DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5001

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.804	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/03/2025		
Act Administrativ nr. 47300/18, din 04/06/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŞTEF ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

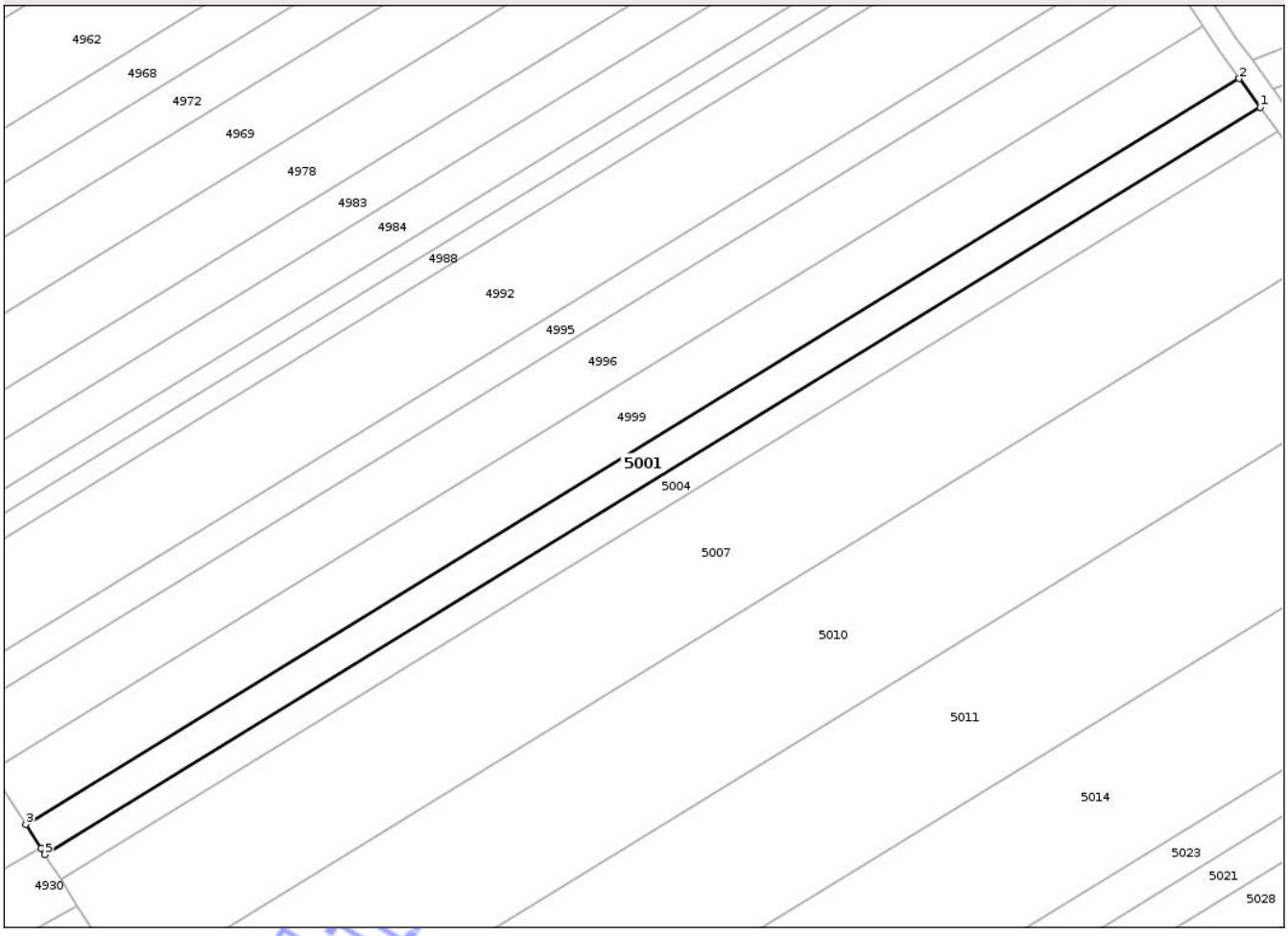
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.804	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.804	61	967/62	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.579,665 486.277,752	2	351.575,709 486.283,194	6.728
2	351.575,709 486.283,194	3	351.346,692 486.142,596	268.731
3	351.346,692 486.142,596	4	351.349,518 486.138,121	5.293
4	351.349,518 486.138,121	5	351.350,274 486.136,924	1.415
5	351.350,274 486.136,924	1	351.579,665 486.277,752	269.17

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5003

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60774	4.021	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
46187 / 23/12/2013		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare aut. nr. 1222, din 20/12/2013 emis de NP Veres Elena;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BENTA LUCIAN ADRIAN INTREPRINDERE INDIVIDUALA**, CIF:31543414	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

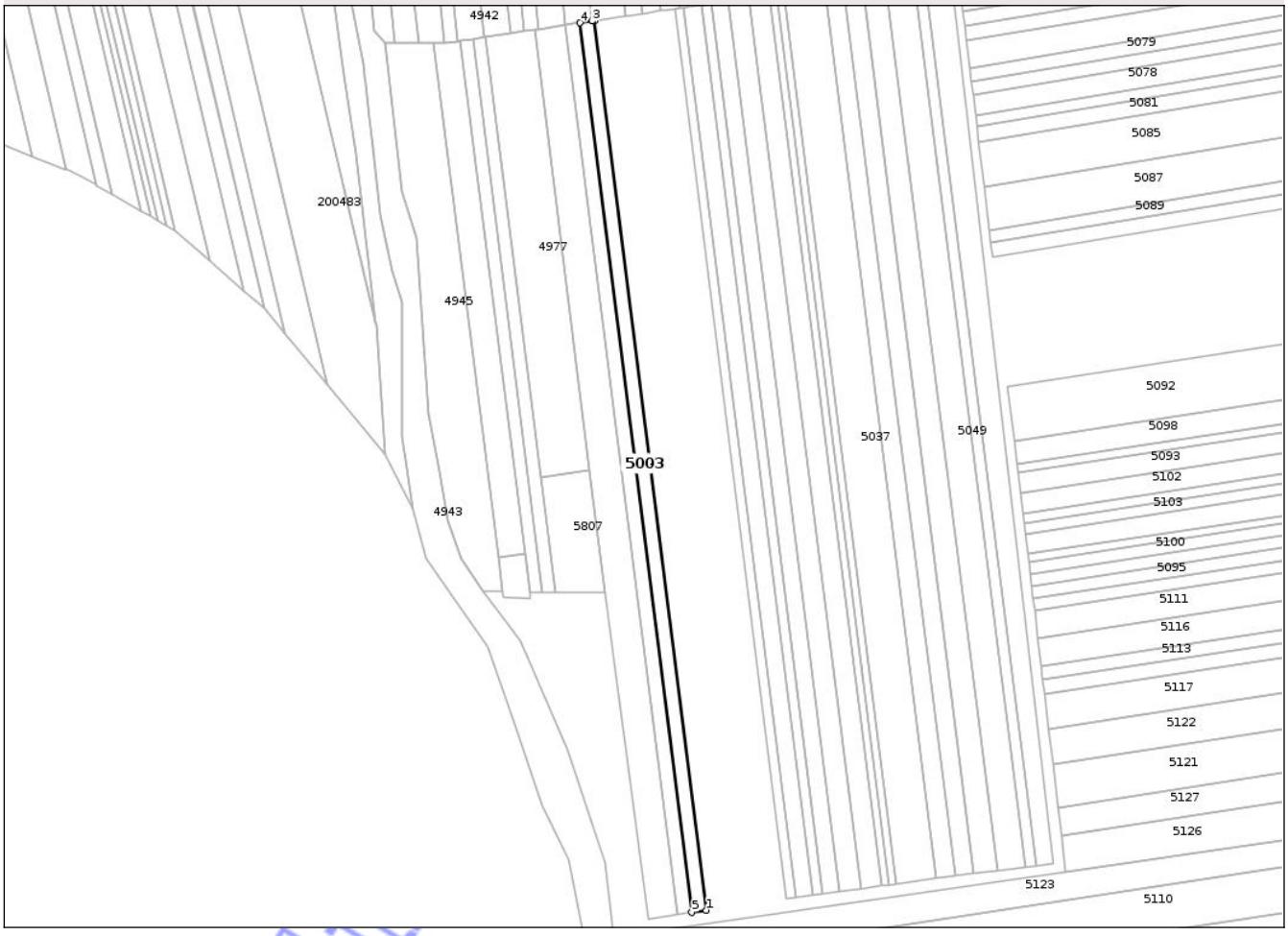
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60774	4.021	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.021	63	971/7/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.438,511 485.134,77	2	351.376,522 485.627,028	496.146
2	351.376,522 485.627,028	3	351.375,341 485.626,852	1.193
3	351.375,341 485.626,852	4	351.368,504 485.625,832	6.913
4	351.368,504 485.625,832	5	351.430,492 485.133,583	496.138
5	351.430,492 485.133,583	1	351.438,511 485.134,77	8.107

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5004

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.507	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/03/2025		
Act Notarial nr. 982, din 13/10/2005 emis de BN Hotoiu Ioan (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DANCIU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.507	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.507	61	967/61	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.579,665 486.277,752	2	351.350,274 486.136,924	269.17
2	351.350,274 486.136,924	3	351.353,262 486.132,194	5.595
3	351.353,262 486.132,194	4	351.582,964 486.273,212	269.536
4	351.582,964 486.273,212	1	351.579,665 486.277,752	5.612

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5006

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.907	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/03/2025		
Act Administrativ nr. 5992/79, din 31/07/1995 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DEAC PETRU** 2) **IRIMIE SERAFIM** 3) **SUCIU EVA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

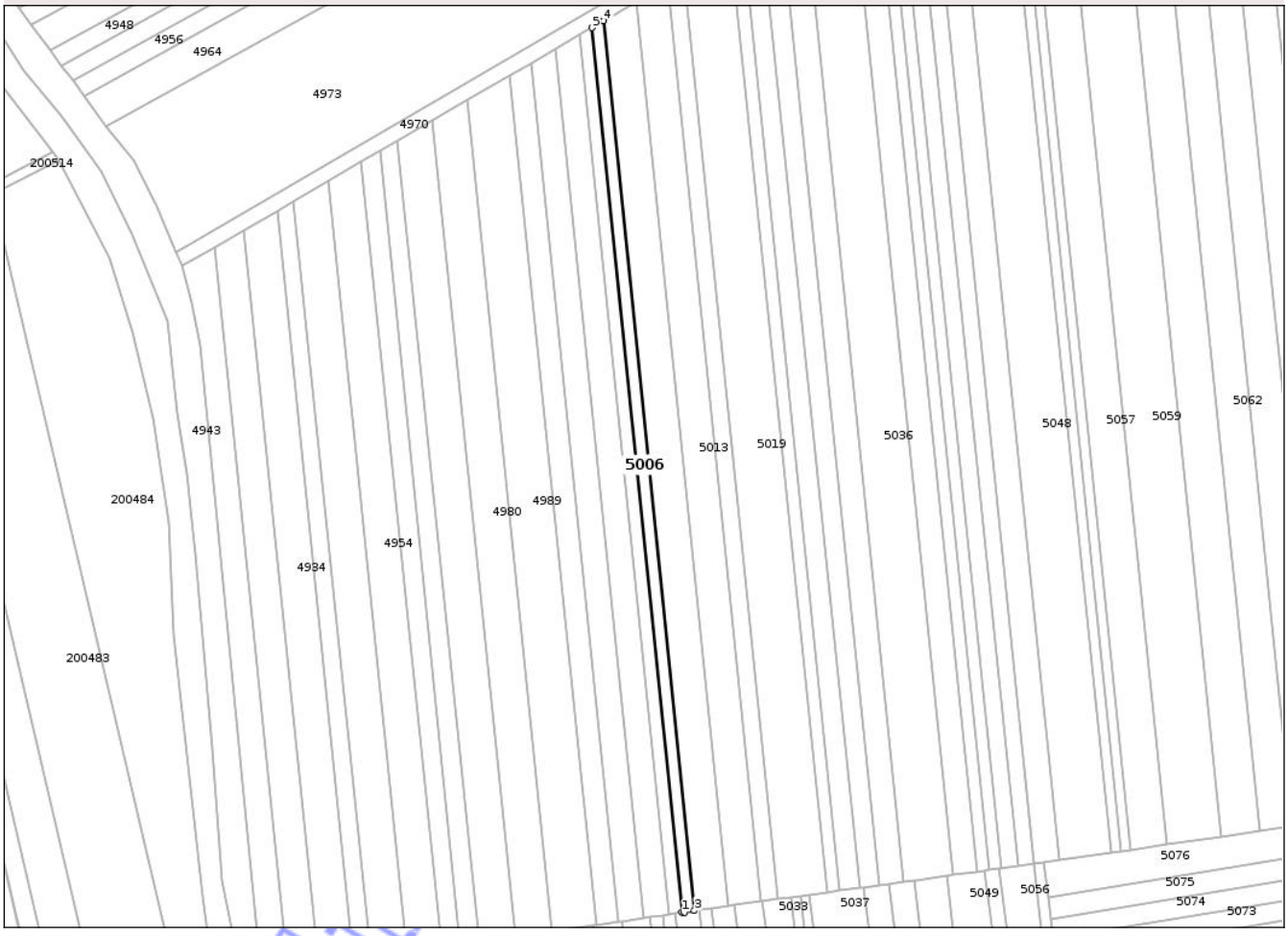
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.907	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.907	62	969/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.428,912 485.634,839	2	351.430,051 485.635,008	1.151
2	351.430,051 485.635,008	3	351.434,063 485.635,561	4.051
3	351.434,063 485.635,561	4	351.396,726 486.001,64	367.978
4	351.396,726 486.001,64	5	351.391,794 485.998,772	5.706
5	351.391,794 485.998,772	1	351.428,912 485.634,839	365.821

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5008

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60895	8.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37620 / 01/11/2013		
Act Notarial nr. C.V.C. aut. 748, din 31/10/2013 emis de NP Veres Laura Daniela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BENTA LUCIAN ADRIAN INTREPRINDERE INDIVIDUALA**, CIF:31543414	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60895	8.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.000	63	971/7/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.454,465 485.137,132	2	351.392,474 485.629,406	496.162
2	351.392,474 485.629,406	3	351.376,522 485.627,028	16.128
3	351.376,522 485.627,028	4	351.438,511 485.134,77	496.146
4	351.438,511 485.134,77	1	351.454,465 485.137,132	16.128

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5010

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61459	7.265	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7776 / 24/02/2016		
Act Notarial nr. 6630, din 09/09/2003 emis de BNP ANA ORSA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **HERCIU IOVANEL** 2) **HERCIU DANIELA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

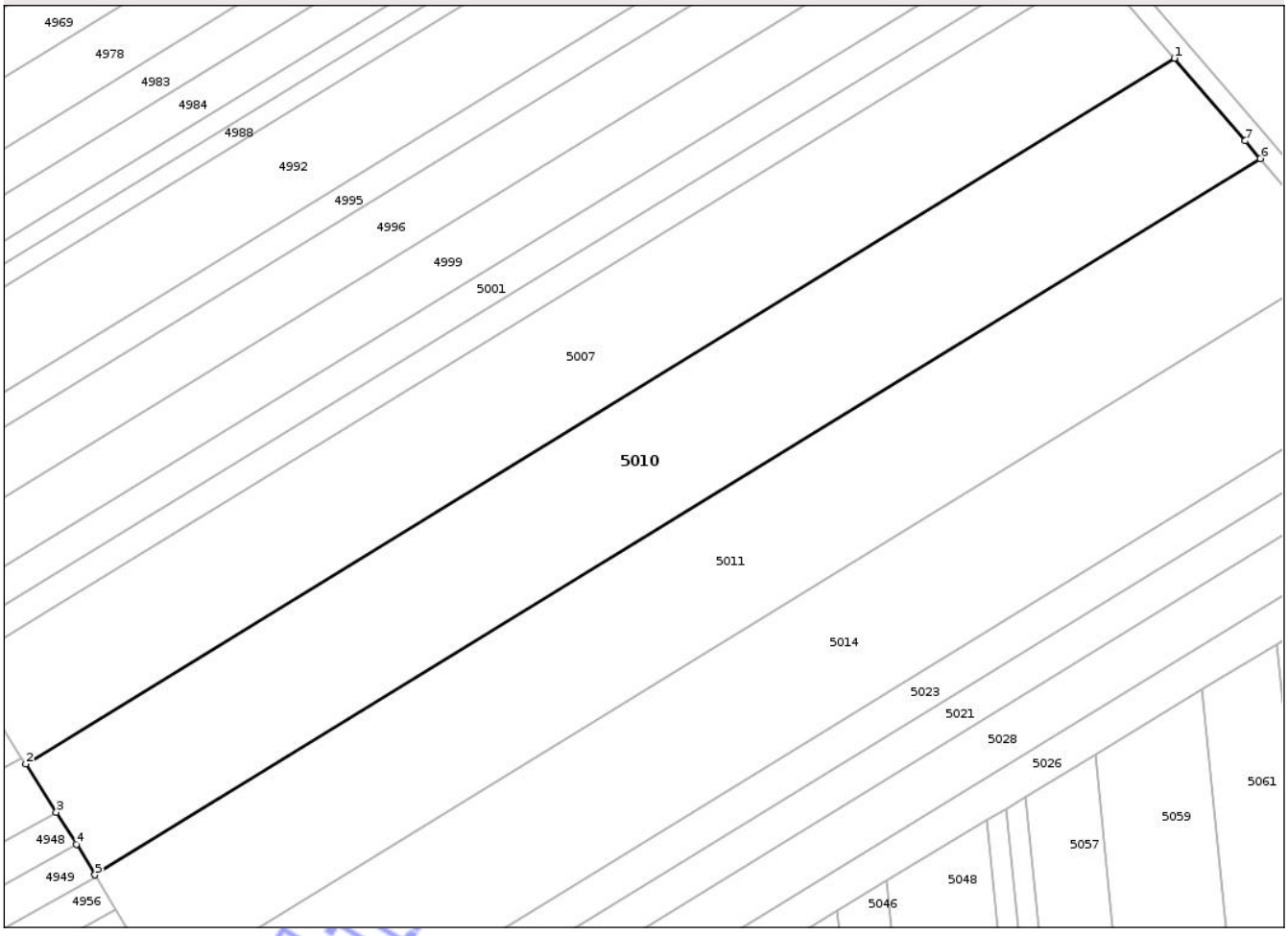
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61459	7.265	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.265	61	967/59	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.598,664 486.254,574	2	351.366,131 486.111,817	272.857
2	351.366,131 486.111,817	3	351.372,278 486.102,084	11.512
3	351.372,278 486.102,084	4	351.376,347 486.095,615	7.642
4	351.376,347 486.095,615	5	351.380,128 486.089,39	7.283
5	351.380,128 486.089,39	6	351.616,041 486.234,221	276.823

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	351.616,041 486.234,221	7	351.613,026 486.237,818	4.694
7	351.613,026 486.237,818	1	351.598,664 486.254,574	22.068

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5012

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.825	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 26/03/2025		
Act Notarial nr. 260, din 09/03/2013 emis de BN Hotoiu Ioan (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **FILIMON ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.825	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.825	63	971/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.404,088 485.631,138	2	351.402,851 485.630,953	1.251
2	351.402,851 485.630,953	3	351.393,79 485.629,602	9.162
3	351.393,79 485.629,602	4	351.392,474 485.629,406	1.331
4	351.392,474 485.629,406	5	351.454,465 485.137,132	496.162
5	351.454,465 485.137,132	6	351.466,081 485.138,852	11.743

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	351.466,081 485.138,852	1	351.404,088 485.631,138	496.174

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5013

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.193	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/03/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1793/2000, din 09/05/2000 emis de JUDECĂTORIA DEVA (Sentință civilă);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **OANĂ DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

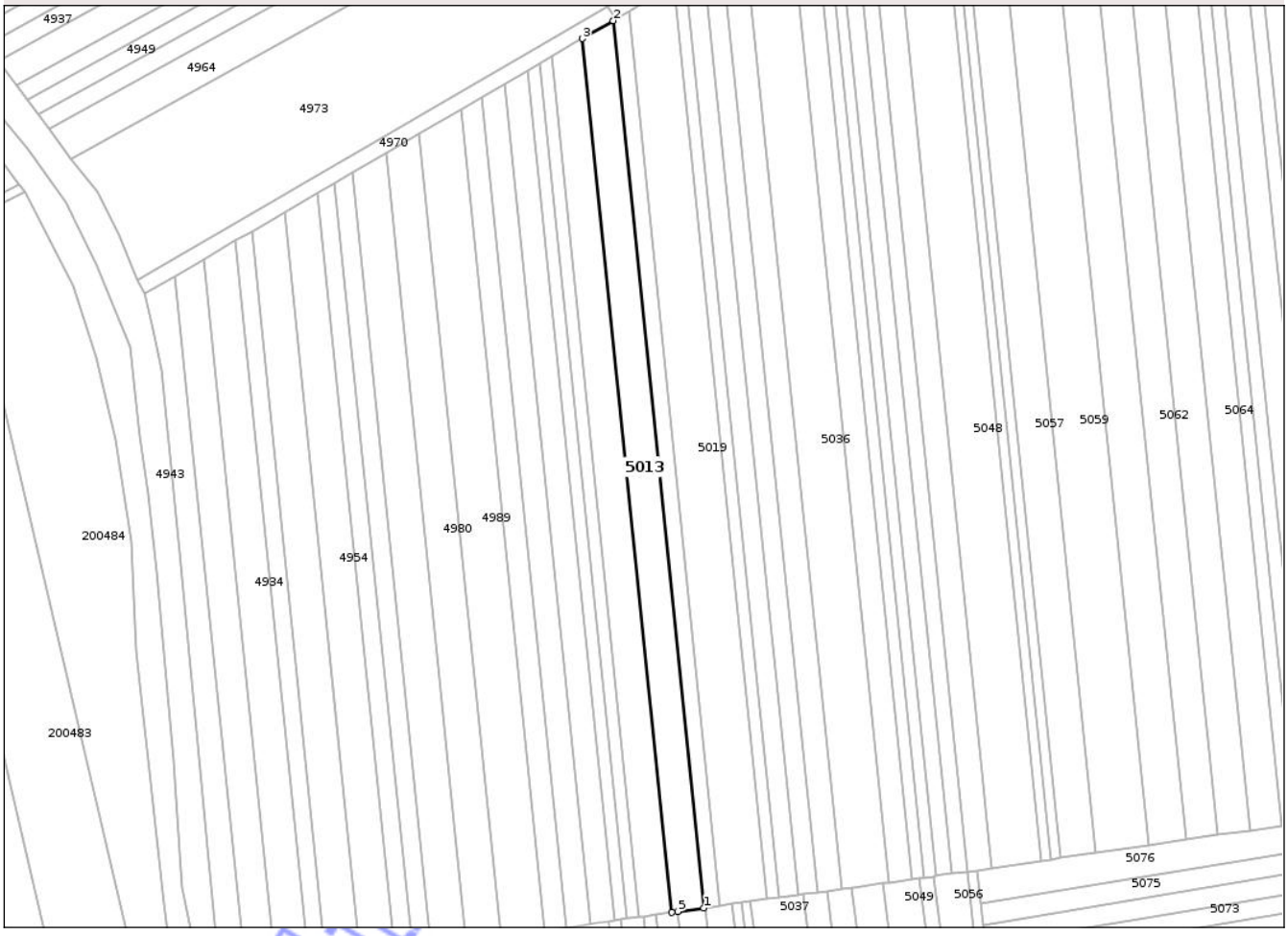
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.193	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.193	62	969/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.461,594 485.639,35	2	351.423,08 486.016,966	379.575
2	351.423,08 486.016,966	3	351.409,999 486.009,359	15.132
3	351.409,999 486.009,359	4	351.447,929 485.637,469	373.818
4	351.447,929 485.637,469	5	351.450,507 485.637,824	2.603
5	351.450,507 485.637,824	1	351.461,594 485.639,35	11.192

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5002

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 34, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60770	557	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60770-C1	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 34, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; CASA LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33158 / 26/11/2012		
Act Notarial nr. C.V.C. cu dezlipire prealabila aut. 1162, din 21/11/2012 emis de NP HOTOIU MIHAI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MEDRESC MARIUS-TRAIAN**, bun comun cu sotia 2) **MEDRESC DANUTA-EUGENIA**	
/		
Act Administrativ nr. 1811, din 30/06/2025 emis de Primăria Rapoltu Mare;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MEDRESC MARIUS-TRAIAN**, bun comun cu sotia 2) **MEDRESC DANUTA-EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
18685 / 27/05/2020		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1724/CC/2019, din 22/05/2019 emis de JUDECATORIA DEVA (act administrativ nr 2 din 02.07.2019, emis de S.C.P.B.E.J.A. HERLEA ROMULUS-NICOLAE);		
C1	se noteaza inceperea executarii silite a imobilului impotriva debitorului Medresc Marius Traian pt recuperarea sumei de 33258,03 lei credit restant si 3849,41 lei cheltuiel de executare silita , la cererea creditoarei BRD SA	A1

Nevalidat în circuitul civil

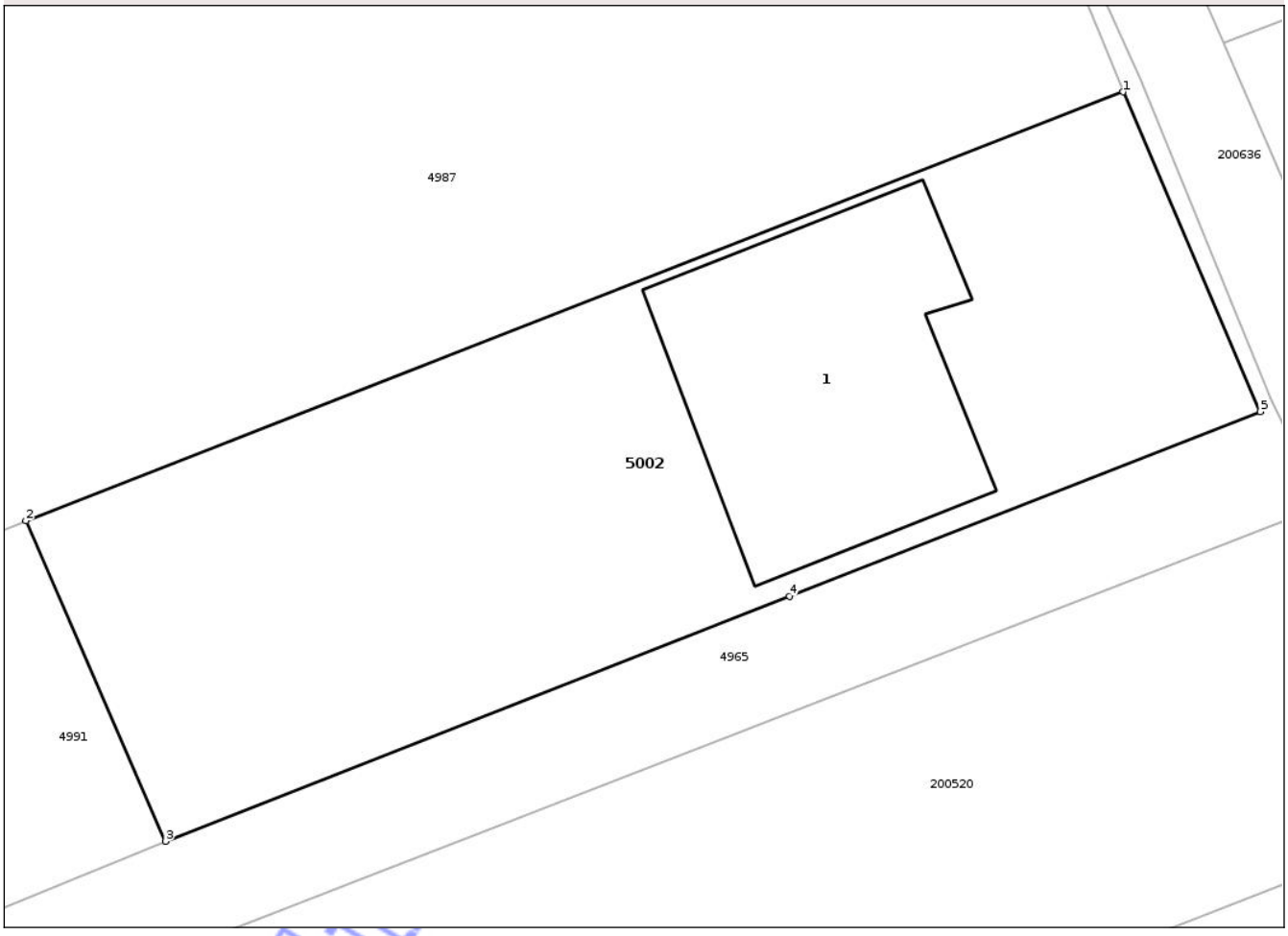
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60770	557	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	357	-	-	-	
2	curti constructii	DA	200	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60770-C1	constructii de locuinte	119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; CASA LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.427,663 486.793,963	2	351.387,195 486.778,157	43.445
2	351.387,195 486.778,157	3	351.392,332 486.766,351	12.876
3	351.392,332 486.766,351	4	351.415,355 486.775,382	24.731

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	351.415,355 486.775,382	5	351.432,727 486.782,18	18.655
5	351.432,727 486.782,18	1	351.427,663 486.793,963	12.825

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5005

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.907	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 26/03/2025		
Act Notarial nr. 1967, din 11/11/2013 emis de BNP STOICA ELENA (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SUCIU NICU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

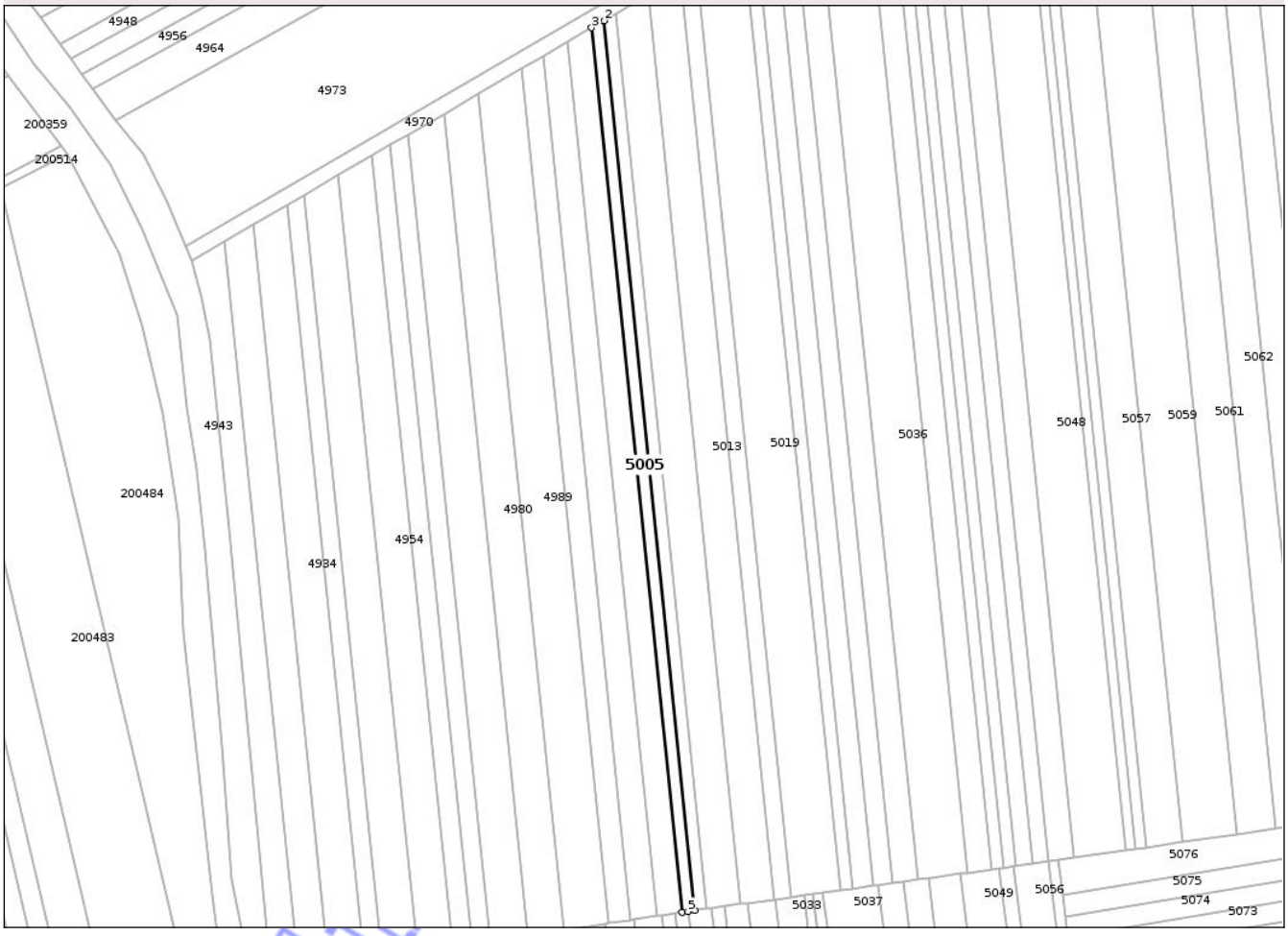
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.907	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.907	62	969/14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.428,912 485.634,839	2	351.391,794 485.998,772	365.821
2	351.391,794 485.998,772	3	351.386,833 485.995,886	5.739
3	351.386,833 485.995,886	4	351.423,736 485.634,067	363.697
4	351.423,736 485.634,067	5	351.426,245 485.634,441	2.537
5	351.426,245 485.634,441	1	351.428,912 485.634,839	2.697

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5007

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64611	6.533	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3577 / 29/01/2024		
Act Notarial nr. Contract de vanzare nr.107, din 25/01/2024 emis de NP Adam-Hotoiu Alexandra;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DĂLIE PETRU**, bun comun cu sotia 2) **DĂLIE ELENA-FLORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

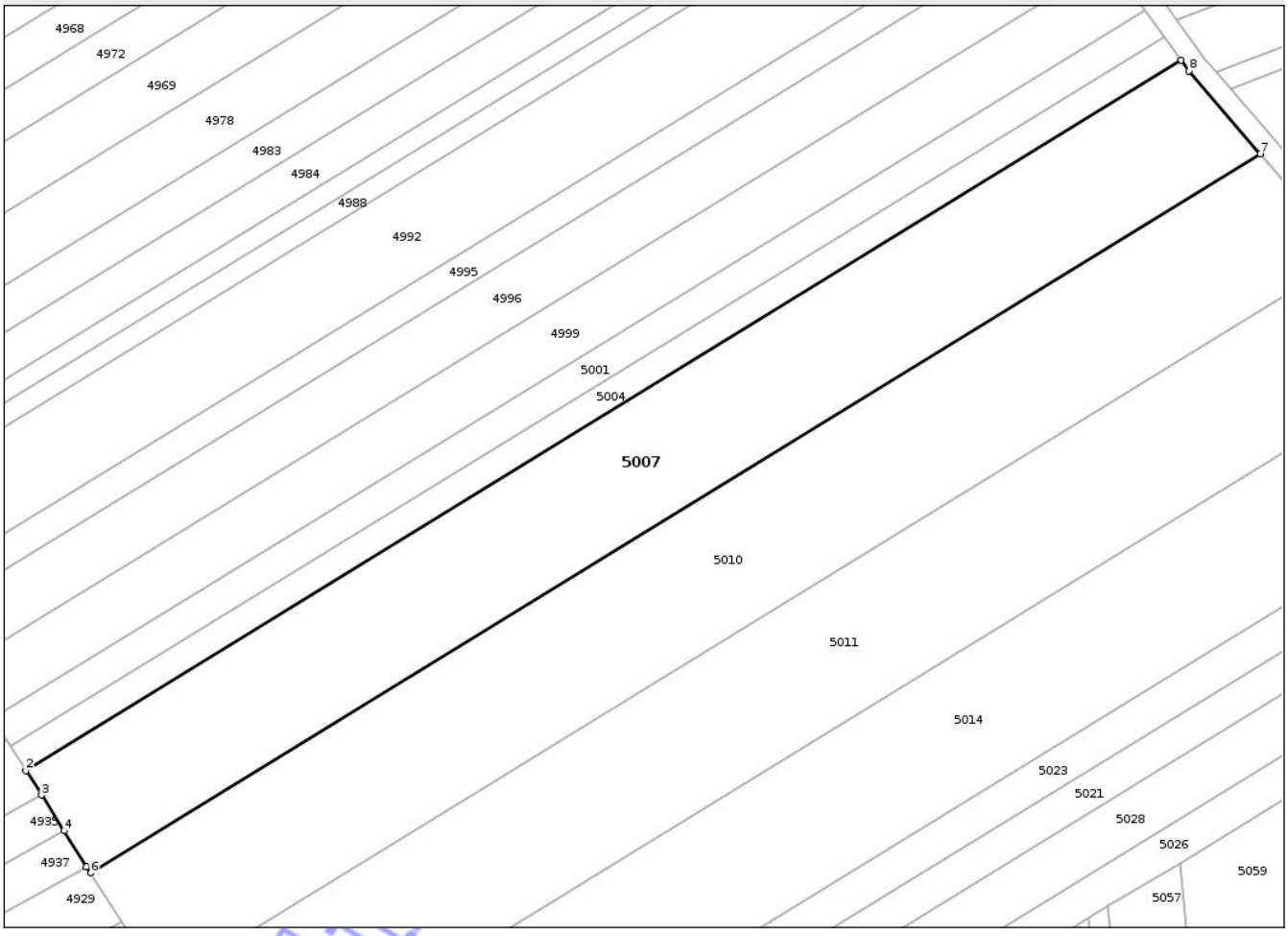
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64611	6.533	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.533	61	967/60	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.582,964 486.273,212	2	351.353,262 486.132,194	269.536
2	351.353,262 486.132,194	3	351.356,363 486.127,283	5.808
3	351.356,363 486.127,283	4	351.360,848 486.120,182	8.398
4	351.360,848 486.120,182	5	351.365,33 486.113,084	8.395
5	351.365,33 486.113,084	6	351.366,131 486.111,817	1.499

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	351.366,131 486.111,817	7	351.598,664 486.254,574	272.857
7	351.598,664 486.254,574	8	351.584,506 486.271,091	21.755
8	351.584,506 486.271,091	1	351.582,964 486.273,212	2.622

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5009

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.188	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/03/2025		
Act Administrativ nr. 14008/34, din 15/03/2000 emis de CJSDPT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OANĂ DUMITRU SORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.188	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.188	62	969/16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.447,929 485.637,469	2	351.409,999 486.009,359	373.818
2	351.409,999 486.009,359	3	351.396,726 486.001,64	15.354
3	351.396,726 486.001,64	4	351.434,063 485.635,561	367.978
4	351.434,063 485.635,561	5	351.435,854 485.635,807	1.807
5	351.435,854 485.635,807	6	351.441,104 485.636,53	5.3

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	351.441,104 485.636,53	7	351.441,732 485.636,616	0.634
7	351.441,732 485.636,616	1	351.447,929 485.637,469	6.255

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5011

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.350	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 26/03/2025		
Act Notarial nr. 637, din 22/09/2005 emis de NP Hotoiu Ioan (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **FILIMON SILVIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

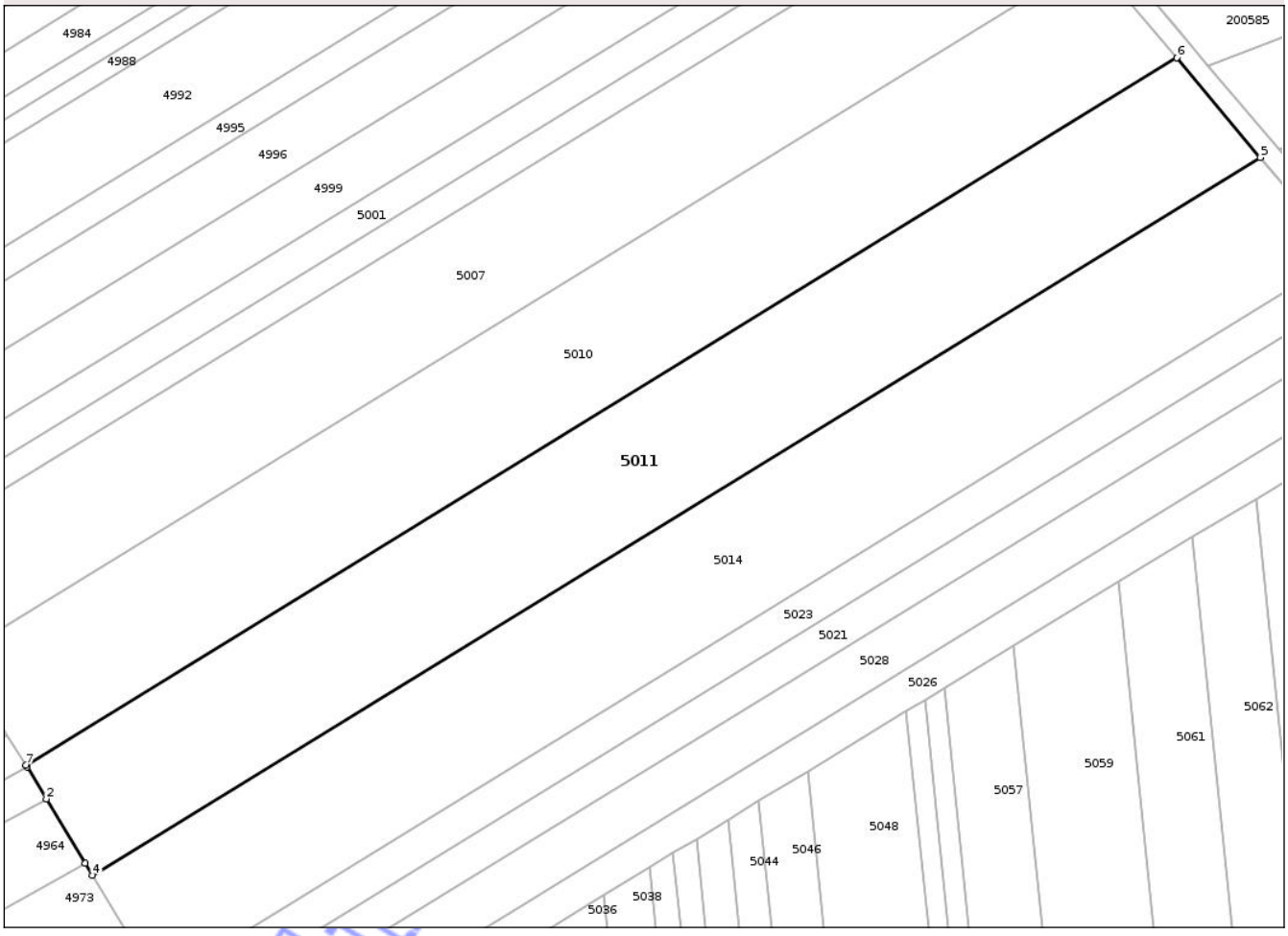
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.350	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.350	61	967/58	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.380,329 486.089,059	2	351.384,304 486.082,514	7.658
2	351.384,304 486.082,514	3	351.392,316 486.069,324	15.432
3	351.392,316 486.069,324	4	351.393,812 486.066,861	2.882
4	351.393,812 486.066,861	5	351.633,16 486.213,801	280.854
5	351.633,16 486.213,801	6	351.616,041 486.234,221	26.647

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	351.616,041 486.234,221	7	351.380,128 486.089,39	276.823
7	351.380,128 486.089,39	1	351.380,329 486.089,059	0.388

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5014

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.362	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/03/2025		
Act Administrativ nr. 47300/89, din 02/02/1999 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RUSU ELENA** 2) **MEŞTEREAGĂ IOAN** 3) **MEŞTEREAGĂ NICOLAE** 4) **GRUIA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

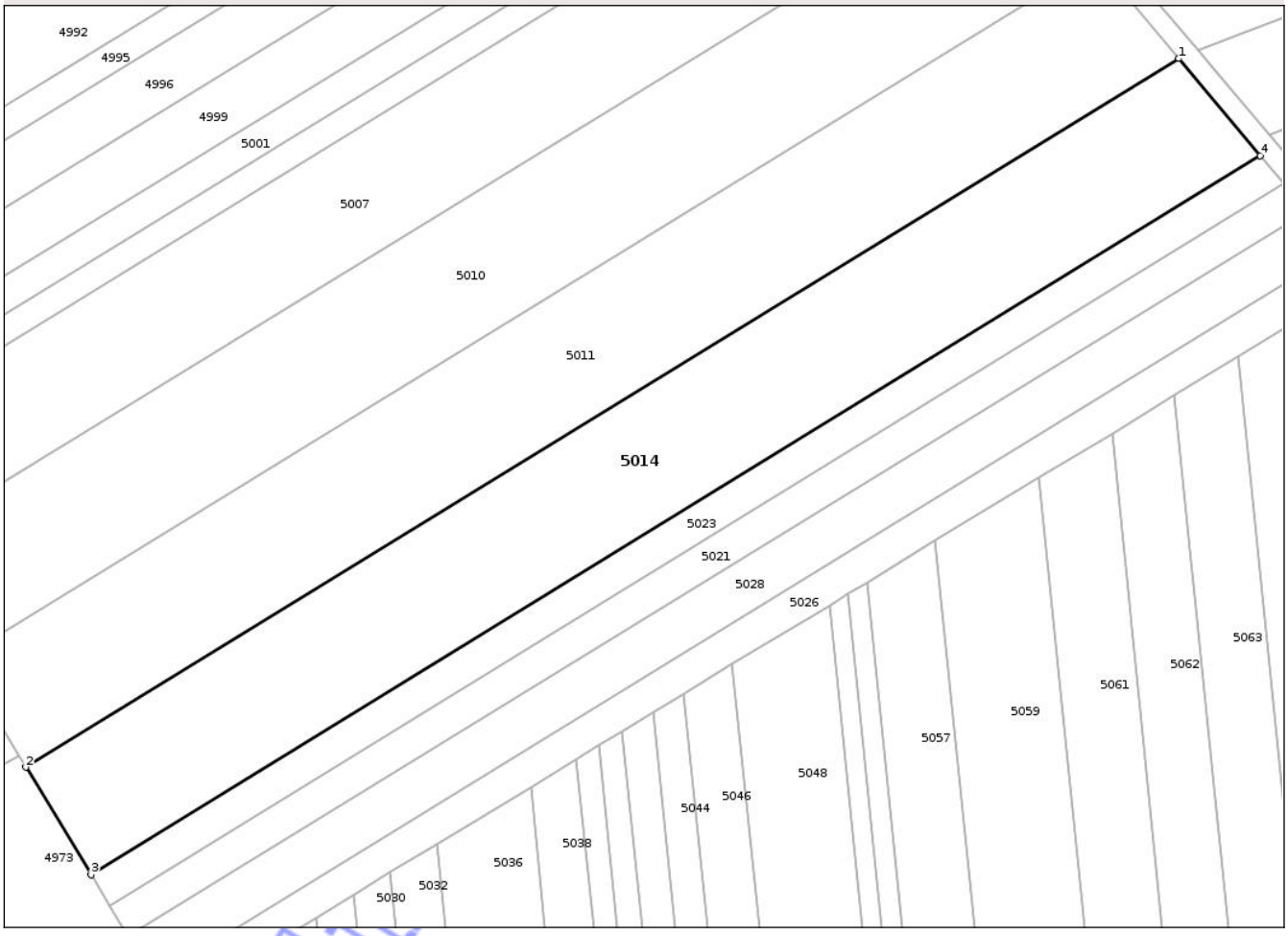
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.362	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.362	61	967/57	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.633,16 486.213,801	2	351.393,812 486.066,861	280.854
2	351.393,812 486.066,861	3	351.407,324 486.044,614	26.029
3	351.407,324 486.044,614	4	351.650,064 486.193,636	284.834
4	351.650,064 486.193,636	1	351.633,16 486.213,801	26.313

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5015

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.831	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/03/2025		
Act Administrativ nr. 43700/38, din 14/10/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **JUNE INOCHENTE** 2) **JUNE TITUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

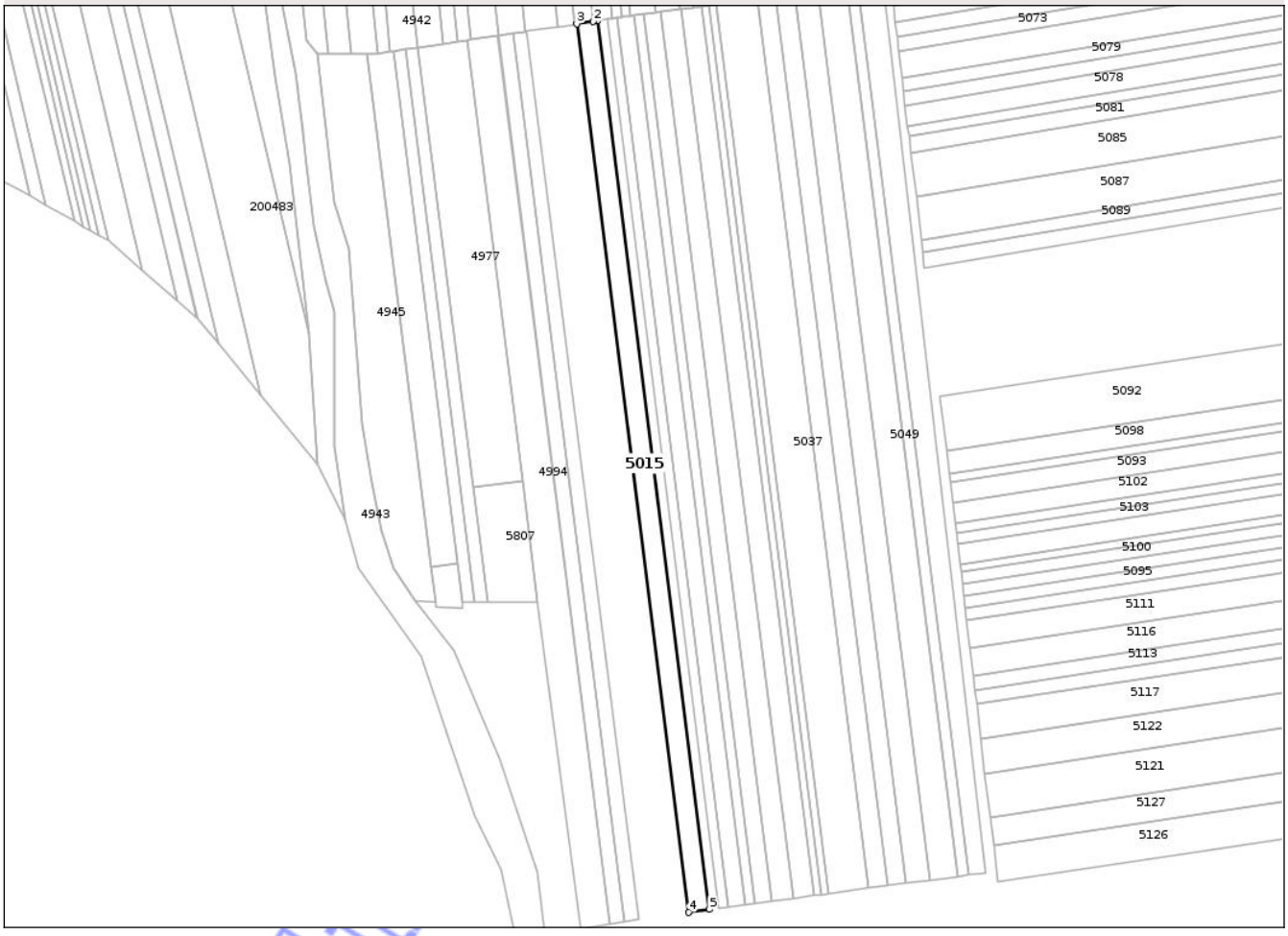
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.831	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.831	63	971/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.415,714 485.632,871	2	351.413,349 485.632,518	2.392
2	351.413,349 485.632,518	3	351.404,088 485.631,138	9.363
3	351.404,088 485.631,138	4	351.466,081 485.138,852	496.174
4	351.466,081 485.138,852	5	351.477,709 485.140,573	11.755
5	351.477,709 485.140,573	1	351.415,714 485.632,871	496.186

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5016

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.655	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/03/2025		
Act Administrativ nr. 14008/94, din 12/07/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRĂGAN ESTHERA** 2) **IAR MELANIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

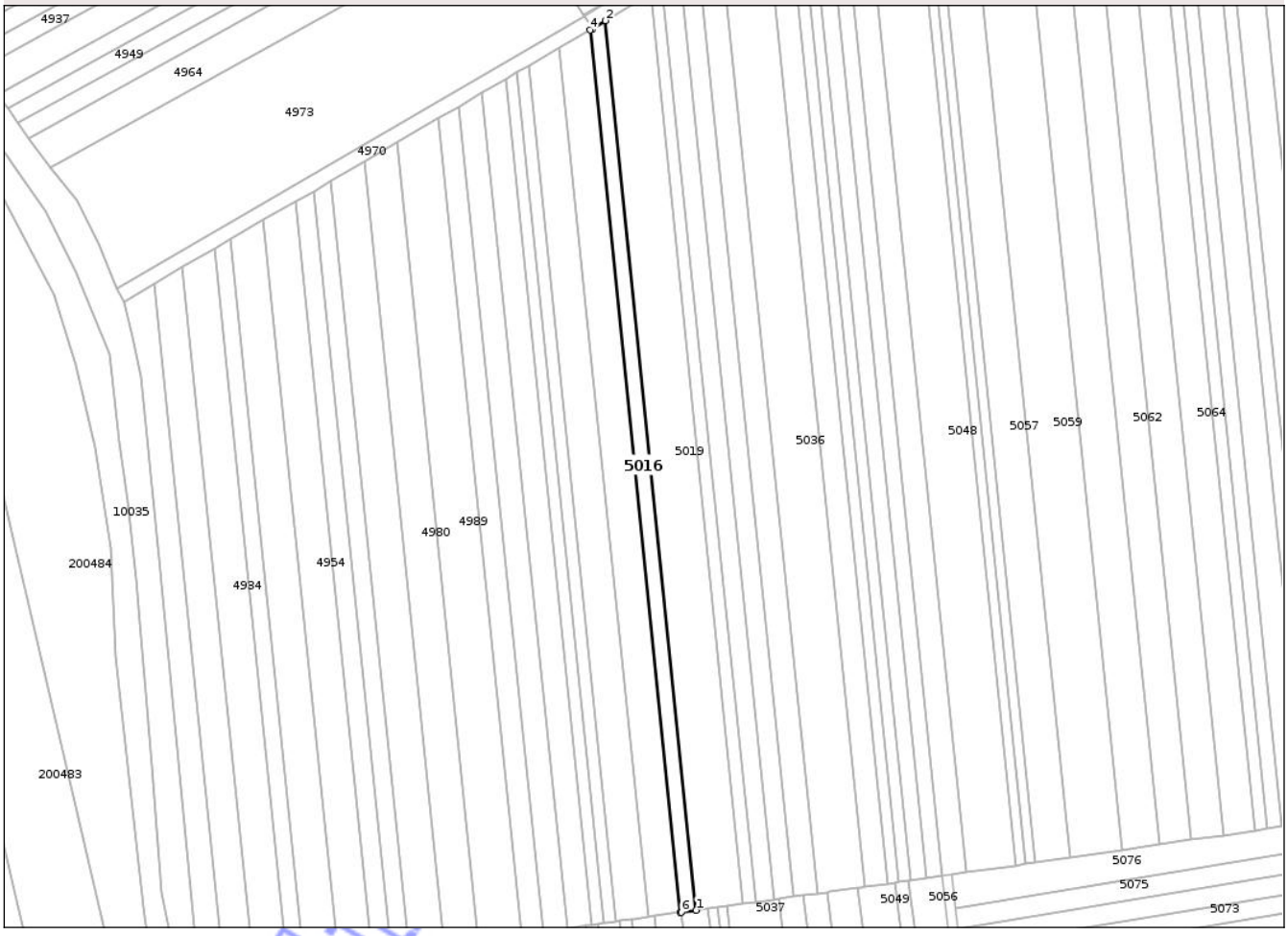
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.655	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.655	62	969/18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.468,5 485.640,301	2	351.429,678 486.020,944	382.617
2	351.429,678 486.020,944	3	351.424,146 486.017,586	6.471
3	351.424,146 486.017,586	4	351.423,08 486.016,966	1.233
4	351.423,08 486.016,966	5	351.461,594 485.639,35	379.575
5	351.461,594 485.639,35	6	351.462,103 485.639,421	0.514

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	351.462,103 485.639,421	1	351.468,5 485.640,301	6.457

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5017

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61806	2.644	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43240 / 07/10/2019		
Act Notarial nr. Contract de donatie imobil aut. nr. 1805, din 02/10/2019 emis de NP Adam-Hotoiu Alexandra;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOMOROGA DĂNUȚ**, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

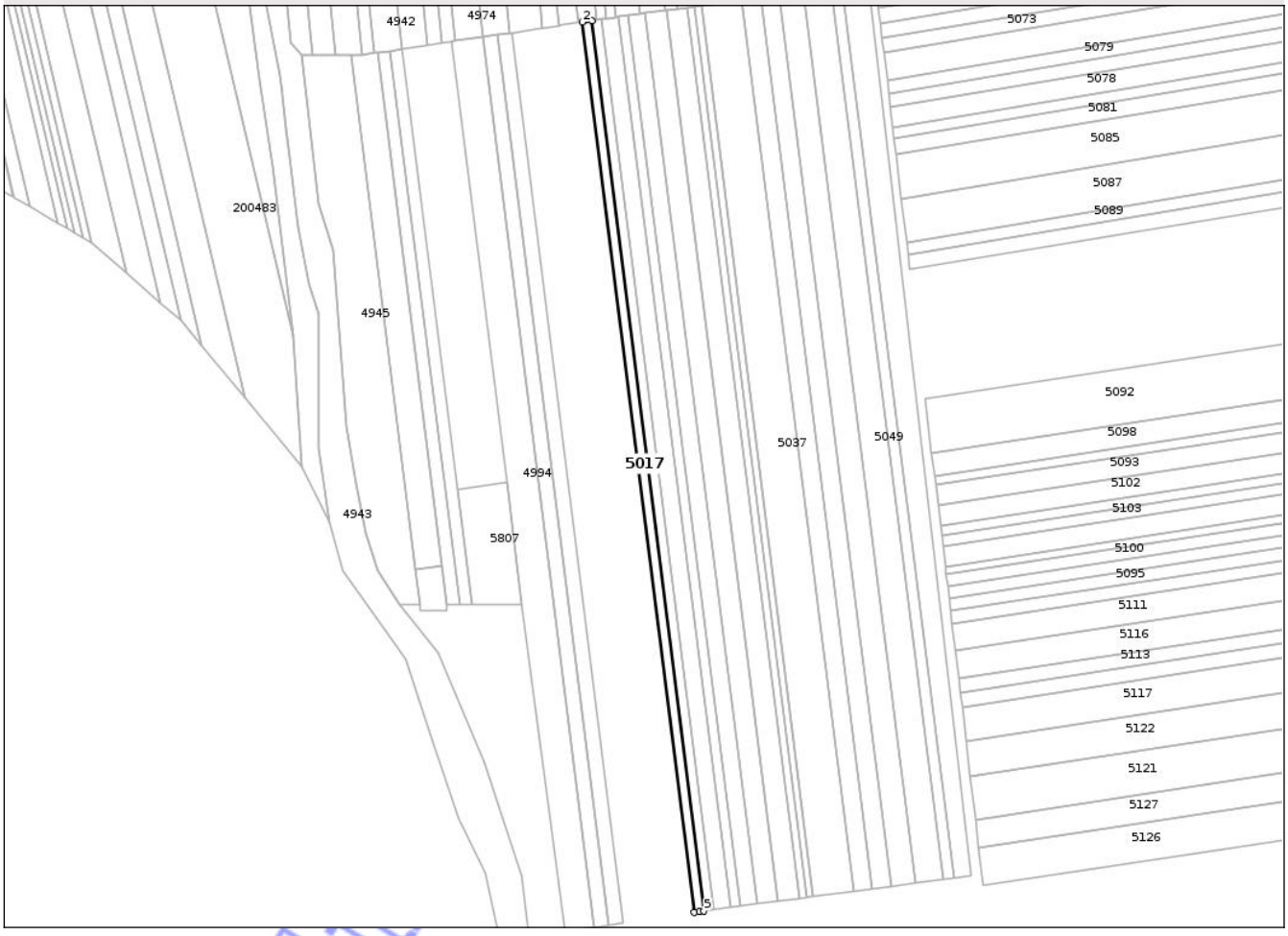
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61806	2.644	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.644	63	971/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.420,986 485.633,657	2	351.415,714 485.632,871	5.33
2	351.415,714 485.632,871	3	351.477,709 485.140,573	496.186
3	351.477,709 485.140,573	4	351.480,542 485.140,993	2.864
4	351.480,542 485.140,993	5	351.482,986 485.141,315	2.465
5	351.482,986 485.141,315	1	351.420,986 485.633,657	496.231

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5018

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.638	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/03/2025		
Act Administrativ nr. 20/693, din 07/08/2007 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FLOREA AURORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

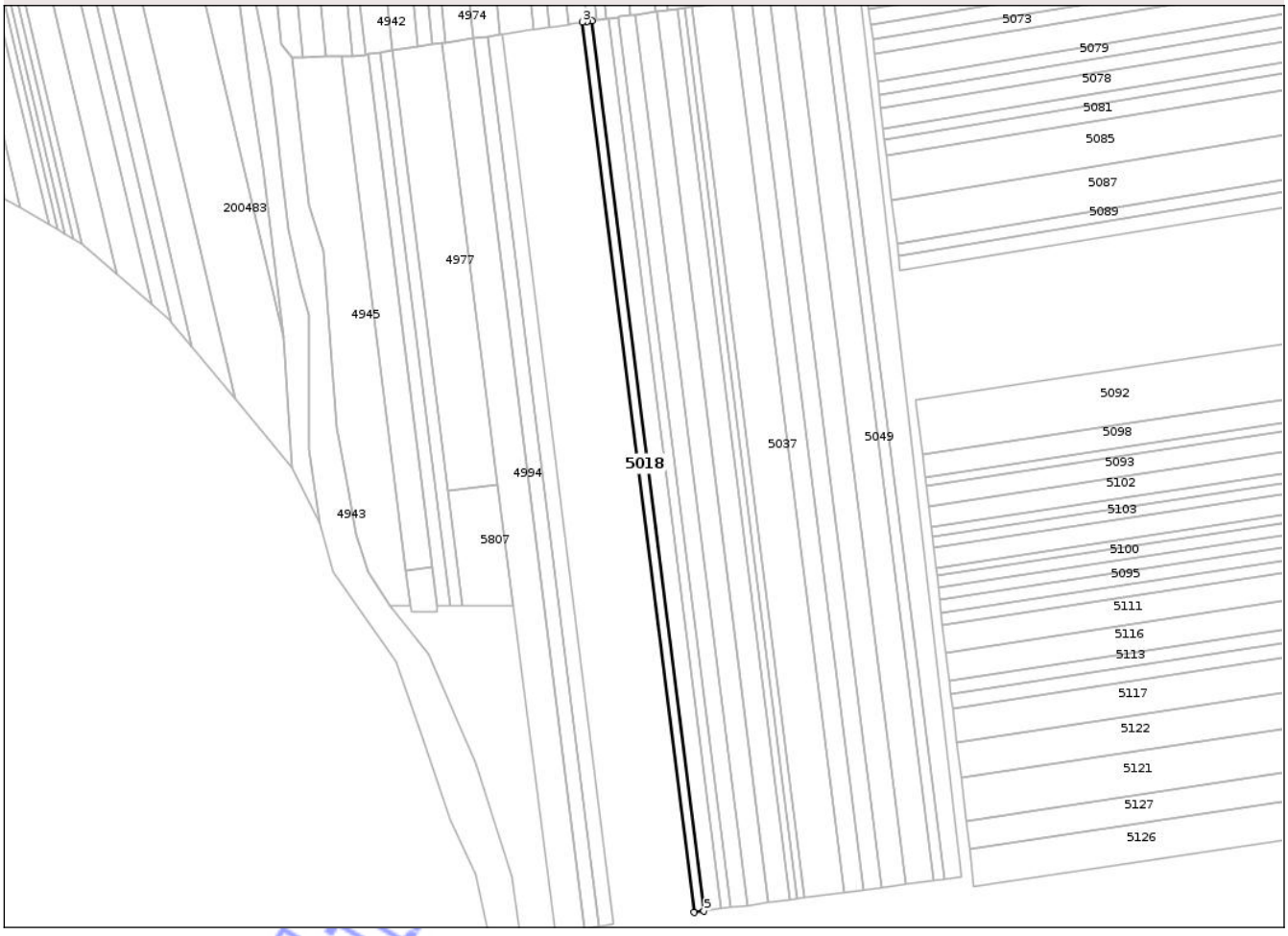
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.638	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.638	63	971/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.426,245 485.634,441	2	351.423,736 485.634,067	2.537
2	351.423,736 485.634,067	3	351.420,986 485.633,657	2.78
3	351.420,986 485.633,657	4	351.482,986 485.141,315	496.231
4	351.482,986 485.141,315	5	351.488,257 485.142,008	5.316
5	351.488,257 485.142,008	1	351.426,245 485.634,441	496.322

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5019

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.895	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/03/2025		
Act Administrativ nr. 47300/63, din 26/03/1998 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COSTA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

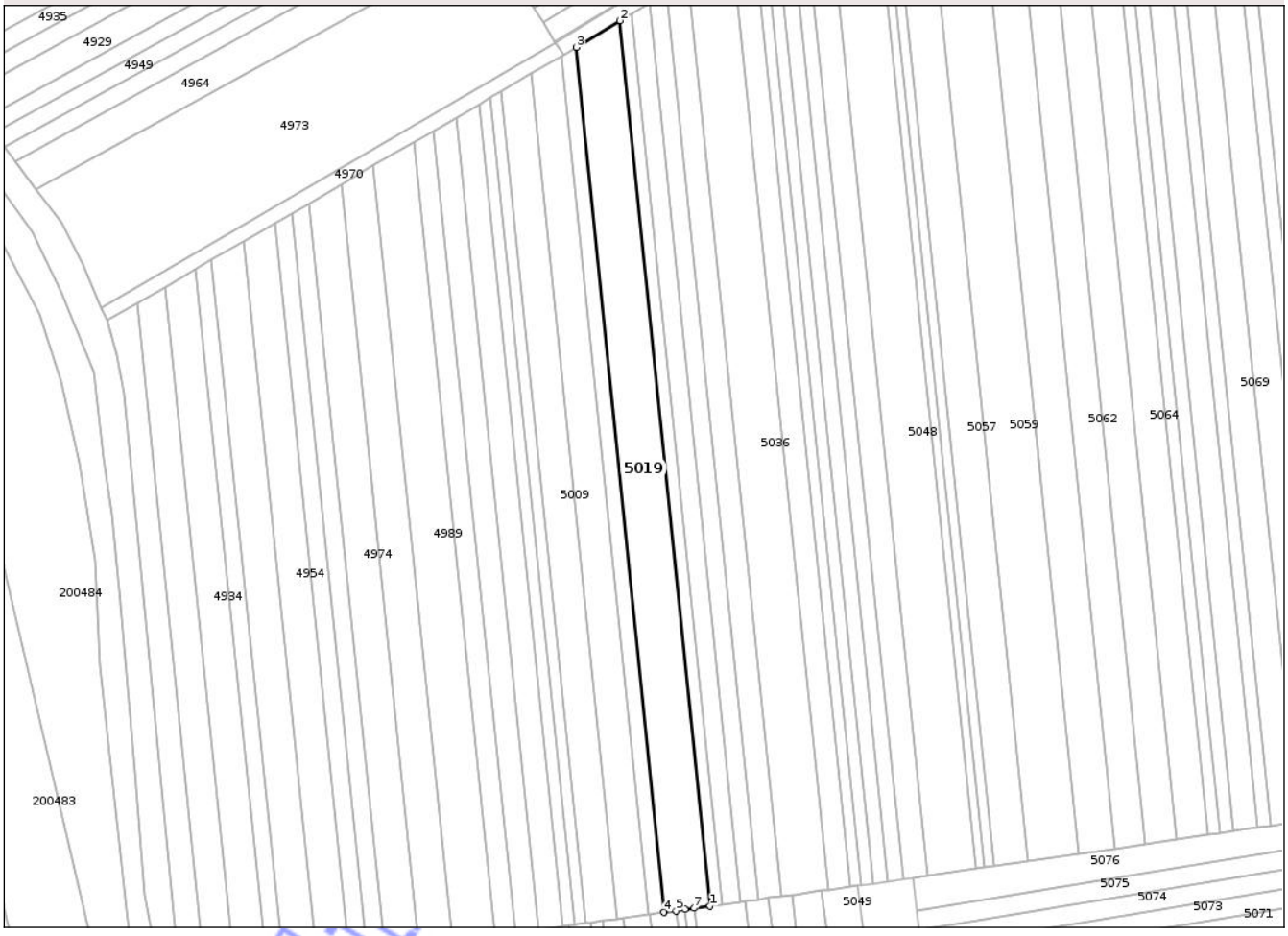
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.895	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.895	62	969/19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.488,717 485.643,084	2	351.448,983 486.032,663	391.6
2	351.448,983 486.032,663	3	351.429,678 486.020,944	22.584
3	351.429,678 486.020,944	4	351.468,5 485.640,301	382.617
4	351.468,5 485.640,301	5	351.473,7 485.641,017	5.249
5	351.473,7 485.641,017	6	351.477,64 485.641,559	3.977

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	351.477,64 485.641,559	7	351.481,587 485.642,103	3.985
7	351.481,587 485.642,103	1	351.488,717 485.643,084	7.197

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5020

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.817	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 18/03/2025		
Act Notarial nr. 1123, din 19/10/2004 emis de BN Hotoiu Ioan (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRISTEA LUCIA - AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

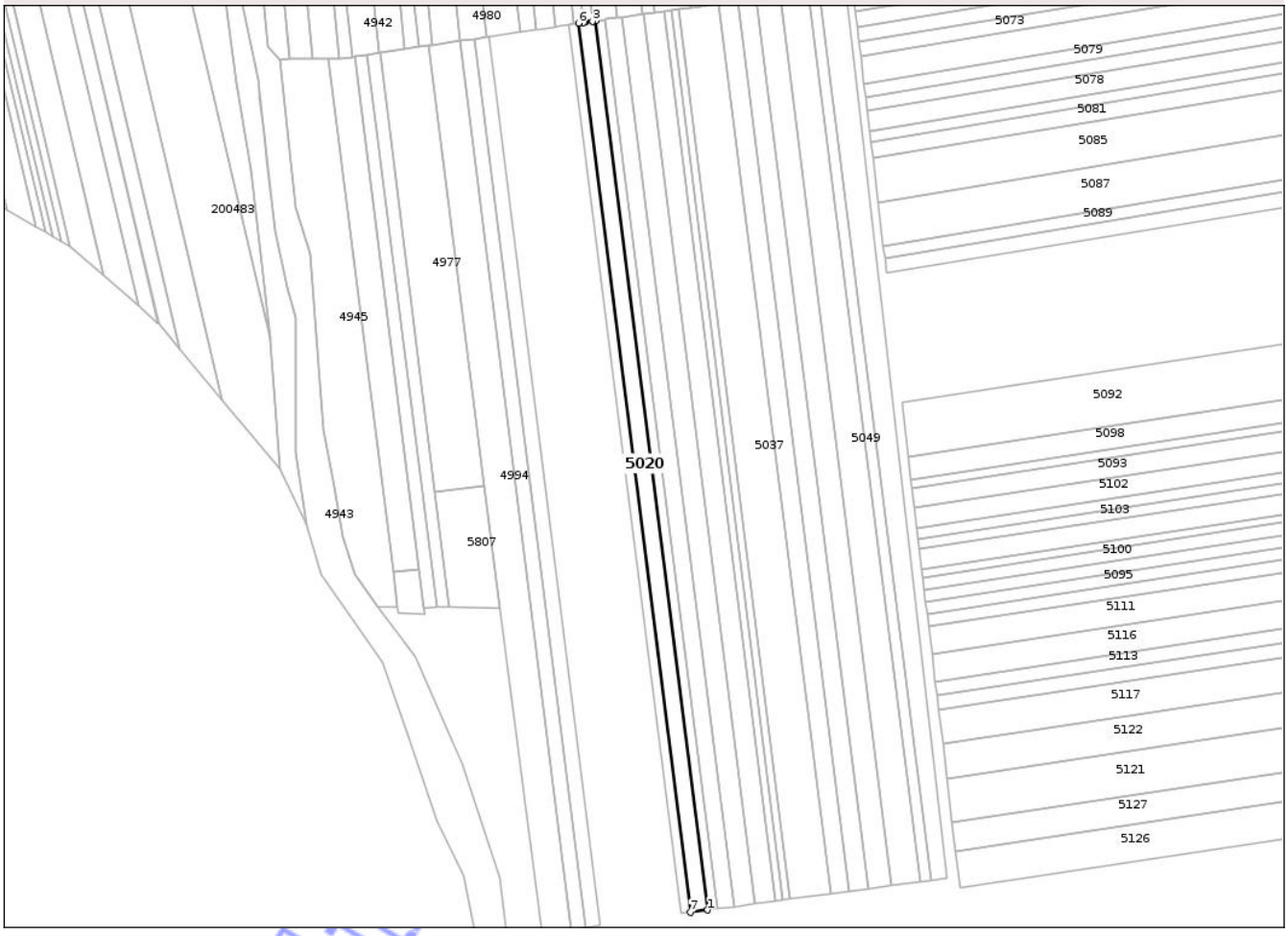
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.817	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.817	63	971/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.497,878 485.143,274	2	351.435,854 485.635,807	496.423
2	351.435,854 485.635,807	3	351.434,063 485.635,561	1.807
3	351.434,063 485.635,561	4	351.430,051 485.635,008	4.051
4	351.430,051 485.635,008	5	351.428,912 485.634,839	1.151
5	351.428,912 485.634,839	6	351.426,245 485.634,441	2.697

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	351.426,245 485.634,441	7	351.488,257 485.142,008	496.322
7	351.488,257 485.142,008	1	351.497,878 485.143,274	9.704

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5021

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.107	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/03/2025		
Act Administrativ nr. 47300/67, din 27/04/1998 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUMA FIA** 2) **TODERICIU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

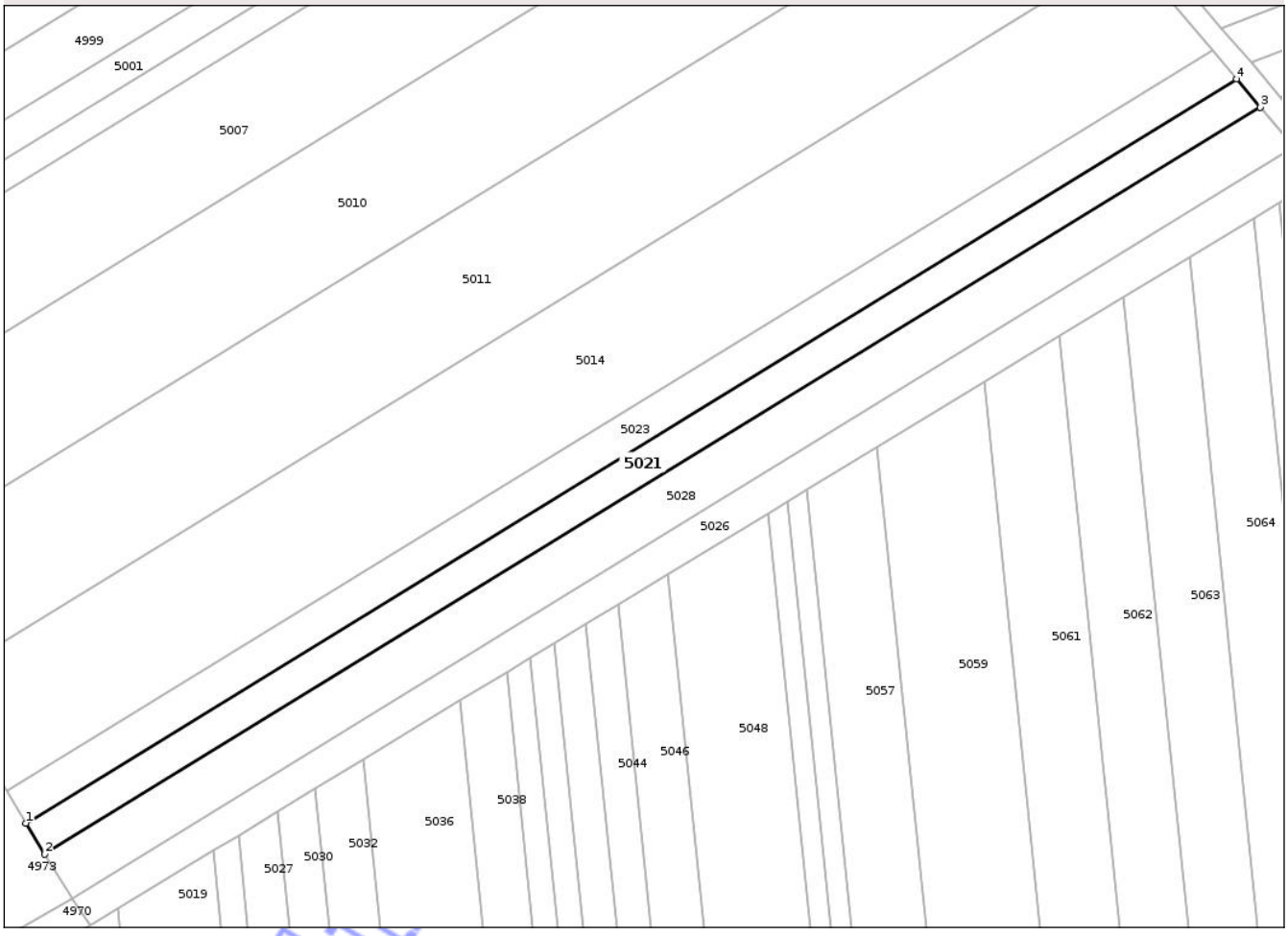
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.107	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.107	61	967/55	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.411,231 486.038,181	2	351.415,048 486.031,897	7.353
2	351.415,048 486.031,897	3	351.659,727 486.182,109	287.109
3	351.659,727 486.182,109	4	351.654,952 486.187,806	7.433
4	351.654,952 486.187,806	1	351.411,231 486.038,181	285.985

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5022

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.631	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/03/2025		
Act Administrativ nr. 14008/37, din 20/03/2000 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MĂRUNŢ RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

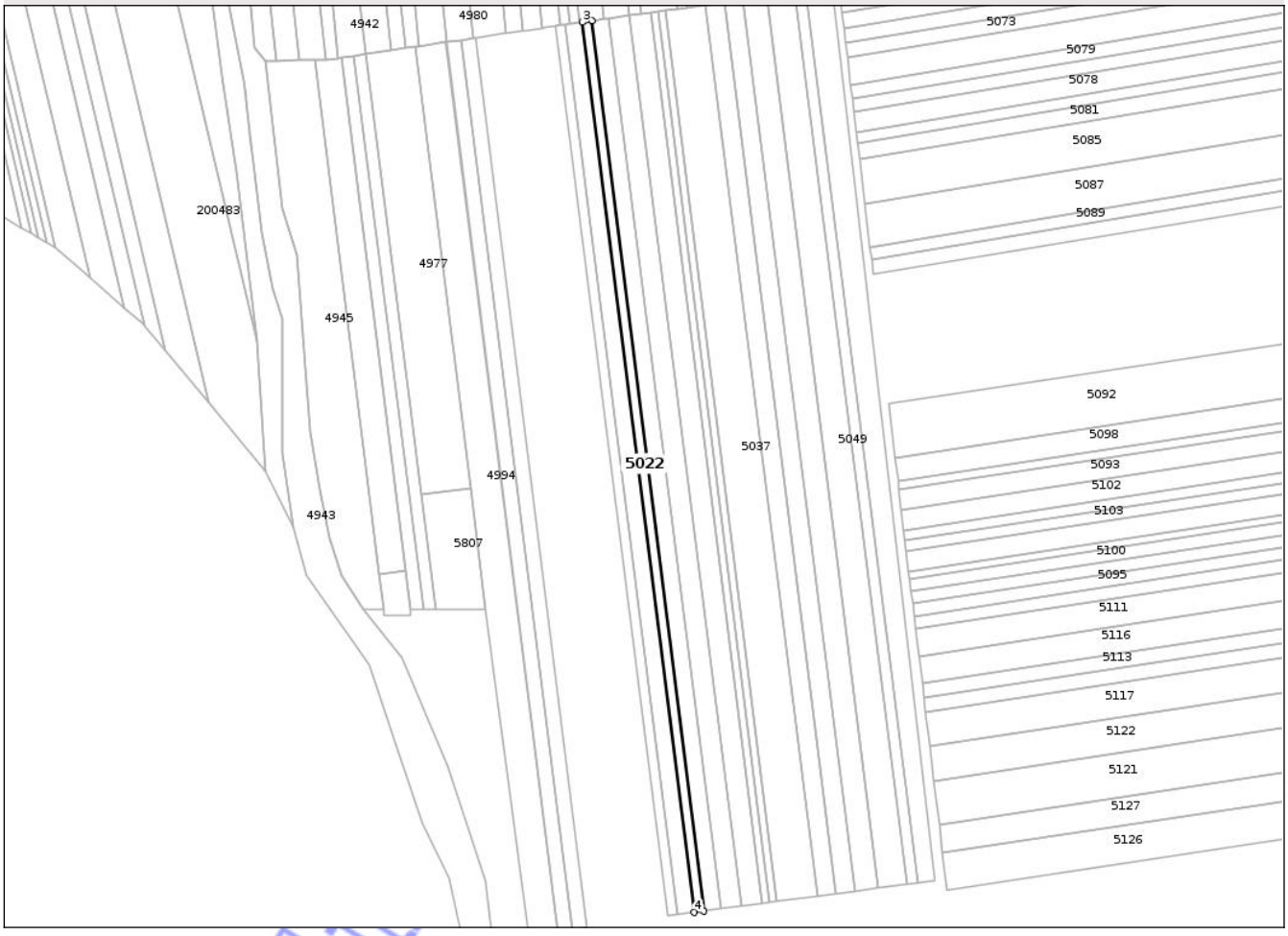
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.631	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.631	63	971/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.503,133 485.143,966	2	351.441,104 485.636,53	496.454
2	351.441,104 485.636,53	3	351.435,854 485.635,807	5.3
3	351.435,854 485.635,807	4	351.497,878 485.143,274	496.423
4	351.497,878 485.143,274	1	351.503,133 485.143,966	5.3

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5023

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.148	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/03/2025		
Act Administrativ nr. 14008/45, din 11/01/2001 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **URSU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

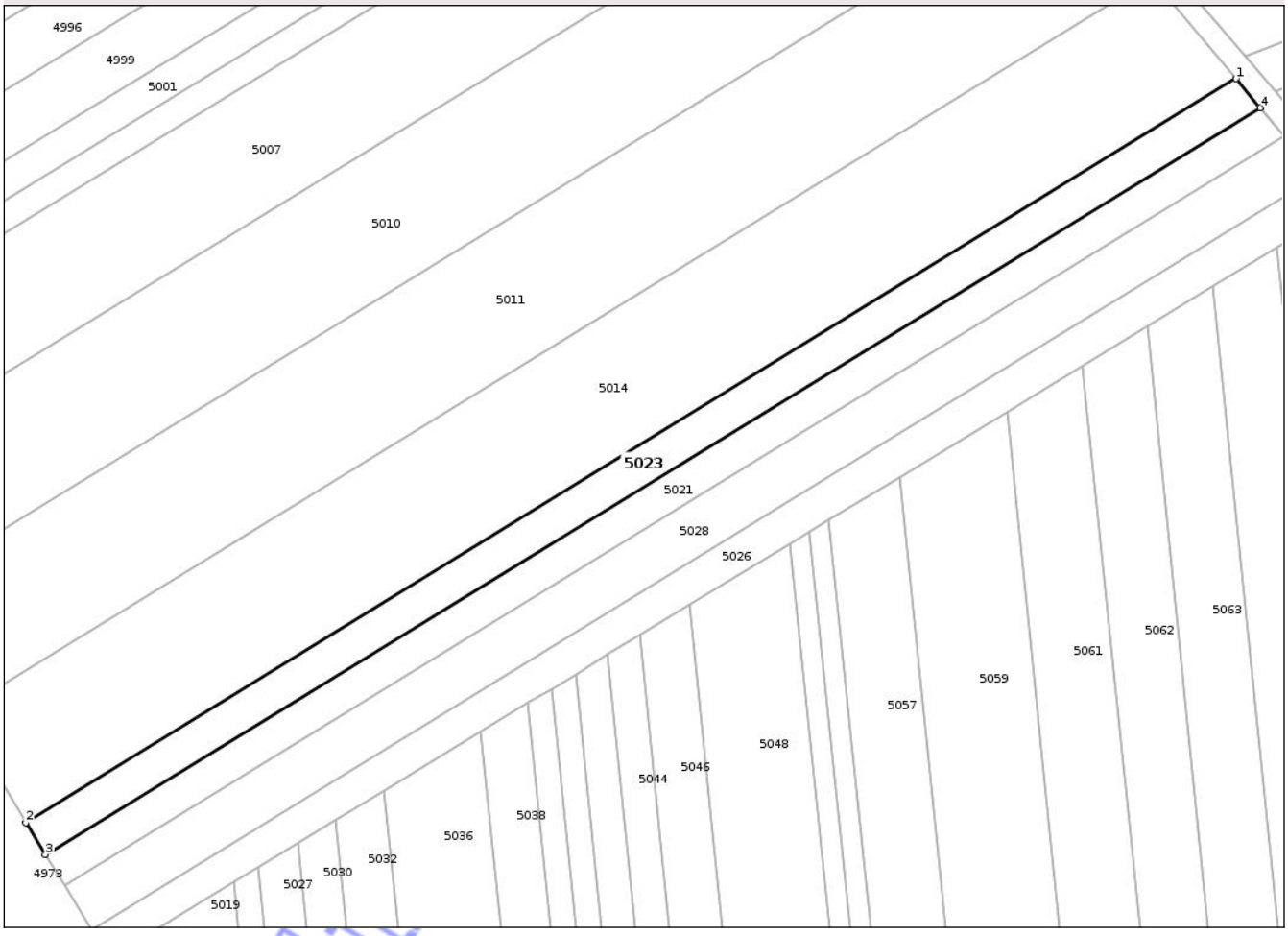
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.148	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.148	61	967/56	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.650,064 486.193,636	2	351.407,324 486.044,614	284.834
2	351.407,324 486.044,614	3	351.411,231 486.038,181	7.526
3	351.411,231 486.038,181	4	351.654,952 486.187,806	285.985
4	351.654,952 486.187,806	1	351.650,064 486.193,636	7.608

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5024

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.082	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/03/2025		
Act Administrativ nr. 43700/38, din 14/10/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **JUNE INOCHENTE** 2) **JUNE TITUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

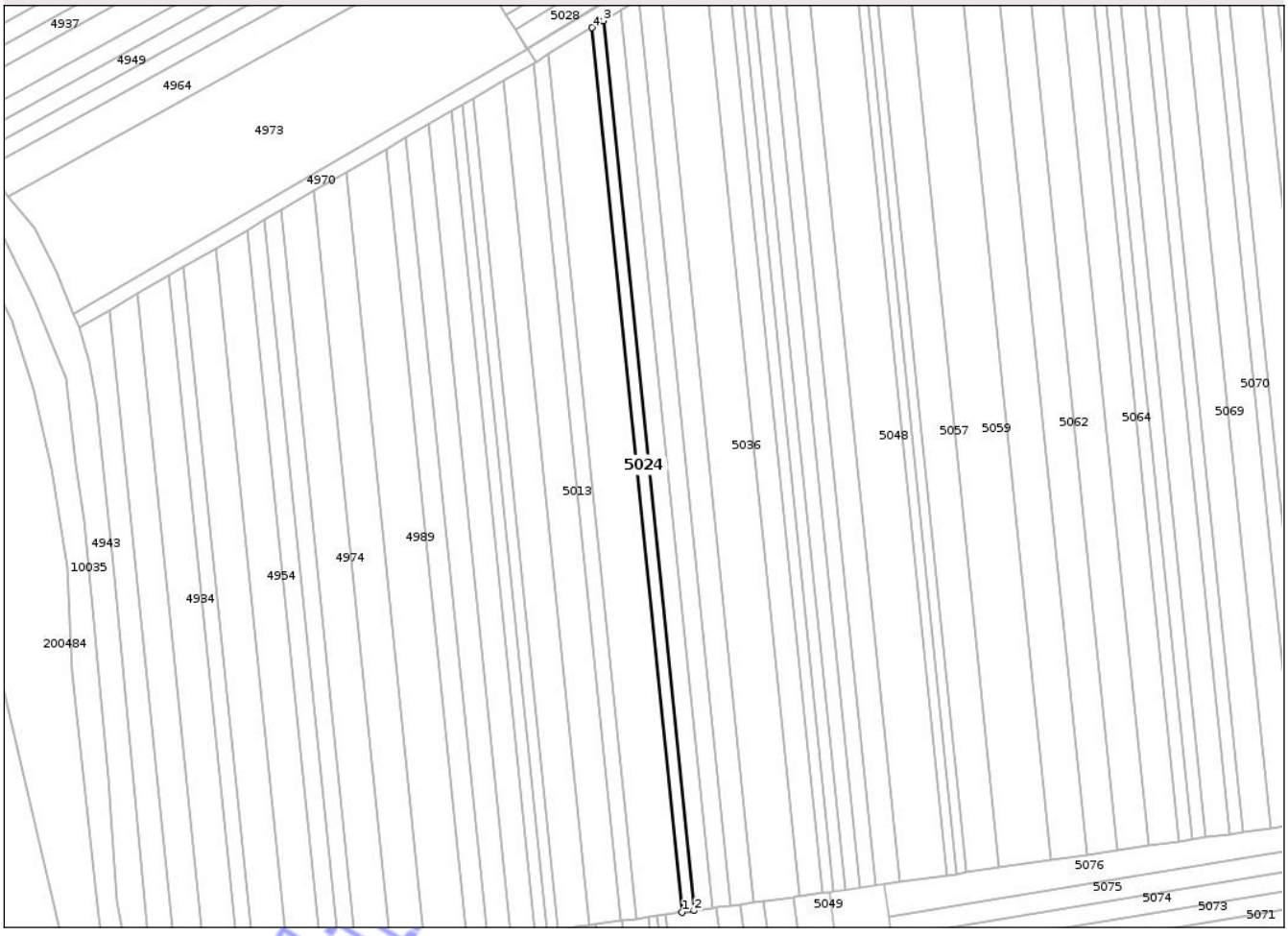
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.082	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.082	62	969/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.488,717 485.643,084	2	351.493,972 485.643,808	5.304
2	351.493,972 485.643,808	3	351.454,0 486.035,709	393.935
3	351.454,0 486.035,709	4	351.448,983 486.032,663	5.87
4	351.448,983 486.032,663	1	351.488,717 485.643,084	391.6

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5025

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.712	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 09/03/2025		
Act Administrativ nr. 14008/44, din 26/07/2000 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MEŞTEREAGĂ SABINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

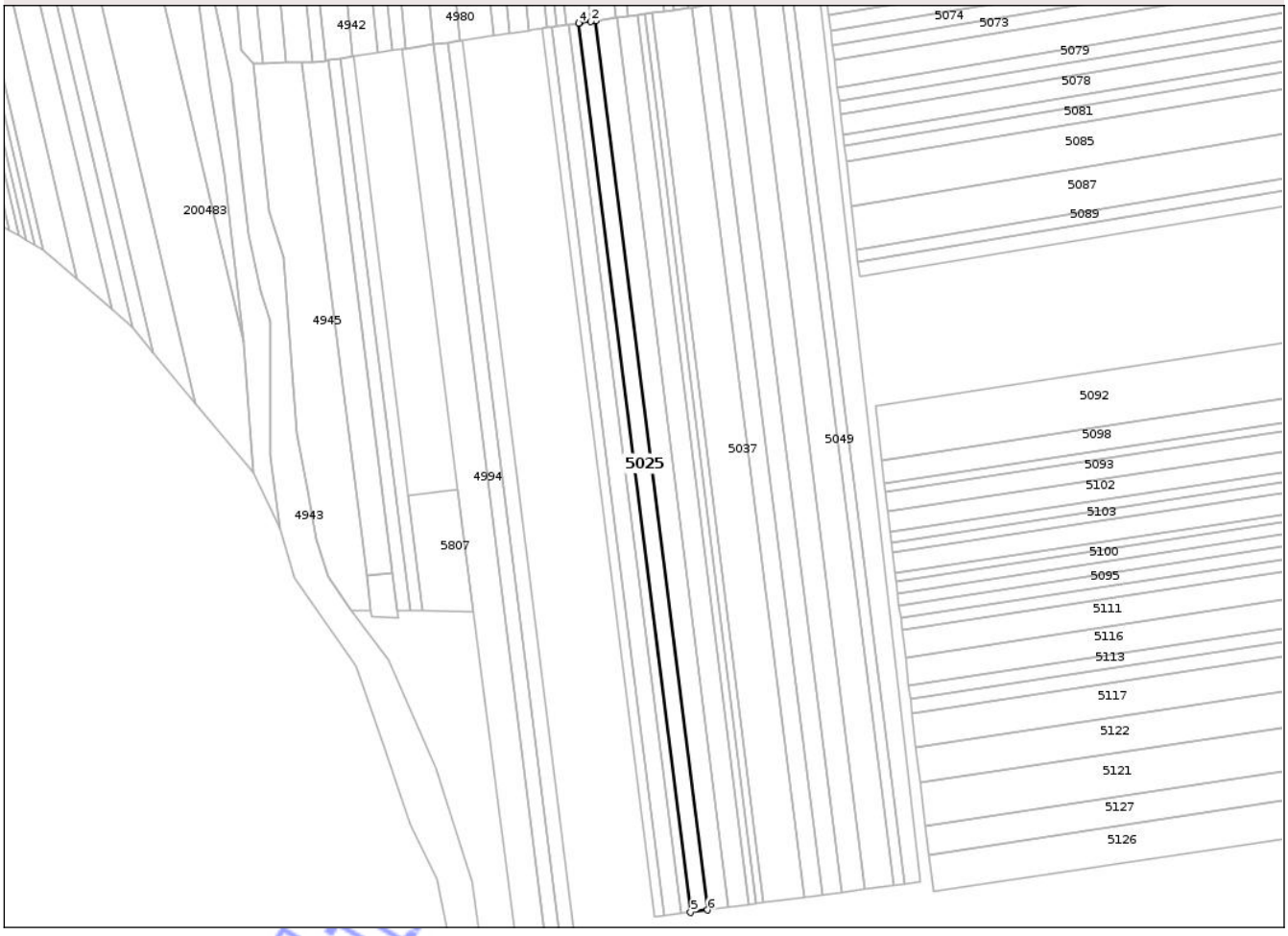
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.712	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.712	63	971/14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.450,507 485.637,824	2	351.447,929 485.637,469	2.603
2	351.447,929 485.637,469	3	351.441,732 485.636,616	6.255
3	351.441,732 485.636,616	4	351.441,104 485.636,53	0.634
4	351.441,104 485.636,53	5	351.503,133 485.143,966	496.454
5	351.503,133 485.143,966	6	351.512,542 485.145,204	9.491

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	351.512,542 485.145,204	1	351.450,507 485.637,824	496.511

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5026

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.127	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 26/03/2025		
Act Notarial nr. 96, din 03/11/2004 emis de NP Hotoiu Ioan (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANGHELUŞ MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

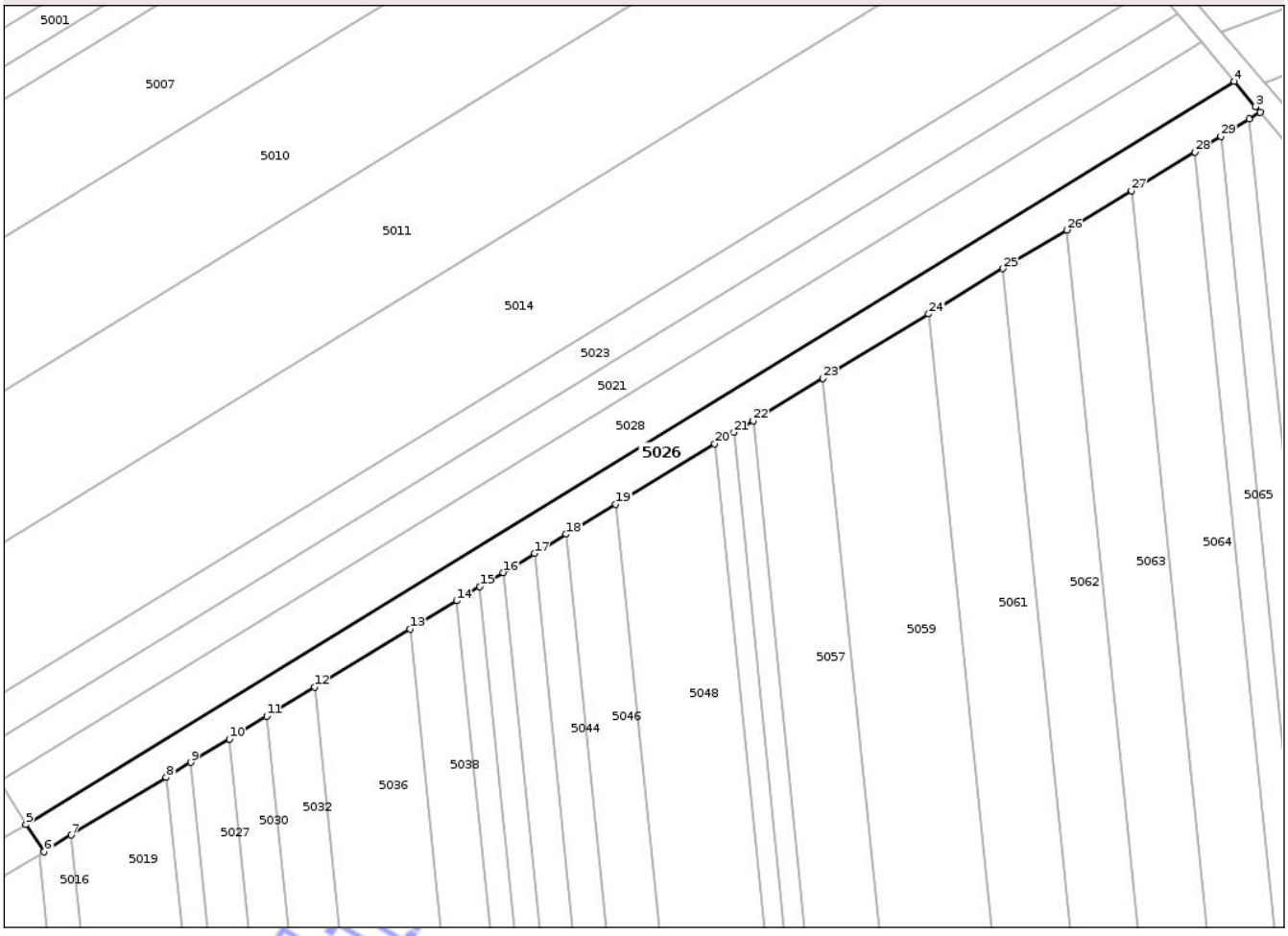
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.127	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.127	61	967/53	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.669,414 486.166,478	2	351.671,679 486.167,852	2.65
3	351.670,713 486.169,005	4	351.666,43 486.174,115	6.667
5	351.420,423 486.023,087	6	351.424,146 486.017,586	6.642
7	351.429,678 486.020,944	8	351.448,983 486.032,663	22.584
9	351.454,0 486.035,709	10	351.461,865 486.040,483	9.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	351.671,679 486.167,852	3	351.670,713 486.169,005	1.504
4	351.666,43 486.174,115	5	351.420,423 486.023,087	288.666
6	351.424,146 486.017,586	7	351.429,678 486.020,944	6.471
8	351.448,983 486.032,663	9	351.454,0 486.035,709	5.87
10	351.461,865 486.040,483	11	351.469,442 486.045,083	8.865

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	351.469,442 486.045,083	12	351.479,209 486.051,012	11.425
13	351.498,637 486.062,806	14	351.508,1 486.068,551	11.071
15	351.512,8 486.071,404	16	351.517,568 486.074,298	5.579
17	351.523,998 486.078,202	18	351.530,419 486.082,099	7.511
19	351.540,49 486.088,213	20	351.560,639 486.100,445	23.571
21	351.564,513 486.102,797	22	351.568,438 486.105,179	4.591
23	351.582,642 486.113,802	24	351.604,184 486.126,879	25.201
25	351.619,346 486.136,083	26	351.632,288 486.143,94	15.141
27	351.645,471 486.151,942	28	351.658,394 486.159,787	15.118
29	351.663,673 486.162,992	1	351.669,414 486.166,478	6.716

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	351.479,209 486.051,012	13	351.498,637 486.062,806	22.728
14	351.508,1 486.068,551	15	351.512,8 486.071,404	5.497
16	351.517,568 486.074,298	17	351.523,998 486.078,202	7.522
18	351.530,419 486.082,099	19	351.540,49 486.088,213	11.782
20	351.560,639 486.100,445	21	351.564,513 486.102,797	4.532
22	351.568,438 486.105,179	23	351.582,642 486.113,802	16.616
24	351.604,184 486.126,879	25	351.619,346 486.136,083	17.736
26	351.632,288 486.143,94	27	351.645,471 486.151,942	15.421
28	351.658,394 486.159,787	29	351.663,673 486.162,992	6.176

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5027

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	62042	3.288	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13811 / 21/03/2023		
Act Notarial nr. CERTIFICAT de mostenitor suplimentar nr.77, din 22/10/2021 emis de NP MANE-SIGARTAU MIRONA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **JUNE AURORA**	
Act Notarial nr. contract donatie aut.233, din 03/03/2023 emis de NP MANE-SIGARTAU MIRONA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **COVACI OVIDIU-AUREL**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

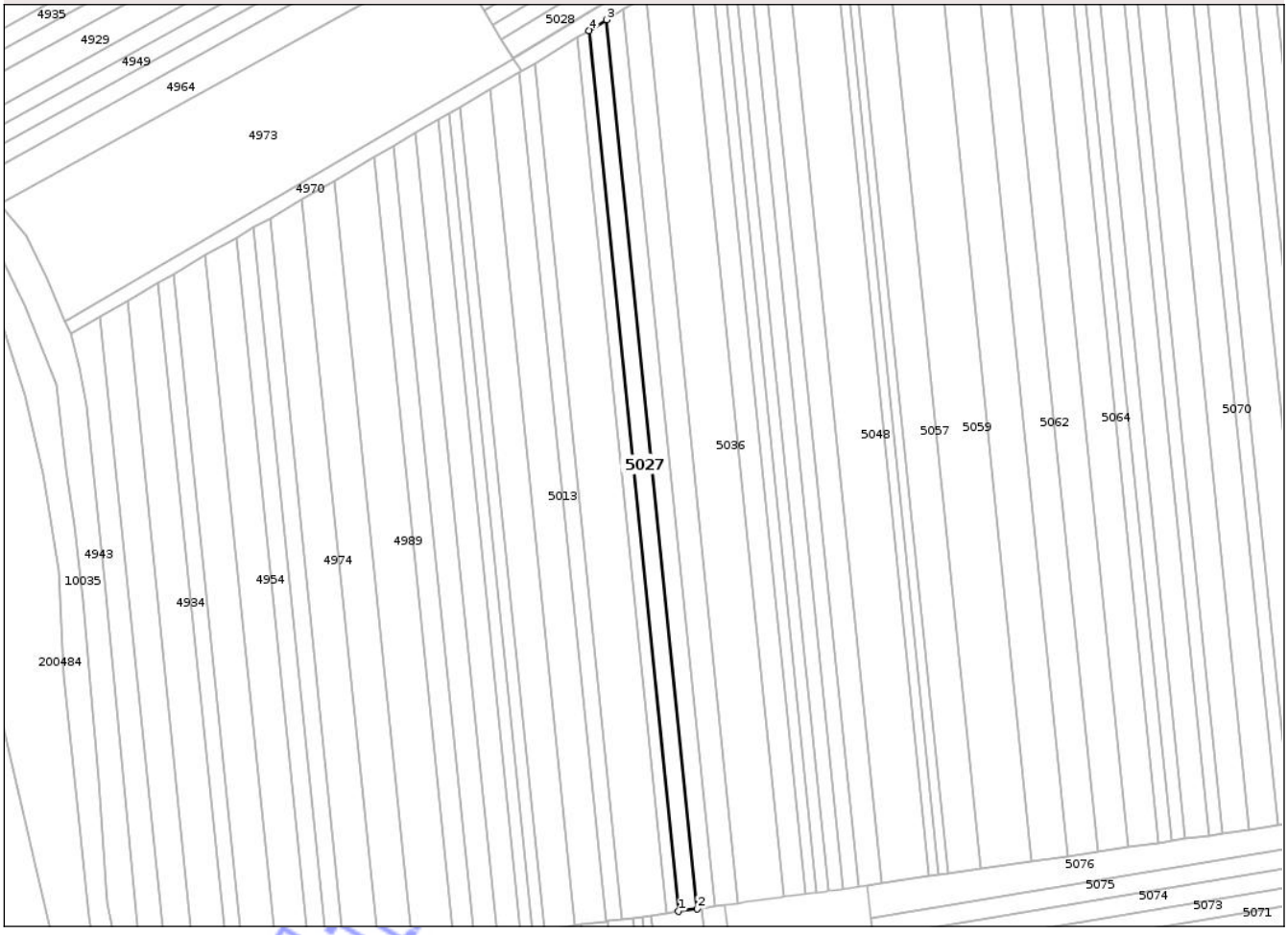
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
62042	3.288	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.288	62	969/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.493,972 485.643,808	2	351.502,207 485.644,941	8.313
2	351.502,207 485.644,941	3	351.461,865 486.040,483	397.594
3	351.461,865 486.040,483	4	351.454,0 486.035,709	9.2
4	351.454,0 486.035,709	1	351.493,972 485.643,808	393.935

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5028

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60674	2.971	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31072 / 28/10/2011		
Act Notarial nr. 116, din 20/12/2002 emis de BNP STEF OVIDIU IOAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **MULLER EMILIA ESTERA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

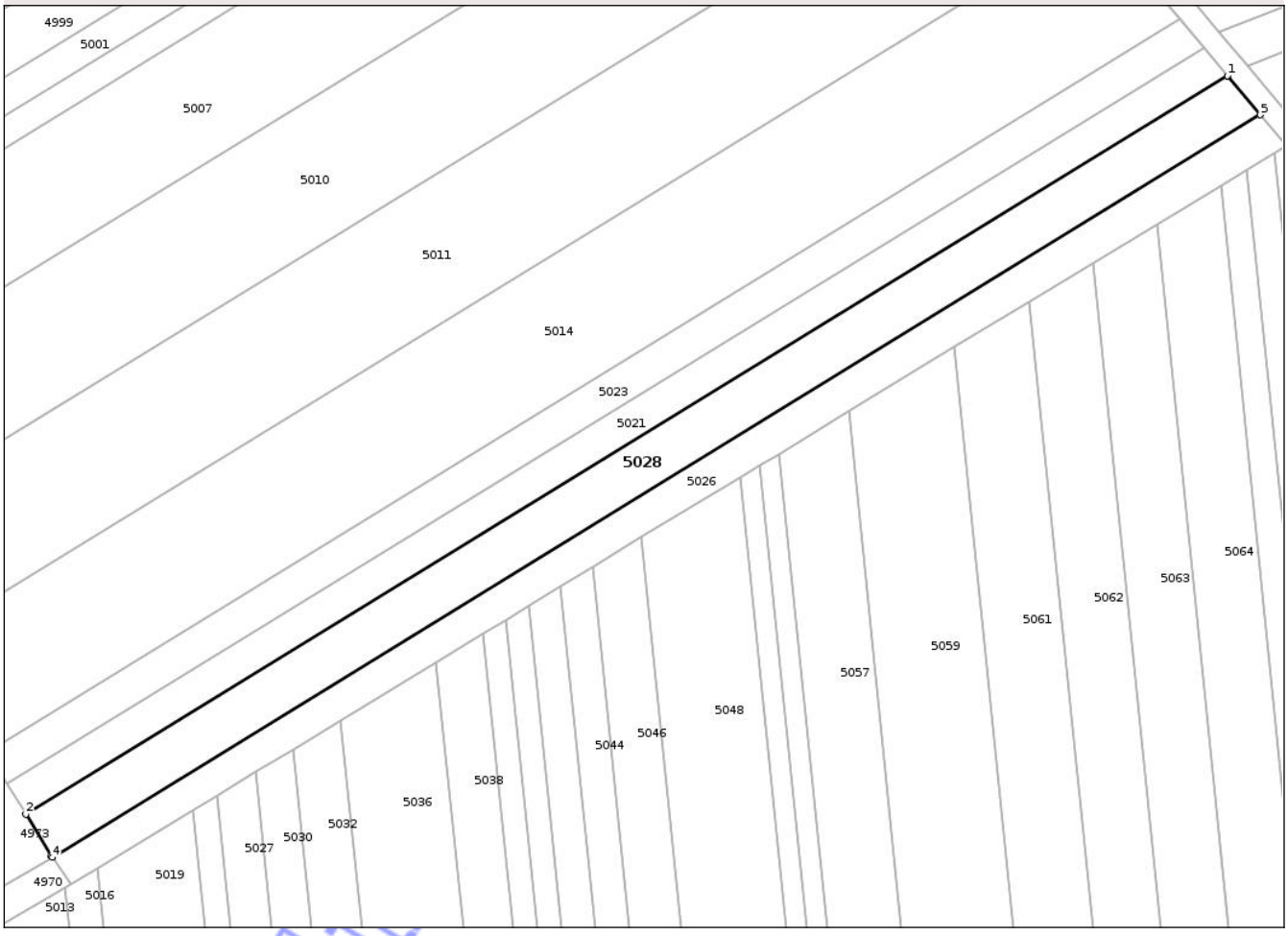
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60674	2.971	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.971	61	967/53	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.659,727 486.182,109	2	351.415,048 486.031,897	287.109
2	351.415,048 486.031,897	3	351.420,19 486.023,432	9.903
3	351.420,19 486.023,432	4	351.420,423 486.023,087	0.417
4	351.420,423 486.023,087	5	351.666,43 486.174,115	288.666
5	351.666,43 486.174,115	1	351.659,727 486.182,109	10.432

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5029

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.812	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/03/2025		
Act Administrativ nr. 47300/66, din 27/03/1998 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FILIP VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

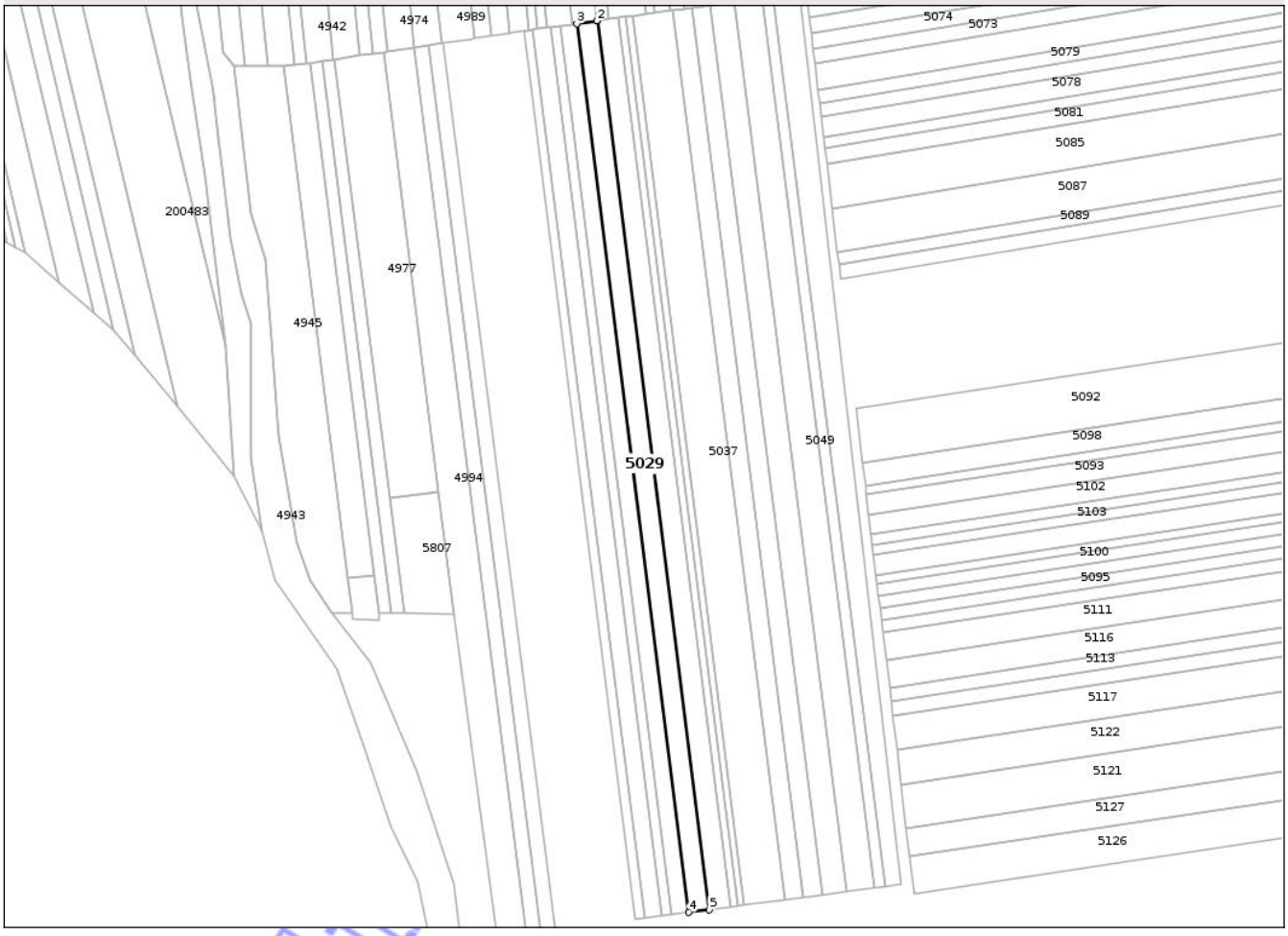
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.812	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.812	63	971/15/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.462,103 485.639,421	2	351.461,594 485.639,35	0.514
2	351.461,594 485.639,35	3	351.450,507 485.637,824	11.192
3	351.450,507 485.637,824	4	351.512,542 485.145,204	496.511
4	351.512,542 485.145,204	5	351.524,147 485.146,732	11.705
5	351.524,147 485.146,732	1	351.462,103 485.639,421	496.58

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5030

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.197	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin.14);		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.197	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.197	-	969/22	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.510,142 485.646,034	2	351.469,442 486.045,083	401.12
2	351.469,442 486.045,083	3	351.461,865 486.040,483	8.865
3	351.461,865 486.040,483	4	351.502,207 485.644,941	397.594
4	351.502,207 485.644,941	5	351.503,97 485.645,184	1.779
5	351.503,97 485.645,184	1	351.510,142 485.646,034	6.231

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5031

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.441	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin.14);		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

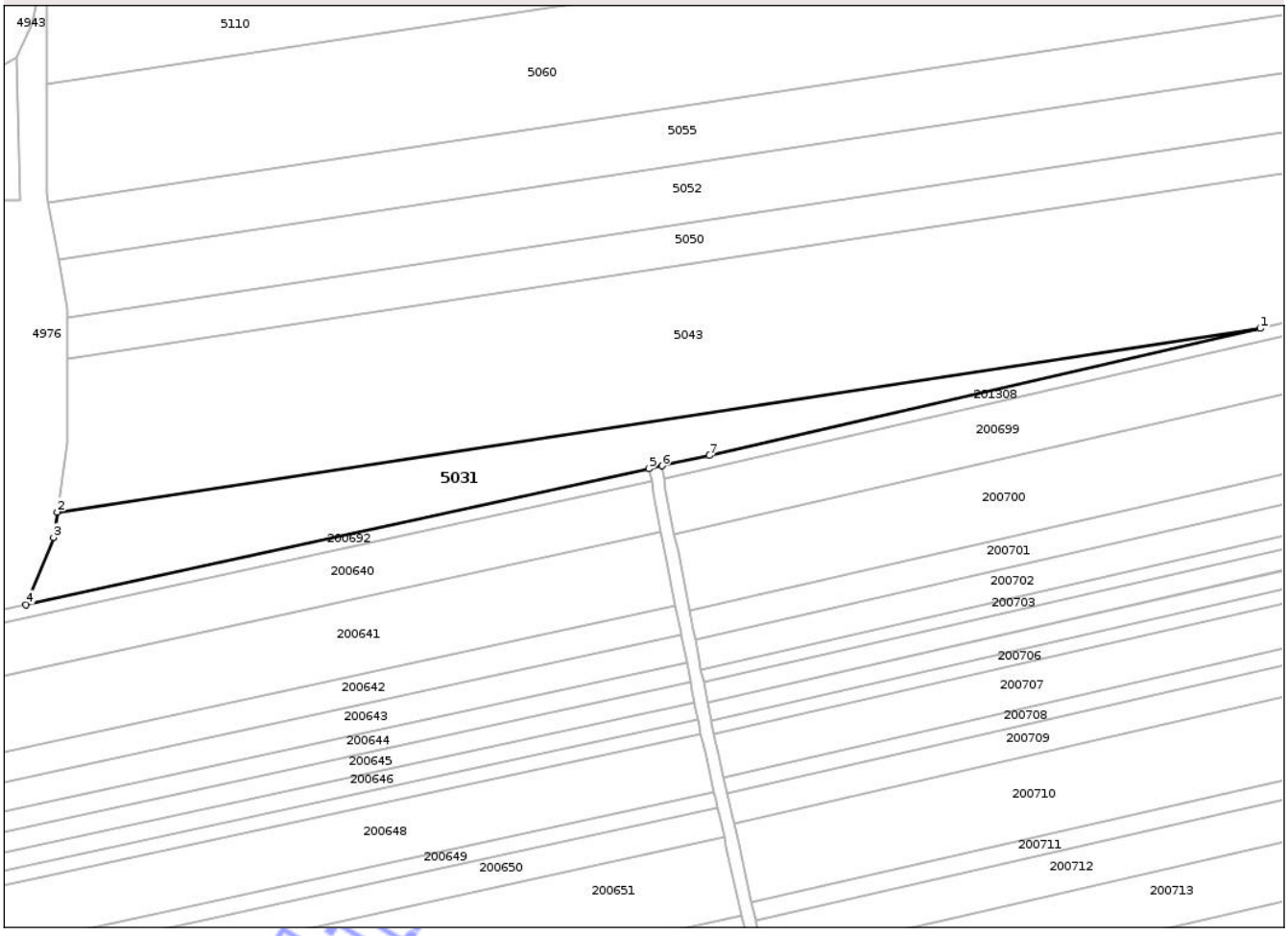
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.441	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.441	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.768,456 484.999,929	2	351.389,32 484.942,174	383.509
2	351.389,32 484.942,174	3	351.388,192 484.934,159	8.094
3	351.388,192 484.934,159	4	351.379,495 484.913,079	22.803
4	351.379,495 484.913,079	5	351.575,808 484.955,825	200.913
5	351.575,808 484.955,825	6	351.579,945 484.956,726	4.234

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	351.579,945 484.956,726	7	351.594,824 484.959,966	15.228
7	351.594,824 484.959,966	1	351.768,456 484.999,929	178.171

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5032

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.162	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/03/2025		
Act Administrativ nr. 21106/30, din 16/01/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BĂLȘAN IRIMIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.162	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.162	62	969/23	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.520,37 485.647,442	2	351.479,209 486.051,012	405.664
2	351.479,209 486.051,012	3	351.469,442 486.045,083	11.425
3	351.469,442 486.045,083	4	351.510,142 485.646,034	401.12
4	351.510,142 485.646,034	5	351.514,342 485.646,612	4.239
5	351.514,342 485.646,612	1	351.520,37 485.647,442	6.085

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5033

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.813	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/03/2025		
Act Administrativ nr. 21106/95, din 23/01/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DEAC PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

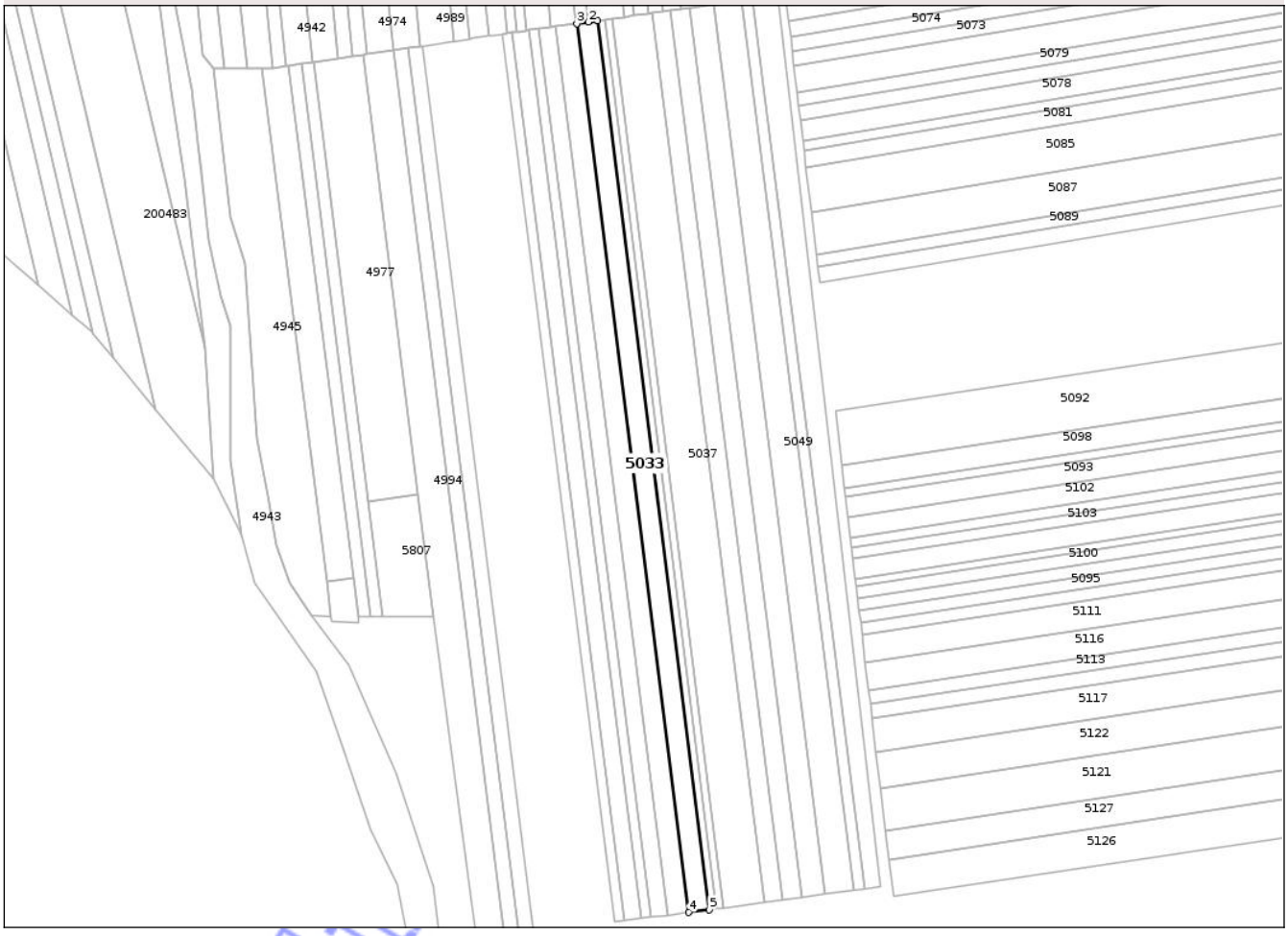
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.813	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.813	63	971/15/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.473,7 485.641,017	2	351.468,5 485.640,301	5.249
2	351.468,5 485.640,301	3	351.462,103 485.639,421	6.457
3	351.462,103 485.639,421	4	351.524,147 485.146,732	496.58
4	351.524,147 485.146,732	5	351.535,753 485.148,259	11.705
5	351.535,753 485.148,259	1	351.473,7 485.641,017	496.65

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5034

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.975	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 09/03/2025		
Act Administrativ nr. 14008/22, din 23/02/2000 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FARKAŞ ANDREI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

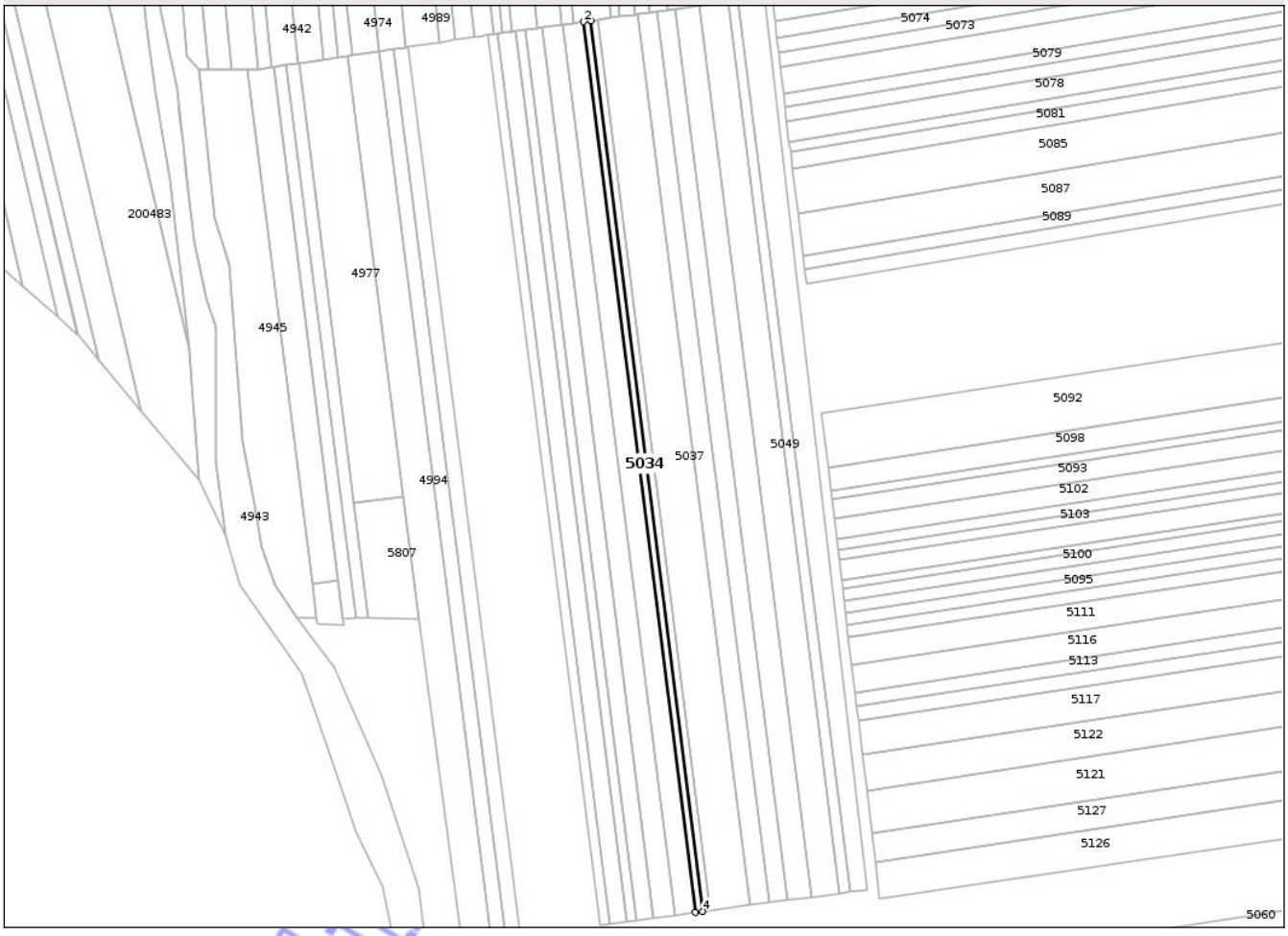
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.975	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.975	63	971/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.477,64 485.641,559	2	351.473,7 485.641,017	3.977
2	351.473,7 485.641,017	3	351.535,753 485.148,259	496.65
3	351.535,753 485.148,259	4	351.539,695 485.148,778	3.977
4	351.539,695 485.148,778	1	351.477,64 485.641,559	496.673

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5035

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.979	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/03/2025		
Act Administrativ nr. 21106/14, din 10/01/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOT VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

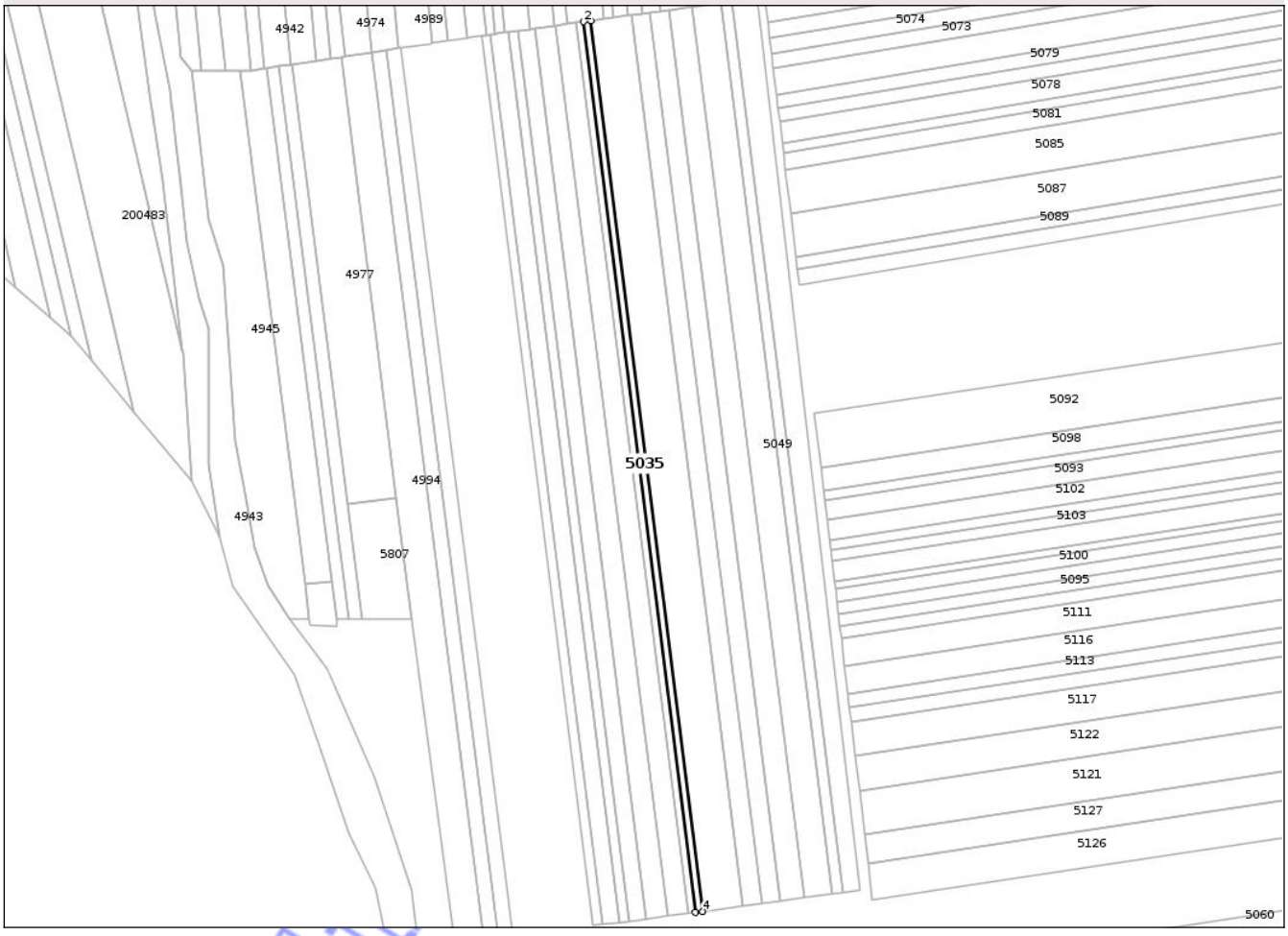
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.979	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.979	63	971/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.481,587 485.642,103	2	351.477,64 485.641,559	3.985
2	351.477,64 485.641,559	3	351.539,695 485.148,778	496.673
3	351.539,695 485.148,778	4	351.543,646 485.149,298	3.985
4	351.543,646 485.149,298	1	351.481,587 485.642,103	496.697

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5036

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.419	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/03/2025		
Act Administrativ nr. 21106/36, din 20/02/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TIRUŢA INOCENŢIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.419	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.419	62	969/24	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.540,716 485.650,242	2	351.498,637 486.062,806	414.704
2	351.498,637 486.062,806	3	351.479,209 486.051,012	22.728
3	351.479,209 486.051,012	4	351.520,37 485.647,442	405.664
4	351.520,37 485.647,442	5	351.524,716 485.648,04	4.387
5	351.524,716 485.648,04	6	351.525,795 485.648,188	1.09

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	351.525,795 485.648,188	7	351.537,898 485.649,854	12.217
7	351.537,898 485.649,854	8	351.539,112 485.650,022	1.225
8	351.539,112 485.650,022	1	351.540,716 485.650,242	1.619

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5037

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.223	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/03/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1793/2000, din 09/05/2000 emis de JUDECĂTORIA DEVA (Sentință civilă);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **OANA DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

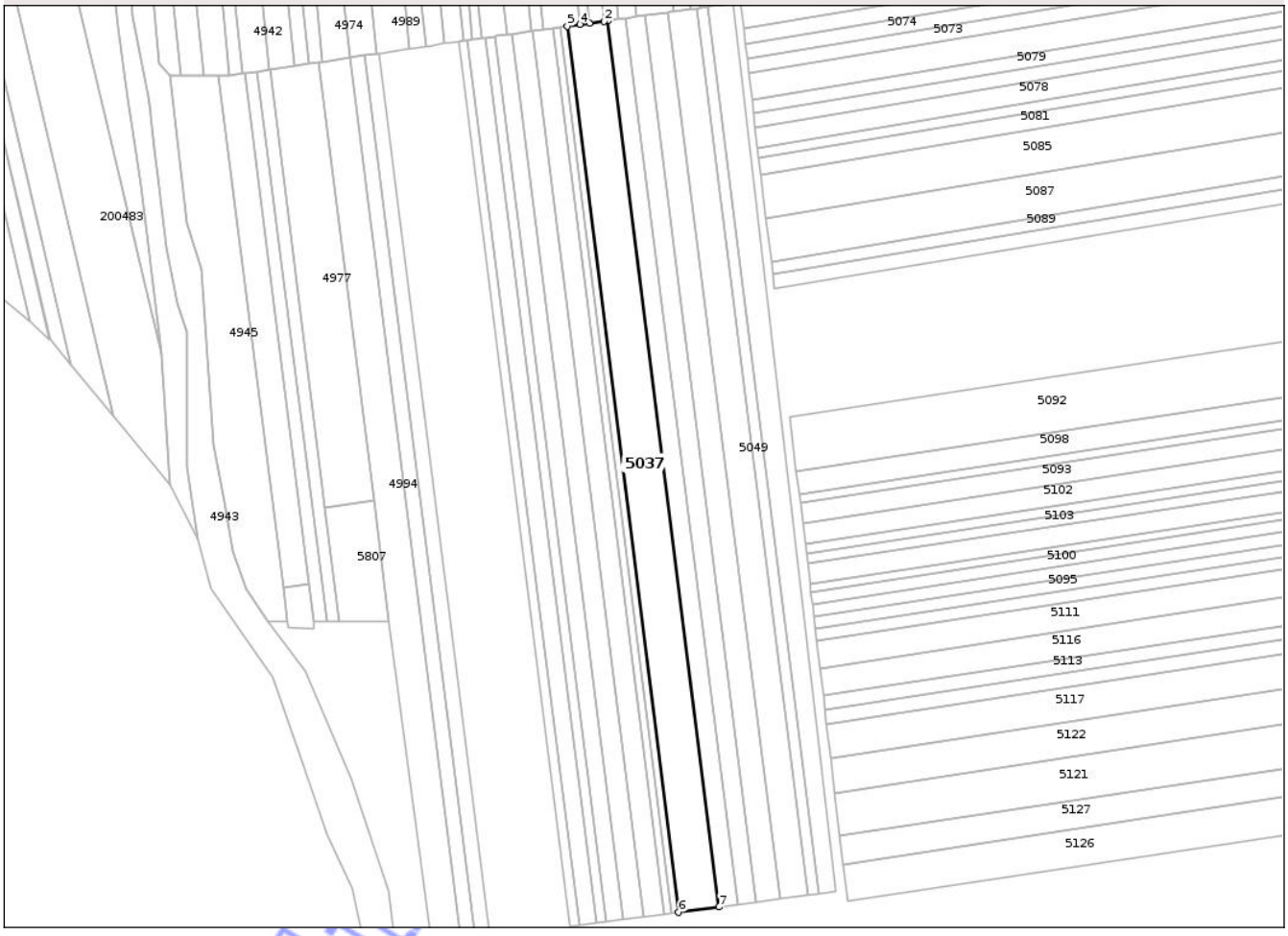
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.223	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.223	63	971/18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.503,97 485.645,184	2	351.502,207 485.644,941	1.779
2	351.502,207 485.644,941	3	351.493,972 485.643,808	8.313
3	351.493,972 485.643,808	4	351.488,717 485.643,084	5.304
4	351.488,717 485.643,084	5	351.481,587 485.642,103	7.197
5	351.481,587 485.642,103	6	351.543,646 485.149,298	496.697

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	351.543,646 485.149,298	7	351.566,045 485.152,246	22.593
7	351.566,045 485.152,246	1	351.503,97 485.645,184	496.832

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5038

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.168	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/03/2025		
Act Administrativ nr. 14008/11, din 08/07/1999 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DAVID ELENA - AURORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.168	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.168	62	969/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.540,716 485.650,242	2	351.550,626 485.651,606	10.004
2	351.550,626 485.651,606	3	351.508,1 486.068,551	419.108
3	351.508,1 486.068,551	4	351.498,637 486.062,806	11.071
4	351.498,637 486.062,806	1	351.540,716 485.650,242	414.704

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5039

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.086	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/03/2025		
Act Administrativ nr. 5992/50, din 31/07/1995 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROMAN DIONISIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.086	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.086	62	969/26	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.555,547 485.652,284	2	351.512,8 486.071,404	421.294
2	351.512,8 486.071,404	3	351.508,1 486.068,551	5.497
3	351.508,1 486.068,551	4	351.550,626 485.651,606	419.108
4	351.550,626 485.651,606	5	351.553,592 485.652,015	2.994
5	351.553,592 485.652,015	1	351.555,547 485.652,284	1.974

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5040

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.128	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/03/2025		
Act Administrativ nr. 5992/50, din 31/07/1995 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROMAN DIONISIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.128	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.128	62	969/27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.555,547 485.652,284	2	351.559,57 485.652,838	4.061
2	351.559,57 485.652,838	3	351.560,541 485.652,971	0.98
3	351.560,541 485.652,971	4	351.517,568 486.074,298	423.513
4	351.517,568 486.074,298	5	351.512,8 486.071,404	5.579
5	351.512,8 486.071,404	1	351.555,547 485.652,284	421.294

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5041

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.202	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/03/2025		
Act Notarial nr. 63, din 26/07/2018 emis de BN Hotoiu Ioan (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **PEPENAR ILEANA - MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

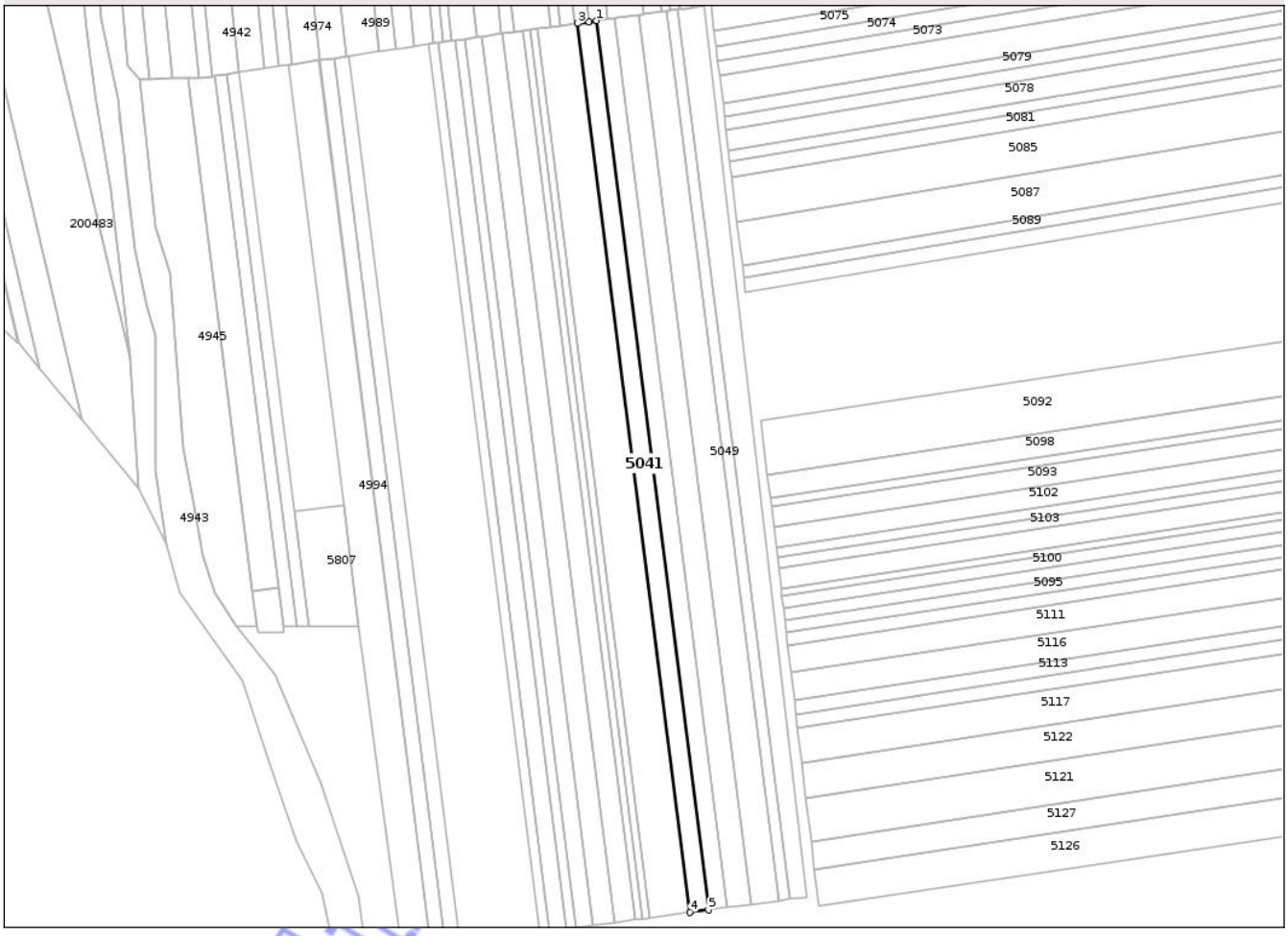
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.202	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.202	63	971/19/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.514,342 485.646,612	2	351.510,142 485.646,034	4.239
2	351.510,142 485.646,034	3	351.503,97 485.645,184	6.231
3	351.503,97 485.645,184	4	351.566,045 485.152,246	496.832
4	351.566,045 485.152,246	5	351.576,426 485.153,612	10.47
5	351.576,426 485.153,612	1	351.514,342 485.646,612	496.894

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5042

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.887	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/03/2025		
Act Administrativ nr. 47300/82, din 16/09/1998 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **JURCA MARIOARA LUCIA** 2) **GAL LUCIAN** 3) **ISTRATE ADRIANA** 4) **ISTRATE MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.887	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.887	62	969/28	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.567,274 485.653,898	2	351.523,998 486.078,202	426.505
2	351.523,998 486.078,202	3	351.517,568 486.074,298	7.522
3	351.517,568 486.074,298	4	351.560,541 485.652,971	423.513
4	351.560,541 485.652,971	5	351.563,436 485.653,37	2.923
5	351.563,436 485.653,37	1	351.567,274 485.653,898	3.874

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5043

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		28.838	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/03/2025		
Act Administrativ nr. 21106/98, din 27/01/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BLAGA PAVEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

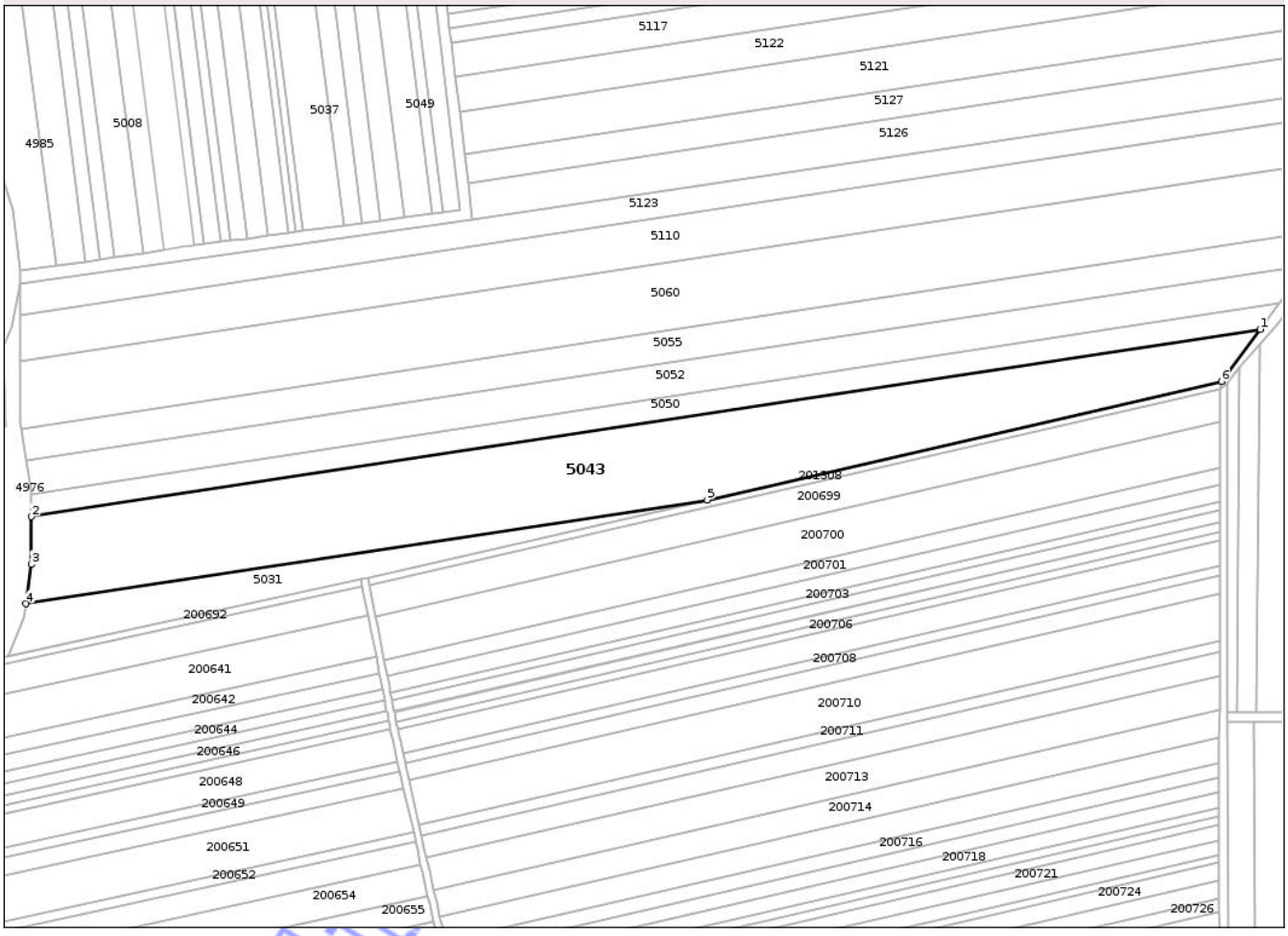
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	28.838	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	28.838	64	977/46	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	352.076,293 485.094,714	2	351.392,401 484.990,533	691.782
2	351.392,401 484.990,533	3	351.392,401 484.964,051	26.482
3	351.392,401 484.964,051	4	351.389,32 484.942,174	22.093
4	351.389,32 484.942,174	5	351.768,456 484.999,929	383.509
5	351.768,456 484.999,929	6	352.054,645 485.065,799	293.672

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	352.054,645 485.065,799	1	352.076,293 485.094,714	36.121

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5044

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.903	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/03/2025		
Act Administrativ nr. 5992/11, din 07/09/1994 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUNEA FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.903	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.903	62	969/29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.567,274 485.653,898	2	351.573,997 485.654,828	6.787
2	351.573,997 485.654,828	3	351.530,419 486.082,099	429.488
3	351.530,419 486.082,099	4	351.523,998 486.078,202	7.511
4	351.523,998 486.078,202	1	351.567,274 485.653,898	426.505

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5045

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.203	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 26/03/2025		
Act Notarial nr. 63, din 26/07/2018 emis de BN Hotoiu Ioan (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **PEPENAR ILEANA - MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

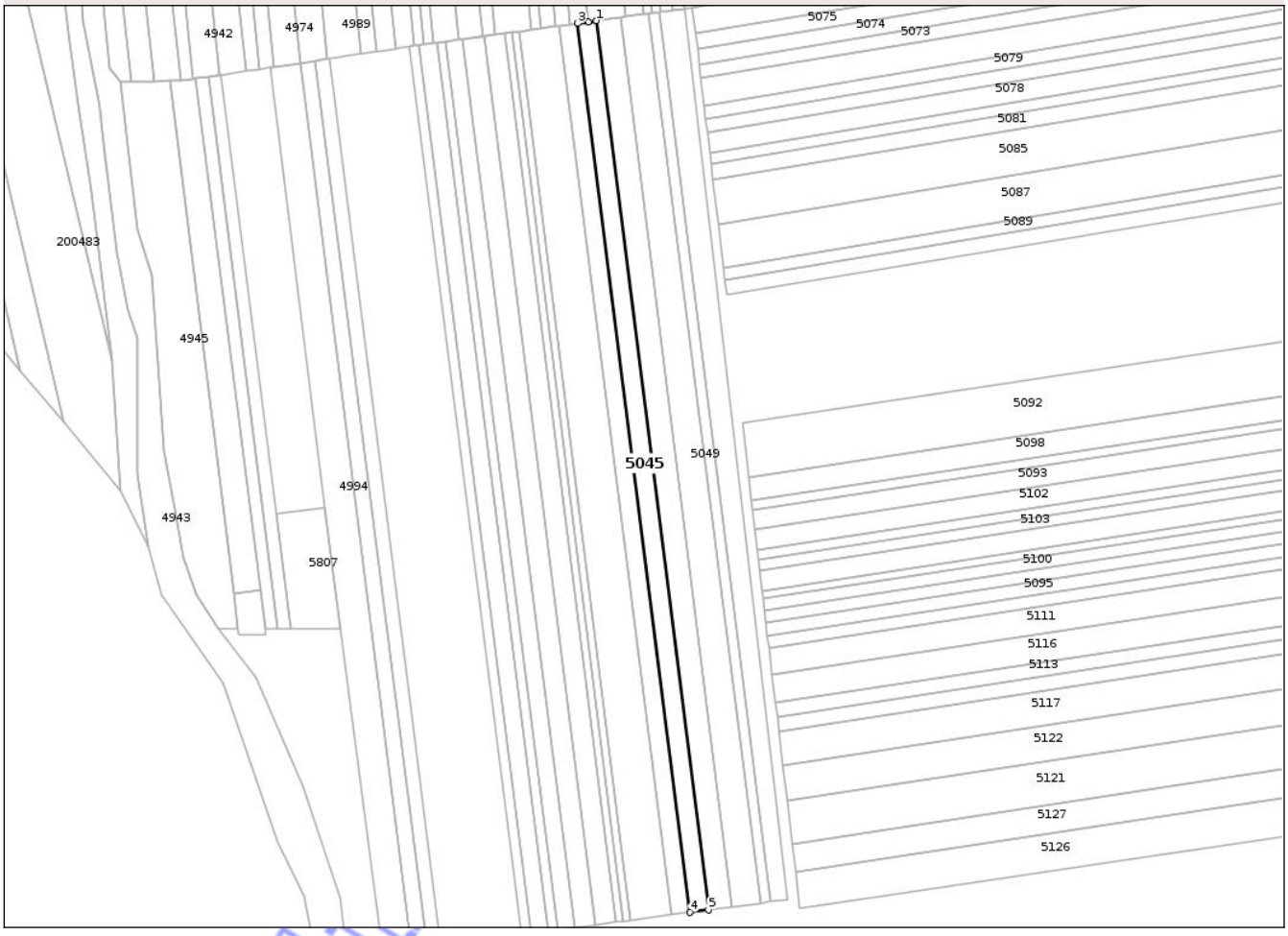
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.203	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.203	63	971/19/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.524,716 485.648,04	2	351.520,37 485.647,442	4.387
2	351.520,37 485.647,442	3	351.514,342 485.646,612	6.085
3	351.514,342 485.646,612	4	351.576,426 485.153,612	496.894
4	351.576,426 485.153,612	5	351.586,807 485.154,978	10.471
5	351.586,807 485.154,978	1	351.524,716 485.648,04	496.956

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5046

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.594	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/03/2025		
Act Administrativ nr. 47300/79, din 16/09/1998 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **JUNE SIMINA** 2) **OANA DORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.594	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.594	62	969/30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.573,997 485.654,828	2	351.578,008 485.655,413	4.053
2	351.578,008 485.655,413	3	351.584,535 485.656,366	6.596
3	351.584,535 485.656,366	4	351.540,49 486.088,213	434.087
4	351.540,49 486.088,213	5	351.530,419 486.082,099	11.782
5	351.530,419 486.082,099	1	351.573,997 485.654,828	429.488

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5047

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.613	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/03/2025		
Act Notarial nr. 48, din 10/07/2018 emis de NP Mane -Sigartau Mirona (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **DAVID DORINEL**, FIU	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **RABOCA LEONORA**, FIICĂ	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

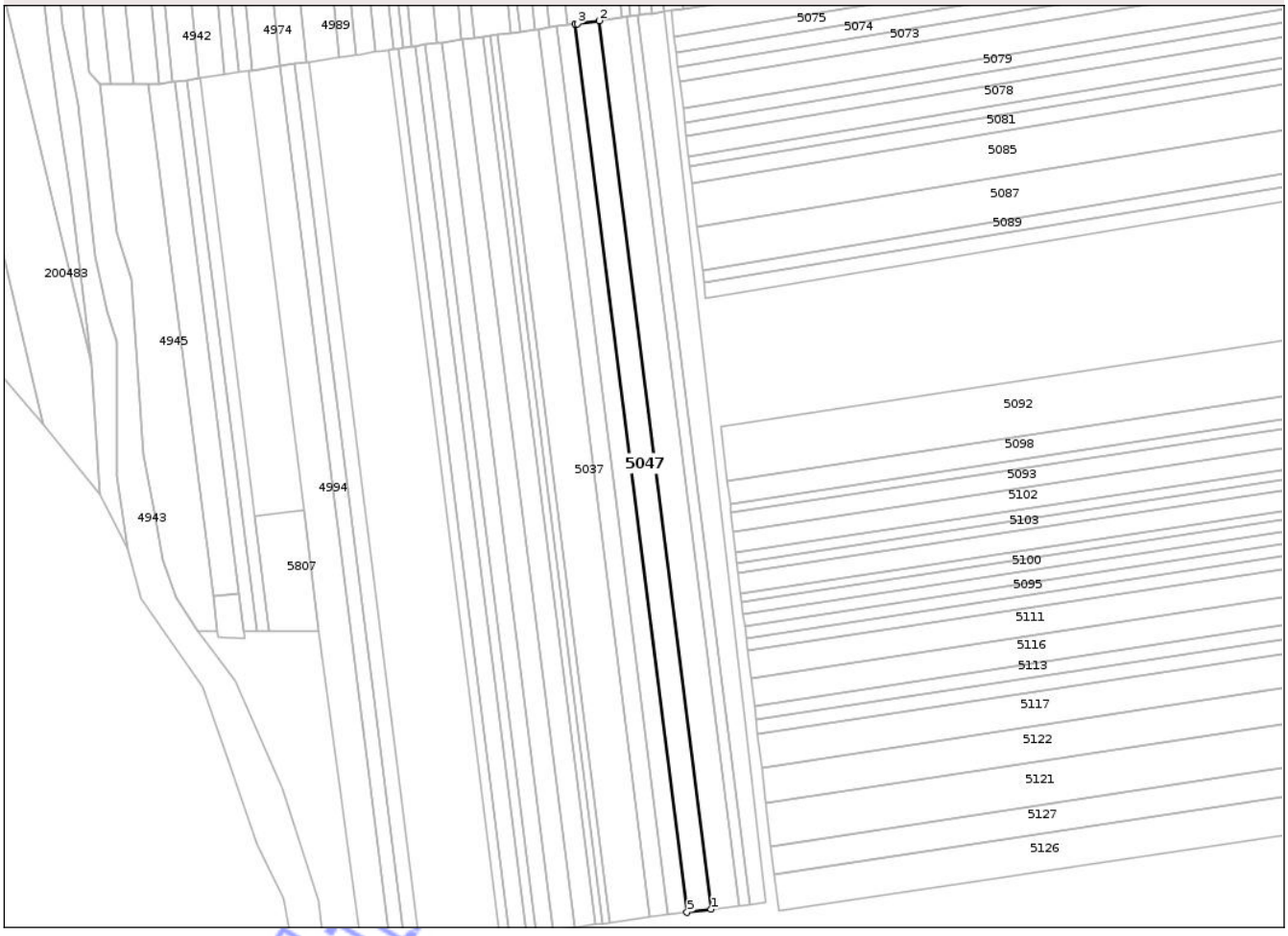
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.613	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.613	64	971/20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.599,999 485.156,714	2	351.537,898 485.649,854	497.035
2	351.537,898 485.649,854	3	351.525,795 485.648,188	12.217
3	351.525,795 485.648,188	4	351.524,716 485.648,04	1.09
4	351.524,716 485.648,04	5	351.586,807 485.154,978	496.956
5	351.586,807 485.154,978	1	351.599,999 485.156,714	13.306

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5048

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.338	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 09/03/2025		
Act Administrativ nr. 14008/85, din 12/07/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MĂRUNŢ PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.338	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.338	62	969/31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.584,535 485.656,366	2	351.605,618 485.659,444	21.306
2	351.605,618 485.659,444	3	351.560,639 486.100,445	443.289
3	351.560,639 486.100,445	4	351.540,49 486.088,213	23.571
4	351.540,49 486.088,213	1	351.584,535 485.656,366	434.087

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5049

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64734	7.874	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
65671 / 23/09/2024		
Act Notarial nr. 48 certificat de legatar, din 23/09/2009 emis de B N P Hotoiu Ioan (Certificat de legatar);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **DAVID ELENA-AURORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

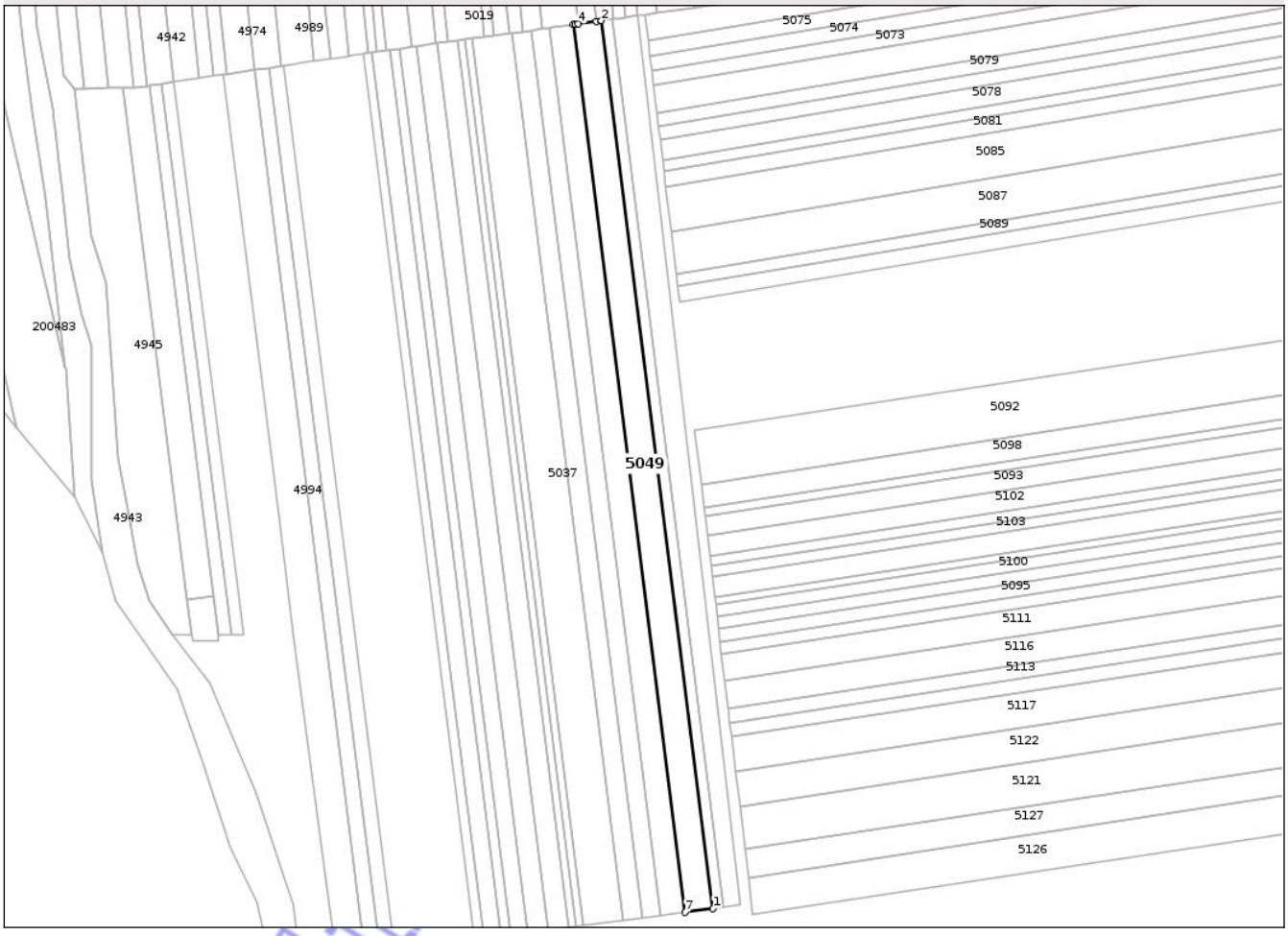
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64734	7.874	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.874	63	971/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.615,704 485.158,781	2	351.553,592 485.652,015	497.129
2	351.553,592 485.652,015	3	351.550,626 485.651,606	2.994
3	351.550,626 485.651,606	4	351.540,716 485.650,242	10.004
4	351.540,716 485.650,242	5	351.539,112 485.650,022	1.619
5	351.539,112 485.650,022	6	351.537,898 485.649,854	1.225

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	351.537,898 485.649,854	7	351.599,999 485.156,714	497.035
7	351.599,999 485.156,714	1	351.615,704 485.158,781	15.841

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5050

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.751	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/03/2025		
Act Administrativ nr. 14008/24, din 24/02/2000 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COSTA PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

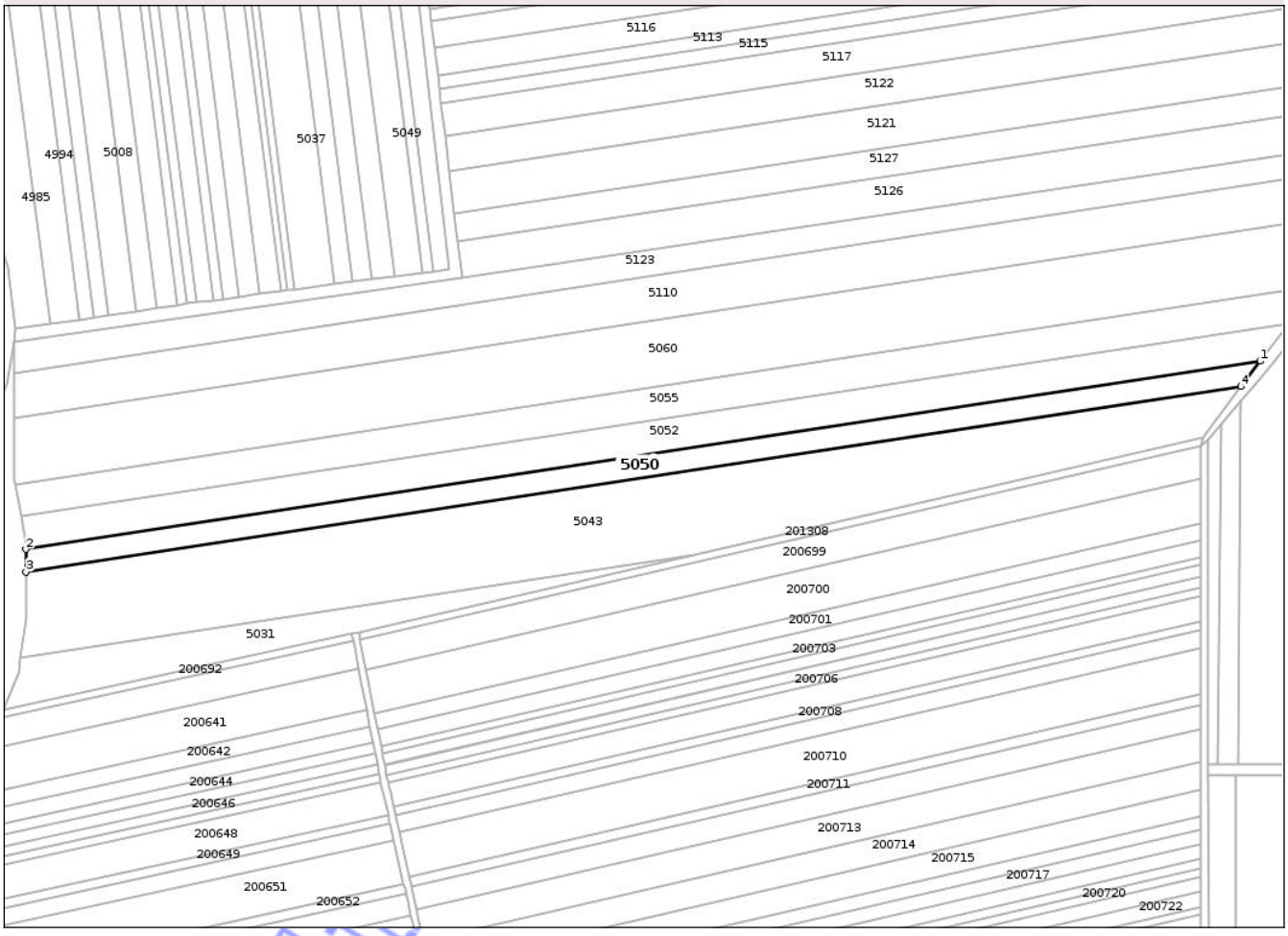
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.751	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.751	64	977/45	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	352.087,022 485.109,044	2	351.392,401 485.003,23	702.635
2	351.392,401 485.003,23	3	351.392,401 484.990,533	12.696
3	351.392,401 484.990,533	4	352.076,293 485.094,714	691.782
4	352.076,293 485.094,714	1	352.087,022 485.109,044	17.902

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5051

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.818	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 26/03/2025		
Act Notarial nr. 110, din 28/06/2017 emis de BN Stef Ovidiu Ioan (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAGDA DORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.818	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.818	62	969/32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.605,618 485.659,444	2	351.609,672 485.660,036	4.097
2	351.609,672 485.660,036	3	351.564,513 486.102,797	445.058
3	351.564,513 486.102,797	4	351.560,639 486.100,445	4.532
4	351.560,639 486.100,445	1	351.605,618 485.659,444	443.289

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5052

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.275	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/03/2025		
Act Administrativ nr. 14008/75, din 10/05/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MĂRUNŢ TEODOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

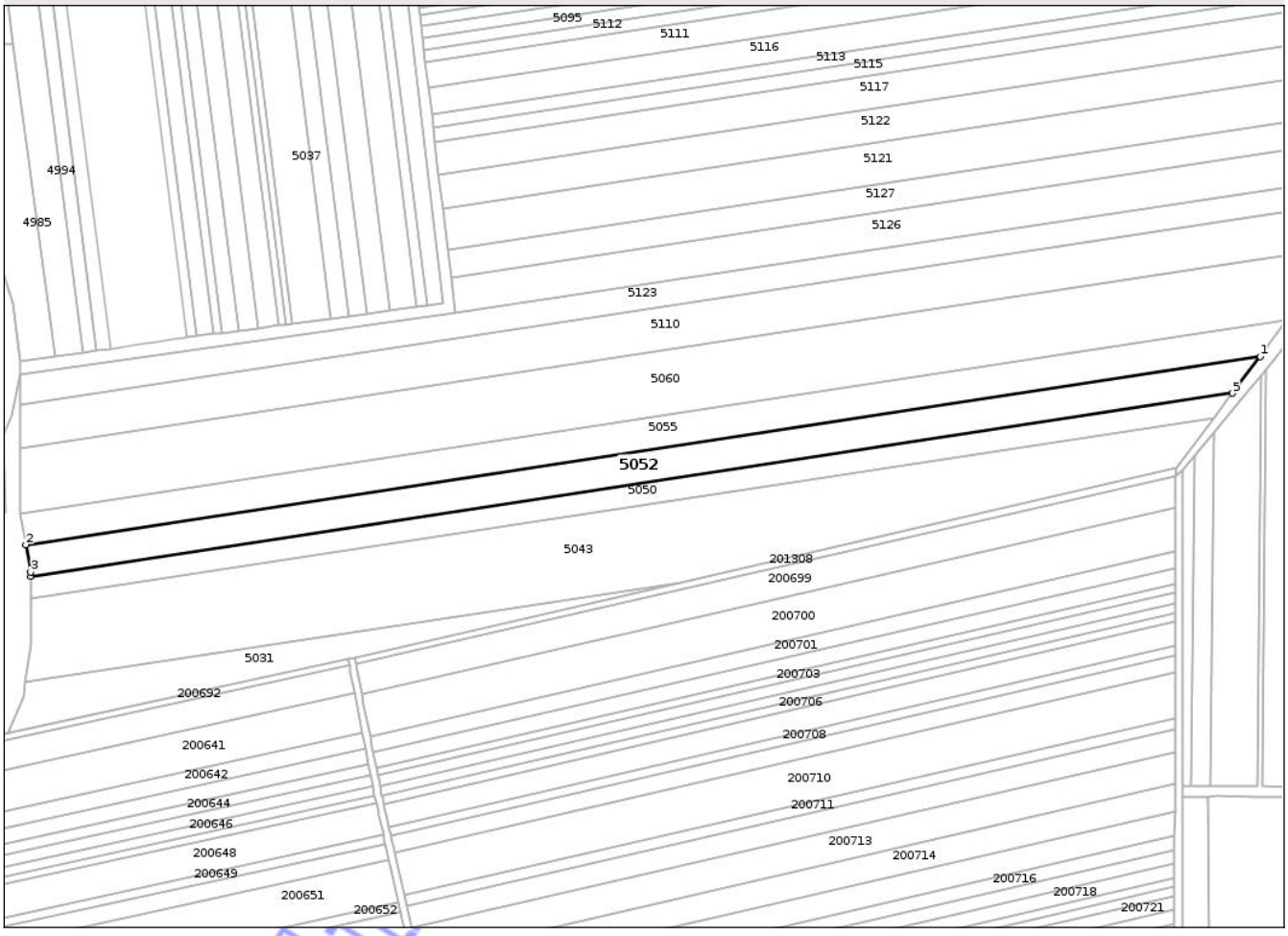
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.275	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.275	64	977/44	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	352.102,963 485.130,336	2	351.389,693 485.021,68	721.499
2	351.389,693 485.021,68	3	351.392,401 485.005,9	16.011
3	351.392,401 485.005,9	4	351.392,401 485.003,23	2.67
4	351.392,401 485.003,23	5	352.087,022 485.109,044	702.635
5	352.087,022 485.109,044	1	352.102,963 485.130,336	26.598

