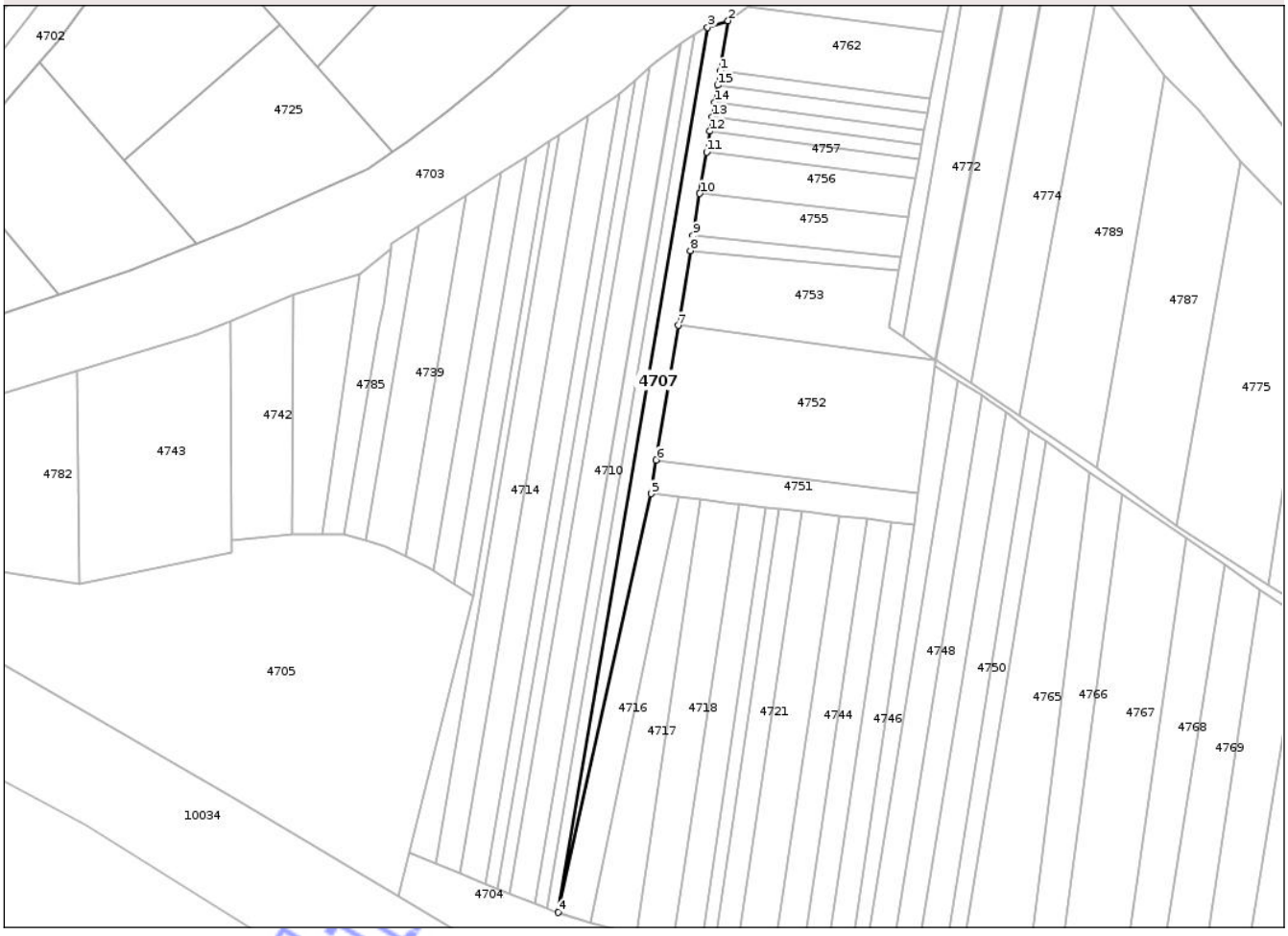
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.306	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.306	44	896/49	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.120,152 485.747,242	2	349.123,466 485.767,435	20.463
2	349.123,466 485.767,435	3	349.115,268 485.764,808	8.609
3	349.115,268 485.764,808	4	349.055,072 485.409,251	360.616
4	349.055,072 485.409,251	5	349.092,45 485.577,452	172.304
5	349.092,45 485.577,452	6	349.094,505 485.590,968	13.671

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.094,505 485.590,968	7	349.103,377 485.645,03	54.785
7	349.103,377 485.645,03	8	349.108,316 485.675,12	30.493
8	349.108,316 485.675,12	9	349.109,292 485.681,07	6.03
9	349.109,292 485.681,07	10	349.112,076 485.698,035	17.191
10	349.112,076 485.698,035	11	349.114,801 485.714,638	16.825
11	349.114,801 485.714,638	12	349.116,182 485.723,049	8.524
12	349.116,182 485.723,049	13	349.117,132 485.728,842	5.87
13	349.117,132 485.728,842	14	349.118,076 485.734,588	5.824
14	349.118,076 485.734,588	15	349.119,213 485.741,518	7.022
15	349.119,213 485.741,518	1	349.120,152 485.747,242	5.801

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4710

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.582	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 17/03/2025		
Act Administrativ nr. 47300/82, din 16/09/1998 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **JURCA LUCIA** 2) **GAL LUCIAN** 3) **ISTRATE ADRIANA** 4) **ISTRATE MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.582	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.582	44	896/51	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.104,17 485.758,073	2	349.095,067 485.751,231	11.388
2	349.095,067 485.751,231	3	349.092,0 485.748,641	4.015
3	349.092,0 485.748,641	4	349.035,804 485.416,71	336.655
4	349.035,804 485.416,71	5	349.045,703 485.412,725	10.671
5	349.045,703 485.412,725	1	349.104,17 485.758,073	350.263

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4712

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.709	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 18/03/2025		
Act Administrativ nr. 21106/66, din 20/05/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HRISAFI CONSTANTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.709	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.709	44	896/53	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.079,72 485.738,273	2	349.025,951 485.420,676	322.116
2	349.025,951 485.420,676	3	349.030,932 485.418,671	5.369
3	349.030,932 485.418,671	4	349.085,928 485.743,514	329.466
4	349.085,928 485.743,514	1	349.079,72 485.738,273	8.124

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4713

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.418	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 18/03/2025		
Act Administrativ nr. 14008/7, din 06/07/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **INDREI EVA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.418	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.418	44	896/54	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.077,757 485.736,616	2	349.067,25 485.729,536	12.669
2	349.067,25 485.729,536	3	349.015,661 485.424,818	309.054
3	349.015,661 485.424,818	4	349.025,951 485.420,676	11.092
4	349.025,951 485.420,676	5	349.079,72 485.738,273	322.116
5	349.079,72 485.738,273	1	349.077,757 485.736,616	2.569

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4714

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.163	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 18/03/2025		
Act Notarial nr. 107, din 23/06/2017 emis de BNP STEF OVIDIU IOAN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŞELAR ADRIAN**, NEPOT DE FIU	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.163	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.163	44	896/55	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.055,297 485.721,481	2	349.005,748 485.428,809	296.837
2	349.005,748 485.428,809	3	349.015,661 485.424,818	10.687
3	349.015,661 485.424,818	4	349.067,25 485.729,536	309.054
4	349.067,25 485.729,536	1	349.055,297 485.721,481	14.413

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4715

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.326	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 18/03/2025		
Act Administrativ nr. 47300/75, din 12/06/1998 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MERMEZAN AUREL** 2) **MERMEZAN MARIA** 3) **MERMEZAN ROMULUS VIRGIL** 4) **MERMEZAN RADU LUCIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

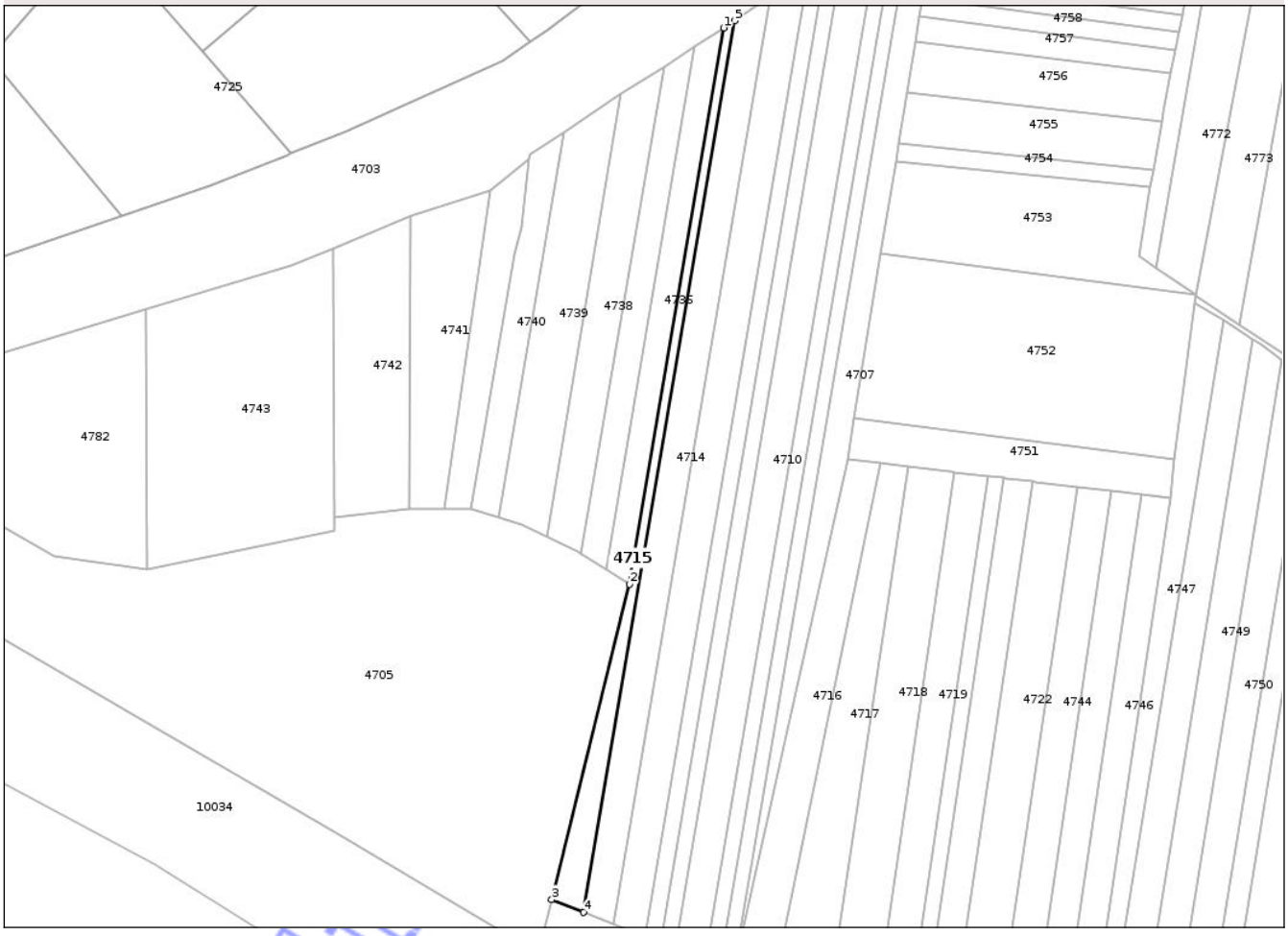
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.326	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.326	44	896/57/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.051,819 485.719,138	2	349.020,901 485.536,513	185.224
2	349.020,901 485.536,513	3	348.995,312 485.433,009	106.619
3	348.995,312 485.433,009	4	349.005,748 485.428,809	11.249
4	349.005,748 485.428,809	5	349.055,297 485.721,481	296.837
5	349.055,297 485.721,481	1	349.051,819 485.719,138	4.194

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4716

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.154	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/03/2025		
Act Administrativ nr. 47300/50, din 27/01/1998 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RAD SOLOMON** 2) **DEAC MANASE** 3) **RAD LEONTINA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

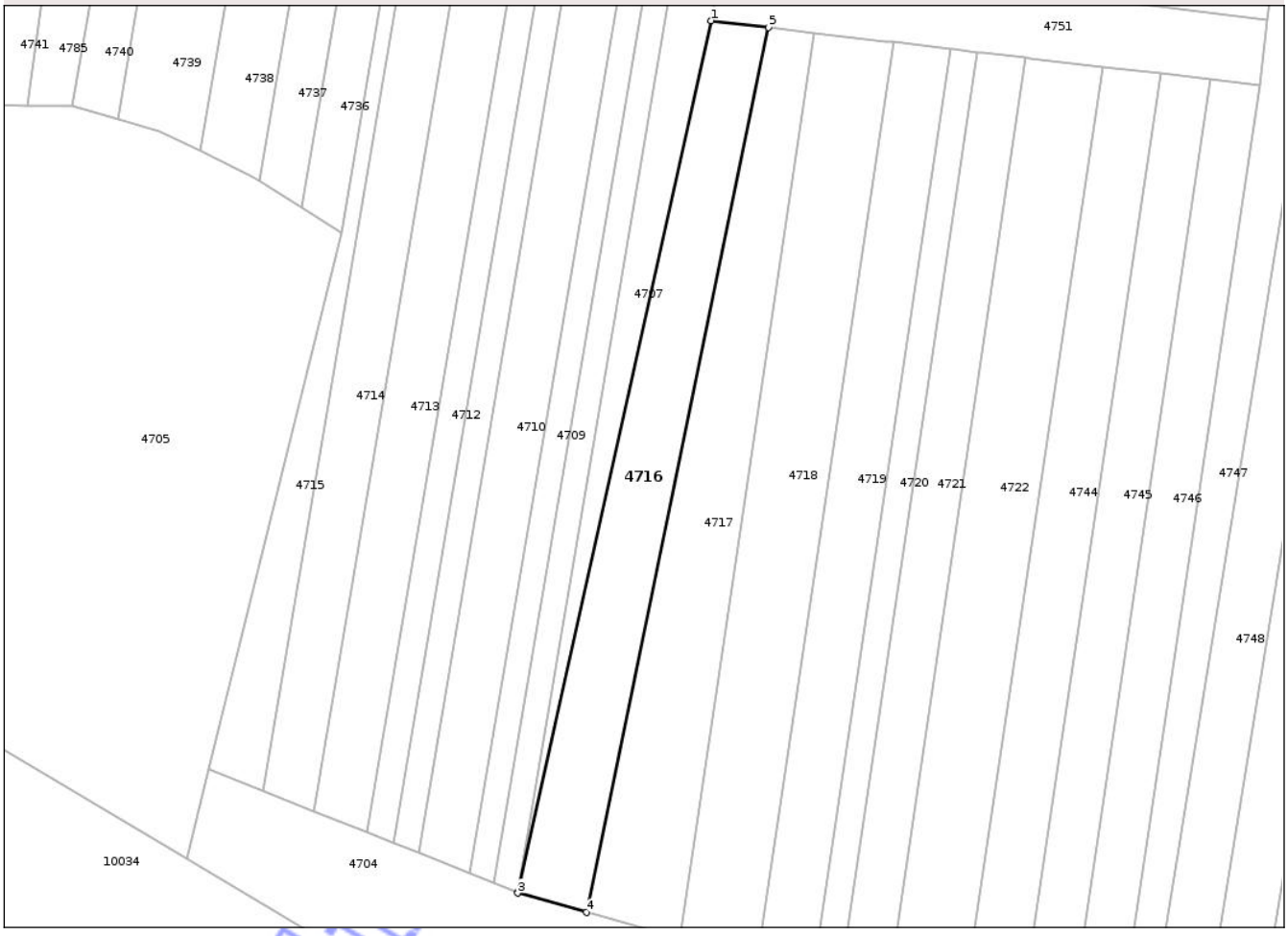
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.154	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.154	44	896/48	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.092,45 485.577,452	2	349.055,072 485.409,251	172.304
2	349.055,072 485.409,251	3	349.055,011 485.408,978	0.28
3	349.055,011 485.408,978	4	349.068,278 485.405,252	13.78
4	349.068,278 485.405,252	5	349.103,49 485.576,149	174.487
5	349.103,49 485.576,149	1	349.092,45 485.577,452	11.117

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4717

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:7N/C

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.438	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/03/2025		
Act Notarial nr. 751/2000, din 15/11/2000 emis de BNP DEAK LEVENTE-FRANCISC (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **NECULCEA SALOMIA**, N. Tudor	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

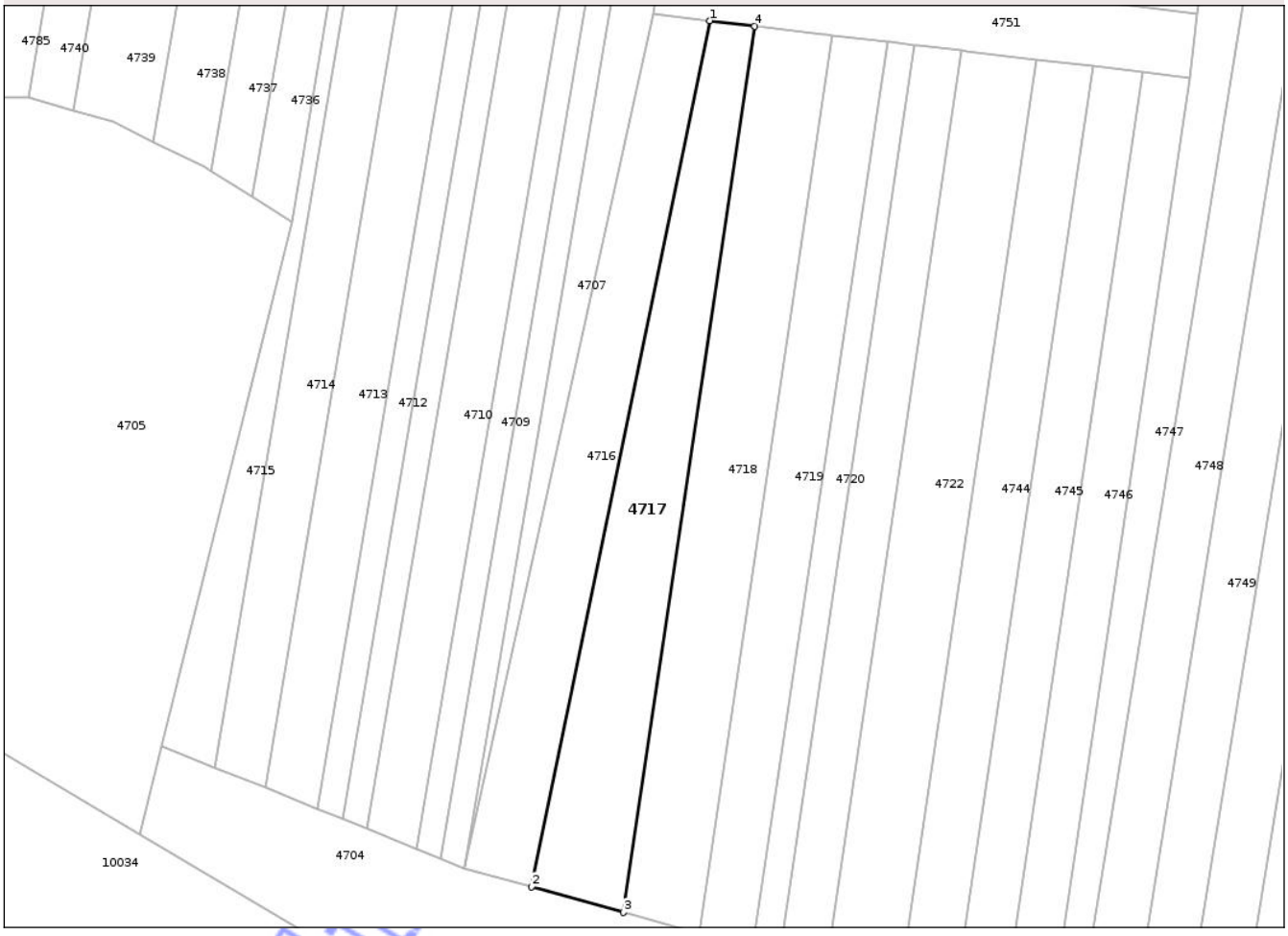
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.438	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.438	44	896/47	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.103,49 485.576,149	2	349.068,278 485.405,252	174.487
2	349.068,278 485.405,252	3	349.086,461 485.400,206	18.871
3	349.086,461 485.400,206	4	349.112,428 485.575,094	176.806
4	349.112,428 485.575,094	1	349.103,49 485.576,149	9.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4718

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.742	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/03/2025		
Act Administrativ nr. 47300/51, din 27/01/1998 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COSTA ROMOLUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.742	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.742	44	896/46	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.126,56 485.573,426	2	349.126,055 485.573,486	0.509
2	349.126,055 485.573,486	3	349.112,428 485.575,094	13.721
3	349.112,428 485.575,094	4	349.086,461 485.400,206	176.806
4	349.086,461 485.400,206	5	349.101,419 485.396,055	15.523
5	349.101,419 485.396,055	6	349.127,734 485.573,288	179.176

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.127,734 485.573,288	1	349.126,56 485.573,426	1.182

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4719

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.973	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin 14);		
B2	Proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

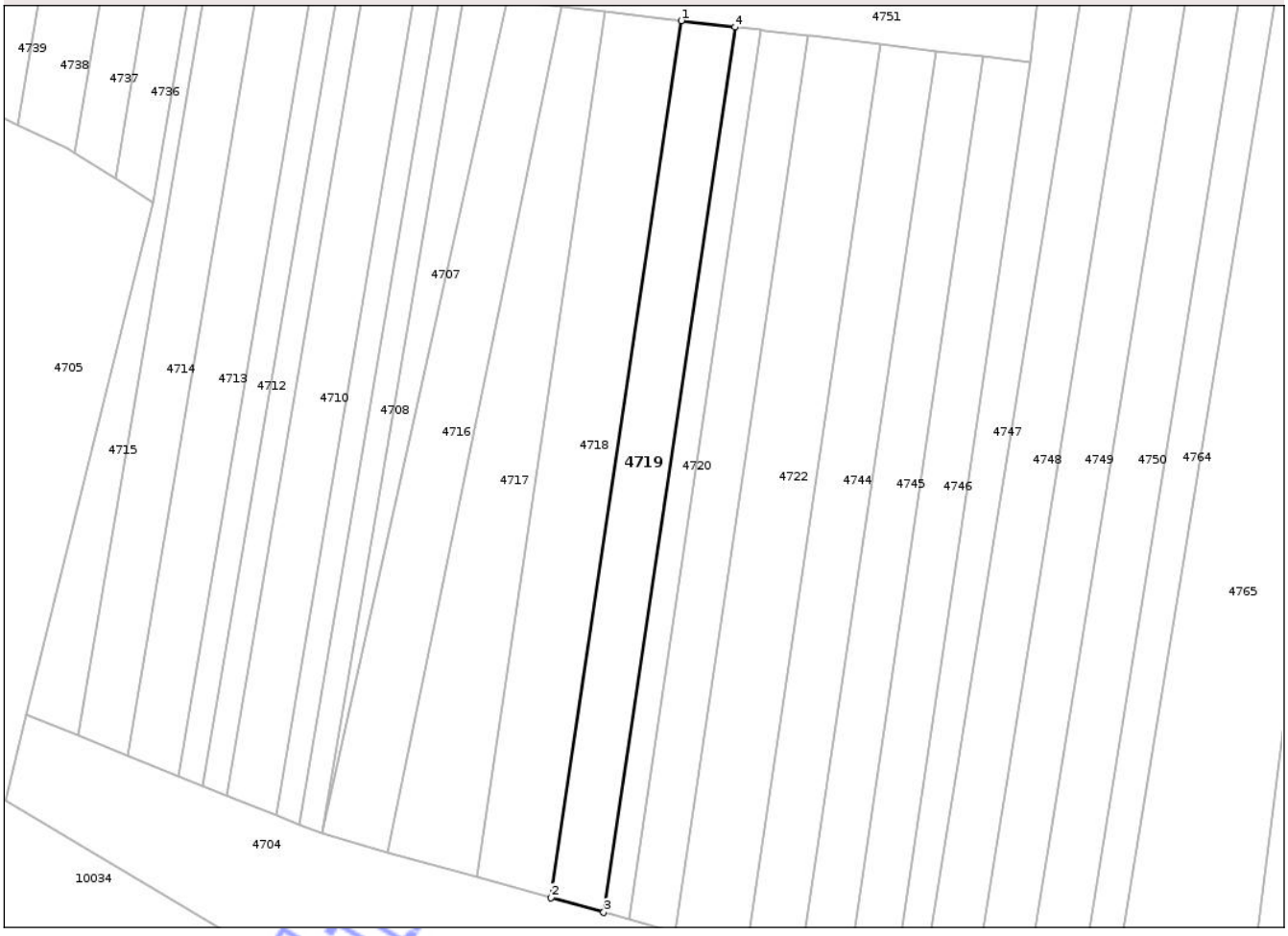
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.973	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.973	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.127,734 485.573,288	2	349.101,419 485.396,055	179.176
2	349.101,419 485.396,055	3	349.112,061 485.393,101	11.044
3	349.112,061 485.393,101	4	349.138,623 485.572,002	180.862
4	349.138,623 485.572,002	1	349.127,734 485.573,288	10.965

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4720

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		963	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/03/2025		
Act Administrativ nr. 90663/513, din 09/08/2005 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RAD SIMION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	963	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	963	44	896/44	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.139,202 485.571,934	2	349.138,623 485.572,002	0.583
2	349.138,623 485.572,002	3	349.112,061 485.393,101	180.862
3	349.112,061 485.393,101	4	349.117,219 485.391,67	5.353
4	349.117,219 485.391,67	5	349.143,901 485.571,38	181.68
5	349.143,901 485.571,38	1	349.139,202 485.571,934	4.732

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4721

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.727	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/03/2025		
Act Notarial nr. 98, din 07/11/2017 emis de BN HOTOIU SPN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **PALFI MARIA-ANDREEA**, nepoată de fiică	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.727	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.727	44	896/43	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.144,694 485.571,286	2	349.143,901 485.571,38	0.798
2	349.143,901 485.571,38	3	349.117,219 485.391,67	181.68
3	349.117,219 485.391,67	4	349.126,412 485.389,119	9.54
4	349.126,412 485.389,119	5	349.153,308 485.570,27	183.137
5	349.153,308 485.570,27	1	349.144,694 485.571,286	8.674

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4722

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.742	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/03/2025		
Act Administrativ nr. 14008/82, din 28/06/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DEAC IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.742	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.742	44	896/42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.154,168 485.570,168	2	349.153,308 485.570,27	0.866
2	349.153,308 485.570,27	3	349.126,412 485.389,119	183.137
3	349.126,412 485.389,119	4	349.140,859 485.385,11	14.993
4	349.140,859 485.385,11	5	349.168,092 485.568,525	185.426
5	349.168,092 485.568,525	1	349.154,168 485.570,168	14.02

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4723

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.093	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin 14);		
B2	Proprietar neidentificat, rezerva comunei locale de fond funciar	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

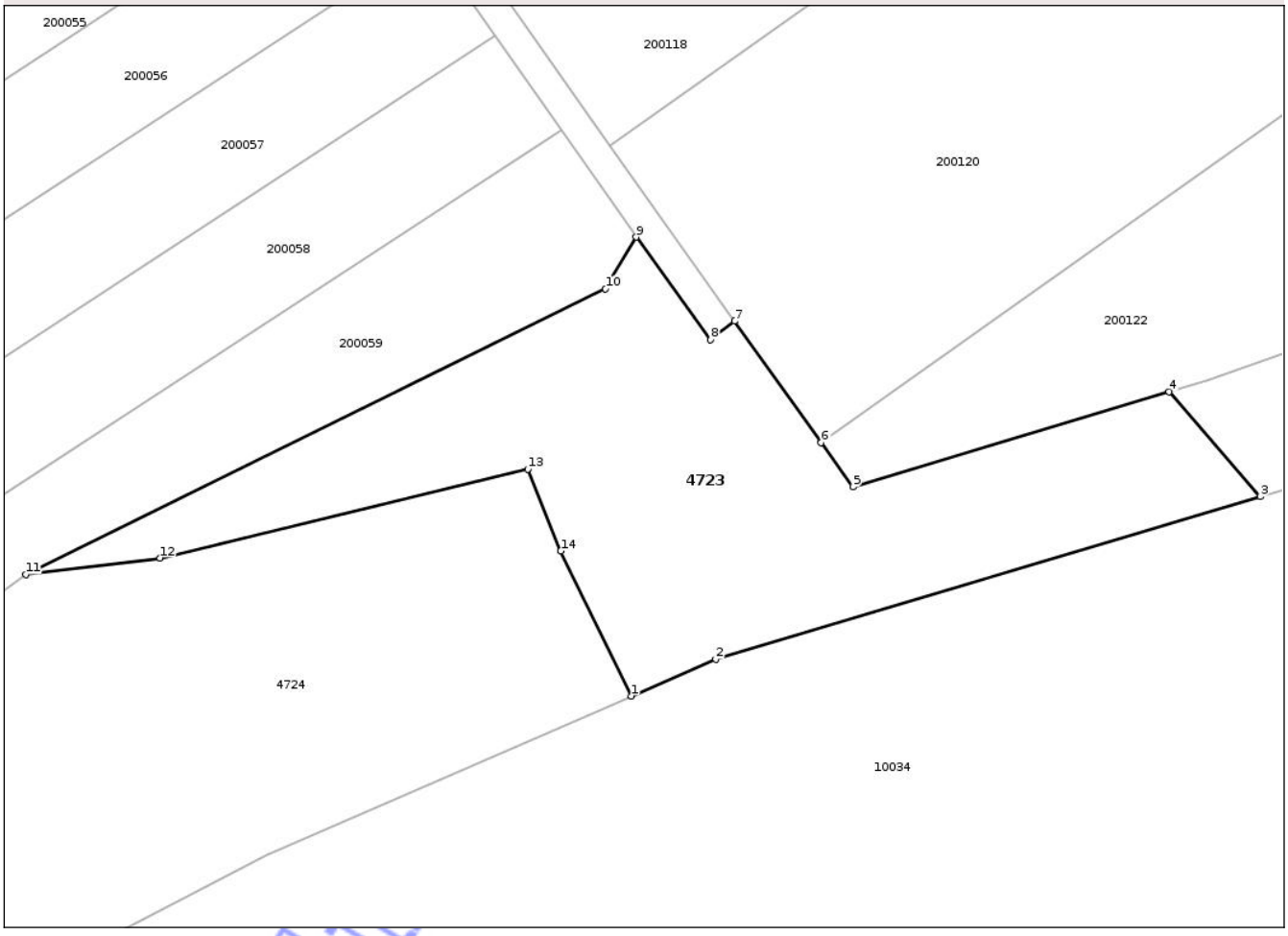
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.093	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.093	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.164,94 485.508,622	2	350.175,926 485.513,412	11.985
2	350.175,926 485.513,412	3	350.246,825 485.534,578	73.991
3	350.246,825 485.534,578	4	350.234,95 485.548,188	18.062
4	350.234,95 485.548,188	5	350.193,788 485.535,819	42.98
5	350.193,788 485.535,819	6	350.189,643 485.541,599	7.113

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	350.189,643 485.541,599	7	350.178,339 485.557,365	19.4
7	350.178,339 485.557,365	8	350.175,218 485.554,999	3.916
8	350.175,218 485.554,999	9	350.165,562 485.568,319	16.452
9	350.165,562 485.568,319	10	350.161,554 485.561,566	7.853
10	350.161,554 485.561,566	11	350.086,059 485.524,454	84.124
11	350.086,059 485.524,454	12	350.103,554 485.526,566	17.622
12	350.103,554 485.526,566	13	350.151,422 485.538,139	49.247
13	350.151,422 485.538,139	14	350.155,718 485.527,499	11.475
14	350.155,718 485.527,499	1	350.164,94 485.508,622	21.009

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4724

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		30.597	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 17/03/2025		
Act Administrativ nr. 20/11448 PAG 3, din 31/01/2017 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA RAPOLTU MARE - DOMENIU PRIVAT**, CIF:4374199	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

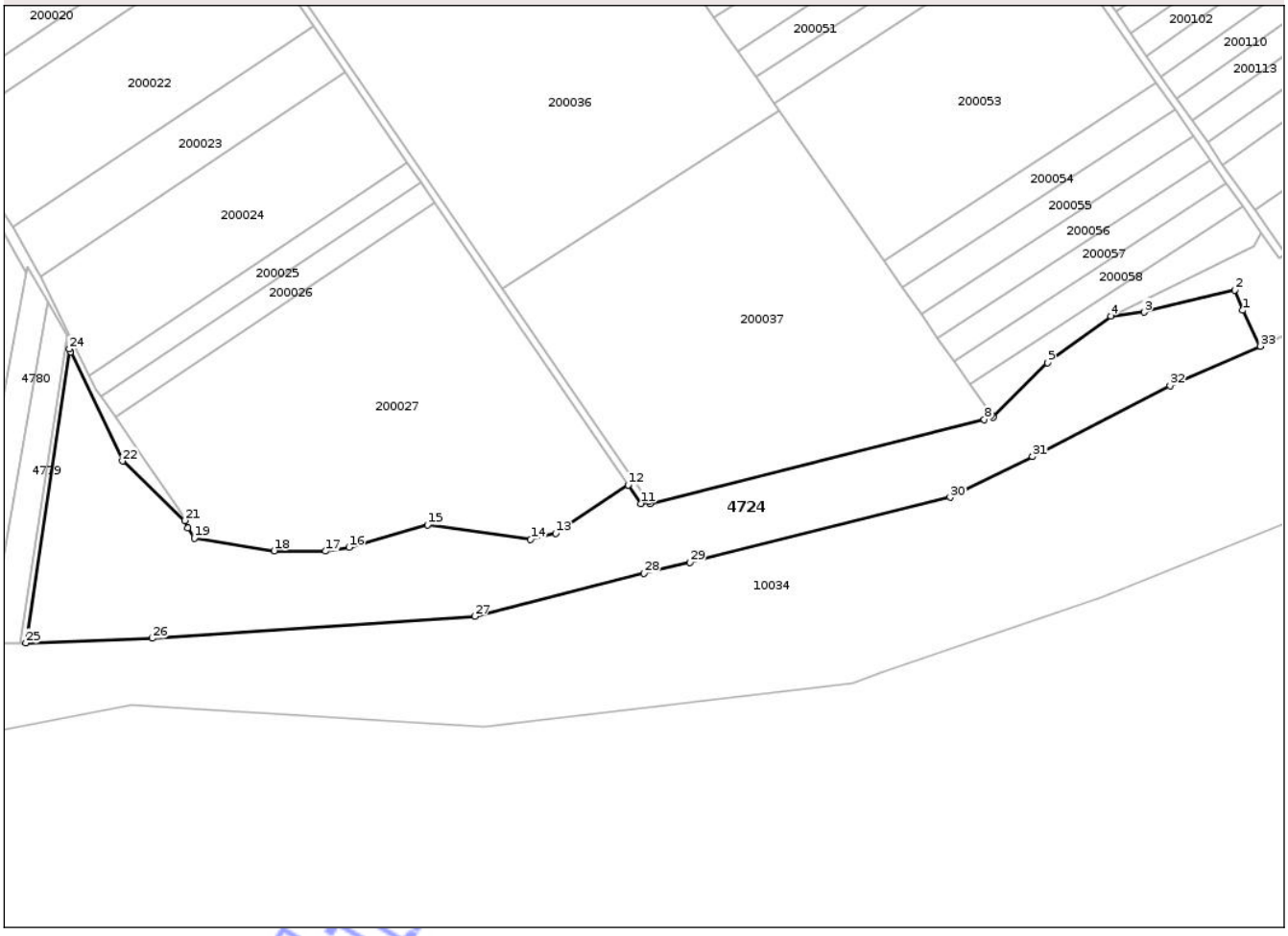
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	30.597	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	30.597	44	899	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.155,718 485.527,499	2	350.151,422 485.538,139	11.475
3	350.103,554 485.526,566	4	350.086,059 485.524,454	17.622
5	350.052,6 485.499,87	6	350.023,832 485.471,158	40.645
7	350.022,978 485.472,38	8	350.019,312 485.470,015	4.363
9	349.842,949 485.425,43	10	349.842,058 485.426,765	1.605

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	350.151,422 485.538,139	3	350.103,554 485.526,566	49.247
4	350.086,059 485.524,454	5	350.052,6 485.499,87	41.519
6	350.023,832 485.471,158	7	350.022,978 485.472,38	1.49
8	350.019,312 485.470,015	9	349.842,949 485.425,43	181.912
10	349.842,058 485.426,765	11	349.837,975 485.425,645	4.234

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	349.837,975 485.425,645	12	349.831,256 485.435,44	11.878
13	349.793,07 485.409,882	14	349.779,828 485.406,752	13.608
15	349.725,373 485.414,49	16	349.684,016 485.402,517	43.056
17	349.671,594 485.400,548	18	349.644,46 485.400,699	27.135
19	349.602,287 485.407,405	20	349.598,872 485.412,911	6.479
21	349.597,266 485.416,709	22	349.564,326 485.448,064	45.477
23	349.537,114 485.505,722	24	349.536,301 485.507,154	1.646
25	349.513,395 485.352,185	26	349.580,003 485.354,564	66.65
27	349.750,276 485.366,197	28	349.839,682 485.388,863	92.234
29	349.863,908 485.394,596	30	350.001,225 485.428,914	141.541
31	350.044,713 485.450,431	32	350.117,348 485.487,872	81.717
33	350.164,94 485.508,622	1	350.155,718 485.527,499	21.009

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	349.831,256 485.435,44	13	349.793,07 485.409,882	45.95
14	349.779,828 485.406,752	15	349.725,373 485.414,49	55.002
16	349.684,016 485.402,517	17	349.671,594 485.400,548	12.576
18	349.644,46 485.400,699	19	349.602,287 485.407,405	42.703
20	349.598,872 485.412,911	21	349.597,266 485.416,709	4.124
22	349.564,326 485.448,064	23	349.537,114 485.505,722	63.757
24	349.536,301 485.507,154	25	349.513,395 485.352,185	156.652
26	349.580,003 485.354,564	27	349.750,276 485.366,197	170.67
28	349.839,682 485.388,863	29	349.863,908 485.394,596	24.895
30	350.001,225 485.428,914	31	350.044,713 485.450,431	48.52
32	350.117,348 485.487,872	33	350.164,94 485.508,622	51.919

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4725

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60784	79.044	Sector cadastral:55 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60784-C1	Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1333 mp; helesteu (bazin carantina)
A1.2	60784-C2	Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2268 mp; helesteun (bazin remonti)
A1.3	60784-C3	Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4524 mp; helesteu (bazin ingrasare)
A1.4	60784-C4	Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4771 mp; helesteu (bazin ingrasare)
A1.5	60784-C5	Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5083 mp; helesteu (bazin ingrasare)
A1.6	60784-C6	Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4772 mp; helesteu (bazin ingrasare)
A1.7	60784-C7	Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4333 mp; helesteu (bazin ingrasare)
A1.8	60784-C8	Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4627 mp; helesteu (bazin ingrasare)
A1.9	60784-C9	Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4102 mp; helesteu (bazin ingrasare)
A1.10	60784-C10	Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4082 mp; helesteu (bazin ingrasare)
A1.11	60784-C11	Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4290 mp; helesteu (bazin ingrasare)
A1.12	60784-C12	Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3933 mp; helesteu (bazin iernare)
A1.13	60784-C13	Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2193 mp; helesteu (bazin puiet)
A1.14	60784-C14	Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24670 mp; helesteu policultura
A1.15	60784-C15	Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1473 mp; helesteu (bazin iernare)
A1.16	60784-C16	Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2587 mp; bazine piscicole (12)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27116 / 28/09/2012		
Act Notarial nr. 1641, din 24/09/2012 emis de BNP MORARU VLAD;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC TELECERNA SRL**, CIF:13880241	
25766 / 14/09/2012		
Act Administrativ nr. 535, din 05/09/2011 emis de PRIMARIA RAPOLTU MARE (act administrativ nr. 8/09-09-2010 emis de PRIMARIA RAPOLTU MARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16
	1) **SC Telecerna SRL**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
82357 / 08/11/2024	

Document generat în sistem informatizat

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
Act Administrativ nr. 23724, din 06/11/2024 emis de DGRFP TIMISOARA AJFP HUNEDOARA (23724-1 din 07/11/2024 emis de AJFP HUNEDOARA);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:187039 LEIconform art 242 alin 6 din Codul de Procedura Fiscala	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16
	1) **DGRFP TIMISOARA AJFP HUNEDOARA**, CIF:9999999999999	
84935 / 22/11/2024		
Act Administrativ nr. 24824, din 18/11/2024 emis de ANAF DGRFP TIMISOARA AJFP HUNEDOARA (proces-verbal de sechestru pentru bunuri imobile);		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:227550 LEIconform art 242 alin 6 din Codul de procedura fiscala	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8, A1.9, A1.10, A1.11, A1.12, A1.13, A1.14, A1.15, A1.16
	1) **DGRFP TIMISOARA AJFP HUNEDOARA**, CIF:9999999999999	

Neutilizabil in circuitul civil

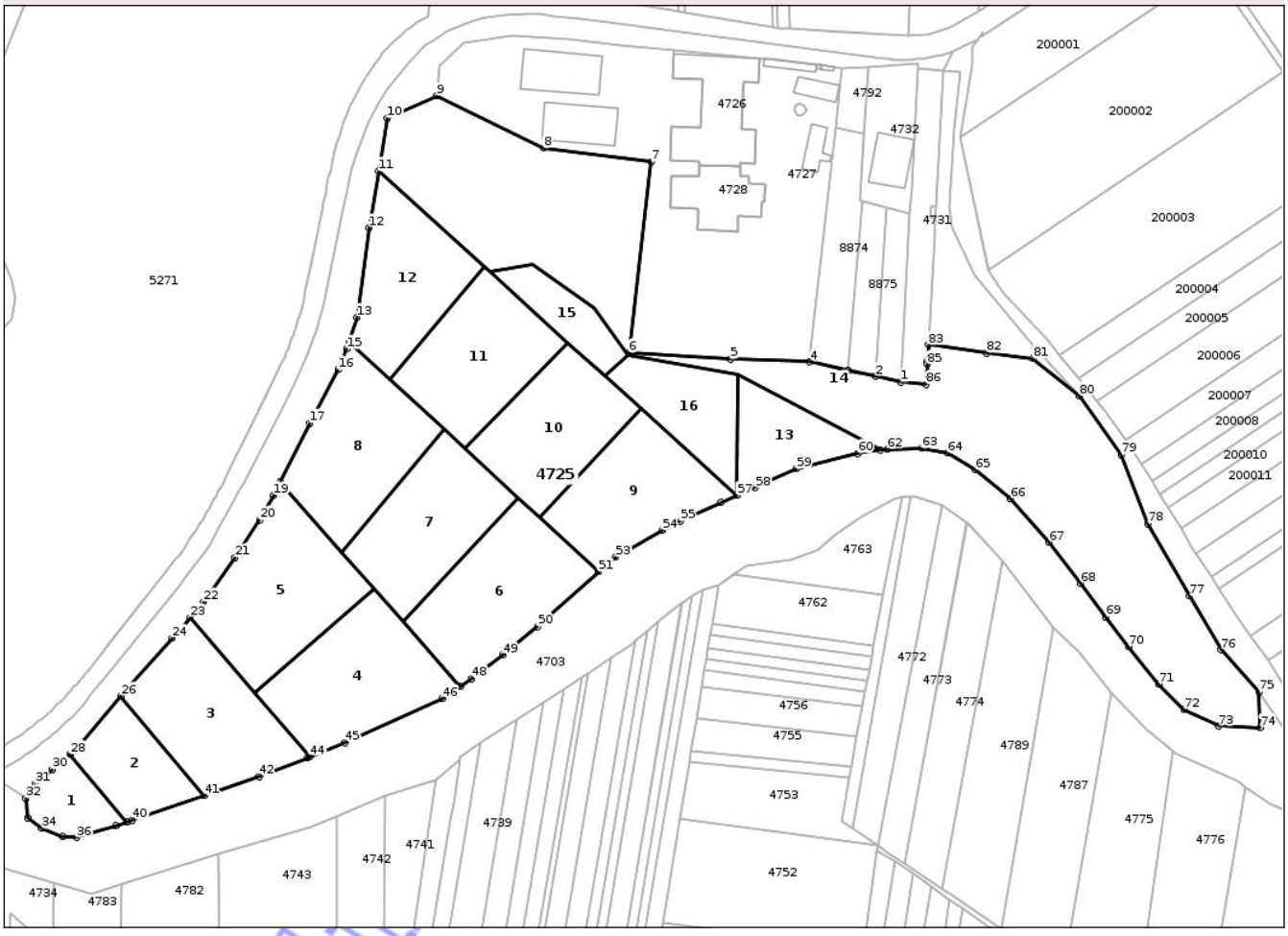
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60784	79.044	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape statatoare	NU	79.044	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60784-C1	constructii industriale si edilitare	1.333	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1333 mp; helesteu (bazin carantina)
A1.2	60784-C2	constructii industriale si edilitare	2.268	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2268 mp; helesteun (bazin remonti)
A1.3	60784-C3	constructii industriale si edilitare	4.524	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4524 mp; helesteu (bazin ingrasare)
A1.4	60784-C4	constructii industriale si edilitare	4.771	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4771 mp; helesteu (bazin ingrasare)
A1.5	60784-C5	constructii industriale si edilitare	5.083	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5083 mp; helesteu (bazin ingrasare)
A1.6	60784-C6	constructii industriale si edilitare	4.772	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4772 mp; helesteu (bazin ingrasare)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.7	60784-C7	constructii industriale si edilitare	4.333	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4333 mp; helesteu (bazin ingrasare)
A1.8	60784-C8	constructii industriale si edilitare	4.627	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4627 mp; helesteu (bazin ingrasare)
A1.9	60784-C9	constructii industriale si edilitare	4.102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4102 mp; helesteu (bazin ingrasare)
A1.10	60784-C10	constructii industriale si edilitare	4.082	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4082 mp; helesteu (bazin ingrasare)
A1.11	60784-C11	constructii industriale si edilitare	4.290	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4290 mp; helesteu (bazin ingrasare)
A1.12	60784-C12	constructii industriale si edilitare	3.933	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3933 mp; helesteu (bazin iernare)
A1.13	60784-C13	constructii industriale si edilitare	2.193	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2193 mp; helesteu (bazin puiet)
A1.14	60784-C14	constructii industriale si edilitare	24.670	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24670 mp; helesteu policultura
A1.15	60784-C15	constructii industriale si edilitare	1.473	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1473 mp; helesteu (bazin iernare)
A1.16	60784-C16	constructii industriale si edilitare	2.587	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2587 mp; bazine piscicole (12)

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	349.218,9 485.873,874	2	349.205,795 485.876,782	13.424
4	349.171,28 485.884,45	5	349.129,91 485.885,91	41.396
7	349.088,31 485.989,12	8	349.031,88 485.996,19	56.871
10	348.950,01 486.011,96	11	348.945,421 485.984,152	28.184
13	348.934,12 485.907,75	14	348.929,926 485.895,023	13.4
16	348.924,24 485.880,33	17	348.909,44 485.852,32	31.68
19	348.890,61 485.814,6	20	348.883,13 485.801,66	14.946
22	348.853,78 485.758,78	23	348.846,654 485.750,674	10.793
25	348.813,65 485.713,17	26	348.810,541 485.709,517	4.797
28	348.783,89 485.679,08	29	348.780,58 485.676,28	4.335
31	348.765,72 485.663,68	32	348.760,72 485.655,94	9.215
34	348.769,11 485.640,29	35	348.779,99 485.635,97	11.706
37	348.807,82 485.641,85	38	348.813,618 485.643,613	6.06
40	348.816,5 485.644,6	41	348.854,054 485.657,425	39.684
43	348.908,16 485.677,31	44	348.909,587 485.677,877	1.536

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	349.205,795 485.876,782	3	349.191,611 485.879,935	14.53
5	349.129,91 485.885,91	6	349.076,55 485.889,14	53.458
8	349.031,88 485.996,19	9	348.975,99 486.023,61	62.254
11	348.945,421 485.984,152	12	348.940,55 485.954,63	29.921
14	348.929,926 485.895,023	15	348.928,65 485.891,15	4.078
17	348.909,44 485.852,32	18	348.894,068 485.821,527	34.417
20	348.883,13 485.801,66	21	348.870,31 485.782,05	23.429
23	348.846,654 485.750,674	24	348.837,19 485.739,91	14.333
26	348.810,541 485.709,517	27	348.786,55 485.681,33	37.015
29	348.780,58 485.676,28	30	348.774,57 485.671,18	7.882
32	348.760,72 485.655,94	33	348.761,56 485.645,77	10.205
35	348.779,99 485.635,97	36	348.787,27 485.635,6	7.289
38	348.813,618 485.643,613	39	348.813,74 485.643,65	0.127
41	348.854,054 485.657,425	42	348.882,97 485.667,3	30.556
44	348.909,587 485.677,877	45	348.927,88 485.685,15	19.686

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	349.191,611 485.879,935	4	349.171,28 485.884,45	20.826
6	349.076,55 485.889,14	7	349.088,31 485.989,12	100.669
9	348.975,99 486.023,61	10	348.950,01 486.011,96	28.472
12	348.940,55 485.954,63	13	348.934,12 485.907,75	47.319
15	348.928,65 485.891,15	16	348.924,24 485.880,33	11.684
18	348.894,068 485.821,527	19	348.890,61 485.814,6	7.742
21	348.870,31 485.782,05	22	348.853,78 485.758,78	28.544
24	348.837,19 485.739,91	25	348.813,65 485.713,17	35.625
27	348.786,55 485.681,33	28	348.783,89 485.679,08	3.484
30	348.774,57 485.671,18	31	348.765,72 485.663,68	11.601
33	348.761,56 485.645,77	34	348.769,11 485.640,29	9.329
36	348.787,27 485.635,6	37	348.807,82 485.641,85	21.479
39	348.813,74 485.643,65	40	348.816,5 485.644,6	2.919
42	348.882,97 485.667,3	43	348.908,16 485.677,31	27.106
45	348.927,88 485.685,15	46	348.978,85 485.708,17	55.927

Verificat în circuitul civil

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
46	348.978,85 485.708,17	47	348.988,176 485.714,516	11.28
47	348.988,176 485.714,516	48	348.994,25 485.718,65	7.347
48	348.994,25 485.718,65	49	349.010,46 485.730,99	20.373
49	349.010,46 485.730,99	50	349.028,8 485.745,98	23.687
50	349.028,8 485.745,98	51	349.060,714 485.774,673	42.916
51	349.060,714 485.774,673	52	349.064,37 485.777,96	4.916
52	349.064,37 485.777,96	53	349.069,75 485.782,22	6.862
53	349.069,75 485.782,22	54	349.093,86 485.796,29	27.915
54	349.093,86 485.796,29	55	349.103,38 485.801,0	10.621
55	349.103,38 485.801,0	56	349.124,83 485.810,89	23.62
56	349.124,83 485.810,89	57	349.133,183 485.814,446	9.078
57	349.133,183 485.814,446	58	349.142,8 485.818,54	10.452
58	349.142,8 485.818,54	59	349.164,11 485.828,43	23.493
59	349.164,11 485.828,43	60	349.196,49 485.836,52	33.375
60	349.196,49 485.836,52	61	349.208,285 485.838,169	11.91
61	349.208,285 485.838,169	62	349.211,94 485.838,68	3.691
62	349.211,94 485.838,68	63	349.229,96 485.839,15	18.026
63	349.229,96 485.839,15	64	349.243,56 485.836,72	13.815
64	349.243,56 485.836,72	65	349.258,22 485.827,83	17.145
65	349.258,22 485.827,83	66	349.276,4 485.812,91	23.518
66	349.276,4 485.812,91	67	349.296,55 485.790,09	30.443
67	349.296,55 485.790,09	68	349.313,31 485.768,44	27.379
68	349.313,31 485.768,44	69	349.326,41 485.750,91	21.884
69	349.326,41 485.750,91	70	349.338,43 485.735,51	19.536
70	349.338,43 485.735,51	71	349.354,0 485.715,72	25.181
71	349.354,0 485.715,72	72	349.367,59 485.702,53	18.938
72	349.367,59 485.702,53	73	349.385,61 485.693,81	20.019
73	349.385,61 485.693,81	74	349.407,33 485.693,05	21.733
74	349.407,33 485.693,05	75	349.406,84 485.711,69	18.646
75	349.406,84 485.711,69	76	349.386,91 485.733,74	29.722
76	349.386,91 485.733,74	77	349.370,37 485.761,9	32.658
77	349.370,37 485.761,9	78	349.348,48 485.799,73	43.707
78	349.348,48 485.799,73	79	349.334,66 485.835,76	38.59
79	349.334,66 485.835,76	80	349.312,55 485.866,54	37.898
80	349.312,55 485.866,54	81	349.288,32 485.886,13	31.159
81	349.288,32 485.886,13	82	349.263,84 485.889,06	24.655
82	349.263,84 485.889,06	83	349.233,42 485.893,27	30.71
83	349.233,42 485.893,27	84	349.232,943 485.884,824	8.459
84	349.232,943 485.884,824	85	349.232,85 485.883,18	1.647
85	349.232,85 485.883,18	86	349.232,249 485.872,57	10.627
86	349.232,249 485.872,57	1	349.218,9 485.873,874	13.413

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4727

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61528	17.510	Sector cadastral:55 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	61528-C1	Loc. Rapoltu Mare, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:198 mp; piscina 1 adulti
A1.2	61528-C2	Loc. Rapoltu Mare, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:222 mp; piscina 2 adulti
A1.3	61528-C3	Loc. Rapoltu Mare, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; grup sanitar
A1.4	61528-C4	Loc. Rapoltu Mare, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; piscina 3 copii
A1.5	61528-C5	Loc. Rapoltu Mare, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; cabine din lemn
A1.6	61528-C6	Loc. Rapoltu Mare, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; grup sanitar
A1.7	61528-C7	Loc. Rapoltu Mare, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:762 mp; teren tenis
A1.8	61528-C8	Loc. Rapoltu Mare, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:853 mp; teren sport

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44394 / 19/10/2016		
Act Normativ nr. 0, din 01/01/2016 emis de np (si comasare 2008);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC TELECERNA SRL**, CIF:138802	
Act Administrativ nr. 90/2005, din 01/01/2005 emis de Primaria Rapoltu Mare (autorizatia nr. 16/2007, proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr.6/2007 si nr.7/2007, certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 604/2008);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8
	1) **SC TELECERNA SRL**, CIF:13880241	
27468 / 18/06/2018		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT NR. 1924, din 15/06/2018 emis de Stef Ovidiu Ioan;		
B3	Interdictii de instrainare, grevare, dezmembrare, inchiriere, demolare, construire, amenajare, restructurare si alipire.	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8
	1) **UNICREDIT BANK S.A**, CIF:9999999999999	
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT NR. 1925, din 15/06/2018 emis de Stef Ovidiu Ioan;		
B4	Interdictii de instrainare, grevare, dezmembrare, inchiriere, demolare, construire, amenajare, restructurare si alipire.	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8
	1) **UNICREDIT BANK S.A**, CIF:9999999999999	
33605 / 30/07/2018		
Act Notarial nr. Contract de ipoteca aut nr 2581, din 27/07/2018 emis de Stef Ovidiu Ioan;		
B5	Interdictii de instrainare, grevare, dezmembrare, inchiriere, demolare, construire, amenajare, restructurare si alipire.	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:9999999999999	
Act Notarial nr. Contract de ipoteca aut nr 2582, din 27/07/2018 emis de Stef Ovidiu Ioan;		
B6	Interdictii de instrainare, grevare, dezmembrare, inchiriere, demolare, construire, amenajare, restructurare si alipire.	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:9999999999999	
27564 / 22/07/2020		

Neautentificat în circuitul civil

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
Act Notarial nr. Contract de ipoteca aut nr 1943, din 21/07/2020 emis de Stef Ovidiu Ioan;		
B7	Interdictii de instrainare, grevare, dezmembrare, inchiriere, demolare, construire, amenajare, restructurare si alipire.	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:9999999999999	
42705 / 16/09/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA AUT 3605, din 16/09/2022 emis de NP Stef Ovidiu Ioan;		
B8	Se noteaza interdictiile de dezmembrare, alipire, demolare, restructurare, amenajare, grevare, inchiriere, instrainare si construire	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
44394 / 19/10/2016		
Act Notarial nr. incheiere de completare nr 3, din 23/02/2016 emis de NP MANE-SIGARTAU MIRONA;		
C1	Se intabuleaza dreptul de servitute de trecere ca fond aservit in favoarea imobilului nr cad 61427 Rapoltu Mare ,ca fond dominant	A1
27468 / 18/06/2018		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT NR. 1924, din 15/06/2018 emis de Stef Ovidiu Ioan;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2667022 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8
	1) **UNICREDIT BANK S.A**, CIF:9999999999999	
C3	se inscrie drept de privilegiu	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8
	1) **UNICREDIT BANK S.A**, CIF:361536	
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT NR. 1925, din 15/06/2018 emis de Stef Ovidiu Ioan;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2840000 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8
	1) **UNICREDIT BANK S.A**, CIF:9999999999999	
C5	se inscrie drept de privilegiu	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8
	1) **UNICREDIT BANK S.A**, CIF:9999999999999	
33605 / 30/07/2018		
Act Notarial nr. Contract de ipoteca aut nr 2581, din 27/07/2018 emis de Stef Ovidiu Ioan;		
C6	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1000000 LEI+ celelalte obligatii de plata aferente, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:9999999999999	
Act Notarial nr. Contract de ipoteca aut nr 2582, din 27/07/2018 emis de Stef Ovidiu Ioan;		
C7	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2000000 LEI+celelalte obligatii de plata aferente, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:9999999999999	
24139 / 01/07/2020		
Act Notarial nr. Act aditional la contractul de ipoteca aut nr 1681, din 30/06/2020 emis de Stef Ovidiu Ioan;		
C8	se noteaza actul aditional la contractul de ipoteca 1925/15.06.2018 si contractul de ipoteca 2582/27.07.2018 prin care se noteaza mentinerea ipotecii imobiliare constituita in favoarea UNICREDIT BANK SA	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8
27564 / 22/07/2020		
Act Notarial nr. Contract de ipoteca aut nr 1943, din 21/07/2020 emis de Stef Ovidiu Ioan;		
C9	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2000000 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:9999999999999	
42705 / 16/09/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA AUT 3605, din 16/09/2022 emis de NP Stef Ovidiu Ioan;		
C10	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:400000 EURsi celelalte obligatii	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8

Document generat în circuitul civil

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C10	de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:9999999999999	
C11	Se notează ipoteca mobiliară asupra chiriilor sau arenzilor prezente și viitoare produse de imobil și indemnizațiilor plătite în temeiul contractelor de garantare/asigurare de orice fel cu privire la și în legătură cu plata acestor chirii sau arenzi	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8
C12	Se notează ipoteca mobiliară asupra creanțelor bănești ale Constituitorului născute din polița/ele și contractul/ele de asigurare încheiate pentru asigurarea imobilului	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8

Neutilizabil in circuitul civil

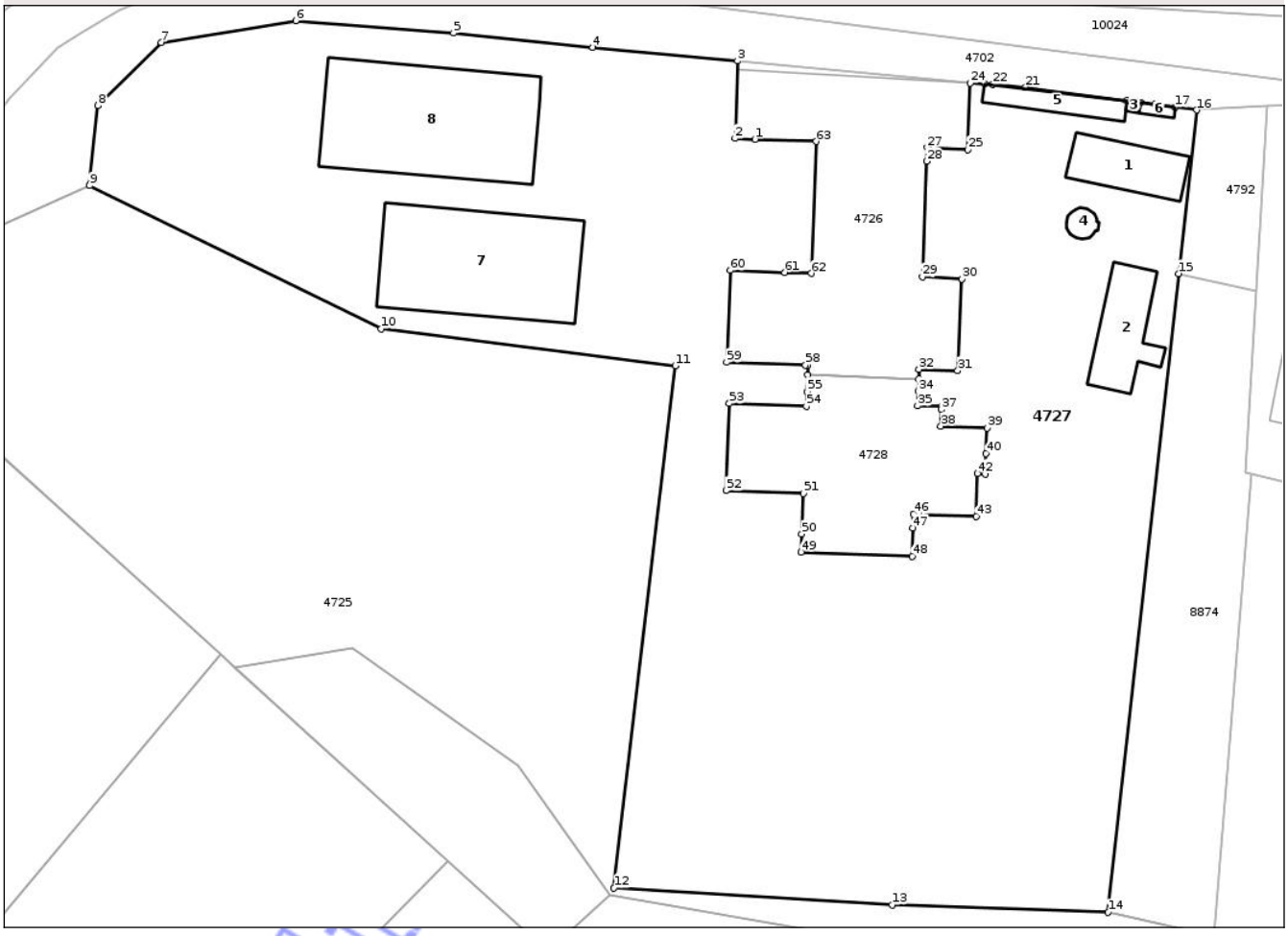
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61528	17.510	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	17.510	-	-	-	Teren imprejmuit-lot1

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	61528-C1	constructii administrative si social culturale	Din acte: 0 Masurata: 198	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:198 mp; piscina 1 adulti
A1.2	61528-C2	constructii administrative si social culturale	Din acte: 0 Masurata: 222	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:222 mp; piscina 2 adulti
A1.3	61528-C3	constructii administrative si social culturale	Din acte: 0 Masurata: 5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; grup sanitar
A1.4	61528-C4	constructii administrative si social culturale	Din acte: 0 Masurata: 28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; piscina 3 copii
A1.5	61528-C5	constructii administrative si social culturale	Din acte: 0 Masurata: 105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; cabine din lemn
A1.6	61528-C6	constructii administrative si social culturale	Din acte: 0 Masurata: 13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; grup sanitar

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.7	61528-C7	constructii administrative si social culturale	Din acte: 0 Masurata: 762	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:762 mp; teren tenis
A1.8	61528-C8	constructii administrative si social culturale	Din acte: 0 Masurata: 853	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:853 mp; teren sport

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	349.103,577 486.032,505	2	349.099,744 486.032,647	3.836
2	349.099,744 486.032,647	3	349.100,226 486.047,492	14.853
3	349.100,226 486.047,492	4	349.072,47 486.050,105	27.879
4	349.072,47 486.050,105	5	349.045,775 486.052,854	26.836
5	349.045,775 486.052,854	6	349.015,511 486.055,201	30.355
6	349.015,511 486.055,201	7	348.989,724 486.051,051	26.119
7	348.989,724 486.051,051	8	348.977,601 486.038,933	17.141
8	348.977,601 486.038,933	9	348.975,99 486.023,61	15.407
9	348.975,99 486.023,61	10	349.031,88 485.996,19	62.254
10	349.031,88 485.996,19	11	349.088,31 485.989,12	56.871
11	349.088,31 485.989,12	12	349.076,55 485.889,14	100.669
12	349.076,55 485.889,14	13	349.129,91 485.885,91	53.458
13	349.129,91 485.885,91	14	349.171,28 485.884,45	41.396
14	349.171,28 485.884,45	15	349.184,793 486.006,79	123.084
15	349.184,793 486.006,79	16	349.188,253 486.038,111	31.511
16	349.188,253 486.038,111	17	349.184,16 486.038,652	4.129
17	349.184,16 486.038,652	18	349.180,334 486.039,157	3.859
18	349.180,334 486.039,157	19	349.177,576 486.039,521	2.782
19	349.177,576 486.039,521	20	349.174,819 486.039,885	2.781
20	349.174,819 486.039,885	21	349.155,412 486.042,449	19.576
21	349.155,412 486.042,449	22	349.149,148 486.042,992	6.287
22	349.149,148 486.042,992	23	349.147,652 486.043,096	1.5
23	349.147,652 486.043,096	24	349.144,882 486.043,29	2.777
24	349.144,882 486.043,29	25	349.144,406 486.030,5	12.799
25	349.144,406 486.030,5	26	349.137,939 486.030,849	6.477
26	349.137,939 486.030,849	27	349.136,599 486.030,921	1.342
27	349.136,599 486.030,921	28	349.136,501 486.028,272	2.651
28	349.136,501 486.028,272	29	349.135,682 486.006,173	22.114
29	349.135,682 486.006,173	30	349.143,222 486.005,749	7.552
30	349.143,222 486.005,749	31	349.142,445 485.988,188	17.578
31	349.142,445 485.988,188	32	349.135,024 485.988,44	7.425
32	349.135,024 485.988,44	33	349.134,955 485.986,571	1.87
33	349.134,955 485.986,571	34	349.134,868 485.984,238	2.335
34	349.134,868 485.984,238	35	349.134,765 485.981,475	2.765
35	349.134,765 485.981,475	36	349.139,362 485.981,304	4.6
36	349.139,362 485.981,304	37	349.139,342 485.980,776	0.528
37	349.139,342 485.980,776	38	349.139,223 485.977,556	3.222
38	349.139,223 485.977,556	39	349.148,097 485.977,226	8.88
39	349.148,097 485.977,226	40	349.147,913 485.972,293	4.936
40	349.147,913 485.972,293	41	349.147,769 485.968,432	3.864
41	349.147,769 485.968,432	42	349.146,27 485.968,488	1.5
42	349.146,27 485.968,488	43	349.145,964 485.960,264	8.23
43	349.145,964 485.960,264	44	349.135,722 485.960,645	10.249
44	349.135,722 485.960,645	45	349.134,915 485.960,675	0.808
45	349.134,915 485.960,675	46	349.133,993 485.960,709	0.923
46	349.133,993 485.960,709	47	349.133,892 485.958,008	2.703
47	349.133,892 485.958,008	48	349.133,693 485.952,665	5.347
48	349.133,693 485.952,665	49	349.112,408 485.953,457	21.3
49	349.112,408 485.953,457	50	349.112,537 485.956,931	3.476
50	349.112,537 485.956,931	51	349.112,825 485.964,649	7.723
51	349.112,825 485.964,649	52	349.098,035 485.965,199	14.8
52	349.098,035 485.965,199	53	349.098,656 485.981,887	16.7
53	349.098,656 485.981,887	54	349.113,445 485.981,337	14.799
54	349.113,445 485.981,337	55	349.113,55 485.984,161	2.826
55	349.113,55 485.984,161	56	349.113,67 485.987,363	3.204
56	349.113,67 485.987,363	57	349.113,739 485.989,232	1.87
57	349.113,739 485.989,232	58	349.113,248 485.989,25	0.491
58	349.113,248 485.989,25	59	349.098,15 485.989,812	15.108
59	349.098,15 485.989,812	60	349.098,804 486.007,4	17.6
60	349.098,804 486.007,4	61	349.109,277 486.007,01	10.48
61	349.109,277 486.007,01	62	349.114,393 486.006,82	5.119
62	349.114,393 486.006,82	63	349.115,303 486.032,069	25.265
63	349.115,303 486.032,069	1	349.103,577 486.032,505	11.734

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Vizualizat pe OCPI Caraș-Severin

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4728

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61427	1.204	Sector cadastral:55 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.7	61427-C7	Loc. Rapoltu Mare, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1204 mp; Sala de spectacole si incaperi conexe P.Anul construirii 2015

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6512 / 17/02/2016		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/2016 emis de NP (si comasare 2008);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC TELECERNA SRL**, CIF:13880241	
Act Administrativ nr. 7, din 09/02/2011 emis de Consilul Judetea Hunedoara (proces verbal de receptie finala nr 93/20.02.2015, certificat de atestare a constructiilor nr 2182/2015 dat de Primaria Rapoltu Mare, autorizatie ptr constructie lucrari nr 90/2005 data de Primaria Rapoltu Mare, autorizatia nr 16/2007, proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr 6/2007 si nr 7/2007, certificat de atestare a edificarii constructiei nr 604/2008);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.7
	1) **SC TELECERNA SRL**, CIF:13880241	
7593 / 23/02/2016		
Act Notarial nr. incheiere de completare nr 3, din 23/02/2016 emis de NP MANE-SIGARTAU MIRONA;		
B3	se noteaza servitute de trecere ,ca fond dominant ,asupra imobilului nr cad 61426 Rapoltu Mare ,ca fond aservit	A1
27458 / 18/06/2018		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT NR. 1924, din 15/06/2018 emis de Stef Ovidiu Ioan;		
B4	Interdictii de instrainare, grevare, dezmembrare, inchiriere, demolare, construire, amenajare, restructurare si alipire.	A1, A1.7
	1) **UNICREDIT BANK S.A.**, CIF:9999999999999	
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT NR. 1925, din 15/06/2018 emis de Stef Ovidiu Ioan;		
B5	Interdictii de instrainare, grevare, dezmembrare, inchiriere, demolare, construire, amenajare, restructurare si alipire.	A1, A1.7
	1) **UNICREDIT BANK S.A.**, CIF:9999999999999	
33590 / 30/07/2018		
Act Notarial nr. Contract de ipoteca imobiliara aut nr 2581, din 27/07/2018 emis de Stef Ovidiu Ioan;		
B6	se noteaza interdictia de instrainare, grevare, dezmembrare, inchiriere, demolare, construire, amenajare, restructurare, alipire	A1, A1.7
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:9999999999999	
Act Notarial nr. Contract de ipoteca imobiliara aut nr 2582, din 27/07/2018 emis de Stef Ovidiu Ioan;		
B7	se noteaza interdictia de instrainare, grevare, dezmembrare, inchiriere, demolare, construire, amenajare, restructurare, alipire	A1, A1.7
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:9999999999999	
27562 / 22/07/2020		
Act Notarial nr. Contract de ipoteca aut nr 1943, din 21/07/2020 emis de Stef Ovidiu Ioan;		
B8	se noteaza interdictia de instrainare, grevare, dezmembrare, inchiriere, demolare, construire, amenajare, restructurare, alipire	A1, A1.7
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:361536	
42712 / 16/09/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT. 3605, din 16/09/2022 emis de NP Stef Ovidiu Ioan;		

Document generat în circuitul civil

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B9	Se noteaza interdictiile de dezmembrare, alipire, demolare, restructurare, amenajare, grevare, inchiriere, instrainare si construire	A1, A1.7
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
27458 / 18/06/2018		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT NR. 1924, din 15/06/2018 emis de Stef Ovidiu Ioan;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2667022 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.7
	1) **UNICREDIT BANK S.A.**, CIF:9999999999999	
C2	se inscrie drept de privilegiu	A1, A1.7
	1) **UNICREDIT BANK S.A.**, CIF:9999999999999	
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT NR. 1925, din 15/06/2018 emis de Stef Ovidiu Ioan;		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2840000 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.7
	1) **UNICREDIT BANK S.A.**, CIF:9999999999999	
C4	se inscrie drept de privilegiu	A1, A1.7
	1) **UNICREDIT BANK S.A.**, CIF:9999999999999	
33590 / 30/07/2018		
Act Notarial nr. Contract de ipoteca imobiliara aut nr 2581, din 27/07/2018 emis de Stef Ovidiu Ioan;		
C5	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1000000 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.7
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:9999999999999	
Act Notarial nr. Contract de ipoteca imobiliara aut nr 2582, din 27/07/2018 emis de Stef Ovidiu Ioan;		
C6	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2000000 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.7
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:9999999999999	
24135 / 01/07/2020		
Act Notarial nr. ACT DITIONAL LA CONTRACTUL DE IPOTECA AUT NR 1681, din 30/06/2020 emis de Stef Ovidiu Ioan;		
C7	se noteaza actul adiotional la contractele de ipoteca imobiliara autentificate sub nr 1925/15.06.2018 si 2582/27.07.2018 de catre BNP Stef O IOan	A1, A1.7
27562 / 22/07/2020		
Act Notarial nr. Contract de ipoteca aut nr 1943, din 21/07/2020 emis de Stef Ovidiu Ioan;		
C8	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2000000 LEI+ celelalte obligatii de plata aferente creditului acordat, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.7
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:9999999999999	
42712 / 16/09/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT. 3605, din 16/09/2022 emis de NP Stef Ovidiu Ioan;		
C9	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:400000 EURsi celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.7
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:9999999999999	
C10	Se notează ipoteca mobiliară asupra chiriilor sau arenzilor prezente și viitoare produse de imobil și indemnizațiilor plătite în temeiul contractelor de garantare/asigurare de orice fel cu privire la și în legătură cu plata acestor chirii sau arenzi	A1, A1.7
C11	Se notează ipoteca mobiliară asupra creanțelor bănești ale Constituitorului născute din polița/ele și contractul/ele de asigurare încheiate pentru asigurarea imobilului	A1, A1.7

Autorizat în circuitul civil

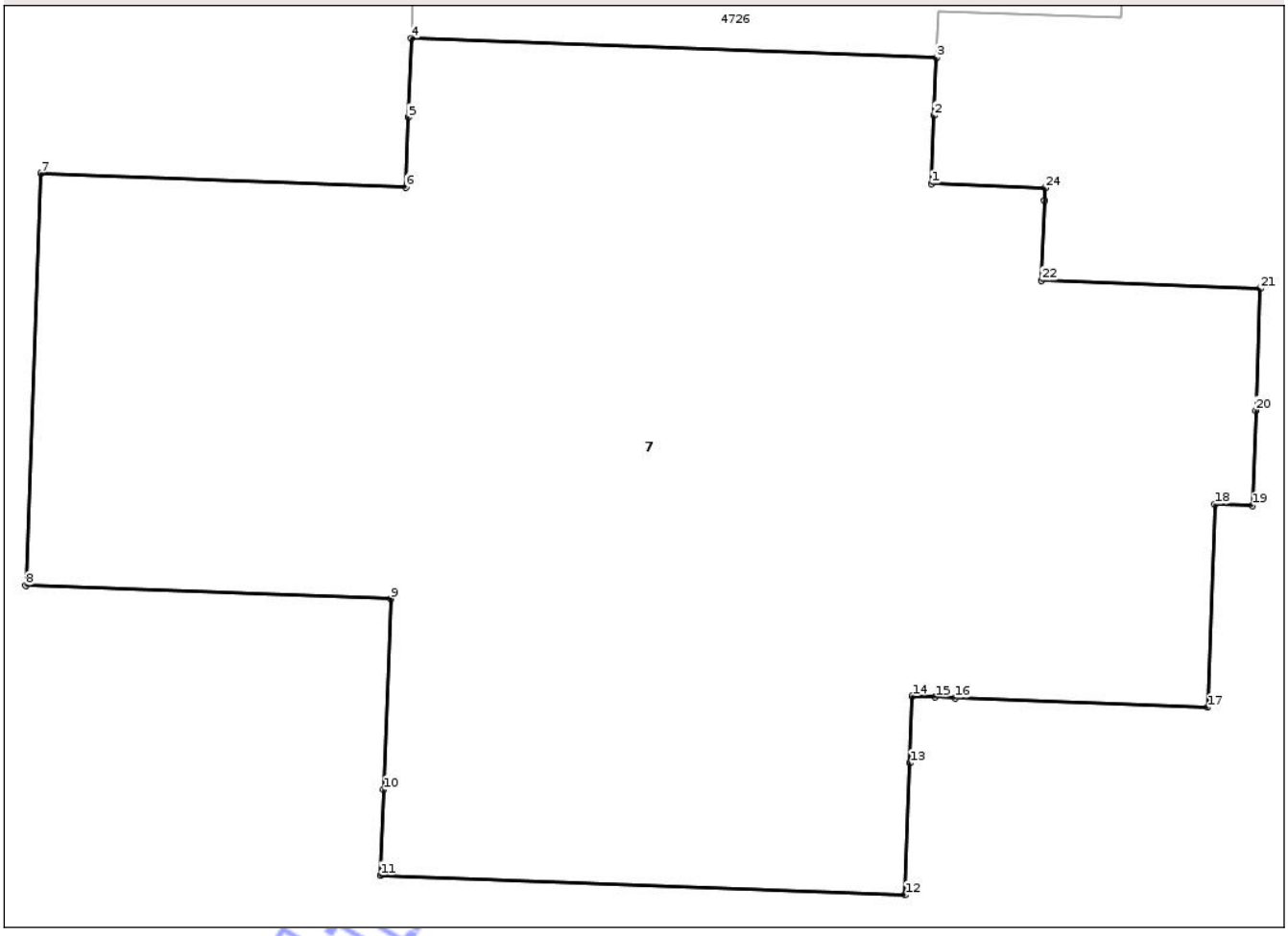
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61427	1.204	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.204	-	-	-	Teren imprejmuit- lot2

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.7	61427-C7	constructii administrative si social culturale	1.204	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1204 mp; Sala de spectacole si incaperi conexe P.Anul construirii 2015

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.134,765 485.981,475	2	349.134,868 485.984,238	2.765
3	349.134,955 485.986,571	4	349.113,67 485.987,363	21.3
5	349.113,55 485.984,161	6	349.113,445 485.981,337	2.826

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	349.134,868 485.984,238	3	349.134,955 485.986,571	2.335
4	349.113,67 485.987,363	5	349.113,55 485.984,161	3.204
6	349.113,445 485.981,337	7	349.098,656 485.981,887	14.799

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	349.098,656 485.981,887	8	349.098,035 485.965,199	16.7
9	349.112,825 485.964,649	10	349.112,537 485.956,931	7.723
11	349.112,408 485.953,457	12	349.133,693 485.952,665	21.3
13	349.133,892 485.958,008	14	349.133,993 485.960,709	2.703
15	349.134,915 485.960,675	16	349.135,722 485.960,645	0.808
17	349.145,964 485.960,264	18	349.146,27 485.968,488	8.23
19	349.147,769 485.968,432	20	349.147,913 485.972,293	3.864
21	349.148,097 485.977,226	22	349.139,223 485.977,556	8.88
23	349.139,342 485.980,776	24	349.139,362 485.981,304	0.528

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	349.098,035 485.965,199	9	349.112,825 485.964,649	14.8
10	349.112,537 485.956,931	11	349.112,408 485.953,457	3.476
12	349.133,693 485.952,665	13	349.133,892 485.958,008	5.347
14	349.133,993 485.960,709	15	349.134,915 485.960,675	0.923
16	349.135,722 485.960,645	17	349.145,964 485.960,264	10.249
18	349.146,27 485.968,488	19	349.147,769 485.968,432	1.5
20	349.147,913 485.972,293	21	349.148,097 485.977,226	4.936
22	349.139,223 485.977,556	23	349.139,342 485.980,776	3.222
24	349.139,362 485.981,304	1	349.134,765 485.981,475	4.6

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4726

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61529	1.971	Sector cadastral:55 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	61529-C1	Loc. Rapoltu Mare, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1932 mp; cladire piscina acoperita , sala bowling si incaperi conexe

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44394 / 19/10/2016		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/2016 emis de np (si comasare 2008);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC TELECERNA SRL**, CIF:138802	
Act Administrativ nr. 90/2005, din 01/01/2005 emis de Primaria Rapoltu Mare (autorizatia nr. 16/2007, proces verbal de receptie la terminarea lucrarilor nr.6/2007 si nr.7/2007, certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 604/2008);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SC TELECERNA SRL**, CIF:13880241	
27456 / 18/06/2018		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT NR. 1924, din 15/06/2018 emis de Stef Ovidiu Ioan;		
B3	se noteaza interdictia de instrainare, grevare, dezmembrare, inchiriere, demolare, construire, amenajare, restructurare si alipire	A1, A1.1
	1) **UNICREDIT BANK S.A.**, CIF:9999999999999	
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT NR. 1925, din 15/06/2018 emis de Stef Ovidiu Ioan;		
B4	se noteaza interdictia de instrainare, grevare, dezmembrare, inchiriere, demolare, construire, amenajare, restructurare, alipire	A1, A1.1
	1) **UNICREDIT BANK S.A.**, CIF:9999999999999	
33586 / 30/07/2018		
Act Notarial nr. Contract de ipoteca aut nr 2581, din 27/07/2018 emis de Stef Ovidiu Ioan;		
B5	interdictie de instrainare, grevare, dezmembrare, inchiriere, demolare, construire, amenajare, restructurare, alipire	A1, A1.1
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:9999999999999	
Act Notarial nr. Contract de ipoteca aut nr 2582, din 27/07/2018 emis de Stef Ovidiu Ioan;		
B6	interdictie de instrainare, grevare, dezmembrare, inchiriere, demolare, construire, amenajare, restructurare, alipire	A1, A1.1
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:9999999999999	
27567 / 22/07/2020		
Act Notarial nr. Contract de ipoteca aut nr 1943, din 21/07/2020 emis de Stef Ovidiu Ioan;		
B11	interdictie de instrainare, grevare, dezmembrare, inchiriere, demolare, construire, amenajare, restructurare, alipire	A1, A1.1
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:9999999999999	
42702 / 16/09/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT 3605, din 16/09/2022 emis de Stef Ovidiu Ioan;		
B12	interdictie de instrainare, grevare, dezmembrare, inchiriere, demolare, construire, amenajare, restructurare, alipire	A1, A1.1
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:361536	

Document oficial fără circuit civil

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
44394 / 19/10/2016		
Act Notarial nr. incheiere de completare nr 3, din 23/02/2016 emis de NP MANE-SIGARTAU MIRONA;		
C1	Se notează(intabuleaza) dreptul de servitute de trecere ca fond aservit in favoarea imobilului nr cad 61427 Rapoltu Mare ,ca fond dominant	A1
27456 / 18/06/2018		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT NR. 1924, din 15/06/2018 emis de Stef Ovidiu Ioan;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2667022 LEIsi alte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **UNICREDIT BANK S.A.**, CIF:9999999999999	
C3	se inscrie drept de privilegiu in favoarea	A1, A1.1
	1) **UNICREDIT BANK S.A.**, CIF:9999999999999	
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT NR. 1925, din 15/06/2018 emis de Stef Ovidiu Ioan;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2840000 LEIsi alte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **UNICREDIT BANK S.A.**, CIF:9999999999999	
C5	se inscrie drept de privilegiu in favoarea	A1, A1.1
	1) **UNICREDIT BANK S.A.**, CIF:9999999999999	
33586 / 30/07/2018		
Act Notarial nr. Contract de ipoteca aut nr 2581, din 27/07/2018 emis de Stef Ovidiu Ioan;		
C6	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1000000 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:9999999999999	
Act Notarial nr. Contract de ipoteca aut nr 2582, din 27/07/2018 emis de Stef Ovidiu Ioan;		
C7	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2000000 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:9999999999999	
24144 / 01/07/2020		
Act Notarial nr. Act aditional la contractul de ipoteca aut nr 1681, din 30/06/2020 emis de Stef Ovidiu Ioan;		
C8	se noteaza actul aditional la contractele de ipoteca imobiliara autentificate sub nr 1925/15.06.2018 si nr 2582/27.07.2018 de catre BNP Stef O Ioan	A1, A1.1
27567 / 22/07/2020		
Act Notarial nr. Contract de ipoteca aut nr 1943, din 21/07/2020 emis de Stef Ovidiu Ioan;		
C9	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2000000 LEI+ celelalte obligatii de plata aferente creditului acordat, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:9999999999999	
42702 / 16/09/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT 3605, din 16/09/2022 emis de Stef Ovidiu Ioan;		
C10	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:400000 EURsi celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:9999999999999	
C11	Se notează ipoteca mobiliară asupra chiriilor sau arenzilor prezente și viitoare produse de imobil și indemnizațiilor plătite în temeiul contractelor de garantare/asigurare de orice fel cu privire la și în legătură cu plata acestor chirii sau arenzi.	A1, A1.1
C12	se notează ipoteca mobiliară asupra creanțelor bănești ale Constituitorului născute din polița/ele și contractul/ele de asigurare încheiate pentru asigurarea imobilului	A1, A1.1

Document generat în sistemul eTerra3 (c) ANCPI

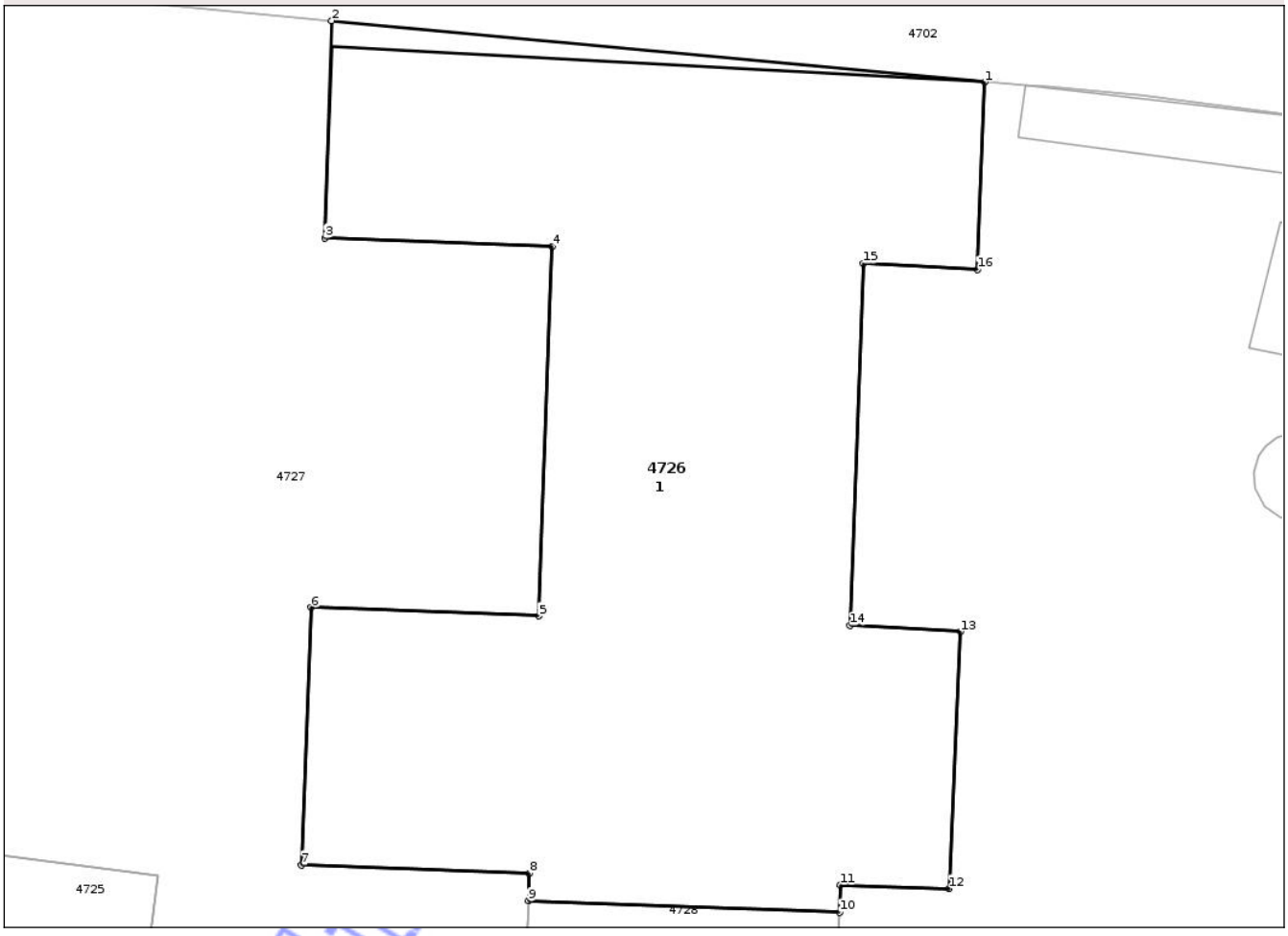
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61529	1.971	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.971	-	-	-	Teren imprejmuit-lot1

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	61529-C1	constructii administrative si social culturale	Din acte: 0 Masurata: 1.932	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1932 mp; cladire piscina acoperita , sala bowling si incaperi conexe

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.144,882 486.043,29	2	349.100,226 486.047,492	44.853
2	349.100,226 486.047,492	3	349.099,744 486.032,647	14.853
3	349.099,744 486.032,647	4	349.115,303 486.032,069	15.57

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	349.115,303 486.032,069	5	349.114,393 486.006,82	25.265
5	349.114,393 486.006,82	6	349.098,804 486.007,4	15.6
6	349.098,804 486.007,4	7	349.098,15 485.989,812	17.6
7	349.098,15 485.989,812	8	349.113,739 485.989,232	15.6
8	349.113,739 485.989,232	9	349.113,67 485.987,363	1.87
9	349.113,67 485.987,363	10	349.134,955 485.986,571	21.3
10	349.134,955 485.986,571	11	349.135,024 485.988,44	1.87
11	349.135,024 485.988,44	12	349.142,445 485.988,188	7.425
12	349.142,445 485.988,188	13	349.143,222 486.005,749	17.578
13	349.143,222 486.005,749	14	349.135,682 486.006,173	7.552
14	349.135,682 486.006,173	15	349.136,599 486.030,921	24.765
15	349.136,599 486.030,921	16	349.144,406 486.030,5	7.818
16	349.144,406 486.030,5	1	349.144,882 486.043,29	12.799

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4730

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60695	15	Sector cadastral:55 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2522 / 31/01/2012		
Act Administrativ nr. 265/2009, din 01/01/2009 emis de BNP Ciora A M;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC TELECERNA SRL DEVA**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2525 / 31/01/2012		
Act Notarial nr. 67, din 31/01/2012 emis de BNP TATIANA OPRUTA;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIE	A1
	1) **RETELE ELECTRICE BANAT SA** , CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: asupra terenului in suprafata de 6,76 mp conform schitei anexate	
C2	Intabulare, drept de SERVITUTECONTINUA SI PERPETUA , AERIANA SI DE SUPRAFATA SI DREPT DE UZ CU TITLU GRATUIT	A1
	1) **RETELE ELECTRICE BANAT SA**, CIF:14490379	
	OBSERVATII: asupra terenului in suprafata de 6,76 mp conform schitei anexate	

Neutilizabil în circuitul civil

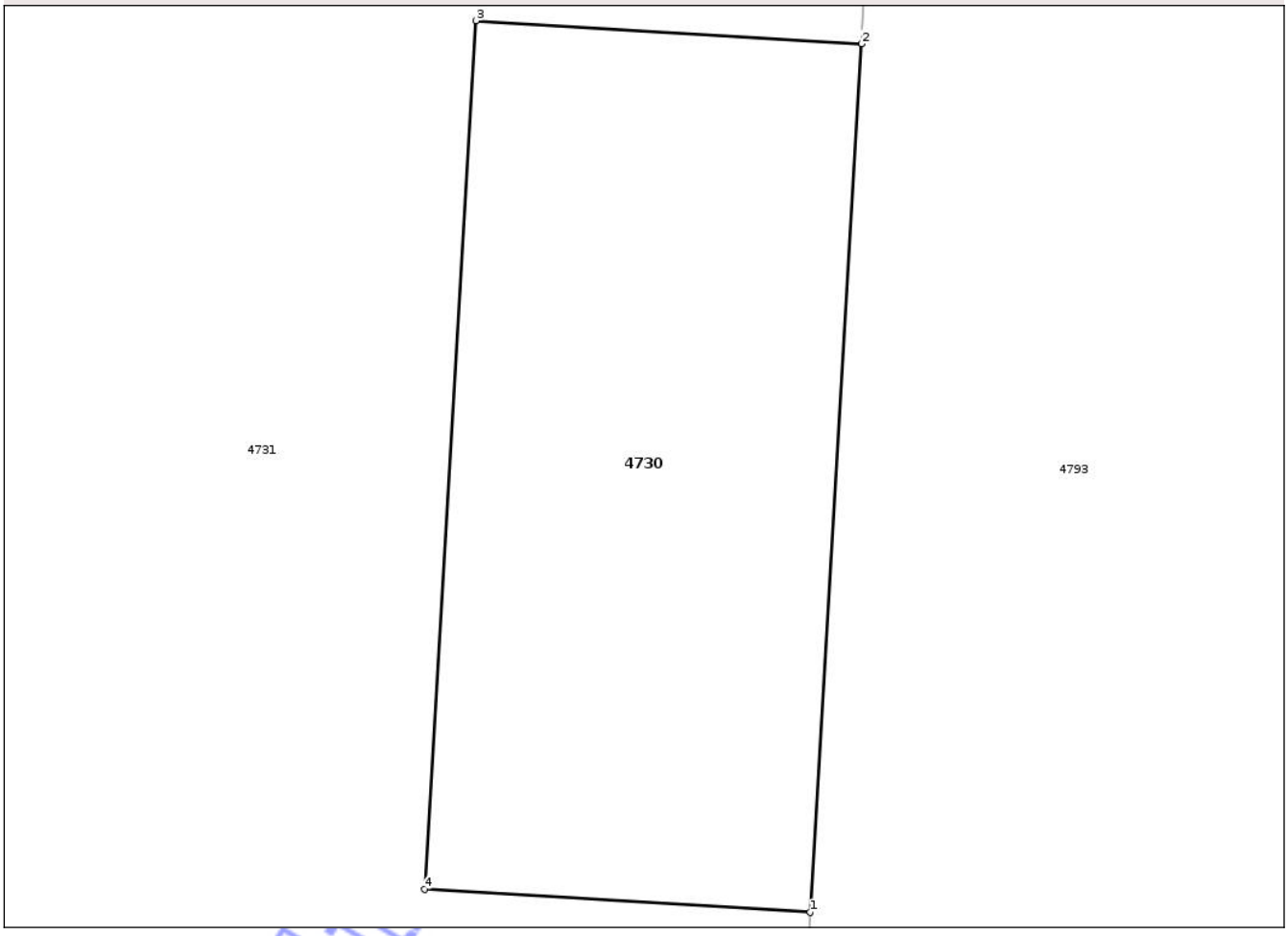
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60695	15	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	15	-	-	-	lot 2

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.237,19 485.959,614	2	349.237,539 485.965,454	5.85
2	349.237,539 485.965,454	3	349.234,943 485.965,609	2.601
3	349.234,943 485.965,609	4	349.234,595 485.959,769	5.85
4	349.234,595 485.959,769	1	349.237,19 485.959,614	2.6

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4731

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60694	2.187	Sector cadastral:55 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2522 / 31/01/2012		
Act Notarial nr. CVC 265/2009, din 01/01/2009 emis de BNP Ciora A M;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC TELECERNA SRL DEVA**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60694	2.187	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	1.131	-	-	-	
2	curti constructii	NU	1.056	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.241,574 486.036,801	2	349.228,203 486.037,707	13.402
2	349.228,203 486.037,707	3	349.224,648 485.975,099	62.709
3	349.224,648 485.975,099	4	349.223,91 485.962,111	13.009
4	349.223,91 485.962,111	5	349.218,9 485.873,874	88.379

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	349.218,9 485.873,874	6	349.232,249 485.872,57	13.413
6	349.232,249 485.872,57	7	349.232,85 485.883,18	10.627
7	349.232,85 485.883,18	8	349.232,943 485.884,824	1.647
8	349.232,943 485.884,824	9	349.233,42 485.893,27	8.459
9	349.233,42 485.893,27	10	349.236,707 485.951,107	57.93
10	349.236,707 485.951,107	11	349.237,19 485.959,614	8.521
11	349.237,19 485.959,614	12	349.234,595 485.959,769	2.6
12	349.234,595 485.959,769	13	349.234,943 485.965,609	5.85
13	349.234,943 485.965,609	14	349.237,539 485.965,454	2.601
14	349.237,539 485.965,454	1	349.241,574 486.036,801	71.461

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4732

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Sos Dj, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60289	1.968	Sector cadastral:55 Teren neimprejmuit; se identifica in CF 2641 Rapoltu Mare nr top 860

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60289-C1	Loc. Rapoltu Mare, Sos Dj, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:495 mp; Suprafata construita la sol 495mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25313 / 08/12/2009		
Act Notarial nr. 2181, din 22/04/2005 emis de NP (si incheiere nr 1599/2005);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC TELECERNA SRL DEVA**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. 560/2005, din 01/01/2005 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SC TELECERNA SRL DEVA**, CIF:9999999999999	
27453 / 18/06/2018		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT NR. 1924, din 15/06/2018 emis de Stef Ovidiu Ioan;		
B3	se noteaza interdictia de instrainare, grevare, dezmembrare, inchiriere, demolare, construire, amenajare, restructurare, alipire	A1, A1.1
	1) **UNICREDIT BANK S.A.**, CIF:9999999999999	
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT NR. 1925, din 15/06/2018 emis de Stef Ovidiu Ioan;		
B4	se noteaza interdictia de instrainare, grevare, dezmembrare, inchiriere, demolare, construire, amenajare, restructurare, alipire	A1, A1.1
	1) **UNICREDIT BANK S.A.**, CIF:9999999999999	
33571 / 30/07/2018		
Act Notarial nr. Contract de ipoteca aut nr. 2581, din 27/07/2018 emis de Stef Ovidiu Ioan;		
B5	interdictie de instrainare, grevare, dezmembrare, inchiriere, demolare, construire, amenajare,restructurare si alipire	A1, A1.1
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:9999999999999	
Act Notarial nr. Contract de ipoteca aut nr. 2582, din 27/07/2018 emis de Stef Ovidiu Ioan;		
B6	interdictie de instrainare, grevare, dezmembrare, inchiriere, demolare, construire, amenajare,restructurare si alipire	A1, A1.1
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:9999999999999	
27556 / 22/07/2020		
Act Notarial nr. Contract de ipoteca aut nr 1943, din 21/07/2020 emis de Stef Ovidiu Ioan;		
B7	se noteaza interdictia de instrainare, grevare, dezmembrare, inchiriere, demolare, construire, amenajare, restructurare, alipire	A1, A1.1
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:361536	
42717 / 16/09/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT 3605, din 16/09/2022 emis de Stef Ovidiu Ioan;		
B8	se notează interdicțiile de dezmembrare, alipire, demolare, restructurare, amenajare, grevare, închiriere, înstrăinare și construire	A1, A1.1
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
17248 / 07/07/2010		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 676, din 06/07/2010 emis de OTP Bank;		
C1	se indreapta eroarea materiala in sensul ca suma pt care se solicita inscrierea contractului de ipoteca aut. nr 553/2010 este 1.000.000 RON	A1, A1.1
27453 / 18/06/2018		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT NR. 1924, din 15/06/2018 emis de Stef Ovidiu Ioan;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2667022 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **UNICREDIT BANK S.A.**, CIF:9999999999999	
C3	se inscrie drept de privilegiu	A1, A1.1
	1) **UNICREDIT BANK S.A.**, CIF:9999999999999	
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT NR. 1925, din 15/06/2018 emis de Stef Ovidiu Ioan;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2840000 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **UNICREDIT BANK S.A.**, CIF:9999999999999	
C5	se inscrie drept de privilegiu	A1, A1.1
	1) **UNICREDIT BANK S.A.**, CIF:9999999999999	
33571 / 30/07/2018		
Act Notarial nr. Contract de ipoteca aut nr. 2581, din 27/07/2018 emis de Stef Ovidiu Ioan;		
C6	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:1000000 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:9999999999999	
Act Notarial nr. Contract de ipoteca aut nr. 2582, din 27/07/2018 emis de Stef Ovidiu Ioan;		
C7	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2000000 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:9999999999999	
24132 / 01/07/2020		
Act Notarial nr. Act aditional la contractul de ipoteca aut nr 1681, din 30/06/2020 emis de Stef Ovidiu Ioan;		
C8	Se noteaza Actul aditional la contractele de ipoteca imobiliara autentificate sub nr 1925/15.06.2018 si nr. 2582/27.07.2018 de bnp Stef Ovidiu Ioan prin care se mentine ipoteca imobiliara asa cum a fost constituita in baza contractelor mai sus enumerate	A1, A1.1
27556 / 22/07/2020		
Act Notarial nr. Contract de ipoteca aut nr 1943, din 21/07/2020 emis de Stef Ovidiu Ioan;		
C9	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:2000000 LEI+ celelalte obligatii de plata aferente creditului acordat, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:9999999999999	
42717 / 16/09/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT DE IPOTECA IMOBILIARA AUT 3605, din 16/09/2022 emis de Stef Ovidiu Ioan;		
C10	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:400000 EURși celelalte obligații de plată aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:9999999999999	
C11	se notează ipoteca mobiliară asupra chiriilor sau arenzilor prezente și viitoare produse de imobil și indemnizațiilor plătite în temeiul contractelor de garantare/asigurare de orice fel cu privire la și în legătură cu plata acestor chirii sau arenzl	A1, A1.1
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:9999999999999	
C12	se notează ipoteca mobiliară asupra creanțelor bănești ale Constituitorului născute din polița/ele și contractulele de asigurare încheiate pentru asigurarea imobilului	A1, A1.1
	1) **UNICREDIT BANK SA**, CIF:9999999999999	

Document generat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60289	1.968	se identifica in CF 2641 Rapoltu Mare nr top 860

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.968	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60289-C1	constructii administrative si social culturale	495	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:495 mp; Suprafata construita la sol 495mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.224,648 485.975,099	2	349.228,203 486.037,707	62.709
2	349.228,203 486.037,707	3	349.228,346 486.040,225	2.522
3	349.228,346 486.040,225	4	349.201,787 486.038,825	26.596

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	349.201,787 486.038,825	5	349.197,642 485.968,769	70.179
5	349.197,642 485.968,769	6	349.223,91 485.962,111	27.099
6	349.223,91 485.962,111	1	349.224,648 485.975,099	13.009

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4733

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.789	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin 14);		
B2	Proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

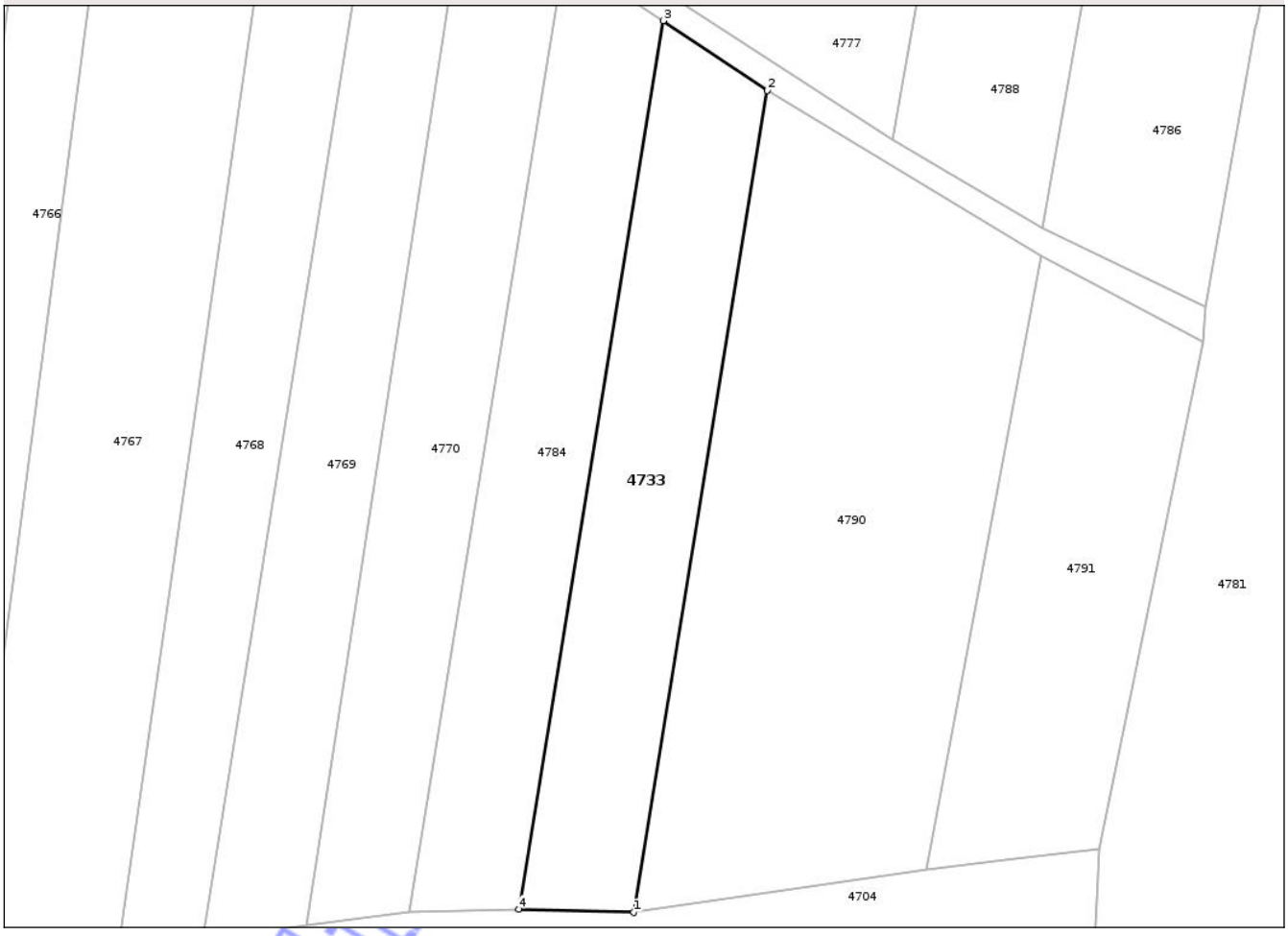
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.789	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.789	44	896/37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.365,873 485.366,643	2	349.388,361 485.504,745	139.921
2	349.388,361 485.504,745	3	349.370,863 485.516,477	21.067
3	349.370,863 485.516,477	4	349.346,552 485.367,178	151.265
4	349.346,552 485.367,178	1	349.365,873 485.366,643	19.329

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4734

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61679	27.000	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12435 / 12/03/2018		
Act Administrativ nr. 20/11448, din 31/01/2017 emis de CJPSDPAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA RAPOLTU MARE**, CIF:4374199	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

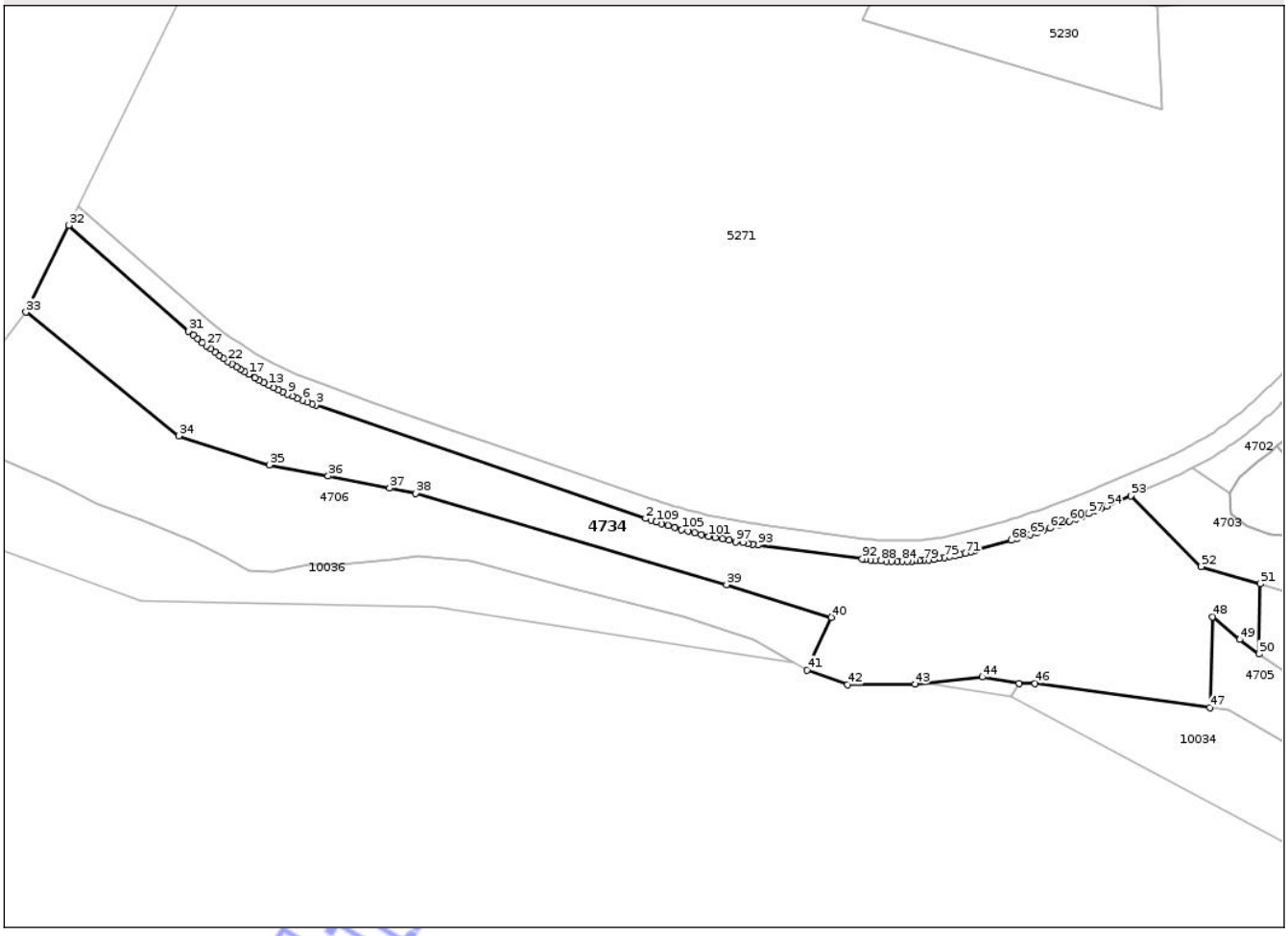
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61679	27.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	27.000	44	893;894	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	348.478,372 485.642,812	2	348.475,798 485.643,682	2.717
4	348.313,081 485.699,544	5	348.310,666 485.700,42	2.569
7	348.305,873 485.702,273	8	348.303,497 485.703,25	2.569
10	348.298,785 485.705,301	11	348.296,451 485.706,376	2.57
13	348.291,829 485.708,622	14	348.289,542 485.709,793	2.569
16	348.285,017 485.712,23	17	348.282,078 485.713,901	3.381

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	348.475,798 485.643,682	3	348.314,926 485.698,899	170.084
5	348.310,666 485.700,42	6	348.308,263 485.701,33	2.57
8	348.303,497 485.703,25	9	348.301,134 485.704,259	2.569
11	348.296,451 485.706,376	12	348.294,133 485.707,483	2.569
14	348.289,542 485.709,793	15	348.287,272 485.710,995	2.569
17	348.282,078 485.713,901	18	348.280,097 485.715,068	2.299

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	348.314,926 485.698,899	4	348.313,081 485.699,544	1.954
6	348.308,263 485.701,33	7	348.305,873 485.702,273	2.569
9	348.301,134 485.704,259	10	348.298,785 485.705,301	2.57
12	348.294,133 485.707,483	13	348.291,829 485.708,622	2.57
15	348.287,272 485.710,995	16	348.285,017 485.712,23	2.571
18	348.280,097 485.715,068	19	348.278,131 485.716,259	2.299

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	348.278,131 485.716,259	20	348.276,18 485.717,475	2.299
22	348.271,875 485.720,279	23	348.269,752 485.721,726	2.569
25	348.265,566 485.724,707	26	348.263,505 485.726,242	2.57
28	348.259,447 485.729,395	29	348.257,191 485.731,229	2.907
31	348.252,768 485.734,999	32	348.194,218 485.786,529	77.996
34	348.247,935 485.683,899	35	348.292,097 485.669,772	46.367
37	348.350,858 485.658,364	38	348.363,588 485.655,957	12.955
40	348.566,274 485.595,507	41	348.554,462 485.569,872	28.225
43	348.607,2 485.562,985	44	348.640,028 485.566,354	33.0
46	348.665,782 485.563,276	47	348.751,09 485.551,415	86.129
49	348.765,551 485.584,635	50	348.774,924 485.577,579	11.732
52	348.746,712 485.620,209	53	348.712,403 485.654,76	48.692
55	348.697,747 485.648,441	56	348.694,825 485.647,22	3.167
58	348.688,754 485.644,775	59	348.685,606 485.643,554	3.376
61	348.677,678 485.640,617	62	348.672,909 485.638,946	5.053
64	348.666,501 485.636,809	65	348.663,283 485.635,783	3.378
67	348.657,209 485.633,931	68	348.654,163 485.633,043	3.173
70	348.634,27 485.627,355	71	348.631,756 485.626,707	2.596
73	348.626,693 485.625,558	74	348.624,146 485.625,057	2.596
76	348.619,025 485.624,201	77	348.616,453 485.623,848	2.596
79	348.611,555 485.623,313	80	348.609,233 485.623,122	2.33
82	348.605,424 485.622,897	83	348.603,516 485.622,824	1.909
85	348.598,326 485.622,764	86	348.595,73 485.622,808	2.596
88	348.590,544 485.623,047	89	348.587,955 485.623,241	2.596
91	348.582,793 485.623,779	92	348.581,453 485.623,951	1.351
94	348.528,072 485.631,102	95	348.525,611 485.631,464	2.487
97	348.519,807 485.632,405	98	348.516,467 485.633,003	3.393
100	348.509,81 485.634,317	101	348.506,494 485.635,033	3.392
103	348.499,661 485.636,64	104	348.496,486 485.637,447	3.276
106	348.490,053 485.639,203	107	348.486,796 485.640,155	3.393
109	348.480,958 485.641,966	1	348.478,372 485.642,812	2.721

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	348.276,18 485.717,475	21	348.274,018 485.718,862	2.569
23	348.269,752 485.721,726	24	348.267,649 485.723,202	2.569
26	348.263,505 485.726,242	27	348.261,465 485.727,804	2.569
29	348.257,191 485.731,229	30	348.254,963 485.733,098	2.908
32	348.194,218 485.786,529	33	348.173,37 485.744,25	47.14
35	348.292,097 485.669,772	36	348.320,858 485.664,371	29.263
38	348.363,588 485.655,957	39	348.515,179 485.611,414	158.0
41	348.554,462 485.569,872	42	348.574,202 485.562,706	21.0
44	348.640,028 485.566,354	45	348.657,886 485.563,219	18.13
47	348.751,09 485.551,415	48	348.752,427 485.595,742	44.346
50	348.774,924 485.577,579	51	348.775,621 485.611,822	34.25
53	348.712,403 485.654,76	54	348.700,658 485.649,684	12.795
56	348.694,825 485.647,22	57	348.691,892 485.646,024	3.167
59	348.685,606 485.643,554	60	348.682,446 485.642,359	3.378
62	348.672,909 485.638,946	63	348.669,709 485.637,863	3.378
65	348.663,283 485.635,783	66	348.660,25 485.634,844	3.175
68	348.654,163 485.633,043	69	348.636,591 485.627,999	18.282
71	348.631,756 485.626,707	72	348.629,23 485.626,108	2.596
74	348.624,146 485.625,057	75	348.621,589 485.624,605	2.597
77	348.616,453 485.623,848	78	348.613,875 485.623,544	2.596
80	348.609,233 485.623,122	81	348.607,329 485.622,996	1.908
83	348.603,516 485.622,824	84	348.600,922 485.622,769	2.595
86	348.595,73 485.622,808	87	348.593,136 485.622,903	2.596
89	348.587,955 485.623,241	90	348.585,37 485.623,485	2.596
92	348.581,453 485.623,951	93	348.530,533 485.630,762	51.373
95	348.525,611 485.631,464	96	348.523,153 485.631,848	2.488
98	348.516,467 485.633,003	99	348.513,135 485.633,64	3.392
101	348.506,494 485.635,033	102	348.502,984 485.635,835	3.6
104	348.496,486 485.637,447	105	348.493,321 485.638,291	3.276
107	348.486,796 485.640,155	108	348.483,551 485.641,144	3.392

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	348.274,018 485.718,862	22	348.271,875 485.720,279	2.569
24	348.267,649 485.723,202	25	348.265,566 485.724,707	2.57
27	348.261,465 485.727,804	28	348.259,447 485.729,395	2.57
30	348.254,963 485.733,098	31	348.252,768 485.734,999	2.904
33	348.173,37 485.744,25	34	348.247,935 485.683,899	95.928
36	348.320,858 485.664,371	37	348.350,858 485.658,364	30.596
39	348.515,179 485.611,414	40	348.566,274 485.595,507	53.513
42	348.574,202 485.562,706	43	348.607,2 485.562,985	33.0
45	348.657,886 485.563,219	46	348.665,782 485.563,276	7.897
48	348.752,427 485.595,742	49	348.765,551 485.584,635	17.193
51	348.775,621 485.611,822	52	348.746,712 485.620,209	30.1
54	348.700,658 485.649,684	55	348.697,747 485.648,441	3.165
57	348.691,892 485.646,024	58	348.688,754 485.644,775	3.377
60	348.682,446 485.642,359	61	348.677,678 485.640,617	5.076
63	348.669,709 485.637,863	64	348.666,501 485.636,809	3.377
66	348.660,25 485.634,844	67	348.657,209 485.633,931	3.175
69	348.636,591 485.627,999	70	348.634,27 485.627,355	2.409
72	348.629,23 485.626,108	73	348.626,693 485.625,558	2.596
75	348.621,589 485.624,605	76	348.619,025 485.624,201	2.596
78	348.613,875 485.623,544	79	348.611,555 485.623,313	2.331
81	348.607,329 485.622,996	82	348.605,424 485.622,897	1.908
84	348.600,922 485.622,769	85	348.598,326 485.622,764	2.596
87	348.593,136 485.622,903	88	348.590,544 485.623,047	2.596
90	348.585,37 485.623,485	91	348.582,793 485.623,779	2.594
93	348.530,533 485.630,762	94	348.528,072 485.631,102	2.484
96	348.523,153 485.631,848	97	348.519,807 485.632,405	3.392
99	348.513,135 485.633,64	100	348.509,81 485.634,317	3.393
102	348.502,984 485.635,835	103	348.499,661 485.636,64	3.419
105	348.493,321 485.638,291	106	348.490,053 485.639,203	3.393
108	348.483,551 485.641,144	109	348.480,958 485.641,966	2.72

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Verificat în SIPOCA 11

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4736

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.505	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 18/03/2025		
Act Administrativ nr. 13903/67, din 13/03/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LĂSCĂU SOFIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.505	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.505	44	896/57/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.042,274 485.712,95	2	349.013,223 485.541,353	174.039
2	349.013,223 485.541,353	3	349.020,901 485.536,513	9.077
3	349.020,901 485.536,513	4	349.051,819 485.719,138	185.224
4	349.051,819 485.719,138	1	349.042,274 485.712,95	11.375

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4737

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.505	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 18/03/2025		
Act Administrativ nr. 21106/42, din 26/02/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LASCĂU FEVRONIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.505	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.505	44	896/57/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.032,072 485.706,336	2	349.005,016 485.546,527	162.083
2	349.005,016 485.546,527	3	349.013,223 485.541,353	9.701
3	349.013,223 485.541,353	4	349.042,274 485.712,95	174.039
4	349.042,274 485.712,95	1	349.032,072 485.706,336	12.158

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4739

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.296	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 18/03/2025		
Act Administrativ nr. 14008/72, din 30/04/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DEAC INOCHENTE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.296	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.296	44	896/59	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.999,104 485.684,964	2	348.977,689 485.558,468	128.295
2	348.977,689 485.558,468	3	348.985,585 485.556,146	8.231
3	348.985,585 485.556,146	4	348.993,595 485.552,273	8.898
4	348.993,595 485.552,273	5	349.018,15 485.697,311	147.102
5	349.018,15 485.697,311	1	348.999,104 485.684,964	22.698

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4742

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:216N
Nr. cadastral vechi:333

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61008	2.296	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16475 / 27/08/2007		
Act Notarial nr. 522/2007, din 01/01/2007 emis de NP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **IRIMIE ZAFEIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

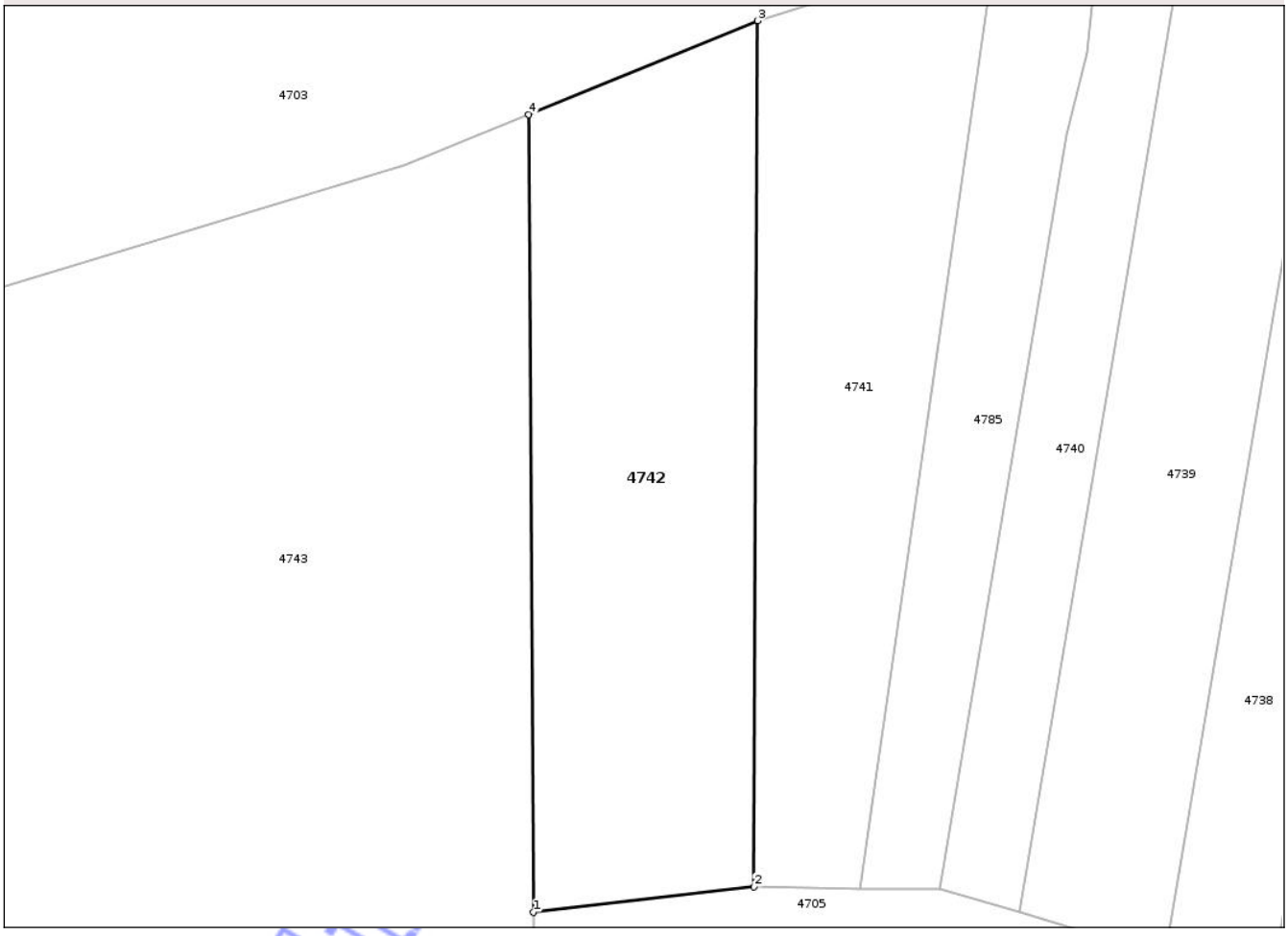
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61008	2.296	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.296	44	896/63	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.923,849 485.558,46	2	348.948,302 485.561,287	24.616
2	348.948,302 485.561,287	3	348.948,696 485.657,205	95.918
3	348.948,696 485.657,205	4	348.923,313 485.646,82	27.425
4	348.923,313 485.646,82	1	348.923,849 485.558,46	88.362

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4743

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.459	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 18/03/2025		
Act Administrativ nr. 13903/86, din 05/07/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **JOSAN LAZAR** 2) **POREI MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

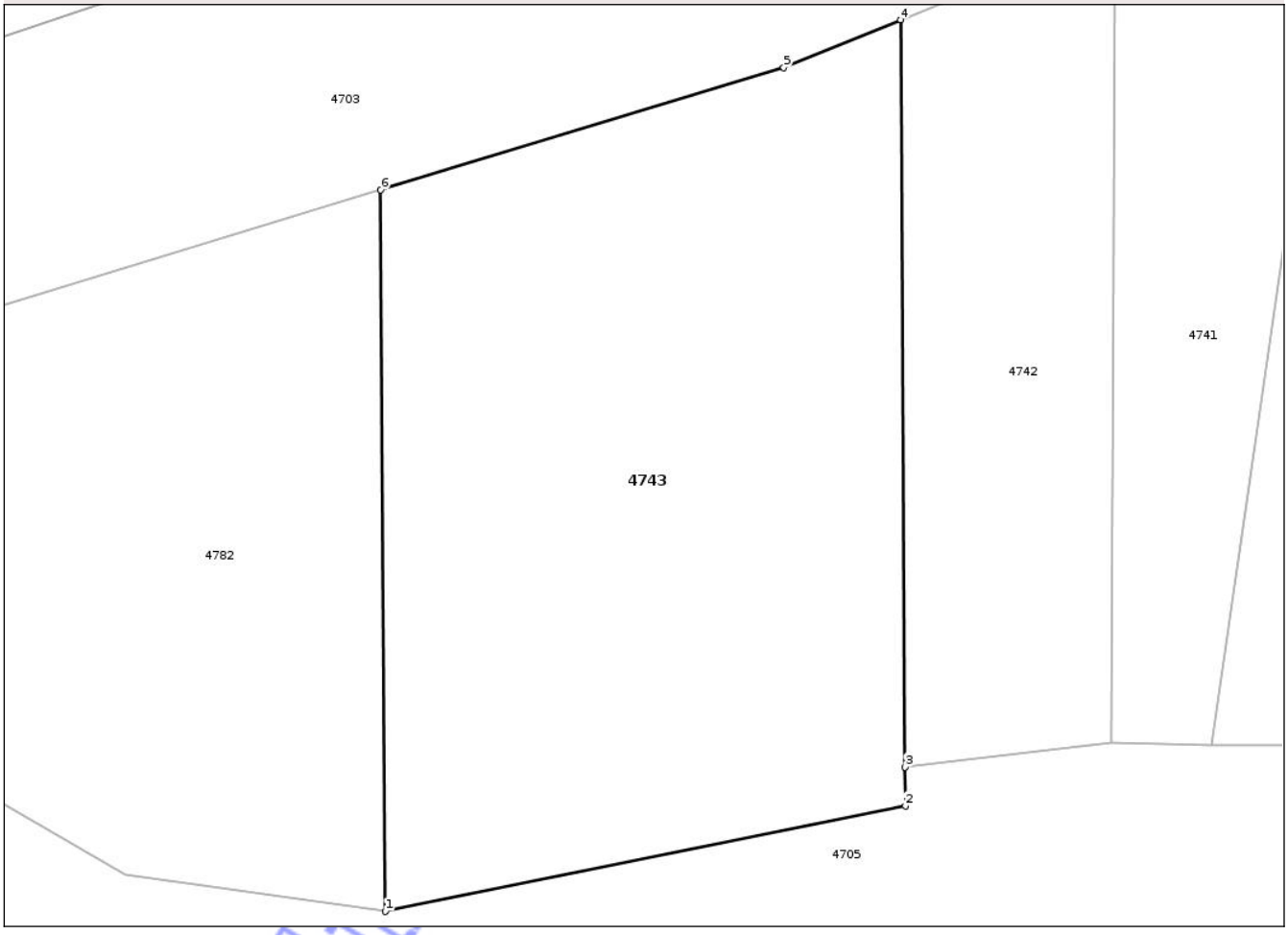
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.459	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.459	44	896/64	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.862,305 485.541,408	2	348.923,876 485.553,892	62.825
2	348.923,876 485.553,892	3	348.923,849 485.558,46	4.569
3	348.923,849 485.558,46	4	348.923,313 485.646,82	88.362
4	348.923,313 485.646,82	5	348.909,488 485.641,168	14.936
5	348.909,488 485.641,168	6	348.861,787 485.626,715	49.842

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	348.861,787 485.626,715	1	348.862,305 485.541,408	85.309

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4745

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.935	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/03/2025		
Act Administrativ nr. 47300/34, din 09/09/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRĂCIUN AVRAM**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

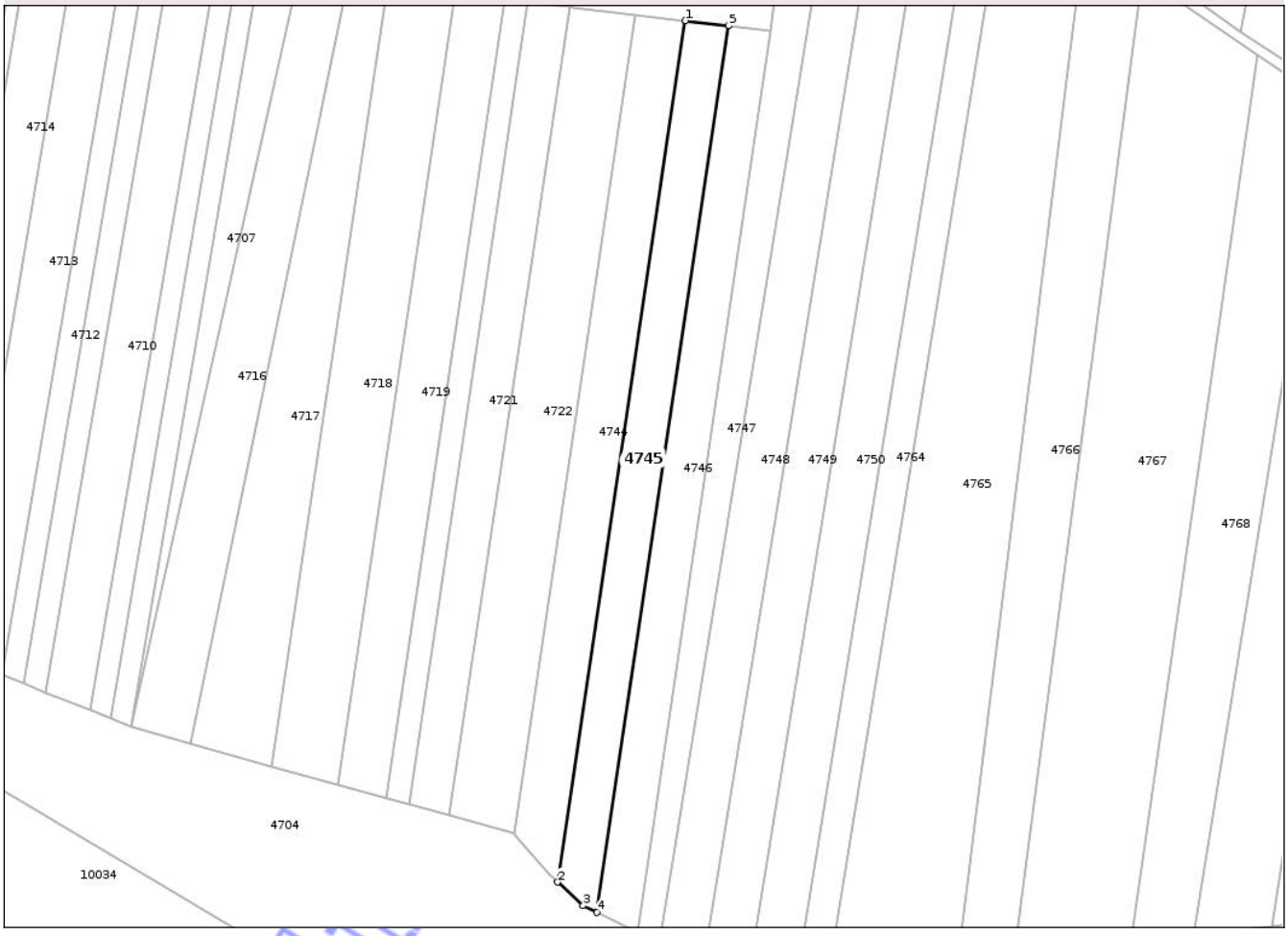
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.935	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.935	44	896/26/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.179,27 485.567,206	2	349.150,616 485.374,211	195.11
2	349.150,616 485.374,211	3	349.156,368 485.368,949	7.797
3	349.156,368 485.368,949	4	349.159,473 485.367,438	3.452
4	349.159,473 485.367,438	5	349.188,963 485.566,062	200.801
5	349.188,963 485.566,062	1	349.179,27 485.567,206	9.76

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4738

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.888	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 18/03/2025		
Act Notarial nr. 117, din 20/12/2002 emis de BNP STEF OVIDIU IOAN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **BENŢA MIRCEA**, FIU	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **RAD DOINA**, FIICA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

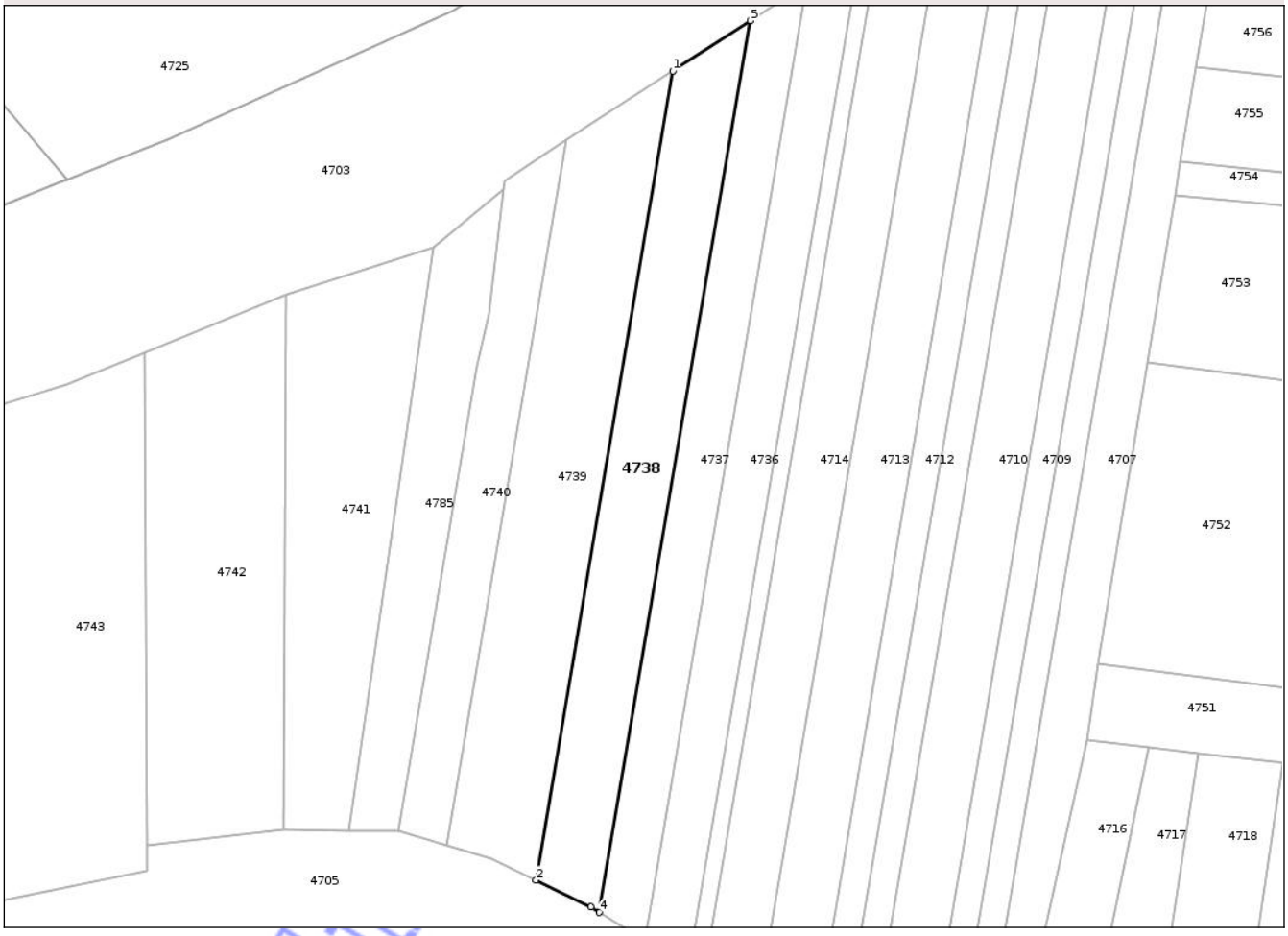
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.888	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.888	44	896/58	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.018,15 485.697,311	2	348.993,595 485.552,273	147.102
2	348.993,595 485.552,273	3	349.003,5 485.547,482	11.003
3	349.003,5 485.547,482	4	349.005,016 485.546,527	1.792
4	349.005,016 485.546,527	5	349.032,072 485.706,336	162.083
5	349.032,072 485.706,336	1	349.018,15 485.697,311	16.591

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4740

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.122	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 18/03/2025		
Act Administrativ nr. 21106/89, din 21/01/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FILIMON SOFIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

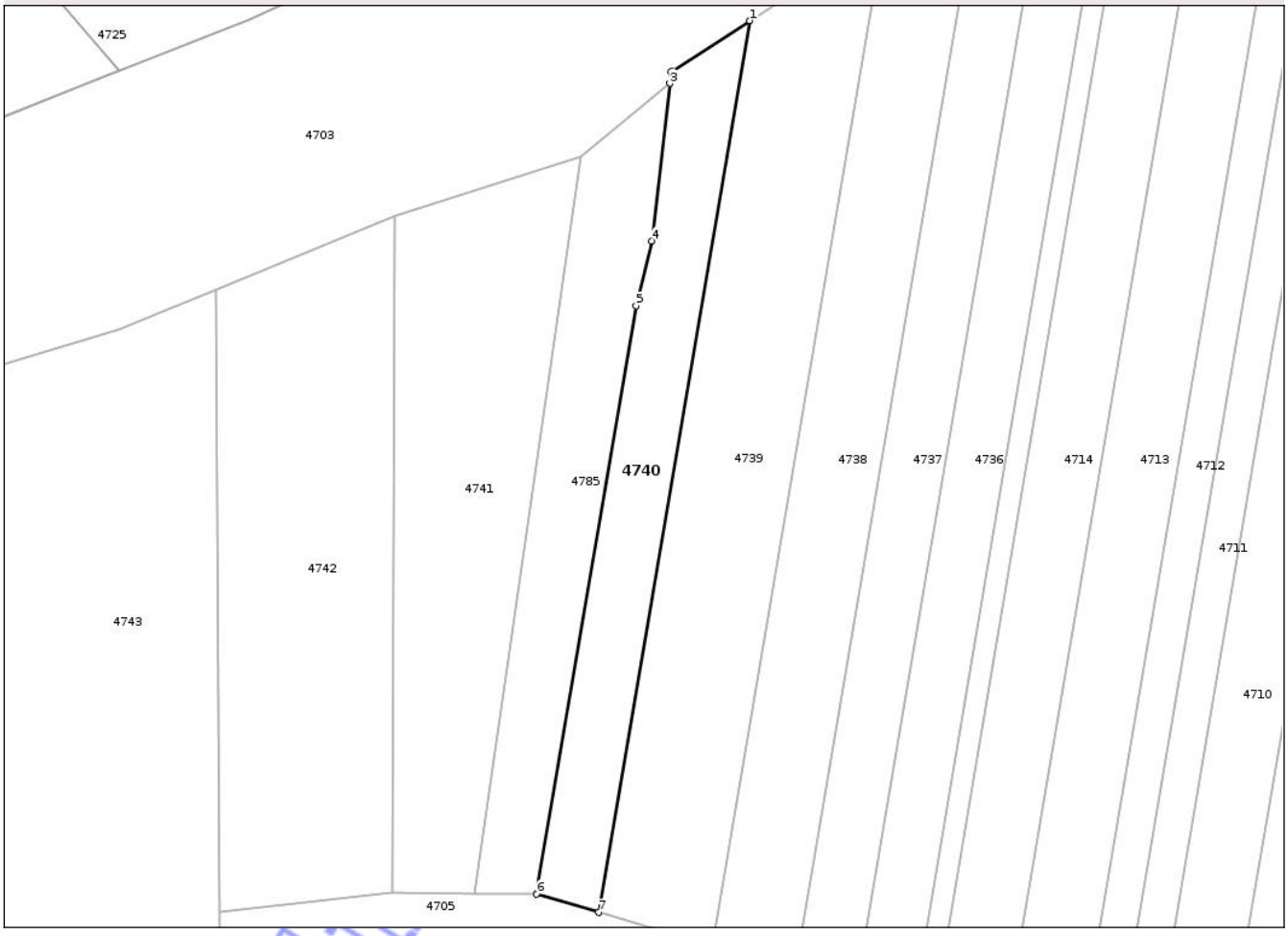
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.122	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.122	44	896/60	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.999,104 485.684,964	2	348.988,03 485.677,722	13.232
2	348.988,03 485.677,722	3	348.987,812 485.676,071	1.665
3	348.987,812 485.676,071	4	348.985,207 485.653,736	22.487
4	348.985,207 485.653,736	5	348.983,019 485.644,513	9.478
5	348.983,019 485.644,513	6	348.968,89 485.561,056	84.645

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	348.968,89 485.561,056	7	348.977,689 485.558,468	9.171
7	348.977,689 485.558,468	1	348.999,104 485.684,964	128.295

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4744

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.143	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/03/2025		
Act Administrativ nr. 90663/106, din 23/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOGA NICOLAE** 2) **DIOC MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.143	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.143	44	896/41	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.168,092 485.568,525	2	349.140,859 485.385,11	185.426
2	349.140,859 485.385,11	3	349.140,973 485.384,844	0.289
3	349.140,973 485.384,844	4	349.148,862 485.375,816	11.989
4	349.148,862 485.375,816	5	349.150,616 485.374,211	2.377
5	349.150,616 485.374,211	6	349.179,27 485.567,206	195.11

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.179,27 485.567,206	1	349.168,092 485.568,525	11.256

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4741

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:117N
Nr. cadastral vechi:235

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61080	1.888	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13167 / 05/10/2006		
Act Notarial nr. HOTOIU I., din 03/10/2006 emis de HOTOIU I.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **ARCEREANU MARINEL** 2) **ARCEREANU MARICICA**	
13166 / 05/10/2006		
Act Notarial nr. 623, din 03/10/2006 emis de HOTOIU I.;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/32, cota initiala 1/2	A1
	1) **DEIAC MARIANA**	
39484 / 02/10/2020		
Act Notarial nr. Certificat de Mostenitor Nr.85, din 22/09/2020 emis de Adam-Hotoiu Alexandra;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/32, cota initiala 2/32	A1
	1) **DEIAC MARIANA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1
	1) **GÎNGU ROXANA-VIVIANA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32	A1
	1) **DEIAC MARCELA-ALEXANDRA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
36701 / 30/06/2015		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 244/2015, din 07/04/2015 emis de BEJ BABA TEODOR;		
C1	Se noteaza inceperea executarii silite la cererea creditoarei BANCA TRANSILVANIA SA pentru recuperarea sumei de 436.530,13 lei reprezentand debit plus cheltuieli de executare, asupra portiunii de proprietate a lui ARCEREANU MARINEL si sotia ARCEREANU MARICICA.	A1

Neautentificat în circuitul civil

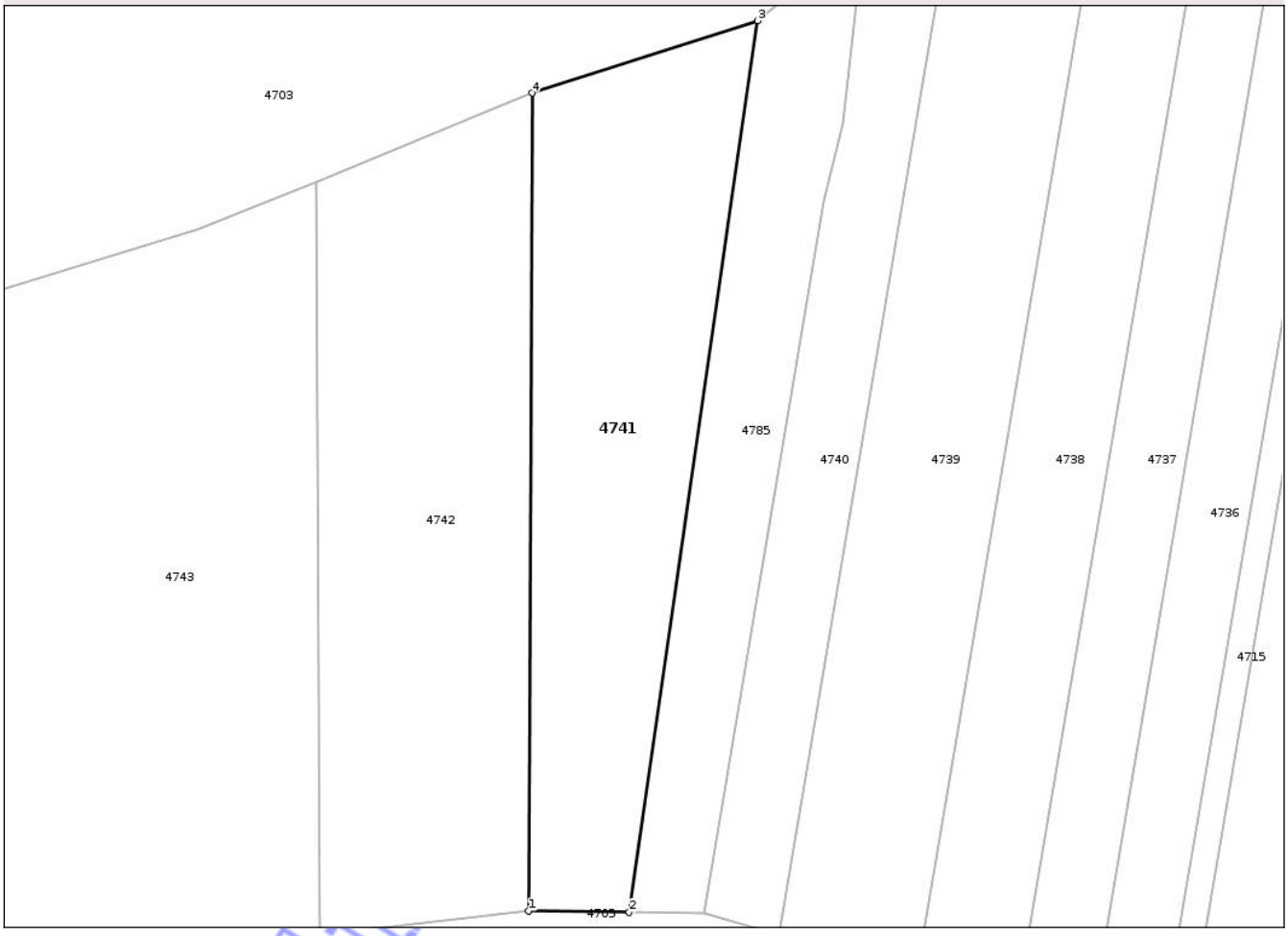
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61080	1.888	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.888	44	896/62	896/62	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.948,302 485.561,287	2	348.960,111 485.561,119	11.81
2	348.960,111 485.561,119	3	348.975,196 485.665,698	105.661
3	348.975,196 485.665,698	4	348.948,696 485.657,205	27.828
4	348.948,696 485.657,205	1	348.948,302 485.561,287	95.919

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4746

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.935	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/03/2025		
Act Administrativ nr. 21106/99, din 26/01/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARCU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

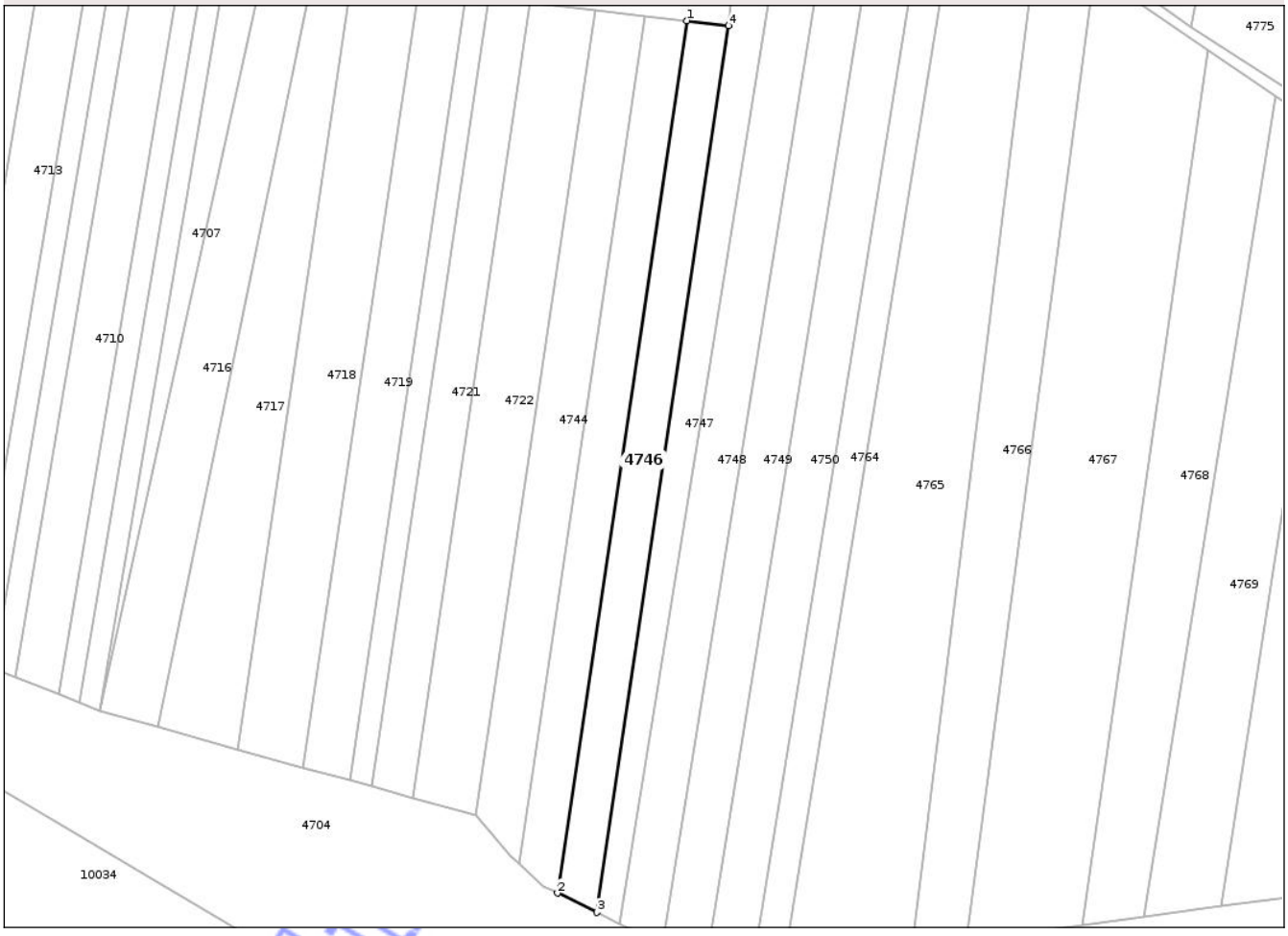
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.935	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.935	44	896/26/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.188,963 485.566,062	2	349.159,473 485.367,438	200.801
2	349.159,473 485.367,438	3	349.168,484 485.363,051	10.022
3	349.168,484 485.363,051	4	349.198,459 485.564,941	204.103
4	349.198,459 485.564,941	1	349.188,963 485.566,062	9.562