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5053

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 09/03/2025		
Act Administrativ nr. 21106/12, din 10/01/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ARDEAN LOGHIN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

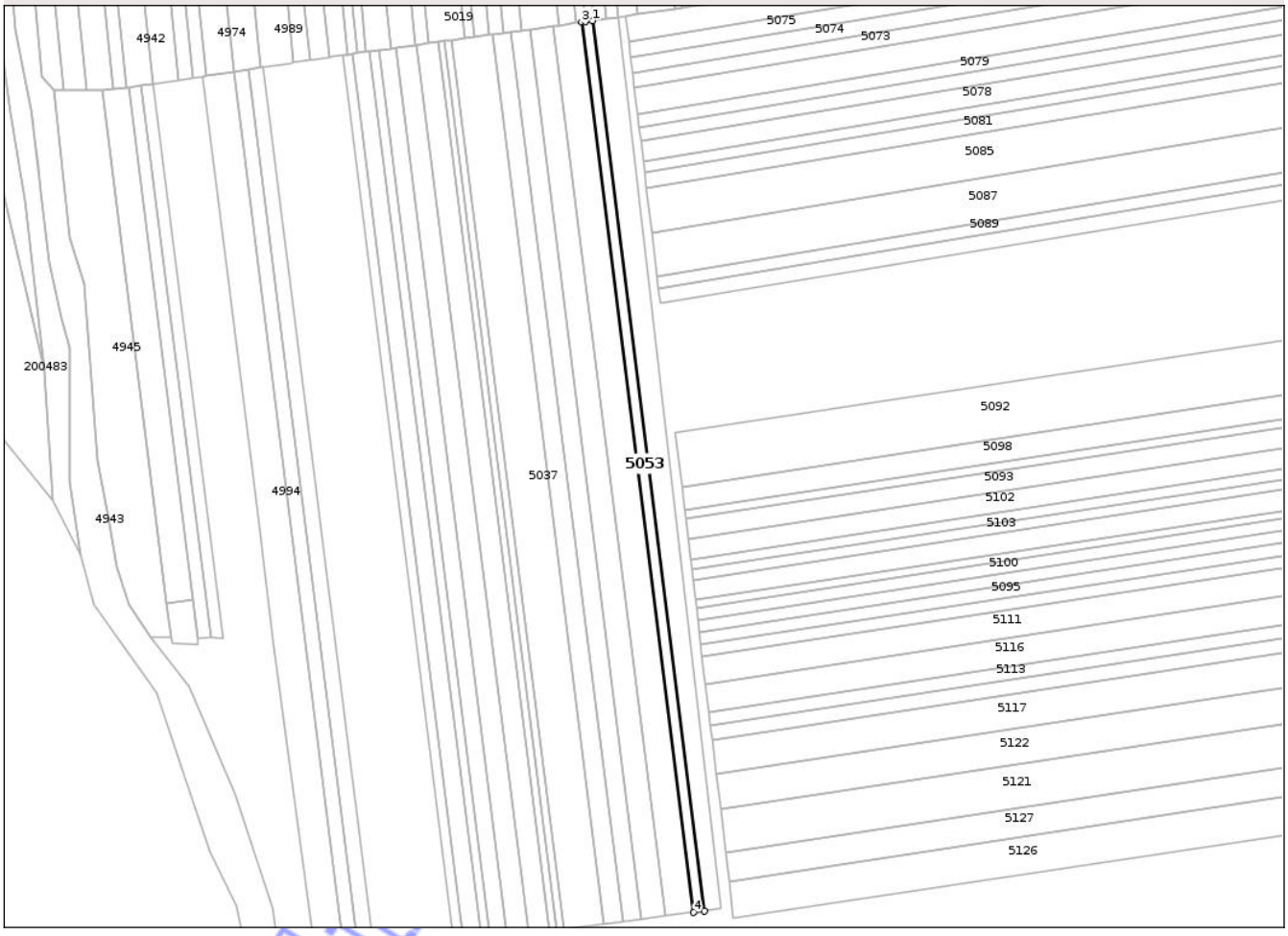
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.000	63	971/22/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.559,57 485.652,838	2	351.555,547 485.652,284	4.061
2	351.555,547 485.652,284	3	351.553,592 485.652,015	1.974
3	351.553,592 485.652,015	4	351.615,704 485.158,781	497.129
4	351.615,704 485.158,781	5	351.621,687 485.159,568	6.034
5	351.621,687 485.159,568	1	351.559,57 485.652,838	497.165

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5054

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61583	1.849	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42258 / 12/10/2017		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 1612, din 11/10/2017 emis de NP Adam Hotoiu Alexandra;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DALIE PETRU**, bun comun cu 2) **DĂLIE ELENA-FLORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61583	1.849	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.849	62	969/33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.609,672 485.660,036	2	351.613,778 485.660,636	4.15
2	351.613,778 485.660,636	3	351.568,438 486.105,179	446.85
3	351.568,438 486.105,179	4	351.564,513 486.102,797	4.591
4	351.564,513 486.102,797	1	351.609,672 485.660,036	445.058

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5055

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.275	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/03/2025		
Act Administrativ nr. 47300/88, din 02/02/1999 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IGNA VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

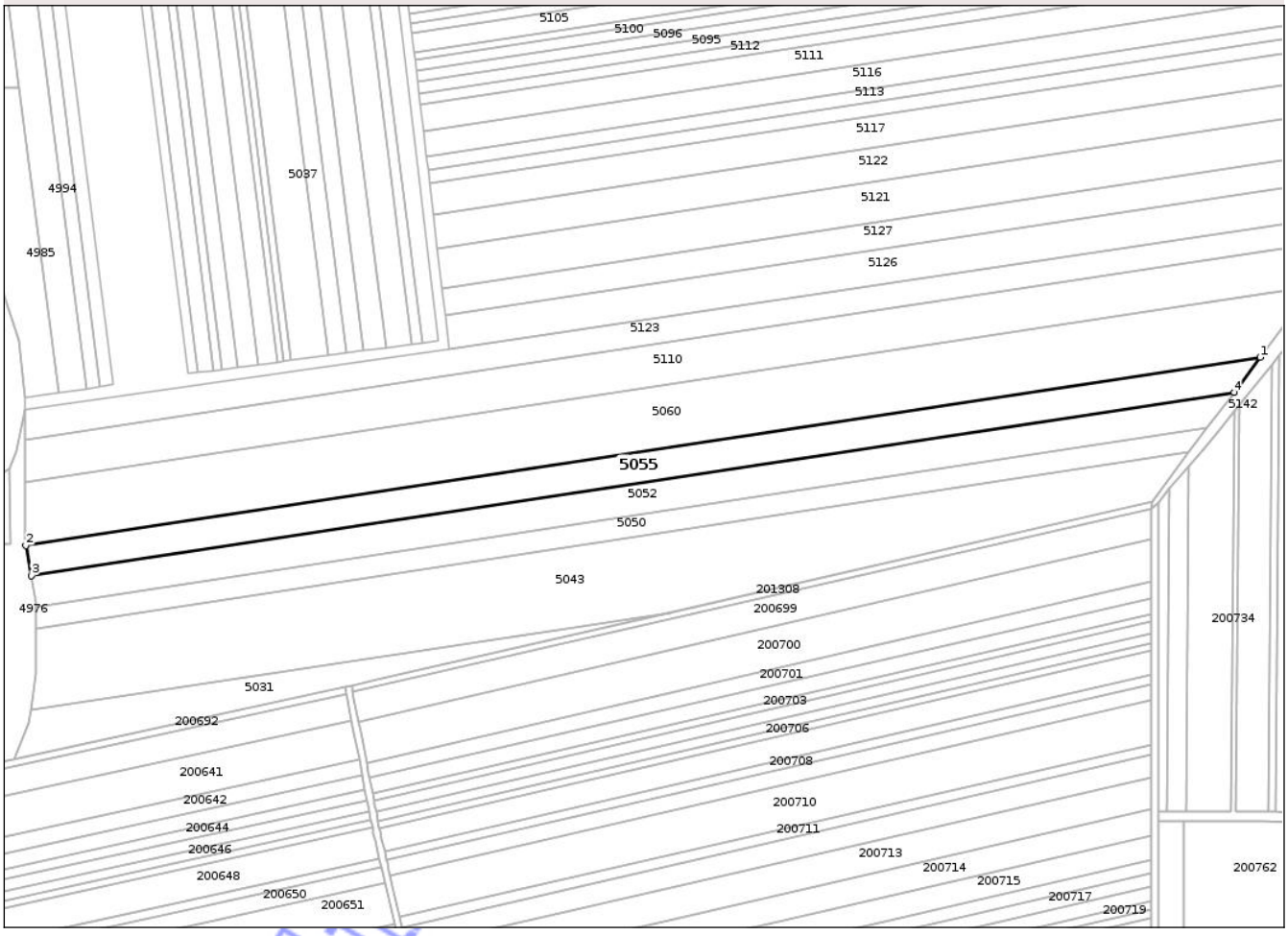
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.275	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.275	64	977/43	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	352.118,489 485.151,073	2	351.386,62 485.039,584	740.312
2	351.386,62 485.039,584	3	351.389,693 485.021,68	18.166
3	351.389,693 485.021,68	4	352.102,963 485.130,336	721.499
4	352.102,963 485.130,336	1	352.118,489 485.151,073	25.905

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5056

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.914	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/03/2025		
Act Administrativ nr. 21106/23, din 12/01/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SUCIU DOINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

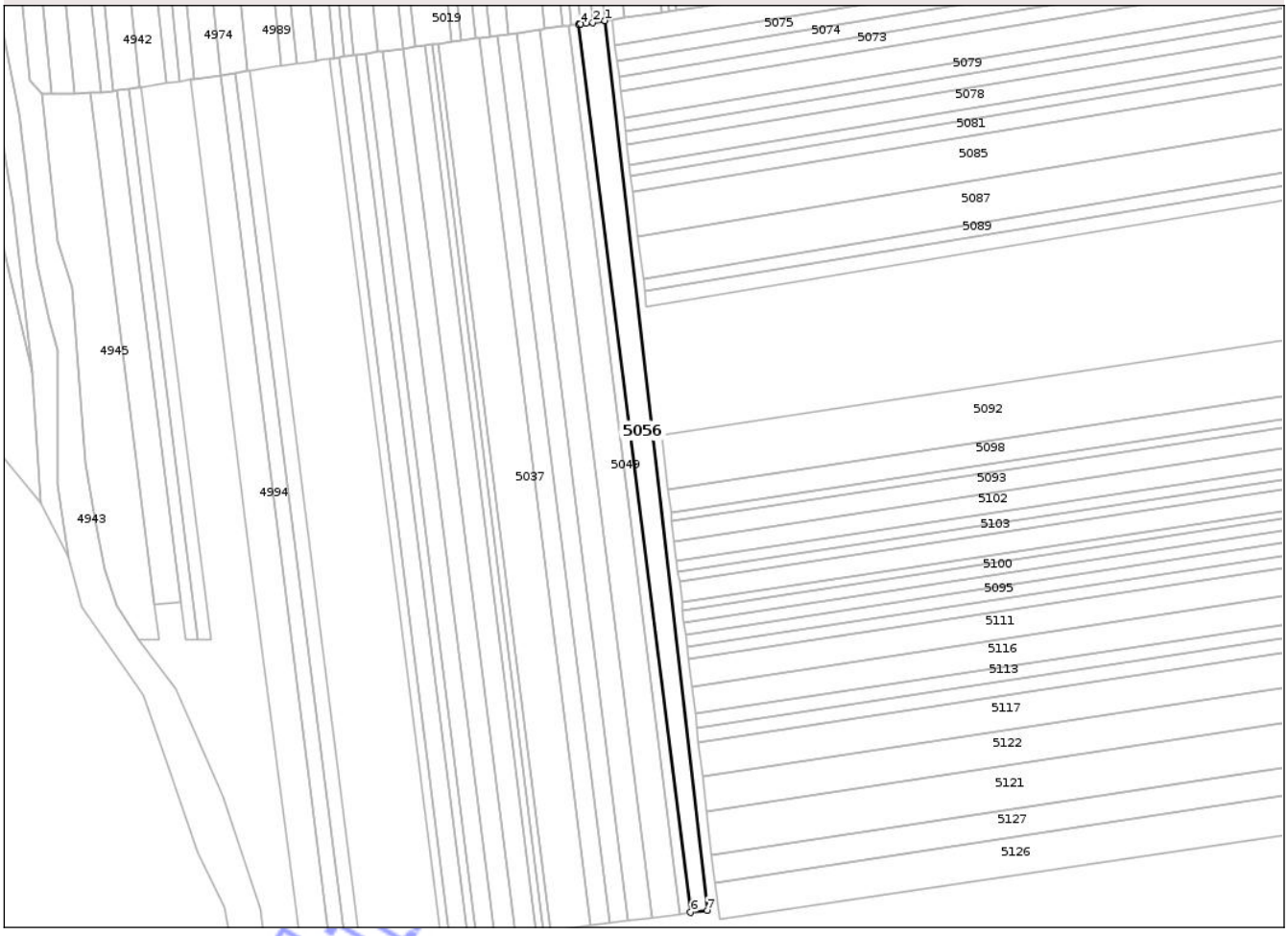
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.914	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.914	63	971/22/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.573,997 485.654,828	2	351.567,274 485.653,898	6.787
2	351.567,274 485.653,898	3	351.563,436 485.653,37	3.874
3	351.563,436 485.653,37	4	351.560,541 485.652,971	2.923
4	351.560,541 485.652,971	5	351.559,57 485.652,838	0.98
5	351.559,57 485.652,838	6	351.621,687 485.159,568	497.165

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	351.621,687 485.159,568	7	351.630,835 485.160,772	9.226
7	351.630,835 485.160,772	1	351.573,997 485.654,828	497.314

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5057

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.754	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/03/2025		
Act Administrativ nr. 43700/40, din 14/10/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FILIMON EMILIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.754	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.754	62	969/34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.628,641 485.662,805	2	351.582,642 486.113,802	453.336
2	351.582,642 486.113,802	3	351.568,438 486.105,179	16.616
3	351.568,438 486.105,179	4	351.613,778 485.660,636	446.85
4	351.613,778 485.660,636	1	351.628,641 485.662,805	15.02

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5058

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.367	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA RAPOLTU MARE**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

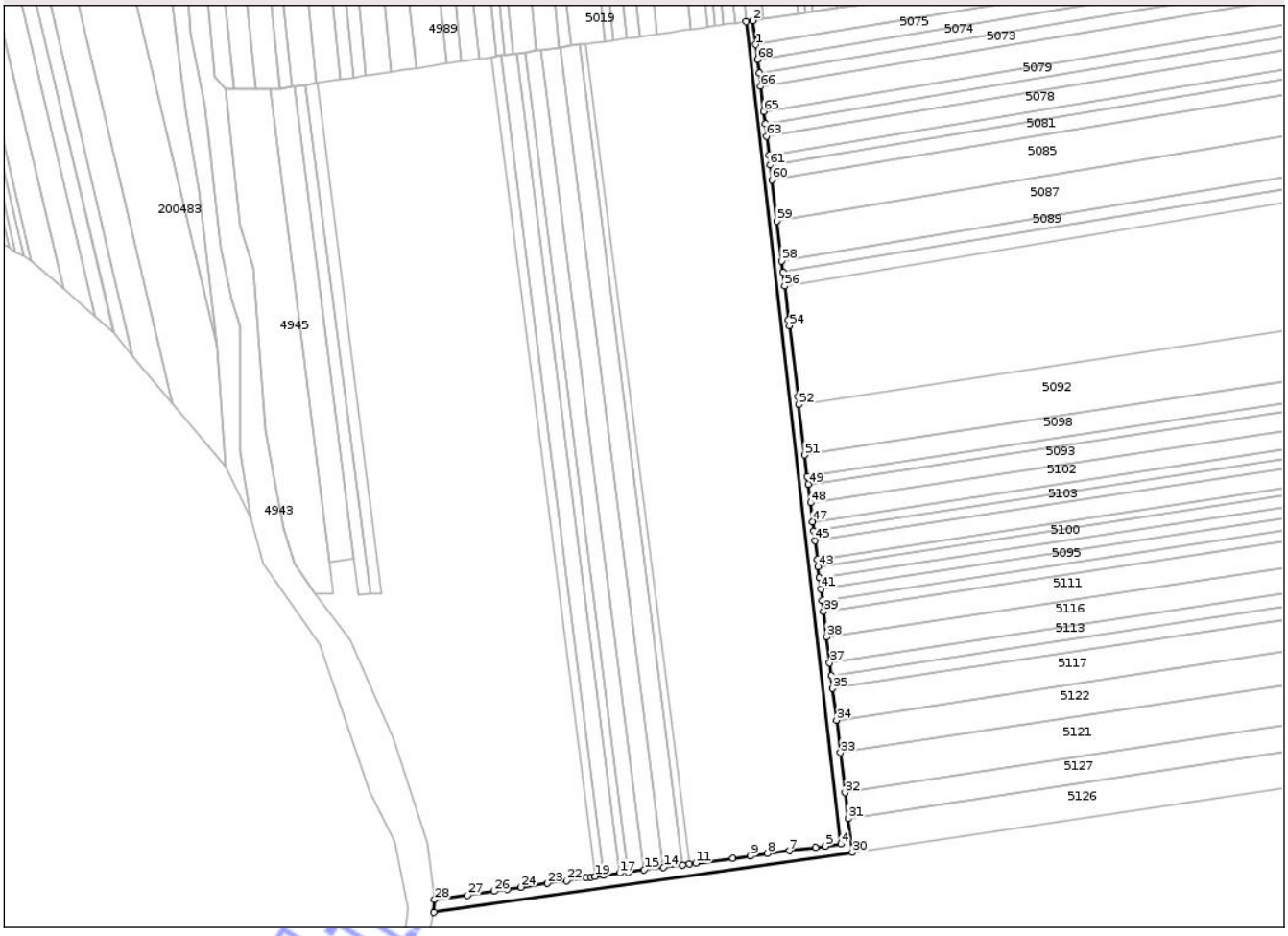
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.367	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	4.367	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	351.579,729 485.641,027	2	351.578,008 485.655,413	14.489
4	351.630,835 485.160,772	5	351.621,687 485.159,568	9.226
7	351.599,999 485.156,714	8	351.586,807 485.154,978	13.306
10	351.566,045 485.152,246	11	351.543,646 485.149,298	22.593
13	351.535,753 485.148,259	14	351.524,147 485.146,732	11.705
16	351.503,133 485.143,966	17	351.497,878 485.143,274	5.3

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	351.578,008 485.655,413	3	351.573,997 485.654,828	4.053
5	351.621,687 485.159,568	6	351.615,704 485.158,781	6.034
8	351.586,807 485.154,978	9	351.576,426 485.153,612	10.471
11	351.543,646 485.149,298	12	351.539,695 485.148,778	3.985
14	351.524,147 485.146,732	15	351.512,542 485.145,204	11.705
17	351.497,878 485.143,274	18	351.488,257 485.142,008	9.704

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	351.573,997 485.654,828	4	351.630,835 485.160,772	497.314
6	351.615,704 485.158,781	7	351.599,999 485.156,714	15.841
9	351.576,426 485.153,612	10	351.566,045 485.152,246	10.47
12	351.539,695 485.148,778	13	351.535,753 485.148,259	3.977
15	351.512,542 485.145,204	16	351.503,133 485.143,966	9.491
18	351.488,257 485.142,008	19	351.482,986 485.141,315	5.316

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	351.482,986 485.141,315	20	351.480,542 485.140,993	2.465
22	351.466,081 485.138,852	23	351.454,465 485.137,132	11.743
25	351.430,492 485.133,583	26	351.422,377 485.132,381	8.203
28	351.386,415 485.127,356	29	351.386,1 485.119,736	7.627
31	351.635,353 485.176,04	32	351.633,478 485.191,709	15.781
34	351.628,272 485.235,233	35	351.626,007 485.254,168	19.07
37	351.624,145 485.269,729	38	351.622,305 485.285,113	15.494
40	351.619,665 485.307,183	41	351.618,846 485.314,026	6.892
43	351.617,237 485.327,48	44	351.616,726 485.331,751	4.302
46	351.614,671 485.348,927	47	351.614,008 485.354,471	5.584
49	351.611,314 485.376,988	50	351.610,747 485.381,735	4.781
52	351.605,611 485.424,669	53	351.605,016 485.429,636	5.002
55	351.599,499 485.475,757	56	351.597,072 485.496,047	20.435
58	351.595,266 485.511,142	59	351.592,401 485.535,099	24.128
61	351.588,378 485.568,722	62	351.587,681 485.574,554	5.873
64	351.585,412 485.593,522	65	351.584,526 485.600,923	7.454
67	351.581,773 485.623,942	68	351.580,781 485.632,232	8.349

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	351.480,542 485.140,993	21	351.477,709 485.140,573	2.864
23	351.454,465 485.137,132	24	351.438,511 485.134,77	16.128
26	351.422,377 485.132,381	27	351.406,407 485.130,017	16.145
29	351.386,1 485.119,736	30	351.637,788 485.155,679	254.242
32	351.633,478 485.191,709	33	351.630,607 485.215,708	24.17
35	351.626,007 485.254,168	36	351.625,054 485.262,128	8.017
38	351.622,305 485.285,113	39	351.620,477 485.300,393	15.389
41	351.618,846 485.314,026	42	351.618,04 485.320,762	6.784
44	351.616,726 485.331,751	45	351.615,371 485.343,078	11.407
47	351.614,008 485.354,471	48	351.612,652 485.365,809	11.419
50	351.610,747 485.381,735	51	351.609,214 485.394,551	12.907
53	351.605,016 485.429,636	54	351.599,917 485.472,263	42.931
56	351.597,072 485.496,047	57	351.596,08 485.504,343	8.355
59	351.592,401 485.535,099	60	351.589,449 485.559,776	24.853
62	351.587,681 485.574,554	63	351.586,309 485.586,018	11.546
65	351.584,526 485.600,923	66	351.582,73 485.615,94	15.124
68	351.580,781 485.632,232	1	351.579,729 485.641,027	8.857

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	351.477,709 485.140,573	22	351.466,081 485.138,852	11.755
24	351.438,511 485.134,77	25	351.430,492 485.133,583	8.107
27	351.406,407 485.130,017	28	351.386,415 485.127,356	20.167
30	351.637,788 485.155,679	31	351.635,353 485.176,04	20.506
33	351.630,607 485.215,708	34	351.628,272 485.235,233	19.664
36	351.625,054 485.262,128	37	351.624,145 485.269,729	7.655
39	351.620,477 485.300,393	40	351.619,665 485.307,183	6.839
42	351.618,04 485.320,762	43	351.617,237 485.327,48	6.765
45	351.615,371 485.343,078	46	351.614,671 485.348,927	5.891
48	351.612,652 485.365,809	49	351.611,314 485.376,988	11.258
51	351.609,214 485.394,551	52	351.605,611 485.424,669	30.333
54	351.599,917 485.472,263	55	351.599,499 485.475,757	3.518
57	351.596,08 485.504,343	58	351.595,266 485.511,142	6.847
60	351.589,449 485.559,776	61	351.588,378 485.568,722	9.01
63	351.586,309 485.586,018	64	351.585,412 485.593,522	7.557
66	351.582,73 485.615,94	67	351.581,773 485.623,942	8.059

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5059

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.429	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/03/2025		
Act Administrativ nr. 21106/98, din 27/01/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BLAGA PAVEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

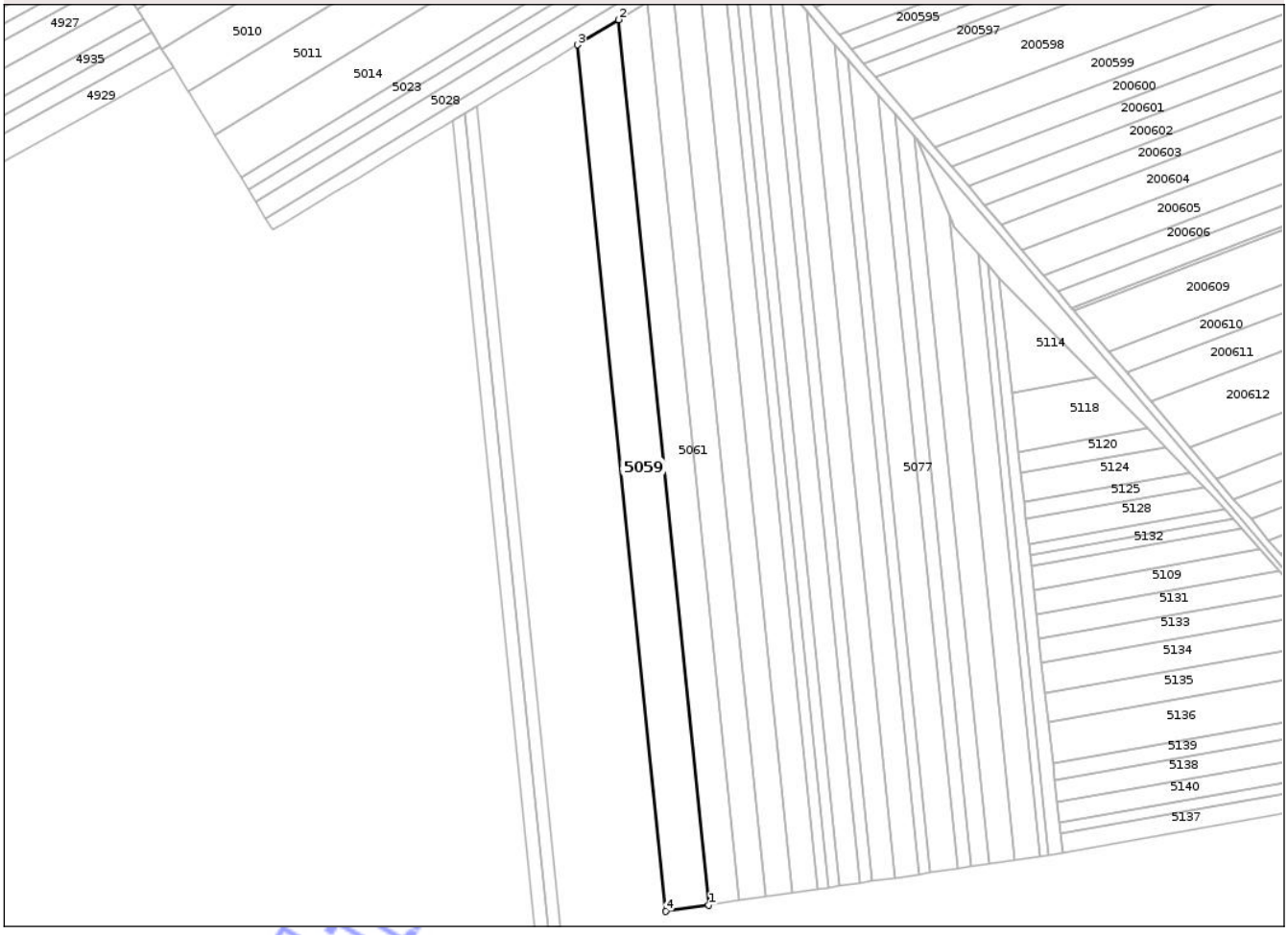
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.429	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.429	62	969/35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.651,181 485.666,096	2	351.604,184 486.126,879	463.174
2	351.604,184 486.126,879	3	351.582,642 486.113,802	25.201
3	351.582,642 486.113,802	4	351.628,641 485.662,805	453.336
4	351.628,641 485.662,805	1	351.651,181 485.666,096	22.779

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5060

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:172N
Nr. cadastral vechi:296

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61075	28.000	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16402 / 04/12/2006		
Act Notarial nr. 50/2006, din 04/12/2006 emis de NP HOTOIU I.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **PARAU RODICA IULANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

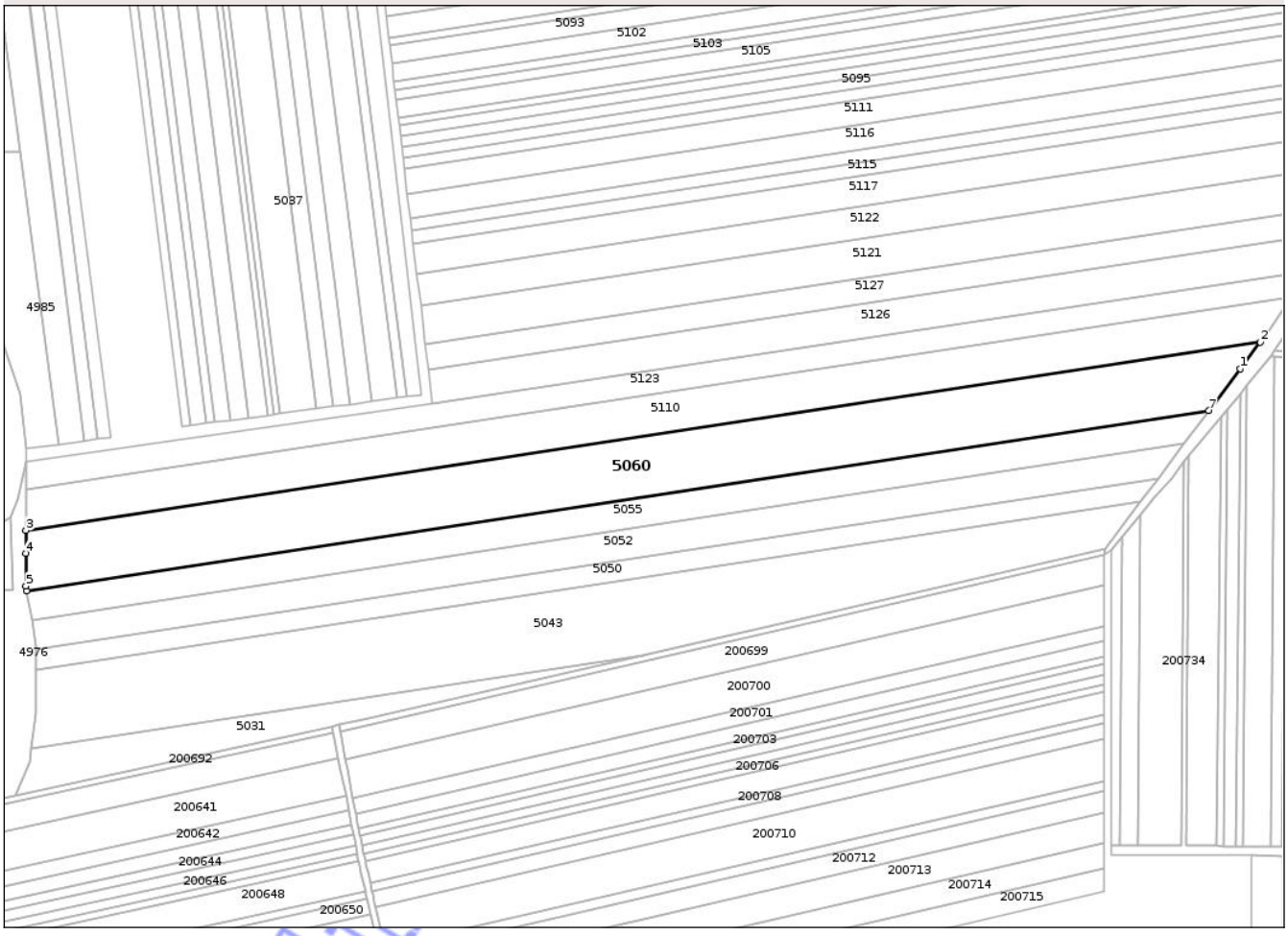
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61075	28.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	28.000	-	-	977/42	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	352.137,83 485.176,829	2	352.150,259 485.193,334	20.661
2	352.150,259 485.193,334	3	351.386,1 485.076,926	772.975
3	351.386,1 485.076,926	4	351.386,1 485.062,705	14.221
4	351.386,1 485.062,705	5	351.386,1 485.042,612	20.093
5	351.386,1 485.042,612	6	351.386,62 485.039,584	3.072

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	351.386,62 485.039,584	7	352.118,489 485.151,073	740.312
7	352.118,489 485.151,073	1	352.137,83 485.176,829	32.21

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5061

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.474	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/03/2025		
Act Administrativ nr. 20/22893, din 12/12/2024 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **JURGIU ROMUL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.474	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.474	62	969/36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.667,045 485.668,412	2	351.619,346 486.136,083	470.097
2	351.619,346 486.136,083	3	351.604,184 486.126,879	17.736
3	351.604,184 486.126,879	4	351.651,181 485.666,096	463.174
4	351.651,181 485.666,096	1	351.667,045 485.668,412	16.032

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5062

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.468	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/03/2025		
Act Administrativ nr. 5992/92, din 27/11/1995 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BIRIŞ LINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

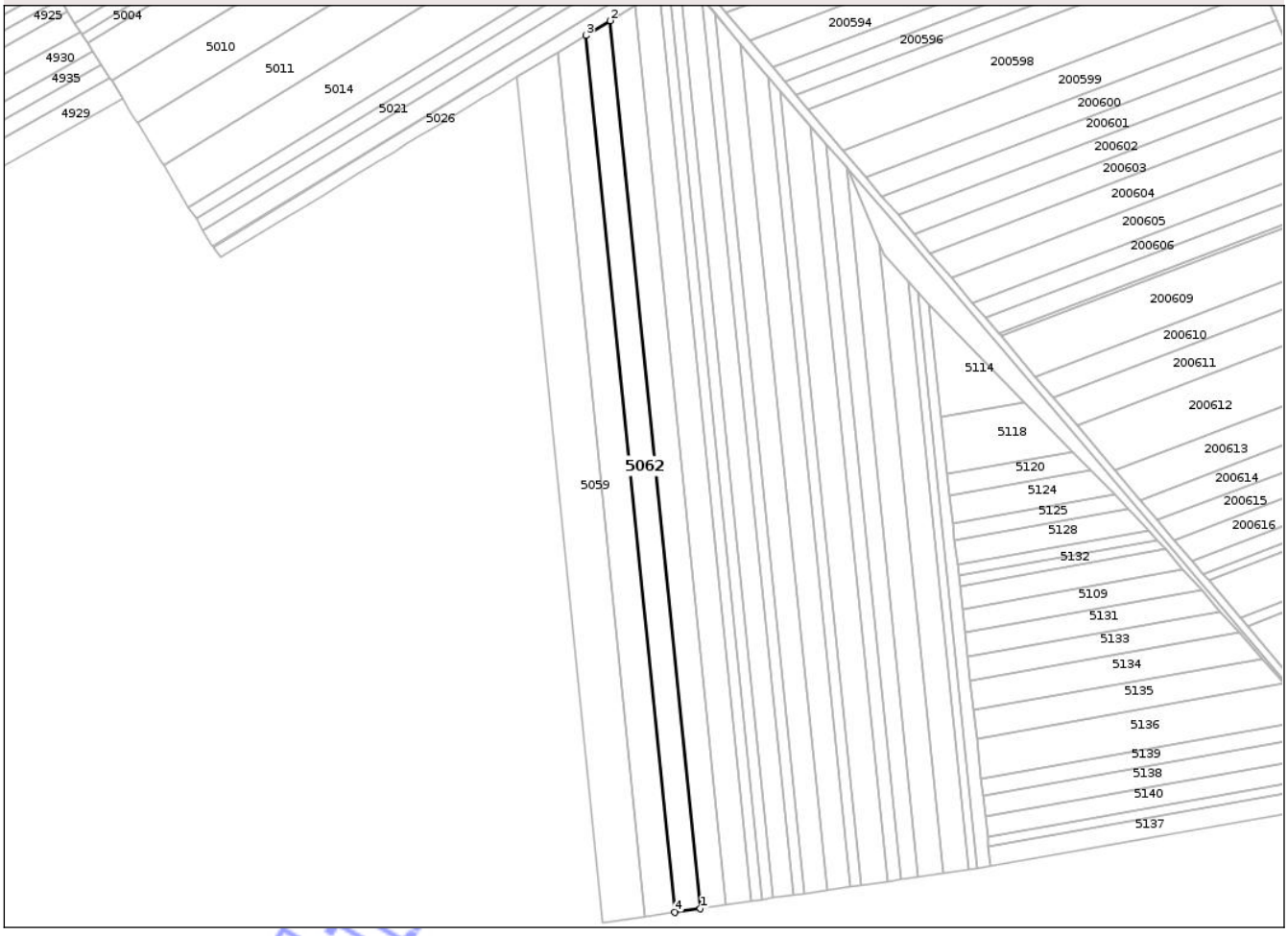
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.468	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.468	62	969/37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.680,587 485.670,389	2	351.632,288 486.143,94	476.007
2	351.632,288 486.143,94	3	351.619,346 486.136,083	15.141
3	351.619,346 486.136,083	4	351.667,045 485.668,412	470.097
4	351.667,045 485.668,412	1	351.680,587 485.670,389	13.686

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5070

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.648	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/03/2025		
Act Administrativ nr. 90663/112, din 23/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COSTA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.648	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.648	62	969/46	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.716,631 486.114,233	2	351.715,124 486.116,025	2.341
2	351.715,124 486.116,025	3	351.702,075 486.131,594	20.315
3	351.702,075 486.131,594	4	351.748,109 485.680,247	453.689
4	351.748,109 485.680,247	5	351.760,707 485.682,086	12.732
5	351.760,707 485.682,086	1	351.716,631 486.114,233	434.389

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5063

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.671	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/03/2025		
Act Administrativ nr. 5992/58, din 31/07/1995 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MEŞTEREAGĂ AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

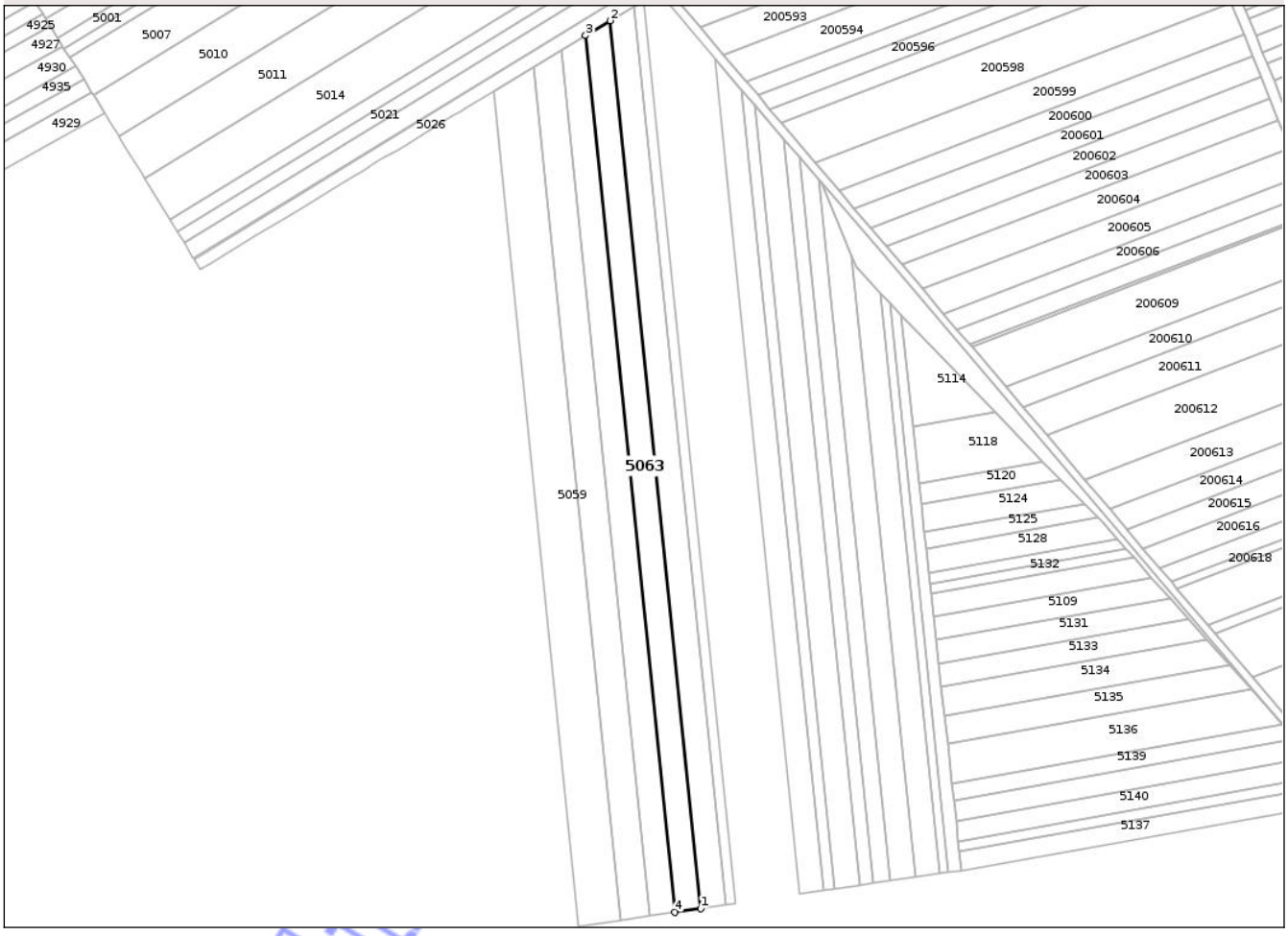
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.671	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.671	62	969/38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.694,38 485.672,403	2	351.645,471 486.151,942	482.027
2	351.645,471 486.151,942	3	351.632,288 486.143,94	15.421
3	351.632,288 486.143,94	4	351.680,587 485.670,389	476.007
4	351.680,587 485.670,389	1	351.694,38 485.672,403	13.939

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5065

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.728	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/03/2025		
Act Administrativ nr. 5992/58, din 31/07/1995 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MEŞTEREAGĂ AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

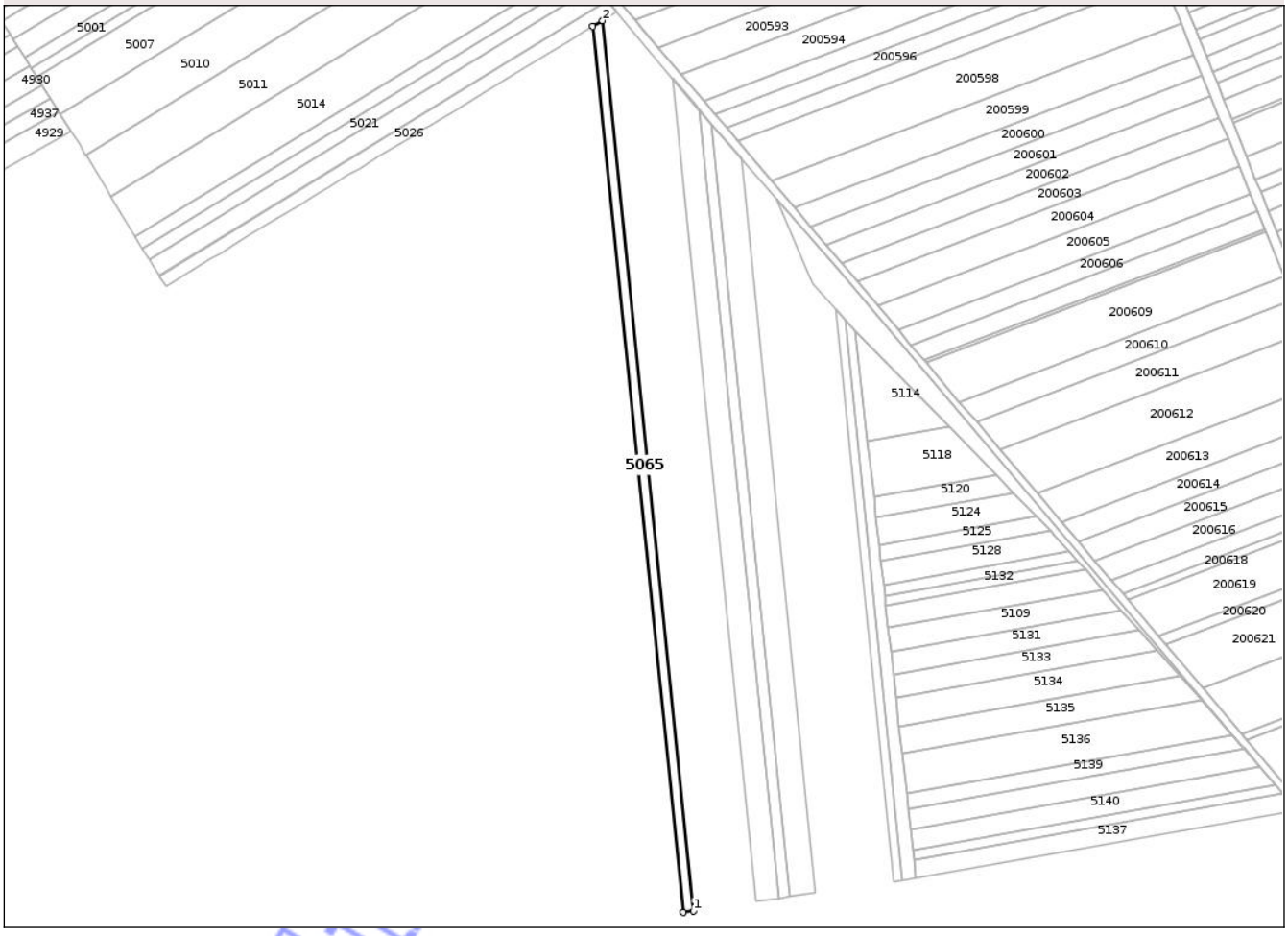
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.728	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.728	62	969/41	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.713,426 485.675,184	2	351.663,673 486.162,992	490.339
2	351.663,673 486.162,992	3	351.658,394 486.159,787	6.176
3	351.658,394 486.159,787	4	351.707,902 485.674,377	487.929
4	351.707,902 485.674,377	1	351.713,426 485.675,184	5.582

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5066

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.982	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 09/03/2025		
Act Administrativ nr. 21106/95, din 23/01/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DEAC PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

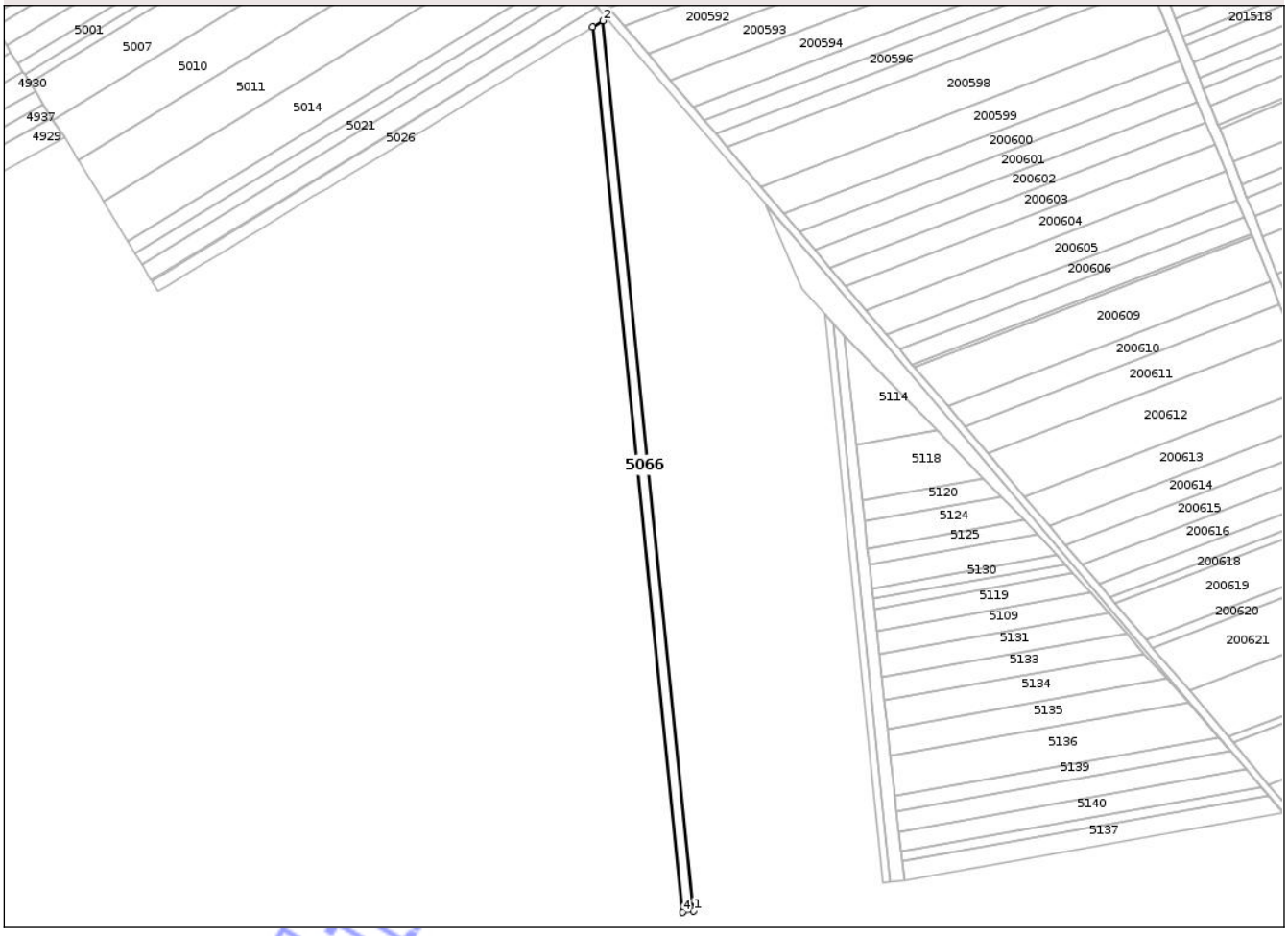
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.982	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.982	62	969/42	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.719,433 485.676,061	2	351.669,414 486.166,478	492.961
2	351.669,414 486.166,478	3	351.663,673 486.162,992	6.716
3	351.663,673 486.162,992	4	351.713,426 485.675,184	490.339
4	351.713,426 485.675,184	1	351.719,433 485.676,061	6.071

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5069

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.650	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/03/2025		
Act Administrativ nr. 14008/63, din 25/03/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SÎRB PETRU** 2) **BĂDICA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.650	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.650	62	969/45	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.748,109 485.680,247	2	351.702,075 486.131,594	453.689
2	351.702,075 486.131,594	3	351.688,108 486.148,255	21.741
3	351.688,108 486.148,255	4	351.736,021 485.678,482	472.21
4	351.736,021 485.678,482	1	351.748,109 485.680,247	12.216

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5064

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.621	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/03/2025		
Act Administrativ nr. 14008/44, din 26/07/2000 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MEŞTEREAGĂ SABINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.621	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.621	62	969/39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.707,902 485.674,377	2	351.658,394 486.159,787	487.929
2	351.658,394 486.159,787	3	351.645,471 486.151,942	15.118
3	351.645,471 486.151,942	4	351.694,38 485.672,403	482.027
4	351.694,38 485.672,403	1	351.707,902 485.674,377	13.665

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5067

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.250	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/03/2025		
Act Administrativ nr. 14008/48, din 11/01/2001 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ARDEAN MARIA** 2) **OANĂ IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

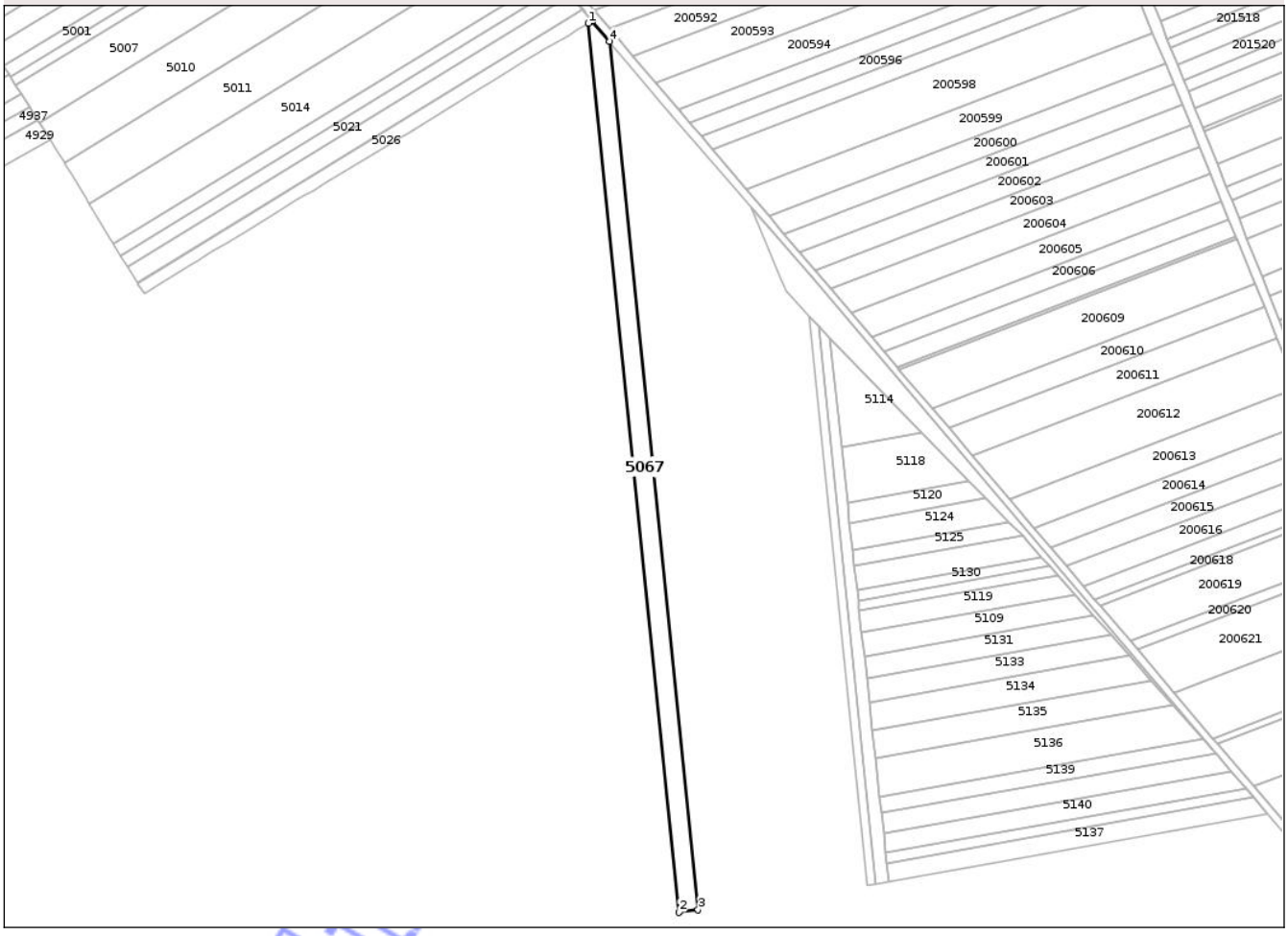
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.250	62	949/43	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.669,414 486.166,478	2	351.719,433 485.676,061	492.961
2	351.719,433 485.676,061	3	351.730,068 485.677,613	10.747
3	351.730,068 485.677,613	4	351.681,228 486.156,461	481.332
4	351.681,228 486.156,461	5	351.671,679 486.167,852	14.864
5	351.671,679 486.167,852	1	351.669,414 486.166,478	2.65

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5068

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.866	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/03/2025		
Act Administrativ nr. 14008/39, din 21/03/2000 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OANĂ PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.866	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.866	62	969/44	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.730,068 485.677,613	2	351.736,021 485.678,482	6.017
2	351.736,021 485.678,482	3	351.688,108 486.148,255	472.21
3	351.688,108 486.148,255	4	351.681,228 486.156,461	10.708
4	351.681,228 486.156,461	1	351.730,068 485.677,613	481.332

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5071

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.578	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/03/2025		
Act Notarial nr. 1123, din 19/10/2004 emis de BN Hotoiu Ioan (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4	A1
	1) **SOCOL MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4	A1
	1) **SOCOL LUCIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

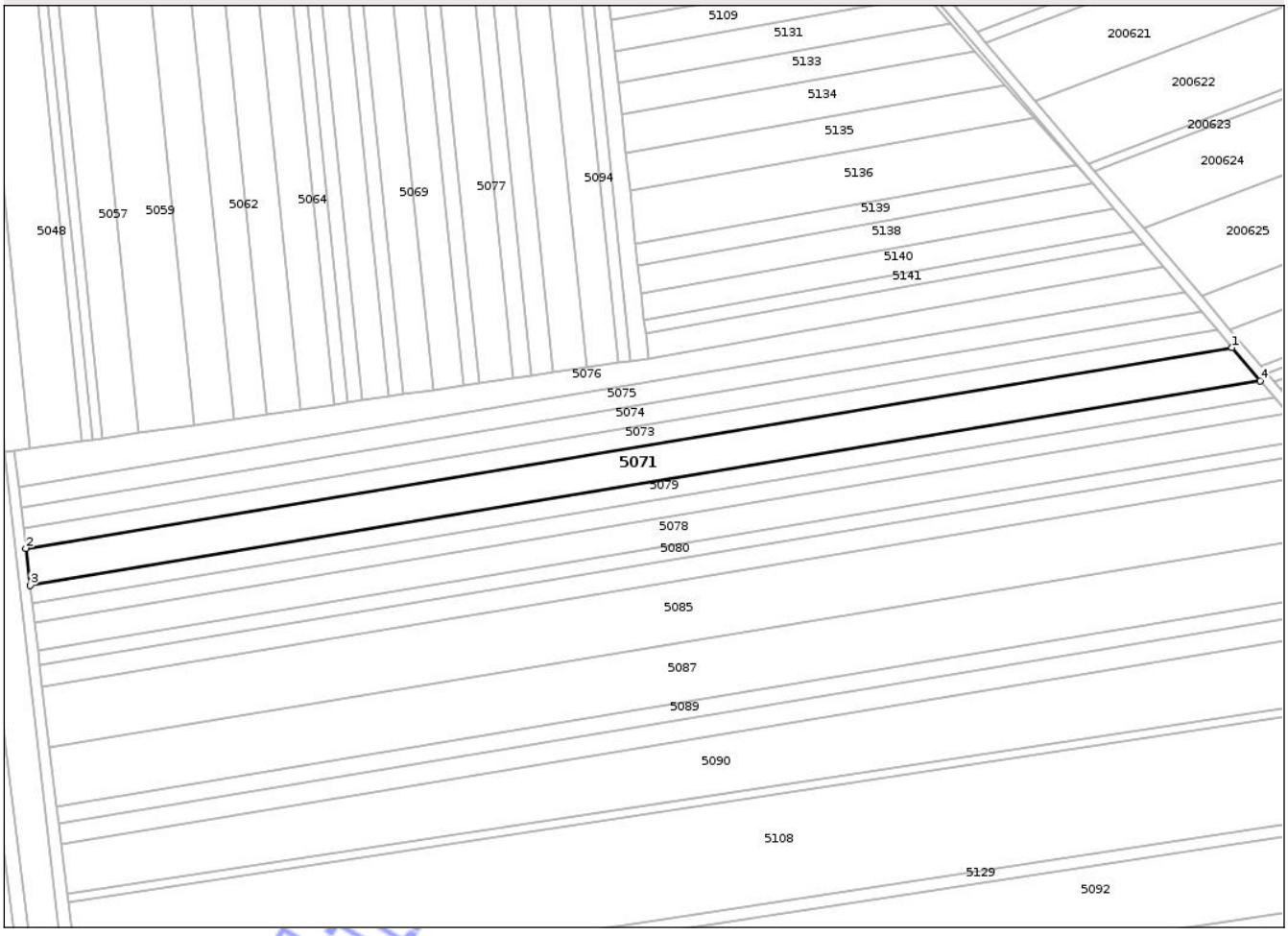
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.578	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.578	64	977/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	352.072,708 485.697,41	2	351.582,73 485.615,94	496.705
2	351.582,73 485.615,94	3	351.584,526 485.600,923	15.124
3	351.584,526 485.600,923	4	352.084,124 485.683,993	506.457
4	352.084,124 485.683,993	1	352.072,708 485.697,41	17.617

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5072

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.600	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/03/2025		
Act Administrativ nr. 14008/13, din 09/07/1999 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BENŢA LIDIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.600	62	969/47/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.766,695 485.682,961	2	351.723,516 486.106,317	425.553
2	351.723,516 486.106,317	3	351.716,631 486.114,233	10.491
3	351.716,631 486.114,233	4	351.760,707 485.682,086	434.389
4	351.760,707 485.682,086	1	351.766,695 485.682,961	6.052

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5073

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61906	3.978	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13270 / 10/03/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DARE IN PLATA AUT NR 608, din 09/03/2021 emis de NP Stef Ovidiu Ioan;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEdare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROMAN RAUL-ANDREI**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

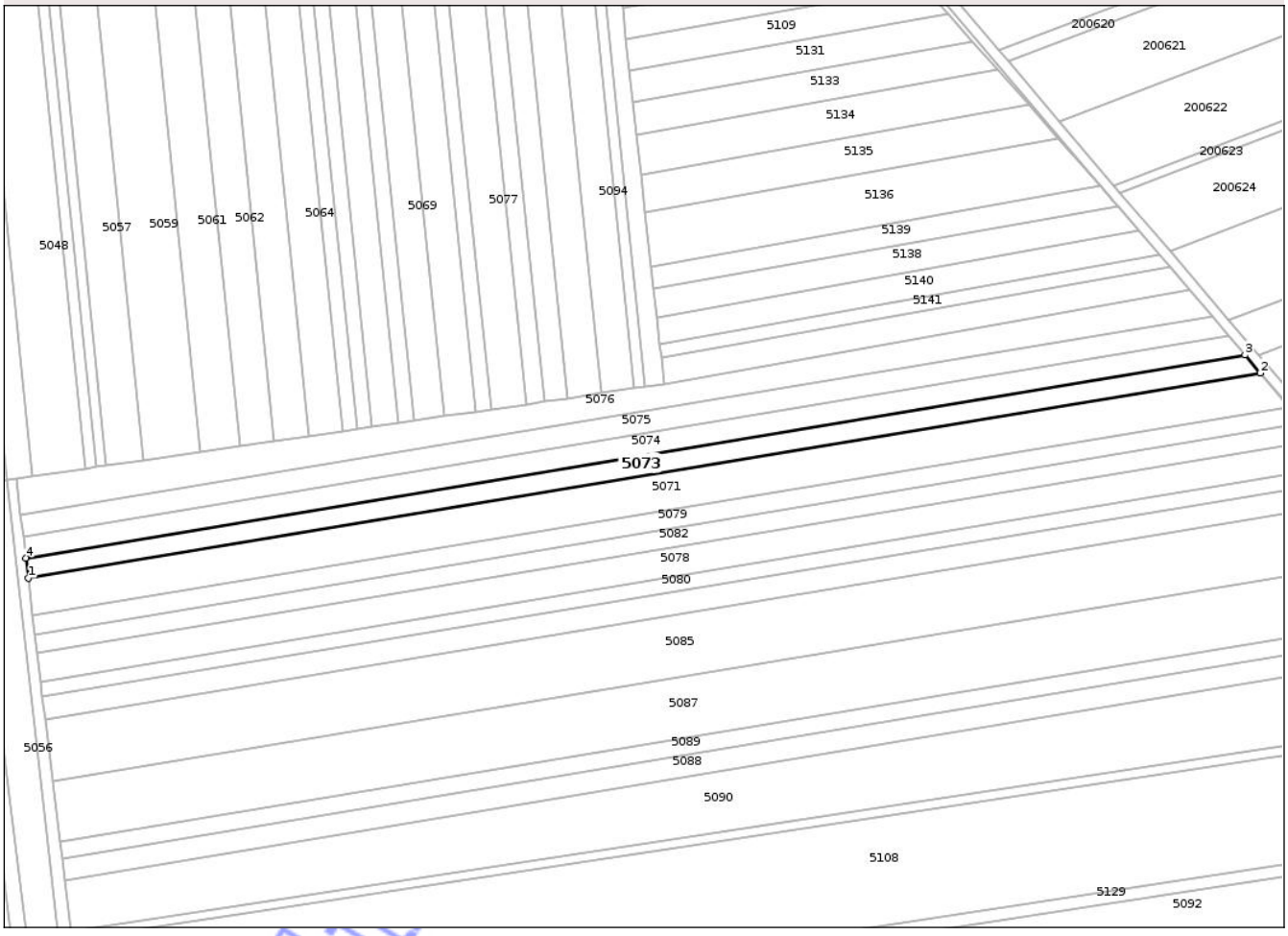
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61906	3.978	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.978	64	977/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.582,73 485.615,94	2	352.072,708 485.697,41	496.705
2	352.072,708 485.697,41	3	352.066,624 485.704,56	9.388
3	352.066,624 485.704,56	4	351.581,773 485.623,942	491.508
4	351.581,773 485.623,942	1	351.582,73 485.615,94	8.059

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5074

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.077	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/03/2025		
Act Notarial nr. 1098, din 13/10/2004 emis de BNP HOTOIU IOAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GLIGOR NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

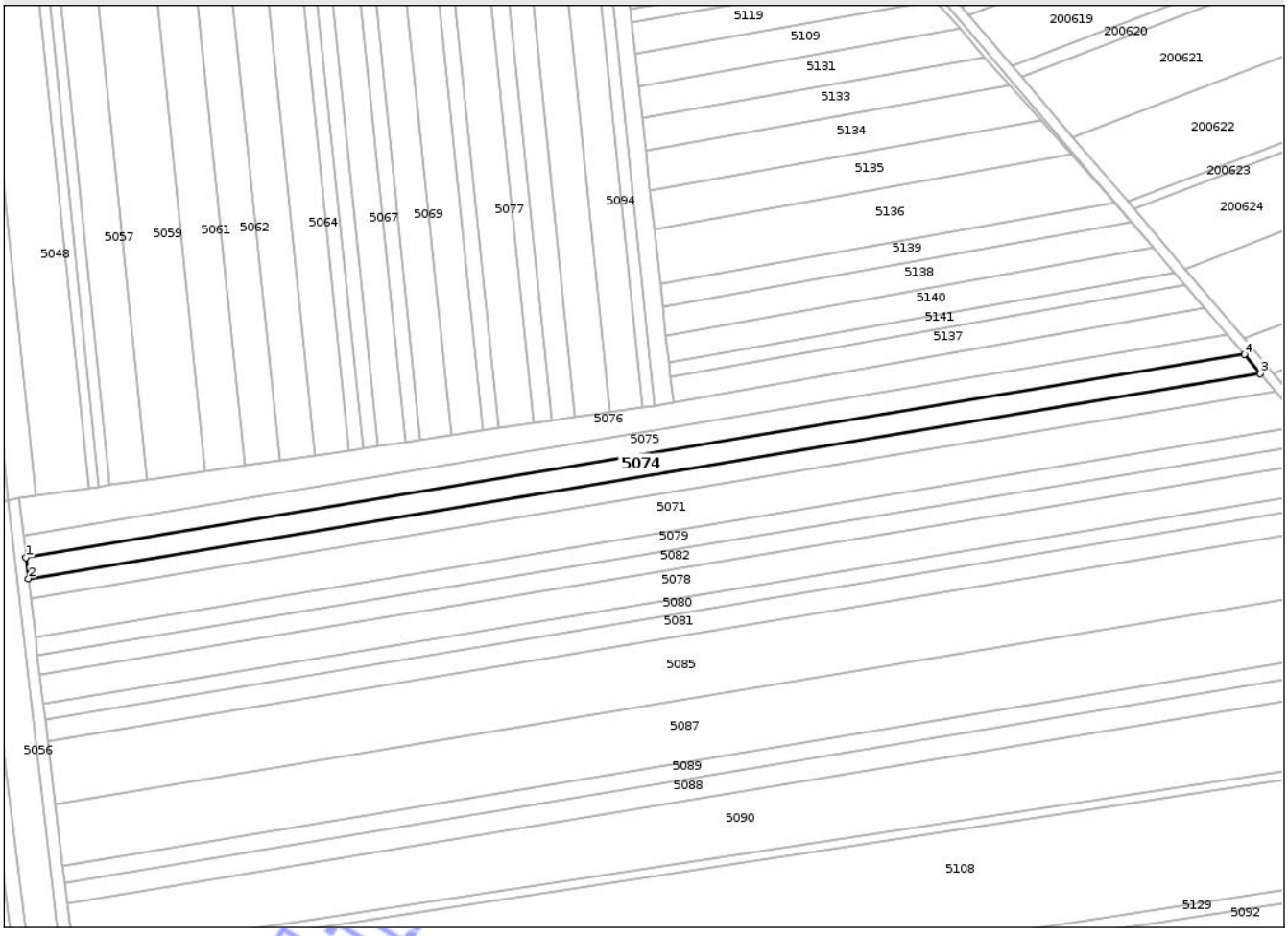
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.077	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.077	64	977/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.580,781 485.632,232	2	351.581,773 485.623,942	8.349
2	351.581,773 485.623,942	3	352.066,624 485.704,56	491.508
3	352.066,624 485.704,56	4	352.060,322 485.711,968	9.726
4	352.060,322 485.711,968	1	351.580,781 485.632,232	486.125

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5075

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.276	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/03/2025		
Act Administrativ nr. 14008/39, din 21/03/2000 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OANĂ PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

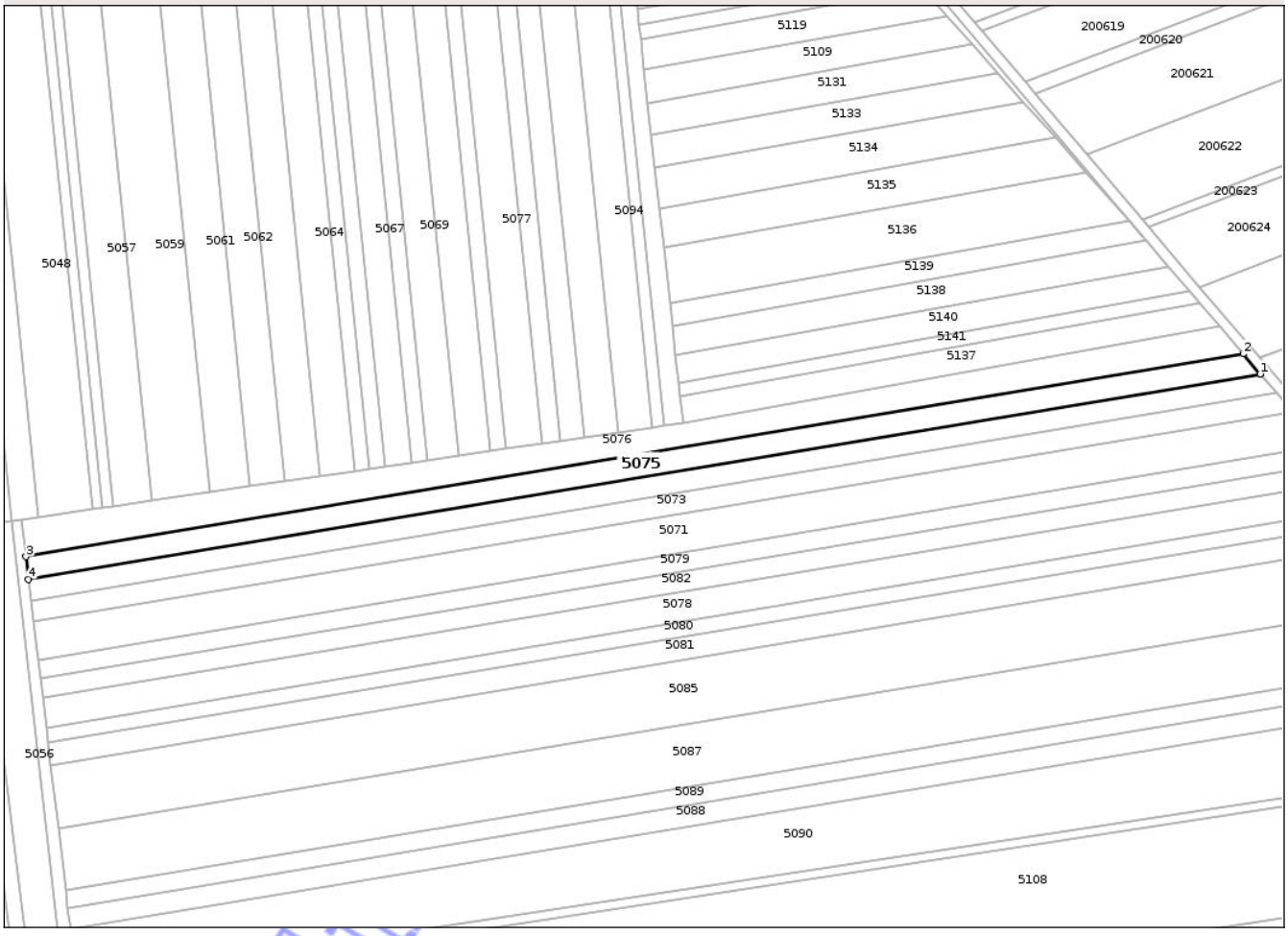
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.276	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.276	64	977/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	352.060,322 485.711,968	2	352.053,636 485.719,825	10.317
2	352.053,636 485.719,825	3	351.579,729 485.641,027	480.413
3	351.579,729 485.641,027	4	351.580,781 485.632,232	8.857
4	351.580,781 485.632,232	1	352.060,322 485.711,968	486.125

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5076

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.400	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/03/2025		
Act Administrativ nr. 14008/2, din 30/06/1999 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OANA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

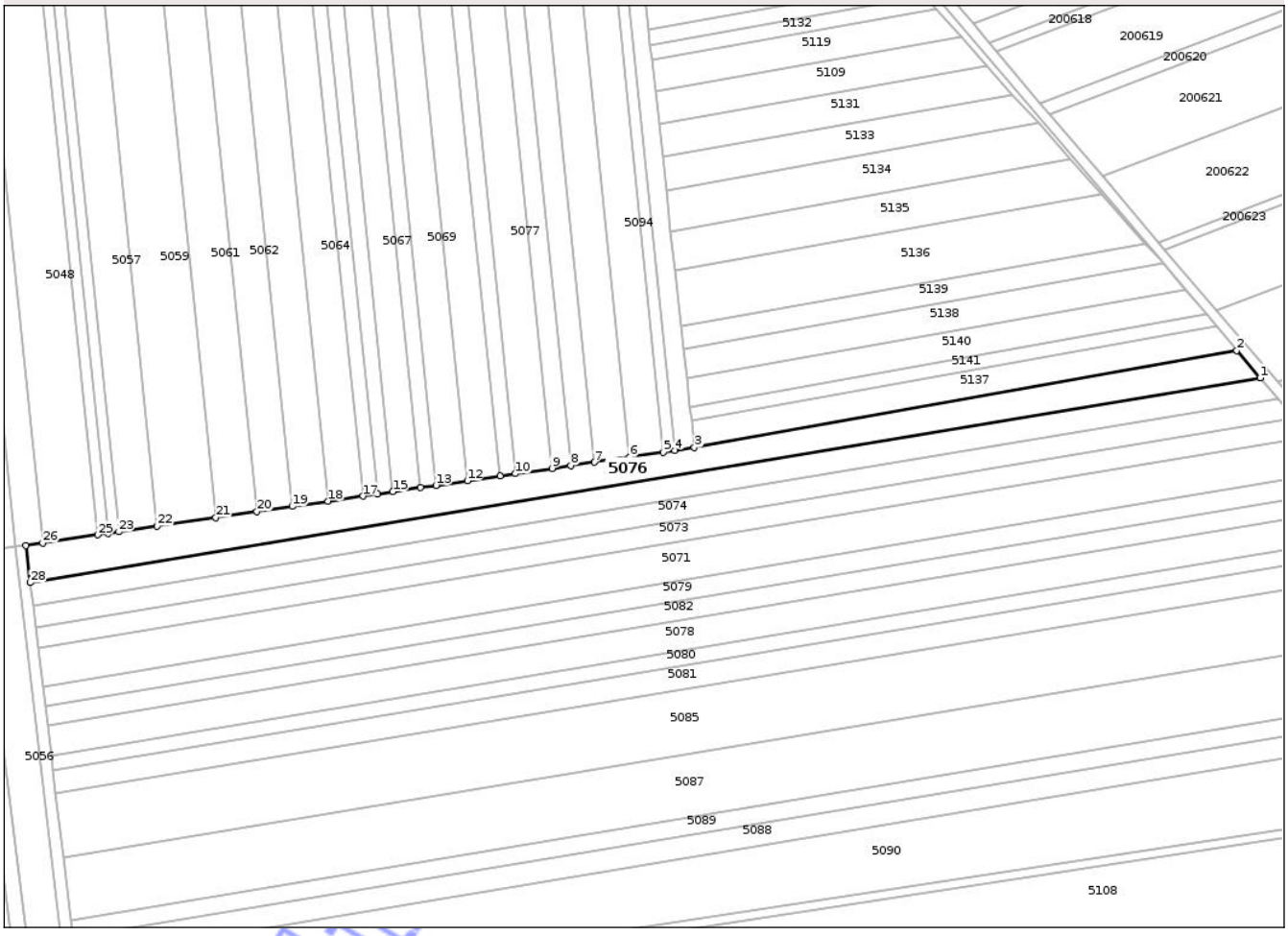
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.400	64	977/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	352.053,636 485.719,825	2	352.044,621 485.730,42	13.911
3	351.835,598 485.693,02	4	351.828,11 485.691,927	7.568
5	351.823,594 485.691,268	6	351.810,573 485.689,366	13.159
7	351.797,057 485.687,393	8	351.787,971 485.686,067	9.182
9	351.780,718 485.685,008	10	351.766,695 485.682,961	14.171

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	352.044,621 485.730,42	3	351.835,598 485.693,02	212.342
4	351.828,11 485.691,927	5	351.823,594 485.691,268	4.563
6	351.810,573 485.689,366	7	351.797,057 485.687,393	13.659
8	351.787,971 485.686,067	9	351.780,718 485.685,008	7.33
10	351.766,695 485.682,961	11	351.760,707 485.682,086	6.052

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	351.760,707 485.682,086	12	351.748,109 485.680,247	12.732
13	351.736,021 485.678,482	14	351.730,068 485.677,613	6.017
15	351.719,433 485.676,061	16	351.713,426 485.675,184	6.071
17	351.707,902 485.674,377	18	351.694,38 485.672,403	13.665
19	351.680,587 485.670,389	20	351.667,045 485.668,412	13.686
21	351.651,181 485.666,096	22	351.628,641 485.662,805	22.779
23	351.613,778 485.660,636	24	351.609,672 485.660,036	4.15
25	351.605,618 485.659,444	26	351.584,535 485.656,366	21.306
27	351.578,008 485.655,413	28	351.579,729 485.641,027	14.489

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	351.748,109 485.680,247	13	351.736,021 485.678,482	12.216
14	351.730,068 485.677,613	15	351.719,433 485.676,061	10.747
16	351.713,426 485.675,184	17	351.707,902 485.674,377	5.582
18	351.694,38 485.672,403	19	351.680,587 485.670,389	13.939
20	351.667,045 485.668,412	21	351.651,181 485.666,096	16.032
22	351.628,641 485.662,805	23	351.613,778 485.660,636	15.02
24	351.609,672 485.660,036	25	351.605,618 485.659,444	4.097
26	351.584,535 485.656,366	27	351.578,008 485.655,413	6.596
28	351.579,729 485.641,027	1	352.053,636 485.719,825	480.413

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5077

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.877	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/03/2025		
Act Administrativ nr. 47300/79, din 16/09/1998 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OANA DORICA** 2) **JUNE SIMINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

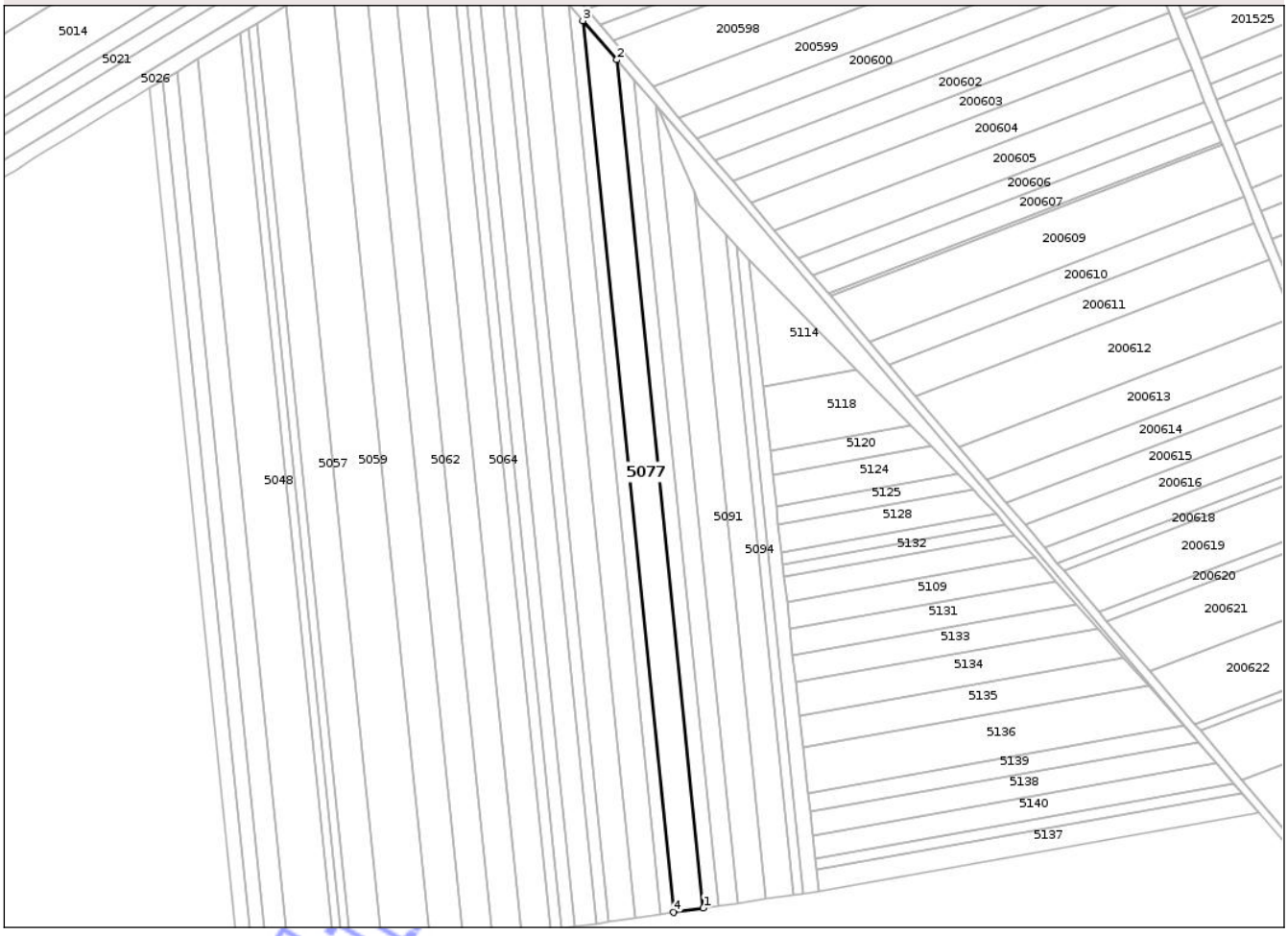
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.877	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.877	62	969/47/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.780,718 485.685,008	2	351.739,632 486.087,785	404.866
2	351.739,632 486.087,785	3	351.723,516 486.106,317	24.56
3	351.723,516 486.106,317	4	351.766,695 485.682,961	425.553
4	351.766,695 485.682,961	1	351.780,718 485.685,008	14.171

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5078

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.996	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 26/03/2025		
Act Notarial nr. 220, din 15/04/2006 emis de BNP HOTOIU IOAN (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **STAN DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.996	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.996	64	977/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.586,309 485.586,018	2	351.587,681 485.574,554	11.546
2	351.587,681 485.574,554	3	352.104,171 485.660,433	523.581
3	352.104,171 485.660,433	4	352.095,456 485.670,676	13.449
4	352.095,456 485.670,676	1	351.586,309 485.586,018	516.136

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5079

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61543	3.789	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
54396 / 23/12/2016		
Act Notarial nr. certificat de mostenitor nr. 96, din 19/09/2004 emis de B N P Emilia Ciascai;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **BIRIŞ DORINEL-PETRU**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **BIRIS LIVIU-IOAN**	
Act Notarial nr. certificat de mostenitor nr. 49, din 27/07/2015 emis de B I N Mane Sigartau Mirona;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **BIRIŞ DORINEL-PETRU**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **BIRIS LIVIU-IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

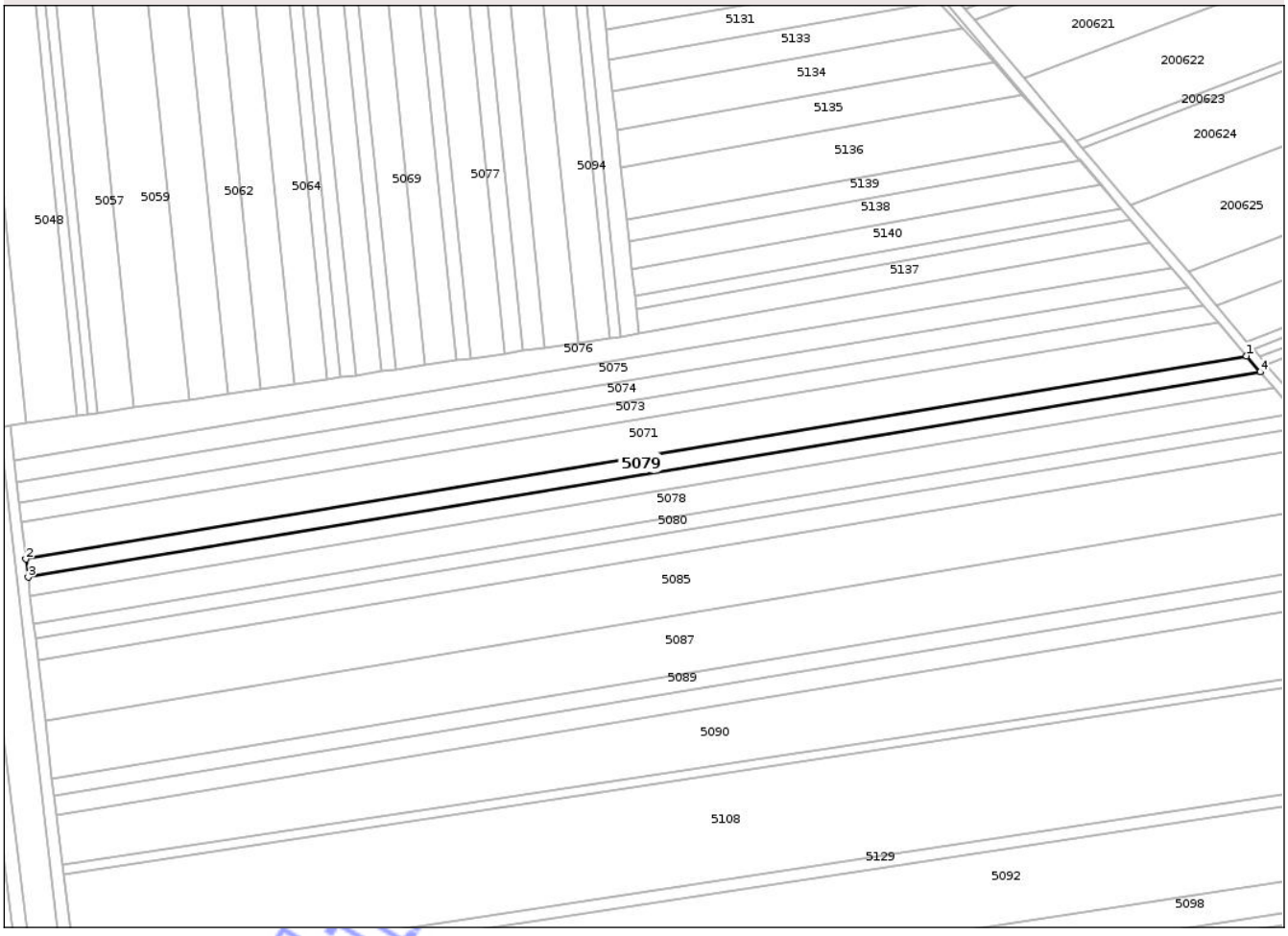
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61543	3.789	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.789	64	977/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	352.084,124 485.683,993	2	351.584,526 485.600,923	506.457
2	351.584,526 485.600,923	3	351.585,412 485.593,522	7.454
3	351.585,412 485.593,522	4	352.089,751 485.677,38	511.263
4	352.089,751 485.677,38	1	352.084,124 485.683,993	8.683

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5080

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61847	3.083	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29268 / 30/07/2020		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE IMOBILIARA AUT NR. 2001, din 24/07/2020 emis de NP Stef Ovidiu Ioan (act notarial nr ADRESA NR 304 din 11.08.2020, emis de Stef Ovidiu Ioan);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARCU VALENTINA-ALEXANDRA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

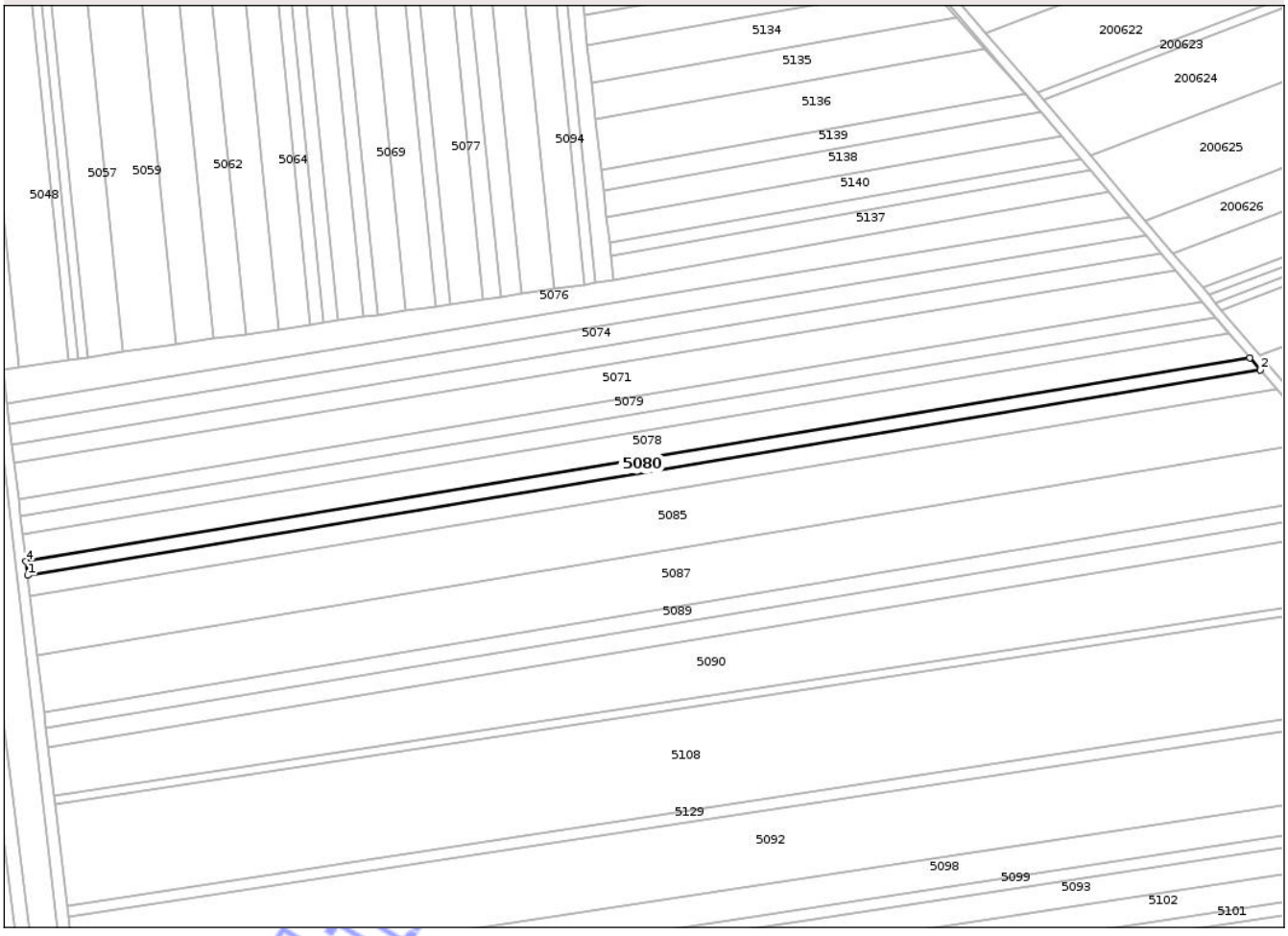
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61847	3.083	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.083	64	977/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.588,378 485.568,722	2	352.108,604 485.655,223	527.368
2	352.108,604 485.655,223	3	352.104,171 485.660,433	6.841
3	352.104,171 485.660,433	4	351.587,681 485.574,554	523.581
4	351.587,681 485.574,554	1	351.588,378 485.568,722	5.873

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5081

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.773	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/03/2025		
Act Administrativ nr. 5992/66, din 31/07/1995 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BRANEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

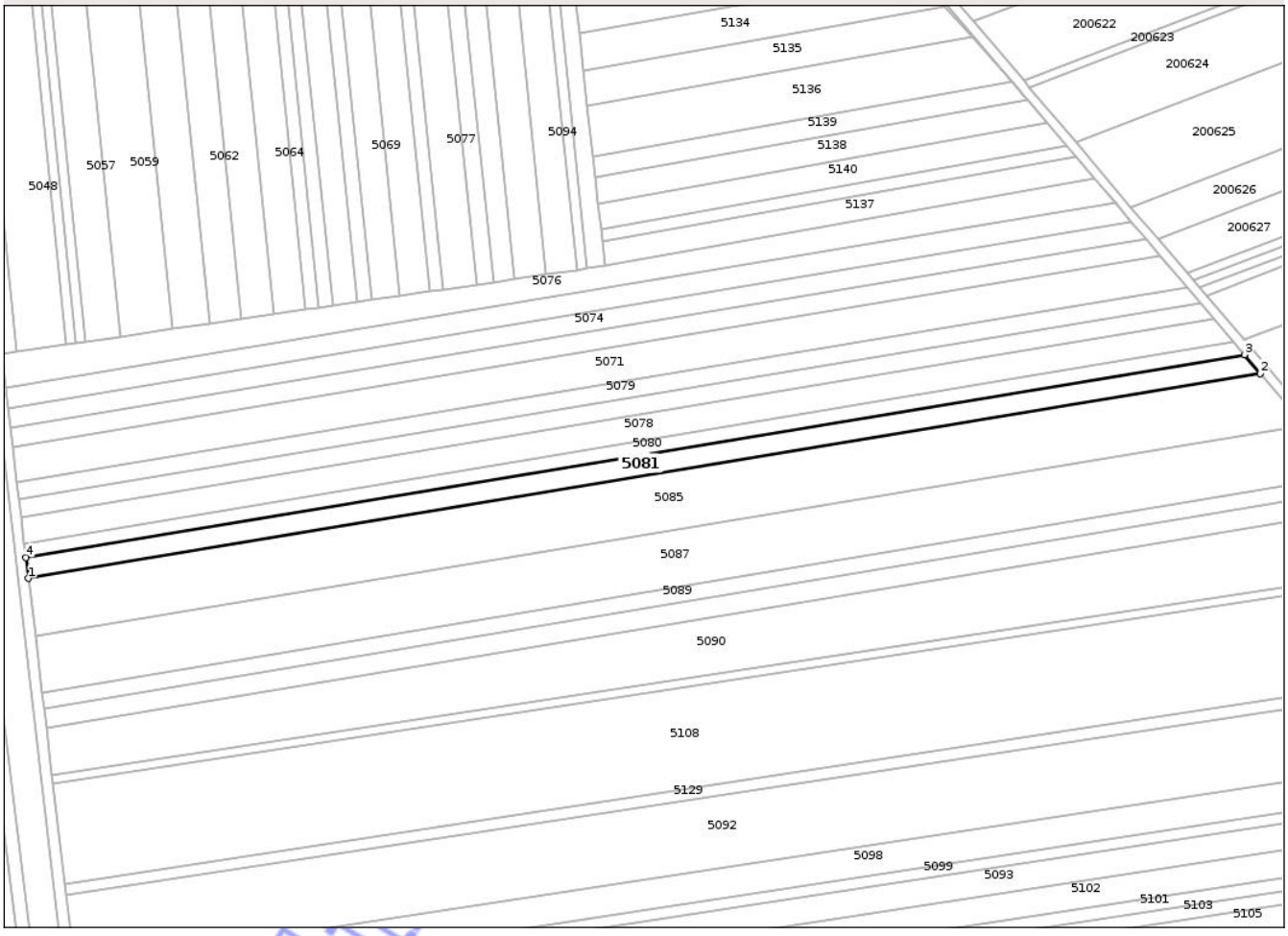
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.773	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.773	64	977/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.589,449 485.559,776	2	352.115,406 485.647,229	533.179
2	352.115,406 485.647,229	3	352.108,604 485.655,223	10.496
3	352.108,604 485.655,223	4	351.588,378 485.568,722	527.368
4	351.588,378 485.568,722	1	351.589,449 485.559,776	9.01

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5082

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.878	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/03/2025		
Act Administrativ nr. 5992/90, din 27/11/1995 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BIRIŞ PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

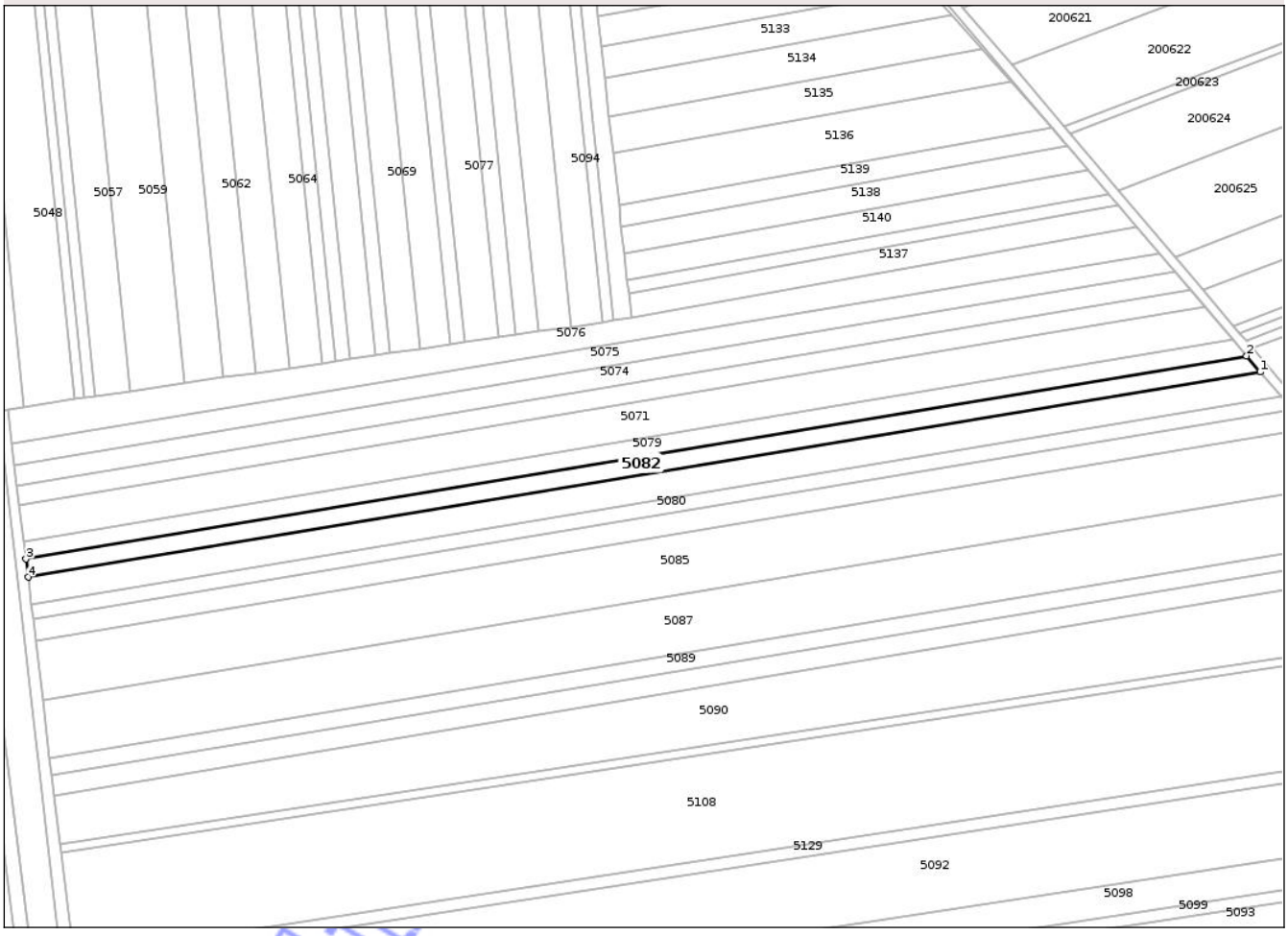
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.878	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.878	64	977/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	352.095,456 485.670,676	2	352.089,751 485.677,38	8.803
2	352.089,751 485.677,38	3	351.585,412 485.593,522	511.263
3	351.585,412 485.593,522	4	351.586,309 485.586,018	7.557
4	351.586,309 485.586,018	1	352.095,456 485.670,676	516.136

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5083

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.926	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 26/03/2025		
Act Notarial nr. 7, din 13/01/2005 emis de BN Stef Ovidiu Ioan (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **TĂTARU LENUȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

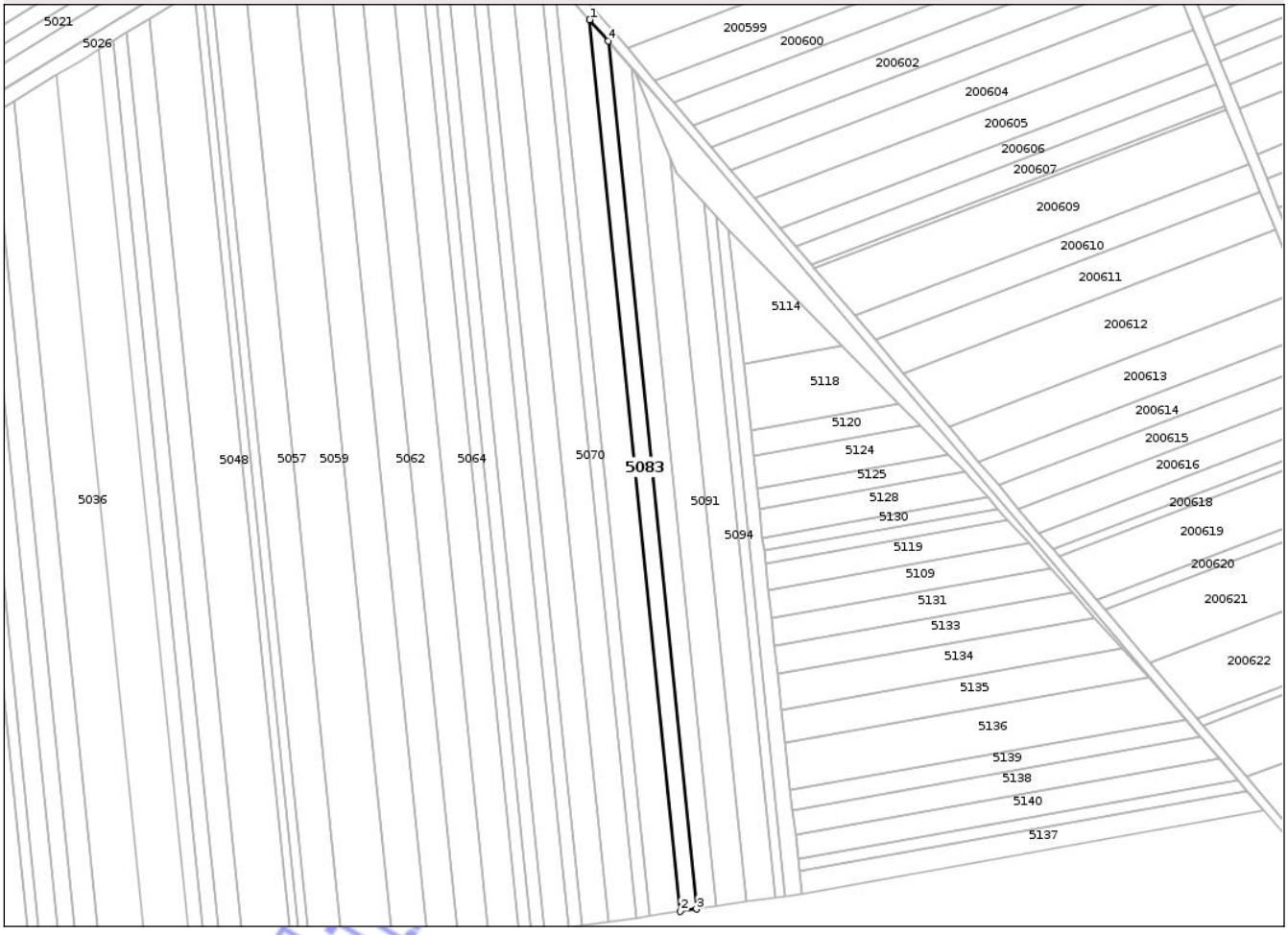
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.926	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.926	62	969/48	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.739,632 486.087,785	2	351.780,718 485.685,008	404.866
2	351.780,718 485.685,008	3	351.787,971 485.686,067	7.33
3	351.787,971 485.686,067	4	351.747,972 486.078,195	394.163
4	351.747,972 486.078,195	1	351.739,632 486.087,785	12.708

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5084

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.088	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/03/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 329/2023, din 27/02/2023 emis de JUDECĂTORIA DEVA (Sentință civilă);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **PĂCURARU MINERVA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

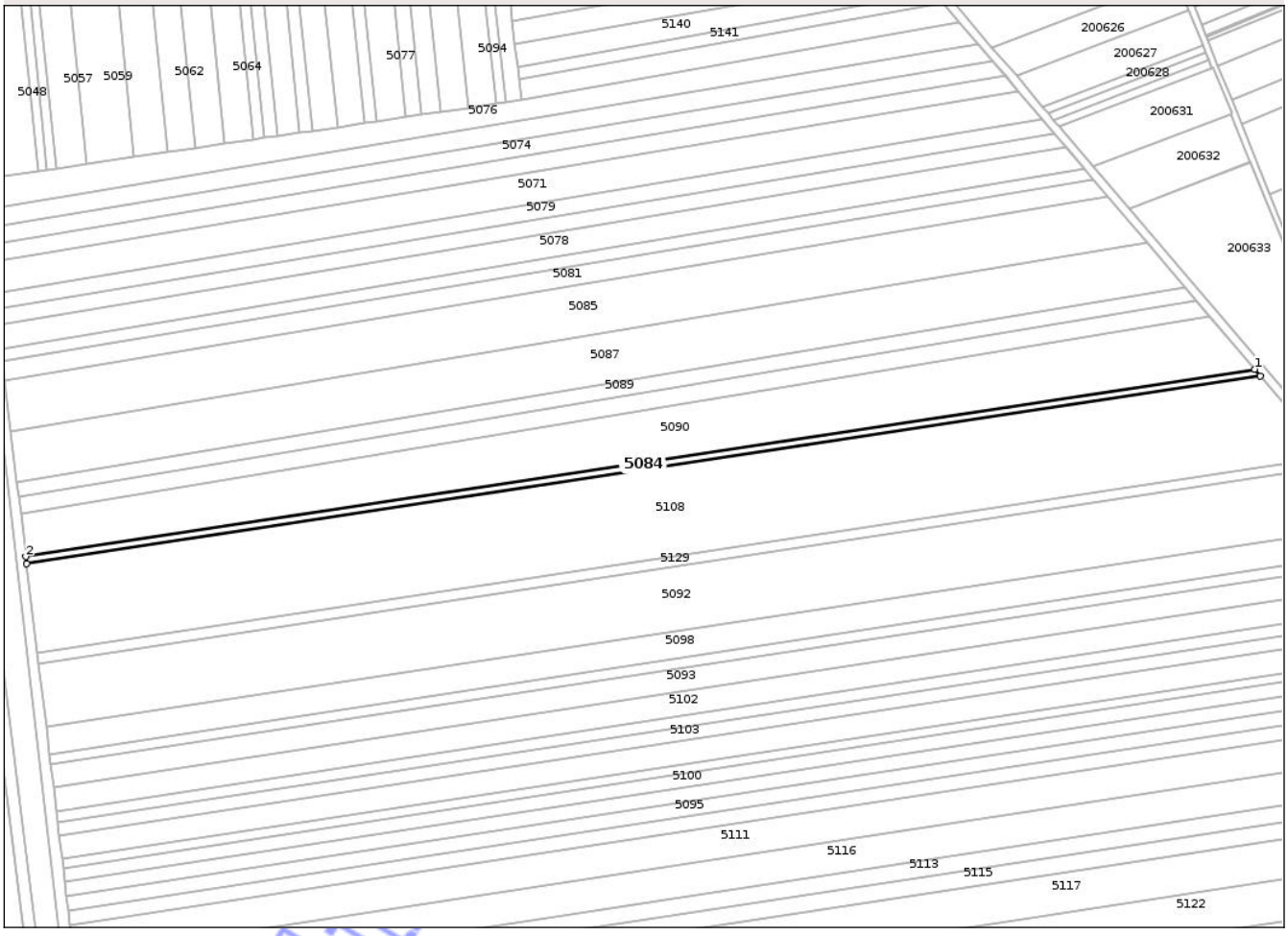
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.088	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.088	64	977/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	352.185,368 485.565,005	2	351.599,499 485.475,757	592.628
2	351.599,499 485.475,757	3	351.599,917 485.472,263	3.518
3	351.599,917 485.472,263	4	352.188,048 485.561,856	594.915
4	352.188,048 485.561,856	1	352.185,368 485.565,005	4.135

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5085

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.436	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 05/03/2025		
Act Administrativ nr. 5940/50, din 16/08/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GLIGOR LIVIA** 2) **PROHASCA NATALIA** 3) **GLIGOR RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

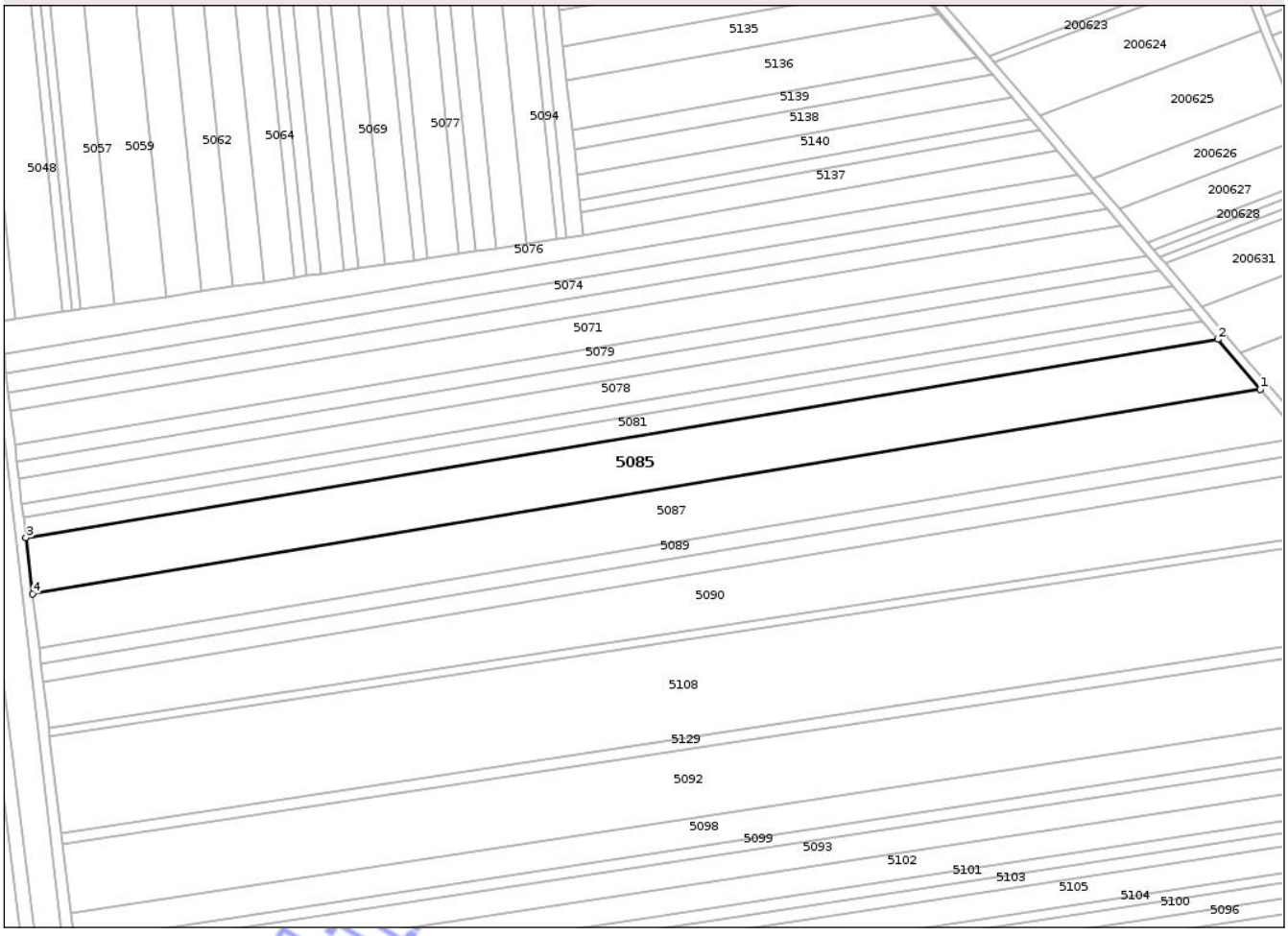
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.436	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.436	64	977/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	352.134,166 485.625,181	2	352.115,406 485.647,229	28.949
2	352.115,406 485.647,229	3	351.589,449 485.559,776	533.179
3	351.589,449 485.559,776	4	351.592,401 485.535,099	24.853
4	351.592,401 485.535,099	1	352.134,166 485.625,181	549.204

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5086

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64665	3.554	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55234 / 22/08/2024		
Act Notarial nr. Contract de vanzare nr.1467, din 21/08/2024 emis de NP Adam-Hotoiu Alexandra;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUDOR DANIEL-NICOLAE**, si sotia 2) **TUDOR BIANCA-MARIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

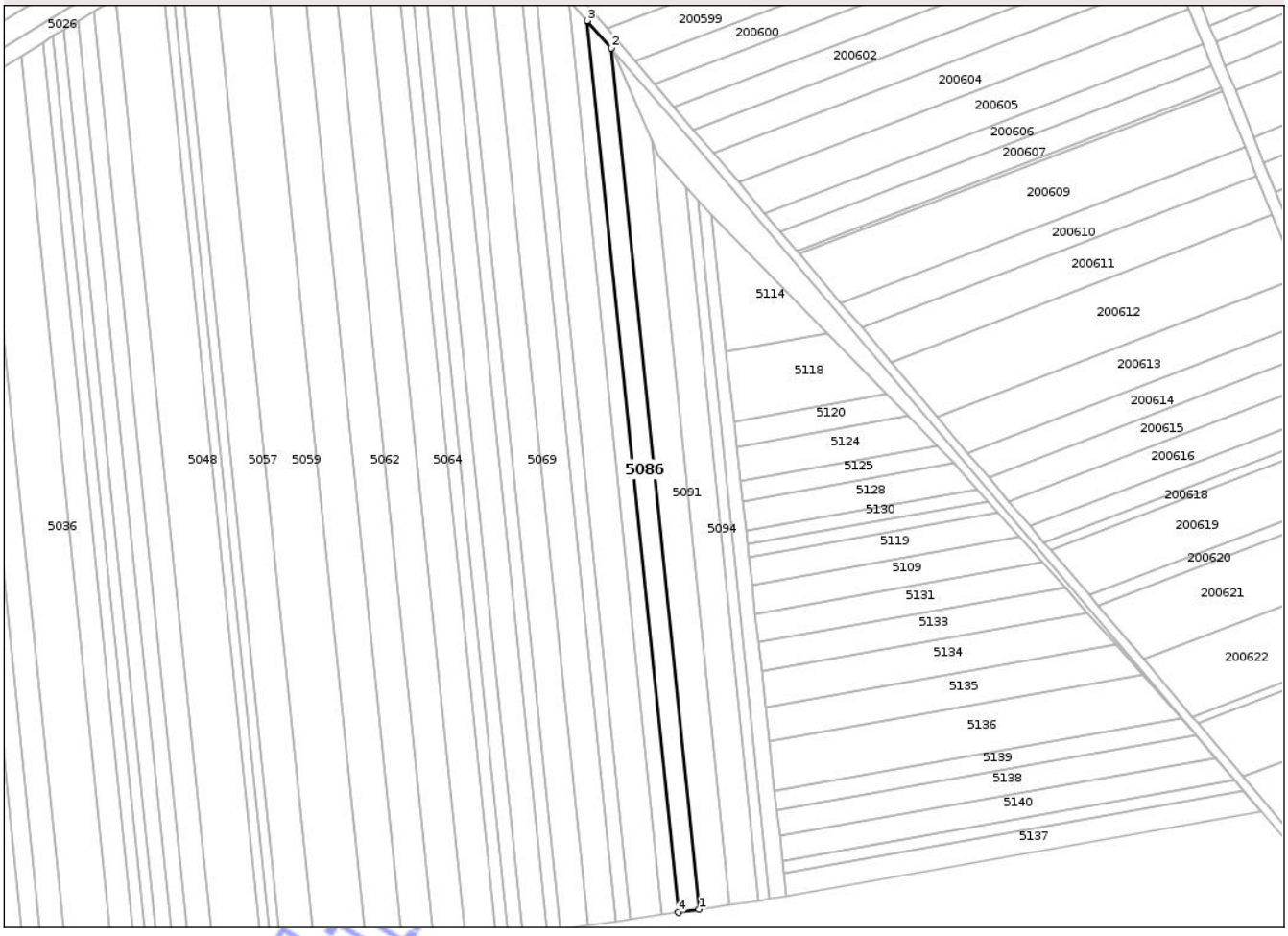
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64665	3.554	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.554	62	969/49	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.797,057 485.687,393	2	351.758,417 486.066,184	380.756
2	351.758,417 486.066,184	3	351.747,972 486.078,195	15.918
3	351.747,972 486.078,195	4	351.787,971 485.686,067	394.163
4	351.787,971 485.686,067	1	351.797,057 485.687,393	9.182

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5087

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.425	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/03/2025		
Act Notarial nr. 142, din 16/10/2009 emis de BN Stef Ovidiu Ioan (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **STANCIU DANIELA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **BOTICI BENIAMIN -TITUS**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **BOTICI IOAN NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

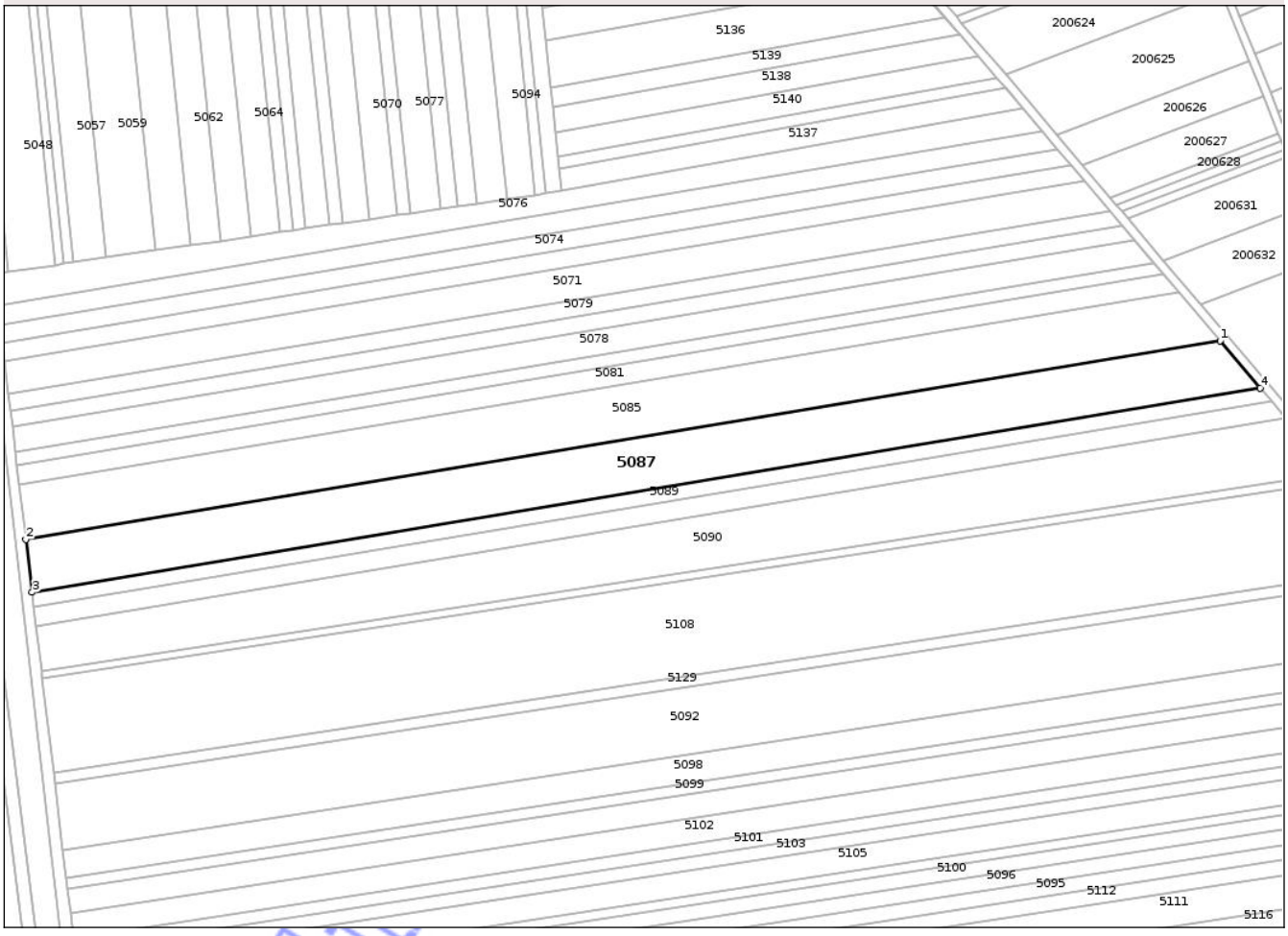
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.425	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	13.425	64	977/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	352.134,166 485.625,181	2	351.592,401 485.535,099	549.204
2	351.592,401 485.535,099	3	351.595,266 485.511,142	24.128
3	351.595,266 485.511,142	4	352.152,38 485.603,775	564.762
4	352.152,38 485.603,775	1	352.134,166 485.625,181	28.106

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5088

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.773	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/03/2025		
Act Administrativ nr. 14008/57, din 25/10/2001 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MERT EMILIA** 2) **COCHECI DELIA** 3) **MERT BOGDAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

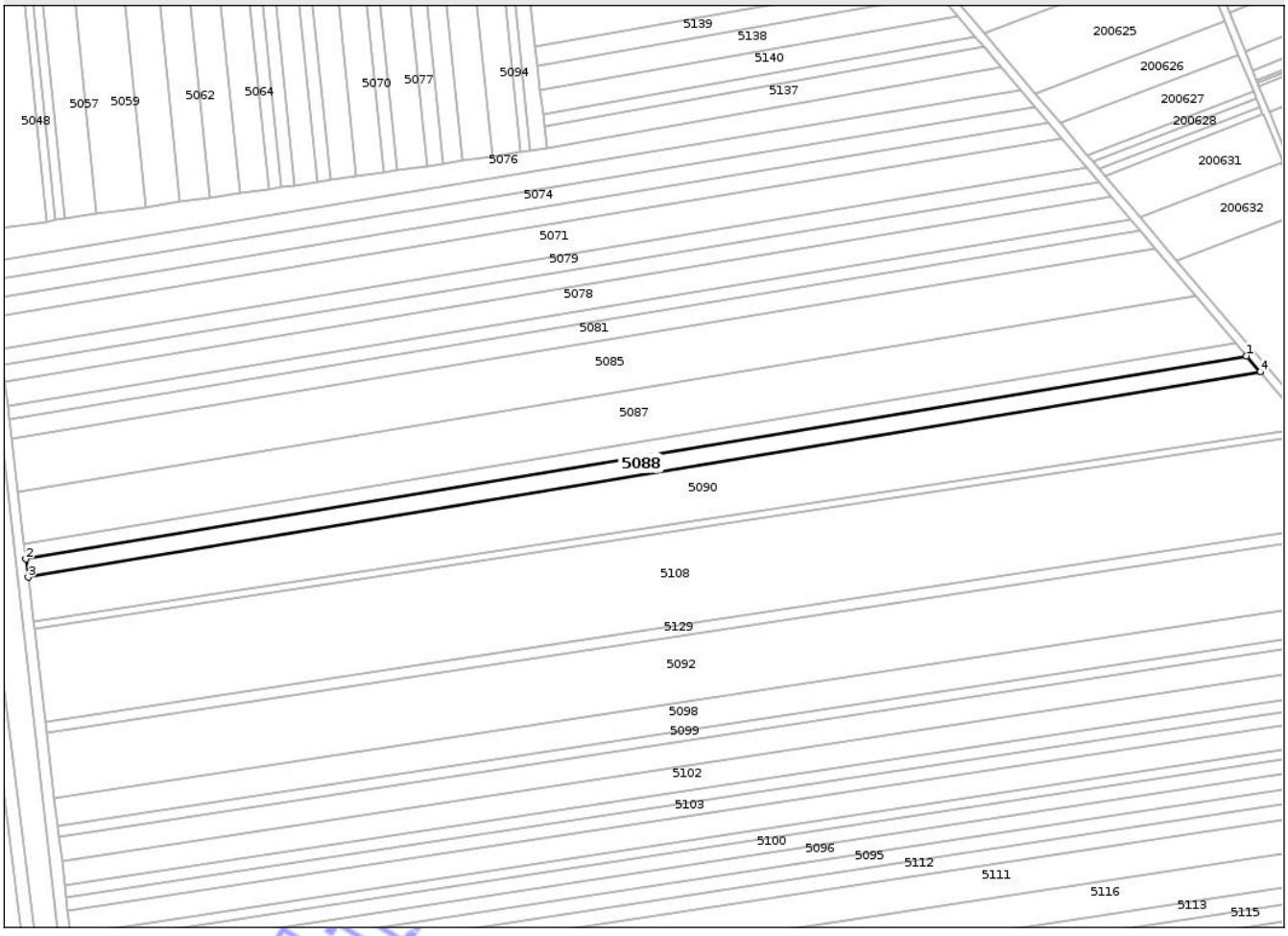
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.773	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.773	64	977/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	352.157,548 485.597,701	2	351.596,08 485.504,343	569.177
2	351.596,08 485.504,343	3	351.597,072 485.496,047	8.355
3	351.597,072 485.496,047	4	352.163,855 485.590,288	574.565
4	352.163,855 485.590,288	1	352.157,548 485.597,701	9.732

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5089

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.878	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/03/2025		
Act Administrativ nr. 21106/25, din 12/01/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **JUNE SOFIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

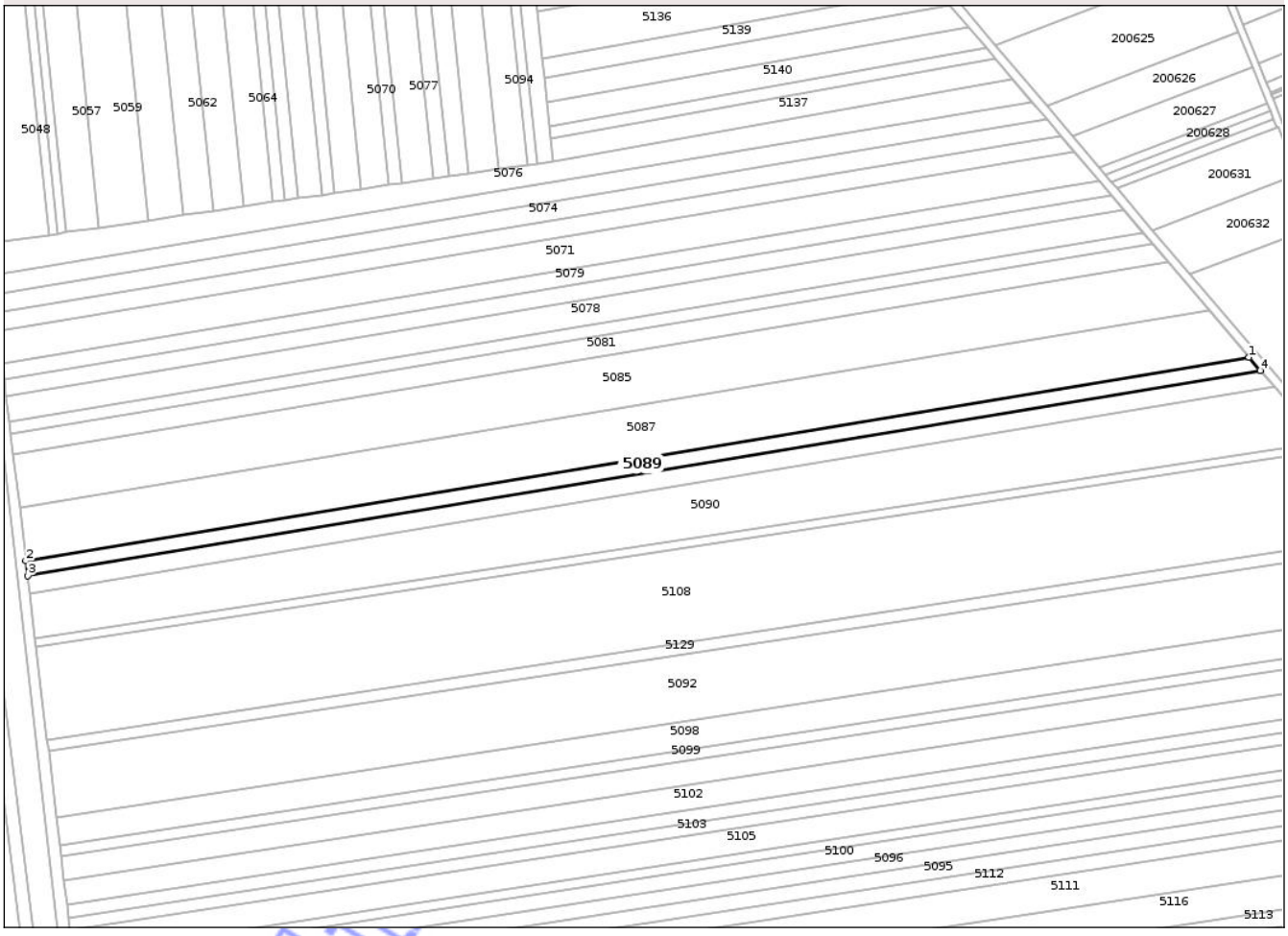
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.878	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.878	64	977/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	352.152,38 485.603,775	2	351.595,266 485.511,142	564.762
2	351.595,266 485.511,142	3	351.596,08 485.504,343	6.847
3	351.596,08 485.504,343	4	352.157,548 485.597,701	569.177
4	352.157,548 485.597,701	1	352.152,38 485.603,775	7.976

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5090

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.231	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/03/2025		
Act Administrativ nr. 13903/77, din 06/05/1998 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŞTEF SOLOMON**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

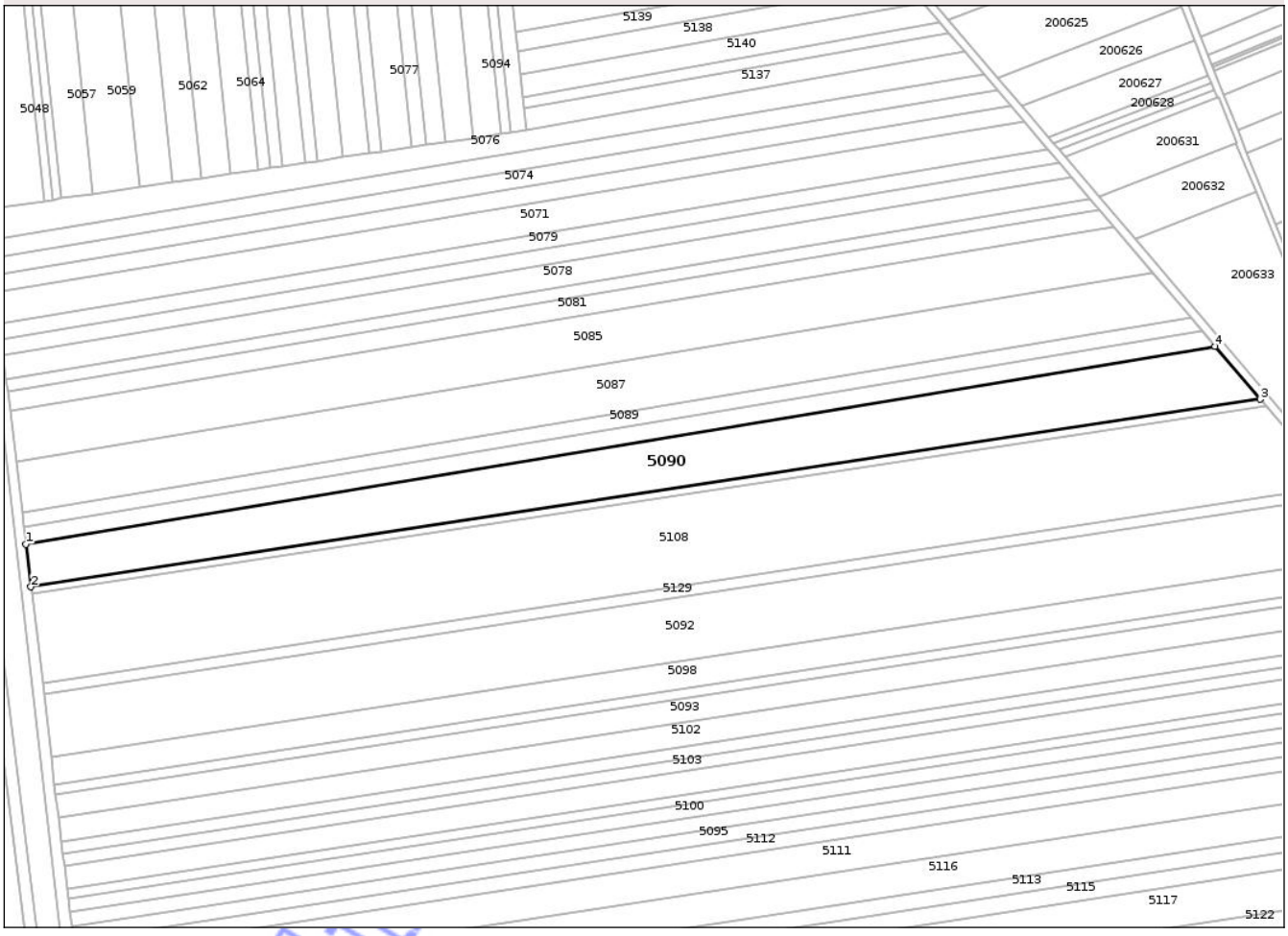
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.231	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.231	64	977/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.597,072 485.496,047	2	351.599,499 485.475,757	20.435
2	351.599,499 485.475,757	3	352.185,368 485.565,005	592.628
3	352.185,368 485.565,005	4	352.163,855 485.590,288	33.198
4	352.163,855 485.590,288	1	351.597,072 485.496,047	574.565

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5091

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60299	4.911	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26083 / 17/12/2009		
Act Notarial nr. 938, din 16/12/2009 emis de BNP HOTOIU IOAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/16	A1
	1) **PARLE LILIANA-ELENA**	
26719 / 12/06/2018		
Act Notarial nr. 19, din 11/06/2018 emis de NP Patrascu Petre;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16	A1
	1) **PÂRLE LILIANA-ELENA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **PÂRLE IOANA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **FILIMON CORNELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

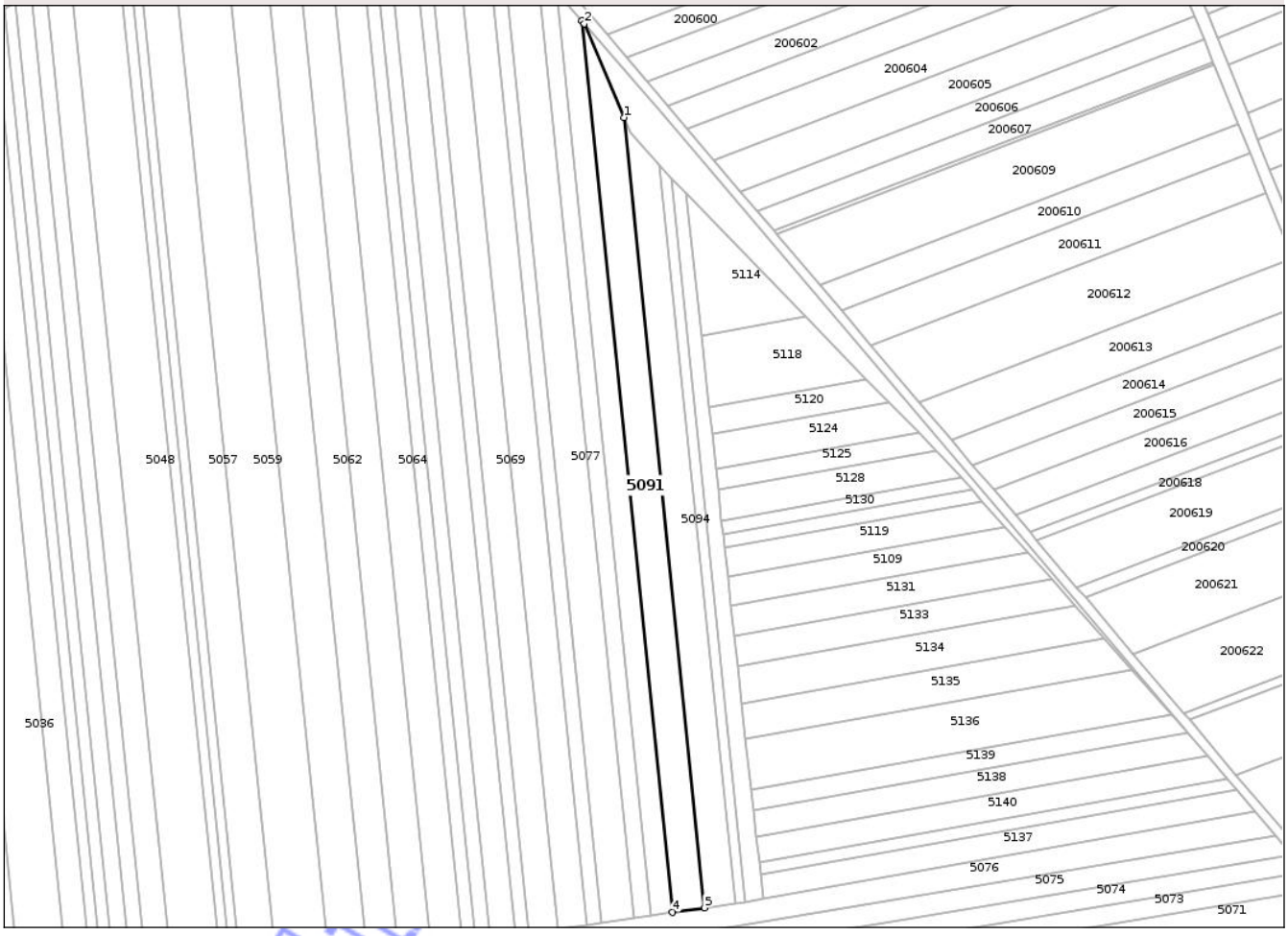
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60299	4.911	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.911	62	969/50	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.776,326 486.025,074	2	351.759,481 486.064,96	43.297
2	351.759,481 486.064,96	3	351.758,417 486.066,184	1.621
3	351.758,417 486.066,184	4	351.797,057 485.687,393	380.756
4	351.797,057 485.687,393	5	351.810,573 485.689,366	13.659
5	351.810,573 485.689,366	1	351.776,326 486.025,074	337.45

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5092

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		19.275	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/03/2025		
Act Administrativ nr. 14008/46, din 11/01/2001 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GAVRILĂ DORICA** 2) **CRISTEA LUCIA** 3) **CIORĂU LENUȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

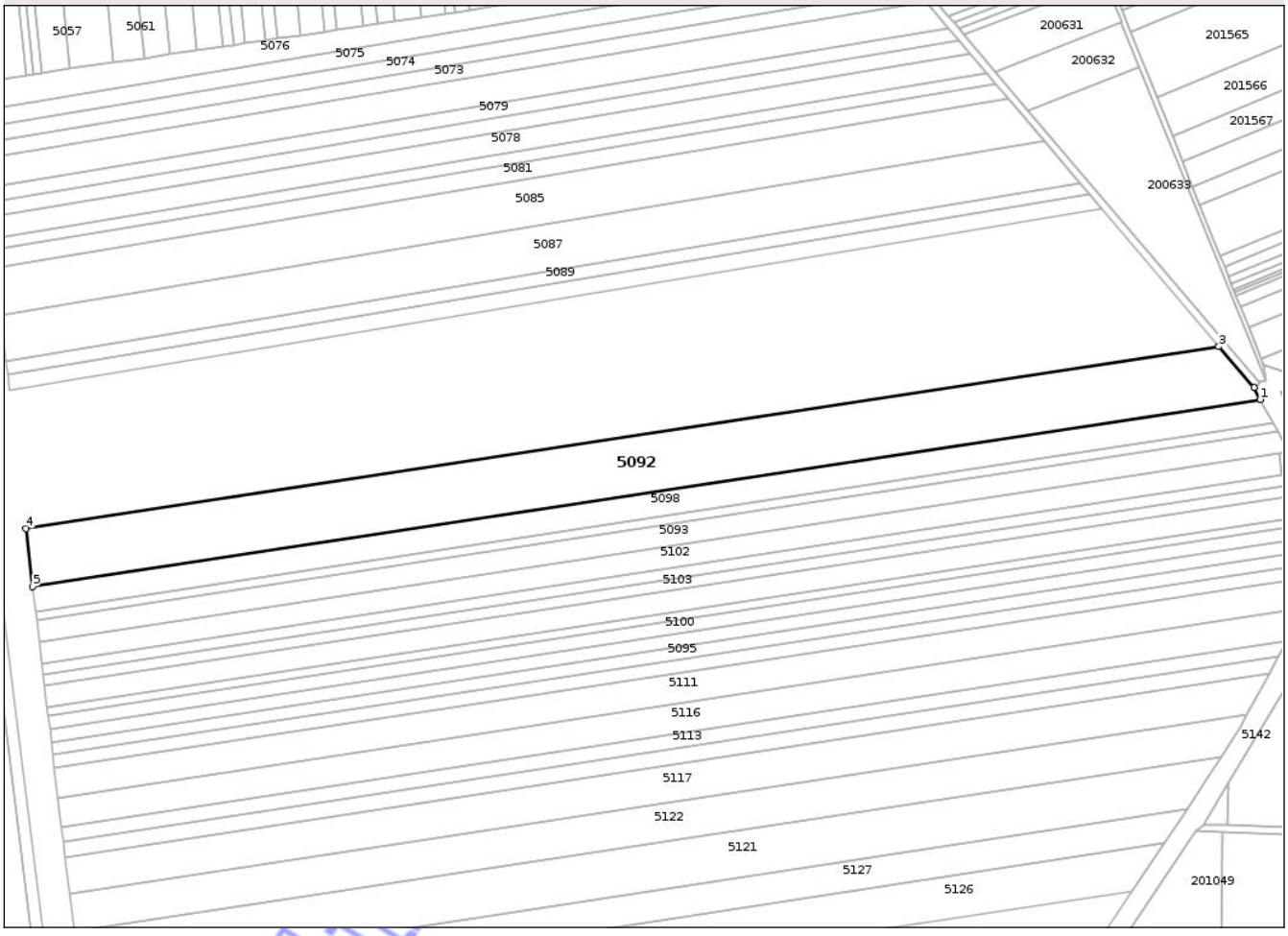
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	19.275	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	18.198	64	977/19	-	
2	faneata	NU	1.077	64	978/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	352.246,029 485.491,56	2	352.242,748 485.497,569	6.847
2	352.242,748 485.497,569	3	352.224,55 485.518,955	28.081
3	352.224,55 485.518,955	4	351.605,611 485.424,669	626.08
4	351.605,611 485.424,669	5	351.609,214 485.394,551	30.333

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	351.609,214 485.394,551	1	352.246,029 485.491,56	644.162

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5093

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.352	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/03/2025		
Act Administrativ nr. 47300/70, din 10/06/1998 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GIURGIU FILIMON FELICIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

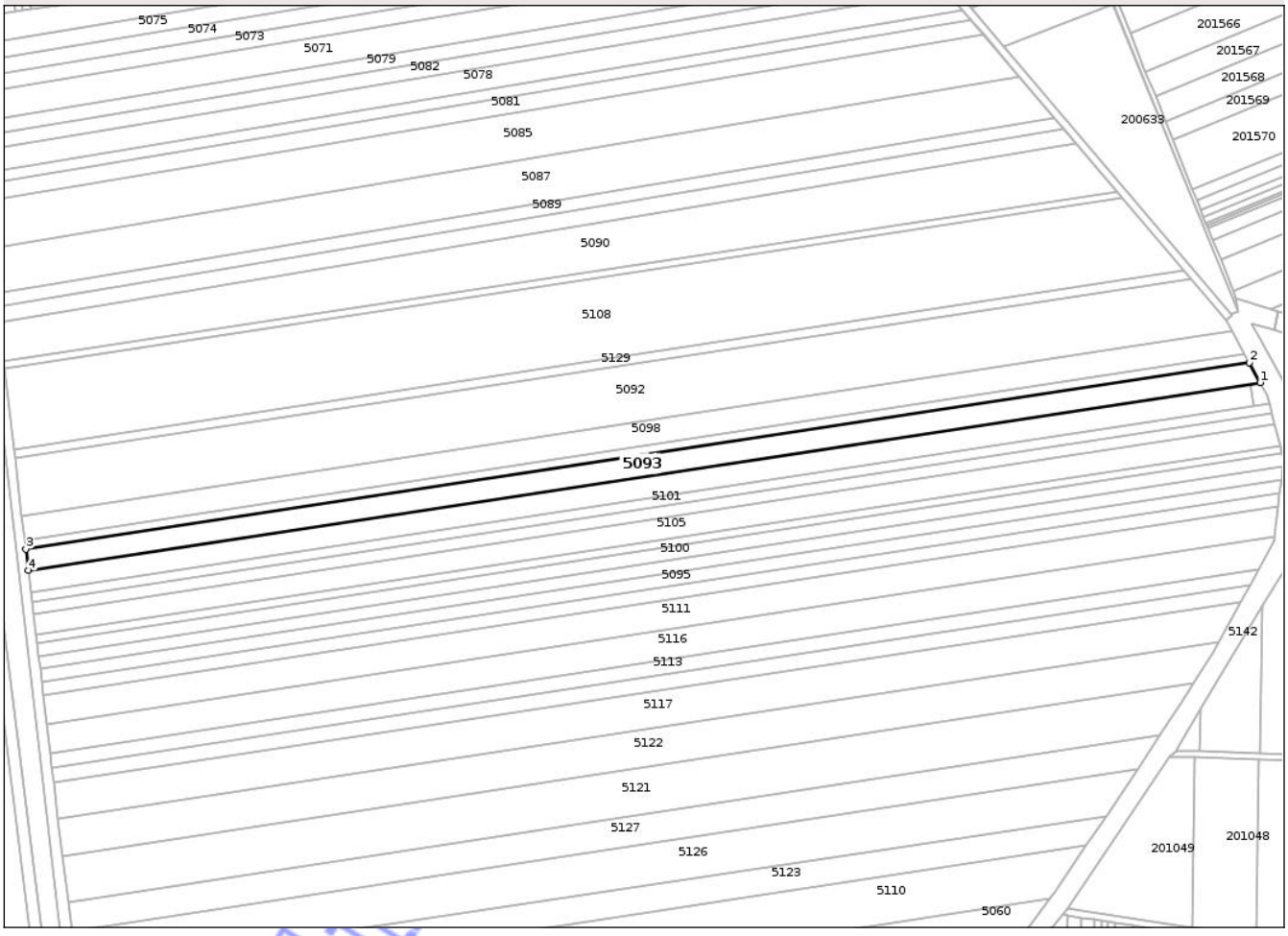
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.352	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.352	64	977/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	352.260,783 485.464,542	2	352.255,045 485.475,05	11.973
2	352.255,045 485.475,05	3	351.611,314 485.376,988	651.157
3	351.611,314 485.376,988	4	351.612,652 485.365,809	11.258
4	351.612,652 485.365,809	1	352.260,783 485.464,542	655.609

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5094

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.269	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/03/2025		
Act Notarial nr. 982, din 13/10/2005 emis de BN Hotoiu Ioan (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GLIGOR MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

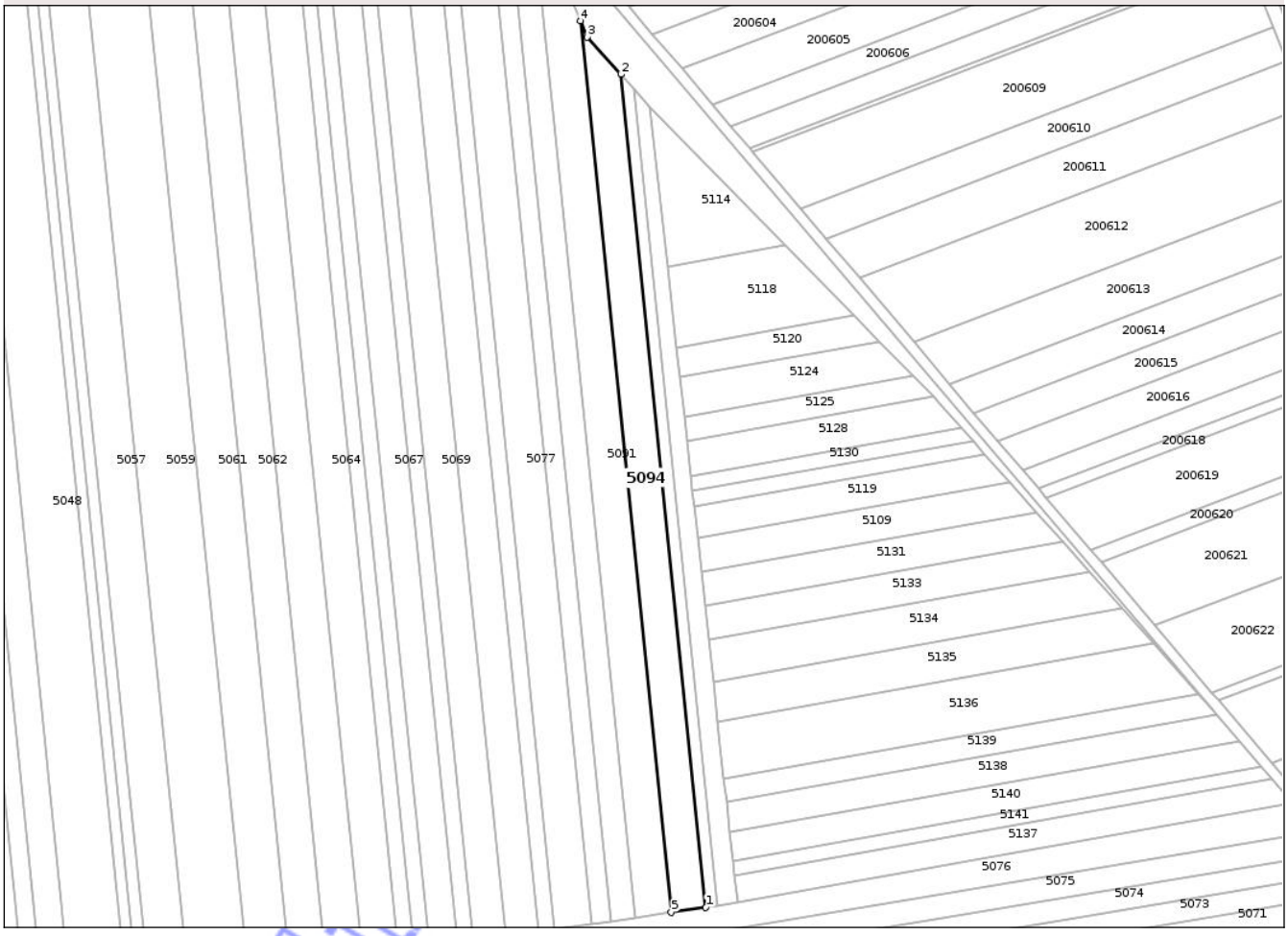
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.269	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.269	62	969/51	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.823,594 485.691,268	2	351.791,594 486.004,917	315.278
2	351.791,594 486.004,917	3	351.778,914 486.018,946	18.91
3	351.778,914 486.018,946	4	351.776,326 486.025,074	6.653
4	351.776,326 486.025,074	5	351.810,573 485.689,366	337.45
5	351.810,573 485.689,366	1	351.823,594 485.691,268	13.159

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5095

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.544	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/03/2025		
Act Administrativ nr. 24531/9, din 19/07/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **JUNE IOAN** 2) **MĂRUNŢ EVA** 3) **PAMFILIE NICOLAE IONEL** 4) **DEHELEAN AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

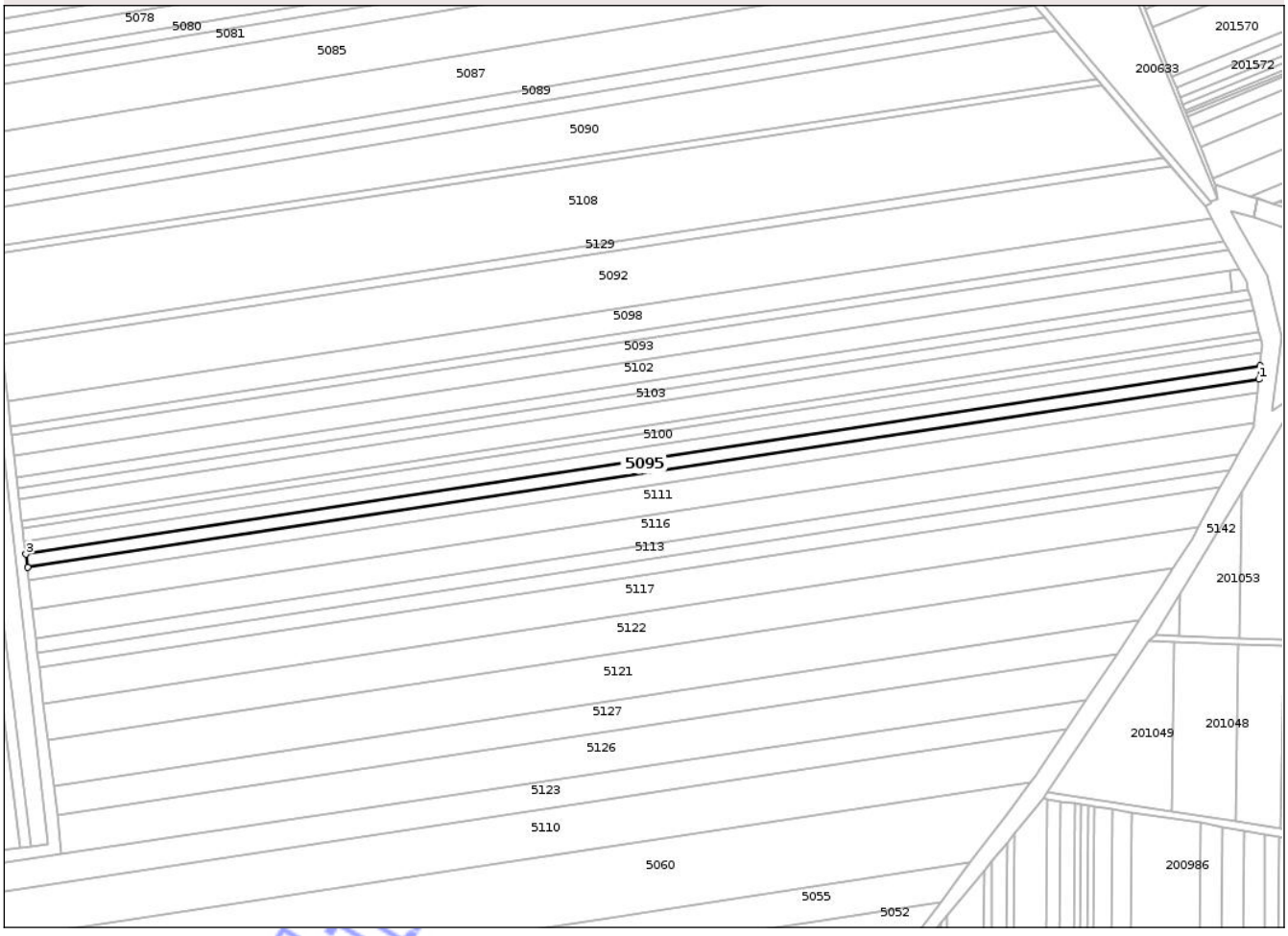
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.544	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.544	64	977/29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	352.271,01 485.406,406	2	352.271,805 485.413,495	7.133
2	352.271,805 485.413,495	3	351.618,846 485.314,026	660.492
3	351.618,846 485.314,026	4	351.619,665 485.307,183	6.892
4	351.619,665 485.307,183	1	352.271,01 485.406,406	658.859

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5096

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.484	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 09/03/2025		
Act Administrativ nr. 90663/120, din 23/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BIRO MARGARETA** 2) **ACS EUGEN** 3) **ACS ALEXANDRU - TITUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

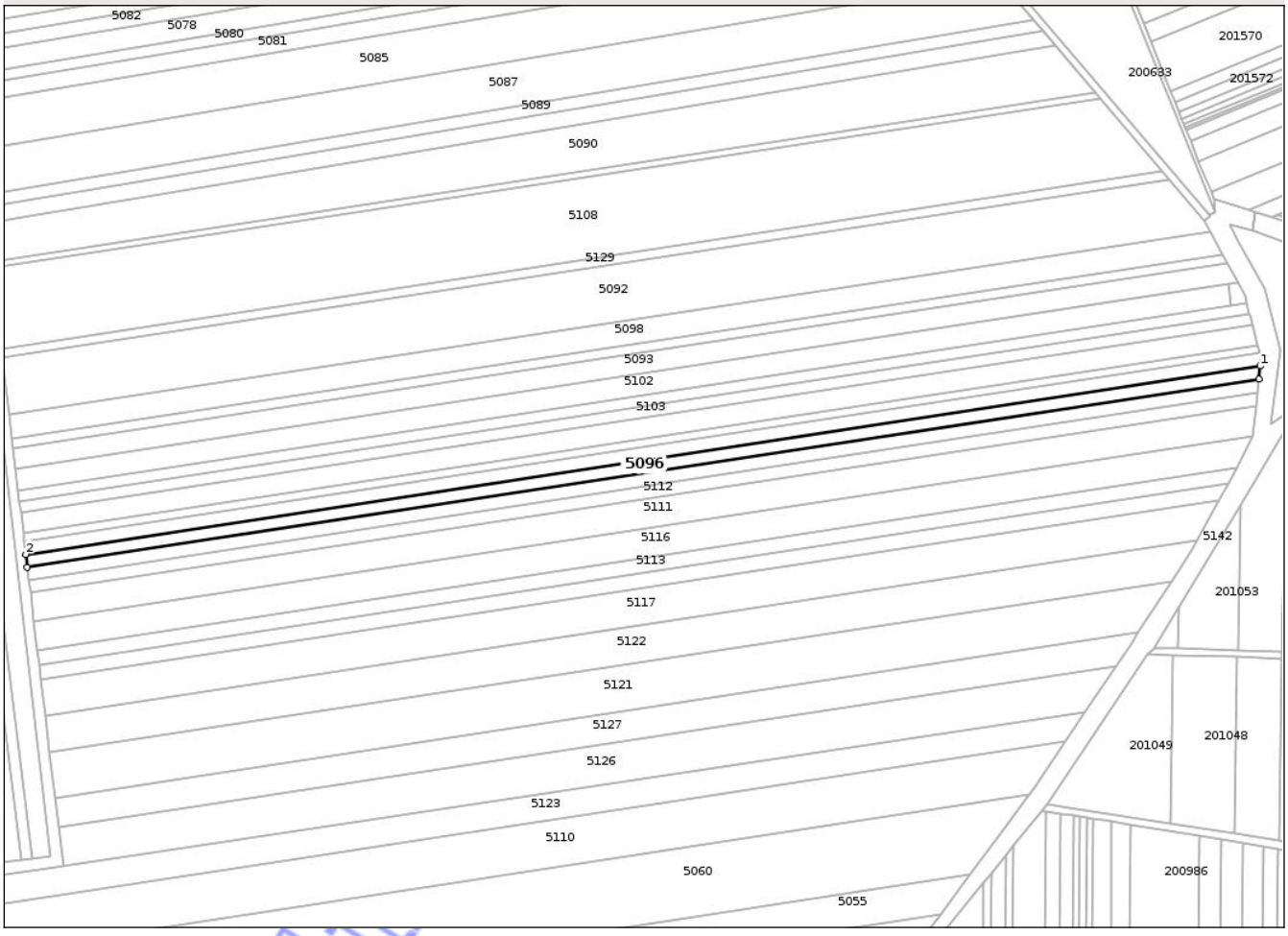
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.484	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.484	64	977/28	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	352.272,588 485.420,473	2	351.618,04 485.320,762	662.099
2	351.618,04 485.320,762	3	351.618,846 485.314,026	6.784
3	351.618,846 485.314,026	4	352.271,805 485.413,495	660.492
4	352.271,805 485.413,495	1	352.272,588 485.420,473	7.022

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5097

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.422	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/03/2025		
Act Notarial nr. 982, din 13/10/2005 emis de BN Hotoiu Ioan (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GLIGOR MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

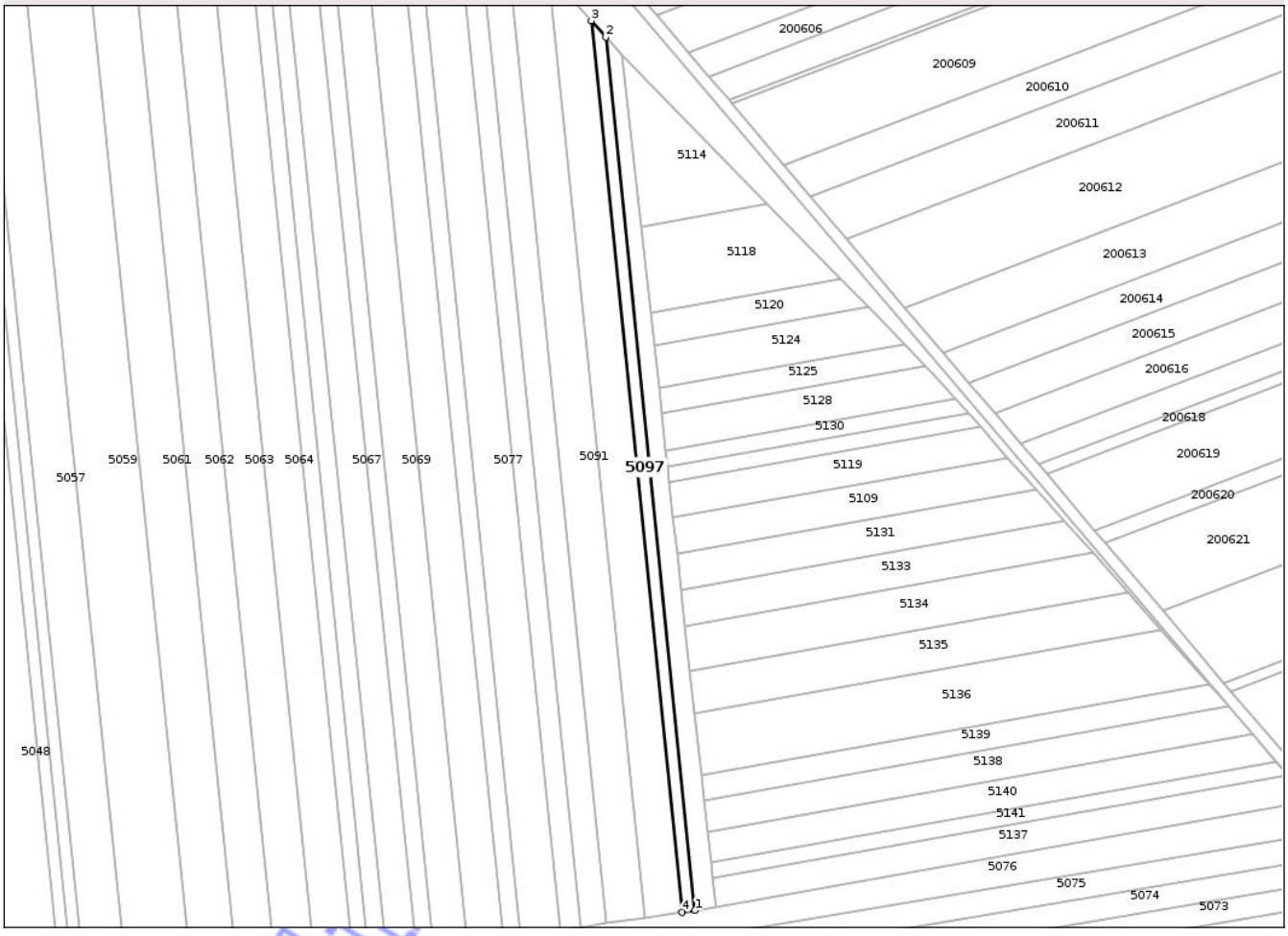
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.422	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.422	62	969/52	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.828,11 485.691,927	2	351.796,757 485.999,205	308.874
2	351.796,757 485.999,205	3	351.791,594 486.004,917	7.699
3	351.791,594 486.004,917	4	351.823,594 485.691,268	315.278
4	351.823,594 485.691,268	1	351.828,11 485.691,927	4.563

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5098

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.343	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/03/2025		
Act Administrativ nr. 14008/14, din 02/08/1999 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUMITRAŞCU IOAN** 2) **FRANŢESCU EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

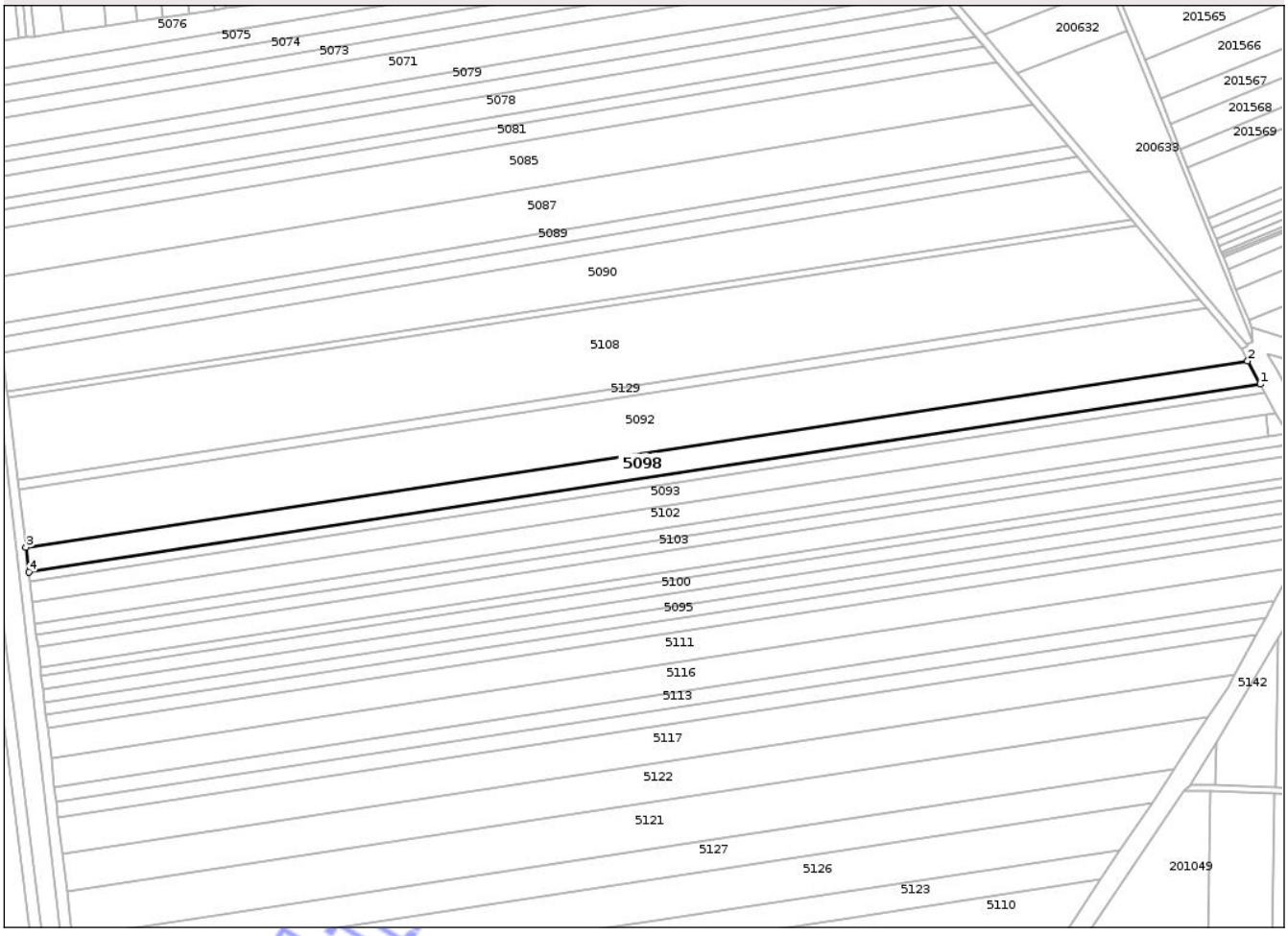
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.343	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.955	64	977/20	-	
2	faneata	NU	388	64	978/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	352.252,608 485.479,513	2	352.246,029 485.491,56	13.727
2	352.246,029 485.491,56	3	351.609,214 485.394,551	644.162
3	351.609,214 485.394,551	4	351.610,747 485.381,735	12.907
4	351.610,747 485.381,735	1	352.252,608 485.479,513	649.266