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4747

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.934	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/03/2025		
Act Notarial nr. 19, din 25/03/2015 emis de BN HOTOIU SPN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/6	A1
	1) **IANC ILEANA**, FIICĂ	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/6	A1
	1) **RUS DOINA**, FIICĂ	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **IGNA LARISA LUMINIȚA**, născută Urșica	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/6	A1
	1) **CIUCA CORINA ANIȘOARA**, născută Urșica	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.934	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.934	44	896/26/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.209,221 485.627,105	2	349.206,786 485.628,733	2.929
2	349.206,786 485.628,733	3	349.199,849 485.577,507	51.693
3	349.199,849 485.577,507	4	349.198,459 485.564,941	12.643
4	349.198,459 485.564,941	5	349.168,484 485.363,051	204.103
5	349.168,484 485.363,051	6	349.173,493 485.360,467	5.636

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.173,493 485.360,467	7	349.215,974 485.623,031	265.978
7	349.215,974 485.623,031	1	349.209,221 485.627,105	7.886

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4748

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.751	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/03/2025		
Act Administrativ nr. 47300/57, din 13/03/1998 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ARDEAN VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.751	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.751	44	896/27	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.215,974 485.623,031	2	349.173,493 485.360,467	265.978
2	349.173,493 485.360,467	3	349.175,977 485.359,256	2.764
3	349.175,977 485.359,256	4	349.183,652 485.358,111	7.76
4	349.183,652 485.358,111	5	349.225,526 485.616,92	262.174
5	349.225,526 485.616,92	1	349.215,974 485.623,031	11.34

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4749

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.732	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/03/2025		
Act Administrativ nr. 5992/95, din 27/11/1995 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **JURCA NICOLAE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.732	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.732	44	896/28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.228,254 485.615,174	2	349.225,526 485.616,92	3.239
2	349.225,526 485.616,92	3	349.183,652 485.358,111	262.174
3	349.183,652 485.358,111	4	349.190,397 485.357,105	6.819
4	349.190,397 485.357,105	5	349.194,149 485.357,071	3.752
5	349.194,149 485.357,071	6	349.235,085 485.610,086	256.305

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.235,085 485.610,086	1	349.228,254 485.615,174	8.518

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4750

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.706	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/03/2025		
Act Notarial nr. 22, din 23/03/2018 emis de BN HOTOIU SPN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **STĂNILĂ MIRCEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.706	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.706	44	896/29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.235,085 485.610,086	2	349.194,149 485.357,071	256.305
2	349.194,149 485.357,071	3	349.204,98 485.356,973	10.832
3	349.204,98 485.356,973	4	349.244,766 485.602,875	249.1
4	349.244,766 485.602,875	1	349.235,085 485.610,086	12.071

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4751

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.400	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/03/2025		
Act Administrativ nr. 47300/31, din 26/06/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUCIUMAN ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

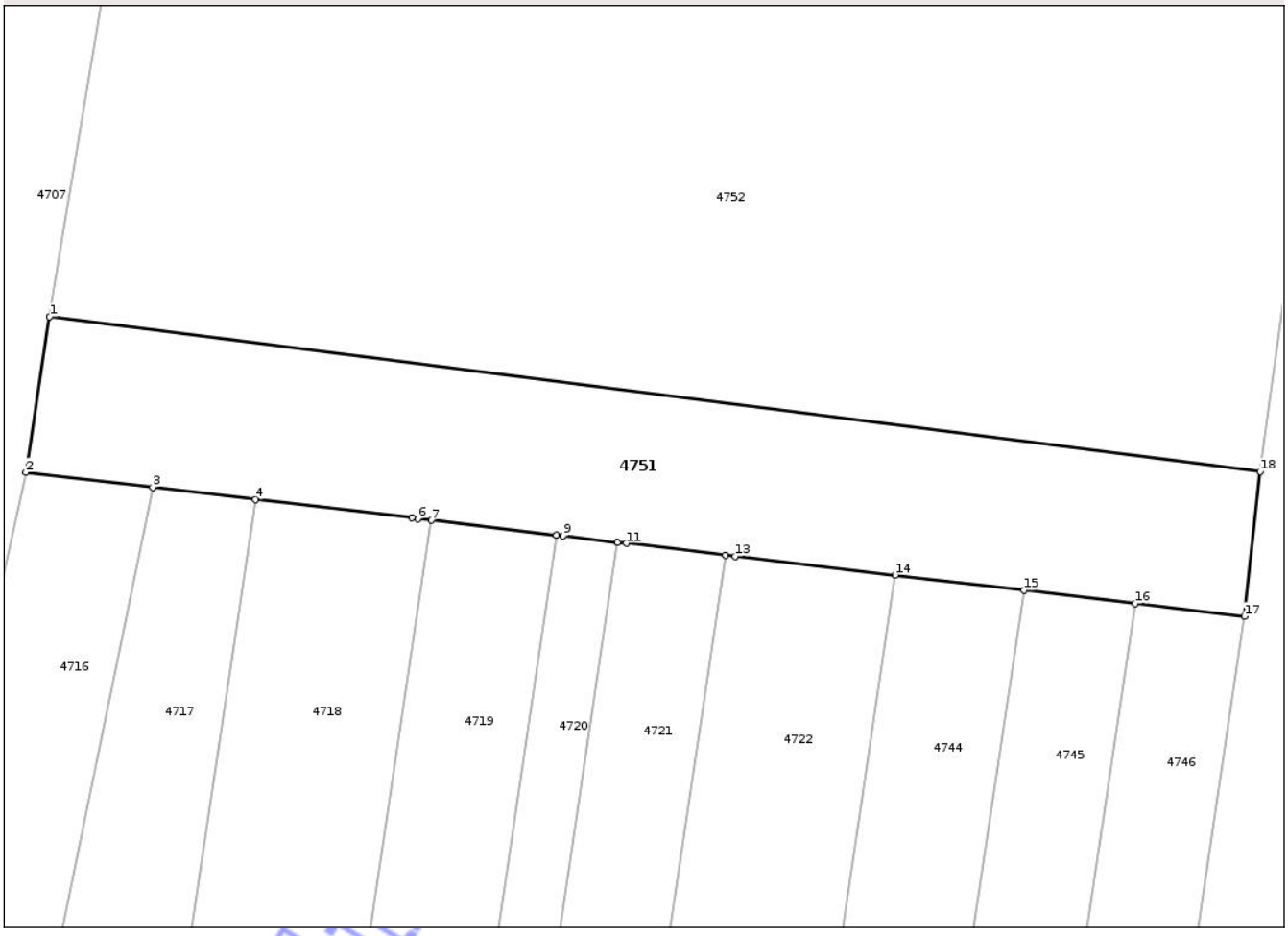
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.400	44	896/25/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.094,505 485.590,968	2	349.092,45 485.577,452	13.671
2	349.092,45 485.577,452	3	349.103,49 485.576,149	11.117
3	349.103,49 485.576,149	4	349.112,428 485.575,094	9.0
4	349.112,428 485.575,094	5	349.126,055 485.573,486	13.721
5	349.126,055 485.573,486	6	349.126,56 485.573,426	0.509

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.126,56 485.573,426	7	349.127,734 485.573,288	1.182
7	349.127,734 485.573,288	8	349.138,623 485.572,002	10.965
8	349.138,623 485.572,002	9	349.139,202 485.571,934	0.583
9	349.139,202 485.571,934	10	349.143,901 485.571,38	4.732
10	349.143,901 485.571,38	11	349.144,694 485.571,286	0.798
11	349.144,694 485.571,286	12	349.153,308 485.570,27	8.674
12	349.153,308 485.570,27	13	349.154,168 485.570,168	0.866
13	349.154,168 485.570,168	14	349.168,092 485.568,525	14.02
14	349.168,092 485.568,525	15	349.179,27 485.567,206	11.256
15	349.179,27 485.567,206	16	349.188,963 485.566,062	9.76
16	349.188,963 485.566,062	17	349.198,459 485.564,941	9.562
17	349.198,459 485.564,941	18	349.199,849 485.577,507	12.643
18	349.199,849 485.577,507	1	349.094,505 485.590,968	106.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4752

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.749	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/03/2025		
Act Administrativ nr. 90663/108, din 23/04/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUCIUMAN SOFIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

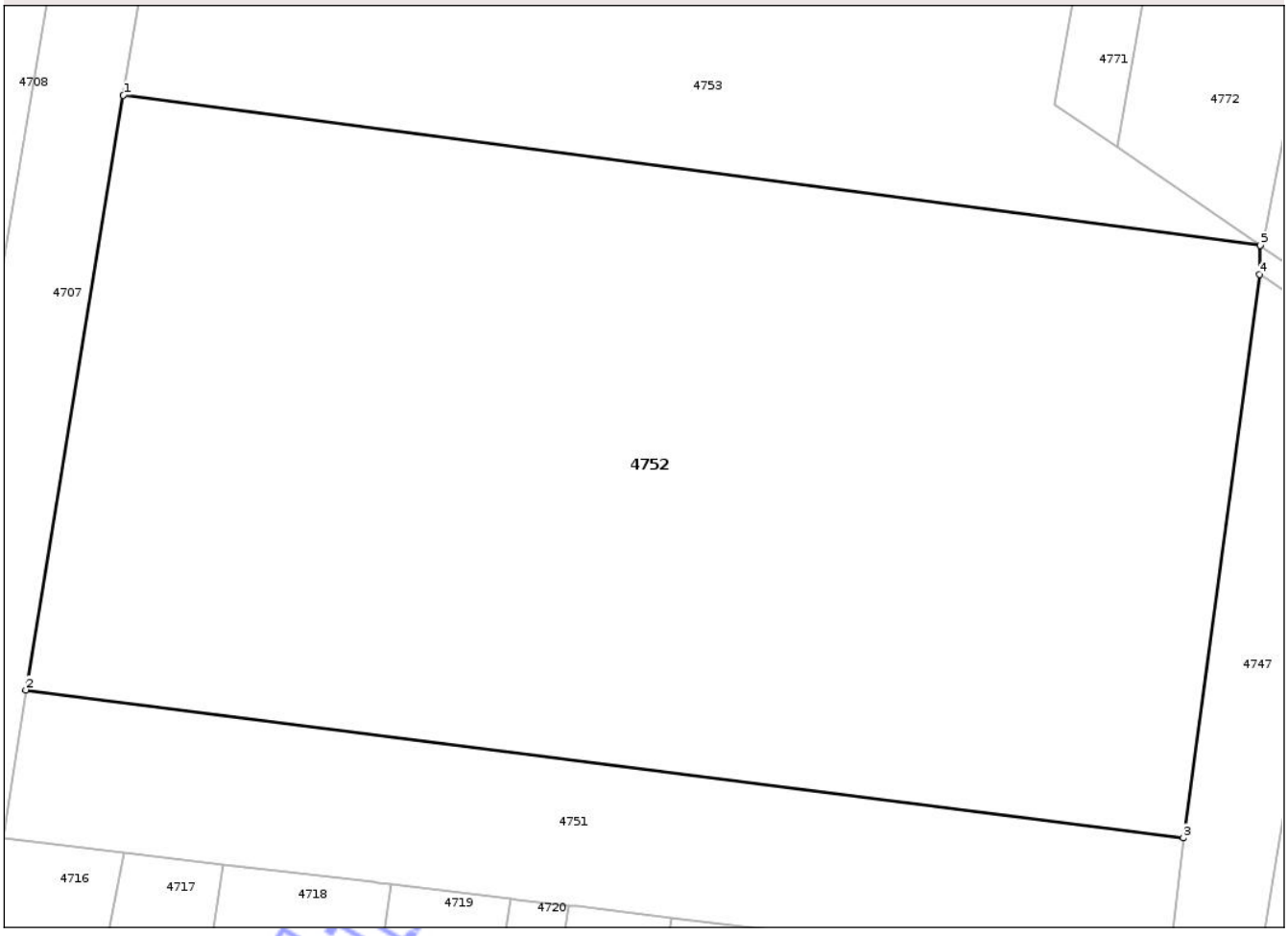
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.749	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.540	44	896/25/1	-	
2	faneata	NU	209	44	895/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.103,377 485.645,03	2	349.094,505 485.590,968	54.785
2	349.094,505 485.590,968	3	349.199,849 485.577,507	106.2
3	349.199,849 485.577,507	4	349.206,786 485.628,733	51.693
4	349.206,786 485.628,733	5	349.206,848 485.631,372	2.64

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	349.206,848 485.631,372	1	349.103,377 485.645,03	104.368

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4753

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.780	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/03/2025		
Act Administrativ nr. 14008/55, din 25/10/2001 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **JOSAN AURORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

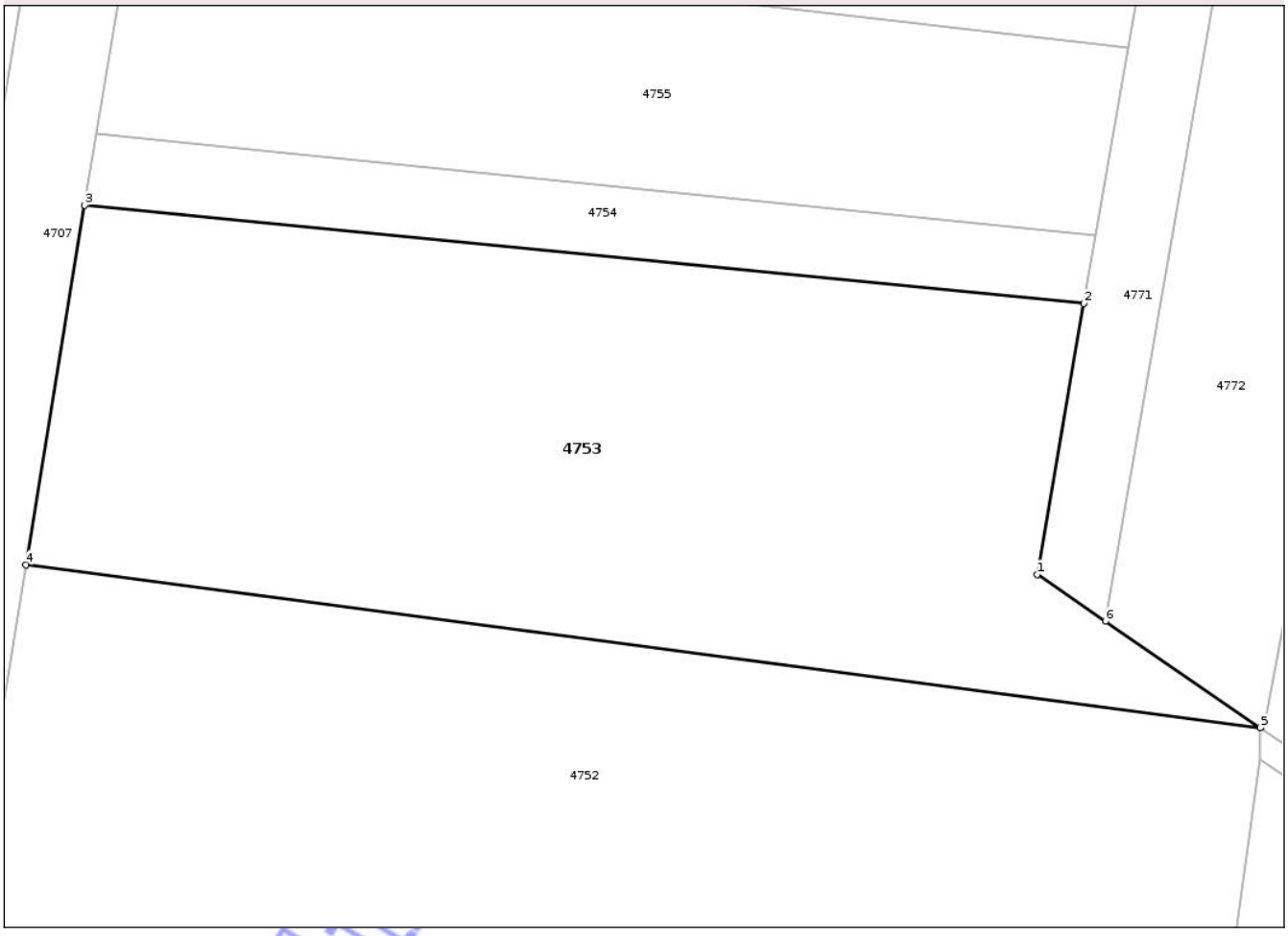
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.780	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.295	44	896/24/2	-	
2	faneata	NU	485	44	895/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.188,145 485.644,214	2	349.192,081 485.666,891	23.016
2	349.192,081 485.666,891	3	349.108,316 485.675,12	84.168
3	349.108,316 485.675,12	4	349.103,377 485.645,03	30.493
4	349.103,377 485.645,03	5	349.206,848 485.631,372	104.368

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	349.206,848 485.631,372	6	349.193,86 485.640,29	15.755
6	349.193,86 485.640,29	1	349.188,145 485.644,214	6.932

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4754

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		498	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/03/2025		
Act Notarial nr. 3855, din 20/11/2002 emis de BNP STEF OVIDIU IOAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **RAD DOINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

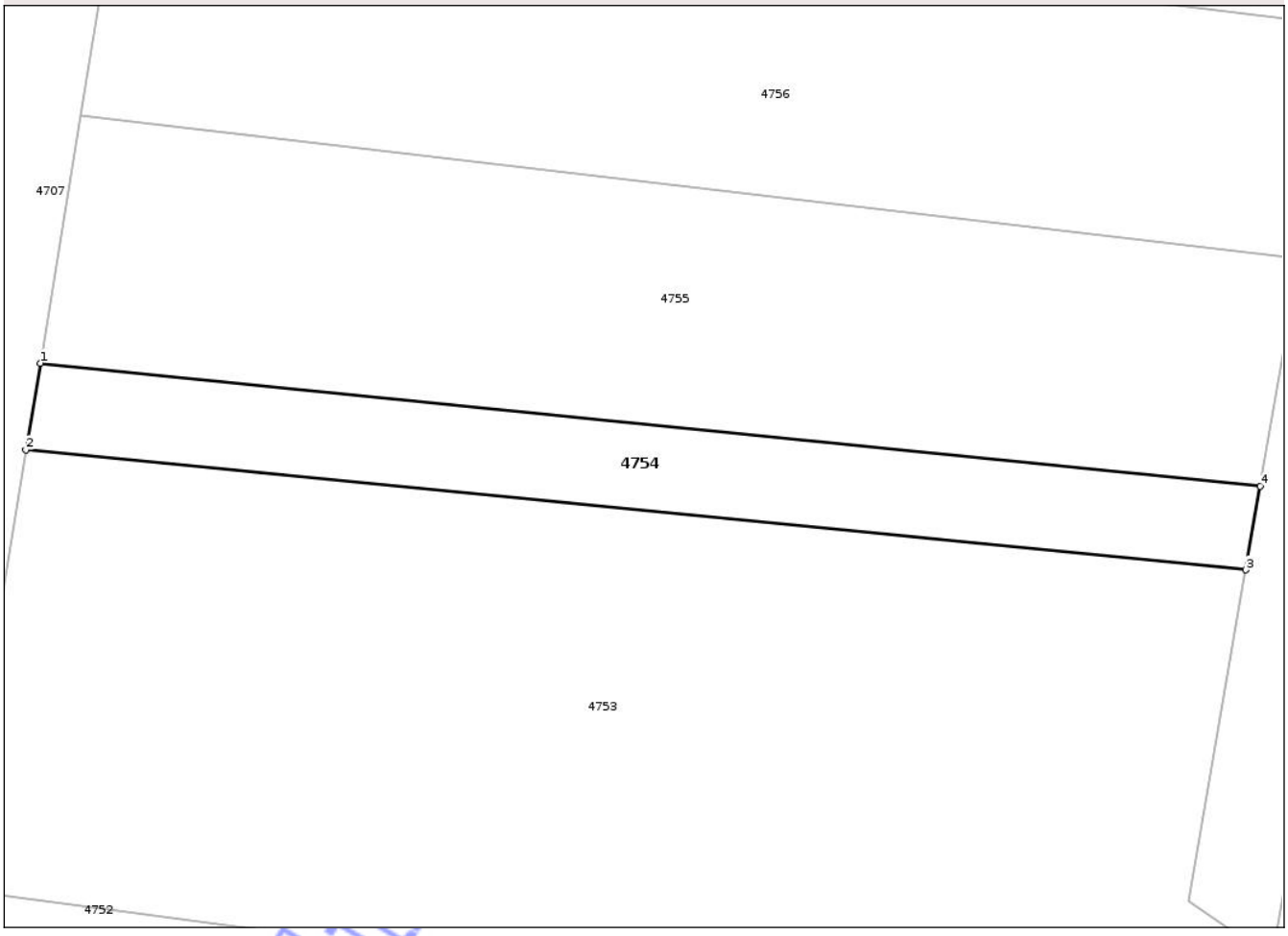
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	498	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	412	44	896/24/1	-	
2	faneata	NU	86	44	895/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.109,292 485.681,07	2	349.108,316 485.675,12	6.03
2	349.108,316 485.675,12	3	349.192,081 485.666,891	84.168
3	349.192,081 485.666,891	4	349.193,077 485.672,634	5.828
4	349.193,077 485.672,634	1	349.109,292 485.681,07	84.209

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4755

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.391	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/03/2025		
Act Administrativ nr. 14008/59, din 23/02/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NELEGA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

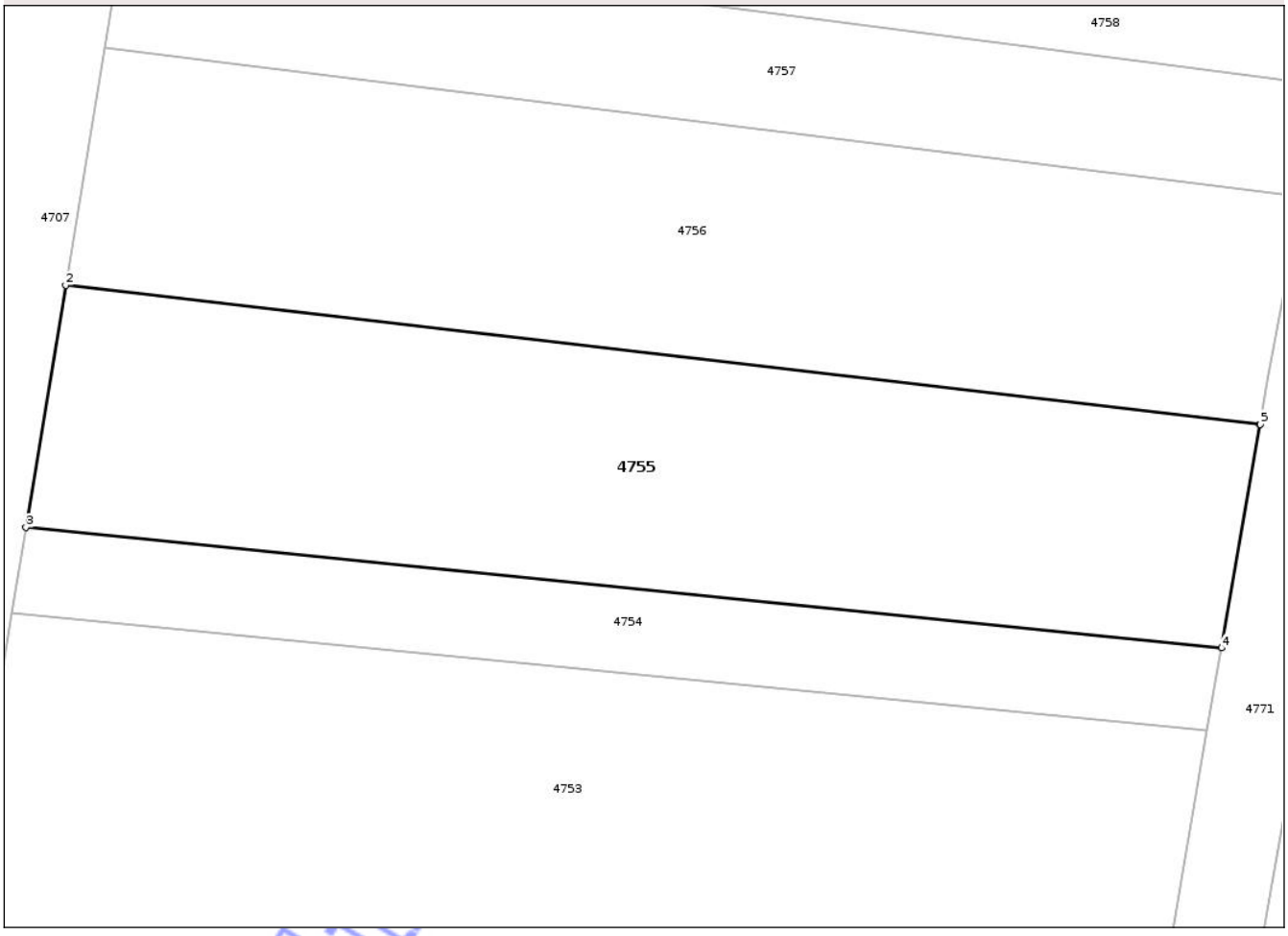
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.391	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.157	44	896/23	-	
2	faneata	NU	234	44	895/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.195,735 485.688,297	2	349.112,076 485.698,035	84.223
2	349.112,076 485.698,035	3	349.109,292 485.681,07	17.191
3	349.109,292 485.681,07	4	349.193,077 485.672,634	84.209
4	349.193,077 485.672,634	5	349.195,794 485.688,29	15.89

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	349.195,794 485.688,29	1	349.195,735 485.688,297	0.06

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4756

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.391	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/03/2025		
Act Administrativ nr. 14008/80, din 28/06/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BÎRA SAVINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

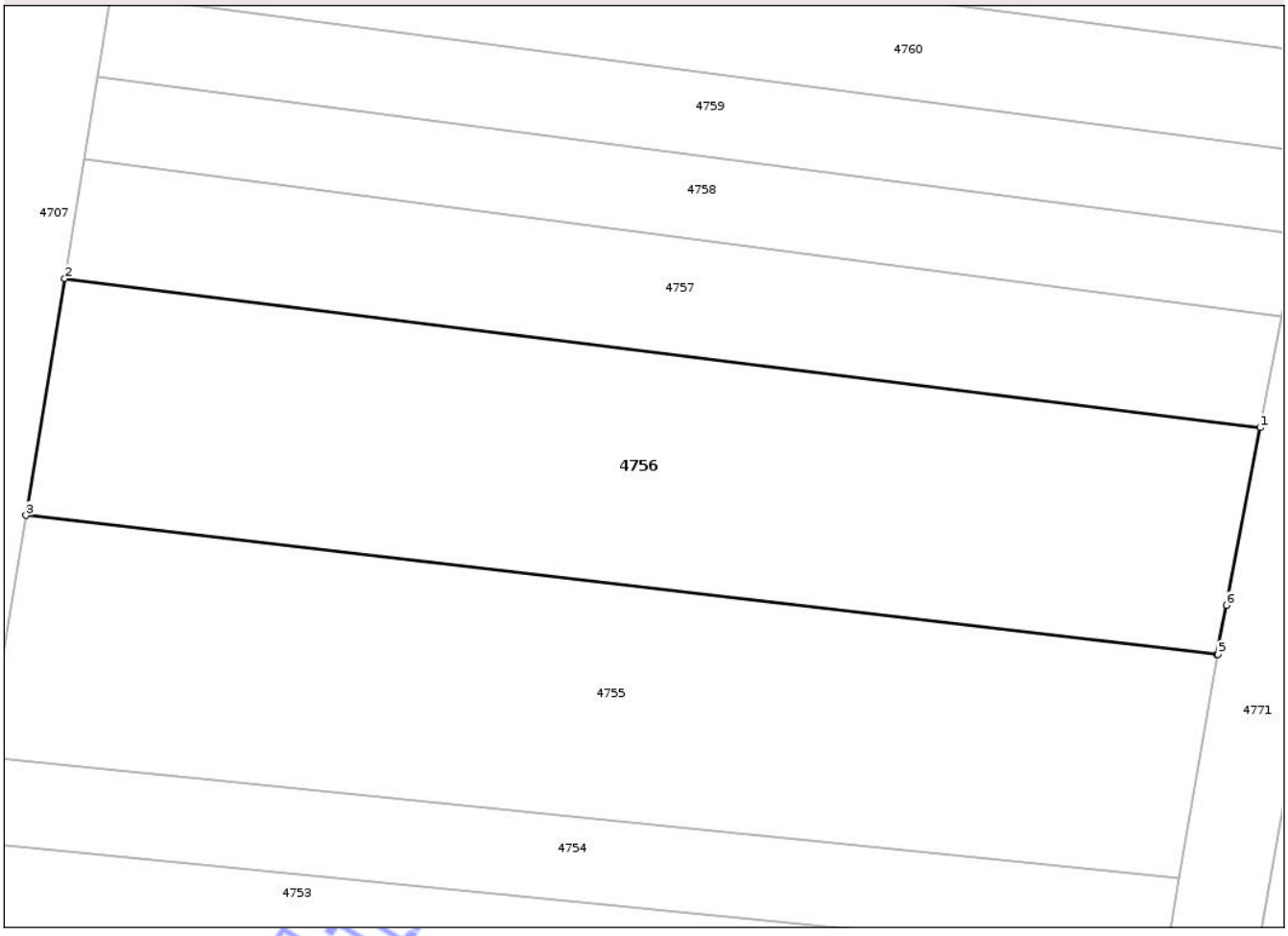
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.391	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.157	44	896/22	-	
2	faneata	NU	234	44	895/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.198,773 485.704,189	2	349.114,801 485.714,638	84.62
2	349.114,801 485.714,638	3	349.112,076 485.698,035	16.825
3	349.112,076 485.698,035	4	349.195,735 485.688,297	84.223
4	349.195,735 485.688,297	5	349.195,794 485.688,29	0.06

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	349.195,794 485.688,29	6	349.196,392 485.691,735	3.497
6	349.196,392 485.691,735	1	349.198,773 485.704,189	12.68

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4757

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		696	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/03/2025		
Act Administrativ nr. 21106/38, din 26/02/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IACOB NICOLAE** 2) **IACOB FEVRONIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

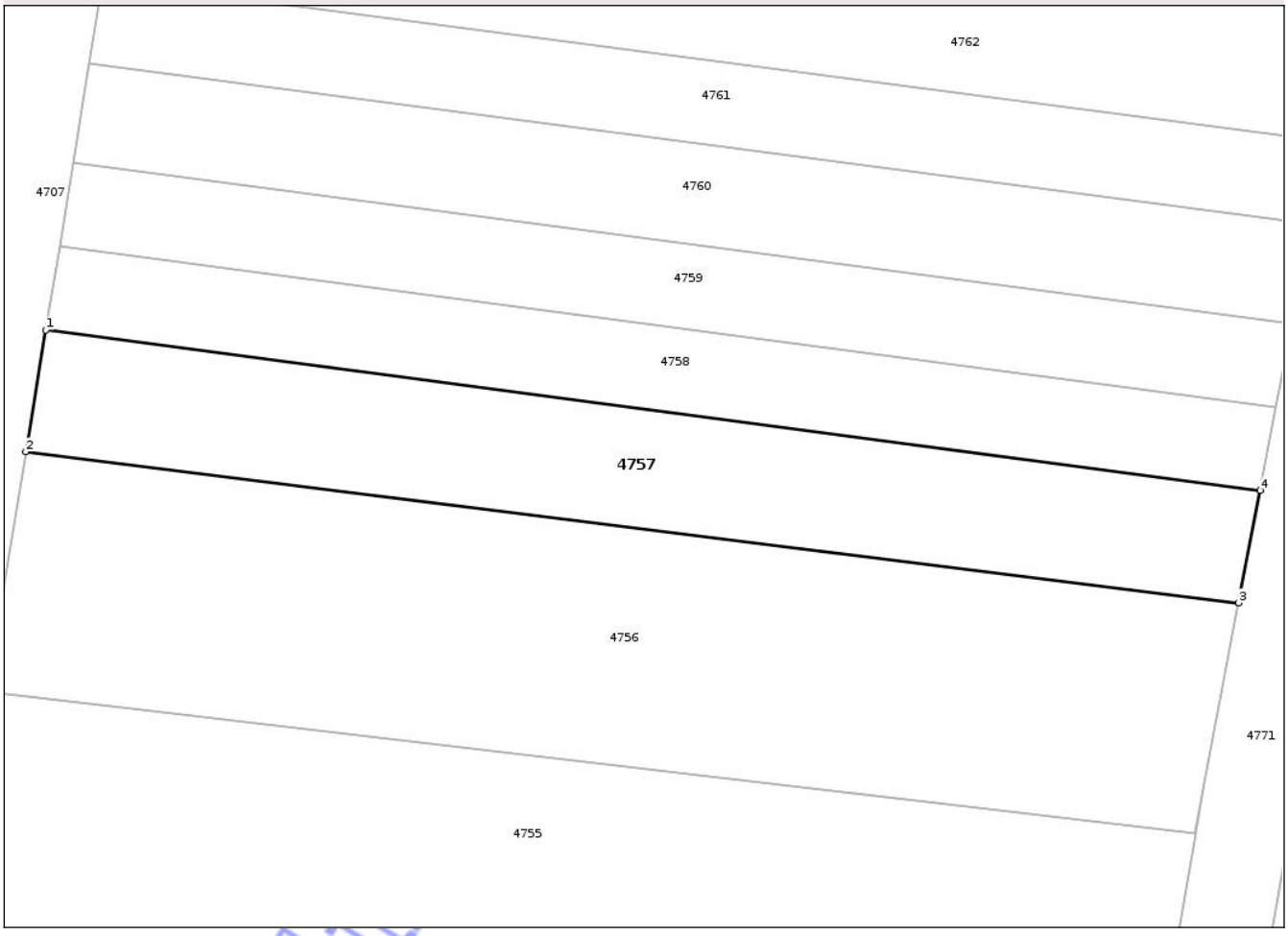
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	696	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	579	44	896/21	-	
2	livada	NU	117	44	895/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.116,182 485.723,049	2	349.114,801 485.714,638	8.524
2	349.114,801 485.714,638	3	349.198,773 485.704,189	84.62
3	349.198,773 485.704,189	4	349.200,262 485.711,977	7.929
4	349.200,262 485.711,977	1	349.116,182 485.723,049	84.806

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4758

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		498	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/03/2025		
Act Administrativ nr. 90663/513, din 09/08/2005 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RAD SIMION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

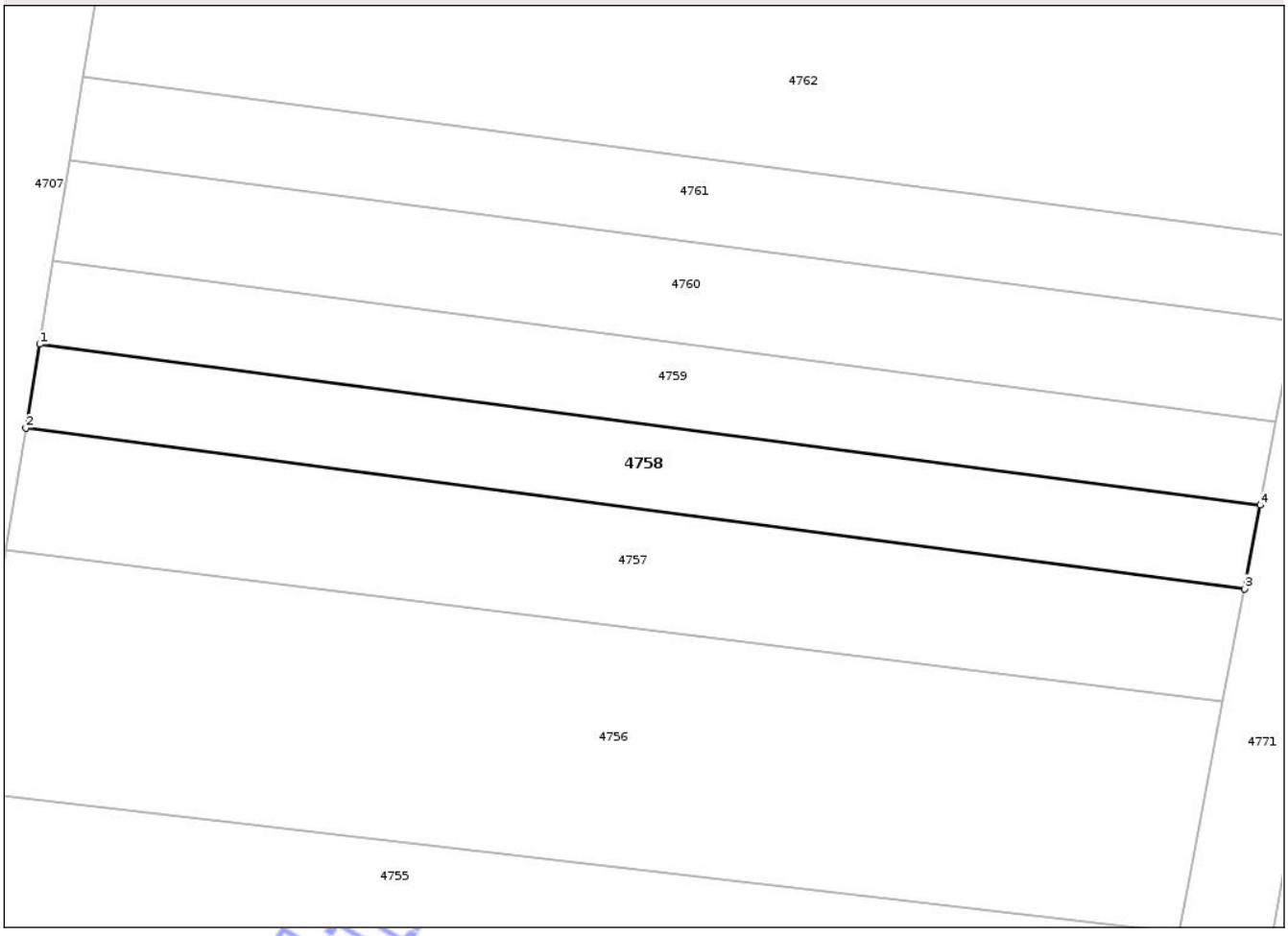
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	498	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	415	44	896/20	-	
2	faneata	NU	83	33	895/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.117,132 485.728,842	2	349.116,182 485.723,049	5.87
2	349.116,182 485.723,049	3	349.200,262 485.711,977	84.806
3	349.200,262 485.711,977	4	349.201,366 485.717,749	5.877
4	349.201,366 485.717,749	1	349.117,132 485.728,842	84.961

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4759

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		495	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/03/2025		
Act Notarial nr. 107, din 23/06/2017 emis de BIN STEF OVIDIU IOAN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŞELAR ADRIAN**, NEPOT DE FIU	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

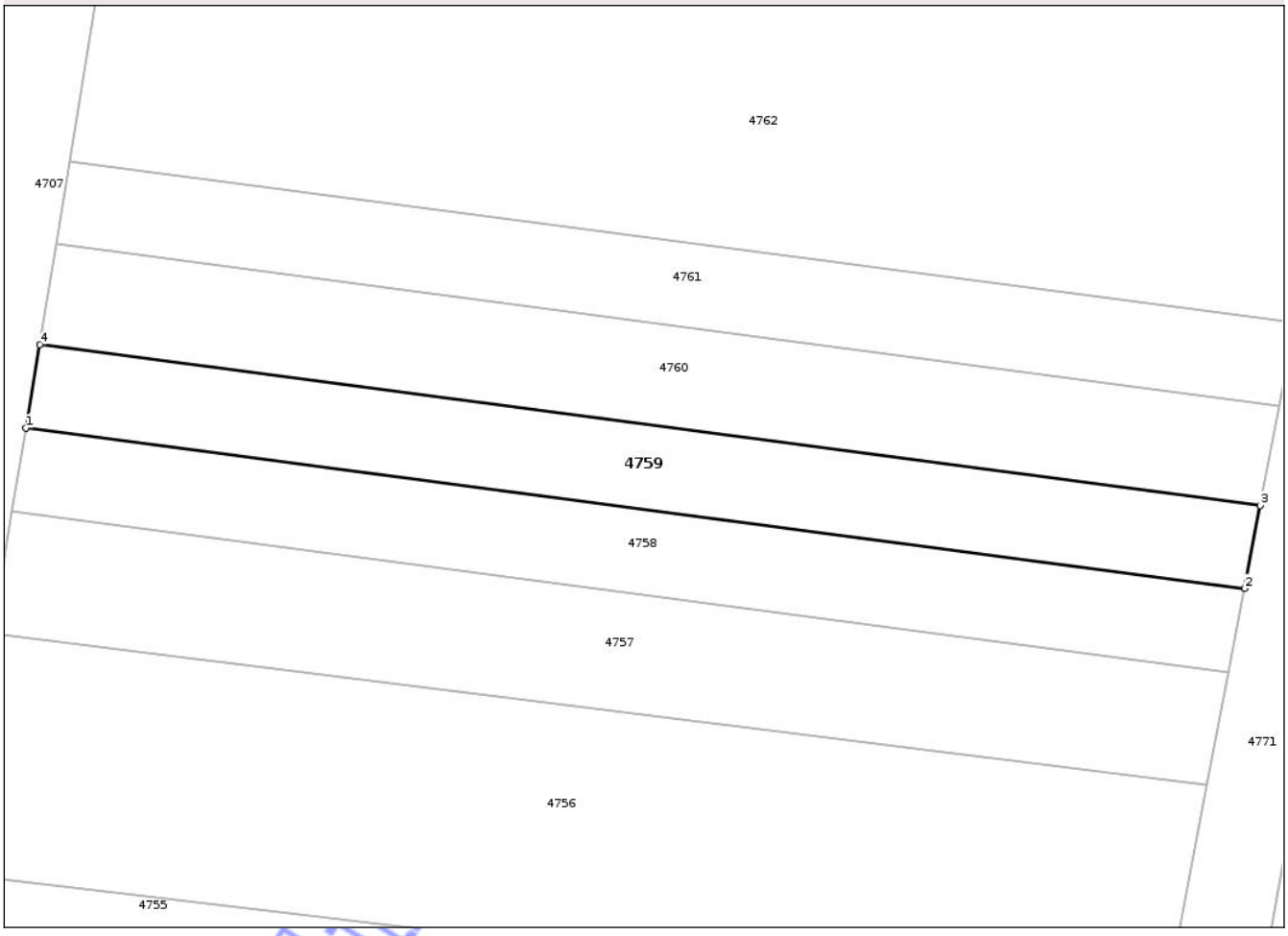
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	495	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	412	44	896/19	-	
2	faneata	NU	83	44	895/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.117,132 485.728,842	2	349.201,366 485.717,749	84.961
2	349.201,366 485.717,749	3	349.202,461 485.723,476	5.831
3	349.202,461 485.723,476	4	349.118,076 485.734,588	85.114
4	349.118,076 485.734,588	1	349.117,132 485.728,842	5.824

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4760

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		598	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 47300/50, din 27/01/1998 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RAD SOLOMON** 2) **DEAC MANASE** 3) **RAD LEONTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

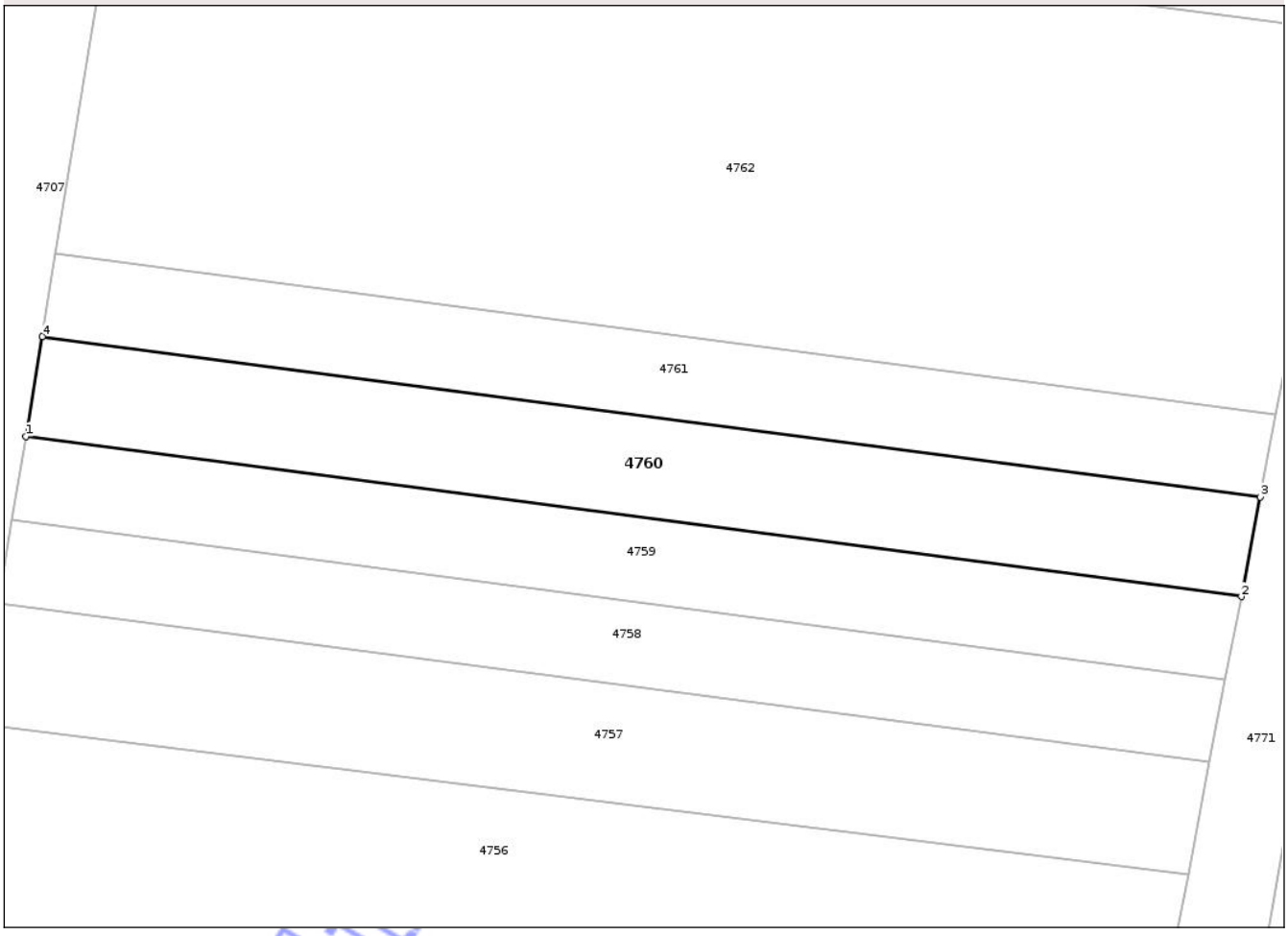
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	598	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	498	44	896/18	-	
2	livada	NU	100	44	895/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.118,076 485.734,588	2	349.202,461 485.723,476	85.114
2	349.202,461 485.723,476	3	349.203,781 485.730,381	7.03
3	349.203,781 485.730,381	4	349.119,213 485.741,518	85.298
4	349.119,213 485.741,518	1	349.118,076 485.734,588	7.022

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4761

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		495	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/03/2025		
Act Administrativ nr. 4700/32, din 26/06/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIURCĂ GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

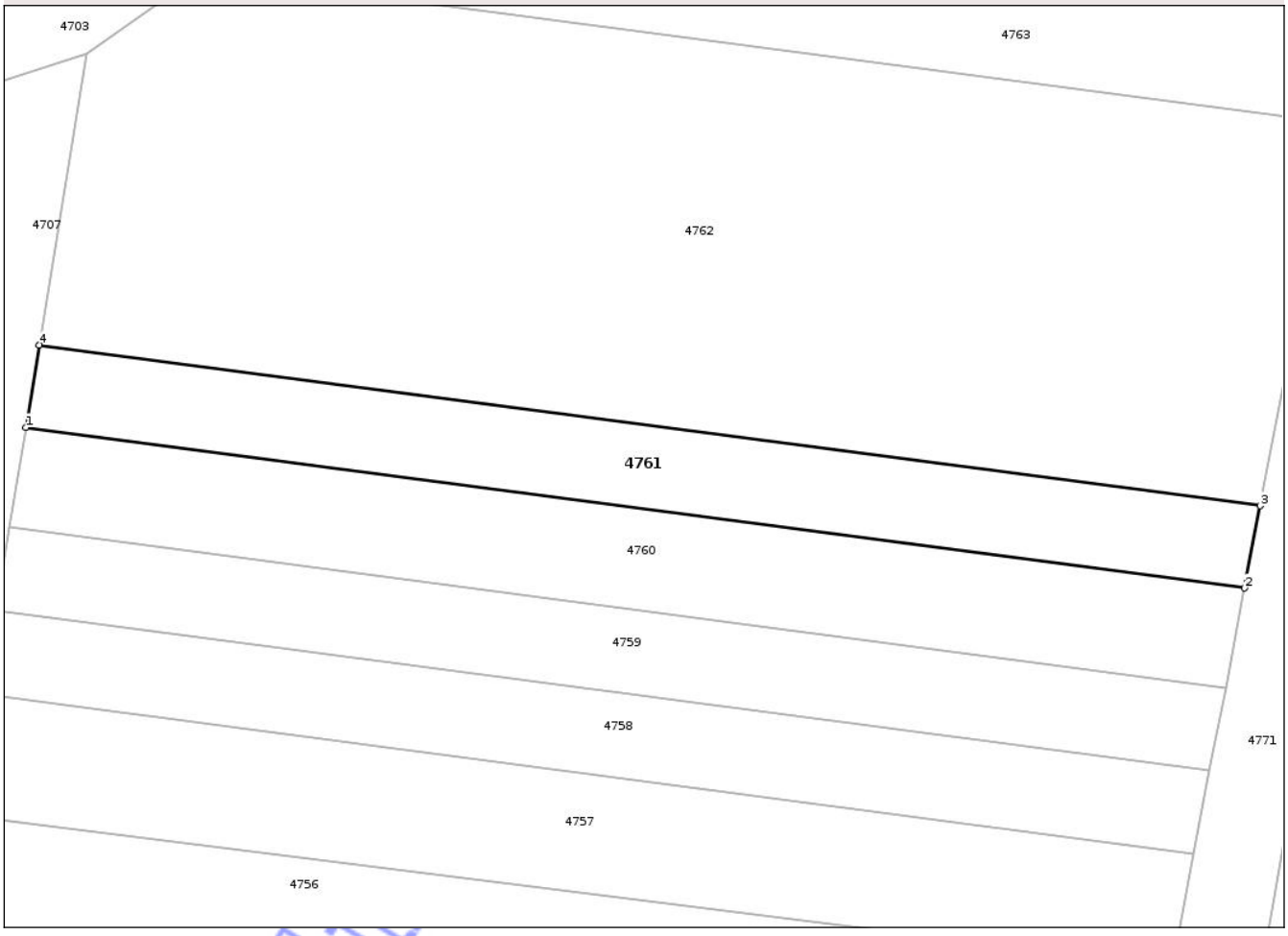
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	495	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	412	44	896/17	-	
2	faneata	NU	83	44	895/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.119,213 485.741,518	2	349.203,781 485.730,381	85.298
2	349.203,781 485.730,381	3	349.204,872 485.736,086	5.808
3	349.204,872 485.736,086	4	349.120,152 485.747,242	85.451
4	349.120,152 485.747,242	1	349.119,213 485.741,518	5.801

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4762

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.295	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/03/2025		
Act Notarial nr. 849, din 05/11/2003 emis de BNP HOȚOIU IOAN (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **IRIMIE LUCICA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

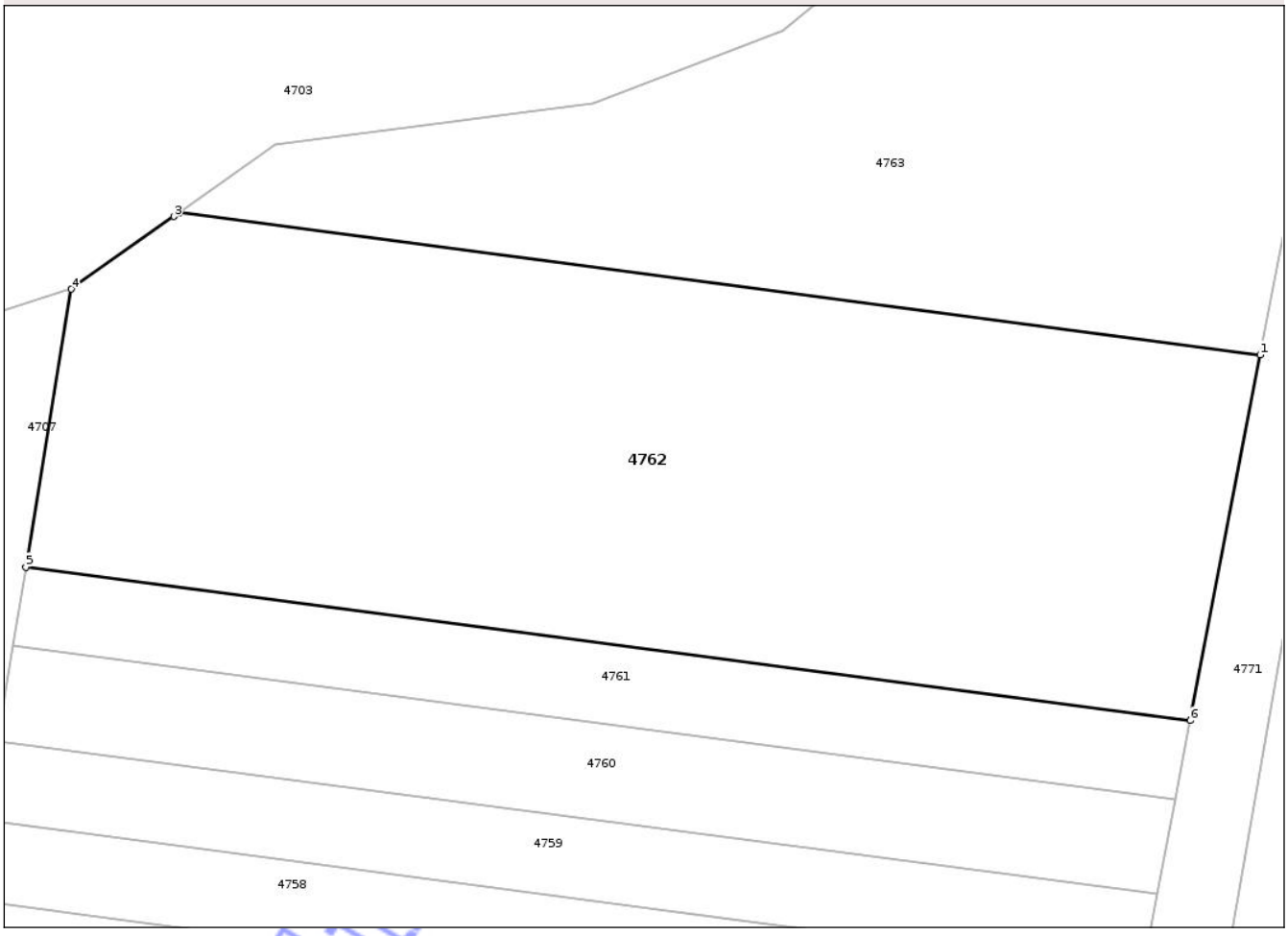
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.295	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.910	44	896/16	-	Greşit nr parcelă tp 896/14, corect 896/16
2	faneata	NU	385	44	895/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.209,953 485.762,658	2	349.131,33 485.773,012	79.301
2	349.131,33 485.773,012	3	349.130,913 485.772,716	0.512
3	349.130,913 485.772,716	4	349.123,466 485.767,435	9.129
4	349.123,466 485.767,435	5	349.120,152 485.747,242	20.463

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	349.120,152 485.747,242	6	349.204,872 485.736,086	85.451
6	349.204,872 485.736,086	1	349.209,953 485.762,658	27.054

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4764

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.724	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/03/2025		
Act Notarial nr. 97, din 04/05/2021 emis de BIN STEF OVIDIU IOAN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **STEF MARIOARA**, FIICA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.724	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.724	44	896/30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.244,766 485.602,875	2	349.204,98 485.356,973	249.1
2	349.204,98 485.356,973	3	349.211,884 485.356,522	6.918
3	349.211,884 485.356,522	4	349.251,226 485.598,586	245.24
4	349.251,226 485.598,586	1	349.244,766 485.602,875	7.754

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4765

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.676	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/03/2025		
Act Administrativ nr. 5992/85, din 08/09/1995 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **JAKO AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.676	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.676	44	896/31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.268,899 485.586,008	2	349.251,226 485.598,586	21.692
2	349.251,226 485.598,586	3	349.211,884 485.356,522	245.24
3	349.211,884 485.356,522	4	349.240,164 485.354,948	28.323
4	349.240,164 485.354,948	1	349.268,899 485.586,008	232.84

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4766

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.988	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/03/2025		
Act Administrativ nr. 13903/3, din 25/10/1995 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUMA SOFIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.988	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.988	44	896/32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.281,859 485.577,228	2	349.268,899 485.586,008	15.655
2	349.268,899 485.586,008	3	349.240,164 485.354,948	232.84
3	349.240,164 485.354,948	4	349.252,743 485.356,555	12.682
4	349.252,743 485.356,555	1	349.281,859 485.577,228	222.585

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4767

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.697	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/03/2025		
Act Administrativ nr. 47300/18, din 04/06/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŞTEF ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

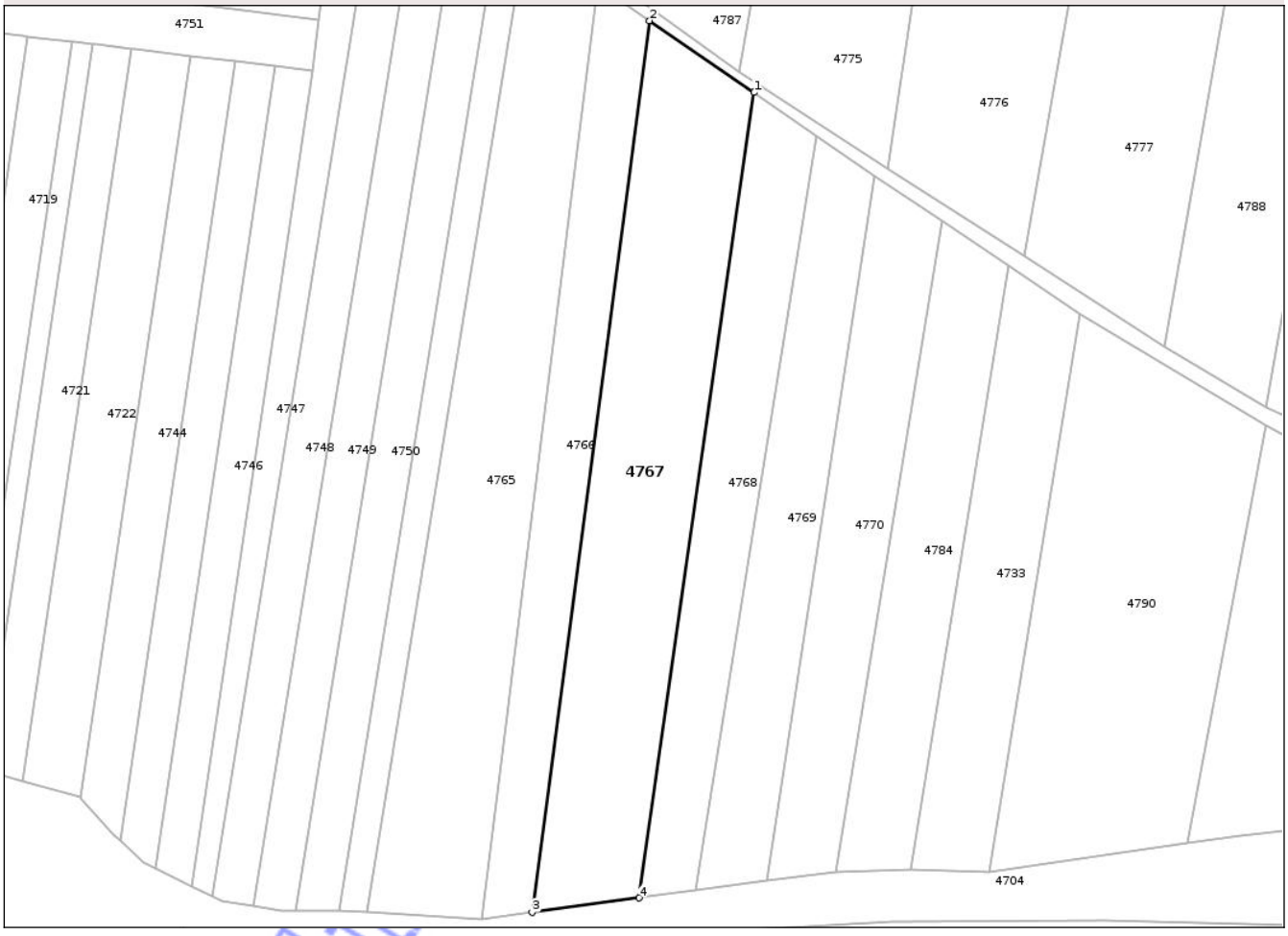
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.697	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.697	44	896/33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.307,702 485.559,456	2	349.281,859 485.577,228	31.364
2	349.281,859 485.577,228	3	349.252,743 485.356,555	222.585
3	349.252,743 485.356,555	4	349.279,212 485.360,136	26.71
4	349.279,212 485.360,136	1	349.307,702 485.559,456	201.346

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4768

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.986	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/03/2025		
Act Notarial nr. 3855, din 20/12/2002 emis de BNP STEF OVIDIU IOAN (IEŞIRE DIN INDIVIZIUNE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **RAD DOINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

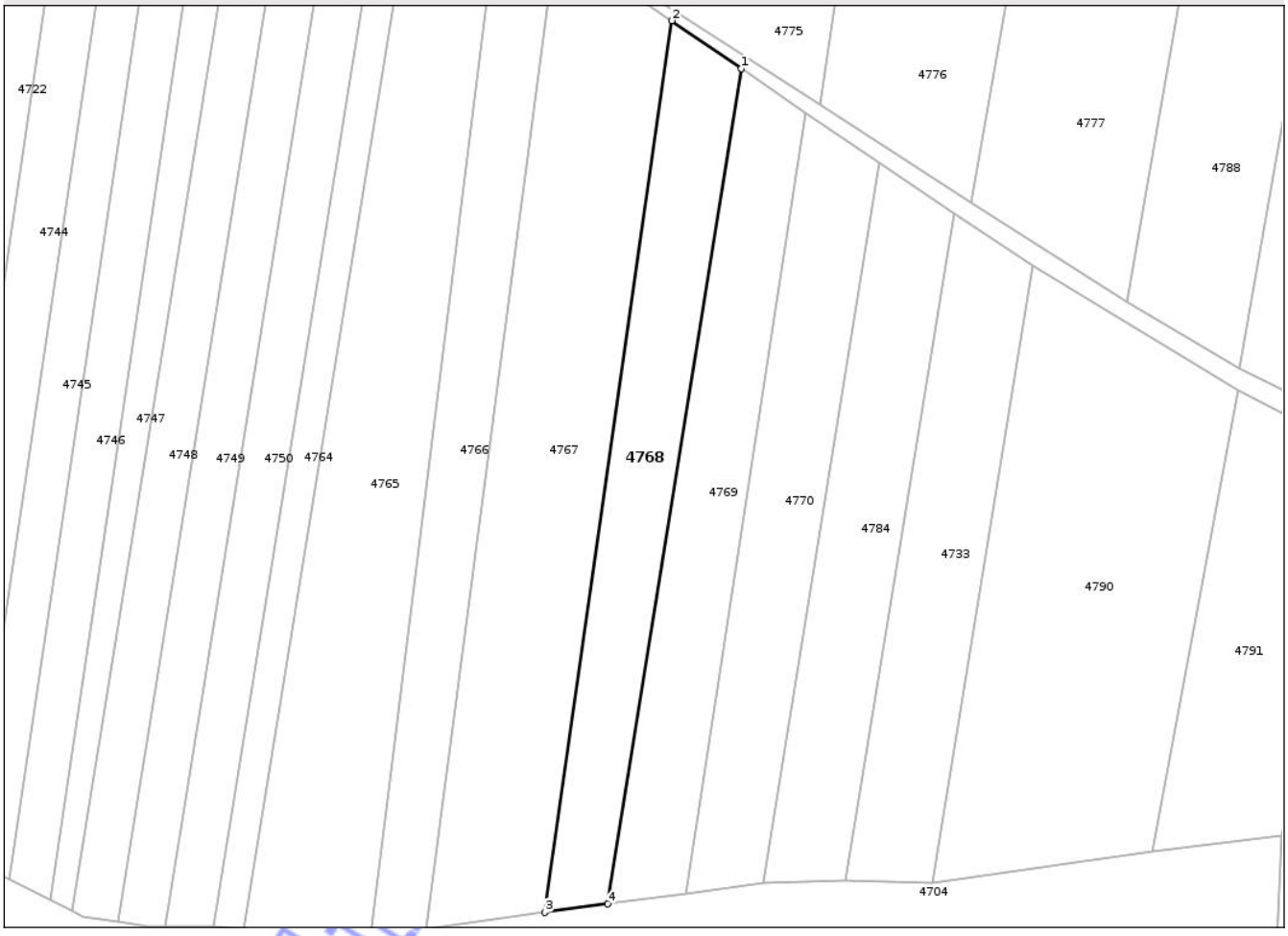
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.986	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.986	44	896/34/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.323,243 485.548,768	2	349.307,702 485.559,456	18.862
2	349.307,702 485.559,456	3	349.279,212 485.360,136	201.346
3	349.279,212 485.360,136	4	349.293,279 485.362,039	14.196
4	349.293,279 485.362,039	1	349.323,243 485.548,768	189.118

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4769

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.986	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/03/2025		
Act Notarial nr. 815, din 26/02/2003 emis de BIN STEF OVIDIU IOAN (IEȘIRE DIN INDIVIZIUNE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **RAD DOINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

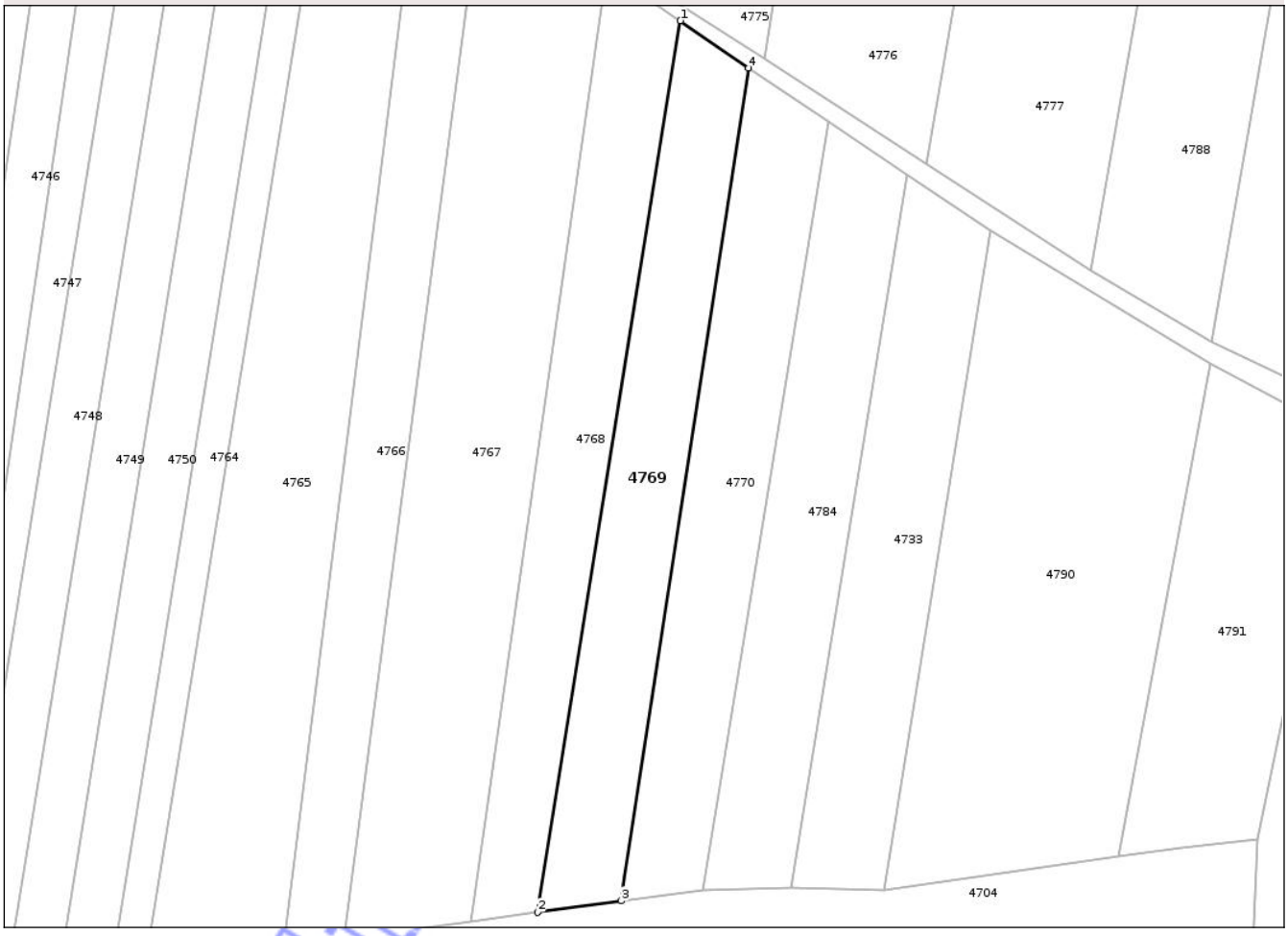
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.986	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.986	44	896/34/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.323,243 485.548,768	2	349.293,279 485.362,039	189.118
2	349.293,279 485.362,039	3	349.310,798 485.364,41	17.679
3	349.310,798 485.364,41	4	349.337,611 485.538,888	176.527
4	349.337,611 485.538,888	1	349.323,243 485.548,768	17.437

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4770

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.958	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/03/2025		
Act Administrativ nr. 21106/24, din 12/01/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ARDEAN LOGHIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

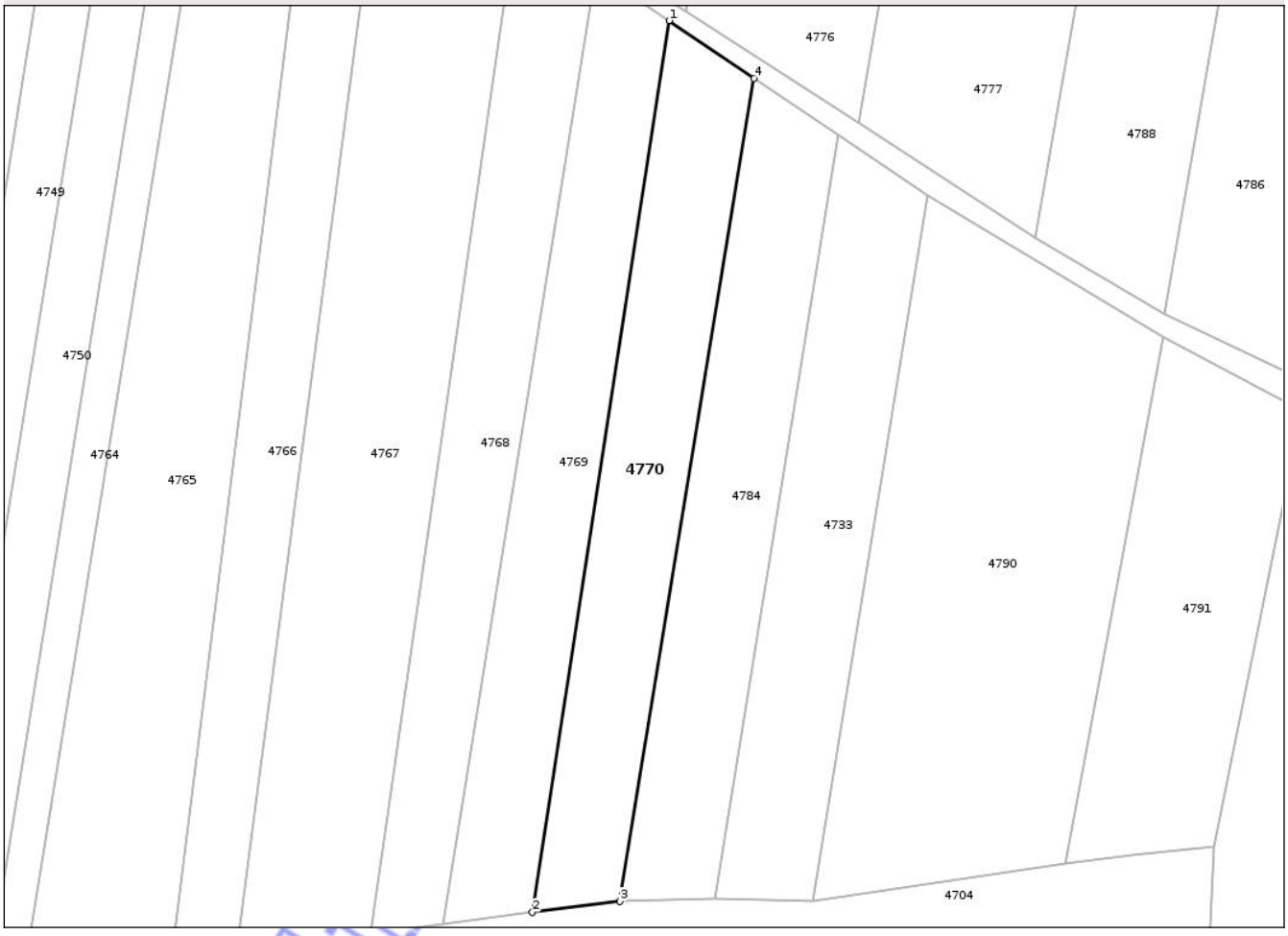
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.958	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.958	44	896/35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.337,611 485.538,888	2	349.310,798 485.364,41	176.527
2	349.310,798 485.364,41	3	349.328,014 485.366,62	17.357
3	349.328,014 485.366,62	4	349.354,232 485.527,628	163.129
4	349.354,232 485.527,628	1	349.337,611 485.538,888	20.077

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4771

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		972	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/03/2025		
Act Notarial nr. 97, din 04/05/2021 emis de BIN STEF OVIDIU IOAN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **STEF MARIOARA**, FIICA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	972	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	972	44	896/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.193,86 485.640,29	2	349.224,039 485.813,723	176.039
2	349.224,039 485.813,723	3	349.219,672 485.813,494	4.372
3	349.219,672 485.813,494	4	349.209,953 485.762,658	51.756
4	349.209,953 485.762,658	5	349.204,872 485.736,086	27.054
5	349.204,872 485.736,086	6	349.203,781 485.730,381	5.808

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.203,781 485.730,381	7	349.202,461 485.723,476	7.03
7	349.202,461 485.723,476	8	349.201,366 485.717,749	5.831
8	349.201,366 485.717,749	9	349.200,262 485.711,977	5.877
9	349.200,262 485.711,977	10	349.198,773 485.704,189	7.929
10	349.198,773 485.704,189	11	349.196,392 485.691,735	12.68
11	349.196,392 485.691,735	12	349.195,794 485.688,29	3.497
12	349.195,794 485.688,29	13	349.193,077 485.672,634	15.89
13	349.193,077 485.672,634	14	349.192,081 485.666,891	5.828
14	349.192,081 485.666,891	15	349.188,145 485.644,214	23.016
15	349.188,145 485.644,214	1	349.193,86 485.640,29	6.932

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4772

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.828	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 13/03/2025		
Act Administrativ nr. 21106/41, din 26/02/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARIŞ MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

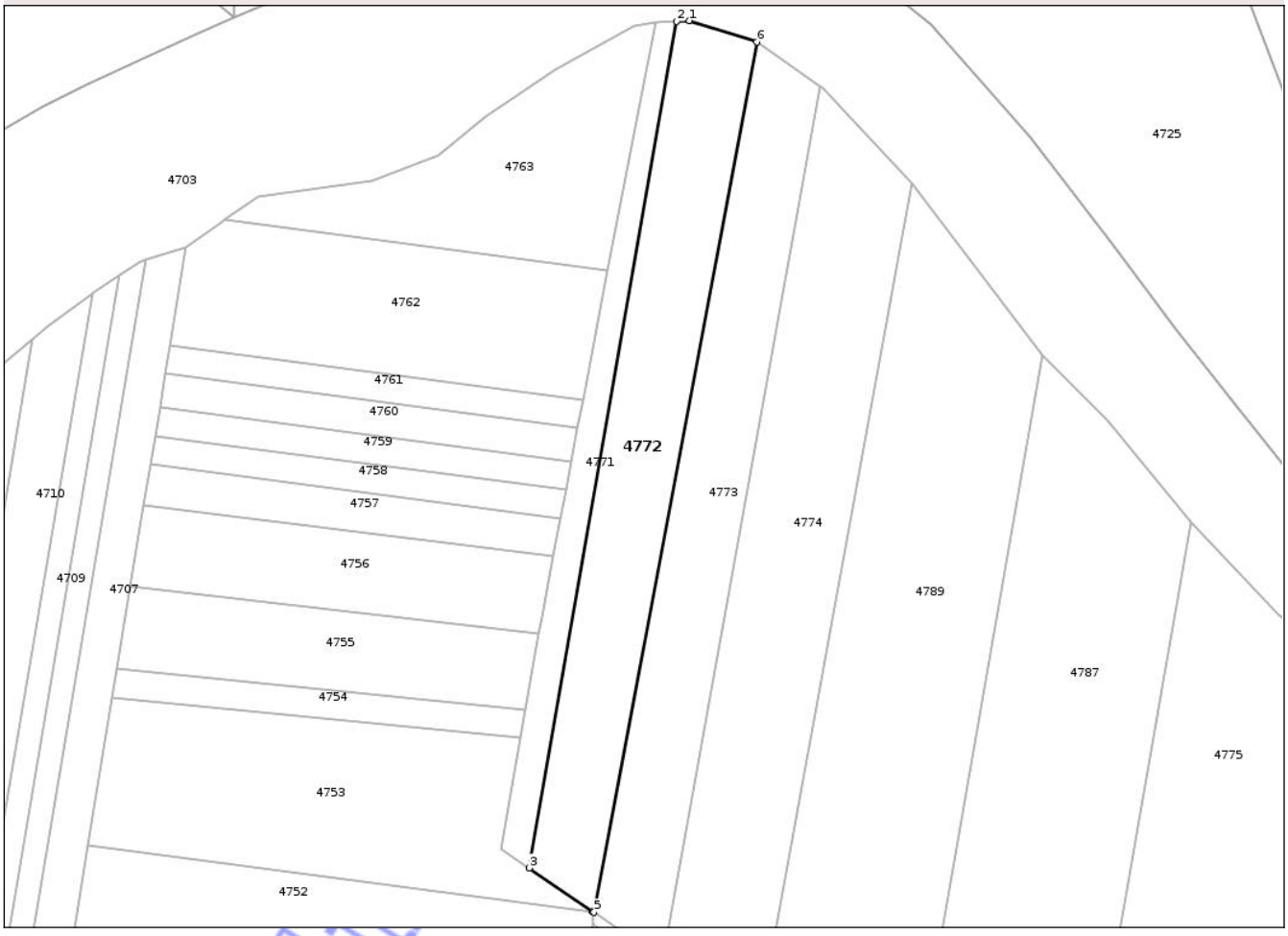
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.828	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.828	44	896/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.226,649 485.813,86	2	349.224,039 485.813,723	2.614
2	349.224,039 485.813,723	3	349.193,86 485.640,29	176.039
3	349.193,86 485.640,29	4	349.206,848 485.631,372	15.755
4	349.206,848 485.631,372	5	349.207,094 485.631,203	0.299
5	349.207,094 485.631,203	6	349.240,485 485.809,507	181.404

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.240,485 485.809,507	1	349.226,649 485.813,86	14.504

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4773

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.729	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 13/03/2025		
Act Administrativ nr. 21106/82, din 20/01/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DAVID MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.729	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.729	44	896/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.240,792 485.809,41	2	349.240,485 485.809,507	0.322
2	349.240,485 485.809,507	3	349.207,094 485.631,203	181.404
3	349.207,094 485.631,203	4	349.213,084 485.627,09	7.266
4	349.213,084 485.627,09	5	349.221,176 485.621,762	9.688
5	349.221,176 485.621,762	6	349.253,56 485.800,478	181.626

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.253,56 485.800,478	1	349.240,792 485.809,41	15.582

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4774

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.899	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 13/03/2025		
Act Administrativ nr. 47300/74, din 12/06/1998 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 1/1	A1
	1) **BRANEA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.899	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.899	44	896/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.253,888 485.800,248	2	349.253,56 485.800,478	0.4
2	349.253,56 485.800,478	3	349.221,176 485.621,762	181.626
3	349.221,176 485.621,762	4	349.240,823 485.608,826	23.523
4	349.240,823 485.608,826	5	349.272,401 485.780,485	174.539
5	349.272,401 485.780,485	1	349.253,888 485.800,248	27.08

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4775

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.557	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 14/03/2025		
Act Notarial nr. 815, din 26/02/2003 emis de BIN STEF OVIDIU IOAN (IEȘIRE DIN INDIVIZIUNE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **BENȚA MIRCEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.557	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.557	44	896/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.361,764 485.680,604	2	349.347,399 485.692,344	18.551
2	349.347,399 485.692,344	3	349.329,558 485.711,098	25.885
3	349.329,558 485.711,098	4	349.303,931 485.564,58	148.742
4	349.303,931 485.564,58	5	349.340,941 485.540,708	44.041
5	349.340,941 485.540,708	1	349.361,764 485.680,604	141.437

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4776

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.557	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 14/03/2025		
Act Administrativ nr. 13903/82, din 05/07/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAGDA IONEL REMUS** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

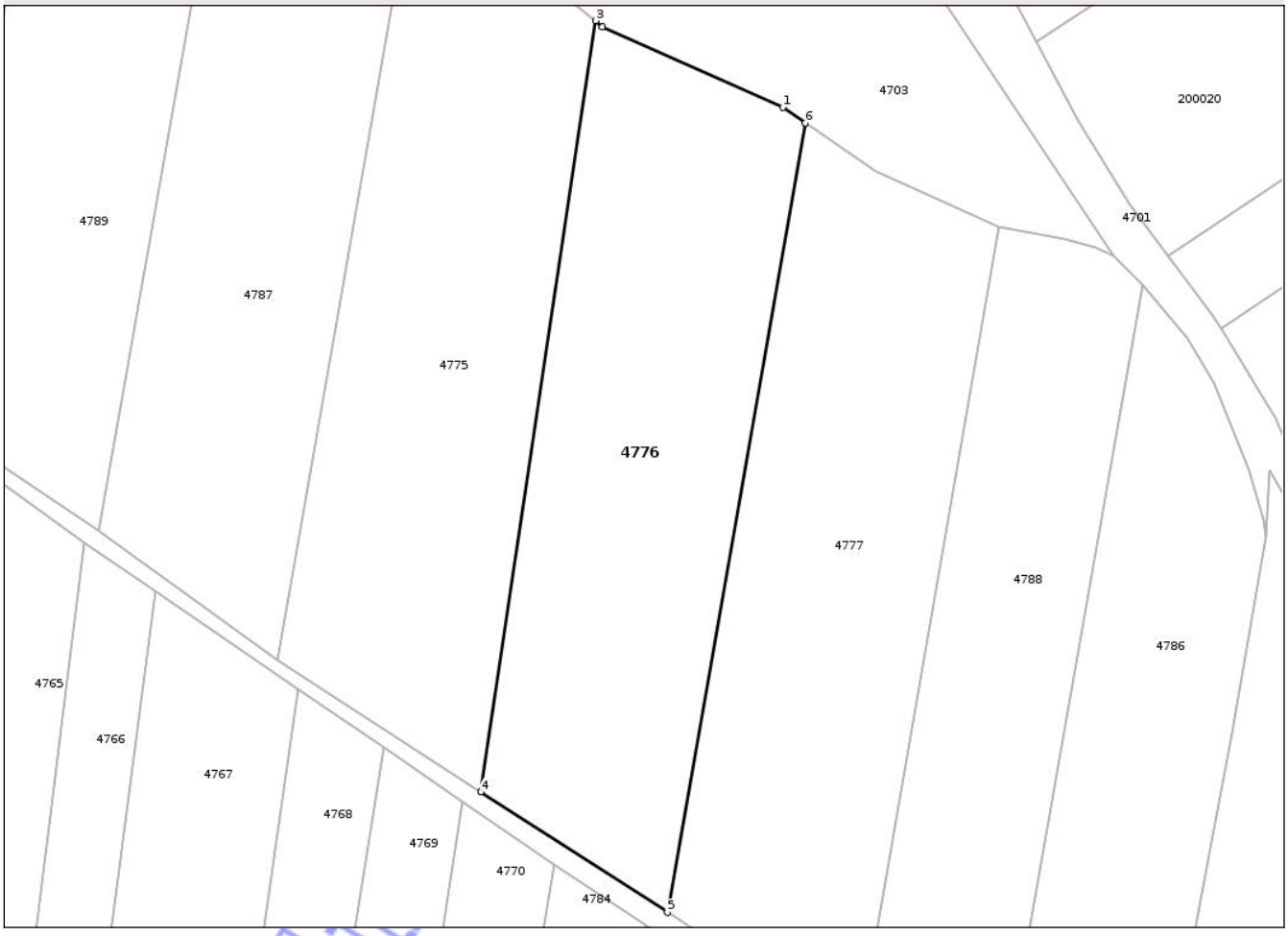
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.557	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.557	44	896/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.395,738 485.664,913	2	349.362,958 485.679,473	35.868
2	349.362,958 485.679,473	3	349.361,764 485.680,604	1.645
3	349.361,764 485.680,604	4	349.340,941 485.540,708	141.437
4	349.340,941 485.540,708	5	349.374,779 485.518,882	40.266
5	349.374,779 485.518,882	6	349.399,819 485.662,084	145.374

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.399,819 485.662,084	1	349.395,738 485.664,913	4.966

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4777

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.557	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 14/03/2025		
Act Administrativ nr. 13903/27, din 16/05/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GIURGIU ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

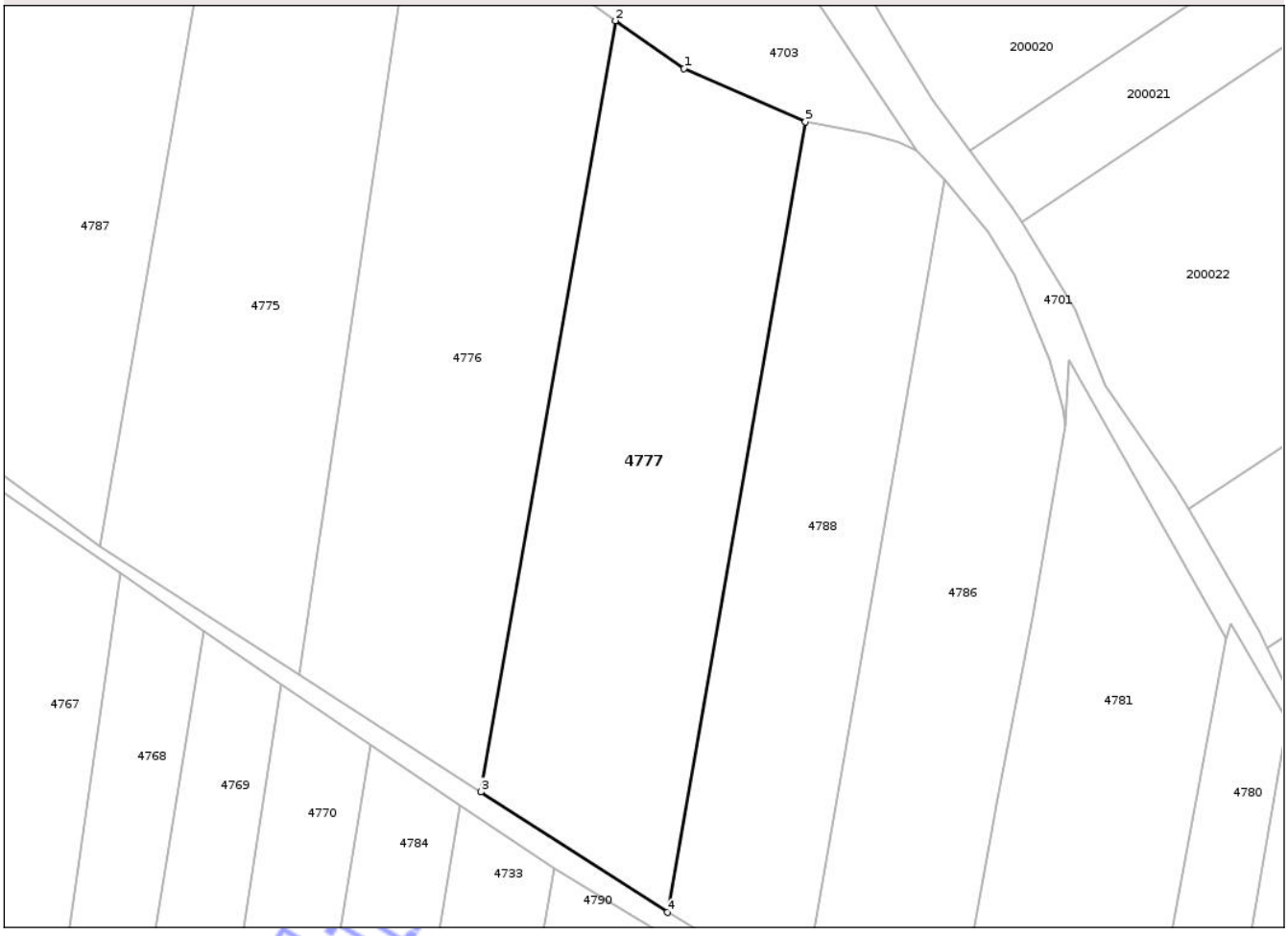
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.557	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.557	44	896/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.412,583 485.653,234	2	349.399,819 485.662,084	15.532
2	349.399,819 485.662,084	3	349.374,779 485.518,882	145.374
3	349.374,779 485.518,882	4	349.409,445 485.496,523	41.251
4	349.409,445 485.496,523	5	349.435,113 485.643,278	148.983
5	349.435,113 485.643,278	1	349.412,583 485.653,234	24.631

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4778

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		412	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 17/03/2025		
Act Administrativ nr. 47300/32, din 26/06/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIURCĂ GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

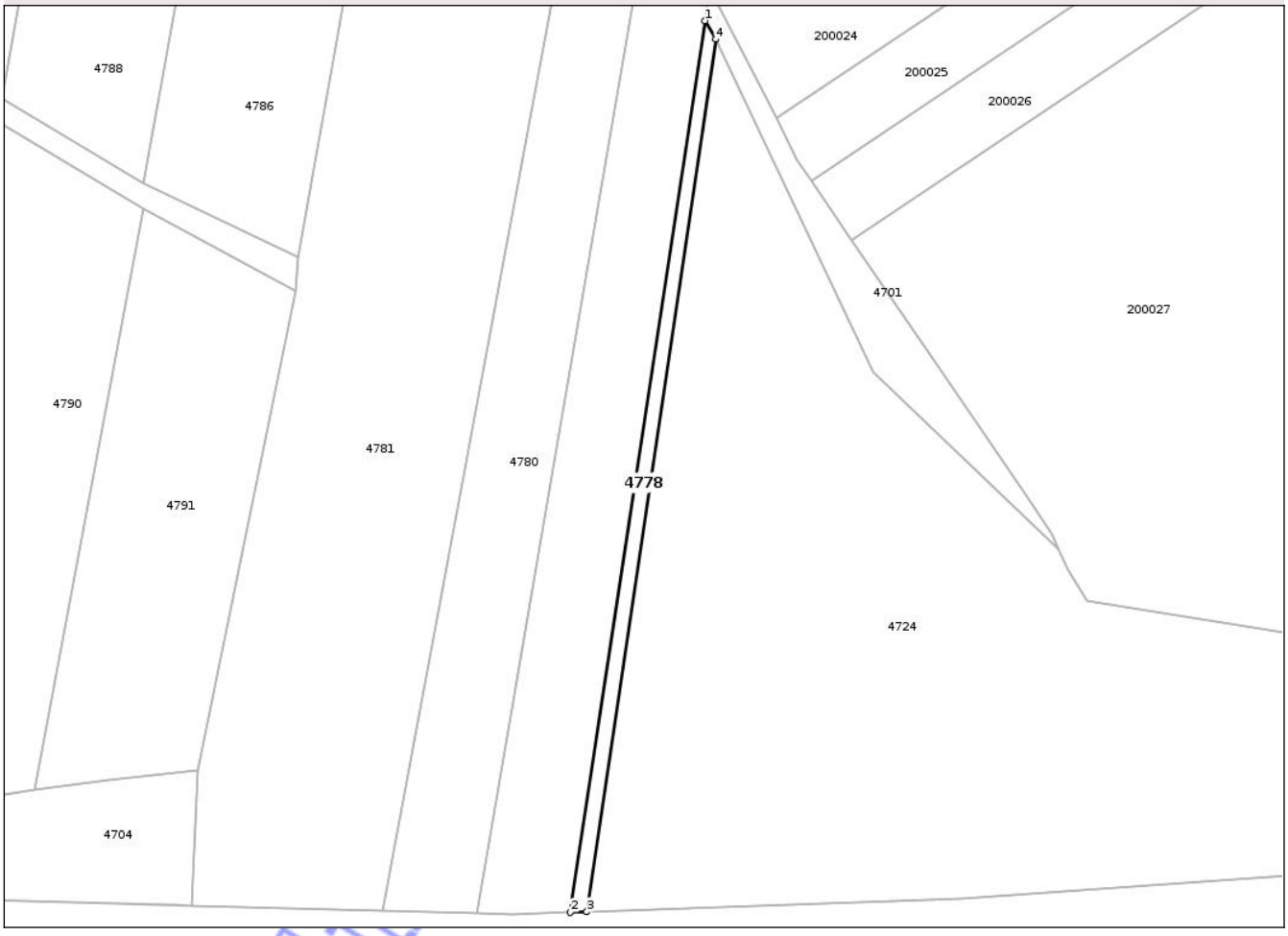
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	412	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	412	44	896/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.534,43 485.510,451	2	349.510,485 485.352,081	160.17
2	349.510,485 485.352,081	3	349.513,395 485.352,185	2.912
3	349.513,395 485.352,185	4	349.536,301 485.507,154	156.652
4	349.536,301 485.507,154	1	349.534,43 485.510,451	3.792

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4779

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:304N
Nr. cadastral vechi:452

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61164	2.545	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20257 / 07/08/2008		
Act Notarial nr. 826/2008, din 01/01/2008 emis de CIASCAI E.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC TELECERNA SRL**, CIF:13880241	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
82266 / 07/11/2024		
Act Administrativ nr. P-V de sechestru 23699, dosar DE/13880241/2016, din 06/11/2024 emis de AJFP HUNEDOARA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:187039 LEI, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **AJFP HUNEDOARA**, CIF:9999999999999	
84960 / 22/11/2024		
Act Administrativ nr. proces-verbal de sechestru nr.24825, din 18/11/2024 emis de ANAF DGRFP TIMISOARA AJFP HUNEDOARA;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:227550 LEI, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DGRFP TIMIŞOARA-AJFP HUNEDOARA**, CIF:9999999999999	

Neutilizabil în circuitul civil

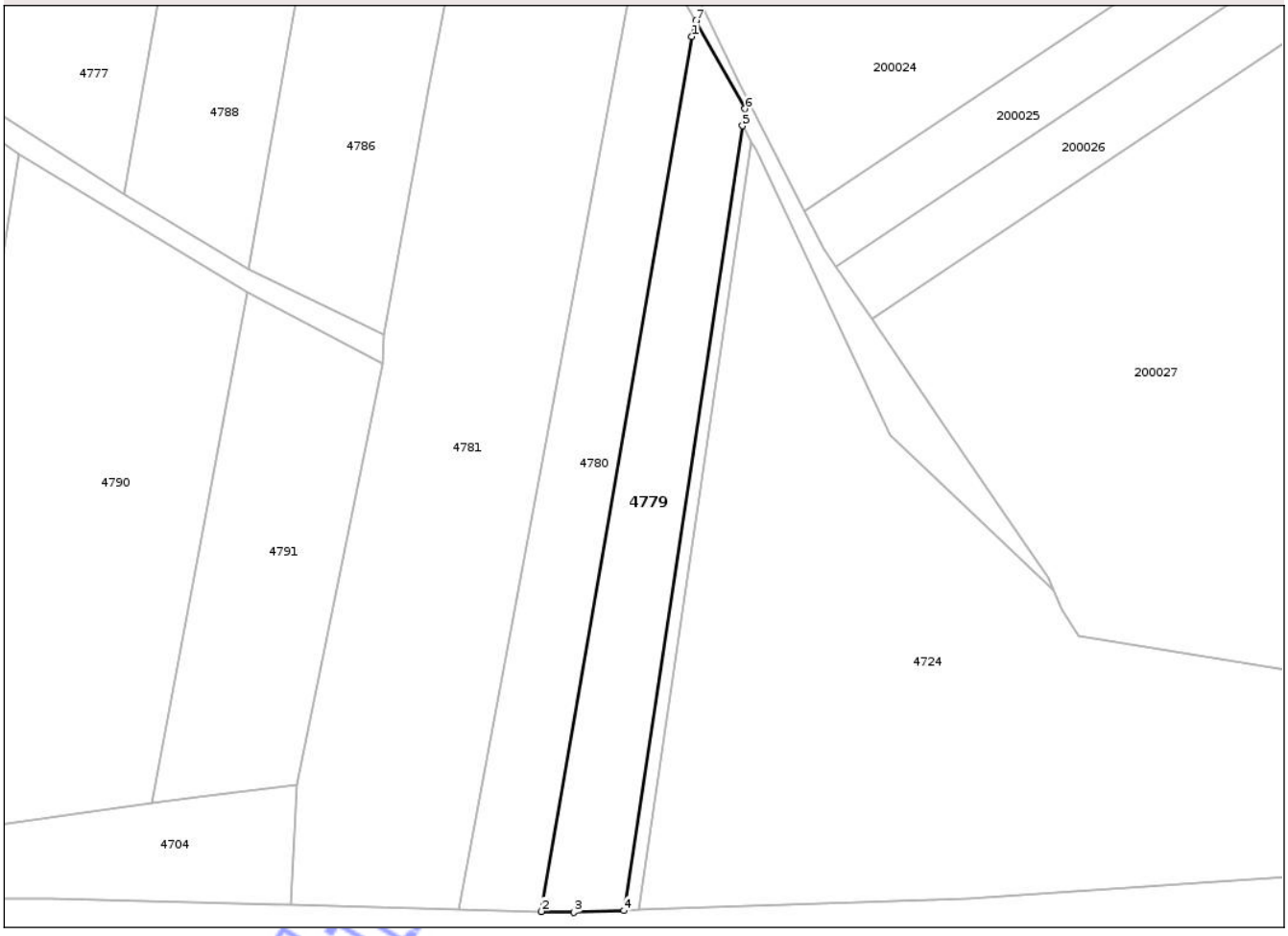
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61164	2.545	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.545	44	896/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.524,216 485.528,446	2	349.493,76 485.351,9	179.154
2	349.493,76 485.351,9	3	349.500,371 485.351,72	6.613
3	349.500,371 485.351,72	4	349.510,485 485.352,081	10.12
4	349.510,485 485.352,081	5	349.534,43 485.510,451	160.17
5	349.534,43 485.510,451	6	349.534,936 485.513,871	3.457

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.534,936 485.513,871	7	349.524,985 485.531,648	20.373
7	349.524,985 485.531,648	1	349.524,216 485.528,446	3.293

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4780

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:305N
Nr. cadastral vechi:453

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61213	2.928	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20029 / 05/08/2008		
Act Notarial nr. 818/2008, din 01/01/2008 emis de NP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC TELECERNA SRL**, CIF:13880241	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
82265 / 07/11/2024		
Act Administrativ nr. 23699 PV de sechestru pentru bunurile imobile, din 06/11/2024 emis de AJFP HUNBEDOARA (act administrativ nr 23699-1 Anexa la Procesul verbal de sechestru pentru bunuri imobile din 06.11.2024, emis de AJFP HUNBEDOARA);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:187039 LEI, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **AJFP HUNEDOARA**, CIF:9999999999999	
84963 / 22/11/2024		
Act Administrativ nr. 24825, din 18/11/2024 emis de ANAF DGRFP TIMISOARA AJFP HUNEDOARA;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:227550 LEI, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANAF DGRFP TIMISOARA AJFP HUNEDOARA**, CIF:9999999999999	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61213	2.928	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.928	44	896/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.513,432 485.547,444	2	349.477,034 485.352,356	198.454
2	349.477,034 485.352,356	3	349.493,76 485.351,9	16.732
3	349.493,76 485.351,9	4	349.524,216 485.528,446	179.154
4	349.524,216 485.528,446	5	349.524,985 485.531,648	3.293
5	349.524,985 485.531,648	6	349.514,29 485.550,191	21.406

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.514,29 485.550,191	1	349.513,432 485.547,444	2.878

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4781

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:253N
Nr. cadastral vechi:376

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60267	8.045	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1209 / 18/01/2008		
Act Notarial nr. 84, din 18/01/2008 emis de NP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC TELECERNA SRL**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

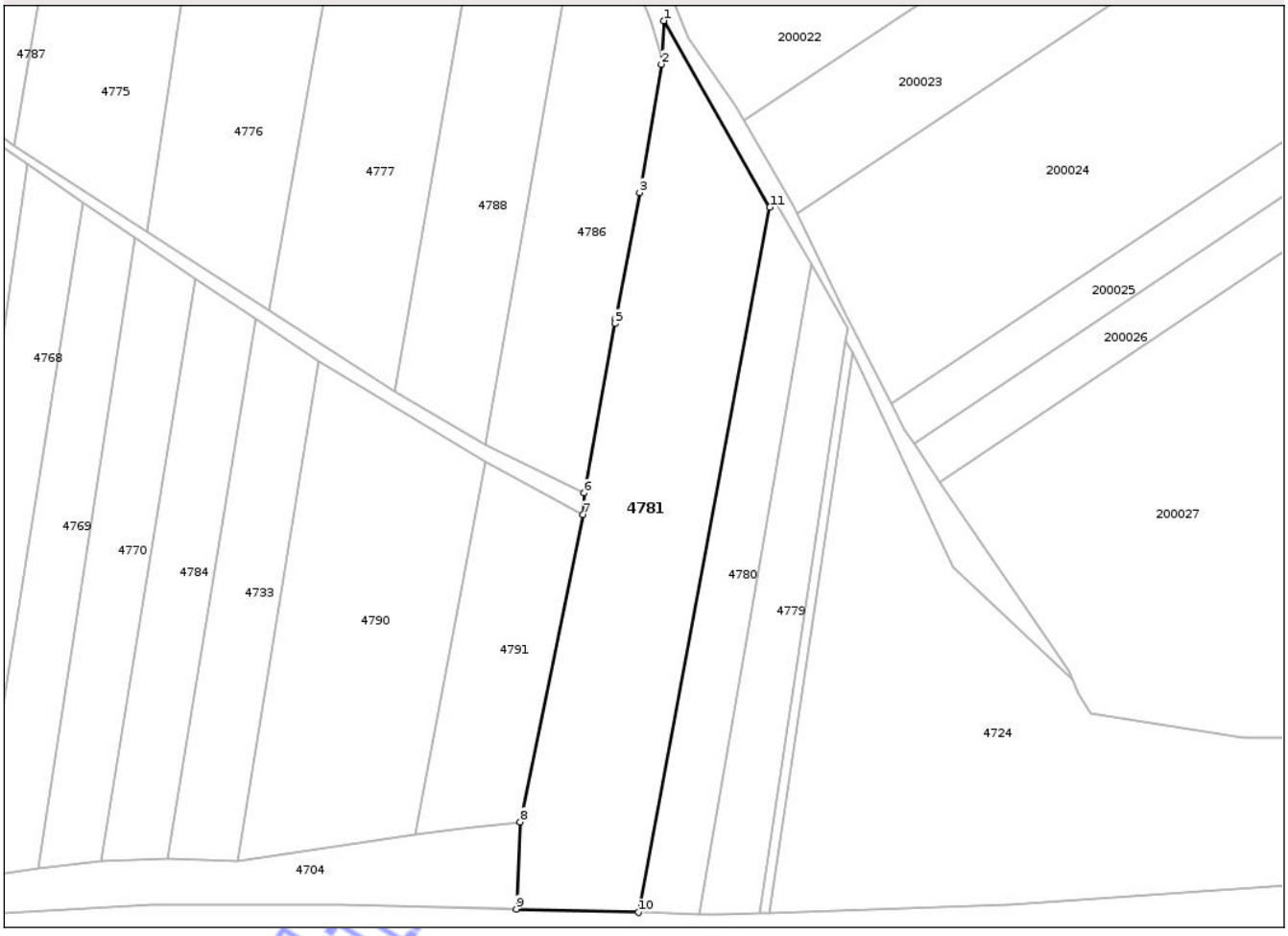
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60267	8.045	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	8.045	44	896/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.484,128 485.599,072	2	349.483,405 485.587,024	12.07
2	349.483,405 485.587,024	3	349.477,353 485.551,512	36.024
3	349.477,353 485.551,512	4	349.470,755 485.516,594	35.536
4	349.470,755 485.516,594	5	349.470,477 485.515,264	1.358
5	349.470,477 485.515,264	6	349.462,039 485.468,426	47.592

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.462,039 485.468,426	7	349.461,692 485.462,48	5.957
7	349.461,692 485.462,48	8	349.444,288 485.377,366	86.875
8	349.444,288 485.377,366	9	349.443,172 485.353,28	24.112
9	349.443,172 485.353,28	10	349.477,034 485.352,356	33.874
10	349.477,034 485.352,356	11	349.513,432 485.547,444	198.455
11	349.513,432 485.547,444	1	349.484,128 485.599,072	59.365

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4782

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61760	3.701	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23095 / 17/05/2019		
Act Notarial nr. 104, din 05/11/2003 emis de HOTOIU IOAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **IRIMIE LUCICA- MARIA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 60431/Rapoltu Mare, inscrisa prin incheierea nr. 22423 din 20/08/2010;	
Act Notarial nr. 849, din 05/11/2003 emis de HOTOIU IOAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8	A1
	1) **IRIMIE LUCICA MARIA**	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 60431/Rapoltu Mare, inscrisa prin incheierea nr. 22423 din 20/08/2010;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

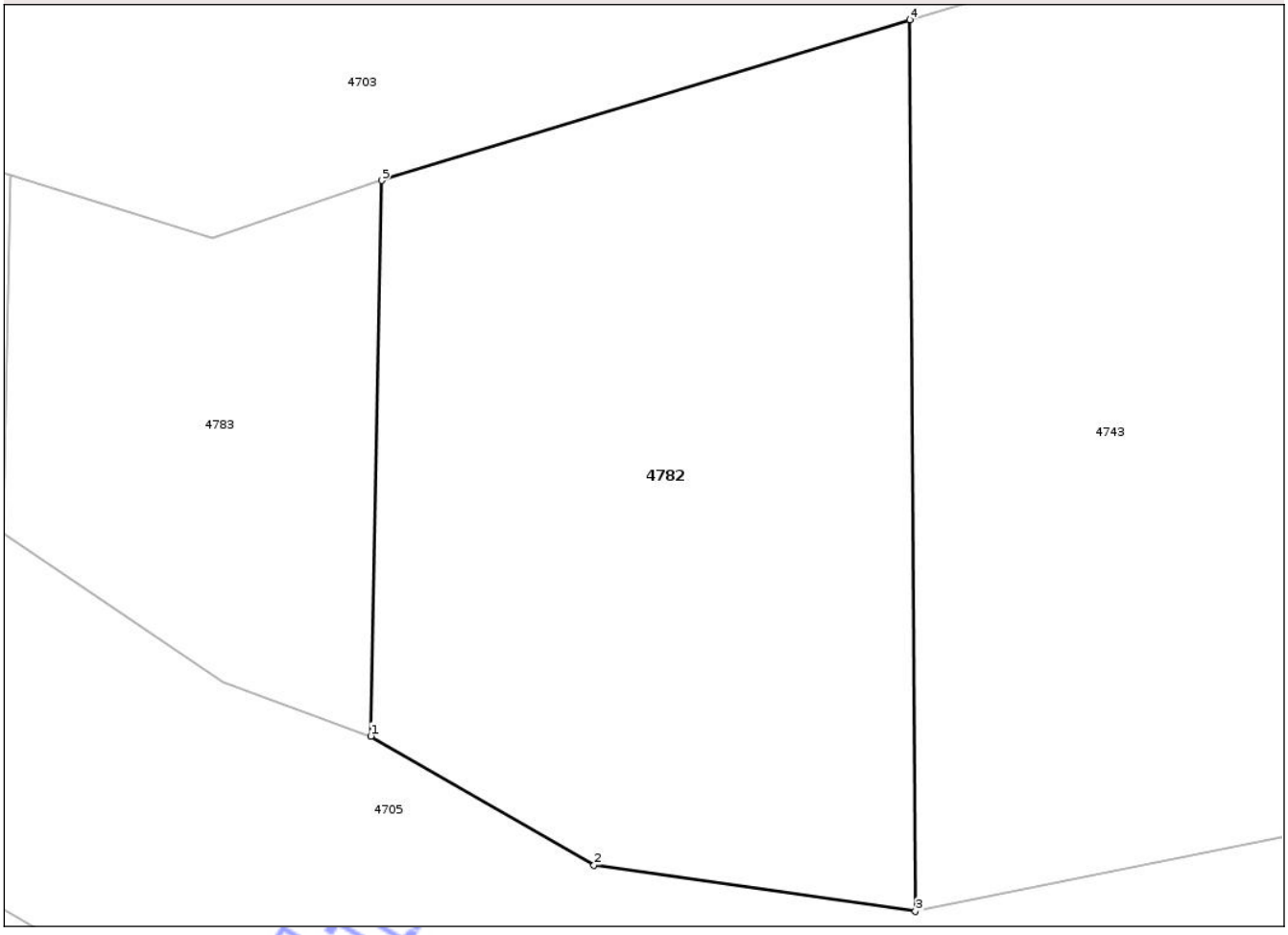
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61760	3.701	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.701	44	896/65	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.810,141 485.558,164	2	348.831,513 485.545,81	24.686
2	348.831,513 485.545,81	3	348.862,305 485.541,408	31.104
3	348.862,305 485.541,408	4	348.861,787 485.626,715	85.309
4	348.861,787 485.626,715	5	348.811,192 485.611,339	52.88
5	348.811,192 485.611,339	1	348.810,141 485.558,164	53.186

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4783

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61759	1.500	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32129 / 18/07/2019		
Act Notarial nr. aut. nr. 1340, din 17/07/2019 emis de Adam-Hotoiu Alexandra;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **Pascotă Liviu Stefan**, ca bun propriu	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **TAKACS CIPRIAN-LADISLAU**, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

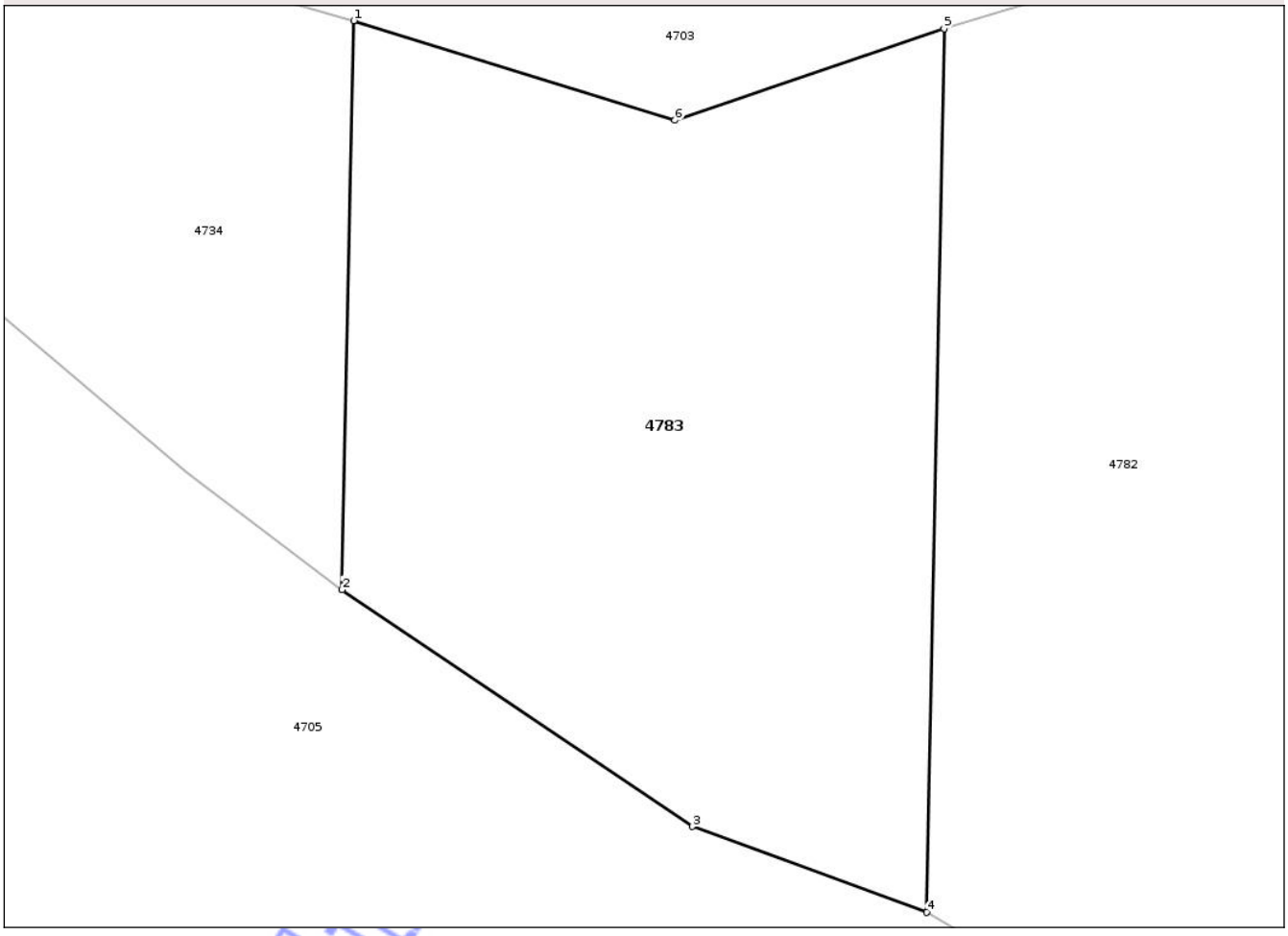
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61759	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	44	896/65	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.775,621 485.611,822	2	348.774,924 485.577,579	34.25
2	348.774,924 485.577,579	3	348.796,037 485.563,328	25.472
3	348.796,037 485.563,328	4	348.810,141 485.558,164	15.02
4	348.810,141 485.558,164	5	348.811,192 485.611,339	53.186
5	348.811,192 485.611,339	6	348.794,977 485.605,826	17.127

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	348.794,977 485.605,826	1	348.775,621 485.611,822	20.263

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4784

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64504	2.862	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
58807 / 21/12/2022		
Act Notarial nr. aut. 2665 - Contract de vanzare, din 21/12/2022 emis de Adam-Hotoiu Alexandra;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **VINŢAN MARIUS-IOAN** 2) **VINŢAN IULIANA-MIRELA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

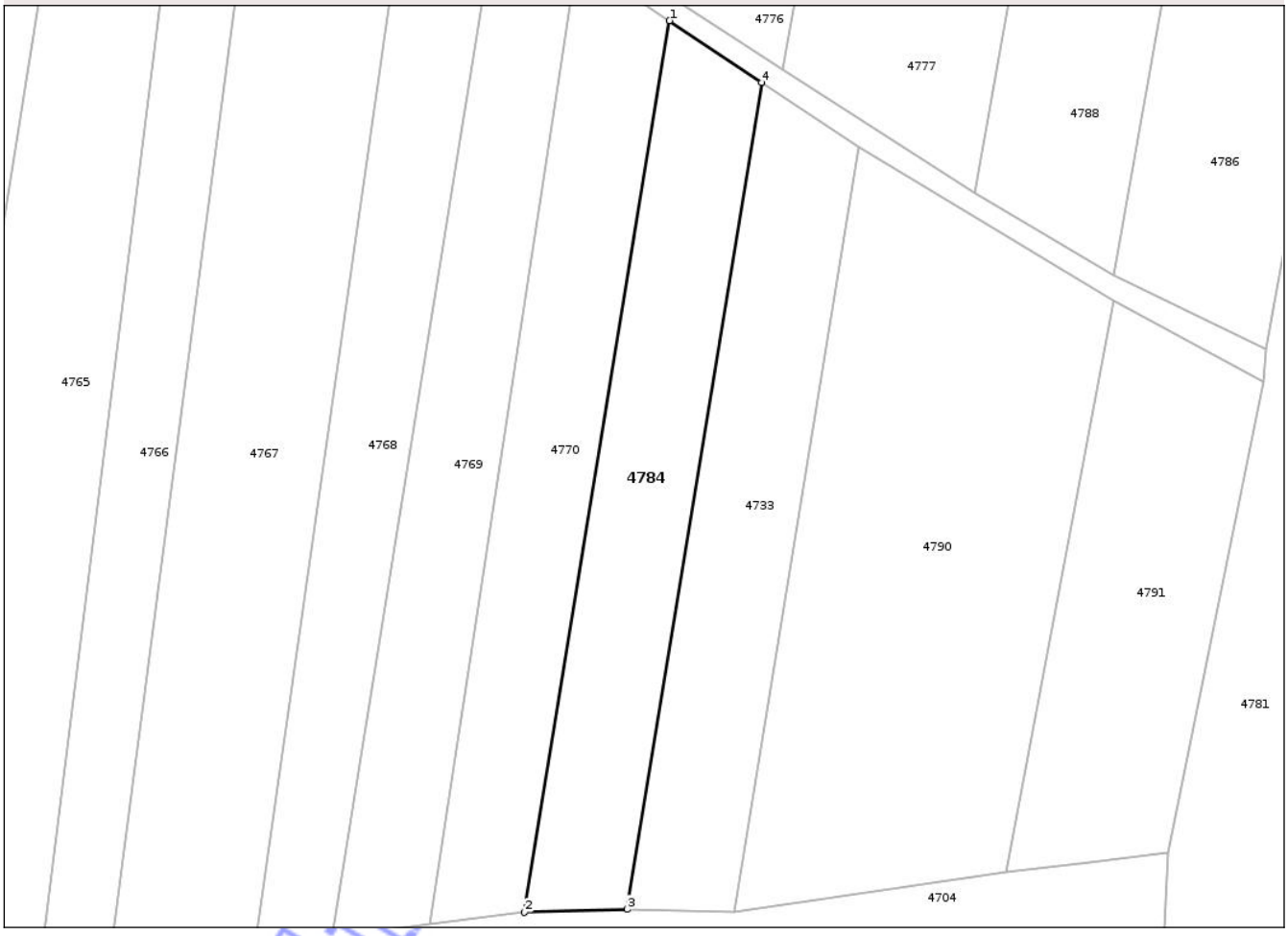
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64504	2.862	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.862	44	896/36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.354,232 485.527,628	2	349.328,014 485.366,62	163.129
2	349.328,014 485.366,62	3	349.346,552 485.367,178	18.546
3	349.346,552 485.367,178	4	349.370,863 485.516,477	151.265
4	349.370,863 485.516,477	1	349.354,232 485.527,628	20.023

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4787

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61480	5.557	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4971 / 14/02/2017		
Act Notarial nr. Contract de donatie aut. nr.136, din 13/02/2017 emis de Hotoiu Alexandra;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŞTEF IOAN**, ca bun comun 2) **ŞTEF MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61480	5.557	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.557	44	896/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.303,931 485.564,58	2	349.329,558 485.711,098	148.742
2	349.329,558 485.711,098	3	349.312,563 485.731,894	26.857
3	349.312,563 485.731,894	4	349.299,108 485.745,238	18.95
4	349.299,108 485.745,238	5	349.271,611 485.588,023	159.602
5	349.271,611 485.588,023	6	349.272,308 485.587,555	0.84

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.272,308 485.587,555	1	349.303,931 485.564,58	39.088

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4788

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61422	4.192	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55940 / 26/10/2015		
Act Notarial nr. certificat de mostenitor nr. 96, din 20/09/2004 emis de B N P EMILIA CIASCAI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **BIRIS DORINEL PETRU**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **BIRIS LIVIU IOAN**	
Act Notarial nr. certificat de mostenitor nr. 49, din 28/07/2015 emis de B I N MANE SIGARTAU MIRONA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **BIRIS DORINEL PETRU**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **BIRIS LIVIU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61422	4.192	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.192	44	896/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.435,113 485.643,278	2	349.409,445 485.496,523	148.983
2	349.409,445 485.496,523	3	349.434,639 485.481,586	29.289
3	349.434,639 485.481,586	4	349.461,057 485.632,629	153.335
4	349.461,057 485.632,629	5	349.455,771 485.638,032	7.559
5	349.455,771 485.638,032	6	349.452,563 485.639,454	3.509

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.452,563 485.639,454	7	349.446,752 485.641,116	6.044
7	349.446,752 485.641,116	1	349.435,113 485.643,278	11.838

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4790

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60798	5.967	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35731 / 18/12/2012		
Act Notarial nr. 1245, din 17/12/2012 emis de HOTOIU MIHAI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **STEF ORTENZIA CRISTINA**, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60798	5.967	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.967	44	896/38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.365,873 485.366,643	2	349.415,165 485.373,867	49.819
2	349.415,165 485.373,867	3	349.434,467 485.476,958	104.882
3	349.434,467 485.476,958	4	349.388,361 485.504,745	53.832
4	349.388,361 485.504,745	1	349.365,873 485.366,643	139.921

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4793

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.673	Sector cadastral:55 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/10/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.673	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.673	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.257,91 485.929,343	2	349.246,034 485.954,7	28.0
2	349.246,034 485.954,7	3	349.244,261 485.965,556	11.0
3	349.244,261 485.965,556	4	349.247,096 486.006,458	41.0
4	349.247,096 486.006,458	5	349.250,06 486.036,311	30.0
5	349.250,06 486.036,311	6	349.241,574 486.036,801	8.5

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.241,574 486.036,801	7	349.237,539 485.965,454	71.461
7	349.237,539 485.965,454	8	349.237,19 485.959,614	5.85
8	349.237,19 485.959,614	9	349.236,707 485.951,107	8.521
9	349.236,707 485.951,107	10	349.233,42 485.893,27	57.93
10	349.233,42 485.893,27	11	349.263,84 485.889,06	30.71
11	349.263,84 485.889,06	12	349.288,32 485.886,13	24.655
12	349.288,32 485.886,13	13	349.312,55 485.866,54	31.159
13	349.312,55 485.866,54	14	349.289,14 485.891,584	34.282
14	349.289,14 485.891,584	1	349.257,91 485.929,343	49.001

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4794

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.002	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA RAPOLTU MARE**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

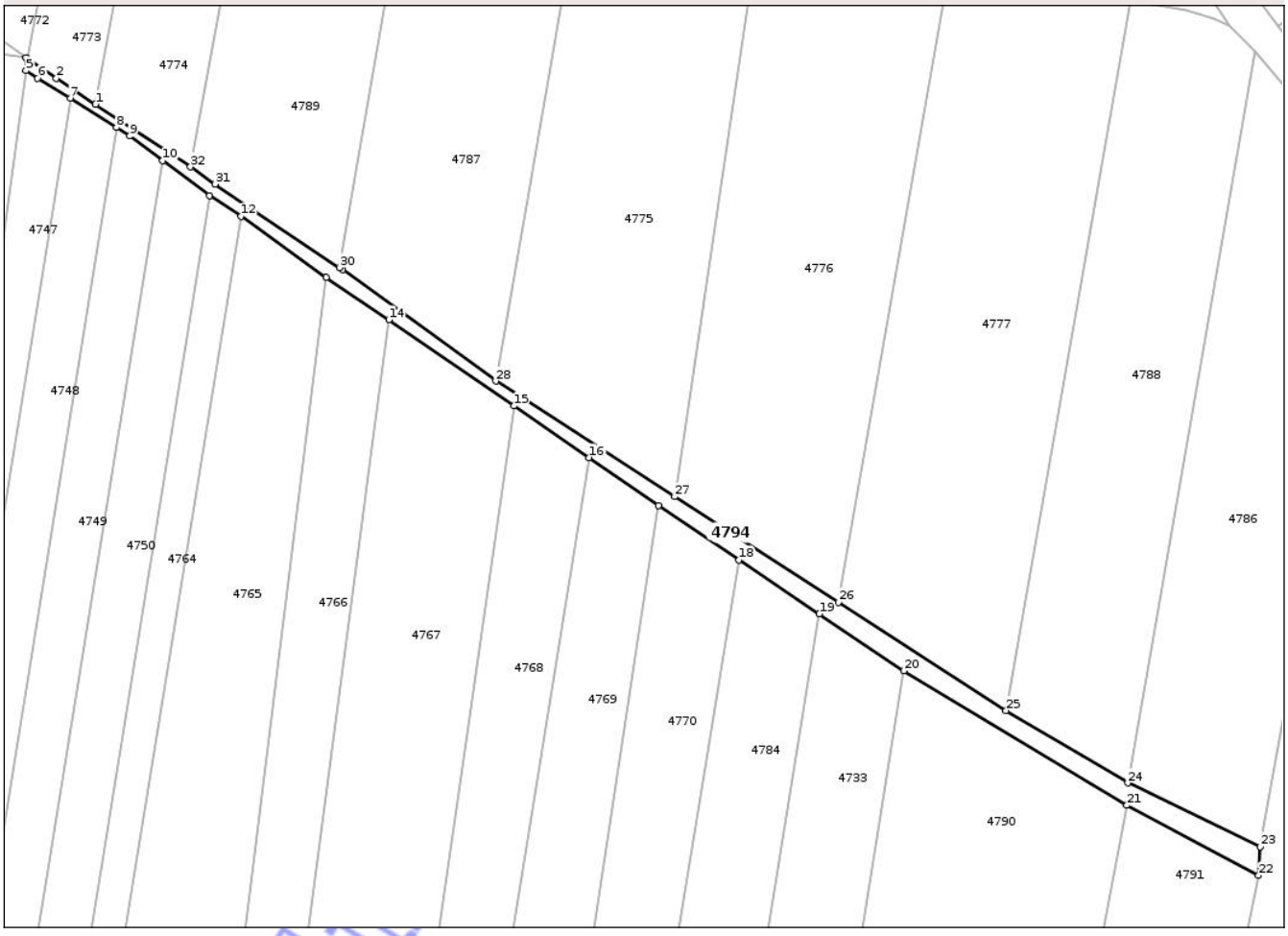
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.002	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.002	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.221,176 485.621,762	2	349.213,084 485.627,09	9.688
3	349.207,094 485.631,203	4	349.206,848 485.631,372	0.299
5	349.206,786 485.628,733	6	349.209,221 485.627,105	2.929
7	349.215,974 485.623,031	8	349.225,526 485.616,92	11.34
9	349.228,254 485.615,174	10	349.235,085 485.610,086	8.518

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	349.213,084 485.627,09	3	349.207,094 485.631,203	7.266
4	349.206,848 485.631,372	5	349.206,786 485.628,733	2.64
6	349.209,221 485.627,105	7	349.215,974 485.623,031	7.886
8	349.225,526 485.616,92	9	349.228,254 485.615,174	3.239
10	349.235,085 485.610,086	11	349.244,766 485.602,875	12.071

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	349.244,766 485.602,875	12	349.251,226 485.598,586	7.754
13	349.268,899 485.586,008	14	349.281,859 485.577,228	15.655
15	349.307,702 485.559,456	16	349.323,243 485.548,768	18.862
17	349.337,611 485.538,888	18	349.354,232 485.527,628	20.077
19	349.370,863 485.516,477	20	349.388,361 485.504,745	21.067
21	349.434,467 485.476,958	22	349.461,692 485.462,48	30.835
23	349.462,039 485.468,426	24	349.434,639 485.481,586	30.396
25	349.409,445 485.496,523	26	349.374,779 485.518,882	41.251
27	349.340,941 485.540,708	28	349.303,931 485.564,58	44.041
29	349.272,308 485.587,555	30	349.271,611 485.588,023	0.84
31	349.245,938 485.605,248	32	349.240,823 485.608,826	6.242

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	349.251,226 485.598,586	13	349.268,899 485.586,008	21.692
14	349.281,859 485.577,228	15	349.307,702 485.559,456	31.364
16	349.323,243 485.548,768	17	349.337,611 485.538,888	17.437
18	349.354,232 485.527,628	19	349.370,863 485.516,477	20.023
20	349.388,361 485.504,745	21	349.434,467 485.476,958	53.832
22	349.461,692 485.462,48	23	349.462,039 485.468,426	5.957
24	349.434,639 485.481,586	25	349.409,445 485.496,523	29.289
26	349.374,779 485.518,882	27	349.340,941 485.540,708	40.266
28	349.303,931 485.564,58	29	349.272,308 485.587,555	39.088
30	349.271,611 485.588,023	31	349.245,938 485.605,248	30.916
32	349.240,823 485.608,826	1	349.221,176 485.621,762	23.523

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4808

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 56, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60924	1.325	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60924-C1	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 56, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; Casă de locuit
A1.2	60924-C2	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 56, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29889 / 04/08/2020		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 2036, din 28/07/2020 emis de NP Stef Ovidiu Ioan;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **POPA EMANOIL**, bun comun cu 2) **POPA MIHAELA-MORENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60924	1.325	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	533	-	-	-	
2	arabil	DA	457	-	-	-	
3	faneata	DA	335	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60924-C1	constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; Casă de locuit
A1.2	60924-C2	constructii anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.961,436 486.499,101	2	350.941,686 486.528,957	35.797

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	350.941,686 486.528,957	3	350.937,536 486.535,181	7.481
3	350.937,536 486.535,181	4	350.926,853 486.548,934	17.415
4	350.926,853 486.548,934	5	350.923,448 486.554,746	6.736
5	350.923,448 486.554,746	6	350.920,203 486.559,2	5.511
6	350.920,203 486.559,2	7	350.915,857 486.564,341	6.732
7	350.915,857 486.564,341	8	350.914,625 486.556,382	8.054
8	350.914,625 486.556,382	9	350.918,544 486.535,853	20.9
9	350.918,544 486.535,853	10	350.922,304 486.525,802	10.731
10	350.922,304 486.525,802	11	350.924,807 486.519,415	6.86
11	350.924,807 486.519,415	12	350.931,71 486.503,501	17.347
12	350.931,71 486.503,501	13	350.937,521 486.490,367	14.362
13	350.937,521 486.490,367	14	350.939,153 486.486,755	3.964
14	350.939,153 486.486,755	1	350.961,436 486.499,101	25.475

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4763

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:18N
Nr. cadastral vechi:42

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61880	1.855	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
995 / 01/10/2002		
Act Notarial nr. 2336, din 01/10/2002 emis de NP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC TELECERNA SRL**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

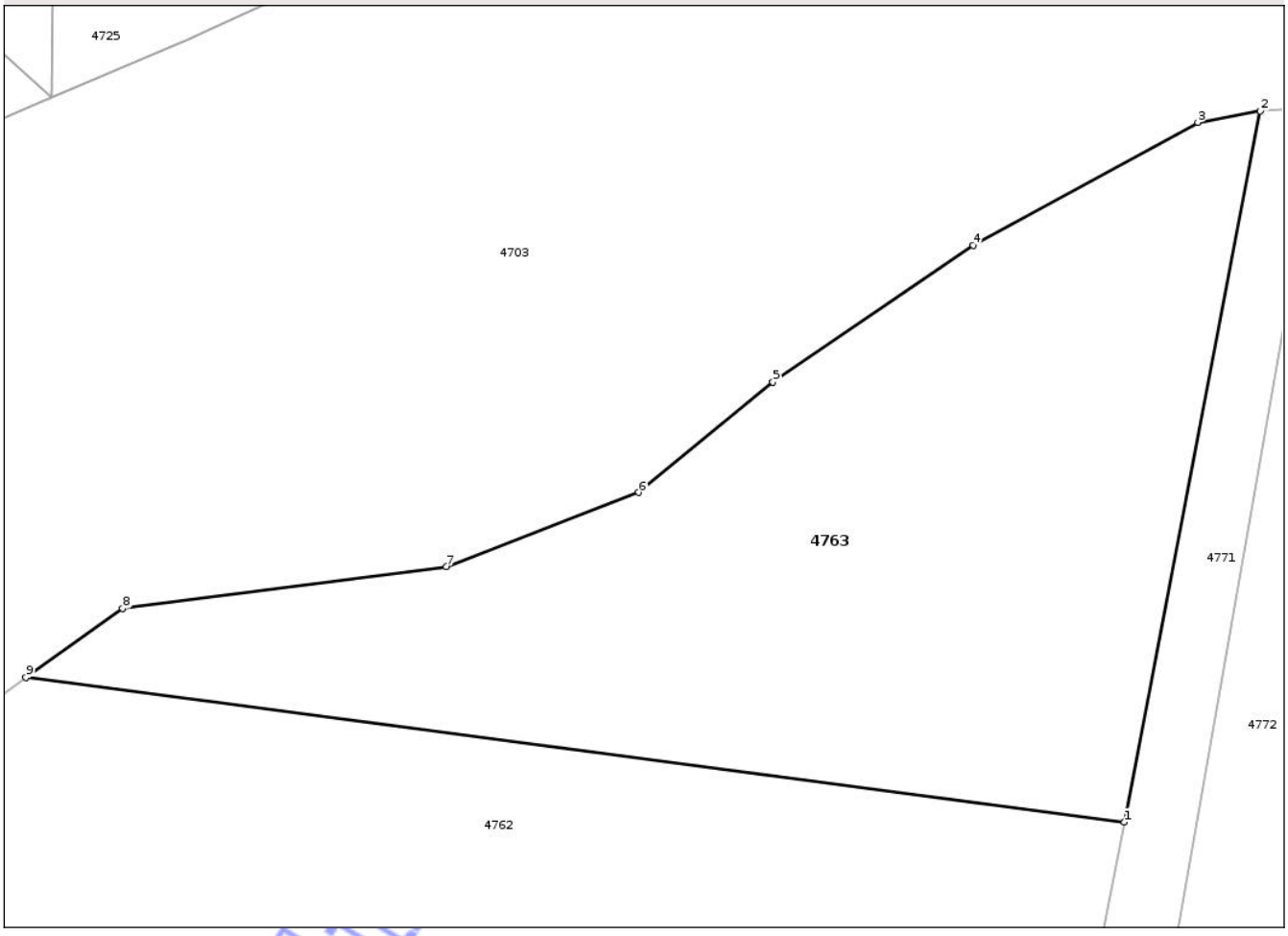
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61880	1.855	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	614	-	-	-	
2	arabil	NU	1.241	-	896/15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.209,953 485.762,658	2	349.219,672 485.813,494	51.756
2	349.219,672 485.813,494	3	349.215,207 485.812,673	4.54
3	349.215,207 485.812,673	4	349.199,127 485.803,886	18.324
4	349.199,127 485.803,886	5	349.184,797 485.794,109	17.348

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	349.184,797 485.794,109	6	349.175,196 485.786,222	12.426
6	349.175,196 485.786,222	7	349.161,421 485.780,936	14.754
7	349.161,421 485.780,936	8	349.138,264 485.777,929	23.351
8	349.138,264 485.777,929	9	349.131,33 485.773,012	8.501
9	349.131,33 485.773,012	1	349.209,953 485.762,658	79.301

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4791

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60226	Din acte: 2.752 Masurata: 2.751	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16678 / 18/08/2009		
Act Notarial nr. 2565, din 17/08/2009 emis de ORSA MARIUS;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC TELECERNA SRL**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
12926 / 03/04/2017		
Act Notarial nr. Contract de costituire a dreptului de superficie aut nr 910, din 30/03/2017 emis de Stef Ovidiu Ioan;		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIEcu termen de valabilitate perioada 30 Martie 2017-30 Martie 2027, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UTILAJ TECHNOLOGY SRL**, CIF:27130282	

Neutilizabil în circuitul civil

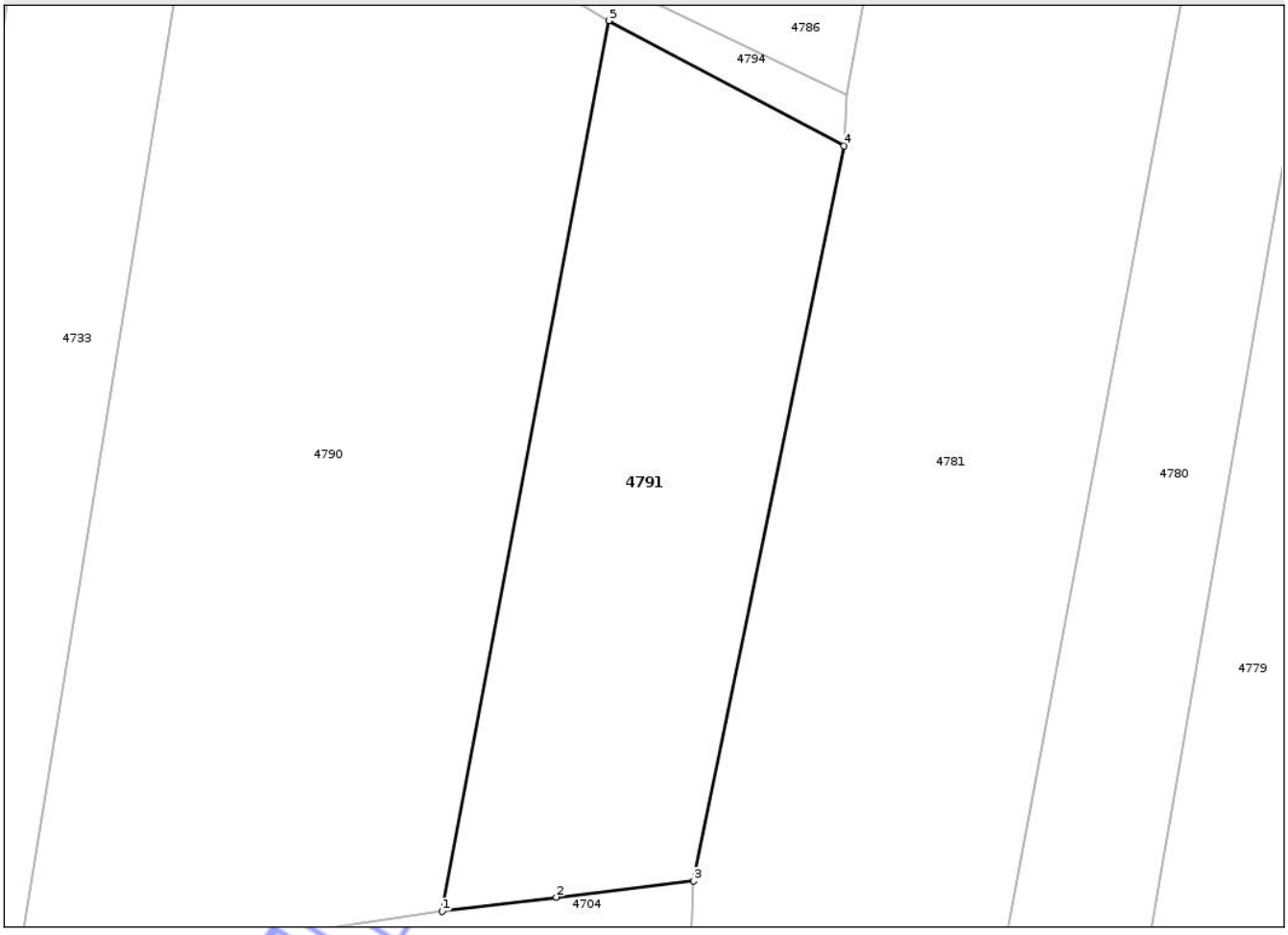
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60226	Din acte: 2.752 Masurata: 2.751	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.751	44	896/39	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.415,165 485.373,867	2	349.428,39 485.375,505	13.326
2	349.428,39 485.375,505	3	349.444,288 485.377,366	16.007
3	349.444,288 485.377,366	4	349.461,692 485.462,48	86.875
4	349.461,692 485.462,48	5	349.434,467 485.476,958	30.835
5	349.434,467 485.476,958	1	349.415,165 485.373,867	104.882

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4785

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61692	1.122	Sector cadastral:56 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39895 / 13/09/2019		
Act Notarial nr. Act de Partaj voluntar aut. nr. 1630, din 11/09/2019 emis de Adam-Hotoiu Alexandra;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **STANCIU TEODORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

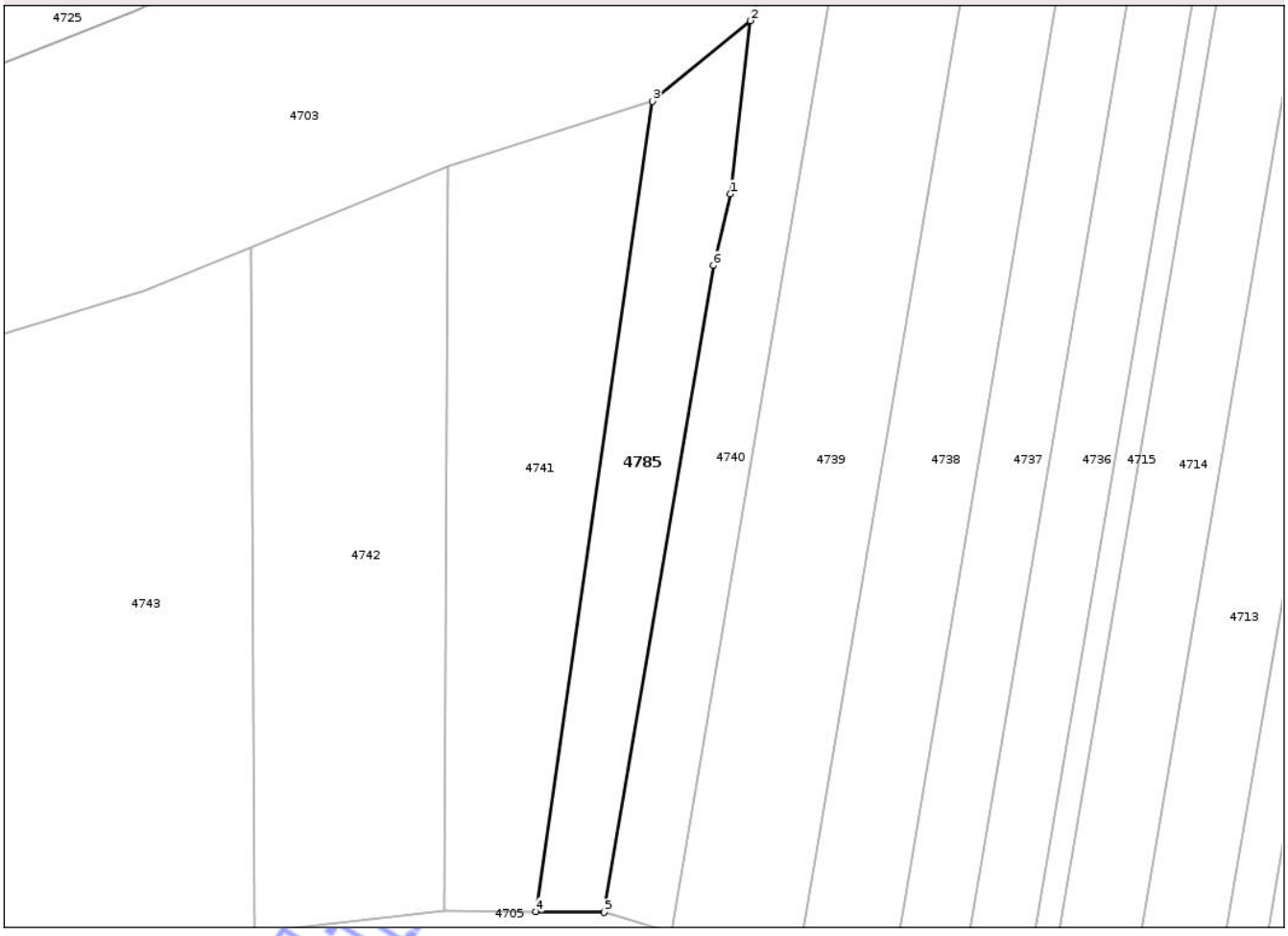
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61692	1.122	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.122	44	896/61	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.985,207 485.653,736	2	348.987,812 485.676,071	22.487
2	348.987,812 485.676,071	3	348.975,196 485.665,698	16.333
3	348.975,196 485.665,698	4	348.960,111 485.561,119	105.661
4	348.960,111 485.561,119	5	348.968,89 485.561,056	8.779
5	348.968,89 485.561,056	6	348.983,019 485.644,513	84.645

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	348.983,019 485.644,513	1	348.985,207 485.653,736	9.478

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4789

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61416	5.557	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32825 / 01/07/2021		
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar nr.938, din 29/06/2021 emis de Adam-Hotoiu Alexandra;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TRASCĂ MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61416	5.557	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.557	43	896/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.271,611 485.588,023	2	349.299,108 485.745,238	159.602
2	349.299,108 485.745,238	3	349.272,401 485.780,485	44.223
3	349.272,401 485.780,485	4	349.240,823 485.608,826	174.539
4	349.240,823 485.608,826	5	349.245,938 485.605,248	6.242
5	349.245,938 485.605,248	1	349.271,611 485.588,023	30.916

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4786

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61665	4.192	Sector cadastral:56 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34616 / 03/08/2018		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut nr 2674, din 02/08/2018 emis de Stef Ovidiu Ioan;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC TELECERNA SRL**, CIF:13880241	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
82263 / 07/11/2024		
Act Administrativ nr. proces-verbal de sechestru pentru bunuri imobile nr.23699, dosar de executare nr. DE/13880241/2010, din 06/11/2024 emis de ANAF-DGRFP TIMISOARA-AJFP HUNEDOARA (act administrativ nr 23699-1 din 06.11.2024, emis de ANAF-DGRFP TIMISOARA -AJFP HUNEDOARA);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:187039 LEIconform art. 242 alin.6 din Codul de Procedură Fiscală, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DGRFP TIMISOARA-AJFP HUNEDOARA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: valoare 187039 lei	
84953 / 22/11/2024		
Act Administrativ nr. 24825, din 18/10/2024 emis de ANAF DGRFP TIMISOARA AJFP HUNEDOARA;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:227550 LEI, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ANAF DGRFP TIMISOARA AJFP HUNEDOARA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: valoare 227550 lei	

Neautentificat în circuitul civil

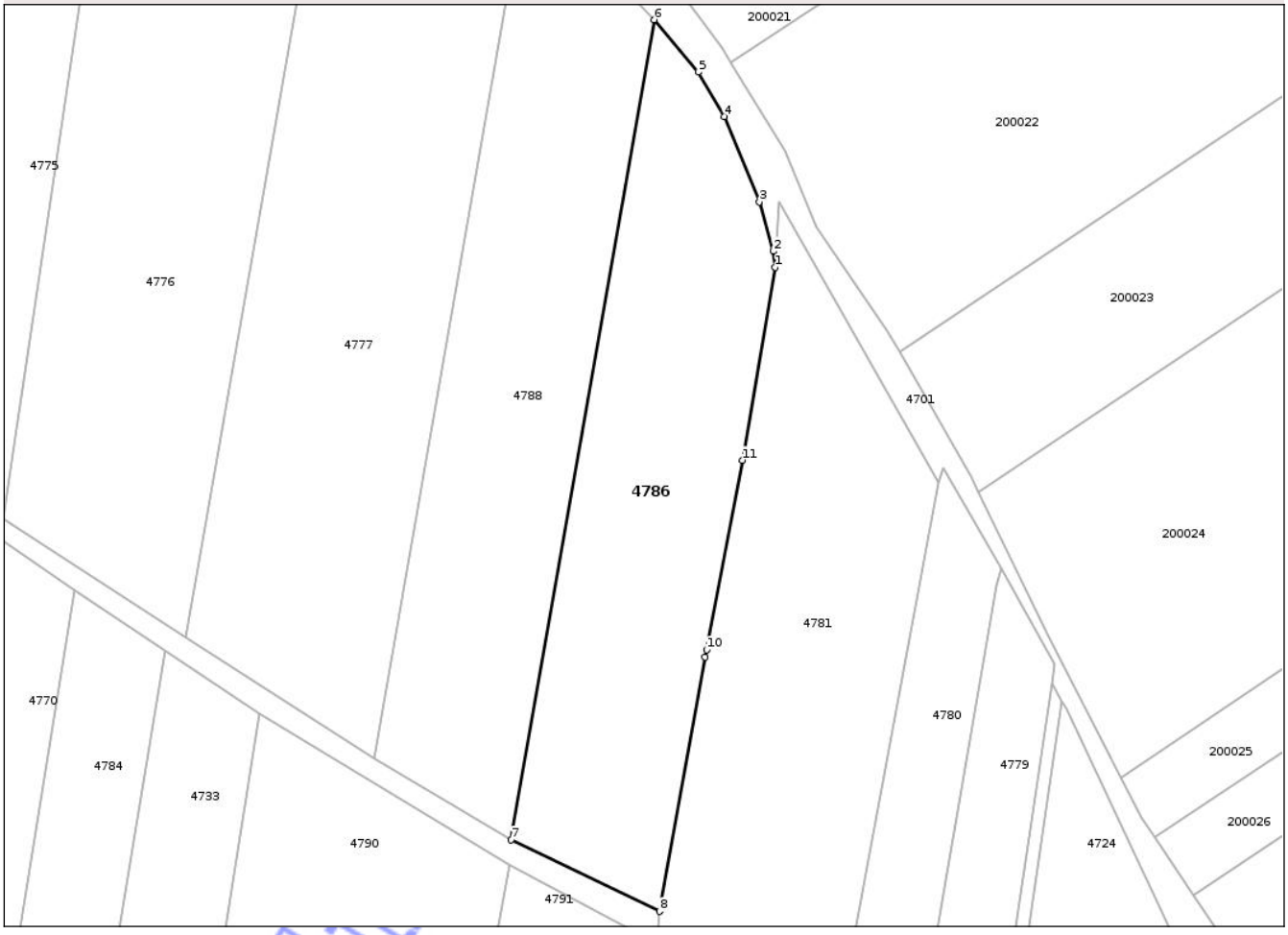
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61665	4.192	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.192	44	896/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.483,405 485.587,024	2	349.483,064 485.589,997	2.992
2	349.483,064 485.589,997	3	349.480,478 485.599,088	9.452
3	349.480,478 485.599,088	4	349.473,972 485.614,827	17.031
4	349.473,972 485.614,827	5	349.469,179 485.622,975	9.453
5	349.469,179 485.622,975	6	349.461,057 485.632,629	12.616