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5099

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.107	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/03/2025		
Act Administrativ nr. 14008/3, din 01/07/1999 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OANA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

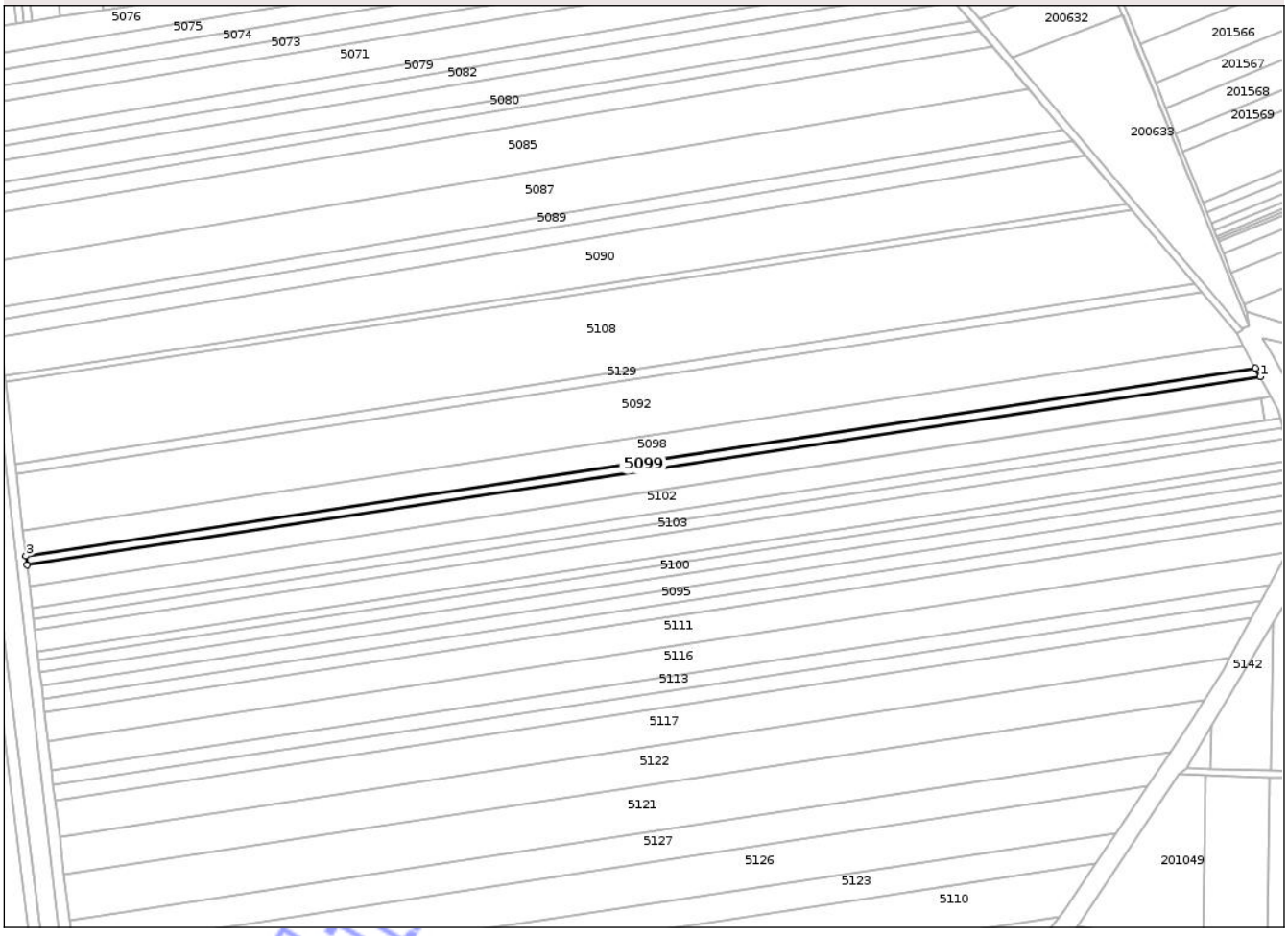
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.107	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.107	64	977/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	352.255,045 485.475,05	2	352.252,608 485.479,513	5.084
2	352.252,608 485.479,513	3	351.610,747 485.381,735	649.266
3	351.610,747 485.381,735	4	351.611,314 485.376,988	4.781
4	351.611,314 485.376,988	1	352.255,045 485.475,05	651.157

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5100

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.481	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/03/2025		
Act Administrativ nr. 21106/90, din 22/01/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **JELER ARON**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

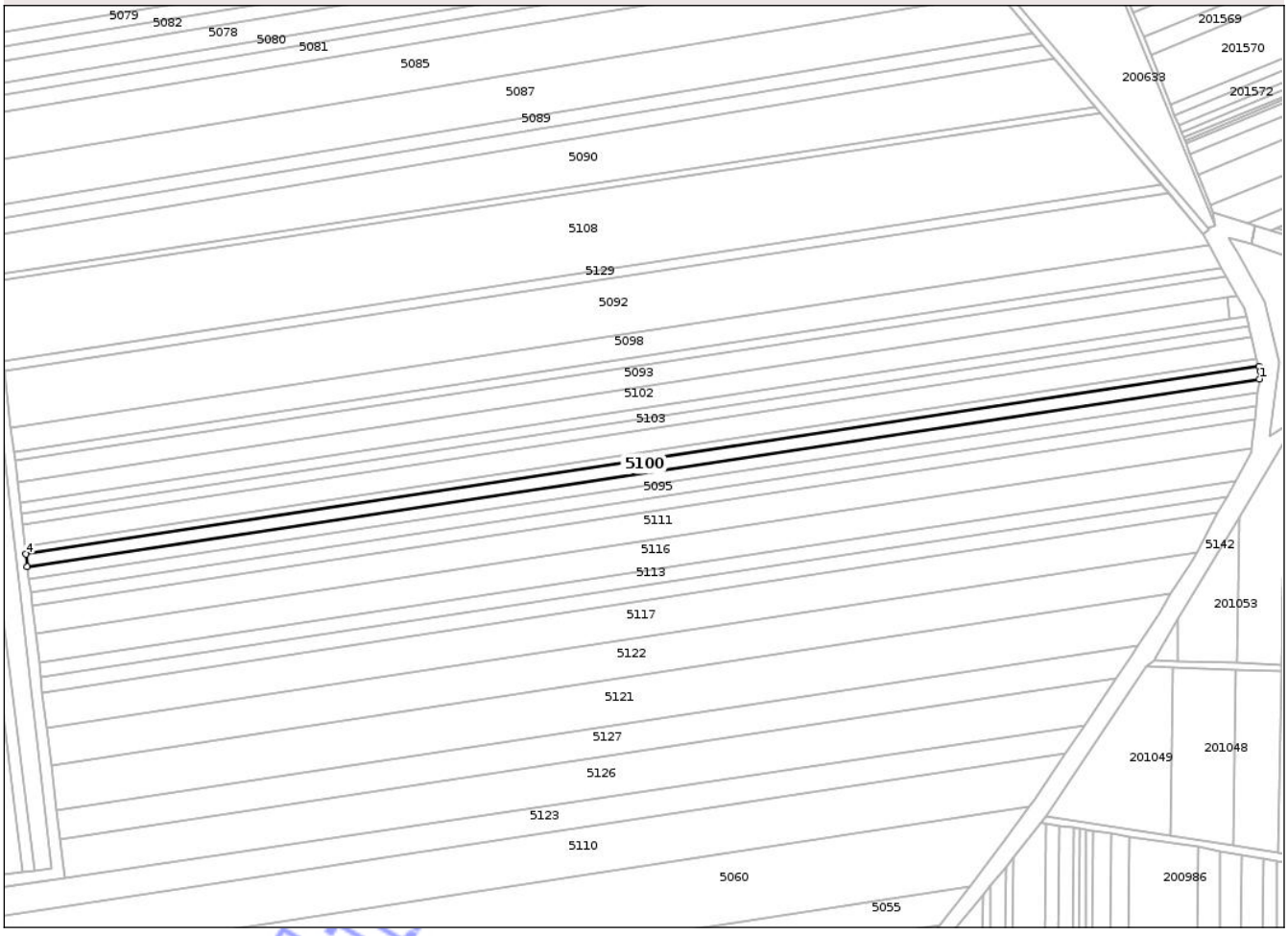
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.481	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.481	64	977/27	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	352.272,588 485.420,473	2	352.273,049 485.424,582	4.135
2	352.273,049 485.424,582	3	352.272,352 485.427,276	2.784
3	352.272,352 485.427,276	4	351.617,237 485.327,48	662.673
4	351.617,237 485.327,48	5	351.618,04 485.320,762	6.765
5	351.618,04 485.320,762	1	352.272,588 485.420,473	662.099

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5101

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.680	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/03/2025		
Act Notarial nr. 43, din 13/09/2013 emis de NP OPROESCU BIANCA MIHAELA (certificat de legatar);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **SANDU GABRIEL - ŞTEFAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **SANDU ELENA - LUMINIŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

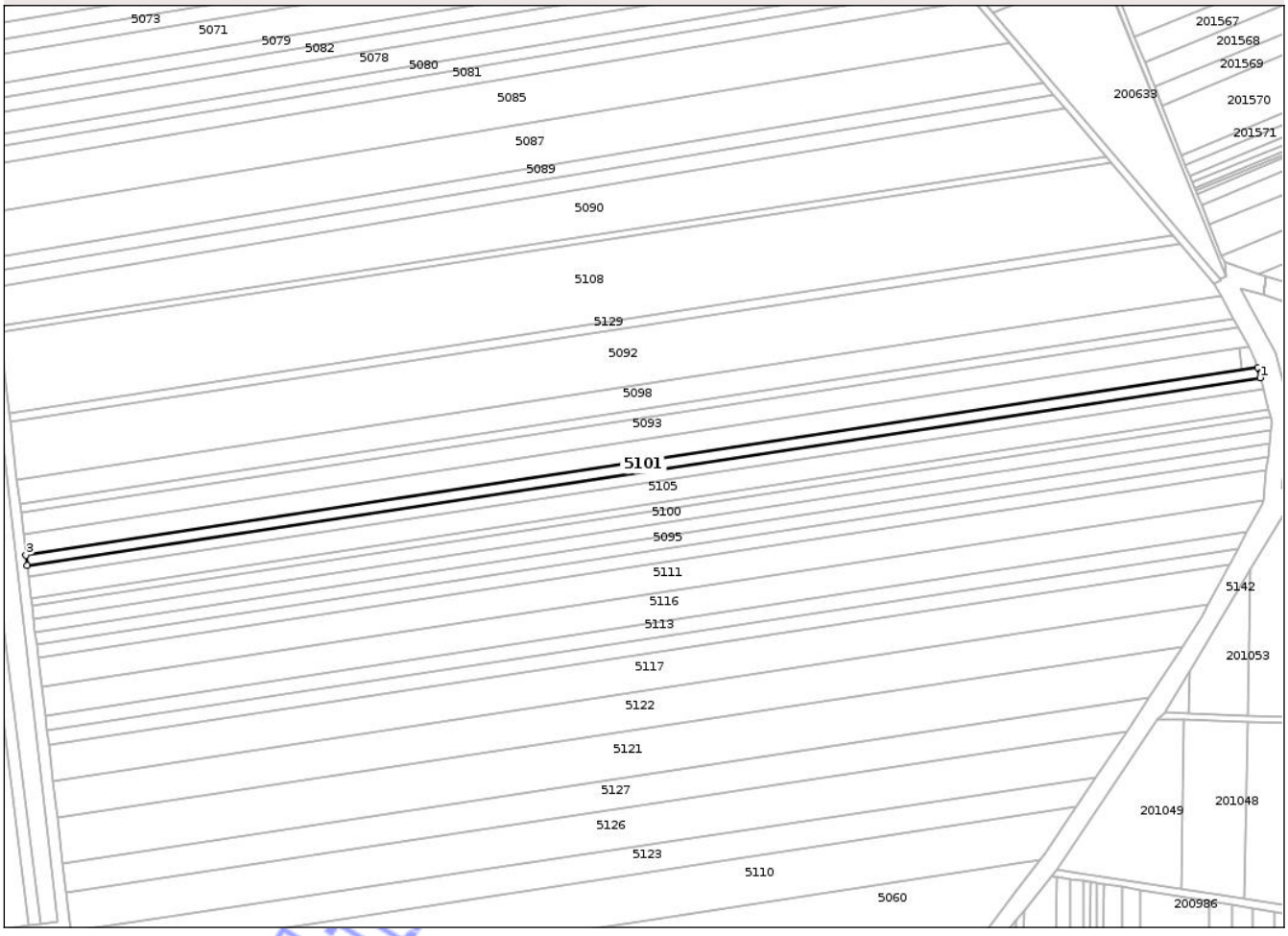
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.680	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.680	64	977/24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	352.266,916 485.448,286	2	352.265,508 485.453,717	5.61
2	352.265,508 485.453,717	3	351.614,008 485.354,471	659.015
3	351.614,008 485.354,471	4	351.614,671 485.348,927	5.584
4	351.614,671 485.348,927	1	352.266,916 485.448,286	659.77

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5102

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:376N
Nr. cadastral vechi:529

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61223	Din acte: 7.421 Masurata: 7.425	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30153 / 26/11/2008		
Act Notarial nr. 83/2005, din 01/01/2005 emis de NP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **MAGDA LIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **NADOLNIC DORINA- TATIANA**	
35188 / 29/07/2022		
Act Notarial nr. 20 - Certificat de moştenitor, din 28/07/2022 emis de Malescu Simona Mariana;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **BORZA CORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

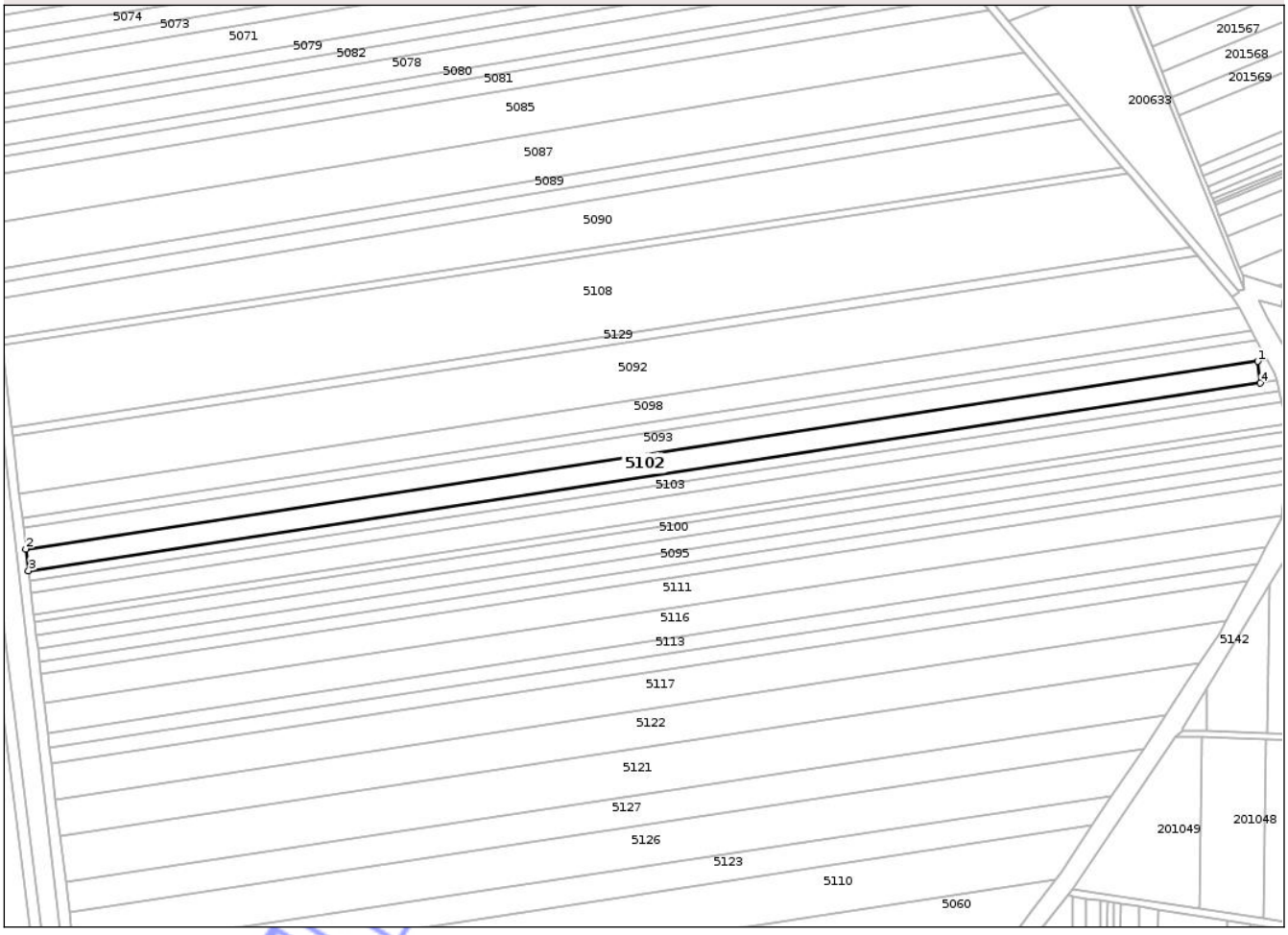
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61223	Din acte: 7.421 Masurata: 7.425	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.425	-	-	977/23	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	352.255,79 485.463,782	2	351.612,652 485.365,809	650.558
2	351.612,652 485.365,809	3	351.614,008 485.354,471	11.419
3	351.614,008 485.354,471	4	352.257,147 485.452,444	650.558
4	352.257,147 485.452,444	1	352.255,79 485.463,782	11.419

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5103

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.887	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/03/2025		
Act Administrativ nr. 14008/88, din 12/07/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ACS SILVIA** 2) **HODOR PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

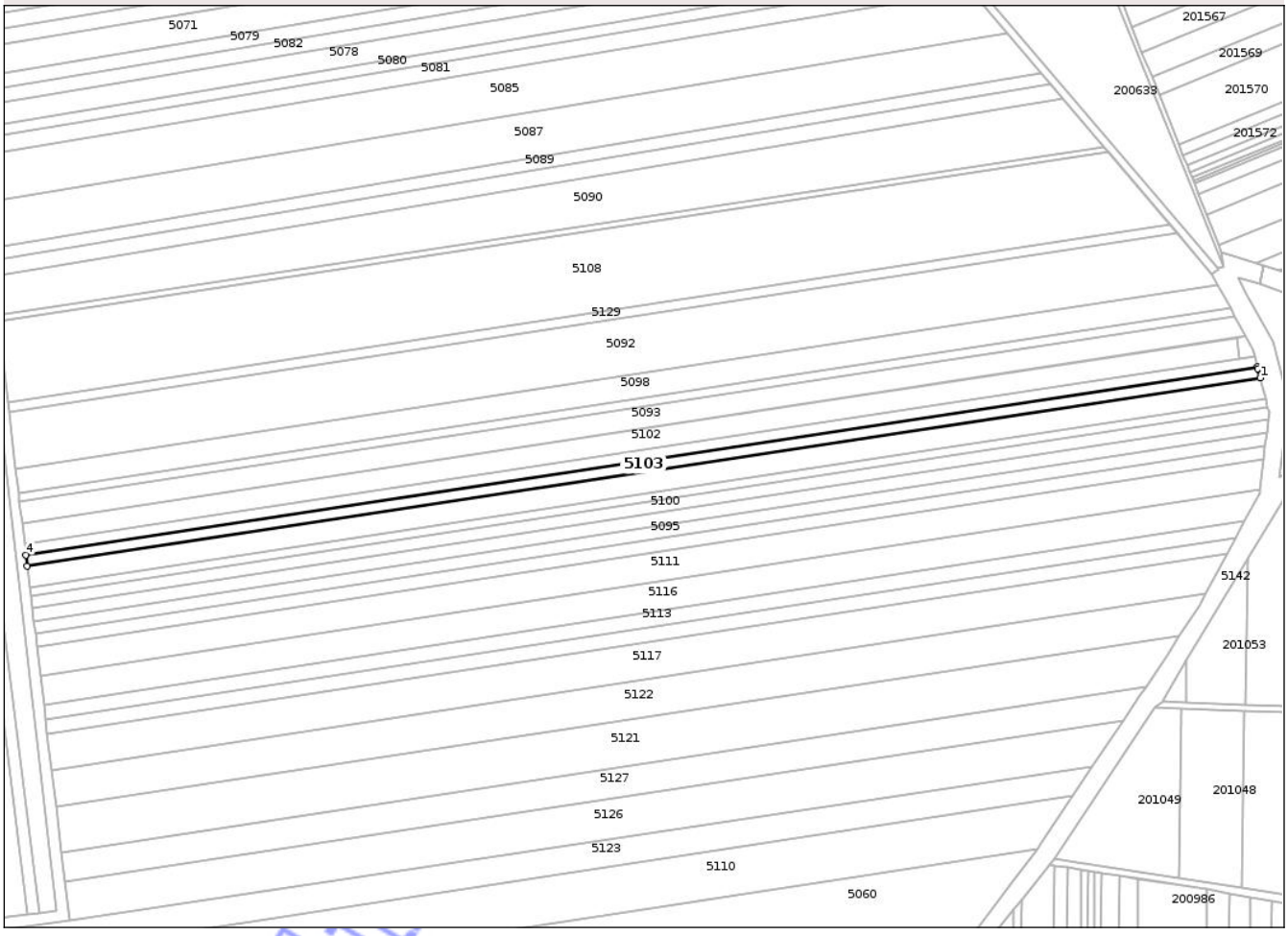
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.887	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.887	64	977/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	352.268,399 485.442,556	2	352.267,126 485.447,478	5.084
2	352.267,126 485.447,478	3	352.266,916 485.448,286	0.835
3	352.266,916 485.448,286	4	351.614,671 485.348,927	659.77
4	351.614,671 485.348,927	5	351.615,371 485.343,078	5.891
5	351.615,371 485.343,078	1	352.268,399 485.442,556	660.562

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5104

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:229N Rapolt
Nr. cadastral vechi:341

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61012	2.848	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14985 / 08/08/2007		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3047/2000, din 01/01/2000 emis de Judecatoria Deva (dosar nr. 3900/98);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROMAN MIRCEA-AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

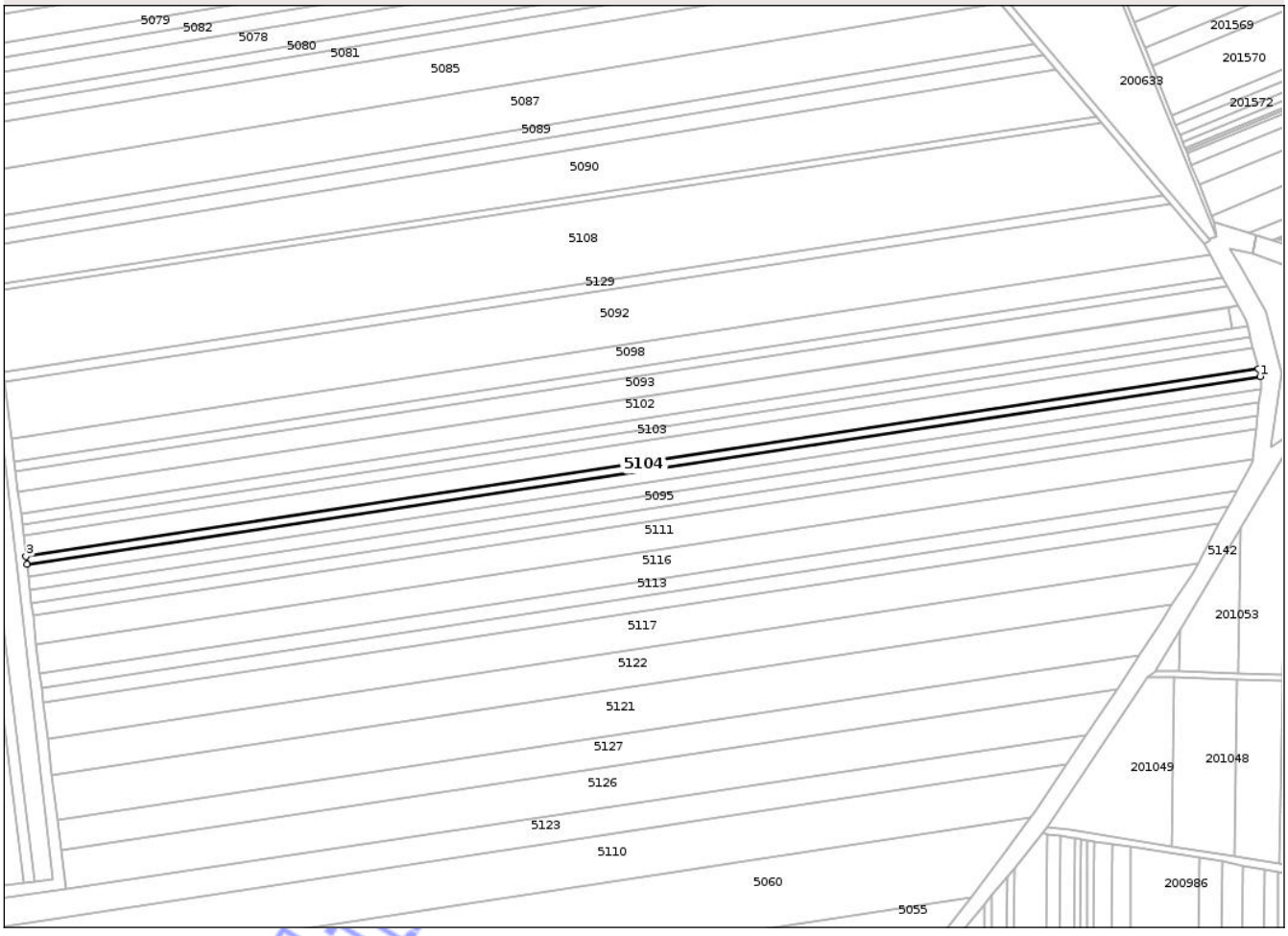
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61012	2.848	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.848	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	352.272,352 485.427,276	2	352.271,269 485.431,461	4.322
2	352.271,269 485.431,461	3	351.616,726 485.331,751	662.094
3	351.616,726 485.331,751	4	351.617,237 485.327,48	4.302
4	351.617,237 485.327,48	1	352.272,352 485.427,276	662.673

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5105

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.540	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/03/2025		
Act Administrativ nr. 5992/44, din 15/12/1994 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROMAN FIUȚA** 2) **ROMAN LAURENȚIU** 3) **ROMAN AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

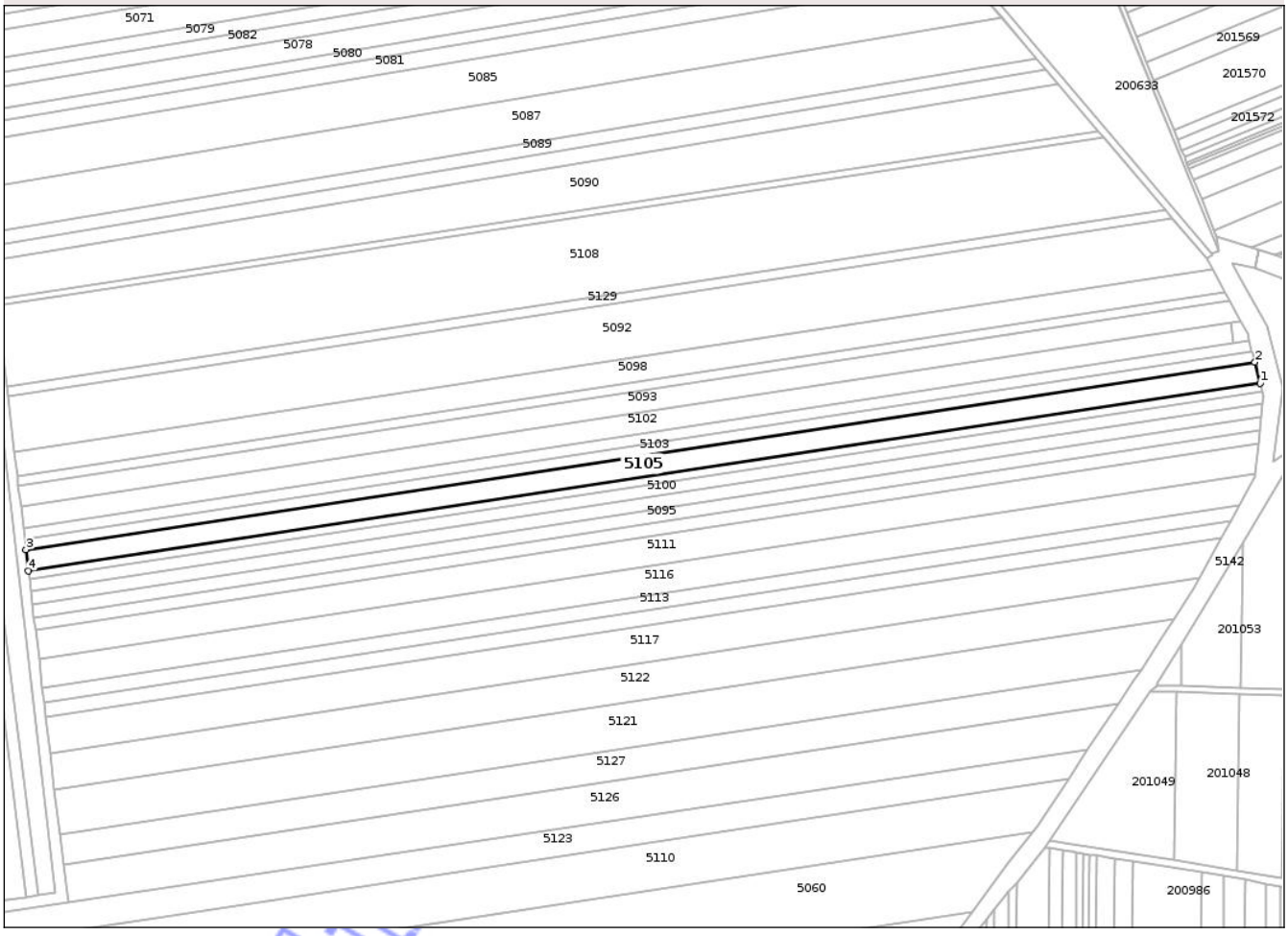
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.540	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.540	64	977/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	352.271,269 485.431,461	2	352.268,399 485.442,556	11.461
2	352.268,399 485.442,556	3	351.615,371 485.343,078	660.562
3	351.615,371 485.343,078	4	351.616,726 485.331,751	11.407
4	351.616,726 485.331,751	1	352.271,269 485.431,461	662.094

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5106

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.588	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin.14);		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.588	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	2.588	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.792,917 486.026,503	2	351.759,481 486.064,96	50.959
3	351.776,326 486.025,074	4	351.778,914 486.018,946	6.653
5	351.791,594 486.004,917	6	351.796,757 485.999,205	7.699
7	351.802,577 485.992,766	8	351.853,675 485.940,517	73.082
9	351.879,546 485.914,063	10	351.889,106 485.904,289	13.672

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	351.759,481 486.064,96	3	351.776,326 486.025,074	43.297
4	351.778,914 486.018,946	5	351.791,594 486.004,917	18.91
6	351.796,757 485.999,205	7	351.802,577 485.992,766	8.68
8	351.853,675 485.940,517	9	351.879,546 485.914,063	37.001
10	351.889,106 485.904,289	11	351.901,88 485.891,226	18.271

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	351.901,88 485.891,226	12	351.909,353 485.883,586	10.687
13	351.911,817 485.881,066	14	351.919,88 485.872,016	12.12
15	351.924,441 485.866,897	16	351.928,818 485.861,984	6.58
17	351.938,368 485.851,265	18	351.948,356 485.840,054	15.015
19	351.958,25 485.828,949	20	351.968,2 485.817,78	14.958
21	351.980,646 485.803,811	22	351.992,432 485.790,582	17.718
23	352.009,319 485.771,628	24	352.014,644 485.765,651	8.005

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	351.909,353 485.883,586	13	351.911,817 485.881,066	3.524
14	351.919,88 485.872,016	15	351.924,441 485.866,897	6.857
16	351.928,818 485.861,984	17	351.938,368 485.851,265	14.357
18	351.948,356 485.840,054	19	351.958,25 485.828,949	14.873
20	351.968,2 485.817,78	21	351.980,646 485.803,811	18.709
22	351.992,432 485.790,582	23	352.009,319 485.771,628	25.386
24	352.014,644 485.765,651	1	351.792,917 486.026,503	342.355

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5107

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.934	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin.14);		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

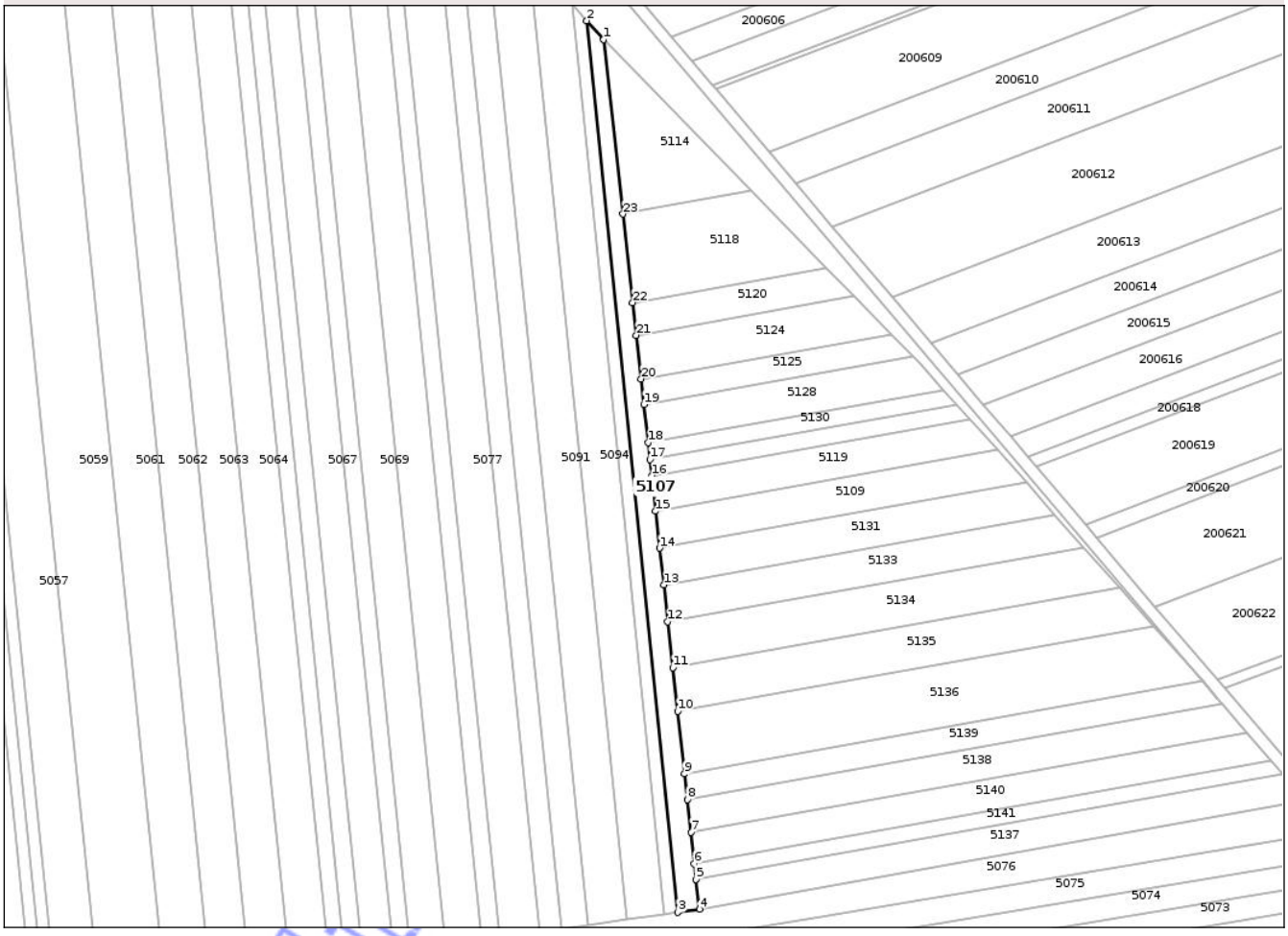
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.934	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.934	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.802,577 485.992,766	2	351.796,757 485.999,205	8.68
3	351.828,11 485.691,927	4	351.835,598 485.693,02	7.568
5	351.834,464 485.703,317	6	351.833,87 485.708,708	5.423
7	351.832,676 485.719,545	8	351.831,437 485.730,791	11.314
9	351.830,464 485.739,626	10	351.828,09 485.761,177	21.681

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	351.796,757 485.999,205	3	351.828,11 485.691,927	308.874
4	351.835,598 485.693,02	5	351.834,464 485.703,317	10.359
6	351.833,87 485.708,708	7	351.832,676 485.719,545	10.903
8	351.831,437 485.730,791	9	351.830,464 485.739,626	8.888
10	351.828,09 485.761,177	11	351.826,433 485.776,218	15.133

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	351.826,433 485.776,218	12	351.824,683 485.792,101	15.979
13	351.823,284 485.804,799	14	351.821,893 485.817,426	12.703
15	351.820,489 485.830,173	16	351.819,146 485.842,361	12.261
17	351.818,531 485.847,947	18	351.817,89 485.853,768	5.856
19	351.816,436 485.866,96	20	351.815,466 485.875,765	8.858
21	351.813,808 485.890,816	22	351.812,567 485.902,079	11.331
23	351.809,209 485.932,561	1	351.802,577 485.992,766	60.569

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	351.824,683 485.792,101	13	351.823,284 485.804,799	12.775
14	351.821,893 485.817,426	15	351.820,489 485.830,173	12.824
16	351.819,146 485.842,361	17	351.818,531 485.847,947	5.62
18	351.817,89 485.853,768	19	351.816,436 485.866,96	13.272
20	351.815,466 485.875,765	21	351.813,808 485.890,816	15.143
22	351.812,567 485.902,079	23	351.809,209 485.932,561	30.666

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5108

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61729	26.126	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
47604 / 02/11/2018		
Hotarare Judecatoreasca nr. sentinta civila nr. 4908/CC/2016, din 14/12/2016 emis de JUDECATORIA DEVA (dosar nr. 826/221/2016);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire si partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **FILIMON HORICĂ-MIȘI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

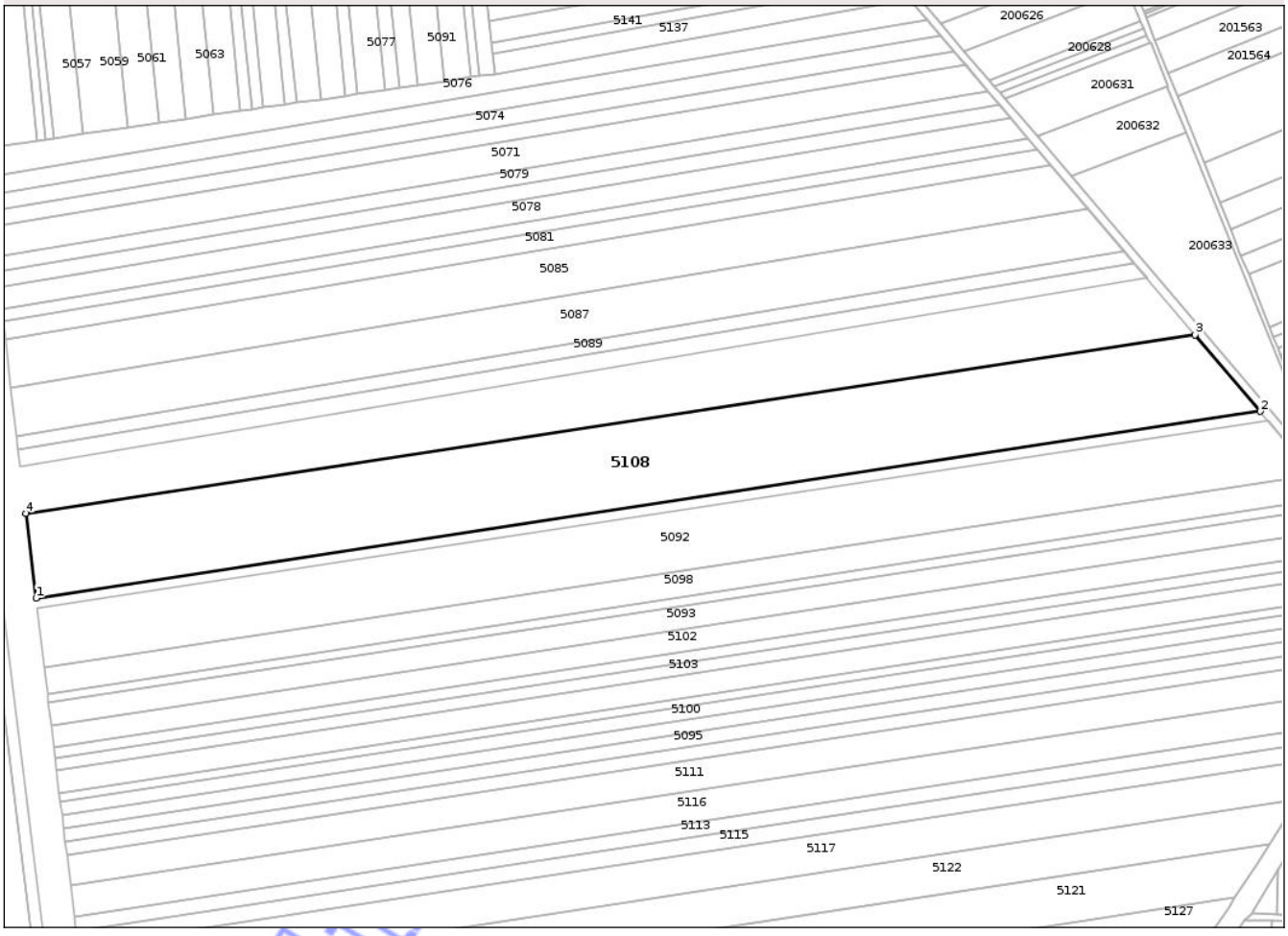
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61729	26.126	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	25.644	64	977/17	-	
2	faneata	NU	482	64	978/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.605,016 485.429,636	2	352.220,741 485.523,432	622.828
2	352.220,741 485.523,432	3	352.188,048 485.561,856	50.45
3	352.188,048 485.561,856	4	351.599,917 485.472,263	594.915
4	351.599,917 485.472,263	1	351.605,016 485.429,636	42.931

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5109

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.588	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/03/2025		
Act Administrativ nr. 14008/19, din 03/08/1999 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FILIMON DIONISIE** 2) **FILIMON MIRCEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.588	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.588	64	979/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.821,893 485.817,426	2	351.948,356 485.840,054	128.472
2	351.948,356 485.840,054	3	351.938,368 485.851,265	15.015
3	351.938,368 485.851,265	4	351.820,489 485.830,173	119.751
4	351.820,489 485.830,173	1	351.821,893 485.817,426	12.824

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5110

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		19.590	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/03/2025		
Act Administrativ nr. 24531/10, din 19/07/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COSTA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

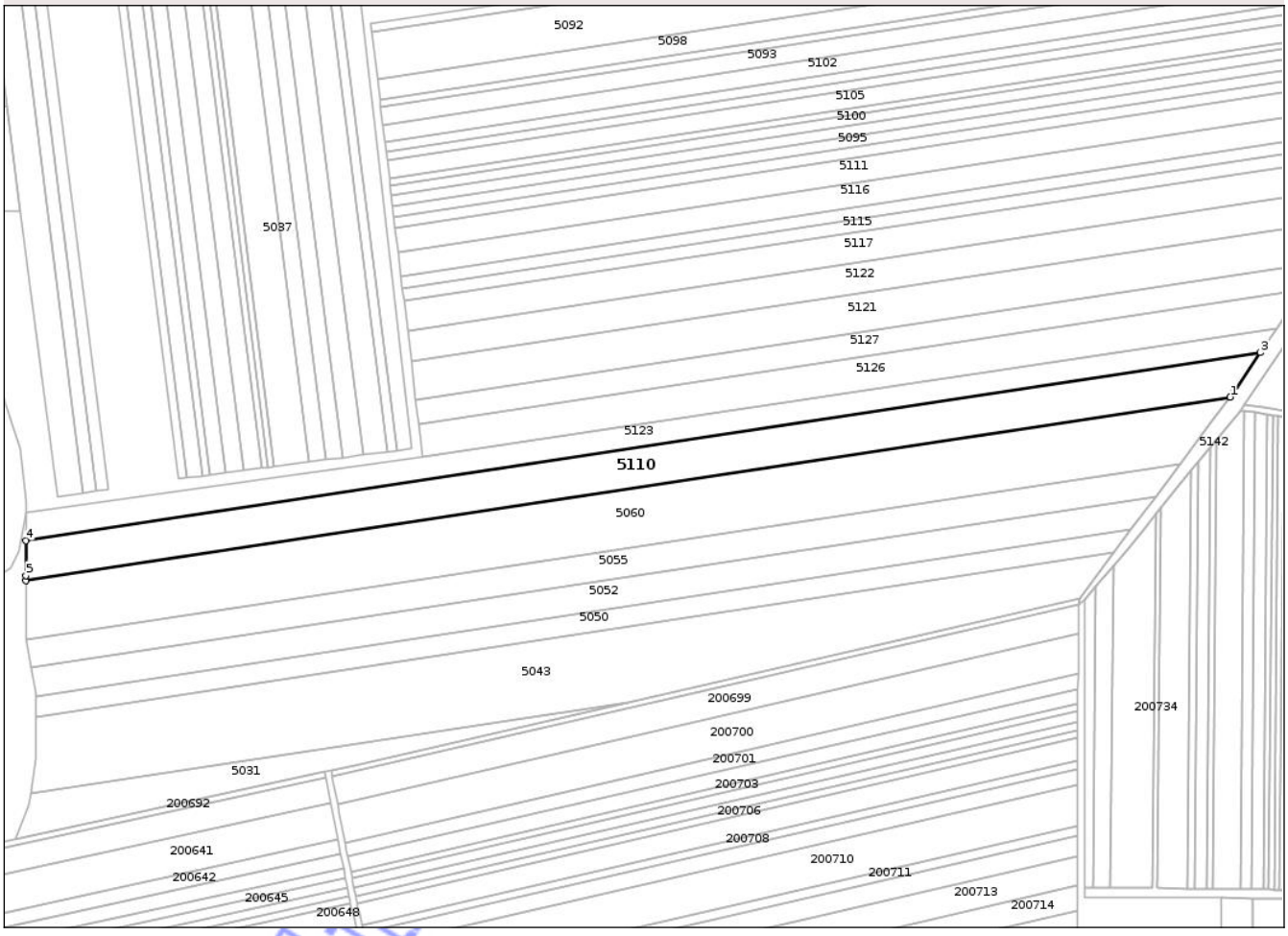
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	19.590	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	19.590	64	977/41	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	352.150,259 485.193,334	2	352.152,698 485.196,573	4.054
2	352.152,698 485.196,573	3	352.169,342 485.221,557	30.02
3	352.169,342 485.221,557	4	351.386,1 485.102,242	792.278
4	351.386,1 485.102,242	5	351.386,1 485.080,192	22.05
5	351.386,1 485.080,192	6	351.386,1 485.076,926	3.265

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	351.386,1 485.076,926	1	352.150,259 485.193,334	772.975

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5111

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.081	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/03/2025		
Act Administrativ nr. 47300/13, din 04/06/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **KOROZSI IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

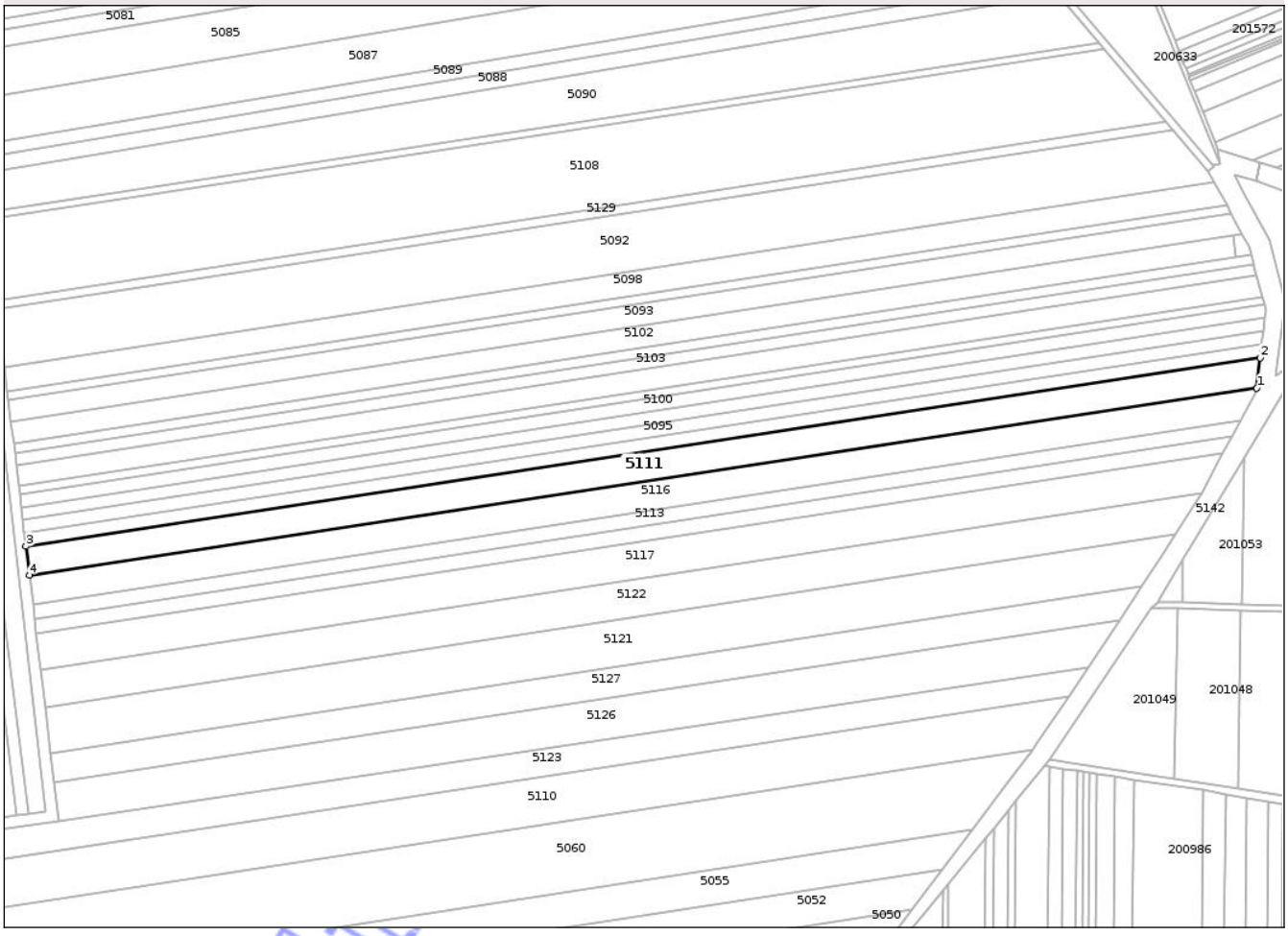
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.081	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.081	64	977/31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	352.268,444 485.383,542	2	352.270,22 485.399,371	15.929
2	352.270,22 485.399,371	3	351.620,477 485.300,393	657.239
3	351.620,477 485.300,393	4	351.622,305 485.285,113	15.389
4	351.622,305 485.285,113	1	352.268,444 485.383,542	653.594

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5112

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.498	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/03/2025		
Act Administrativ nr. 14008/85, din 12/07/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MĂRUNŢ PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

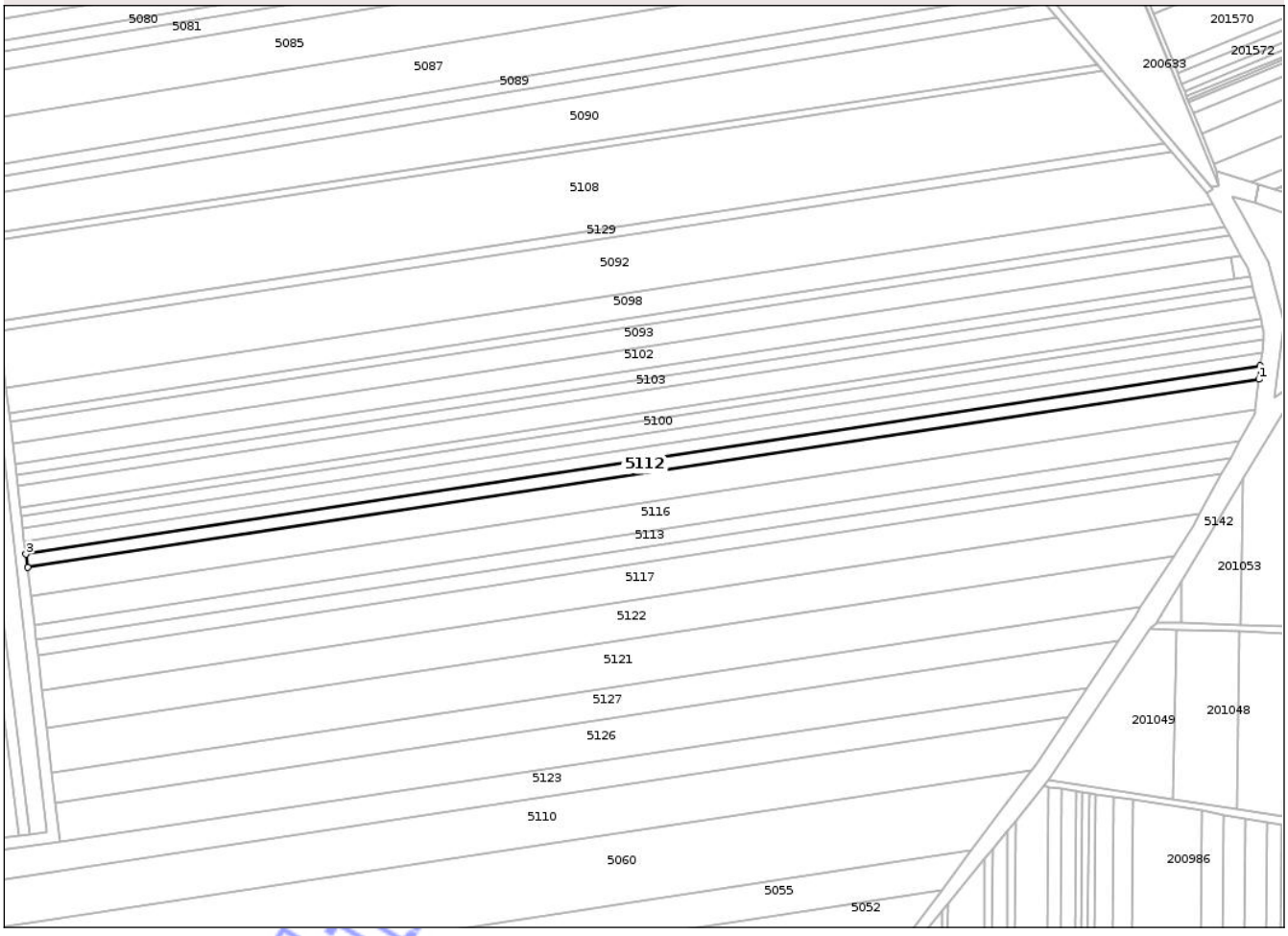
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.498	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.498	64	977/30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	352.270,22 485.399,371	2	352.271,01 485.406,406	7.079
2	352.271,01 485.406,406	3	351.619,665 485.307,183	658.859
3	351.619,665 485.307,183	4	351.620,477 485.300,393	6.839
4	351.620,477 485.300,393	1	352.270,22 485.399,371	657.239

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5113

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.900	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/03/2025		
Act Administrativ nr. 24592/26, din 28/06/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROSITOIU CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

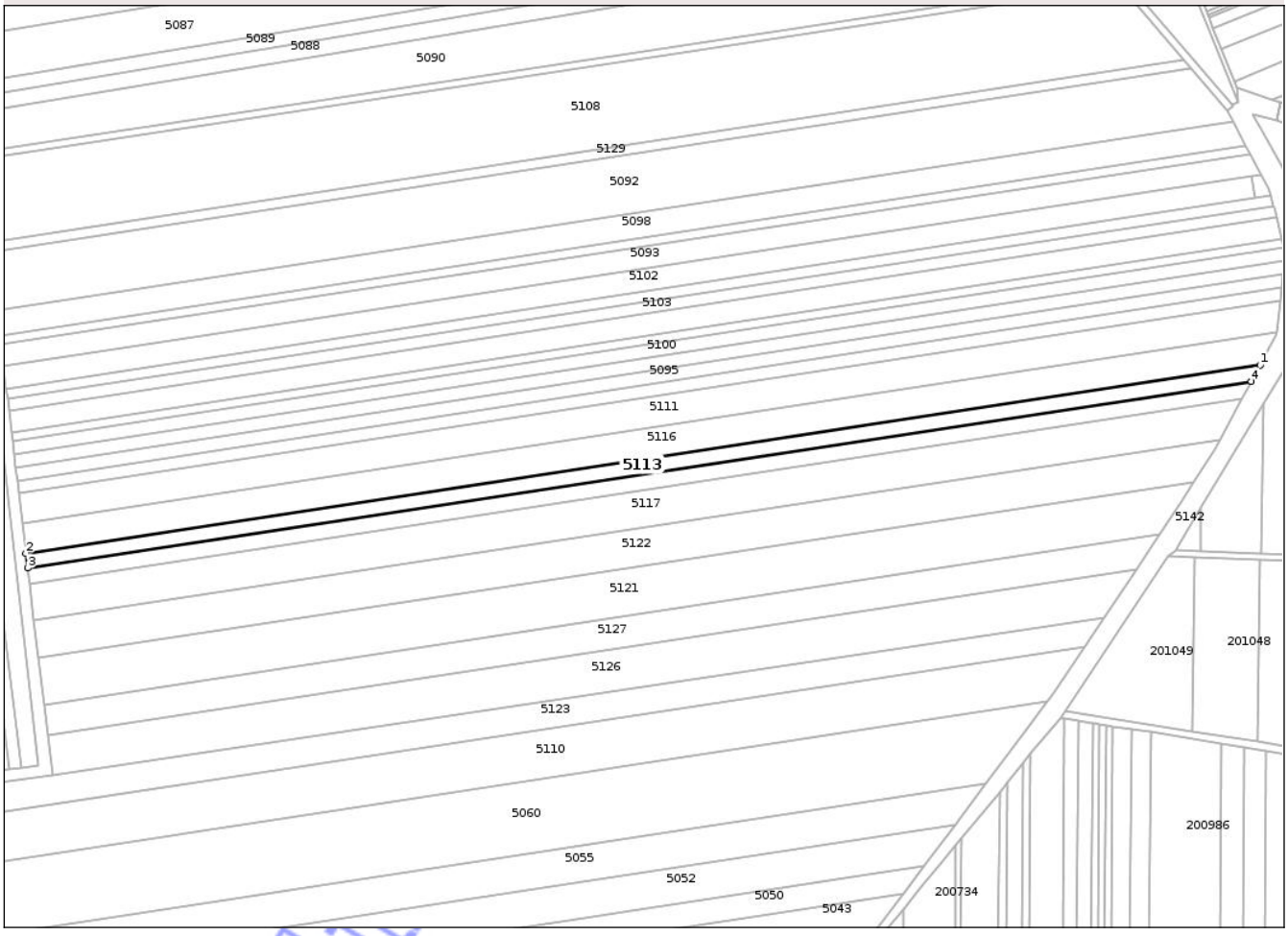
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.900	64	977/33	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	352.260,025 485.366,595	2	351.624,145 485.269,729	643.216
2	351.624,145 485.269,729	3	351.625,054 485.262,128	7.655
3	351.625,054 485.262,128	4	352.255,444 485.358,158	637.662
4	352.255,444 485.358,158	1	352.260,025 485.366,595	9.601

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5114

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.365	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/03/2025		
Act Notarial nr. 82, din 27/05/2009 emis de NP Rusu Constantin (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8	A1
	1) **SABO FLOAREA** DEFUNCT:Da	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **CRIȘAN SAFTICA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **BOGĂȚAN MINODORA - CORNELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

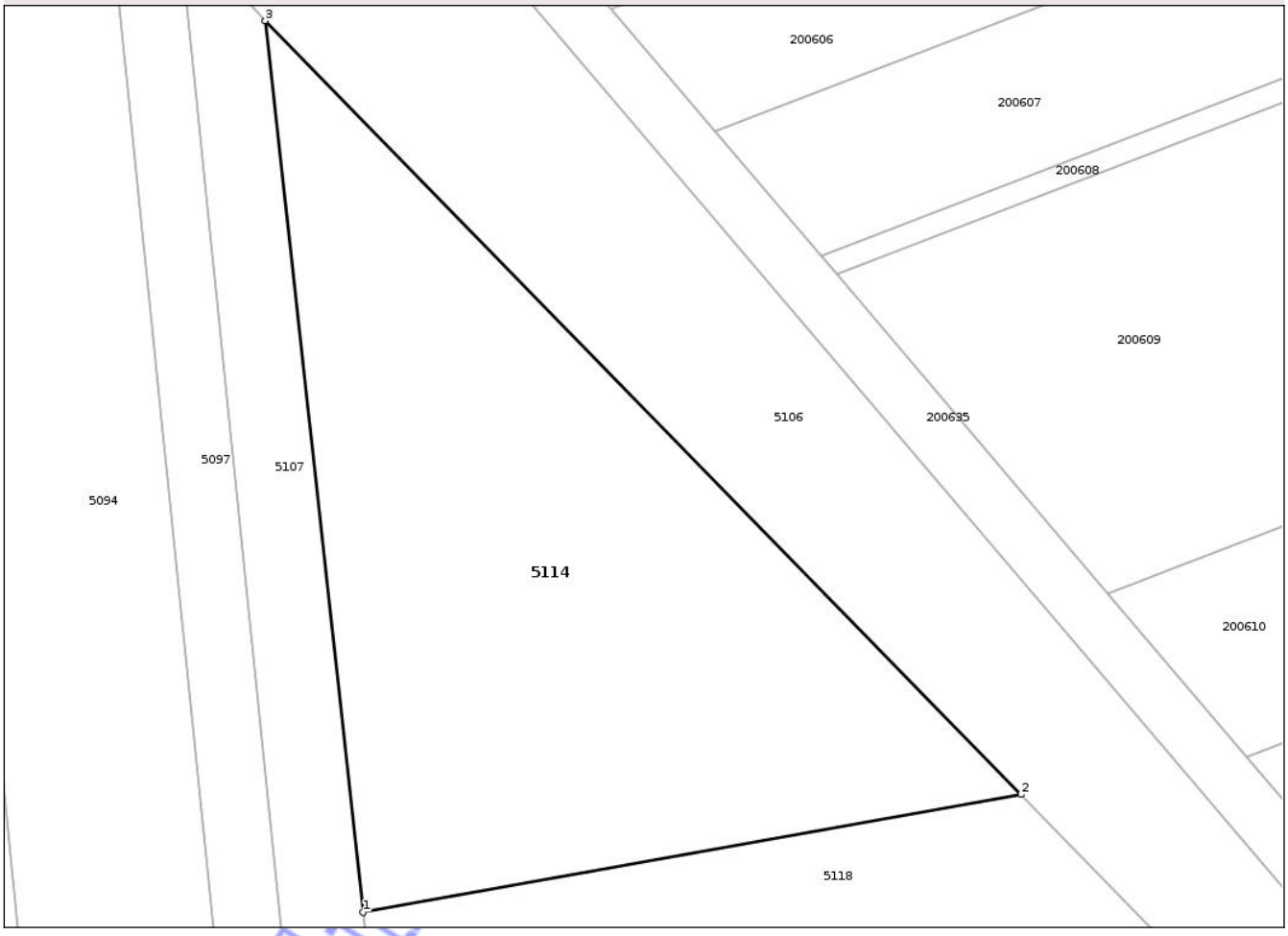
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.365	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.365	64	979/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.809,209 485.932,561	2	351.853,675 485.940,517	45.172
2	351.853,675 485.940,517	3	351.802,577 485.992,766	73.082
3	351.802,577 485.992,766	1	351.809,209 485.932,561	60.569

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5115

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.086	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/03/2025		
Act Notarial nr. 1381, din 19/08/2021 emis de BNP ORSA MARIUS (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIOCAN LOREDANA - MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

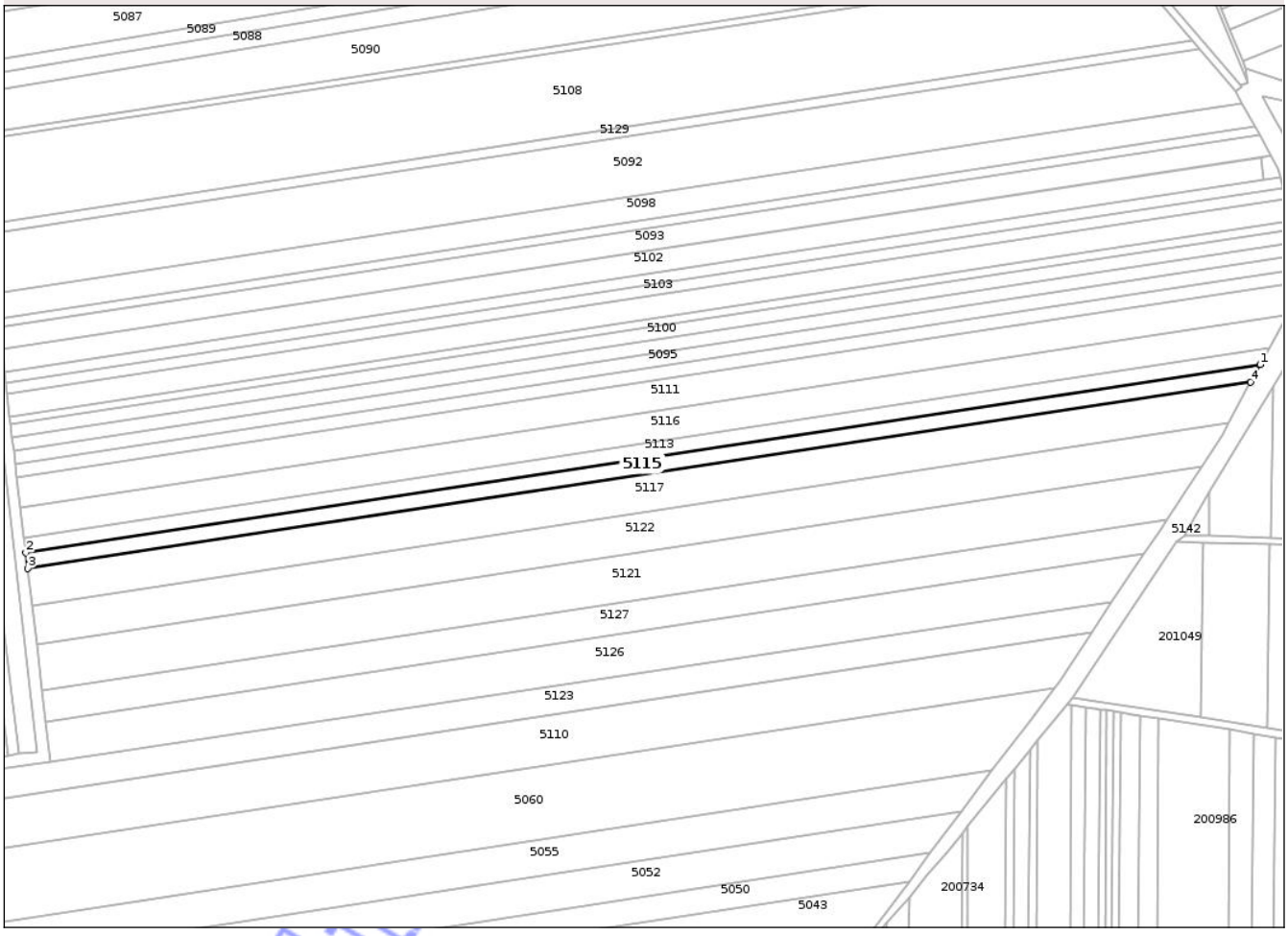
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.086	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.086	64	977/34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	352.255,444 485.358,158	2	351.625,054 485.262,128	637.662
2	351.625,054 485.262,128	3	351.626,007 485.254,168	8.017
3	351.626,007 485.254,168	4	352.250,646 485.349,322	631.846
4	352.250,646 485.349,322	1	352.255,444 485.358,158	10.054

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5116

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.047	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/03/2025		
Act Administrativ nr. 24531/12, din 19/07/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GRUJA FRANCISC**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

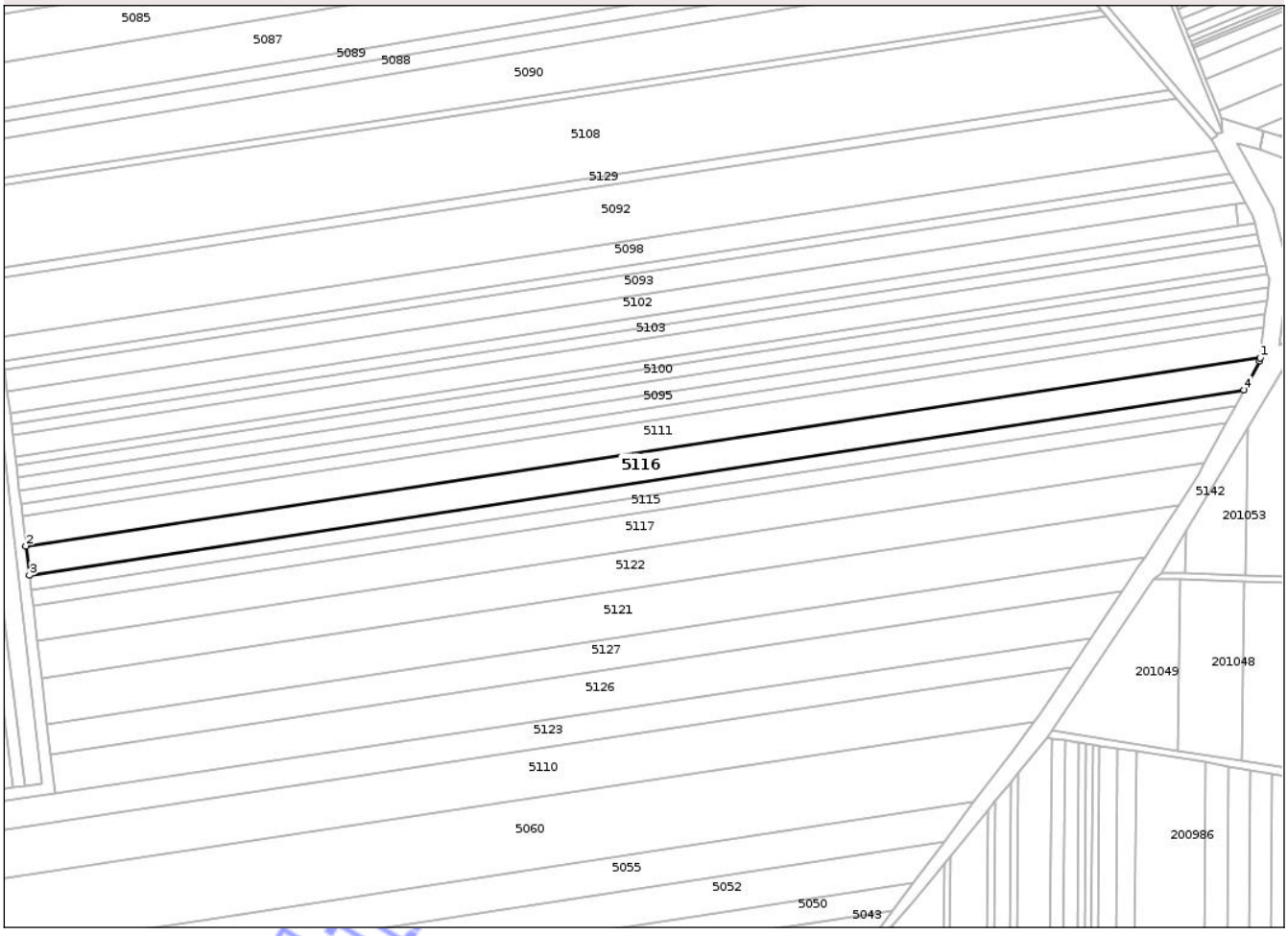
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.047	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.047	64	977/32	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	352.268,444 485.383,542	2	351.622,305 485.285,113	653.594
2	351.622,305 485.285,113	3	351.624,145 485.269,729	15.494
3	351.624,145 485.269,729	4	352.260,025 485.366,595	643.216
4	352.260,025 485.366,595	5	352.268,24 485.381,725	17.216
5	352.268,24 485.381,725	1	352.268,444 485.383,542	1.829

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5117

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:196N Rapolt
Nr. cadastral vechi:314

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61118	11.911	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2837 / 01/03/2007		
Act Administrativ nr. 14008/32/2000, din 15/03/2000 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **KREMER ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

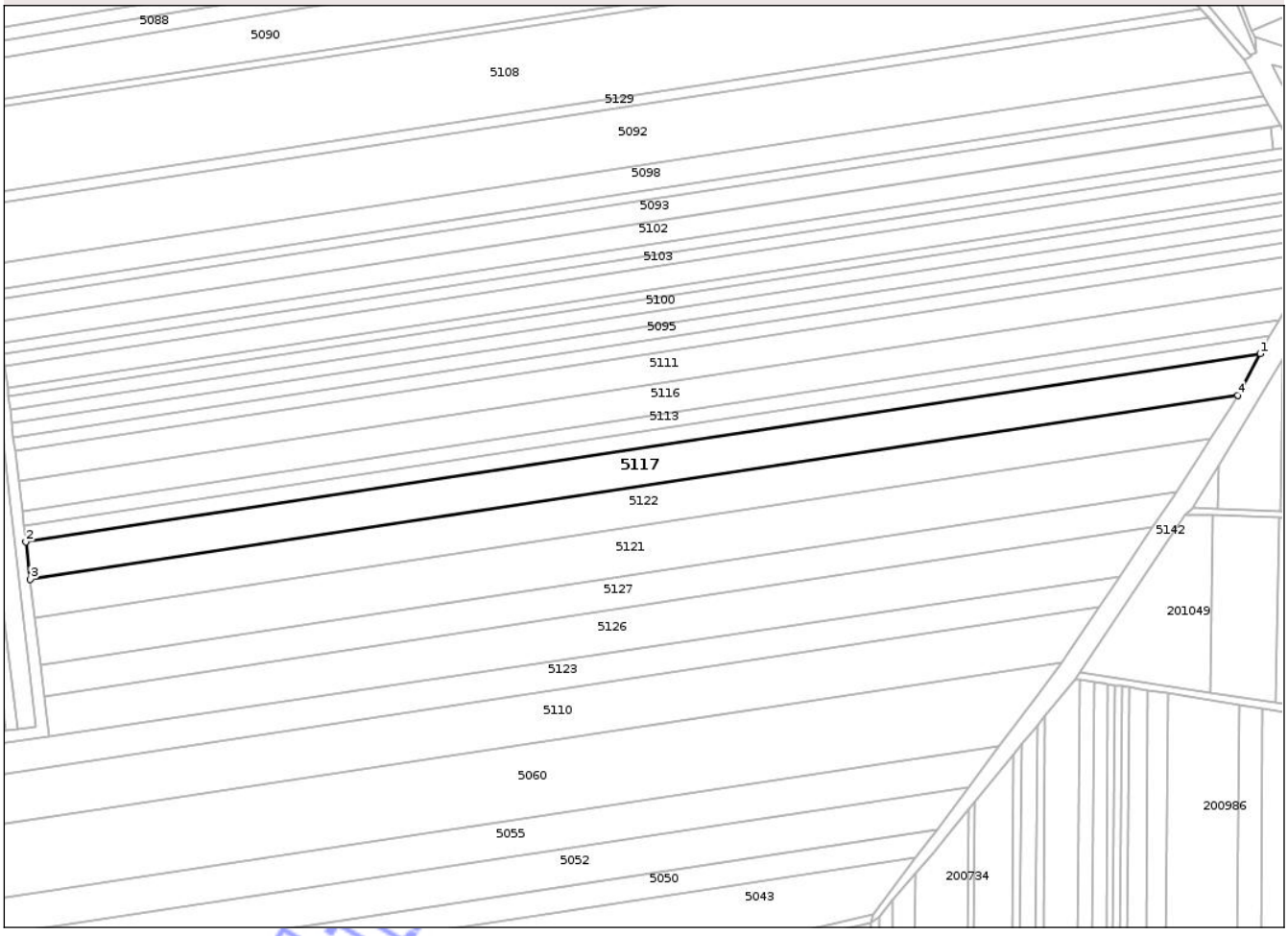
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61118	11.911	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.911	64	977/35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	352.250,646 485.349,322	2	351.626,007 485.254,168	631.846
2	351.626,007 485.254,168	3	351.628,272 485.235,233	19.07
3	351.628,272 485.235,233	4	352.239,234 485.328,304	618.011
4	352.239,234 485.328,304	1	352.250,646 485.349,322	23.917

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5118

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.732	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/03/2025		
Act Notarial nr. 19, din 22/03/2006 emis de BNP HOTOIU IOAN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **VASIU DOREL JR**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **SIMEDREA MARIANA - VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

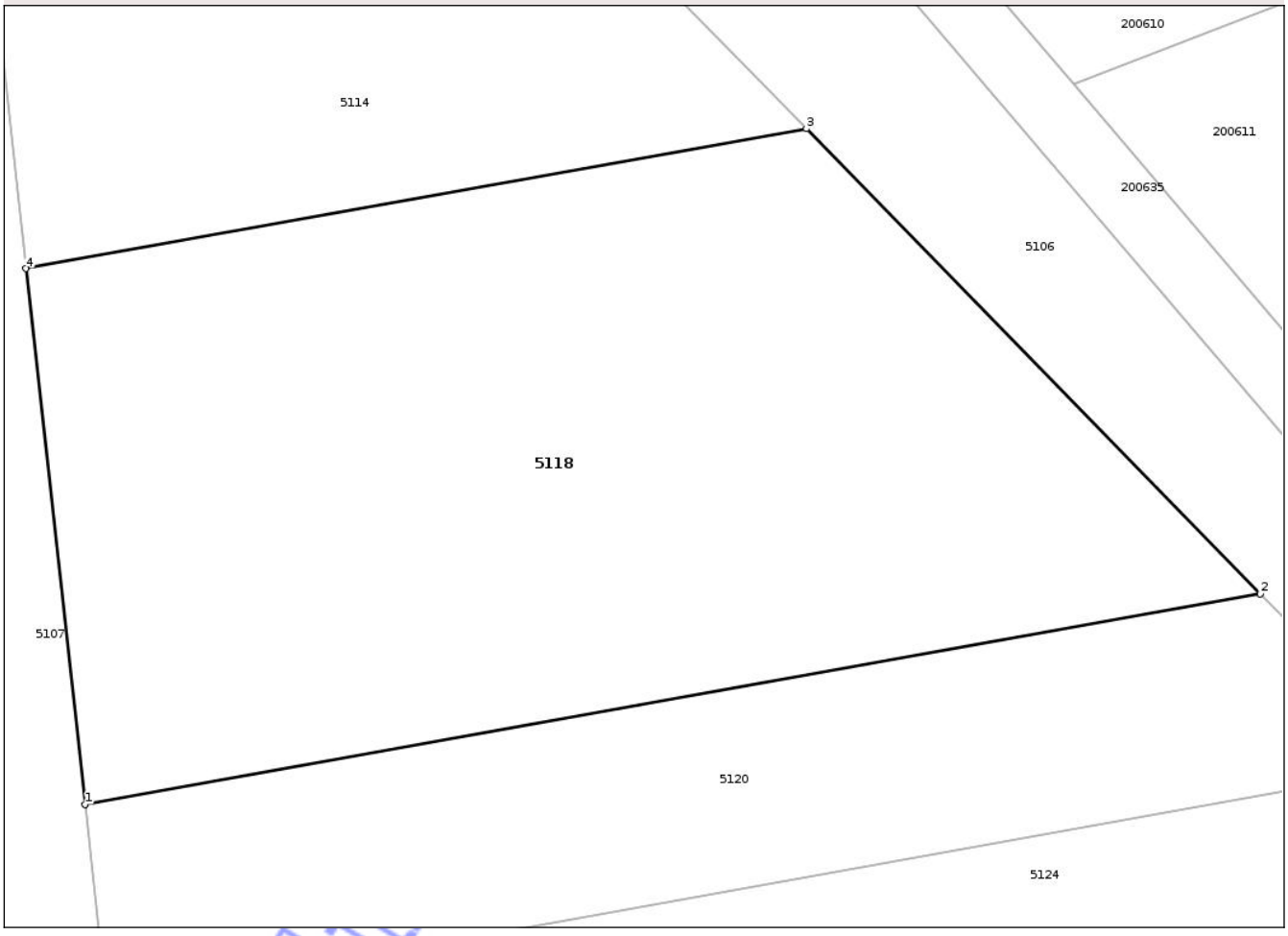
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.732	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.732	64	979/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.812,567 485.902,079	2	351.879,546 485.914,063	68.043
2	351.879,546 485.914,063	3	351.853,675 485.940,517	37.001
3	351.853,675 485.940,517	4	351.809,209 485.932,561	45.172
4	351.809,209 485.932,561	1	351.812,567 485.902,079	30.666

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5119

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.414	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/03/2025		
Act Administrativ nr. 47300/19, din 04/06/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRĂGHICI VICTORIA** 2) **COSTA FREVONIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

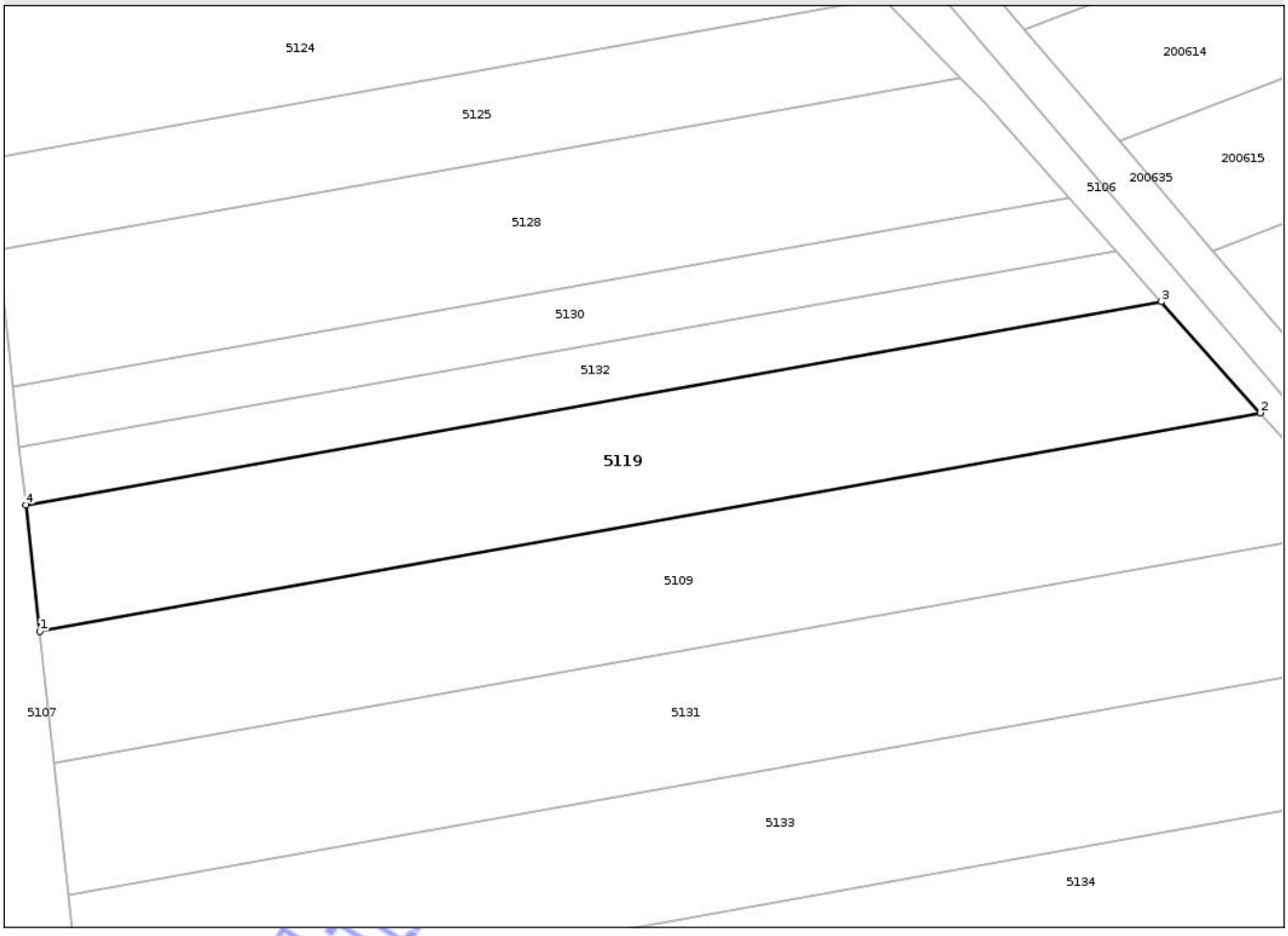
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.414	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.414	64	979/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.820,489 485.830,173	2	351.938,368 485.851,265	119.751
2	351.938,368 485.851,265	3	351.928,818 485.861,984	14.357
3	351.928,818 485.861,984	4	351.819,146 485.842,361	111.413
4	351.819,146 485.842,361	1	351.820,489 485.830,173	12.261

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5120

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		817	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/03/2025		
Act Administrativ nr. 21106/94, din 22/01/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUDOR SOFIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

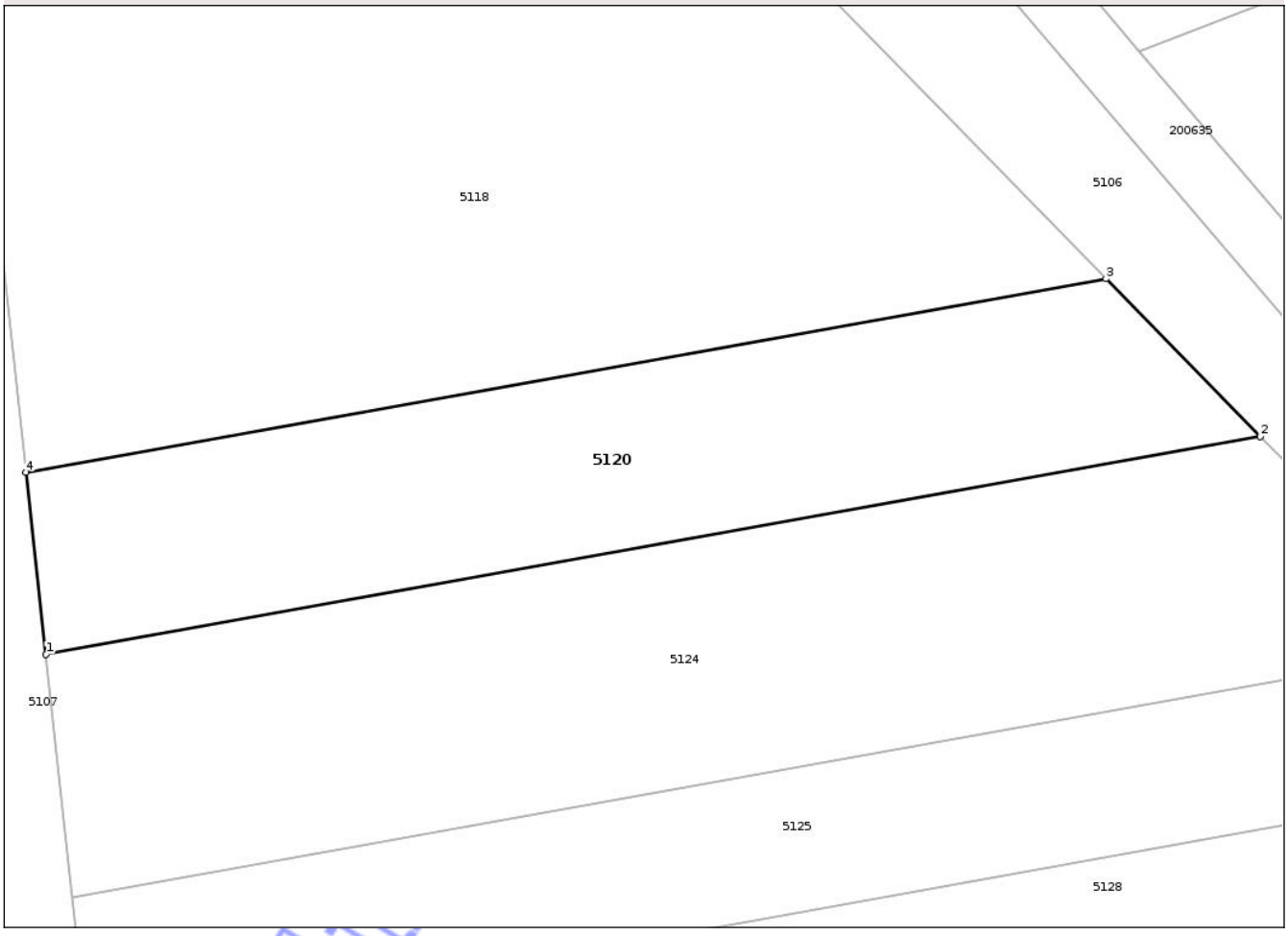
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	817	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	817	64	979/18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.813,808 485.890,816	2	351.889,106 485.904,289	76.493
2	351.889,106 485.904,289	3	351.879,546 485.914,063	13.672
3	351.879,546 485.914,063	4	351.812,567 485.902,079	68.043
4	351.812,567 485.902,079	1	351.813,808 485.890,816	11.331

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5121

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.290	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/03/2025		
Act Administrativ nr. 14008/27, din 13/03/2000 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MORAR GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

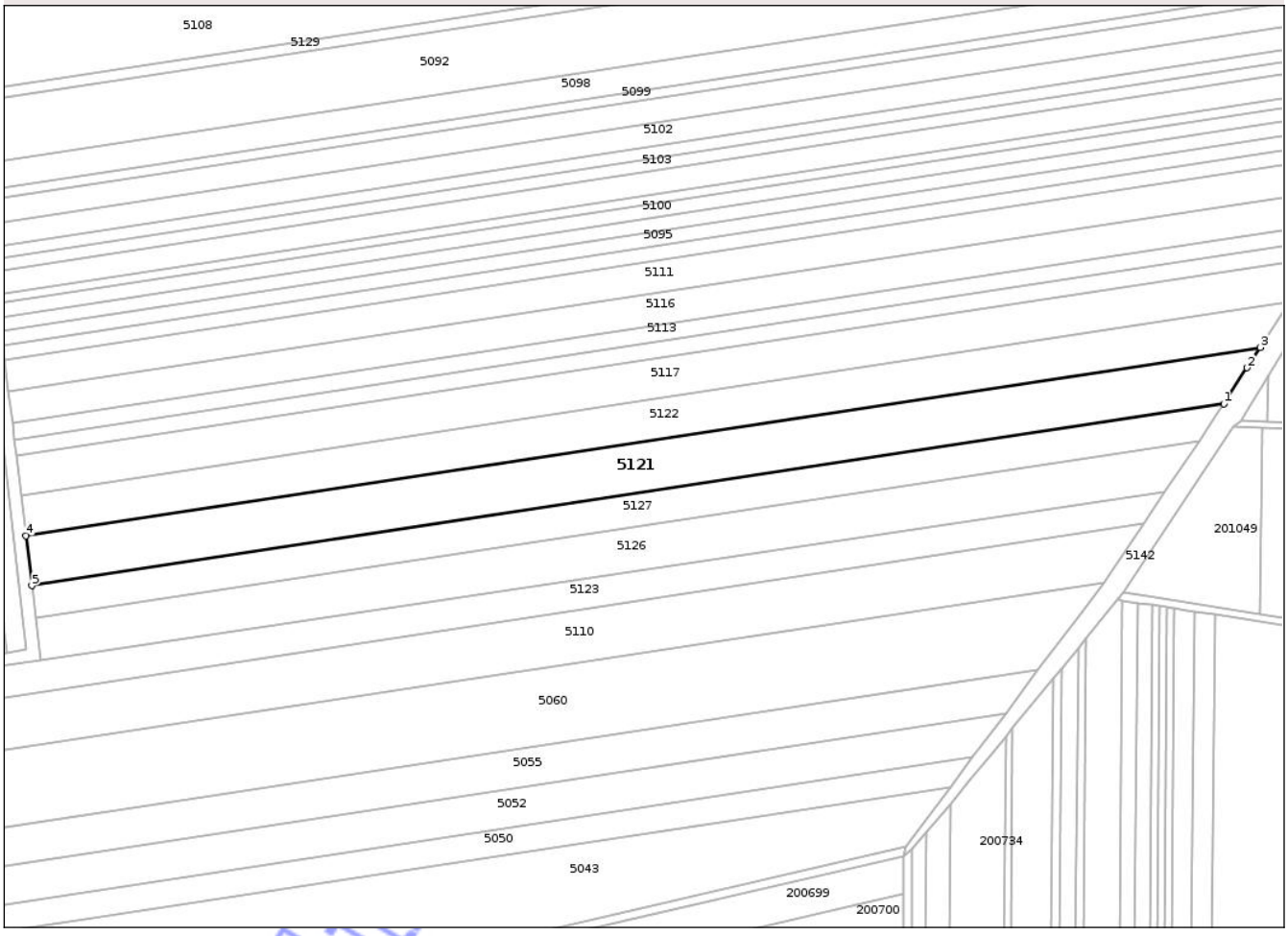
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.290	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	14.290	64	977/37	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	352.208,015 485.279,231	2	352.219,293 485.296,599	20.709
2	352.219,293 485.296,599	3	352.225,626 485.306,35	11.627
3	352.225,626 485.306,35	4	351.630,607 485.215,708	601.883
4	351.630,607 485.215,708	5	351.633,478 485.191,709	24.17
5	351.633,478 485.191,709	1	352.208,015 485.279,231	581.165

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5122

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.993	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/03/2025		
Act Administrativ nr. 14008/9, din 07/07/1999 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TAŞNADI SUSANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

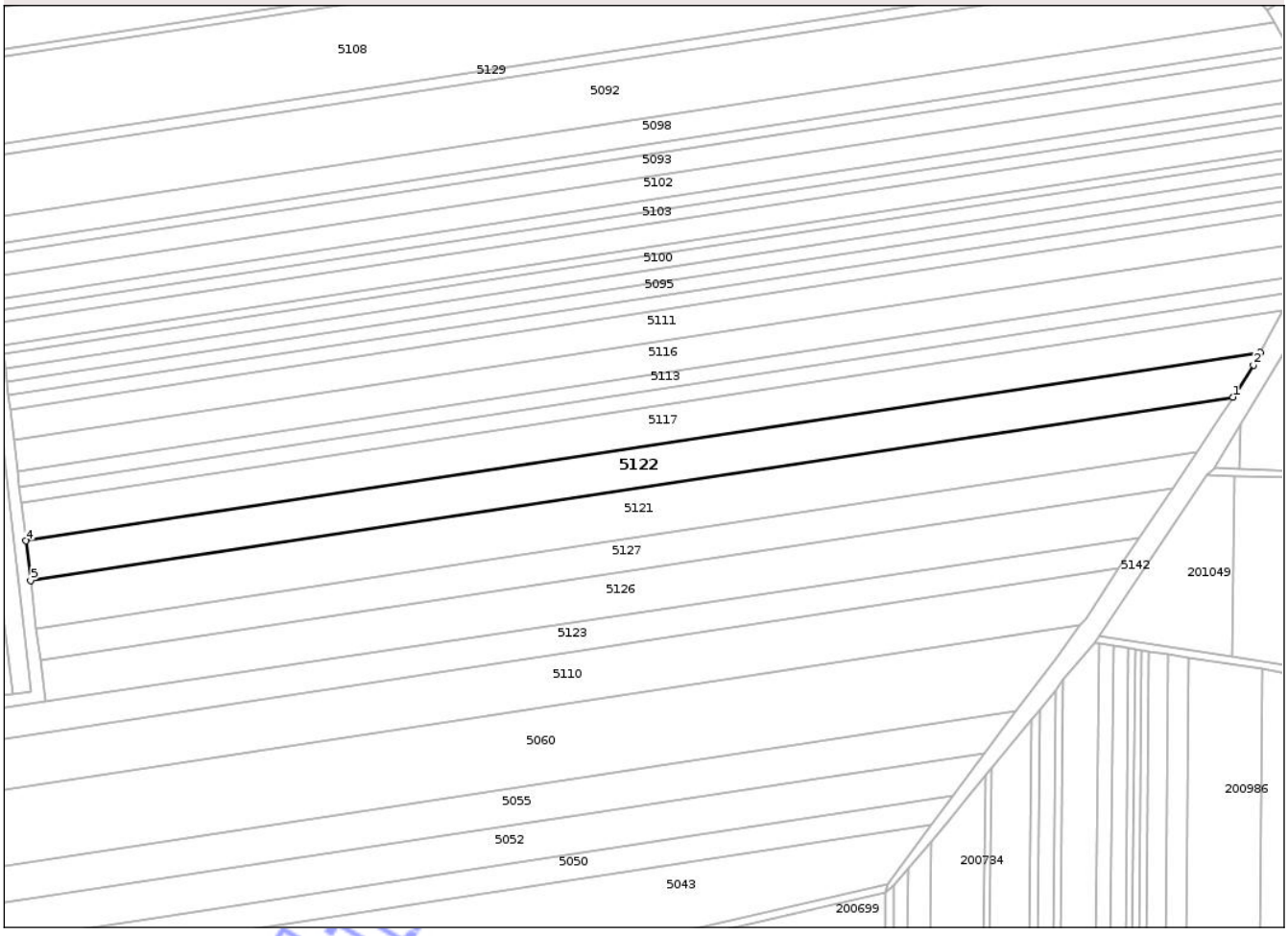
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.993	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.993	64	977/36	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	352.225,626 485.306,35	2	352.235,927 485.322,214	18.915
2	352.235,927 485.322,214	3	352.239,234 485.328,304	6.93
3	352.239,234 485.328,304	4	351.628,272 485.235,233	618.011
4	351.628,272 485.235,233	5	351.630,607 485.215,708	19.664
5	351.630,607 485.215,708	1	352.225,626 485.306,35	601.883

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5123

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.834	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/03/2025		
Act Administrativ nr. 21106/98, din 27/01/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BLAGA PAVEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

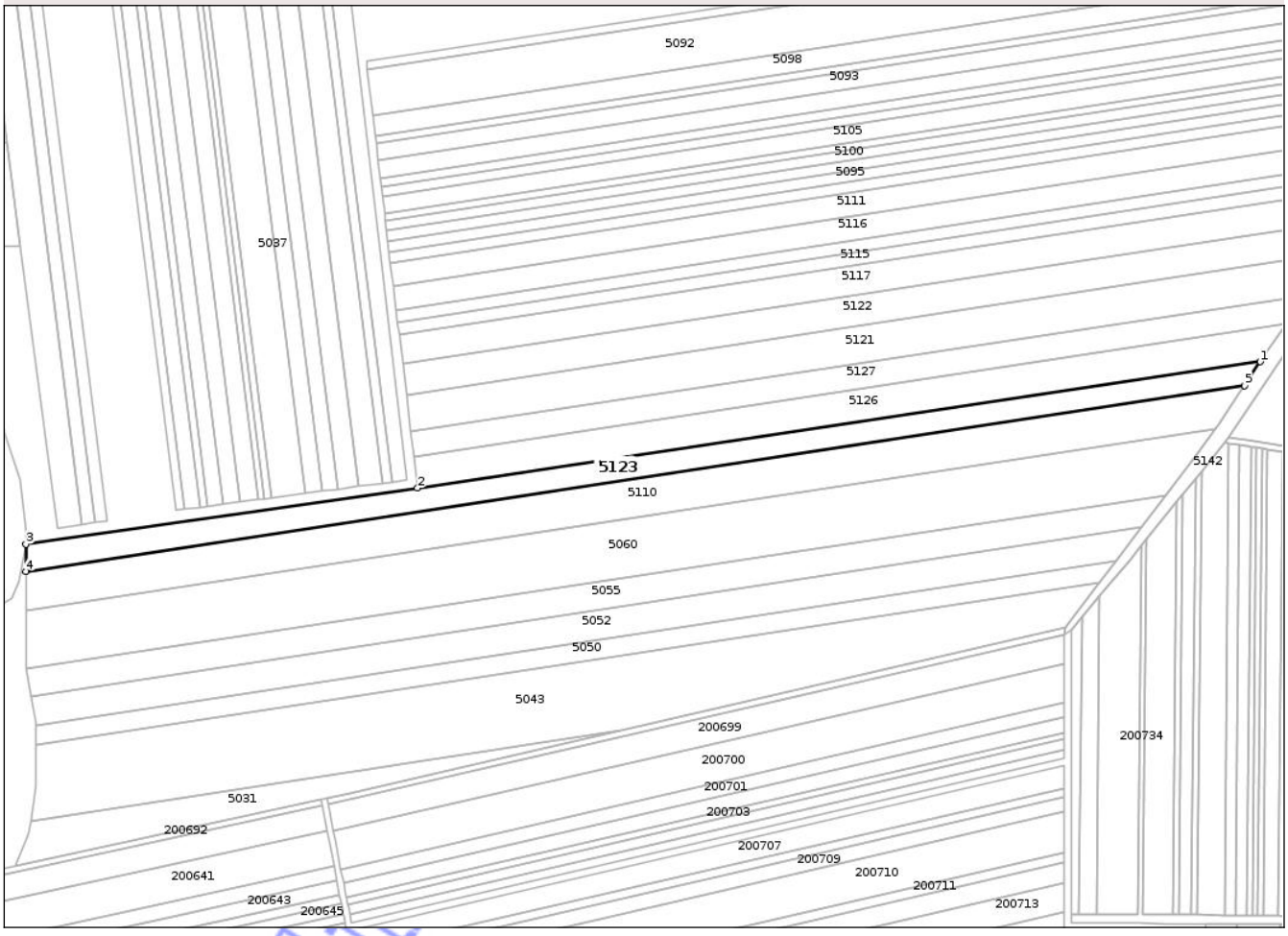
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.834	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.834	64	977/40	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	352.179,566 485.236,822	2	351.637,788 485.155,679	547.82
2	351.637,788 485.155,679	3	351.386,1 485.119,736	254.242
3	351.386,1 485.119,736	4	351.386,1 485.102,242	17.494
4	351.386,1 485.102,242	5	352.169,342 485.221,557	792.278
5	352.169,342 485.221,557	1	352.179,566 485.236,822	18.372

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5124

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.241	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/03/2025		
Act Administrativ nr. 21106/93, din 22/01/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BENŢA MIRCEA** 2) **RAD DOINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

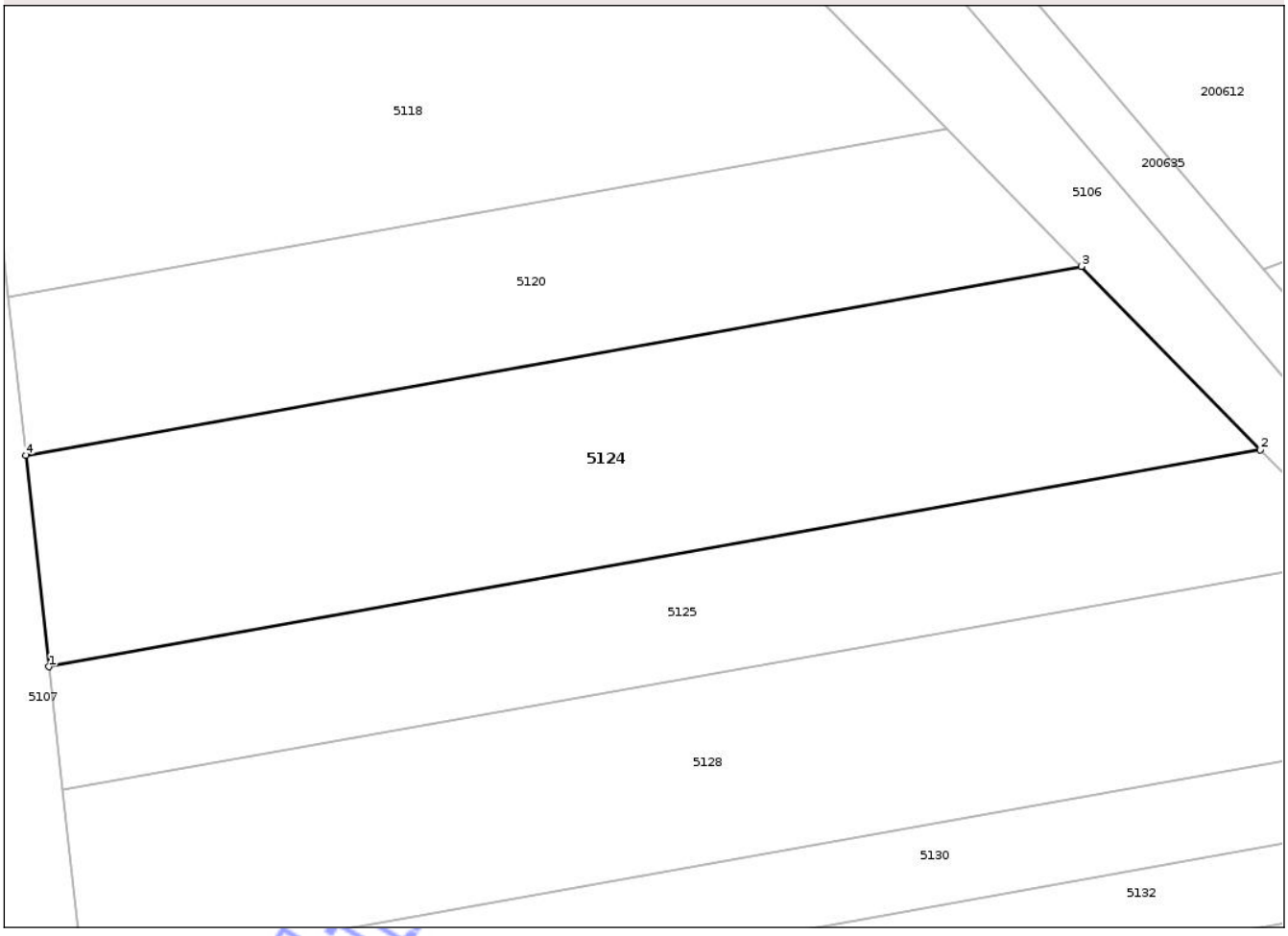
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.241	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.241	64	979/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.815,466 485.875,765	2	351.901,88 485.891,226	87.786
2	351.901,88 485.891,226	3	351.889,106 485.904,289	18.271
3	351.889,106 485.904,289	4	351.813,808 485.890,816	76.493
4	351.813,808 485.890,816	1	351.815,466 485.875,765	15.143

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5125

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		805	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 09/03/2025		
Act Administrativ nr. 47300/91, din 23/06/1999 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUDOR LUDOVICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

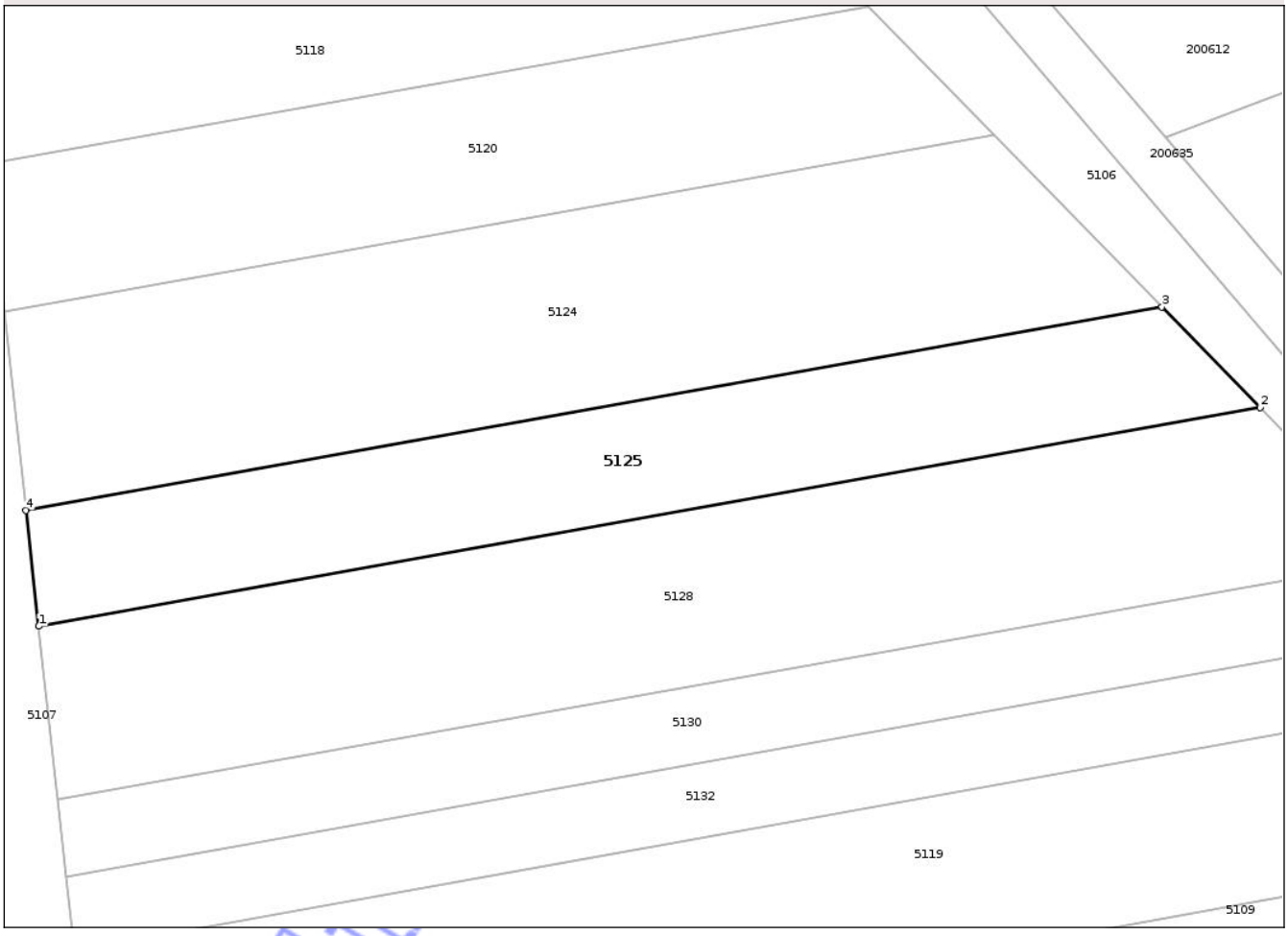
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	805	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	805	64	979/16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.816,436 485.866,96	2	351.909,353 485.883,586	94.392
2	351.909,353 485.883,586	3	351.901,88 485.891,226	10.687
3	351.901,88 485.891,226	4	351.815,466 485.875,765	87.786
4	351.815,466 485.875,765	1	351.816,436 485.866,96	8.858

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5126

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.817	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/03/2025		
Act Administrativ nr. 21106/16, din 11/01/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUDAŞ MARTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

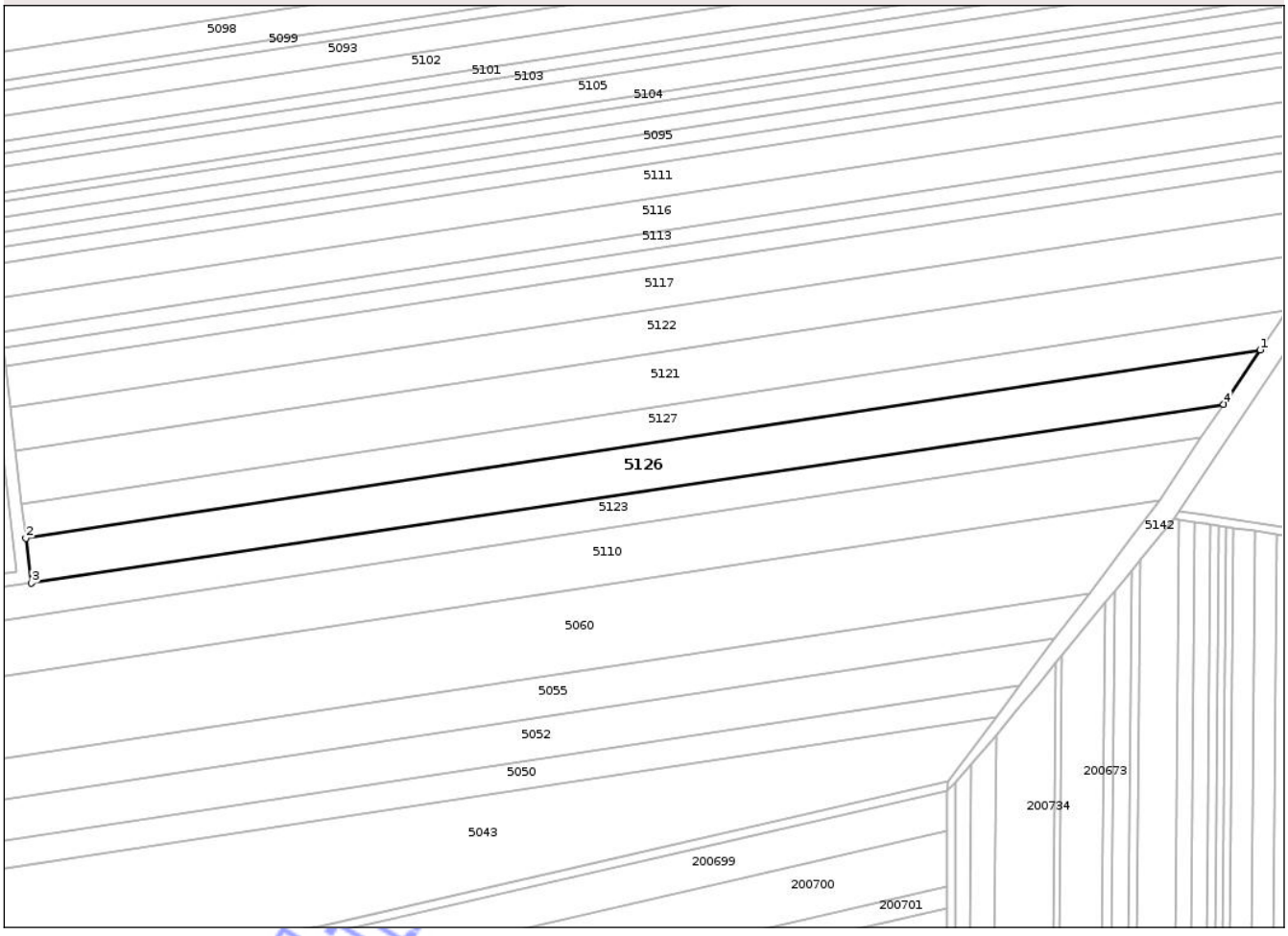
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.817	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.817	64	977/39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	352.196,179 485.261,473	2	351.635,353 485.176,04	567.296
2	351.635,353 485.176,04	3	351.637,788 485.155,679	20.506
3	351.637,788 485.155,679	4	352.179,566 485.236,822	547.82
4	352.179,566 485.236,822	1	352.196,179 485.261,473	29.727

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5127

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64419	9.058	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
47510 / 05/10/2021		
Act Administrativ nr. 21106/11, din 10/01/1996 emis de CJSDPT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IRIMIE VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

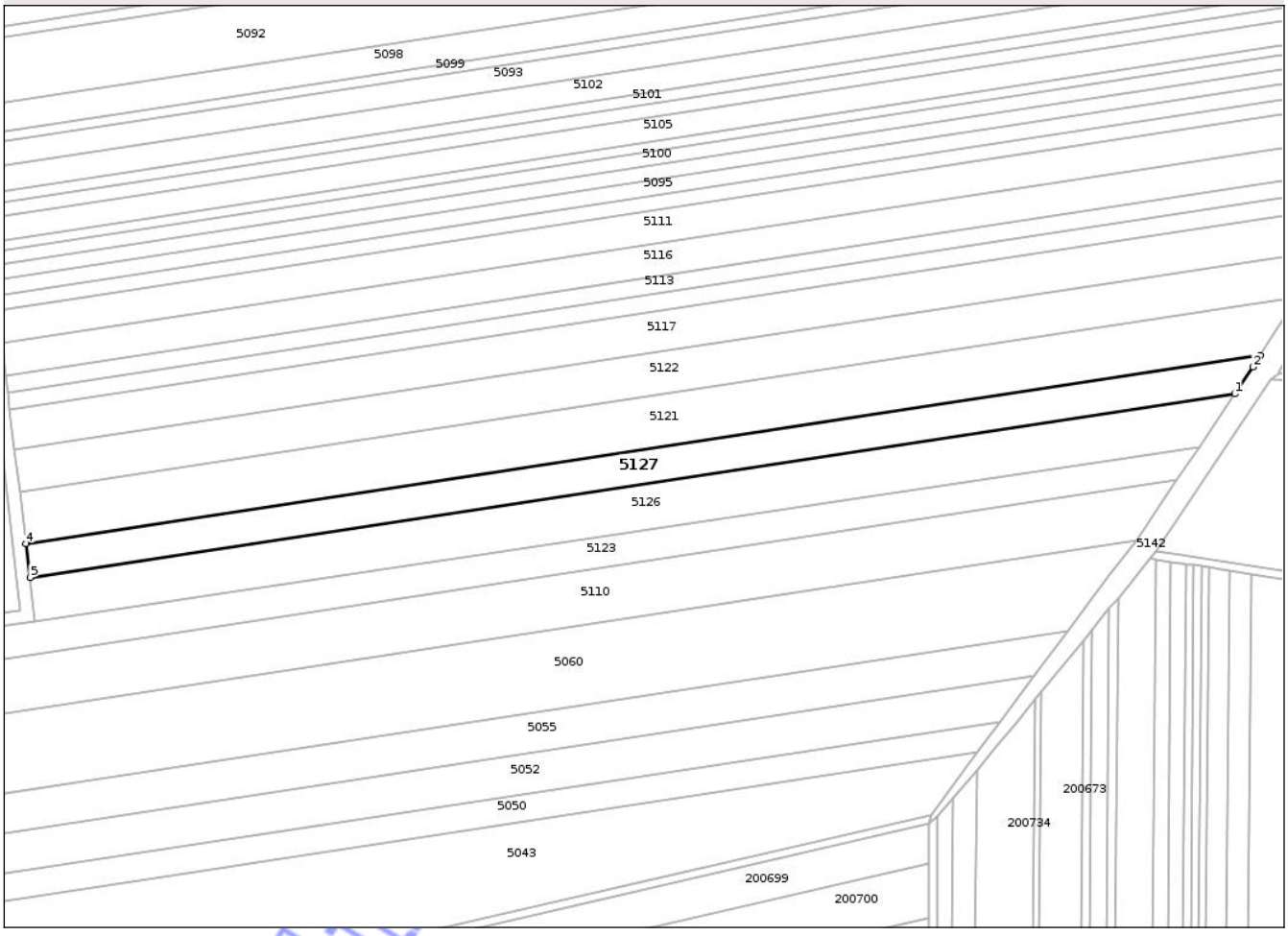
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64419	9.058	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.058	64	977/38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	352.196,179 485.261,473	2	352.204,548 485.273,893	14.977
2	352.204,548 485.273,893	3	352.208,015 485.279,231	6.365
3	352.208,015 485.279,231	4	351.633,478 485.191,709	581.165
4	351.633,478 485.191,709	5	351.635,353 485.176,04	15.781
5	351.635,353 485.176,04	1	352.196,179 485.261,473	567.296

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5128

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.312	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/03/2025		
Act Administrativ nr. 90663/117, din 23/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŞUBA ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

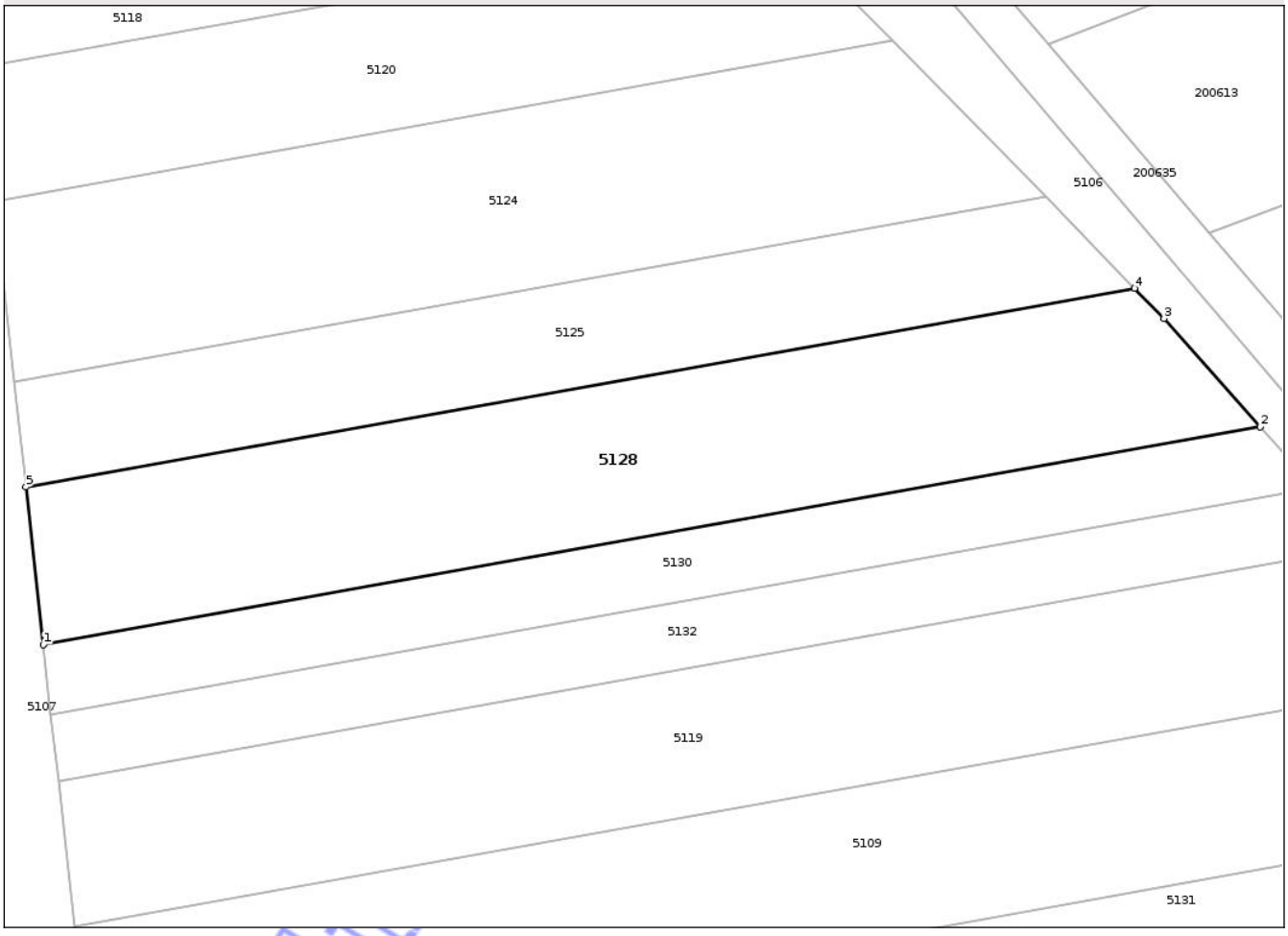
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.312	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.312	64	979/14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.817,89 485.853,768	2	351.919,88 485.872,016	103.61
2	351.919,88 485.872,016	3	351.911,817 485.881,066	12.12
3	351.911,817 485.881,066	4	351.909,353 485.883,586	3.524
4	351.909,353 485.883,586	5	351.816,436 485.866,96	94.392
5	351.816,436 485.866,96	1	351.817,89 485.853,768	13.272

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5136

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.771	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/03/2025		
Act Notarial nr. certificat de mostenitor 105, din 24/08/2011 emis de BN Stef Ovidiu Ioan (TP 90663/357 emis la data de 15.05.2004 eliberat de CJPSDPAT Hunedoara);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **STANCIU DANIELA** 2) **BOTICI BENIAMIN TITUS** 3) **BOTICI IOAN NICOLAE** 4) **GLIGOR DUMITRU** 5) **PROHASKA NATALIA** 6) **GLIGOR RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

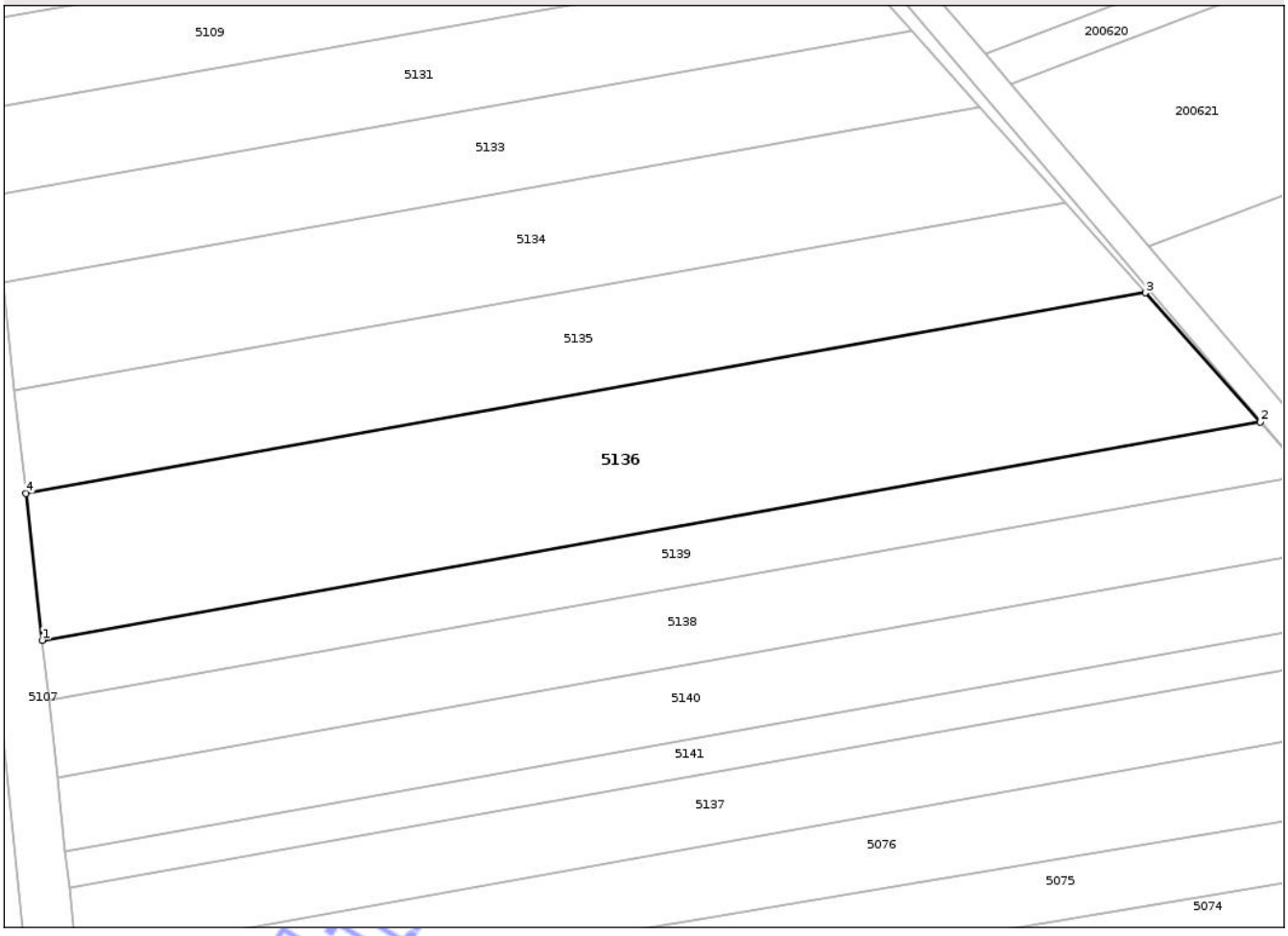
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.771	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.771	64	979/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.830,464 485.739,626	2	352.009,319 485.771,628	181.696
2	352.009,319 485.771,628	3	351.992,432 485.790,582	25.386
3	351.992,432 485.790,582	4	351.828,09 485.761,177	166.952
4	351.828,09 485.761,177	1	351.830,464 485.739,626	21.681

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5129

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61816	3.122	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39311 / 10/09/2019		
Act Notarial nr. 889, din 18/04/2000 emis de BNP STOICA ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SAV OCTAVIAN-DUMITRU**, ca bun comun 2) **SAV LINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

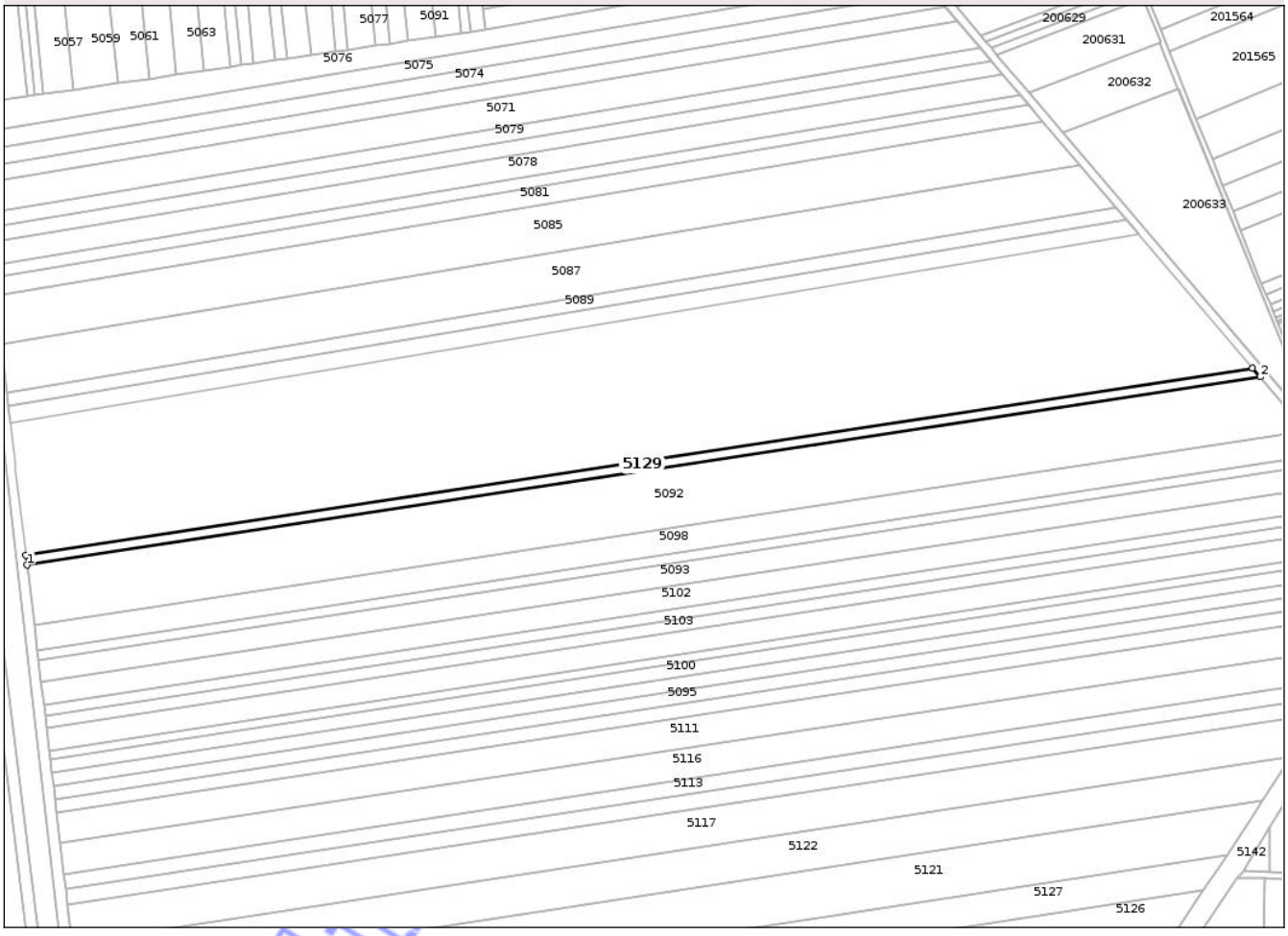
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61816	3.122	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.960	64	977/18	-	
2	faneata	NU	162	64	978/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.605,611 485.424,669	2	352.224,55 485.518,955	626.08
2	352.224,55 485.518,955	3	352.220,741 485.523,432	5.878
3	352.220,741 485.523,432	4	351.605,016 485.429,636	622.828
4	351.605,016 485.429,636	1	351.605,611 485.424,669	5.002

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5131

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61582	1.683	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42249 / 12/10/2017		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 1612, din 11/10/2017 emis de NP Adam Hotoiu Alexandra;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DALIE PETRU**, bun comun cu sotia 2) **DĂLIE ELENA-FLORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

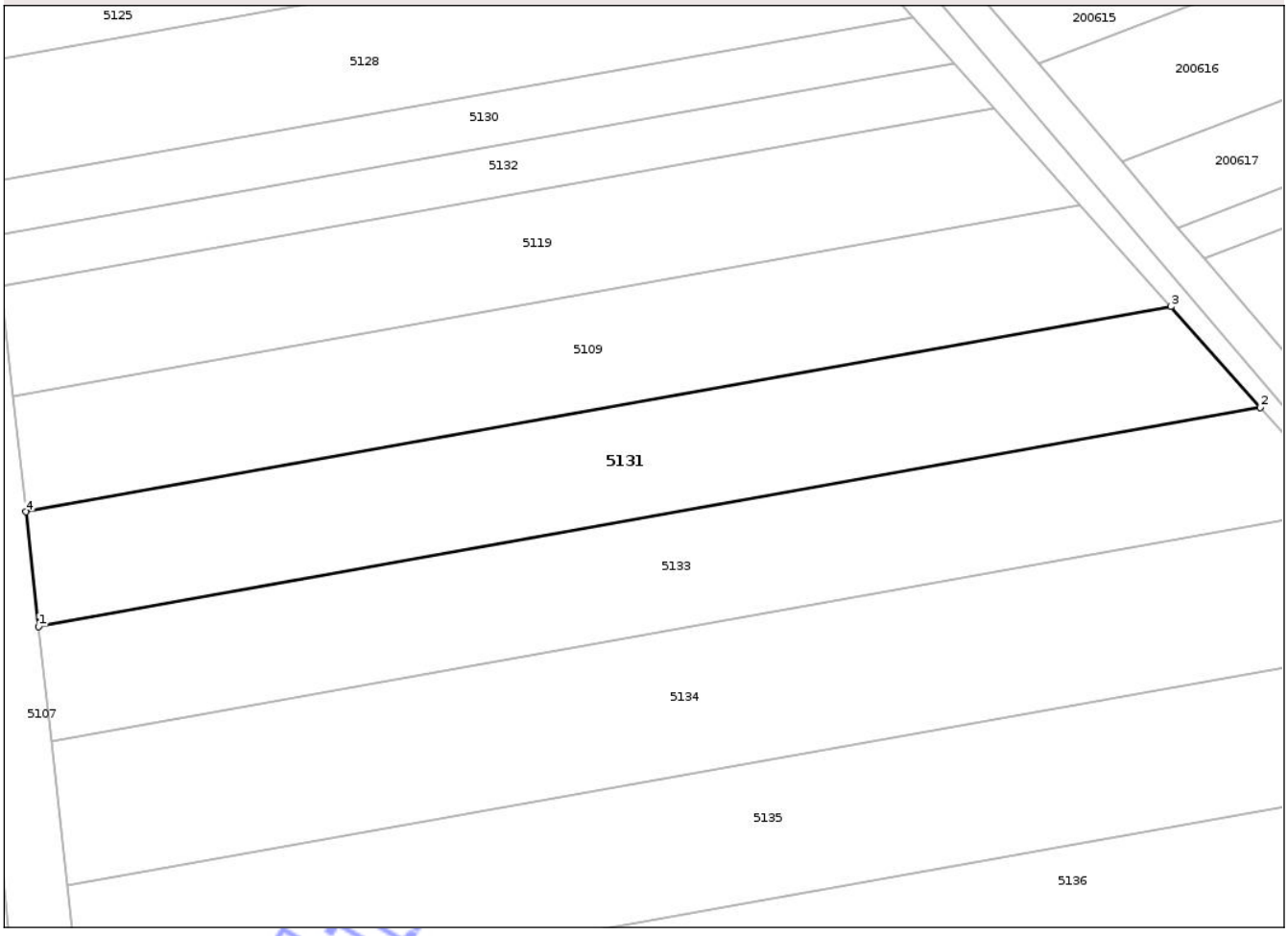
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61582	1.683	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.683	64	979/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.823,284 485.804,799	2	351.958,25 485.828,949	137.11
2	351.958,25 485.828,949	3	351.948,356 485.840,054	14.873
3	351.948,356 485.840,054	4	351.821,893 485.817,426	128.472
4	351.821,893 485.817,426	1	351.823,284 485.804,799	12.703

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5130

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		617	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/03/2025		
Act Administrativ nr. 5992/91, din 27/11/1995 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CORNEA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

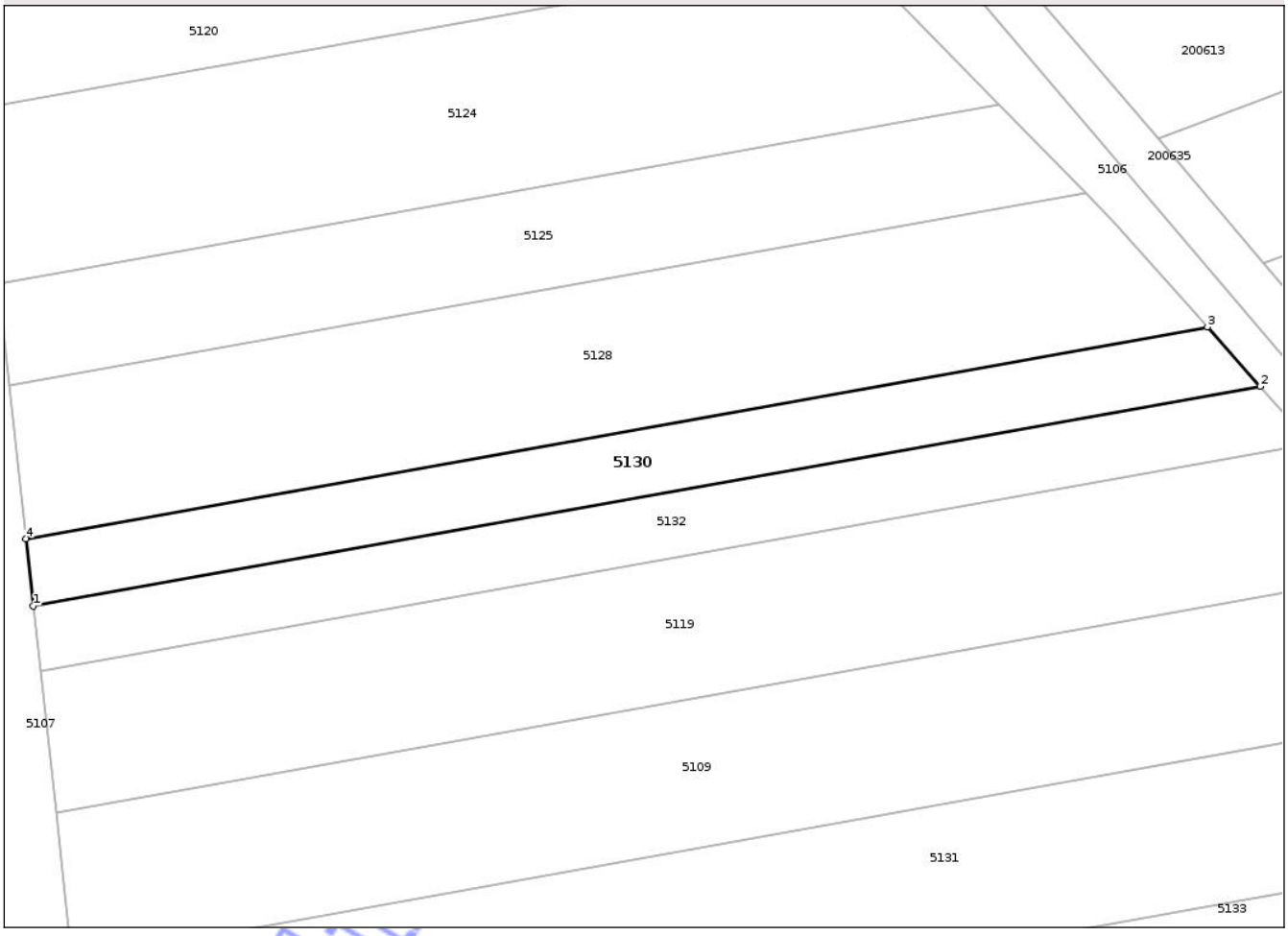
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	617	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	617	64	979/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.818,531 485.847,947	2	351.924,441 485.866,897	107.592
2	351.924,441 485.866,897	3	351.919,88 485.872,016	6.857
3	351.919,88 485.872,016	4	351.817,89 485.853,768	103.61
4	351.817,89 485.853,768	1	351.818,531 485.847,947	5.856

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5132

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		614	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/03/2025		
Act Administrativ nr. 14008/57, din 25/10/2001 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MERT EMILIA** 2) **COCHECI DELIA** 3) **MERT BOGDAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

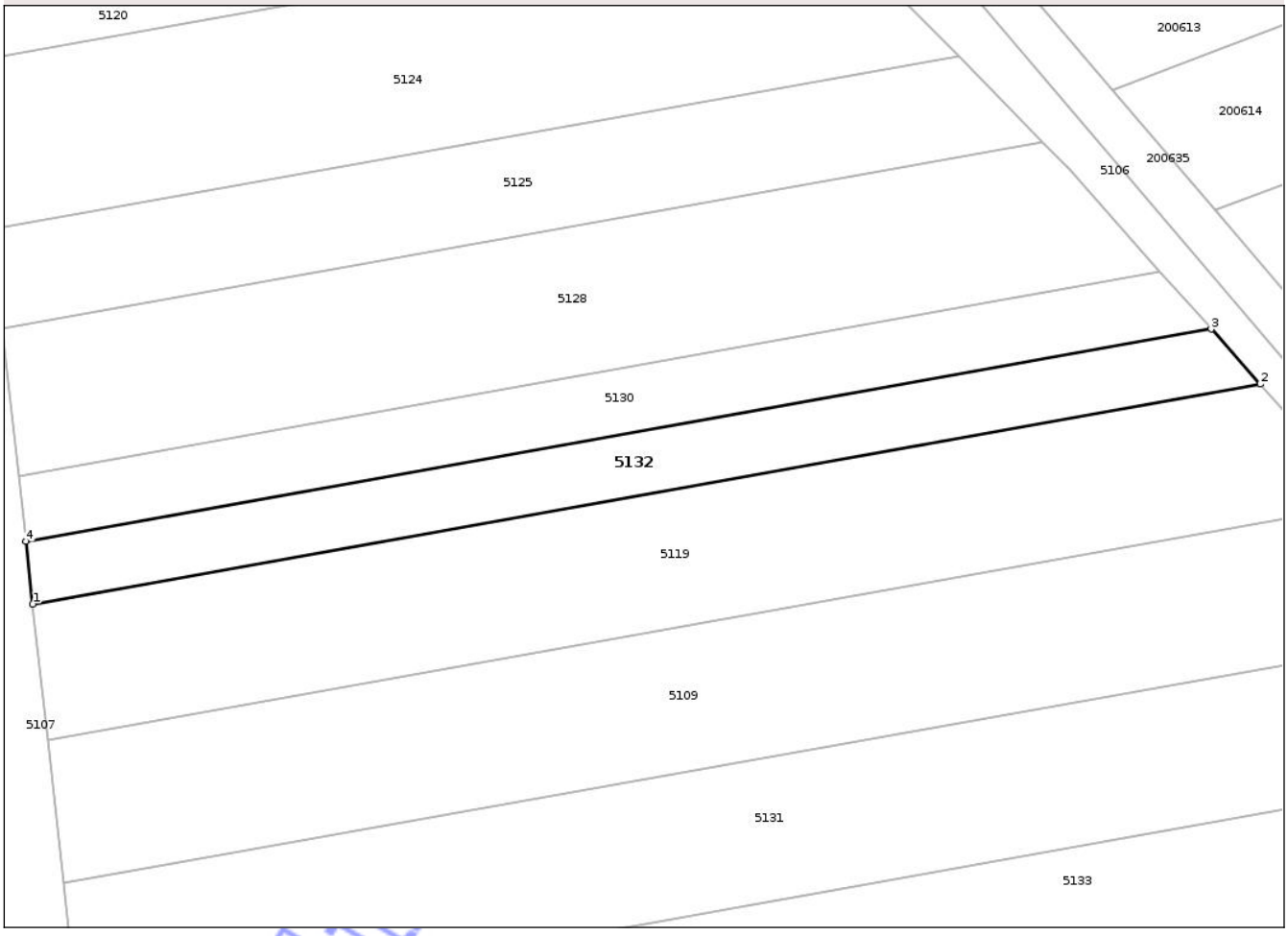
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	614	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	614	64	979/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.819,146 485.842,361	2	351.928,818 485.861,984	111.413
2	351.928,818 485.861,984	3	351.924,441 485.866,897	6.58
3	351.924,441 485.866,897	4	351.818,531 485.847,947	107.592
4	351.818,531 485.847,947	1	351.819,146 485.842,361	5.62

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5133

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.803	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 05/03/2025		
Act Administrativ nr. 21106/9, din 10/01/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAGDA IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.803	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.803	64	979/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.824,683 485.792,101	2	351.968,2 485.817,78	145.797
2	351.968,2 485.817,78	3	351.958,25 485.828,949	14.958
3	351.958,25 485.828,949	4	351.823,284 485.804,799	137.11
4	351.823,284 485.804,799	1	351.824,683 485.792,101	12.775

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5134

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.411	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/03/2025		
Act Administrativ nr. 21106/83, din 20/01/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DAVID IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

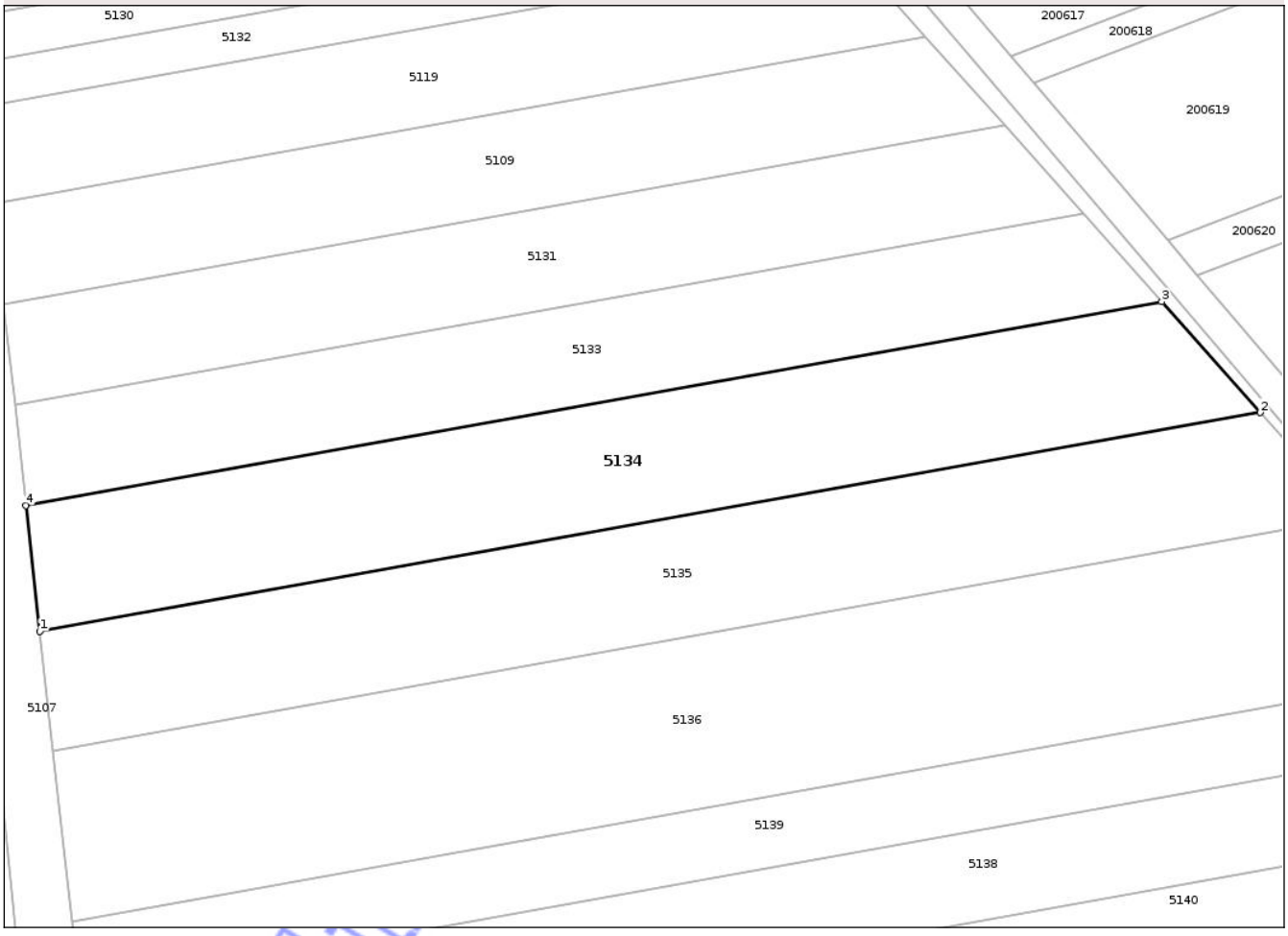
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.411	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.411	64	979/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.826,433 485.776,218	2	351.980,646 485.803,811	156.662
2	351.980,646 485.803,811	3	351.968,2 485.817,78	18.709
3	351.968,2 485.817,78	4	351.824,683 485.792,101	145.797
4	351.824,683 485.792,101	1	351.826,433 485.776,218	15.979

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5135

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.443	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/03/2025		
Act Notarial nr. 16, din 12/02/2021 emis de NP Adam Hotoiu Alexandra (Certificat de legatar);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **SANDU ELENA - LUMINIȚA**, n. Oană	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.443	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.443	64	979/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.828,09 485.761,177	2	351.992,432 485.790,582	166.952
2	351.992,432 485.790,582	3	351.980,646 485.803,811	17.718
3	351.980,646 485.803,811	4	351.826,433 485.776,218	156.662
4	351.826,433 485.776,218	1	351.828,09 485.761,177	15.133

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5137

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.160	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 09/03/2025		
Act Administrativ nr. 14008/80, din 28/06/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BÎRA SAVINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

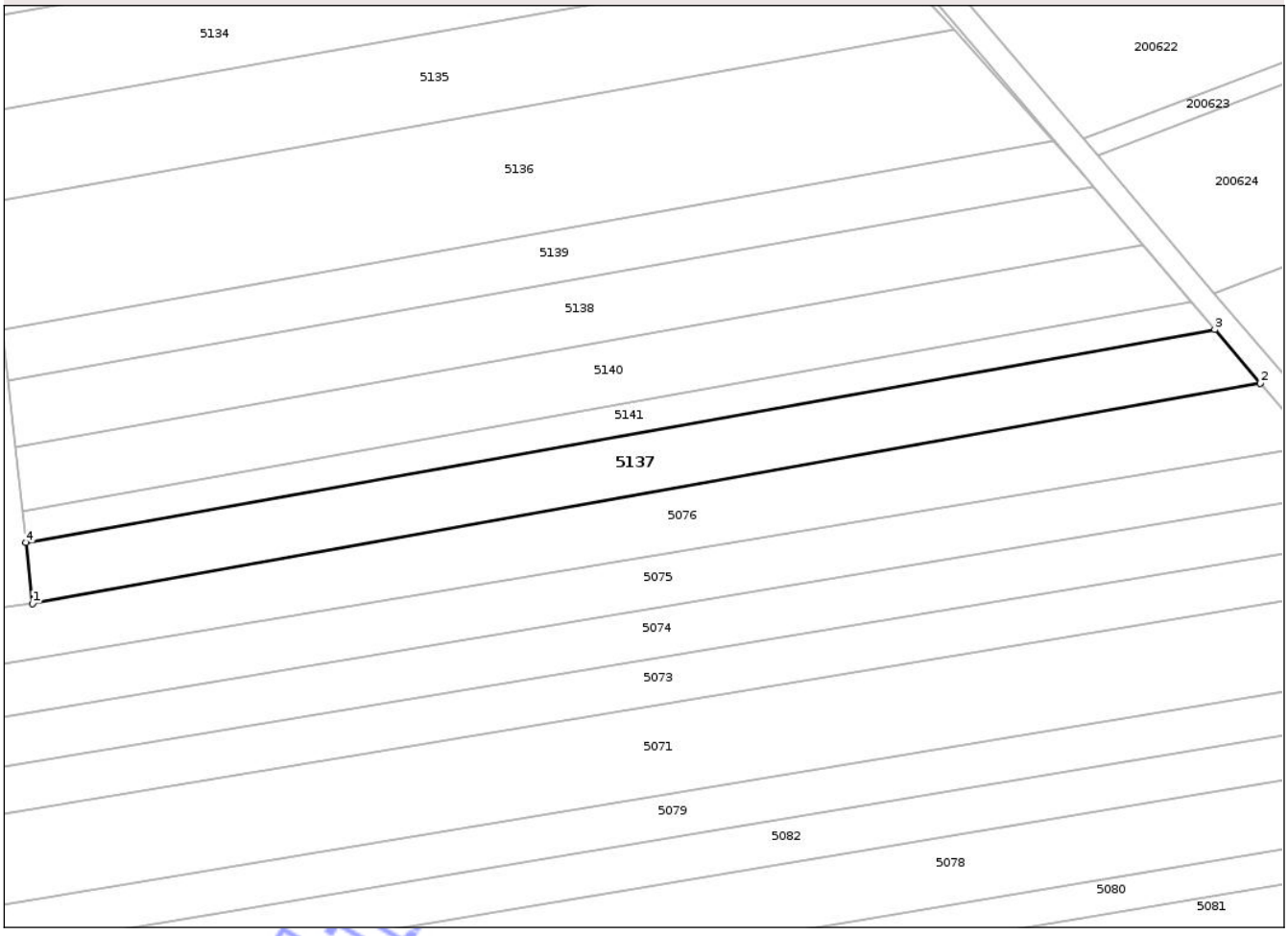
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.160	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.160	64	979/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.835,598 485.693,02	2	352.044,621 485.730,42	212.342
2	352.044,621 485.730,42	3	352.036,867 485.739,533	11.965
3	352.036,867 485.739,533	4	351.834,464 485.703,317	205.618
4	351.834,464 485.703,317	1	351.835,598 485.693,02	10.359

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5138

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.160	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/03/2025		
Act Administrativ nr. 47300/49, din 27/01/1998 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RAD LEONTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

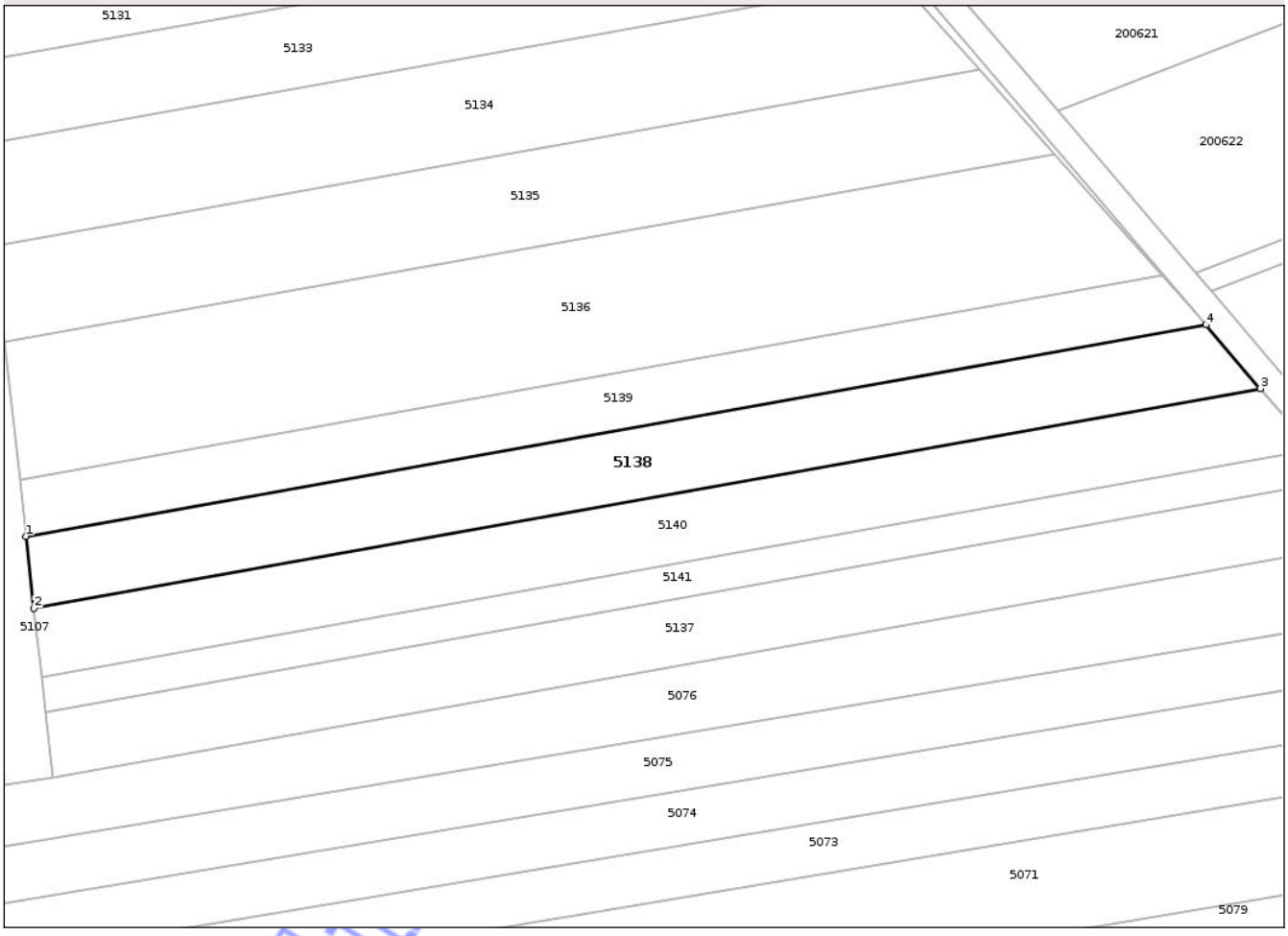
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.160	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.160	64	979/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.831,437 485.730,791	2	351.832,676 485.719,545	11.314
2	351.832,676 485.719,545	3	352.024,648 485.753,894	195.02
3	352.024,648 485.753,894	4	352.016,18 485.763,846	13.067
4	352.016,18 485.763,846	1	351.831,437 485.730,791	187.676

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5139

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.638	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/03/2025		
Act Administrativ nr. 5992/77, din 31/07/1995 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OLAH MIHAI** 2) **OLAH ALEXANDRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

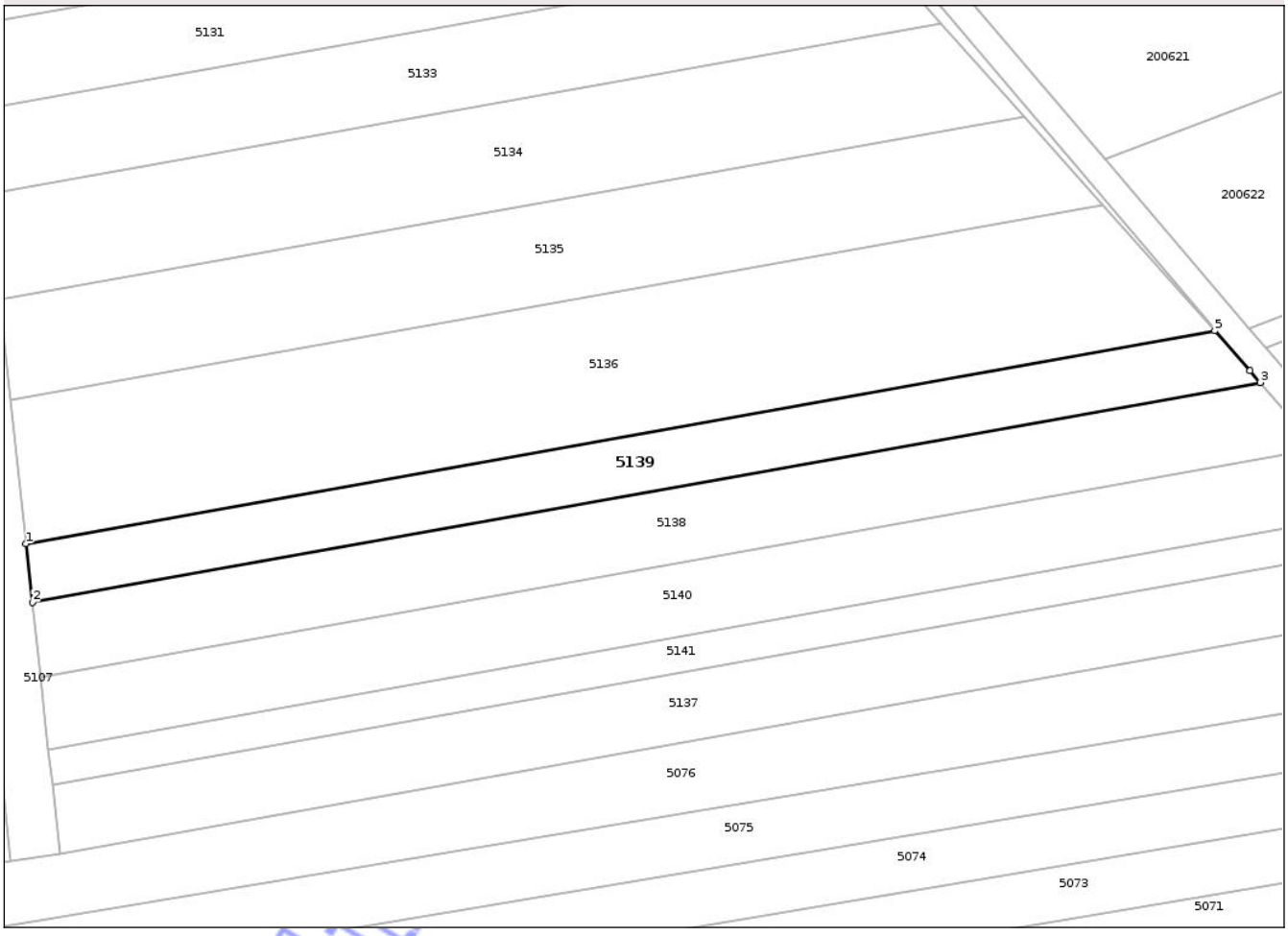
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.638	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.638	64	979/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.830,464 485.739,626	2	351.831,437 485.730,791	8.888
2	351.831,437 485.730,791	3	352.016,18 485.763,846	187.676
3	352.016,18 485.763,846	4	352.014,644 485.765,651	2.369
4	352.014,644 485.765,651	5	352.009,319 485.771,628	8.005
5	352.009,319 485.771,628	1	351.830,464 485.739,626	181.696

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5140

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.160	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/03/2025		
Act Administrativ nr. 47300/86, din 01/02/1999 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADU LUDOVICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

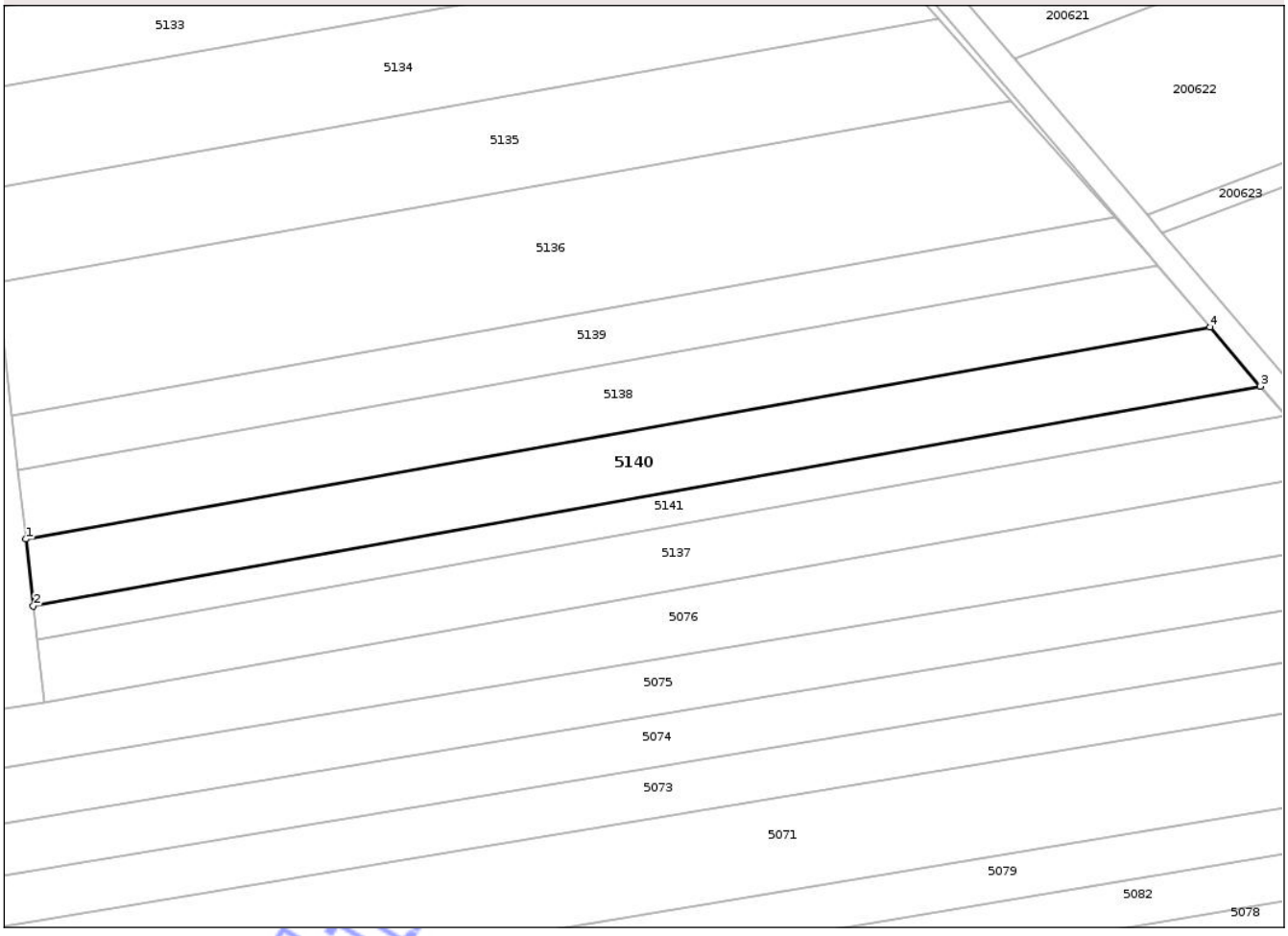
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.160	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.160	64	979/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.832,676 485.719,545	2	351.833,87 485.708,708	10.903
2	351.833,87 485.708,708	3	352.032,808 485.744,303	202.098
3	352.032,808 485.744,303	4	352.024,648 485.753,894	12.593
4	352.024,648 485.753,894	1	351.832,676 485.719,545	195.02

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5141

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.103	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/03/2025		
Act Administrativ nr. 14008/68, din 30/04/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COSTA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

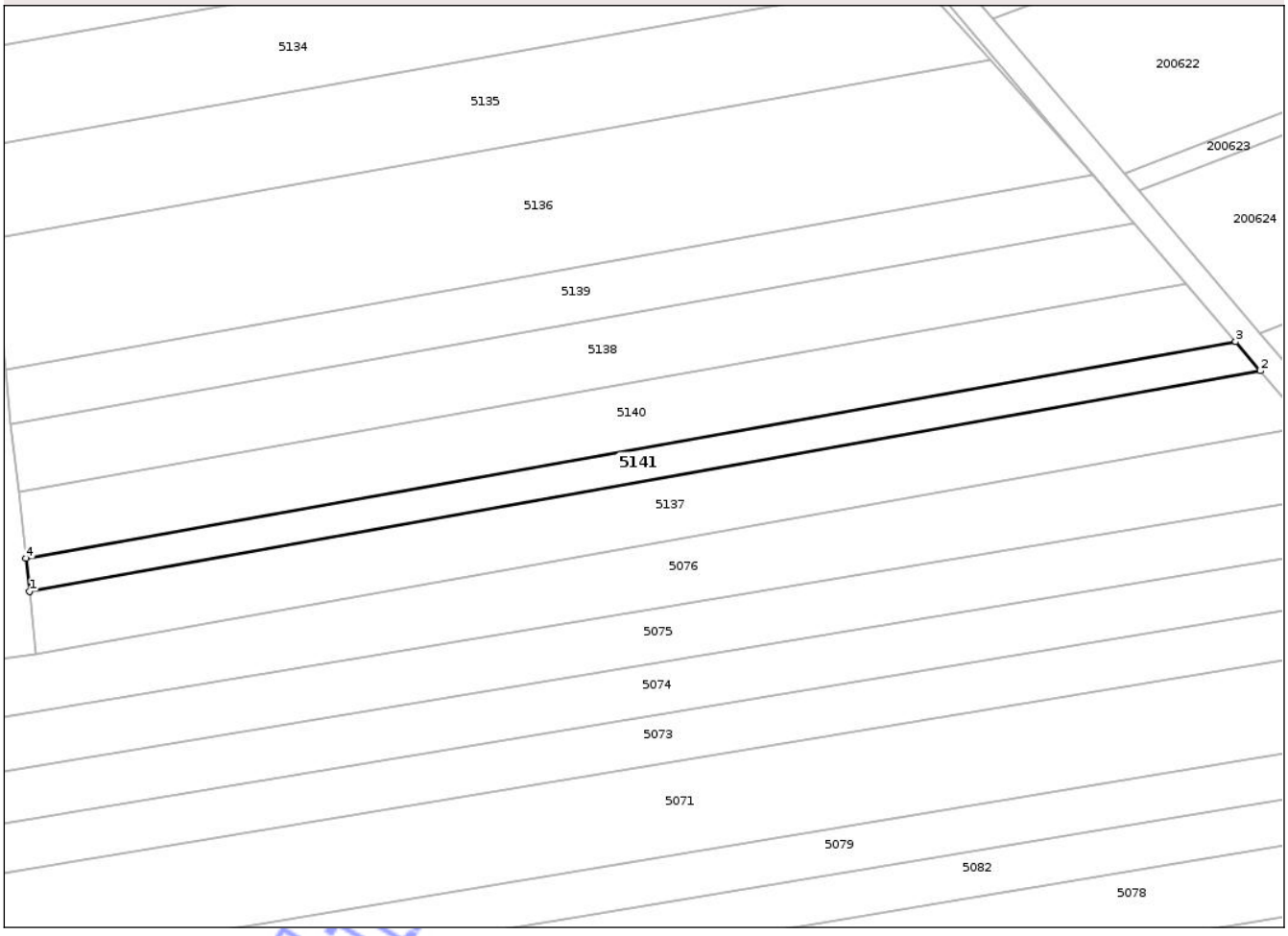
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.103	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.103	64	979/1/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.834,464 485.703,317	2	352.036,867 485.739,533	205.618
2	352.036,867 485.739,533	3	352.032,808 485.744,303	6.263
3	352.032,808 485.744,303	4	351.833,87 485.708,708	202.098
4	351.833,87 485.708,708	1	351.834,464 485.703,317	5.423

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5142

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.052	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA RAPOLTU MARE**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.052	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	7.052	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	352.255,444 485.358,158	2	352.250,646 485.349,322	10.054
4	352.235,927 485.322,214	5	352.225,626 485.306,35	18.915
7	352.208,015 485.279,231	8	352.204,548 485.273,893	6.365
10	352.179,566 485.236,822	11	352.169,342 485.221,557	18.372
13	352.150,259 485.193,334	14	352.137,83 485.176,829	20.661
16	352.102,963 485.130,336	17	352.087,022 485.109,044	26.598

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	352.250,646 485.349,322	3	352.239,234 485.328,304	23.917
5	352.225,626 485.306,35	6	352.219,293 485.296,599	11.627
8	352.204,548 485.273,893	9	352.196,179 485.261,473	14.977
11	352.169,342 485.221,557	12	352.152,698 485.196,573	30.02
14	352.137,83 485.176,829	15	352.118,489 485.151,073	32.21
17	352.087,022 485.109,044	18	352.076,293 485.094,714	17.902

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	352.239,234 485.328,304	4	352.235,927 485.322,214	6.93
6	352.219,293 485.296,599	7	352.208,015 485.279,231	20.709
9	352.196,179 485.261,473	10	352.179,566 485.236,822	29.727
12	352.152,698 485.196,573	13	352.150,259 485.193,334	4.054
15	352.118,489 485.151,073	16	352.102,963 485.130,336	25.905
18	352.076,293 485.094,714	19	352.054,645 485.065,799	36.121

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	352.054,645 485.065,799	20	352.053,814 485.061,504	4.374
20	352.053,814 485.061,504	21	352.057,863 485.064,996	5.347
21	352.057,863 485.064,996	22	352.064,895 485.073,337	10.91
22	352.064,895 485.073,337	23	352.076,135 485.086,671	17.439
23	352.076,135 485.086,671	24	352.085,218 485.097,445	14.092
24	352.085,218 485.097,445	25	352.095,167 485.109,246	15.435
25	352.095,167 485.109,246	26	352.103,169 485.119,366	12.901
26	352.103,169 485.119,366	27	352.106,2 485.123,004	4.735
27	352.106,2 485.123,004	28	352.125,784 485.146,884	30.883
28	352.125,784 485.146,884	29	352.129,943 485.151,956	6.56
29	352.129,943 485.151,956	30	352.137,839 485.161,583	12.451
30	352.137,839 485.161,583	31	352.141,849 485.166,473	6.324
31	352.141,849 485.166,473	32	352.156,965 485.184,904	23.837
32	352.156,965 485.184,904	33	352.159,376 485.188,442	4.281
33	352.159,376 485.188,442	34	352.212,684 485.267,978	95.748
34	352.212,684 485.267,978	35	352.216,79 485.271,215	5.228
35	352.216,79 485.271,215	36	352.216,801 485.271,86	0.645
36	352.216,801 485.271,86	37	352.229,513 485.293,007	24.674
37	352.229,513 485.293,007	38	352.261,957 485.346,981	62.974
38	352.261,957 485.346,981	39	352.286,525 485.387,852	47.687
39	352.286,525 485.387,852	40	352.306,921 485.399,763	23.619
40	352.306,921 485.399,763	41	352.314,175 485.404,0	8.401
41	352.314,175 485.404,0	42	352.321,335 485.408,181	8.291
42	352.321,335 485.408,181	43	352.323,106 485.409,216	2.051
43	352.323,106 485.409,216	44	352.328,283 485.412,018	5.887
44	352.328,283 485.412,018	45	352.340,992 485.418,899	14.452
45	352.340,992 485.418,899	46	352.369,562 485.434,366	32.488
46	352.369,562 485.434,366	47	352.370,349 485.434,804	0.901
47	352.370,349 485.434,804	48	352.376,779 485.438,379	7.357
48	352.376,779 485.438,379	49	352.377,571 485.438,836	0.915
49	352.377,571 485.438,836	50	352.384,781 485.442,999	8.325
50	352.384,781 485.442,999	51	352.395,467 485.447,668	11.661
51	352.395,467 485.447,668	52	352.394,908 485.451,629	4.0
52	352.394,908 485.451,629	53	352.394,722 485.452,95	1.335
53	352.394,722 485.452,95	54	352.396,718 485.459,019	6.389
54	352.396,718 485.459,019	55	352.394,083 485.457,476	3.053
55	352.394,083 485.457,476	56	352.392,957 485.465,459	8.062
56	352.392,957 485.465,459	57	352.416,651 485.477,696	26.667
57	352.416,651 485.477,696	58	352.385,309 485.465,134	33.766
58	352.385,309 485.465,134	59	352.380,484 485.466,679	5.066
59	352.380,484 485.466,679	60	352.339,397 485.479,834	43.142
60	352.339,397 485.479,834	61	352.278,772 485.499,244	63.656
61	352.278,772 485.499,244	62	352.270,164 485.502,0	9.039
62	352.270,164 485.502,0	63	352.268,419 485.492,367	9.789
63	352.268,419 485.492,367	64	352.310,386 485.476,854	44.742
64	352.310,386 485.476,854	65	352.351,969 485.468,235	42.467
65	352.351,969 485.468,235	66	352.371,706 485.461,962	20.71
66	352.371,706 485.461,962	67	352.384,297 485.461,962	12.591
67	352.384,297 485.461,962	68	352.390,014 485.455,873	8.352
68	352.390,014 485.455,873	69	352.388,708 485.450,211	5.811
69	352.388,708 485.450,211	70	352.366,798 485.439,104	24.565
70	352.366,798 485.439,104	71	352.332,916 485.420,906	38.459
71	352.332,916 485.420,906	72	352.291,174 485.398,704	47.28
72	352.291,174 485.398,704	73	352.278,283 485.389,763	15.688
73	352.278,283 485.389,763	74	352.283,461 485.429,077	39.653
74	352.283,461 485.429,077	75	352.275,253 485.461,438	33.386
75	352.275,253 485.461,438	76	352.261,033 485.486,759	29.041
76	352.261,033 485.486,759	77	352.256,395 485.495,348	9.761
77	352.256,395 485.495,348	78	352.268,4 485.492,372	12.368
78	352.268,4 485.492,372	79	352.270,145 485.502,006	9.791
79	352.270,145 485.502,006	80	352.266,357 485.503,219	3.978
80	352.266,357 485.503,219	81	352.247,905 485.509,127	19.375
81	352.247,905 485.509,127	82	352.248,955 485.501,568	7.631
82	352.248,955 485.501,568	83	352.245,544 485.500,465	3.586
83	352.245,544 485.500,465	84	352.246,167 485.499,732	0.962
84	352.246,167 485.499,732	85	352.242,748 485.497,569	4.046
85	352.242,748 485.497,569	86	352.246,029 485.491,56	6.847
86	352.246,029 485.491,56	87	352.252,608 485.479,513	13.727
87	352.252,608 485.479,513	88	352.255,045 485.475,05	5.084
88	352.255,045 485.475,05	89	352.260,783 485.464,542	11.973
89	352.260,783 485.464,542	90	352.264,433 485.457,859	7.615
90	352.264,433 485.457,859	91	352.265,508 485.453,717	4.279
91	352.265,508 485.453,717	92	352.266,916 485.448,286	5.61
92	352.266,916 485.448,286	93	352.267,126 485.447,478	0.835
93	352.267,126 485.447,478	94	352.268,399 485.442,556	5.084
94	352.268,399 485.442,556	95	352.271,269 485.431,461	11.461
95	352.271,269 485.431,461	96	352.272,352 485.427,276	4.322
96	352.272,352 485.427,276	97	352.273,049 485.424,582	2.784
97	352.273,049 485.424,582	98	352.272,588 485.420,473	4.135
98	352.272,588 485.420,473	99	352.271,805 485.413,495	7.022
99	352.271,805 485.413,495	100	352.271,01 485.406,406	7.133
100	352.271,01 485.406,406	101	352.270,22 485.399,371	7.079
101	352.270,22 485.399,371	102	352.268,444 485.383,542	15.929
102	352.268,444 485.383,542	103	352.268,24 485.381,725	1.829
103	352.268,24 485.381,725	104	352.260,025 485.366,595	17.216
104	352.260,025 485.366,595	1	352.255,444 485.358,158	9.601

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Verificat Inscris

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5143

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.900	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 09/03/2025		
Act Administrativ nr. 14007/65, din 21/05/2001 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOANCĂ IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

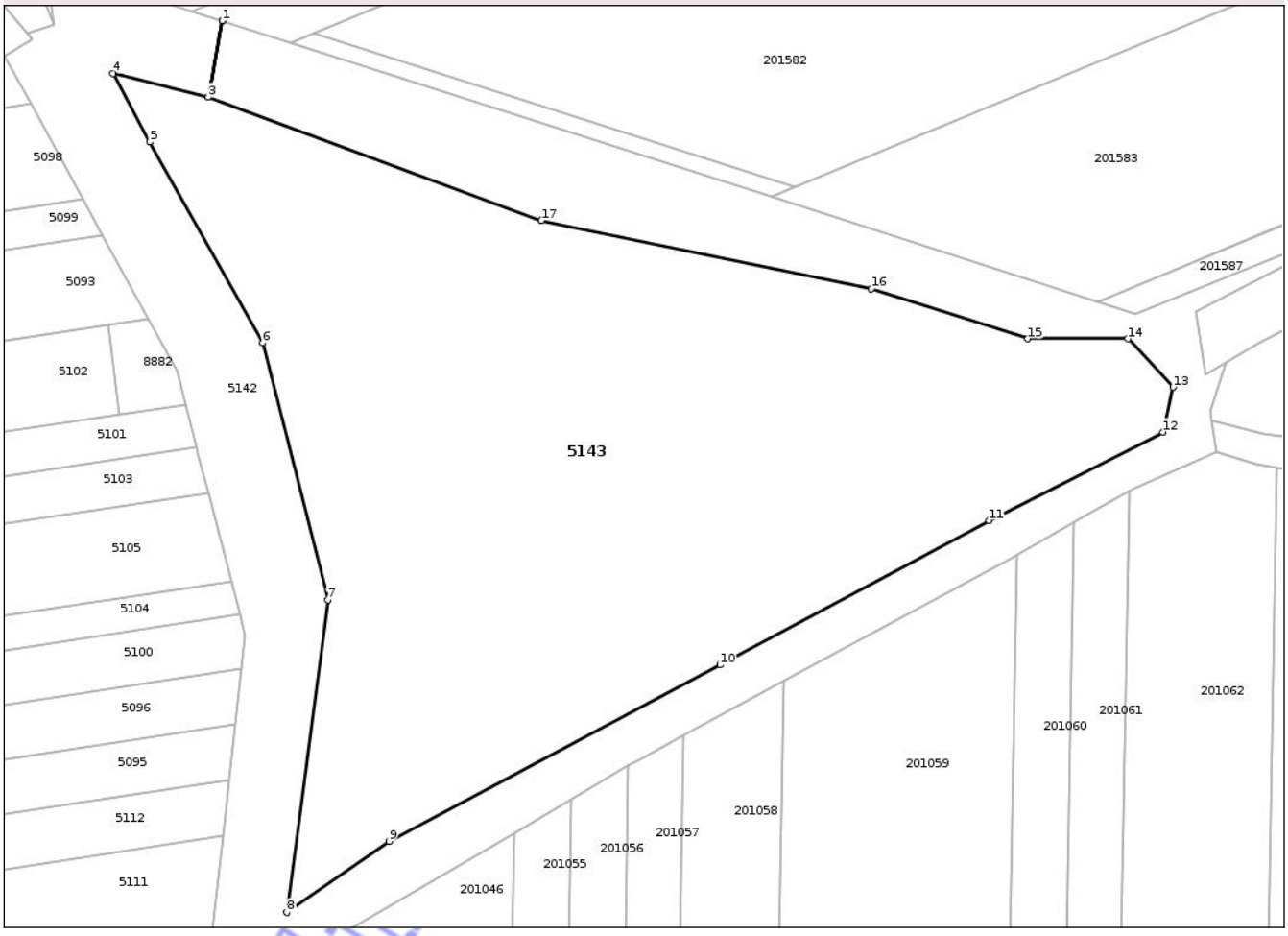
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.900	77/2	1024/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	352.270,164 485.502,0	2	352.270,145 485.502,006	0.02
2	352.270,145 485.502,006	3	352.268,4 485.492,372	9.791
3	352.268,4 485.492,372	4	352.256,395 485.495,348	12.368
4	352.256,395 485.495,348	5	352.261,033 485.486,759	9.761
5	352.261,033 485.486,759	6	352.275,253 485.461,438	29.041

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	352.275,253 485.461,438	7	352.283,461 485.429,077	33.386
7	352.283,461 485.429,077	8	352.278,283 485.389,763	39.653
8	352.278,283 485.389,763	9	352.291,174 485.398,704	15.688
9	352.291,174 485.398,704	10	352.332,916 485.420,906	47.28
10	352.332,916 485.420,906	11	352.366,798 485.439,104	38.459
11	352.366,798 485.439,104	12	352.388,708 485.450,211	24.565
12	352.388,708 485.450,211	13	352.390,014 485.455,873	5.811
13	352.390,014 485.455,873	14	352.384,297 485.461,962	8.352
14	352.384,297 485.461,962	15	352.371,706 485.461,962	12.591
15	352.371,706 485.461,962	16	352.351,969 485.468,235	20.71
16	352.351,969 485.468,235	17	352.310,386 485.476,854	42.467
17	352.310,386 485.476,854	18	352.268,419 485.492,367	44.742
18	352.268,419 485.492,367	1	352.270,164 485.502,0	9.789

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5187

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60417	5.790	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7111 / 16/03/2011		
Act Notarial nr. 312, din 15/03/2011 emis de HOTOIU IOAN (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROMAN RAUL-ANDREI**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

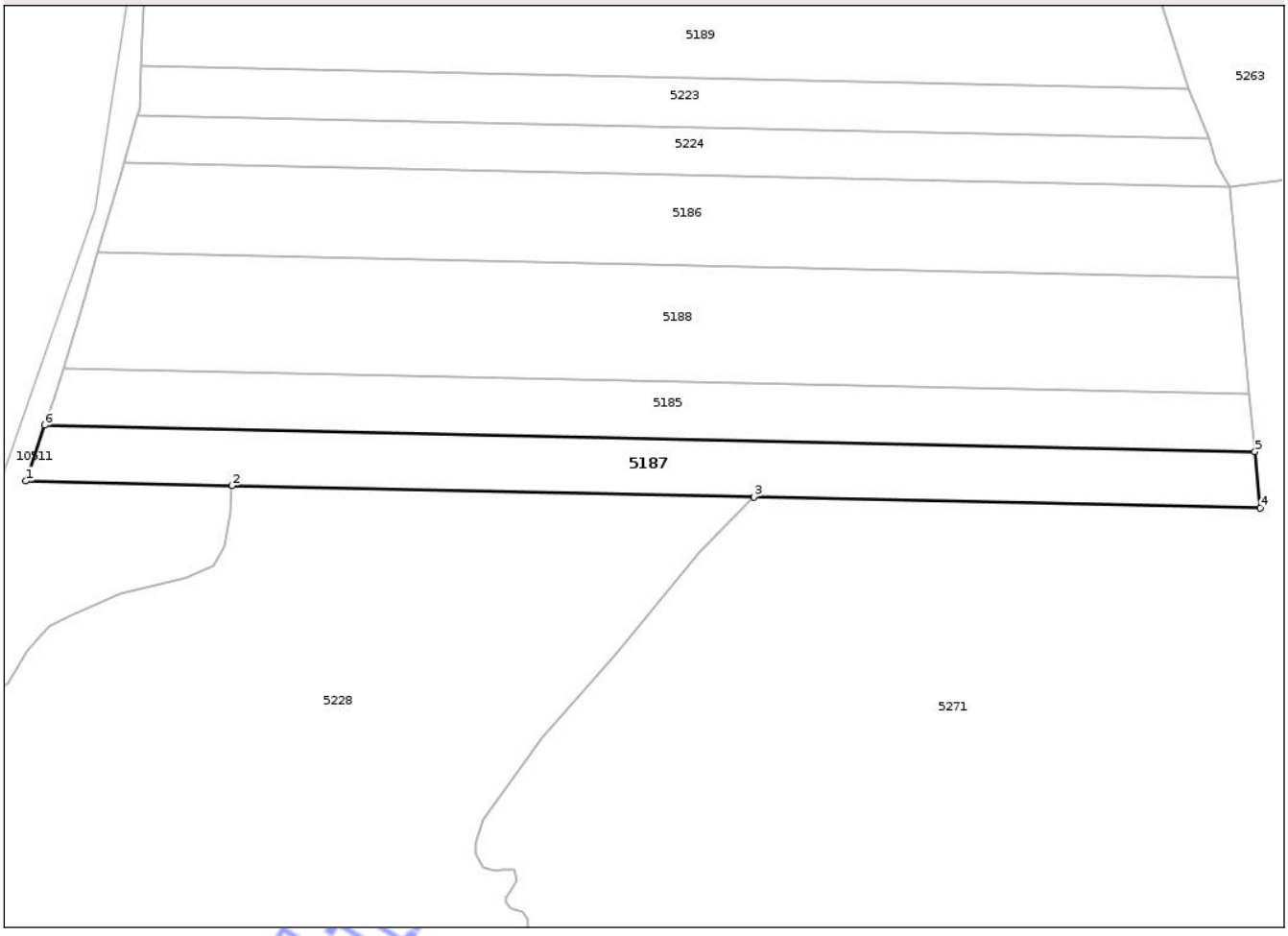
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60417	5.790	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.315	42	883/37	-	
2	pasune	NU	922	42	880/13	-	
3	neproductiv	NU	2.553	42	881/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.411,679 486.401,654	2	348.471,51 486.400,351	59.846
2	348.471,51 486.400,351	3	348.623,05 486.397,052	151.576
3	348.623,05 486.397,052	4	348.769,928 486.393,855	146.912
4	348.769,928 486.393,855	5	348.768,385 486.410,211	16.429

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	348.768,385 486.410,211	6	348.417,179 486.417,856	351.289
6	348.417,179 486.417,856	1	348.411,679 486.401,654	17.11

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5185

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60407	5.749	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16153 / 28/06/2010		
Act Administrativ nr. 21106/37, din 20/02/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **CARPINISAN SABINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

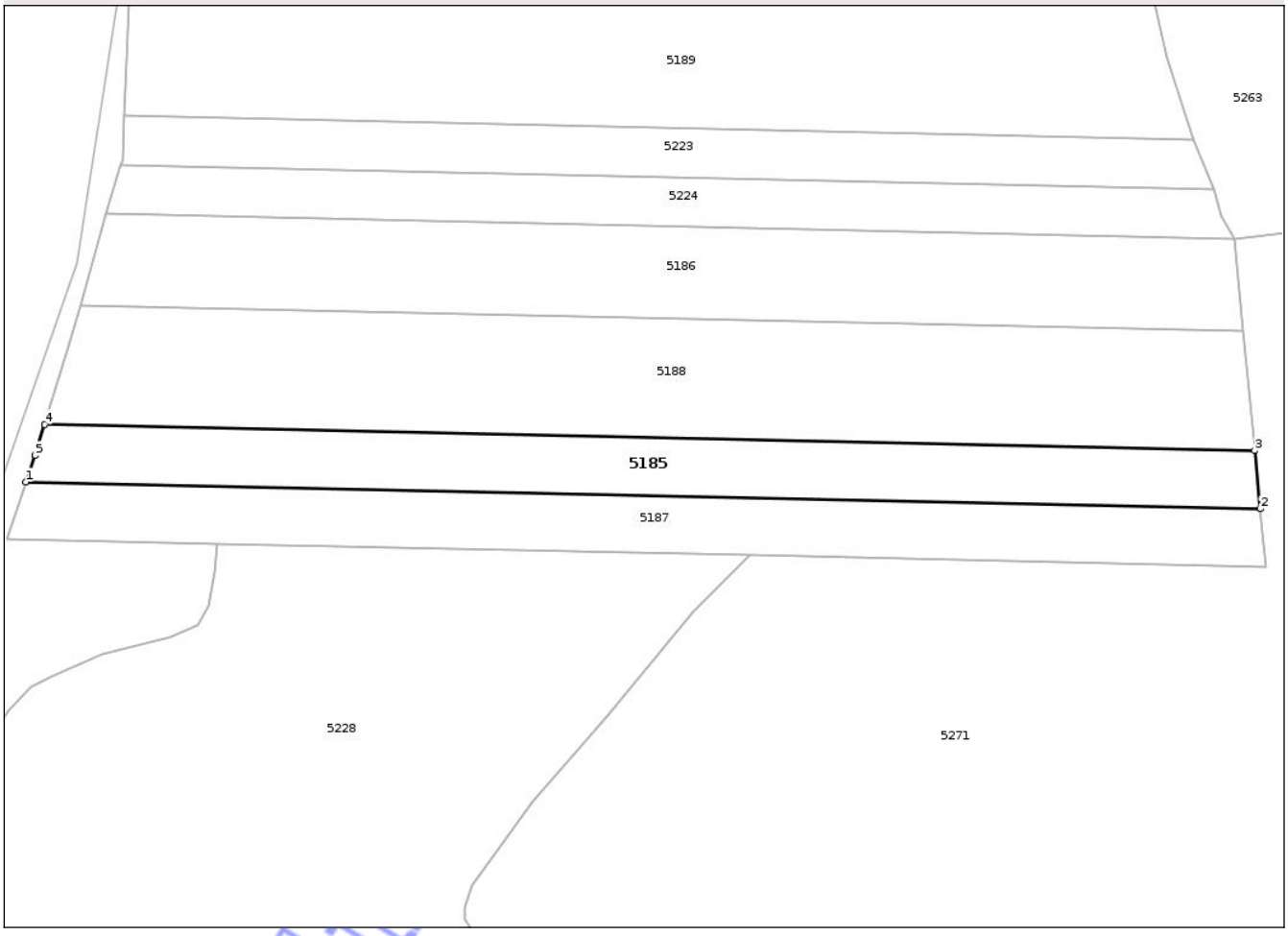
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60407	5.749	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.165	42	883/36	-	
2	pasune	NU	1.071	42	880/12	-	
3	neproductiv	NU	2.513	42	881/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.417,179 486.417,856	2	348.768,385 486.410,211	351.289
2	348.768,385 486.410,211	3	348.766,821 486.426,78	16.643
3	348.766,821 486.426,78	4	348.422,489 486.434,276	344.414
4	348.422,489 486.434,276	5	348.419,747 486.425,423	9.268

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	348.419,747 486.425,423	1	348.417,179 486.417,856	7.991

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5186

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60413	8.578	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13365 / 14/05/2012		
Act Notarial nr. 502, din 11/05/2012 emis de HOTOIU MIHAI (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROMAN RAUL-ANDREI**, - necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

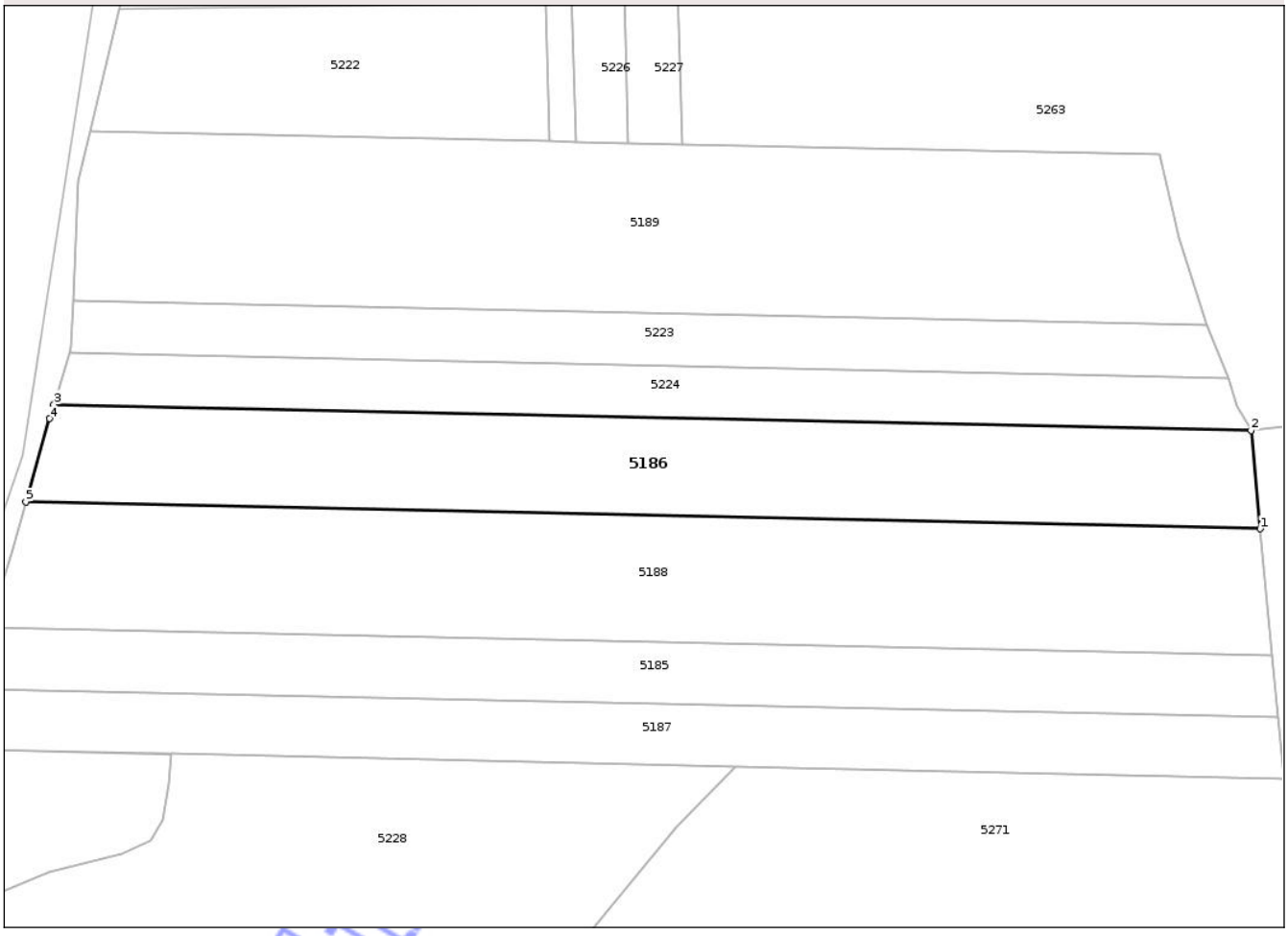
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60413	8.578	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.928	42	883/34	-	
2	pasune	NU	1.977	42	880/10	-	
3	neproductiv	NU	3.673	42	881/20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.763,624 486.460,666	2	348.761,137 486.487,029	26.48
2	348.761,137 486.487,029	3	348.440,108 486.494,018	321.105
3	348.440,108 486.494,018	4	348.438,968 486.490,17	4.013
4	348.438,968 486.490,17	5	348.432,594 486.467,872	23.191

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	348.432,594 486.467,872	1	348.763,624 486.460,666	331.108

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5188

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60422	11.416	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13364 / 14/05/2012		
Act Notarial nr. 501, din 11/05/2012 emis de HOTOIU MIHAI (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROMAN RAUL-ANDREI**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

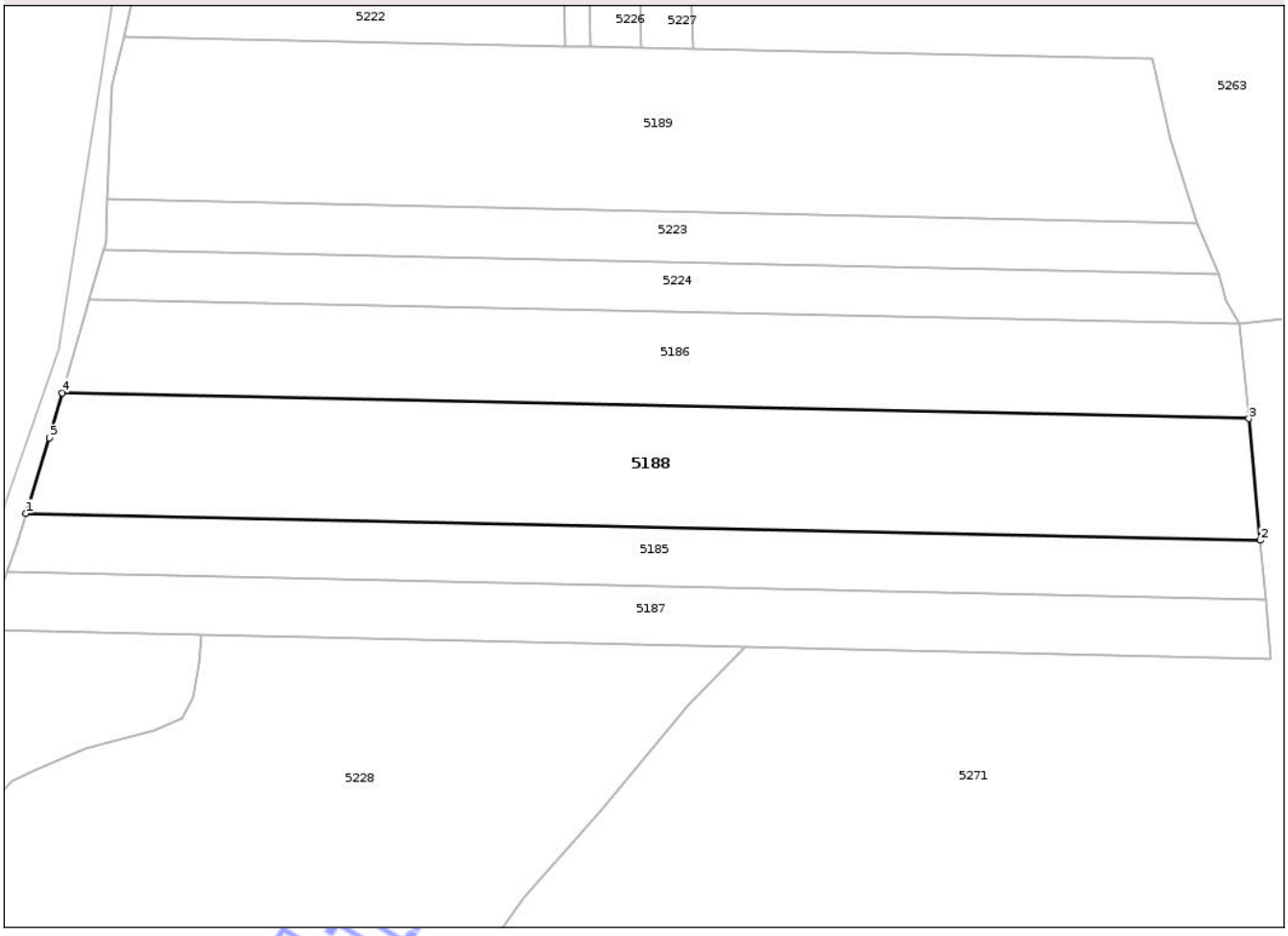
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60422	11.416	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.842	42	880/11	-	
2	pasune	NU	3.908	42	833/35	-	
3	neproductiv	NU	4.666	42	881/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.422,489 486.434,276	2	348.766,821 486.426,78	344.414
2	348.766,821 486.426,78	3	348.763,624 486.460,666	34.036
3	348.763,624 486.460,666	4	348.432,594 486.467,872	331.108
4	348.432,594 486.467,872	5	348.429,002 486.455,306	13.069

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	348.429,002 486.455,306	1	348.422,489 486.434,276	22.015

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5189

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60556	13.429	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21308 / 28/07/2011		
Act Notarial nr. 963, din 28/07/2011 emis de BNP HOTOIU IOAN (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROMAN RAUL-ANDREI**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

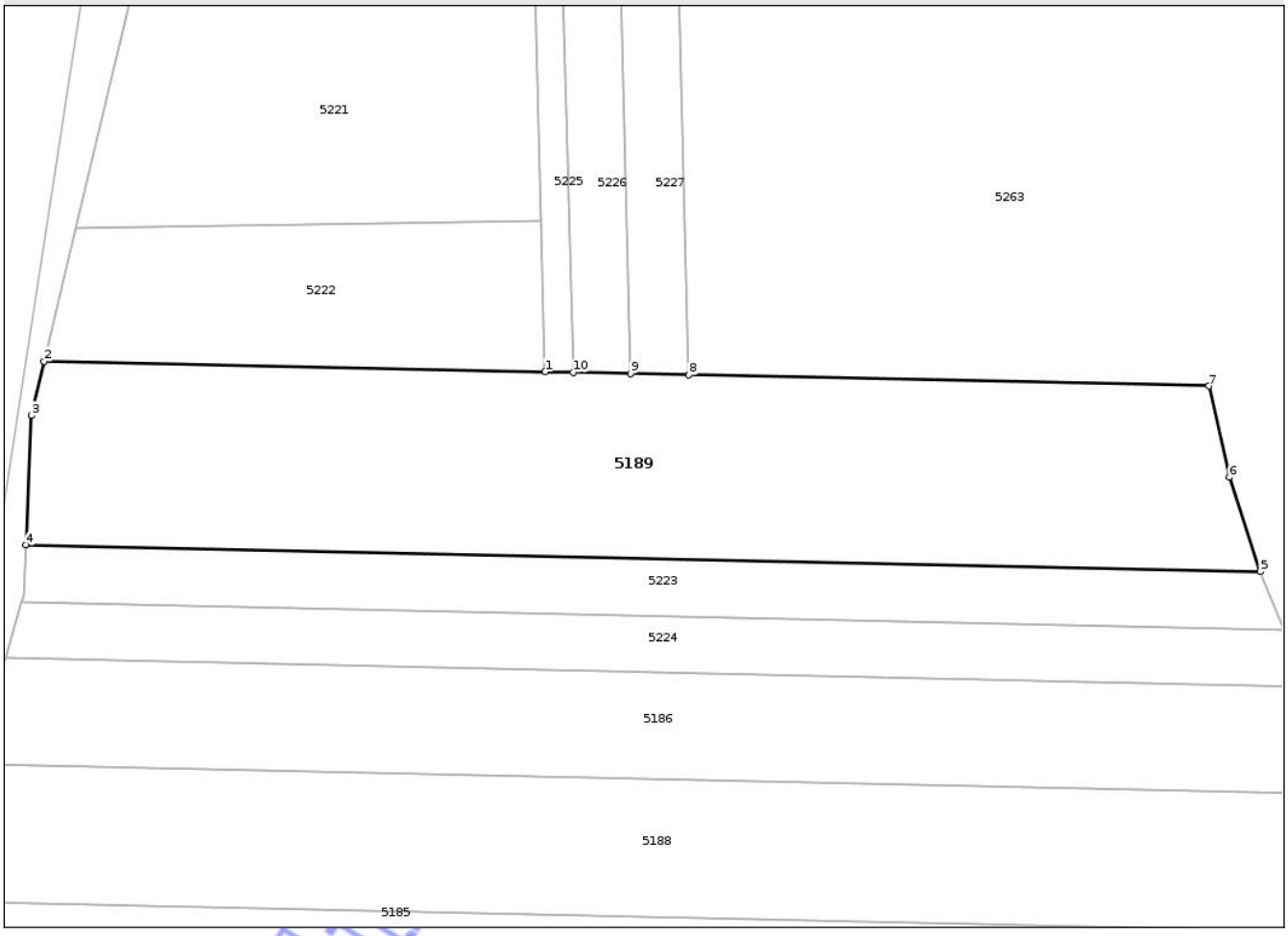
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60556	13.429	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	4.461	42	880/7/2	-	
2	pasune	NU	2.810	42	883/31/2	-	
3	neproductiv	NU	6.158	42	881/17/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.573,072 486.564,433	2	348.449,727 486.567,048	123.373
2	348.449,727 486.567,048	3	348.446,537 486.553,687	13.737
3	348.446,537 486.553,687	4	348.445,189 486.521,819	31.897
4	348.445,189 486.521,819	5	348.749,28 486.515,241	304.162

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	348.749,28 486.515,241	6	348.741,692 486.538,527	24.491
6	348.741,692 486.538,527	7	348.736,698 486.560,965	22.987
7	348.736,698 486.560,965	8	348.608,541 486.563,682	128.186
8	348.608,541 486.563,682	9	348.594,213 486.563,985	14.331
9	348.594,213 486.563,985	10	348.579,975 486.564,287	14.242
10	348.579,975 486.564,287	1	348.573,072 486.564,433	6.905

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5190

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:339N
Nr. cadastral vechi:494

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60688	2.848	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36001 / 19/12/2011		
Act Notarial nr. 73, din 14/12/2011 emis de HOTOIU MIHAI (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **Stanciu Maria**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60688	2.848	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.848	42	871/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.045,511 486.076,856	2	349.059,497 486.074,694	14.153
2	349.059,497 486.074,694	3	349.058,933 486.279,042	204.35
3	349.058,933 486.279,042	4	349.044,928 486.279,543	14.013
4	349.044,928 486.279,543	1	349.045,511 486.076,856	202.688

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5191

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61597	5.713	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40558 / 13/09/2023		
Act Notarial nr. 66, din 12/09/2023 emis de BNP Veres Elena (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **BORZA IOAN-PETRU**	
46453 / 16/10/2023		
Act Notarial nr. 338, din 13/10/2023 emis de BNP BOTA LAURA DANIELA (Act de partaj voluntar);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **BORZA IOAN-PETRU..**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61597	5.713	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.713	42	871/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.044,928 486.279,543	2	349.044,925 486.280,778	1.235
2	349.044,925 486.280,778	3	349.030,114 486.282,028	14.863
3	349.030,114 486.282,028	4	349.015,126 486.281,762	14.991
4	349.015,126 486.281,762	5	349.019,158 486.079,088	202.714
5	349.019,158 486.079,088	6	349.031,694 486.078,158	12.57

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.031,694 486.078,158	7	349.037,709 486.077,711	6.032
7	349.037,709 486.077,711	8	349.045,511 486.076,856	7.849
8	349.045,511 486.076,856	1	349.044,928 486.279,543	202.688

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5193

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61902	1.919	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
51008 / 27/11/2020		
Act Notarial nr. 1896, din 23/11/2020 emis de Adam-Hotoiu Alexandra (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROMAN RAUL-ANDREI**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61902	1.919	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.410	42	883/15	-	
2	neproductiv	NU	509	42	881/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.577,751 486.720,367	2	348.583,365 486.719,974	5.628
2	348.583,365 486.719,974	3	348.577,908 486.812,23	92.417
3	348.577,908 486.812,23	4	348.561,271 487.093,48	281.742
4	348.561,271 487.093,48	5	348.556,512 487.095,046	5.01

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	348.556,512 487.095,046	6	348.572,442 486.814,029	281.468
6	348.572,442 486.814,029	1	348.577,751 486.720,367	93.813

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5195

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61494	4.654	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37908 / 02/09/2016		
Act Notarial nr. 1282, din 01/09/2016 emis de NP Hotoiu Alexandra (contract de vanzare-cumparare aut nr 834/27.06.2008 emis de Veres E.act de dezmembrare și partaj voluntar);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RATIU VASILE-GABRIEL**, si sotia 2) **RATIU MARIA-LAURA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

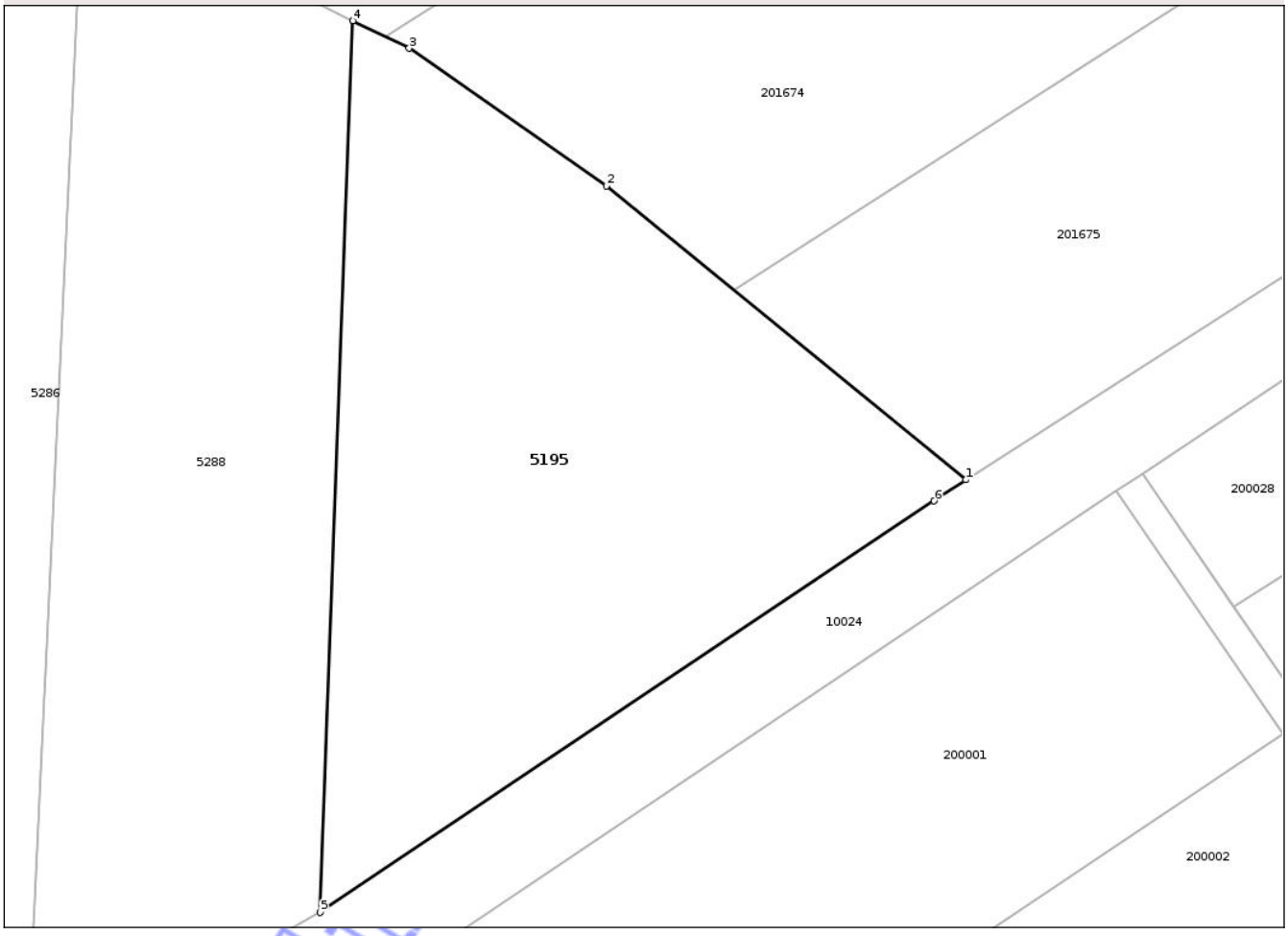
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61494	4.654	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.802	-	-	-	
2	neproductiv	NU	852	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.341,806 486.122,497	2	349.296,196 486.159,738	58.883
2	349.296,196 486.159,738	3	349.271,157 486.177,18	30.515
3	349.271,157 486.177,18	4	349.264,041 486.180,683	7.931
4	349.264,041 486.180,683	5	349.259,906 486.067,66	113.099

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	349.259,906 486.067,66	6	349.337,789 486.119,803	93.726
6	349.337,789 486.119,803	1	349.341,806 486.122,497	4.837

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5197

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.859	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/03/2025		
Act Administrativ nr. 5992/47, din 14/04/1995 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOCSITEAN ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.859	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.859	42	871/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.072,838 486.278,545	2	349.073,503 486.072,567	205.979
2	349.073,503 486.072,567	3	349.087,386 486.070,338	14.061
3	349.087,386 486.070,338	4	349.086,721 486.276,442	206.105
4	349.086,721 486.276,442	1	349.072,838 486.278,545	14.041

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5201

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.396	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/03/2025		
Act Administrativ nr. 20/692, din 07/08/2007 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SICOE SILVIA** 2) **FLOREA MIRCEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

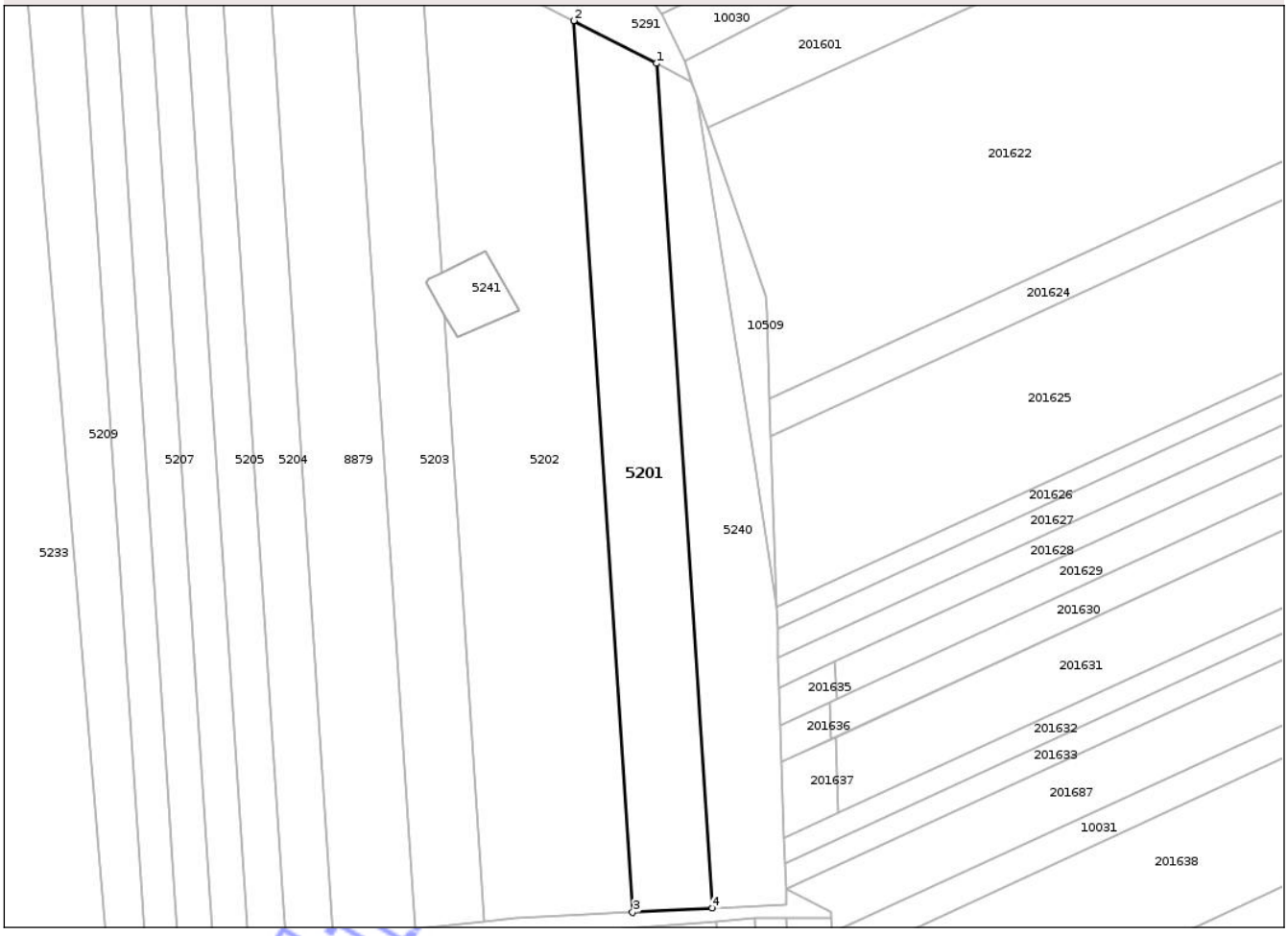
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.396	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.396	42	874/29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.099,962 486.884,889	2	349.081,624 486.894,302	20.613
2	349.081,624 486.894,302	3	349.094,677 486.697,43	197.304
3	349.094,677 486.697,43	4	349.112,332 486.698,334	17.677
4	349.112,332 486.698,334	1	349.099,962 486.884,889	186.965

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5192

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61817	2.862	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
50290 / 25/11/2019		
Act Notarial nr. 120, din 15/11/2019 emis de BNP ADAM-HOTOIU ALEXANDRA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **BLAGA EUGEN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61817	2.862	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.862	42	871/5	871/5	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.059,497 486.074,694	2	349.073,503 486.072,567	14.167
2	349.073,503 486.072,567	3	349.072,838 486.278,545	205.979
3	349.072,838 486.278,545	4	349.058,933 486.279,042	13.914
4	349.058,933 486.279,042	1	349.059,497 486.074,694	204.35

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5194

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:432N Rapolt
Nr. cadastral vechi:566

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60186	540	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26721 / 12/06/2018		
Act Notarial nr. 19, din 11/06/2018 emis de NP Patrascu Petre;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16	A1
	1) **PÂRLE LILIANA-ELENA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **PÂRLE IOANA**	
Act Notarial nr. 19, din 11/06/2018 emis de NPPatrascu Petre;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **FILIMON CORNELIA**	
26076 / 17/12/2009		
Act Notarial nr. 938, din 16/12/2009 emis de BNP HOTOIU IOAN (contract de vanzare-cumparare);		
B94	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **PARLE LILIANA-ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

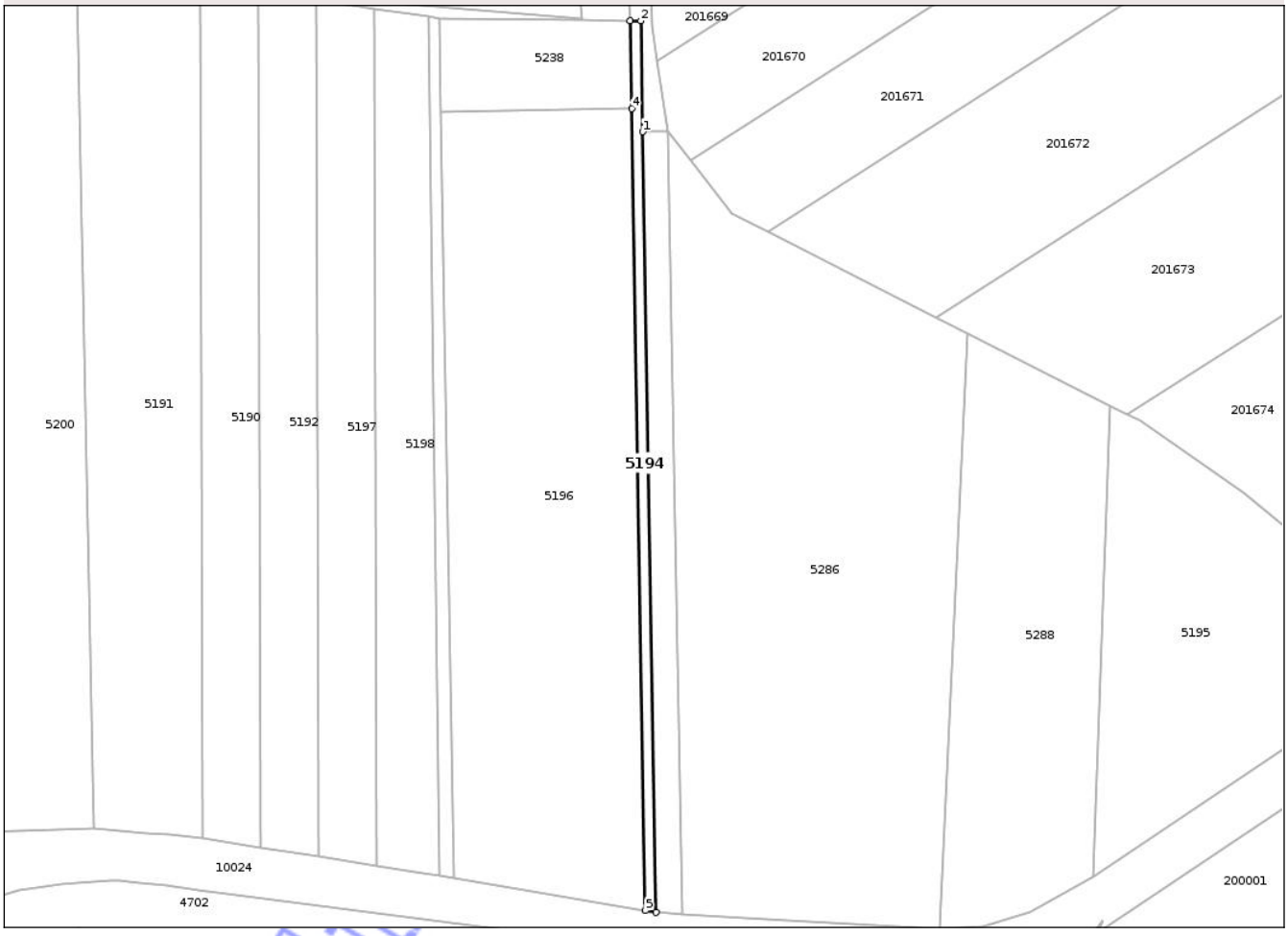
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60186	540	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	540	42	869/2	869/2	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.151,391 486.246,775	2	349.150,933 486.273,461	26.69
2	349.150,933 486.273,461	3	349.148,412 486.273,493	2.521
3	349.148,412 486.273,493	4	349.148,773 486.252,413	21.083
4	349.148,773 486.252,413	5	349.152,084 486.059,465	192.976
5	349.152,084 486.059,465	6	349.154,612 486.059,032	2.565

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.154,612 486.059,032	1	349.151,391 486.246,775	187.771

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5196

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:439N
Nr. cadastral vechi:590

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60328	8.669	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26722 / 12/06/2018		
Act Notarial nr. 19, din 11/06/2018 emis de NP Patrascu Petre (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16	A1
	1) **PÂRLE LILIANA-ELENA**	
26069 / 17/12/2009		
Act Notarial nr. 938, din 16/12/2009 emis de BNP HOTOIU IOAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEbun comun, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2	A1
	1) **PARLE LILIANA ELENA**	
26722 / 12/06/2018		
Act Notarial nr. 19, din 11/06/2018 emis de NP Patrascu Petre (certificat de mostenitor);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **PÂRLE IOANA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **FILIMON CORNELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60328	8.669	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.669	42	871/8	871/8	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.148,773 486.252,413	2	349.102,824 486.251,625	45.956
2	349.102,824 486.251,625	3	349.105,986 486.067,351	184.301
3	349.105,986 486.067,351	4	349.152,084 486.059,465	46.768
4	349.152,084 486.059,465	1	349.148,773 486.252,413	192.976

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5198

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:108N
Nr. cadastral vechi:232

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61077	2.919	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10409 / 11/08/2006		
Act Notarial nr. 726/2006, din 01/01/2006 emis de ROMAN F.V.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **BRINDUS MIHAELA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 108N)	
17754 / 09/04/2019		
Act Notarial nr. 53 - Certificat de mostenitor suplimentar, din 04/04/2019 emis de Ciora Adrian Sergiu;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16	A1
	1) **BRÎNDUŞ MIHAELA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **BRÎNDUŞ ANDREI-BOGDAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **BRÎNDUŞ BRIANA-ANDREEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61077	2.919	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.919	42	-	871/7	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.099,993 486.274,431	2	349.086,721 486.276,442	13.424
2	349.086,721 486.276,442	3	349.087,386 486.070,338	206.105
3	349.087,386 486.070,338	4	349.102,444 486.067,92	15.251
4	349.102,444 486.067,92	1	349.099,993 486.274,431	206.526

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5200

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:72N
Nr. cadastral vechi:173

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61094	Din acte: 5.733 Masurata: 5.737	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7505 / 04/05/2007		
Act Administrativ nr. de construire 6, din 06/02/2007 emis de PRIMĂRIA;		
B1	se noteaza aotorizatia de construire nr. 6/06.02.2007	A1
	1) **SC CIUPERCARIA SPOR SRL**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 72N)	
88258 / 11/12/2024		
Act Administrativ nr. act de adjudecare nr.193/2012, dosar de executare nr.193/2012, din 17/10/2024 emis de BEJ GLIGOR-LUNGAN STEFAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROMAN RAUL ANDREI**, necăsătorit	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
11883 / 14/09/2006		
Act Notarial nr. 2960/2006, din 01/01/2006 emis de STEF O.;		
C1	Intabulare, drept de COMODATdrept de folosinta gratuita pe o durata de 22 de ani incepand cu data de 10.05.2006, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC CIUPERCARIA SPOR SRL**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 72N)	

Neautentificat în circuitul civil

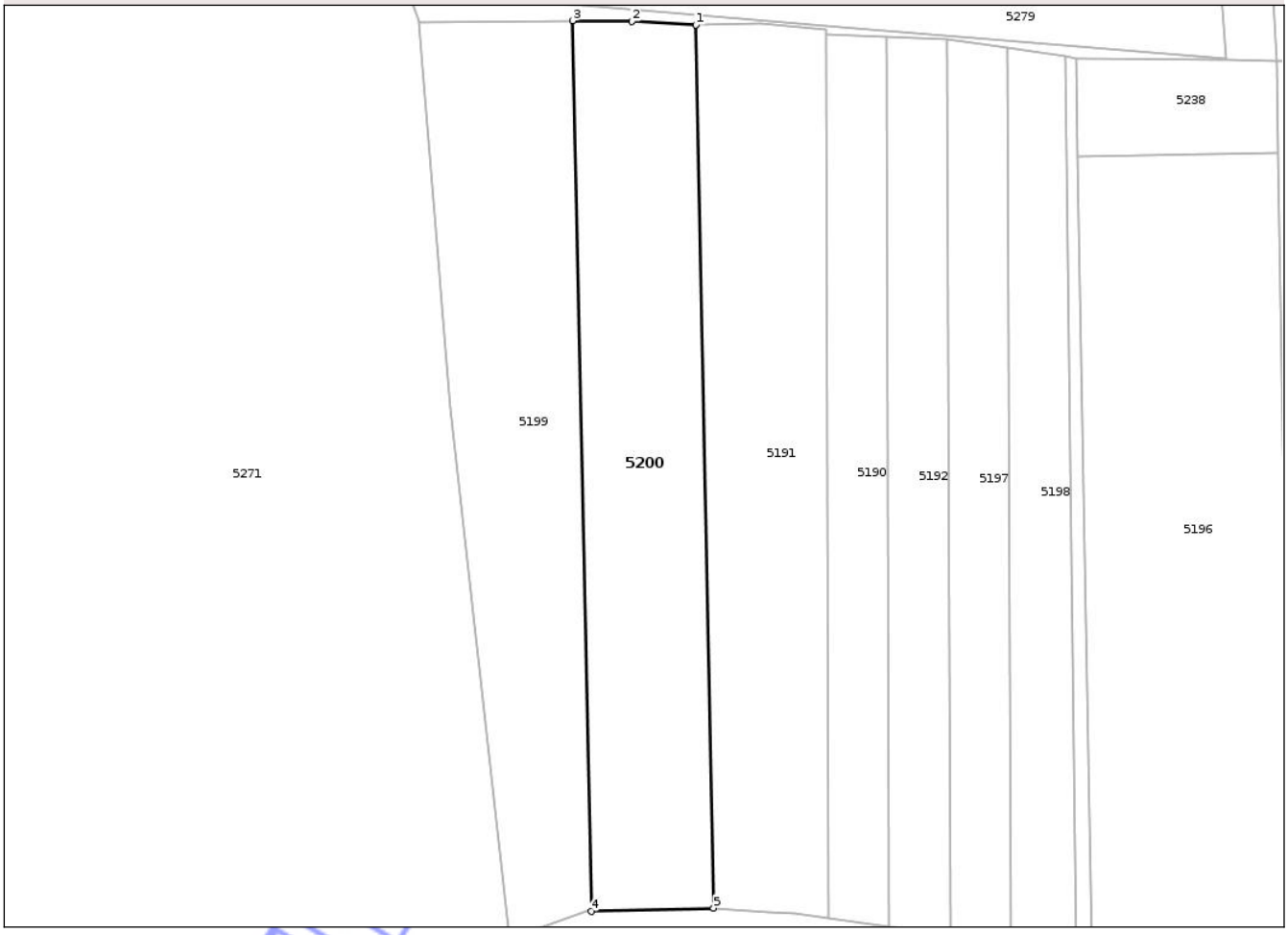
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61094	Din acte: 5.733 Masurata: 5.737	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.737	42	-	871/2	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.015,126 486.281,762	2	349.000,49 486.282,526	14.656
2	349.000,49 486.282,526	3	348.986,85 486.282,696	13.641
3	348.986,85 486.282,696	4	348.991,097 486.078,304	204.436
4	348.991,097 486.078,304	5	349.019,158 486.079,088	28.073
5	349.019,158 486.079,088	1	349.015,126 486.281,762	202.714

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5199

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61570	5.811	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33416 / 07/07/2021		
Act Notarial nr. 1913, din 06/07/2021 emis de NP Stef Ovidiu Ioan (CONTRACT DE DARE IN PLATA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept dare în plată, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROMAN RAUL-ANDREI**, necăsătorit, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

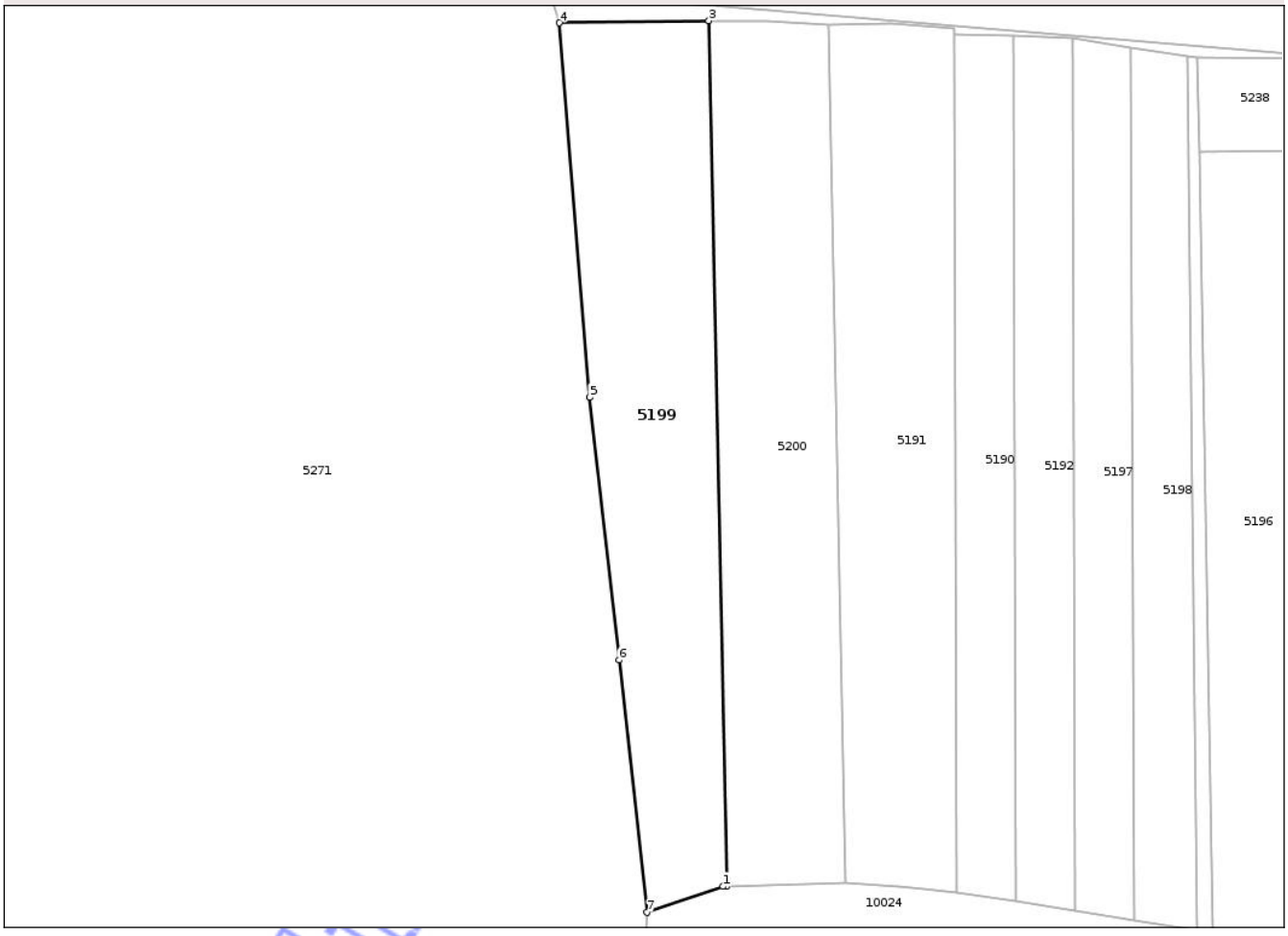
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61570	5.811	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.103	42	871/1	-	
2	faneata	NU	2.708	42	873/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.990,194 486.078,278	2	348.991,097 486.078,304	0.903
2	348.991,097 486.078,304	3	348.986,85 486.282,696	204.436
3	348.986,85 486.282,696	4	348.951,53 486.282,198	35.323
4	348.951,53 486.282,198	5	348.958,706 486.193,718	88.771

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	348.958,706 486.193,718	6	348.965,644 486.131,7	62.404
6	348.965,644 486.131,7	7	348.972,305 486.072,155	59.917
7	348.972,305 486.072,155	1	348.990,194 486.078,278	18.908

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5202

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.592	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/03/2025		
Act Administrativ nr. 24331/7, din 19/07/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MĂRUNT CORNEL** 2) **MĂRUNT IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

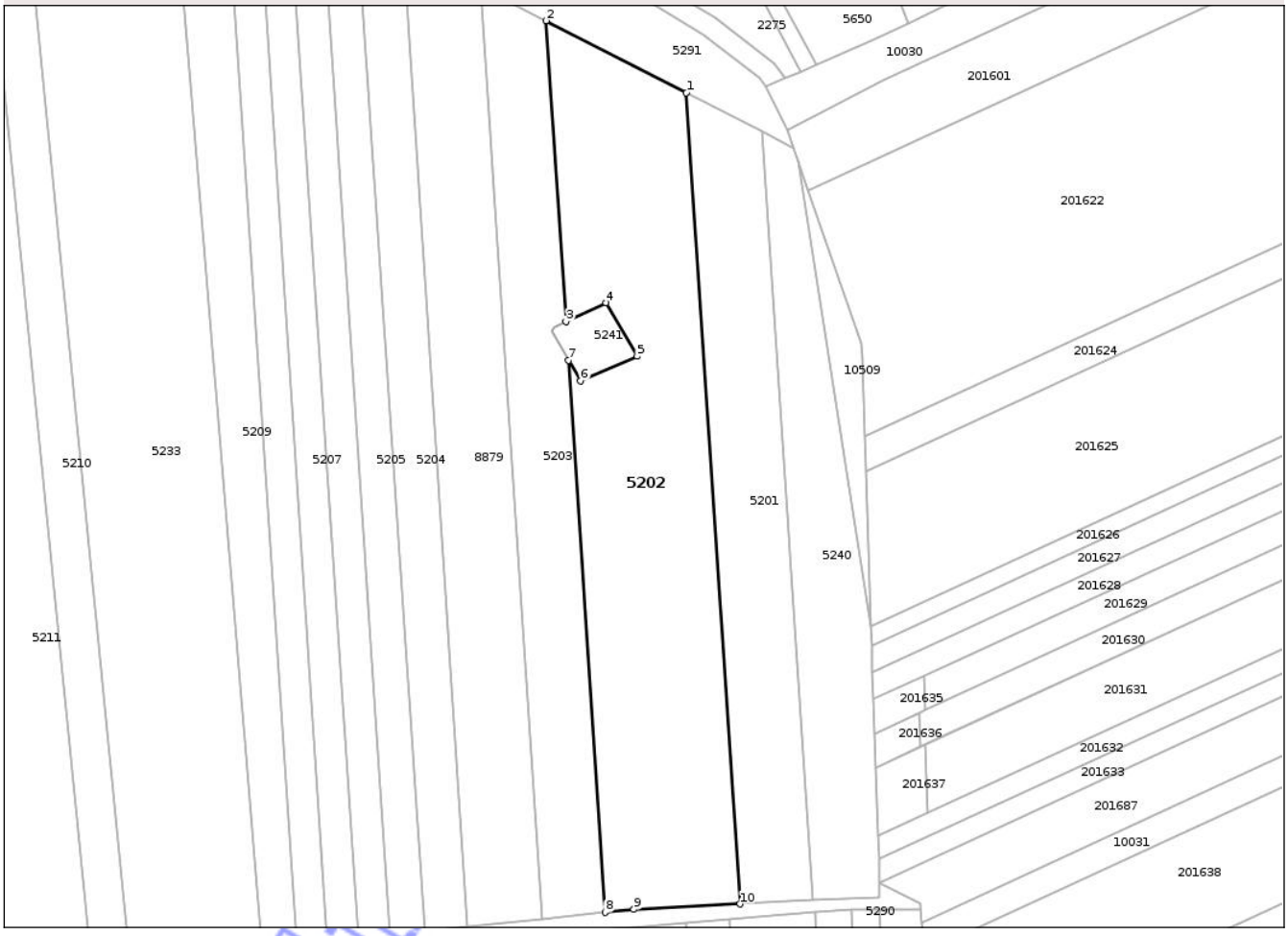
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.592	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.592	42	874/28	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID 5241

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.081,624 486.894,302	2	349.047,568 486.911,784	38.282
2	349.047,568 486.911,784	3	349.052,398 486.838,757	73.187
3	349.052,398 486.838,757	4	349.062,16 486.843,302	10.768
4	349.062,16 486.843,302	5	349.069,688 486.830,325	15.003
5	349.069,688 486.830,325	6	349.055,933 486.824,383	14.984

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.055,933 486.824,383	7	349.053,019 486.829,365	5.772
7	349.053,019 486.829,365	8	349.061,914 486.695,401	134.259
8	349.061,914 486.695,401	9	349.068,897 486.696,111	7.018
9	349.068,897 486.696,111	10	349.094,677 486.697,43	25.814
10	349.094,677 486.697,43	1	349.081,624 486.894,302	197.304

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5203

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.396	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/03/2025		
Act Administrativ nr. 5992/50, din 31/07/1995 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROMAN DIONISIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

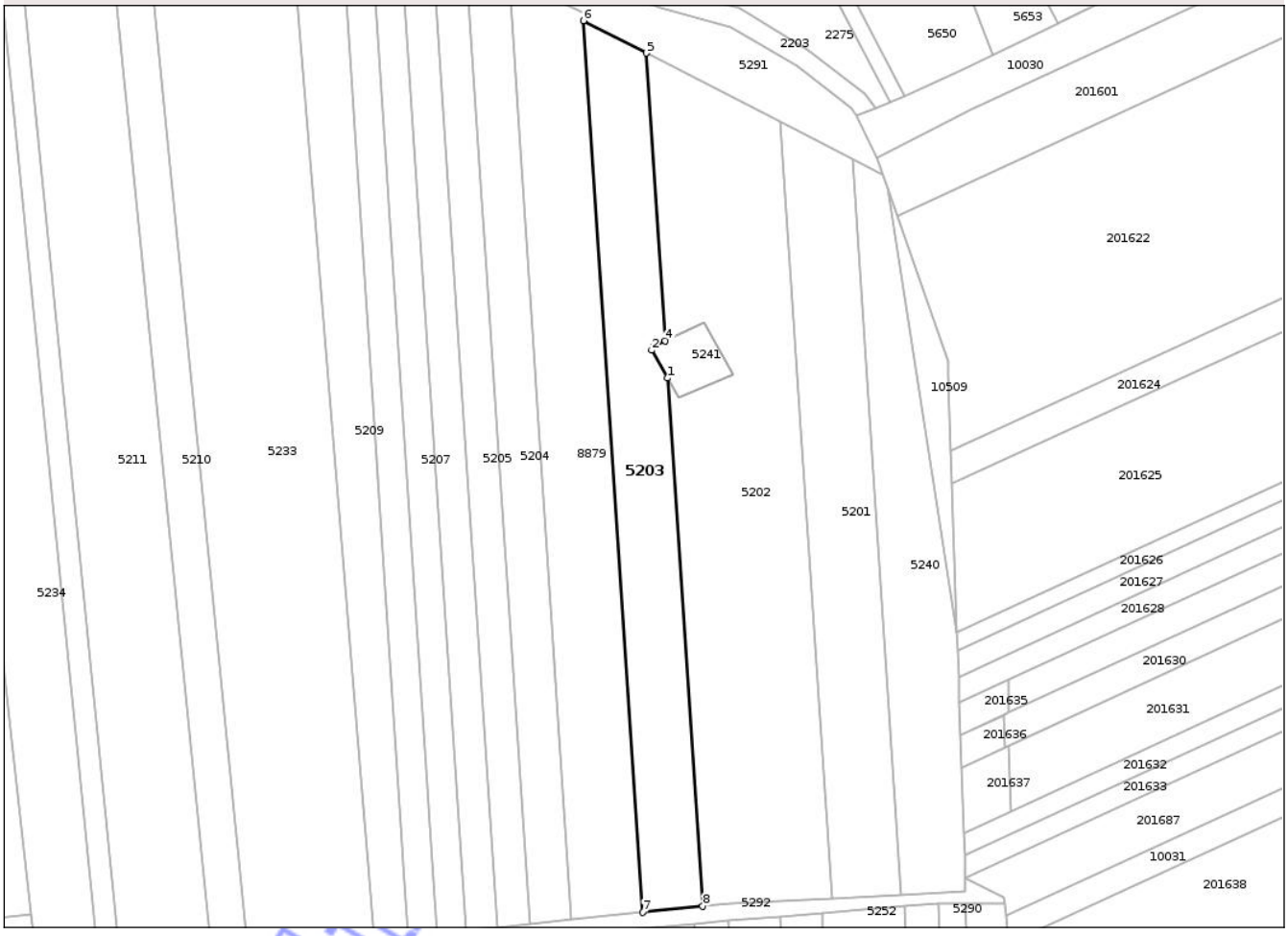
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.396	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.396	42	874/26	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.053,019 486.829,365	2	349.048,9 486.836,41	8.161
2	349.048,9 486.836,41	3	349.049,44 486.837,38	1.11
3	349.049,44 486.837,38	4	349.052,398 486.838,757	3.263
4	349.052,398 486.838,757	5	349.047,568 486.911,784	73.187
5	349.047,568 486.911,784	6	349.031,576 486.919,993	17.976

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.031,576 486.919,993	7	349.046,592 486.693,844	226.647
7	349.046,592 486.693,844	8	349.061,914 486.695,401	15.402
8	349.061,914 486.695,401	1	349.053,019 486.829,365	134.259

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5204

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:224N
Nr. cadastral vechi:342

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61059	Din acte: 2.547 Masurata: 2.578	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14992 / 08/08/2007		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3047/2000, din 01/01/2000 emis de JUDECATORIA DEVA (dos.nr.3900/1998);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROMAN MIRCEA-AUREL**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 224N)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

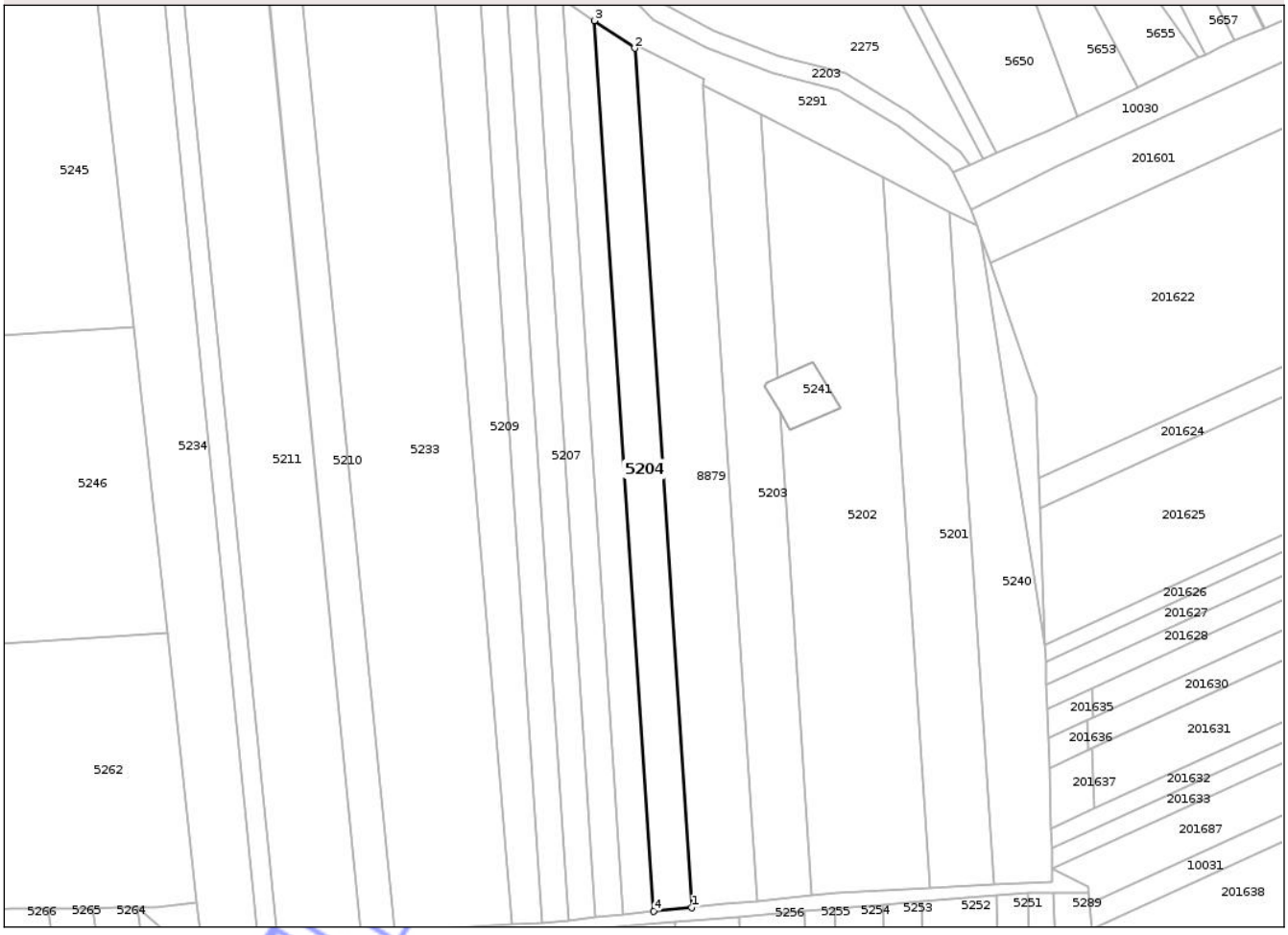
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61059	Din acte: 2.547 Masurata: 2.578	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.578	-	274/25/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.028,542 486.691,988	2	349.012,728 486.930,145	238.682
2	349.012,728 486.930,145	3	349.001,591 486.937,797	13.513
3	349.001,591 486.937,797	4	349.017,985 486.690,89	247.451
4	349.017,985 486.690,89	1	349.028,542 486.691,988	10.614

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5205

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.098	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/03/2025		
Act Administrativ nr. 47300/86, din 01/02/1999 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADU LUDOVICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.098	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.098	42	874/24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.001,591 486.937,797	2	348.992,81 486.943,83	10.653
2	348.992,81 486.943,83	3	349.009,662 486.690,025	254.364
3	349.009,662 486.690,025	4	349.017,985 486.690,89	8.367
4	349.017,985 486.690,89	1	349.001,591 486.937,797	247.451

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5206

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.998	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/03/2025		
Act Administrativ nr. 47300/8, din 04/06/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DAVID IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.998	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.998	42	874/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.992,81 486.943,83	2	348.984,664 486.949,426	9.883
2	348.984,664 486.949,426	3	349.001,942 486.689,223	260.777
3	349.001,942 486.689,223	4	349.009,662 486.690,025	7.763
4	349.009,662 486.690,025	1	348.992,81 486.943,83	254.364

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5207

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.998	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/03/2025		
Act Administrativ nr. 21106/7, din 30/11/1995 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LĂSCĂU MARIA** 2) **TRIF PETRU** 3) **TRIF IOSIF** 4) **TRIF SOLOMON**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.998	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.998	42	874/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.984,664 486.949,426	2	348.976,714 486.954,889	9.646
2	348.976,714 486.954,889	3	348.994,406 486.688,439	267.036
3	348.994,406 486.688,439	4	349.001,942 486.689,223	7.576
4	349.001,942 486.689,223	1	348.984,664 486.949,426	260.777

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5208

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.998	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/03/2025		
Act Administrativ nr. 21106/79, din 06/11/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NUŢIU VICTORIA** 2) **HERŢA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

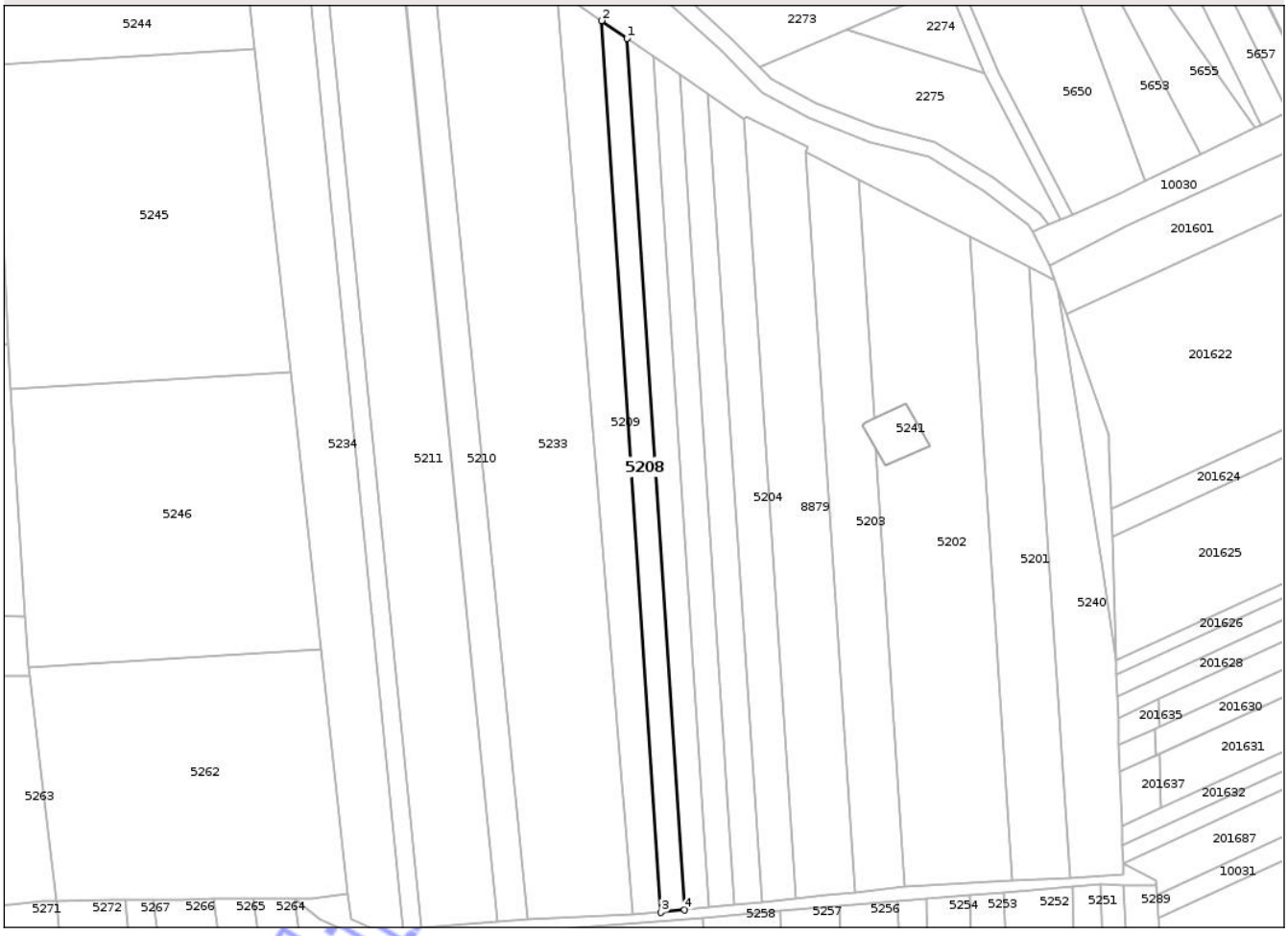
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.998	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.998	42	874/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.976,714 486.954,889	2	348.968,946 486.960,226	9.425
2	348.968,946 486.960,226	3	348.987,043 486.687,674	273.152
3	348.987,043 486.687,674	4	348.994,406 486.688,439	7.403
4	348.994,406 486.688,439	1	348.976,714 486.954,889	267.036

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5209

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.997	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/03/2025		
Act Administrativ nr. 90663/312, din 28/02/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FILIMON SAVINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.997	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.997	42	874/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.968,946 486.960,226	2	348.955,123 486.969,722	16.771
2	348.955,123 486.969,722	3	348.978,587 486.687,246	283.449
3	348.978,587 486.687,246	4	348.987,043 486.687,674	8.467
4	348.987,043 486.687,674	1	348.968,946 486.960,226	273.152

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5210

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.997	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/03/2025		
Act Administrativ nr. 47300/68, din 09/06/1998 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAGDA SAVINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.997	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.997	42	874/18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.915,161 486.998,672	2	348.905,265 487.005,878	12.242
2	348.905,265 487.005,878	3	348.905,002 487.005,863	0.264
3	348.905,002 487.005,863	4	348.936,932 486.684,706	322.741
4	348.936,932 486.684,706	5	348.946,306 486.685,419	9.401
5	348.946,306 486.685,419	1	348.915,161 486.998,672	314.798

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5211

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.492	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/03/2025		
Act Administrativ nr. 14008/47, din 11/01/2001 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FILIMON SILVIU** 2) **FILIMON VICTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.492	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.492	42	874/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.905,002 487.005,863	2	348.881,819 487.004,57	23.219
2	348.881,819 487.004,57	3	348.913,796 486.682,945	323.211
3	348.913,796 486.682,945	4	348.936,932 486.684,706	23.203
4	348.936,932 486.684,706	1	348.905,002 487.005,863	322.741

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5212

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.798	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/03/2025		
Act Administrativ nr. 21106/19, din 11/01/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MEŞTEREAGĂ IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.798	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.798	42	874/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.913,796 486.682,945	2	348.881,819 487.004,57	323.211
2	348.881,819 487.004,57	3	348.876,316 487.003,912	5.542
3	348.876,316 487.003,912	4	348.908,25 486.682,265	323.228
4	348.908,25 486.682,265	1	348.913,796 486.682,945	5.587

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5213

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.580	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/03/2025		
Act Administrativ nr. 21106/19, din 11/01/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MEŞTEREAGĂ IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.580	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.580	42	883/17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.591,668 487.084,336	2	348.581,753 487.087,318	10.354
2	348.581,753 487.087,318	3	348.603,566 486.718,561	369.402
3	348.603,566 486.718,561	4	348.604,434 486.718,5	0.87
4	348.604,434 486.718,5	5	348.613,345 486.717,877	8.933
5	348.613,345 486.717,877	1	348.591,668 487.084,336	367.099

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5215

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.172	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/03/2025		
Act Administrativ nr. 47300/44, din 24/11/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BENŢA VIOREL** 2) **MERT IOAN** 3) **BENŢA VUTICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.172	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.172	72	883/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.603,803 487.080,685	2	348.597,734 487.082,511	6.338
2	348.597,734 487.082,511	3	348.619,327 486.717,458	365.69
3	348.619,327 486.717,458	4	348.625,314 486.717,04	6.001
4	348.625,314 486.717,04	1	348.603,803 487.080,685	364.281

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5217

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.102	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/03/2025		
Act Notarial nr. 110, din 28/06/2017 emis de BNP STEF OVIDIU IOAN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAGDA DORINA** 2) **MAGDA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.102	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.102	42	883/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.568,86 486.720,771	2	348.547,471 487.098,118	377.953
2	348.547,471 487.098,118	3	348.539,116 487.100,956	8.824
3	348.539,116 487.100,956	4	348.560,645 486.721,144	380.422
4	348.560,645 486.721,144	1	348.568,86 486.720,771	8.223

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5219

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.729	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/03/2025		
Act Administrativ nr. 43700/39, din 14/10/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OANĂ SOLOMON**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

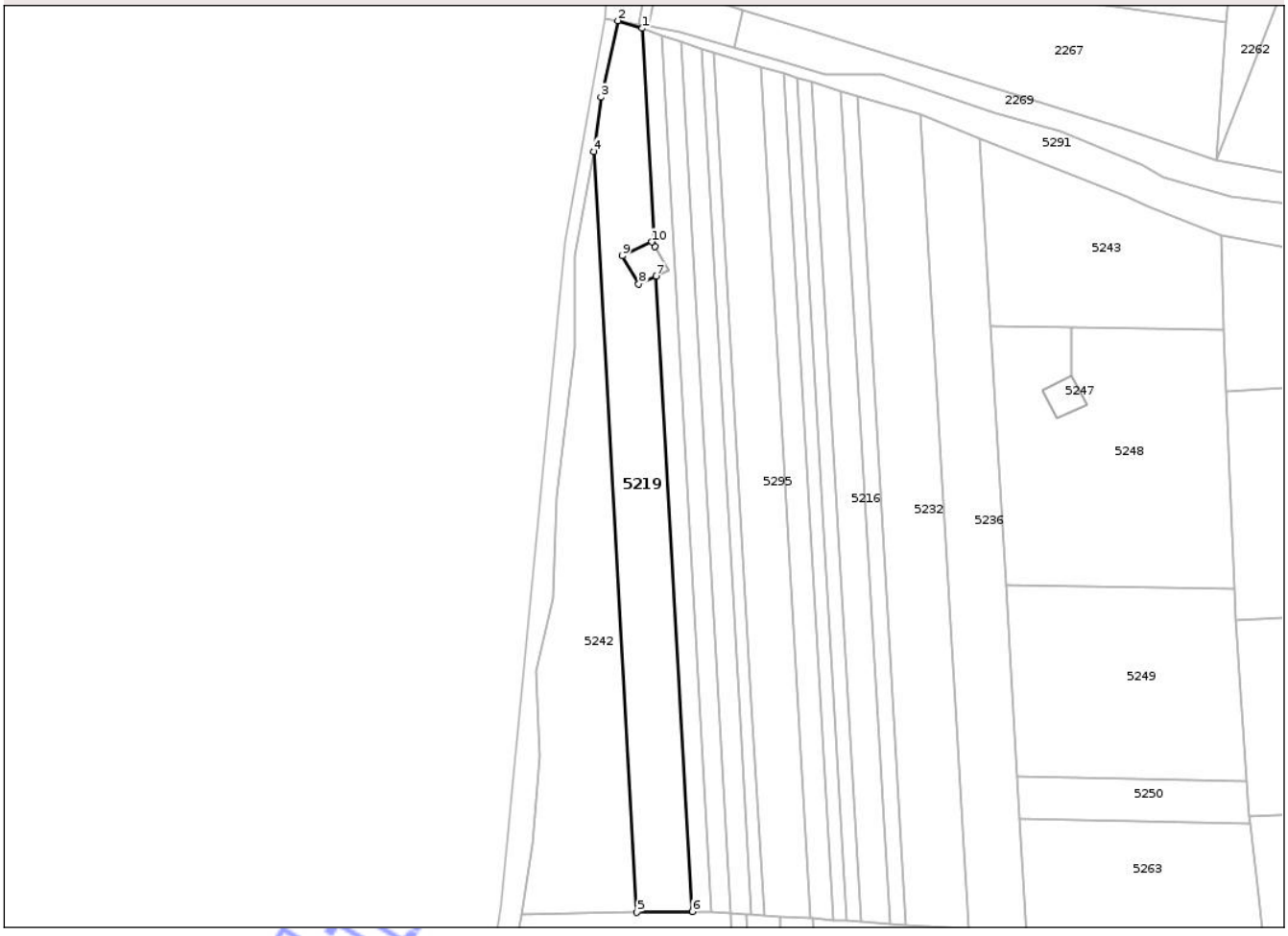
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.729	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	8.729	42	883/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.530,522 487.103,876	2	348.519,925 487.107,171	11.098
2	348.519,925 487.107,171	3	348.512,552 487.074,008	33.973
3	348.512,552 487.074,008	4	348.509,529 487.050,593	23.609
4	348.509,529 487.050,593	5	348.528,222 486.721,183	329.94
5	348.528,222 486.721,183	6	348.552,195 486.721,528	23.976

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	348.552,195 486.721,528	7	348.536,601 486.996,581	275.495
7	348.536,601 486.996,581	8	348.529,025 486.993,211	8.292
8	348.529,025 486.993,211	9	348.521,882 487.005,416	14.141
9	348.521,882 487.005,416	10	348.534,709 487.011,442	14.172
10	348.534,709 487.011,442	11	348.535,876 487.009,524	2.245
11	348.535,876 487.009,524	1	348.530,522 487.103,876	94.504

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5220

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.220	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/03/2025		
Act Administrativ nr. 14008/25, din 25/02/2000 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUDOR FICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.220	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.308	42	880/4	-	
2	neproductiv	NU	1.912	42	881/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.568,924 486.720,768	2	348.568,86 486.720,771	0.064
2	348.568,86 486.720,771	3	348.560,645 486.721,144	8.223
3	348.560,645 486.721,144	4	348.552,195 486.721,528	8.459
4	348.552,195 486.721,528	5	348.528,222 486.721,183	23.976

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	348.528,222 486.721,183	6	348.478,11 486.720,464	50.118
6	348.478,11 486.720,464	7	348.476,293 486.709,049	11.558
7	348.476,293 486.709,049	8	348.473,303 486.682,154	27.061
8	348.473,303 486.682,154	9	348.472,621 486.675,57	6.619
9	348.472,621 486.675,57	10	348.570,086 486.676,97	97.475
10	348.570,086 486.676,97	1	348.568,924 486.720,768	43.813

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5221

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.924	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/03/2025		
Act Administrativ nr. 47300/90, din 02/02/1999 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MERT MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

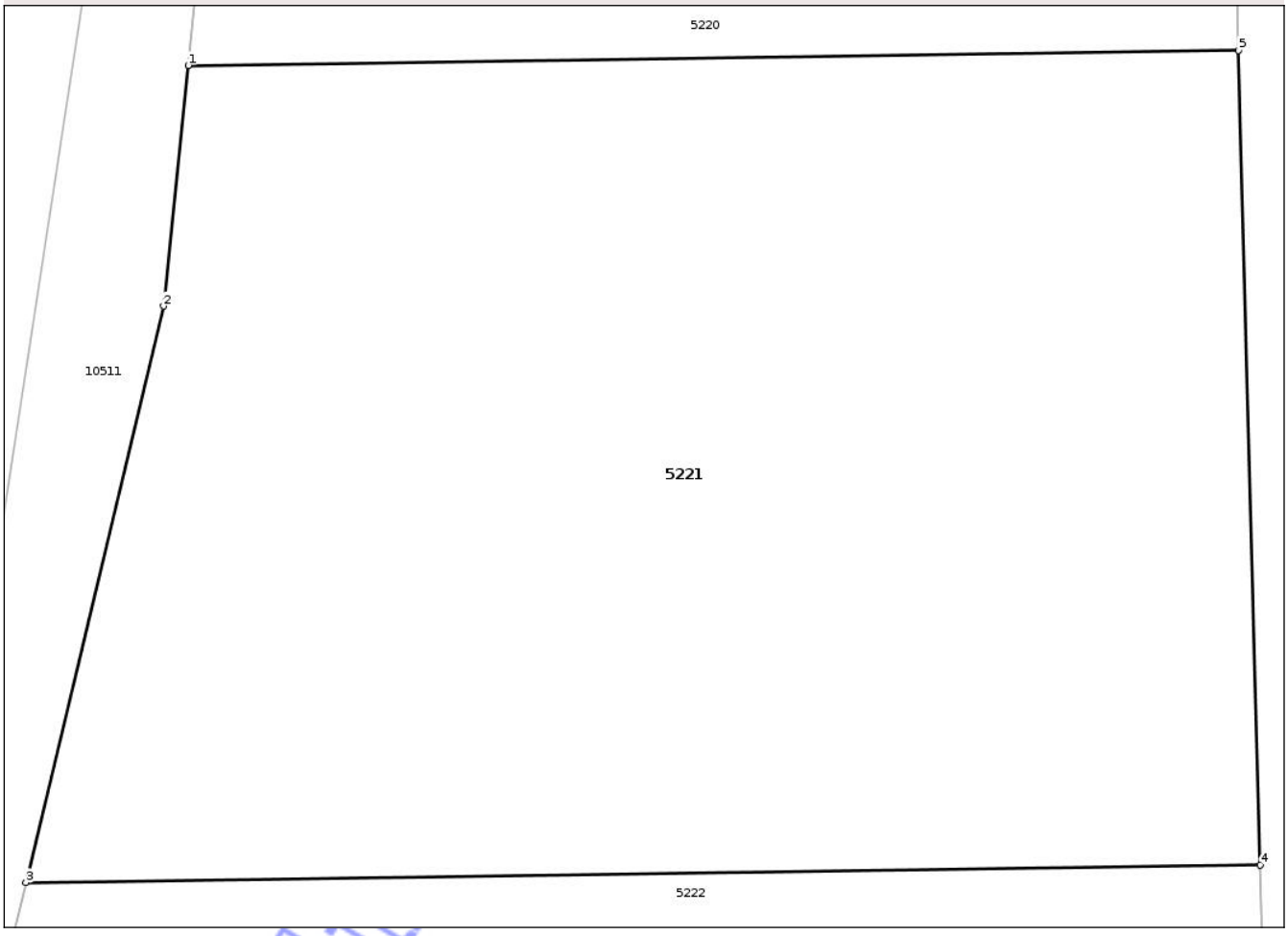
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.924	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	4.536	42	880/5	-	
2	neproductiv	NU	3.388	42	881/13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.472,621 486.675,57	2	348.470,313 486.653,267	22.423
2	348.470,313 486.653,267	3	348.457,556 486.599,838	54.93
3	348.457,556 486.599,838	4	348.572,089 486.601,483	114.544
4	348.572,089 486.601,483	5	348.570,086 486.676,97	75.514

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	348.570,086 486.676,97	1	348.472,621 486.675,57	97.475

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5222

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.155	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/03/2025		
Act Administrativ nr. 5992/90, din 27/11/1995 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BIRIŞ PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

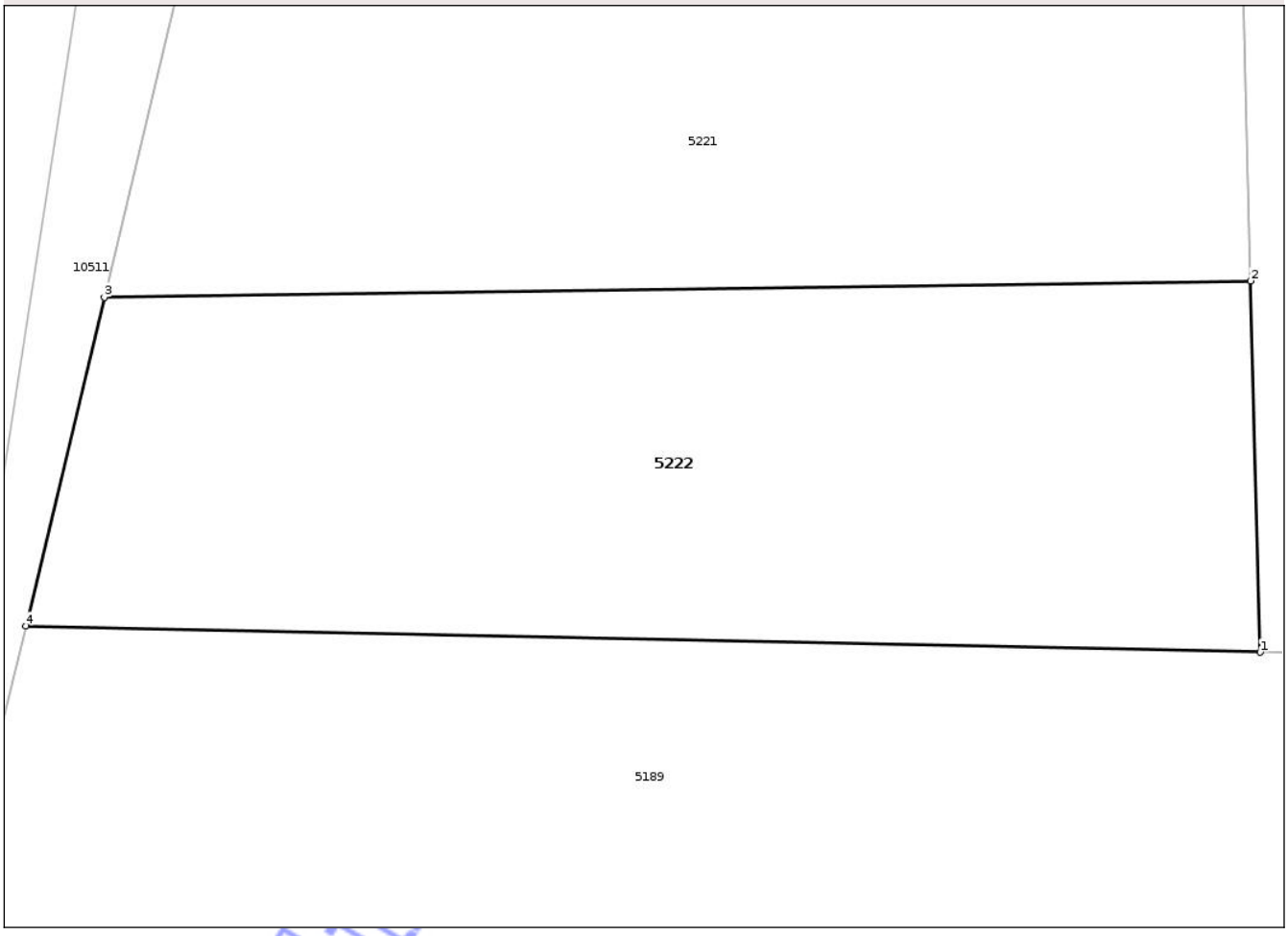
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.155	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	1.676	42	881/14	-	
2	pasune	NU	2.479	42	880/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.573,072 486.564,433	2	348.572,089 486.601,483	37.063
2	348.572,089 486.601,483	3	348.457,556 486.599,838	114.544
3	348.457,556 486.599,838	4	348.449,727 486.567,048	33.712
4	348.449,727 486.567,048	1	348.573,072 486.564,433	123.373

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5214

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.179	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/03/2025		
Act Notarial nr. 16, din 12/02/2021 emis de BNP ADAM-HOTOIU ALEXANDRA (certificat de legatar);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **SANDU ELENA-LUMINIȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

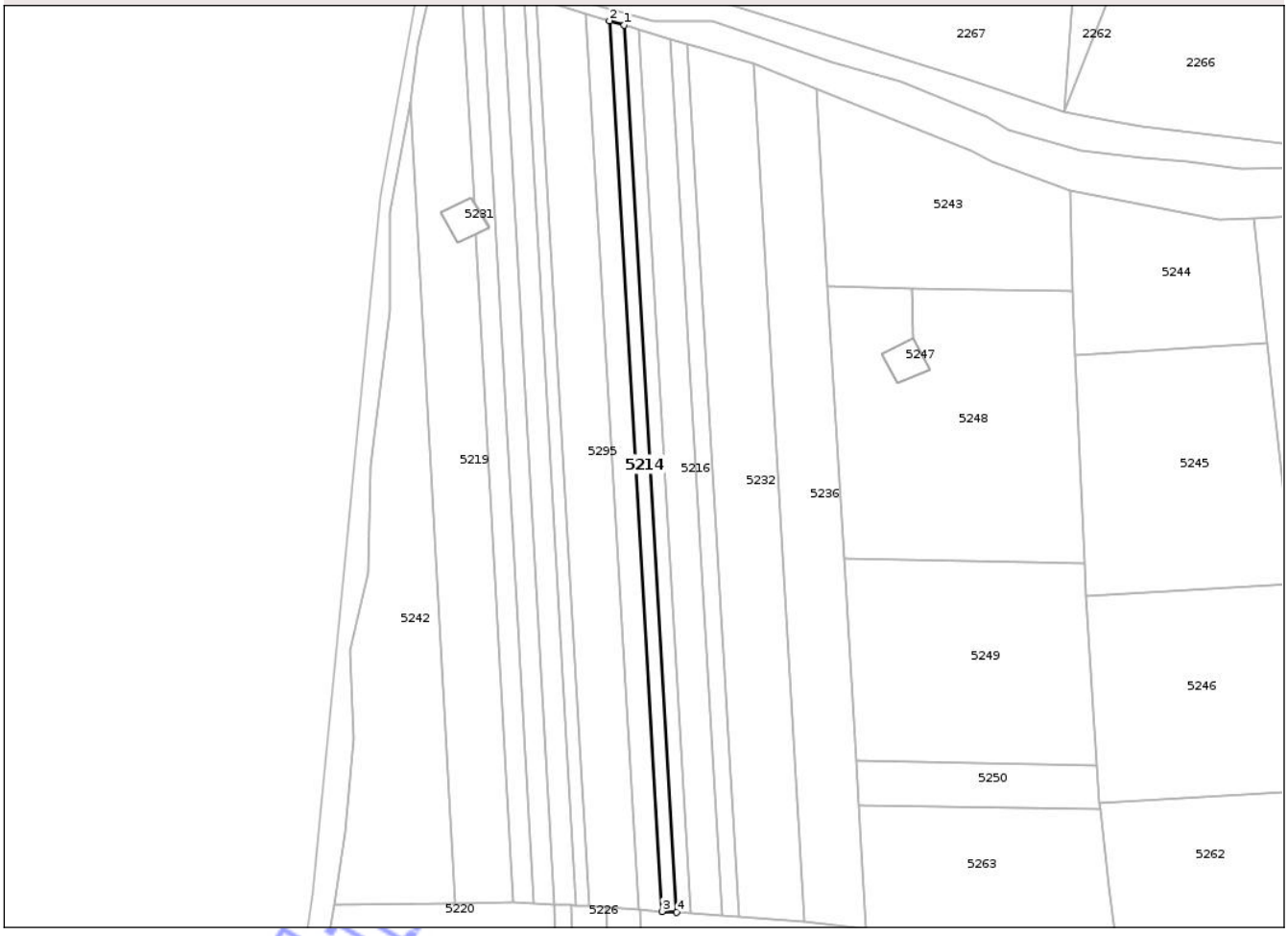
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.179	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.179	42	883/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.597,734 487.082,511	2	348.591,668 487.084,336	6.334
2	348.591,668 487.084,336	3	348.613,345 486.717,877	367.099
3	348.613,345 486.717,877	4	348.619,327 486.717,458	5.997
4	348.619,327 486.717,458	1	348.597,734 487.082,511	365.69

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5216

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.560	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/03/2025		
Act Administrativ nr. 14008/57, din 25/10/2001 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MERT EMILIA** 2) **COCHECI DELIA** 3) **MERT BOGDAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.560	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	4.560	42	883/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.616,622 487.076,828	2	348.603,803 487.080,685	13.387
2	348.603,803 487.080,685	3	348.625,314 486.717,04	364.281
3	348.625,314 486.717,04	4	348.637,957 486.716,155	12.674
4	348.637,957 486.716,155	1	348.616,622 487.076,828	361.303

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5218

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.175	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/03/2025		
Act Administrativ nr. 14008/5, din 02/07/1999 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAGDA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.175	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.175	42	883/12	-	Diferenta de suprafata se regaseste la ID 2531

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.539,116 487.100,956	2	348.530,522 487.103,876	9.077
2	348.530,522 487.103,876	3	348.535,876 487.009,524	94.504
3	348.535,876 487.009,524	4	348.541,8 486.999,79	11.395
4	348.541,8 486.999,79	5	348.542,229 486.999,084	0.826
5	348.542,229 486.999,084	6	348.541,59 486.998,8	0.7

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	348.541,59 486.998,8	7	348.536,601 486.996,581	5.46
7	348.536,601 486.996,581	8	348.552,195 486.721,528	275.495
8	348.552,195 486.721,528	9	348.560,645 486.721,144	8.459
9	348.560,645 486.721,144	1	348.539,116 487.100,956	380.422

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5223

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.325	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/03/2025		
Act Administrativ nr. 14008/37, din 20/03/2000 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MĂRUNŢ RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

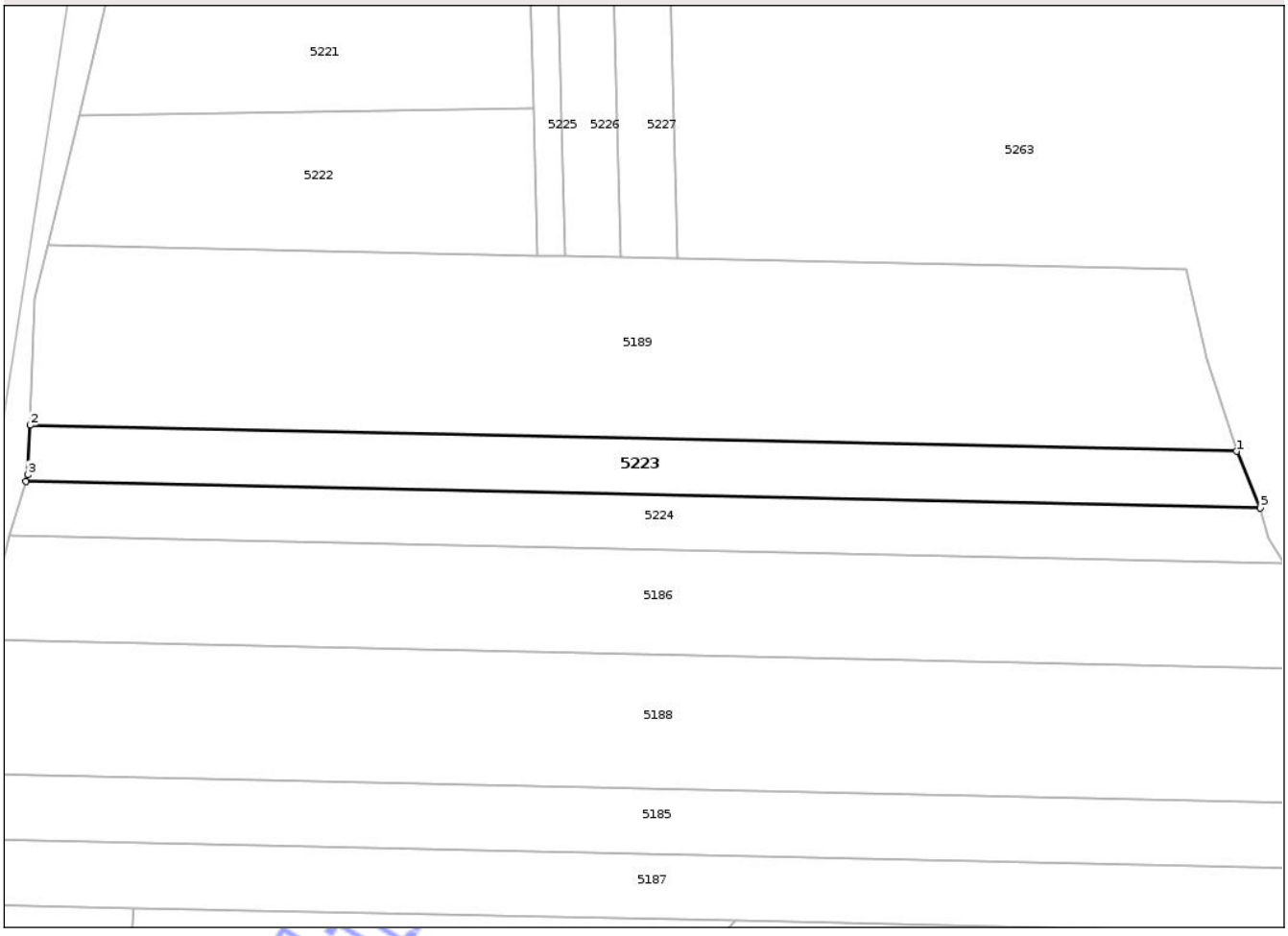
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.325	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	919	42	880/8	-	
2	pasune	NU	1.151	42	883/32	-	
3	neproductiv	NU	2.255	42	881/18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.749,28 486.515,241	2	348.445,189 486.521,819	304.162
2	348.445,189 486.521,819	3	348.444,663 486.509,381	12.449
3	348.444,663 486.509,381	4	348.444,185 486.507,771	1.679
4	348.444,185 486.507,771	5	348.755,248 486.501,042	311.135

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	348.755,248 486.501,042	1	348.749,28 486.515,241	15.402

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5224

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.373	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/03/2025		
Act Administrativ nr. 20/692, din 07/08/2007 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SICOE SILVIA** 2) **FLOREA MIRCEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

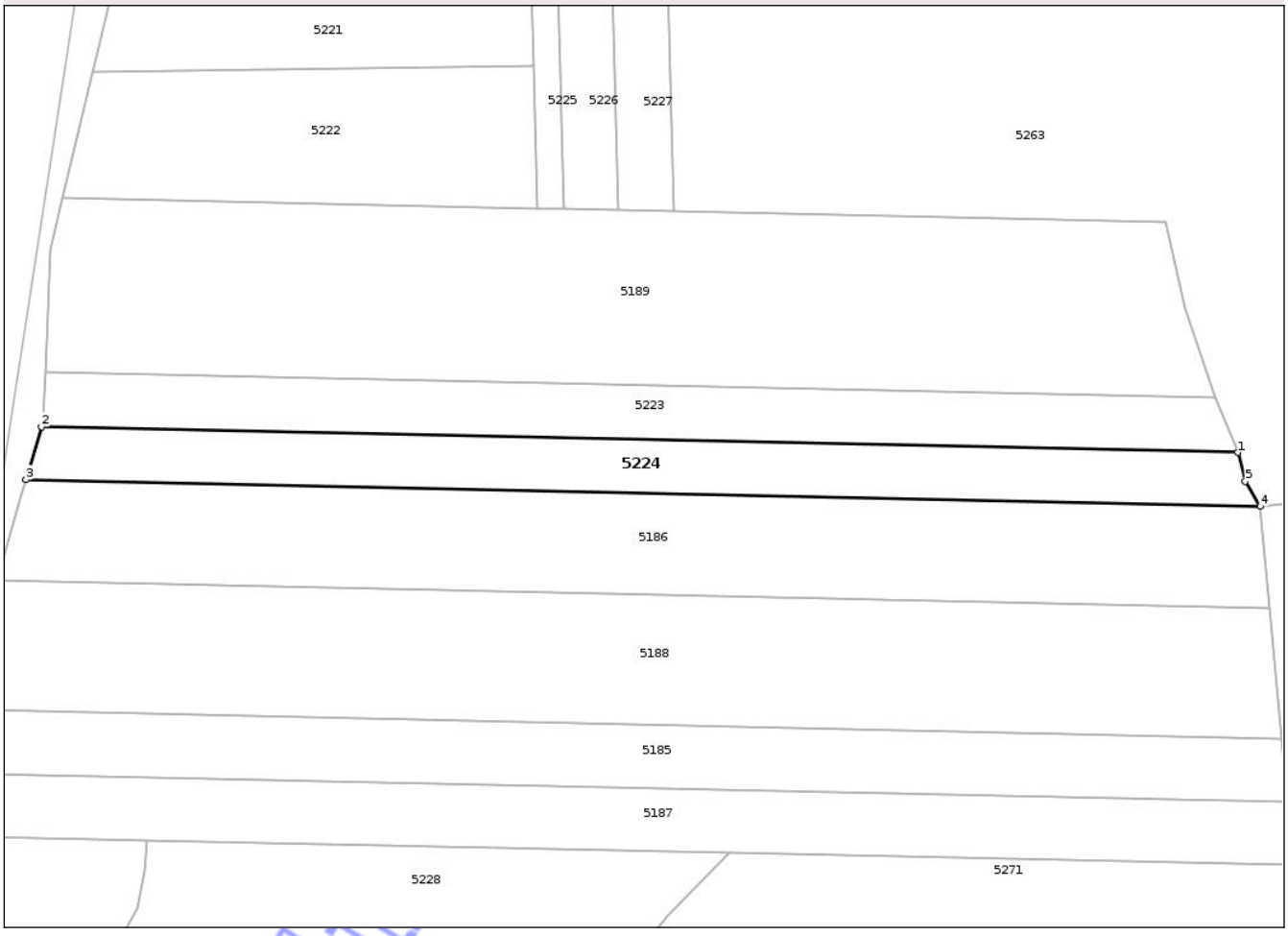
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.373	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	897	42	880/9	-	
2	neproductiv	NU	2.203	42	881/19	-	
3	pasune	NU	1.273	42	883/33	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.755,248 486.501,042	2	348.444,185 486.507,771	311.135
2	348.444,185 486.507,771	3	348.440,108 486.494,018	14.345
3	348.440,108 486.494,018	4	348.761,137 486.487,029	321.105
4	348.761,137 486.487,029	5	348.757,234 486.493,55	7.599

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	348.757,234 486.493,55	1	348.755,248 486.501,042	7.751

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5226

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.218	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/03/2025		
Act Administrativ nr. 47300/90, din 02/02/1999 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MERT MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

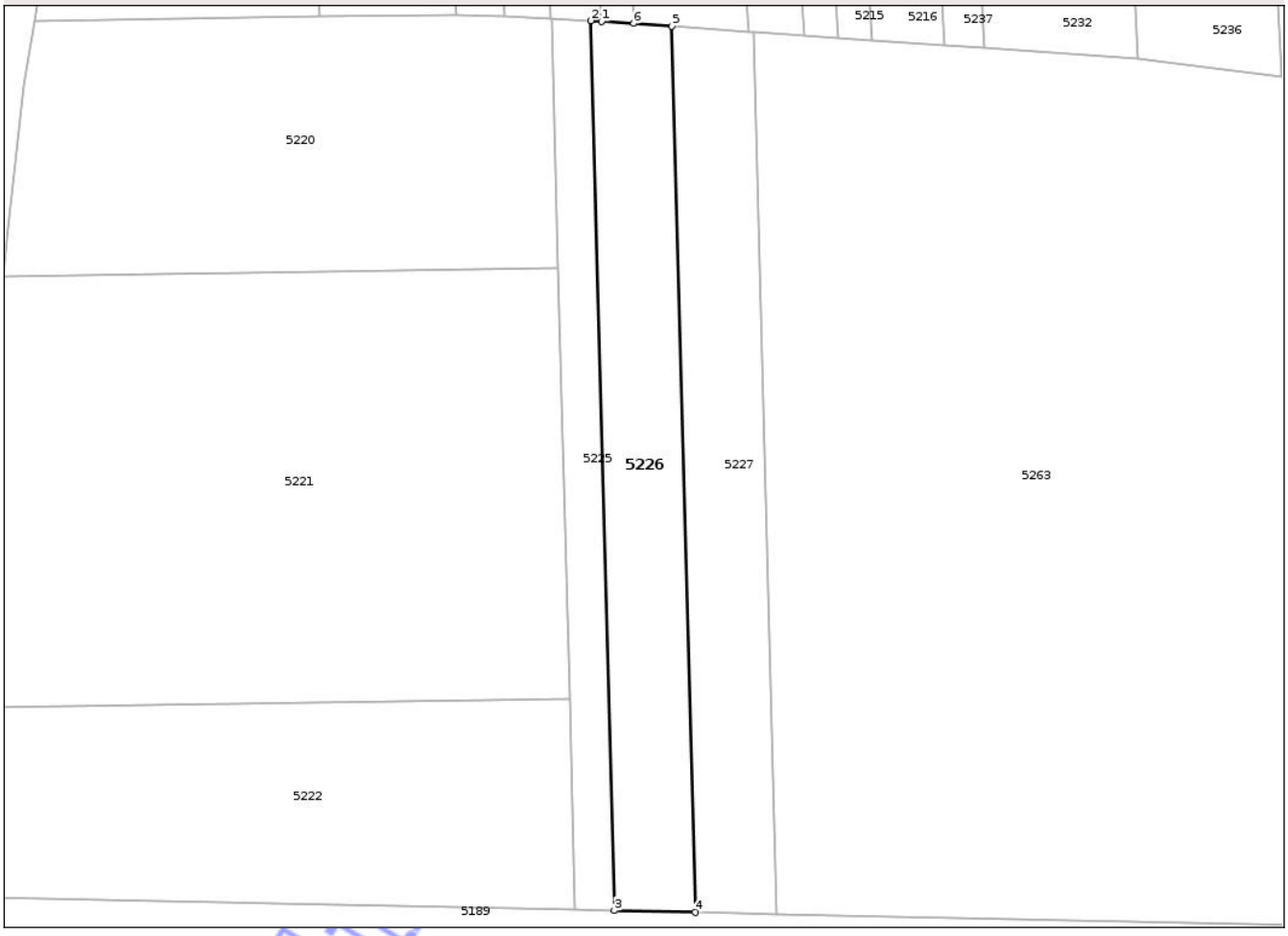
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.218	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	928	42	883/28	-	
2	neproductiv	NU	1.290	42	881/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.577,751 486.720,367	2	348.575,832 486.720,454	1.921
2	348.575,832 486.720,454	3	348.579,975 486.564,287	156.222
3	348.579,975 486.564,287	4	348.594,213 486.563,985	14.242
4	348.594,213 486.563,985	5	348.590,087 486.719,504	155.573

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	348.590,087 486.719,504	6	348.583,365 486.719,974	6.739
6	348.583,365 486.719,974	1	348.577,751 486.720,367	5.628

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5228

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		90.400	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/03/2025		
Act Administrativ nr. 20/11448, din 31/01/2017 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA RAPOLTU MARE**, CIF:4374199	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

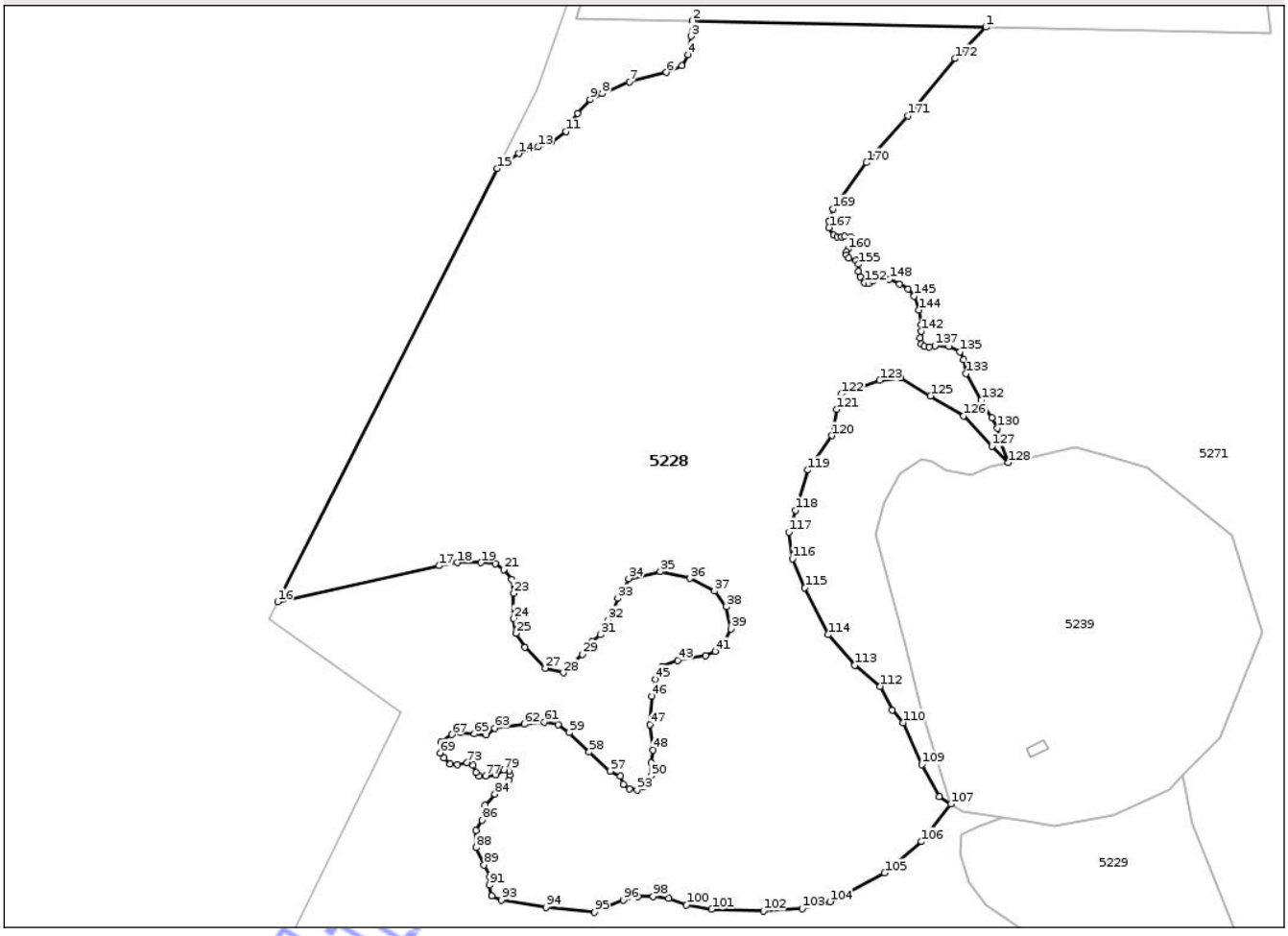
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	90.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	90.400	42	881/24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	348.623,05 486.397,052	2	348.471,51 486.400,351	151.576
4	348.469,199 486.382,77	5	348.466,098 486.377,131	6.435
7	348.438,99 486.368,862	8	348.424,903 486.362,804	15.334
10	348.412,24 486.352,644	11	348.406,363 486.343,117	11.194
13	348.391,77 486.335,256	14	348.381,827 486.331,826	10.518
16	348.257,444 486.100,672	17	348.340,755 486.119,284	85.365

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	348.471,51 486.400,351	3	348.470,87 486.392,35	8.027
5	348.466,098 486.377,131	6	348.458,147 486.373,678	8.669
8	348.424,903 486.362,804	9	348.418,586 486.359,648	7.061
11	348.406,363 486.343,117	12	348.398,637 486.337,972	9.282
14	348.381,827 486.331,826	15	348.370,747 486.324,181	13.462
17	348.340,755 486.119,284	18	348.349,961 486.120,87	9.341

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	348.470,87 486.392,35	4	348.469,199 486.382,77	9.724
6	348.458,147 486.373,678	7	348.438,99 486.368,862	19.753
9	348.418,586 486.359,648	10	348.412,24 486.352,644	9.451
12	348.398,637 486.337,972	13	348.391,77 486.335,256	7.384
15	348.370,747 486.324,181	16	348.257,444 486.100,672	250.587
18	348.349,961 486.120,87	19	348.362,34 486.120,87	12.38

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	348.362,34 486.120,87	20	348.369,641 486.120,235	7.328
22	348.378,212 486.112,307	23	348.379,164 486.105,013	7.356
25	348.380,434 486.084,4	26	348.385,196 486.077,423	8.447
28	348.404,894 486.064,045	29	348.414,717 486.073,618	13.716
31	348.423,922 486.083,766	32	348.428,049 486.091,377	8.658
34	348.438,672 486.112,698	35	348.454,931 486.116,307	16.655
37	348.482,964 486.106,282	38	348.488,995 486.098,037	10.216
40	348.488,36 486.079,96	41	348.483,282 486.075,203	6.959
43	348.463,918 486.070,446	44	348.455,982 486.067,275	8.546
46	348.450,586 486.052,053	47	348.449,607 486.037,384	14.702
49	348.450,242 486.017,722	50	348.450,12 486.011,026	6.697
52	348.446,645 486.005,225	53	348.443,054 486.003,662	3.916
55	348.435,77 486.006,528	56	348.434,398 486.010,759	4.448
58	348.418,218 486.023,246	59	348.407,893 486.033,143	14.303
61	348.395,16 486.038,677	62	348.384,8 486.037,494	10.427
64	348.365,202 486.032,087	65	348.358,975 486.032,538	6.243
67	348.347,288 486.032,202	68	348.341,685 486.028,434	6.752
70	348.343,272 486.020,189	71	348.346,486 486.017,127	4.439
73	348.355,189 486.017,716	74	348.358,217 486.016,294	3.345
76	348.361,474 486.010,958	77	348.364,861 486.010,958	3.387
79	348.374,11 486.013,886	80	348.376,899 486.013,464	2.821
82	348.376,715 486.008,615	83	348.374,11 486.005,427	4.117
85	348.364,532 485.995,708	86	348.362,945 485.988,097	7.775
88	348.359,771 485.973,827	89	348.363,898 485.964,947	9.792
91	348.366,754 485.954,482	92	348.368,024 485.949,091	5.539
94	348.395,839 485.943,121	95	348.421,035 485.940,528	25.329
97	348.443,391 485.948,78	98	348.451,327 485.948,78	7.936
100	348.468,468 485.944,34	101	348.481,483 485.942,12	13.203
103	348.528,145 485.942,437	104	348.542,462 485.945,954	14.742
106	348.589,759 485.977,032	107	348.604,961 485.996,397	24.619
109	348.589,993 486.016,696	110	348.580,491 486.038,392	23.686
112	348.568,575 486.057,151	113	348.555,291 486.067,909	17.093
115	348.529,502 486.107,988	116	348.523,162 486.122,831	16.141

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	348.369,641 486.120,235	21	348.374,086 486.117,381	5.282
23	348.379,164 486.105,013	24	348.379,164 486.092,011	13.002
26	348.385,196 486.077,423	27	348.395,512 486.066,411	15.089
29	348.414,717 486.073,618	30	348.419,795 486.079,96	8.125
32	348.428,049 486.091,377	33	348.432,959 486.102,43	12.095
35	348.454,931 486.116,307	36	348.470,358 486.112,704	15.842
38	348.488,995 486.098,037	39	348.491,535 486.086,62	11.696
41	348.483,282 486.075,203	42	348.478,203 486.072,984	5.543
44	348.455,982 486.067,275	45	348.452,491 486.060,616	7.519
47	348.449,607 486.037,384	48	348.451,216 486.024,332	13.151
50	348.450,12 486.011,026	51	348.449,418 486.007,398	3.696
53	348.443,054 486.003,662	54	348.438,869 486.004,247	4.225
56	348.434,398 486.010,759	57	348.429,176 486.013,325	5.818
59	348.407,893 486.033,143	60	348.402,127 486.037,205	7.053
62	348.384,8 486.037,494	63	348.369,341 486.035,55	15.581
65	348.358,975 486.032,538	66	348.351,774 486.033,39	7.251
68	348.341,685 486.028,434	69	348.341,397 486.022,8	5.641
71	348.346,486 486.017,127	72	348.350,248 486.016,758	3.779
74	348.358,217 486.016,294	75	348.359,911 486.012,65	4.018
77	348.364,861 486.010,958	78	348.369,941 486.011,543	5.114
80	348.376,899 486.013,464	81	348.377,379 486.011,316	2.201
83	348.374,11 486.005,427	84	348.369,498 486.001,579	6.006
86	348.362,945 485.988,097	87	348.359,771 485.982,706	6.256
89	348.363,898 485.964,947	90	348.367,072 485.958,604	7.093
92	348.368,024 485.949,091	93	348.372,786 485.946,871	5.253
95	348.421,035 485.940,528	96	348.435,773 485.946,877	16.047
98	348.451,327 485.948,78	99	348.459,262 485.947,828	7.993
101	348.481,483 485.942,12	102	348.508,147 485.941,169	26.681
104	348.542,462 485.945,954	105	348.570,713 485.960,859	31.942
107	348.604,961 485.996,397	108	348.599,042 486.000,121	6.993
110	348.580,491 486.038,392	111	348.574,609 486.044,721	8.64
113	348.555,291 486.067,909	114	348.541,567 486.083,729	20.944
116	348.523,162 486.122,831	117	348.521,352 486.136,693	13.98

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	348.374,086 486.117,381	22	348.378,212 486.112,307	6.54
24	348.379,164 486.092,011	25	348.380,434 486.084,4	7.716
27	348.395,512 486.066,411	28	348.404,894 486.064,045	9.677
30	348.419,795 486.079,96	31	348.423,922 486.083,766	5.613
33	348.432,959 486.102,43	34	348.438,672 486.112,698	11.75
36	348.470,358 486.112,704	37	348.482,964 486.106,282	14.148
39	348.491,535 486.086,62	40	348.488,36 486.079,96	7.377
42	348.478,203 486.072,984	43	348.463,918 486.070,446	14.508
45	348.452,491 486.060,616	46	348.450,586 486.052,053	8.772
48	348.451,216 486.024,332	49	348.450,242 486.017,722	6.681
51	348.449,418 486.007,398	52	348.446,645 486.005,225	3.523
54	348.438,869 486.004,247	55	348.435,77 486.006,528	3.848
57	348.429,176 486.013,325	58	348.418,218 486.023,246	14.781
60	348.402,127 486.037,205	61	348.395,16 486.038,677	7.121
63	348.369,341 486.035,55	64	348.365,202 486.032,087	5.397
66	348.351,774 486.033,39	67	348.347,288 486.032,202	4.641
69	348.341,397 486.022,8	70	348.343,272 486.020,189	3.215
72	348.350,248 486.016,758	73	348.355,189 486.017,716	5.034
75	348.359,911 486.012,65	76	348.361,474 486.010,958	2.303
78	348.369,941 486.011,543	79	348.374,11 486.013,886	4.782
81	348.377,379 486.011,316	82	348.376,715 486.008,615	2.781
84	348.369,498 486.001,579	85	348.364,532 485.995,708	7.689
87	348.359,771 485.982,706	88	348.359,771 485.973,827	8.88
90	348.367,072 485.958,604	91	348.366,754 485.954,482	4.135
93	348.372,786 485.946,871	94	348.395,839 485.943,121	23.357
96	348.435,773 485.946,877	97	348.443,391 485.948,78	7.852
99	348.459,262 485.947,828	100	348.468,468 485.944,34	9.844
102	348.508,147 485.941,169	103	348.528,145 485.942,437	20.038
105	348.570,713 485.960,859	106	348.589,759 485.977,032	24.986
108	348.599,042 486.000,121	109	348.589,993 486.016,696	18.884
111	348.574,609 486.044,721	112	348.568,575 486.057,151	13.818
114	348.541,567 486.083,729	115	348.529,502 486.107,988	27.093
117	348.521,352 486.136,693	118	348.524,67 486.147,843	11.633

Vezi Rezultatul Lucrării pe ancpi.ro

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	348.524,67 486.147,843	119	348.531,165 486.168,598	21.748
119	348.531,165 486.168,598	120	348.543,532 486.186,378	21.658
120	348.543,532 486.186,378	121	348.545,945 486.199,939	13.774
121	348.545,945 486.199,939	122	348.548,66 486.207,924	8.435
122	348.548,66 486.207,924	123	348.568,266 486.214,855	20.795
123	348.568,266 486.214,855	124	348.578,974 486.216,061	10.776
124	348.578,974 486.216,061	125	348.594,509 486.206,87	18.05
125	348.594,509 486.206,87	126	348.611,551 486.196,624	19.885
126	348.611,551 486.196,624	127	348.626,172 486.180,854	21.505
127	348.626,172 486.180,854	128	348.634,63 486.172,478	11.903
128	348.634,63 486.172,478	129	348.630,358 486.183,362	11.693
129	348.630,358 486.183,362	130	348.629,154 486.190,277	7.019
130	348.629,154 486.190,277	131	348.626,145 486.195,538	6.061
131	348.626,145 486.195,538	132	348.620,726 486.204,734	10.673
132	348.620,726 486.204,734	133	348.612,752 486.218,413	15.834
133	348.612,752 486.218,413	134	348.611,476 486.225,432	7.134
134	348.611,476 486.225,432	135	348.609,575 486.229,652	4.628
135	348.609,575 486.229,652	136	348.603,974 486.232,316	6.202
136	348.603,974 486.232,316	137	348.596,799 486.232,816	7.193
137	348.596,799 486.232,816	138	348.593,632 486.232,183	3.23
138	348.593,632 486.232,183	139	348.591,309 486.232,289	2.325
139	348.591,309 486.232,289	140	348.589,831 486.233,554	1.946
140	348.589,831 486.233,554	141	348.589,092 486.236,613	3.147
141	348.589,092 486.236,613	142	348.589,62 486.240,305	3.729
142	348.589,62 486.240,305	143	348.589,62 486.243,681	3.375
143	348.589,62 486.243,681	144	348.588,558 486.251,12	7.514
144	348.588,558 486.251,12	145	348.586,024 486.258,398	7.707
145	348.586,024 486.258,398	146	348.582,96 486.261,986	4.718
146	348.582,96 486.261,986	147	348.578,437 486.264,427	5.14
147	348.578,437 486.264,427	148	348.573,318 486.267,037	5.746
148	348.573,318 486.267,037	149	348.569,263 486.267,401	4.072
149	348.569,263 486.267,401	150	348.564,844 486.266,05	4.621
150	348.564,844 486.266,05	151	348.562,452 486.264,752	2.721
151	348.562,452 486.264,752	152	348.560,373 486.265,167	2.121
152	348.560,373 486.265,167	153	348.558,345 486.268,18	3.631
153	348.558,345 486.268,18	154	348.557,305 486.270,985	2.991
154	348.557,305 486.270,985	155	348.557,148 486.274,683	3.702
155	348.557,148 486.274,683	156	348.556,04 486.276,606	2.219
156	348.556,04 486.276,606	157	348.552,26 486.277,904	3.996
157	348.552,26 486.277,904	158	348.551,065 486.279,41	1.923
158	348.551,065 486.279,41	159	348.550,909 486.281,072	1.67
159	348.550,909 486.281,072	160	348.551,896 486.282,526	1.758
160	348.551,896 486.282,526	161	348.554,32 486.285,827	4.095
161	348.554,32 486.285,827	162	348.553,292 486.288,91	3.251
162	348.553,292 486.288,91	163	348.549,95 486.289,196	3.354
163	348.549,95 486.289,196	164	348.548,6 486.288,723	1.431
164	348.548,6 486.288,723	165	348.546,411 486.288,868	2.194
165	348.546,411 486.288,868	166	348.544,344 486.289,662	2.213
166	348.544,344 486.289,662	167	348.542,072 486.293,712	4.644
167	348.542,072 486.293,712	168	348.542,108 486.296,923	3.211
168	348.542,108 486.296,923	169	348.544,199 486.303,32	6.73
169	348.544,199 486.303,32	170	348.561,441 486.327,115	29.385
170	348.561,441 486.327,115	171	348.582,797 486.351,345	32.298
171	348.582,797 486.351,345	172	348.607,149 486.380,823	38.236
172	348.607,149 486.380,823	1	348.623,05 486.397,052	22.721

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Incercuit

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5230

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.183	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/03/2025		
Act Administrativ nr. 20/11448, din 31/01/2017 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA RAPOLTU MARE**, CIF:4374199	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

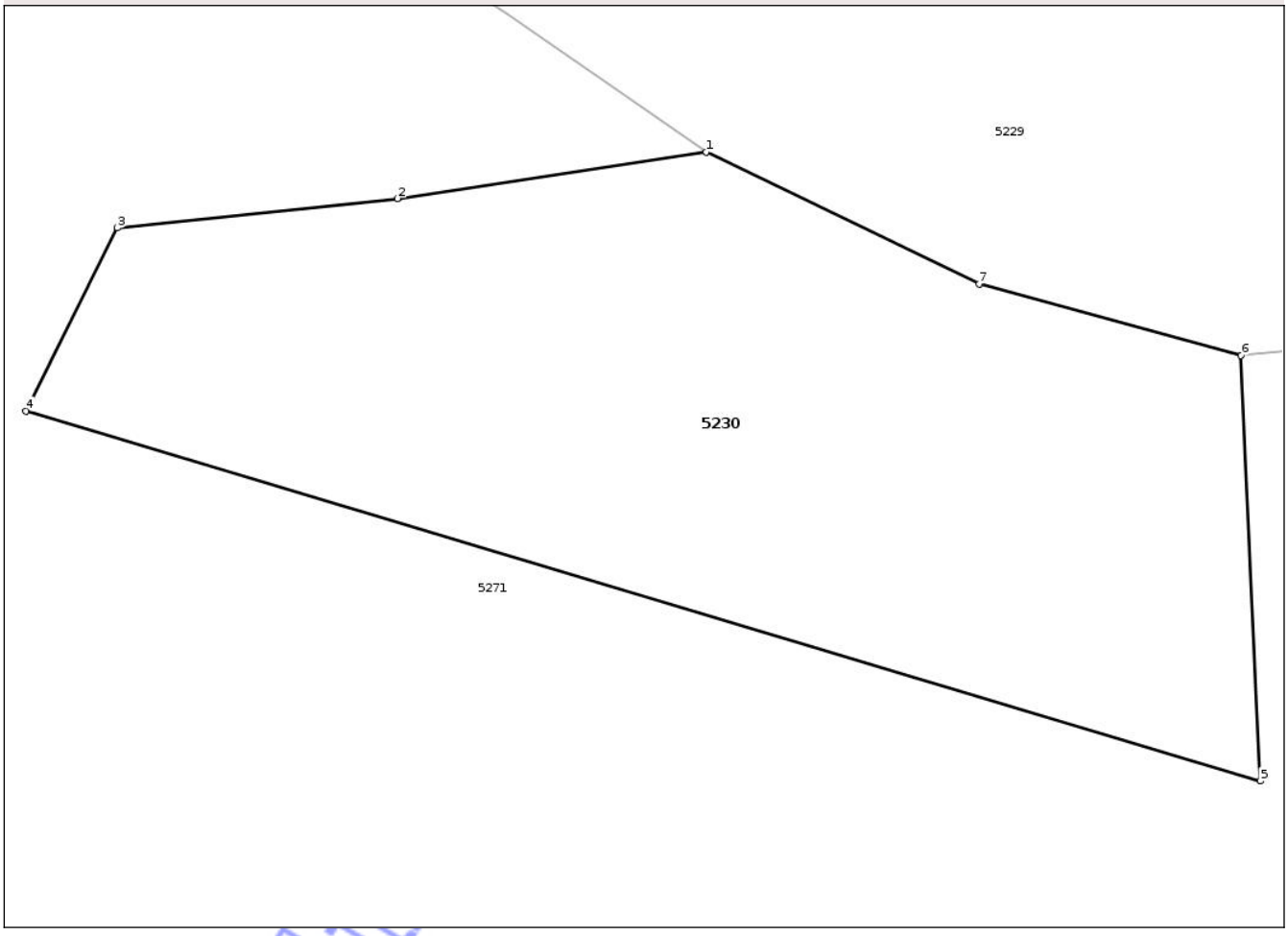
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.183	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	6.183	42	883/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.662,049 485.917,457	2	348.625,357 485.911,918	37.108
2	348.625,357 485.911,918	3	348.592,084 485.908,437	33.455
3	348.592,084 485.908,437	4	348.581,211 485.886,72	24.287
4	348.581,211 485.886,72	5	348.727,906 485.842,793	153.131
5	348.727,906 485.842,793	6	348.725,607 485.893,295	50.553

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	348.725,607 485.893,295	7	348.694,49 485.901,773	32.252
7	348.694,49 485.901,773	1	348.662,049 485.917,457	36.033

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5231

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60124	203	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60124-C1	Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:203 mp; stâlp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10393 / 21/05/2009		
Act Normativ nr. Legea 13, din 23/01/2007 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: Se identfica in CF 36 Rapoltu Mare top 4670,4672	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
10393 / 21/05/2009		
Act Notarial nr. Contract de concesiune nr.1, din 29/06/2004 emis de Notar Public;		
C1	drept de exploatare pe o durata de 49 ani incepand din 29.06.2004	A1, A1.1
	1) **CNTEE TRANSELECTRICA SA- ST SIBIU**, CIF:9999999999999	

Neutilizabil în circuitul civil

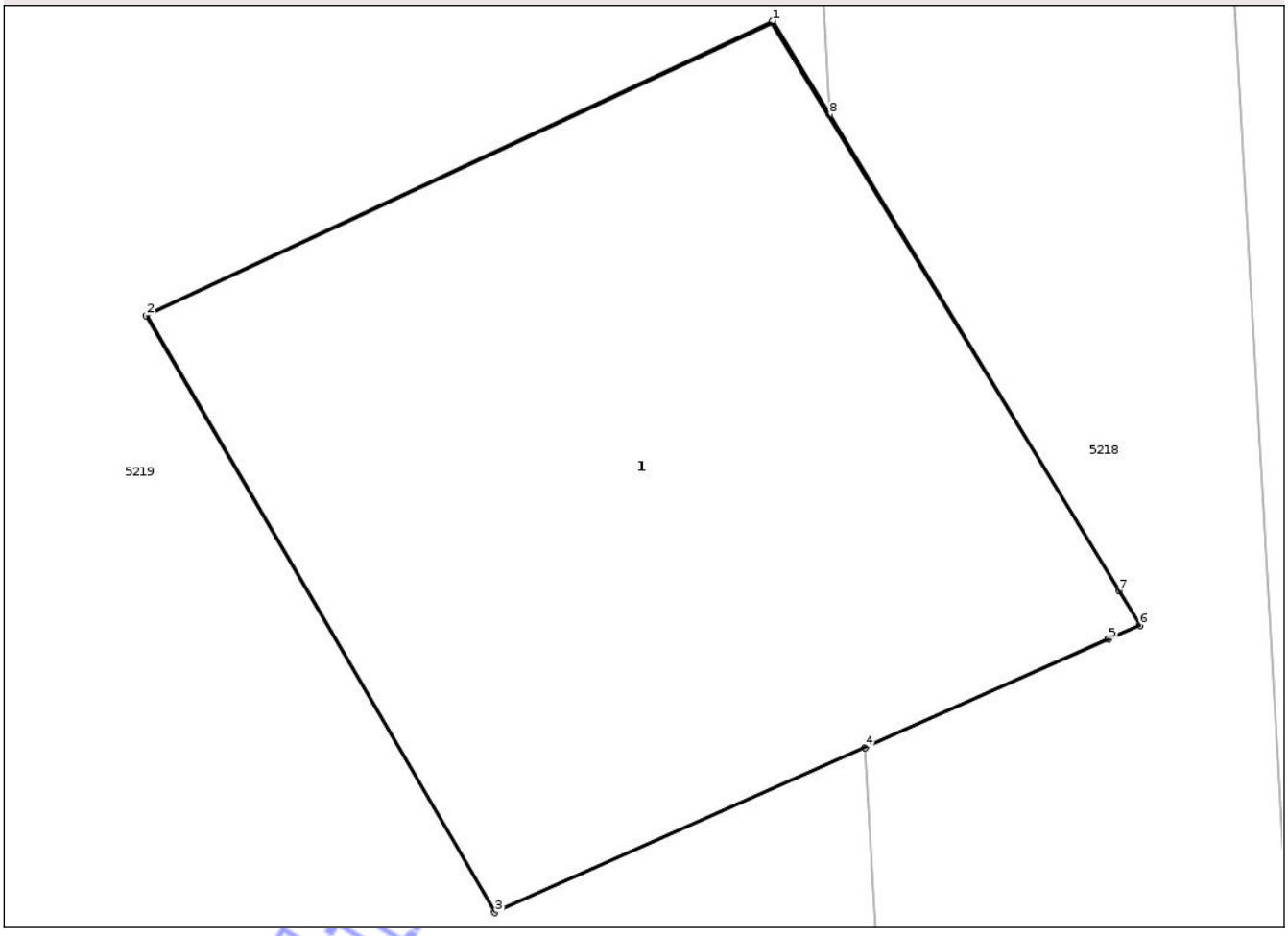
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60124	203	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	203	-	883/12	-	LEA 400 KV MINTIA-SIBIU, STALP NR. 77

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60124-C1	constructii industriale si edilitare	203	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:203 mp; stâlp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.534,709 487.011,442	2	348.521,882 487.005,416	14.172
2	348.521,882 487.005,416	3	348.529,025 486.993,211	14.141
3	348.529,025 486.993,211	4	348.536,601 486.996,581	8.292

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	348.536,601 486.996,581	5	348.541,59 486.998,8	5.46
5	348.541,59 486.998,8	6	348.542,229 486.999,084	0.7
6	348.542,229 486.999,084	7	348.541,8 486.999,79	0.826
7	348.541,8 486.999,79	8	348.535,876 487.009,524	11.395
8	348.535,876 487.009,524	1	348.534,709 487.011,442	2.245

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5232

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61890	9.575	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13203 / 09/03/2021		
Act Notarial nr. 603, din 09/03/2021 emis de Stef Ovidiu Ioan (contract de schimb);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **ROMAN OCTAVIAN-GHEORGHE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **ROMAN LIVIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61890	9.575	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	761	42	877/1	-	
2	pasune	NU	8.756	42	883/21	-	
3	neproductiv	NU	58	42	881/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.672,033 486.713,771	2	348.651,159 487.066,662	353.508
2	348.651,159 487.066,662	3	348.643,977 487.068,91	7.525
3	348.643,977 487.068,91	4	348.629,275 487.073,002	15.261
4	348.629,275 487.073,002	5	348.623,788 487.074,673	5.736

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	348.623,788 487.074,673	6	348.645,024 486.715,661	359.639
6	348.645,024 486.715,661	1	348.672,033 486.713,771	27.075

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5225

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.078	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/03/2025		
Act Administrativ nr. 5992/90, din 27/11/1995 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BIRIŞ PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.078	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	1.078	42	881/15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.575,832 486.720,454	2	348.568,924 486.720,768	6.915
2	348.568,924 486.720,768	3	348.570,086 486.676,97	43.813
3	348.570,086 486.676,97	4	348.572,089 486.601,483	75.514
4	348.572,089 486.601,483	5	348.573,072 486.564,433	37.063
5	348.573,072 486.564,433	6	348.579,975 486.564,287	6.905

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	348.579,975 486.564,287	1	348.575,832 486.720,454	156.222

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5227

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.222	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/03/2025		
Act Administrativ nr. 14008/25, din 25/02/2000 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUDOR FICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.222	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.222	42	883/30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.603,566 486.718,561	2	348.590,087 486.719,504	13.512
2	348.590,087 486.719,504	3	348.594,213 486.563,985	155.573
3	348.594,213 486.563,985	4	348.608,541 486.563,682	14.331
4	348.608,541 486.563,682	5	348.604,434 486.718,5	154.873
5	348.604,434 486.718,5	1	348.603,566 486.718,561	0.87

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5229

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.200	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/03/2025		
Act Administrativ nr. 20/11448, din 31/01/2017 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA RAPOLTU MARE**, CIF:4374199	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

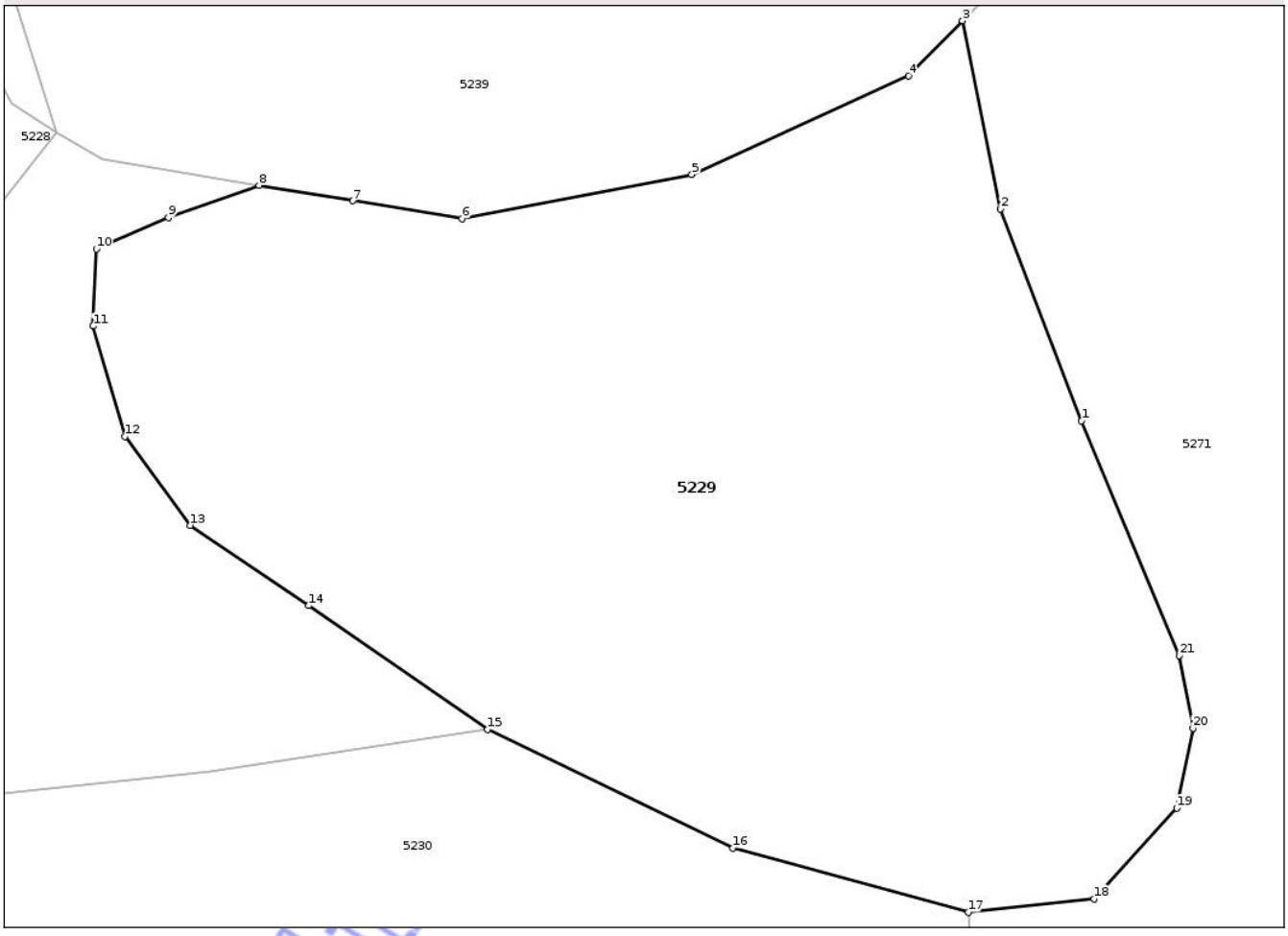
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	10.200	42	882	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.740,598 485.958,236	2	348.729,851 485.986,205	29.963
3	348.724,84 486.011,094	4	348.717,758 486.003,799	10.167
5	348.689,04 485.990,778	6	348.658,65 485.984,929	30.948
7	348.644,193 485.987,312	8	348.631,779 485.989,358	12.581
9	348.619,795 485.985,12	10	348.610,284 485.980,922	10.397

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	348.729,851 485.986,205	3	348.724,84 486.011,094	25.388
4	348.717,758 486.003,799	5	348.689,04 485.990,778	31.532
6	348.658,65 485.984,929	7	348.644,193 485.987,312	14.652
8	348.631,779 485.989,358	9	348.619,795 485.985,12	12.712
10	348.610,284 485.980,922	11	348.609,841 485.970,757	10.175

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	348.609,841 485.970,757	12	348.614,044 485.956,172	15.178
13	348.622,677 485.944,417	14	348.638,382 485.933,81	18.951
15	348.662,049 485.917,457	16	348.694,49 485.901,773	36.033
17	348.725,607 485.893,295	18	348.742,227 485.895,061	16.713
19	348.753,189 485.907,072	20	348.755,35 485.917,623	10.769
21	348.753,522 485.927,21	1	348.740,598 485.958,236	33.61

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	348.614,044 485.956,172	13	348.622,677 485.944,417	14.585
14	348.638,382 485.933,81	15	348.662,049 485.917,457	28.767
16	348.694,49 485.901,773	17	348.725,607 485.893,295	32.252
18	348.742,227 485.895,061	19	348.753,189 485.907,072	16.262
20	348.755,35 485.917,623	21	348.753,522 485.927,21	9.76

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5233

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64610	10.389	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3564 / 29/01/2024		
Act Notarial nr. 107, din 25/01/2024 emis de Adam-Hotoiu Alexandra (Contract de vânzare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DĂLIE PETRU** 2) **DĂLIE ELENA-FLORINA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64610	10.389	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.389	42	874/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.946,306 486.685,419	2	348.978,587 486.687,246	32.333
2	348.978,587 486.687,246	3	348.955,123 486.969,722	283.449
3	348.955,123 486.969,722	4	348.915,161 486.998,672	49.346
4	348.915,161 486.998,672	1	348.946,306 486.685,419	314.798

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5234

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61237	5.594	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9640 / 28/02/2022		
Act Notarial nr. 400, din 24/02/2022 emis de NP Adam-Hotoiu Alexandra (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DANCIU SANDU-DANIEL**, CU SOTIA 2) **DANCIU LENUȚA-CRISTINA**, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61237	5.594	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.594	42	874/15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.908,25 486.682,265	2	348.876,316 487.003,912	323.228
2	348.876,316 487.003,912	3	348.857,114 487.003,192	19.215
3	348.857,114 487.003,192	4	348.862,824 486.951,56	51.948
4	348.862,824 486.951,56	5	348.873,742 486.852,833	99.329
5	348.873,742 486.852,833	6	348.883,129 486.767,945	85.405

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	348.883,129 486.767,945	7	348.891,373 486.693,402	74.998
7	348.891,373 486.693,402	8	348.892,256 486.685,41	8.041
8	348.892,256 486.685,41	9	348.898,407 486.683,099	6.571
9	348.898,407 486.683,099	1	348.908,25 486.682,265	9.878

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5235

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		617	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin.14);		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	617	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	617	42	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.099,993 486.274,431	2	349.102,444 486.067,92	206.526
2	349.102,444 486.067,92	3	349.105,986 486.067,351	3.587
3	349.105,986 486.067,351	4	349.102,824 486.251,625	184.301
4	349.102,824 486.251,625	5	349.102,439 486.274,061	22.439
5	349.102,439 486.274,061	1	349.099,993 486.274,431	2.474

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5236

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.756	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/03/2025		
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr 1, din 12/01/2017 emis de NP Vereș Elena;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **BÂRSAN MADI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.756	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	8.756	42	883/21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.676,83 487.056,362	2	348.651,159 487.066,662	27.661
2	348.651,159 487.066,662	3	348.672,033 486.713,771	353.508
3	348.672,033 486.713,771	4	348.697,288 486.710,519	25.463
4	348.697,288 486.710,519	5	348.694,267 486.761,582	51.153
5	348.694,267 486.761,582	6	348.693,189 486.779,805	18.254

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	348.693,189 486.779,805	7	348.688,264 486.863,074	83.415
7	348.688,264 486.863,074	8	348.681,646 486.974,941	112.063
8	348.681,646 486.974,941	1	348.676,83 487.056,362	81.564

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5237

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.532	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin.14);		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.532	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.532	42	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.623,788 487.074,673	2	348.616,622 487.076,828	7.482
2	348.616,622 487.076,828	3	348.637,957 486.716,155	361.303
3	348.637,957 486.716,155	4	348.645,024 486.715,661	7.084
4	348.645,024 486.715,661	1	348.623,788 487.074,673	359.639

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5238

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:438N
Nr. cadastral vechi:588

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60183	1.000	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26720 / 12/06/2018		
Act Notarial nr. 19, din 11/06/2018 emis de Patrascu Petre (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16	A1
	1) **PÂRLE LILIANA-ELENA**	
26072 / 17/12/2009		
Act Notarial nr. 938, din 16/12/2009 emis de BNP HOTOIU IOAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **PARLE LILIANA ELENA**	
26720 / 12/06/2018		
Act Notarial nr. 19, din 11/06/2018 emis de NP Patrascu Petre;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **PÂRLE IOANA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **FILIMON CORNELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60183	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	1.000	42	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.136,861 486.273,636	2	349.102,439 486.274,061	34.424
2	349.102,439 486.274,061	3	349.102,824 486.251,625	22.439
3	349.102,824 486.251,625	4	349.148,773 486.252,413	45.956
4	349.148,773 486.252,413	5	349.148,412 486.273,493	21.083
5	349.148,412 486.273,493	1	349.136,861 486.273,636	11.552

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5240

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.720	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/03/2025		
Act Administrativ nr. 21106/58, din 16/05/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FLOREA EMILIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

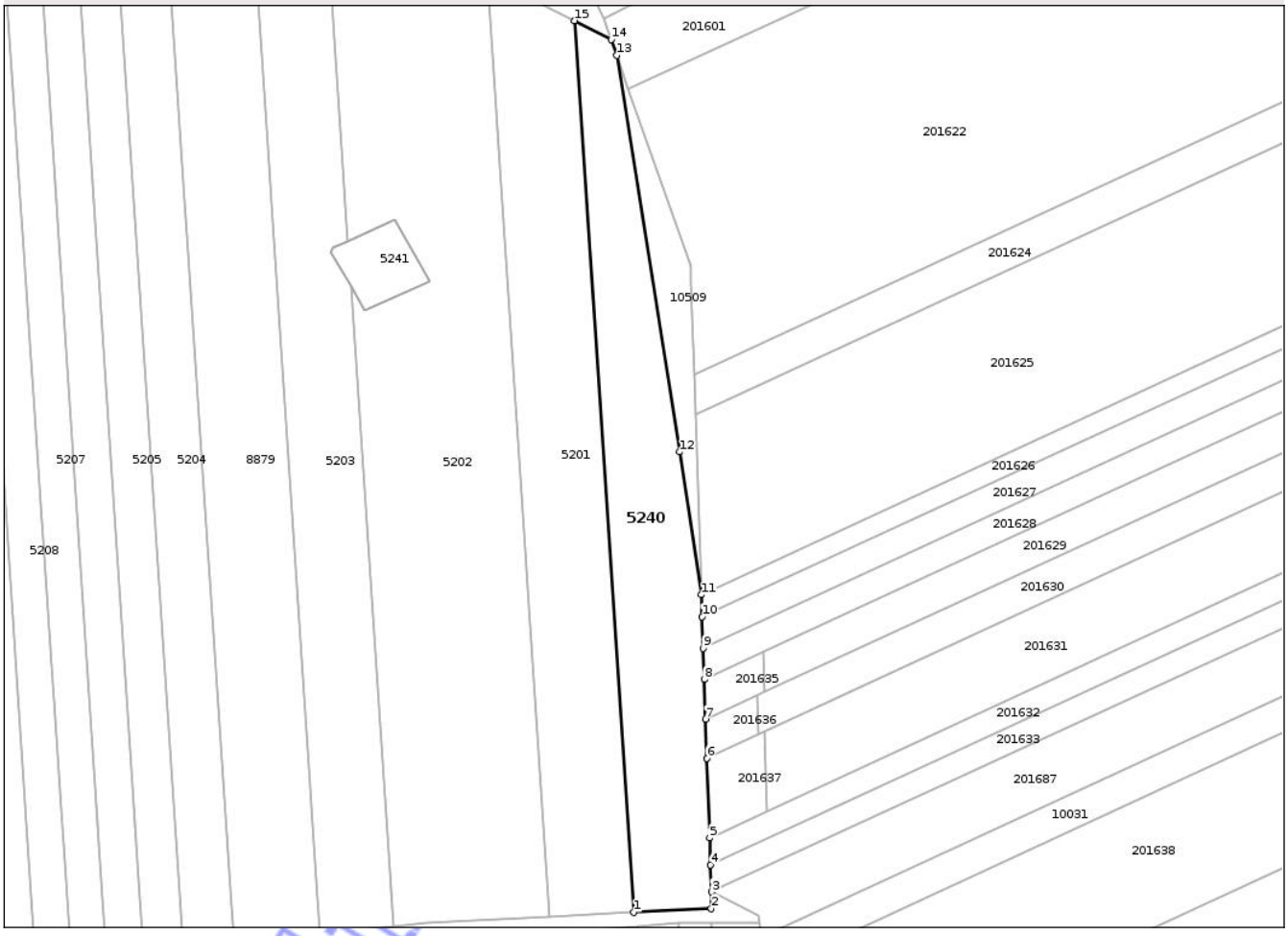
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.720	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.720	42	874/30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.112,332 486.698,334	2	349.128,575 486.699,165	16.264
2	349.128,575 486.699,165	3	349.128,597 486.702,61	3.445
3	349.128,597 486.702,61	4	349.128,404 486.708,29	5.684
4	349.128,404 486.708,29	5	349.128,214 486.713,938	5.651
5	349.128,214 486.713,938	6	349.127,651 486.730,568	16.639

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.127,651 486.730,568	7	349.127,374 486.738,767	8.204
7	349.127,374 486.738,767	8	349.127,093 486.747,056	8.294
8	349.127,093 486.747,056	9	349.126,872 486.753,613	6.56
9	349.126,872 486.753,613	10	349.126,649 486.760,18	6.571
10	349.126,649 486.760,18	11	349.126,494 486.764,779	4.601
11	349.126,494 486.764,779	12	349.121,911 486.794,684	30.254
12	349.121,911 486.794,684	13	349.108,779 486.877,635	83.984
13	349.108,779 486.877,635	14	349.107,618 486.880,958	3.521
14	349.107,618 486.880,958	15	349.099,962 486.884,889	8.606
15	349.099,962 486.884,889	1	349.112,332 486.698,334	186.965

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5241

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60142	220	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60142-C1	Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:220 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10397 / 21/05/2009		
Act Normativ nr. H.G.R. nr.365, din 02/07/1998 emis de Guvernul Romaniei (act normativ nr. Legea 13/23-01-2007 emis de Parlamentul Romaniei; act notarial nr. Contract de concesiune nr.1/29-06-2004 emis de Notar Public; act notarial nr. Act aditional nr.3/31-07-2007 emis de Notar Public;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
10397 / 21/05/2009		
Act Notarial nr. 1, din 29/06/2004 emis de Notar Public (Contract de concesiune);		
C1	se noteaza dreptul de exploatare pe o perioada de 49 de ani incepand cu data de 29.06.2004 in favoarea	A1, A1.1
	1) **CNTEE TRANSELECTIRCA SA BUCURESTI SUC DE TRANSPORT SIBIU**, CIF:9999999999999	

Neutilizabil în circuitul civil

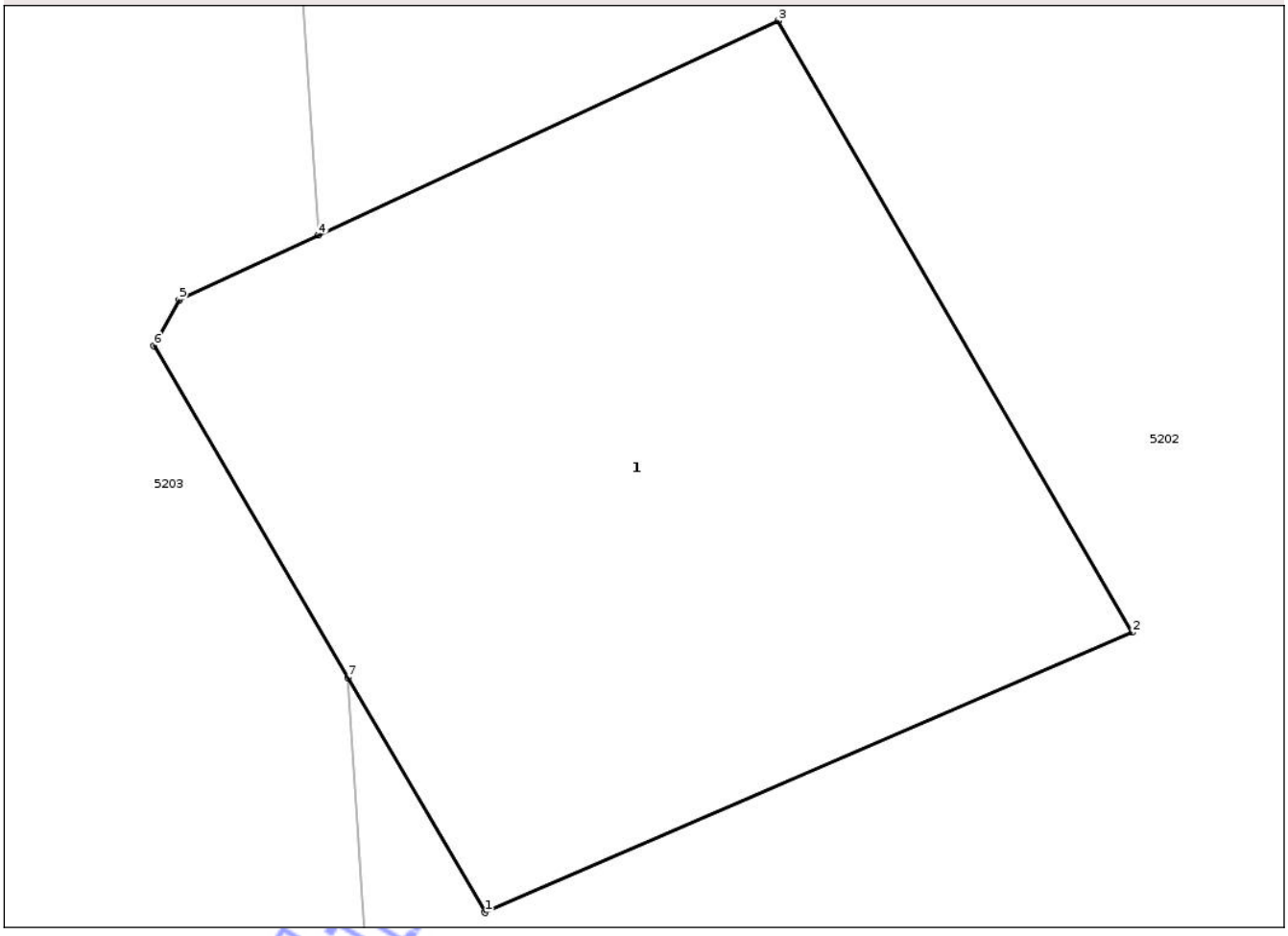
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60142	220	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	220	-	874/27, 874/28	-	LEA 400 kV MINTIA-SIBIU, STALP NR. 79