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.461,057 485.632,629	7	349.434,639 485.481,586	153.335
7	349.434,639 485.481,586	8	349.462,039 485.468,426	30.396
8	349.462,039 485.468,426	9	349.470,477 485.515,264	47.592
9	349.470,477 485.515,264	10	349.470,755 485.516,594	1.358
10	349.470,755 485.516,594	11	349.477,353 485.551,512	35.536
11	349.477,353 485.551,512	1	349.483,405 485.587,024	36.024

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4792

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		478	Sector cadastral:55 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/10/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	478	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	478	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.199,696 486.003,48	2	349.201,787 486.038,825	35.407
2	349.201,787 486.038,825	3	349.188,253 486.038,111	13.553
3	349.188,253 486.038,111	4	349.184,793 486.006,79	31.511
4	349.184,793 486.006,79	1	349.199,696 486.003,48	15.266

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4796

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:587

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61657	2.828	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; se identifica cu nr. topo. 587

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
50499 / 29/11/2017		
Act Normativ nr. 1352, din 27/12/2001 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr 2068 din 29.11.2017, emis de Comuna Rapoltu Mare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA RAPOLTU MARE**, CIF:4374199, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61657	2.828	se identifica cu nr. topo. 587

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.828	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	350.903,872 486.823,998	2	350.903,044 486.824,108	0.835
4	350.903,329 486.810,883	5	350.901,76 486.801,884	9.135
7	350.897,295 486.782,609	8	350.894,823 486.773,35	9.583
10	350.890,674 486.757,166	11	350.888,542 486.747,792	9.613
13	350.887,337 486.729,156	14	350.887,761 486.718,443	10.721
16	350.887,729 486.703,892	17	350.887,728 486.703,444	0.448

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	350.903,044 486.824,108	3	350.903,612 486.820,821	3.336
5	350.901,76 486.801,884	6	350.899,406 486.792,061	10.101
8	350.894,823 486.773,35	9	350.892,507 486.765,072	8.596
11	350.888,542 486.747,792	12	350.887,532 486.738,244	9.601
14	350.887,761 486.718,443	15	350.887,733 486.705,584	12.859
17	350.887,728 486.703,444	18	350.887,698 486.690,667	12.777

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	350.903,612 486.820,821	4	350.903,329 486.810,883	9.942
6	350.899,406 486.792,061	7	350.897,295 486.782,609	9.685
9	350.892,507 486.765,072	10	350.890,674 486.757,166	8.116
12	350.887,532 486.738,244	13	350.887,337 486.729,156	9.09
15	350.887,733 486.705,584	16	350.887,729 486.703,892	1.692
18	350.887,698 486.690,667	19	350.888,555 486.680,558	10.145

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	350.888,555 486.680,558	20	350.891,727 486.672,021	9.107
22	350.894,833 486.663,885	23	350.895,005 486.662,112	1.781
25	350.897,57 486.650,607	26	350.899,183 486.641,12	9.623
28	350.902,315 486.623,018	29	350.902,779 486.613,098	9.931
31	350.905,337 486.594,738	32	350.906,17 486.586,211	8.568
34	350.908,517 486.566,972	35	350.909,131 486.559,543	7.454
37	350.911,634 486.540,524	38	350.913,0 486.531,569	9.059
40	350.916,57 486.518,038	41	350.919,867 486.509,002	9.619
43	350.929,101 486.492,453	44	350.933,408 486.484,576	8.978
46	350.942,853 486.467,58	47	350.947,527 486.459,748	9.121
49	350.955,822 486.438,161	50	350.959,492 486.422,943	15.654
52	350.968,256 486.385,96	53	350.977,386 486.353,294	33.918
55	351.002,998 486.280,983	56	351.011,274 486.252,179	29.97
58	351.016,806 486.256,62	59	351.014,662 486.261,029	4.903
61	351.010,612 486.275,056	62	351.009,435 486.280,121	5.2
64	351.002,172 486.304,804	65	350.991,012 486.332,201	29.583
67	350.973,96 486.386,704	68	350.971,406 486.400,55	14.08
70	350.960,028 486.438,813	71	350.956,669 486.453,459	15.026
73	350.946,912 486.470,263	74	350.942,078 486.478,196	9.29
76	350.934,386 486.494,906	77	350.930,725 486.500,128	6.377
79	350.923,549 486.510,687	80	350.920,575 486.519,102	8.925
82	350.917,033 486.532,334	83	350.915,709 486.541,369	9.131
85	350.913,141 486.560,29	86	350.912,623 486.567,878	7.606
88	350.910,15 486.587,09	89	350.909,362 486.595,288	8.236
91	350.906,913 486.613,422	92	350.906,441 486.623,332	9.921
94	350.903,638 486.641,825	95	350.901,603 486.651,369	9.759
97	350.896,453 486.671,424	98	350.893,253 486.681,647	10.712
100	350.892,176 486.704,464	101	350.892,162 486.706,799	2.335
103	350.891,438 486.729,168	104	350.891,593 486.738,056	8.889
106	350.894,747 486.756,191	107	350.896,64 486.764,072	8.105
109	350.901,315 486.781,626	110	350.903,345 486.791,169	9.756
112	350.908,082 486.809,673	113	350.909,396 486.818,462	8.887

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	350.891,727 486.672,021	21	350.893,737 486.666,621	5.762
23	350.895,005 486.662,112	24	350.895,341 486.660,374	1.77
26	350.899,183 486.641,12	27	350.900,989 486.632,499	8.808
29	350.902,779 486.613,098	30	350.903,838 486.603,891	9.268
32	350.906,17 486.586,211	33	350.907,505 486.575,92	10.377
35	350.909,131 486.559,543	36	350.910,137 486.550,466	9.133
38	350.913,0 486.531,569	39	350.914,167 486.524,902	6.768
41	350.919,867 486.509,002	42	350.923,934 486.501,353	8.663
44	350.933,408 486.484,576	45	350.937,795 486.476,394	9.284
47	350.947,527 486.459,748	48	350.951,954 486.451,346	9.497
50	350.959,492 486.422,943	51	350.965,762 486.402,944	20.959
53	350.977,386 486.353,294	54	350.985,422 486.330,769	23.916
56	351.011,274 486.252,179	57	351.017,172 486.255,883	6.965
59	351.014,662 486.261,029	60	351.012,864 486.265,117	4.466
62	351.009,435 486.280,121	63	351.005,732 486.296,066	16.369
65	350.991,012 486.332,201	66	350.982,113 486.355,023	24.495
68	350.971,406 486.400,55	69	350.964,269 486.422,215	22.81
71	350.956,669 486.453,459	72	350.951,948 486.461,967	9.73
74	350.942,078 486.478,196	75	350.937,194 486.486,939	10.014
77	350.930,725 486.500,128	78	350.927,819 486.503,181	4.215
80	350.920,575 486.519,102	81	350.918,116 486.525,96	7.285
83	350.915,709 486.541,369	84	350.914,153 486.551,111	9.866
86	350.912,623 486.567,878	87	350.911,519 486.576,534	8.726
89	350.909,362 486.595,288	90	350.907,873 486.604,376	9.21
92	350.906,441 486.623,332	93	350.905,094 486.633,169	9.929
95	350.901,603 486.651,369	96	350.899,299 486.661,402	10.294
98	350.893,253 486.681,647	99	350.891,876 486.690,751	9.207
101	350.892,162 486.706,799	102	350.892,092 486.718,911	12.112
104	350.891,593 486.738,056	105	350.892,711 486.747,116	9.129
107	350.896,64 486.764,072	108	350.898,749 486.772,461	8.65
110	350.903,345 486.791,169	111	350.906,277 486.800,877	10.141
113	350.909,396 486.818,462	114	350.911,244 486.821,856	3.864

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	350.893,737 486.666,621	22	350.894,833 486.663,885	2.947
24	350.895,341 486.660,374	25	350.897,57 486.650,607	10.018
27	350.900,989 486.632,499	28	350.902,315 486.623,018	9.573
30	350.903,838 486.603,891	31	350.905,337 486.594,738	9.275
33	350.907,505 486.575,92	34	350.908,517 486.566,972	9.005
36	350.910,137 486.550,466	37	350.911,634 486.540,524	10.054
39	350.914,167 486.524,902	40	350.916,57 486.518,038	7.272
42	350.923,934 486.501,353	43	350.929,101 486.492,453	10.291
45	350.937,795 486.476,394	46	350.942,853 486.467,58	10.162
48	350.951,954 486.451,346	49	350.955,822 486.438,161	13.741
51	350.965,762 486.402,944	52	350.968,256 486.385,96	17.166
54	350.985,422 486.330,769	55	351.002,998 486.280,983	52.797
57	351.017,172 486.255,883	58	351.016,806 486.256,62	0.823
60	351.012,864 486.265,117	61	351.010,612 486.275,056	10.191
63	351.005,732 486.296,066	64	351.002,172 486.304,804	9.436
66	350.982,113 486.355,023	67	350.973,96 486.386,704	32.713
69	350.964,269 486.422,215	70	350.960,028 486.438,813	17.131
72	350.951,948 486.461,967	73	350.946,912 486.470,263	9.705
75	350.937,194 486.486,939	76	350.934,386 486.494,906	8.448
78	350.927,819 486.503,181	79	350.923,549 486.510,687	8.636
81	350.918,116 486.525,96	82	350.917,033 486.532,334	6.465
84	350.914,153 486.551,111	85	350.913,141 486.560,29	9.235
87	350.911,519 486.576,534	88	350.910,15 486.587,09	10.644
90	350.907,873 486.604,376	91	350.906,913 486.613,422	9.097
93	350.905,094 486.633,169	94	350.903,638 486.641,825	8.778
96	350.899,299 486.661,402	97	350.896,453 486.671,424	10.418
99	350.891,876 486.690,751	100	350.892,176 486.704,464	13.717
102	350.892,092 486.718,911	103	350.891,438 486.729,168	10.278
105	350.892,711 486.747,116	106	350.894,747 486.756,191	9.301
108	350.898,749 486.772,461	109	350.901,315 486.781,626	9.517
111	350.906,277 486.800,877	112	350.908,082 486.809,673	8.979
114	350.911,244 486.821,856	1	350.903,872 486.823,998	7.677

Verificat Primăria Rapoltu Mare

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4798

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.293	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA RAPOLTU MARE**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

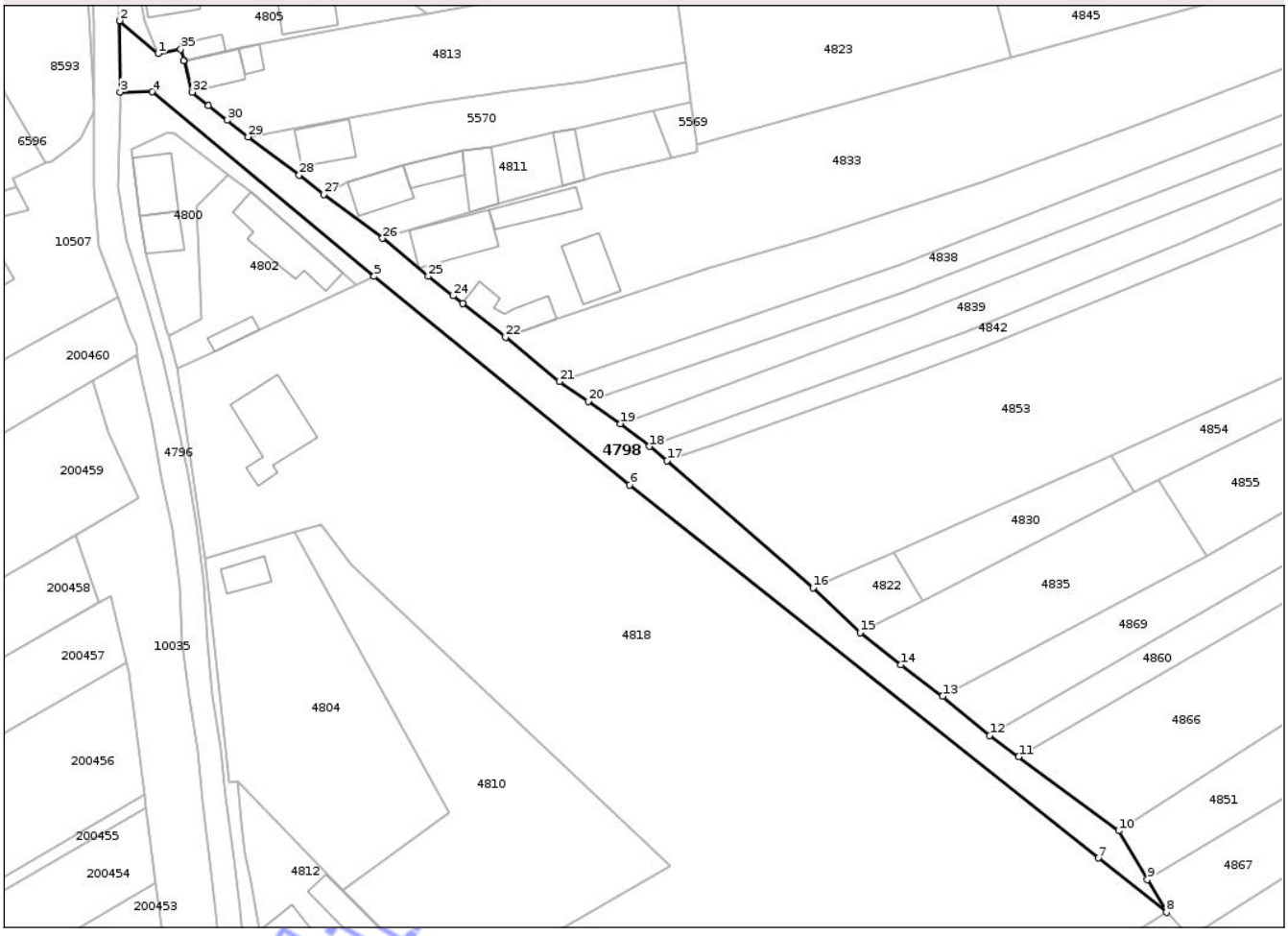
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.293	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.293	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.898,593 486.713,341	2	350.892,092 486.718,911	8.56
3	350.892,162 486.706,799	4	350.897,55 486.706,83	5.388
5	350.935,34 486.675,46	6	350.978,8 486.640,03	56.072
7	351.058,55 486.576,65	8	351.070,13 486.567,41	14.815
9	351.066,898 486.573,001	10	351.062,036 486.581,261	9.585

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	350.892,092 486.718,911	3	350.892,162 486.706,799	12.112
4	350.897,55 486.706,83	5	350.935,34 486.675,46	49.114
6	350.978,8 486.640,03	7	351.058,55 486.576,65	101.868
8	351.070,13 486.567,41	9	351.066,898 486.573,001	6.458
10	351.062,036 486.581,261	11	351.045,011 486.593,857	21.178

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	351.045,011 486.593,857	12	351.040,082 486.597,504	6.132
13	351.032,084 486.604,145	14	351.025,002 486.609,463	8.857
15	351.018,021 486.614,913	16	351.010,022 486.622,53	11.045
17	350.985,188 486.644,161	18	350.982,151 486.646,573	3.878
19	350.977,267 486.650,452	20	350.971,763 486.654,253	6.688
21	350.966,898 486.657,614	22	350.957,714 486.665,142	11.875
23	350.950,423 486.670,896	24	350.948,775 486.672,183	2.091
25	350.944,525 486.675,502	26	350.936,789 486.681,926	10.056
27	350.926,791 486.689,43	28	350.922,579 486.692,678	5.318
29	350.913,891 486.699,178	30	350.910,316 486.701,988	4.546
31	350.907,108 486.704,48	32	350.904,426 486.706,776	3.531
33	350.903,062 486.712,122	34	350.902,902 486.712,124	0.16
35	350.902,451 486.714,077	1	350.898,593 486.713,341	3.928

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	351.040,082 486.597,504	13	351.032,084 486.604,145	10.396
14	351.025,002 486.609,463	15	351.018,021 486.614,913	8.856
16	351.010,022 486.622,53	17	350.985,188 486.644,161	32.935
18	350.982,151 486.646,573	19	350.977,267 486.650,452	6.238
20	350.971,763 486.654,253	21	350.966,898 486.657,614	5.913
22	350.957,714 486.665,142	23	350.950,423 486.670,896	9.288
24	350.948,775 486.672,183	25	350.944,525 486.675,502	5.392
26	350.936,789 486.681,926	27	350.926,791 486.689,43	12.501
28	350.922,579 486.692,678	29	350.913,891 486.699,178	10.851
30	350.910,316 486.701,988	31	350.907,108 486.704,48	4.062
32	350.904,426 486.706,776	33	350.903,062 486.712,122	5.517
34	350.902,902 486.712,124	35	350.902,451 486.714,077	2.004

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4800

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 58A, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60697	314	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60697-C1	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 58A, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; LOCUINTA FAMILIALA: 2 CAMERE, HOL, PERETI DE CARAMIDA, ACOPERISTIGLA, AN CONSTRUIRE 1910;NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA, NU ARE LIFT
A1.2	60697-C2	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 58A, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; ANEXA GOSPODAREASCA, PERETI PIATRA, ACOPERIS TIGLA, AN CONSTRUIRE 1910

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
54748 / 28/11/2022		
Act Notarial nr. Contract de intretinere nr.2531, din 25/11/2022 emis de NP Adam-Hotoiu Alexandra;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **HADA FLORIN-DANIEL**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
54748 / 28/11/2022		
Act Notarial nr. Contract de intretinere nr.2531, din 25/11/2022 emis de NP Adam-Hotoiu Alexandra;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MARCHIDAN VASILE-ŞTEFAN** 2) **MARCHIDAN MARIANA-IONELA**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MARCHIDAN VASILE-ŞTEFAN** 2) **MARCHIDAN MARIANA-IONELA**	
86386 / 29/11/2024		
Act Administrativ nr. Somatie 1311/2023 , din 19/11/2024 emis de Ex Jud Muresanu Radu Alex (Hotararea judecatoresca nr 10241/8CC/2023 Incheiere Civila din 04.08.2023, emis de Judecatoria Orastie, Dosar nr 1721/272/2023);		
C3	Se noteaza urmarirea silita imobiliara asupra dreptului de uzufruct viager detinut de Marchidan Vasile Stefan pentru suma de 7144.87 lei la cererea creditorului INVESTCAPITAL LTD	A1, A1.1, A1.2

Document generat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60697	314	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	314	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60697-C1	constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; LOCUINTA FAMILIALA: 2 CAMERE, HOL, PERETI DE CARAMIDA, ACOPERISTIGLA, AN CONSTRUIRE 1910;NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA, NU ARE LIFT
A1.2	60697-C2	constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; ANEXA GOSPODAREASCA, PERETI PIATRA, ACOPERIS TIGLA, AN CONSTRUIRE 1910

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.900,217 486.699,893	2	350.893,966 486.697,044	6.87

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	350.893,966 486.697,044	3	350.894,31 486.695,627	1.458
3	350.894,31 486.695,627	4	350.895,544 486.685,674	10.029
4	350.895,544 486.685,674	5	350.896,506 486.679,325	6.421
5	350.896,506 486.679,325	6	350.900,017 486.666,496	13.301
6	350.900,017 486.666,496	7	350.900,33 486.665,352	1.186
7	350.900,33 486.665,352	8	350.905,901 486.668,254	6.282
8	350.905,901 486.668,254	9	350.905,195 486.687,417	19.176
9	350.905,195 486.687,417	10	350.910,521 486.692,814	7.582
10	350.910,521 486.692,814	11	350.901,542 486.699,759	11.351
11	350.901,542 486.699,759	1	350.900,217 486.699,893	1.332

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4803

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:242 Rapolt
Nr. topografic:522, 523/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 67, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	63811	2.041	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; Se identifica cu Cf. 242 Rapolt, topo. 522, 523/2

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	63811-C1	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 67, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:318 mp; PRIMĂRIE
A1.2	63811-C2	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 67, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Magazie + Centrala termica
A1.3	63811-C3	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 67, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Copertina

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30203 / 15/06/2021		
Act Normativ nr. 1352/2001, din 28/08/2002 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr 1/625 din 11.09.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI RAPOLTU MARE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **COMUNA RAPOLTU MARE**, CIF:4374199, domeniul public	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 61599/Rapoltu Mare, inscrisa prin incheierea nr. 32816 din 11/08/2017;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

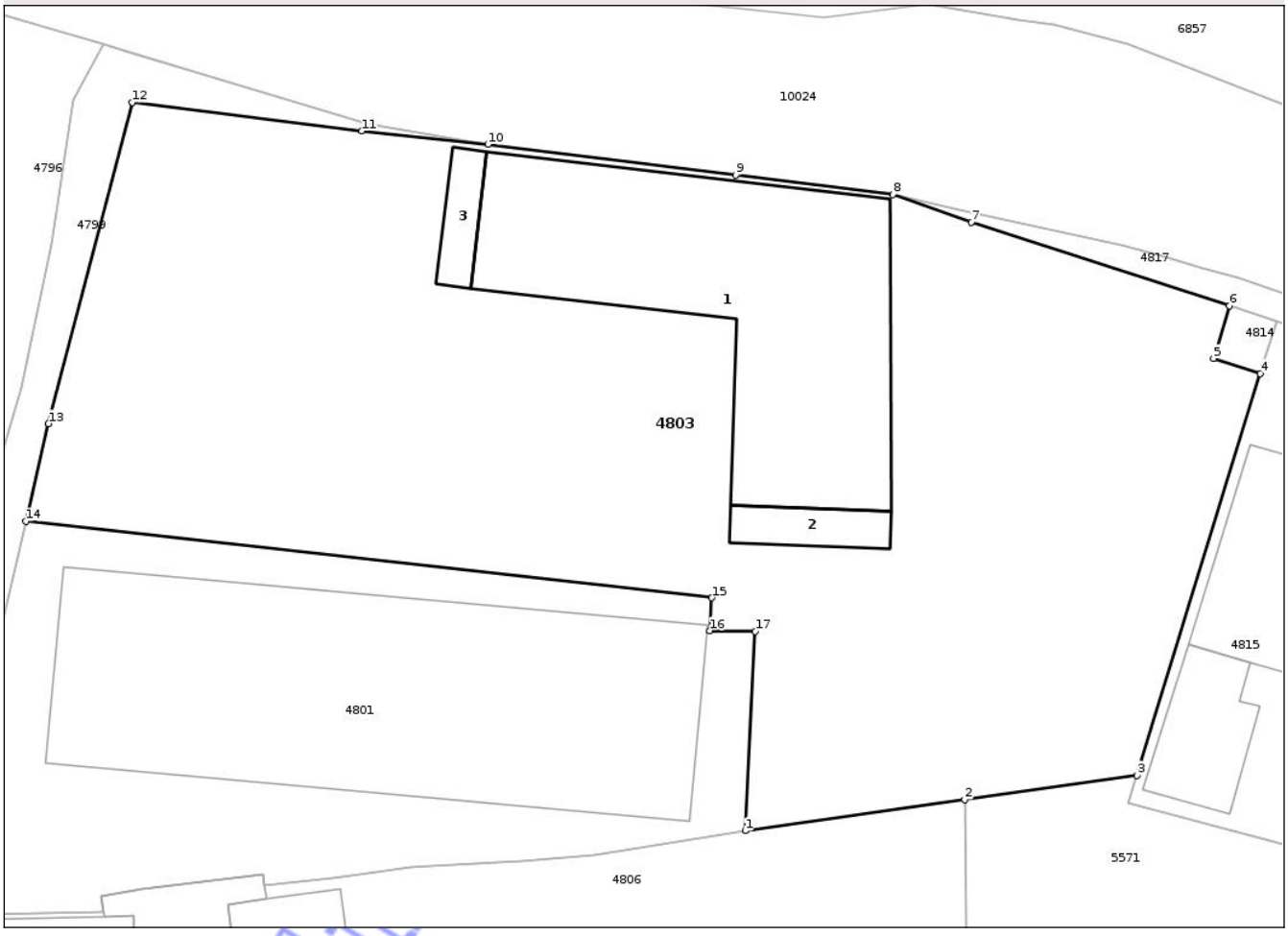
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
63811	2.041	Se identifica cu Cf. 242 Rapolt, topo. 522, 523/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.041	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	63811-C1	constructii administrative si social culturale	318	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:318 mp; PRIMĂRIE
A1.2	63811-C2	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Magazie + Centrala termica
A1.3	63811-C3	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Copertina

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.950,468 486.773,885	2	350.963,875 486.775,778	13.54

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	350.963,875 486.775,778	3	350.974,416 486.777,261	10.645
3	350.974,416 486.777,261	4	350.981,932 486.801,785	25.65
4	350.981,932 486.801,785	5	350.979,078 486.802,708	3.0
5	350.979,078 486.802,708	6	350.980,06 486.805,911	3.35
6	350.980,06 486.805,911	7	350.964,278 486.811,015	16.586
7	350.964,278 486.811,015	8	350.959,488 486.812,712	5.082
8	350.959,488 486.812,712	9	350.949,897 486.813,896	9.664
9	350.949,897 486.813,896	10	350.934,751 486.815,767	15.261
10	350.934,751 486.815,767	11	350.927,064 486.816,574	7.729
11	350.927,064 486.816,574	12	350.913,022 486.818,324	14.15
12	350.913,022 486.818,324	13	350.907,913 486.798,724	20.255
13	350.907,913 486.798,724	14	350.906,528 486.792,76	6.123
14	350.906,528 486.792,76	15	350.948,425 486.788,101	42.155
15	350.948,425 486.788,101	16	350.948,305 486.786,095	2.01
16	350.948,305 486.786,095	17	350.951,09 486.786,046	2.786
17	350.951,09 486.786,046	1	350.950,468 486.773,885	12.177

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4805

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 63, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		578	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Rapoltu Mare, Nr. 63, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; Casă de locuit
A1.2		Loc. Rapoltu Mare, Nr. 63, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:171 mp; Anexă
A1.3		Loc. Rapoltu Mare, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/03/2025		
Act Administrativ nr. 47300/4, din 04/06/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OANĂ SIMION**	
1 / 12/05/2025		
Act Administrativ nr. 1393, din 12/05/2025 emis de Primăria Rapoltu Mare;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **OANĂ SIMION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

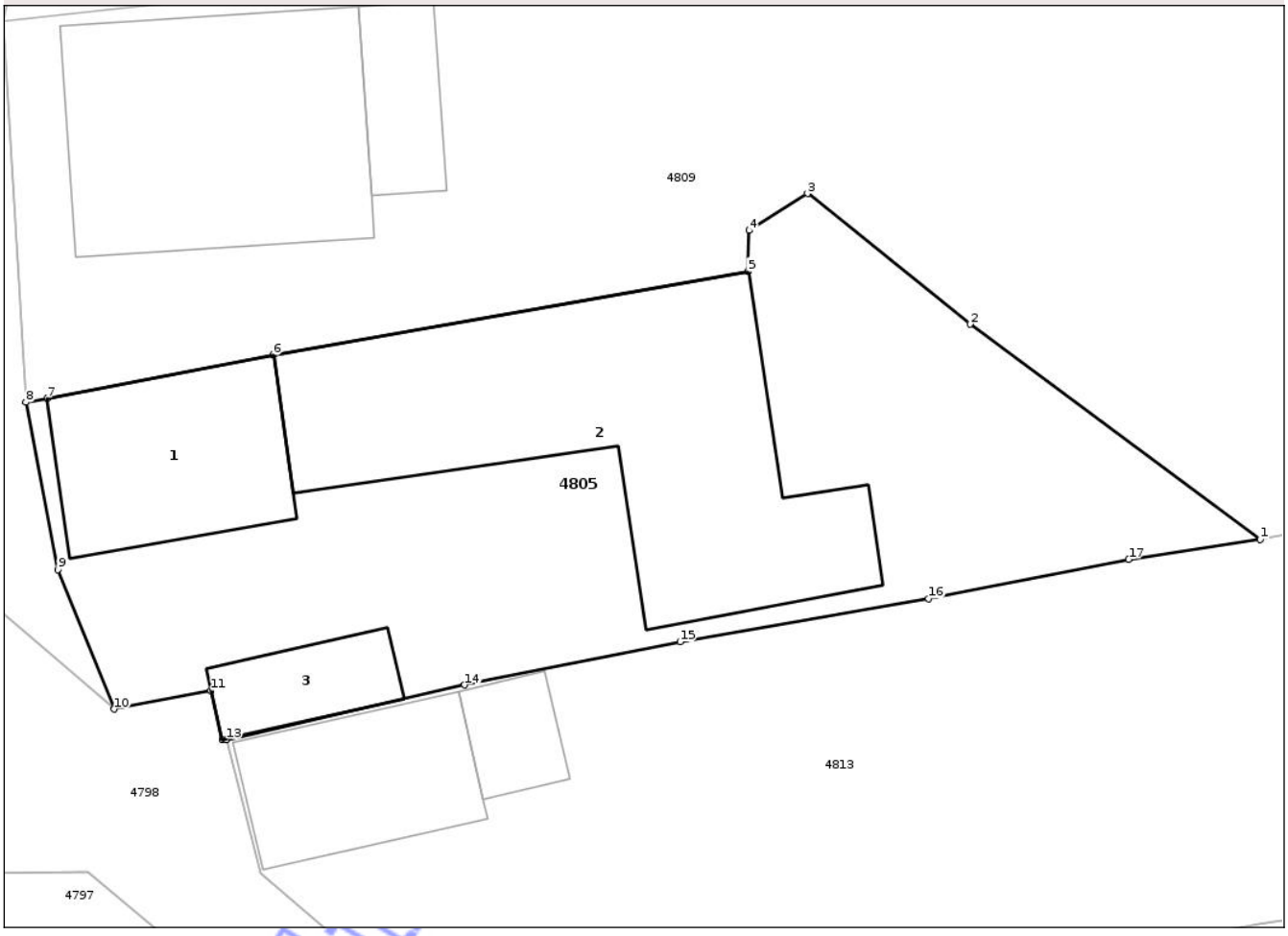
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	578	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	578	18	1052	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; Casă de locuit
A1.2		constructii anexa	171	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:171 mp; Anexă
A1.3		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; Anexă

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.944,336 486.720,114	2	350.932,747 486.728,686	14.414
2	350.932,747 486.728,686	3	350.926,266 486.733,897	8.316

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	350.926,266 486.733,897	4	350.923,925 486.732,426	2.765
4	350.923,925 486.732,426	5	350.923,888 486.730,782	1.644
5	350.923,888 486.730,782	6	350.904,93 486.727,461	19.246
6	350.904,93 486.727,461	7	350.895,906 486.725,732	9.189
7	350.895,906 486.725,732	8	350.895,059 486.725,57	0.862
8	350.895,059 486.725,57	9	350.896,338 486.718,896	6.796
9	350.896,338 486.718,896	10	350.898,593 486.713,341	5.995
10	350.898,593 486.713,341	11	350.902,451 486.714,077	3.928
11	350.902,451 486.714,077	12	350.902,902 486.712,124	2.004
12	350.902,902 486.712,124	13	350.903,062 486.712,122	0.16
13	350.903,062 486.712,122	14	350.912,579 486.714,301	9.763
14	350.912,579 486.714,301	15	350.921,175 486.716,022	8.767
15	350.921,175 486.716,022	16	350.931,102 486.717,747	10.076
16	350.931,102 486.717,747	17	350.939,086 486.719,308	8.135
17	350.939,086 486.719,308	1	350.944,336 486.720,114	5.311

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4797

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.012	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

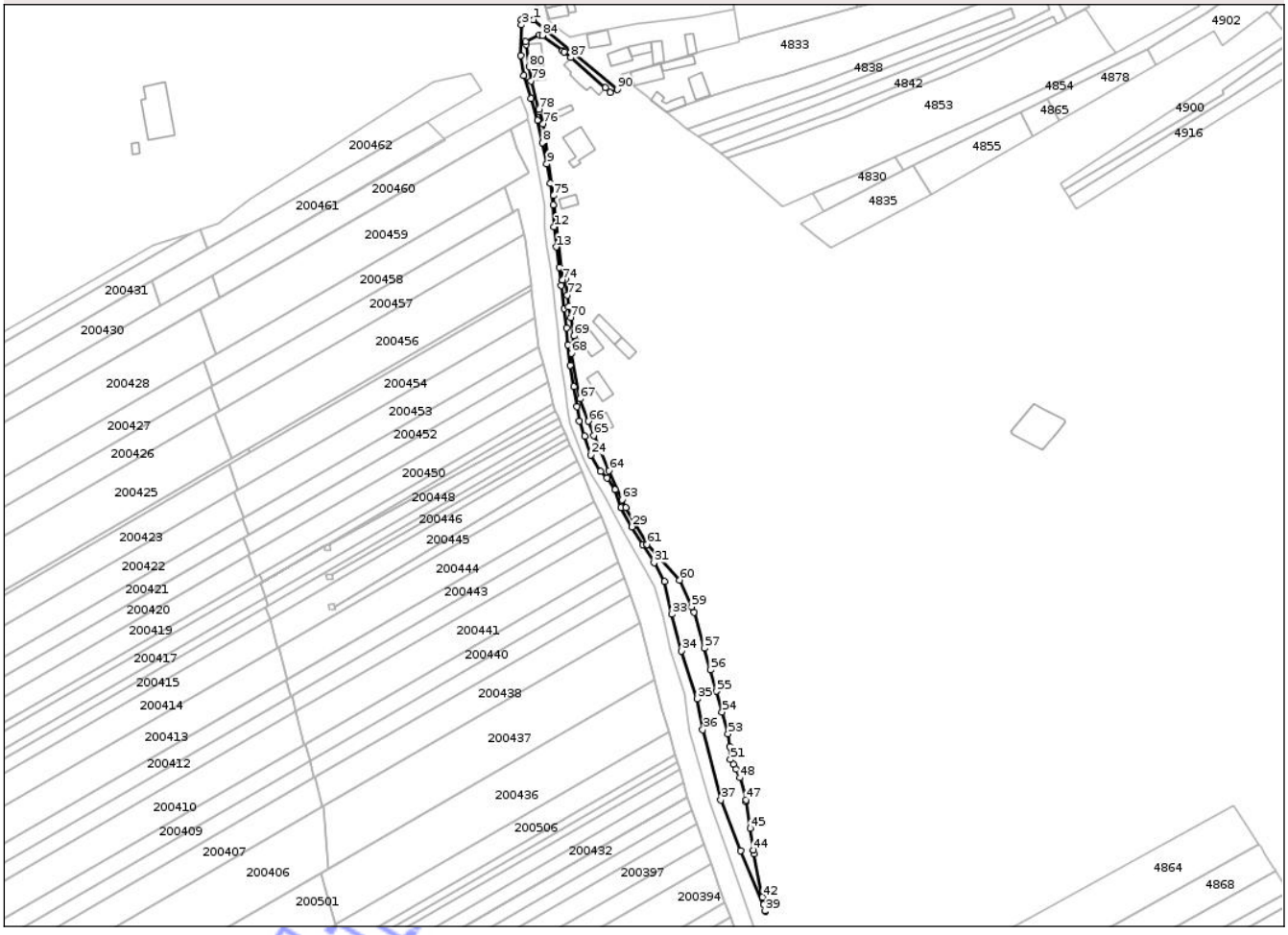
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.012	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	2.012	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	350.897,55 486.706,83	2	350.892,162 486.706,799	5.388
4	350.891,876 486.690,751	5	350.893,253 486.681,647	9.207
7	350.899,299 486.661,402	8	350.901,603 486.651,369	10.294
10	350.905,094 486.633,169	11	350.906,441 486.623,332	9.928
13	350.907,873 486.604,376	14	350.909,362 486.595,288	9.21
16	350.911,519 486.576,534	17	350.912,623 486.567,878	8.725

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	350.892,162 486.706,799	3	350.892,176 486.704,464	2.335
5	350.893,253 486.681,647	6	350.896,453 486.671,424	10.712
8	350.901,603 486.651,369	9	350.903,638 486.641,825	9.759
11	350.906,441 486.623,332	12	350.906,913 486.613,422	9.921
14	350.909,362 486.595,288	15	350.910,15 486.587,09	8.236
17	350.912,623 486.567,878	18	350.913,141 486.560,29	7.606

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	350.892,176 486.704,464	4	350.891,876 486.690,751	13.717
6	350.896,453 486.671,424	7	350.899,299 486.661,402	10.418
9	350.903,638 486.641,825	10	350.905,094 486.633,169	8.778
12	350.906,913 486.613,422	13	350.907,873 486.604,376	9.096
15	350.910,15 486.587,09	16	350.911,519 486.576,534	10.644
18	350.913,141 486.560,29	19	350.914,153 486.551,111	9.234

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	350.914,153 486.551,111	20	350.915,709 486.541,369	9.866
22	350.918,116 486.525,96	23	350.920,575 486.519,102	7.285
25	350.927,819 486.503,181	26	350.930,725 486.500,128	4.215
28	350.937,194 486.486,939	29	350.942,078 486.478,196	10.014
31	350.951,948 486.461,967	32	350.956,669 486.453,459	9.73
34	350.964,269 486.422,215	35	350.971,406 486.400,55	22.81
37	350.982,113 486.355,023	38	350.991,012 486.332,201	24.495
40	351.002,125 486.305,05	41	351.001,572 486.307,932	2.934
43	350.997,201 486.330,73	44	350.996,867 486.332,472	1.773
46	350.993,559 486.354,12	47	350.993,421 486.355,023	0.913
49	350.988,953 486.369,003	50	350.987,753 486.371,04	2.364
52	350.986,227 486.379,116	53	350.985,365 486.384,904	5.852
55	350.980,152 486.404,093	56	350.977,455 486.413,609	9.891
58	350.970,048 486.439,754	59	350.968,948 486.442,171	2.655
61	350.948,813 486.470,182	62	350.939,153 486.486,755	19.183
64	350.931,71 486.503,501	65	350.924,807 486.519,415	17.347
67	350.918,544 486.535,853	68	350.914,625 486.556,382	20.9
70	350.914,378 486.572,57	71	350.913,364 486.577,333	4.87
73	350.912,053 486.589,699	74	350.910,624 486.589,488	1.444
76	350.901,842 486.659,827	77	350.900,33 486.665,352	5.728
79	350.896,506 486.679,325	80	350.895,544 486.685,674	6.421
82	350.893,966 486.697,044	83	350.900,217 486.699,893	6.87
85	350.910,521 486.692,814	86	350.911,312 486.692,203	1.0
88	350.929,923 486.676,107	89	350.932,268 486.673,982	3.165
89	350.932,268 486.673,982	90	350.935,34 486.675,46	3.409
90	350.935,34 486.675,46	1	350.897,55 486.706,83	49.114

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Imobiliare.ro

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4799

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		340	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

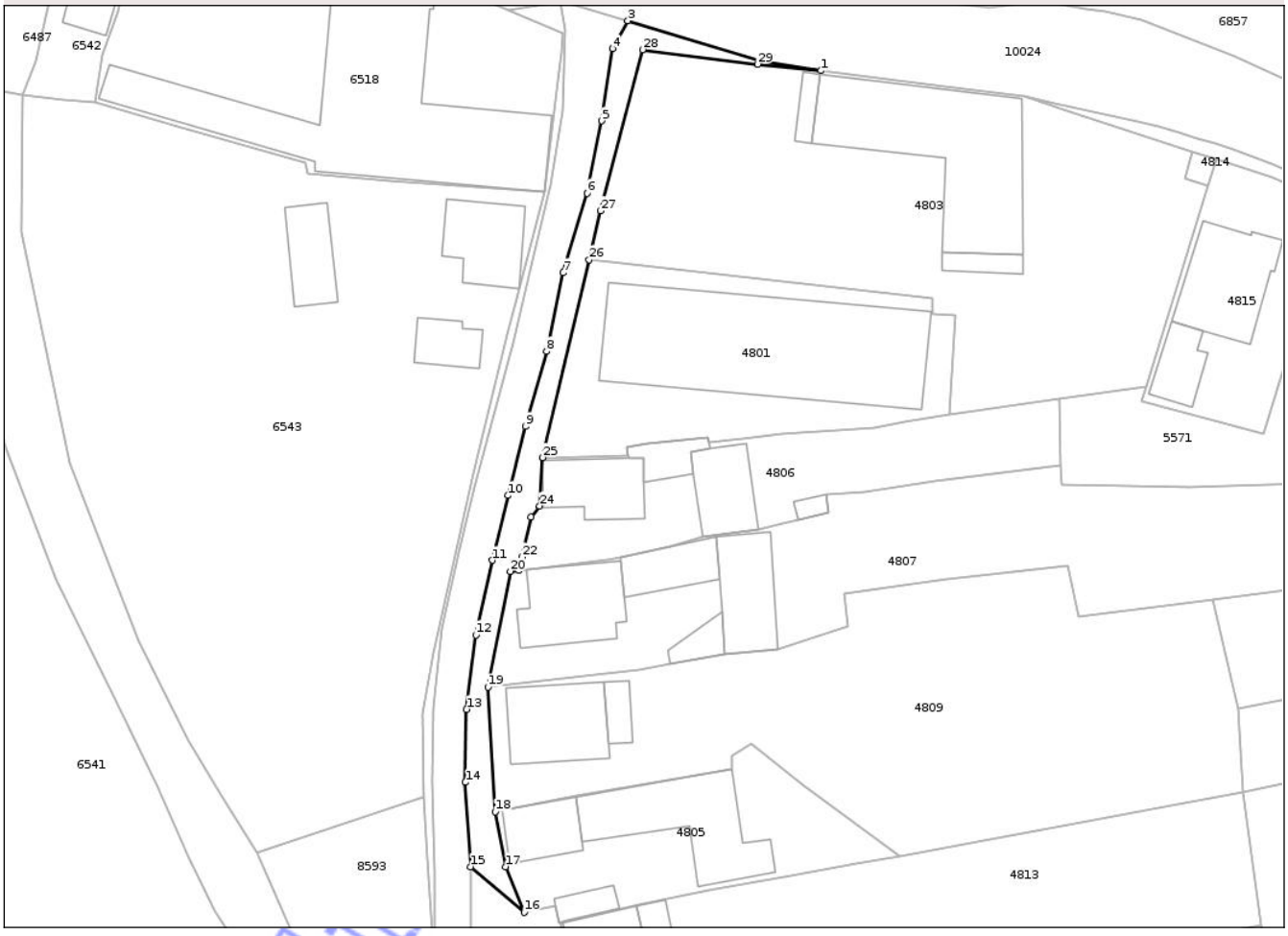
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	340	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	340	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.934,751 486.815,767	2	350.927,407 486.817,008	7.448
3	350.911,244 486.821,856	4	350.909,396 486.818,462	3.864
5	350.908,082 486.809,673	6	350.906,277 486.800,877	8.979
7	350.903,345 486.791,169	8	350.901,315 486.781,626	9.756
9	350.898,749 486.772,461	10	350.896,64 486.764,072	8.65

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	350.927,407 486.817,008	3	350.911,244 486.821,856	16.874
4	350.909,396 486.818,462	5	350.908,082 486.809,673	8.887
6	350.906,277 486.800,877	7	350.903,345 486.791,169	10.141
8	350.901,315 486.781,626	9	350.898,749 486.772,461	9.517
10	350.896,64 486.764,072	11	350.894,747 486.756,191	8.105

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	350.894,747 486.756,191	12	350.892,711 486.747,116	9.301
13	350.891,593 486.738,056	14	350.891,438 486.729,168	8.889
15	350.892,092 486.718,911	16	350.898,593 486.713,341	8.56
17	350.896,338 486.718,896	18	350.895,059 486.725,57	6.796
19	350.894,173 486.740,748	20	350.896,927 486.754,83	14.348
21	350.897,971 486.754,959	22	350.898,328 486.756,586	1.666
23	350.899,441 486.761,45	24	350.900,501 486.762,797	1.714
25	350.900,865 486.768,701	26	350.906,528 486.792,76	24.716
27	350.907,913 486.798,724	28	350.913,022 486.818,324	20.255
29	350.927,064 486.816,574	1	350.934,751 486.815,767	7.729

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	350.892,711 486.747,116	13	350.891,593 486.738,056	9.129
14	350.891,438 486.729,168	15	350.892,092 486.718,911	10.278
16	350.898,593 486.713,341	17	350.896,338 486.718,896	5.995
18	350.895,059 486.725,57	19	350.894,173 486.740,748	15.203
20	350.896,927 486.754,83	21	350.897,971 486.754,959	1.052
22	350.898,328 486.756,586	23	350.899,441 486.761,45	4.989
24	350.900,501 486.762,797	25	350.900,865 486.768,701	5.916
26	350.906,528 486.792,76	27	350.907,913 486.798,724	6.123
28	350.913,022 486.818,324	29	350.927,064 486.816,574	14.15

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4801

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2810, 242 Rapoltu Mare
Nr. topografic:522

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Bl. 14, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60713	899	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; Constructia C1 inscrisa in CF 60713-C1;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30260 / 04/07/2023		
Act Normativ nr. 0, din 01/01/2023 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
6824 / 19/02/2016		
Act Administrativ nr. 2, din 17/06/1997 emis de PRIMĂRIA RAPOLTU MARE (contract de vanzare-cumparare (declaratie aut. 205/17.02.2017 la NP Hotoiu Alexandra));		
C1	Intabulare, drept de FOLOSINTA, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TODOR IOAN AUGUSTIN**	
	OBSERVATII: Folosinta pe durata existentei constructiei pentru cota de 25,50mp aferenta imobilului din CF 60713 - C1-U5	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60713	899	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	899	-	-	522	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.906,528 486.792,76	2	350.900,865 486.768,701	24.716
2	350.900,865 486.768,701	3	350.911,296 486.768,946	10.433
3	350.911,296 486.768,946	4	350.911,127 486.769,906	0.975
4	350.911,127 486.769,906	5	350.913,631 486.770,346	2.542
5	350.913,631 486.770,346	6	350.920,989 486.771,192	7.407

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	350.920,989 486.771,192	7	350.921,103 486.770,546	0.656
7	350.921,103 486.770,546	8	350.925,296 486.771,001	4.218
8	350.925,296 486.771,001	9	350.930,018 486.771,626	4.763
9	350.930,018 486.771,626	10	350.936,812 486.772,028	6.806
10	350.936,812 486.772,028	11	350.941,222 486.772,381	4.423
11	350.941,222 486.772,381	12	350.944,964 486.773,006	3.794
12	350.944,964 486.773,006	13	350.950,468 486.773,885	5.574
13	350.950,468 486.773,885	14	350.951,09 486.786,046	12.177
14	350.951,09 486.786,046	15	350.948,305 486.786,095	2.786
15	350.948,305 486.786,095	16	350.948,425 486.788,101	2.01
16	350.948,425 486.788,101	1	350.906,528 486.792,76	42.155

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2810, 242 Rapoltu Mare
Nr. topografic:522

Unitate individuală

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Bl. 14, Et. PARTER, Ap. 15, Jud. Hunedoara
Părţi comune: acoperis , pod , subsol

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	Top: 522	0	180	180/899	180/899	Top 522/ XV, nr. cf vechi 2810/15, compus din sala servire clienti, oficiu postal, centrala telefonica, camera acumulatori, holuri, wc, magazie si 4 birouri

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6201 / 09/10/1998		
Act Normativ nr. 0, din 01/01/1998 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMPANIA NAȚIONALĂ POȘTA ROMÂNĂ SA**, CIF:427410	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Bl. 14, Et. PARTER, Ap. 15, Jud. Hunedoara
Părţi comune: acoperis , pod , subsol

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	Top: 522	0	180	180/899	180/899	Top 522/ XV, nr. cf vechi 2810/15, compus din sala servire clienti, oficiu postal, centrala telefonica, camera acumulatori, holuri, wc, magazie si 4 birouri

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2810, 242 Rapoltu Mare
Nr. topografic:522

Unitate individuală

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Bl. 14, Sc. B, Et. 2, Ap. 14, Jud. Hunedoara
Părţi comune: acoperis , pod , subsol

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	Top: 522	0	50,96	51/899	51/899	Top 522/VII, cf vechi 2810/14, apartament compus din 2 camere, bucatarie, camara, baie cu cada, hol, degajament si cota aferenta din partile comune

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4735 / 08/08/1997		
Act Notarial nr. 3, din 01/01/1997 emis de NOTARIAT DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CAZAN SIMION** 2) **CAZAN EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Bl. 14, Sc. B, Et. 2, Ap. 14, Jud. Hunedoara
Părţi comune: acoperis , pod , subsol

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	Top: 522	0	50,96	51/899	51/899	Top 522/VII, cf vechi 2810/14, apartament compus din 2 camere, bucatarie, camara, baie cu cada, hol, degajament si cota aferenta din partile comune

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2810, 242 Rapoltu Mare
Nr. topografic:522

Unitate individuală

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Bl. 14, Sc. A, Et. PARTER, Ap. 1, Jud. Hunedoara
Părţi comune: acoperis , pod , subsol

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	Top: 522	0	58,21	58/899	58/899	Top 522/I, cf vechi 2810/1, apt compus din 3 camere, bucatarie, camara, baie cu cada, hol, degajament

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29951 / 30/06/2023		
Act Notarial nr. 1249, din 29/06/2023 emis de NP Adam Hotoiu Alexandra (contract de vanzare-cumparare);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ARDELEAN - MAGDAŞ ALEXANDRA - IOANA**, bun comun cu sotul 2) **ARDELEAN ROMEO - PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Bl. 14, Sc. A, Et. PARTER, Ap. 1, Jud. Hunedoara
Părţi comune: acoperis , pod , subsol

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	Top: 522	0	58,21	58/899	58/899	Top 522/I, cf vechi 2810/1, apt compus din 3 camere, bucatarie, camara, baie cu cada, hol, degajament

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2810, 242 Rapoltu Mare
Nr. topografic:522

Unitate individuală

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Bl. 14, Sc. B, Et. 2, Ap. 12, Jud. Hunedoara
Părţi comune: acoperis , pod , subsol

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	Top: 522	0	50,96	51/899	51/899	Top 522/XII, apt compus din 2 camere, bucatarie, camara, baie cu cada, hol, degajament

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28231 / 03/06/2021		
Act Notarial nr. 791, din 02/06/2021 emis de NP Adam Hotoiu Alexandra (contract de vanzare-cumparare);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **GHEORGHE MARIANA**, ca bun propriu	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **BOGDAN CONSTANTIN - NICOLAE**, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Bl. 14, Sc. B, Et. 2, Ap. 12, Jud. Hunedoara
Părţi comune: acoperis , pod , subsol

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	Top: 522	0	50,96	51/899	51/899	Top 522/XII, apt compus din 2 camere, bucatarie, camara, baie cu cada, hol, degajament

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2810, 242 Rapoltu Mare
Nr. topografic:522

Unitate individuală

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Bl. 14, Sc. B, Et. 1, Ap. 10, Jud. Hunedoara
Părţi comune: acoperis , pod , subsol

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	Top: 522	0	50,96	51/899	51/899	Top 522/III, apt compus din 2 camere, bucatarie, camara, baie , hol , degajament si cota din partile comune

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12822 / 21/03/2016		
Act Notarial nr. 428, din 18/03/2016 emis de NP Adam Hotoiu Alexandra (contract de intretinere);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUDOR NICOLETA - EMILIA**, necasatorita	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
12822 / 21/03/2016		
Act Notarial nr. 428, din 18/03/2016 emis de NP Adam Hotoiu Alexandra (contract de intretinere);		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOR ION - AUGUSTIN** 2) **TUDOR ELENA**	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Bl. 14, Sc. B, Et. 1, Ap. 10, Jud. Hunedoara
Părţi comune: acoperis , pod , subsol

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	Top: 522	0	50,96	51/899	51/899	Top 522/III, apt compus din 2 camere, bucatarie, camara, baie , hol , degajament si cota din partile comune

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2810, 242 Rapoltu Mare
Nr. topografic:522

Unitate individuală

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Bl. 14, Sc. B, Et. 1, Ap. 11, Jud. Hunedoara
Părţi comune: acoperis , pod , subsol

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	Top: 522	0	51	51/899	51/899	Top 522/XI, apt compus din 2 camere, bucatarie, camara, baie cu cada, hol , degajament

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
46769 / 03/11/2020		
Act Notarial nr. 105, din 21/10/2020 emis de NP Adam Hotoiu Alexandra (certificat de mostenitor);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4	A1
	1) **BUTNARU DANIEL**, bun propriu	
Act Notarial nr. 1692, din 22/10/2020 emis de NP Adam Hotoiu Alexandra (contract de intretinere);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4	A1
	1) **BUTNARU DANIEL**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
46769 / 03/11/2020		
Act Notarial nr. 1692, din 22/10/2020 emis de NP Adam Hotoiu Alexandra (contract de intretinere);		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **BUTNARU MARIA**	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Bl. 14, Sc. B, Et. 1, Ap. 11, Jud. Hunedoara
Părţi comune: acoperis , pod , subsol

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	Top: 522	0	51	51/899	51/899	Top 522/XI, apt compus din 2 camere, bucatarie, camara, baie cu cada, hol , degajament

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 7

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2810, 242 Rapoltu Mare
Nr. topografic:522

Unitate individuală

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Bl. 14, Sc. A, Et. 1, Ap. 2, Jud. Hunedoara
Părţi comune: acoperis , pod , subsol

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	Top: 522	0	50,96	51/899	51/899	Top 522/II, cf vechi 242/2, apt compus din 2 camere, hol, bucatarie, camara, baie, degajament

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36590 / 11/09/2017		
Act Notarial nr. 997, din 11/09/2017 emis de NP Petruică Maria Cristina (contract de vanzare-cumparare);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **URS CĂLIN - IOSIF**, ca bun comun cu 2) **URS MARIA - FLORENTINA**, n. Rusan	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Bl. 14, Sc. A, Et. 1, Ap. 2, Jud. Hunedoara
Părţi comune: acoperis , pod , subsol

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	Top: 522	0	50,96	51/899	51/899	Top 522/II, cf vechi 242/2, apt compus din 2 camere, hol, bucatarie, camara, baie, degajament

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 8

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2810, 242 Rapoltu Mare
Nr. topografic:522

Unitate individuală

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Bl. 14, Sc. A, Et. 2, Ap. 6, Jud. Hunedoara
Părţi comune: acoperis , pod , subsol

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	Top: 522	0	50,96	51/899	51/899	Top 522/VI, cf vechi 242/6, apt compus din 2 camere, bucatarie, camara, hol, baie cu cada, degajament

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27928 / 20/06/2018		
Act Notarial nr. 765, din 19/06/2018 emis de NP Enache Marilena Dorina (contract de vanzare-cumparare);		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPESCU MARIA**, bun comun cu soțul 2) **POPESCU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Bl. 14, Sc. A, Et. 2, Ap. 6, Jud. Hunedoara
Părţi comune: acoperis , pod , subsol

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	Top: 522	0	50,96	51/899	51/899	Top 522/VI, cf vechi 242/6, apt compus din 2 camere, bucatarie, camara, hol, baie cu cada, degajament

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2810, 242 Rapoltu Mare
Nr. topografic:522

Unitate individuală

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Bl. 14, Sc. B, Et. 1, Ap. 9, Jud. Hunedoara
Părţi comune: acoperis , pod , subsol

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	Top: 522	0	50,38	50/899	50/899	Top 522/IX, cf vechi 242/9, apt compus din 2 camere, bucatarie, camara, hol, baie, degajament

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26076 / 20/05/2021		
Act Administrativ nr. 565, din 02/03/1994 emis de RAGCL SIMERIA (Act administrativ nr. 1/313 din 6.05.2021 emis de Primăria Rapoltu Mare);		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOTICEAN GABRIELA - ADRIANA** 2) **BOTICEAN GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Bl. 14, Sc. B, Et. 1, Ap. 9, Jud. Hunedoara
Părţi comune: acoperis , pod , subsol

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	Top: 522	0	50,38	50/899	50/899	Top 522/IX, cf vechi 242/9, apt compus din 2 camere, bucatarie, camara, hol, baie, degajament

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 10

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2810, 242 Rapoltu Mare
Nr. topografic:522

Unitate individuală

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Bl. 14, Sc. B, Et. PARTER, Ap. 8, Jud. Hunedoara
Părţi comune: acoperis , pod , subsol

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	Top: 522	0	50,3	50/899	50/899	Top 522/I, cf vechi 2810/8, apt compus din 2 camere, bucatarie, camara, baie cu cada, hol, degajament

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40552 / 13/09/2023		
Act Notarial nr. 66, din 12/09/2023 emis de NP Vereș Elena (certificat de mostenitor);		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **BORZA FLORIN - ROBERT**, bun propriu	
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16	A1
	1) **BORZA FLORIN - ROBERT**, bun propriu	
46482 / 16/10/2023		
Act Notarial nr. 338, din 13/10/2023 emis de NP BOTA LAURA DANIELA (act de partaj voluntar);		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/16	A1
	1) **BORZA FLORIN - ROBERT**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Bl. 14, Sc. B, Et. PARTER, Ap. 8, Jud. Hunedoara
Părţi comune: acoperis , pod , subsol

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	Top: 522	0	50,3	50/899	50/899	Top 522/I, cf vechi 2810/8, apt compus din 2 camere, bucatarie, camara, baie cu cada, hol, degajament

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2810, 242 Rapoltu Mare
Nr. topografic:522

Unitate individuală

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Bl. 14, Sc. A, Et. 1, Ap. 3, Jud. Hunedoara
Părţi comune: acoperis , pod , subsol

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	Top: 522	0	50,96	51/899	51/899	Apt compus din 2 camere, bucatarie, hol, camara, baie cu cada, degajament

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Bl. 14, Sc. A, Et. 1, Ap. 3, Jud. Hunedoara
Părţi comune: acoperis , pod , subsol

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	Top: 522	0	50,96	51/899	51/899	Apt compus din 2 camere, bucatarie, hol, camara, baie cu cada, degajament

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 12

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2810, 242 Rapoltu Mare
Nr. topografic:522

Unitate individuală

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Bl. 14, Sc. A, Et. 1, Ap. 4, Jud. Hunedoara
Părţi comune: acoperis , pod , subsol

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	Top: 522	0	50,96	51/899	51/899	Top 522/IV, cf vechi 242/4, apt compus din 2 camere, bucatarie, baie cu cada, camara, hol, degajament

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19121 / 27/09/2007		
Act Notarial nr. 627, din 01/01/2007 emis de NP HOTOIU (contract de vanzare-cumparare);		
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAVEL ANDREEA GIORGIANA** 2) **PAVEL IONEL CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Bl. 14, Sc. A, Et. 1, Ap. 4, Jud. Hunedoara
Părţi comune: acoperis , pod , subsol

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	Top: 522	0	50,96	51/899	51/899	Top 522/IV, cf vechi 242/4, apt compus din 2 camere, bucatarie, baie cu cada, camara, hol, degajament

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 13

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2810, 242 Rapoltu Mare
Nr. topografic:522

Unitate individuală

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Bl. 14, Sc. A, Et. 2, Ap. 5, Jud. Hunedoara
Părţi comune: acoperis , pod , subsol

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	Top: 522	0	50,96	51/899	51/899	Top 522/V, cf vechi 242/5, apt compus din 2 camere, bucatarie, camara, hol, baie cu cada, degajament

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 13, din 07/03/2007 emis de CIASCAI EMILIA;		
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/5	A1
	1) **MAGDAS ADRIANA**	
5025 / 30/03/2007		
Act Notarial nr. 321, din 30/03/2007 emis de NP CIASCAI EMILIA (contract de donatie);		
B19	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/5	A1
	1) **MAGDAS ADRIANA**, ca bun propriu	
2928 / 12/07/2007		
Act Notarial nr. 861, din 11/07/2007 emis de B N P Emilia Ciascai (contract de donatie);		
B20	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/5	A1
	1) **MAGDAS ADRIANA**, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Bl. 14, Sc. A, Et. 2, Ap. 5, Jud. Hunedoara
Părţi comune: acoperis , pod , subsol

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	Top: 522	0	50,96	51/899	51/899	Top 522/V, cf vechi 242/5, apt compus din 2 camere, bucatarie, camara, hol, baie cu cada, degajament

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 14

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2810, 242 Rapoltu Mare
Nr. topografic:522

Unitate individuală

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Bl. 14, Sc. A, Et. 2, Ap. 7, Jud. Hunedoara
Părţi comune: acoperis , pod , subsol

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	Top: 522	0	50,96	51/899	51/899	Apt compus din 2 camere, bucatarie, camara, hol, baie cu cada, degajament

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B22	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Bl. 14, Sc. A, Et. 2, Ap. 7, Jud. Hunedoara
Părţi comune: acoperis , pod , subsol

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	Top: 522	0	50,96	51/899	51/899	Apt compus din 2 camere, bucatarie, camara, hol, baie cu cada, degajament

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 15

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2810, 242 Rapoltu Mare
Nr. topografic:522

Unitate individuală

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Bl. 14, Sc. B, Et. 2, Ap. 13, Jud. Hunedoara
Părţi comune: acoperis , pod , subsol

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	Top: 522	0	50,96	51/899	51/899	Apt compus din 2 camere, bucatarie, camara, baie cu cada, hol, degajament

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B21	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Bl. 14, Sc. B, Et. 2, Ap. 13, Jud. Hunedoara
Părţi comune: acoperis , pod , subsol

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	Top: 522	0	50,96	51/899	51/899	Apt compus din 2 camere, bucatarie, camara, baie cu cada, hol, degajament

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4802

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 58, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60698	484	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3	60698-C3	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 58, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; LOCUINTA FAMILIALA: 1 CAMERA, HOL, BAIE, 1 BUCATARIE, ACOPERIS TIGLA, AN CONSTRUIRE 1986;NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA, NU ARE LIFT
A1.4	60698-C4	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 58, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; ANEXA GOSPODAREASCA, PERETI DE LEMN, ACOPERIS TIGLA, AN CONSTRUIRE 1986

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
47219 / 09/11/2017		
Act Notarial nr. Contract de intretinere aut. nr. 1774, din 08/11/2017 emis de NP Adam-Hotoiu Alexandra;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.3, A1.4
	1) **PREFUNGĂ ANAMARIA-CĂTĂLINA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
47219 / 09/11/2017		
Act Notarial nr. Contract de intretinere aut. nr. 1774, din 08/11/2017 emis de NP Adam-Hotoiu Alexandra;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.3, A1.4
	1) **BÎRLOVAN CLAUDIU-FLORIN-GIANIN**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.3, A1.4
	1) **BÎRLOVAN CLAUDIU-FLORIN-GIANIN**	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60698	484	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	484	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	60698-C3	constructii de locuinte	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; LOCUINTA FAMILIALA: 1 CAMERA, HOL, BAIE, 1 BUCATARIE, ACOPERIS TIGLA, AN CONSTRUIRE 1986;NU DETINE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETICA, NU ARE LIFT
A1.4	60698-C4	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; ANEXA GOSPODAREASCA, PERETI DE LEMN, ACOPERIS TIGLA, AN CONSTRUIRE 1986

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.908,156 486.662,757	2	350.910,233 486.663,733	2.294

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	350.910,233 486.663,733	3	350.915,757 486.666,328	6.104
3	350.915,757 486.666,328	4	350.932,268 486.673,982	18.199
4	350.932,268 486.673,982	5	350.929,923 486.676,107	3.165
5	350.929,923 486.676,107	6	350.922,799 486.682,374	9.488
6	350.922,799 486.682,374	7	350.914,339 486.689,817	11.268
7	350.914,339 486.689,817	8	350.911,312 486.692,203	3.854
8	350.911,312 486.692,203	9	350.910,521 486.692,814	1.0
9	350.910,521 486.692,814	10	350.905,195 486.687,417	7.582
10	350.905,195 486.687,417	11	350.905,901 486.668,254	19.176
11	350.905,901 486.668,254	12	350.900,33 486.665,352	6.282
12	350.900,33 486.665,352	13	350.901,842 486.659,827	5.728
13	350.901,842 486.659,827	1	350.908,156 486.662,757	6.961

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4804

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 57A, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60486	1.403	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60486-C1	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 57A, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Casa de locuit P. Anul construirii 2011. Suprafata desfasurata: 33mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7838 / 18/02/2022		
Act Notarial nr. CONTRACT VANZARE AUT 229, din 16/02/2022 emis de NP Stoica Elena;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1
	1) **ŞTEFAN MARIA**, bun propriu	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1
	1) **JURJ DOREL-NELU**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

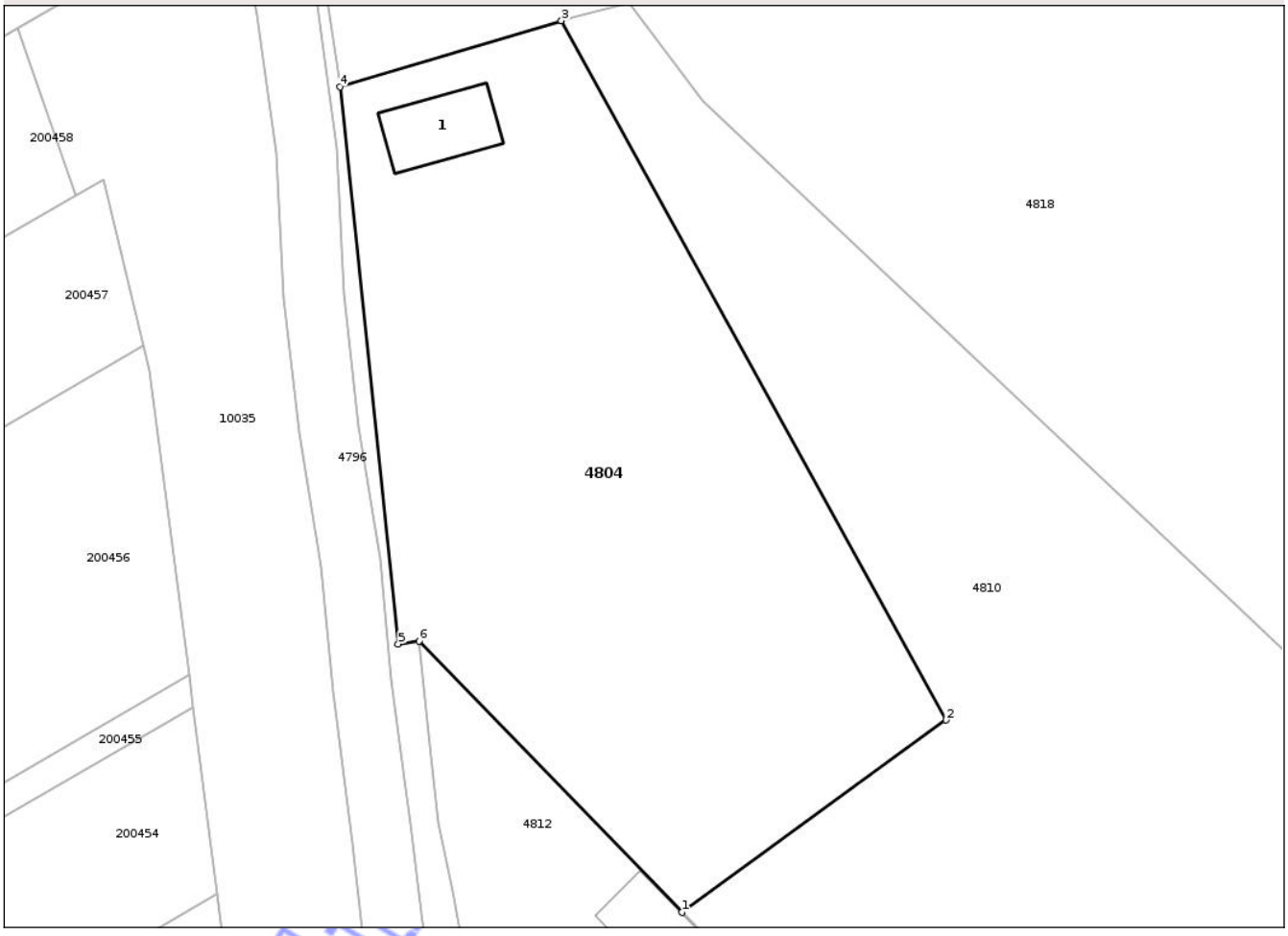
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60486	1.403	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.294	-	-	-	LOT 2
2	curti constructii	DA	109	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60486-C1	constructii de locuinte	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Casa de locuit P. Anul construirii 2011. Suprafata desfasurata: 33mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.930,027 486.571,144	2	350.948,114 486.584,285	22.357
2	350.948,114 486.584,285	3	350.921,794 486.632,081	54.564

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	350.921,794 486.632,081	4	350.906,638 486.627,572	15.813
4	350.906,638 486.627,572	5	350.910,624 486.589,488	38.292
5	350.910,624 486.589,488	6	350.912,053 486.589,699	1.444
6	350.912,053 486.589,699	1	350.930,027 486.571,144	25.833

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4806

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2766 Rapolt
TEREN Intravilan Nr. topografic:524,526,527,533

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 65, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61891	655	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica cu CF 2766 Rapolt nr top 524,526,527,533

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	61891-C1	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 65, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Casa cu regim de inaltime S+P, construita in anul 1960, din caramida. Suprafata construita desfasurata = 92 mp.
A1.2	61891-C2	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 65, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Bucatarie cu regim de inaltime parter, construita in anul 1960, din caramida. Suprafata construita desfasurata = 32 mp.
A1.3	61891-C3	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 65, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Sura cu regim de inaltime parter, construita in anul 1960, din caramida. Suprafata construita desfasurata = 73 mp.
A1.4	61891-C4	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 65, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Anexa cu regim de inaltime parter, construita in anul 1960, din caramida. Suprafata construita desfasurata = 9 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34680 / 02/09/2020		
Act Notarial nr. Contract de Intretinere Nr.1216, din 24/08/2020 emis de NP Adam-Hotoiu Alexandra;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUMA VASILE-TEODOR**	
Act Notarial nr. Certificat de Mostenitor Suplimentar Nr.70, din 24/08/2020 emis de NP Adam-Hotoiu Alexandra;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **DUMA VASILE-TEODOR**	
Act Notarial nr. Contract de Intretinere Nr.1216, din 24/08/2020 emis de NP Adam-Hotoiu Alexandra;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/16	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **DUMA VASILE-TEODOR**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
34680 / 02/09/2020		
Act Notarial nr. Contract de Intretinere Nr.1216, din 24/08/2020 emis de NP Adam-Hotoiu Alexandra;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **DUMA ELENA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **DUMA ELENA**	
C3	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 10/16, cota initiala 10/16	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **DUMA ELENA**	

Neautorizată în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61891	655	Imobilul se identifica cu CF 2766 Rapolt nr top 524,526,527,533

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	250	-	1049/2/2	524,526,527, 533	
2	curti constructii	DA	183	18	1049/2/1	-	
3	arabil	DA	222	18	1049/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	61891-C1	constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Casa cu regim de inaltime S+P, construita in anul 1960, din caramida. Suprafata construita desfasurata = 92 mp.
A1.2	61891-C2	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Bucatarie cu regim de inaltime parter, construita in anul 1960, din caramida. Suprafata construita desfasurata = 32 mp.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	61891-C3	constructii anexa	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Sura cu regim de inaltime parter, construita in anul 1960, din caramida. Suprafata construita desfasurata = 73 mp.
A1.4	61891-C4	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Anexa cu regim de inaltime parter, construita in anul 1960, din caramida. Suprafata construita desfasurata = 9 mp.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.963,875 486.775,778	2	350.950,468 486.773,885	13.54
3	350.944,964 486.773,006	4	350.941,222 486.772,381	3.794
5	350.936,812 486.772,028	6	350.930,018 486.771,626	6.806
7	350.925,296 486.771,001	8	350.921,103 486.770,546	4.218
9	350.920,989 486.771,192	10	350.913,631 486.770,346	7.407
11	350.911,127 486.769,906	12	350.911,296 486.768,946	0.975
13	350.900,865 486.768,701	14	350.900,501 486.762,797	5.916
15	350.899,441 486.761,45	16	350.898,328 486.756,586	4.989
17	350.897,971 486.754,959	18	350.908,748 486.756,273	10.857
19	350.910,378 486.756,614	20	350.916,381 486.757,87	6.133
21	350.920,36 486.758,998	22	350.927,223 486.760,007	6.937
23	350.930,09 486.760,647	24	350.931,973 486.761,089	1.933
25	350.935,738 486.761,972	26	350.935,39 486.764,189	2.244
27	350.940,1 486.764,567	28	350.948,69 486.765,834	8.683
29	350.963,946 486.767,815	1	350.963,875 486.775,778	7.963

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	350.950,468 486.773,885	3	350.944,964 486.773,006	5.574
4	350.941,222 486.772,381	5	350.936,812 486.772,028	4.423
6	350.930,018 486.771,626	7	350.925,296 486.771,001	4.763
8	350.921,103 486.770,546	9	350.920,989 486.771,192	0.656
10	350.913,631 486.770,346	11	350.911,127 486.769,906	2.542
12	350.911,296 486.768,946	13	350.900,865 486.768,701	10.433
14	350.900,501 486.762,797	15	350.899,441 486.761,45	1.714
16	350.898,328 486.756,586	17	350.897,971 486.754,959	1.666
18	350.908,748 486.756,273	19	350.910,378 486.756,614	1.665
20	350.916,381 486.757,87	21	350.920,36 486.758,998	4.136
22	350.927,223 486.760,007	23	350.930,09 486.760,647	2.938
24	350.931,973 486.761,089	25	350.935,738 486.761,972	3.867
26	350.935,39 486.764,189	27	350.940,1 486.764,567	4.725
28	350.948,69 486.765,834	29	350.963,946 486.767,815	15.384

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4807

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 64, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64604	1.363	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	64604-C1	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 64, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:113 mp; Casa de locuit cu beci, cu Sc=113 mp, Sd=131 mp, construita in anul 1970.
A1.2	64604-C2	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 64, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Casa de locuit, cu Sc=59 mp, Sd=59 mp, construita in anul 1970.
A1.3	64604-C3	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 64, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa-filigorie, cu Sc=24 mp, Sd=24 mp, construita in anul 1970.
A1.4	64604-C4	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 64, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Anexa, cu Sc=93 mp, Sd=93 mp, construita in anul 1970.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16086 / 03/04/2023		
Act Administrativ nr. 20/20528, din 23/02/2023 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIUCA CORINA-ANIȘOARA**	
Act Administrativ nr. 97-CERTIFICAT FISCAL, din 31/03/2023 emis de PRIMARIA RAPOLTU MARE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEtranscrise din Cf 60503, cu titlu de drept mostenire in baza CM 25/30.05.2013, emis de Oproescu Bianca, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CIUCA CORINA-ANIȘOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

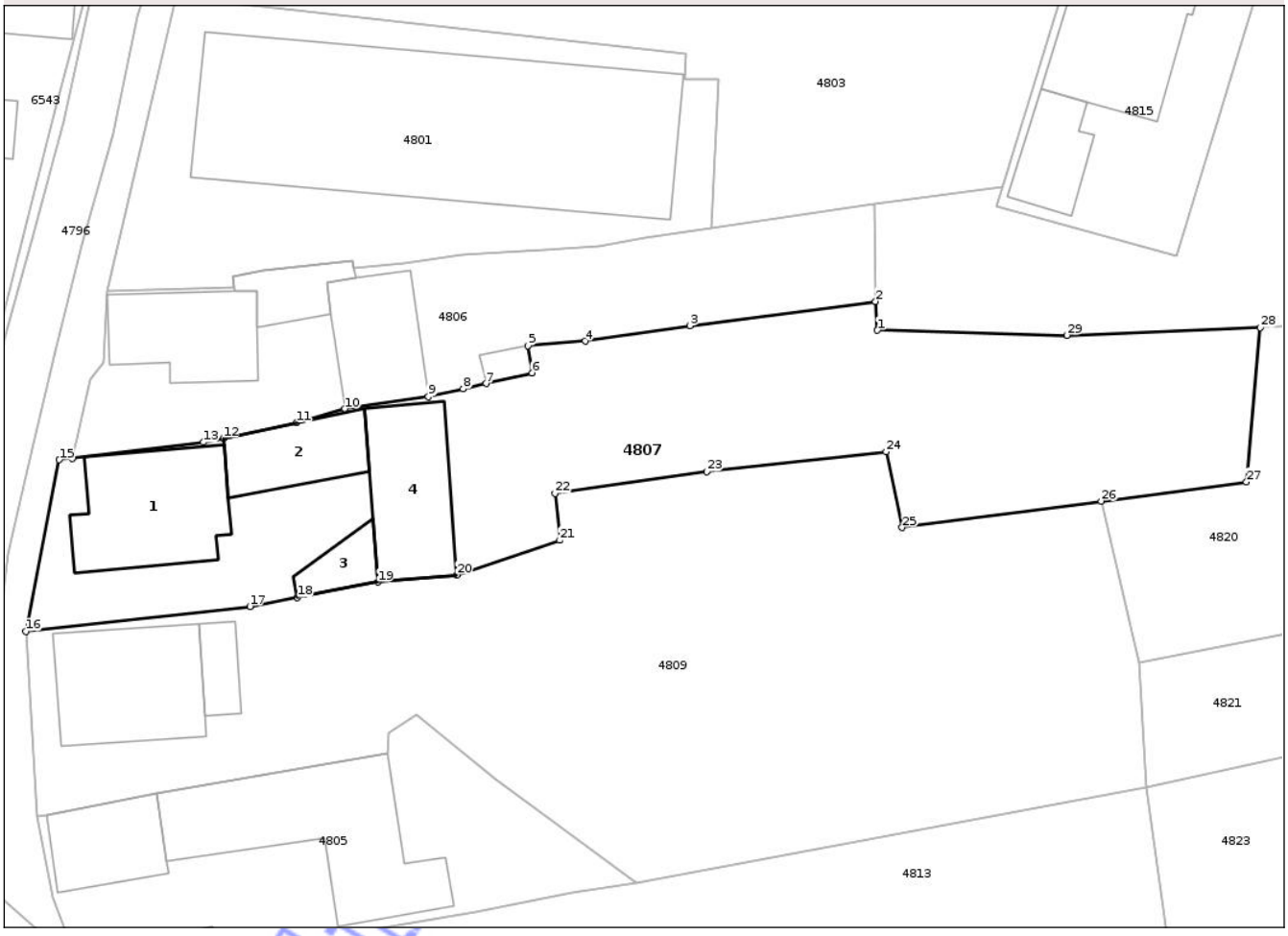
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64604	1.363	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	678	18	1050	-	
2	arabil	DA	685	18	1048/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	64604-C1	constructii de locuinte	113	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:113 mp; Casa de locuit cu beci, cu Sc=113 mp, Sd=131 mp, construita in anul 1970.
A1.2	64604-C2	constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Casa de locuit, cu Sc=59 mp, Sd=59 mp, construita in anul 1970.
A1.3	64604-C3	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa-filigorie, cu Sc=24 mp, Sd=24 mp, construita in anul 1970.
A1.4	64604-C4	constructii anexa	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Anexa, cu Sc=93 mp, Sd=93 mp, construita in anul 1970.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.964,088 486.765,459	2	350.963,946 486.767,815	2.36
3	350.948,69 486.765,834	4	350.940,1 486.764,567	8.683
5	350.935,39 486.764,189	6	350.935,738 486.761,972	2.244
7	350.931,973 486.761,089	8	350.930,09 486.760,647	1.933
9	350.927,223 486.760,007	10	350.920,36 486.758,998	6.937
11	350.916,381 486.757,87	12	350.910,378 486.756,614	6.133
13	350.908,748 486.756,273	14	350.897,971 486.754,959	10.857
15	350.896,927 486.754,83	16	350.894,173 486.740,748	14.348
17	350.912,56 486.742,803	18	350.916,47 486.743,549	3.98
19	350.923,094 486.744,813	20	350.929,569 486.745,39	6.501
21	350.938,019 486.748,228	22	350.937,618 486.752,071	3.864
23	350.950,072 486.753,87	24	350.964,814 486.755,493	14.831
25	350.966,144 486.749,282	26	350.982,487 486.751,443	16.485
27	350.994,414 486.753,02	28	350.995,544 486.765,668	12.698
29	350.979,68 486.765,051	1	350.964,088 486.765,459	15.597

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	350.963,946 486.767,815	3	350.948,69 486.765,834	15.384
4	350.940,1 486.764,567	5	350.935,39 486.764,189	4.725
6	350.935,738 486.761,972	7	350.931,973 486.761,089	3.867
8	350.930,09 486.760,647	9	350.927,223 486.760,007	2.938
10	350.920,36 486.758,998	11	350.916,381 486.757,87	4.136
12	350.910,378 486.756,614	13	350.908,748 486.756,273	1.665
14	350.897,971 486.754,959	15	350.896,927 486.754,83	1.052
16	350.894,173 486.740,748	17	350.912,56 486.742,803	18.501
18	350.916,47 486.743,549	19	350.923,094 486.744,813	6.744
20	350.929,569 486.745,39	21	350.938,019 486.748,228	8.914
22	350.937,618 486.752,071	23	350.950,072 486.753,87	12.584
24	350.964,814 486.755,493	25	350.966,144 486.749,282	6.352
26	350.982,487 486.751,443	27	350.994,414 486.753,02	12.031
28	350.995,544 486.765,668	29	350.979,68 486.765,051	15.876

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4809

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 63A, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.001	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Rapoltu Mare, Nr. 63A, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; Casă de locuit
A1.2		Loc. Rapoltu Mare, Nr. 63A, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/03/2025		
Act Administrativ nr. 47300/4, din 04/06/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OANĂ SIMION**	
1 / 12/05/2025		
Act Administrativ nr. 1393, din 12/05/2025 emis de Primăria Rapoltu Mare;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **OANĂ SIMION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.001	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	422	18	1051	-	
2	arabil	DA	1.579	18	1054	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; Casă de locuit
A1.2		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.964,814 486.755,493	2	350.950,072 486.753,87	14.831
3	350.937,618 486.752,071	4	350.938,019 486.748,228	3.864

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	350.950,072 486.753,87	3	350.937,618 486.752,071	12.584
4	350.938,019 486.748,228	5	350.929,569 486.745,39	8.914

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	350.929,569 486.745,39	6	350.923,094 486.744,813	6.501
7	350.916,47 486.743,549	8	350.912,56 486.742,803	3.98
9	350.894,173 486.740,748	10	350.895,059 486.725,57	15.203
11	350.895,906 486.725,732	12	350.904,93 486.727,461	9.189
13	350.923,888 486.730,782	14	350.923,925 486.732,426	1.644
15	350.926,266 486.733,897	16	350.932,747 486.728,686	8.316
17	350.944,336 486.720,114	18	350.986,238 486.727,958	42.63
19	350.985,568 486.738,193	20	350.982,487 486.751,443	13.603
21	350.966,144 486.749,282	1	350.964,814 486.755,493	6.352

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	350.923,094 486.744,813	7	350.916,47 486.743,549	6.744
8	350.912,56 486.742,803	9	350.894,173 486.740,748	18.501
10	350.895,059 486.725,57	11	350.895,906 486.725,732	0.862
12	350.904,93 486.727,461	13	350.923,888 486.730,782	19.246
14	350.923,925 486.732,426	15	350.926,266 486.733,897	2.765
16	350.932,747 486.728,686	17	350.944,336 486.720,114	14.414
18	350.986,238 486.727,958	19	350.985,568 486.738,193	10.257
20	350.982,487 486.751,443	21	350.966,144 486.749,282	16.485

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4810

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. FN, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60485	1.754	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2680 / 01/02/2011		
Act Notarial nr. 405, din 31/01/2011 emis de BNP STEF OVIDIU IOAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOZGA EMILIA-MARIA**, bun comun cu 2) **BOZGA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

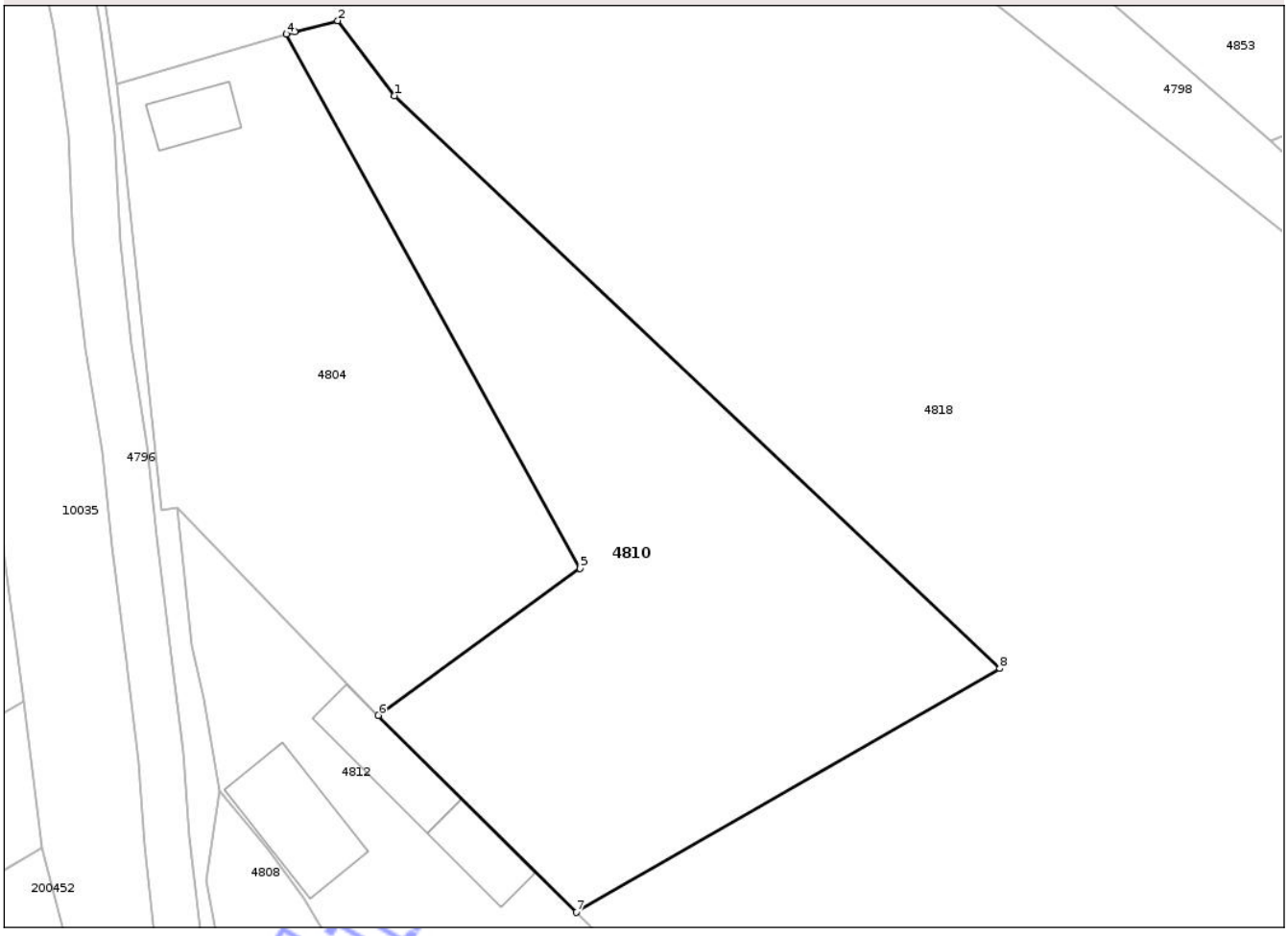
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60485	1.754	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.754	-	-	-	LOT 1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.931,476 486.626,57	2	350.926,42 486.633,282	8.403
2	350.926,42 486.633,282	3	350.922,561 486.632,309	3.98
3	350.922,561 486.632,309	4	350.921,794 486.632,081	0.8
4	350.921,794 486.632,081	5	350.948,114 486.584,285	54.564
5	350.948,114 486.584,285	6	350.930,027 486.571,144	22.357

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	350.930,027 486.571,144	7	350.947,767 486.553,526	25.002
7	350.947,767 486.553,526	8	350.985,715 486.575,331	43.767
8	350.985,715 486.575,331	1	350.931,476 486.626,57	74.614

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4811

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:965 Rapoltu Mare
Nr. topografic:541/b/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 60, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61829	530	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit partial; Imobilul se identifica cu CF 965 Rapoltu Mare, nr topo 541/b/2

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	61829-C1	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 60, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:60 mp; Casa cu beci, Sp+P, cu Sc=60 mp, Sd=76 mp, construita in anul 1950.
A1.2	61829-C2	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 60, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; Anexa, P, cu Sc=41 mp, Sd=41 mp, construita in anul 1950.
A1.3	61829-C3	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 60, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; Grajd si sura, P, cu Sc=50 mp, Sd=50 mp, construita in anul 1950.
A1.4	61829-C4	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 60, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexa, P, cu Sc=34 mp, Sd=34 mp, construita in anul 1950.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16700 / 26/03/2021		
Act Notarial nr. Certificat de Mostenitor Nr.30, din 22/03/2021 emis de NP Adam-Hotoiu Alexandra;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **IRIMIE IOAN-MIHAI**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **IRIMIE IOAN-MIHAI**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **IRIMIE IOAN-MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

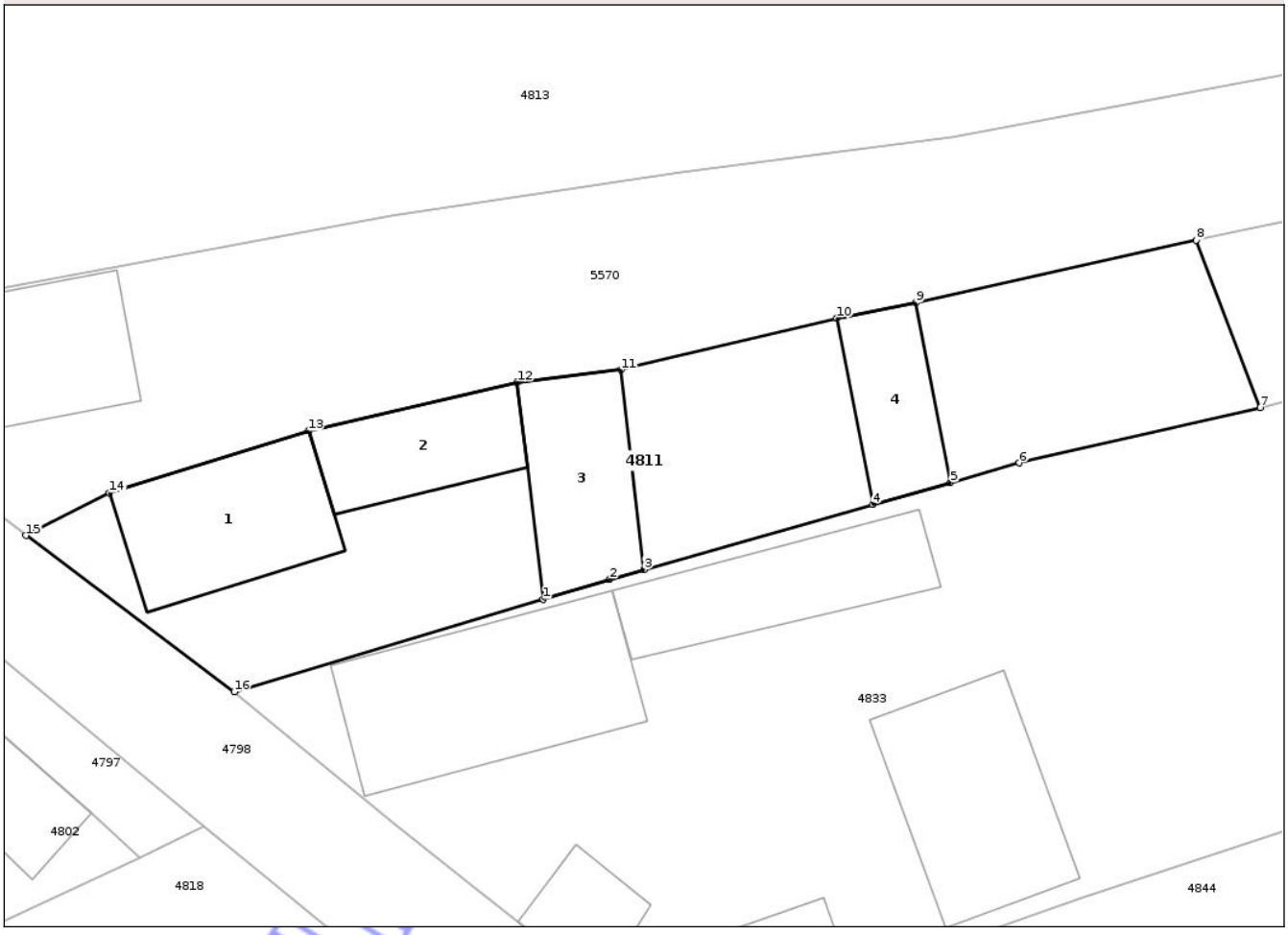
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61829	530	Teren imprejmuit partial; Imobilul se identifica cu CF 965 Rapoltu Mare, nr topo 541/b/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	350	18	1068/2	-	
2	arabil	DA	180	18	1068/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	61829-C1	constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:60 mp; Casa cu beci, Sp+P, cu Sc=60 mp, Sd=76 mp, construita in anul 1950.
A1.2	61829-C2	constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; Anexa, P, cu Sc=41 mp, Sd=41 mp, construita in anul 1950.
A1.3	61829-C3	constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; Grajd si sura, P, cu Sc=50 mp, Sd=50 mp, construita in anul 1950.
A1.4	61829-C4	constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexa, P, cu Sc=34 mp, Sd=34 mp, construita in anul 1950.

Neoficial

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.951,619 486.686,374	2	350.954,808 486.687,33	3.33
2	350.954,808 486.687,33	3	350.956,442 486.687,794	1.698
3	350.956,442 486.687,794	4	350.967,44 486.690,916	11.433
4	350.967,44 486.690,916	5	350.971,158 486.691,971	3.864
5	350.971,158 486.691,971	6	350.974,475 486.692,913	3.448
6	350.974,475 486.692,913	7	350.986,031 486.695,573	11.858
7	350.986,031 486.695,573	8	350.982,943 486.703,595	8.596
8	350.982,943 486.703,595	9	350.969,495 486.700,593	13.779
9	350.969,495 486.700,593	10	350.965,715 486.699,864	3.85
10	350.965,715 486.699,864	11	350.955,342 486.697,374	10.668
11	350.955,342 486.697,374	12	350.950,377 486.696,783	5.0
12	350.950,377 486.696,783	13	350.940,352 486.694,45	10.293
13	350.940,352 486.694,45	14	350.930,807 486.691,467	10.0
14	350.930,807 486.691,467	15	350.926,791 486.689,43	4.503
15	350.926,791 486.689,43	16	350.936,789 486.681,926	12.501
16	350.936,789 486.681,926	1	350.951,619 486.686,374	15.482

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4812

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 57, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.848	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Rapoltu Mare, Nr. 57, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; Casă de locuit
A1.2		Loc. Rapoltu Mare, Nr. 57, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; Anexă
A1.3		Loc. Rapoltu Mare, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/03/2025		
Act Administrativ nr. 24531/14, din 19/07/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **JURJ CORNEL**	
1 / 12/05/2025		
Act Administrativ nr. 1811, din 30/06/2025 emis de Primăria Rapoltu Mare;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **JURJ CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

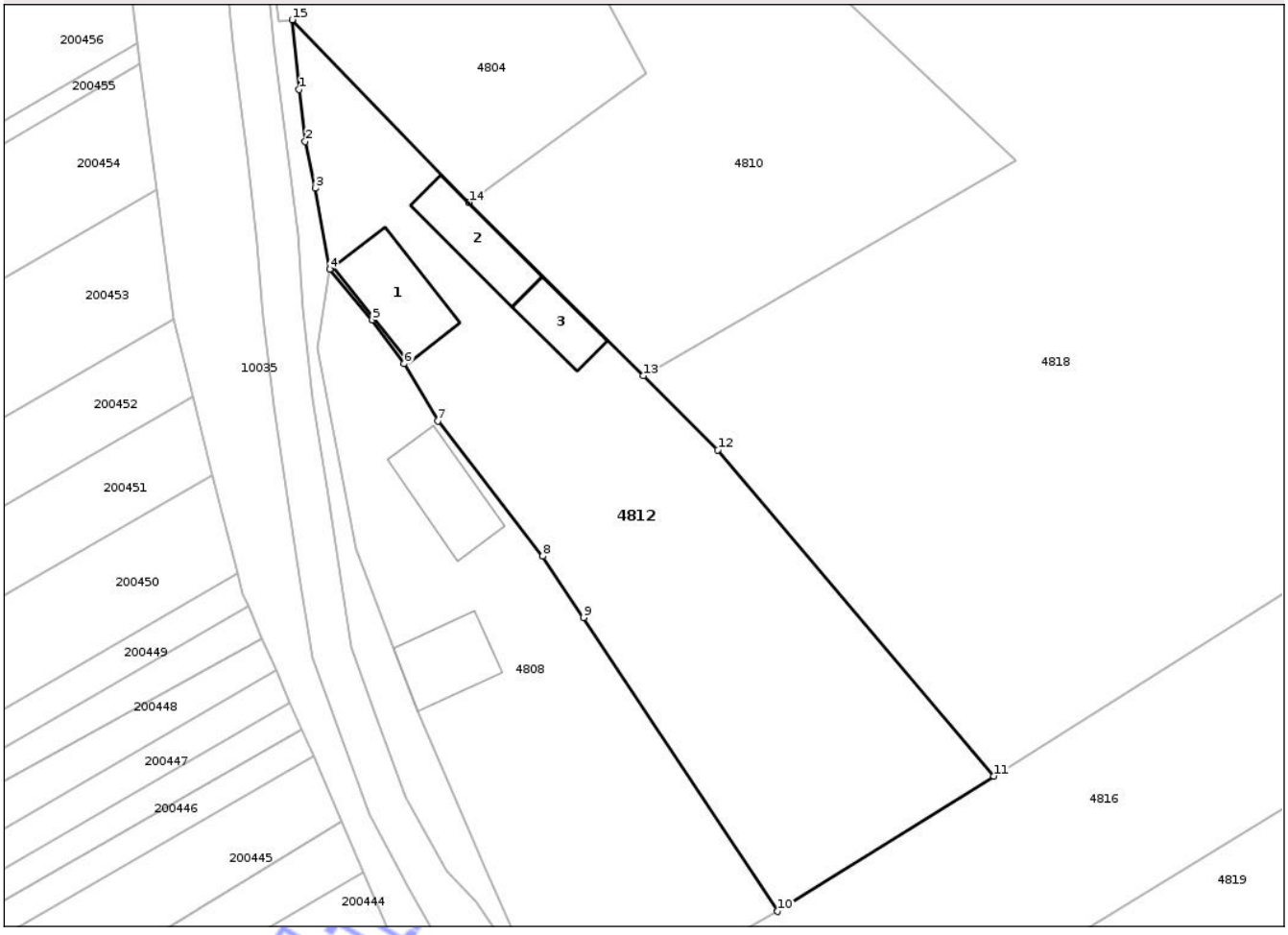
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.848	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	109	19	1137	-	
2	faneata	DA	914	19	1136	-	
3	curti constructii	DA	152	19	1138	-	
4	curti constructii	DA	673	19	1139	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; Casă de locuit
A1.2		constructii anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; Anexă
A1.3		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; Anexă

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.912,76 486.582,607	2	350.913,364 486.577,333	5.309
2	350.913,364 486.577,333	3	350.914,378 486.572,57	4.87
3	350.914,378 486.572,57	4	350.915,857 486.564,341	8.36
4	350.915,857 486.564,341	5	350.920,203 486.559,2	6.732
5	350.920,203 486.559,2	6	350.923,448 486.554,746	5.511
6	350.923,448 486.554,746	7	350.926,853 486.548,934	6.736
7	350.926,853 486.548,934	8	350.937,536 486.535,181	17.415
8	350.937,536 486.535,181	9	350.941,686 486.528,957	7.481
9	350.941,686 486.528,957	10	350.961,436 486.499,101	35.797
10	350.961,436 486.499,101	11	350.983,44 486.512,85	25.946
11	350.983,44 486.512,85	12	350.955,351 486.545,994	43.446
12	350.955,351 486.545,994	13	350.947,767 486.553,526	10.689
13	350.947,767 486.553,526	14	350.930,027 486.571,144	25.002
14	350.930,027 486.571,144	15	350.912,053 486.589,699	25.833
15	350.912,053 486.589,699	1	350.912,76 486.582,607	7.127

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4813

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 62, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.270	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Rapoltu Mare, Nr. 62, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; Casă de locuit
A1.2		Loc. Rapoltu Mare, Nr. 62, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/03/2025		
Act Administrativ nr. 5992/11, din 07/09/1994 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUNEA FLOAREA**	
1 / 12/05/2025		
Act Administrativ nr. 1393, din 12/05/2025 emis de Primăria Rapoltu Mare;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BUNEA FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

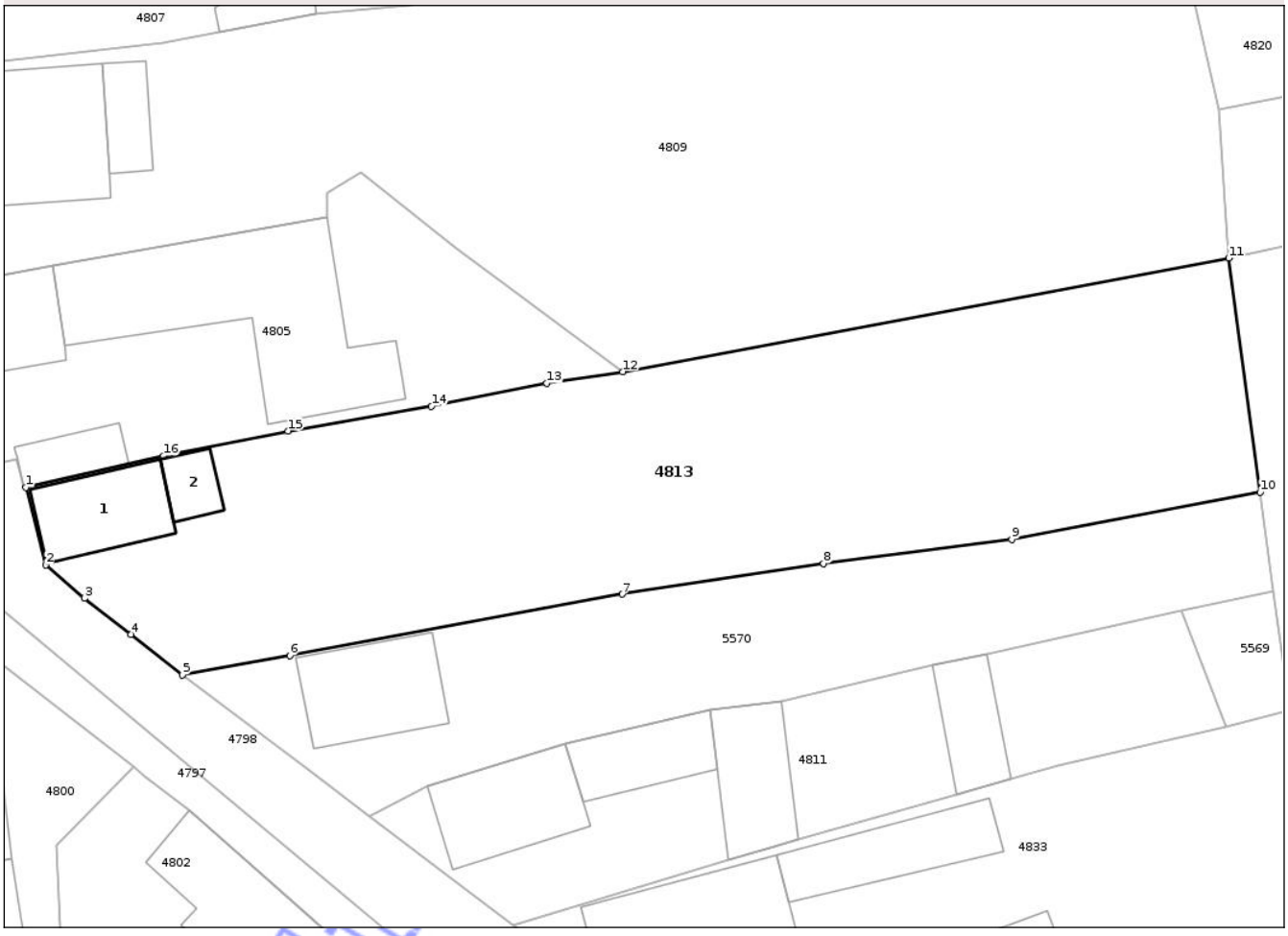
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.270	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.027	18	1056	-	
2	curti constructii	DA	243	18	1057	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; Casă de locuit
A1.2		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.903,062 486.712,122	2	350.904,426 486.706,776	5.517
2	350.904,426 486.706,776	3	350.907,108 486.704,48	3.531

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	350.907,108 486.704,48	4	350.910,316 486.701,988	4.062
4	350.910,316 486.701,988	5	350.913,891 486.699,178	4.546
5	350.913,891 486.699,178	6	350.921,303 486.700,514	7.531
6	350.921,303 486.700,514	7	350.944,293 486.704,761	23.38
7	350.944,293 486.704,761	8	350.958,213 486.706,88	14.08
8	350.958,213 486.706,88	9	350.971,22 486.708,524	13.111
9	350.971,22 486.708,524	10	350.988,411 486.711,796	17.5
10	350.988,411 486.711,796	11	350.986,238 486.727,958	16.308
11	350.986,238 486.727,958	12	350.944,336 486.720,114	42.63
12	350.944,336 486.720,114	13	350.939,086 486.719,308	5.311
13	350.939,086 486.719,308	14	350.931,102 486.717,747	8.135
14	350.931,102 486.717,747	15	350.921,175 486.716,022	10.076
15	350.921,175 486.716,022	16	350.912,579 486.714,301	8.767
16	350.912,579 486.714,301	1	350.903,062 486.712,122	9.763

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4814

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:242 Rapolt
Nr. topografic:522, 523/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 67, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	63812	10	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30203 / 15/06/2021		
Act Normativ nr. 1352/2001, din 28/08/2002 emis de Guvernul României (act administrativ nr 1/625 din 11.09.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI RAPOLTU MARE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA RAPOLTU MARE**, CIF:4374199, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

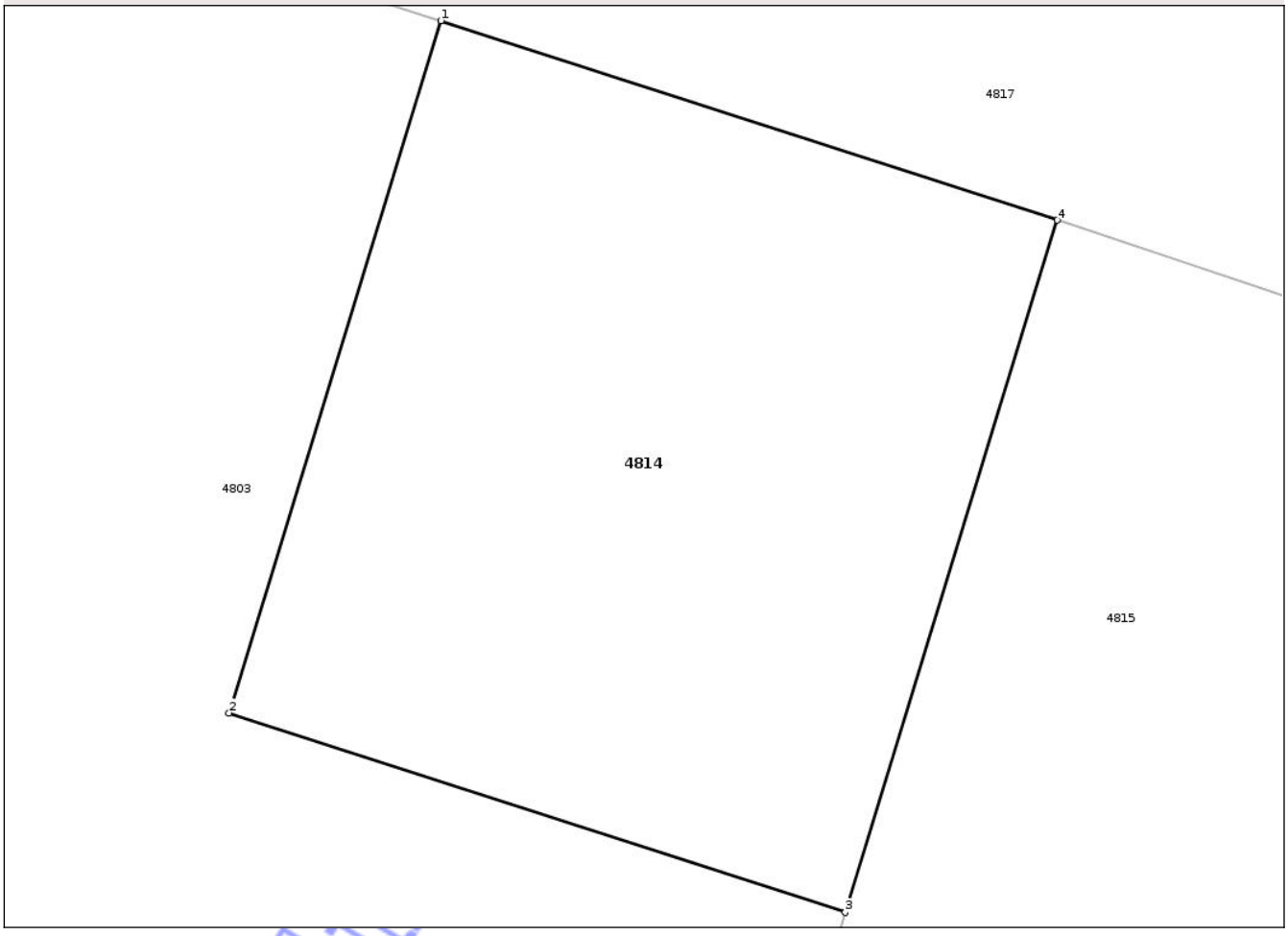
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
63812	10	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	10	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.980,06 486.805,911	2	350.979,078 486.802,708	3.35
2	350.979,078 486.802,708	3	350.981,932 486.801,785	3.0
3	350.981,932 486.801,785	4	350.982,914 486.804,988	3.35
4	350.982,914 486.804,988	1	350.980,06 486.805,911	3.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4815

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:61263

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 68, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64558	460	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	64558-C1	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 68, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; SEDIU POLITIE RAPOLTU MARE, AN CONSTRUCTIE 1971 , SUPRAFATA CONSTRUITA = 128 mp,SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA= 164 mp
A1.2	64558-C2	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 68, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; ANEXA, AN CONSTRUCTIE 1971, SUPRAFATA CONSTRUITA = 47 mp SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA= 47 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
54329 / 25/11/2022		
Act Administrativ nr. HOTARAREA NR.753, din 12/10/2016 emis de GUVERNUL ROMANIEI (act administrativ nr ADEVERINTA NR.1/353/1469 din 21.06.2022, emis de PRIMARIA RAPOLTU MARE;act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL din 24.11.2022, emis de PRIMARIA RAPOLTU MARE;act administrativ nr CERTIFICAT DE EDIFICARE CONSTRUCTII din 23.09.2022, emis de PRIMARIA RAPOLTU MARE;act administrativ nr CERTIFICAT DE INREGISTRARE din 08.10.2007, emis de MINISTERU FINANTELOR PUBLICE;act administrativ nr ADRESA NR.374545 din 20.04.2022, emis de INSPECTORATUL GENERAL DE POLITIE;act administrativ nr ADEVERINTA NR.1/407/1469 din 25.08.2022, emis de PRIMARIA BAITA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999, domeniul public	
Act Administrativ nr. HOTARAREA NR.753, din 12/10/2016 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (act administrativ nr ADEVERINTA NR.1/353/1469 din 21.06.2022, emis de PRIMARIA RAPOLTU MARE;act administrativ nr CERTIFICAT FISCAL din 24.11.2022, emis de PRIMARIA RAPOLTU MARE;act administrativ nr CERTIFICAT DE EDIFICARE CONSTRUCTII din 23.09.2022, emis de PRIMARIA RAPOLTU MARE;act administrativ nr CERTIFICAT DE INREGISTRARE din 08.10.2007, emis de MINISTERU FINANTELOR PUBLICE;act administrativ nr ADRESA NR.374545 din 20.04.2022, emis de INSPECTORATUL GENERAL DE POLITIE;act administrativ nr ADEVERINTA NR.1/407/1469 din 25.08.2022, emis de PRIMARIA BAITA);		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MINISTERUL AFACERILOR INTERNE - INSPECTORATUL DE POLIȚIE AL JUDEȚULUI HUNEDOARA**, CIF: 4374342	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64558	460	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	460	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	64558-C1	constructii administrative si social culturale	128	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; SEDIU POLITIE RAPOLTU MARE, AN CONSTRUCTIE 1971 , SUPRAFATA CONSTRUITA = 128 mp,SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA= 164 mp
A1.2	64558-C2	constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; ANEXA, AN CONSTRUCTIE 1971, SUPRAFATA CONSTRUITA = 47 mp SUPRAFATA CONSTRUITA DESFASURATA= 47 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.997,158 486.799,399	2	350.991,775 486.801,969	5.965

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	350.991,775 486.801,969	3	350.989,706 486.802,736	2.206
3	350.989,706 486.802,736	4	350.982,914 486.804,988	7.156
4	350.982,914 486.804,988	5	350.981,932 486.801,785	3.35
5	350.981,932 486.801,785	6	350.974,416 486.777,261	25.65
6	350.974,416 486.777,261	7	350.973,902 486.775,584	1.754
7	350.973,902 486.775,584	8	350.988,639 486.771,602	15.265
8	350.988,639 486.771,602	1	350.997,158 486.799,399	29.073

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4817

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		183	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

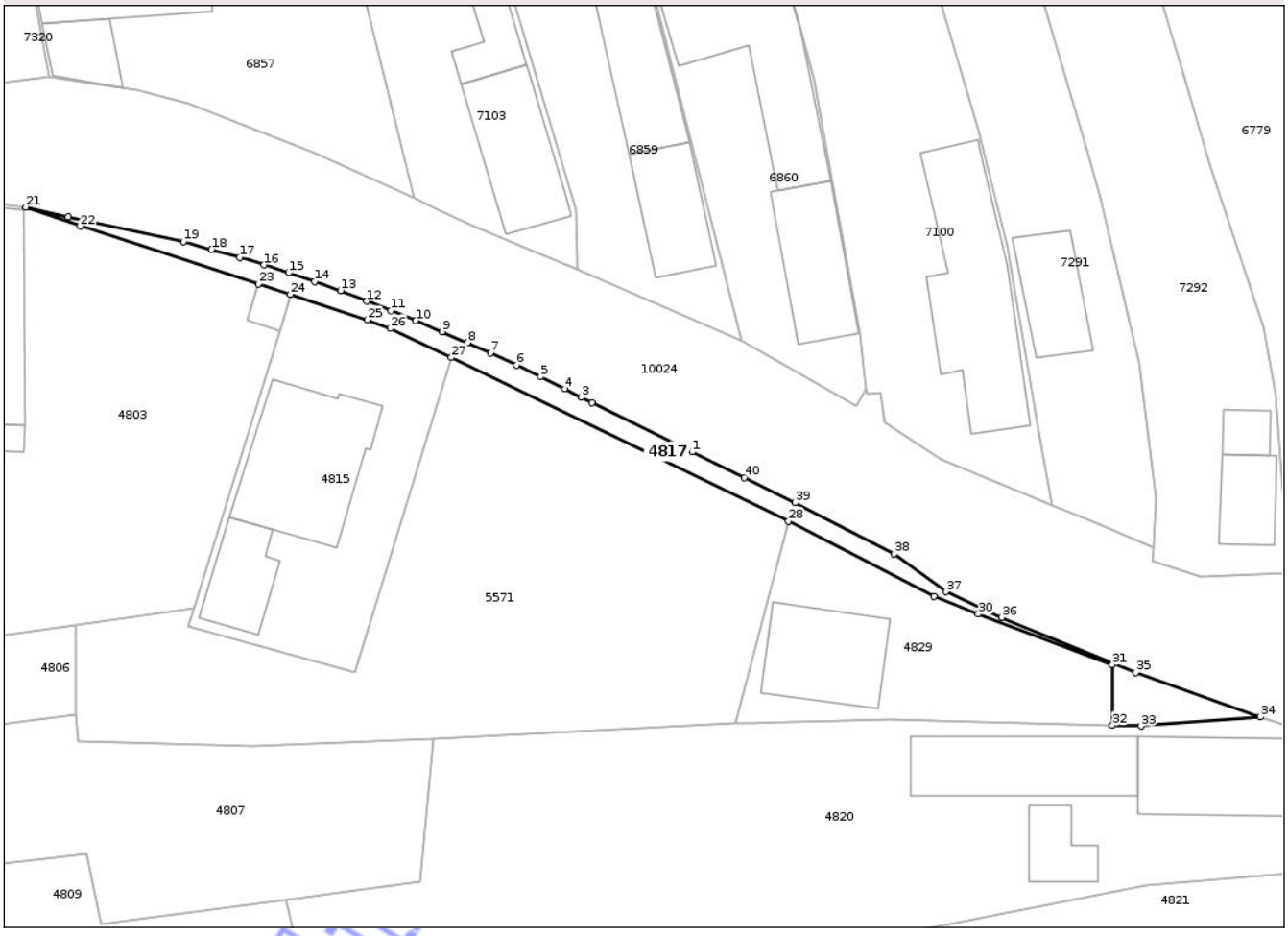
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	183	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	183	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.018,489 486.791,06	2	351.009,602 486.795,427	9.902
3	351.008,673 486.795,884	4	351.007,183 486.796,634	1.668
5	351.005,068 486.797,695	6	351.002,943 486.798,725	2.362
7	351.000,625 486.799,808	8	350.998,594 486.800,724	2.227
9	350.996,363 486.801,695	10	350.994,018 486.802,675	2.542

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	351.009,602 486.795,427	3	351.008,673 486.795,884	1.035
4	351.007,183 486.796,634	5	351.005,068 486.797,695	2.366
6	351.002,943 486.798,725	7	351.000,625 486.799,808	2.558
8	350.998,594 486.800,724	9	350.996,363 486.801,695	2.434
10	350.994,018 486.802,675	11	350.991,823 486.803,558	2.366

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	350.991,823 486.803,558	12	350.989,682 486.804,385	2.295
13	350.987,351 486.805,33	14	350.985,056 486.806,13	2.43
15	350.982,75 486.806,898	16	350.980,581 486.807,589	2.276
17	350.978,404 486.808,251	18	350.975,92 486.808,968	2.585
19	350.973,426 486.809,649	20	350.963,212 486.811,835	10.446
21	350.959,488 486.812,712	22	350.964,278 486.811,015	5.082
23	350.980,06 486.805,911	24	350.982,914 486.804,988	3.0
25	350.989,706 486.802,736	26	350.991,775 486.801,969	2.206
27	350.997,158 486.799,399	28	351.027,01 486.784,936	33.171
29	351.039,885 486.778,268	30	351.043,814 486.776,722	4.222
31	351.055,68 486.772,225	32	351.055,692 486.766,88	5.345
33	351.058,22 486.766,817	34	351.068,786 486.767,623	10.597
35	351.057,779 486.771,55	36	351.045,91 486.776,437	12.835
37	351.040,94 486.778,695	38	351.036,37 486.782,024	5.654
39	351.027,604 486.786,58	40	351.023,094 486.788,796	5.026

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	350.989,682 486.804,385	13	350.987,351 486.805,33	2.516
14	350.985,056 486.806,13	15	350.982,75 486.806,898	2.431
16	350.980,581 486.807,589	17	350.978,404 486.808,251	2.275
18	350.975,92 486.808,968	19	350.973,426 486.809,649	2.585
20	350.963,212 486.811,835	21	350.959,488 486.812,712	3.826
22	350.964,278 486.811,015	23	350.980,06 486.805,911	16.586
24	350.982,914 486.804,988	25	350.989,706 486.802,736	7.156
26	350.991,775 486.801,969	27	350.997,158 486.799,399	5.965
28	351.027,01 486.784,936	29	351.039,885 486.778,268	14.499
30	351.043,814 486.776,722	31	351.055,68 486.772,225	12.689
32	351.055,692 486.766,88	33	351.058,22 486.766,817	2.529
34	351.068,786 486.767,623	35	351.057,779 486.771,55	11.687
36	351.045,91 486.776,437	37	351.040,94 486.778,695	5.459
38	351.036,37 486.782,024	39	351.027,604 486.786,58	9.879
40	351.023,094 486.788,796	1	351.018,489 486.791,06	5.132

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4819

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.786	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin.14);		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

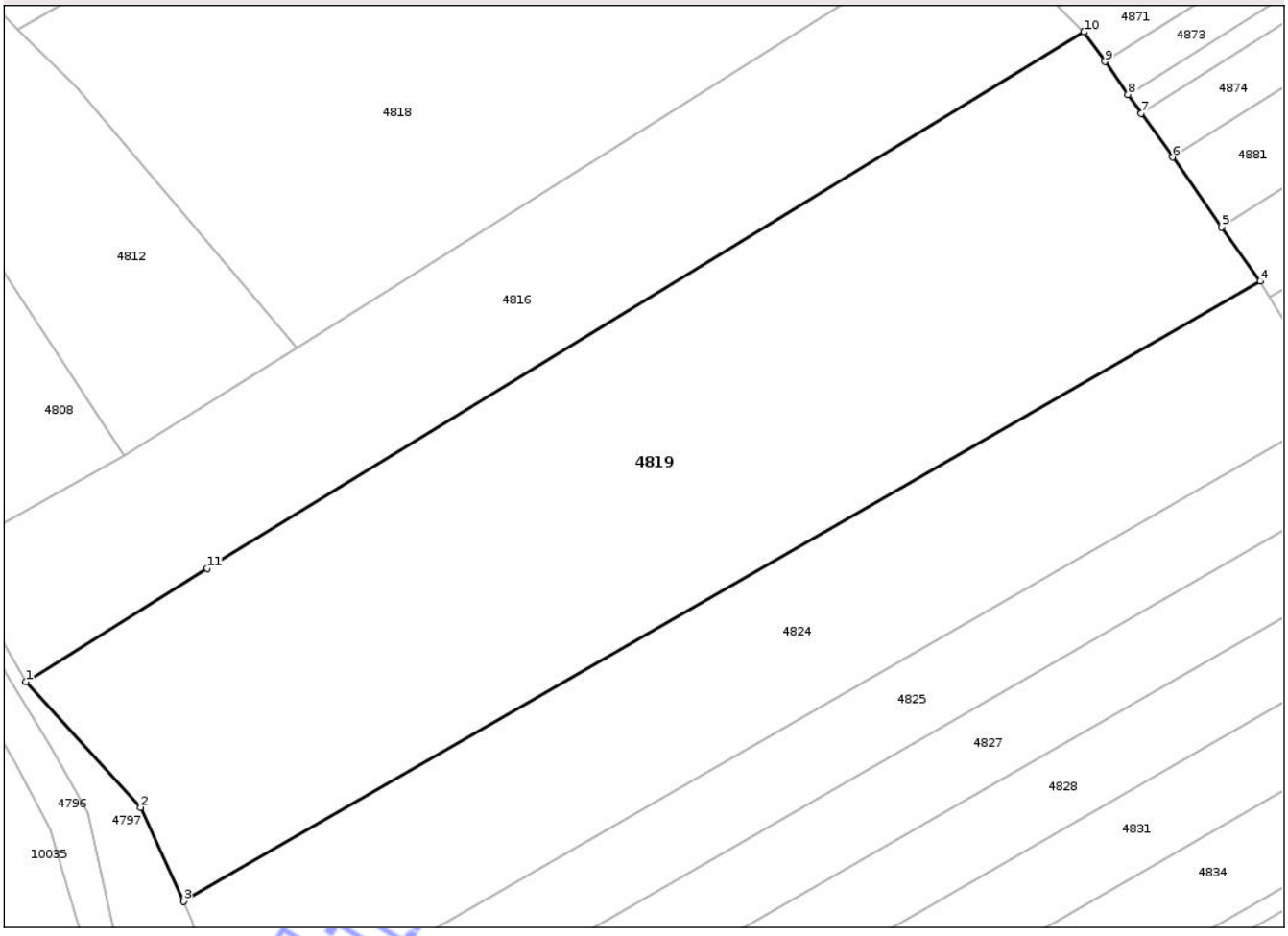
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.786	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.786	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.948,813 486.470,182	2	350.963,493 486.454,155	21.734
2	350.963,493 486.454,155	3	350.968,948 486.442,171	13.167
3	350.968,948 486.442,171	4	351.106,645 486.521,327	158.828
4	351.106,645 486.521,327	5	351.101,736 486.528,257	8.492
5	351.101,736 486.528,257	6	351.095,422 486.537,172	10.925

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	351.095,422 486.537,172	7	351.091,451 486.542,777	6.869
7	351.091,451 486.542,777	8	351.089,756 486.545,171	2.933
8	351.089,756 486.545,171	9	351.086,775 486.549,378	5.156
9	351.086,775 486.549,378	10	351.084,094 486.553,163	4.638
10	351.084,094 486.553,163	11	350.972,028 486.484,657	131.346
11	350.972,028 486.484,657	1	350.948,813 486.470,182	27.358

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4821

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		860	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

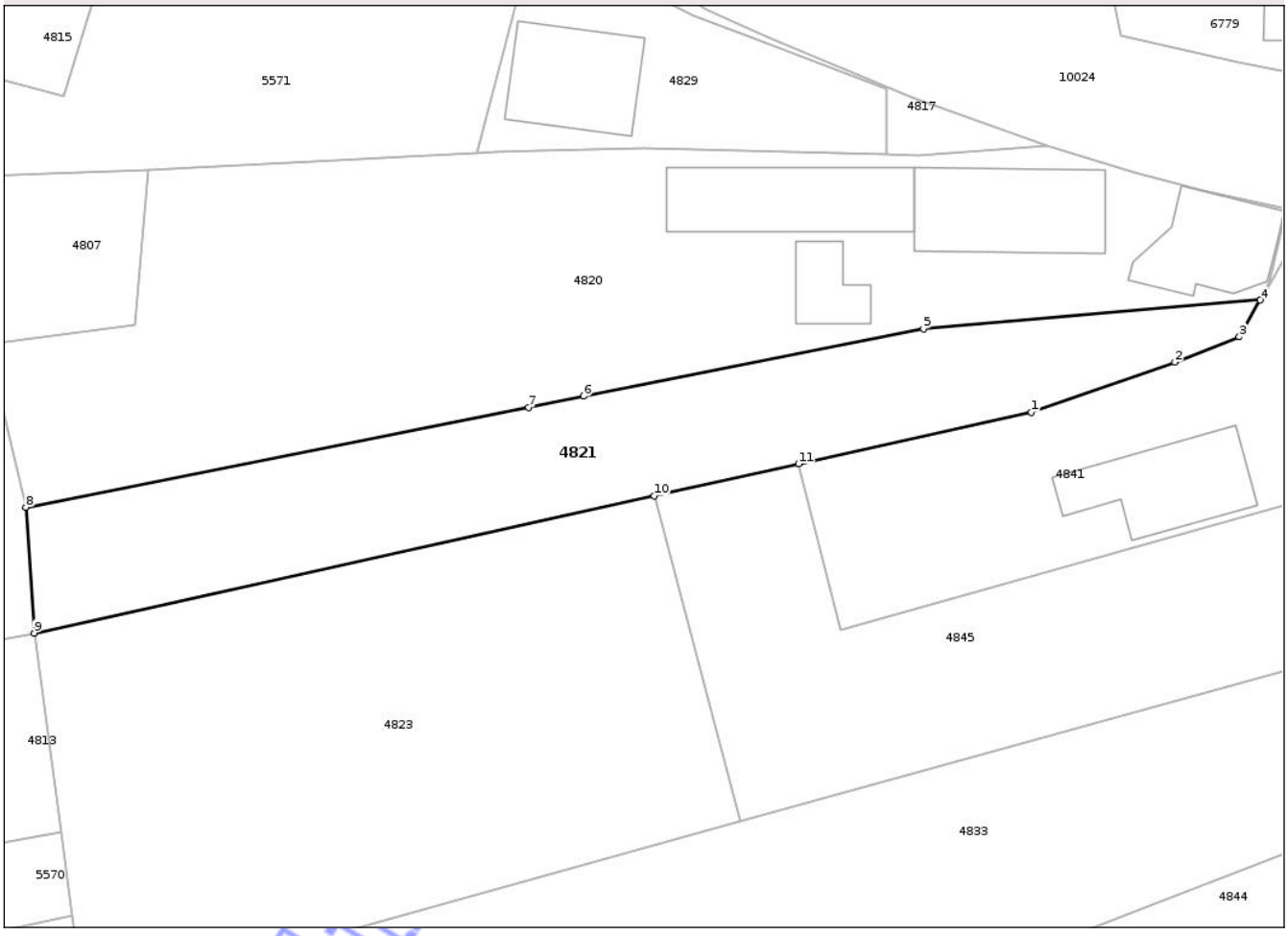
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	860	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	860	-	-	-	ÎMPĂDURITĂ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.067,502 486.745,908	2	351.079,194 486.749,993	12.385
2	351.079,194 486.749,993	3	351.084,426 486.752,048	5.621
3	351.084,426 486.752,048	4	351.086,136 486.755,046	3.451
4	351.086,136 486.755,046	5	351.058,696 486.752,718	27.538
5	351.058,696 486.752,718	6	351.031,011 486.747,219	28.226

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	351.031,011 486.747,219	7	351.026,521 486.746,327	4.577
7	351.026,521 486.746,327	8	350.985,568 486.738,193	41.753
8	350.985,568 486.738,193	9	350.986,238 486.727,958	10.257
9	350.986,238 486.727,958	10	351.036,745 486.739,114	51.724
10	351.036,745 486.739,114	11	351.048,514 486.741,714	12.053
11	351.048,514 486.741,714	1	351.067,502 486.745,908	19.446

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4822

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		134	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/03/2025		
Act Administrativ nr. 14008/6, din 05/07/1999 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FILIMON SOLOMON**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

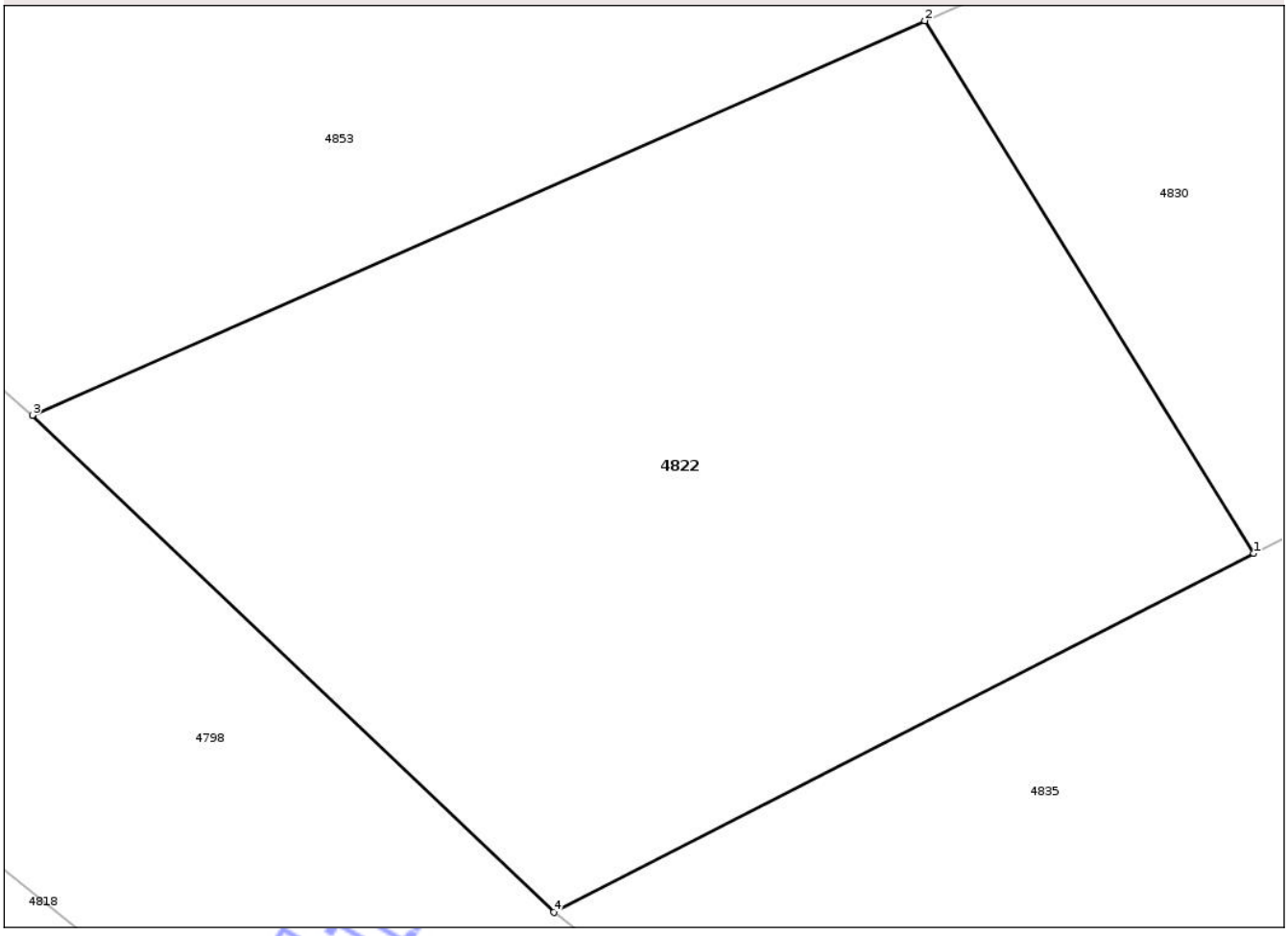
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	134	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	134	18	1089/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.028,761 486.620,413	2	351.023,712 486.628,573	9.595
2	351.023,712 486.628,573	3	351.010,022 486.622,53	14.964
3	351.010,022 486.622,53	4	351.018,021 486.614,913	11.045
4	351.018,021 486.614,913	1	351.028,761 486.620,413	12.066

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4824

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.065	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin.14);		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

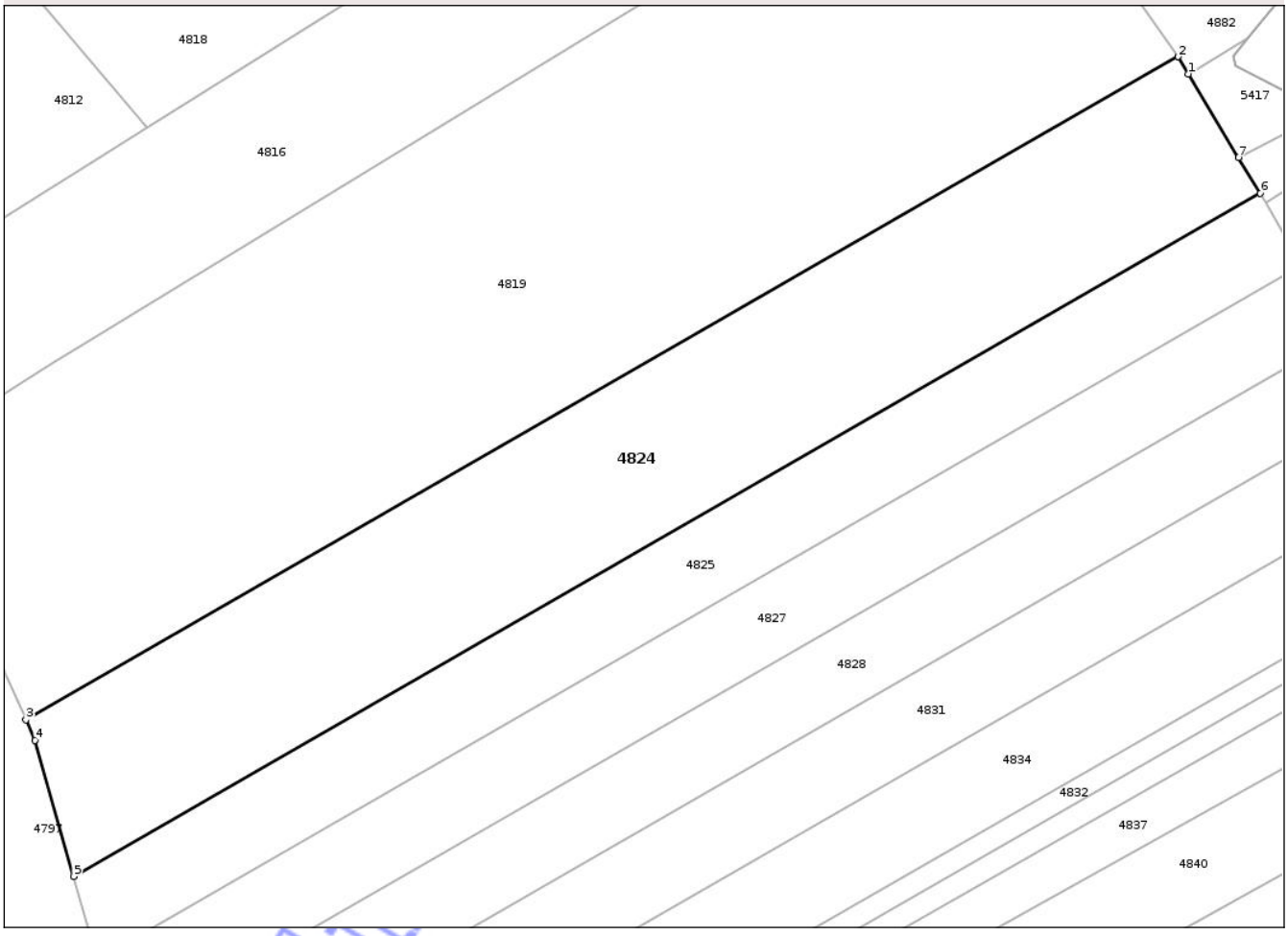
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.065	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.065	-	967/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.107,886 486.519,266	2	351.106,645 486.521,327	2.406
2	351.106,645 486.521,327	3	350.968,948 486.442,171	158.828
3	350.968,948 486.442,171	4	350.970,048 486.439,754	2.655
4	350.970,048 486.439,754	5	350.974,653 486.423,499	16.896
5	350.974,653 486.423,499	6	351.116,461 486.505,018	163.569

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	351.116,461 486.505,018	7	351.113,88 486.509,306	5.005
7	351.113,88 486.509,306	1	351.107,886 486.519,266	11.625

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4827

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.604	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/03/2025		
Act Administrativ nr. 47300/56, din 12/03/1998 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIRON LETIŢIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

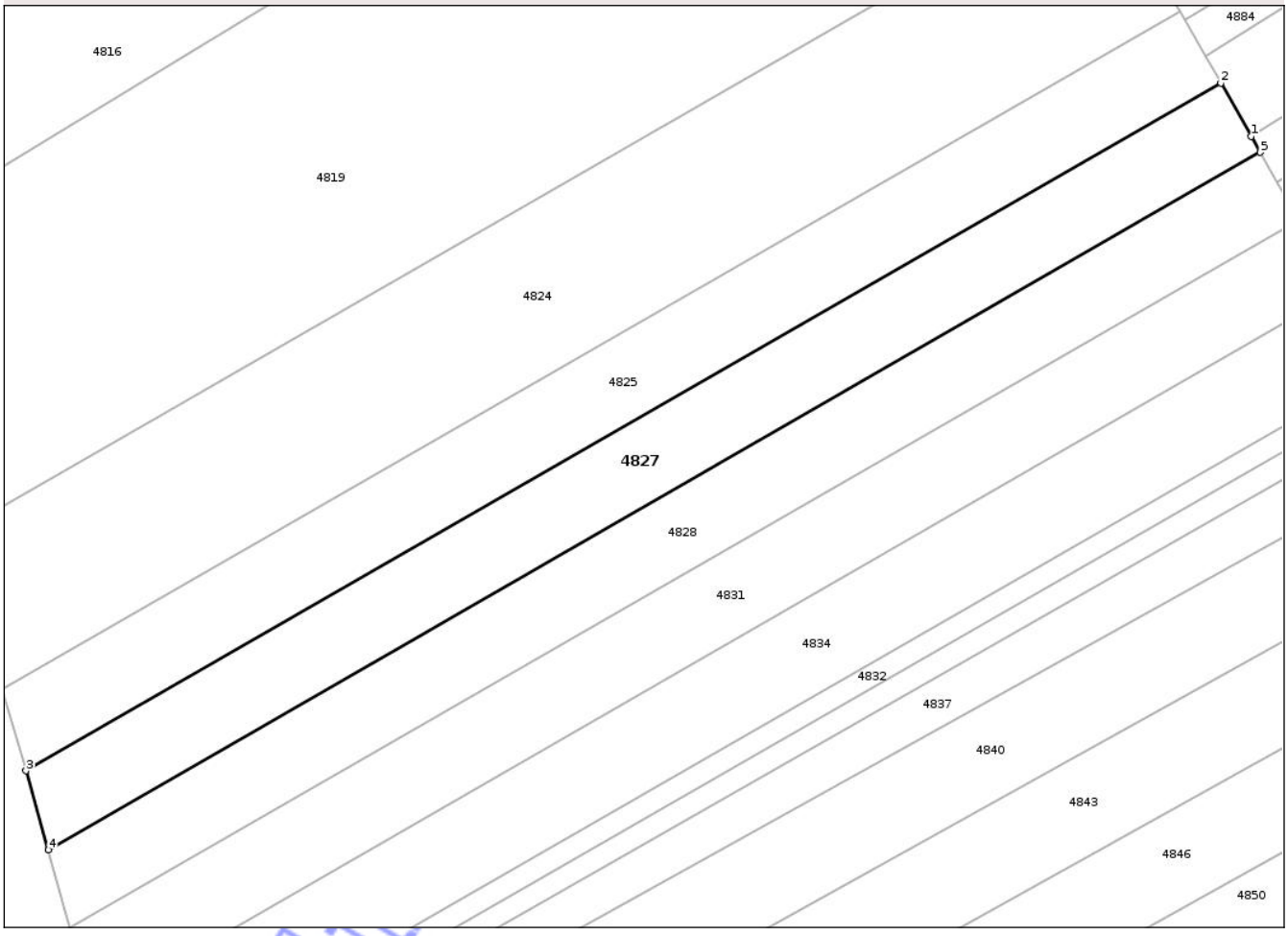
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.604	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.604	61	967/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.125,024 486.489,924	2	351.121,381 486.496,345	7.383
2	351.121,381 486.496,345	3	350.977,455 486.413,609	166.012
3	350.977,455 486.413,609	4	350.980,152 486.404,093	9.891
4	350.980,152 486.404,093	5	351.126,115 486.488,0	168.362
5	351.126,115 486.488,0	1	351.125,024 486.489,924	2.211

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4816

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60934	2.907	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29891 / 04/08/2020		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 2036, din 28/07/2020 emis de BN Stef Ovidiu Ioan;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA EMANOIL**, bun comun cu sotia 2) **POPA MIHAELA-MORENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

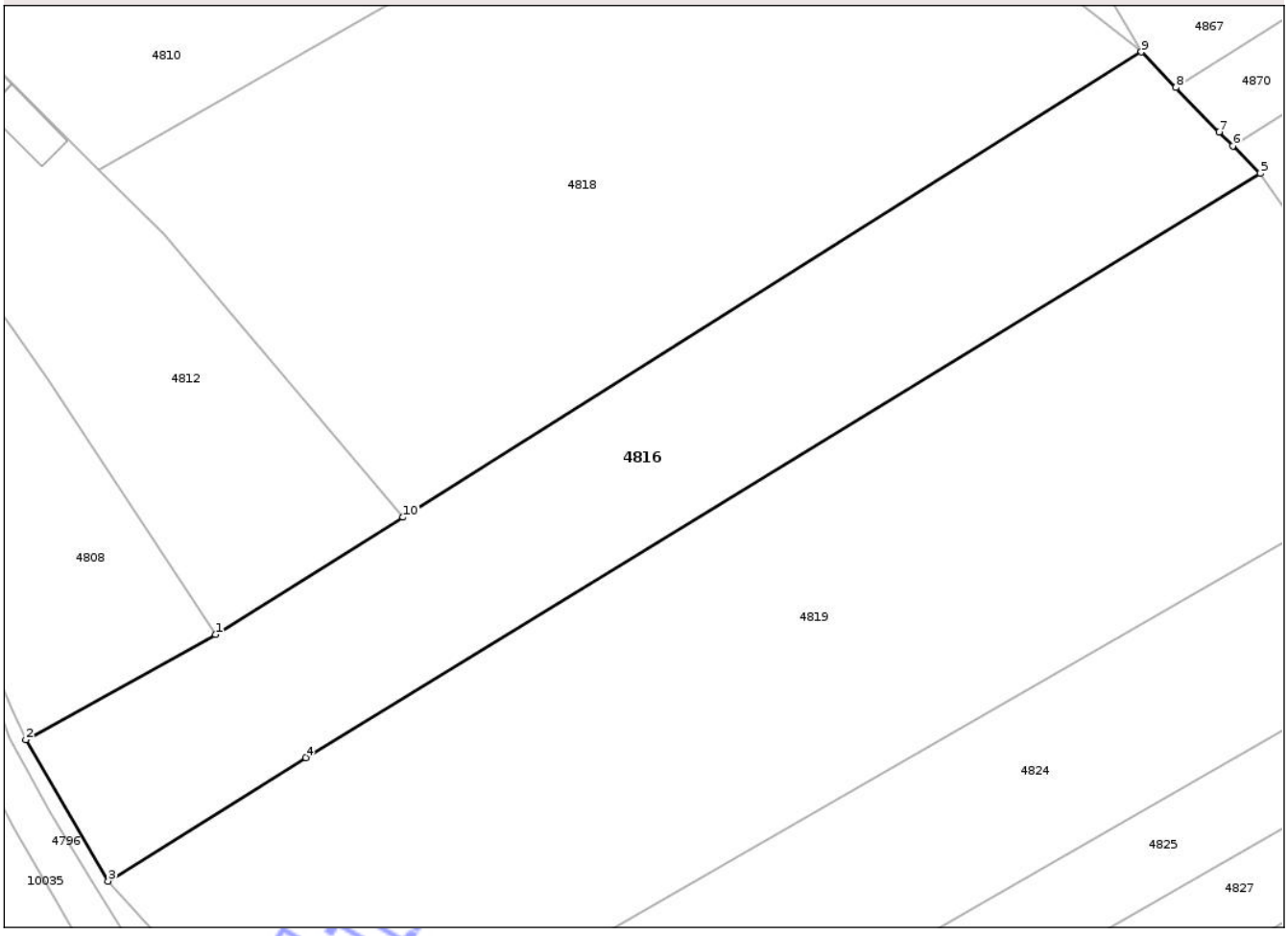
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60934	2.907	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.126	-	1132	-	
2	arabil	DA	1.781	-	966/1/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.961,436 486.499,101	2	350.939,153 486.486,755	25.475
2	350.939,153 486.486,755	3	350.948,813 486.470,182	19.183
3	350.948,813 486.470,182	4	350.972,028 486.484,657	27.358
4	350.972,028 486.484,657	5	351.084,094 486.553,163	131.346

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	351.084,094 486.553,163	6	351.080,871 486.556,407	4.573
6	351.080,871 486.556,407	7	351.079,259 486.558,029	2.287
7	351.079,259 486.558,029	8	351.074,192 486.563,236	7.266
8	351.074,192 486.563,236	9	351.070,13 486.567,41	5.824
9	351.070,13 486.567,41	10	350.983,44 486.512,85	102.43
10	350.983,44 486.512,85	1	350.961,436 486.499,101	25.946

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4820

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2552 Rapoltu Mare
Nr. topografic:535

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 69, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	63785	1.786	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	63785-C1	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 69, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; CASA DE LOCUIT P. Anul construirii: 1937
A1.2	63785-C2	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 69, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:107 mp; CASA DE LOCUIT S+P. Anul construirii:1937
A1.3	63785-C3	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 69, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; ANEXA P. Anul construirii: 1937
A1.4	63785-C4	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 69, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; ANEXA P. Anul construirii: 1937

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
64492 / 16/09/2024		
Act Notarial nr. Contract de vanzare nr.1586, din 11/09/2024 emis de NP Adam-Hotoiu Alexandra;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/12	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MARCHIDAN CRINA-IZABELA**, și soțul 2) **MARCHIDAN IOAN-MARIUS**, ca bun comun	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 11/12	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MARCHIDAN CRINA-IZABELA**, căsătorită, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuit

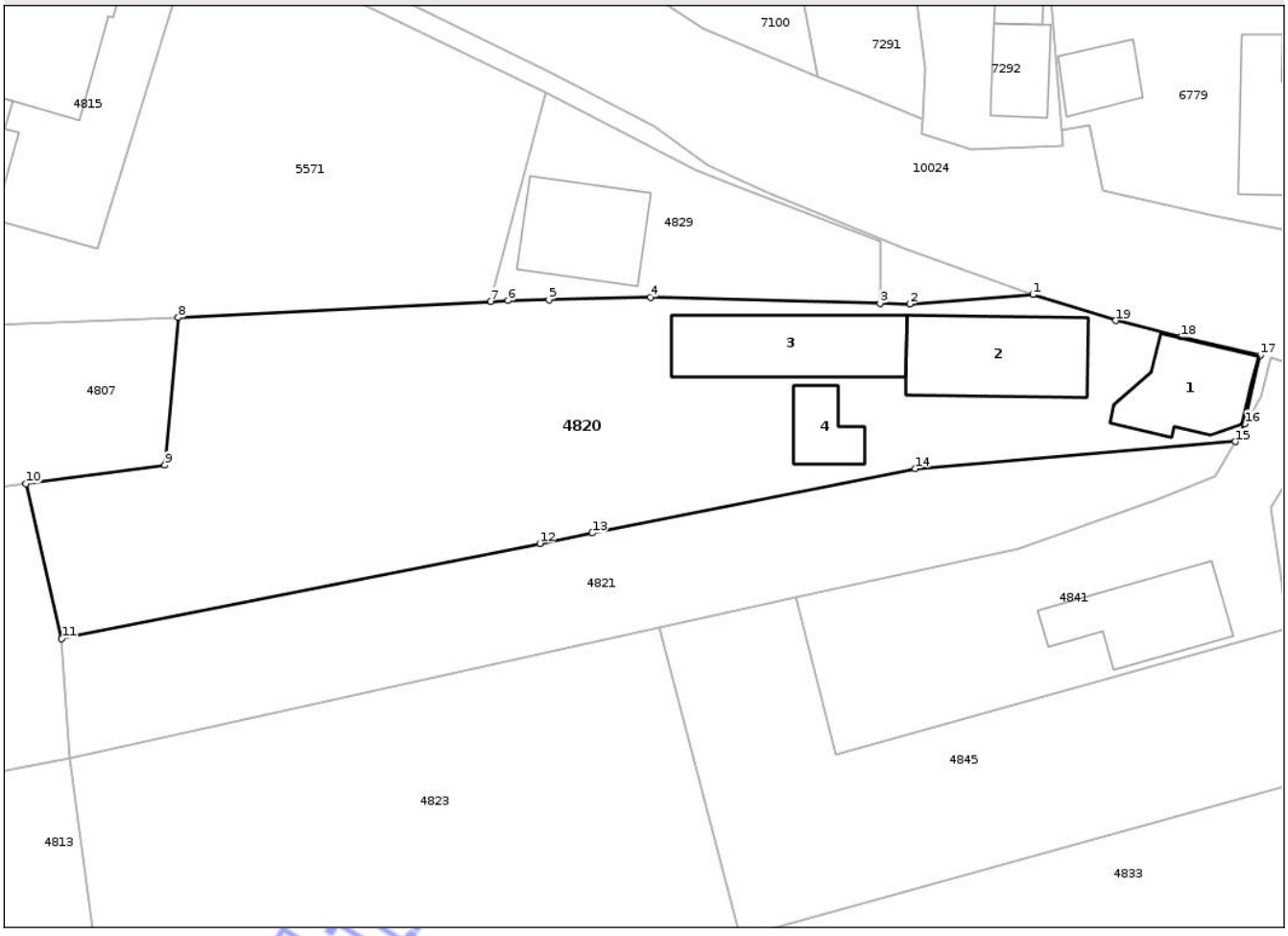
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
63785	1.786	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	851	18	1046	-	
2	arabil	DA	98	18	1047	-	
3	faneata	DA	837	18	1048/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	63785-C1	constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; CASA DE LOCUIT P. Anul construirii: 1937
A1.2	63785-C2	constructii de locuinte	107	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:107 mp; CASA DE LOCUIT S+P. Anul construirii:1937
A1.3	63785-C3	constructii anexa	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; ANEXA P. Anul construirii: 1937
A1.4	63785-C4	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; ANEXA P. Anul construirii: 1937

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.068,786 486.767,623	2	351.058,22 486.766,817	10.597
2	351.058,22 486.766,817	3	351.055,692 486.766,88	2.529
3	351.055,692 486.766,88	4	351.035,999 486.767,374	19.699
4	351.035,999 486.767,374	5	351.027,301 486.767,189	8.701
5	351.027,301 486.767,189	6	351.023,804 486.767,114	3.497
6	351.023,804 486.767,114	7	351.022,327 486.767,036	1.479
7	351.022,327 486.767,036	8	350.995,544 486.765,668	26.818
8	350.995,544 486.765,668	9	350.994,414 486.753,02	12.698
9	350.994,414 486.753,02	10	350.982,487 486.751,443	12.031
10	350.982,487 486.751,443	11	350.985,568 486.738,193	13.603
11	350.985,568 486.738,193	12	351.026,521 486.746,327	41.753
12	351.026,521 486.746,327	13	351.031,011 486.747,219	4.577
13	351.031,011 486.747,219	14	351.058,696 486.752,718	28.226
14	351.058,696 486.752,718	15	351.086,136 486.755,046	27.538
15	351.086,136 486.755,046	16	351.086,938 486.756,56	1.714
16	351.086,938 486.756,56	17	351.088,262 486.762,436	6.023
17	351.088,262 486.762,436	18	351.081,474 486.764,0	6.965
18	351.081,474 486.764,0	19	351.075,867 486.765,392	5.778
19	351.075,867 486.765,392	1	351.068,786 486.767,623	7.424

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4823

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3N, 1142 Rapoltu Mare
Nr. topografic:541/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltel, Nr. 70, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60404	1.543	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
551 / 11/01/2011		
Act Notarial nr. 22, din 10/01/2011 emis de BNP HOTOIU IOAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MEDREA BOGDAN MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

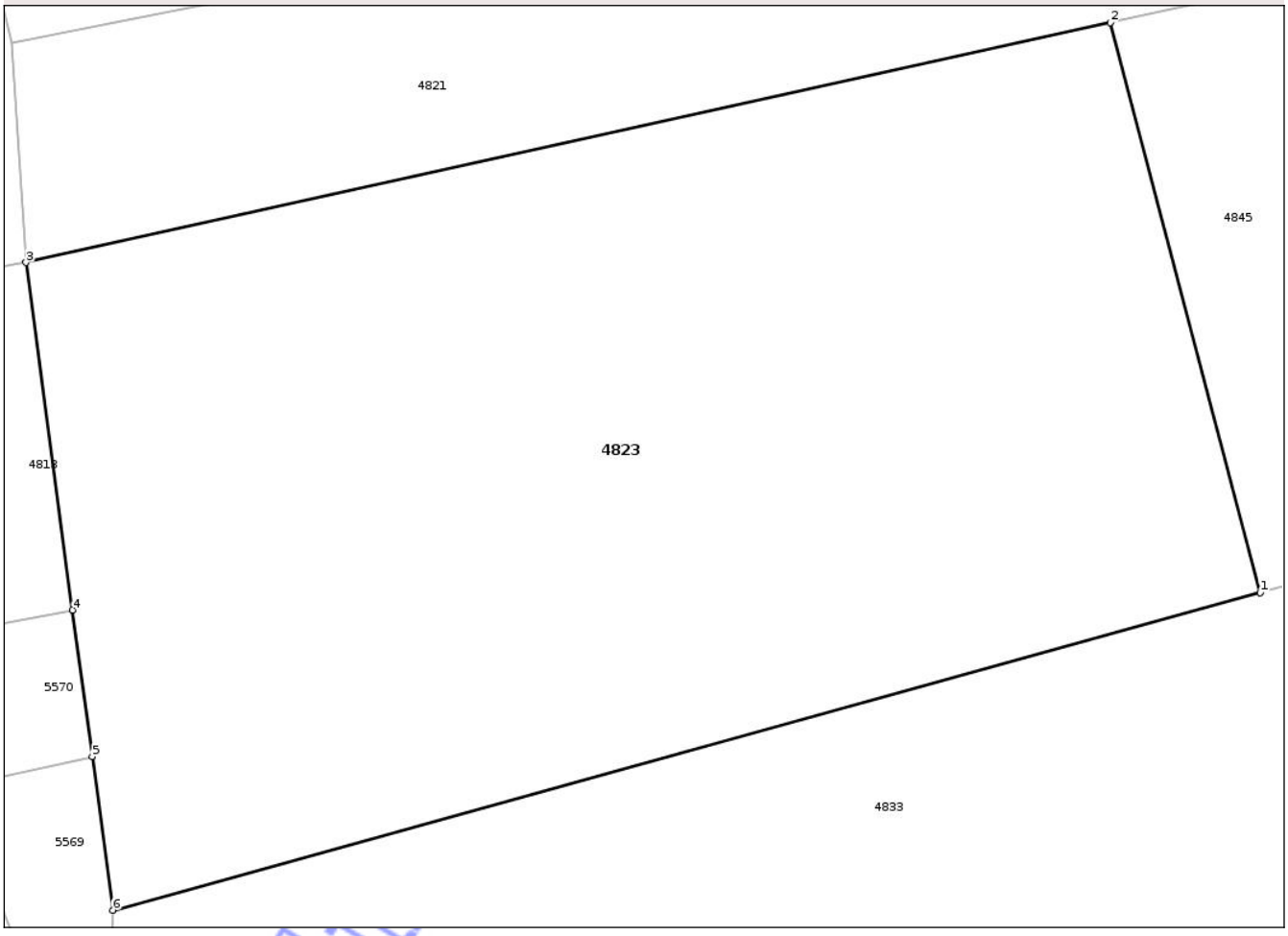
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60404	1.543	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.543	-	1061	1061	ARE ACCES PESTE PARCELELE NR 1062 SI 1063

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.043,732 486.712,606	2	351.036,745 486.739,114	27.413
2	351.036,745 486.739,114	3	350.986,238 486.727,958	51.724
3	350.986,238 486.727,958	4	350.988,411 486.711,796	16.308
4	350.988,411 486.711,796	5	350.989,327 486.704,984	6.873
5	350.989,327 486.704,984	6	350.990,29 486.697,827	7.222

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	350.990,29 486.697,827	1	351.043,732 486.712,606	55.448

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4818

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 58B, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60482	10.304	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60482-C1	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 58B, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; CASA LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
357 / 07/01/2011		
Act Notarial nr. 22, din 06/01/2011 emis de BNP STEF OVIDIU IOAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOZGA IOAN**, ca bun comun 2) **BOZGA EMILIA MARIA**	
/		
Act Administrativ nr. 1811, din 30/06/2025 emis de Primăria Rapoltu Mare;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **BOZGA IOAN**, ca bun comun 2) **BOZGA EMILIA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

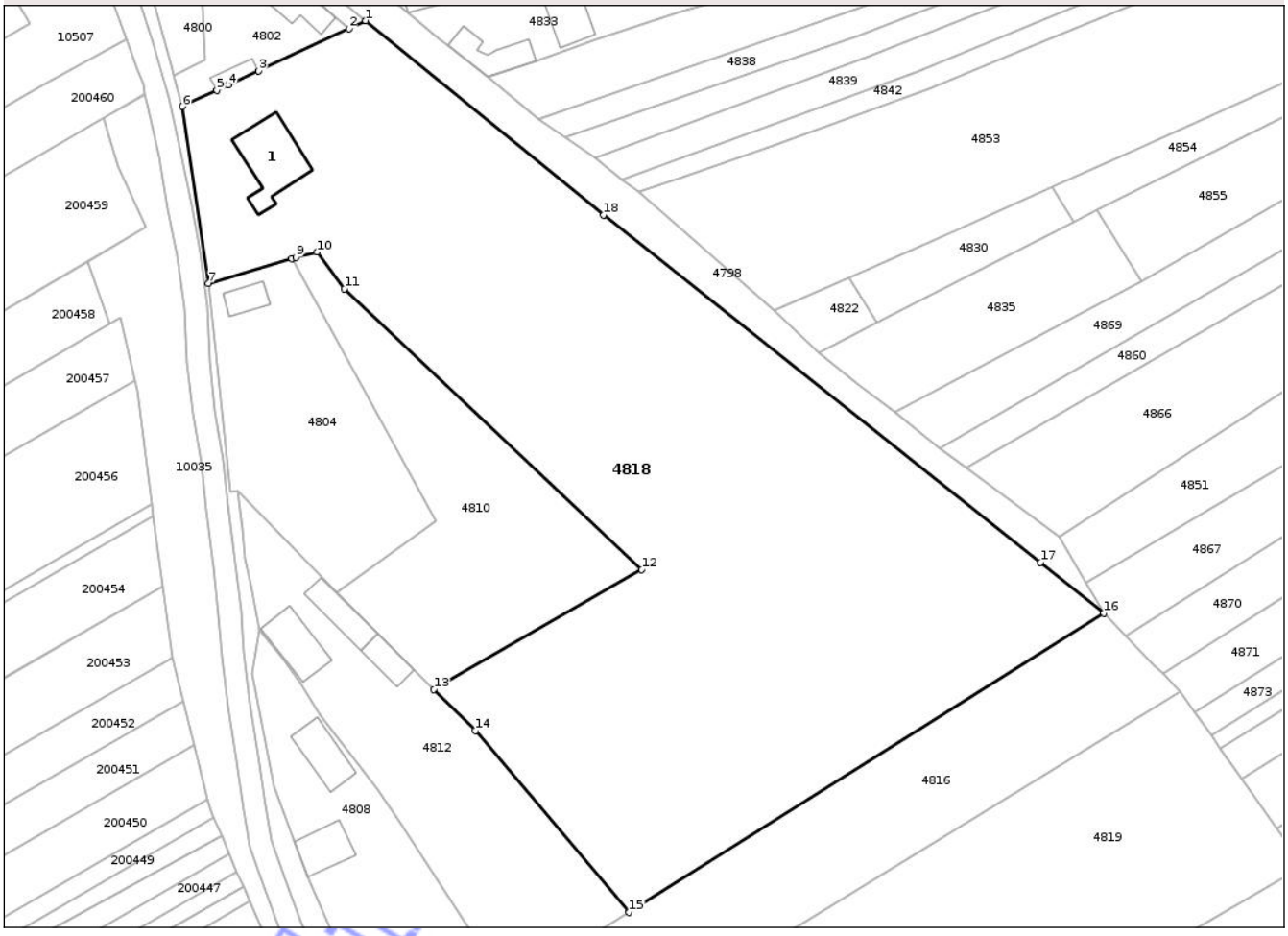
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60482	10.304	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.242	19	1111	-	
2	arabil	DA	153	19	1114	-	
3	arabil	DA	1.677	19	1115	-	
4	arabil	DA	1.161	19	1116	-	
5	arabil	DA	923	19	1119	-	
6	faneata	DA	805	19	1113	-	
7	faneata	DA	523	19	1117	-	
8	faneata	DA	1.306	19	1118	-	
9	faneata	DA	653	19	1120	-	
10	faneata	DA	861	19	1121	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60482-C1	constructii de locuinte	133	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; CASA LOCUIT

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.935,34 486.675,46	2	350.932,268 486.673,982	3.409
2	350.932,268 486.673,982	3	350.915,757 486.666,328	18.199
3	350.915,757 486.666,328	4	350.910,233 486.663,733	6.104
4	350.910,233 486.663,733	5	350.908,156 486.662,757	2.294
5	350.908,156 486.662,757	6	350.901,842 486.659,827	6.961
6	350.901,842 486.659,827	7	350.906,638 486.627,572	32.61
7	350.906,638 486.627,572	8	350.921,794 486.632,081	15.813
8	350.921,794 486.632,081	9	350.922,561 486.632,309	0.8
9	350.922,561 486.632,309	10	350.926,42 486.633,282	3.98
10	350.926,42 486.633,282	11	350.931,476 486.626,57	8.403
11	350.931,476 486.626,57	12	350.985,715 486.575,331	74.614
12	350.985,715 486.575,331	13	350.947,767 486.553,526	43.767
13	350.947,767 486.553,526	14	350.955,351 486.545,994	10.689
14	350.955,351 486.545,994	15	350.983,44 486.512,85	43.446
15	350.983,44 486.512,85	16	351.070,13 486.567,41	102.43
16	351.070,13 486.567,41	17	351.058,55 486.576,65	14.815
17	351.058,55 486.576,65	18	350.978,8 486.640,03	101.868
18	350.978,8 486.640,03	1	350.935,34 486.675,46	56.072

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4825

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.643	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/03/2025		
Act Administrativ nr. 21106/98, din 27/01/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BLAGA PAVEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

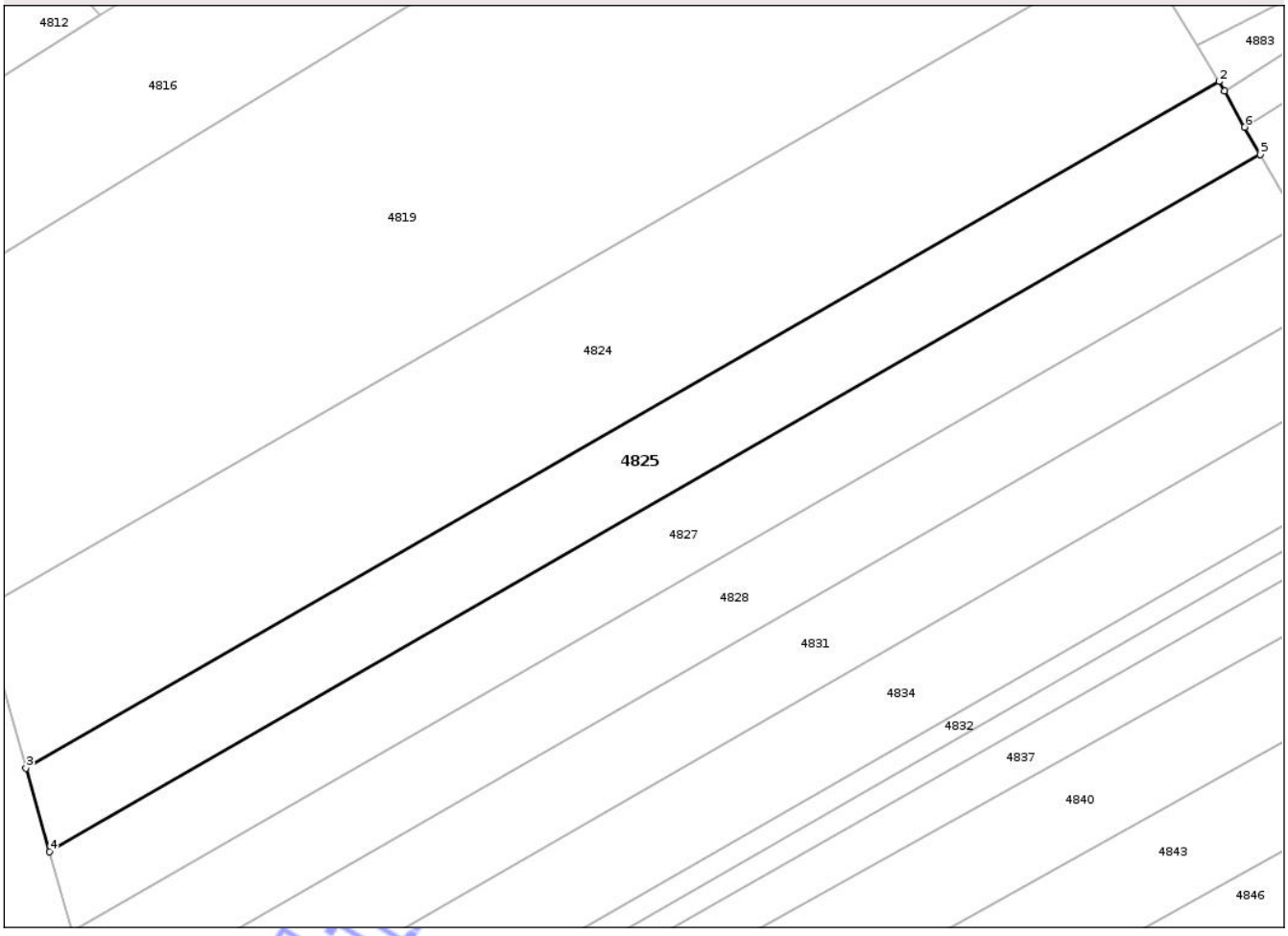
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.643	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.643	61	967/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.117,108 486.503,877	2	351.116,461 486.505,018	1.311
2	351.116,461 486.505,018	3	350.974,653 486.423,499	163.569
3	350.974,653 486.423,499	4	350.977,455 486.413,609	10.279
4	350.977,455 486.413,609	5	351.121,381 486.496,345	166.012
5	351.121,381 486.496,345	6	351.119,53 486.499,607	3.75

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	351.119,53 486.499,607	1	351.117,108 486.503,877	4.91

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4826

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60303	500	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25833 / 23/09/2010		
Act Notarial nr. 826, din 17/09/2010 emis de BNP HOTOIU IOAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA RAPOLTU MARE**, CIF:4374199, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
25833 / 23/09/2010		
Act Notarial nr. 826, din 17/09/2010 emis de BNP HOTOIU IOAN;		
C1	Intabulare, drept de PRIVILEGIU IMOBILIAR, Valoare:6500 RON, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TARNOVEANU CORNELIU DAN** 2) **TARNOVEANU DORINA**	

Neutilizabil în circuitul civil

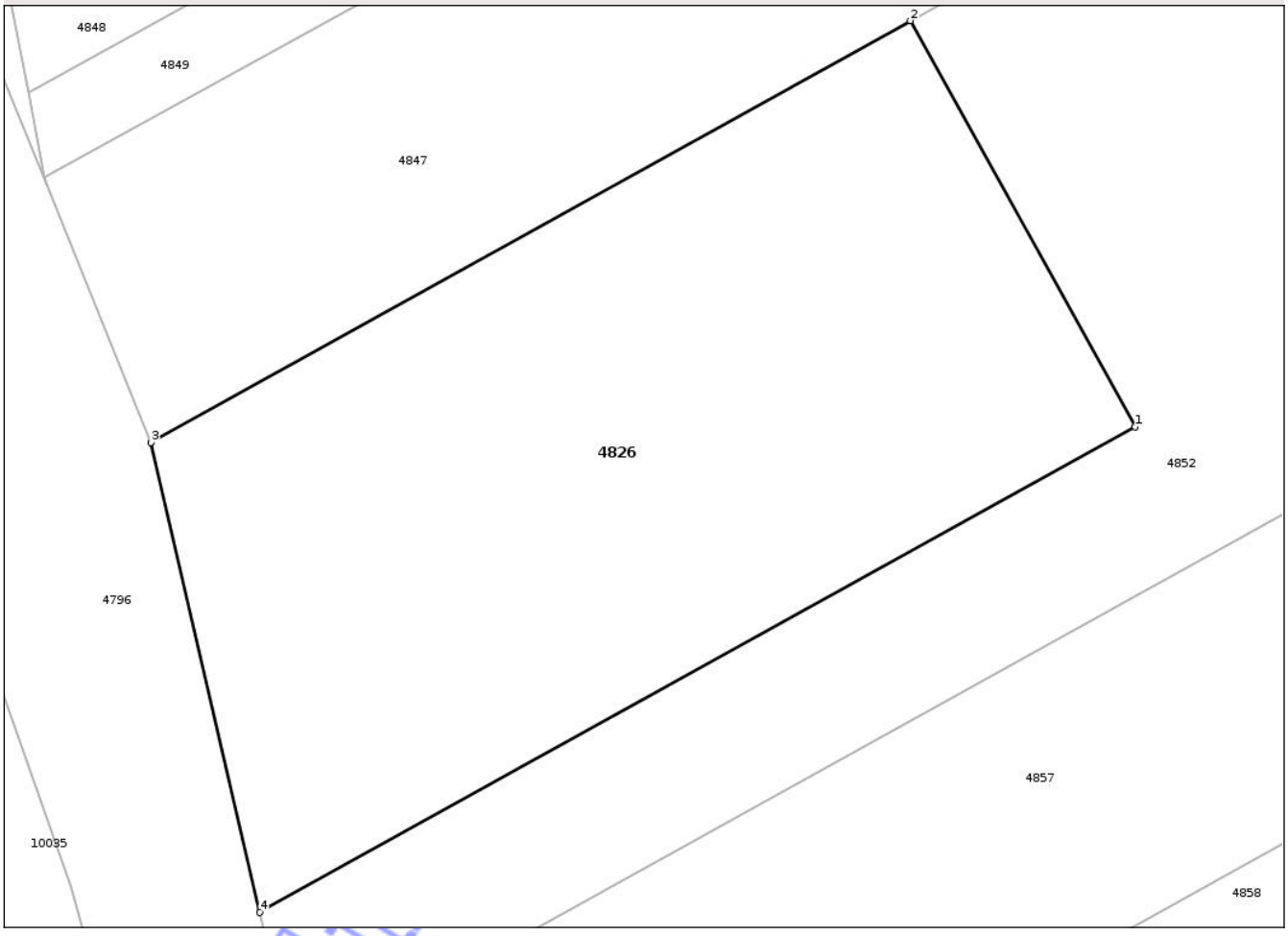
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60303	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	500	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.039,172 486.296,605	2	351.031,535 486.310,382	15.752
2	351.031,535 486.310,382	3	351.005,732 486.296,066	29.508
3	351.005,732 486.296,066	4	351.009,435 486.280,121	16.369
4	351.009,435 486.280,121	1	351.039,172 486.296,605	34.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4828

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.598	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 16/03/2025		
Act Notarial nr. 41, din 10/06/2009 emis de BNP HOTOIU IOAN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **GLIGOR CONSTANTIN - SABIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

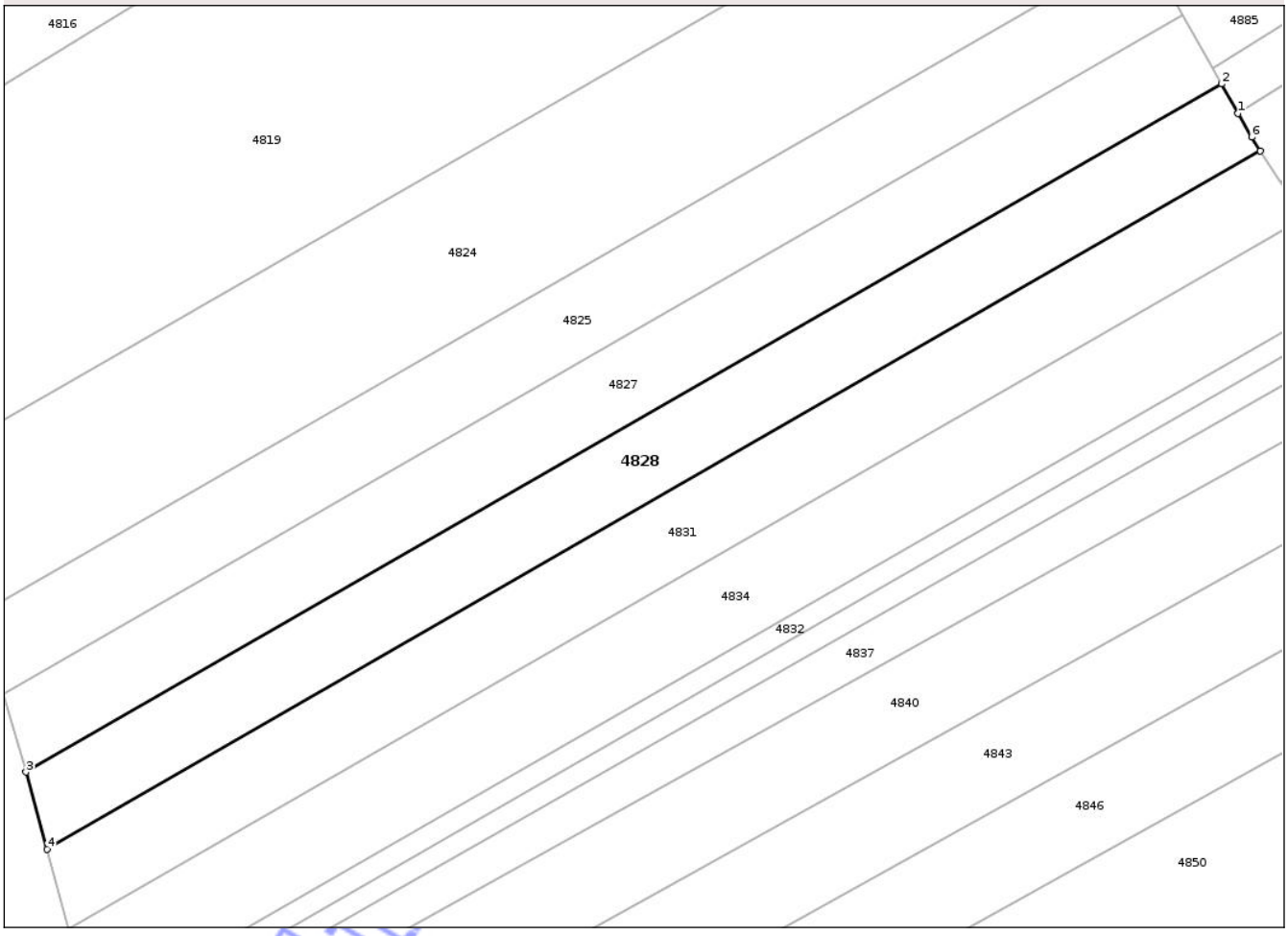
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.598	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.598	61	967/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.128,154 486.484,406	2	351.126,115 486.488,0	4.133
2	351.126,115 486.488,0	3	350.980,152 486.404,093	168.362
3	350.980,152 486.404,093	4	350.982,724 486.394,701	9.738
4	350.982,724 486.394,701	5	351.130,851 486.479,852	170.858
5	351.130,851 486.479,852	6	351.129,799 486.481,506	1.959

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	351.129,799 486.481,506	1	351.128,154 486.484,406	3.334

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4829

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 68A, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61887	354	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit; partial cu gard de beton si sarma (neimprejmuit intre punctele 8-9, imprejmuit intre 9.....8)

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	61887-C1	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 68A, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:168 mp; Casa de locuit P+M. Anul construirii: 2023

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20692 / 20/04/2021		
Act Notarial nr. Contract de Vanzare Nr.571, din 16/04/2021 emis de NP Adam-Hotoiu Alexandra;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **MENYHART CLAUDIU**, bun propriu	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **MENYHART LOREDANA-GABRIELA**, bun propriu	
6214 / 10/02/2023		
Act Administrativ nr. 1/40/224 - Certificat de atestare a edificării/extinderii construcției, din 31/01/2023 emis de PRIMARIA RAPOLTU MARE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MENYHART CLAUDIU** 2) **MENYHART LOREDANA-GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

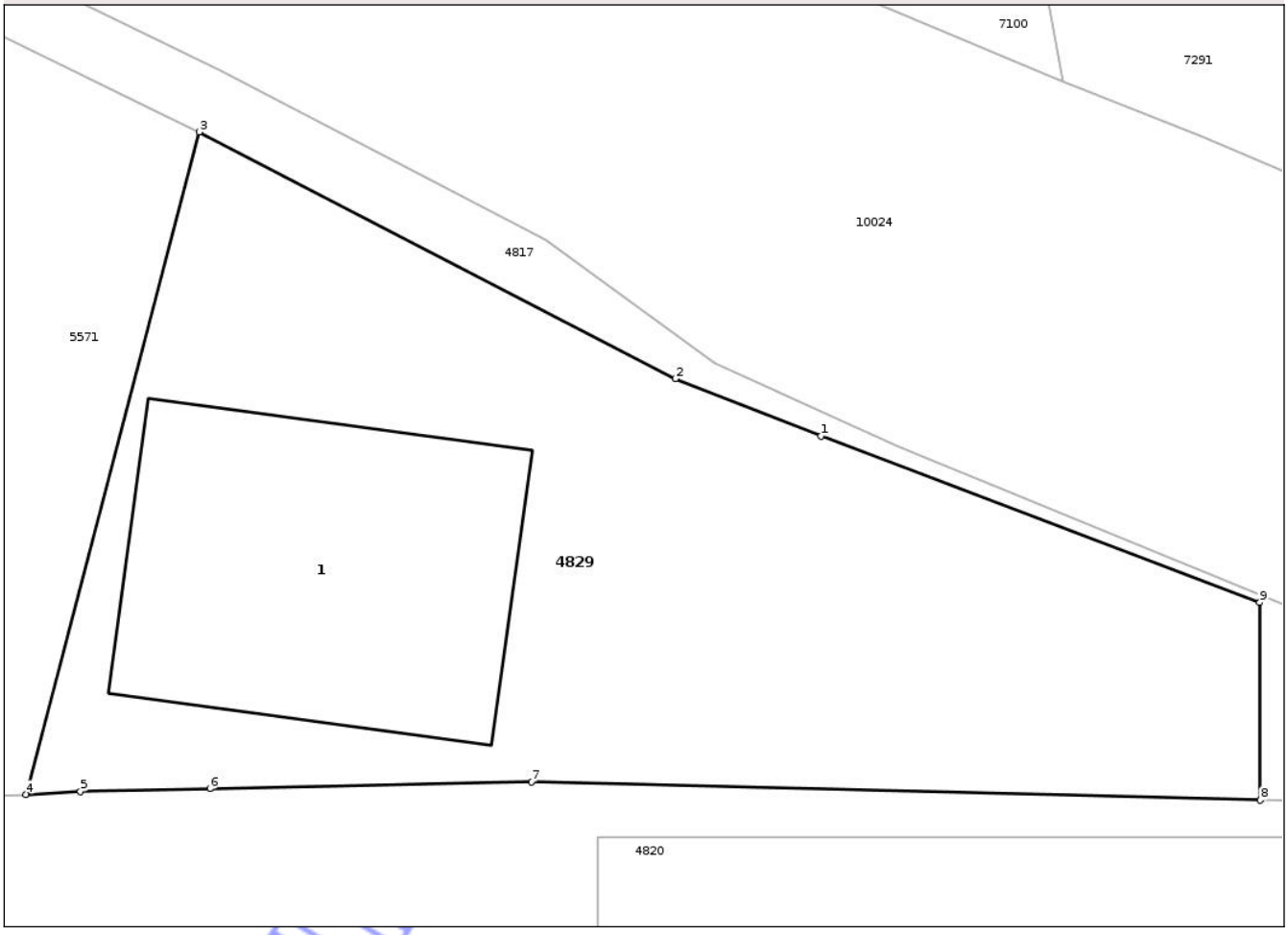
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61887	354	partial cu gard de beton si sarma (neimprejmuit intre punctele 8-9, imprejmuit intre 9.....8)

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	181	-	-	-	
2	arabil	DA	173	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	61887-C1	constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:168 mp; Casa de locuit P+M. Anul construirii: 2023

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.043,814 486.776,722	2	351.039,885 486.778,268	4.222
2	351.039,885 486.778,268	3	351.027,01 486.784,936	14.499

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	351.027,01 486.784,936	4	351.022,327 486.767,036	18.502
4	351.022,327 486.767,036	5	351.023,804 486.767,114	1.479
5	351.023,804 486.767,114	6	351.027,301 486.767,189	3.497
6	351.027,301 486.767,189	7	351.035,999 486.767,374	8.701
7	351.035,999 486.767,374	8	351.055,692 486.766,88	19.699
8	351.055,692 486.766,88	9	351.055,68 486.772,225	5.345
9	351.055,68 486.772,225	1	351.043,814 486.776,722	12.689

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4830

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		340	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/03/2025		
Act Administrativ nr. 14008/13, din 09/07/1999 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BENŢA LIDIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

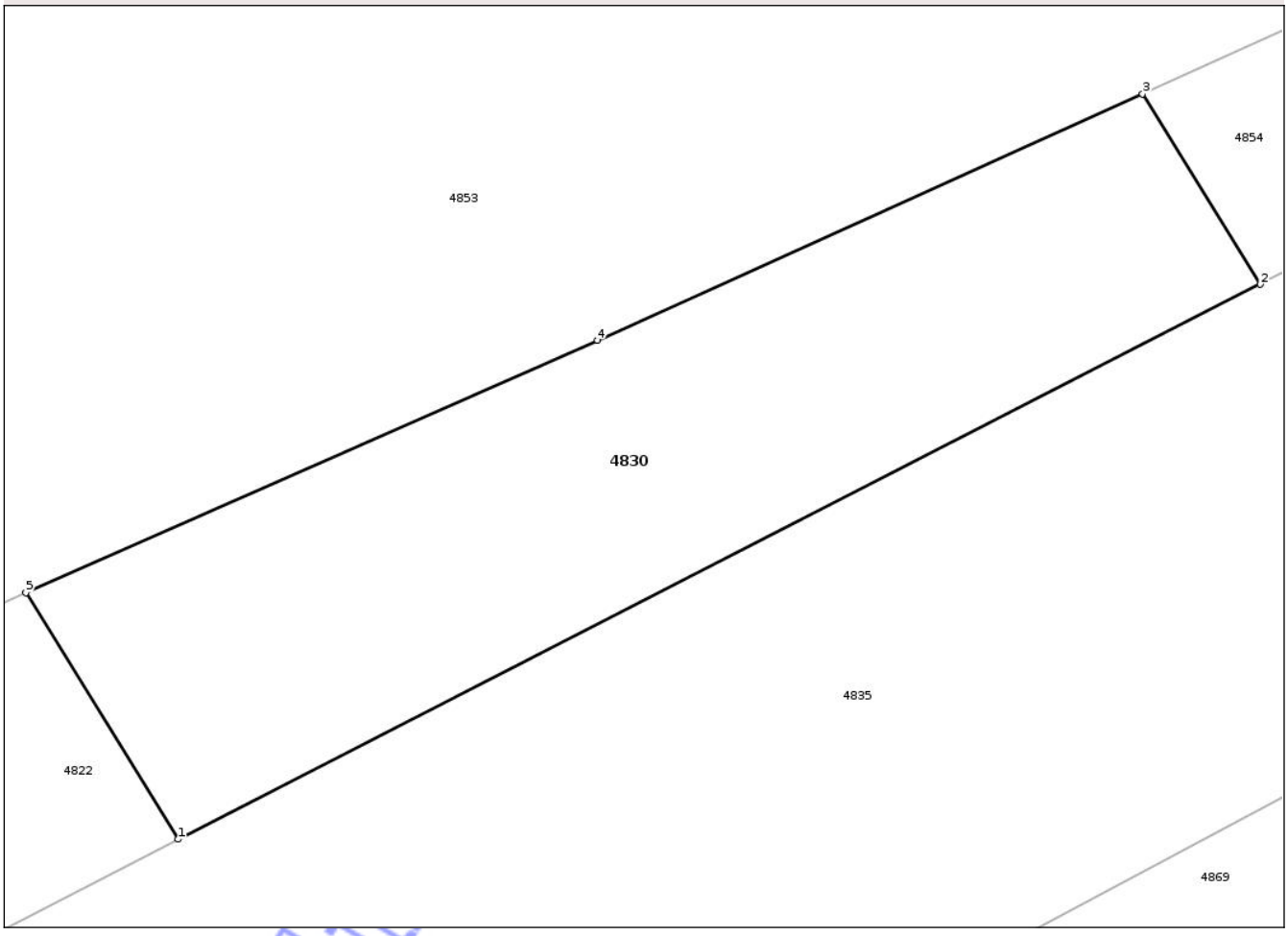
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	340	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	340	18	1088	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.028,761 486.620,413	2	351.064,629 486.638,787	40.3
2	351.064,629 486.638,787	3	351.060,728 486.645,091	7.414
3	351.060,728 486.645,091	4	351.042,651 486.636,933	19.833
4	351.042,651 486.636,933	5	351.023,712 486.628,573	20.702
5	351.023,712 486.628,573	1	351.028,761 486.620,413	9.595

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4831

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.691	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/03/2025		
Act Administrativ nr. 90663/115, din 23/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VLAIC IOAN** 2) **VLAIC IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

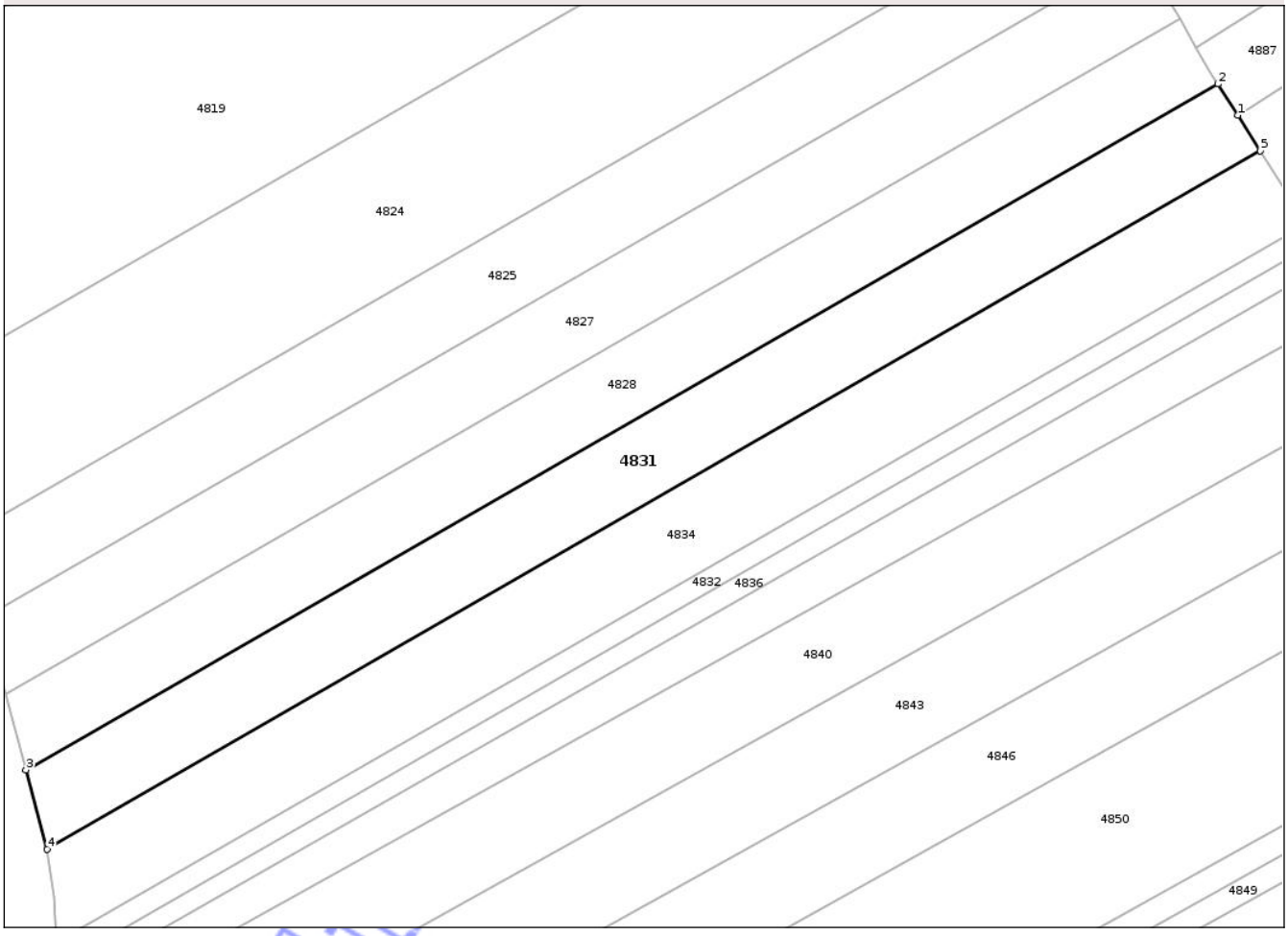
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.691	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.691	61	967/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.133,309 486.475,987	2	351.130,851 486.479,852	4.58
2	351.130,851 486.479,852	3	350.982,724 486.394,701	170.858
3	350.982,724 486.394,701	4	350.985,365 486.384,904	10.147
4	350.985,365 486.384,904	5	351.136,121 486.471,566	173.89
5	351.136,121 486.471,566	1	351.133,309 486.475,987	5.24

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4832

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:375N Rapolt
Nr. cadastral vechi:526

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61865	473	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30164 / 26/11/2008		
Act Administrativ nr. 47300/21/1997 depus, din 26/11/2008 emis de CJSDP Hunedoara;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 2/4	A1
	1) **NADOLNIC DORINA TATIANA** 2) **MAGDA LIA**	
Act Notarial nr. 422, din 08/12/2004 emis de NP NOTINGHER TEODORA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12	A1
	1) **NADOLNIC DORINA TATIANA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12	A1
	1) **MAGDA LIA**	
35190 / 29/07/2022		
Act Notarial nr. CERT MOSTENITOR 20, din 28/07/2022 emis de NP Malescu Simona Mariana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/12	A1
	1) **BORZA CORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61865	473	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	473	-	967/7	967/7	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.986,463 486.373,347	2	350.987,753 486.371,04	2.643
2	350.987,753 486.371,04	3	351.143,268 486.460,328	179.325
3	351.143,268 486.460,328	4	351.141,852 486.462,554	2.638
4	351.141,852 486.462,554	1	350.986,463 486.373,347	179.175

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4833

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:249/a, 1743, 1485, 1316 Rapolt
Nr. topografic:547,548,543, 544, 549, 546, 545

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 59, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61469	3.897	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	61469-C1	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 59, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; Casa cu regim de inaltime parter, construita în anul 1968, din caramida si piatra, compusa din trei camere, hol, camara si beci.
A1.2	61469-C2	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 59, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; Bucatarie de vara, camara si baie.
A1.3	61469-C3	Loc. Rapoltu Mare, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; Sura si grajd.
A1.4	61469-C4	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 59, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; Anexe

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29590 / 20/07/2017		
Act Notarial nr. Contract de intretinere aut. nr. 1150, din 19/07/2017 emis de NP Hotoiu Alexandra;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CRUCERU MARIAN-VASILE**, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
29590 / 20/07/2017		
Act Notarial nr. Contract de intretinere aut. nr. 1150, din 19/07/2017 emis de NP Hotoiu Alexandra;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MAGDA ANA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MAGDA ANA**	

Document anonimizat conform Legii 544/2001 privind liberul acces la informaţiile de interes public

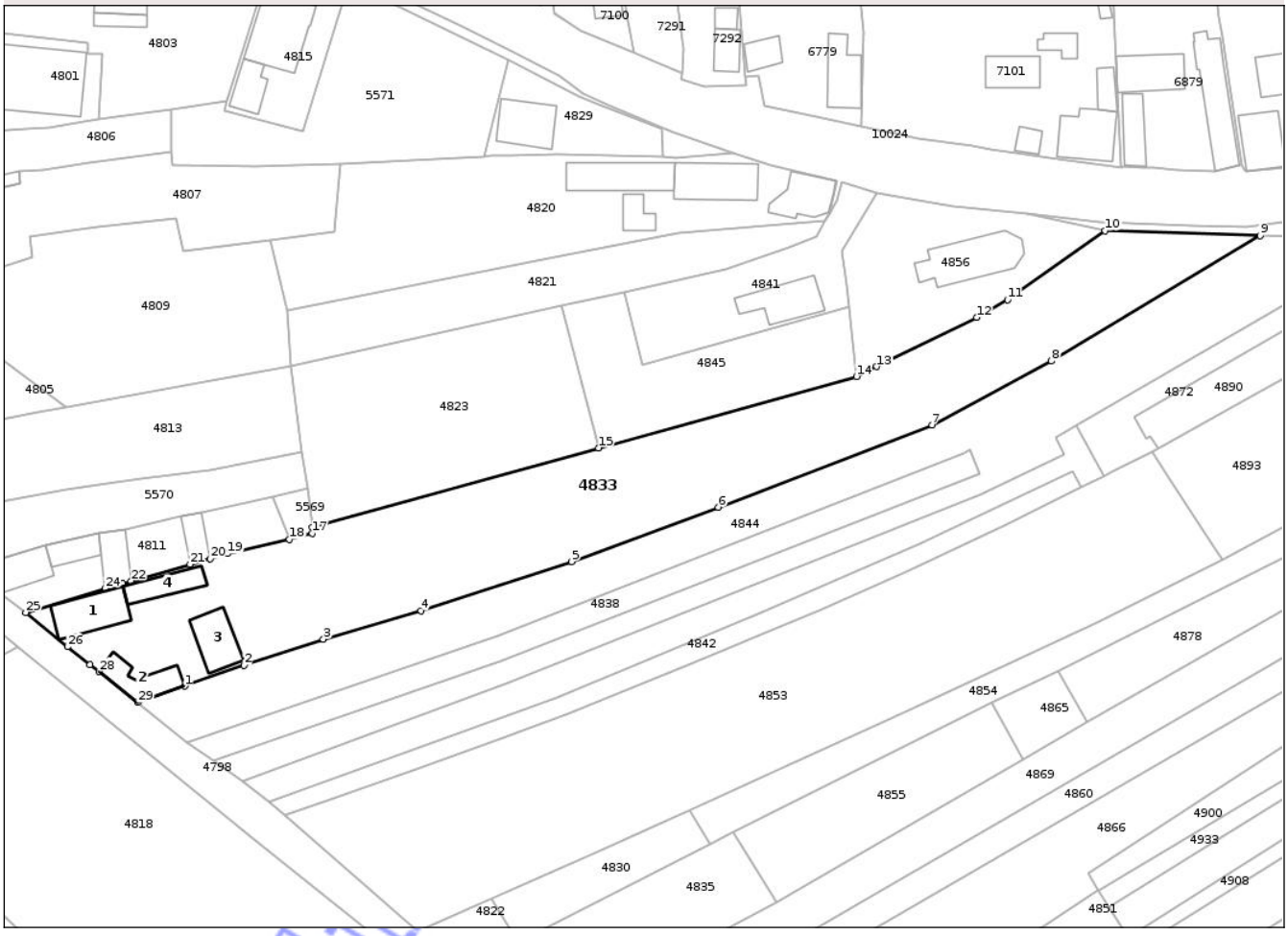
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61469	3.897	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	594	18	1065	-	
2	arabil	DA	60	18	1066	-	
3	faneata	DA	2.312	18	1067	-	
4	curti constructii	DA	931	18	1068/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	61469-C1	constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; Casa cu regim de inaltime parter, construita în anul 1968, din caramida si piatra, compusa din trei camere, hol, camara si beci.
A1.2	61469-C2	constructii anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; Bucatarie de vara, camara si baie.
A1.3	61469-C3	constructii anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; Sura si grajd.
A1.4	61469-C4	constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; Anexe

Neoficial

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.966,425 486.668,185	2	350.977,493 486.672,052	11.724
3	350.992,351 486.676,952	4	351.010,569 486.682,194	18.957
5	351.038,698 486.691,416	6	351.066,116 486.701,56	29.234
7	351.106,024 486.716,884	8	351.128,333 486.728,786	25.285
9	351.167,354 486.752,188	10	351.138,398 486.753,14	28.972
11	351.120,15 486.740,219	12	351.114,396 486.736,983	6.602
13	351.095,732 486.727,775	14	351.091,937 486.725,937	4.217
15	351.043,732 486.712,606	16	350.990,29 486.697,827	55.448
17	350.990,269 486.696,695	18	350.986,031 486.695,573	4.384
19	350.974,475 486.692,913	20	350.971,158 486.691,971	3.448
21	350.967,44 486.690,916	22	350.956,442 486.687,794	11.433
23	350.954,808 486.687,33	24	350.951,619 486.686,374	3.33
25	350.936,789 486.681,926	26	350.944,525 486.675,502	10.056
27	350.948,775 486.672,183	28	350.950,423 486.670,896	2.091
29	350.957,714 486.665,142	1	350.966,425 486.668,185	9.227

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	350.977,493 486.672,052	3	350.992,351 486.676,952	15.645
4	351.010,569 486.682,194	5	351.038,698 486.691,416	29.602
6	351.066,116 486.701,56	7	351.106,024 486.716,884	42.749
8	351.128,333 486.728,786	9	351.167,354 486.752,188	45.5
10	351.138,398 486.753,14	11	351.120,15 486.740,219	22.359
12	351.114,396 486.736,983	13	351.095,732 486.727,775	20.812
14	351.091,937 486.725,937	15	351.043,732 486.712,606	50.014
16	350.990,29 486.697,827	17	350.990,269 486.696,695	1.132
18	350.986,031 486.695,573	19	350.974,475 486.692,913	11.858
20	350.971,158 486.691,971	21	350.967,44 486.690,916	3.864
22	350.956,442 486.687,794	23	350.954,808 486.687,33	1.698
24	350.951,619 486.686,374	25	350.936,789 486.681,926	15.482
26	350.944,525 486.675,502	27	350.948,775 486.672,183	5.392
28	350.950,423 486.670,896	29	350.957,714 486.665,142	9.288

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4835

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:5N Rapolt

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60708	845	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24677 / 03/07/2020		
Act Notarial nr. Contract de vanzre aut nr 1692, din 01/07/2020 emis de NP Stef Ovidiu Ioan;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BACRĂU ELENA**, ca bun comun 2) **BACRĂU LUCIAN-MIRCEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

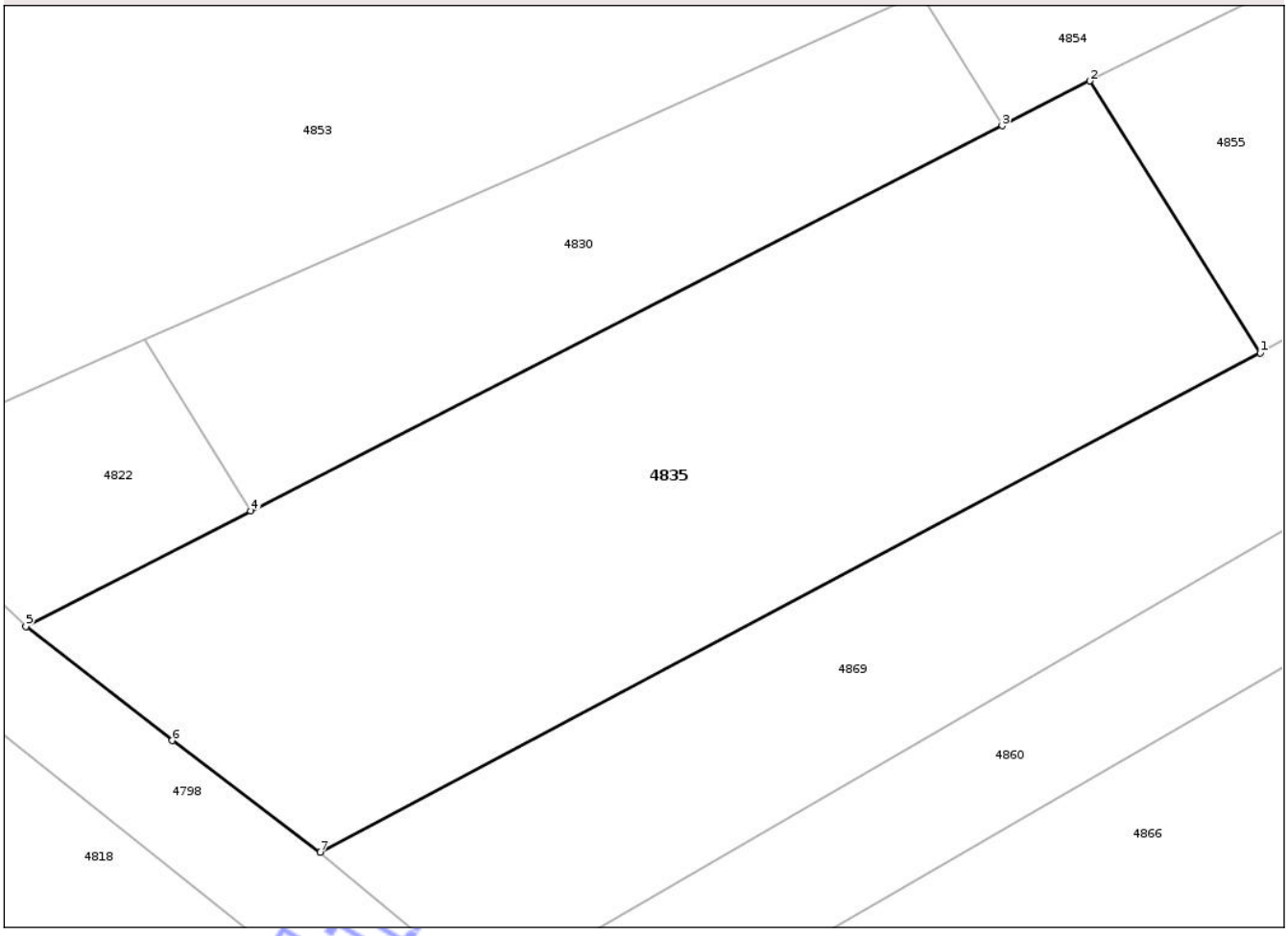
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60708	845	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	845	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.076,956 486.627,949	2	351.068,812 486.640,925	15.32
2	351.068,812 486.640,925	3	351.064,629 486.638,787	4.698
3	351.064,629 486.638,787	4	351.028,761 486.620,413	40.3
4	351.028,761 486.620,413	5	351.018,021 486.614,913	12.066
5	351.018,021 486.614,913	6	351.025,002 486.609,463	8.856

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	351.025,002 486.609,463	7	351.032,084 486.604,145	8.857
7	351.032,084 486.604,145	1	351.076,956 486.627,949	50.795

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4834

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.873	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin.14);		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

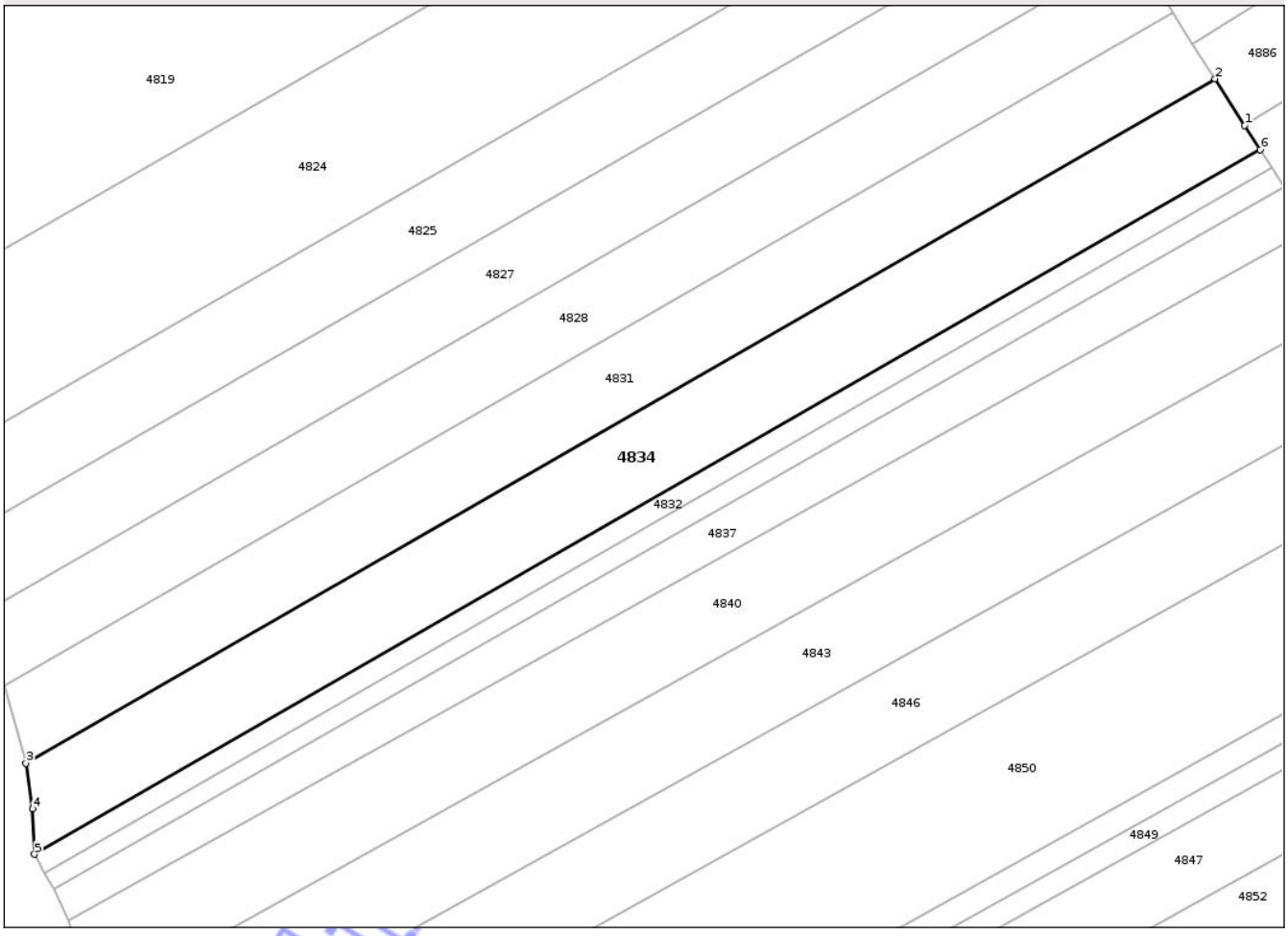
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.873	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.873	-	967/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.139,881 486.465,654	2	351.136,121 486.471,566	7.006
2	351.136,121 486.471,566	3	350.985,365 486.384,904	173.89
3	350.985,365 486.384,904	4	350.986,227 486.379,116	5.852
4	350.986,227 486.379,116	5	350.986,463 486.373,347	5.774
5	350.986,463 486.373,347	6	351.141,852 486.462,554	179.175

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	351.141,852 486.462,554	1	351.139,881 486.465,654	3.674

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4836

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:388N Rapolt
Nr. cadastral vechi:528

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61221	482	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30158 / 26/11/2008		
Act Notarial nr. 83/2005, din 01/01/2005 emis de NOTAR PUBLIC;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **NADOLNIC DORINA- TATIANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **MAGDA LIA**	
35186 / 29/07/2022		
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR 20, DOSAR NR.133/2022, din 28/07/2022 emis de NP Malescu Simona Mariana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **BORZA CORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61221	482	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	482	-	967/8	967/8	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.143,268 486.460,328	2	350.987,753 486.371,04	179.325
2	350.987,753 486.371,04	3	350.988,953 486.369,003	2.364
3	350.988,953 486.369,003	4	351.144,883 486.457,789	179.435
4	351.144,883 486.457,789	1	351.143,268 486.460,328	3.009

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4837

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		946	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/03/2025		
Act Notarial nr. 220, din 15/04/2006 emis de NP Hotoiu Ioan (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **STAN DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

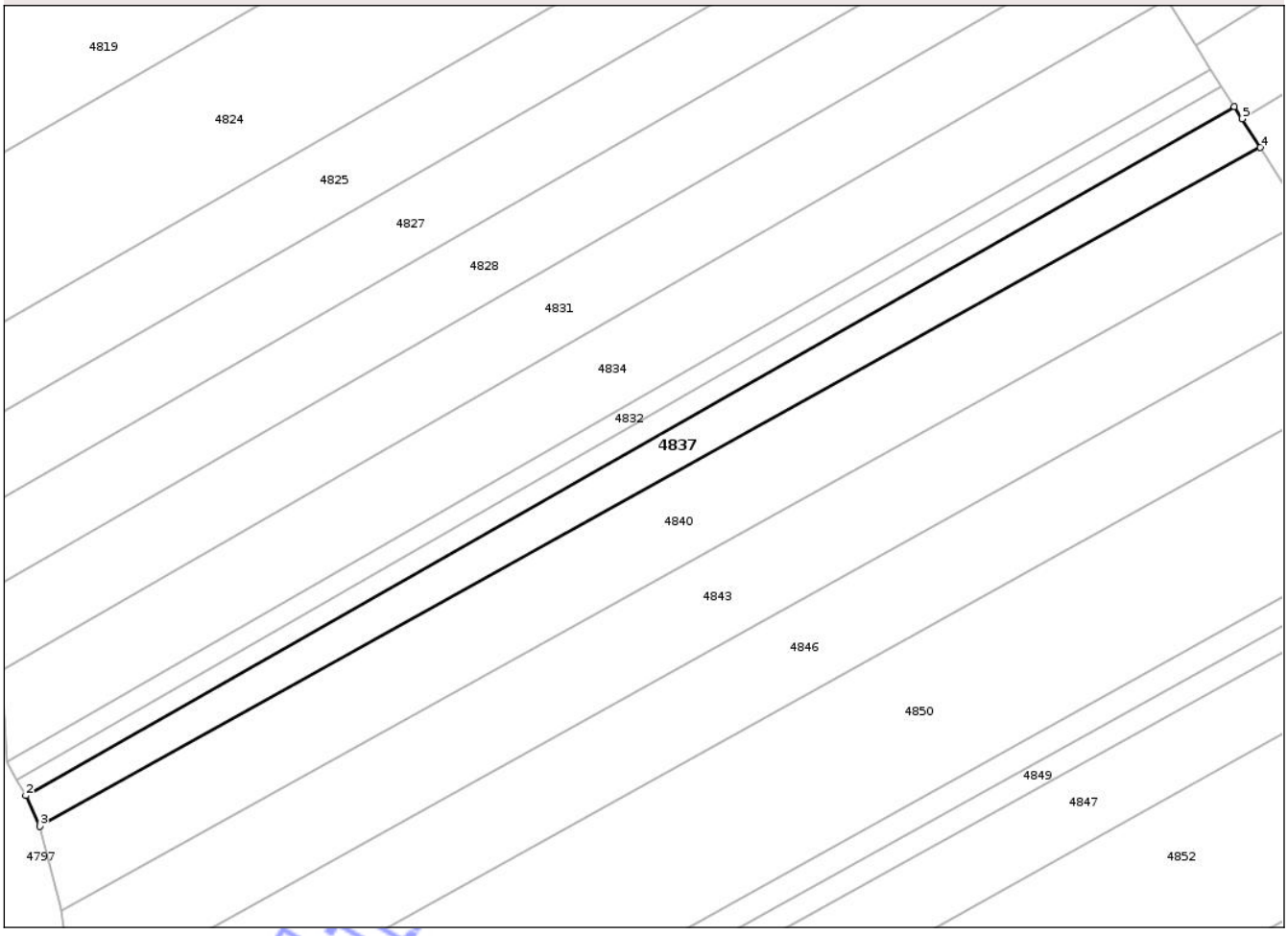
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	946	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	946	61	967/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.144,883 486.457,789	2	350.988,953 486.369,003	179.435
2	350.988,953 486.369,003	3	350.990,717 486.365,053	4.327
3	350.990,717 486.365,053	4	351.148,222 486.452,539	180.171
4	351.148,222 486.452,539	5	351.145,872 486.456,233	4.378
5	351.145,872 486.456,233	1	351.144,883 486.457,789	1.844

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4838

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		725	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 14/03/2025		
Act Administrativ nr. 14008/48, din 11/01/2001 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ARDEAN MARIA** 2) **OANA IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

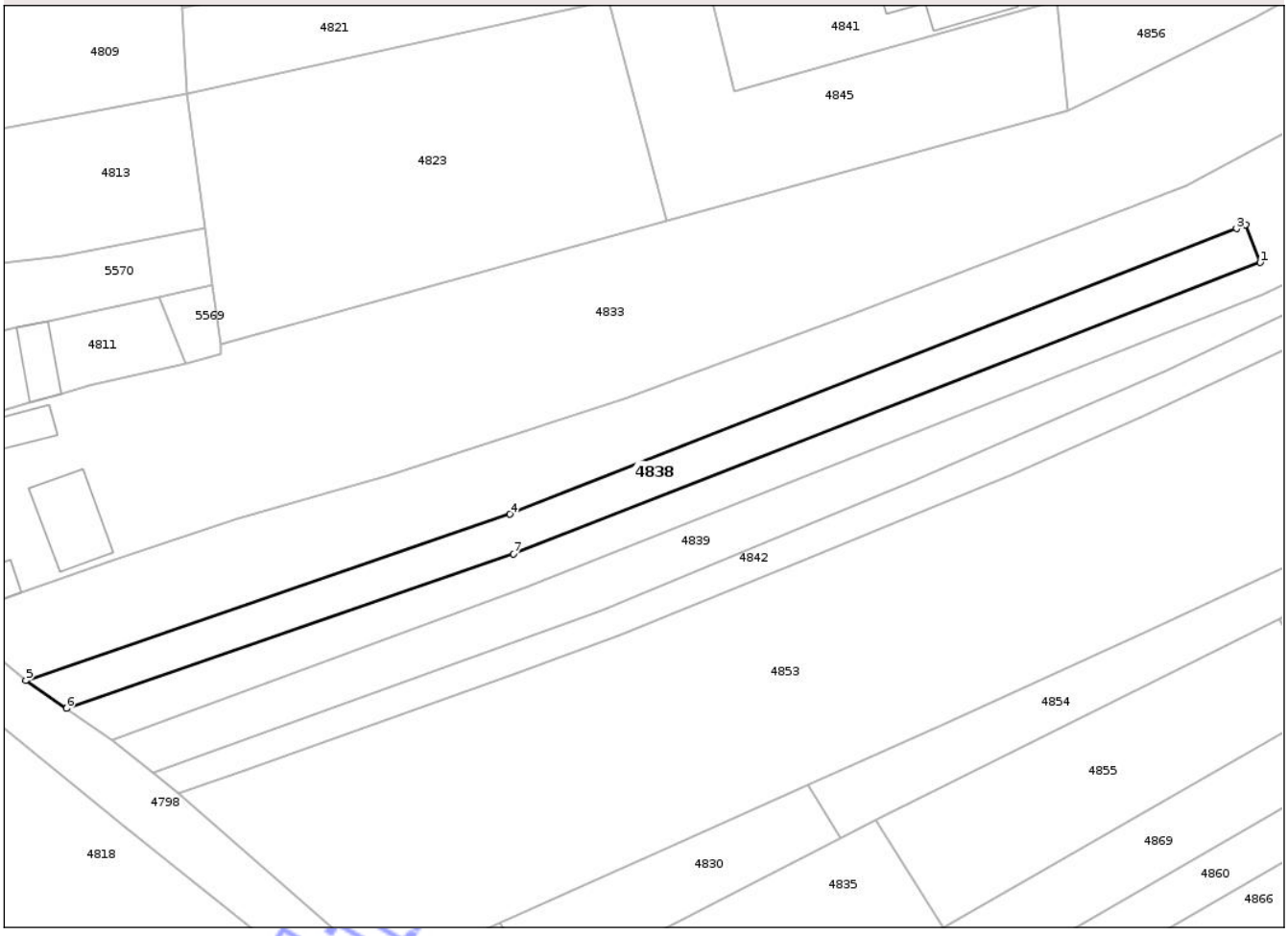
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	725	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	725	18	1072/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.114,952 486.707,676	2	351.113,228 486.712,232	4.871
2	351.113,228 486.712,232	3	351.112,105 486.711,736	1.228
3	351.112,105 486.711,736	4	351.024,968 486.677,524	93.613
4	351.024,968 486.677,524	5	350.966,898 486.657,614	61.388
5	350.966,898 486.657,614	6	350.971,763 486.654,253	5.913

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	350.971,763 486.654,253	7	351.025,36 486.672,776	56.707
7	351.025,36 486.672,776	1	351.114,952 486.707,676	96.149

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4839

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		871	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

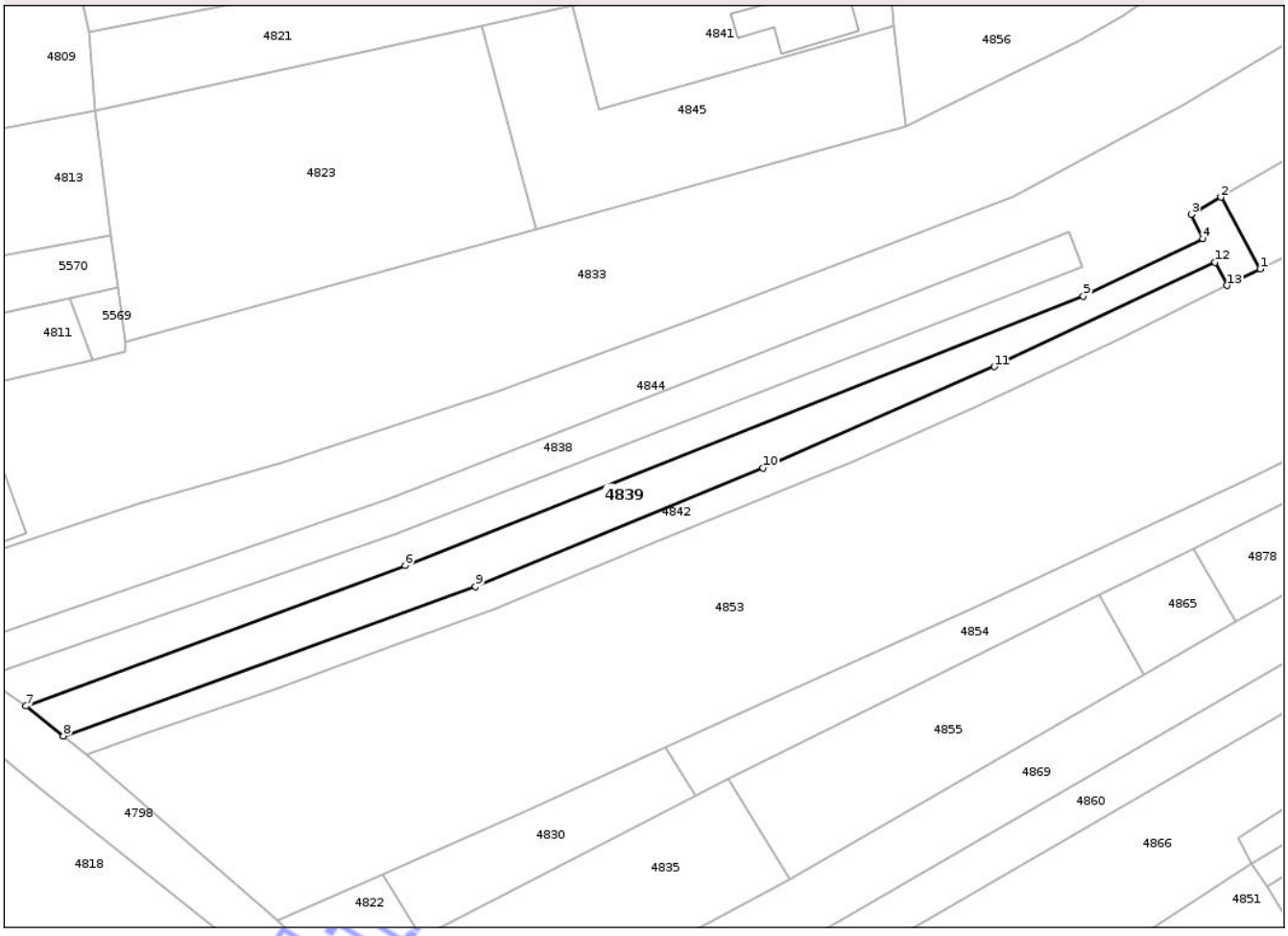
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	871	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	871	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.138,223 486.707,38	2	351.133,083 486.716,749	10.686
2	351.133,083 486.716,749	3	351.129,237 486.714,513	4.449
3	351.129,237 486.714,513	4	351.130,754 486.711,311	3.543
4	351.130,754 486.711,311	5	351.115,177 486.703,846	17.273
5	351.115,177 486.703,846	6	351.026,74 486.668,741	95.15

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	351.026,74 486.668,741	7	350.977,267 486.650,452	52.746
7	350.977,267 486.650,452	8	350.982,151 486.646,573	6.238
8	350.982,151 486.646,573	9	351.035,877 486.666,051	57.148
9	351.035,877 486.666,051	10	351.073,389 486.681,498	40.568
10	351.073,389 486.681,498	11	351.103,554 486.694,683	32.921
11	351.103,554 486.694,683	12	351.132,34 486.708,276	31.834
12	351.132,34 486.708,276	13	351.133,926 486.705,241	3.424
13	351.133,926 486.705,241	1	351.138,223 486.707,38	4.8

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4840

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:194N Rapolt
Nr. cadastral vechi:312

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61147	1.989	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2837 / 01/03/2007		
Act Administrativ nr. 14008/32/2000, din 15/03/2000 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **KREMER ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

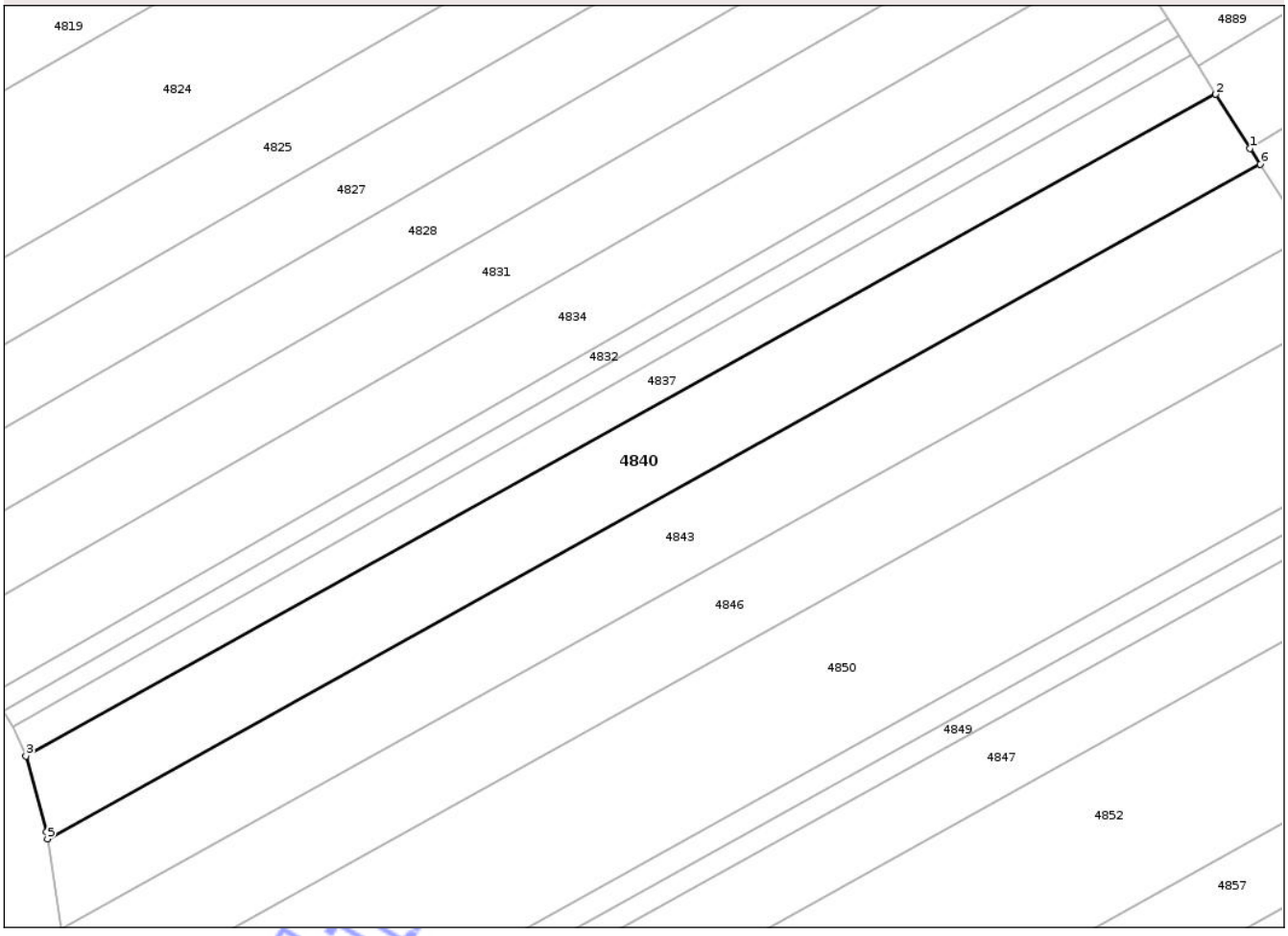
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61147	1.989	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.989	-	967/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.152,764 486.445,398	2	351.148,222 486.452,539	8.463
2	351.148,222 486.452,539	3	350.990,717 486.365,053	180.171
3	350.990,717 486.365,053	4	350.993,421 486.355,023	10.388
4	350.993,421 486.355,023	5	350.993,559 486.354,12	0.913
5	350.993,559 486.354,12	6	351.154,102 486.443,294	183.646

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	351.154,102 486.443,294	1	351.152,764 486.445,398	2.493

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4841

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:3N

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 71, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60403	612	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60403-C1	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 71, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; CASA CU REGIM DE INALTIME PARTER

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
369 / 25/04/2000		
Act Administrativ nr. 5992/18/1994, din 07/09/1994 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **DEAC ELENA**	
14805 / 11/06/2010		
Act Administrativ nr. 1/455, din 04/06/2010 emis de PRIMARIA COMUNEI RAPOLTU MARE (act notarial nr. 338/10-06-2010 emis de B N P HOTOIU IOAN;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **DEAC ELENA**, ca bun comun 2) **DEAC NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

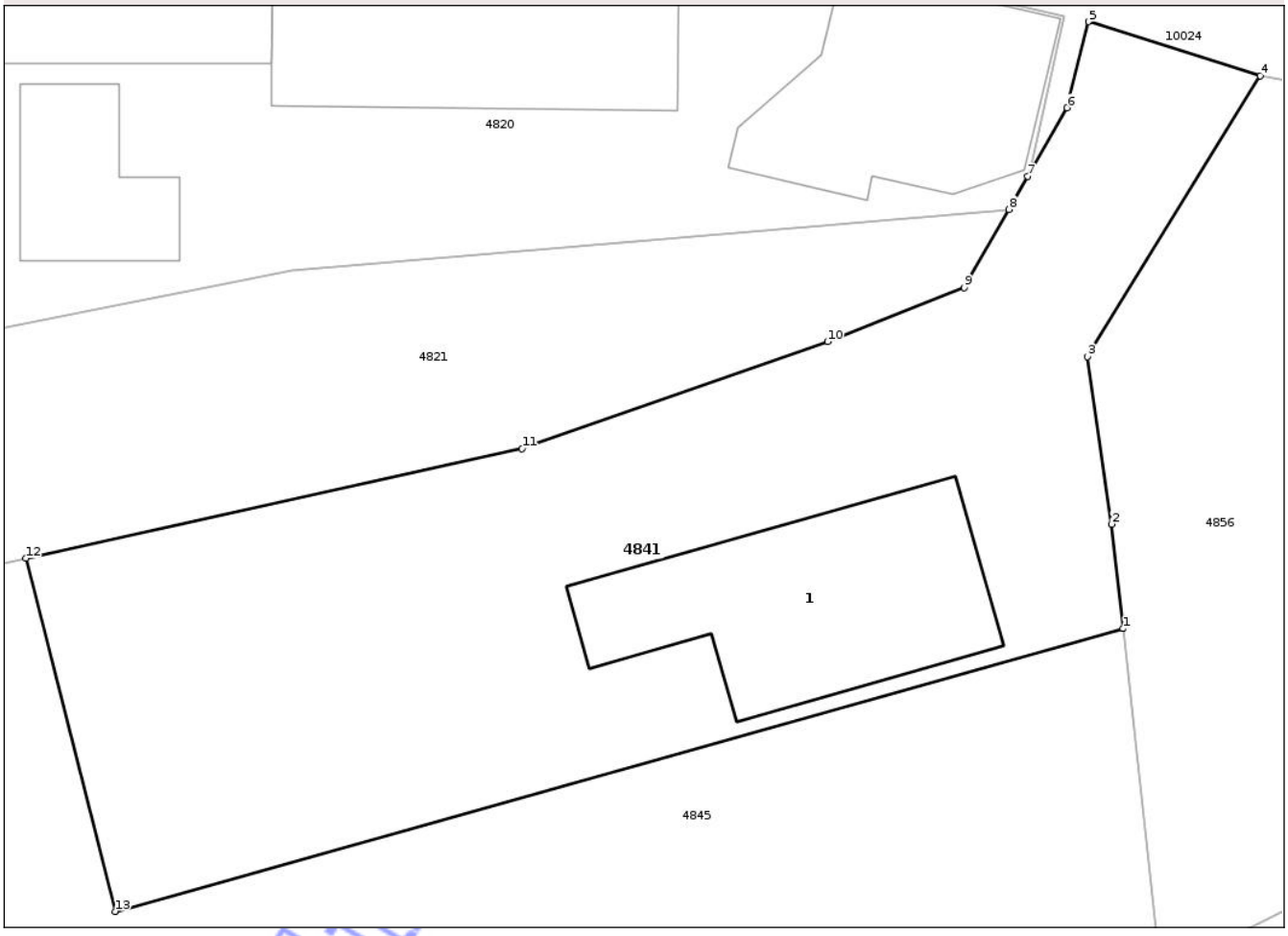
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60403	612	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	612	-	1063	1063	SE VA ASIGURA SERVITUTE DE TRECERE PENTRU PARCELELE NR 1061 SI 1062

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60403-C1	constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; CASA CU REGIM DE INALTIME PARTER

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.090,496 486.739,019	2	351.090,056 486.743,017	4.022
2	351.090,056 486.743,017	3	351.089,134 486.749,416	6.465
3	351.089,134 486.749,416	4	351.095,75 486.760,145	12.605

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	351.095,75 486.760,145	5	351.089,184 486.762,216	6.885
5	351.089,184 486.762,216	6	351.088,358 486.758,923	3.395
6	351.088,358 486.758,923	7	351.086,852 486.756,302	3.023
7	351.086,852 486.756,302	8	351.086,136 486.755,046	1.446
8	351.086,136 486.755,046	9	351.084,426 486.752,048	3.451
9	351.084,426 486.752,048	10	351.079,194 486.749,993	5.621
10	351.079,194 486.749,993	11	351.067,502 486.745,908	12.385
11	351.067,502 486.745,908	12	351.048,514 486.741,714	19.446
12	351.048,514 486.741,714	13	351.051,925 486.728,216	13.922
13	351.051,925 486.728,216	1	351.090,496 486.739,019	40.055

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4842

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:CF 1727

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64407	594	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7005 / 15/02/2022		
Act Notarial nr. Contract de vanzare nr.301, din 14/02/2022 emis de NP Adam-Hotoiu Alexandra;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SPANIOR ALIN-FLORIN**, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

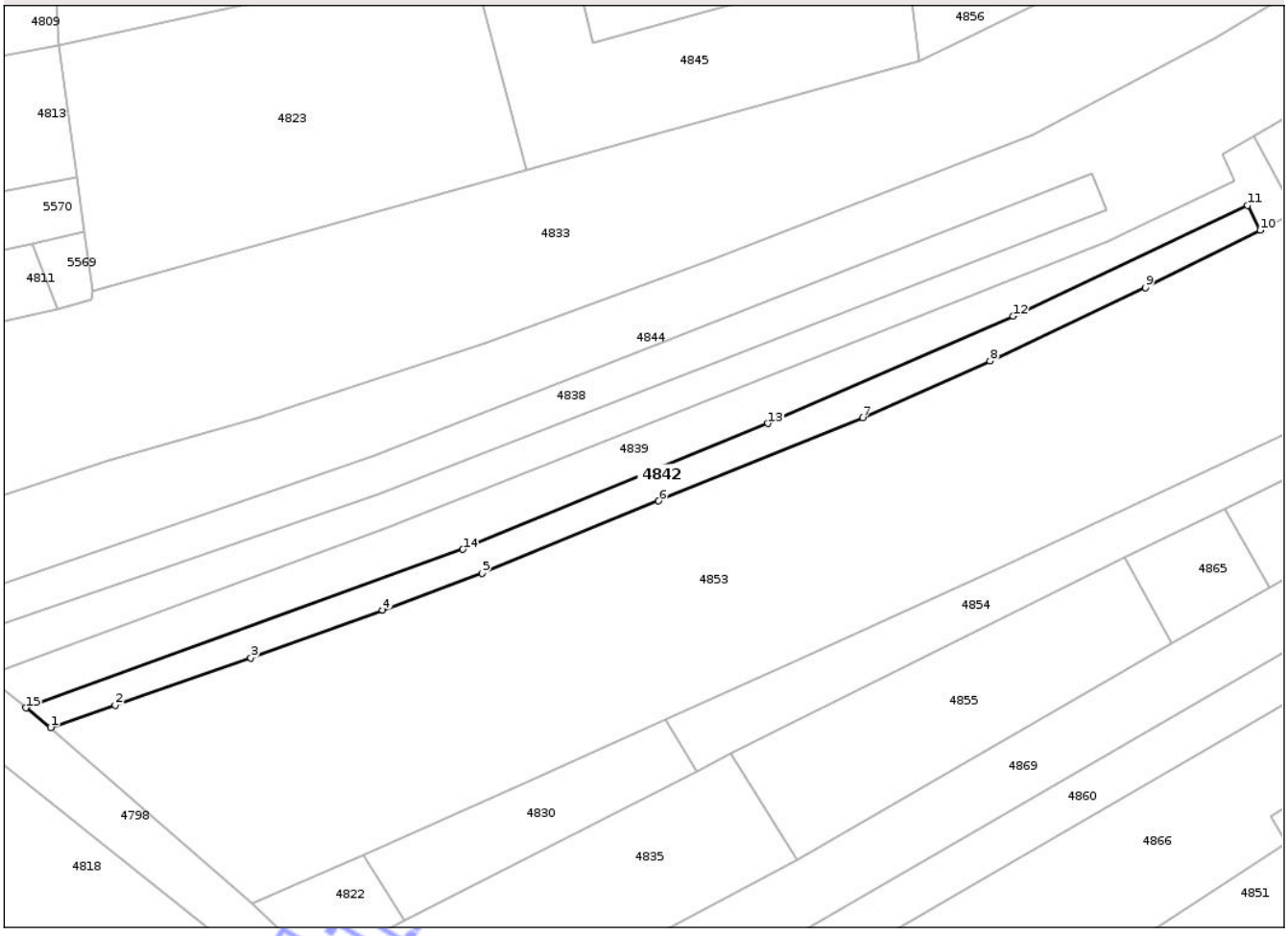
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64407	594	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	594	18	1075	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.985,188 486.644,161	2	350.993,129 486.646,917	8.406
2	350.993,129 486.646,917	3	351.009,807 486.652,73	17.663
3	351.009,807 486.652,73	4	351.026,016 486.658,576	17.231
4	351.026,016 486.658,576	5	351.038,221 486.663,132	13.028
5	351.038,221 486.663,132	6	351.059,946 486.671,995	23.463

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	351.059,946 486.671,995	7	351.085,023 486.682,232	27.086
7	351.085,023 486.682,232	8	351.100,71 486.689,163	17.15
8	351.100,71 486.689,163	9	351.119,796 486.698,206	21.119
9	351.119,796 486.698,206	10	351.133,926 486.705,241	15.785
10	351.133,926 486.705,241	11	351.132,34 486.708,276	3.424
11	351.132,34 486.708,276	12	351.103,554 486.694,683	31.834
12	351.103,554 486.694,683	13	351.073,389 486.681,498	32.921
13	351.073,389 486.681,498	14	351.035,877 486.666,051	40.568
14	351.035,877 486.666,051	15	350.982,151 486.646,573	57.148
15	350.982,151 486.646,573	1	350.985,188 486.644,161	3.878

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4843

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.090	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 13/03/2025		
Act Administrativ nr. 21106/91, din 22/01/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŞELAR MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

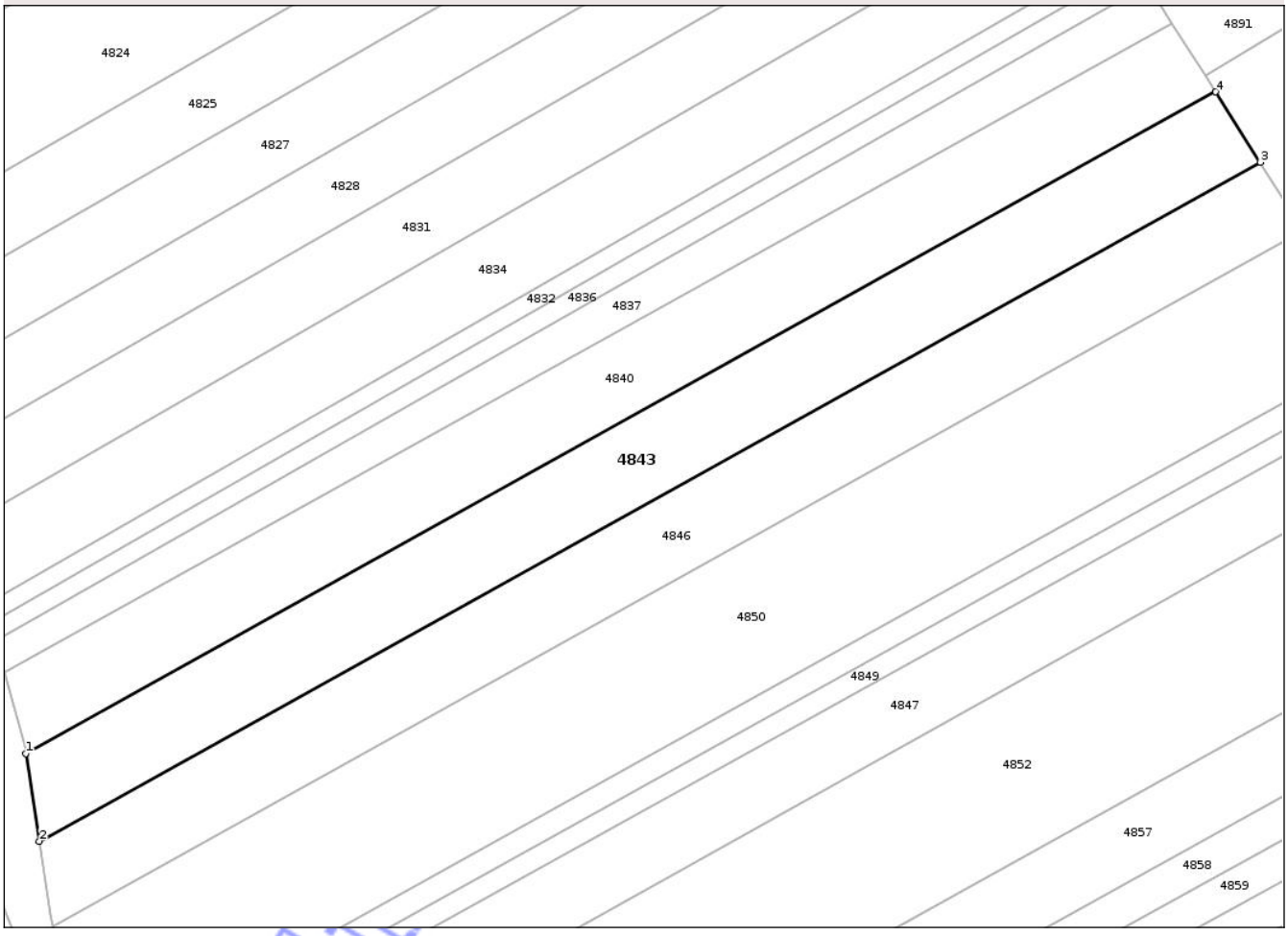
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.090	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.090	61	967/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.993,559 486.354,12	2	350.995,369 486.342,276	11.981
2	350.995,369 486.342,276	3	351.160,14 486.433,799	188.483
3	351.160,14 486.433,799	4	351.154,102 486.443,294	11.253
4	351.154,102 486.443,294	1	350.993,559 486.354,12	183.646

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4844

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61726	2.978	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34504 / 26/07/2022		
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar nr.1540, din 25/07/2022 emis de NP Adam-Hotoiu Alexandra;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/2	A1
	1) **SPANIOR ALIN-FLORIN**, necăsătorit, ca bun propriu	
50561 / 20/11/2018		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr.771, din 26/05/2016 emis de NP Hotoiu Alexandra;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **SPANIOR ALIN-FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

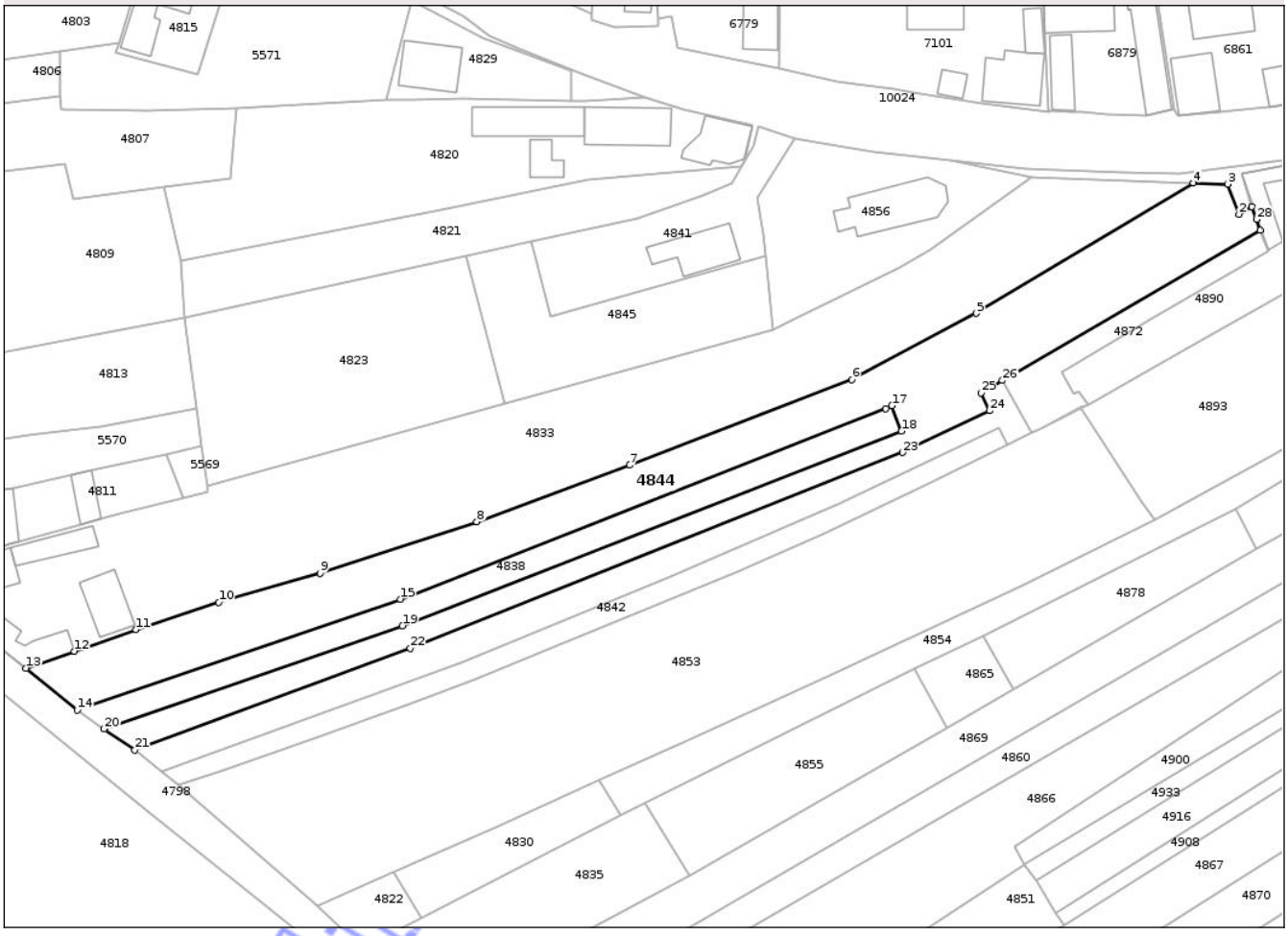
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61726	2.978	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.978	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.177,874 486.747,941	2	351.175,521 486.746,573	2.722
3	351.173,527 486.751,985	4	351.167,354 486.752,188	6.177
5	351.128,333 486.728,786	6	351.106,024 486.716,884	25.285
7	351.066,116 486.701,56	8	351.038,698 486.691,416	29.234
9	351.010,569 486.682,194	10	350.992,351 486.676,952	18.957

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	351.175,521 486.746,573	3	351.173,527 486.751,985	5.768
4	351.167,354 486.752,188	5	351.128,333 486.728,786	45.5
6	351.106,024 486.716,884	7	351.066,116 486.701,56	42.749
8	351.038,698 486.691,416	9	351.010,569 486.682,194	29.602
10	350.992,351 486.676,952	11	350.977,493 486.672,052	15.645

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	350.977,493 486.672,052	12	350.966,425 486.668,185	11.724
13	350.957,714 486.665,142	14	350.966,898 486.657,614	11.875
15	351.024,968 486.677,524	16	351.112,105 486.711,736	93.613
17	351.113,228 486.712,232	18	351.114,952 486.707,676	4.871
19	351.025,36 486.672,776	20	350.971,763 486.654,253	56.707
21	350.977,267 486.650,452	22	351.026,74 486.668,741	52.746
23	351.115,177 486.703,846	24	351.130,754 486.711,311	17.273
25	351.129,237 486.714,513	26	351.133,083 486.716,749	4.449
27	351.179,373 486.743,661	28	351.178,674 486.745,656	2.113

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	350.966,425 486.668,185	13	350.957,714 486.665,142	9.227
14	350.966,898 486.657,614	15	351.024,968 486.677,524	61.388
16	351.112,105 486.711,736	17	351.113,228 486.712,232	1.228
18	351.114,952 486.707,676	19	351.025,36 486.672,776	96.149
20	350.971,763 486.654,253	21	350.977,267 486.650,452	6.688
22	351.026,74 486.668,741	23	351.115,177 486.703,846	95.15
24	351.130,754 486.711,311	25	351.129,237 486.714,513	3.543
26	351.133,083 486.716,749	27	351.179,373 486.743,661	53.544
28	351.178,674 486.745,656	1	351.177,874 486.747,941	2.422

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4845

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3N, 2755 Rapoltu Mare
Nr. topografic:541/d

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 71, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60402	829	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
548 / 11/01/2011		
Act Notarial nr. 22, din 10/01/2011 emis de BNP HOTOIU IOAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun propriu, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MEDREA BOGDAN MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60402	829	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	829	-	1062	1062	ACCES PESTE PARCELA NR 1063 SI SE ASIGURA SERVITUTE DE TRECERE PENTRU PARCELA NR 1063

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.051,925 486.728,216	2	351.048,514 486.741,714	13.922
2	351.048,514 486.741,714	3	351.036,745 486.739,114	12.053
3	351.036,745 486.739,114	4	351.043,732 486.712,606	27.413
4	351.043,732 486.712,606	5	351.091,937 486.725,937	50.014
5	351.091,937 486.725,937	6	351.090,496 486.739,019	13.161

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	351.090,496 486.739,019	1	351.051,925 486.728,216	40.055

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4846

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.096	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/03/2025		
Act Administrativ nr. 14008/29, din 14/03/2000 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OANĂ SABINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

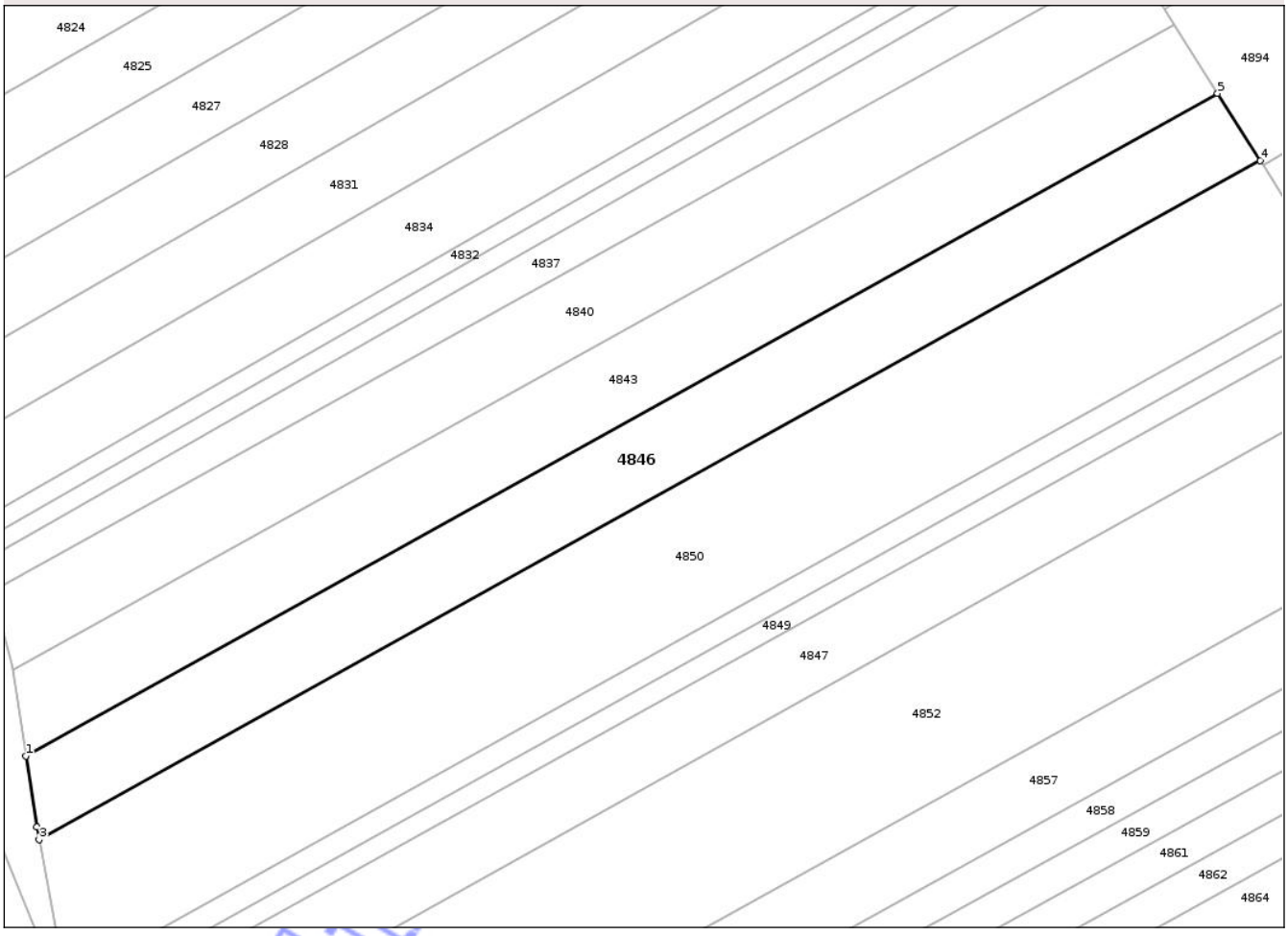
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.096	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.096	61	967/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.995,369 486.342,276	2	350.996,867 486.332,472	9.918
2	350.996,867 486.332,472	3	350.997,201 486.330,73	1.773
3	350.997,201 486.330,73	4	351.166,045 486.424,515	193.142
4	351.166,045 486.424,515	5	351.160,14 486.433,799	11.002
5	351.160,14 486.433,799	1	350.995,369 486.342,276	188.483

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4847

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64662	1.929	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
83482 / 14/11/2024		
Act Notarial nr. 2057 - Contract de vânzare, din 08/11/2024 emis de NP Adam-Hotoiu Alexandra;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARCU GHEORGHE-CĂLIN**, bun comun 2) **MARCU VALENTINA-ALEXANDRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

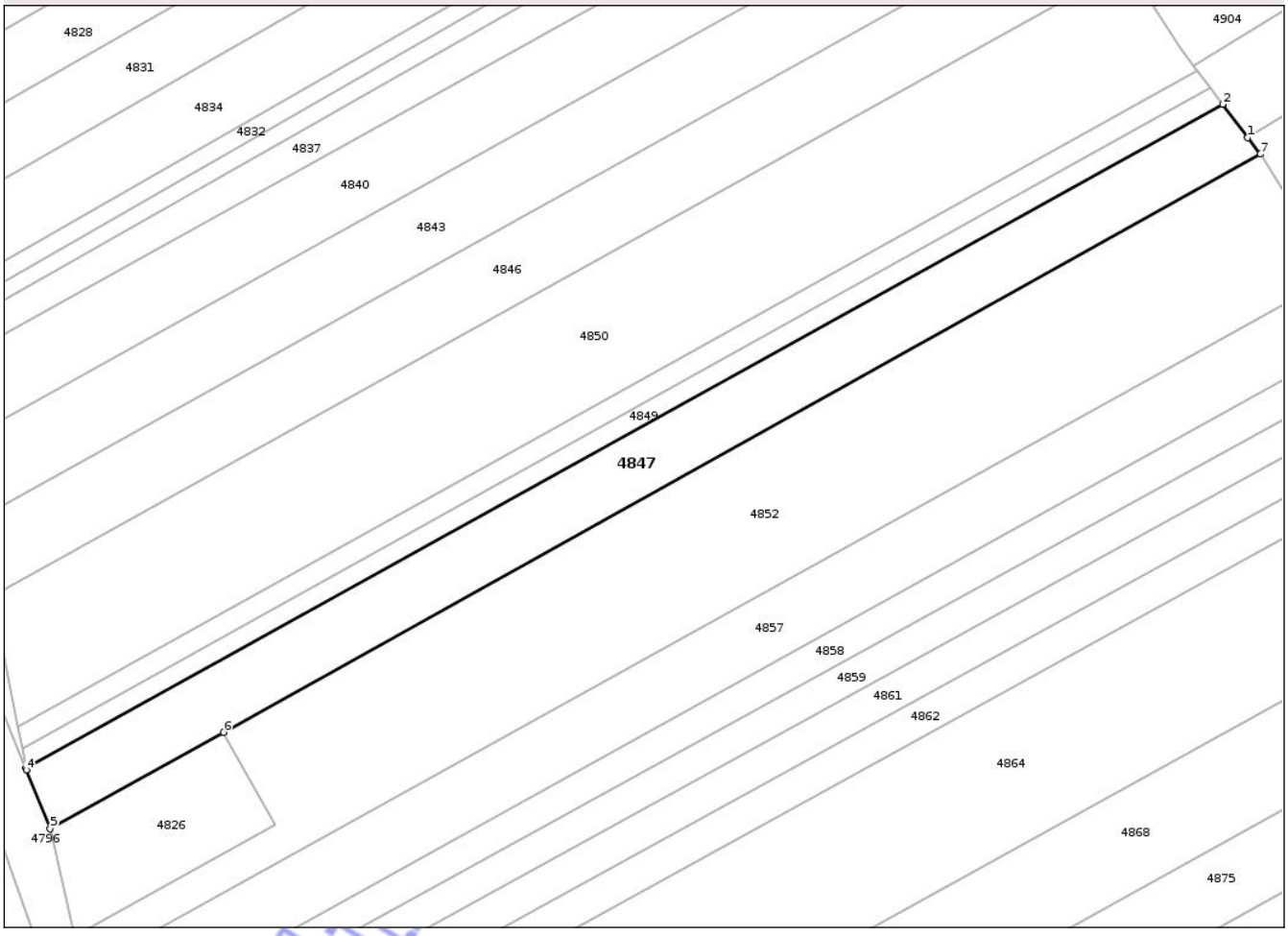
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64662	1.929	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.929	61	967/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.184,007 486.398,823	2	351.180,281 486.403,735	6.165
2	351.180,281 486.403,735	3	351.002,125 486.305,05	203.663
3	351.002,125 486.305,05	4	351.002,172 486.304,804	0.25
4	351.002,172 486.304,804	5	351.005,732 486.296,066	9.436
5	351.005,732 486.296,066	6	351.031,535 486.310,382	29.508

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	351.031,535 486.310,382	7	351.185,884 486.396,348	176.674
7	351.185,884 486.396,348	1	351.184,007 486.398,823	3.107

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4848

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		648	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin.14);		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

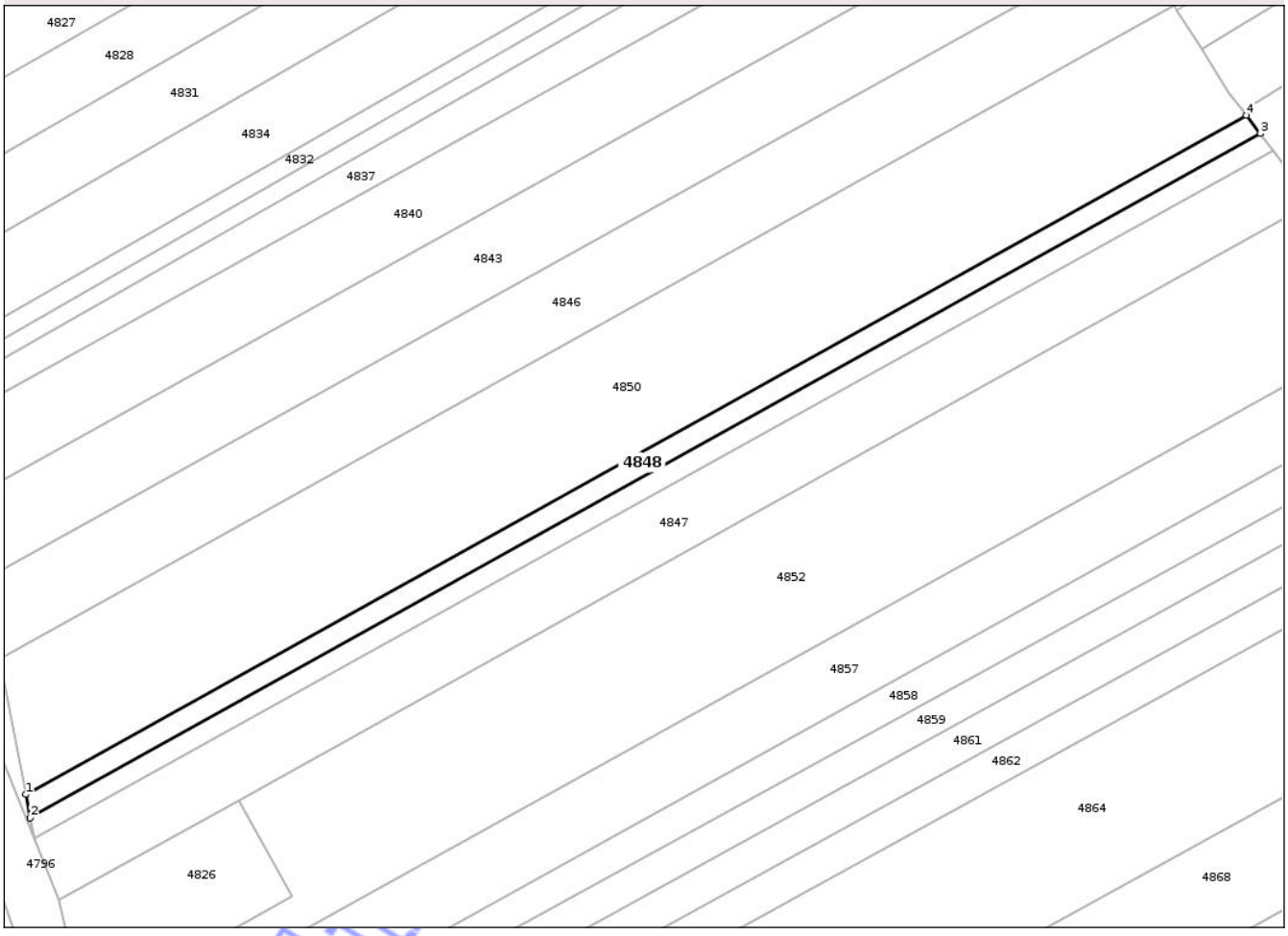
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	648	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	648	-	967/14/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.000,935 486.311,256	2	351.001,572 486.307,932	3.384
2	351.001,572 486.307,932	3	351.178,434 486.406,17	202.314
3	351.178,434 486.406,17	4	351.176,472 486.408,758	3.248
4	351.176,472 486.408,758	1	351.000,935 486.311,256	200.798

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4849

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		590	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/03/2025		
Act Notarial nr. 160, din 01/10/2008 emis de BN Stef Ovidiu Ioan (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/8	A1
	1) **PRESECAN DORINA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8	A1
	1) **MĂRUNȚ CLAUDIA - SIMONA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8	A1
	1) **COSTA RADU - MIRCEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

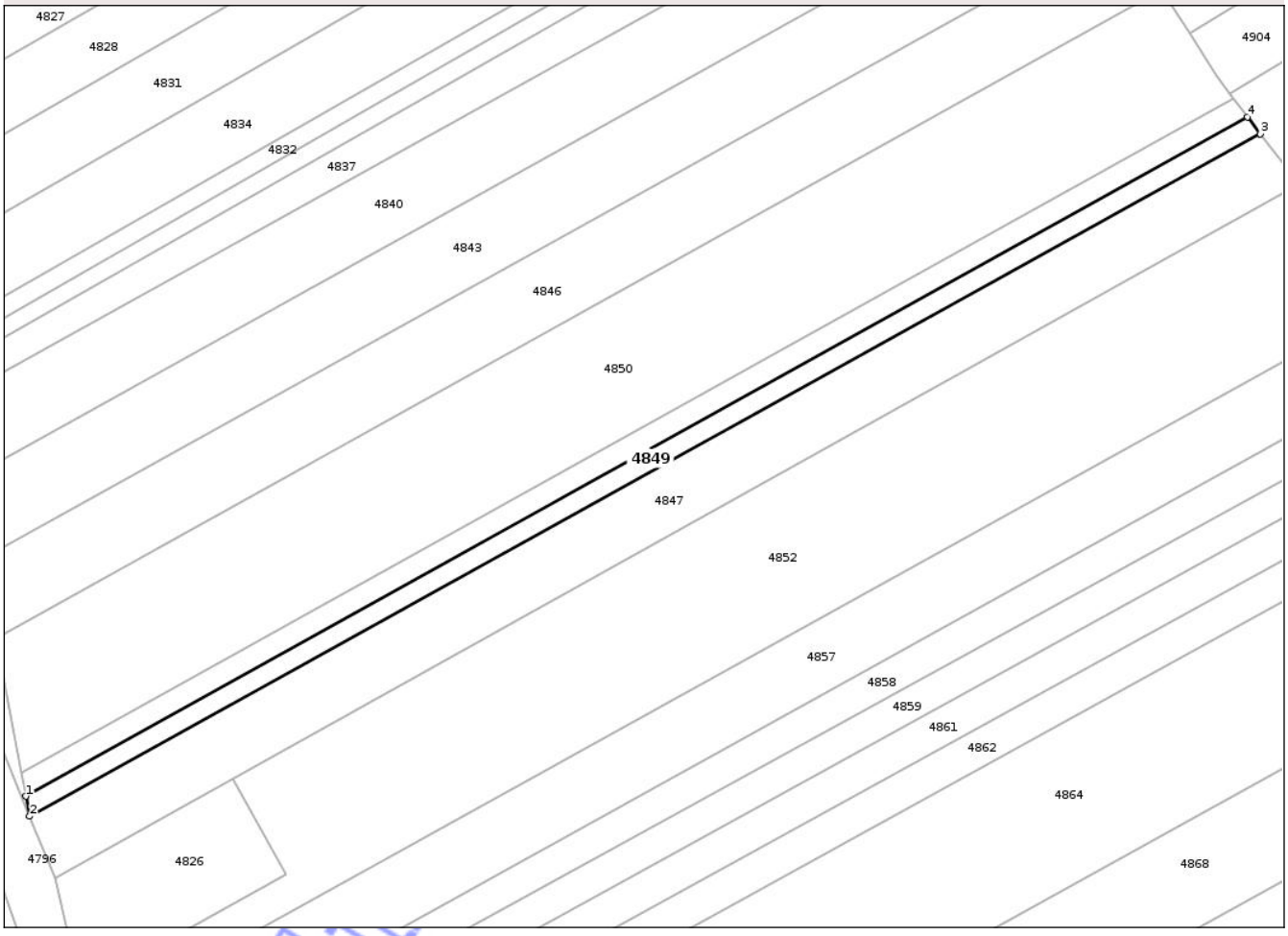
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	590	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	590	61	967/14/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.001,572 486.307,932	2	351.002,125 486.305,05	2.934
2	351.002,125 486.305,05	3	351.180,281 486.403,735	203.663
3	351.180,281 486.403,735	4	351.178,434 486.406,17	3.056
4	351.178,434 486.406,17	1	351.001,572 486.307,932	202.314

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4850

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.708	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/03/2025		
Act Administrativ nr. 90663/365, din 13/08/2004 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DANCIU EUFEMIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

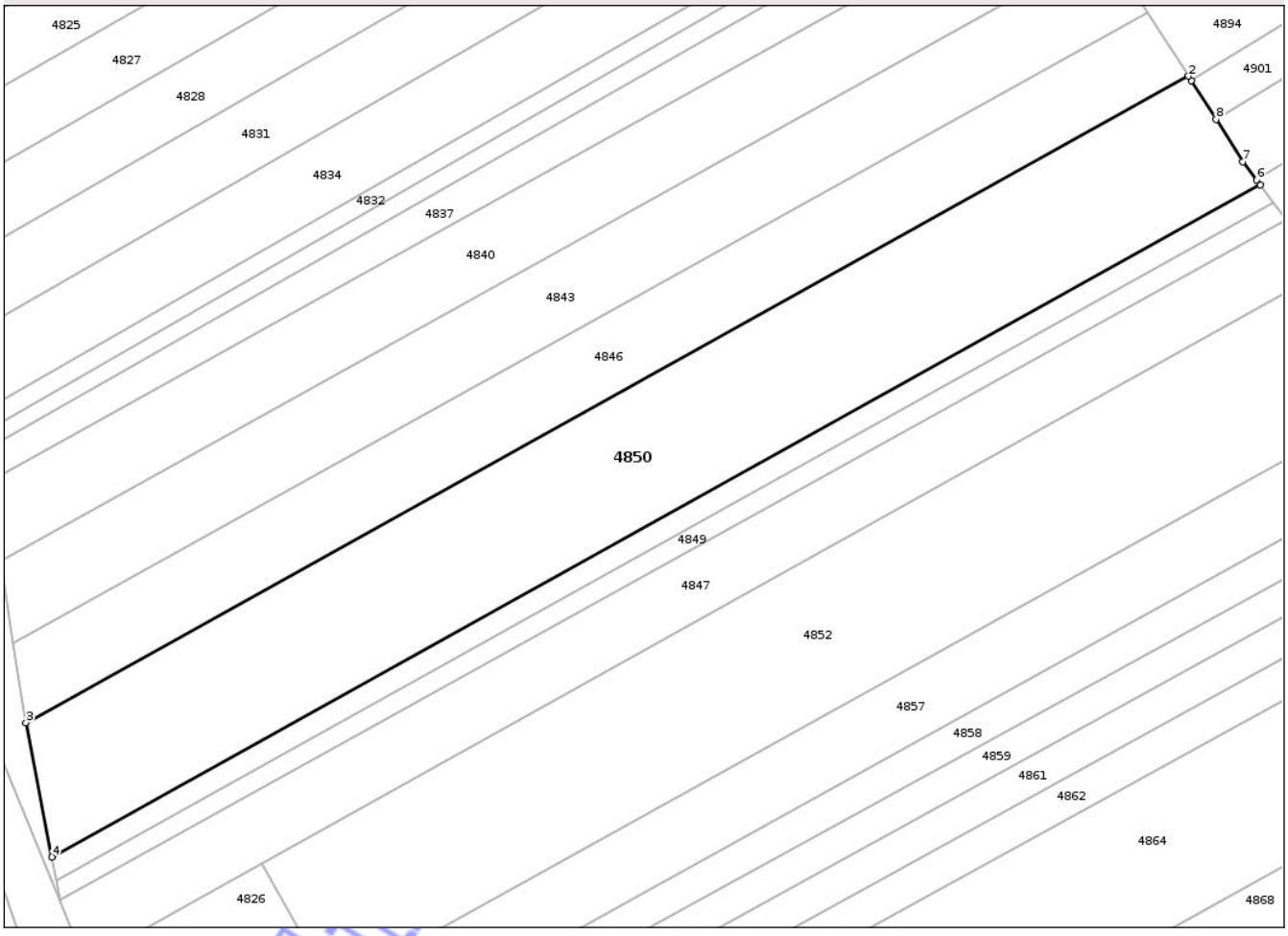
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.708	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.708	61	967/13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.166,456 486.423,868	2	351.166,045 486.424,515	0.766
2	351.166,045 486.424,515	3	350.997,201 486.330,73	193.142
3	350.997,201 486.330,73	4	351.000,935 486.311,256	19.83
4	351.000,935 486.311,256	5	351.176,472 486.408,758	200.798
5	351.176,472 486.408,758	6	351.175,929 486.409,474	0.899

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	351.175,929 486.409,474	7	351.173,955 486.412,077	3.266
7	351.173,955 486.412,077	8	351.170,032 486.418,246	7.311
8	351.170,032 486.418,246	1	351.166,456 486.423,868	6.664

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4851

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.017	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/03/2025		
Act Administrativ nr. 14008/23, din 23/02/2000 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IRIMIE IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

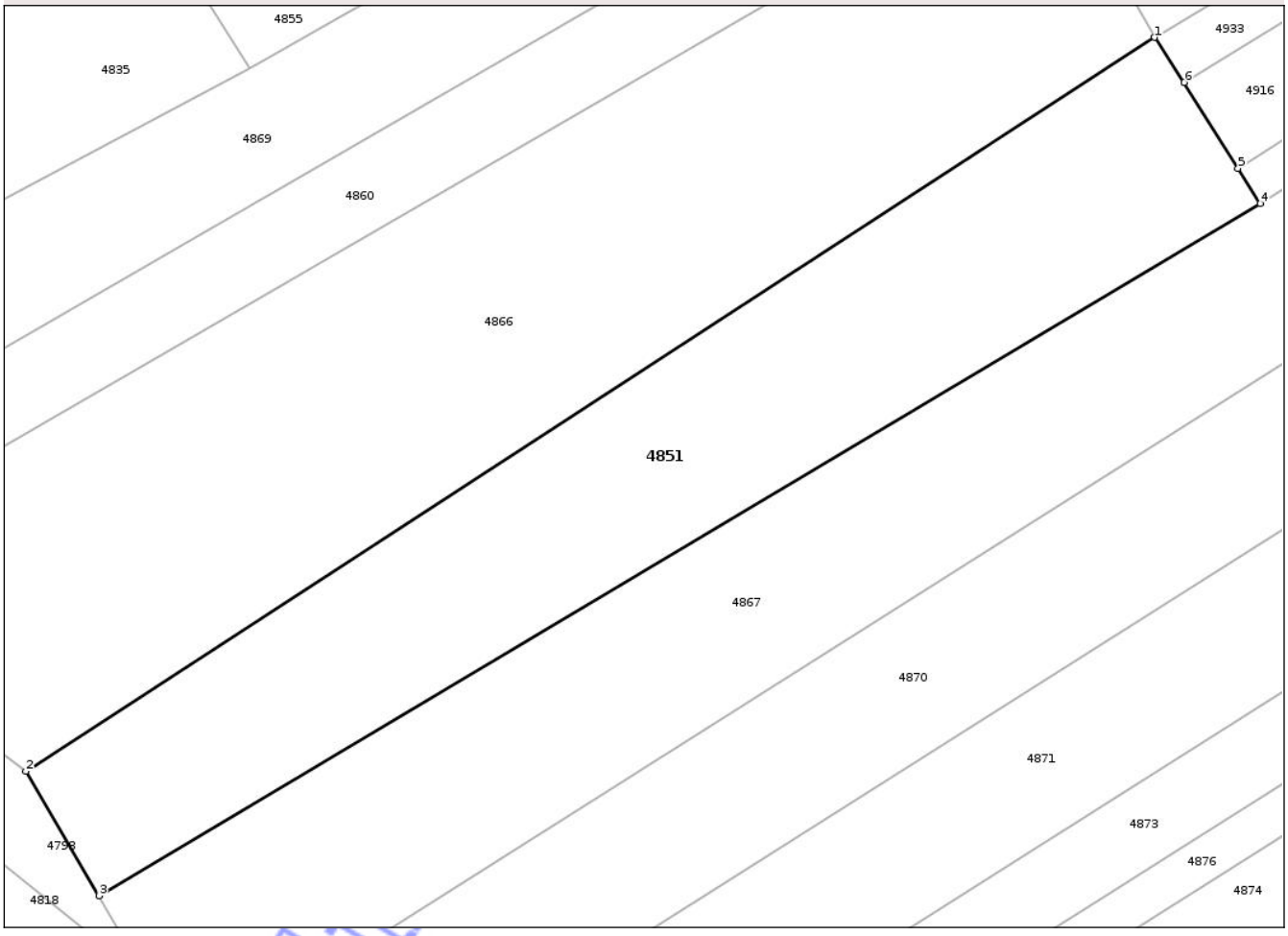
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.017	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.017	61	964/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.137,103 486.630,013	2	351.062,036 486.581,261	89.509
2	351.062,036 486.581,261	3	351.066,898 486.573,001	9.585
3	351.066,898 486.573,001	4	351.144,131 486.618,964	89.876
4	351.144,131 486.618,964	5	351.142,656 486.621,316	2.776
5	351.142,656 486.621,316	6	351.139,073 486.627,029	6.744

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	351.139,073 486.627,029	1	351.137,103 486.630,013	3.576

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4852

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60302	3.891	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8221 / 25/02/2020		
Act Notarial nr. aut. nr. 365, din 20/02/2020 emis de NP Adam-Hotoiu Alexandra;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUDOR DANIEL-NICOLAE**, bun comun cu 2) **TUDOR BIANCA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

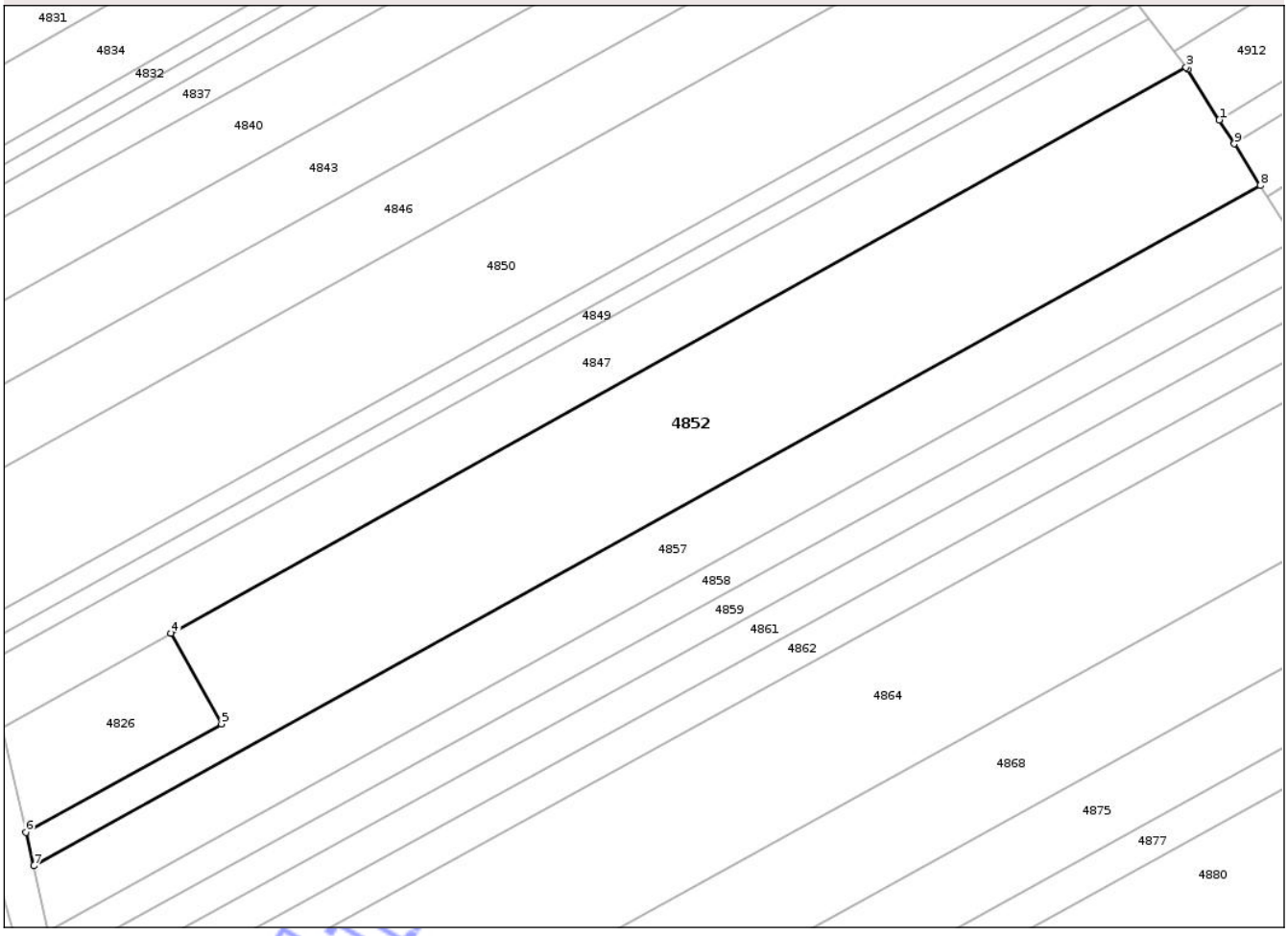
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60302	3.891	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.891	-	967/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.190,922 486.388,364	2	351.186,141 486.396,009	9.017
2	351.186,141 486.396,009	3	351.185,884 486.396,348	0.425
3	351.185,884 486.396,348	4	351.031,535 486.310,382	176.674
4	351.031,535 486.310,382	5	351.039,172 486.296,605	15.752
5	351.039,172 486.296,605	6	351.009,435 486.280,121	34.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	351.009,435 486.280,121	7	351.010,612 486.275,056	5.2
7	351.010,612 486.275,056	8	351.197,16 486.378,39	213.256
8	351.197,16 486.378,39	9	351.193,204 486.384,716	7.461
9	351.193,204 486.384,716	1	351.190,922 486.388,364	4.302

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4853

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1579, 1200 Rapolt
Nr. topografic:562, 563, 567/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60611	4.276	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14683 / 17/03/2021		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr.185, din 16/03/2021 emis de BN Hotoiu Ioan;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRĂCIUN COSMINA-RICA**, ca bun comun 2) **CRĂCIUN MARIUS-IONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

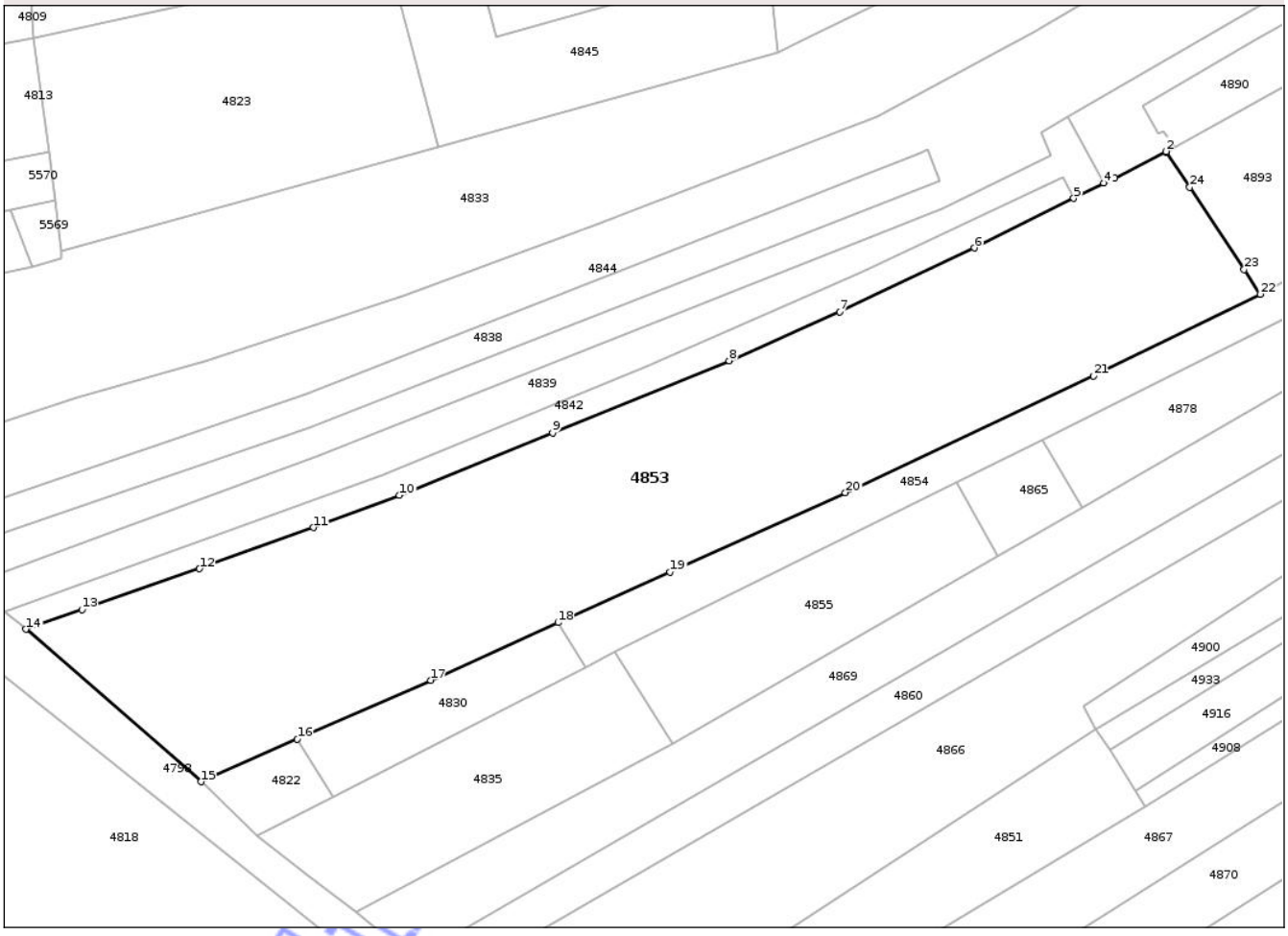
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60611	4.276	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	4.276	-	1086	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.147,115 486.711,748	2	351.147,004 486.711,915	0.2
3	351.139,725 486.708,128	4	351.138,223 486.707,38	1.678
5	351.133,926 486.705,241	6	351.119,796 486.698,206	15.785
7	351.100,71 486.689,163	8	351.085,023 486.682,232	17.15
9	351.059,946 486.671,995	10	351.038,221 486.663,132	23.463

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	351.147,004 486.711,915	3	351.139,725 486.708,128	8.205
4	351.138,223 486.707,38	5	351.133,926 486.705,241	4.8
6	351.119,796 486.698,206	7	351.100,71 486.689,163	21.119
8	351.085,023 486.682,232	9	351.059,946 486.671,995	27.086
10	351.038,221 486.663,132	11	351.026,016 486.658,576	13.028

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	351.026,016 486.658,576	12	351.009,807 486.652,73	17.231
13	350.993,129 486.646,917	14	350.985,188 486.644,161	8.406
15	351.010,022 486.622,53	16	351.023,712 486.628,573	14.964
17	351.042,651 486.636,933	18	351.060,728 486.645,091	19.833
19	351.076,639 486.652,271	20	351.101,495 486.663,533	27.288
21	351.136,737 486.680,079	22	351.160,404 486.691,665	26.351
23	351.158,11 486.695,131	24	351.150,39 486.706,797	13.989

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	351.009,807 486.652,73	13	350.993,129 486.646,917	17.663
14	350.985,188 486.644,161	15	351.010,022 486.622,53	32.935
16	351.023,712 486.628,573	17	351.042,651 486.636,933	20.702
18	351.060,728 486.645,091	19	351.076,639 486.652,271	17.456
20	351.101,495 486.663,533	21	351.136,737 486.680,079	38.933
22	351.160,404 486.691,665	23	351.158,11 486.695,131	4.156
24	351.150,39 486.706,797	1	351.147,115 486.711,748	5.936

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4854

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.072	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 18/03/2025		
Act Administrativ nr. 14008/22, din 23/02/2000 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FARCAŞ ANDREI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

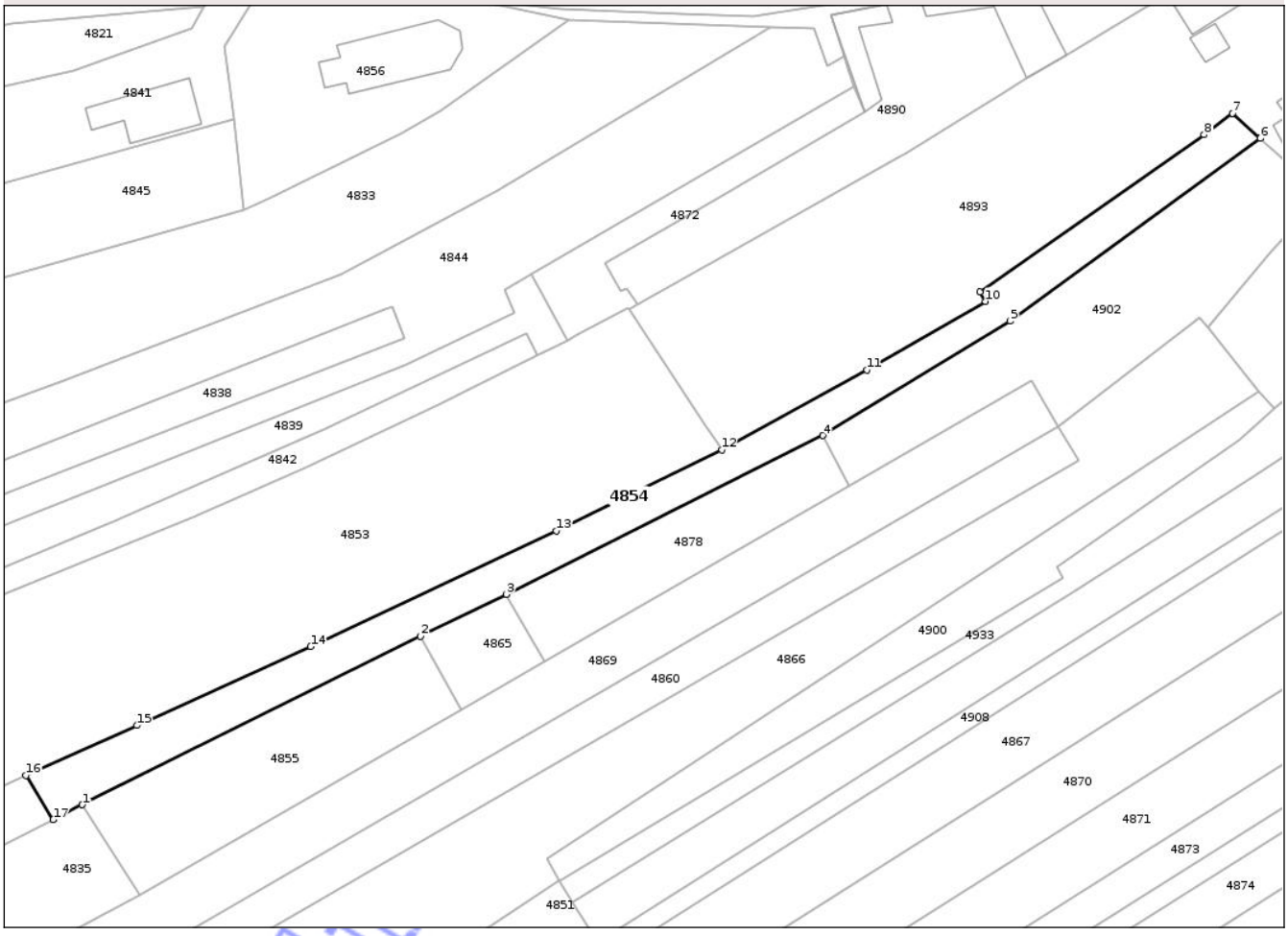
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.072	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.072	18	1087	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.068,812 486.640,925	2	351.117,242 486.665,001	54.084
2	351.117,242 486.665,001	3	351.129,559 486.671,011	13.705
3	351.129,559 486.671,011	4	351.174,876 486.693,732	50.694
4	351.174,876 486.693,732	5	351.201,67 486.710,119	31.408
5	351.201,67 486.710,119	6	351.237,521 486.736,253	44.365

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	351.237,521 486.736,253	7	351.233,554 486.739,811	5.329
7	351.233,554 486.739,811	8	351.229,508 486.736,737	5.081
8	351.229,508 486.736,737	9	351.197,382 486.714,261	39.208
9	351.197,382 486.714,261	10	351.198,168 486.712,922	1.553
10	351.198,168 486.712,922	11	351.181,154 486.703,127	19.632
11	351.181,154 486.703,127	12	351.160,404 486.691,665	23.705
12	351.160,404 486.691,665	13	351.136,737 486.680,079	26.351
13	351.136,737 486.680,079	14	351.101,495 486.663,533	38.933
14	351.101,495 486.663,533	15	351.076,639 486.652,271	27.288
15	351.076,639 486.652,271	16	351.060,728 486.645,091	17.456
16	351.060,728 486.645,091	17	351.064,629 486.638,787	7.414
17	351.064,629 486.638,787	1	351.068,812 486.640,925	4.698

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4855

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		732	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/03/2025		
Act Administrativ nr. 24531/9, din 19/07/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **JUNE IOAN** 2) **MĂRUNŢ EVA** 3) **PAMFILIE NICOLAE IONEL** 4) **DEHELEAN AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

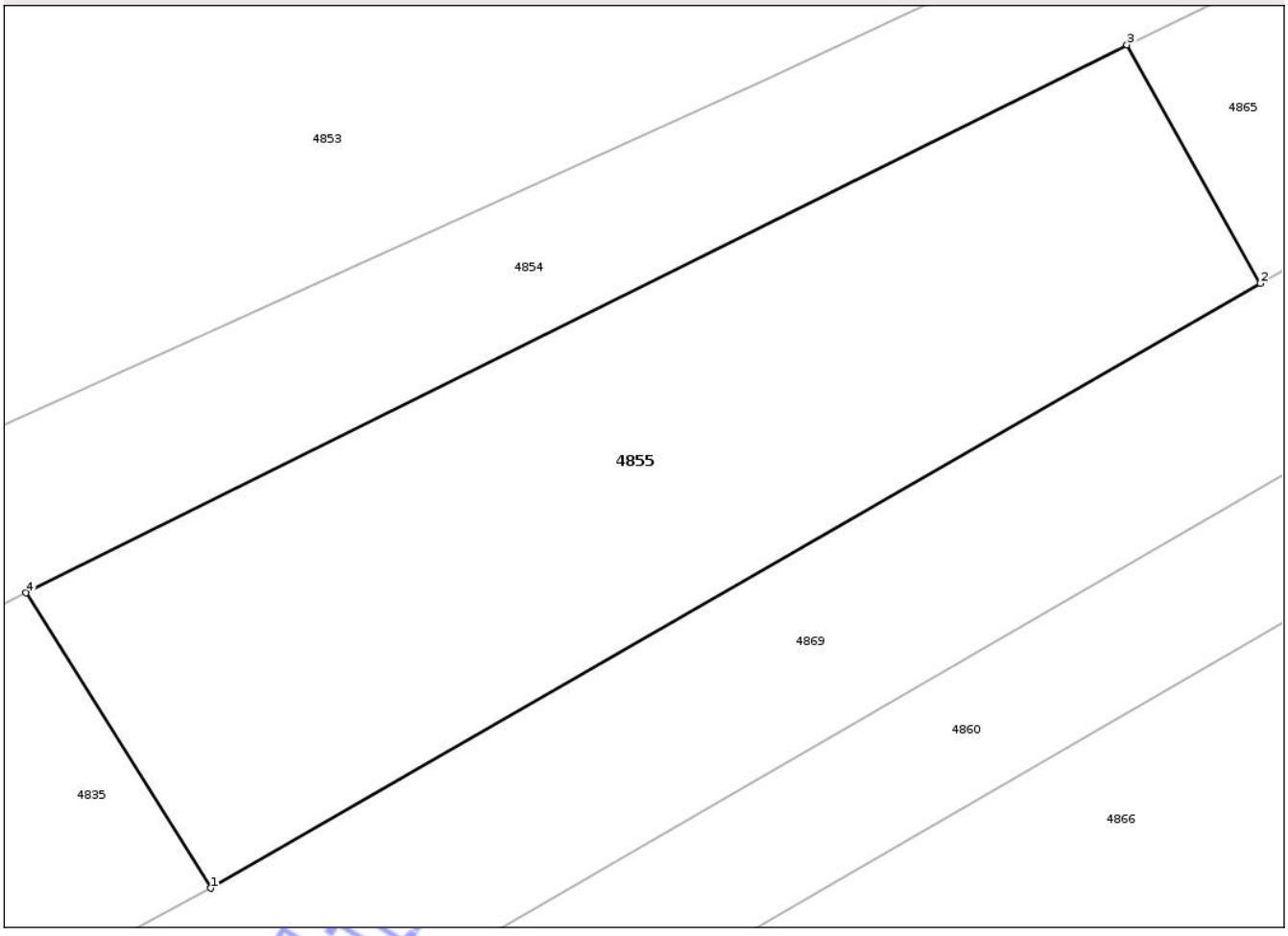
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	732	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	318	18	1098	-	
2	faneata	DA	414	18	1099	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.076,956 486.627,949	2	351.123,102 486.654,518	53.248
2	351.123,102 486.654,518	3	351.117,242 486.665,001	12.01
3	351.117,242 486.665,001	4	351.068,812 486.640,925	54.084
4	351.068,812 486.640,925	1	351.076,956 486.627,949	15.32

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4856

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

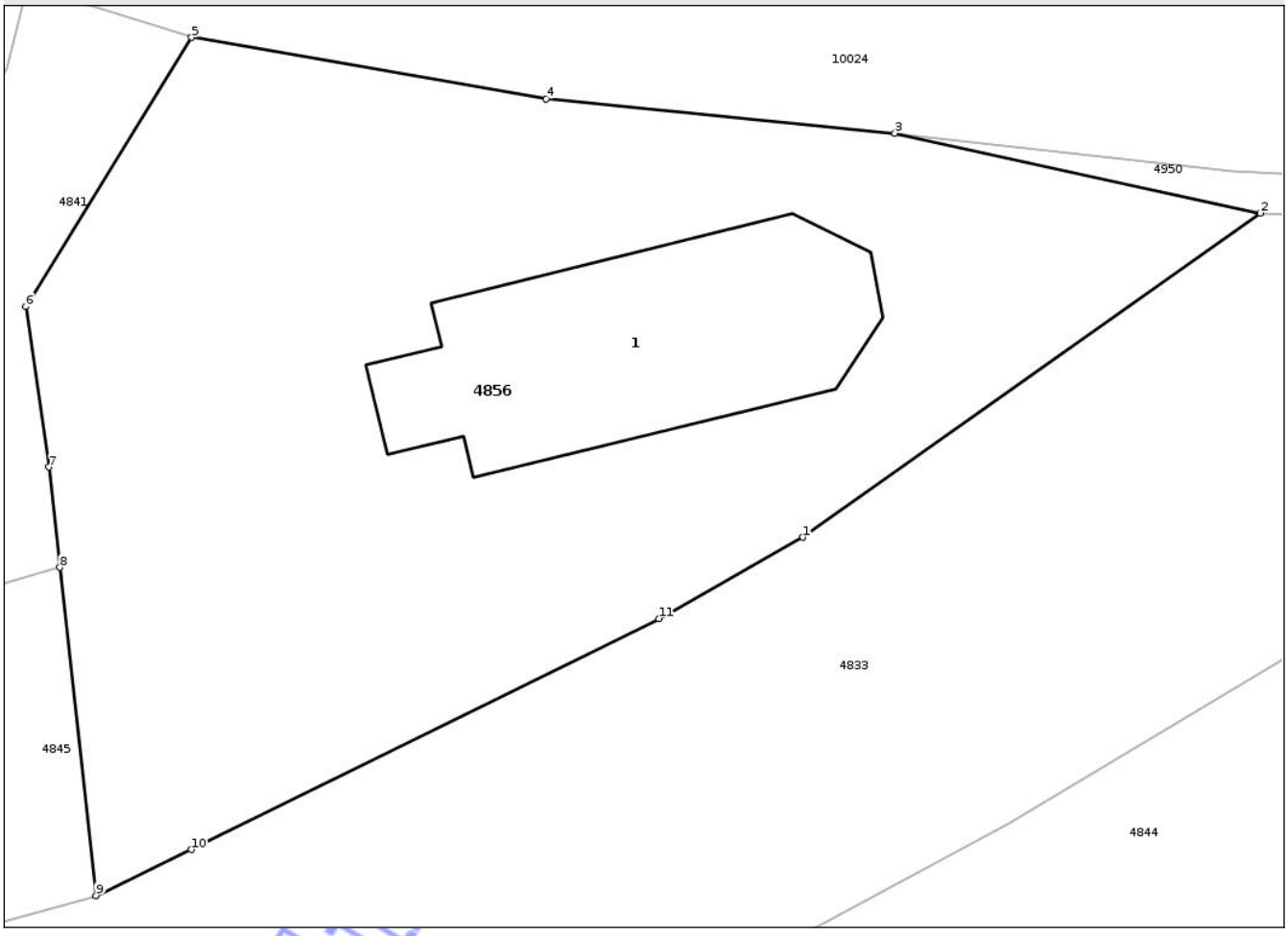
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	900	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii administrative si social culturale	131	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:131 mp; BISERICĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.120,15 486.740,219	2	351.138,398 486.753,14	22.359
2	351.138,398 486.753,14	3	351.123,814 486.756,328	14.928
3	351.123,814 486.756,328	4	351.109,896 486.757,698	13.985