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60142-C1	constructii industriale si edilitare	220	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:220 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.055,933 486.824,383	2	349.069,688 486.830,325	14.984
2	349.069,688 486.830,325	3	349.062,16 486.843,302	15.003
3	349.062,16 486.843,302	4	349.052,398 486.838,757	10.768

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	349.052,398 486.838,757	5	349.049,44 486.837,38	3.263
5	349.049,44 486.837,38	6	349.048,9 486.836,41	1.11
6	349.048,9 486.836,41	7	349.053,019 486.829,365	8.161
7	349.053,019 486.829,365	1	349.055,933 486.824,383	5.772

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5242

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.471	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin.14);		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

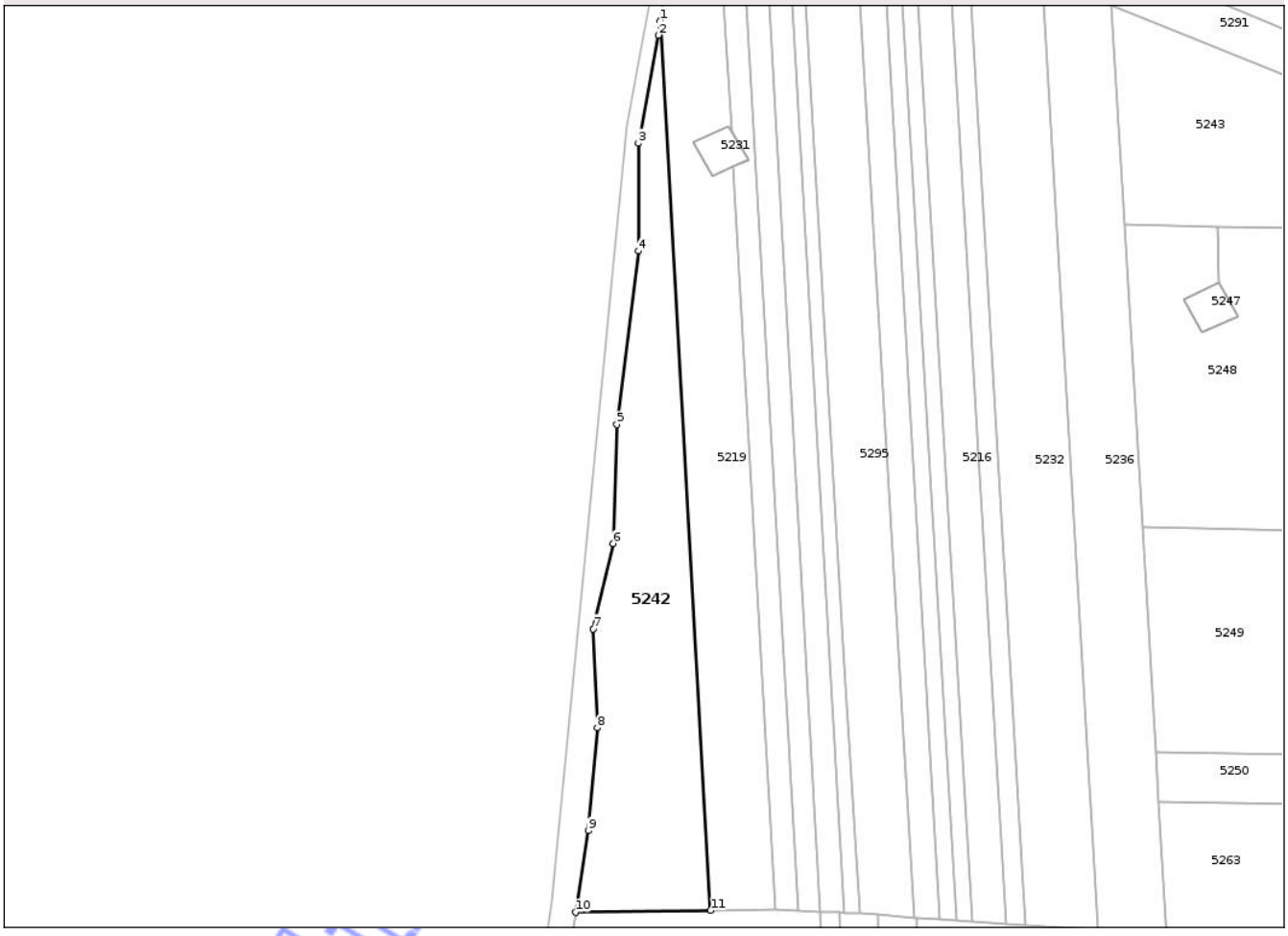
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.471	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	8.471	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.509,529 487.050,593	2	348.508,834 487.045,206	5.431
2	348.508,834 487.045,206	3	348.501,397 487.005,256	40.637
3	348.501,397 487.005,256	4	348.501,397 486.965,306	39.95
4	348.501,397 486.965,306	5	348.493,443 486.901,068	64.728
5	348.493,443 486.901,068	6	348.492,094 486.857,029	44.06

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	348.492,094 486.857,029	7	348.484,657 486.825,44	32.452
7	348.484,657 486.825,44	8	348.486,259 486.788,738	36.737
8	348.486,259 486.788,738	9	348.482,917 486.750,669	38.216
9	348.482,917 486.750,669	10	348.478,11 486.720,464	30.586
10	348.478,11 486.720,464	11	348.528,222 486.721,183	50.118
11	348.528,222 486.721,183	1	348.509,529 487.050,593	329.94

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5243

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.222	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/03/2025		
Act Administrativ nr. 47300/64, din 27/03/1998 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **JURJ IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

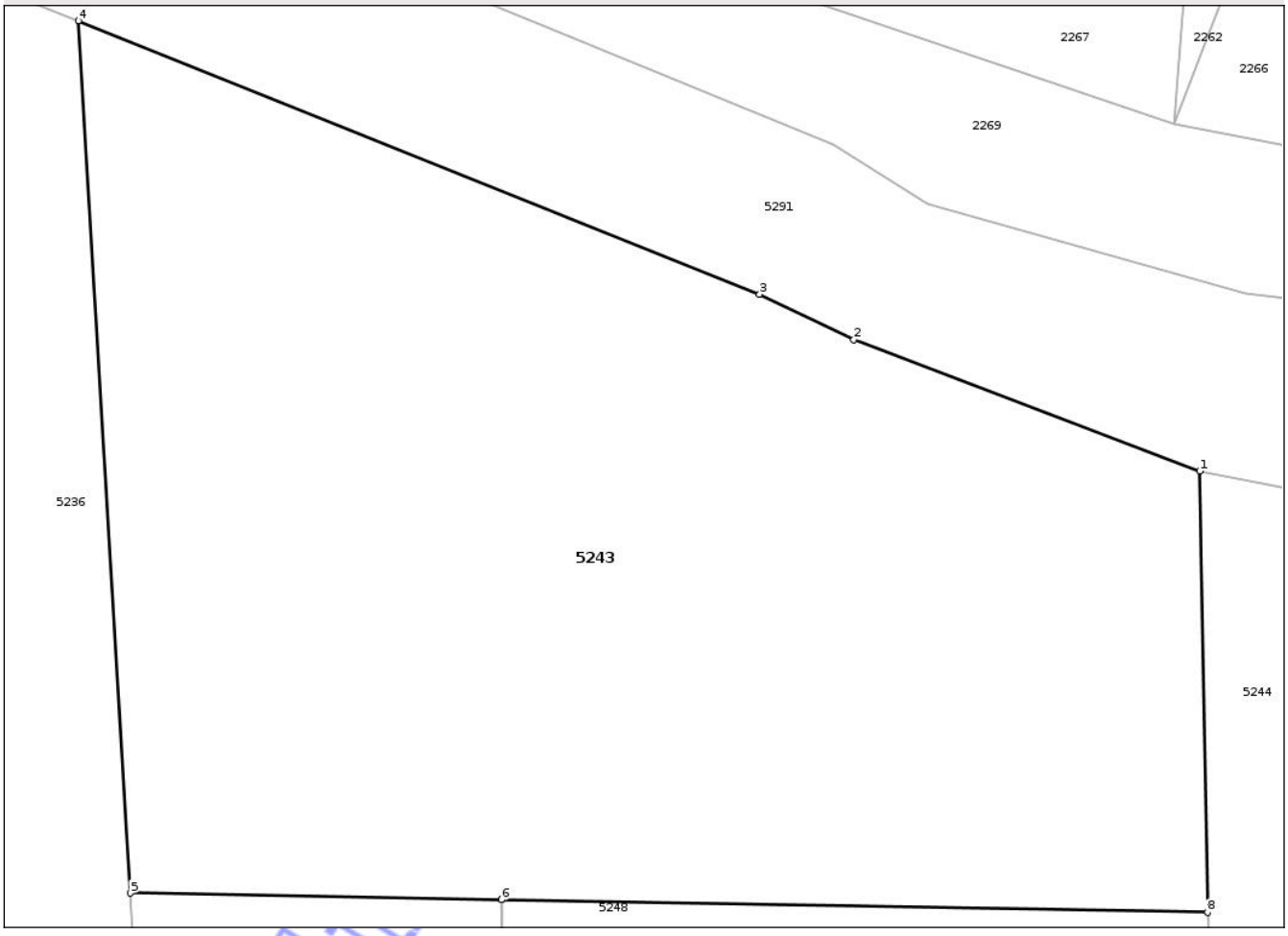
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.222	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	6.222	42	883/23	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.781,59 487.014,332	2	348.749,276 487.026,599	34.564
2	348.749,276 487.026,599	3	348.740,456 487.030,835	9.784
3	348.740,456 487.030,835	4	348.676,83 487.056,362	68.556
4	348.676,83 487.056,362	5	348.681,646 486.974,941	81.564
5	348.681,646 486.974,941	6	348.716,347 486.974,322	34.706

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	348.716,347 486.974,322	7	348.716,367 486.974,322	0.02
7	348.716,367 486.974,322	8	348.782,325 486.973,144	65.969
8	348.782,325 486.973,144	1	348.781,59 487.014,332	41.195

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5244

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.505	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/03/2025		
Act Administrativ nr. 90663/537, din 18/05/2006 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUTAS IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

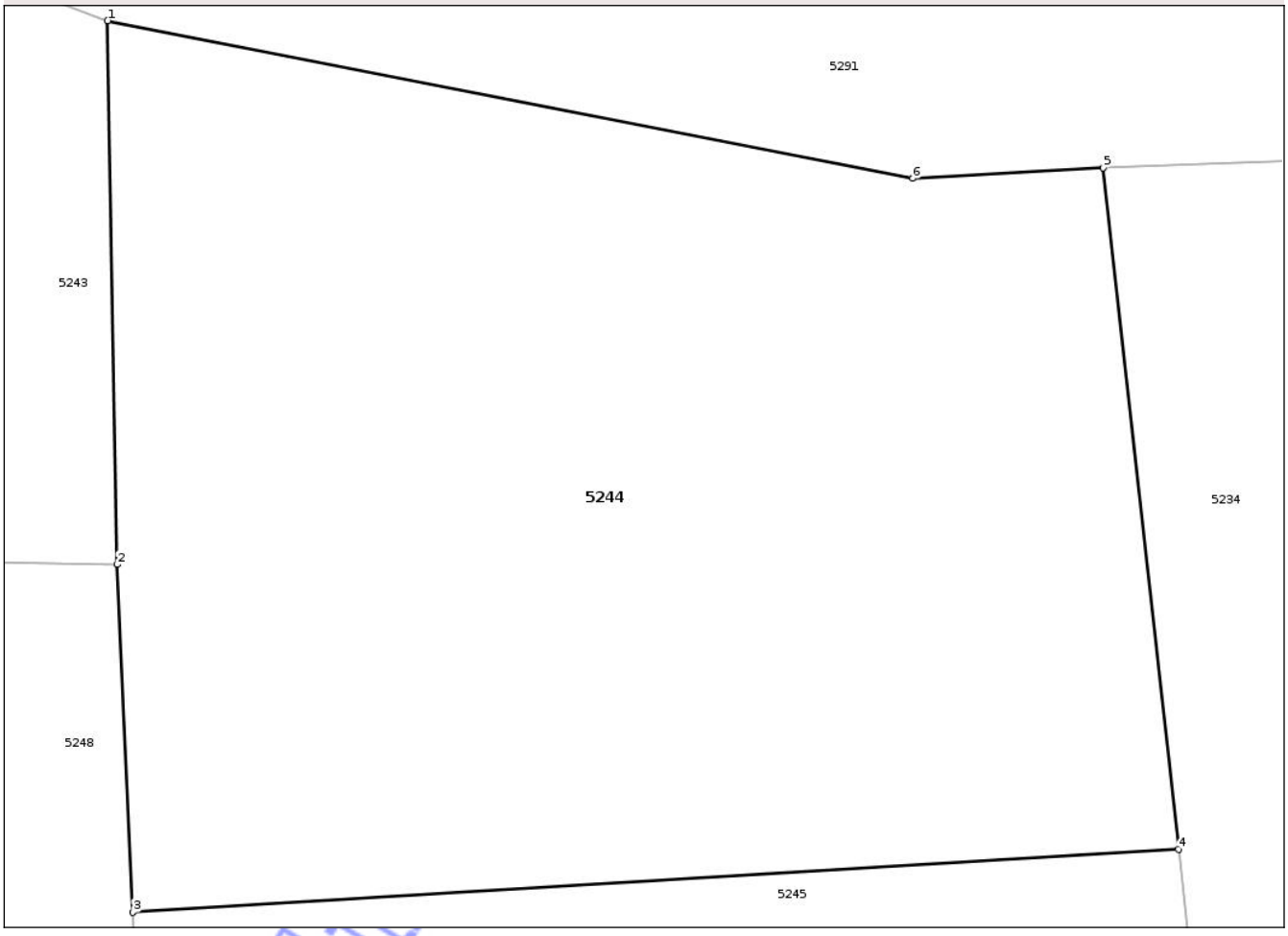
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.505	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.505	42	876/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.781,59 487.014,332	2	348.782,325 486.973,144	41.195
2	348.782,325 486.973,144	3	348.783,523 486.946,785	26.386
3	348.783,523 486.946,785	4	348.862,824 486.951,56	79.445
4	348.862,824 486.951,56	5	348.857,114 487.003,192	51.948
5	348.857,114 487.003,192	6	348.842,674 487.002,387	14.463

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	348.842,674 487.002,387	1	348.781,59 487.014,332	62.241

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5245

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.200	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/03/2025		
Act Administrativ nr. 14008/11, din 08/07/1999 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DAVID ELENA AURORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

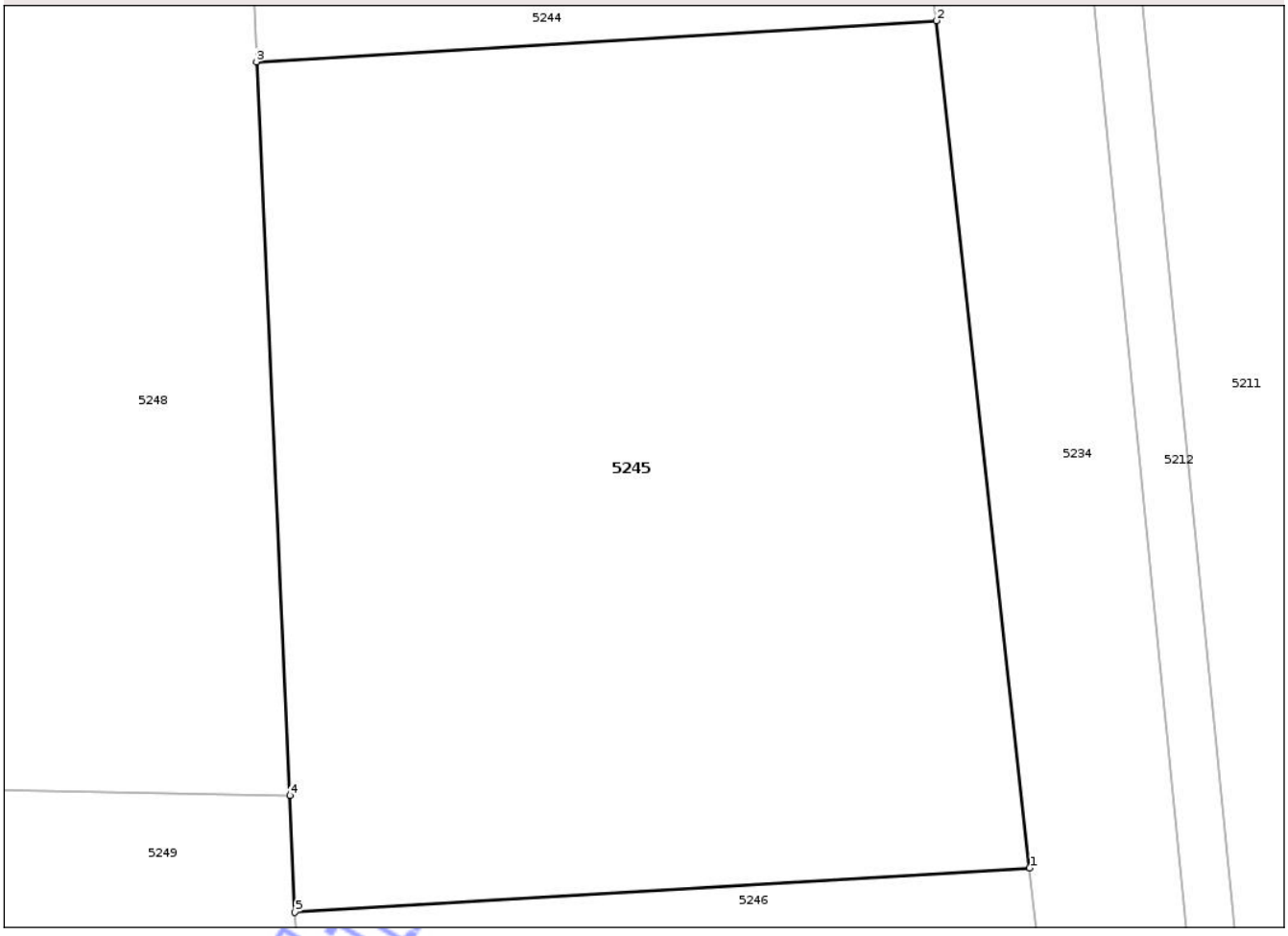
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	8.200	42	876/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.873,742 486.852,833	2	348.862,824 486.951,56	99.329
2	348.862,824 486.951,56	3	348.783,523 486.946,785	79.445
3	348.783,523 486.946,785	4	348.787,408 486.861,304	85.569
4	348.787,408 486.861,304	5	348.788,027 486.847,672	13.647
5	348.788,027 486.847,672	1	348.873,742 486.852,833	85.87

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5246

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.486	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/03/2025		
Act Administrativ nr. 5992/93, din 27/11/1995 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ACHIM MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

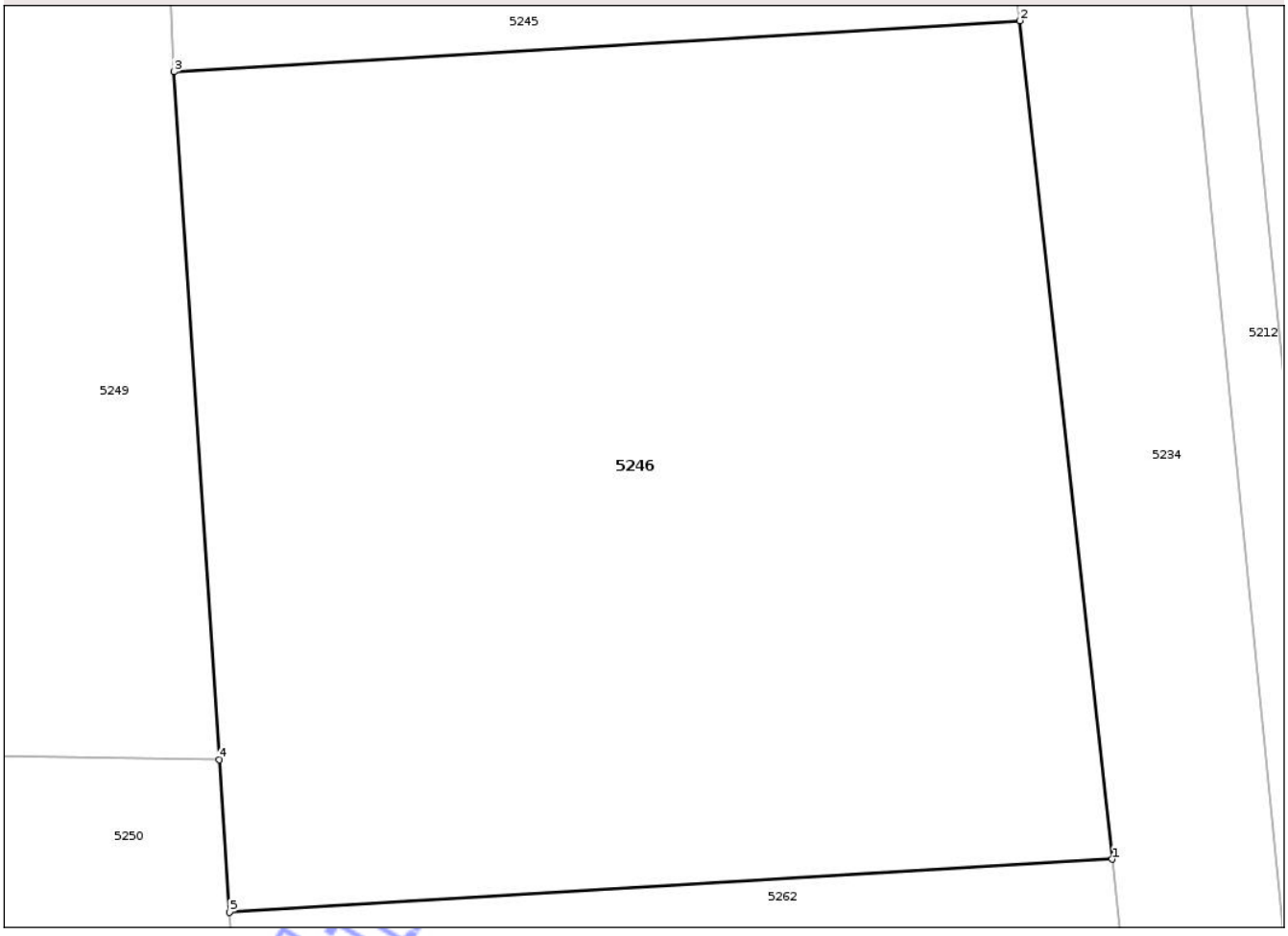
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.486	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.486	42	876/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.883,129 486.767,945	2	348.873,742 486.852,833	85.405
2	348.873,742 486.852,833	3	348.788,027 486.847,672	85.87
3	348.788,027 486.847,672	4	348.792,616 486.778,03	69.793
4	348.792,616 486.778,03	5	348.793,636 486.762,557	15.507
5	348.793,636 486.762,557	1	348.883,129 486.767,945	89.656

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5247

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60148	201	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60148-C1	Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:201 mp; STALP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10396 / 21/05/2009		
Act Normativ nr. Legea 13, din 23/01/2007 emis de Parlamentul Romaniei (act normativ nr. H.G.R. nr. 365/02-07-1998 emis de Guvernul Romaniei;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: imobilul se identifica cu CF 36 Rapoltu Mare, nr top. 4670,4673	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
10396 / 21/05/2009		
Act Notarial nr. Contract de concesiune nr.1, din 29/06/2004 emis de Notar Public (act notarial nr. Act aditional nr.3/31-07-2007 emis de Notar Public;);		
C1	drept de exploatate pe o durata de 49 ani, incepand cu data de 29.06.2004	A1, A1.1
	1) **CNTEE TRANSELECTRICA SA BUCURESTI, ST SIBIU**, CIF:9999999999999	

Neutilizabil în circuitul civil

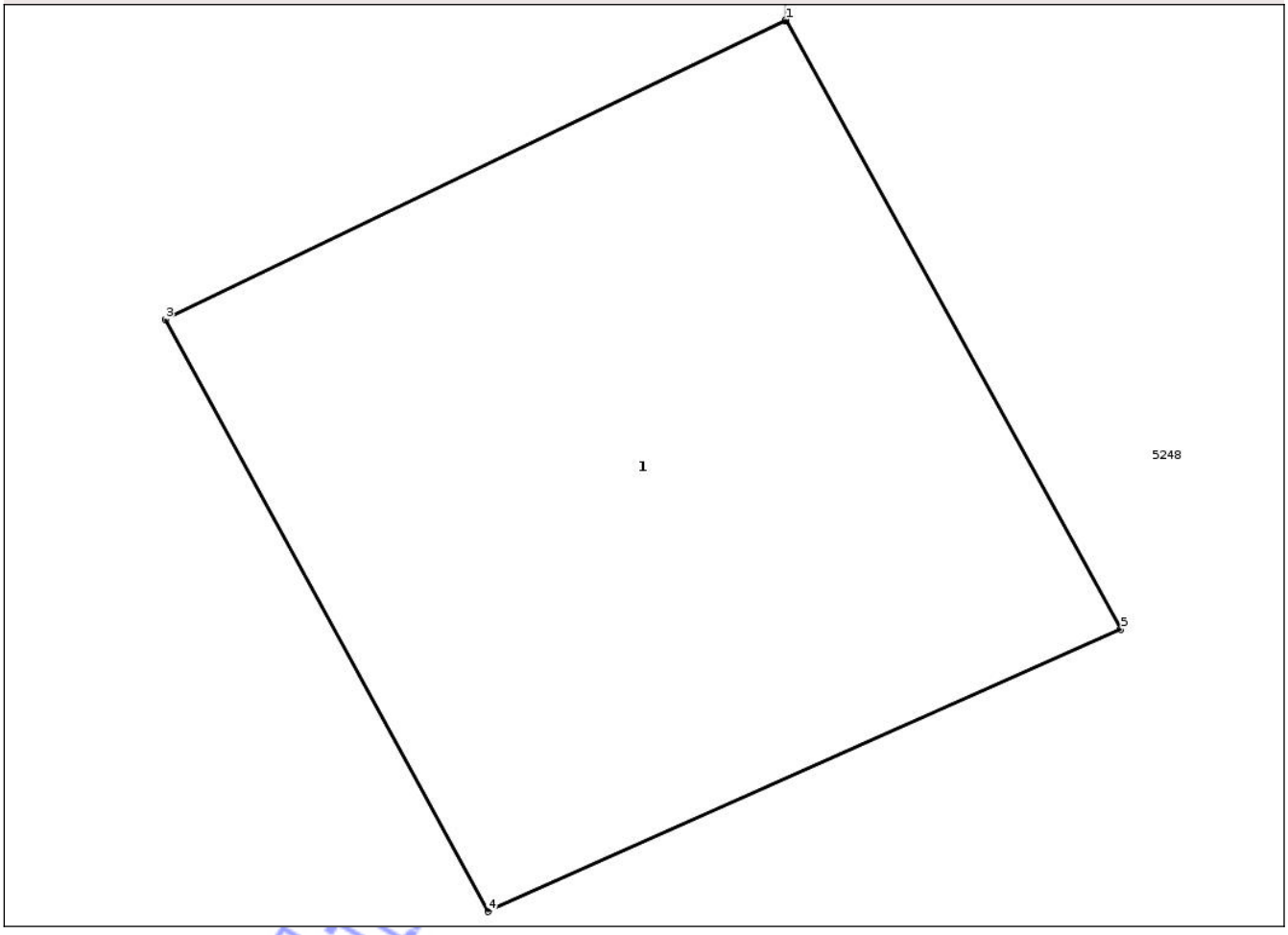
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60148	201	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	201	-	883/24	-	LEA 400 kV MINTIA-SIBIU, STALP NR. 78

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60148-C1	constructii industriale si edilitare	201	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:201 mp; STALP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.716,654 486.953,468	2	348.716,634 486.953,458	0.022
2	348.716,634 486.953,458	3	348.703,823 486.947,283	14.222
3	348.703,823 486.947,283	4	348.710,491 486.935,059	13.925

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	348.710,491 486.935,059	5	348.723,572 486.940,884	14.319
5	348.723,572 486.940,884	1	348.716,654 486.953,468	14.36

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5239

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:30N
Nr. cadastral vechi:50

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60082	29.257	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60082-C1	Loc. Rapoltu Mare, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; rampa ecologica de gunoi menajer

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
116 / 17/02/2003		
Act Administrativ nr. 34/2002, din 01/01/2002 emis de Consiliul Local al Comunei Rapoltu Mare;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **COMUNA RAPOLTU MARE DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
250 / 10/03/2003		
Act Notarial nr. 4961/2002, din 10/10/2002 emis de np;		
C1	drept de concesiune pe 5 ani incepand cu data de 25.04.2002	A1
	1) **SC RETIN ECOLOGIC SERVICE SA**, CIF:9999999999999	

Neutilizabil în circuitul civil

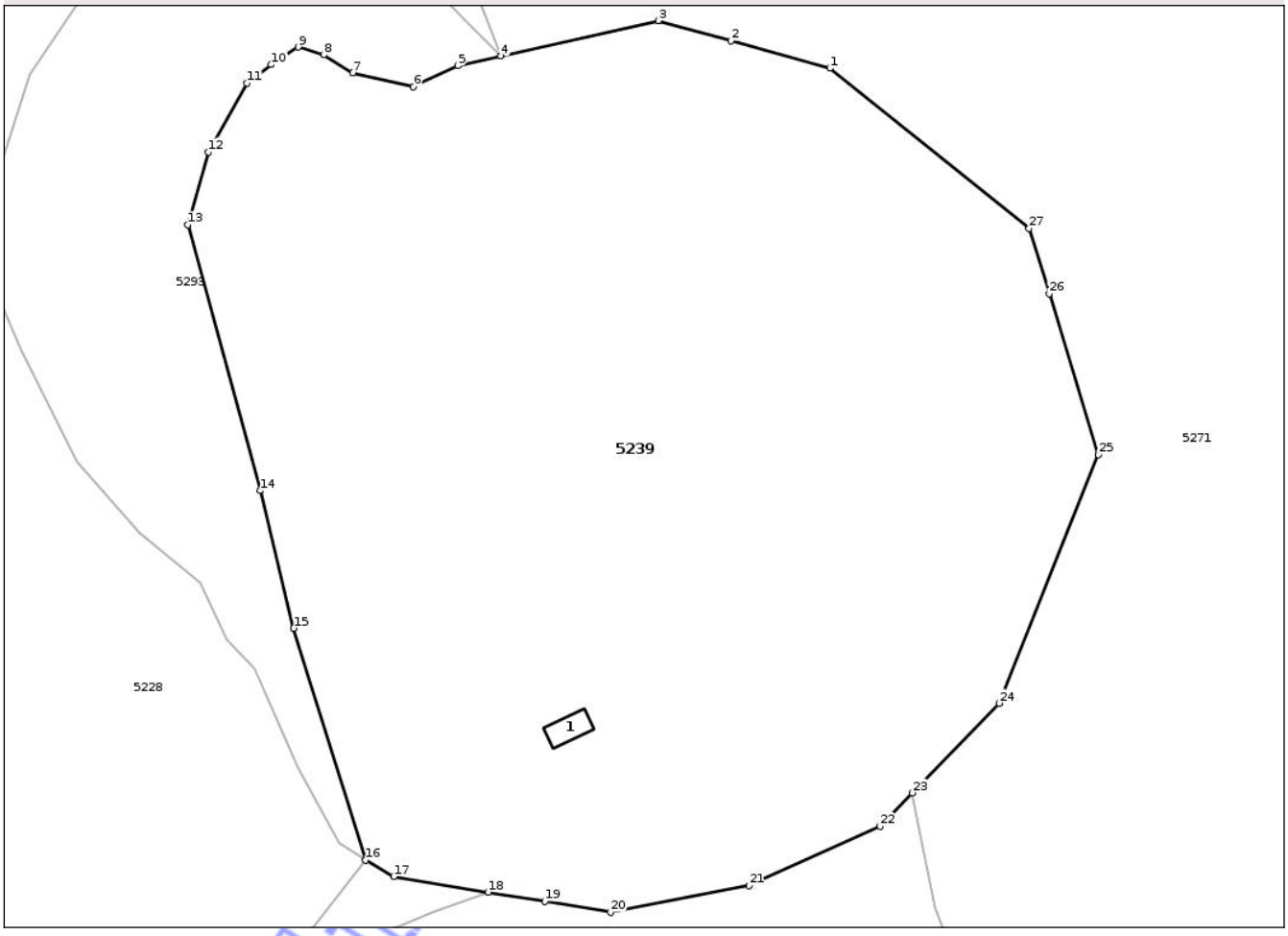
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60082	29.257	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	29.257	-	-	883/41	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60082-C1	constructii industriale si edilitare	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; rampa ecologica de gunoi menajer

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.706,757 486.169,822	2	348.685,079 486.175,813	22.491
3	348.669,1 486.180,228	4	348.634,63 486.172,478	35.331
5	348.625,217 486.170,361	6	348.615,369 486.165,792	10.856

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	348.685,079 486.175,813	3	348.669,1 486.180,228	16.577
4	348.634,63 486.172,478	5	348.625,217 486.170,361	9.648
6	348.615,369 486.165,792	7	348.602,065 486.168,839	13.648

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	348.602,065 486.168,839	8	348.595,689 486.172,717	7.463
9	348.590,126 486.174,45	10	348.584,255 486.170,623	7.008
11	348.578,906 486.166,527	12	348.570,422 486.151,49	17.265
13	348.565,952 486.135,505	14	348.581,808 486.077,312	60.314
15	348.589,167 486.047,15	16	348.604,961 485.996,397	53.154
17	348.611,071 485.992,771	18	348.631,779 485.989,358	20.988
19	348.644,193 485.987,312	20	348.658,65 485.984,929	14.652
21	348.689,04 485.990,778	22	348.717,758 486.003,799	31.532
23	348.724,84 486.011,094	24	348.743,899 486.030,726	27.361
25	348.765,615 486.085,184	26	348.754,834 486.120,413	36.842
27	348.750,454 486.134,728	1	348.706,757 486.169,822	56.045

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	348.595,689 486.172,717	9	348.590,126 486.174,45	5.827
10	348.584,255 486.170,623	11	348.578,906 486.166,527	6.737
12	348.570,422 486.151,49	13	348.565,952 486.135,505	16.598
14	348.581,808 486.077,312	15	348.589,167 486.047,15	31.047
16	348.604,961 485.996,397	17	348.611,071 485.992,771	7.105
18	348.631,779 485.989,358	19	348.644,193 485.987,312	12.581
20	348.658,65 485.984,929	21	348.689,04 485.990,778	30.948
22	348.717,758 486.003,799	23	348.724,84 486.011,094	10.167
24	348.743,899 486.030,726	25	348.765,615 486.085,184	58.628
26	348.754,834 486.120,413	27	348.750,454 486.134,728	14.97

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5248

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.963	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/03/2025		
Act Administrativ nr. 14008/11, din 08/07/1999 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DAVID ELENA AURORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

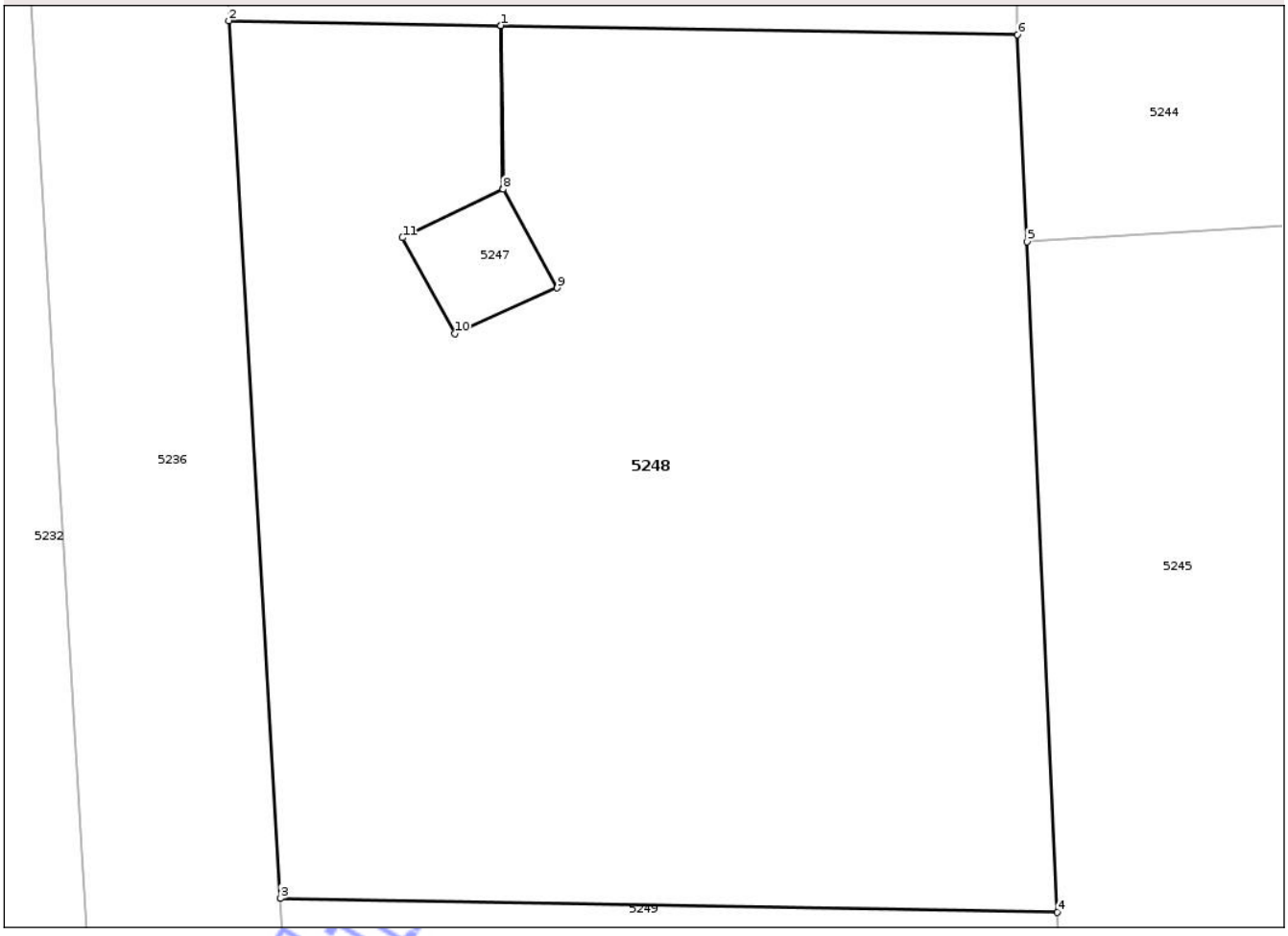
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.963	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	10.963	42	883/25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.716,347 486.974,322	2	348.681,646 486.974,941	34.706
2	348.681,646 486.974,941	3	348.688,264 486.863,074	112.063
3	348.688,264 486.863,074	4	348.787,408 486.861,304	99.16
4	348.787,408 486.861,304	5	348.783,523 486.946,785	85.569
5	348.783,523 486.946,785	6	348.782,325 486.973,144	26.386

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	348.782,325 486.973,144	7	348.716,367 486.974,322	65.969
7	348.716,367 486.974,322	8	348.716,654 486.953,468	20.856
8	348.716,654 486.953,468	9	348.723,572 486.940,884	14.36
9	348.723,572 486.940,884	10	348.710,491 486.935,059	14.319
10	348.710,491 486.935,059	11	348.703,823 486.947,283	13.925
11	348.703,823 486.947,283	12	348.716,634 486.953,458	14.222
12	348.716,634 486.953,458	1	348.716,347 486.974,322	20.866

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5249

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.249	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/03/2025		
Act Administrativ nr. 5992/93, din 27/11/1995 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ACHIM MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

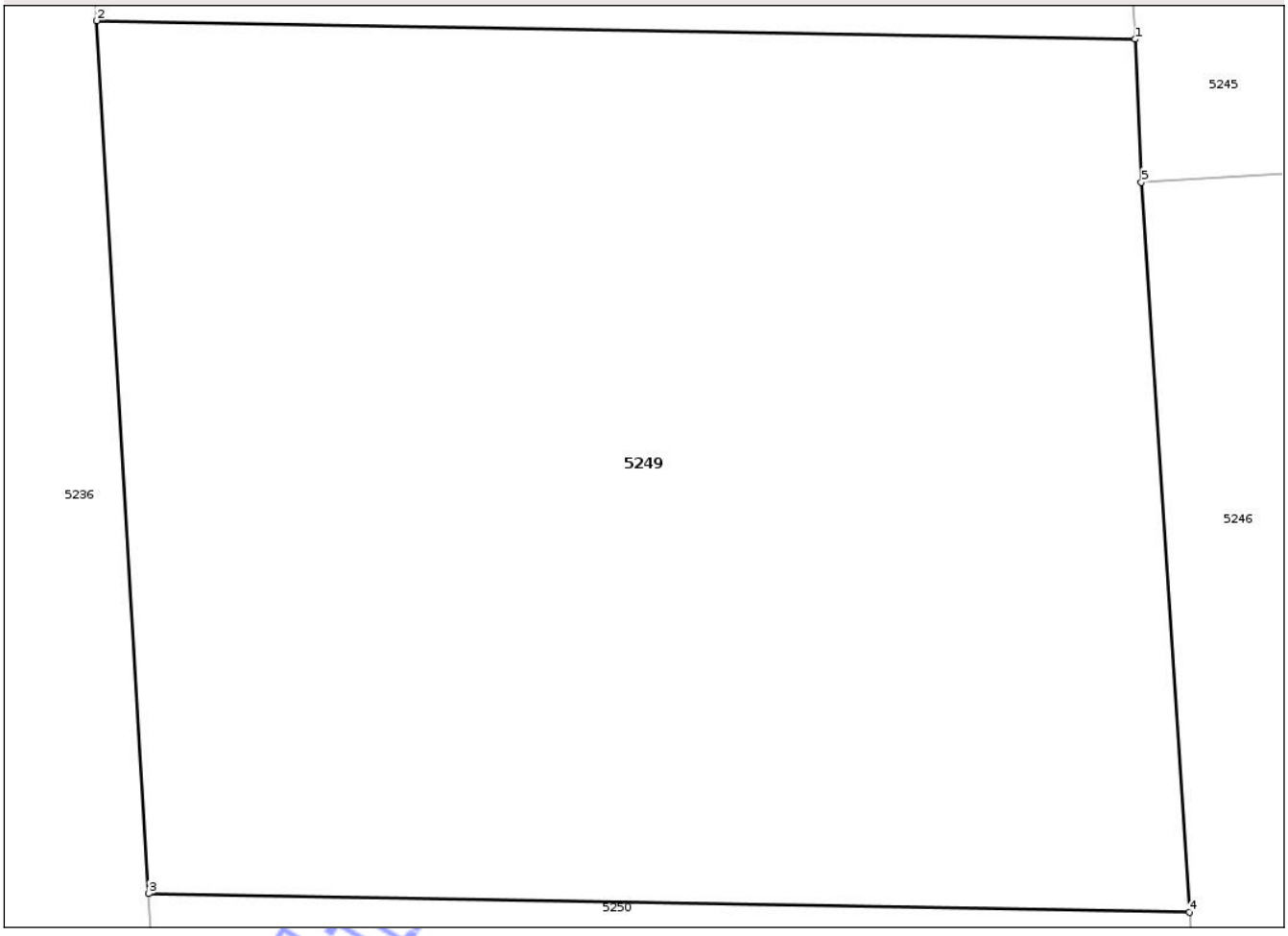
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.249	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	8.249	42	883/26	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.787,408 486.861,304	2	348.688,264 486.863,074	99.16
2	348.688,264 486.863,074	3	348.693,189 486.779,805	83.415
3	348.693,189 486.779,805	4	348.792,616 486.778,03	99.443
4	348.792,616 486.778,03	5	348.788,027 486.847,672	69.793
5	348.788,027 486.847,672	1	348.787,408 486.861,304	13.647

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5250

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.811	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/03/2025		
Act Administrativ nr. 5992/93, din 27/11/1995 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ACHIM MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

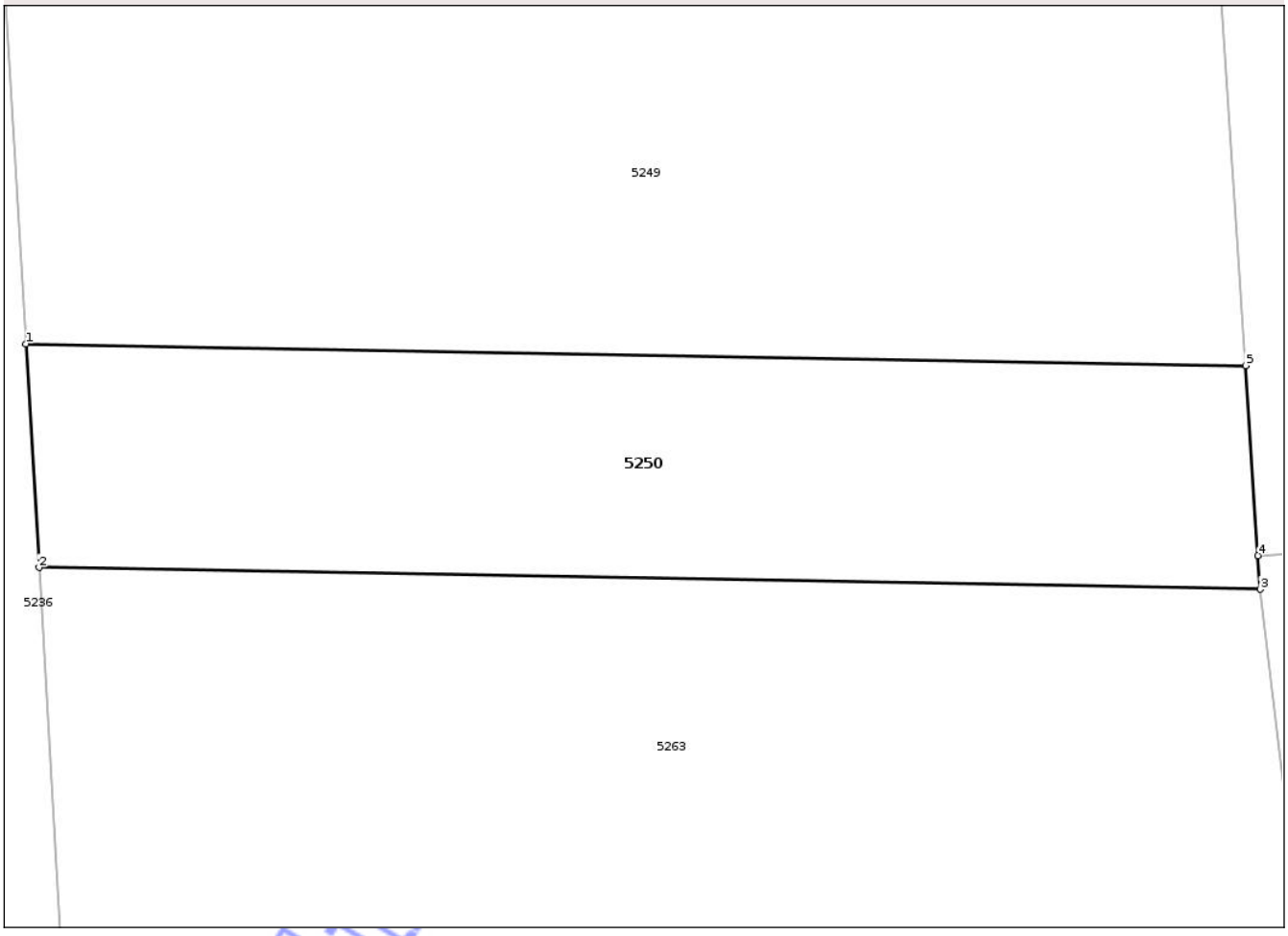
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.811	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	1.811	42	878/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.693,189 486.779,805	2	348.694,267 486.761,582	18.254
2	348.694,267 486.761,582	3	348.793,817 486.759,806	99.566
3	348.793,817 486.759,806	4	348.793,636 486.762,557	2.757
4	348.793,636 486.762,557	5	348.792,616 486.778,03	15.507
5	348.792,616 486.778,03	1	348.693,189 486.779,805	99.443

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5251

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.626	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/03/2025		
Act Administrativ nr. 21106/32, din 16/01/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FODOR ELENA** 2) **JUNE SOFIA** 3) **FODOR VICTOR** 4) **PĂCURAR MINERVA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

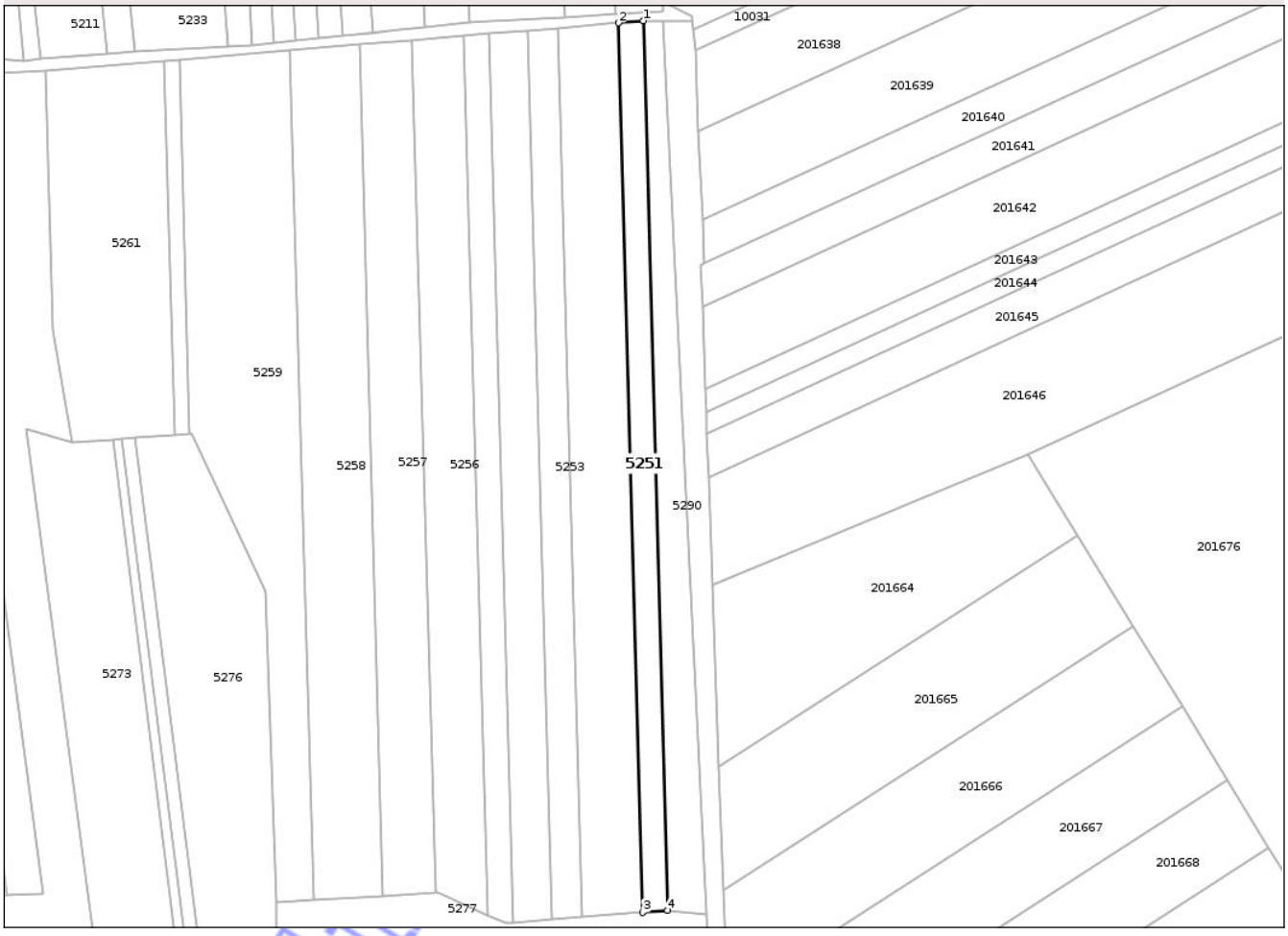
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.626	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.626	42	874/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.121,66 486.696,131	2	349.113,107 486.695,419	8.583
2	349.113,107 486.695,419	3	349.121,575 486.389,131	306.405
3	349.121,575 486.389,131	4	349.130,13 486.389,819	8.582
4	349.130,13 486.389,819	1	349.121,66 486.696,131	306.429

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5252

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.425	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/03/2025		
Act Administrativ nr. 14008/33, din 16/03/2000 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ZGÎRDEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.425	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.425	42	874/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.121,575 486.389,131	2	349.113,107 486.695,419	306.405
2	349.113,107 486.695,419	3	349.092,176 486.693,677	21.003
3	349.092,176 486.693,677	4	349.100,643 486.387,447	306.347
4	349.100,643 486.387,447	1	349.121,575 486.389,131	21.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5253

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.220	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/03/2025		
Act Administrativ nr. 47300/6, din 04/06/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FICA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.220	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.220	42	874/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.100,643 486.387,447	2	349.092,176 486.693,677	306.347
2	349.092,176 486.693,677	3	349.081,685 486.692,804	10.528
3	349.081,685 486.692,804	4	349.090,151 486.386,603	306.318
4	349.090,151 486.386,603	1	349.100,643 486.387,447	10.526

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5254

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.098	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/03/2025		
Act Administrativ nr. 14008/18, din 03/08/1999 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUDOR INOCHENTIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

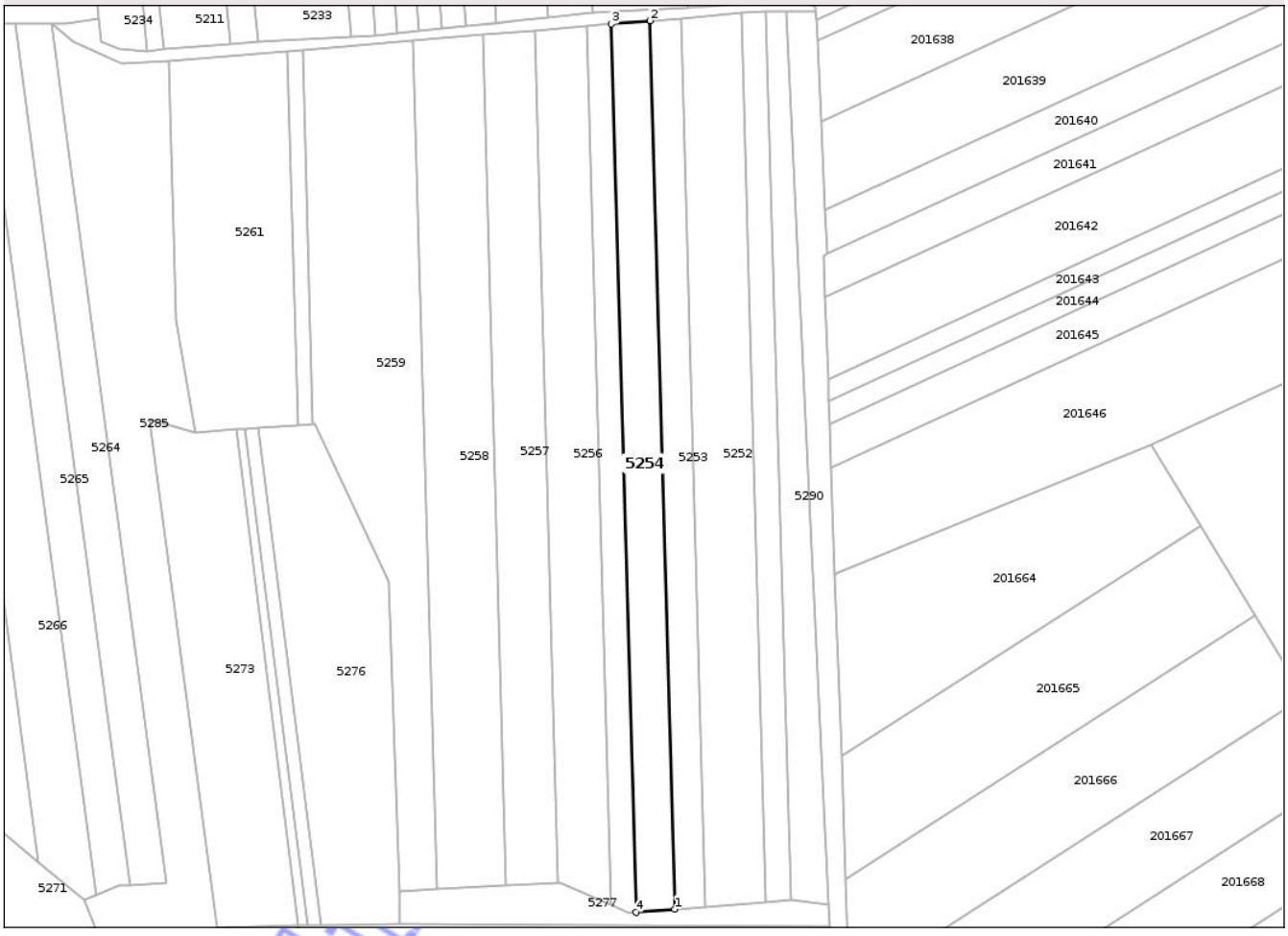
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.098	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.098	42	874/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.090,151 486.386,603	2	349.081,685 486.692,804	306.318
2	349.081,685 486.692,804	3	349.068,331 486.691,692	13.4
3	349.068,331 486.691,692	4	349.076,796 486.385,529	306.28
4	349.076,796 486.385,529	1	349.090,151 486.386,603	13.398

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5255

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.639	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/03/2025		
Act Administrativ nr. 21106/18, din 11/01/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **JELER CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.639	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.639	42	874/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.076,796 486.385,529	2	349.068,331 486.691,692	306.28
2	349.068,331 486.691,692	3	349.059,696 486.690,973	8.665
3	349.059,696 486.690,973	4	349.068,068 486.388,194	302.895
4	349.068,068 486.388,194	5	349.074,523 486.385,346	7.056
5	349.074,523 486.385,346	1	349.076,796 486.385,529	2.28

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5256

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.332	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/03/2025		
Act Administrativ nr. 5992/91, din 27/11/1995 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CORNEA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.332	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.332	42	874/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.068,068 486.388,194	2	349.059,696 486.690,973	302.895
2	349.059,696 486.690,973	3	349.041,848 486.689,488	17.91
3	349.041,848 486.689,488	4	349.049,969 486.395,76	293.84
4	349.049,969 486.395,76	5	349.050,812 486.395,807	0.845
5	349.050,812 486.395,807	1	349.068,068 486.388,194	18.86

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5257

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.306	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/03/2025		
Act Administrativ nr. 90663/366, din 13/08/2004 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DANCI IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

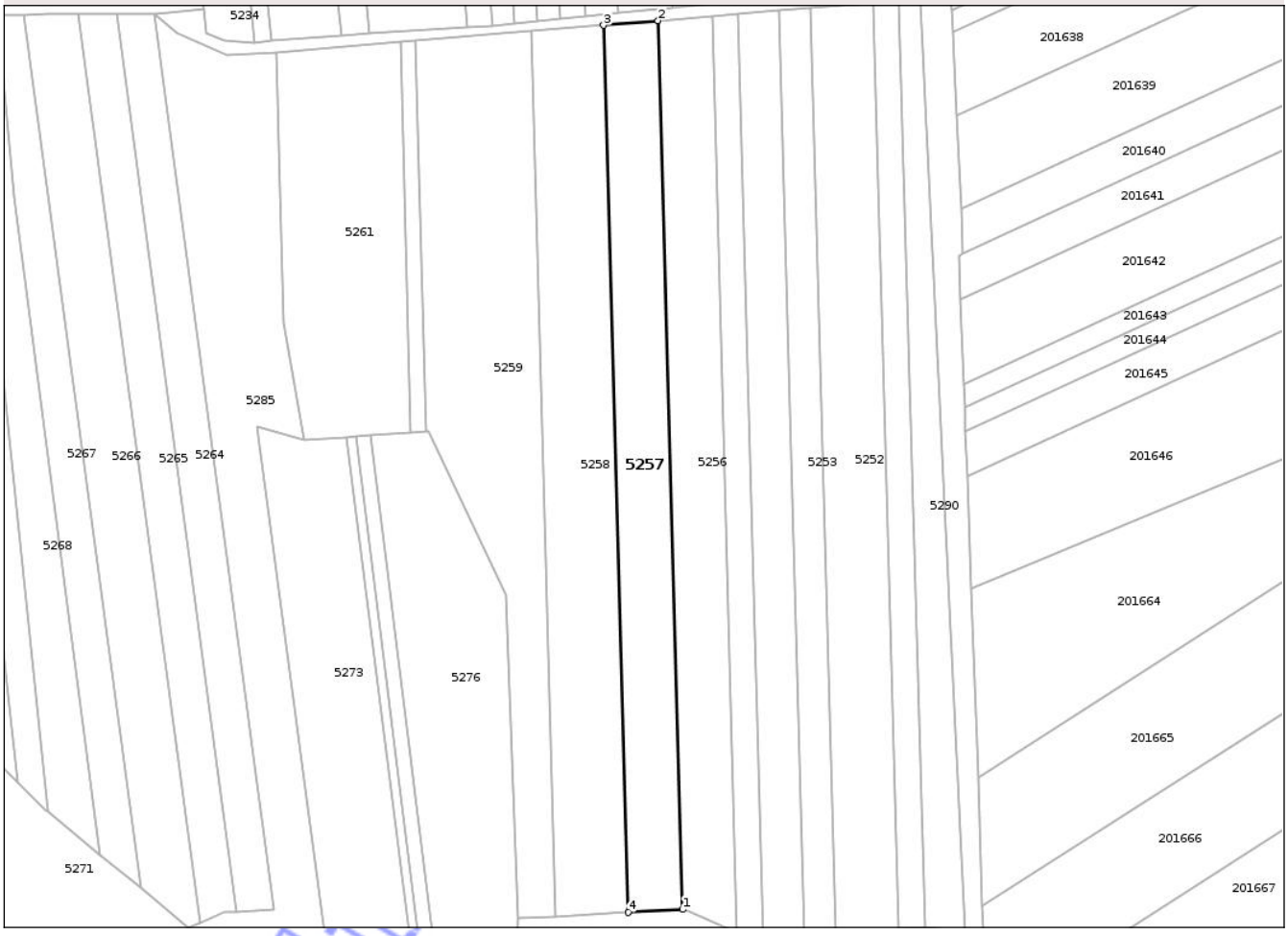
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.306	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.306	42	874/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.049,969 486.395,76	2	349.041,848 486.689,488	293.84
2	349.041,848 486.689,488	3	349.023,809 486.687,986	18.101
3	349.023,809 486.687,986	4	349.031,916 486.394,768	293.33
4	349.031,916 486.394,768	1	349.049,969 486.395,76	18.08

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5258

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.016	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/03/2025		
Act Administrativ nr. 14008/34, din 15/03/2000 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OANĂ DUMITRU SORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

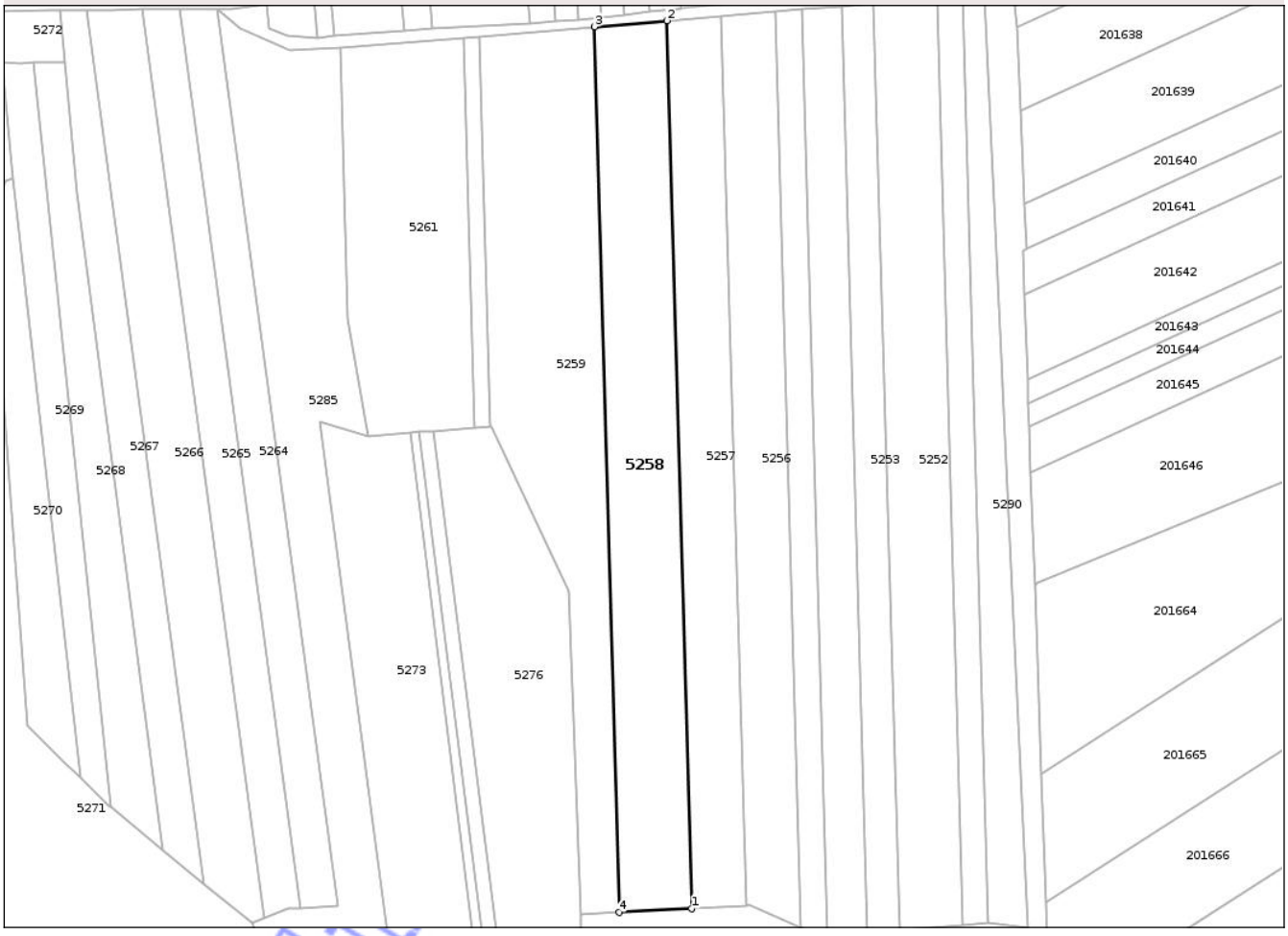
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.016	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.016	42	874/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.031,916 486.394,768	2	349.023,809 486.687,986	293.33
2	349.023,809 486.687,986	3	348.999,909 486.685,997	23.983
3	348.999,909 486.685,997	4	349.007,998 486.393,453	292.655
4	349.007,998 486.393,453	1	349.031,916 486.394,768	23.955

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5259

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.790	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/03/2025		
Act Administrativ nr. 14008/29, din 14/03/2000 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OANĂ SABINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.790	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.790	42	874/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.007,998 486.393,453	2	348.999,909 486.685,997	292.655
2	348.999,909 486.685,997	3	348.961,669 486.682,814	38.373
3	348.961,669 486.682,814	4	348.965,234 486.553,866	128.997
4	348.965,234 486.553,866	5	348.965,947 486.553,919	0.715
5	348.965,947 486.553,919	6	348.991,493 486.499,561	60.062

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	348.991,493 486.499,561	7	348.995,332 486.392,757	106.872
7	348.995,332 486.392,757	1	349.007,998 486.393,453	12.685

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5260

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		665	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/03/2025		
Act Administrativ nr. 47300/54, din 22/01/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LOBONŢ IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	665	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	665	42	874/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.965,234 486.553,866	2	348.961,669 486.682,814	128.997
2	348.961,669 486.682,814	3	348.956,523 486.682,386	5.164
3	348.956,523 486.682,386	4	348.960,087 486.553,481	128.954
4	348.960,087 486.553,481	1	348.965,234 486.553,866	5.162

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5261

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.165	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/03/2025		
Act Administrativ nr. 14008/3, din 01/07/1999 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OANA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.165	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.165	42	874/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.960,087 486.553,481	2	348.956,523 486.682,386	128.954
2	348.956,523 486.682,386	3	348.915,626 486.678,982	41.038
3	348.915,626 486.678,982	4	348.918,096 486.589,654	89.362
4	348.918,096 486.589,654	5	348.924,87 486.550,847	39.394
5	348.924,87 486.550,847	6	348.938,866 486.551,894	14.036

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	348.938,866 486.551,894	7	348.941,957 486.552,125	3.099
7	348.941,957 486.552,125	8	348.946,582 486.552,471	4.639
8	348.946,582 486.552,471	1	348.960,087 486.553,481	13.542

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5262

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.613	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin.14);		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

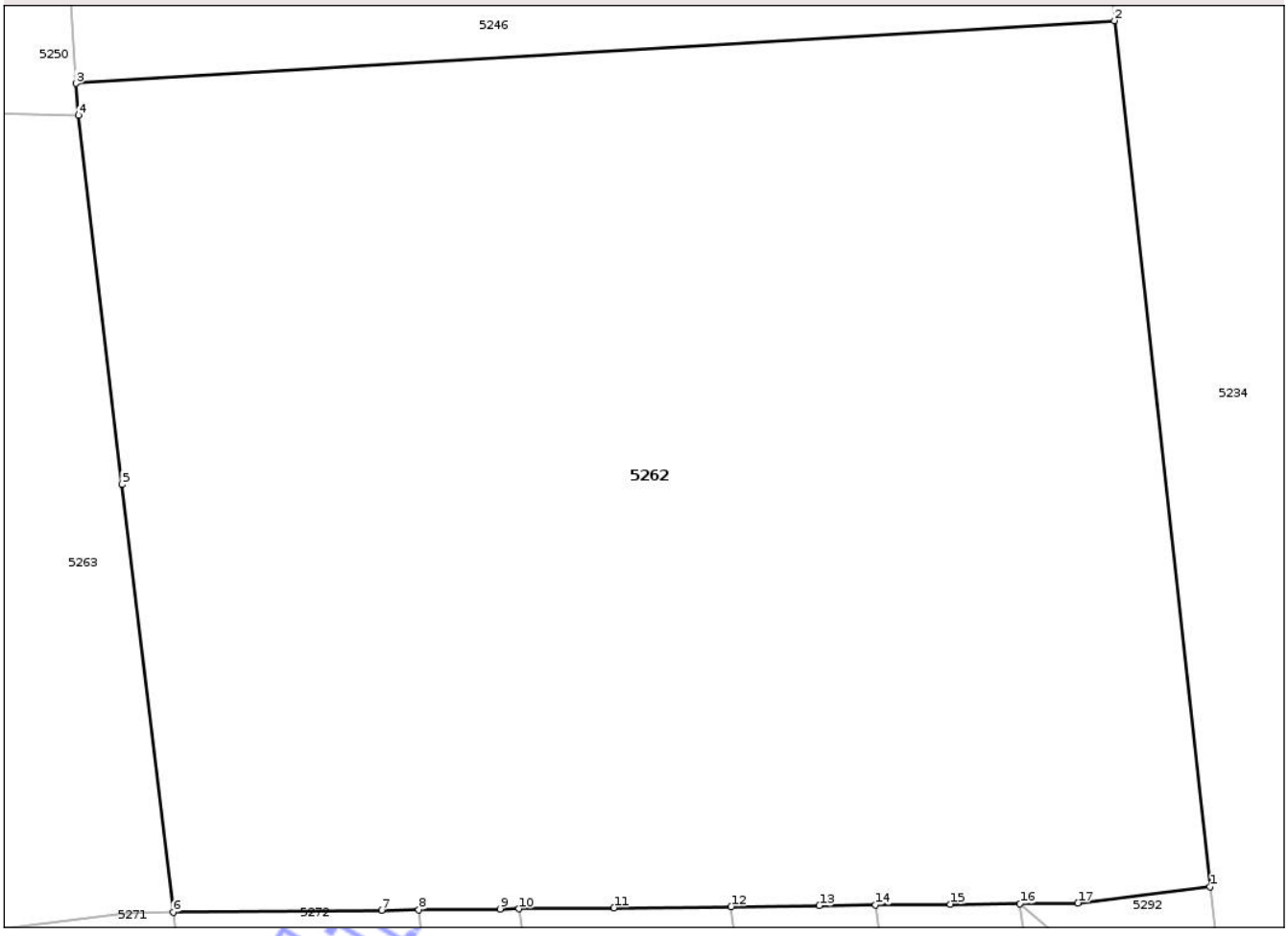
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.613	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	6.613	42	876/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.891,373 486.693,402	2	348.883,129 486.767,945	74.998
2	348.883,129 486.767,945	3	348.793,636 486.762,557	89.656
3	348.793,636 486.762,557	4	348.793,817 486.759,806	2.757
4	348.793,817 486.759,806	5	348.797,576 486.728,029	31.998
5	348.797,576 486.728,029	6	348.801,994 486.691,186	37.107

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	348.801,994 486.691,186	7	348.819,996 486.691,374	18.003
7	348.819,996 486.691,374	8	348.823,174 486.691,407	3.178
8	348.823,174 486.691,407	9	348.830,184 486.691,48	7.01
9	348.830,184 486.691,48	10	348.831,807 486.691,497	1.623
10	348.831,807 486.691,497	11	348.840,004 486.691,583	8.198
11	348.840,004 486.691,583	12	348.850,098 486.691,688	10.095
12	348.850,098 486.691,688	13	348.857,699 486.691,767	7.601
13	348.857,699 486.691,767	14	348.862,542 486.691,818	4.844
14	348.862,542 486.691,818	15	348.868,991 486.691,885	6.449
15	348.868,991 486.691,885	16	348.875,001 486.691,948	6.01
16	348.875,001 486.691,948	17	348.880,0 486.692,0	5.0
17	348.880,0 486.692,0	1	348.891,373 486.693,402	11.459

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5263

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		34.700	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/03/2025		
Act Administrativ nr. 20/11448, din 31/01/2017 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA RAPOLTU MARE**, CIF:4374199	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	34.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	34.700	42	883/40/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.797,576 486.728,029	2	348.793,817 486.759,806	31.998
3	348.694,267 486.761,582	4	348.697,288 486.710,519	51.153
5	348.672,033 486.713,771	6	348.645,024 486.715,661	27.075
7	348.637,957 486.716,155	8	348.625,314 486.717,04	12.674
9	348.619,327 486.717,458	10	348.613,345 486.717,877	5.997

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	348.793,817 486.759,806	3	348.694,267 486.761,582	99.566
4	348.697,288 486.710,519	5	348.672,033 486.713,771	25.463
6	348.645,024 486.715,661	7	348.637,957 486.716,155	7.084
8	348.625,314 486.717,04	9	348.619,327 486.717,458	6.001
10	348.613,345 486.717,877	11	348.604,434 486.718,5	8.933

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	348.604,434 486.718,5	12	348.608,541 486.563,682	154.873
13	348.736,698 486.560,965	14	348.741,692 486.538,527	22.987
15	348.749,28 486.515,241	16	348.755,248 486.501,042	15.402
17	348.757,234 486.493,55	18	348.761,137 486.487,029	7.599
19	348.783,974 486.489,689	20	348.795,138 486.488,543	11.222
21	348.771,337 486.689,224	22	348.778,494 486.689,704	7.174
23	348.788,02 486.689,87	24	348.798,004 486.691,144	10.065
25	348.801,994 486.691,186	1	348.797,576 486.728,029	37.107

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	348.608,541 486.563,682	13	348.736,698 486.560,965	128.186
14	348.741,692 486.538,527	15	348.749,28 486.515,241	24.491
16	348.755,248 486.501,042	17	348.757,234 486.493,55	7.751
18	348.761,137 486.487,029	19	348.783,974 486.489,689	22.992
20	348.795,138 486.488,543	21	348.771,337 486.689,224	202.087
22	348.778,494 486.689,704	23	348.788,02 486.689,87	9.527
24	348.798,004 486.691,144	25	348.801,994 486.691,186	3.989

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5264

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.700	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/03/2025		
Act Administrativ nr. 5992/76, din 31/07/1995 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SPANIOR PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.700	42	876/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.902,448 486.394,951	2	348.914,828 486.395,657	12.401
2	348.914,828 486.395,657	3	348.875,001 486.691,948	298.956
3	348.875,001 486.691,948	4	348.868,991 486.691,885	6.01
4	348.868,991 486.691,885	5	348.862,542 486.691,818	6.449
5	348.862,542 486.691,818	1	348.902,448 486.394,951	299.537

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5268

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.160	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/03/2025		
Act Administrativ nr. 5992/85, din 08/09/1995 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **JAKO AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

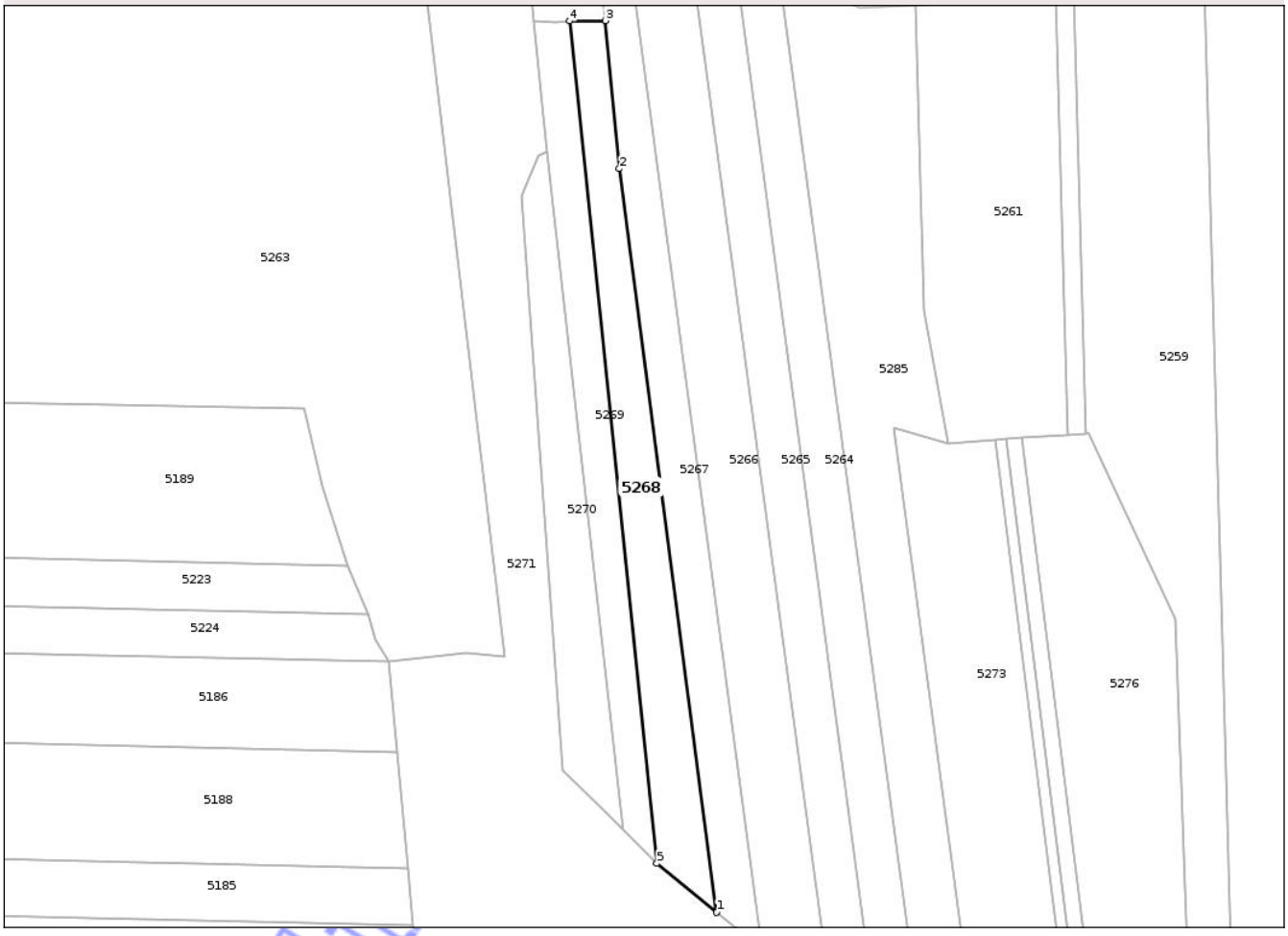
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.160	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	250	42	883/3	-	
2	arabil	NU	2.910	42	876/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.857,238 486.413,844	2	348.828,76 486.631,182	219.195
2	348.828,76 486.631,182	3	348.824,748 486.674,445	43.449
3	348.824,748 486.674,445	4	348.814,223 486.674,335	10.525
4	348.814,223 486.674,335	5	348.839,768 486.428,188	247.469

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	348.839,768 486.428,188	1	348.857,238 486.413,844	22.604

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5265

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.715	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/03/2025		
Act Administrativ nr. 21106/64, din 20/05/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **JURJ FICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

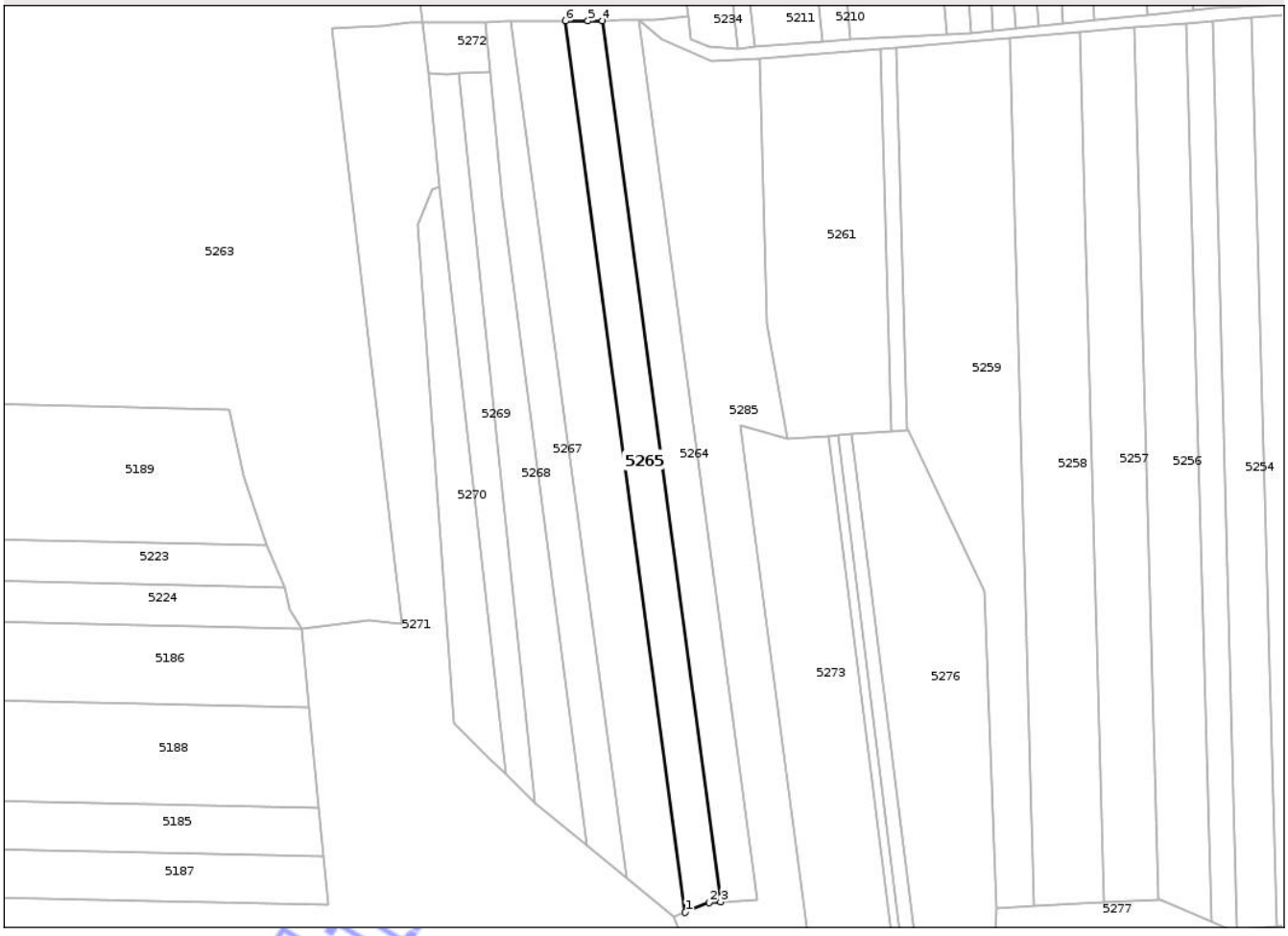
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.715	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.715	42	876/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.890,46 486.391,427	2	348.898,508 486.394,726	8.698
2	348.898,508 486.394,726	3	348.902,448 486.394,951	3.947
3	348.902,448 486.394,951	4	348.862,542 486.691,818	299.537
4	348.862,542 486.691,818	5	348.857,699 486.691,767	4.844
5	348.857,699 486.691,767	6	348.850,098 486.691,688	7.601

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	348.850,098 486.691,688	1	348.890,46 486.391,427	302.962

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5266

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.432	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/03/2025		
Act Administrativ nr. 47300/75, din 12/06/1998 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MERMEZAN AUREL** 2) **MERMEZAN MARIA** 3) **MERMEZAN ROMULUS VIRGIL** 4) **MERMEZAN RADU LUCIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

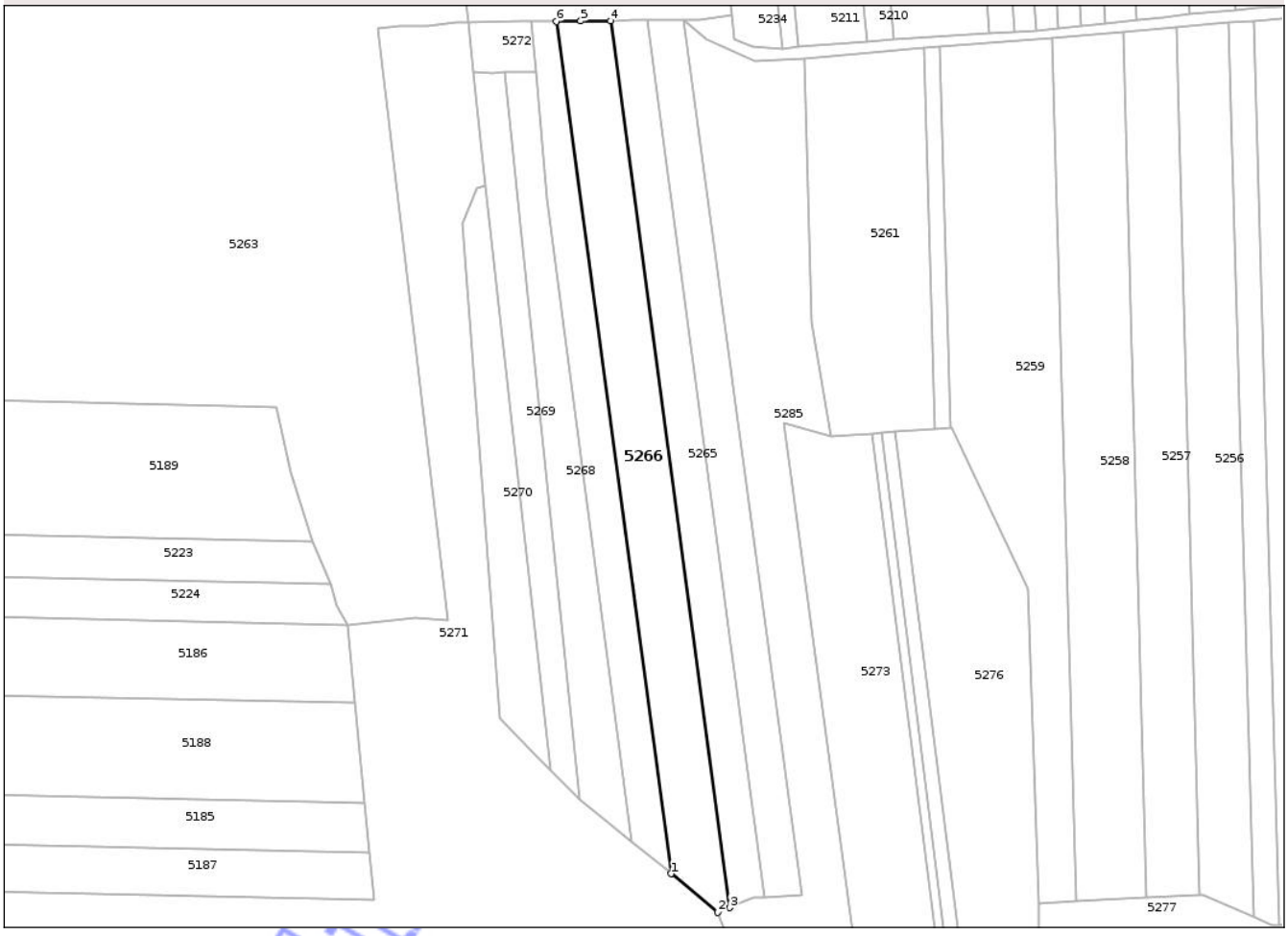
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.432	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	94	42	883/1	-	
2	faneata	NU	5.338	42	876/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.870,605 486.402,87	2	348.886,512 486.389,809	20.582
2	348.886,512 486.389,809	3	348.890,46 486.391,427	4.266
3	348.890,46 486.391,427	4	348.850,098 486.691,688	302.962
4	348.850,098 486.691,688	5	348.840,004 486.691,583	10.095

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	348.840,004 486.691,583	6	348.831,807 486.691,497	8.198
6	348.831,807 486.691,497	1	348.870,605 486.402,87	291.223

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5267

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.166	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/03/2025		
Act Administrativ nr. 47300/34, din 09/09/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRĂCIUN AVRAM**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

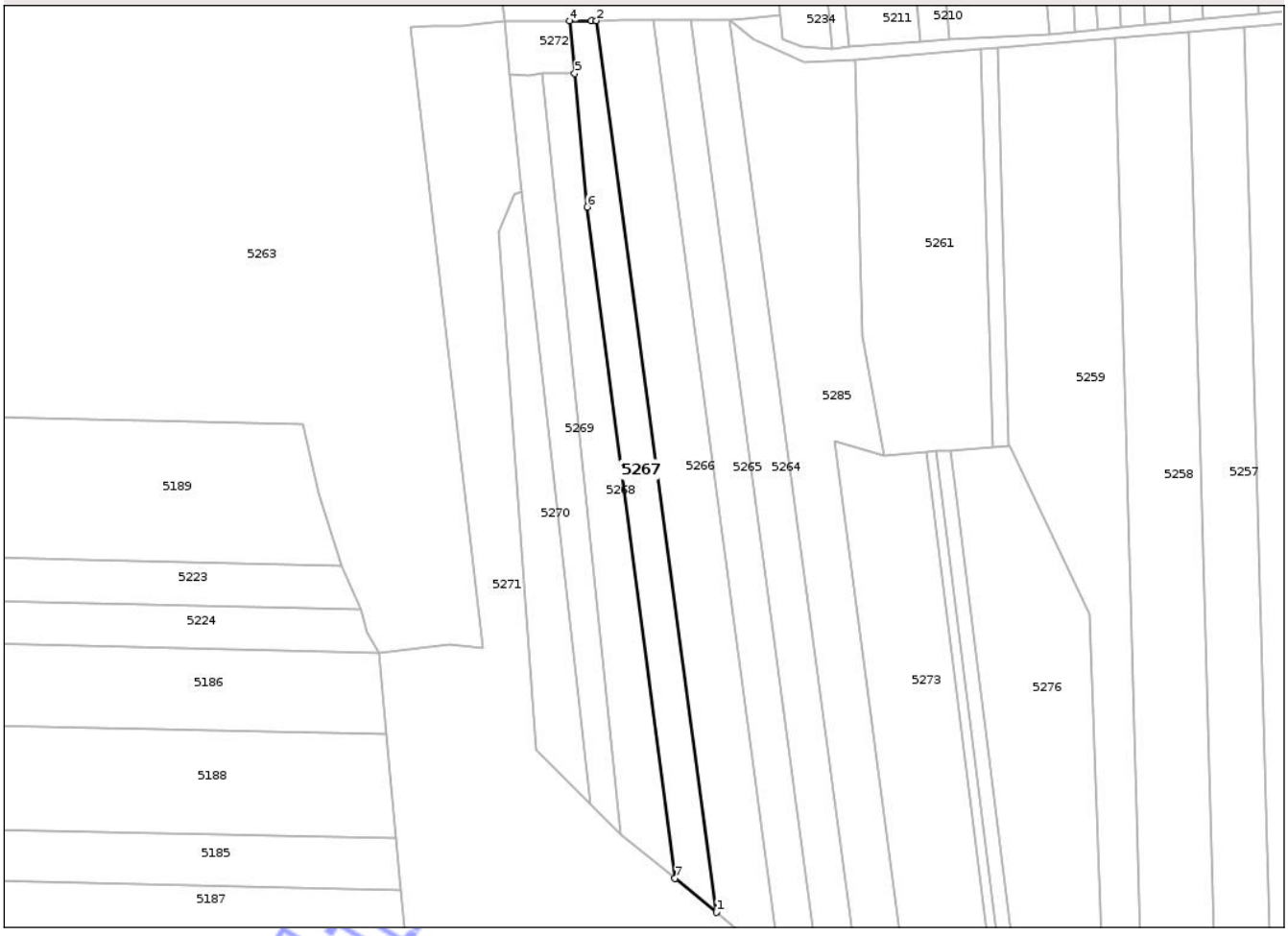
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.166	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	163	42	883/2	-	
2	arabil	NU	3.003	42	876/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.870,605 486.402,87	2	348.831,807 486.691,497	291.223
2	348.831,807 486.691,497	3	348.830,184 486.691,48	1.623
3	348.830,184 486.691,48	4	348.823,174 486.691,407	7.01
4	348.823,174 486.691,407	5	348.824,748 486.674,445	17.035

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	348.824,748 486.674,445	6	348.828,76 486.631,182	43.449
6	348.828,76 486.631,182	7	348.857,238 486.413,844	219.195
7	348.857,238 486.413,844	1	348.870,605 486.402,87	17.295

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5269

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.372	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/03/2025		
Act Administrativ nr. 14008/2, din 30/06/1999 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OANA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

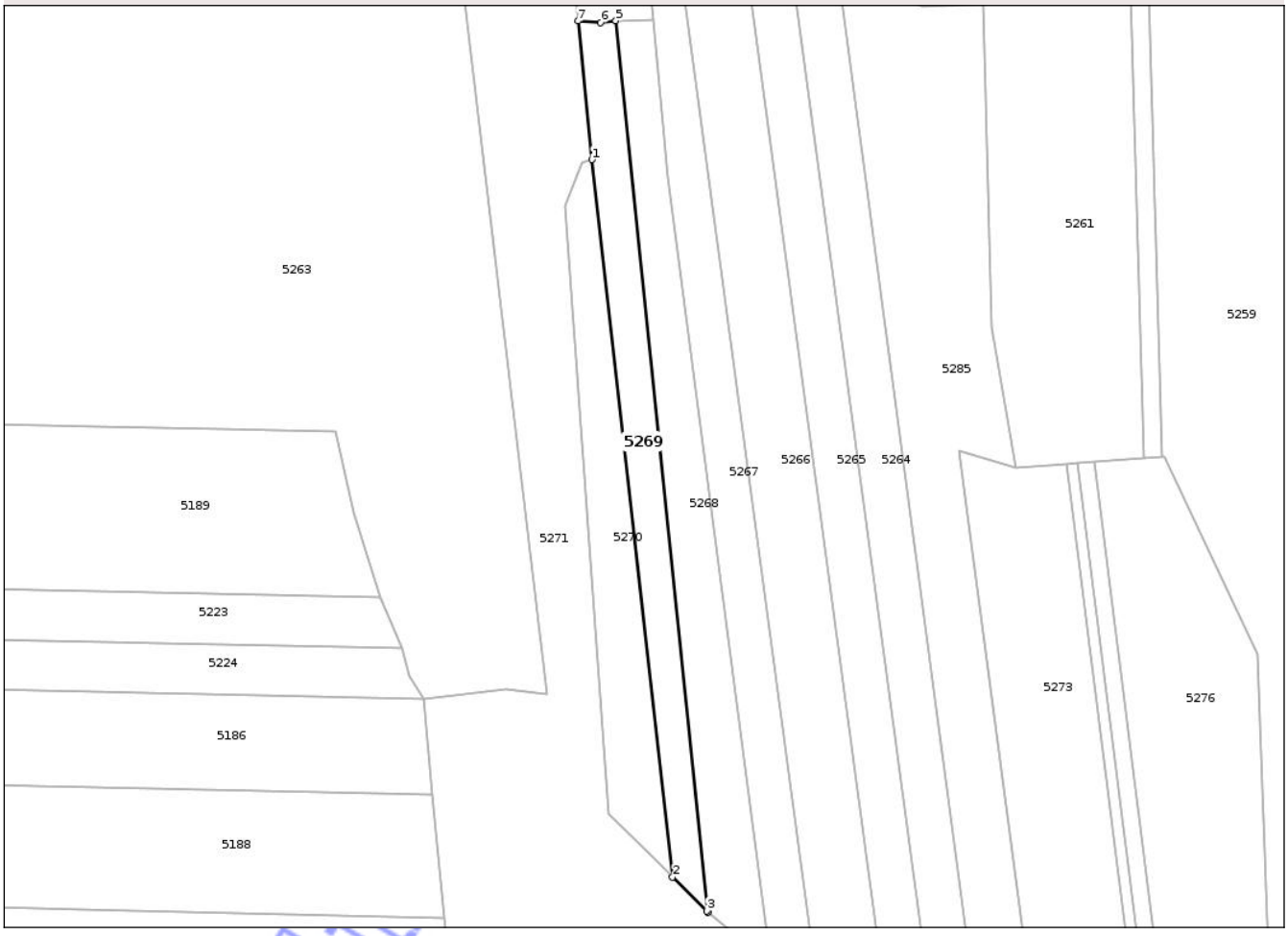
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.372	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	700	42	883/5	-	
2	pasune	NU	1.672	42	876/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.807,628 486.635,967	2	348.829,878 486.437,876	199.336
2	348.829,878 486.437,876	3	348.839,308 486.428,565	13.252
3	348.839,308 486.428,565	4	348.839,768 486.428,188	0.594
4	348.839,768 486.428,188	5	348.814,223 486.674,335	247.469

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	348.814,223 486.674,335	6	348.810,044 486.673,877	4.205
6	348.810,044 486.673,877	7	348.803,754 486.674,226	6.3
7	348.803,754 486.674,226	1	348.807,628 486.635,967	38.455

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5270

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.265	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/03/2025		
Act Administrativ nr. 14008/21, din 05/10/1999 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MERMEZAN EVA** 2) **MERMEZAN HORIA** 3) **LAZĂR AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

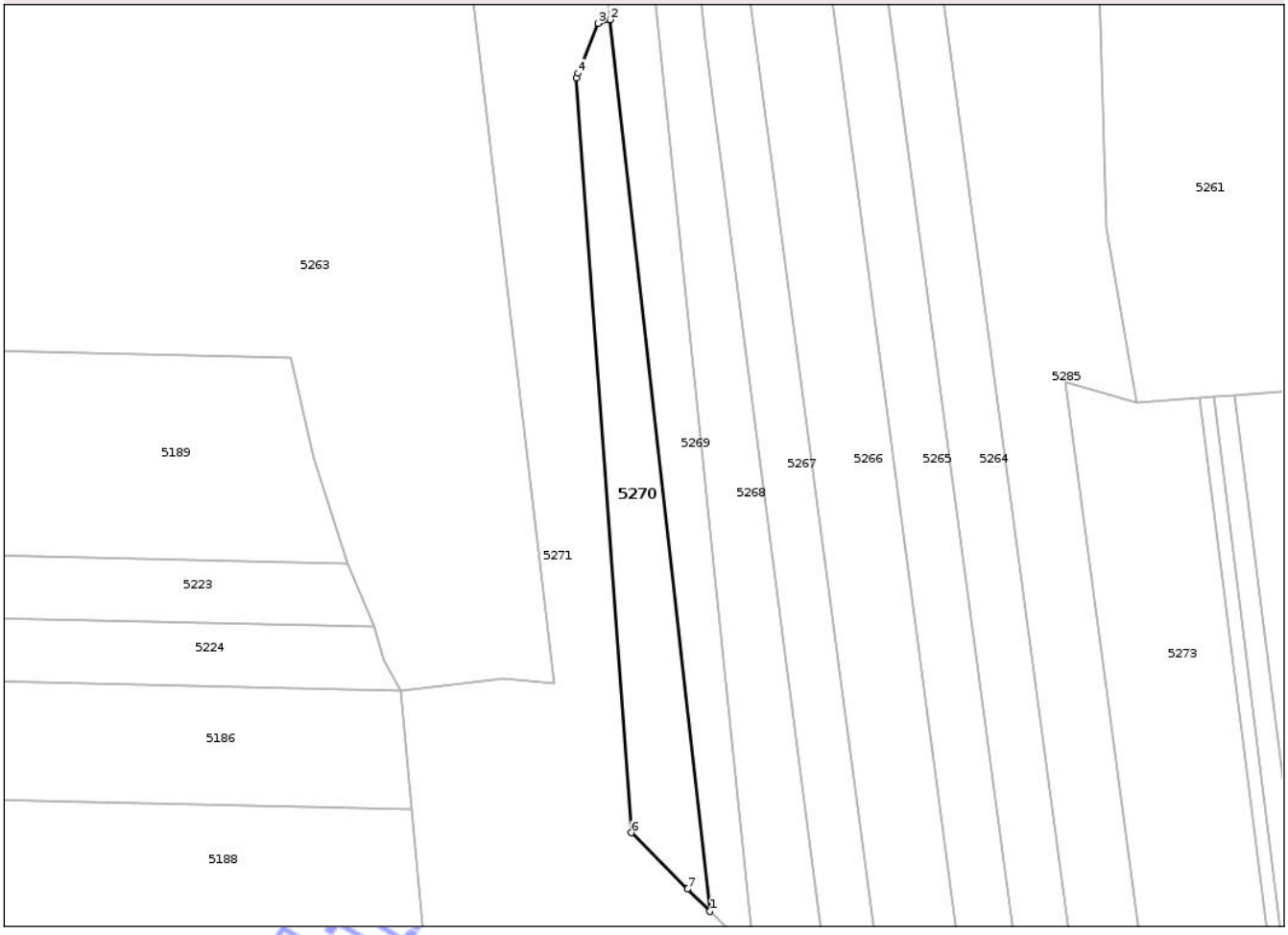
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.265	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.972	42	883/7	-	
2	pasune	NU	293	42	876/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.829,878 486.437,876	2	348.807,628 486.635,967	199.336
2	348.807,628 486.635,967	3	348.805,004 486.635,144	2.749
3	348.805,004 486.635,144	4	348.800,493 486.624,06	11.968
4	348.800,493 486.624,06	5	348.800,082 486.623,05	1.09

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	348.800,082 486.623,05	6	348.812,39 486.455,322	168.179
6	348.812,39 486.455,322	7	348.824,853 486.442,839	17.639
7	348.824,853 486.442,839	1	348.829,878 486.437,876	7.063

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5271

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		312.000	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/03/2025		
Act Administrativ nr. 20/11448, din 31/01/2017 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA RAPOLTU MARE**, CIF:4374199	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	312.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	312.000	42	883/40/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	348.801,994 486.691,186	2	348.798,004 486.691,144	3.989
4	348.778,494 486.689,704	5	348.771,337 486.689,224	7.174
7	348.783,974 486.489,689	8	348.761,137 486.487,029	22.992
10	348.766,821 486.426,78	11	348.768,385 486.410,211	16.643
13	348.623,05 486.397,052	14	348.607,149 486.380,823	22.721
16	348.561,441 486.327,115	17	348.544,199 486.303,32	29.385

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	348.798,004 486.691,144	3	348.788,02 486.689,87	10.065
5	348.771,337 486.689,224	6	348.795,138 486.488,543	202.087
8	348.761,137 486.487,029	9	348.763,624 486.460,666	26.48
11	348.768,385 486.410,211	12	348.769,928 486.393,855	16.429
14	348.607,149 486.380,823	15	348.582,797 486.351,345	38.236
17	348.544,199 486.303,32	18	348.542,108 486.296,923	6.73

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	348.788,02 486.689,87	4	348.778,494 486.689,704	9.527
6	348.795,138 486.488,543	7	348.783,974 486.489,689	11.222
9	348.763,624 486.460,666	10	348.766,821 486.426,78	34.036
12	348.769,928 486.393,855	13	348.623,05 486.397,052	146.912
15	348.582,797 486.351,345	16	348.561,441 486.327,115	32.298
18	348.542,108 486.296,923	19	348.542,072 486.293,712	3.211

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	348.542,072 486.293,712	20	348.544,344 486.289,662	4.644
22	348.548,6 486.288,723	23	348.549,95 486.289,196	1.431
25	348.554,32 486.285,827	26	348.551,896 486.282,526	4.095
28	348.551,065 486.279,41	29	348.552,26 486.277,904	1.923
31	348.557,148 486.274,683	32	348.557,305 486.270,985	3.702
34	348.560,373 486.265,167	35	348.562,452 486.264,752	2.121
37	348.569,263 486.267,401	38	348.573,318 486.267,037	4.072
40	348.582,96 486.261,986	41	348.586,024 486.258,398	4.718
43	348.589,62 486.243,681	44	348.589,62 486.240,305	3.375
46	348.589,831 486.233,554	47	348.591,309 486.232,289	1.946
49	348.596,799 486.232,816	50	348.603,974 486.232,316	7.193
52	348.611,476 486.225,432	53	348.612,752 486.218,413	7.134
55	348.626,145 486.195,538	56	348.629,154 486.190,277	6.061
58	348.634,63 486.172,478	59	348.669,1 486.180,228	35.331
61	348.706,757 486.169,822	62	348.750,454 486.134,728	56.045
64	348.765,615 486.085,184	65	348.743,899 486.030,726	58.628
67	348.729,851 485.986,205	68	348.740,598 485.958,236	29.963
70	348.755,35 485.917,623	71	348.753,189 485.907,072	10.769
73	348.725,607 485.893,295	74	348.727,906 485.842,793	50.553
76	348.592,084 485.908,437	77	348.625,357 485.911,918	33.455
79	348.638,382 485.933,81	80	348.622,677 485.944,417	18.951
82	348.609,841 485.970,757	83	348.610,284 485.980,922	10.175
85	348.631,779 485.989,358	86	348.611,071 485.992,771	20.988
88	348.589,759 485.977,032	89	348.570,713 485.960,859	24.986
91	348.528,145 485.942,437	92	348.508,147 485.941,169	20.038
94	348.468,468 485.944,34	95	348.459,262 485.947,828	9.844
97	348.443,391 485.948,78	98	348.435,773 485.946,877	7.852
100	348.395,839 485.943,121	101	348.372,786 485.946,871	23.357
103	348.366,754 485.954,482	104	348.367,072 485.958,604	4.135
106	348.359,771 485.973,827	107	348.359,771 485.982,706	8.88
109	348.364,532 485.995,708	110	348.369,498 486.001,579	7.689
112	348.376,715 486.008,615	113	348.377,379 486.011,316	2.781
115	348.374,11 486.013,886	116	348.369,941 486.011,543	4.782

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	348.544,344 486.289,662	21	348.546,411 486.288,868	2.213
23	348.549,95 486.289,196	24	348.553,292 486.288,91	3.354
26	348.551,896 486.282,526	27	348.550,909 486.281,072	1.758
29	348.552,26 486.277,904	30	348.556,04 486.276,606	3.996
32	348.557,305 486.270,985	33	348.558,345 486.268,18	2.991
35	348.562,452 486.264,752	36	348.564,844 486.266,05	2.721
38	348.573,318 486.267,037	39	348.578,437 486.264,427	5.746
41	348.586,024 486.258,398	42	348.588,558 486.251,12	7.707
44	348.589,62 486.240,305	45	348.589,092 486.236,613	3.729
47	348.591,309 486.232,289	48	348.593,632 486.232,183	2.325
50	348.603,974 486.232,316	51	348.609,575 486.229,652	6.202
53	348.612,752 486.218,413	54	348.620,726 486.204,734	15.834
56	348.629,154 486.190,277	57	348.630,358 486.183,362	7.019
59	348.669,1 486.180,228	60	348.685,079 486.175,813	16.577
62	348.750,454 486.134,728	63	348.754,834 486.120,413	14.97
65	348.743,899 486.030,726	66	348.724,84 486.011,094	27.361
68	348.740,598 485.958,236	69	348.753,522 485.927,21	33.61
71	348.753,189 485.907,072	72	348.742,227 485.895,061	16.262
74	348.727,906 485.842,793	75	348.581,211 485.886,72	153.131
77	348.625,357 485.911,918	78	348.662,049 485.917,457	37.108
80	348.622,677 485.944,417	81	348.614,044 485.956,172	14.585
83	348.610,284 485.980,922	84	348.619,795 485.985,12	10.397
86	348.611,071 485.992,771	87	348.604,961 485.996,397	7.105
89	348.570,713 485.960,859	90	348.542,462 485.945,954	31.942
92	348.508,147 485.941,169	93	348.481,483 485.942,12	26.681
95	348.459,262 485.947,828	96	348.451,327 485.948,78	7.993
98	348.435,773 485.946,877	99	348.421,035 485.940,528	16.047
101	348.372,786 485.946,871	102	348.368,024 485.949,091	5.253
104	348.367,072 485.958,604	105	348.363,898 485.964,947	7.093
107	348.359,771 485.982,706	108	348.362,945 485.988,097	6.256
110	348.369,498 486.001,579	111	348.374,11 486.005,427	6.006
113	348.377,379 486.011,316	114	348.376,899 486.013,464	2.201
116	348.369,941 486.011,543	117	348.364,861 486.010,958	5.114

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	348.546,411 486.288,868	22	348.548,6 486.288,723	2.194
24	348.553,292 486.288,91	25	348.554,32 486.285,827	3.251
27	348.550,909 486.281,072	28	348.551,065 486.279,41	1.67
30	348.556,04 486.276,606	31	348.557,148 486.274,683	2.219
33	348.558,345 486.268,18	34	348.560,373 486.265,167	3.631
36	348.564,844 486.266,05	37	348.569,263 486.267,401	4.621
39	348.578,437 486.264,427	40	348.582,96 486.261,986	5.14
42	348.588,558 486.251,12	43	348.589,62 486.243,681	7.514
45	348.589,092 486.236,613	46	348.589,831 486.233,554	3.147
48	348.593,632 486.232,183	49	348.596,799 486.232,816	3.23
51	348.609,575 486.229,652	52	348.611,476 486.225,432	4.628
54	348.620,726 486.204,734	55	348.626,145 486.195,538	10.673
57	348.630,358 486.183,362	58	348.634,63 486.172,478	11.693
60	348.685,079 486.175,813	61	348.706,757 486.169,822	22.491
63	348.754,834 486.120,413	64	348.765,615 486.085,184	36.842
66	348.724,84 486.011,094	67	348.729,851 485.986,205	25.388
69	348.753,522 485.927,21	70	348.755,35 485.917,623	9.76
72	348.742,227 485.895,061	73	348.725,607 485.893,295	16.713
75	348.581,211 485.886,72	76	348.592,084 485.908,437	24.287
78	348.662,049 485.917,457	79	348.638,382 485.933,81	28.767
81	348.614,044 485.956,172	82	348.609,841 485.970,757	15.178
84	348.619,795 485.985,12	85	348.631,779 485.989,358	12.712
87	348.604,961 485.996,397	88	348.589,759 485.977,032	24.619
90	348.542,462 485.945,954	91	348.528,145 485.942,437	14.742
93	348.481,483 485.942,12	94	348.468,468 485.944,34	13.203
96	348.451,327 485.948,78	97	348.443,391 485.948,78	7.936
99	348.421,035 485.940,528	100	348.395,839 485.943,121	25.329
102	348.368,024 485.949,091	103	348.366,754 485.954,482	5.539
105	348.363,898 485.964,947	106	348.359,771 485.973,827	9.792
108	348.362,945 485.988,097	109	348.364,532 485.995,708	7.775
111	348.374,11 486.005,427	112	348.376,715 486.008,615	4.117
114	348.376,899 486.013,464	115	348.374,11 486.013,886	2.821
117	348.364,861 486.010,958	118	348.361,474 486.010,958	3.387

Verificat de primăria comunei

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	348.361,474 486.010,958	119	348.359,911 486.012,65	2.303
121	348.355,189 486.017,716	122	348.350,248 486.016,758	5.034
124	348.343,272 486.020,189	125	348.341,397 486.022,8	3.215
127	348.347,288 486.032,202	128	348.351,774 486.033,39	4.641
130	348.365,202 486.032,087	131	348.369,341 486.035,55	5.397
133	348.395,16 486.038,677	134	348.402,127 486.037,205	7.121
136	348.418,218 486.023,246	137	348.429,176 486.013,325	14.781
139	348.435,77 486.006,528	140	348.438,869 486.004,247	3.848
142	348.446,645 486.005,225	143	348.449,418 486.007,398	3.523
145	348.450,242 486.017,722	146	348.451,216 486.024,332	6.681
148	348.450,586 486.052,053	149	348.452,491 486.060,616	8.772
151	348.463,918 486.070,446	152	348.478,203 486.072,984	14.508
154	348.488,36 486.079,96	155	348.491,535 486.086,62	7.377
157	348.482,964 486.106,282	158	348.470,358 486.112,704	14.148
160	348.438,672 486.112,698	161	348.432,959 486.102,43	11.75
163	348.423,922 486.083,766	164	348.419,795 486.079,96	5.613
166	348.404,894 486.064,045	167	348.395,512 486.066,411	9.677
169	348.380,434 486.084,4	170	348.379,164 486.092,011	7.716
172	348.378,212 486.112,307	173	348.374,086 486.117,381	6.54
175	348.362,34 486.120,87	176	348.349,961 486.120,87	12.38
178	348.257,444 486.100,672	179	348.252,82 486.091,55	10.227
181	348.198,798 485.795,819	182	348.244,814 485.755,457	61.209
184	348.269,833 485.734,621	185	348.273,741 485.731,754	4.847
187	348.285,482 485.724,082	188	348.294,392 485.719,106	10.205
190	348.318,438 485.708,795	191	348.341,922 485.700,206	25.005
193	348.481,528 485.652,301	194	348.484,023 485.651,485	2.625
196	348.489,657 485.649,737	197	348.492,799 485.648,819	3.273
199	348.499,007 485.647,124	200	348.502,071 485.646,345	3.161
202	348.505,469 485.645,525	203	348.508,663 485.644,795	3.276
205	348.515,071 485.643,451	206	348.518,287 485.642,836	3.274
208	348.524,739 485.641,721	209	348.527,11 485.641,351	2.4
211	348.531,863 485.640,673	212	348.582,773 485.633,864	51.363
214	348.586,406 485.633,432	215	348.588,799 485.633,206	2.404

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	348.359,911 486.012,65	120	348.358,217 486.016,294	4.018
122	348.350,248 486.016,758	123	348.346,486 486.017,127	3.779
125	348.341,397 486.022,8	126	348.341,685 486.028,434	5.641
128	348.351,774 486.033,39	129	348.358,975 486.032,538	7.251
131	348.369,341 486.035,55	132	348.384,8 486.037,494	15.581
134	348.402,127 486.037,205	135	348.407,893 486.033,143	7.053
137	348.429,176 486.013,325	138	348.434,398 486.010,759	5.818
140	348.438,869 486.004,247	141	348.443,054 486.003,662	4.225
143	348.449,418 486.007,398	144	348.450,12 486.011,026	3.696
146	348.451,216 486.024,332	147	348.449,607 486.037,384	13.151
149	348.452,491 486.060,616	150	348.455,982 486.067,275	7.519
152	348.478,203 486.072,984	153	348.483,282 486.075,203	5.543
155	348.491,535 486.086,62	156	348.488,995 486.098,037	11.696
158	348.470,358 486.112,704	159	348.454,931 486.116,307	15.842
161	348.432,959 486.102,43	162	348.428,049 486.091,377	12.095
164	348.419,795 486.079,96	165	348.414,717 486.073,618	8.125
167	348.395,512 486.066,411	168	348.385,196 486.077,423	15.089
170	348.379,164 486.092,011	171	348.379,164 486.105,013	13.002
173	348.374,086 486.117,381	174	348.369,641 486.120,235	5.282
176	348.349,961 486.120,87	177	348.340,755 486.119,284	9.341
179	348.252,82 486.091,55	180	348.320,99 486.043,62	83.333
182	348.244,814 485.755,457	183	348.263,877 485.739,325	24.973
185	348.273,741 485.731,754	186	348.277,727 485.728,997	4.847
188	348.294,392 485.719,106	189	348.305,326 485.713,886	12.116
191	348.341,922 485.700,206	192	348.479,04 485.653,142	144.97
194	348.484,023 485.651,485	195	348.486,525 485.650,692	2.625
197	348.492,799 485.648,819	198	348.495,952 485.647,939	3.274
200	348.502,071 485.646,345	201	348.505,146 485.645,601	3.164
203	348.508,663 485.644,795	204	348.511,863 485.644,104	3.274
206	348.518,287 485.642,836	207	348.521,509 485.642,259	3.273
209	348.527,11 485.641,351	210	348.529,484 485.641,002	2.4
212	348.582,773 485.633,864	213	348.584,015 485.633,704	1.252
215	348.588,799 485.633,206	216	348.591,196 485.633,026	2.404

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	348.358,217 486.016,294	121	348.355,189 486.017,716	3.345
123	348.346,486 486.017,127	124	348.343,272 486.020,189	4.439
126	348.341,685 486.028,434	127	348.347,288 486.032,202	6.752
129	348.358,975 486.032,538	130	348.365,202 486.032,087	6.243
132	348.384,8 486.037,494	133	348.395,16 486.038,677	10.427
135	348.407,893 486.033,143	136	348.418,218 486.023,246	14.303
138	348.434,398 486.010,759	139	348.435,77 486.006,528	4.448
141	348.443,054 486.003,662	142	348.446,645 486.005,225	3.916
144	348.450,12 486.011,026	145	348.450,242 486.017,722	6.697
147	348.449,607 486.037,384	148	348.450,586 486.052,053	14.702
150	348.455,982 486.067,275	151	348.463,918 486.070,446	8.546
153	348.483,282 486.075,203	154	348.488,36 486.079,96	6.959
156	348.488,995 486.098,037	157	348.482,964 486.106,282	10.216
159	348.454,931 486.116,307	160	348.438,672 486.112,698	16.655
162	348.428,049 486.091,377	163	348.423,922 486.083,766	8.658
165	348.414,717 486.073,618	166	348.404,894 486.064,045	13.716
168	348.385,196 486.077,423	169	348.380,434 486.084,4	8.447
171	348.379,164 486.105,013	172	348.378,212 486.112,307	7.356
174	348.369,641 486.120,235	175	348.362,34 486.120,87	7.328
177	348.340,755 486.119,284	178	348.257,444 486.100,672	85.365
180	348.320,99 486.043,62	181	348.198,798 485.795,819	276.29
183	348.263,877 485.739,325	184	348.269,833 485.734,621	7.59
186	348.277,727 485.728,997	187	348.285,482 485.724,082	9.181
189	348.305,326 485.713,886	190	348.318,438 485.708,795	14.066
192	348.479,04 485.653,142	193	348.481,528 485.652,301	2.626
195	348.486,525 485.650,692	196	348.489,657 485.649,737	3.274
198	348.495,952 485.647,939	199	348.499,007 485.647,124	3.162
201	348.505,146 485.645,601	202	348.505,469 485.645,525	0.332
204	348.511,863 485.644,104	205	348.515,071 485.643,451	3.274
207	348.521,509 485.642,259	208	348.524,739 485.641,721	3.274
210	348.529,484 485.641,002	211	348.531,863 485.640,673	2.402
213	348.584,015 485.633,704	214	348.586,406 485.633,432	2.406
216	348.591,196 485.633,026	217	348.593,596 485.632,892	2.404

Vizualizare Incheiere CF

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
217	348.593,596 485.632,892	218	348.595,998 485.632,805	2.404
220	348.600,805 485.632,768	221	348.603,21 485.632,82	2.406
223	348.606,738 485.632,978	224	348.608,499 485.633,095	1.765
226	348.612,798 485.633,486	227	348.615,186 485.633,767	2.404
229	348.619,942 485.634,468	230	348.622,309 485.634,887	2.404
232	348.627,017 485.635,861	233	348.629,356 485.636,415	2.404
235	348.633,841 485.637,613	236	348.651,502 485.642,683	18.374
238	348.657,333 485.644,409	239	348.660,287 485.645,324	3.092
241	348.666,546 485.647,35	242	348.669,661 485.648,404	3.288
244	348.678,954 485.651,73	245	348.682,03 485.652,892	3.288
247	348.688,153 485.655,299	248	348.691,009 485.656,464	3.084
250	348.696,695 485.658,866	251	348.728,134 485.672,452	34.249
253	348.731,898 485.674,134	254	348.733,762 485.675,01	2.06
256	348.738,111 485.677,165	257	348.740,261 485.678,29	2.427
259	348.744,51 485.680,634	260	348.746,608 485.681,853	2.426
262	348.750,749 485.684,382	263	348.752,792 485.685,692	2.427
265	348.756,818 485.688,402	266	348.758,8 485.689,801	2.426
268	348.763,095 485.692,985	269	348.764,815 485.694,323	2.179
271	348.768,393 485.697,224	272	348.770,245 485.698,793	2.427
274	348.773,878 485.702,01	275	348.775,658 485.703,658	2.426
277	348.779,146 485.707,032	278	348.780,852 485.708,758	2.427
280	348.784,188 485.712,282	281	348.785,816 485.714,081	2.426
283	348.788,968 485.717,721	284	348.790,493 485.719,56	2.389
286	348.793,615 485.723,472	287	348.835,058 485.775,756	66.717
289	348.839,03 485.780,894	290	348.840,982 485.783,519	3.271
292	348.844,79 485.788,84	293	348.846,644 485.791,535	3.271
295	348.850,037 485.796,661	296	348.851,583 485.799,085	2.875
298	348.855,408 485.805,345	299	348.857,057 485.808,17	3.271
301	348.860,251 485.813,88	302	348.861,795 485.816,765	3.272
304	348.864,411 485.821,858	305	348.865,499 485.824,06	2.456
307	348.895,066 485.884,643	308	348.896,078 485.886,848	2.426
310	348.898,005 485.891,302	311	348.898,918 485.893,55	2.426
313	348.900,646 485.898,085	314	348.901,46 485.900,372	2.428

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
218	348.595,998 485.632,805	219	348.598,402 485.632,763	2.404
221	348.603,21 485.632,82	222	348.604,974 485.632,887	1.765
224	348.608,499 485.633,095	225	348.610,651 485.633,272	2.159
227	348.615,186 485.633,767	228	348.617,567 485.634,095	2.403
230	348.622,309 485.634,887	231	348.624,667 485.635,351	2.403
233	348.629,356 485.636,415	234	348.631,684 485.637,015	2.404
236	348.651,502 485.642,683	237	348.654,371 485.643,52	2.989
239	348.660,287 485.645,324	240	348.663,421 485.646,323	3.289
242	348.669,661 485.648,404	243	348.674,308 485.650,032	4.924
245	348.682,03 485.652,892	246	348.685,097 485.654,082	3.29
248	348.691,009 485.656,464	249	348.693,856 485.657,653	3.085
251	348.728,134 485.672,452	252	348.730,023 485.673,282	2.063
254	348.733,762 485.675,01	255	348.735,945 485.676,071	2.427
257	348.740,261 485.678,29	258	348.742,394 485.679,446	2.426
260	348.746,608 485.681,853	261	348.748,688 485.683,102	2.426
263	348.752,792 485.685,692	264	348.754,815 485.687,032	2.427
266	348.758,8 485.689,801	267	348.760,96 485.691,376	2.673
269	348.764,815 485.694,323	270	348.766,518 485.695,683	2.179
272	348.770,245 485.698,793	273	348.772,073 485.700,388	2.426
275	348.775,658 485.703,658	276	348.777,415 485.705,332	2.427
278	348.780,852 485.708,758	279	348.782,533 485.710,508	2.427
281	348.785,816 485.714,081	282	348.787,418 485.715,904	2.427
284	348.790,493 485.719,56	285	348.791,992 485.721,424	2.392
287	348.835,058 485.775,756	288	348.837,045 485.778,293	3.223
290	348.840,982 485.783,519	291	348.842,902 485.786,168	3.272
293	348.846,644 485.791,535	294	348.848,465 485.794,254	3.272
296	348.851,583 485.799,085	297	348.853,724 485.802,541	4.065
299	348.857,057 485.808,17	300	348.858,672 485.811,015	3.271
302	348.861,795 485.816,765	303	348.863,303 485.819,669	3.272
305	348.865,499 485.824,06	306	348.894,025 485.882,458	64.992
308	348.896,078 485.886,848	309	348.897,058 485.889,068	2.427
311	348.898,918 485.893,55	312	348.899,799 485.895,811	2.427
314	348.901,46 485.900,372	315	348.901,894 485.901,636	1.336

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
219	348.598,402 485.632,763	220	348.600,805 485.632,768	2.403
222	348.604,974 485.632,887	223	348.606,738 485.632,978	1.766
225	348.610,651 485.633,272	226	348.612,798 485.633,486	2.158
228	348.617,567 485.634,095	229	348.619,942 485.634,468	2.404
231	348.624,667 485.635,351	232	348.627,017 485.635,861	2.405
234	348.631,684 485.637,015	235	348.633,841 485.637,613	2.238
237	348.654,371 485.643,52	238	348.657,333 485.644,409	3.093
240	348.663,421 485.646,323	241	348.666,546 485.647,35	3.289
243	348.674,308 485.650,032	244	348.678,954 485.651,73	4.947
246	348.685,097 485.654,082	247	348.688,153 485.655,299	3.289
249	348.693,856 485.657,653	250	348.696,695 485.658,866	3.087
252	348.730,023 485.673,282	253	348.731,898 485.674,134	2.059
255	348.735,945 485.676,071	256	348.738,111 485.677,165	2.427
258	348.742,394 485.679,446	259	348.744,51 485.680,634	2.427
261	348.748,688 485.683,102	262	348.750,749 485.684,382	2.426
264	348.754,815 485.687,032	265	348.756,818 485.688,402	2.427
267	348.760,96 485.691,376	268	348.763,095 485.692,985	2.673
270	348.766,518 485.695,683	271	348.768,393 485.697,224	2.427
273	348.772,073 485.700,388	274	348.773,878 485.702,01	2.427
276	348.777,415 485.705,332	277	348.779,146 485.707,032	2.426
279	348.782,533 485.710,508	280	348.784,188 485.712,282	2.426
282	348.787,418 485.715,904	283	348.788,968 485.717,721	2.388
285	348.791,992 485.721,424	286	348.793,615 485.723,472	2.613
288	348.837,045 485.778,293	289	348.839,03 485.780,894	3.272
291	348.842,902 485.786,168	292	348.844,79 485.788,84	3.272
294	348.848,465 485.794,254	295	348.850,037 485.796,661	2.875
297	348.853,724 485.802,541	298	348.855,408 485.805,345	3.271
300	348.858,672 485.811,015	301	348.860,251 485.813,88	3.271
303	348.863,303 485.819,669	304	348.864,411 485.821,858	2.453
306	348.894,025 485.882,458	307	348.895,066 485.884,643	2.421
309	348.897,058 485.889,068	310	348.898,005 485.891,302	2.426
312	348.899,799 485.895,811	313	348.900,646 485.898,085	2.427
315	348.901,894 485.901,636	316	348.902,767 485.904,287	2.791

Vizualizare Imobil CIFI

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
316	348.902,767 485.904,287	317	348.903,594 485.906,95	2.788
317	348.903,594 485.906,95	318	348.904,376 485.909,627	2.789
318	348.904,376 485.909,627	319	348.905,019 485.911,966	2.426
319	348.905,019 485.911,966	320	348.905,629 485.914,315	2.427
320	348.905,629 485.914,315	321	348.906,203 485.916,672	2.426
321	348.906,203 485.916,672	322	348.906,743 485.919,037	2.426
322	348.906,743 485.919,037	323	348.907,369 485.922,009	3.037
323	348.907,369 485.922,009	324	348.915,824 485.964,019	42.852
324	348.915,824 485.964,019	325	348.916,619 485.967,965	4.025
325	348.916,619 485.967,965	326	348.917,625 485.972,886	5.023
326	348.917,625 485.972,886	327	348.918,666 485.977,816	5.039
327	348.918,666 485.977,816	328	348.919,387 485.981,108	3.37
328	348.919,387 485.981,108	329	348.920,136 485.984,401	3.377
329	348.920,136 485.984,401	330	348.920,918 485.987,695	3.386
330	348.920,918 485.987,695	331	348.921,739 485.990,986	3.392
331	348.921,739 485.990,986	332	348.922,603 485.994,275	3.401
332	348.922,603 485.994,275	333	348.923,839 485.998,724	4.617
333	348.923,839 485.998,724	334	348.925,376 486.003,739	5.246
334	348.925,376 486.003,739	335	348.927,017 486.008,608	5.137
335	348.927,017 486.008,608	336	348.928,838 486.013,493	5.213
336	348.928,838 486.013,493	337	348.930,798 486.018,238	5.134
337	348.930,798 486.018,238	338	348.932,959 486.022,959	5.192
338	348.932,959 486.022,959	339	348.935,34 486.027,628	5.241
339	348.935,34 486.027,628	340	348.937,923 486.032,174	5.228
340	348.937,923 486.032,174	341	348.940,557 486.036,328	4.919
341	348.940,557 486.036,328	342	348.942,99 486.039,814	4.252
342	348.942,99 486.039,814	343	348.945,477 486.043,067	4.095
343	348.945,477 486.043,067	344	348.947,799 486.045,861	3.633
344	348.947,799 486.045,861	345	348.950,878 486.049,244	4.574
345	348.950,878 486.049,244	346	348.954,159 486.052,484	4.612
346	348.954,159 486.052,484	347	348.957,317 486.055,313	4.239
347	348.957,317 486.055,313	348	348.960,587 486.057,98	4.22
348	348.960,587 486.057,98	349	348.964,02 486.060,518	4.269
349	348.964,02 486.060,518	350	348.966,898 486.062,442	3.462
350	348.966,898 486.062,442	351	348.971,807 486.065,448	5.757
351	348.971,807 486.065,448	352	348.971,958 486.067,992	2.548
352	348.971,958 486.067,992	353	348.972,305 486.072,155	4.178
353	348.972,305 486.072,155	354	348.965,644 486.131,7	59.917
354	348.965,644 486.131,7	355	348.958,706 486.193,718	62.404
355	348.958,706 486.193,718	356	348.951,529 486.282,198	88.771
356	348.951,529 486.282,198	357	348.951,502 486.282,537	0.34
357	348.951,502 486.282,537	358	348.949,089 486.289,425	7.298
358	348.949,089 486.289,425	359	348.921,89 486.299,007	28.838
359	348.921,89 486.299,007	360	348.886,512 486.389,809	97.451
360	348.886,512 486.389,809	361	348.870,605 486.402,87	20.582
361	348.870,605 486.402,87	362	348.857,238 486.413,844	17.295
362	348.857,238 486.413,844	363	348.839,768 486.428,188	22.604
363	348.839,768 486.428,188	364	348.839,308 486.428,565	0.594
364	348.839,308 486.428,565	365	348.829,878 486.437,876	13.252
365	348.829,878 486.437,876	366	348.824,853 486.442,839	7.063
366	348.824,853 486.442,839	367	348.812,39 486.455,322	17.639
367	348.812,39 486.455,322	368	348.800,082 486.623,05	168.179
368	348.800,082 486.623,05	369	348.800,493 486.624,06	1.09
369	348.800,493 486.624,06	370	348.805,004 486.635,144	11.968
370	348.805,004 486.635,144	371	348.807,628 486.635,967	2.749
371	348.807,628 486.635,967	372	348.803,754 486.674,226	38.455
372	348.803,754 486.674,226	1	348.801,994 486.691,186	17.051

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5272

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		360	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin.14);		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

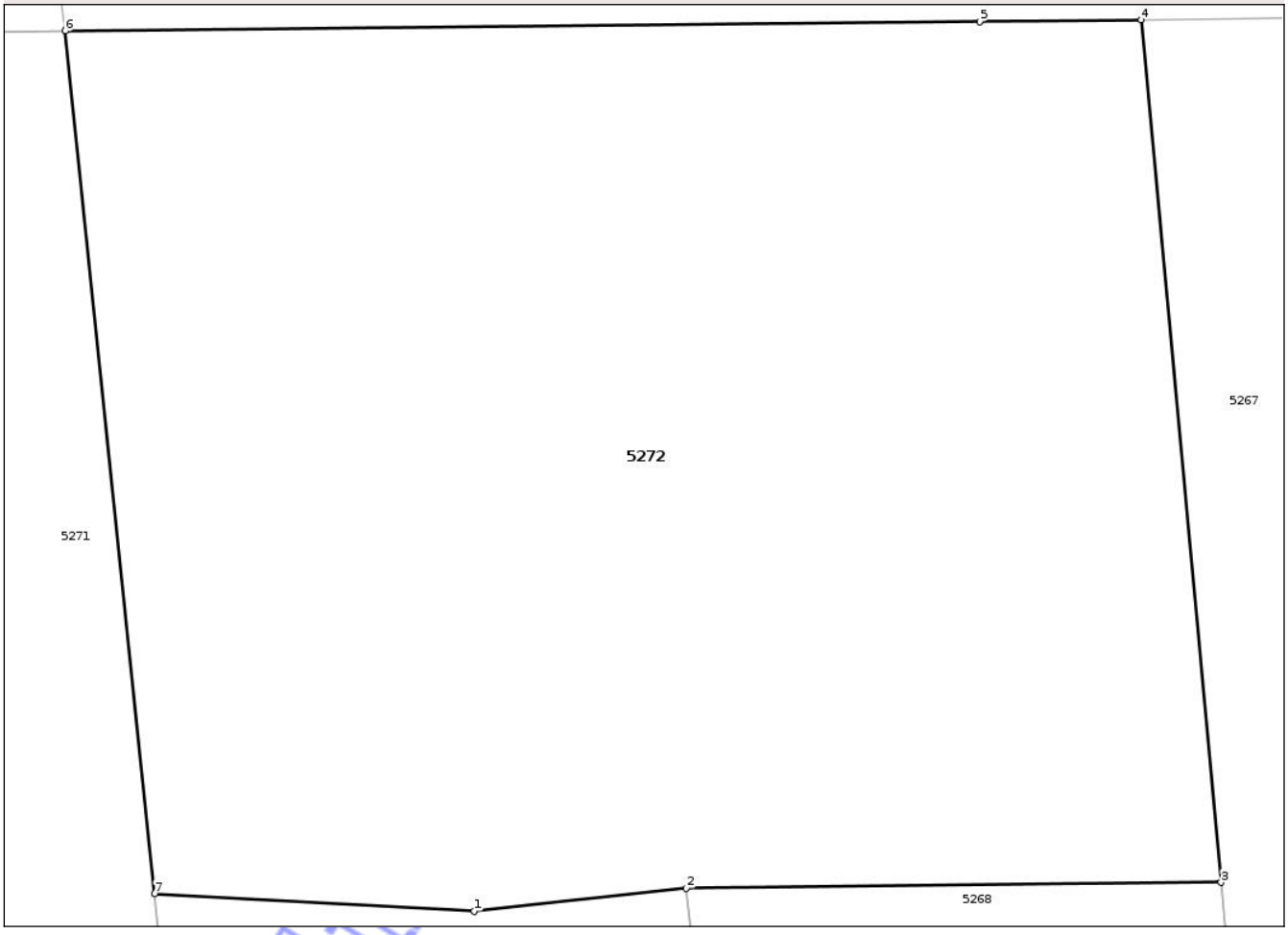
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	360	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	360	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.810,044 486.673,877	2	348.814,223 486.674,335	4.205
2	348.814,223 486.674,335	3	348.824,748 486.674,445	10.525
3	348.824,748 486.674,445	4	348.823,174 486.691,407	17.035
4	348.823,174 486.691,407	5	348.819,996 486.691,374	3.178
5	348.819,996 486.691,374	6	348.801,994 486.691,186	18.003

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	348.801,994 486.691,186	7	348.803,754 486.674,226	17.051
7	348.803,754 486.674,226	1	348.810,044 486.673,877	6.3

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5274

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		533	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/03/2025		
Act Administrativ nr. 47300/54, din 22/01/1998 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LOBONŢ IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

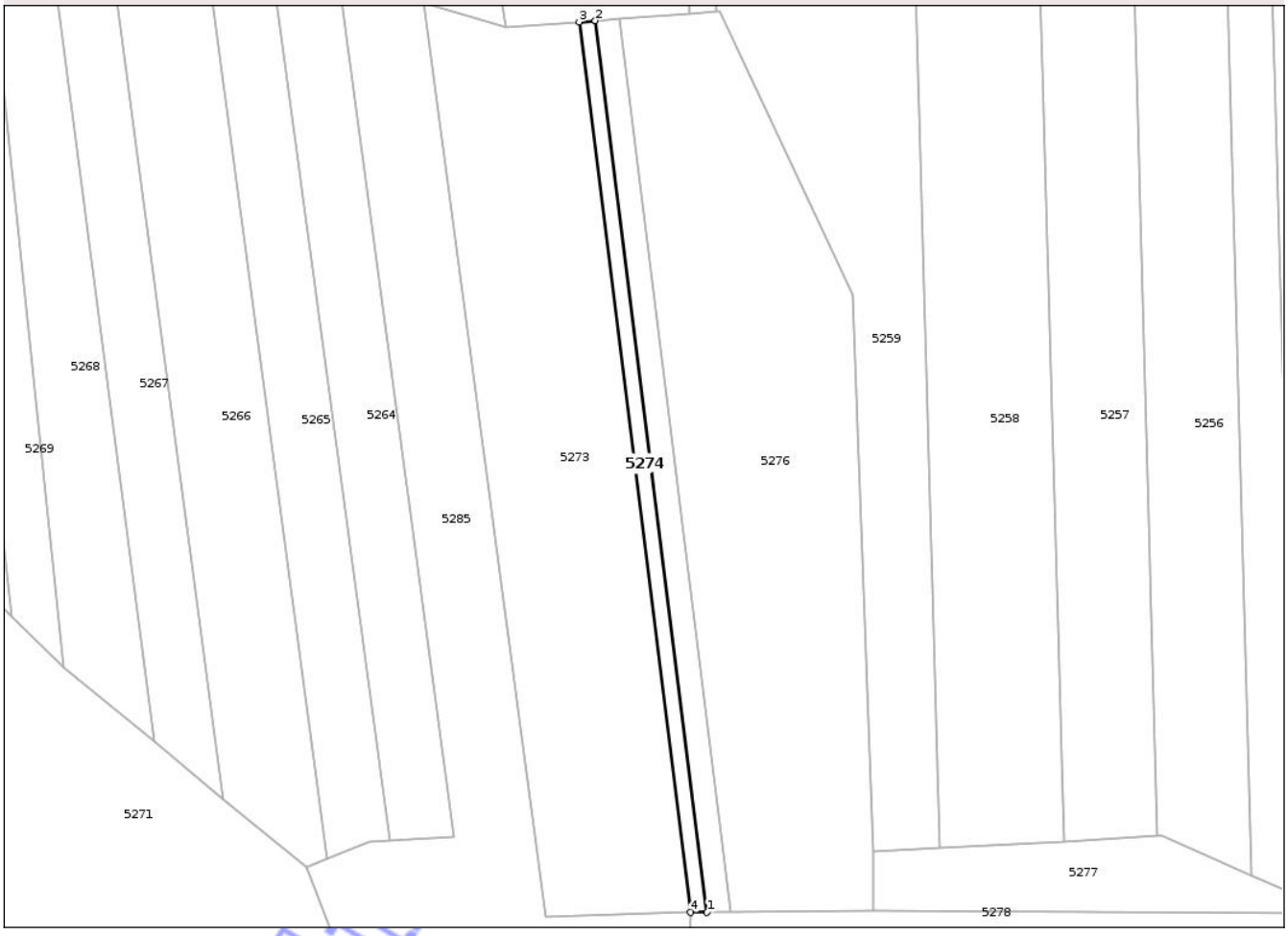
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	533	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	533	42	873/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.963,394 486.381,153	2	348.941,957 486.552,125	172.31
2	348.941,957 486.552,125	3	348.938,866 486.551,894	3.099
3	348.938,866 486.551,894	4	348.960,277 486.381,134	172.096
4	348.960,277 486.381,134	1	348.963,394 486.381,153	3.117

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5275

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		799	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/03/2025		
Act Administrativ nr. 14008/29, din 14/03/2000 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OANĂ SABINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

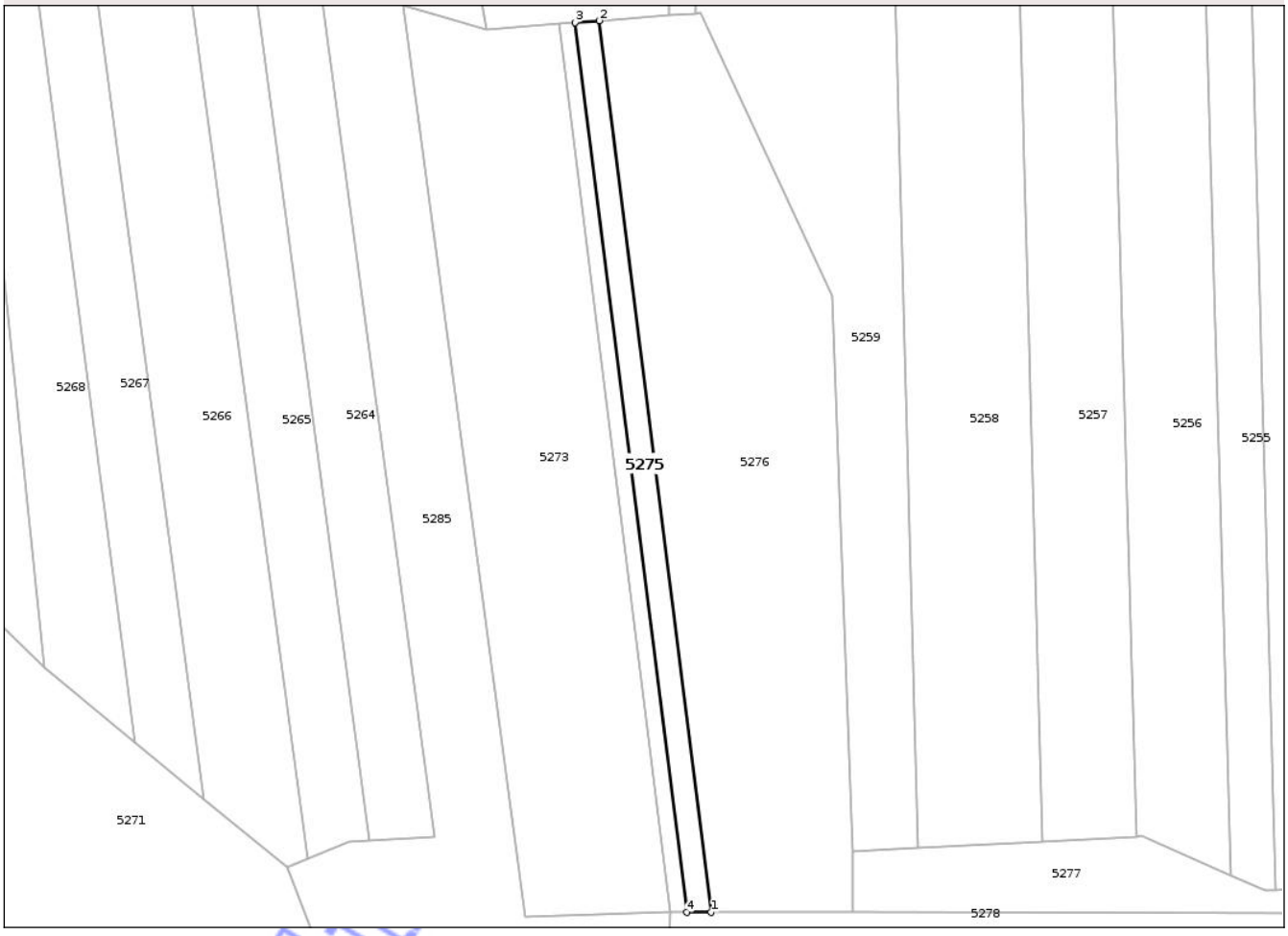
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	799	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	799	42	873/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.968,06 486.381,181	2	348.946,582 486.552,471	172.631
2	348.946,582 486.552,471	3	348.941,957 486.552,125	4.639
3	348.941,957 486.552,125	4	348.963,394 486.381,153	172.31
4	348.963,394 486.381,153	1	348.968,06 486.381,181	4.666

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5276

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.457	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin.14);		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.457	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	5.457	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.995,332 486.392,757	2	348.991,493 486.499,561	106.872
2	348.991,493 486.499,561	3	348.965,947 486.553,919	60.062
3	348.965,947 486.553,919	4	348.965,234 486.553,866	0.715
4	348.965,234 486.553,866	5	348.960,087 486.553,481	5.162
5	348.960,087 486.553,481	6	348.946,582 486.552,471	13.542

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	348.946,582 486.552,471	7	348.968,06 486.381,181	172.631
7	348.968,06 486.381,181	8	348.995,276 486.381,344	27.217
8	348.995,276 486.381,344	1	348.995,332 486.392,757	11.413

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5273

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.924	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/03/2025		
Act Administrativ nr. 14008/3, din 01/07/1999 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OANA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.924	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	4.924	42	873/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.924,87 486.550,847	2	348.908,969 486.555,488	16.565
2	348.908,969 486.555,488	3	348.932,413 486.380,306	176.744
3	348.932,413 486.380,306	4	348.960,277 486.381,134	27.876
4	348.960,277 486.381,134	5	348.938,866 486.551,894	172.096
5	348.938,866 486.551,894	1	348.924,87 486.550,847	14.036

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5277

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.440	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/03/2025		
Act Administrativ nr. 14008/49, din 11/01/2001 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BENKO AGNETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.440	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.440	42	872/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.068,068 486.388,194	2	349.050,812 486.395,807	18.86
2	349.050,812 486.395,807	3	349.049,969 486.395,76	0.845
3	349.049,969 486.395,76	4	349.031,916 486.394,768	18.08
4	349.031,916 486.394,768	5	349.007,998 486.393,453	23.955
5	349.007,998 486.393,453	6	348.995,332 486.392,757	12.685

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	348.995,332 486.392,757	7	348.995,276 486.381,344	11.413
7	348.995,276 486.381,344	8	349.143,728 486.380,641	148.453
8	349.143,728 486.380,641	9	349.143,389 486.388,383	7.75
9	349.143,389 486.388,383	10	349.130,13 486.389,819	13.337
10	349.130,13 486.389,819	11	349.121,575 486.389,131	8.582
11	349.121,575 486.389,131	12	349.100,643 486.387,447	21.0
12	349.100,643 486.387,447	13	349.090,151 486.386,603	10.526
13	349.090,151 486.386,603	14	349.076,796 486.385,529	13.398
14	349.076,796 486.385,529	15	349.074,523 486.385,346	2.28
15	349.074,523 486.385,346	1	349.068,068 486.388,194	7.056

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5278

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.440	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/03/2025		
Act Administrativ nr. 14008/6, din 05/07/1999 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FILIMON SOLOMON**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

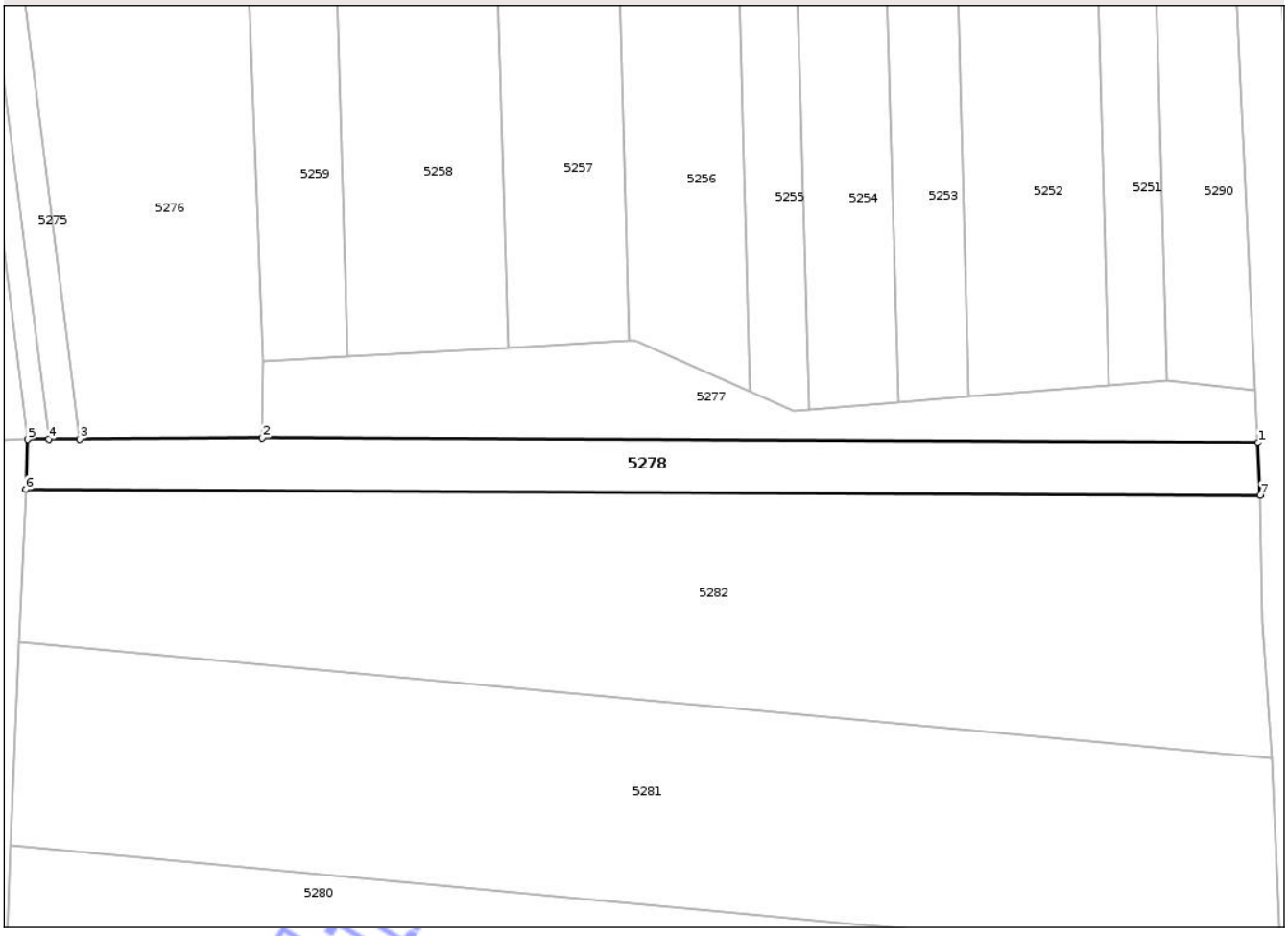
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.440	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.440	42	872/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.143,728 486.380,641	2	348.995,276 486.381,344	148.453
2	348.995,276 486.381,344	3	348.968,06 486.381,181	27.217
3	348.968,06 486.381,181	4	348.963,394 486.381,153	4.666
4	348.963,394 486.381,153	5	348.960,277 486.381,134	3.117
5	348.960,277 486.381,134	6	348.960,014 486.373,639	7.5

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	348.960,014 486.373,639	7	349.144,072 486.372,767	184.06
7	349.144,072 486.372,767	1	349.143,728 486.380,641	7.882

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5279

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:288N
Nr. cadastral vechi:424

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61202	2.872	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13717 / 30/05/2008		
Act Notarial nr. 2422, din 29/05/2008 emis de ORSA A.;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BABUC FLOREA** 2) **BABUC LILIANA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 288N)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

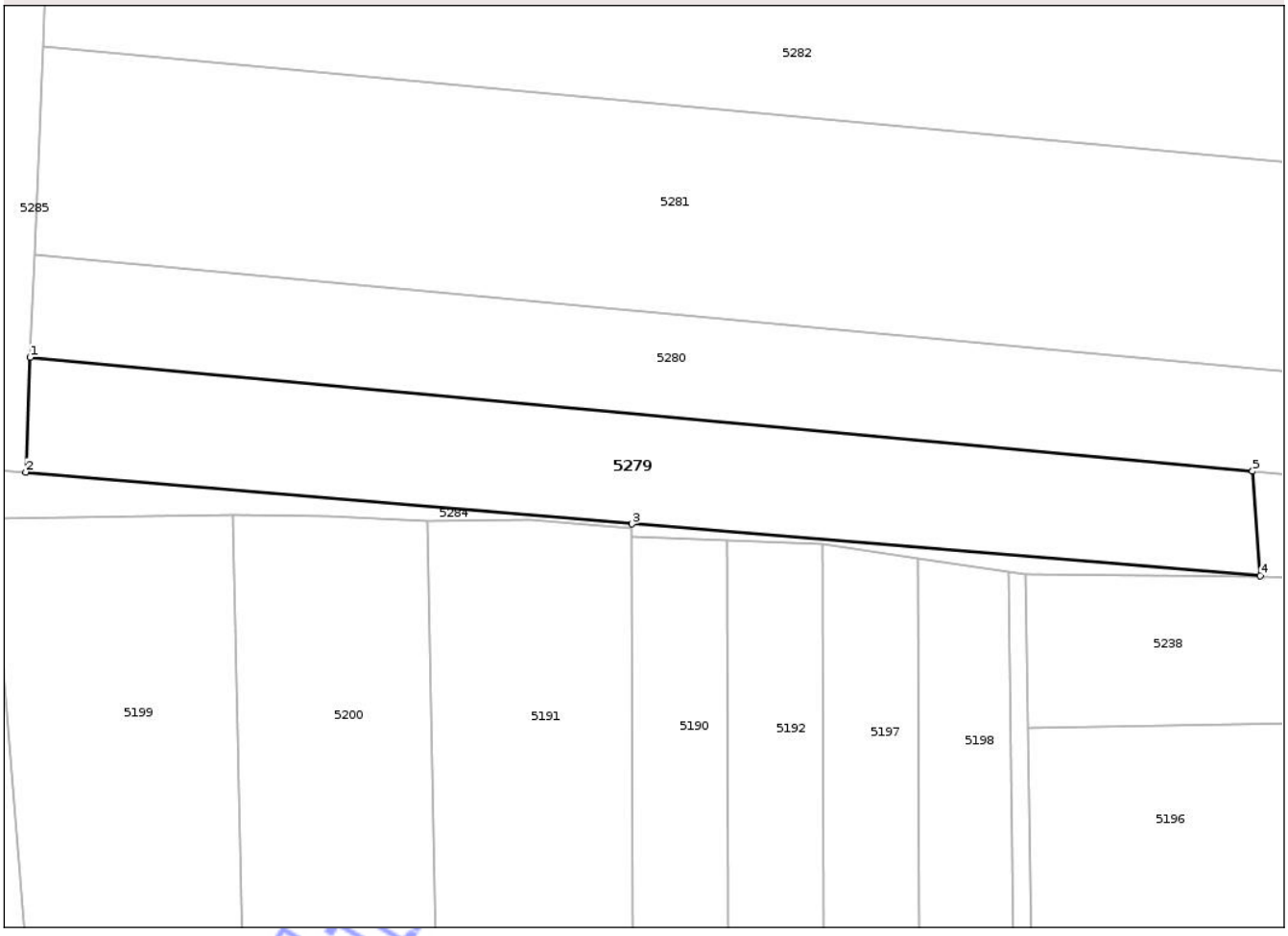
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61202	2.872	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.681	-	-	871/a	
2	neproductiv	NU	191	-	-	873/2	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.957,177 486.305,68	2	348.956,56 486.288,952	16.739
2	348.956,56 486.288,952	3	349.045,05 486.281,411	88.81
3	349.045,05 486.281,411	4	349.136,72 486.273,873	91.979
4	349.136,72 486.273,873	5	349.135,61 486.289,092	15.26

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	349.135,61 486.289,092	1	348.957,177 486.305,68	179.203

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5280

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.860	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/03/2025		
Act Administrativ nr. 47300/72, din 11/06/1998 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŞERBAN LUDOVICA** 2) **SUCIU TIDIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

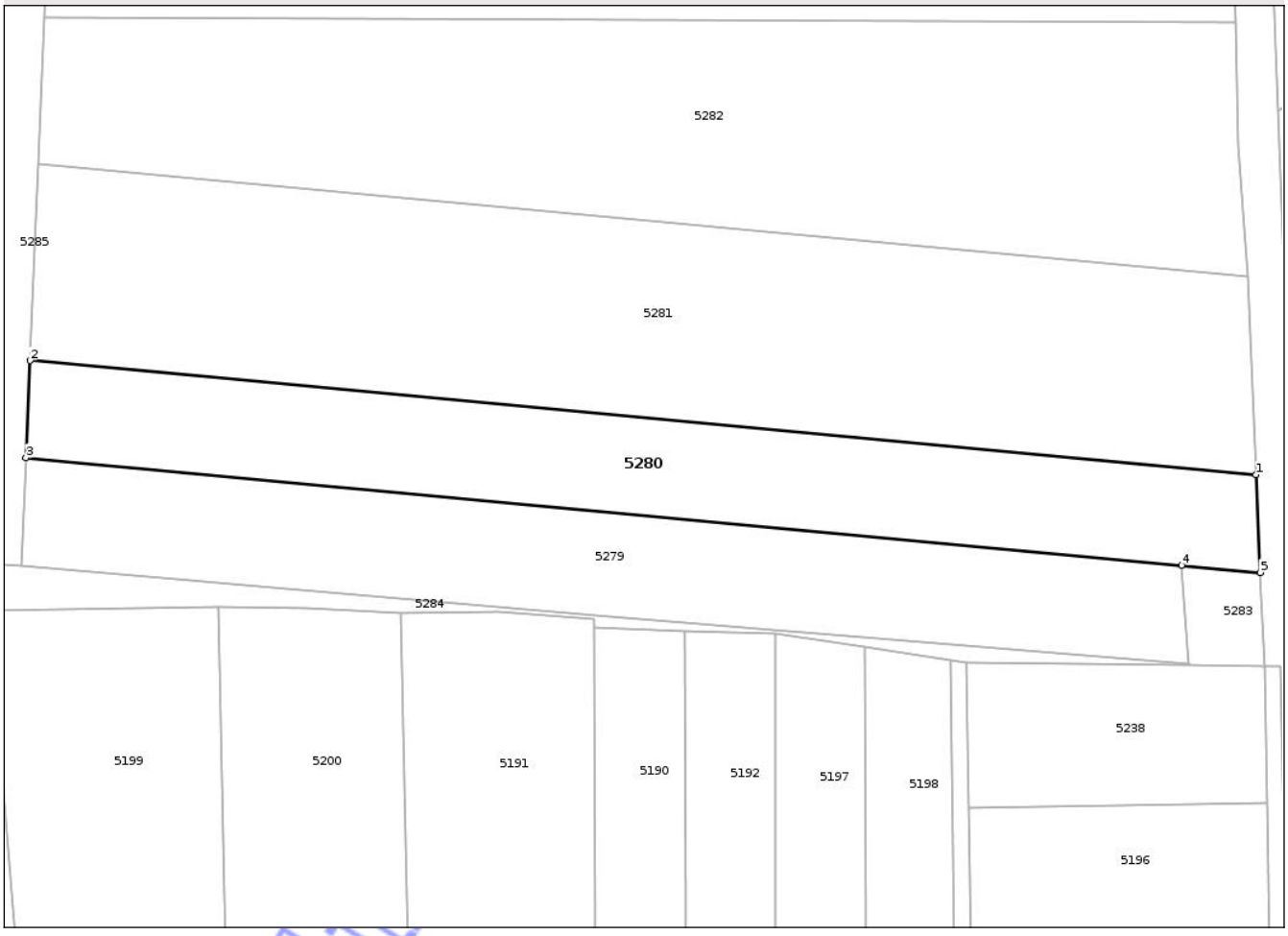
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.860	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.656	42	871/10	-	
2	neproductiv	NU	204	42	873/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.147,118 486.303,08	2	348.957,803 486.320,679	190.132
2	348.957,803 486.320,679	3	348.957,177 486.305,68	15.012
3	348.957,177 486.305,68	4	349.135,61 486.289,092	179.203
4	349.135,61 486.289,092	5	349.147,778 486.287,998	12.216

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	349.147,778 486.287,998	1	349.147,118 486.303,08	15.096

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5281

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.712	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/03/2025		
Act Administrativ nr. 20/692, din 07/08/2007 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SICOE SILVIA** 2) **FLOREA MIRCEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

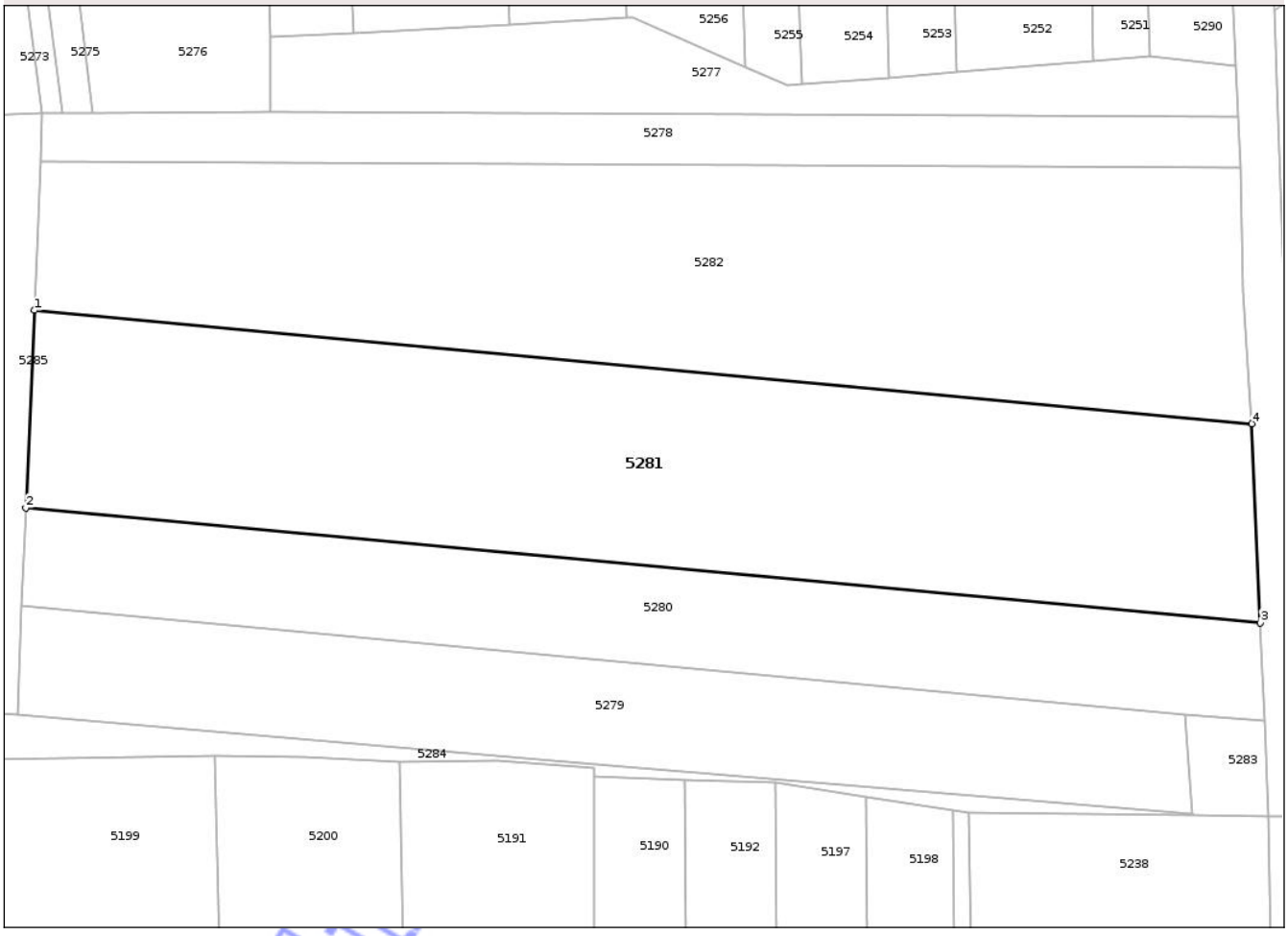
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.712	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.810	42	871/11	-	
2	neproductiv	NU	902	42	873/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.959,066 486.350,942	2	348.957,803 486.320,679	30.289
2	348.957,803 486.320,679	3	349.147,118 486.303,08	190.132
3	349.147,118 486.303,08	4	349.145,785 486.333,584	30.533
4	349.145,785 486.333,584	1	348.959,066 486.350,942	187.524

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5283

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		178	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin.14);		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

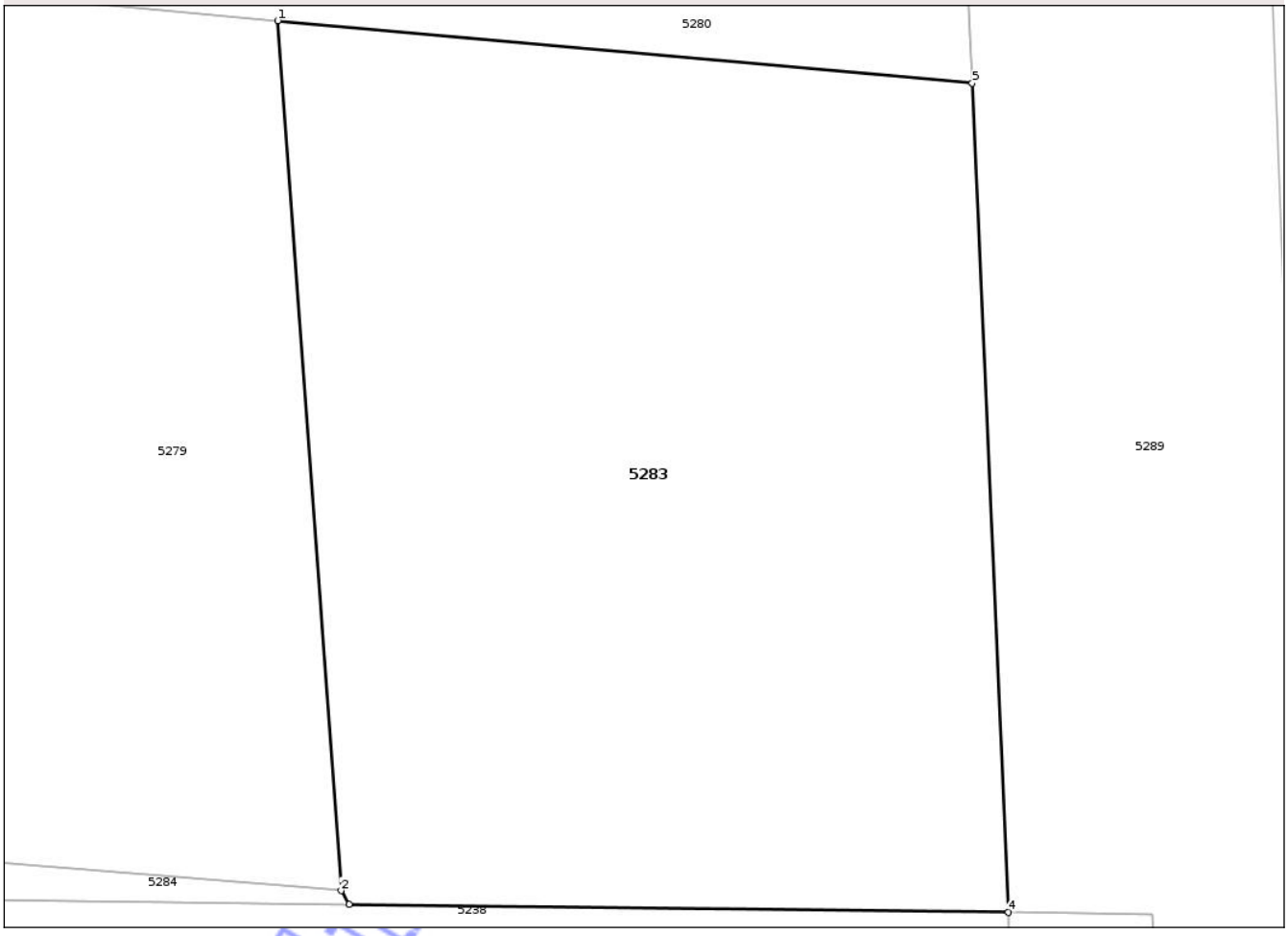
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	178	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	178	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.135,61 486.289,092	2	349.136,72 486.273,873	15.26
2	349.136,72 486.273,873	3	349.136,861 486.273,636	0.276
3	349.136,861 486.273,636	4	349.148,412 486.273,493	11.552
4	349.148,412 486.273,493	5	349.147,778 486.287,998	14.519
5	349.147,778 486.287,998	1	349.135,61 486.289,092	12.216

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5284

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		441	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin.14);		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

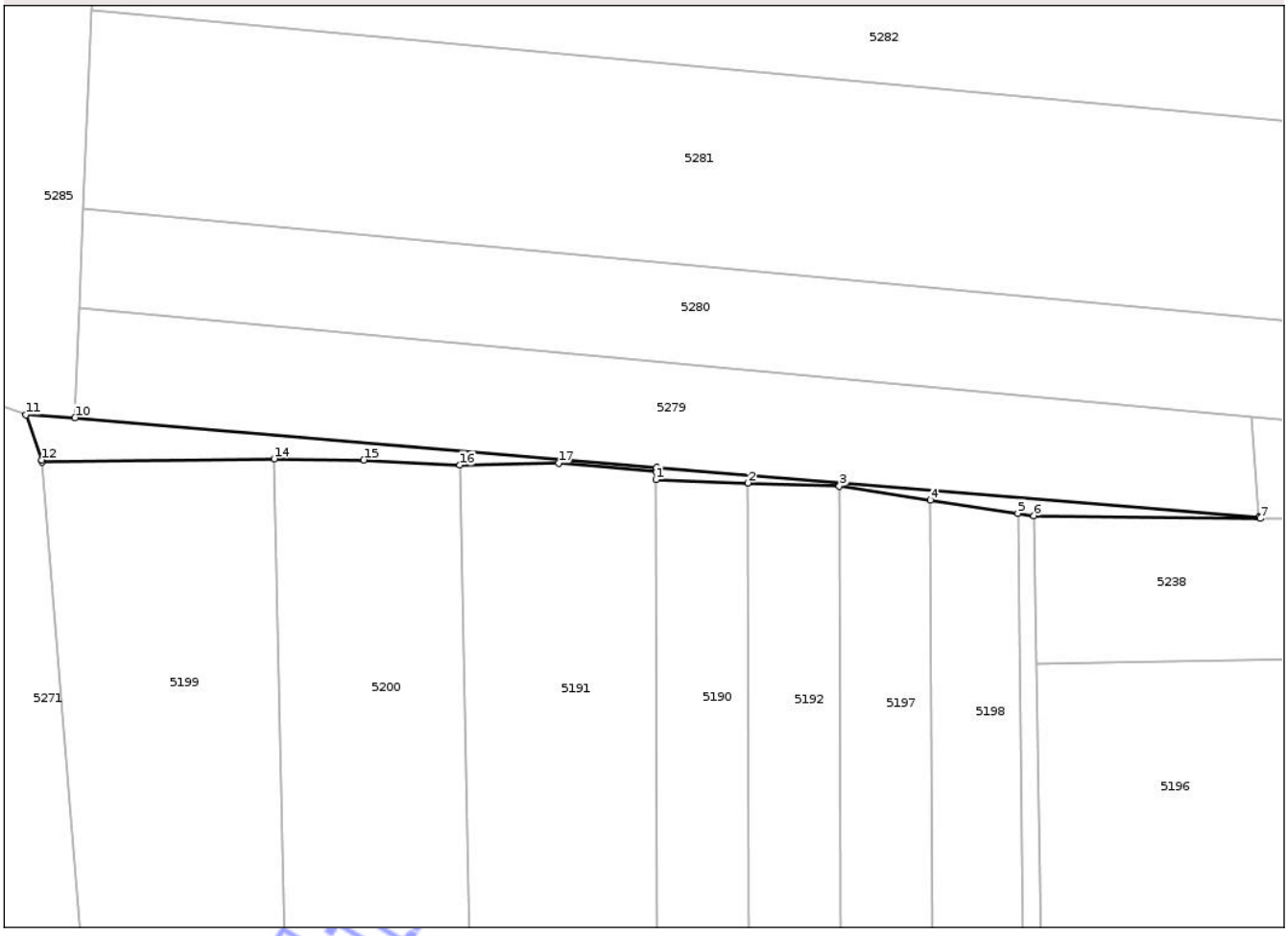
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	441	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	441	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.044,928 486.279,543	2	349.058,933 486.279,042	14.013
2	349.058,933 486.279,042	3	349.072,838 486.278,545	13.914
3	349.072,838 486.278,545	4	349.086,721 486.276,442	14.041
4	349.086,721 486.276,442	5	349.099,993 486.274,431	13.424
5	349.099,993 486.274,431	6	349.102,439 486.274,061	2.474

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.102,439 486.274,061	7	349.136,861 486.273,636	34.424
7	349.136,861 486.273,636	8	349.136,72 486.273,873	0.276
8	349.136,72 486.273,873	9	349.045,05 486.281,411	91.979
9	349.045,05 486.281,411	10	348.956,56 486.288,952	88.81
10	348.956,56 486.288,952	11	348.949,089 486.289,425	7.487
11	348.949,089 486.289,425	12	348.951,502 486.282,537	7.298
12	348.951,502 486.282,537	13	348.951,53 486.282,198	0.34
13	348.951,53 486.282,198	14	348.986,85 486.282,696	35.323
14	348.986,85 486.282,696	15	349.000,49 486.282,526	13.641
15	349.000,49 486.282,526	16	349.015,126 486.281,762	14.656
16	349.015,126 486.281,762	17	349.030,114 486.282,028	14.991
17	349.030,114 486.282,028	18	349.044,925 486.280,778	14.863
18	349.044,925 486.280,778	1	349.044,928 486.279,543	1.235

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5285

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.813	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin.14);		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.813	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	11.813	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.924,87 486.550,847	2	348.918,096 486.589,654	39.394
3	348.915,626 486.678,982	4	348.899,147 486.678,163	16.5
5	348.882,694 486.685,463	6	348.875,001 486.691,948	10.062
7	348.914,828 486.395,657	8	348.902,448 486.394,951	12.401
9	348.898,508 486.394,726	10	348.890,46 486.391,427	8.698

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	348.918,096 486.589,654	3	348.915,626 486.678,982	89.362
4	348.899,147 486.678,163	5	348.882,694 486.685,463	18.0
6	348.875,001 486.691,948	7	348.914,828 486.395,657	298.956
8	348.902,448 486.394,951	9	348.898,508 486.394,726	3.947
10	348.890,46 486.391,427	11	348.886,512 486.389,809	4.266

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	348.886,512 486.389,809	12	348.921,89 486.299,007	97.451
13	348.949,089 486.289,425	14	348.956,56 486.288,952	7.487
15	348.957,177 486.305,68	16	348.957,803 486.320,679	15.012
17	348.959,066 486.350,942	18	348.960,014 486.373,639	22.717
19	348.960,277 486.381,134	20	348.932,413 486.380,306	27.876
21	348.908,969 486.555,488	1	348.924,87 486.550,847	16.565

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	348.921,89 486.299,007	13	348.949,089 486.289,425	28.838
14	348.956,56 486.288,952	15	348.957,177 486.305,68	16.739
16	348.957,803 486.320,679	17	348.959,066 486.350,942	30.289
18	348.960,014 486.373,639	19	348.960,277 486.381,134	7.5
20	348.932,413 486.380,306	21	348.908,969 486.555,488	176.744

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5287

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.167	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin.14);		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

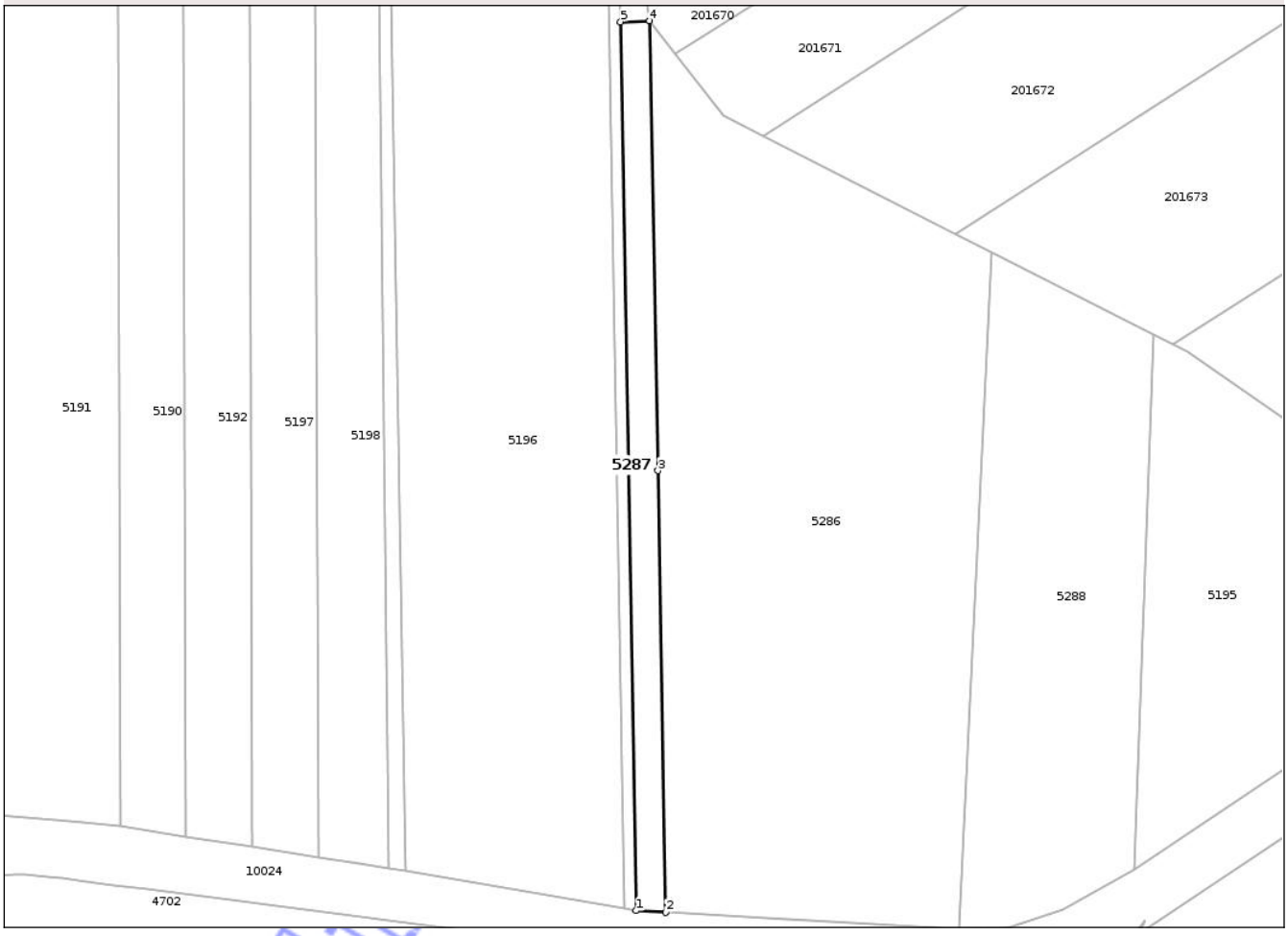
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.167	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.167	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.154,612 486.059,032	2	349.160,848 486.058,67	6.247
2	349.160,848 486.058,67	3	349.159,263 486.151,956	93.3
3	349.159,263 486.151,956	4	349.157,483 486.247,001	95.061
4	349.157,483 486.247,001	5	349.151,391 486.246,775	6.096
5	349.151,391 486.246,775	1	349.154,612 486.059,032	187.771

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5288

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61493	4.655	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37908 / 02/09/2016		
Act Notarial nr. 1282, din 01/09/2016 emis de NP Hotoiu Alexandra (contract de vanzare-cumparare aut nr 834/27.06.2008 emis de Veres E.act de dezmembrare și partaj voluntar);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **IANC LAURENTIU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil la circuitul civil

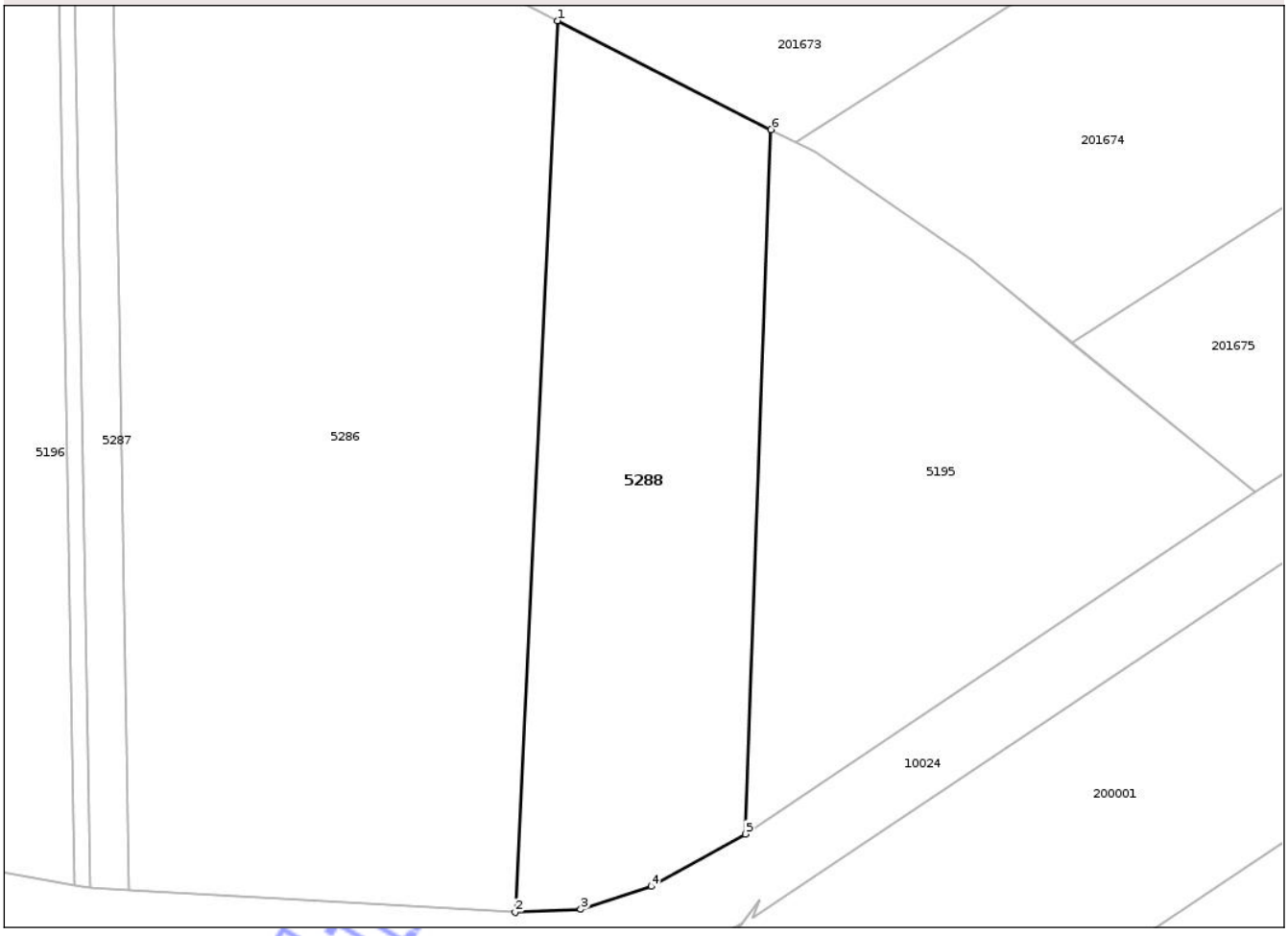
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61493	4.655	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.986	42	-	-	
2	neproductiv	NU	669	42	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.229,732 486.198,158	2	349.222,941 486.055,065	143.254
2	349.222,941 486.055,065	3	349.233,481 486.055,538	10.55
3	349.233,481 486.055,538	4	349.244,843 486.059,229	11.947
4	349.244,843 486.059,229	5	349.259,906 486.067,66	17.262

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	349.259,906 486.067,66	6	349.264,041 486.180,683	113.099
6	349.264,041 486.180,683	1	349.229,732 486.198,158	38.503

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5282

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.724	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/03/2025		
Act Administrativ nr. 5992/47, din 14/04/1995 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOCSITEAN ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

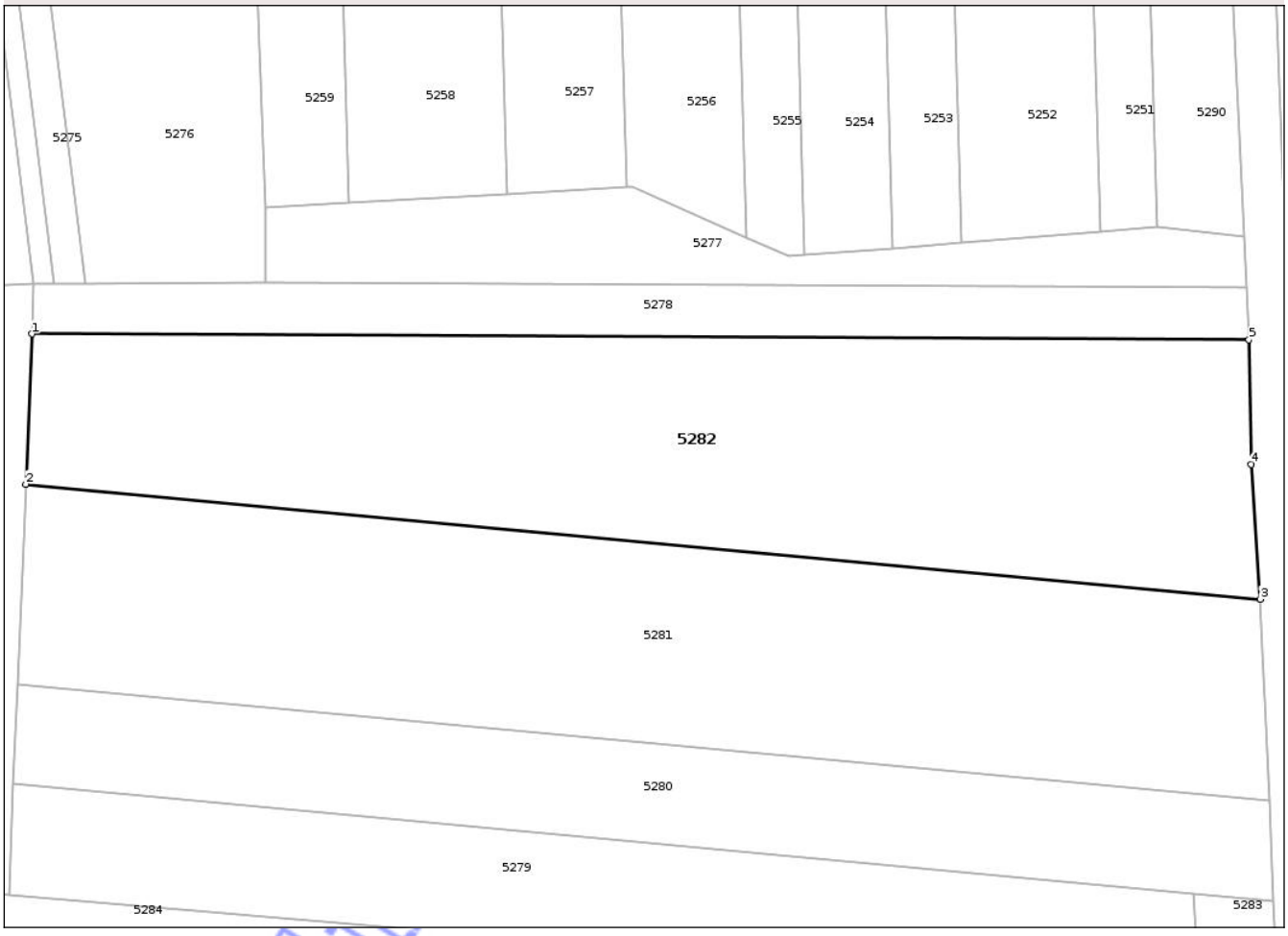
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.724	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.798	42	871/12	-	
2	neproductiv	NU	926	42	873/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.960,014 486.373,639	2	348.959,066 486.350,942	22.717
2	348.959,066 486.350,942	3	349.145,785 486.333,584	187.524
3	349.145,785 486.333,584	4	349.144,443 486.353,945	20.406
4	349.144,443 486.353,945	5	349.144,072 486.372,767	18.825

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	349.144,072 486.372,767	1	348.960,014 486.373,639	184.06

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5286

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.827	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/03/2025		
Act Administrativ nr. 47300/25, din 26/06/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FLOREA REMUS** 2) **MIHUȚ SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

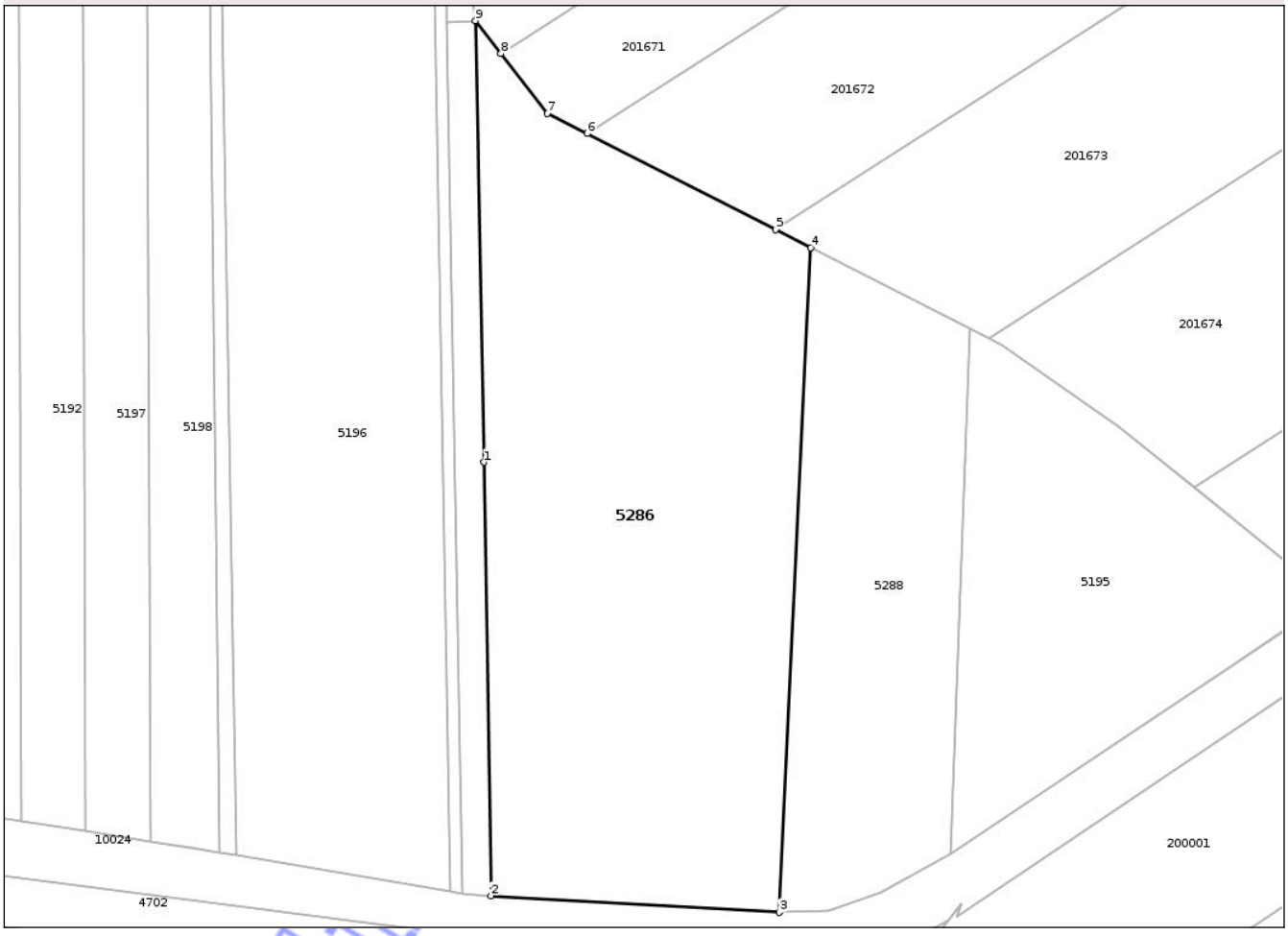
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.827	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.138	42	886/1	-	
2	neproductiv	NU	2.689	42	864/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.159,263 486.151,956	2	349.160,848 486.058,67	93.3
2	349.160,848 486.058,67	3	349.222,941 486.055,065	62.197
3	349.222,941 486.055,065	4	349.229,732 486.198,158	143.254
4	349.229,732 486.198,158	5	349.222,169 486.202,014	8.489

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	349.222,169 486.202,014	6	349.181,561 486.222,7	45.573
6	349.181,561 486.222,7	7	349.173,03 486.227,046	9.574
7	349.173,03 486.227,046	8	349.162,99 486.239,932	16.337
8	349.162,99 486.239,932	9	349.157,483 486.247,001	8.96
9	349.157,483 486.247,001	1	349.159,263 486.151,956	95.061

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5289

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.308	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin.14);		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

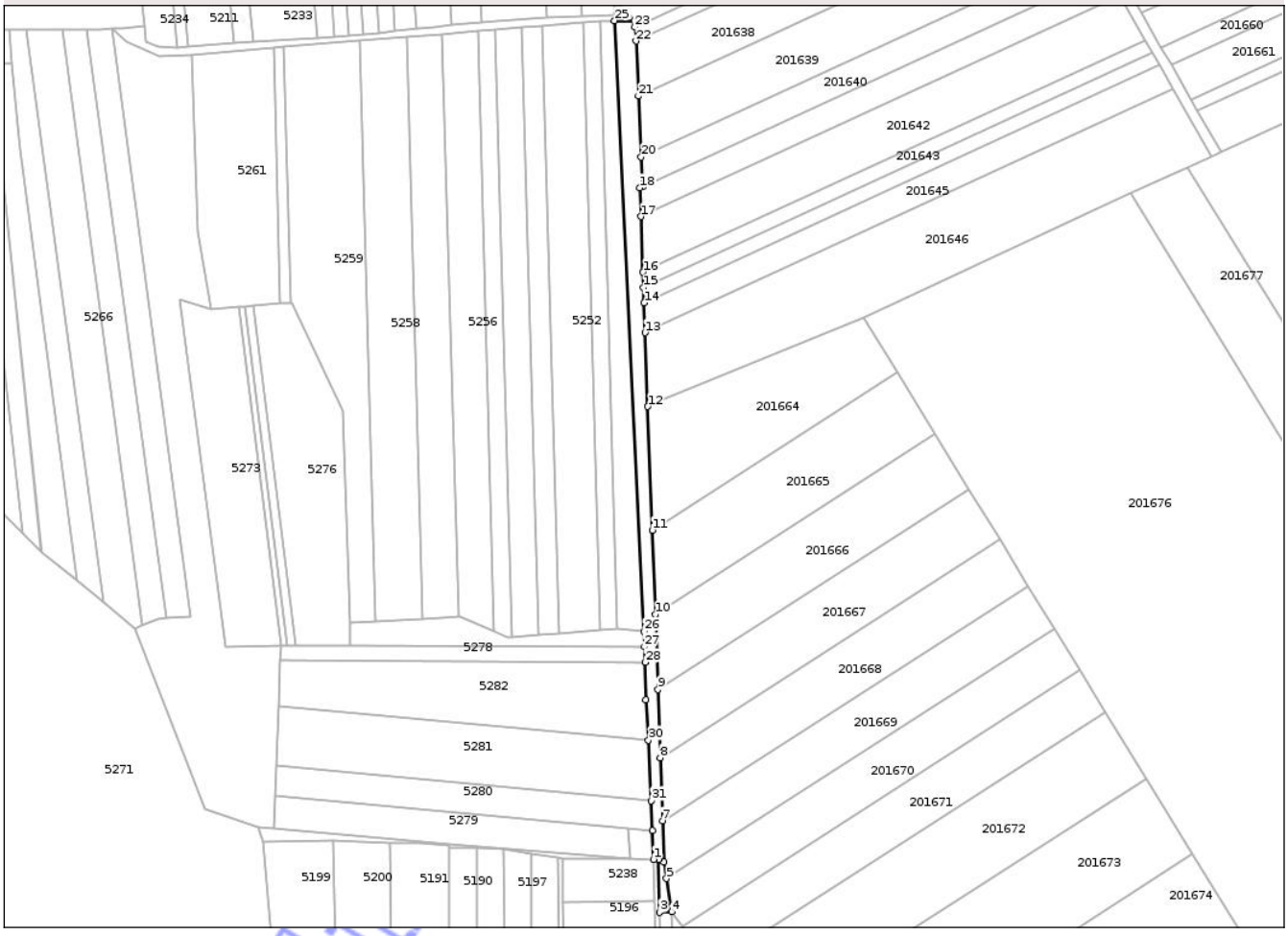
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.308	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.308	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.148,412 486.273,493	2	349.150,933 486.273,461	2.521
3	349.151,391 486.246,775	4	349.157,483 486.247,001	6.096
5	349.154,939 486.263,823	6	349.153,664 486.272,256	8.528
7	349.152,925 486.292,916	8	349.151,787 486.324,717	31.821
9	349.150,555 486.359,177	10	349.149,205 486.396,907	37.755

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	349.150,933 486.273,461	3	349.151,391 486.246,775	26.69
4	349.157,483 486.247,001	5	349.154,939 486.263,823	17.014
6	349.153,664 486.272,256	7	349.152,925 486.292,916	20.674
8	349.151,787 486.324,717	9	349.150,555 486.359,177	34.482
10	349.149,205 486.396,907	11	349.147,687 486.439,357	42.477

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	349.147,687 486.439,357	12	349.145,457 486.501,707	62.39
13	349.144,128 486.538,846	14	349.143,59 486.553,892	15.056
15	349.143,315 486.561,591	16	349.143,036 486.569,392	7.806
17	349.142,032 486.597,443	18	349.141,516 486.611,894	14.46
19	349.142,798 486.612,486	20	349.142,136 486.627,455	14.983
21	349.140,78 486.658,11	22	349.139,553 486.685,845	27.762
23	349.138,907 486.692,978	24	349.138,624 486.696,102	3.137
25	349.128,66 486.696,11	26	349.143,389 486.388,383	308.079
27	349.143,728 486.380,641	28	349.144,072 486.372,767	7.882
29	349.144,443 486.353,945	30	349.145,785 486.333,584	20.406
31	349.147,118 486.303,08	32	349.147,778 486.287,998	15.096

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	349.145,457 486.501,707	13	349.144,128 486.538,846	37.163
14	349.143,59 486.553,892	15	349.143,315 486.561,591	7.704
16	349.143,036 486.569,392	17	349.142,032 486.597,443	28.069
18	349.141,516 486.611,894	19	349.142,798 486.612,486	1.413
20	349.142,136 486.627,455	21	349.140,78 486.658,11	30.685
22	349.139,553 486.685,845	23	349.138,907 486.692,978	7.162
24	349.138,624 486.696,102	25	349.128,66 486.696,11	9.964
26	349.143,389 486.388,383	27	349.143,728 486.380,641	7.75
28	349.144,072 486.372,767	29	349.144,443 486.353,945	18.825
30	349.145,785 486.333,584	31	349.147,118 486.303,08	30.533
32	349.147,778 486.287,998	1	349.148,412 486.273,493	14.519

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5290

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.102	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin.14);		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

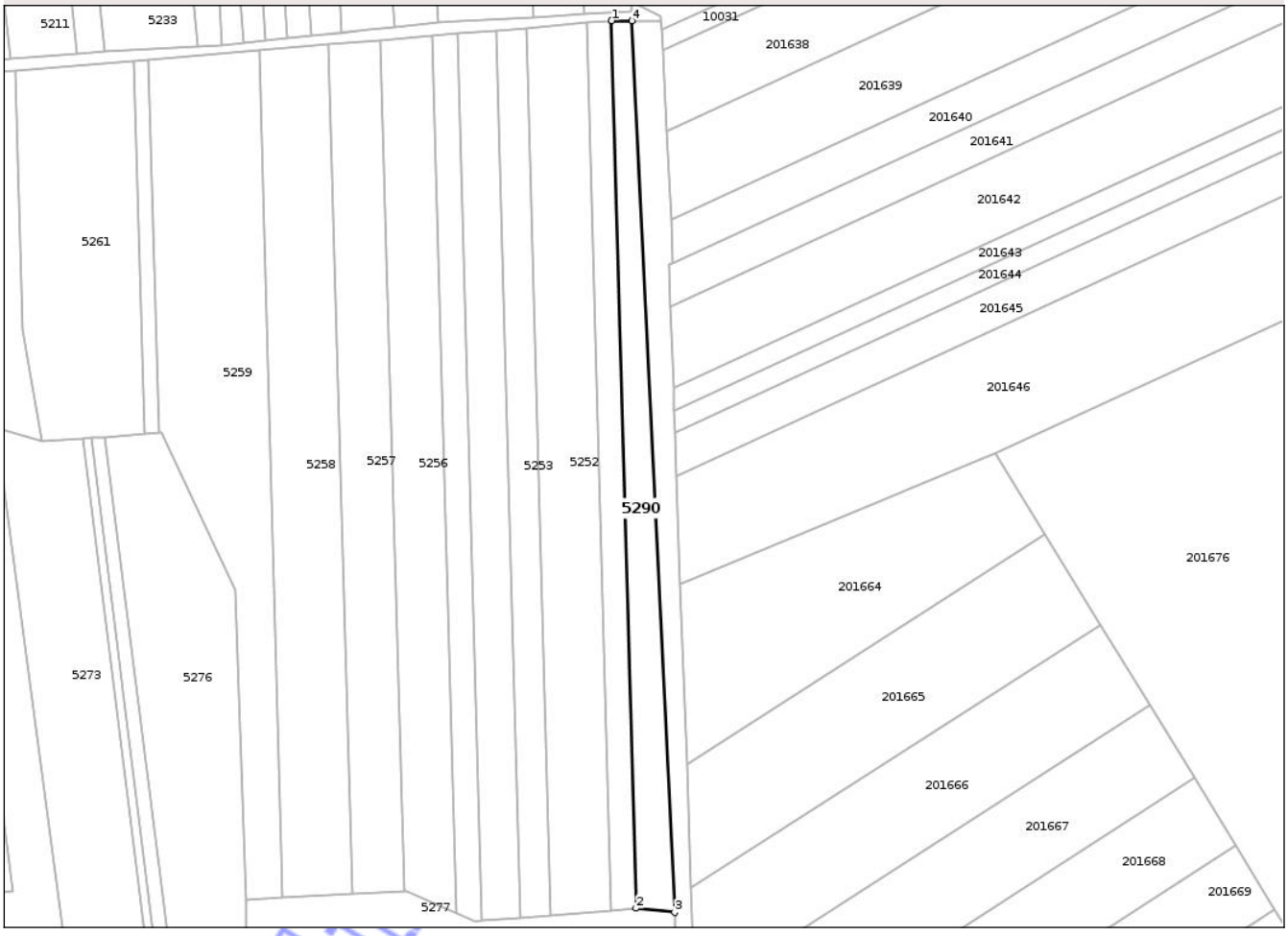
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.102	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.102	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.121,66 486.696,131	2	349.130,13 486.389,819	306.429
2	349.130,13 486.389,819	3	349.143,389 486.388,383	13.337
3	349.143,389 486.388,383	4	349.128,66 486.696,11	308.079
4	349.128,66 486.696,11	1	349.121,66 486.696,131	7.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5291

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.325	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin.14);		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

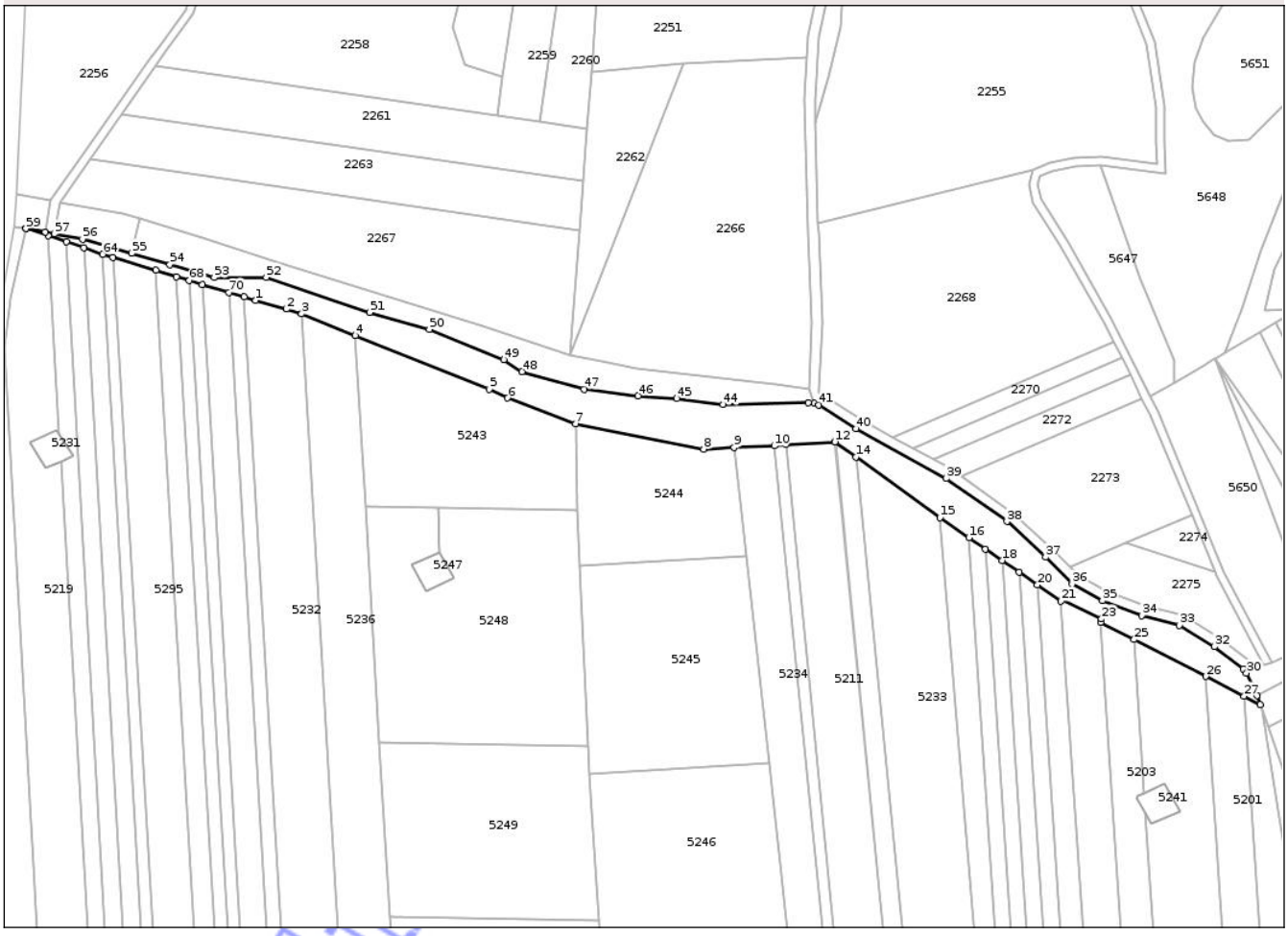
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.325	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	8.325	42	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	348.629,275 487.073,002	2	348.643,977 487.068,91	15.261
4	348.676,83 487.056,362	5	348.740,456 487.030,835	68.556
7	348.781,59 487.014,332	8	348.842,674 487.002,387	62.241
10	348.876,316 487.003,912	11	348.881,819 487.004,57	5.542
13	348.905,265 487.005,878	14	348.915,161 486.998,672	12.242
16	348.968,946 486.960,226	17	348.976,714 486.954,889	9.425

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	348.643,977 487.068,91	3	348.651,159 487.066,662	7.525
5	348.740,456 487.030,835	6	348.749,276 487.026,599	9.784
8	348.842,674 487.002,387	9	348.857,114 487.003,192	14.463
11	348.881,819 487.004,57	12	348.905,002 487.005,863	23.219
14	348.915,161 486.998,672	15	348.955,123 486.969,722	49.346
17	348.976,714 486.954,889	18	348.984,664 486.949,426	9.646

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	348.651,159 487.066,662	4	348.676,83 487.056,362	27.661
6	348.749,276 487.026,599	7	348.781,59 487.014,332	34.564
9	348.857,114 487.003,192	10	348.876,316 487.003,912	19.215
12	348.905,002 487.005,863	13	348.905,265 487.005,878	0.264
15	348.955,123 486.969,722	16	348.968,946 486.960,226	16.771
18	348.984,664 486.949,426	19	348.992,81 486.943,83	9.883

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	348.992,81 486.943,83	20	349.001,591 486.937,797	10.653
22	349.013,326 486.930,908	23	349.032,033 486.921,577	20.905
25	349.047,568 486.911,784	26	349.081,624 486.894,302	38.282
28	349.107,618 486.880,958	29	349.106,107 486.885,285	4.583
31	349.099,531 486.897,871	32	349.085,779 486.908,403	17.321
34	349.051,184 486.923,122	35	349.032,526 486.930,325	20.0
37	349.005,431 486.951,044	38	348.987,022 486.967,96	25.0
40	348.915,099 487.012,065	41	348.897,419 487.023,397	21.0
43	348.892,458 487.024,464	44	348.851,887 487.023,475	40.583
46	348.811,399 487.027,703	47	348.785,832 487.030,894	25.765
49	348.747,37 487.044,815	50	348.712,023 487.059,301	38.2
52	348.634,284 487.084,023	53	348.609,541 487.083,97	24.743
55	348.570,377 487.095,386	56	348.546,832 487.102,25	24.526
58	348.529,076 487.105,509	59	348.519,928 487.107,188	9.301
61	348.530,522 487.103,876	62	348.539,116 487.100,956	9.077
64	348.556,512 487.095,046	65	348.561,271 487.093,48	5.01
67	348.591,668 487.084,336	68	348.597,734 487.082,511	6.334
70	348.616,622 487.076,828	71	348.623,788 487.074,673	7.482

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	349.001,591 486.937,797	21	349.012,728 486.930,145	13.513
23	349.032,033 486.921,577	24	349.031,576 486.919,993	1.649
26	349.081,624 486.894,302	27	349.099,962 486.884,889	20.613
29	349.106,107 486.885,285	30	349.101,051 486.895,86	11.722
32	349.085,779 486.908,403	33	349.069,097 486.918,501	19.5
35	349.032,526 486.930,325	36	349.018,009 486.938,169	16.5
38	348.987,022 486.967,96	39	348.958,034 486.988,452	35.5
41	348.897,419 487.023,397	42	348.895,183 487.024,138	2.355
44	348.851,887 487.023,475	45	348.829,872 487.026,452	22.215
47	348.785,832 487.030,894	48	348.756,164 487.039,226	30.815
50	348.712,023 487.059,301	51	348.683,536 487.067,341	29.6
53	348.609,541 487.083,97	54	348.588,497 487.090,104	21.92
56	348.546,832 487.102,25	57	348.533,413 487.104,725	13.645
59	348.519,928 487.107,188	60	348.519,925 487.107,171	0.017
62	348.539,116 487.100,956	63	348.547,471 487.098,118	8.824
65	348.561,271 487.093,48	66	348.581,753 487.087,318	21.389
68	348.597,734 487.082,511	69	348.603,803 487.080,685	6.338
71	348.623,788 487.074,673	1	348.629,275 487.073,002	5.736

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	349.012,728 486.930,145	22	349.013,326 486.930,908	0.969
24	349.031,576 486.919,993	25	349.047,568 486.911,784	17.976
27	349.099,962 486.884,889	28	349.107,618 486.880,958	8.606
30	349.101,051 486.895,86	31	349.099,531 486.897,871	2.521
33	349.069,097 486.918,501	34	349.051,184 486.923,122	18.5
36	349.018,009 486.938,169	37	349.005,431 486.951,044	18.0
39	348.958,034 486.988,452	40	348.915,099 487.012,065	49.0
42	348.895,183 487.024,138	43	348.892,458 487.024,464	2.744
45	348.829,872 487.026,452	46	348.811,399 487.027,703	18.516
48	348.756,164 487.039,226	49	348.747,37 487.044,815	10.42
51	348.683,536 487.067,341	52	348.634,284 487.084,023	52.0
54	348.588,497 487.090,104	55	348.570,377 487.095,386	18.874
57	348.533,413 487.104,725	58	348.529,076 487.105,509	4.408
60	348.519,925 487.107,171	61	348.530,522 487.103,876	11.098
63	348.547,471 487.098,118	64	348.556,512 487.095,046	9.549
66	348.581,753 487.087,318	67	348.591,668 487.084,336	10.354
69	348.603,803 487.080,685	70	348.616,622 487.076,828	13.387

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5292

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.009	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA RAPOLTU MARE**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

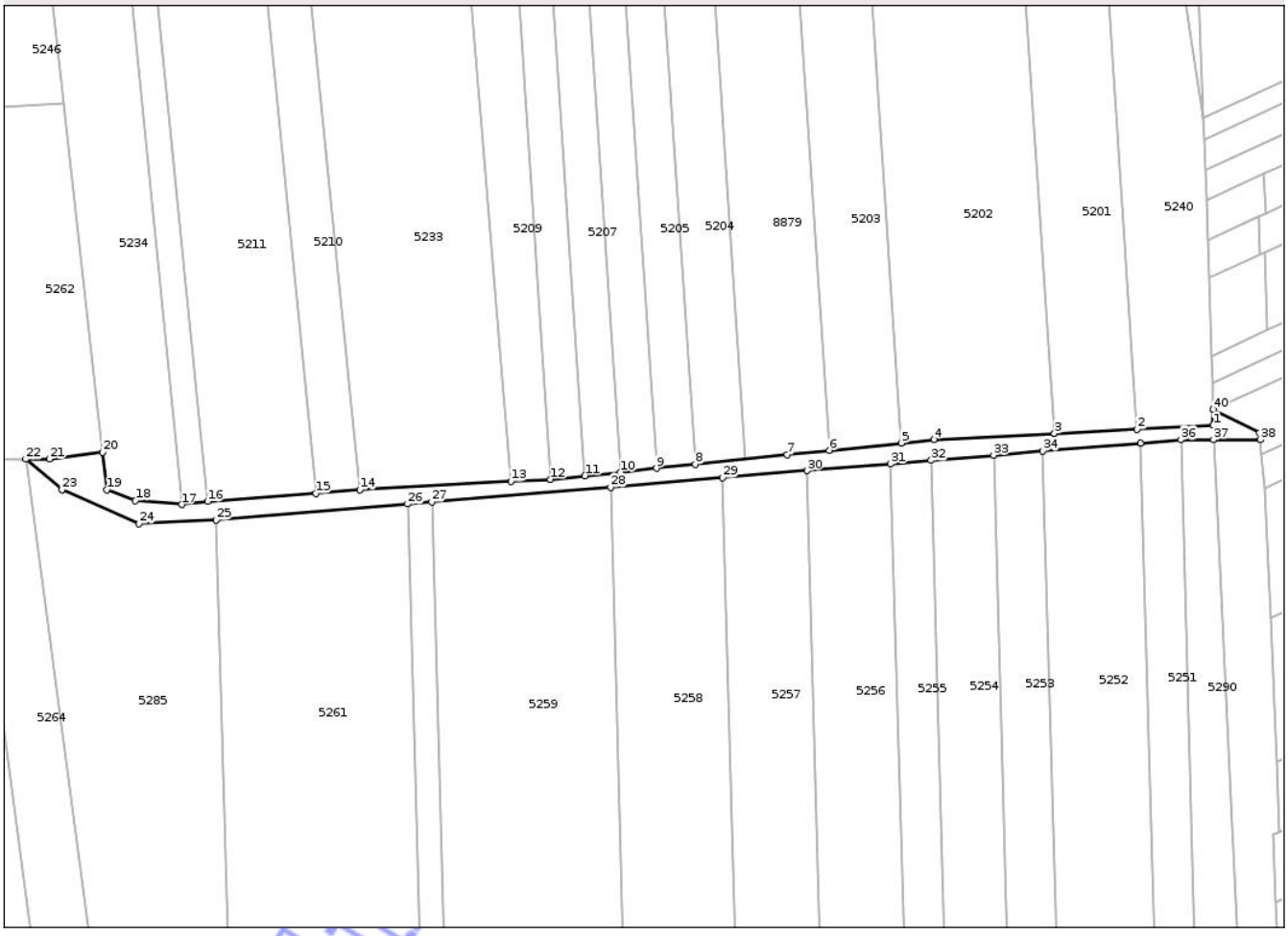
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.009	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.009	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.128,575 486.699,165	2	349.112,332 486.698,334	16.264
3	349.094,677 486.697,43	4	349.068,897 486.696,111	25.814
5	349.061,914 486.695,401	6	349.046,592 486.693,844	15.402
7	349.037,602 486.692,93	8	349.017,985 486.690,89	19.723
9	349.009,662 486.690,025	10	349.001,942 486.689,223	7.763

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	349.112,332 486.698,334	3	349.094,677 486.697,43	17.677
4	349.068,897 486.696,111	5	349.061,914 486.695,401	7.018
6	349.046,592 486.693,844	7	349.037,602 486.692,93	9.036
8	349.017,985 486.690,89	9	349.009,662 486.690,025	8.367
10	349.001,942 486.689,223	11	348.994,406 486.688,439	7.576

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	348.994,406 486.688,439	12	348.987,043 486.687,674	7.403
13	348.978,587 486.687,246	14	348.946,306 486.685,419	32.333
15	348.936,932 486.684,706	16	348.913,796 486.682,945	23.203
17	348.908,25 486.682,265	18	348.898,407 486.683,099	9.878
19	348.892,256 486.685,41	20	348.891,373 486.693,402	8.041
21	348.880,0 486.692,0	22	348.875,001 486.691,948	5.0
23	348.882,694 486.685,463	24	348.899,147 486.678,163	18.0
25	348.915,626 486.678,982	26	348.956,523 486.682,386	41.038
27	348.961,669 486.682,814	28	348.999,909 486.685,997	38.373
29	349.023,809 486.687,986	30	349.041,848 486.689,488	18.101
31	349.059,696 486.690,973	32	349.068,331 486.691,692	8.665
33	349.081,685 486.692,804	34	349.092,176 486.693,677	10.528
35	349.113,107 486.695,419	36	349.121,66 486.696,131	8.583
37	349.128,66 486.696,11	38	349.138,624 486.696,102	9.964
39	349.138,489 486.697,598	40	349.128,597 486.702,61	11.089

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	348.987,043 486.687,674	13	348.978,587 486.687,246	8.467
14	348.946,306 486.685,419	15	348.936,932 486.684,706	9.401
16	348.913,796 486.682,945	17	348.908,25 486.682,265	5.587
18	348.898,407 486.683,099	19	348.892,256 486.685,41	6.571
20	348.891,373 486.693,402	21	348.880,0 486.692,0	11.459
22	348.875,001 486.691,948	23	348.882,694 486.685,463	10.062
24	348.899,147 486.678,163	25	348.915,626 486.678,982	16.5
26	348.956,523 486.682,386	27	348.961,669 486.682,814	5.164
28	348.999,909 486.685,997	29	349.023,809 486.687,986	23.983
30	349.041,848 486.689,488	31	349.059,696 486.690,973	17.91
32	349.068,331 486.691,692	33	349.081,685 486.692,804	13.4
34	349.092,176 486.693,677	35	349.113,107 486.695,419	21.003
36	349.121,66 486.696,131	37	349.128,66 486.696,11	7.0
38	349.138,624 486.696,102	39	349.138,489 486.697,598	1.502
40	349.128,597 486.702,61	1	349.128,575 486.699,165	3.445

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5293

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.304	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin.14);		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.304	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	8.304	42	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.615,369 486.165,792	2	348.625,217 486.170,361	10.856
3	348.634,63 486.172,478	4	348.626,172 486.180,854	11.903
5	348.611,551 486.196,624	6	348.594,509 486.206,87	19.885
7	348.578,974 486.216,061	8	348.568,266 486.214,855	10.776
9	348.548,66 486.207,924	10	348.545,945 486.199,939	8.435

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	348.625,217 486.170,361	3	348.634,63 486.172,478	9.648
4	348.626,172 486.180,854	5	348.611,551 486.196,624	21.505
6	348.594,509 486.206,87	7	348.578,974 486.216,061	18.05
8	348.568,266 486.214,855	9	348.548,66 486.207,924	20.795
10	348.545,945 486.199,939	11	348.543,532 486.186,378	13.774

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	348.543,532 486.186,378	12	348.531,165 486.168,598	21.658
13	348.524,67 486.147,843	14	348.521,352 486.136,693	11.633
15	348.523,162 486.122,831	16	348.529,502 486.107,988	16.141
17	348.541,567 486.083,729	18	348.555,291 486.067,909	20.944
19	348.568,575 486.057,151	20	348.574,609 486.044,721	13.818
21	348.580,491 486.038,392	22	348.589,993 486.016,696	23.686
23	348.599,042 486.000,121	24	348.604,961 485.996,397	6.993
25	348.589,167 486.047,15	26	348.581,808 486.077,312	31.047
27	348.565,952 486.135,505	28	348.570,422 486.151,49	16.598
29	348.578,906 486.166,527	30	348.584,255 486.170,623	6.737
31	348.590,126 486.174,45	32	348.595,689 486.172,717	5.827
33	348.602,065 486.168,839	1	348.615,369 486.165,792	13.648

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	348.531,165 486.168,598	13	348.524,67 486.147,843	21.748
14	348.521,352 486.136,693	15	348.523,162 486.122,831	13.98
16	348.529,502 486.107,988	17	348.541,567 486.083,729	27.093
18	348.555,291 486.067,909	19	348.568,575 486.057,151	17.093
20	348.574,609 486.044,721	21	348.580,491 486.038,392	8.64
22	348.589,993 486.016,696	23	348.599,042 486.000,121	18.884
24	348.604,961 485.996,397	25	348.589,167 486.047,15	53.154
26	348.581,808 486.077,312	27	348.565,952 486.135,505	60.314
28	348.570,422 486.151,49	29	348.578,906 486.166,527	17.265
30	348.584,255 486.170,623	31	348.590,126 486.174,45	7.008
32	348.595,689 486.172,717	33	348.602,065 486.168,839	7.463

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5294

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.334	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/03/2025		
Act Administrativ nr. 47300/41, din 21/11/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CĂCIULUBĂ MARIA** 2) **PASTIU CORNELIA** 3) **MAGDA TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

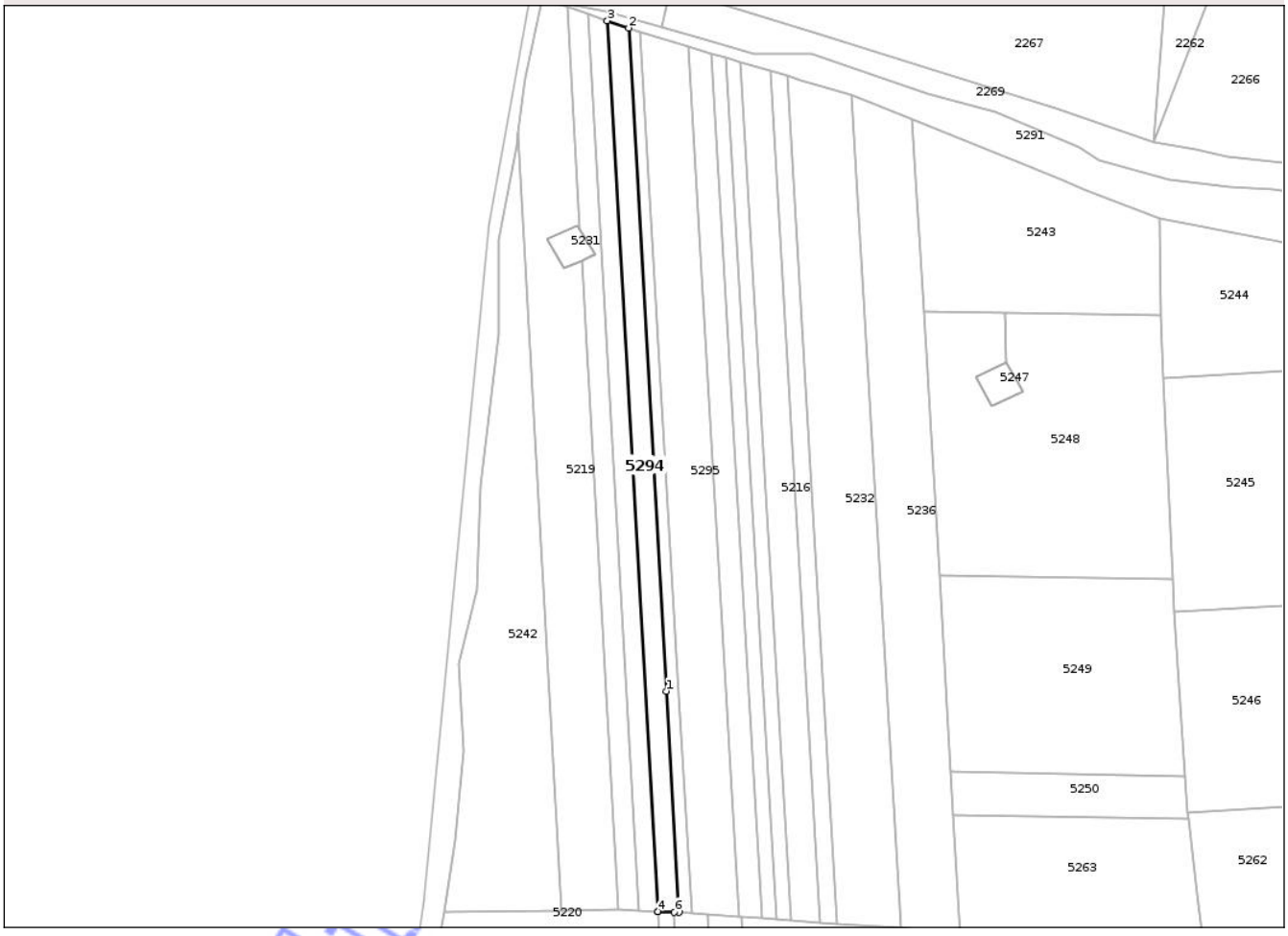
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.334	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.334	42	883/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.572,442 486.814,029	2	348.556,512 487.095,046	281.468
2	348.556,512 487.095,046	3	348.547,471 487.098,118	9.549
3	348.547,471 487.098,118	4	348.568,86 486.720,771	377.953
4	348.568,86 486.720,771	5	348.568,924 486.720,768	0.064
5	348.568,924 486.720,768	6	348.575,832 486.720,454	6.915

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	348.575,832 486.720,454	7	348.577,751 486.720,367	1.921
7	348.577,751 486.720,367	1	348.572,442 486.814,029	93.813

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5295

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.466	Sector cadastral:26 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/03/2025		
Act Notarial nr. 73, din 16/07/2019 emis de BNP ADAM-HOTOIU ALEXANDRA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **MESTEREAGĂ SEFORA-ADELINA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **MESTEREAGĂ TEOFIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

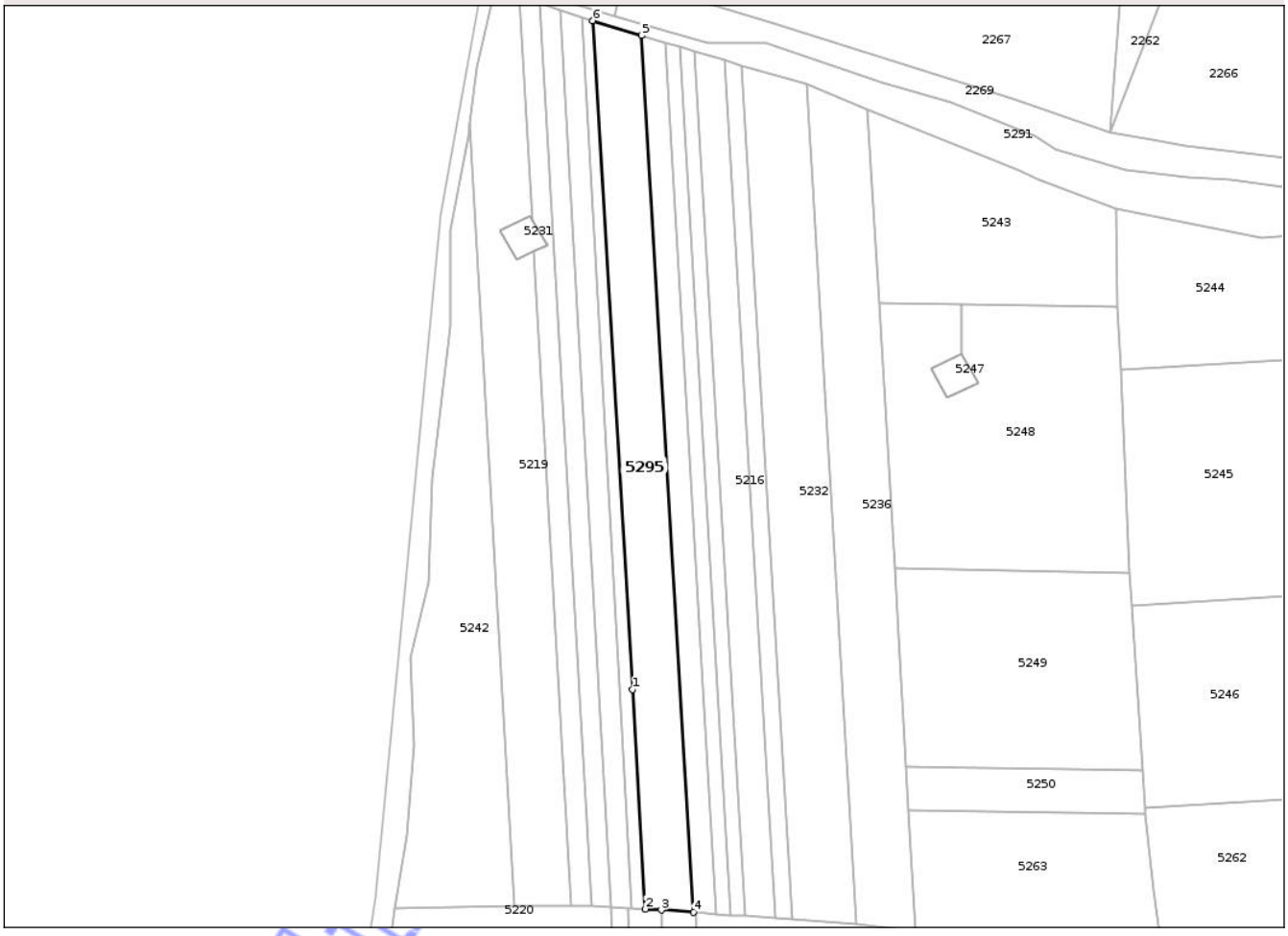
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.466	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	7.466	42	883/16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	348.577,908 486.812,23	2	348.583,365 486.719,974	92.417
2	348.583,365 486.719,974	3	348.590,087 486.719,504	6.739
3	348.590,087 486.719,504	4	348.603,566 486.718,561	13.512
4	348.603,566 486.718,561	5	348.581,753 487.087,318	369.402
5	348.581,753 487.087,318	6	348.561,271 487.093,48	21.389

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	348.561,271 487.093,48	1	348.577,908 486.812,23	281.742

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5301

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:111N
Nr. cadastral vechi:213

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 320, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61097	2.370	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit; imobilul se identifica cu CF 1022 Rapolt, nr top. 28/2,29/2 si CF 2125 Rapolt, nr top. 28/1,29/1

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	61097-C1	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 320, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; casa
A1.2	61097-C2	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 320, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; Anexa
A1.3		Loc. Rapoltu Mare, Nr. 320, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Anexa
A1.4		Loc. Rapoltu Mare, Nr. 320, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6939 / 12/02/2018		
Act Notarial nr. 99-Contract de donatie imobiliara, din 12/02/2018 emis de BOTA LAURA DANIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MESTEREAGA DANIL IONEL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
6939 / 12/02/2018		
Act Notarial nr. 99-Contract de donatie imobiliara, din 12/02/2018 emis de BOTA LAURA DANIELA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **PENCEA OLGA**	

Neautorizat în circuitul civil

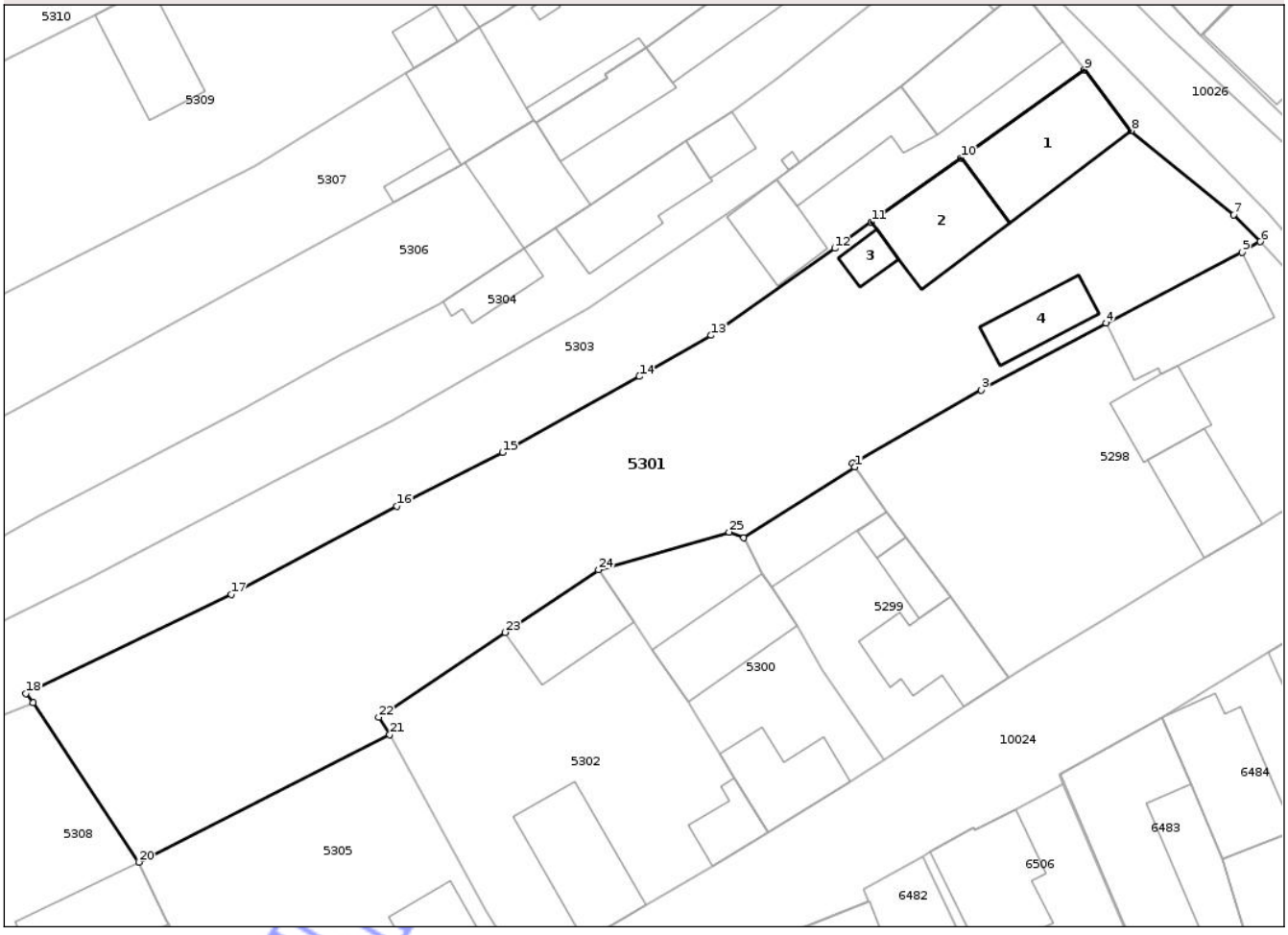
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61097	2.370	imobilul se identifica cu CF 1022 Rapolt, nr top. 28/2,29/2 si CF 2125 Rapolt, nr top. 28/1,29/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	185	-	-	216	
2	arabil	DA	335	-	-	217	
3	livada	DA	1.044	-	-	218	
4	curti constructii	DA	806	-	-	215	curte

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	61097-C1	constructii de locuinte	119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; casa
A1.2	61097-C2	constructii anexa	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; Anexa
A1.3		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; Anexa
A1.4		constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; Anexa

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.441,682 486.850,56	2	350.441,43 486.850,941	0.457
3	350.454,271 486.858,24	4	350.466,738 486.864,896	14.132
5	350.480,268 486.871,961	6	350.482,102 486.873,011	2.114
7	350.479,48 486.875,68	8	350.469,231 486.884,086	13.255
9	350.464,6 486.890,124	10	350.452,276 486.881,335	15.137
11	350.443,326 486.874,952	12	350.439,682 486.872,354	4.476
13	350.427,366 486.863,671	14	350.420,196 486.859,581	8.254
15	350.406,57 486.852,006	16	350.396,029 486.846,644	11.826
17	350.379,512 486.837,865	18	350.359,057 486.827,99	22.714
19	350.359,751 486.827,08	20	350.370,298 486.811,177	19.083
21	350.395,324 486.823,865	22	350.394,227 486.825,608	2.059
23	350.406,844 486.834,074	24	350.416,136 486.840,308	11.189
25	350.429,148 486.844,069	26	350.430,636 486.843,498	1.594

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	350.441,43 486.850,941	3	350.454,271 486.858,24	14.771
4	350.466,738 486.864,896	5	350.480,268 486.871,961	15.264
6	350.482,102 486.873,011	7	350.479,48 486.875,68	3.741
8	350.469,231 486.884,086	9	350.464,6 486.890,124	7.61
10	350.452,276 486.881,335	11	350.443,326 486.874,952	10.993
12	350.439,682 486.872,354	13	350.427,366 486.863,671	15.069
14	350.420,196 486.859,581	15	350.406,57 486.852,006	15.59
16	350.396,029 486.846,644	17	350.379,512 486.837,865	18.705
18	350.359,057 486.827,99	19	350.359,751 486.827,08	1.144
20	350.370,298 486.811,177	21	350.395,324 486.823,865	28.059
22	350.394,227 486.825,608	23	350.406,844 486.834,074	15.195
24	350.416,136 486.840,308	25	350.429,148 486.844,069	13.545
26	350.430,636 486.843,498	1	350.441,682 486.850,56	13.112

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5315

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:584 Rapoltu Mare
Nr. topografic:57/1,58/1, 57/2, 58/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 310, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60844	1.529	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60844-C1	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 310, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; Casa din piatra construita in anul 1970, compusa din o camera, hol si camara.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17824 / 20/05/2013		
Act Notarial nr. 1179, din 18/04/2013 emis de BNP Stef Ovidiu Ioan (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/8	A1, A1.1
	1) **GLIGOR MARIA**, -ca bun comun	
37906 / 22/09/2020		
Act Notarial nr. 147, din 21/09/2020 emis de Stef Ovidiu Ioan (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1, A1.1
	1) **GLIGOR MARIA..**	
Act Notarial nr. 147, din 21/09/2020 emis de BNP Stef Ovidiu Ioan (certificat de mostenitor);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1, A1.1
	1) **GLIGOR OVIDIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat pentru circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60844	1.529	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	356	3	184	-	
2	arabil	DA	736	3	185	-	
3	curti constructii	DA	437	3	186	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60844-C1	constructii de locuinte	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; Casa din piatra construita in anul 1970, compusa din o camera, hol si camara.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.310,679 486.932,138	2	350.299,262 486.927,246	12.421
3	350.291,454 486.924,437	4	350.296,429 486.909,598	15.651

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	350.299,262 486.927,246	3	350.291,454 486.924,437	8.297
4	350.296,429 486.909,598	5	350.329,766 486.926,042	37.172

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	350.329,766 486.926,042	6	350.357,644 486.941,562	31.907
7	350.359,128 486.942,37	8	350.370,465 486.948,546	12.91
9	350.372,245 486.949,515	10	350.380,894 486.954,809	10.141
11	350.386,123 486.958,01	12	350.388,215 486.959,291	2.453
13	350.390,336 486.960,34	14	350.394,482 486.962,389	4.625
15	350.397,15 486.963,708	16	350.393,672 486.967,249	4.964
17	350.387,31 486.974,49	18	350.384,146 486.972,607	3.682
19	350.376,261 486.967,913	20	350.372,435 486.965,636	4.452
21	350.365,166 486.961,309	22	350.361,829 486.959,323	3.883
23	350.349,398 486.952,349	24	350.329,009 486.940,643	23.511

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	350.357,644 486.941,562	7	350.359,128 486.942,37	1.69
8	350.370,465 486.948,546	9	350.372,245 486.949,515	2.027
10	350.380,894 486.954,809	11	350.386,123 486.958,01	6.131
12	350.388,215 486.959,291	13	350.390,336 486.960,34	2.366
14	350.394,482 486.962,389	15	350.397,15 486.963,708	2.976
16	350.393,672 486.967,249	17	350.387,31 486.974,49	9.639
18	350.384,146 486.972,607	19	350.376,261 486.967,913	9.176
20	350.372,435 486.965,636	21	350.365,166 486.961,309	8.459
22	350.361,829 486.959,323	23	350.349,398 486.952,349	14.254
24	350.329,009 486.940,643	1	350.310,679 486.932,138	20.207

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5298

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:14
Nr. topografic:26,27

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 321, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64731	1.136	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	64731-C1	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 321, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; casa de locuit
A1.2	64731-C2	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 321, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; anexa
A1.3	64731-C3	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 321, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 18/03/2025		
Act Administrativ nr. 5992/51, din 31/07/1995 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA CONSTANTIN**	
2054 / 04/04/1995		
Act Notarial nr. 3072, din 04/04/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de schimb);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **POPA IOAN**	
1 / 01/07/2025		
Act Administrativ nr. 1811, din 30/06/2025 emis de Primăria Rapoltu Mare;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **POPA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

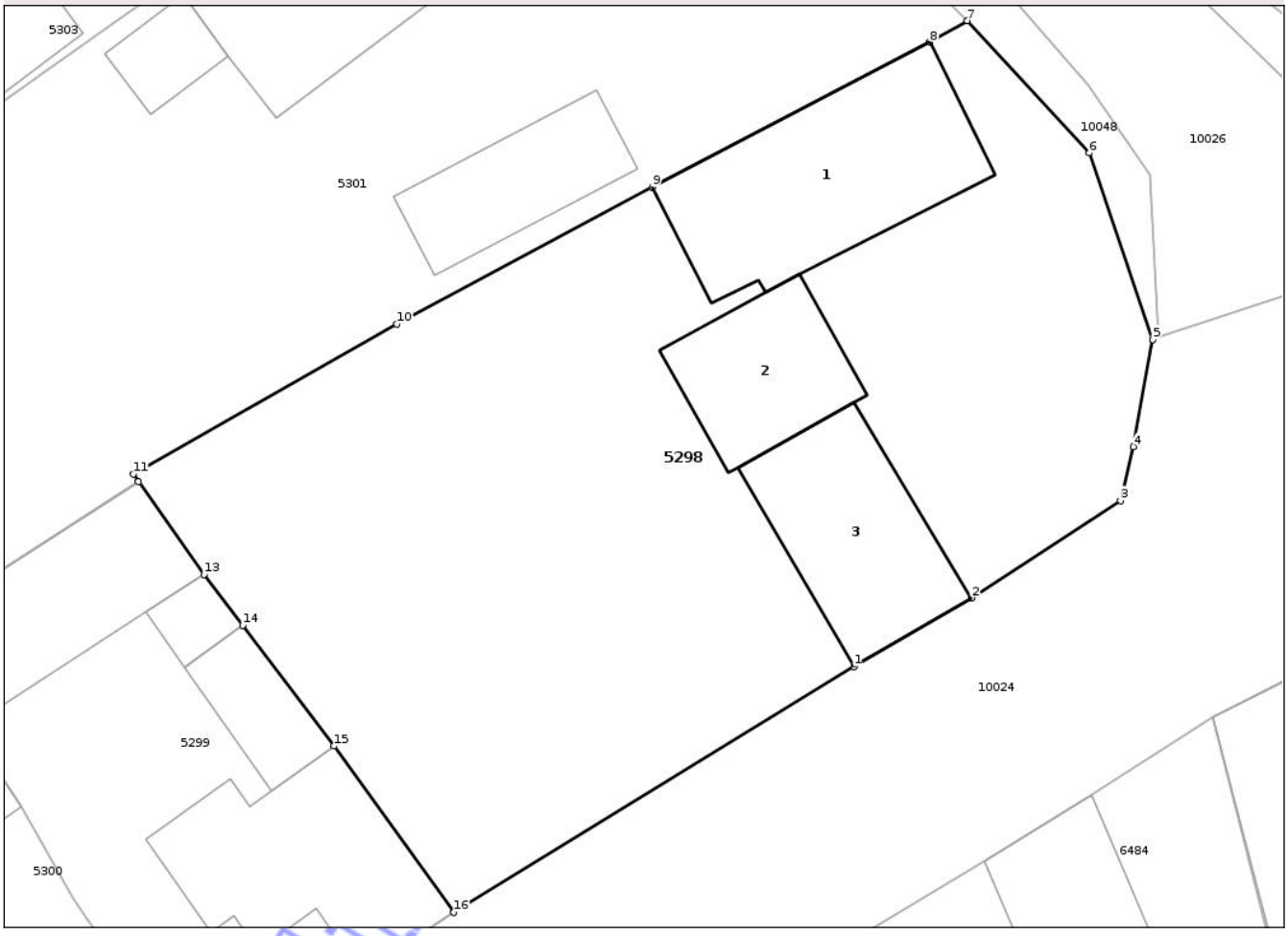
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64731	1.136	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	503	3	232	-	
2	arabil	DA	633	3	231	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	64731-C1	constructii de locuinte	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; casa de locuit
A1.2	64731-C2	constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; anexa
A1.3	64731-C3	constructii anexa	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.476,574 486.841,55	2	350.482,304 486.844,896	6.636

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	350.482,304 486.844,896	3	350.489,572 486.849,643	8.68
3	350.489,572 486.849,643	4	350.490,187 486.852,265	2.693
4	350.490,187 486.852,265	5	350.491,144 486.857,484	5.306
5	350.491,144 486.857,484	6	350.488,049 486.866,578	9.606
6	350.488,049 486.866,578	7	350.482,102 486.873,011	8.761
7	350.482,102 486.873,011	8	350.480,268 486.871,961	2.114
8	350.480,268 486.871,961	9	350.466,738 486.864,896	15.264
9	350.466,738 486.864,896	10	350.454,271 486.858,24	14.132
10	350.454,271 486.858,24	11	350.441,43 486.850,941	14.771
11	350.441,43 486.850,941	12	350.441,682 486.850,56	0.457
12	350.441,682 486.850,56	13	350.444,871 486.846,046	5.527
13	350.444,871 486.846,046	14	350.446,76 486.843,558	3.124
14	350.446,76 486.843,558	15	350.451,218 486.837,685	7.373
15	350.451,218 486.837,685	16	350.457,06 486.829,582	9.989
16	350.457,06 486.829,582	1	350.476,574 486.841,55	22.892

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5299

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2143 Rapolt
Nr. topografic:25

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 322, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60273	371	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60273-C1	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 322, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; casa
A1.2	60273-C2	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 322, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; anexa
A1.3	60273-C3	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 322, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; anexa
A1.4	60273-C4	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 322, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21735 / 23/10/2009		
Act Notarial nr. 55, din 22/10/2009 emis de BNP HOTOIU IOAN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **DAVID AGAFTEA**	
1 / 01/07/2025		
Act Administrativ nr. 1811, din 30/06/2025 emis de Primăria Rapoltu Mare;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **DAVID AGAFTEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60273	371	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	371	3	320	25	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60273-C1	constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; casa
A1.2	60273-C2	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; anexa
A1.3	60273-C3	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; anexa
A1.4	60273-C4	constructii anexa	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.452,575 486.826,649	2	350.457,06 486.829,582	5.358

NEOFICIAL

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	350.457,06 486.829,582	3	350.451,218 486.837,685	9.989
3	350.451,218 486.837,685	4	350.446,76 486.843,558	7.373
4	350.446,76 486.843,558	5	350.444,871 486.846,046	3.124
5	350.444,871 486.846,046	6	350.441,682 486.850,56	5.527
6	350.441,682 486.850,56	7	350.430,636 486.843,498	13.112
7	350.430,636 486.843,498	8	350.432,462 486.839,965	3.977
8	350.432,462 486.839,965	9	350.433,37 486.838,603	1.637
9	350.433,37 486.838,603	10	350.435,957 486.834,722	4.664
10	350.435,957 486.834,722	11	350.438,477 486.830,233	5.148
11	350.438,477 486.830,233	12	350.444,633 486.821,41	10.758
12	350.444,633 486.821,41	1	350.452,575 486.826,649	9.514

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5302

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:233N
Nr. cadastral vechi:348

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 324, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61011	834	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit; imobilul se identifica cu CF 1043 Rapoltu Mare, nr top. 23

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	61011-C1	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 324, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; casa de locuit
A1.2	61011-C2	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 324, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; bucatarie de vara
A1.3	61011-C3	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 324, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; grajd+sura

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19767 / 05/10/2007		
Act Notarial nr. 57/2007, din 01/01/2007 emis de BNP Hotoiu Ioan (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **OANA NICOLAE**	
Act Notarial nr. 674/2007, din 01/01/2007 emis de BNP Hotoiu Ioan (contract de vanzare-cumparare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **SAVU ADRIAN**, si sotia, bun comun 2) **SAVU AMALIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SAVU ADRIAN**, si sotia, bun comun 2) **SAVU AMALIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61011	834	imobilul se identifica cu CF 1043 Rapoltu Mare, nr top. 23

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	329	-	226	-	
2	curti constructii	DA	505	3	227	-	curte

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	61011-C1	constructii de locuinte	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; casa de locuit
A1.2	61011-C2	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; bucatarie de vara
A1.3	61011-C3	constructii anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; grajd+sura

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.433,042 486.814,142	2	350.429,727 486.819,601	6.386

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	350.429,727 486.819,601	3	350.428,257 486.822,023	2.834
3	350.428,257 486.822,023	4	350.425,62 486.826,309	5.032
4	350.425,62 486.826,309	5	350.425,039 486.827,146	1.018
5	350.425,039 486.827,146	6	350.421,441 486.832,368	6.342
6	350.421,441 486.832,368	7	350.419,644 486.835,057	3.235
7	350.419,644 486.835,057	8	350.416,136 486.840,308	6.315
8	350.416,136 486.840,308	9	350.406,844 486.834,074	11.189
9	350.406,844 486.834,074	10	350.394,227 486.825,608	15.195
10	350.394,227 486.825,608	11	350.395,324 486.823,865	2.059
11	350.395,324 486.823,865	12	350.404,844 486.806,487	19.816
12	350.404,844 486.806,487	13	350.408,826 486.799,934	7.667
13	350.408,826 486.799,934	14	350.414,747 486.803,355	6.837
14	350.414,747 486.803,355	15	350.420,879 486.806,897	7.082
15	350.420,879 486.806,897	16	350.421,691 486.807,366	0.938
16	350.421,691 486.807,366	17	350.427,461 486.810,792	6.71
17	350.427,461 486.810,792	1	350.433,042 486.814,142	6.509

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5300

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:464N
Nr. cadastral vechi:610

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 323, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60064	390	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica cu CF 789 Rapoltu Mare, numar topo 24

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60064-C1	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 323, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2	60064-C2	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 323, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; ANEXA GOSPODAREASCA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42231 / 16/10/2020		
Act Notarial nr. 1307, din 15/10/2020 emis de Stoica Elena (contract act revocare donatie);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATERevocare donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4	A1, A1.1, A1.2
	1) **POPA MARIA**	
2291 / 18/01/2021		
Actiune In Instanta nr. 7459, din 03/12/2020 emis de JUDECATORIA DEVA;		
B2	se noteaza actiune in instanta inregistrata la Judecatoria Deva sub nr. 7459/03.12.2020 si formulata de catre PREDA NICOLAE PREDA MARIA avand ca obiect partaj	A1, A1.1, A1.2
23867 / 06/05/2021		
Actiune In Instanta nr. 1037, din 17/02/2021 emis de JUDECATORIA DEVA;		
B3	se noteaza actiune in instanta inregistrata la Judecatoria Deva sub nr. 1037/17.02.2021 si formulata de catre PREDA NICOLAE c/a PREDA MARIA avand ca obiect parta	A1, A1.1, A1.2
41747 / 26/09/2019		
Act Notarial nr. 1760, din 25/09/2019 emis de BNP Adam-Hotoiu Alexandra (contract de vanzare-cumparare);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4	A1, A1.1, A1.2
	1) **POPA MARIA**., bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizată în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60064	390	Imobilul se identifica cu CF 789 Rapoltu Mare, numar topo 24

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	305	3	228	228	
2	curti constructii	DA	85	3	229	229	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60064-C1	constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2	60064-C2	constructii anexa	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; ANEXA GOSPODAREASCA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.416,136 486.840,308	2	350.419,644 486.835,057	6.315
2	350.419,644 486.835,057	3	350.421,441 486.832,368	3.235

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	350.421,441 486.832,368	4	350.425,039 486.827,146	6.342
4	350.425,039 486.827,146	5	350.425,62 486.826,309	1.018
5	350.425,62 486.826,309	6	350.428,257 486.822,023	5.032
6	350.428,257 486.822,023	7	350.429,727 486.819,601	2.834
7	350.429,727 486.819,601	8	350.433,042 486.814,142	6.386
8	350.433,042 486.814,142	9	350.441,293 486.819,242	9.7
9	350.441,293 486.819,242	10	350.444,633 486.821,41	3.982
10	350.444,633 486.821,41	11	350.438,477 486.830,233	10.758
11	350.438,477 486.830,233	12	350.435,957 486.834,722	5.148
12	350.435,957 486.834,722	13	350.433,37 486.838,603	4.664
13	350.433,37 486.838,603	14	350.432,462 486.839,965	1.637
14	350.432,462 486.839,965	15	350.430,636 486.843,498	3.977
15	350.430,636 486.843,498	16	350.429,148 486.844,069	1.594
16	350.429,148 486.844,069	1	350.416,136 486.840,308	13.545

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5305

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1996 RAPOLT
Nr. topografic:22

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 325, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60887	860	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60887-C1	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 325, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; Casa cu regim de inaltime parter, construita in anul 1920, din piatra.
A1.2	60887-C2	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 325, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Bucatarie de vara construita in anul 1920.
A1.3	60887-C3	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 325, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; Sura construita in anul 1920.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1746 / 16/01/2023		
Act Notarial nr. 47 , din 13/01/2023 emis de BNP Oproescu Bianca Mihaela (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BOGDAN MIHAI-LAUREAN**, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60887	860	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	471	3	224	-	
2	arabil	DA	389	3	225	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60887-C1	constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; Casa cu regim de inaltime parter, construita in anul 1920, din piatra.
A1.2	60887-C2	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; Bucatarie de vara construita in anul 1920.
A1.3	60887-C3	constructii anexa	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; Sura construita in anul 1920.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.404,844 486.806,487	2	350.395,324 486.823,865	19.816

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	350.395,324 486.823,865	3	350.370,298 486.811,177	28.059
3	350.370,298 486.811,177	4	350.373,117 486.805,392	6.435
4	350.373,117 486.805,392	5	350.373,282 486.805,013	0.414
5	350.373,282 486.805,013	6	350.376,551 486.797,53	8.166
6	350.376,551 486.797,53	7	350.377,682 486.793,392	4.29
7	350.377,682 486.793,392	8	350.380,676 486.782,676	11.126
8	350.380,676 486.782,676	9	350.386,876 486.786,24	7.151
9	350.386,876 486.786,24	10	350.396,999 486.792,21	11.752
10	350.396,999 486.792,21	11	350.408,826 486.799,934	14.127
11	350.408,826 486.799,934	1	350.404,844 486.806,487	7.667

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5307

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 316, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61591	2.299	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica cu Cf. 2782, Cf. 20 topo 41, Cf. 21 topo 44 Rapoltu Mare,

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	61591-C1	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 316, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; Casa cu regim de inaltime parter, construita in anul 1920, din piatra, compusa din trei camere, hol, baie si beci.
A1.2	61591-C2	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 316, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; Bucatarie
A1.3	61591-C3	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 316, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; Sopru si garaj
A1.4	61591-C4	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 316, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; Cotet
A1.5	61591-C5	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 316, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Cotet si sopru
A1.6	61591-C6	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 316, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; Sura si grajd
A1.7	61591-C7	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 316, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Cotet

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
51146 / 06/12/2017		
Act Notarial nr. 1903, din 04/12/2017 emis de BNP Adam-Hotoiu Alexandra (Act de Partaj voluntar);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/12	A1
	1) **JUNE FLORIN-IULIAN**	
Act Notarial nr. 110, din 04/12/2017 emis de BNP Adam-Hotoiu Alexandra (Certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **JUNE FLORIN-IULIAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12	A1
	1) **JUNE FLORIN-IULIAN**	
Act Notarial nr. 110, din 04/12/2017 emis de BNP Adam-Hotoiu Alexandra (Certificat de mostenitor);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/24	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
	1) **JUNE FLORIN-IULIAN**	
Act Notarial nr. 1903, din 04/12/2017 emis de BNP Adam-Hotoiu Alexandra (Act de Partaj voluntar);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 16/24	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
	1) **JUNE FLORIN-IULIAN**	
Act Notarial nr. 110, din 04/12/2017 emis de BNP Adam-Hotoiu Alexandra (Certificat de mostenitor);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
	1) **JUNE FLORIN-IULIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document valabil în circuitul civil

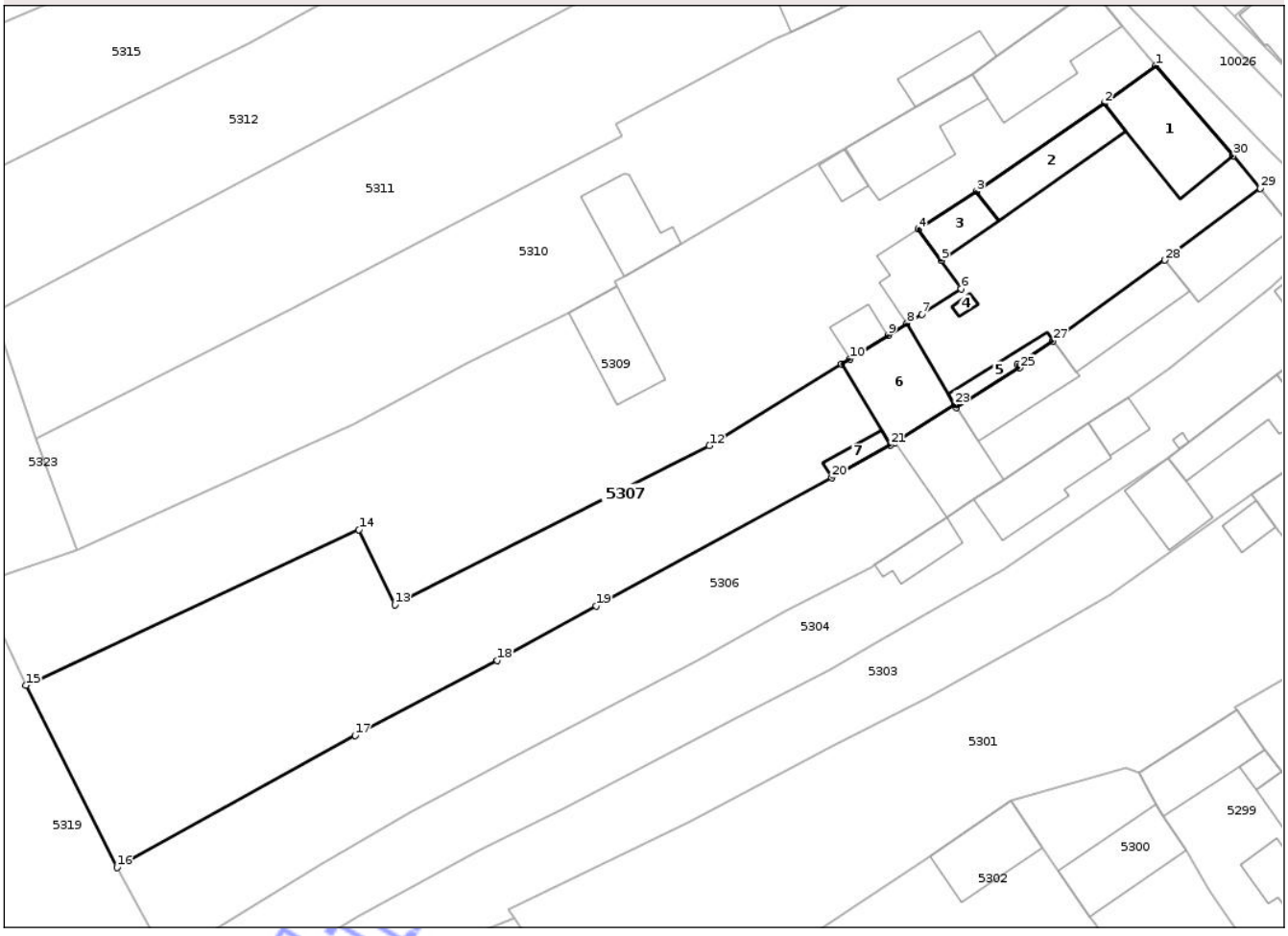
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61591	2.299	Imobilul se identifica cu Cf. 2782, Cf. 20 topo 41, Cf. 21 topo 44 Rapoltu Mare,

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	984	3	201	-	
2	arabil	DA	559	3	202	-	
3	faneata	DA	756	3	204	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	61591-C1	constructii de locuinte	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; Casa cu regim de inaltime parter, construita in anul 1920, din piatra, compusa din trei camere, hol, baie si beci.
A1.2	61591-C2	constructii anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; Bucatarie
A1.3	61591-C3	constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; Sopru si garaj
A1.4	61591-C4	constructii anexa	4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; Cotet
A1.5	61591-C5	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; Cotet si sopru
A1.6	61591-C6	constructii anexa	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; Sura si grajd
A1.7	61591-C7	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; Cotet

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.432,442 486.923,526	2	350.426,663 486.919,261	7.183
3	350.412,145 486.909,283	4	350.405,536 486.905,003	7.874
5	350.408,178 486.901,488	6	350.410,411 486.898,28	3.909
7	350.405,968 486.895,392	8	350.404,291 486.894,351	1.974
9	350.402,122 486.893,005	10	350.397,797 486.890,32	5.09
11	350.396,882 486.889,753	12	350.381,874 486.880,496	17.634
13	350.346,244 486.862,505	14	350.342,183 486.871,005	9.42
15	350.304,421 486.853,375	16	350.314,735 486.832,762	23.049
17	350.341,718 486.847,731	18	350.357,85 486.856,186	18.213
19	350.369,036 486.862,371	20	350.395,753 486.876,887	30.406
21	350.402,426 486.880,609	22	350.402,858 486.880,85	0.495
23	350.409,662 486.885,166	24	350.409,876 486.884,833	0.396
25	350.417,032 486.889,32	26	350.416,757 486.889,717	0.483
27	350.420,858 486.892,35	28	350.433,48 486.901,515	15.598
29	350.444,316 486.909,641	30	350.441,254 486.913,308	4.778

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	350.426,663 486.919,261	3	350.412,145 486.909,283	17.616
4	350.405,536 486.905,003	5	350.408,178 486.901,488	4.397
6	350.410,411 486.898,28	7	350.405,968 486.895,392	5.299
8	350.404,291 486.894,351	9	350.402,122 486.893,005	2.553
10	350.397,797 486.890,32	11	350.396,882 486.889,753	1.076
12	350.381,874 486.880,496	13	350.346,244 486.862,505	39.915
14	350.342,183 486.871,005	15	350.304,421 486.853,375	41.675
16	350.314,735 486.832,762	17	350.341,718 486.847,731	30.857
18	350.357,85 486.856,186	19	350.369,036 486.862,371	12.782
20	350.395,753 486.876,887	21	350.402,426 486.880,609	7.641
22	350.402,858 486.880,85	23	350.409,662 486.885,166	8.057
24	350.409,876 486.884,833	25	350.417,032 486.889,32	8.447
26	350.416,757 486.889,717	27	350.420,858 486.892,35	4.874
28	350.433,48 486.901,515	29	350.444,316 486.909,641	13.545
30	350.441,254 486.913,308	1	350.432,442 486.923,526	13.493

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5309

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2134, 2134, 1271,
Nr. topografic:43, 49, 42, 45

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 314-315, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61746	2.340	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit; Se identifica cu Cf2134(61735) nr.topo 43, Cf2134(61736) nr.topo 49., Cf1271 (60714) nr.topo 42,45

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	61746-C1	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 315, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; casa de locuit
A1.2	61746-C2	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 314, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; casa de locuit
A1.3	61746-C3	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 315, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; anexa
A1.4	61746-C4	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 315, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; anexa
A1.5	61746-C5	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 315, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; anexa
A1.6	61746-C6	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 314, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 17/03/2025		
Act Administrativ nr. 47300/81, din 16/09/1998 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FERKO MARTIN**	
1879 / 16/07/1973		
Act Notarial nr. 2495, din 09/07/1973 emis de Notariatul de Stat HD Deva (contract de vanzare-cumparare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **FERKO FRANCISC TIBERIU**	
17305 / 05/04/2019		
Act Notarial nr. 626, din 03/04/2019 emis de BNP Hotoiu Alexandra (contract de donatie imobil);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **FERKO MARIA**, ca bun propriu	
1032 / 17/10/1935		
Act Notarial nr. 742, din 17/10/1933 emis de Notariatul de Stat (decizie);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1.2
	1) **FERKO MARTIN**	
945 / 31/03/1988		
Act Notarial nr. 224, din 30/03/1988 emis de - (certificat de mostenitor);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1.2
	1) **ACS ALEXANDRU TITUS**	
1 / 01/07/2025		
Act Administrativ nr. 1811, din 30/06/2025 emis de Primăria Rapoltu Mare;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **FERKO FRANCISC TIBERIU** 2) **FERKO MARIA** 3) **FERKO MARTIN**	

Document valabil în circuitul civil

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale	Referinţe
4) **ACS ALEXANDRU TITUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

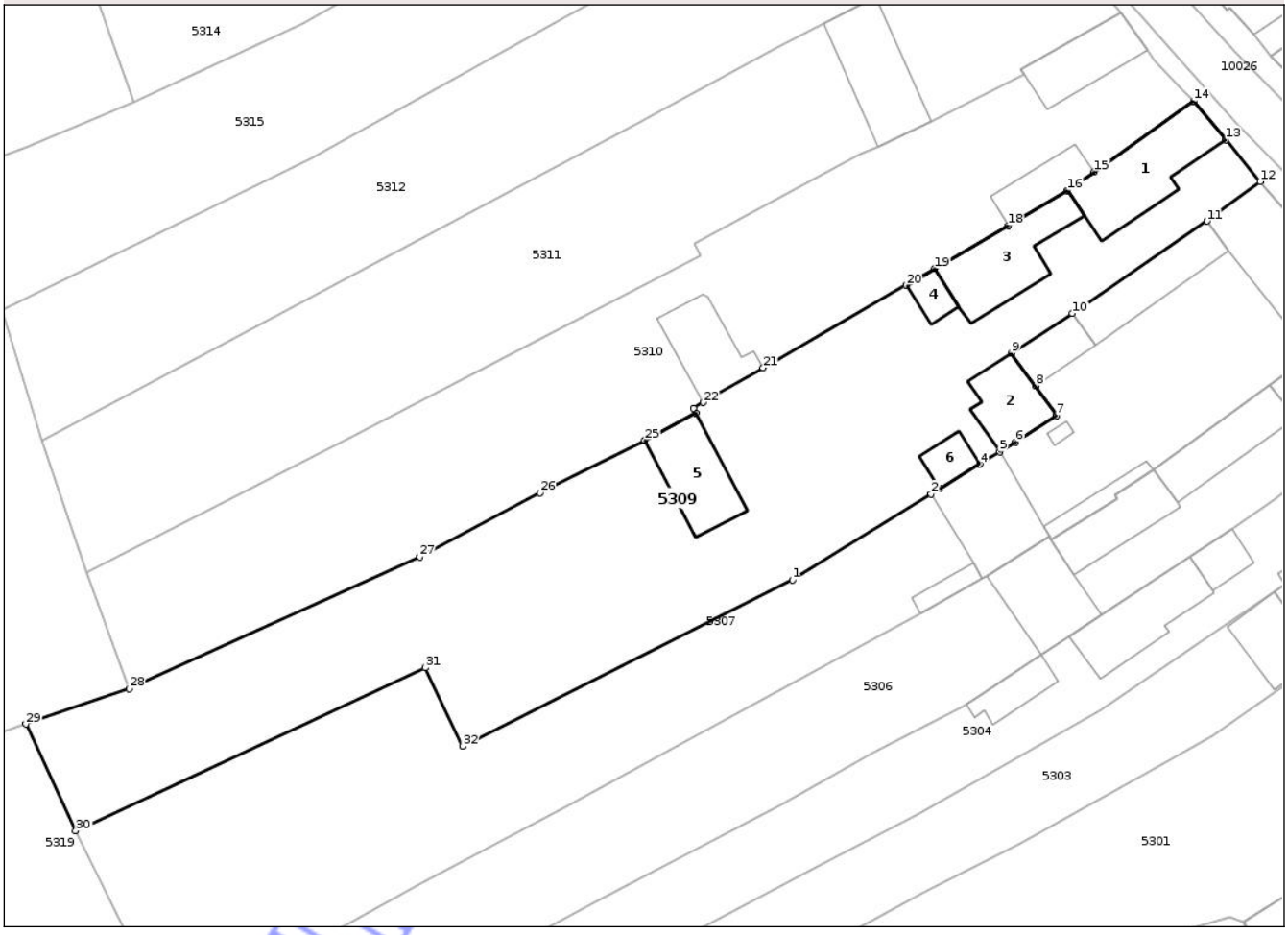
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61746	2.340	Se identifica cu Cf2134(61735) nr.topo 43, Cf2134(61736) nr.topo 49., Cf1271 (60714) nr.topo 42,45

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	655	3	200/1	-	
2	curti constructii	DA	371	3	200/2	-	
3	arabil	DA	240	3	199	-	
4	arabil	DA	437	3	203/1	-	
5	faneata	DA	525	3	198	-	
6	faneata	DA	112	3	203/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	61746-C1	constructii de locuinte	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; casa de locuit
A1.2	61746-C2	constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; casa de locuit
A1.3	61746-C3	constructii anexa	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; anexa
A1.4	61746-C4	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; anexa
A1.5	61746-C5	constructii anexa	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; anexa
A1.6	61746-C6	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; anexa

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.381,874 486.880,496	2	350.396,882 486.889,753	17.634
3	350.397,797 486.890,32	4	350.402,122 486.893,005	5.09
5	350.404,291 486.894,351	6	350.405,968 486.895,392	1.974
7	350.410,411 486.898,28	8	350.408,178 486.901,488	3.909
9	350.405,536 486.905,003	10	350.412,145 486.909,283	7.874
11	350.426,663 486.919,261	12	350.432,442 486.923,526	7.183
13	350.428,687 486.928,063	14	350.425,238 486.932,23	5.409
15	350.414,482 486.924,596	16	350.411,625 486.922,568	3.503
17	350.411,622 486.922,566	18	350.405,184 486.918,787	7.466
19	350.397,242 486.914,124	20	350.394,16 486.912,344	3.558
21	350.378,702 486.903,415	22	350.372,228 486.899,676	7.476
23	350.371,172 486.899,066	24	350.371,457 486.898,508	0.627
25	350.365,903 486.895,599	26	350.354,599 486.889,9	12.659
27	350.341,61 486.882,992	28	350.310,189 486.868,732	34.506
29	350.299,033 486.864,919	30	350.304,421 486.853,375	12.74
31	350.342,183 486.871,005	32	350.346,244 486.862,505	9.42

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	350.396,882 486.889,753	3	350.397,797 486.890,32	1.076
4	350.402,122 486.893,005	5	350.404,291 486.894,351	2.553
6	350.405,968 486.895,392	7	350.410,411 486.898,28	5.299
8	350.408,178 486.901,488	9	350.405,536 486.905,003	4.397
10	350.412,145 486.909,283	11	350.426,663 486.919,261	17.616
12	350.432,442 486.923,526	13	350.428,687 486.928,063	5.889
14	350.425,238 486.932,23	15	350.414,482 486.924,596	13.189
16	350.411,625 486.922,568	17	350.411,622 486.922,566	0.004
18	350.405,184 486.918,787	19	350.397,242 486.914,124	9.21
20	350.394,16 486.912,344	21	350.378,702 486.903,415	17.852
22	350.372,228 486.899,676	23	350.371,172 486.899,066	1.219
24	350.371,457 486.898,508	25	350.365,903 486.895,599	6.27
26	350.354,599 486.889,9	27	350.341,61 486.882,992	14.711
28	350.310,189 486.868,732	29	350.299,033 486.864,919	11.789
30	350.304,421 486.853,375	31	350.342,183 486.871,005	41.675
32	350.346,244 486.862,505	1	350.381,874 486.880,496	39.915

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5303

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1330/a Rapoltu Mare
Nr. topografic:30, 32

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 319, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64435	1.308	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	64435-C1	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 319, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2	64435-C2	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 319, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; ANEXA
A1.3	64435-C3	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 319, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
381 / 17/04/1945		
Act Notarial nr. 54, din 03/04/1945 emis de - (contract de donatie);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donaţie, dobandit prin Conventie, cota actuala 899/1699	A1
	1) **OLA EVA**, născ. Balaj 2) **OLA MIHAI**	
1685 / 28/05/1979		
Act Notarial nr. -, din 28/05/1979 emis de NOTARIATUL DE STAT;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 800/1699	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	
Act Notarial nr. 1397, din 28/05/1979 emis de Notariatul de stat judeţean Hunedoara Deva (contract de vanzare-cumparare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **DAVID DORINEL**	
1 / 12/05/2025		
Act Administrativ nr. 1811, din 30/06/2025 emis de Primăria Rapoltu Mare;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **DAVID DORINEL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1956 / 23/06/1979		
Act Notarial nr. 35, din 23/06/1979 emis de Consiliul Popular al comunei Rapoltu Mare;		
C1	Intabulare, drept de FOLOSINTApe durata existenței construcției, dobandit prin Lege, cota actuala 250/800, cota initiala 250/800	A1
	1) **DAVID DORINEL**	

Document valabil în circuitul civil

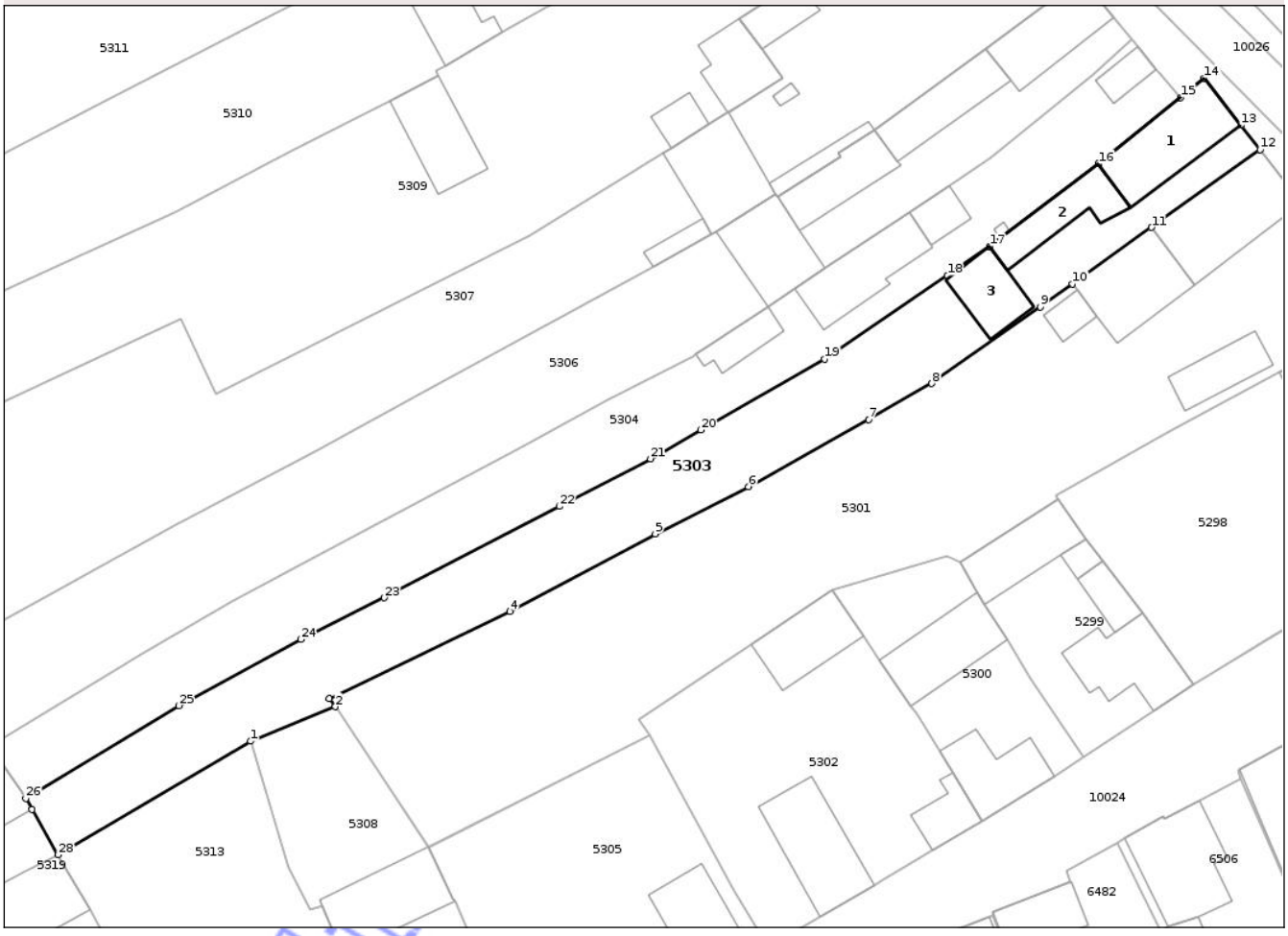
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64435	1.308	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	350	3	-	30	
2	curti constructii	DA	958	3	-	32	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	64435-C1	constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2	64435-C2	constructii anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; ANEXA
A1.3	64435-C3	constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.350,138 486.823,176	2	350.359,751 486.827,08	10.376

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	350.359,751 486.827,08	3	350.359,057 486.827,99	1.144

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	350.359,057 486.827,99	4	350.379,512 486.837,865	22.714
5	350.396,029 486.846,644	6	350.406,57 486.852,006	11.826
7	350.420,196 486.859,581	8	350.427,366 486.863,671	8.254
9	350.439,682 486.872,354	10	350.443,326 486.874,952	4.476
11	350.452,276 486.881,335	12	350.464,6 486.890,124	15.137
13	350.462,406 486.892,92	14	350.458,251 486.898,218	6.733
15	350.455,565 486.896,051	16	350.446,248 486.888,533	11.972
17	350.433,924 486.879,167	18	350.429,133 486.875,906	5.795
19	350.415,199 486.866,445	20	350.401,15 486.858,416	16.181
21	350.395,48 486.855,151	22	350.385,157 486.849,757	11.647
23	350.365,298 486.839,417	24	350.355,811 486.834,704	10.593
25	350.342,029 486.827,208	26	350.324,676 486.816,691	20.291
27	350.325,384 486.815,46	28	350.328,334 486.810,325	5.922

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	350.379,512 486.837,865	5	350.396,029 486.846,644	18.705
6	350.406,57 486.852,006	7	350.420,196 486.859,581	15.59
8	350.427,366 486.863,671	9	350.439,682 486.872,354	15.069
10	350.443,326 486.874,952	11	350.452,276 486.881,335	10.993
12	350.464,6 486.890,124	13	350.462,406 486.892,92	3.554
14	350.458,251 486.898,218	15	350.455,565 486.896,051	3.45
16	350.446,248 486.888,533	17	350.433,924 486.879,167	15.479
18	350.429,133 486.875,906	19	350.415,199 486.866,445	16.842
20	350.401,15 486.858,416	21	350.395,48 486.855,151	6.543
22	350.385,157 486.849,757	23	350.365,298 486.839,417	22.39
24	350.355,811 486.834,704	25	350.342,029 486.827,208	15.689
26	350.324,676 486.816,691	27	350.325,384 486.815,46	1.42
28	350.328,334 486.810,325	1	350.350,138 486.823,176	25.309

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5304

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1563 RAPOLT
Nr. topografic:31, 33

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 318, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60879	1.202	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60879-C1	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 318, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; C1-Casa, fundatie piatra, zidarie de BCA, invelitoare cu tigla.; Compusa din trei camere, hol, baie, camara.
A1.2	60879-C2	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 318, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; C2-Bucatarie, fundatie beton, zidarie BCA, invelitoare cu tigla.
A1.3	60879-C3	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 318, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; C3-Garaj, fundatie de beton, zidarie de BCA, invelitoare cu tigla.
A1.4	60879-C4	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 318, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C4-Afumatoare, zidarie de caramida, placa beton.
A1.5	60879-C5	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 318, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; C5-Cotet+cocina, zidarie de caramida si beton, invelitoare cu placi de azbociment.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38124 / 06/11/2013		
Act Notarial nr. 74, din 06/11/2013 emis de BNP Veres Elena;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **BOKO GABOR ENDRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

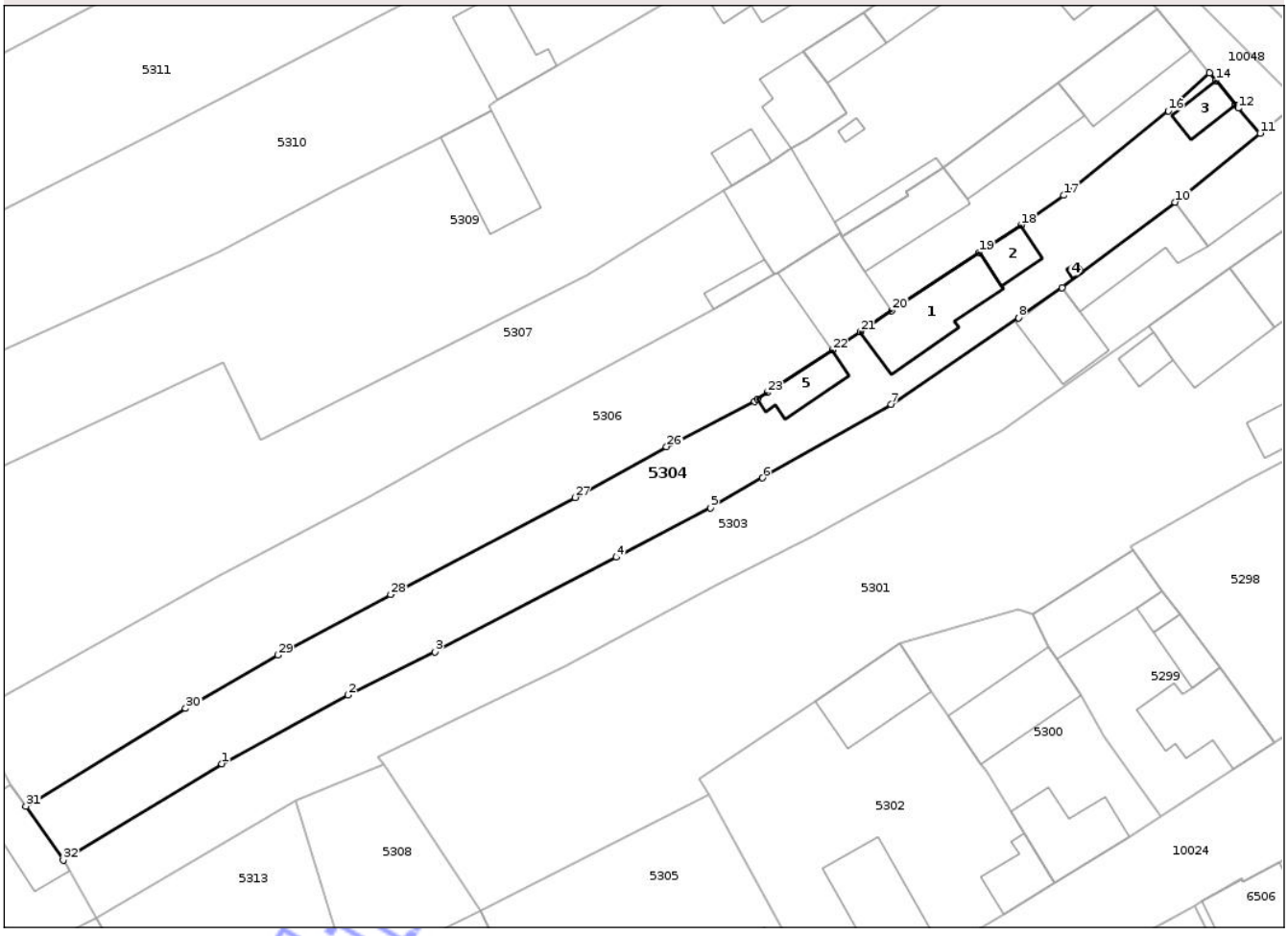
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60879	1.202	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	472	3	209	-	
2	arabil	DA	40	3	208	-	
3	arabil	DA	460	3	210	-	
4	faneata	DA	230	3	211	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60879-C1	constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; C1-Casa, fundatie piatra, zidarie de BCA, invelitoare cu tigla.;Compusa din trei camere, hol, baie, camara.
A1.2	60879-C2	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; C2-Bucatarie, fundatie beton, zidarie BCA, invelitoare cu tigla.
A1.3	60879-C3	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; C3-Garaj, fundatie de beton, zidarie de BCA, invelitoare cu tigla.
A1.4	60879-C4	constructii anexa	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; C4-Afumatoare, zidarie de caramida, placa beton.
A1.5	60879-C5	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; C5-Cotet+cocina, zidarie de caramida si beton, invelitoare cu placi de azbociment.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.342,029 486.827,208	2	350.355,811 486.834,704	15.689
3	350.365,298 486.839,417	4	350.385,157 486.849,757	22.39
5	350.395,48 486.855,151	6	350.401,15 486.858,416	6.543
7	350.415,199 486.866,445	8	350.429,133 486.875,906	16.842
9	350.433,924 486.879,167	10	350.446,248 486.888,533	15.479
11	350.455,565 486.896,051	12	350.453,156 486.898,788	3.646
13	350.452,852 486.899,163	14	350.450,714 486.901,783	3.382
15	350.450,03 486.902,622	16	350.445,518 486.898,469	6.132
17	350.434,062 486.889,273	18	350.429,381 486.886,015	5.703
19	350.424,844 486.883,008	20	350.415,294 486.876,68	11.456
21	350.411,812 486.874,378	22	350.408,769 486.872,377	3.642
23	350.401,687 486.867,72	24	350.400,622 486.867,019	1.275
25	350.400,275 486.866,791	26	350.390,649 486.861,815	10.836
27	350.380,662 486.856,264	28	350.360,471 486.845,673	22.8
29	350.348,162 486.839,075	30	350.338,064 486.833,237	11.664
31	350.320,601 486.822,571	32	350.324,676 486.816,691	7.154

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	350.355,811 486.834,704	3	350.365,298 486.839,417	10.593
4	350.385,157 486.849,757	5	350.395,48 486.855,151	11.647
6	350.401,15 486.858,416	7	350.415,199 486.866,445	16.181
8	350.429,133 486.875,906	9	350.433,924 486.879,167	5.795
10	350.446,248 486.888,533	11	350.455,565 486.896,051	11.972
12	350.453,156 486.898,788	13	350.452,852 486.899,163	0.483
14	350.450,714 486.901,783	15	350.450,03 486.902,622	1.082
16	350.445,518 486.898,469	17	350.434,062 486.889,273	14.69
18	350.429,381 486.886,015	19	350.424,844 486.883,008	5.443
20	350.415,294 486.876,68	21	350.411,812 486.874,378	4.174
22	350.408,769 486.872,377	23	350.401,687 486.867,72	8.476
24	350.400,622 486.867,019	25	350.400,275 486.866,791	0.415
26	350.390,649 486.861,815	27	350.380,662 486.856,264	11.426
28	350.360,471 486.845,673	29	350.348,162 486.839,075	13.966
30	350.338,064 486.833,237	31	350.320,601 486.822,571	20.463
32	350.324,676 486.816,691	1	350.342,029 486.827,208	20.291

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5306

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1426 RAPOLT
Nr. topografic:34, 35

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 317, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60906	1.601	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60906-C1	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 317, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; CASA DE PIATRA
A1.2	60906-C2	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 317, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; ANEXA
A1.3	60906-C3	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 317, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; ANEXA
A1.4	60906-C4	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 317, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2452 / 22/01/2015		
Act Notarial nr. 203, din 21/01/2015 emis de BNP Orsa Marius (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **TUDOR IOAN-FLORIN**, si sotia, bun comun 2) **TUDOR EMANUELA FELICIA**	
1 / 01/07/2025		
Act Administrativ nr. 1811, din 30/06/2025 emis de Primăria Rapoltu Mare;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **TUDOR IOAN-FLORIN** 2) **TUDOR EMANUELA FELICIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

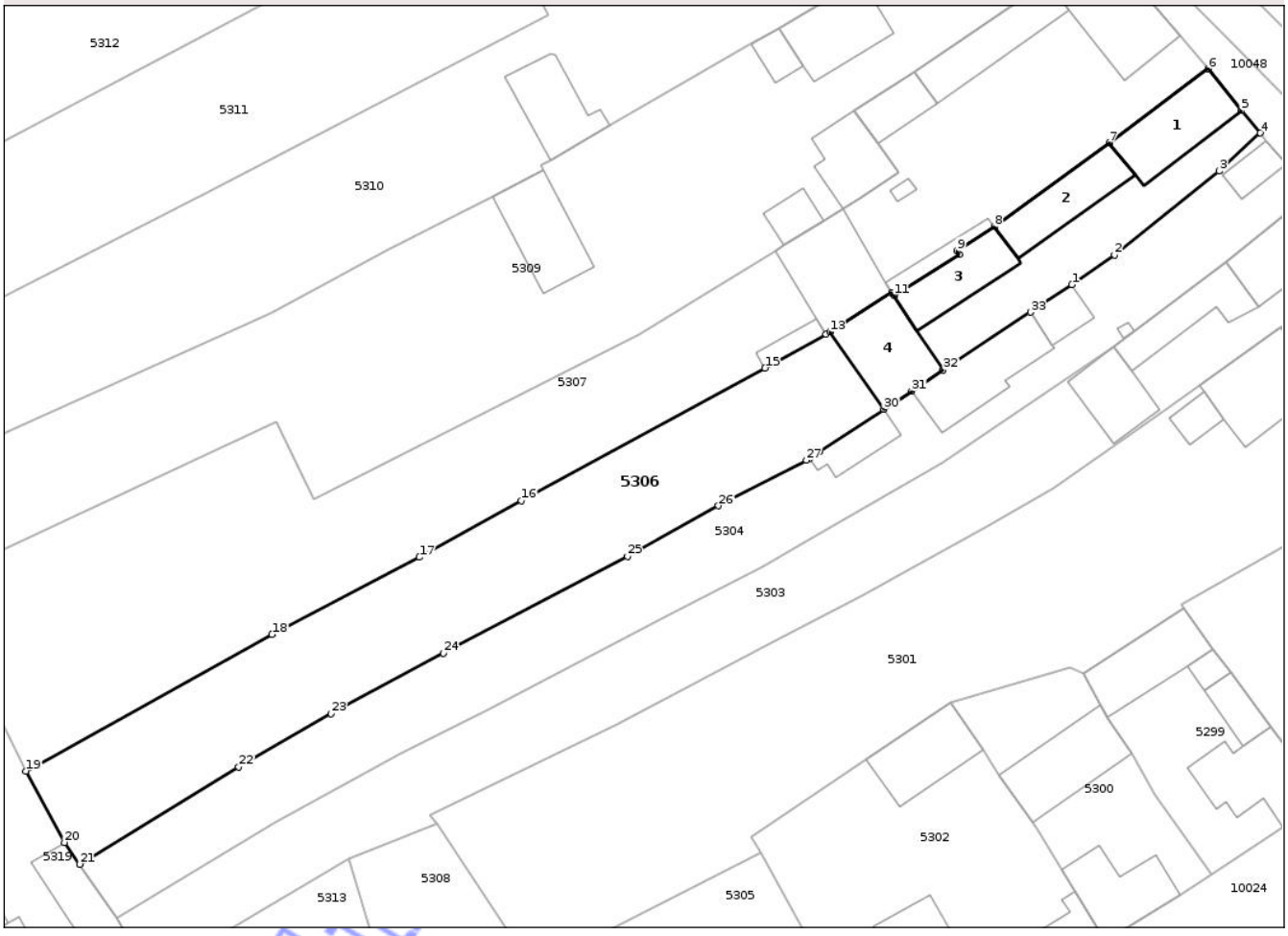
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60906	1.601	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	868	3	205	-	
2	curti constructii	DA	136	3	206	-	
3	curti constructii	DA	597	3	207	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60906-C1	constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; CASA DE PIATRA
A1.2	60906-C2	constructii anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; ANEXA
A1.3	60906-C3	constructii anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; ANEXA
A1.4	60906-C4	constructii anexa	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; ANEXA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.429,381 486.886,015	2	350.434,062 486.889,273	5.703
3	350.445,518 486.898,469	4	350.450,03 486.902,622	6.132
5	350.447,967 486.905,088	6	350.444,316 486.909,641	5.836
7	350.433,48 486.901,515	8	350.420,858 486.892,35	15.598
9	350.416,757 486.889,717	10	350.417,032 486.889,32	0.483
11	350.409,876 486.884,833	12	350.409,662 486.885,166	0.396
13	350.402,858 486.880,85	14	350.402,426 486.880,609	0.495
15	350.395,753 486.876,887	16	350.369,036 486.862,371	30.406
17	350.357,85 486.856,186	18	350.341,718 486.847,731	18.213
19	350.314,735 486.832,762	20	350.318,948 486.824,955	8.872
21	350.320,601 486.822,571	22	350.338,064 486.833,237	20.463
23	350.348,162 486.839,075	24	350.360,471 486.845,673	13.966
25	350.380,662 486.856,264	26	350.390,649 486.861,815	11.426
27	350.400,275 486.866,791	28	350.400,622 486.867,019	0.415
29	350.401,687 486.867,72	30	350.408,769 486.872,377	8.476
31	350.411,812 486.874,378	32	350.415,294 486.876,68	4.174
33	350.424,844 486.883,008	1	350.429,381 486.886,015	5.443

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	350.434,062 486.889,273	3	350.445,518 486.898,469	14.69
4	350.450,03 486.902,622	5	350.447,967 486.905,088	3.215
6	350.444,316 486.909,641	7	350.433,48 486.901,515	13.545
8	350.420,858 486.892,35	9	350.416,757 486.889,717	4.874
10	350.417,032 486.889,32	11	350.409,876 486.884,833	8.447
12	350.409,662 486.885,166	13	350.402,858 486.880,85	8.057
14	350.402,426 486.880,609	15	350.395,753 486.876,887	7.641
16	350.369,036 486.862,371	17	350.357,85 486.856,186	12.782
18	350.341,718 486.847,731	19	350.314,735 486.832,762	30.857
20	350.318,948 486.824,955	21	350.320,601 486.822,571	2.901
22	350.338,064 486.833,237	23	350.348,162 486.839,075	11.664
24	350.360,471 486.845,673	25	350.380,662 486.856,264	22.8
26	350.390,649 486.861,815	27	350.400,275 486.866,791	10.836
28	350.400,622 486.867,019	29	350.401,687 486.867,72	1.275
30	350.408,769 486.872,377	31	350.411,812 486.874,378	3.642
32	350.415,294 486.876,68	33	350.424,844 486.883,008	11.456

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5308

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 326, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		681	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 18/03/2025		
Act Notarial nr. 68, din 03/11/2015 emis de BNP Hotoiu Alexandra (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **DANCIU PETRU-OVIDIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	681	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	437	3	219	-	
2	arabil	DA	244	3	223	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	74	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; casa de locuit
A1.2		constructii anexa	67	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; anexa
A1.3		constructii anexa	94	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.350,138 486.823,176	2	350.354,467 486.808,908	14.91

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	350.354,467 486.808,908	3	350.356,929 486.804,068	5.43
3	350.356,929 486.804,068	4	350.358,217 486.804,572	1.383
4	350.358,217 486.804,572	5	350.360,698 486.799,002	6.098
5	350.360,698 486.799,002	6	350.359,44 486.798,359	1.412
6	350.359,44 486.798,359	7	350.364,844 486.786,884	12.684
7	350.364,844 486.786,884	8	350.369,339 486.777,257	10.625
8	350.369,339 486.777,257	9	350.369,584 486.777,374	0.272
9	350.369,584 486.777,374	10	350.375,917 486.780,401	7.02
10	350.375,917 486.780,401	11	350.380,676 486.782,676	5.275
11	350.380,676 486.782,676	12	350.377,682 486.793,392	11.126
12	350.377,682 486.793,392	13	350.376,551 486.797,53	4.29
13	350.376,551 486.797,53	14	350.373,282 486.805,013	8.166
14	350.373,282 486.805,013	15	350.373,117 486.805,392	0.414
15	350.373,117 486.805,392	16	350.370,298 486.811,177	6.435
16	350.370,298 486.811,177	17	350.359,751 486.827,08	19.083
17	350.359,751 486.827,08	1	350.350,138 486.823,176	10.376

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5310

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 313, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60071	1.842	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60071-C1	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 313, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:62 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2	60071-C2	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 313, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; ANEXA
A1.3	60071-C3	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 313, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10526 / 22/05/2009		
Act Notarial nr. 1515, din 19/05/2009 emis de BNP AIOANEI VIORICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MILEA MARIAN**, ca bun comun 2) **MILEA MAGDALENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

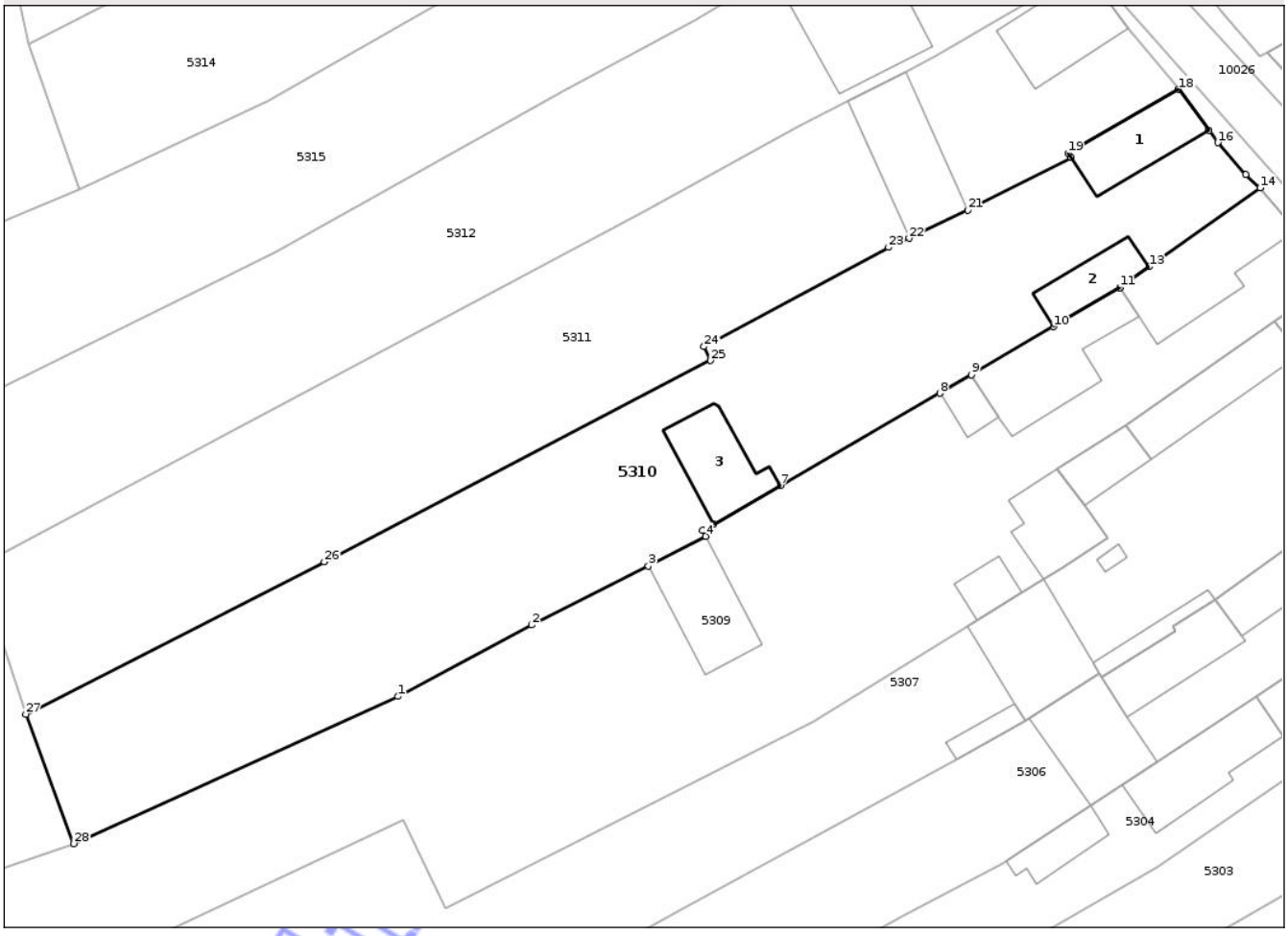
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60071	1.842	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	597	3	195	-	
2	arabil	DA	230	3	196	-	
3	faneata	DA	1.015	3	197	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60071-C1	constructii de locuinte	Din acte: 63 Masurata: 62	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:62 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2	60071-C2	constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; ANEXA
A1.3	60071-C3	constructii anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.341,61 486.882,992	2	350.354,599 486.889,9	14.711
3	350.365,903 486.895,599	4	350.371,457 486.898,508	6.27
5	350.371,172 486.899,066	6	350.372,228 486.899,676	1.219
7	350.378,702 486.903,415	8	350.394,16 486.912,344	17.852
9	350.397,242 486.914,124	10	350.405,184 486.918,787	9.21
11	350.411,622 486.922,566	12	350.411,625 486.922,568	0.004
13	350.414,482 486.924,596	14	350.425,238 486.932,23	13.189
15	350.423,859 486.933,531	16	350.421,108 486.936,603	4.124
17	350.420,279 486.937,778	18	350.417,345 486.941,763	4.949
19	350.406,605 486.935,599	20	350.406,91 486.935,144	0.548
21	350.396,909 486.930,061	22	350.391,198 486.927,346	6.324
23	350.389,193 486.926,476	24	350.371,285 486.916,86	20.327
25	350.371,945 486.915,516	26	350.334,488 486.896,012	42.231
27	350.305,546 486.881,263	28	350.310,189 486.868,732	13.364

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	350.354,599 486.889,9	3	350.365,903 486.895,599	12.659
4	350.371,457 486.898,508	5	350.371,172 486.899,066	0.627
6	350.372,228 486.899,676	7	350.378,702 486.903,415	7.476
8	350.394,16 486.912,344	9	350.397,242 486.914,124	3.558
10	350.405,184 486.918,787	11	350.411,622 486.922,566	7.466
12	350.411,625 486.922,568	13	350.414,482 486.924,596	3.503
14	350.425,238 486.932,23	15	350.423,859 486.933,531	1.896
16	350.421,108 486.936,603	17	350.420,279 486.937,778	1.438
18	350.417,345 486.941,763	19	350.406,605 486.935,599	12.383
20	350.406,91 486.935,144	21	350.396,909 486.930,061	11.218
22	350.391,198 486.927,346	23	350.389,193 486.926,476	2.185
24	350.371,285 486.916,86	25	350.371,945 486.915,516	1.498
26	350.334,488 486.896,012	27	350.305,546 486.881,263	32.483
28	350.310,189 486.868,732	1	350.341,61 486.882,992	34.506

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5312

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:28 Rapoltu Mare
Nr. topografic:55,56

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 311, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61814	1.649	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	61814-C1	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 311, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:202 mp; Casa de locuit, D+P+E, edificata in 2013, suprafata desfasurata 202mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38481 / 05/09/2019		
Act Notarial nr. 46, din 25/09/2008 emis de BNP ORSA ANA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **LEPĂDATU RODICA**	
Act Administrativ nr. 1/456, din 31/07/2019 emis de COMUNA RAPOLTU MARE (certificat de atestare fiscala nr. 236/04.09.2019);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **LEPĂDATU RODICA..**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

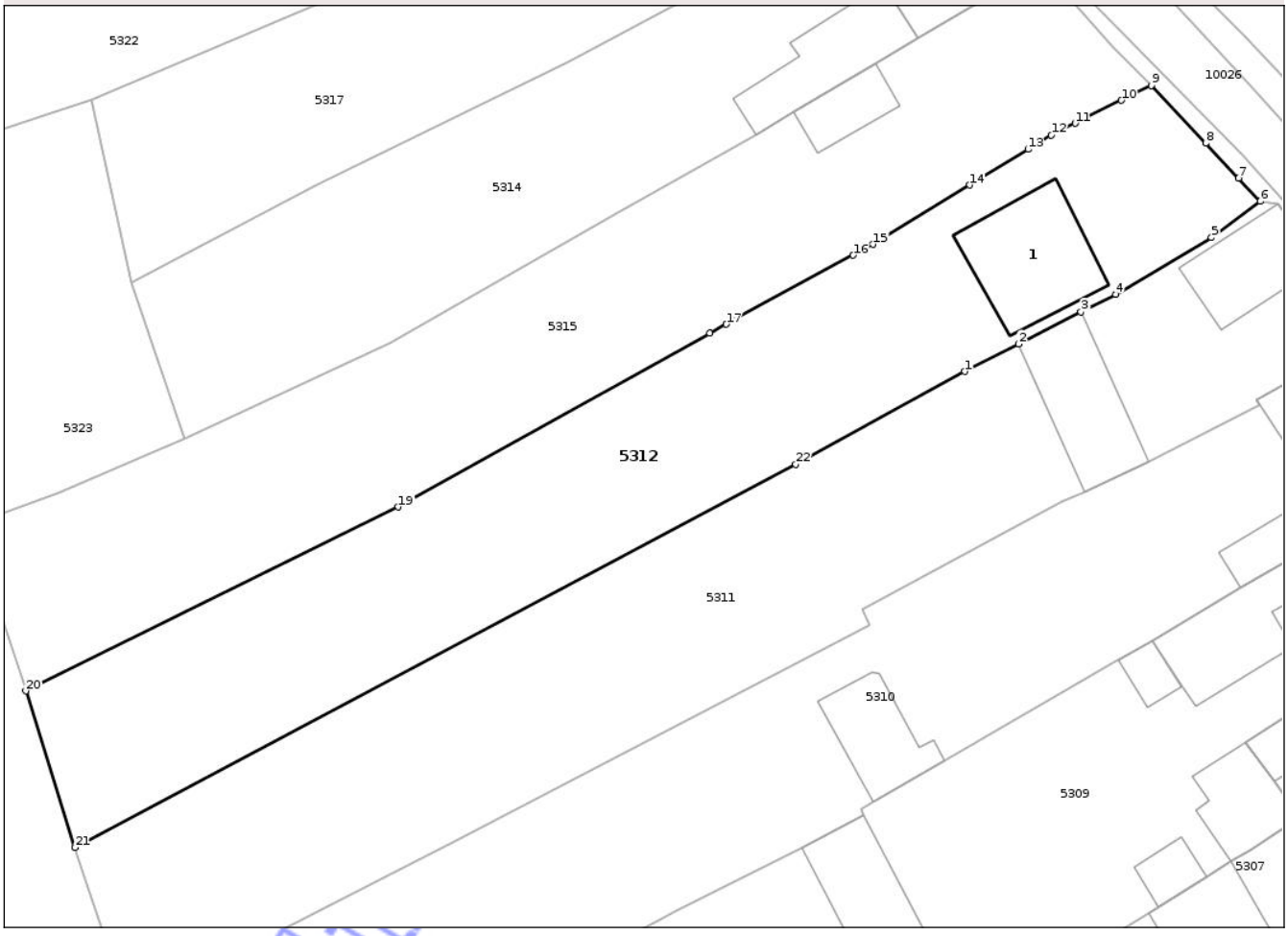
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61814	1.649	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	549	3	187	-	
2	arabil	DA	109	3	109	-	
3	arabil	DA	540	3	189	-	
4	faneata	DA	451	3	190	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	61814-C1	constructii de locuinte	107	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:202 mp; Casa de locuit, D+P+E, edificata in 2013, suprafata desfasurata 202mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.380,466 486.938,149	2	350.385,266 486.940,602	5.391

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	350.385,266 486.940,602	3	350.390,87 486.943,466	6.293

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	350.390,87 486.943,466	4	350.393,956 486.945,043	3.466
5	350.402,546 486.950,124	6	350.406,908 486.953,367	5.435
7	350.404,986 486.955,433	8	350.402,015 486.958,546	4.303
9	350.397,15 486.963,708	10	350.394,482 486.962,389	2.976
11	350.390,336 486.960,34	12	350.388,215 486.959,291	2.366
13	350.386,123 486.958,01	14	350.380,894 486.954,809	6.131
15	350.372,245 486.949,515	16	350.370,465 486.948,546	2.027
17	350.359,128 486.942,37	18	350.357,644 486.941,562	1.69
19	350.329,766 486.926,042	20	350.296,429 486.909,598	37.172
21	350.300,821 486.895,602	22	350.365,337 486.929,846	73.041

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	350.393,956 486.945,043	5	350.402,546 486.950,124	9.98
6	350.406,908 486.953,367	7	350.404,986 486.955,433	2.822
8	350.402,015 486.958,546	9	350.397,15 486.963,708	7.093
10	350.394,482 486.962,389	11	350.390,336 486.960,34	4.625
12	350.388,215 486.959,291	13	350.386,123 486.958,01	2.453
14	350.380,894 486.954,809	15	350.372,245 486.949,515	10.141
16	350.370,465 486.948,546	17	350.359,128 486.942,37	12.91
18	350.357,644 486.941,562	19	350.329,766 486.926,042	31.907
20	350.296,429 486.909,598	21	350.300,821 486.895,602	14.669
22	350.365,337 486.929,846	1	350.380,466 486.938,149	17.257

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5313

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 575 Rapoltu Mare
Nr. topografic:18, 19

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 327, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64409	1.082	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	64409-C1	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 327, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:130 mp; Casa cu regim de inaltime S+P, construita in anul 1960, din caramida. Suprafata construita desfasurata = 130 mp.
A1.2	64409-C2	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 327, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Buvatarie de vara si magazie cu regim de inaltime parter, construita in anul 1960, din caramida. Suprafata construita desfasurata = 93 mp.
A1.3	64409-C3	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 327, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa cu regim de inaltime parter, construita in anul 1960, din caramida. Suprafata construita desfasurata = 31 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
51444 / 25/07/2024		
Act Notarial nr. 74, din 19/07/2024 emis de BNP Adam-Hotoiu Alexandra (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **KÖRÖZSI OTTI**	
Act Notarial nr. 74, din 19/07/2024 emis de BNPAdam-Hotoiu Alexandra (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **KÖRÖZSI TIBERIU**	
Act Notarial nr. 74, din 19/07/2024 emis de BNP Adam-Hotoiu Alexandra (certificat de mostenitor);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **KÖRÖZSI OTTI**	
Act Notarial nr. 74, din 19/07/2024 emis de BNP Adam-Hotoiu Alexandra;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **KÖRÖZSI TIBERIU**	
Act Notarial nr. 74, din 19/07/2024 emis de BNP Adam-Hotoiu Alexandra (certificat de mostenitor);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **KÖRÖZSI OTTI**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **KÖRÖZSI TIBERIU**	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **KÖRÖZSI OTTI**	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **KÖRÖZSI TIBERIU**	

Document utilizabil în circuitul civil

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64409	1.082	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	478	3	220	-	
2	curti constructii	DA	99	3	221	-	
3	curti constructii	DA	505	3	222	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	64409-C1	constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:130 mp; Casa cu regim de inaltime S+P, construita in anul 1960, din caramida. Suprafata construita desfasurata = 130 mp.
A1.2	64409-C2	constructii anexa	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Buvatarie de vara si magazie cu regim de inaltime parter, construita in anul 1960, din caramida. Suprafata construita desfasurata = 93 mp.
A1.3	64409-C3	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa cu regim de inaltime parter, construita in anul 1960, din caramida. Suprafata construita desfasurata = 31 mp.

Neoficial

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.350,138 486.823,176	2	350.328,334 486.810,325	25.309
2	350.328,334 486.810,325	3	350.331,922 486.804,076	7.206
3	350.331,922 486.804,076	4	350.334,247 486.799,684	4.969
4	350.334,247 486.799,684	5	350.339,288 486.790,03	10.891
5	350.339,288 486.790,03	6	350.345,479 486.778,707	12.905
6	350.345,479 486.778,707	7	350.349,554 486.769,57	10.005
7	350.349,554 486.769,57	8	350.350,087 486.768,429	1.259
8	350.350,087 486.768,429	9	350.362,009 486.773,598	12.994
9	350.362,009 486.773,598	10	350.365,377 486.775,21	3.734
10	350.365,377 486.775,21	11	350.369,339 486.777,257	4.459
11	350.369,339 486.777,257	12	350.364,844 486.786,884	10.625
12	350.364,844 486.786,884	13	350.359,44 486.798,359	12.684
13	350.359,44 486.798,359	14	350.360,698 486.799,002	1.412
14	350.360,698 486.799,002	15	350.358,217 486.804,572	6.098
15	350.358,217 486.804,572	16	350.356,929 486.804,068	1.383
16	350.356,929 486.804,068	17	350.354,467 486.808,908	5.43
17	350.354,467 486.808,908	1	350.350,138 486.823,176	14.91

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5311

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:973, 973/a RAPOLT
Nr. topografic:52, 53

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 312, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.875	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Rapoltu Mare, Nr. 312, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		Loc. Rapoltu Mare, Nr. 312, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
353 / 07/03/1969		
Act Notarial nr. 219, din 01/01/1934 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/3	A1, A1.1
	1) **ARDEAN VIOREL**	
Act Notarial nr. 554, din 06/03/1969 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de donatie);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1, A1.1
	1) **ARDEAN VIOREL**	
1 / 01/07/2025		
Act Administrativ nr. 1811, din 30/06/2025 emis de Primăria Rapoltu Mare;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **ARDEAN VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul

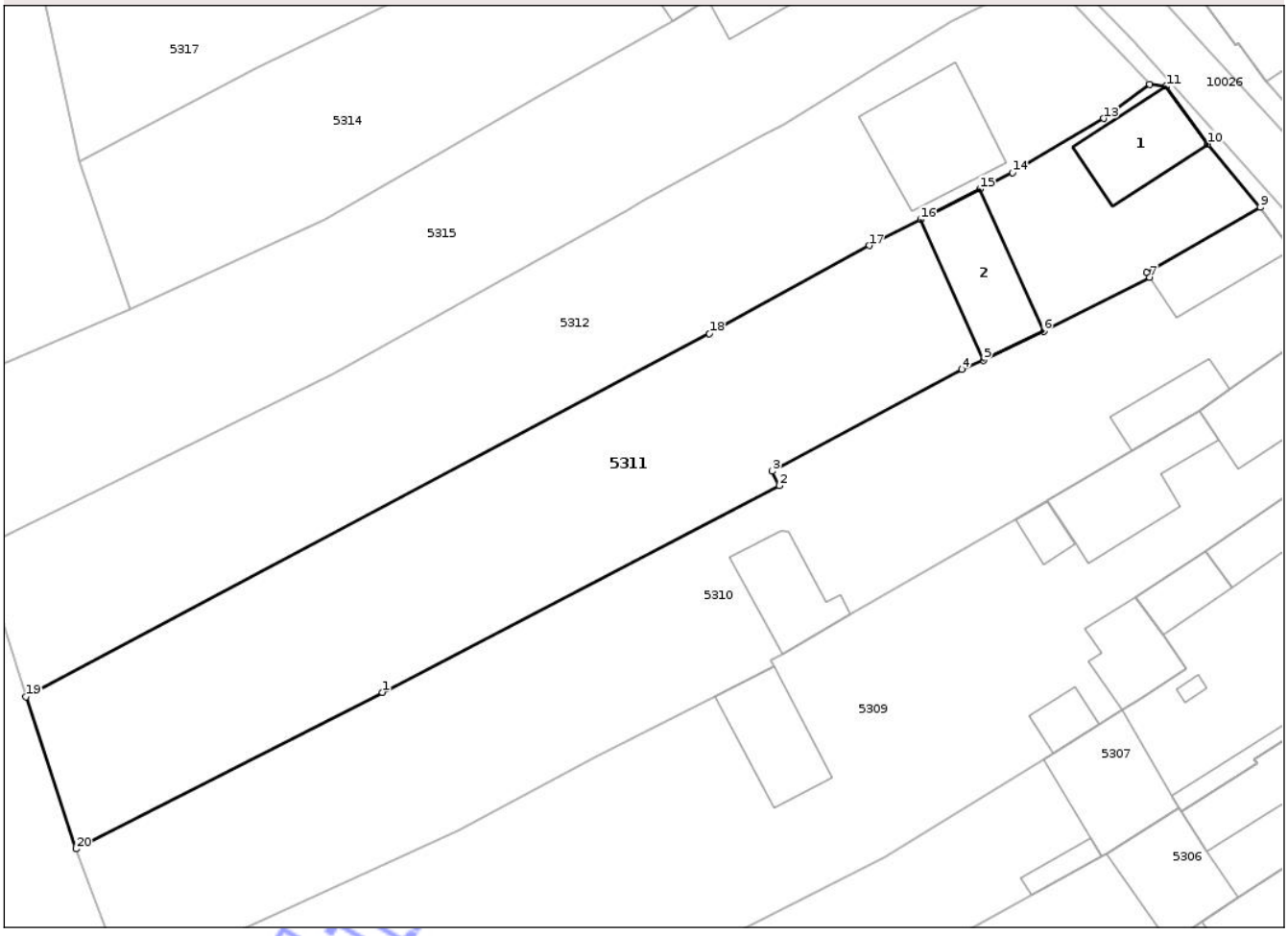
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.875	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	120	3	194	-	
2	curti constructii	DA	175	3	193	-	
3	arabil	DA	780	3	192	-	
4	faneata	DA	800	3	191	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.334,488 486.896,012	2	350.371,945 486.915,516	42.231
2	350.371,945 486.915,516	3	350.371,285 486.916,86	1.498
3	350.371,285 486.916,86	4	350.389,193 486.926,476	20.327
4	350.389,193 486.926,476	5	350.391,198 486.927,346	2.185
5	350.391,198 486.927,346	6	350.396,909 486.930,061	6.324
6	350.396,909 486.930,061	7	350.406,91 486.935,144	11.218
7	350.406,91 486.935,144	8	350.406,605 486.935,599	0.548
8	350.406,605 486.935,599	9	350.417,345 486.941,763	12.383
9	350.417,345 486.941,763	10	350.412,392 486.947,713	7.741
10	350.412,392 486.947,713	11	350.408,473 486.953,15	6.702
11	350.408,473 486.953,15	12	350.406,908 486.953,367	1.58
12	350.406,908 486.953,367	13	350.402,546 486.950,124	5.435
13	350.402,546 486.950,124	14	350.393,956 486.945,043	9.98
14	350.393,956 486.945,043	15	350.390,87 486.943,466	3.466
15	350.390,87 486.943,466	16	350.385,266 486.940,602	6.293
16	350.385,266 486.940,602	17	350.380,466 486.938,149	5.391
17	350.380,466 486.938,149	18	350.365,337 486.929,846	17.257
18	350.365,337 486.929,846	19	350.300,821 486.895,602	73.041
19	350.300,821 486.895,602	20	350.305,546 486.881,263	15.097
20	350.305,546 486.881,263	1	350.334,488 486.896,012	32.483

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5314

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:157 Rapoltu Mare
Nr. topografic: 61,62,63,64

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 309, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60287	1.200	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60287-C1	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 309, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; CASA DE LOCUIT CU REGIM DE INALTIME PARTER
A1.2	60287-C2	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 309, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; GARAJ, BAIE SI MAGAZIE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25490 / 10/12/2009		
Act Notarial nr. 3974, din 09/12/2009 emis de BNP STEF OVIDIU IOAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEportiunea de proprietate a lui Botici Beniamin Titus, Stanciu Daniela si Botici Ioan Nicolae, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/8	A1
	1) **GLIGOR MARIA**	
38806 / 29/09/2020		
Act Notarial nr. 147, din 21/09/2020 emis de BNP Stef Ovidiu Ioan (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 15/32	A1
	1) **GLIGOR OVIDIU**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/32	A1
	1) **GLIGOR MARIA...**	
22433 / 02/11/2009		
Act Administrativ nr. 2/466, din 30/10/2009 emis de PRIMARIA COMUNEI RAPOLTU MARE (act notarial nr. 3233/30-10-2009 emis de B N P STEF OVIDIU IOAN;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 4/8	A1.1, A1.2
	1) **GLIGOR MARIA....**	
38806 / 29/09/2020		
Act Notarial nr. 147, din 21/09/2020 emis de BNP Stef Ovidiu Ioan (certificat de mostenitor);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1.1, A1.2
	1) **GLIGOR MARIA....**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1.1, A1.2
	1) **GLIGOR OVIDIU.....**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document valabil în circuitul civil

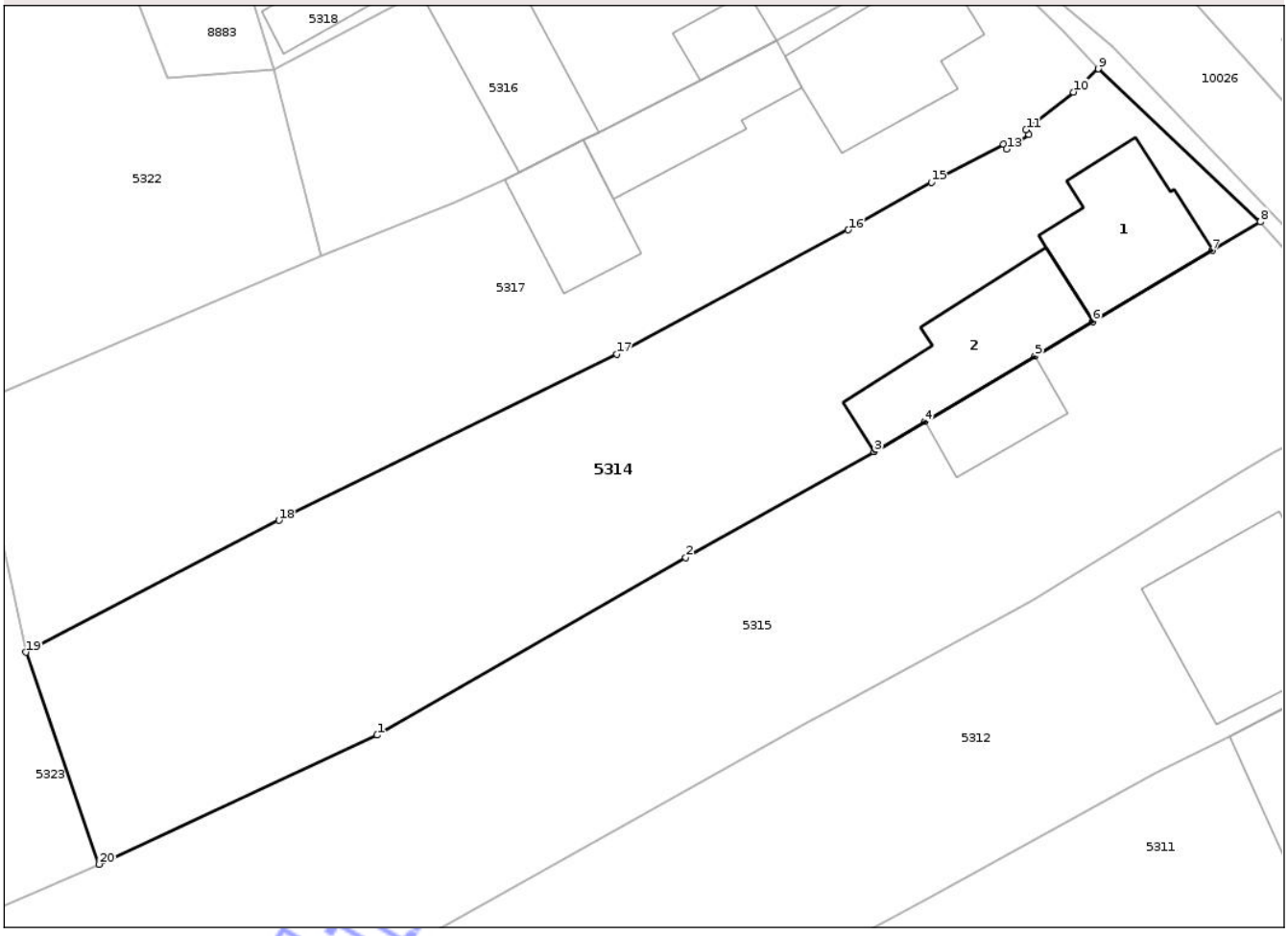
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60287	1.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	581	3	182	-	
2	arabil	DA	619	3	183	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60287-C1	constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; CASA DE LOCUIT CU REGIM DE INALTIME PARTER
A1.2	60287-C2	constructii anexa	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; GARAJ, BAIE SI MAGAZIE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.329,009 486.940,643	2	350.349,398 486.952,349	23.511
2	350.349,398 486.952,349	3	350.361,829 486.959,323	14.254

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	350.361,829 486.959,323	4	350.365,166 486.961,309	3.883
4	350.365,166 486.961,309	5	350.372,435 486.965,636	8.459
5	350.372,435 486.965,636	6	350.376,261 486.967,913	4.452
6	350.376,261 486.967,913	7	350.384,146 486.972,607	9.176
7	350.384,146 486.972,607	8	350.387,31 486.974,49	3.682
8	350.387,31 486.974,49	9	350.376,629 486.984,571	14.687
9	350.376,629 486.984,571	10	350.374,972 486.983,04	2.256
10	350.374,972 486.983,04	11	350.371,846 486.980,555	3.994
11	350.371,846 486.980,555	12	350.372,052 486.980,244	0.373
12	350.372,052 486.980,244	13	350.370,565 486.979,274	1.775
13	350.370,565 486.979,274	14	350.370,366 486.979,61	0.39
14	350.370,366 486.979,61	15	350.365,599 486.977,093	5.391
15	350.365,599 486.977,093	16	350.360,116 486.973,953	6.319
16	350.360,116 486.973,953	17	350.344,856 486.965,754	17.323
17	350.344,856 486.965,754	18	350.322,534 486.954,81	24.86
18	350.322,534 486.954,81	19	350.305,836 486.946,114	18.827
19	350.305,836 486.946,114	20	350.310,679 486.932,138	14.79
20	350.310,679 486.932,138	1	350.329,009 486.940,643	20.207

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5316

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1647
Nr. topografic:65

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 307, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60646	555	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60646-C1	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 307, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; casa de locuit
A1.2	60646-C2	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 307, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; anexa
A1.3	60646-C3	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 307, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55238 / 10/12/2014		
Act Notarial nr. 2030, din 08/12/2014 emis de BNP STOICA ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1
	1) **ANDREI PETRU DANUT**, bun propriu	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1
	1) **MATEVICI MARIA**	
1 / 12/05/2025		
Act Administrativ nr. 1811, din 01/07/2025 emis de Primăria Rapoltu Mare;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **ANDREI PETRU DANUT** 2) **MATEVICI MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60646	555	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	555	3	178	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60646-C1	constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; casa de locuit
A1.2	60646-C2	constructii anexa	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; anexa
A1.3	60646-C3	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.331,853 486.989,614	2	350.322,205 486.984,56	10.892
2	350.322,205 486.984,56	3	350.325,352 486.972,219	12.736

NEOFICIAL

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	350.325,352 486.972,219	4	350.334,094 486.975,787	9.443
4	350.334,094 486.975,787	5	350.337,405 486.977,23	3.611
5	350.337,405 486.977,23	6	350.338,361 486.977,722	1.075
6	350.338,361 486.977,722	7	350.342,609 486.979,867	4.759
7	350.342,609 486.979,867	8	350.343,655 486.980,395	1.172
8	350.343,655 486.980,395	9	350.350,361 486.983,775	7.509
9	350.350,361 486.983,775	10	350.355,355 486.986,476	5.677
10	350.355,355 486.986,476	11	350.365,48 486.992,043	11.555
11	350.365,48 486.992,043	12	350.350,786 487.002,061	17.784
12	350.350,786 487.002,061	13	350.339,533 486.994,077	13.797
13	350.339,533 486.994,077	14	350.337,49 486.992,628	2.505
14	350.337,49 486.992,628	15	350.337,148 486.992,448	0.386
15	350.337,148 486.992,448	1	350.331,853 486.989,614	6.006

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5317

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 308, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.080	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 17/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin 15);		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

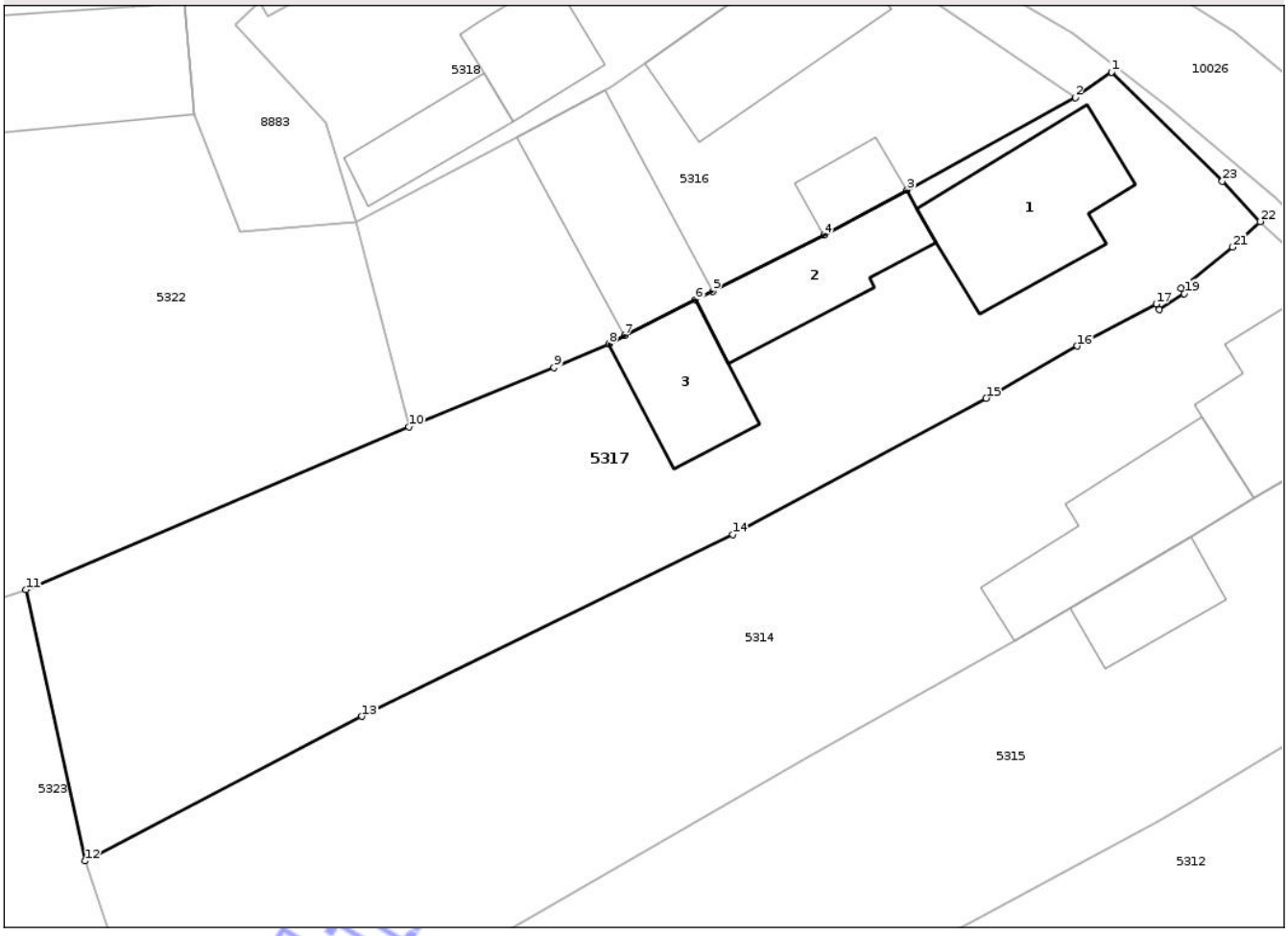
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.080	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	500	3	181	-	
2	arabil	DA	580	3	180	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	85	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; casa de locuit
A1.2		constructii anexa	58	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; anexa
A1.3		constructii anexa	49	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.367,667 486.993,568	2	350.365,48 486.992,043	2.667

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	350.365,48 486.992,043	3	350.355,355 486.986,476	11.555

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	350.355,355 486.986,476	4	350.350,361 486.983,775	5.677
5	350.343,655 486.980,395	6	350.342,609 486.979,867	1.172
7	350.338,361 486.977,722	8	350.337,405 486.977,23	1.075
9	350.334,094 486.975,787	10	350.325,352 486.972,219	9.443
11	350.302,286 486.962,428	12	350.305,836 486.946,114	16.696
13	350.322,534 486.954,81	14	350.344,856 486.965,754	24.86
15	350.360,116 486.973,953	16	350.365,599 486.977,093	6.319
17	350.370,366 486.979,61	18	350.370,565 486.979,274	0.39
19	350.372,052 486.980,244	20	350.371,846 486.980,555	0.373
21	350.374,972 486.983,04	22	350.376,629 486.984,571	2.256
23	350.374,344 486.987,006	1	350.367,667 486.993,568	9.362

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	350.350,361 486.983,775	5	350.343,655 486.980,395	7.509
6	350.342,609 486.979,867	7	350.338,361 486.977,722	4.759
8	350.337,405 486.977,23	9	350.334,094 486.975,787	3.611
10	350.325,352 486.972,219	11	350.302,286 486.962,428	25.057
12	350.305,836 486.946,114	13	350.322,534 486.954,81	18.827
14	350.344,856 486.965,754	15	350.360,116 486.973,953	17.323
16	350.365,599 486.977,093	17	350.370,366 486.979,61	5.391
18	350.370,565 486.979,274	19	350.372,052 486.980,244	1.775
20	350.371,846 486.980,555	21	350.374,972 486.983,04	3.994
22	350.376,629 486.984,571	23	350.374,344 486.987,006	3.339

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5319

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 328, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	63828	1.827	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	63828-C1	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 328, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:151 mp; S. construita desfasurata:163 mp; CASA DE LOCUIT , AN CONSTRUCTIE 1945 , Suprafata construita = 151 mp , Suprafata construita desfasurata= 163 mp
A1.2	63828-C2	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 328, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; ANEXA , AN CONSTRUCTIE 1945 , Suprafata construita = 90 mp, Suprafata construita desfasurata= 90 mp
A1.3	63828-C3	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 328, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXA , AN CONSTRUCTIE 1945 , Suprafata construita = 24 mp, Suprafata construita desfasurata= 24 mp
A1.4	63828-C4	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 328, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; ANEXA , AN CONSTRUCTIE 1945 , Suprafata construita = 98 mp, Suprafata construita desfasurata= 98 mp
A1.5	63828-C5	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 328, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; ANEXA , AN CONSTRUCTIE 1945 , Suprafata construita = 50 mp, Suprafata construita desfasurata= 50 mp
A1.6	63828-C6	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 328, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXA , AN CONSTRUCTIE 1945 , Suprafata construita = 21 mp, Suprafata construita desfasurata= 21 mp
A1.7	63828-C7	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 328, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; ANEXA , AN CONSTRUCTIE 1945 , Suprafata construita = 50 mp, Suprafata construita desfasurata= 50 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39321 / 13/08/2021		
Act Notarial nr. 624, din 12/08/2021 emis de Hotoiu Ioan (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
	1) **GIURCA RAUL-ALIN**, ca bun comun 2) **GIURCA ALEXANDRA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neoficial în circuitul public

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
63828	1.827	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	648	3	130	-	
2	curti constructii	DA	261	3	131	-	
3	arabil	DA	494	3	134	-	
4	arabil	DA	424	3	135	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	63828-C1	constructii de locuinte	151	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:151 mp; S. construita desfasurata:163 mp; CASA DE LOCUIT , AN CONSTRUCTIE 1945 , Suprafata construita = 151 mp ,Suprafata construita desfasurata= 163 mp
A1.2	63828-C2	constructii anexa	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; ANEXA , AN CONSTRUCTIE 1945 , Suprafata construita = 90 mp, Suprafata construita desfasurata= 90 mp
A1.3	63828-C3	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXA , AN CONSTRUCTIE 1945 , Suprafata construita = 24 mp, Suprafata construita desfasurata= 24 mp

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4	63828-C4	constructii anexa	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; ANEXA , AN CONSTRUCTIE 1945 , Suprafata construita = 98 mp, Suprafata construita desfasurata= 98 mp
A1.5	63828-C5	constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; ANEXA , AN CONSTRUCTIE 1945 , Suprafata construita = 50 mp, Suprafata construita desfasurata= 50 mp
A1.6	63828-C6	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXA , AN CONSTRUCTIE 1945 , Suprafata construita = 21 mp, Suprafata construita desfasurata= 21 mp
A1.7	63828-C7	constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; ANEXA , AN CONSTRUCTIE 1945 , Suprafata construita = 50 mp, Suprafata construita desfasurata= 50 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.320,601 486.822,571	2	350.318,948 486.824,955	2.901
3	350.314,735 486.832,762	4	350.304,421 486.853,375	23.049
5	350.299,033 486.864,919	6	350.279,419 486.858,216	20.728
7	350.297,176 486.818,34	8	350.306,6 486.821,376	9.901
9	350.310,412 486.814,79	10	350.311,891 486.812,233	2.954
11	350.316,622 486.804,199	12	350.319,618 486.798,544	6.4
13	350.320,01 486.797,756	14	350.321,815 486.794,128	4.052
15	350.324,874 486.787,976	16	350.328,625 486.780,44	8.417
17	350.337,658 486.762,681	18	350.344,487 486.765,838	7.523
19	350.350,087 486.768,429	20	350.349,554 486.769,57	1.259
21	350.345,479 486.778,707	22	350.339,288 486.790,03	12.905
23	350.334,247 486.799,684	24	350.331,922 486.804,076	4.969
25	350.328,334 486.810,325	26	350.325,384 486.815,46	5.922
27	350.324,676 486.816,691	1	350.320,601 486.822,571	7.154

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	350.318,948 486.824,955	3	350.314,735 486.832,762	8.872
4	350.304,421 486.853,375	5	350.299,033 486.864,919	12.74
6	350.279,419 486.858,216	7	350.297,176 486.818,34	43.651
8	350.306,6 486.821,376	9	350.310,412 486.814,79	7.61
10	350.311,891 486.812,233	11	350.316,622 486.804,199	9.323
12	350.319,618 486.798,544	13	350.320,01 486.797,756	0.88
14	350.321,815 486.794,128	15	350.324,874 486.787,976	6.871
16	350.328,625 486.780,44	17	350.337,658 486.762,681	19.924
18	350.344,487 486.765,838	19	350.350,087 486.768,429	6.171
20	350.349,554 486.769,57	21	350.345,479 486.778,707	10.005
22	350.339,288 486.790,03	23	350.334,247 486.799,684	10.891
24	350.331,922 486.804,076	25	350.328,334 486.810,325	7.206
26	350.325,384 486.815,46	27	350.324,676 486.816,691	1.42

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat în circuit civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5320

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:77N
Nr. cadastral vechi:11/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 330A, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60786	1.188	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit; Se identifica cu CF 2415 Rapoltu Mare top 12,13/2

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60786-C1	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 330A, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:229 mp; LOCUINTA UNIFAMILIALA PARTER SI MANSARDA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2956 / 14/03/2006		
Act Notarial nr. 758/2006, din 01/01/2006 emis de BNP (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PANDREA TIBERIU PETRU** 2) **PANDREA DANIELA FLOARE**	
28751 / 16/10/2012		
Act Administrativ nr. 19/543, din 26/05/2006 emis de PRIMARIA COMUNEI RAPOLTU MARE (act administrativ nr. 6/23-09-2010 emis de PRIMARIA COMUNEI RAPOLTU MARE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **PANDREA TIBERIU PETRU...** 2) **PANDREA DANIELA FLOARE....**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60786	1.188	Se identifica cu CF 2415 Rapoltu Mare top 12,13/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	459	3	-	-	
2	arabil	DA	729	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60786-C1	constructii de locuinte	229	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:229 mp; LOCUINTA UNIFAMILIALA PARTER SI MANSARDA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.307,775 486.793,997	2	350.301,518 486.805,742	13.307
2	350.301,518 486.805,742	3	350.295,202 486.821,937	17.383
3	350.295,202 486.821,937	4	350.280,651 486.816,53	15.523