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	351.109,896 486.757,698	5	351.095,75 486.760,145	14.356
5	351.095,75 486.760,145	6	351.089,134 486.749,416	12.605
6	351.089,134 486.749,416	7	351.090,056 486.743,017	6.465
7	351.090,056 486.743,017	8	351.090,496 486.739,019	4.022
8	351.090,496 486.739,019	9	351.091,937 486.725,937	13.161
9	351.091,937 486.725,937	10	351.095,732 486.727,775	4.217
10	351.095,732 486.727,775	11	351.114,396 486.736,983	20.812
11	351.114,396 486.736,983	1	351.120,15 486.740,219	6.602

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4857

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.104	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 13/03/2025		
Act Administrativ nr. 21106/96, din 24/01/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **JOSAN OCTAVIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

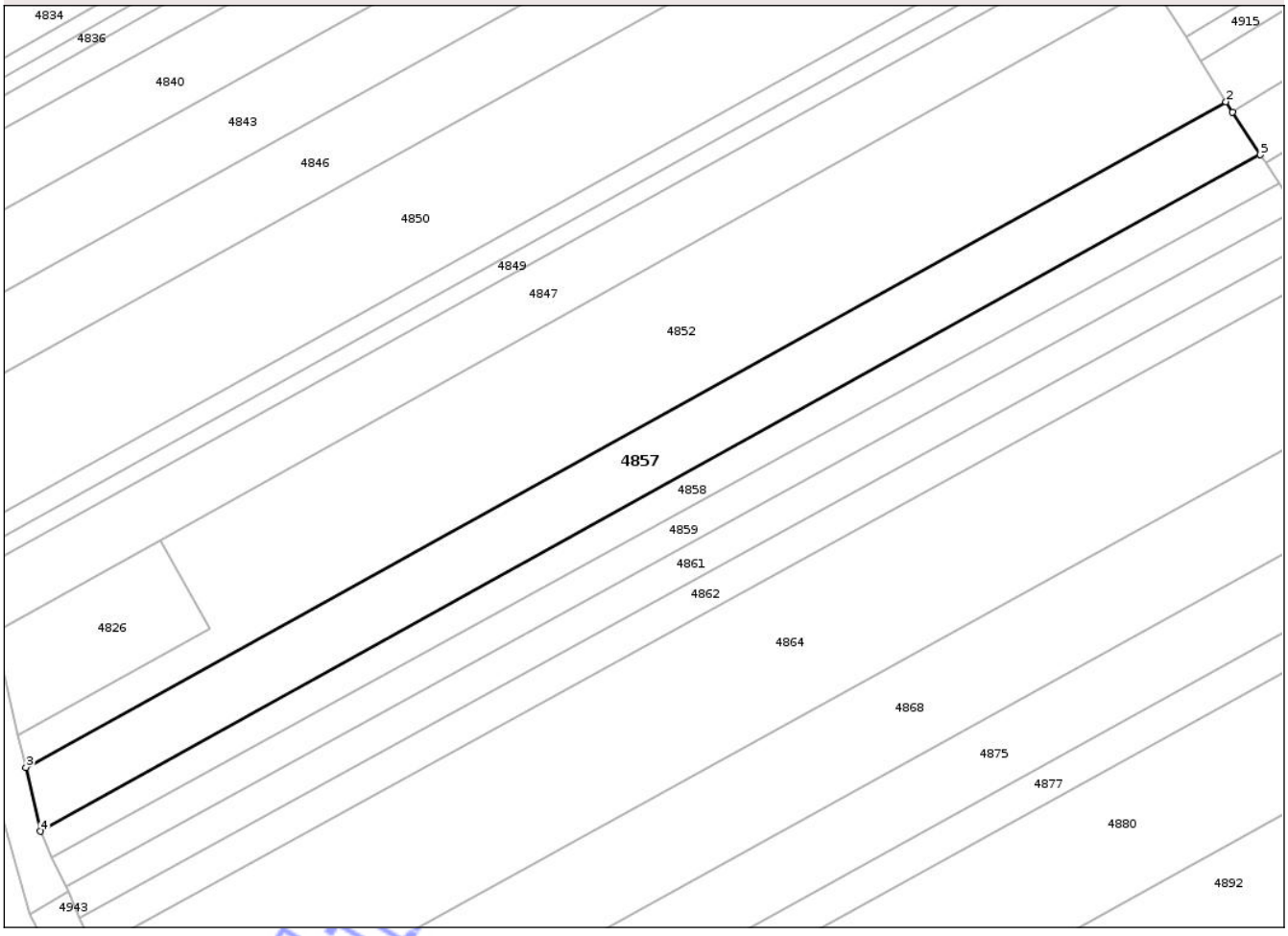
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.104	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.104	61	967/17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.198,199 486.376,784	2	351.197,16 486.378,39	1.913
2	351.197,16 486.378,39	3	351.010,612 486.275,056	213.256
3	351.010,612 486.275,056	4	351.012,864 486.265,117	10.191
4	351.012,864 486.265,117	5	351.202,485 486.370,153	216.769
5	351.202,485 486.370,153	1	351.198,199 486.376,784	7.895

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4859

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.059	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/03/2025		
Act Notarial nr. 9, din 03/02/2004 emis de BN Hotoiu Ioan (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **GIURESCU RODICA**, n. Danciu	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **DANCIU SILVIU - DOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

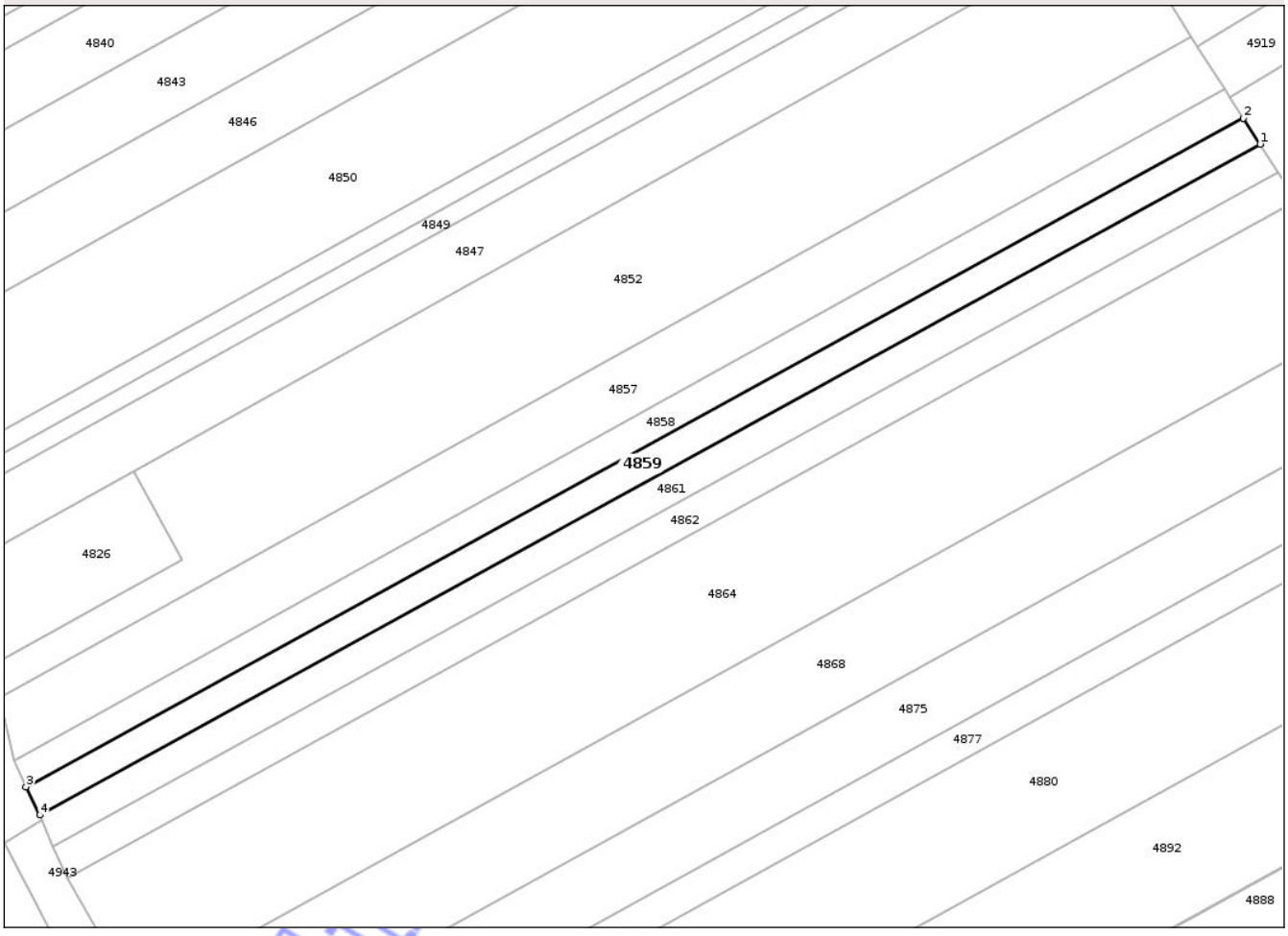
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.059	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.059	61	967/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.208,016 486.361,597	2	351.205,392 486.365,657	4.835
2	351.205,392 486.365,657	3	351.014,662 486.261,029	217.543
3	351.014,662 486.261,029	4	351.016,806 486.256,62	4.903
4	351.016,806 486.256,62	1	351.208,016 486.361,597	218.132

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4861

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.160	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/03/2025		
Act Administrativ nr. 14008/2, din 30/06/1999 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OANA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

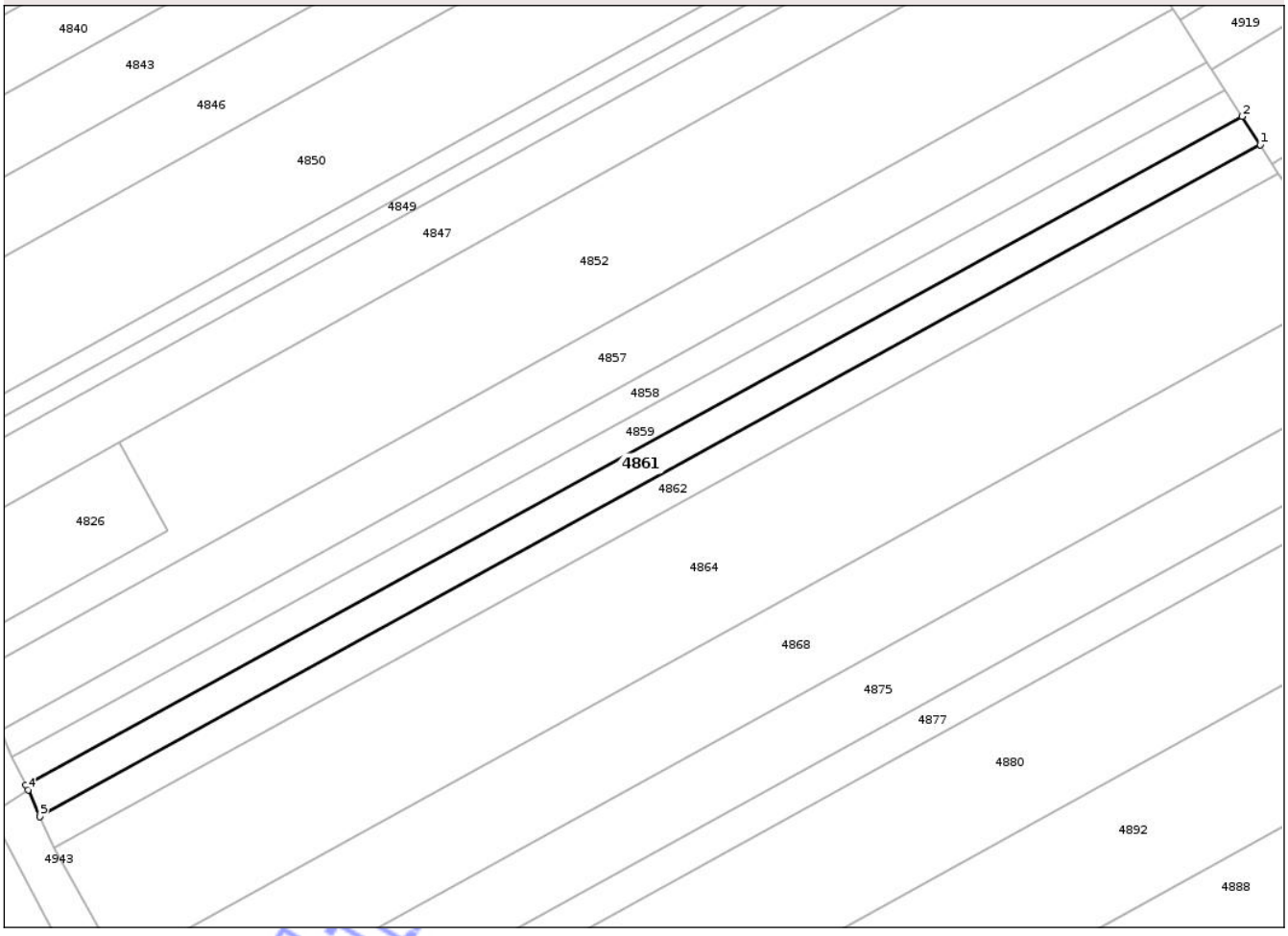
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.160	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.160	61	967/20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.210,881 486.357,165	2	351.208,016 486.361,597	5.277
2	351.208,016 486.361,597	3	351.016,806 486.256,62	218.132
3	351.016,806 486.256,62	4	351.017,172 486.255,883	0.823
4	351.017,172 486.255,883	5	351.018,949 486.251,689	4.555
5	351.018,949 486.251,689	1	351.210,881 486.357,165	219.005

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4863

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:801 Rapoltu Mare
Nr. topografic:1070

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60135	274	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit; Imob se identifica cu Cf 801 Rapoltu Mare, nr topo 1070

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60135-C1	Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:274 mp; STALP LEA 400 kV MINTIA-SIBIU, STALP NR.86

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10411 / 21/05/2009		
Act Normativ nr. H.G.R. nr.365, din 02/07/1998 emis de Guvernul Romaniei (act normativ nr. Legea 13/23-01-2007 emis de Parlamentul Romaniei; act notarial nr. Contract de concesiune nr.1/29-06-2004 emis de Notar Public; act notarial nr. Act aditional nr.3/31-07-2007 emis de Notar Public;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
10411 / 21/05/2009		
Act Notarial nr. Contract de concesiune nr.1, din 29/06/2004 emis de Notar Public;		
C1	se noteaza dreptul de exploatare pe o perioada de 49 de ani incepand cu 29.06.2004 in favoarea	A1, A1.1
	1) **CNTEE TRANSELECTRICA SA BUCURESTI SUC DE TRANSPORT SIBIU**, CIF:9999999999999	

Neutilizabil în circuitul civil

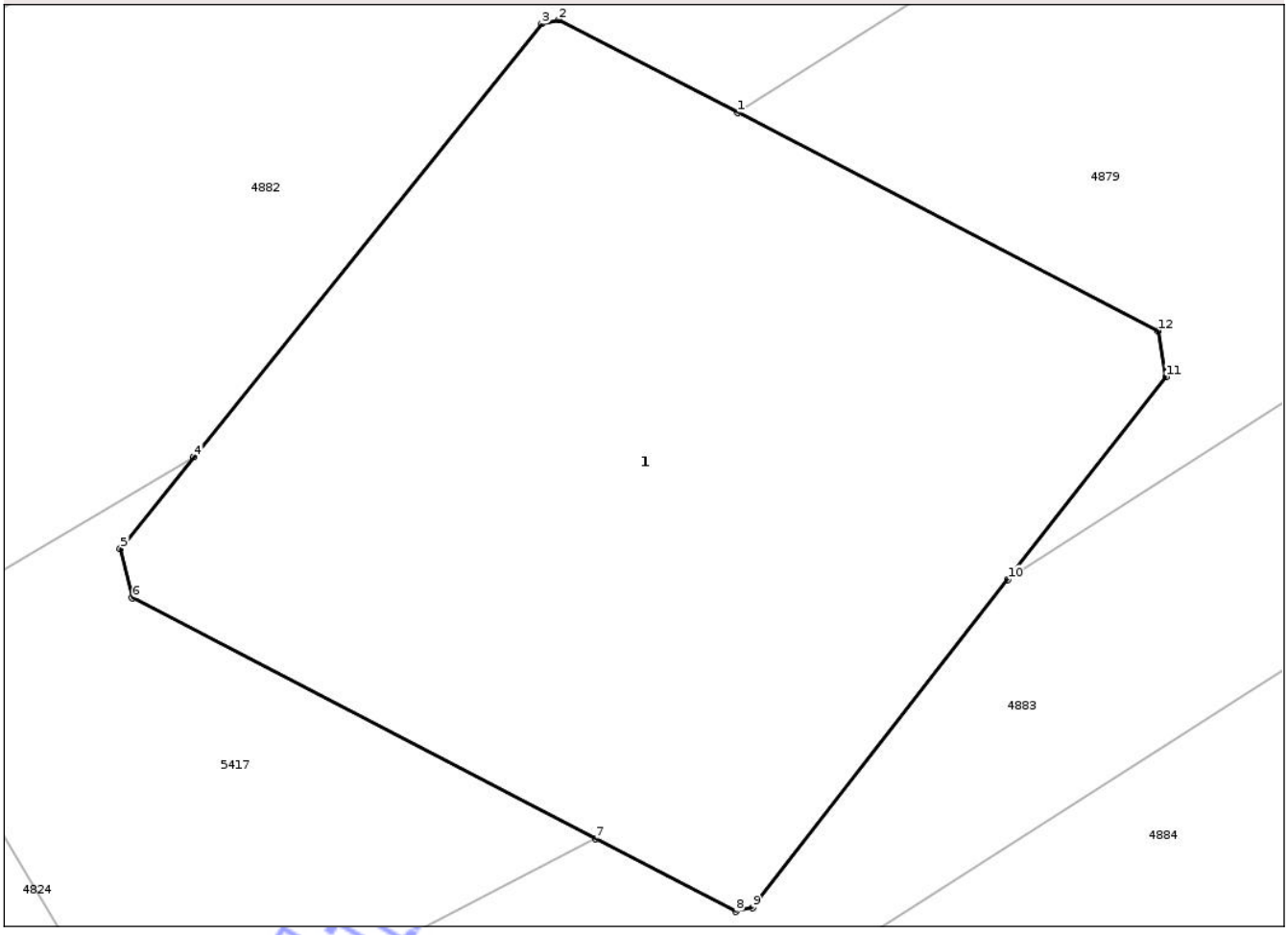
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60135	274	Imob se identifica cu Cf 801 Rapoltu Mare, nr topo 1070

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	274	-	969/102, 969/103	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60135-C1	constructii industriale si edilitare	274	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:274 mp; STALP LEA 400 kV MINTIA-SIBIU, STALP NR.86

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.127,569 486.531,44	2	351.123,44 486.533,58	4.65
2	351.123,44 486.533,58	3	351.123,05 486.533,49	0.4
3	351.123,05 486.533,49	4	351.115,01 486.523,485	12.835

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	351.115,01 486.523,485	5	351.113,31 486.521,37	2.714
5	351.113,31 486.521,37	6	351.113,59 486.520,24	1.164
6	351.113,59 486.520,24	7	351.124,29 486.514,681	12.057
7	351.124,29 486.514,681	8	351.127,53 486.512,998	3.651
8	351.127,53 486.512,998	9	351.127,921 486.513,088	0.401
9	351.127,921 486.513,088	10	351.133,823 486.520,659	9.6
10	351.133,823 486.520,659	11	351.137,47 486.525,34	5.934
11	351.137,47 486.525,34	12	351.137,29 486.526,4	1.075
12	351.137,29 486.526,4	1	351.127,569 486.531,44	10.95

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4858

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.063	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 13/03/2025		
Act Administrativ nr. 47300/5, din 04/06/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAGDA EMILIA** 2) **MAGDA TEODOR** 3) **CIOCAN AURORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

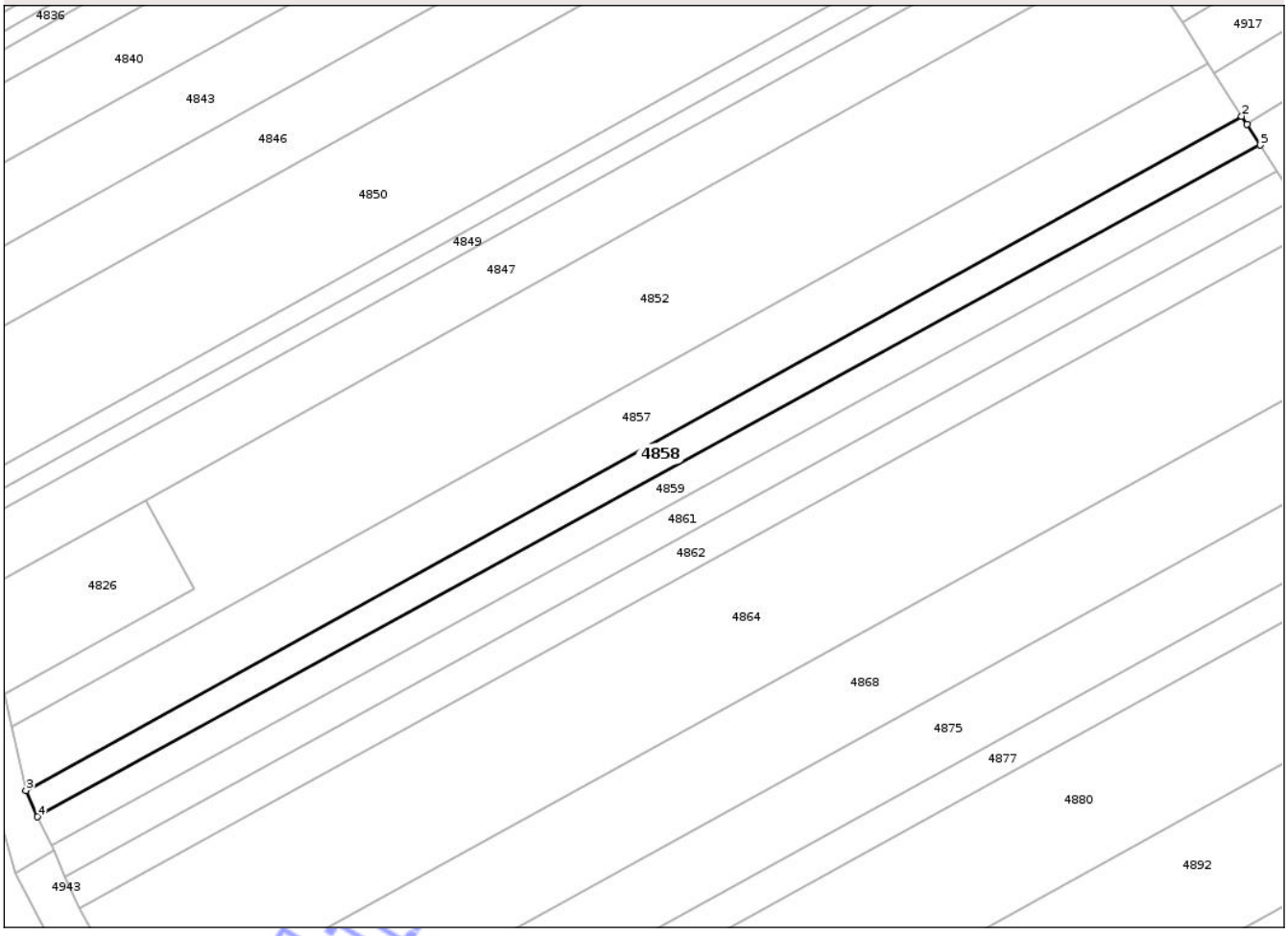
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.063	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.063	61	967/18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.203,284 486.368,917	2	351.202,485 486.370,153	1.472
2	351.202,485 486.370,153	3	351.012,864 486.265,117	216.769
3	351.012,864 486.265,117	4	351.014,662 486.261,029	4.466
4	351.014,662 486.261,029	5	351.205,392 486.365,657	217.543
5	351.205,392 486.365,657	1	351.203,284 486.368,917	3.882

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4860

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.089	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/03/2025		
Act Administrativ nr. 14008/13, din 09/07/1999 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BENŢA LIDIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

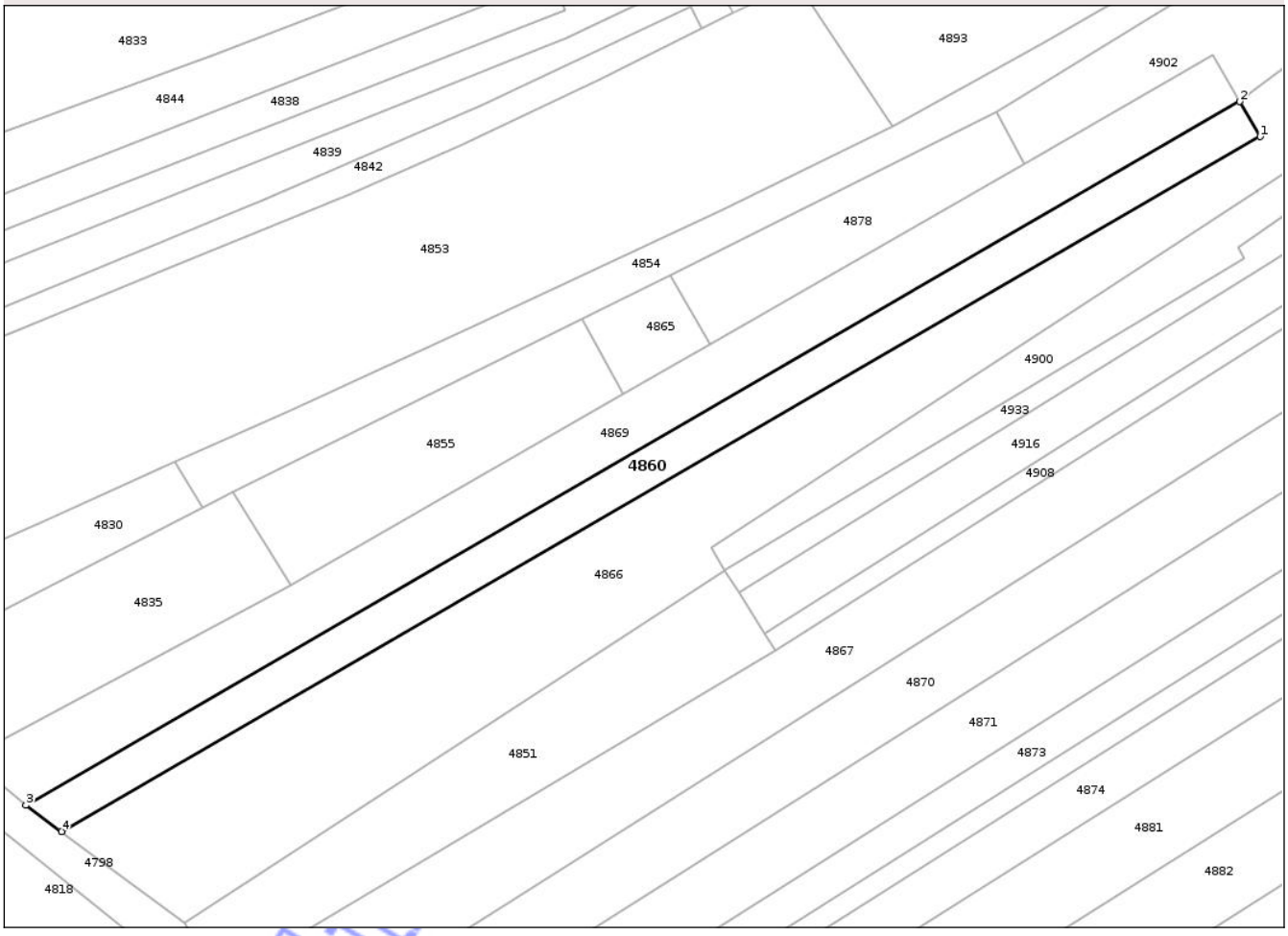
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.089	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	647	18	1102	-	
2	faneata	DA	442	18	1104	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.211,492 486.690,237	2	351.208,642 486.695,088	5.626
2	351.208,642 486.695,088	3	351.040,082 486.597,504	194.769
3	351.040,082 486.597,504	4	351.045,011 486.593,857	6.132
4	351.045,011 486.593,857	1	351.211,492 486.690,237	192.367

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4862

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64451	1.164	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39349 / 29/08/2022		
Act Notarial nr. Contract de vanzare nr.1742, din 26/08/2022 emis de NP Adam-Hotoiu Alexandra;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **HĂRĂGUŞ DANIELA**, căsătorită cu 2) **HĂRĂGUŞ SERGIU-ROMULUS**, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

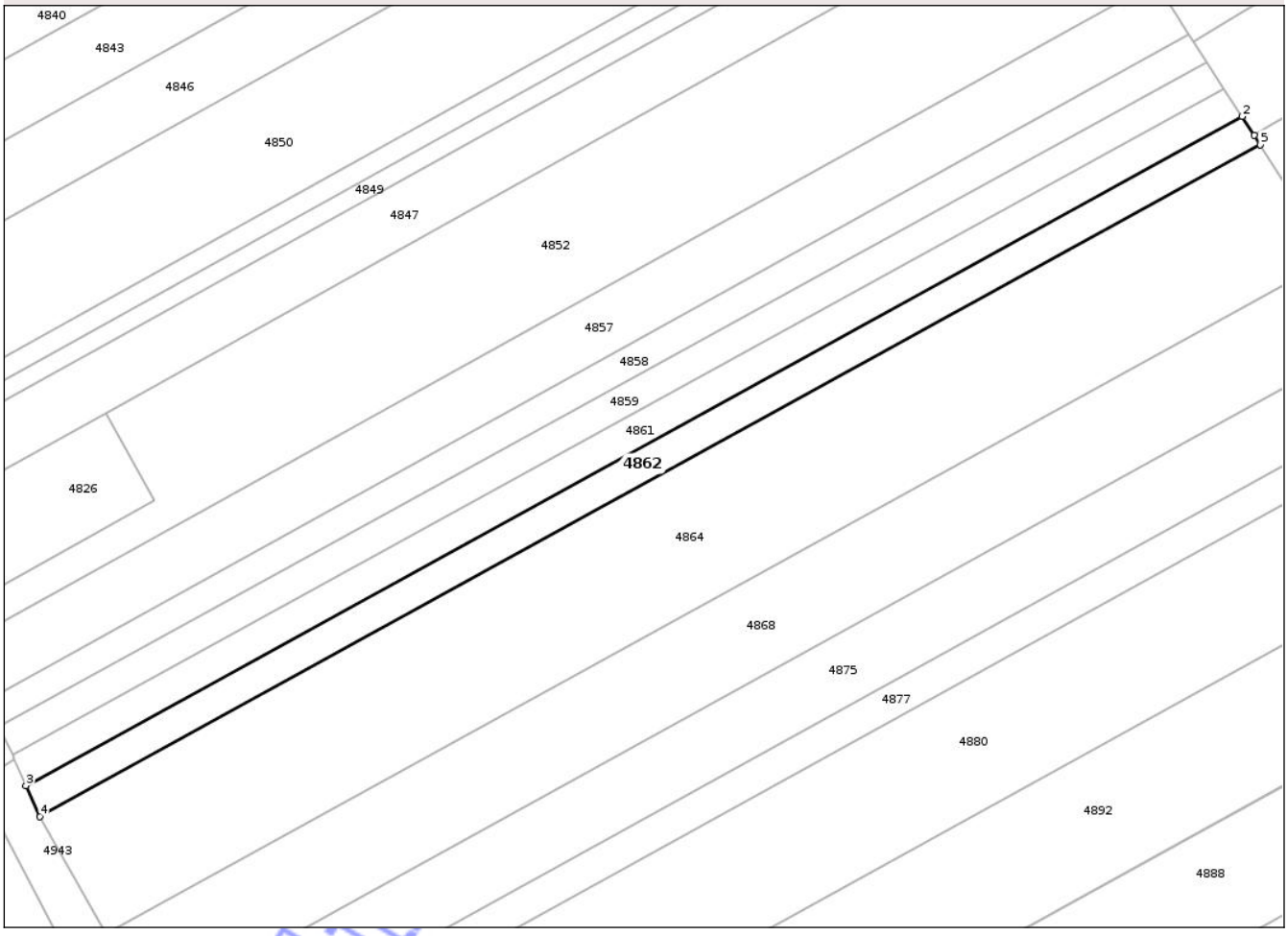
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64451	1.164	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.164	61	967/21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.212,809 486.354,183	2	351.210,881 486.357,165	3.551
2	351.210,881 486.357,165	3	351.018,949 486.251,689	219.005
3	351.018,949 486.251,689	4	351.021,17 486.246,828	5.344
4	351.021,17 486.246,828	5	351.213,757 486.352,717	219.777
5	351.213,757 486.352,717	1	351.212,809 486.354,183	1.746

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4864

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.677	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 13/03/2025		
Act Administrativ nr. 14008/3, din 01/07/1999 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OANA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

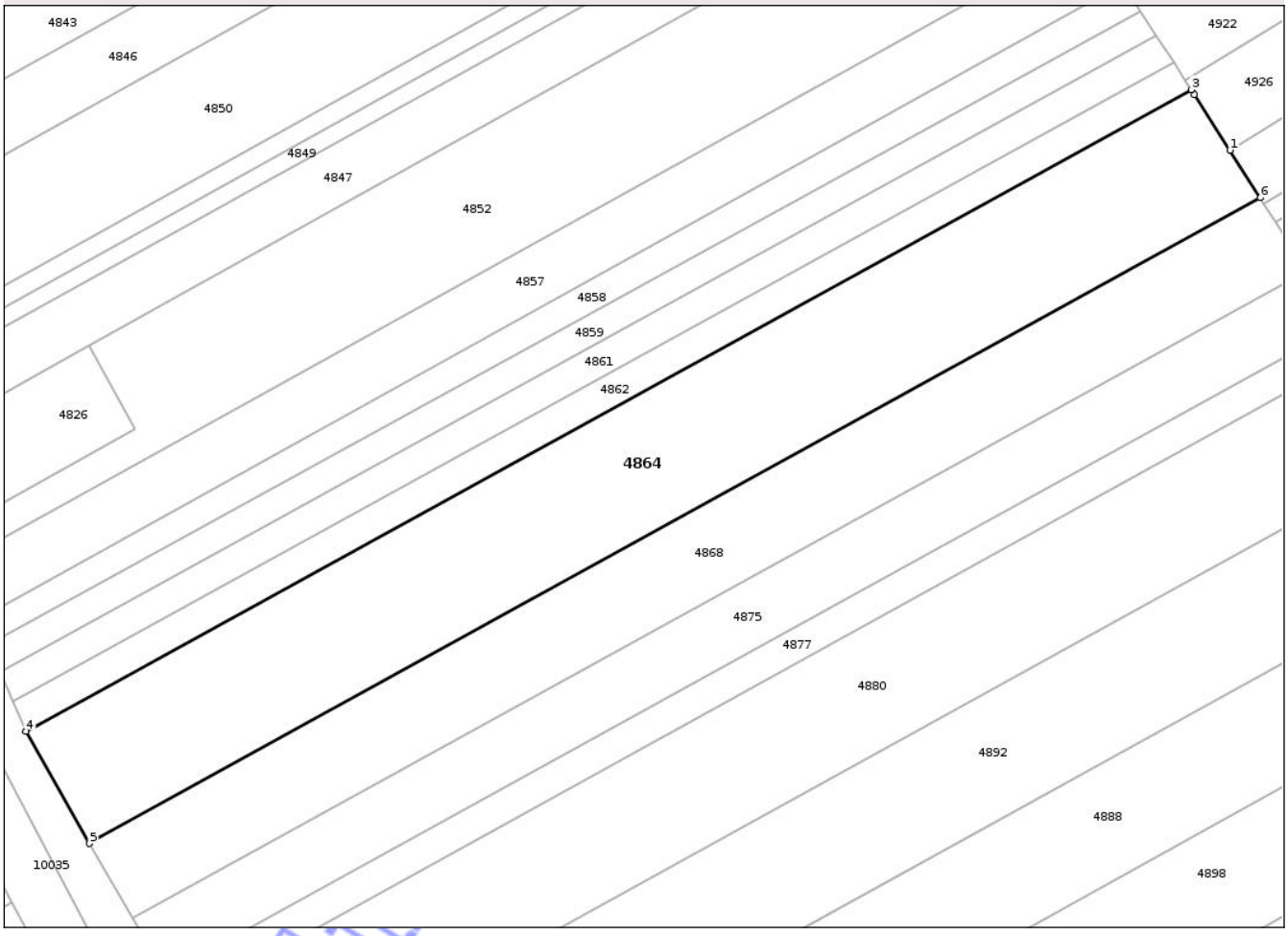
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.677	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.677	61	967/22	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.220,152 486.342,708	2	351.214,317 486.351,85	10.845
2	351.214,317 486.351,85	3	351.213,757 486.352,717	1.032
3	351.213,757 486.352,717	4	351.021,17 486.246,828	219.777
4	351.021,17 486.246,828	5	351.031,671 486.228,29	21.305
5	351.031,671 486.228,29	6	351.225,165 486.334,854	220.897

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	351.225,165 486.334,854	1	351.220,152 486.342,708	9.318

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4865

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		159	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/03/2025		
Act Administrativ nr. 14008/20, din 05/10/1999 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OANA DUMITRU** 2) **OANA ROMULUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

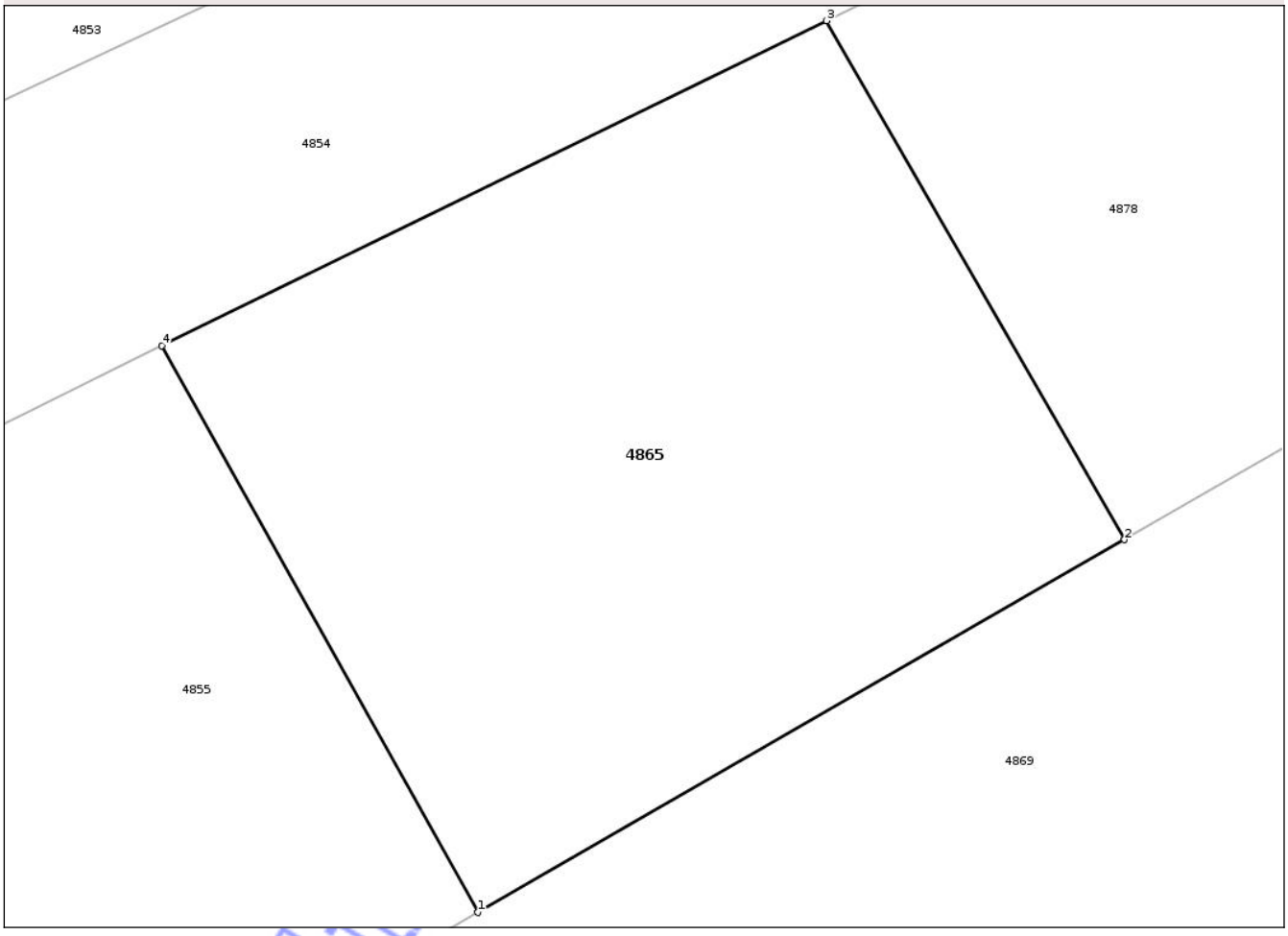
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	159	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	159	8	1098/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.123,102 486.654,518	2	351.135,077 486.661,413	13.819
2	351.135,077 486.661,413	3	351.129,559 486.671,011	11.071
3	351.129,559 486.671,011	4	351.117,242 486.665,001	13.705
4	351.117,242 486.665,001	1	351.123,102 486.654,518	12.01

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4866

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: CF1329 Rapoltu Mare
Nr. topografic:576

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60796	2.755	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5850 / 26/02/2013		
Act Notarial nr. C.M.S. 11, din 25/02/2013 emis de NP VERES ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **BENTA LUCIAN SIMI**	
5859 / 26/02/2013		
Act Notarial nr. 240, din 25/02/2013 emis de NP VERES ELENA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **BENTA LUCIAN ADRIAN**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

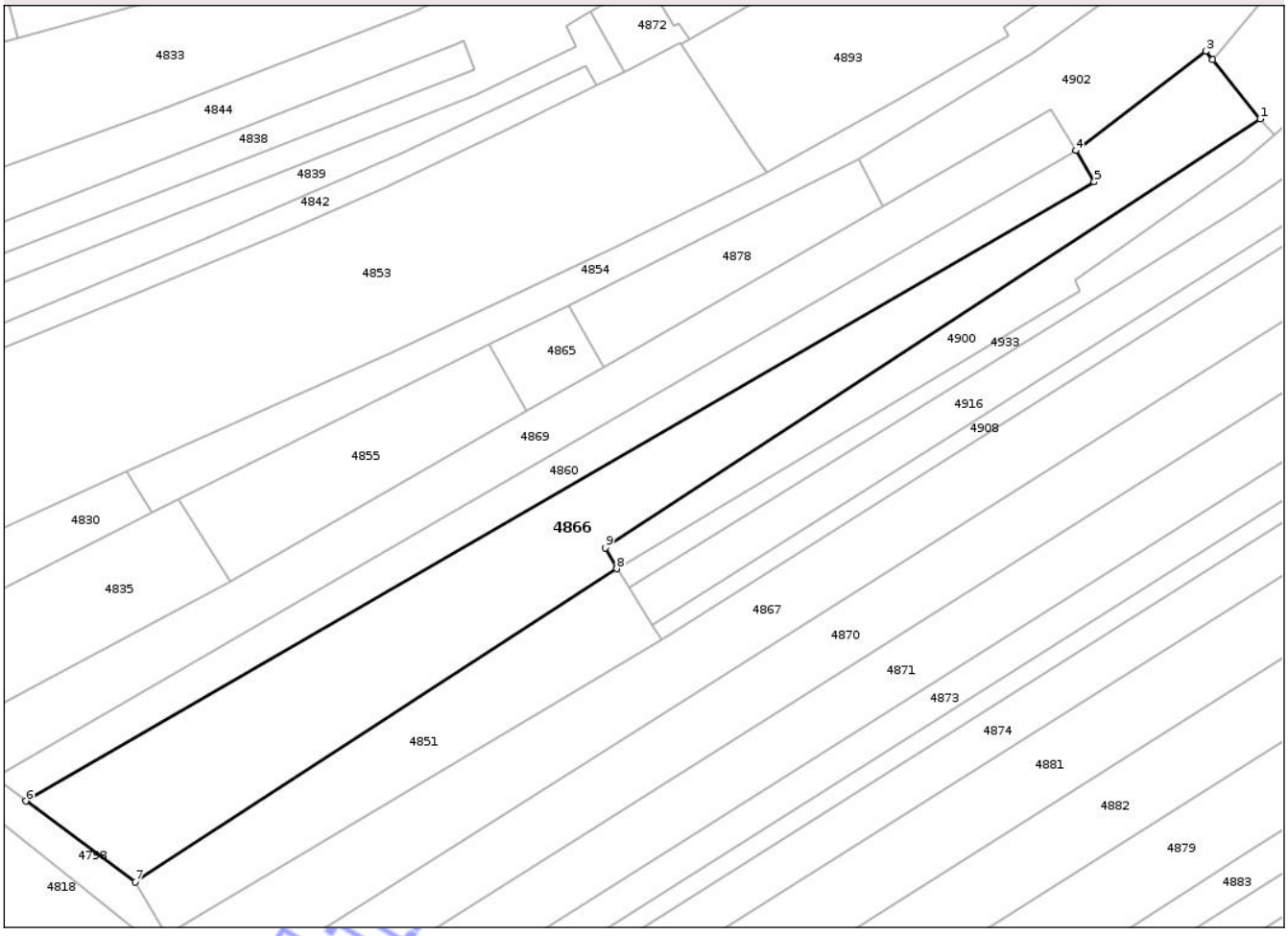
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60796	2.755	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	555	18	1105	-	
2	faneata	DA	1.652	18	1106	-	
3	neproductiv	DA	548	18	1097/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.237,371 486.700,029	2	351.229,972 486.709,238	11.813
2	351.229,972 486.709,238	3	351.228,893 486.710,582	1.723
3	351.228,893 486.710,582	4	351.208,642 486.695,088	25.498
4	351.208,642 486.695,088	5	351.211,492 486.690,237	5.626

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	351.211,492 486.690,237	6	351.045,011 486.593,857	192.367
6	351.045,011 486.593,857	7	351.062,036 486.581,261	21.178
7	351.062,036 486.581,261	8	351.137,103 486.630,013	89.509
8	351.137,103 486.630,013	9	351.135,288 486.633,237	3.7
9	351.135,288 486.633,237	1	351.237,371 486.700,029	121.992

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4867

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.747	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 26/03/2025		
Act Notarial nr. certificat de mostenitor105, din 24/08/2011 emis de BN Stef Ovidiu Ioan (TP 90663/357 emis la data de 15.05.2004. eliberat de CJPSDPAT HUNEDOARA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **STANCIU DANIELA** 2) **BOTICI BENIAMIN TITUS** 3) **BOTICI IOAN-NICOLAE** 4) **GLIGOR DUMITRU** 5) **PROHASKA NATALIA** 6) **GLIGOR RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

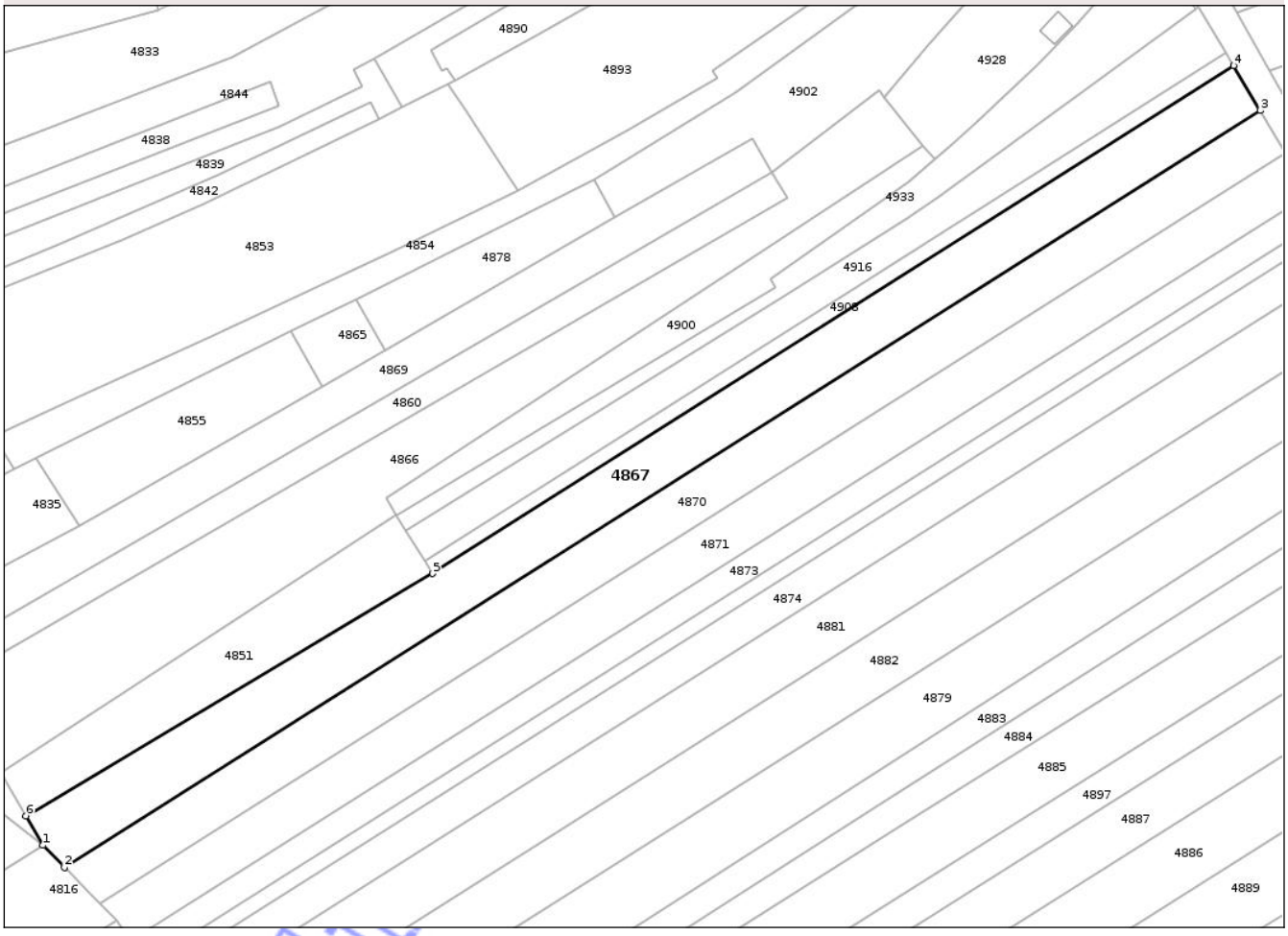
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.747	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.747	61	964/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.070,13 486.567,41	2	351.074,192 486.563,236	5.824
2	351.074,192 486.563,236	3	351.301,354 486.706,812	268.732
3	351.301,354 486.706,812	4	351.296,304 486.715,297	9.874
4	351.296,304 486.715,297	5	351.144,131 486.618,964	180.102
5	351.144,131 486.618,964	6	351.066,898 486.573,001	89.876

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	351.066,898 486.573,001	1	351.070,13 486.567,41	6.458

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4868

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64623	3.143	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38454 / 29/08/2023		
Act Notarial nr. aut. 1075 - Contract de dare în plată, din 25/08/2023 emis de NP Stoica Elena;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept dare în plată, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DĂLIE PETRU** 2) **DĂLIE ELENA - FLORINA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

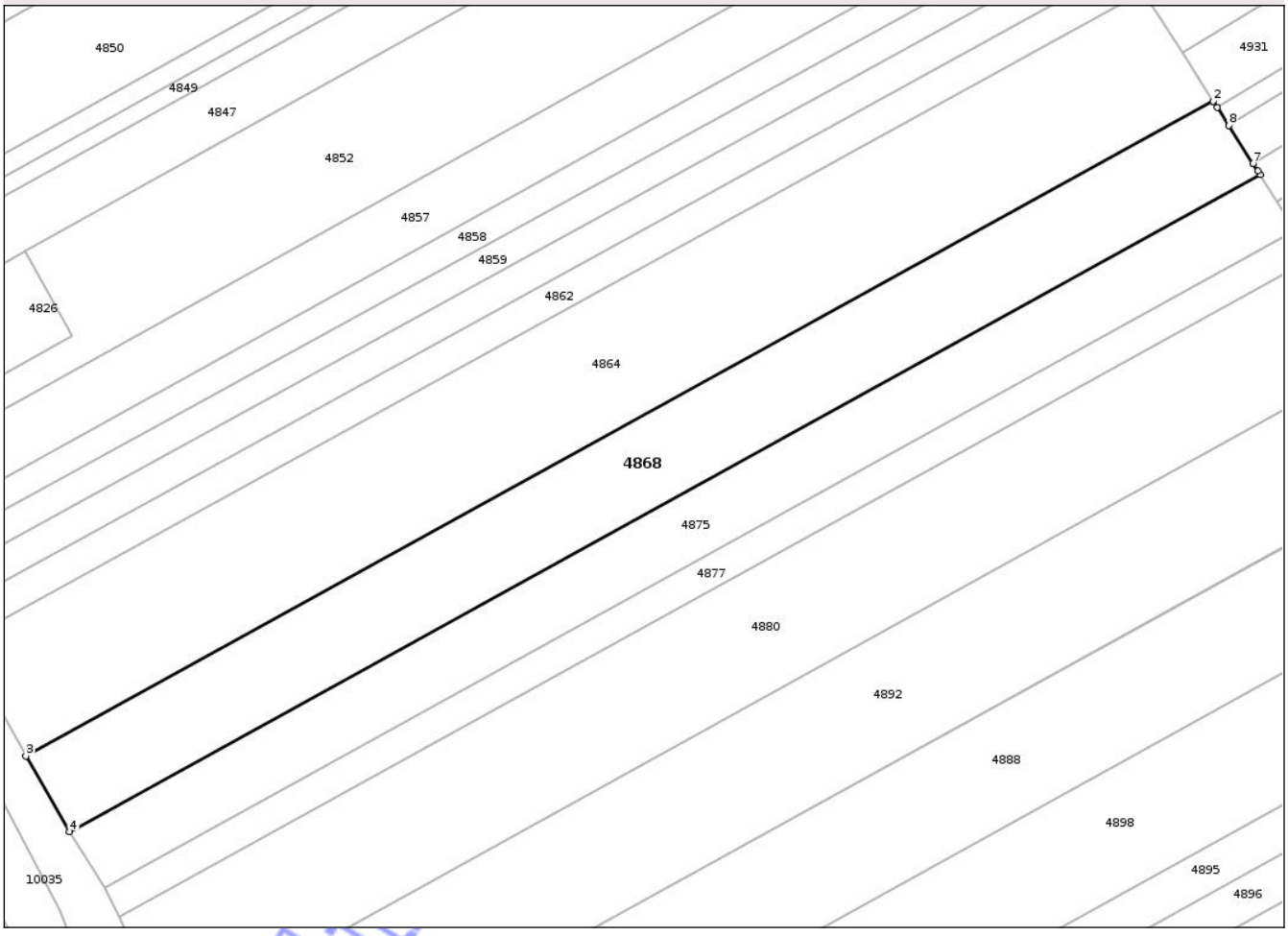
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64623	3.143	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.143	61	967/23	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.225,807 486.333,848	2	351.225,165 486.334,854	1.193
2	351.225,165 486.334,854	3	351.031,671 486.228,29	220.897
3	351.031,671 486.228,29	4	351.038,762 486.215,948	14.234
4	351.038,762 486.215,948	5	351.232,827 486.322,884	221.578
5	351.232,827 486.322,884	6	351.232,421 486.323,485	0.726

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	351.232,421 486.323,485	7	351.231,649 486.324,694	1.434
7	351.231,649 486.324,694	8	351.227,688 486.330,9	7.363
8	351.227,688 486.330,9	1	351.225,807 486.333,848	3.497

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4869

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:207N, 2013 Rapoltu Mare
Nr. cadastral vechi:325
Nr. topografic:579

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60791	1.566	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2837 / 01/03/2007		
Act Administrativ nr. 14008/32/2000, din 15/03/2000 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **KREMER ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

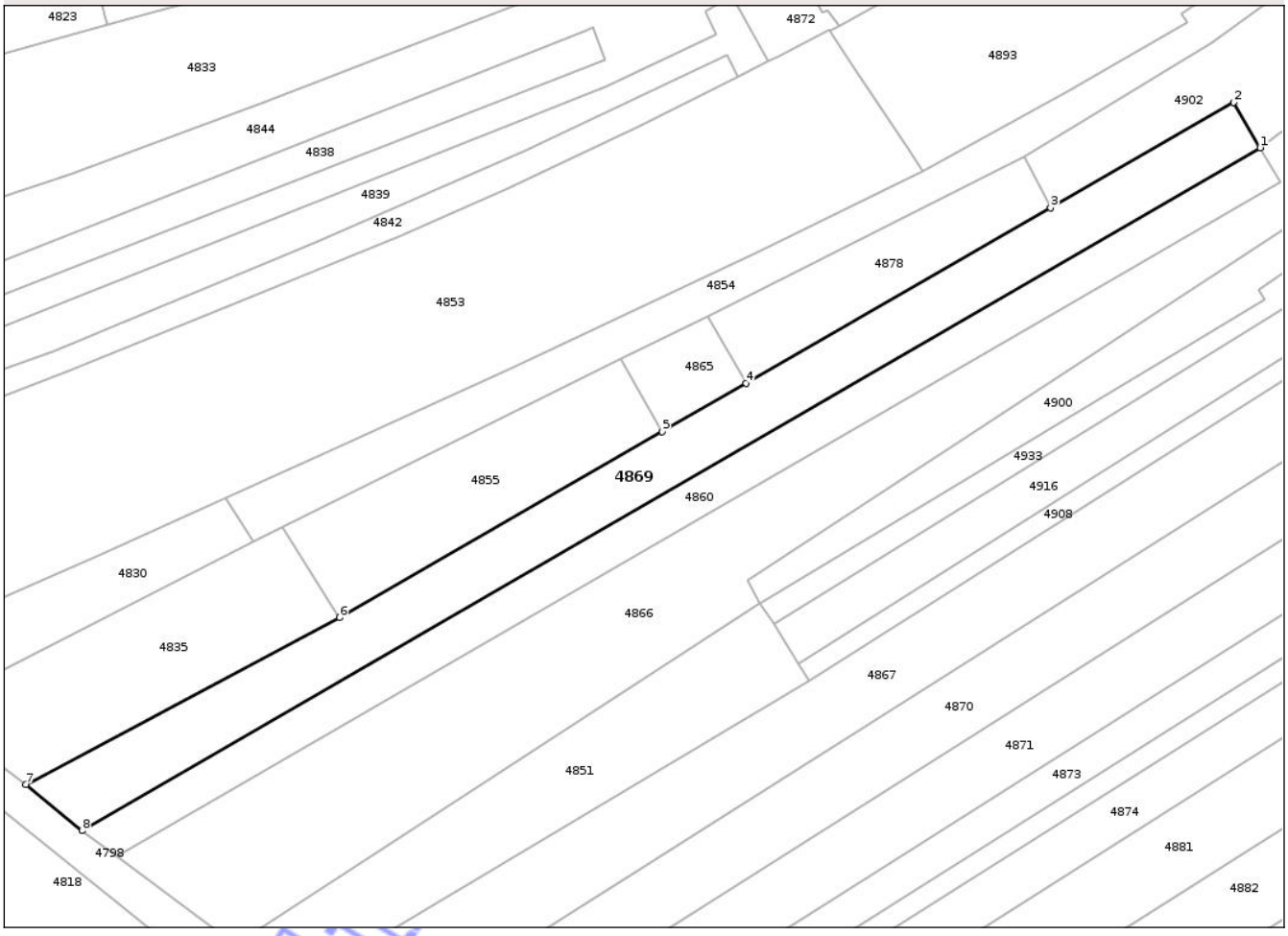
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60791	1.566	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	761	-	1100	-	
2	faneata	DA	535	-	1101	-	
3	neproductiv	DA	270	-	1097/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.208,642 486.695,088	2	351.204,831 486.701,575	7.524
2	351.204,831 486.701,575	3	351.178,663 486.686,508	30.195
3	351.178,663 486.686,508	4	351.135,077 486.661,413	50.294
4	351.135,077 486.661,413	5	351.123,102 486.654,518	13.819

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	351.123,102 486.654,518	6	351.076,956 486.627,949	53.248
6	351.076,956 486.627,949	7	351.032,084 486.604,145	50.795
7	351.032,084 486.604,145	8	351.040,082 486.597,504	10.396
8	351.040,082 486.597,504	1	351.208,642 486.695,088	194.769

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4870

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60587	2.500	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16404 / 25/03/2021		
Act Notarial nr. Contract de Donatie Nr.459, din 23/03/2021 emis de NP Adam-Hotoiu Alexandra;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **IRIMIE DIANA-ELENA** 2) **IRIMIE ANDREI-MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

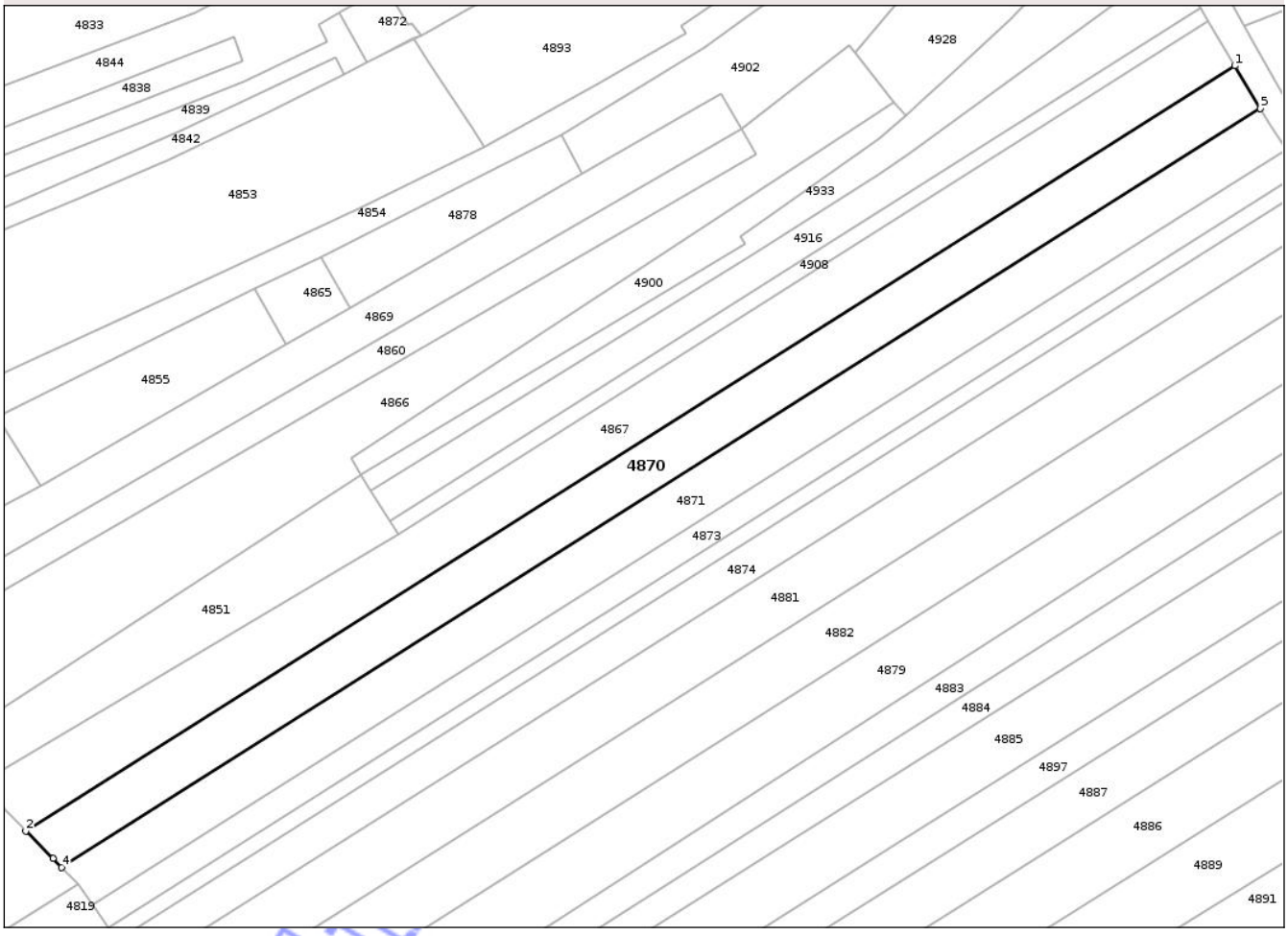
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60587	2.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.500	61	964/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.301,354 486.706,812	2	351.074,192 486.563,236	268.732
2	351.074,192 486.563,236	3	351.079,259 486.558,029	7.266
3	351.079,259 486.558,029	4	351.080,871 486.556,407	2.287
4	351.080,871 486.556,407	5	351.306,134 486.698,782	266.485
5	351.306,134 486.698,782	1	351.301,354 486.706,812	9.345

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4871

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.416	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/03/2025		
Act Administrativ nr. 21106/30, din 16/01/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BĂLŞAN IRIMIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

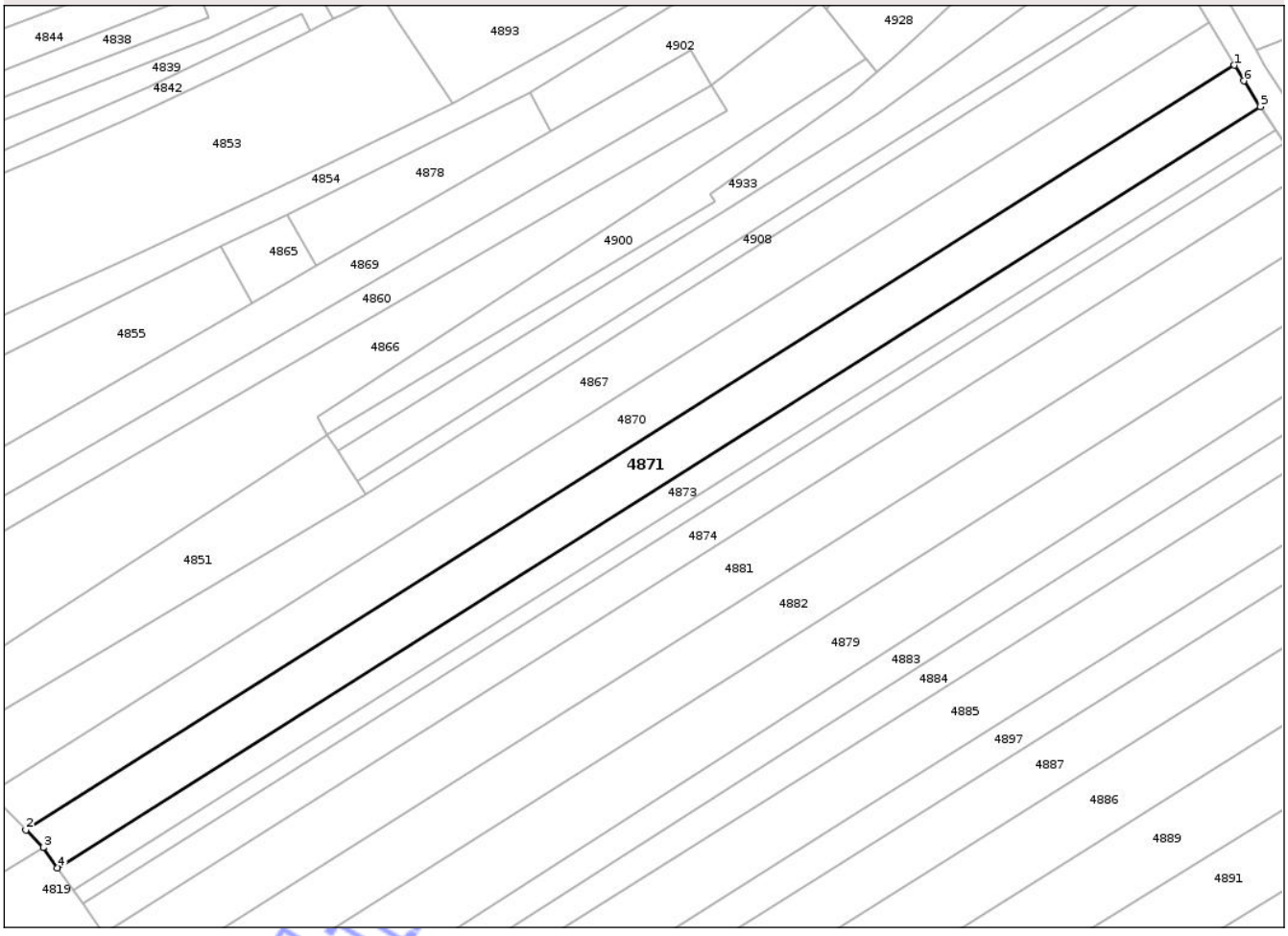
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.416	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.416	61	964/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.306,134 486.698,782	2	351.080,871 486.556,407	266.485
2	351.080,871 486.556,407	3	351.084,094 486.553,163	4.573
3	351.084,094 486.553,163	4	351.086,775 486.549,378	4.638
4	351.086,775 486.549,378	5	351.310,967 486.691,076	265.217
5	351.310,967 486.691,076	6	351.307,88 486.695,848	5.683

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	351.307,88 486.695,848	1	351.306,134 486.698,782	3.415

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4872

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		286	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/03/2025		
Act Administrativ nr. 5992/56, din 31/07/1995 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRĂGAN MARIA** 2) **JOSAN EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

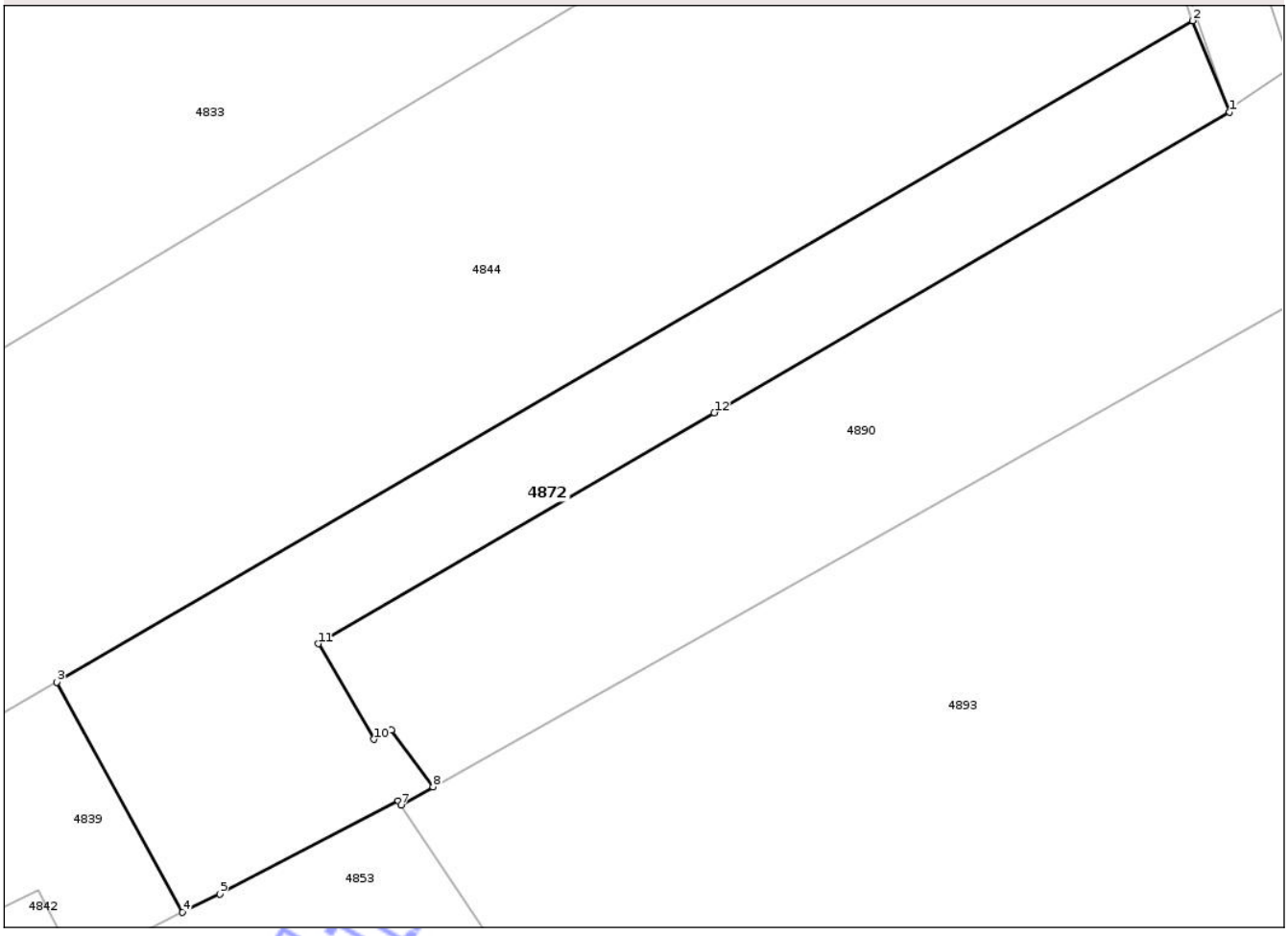
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	286	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	286	18	1076	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.180,877 486.739,949	2	351.179,373 486.743,661	4.005
2	351.179,373 486.743,661	3	351.133,083 486.716,749	53.544
3	351.133,083 486.716,749	4	351.138,223 486.707,38	10.686
4	351.138,223 486.707,38	5	351.139,725 486.708,128	1.678
5	351.139,725 486.708,128	6	351.147,004 486.711,915	8.205

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	351.147,004 486.711,915	7	351.147,115 486.711,748	0.2
7	351.147,115 486.711,748	8	351.148,424 486.712,484	1.502
8	351.148,424 486.712,484	9	351.146,721 486.714,802	2.876
9	351.146,721 486.714,802	10	351.146,006 486.714,419	0.811
10	351.146,006 486.714,419	11	351.143,74 486.718,307	4.501
11	351.143,74 486.718,307	12	351.159,877 486.727,711	18.677
12	351.159,877 486.727,711	1	351.180,877 486.739,949	24.306

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4873

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.365	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/03/2025		
Act Administrativ nr. 14008/3, din 01/07/1999 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OANA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

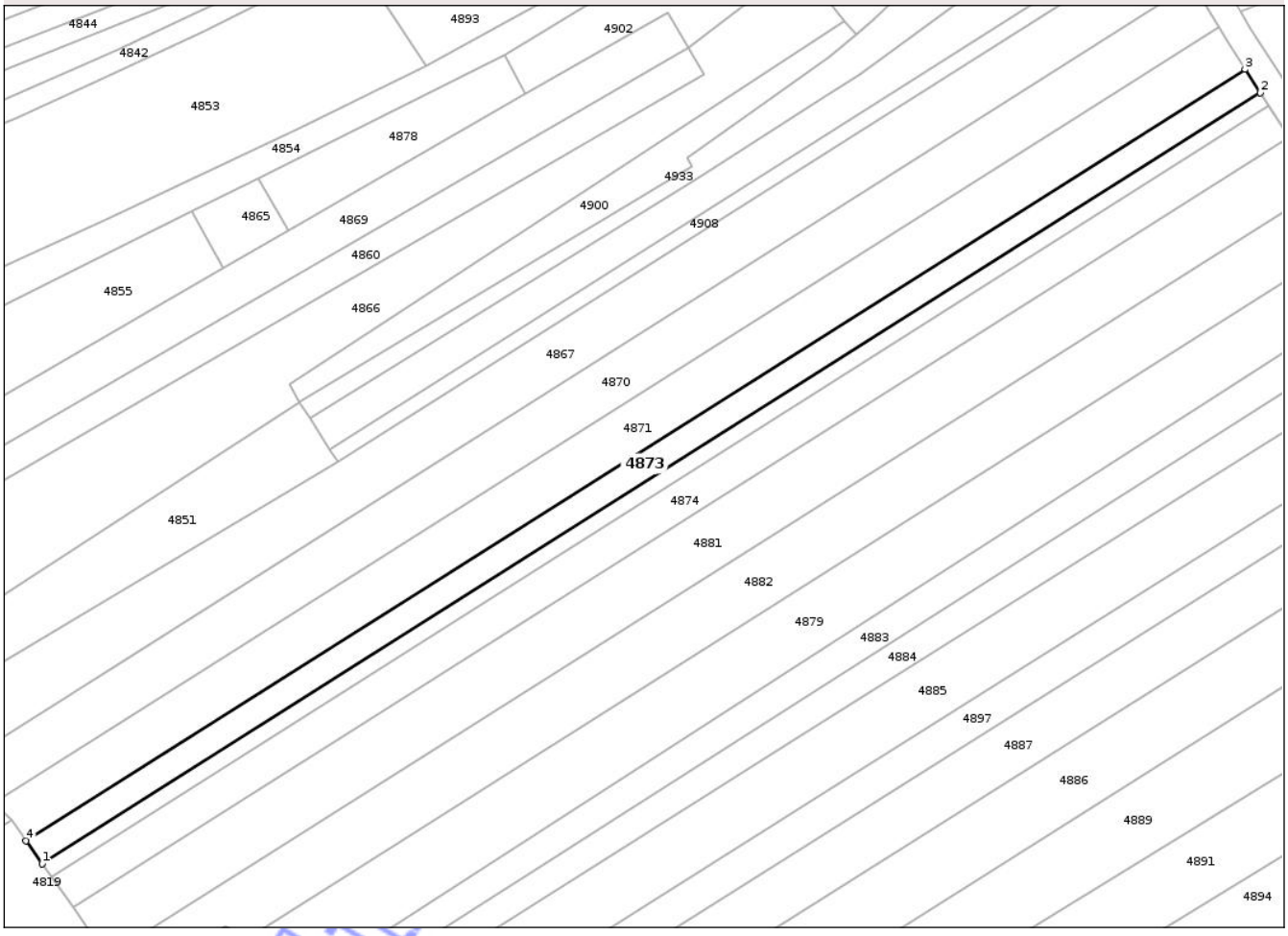
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.365	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.365	61	964/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.089,756 486.545,171	2	351.313,763 486.686,753	265.0
2	351.313,763 486.686,753	3	351.310,967 486.691,076	5.149
3	351.310,967 486.691,076	4	351.086,775 486.549,378	265.217
4	351.086,775 486.549,378	1	351.089,756 486.545,171	5.156

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4874

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.816	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 26/03/2025		
Act Notarial nr. 37, din 19/06/2008 emis de BNP HOTOIU IOAN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **FURCĂ MĂRIOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

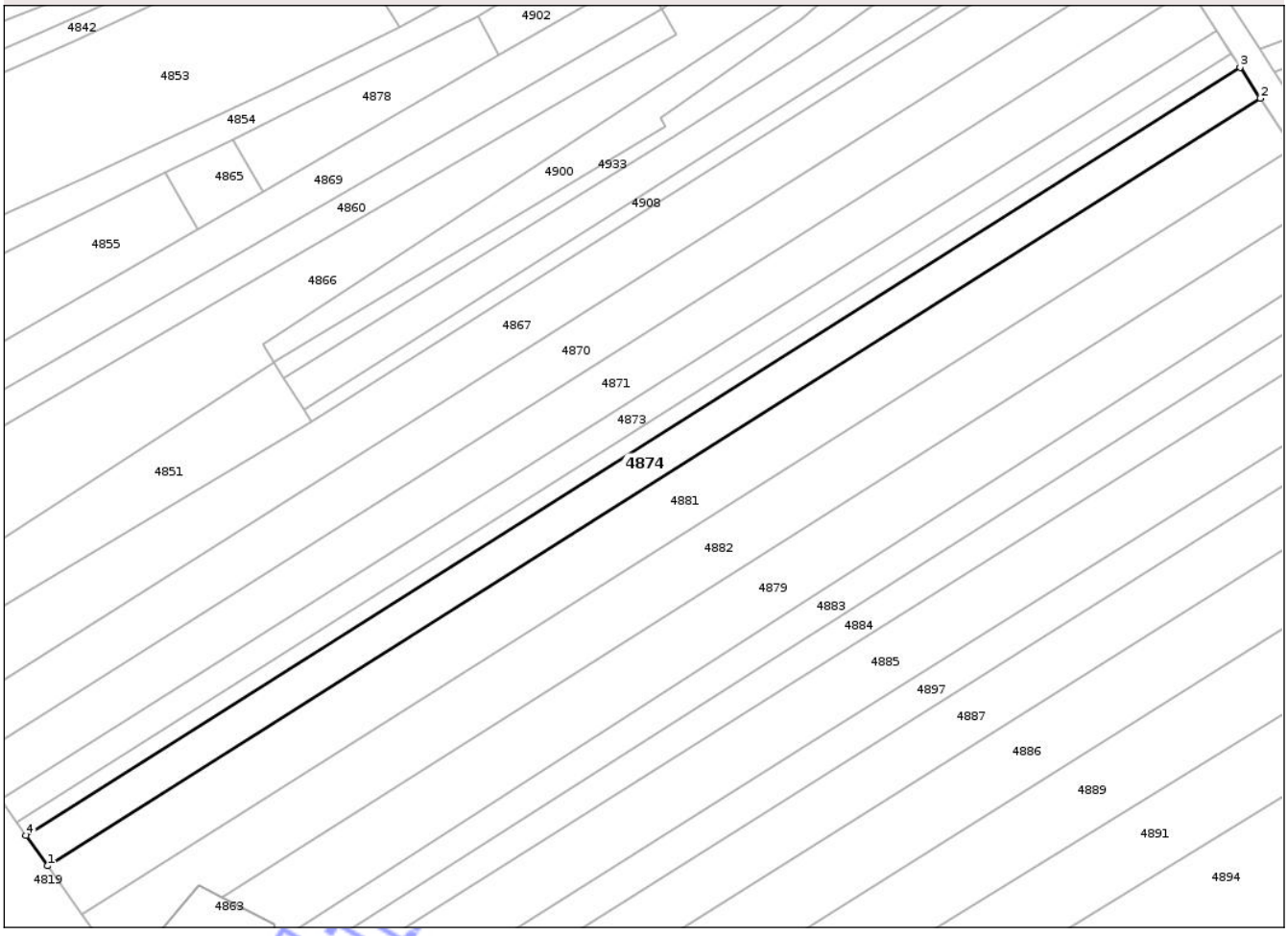
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.816	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.816	61	967/106	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.095,422 486.537,172	2	351.319,079 486.678,533	264.586
2	351.319,079 486.678,533	3	351.315,354 486.684,293	6.86
3	351.315,354 486.684,293	4	351.091,451 486.542,777	264.876
4	351.091,451 486.542,777	1	351.095,422 486.537,172	6.869

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4875

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.368	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/03/2025		
Act Notarial nr. 43, din 05/05/2000 emis de BNP STOICA ELENA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **DOBREI ELENA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **SERENDAN SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

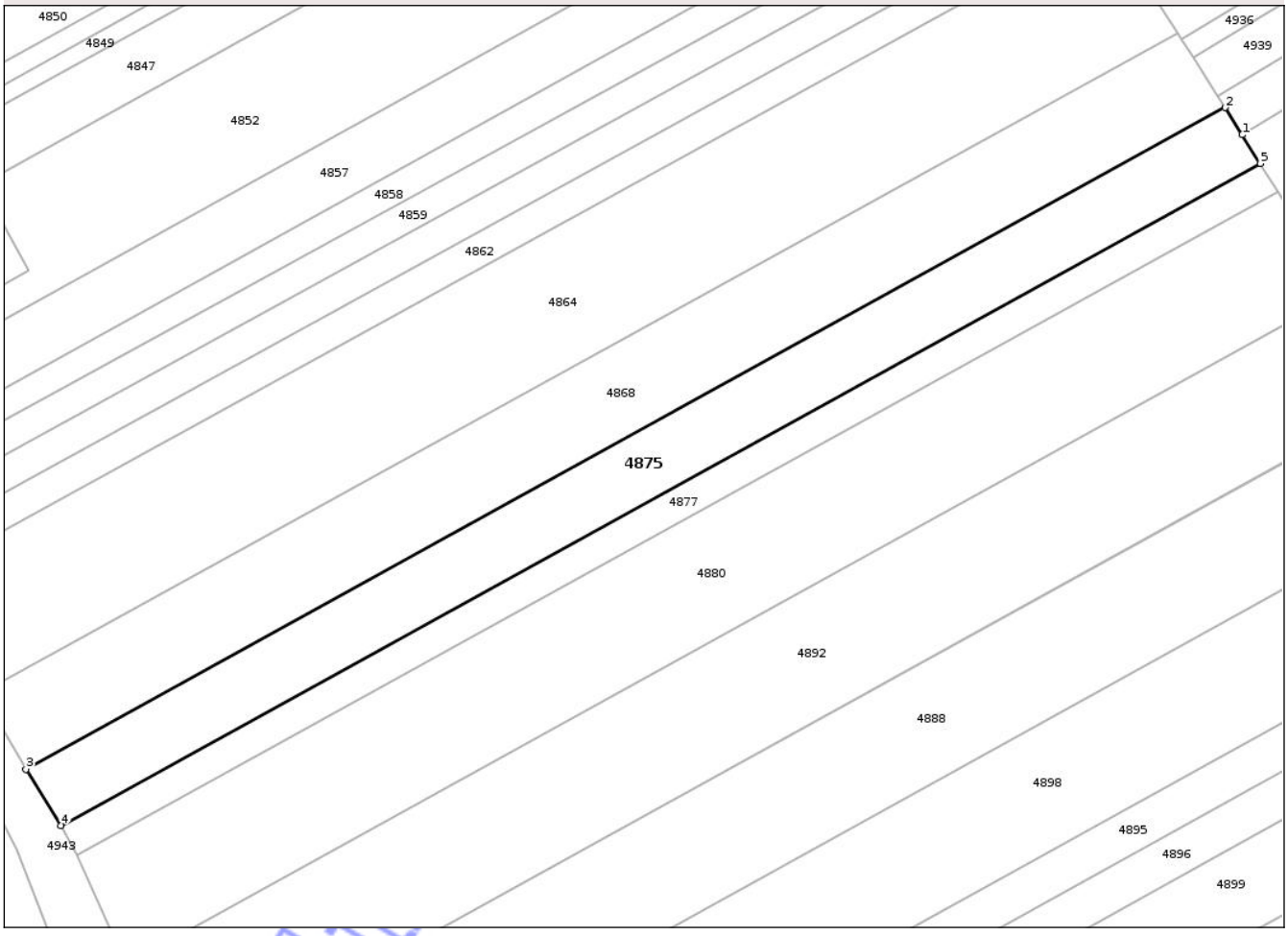
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.368	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.368	61	967/24	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.235,605 486.318,486	2	351.232,827 486.322,884	5.202
2	351.232,827 486.322,884	3	351.038,762 486.215,948	221.578
3	351.038,762 486.215,948	4	351.044,43 486.206,85	10.719
4	351.044,43 486.206,85	5	351.238,535 486.313,847	221.642
5	351.238,535 486.313,847	1	351.235,605 486.318,486	5.486

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4876

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		776	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 09/03/2025		
Act Administrativ nr. 21106/30, din 16/01/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BĂLŞAN IRIMIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

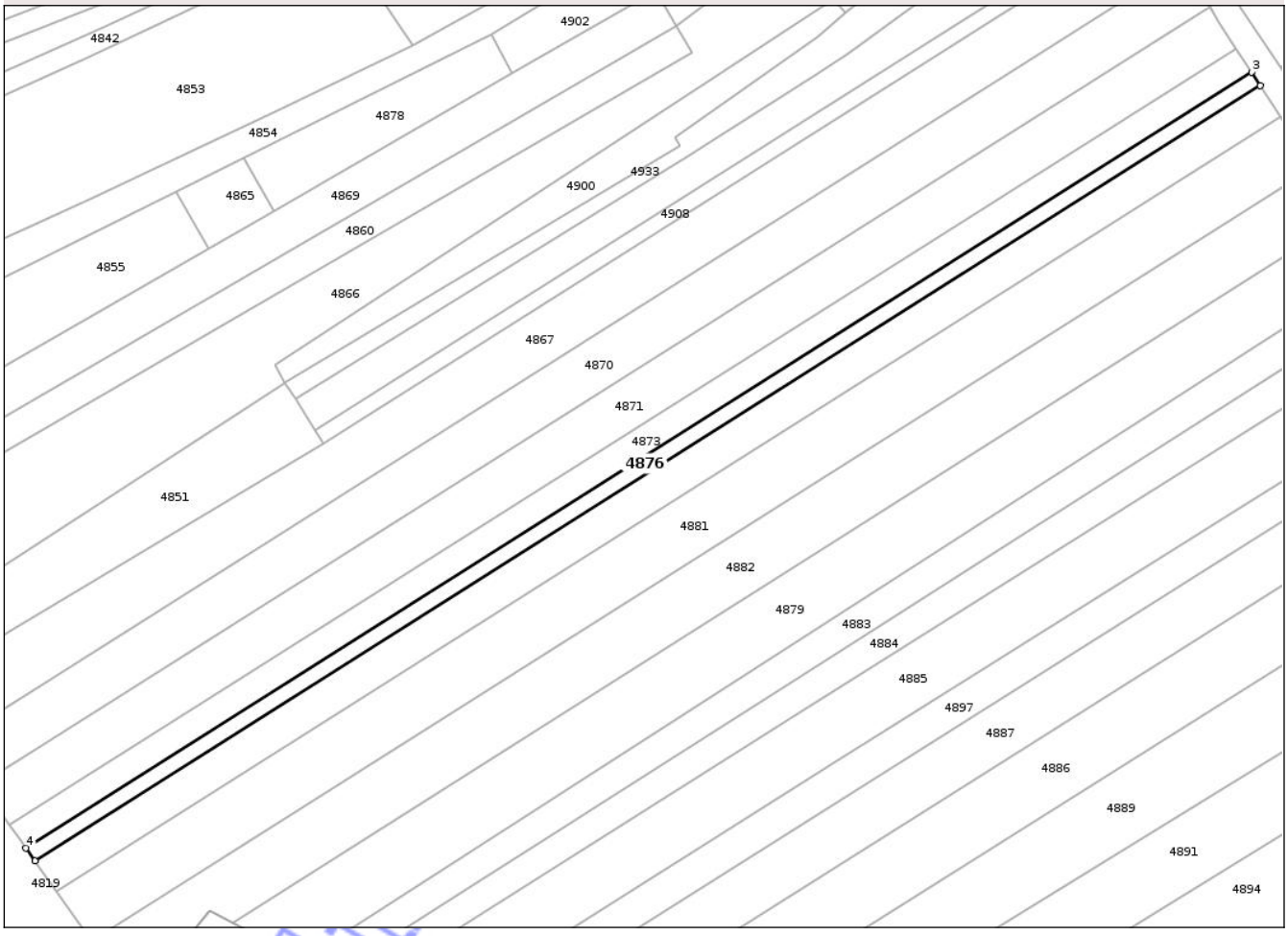
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	776	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	776	61	965	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.091,451 486.542,777	2	351.315,354 486.684,293	264.876
2	351.315,354 486.684,293	3	351.313,763 486.686,753	2.929
3	351.313,763 486.686,753	4	351.089,756 486.545,171	265.0
4	351.089,756 486.545,171	1	351.091,451 486.542,777	2.933

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4877

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.189	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/03/2025		
Act Administrativ nr. 90663/115, din 23/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VLAIC IOAN** 2) **VLAIC IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

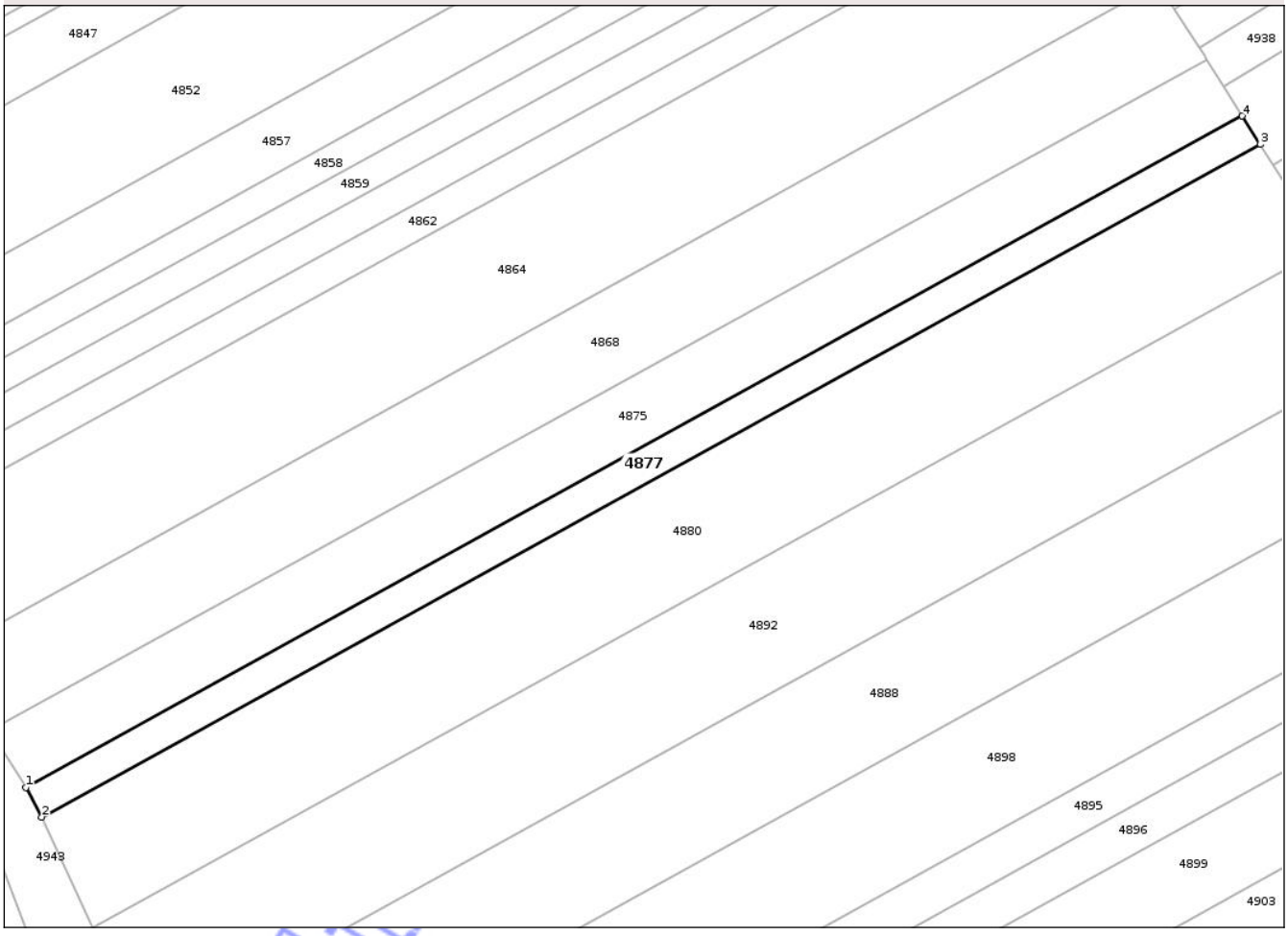
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.189	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.189	61	967/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.044,43 486.206,85	2	351.046,954 486.202,112	5.369
2	351.046,954 486.202,112	3	351.241,397 486.309,314	222.037
3	351.241,397 486.309,314	4	351.238,535 486.313,847	5.361
4	351.238,535 486.313,847	1	351.044,43 486.206,85	221.642

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4878

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		485	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/03/2025		
Act Administrativ nr. 14008/13, din 09/07/1999 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BENŢA LIDIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	485	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	485	18	1092	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.129,559 486.671,011	2	351.135,077 486.661,413	11.071
2	351.135,077 486.661,413	3	351.178,663 486.686,508	50.294
3	351.178,663 486.686,508	4	351.174,876 486.693,732	8.156
4	351.174,876 486.693,732	1	351.129,559 486.671,011	50.694

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4879

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.770	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/03/2025		
Act Administrativ nr. 24531/9, din 19/07/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **JUNE IOAN** 2) **MĂRUNŢ EVA** 3) **PAMFILIE NICOLAE IONEL** 4) **DEHELEAN AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

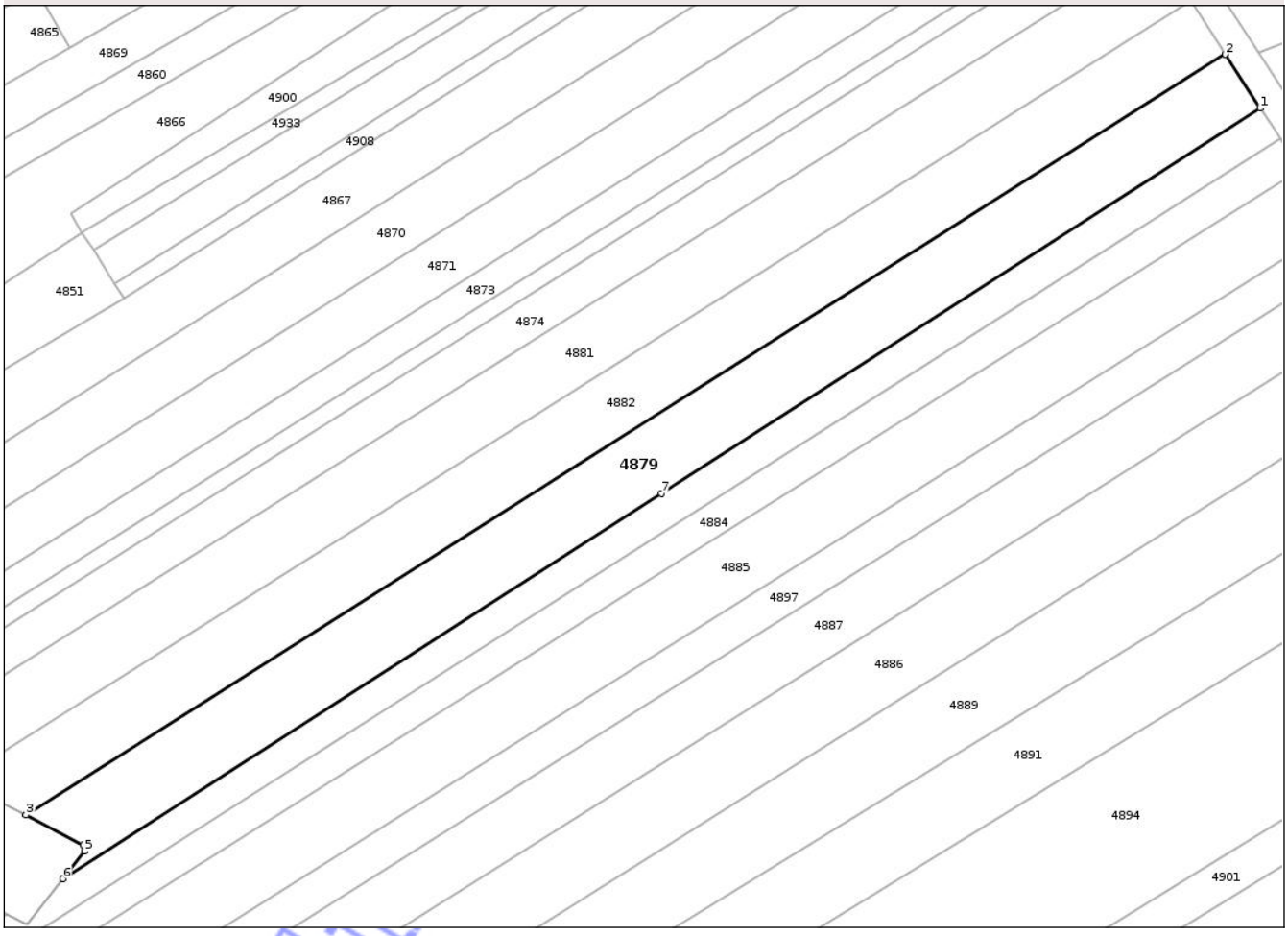
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.770	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.770	61	967/103	-	Diferența de suprafață se regăsește la ID 5417

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.336,812 486.651,115	2	351.330,916 486.660,23	10.856
2	351.330,916 486.660,23	3	351.127,569 486.531,44	240.702
3	351.127,569 486.531,44	4	351.137,29 486.526,4	10.95
4	351.137,29 486.526,4	5	351.137,47 486.525,34	1.075
5	351.137,47 486.525,34	6	351.133,823 486.520,659	5.934

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	351.133,823 486.520,659	7	351.235,317 486.585,88	120.644
7	351.235,317 486.585,88	1	351.336,812 486.651,115	120.651

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4880

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.326	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 13/03/2025		
Act Administrativ nr. 5992/74, din 31/07/1995 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POP MARIA** 2) **ERDEI EMILIA** 3) **ARDEAN IOZEFA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

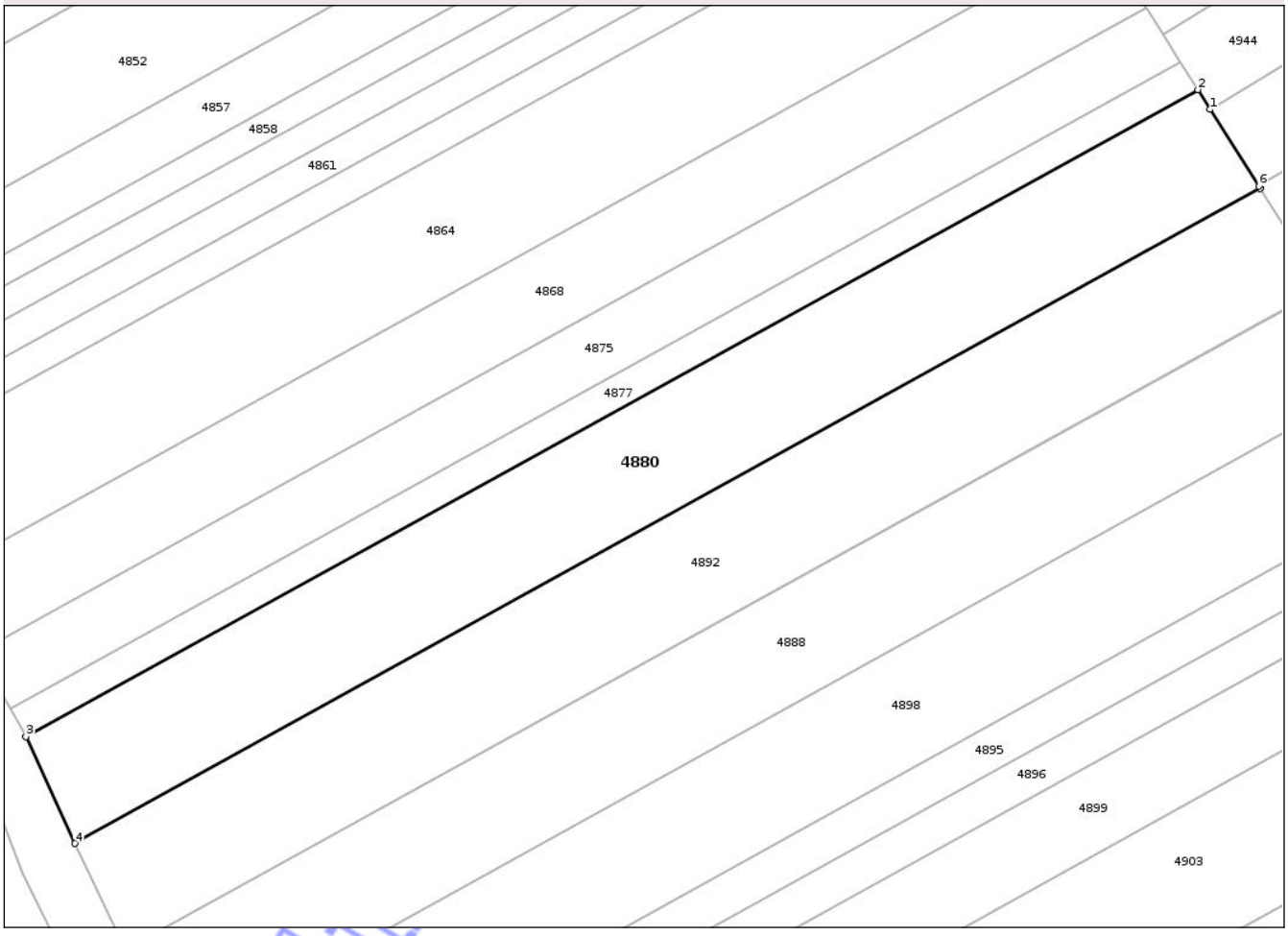
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.326	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.326	61	967/26	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.243,456 486.306,055	2	351.241,397 486.309,314	3.855
2	351.241,397 486.309,314	3	351.046,954 486.202,112	222.037
3	351.046,954 486.202,112	4	351.055,039 486.184,419	19.452
4	351.055,039 486.184,419	5	351.251,745 486.292,931	224.651
5	351.251,745 486.292,931	6	351.251,496 486.293,325	0.466

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	351.251,496 486.293,325	1	351.243,456 486.306,055	15.056

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4881

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64706	2.884	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
87755 / 09/12/2024		
Act Notarial nr. 814-Contract de vanzare-cumparare, din 06/12/2024 emis de NP BOTA LAURA DANIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **FILIMON SUSANA**, bun comun cu sotul 2) **FILIMON IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

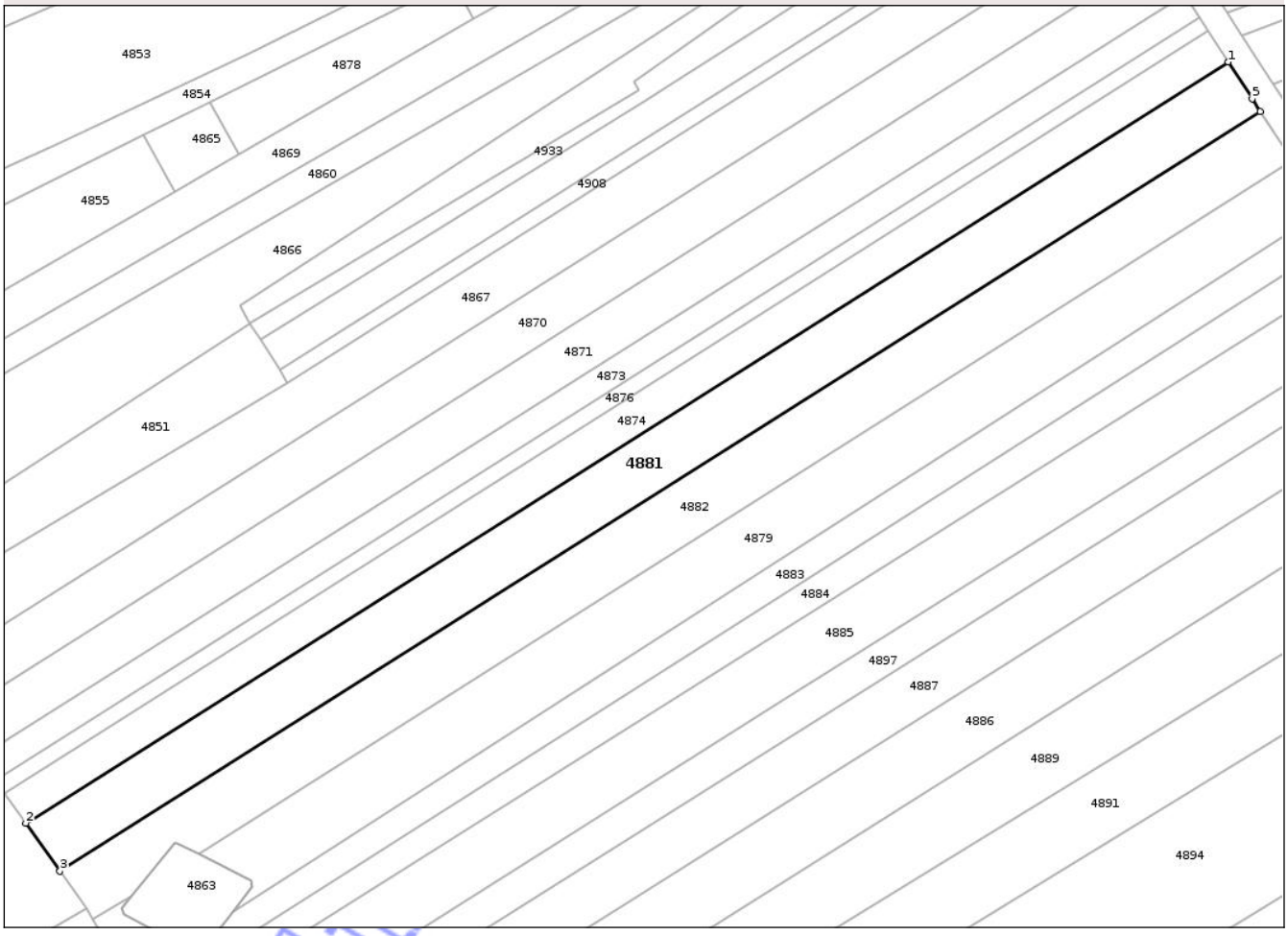
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64706	2.884	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.884	61	967/105	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.319,079 486.678,533	2	351.095,422 486.537,172	264.586
2	351.095,422 486.537,172	3	351.101,736 486.528,257	10.925
3	351.101,736 486.528,257	4	351.325,004 486.669,372	264.125
4	351.325,004 486.669,372	5	351.323,491 486.671,712	2.787
5	351.323,491 486.671,712	1	351.319,079 486.678,533	8.123

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4882

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:6N Rapolt

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61474	2.873	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3560 / 06/02/2017		
Act Notarial nr. Contract de donatie imobiliara aut. nr. 100, din 03/02/2017 emis de NP Hotoiu Alexandra;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRISTEA ANDREI-CONSTANTIN**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

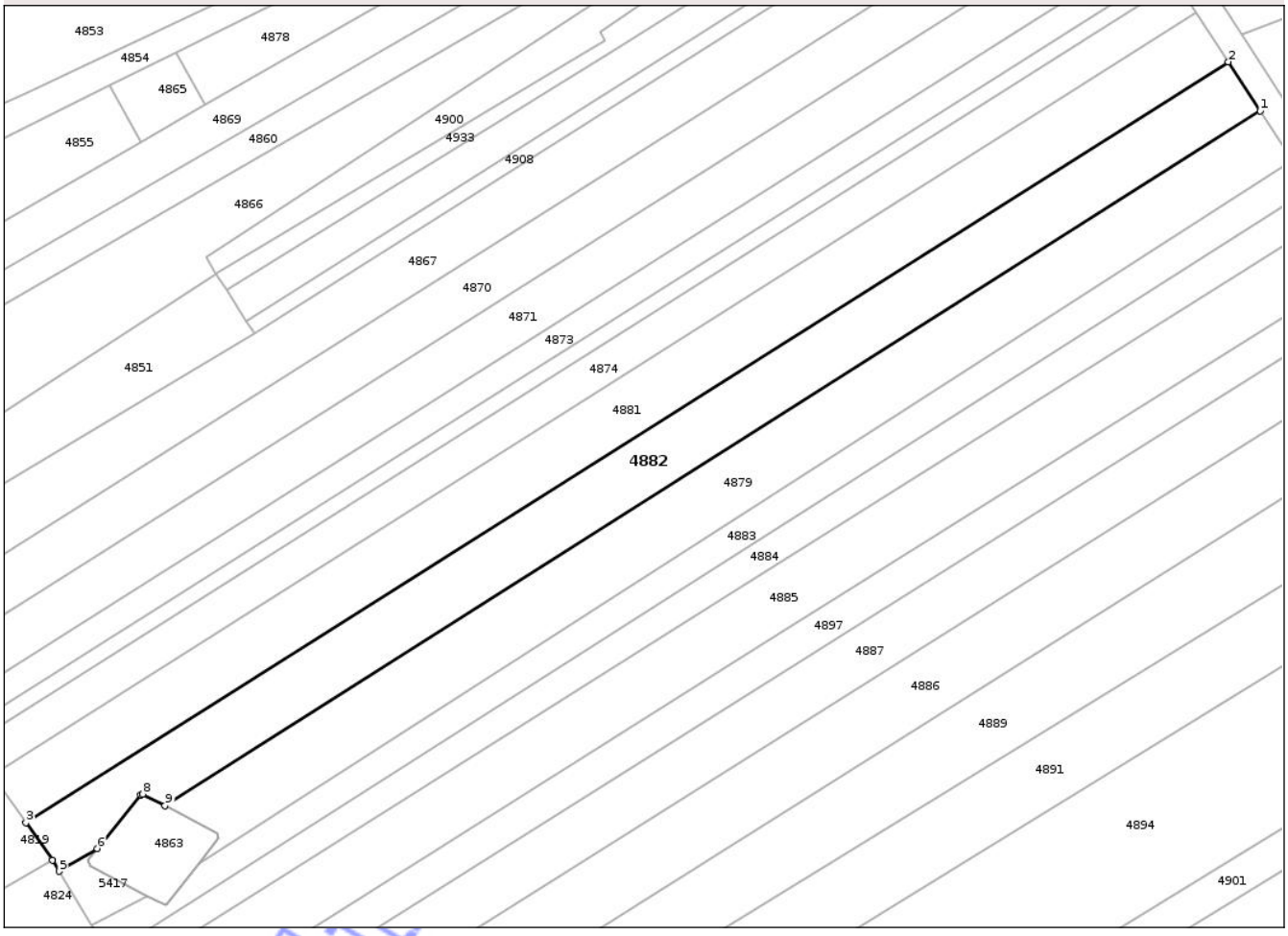
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61474	2.873	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.873	-	967/104	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.330,916 486.660,23	2	351.325,004 486.669,372	10.887
2	351.325,004 486.669,372	3	351.101,736 486.528,257	264.125
3	351.101,736 486.528,257	4	351.106,645 486.521,327	8.492
4	351.106,645 486.521,327	5	351.107,886 486.519,266	2.406
5	351.107,886 486.519,266	6	351.115,01 486.523,485	8.28

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	351.115,01 486.523,485	7	351.123,05 486.533,49	12.835
7	351.123,05 486.533,49	8	351.123,44 486.533,58	0.4
8	351.123,44 486.533,58	9	351.127,569 486.531,44	4.65
9	351.127,569 486.531,44	1	351.330,916 486.660,23	240.702

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4883

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.485	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/03/2025		
Act Administrativ nr. 21106/58, din 16/05/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FLOREA EMILIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

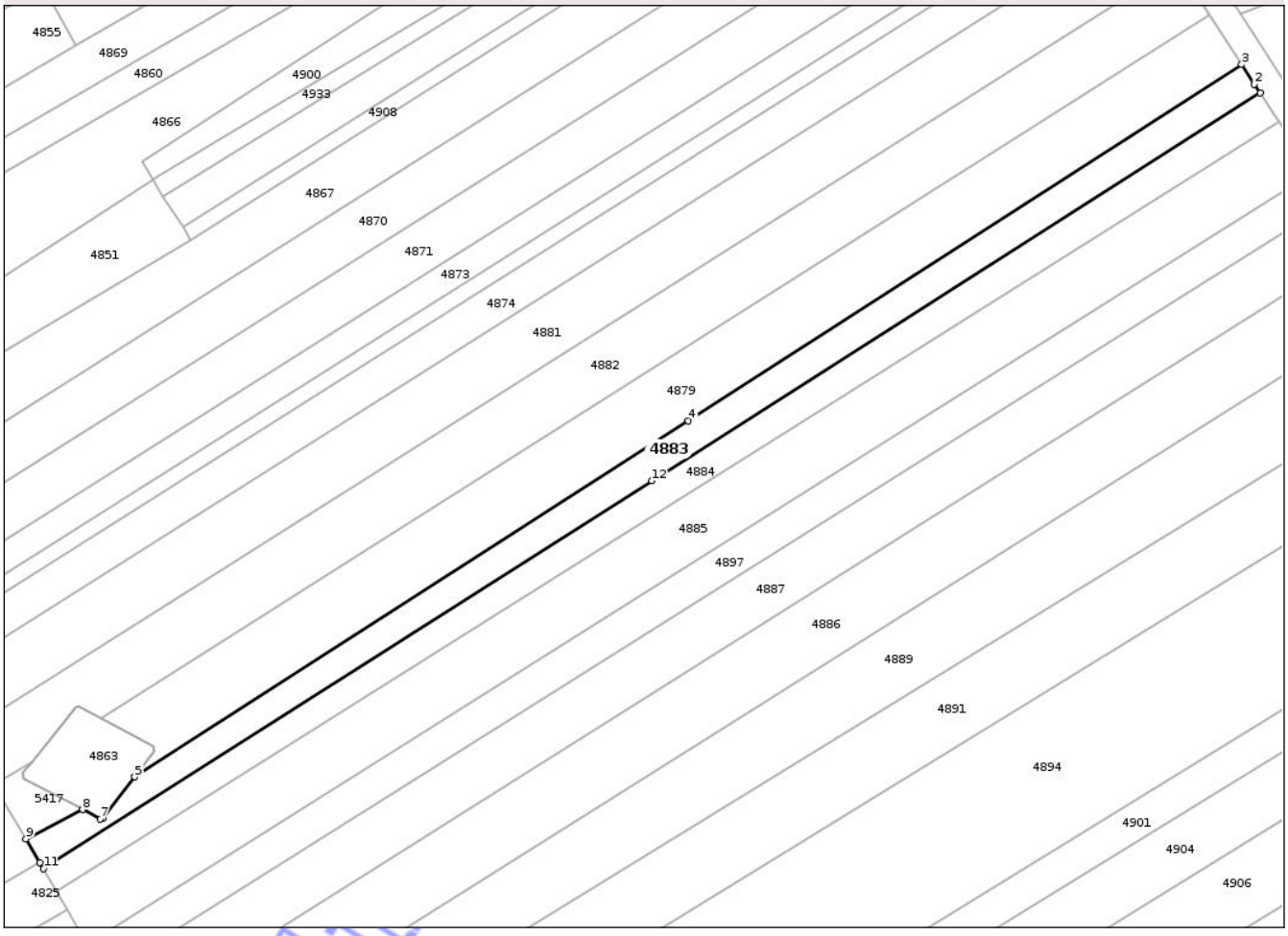
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.485	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.485	61	967/102	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.340,197 486.645,881	2	351.339,13 486.647,53	1.964
2	351.339,13 486.647,53	3	351.336,812 486.651,115	4.269
3	351.336,812 486.651,115	4	351.235,317 486.585,88	120.651
4	351.235,317 486.585,88	5	351.133,823 486.520,659	120.644
5	351.133,823 486.520,659	6	351.127,921 486.513,088	9.6

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	351.127,921 486.513,088	7	351.127,53 486.512,998	0.401
7	351.127,53 486.512,998	8	351.124,29 486.514,681	3.651
8	351.124,29 486.514,681	9	351.113,88 486.509,306	11.715
9	351.113,88 486.509,306	10	351.116,461 486.505,018	5.005
10	351.116,461 486.505,018	11	351.117,108 486.503,877	1.311
11	351.117,108 486.503,877	12	351.228,653 486.574,873	132.222
12	351.228,653 486.574,873	1	351.340,197 486.645,881	132.228

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4884

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64459	1.481	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39355 / 29/08/2022		
Act Notarial nr. Contract de vanzare nr.1744, din 26/08/2022 emis de NP Adam-Hotoiu Alexandra;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BORŞEI CARMEN-IOANA**, ca bun comun 2) **BORŞEI CRISTIAN-MARCEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64459	1.481	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.481	61	967/101	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.343,613 486.640,599	2	351.342,367 486.642,525	2.294
2	351.342,367 486.642,525	3	351.340,197 486.645,881	3.996
3	351.340,197 486.645,881	4	351.228,653 486.574,873	132.228
4	351.228,653 486.574,873	5	351.117,108 486.503,877	132.222
5	351.117,108 486.503,877	6	351.119,53 486.499,607	4.91

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	351.119,53 486.499,607	7	351.231,572 486.570,093	132.369
7	351.231,572 486.570,093	1	351.343,613 486.640,599	132.38

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4885

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.948	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/03/2025		
Act Administrativ nr. 21106/88, din 21/01/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **JELER VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

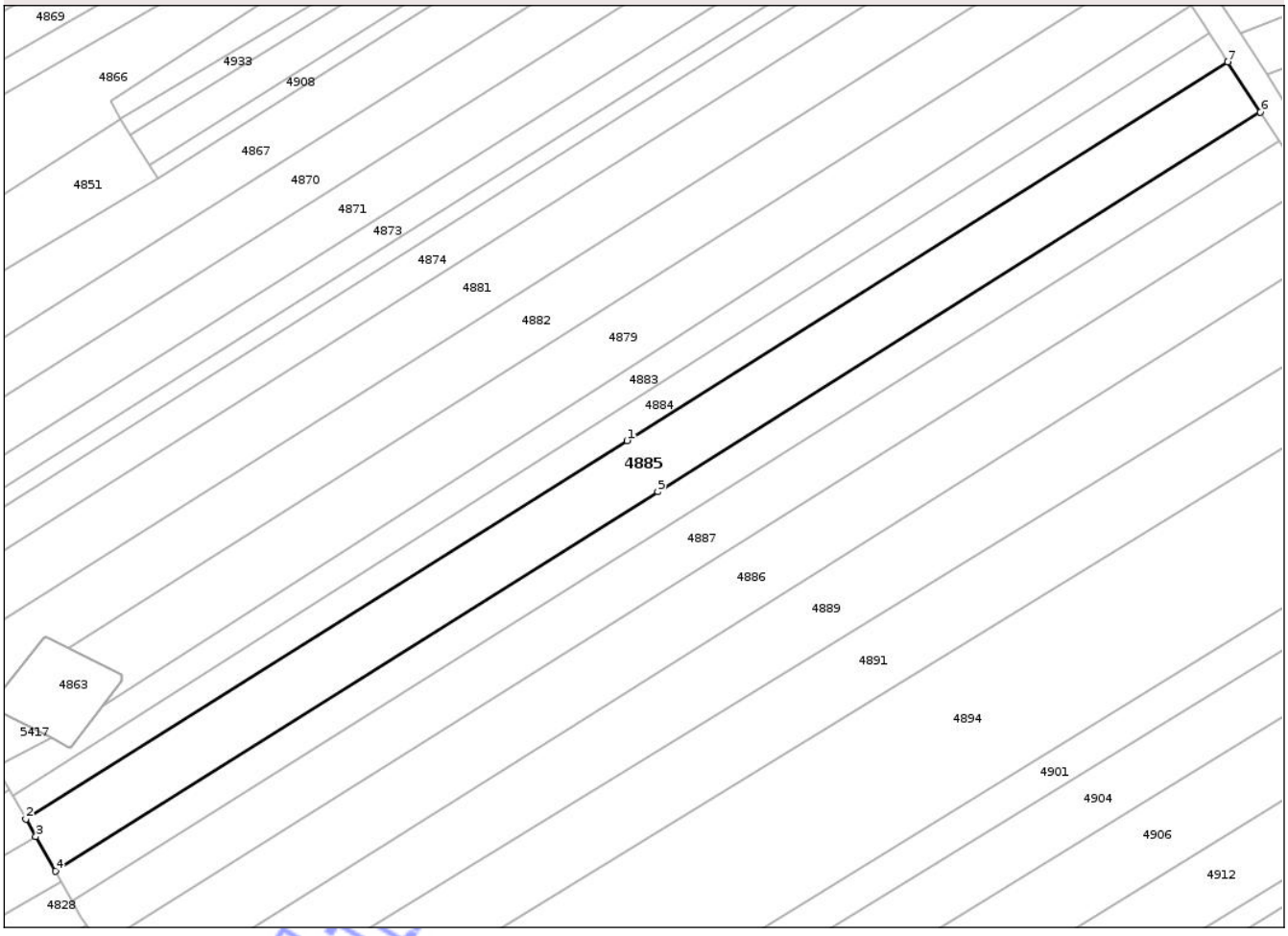
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.948	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.948	61	967/100	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.231,572 486.570,093	2	351.119,53 486.499,607	132.369
2	351.119,53 486.499,607	3	351.121,381 486.496,345	3.75
3	351.121,381 486.496,345	4	351.125,024 486.489,924	7.383
4	351.125,024 486.489,924	5	351.237,339 486.560,578	132.69
5	351.237,339 486.560,578	6	351.349,653 486.631,26	132.705

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	351.349,653 486.631,26	7	351.343,613 486.640,599	11.122
7	351.343,613 486.640,599	1	351.231,572 486.570,093	132.38

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4886

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.258	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 09/03/2025		
Act Administrativ nr. 14008/11, din 08/07/1999 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DAVID ELENA AURORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

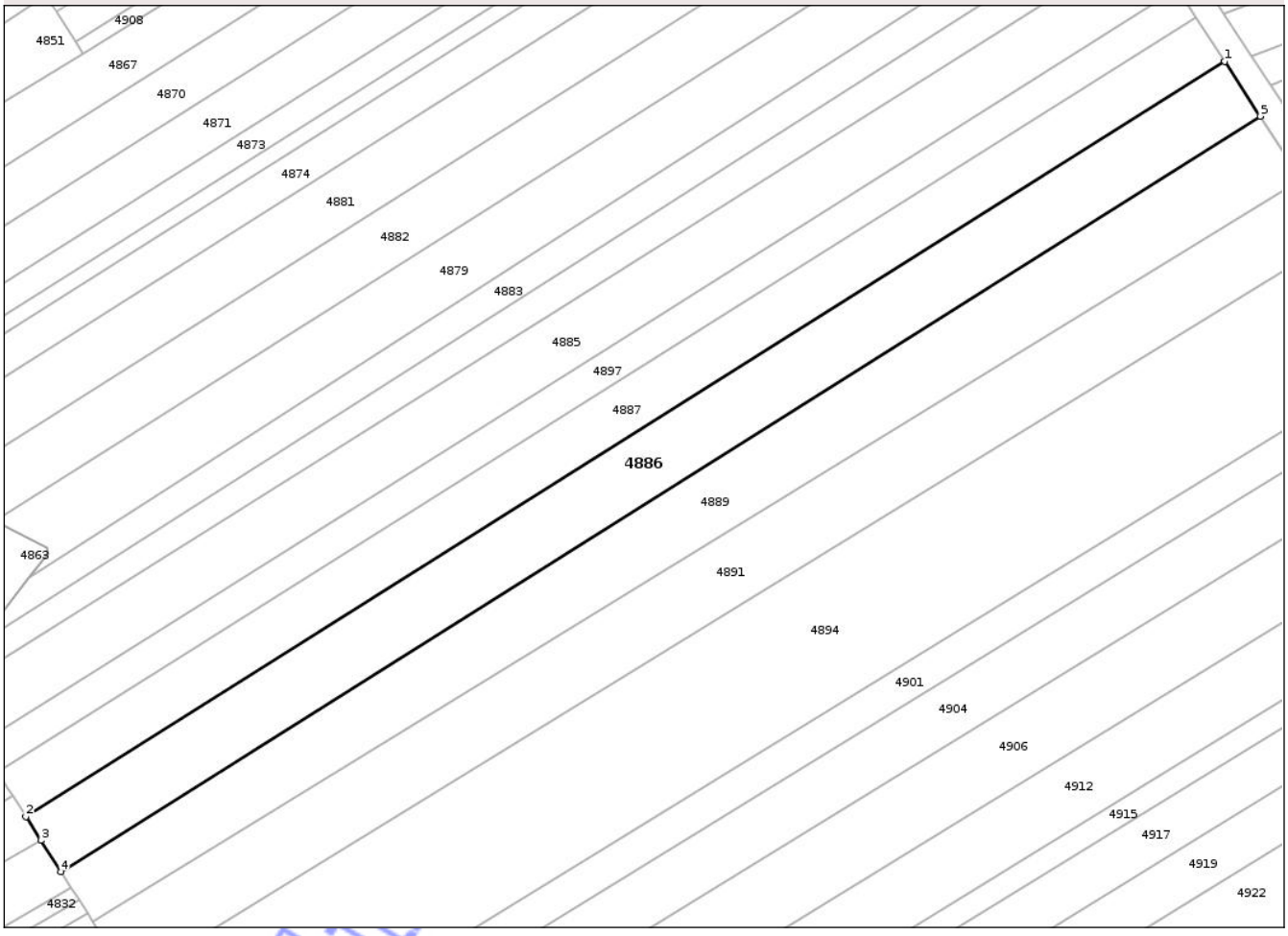
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.258	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.258	61	967/97	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.358,456 486.617,649	2	351.133,309 486.475,987	266.006
2	351.133,309 486.475,987	3	351.136,121 486.471,566	5.24
3	351.136,121 486.471,566	4	351.139,881 486.465,654	7.006
4	351.139,881 486.465,654	5	351.365,107 486.607,366	266.1
5	351.365,107 486.607,366	1	351.358,456 486.617,649	12.247

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4887

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.625	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/03/2025		
Act Notarial nr. 121, din 17/11/2006 emis de NP Vereș Elena (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **MEȘTEREAGĂ RUSALINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

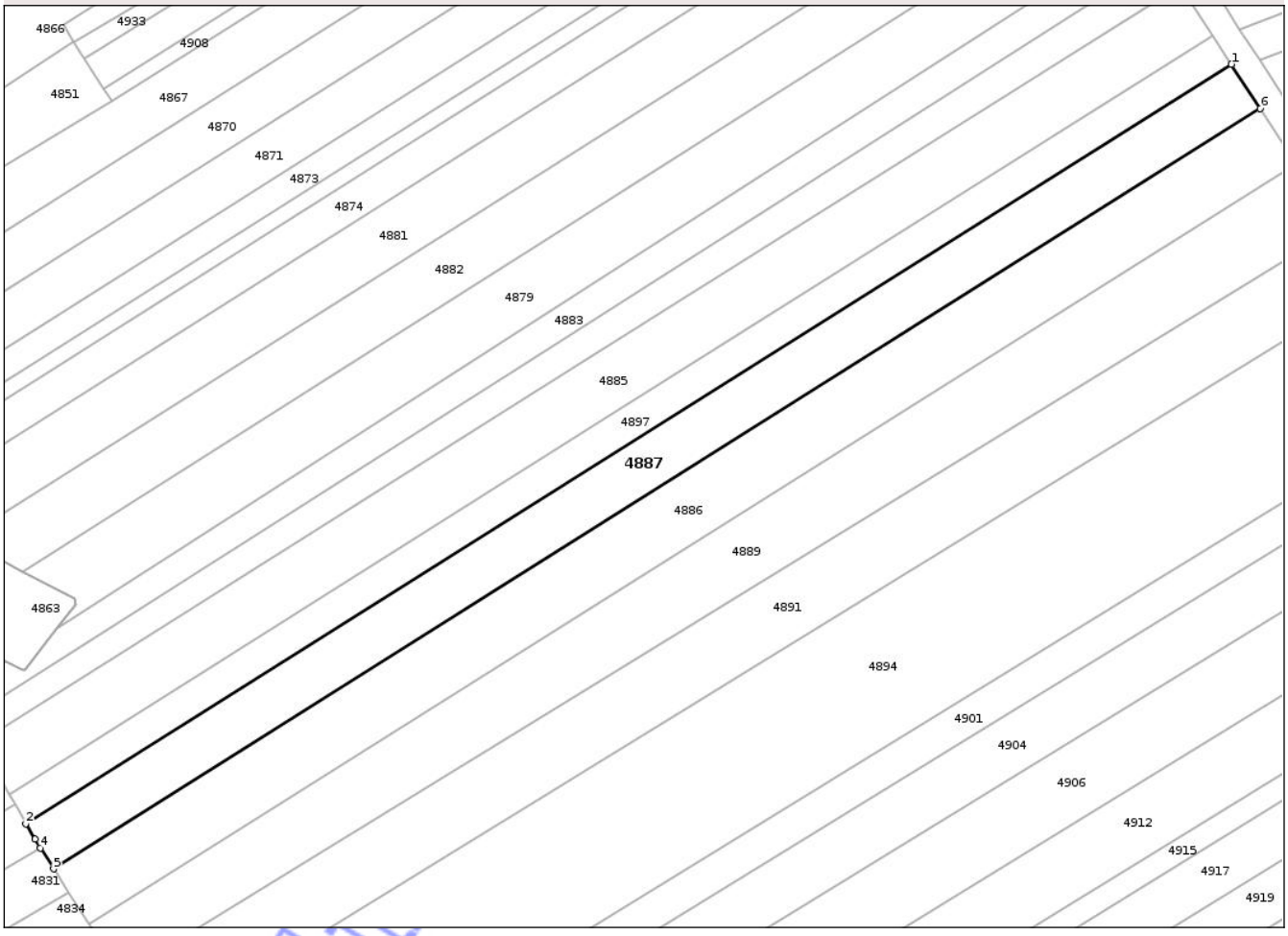
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.625	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.625	61	967/98	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.353,095 486.625,938	2	351.128,154 486.484,406	265.763
2	351.128,154 486.484,406	3	351.129,799 486.481,506	3.334
3	351.129,799 486.481,506	4	351.130,851 486.479,852	1.959
4	351.130,851 486.479,852	5	351.133,309 486.475,987	4.58
5	351.133,309 486.475,987	6	351.358,456 486.617,649	266.006

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	351.358,456 486.617,649	1	351.353,095 486.625,938	9.871

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4888

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.097	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 13/03/2025		
Act Administrativ nr. 14008/69, din 30/04/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **AVRAM LOGHIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

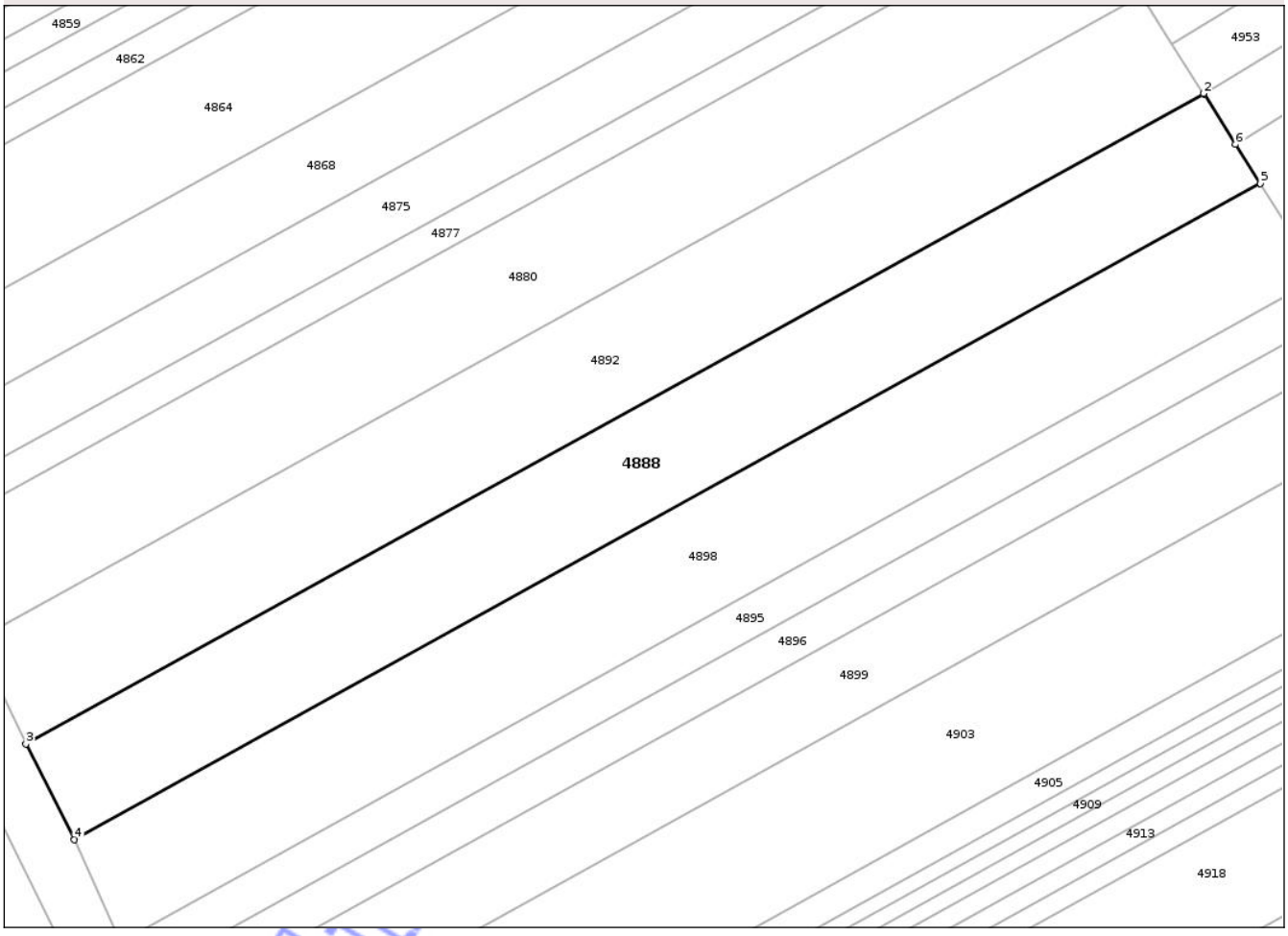
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.097	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.097	61	967/28	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.262,19 486.276,391	2	351.262,109 486.276,521	0.153
2	351.262,109 486.276,521	3	351.063,458 486.166,885	226.896
3	351.063,458 486.166,885	4	351.071,634 486.150,793	18.05
4	351.071,634 486.150,793	5	351.271,708 486.261,322	228.574
5	351.271,708 486.261,322	6	351.267,533 486.267,932	7.818

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	351.267,533 486.267,932	1	351.262,19 486.276,391	10.005

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4889

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.362	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 26/03/2025		
Act Notarial nr. 50, din 19/07/2006 emis de BN Hotoiu Ioan (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **PĂRĂU RODICA - IULIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

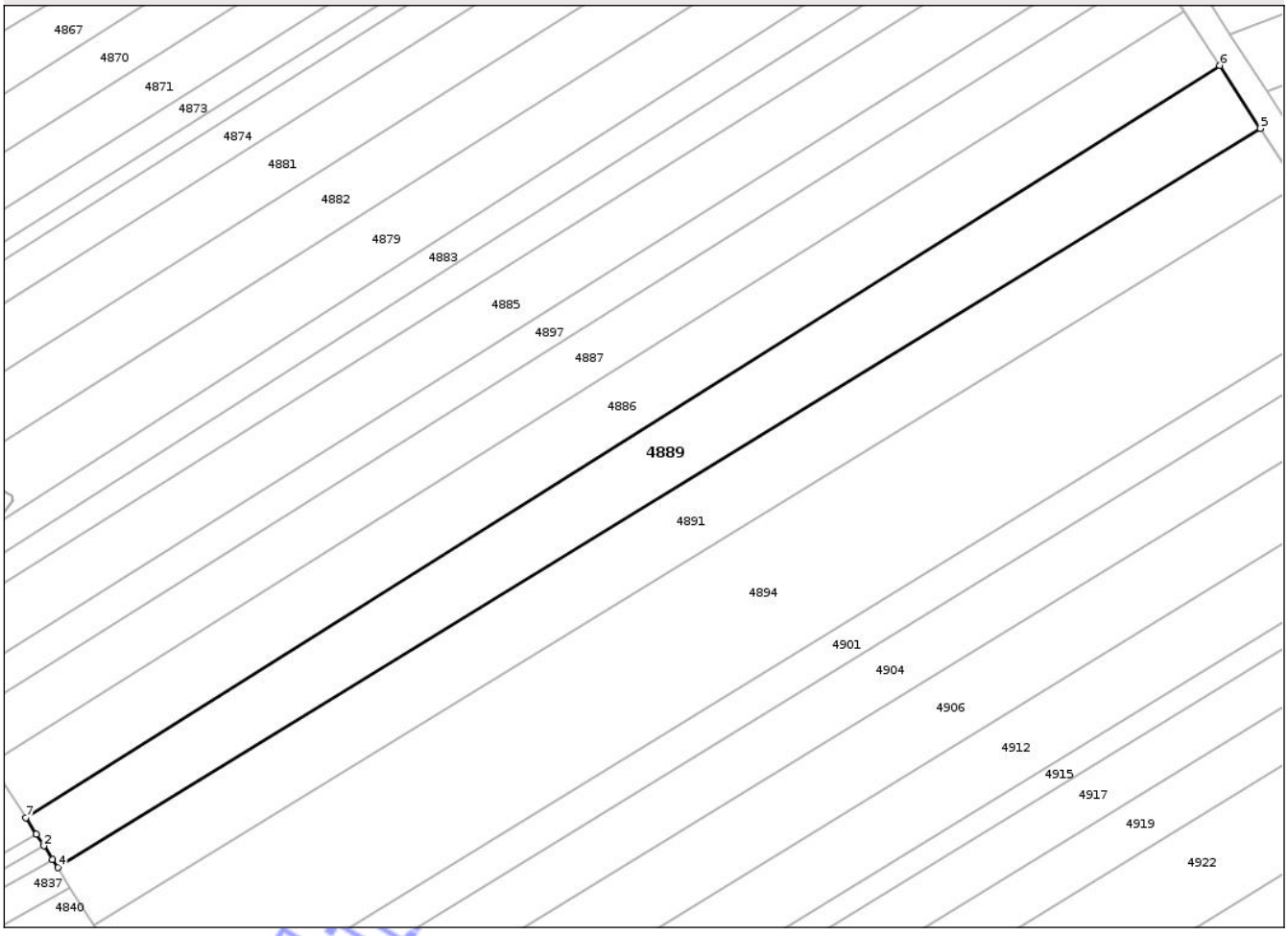
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.362	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.362	61	967/96	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.141,852 486.462,554	2	351.143,268 486.460,328	2.638
2	351.143,268 486.460,328	3	351.144,883 486.457,789	3.009
3	351.144,883 486.457,789	4	351.145,872 486.456,233	1.844
4	351.145,872 486.456,233	5	351.372,764 486.595,526	266.238
5	351.372,764 486.595,526	6	351.365,107 486.607,366	14.1

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	351.365,107 486.607,366	7	351.139,881 486.465,654	266.1
7	351.139,881 486.465,654	1	351.141,852 486.462,554	3.674

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4891

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:435N Rapolt
Nr. cadastral vechi:587

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60097	3.419	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4564 / 05/03/2009		
Act Administrativ nr. 5992/93/1995, din 27/11/1995 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1000/3353	A1
	1) **ZGARDEA MARIA**	
8225 / 25/02/2020		
Act Notarial nr. aut. nr. 365, din 20/02/2020 emis de NP Adam-Hotoiu Alexandra;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2353/3353	A1
	1) **TUDOR DANIEL-NICOLAE**, bun comun cu sotia 2) **TUDOR BIANCA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

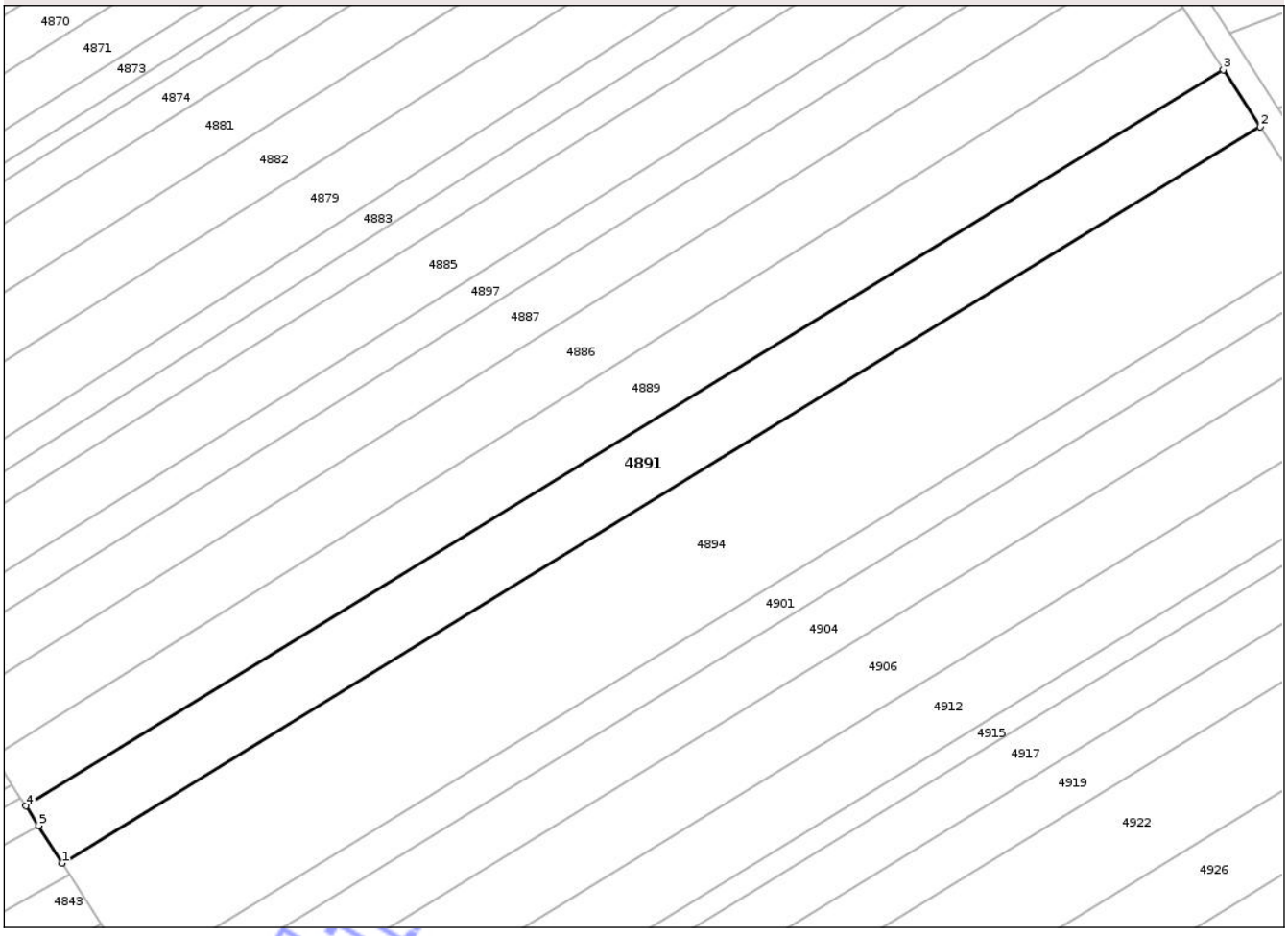
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60097	3.419	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.419	61	967/95	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.152,764 486.445,398	2	351.379,739 486.584,742	266.336
2	351.379,739 486.584,742	3	351.372,764 486.595,526	12.843
3	351.372,764 486.595,526	4	351.145,872 486.456,233	266.238
4	351.145,872 486.456,233	5	351.148,222 486.452,539	4.378
5	351.148,222 486.452,539	1	351.152,764 486.445,398	8.463

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4894

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.797	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/03/2025		
Act Administrativ nr. 5992/46, din 15/12/1994 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROMAN EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

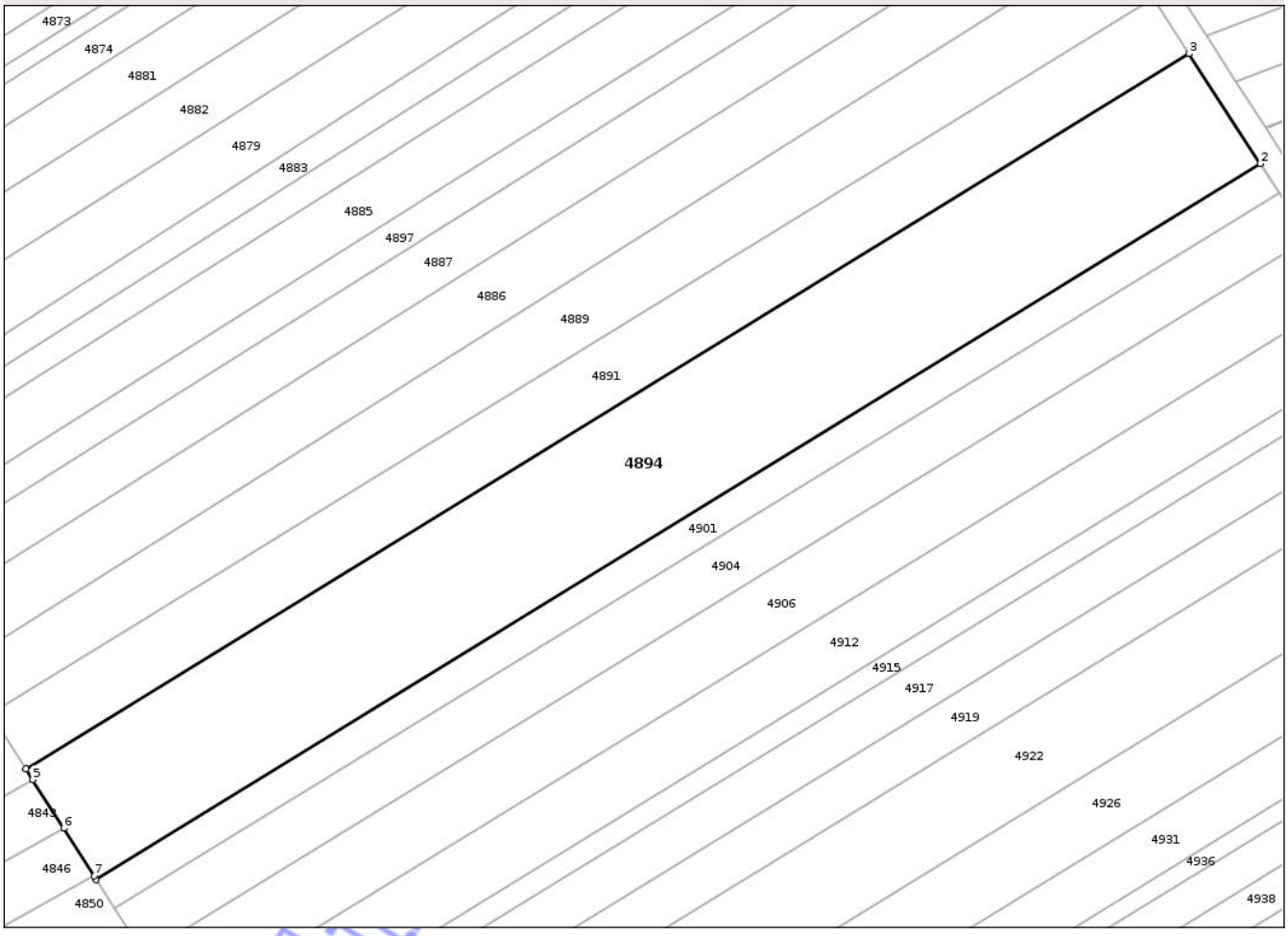
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.797	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.797	61	967/94	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.166,456 486.423,868	2	351.393,597 486.563,314	266.53
2	351.393,597 486.563,314	3	351.379,739 486.584,742	25.518
3	351.379,739 486.584,742	4	351.152,764 486.445,398	266.336
4	351.152,764 486.445,398	5	351.154,102 486.443,294	2.493
5	351.154,102 486.443,294	6	351.160,14 486.433,799	11.253

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	351.160,14 486.433,799	7	351.166,045 486.424,515	11.002
7	351.166,045 486.424,515	1	351.166,456 486.423,868	0.766

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4895

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.610	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 13/03/2025		
Act Administrativ nr. 5992/50, din 31/07/1995 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROMAN DIONISIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

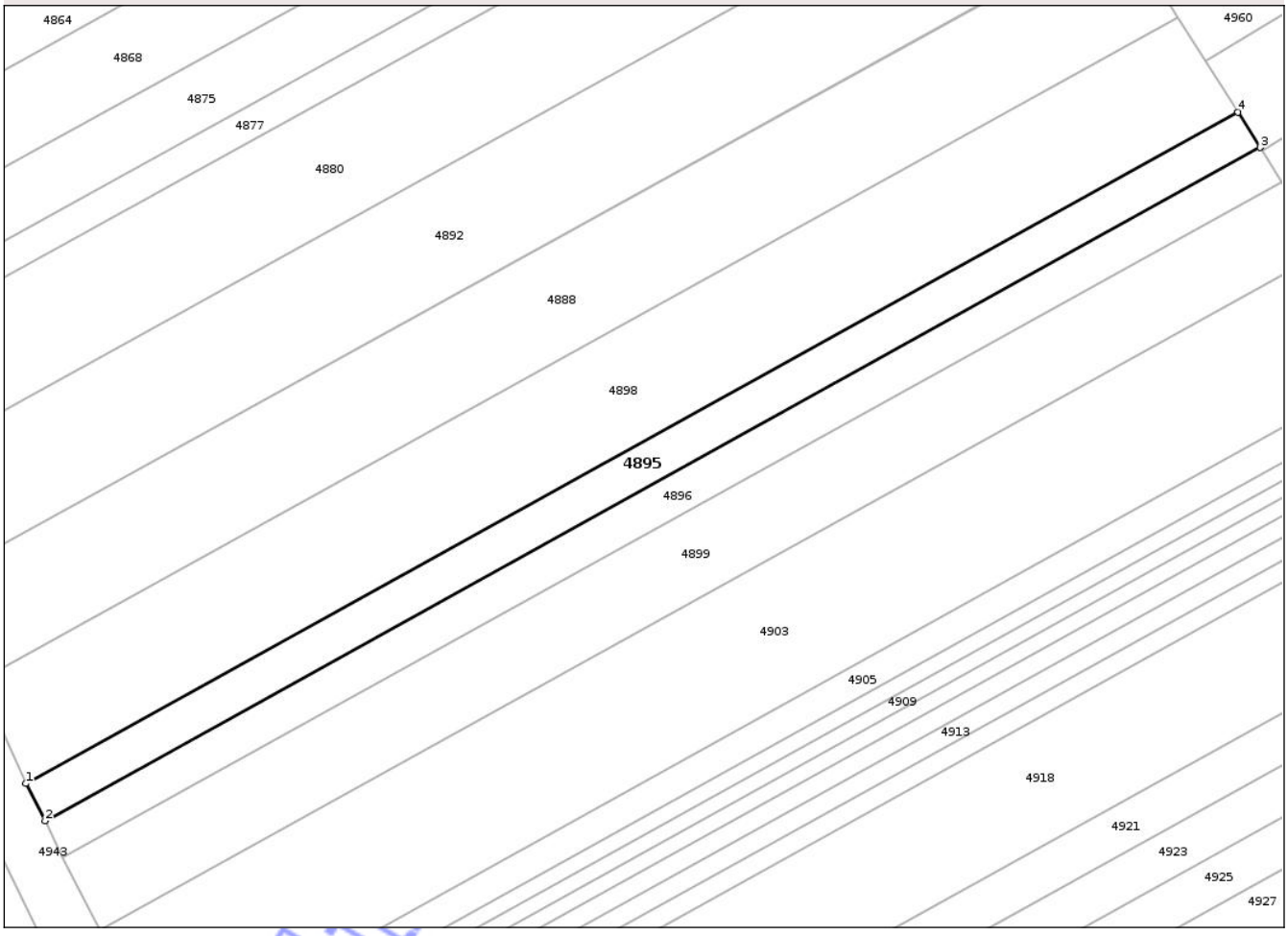
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.610	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.610	61	967/30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.079,444 486.133,609	2	351.082,64 486.127,403	6.981
2	351.082,64 486.127,403	3	351.285,422 486.239,608	231.755
3	351.285,422 486.239,608	4	351.281,712 486.245,482	6.948
4	351.281,712 486.245,482	1	351.079,444 486.133,609	231.145

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4896

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.594	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 09/03/2025		
Act Administrativ nr. 21106/76, din 29/10/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ACS FRANCISC**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

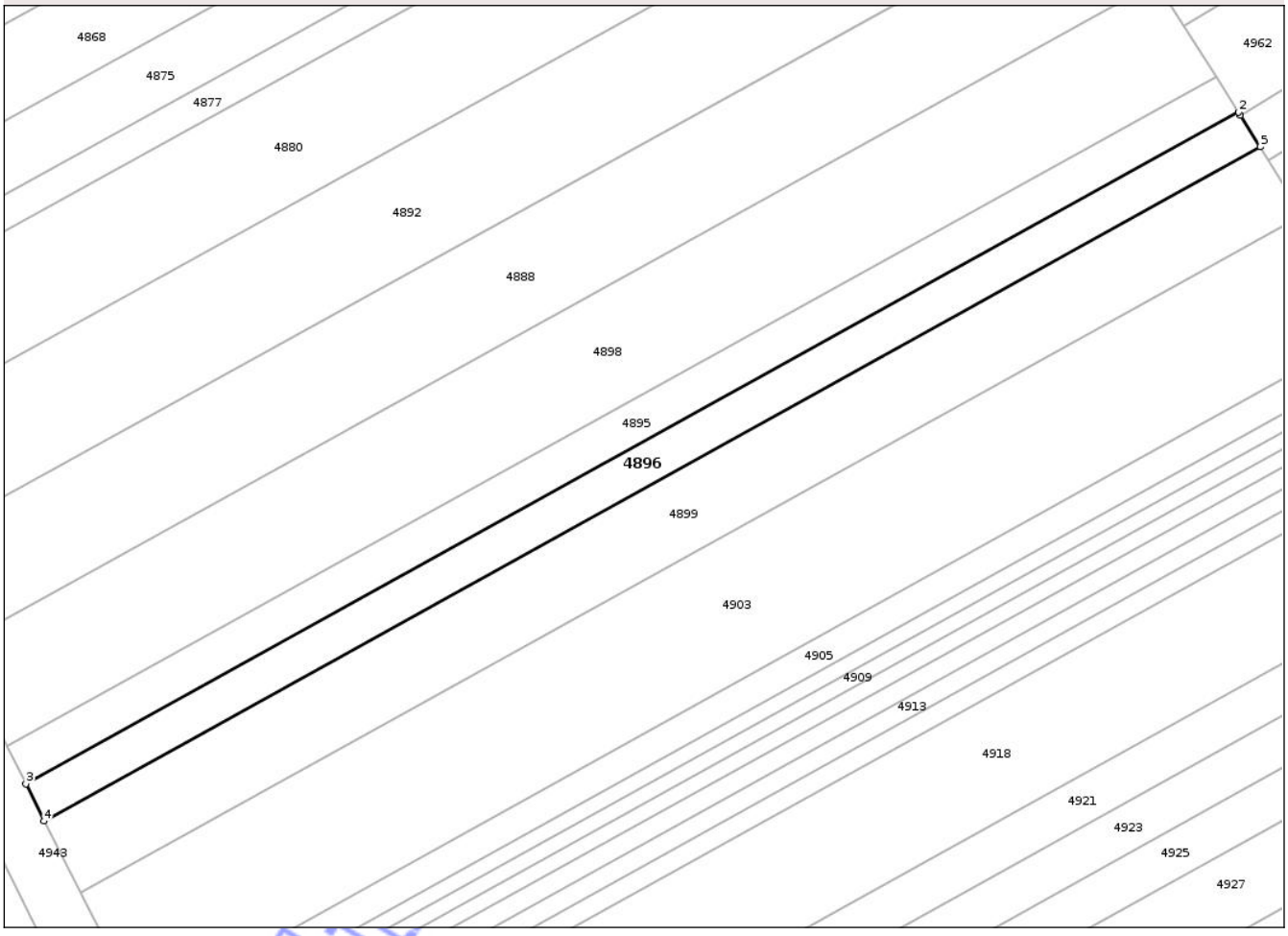
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.594	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.594	61	967/	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.285,772 486.239,053	2	351.285,422 486.239,608	0.656
2	351.285,422 486.239,608	3	351.082,64 486.127,403	231.755
3	351.082,64 486.127,403	4	351.085,633 486.121,19	6.896
4	351.085,633 486.121,19	5	351.289,085 486.233,808	232.541
5	351.289,085 486.233,808	1	351.285,772 486.239,053	6.204

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4897

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:111N Rapolt
Nr. cadastral vechi:216

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61100	1.681	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
45051 / 03/10/2022		
Act Notarial nr. Contract de donatie imobil nr.2078, din 30/09/2022 emis de NP Adam-Hotoiu Alexandra;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MESTEREAGA DANIL IONEL**, căsătorit, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

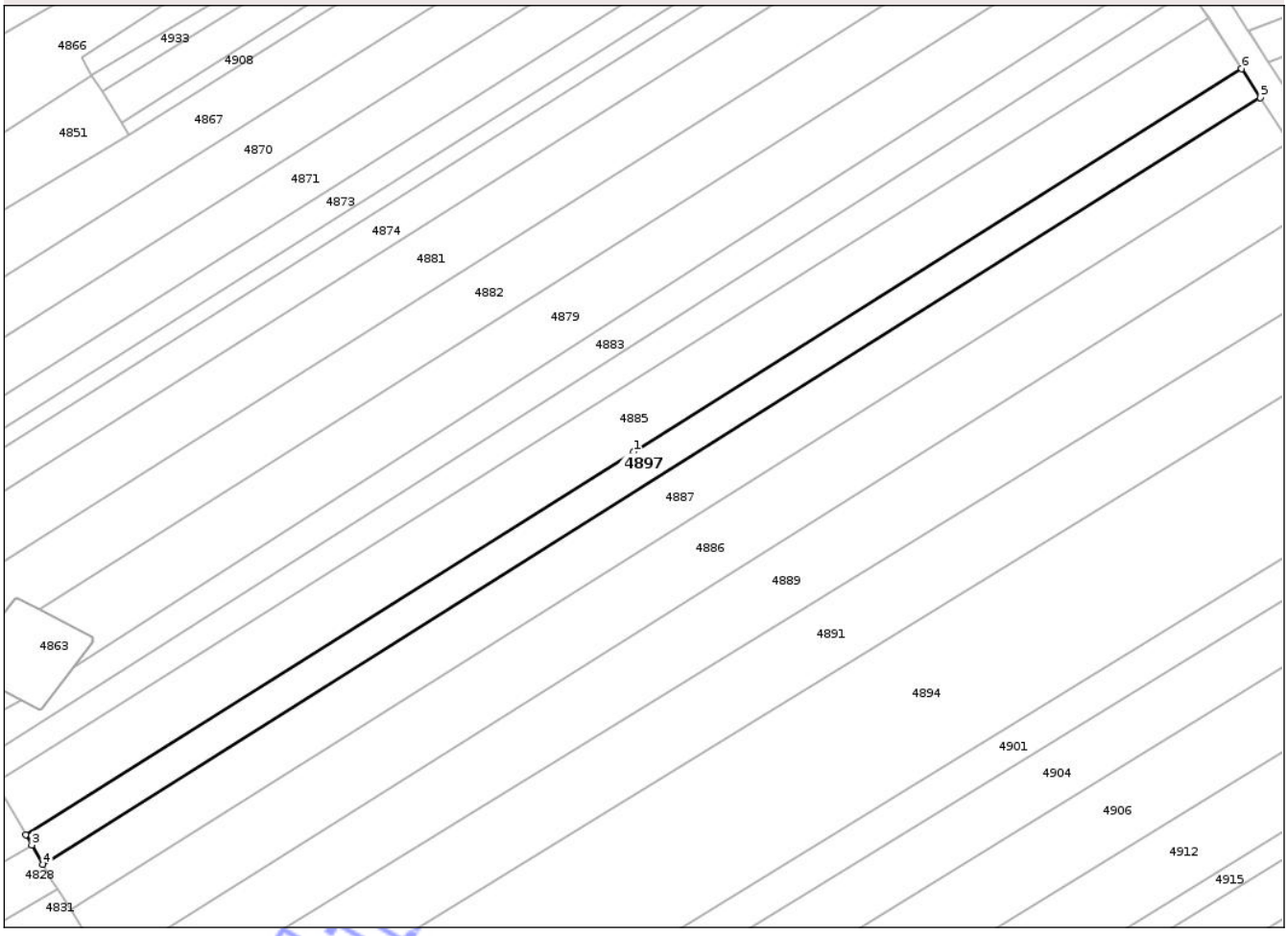
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61100	1.681	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.681	-	967/99	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.237,339 486.560,578	2	351.125,024 486.489,924	132.69
2	351.125,024 486.489,924	3	351.126,115 486.488,0	2.211
3	351.126,115 486.488,0	4	351.128,154 486.484,406	4.133
4	351.128,154 486.484,406	5	351.353,095 486.625,938	265.763
5	351.353,095 486.625,938	6	351.349,653 486.631,26	6.338

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	351.349,653 486.631,26	1	351.237,339 486.560,578	132.705

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4898

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64614	4.312	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3581 / 29/01/2024		
Act Notarial nr. Contract de vanzare nr.107, din 25/01/2024 emis de NP Adam-Hotoiu Alexandra;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DĂLIE PETRU**, ca bun comun 2) **DĂLIE ELENA - FLORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

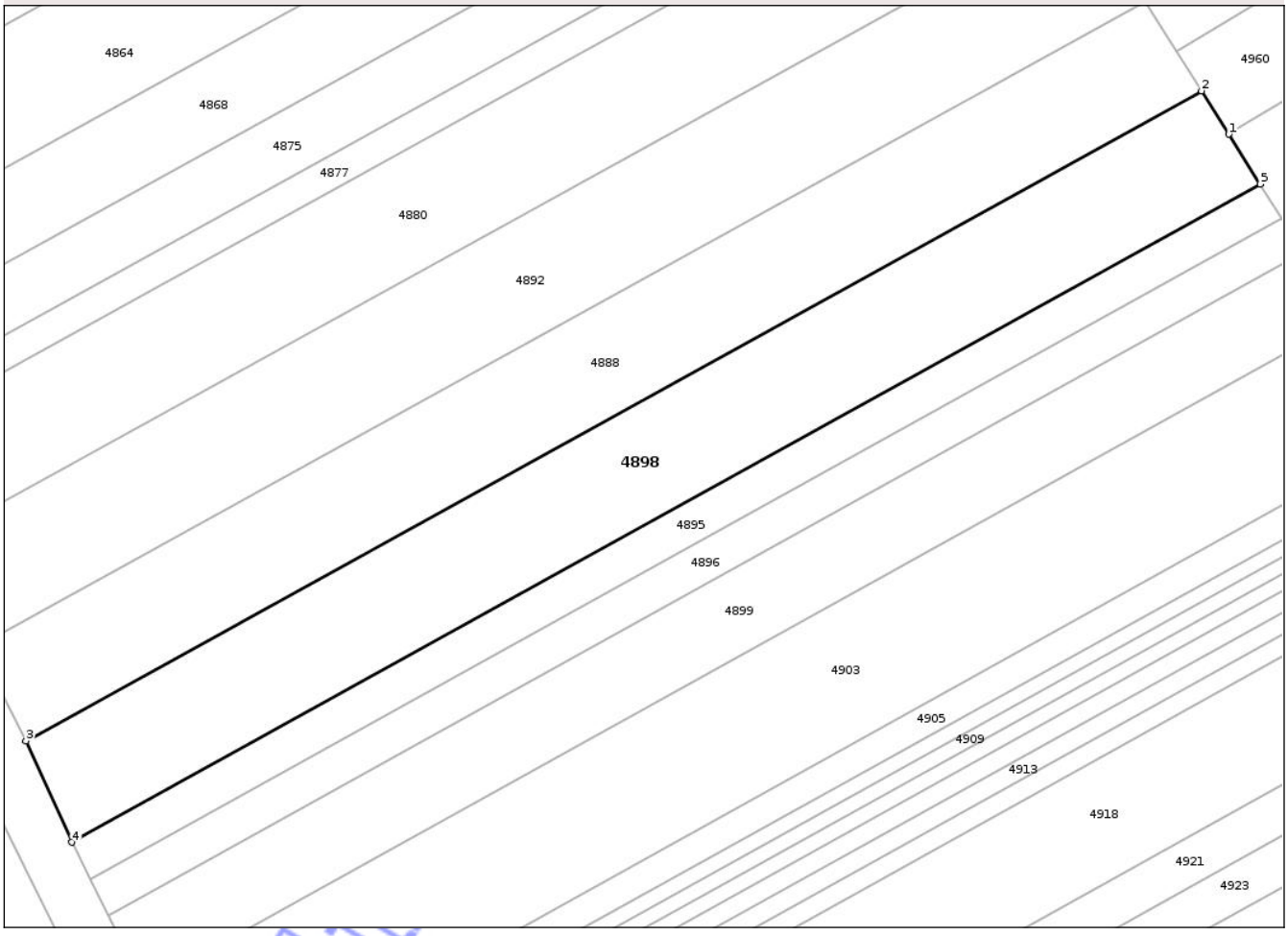
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64614	4.312	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.312	61	967/29	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.276,363 486.253,951	2	351.271,708 486.261,322	8.718
2	351.271,708 486.261,322	3	351.071,634 486.150,793	228.574
3	351.071,634 486.150,793	4	351.079,444 486.133,609	18.875
4	351.079,444 486.133,609	5	351.281,712 486.245,482	231.145
5	351.281,712 486.245,482	1	351.276,363 486.253,951	10.017

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4899

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.130	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/03/2025		
Act Administrativ nr. 21106/76, din 29/10/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ACS FRANCISC**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.130	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.130	61	967/32	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.290,474 486.231,609	2	351.289,085 486.233,808	2.601
2	351.289,085 486.233,808	3	351.085,633 486.121,19	232.541
3	351.085,633 486.121,19	4	351.091,838 486.109,25	13.457
4	351.091,838 486.109,25	5	351.296,255 486.222,455	233.67
5	351.296,255 486.222,455	6	351.295,181 486.224,156	2.012

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	351.295,181 486.224,156	1	351.290,474 486.231,609	8.815

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4890

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:643,2795,246,310 Rapolt
Nr. topografic:552,558,559, 557

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 75, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61843	1.078	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	61843-C1	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 75, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Casa de locuit P. Anul construirii: 1969. Suprafata desfasurata: 71mp
A1.2	61843-C2	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 75, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexa P. Anul construirii: 1969. Suprafata desfasurata: 44mp
A1.3	61843-C3	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 75, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Anexa P. Anul construirii: 1969. Suprafata desfasurata: 85mp
A1.4	61843-C4	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 75, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; Anexa P. Anul construirii: 1969. Suprafata desfasurata: 27mp
A1.5	61843-C5	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 75, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Anexa P. Anul construirii: 1969. Suprafata desfasurata: 56mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20385 / 16/04/2021		
Act Notarial nr. Certificat de Mostenitor Suplimentar Nr.44, din 15/04/2021 emis de NP Adam-Hotoiu Alexandra;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **MERMEZAN ION-LUCIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

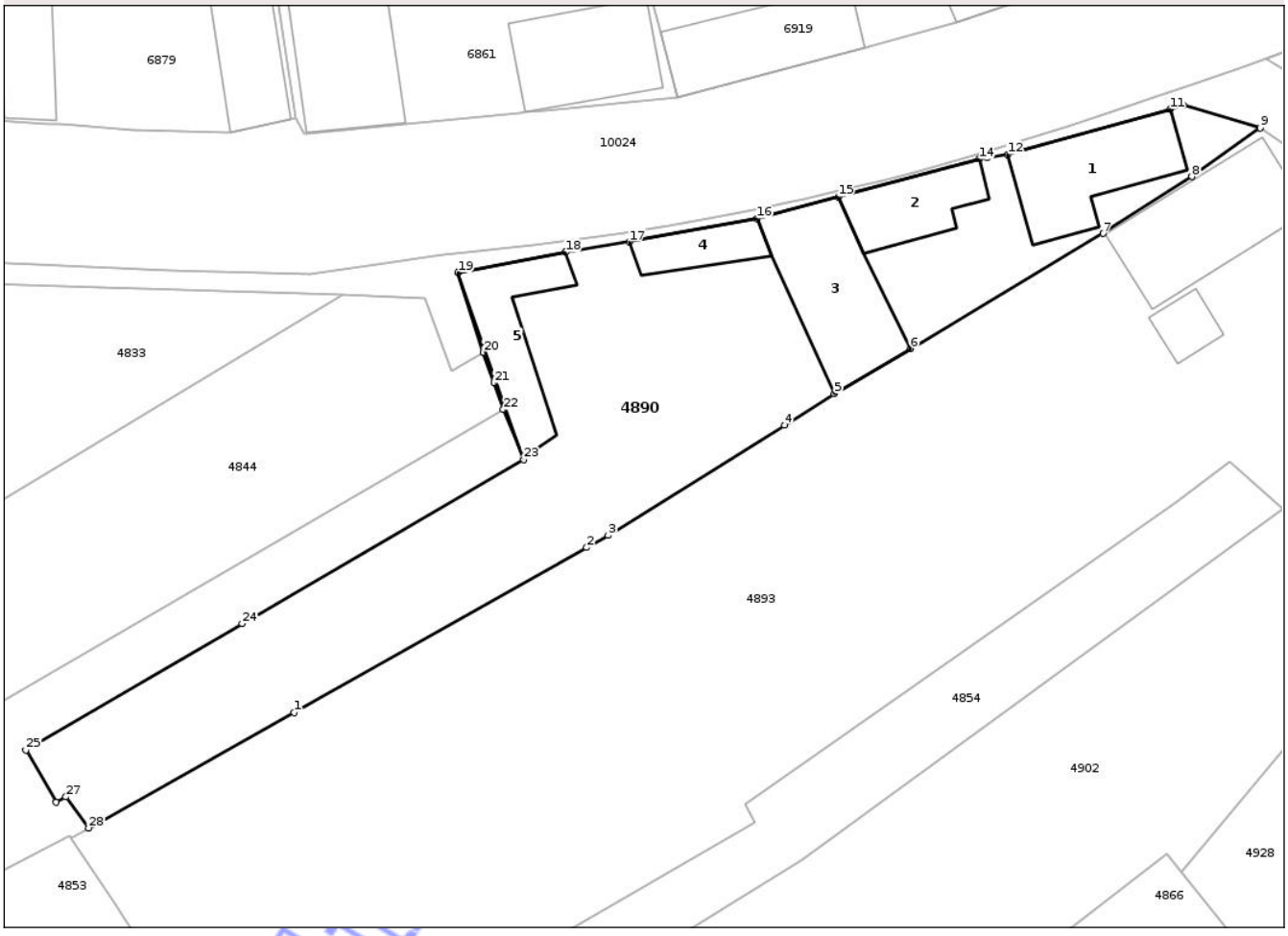
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61843	1.078	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	335	18	1078	-	
2	curti constructii	DA	393	18	1079	-	
3	curti constructii	DA	350	18	1080	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	61843-C1	constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Casa de locuit P. Anul construirii: 1969. Suprafata desfasurata: 71mp
A1.2	61843-C2	constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Anexa P. Anul construirii: 1969. Suprafata desfasurata: 44mp
A1.3	61843-C3	constructii anexa	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Anexa P. Anul construirii: 1969. Suprafata desfasurata: 85mp
A1.4	61843-C4	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; Anexa P. Anul construirii: 1969. Suprafata desfasurata: 27mp
A1.5	61843-C5	constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Anexa P. Anul construirii: 1969. Suprafata desfasurata: 56mp

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.163,734 486.721,092	2	351.185,596 486.733,383	25.08
3	351.187,193 486.734,281	4	351.200,342 486.742,506	15.51
5	351.204,064 486.744,834	6	351.209,733 486.748,211	6.599
7	351.224,117 486.756,784	8	351.230,734 486.761,024	7.858
9	351.235,841 486.764,655	10	351.230,079 486.766,359	6.008
11	351.229,124 486.766,052	12	351.217,006 486.762,675	12.58
13	351.215,46 486.762,435	14	351.214,866 486.762,343	0.601
15	351.204,356 486.759,528	16	351.198,275 486.757,882	6.3
17	351.188,769 486.756,163	18	351.184,0 486.755,391	4.831
19	351.175,994 486.753,868	20	351.177,874 486.747,941	6.219
21	351.178,674 486.745,656	22	351.179,373 486.743,661	2.113
23	351.180,877 486.739,949	24	351.159,877 486.727,711	24.306
25	351.143,74 486.718,307	26	351.146,006 486.714,419	4.501
27	351.146,721 486.714,802	28	351.148,424 486.712,484	2.876

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	351.185,596 486.733,383	3	351.187,193 486.734,281	1.832
4	351.200,342 486.742,506	5	351.204,064 486.744,834	4.389
6	351.209,733 486.748,211	7	351.224,117 486.756,784	16.745
8	351.230,734 486.761,024	9	351.235,841 486.764,655	6.266
10	351.230,079 486.766,359	11	351.229,124 486.766,052	1.003
12	351.217,006 486.762,675	13	351.215,46 486.762,435	1.565
14	351.214,866 486.762,343	15	351.204,356 486.759,528	10.88
16	351.198,275 486.757,882	17	351.188,769 486.756,163	9.66
18	351.184,0 486.755,391	19	351.175,994 486.753,868	8.15
20	351.177,874 486.747,941	21	351.178,674 486.745,656	2.422
22	351.179,373 486.743,661	23	351.180,877 486.739,949	4.005
24	351.159,877 486.727,711	25	351.143,74 486.718,307	18.677
26	351.146,006 486.714,419	27	351.146,721 486.714,802	0.811
28	351.148,424 486.712,484	1	351.163,734 486.721,092	17.564

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4892

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:1N

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61723	4.379	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22227 / 13/05/2019		
Act Notarial nr. certificat de mostenitor nr 11, din 04/04/2019 emis de NP Patrascu Petre;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16	A1
	1) **PÂRLE LILIANA-ELENA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **PÂRLE IOANA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **FILIMON CORNELIA**	
47608 / 02/11/2018		
Act Notarial nr. 568, din 11/02/2002 emis de BNP STEF OVIDIU IOAN DEVA;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **PÂRLE LILIANA-ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61723	4.379	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.379	-	-	967/27	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.256,846 486.284,854	2	351.251,745 486.292,931	9.553
2	351.251,745 486.292,931	3	351.055,039 486.184,419	224.651
3	351.055,039 486.184,419	4	351.063,458 486.166,885	19.45
4	351.063,458 486.166,885	5	351.262,109 486.276,521	226.896
5	351.262,109 486.276,521	1	351.256,846 486.284,854	9.855

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4893

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 76, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64646	2.714	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	64646-C1	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 76, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; Casa de locuit (S+P), construita in anul 1958
A1.2	64646-C2	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 76, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Bucătărie de vară (P), construita in anul 1975
A1.3	64646-C3	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 76, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; Sura şi grajd (P), construita in anul 1958
A1.4	64646-C4	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 76, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Magazie (P). construita in anul 1975
A1.5	64646-C5	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 76, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Cocină (P), construita in anul 1992
A1.6	64646-C6	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 76, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; Cotarcă porumb (P), construită in anul 1975
A1.7	64646-C7	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 76, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; Afumătoare (P), construita in anul 1975

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5908 / 12/02/2024		
Act Notarial nr. 61-Contract de intretinere cu uzufruct viager, din 09/02/2024 emis de NP BOTA LAURA DANIELA (act notarial nr 61-Contract de intretinere cu uzufruct viager din 09.02.2024, emis de Vereș Elena);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
	1) **BENȚA LUCIAN-ADRIAN**, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
5908 / 12/02/2024		
Act Notarial nr. 61-Contract de intretinere cu uzufruct viager, din 09/02/2024 emis de NP Vereș Elena;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
	1) **BENȚA LUCIAN-SIMI**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
	1) **BENȚA LUCIAN-SIMI**	

Neautorizat în circuitul civil

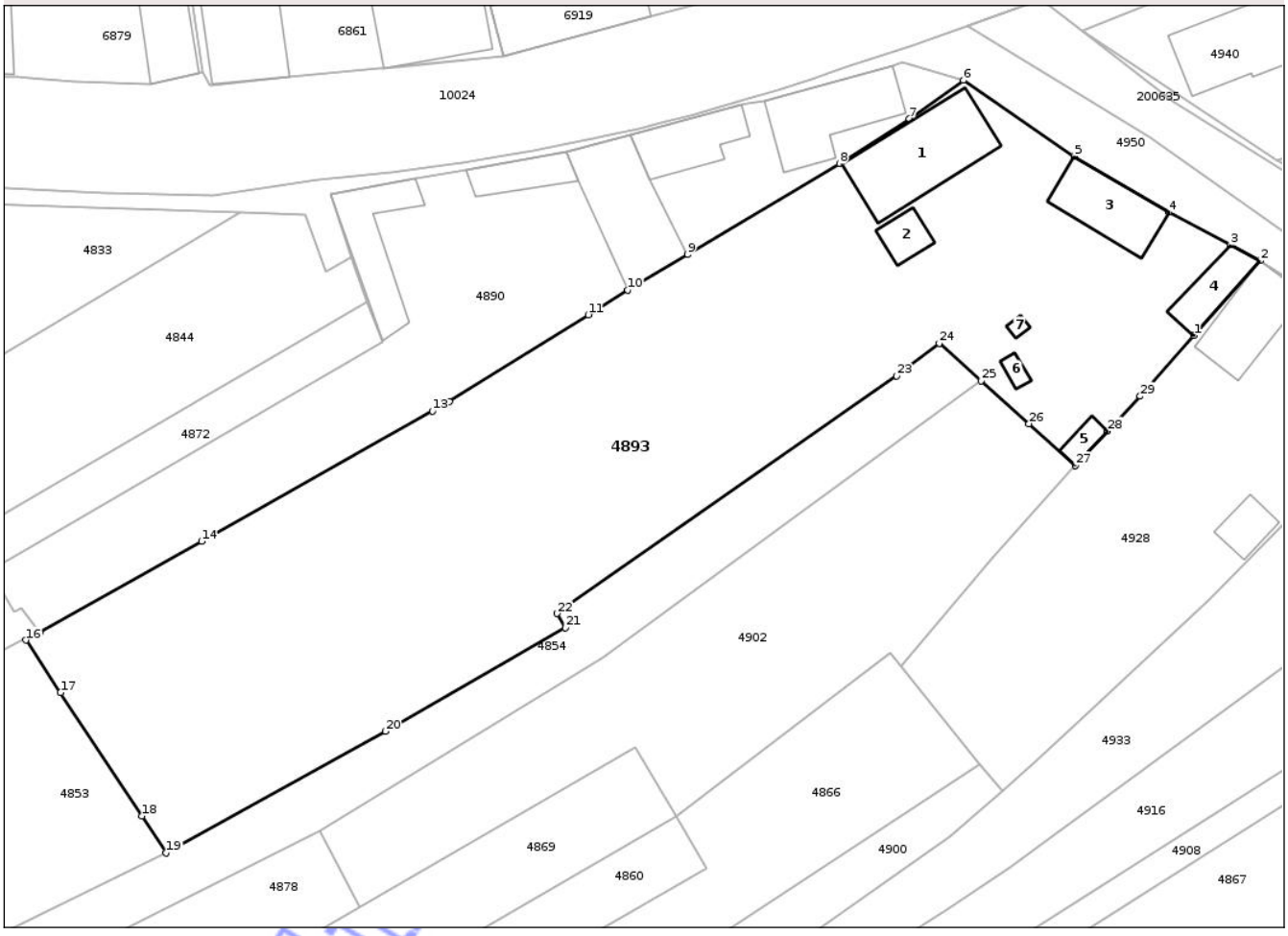
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64646	2.714	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	725	18	1081	-	
2	faneata	DA	172	18	1082	-	
3	arabil	DA	64	18	1083	-	
4	faneata	DA	343	18	1084	-	
5	arabil	DA	1.410	18	1085	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	64646-C1	constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; Casa de locuit (S+P), construita in anul 1958
A1.2	64646-C2	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Bucătărie de vară (P), construita in anul 1975
A1.3	64646-C3	constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; Sura şi grajd (P), construita in anul 1958
A1.4	64646-C4	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Magazie (P). construita in anul 1975
A1.5	64646-C5	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Cocină (P), construita in anul 1992

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.6	64646-C6	constructii anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; Cotarcă porumb (P), construită in anul 1975
A1.7	64646-C7	constructii anexa	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; Afumătoare (P), construita in anul 1975

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.257,656 486.740,535	2	351.263,932 486.747,612	9.459
3	351.261,11 486.749,107	4	351.255,281 486.752,195	6.597
5	351.246,324 486.757,491	6	351.235,841 486.764,655	12.697
7	351.230,734 486.761,024	8	351.224,117 486.756,784	7.858
9	351.209,733 486.748,211	10	351.204,064 486.744,834	6.599
11	351.200,342 486.742,506	12	351.187,193 486.734,281	15.51
13	351.185,596 486.733,383	14	351.163,734 486.721,092	25.08
15	351.148,424 486.712,484	16	351.147,115 486.711,748	1.502
17	351.150,39 486.706,797	18	351.158,11 486.695,131	13.989
19	351.160,404 486.691,665	20	351.181,154 486.703,127	23.705
21	351.198,168 486.712,922	22	351.197,382 486.714,261	1.553
23	351.229,508 486.736,737	24	351.233,554 486.739,811	5.081
25	351.237,521 486.736,253	26	351.242,035 486.732,204	6.064
27	351.246,442 486.728,251	28	351.249,489 486.731,508	4.46
29	351.252,58 486.734,811	1	351.257,656 486.740,535	7.65

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	351.263,932 486.747,612	3	351.261,11 486.749,107	3.193
4	351.255,281 486.752,195	5	351.246,324 486.757,491	10.406
6	351.235,841 486.764,655	7	351.230,734 486.761,024	6.266
8	351.224,117 486.756,784	9	351.209,733 486.748,211	16.745
10	351.204,064 486.744,834	11	351.200,342 486.742,506	4.389
12	351.187,193 486.734,281	13	351.185,596 486.733,383	1.832
14	351.163,734 486.721,092	15	351.148,424 486.712,484	17.564
16	351.147,115 486.711,748	17	351.150,39 486.706,797	5.936
18	351.158,11 486.695,131	19	351.160,404 486.691,665	4.156
20	351.181,154 486.703,127	21	351.198,168 486.712,922	19.632
22	351.197,382 486.714,261	23	351.229,508 486.736,737	39.208
24	351.233,554 486.739,811	25	351.237,521 486.736,253	5.329
26	351.242,035 486.732,204	27	351.246,442 486.728,251	5.92
28	351.249,489 486.731,508	29	351.252,58 486.734,811	4.523

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4900

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		623	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	623	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	623	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.209,337 486.673,315	2	351.208,425 486.674,861	1.795
2	351.208,425 486.674,861	3	351.234,465 486.693,147	31.819
3	351.234,465 486.693,147	4	351.239,532 486.697,534	6.702
4	351.239,532 486.697,534	5	351.237,371 486.700,029	3.301
5	351.237,371 486.700,029	6	351.135,288 486.633,237	121.992

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	351.135,288 486.633,237	7	351.137,103 486.630,013	3.7
7	351.137,103 486.630,013	8	351.137,328 486.630,148	0.263
8	351.137,328 486.630,148	1	351.209,337 486.673,315	83.956

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4901

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.776	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/03/2025		
Act Administrativ nr. 14008/38, din 20/03/2000 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TRIF AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

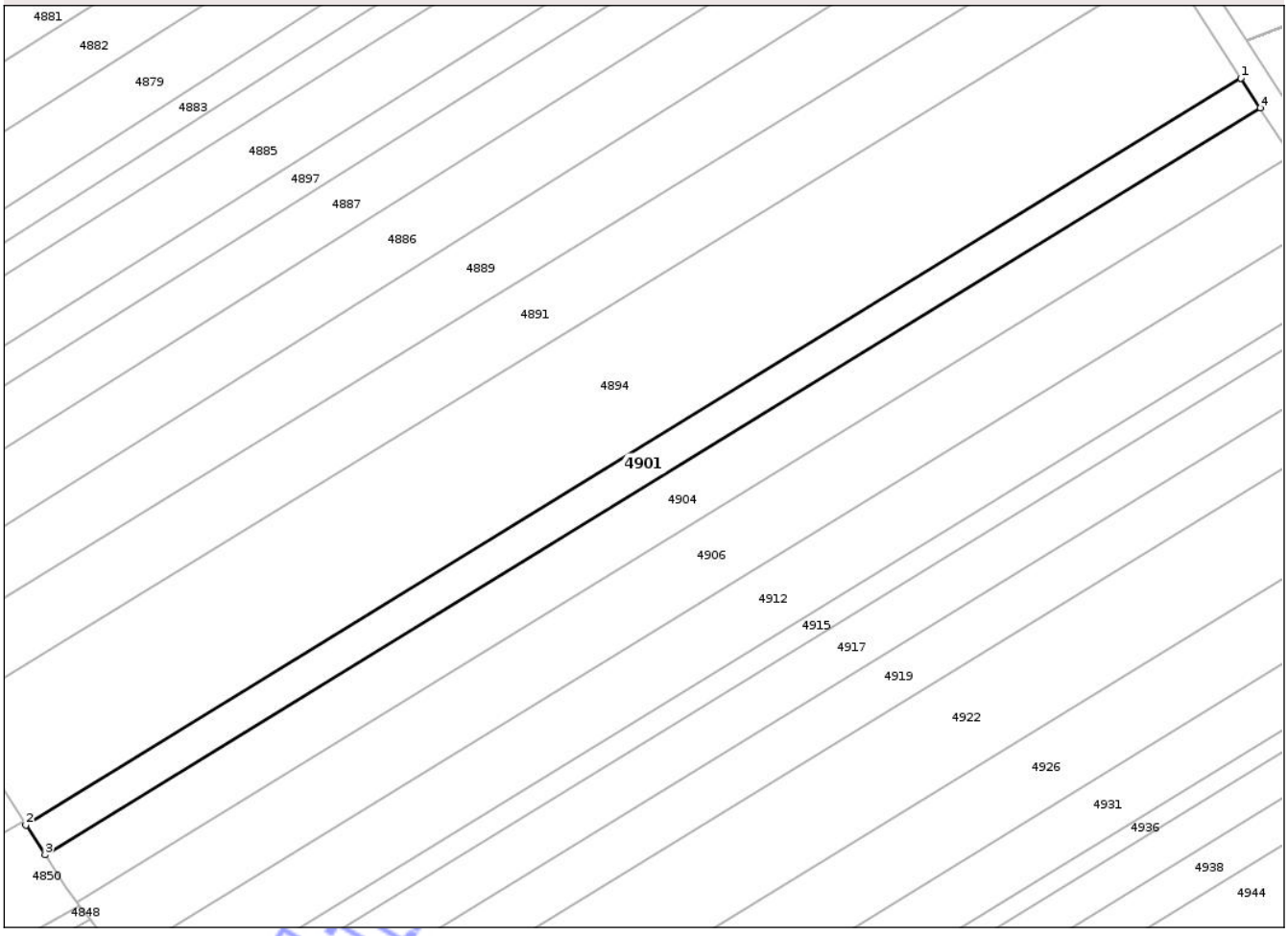
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.776	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.776	61	967/93	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.393,597 486.563,314	2	351.166,456 486.423,868	266.53
2	351.166,456 486.423,868	3	351.170,032 486.418,246	6.664
3	351.170,032 486.418,246	4	351.397,216 486.557,718	266.581
4	351.397,216 486.557,718	1	351.393,597 486.563,314	6.665

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4902

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		991	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin 15);		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

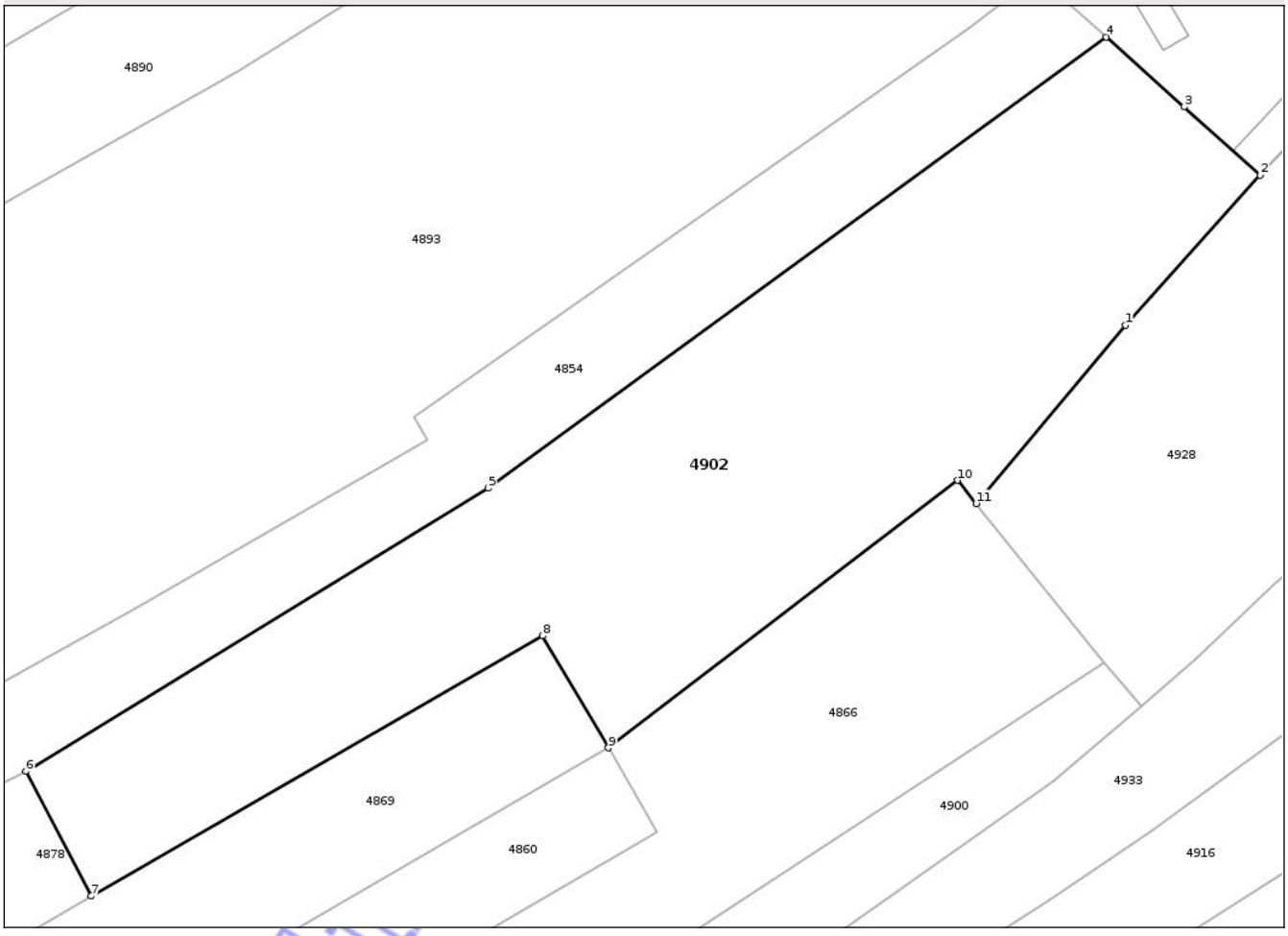
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	991	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	991	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.238,628 486.719,563	2	351.246,442 486.728,251	11.685
2	351.246,442 486.728,251	3	351.242,035 486.732,204	5.92
3	351.242,035 486.732,204	4	351.237,521 486.736,253	6.064
4	351.237,521 486.736,253	5	351.201,67 486.710,119	44.365
5	351.201,67 486.710,119	6	351.174,876 486.693,732	31.408

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	351.174,876 486.693,732	7	351.178,663 486.686,508	8.156
7	351.178,663 486.686,508	8	351.204,831 486.701,575	30.195
8	351.204,831 486.701,575	9	351.208,642 486.695,088	7.524
9	351.208,642 486.695,088	10	351.228,893 486.710,582	25.498
10	351.228,893 486.710,582	11	351.229,972 486.709,238	1.723
11	351.229,972 486.709,238	1	351.238,628 486.719,563	13.473

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4904

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.815	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/03/2025		
Act Administrativ nr. 21106/18, din 11/01/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **JELER CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

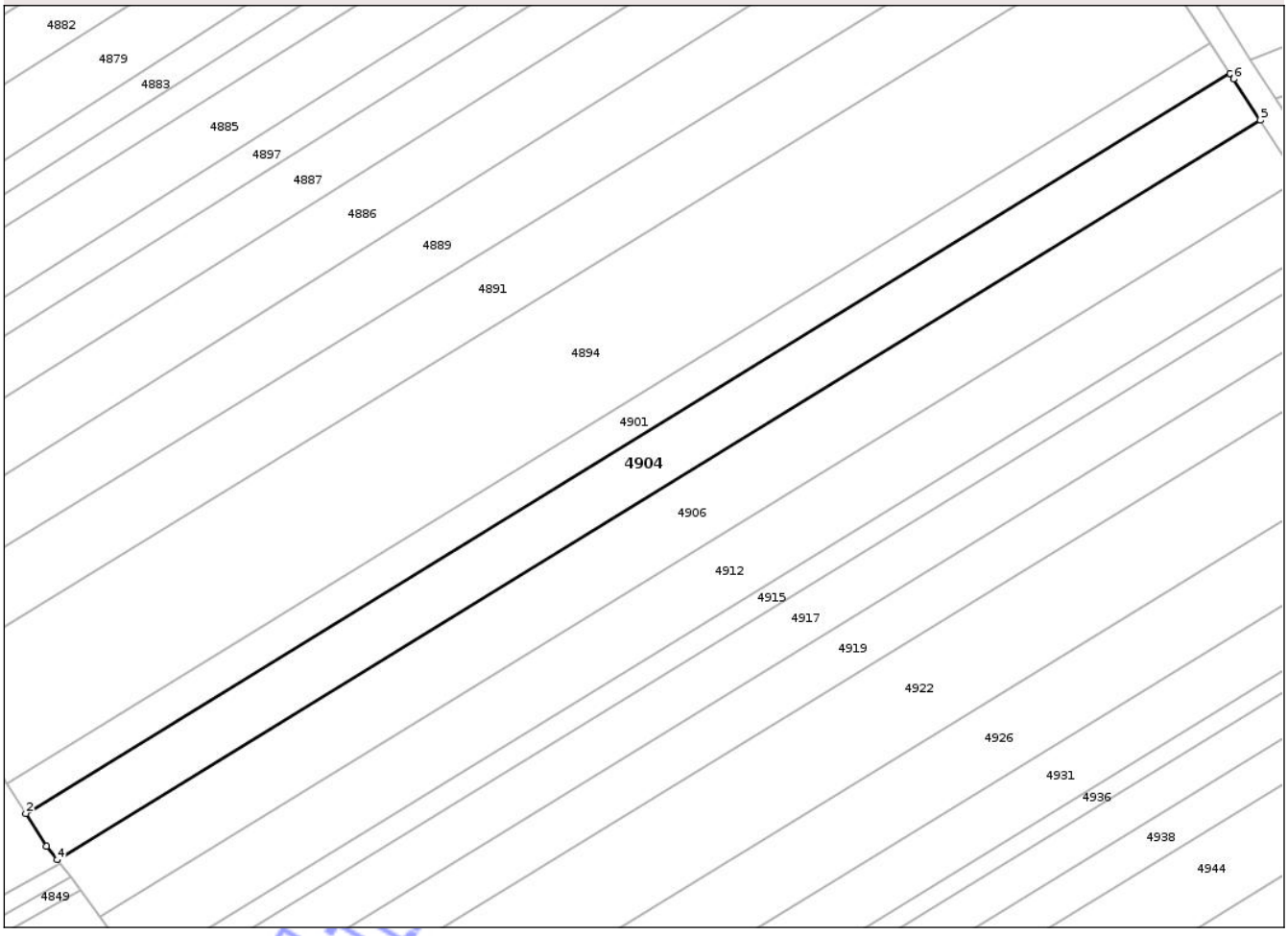
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.815	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.815	61	967/92	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.397,216 486.557,718	2	351.170,032 486.418,246	266.581
2	351.170,032 486.418,246	3	351.173,955 486.412,077	7.311
3	351.173,955 486.412,077	4	351.175,929 486.409,474	3.266
4	351.175,929 486.409,474	5	351.402,939 486.548,84	266.377
5	351.402,939 486.548,84	6	351.397,919 486.556,632	9.269

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	351.397,919 486.556,632	1	351.397,216 486.557,718	1.293

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4905

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.204	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/03/2025		
Act Administrativ nr. 14008/14, din 02/08/1999 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUMITRAŞCU IOAN** 2) **FRANŢESCU EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

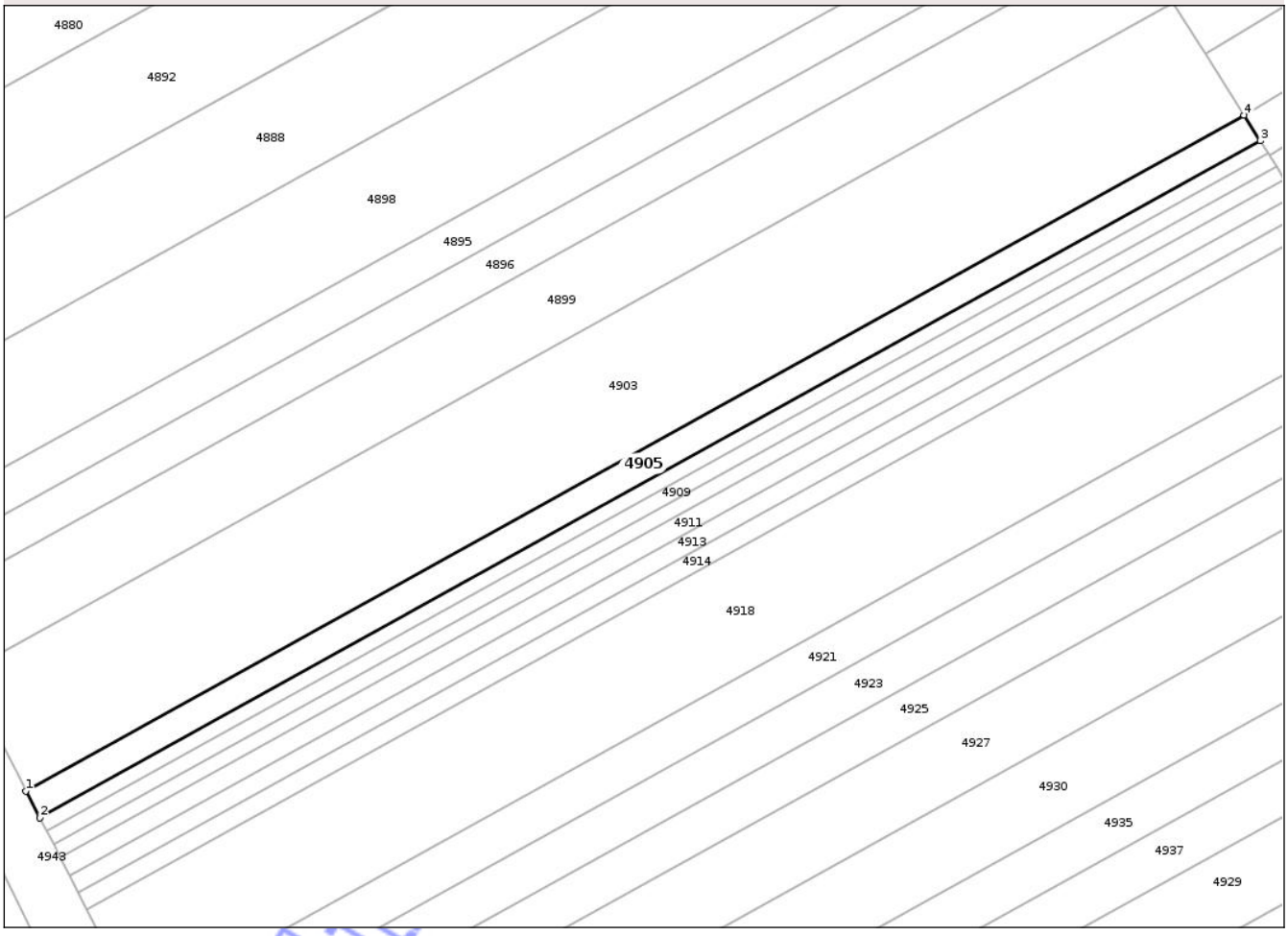
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.204	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.204	61	967/34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.102,103 486.089,34	2	351.104,437 486.084,796	5.107
2	351.104,437 486.084,796	3	351.310,949 486.199,189	236.079
3	351.310,949 486.199,189	4	351.308,219 486.203,512	5.113
4	351.308,219 486.203,512	1	351.102,103 486.089,34	235.625

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4908

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. FN, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64708	500	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
51359 / 25/07/2024		
Act Notarial nr. aut. 1302 - Contract de vânzare, din 24/07/2024 emis de NP Adam-Hotoiu Alexandra;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **IRIMIE ANDREI-MIHAI** 2) **IRIMIE DIANA-ELENA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64708	500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	500	18	1108/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.296,304 486.715,297	2	351.294,884 486.717,683	2.777
2	351.294,884 486.717,683	3	351.142,656 486.621,316	180.166
3	351.142,656 486.621,316	4	351.144,131 486.618,964	2.776
4	351.144,131 486.618,964	1	351.296,304 486.715,297	180.102

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4903

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.251	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 13/03/2025		
Act Administrativ nr. 5992/93, din 27/11/1995 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ACHIM MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

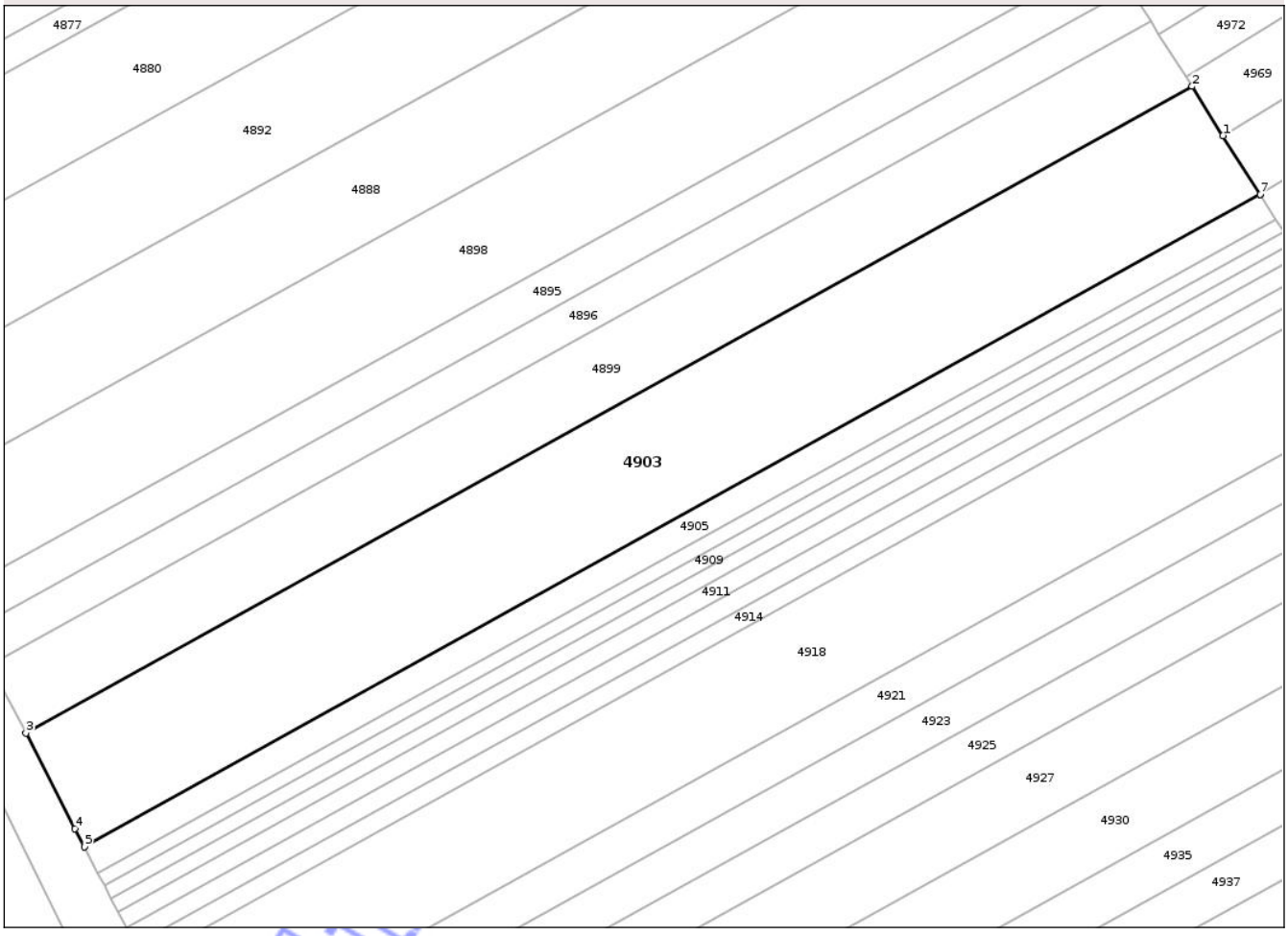
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.251	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.251	61	967/33	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.301,702 486.213,831	2	351.296,255 486.222,455	10.199
2	351.296,255 486.222,455	3	351.091,838 486.109,25	233.67
3	351.091,838 486.109,25	4	351.100,468 486.092,523	18.822
4	351.100,468 486.092,523	5	351.102,103 486.089,34	3.579
5	351.102,103 486.089,34	6	351.308,219 486.203,512	235.625

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	351.308,219 486.203,512	7	351.308,206 486.203,533	0.025
7	351.308,206 486.203,533	1	351.301,702 486.213,831	12.18

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4906

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.537	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/03/2025		
Act Administrativ nr. 24531/10, din 19/07/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COSTA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

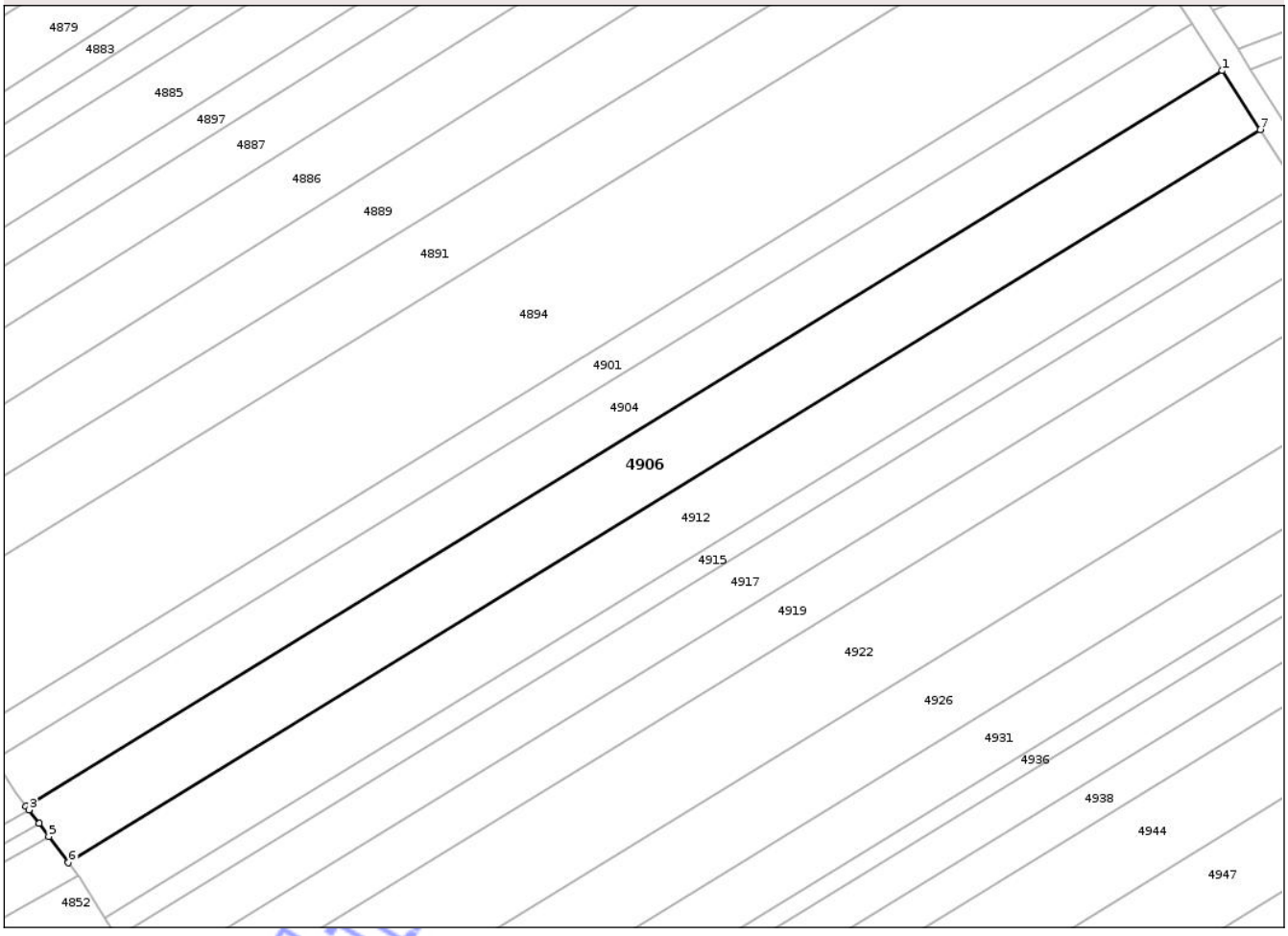
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.537	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.537	61	967/91	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.402,939 486.548,84	2	351.175,929 486.409,474	266.377
2	351.175,929 486.409,474	3	351.176,472 486.408,758	0.899
3	351.176,472 486.408,758	4	351.178,434 486.406,17	3.248
4	351.178,434 486.406,17	5	351.180,281 486.403,735	3.056
5	351.180,281 486.403,735	6	351.184,007 486.398,823	6.165

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	351.184,007 486.398,823	7	351.410,146 486.537,654	265.355
7	351.410,146 486.537,654	1	351.402,939 486.548,84	13.307

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4907

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		601	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin.14);		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

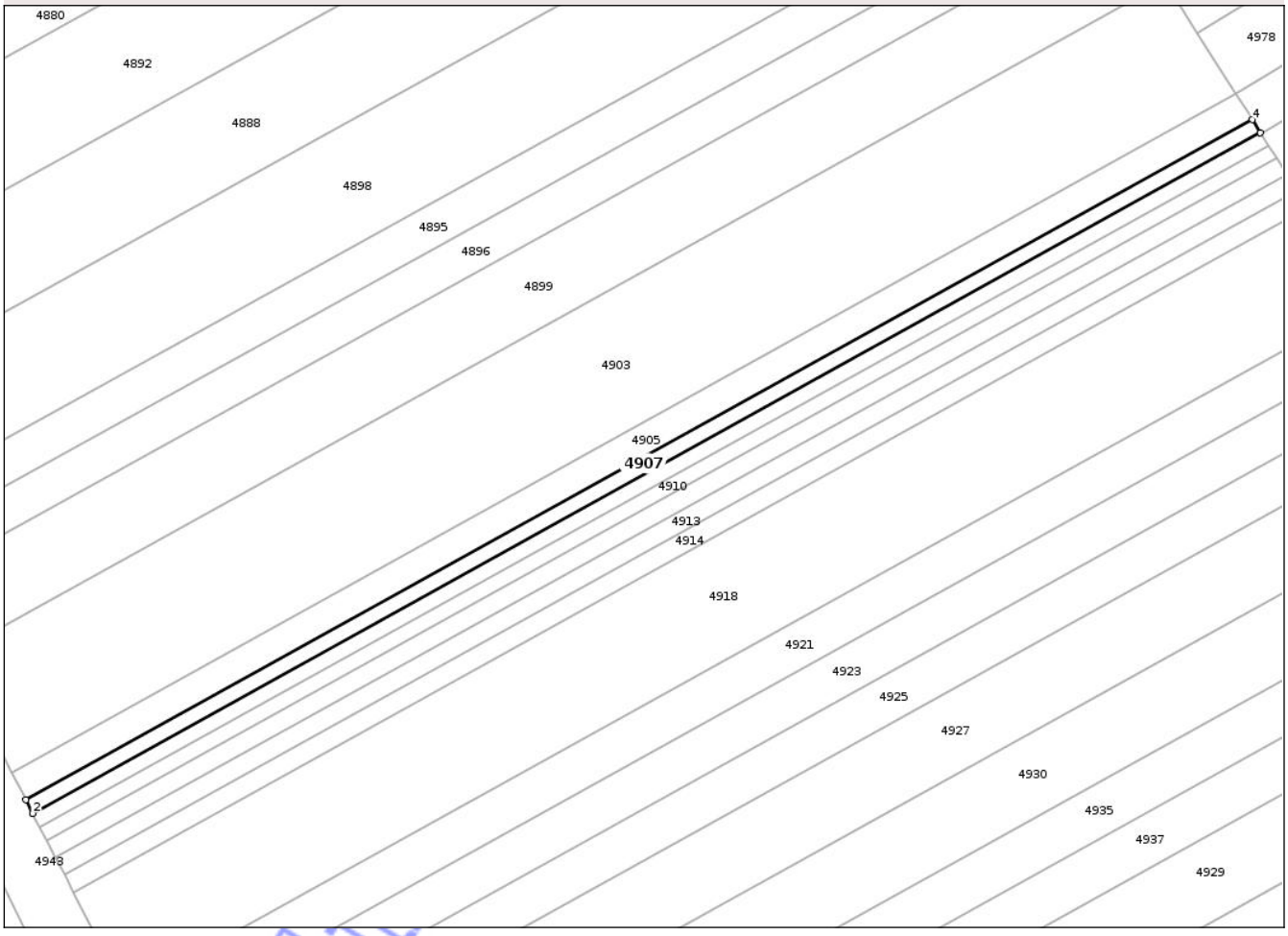
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	601	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	601	-	967/35	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.104,437 486.084,796	2	351.105,6 486.082,532	2.546
2	351.105,6 486.082,532	3	351.312,31 486.197,034	236.304
3	351.312,31 486.197,034	4	351.310,949 486.199,189	2.549
4	351.310,949 486.199,189	1	351.104,437 486.084,796	236.079

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4909

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		602	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 13/03/2025		
Act Administrativ nr. 14008/85, din 12/07/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MĂRUNŢ PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

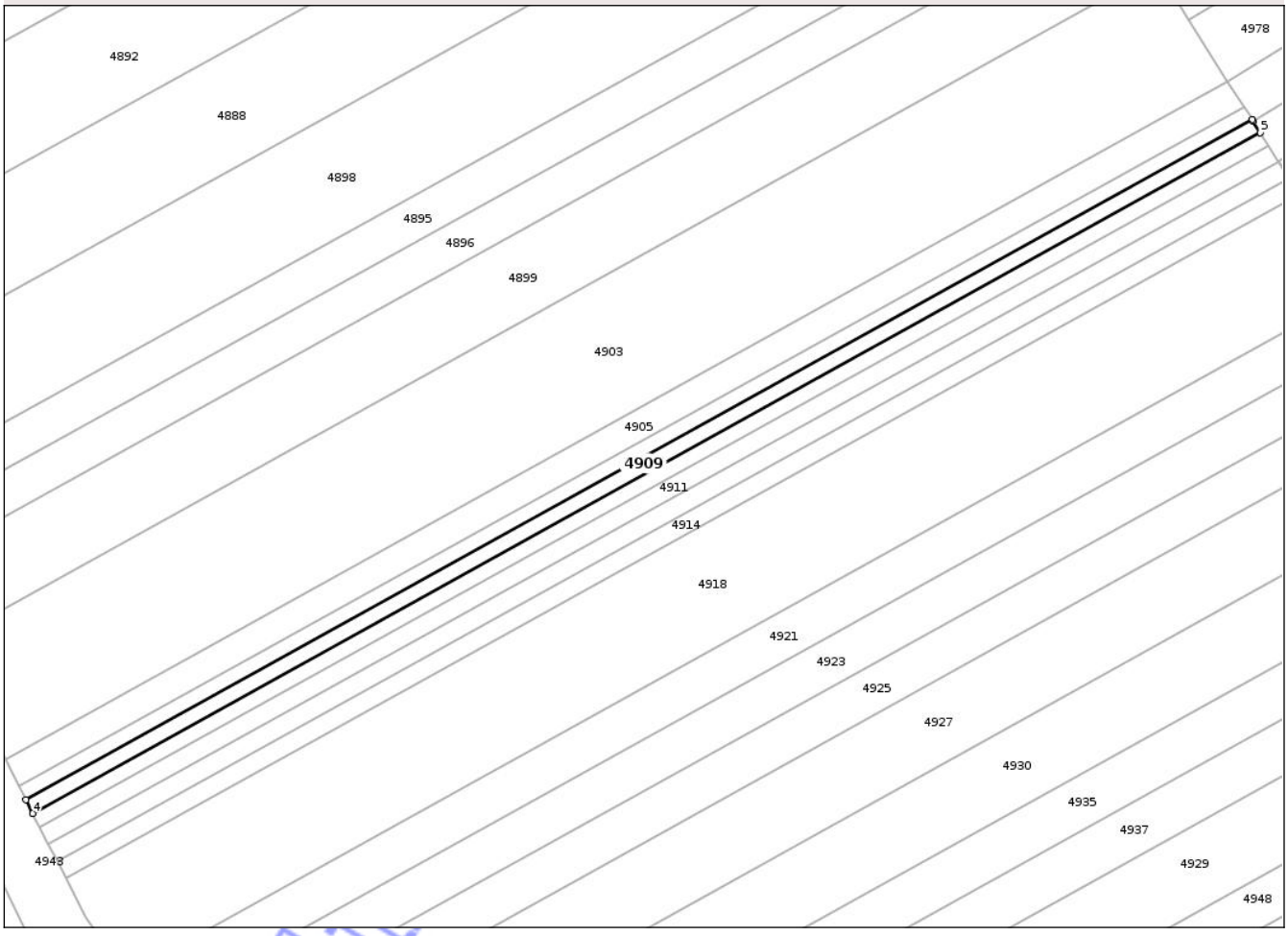
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	602	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	602	61	967/36	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.312,467 486.196,785	2	351.312,31 486.197,034	0.294
2	351.312,31 486.197,034	3	351.105,6 486.082,532	236.304
3	351.105,6 486.082,532	4	351.106,764 486.080,266	2.548
4	351.106,764 486.080,266	5	351.313,672 486.194,878	236.531
5	351.313,672 486.194,878	1	351.312,467 486.196,785	2.256

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4910

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		603	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 13/03/2025		
Act Administrativ nr. 21106/95, din 23/01/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DEAC PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

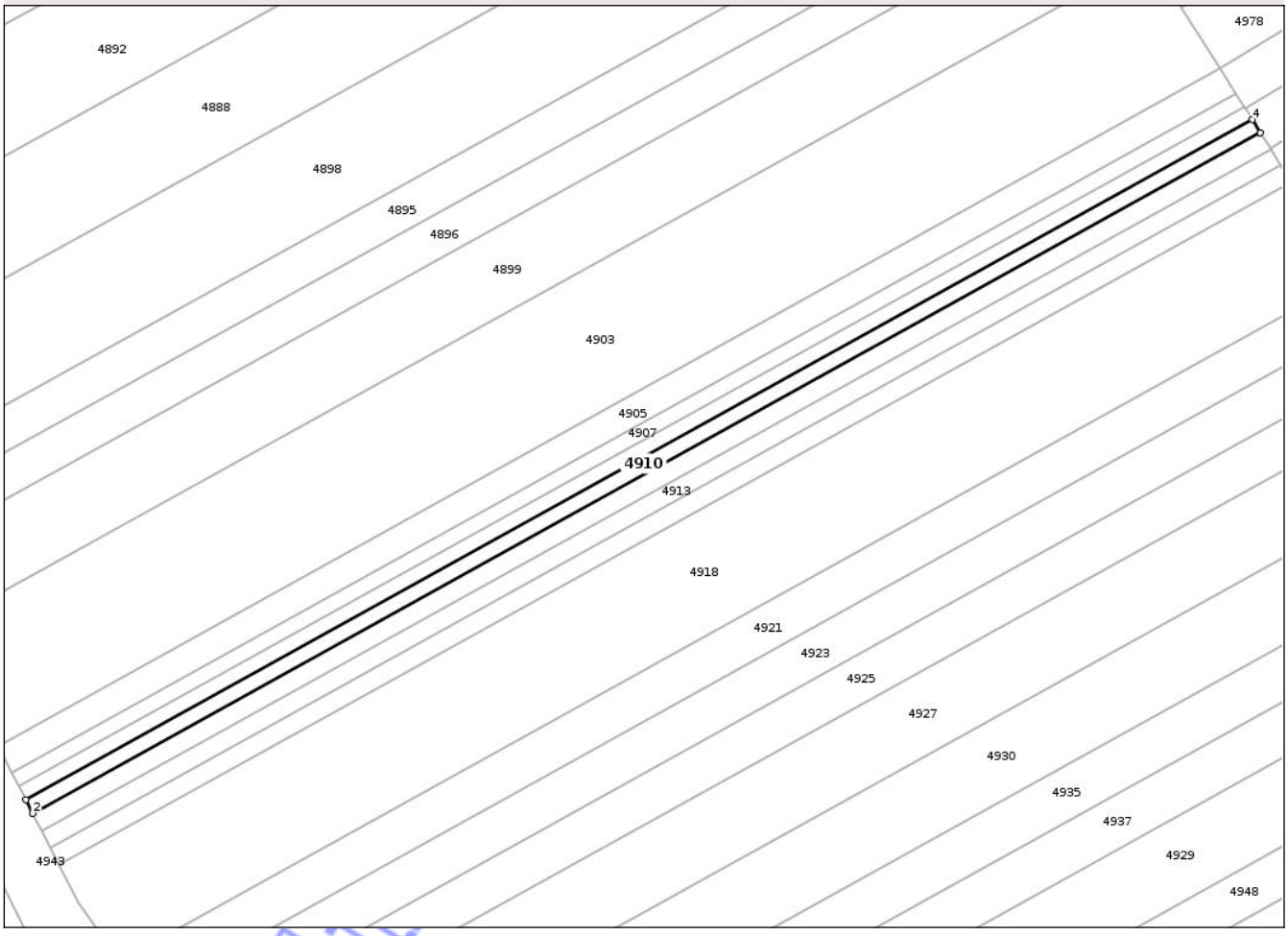
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	603	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	603	61	967/37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.106,764 486.080,266	2	351.107,929 486.077,998	2.549
2	351.107,929 486.077,998	3	351.315,035 486.192,72	236.757
3	351.315,035 486.192,72	4	351.313,672 486.194,878	2.552
4	351.313,672 486.194,878	1	351.106,764 486.080,266	236.531

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4911

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		773	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/03/2025		
Act Administrativ nr. 5992/96, din 27/11/1995 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **JURCA MARIE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

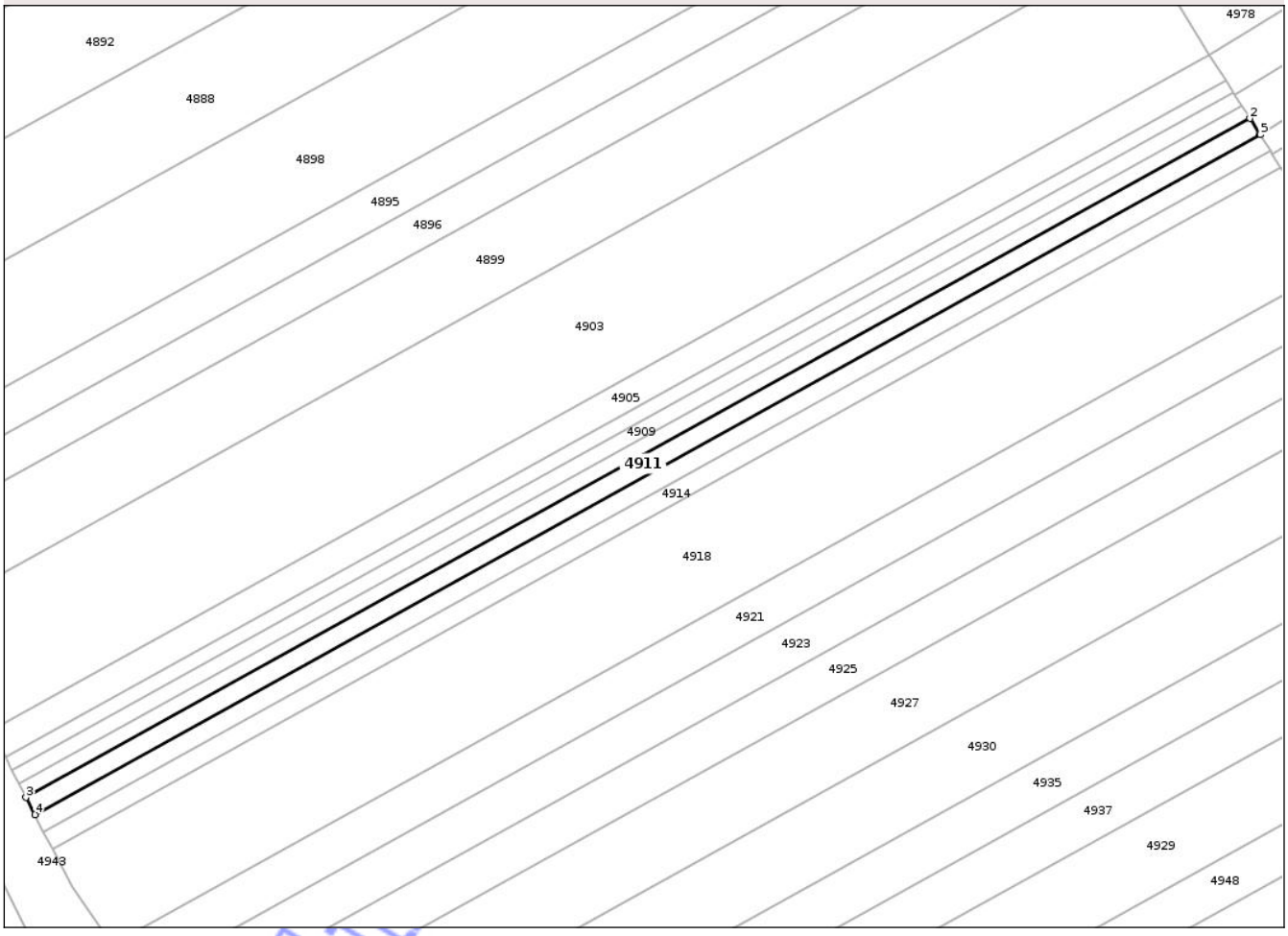
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	773	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	773	61	967/38/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.316,723 486.190,047	2	351.315,035 486.192,72	3.161
2	351.315,035 486.192,72	3	351.107,929 486.077,998	236.757
3	351.107,929 486.077,998	4	351.109,421 486.075,094	3.265
4	351.109,421 486.075,094	5	351.316,78 486.189,956	237.047
5	351.316,78 486.189,956	1	351.316,723 486.190,047	0.107

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4912

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.323	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 09/03/2025		
Act Administrativ nr. 14008/11, din 08/07/1999 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DAVID ELENA AURORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

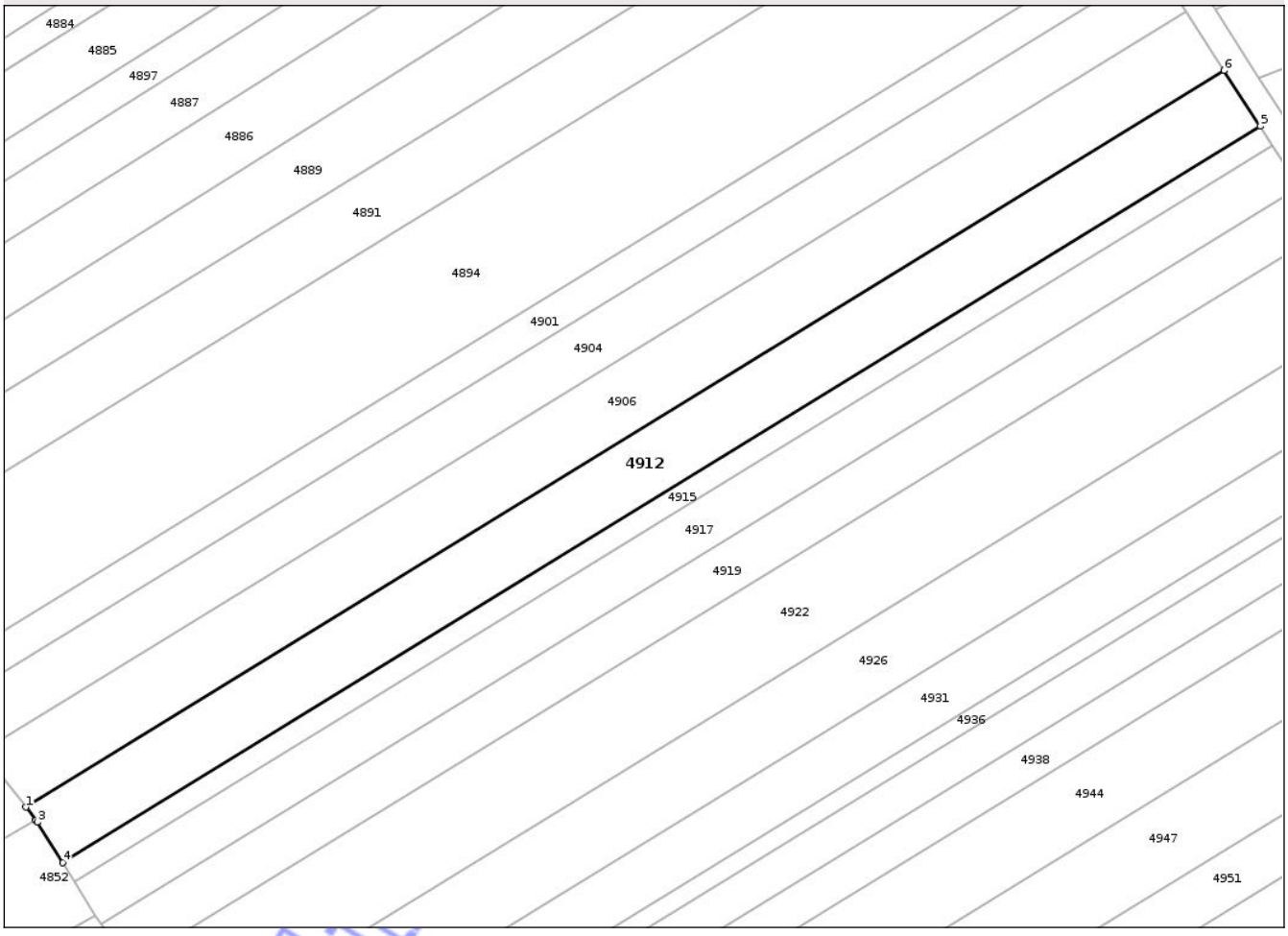
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.323	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.323	61	967/90	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.184,007 486.398,823	2	351.185,884 486.396,348	3.107
2	351.185,884 486.396,348	3	351.186,141 486.396,009	0.425
3	351.186,141 486.396,009	4	351.190,922 486.388,364	9.017
4	351.190,922 486.388,364	5	351.416,935 486.527,117	265.206
5	351.416,935 486.527,117	6	351.410,146 486.537,654	12.535

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	351.410,146 486.537,654	1	351.184,007 486.398,823	265.355

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4913

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		773	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/03/2025		
Act Administrativ nr. 47300/92, din 23/06/1999 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FICA PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

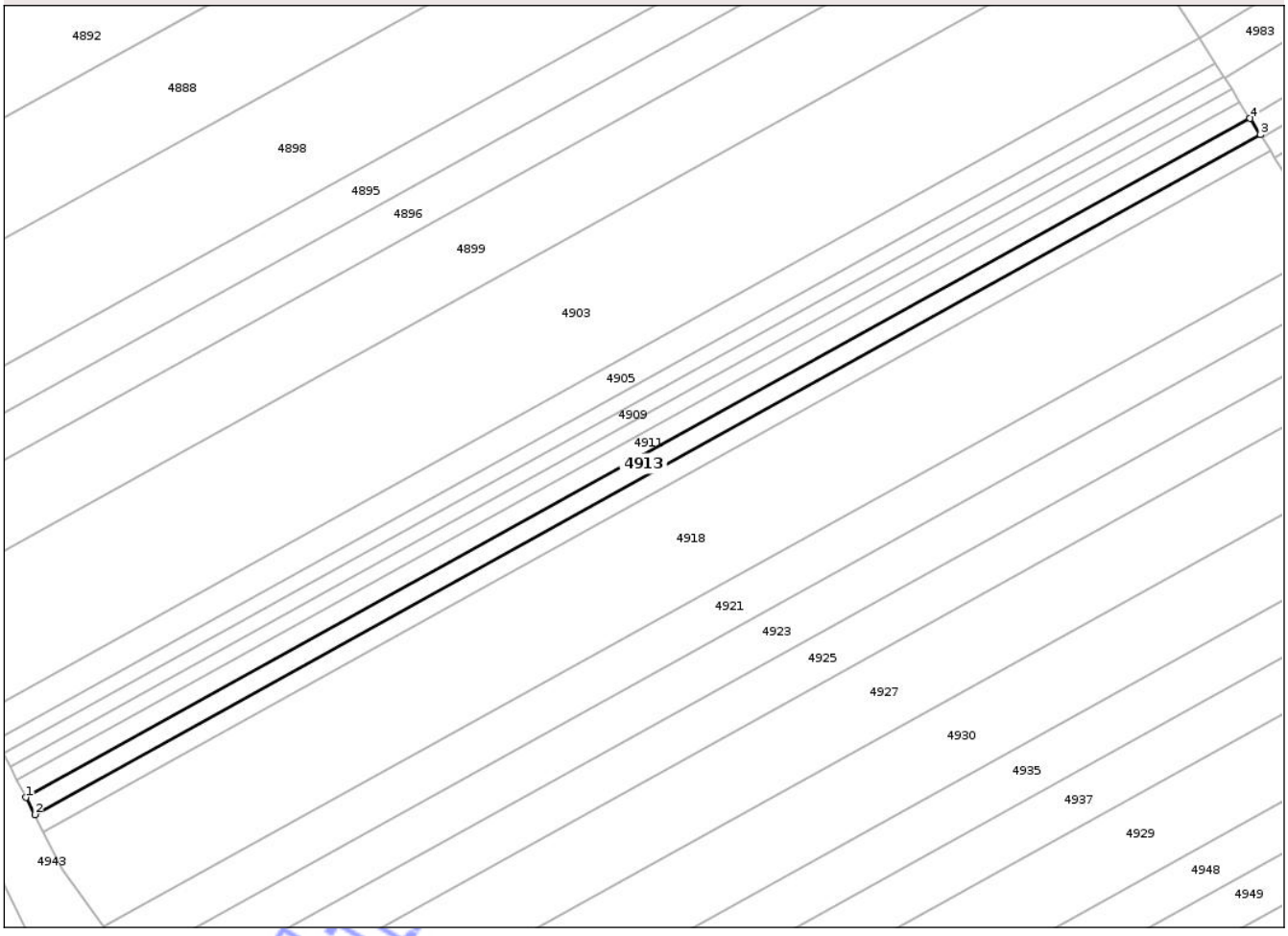
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	773	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	773	61	967/38/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.109,421 486.075,094	2	351.110,911 486.072,194	3.261
2	351.110,911 486.072,194	3	351.318,524 486.187,196	237.336
3	351.318,524 486.187,196	4	351.316,78 486.189,956	3.264
4	351.316,78 486.189,956	1	351.109,421 486.075,094	237.047

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4914

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		772	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin.14);		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

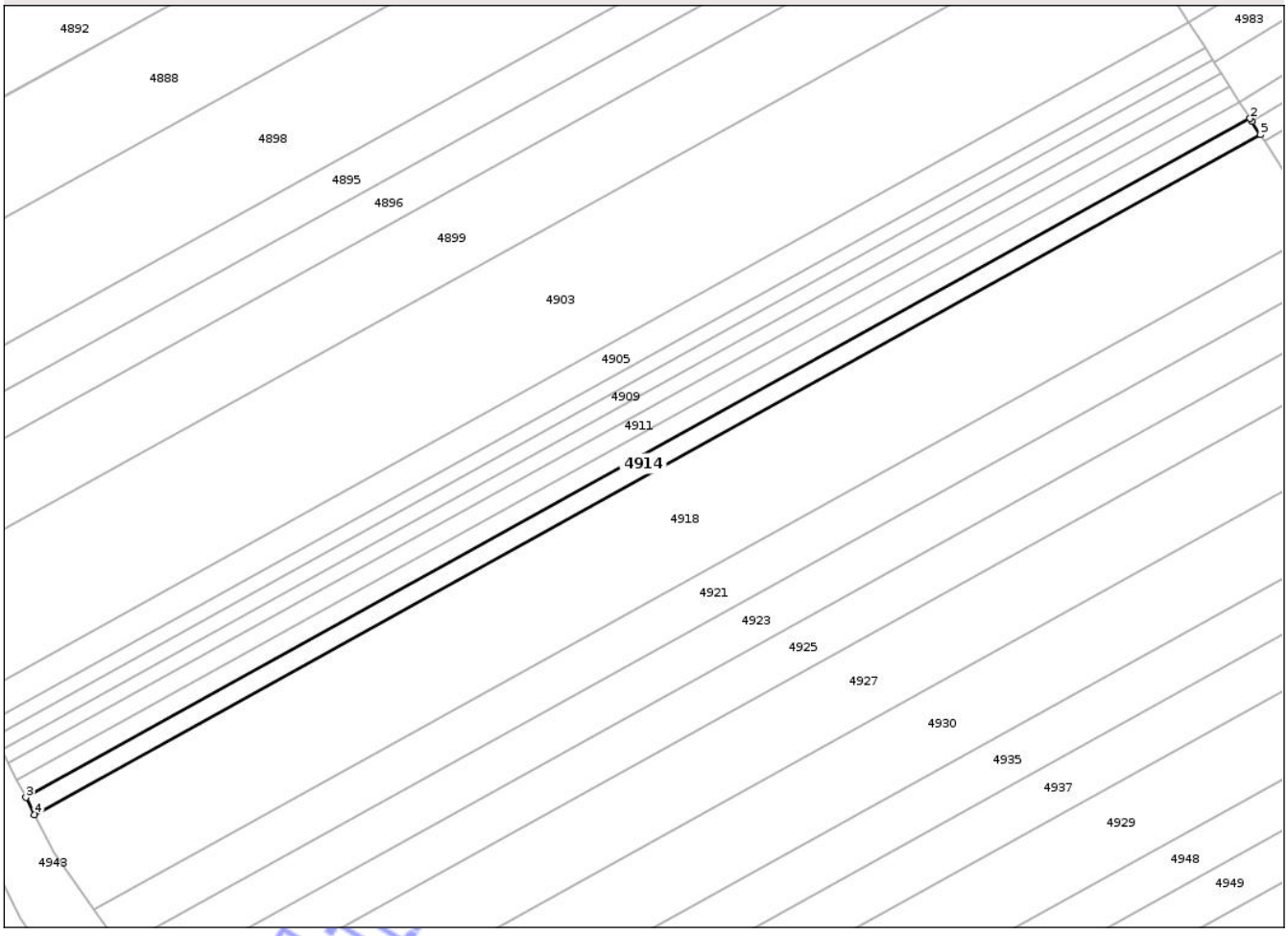
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	772	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	772	-	967/38/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.318,849 486.186,68	2	351.318,524 486.187,196	0.61
2	351.318,524 486.187,196	3	351.110,911 486.072,194	237.336
3	351.110,911 486.072,194	4	351.112,397 486.069,301	3.252
4	351.112,397 486.069,301	5	351.320,262 486.184,443	237.625
5	351.320,262 486.184,443	1	351.318,849 486.186,68	2.646

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4915

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:69N
Nr. cadastral vechi:164

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61000	1.141	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
694 / 23/01/2006		
Act Notarial nr. 241, din 19/01/2006 emis de NP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **HATEGAN EVA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

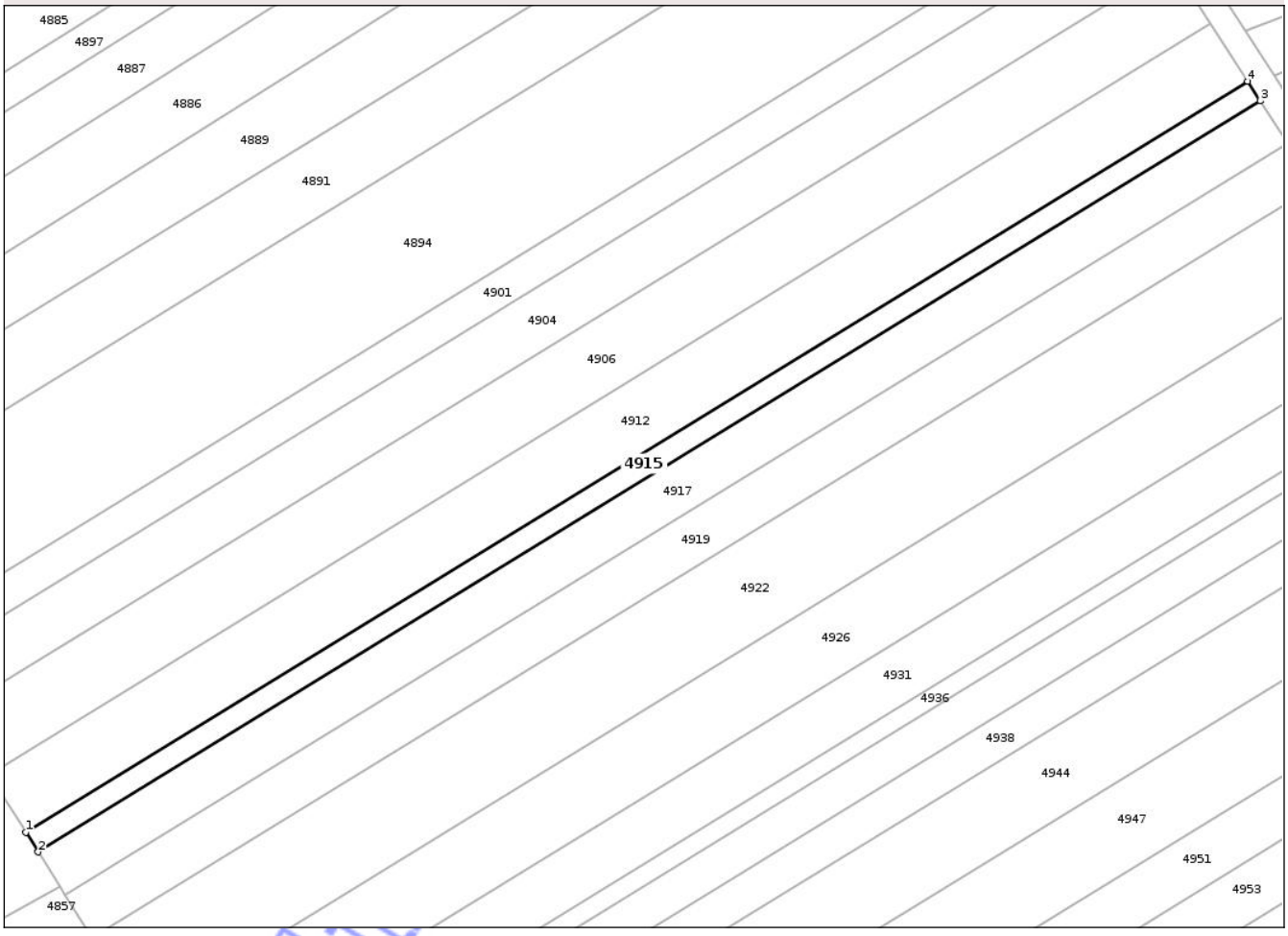
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61000	1.141	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.141	61	967/89	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.190,922 486.388,364	2	351.193,204 486.384,716	4.302
2	351.193,204 486.384,716	3	351.419,266 486.523,5	265.264
3	351.419,266 486.523,5	4	351.416,935 486.527,117	4.303
4	351.416,935 486.527,117	1	351.190,922 486.388,364	265.206

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4916

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. FN, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64645	1.238	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
57132 / 15/12/2023		
Act Notarial nr. Contract de vanzare nr.2413, din 14/12/2023 emis de NP Adam-Hotoiu Alexandra;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **IRIMIE ANDREI-MIHAI**, si sotia 2) **IRIMIE DIANA-ELENA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64645	1.238	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.238	18	1108/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.142,656 486.621,316	2	351.294,884 486.717,683	180.166
2	351.294,884 486.717,683	3	351.289,635 486.726,502	10.262
3	351.289,635 486.726,502	4	351.289,151 486.726,147	0.6
4	351.289,151 486.726,147	5	351.240,083 486.690,203	60.825
5	351.240,083 486.690,203	6	351.234,232 486.686,273	7.048

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	351.234,232 486.686,273	7	351.210,656 486.671,327	27.914
7	351.210,656 486.671,327	8	351.139,073 486.627,029	84.181
8	351.139,073 486.627,029	1	351.142,656 486.621,316	6.744

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4917

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.487	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/03/2025		
Act Administrativ nr. 21106/98, din 27/01/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BLAGA PAVEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.487	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.487	62	967/88	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.193,204 486.384,716	2	351.197,16 486.378,39	7.461
2	351.197,16 486.378,39	3	351.198,199 486.376,784	1.913
3	351.198,199 486.376,784	4	351.424,344 486.515,618	265.361
4	351.424,344 486.515,618	5	351.419,266 486.523,5	9.376
5	351.419,266 486.523,5	1	351.193,204 486.384,716	265.264

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4918

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.524	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/03/2025		
Act Notarial nr. 24, din 29/06/2009 emis de NP Oproescu Bianca - Mihaela (certificat de mostenitor suplimentar);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **TAŞNADI DOINA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4	A1
	1) **TAŞNADI CRISTIAN**, FIU	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

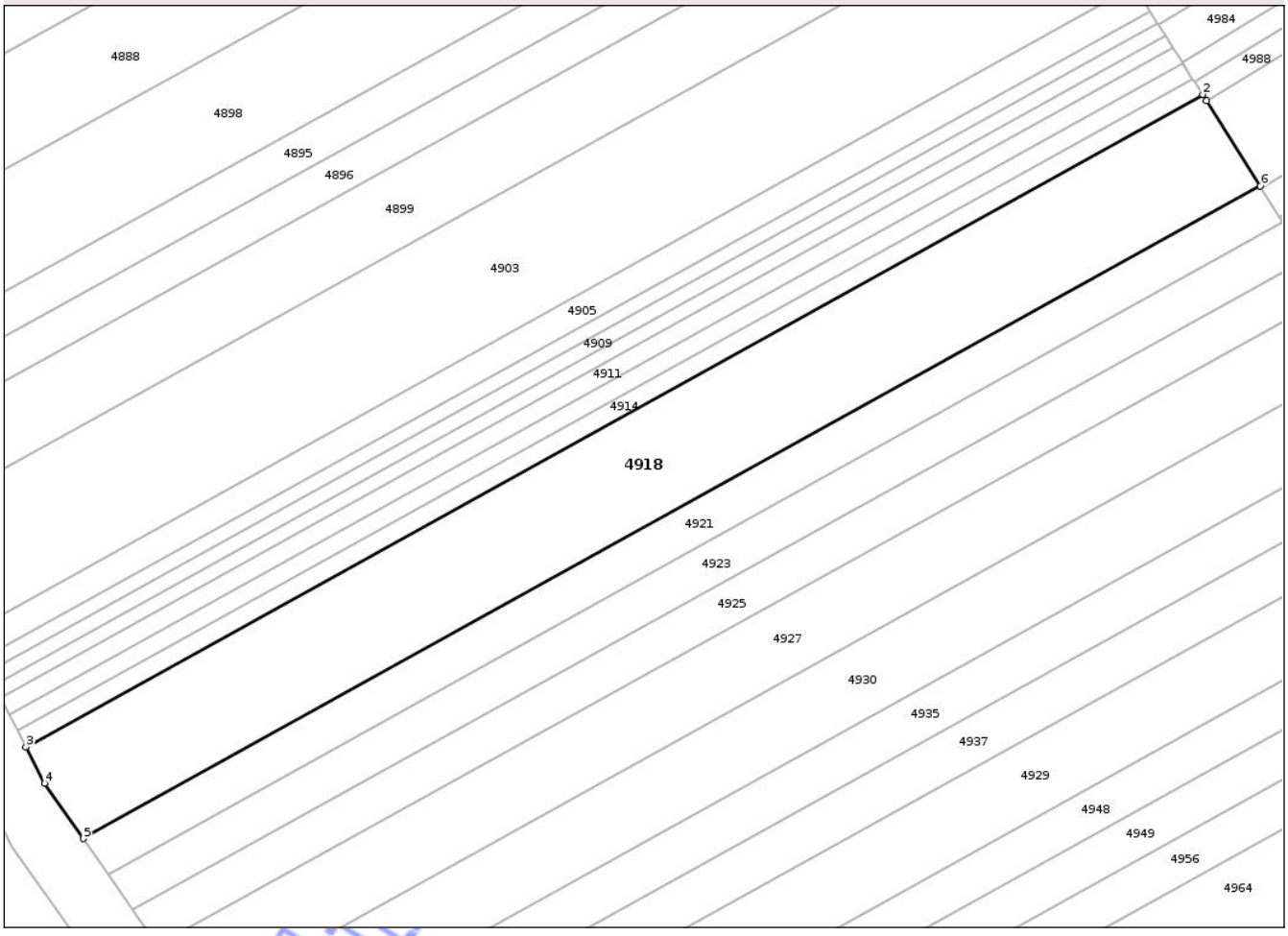
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.524	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.524	61	967/39	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.320,973 486.183,318	2	351.320,262 486.184,443	1.331
2	351.320,262 486.184,443	3	351.112,397 486.069,301	237.625
3	351.112,397 486.069,301	4	351.115,672 486.062,926	7.167
4	351.115,672 486.062,926	5	351.122,522 486.053,176	11.916
5	351.122,522 486.053,176	6	351.330,431 486.168,342	237.675

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	351.330,431 486.168,342	1	351.320,973 486.183,318	17.712

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4919

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.485	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 26/03/2025		
Act Notarial nr. 160, din 01/10/2008 emis de BN Stef Ovidiu Ioan (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/8	A1
	1) **PRESECAN DORINA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8	A1
	1) **MĂRUNȚ CLAUDIA - SIMONA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8	A1
	1) **COSTA RADU - MIRCEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

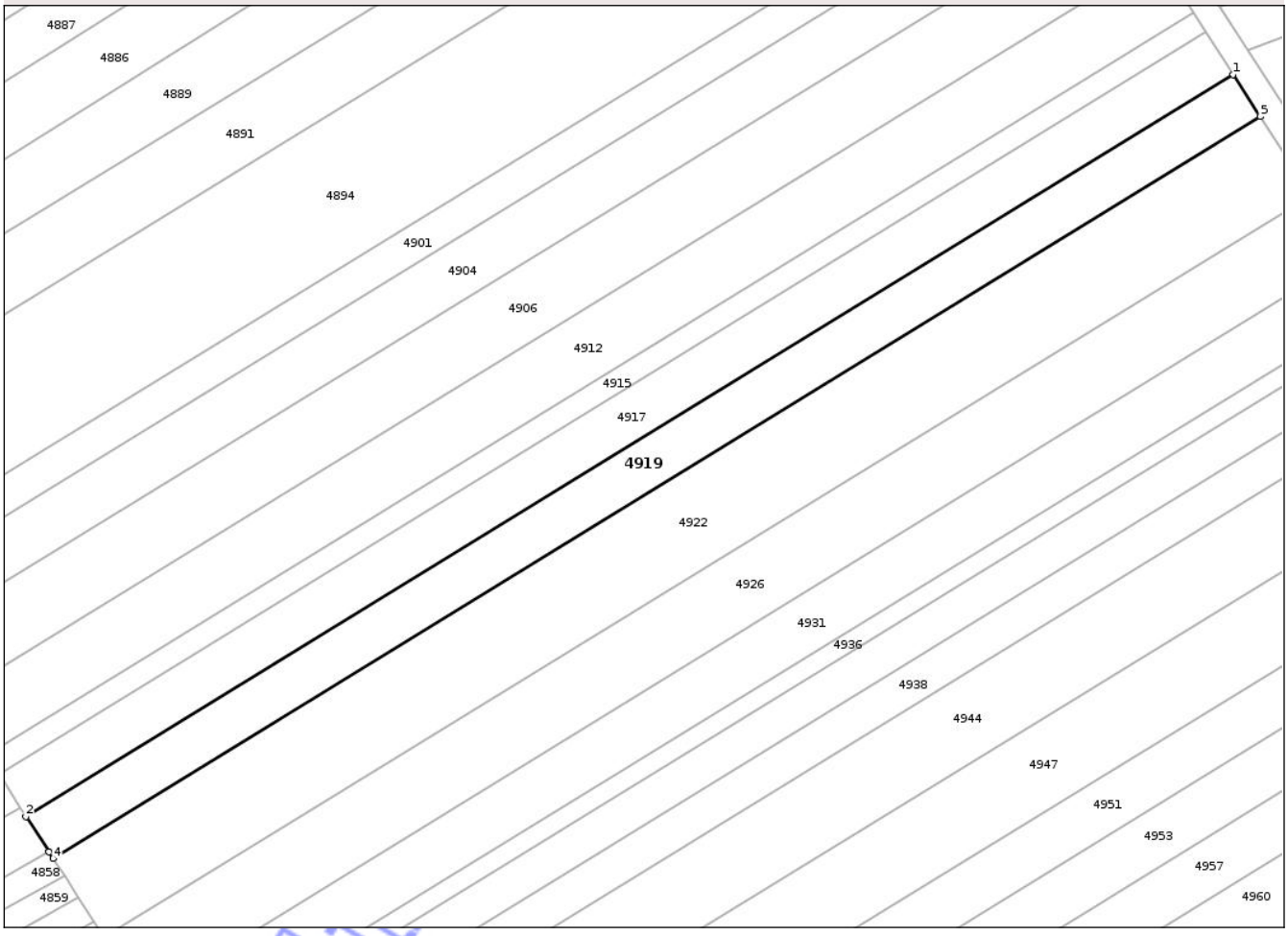
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.485	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.485	61	967/87	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.424,344 486.515,618	2	351.198,199 486.376,784	265.361
2	351.198,199 486.376,784	3	351.202,485 486.370,153	7.895
3	351.202,485 486.370,153	4	351.203,284 486.368,917	1.472
4	351.203,284 486.368,917	5	351.429,417 486.507,744	265.347
5	351.429,417 486.507,744	1	351.424,344 486.515,618	9.367

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4920

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.059	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/03/2025		
Act Administrativ nr. 21106/29, din 16/01/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FILIMON AUREL** 2) **FILIMON IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

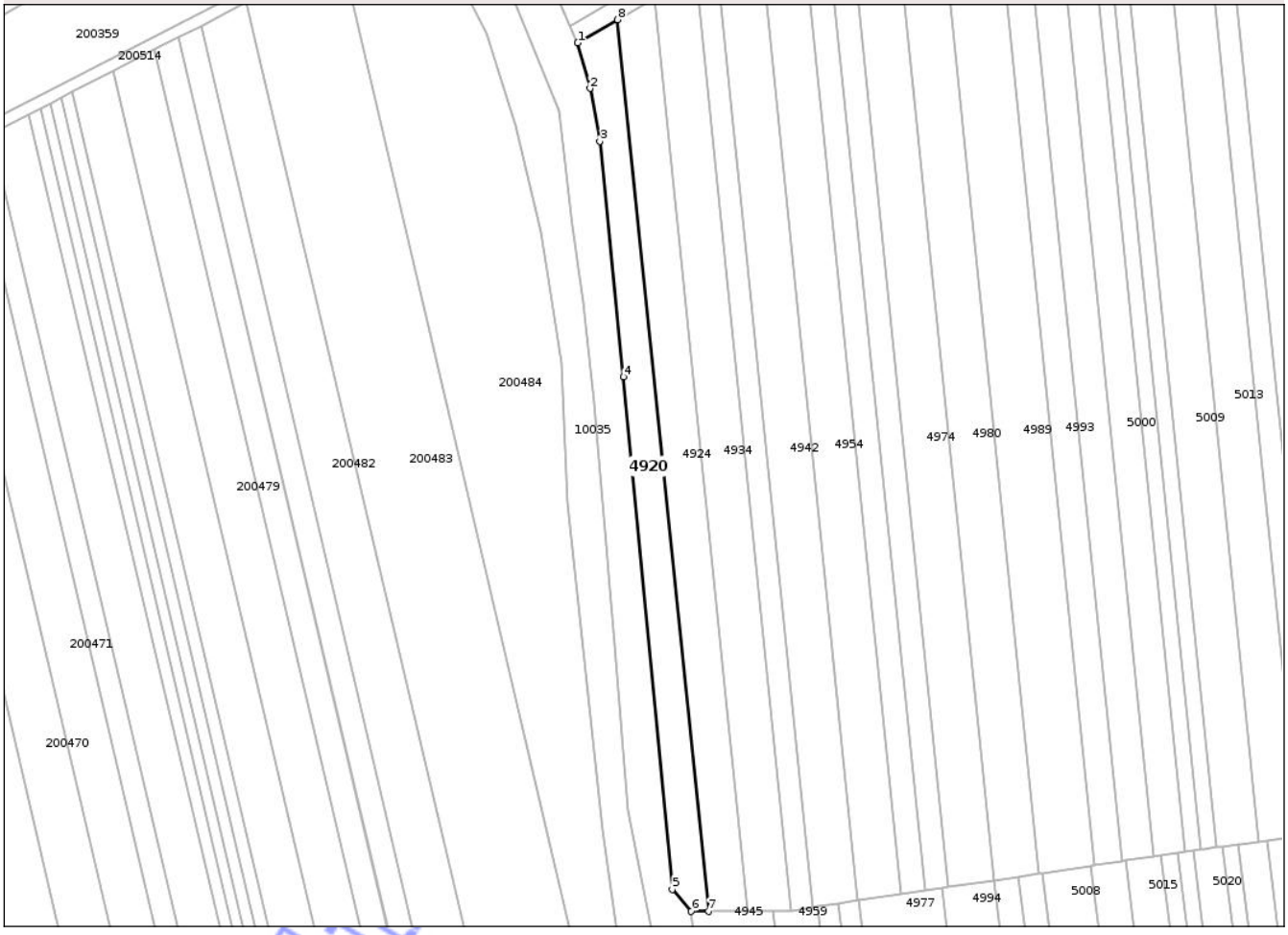
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.059	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.059	62	969/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.223,157 485.900,701	2	351.227,212 485.885,674	15.565
2	351.227,212 485.885,674	3	351.230,42 485.868,269	17.698
3	351.230,42 485.868,269	4	351.238,209 485.790,637	78.022
4	351.238,209 485.790,637	5	351.254,305 485.621,68	169.722
5	351.254,305 485.621,68	6	351.260,568 485.614,407	9.598

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	351.260,568 485.614,407	7	351.266,232 485.614,462	5.664
7	351.266,232 485.614,462	8	351.236,26 485.908,321	295.384
8	351.236,26 485.908,321	1	351.223,157 485.900,701	15.158

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4921

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.805	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/03/2025		
Act Administrativ nr. 90663/116, din 23/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **URS SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

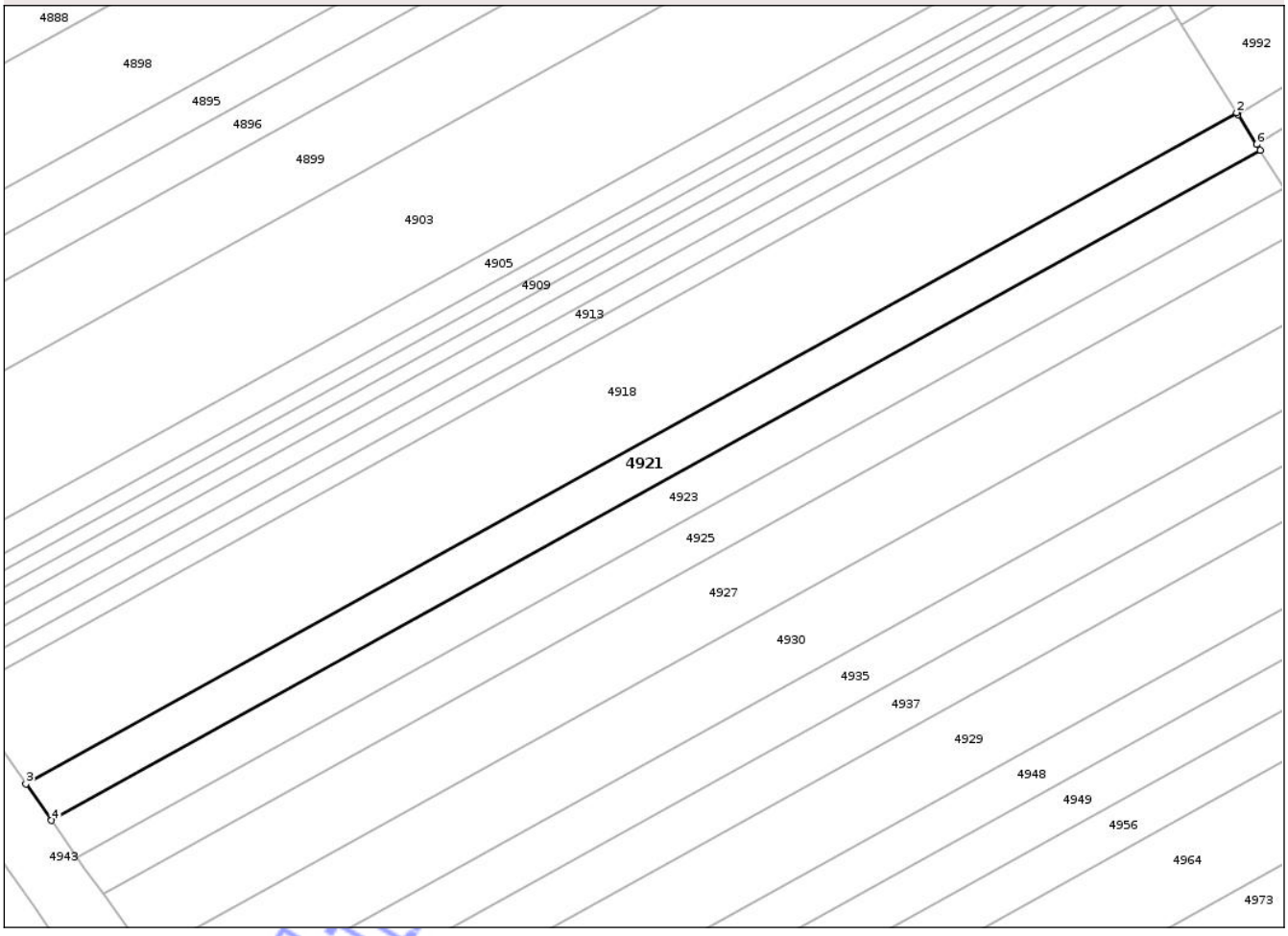
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.805	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.805	61	967/40	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.330,662 486.167,976	2	351.330,431 486.168,342	0.433
2	351.330,431 486.168,342	3	351.122,522 486.053,176	237.675
3	351.122,522 486.053,176	4	351.126,916 486.046,922	7.644
4	351.126,916 486.046,922	5	351.334,496 486.161,906	237.299
5	351.334,496 486.161,906	6	351.333,879 486.162,883	1.156

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	351.333,879 486.162,883	1	351.330,662 486.167,976	6.024

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4922

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.654	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 26/03/2025		
Act Notarial nr. 99, din 25/06/2003 emis de NP VERES ELENA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **SPANIOR IONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

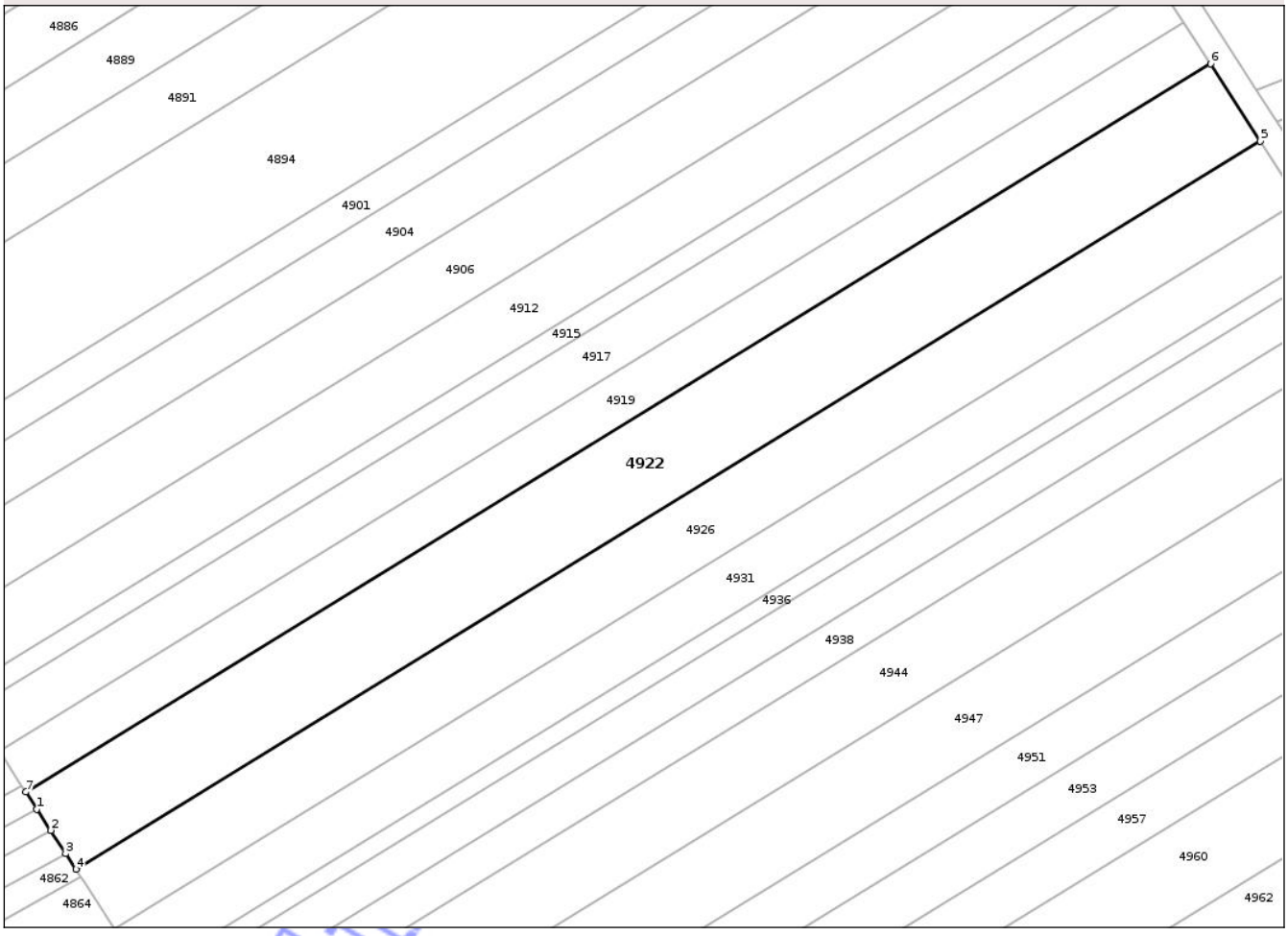
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.654	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.654	61	967/86	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.205,392 486.365,657	2	351.208,016 486.361,597	4.835
2	351.208,016 486.361,597	3	351.210,881 486.357,165	5.277
3	351.210,881 486.357,165	4	351.212,809 486.354,183	3.551
4	351.212,809 486.354,183	5	351.438,919 486.492,996	265.32
5	351.438,919 486.492,996	6	351.429,417 486.507,744	17.544

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	351.429,417 486.507,744	7	351.203,284 486.368,917	265.347
7	351.203,284 486.368,917	1	351.205,392 486.365,657	3.882

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4923

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.808	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/03/2025		
Act Administrativ nr. 5992/92, din 27/11/1995 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BIRIŞ LINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

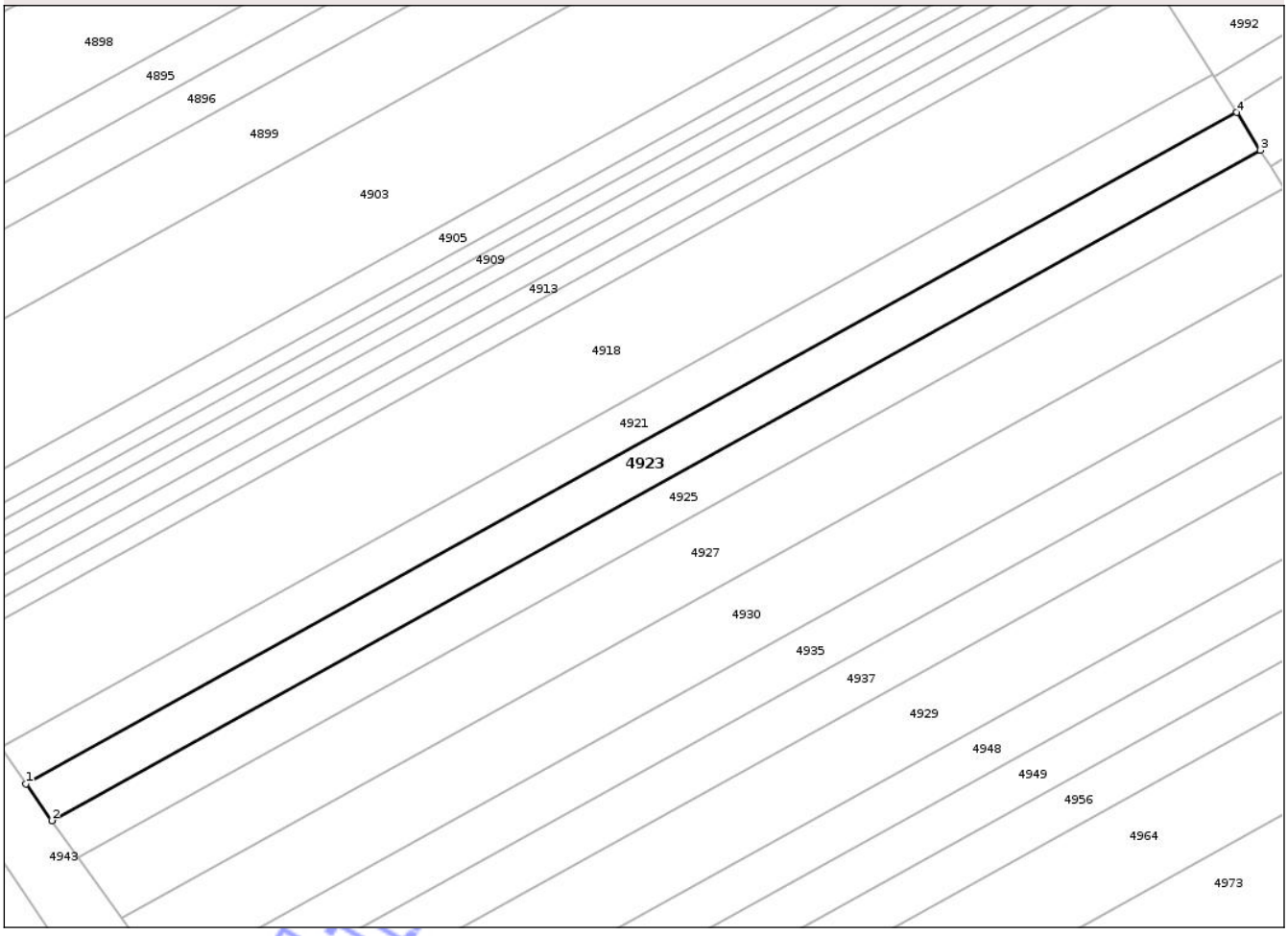
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.808	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.808	61	967/41	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.126,916 486.046,922	2	351.131,324 486.040,646	7.669
2	351.131,324 486.040,646	3	351.338,575 486.155,448	236.922
3	351.338,575 486.155,448	4	351.334,496 486.161,906	7.638
4	351.334,496 486.161,906	1	351.126,916 486.046,922	237.299

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4924

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.821	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 26/03/2025		
Act Notarial nr. 637, din 22/09/2005 emis de NP Hotoiu Ioan (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **FILIMON VICTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

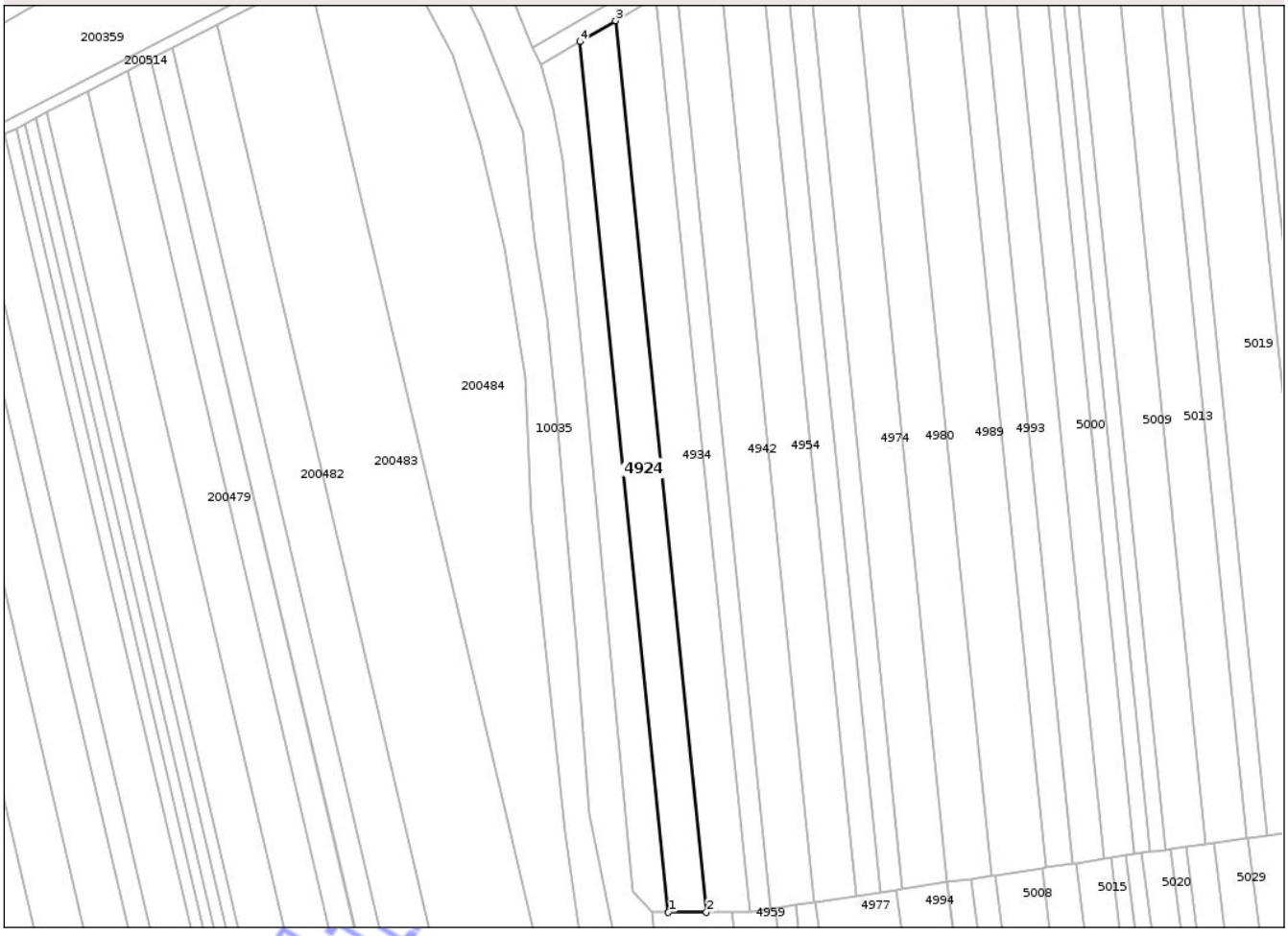
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.821	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.821	62	969/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.266,232 485.614,462	2	351.279,07 485.614,586	12.839
2	351.279,07 485.614,586	3	351.248,392 485.915,376	302.35
3	351.248,392 485.915,376	4	351.236,26 485.908,321	14.034
4	351.236,26 485.908,321	1	351.266,232 485.614,462	295.384

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4925

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.808	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 13/03/2025		
Act Administrativ nr. 47300/64, din 27/03/1998 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **JURJ IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

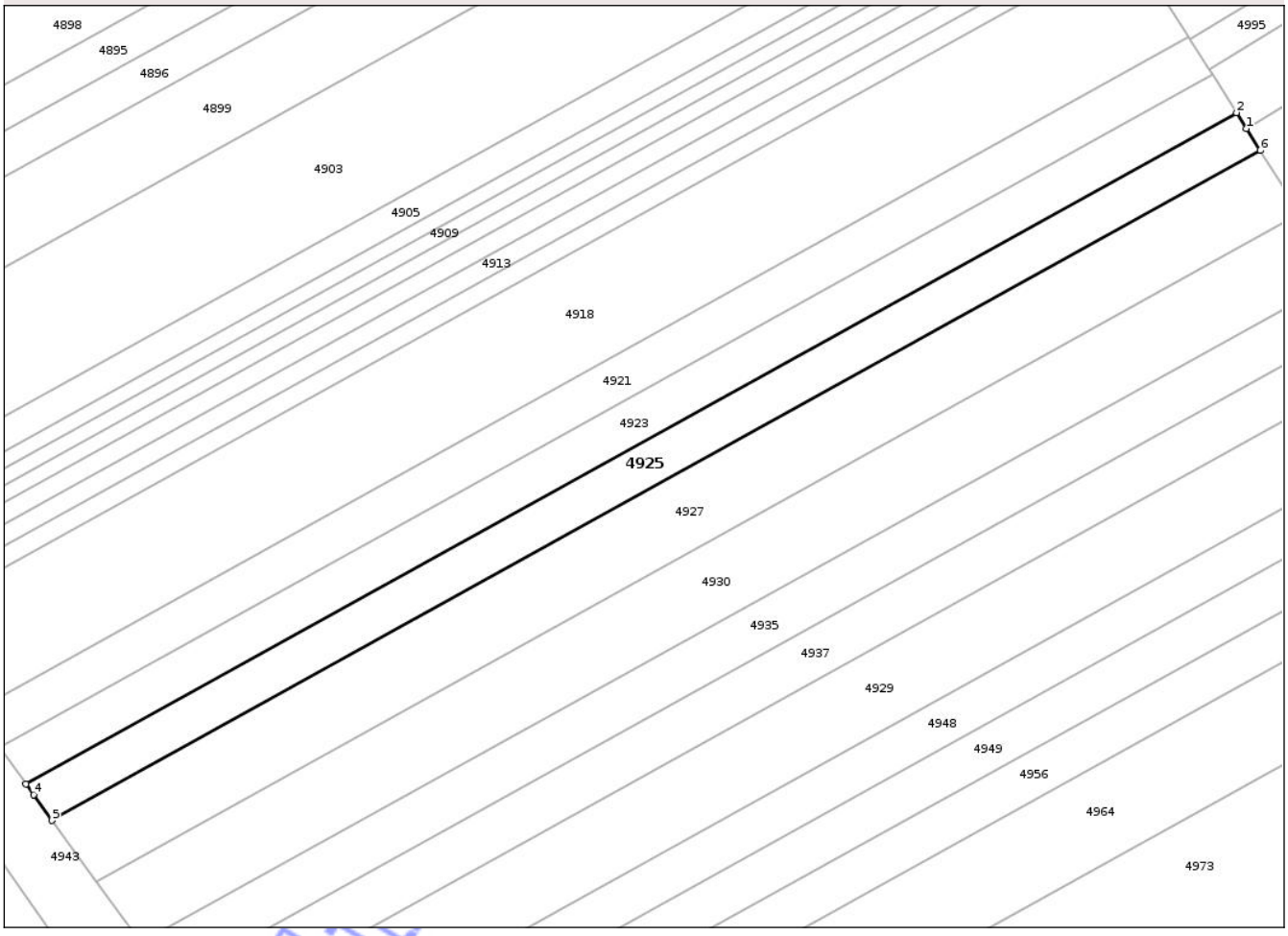
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.808	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.808	61	967/42	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.340,295 486.152,725	2	351.338,575 486.155,448	3.221
2	351.338,575 486.155,448	3	351.131,324 486.040,646	236.922
3	351.131,324 486.040,646	4	351.132,621 486.038,801	2.255
4	351.132,621 486.038,801	5	351.135,798 486.034,393	5.434
5	351.135,798 486.034,393	6	351.342,66 486.148,979	236.479

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	351.342,66 486.148,979	1	351.340,295 486.152,725	4.43

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4926

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.614	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/03/2025		
Act Administrativ nr. 14008/86, din 12/07/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DANCIU MINERVA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

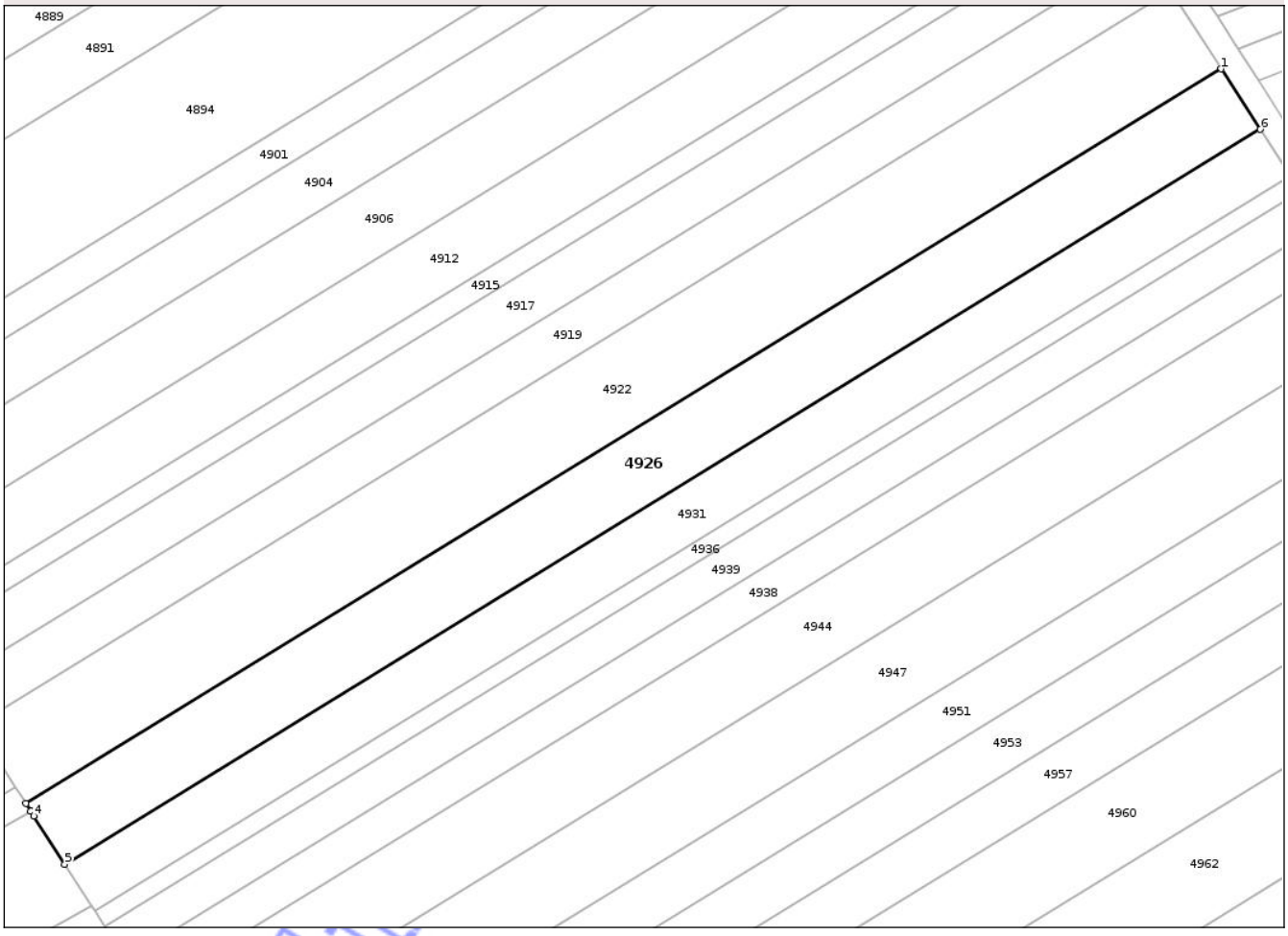
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.614	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.614	61	967/85	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.438,919 486.492,996	2	351.212,809 486.354,183	265.32
2	351.212,809 486.354,183	3	351.213,757 486.352,717	1.746
3	351.213,757 486.352,717	4	351.214,317 486.351,85	1.032
4	351.214,317 486.351,85	5	351.220,152 486.342,708	10.845
5	351.220,152 486.342,708	6	351.446,298 486.481,543	265.362

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	351.446,298 486.481,543	1	351.438,919 486.492,996	13.624

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4927

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.027	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/03/2025		
Act Notarial nr. 330/2003, din 14/02/2003 emis de B N P Emilia Ciascai (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **OANA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

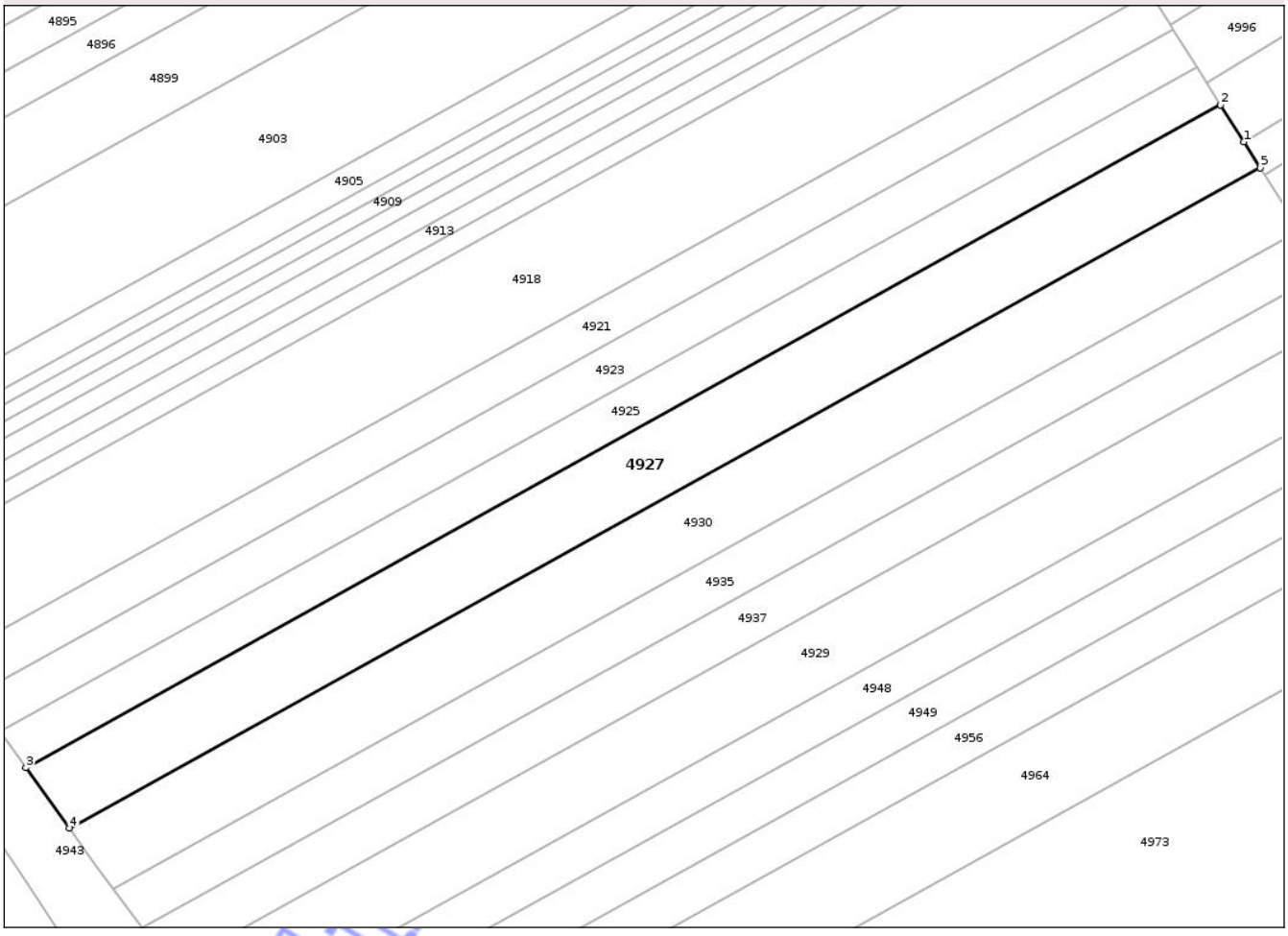
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.027	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.027	61	967/43	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.346,692 486.142,596	2	351.342,66 486.148,979	7.55
2	351.342,66 486.148,979	3	351.135,798 486.034,393	236.479
3	351.135,798 486.034,393	4	351.143,347 486.023,917	12.912
4	351.143,347 486.023,917	5	351.349,518 486.138,121	235.688
5	351.349,518 486.138,121	1	351.346,692 486.142,596	5.293

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4928

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		942	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Rapoltu Mare, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; Casă de locuit
A1.2		Loc. Rapoltu Mare, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/03/2025		
Act Administrativ nr. 47300/87, din 02/02/1999 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUDOR IOAN** 2) **NEAMŢU MARIA** 3) **NEAMŢU PETRU**	
1 / 12/05/2025		
Act Administrativ nr. 1393, din 12/05/2025 emis de Primăria Rapoltu Mare;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TUDOR IOAN** 2) **NEAMTU PETRU** 3) **NEAMTU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

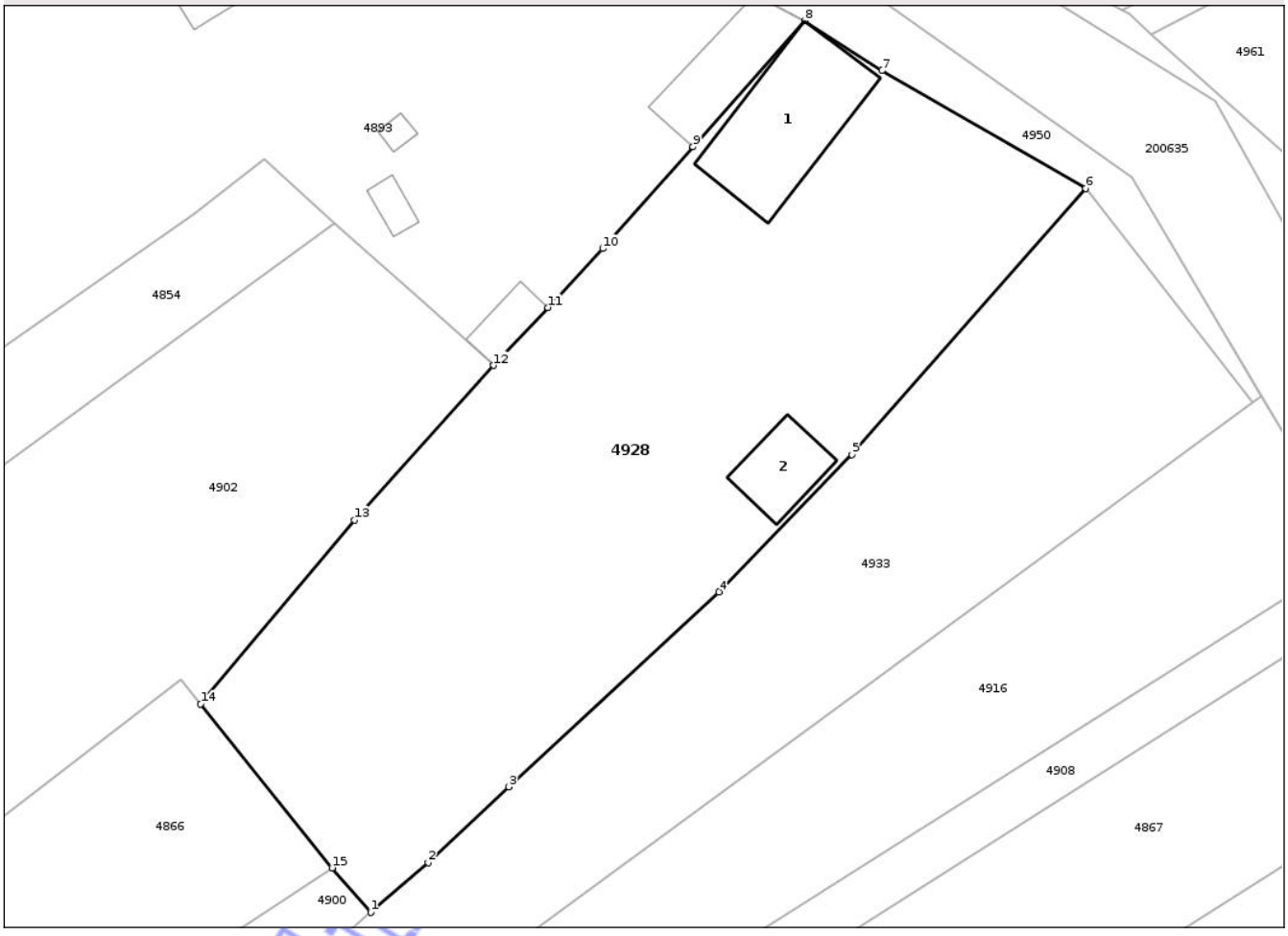
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	942	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	633	18	1096	-	
2	curti constructii	DA	309	18	1095	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; Casă de locuit
A1.2		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.239,532 486.697,534	2	351.242,766 486.700,334	4.278
2	351.242,766 486.700,334	3	351.247,298 486.704,584	6.213

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	351.247,298 486.704,584	4	351.259,121 486.715,533	16.114
4	351.259,121 486.715,533	5	351.266,598 486.723,243	10.74
5	351.266,598 486.723,243	6	351.279,735 486.738,193	19.902
6	351.279,735 486.738,193	7	351.268,276 486.744,81	13.232
7	351.268,276 486.744,81	8	351.263,932 486.747,612	5.17
8	351.263,932 486.747,612	9	351.257,656 486.740,535	9.459
9	351.257,656 486.740,535	10	351.252,58 486.734,811	7.65
10	351.252,58 486.734,811	11	351.249,489 486.731,508	4.523
11	351.249,489 486.731,508	12	351.246,442 486.728,251	4.46
12	351.246,442 486.728,251	13	351.238,628 486.719,563	11.685
13	351.238,628 486.719,563	14	351.229,972 486.709,238	13.473
14	351.229,972 486.709,238	15	351.237,371 486.700,029	11.813
15	351.237,371 486.700,029	1	351.239,532 486.697,534	3.301

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4929

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.027	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/03/2025		
Act Administrativ nr. 47300/89, din 02/02/1999 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RUSU ELENA** 2) **MEŞTEREAGĂ IOAN** 3) **MEŞTEREAGĂ NICOLAE** 4) **GRUIA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

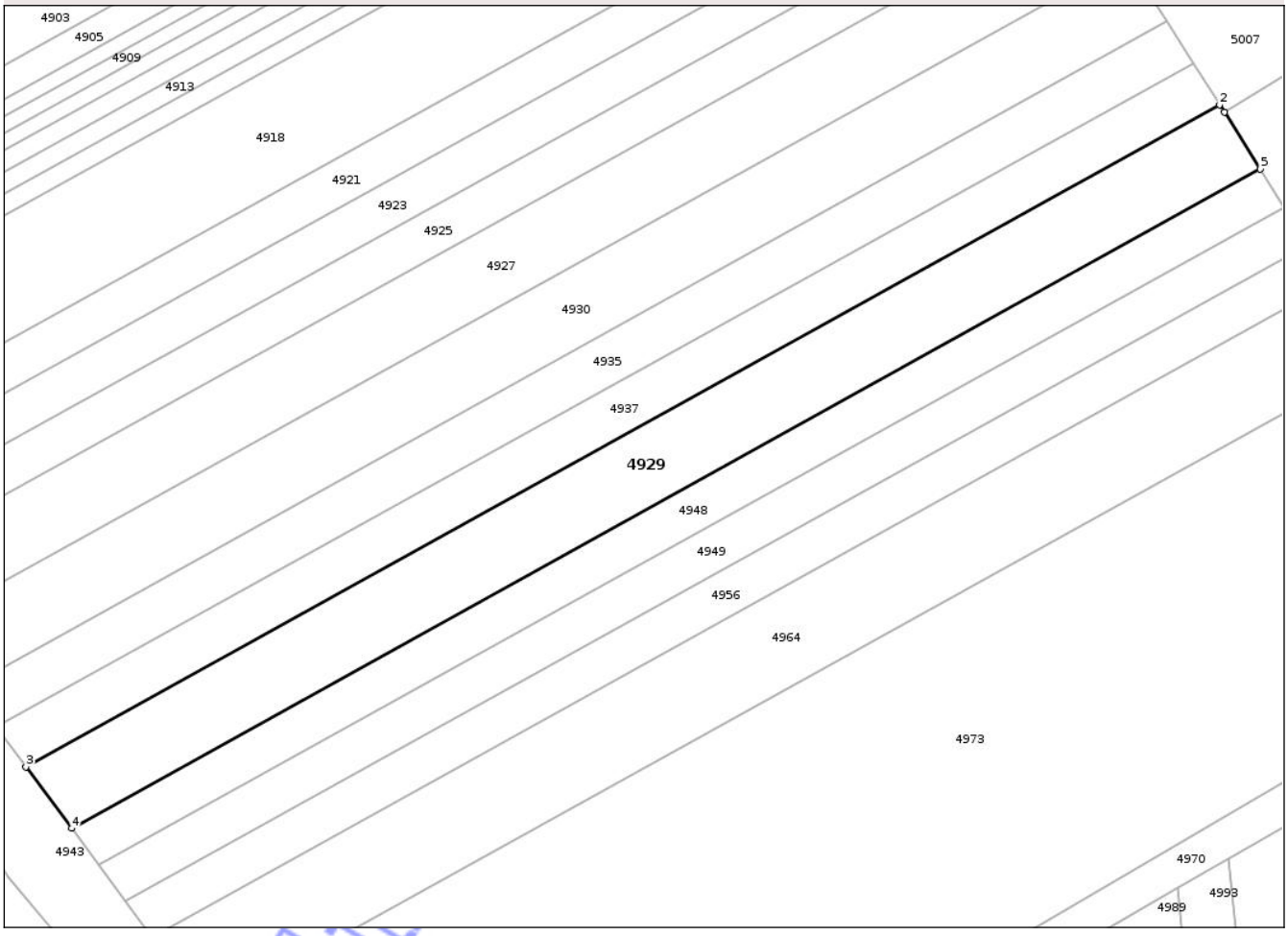
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.027	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.027	61	967/47	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.366,131 486.111,817	2	351.365,33 486.113,084	1.499
2	351.365,33 486.113,084	3	351.161,044 485.999,925	233.534
3	351.161,044 485.999,925	4	351.168,865 485.989,408	13.106
4	351.168,865 485.989,408	5	351.372,278 486.102,084	232.536
5	351.372,278 486.102,084	1	351.366,131 486.111,817	11.512