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	350.280,651 486.816,53	5	350.281,917 486.811,562	5.127
5	350.281,917 486.811,562	6	350.286,807 486.800,124	12.439
6	350.286,807 486.800,124	7	350.293,023 486.786,984	14.536
7	350.293,023 486.786,984	8	350.304,736 486.760,778	28.705
8	350.304,736 486.760,778	9	350.310,242 486.747,765	14.13
9	350.310,242 486.747,765	10	350.311,017 486.748,178	0.878
10	350.311,017 486.748,178	11	350.317,333 486.751,362	7.073
11	350.317,333 486.751,362	12	350.325,101 486.755,171	8.652
12	350.325,101 486.755,171	13	350.322,79 486.760,006	5.359
13	350.322,79 486.760,006	14	350.318,948 486.767,998	8.868
14	350.318,948 486.767,998	15	350.309,961 486.788,309	22.21
15	350.309,961 486.788,309	16	350.310,745 486.788,683	0.869
16	350.310,745 486.788,683	17	350.310,618 486.788,955	0.299
17	350.310,618 486.788,955	18	350.310,453 486.789,309	0.391
18	350.310,453 486.789,309	19	350.310,321 486.789,617	0.335
19	350.310,321 486.789,617	20	350.309,99 486.789,476	0.36
20	350.309,99 486.789,476	1	350.307,775 486.793,997	5.035

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5321

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:717 RAPOLT
Nr. topografic:14,15

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 329, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61145	1.734	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	61145-C1	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 329, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; Casa cu regim de inaltime parter, construita in anul 1968, din caramida, compusa din patru camere, hol, baie si beci.
A1.2	61145-C2	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 329, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; Bucatarie de vara
A1.3	61145-C3	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 329, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; Sura si grajd

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35000 / 07/08/2018		
Act Notarial nr. 908, din 07/08/2018 emis de BNP Oproescu Bianca Mihaela (CONTRACT DE DONATIE IMOBILIARA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SANDU ELENA-LUMINIȚA**, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

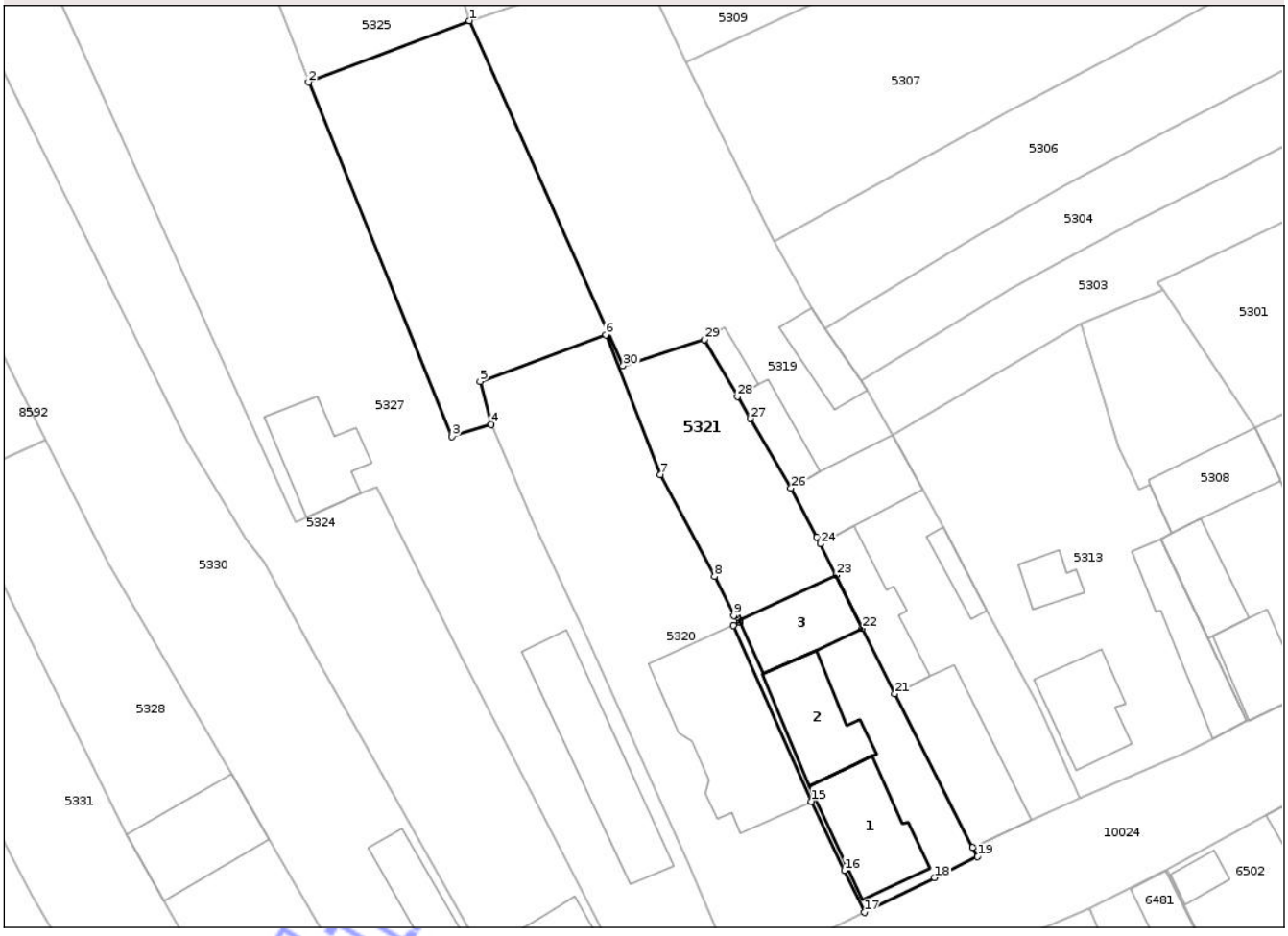
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61145	1.734	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	505	3	129	-	
2	curti constructii	DA	246	3	132	-	
3	faneata	DA	120	3	133	-	
4	arabil	DA	272	3	136	-	
5	faneata	DA	591	3	137	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	61145-C1	constructii de locuinte	121	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; Casa cu regim de inaltime parter, construita in anul 1968, din caramida, compusa din patru camere, hol, baie si beci.
A1.2	61145-C2	constructii anexa	Din acte: 49 Masurata: 102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; Bucatarie de vara
A1.3	61145-C3	constructii anexa	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; Sura si grajd

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.279,419 486.858,216	2	350.260,795 486.851,12	19.93
3	350.277,394 486.810,158	4	350.281,917 486.811,562	4.736
5	350.280,651 486.816,53	6	350.295,202 486.821,937	15.523
7	350.301,518 486.805,742	8	350.307,775 486.793,997	13.307
9	350.309,99 486.789,476	10	350.310,321 486.789,617	0.36
11	350.310,453 486.789,309	12	350.310,618 486.788,955	0.391
13	350.310,745 486.788,683	14	350.309,961 486.788,309	0.869
15	350.318,948 486.767,999	16	350.322,79 486.760,006	8.868
17	350.325,101 486.755,171	18	350.333,256 486.759,176	9.085
19	350.338,203 486.761,608	20	350.337,658 486.762,681	1.203
21	350.328,625 486.780,44	22	350.324,874 486.787,975	8.417
23	350.321,815 486.794,128	24	350.320,01 486.797,756	4.052
25	350.319,618 486.798,544	26	350.316,622 486.804,199	6.4
27	350.311,891 486.812,233	28	350.310,412 486.814,79	2.954
29	350.306,6 486.821,376	30	350.297,176 486.818,34	9.901

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	350.260,795 486.851,12	3	350.277,394 486.810,158	44.197
4	350.281,917 486.811,562	5	350.280,651 486.816,53	5.127
6	350.295,202 486.821,937	7	350.301,518 486.805,742	17.383
8	350.307,775 486.793,997	9	350.309,99 486.789,476	5.035
10	350.310,321 486.789,617	11	350.310,453 486.789,309	0.335
12	350.310,618 486.788,955	13	350.310,745 486.788,683	0.3
14	350.309,961 486.788,309	15	350.318,948 486.767,999	22.21
16	350.322,79 486.760,006	17	350.325,101 486.755,171	5.359
18	350.333,256 486.759,176	19	350.338,203 486.761,608	5.512
20	350.337,658 486.762,681	21	350.328,625 486.780,44	19.924
22	350.324,874 486.787,975	23	350.321,815 486.794,128	6.871
24	350.320,01 486.797,756	25	350.319,618 486.798,544	0.88
26	350.316,622 486.804,199	27	350.311,891 486.812,233	9.323
28	350.310,412 486.814,79	29	350.306,6 486.821,376	7.61
30	350.297,176 486.818,34	1	350.279,419 486.858,216	43.651

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5322

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 305, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 11.217 Masurata: 2.473	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 17/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 11.217 Masurata: 2.473	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	372	3	174	-	
2	arabil	NU	635	3	172	-	
3	faneata	NU	1.466	3	173	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	219	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:219 mp; casa de locuit
A1.2		constructii anexa	109	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.315,2 486.983,936	2	350.312,419 486.990,991	7.583

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	350.312,419 486.990,991	3	350.311,833 486.997,724	6.758
3	350.311,833 486.997,724	4	350.308,725 486.997,478	3.118
4	350.308,725 486.997,478	5	350.308,13 487.009,07	11.607
5	350.308,13 487.009,07	6	350.308,974 487.019,796	10.759
6	350.308,974 487.019,796	7	350.288,877 487.018,815	20.121
7	350.288,877 487.018,815	8	350.278,353 487.018,264	10.539
8	350.278,353 487.018,264	9	350.269,761 487.017,907	8.599
9	350.269,761 487.017,907	10	350.271,11 487.001,932	16.032
10	350.271,11 487.001,932	11	350.272,276 486.988,128	13.853
11	350.272,276 486.988,128	12	350.274,215 486.965,371	22.84
12	350.274,215 486.965,371	13	350.275,227 486.953,597	11.818
13	350.275,227 486.953,597	14	350.302,286 486.962,428	28.464
14	350.302,286 486.962,428	15	350.325,352 486.972,219	25.057
15	350.325,352 486.972,219	16	350.322,205 486.984,56	12.736
16	350.322,205 486.984,56	1	350.315,2 486.983,936	7.033

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5323

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 304, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.984	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 17/03/2025		
Act Notarial nr. 35, din 27/05/2009 emis de BNP HOTOIU IOAN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **BORȘOȘ ELENA-SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

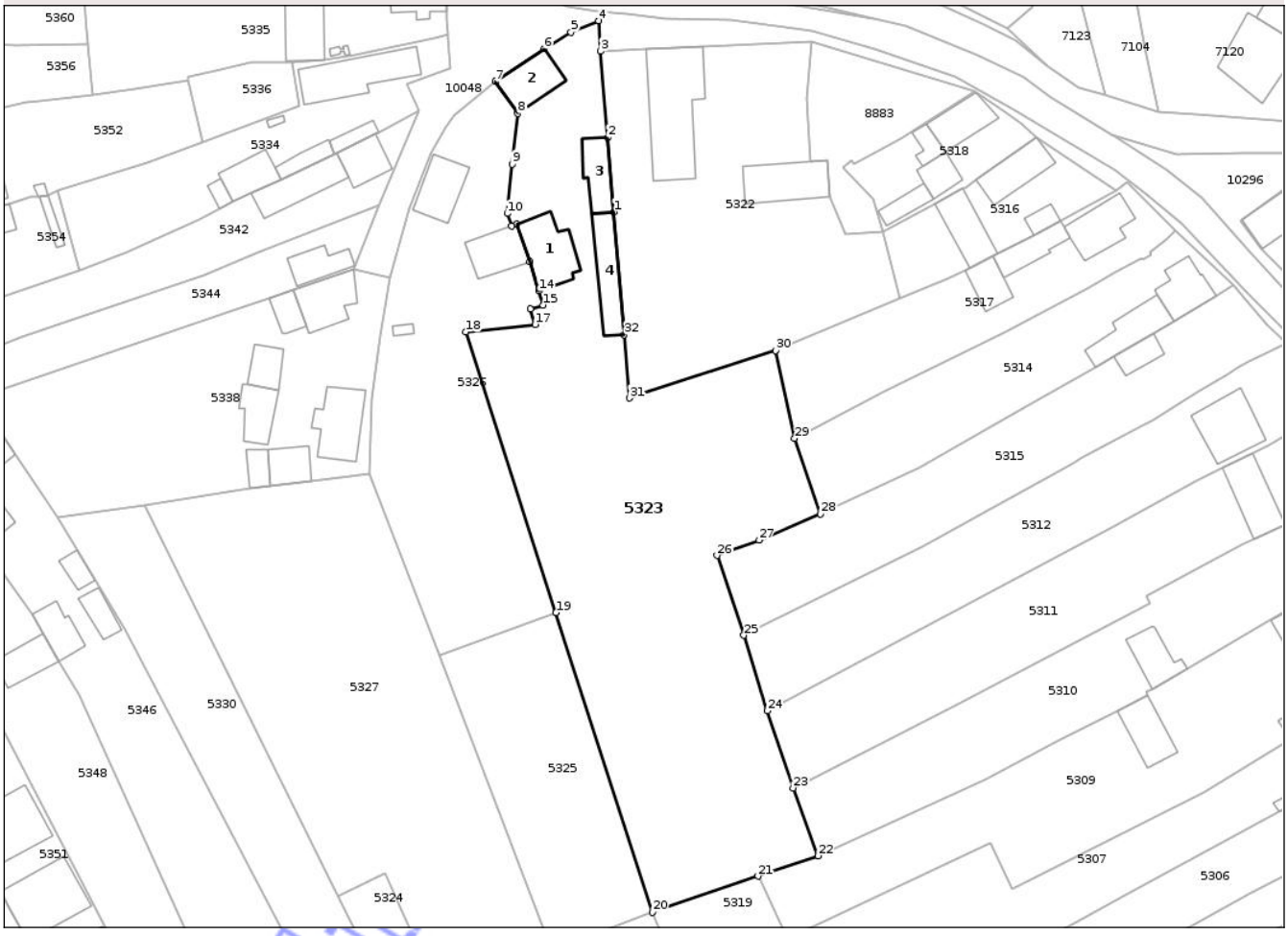
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.984	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	901	3	171	-	
2	faneata	DA	1.835	3	170	-	
3	arabil	DA	2.248	3	169	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	105	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; casa de locuit
A1.2		constructii anexa	78	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; anexa
A1.3		constructii anexa	64	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; anexa
A1.4		constructii anexa	91	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; anexa

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.272,276 486.988,128	2	350.271,11 487.001,932	13.853
3	350.269,761 487.017,907	4	350.269,46 487.023,596	5.697
5	350.264,322 487.021,423	6	350.259,309 487.018,403	5.852
7	350.250,303 487.012,312	8	350.254,463 487.006,381	7.244
9	350.253,451 486.996,978	10	350.252,484 486.987,838	9.191
11	350.253,289 486.985,546	12	350.254,213 486.985,871	0.979
13	350.256,647 486.978,942	14	350.258,334 486.973,477	5.719
15	350.259,143 486.970,855	16	350.256,788 486.970,129	2.464
17	350.257,677 486.967,248	18	350.244,742 486.965,864	13.009
19	350.261,515 486.913,796	20	350.279,419 486.858,216	58.392
21	350.299,033 486.864,919	22	350.310,189 486.868,732	11.789
23	350.305,546 486.881,263	24	350.300,821 486.895,602	15.097
25	350.296,429 486.909,598	26	350.291,454 486.924,437	15.651
27	350.299,262 486.927,246	28	350.310,679 486.932,138	12.421
29	350.305,836 486.946,114	30	350.302,286 486.962,428	16.696
31	350.275,227 486.953,597	32	350.274,215 486.965,371	11.818

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	350.271,11 487.001,932	3	350.269,761 487.017,907	16.032
4	350.269,46 487.023,596	5	350.264,322 487.021,423	5.579
6	350.259,309 487.018,403	7	350.250,303 487.012,312	10.872
8	350.254,463 487.006,381	9	350.253,451 486.996,978	9.457
10	350.252,484 486.987,838	11	350.253,289 486.985,546	2.429
12	350.254,213 486.985,871	13	350.256,647 486.978,942	7.344
14	350.258,334 486.973,477	15	350.259,143 486.970,855	2.744
16	350.256,788 486.970,129	17	350.257,677 486.967,248	3.015
18	350.244,742 486.965,864	19	350.261,515 486.913,796	54.703
20	350.279,419 486.858,216	21	350.299,033 486.864,919	20.728
22	350.310,189 486.868,732	23	350.305,546 486.881,263	13.364
24	350.300,821 486.895,602	25	350.296,429 486.909,598	14.669
26	350.291,454 486.924,437	27	350.299,262 486.927,246	8.297
28	350.310,679 486.932,138	29	350.305,836 486.946,114	14.79
30	350.302,286 486.962,428	31	350.275,227 486.953,597	28.464
32	350.274,215 486.965,371	1	350.272,276 486.988,128	22.84

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5324

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 331, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.578	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Rapoltu Mare, Nr. 331, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; casa de locuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 17/03/2025		
Act Administrativ nr. 14008/20, din 05/10/1999 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OANA DUMITRU** 2) **OANA ROMULUS**	
1 / 12/05/2025		
Act Administrativ nr. 1811, din 30/06/2025 emis de Primăria Rapoltu Mare;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **OANA DUMITRU** 2) **OANA ROMULUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.578	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.578	3	123	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; casa de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.229,724 486.865,586	2	350.220,984 486.861,314	9.728
2	350.220,984 486.861,314	3	350.246,746 486.809,569	57.803
3	350.246,746 486.809,569	4	350.253,514 486.798,307	13.139
4	350.253,514 486.798,307	5	350.255,607 486.795,667	3.369

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	350.255,607 486.795,667	6	350.261,528 486.784,87	12.314
6	350.261,528 486.784,87	7	350.268,823 486.771,999	14.794
7	350.268,823 486.771,999	8	350.280,984 486.750,491	24.708
8	350.280,984 486.750,491	9	350.290,153 486.736,757	16.514
9	350.290,153 486.736,757	10	350.299,918 486.742,372	11.264
10	350.299,918 486.742,372	11	350.294,082 486.754,327	13.303
11	350.294,082 486.754,327	12	350.278,212 486.785,252	34.76
12	350.278,212 486.785,252	13	350.268,613 486.804,37	21.392
13	350.268,613 486.804,37	14	350.266,849 486.803,586	1.93
14	350.266,849 486.803,586	15	350.260,622 486.800,82	6.814
15	350.260,622 486.800,82	16	350.259,297 486.800,232	1.449
16	350.259,297 486.800,232	1	350.229,724 486.865,586	71.733

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5326

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 303, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64492	2.189	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit; Se identifica cu CF 60276 Rapoltu Mare

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	64492-C1	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 303, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp; Casa cu regim de inaltime P+E, construita din piatra, in anul 1930, compusa din : la parter o camera, camara, baie , hol si beci; la etaj doua camere si hol, nu are certificat de performanta energetic.
A1.2	64492-C2	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 303, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; Sura si garaj
A1.3	64492-C3	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 303, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22774 / 17/05/2023		
Act Notarial nr. 1416, din 17/05/2023 emis de BNP Stef Ovidiu Ioan (CONTRACT DE VANZARE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ROMAN RAUL ANDREI**, necăsătorit, ca bun propriu	
Act Notarial nr. 1417, din 17/05/2023 emis de BNP Stef Ovidiu Ioan (CONTRACT DE IPOTECA);		
B2	se notează interdicția de grevare cu sarcini și/sau servituți	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ALPHA BANK ROMANIA SA**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
22774 / 17/05/2023		
Act Notarial nr. 1417, din 17/05/2023 emis de BNP Stef Ovidiu Ioan (CONTRACT DE IPOTECA);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:175000 LEIși celelalte obligații de plată aferente creditului	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ALPHA BANK ROMANIA SA...**, CIF:9999999999999	

Nevalidat în circuitul civil

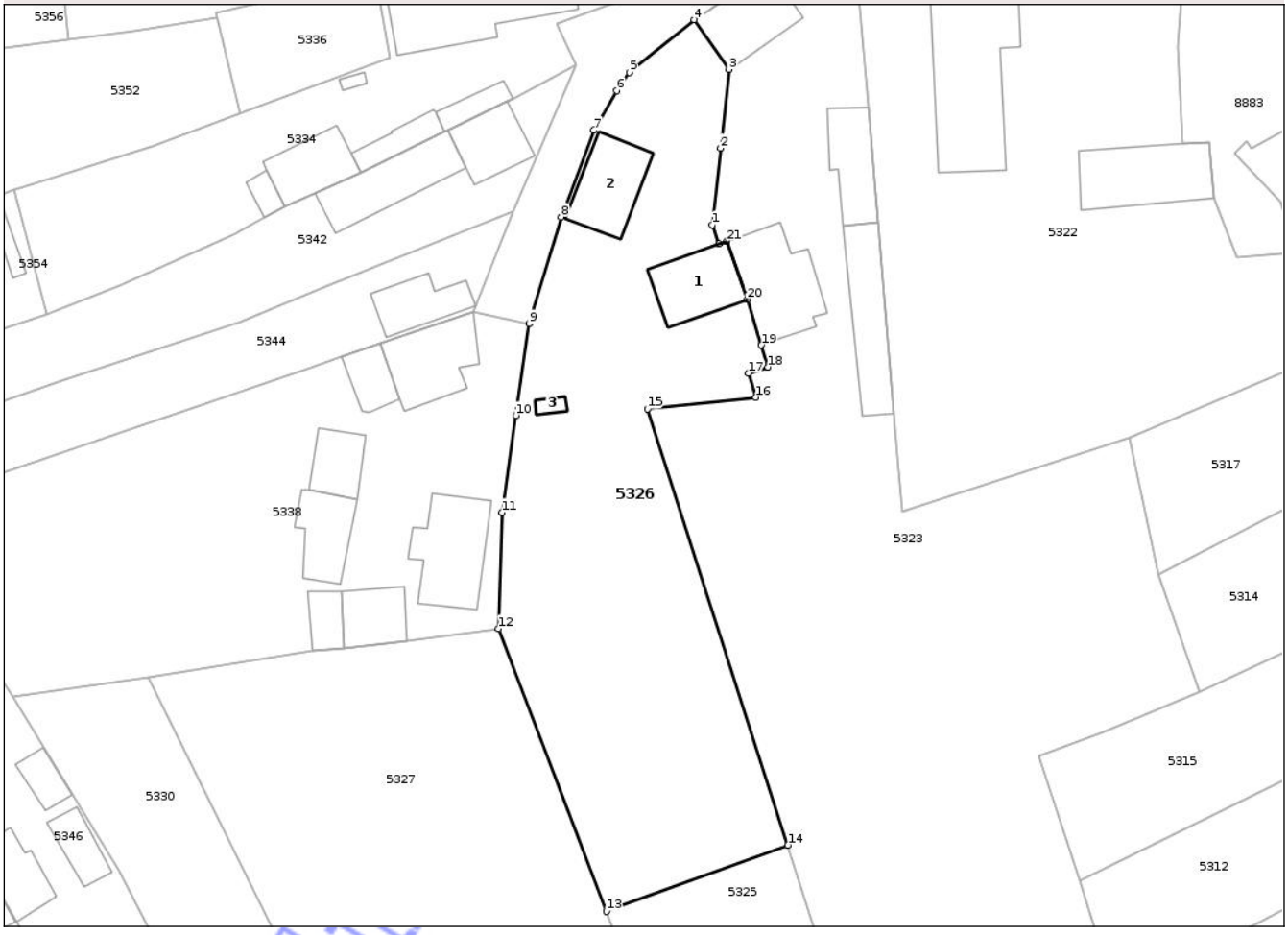
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64492	2.189	Se identifica cu CF 60276 Rapoltu Mare

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	724	3	-	-	
2	faneata	DA	581	3	-	-	
3	curti constructii	DA	884	3	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	64492-C1	constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp; Casa cu regim de inaltime P+E, construita din piatra, in anul 1930, compusa din : la parter o camera, camara, baie , hol si beci; la etaj doua camere si hol, nu are certificat de performanta energetic.
A1.2	64492-C2	constructii anexa	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; Sura si garaj
A1.3	64492-C3	constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; Anexa

Neoficial

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.252,484 486.987,838	2	350.253,451 486.996,978	9.191
3	350.254,463 487.006,381	4	350.250,303 487.012,312	7.244
5	350.242,552 487.006,007	6	350.241,049 487.003,853	2.627
7	350.238,314 486.999,117	8	350.234,385 486.988,764	11.073
9	350.230,59 486.976,031	10	350.229,0 486.965,07	11.076
11	350.227,321 486.953,501	12	350.226,885 486.939,629	13.879
13	350.239,815 486.905,879	14	350.261,515 486.913,796	23.099
15	350.244,742 486.965,864	16	350.257,677 486.967,248	13.009
17	350.256,788 486.970,129	18	350.259,143 486.970,855	2.464
19	350.258,334 486.973,477	20	350.256,647 486.978,942	5.719
21	350.254,213 486.985,871	22	350.253,289 486.985,546	0.979

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	350.253,451 486.996,978	3	350.254,463 487.006,381	9.457
4	350.250,303 487.012,312	5	350.242,552 487.006,007	9.992
6	350.241,049 487.003,853	7	350.238,314 486.999,117	5.469
8	350.234,385 486.988,764	9	350.230,59 486.976,031	13.287
10	350.229,0 486.965,07	11	350.227,321 486.953,501	11.69
12	350.226,885 486.939,629	13	350.239,815 486.905,879	36.142
14	350.261,515 486.913,796	15	350.244,742 486.965,864	54.703
16	350.257,677 486.967,248	17	350.256,788 486.970,129	3.015
18	350.259,143 486.970,855	19	350.258,334 486.973,477	2.744
20	350.256,647 486.978,942	21	350.254,213 486.985,871	7.344
22	350.253,289 486.985,546	1	350.252,484 486.987,838	2.429

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5318

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:247

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 306, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64756	Din acte: 418 Masurata: 417	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	64756-C2	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 306, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Casa din piatra cu masarda lemn, pivnita 10mp s total 99mp an 1986
A1.3	64756-C3	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 306, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Bucatarie vara din caramida an 1995
A1.4	64756-C4	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 306, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Sura din piatra an 1965
A1.5	64756-C5	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 306, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Sopron din lemn an 1986

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
219 / 18/06/1965		
Act Notarial nr. 789, din 07/06/1965 emis de Notar de Stat;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TRIF PETRU**, si sotia 2) **TRIF LAURA**	
32252 / 02/07/2025		
Act Administrativ nr. certificat de atestare fiscală nr. 2/158, din 23/06/2025 emis de Primăria Comunei Rapoltul Mare (act administrativ nr Asigurare C2 din 06.02.2025, emis de PAID S.A. Înregistrată de Autoritatea de Supraveghere Financiară cu RA-065);		
B2	în conformitate cu art.37, al. 2 din Legea Cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996 cu modificările și completările ulterioare, se notează construcția A1.2 cu destinația locuință în spf. construită la sol de 71,9 mp și spf. construită desfășurată de 99 mp; se notează construcția A1.3 cu destinația anexă - bucătărie de vară în spf. construită la sol de 24.7 mp și spf. construită desfășurată de 25 mp; se notează construcția A1.4 cu destinația anexă- șură din piatră în spf. construită la sol de 40,1 mp și spf. construită desfășurată de 40 mp și se notează construcția A1.5 cu destinația anexă- șopron din lemn în spf. construită la sol de 32,8 mp și spf. construită desfișuată de 33 mp	A1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE- art. 37, al. 2 din legea nr. 7/1996, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **TRIF PETRU** 2) **TRIF LAURA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document civil fără valoare circulație

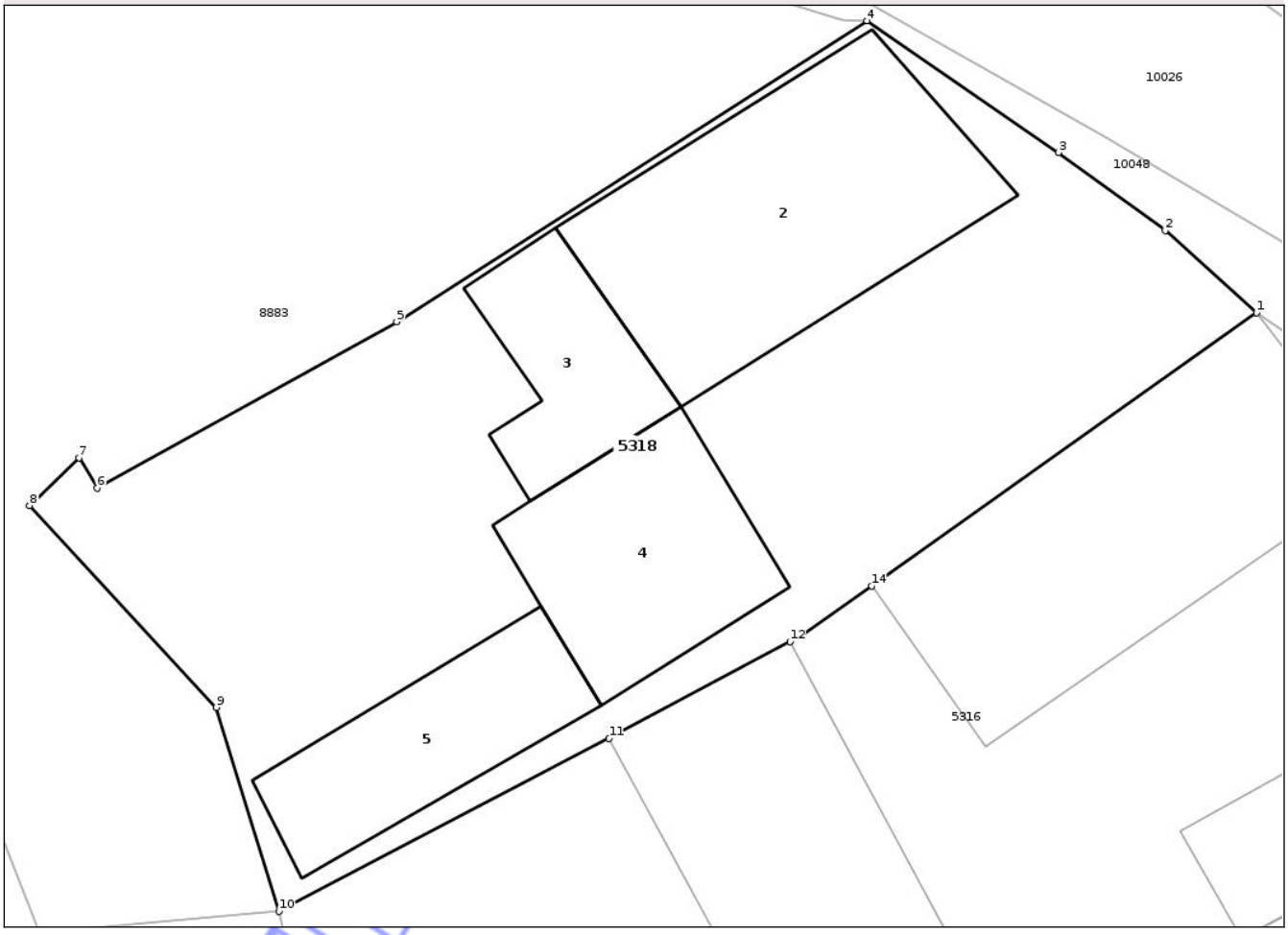
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64756	Din acte: 418 Masurata: 417	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	324	-	-	66	
2	arabil	DA	93	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	64756-C2	constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Casa din piatra cu masarda lemn, pivnita 10mp s total 99mp an 1986
A1.3	64756-C3	constructii anexa	Din acte: 72 Masurata: 25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Bucatarie vara din caramida an 1995
A1.4	64756-C4	constructii anexa	Din acte: 25 Masurata: 40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Sura din piatra an 1965
A1.5	64756-C5	constructii anexa	Din acte: 40 Masurata: 33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Sopron din lemn an 1986

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.350,786 487.002,061	2	350.348,116 487.004,462	3.591
2	350.348,116 487.004,462	3	350.345,001 487.006,743	3.861
3	350.345,001 487.006,743	4	350.339,393 487.010,595	6.803
4	350.339,393 487.010,595	5	350.325,644 487.001,797	16.323
5	350.325,644 487.001,797	6	350.316,889 486.996,933	10.015
6	350.316,889 486.996,933	7	350.316,357 486.997,813	1.028
7	350.316,357 486.997,813	8	350.314,915 486.996,423	2.003
8	350.314,915 486.996,423	9	350.320,376 486.990,521	8.041
9	350.320,376 486.990,521	10	350.322,205 486.984,56	6.236
10	350.322,205 486.984,56	11	350.331,853 486.989,614	10.892
11	350.331,853 486.989,614	12	350.337,148 486.992,448	6.006
12	350.337,148 486.992,448	13	350.337,49 486.992,628	0.386
13	350.337,49 486.992,628	14	350.339,533 486.994,077	2.505
14	350.339,533 486.994,077	1	350.350,786 487.002,061	13.798

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5325

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:141 RAPOLT
Nr. topografic:69, 70

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 303, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64493	1.258	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit; Se identifica cu CF 60276 Rapoltu Mare

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42666 / 16/09/2022		
Act Notarial nr. 1638, din 15/10/2020 emis de BNP Adam-Hotoiu Alexandra (Contract de Intretinere);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SANDU GABRIEL-ȘTEFAN**, ca bun comun 2) **SANDU ELENA-LUMINIȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

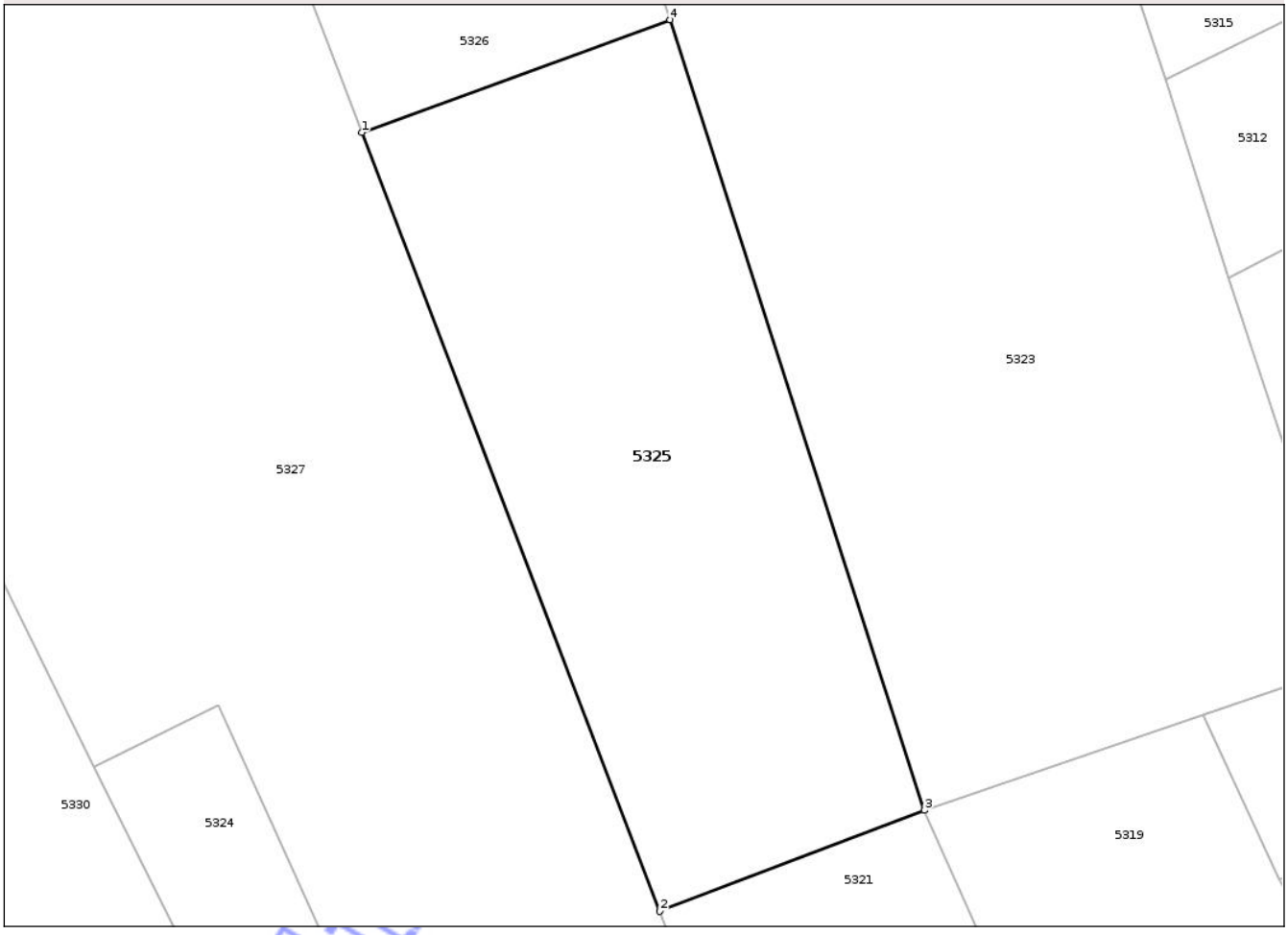
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64493	1.258	Se identifica cu CF 60276 Rapoltu Mare

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	547	3	-	-	
2	faneata	DA	711	3	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.239,815 486.905,879	2	350.260,795 486.851,12	58.641
2	350.260,795 486.851,12	3	350.279,419 486.858,216	19.93
3	350.279,419 486.858,216	4	350.261,515 486.913,796	58.392
4	350.261,515 486.913,796	1	350.239,815 486.905,879	23.099

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5327

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:9N/a
Nr. cadastral vechi:11/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 330, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60987	5.293	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60987-C1	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 330, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:168 mp; S. construita desfasurata:168 mp; casa de locuit
A1.2	60987-C2	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 330, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38659 / 20/09/2017		
Act Notarial nr. 3405, din 18/09/2017 emis de BNP Stef Ovidiu Ioan (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MARICI GEORGEL** 2) **MARICI VIRUCA**, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

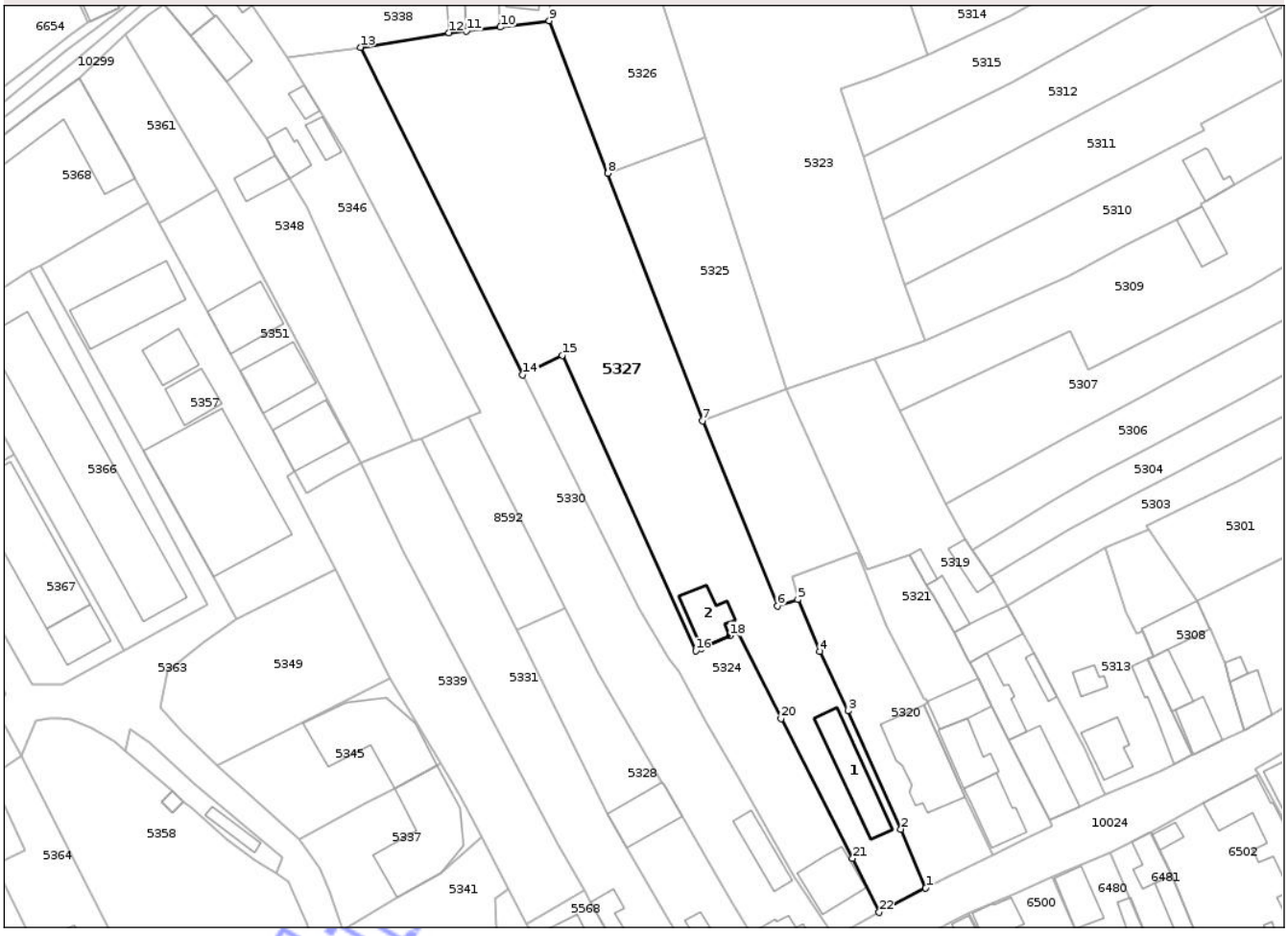
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60987	5.293	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	540	3	128/1	-	
2	arabil	DA	2.206	3	124	-	
3	faneata	DA	1.651	3	125	-	
4	curti constructii	DA	393	3	126	-	
5	curti constructii	DA	503	3	127	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60987-C1	constructii de locuinte	168	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:168 mp; S. construita desfasurata:168 mp; casa de locuit
A1.2	60987-C2	constructii anexa	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; anexa

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.310,242 486.747,765	2	350.304,736 486.760,778	14.13
3	350.293,023 486.786,984	4	350.286,807 486.800,124	14.536
5	350.281,917 486.811,562	6	350.277,394 486.810,158	4.736
7	350.260,795 486.851,12	8	350.239,815 486.905,879	58.641
9	350.226,885 486.939,629	10	350.216,028 486.938,207	10.95
11	350.208,508 486.937,335	12	350.204,672 486.936,949	3.856
13	350.185,048 486.933,773	14	350.220,984 486.861,314	80.881
15	350.229,724 486.865,586	16	350.259,297 486.800,232	71.733
17	350.260,622 486.800,82	18	350.266,849 486.803,586	6.814
19	350.268,613 486.804,37	20	350.278,212 486.785,252	21.392
21	350.294,082 486.754,327	22	350.299,918 486.742,372	13.303

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	350.304,736 486.760,778	3	350.293,023 486.786,984	28.705
4	350.286,807 486.800,124	5	350.281,917 486.811,562	12.439
6	350.277,394 486.810,158	7	350.260,795 486.851,12	44.197
8	350.239,815 486.905,879	9	350.226,885 486.939,629	36.142
10	350.216,028 486.938,207	11	350.208,508 486.937,335	7.569
12	350.204,672 486.936,949	13	350.185,048 486.933,773	19.879
14	350.220,984 486.861,314	15	350.229,724 486.865,586	9.728
16	350.259,297 486.800,232	17	350.260,622 486.800,82	1.449
18	350.266,849 486.803,586	19	350.268,613 486.804,37	1.93
20	350.278,212 486.785,252	21	350.294,082 486.754,327	34.76
22	350.299,918 486.742,372	1	350.310,242 486.747,765	11.648

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5330

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2776 Rapoltu Mare
Nr. topografic: 11, 13/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 332, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60509	3.233	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60509-C1	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 332, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; casa cu regim de inaltime parter
A1.2	60509-C2	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 332, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; anexe

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14234 / 22/03/2022		
Act Notarial nr. 586, din 21/03/2022 emis de BNP Adam-Hotoiu Alexandra (Contract de vanzare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MOGOAIA BOGDAN-ANDREI**, ca bun comun 2) **TRIF ANCA-MARIA**	
Act Notarial nr. 587, din 21/03/2022 emis de BNP Adam-Hotoiu Alexandra (Contract de ipoteca);		
B2	interdictie de instrainare, grevare cu sarcini, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare, amenajare	A1, A1.1, A1.2
	1) **BANCA COMERCIALĂ ROMÂNĂ SA**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
14234 / 22/03/2022		
Act Notarial nr. 587, din 21/03/2022 emis de BNP Adam-Hotoiu Alexandra (Contract de ipoteca);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:230000 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1, A1.1, A1.2
	1) **BANCA COMERCIALĂ ROMÂNĂ SA**, CIF:9999999999999	

Neautorizat în circuitul civil

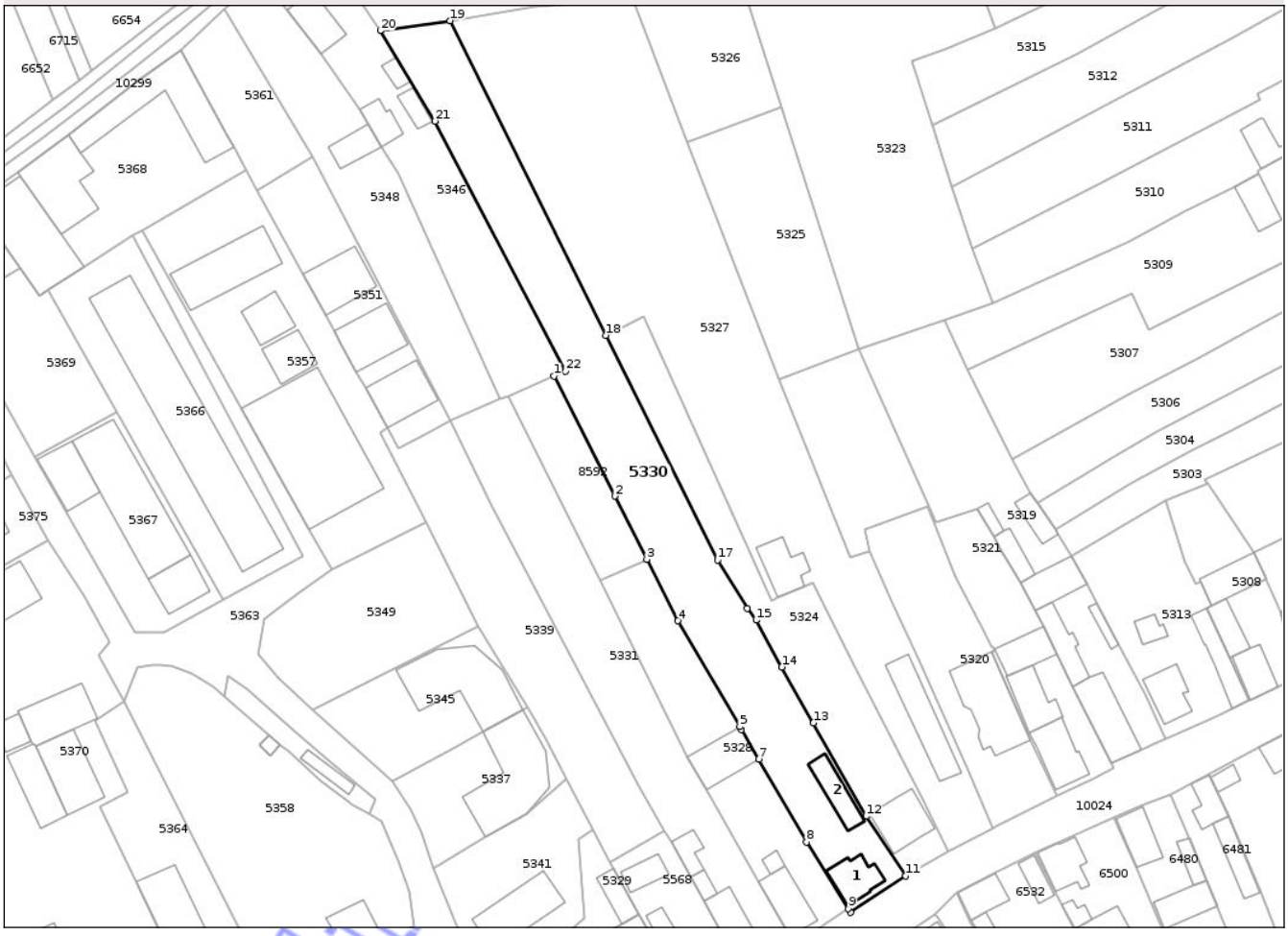
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60509	3.233	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.257	3	118	-	
2	arabil	DA	767	3	119	-	
3	arabil	DA	616	3	120	-	
4	curti constructii	DA	593	3	121	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60509-C1	constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; casa cu regim de inaltime parter
A1.2	60509-C2	constructii anexa	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; anexe

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.209,026 486.851,892	2	350.223,068 486.824,26	30.995

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	350.223,068 486.824,26	3	350.230,417 486.809,71	16.301

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	350.230,417 486.809,71	4	350.237,586 486.795,517	15.901
5	350.251,836 486.771,189	6	350.252,243 486.770,494	0.805
7	350.256,262 486.763,667	8	350.267,227 486.744,571	22.02
9	350.276,9 486.729,214	10	350.277,439 486.728,359	1.011
11	350.290,153 486.736,757	12	350.280,984 486.750,491	16.513
13	350.268,823 486.771,999	14	350.261,528 486.784,87	14.795
15	350.255,607 486.795,667	16	350.253,514 486.798,307	3.369
17	350.246,746 486.809,569	18	350.220,984 486.861,314	57.803
19	350.185,048 486.933,773	20	350.168,918 486.931,474	16.293
21	350.181,562 486.910,646	22	350.211,596 486.853,063	64.945

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	350.237,586 486.795,517	5	350.251,836 486.771,189	28.194
6	350.252,243 486.770,494	7	350.256,262 486.763,667	7.922
8	350.267,227 486.744,571	9	350.276,9 486.729,214	18.15
10	350.277,439 486.728,359	11	350.290,153 486.736,757	15.237
12	350.280,984 486.750,491	13	350.268,823 486.771,999	24.708
14	350.261,528 486.784,87	15	350.255,607 486.795,667	12.314
16	350.253,514 486.798,307	17	350.246,746 486.809,569	13.139
18	350.220,984 486.861,314	19	350.185,048 486.933,773	80.881
20	350.168,918 486.931,474	21	350.181,562 486.910,646	24.365
22	350.211,596 486.853,063	1	350.209,026 486.851,892	2.824

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5328

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:951 RAPOLT
Nr. topografic:9, 10

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 333, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64713	1.265	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	64658-C1	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 333, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:172 mp; Locuinţă S+P. An construire:1950.
A1.2	64658-C2	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 333, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Bucătărie P. An construire:1950.
A1.3	64658-C3	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 333, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp; Sura P. An construire:1950.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8918 / 25/02/2025		
Act Notarial nr. Contract de vanzare nr.295, din 23/02/2024 emis de BNP Adam-Hotoiu Alexandra;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MODRESCU ION-ROCCO**, si sotia 2) **MODRESCU MIHAELA-IOANA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64713	1.265	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	707	3	115	-	
2	arabil	DA	558	3	116	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	64658-C1	constructii de locuinte	105	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:172 mp; Locuinţă S+P. An construire:1950.
A1.2	64658-C2	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Bucătărie P. An construire:1950.
A1.3	64658-C3	constructii anexa	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp; Sura P. An construire:1950.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.256,262 486.763,667	2	350.252,243 486.770,494	7.922
2	350.252,243 486.770,494	3	350.251,836 486.771,189	0.805
3	350.251,836 486.771,189	4	350.237,586 486.795,517	28.194
4	350.237,586 486.795,517	5	350.230,417 486.809,71	15.901
5	350.230,417 486.809,71	6	350.219,557 486.804,871	11.889
6	350.219,557 486.804,871	7	350.239,775 486.764,174	45.442
7	350.239,775 486.764,174	8	350.244,07 486.756,528	8.77
8	350.244,07 486.756,528	9	350.256,232 486.735,424	24.358
9	350.256,232 486.735,424	10	350.263,503 486.722,819	14.552
10	350.263,503 486.722,819	11	350.264,619 486.720,961	2.167
11	350.264,619 486.720,961	12	350.266,927 486.722,615	2.839
12	350.266,927 486.722,615	13	350.272,224 486.726,089	6.335
13	350.272,224 486.726,089	14	350.275,771 486.728,467	4.27
14	350.275,771 486.728,467	15	350.276,9 486.729,214	1.354
15	350.276,9 486.729,214	16	350.267,227 486.744,571	18.15
16	350.267,227 486.744,571	1	350.256,262 486.763,667	22.02

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5329

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:411N
Nr. cadastral vechi:555

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61225	202	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit; imobilul se identifica cu CF 87N Rapoltu Mare, nr top. 102/13 si cu CF 91N Rapoltu Mare, nr top. 102/1/1

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	61225-C1	Loc. Rapoltu Mare, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1825 / 02/02/2009		
Act Administrativ nr. HCL nr. 69/2008, din 02/02/2009 emis de PRIMARIA COMUNEI RAPOLTU MARE (certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 25/2009 emis de Primaria Rapoltu Mare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **COMUNA RAPOLTU MARE DOMENIUL PRIVAT**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61225	202	imobilul se identifica cu CF 87N Rapoltu Mare, nr top. 102/13 si cu CF 91N Rapoltu Mare, nr top. 102/1/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	202	3	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	61225-C1	constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.228,509 486.727,971	2	350.222,6 486.738,441	12.022
2	350.222,6 486.738,441	3	350.221,851 486.739,882	1.625
3	350.221,851 486.739,882	4	350.217,893 486.747,501	8.586
4	350.217,893 486.747,501	5	350.214,723 486.745,319	3.848

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	350.214,723 486.745,319	6	350.215,975 486.727,004	18.358
6	350.215,975 486.727,004	7	350.213,723 486.724,997	3.016
7	350.213,723 486.724,997	8	350.216,025 486.720,8	4.787
8	350.216,025 486.720,8	9	350.217,565 486.721,668	1.768
9	350.217,565 486.721,668	10	350.224,689 486.725,771	8.221
10	350.224,689 486.725,771	1	350.228,509 486.727,971	4.408

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5331

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1042 Rapoltu Mare
Nr. topografic:7, 8

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 334, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	63813	1.969	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	63813-C1	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 334, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:150 mp; Casa cu regim de inaltime S+P, construita in anul 1920 si modernizata in anul 1965, din caramida. Suprafata construita desfasurata =150 mp.
A1.2	63813-C2	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 334, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Bucatarie de vara cu regim de inaltime parter, construita in anul 1965, din caramida. Suprafata construita desfasurata = 22 mp.
A1.3	63813-C3	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 334, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Magazie cu regim de inaltime parter, construita in anul 1965, din caramida. Suprafata construita desfasurata = 45 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22204 / 26/04/2021		
Act Notarial nr. 1127, din 23/04/2021 emis de BNP Stef Ovidiu Ioan (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MAGDAŞ ADRIANA**, bun comun cu sotul 2) **MAGDAŞ IOAN-DAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat Imprimatul Civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
63813	1.969	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.301	3	113	-	
2	curti constructii	DA	668	3	114	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	63813-C1	constructii de locuinte	105	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:150 mp; Casa cu regim de inaltime S+P, construita in anul 1920 si modernizata in anul 1965, din caramida. Suprafata construita desfasurata =150 mp.
A1.2	63813-C2	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Bucatarie de vara cu regim de inaltime parter, construita in anul 1965, din caramida. Suprafata construita desfasurata = 22 mp.
A1.3	63813-C3	constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Magazie cu regim de inaltime parter, construita in anul 1965, din caramida. Suprafata construita desfasurata = 45 mp.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.198,523 486.847,212	2	350.196,638 486.846,603	1.981
2	350.196,638 486.846,603	3	350.185,058 486.841,715	12.569
3	350.185,058 486.841,715	4	350.194,601 486.822,276	21.655
4	350.194,601 486.822,276	5	350.228,667 486.757,368	73.304
5	350.228,667 486.757,368	6	350.234,546 486.747,182	11.761
6	350.234,546 486.747,182	7	350.236,008 486.744,649	2.925
7	350.236,008 486.744,649	8	350.240,542 486.736,508	9.318
8	350.240,542 486.736,508	9	350.243,598 486.731,022	6.28
9	350.243,598 486.731,022	10	350.251,165 486.717,437	15.55
10	350.251,165 486.717,437	11	350.253,343 486.713,232	4.736
11	350.253,343 486.713,232	12	350.258,946 486.717,207	6.87
12	350.258,946 486.717,207	13	350.262,826 486.719,911	4.729
13	350.262,826 486.719,911	14	350.264,619 486.720,961	2.078
14	350.264,619 486.720,961	15	350.263,503 486.722,819	2.167
15	350.263,503 486.722,819	16	350.256,232 486.735,424	14.552
16	350.256,232 486.735,424	17	350.244,07 486.756,528	24.358
17	350.244,07 486.756,528	18	350.239,775 486.764,174	8.77
18	350.239,775 486.764,174	19	350.219,557 486.804,871	45.442
19	350.219,557 486.804,871	1	350.198,523 486.847,212	47.278

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5332

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 297, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		641	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Rapoltu Mare, Nr. 297, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:67 mp; Casa de locuit D+P
A1.2		Loc. Rapoltu Mare, Nr. 297, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 13/03/2025		
Act Administrativ nr. 21106/61, din 17/05/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUDOR VICTORIA**	
1 / 12/05/2025		
Act Administrativ nr. 1811, din 30/06/2025 emis de Primăria Rapoltu Mare;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TUDOR VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

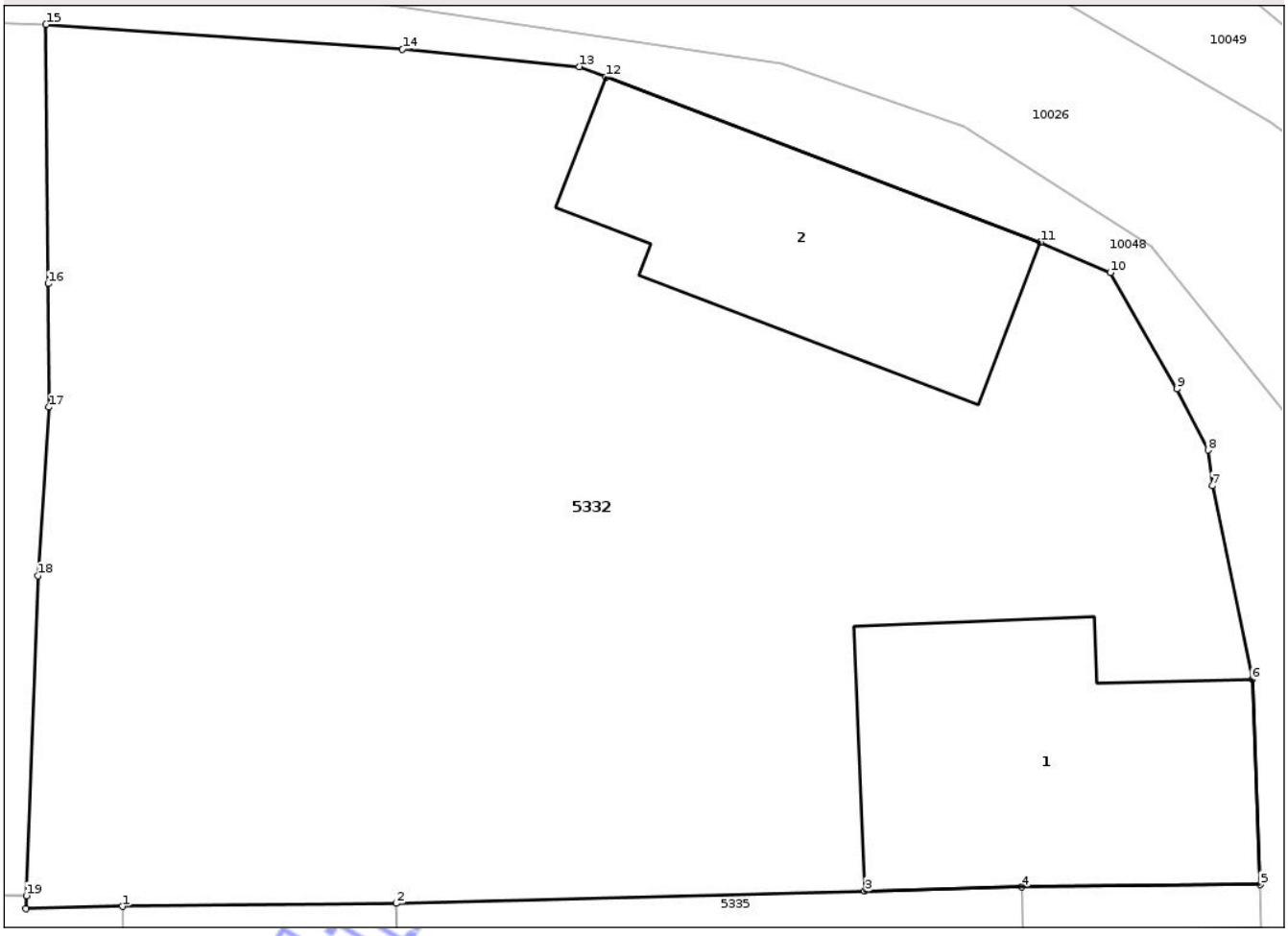
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	641	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	243	3	163	-	
2	curti constructii	DA	398	3	164	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:67 mp; Casa de locuit D+P
A1.2		constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.211,008 487.032,753	2	350.218,262 487.032,833	7.255
2	350.218,262 487.032,833	3	350.230,681 487.033,16	12.423

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	350.230,681 487.033,16	4	350.234,843 487.033,269	4.164
4	350.234,843 487.033,269	5	350.241,162 487.033,332	6.32
5	350.241,162 487.033,332	6	350.240,948 487.038,764	5.436
6	350.240,948 487.038,764	7	350.239,894 487.043,887	5.23
7	350.239,894 487.043,887	8	350.239,778 487.044,834	0.954
8	350.239,778 487.044,834	9	350.238,952 487.046,449	1.814
9	350.238,952 487.046,449	10	350.237,186 487.049,528	3.55
10	350.237,186 487.049,528	11	350.235,338 487.050,339	2.018
11	350.235,338 487.050,339	12	350.223,826 487.054,709	12.313
12	350.223,826 487.054,709	13	350.223,11 487.054,981	0.766
13	350.223,11 487.054,981	14	350.218,433 487.055,438	4.699
14	350.218,433 487.055,438	15	350.208,985 487.056,099	9.471
15	350.208,985 487.056,099	16	350.209,04 487.049,236	6.863
16	350.209,04 487.049,236	17	350.209,063 487.045,97	3.266
17	350.209,063 487.045,97	18	350.208,766 487.041,508	4.472
18	350.208,766 487.041,508	19	350.208,462 487.033,041	8.473
19	350.208,462 487.033,041	20	350.208,45 487.032,695	0.346
20	350.208,45 487.032,695	1	350.211,008 487.032,753	2.559

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5333

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		732	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

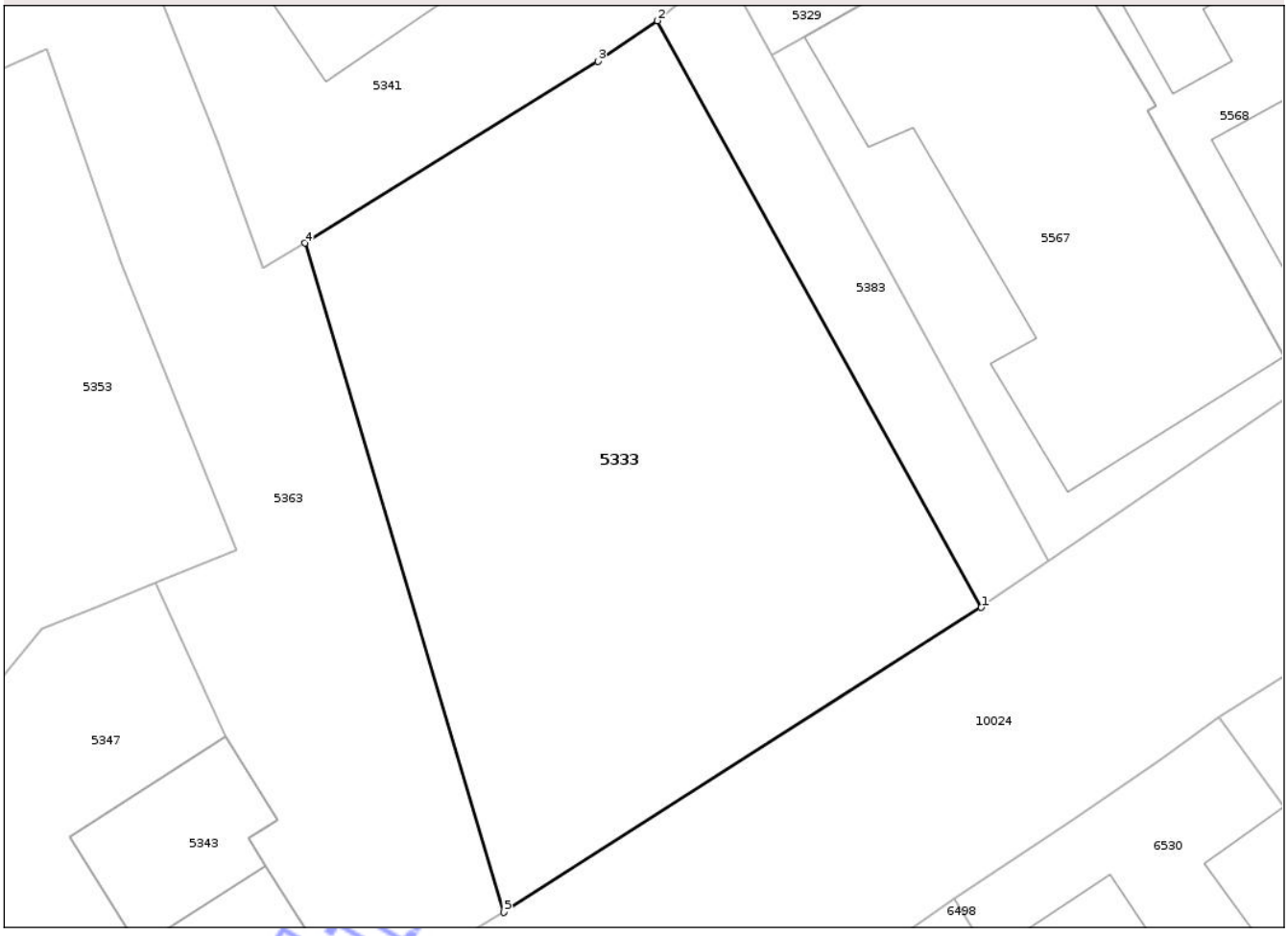
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	732	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	732	3	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.225,909 486.694,785	2	350.210,621 486.722,439	31.599
2	350.210,621 486.722,439	3	350.207,814 486.720,52	3.4
3	350.207,814 486.720,52	4	350.193,978 486.711,956	16.272
4	350.193,978 486.711,956	5	350.203,367 486.680,408	32.916
5	350.203,367 486.680,408	1	350.225,909 486.694,785	26.736

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5334

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1446 Rapoltu Mare
Nr. topografic:77,78

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 299, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61862	1.008	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	61862-C1	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 299, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:150 mp; Casa de locuit cu beci, an 1960, suprafata desfasurata 150 mp;
A1.2	61862-C2	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 299, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Bucatarie de vara, an 1960, suprafata desfasurata 23 mp;
A1.3	61862-C3	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 299, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Magazie, an 1960, suprafata desfasurata 31 mp;
A1.4	61862-C4	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 299, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Anexa gospodareasca, an 1960, suprafata desfasurata 61 mp;
A1.5	61862-C5	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 299, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexa gospodareasca, an 1960, suprafata desfasurata 14 mp;
A1.6	61862-C6	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 299, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; Anexa gospodareasca, an 1960, suprafata desfasurata 4 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14938 / 22/04/2020		
Act Notarial nr. 48, din 16/12/2010 emis de NP ORSA MARIUS;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **TAŞNADI DOINA**	
Act Administrativ nr. 1/548/1760, din 26/09/2019 emis de PRIMARIA COMUNEI RAPOLTU MARE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **TAŞNADI DOINA..**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuit

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61862	1.008	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	624	3	144	-	
2	arabil	DA	384	3	145	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	61862-C1	constructii de locuinte	134	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:150 mp; Casa de locuit cu beci, an 1960, suprafata desfasurata 150 mp;
A1.2	61862-C2	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Bucatarie de vara, an 1960, suprafata desfasurata 23 mp;
A1.3	61862-C3	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Magazie, an 1960, suprafata desfasurata 31 mp;
A1.4	61862-C4	constructii anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Anexa gospodareasca, an 1960, suprafata desfasurata 61 mp;
A1.5	61862-C5	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexa gospodareasca, an 1960, suprafata desfasurata 14 mp;

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.6	61862-C6	constructii anexa	4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; Anexa gospodareasca, an 1960, suprafata desfasurata 4 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.181,73 486.980,644	2	350.195,321 486.986,744	14.896
3	350.198,974 486.988,677	4	350.201,427 486.989,974	2.774
5	350.204,977 486.991,606	6	350.210,473 486.994,13	6.048
7	350.220,484 486.998,932	8	350.220,878 486.999,121	0.437
9	350.228,012 487.002,542	10	350.228,622 487.002,835	0.677
11	350.236,122 487.006,917	12	350.233,806 487.011,839	5.44
13	350.241,82 487.014,702	14	350.241,55 487.020,271	5.575
15	350.241,537 487.021,106	16	350.241,39 487.021,062	0.153
17	350.238,978 487.020,3	18	350.224,25 487.017,285	15.033
19	350.218,689 487.016,276	20	350.212,536 487.015,854	6.168
21	350.213,897 487.007,758	22	350.195,978 487.001,066	19.128
23	350.185,596 486.997,165	24	350.169,643 486.992,251	16.693
25	350.168,994 486.991,985	26	350.172,986 486.977,206	15.309

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	350.195,321 486.986,744	3	350.198,974 486.988,677	4.134
4	350.201,427 486.989,974	5	350.204,977 486.991,606	3.908
6	350.210,473 486.994,13	7	350.220,484 486.998,932	11.103
8	350.220,878 486.999,121	9	350.228,012 487.002,542	7.911
10	350.228,622 487.002,835	11	350.236,122 487.006,917	8.54
12	350.233,806 487.011,839	13	350.241,82 487.014,702	8.51
14	350.241,55 487.020,271	15	350.241,537 487.021,106	0.835
16	350.241,39 487.021,062	17	350.238,978 487.020,3	2.53
18	350.224,25 487.017,285	19	350.218,689 487.016,276	5.652
20	350.212,536 487.015,854	21	350.213,897 487.007,758	8.21
22	350.195,978 487.001,066	23	350.185,596 486.997,165	11.091
24	350.169,643 486.992,251	25	350.168,994 486.991,985	0.702
26	350.172,986 486.977,206	1	350.181,73 486.980,644	9.396

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5335

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1576 Rapoltul Mare
Nr. topografic:84,85

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 298, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61579	1.194	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	61579-C1	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 298, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:262 mp; CASA DE LOCUIT D+P, FUNDATIE DE PIATRA, PERETI DE CARAMIDA, ACOPERIS TIGLA.
A1.2	61579-C2	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 298, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; SURA, FUNDATIE PIATRA, PERETI CARAMIDA, ACOPERIS TIGLA.
A1.3	61579-C3	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 298, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; CUPTOR SI AFUMATOARE, FUNDATIE CARAMIDA, ACOPERIS TIGLA.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19443 / 15/04/2025		
Act Normativ nr. 20, Certificat de moştenitor, din 14/04/2025 emis de Oproescu Bianca Mihaela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **FILIMON ELENA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **FILIP CORNELIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/12, cota initiala 1/12	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BIRIŞ AURICA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/12, cota initiala 3/12	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BIRIŞ REMUS-MARIUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

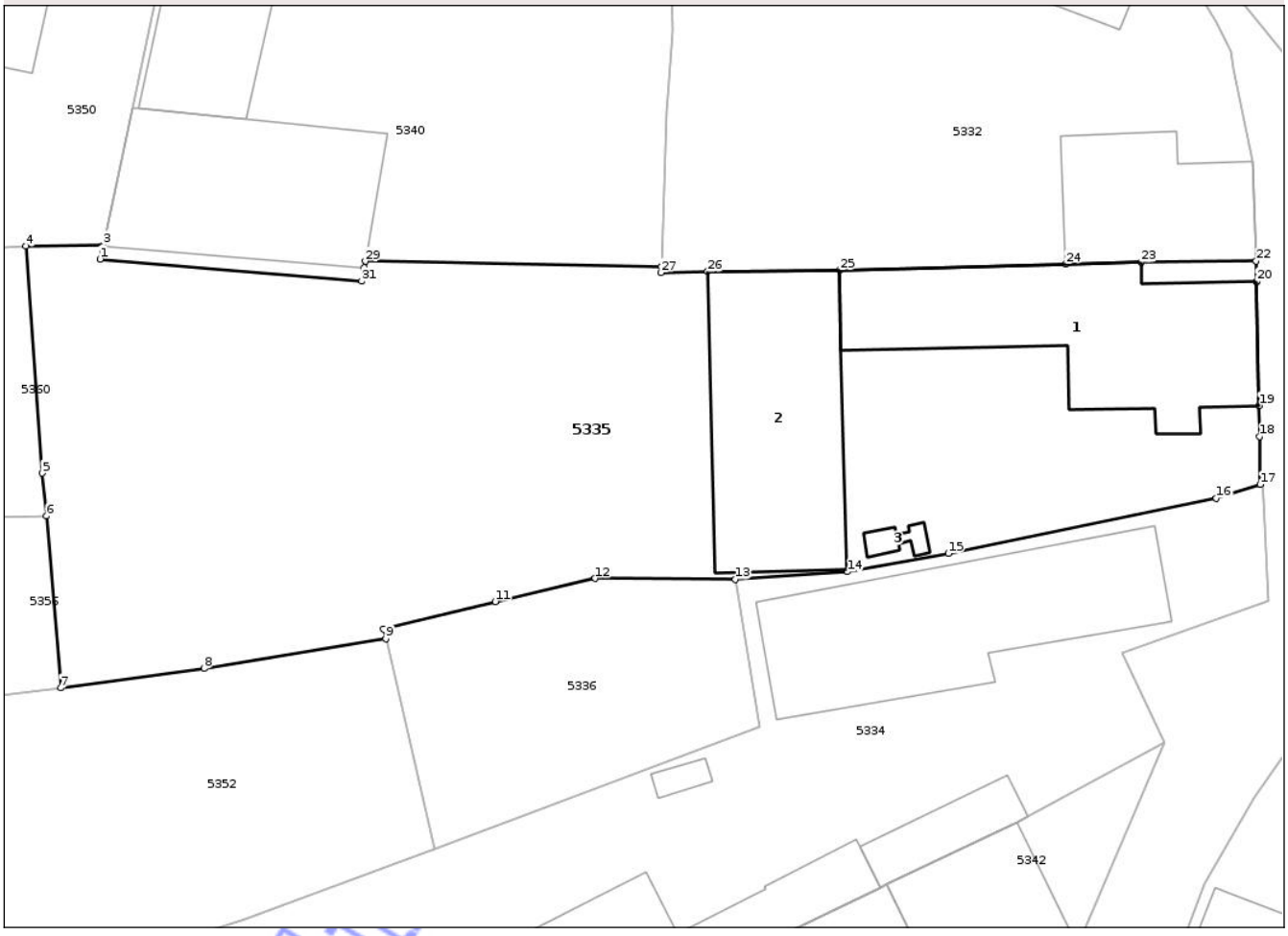
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61579	1.194	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	459	3	165	-	
2	neproductiv	DA	219	3	166	-	
3	arabil	DA	516	3	150	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	61579-C1	constructii de locuinte	135	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:262 mp; CASA DE LOCUIT D+P, FUNDATIE DE PIATRA, PERETI DE CARAMIDA, ACOPERIS TIGLA.
A1.2	61579-C2	constructii anexa	119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; SURA, FUNDATIE PIATRA, PERETI CARAMIDA, ACOPERIS TIGLA.
A1.3	61579-C3	constructii anexa	4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; CUPTOR SI AFUMATOARE, FUNDATIE CARAMIDA, ACOPERIS TIGLA.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.177,618 487.033,44	2	350.177,76 487.034,111	0.686
3	350.177,78 487.034,204	4	350.173,538 487.034,147	4.242
5	350.174,425 487.021,686	6	350.174,672 487.019,335	2.364
7	350.175,457 487.009,894	8	350.183,329 487.010,969	7.945
9	350.193,317 487.012,61	10	350.193,2 487.013,141	0.544
11	350.199,342 487.014,635	12	350.204,826 487.015,903	5.629
13	350.212,536 487.015,854	14	350.218,689 487.016,276	6.167
15	350.224,25 487.017,285	16	350.238,978 487.020,3	15.033
17	350.241,39 487.021,062	18	350.241,344 487.023,701	2.639
19	350.241,333 487.025,399	20	350.241,187 487.032,199	6.802
21	350.241,187 487.032,204	22	350.241,162 487.033,332	1.128
23	350.234,843 487.033,269	24	350.230,681 487.033,16	4.163
25	350.218,262 487.032,833	26	350.211,008 487.032,753	7.254
27	350.208,45 487.032,695	28	350.208,462 487.033,041	0.346
29	350.192,195 487.033,315	30	350.192,134 487.032,96	0.36
31	350.191,999 487.032,22	1	350.177,618 487.033,44	14.433

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	350.177,76 487.034,111	3	350.177,78 487.034,204	0.095
4	350.173,538 487.034,147	5	350.174,425 487.021,686	12.493
6	350.174,672 487.019,335	7	350.175,457 487.009,894	9.474
8	350.183,329 487.010,969	9	350.193,317 487.012,61	10.122
10	350.193,2 487.013,141	11	350.199,342 487.014,635	6.321
12	350.204,826 487.015,903	13	350.212,536 487.015,854	7.71
14	350.218,689 487.016,276	15	350.224,25 487.017,285	5.652
16	350.238,978 487.020,3	17	350.241,39 487.021,062	2.53
18	350.241,344 487.023,701	19	350.241,333 487.025,399	1.698
20	350.241,187 487.032,199	21	350.241,187 487.032,204	0.005
22	350.241,162 487.033,332	23	350.234,843 487.033,269	6.319
24	350.230,681 487.033,16	25	350.218,262 487.032,833	12.423
26	350.211,008 487.032,753	27	350.208,45 487.032,695	2.559
28	350.208,462 487.033,041	29	350.192,195 487.033,315	16.269
30	350.192,134 487.032,96	31	350.191,999 487.032,22	0.752

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5336

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		209	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 17/03/2025		
Act Administrativ nr. 14008/15, din 02/08/1999 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIORAN NELA-MARIOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

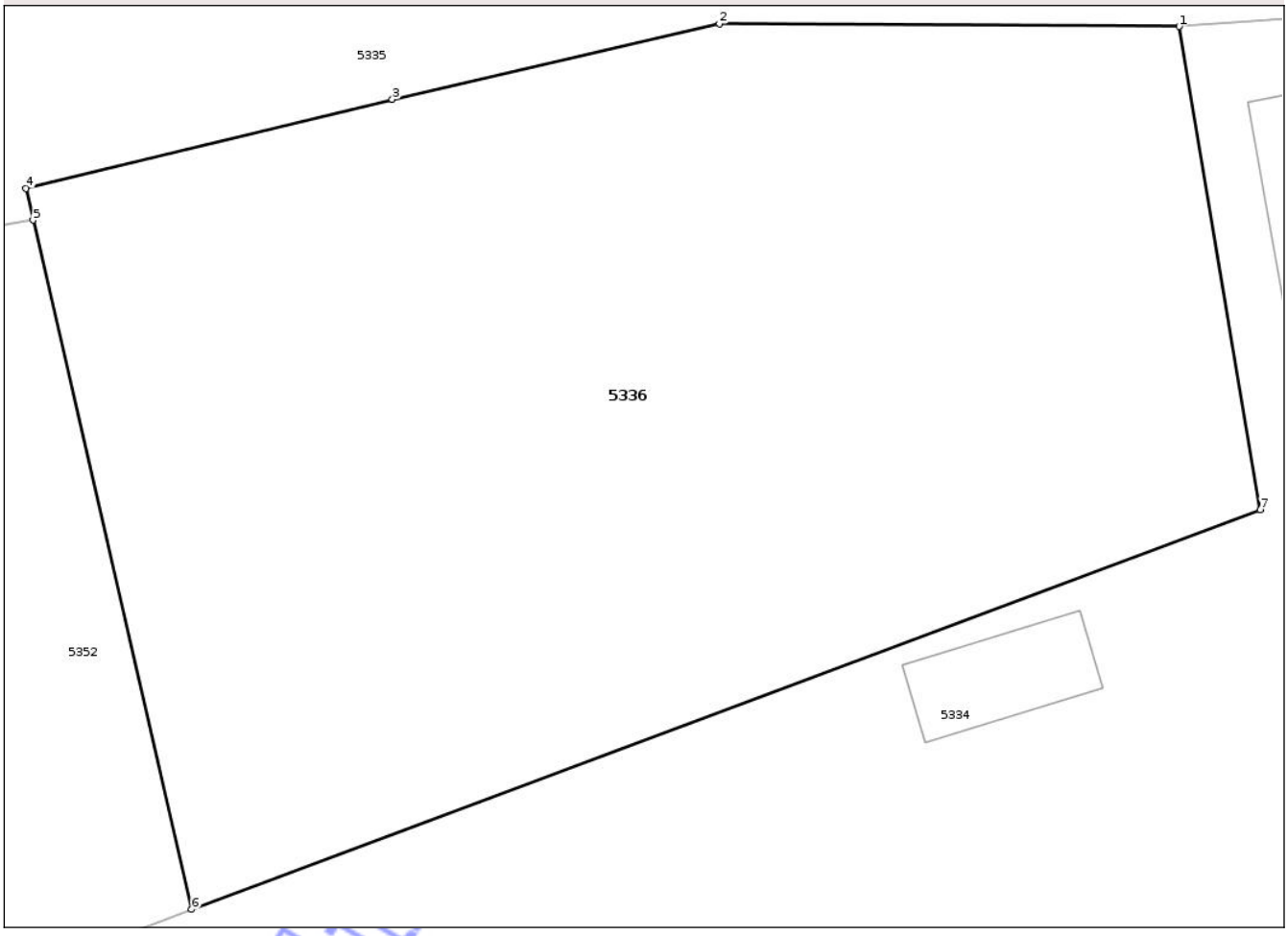
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	209	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	209	3	149	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.212,536 487.015,854	2	350.204,826 487.015,903	7.71
2	350.204,826 487.015,903	3	350.199,342 487.014,635	5.628
3	350.199,342 487.014,635	4	350.193,2 487.013,141	6.321
4	350.193,2 487.013,141	5	350.193,317 487.012,61	0.543
5	350.193,317 487.012,61	6	350.195,978 487.001,066	11.847

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	350.195,978 487.001,066	7	350.213,897 487.007,758	19.128
7	350.213,897 487.007,758	1	350.212,536 487.015,854	8.21

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5337

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2806/2/a
Nr. cadastral vechi:119

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		752	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Rapoltu Mare, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:316 mp; SOPRON NR 2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3111 / 21/06/2005		
Act Notarial nr. 0, din 03/07/2005 emis de NOTARIATUL DE STAT (cumparare la licitatie);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **SICOE MIRCEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

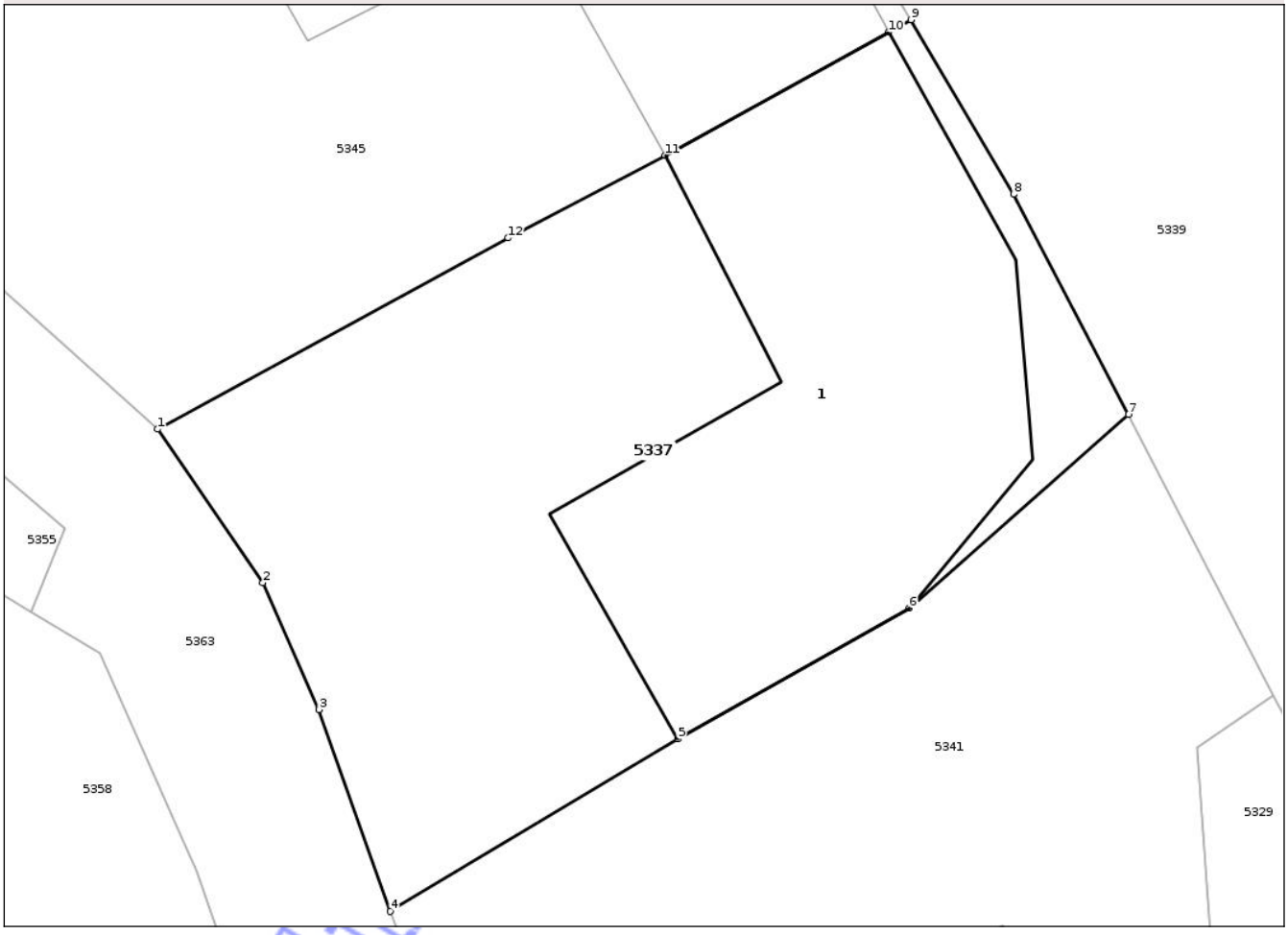
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	752	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	752	3	-	1.2.3)6,4568 /4,4569,4570 /2/2	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	316	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:316 mp; SOPRON NR 2

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.171,563 486.758,522	2	350.175,935 486.752,159	7.72
2	350.175,935 486.752,159	3	350.178,262 486.746,902	5.749
3	350.178,262 486.746,902	4	350.181,225 486.738,532	8.879

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	350.181,225 486.738,532	5	350.193,158 486.745,682	13.911
5	350.193,158 486.745,682	6	350.202,755 486.751,108	11.024
6	350.202,755 486.751,108	7	350.211,868 486.759,128	12.139
7	350.211,868 486.759,128	8	350.207,096 486.768,259	10.303
8	350.207,096 486.768,259	9	350.202,834 486.775,494	8.396
9	350.202,834 486.775,494	10	350.201,899 486.774,98	1.067
10	350.201,899 486.774,98	11	350.192,624 486.769,879	10.585
11	350.192,624 486.769,879	12	350.186,114 486.766,45	7.358
12	350.186,114 486.766,45	1	350.171,563 486.758,522	16.57

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5338

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:466N
Nr. cadastral vechi:613

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 302, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60074	2.154	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica cu Cf 1818/a Rapoltu Mare nr top. 72,73

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60074-C1	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 302, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; casa de locuit
A1.2	60074-C2	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 302, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; bucatarie de vara
A1.3	60074-C3	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 302, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; cocina
A1.4	60074-C4	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 302, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; bucatarie de vara
A1.5	60074-C5	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 302, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; magazie
A1.6	60074-C6	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 302, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; garaj
A1.7	60074-C7	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 302, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; atelier

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6556 / 27/03/2009		
Act Notarial nr. 20/692/2007, din 01/01/2007 emis de BNP (certificat de mostenitor nr 32/2009 BNP Stoica Elena , act de iesire din indiviziune aut. 350/2009 BNP Hotoiu Ioan, certificat de atestare a constructiilor nr 2/110/2009 dat de Primaria Rapoltu Mare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
	1) **SICOE SILVIA**	
B2	interdictie de instrainare si grevare	A1, A1.1
	1) **VOLKSBANK ROMANIA SA...**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: ipoteca si interdictiile au fost inscrise in CF 1818/a Rapoltu Mare cu incheierea nr. 324/11.01.2007	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
6556 / 27/03/2009		
Act Notarial nr. 0, din 01/01/2009 emis de -;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:67500 EUR	A1, A1.1
	1) **VOLKSBANK ROMANIA SA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: ipoteca si interd. au fost inscrise in CF vechi 1818/a Raplotu Mare cu inch. nr 324/2007	
2756 / 03/02/2010		
Act Notarial nr. 241, din 29/01/2010 emis de STEF OVIDIU IOAN;		
C2	se noteaza actul aditional 1/2010 la contractul de garantie reala imobiliara aut nr 58/11.01.2007 ,prin care se diminueaza suma creditului acordat la suma de 62385 eur	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
22375 / 19/06/2013		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1390, din 13/05/2013 emis de JUDECATORIA DEVA (Somatie imobiliara);		
C3	Se noteaza urmarirea silita in favoarea creditorului VOLKSBANK ROMANIA SA pentru suma de 299306,08 lei	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7

Document valabil în circuitul civil

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe

Neutilizabil in circuitul civil

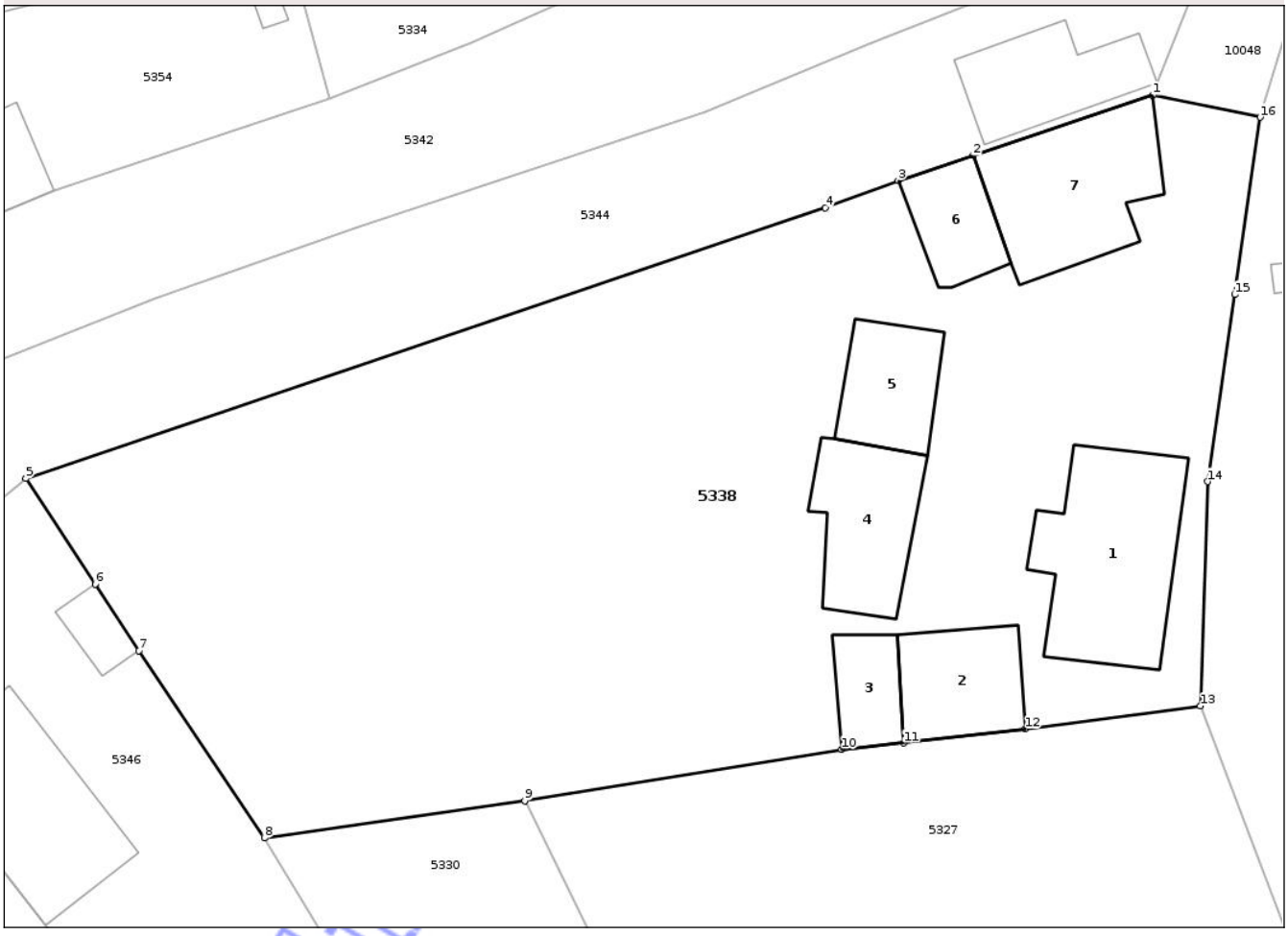
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60074	2.154	Imobilul se identifica cu Cf 1818/a Rapoltu Mare nr top. 72,73

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	918	3	140	-	
2	arabil	DA	1.236	3	141	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60074-C1	constructii de locuinte	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; casa de locuit
A1.2	60074-C2	constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; bucatarie de vara
A1.3	60074-C3	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; cocina
A1.4	60074-C4	constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; bucatarie de vara
A1.5	60074-C5	constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; magazie
A1.6	60074-C6	constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; garaj
A1.7	60074-C7	constructii anexa	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; atelier

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.223,926 486.977,399	2	350.212,807 486.973,679	11.725
2	350.212,807 486.973,679	3	350.208,17 486.972,128	4.89
3	350.208,17 486.972,128	4	350.203,651 486.970,442	4.823
4	350.203,651 486.970,442	5	350.154,159 486.953,691	52.251
5	350.154,159 486.953,691	6	350.158,45 486.947,176	7.802
6	350.158,45 486.947,176	7	350.161,162 486.943,058	4.93
7	350.161,162 486.943,058	8	350.168,918 486.931,474	13.942
8	350.168,918 486.931,474	9	350.185,048 486.933,773	16.292
9	350.185,048 486.933,773	10	350.204,672 486.936,949	19.879
10	350.204,672 486.936,949	11	350.208,508 486.937,335	3.856
11	350.208,508 486.937,335	12	350.216,028 486.938,207	7.569
12	350.216,028 486.938,207	13	350.226,885 486.939,629	10.95
13	350.226,885 486.939,629	14	350.227,321 486.953,501	13.879
14	350.227,321 486.953,501	15	350.229,0 486.965,07	11.69
15	350.229,0 486.965,07	16	350.230,59 486.976,031	11.076
16	350.230,59 486.976,031	1	350.223,926 486.977,399	6.803

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5339

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2203
Nr. topografic:(5,6)/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.609	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 18/03/2025		
Act Administrativ nr. 21106/24, din 12/01/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ARDEAN LOGHIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.609	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	611	3	110	-	
2	arabil	DA	677	3	111	-	
3	faneata	DA	321	3	112	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.234,546 486.747,182	2	350.228,667 486.757,368	11.761
2	350.228,667 486.757,368	3	350.194,601 486.822,276	73.304
3	350.194,601 486.822,276	4	350.185,058 486.841,715	21.655

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	350.185,058 486.841,715	5	350.179,546 486.838,733	6.266
5	350.179,546 486.838,733	6	350.173,163 486.835,134	7.328
6	350.173,163 486.835,134	7	350.170,553 486.839,9	5.434
7	350.170,553 486.839,9	8	350.168,831 486.838,899	1.992
8	350.168,831 486.838,899	9	350.179,39 486.818,289	23.157
9	350.179,39 486.818,289	10	350.191,586 486.794,125	27.068
10	350.191,586 486.794,125	11	350.202,834 486.775,494	21.763
11	350.202,834 486.775,494	12	350.207,096 486.768,259	8.396
12	350.207,096 486.768,259	13	350.211,868 486.759,128	10.303
13	350.211,868 486.759,128	14	350.217,893 486.747,501	13.095
14	350.217,893 486.747,501	15	350.221,851 486.739,882	8.586
15	350.221,851 486.739,882	1	350.234,546 486.747,182	14.644

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5340

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:940
Nr. topografic:105

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 296, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61797	688	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit; imobilul se identifica cu CF 940 Raplotu Mare nr top 105

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	61797-C1	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 296, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Casa de locuit
A1.2	61797-C2	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 296, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Bucatarie vara
A1.3	61797-C3	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 296, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Sura

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33247 / 26/07/2019		
Act Notarial nr. 2198, din 17/11/2004 emis de BNP CIASCAI EMILIA (act notarial nr 116 din 17.11.2004, emis de BNP EMILIA CIASCAI;act administrativ nr 1/448/1288 din 24.07.2019, emis de Primaria Rapoltu Mare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **KŐRŐZSI AURICA-ANIȘOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61797	688	imobilul se identifica cu CF 940 Raplotu Mare nr top 105

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	688	3	161,162	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	61797-C1	constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Casa de locuit
A1.2	61797-C2	constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Bucatarie vara
A1.3	61797-C3	constructii anexa	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Sura

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.209,04 487.049,236	2	350.208,985 487.056,099	6.863
2	350.208,985 487.056,099	3	350.203,129 487.056,333	5.861

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	350.203,129 487.056,333	4	350.195,184 487.056,743	7.956
4	350.195,184 487.056,743	5	350.189,638 487.057,411	5.586
5	350.189,638 487.057,411	6	350.183,308 487.058,072	6.365
6	350.183,308 487.058,072	7	350.182,844 487.058,121	0.466
7	350.182,844 487.058,121	8	350.181,109 487.049,928	8.375
8	350.181,109 487.049,928	9	350.179,374 487.041,734	8.375
9	350.179,374 487.041,734	10	350.177,78 487.034,204	7.697
10	350.177,78 487.034,204	11	350.177,76 487.034,111	0.095
11	350.177,76 487.034,111	12	350.177,618 487.033,44	0.685
12	350.177,618 487.033,44	13	350.191,999 487.032,22	14.433
13	350.191,999 487.032,22	14	350.192,134 487.032,96	0.752
14	350.192,134 487.032,96	15	350.192,195 487.033,315	0.36
15	350.192,195 487.033,315	16	350.208,462 487.033,041	16.27
16	350.208,462 487.033,041	17	350.208,766 487.041,508	8.473
17	350.208,766 487.041,508	18	350.209,063 487.045,97	4.472
18	350.209,063 487.045,97	1	350.209,04 487.049,236	3.266

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5341

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2806/1
Nr. topografic:(1,2,3)/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60799	981	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60799-C1	Loc. Rapoltu Mare, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:173 mp; moara

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1234 / 03/02/2006		
Act Notarial nr. 143/2006, din 02/02/2006 emis de BNP ROMAN FLORINA (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **SC JUNE ALI PROD SRL**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60799	981	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	981	-	-	(1;2;3)/1	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60799-C1	constructii industriale si edilitare	173	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:173 mp; moara

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.181,225 486.738,532	2	350.187,796 486.721,948	17.839
2	350.187,796 486.721,948	3	350.189,919 486.716,683	5.677
3	350.189,919 486.716,683	4	350.192,033 486.710,753	6.296

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	350.192,033 486.710,753	5	350.193,978 486.711,956	2.287
5	350.193,978 486.711,956	6	350.207,814 486.720,52	16.272
6	350.207,814 486.720,52	7	350.210,621 486.722,439	3.4
7	350.210,621 486.722,439	8	350.213,723 486.724,997	4.021
8	350.213,723 486.724,997	9	350.215,975 486.727,004	3.016
9	350.215,975 486.727,004	10	350.214,723 486.745,319	18.358
10	350.214,723 486.745,319	11	350.217,893 486.747,501	3.848
11	350.217,893 486.747,501	12	350.211,868 486.759,128	13.095
12	350.211,868 486.759,128	13	350.202,755 486.751,108	12.139
13	350.202,755 486.751,108	14	350.193,158 486.745,682	11.024
14	350.193,158 486.745,682	1	350.181,225 486.738,532	13.911

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5342

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 342, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		899	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1 / 14/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin 15);		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

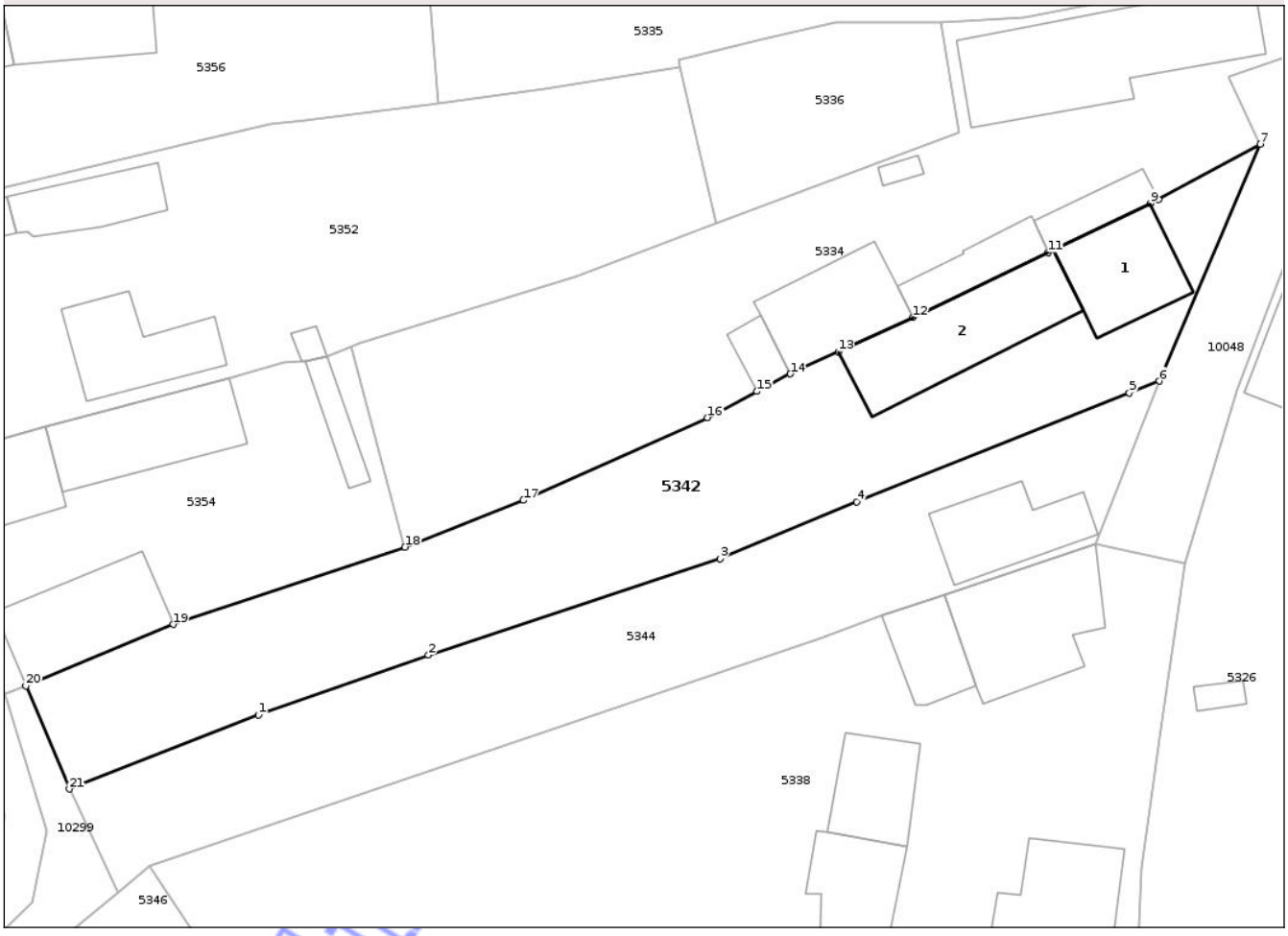
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	899	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	465	3	143	-	
2	arabil	NU	434	3	142	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	57	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	90	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.162,169 486.964,824	2	350.174,726 486.969,238	13.311
3	350.196,249 486.976,355	4	350.206,343 486.980,547	10.93

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	350.174,726 486.969,238	3	350.196,249 486.976,355	22.669
4	350.206,343 486.980,547	5	350.226,465 486.988,571	21.663

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	350.226,465 486.988,571	6	350.228,652 486.989,443	2.355
7	350.236,122 487.006,917	8	350.228,622 487.002,835	8.54
9	350.228,012 487.002,542	10	350.220,878 486.999,121	7.911
11	350.220,484 486.998,932	12	350.210,473 486.994,13	11.103
13	350.204,977 486.991,606	14	350.201,427 486.989,974	3.908
15	350.198,974 486.988,677	16	350.195,321 486.986,744	4.134
17	350.181,73 486.980,644	18	350.172,986 486.977,206	9.396
19	350.155,871 486.971,5	20	350.145,007 486.966,972	11.77
21	350.148,202 486.959,365	1	350.162,169 486.964,824	14.996

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	350.228,652 486.989,443	7	350.236,122 487.006,917	19.004
8	350.228,622 487.002,835	9	350.228,012 487.002,542	0.677
10	350.220,878 486.999,121	11	350.220,484 486.998,932	0.437
12	350.210,473 486.994,13	13	350.204,977 486.991,606	6.048
14	350.201,427 486.989,974	15	350.198,974 486.988,677	2.774
16	350.195,321 486.986,744	17	350.181,73 486.980,644	14.896
18	350.172,986 486.977,206	19	350.155,871 486.971,5	18.041
20	350.145,007 486.966,972	21	350.148,202 486.959,365	8.251

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5343

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2806/12
Nr. cadastral vechi:16

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 342 A, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61563	105	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	61563-C1	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 342 A, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Casa de locuit, P, cu Sc=54 mp, Sd=54 mp, construita in anul 1970.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34902 / 07/08/2018		
Act Notarial nr. 2692, din 03/08/2018 emis de BNP Stef Ovidiu Ioan (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **CUCU MIHAIL-GABRIEL**, bun comun cu 2) **CUCU ALINA-ELENA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
56206 / 11/12/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2437/272/2018, din 10/01/2019 emis de JUDECATORIA ORASTIE (inscris sub semnatura privata nr 282/2018 din 06.12.2023 emis de EX. JUD. IFRIM REMUS);		
C1	Se noteaza urmarirea silita imobiliara impotriva debitorului CUCU (Postolache) ALINA-ELENA la cererea creditorului EOS Finance GmbH pentru suma de 7088.79 LEI plus cheltuieli de executare.	A1, A1.1

Neautorizată circuitul civil

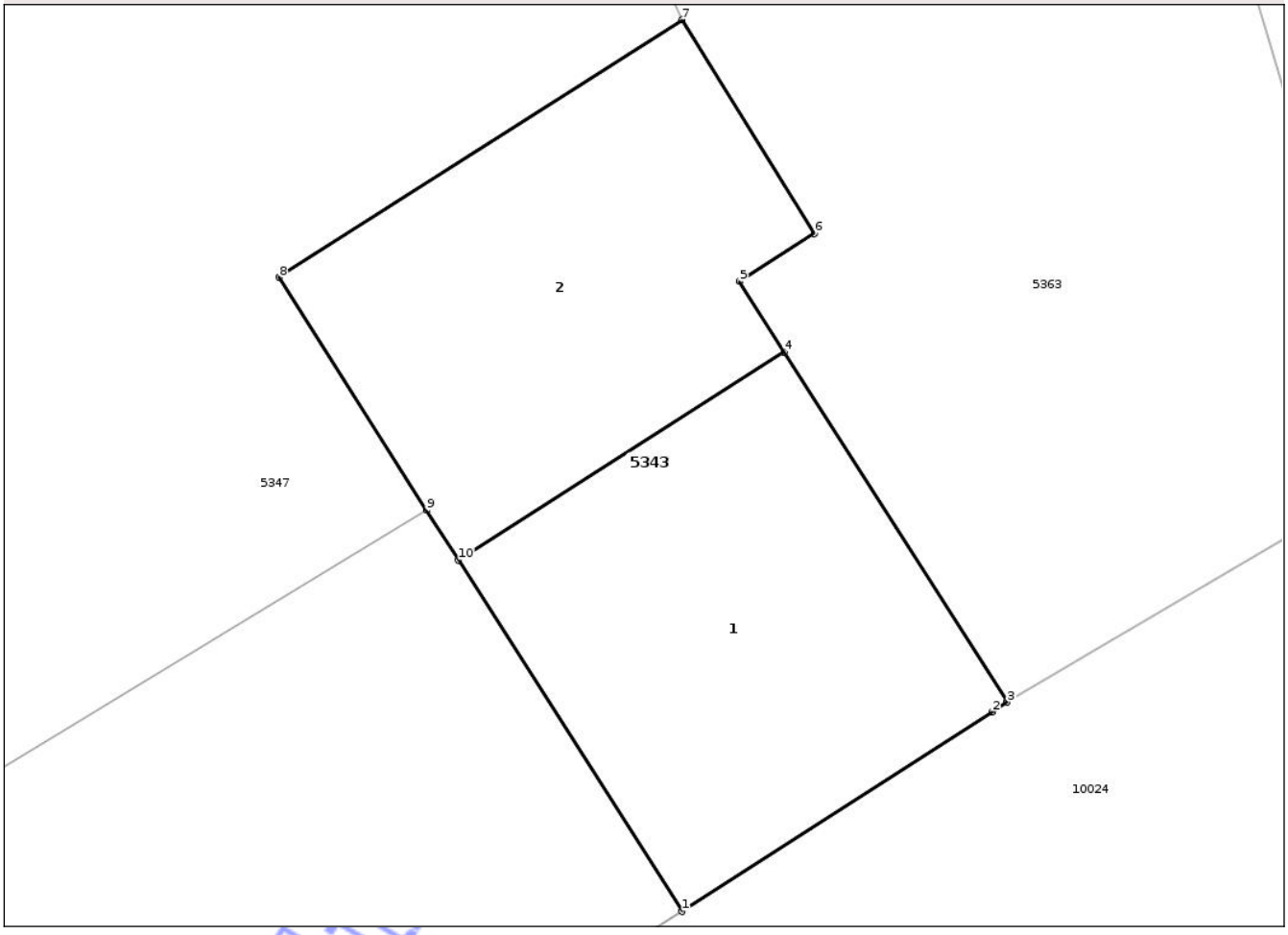
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61563	105	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	105	3	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	61563-C1	constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Casa de locuit, P, cu Sc=54 mp, Sd=54 mp, construita in anul 1970.
A1.2	61563-C2	constructii anexa	51	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.190,253 486.672,367	2	350.195,938 486.676,021	6.758
2	350.195,938 486.676,021	3	350.196,217 486.676,2	0.331

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	350.196,217 486.676,2	4	350.192,128 486.682,613	7.605
4	350.192,128 486.682,613	5	350.191,306 486.683,903	1.53
5	350.191,306 486.683,903	6	350.192,683 486.684,781	1.633
6	350.192,683 486.684,781	7	350.190,254 486.688,698	4.609
7	350.190,254 486.688,698	8	350.182,863 486.683,982	8.767
8	350.182,863 486.683,982	9	350.185,569 486.679,714	5.054
9	350.185,569 486.679,714	10	350.186,151 486.678,802	1.083
10	350.186,151 486.678,802	1	350.190,253 486.672,367	7.631

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5344

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:739
Nr. topografic:74, 75

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 300, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60975	674	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60975-C1	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 300, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; casa de locuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
609 / 21/08/1945		
Act Normativ nr. 0, din 21/08/1945 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 666/791	A1
	1) **MERMEZAN MARIA** 2) **OANA IOAN**	
1581 / 12/03/1998		
Act Notarial nr. 141/1998, din 12/03/1998 emis de BNP (contract de donatie);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **DANULETIU DUMITRU** 2) **DANULETIU MARIA**	
Act Normativ nr. 0, din 12/03/1998 emis de -;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 125/791	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

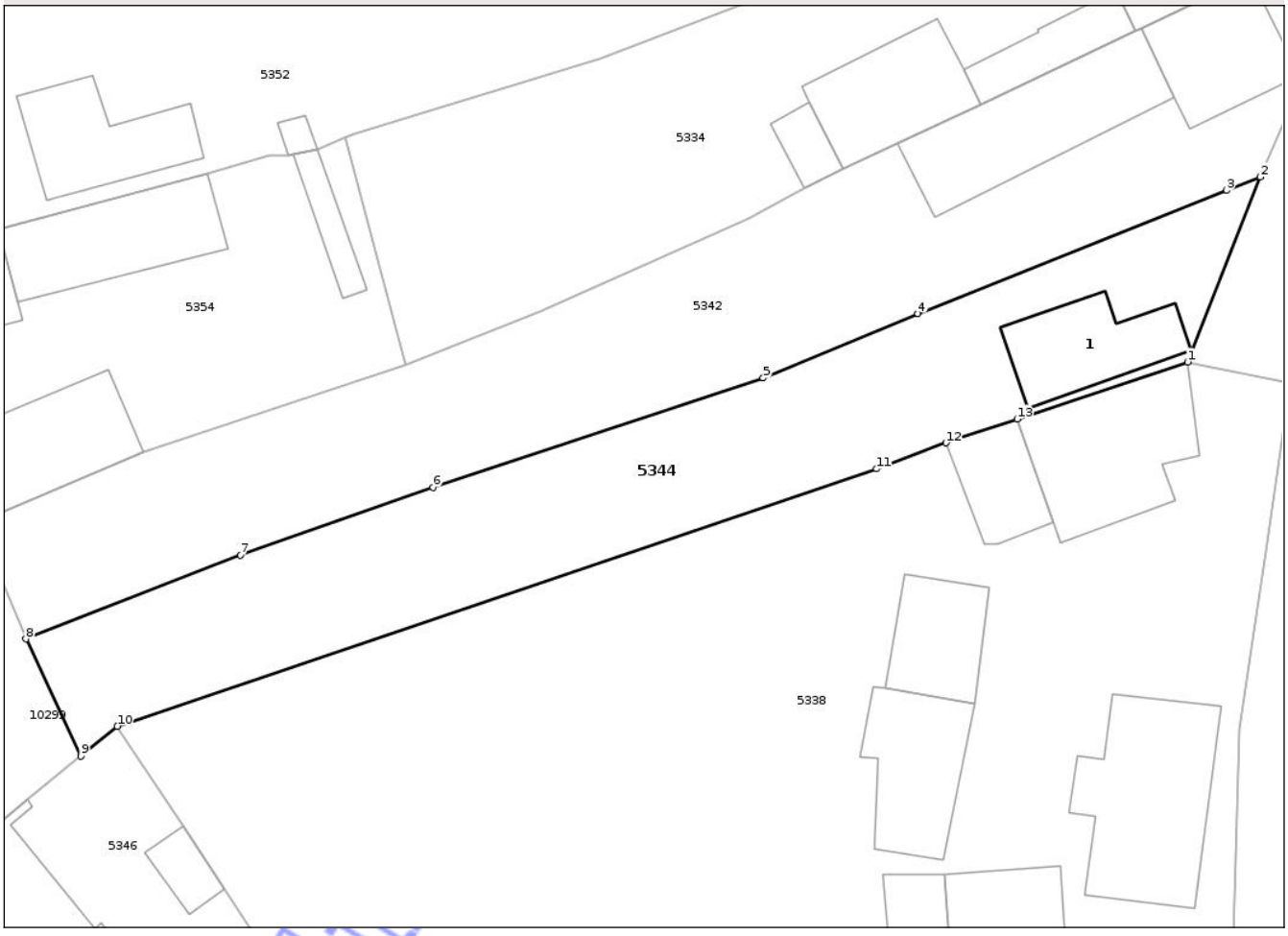
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60975	674	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	510	3	-	74	
2	curti constructii	DA	164	3	-	75	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60975-C1	constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; casa de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.223,926 486.977,399	2	350.228,652 486.989,443	12.938
2	350.228,652 486.989,443	3	350.226,465 486.988,571	2.355
3	350.226,465 486.988,571	4	350.206,343 486.980,547	21.663

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	350.206,343 486.980,547	5	350.196,249 486.976,355	10.93
5	350.196,249 486.976,355	6	350.174,726 486.969,238	22.669
6	350.174,726 486.969,238	7	350.162,169 486.964,824	13.311
7	350.162,169 486.964,824	8	350.148,202 486.959,365	14.996
8	350.148,202 486.959,365	9	350.151,779 486.951,739	8.423
9	350.151,779 486.951,739	10	350.154,159 486.953,691	3.078
10	350.154,159 486.953,691	11	350.203,651 486.970,442	52.251
11	350.203,651 486.970,442	12	350.208,17 486.972,128	4.823
12	350.208,17 486.972,128	13	350.212,807 486.973,679	4.89
13	350.212,807 486.973,679	1	350.223,926 486.977,399	11.725

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5345

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2806/2 Rapolt
Nr. cadastral vechi:118
Nr. topografic:(1.2.3)6,4568/4,4569,4570
/2/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60331	877	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60331-C1	Loc. Rapoltu Mare, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:318 mp; sopronul nr 1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31960 / 18/08/2020		
Act Notarial nr. 1064, din 03/08/2020 emis de BNP Adam-Hotoiu Alexandra (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **CRISAN LUCIA-IULIA**, ca bun comun 2) **CRIȘAN CLAUDIU-IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

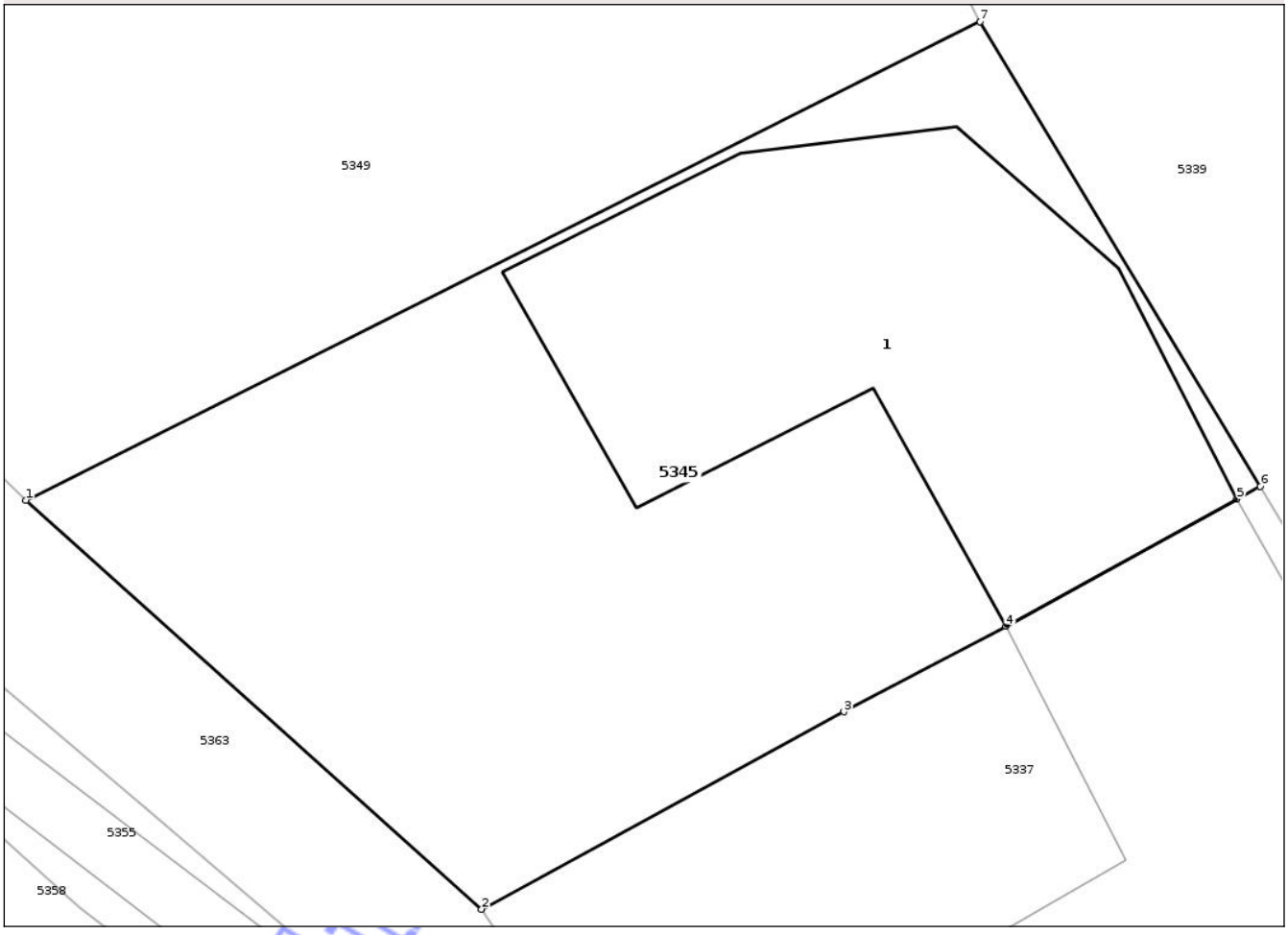
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60331	877	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	877	3	-	(1.2.3)6,4568 /4,4569,4570 /2/1	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60331-C1	constructii anexa	318	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:318 mp; sopronul nr 1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.153,257 486.774,932	2	350.171,563 486.758,522	24.585
2	350.171,563 486.758,522	3	350.186,114 486.766,45	16.57
3	350.186,114 486.766,45	4	350.192,624 486.769,879	7.358

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	350.192,624 486.769,879	5	350.201,899 486.774,98	10.585
5	350.201,899 486.774,98	6	350.202,834 486.775,494	1.067
6	350.202,834 486.775,494	7	350.191,586 486.794,125	21.763
7	350.191,586 486.794,125	1	350.153,257 486.774,932	42.865

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5346

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:65N
Nr. cadastral vechi:154

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 288, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61046	1.654	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit; imobilul se identifica cu CF nr.1351 Rapolt nr.top.46 cu S=511 mp si Cf nr. 2336 Rapolt nr.top.2676;2677;2678.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	61046-C1	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 288, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2	61046-C2	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 288, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; anexe gospodaresti
A1.3	61046-C3	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 288, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; anexe gospodaresti
A1.4	61046-C4	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 288, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; 11
A1.5	61046-C5	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 288, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; 11
A1.6	61046-C6	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 288, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; 11

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11276 / 16/12/2005		
Act Notarial nr. 157/2005, din 01/12/2005 emis de BNP STEF OVIDIU (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MESTEREAGA SAMUIL**	
11290 / 16/12/2005		
Act Notarial nr. 3867/2005, din 01/12/2005 emis de BNP STEF OVIDIU (contract de vanzare-cumparare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MESTEREAGA SAMUIL**	
1 / 12/05/2025		
Act Administrativ nr. 1811, din 30/06/2025 emis de Primăria Rapolt;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.4, A1.5, A1.6
	1) **MESTEREAGA SAMUIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

NEOFICIAL

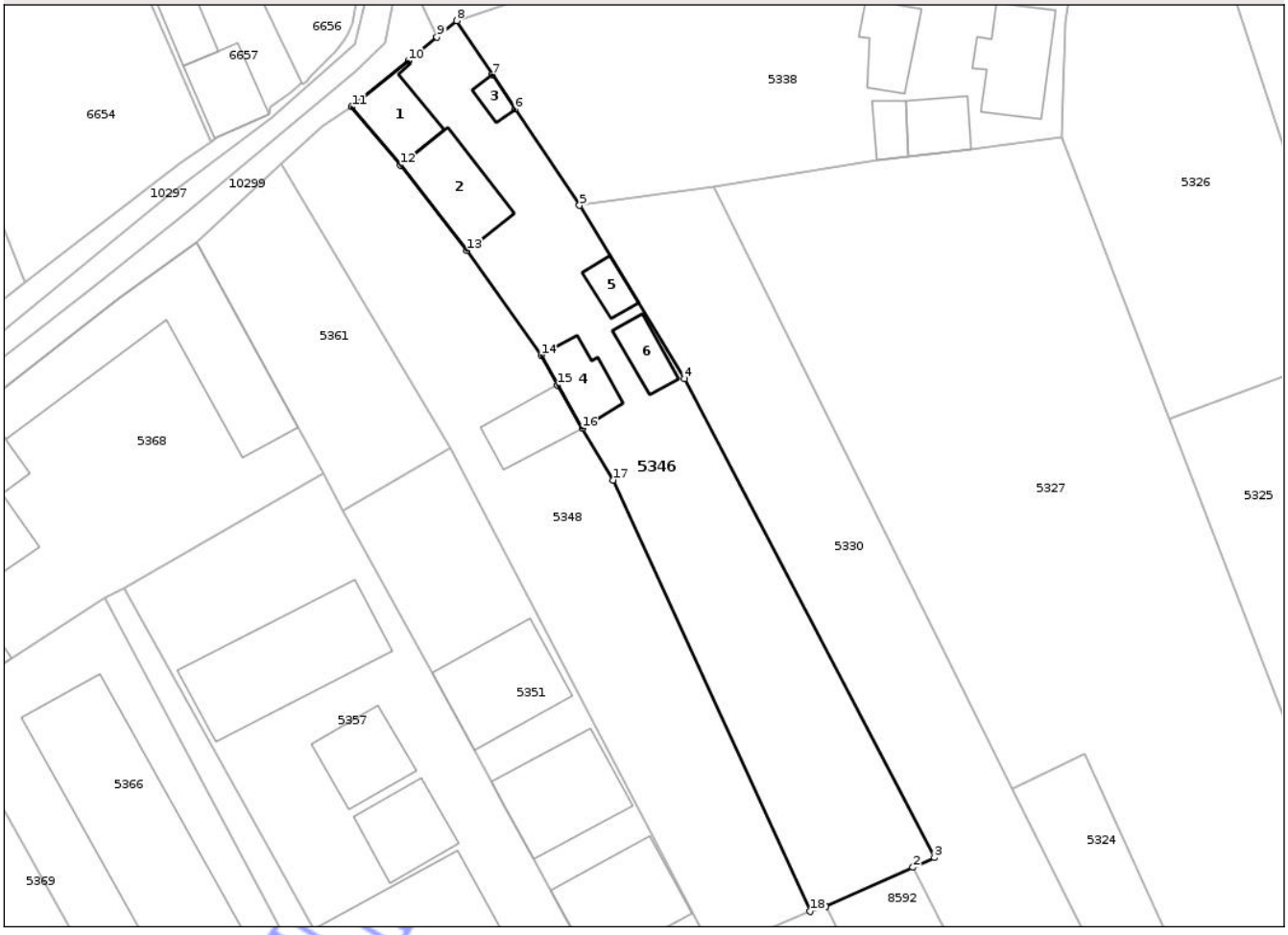
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61046	1.654	imobilul se identifica cu CF nr.1351 Rapolt nr.top.46 cu S=511 mp si Cf nr.2336 Rapolt nr.top.2676;2677;2678.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	437	3	96	-	
2	arabil	DA	254	3	97	-	
3	curti constructii	DA	963	3	102/8	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	61046-C1	constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2	61046-C2	constructii anexa	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; anexe gospodaresti
A1.3	61046-C3	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; anexe gospodaresti
A1.4	61046-C4	constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; 11
A1.5	61046-C5	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; 11
A1.6	61046-C6	constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; 11

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.198,523 486.847,212	2	350.209,026 486.851,892	11.499
2	350.209,026 486.851,892	3	350.211,596 486.853,063	2.824
3	350.211,596 486.853,063	4	350.181,562 486.910,646	64.945
4	350.181,562 486.910,646	5	350.168,918 486.931,474	24.365
5	350.168,918 486.931,474	6	350.161,162 486.943,058	13.942
6	350.161,162 486.943,058	7	350.158,45 486.947,176	4.93
7	350.158,45 486.947,176	8	350.154,159 486.953,691	7.802
8	350.154,159 486.953,691	9	350.151,779 486.951,739	3.078
9	350.151,779 486.951,739	10	350.148,311 486.948,887	4.49
10	350.148,311 486.948,887	11	350.141,53 486.943,337	8.763
11	350.141,53 486.943,337	12	350.147,379 486.936,314	9.139
12	350.147,379 486.936,314	13	350.155,364 486.926,065	12.992
13	350.155,364 486.926,065	14	350.164,301 486.913,46	15.452
14	350.164,301 486.913,46	15	350.166,246 486.909,877	4.077
15	350.166,246 486.909,877	16	350.169,252 486.904,685	6.0
16	350.169,252 486.904,685	17	350.172,99 486.898,468	7.254
17	350.172,99 486.898,468	18	350.196,638 486.846,603	57.002
18	350.196,638 486.846,603	1	350.198,523 486.847,212	1.981

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5347

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		545	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

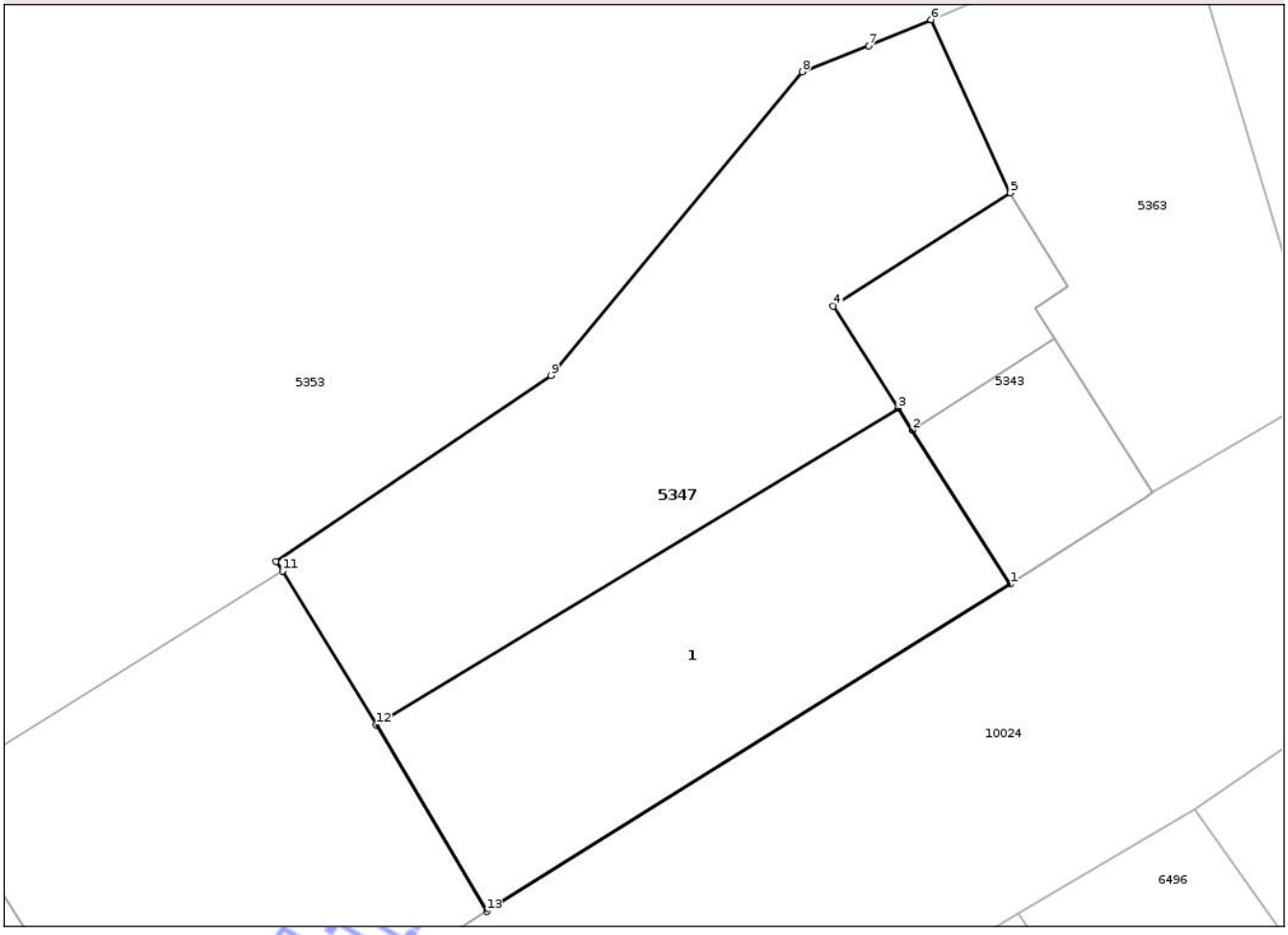
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	545	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	228	3	-	-	
2	faneata	NU	317	3	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	228	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:228 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.190,253 486.672,367	2	350.186,151 486.678,802	7.631
2	350.186,151 486.678,802	3	350.185,569 486.679,714	1.083
3	350.185,569 486.679,714	4	350.182,863 486.683,982	5.054

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	350.182,863 486.683,982	5	350.190,254 486.688,698	8.767
5	350.190,254 486.688,698	6	350.186,946 486.695,922	7.945
6	350.186,946 486.695,922	7	350.184,335 486.694,843	2.825
7	350.184,335 486.694,843	8	350.181,568 486.693,755	2.973
8	350.181,568 486.693,755	9	350.171,051 486.681,069	16.479
9	350.171,051 486.681,069	10	350.159,568 486.673,31	13.858
10	350.159,568 486.673,31	11	350.159,839 486.672,913	0.481
11	350.159,839 486.672,913	12	350.163,755 486.666,498	7.515
12	350.163,755 486.666,498	13	350.168,375 486.658,709	9.056
13	350.168,375 486.658,709	1	350.190,253 486.672,367	25.792

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5348

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1073 Rapoltu Mare
Nr. topografic:4/c/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 289, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61739	1.539	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	61739-C1	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 289, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Grajd cu regim de inaltime parter, construit in anul 1967. Suprafata construita desfasurata = 62 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11112 / 12/03/2019		
Act Administrativ nr. 21106/57, din 16/05/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2	A1
	1) **MESTEREAGA TEOFIL**	
Act Administrativ nr. 2, din 01/03/2019 emis de Primaria Rapoltu Mare (act administrativ nr 1/102/345 din 28.02.2019, emis de Primaria Comunei Rapoltu Mare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **MESTEREAGA TEOFIL...**	
32446 / 22/07/2019		
Act Notarial nr. 73, din 16/07/2019 emis de BNP Adam-Hotoiu Alexandra (Certificat de mostenitor);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1, A1.1
	1) **MESTEREAGĂ SEFORA-ADELINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61739	1.539	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	667	3	98/1	-	
2	curti constructii	DA	82	3	98/2	-	
3	arabil	DA	790	3	102/7	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	61739-C1	constructii anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Grajd cu regim de inaltime parter, construit in anul 1967. Suprafata construita desfasurata = 62 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.196,638 486.846,603	2	350.172,99 486.898,468	57.002

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	350.172,99 486.898,468	3	350.169,252 486.904,685	7.254
3	350.169,252 486.904,685	4	350.166,246 486.909,877	6.0
4	350.166,246 486.909,877	5	350.164,301 486.913,46	4.077
5	350.164,301 486.913,46	6	350.155,364 486.926,065	15.452
6	350.155,364 486.926,065	7	350.147,379 486.936,314	12.992
7	350.147,379 486.936,314	8	350.141,53 486.943,337	9.139
8	350.141,53 486.943,337	9	350.137,98 486.940,966	4.269
9	350.137,98 486.940,966	10	350.133,002 486.936,528	6.669
10	350.133,002 486.936,528	11	350.153,357 486.902,373	39.76
11	350.153,357 486.902,373	12	350.185,058 486.841,715	68.442
12	350.185,058 486.841,715	1	350.196,638 486.846,603	12.569

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5355

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2806/a
Nr. topografic:1,2,3

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		198	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabilă în circuitul civil

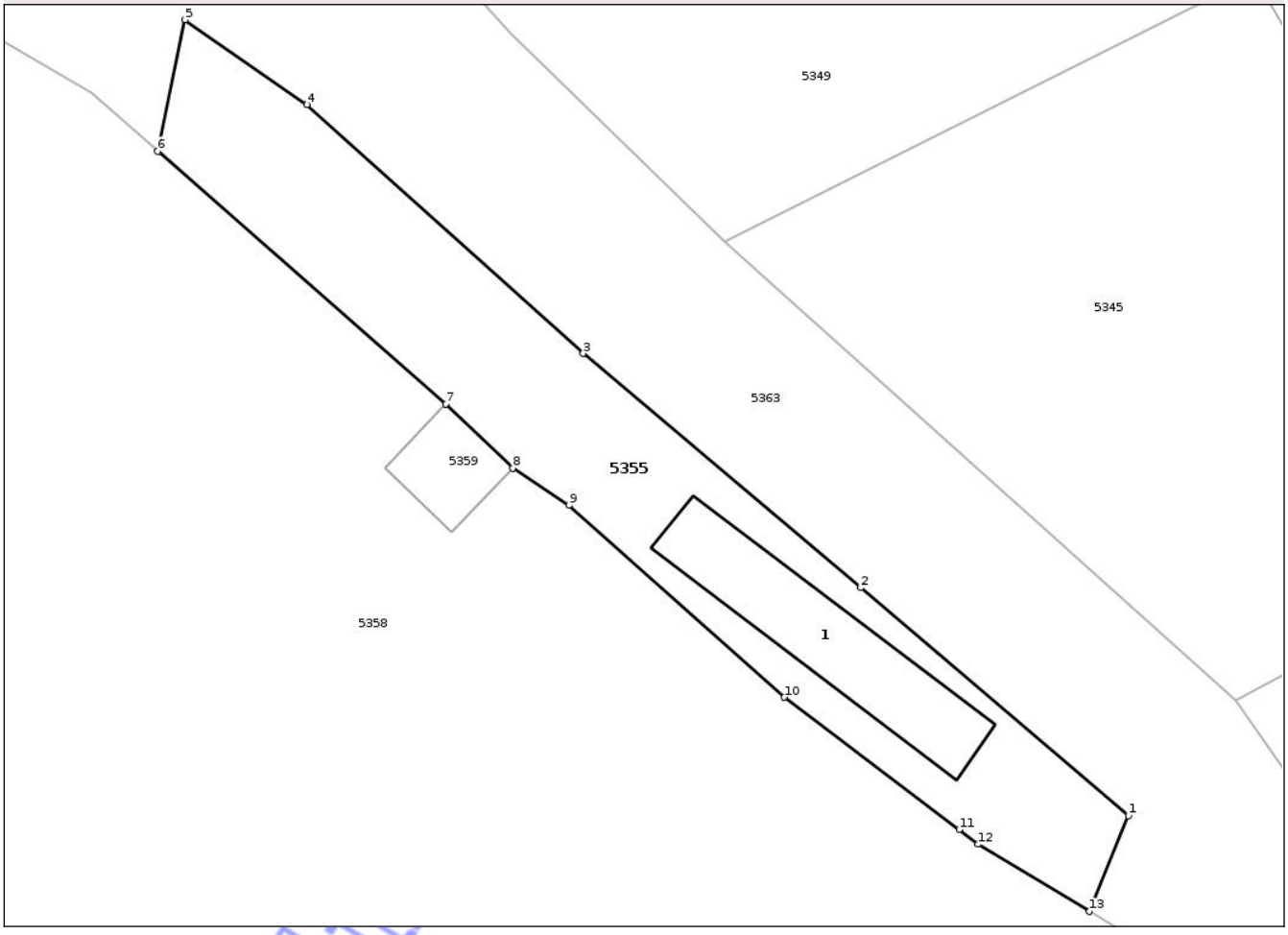
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	198	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	198	3	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	33	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; Cantar

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.167,702 486.754,388	2	350.158,123 486.762,538	12.577
2	350.158,123 486.762,538	3	350.148,184 486.770,911	12.996
3	350.148,184 486.770,911	4	350.138,298 486.779,818	13.307
4	350.138,298 486.779,818	5	350.133,928 486.782,85	5.318

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	350.133,928 486.782,85	6	350.132,956 486.778,15	4.8
6	350.132,956 486.778,15	7	350.143,272 486.769,109	13.717
7	350.143,272 486.769,109	8	350.145,667 486.766,817	3.315
8	350.145,667 486.766,817	9	350.147,676 486.765,488	2.408
9	350.147,676 486.765,488	10	350.155,391 486.758,622	10.327
10	350.155,391 486.758,622	11	350.161,646 486.753,885	7.846
11	350.161,646 486.753,885	12	350.162,331 486.753,361	0.863
12	350.162,331 486.753,361	13	350.166,309 486.750,964	4.645
13	350.166,309 486.750,964	1	350.167,702 486.754,388	3.697

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5350

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 295, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		835	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	835	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	134	3	160	-	
2	arabil	DA	701	3	157	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	63	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; casa de locuit
A1.2		constructii anexa	46	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; anexa
A1.3		constructii anexa	25	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.168,9 487.060,516	2	350.158,961 487.062,89	10.219

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	350.158,961 487.062,89	3	350.150,979 487.065,665	8.451
3	350.150,979 487.065,665	4	350.150,539 487.063,56	2.15
4	350.150,539 487.063,56	5	350.150,462 487.058,526	5.035
5	350.150,462 487.058,526	6	350.150,388 487.032,916	25.61
6	350.150,388 487.032,916	7	350.151,084 487.032,951	0.697
7	350.151,084 487.032,951	8	350.173,538 487.034,147	22.486
8	350.173,538 487.034,147	9	350.177,78 487.034,204	4.242
9	350.177,78 487.034,204	10	350.179,374 487.041,734	7.697
10	350.179,374 487.041,734	11	350.181,109 487.049,928	8.375
11	350.181,109 487.049,928	12	350.182,844 487.058,121	8.375
12	350.182,844 487.058,121	13	350.179,411 487.058,695	3.48
13	350.179,411 487.058,695	14	350.175,061 487.059,422	4.41
14	350.175,061 487.059,422	1	350.168,9 487.060,516	6.258

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5349

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2806/6/BIS Rapoltu Mare
Nr. topografic:1.2.3/x

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60706	1.197	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
51545 / 04/12/2020		
Act Notarial nr. 971, din 04/12/2020 emis de BNP BOTA LAURA DANIELA (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POP STELIAN-CLAUDIU**, ca bun comun 2) **POP MARIA-CLAUDIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

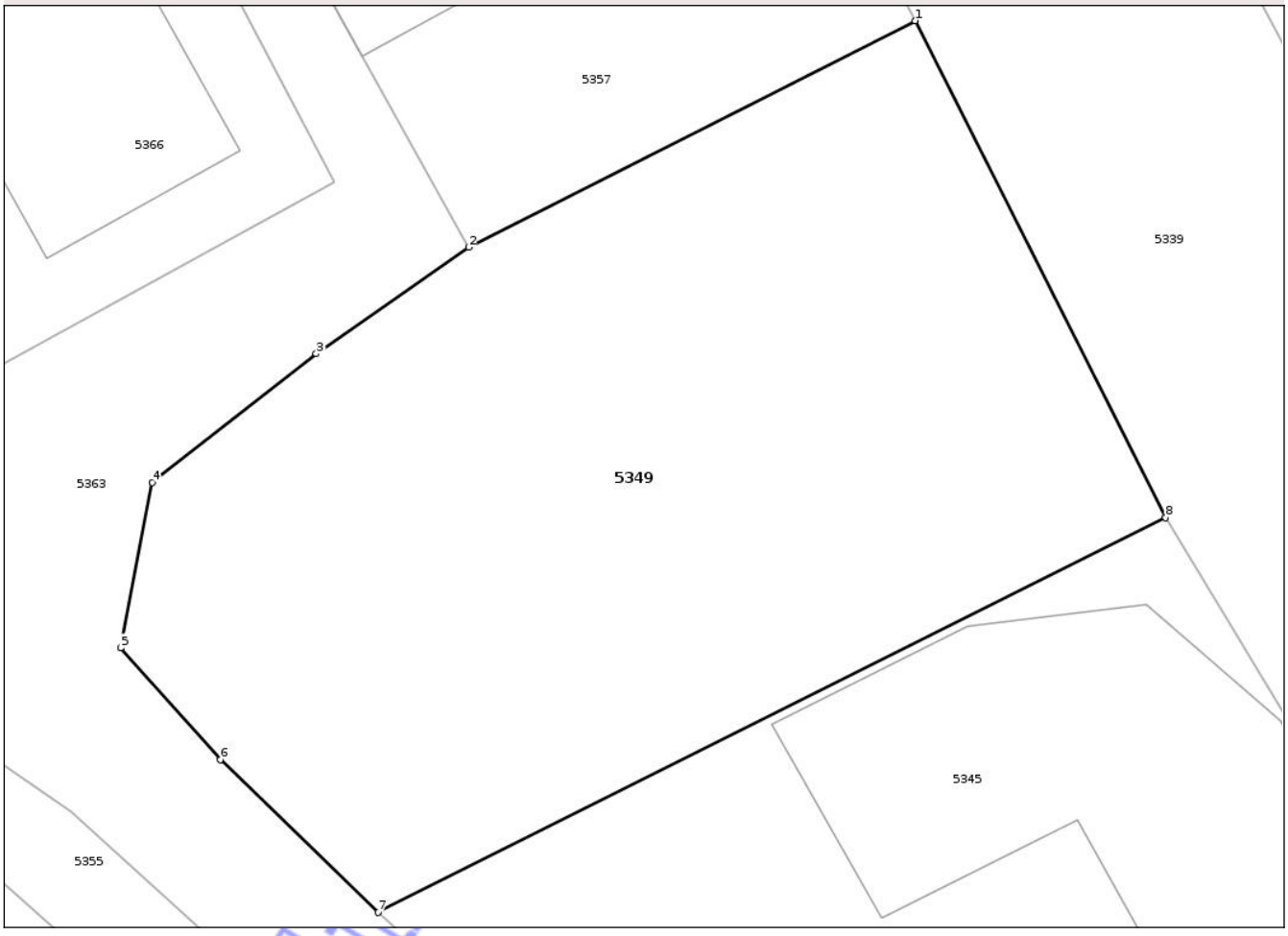
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60706	1.197	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.197	3	-	-	LOT 1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.179,39 486.818,289	2	350.157,644 486.807,272	24.378
2	350.157,644 486.807,272	3	350.150,228 486.802,096	9.044
3	350.150,228 486.802,096	4	350.142,257 486.795,835	10.136
4	350.142,257 486.795,835	5	350.140,704 486.787,798	8.186
5	350.140,704 486.787,798	6	350.145,575 486.782,364	7.298

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	350.145,575 486.782,364	7	350.153,257 486.774,932	10.689
7	350.153,257 486.774,932	8	350.191,586 486.794,125	42.865
8	350.191,586 486.794,125	1	350.179,39 486.818,289	27.068

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5351

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5N/a
Nr. cadastral vechi:31, 29

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60275	972	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60275-C1	Loc. Rapoltu Mare, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; Sopron 1 P. Suprafata desfasurata: 144mp
A1.2	60275-C2	Loc. Rapoltu Mare, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; Sopron 2 P. Suprafata desfasurata: 143mp
A1.3	60275-C3	Loc. Rapoltu Mare, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; Sopron 3 P. Suprafata desfasurata: 142mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29168 / 30/07/2020		
Act Notarial nr. 543, din 29/07/2020 emis de BOTA LAURA DANIELA (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **POP STELIAN-CLAUDIU**, bun comun cu 2) **POP MARIA-CLAUDIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60275	972	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	972	3	-	102/5, 102/6	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60275-C1	constructii anexa	144	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; Sopron 1 P. Suprafata desfasurata: 144mp
A1.2	60275-C2	constructii anexa	143	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:143 mp; Sopron 2 P. Suprafata desfasurata: 143mp
A1.3	60275-C3	constructii de locuinte	142	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; Sopron 3 P. Suprafata desfasurata: 142mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.179,546 486.838,733	2	350.185,058 486.841,715	6.266
2	350.185,058 486.841,715	3	350.153,357 486.902,373	68.443

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	350.153,357 486.902,373	4	350.140,506 486.894,765	14.934
4	350.140,506 486.894,765	5	350.151,135 486.875,356	22.129
5	350.151,135 486.875,356	6	350.156,251 486.866,015	10.65
6	350.156,251 486.866,015	7	350.158,352 486.862,18	4.373
7	350.158,352 486.862,18	8	350.159,85 486.859,443	3.12
8	350.159,85 486.859,443	9	350.163,443 486.852,883	7.48
9	350.163,443 486.852,883	10	350.165,51 486.849,11	4.302
10	350.165,51 486.849,11	11	350.170,553 486.839,9	10.5
11	350.170,553 486.839,9	12	350.173,163 486.835,134	5.434
12	350.173,163 486.835,134	1	350.179,546 486.838,733	7.328

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5353

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.891	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.891	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	449	3	-	-	
2	faneata	DA	3.442	3	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	280	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:280 mp; anexa
A1.2		constructii anexa	169	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:169 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.129,564 486.634,599	2	350.135,639 486.638,238	7.082
3	350.148,716 486.646,365	4	350.151,723 486.648,281	3.566

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	350.135,639 486.638,238	3	350.148,716 486.646,365	15.396
4	350.151,723 486.648,281	5	350.154,222 486.649,874	2.963

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	350.154,222 486.649,874	6	350.168,375 486.658,709	16.685
7	350.163,755 486.666,498	8	350.159,839 486.672,913	7.515
9	350.159,568 486.673,31	10	350.171,051 486.681,069	13.858
11	350.181,568 486.693,755	12	350.184,335 486.694,843	2.973
13	350.186,946 486.695,922	14	350.190,766 486.697,5	4.133
15	350.185,35 486.710,938	16	350.181,782 486.721,125	10.794
17	350.161,237 486.712,074	18	350.137,559 486.701,251	26.034
19	350.132,31 486.698,716	20	350.108,861 486.688,212	25.694
21	350.098,636 486.683,672	22	350.101,51 486.678,073	6.294
23	350.107,206 486.667,085	24	350.116,02 486.650,457	18.819
25	350.125,75 486.632,1	1	350.129,564 486.634,599	4.559

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	350.168,375 486.658,709	7	350.163,755 486.666,498	9.056
8	350.159,839 486.672,913	9	350.159,568 486.673,31	0.481
10	350.171,051 486.681,069	11	350.181,568 486.693,755	16.479
12	350.184,335 486.694,843	13	350.186,946 486.695,922	2.825
14	350.190,766 486.697,5	15	350.185,35 486.710,938	14.488
16	350.181,782 486.721,125	17	350.161,237 486.712,074	22.45
18	350.137,559 486.701,251	19	350.132,31 486.698,716	5.829
20	350.108,861 486.688,212	21	350.098,636 486.683,672	11.188
22	350.101,51 486.678,073	23	350.107,206 486.667,085	12.377
24	350.116,02 486.650,457	25	350.125,75 486.632,1	20.776

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5352

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 1866/a, 2780Rapoltu Mare
Nr. topografic:81, 82

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 290, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60891	1.037	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit; Se identifica in cf 1866/a Rapoltu Mare nr topo 81; 82 si in cf 2780 nr topo 83

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60891-C1	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 290, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; Locuinta familiala, an 1930, fundatie piatra, zidarie caramida, acoperis tigla.;Componenta: 2 camere, hol, bucatarie, baie.
A1.2	60891-C2	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 290, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; Anexa gospodareasca,an 1930, fundatie piatra, zidarie caramida, acoperis tigla.
A1.3	60891-C3	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 290, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; Anexa gospodareasca,an 1930, fundatie piatra, zidarie caramida, acoperis tigla.
A1.4	60891-C4	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 290, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; Anexa gospodareasca - garaj, an 1930, fundatie beton, zidarie caramida si lemn, acoperis placa ondulata.
A1.5	60891-C5	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 290, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; Anexa gospodareasca an 1930, fundatie beton, zidarie lemn, acoperis placa ondulata.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34188 / 25/07/2022		
Act Notarial nr. 863, din 22/06/2022 emis de NP MANE-SIGARTAU MIRONA (Contract de vânzare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **STREJESCU GHEORGHIŢA**, necăsătorită, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

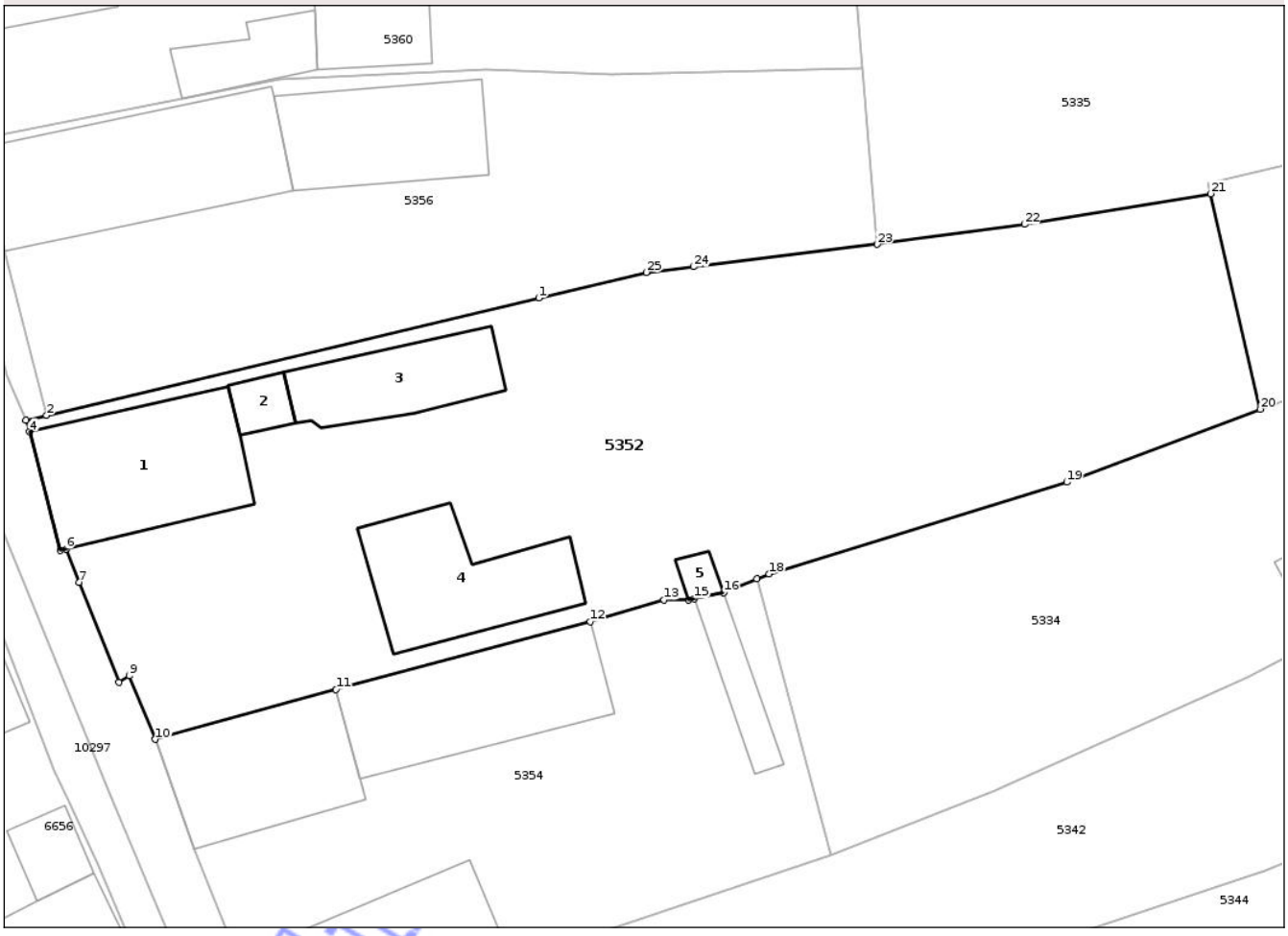
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60891	1.037	Se identifica in cf 1866/a Rapoltu Mare nr topo 81; 82 si in cf 2780 nr topo 83

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	523	3	147	-	
2	arabil	DA	514	3	148	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60891-C1	constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; Locuinta familiala, an 1930, fundatie piatra, zidarie caramida, acoperis tigla.;Componenta: 2 camere, hol, bucatarie, baie.
A1.2	60891-C2	constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; Anexa gospodareasca,an 1930, fundatie piatra, zidarie caramida, acoperis tigla.
A1.3	60891-C3	constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; Anexa gospodareasca,an 1930, fundatie piatra, zidarie caramida, acoperis tigla.
A1.4	60891-C4	constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; Anexa gospodareasca - garaj, an 1930, fundatie beton, zidarie caramida si lemn, acoperis placa ondulata.
A1.5	60891-C5	constructii anexa	4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; Anexa gospodareasca an 1930, fundatie beton, zidarie lemn, acoperis placa ondulata.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.157,298 487.007,021	2	350.130,905 487.000,742	27.13
3	350.129,8 487.000,479	4	350.129,997 486.999,847	0.662
5	350.131,633 486.993,506	6	350.131,955 486.993,591	0.333
7	350.132,66 486.991,806	8	350.134,791 486.986,438	5.776
9	350.135,348 486.986,79	10	350.136,746 486.983,389	3.677
11	350.146,427 486.986,067	12	350.160,06 486.989,691	14.106
13	350.164,015 486.990,857	14	350.165,327 486.990,869	1.312
15	350.165,63 486.990,93	16	350.167,203 486.991,25	1.605
17	350.168,994 486.991,985	18	350.169,643 486.992,251	0.702
19	350.185,596 486.997,165	20	350.195,978 487.001,066	11.091
21	350.193,317 487.012,61	22	350.183,329 487.010,969	10.122
23	350.175,457 487.009,894	24	350.165,598 487.008,699	9.931
25	350.163,064 487.008,392	1	350.157,298 487.007,021	5.927

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	350.130,905 487.000,742	3	350.129,8 487.000,479	1.136
4	350.129,997 486.999,847	5	350.131,633 486.993,506	6.549
6	350.131,955 486.993,591	7	350.132,66 486.991,806	1.919
8	350.134,791 486.986,438	9	350.135,348 486.986,79	0.659
10	350.136,746 486.983,389	11	350.146,427 486.986,067	10.045
12	350.160,06 486.989,691	13	350.164,015 486.990,857	4.123
14	350.165,327 486.990,869	15	350.165,63 486.990,93	0.309
16	350.167,203 486.991,25	17	350.168,994 486.991,985	1.936
18	350.169,643 486.992,251	19	350.185,596 486.997,165	16.693
20	350.195,978 487.001,066	21	350.193,317 487.012,61	11.847
22	350.183,329 487.010,969	23	350.175,457 487.009,894	7.945
24	350.165,598 487.008,699	25	350.163,064 487.008,392	2.553

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5354

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:80

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 289, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61743	539	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	61743-C1	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 289, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Casa cu regim de inaltime S+P, construita in anul 1967, din piatra, compusa din: la parter doua camere, hol si camara; la subsol beci. Suprafata Construita desfasurata = 75 mp.
A1.2	61743-C2	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 289, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Bucatarie cu regim de inaltime parter, construita in anul 1967. Suprafata Construita desfasurata = 69 mp.
A1.3	61743-C3	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 289, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Sura cu regim de inaltime parter, construita in anul 1967, din piatra. Suprafata Construita desfasurata = 71 mp.
A1.4	61743-C4	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 289, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexe cu regim de inaltime parter, construita in anul 1967, din piatra. Suprafata Construita desfasurata = 16 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32444 / 22/07/2019		
Act Notarial nr. 73, din 16/07/2019 emis de BNP Adam-Hotoiu Alexandra (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **MESTEREAGĂ SEFORA-ADELINA**	
11108 / 12/03/2019		
Act Administrativ nr. 21106/57, din 16/05/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/2	A1
	1) **MESTEREAGA TEOFIL**	
32444 / 22/07/2019		
Act Notarial nr. 73, din 16/07/2019 emis de BNP Adam-Hotoiu Alexandra (certificat de mostenitor);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MESTEREAGĂ SEFORA-ADELINA...**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document generat în circuitul de publicitate imobiliară

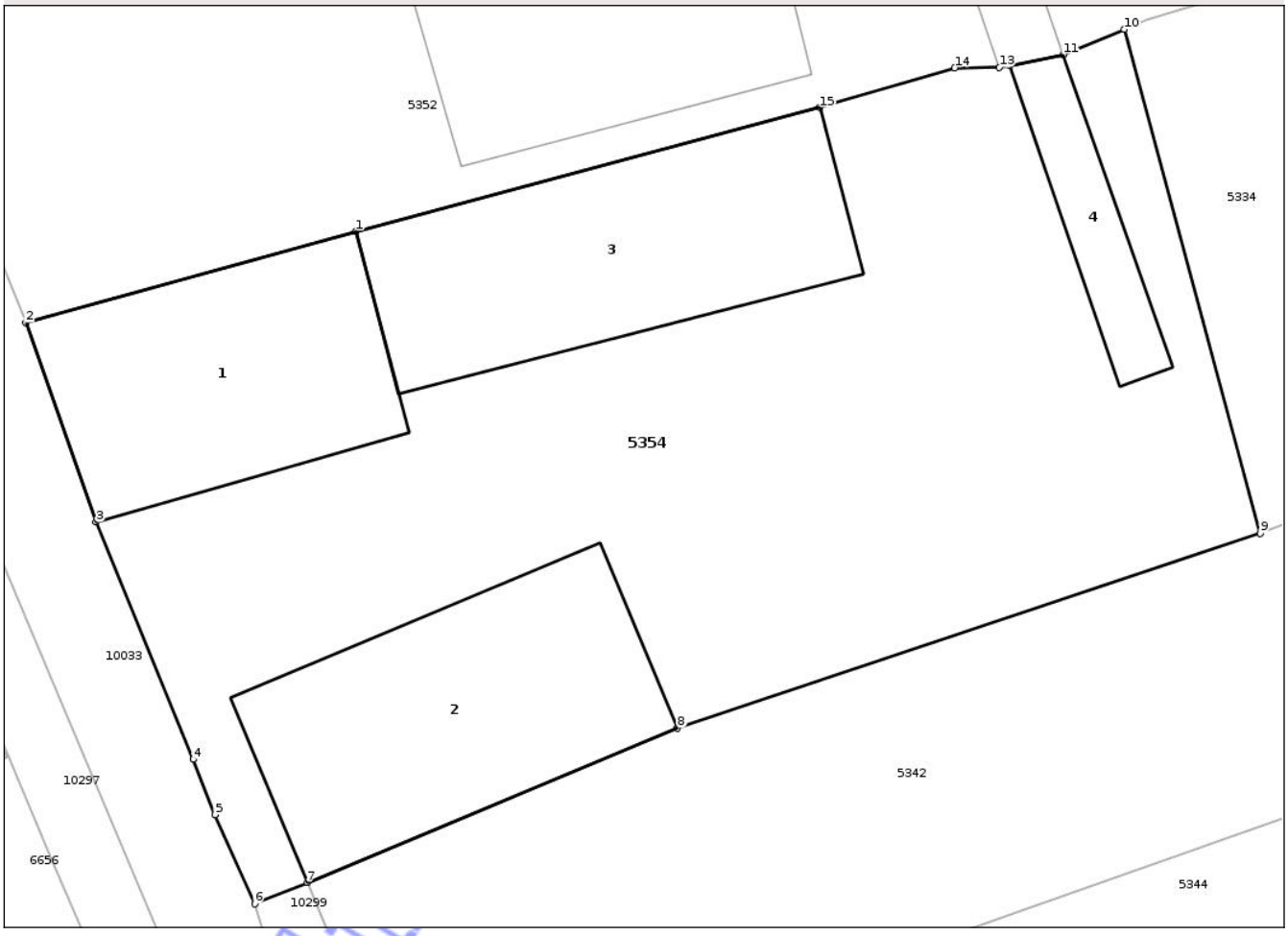
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61743	539	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	539	3	146	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	61743-C1	constructii de locuinte	60	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Casa cu regim de inaltime S+P, construita in anul 1967, din piatra, compusa din: la parter doua camere, hol si camara; la subsol beci. Suprafata Construita desfasurata = 75 mp.
A1.2	61743-C2	constructii anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Bucatarie cu regim de inaltime parter, construita in anul 1967. Suprafata Construita desfasurata = 69 mp.
A1.3	61743-C3	constructii anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Sura cu regim de inaltime parter, construita in anul 1967, din piatra. Suprafata Construita desfasurata = 71 mp.
A1.4	61743-C4	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexe cu regim de inaltime parter, construita in anul 1967, din piatra. Suprafata Construita desfasurata = 16 mp.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.146,427 486.986,067	2	350.136,746 486.983,389	10.045
2	350.136,746 486.983,389	3	350.138,804 486.977,541	6.2
3	350.138,804 486.977,541	4	350.141,654 486.970,581	7.521
4	350.141,654 486.970,581	5	350.142,303 486.968,96	1.746
5	350.142,303 486.968,96	6	350.143,462 486.966,349	2.857
6	350.143,462 486.966,349	7	350.145,007 486.966,972	1.666
7	350.145,007 486.966,972	8	350.155,871 486.971,5	11.77
8	350.155,871 486.971,5	9	350.172,986 486.977,206	18.041
9	350.172,986 486.977,206	10	350.168,994 486.991,985	15.309
10	350.168,994 486.991,985	11	350.167,203 486.991,25	1.936
11	350.167,203 486.991,25	12	350.165,63 486.990,93	1.605
12	350.165,63 486.990,93	13	350.165,327 486.990,869	0.309
13	350.165,327 486.990,869	14	350.164,015 486.990,857	1.312
14	350.164,015 486.990,857	15	350.160,06 486.989,691	4.123
15	350.160,06 486.989,691	1	350.146,427 486.986,067	14.106

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5356

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2792 Rapoltu Mare
Nr. topografic:86, 87

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 291, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		596	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Rapoltu Mare, Nr. 291, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; casa de locuit
A1.2		Loc. Rapoltu Mare, Nr. 291, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
446 / 08/11/1966		
Act Notarial nr. 127, din 08/11/1966 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1, A1.1
	1) **INOCHENTE TUDOR** 2) **INOCHENTE RAD**	
1 / 12/05/2025		
Act Administrativ nr. 1811, din 30/06/2025 emis de Primăria Rapoltu Mare;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **INOCHENTE TUDOR** 2) **INOCHENTE RAD**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	596	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	309	3	151	-	
2	curti constructii	DA	287	3	152	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; casa de locuit
A1.2		constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.174,672 487.019,335	2	350.161,185 487.018,972	13.492
2	350.161,185 487.018,972	3	350.154,41 487.019,28	6.782

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	350.154,41 487.019,28	4	350.151,787 487.019,142	2.627
4	350.151,787 487.019,142	5	350.143,409 487.018,77	8.386
5	350.143,409 487.018,77	6	350.127,301 487.015,514	16.434
6	350.127,301 487.015,514	7	350.127,394 487.015,073	0.451
7	350.127,394 487.015,073	8	350.128,656 487.009,543	5.673
8	350.128,656 487.009,543	9	350.130,905 487.000,742	9.084
9	350.130,905 487.000,742	10	350.157,298 487.007,021	27.13
10	350.157,298 487.007,021	11	350.163,064 487.008,392	5.927
11	350.163,064 487.008,392	12	350.165,598 487.008,699	2.553
12	350.165,598 487.008,699	13	350.175,457 487.009,894	9.931
13	350.175,457 487.009,894	1	350.174,672 487.019,335	9.474

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5357

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2806/6/BIS Rapoltu Mare
Nr. cadastral vechi:29
Nr. topografic:(1.2.3)/x

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60707	2.411	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60707-C1	Loc. Rapoltu Mare, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:631 mp; ABURITOR
A1.2	60707-C2	Loc. Rapoltu Mare, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; USCATOR 1
A1.3	60707-C3	Loc. Rapoltu Mare, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; USCATOR 2
A1.4	60707-C4	Loc. Rapoltu Mare, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:233 mp; SOPRON

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29167 / 30/07/2020		
Act Notarial nr. 543, din 29/07/2020 emis de BOTA LAURA DANIELA (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **POP STELIAN-CLAUDIU**, bun comun cu 2) **POP MARIA-CLAUDIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60707	2.411	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.411	3	-	-	LOT 2

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60707-C1	constructii industriale si edilitare	631	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:631 mp; ABURITOR
A1.2	60707-C2	constructii industriale si edilitare	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; USCATOR 1
A1.3	60707-C3	constructii industriale si edilitare	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; USCATOR 2
A1.4	60707-C4	constructii anexa	233	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:233 mp; SOPRON

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.179,39 486.818,289	2	350.168,831 486.838,899	23.157
2	350.168,831 486.838,899	3	350.170,553 486.839,9	1.992
3	350.170,553 486.839,9	4	350.165,51 486.849,11	10.5
4	350.165,51 486.849,11	5	350.163,443 486.852,883	4.302
5	350.163,443 486.852,883	6	350.159,85 486.859,443	7.48
6	350.159,85 486.859,443	7	350.158,352 486.862,18	3.12
7	350.158,352 486.862,18	8	350.156,251 486.866,015	4.373
8	350.156,251 486.866,015	9	350.151,135 486.875,356	10.65
9	350.151,135 486.875,356	10	350.140,506 486.894,765	22.129
10	350.140,506 486.894,765	11	350.138,075 486.899,268	5.117
11	350.138,075 486.899,268	12	350.114,081 486.885,504	27.661
12	350.114,081 486.885,504	13	350.136,963 486.844,411	47.034
13	350.136,963 486.844,411	14	350.152,466 486.816,57	31.866
14	350.152,466 486.816,57	15	350.157,644 486.807,272	10.643
15	350.157,644 486.807,272	1	350.179,39 486.818,289	24.378

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5358

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2149/A
Nr. topografic:4568/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60352	2.410	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60352-C1	Loc. Rapoltu Mare, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1625 / 18/12/2002		
Act Notarial nr. 2753, din 22/07/1999 emis de BNP Orsa Ana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC GATEX INVEST SRL RAPOLTU MARE**, CIF:9999999999999	
1 / 12/05/2025		
Act Administrativ nr. 1811, din 30/06/2025 emis de Primăria Rapoltu Mare;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **SC GATEX INVEST SRL RAPOLTU MARE**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