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4930

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.011	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/03/2025		
Act Administrativ nr. 14008/90, din 12/07/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MĂRUNŢ IONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

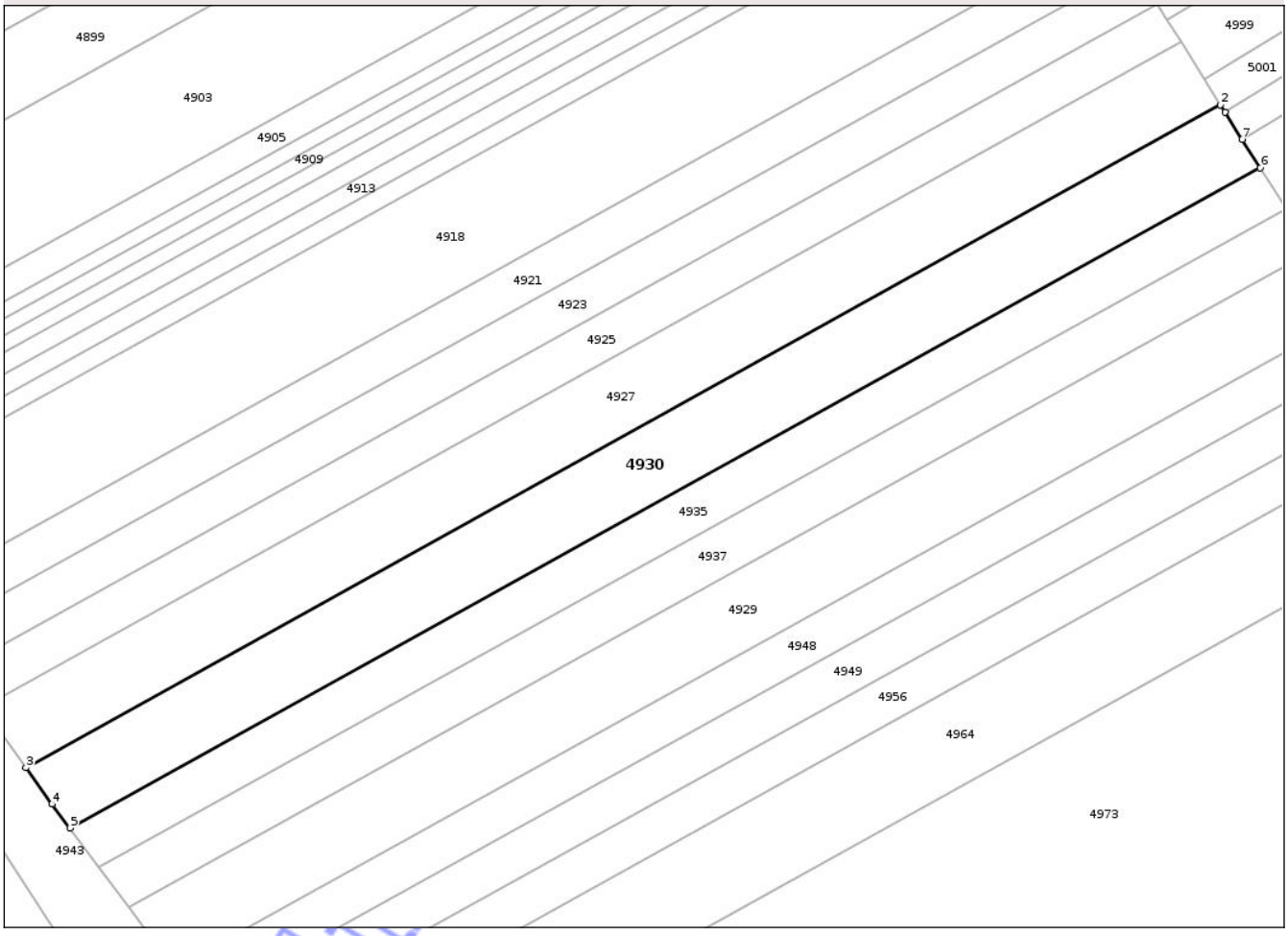
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.011	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.011	61	967/44	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.350,274 486.136,924	2	351.349,518 486.138,121	1.415
2	351.349,518 486.138,121	3	351.143,347 486.023,917	235.688
3	351.143,347 486.023,917	4	351.147,875 486.017,634	7.745
4	351.147,875 486.017,634	5	351.150,95 486.013,499	5.153
5	351.150,95 486.013,499	6	351.356,363 486.127,283	234.822

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	351.356,363 486.127,283	7	351.353,262 486.132,194	5.808
7	351.353,262 486.132,194	1	351.350,274 486.136,924	5.595

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4931

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.789	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/03/2025		
Act Administrativ nr. 47300/60, din 24/03/1998 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OANĂ ONUȚ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

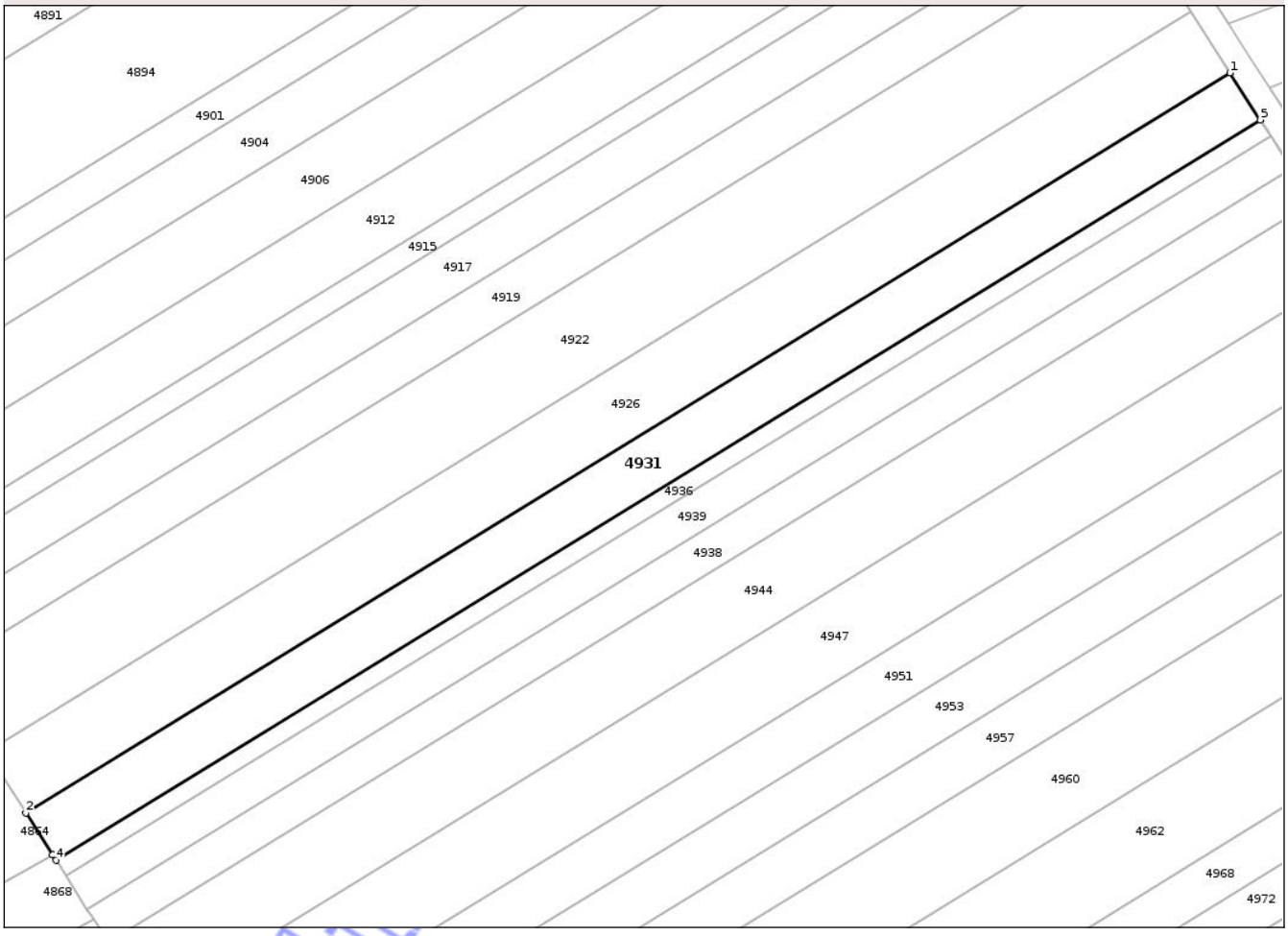
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.789	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.789	61	967/84	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.446,298 486.481,543	2	351.220,152 486.342,708	265.362
2	351.220,152 486.342,708	3	351.225,165 486.334,854	9.318
3	351.225,165 486.334,854	4	351.225,807 486.333,848	1.193
4	351.225,807 486.333,848	5	351.451,991 486.472,707	265.407
5	351.451,991 486.472,707	1	351.446,298 486.481,543	10.512

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4932

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		66.617	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin.14);		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	66.617	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	66.617	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.264,751 484.546,175	2	351.257,636 484.580,234	34.795
3	351.255,006 484.608,254	4	351.257,54 484.656,624	48.437
5	351.262,144 484.699,434	6	351.256,876 484.724,142	25.263
7	351.254,161 484.759,131	8	351.249,788 484.802,875	43.963
9	351.254,393 484.865,438	10	351.263,135 484.896,499	32.268

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	351.257,636 484.580,234	3	351.255,006 484.608,254	28.142
4	351.257,54 484.656,624	5	351.262,144 484.699,434	43.057
6	351.256,876 484.724,142	7	351.254,161 484.759,131	35.094
8	351.249,788 484.802,875	9	351.254,393 484.865,438	62.732
10	351.263,135 484.896,499	11	351.272,116 484.946,689	50.987

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	351.272,116 484.946,689	12	351.277,864 484.992,879	46.546
13	351.297,201 485.040,085	14	351.317,434 485.068,58	34.948
15	351.335,175 485.079,728	16	351.361,486 485.092,086	29.069
17	351.368,388 485.105,738	18	351.370,544 485.121,833	16.239
19	351.362,275 485.162,488	20	351.347,598 485.192,56	33.462
21	351.332,188 485.238,034	22	351.317,616 485.280,36	44.765
23	351.283,199 485.329,436	24	351.275,76 485.356,536	28.102
25	351.260,456 485.387,237	26	351.205,154 485.327,042	81.742
27	351.188,059 485.168,738	28	351.181,664 485.022,212	146.665
29	351.204,92 484.850,915	30	351.221,609 484.750,03	102.256
31	351.247,133 484.661,831	32	351.242,716 484.600,942	61.049
33	351.250,064 484.536,854	1	351.264,751 484.546,175	17.395

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	351.277,864 484.992,879	13	351.297,201 485.040,085	51.013
14	351.317,434 485.068,58	15	351.335,175 485.079,728	20.953
16	351.361,486 485.092,086	17	351.368,388 485.105,738	15.297
18	351.370,544 485.121,833	19	351.362,275 485.162,488	41.487
20	351.347,598 485.192,56	21	351.332,188 485.238,034	48.015
22	351.317,616 485.280,36	23	351.283,199 485.329,436	59.941
24	351.275,76 485.356,536	25	351.260,456 485.387,237	34.304
26	351.205,154 485.327,042	27	351.188,059 485.168,738	159.224
28	351.181,664 485.022,212	29	351.204,92 484.850,915	172.868
30	351.221,609 484.750,03	31	351.247,133 484.661,831	91.818
32	351.242,716 484.600,942	33	351.250,064 484.536,854	64.508

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4933

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:CF1021 Rapoltu Mare
Nr. topografic:586

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61465	1.016	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28129 / 20/06/2023		
Act Notarial nr. Act de partaj voluntar nr.1107, din 12/06/2023 emis de NP Adam-Hotoiu Alexandra;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **FLOREA EMIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61465	1.016	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.016	18	1107/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.289,151 486.726,147	2	351.279,735 486.738,193	15.289
2	351.279,735 486.738,193	3	351.266,598 486.723,243	19.902
3	351.266,598 486.723,243	4	351.259,121 486.715,533	10.74
4	351.259,121 486.715,533	5	351.247,298 486.704,584	16.114
5	351.247,298 486.704,584	6	351.242,766 486.700,334	6.213

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	351.242,766 486.700,334	7	351.239,532 486.697,534	4.278
7	351.239,532 486.697,534	8	351.234,465 486.693,147	6.702
8	351.234,465 486.693,147	9	351.208,425 486.674,861	31.819
9	351.208,425 486.674,861	10	351.209,337 486.673,315	1.795
10	351.209,337 486.673,315	11	351.137,328 486.630,148	83.956
11	351.137,328 486.630,148	12	351.137,103 486.630,013	0.263
12	351.137,103 486.630,013	13	351.139,073 486.627,029	3.576
13	351.139,073 486.627,029	14	351.210,656 486.671,327	84.181
14	351.210,656 486.671,327	15	351.234,232 486.686,273	27.914
15	351.234,232 486.686,273	16	351.240,083 486.690,203	7.048
16	351.240,083 486.690,203	1	351.289,151 486.726,147	60.825

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4934

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.442	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/03/2025		
Act Administrativ nr. 47300/55, din 12/03/1998 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAGDA SIMION** 2) **MAGDA INOCHENTU** 3) **MAGDA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

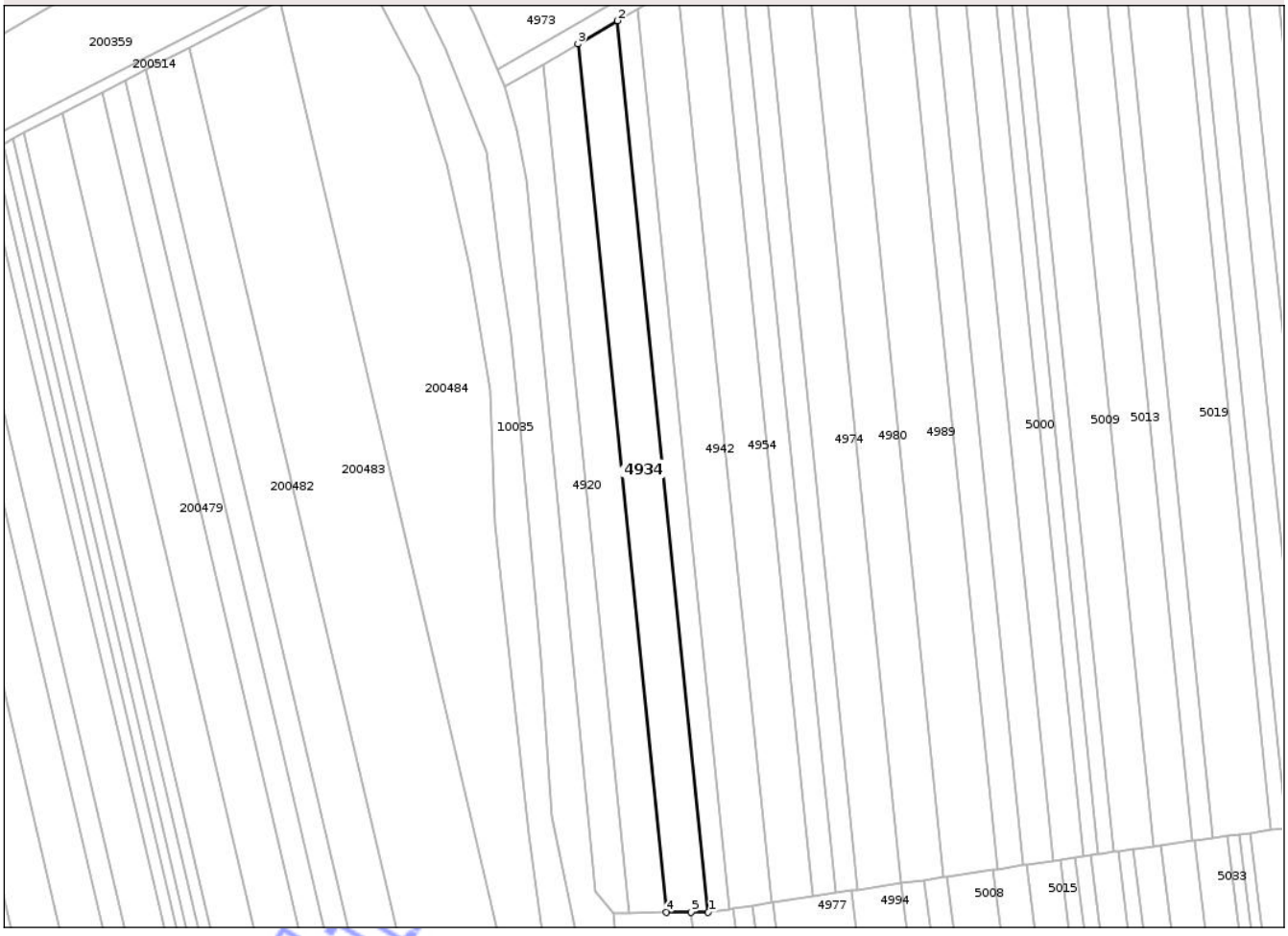
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.442	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.442	62	969/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.293,633 485.614,728	2	351.262,153 485.923,379	310.253
2	351.262,153 485.923,379	3	351.248,392 485.915,376	15.919
3	351.248,392 485.915,376	4	351.279,07 485.614,586	302.35
4	351.279,07 485.614,586	5	351.287,588 485.614,669	8.519
5	351.287,588 485.614,669	1	351.293,633 485.614,728	6.045

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4935

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.966	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 18/03/2025		
Act Administrativ nr. 21106/27, din 15/01/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FILIMON CORNELIA** 2) **FODOR ELENA** 3) **DEAC LEONORA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

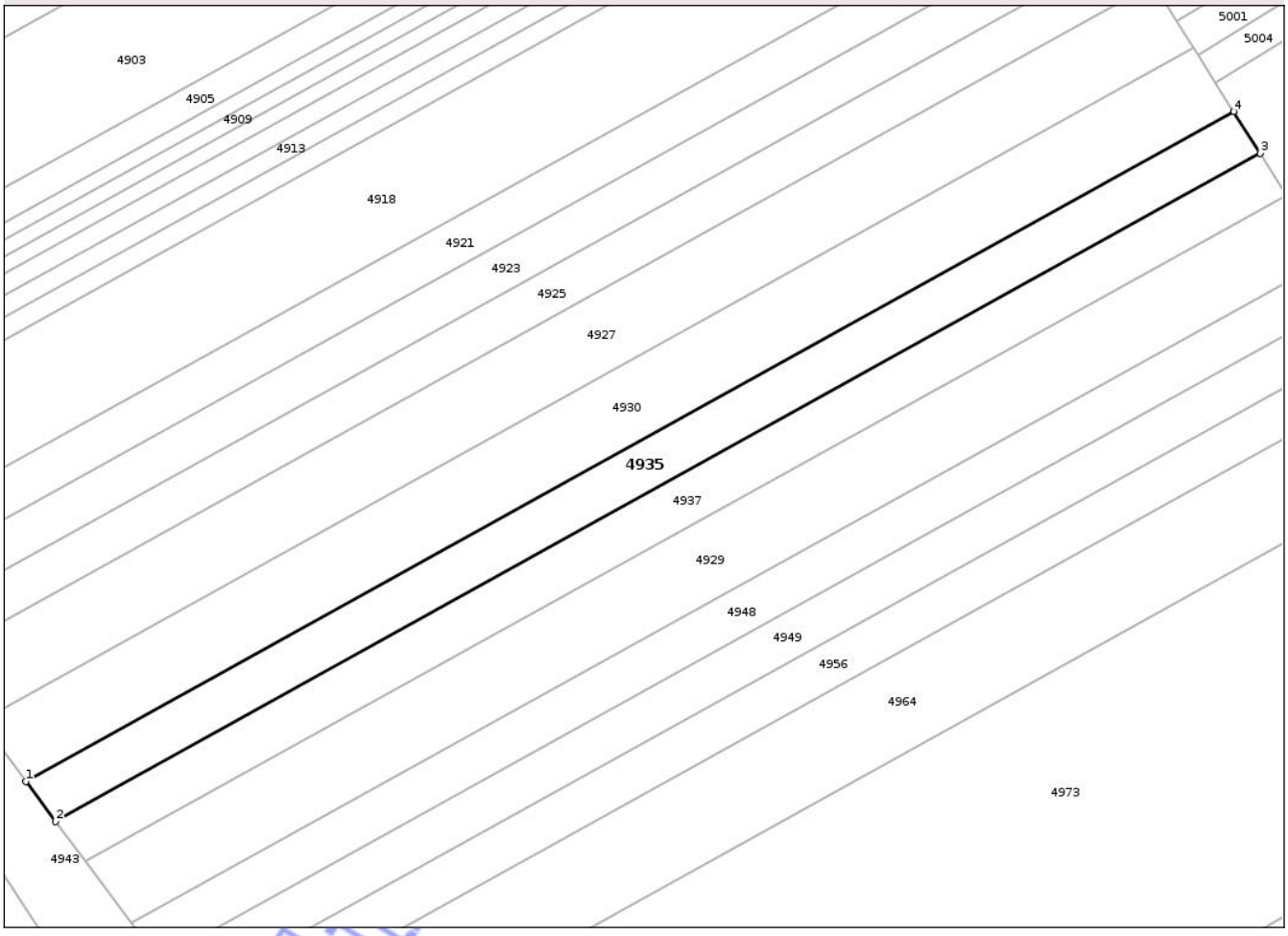
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.966	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.966	61	967/45	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.150,95 486.013,499	2	351.155,998 486.006,711	8.459
2	351.155,998 486.006,711	3	351.360,848 486.120,182	234.177
3	351.360,848 486.120,182	4	351.356,363 486.127,283	8.398
4	351.356,363 486.127,283	1	351.150,95 486.013,499	234.822

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4936

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		928	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/03/2025		
Act Administrativ nr. 47300/26, din 26/06/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MĂRUNŢ LEONORA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

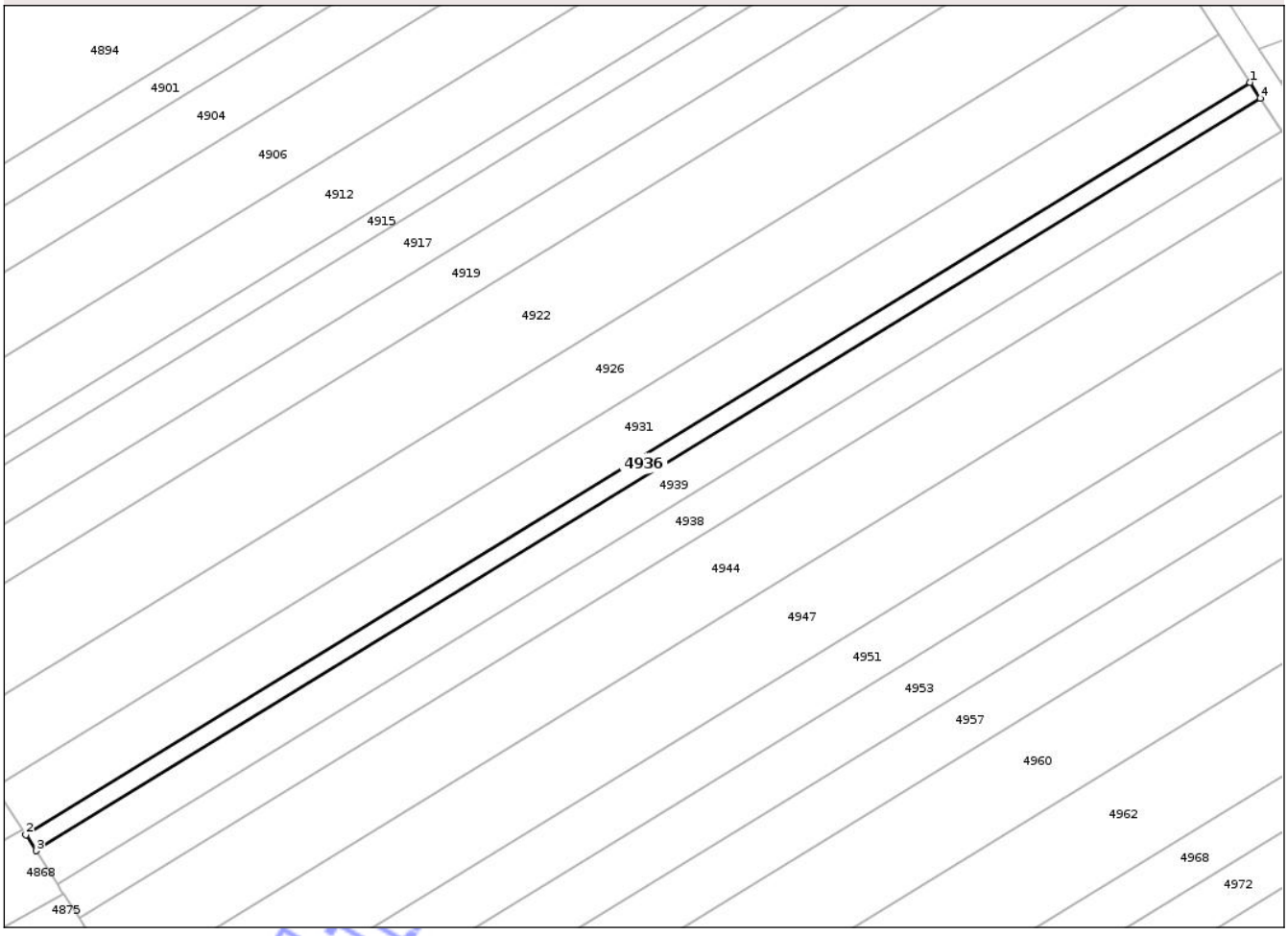
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	928	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	928	61	967/83	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.451,991 486.472,707	2	351.225,807 486.333,848	265.407
2	351.225,807 486.333,848	3	351.227,688 486.330,9	3.497
3	351.227,688 486.330,9	4	351.453,885 486.469,767	265.422
4	351.453,885 486.469,767	1	351.451,991 486.472,707	3.497

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4937

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.960	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/03/2025		
Act Administrativ nr. 21106/27, din 15/01/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FILIMON CORNELIA** 2) **FODOR ELENA** 3) **DEAC LEONORA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

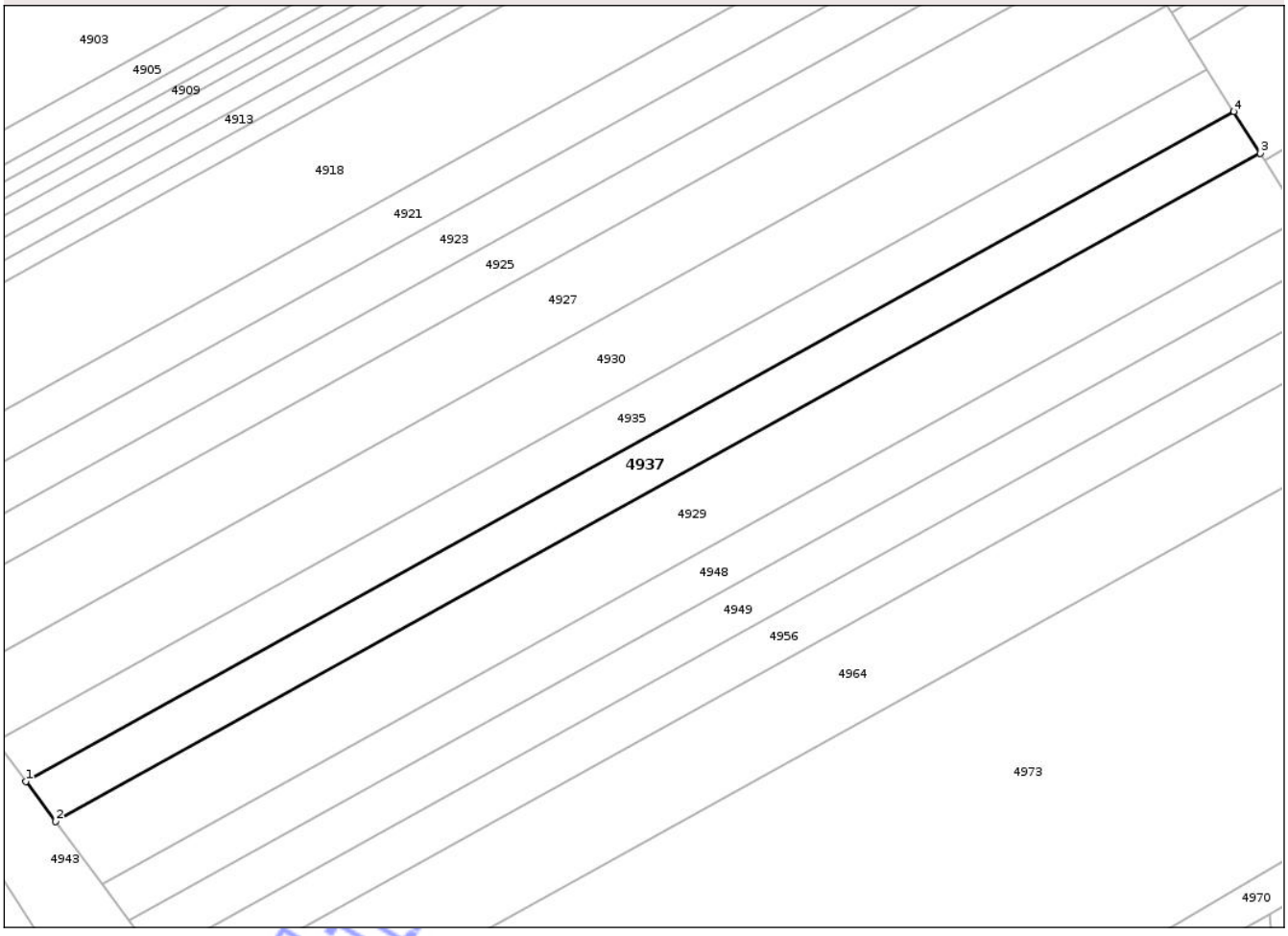
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.960	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.960	61	967/46	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.155,998 486.006,711	2	351.161,044 485.999,925	8.457
2	351.161,044 485.999,925	3	351.365,33 486.113,084	233.534
3	351.365,33 486.113,084	4	351.360,848 486.120,182	8.395
4	351.360,848 486.120,182	1	351.155,998 486.006,711	234.177

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4939

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.954	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 09/03/2025		
Act Administrativ nr. 47300/43, din 24/11/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUNTEAN MARIŢI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

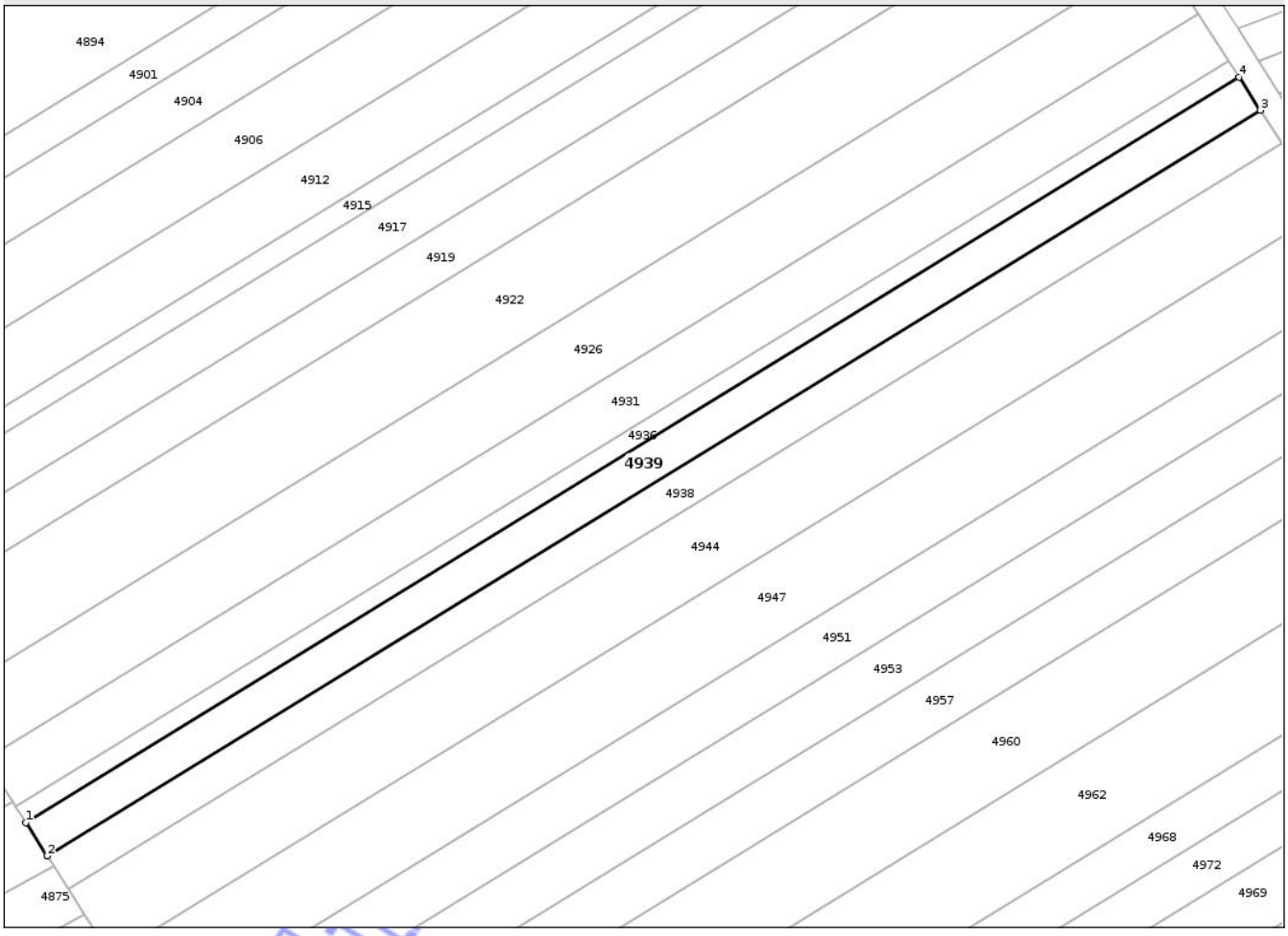
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.954	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.954	61	967/82	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.227,688 486.330,9	2	351.231,649 486.324,694	7.363
2	351.231,649 486.324,694	3	351.457,873 486.463,577	265.454
3	351.457,873 486.463,577	4	351.453,885 486.469,767	7.363
4	351.453,885 486.469,767	1	351.227,688 486.330,9	265.422

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4941

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61905	2.253	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13272 / 10/03/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DARE IN PLATA AUT NR 608, din 09/03/2021 emis de NP Stef Ovidiu Ioan;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROMAN RAUL-ANDREI**, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

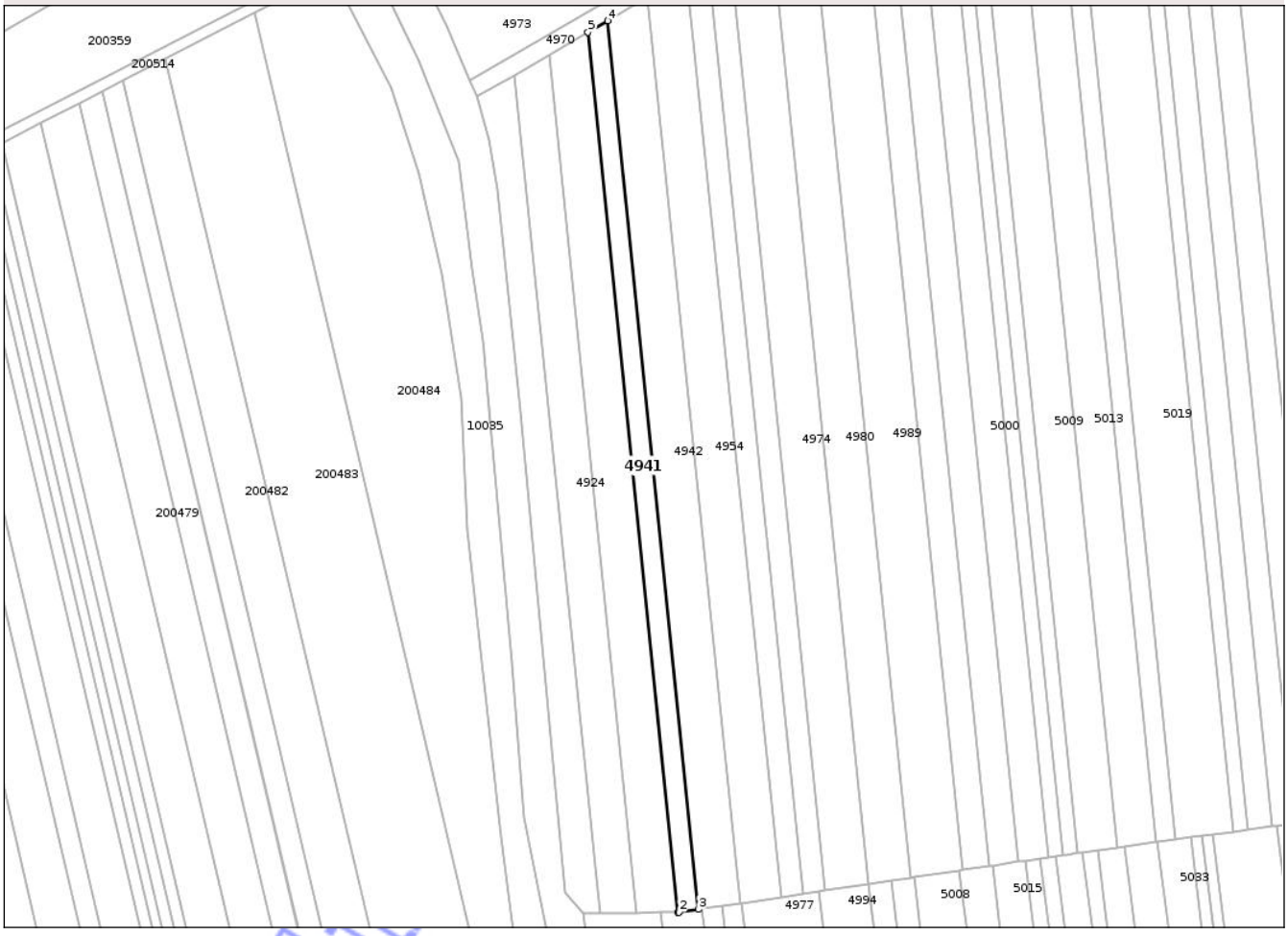
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61905	2.253	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.253	62	969/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.293,633 485.614,728	2	351.294,046 485.614,732	0.413
2	351.294,046 485.614,732	3	351.300,794 485.615,738	6.823
3	351.300,794 485.615,738	4	351.269,01 485.927,367	313.246
4	351.269,01 485.927,367	5	351.262,153 485.923,379	7.932
5	351.262,153 485.923,379	1	351.293,633 485.614,728	310.253

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4943

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		25.869	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA RAPOLTU MARE**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

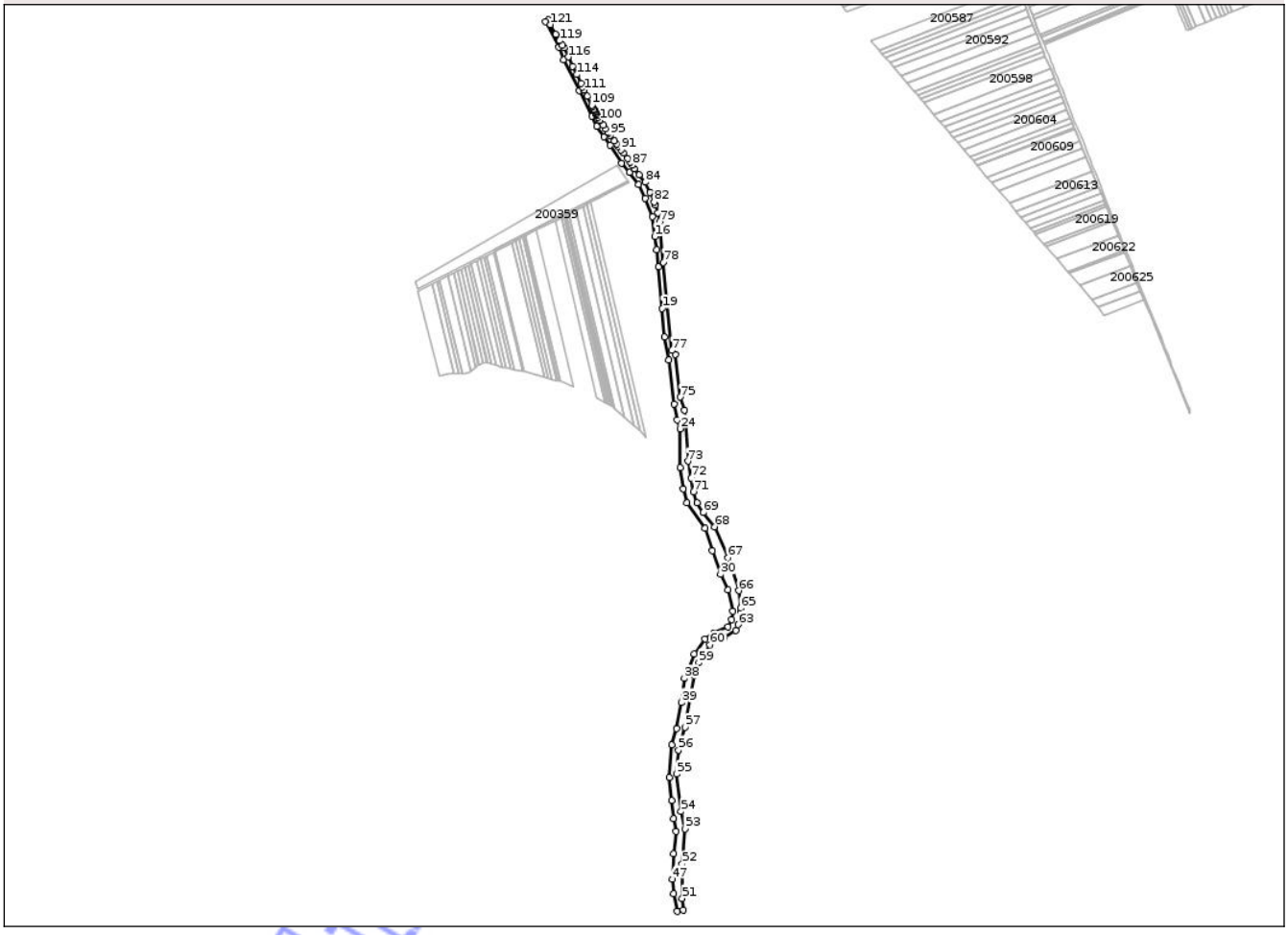
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	25.869	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	25.869	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	351.018,949 486.251,689	2	351.017,172 486.255,883	4.555
4	351.037,217 486.203,114	5	351.046,326 486.179,563	25.251
7	351.100,481 486.070,85	8	351.109,87 486.051,829	21.212
10	351.135,485 486.015,39	11	351.157,989 485.981,209	40.924
13	351.189,899 485.939,698	14	351.202,71 485.913,398	29.255
16	351.221,255 485.840,333	17	351.225,117 485.815,258	25.37

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	351.017,172 486.255,883	3	351.011,274 486.252,179	6.965
5	351.046,326 486.179,563	6	351.075,991 486.120,136	66.42
8	351.109,87 486.051,829	9	351.123,991 486.031,982	24.357
11	351.157,989 485.981,209	12	351.173,02 485.963,294	23.386
14	351.202,71 485.913,398	15	351.216,951 485.878,072	38.088
17	351.225,117 485.815,258	18	351.228,426 485.782,18	33.243

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	351.011,274 486.252,179	4	351.037,217 486.203,114	55.501
6	351.075,991 486.120,136	7	351.100,481 486.070,85	55.036
9	351.123,991 486.031,982	10	351.135,485 486.015,39	20.184
12	351.173,02 485.963,294	13	351.189,899 485.939,698	29.011
15	351.216,951 485.878,072	16	351.221,255 485.840,333	37.984
18	351.228,426 485.782,18	19	351.235,508 485.702,195	80.298

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	351.235,508 485.702,195	20	351.239,57 485.647,827	54.52
22	351.258,102 485.519,351	23	351.264,636 485.488,248	31.782
25	351.269,752 485.397,052	26	351.275,76 485.356,536	40.958
28	351.317,616 485.280,36	29	351.332,188 485.238,034	44.765
31	351.362,275 485.162,488	32	351.370,544 485.121,833	41.487
34	351.361,486 485.092,086	35	351.335,175 485.079,728	29.069
37	351.297,201 485.040,085	38	351.277,864 484.992,879	51.013
40	351.263,135 484.896,499	41	351.254,393 484.865,438	32.268
43	351.254,161 484.759,131	44	351.256,876 484.724,142	35.094
46	351.257,54 484.656,624	47	351.255,006 484.608,254	48.437
49	351.264,751 484.546,175	50	351.276,036 484.549,122	11.663
52	351.273,85 484.636,745	53	351.279,023 484.704,289	67.742
55	351.263,769 484.809,285	56	351.267,104 484.855,564	46.399
58	351.297,156 484.998,394	59	351.305,896 485.023,053	26.163
61	351.354,619 485.072,585	62	351.376,662 485.085,124	25.36
64	351.386,1 485.119,736	65	351.386,415 485.127,356	7.627
67	351.361,628 485.223,827	68	351.335,788 485.283,793	65.296
70	351.302,539 485.329,56	71	351.295,515 485.350,363	21.957
73	351.284,883 485.409,269	74	351.277,735 485.506,786	97.779
76	351.260,568 485.614,407	77	351.254,305 485.621,68	9.598
79	351.230,42 485.868,269	80	351.227,212 485.885,674	17.698
82	351.220,388 485.906,307	83	351.212,664 485.925,357	20.556
85	351.191,711 485.958,204	86	351.182,578 485.970,772	15.536
88	351.173,459 485.983,23	89	351.168,865 485.989,408	7.699
91	351.155,998 486.006,711	92	351.150,95 486.013,499	8.459
94	351.143,347 486.023,917	95	351.135,798 486.034,393	12.912
97	351.131,324 486.040,646	98	351.126,916 486.046,922	7.669
100	351.115,672 486.062,926	101	351.112,397 486.069,301	7.167
103	351.109,421 486.075,094	104	351.107,929 486.077,998	3.265
106	351.105,6 486.082,532	107	351.104,437 486.084,796	2.546
109	351.100,468 486.092,523	110	351.091,838 486.109,25	18.822
112	351.082,64 486.127,403	113	351.079,444 486.133,609	6.981
115	351.063,458 486.166,885	116	351.055,039 486.184,419	19.45

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	351.239,57 485.647,827	21	351.248,393 485.603,526	45.171
23	351.264,636 485.488,248	24	351.269,752 485.471,673	17.346
26	351.275,76 485.356,536	27	351.283,199 485.329,436	28.102
29	351.332,188 485.238,034	30	351.347,598 485.192,56	48.015
32	351.370,544 485.121,833	33	351.368,388 485.105,738	16.239
35	351.335,175 485.079,728	36	351.317,434 485.068,58	20.953
38	351.277,864 484.992,879	39	351.272,116 484.946,689	46.546
41	351.254,393 484.865,438	42	351.249,788 484.802,875	62.732
44	351.256,876 484.724,142	45	351.262,144 484.699,434	25.263
47	351.255,006 484.608,254	48	351.257,636 484.580,234	28.142
50	351.276,036 484.549,122	51	351.273,85 484.571,14	22.126
53	351.279,023 484.704,289	54	351.271,915 484.737,66	34.12
56	351.267,104 484.855,564	57	351.279,713 484.899,281	45.499
59	351.305,896 485.023,053	60	351.327,214 485.056,952	40.045
62	351.376,662 485.085,124	63	351.381,381 485.095,918	11.781
65	351.386,415 485.127,356	66	351.382,332 485.161,079	33.969
68	351.335,788 485.283,793	69	351.314,761 485.311,092	34.458
71	351.295,515 485.350,363	72	351.290,724 485.377,463	27.52
74	351.277,735 485.506,786	75	351.269,7 485.532,298	26.747
77	351.254,305 485.621,68	78	351.238,209 485.790,637	169.722
80	351.227,212 485.885,674	81	351.223,157 485.900,701	15.565
83	351.212,664 485.925,357	84	351.203,065 485.944,307	21.243
86	351.182,578 485.970,772	87	351.178,045 485.977,009	7.71
89	351.168,865 485.989,408	90	351.161,044 485.999,925	13.106
92	351.150,95 486.013,499	93	351.147,875 486.017,634	5.153
95	351.135,798 486.034,393	96	351.132,621 486.038,801	5.434
98	351.126,916 486.046,922	99	351.122,522 486.053,176	7.644
101	351.112,397 486.069,301	102	351.110,911 486.072,194	3.252
104	351.107,929 486.077,998	105	351.106,764 486.080,266	2.549
107	351.104,437 486.084,796	108	351.102,103 486.089,34	5.107
110	351.091,838 486.109,25	111	351.085,633 486.121,19	13.457
113	351.079,444 486.133,609	114	351.071,634 486.150,793	18.875
116	351.055,039 486.184,419	117	351.046,954 486.202,112	19.452

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	351.248,393 485.603,526	22	351.258,102 485.519,351	84.733
24	351.269,752 485.471,673	25	351.269,752 485.397,052	74.622
27	351.283,199 485.329,436	28	351.317,616 485.280,36	59.941
30	351.347,598 485.192,56	31	351.362,275 485.162,488	33.462
33	351.368,388 485.105,738	34	351.361,486 485.092,086	15.297
36	351.317,434 485.068,58	37	351.297,201 485.040,085	34.948
39	351.272,116 484.946,689	40	351.263,135 484.896,499	50.987
42	351.249,788 484.802,875	43	351.254,161 484.759,131	43.963
45	351.262,144 484.699,434	46	351.257,54 484.656,624	43.057
48	351.257,636 484.580,234	49	351.264,751 484.546,175	34.795
51	351.273,85 484.571,14	52	351.273,85 484.636,745	65.605
54	351.271,915 484.737,66	55	351.263,769 484.809,285	72.087
57	351.279,713 484.899,281	58	351.297,156 484.998,394	100.636
60	351.327,214 485.056,952	61	351.354,619 485.072,585	31.55
63	351.381,381 485.095,918	64	351.386,1 485.119,736	24.281
66	351.382,332 485.161,079	67	351.361,628 485.223,827	66.076
69	351.314,761 485.311,092	70	351.302,539 485.329,56	22.146
72	351.290,724 485.377,463	73	351.284,883 485.409,269	32.338
75	351.269,7 485.532,298	76	351.260,568 485.614,407	82.615
78	351.238,209 485.790,637	79	351.230,42 485.868,269	78.022
81	351.223,157 485.900,701	82	351.220,388 485.906,307	6.252
84	351.203,065 485.944,307	85	351.191,711 485.958,204	17.945
87	351.178,045 485.977,009	88	351.173,459 485.983,23	7.729
90	351.161,044 485.999,925	91	351.155,998 486.006,711	8.457
93	351.147,875 486.017,634	94	351.143,347 486.023,917	7.745
96	351.132,621 486.038,801	97	351.131,324 486.040,646	2.255
99	351.122,522 486.053,176	100	351.115,672 486.062,926	11.916
102	351.110,911 486.072,194	103	351.109,421 486.075,094	3.261
105	351.106,764 486.080,266	106	351.105,6 486.082,532	2.548
108	351.102,103 486.089,34	109	351.100,468 486.092,523	3.579
111	351.085,633 486.121,19	112	351.082,64 486.127,403	6.896
114	351.071,634 486.150,793	115	351.063,458 486.166,885	18.05
117	351.046,954 486.202,112	118	351.044,43 486.206,85	5.369

Vizualizare Incercuit

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	351.044,43 486.206,85	119	351.038,762 486.215,948	10.719
121	351.021,17 486.246,828	1	351.018,949 486.251,689	5.344

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	351.038,762 486.215,948	120	351.031,671 486.228,29	14.234

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	351.031,671 486.228,29	121	351.021,17 486.246,828	21.305

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4944

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64522	3.904	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35468 / 01/08/2022		
Act Notarial nr. 32, din 12/03/2003 emis de NP VERES ELENA (Cerificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOTICEAN SIDONIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

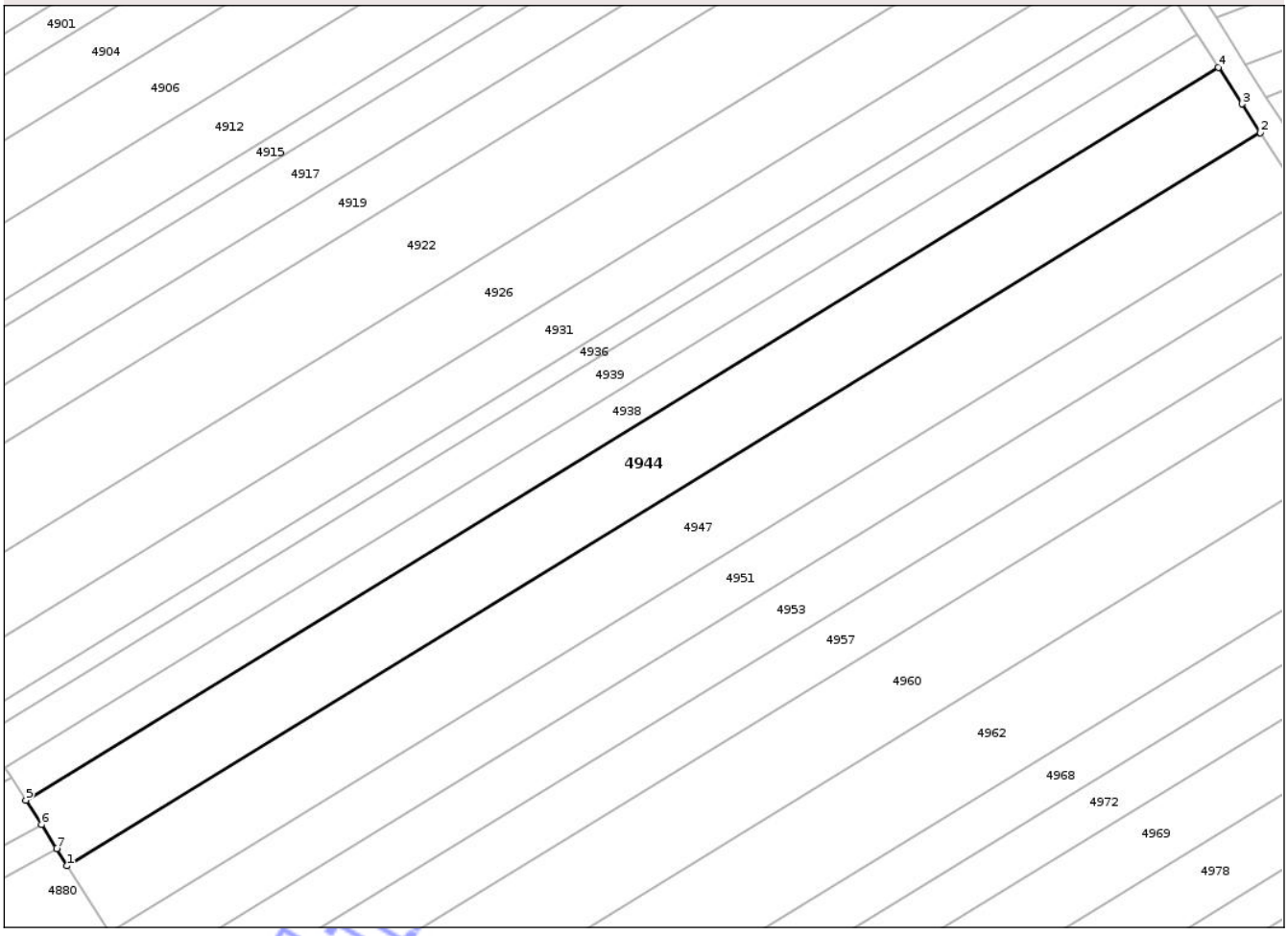
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64522	3.904	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.904	61	967/79	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.243,456 486.306,055	2	351.469,825 486.445,027	265.624
2	351.469,825 486.445,027	3	351.466,335 486.450,443	6.443
3	351.466,335 486.450,443	4	351.461,861 486.457,388	8.261
4	351.461,861 486.457,388	5	351.235,605 486.318,486	265.491
5	351.235,605 486.318,486	6	351.238,535 486.313,847	5.486

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	351.238,535 486.313,847	7	351.241,397 486.309,314	5.361
7	351.241,397 486.309,314	1	351.243,456 486.306,055	3.855

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4938

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.954	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/03/2025		
Act Notarial nr. 637, din 22/09/2005 emis de NP Hotoiu Ioan (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **FILIMON SILVIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

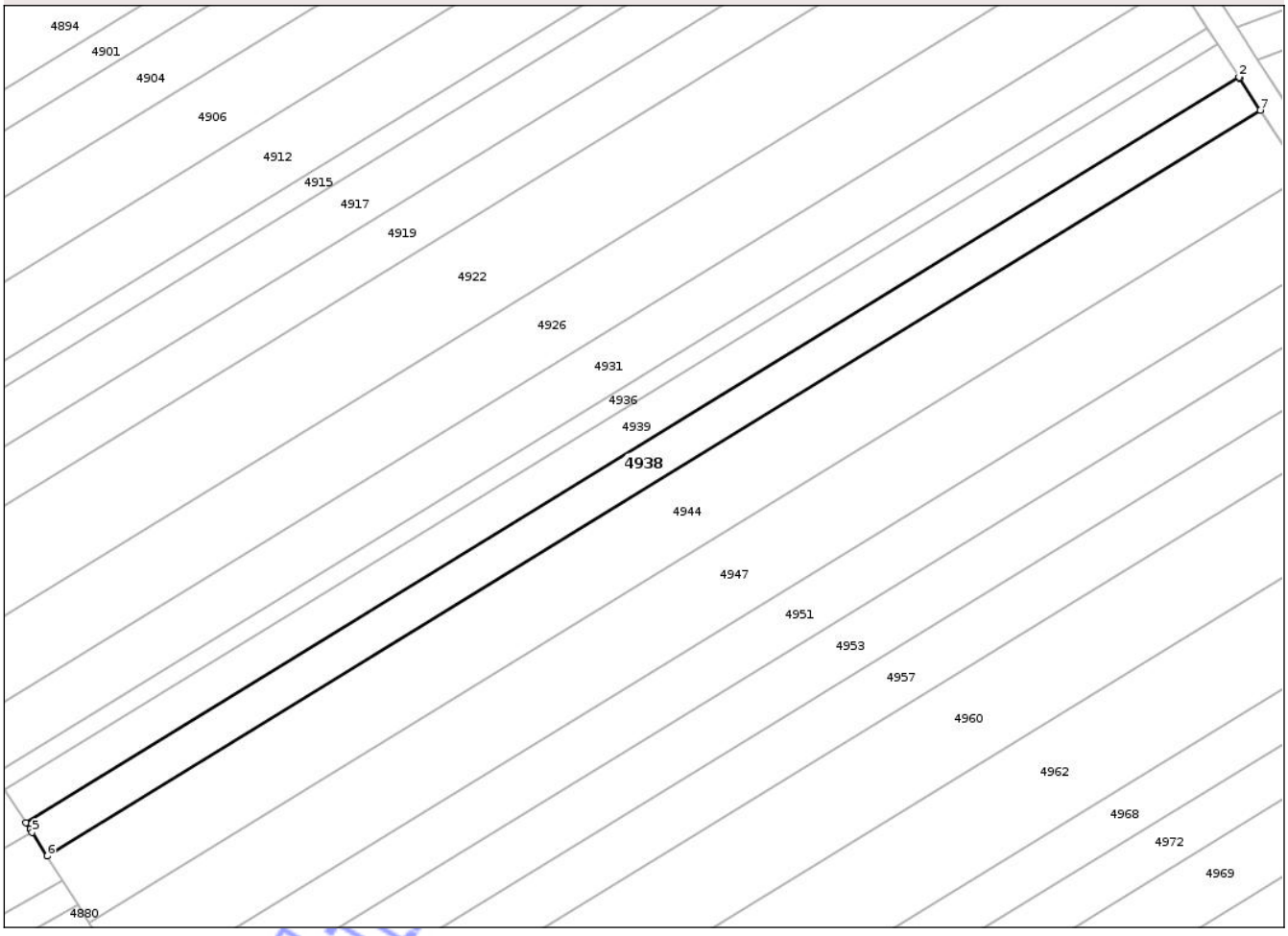
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.954	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.954	61	967/81	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.458,024 486.463,344	2	351.457,873 486.463,577	0.278
2	351.457,873 486.463,577	3	351.231,649 486.324,694	265.454
3	351.231,649 486.324,694	4	351.232,421 486.323,485	1.434
4	351.232,421 486.323,485	5	351.232,827 486.322,884	0.726
5	351.232,827 486.322,884	6	351.235,605 486.318,486	5.202

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	351.235,605 486.318,486	7	351.461,861 486.457,388	265.491
7	351.461,861 486.457,388	1	351.458,024 486.463,344	7.085

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4940

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 80, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		889	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

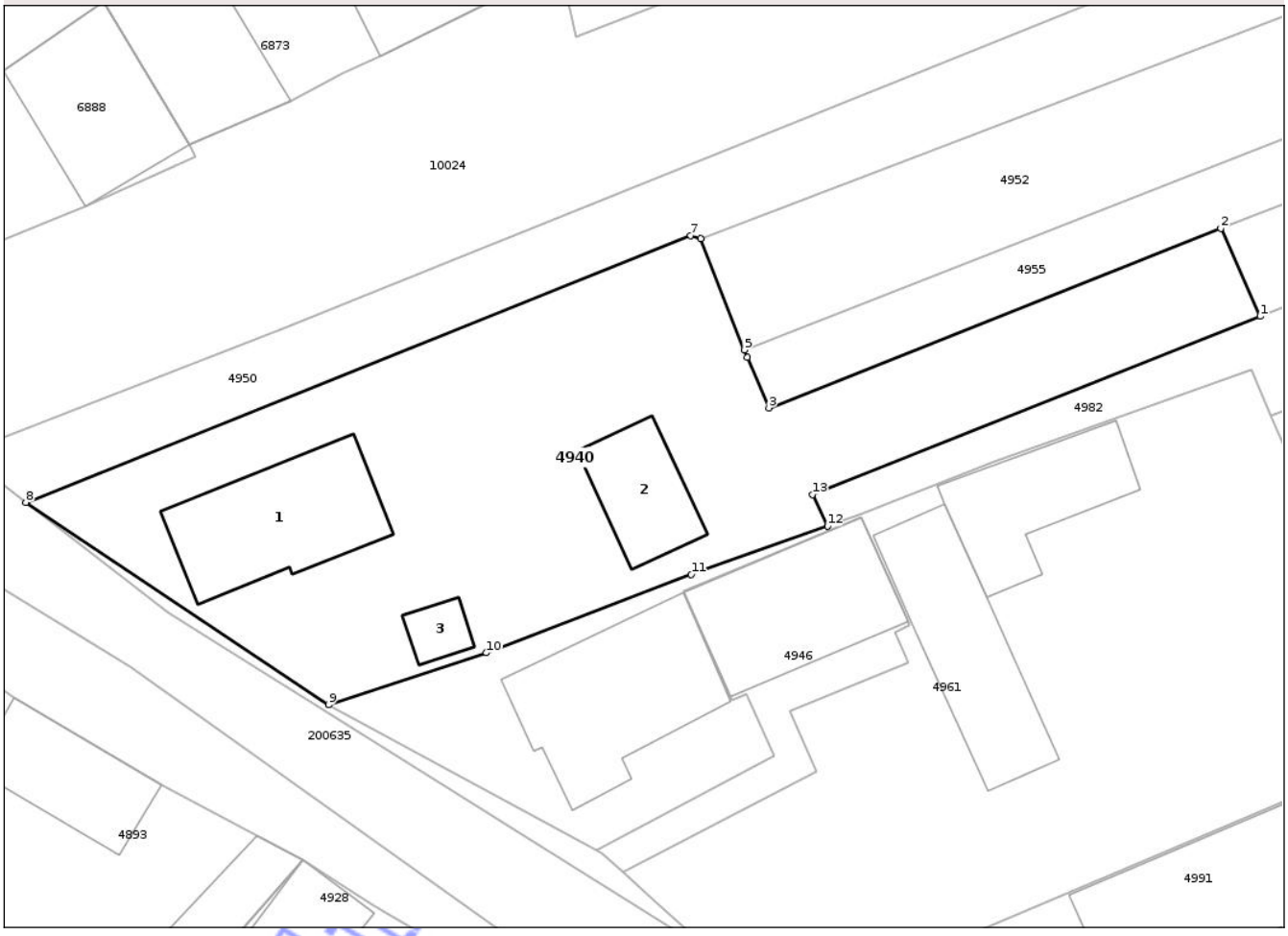
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	889	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	889	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	80	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; Casă de locuit
A1.2		constructii anexa	41	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; Anexă
A1.3		constructii anexa	12	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.322,219 486.780,676	2	351.319,812 486.786,025	5.865
2	351.319,812 486.786,025	3	351.292,285 486.775,111	29.612

NEOFICIAL

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	351.292,285 486.775,111	4	351.290,986 486.778,18	3.333
4	351.290,986 486.778,18	5	351.290,803 486.778,641	0.496
5	351.290,803 486.778,641	6	351.288,128 486.785,418	7.287
6	351.288,128 486.785,418	7	351.287,532 486.785,601	0.623
7	351.287,532 486.785,601	8	351.247,04 486.769,362	43.627
8	351.247,04 486.769,362	9	351.265,485 486.757,058	22.172
9	351.265,485 486.757,058	10	351.275,083 486.760,209	10.102
10	351.275,083 486.760,209	11	351.287,564 486.764,985	13.364
11	351.287,564 486.764,985	12	351.295,863 486.767,923	8.803
12	351.295,863 486.767,923	13	351.294,942 486.769,83	2.118
13	351.294,942 486.769,83	1	351.322,219 486.780,676	29.355

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4942

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.714	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/03/2025		
Act Administrativ nr. 21106/83, din 20/01/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DAVID IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

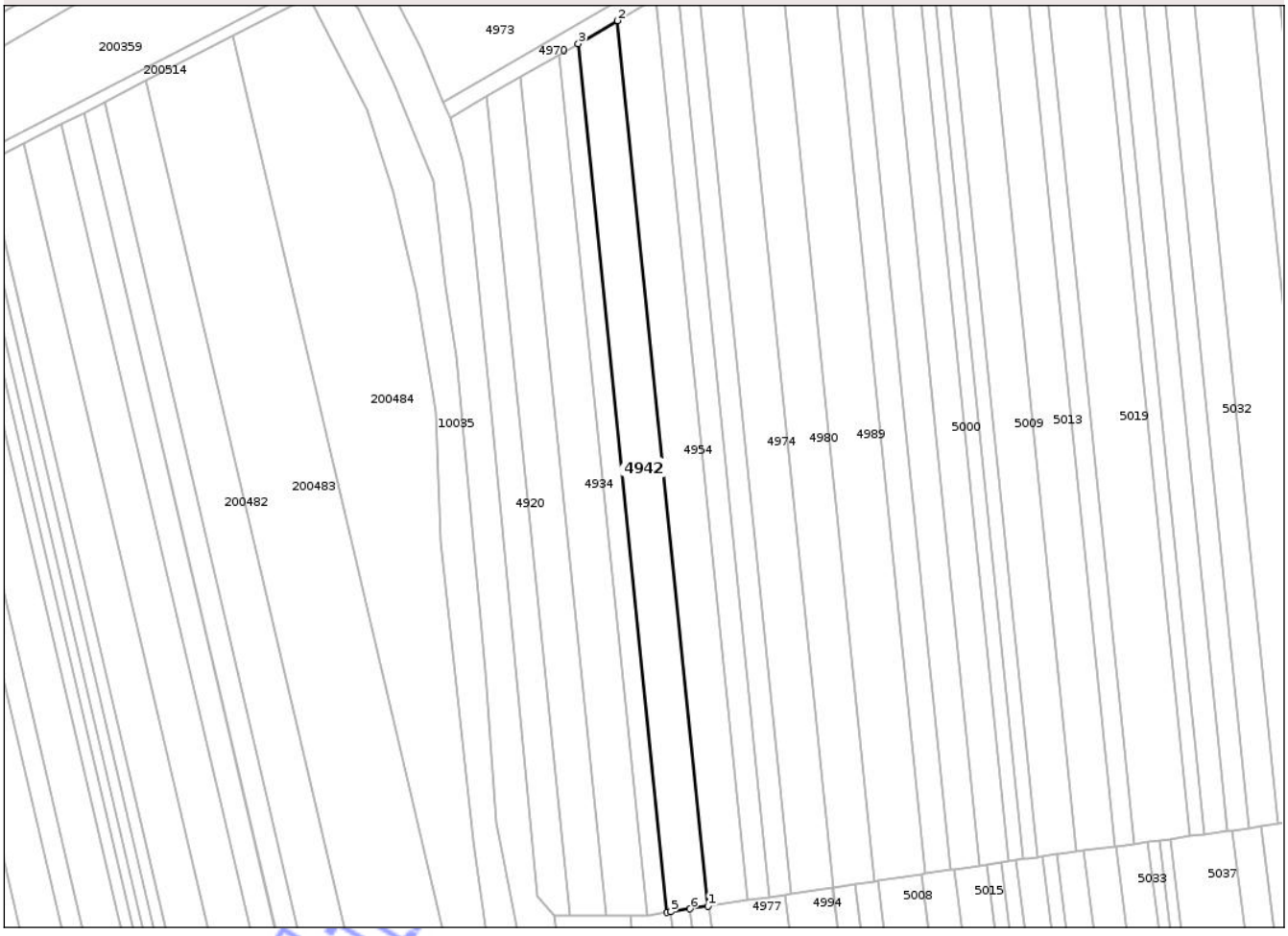
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.714	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.714	62	969/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.315,552 485.617,938	2	351.283,153 485.935,592	319.302
2	351.283,153 485.935,592	3	351.269,01 485.927,367	16.361
3	351.269,01 485.927,367	4	351.300,794 485.615,738	313.246
4	351.300,794 485.615,738	5	351.302,249 485.615,955	1.471
5	351.302,249 485.615,955	6	351.309,137 485.616,982	6.964

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	351.309,137 485.616,982	1	351.315,552 485.617,938	6.485

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4945

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.831	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/03/2025		
Act Notarial nr. 136, din 29/09/1999 emis de BNP STOICA ELENA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **POPA VIOLETA - MARGARETA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **FILIMON AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.831	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.657	63	971/1	-	
2	neproductiv	NU	174	63	973/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.323,39 485.330,258	2	351.287,588 485.614,669	286.655
2	351.287,588 485.614,669	3	351.279,07 485.614,586	8.519
3	351.279,07 485.614,586	4	351.266,232 485.614,462	12.839
4	351.266,232 485.614,462	5	351.260,568 485.614,407	5.664

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	351.260,568 485.614,407	6	351.269,7 485.532,298	82.615
6	351.269,7 485.532,298	7	351.277,735 485.506,786	26.747
7	351.277,735 485.506,786	8	351.284,883 485.409,269	97.779
8	351.284,883 485.409,269	9	351.290,724 485.377,463	32.338
9	351.290,724 485.377,463	10	351.295,515 485.350,363	27.52
10	351.295,515 485.350,363	11	351.302,539 485.329,56	21.957
11	351.302,539 485.329,56	12	351.314,761 485.311,092	22.146
12	351.314,761 485.311,092	13	351.325,813 485.311,008	11.053
13	351.325,813 485.311,008	1	351.323,39 485.330,258	19.403

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4946

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 79A, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61275	136	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	61275-C1	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 79A, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:82 mp; Casa P+M. S desfasurata=164 mp. Constructie edificata in anul 2018.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37285 / 01/07/2015		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 924, din 30/06/2015 emis de NP Hotoiu Alexandra;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **IRIMIE ANDREI MIHAI**, si sotia, bun comun 2) **IRIMIE DIANA ELENA**	
12187 / 15/03/2019		
Act Administrativ nr. 1/107/347, din 28/02/2019 emis de PRIMARIA COMUNEI RAPOLTU MARE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **IRIMIE DIANA-ELENA** 2) **IRIMIE ANDREI-MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

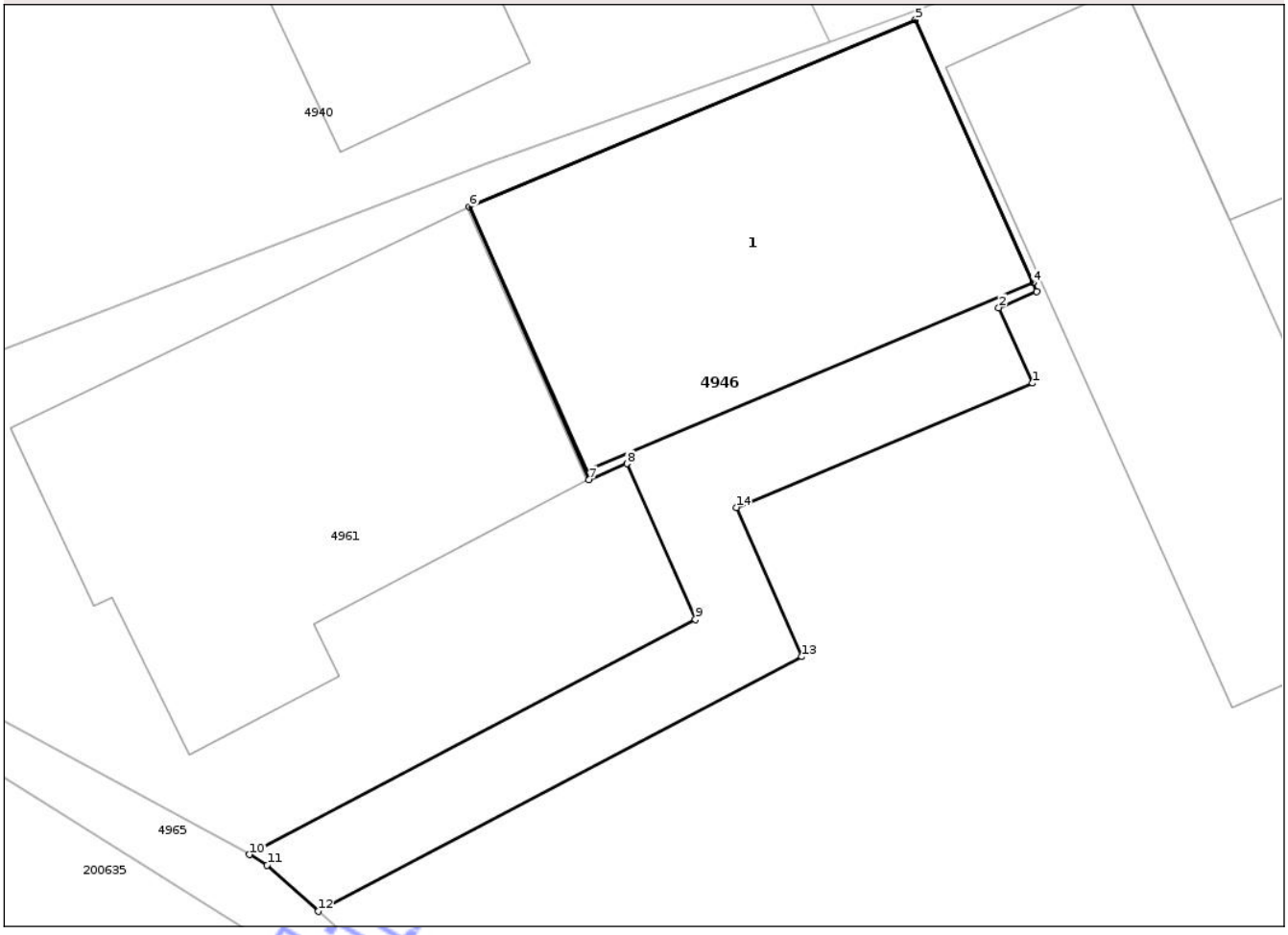
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61275	136	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	136	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	61275-C1	constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:82 mp; Casa P+M. S desfasurata=164 mp. Constructie edificata in anul 2018.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.300,776 486.759,651	2	351.299,96 486.761,478	2.001
2	351.299,96 486.761,478	3	351.300,882 486.761,864	1.0
3	351.300,882 486.761,864	4	351.300,784 486.762,083	0.24

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	351.300,784 486.762,083	5	351.297,933 486.768,458	6.984
5	351.297,933 486.768,458	6	351.287,115 486.763,925	11.729
6	351.287,115 486.763,925	7	351.290,016 486.757,311	7.222
7	351.290,016 486.757,311	8	351.290,938 486.757,698	1.0
8	351.290,938 486.757,698	9	351.292,595 486.753,922	4.124
9	351.292,595 486.753,922	10	351.281,769 486.748,224	12.234
10	351.281,769 486.748,224	11	351.282,199 486.747,968	0.5
11	351.282,199 486.747,968	12	351.283,446 486.746,847	1.677
12	351.283,446 486.746,847	13	351.295,174 486.753,02	13.253
13	351.295,174 486.753,02	14	351.293,587 486.756,639	3.952
14	351.293,587 486.756,639	1	351.300,776 486.759,651	7.794

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4947

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/03/2025		
Act Administrativ nr. 5992/53, din 31/07/1995 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GIURGIU EVA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

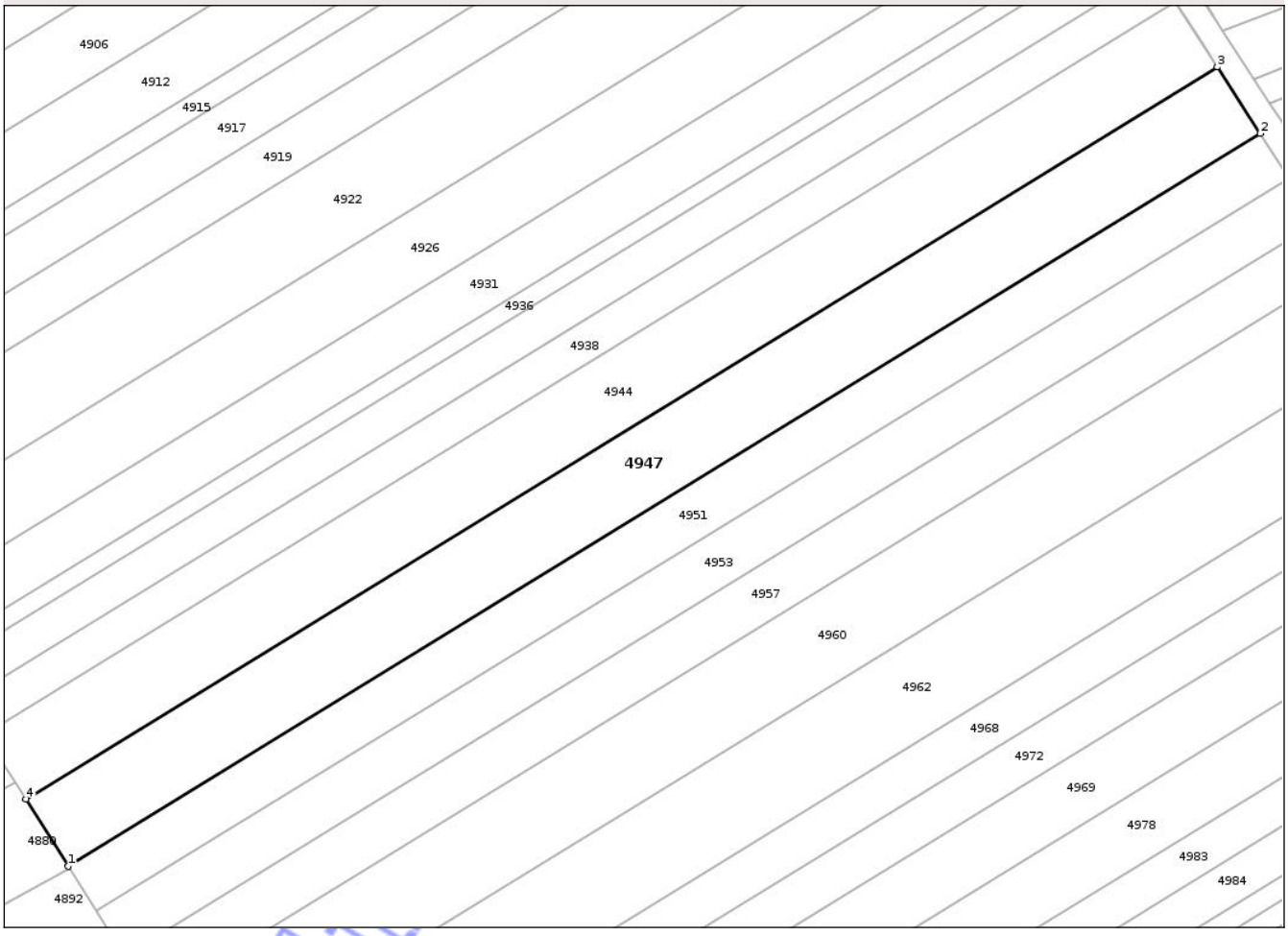
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.000	61	967/79	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.251,496 486.293,325	2	351.477,981 486.432,368	265.76
2	351.477,981 486.432,368	3	351.469,825 486.445,027	15.058
3	351.469,825 486.445,027	4	351.243,456 486.306,055	265.624
4	351.243,456 486.306,055	1	351.251,496 486.293,325	15.056

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4948

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.772	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/03/2025		
Act Notarial nr. 19, din 22/03/2006 emis de BNP HOTOIU IOAN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **VASIU DOREL**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **SIMEDREA MARIANA - VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

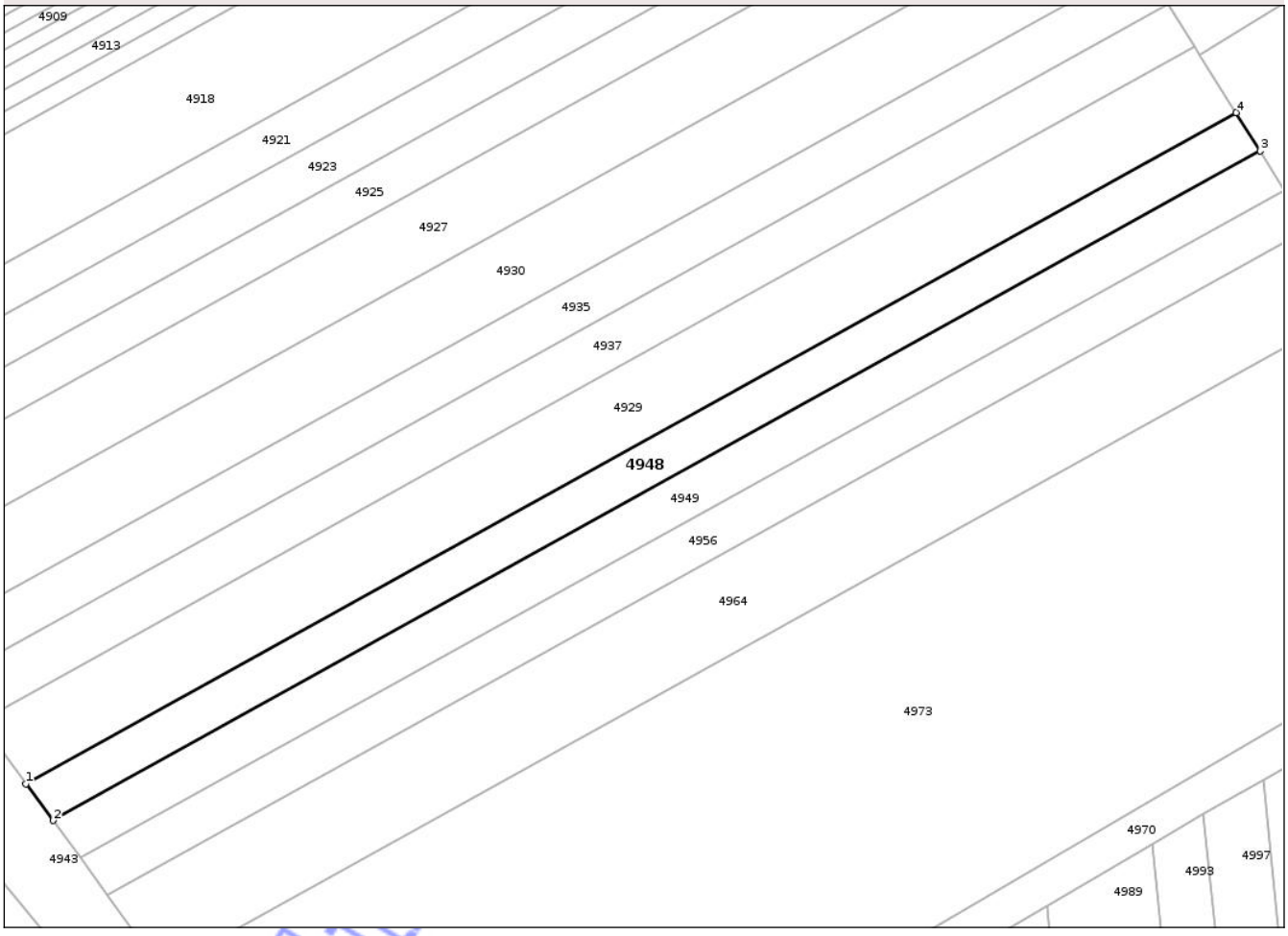
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.772	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.772	61	967/48	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.168,865 485.989,408	2	351.173,459 485.983,23	7.699
2	351.173,459 485.983,23	3	351.376,347 486.095,615	231.935
3	351.376,347 486.095,615	4	351.372,278 486.102,084	7.642
4	351.372,278 486.102,084	1	351.168,865 485.989,408	232.536

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4949

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.775	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/03/2025		
Act Administrativ nr. 21106/20, din 11/01/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MURG SABIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

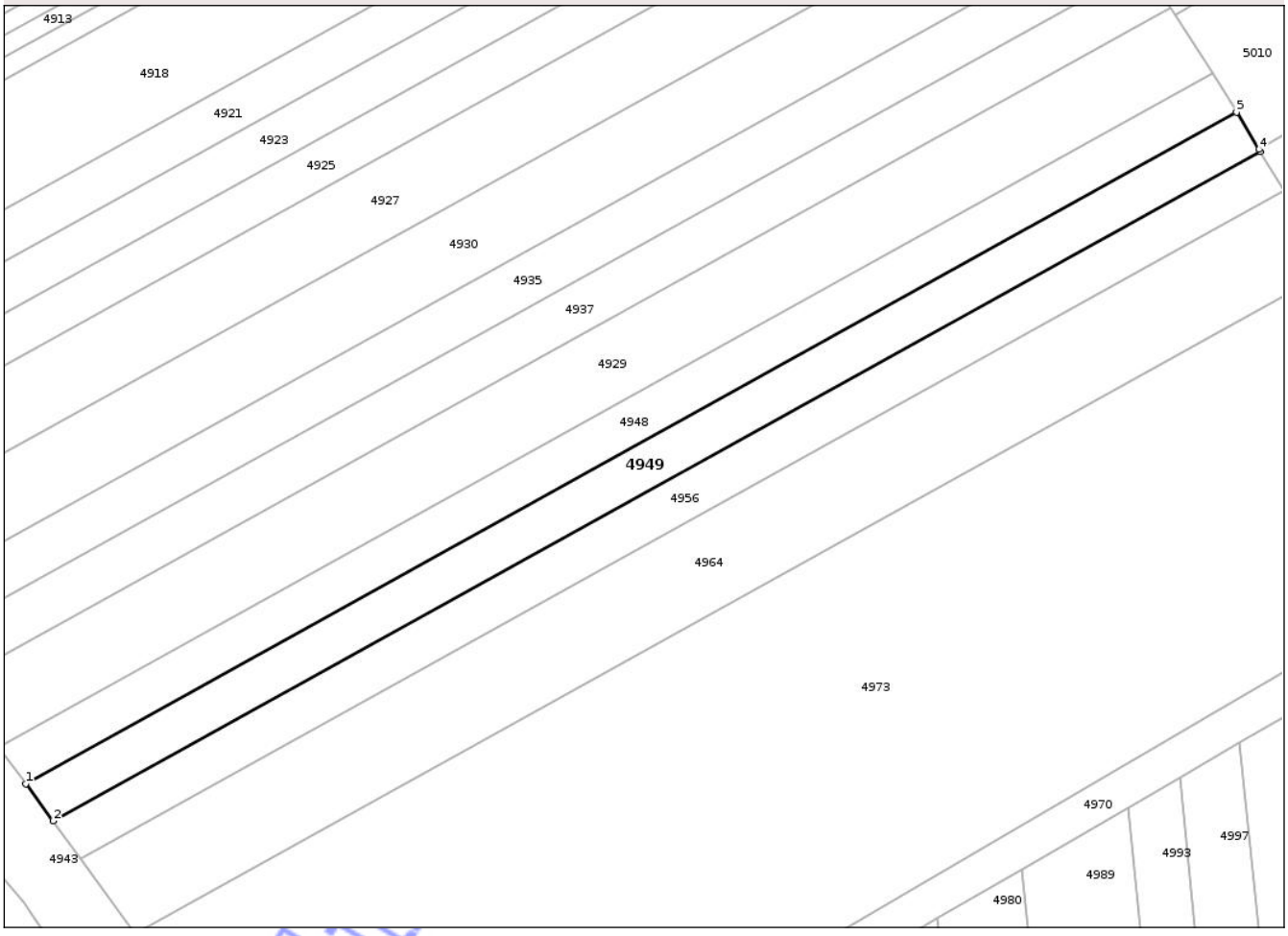
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.775	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.775	61	967/49	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.173,459 485.983,23	2	351.178,045 485.977,009	7.729
2	351.178,045 485.977,009	3	351.380,329 486.089,059	231.244
3	351.380,329 486.089,059	4	351.380,128 486.089,39	0.388
4	351.380,128 486.089,39	5	351.376,347 486.095,615	7.283
5	351.376,347 486.095,615	1	351.173,459 485.983,23	231.935

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4950

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.146	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

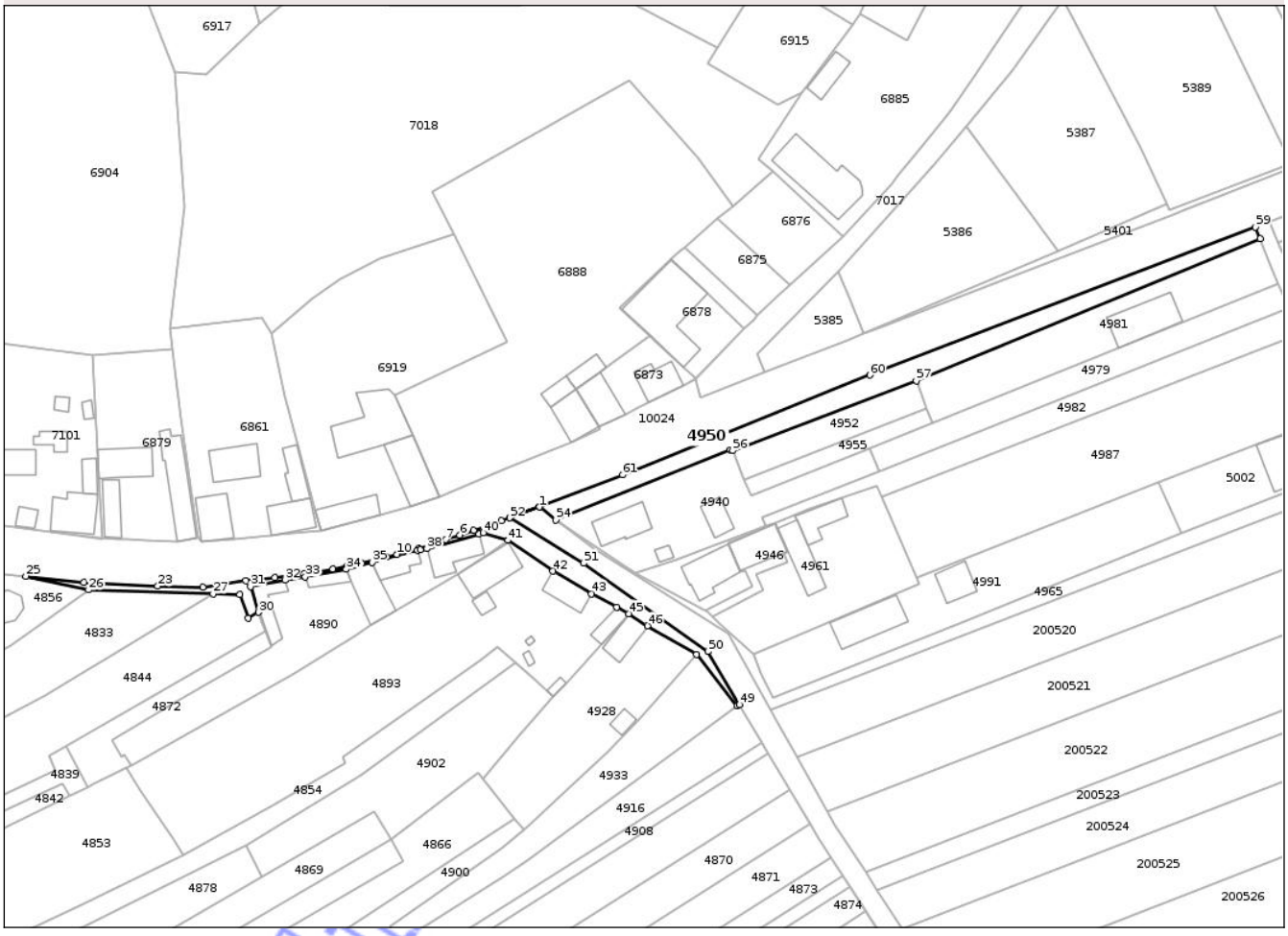
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.146	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	1.146	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	351.243,167 486.772,361	2	351.236,27 486.769,84	7.343
4	351.231,106 486.768,021	5	351.227,905 486.766,938	3.379
7	351.221,491 486.764,765	8	351.218,258 486.763,732	3.395
10	351.210,065 486.761,373	11	351.207,598 486.760,735	2.549
13	351.201,8 486.759,362	14	351.198,465 486.758,654	3.41
16	351.191,763 486.757,403	17	351.188,398 486.756,862	3.409

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	351.236,27 486.769,84	3	351.234,294 486.769,131	2.1
5	351.227,905 486.766,938	6	351.224,689 486.765,885	3.384
8	351.218,258 486.763,732	9	351.215,071 486.762,77	3.329
11	351.207,598 486.760,735	12	351.205,122 486.760,127	2.549
14	351.198,465 486.758,654	15	351.195,119 486.758,0	3.409
17	351.188,398 486.756,862	18	351.185,024 486.756,377	3.408

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	351.234,294 486.769,131	4	351.231,106 486.768,021	3.376
6	351.224,689 486.765,885	7	351.221,491 486.764,765	3.388
9	351.215,071 486.762,77	10	351.210,065 486.761,373	5.197
12	351.205,122 486.760,127	13	351.201,8 486.759,362	3.409
15	351.195,119 486.758,0	16	351.191,763 486.757,403	3.409
18	351.185,024 486.756,377	19	351.181,644 486.755,949	3.407

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	351.181,644 486.755,949	20	351.178,255 486.755,605	3.406
22	351.164,919 486.753,788	23	351.154,478 486.754,016	10.443
25	351.123,814 486.756,328	26	351.138,398 486.753,14	14.928
28	351.173,527 486.751,985	29	351.175,521 486.746,573	5.768
31	351.175,994 486.753,868	32	351.184,0 486.755,391	8.15
34	351.198,275 486.757,882	35	351.204,356 486.759,528	6.3
37	351.215,46 486.762,435	38	351.217,006 486.762,675	1.565
40	351.230,079 486.766,359	41	351.235,841 486.764,655	6.008
43	351.255,281 486.752,195	44	351.261,11 486.749,107	6.597
46	351.268,276 486.744,81	47	351.279,735 486.738,193	13.232
49	351.289,635 486.726,502	50	351.282,313 486.738,802	14.315
52	351.236,273 486.769,838	53	351.243,171 486.772,358	7.343
55	351.287,532 486.785,601	56	351.288,128 486.785,418	0.623
58	351.410,74 486.834,623	59	351.409,576 486.837,378	2.991
61	351.262,506 486.779,838	1	351.243,167 486.772,361	20.734

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	351.178,255 486.755,605	21	351.174,87 486.755,231	3.406
23	351.154,478 486.754,016	24	351.137,253 486.754,799	17.243
26	351.138,398 486.753,14	27	351.167,354 486.752,188	28.972
29	351.175,521 486.746,573	30	351.177,874 486.747,941	2.722
32	351.184,0 486.755,391	33	351.188,769 486.756,163	4.831
35	351.204,356 486.759,528	36	351.214,866 486.762,343	10.88
38	351.217,006 486.762,675	39	351.229,124 486.766,052	12.58
41	351.235,841 486.764,655	42	351.246,324 486.757,491	12.697
44	351.261,11 486.749,107	45	351.263,932 486.747,612	3.193
47	351.279,735 486.738,193	48	351.289,151 486.726,147	15.289
50	351.282,313 486.738,802	51	351.253,478 486.759,316	35.388
53	351.243,171 486.772,358	54	351.247,04 486.769,362	4.894
56	351.288,128 486.785,418	57	351.330,813 486.801,679	45.678
59	351.409,576 486.837,378	60	351.319,963 486.803,0	95.981

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	351.174,87 486.755,231	22	351.164,919 486.753,788	10.055
24	351.137,253 486.754,799	25	351.123,814 486.756,328	13.526
27	351.167,354 486.752,188	28	351.173,527 486.751,985	6.177
30	351.177,874 486.747,941	31	351.175,994 486.753,868	6.219
33	351.188,769 486.756,163	34	351.198,275 486.757,882	9.66
36	351.214,866 486.762,343	37	351.215,46 486.762,435	0.601
39	351.229,124 486.766,052	40	351.230,079 486.766,359	1.003
42	351.246,324 486.757,491	43	351.255,281 486.752,195	10.406
45	351.263,932 486.747,612	46	351.268,276 486.744,81	5.17
48	351.289,151 486.726,147	49	351.289,635 486.726,502	0.6
51	351.253,478 486.759,316	52	351.236,273 486.769,838	20.167
54	351.247,04 486.769,362	55	351.287,532 486.785,601	43.627
57	351.330,813 486.801,679	58	351.410,74 486.834,623	86.45
60	351.319,963 486.803,0	61	351.262,506 486.779,838	61.95

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4951

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61538	Din acte: 2.661 Masurata: 2.663	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7588 / 01/03/2017		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare aut. nr. 269, din 28/02/2017 emis de NP Lupulescu Catalin Marius;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **IANC PETRIȘOR**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

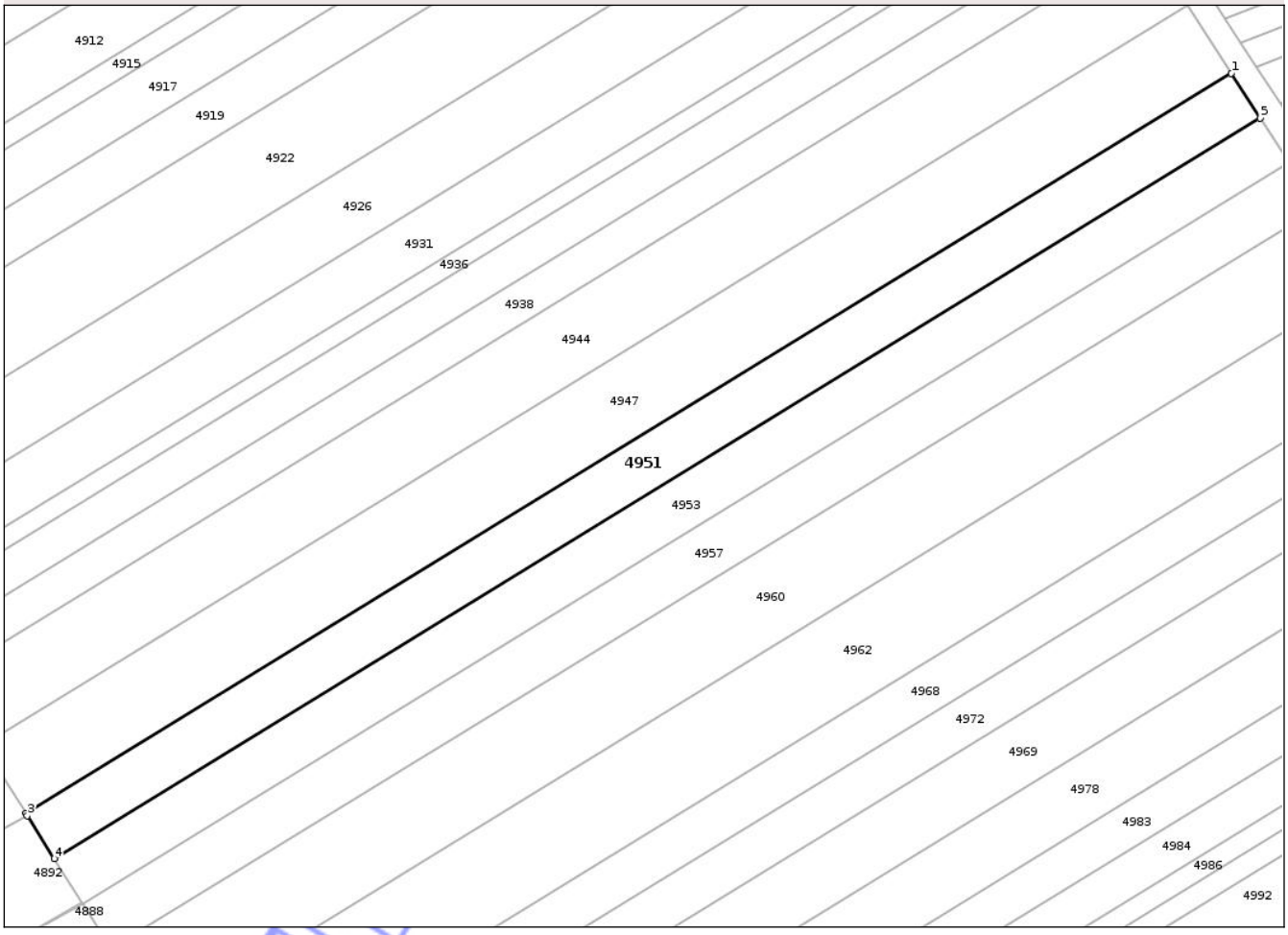
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61538	Din acte: 2.661 Masurata: 2.663	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.663	61	967/77	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.477,981 486.432,368	2	351.251,496 486.293,325	265.76
2	351.251,496 486.293,325	3	351.251,745 486.292,931	0.466
3	351.251,745 486.292,931	4	351.256,846 486.284,854	9.553
4	351.256,846 486.284,854	5	351.483,408 486.423,944	265.851
5	351.483,408 486.423,944	1	351.477,981 486.432,368	10.021

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4952

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60681	323	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6729 / 05/03/2013		
Act Notarial nr. 221, din 28/02/2013 emis de NP HOTOIU MIHAI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEschimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CODRIN ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

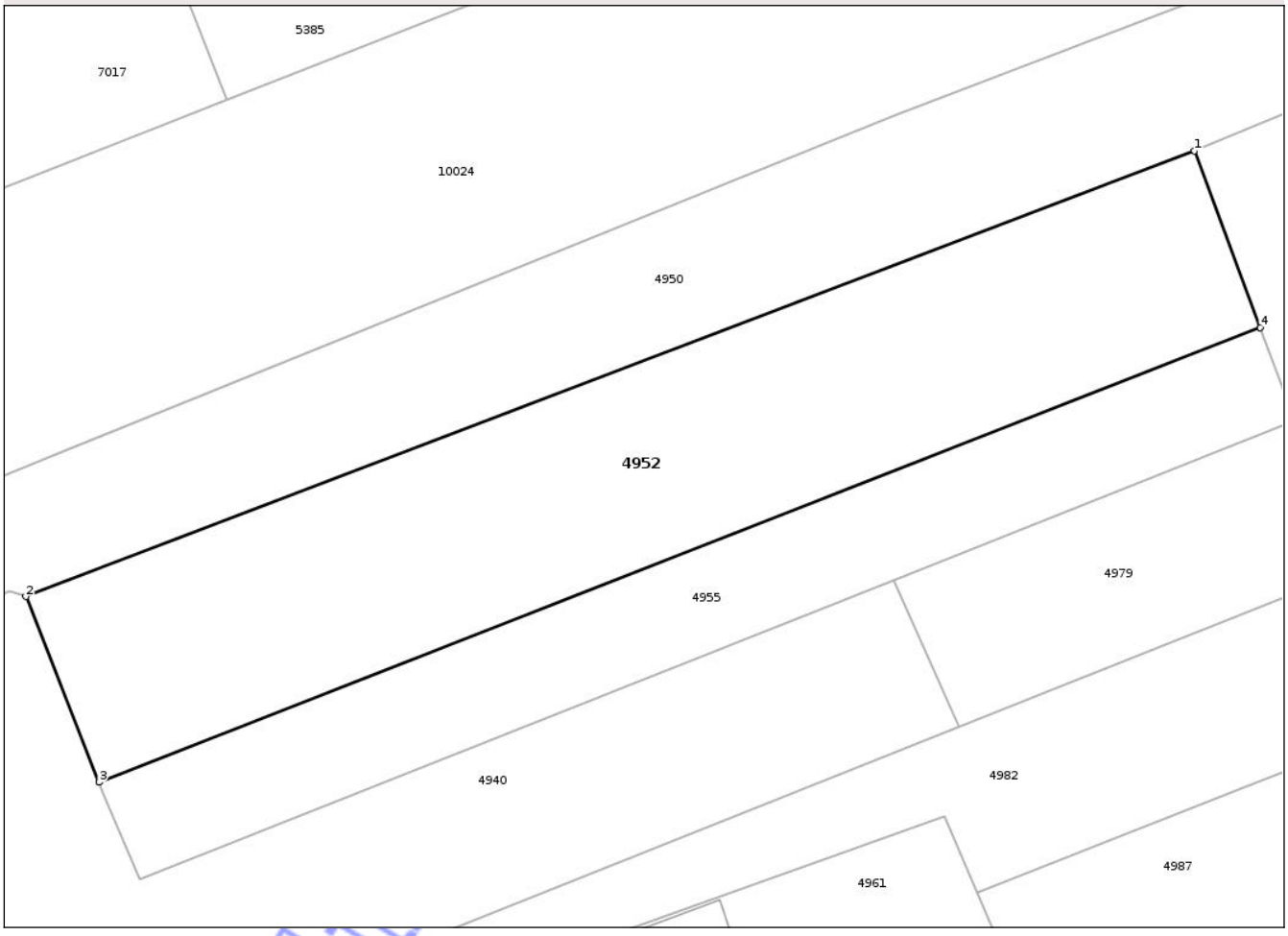
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60681	323	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	323	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.330,813 486.801,679	2	351.288,128 486.785,418	45.678
2	351.288,128 486.785,418	3	351.290,803 486.778,641	7.287
3	351.290,803 486.778,641	4	351.333,218 486.795,234	45.545
4	351.333,218 486.795,234	1	351.330,813 486.801,679	6.879

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4953

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64496	2.661	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40603 / 06/09/2022		
Act Notarial nr. Contract de vanzare nr.1789, din 01/09/2022 emis de NP Adam-Hotoiu Alexandra;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DĂLIE PETRU**, căsătorit cu 2) **DĂLIE ELENA FLORINA**, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64496	2.661	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.661	61	967/76	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.262,19 486.276,391	2	351.488,83 486.415,529	265.941
2	351.488,83 486.415,529	3	351.483,408 486.423,944	10.01
3	351.483,408 486.423,944	4	351.256,846 486.284,854	265.851
4	351.256,846 486.284,854	5	351.262,109 486.276,521	9.855
5	351.262,109 486.276,521	1	351.262,19 486.276,391	0.153

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4954

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.665	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/03/2025		
Act Administrativ nr. 21106/64, din 20/05/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **JURJ FICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

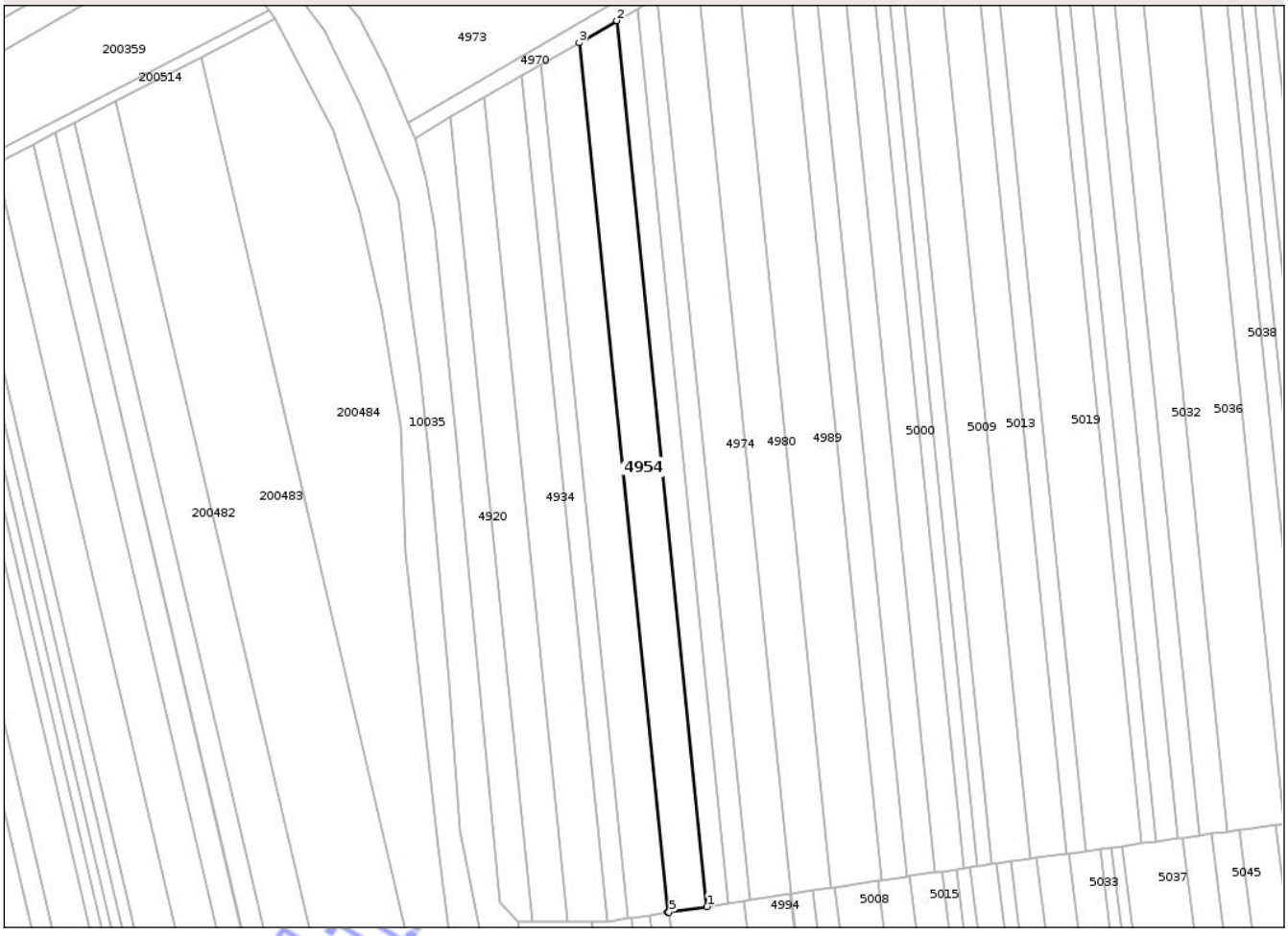
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.665	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.665	62	969/6/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.329,885 485.620,075	2	351.296,89 485.943,58	325.184
2	351.296,89 485.943,58	3	351.283,153 485.935,592	15.891
3	351.283,153 485.935,592	4	351.315,552 485.617,938	319.302
4	351.315,552 485.617,938	5	351.316,004 485.618,005	0.458
5	351.316,004 485.618,005	1	351.329,885 485.620,075	14.034

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4955

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60685	169	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6721 / 05/03/2013		
Act Notarial nr. 86, din 14/10/2004 emis de BNP HOTOIU IOAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **CODRIN ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

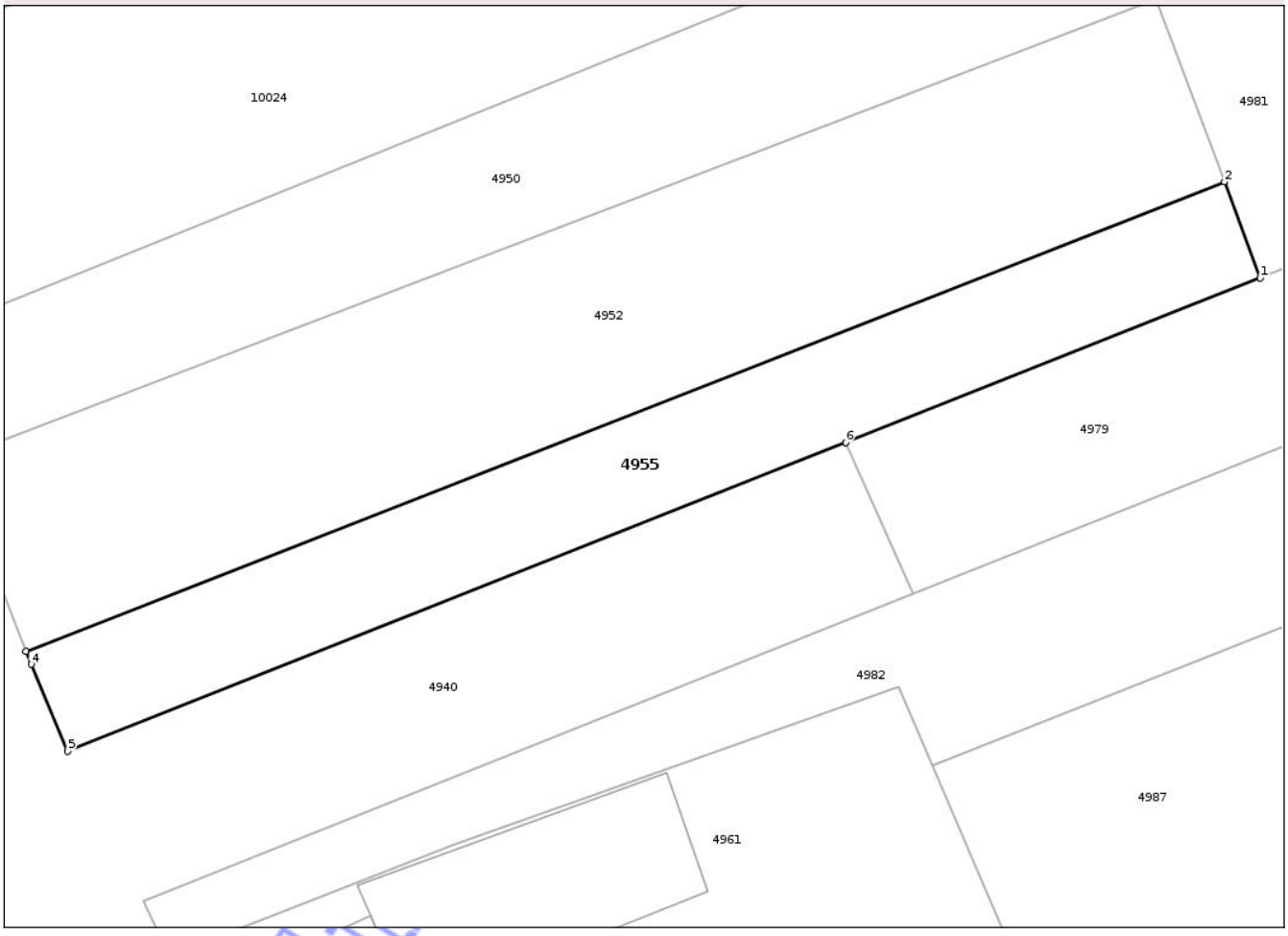
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60685	169	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	169	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.334,483 486.791,842	2	351.333,218 486.795,234	3.62
2	351.333,218 486.795,234	3	351.290,803 486.778,641	45.545
3	351.290,803 486.778,641	4	351.290,986 486.778,18	0.496
4	351.290,986 486.778,18	5	351.292,285 486.775,111	3.333
5	351.292,285 486.775,111	6	351.319,812 486.786,025	29.612

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	351.319,812 486.786,025	1	351.334,483 486.791,842	15.782

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4956

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.767	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/03/2025		
Act Notarial nr. 68, din 04/10/2016 emis de NP Hotoiu Alexandra (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **FILIMON SILVIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

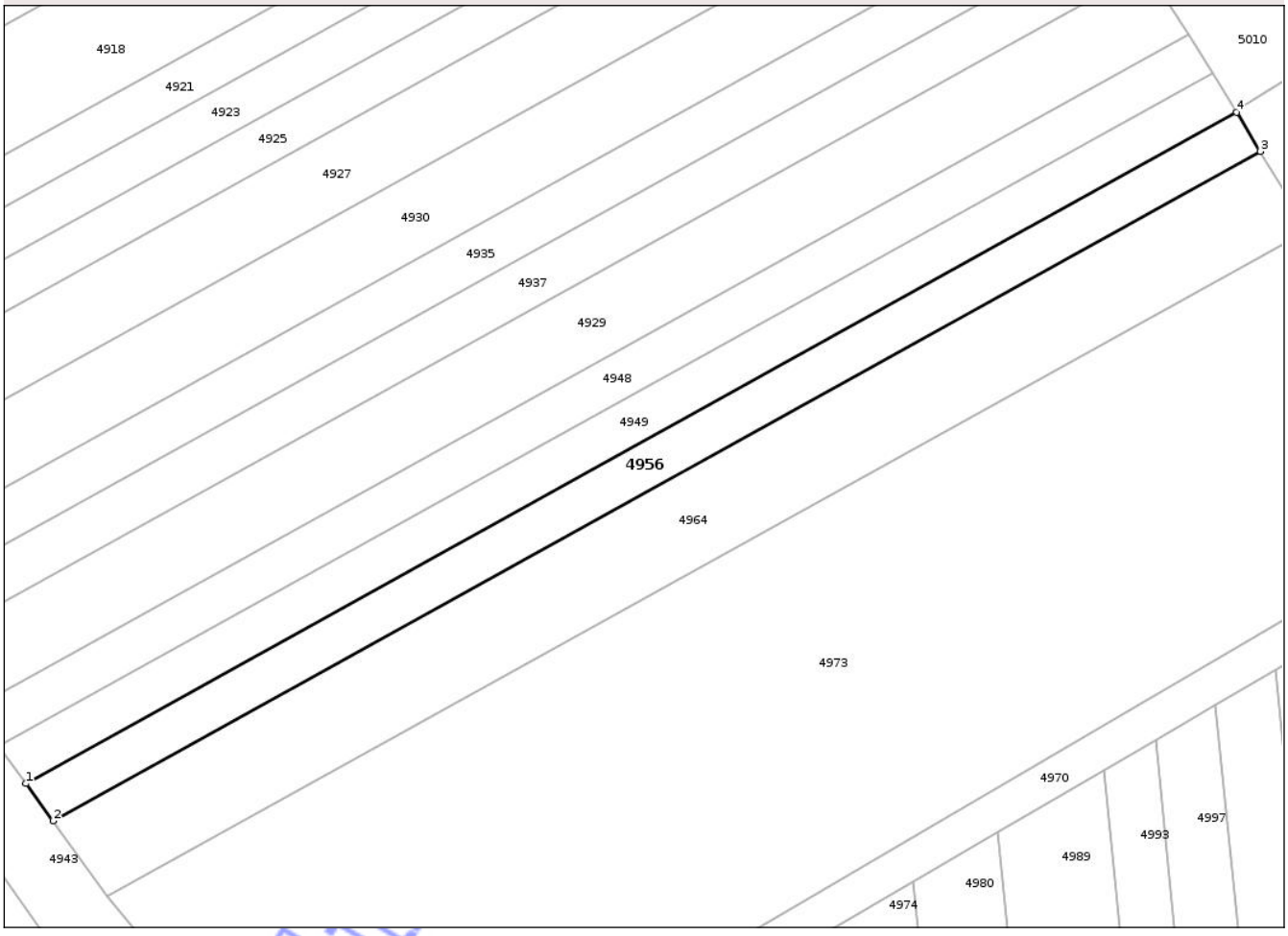
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.767	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.767	61	967/50	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.178,045 485.977,009	2	351.182,578 485.970,772	7.71
2	351.182,578 485.970,772	3	351.384,304 486.082,514	230.608
3	351.384,304 486.082,514	4	351.380,329 486.089,059	7.658
4	351.380,329 486.089,059	1	351.178,045 485.977,009	231.244

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4960

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.400	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/03/2025		
Act Administrativ nr. 5992/93, din 27/11/1995 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ACHIM MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

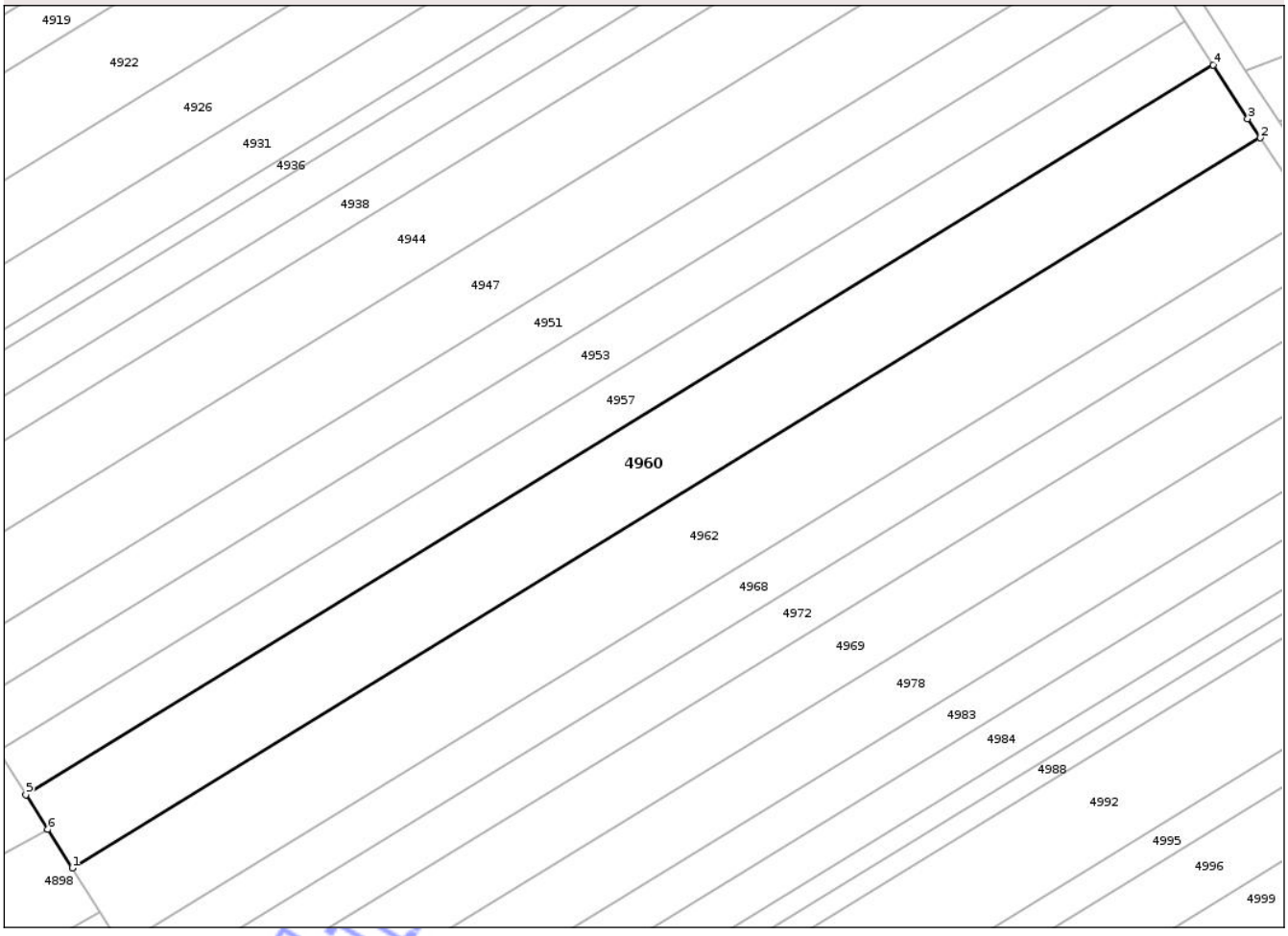
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.400	61	967/75	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.276,363 486.253,951	2	351.503,235 486.393,232	266.214
2	351.503,235 486.393,232	3	351.500,866 486.396,848	4.324
3	351.500,866 486.396,848	4	351.494,249 486.407,117	12.216
4	351.494,249 486.407,117	5	351.267,533 486.267,932	266.032
5	351.267,533 486.267,932	6	351.271,708 486.261,322	7.818

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	351.271,708 486.261,322	1	351.276,363 486.253,951	8.718

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4957

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.661	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/03/2025		
Act Administrativ nr. 21106/58, din 16/05/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FLOREA EMILIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

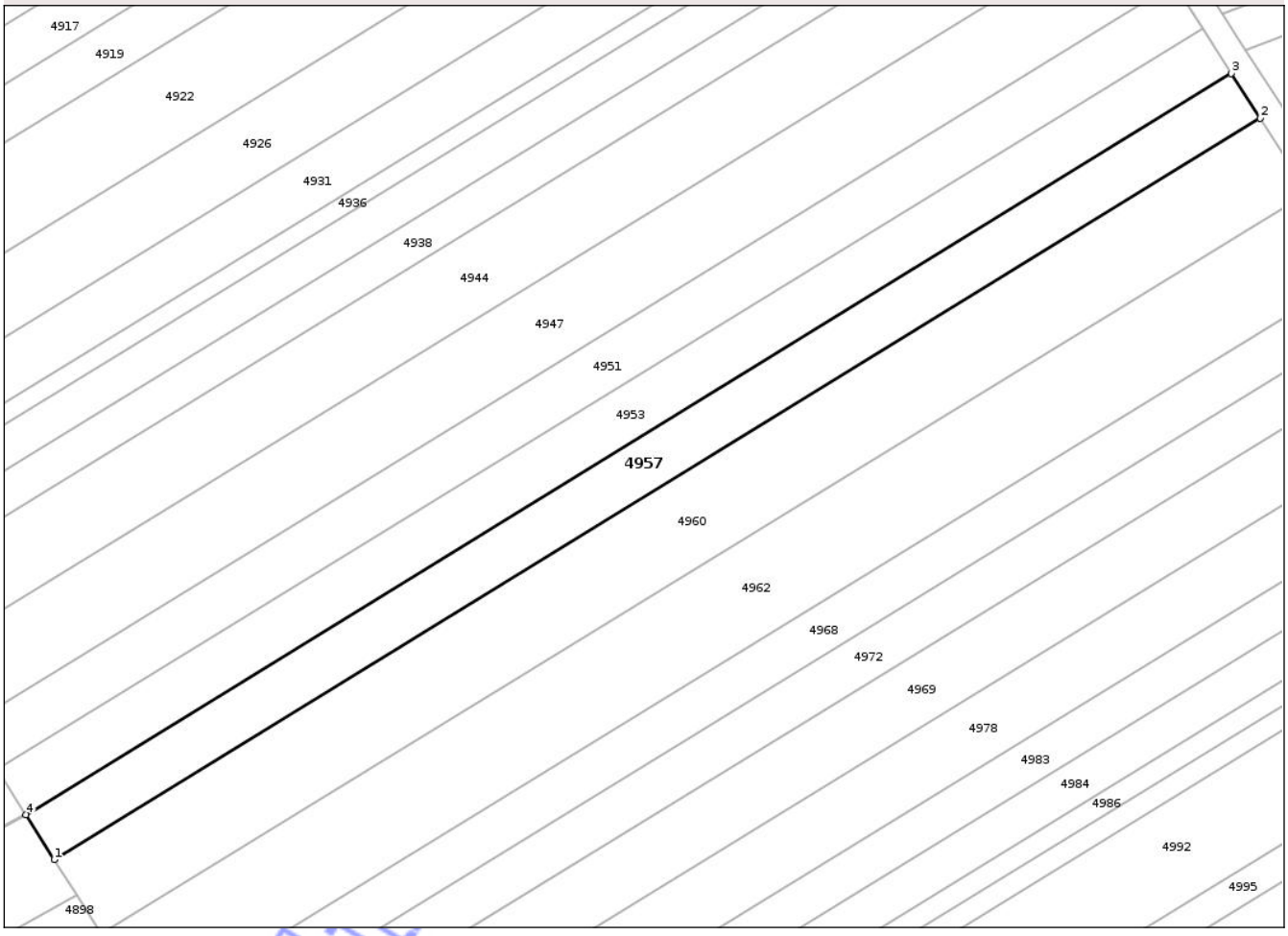
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.661	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.661	61	967/76	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.267,533 486.267,932	2	351.494,249 486.407,117	266.032
2	351.494,249 486.407,117	3	351.488,83 486.415,529	10.007
3	351.488,83 486.415,529	4	351.262,19 486.276,391	265.941
4	351.262,19 486.276,391	1	351.267,533 486.267,932	10.005

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4958

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.678	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin.14);		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

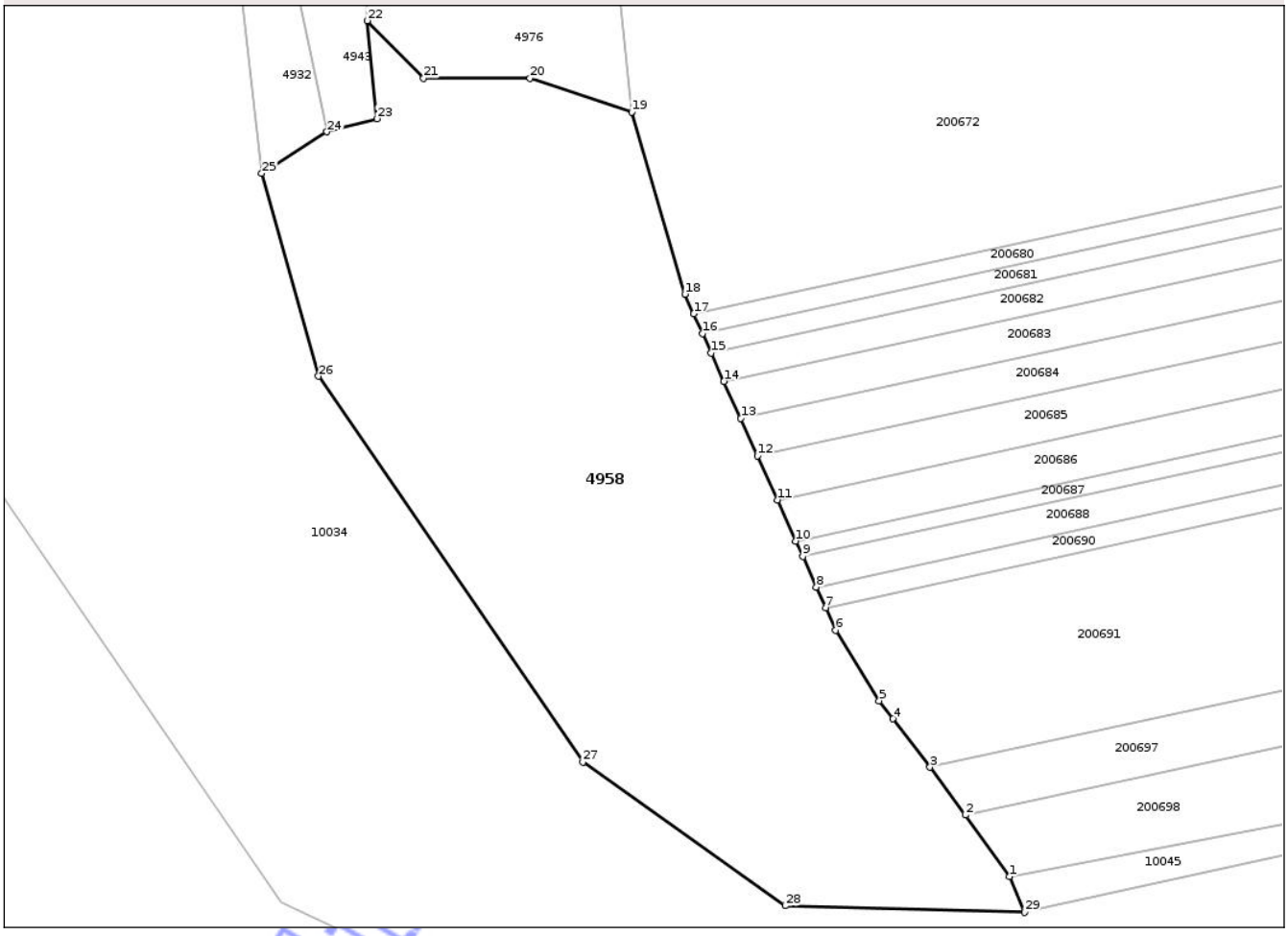
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.678	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	14.678	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.418,258 484.378,892	2	351.408,327 484.392,711	17.018
3	351.400,37 484.403,469	4	351.392,038 484.414,329	13.688
5	351.388,922 484.418,392	6	351.379,184 484.434,228	18.59
7	351.376,909 484.439,284	8	351.374,814 484.443,94	5.106
9	351.371,731 484.450,793	10	351.370,184 484.454,231	3.77

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	351.408,327 484.392,711	3	351.400,37 484.403,469	13.381
4	351.392,038 484.414,329	5	351.388,922 484.418,392	5.121
6	351.379,184 484.434,228	7	351.376,909 484.439,284	5.545
8	351.374,814 484.443,94	9	351.371,731 484.450,793	7.515
10	351.370,184 484.454,231	11	351.366,012 484.463,504	10.168

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	351.366,012 484.463,504	12	351.361,576 484.473,364	10.812
13	351.357,791 484.481,777	14	351.354,026 484.490,145	9.176
15	351.351,175 484.496,481	16	351.349,188 484.500,897	4.843
17	351.347,209 484.505,295	18	351.345,218 484.509,72	4.852
19	351.333,258 484.550,613	20	351.310,387 484.558,213	24.1
21	351.286,46 484.558,213	22	351.273,85 484.571,14	18.059
23	351.276,036 484.549,122	24	351.264,751 484.546,175	11.663
25	351.250,064 484.536,854	26	351.262,845 484.491,265	47.347
27	351.322,256 484.404,602	28	351.367,805 484.372,348	55.812
29	351.421,613 484.370,858	1	351.418,258 484.378,892	8.706

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	351.361,576 484.473,364	13	351.357,791 484.481,777	9.225
14	351.354,026 484.490,145	15	351.351,175 484.496,481	6.947
16	351.349,188 484.500,897	17	351.347,209 484.505,295	4.823
18	351.345,218 484.509,72	19	351.333,258 484.550,613	42.606
20	351.310,387 484.558,213	21	351.286,46 484.558,213	23.927
22	351.273,85 484.571,14	23	351.276,036 484.549,122	22.126
24	351.264,751 484.546,175	25	351.250,064 484.536,854	17.395
26	351.262,845 484.491,265	27	351.322,256 484.404,602	105.072
28	351.367,805 484.372,348	29	351.421,613 484.370,858	53.829

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4959

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.207	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/03/2025		
Act Administrativ nr. 47300/91, din 23/06/1999 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUDOR LUDOVICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.207	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.835	63	971/2	-	
2	neproductiv	NU	372	63	973/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.337,975 485.332,094	2	351.302,249 485.615,955	286.1
2	351.302,249 485.615,955	3	351.300,794 485.615,738	1.471
3	351.300,794 485.615,738	4	351.294,046 485.614,732	6.823
4	351.294,046 485.614,732	5	351.293,633 485.614,728	0.413

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	351.293,633 485.614,728	6	351.287,588 485.614,669	6.045
6	351.287,588 485.614,669	7	351.323,39 485.330,258	286.655
7	351.323,39 485.330,258	1	351.337,975 485.332,094	14.7

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4961

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 79, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61274	1.158	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	61274-C1	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 79, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; Casă de locuit
A1.3	61274-C3	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 79, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; Sura si grajd
A1.4	61274-C4	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 79, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; Anexe

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37283 / 01/07/2015		
Act Notarial nr. 261/11997, din 01/01/2015 emis de BNP Hotoiu Ioan;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRISTEA TATIANA**, si 2) **CRISTEA PETRU**	
Act Administrativ nr. 1/93/2002, din 01/01/2002 emis de Primaria Rapoltu Mare;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.3, A1.4
	1) **CRISTEA TATIANA**, si 2) **CRISTEA PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

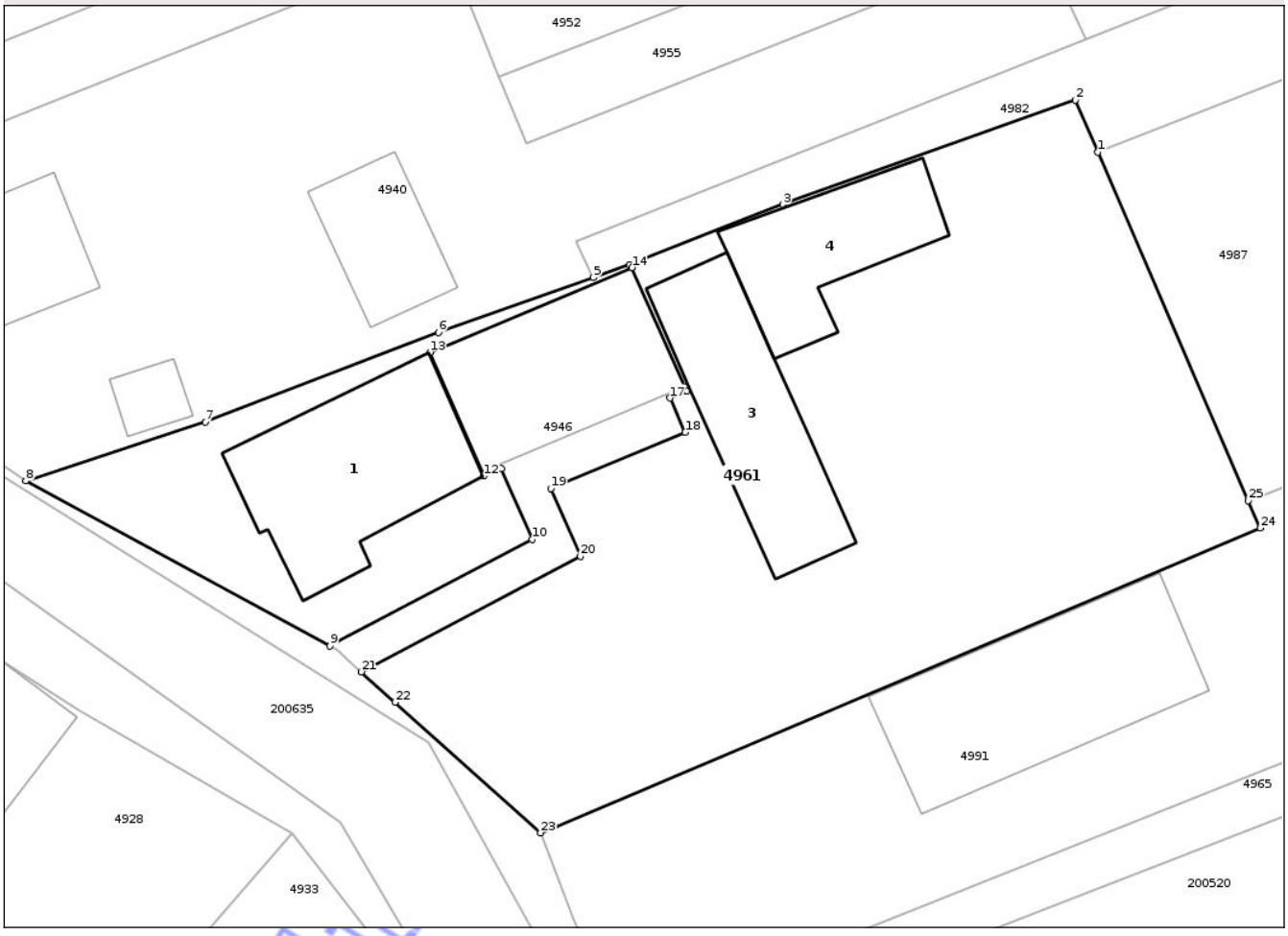
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61274	1.158	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.158	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	61274-C1	constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; Casă de locuit
A1.3	61274-C3	constructii anexa	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; Sura si grajd
A1.4	61274-C4	constructii anexa	Din acte: 81 Masurata: 62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; Anexe

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.322,88 486.774,623	2	351.321,677 486.777,405	3.031
3	351.306,003 486.771,832	4	351.297,787 486.768,613	8.824

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	351.321,677 486.777,405	3	351.306,003 486.771,832	16.635
4	351.297,787 486.768,613	5	351.295,863 486.767,923	2.044

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	351.295,863 486.767,923	6	351.287,564 486.764,985	8.803
7	351.275,083 486.760,209	8	351.265,485 486.757,058	10.102
9	351.281,769 486.748,224	10	351.292,595 486.753,922	12.234
11	351.290,938 486.757,698	12	351.290,016 486.757,311	1.0
13	351.287,115 486.763,925	14	351.297,933 486.768,458	11.729
15	351.300,784 486.762,083	16	351.300,882 486.761,864	0.24
17	351.299,96 486.761,478	18	351.300,776 486.759,651	2.001
19	351.293,587 486.756,639	20	351.295,174 486.753,02	3.952
21	351.283,446 486.746,847	22	351.285,253 486.745,221	2.431
23	351.293,035 486.738,235	24	351.331,566 486.754,529	41.835
25	351.330,932 486.755,994	1	351.322,88 486.774,623	20.295

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	351.287,564 486.764,985	7	351.275,083 486.760,209	13.364
8	351.265,485 486.757,058	9	351.281,769 486.748,224	18.526
10	351.292,595 486.753,922	11	351.290,938 486.757,698	4.124
12	351.290,016 486.757,311	13	351.287,115 486.763,925	7.222
14	351.297,933 486.768,458	15	351.300,784 486.762,083	6.984
16	351.300,882 486.761,864	17	351.299,96 486.761,478	1.0
18	351.300,776 486.759,651	19	351.293,587 486.756,639	7.794
20	351.295,174 486.753,02	21	351.283,446 486.746,847	13.253
22	351.285,253 486.745,221	23	351.293,035 486.738,235	10.458
24	351.331,566 486.754,529	25	351.330,932 486.755,994	1.596

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4962

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.693	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/03/2025		
Act Administrativ nr. 47300/39, din 14/10/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OANĂ SOLOMON**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

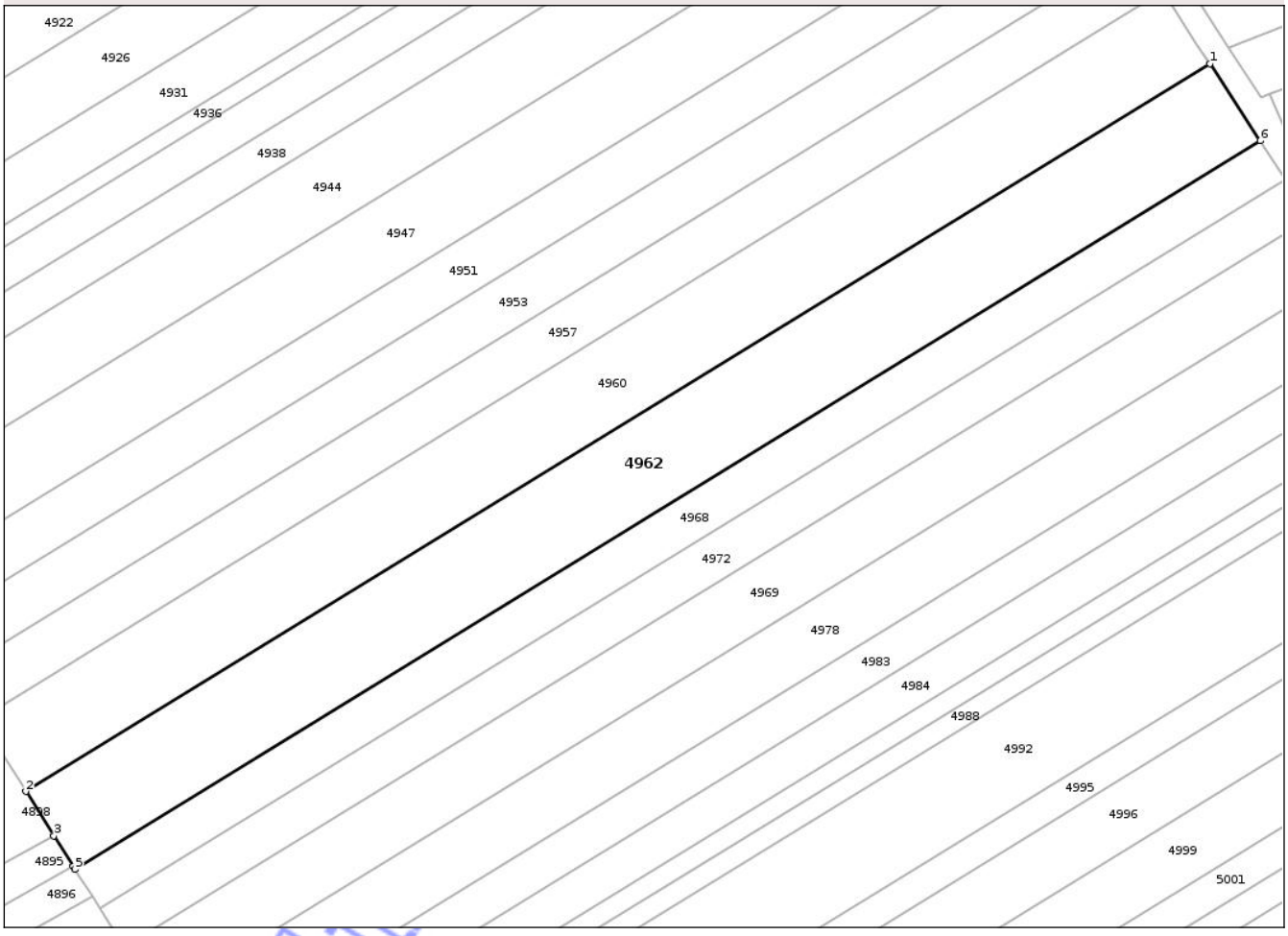
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.693	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.693	61	967/74	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.503,235 486.393,232	2	351.276,363 486.253,951	266.214
2	351.276,363 486.253,951	3	351.281,712 486.245,482	10.017
3	351.281,712 486.245,482	4	351.285,422 486.239,608	6.948
4	351.285,422 486.239,608	5	351.285,772 486.239,053	0.656
5	351.285,772 486.239,053	6	351.512,893 486.378,487	266.507

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	351.512,893 486.378,487	1	351.503,235 486.393,232	17.627

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4963

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/03/2025		
Act Administrativ nr. 24531/14, din 19/07/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **JURJ CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

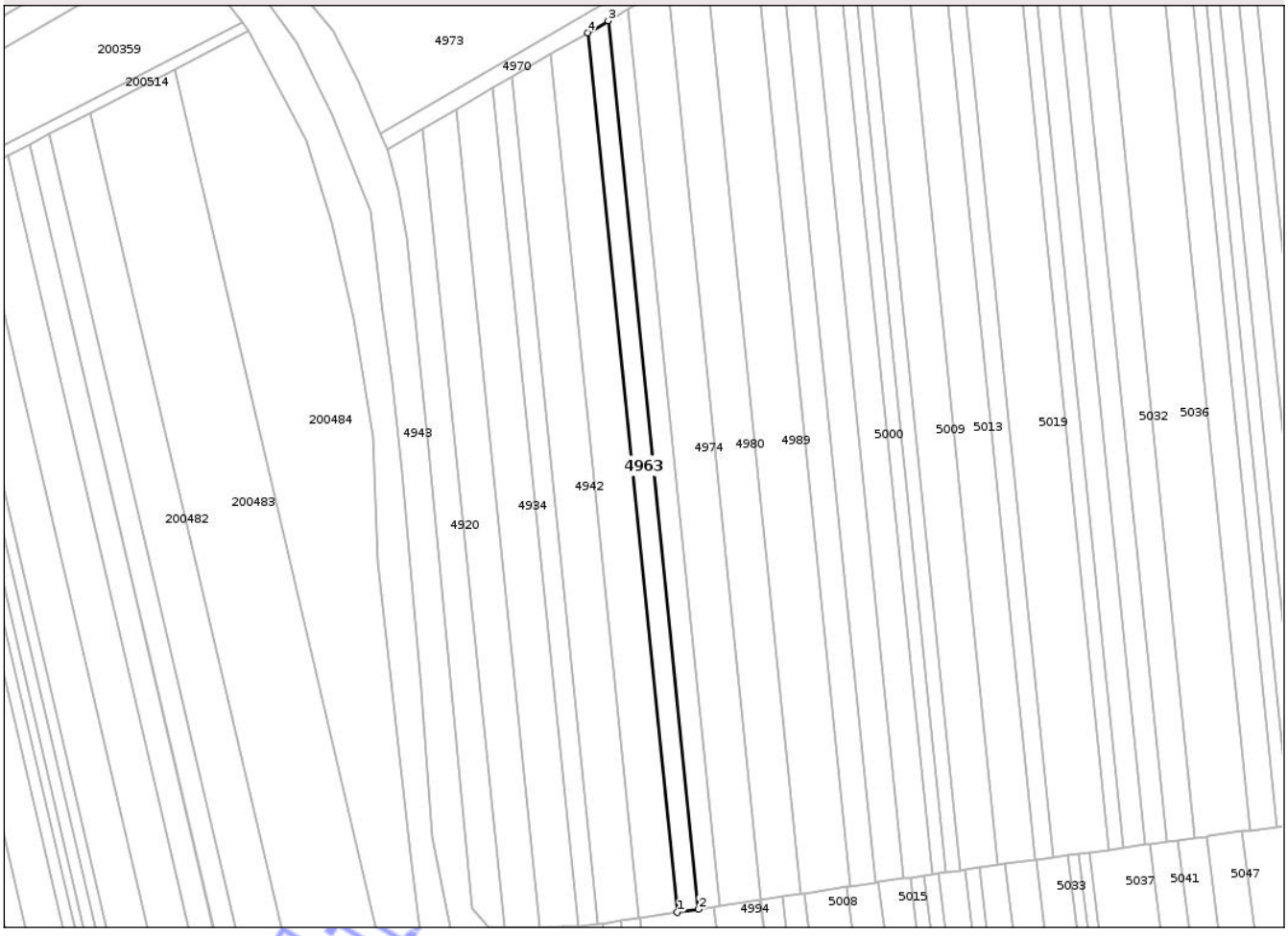
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.600	62	969/6/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.329,885 485.620,075	2	351.337,763 485.621,249	7.964
2	351.337,763 485.621,249	3	351.304,44 485.947,971	328.416
3	351.304,44 485.947,971	4	351.296,89 485.943,58	8.733
4	351.296,89 485.943,58	1	351.329,885 485.620,075	325.184