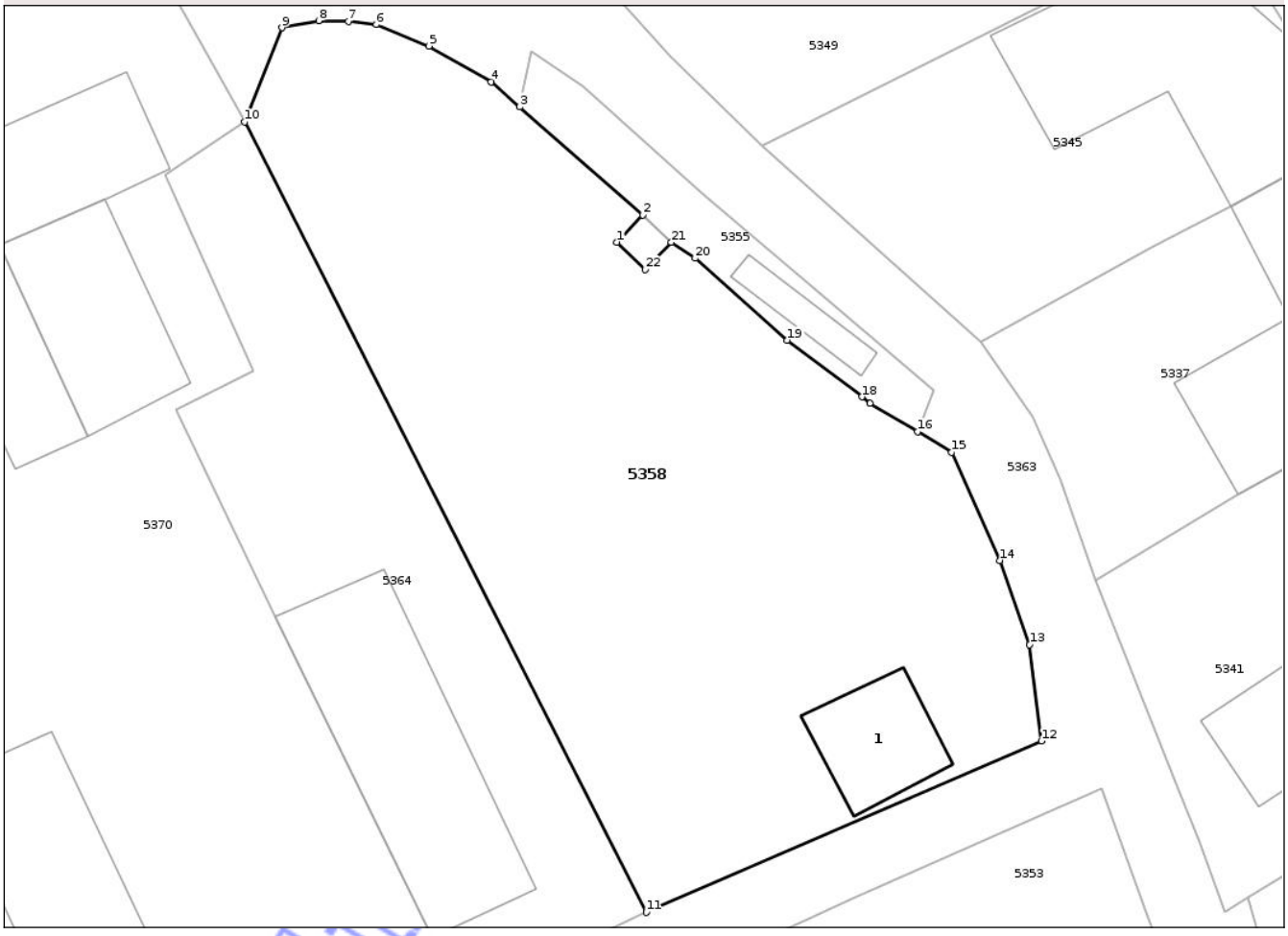
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60352	2.410	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.410	3	-	4568/2	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60352-C1	constructii anexa	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.141,091 486.766,837	2	350.143,272 486.769,109	3.15
3	350.132,956 486.778,15	4	350.130,559 486.780,25	3.187
5	350.125,357 486.783,259	6	350.120,934 486.785,047	4.771
7	350.118,594 486.785,313	8	350.116,104 486.785,374	2.491

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	350.143,272 486.769,109	3	350.132,956 486.778,15	13.717
4	350.130,559 486.780,25	5	350.125,357 486.783,259	6.009
6	350.120,934 486.785,047	7	350.118,594 486.785,313	2.355
8	350.116,104 486.785,374	9	350.113,015 486.784,784	3.145

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	350.113,015 486.784,784	10	350.109,902 486.776,897	8.479
11	350.143,561 486.710,723	12	350.176,692 486.725,062	36.1
13	350.175,708 486.733,128	14	350.173,203 486.740,181	7.484
15	350.169,176 486.749,236	16	350.166,309 486.750,964	3.347
17	350.162,331 486.753,361	18	350.161,646 486.753,885	0.863
19	350.155,391 486.758,622	20	350.147,676 486.765,488	10.327
21	350.145,667 486.766,817	22	350.143,489 486.764,541	3.15

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	350.109,902 486.776,897	11	350.143,561 486.710,723	74.242
12	350.176,692 486.725,062	13	350.175,708 486.733,128	8.126
14	350.173,203 486.740,181	15	350.169,176 486.749,236	9.91
16	350.166,309 486.750,964	17	350.162,331 486.753,361	4.645
18	350.161,646 486.753,885	19	350.155,391 486.758,622	7.846
20	350.147,676 486.765,488	21	350.145,667 486.766,817	2.408
22	350.143,489 486.764,541	1	350.141,091 486.766,837	3.319

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5359

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:2806/10 Rapolt

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60347	10	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60347-C1	Loc. Rapoltu Mare, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; fantana

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6308 / 04/10/2001		
Act Notarial nr. 556, din 27/09/2001 emis de BNP Hotoiu Ioan (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **SC GATEX INVEST SRL RAPOLTU MARE**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

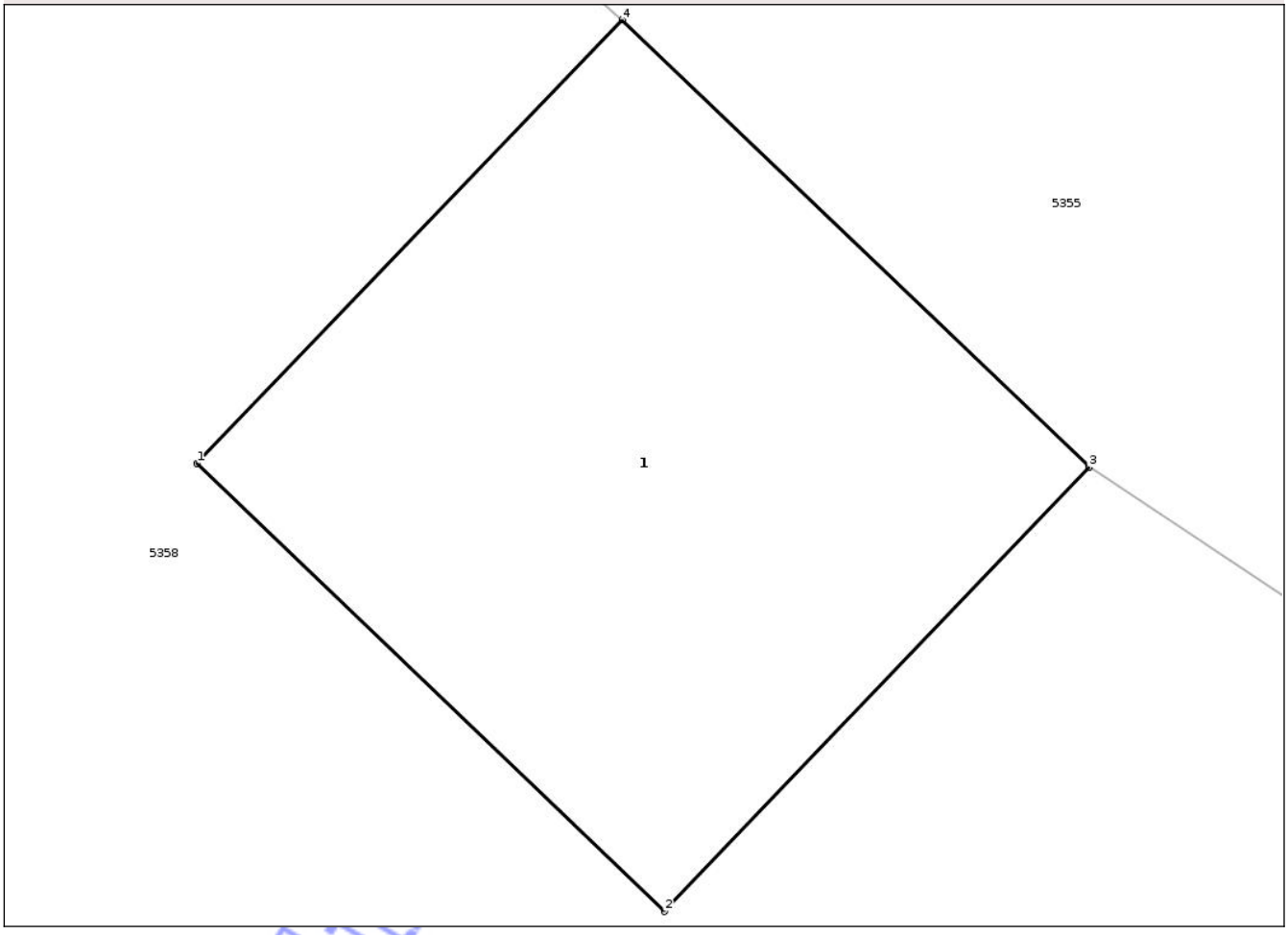
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60347	10	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	10	3	-	[(1.2.3)/6, 4568/4, 4569,4570]/6	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60347-C1	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; fantana

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.141,091 486.766,837	2	350.143,489 486.764,541	3.319
2	350.143,489 486.764,541	3	350.145,667 486.766,817	3.15
3	350.145,667 486.766,817	4	350.143,272 486.769,109	3.315

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	350.143,272 486.769,109	1	350.141,091 486.766,837	3.15

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5360

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 292, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64778	Din acte: 1.422 Masurata: 1.425	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit; Teren intravilan parțial împrejmuit cu gard de beton, zid de piatra, și delimitat de clădire, împrejmuit între punctele 3,4...19.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	64778-C1	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 292, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Locuință S+P. An construire:1980.
A1.2	64778-C2	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 292, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Bucătărie P. An construire:1980.
A1.3	64778-C3	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 292, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Grajd, șură și magazie P. An construire:1980.
A1.4	64778-C4	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 292, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Bucătărie de vară P. An construire: 1980.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21090 / 28/04/2025		
Act Notarial nr. contract de donație aut.nr.2549, din 31/08/2001 emis de NP STOICA ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **NEGREA TEODORA-MIRELA**	
Act Notarial nr. contract de donațieaut.nr.2550, din 31/08/2001 emis de NP STOICA ELENA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **NEGREA DUMITRU-TRAIAN**	
Act Administrativ nr. certificat de atestare fiscală nr.93, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA RAPOLTU MARE (inscris sub semnatura privata nr PLAN DE AMPLASAMENT din 28.04.2025, emis de BEDEA COSMIN-CONSTANTIN);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEconform art.37 alin 2 din Legea nr. 7/1996, cu modificările și completările ulterioare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **NEGREA TEODORA-MIRELA** 2) **NEGREA DUMITRU-TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
21090 / 28/04/2025		
Act Notarial nr. contract de donație aut.nr.2549, din 31/08/2001 emis de NP STOICA ELENA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ZGÂRDEA PETRU**, cu soția 2) **ZGÂRDEA MARIA**	

Neautentificat imprimatul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64778	Din acte: 1.422 Masurata: 1.425	Teren intravilan parțial împrejmuit cu gard de beton, zid de piatra, și delimitat de clădire, împrejmuit între punctele 3,4...19.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	442	-	153	-	
2	arabil	DA	709	-	154	-	
3	faneata	DA	133	-	158	-	
4	arabil	DA	141	-	159	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	64778-C1	constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Locuință S+P. An construire:1980.
A1.2	64778-C2	constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Bucătărie P. An construire:1980.
A1.3	64778-C3	constructii anexa	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Grajd, șură și magazie P. An construire:1980.
A1.4	64778-C4	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Bucătărie de vară P. An construire:1980.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.151,787 487.019,142	2	350.154,41 487.019,28	2.627
2	350.154,41 487.019,28	3	350.161,185 487.018,972	6.782
3	350.161,185 487.018,972	4	350.174,672 487.019,335	13.492
4	350.174,672 487.019,335	5	350.174,425 487.021,686	2.363
5	350.174,425 487.021,686	6	350.173,538 487.034,147	12.493
6	350.173,538 487.034,147	7	350.151,084 487.032,951	22.486
7	350.151,084 487.032,951	8	350.150,388 487.032,916	0.697
8	350.150,388 487.032,916	9	350.150,462 487.058,526	25.61
9	350.150,462 487.058,526	10	350.138,429 487.057,432	12.083
10	350.138,429 487.057,432	11	350.124,965 487.051,136	14.863
11	350.124,965 487.051,136	12	350.116,242 487.047,482	9.457
12	350.116,242 487.047,482	13	350.121,753 487.034,227	14.355
13	350.121,753 487.034,227	14	350.123,217 487.030,478	4.025
14	350.123,217 487.030,478	15	350.125,343 487.020,812	9.897
15	350.125,343 487.020,812	16	350.127,301 487.015,514	5.648
16	350.127,301 487.015,514	17	350.143,409 487.018,77	16.434
17	350.143,409 487.018,77	1	350.151,787 487.019,142	8.386

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5361

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		543	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	543	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	543	3	99,100	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.122,871 486.927,06	2	350.133,646 486.907,367	22.448
2	350.133,646 486.907,367	3	350.135,061 486.904,781	2.948
3	350.135,061 486.904,781	4	350.138,075 486.899,268	6.283
4	350.138,075 486.899,268	5	350.140,506 486.894,765	5.117
5	350.140,506 486.894,765	6	350.153,357 486.902,373	14.934

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	350.153,357 486.902,373	7	350.133,002 486.936,528	39.76
7	350.133,002 486.936,528	1	350.122,871 486.927,06	13.866

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5362

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 294, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		134	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 17/03/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin 15);		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

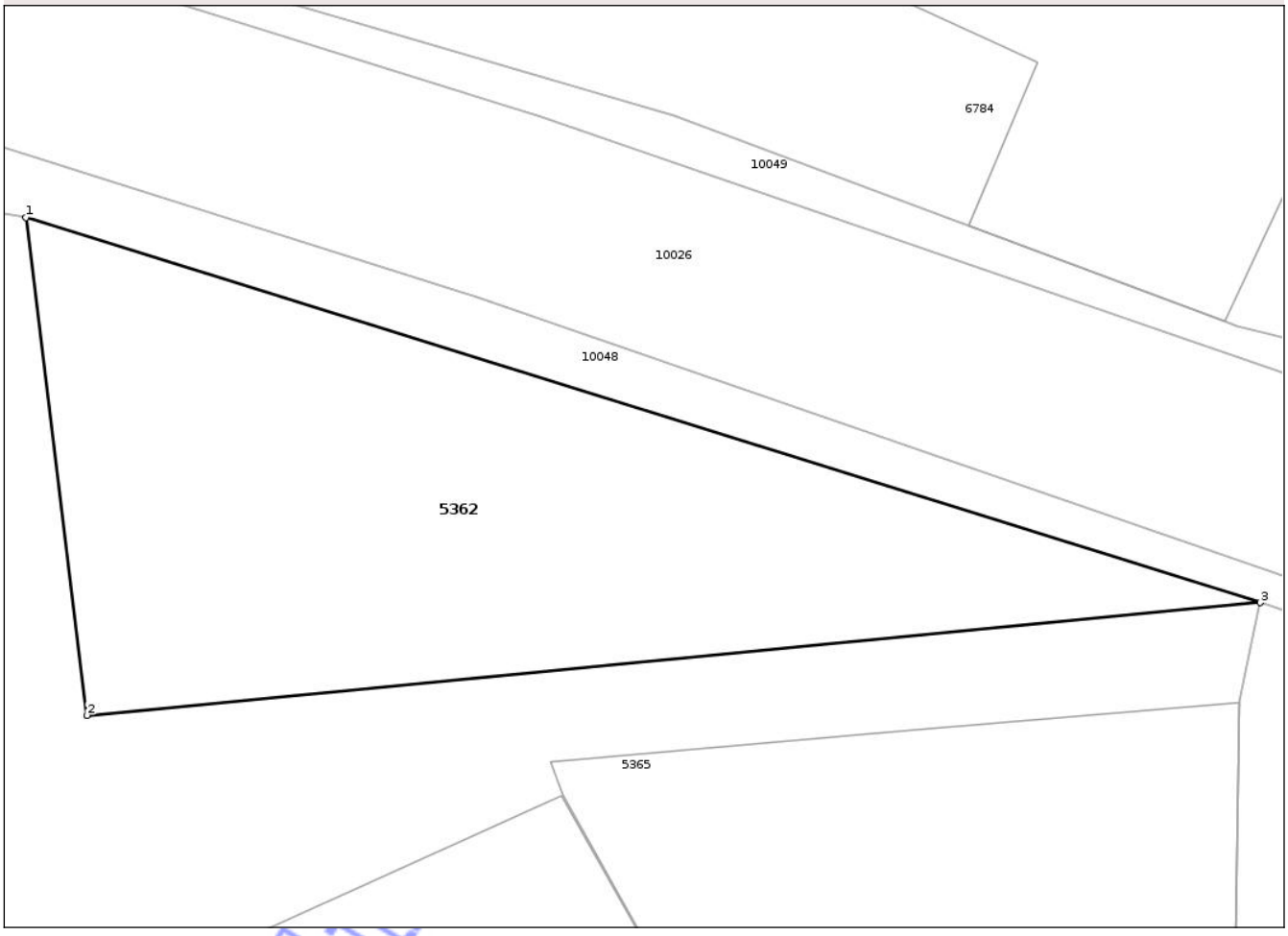
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	134	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	134	3	155	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.124,659 487.073,864	2	350.125,96 487.063,262	10.682
2	350.125,96 487.063,262	3	350.150,979 487.065,665	25.135
3	350.150,979 487.065,665	1	350.124,659 487.073,864	27.567

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautentificat

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5363

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.667	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA RAPOLTU MARE**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.667	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.667	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	350.136,963 486.844,411	2	350.114,081 486.885,504	47.034
4	350.151,133 486.810,469	5	350.132,59 486.800,324	21.137
7	350.112,254 486.792,783	8	350.089,209 486.833,423	46.719
10	350.065,381 486.864,687	11	350.077,992 486.840,589	27.198
13	350.092,203 486.813,988	14	350.100,523 486.801,235	15.227
16	350.103,937 486.787,602	17	350.109,902 486.776,897	12.254

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	350.114,081 486.885,504	3	350.111,894 486.884,249	2.522
5	350.132,59 486.800,324	6	350.118,961 486.792,868	15.535
8	350.089,209 486.833,423	9	350.069,933 486.867,414	39.076
11	350.077,992 486.840,589	12	350.084,019 486.829,16	12.921
14	350.100,523 486.801,235	15	350.106,46 486.790,69	12.101
17	350.109,902 486.776,897	18	350.113,015 486.784,784	8.479

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	350.111,894 486.884,249	4	350.151,133 486.810,469	83.565
6	350.118,961 486.792,868	7	350.112,254 486.792,783	6.708
9	350.069,933 486.867,414	10	350.065,381 486.864,687	5.306
12	350.084,019 486.829,16	13	350.092,203 486.813,988	17.239
15	350.106,46 486.790,69	16	350.103,937 486.787,602	3.988
18	350.113,015 486.784,784	19	350.116,104 486.785,374	3.145

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	350.116,104 486.785,374	20	350.118,594 486.785,313	2.491
22	350.125,357 486.783,259	23	350.130,559 486.780,25	6.009
25	350.133,928 486.782,85	26	350.138,298 486.779,818	5.318
28	350.158,123 486.762,538	29	350.167,702 486.754,388	12.577
31	350.169,176 486.749,236	32	350.173,203 486.740,181	9.91
34	350.176,692 486.725,062	35	350.143,561 486.710,723	36.1
37	350.132,31 486.698,716	38	350.137,559 486.701,251	5.829
40	350.181,782 486.721,125	41	350.185,35 486.710,938	10.794
43	350.186,946 486.695,922	44	350.190,254 486.688,698	7.945
46	350.191,306 486.683,903	47	350.192,128 486.682,613	1.53
49	350.203,367 486.680,408	50	350.193,978 486.711,956	32.916
52	350.189,919 486.716,683	53	350.187,796 486.721,948	5.677
55	350.178,262 486.746,902	56	350.175,935 486.752,159	5.749
58	350.153,257 486.774,932	59	350.145,575 486.782,364	10.689
61	350.142,257 486.795,835	62	350.150,228 486.802,096	10.136
64	350.152,466 486.816,57	1	350.136,963 486.844,411	31.866

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	350.118,594 486.785,313	21	350.120,934 486.785,047	2.355
23	350.130,559 486.780,25	24	350.132,956 486.778,15	3.187
26	350.138,298 486.779,818	27	350.148,184 486.770,911	13.307
29	350.167,702 486.754,388	30	350.166,309 486.750,964	3.697
32	350.173,203 486.740,181	33	350.175,708 486.733,128	7.484
35	350.143,561 486.710,723	36	350.129,512 486.704,218	15.482
38	350.137,559 486.701,251	39	350.161,237 486.712,074	26.034
41	350.185,35 486.710,938	42	350.190,766 486.697,5	14.488
44	350.190,254 486.688,698	45	350.192,683 486.684,781	4.609
47	350.192,128 486.682,613	48	350.196,217 486.676,2	7.605
50	350.193,978 486.711,956	51	350.192,033 486.710,753	2.287
53	350.187,796 486.721,948	54	350.181,225 486.738,532	17.839
56	350.175,935 486.752,159	57	350.171,563 486.758,522	7.72
59	350.145,575 486.782,364	60	350.140,704 486.787,798	7.298
62	350.150,228 486.802,096	63	350.157,644 486.807,272	9.044

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	350.120,934 486.785,047	22	350.125,357 486.783,259	4.771
24	350.132,956 486.778,15	25	350.133,928 486.782,85	4.8
27	350.148,184 486.770,911	28	350.158,123 486.762,538	12.996
30	350.166,309 486.750,964	31	350.169,176 486.749,236	3.347
33	350.175,708 486.733,128	34	350.176,692 486.725,062	8.126
36	350.129,512 486.704,218	37	350.132,31 486.698,716	6.173
39	350.161,237 486.712,074	40	350.181,782 486.721,125	22.45
42	350.190,766 486.697,5	43	350.186,946 486.695,922	4.133
45	350.192,683 486.684,781	46	350.191,306 486.683,903	1.633
48	350.196,217 486.676,2	49	350.203,367 486.680,408	8.296
51	350.192,033 486.710,753	52	350.189,919 486.716,683	6.296
54	350.181,225 486.738,532	55	350.178,262 486.746,902	8.879
57	350.171,563 486.758,522	58	350.153,257 486.774,932	24.585
60	350.140,704 486.787,798	61	350.142,257 486.795,835	8.186
63	350.157,644 486.807,272	64	350.152,466 486.816,57	10.643

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5364

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.066	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

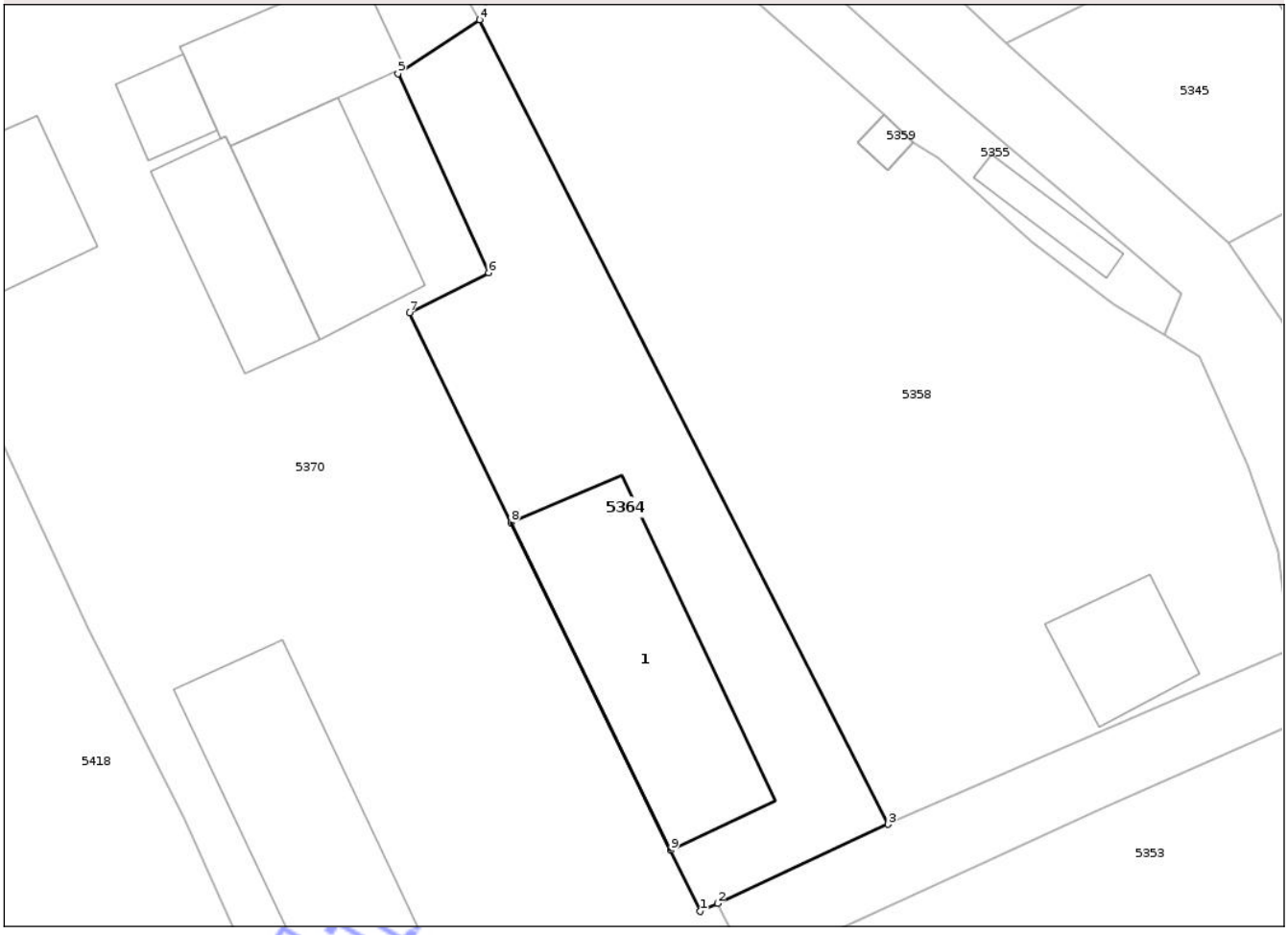
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.066	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.066	3	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	290	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:290 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.128,097 486.703,563	2	350.129,512 486.704,218	1.559
2	350.129,512 486.704,218	3	350.143,561 486.710,723	15.482
3	350.143,561 486.710,723	4	350.109,902 486.776,897	74.242
4	350.109,902 486.776,897	5	350.103,198 486.772,481	8.028

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	350.103,198 486.772,481	6	350.110,664 486.756,086	18.015
6	350.110,664 486.756,086	7	350.104,15 486.752,804	7.294
7	350.104,15 486.752,804	8	350.112,492 486.735,525	19.188
8	350.112,492 486.735,525	9	350.125,646 486.708,584	29.98
9	350.125,646 486.708,584	1	350.128,097 486.703,563	5.587

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5365

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2026 Rapoltu Mare
Nr. topografic:99

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 293, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61555	543	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	61555-C1	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 293, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Casa cu regim de inaltime S+P, construita in anul 1960 din caramida. Suprafata construita desfasurata = 72 mp
A1.2	61555-C2	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 293, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Casa cu regim de inaltime parter, construita in anul 1970 din caramida. Suprafata construita desfasurata = 71 mp
A1.3	61555-C3	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 293, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Sura si grajd cu regim de inaltime parter, construita in anul 1960 din caramida. Suprafata construita desfasurata = 68 mp
A1.4	61555-C4	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 293, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:165 mp; Casa cu regim de inaltime S+P+M, construita in anul 2015 din caramida. Suprafata construita desfasurata = 165 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21456 / 24/05/2017		
Act Notarial nr. 813, din 23/05/2017 emis de BNP Hotoiu Alexandra (Contract de vanzare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/8	A1, A1.1
	1) **PAŞTIU VALERICA...**, si sotul, bun comun	
44466 / 15/10/2018		
Act Notarial nr. 150, din 12/10/2018 emis de bnp Orsa Marius (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1, A1.1
	1) **PAŞTIU VALERICA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1, A1.1
	1) **CRISAN ANDREEA-ELENA**	
51976 / 14/11/2022		
Act Administrativ nr. 1/493/2107, din 29/09/2022 emis de Primaria Comunei Rapoltu Mare (Certificat de atestare a edificarii constructiei);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEÎn baza art 37 alin 6 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcţii, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **PAŞTIU VALERICA** 2) **CRISAN ANDREEA-ELENA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
21456 / 24/05/2017		
Act Notarial nr. 813, din 23/05/2017 emis de BNP Hotoiu Alexandra (Contract de vanzare);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PAŞTIU CORNELIA**	

Document generat din Integrarea cu SIPA

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe

Neutilizabil in circuitul civil

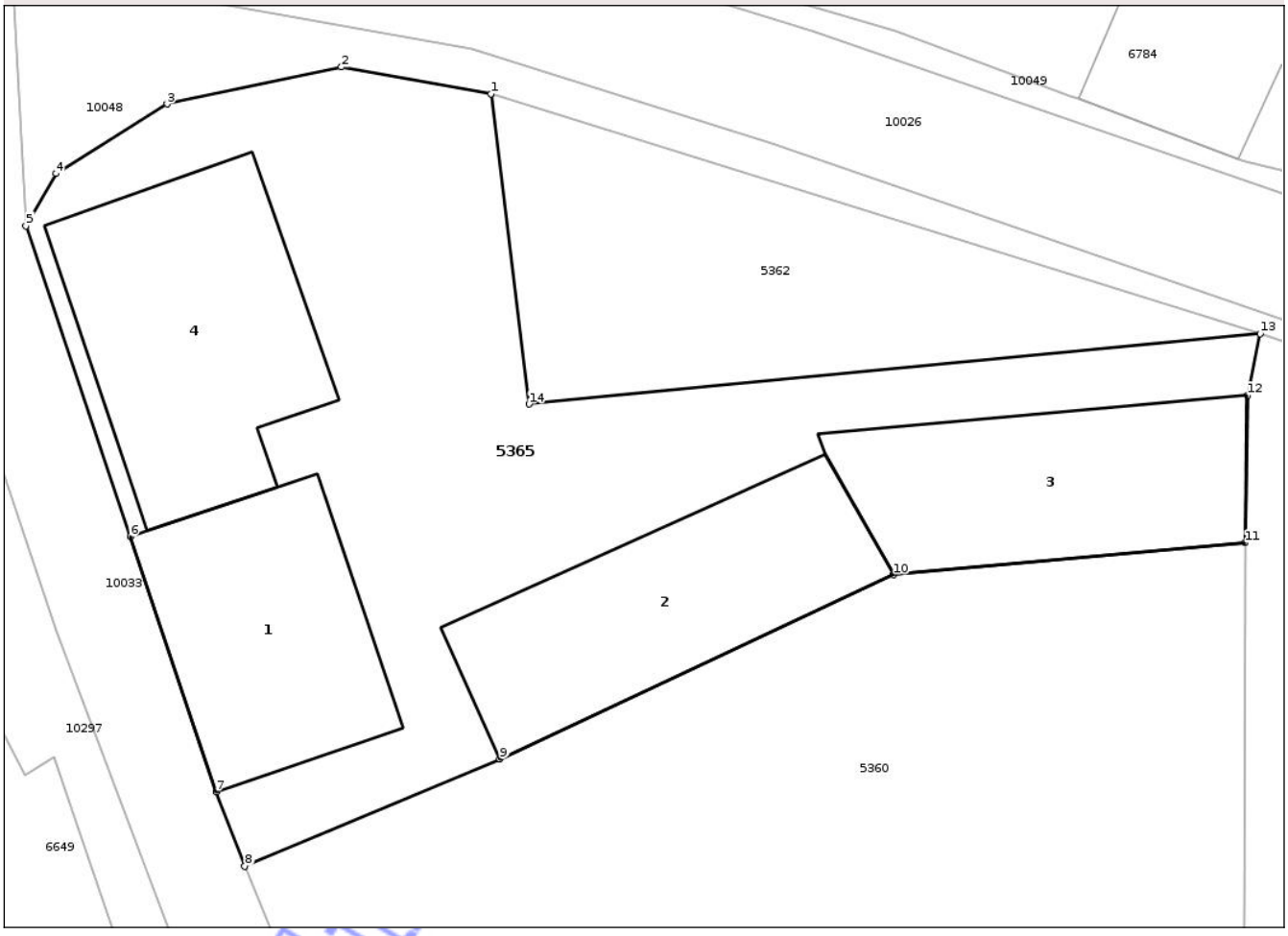
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61555	543	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	543	3	-	99	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	61555-C1	constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Casa cu regim de inaltime S+P, construita in anul 1960 din caramida. Suprafata construita desfasurata = 72 mp
A1.2	61555-C2	constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Casa cu regim de inaltime parter, construita in anul 1970 din caramida. Suprafata construita desfasurata = 71 mp
A1.3	61555-C3	constructii anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Sura si grajd cu regim de inaltime parter, construita in anul 1960 din caramida. Suprafata construita desfasurata = 68 mp
A1.4	61555-C4	constructii de locuinte	78	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:165 mp; Casa cu regim de inaltime S+P+M, construita in anul 2015 din caramida. Suprafata construita desfasurata = 165 mp

Neoficial

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.124,659 487.073,864	2	350.119,55 487.074,776	5.19
2	350.119,55 487.074,776	3	350.113,58 487.073,517	6.101
3	350.113,58 487.073,517	4	350.109,776 487.071,14	4.486
4	350.109,776 487.071,14	5	350.108,752 487.069,355	2.058
5	350.108,752 487.069,355	6	350.112,325 487.058,738	11.202
6	350.112,325 487.058,738	7	350.115,273 487.050,02	9.203
7	350.115,273 487.050,02	8	350.116,242 487.047,482	2.717
8	350.116,242 487.047,482	9	350.124,965 487.051,136	9.457
9	350.124,965 487.051,136	10	350.138,429 487.057,432	14.863
10	350.138,429 487.057,432	11	350.150,462 487.058,526	12.083
11	350.150,462 487.058,526	12	350.150,539 487.063,56	5.035
12	350.150,539 487.063,56	13	350.150,979 487.065,665	2.15
13	350.150,979 487.065,665	14	350.125,96 487.063,262	25.135
14	350.125,96 487.063,262	1	350.124,659 487.073,864	10.682

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5366

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2806/9 RAPOLT
Nr. topografic:(1.2.3)/b.4568/4.4569.4570)
/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61404	1.833	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	61404-C1	Loc. Rapoltu Mare, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:782 mp; Grajd maternitate

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4358 / 05/02/2016		
Hotarare Judecatoreasca nr. 8559, din 31/07/2013 emis de Jud delegat la ORC -Tribunalul Hunedoara;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEinscris cu incheierea nr 29872/26. 08.2013, dizolvare societate, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **BOTICIU AUGUSTIN NICOLAE**	
5215 / 10/02/2016		
Act Notarial nr. Contract de ipoteca imobiliara aut nr 211, din 04/02/2016 emis de Stef Ovidiu Ioan (act notarial nr. Incheiere de rectificare eroare materiala nr 10/09-02-2016 emis de Stef Ovidiu Ioan;);		
B2	interdictia de instrainare, demolare, alipire si de dezmembrare pentru imobilul adus in garantie.	A1, A1.1
	1) **NEXTEBANK SA**, CIF:9999999999999	
43593 / 14/10/2016		
Act Notarial nr. 3202, din 14/10/2016 emis de BNP Stef Ovidiu Ioan (Contract e ipoteca imobiliara);		
B3	interdictie de grevare,instrainare,dezmembrare,alipire,inchiriere	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
5215 / 10/02/2016		
Act Notarial nr. Contract de ipoteca imobiliara aut nr 211, din 04/02/2016 emis de Stef Ovidiu Ioan (act notarial nr. Incheiere de rectificare eroare materiala nr 10/09-02-2016 emis de Stef Ovidiu Ioan;);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:50000 RONsi celelalte obligatii de plata aferente creditului., dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **NEXTEBANK SA**, CIF:9999999999999	
43593 / 14/10/2016		
Act Notarial nr. 3202, din 14/10/2016 emis de BNP Stef Ovidiu Ioan (Contract e ipoteca imobiliara);		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:20000 RON+ celelalte obligatii de plata aferente, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PATRIA BANK SA**, CIF:9999999999999	
44000 / 10/10/2018		
Act Notarial nr. 1106, din 09/10/2018 emis de BNP Petruica Maria Cristina (act notarial nr 5 din 12.10.2018, emis de Petruica Maria Cristina);		
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:20000 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **PATRIA BANK SA**, CIF:9999999999999	

Document oficial din arhiva OCPI (CVIS)

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61404	1.833	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.833	3	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	61404-C1	constructii anexa	782	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:782 mp; Grajd maternitate

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.151,133 486.810,469	2	350.111,894 486.884,249	83.565

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	350.111,894 486.884,249	3	350.100,578 486.877,051	13.412
3	350.100,578 486.877,051	4	350.092,329 486.871,804	9.776
4	350.092,329 486.871,804	5	350.108,24 486.843,555	32.422
5	350.108,24 486.843,555	6	350.132,59 486.800,324	49.617
6	350.132,59 486.800,324	1	350.151,133 486.810,469	21.137

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5367

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 341, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61431	1.059	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	61431-C1	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 341, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; Magazie construita in anul 1997. Suprafata construita desfasurata = 103 mp.
A1.2	61431-C2	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 341, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:395 mp; S. construita desfasurata:395 mp; Grajd construita in anul 1997. Suprafata construita desfasurata = 395 mp.
A1.3	61431-C3	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 341, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; Sopru construita in anul 1997. Suprafata construita desfasurata = 120 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
60411 / 30/12/2022		
Act Notarial nr. 4826, din 27/12/2022 emis de BNP Stef Ovidiu Ioan (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ROMAN MARIUS-ADRIAN**, ca bun comun 2) **ROMAN ALEXANDRA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
39445 / 07/09/2018		
Act Notarial nr. Contract de constituire a unui drep de superficie aut nr 3406, din 06/09/2018 emis de Stef Ovidiu Ioan (act notarial nr Incheiere de rectificare eroare materiala nr 51 din 25.09.2018, emis de Stef Ovidiu Ioan);		
C1	se noteaza apartenenta la masa patrimoniala a subscrisei ROMAN MARIUS ADRIAN INTREPRINDERE INDIVIDUALA	A1
C2	Intabulare, drept de SUPERFICIEdrept de folosinta cu titlu gratuit , necesar edificarii si amplasarii unei platforme betonate, avand ca termen de valabilitate a dreptului de superficie perioada 06.09.2018-06.09.2028	A1
	1) **ROMAN MARIUS-ADRIAN...**	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61431	1.059	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.059	3	102/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	61431-C1	constructii anexa	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; Magazie construita in anul 1997. Suprafata construita desfasurata = 103 mp.
A1.2	61431-C2	constructii anexa	395	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:395 mp; S. construita desfasurata:395 mp; Grajd construita in anul 1997. Suprafata construita desfasurata = 395 mp.
A1.3	61431-C3	constructii anexa	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; Sopru construita in anul 1997. Suprafata construita desfasurata = 120 mp.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.108,24 486.843,555	2	350.089,209 486.833,423	21.56
2	350.089,209 486.833,423	3	350.112,254 486.792,783	46.719
3	350.112,254 486.792,783	4	350.118,961 486.792,868	6.708
4	350.118,961 486.792,868	5	350.132,59 486.800,324	15.535
5	350.132,59 486.800,324	1	350.108,24 486.843,555	49.617

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5368

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2806/9 Rapoltu Mare
Nr. topografic:(1.2.3)/b.4568/4.4569.4570)
/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61477	1.629	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	61477-C1	Loc. Rapoltu Mare, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:319 mp; casa de locuit
A1.2	61477-C2	Loc. Rapoltu Mare, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:226 mp; anexa
A1.3	61477-C3	Loc. Rapoltu Mare, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:312 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27624 / 23/06/2016		
Act Notarial nr. 211, din 04/02/2016 emis de BNP Stef Ovidiu Ioan (act notarial nr. Incheiere de rectificare eroare materiala nr 10/09-02-2016 emis de Stef Ovidiu Ioan;);		
B1	interdictie de instrainare, demolare, alipire, dezmembrare	A1
	1) **NEXTEBANK SA**, CIF:9999999999999	
Act Notarial nr. 274/1997, din 01/01/1997 emis de BNP Hotoiu Ioan (Contract de vanzare cumparare aut nr 836, din 24.03.2016, emis de Stef Ovidiu Ioan; Act de iesire din indiviziune partaj voluntar cu parcelare prealabila aut nr 306, din 11.02.2016, emis de Stef Ovidiu Ioan; Contract de vanzare cumparare aut nr 309, din 12.02.2016, emis de NP Stef Ovidiu Ioan);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TINEL ARTMARLEM PRODCOM SRL**, CIF:7571390	
43594 / 14/10/2016		
Act Notarial nr. 3202, din 14/10/2016 emis de Stef Ovidiu Ioan (Contract e ipoteca imobiliara);		
B3	interdictie de grevare,instrainare,dezmembrare,alipire,inchiriere	A1
	1) **PATRIA BANK SA**, CIF:9999999999999	
1 / 01/07/2025		
Act Administrativ nr. 1811, din 30/06/2025 emis de Primăria Rapoltu Mare;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TINEL ARTMARLEM PRODCOM SRL**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
27624 / 23/06/2016		
Act Notarial nr. 211, din 04/02/2016 emis de BNP Stef Ovidiu Ioan (act notarial nr. Incheiere de rectificare eroare materiala nr 10/09-02-2016 emis de Stef Ovidiu Ioan;);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:50000 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEXTEBANK SA**, CIF:9999999999999	
Act Notarial nr. Act aditional la ctr de ipoteca aut nr 837, din 24/03/2016 emis de Stef Ovidiu Ioan;		
C2	se noteaza actul aditional nr 1 la contractul de ipoteca autentificat sub Nr 211/04.02.2016 NP Stef Ovidiu Ioan	A1
43594 / 14/10/2016		
Act Notarial nr. 3202, din 14/10/2016 emis de BNP Stef Ovidiu Ioan (Contract e ipoteca imobiliara);		

Neautorizat în circuitul civil

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:20000 RON+ celelalte obligatii de plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PATRIA BANK SA**, CIF:4786360	
43994 / 10/10/2018		
Act Administrativ nr. act aditional la contract de ipoteca aut.1106, din 09/10/2018 emis de Petruica Maria Cristina (incheiere de rectificare nr. 5/12.10.2018);		
C4	se noteaza actul aditional nr 1 la contractul de ipoteca autentificat sub Nr 3202/14.10.2016 NP Stef Ovidiu Ioan	A1
Act Notarial nr. act aditional la contract de ipoteca aut.1106, din 09/10/2018 emis de Petruica Maria Cristina (incheiere de rectificare nr. 5/12.10.2018);		
C5	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:20000 LEI+ celelalte obligatii de plata aferente, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **PATRIA BANK SA**, CIF:9999999999999	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61477	1.629	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.169	3	102/2	-	
2	curti constructii	DA	460	3	102/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	61477-C1	constructii de locuinte	319	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:319 mp; casa de locuit
A1.2	61477-C2	constructii anexa	226	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:226 mp; anexa
A1.3	61477-C3	constructii anexa	312	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:312 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.080,485 486.895,333	2	350.075,298 486.891,548	6.421

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	350.075,298 486.891,548	3	350.075,693 486.890,994	0.68
3	350.075,693 486.890,994	4	350.085,739 486.876,915	17.296
4	350.085,739 486.876,915	5	350.090,305 486.870,516	7.861
5	350.090,305 486.870,516	6	350.092,3 486.871,857	2.404
6	350.092,3 486.871,857	7	350.092,329 486.871,804	0.06
7	350.092,329 486.871,804	8	350.100,578 486.877,051	9.776
8	350.100,578 486.877,051	9	350.111,894 486.884,249	13.412
9	350.111,894 486.884,249	10	350.114,081 486.885,504	2.522
10	350.114,081 486.885,504	11	350.138,075 486.899,268	27.661
11	350.138,075 486.899,268	12	350.135,061 486.904,781	6.283
12	350.135,061 486.904,781	13	350.133,646 486.907,367	2.948
13	350.133,646 486.907,367	14	350.122,871 486.927,06	22.448
14	350.122,871 486.927,06	15	350.113,547 486.920,336	11.496
15	350.113,547 486.920,336	16	350.096,987 486.907,451	20.982
16	350.096,987 486.907,451	17	350.085,321 486.898,879	14.477
17	350.085,321 486.898,879	18	350.081,737 486.896,246	4.447
18	350.081,737 486.896,246	1	350.080,485 486.895,333	1.55

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5369

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61430	835	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30681 / 17/06/2021		
Act Notarial nr. 1654, din 16/06/2021 emis de BNP Stef Ovidiu Ioan (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROMAN RAUL-ANDREI**, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61430	835	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	835	3	102/2, 102/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.085,739 486.876,915	2	350.069,933 486.867,414	18.442
2	350.069,933 486.867,414	3	350.089,209 486.833,423	39.076
3	350.089,209 486.833,423	4	350.108,24 486.843,555	21.56
4	350.108,24 486.843,555	5	350.092,329 486.871,804	32.422
5	350.092,329 486.871,804	6	350.092,3 486.871,857	0.06

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	350.092,3 486.871,857	7	350.090,305 486.870,516	2.404
7	350.090,305 486.870,516	1	350.085,739 486.876,915	7.861

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5370

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.054	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

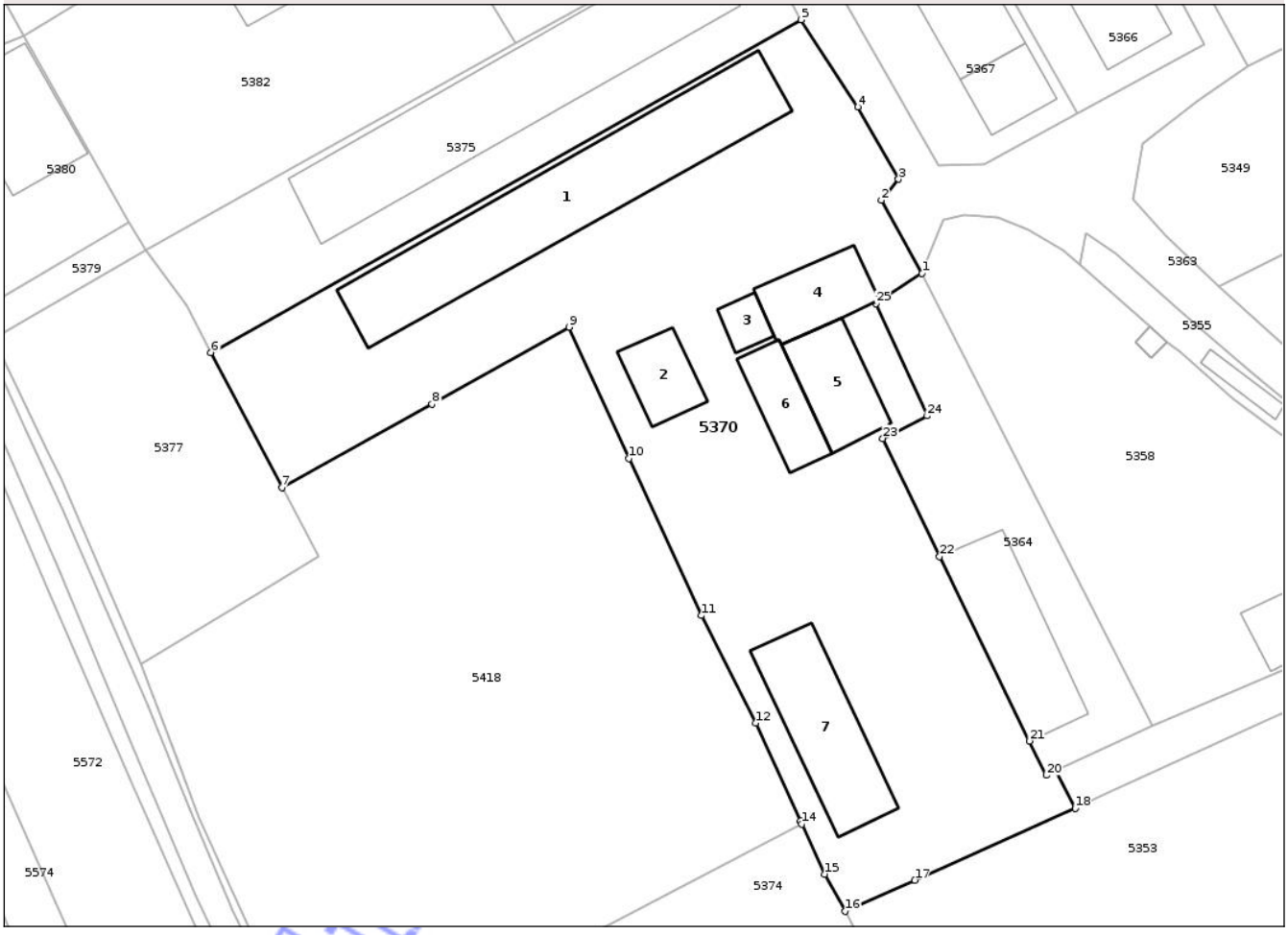
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.054	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.856	3	-	-	
2	faneata	DA	4.198	3	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	705	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:705 mp; anexa
A1.2		constructii anexa	106	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; anexa
A1.3		constructii anexa	42	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; anexa
A1.4		constructii anexa	145	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:145 mp; anexa
A1.5		constructii anexa	167	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:167 mp; anexa
A1.6		constructii anexa	125	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; anexa
A1.7		constructii anexa	296	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:296 mp; anexa

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.109,902 486.776,897	2	350.103,937 486.787,602	12.255
3	350.106,46 486.790,69	4	350.100,523 486.801,235	12.101
5	350.092,203 486.813,988	6	350.005,853 486.765,345	99.108
7	350.016,226 486.745,623	8	350.038,206 486.757,799	25.127
9	350.058,264 486.769,065	10	350.066,979 486.749,84	21.108
11	350.077,639 486.726,918	12	350.085,594 486.711,194	17.622
13	350.092,117 486.696,835	14	350.092,311 486.696,408	0.469
15	350.095,625 486.689,114	16	350.098,636 486.683,672	6.219
17	350.108,861 486.688,212	18	350.132,31 486.698,716	25.694
19	350.129,512 486.704,218	20	350.128,097 486.703,563	1.559
21	350.125,646 486.708,584	22	350.112,492 486.735,525	29.981
23	350.104,15 486.752,804	24	350.110,664 486.756,086	7.294
25	350.103,198 486.772,481	1	350.109,902 486.776,897	8.028

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	350.103,937 486.787,602	3	350.106,46 486.790,69	3.988
4	350.100,523 486.801,235	5	350.092,203 486.813,988	15.227
6	350.005,853 486.765,345	7	350.016,226 486.745,623	22.284
8	350.038,206 486.757,799	9	350.058,264 486.769,065	23.005
10	350.066,979 486.749,84	11	350.077,639 486.726,918	25.28
12	350.085,594 486.711,194	13	350.092,117 486.696,835	15.771
14	350.092,311 486.696,408	15	350.095,625 486.689,114	8.012
16	350.098,636 486.683,672	17	350.108,861 486.688,212	11.188
18	350.132,31 486.698,716	19	350.129,512 486.704,218	6.173
20	350.128,097 486.703,563	21	350.125,646 486.708,584	5.587
22	350.112,492 486.735,525	23	350.104,15 486.752,804	19.187
24	350.110,664 486.756,086	25	350.103,198 486.772,481	18.015

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5371

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:750/a
Nr. topografic:4569

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 344, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		976	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Rapoltu Mare, Nr. 344, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:191 mp; CASA DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1621 / 10/08/1970		
Act Notarial nr. 2695, din 05/08/1970 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **ARDEAN LAURENȚIU** 2) **ARDEAN MINERVA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	976	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	676	3	106/2	-	
2	curti constructii	DA	300	3	108/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	191	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:191 mp; CASA DE LOCUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.095,06 486.613,031	2	350.106,321 486.619,945	13.214
2	350.106,321 486.619,945	3	350.117,867 486.627,168	13.619
3	350.117,867 486.627,168	4	350.102,211 486.656,158	32.947

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	350.102,211 486.656,158	5	350.090,927 486.650,602	12.578
5	350.090,927 486.650,602	6	350.089,545 486.653,342	3.069
6	350.089,545 486.653,342	7	350.076,114 486.646,311	15.16
7	350.076,114 486.646,311	1	350.095,06 486.613,031	38.295

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5373

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61328	1.219	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30684 / 17/06/2021		
Act Notarial nr. 1654, din 16/06/2021 emis de BNP Stef Ovidiu Ioan (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROMAN RAUL-ANDREI**, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

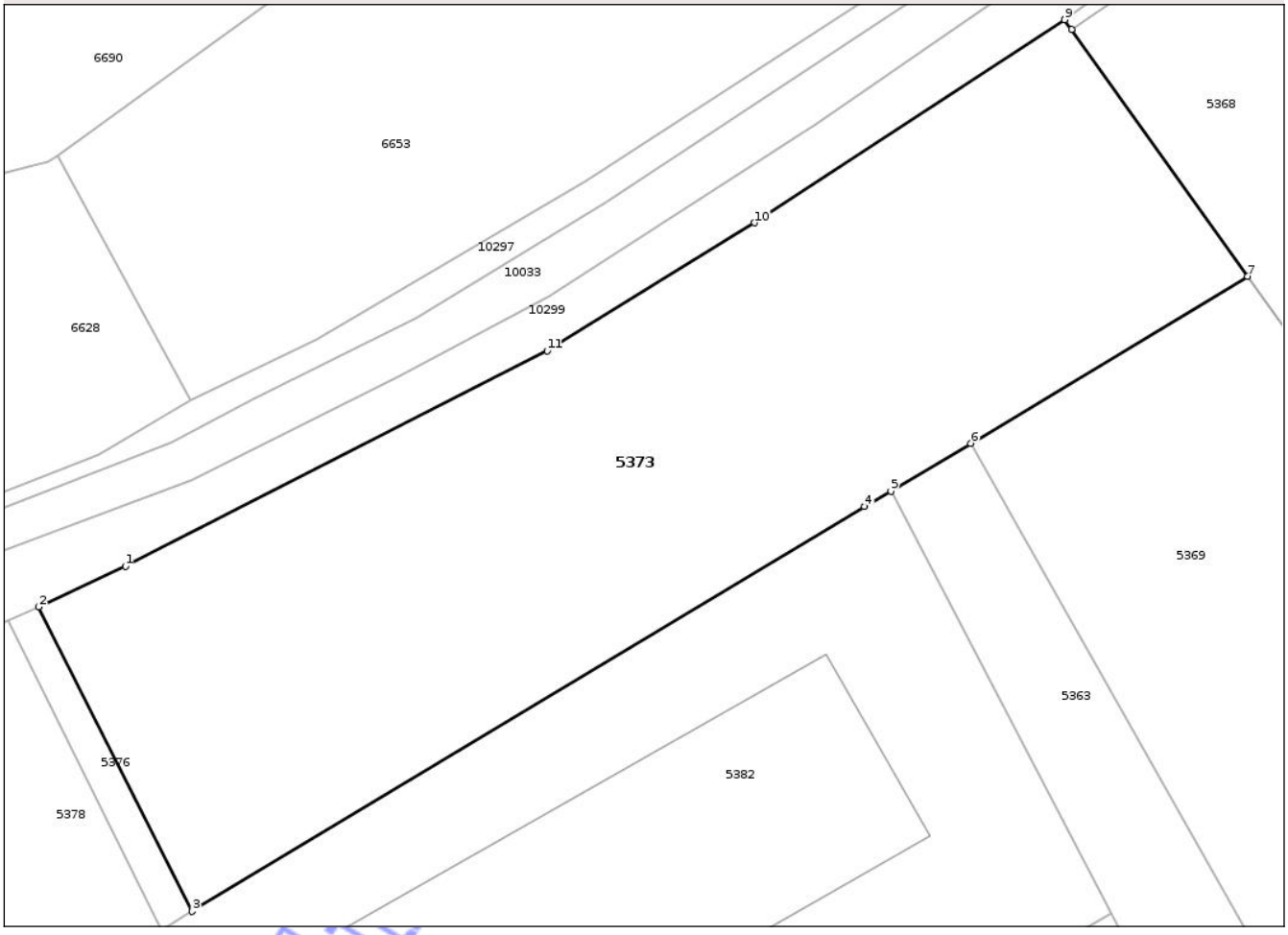
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61328	1.219	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.219	3	102/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.021,688 486.860,4	2	350.016,735 486.858,08	5.469
2	350.016,735 486.858,08	3	350.025,509 486.840,728	19.444
3	350.025,509 486.840,728	4	350.063,878 486.863,795	44.769
4	350.063,878 486.863,795	5	350.065,381 486.864,687	1.748
5	350.065,381 486.864,687	6	350.069,933 486.867,414	5.306

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	350.069,933 486.867,414	7	350.085,739 486.876,915	18.442
7	350.085,739 486.876,915	8	350.075,693 486.890,994	17.296
8	350.075,693 486.890,994	9	350.075,298 486.891,548	0.68
9	350.075,298 486.891,548	10	350.057,595 486.879,973	21.151
10	350.057,595 486.879,973	11	350.045,765 486.872,672	13.902
11	350.045,765 486.872,672	1	350.021,688 486.860,4	27.024

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5376

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		38	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

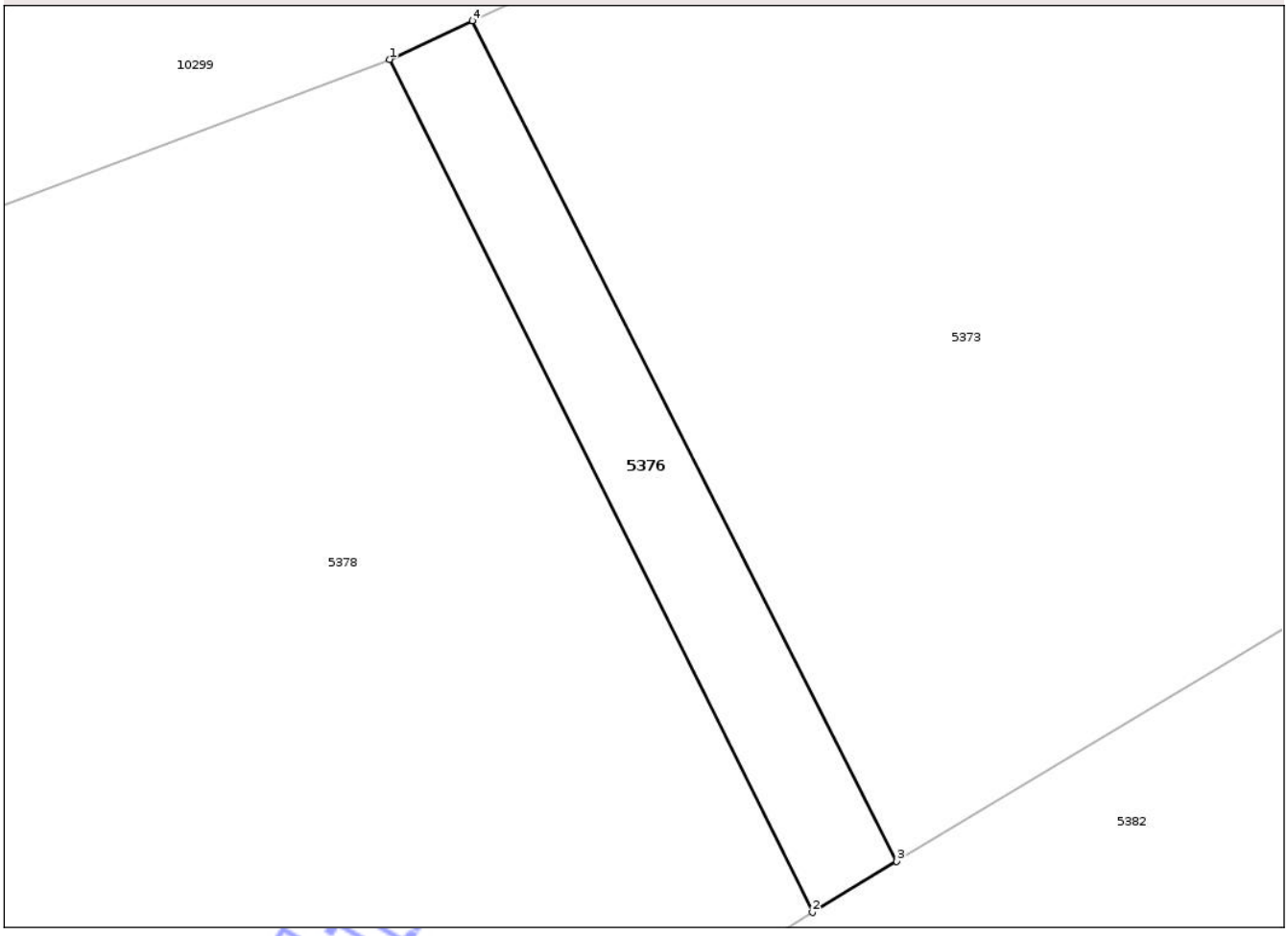
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	38	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	38	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.015,024 486.857,28	2	350.023,764 486.839,678	19.652
2	350.023,764 486.839,678	3	350.025,509 486.840,728	2.037
3	350.025,509 486.840,728	4	350.016,735 486.858,08	19.444
4	350.016,735 486.858,08	1	350.015,024 486.857,28	1.889

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5377

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:313N
Nr. cadastral vechi:455
Nr. topografic:102/1/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61196	1.466	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18663 / 21/07/2008		
Act Notarial nr. 437/1997, din 01/01/1997 emis de BNP Vidali V;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/5	A1
	1) **TARNOVEANU CORNELIU DAN**, - casatorit	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/5	A1
	1) **POPESCU IOAN**, - casatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61196	1.466	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.466	3	102/1/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.982,038 486.750,793	2	349.983,89 486.746,87	4.338
2	349.983,89 486.746,87	3	349.995,603 486.719,778	29.516
3	349.995,603 486.719,778	4	350.012,934 486.730,295	20.273
4	350.012,934 486.730,295	5	350.021,54 486.735,518	10.067
5	350.021,54 486.735,518	6	350.016,226 486.745,623	11.417

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	350.016,226 486.745,623	7	350.005,853 486.765,345	22.284
7	350.005,853 486.765,345	8	350.002,286 486.772,128	7.663
8	350.002,286 486.772,128	9	349.996,234 486.780,259	10.136
9	349.996,234 486.780,259	10	349.973,979 486.767,361	25.722
10	349.973,979 486.767,361	1	349.982,038 486.750,793	18.424

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5379

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:193

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60809	118	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30683 / 17/06/2021		
Act Notarial nr. 1654, din 16/06/2021 emis de BNP Stef Ovidiu Ioan (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROMAN RAUL-ANDREI**, necasatorit, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

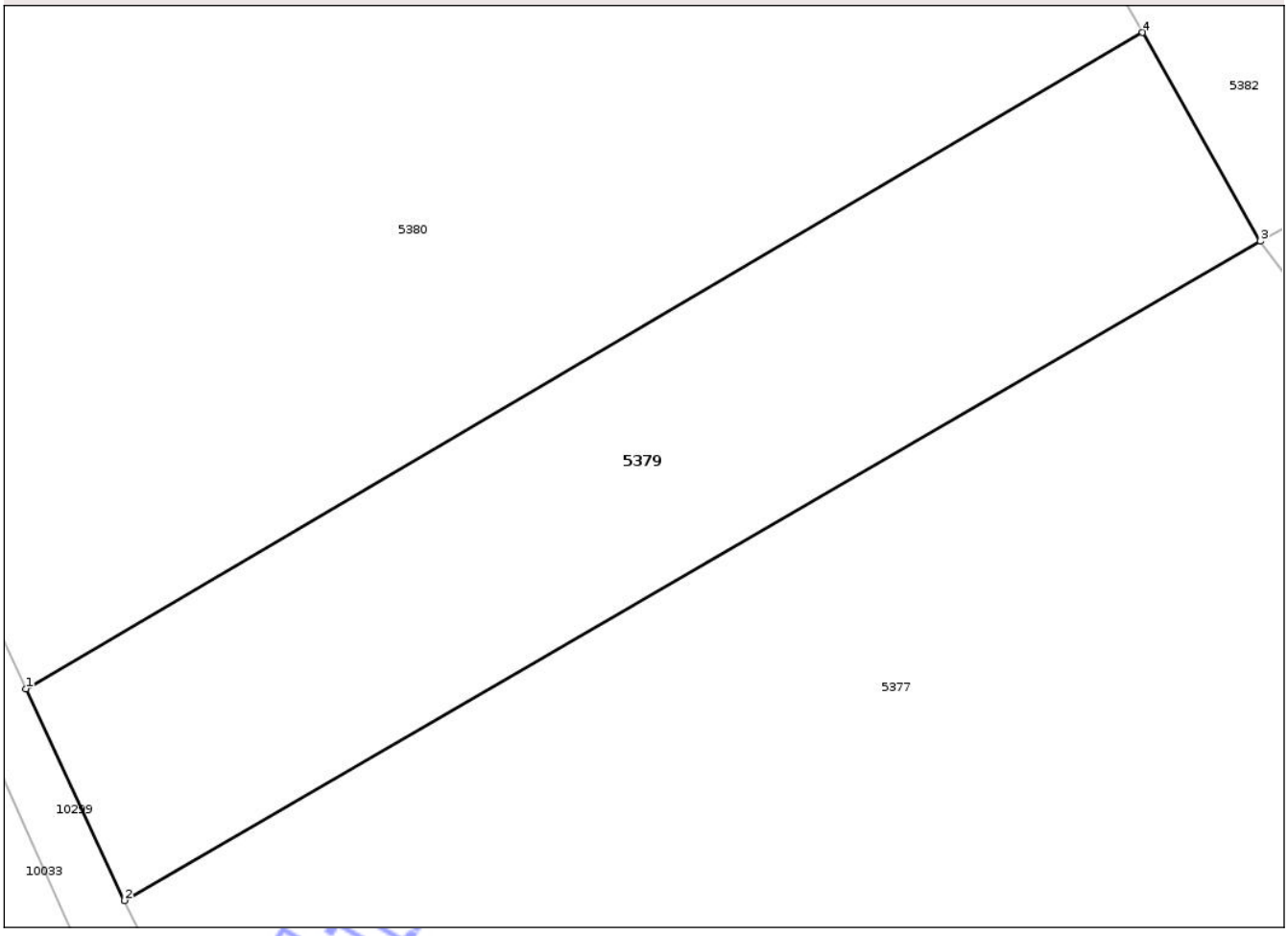
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60809	118	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	118	2	102/1/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.972,051 486.771,505	2	349.973,979 486.767,361	4.571
2	349.973,979 486.767,361	3	349.996,234 486.780,259	25.722
3	349.996,234 486.780,259	4	349.993,927 486.784,346	4.693
4	349.993,927 486.784,346	1	349.972,051 486.771,505	25.366

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5380

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 346, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60810	800	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60810-C1	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 346, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:234 mp; S. construita desfasurata:316 mp; SERVICE AUTO P+E

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7 / 03/01/2013		
Act Notarial nr. 4131, din 28/12/2012 emis de BNP STEF OVIDIU IOAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **HARAGUS SERGIU ROMULUS**, ca bun comun 2) **HARAGUS DANIELA**	
1735 / 14/01/2021		
Act Administrativ nr. CERTIFICAT EDIFICARE NR1/558/2727, din 10/12/2020 emis de PRIMARIA RAPOLTU MARE (act administrativ nr FISCAL din 10.12.2020, emis de PRIMARIA RAPOLT);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **HC PKW&LKW SERVICES SRL**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
12220 / 29/03/2017		
Act Notarial nr. 420, din 27/03/2017 emis de BNP Hotoiu Alexandra (Contract de constituire a dreptului de superficie);		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIEcu titlu gratuit, in scopul edificarii pe acest teren, a unei constructii, dreptul de superficie se constituie pe durata existentei constructiei, dar conform art. 694 Cod Civil termenul este de maxim 99 ani, cu posibilitatea de a fi reinnoit	A1
	1) **HC PKW&LKW SERVICES SRL**, CIF:9999999999999	
16923 / 05/04/2018		
Act Notarial nr. Act Aditional Nr.561, din 05/04/2018 emis de Adam-Hotoiu Alexandra;		
C2	se noteaza actul aditional la contractul de constituire a dreptului de superficie autentificat sub nr. 420 din 27 martie 2017 de NP Hotoiu Alexandra, de sub C1 prin care s-a hotarat ca dreptul de supeficie ce s-a constituit in scopul edificarii de catre superficiarul HC PKW & LKW SERVICES SRL , pe teren a constructiei hala pentru service auto sa fie pe durata determinata si anume 99ani	A1

Autentificat în circuitul civil

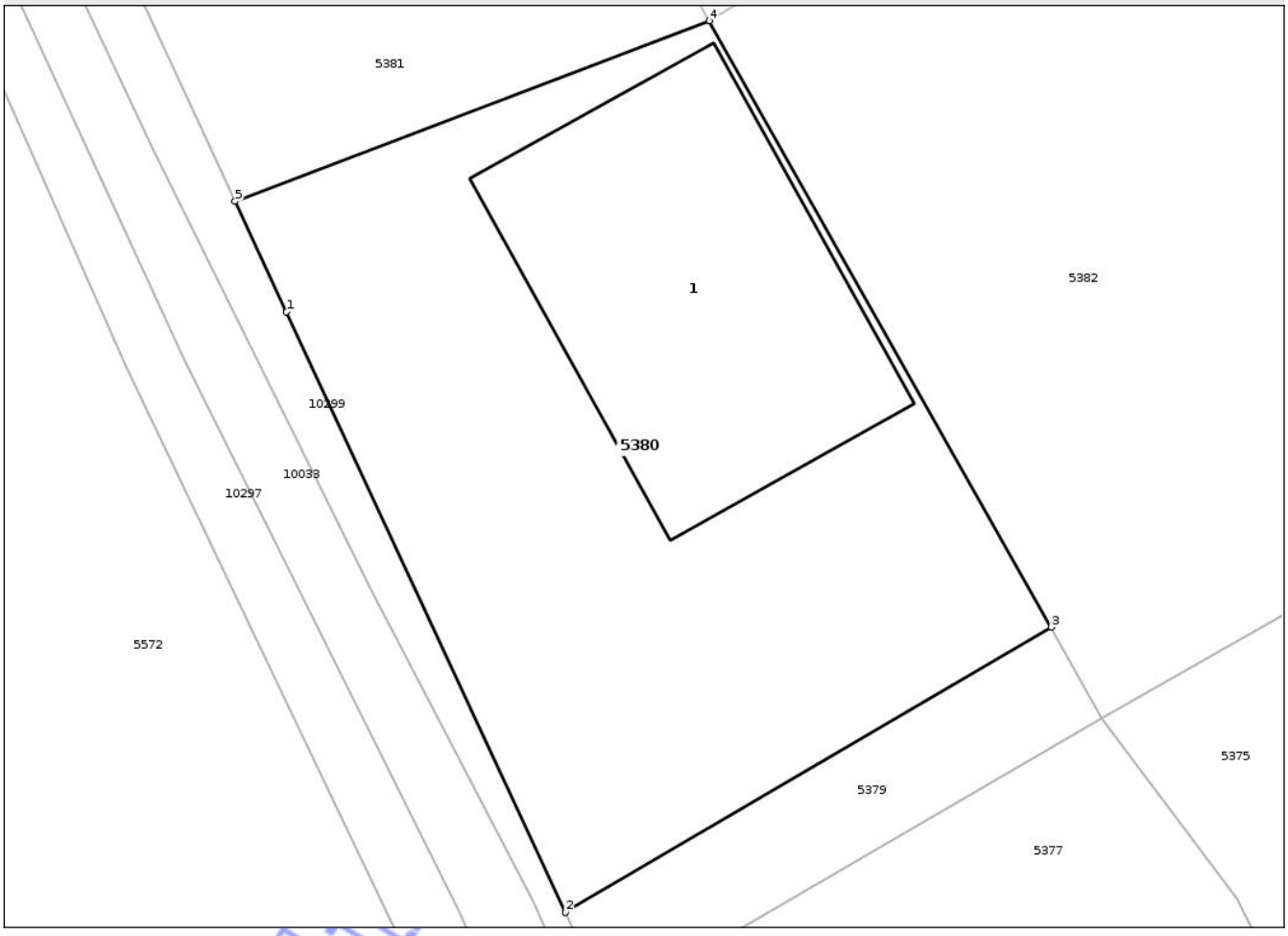
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60810	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	3	102/1/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60810-C1	constructii administrative si social culturale	234	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:234 mp; S. construita desfasurata:316 mp; SERVICE AUTO P+E

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.959,47 486.798,541	2	349.972,051 486.771,505	29.82
2	349.972,051 486.771,505	3	349.993,927 486.784,346	25.366
3	349.993,927 486.784,346	4	349.978,528 486.811,64	31.338

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	349.978,528 486.811,64	5	349.957,157 486.803,514	22.864
5	349.957,157 486.803,514	1	349.959,47 486.798,541	5.485

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5391

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:164N
Nr. cadastral vechi:356

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60968	Din acte: 609 Masurata: 610	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
54488 / 25/11/2022		
Act Notarial nr. aut. 2527 - Contract de vanzare, din 24/11/2022 emis de Adam-Hotoiu Alexandra;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOR DANIEL-NICOLAE** 2) **TUDOR BIANCA-MARIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

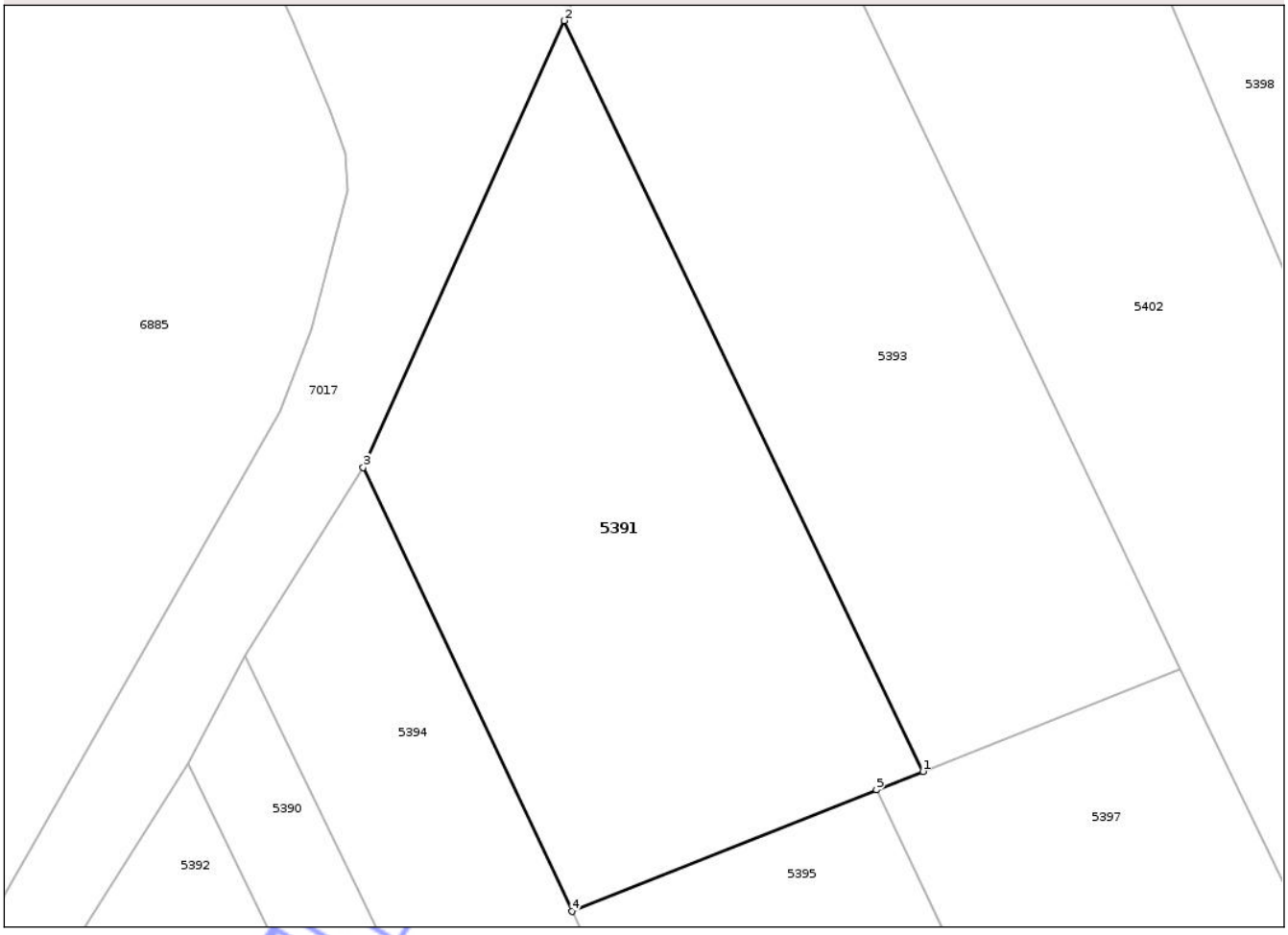
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60968	Din acte: 609 Masurata: 610	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	610	-	-	685/4/1	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.426,793 486.938,382	2	351.408,997 486.975,61	41.263
2	351.408,997 486.975,61	3	351.399,039 486.953,457	24.288
3	351.399,039 486.953,457	4	351.409,38 486.931,44	24.325
4	351.409,38 486.931,44	5	351.424,492 486.937,465	16.269
5	351.424,492 486.937,465	1	351.426,793 486.938,382	2.477

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5372

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:87N
Nr. cadastral vechi:191

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60601	500	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica cu CF 2806/6 Rapolt nr topo (1.2.3)/6, (4568/4, 4569,4570)/12

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30682 / 17/06/2021		
Act Notarial nr. 1654, din 16/06/2021 emis de BNP Stef Ovidiu Ioan (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROMAN RAUL-ANDREI**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

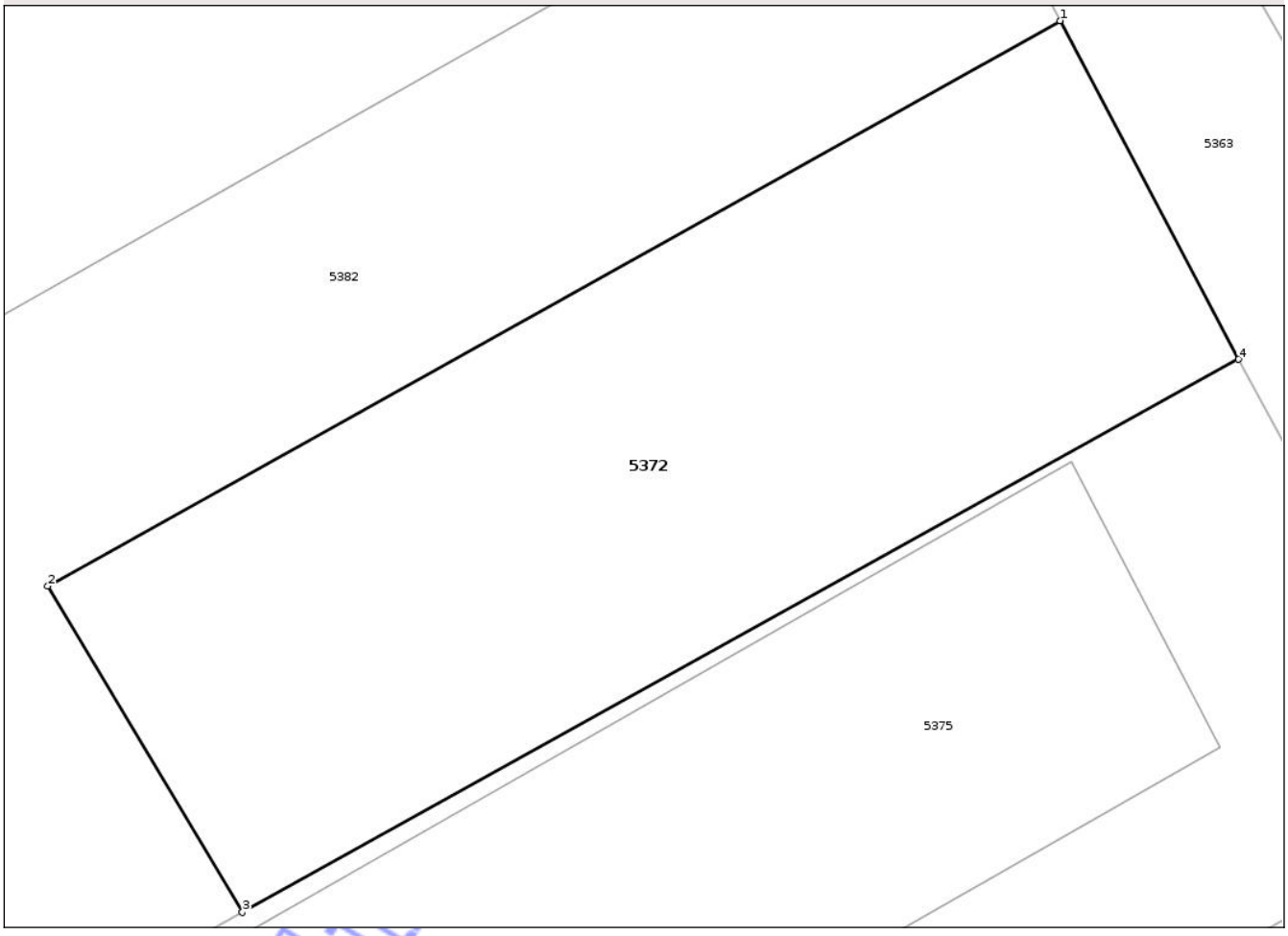
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60601	500	Imobilul se identifica cu CF 2806/6 Rapolt nr topo (1.2.3)/6, (4568/4,4569,4570)/12

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	500	3	-	102/13	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.077,992 486.840,589	2	350.043,783 486.821,505	39.172
2	350.043,783 486.821,505	3	350.050,358 486.810,49	12.828
3	350.050,358 486.810,49	4	350.084,019 486.829,16	38.492
4	350.084,019 486.829,16	1	350.077,992 486.840,589	12.921

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5375

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2806/11 Rapolt
Nr. topografic:(1.2.3)/6.4568/4.4569.4570/11

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60555	1.746	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60555-C1	Loc. Rapoltu Mare, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:765 mp; grajd vitei nr.2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21687 / 02/08/2011		
Act Notarial nr. 982, din 02/08/2011 emis de BNP HOTOIU IOAN (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **ROMAN RAUL-ANDREI**, necasatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

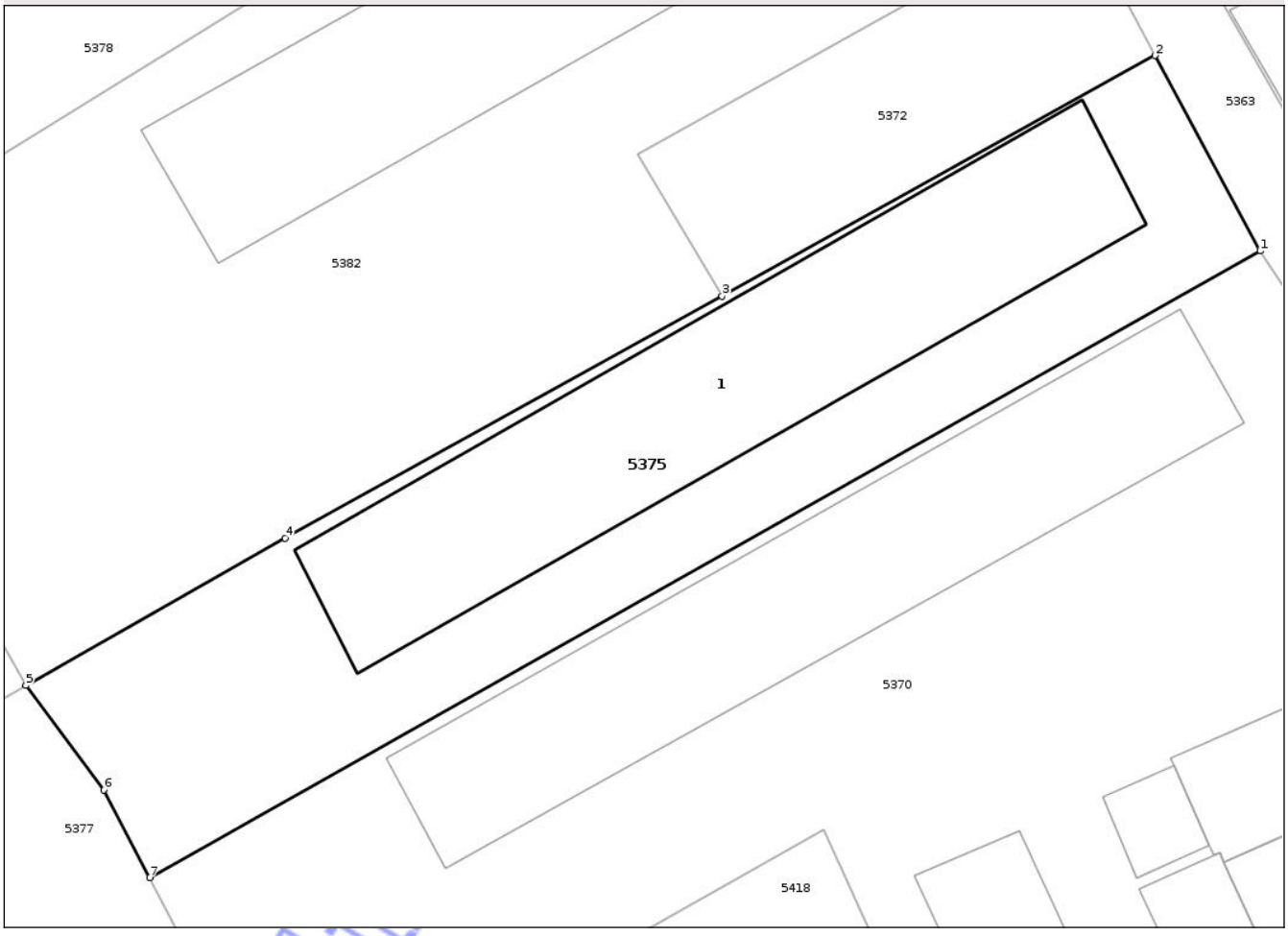
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60555	1.746	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	1.746	3	-	(1.2.3)/6. 4568/4. 4569.4570 /11	platforma

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60555-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte: 705 Masurata: 765	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:765 mp; grajd vitei nr.2

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.092,203 486.813,988	2	350.084,019 486.829,16	17.239
2	350.084,019 486.829,16	3	350.050,358 486.810,49	38.492

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	350.050,358 486.810,49	4	350.016,394 486.791,688	38.821
4	350.016,394 486.791,688	5	349.996,234 486.780,259	23.175
5	349.996,234 486.780,259	6	350.002,286 486.772,128	10.136
6	350.002,286 486.772,128	7	350.005,853 486.765,345	7.663
7	350.005,853 486.765,345	1	350.092,203 486.813,988	99.108

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5378

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60812	1.464	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30680 / 17/06/2021		
Act Notarial nr. 1654, din 16/06/2021 emis de Stef Ovidiu Ioan (CONTRACT DE VANZARE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROMAN RAUL-ANDREI**, necasatorit, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

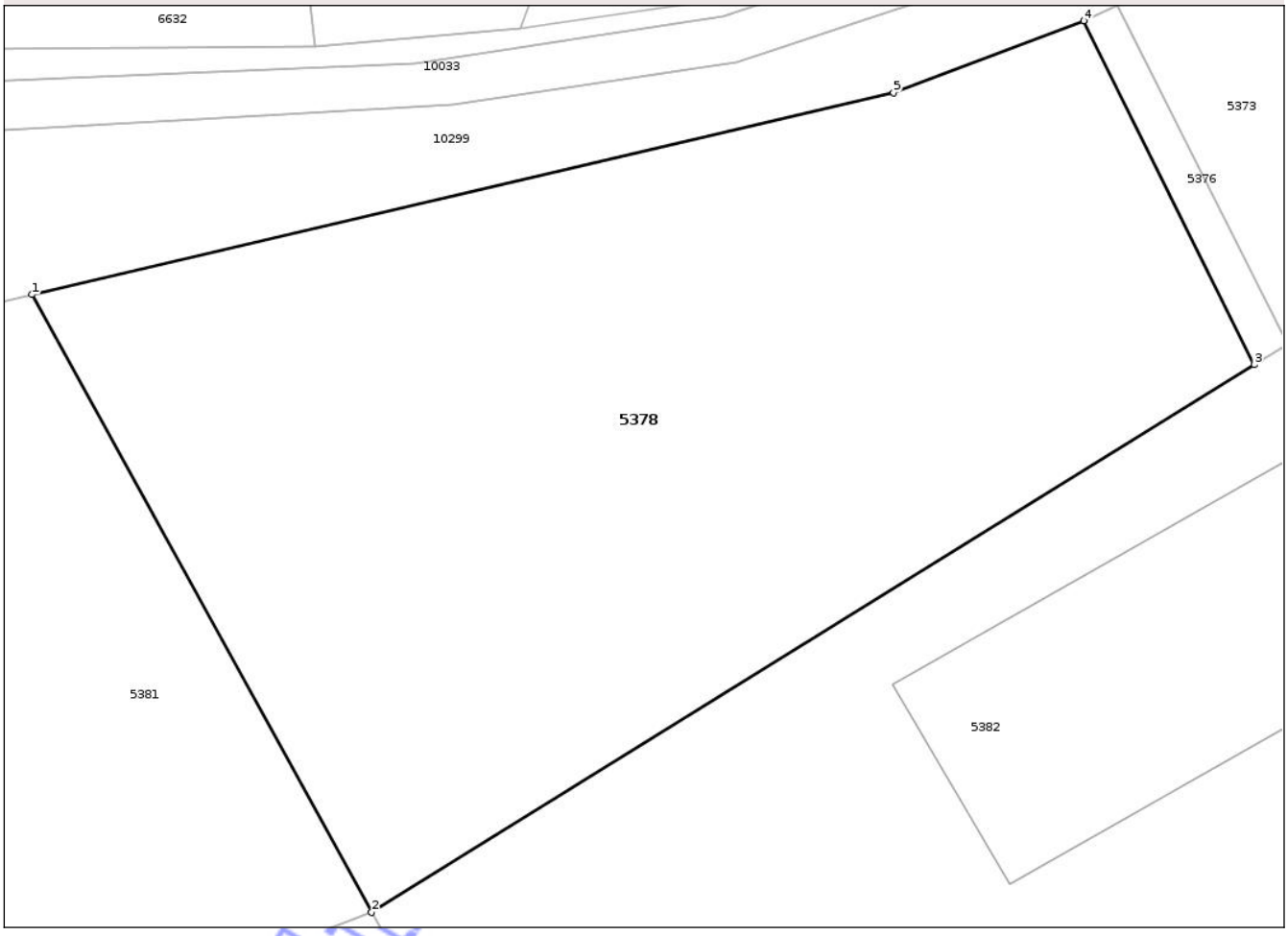
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60812	1.464	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.464	-	102/1/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.961,117 486.843,264	2	349.978,528 486.811,64	36.1
2	349.978,528 486.811,64	3	350.023,764 486.839,678	53.221
3	350.023,764 486.839,678	4	350.015,024 486.857,28	19.652
4	350.015,024 486.857,28	5	350.005,276 486.853,594	10.422
5	350.005,276 486.853,594	1	349.961,117 486.843,264	45.351

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5381

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:193

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60811	800	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6 / 03/01/2013		
Act Notarial nr. 4130, din 28/12/2012 emis de STEF OVIDIU IOAN (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DAN DUMITRU**, bun comun cu 2) **DAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

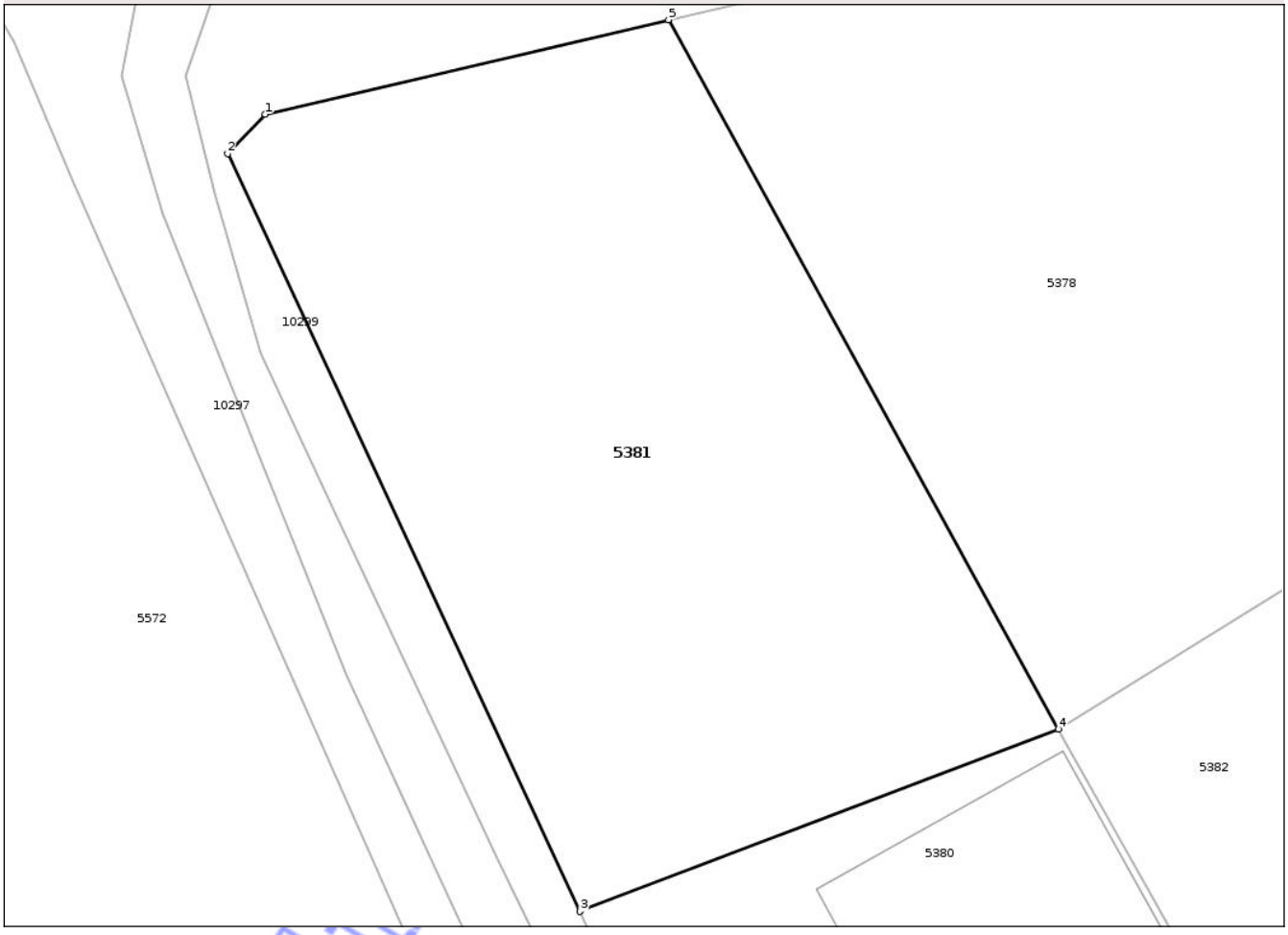
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60811	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	800	-	102/1/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.943,112 486.839,052	2	349.941,439 486.837,292	2.428
2	349.941,439 486.837,292	3	349.957,157 486.803,514	37.256
3	349.957,157 486.803,514	4	349.978,528 486.811,64	22.864
4	349.978,528 486.811,64	5	349.961,117 486.843,264	36.1
5	349.961,117 486.843,264	1	349.943,112 486.839,052	18.491

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5383

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:398N
Nr. cadastral vechi:546

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61871	124	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit; imobilul nr.ord.A.1 se identifica cu C.F. nr.87N Rapoltu Mare nr.top. 102/13 avind S=500 mp. si C.F. nr.91N Rapoltu Mare nr.top. 102/1/1.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1828 / 02/02/2009		
Act Administrativ nr. 69, din 01/01/2008 emis de PRIMARIA COM. RAPOLTU MARE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA RAPOLTU MARE- DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61871	124	imobilul nr.ord.A.1 se identifica cu C.F. nr.87N Rapoltu Mare nr.top. 102/13 avind S=500 mp. si C.F. nr.91N Rapoltu Mare nr.top. 102/1/1.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	124	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.225,909 486.694,785	2	350.229,095 486.696,962	3.859
2	350.229,095 486.696,962	3	350.216,025 486.720,8	27.186
3	350.216,025 486.720,8	4	350.213,723 486.724,997	4.787
4	350.213,723 486.724,997	5	350.210,621 486.722,439	4.021
5	350.210,621 486.722,439	1	350.225,909 486.694,785	31.599

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5374

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 344, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64770	5.216	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	64770-C1	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 344, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Sopru cu regim de inaltime parter, construita in anul 1971. Suprafata construita desfasurata = 55 mp.
A1.2	64770-C2	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 344, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Sura cu regim de inaltime parter, construita in anul 1971. Suprafata construita desfasurata = 108 mp.
A1.3	64770-C3	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 344, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Cotet cu regim de inaltime parter, construita in anul 1971. Suprafata construita desfasurata = 28 mp.
A1.4	64770-C4	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 344, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Sopru cu regim de inaltime parter, construita in anul 1971. Suprafata construita desfasurata = 20 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8350 / 24/02/2025		
Act Notarial nr. 436, din 07/07/1997 emis de B N P Vidali Nicolae (Contract de vanzare cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ARDEAN MINERVA**, ca bun comun 2) **ARDEAN LAURENŢIU-VICTOR**	
Act Administrativ nr. 2/24, din 03/02/2025 emis de Primaria Comunei Rapoltu Mare (Certificat fiscal);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ARDEAN LAURENŢIU-VICTOR** 2) **ARDEAN MINERVA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

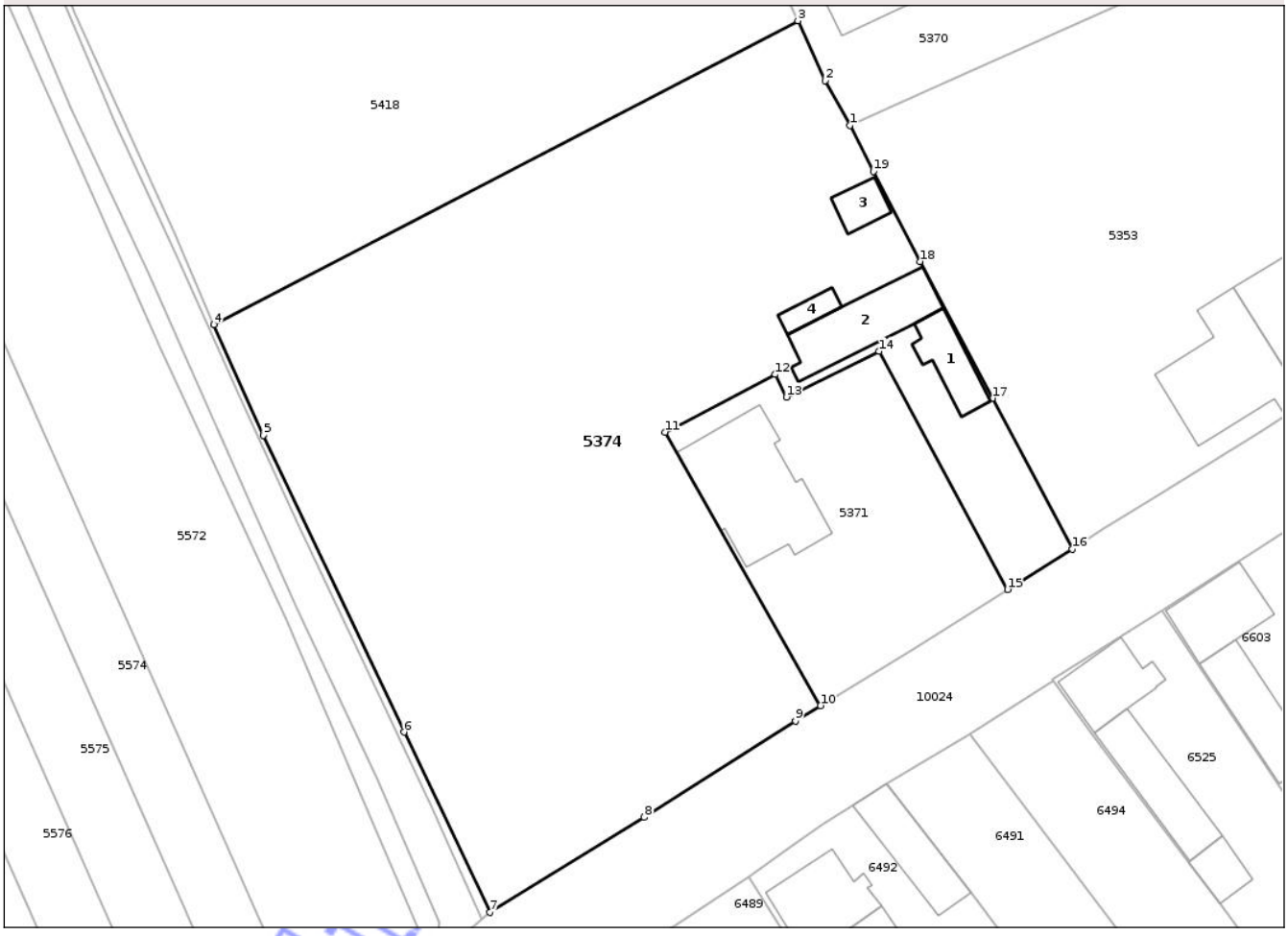
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64770	5.216	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.680	3	104	-	
2	faneata	DA	158	3	105	-	
3	arabil	DA	910	3	106/1	-	
4	faneata	DA	1.791	3	107	-	
5	curti constructii	DA	677	3	108/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	64770-C1	constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Sopru cu regim de inaltime parter, construita in anul 1971. Suprafata construita desfasurata = 55 mp.
A1.2	64770-C2	constructii anexa	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Sura cu regim de inaltime parter, construita in anul 1971. Suprafata construita desfasurata = 108 mp.
A1.3	64770-C3	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Cotet cu regim de inaltime parter, construita in anul 1971. Suprafata construita desfasurata = 28 mp.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4	64770-C4	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; Sopru cu regim de inaltime parter, construita in anul 1971. Suprafata construita desfasurata = 20 mp.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.098,636 486.683,672	2	350.095,625 486.689,114	6.219
2	350.095,625 486.689,114	3	350.092,311 486.696,408	8.012
3	350.092,311 486.696,408	4	350.021,132 486.659,432	80.21
4	350.021,132 486.659,432	5	350.027,137 486.645,918	14.788
5	350.027,137 486.645,918	6	350.044,281 486.609,798	39.982
6	350.044,281 486.609,798	7	350.054,767 486.587,866	24.31
7	350.054,767 486.587,866	8	350.073,588 486.599,425	22.087
8	350.073,588 486.599,425	9	350.092,001 486.611,153	21.831
9	350.092,001 486.611,153	10	350.095,06 486.613,031	3.589
10	350.095,06 486.613,031	11	350.076,114 486.646,311	38.295
11	350.076,114 486.646,311	12	350.089,545 486.653,342	15.16
12	350.089,545 486.653,342	13	350.090,927 486.650,602	3.069
13	350.090,927 486.650,602	14	350.102,211 486.656,158	12.578
14	350.102,211 486.656,158	15	350.117,867 486.627,168	32.947
15	350.117,867 486.627,168	16	350.125,75 486.632,1	9.299
16	350.125,75 486.632,1	17	350.116,02 486.650,457	20.776
17	350.116,02 486.650,457	18	350.107,206 486.667,085	18.82
18	350.107,206 486.667,085	19	350.101,51 486.678,073	12.377
19	350.101,51 486.678,073	1	350.098,636 486.683,672	6.294

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5382

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2806/6/a Rapolt
Nr. cadastral vechi:192
Nr. topografic:[(1.2.3)/6.4568/4.4569.4570]
/12/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60600	3.357	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60600-C1	Loc. Rapoltu Mare, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:773 mp; grajd nr.2

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30685 / 17/06/2021		
Act Notarial nr. 1654, din 16/06/2021 emis de BNP Stef Ovidiu Ioan (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **ROMAN RAUL-ANDREI**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60600	3.357	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	3.357	3	-	[(1.2.3)/6. 4568/4. 4569.4570] /12/1	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60600-C1	constructii anexa	773	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:773 mp; grajd nr.2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.077,992 486.840,589	2	350.065,381 486.864,687	27.198
2	350.065,381 486.864,687	3	350.063,878 486.863,795	1.748
3	350.063,878 486.863,795	4	350.025,509 486.840,728	44.769

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	350.025,509 486.840,728	5	350.023,764 486.839,678	2.037
5	350.023,764 486.839,678	6	349.978,528 486.811,64	53.221
6	349.978,528 486.811,64	7	349.993,927 486.784,346	31.338
7	349.993,927 486.784,346	8	349.996,234 486.780,259	4.693
8	349.996,234 486.780,259	9	350.016,394 486.791,688	23.175
9	350.016,394 486.791,688	10	350.050,358 486.810,49	38.821
10	350.050,358 486.810,49	11	350.043,783 486.821,505	12.828
11	350.043,783 486.821,505	1	350.077,992 486.840,589	39.172

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5385

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		253	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

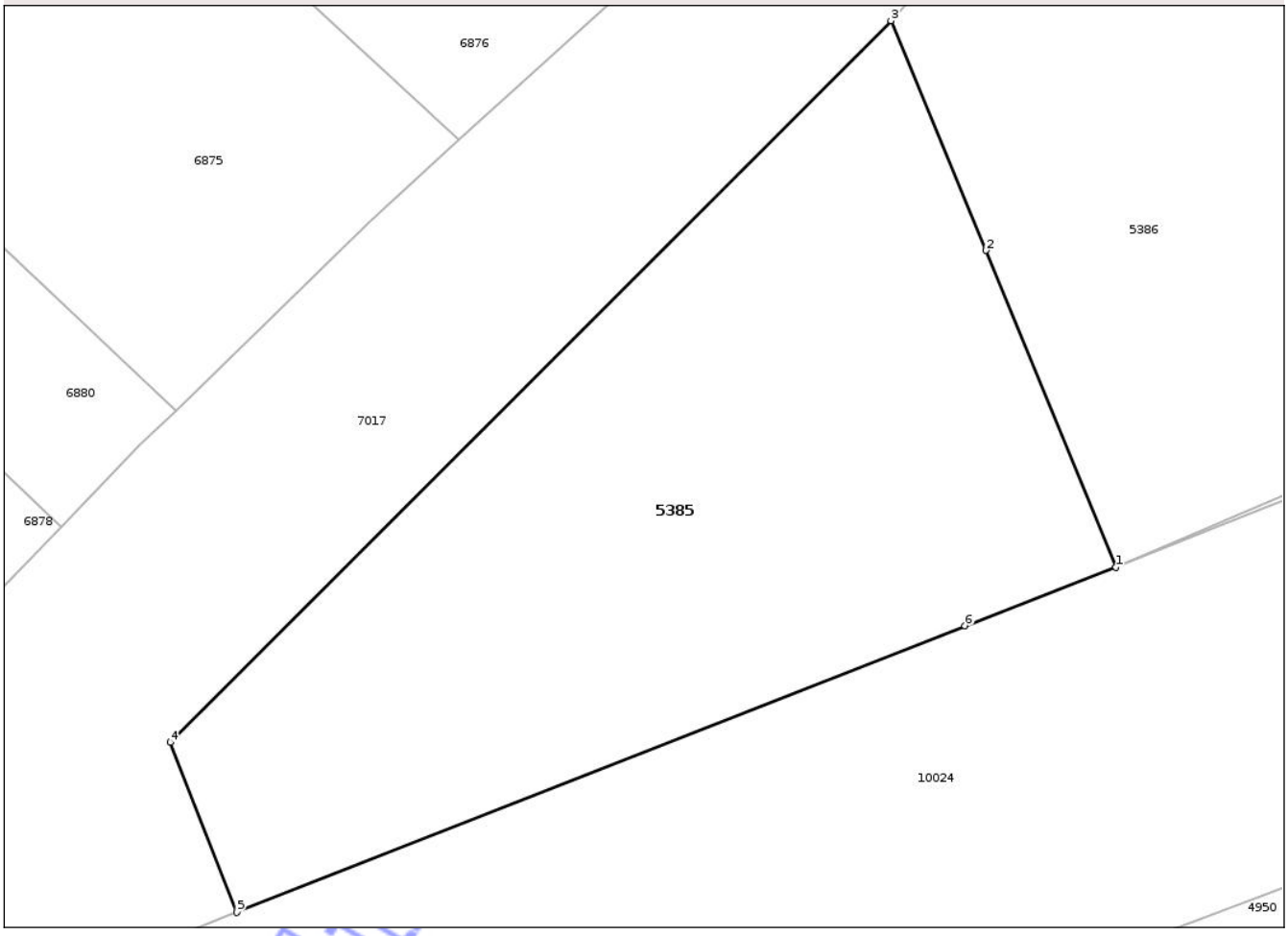
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	253	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	253	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.318,674 486.812,64	2	351.315,235 486.820,995	9.035
2	351.315,235 486.820,995	3	351.312,735 486.827,048	6.549
3	351.312,735 486.827,048	4	351.293,71 486.808,023	26.905
4	351.293,71 486.808,023	5	351.295,471 486.803,545	4.812
5	351.295,471 486.803,545	6	351.314,686 486.811,1	20.647

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	351.314,686 486.811,1	1	351.318,674 486.812,64	4.275

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5388

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		83	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

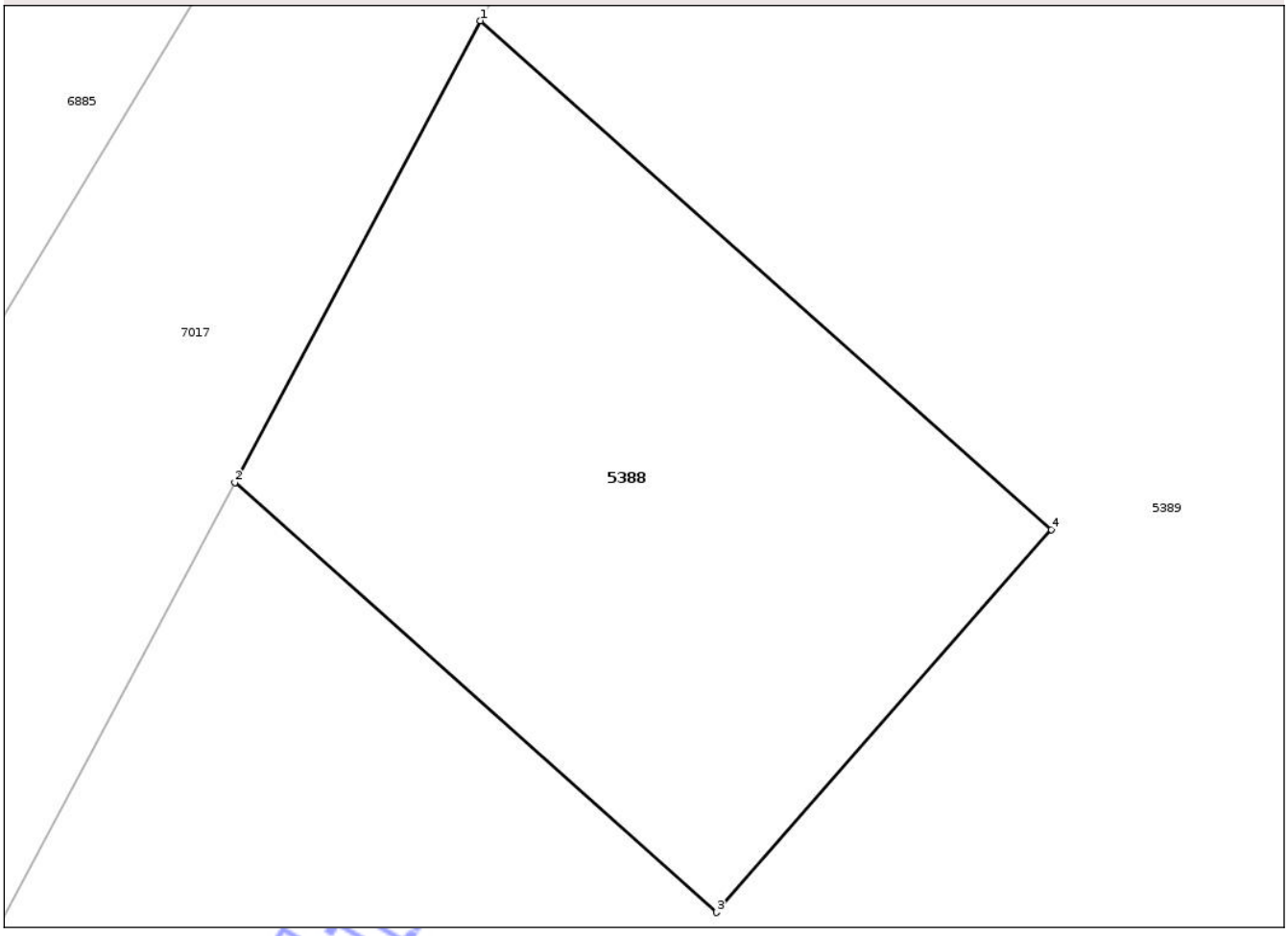
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	83	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	83	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.374,625 486.913,318	2	351.370,881 486.906,289	7.964
2	351.370,881 486.906,289	3	351.378,22 486.899,749	9.83
3	351.378,22 486.899,749	4	351.383,324 486.905,575	7.746
4	351.383,324 486.905,575	1	351.374,625 486.913,318	11.646

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5390

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64540	448	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27343 / 15/06/2023		
Act Notarial nr. aut. 1122 - Contract de vânzare, din 14/06/2023 emis de Adam-Hotoiu Alexandra;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOFRONIE BOGDAN-SORIN**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

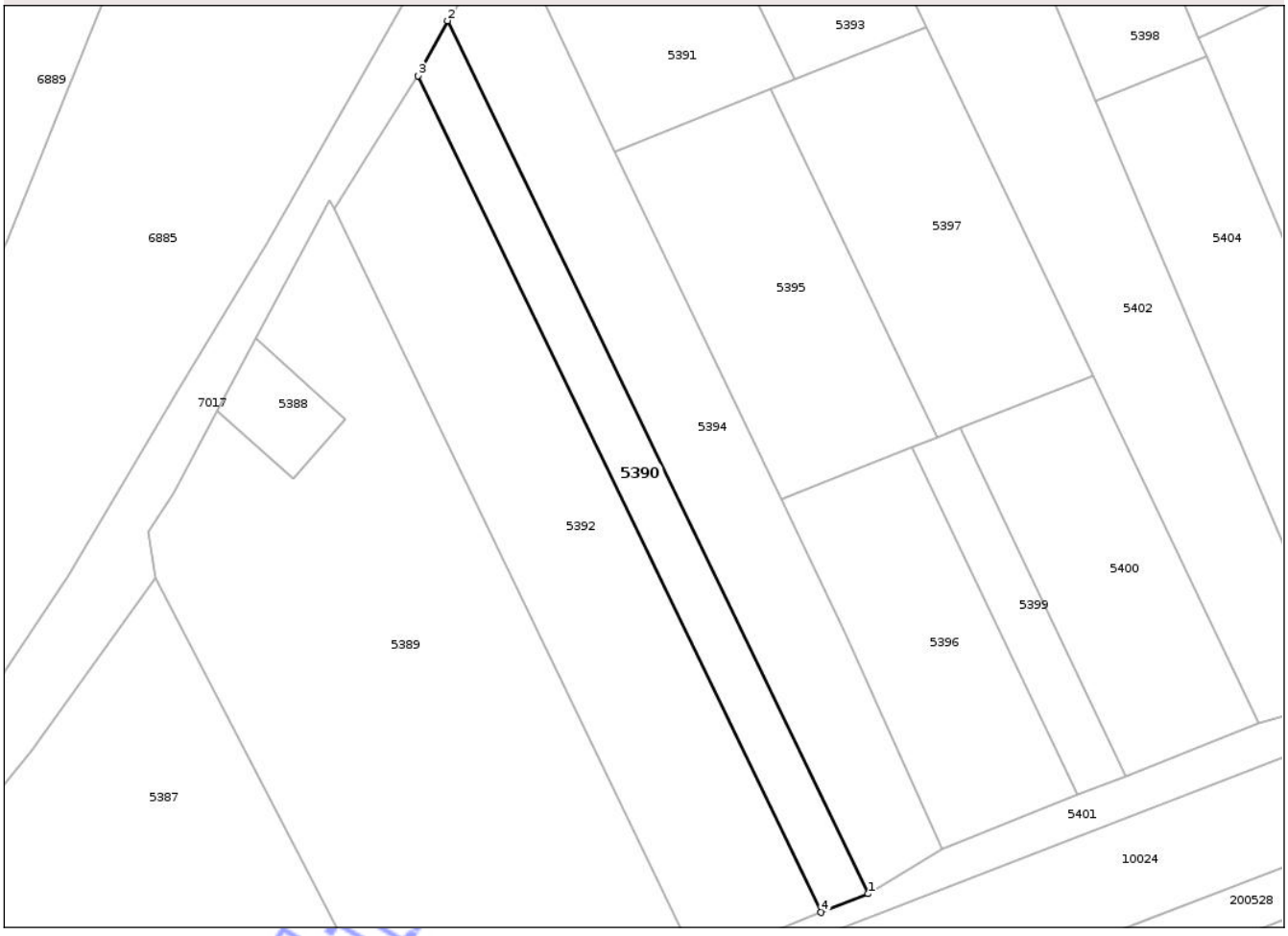
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64540	448	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	448	30	685/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.433,938 486.859,624	2	351.393,197 486.944,085	93.774
2	351.393,197 486.944,085	3	351.390,348 486.938,775	6.026
3	351.390,348 486.938,775	4	351.429,391 486.857,823	89.875
4	351.429,391 486.857,823	1	351.433,938 486.859,624	4.891

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5386

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64631	1.159	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36389 / 11/08/2023		
Act Notarial nr. aut. 1582 - Act de dezlipire și partaj voluntar, din 11/08/2023 emis de Adam-Hotoiu Alexandra;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare și partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOR DANIEL NICOLAE** 2) **TUDOR BIANCA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

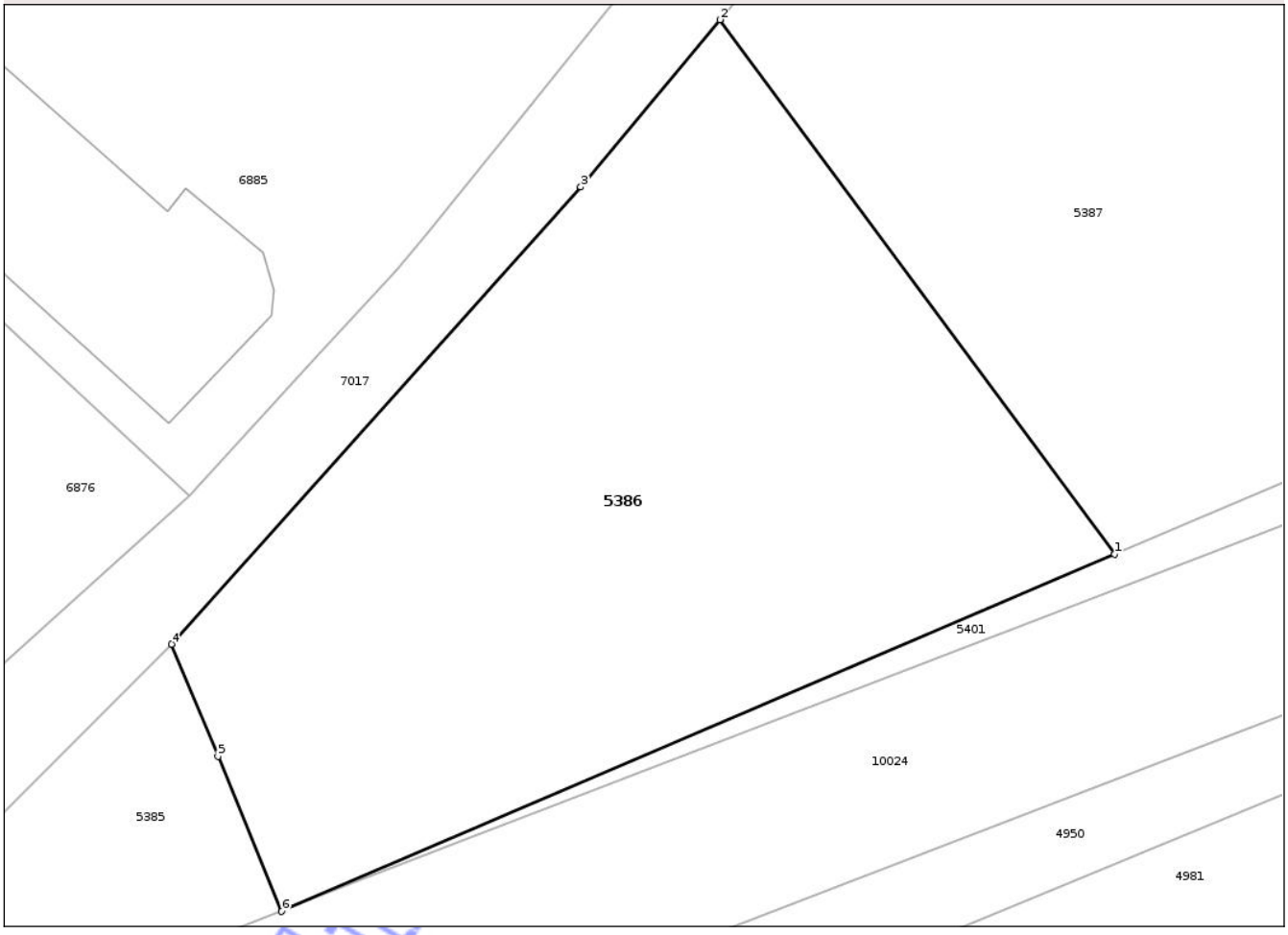
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64631	1.159	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	178	-	-	-	
2	faneata	DA	472	-	-	-	
3	arabil	DA	346	30	-	-	
4	faneata	DA	163	30	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.363,628 486.831,89	2	351.342,324 486.860,712	35.841
2	351.342,324 486.860,712	3	351.334,816 486.851,699	11.731
3	351.334,816 486.851,699	4	351.312,735 486.827,048	33.094

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	351.312,735 486.827,048	5	351.315,235 486.820,995	6.549
5	351.315,235 486.820,995	6	351.318,674 486.812,64	9.035
6	351.318,674 486.812,64	1	351.363,628 486.831,89	48.902

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5387

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64632	1.369	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36389 / 11/08/2023		
Act Notarial nr. aut. 1582 - Act de dezlipire și partaj voluntar, din 11/08/2023 emis de Adam-Hotoiu Alexandra;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept schimb și partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MĂRUNŢ GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

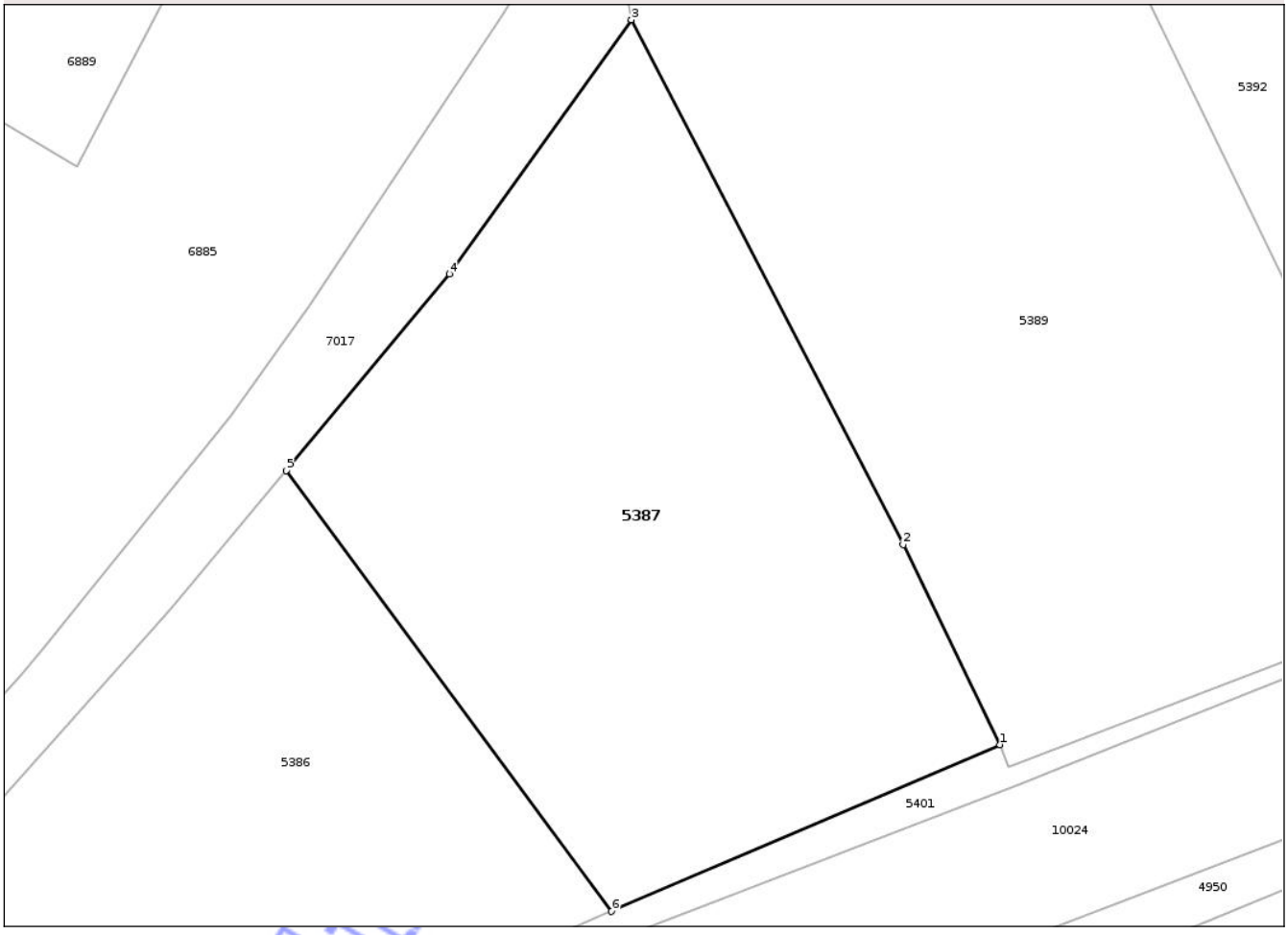
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64632	1.369	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	365	-	-	-	
2	faneata	DA	615	-	-	-	
3	arabil	DA	219	30	-	-	
4	faneata	DA	170	30	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.389,071 486.842,785	2	351.382,726 486.855,872	14.544
2	351.382,726 486.855,872	3	351.364,927 486.890,194	38.663
3	351.364,927 486.890,194	4	351.353,029 486.873,562	20.45

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	351.353,029 486.873,562	5	351.342,324 486.860,712	16.725
5	351.342,324 486.860,712	6	351.363,628 486.831,89	35.841
6	351.363,628 486.831,89	1	351.389,071 486.842,785	27.678

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5389

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60899	2.060	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41912 / 25/11/2013		
Act Notarial nr. 3839, din 22/11/2013 emis de Stef Ovidiu Ioan;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **FAUR ANCA DENISA**, ca bun propriu	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **FAUR ANDRADA CLARISA**, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

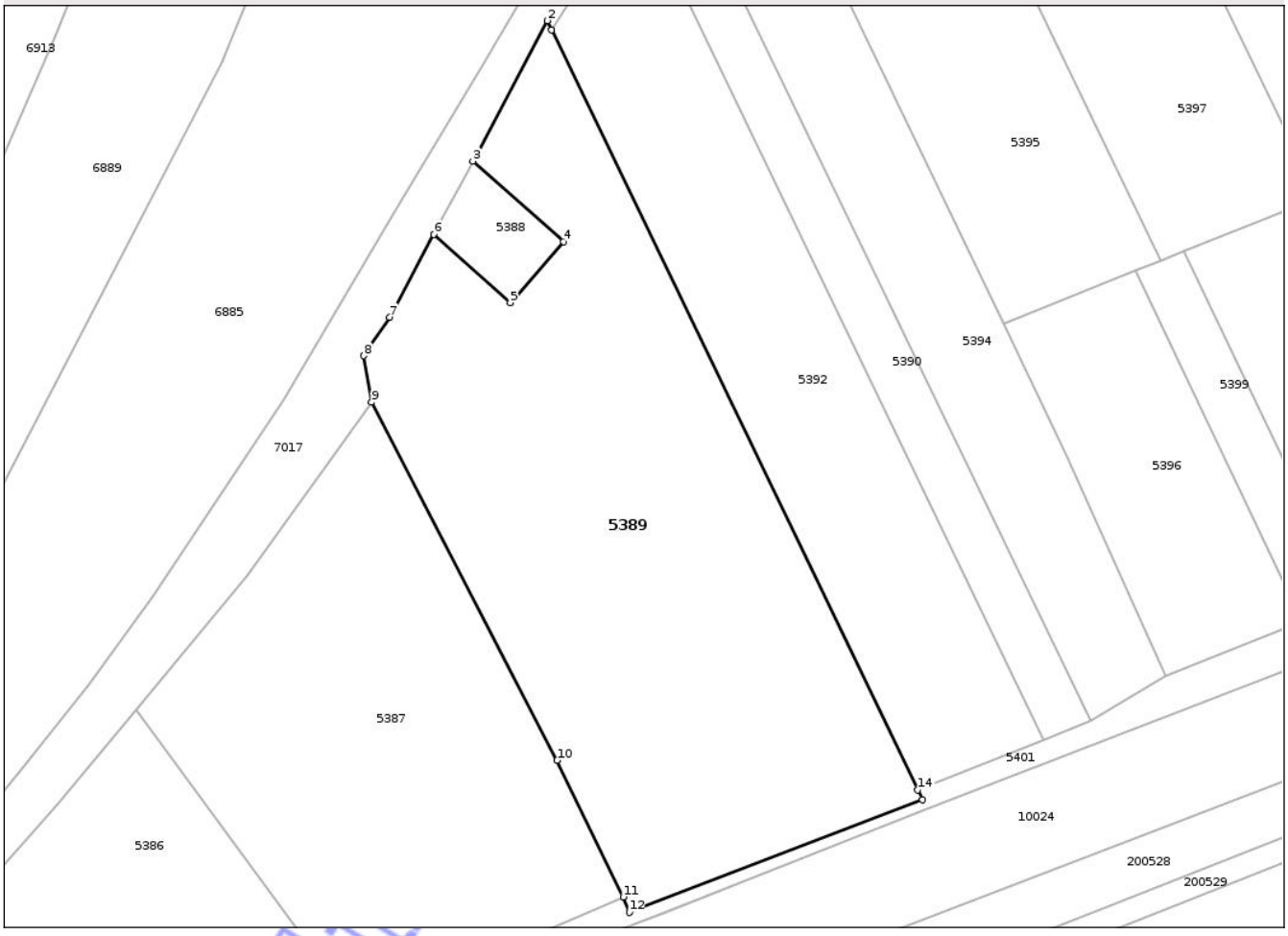
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60899	2.060	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.060	30	685/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.382,209 486.925,892	2	351.381,788 486.926,765	0.969
2	351.381,788 486.926,765	3	351.374,625 486.913,318	15.236
3	351.374,625 486.913,318	4	351.383,324 486.905,575	11.646
4	351.383,324 486.905,575	5	351.378,22 486.899,749	7.746
5	351.378,22 486.899,749	6	351.370,881 486.906,289	9.83

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	351.370,881 486.906,289	7	351.366,652 486.898,349	8.996
7	351.366,652 486.898,349	8	351.364,164 486.894,663	4.447
8	351.364,164 486.894,663	9	351.364,927 486.890,194	4.534
9	351.364,927 486.890,194	10	351.382,726 486.855,872	38.663
10	351.382,726 486.855,872	11	351.389,071 486.842,785	14.544
11	351.389,071 486.842,785	12	351.389,641 486.841,301	1.59
12	351.389,641 486.841,301	13	351.417,782 486.852,086	30.137
13	351.417,782 486.852,086	14	351.417,354 486.853,058	1.062
14	351.417,354 486.853,058	1	351.382,209 486.925,892	80.87

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5392

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64425	1.103	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4372 / 02/02/2022		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut. 202, din 01/02/2022 emis de Adam-Hotoiu Alexandra;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SOFRONIE BOGDAN-SORIN**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

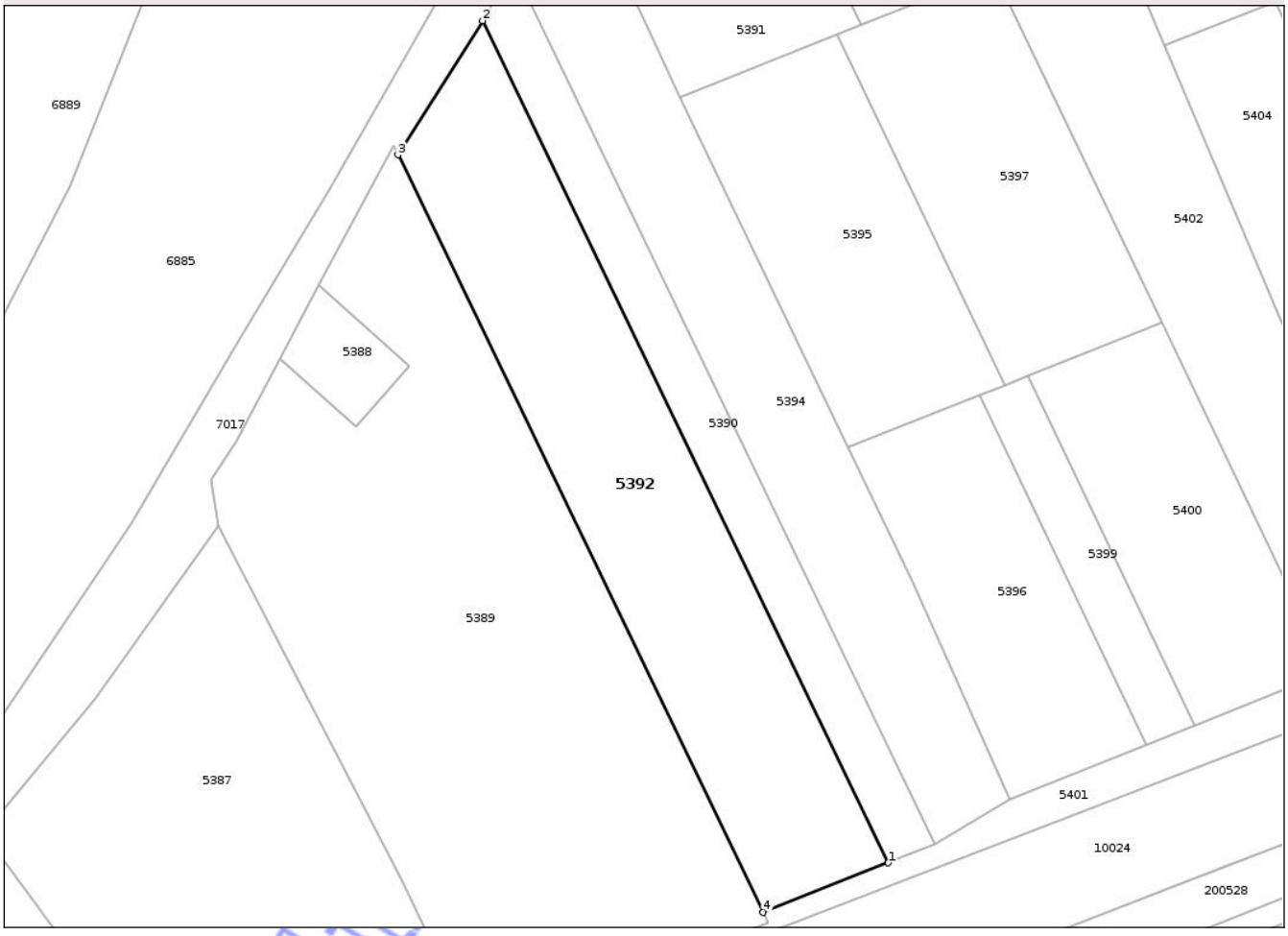
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64425	1.103	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.103	30	685/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.429,391 486.857,823	2	351.390,348 486.938,775	89.875
2	351.390,348 486.938,775	3	351.382,209 486.925,892	15.238
3	351.382,209 486.925,892	4	351.417,354 486.853,058	80.87
4	351.417,354 486.853,058	1	351.429,391 486.857,823	12.946

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5393

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:164N
Nr. cadastral vechi:357

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61115	606	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
54478 / 25/11/2022		
Act Notarial nr. aut. 2527 - Contract de vânzare, din 24/11/2022 emis de Adam-Hotoiu Alexandra;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOR DANIEL-NICOLAE** 2) **TUDOR BIANCA-MARIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

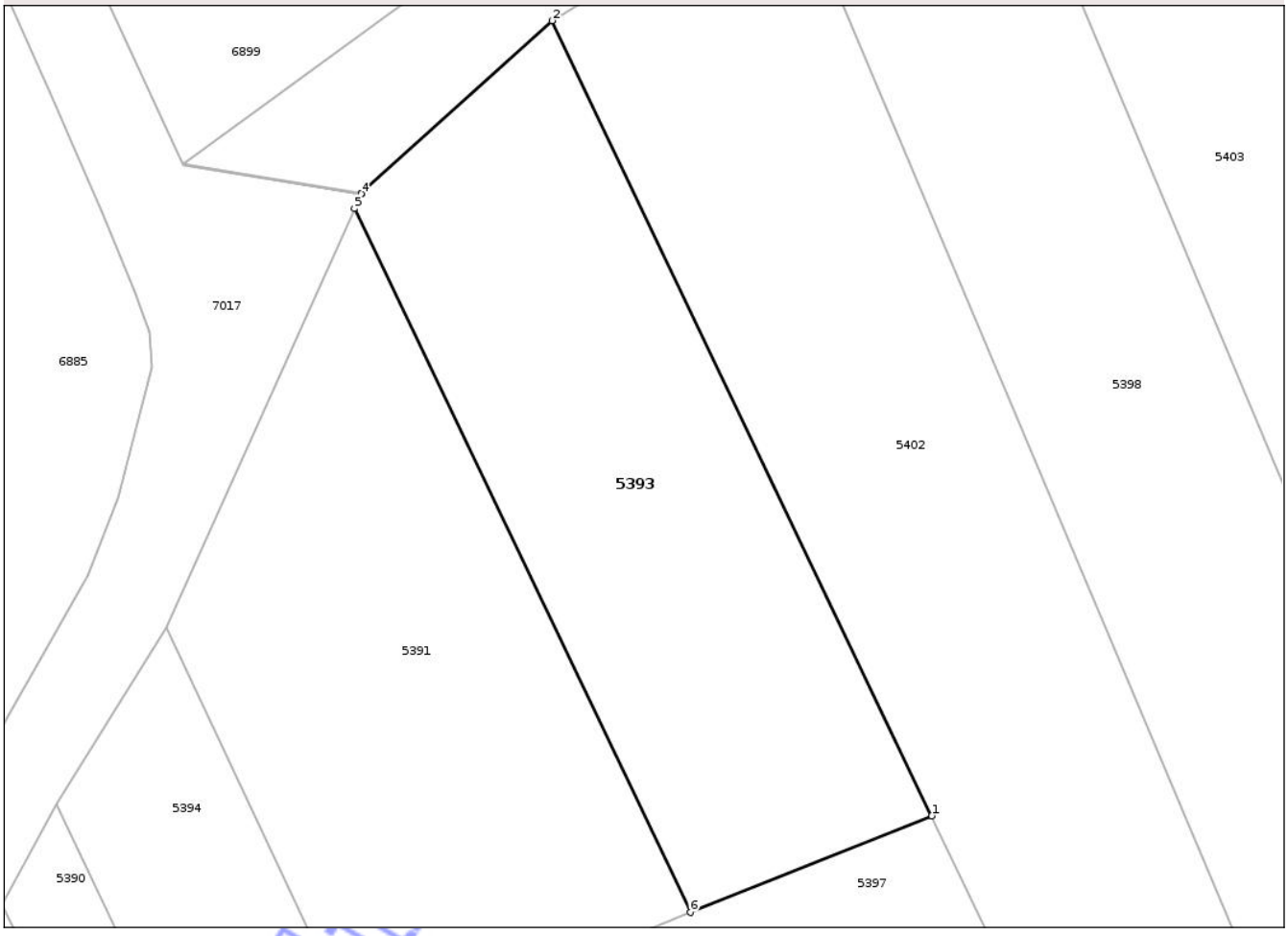
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61115	606	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	606	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.439,582 486.943,482	2	351.419,476 486.985,541	46.618
2	351.419,476 486.985,541	3	351.409,367 486.976,409	13.623
3	351.409,367 486.976,409	4	351.409,349 486.976,393	0.024
4	351.409,349 486.976,393	5	351.408,997 486.975,61	0.859
5	351.408,997 486.975,61	6	351.426,793 486.938,382	41.263

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	351.426,793 486.938,382	1	351.439,582 486.943,482	13.768

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5394

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		865	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/10/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

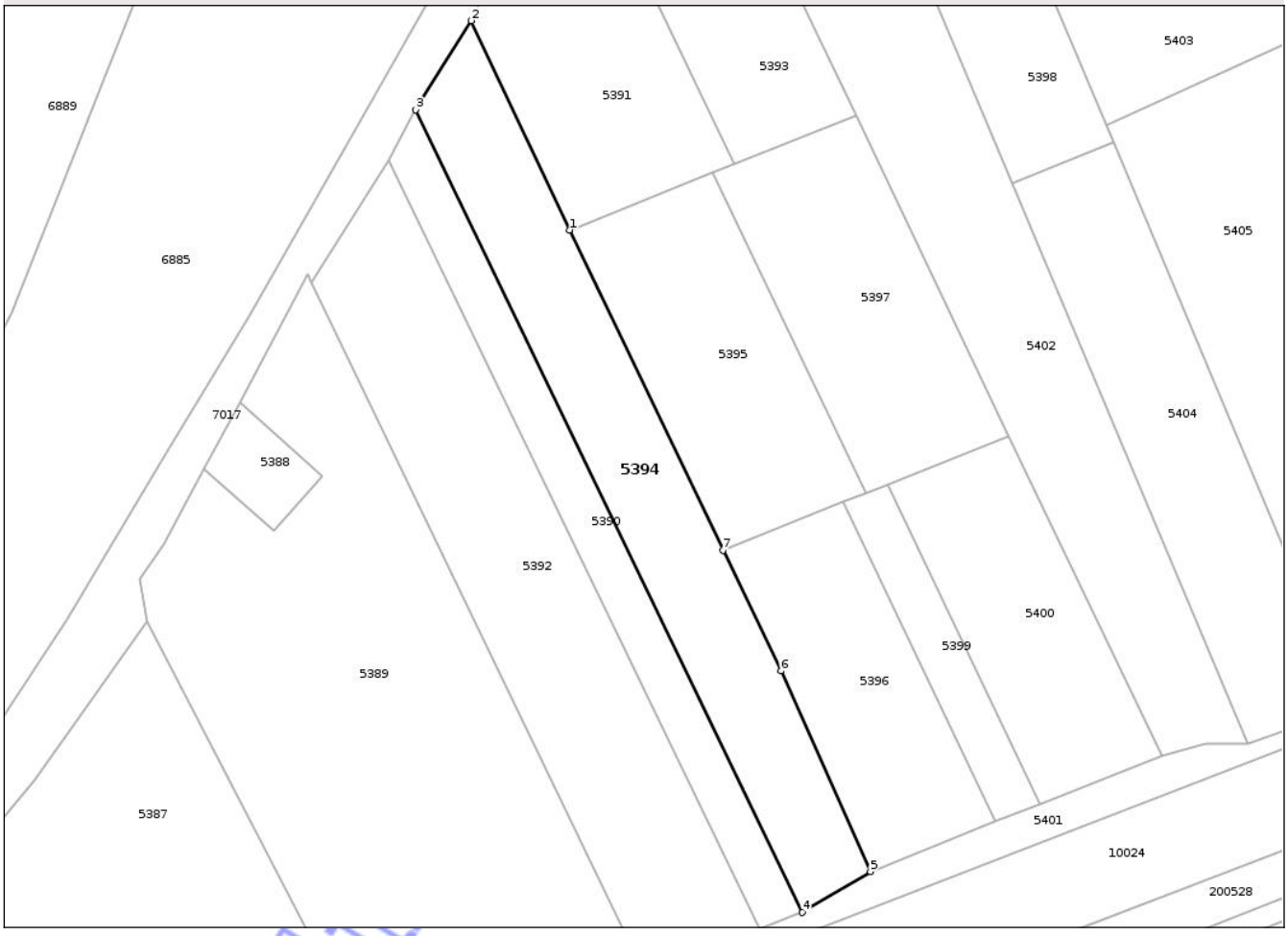
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	865	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	865	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.409,38 486.931,44	2	351.399,039 486.953,457	24.325
2	351.399,039 486.953,457	3	351.393,197 486.944,085	11.044
3	351.393,197 486.944,085	4	351.433,938 486.859,624	93.774
4	351.433,938 486.859,624	5	351.441,089 486.863,92	8.342
5	351.441,089 486.863,92	6	351.431,669 486.885,032	23.118

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	351.431,669 486.885,032	7	351.425,56 486.897,734	14.095
7	351.425,56 486.897,734	1	351.409,38 486.931,44	37.388

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5395

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:164N
Nr. cadastral vechi:358

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61117	606	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
54469 / 25/11/2022		
Act Notarial nr. Contract de vanzare nr.2527, din 24/11/2022 emis de Adam-Hotoiu Alexandra;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOR DANIEL-NICOLAE**, bun comun cu sotia 2) **TUDOR BIANCA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

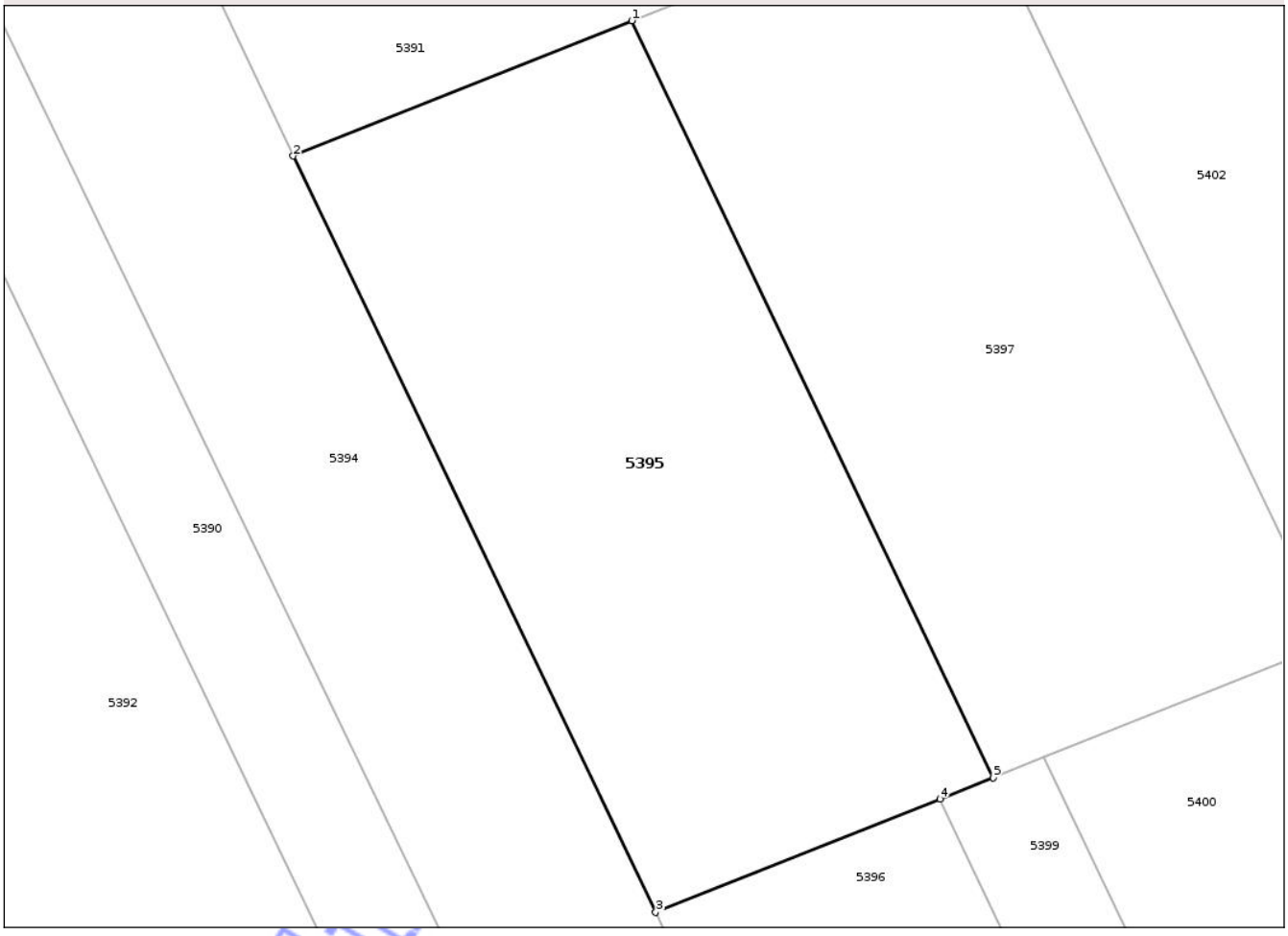
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61117	606	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	606	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.424,492 486.937,465	2	351.409,38 486.931,44	16.269
2	351.409,38 486.931,44	3	351.425,56 486.897,734	37.388
3	351.425,56 486.897,734	4	351.438,245 486.902,791	13.656
4	351.438,245 486.902,791	5	351.440,615 486.903,736	2.551
5	351.440,615 486.903,736	1	351.424,492 486.937,465	37.384

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5396

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:164M
Nr. cadastral vechi:360

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61121	513	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12885 / 26/03/2020		
Act Administrativ nr. 72, din 20/01/2020 emis de DIR. JUD PENTRU CULTURA HD;		
B1	Se noteaza avizul specific favorabil necesar incheierii contractului de vanzare-cumparare in forma autentica, sau a pronuntarii de catre instanta a unei hotarari judecatoresti care tine loc de contract de vanzare.	A1
54447 / 25/11/2022		
Act Notarial nr. CVC nr.2527, din 24/11/2022 emis de Adam-Hotoiu Alexandra;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOR DANIEL-NICOLAE**, bun comun cu sotia 2) **TUDOR BIANCA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

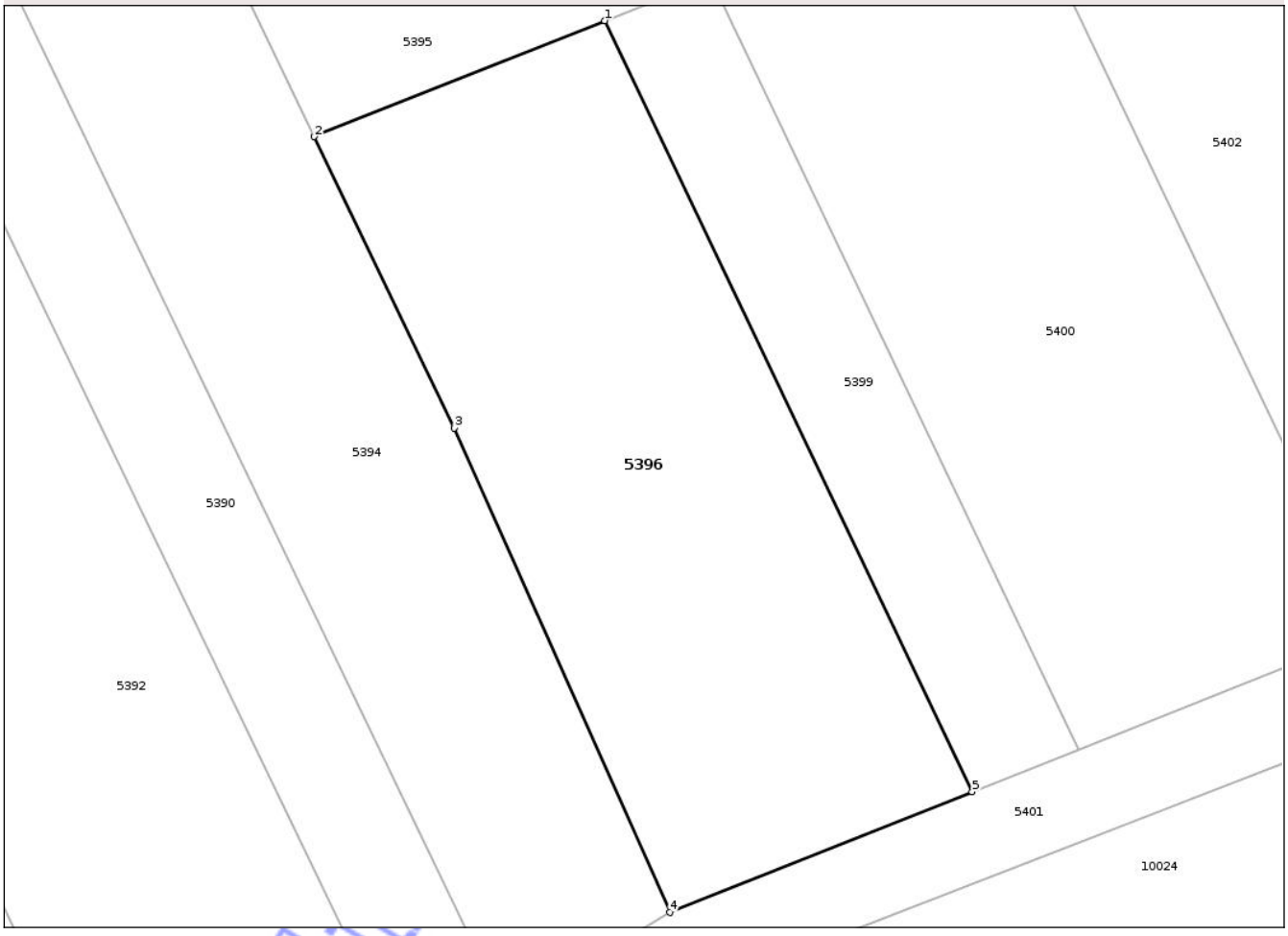
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61121	513	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	513	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.438,245 486.902,791	2	351.425,56 486.897,734	13.656
2	351.425,56 486.897,734	3	351.431,669 486.885,032	14.095
3	351.431,669 486.885,032	4	351.441,089 486.863,92	23.118
4	351.441,089 486.863,92	5	351.454,28 486.869,179	14.201
5	351.454,28 486.869,179	1	351.438,245 486.902,791	37.241

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5397

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:164N
Nr. cadastral vechi:359

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61120	606	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
54452 / 25/11/2022		
Act Notarial nr. aut. 2527 - Contract de vanzare, din 24/11/2022 emis de Adam-Hotoiu Alexandra;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOR DANIEL-NICOLAE** 2) **TUDOR BIANCA-MARIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

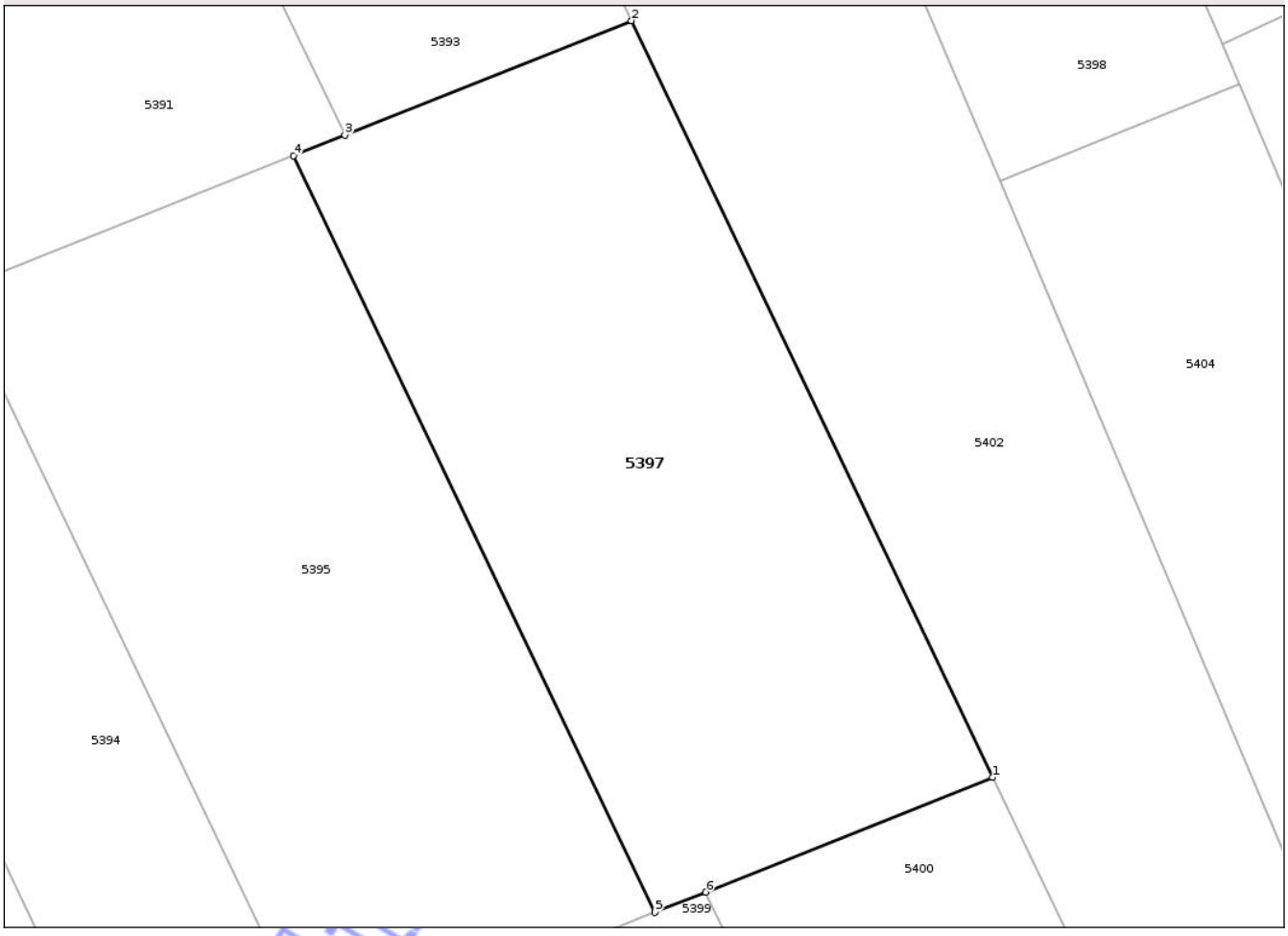
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61120	606	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	606	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.455,706 486.909,753	2	351.439,582 486.943,482	37.385
2	351.439,582 486.943,482	3	351.426,793 486.938,382	13.768
3	351.426,793 486.938,382	4	351.424,492 486.937,465	2.477
4	351.424,492 486.937,465	5	351.440,615 486.903,736	37.384
5	351.440,615 486.903,736	6	351.442,891 486.904,644	2.45

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	351.442,891 486.904,644	1	351.455,706 486.909,753	13.796

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5398

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60852	736	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5417 / 07/02/2023		
Act Notarial nr. Contract de vanzare nr.221, din 06/02/2023 emis de Adam-Hotoiu Alexandra;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BÎLC ESTERA**, căsătorită cu 2) **BÎLC OVIDIU**, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

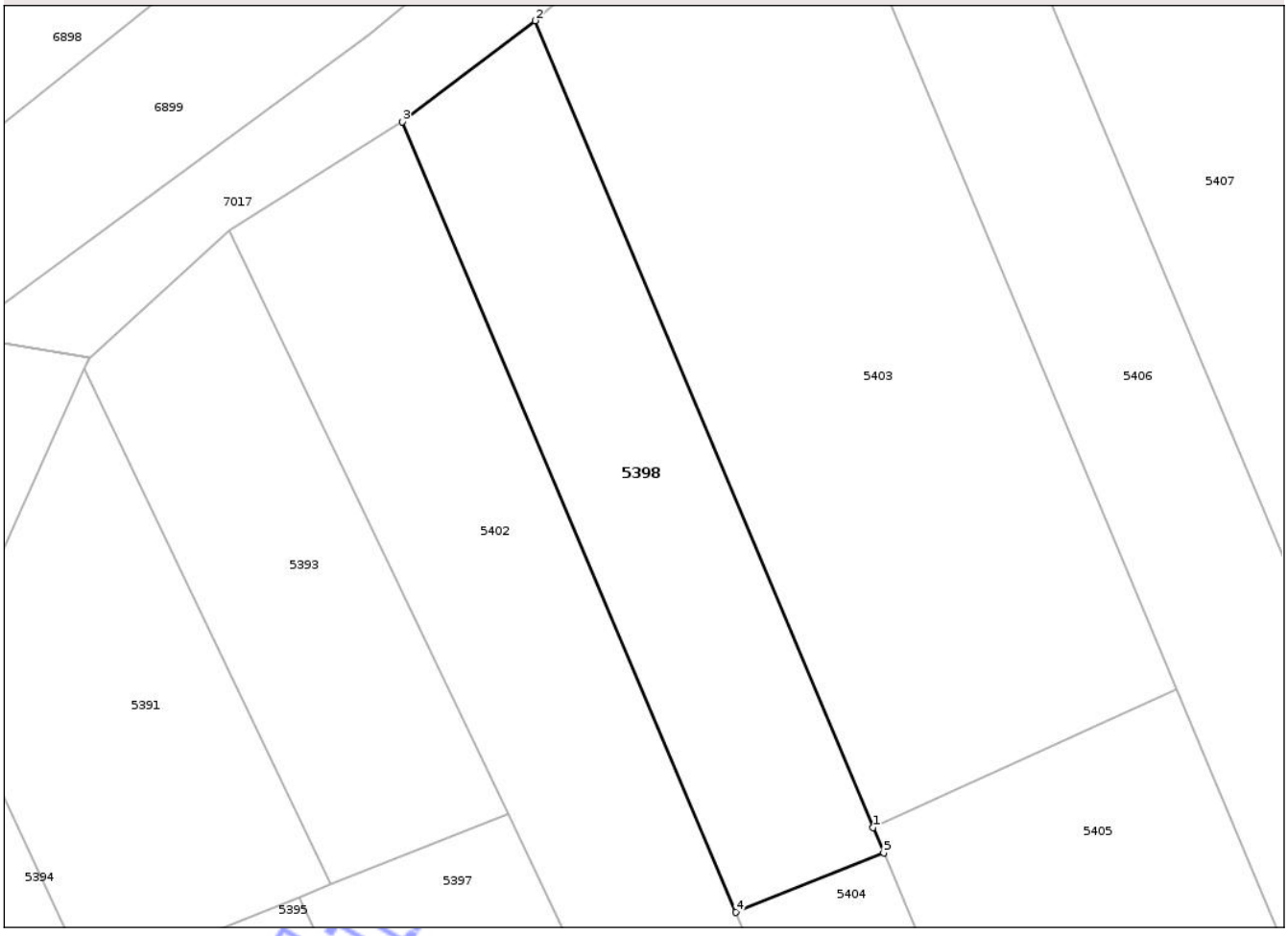
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60852	736	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	736	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.465,953 486.942,462	2	351.441,553 487.000,667	63.112
2	351.441,553 487.000,667	3	351.431,962 486.993,365	12.054
3	351.431,962 486.993,365	4	351.456,026 486.936,35	61.885
4	351.456,026 486.936,35	5	351.466,712 486.940,652	11.519
5	351.466,712 486.940,652	1	351.465,953 486.942,462	1.963

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5399

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:164N
Nr. cadastral vechi:361

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61124	186	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12883 / 26/03/2020		
Act Administrativ nr. 73, din 20/01/2020 emis de DIR. JUD PENTRU CULTURA HD;		
B1	se noteaza avizul specific favorabil nr 2 din 17.01.2020 necesar incheierii contractului de vanzare cumparare in forma autentica de catre notarul public sau pronuntarii de catre instanta a unei hotarari judecatoresti care tine locul contractului de vanzare cumparare	A1
54407 / 25/11/2022		
Act Notarial nr. CVC nr.2527, din 24/11/2022 emis de Adam-Hotoiu Alexandra;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOR DANIEL-NICOLAE**, bun comun cu sotia 2) **TUDOR BIANCA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

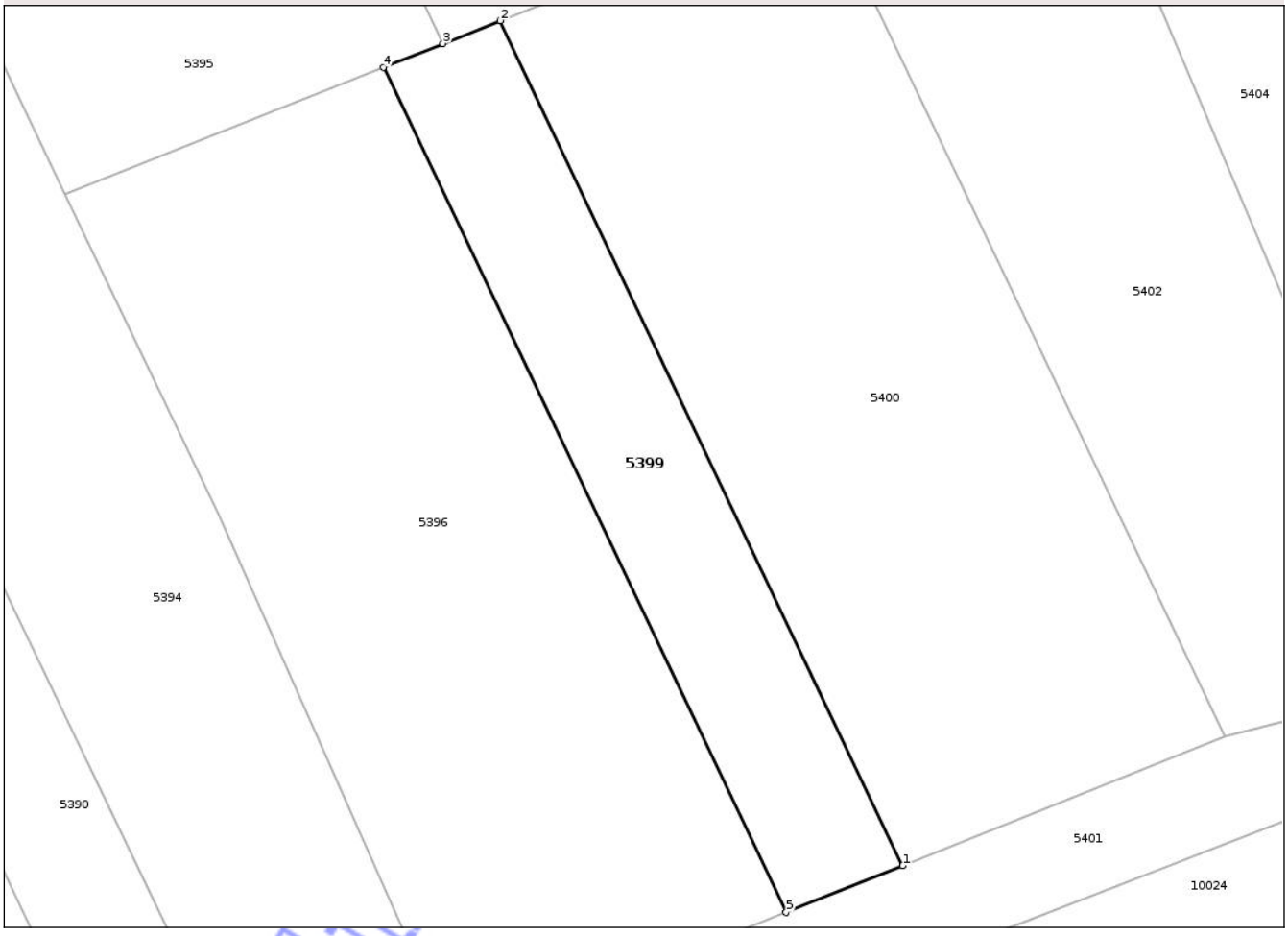
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61124	186	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	186	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.458,922 486.871,035	2	351.442,891 486.904,644	37.237
2	351.442,891 486.904,644	3	351.440,615 486.903,736	2.45
3	351.440,615 486.903,736	4	351.438,245 486.902,791	2.551
4	351.438,245 486.902,791	5	351.454,28 486.869,179	37.241
5	351.454,28 486.869,179	1	351.458,922 486.871,035	4.999

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5400

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:164N
Nr. cadastral vechi:362

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61126	513	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12882 / 26/03/2020		
Act Administrativ nr. 74, din 20/01/2020 emis de DIRECTIA JUDETEANA PENTRU CULTURA HUNEDOARA (aviz specific favorabil nr. 3 din 17.01.2020);		
B1	se noteaza avizul specific favorabil nr. 3 din 17.01.2020 necesar incheierii contractului de vanzar cumparare in forma autentica de catre cotarul public sau pronuntarii de catre instanta a unei hotarari judecatoresti care tine locul contractului de vanzare cumparare , pentru vanzatorul Pipa Vasile Calin, pentru terenul agricol extravilan, iscris in CF 61126 Rapoltu Mare	A1
54436 / 25/11/2022		
Act Notarial nr. Contract de vanzare nr.2527, din 24/11/2022 emis de Adam-Hotoiu Alexandra;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TUDOR DANIEL-NICOLAE**, bun comun cu sotia 2) **TUDOR BIANCA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61126	513	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	513	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.471,768 486.876,152	2	351.455,706 486.909,753	37.243
2	351.455,706 486.909,753	3	351.442,891 486.904,644	13.796
3	351.442,891 486.904,644	4	351.458,922 486.871,035	37.237
4	351.458,922 486.871,035	1	351.471,768 486.876,152	13.828

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5401

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		635	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA RAPOLTU MARE**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