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4964

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.546	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/03/2025		
Act Notarial nr. 50, din 04/11/2010 emis de NP HOTOIU MIHAI (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **FILIMON MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4	A1
	1) **FILIMON SIMI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

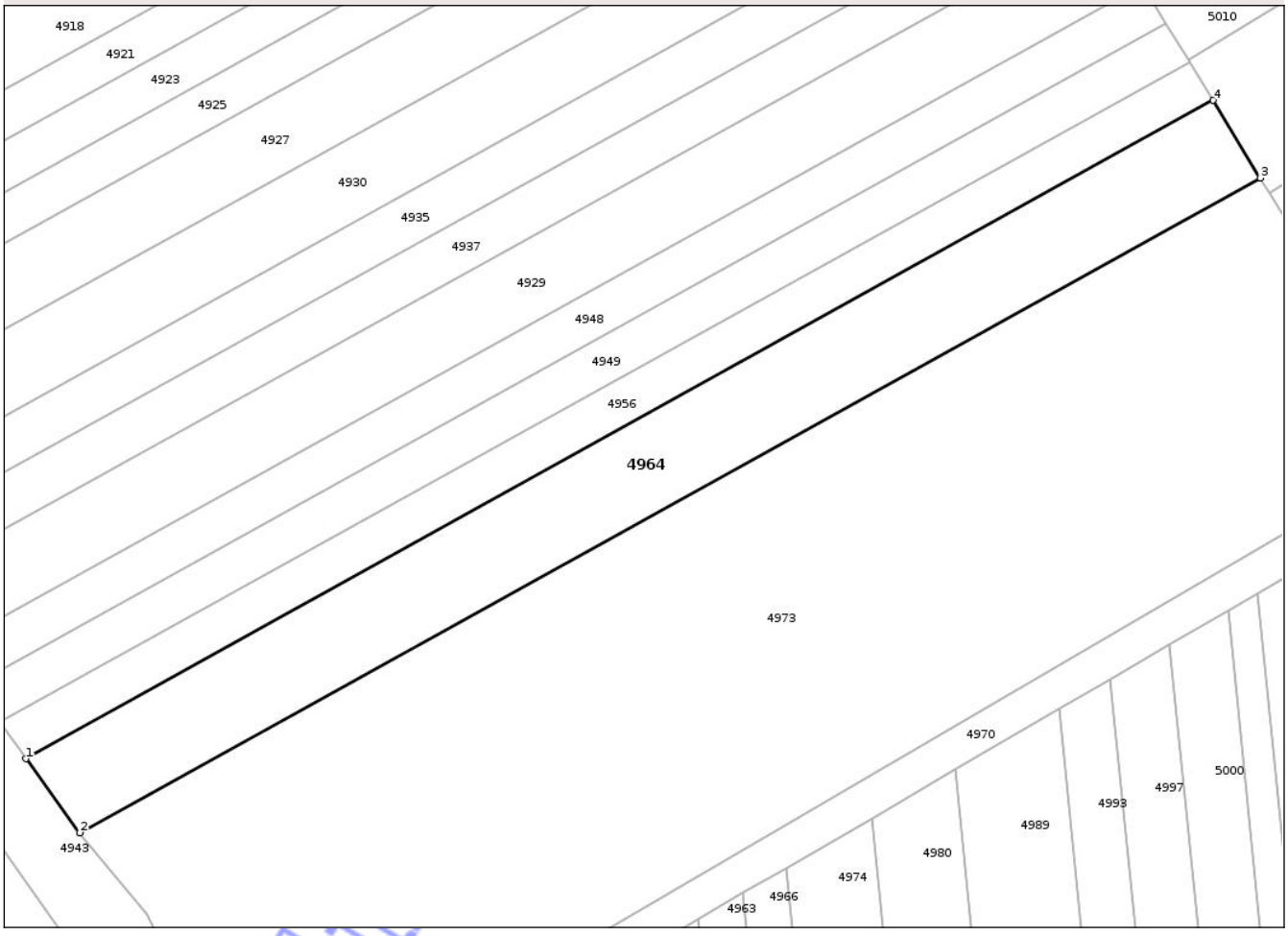
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.546	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.546	61	967/51	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.182,578 485.970,772	2	351.191,711 485.958,204	15.536
2	351.191,711 485.958,204	3	351.392,316 486.069,324	229.325
3	351.392,316 486.069,324	4	351.384,304 486.082,514	15.432
4	351.384,304 486.082,514	1	351.182,578 485.970,772	230.608

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4965

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		575	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

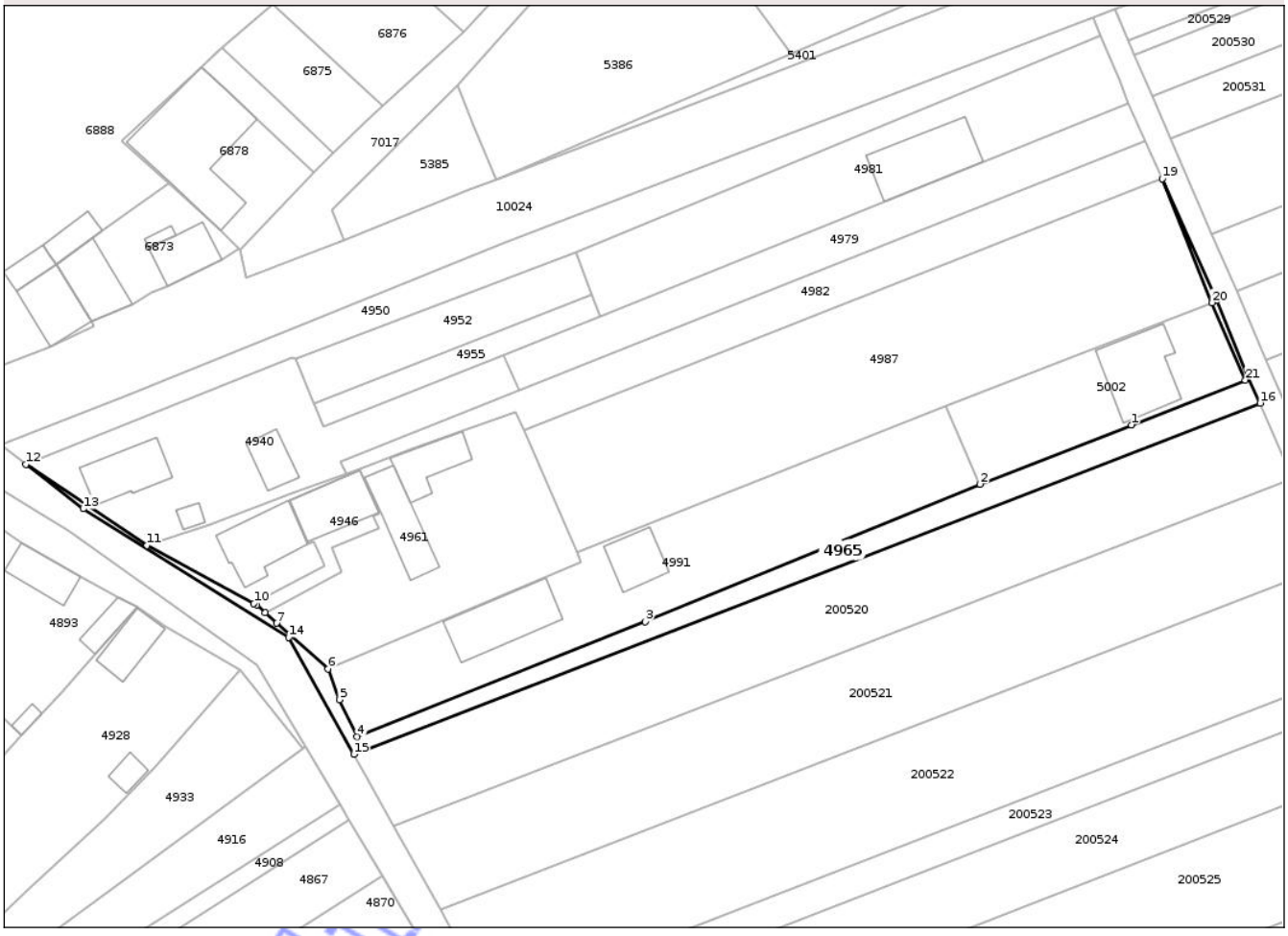
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	575	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	575	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.415,355 486.775,382	2	351.392,332 486.766,351	24.731
3	351.341,338 486.745,437	4	351.297,463 486.727,97	47.224
5	351.294,79 486.733,589	6	351.293,035 486.738,235	4.966
7	351.285,253 486.745,221	8	351.283,446 486.746,847	2.431
9	351.282,199 486.747,968	10	351.281,769 486.748,224	0.5

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	351.392,332 486.766,351	3	351.341,338 486.745,437	55.116
4	351.297,463 486.727,97	5	351.294,79 486.733,589	6.222
6	351.293,035 486.738,235	7	351.285,253 486.745,221	10.458
8	351.283,446 486.746,847	9	351.282,199 486.747,968	1.677
10	351.281,769 486.748,224	11	351.265,485 486.757,058	18.526

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	351.265,485 486.757,058	12	351.247,04 486.769,362	22.172
13	351.255,768 486.762,602	14	351.287,045 486.743,073	36.874
15	351.296,978 486.725,269	16	351.434,998 486.778,683	147.995
17	351.433,109 486.782,658	18	351.428,342 486.794,353	12.63
19	351.420,089 486.812,802	20	351.427,663 486.793,963	20.305
21	351.432,727 486.782,18	1	351.415,355 486.775,382	18.655

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	351.247,04 486.769,362	13	351.255,768 486.762,602	11.039
14	351.287,045 486.743,073	15	351.296,978 486.725,269	20.387
16	351.434,998 486.778,683	17	351.433,109 486.782,658	4.4
18	351.428,342 486.794,353	19	351.420,089 486.812,802	20.211
20	351.427,663 486.793,963	21	351.432,727 486.782,18	12.825

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4966

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.554	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 26/03/2025		
Act Notarial nr. 19, din 22/03/2006 emis de BNP HOTOIU IOAN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **SIMEDREA MARIANA - VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

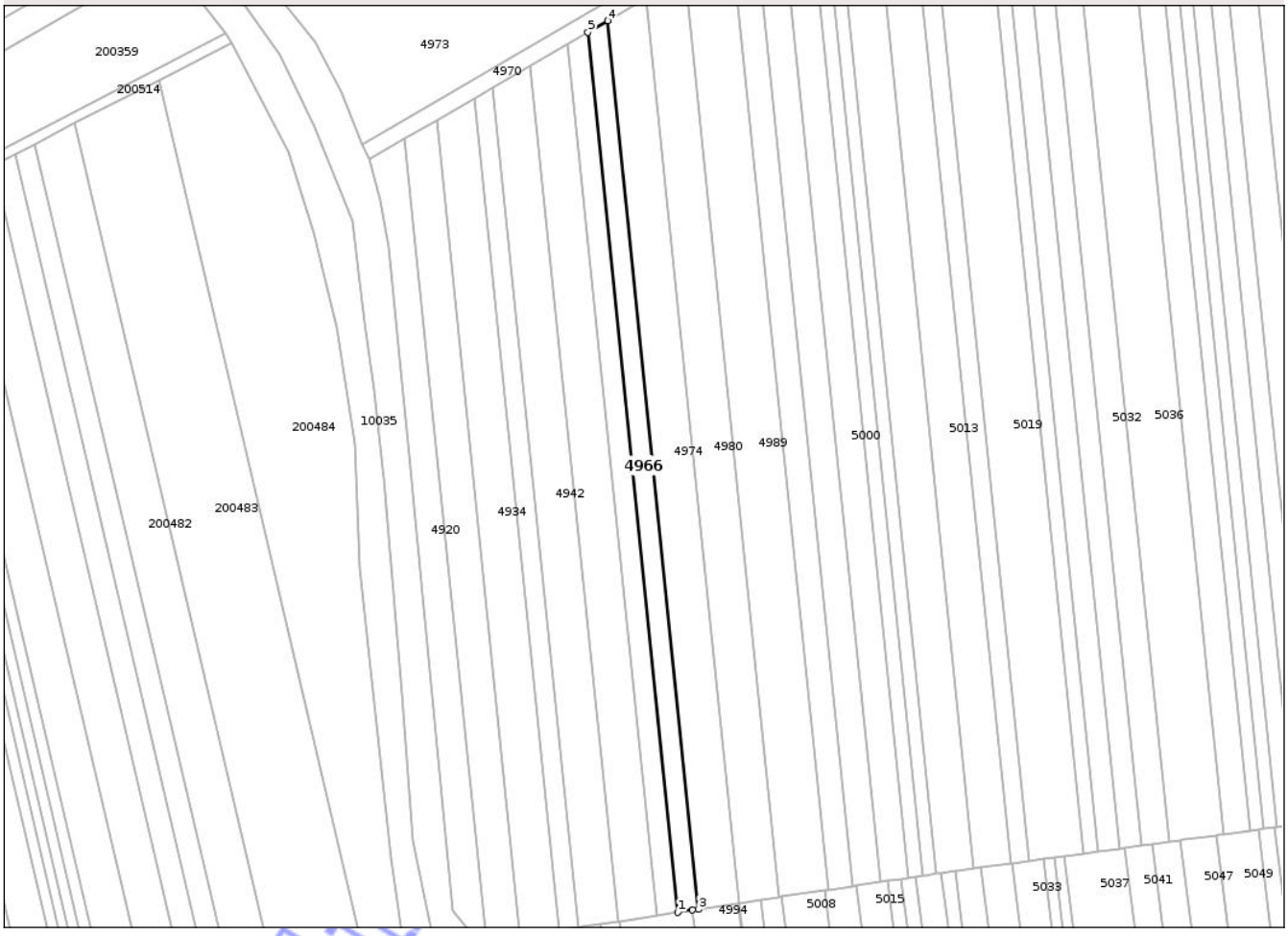
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.554	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.554	62	969/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.337,763 485.621,249	2	351.343,323 485.622,078	5.622
2	351.343,323 485.622,078	3	351.345,426 485.622,392	2.126
3	351.345,426 485.622,392	4	351.311,784 485.952,242	331.561
4	351.311,784 485.952,242	5	351.304,44 485.947,971	8.496
5	351.304,44 485.947,971	1	351.337,763 485.621,249	328.416

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4967

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:142N Rapolt
Nr. cadastral vechi:274

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61079	2.148	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20577 / 12/08/2008		
Act Notarial nr. 187/2008, din 01/01/2008 emis de NP ORSA M.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **OANA IOAN-ONUT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

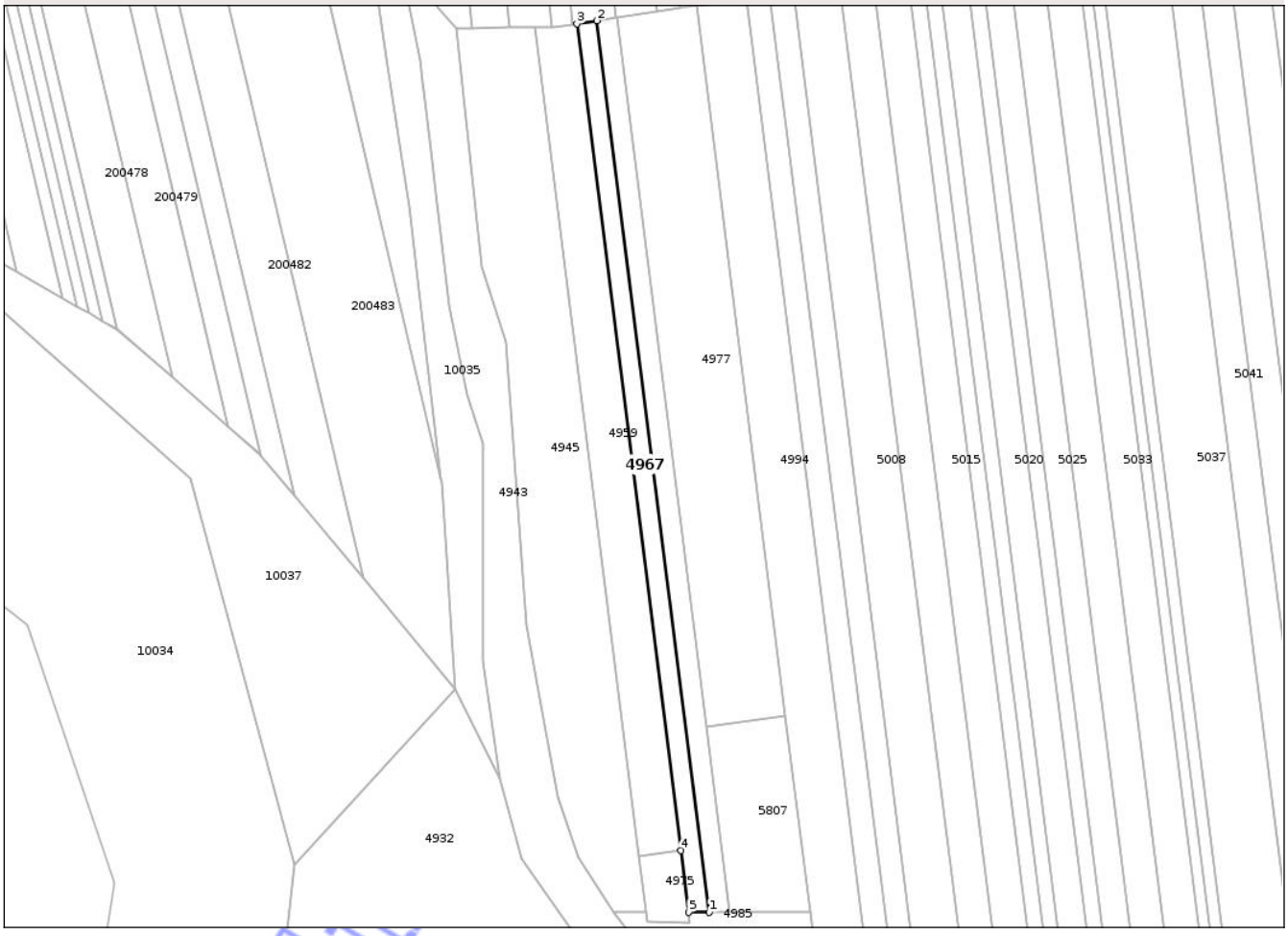
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61079	2.148	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.006	-	-	971/3/1	
2	neproductiv	NU	142	-	-	973/3/1	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.347,678 485.310,925	2	351.309,137 485.616,982	308.474
2	351.309,137 485.616,982	3	351.302,249 485.615,955	6.964
3	351.302,249 485.615,955	4	351.337,975 485.332,094	286.1
4	351.337,975 485.332,094	5	351.340,654 485.310,808	21.454

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	351.340,654 485.310,808	1	351.347,678 485.310,925	7.025

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4968

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.347	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/03/2025		
Act Administrativ nr. 47300/4, din 04/06/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OANĂ SIMION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

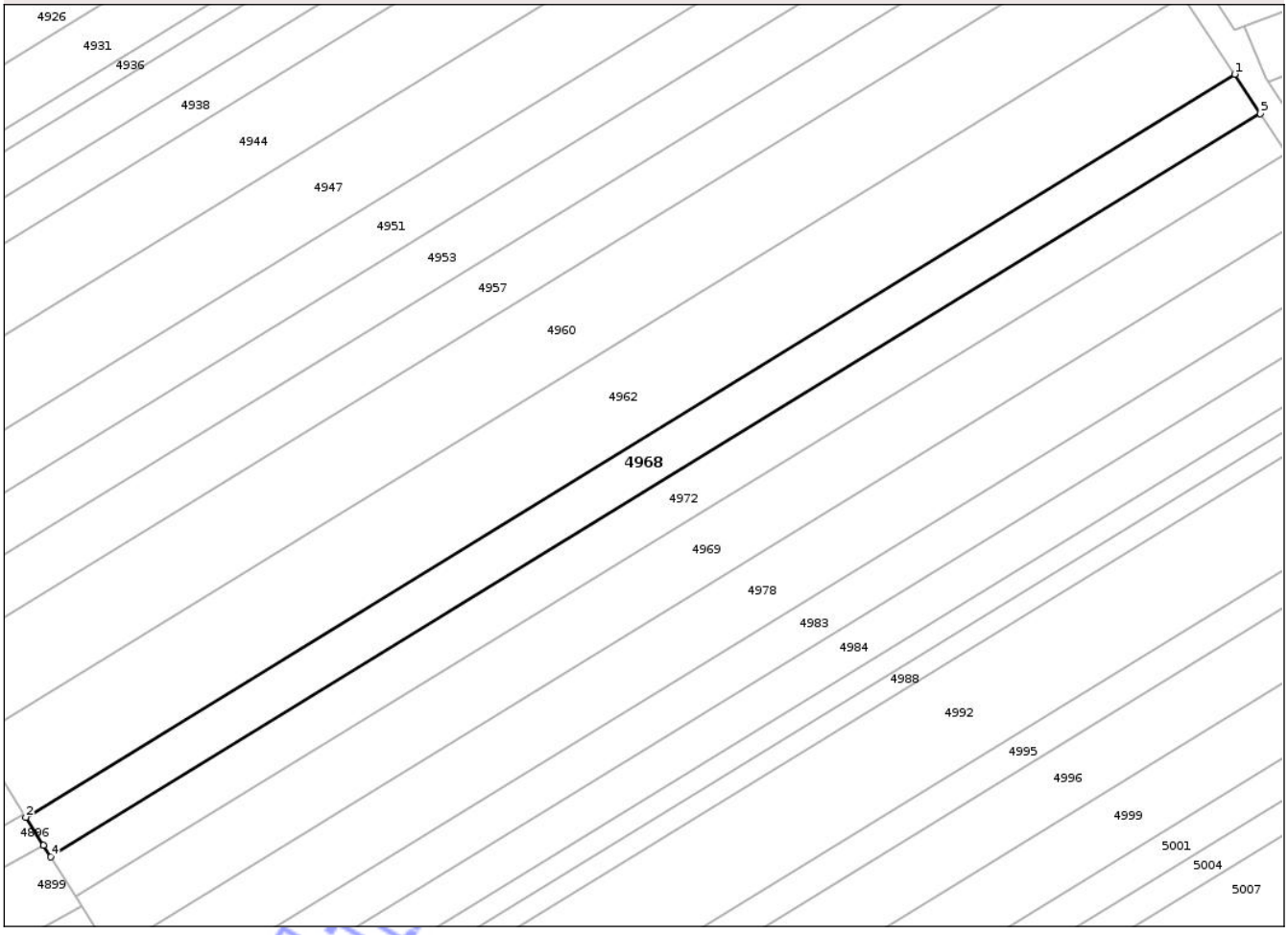
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.347	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.347	61	967/73	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.512,893 486.378,487	2	351.285,772 486.239,053	266.507
2	351.285,772 486.239,053	3	351.289,085 486.233,808	6.204
3	351.289,085 486.233,808	4	351.290,474 486.231,609	2.601
4	351.290,474 486.231,609	5	351.517,72 486.371,119	266.653
5	351.517,72 486.371,119	1	351.512,893 486.378,487	8.808

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4969

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.259	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/03/2025		
Act Administrativ nr. 47300/5, din 04/06/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAGDA EMILIA** 2) **MAGDA TEODOR** 3) **CIOCAN AURORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

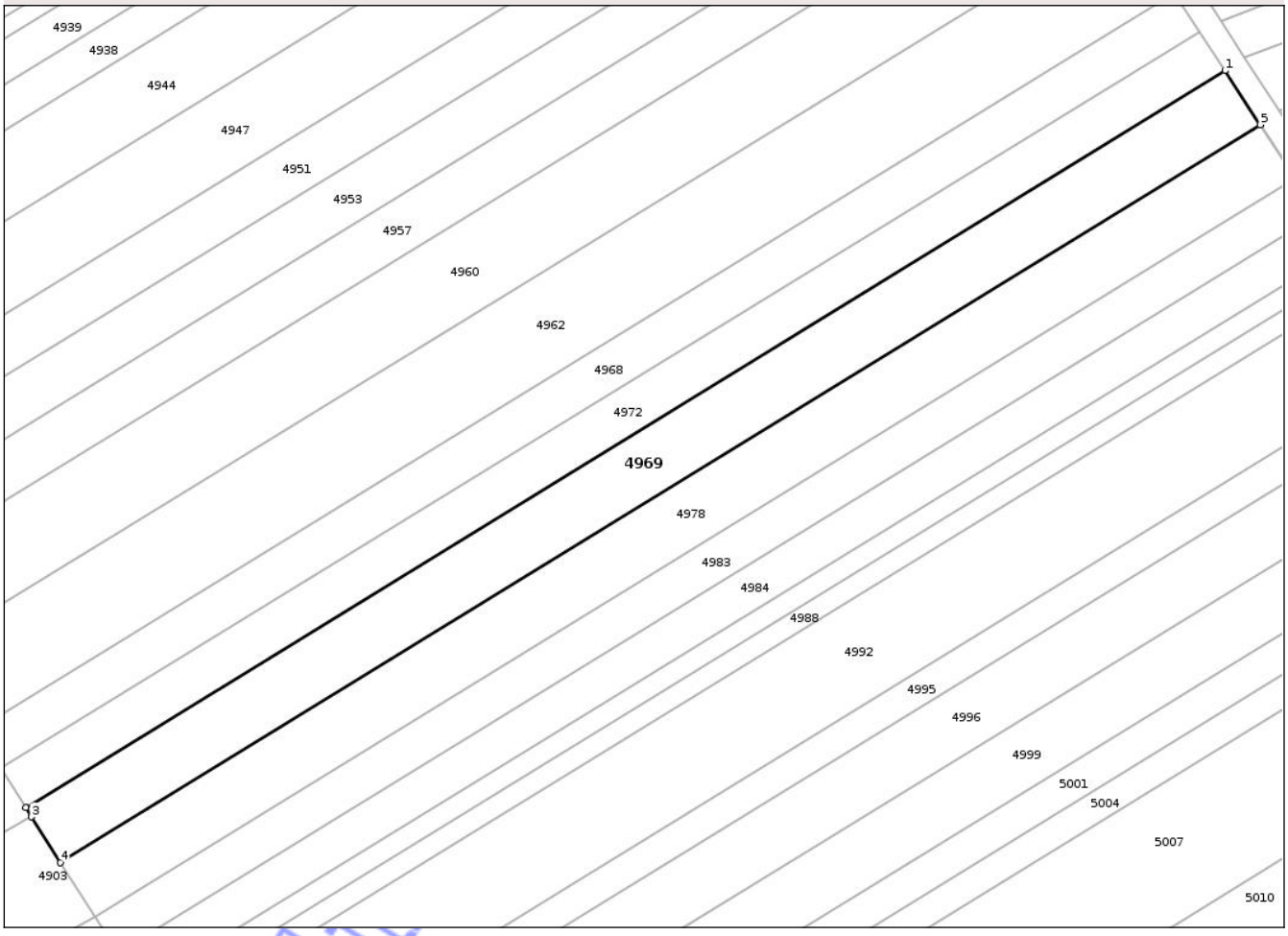
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.259	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.259	61	967/71	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.522,552 486.363,743	2	351.295,181 486.224,156	266.8
2	351.295,181 486.224,156	3	351.296,255 486.222,455	2.012
3	351.296,255 486.222,455	4	351.301,702 486.213,831	10.199
4	351.301,702 486.213,831	5	351.529,246 486.353,524	267.003
5	351.529,246 486.353,524	1	351.522,552 486.363,743	12.216

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4970

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.493	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA RAPOLTU MARE**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

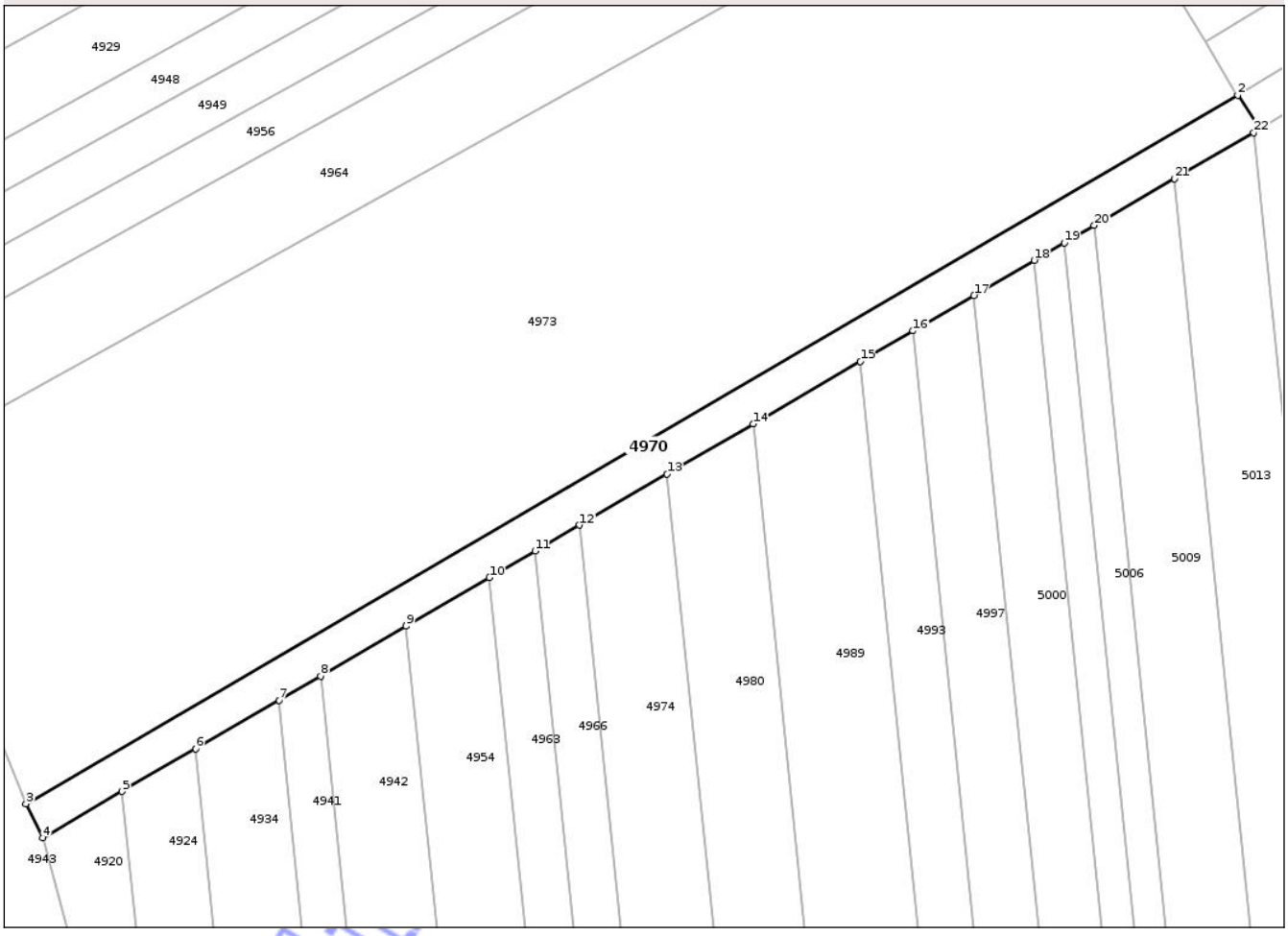
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.493	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.493	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.424,146 486.017,586	2	351.420,423 486.023,087	6.642
3	351.220,388 485.906,307	4	351.223,157 485.900,701	6.252
5	351.236,26 485.908,321	6	351.248,392 485.915,376	14.034
7	351.262,153 485.923,379	8	351.269,01 485.927,367	7.932
9	351.283,153 485.935,592	10	351.296,89 485.943,58	15.891

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	351.420,423 486.023,087	3	351.220,388 485.906,307	231.628
4	351.223,157 485.900,701	5	351.236,26 485.908,321	15.158
6	351.248,392 485.915,376	7	351.262,153 485.923,379	15.919
8	351.269,01 485.927,367	9	351.283,153 485.935,592	16.361
10	351.296,89 485.943,58	11	351.304,44 485.947,971	8.733

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	351.304,44 485.947,971	12	351.311,784 485.952,242	8.496
13	351.326,253 485.960,656	14	351.340,453 485.968,914	16.427
15	351.358,134 485.979,196	16	351.366,818 485.984,247	10.046
17	351.376,878 485.990,097	18	351.386,833 485.995,886	11.515
19	351.391,794 485.998,772	20	351.396,726 486.001,64	5.706
21	351.409,999 486.009,359	22	351.423,08 486.016,966	15.132

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	351.311,784 485.952,242	13	351.326,253 485.960,656	16.738
14	351.340,453 485.968,914	15	351.358,134 485.979,196	20.453
16	351.366,818 485.984,247	17	351.376,878 485.990,097	11.638
18	351.386,833 485.995,886	19	351.391,794 485.998,772	5.739
20	351.396,726 486.001,64	21	351.409,999 486.009,359	15.354
22	351.423,08 486.016,966	1	351.424,146 486.017,586	1.233

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4971

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:154N Rapolt
Nr. cadastral vechi:258

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60547	2.145	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12374 / 09/05/2011		
Act Notarial nr. 1304, din 07/05/2011 emis de BNP ORSA MARIUS;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **OANA SOLOMON**, ca bun comun 2) **OANA VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

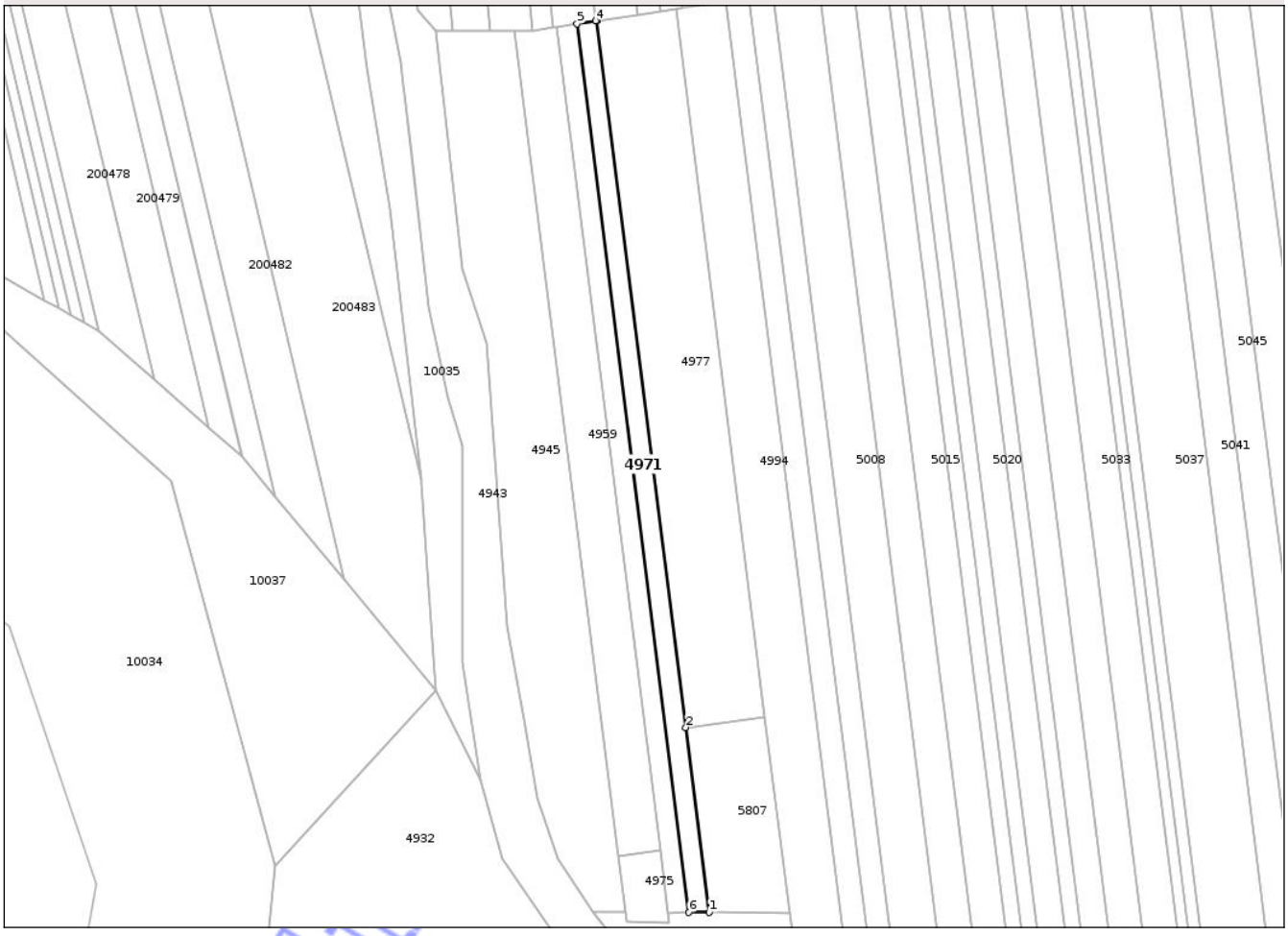
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60547	2.145	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.963	-	971/3/2	-	
2	neproductiv	NU	182	-	973/3/2	-	tufisuri

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.354,679 485.310,889	2	351.346,657 485.374,591	64.205
2	351.346,657 485.374,591	3	351.316,004 485.618,005	245.337
3	351.316,004 485.618,005	4	351.315,552 485.617,938	0.458
4	351.315,552 485.617,938	5	351.309,137 485.616,982	6.485

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	351.309,137 485.616,982	6	351.347,678 485.310,925	308.474
6	351.347,678 485.310,925	1	351.354,679 485.310,889	7.001

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4972

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.351	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 09/03/2025		
Act Administrativ nr. 5992/91, din 27/11/1995 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CORNEA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

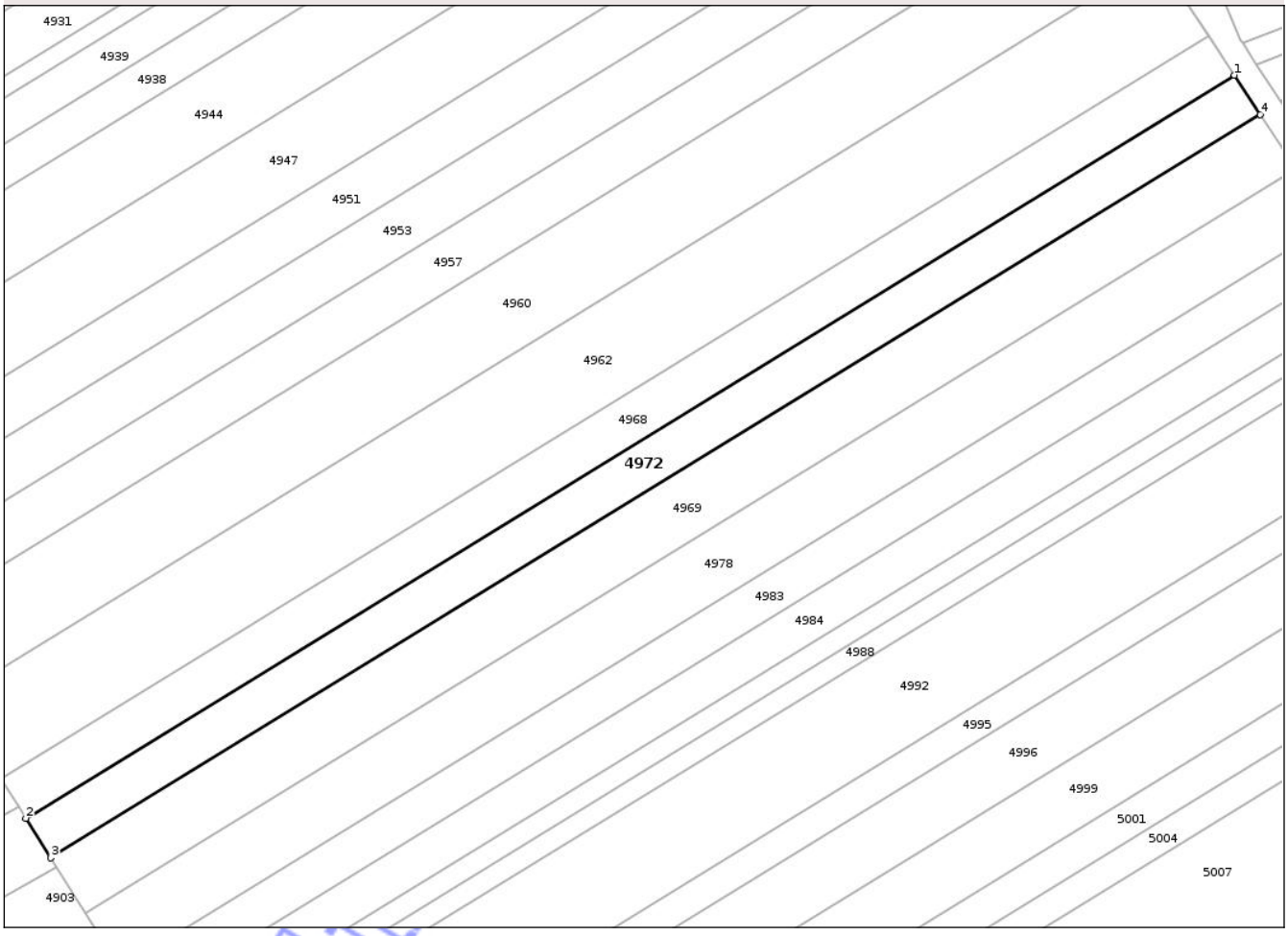
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.351	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.351	61	967/72	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.517,72 486.371,119	2	351.290,474 486.231,609	266.653
2	351.290,474 486.231,609	3	351.295,181 486.224,156	8.815
3	351.295,181 486.224,156	4	351.522,552 486.363,743	266.8
4	351.522,552 486.363,743	1	351.517,72 486.371,119	8.818

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4973

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.950	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 17/03/2025		
Act Administrativ nr. 5992/40, din 15/12/1994 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MERMEZAN AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

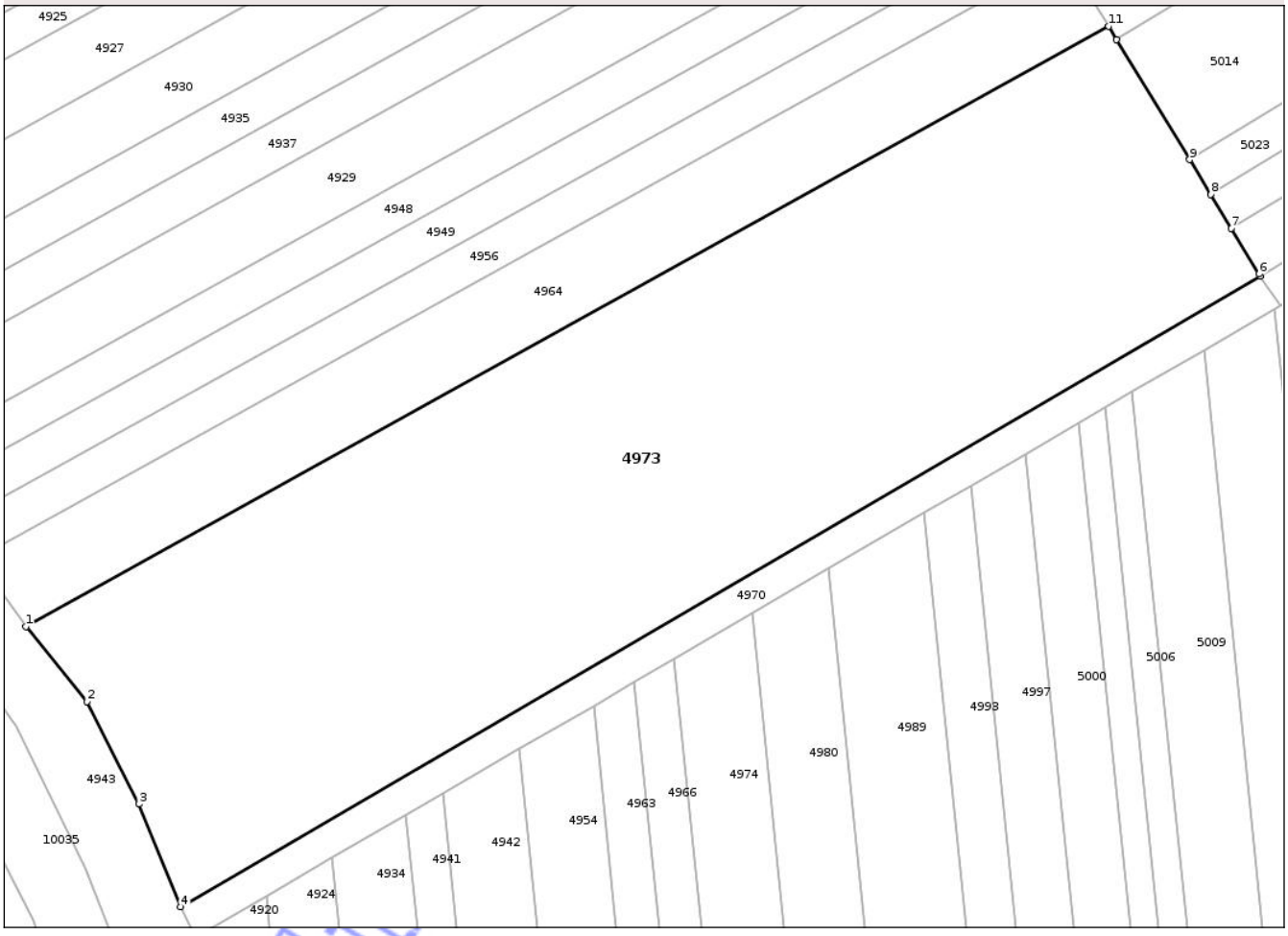
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.950	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	12.950	61	967/52	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.191,711 485.958,204	2	351.203,065 485.944,307	17.945
2	351.203,065 485.944,307	3	351.212,664 485.925,357	21.243
3	351.212,664 485.925,357	4	351.220,388 485.906,307	20.556
4	351.220,388 485.906,307	5	351.420,423 486.023,087	231.628
5	351.420,423 486.023,087	6	351.420,19 486.023,432	0.417

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	351.420,19 486.023,432	7	351.415,048 486.031,897	9.903
7	351.415,048 486.031,897	8	351.411,231 486.038,181	7.353
8	351.411,231 486.038,181	9	351.407,324 486.044,614	7.526
9	351.407,324 486.044,614	10	351.393,812 486.066,861	26.029
10	351.393,812 486.066,861	11	351.392,316 486.069,324	2.882
11	351.392,316 486.069,324	1	351.191,711 485.958,204	229.325

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4974

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.103	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/03/2025		
Act Administrativ nr. 21106/82, din 20/01/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DAVID MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.103	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.103	62	969/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.360,524 485.624,643	2	351.326,253 485.960,656	337.757
2	351.326,253 485.960,656	3	351.311,784 485.952,242	16.738
3	351.311,784 485.952,242	4	351.345,426 485.622,392	331.561
4	351.345,426 485.622,392	5	351.360,39 485.624,623	15.129
5	351.360,39 485.624,623	1	351.360,524 485.624,643	0.136

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4975

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		350	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/03/2025		
Act Administrativ nr. 14008/22, din 23/02/2000 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FARKAŞ ANDREI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

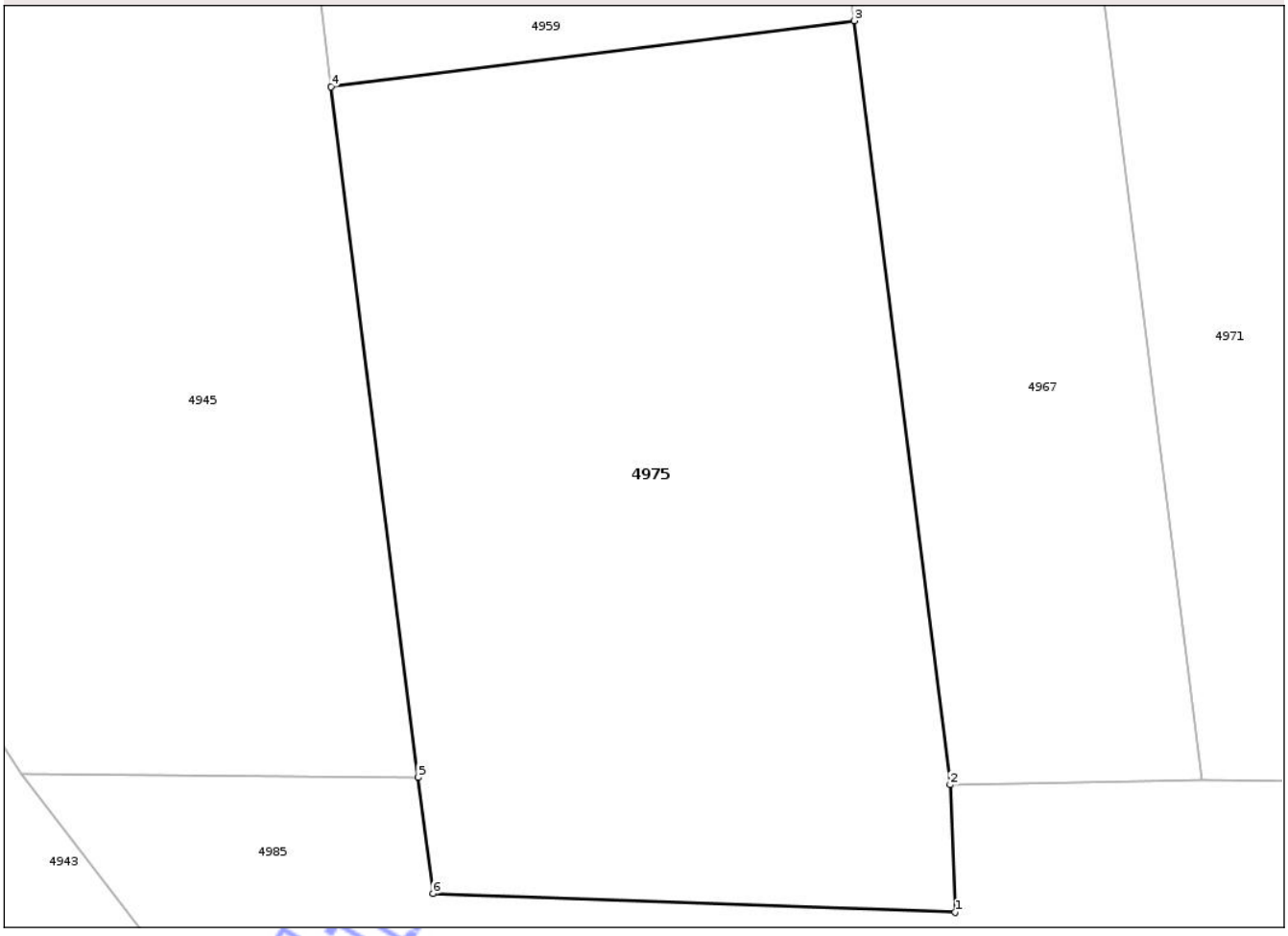
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	350	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	350	63	975/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.340,787 485.307,253	2	351.340,654 485.310,808	3.557
2	351.340,654 485.310,808	3	351.337,975 485.332,094	21.454
3	351.337,975 485.332,094	4	351.323,39 485.330,258	14.7
4	351.323,39 485.330,258	5	351.325,813 485.311,008	19.403
5	351.325,813 485.311,008	6	351.326,224 485.307,774	3.26

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	351.326,224 485.307,774	1	351.340,787 485.307,253	14.572

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4976

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		36.172	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin.14);		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	36.172	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	36.172	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	351.386,1 485.102,242	2	351.386,1 485.119,736	17.494
4	351.376,662 485.085,124	5	351.377,76 485.040,314	44.824
7	351.354,619 485.072,585	8	351.327,214 485.056,952	31.55
10	351.297,156 484.998,394	11	351.279,713 484.899,281	100.636
13	351.263,769 484.809,285	14	351.271,915 484.737,66	72.087
16	351.273,85 484.636,745	17	351.273,85 484.571,14	65.605

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	351.386,1 485.119,736	3	351.381,381 485.095,918	24.281
5	351.377,76 485.040,314	6	351.355,27 485.040,187	22.491
8	351.327,214 485.056,952	9	351.305,896 485.023,053	40.045
11	351.279,713 484.899,281	12	351.267,104 484.855,564	45.499
14	351.271,915 484.737,66	15	351.279,023 484.704,289	34.12
17	351.273,85 484.571,14	18	351.286,46 484.558,213	18.059

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	351.381,381 485.095,918	4	351.376,662 485.085,124	11.781
6	351.355,27 485.040,187	7	351.354,619 485.072,585	32.405
9	351.305,896 485.023,053	10	351.297,156 484.998,394	26.163
12	351.267,104 484.855,564	13	351.263,769 484.809,285	46.399
15	351.279,023 484.704,289	16	351.273,85 484.636,745	67.742
18	351.286,46 484.558,213	19	351.310,387 484.558,213	23.927

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	351.310,387 484.558,213	20	351.333,258 484.550,613	24.1
22	351.329,409 484.589,852	23	351.329,178 484.592,21	2.369
25	351.327,909 484.605,15	26	351.327,533 484.612,49	7.349
28	351.326,496 484.632,724	29	351.326,062 484.641,181	8.469
31	351.325,418 484.653,754	32	351.325,164 484.658,713	4.966
34	351.324,742 484.666,952	35	351.324,94 484.672,002	5.054
37	351.325,575 484.688,179	38	351.326,141 484.702,616	14.448
40	351.327,456 484.736,104	41	351.327,591 484.739,549	3.447
43	351.330,676 484.755,531	44	351.334,42 484.774,927	19.754
46	351.338,294 484.792,713	47	351.339,5 484.798,252	5.669
49	351.344,273 484.818,505	50	351.345,426 484.823,351	4.981
52	351.348,522 484.836,356	53	351.350,098 484.842,975	6.804
55	351.354,839 484.862,89	56	351.355,26 484.864,658	1.818
58	351.365,017 484.905,926	59	351.365,068 484.909,937	4.011
61	351.388,192 484.934,159	62	351.389,32 484.942,174	8.094
64	351.392,401 484.990,533	65	351.392,401 485.003,23	12.696
67	351.389,693 485.021,68	68	351.386,62 485.039,584	18.166
70	351.386,1 485.062,705	71	351.386,1 485.076,926	14.221

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	351.333,258 484.550,613	21	351.329,64 484.587,497	37.061
23	351.329,178 484.592,21	24	351.327,922 484.605,017	12.868
26	351.327,533 484.612,49	27	351.327,01 484.622,679	10.202
29	351.326,062 484.641,181	30	351.325,848 484.645,355	4.179
32	351.325,164 484.658,713	33	351.324,909 484.663,682	4.976
35	351.324,94 484.672,002	36	351.325,257 484.680,089	8.093
38	351.326,141 484.702,616	39	351.326,724 484.717,461	14.857
41	351.327,591 484.739,549	42	351.329,542 484.749,659	10.297
44	351.334,42 484.774,927	45	351.336,049 484.782,406	7.654
47	351.339,5 484.798,252	48	351.340,02 484.800,64	2.444
50	351.345,426 484.823,351	51	351.346,843 484.829,301	6.117
53	351.350,098 484.842,975	54	351.352,447 484.852,842	10.142
56	351.355,26 484.864,658	57	351.360,849 484.888,297	24.291
59	351.365,068 484.909,937	60	351.379,495 484.913,079	14.765
62	351.389,32 484.942,174	63	351.392,401 484.964,051	22.093
65	351.392,401 485.003,23	66	351.392,401 485.005,9	2.67
68	351.386,62 485.039,584	69	351.386,1 485.042,612	3.072
71	351.386,1 485.076,926	72	351.386,1 485.080,192	3.265

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	351.329,64 484.587,497	22	351.329,409 484.589,852	2.367
24	351.327,922 484.605,017	25	351.327,909 484.605,15	0.134
27	351.327,01 484.622,679	28	351.326,496 484.632,724	10.058
30	351.325,848 484.645,355	31	351.325,418 484.653,754	8.41
33	351.324,909 484.663,682	34	351.324,742 484.666,952	3.274
36	351.325,257 484.680,089	37	351.325,575 484.688,179	8.096
39	351.326,724 484.717,461	40	351.327,456 484.736,104	18.658
42	351.329,542 484.749,659	43	351.330,676 484.755,531	5.981
45	351.336,049 484.782,406	46	351.338,294 484.792,713	10.548
48	351.340,02 484.800,64	49	351.344,273 484.818,505	18.364
51	351.346,843 484.829,301	52	351.348,522 484.836,356	7.252
54	351.352,447 484.852,842	55	351.354,839 484.862,89	10.329
57	351.360,849 484.888,297	58	351.365,017 484.905,926	18.115
60	351.379,495 484.913,079	61	351.388,192 484.934,159	22.803
63	351.392,401 484.964,051	64	351.392,401 484.990,533	26.482
66	351.392,401 485.005,9	67	351.389,693 485.021,68	16.011
69	351.386,1 485.042,612	70	351.386,1 485.062,705	20.093
72	351.386,1 485.080,192	1	351.386,1 485.102,242	22.05

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4977

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.765	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/03/2025		
Act Administrativ nr. 14008/6, din 05/07/1999 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FILIMON SOLOMON**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

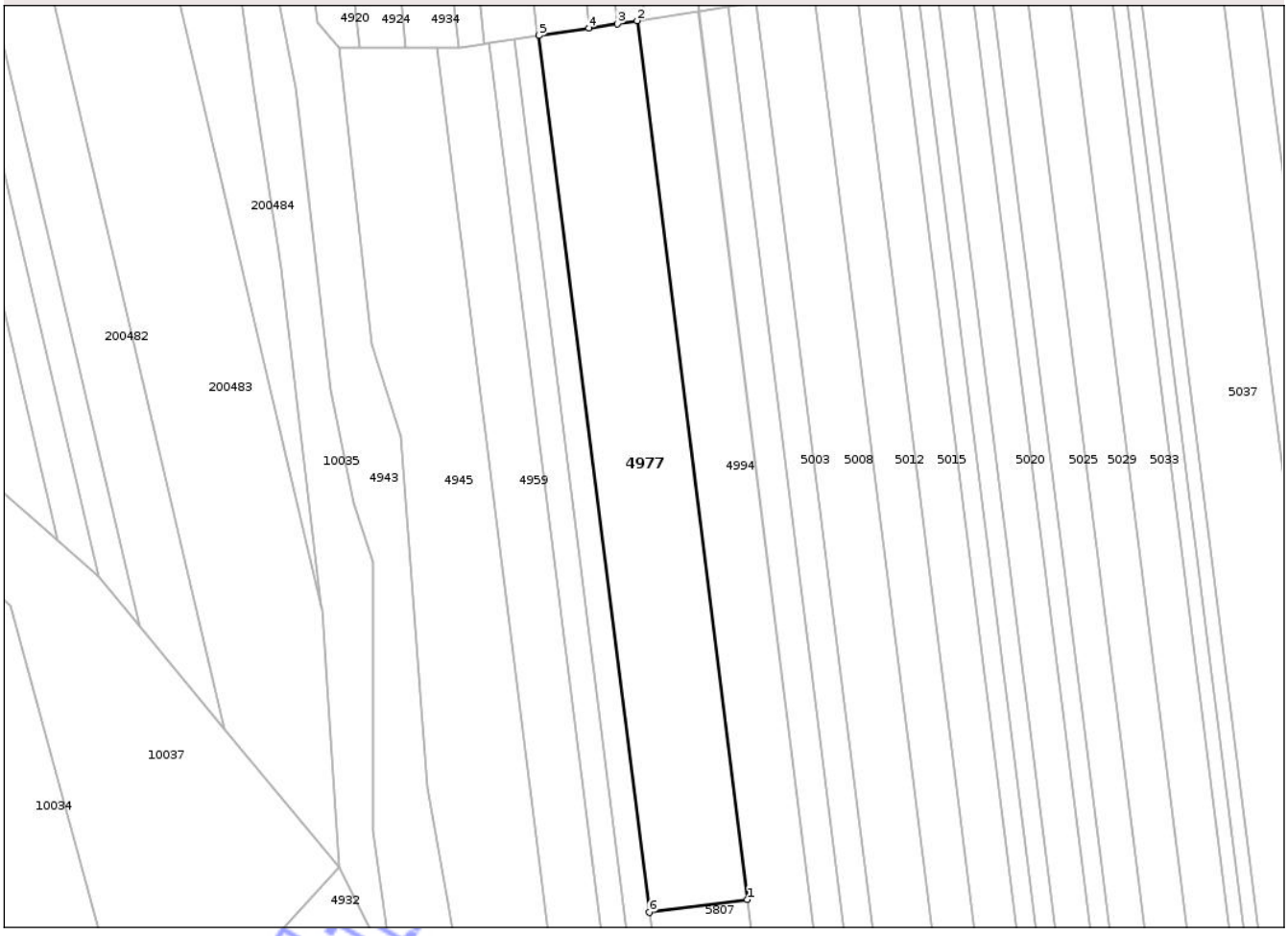
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.765	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.870	63	971/4	-	
2	neproductiv	NU	895	63	973/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.373,907 485.378,136	2	351.343,323 485.622,078	245.852
2	351.343,323 485.622,078	3	351.337,763 485.621,249	5.622
3	351.337,763 485.621,249	4	351.329,885 485.620,075	7.964
4	351.329,885 485.620,075	5	351.316,004 485.618,005	14.034

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	351.316,004 485.618,005	6	351.346,657 485.374,591	245.337
6	351.346,657 485.374,591	1	351.373,907 485.378,136	27.479

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4978

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.253	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/03/2025		
Act Administrativ nr. 5992/92, din 27/11/1995 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BIRIŞ LINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

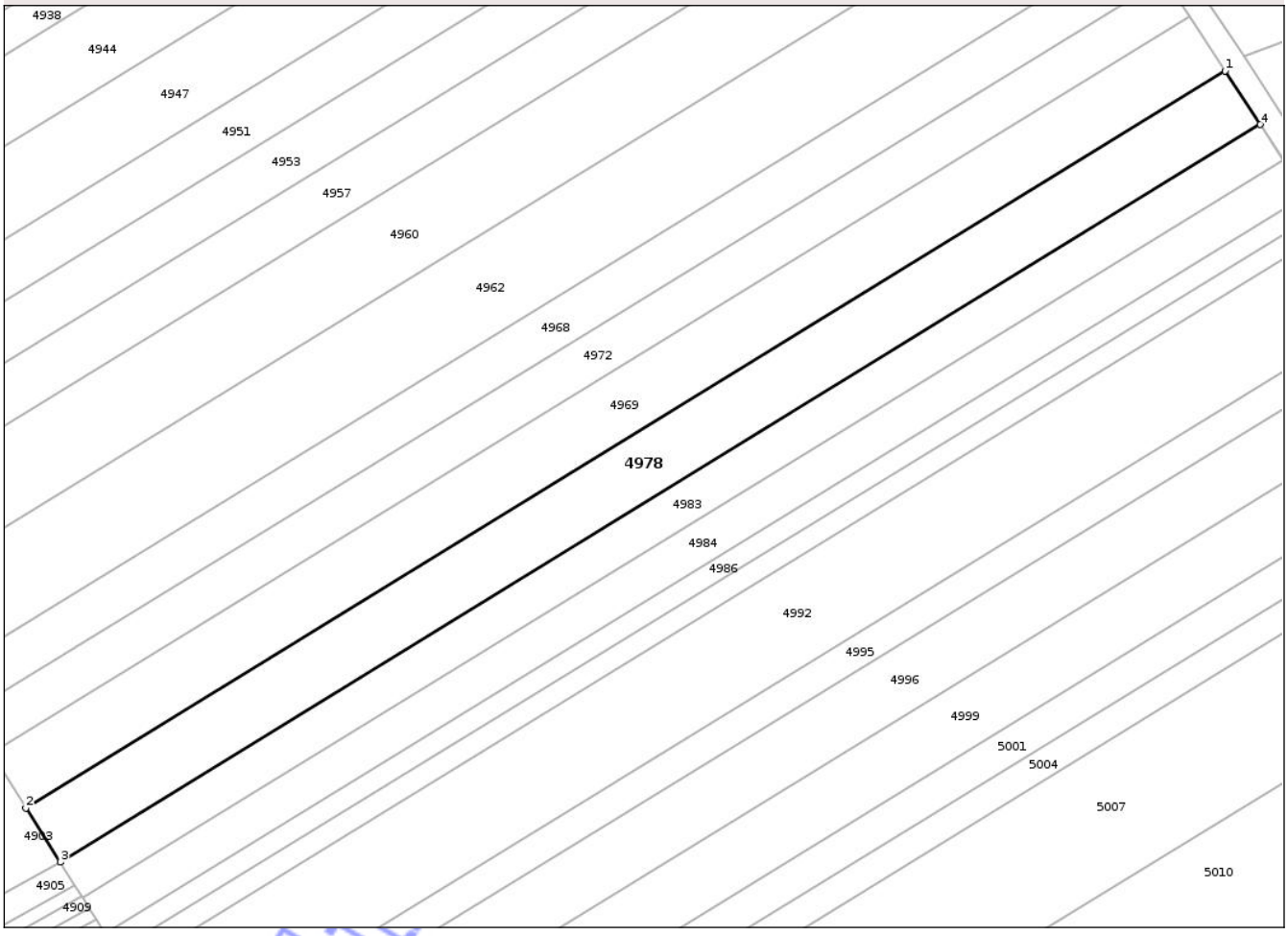
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.253	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.253	61	967/70	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.529,246 486.353,524	2	351.301,702 486.213,831	267.003
2	351.301,702 486.213,831	3	351.308,206 486.203,533	12.18
3	351.308,206 486.203,533	4	351.535,922 486.343,332	267.205
4	351.535,922 486.343,332	1	351.529,246 486.353,524	12.184

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4979

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		619	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/03/2025		
Act Administrativ nr. 14008/24, din 24/02/2000 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COSTA PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

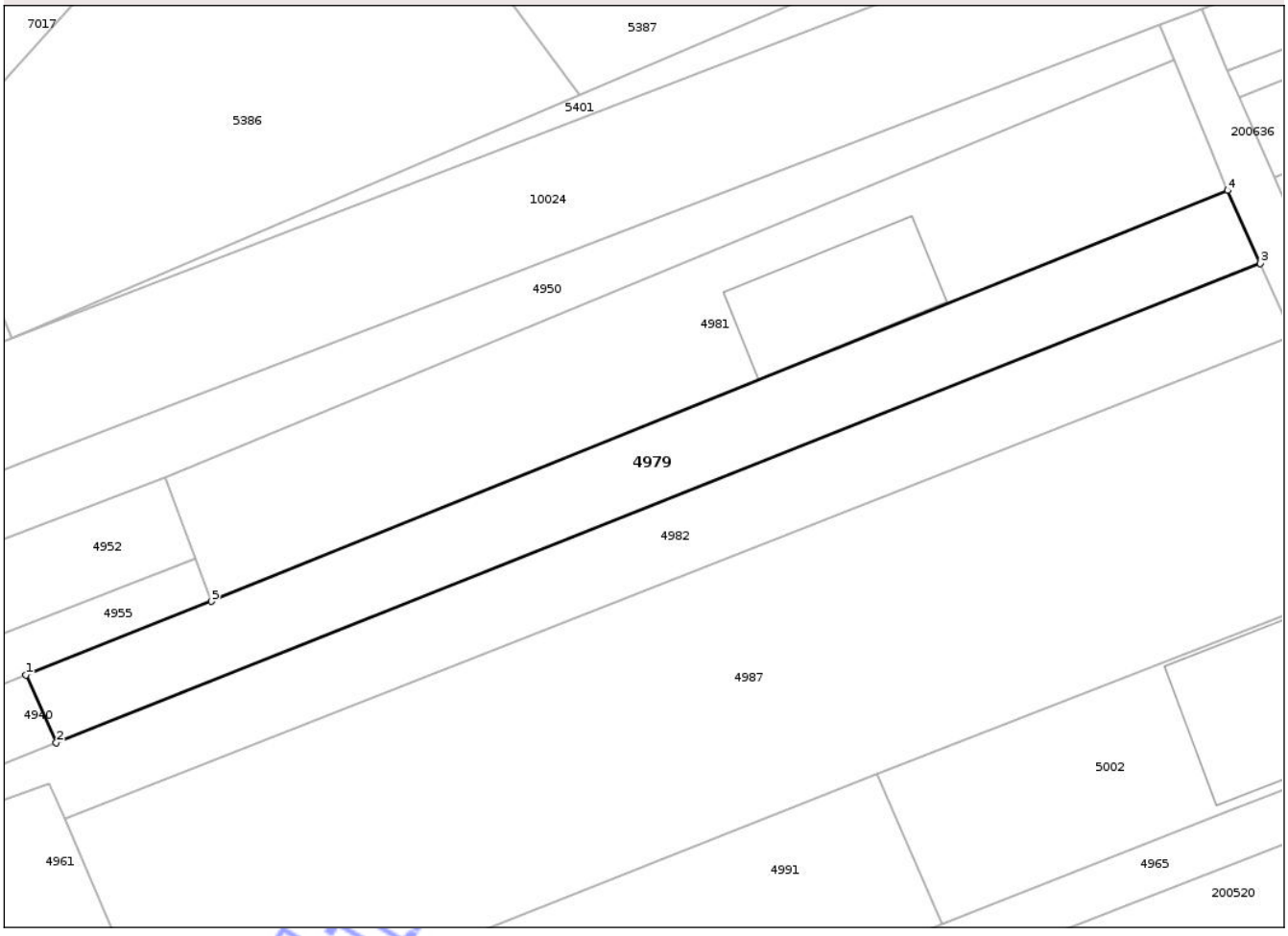
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	619	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	619	66	987/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.319,812 486.786,025	2	351.322,219 486.780,676	5.865
2	351.322,219 486.780,676	3	351.417,51 486.818,568	102.548
3	351.417,51 486.818,568	4	351.414,932 486.824,329	6.312
4	351.414,932 486.824,329	5	351.334,483 486.791,842	86.761
5	351.334,483 486.791,842	1	351.319,812 486.786,025	15.782

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4980

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.100	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/03/2025		
Act Administrativ nr. 14008/13, din 09/07/1999 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BENŢA LIDIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.100	62	969/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.375,341 485.626,852	2	351.340,453 485.968,914	343.837
2	351.340,453 485.968,914	3	351.326,253 485.960,656	16.427
3	351.326,253 485.960,656	4	351.360,524 485.624,643	337.757
4	351.360,524 485.624,643	5	351.368,504 485.625,832	8.068
5	351.368,504 485.625,832	1	351.375,341 485.626,852	6.913

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4981

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60898	936	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60898-C1	Loc. Rapoltu Mare, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; CASĂ DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
46151 / 20/12/2013		
Act Notarial nr. 797, din 03/11/2010 emis de NP Hotoiu Ioan (contract de schimb aut 221/28.02.2013 emis de np Hotoiu Ioan);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare si alipire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GULER IOANA-MARIOARA**, bun comun cu sotul 2) **GULER IONUT**	
1 / 12/05/2025		
Act Administrativ nr. 1393, din 12/05/2025 emis de Primăria Rapoltu Mare;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **GULER IOANA-MARIOARA** 2) **GULER IONUT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

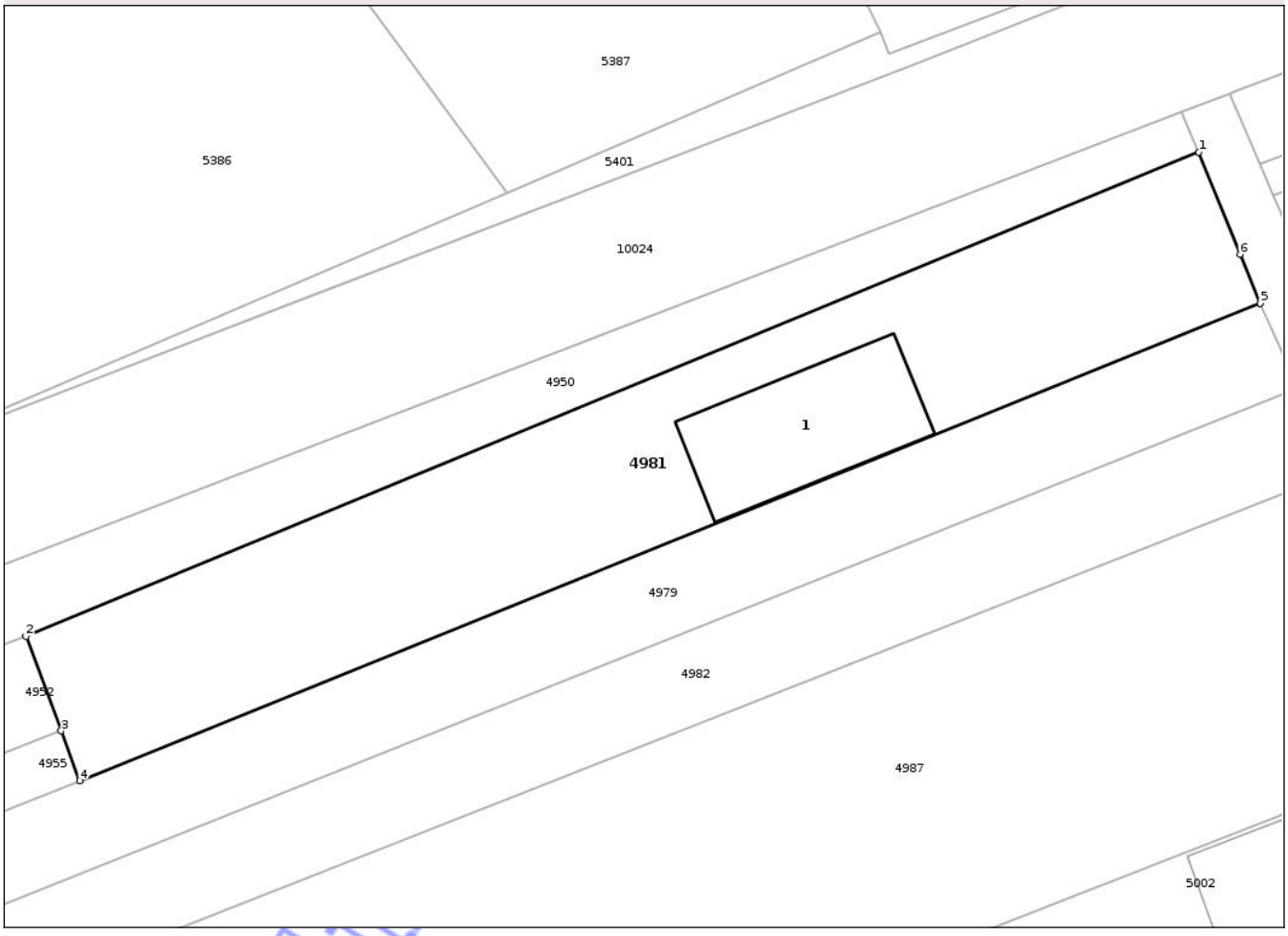
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60898	936	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	500	-	-	-	
2	arabil	NU	436	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60898-C1	constructii de locuinte	119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; CASĂ DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.410,74 486.834,623	2	351.330,813 486.801,679	86.45
2	351.330,813 486.801,679	3	351.333,218 486.795,234	6.879
3	351.333,218 486.795,234	4	351.334,483 486.791,842	3.62

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	351.334,483 486.791,842	5	351.414,932 486.824,329	86.761
5	351.414,932 486.824,329	6	351.413,552 486.827,674	3.618
6	351.413,552 486.827,674	1	351.410,74 486.834,623	7.496

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4982

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64577	702	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12788 / 16/03/2023		
Act Notarial nr. Contract de vanzare nr. 525, din 15/03/2023 emis de NP Adam-Hotoiu Alexandra;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRISTEA TATIANA**, bun comun cu sotul 2) **CRISTEA PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

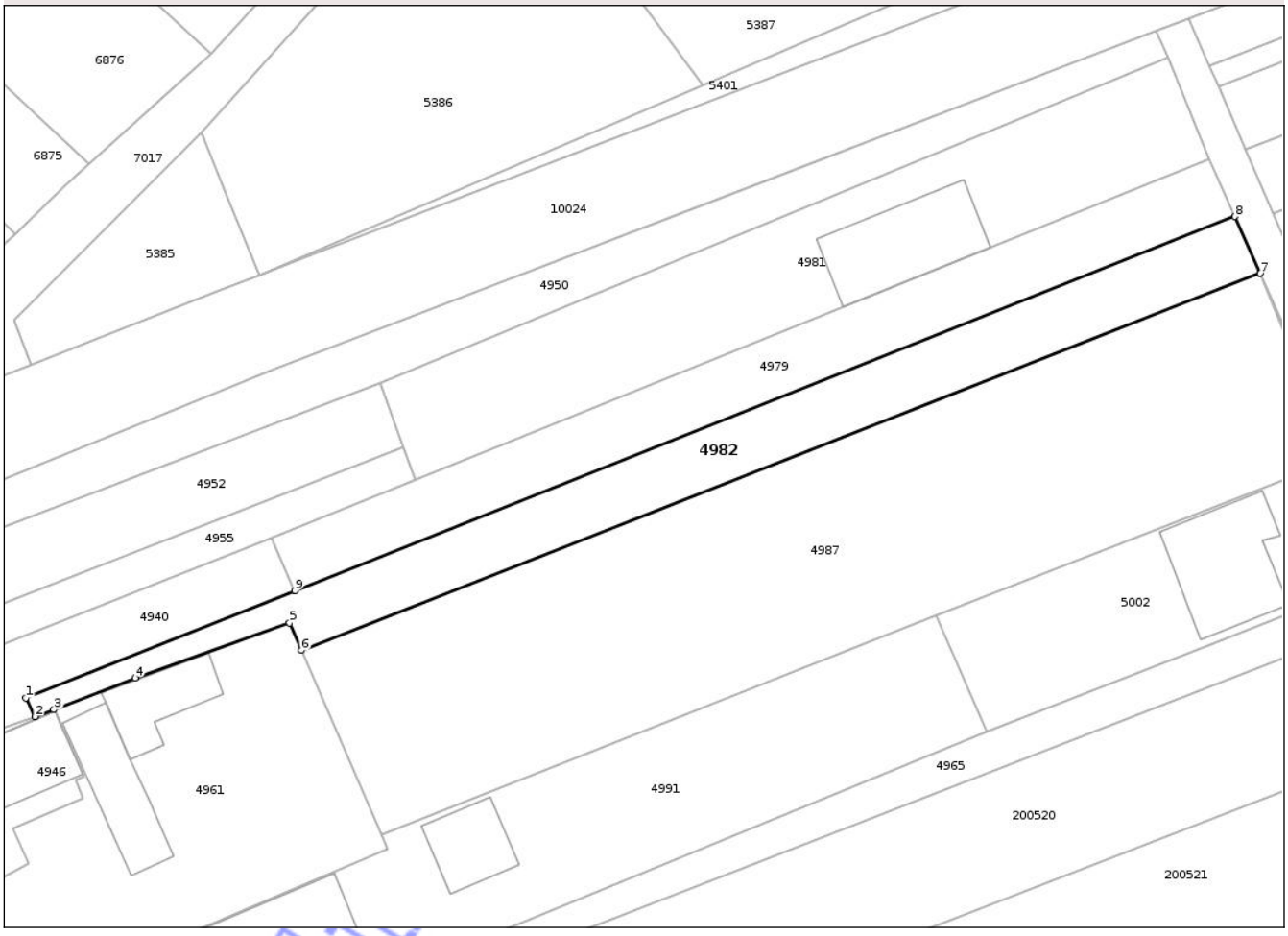
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64577	702	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	702	66	987/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.294,942 486.769,83	2	351.295,863 486.767,923	2.118
2	351.295,863 486.767,923	3	351.297,787 486.768,613	2.044
3	351.297,787 486.768,613	4	351.306,003 486.771,832	8.824
4	351.306,003 486.771,832	5	351.321,677 486.777,405	16.635
5	351.321,677 486.777,405	6	351.322,88 486.774,623	3.031

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	351.322,88 486.774,623	7	351.420,089 486.812,802	104.438
7	351.420,089 486.812,802	8	351.417,51 486.818,568	6.316
8	351.417,51 486.818,568	9	351.322,219 486.780,676	102.548
9	351.322,219 486.780,676	1	351.294,942 486.769,83	29.355

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4983

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.133	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/03/2025		
Act Administrativ nr. 20/5478, din 16/02/2009 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SUCIU PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

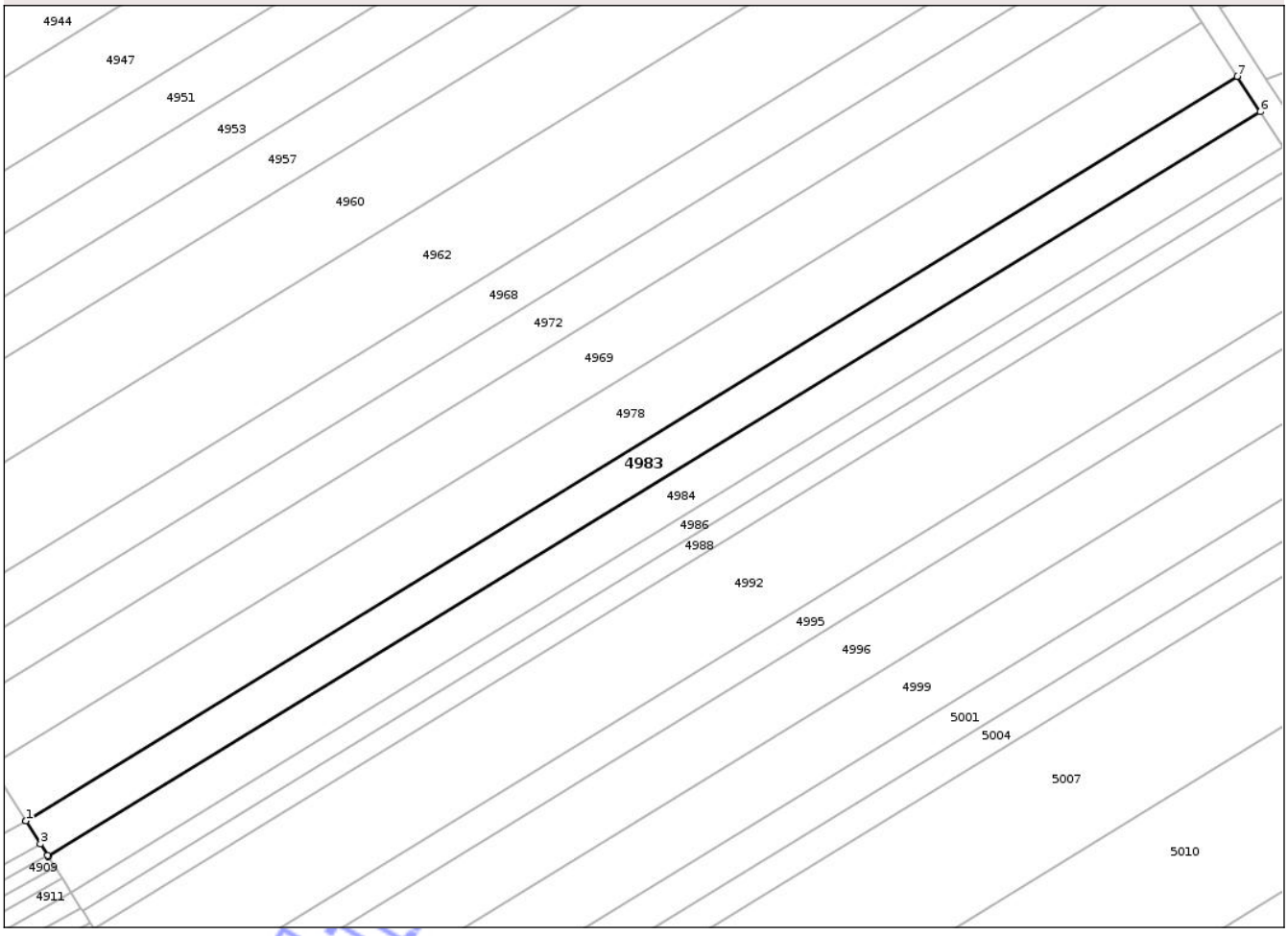
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.133	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.133	61	967/69	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.308,206 486.203,533	2	351.308,219 486.203,512	0.025
2	351.308,219 486.203,512	3	351.310,949 486.199,189	5.113
3	351.310,949 486.199,189	4	351.312,31 486.197,034	2.549
4	351.312,31 486.197,034	5	351.312,467 486.196,785	0.294
5	351.312,467 486.196,785	6	351.540,297 486.336,654	267.338

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	351.540,297 486.336,654	7	351.535,922 486.343,332	7.984
7	351.535,922 486.343,332	1	351.308,206 486.203,533	267.205

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4984

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.131	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/03/2025		
Act Administrativ nr. 90663/116, din 23/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **URS SILVIA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

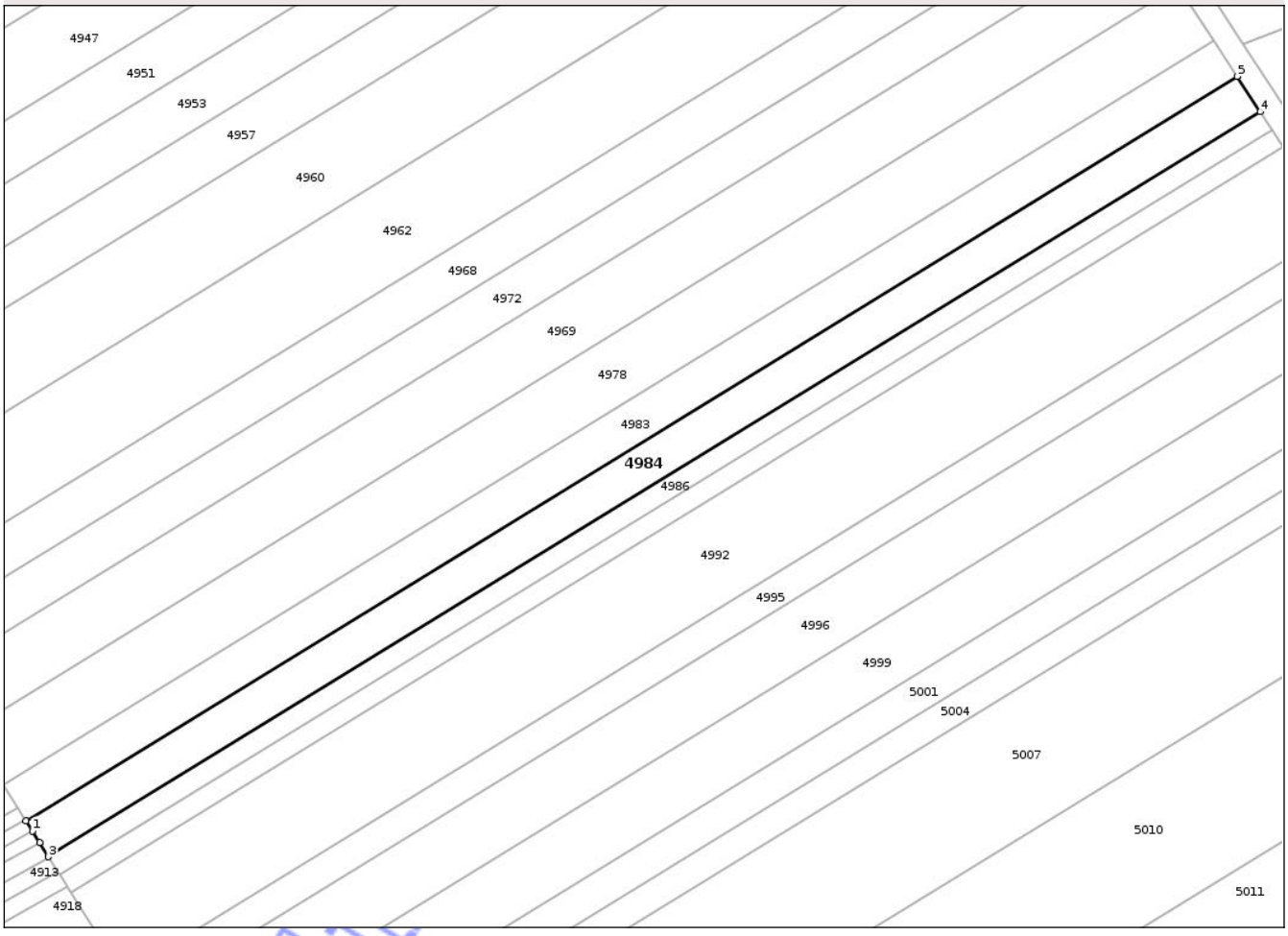
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.131	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.131	61	967/68	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.313,672 486.194,878	2	351.315,035 486.192,72	2.552
2	351.315,035 486.192,72	3	351.316,723 486.190,047	3.161
3	351.316,723 486.190,047	4	351.544,666 486.329,985	267.47
4	351.544,666 486.329,985	5	351.540,297 486.336,654	7.973
5	351.540,297 486.336,654	6	351.312,467 486.196,785	267.338

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	351.312,467 486.196,785	1	351.313,672 486.194,878	2.256

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4985

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.306	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin.14);		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.306	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	6.306	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.314,761 485.311,092	2	351.335,788 485.283,793	34.458
2	351.335,788 485.283,793	3	351.361,628 485.223,827	65.296
3	351.361,628 485.223,827	4	351.382,332 485.161,079	66.076
4	351.382,332 485.161,079	5	351.386,415 485.127,356	33.969
5	351.386,415 485.127,356	6	351.406,407 485.130,017	20.167

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	351.406,407 485.130,017	7	351.382,355 485.310,749	182.326
7	351.382,355 485.310,749	8	351.354,679 485.310,889	27.676
8	351.354,679 485.310,889	9	351.347,678 485.310,925	7.001
9	351.347,678 485.310,925	10	351.340,654 485.310,808	7.025
10	351.340,654 485.310,808	11	351.340,787 485.307,253	3.557
11	351.340,787 485.307,253	12	351.326,224 485.307,774	14.572
12	351.326,224 485.307,774	13	351.325,813 485.311,008	3.26
13	351.325,813 485.311,008	1	351.314,761 485.311,092	11.053

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4986

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.065	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/03/2025		
Act Administrativ nr. 47300/87, din 02/02/1999 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUDOR IOAN** 2) **NEAMŢU PETRU** 3) **NEAMŢU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

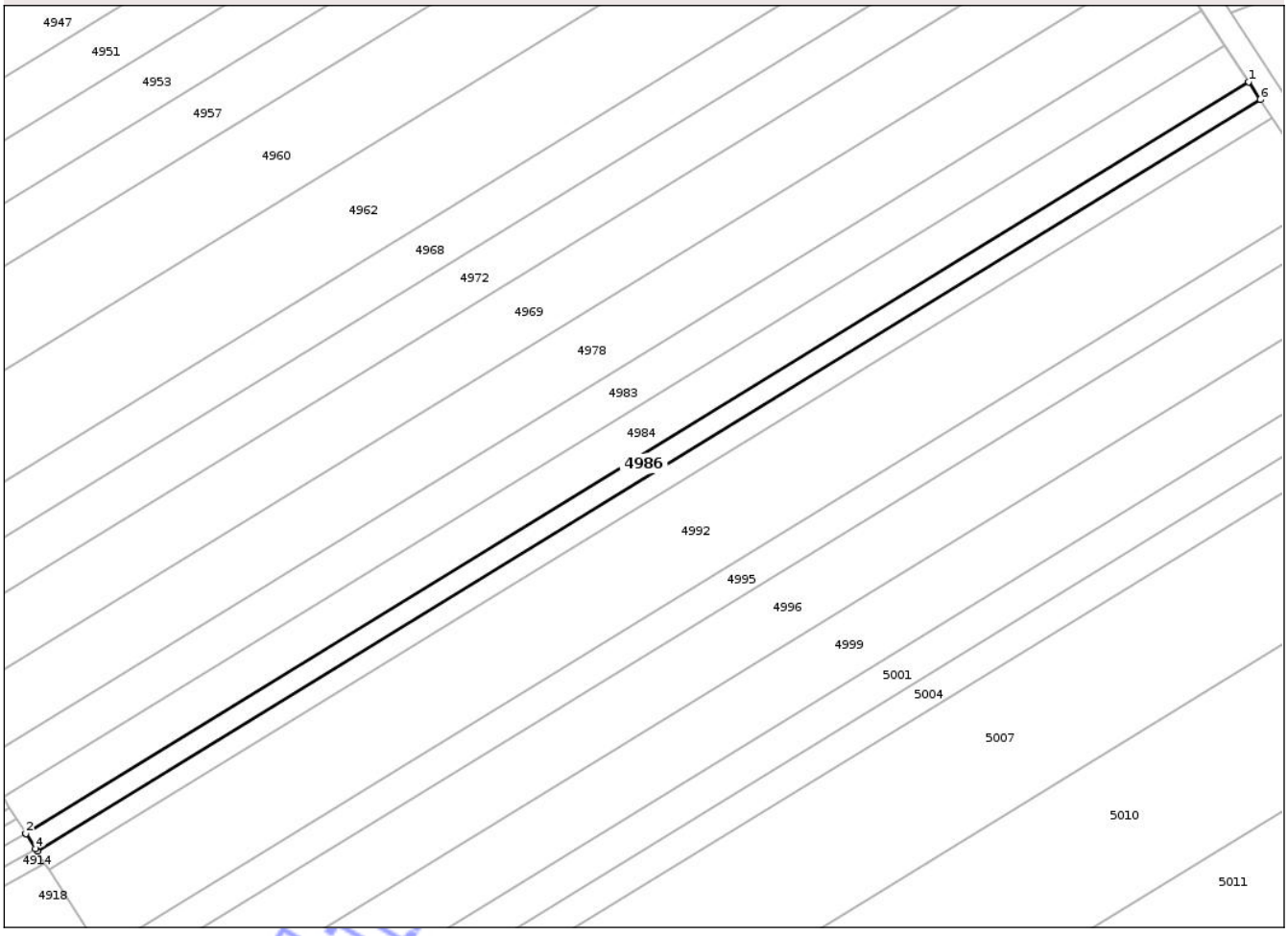
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.065	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.065	61	967/67/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.544,666 486.329,985	2	351.316,723 486.190,047	267.47
2	351.316,723 486.190,047	3	351.316,78 486.189,956	0.107
3	351.316,78 486.189,956	4	351.318,524 486.187,196	3.264
4	351.318,524 486.187,196	5	351.318,849 486.186,68	0.61
5	351.318,849 486.186,68	6	351.546,848 486.326,653	267.537

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	351.546,848 486.326,653	1	351.544,666 486.329,985	3.983

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4987

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61750	2.110	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24454 / 27/05/2019		
Act Notarial nr. 996, din 23/05/2019 emis de NP Adam-Hotoiu Alexandra;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **IRIMIE ANDREI-MIHAI**, si 2) **IRIMIE DIANA-ELENA**, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

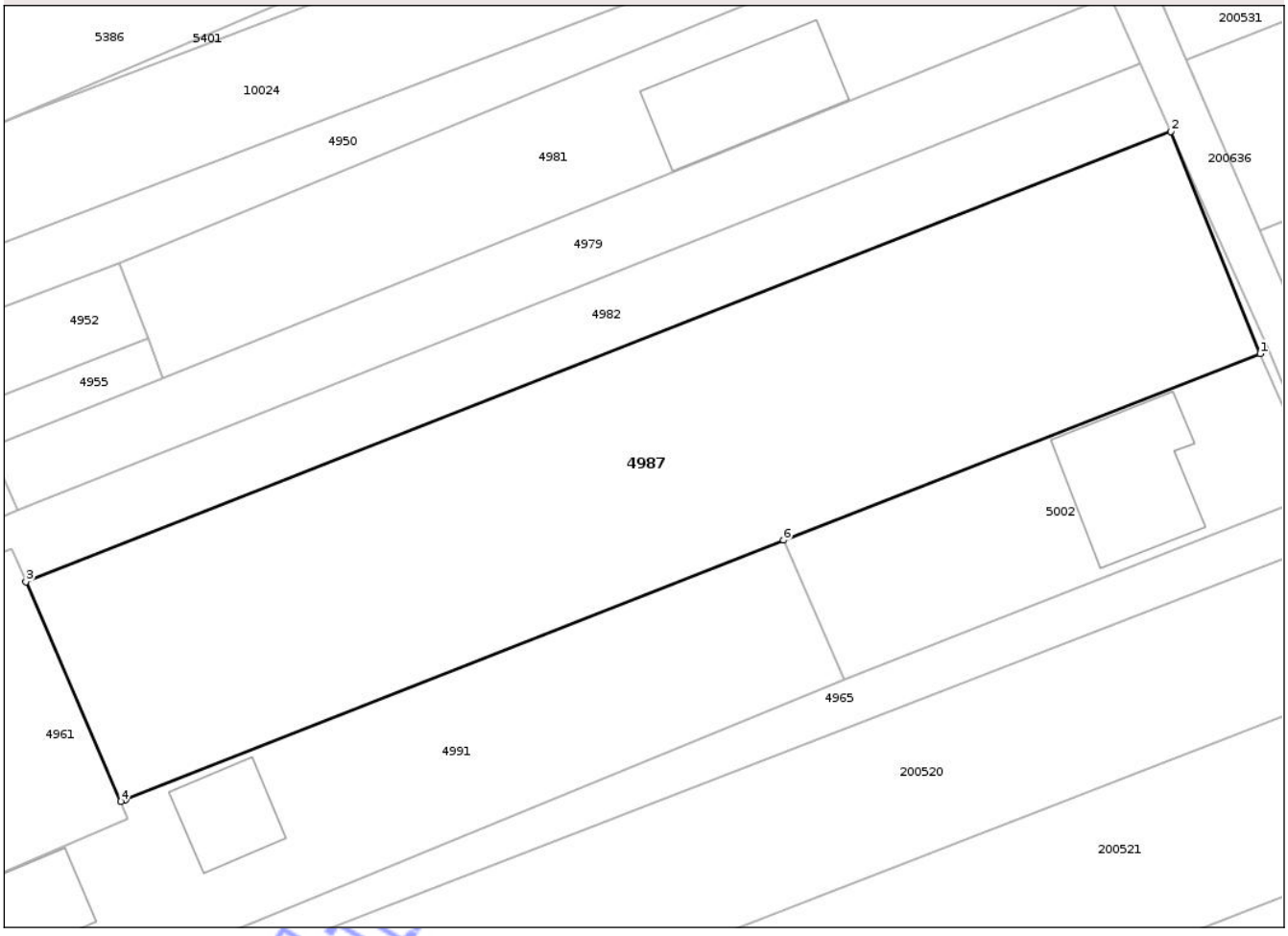
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61750	2.110	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.110	66	987/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.427,663 486.793,963	2	351.420,089 486.812,802	20.305
2	351.420,089 486.812,802	3	351.322,88 486.774,623	104.438
3	351.322,88 486.774,623	4	351.330,932 486.755,994	20.295
4	351.330,932 486.755,994	5	351.331,356 486.756,161	0.455
5	351.331,356 486.756,161	6	351.387,195 486.778,157	60.015

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	351.387,195 486.778,157	1	351.427,663 486.793,963	43.445

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4991

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 34, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60769	1.291	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60769-C1	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 34, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2	60769-C2	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 34, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33125 / 26/11/2012		
Act Notarial nr. 1162, din 21/11/2012 emis de NP HOTOIU MIHAI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MEDRESC TRAIAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MEDRESC TRAIAN**, ca bun comun 2) **MEDRESC EUGENIA**	
1 / 12/05/2025		
Act Administrativ nr. 1811, din 30/06/2025 emis de Primăria Rapoltu Mare;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **MEDRESC TRAIAN** 2) **MEDRESC EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

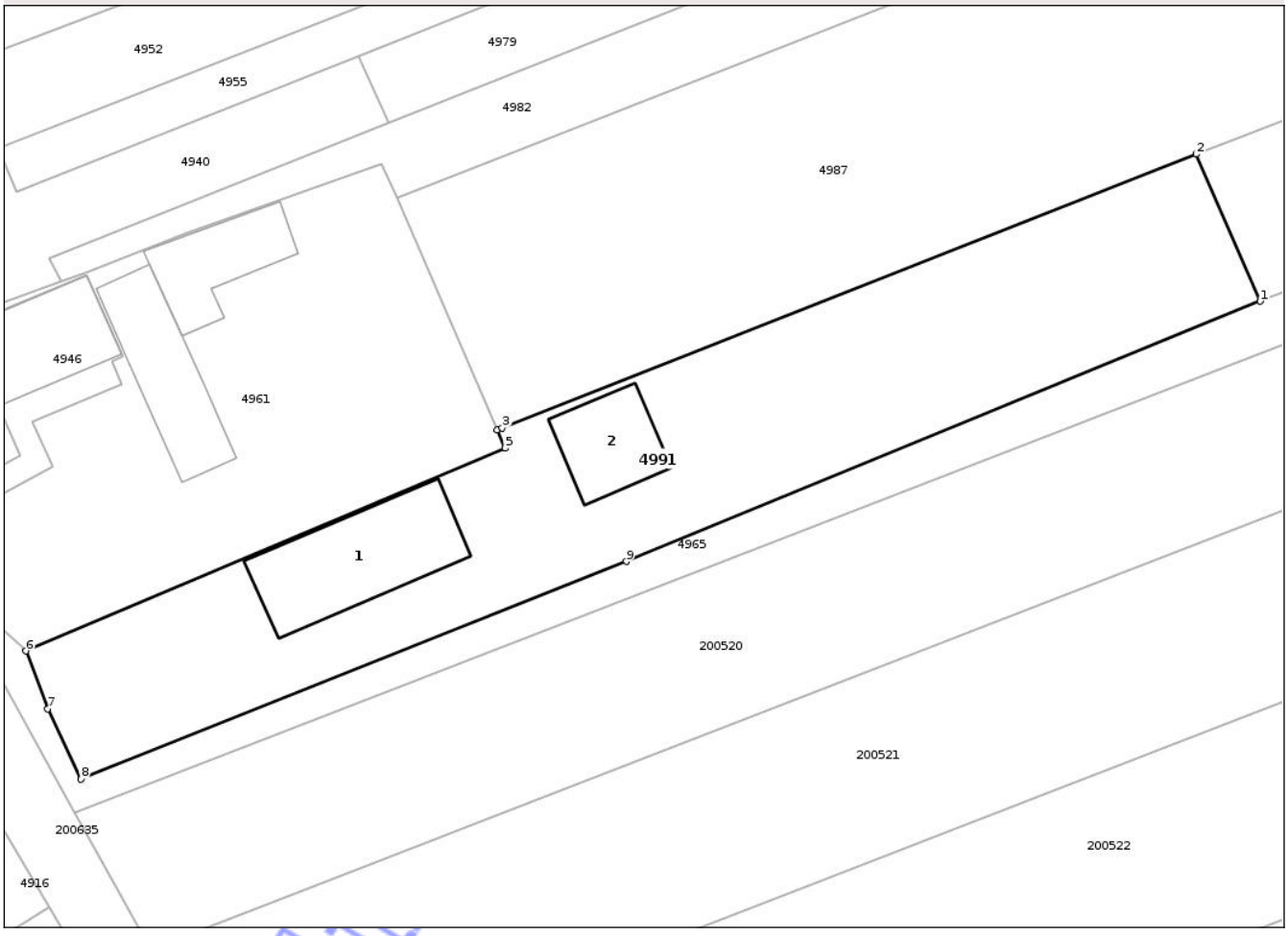
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60769	1.291	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	172	-	-	-	
2	arabil	DA	1.119	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60769-C1	constructii de locuinte	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2	60769-C2	constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.392,332 486.766,351	2	351.387,195 486.778,157	12.876
2	351.387,195 486.778,157	3	351.331,356 486.756,161	60.015

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	351.331,356 486.756,161	4	351.330,932 486.755,994	0.455
4	351.330,932 486.755,994	5	351.331,566 486.754,529	1.596
5	351.331,566 486.754,529	6	351.293,035 486.738,235	41.835
6	351.293,035 486.738,235	7	351.294,79 486.733,589	4.966
7	351.294,79 486.733,589	8	351.297,463 486.727,97	6.222
8	351.297,463 486.727,97	9	351.341,338 486.745,437	47.224
9	351.341,338 486.745,437	1	351.392,332 486.766,351	55.116

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4988

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.064	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/03/2025		
Act Administrativ nr. 21106/35, din 20/02/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BĂLȘAN SOFIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

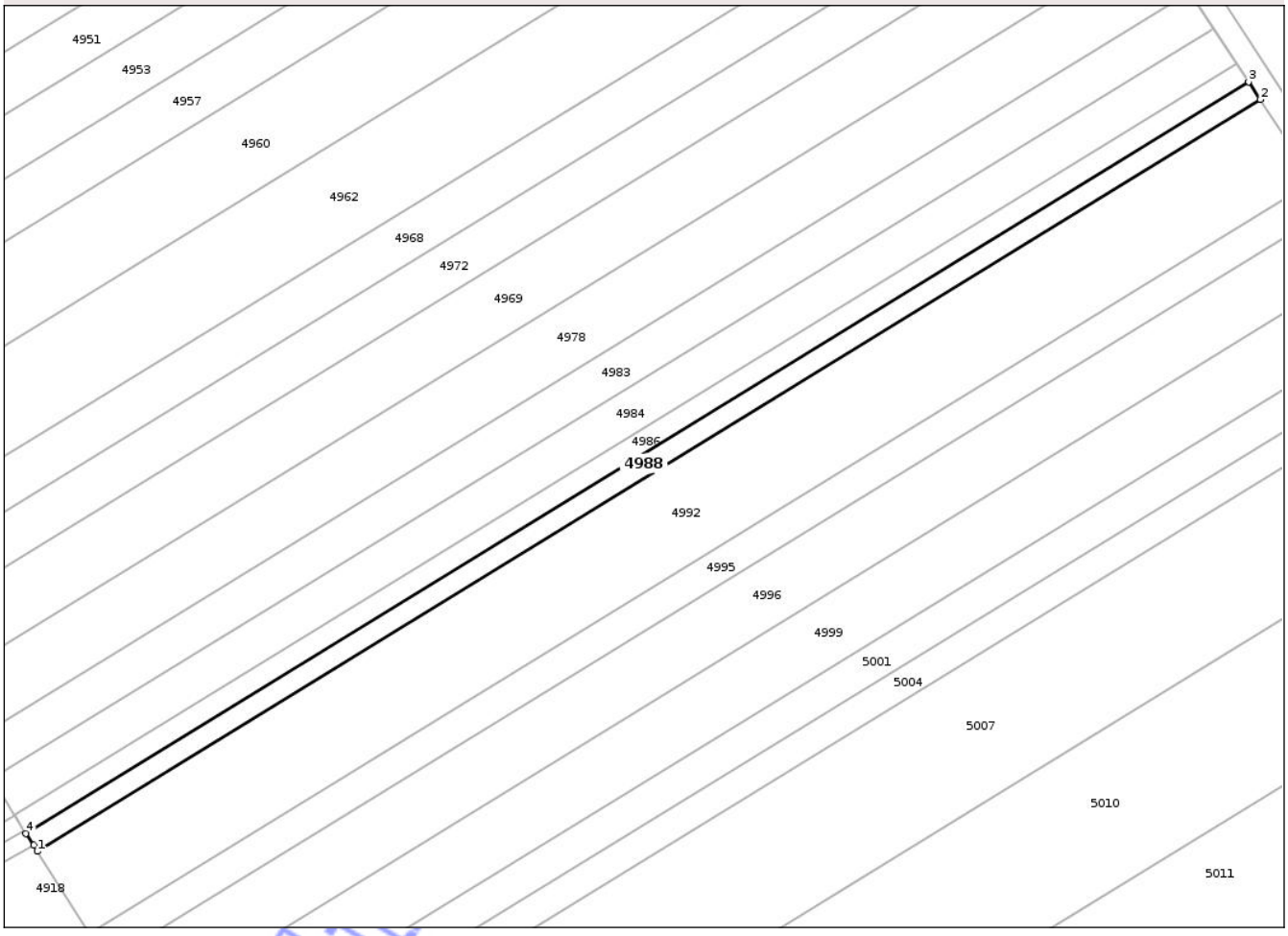
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.064	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.064	61	967/67/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.320,973 486.183,318	2	351.549,028 486.323,325	267.603
2	351.549,028 486.323,325	3	351.546,848 486.326,653	3.978
3	351.546,848 486.326,653	4	351.318,849 486.186,68	267.537
4	351.318,849 486.186,68	5	351.320,262 486.184,443	2.646
5	351.320,262 486.184,443	1	351.320,973 486.183,318	1.331

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4989

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.477	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/03/2025		
Act Notarial nr. 68, din 03/11/2015 emis de NP Hotoiu Alexandra (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **DANCIU PETRU - OVIDIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.477	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.477	62	969/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.393,79 485.629,602	2	351.358,134 485.979,196	351.408
2	351.358,134 485.979,196	3	351.340,453 485.968,914	20.453
3	351.340,453 485.968,914	4	351.375,341 485.626,852	343.837
4	351.375,341 485.626,852	5	351.376,522 485.627,028	1.193
5	351.376,522 485.627,028	6	351.392,474 485.629,406	16.128

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	351.392,474 485.629,406	1	351.393,79 485.629,602	1.331

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4990

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:173N
Nr. cadastral vechi:297

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61172	Din acte: 863 Masurata: 865	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16402 / 04/12/2006		
Act Notarial nr. 50/2006, din 04/12/2006 emis de NOTAR PUBLIC;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **PARAU RODICA IULANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

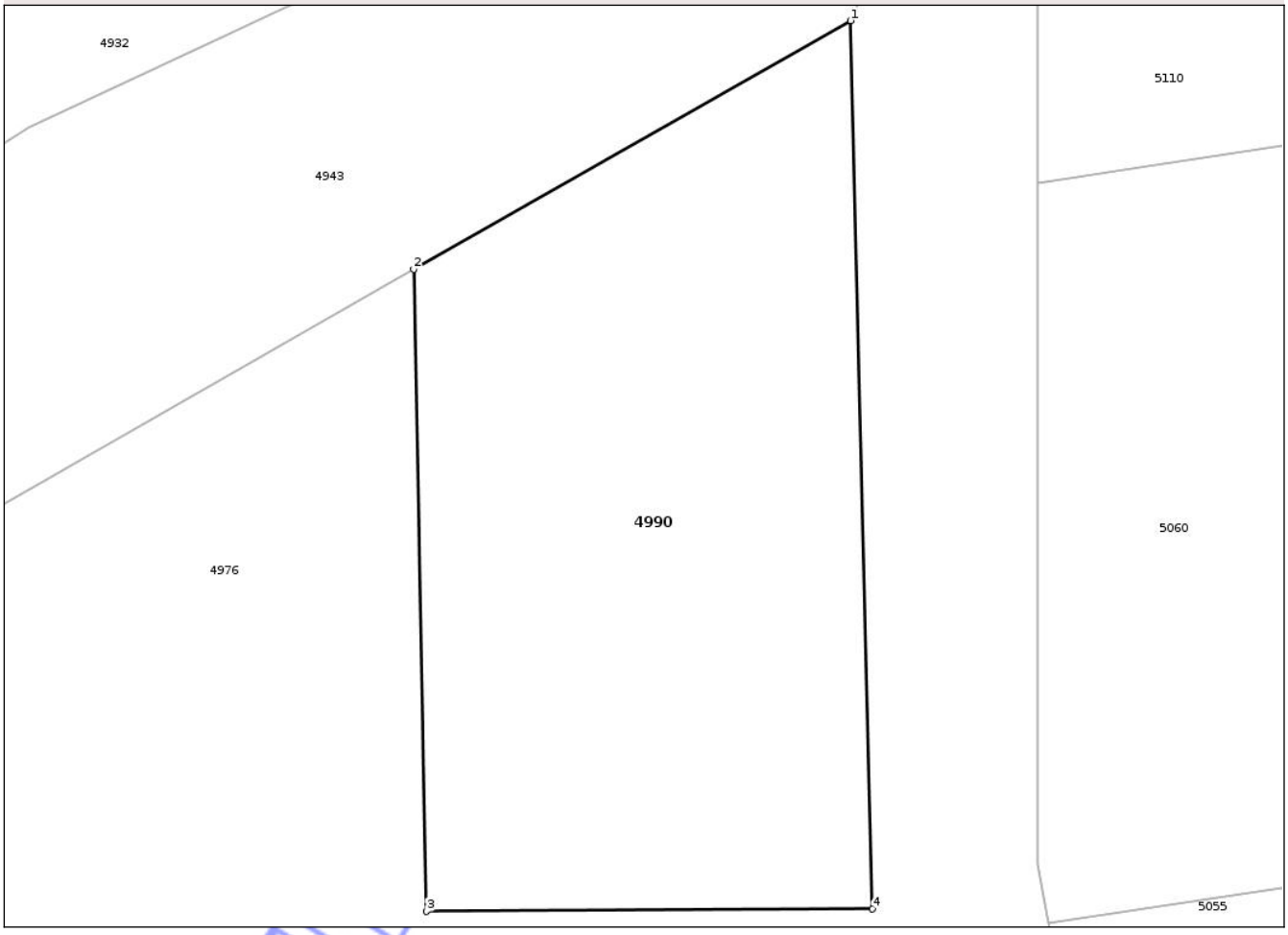
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61172	Din acte: 863 Masurata: 865	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	865	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.376,662 485.085,124	2	351.354,619 485.072,585	25.36
2	351.354,619 485.072,585	3	351.355,27 485.040,187	32.405
3	351.355,27 485.040,187	4	351.377,76 485.040,314	22.491
4	351.377,76 485.040,314	1	351.376,662 485.085,124	44.824

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4992

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.858	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/03/2025		
Act Administrativ nr. 47300/22, din 26/06/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COSTA IOAN** 2) **MEŞTEREAGĂ EMIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.858	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.858	61	967/66	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.330,662 486.167,976	2	351.558,974 486.308,141	267.904
2	351.558,974 486.308,141	3	351.549,028 486.323,325	18.151
3	351.549,028 486.323,325	4	351.320,973 486.183,318	267.603
4	351.320,973 486.183,318	5	351.330,431 486.168,342	17.712
5	351.330,431 486.168,342	1	351.330,662 486.167,976	0.433

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5000

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64525	3.793	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35495 / 02/08/2022		
Act Notarial nr. certificat de moştenitor nr.32, dosar nr.32/2003, din 12/03/2003 emis de NP Veres Elena (Certif de most);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOTICEAN SIDONIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

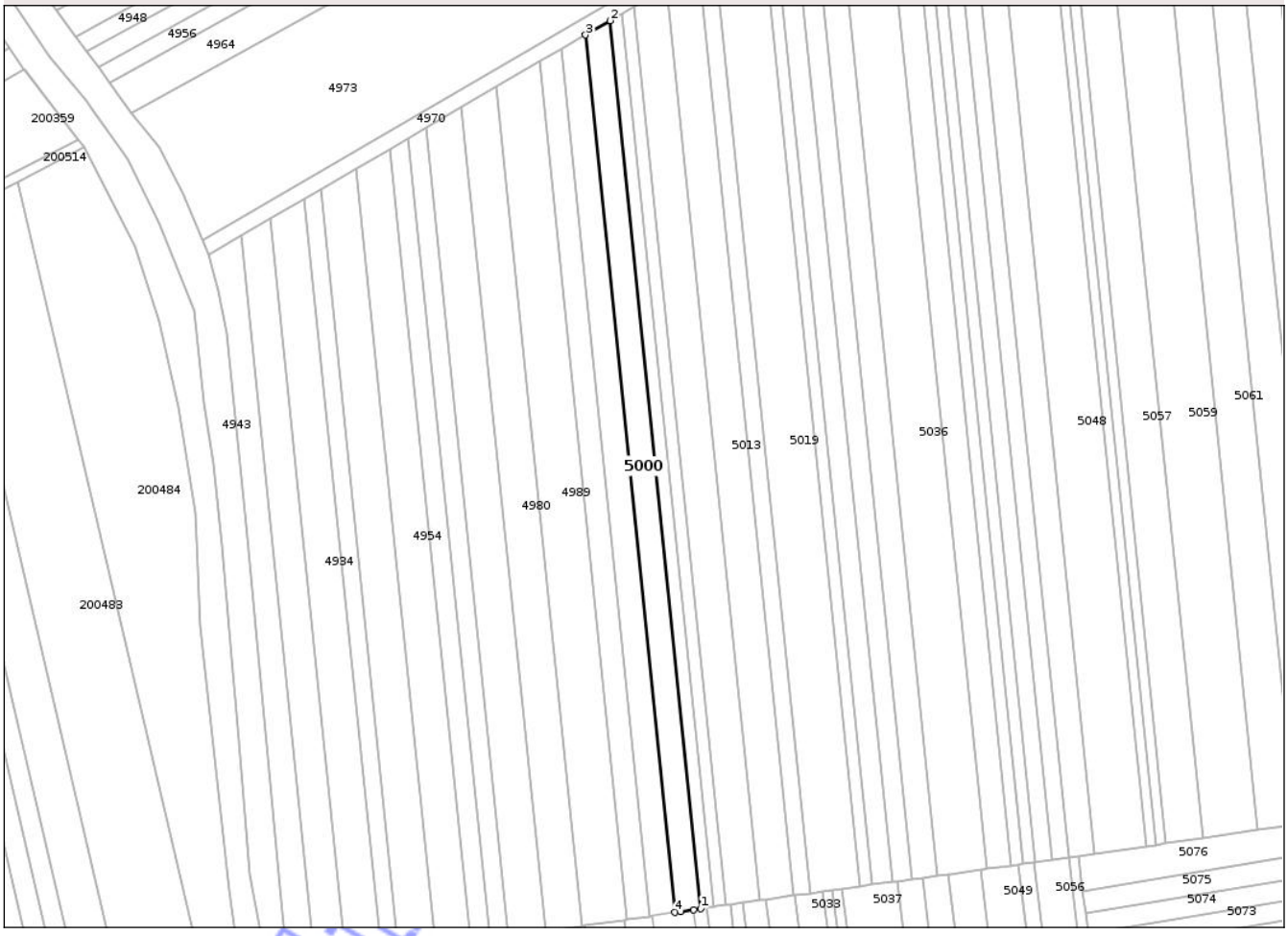
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64525	3.793	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.793	62	969/13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.423,736 485.634,067	2	351.386,833 485.995,886	363.697
2	351.386,833 485.995,886	3	351.376,878 485.990,097	11.515
3	351.376,878 485.990,097	4	351.413,349 485.632,518	359.434
4	351.413,349 485.632,518	5	351.415,714 485.632,871	2.392
5	351.415,714 485.632,871	6	351.420,986 485.633,657	5.33

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	351.420,986 485.633,657	1	351.423,736 485.634,067	2.78

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4993

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.233	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/03/2025		
Act Administrativ nr. 14008/57, din 25/10/2001 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MERT EMILIA** 2) **COCHECI DELIA** 3) **MERT BOGDAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

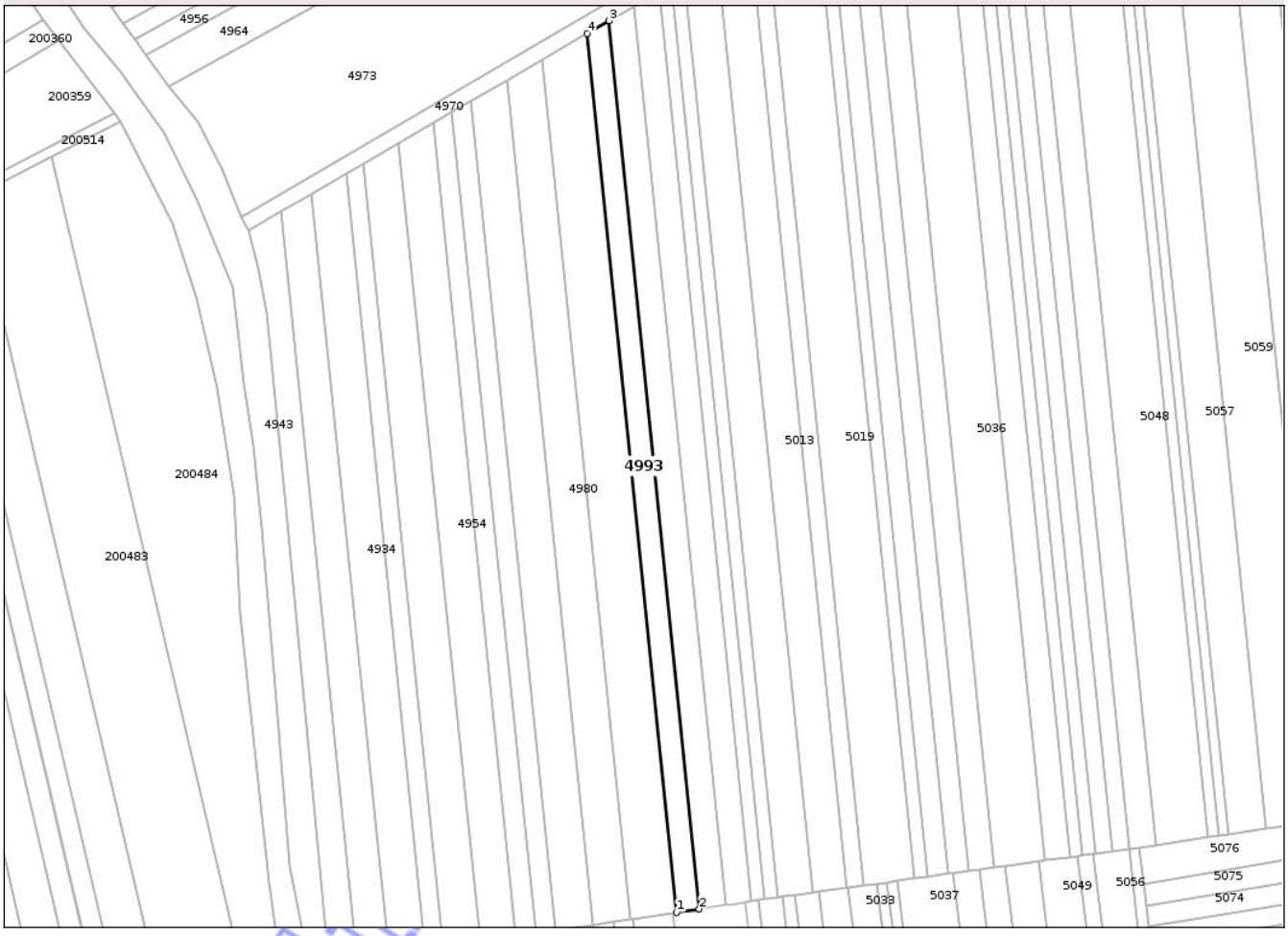
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.233	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.233	62	969/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.393,79 485.629,602	2	351.402,851 485.630,953	9.162
2	351.402,851 485.630,953	3	351.366,818 485.984,247	355.126
3	351.366,818 485.984,247	4	351.358,134 485.979,196	10.046
4	351.358,134 485.979,196	1	351.393,79 485.629,602	351.408

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4994

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61907	8.500	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13268 / 10/03/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DARE IN PLATA AUT NR 608, din 09/03/2021 emis de NP Stef Ovidiu Ioan;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROMAN RAUL-ANDREI**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

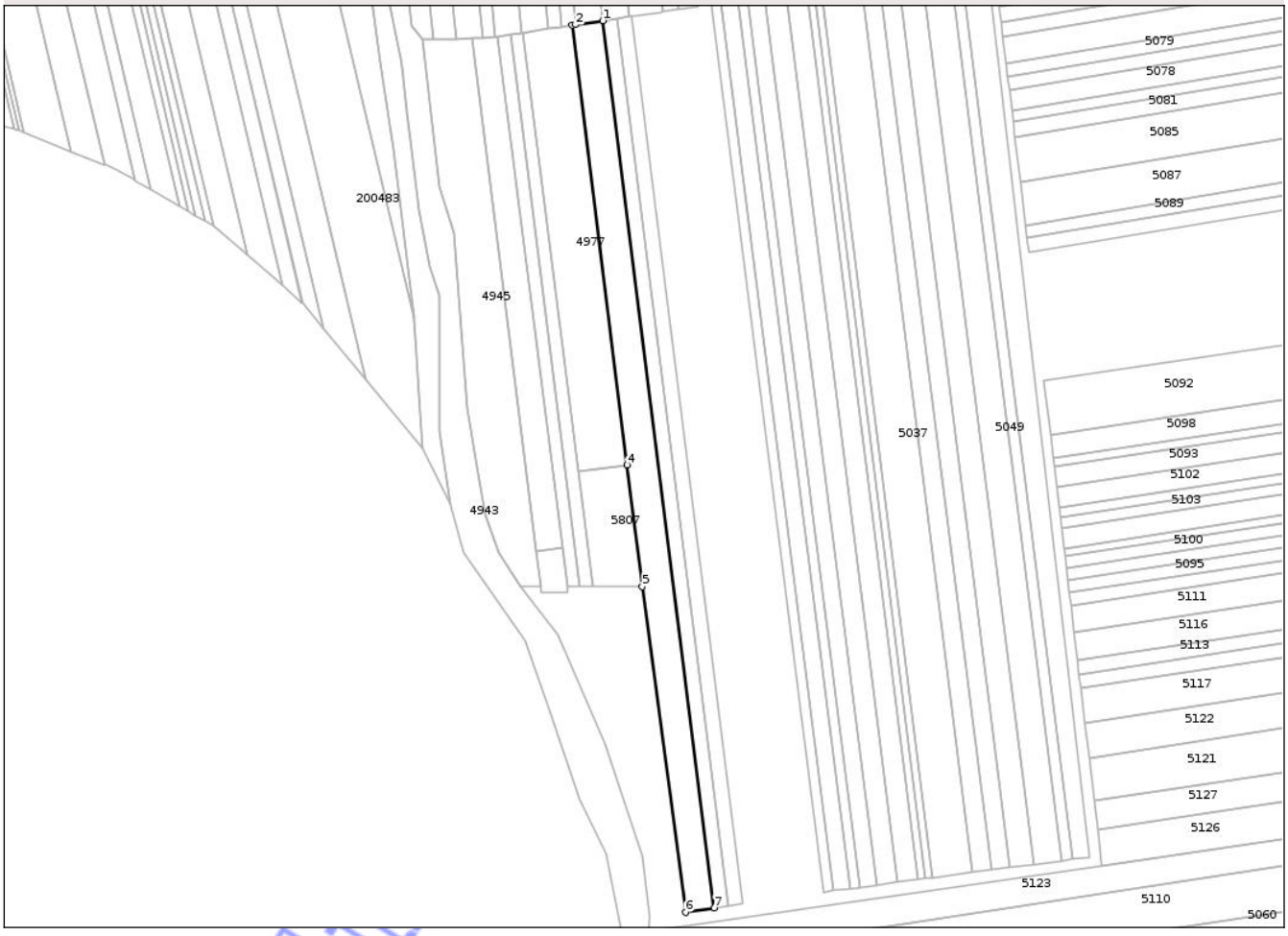
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61907	8.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.000	63	971/5	-	
2	neproductiv	NU	500	63	973/5	-	
3	drum	NU	1.000	63	974	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.360,39 485.624,623	2	351.345,426 485.622,392	15.129
2	351.345,426 485.622,392	3	351.343,323 485.622,078	2.126
3	351.343,323 485.622,078	4	351.373,907 485.378,136	245.852
4	351.373,907 485.378,136	5	351.382,355 485.310,749	67.915

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	351.382,355 485.310,749	6	351.406,407 485.130,017	182.326
6	351.406,407 485.130,017	7	351.422,377 485.132,381	16.145
7	351.422,377 485.132,381	1	351.360,39 485.624,623	496.129

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4995

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	62043	1.614	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13813 / 21/03/2023		
Act Notarial nr. 77 - Certificat de mostenitor suplimentar, din 22/10/2021 emis de NP MANE-SIGARTAU MIRONA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **JUNE AURORA**	
Act Notarial nr. aut. 233 - Contract de donatie, din 03/03/2023 emis de NP MANE-SIGARTAU MIRONA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **COVACI OVIDIU-AUREL**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

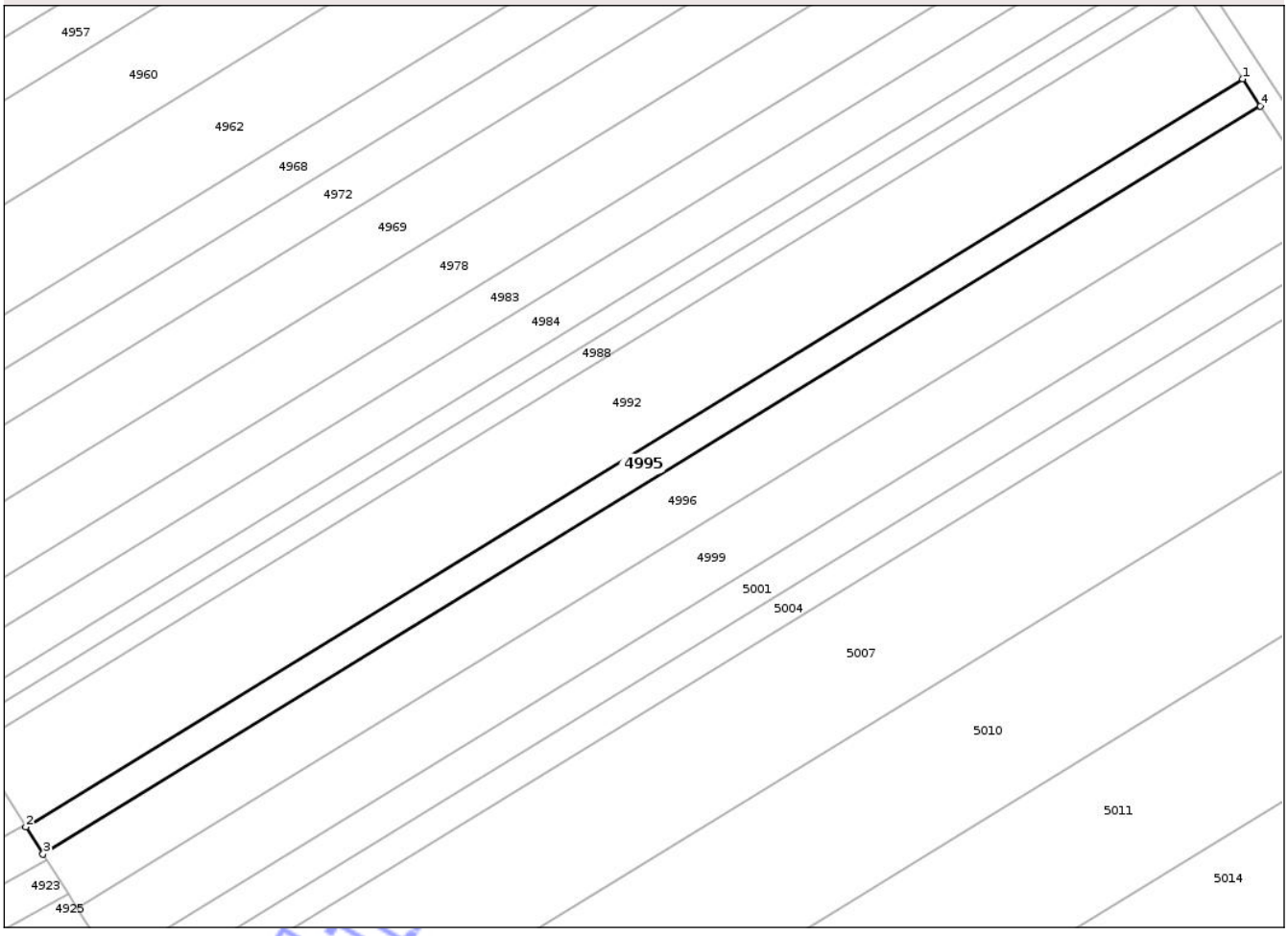
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
62043	1.614	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.614	61	967/65	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.558,974 486.308,141	2	351.330,662 486.167,976	267.904
2	351.330,662 486.167,976	3	351.333,879 486.162,883	6.024
3	351.333,879 486.162,883	4	351.562,277 486.303,101	268.004
4	351.562,277 486.303,101	1	351.558,974 486.308,141	6.026

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4996

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.221	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/03/2025		
Act Administrativ nr. 14008/33, din 16/03/2000 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ZGÎRDEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

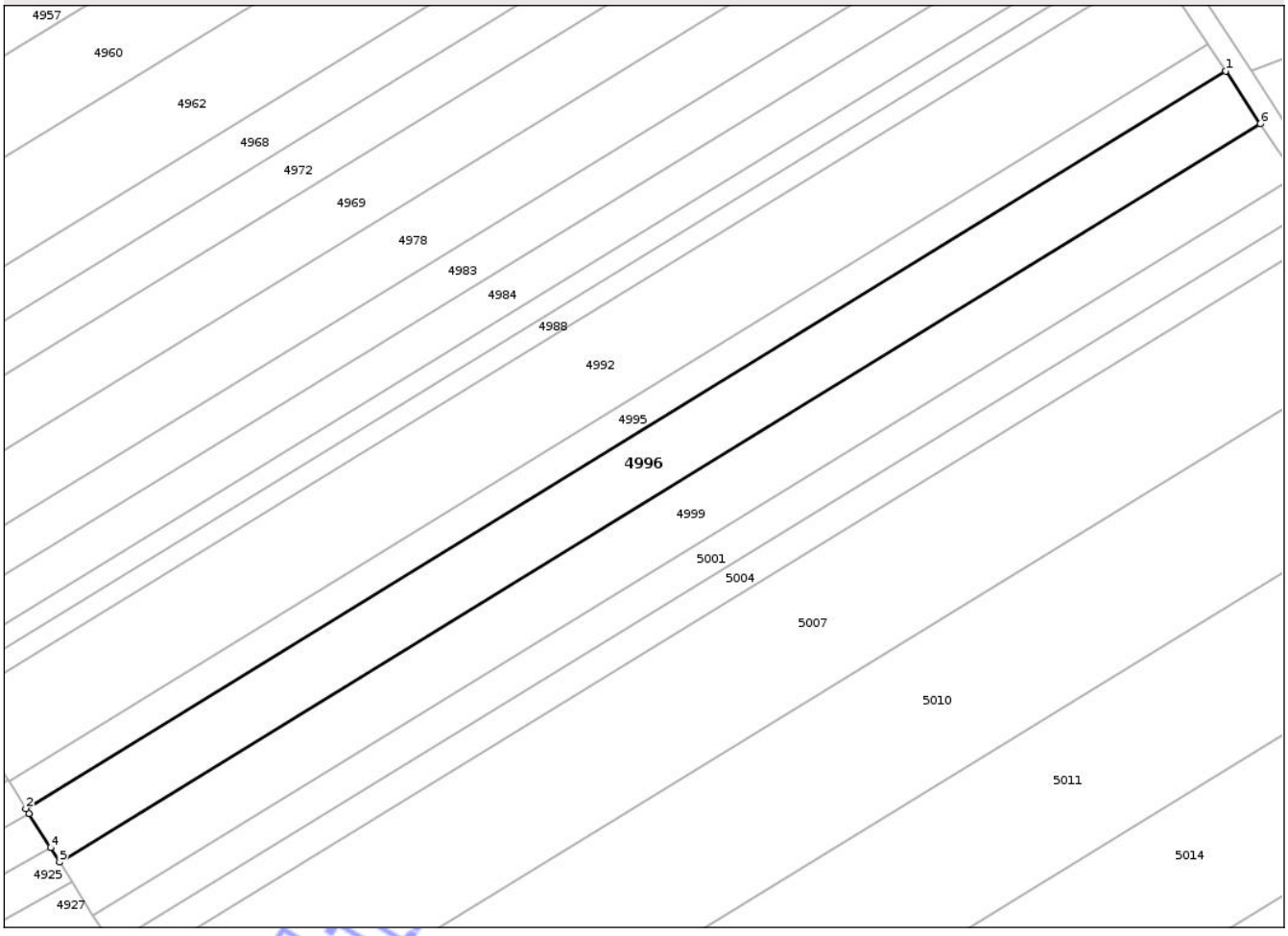
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.221	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.221	61	967/64	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.562,277 486.303,101	2	351.333,879 486.162,883	268.004
2	351.333,879 486.162,883	3	351.334,496 486.161,906	1.156
3	351.334,496 486.161,906	4	351.338,575 486.155,448	7.638
4	351.338,575 486.155,448	5	351.340,295 486.152,725	3.221
5	351.340,295 486.152,725	6	351.568,863 486.293,046	268.204

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	351.568,863 486.293,046	1	351.562,277 486.303,101	12.019

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4999

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.215	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/03/2025		
Act Administrativ nr. 5992/92, din 27/11/1995 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BIRIŞ LINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

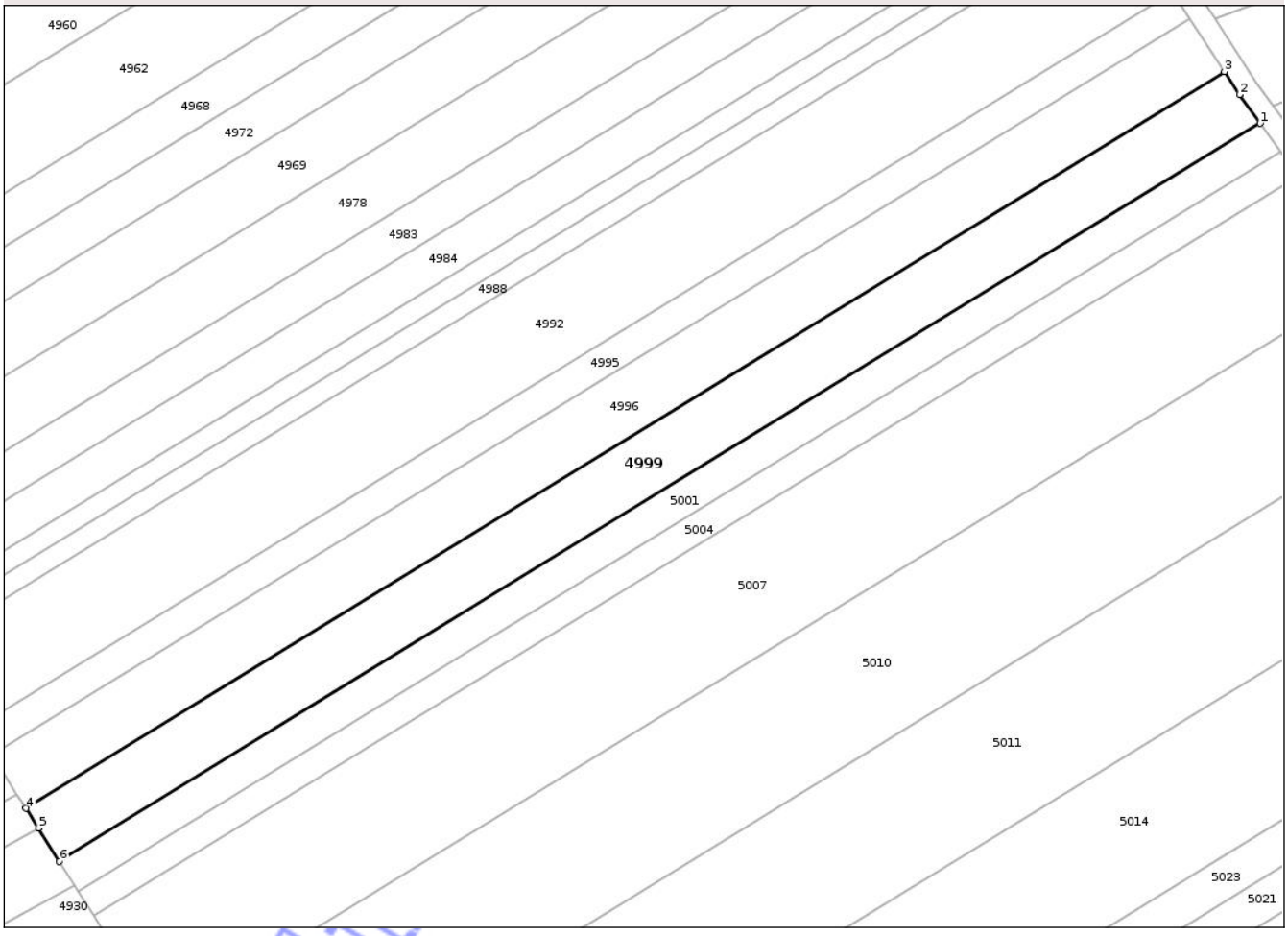
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.215	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.215	61	967/63	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.575,709 486.283,194	2	351.571,741 486.288,653	6.749
2	351.571,741 486.288,653	3	351.568,863 486.293,046	5.252
3	351.568,863 486.293,046	4	351.340,295 486.152,725	268.204
4	351.340,295 486.152,725	5	351.342,66 486.148,979	4.43
5	351.342,66 486.148,979	6	351.346,692 486.142,596	7.55

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	351.346,692 486.142,596	1	351.575,709 486.283,194	268.731

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4997

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.788	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/03/2025		
Act Administrativ nr. 14008/82, din 28/06/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DEAC IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

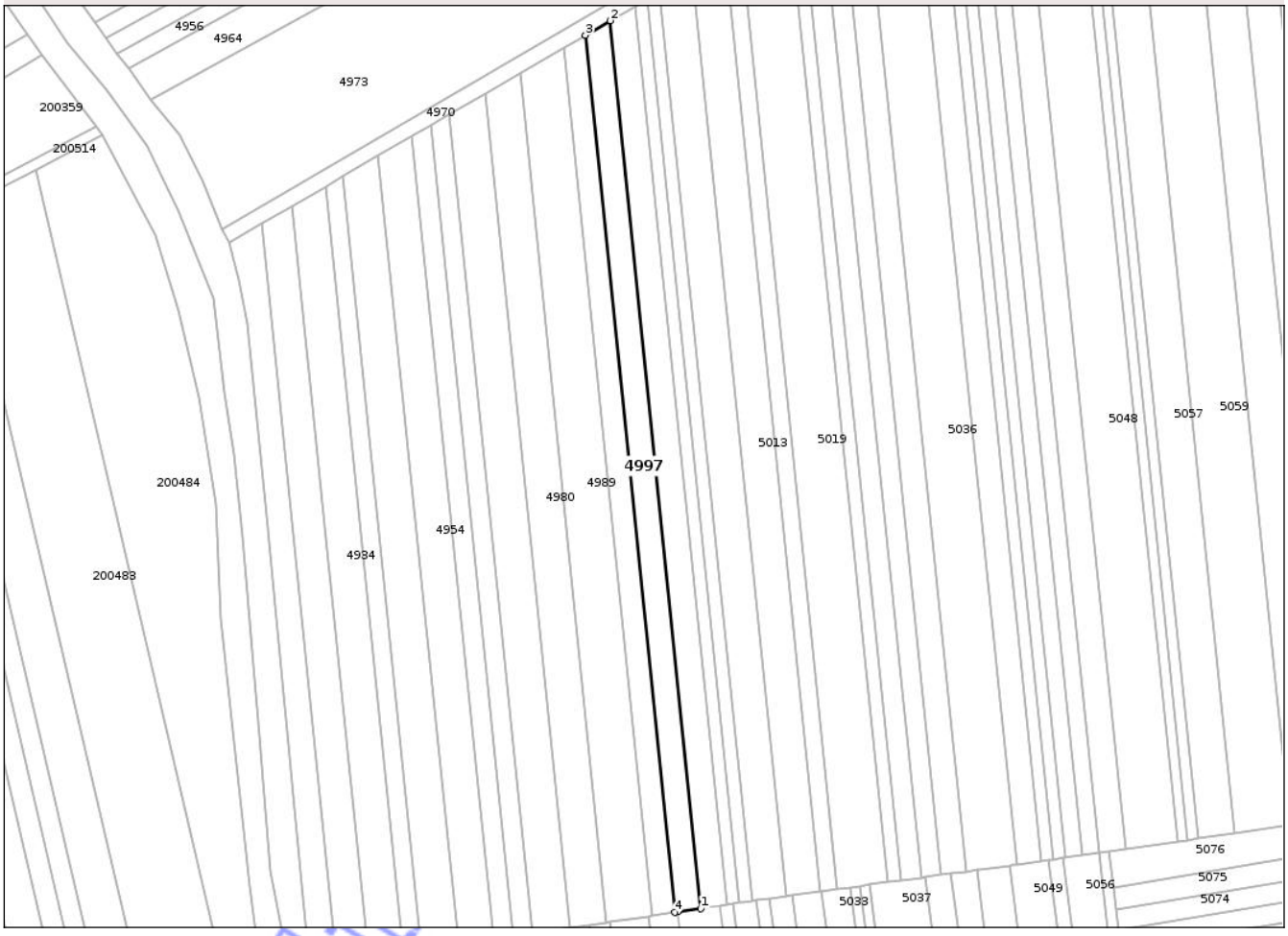
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.788	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.788	62	969/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.413,349 485.632,518	2	351.376,878 485.990,097	359.434
2	351.376,878 485.990,097	3	351.366,818 485.984,247	11.638
3	351.366,818 485.984,247	4	351.402,851 485.630,953	355.126
4	351.402,851 485.630,953	5	351.404,088 485.631,138	1.251
5	351.404,088 485.631,138	1	351.413,349 485.632,518	9.363

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4998

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.069	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/03/2025		
Act Administrativ nr. 21106/64, din 20/05/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **JURJ FICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

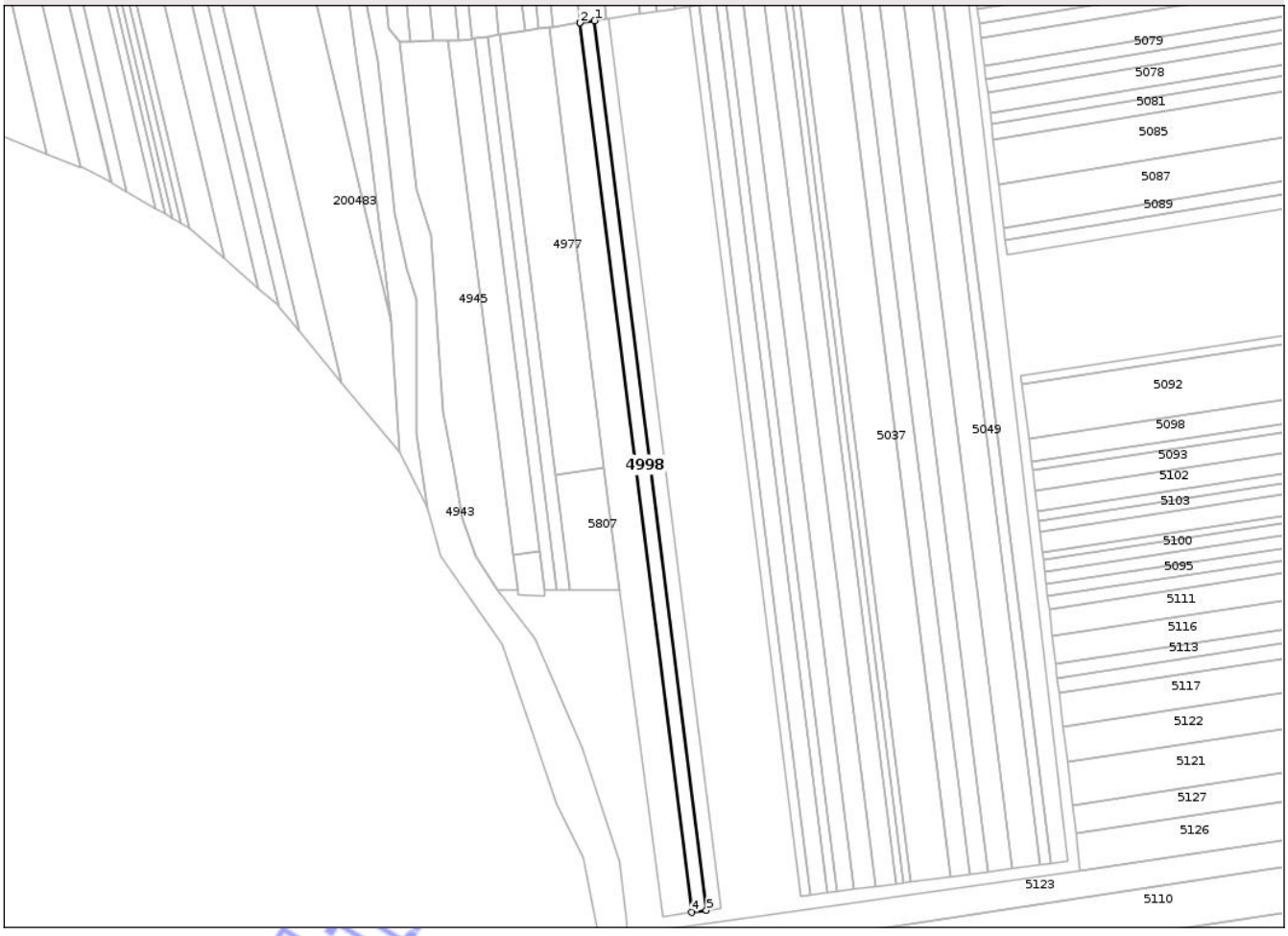
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.069	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	4.069	63	971/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.368,504 485.625,832	2	351.360,524 485.624,643	8.068
2	351.360,524 485.624,643	3	351.360,39 485.624,623	0.136
3	351.360,39 485.624,623	4	351.422,377 485.132,381	496.129
4	351.422,377 485.132,381	5	351.430,492 485.133,583	8.203
5	351.430,492 485.133,583	1	351.368,504 485.625,832	496.138

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil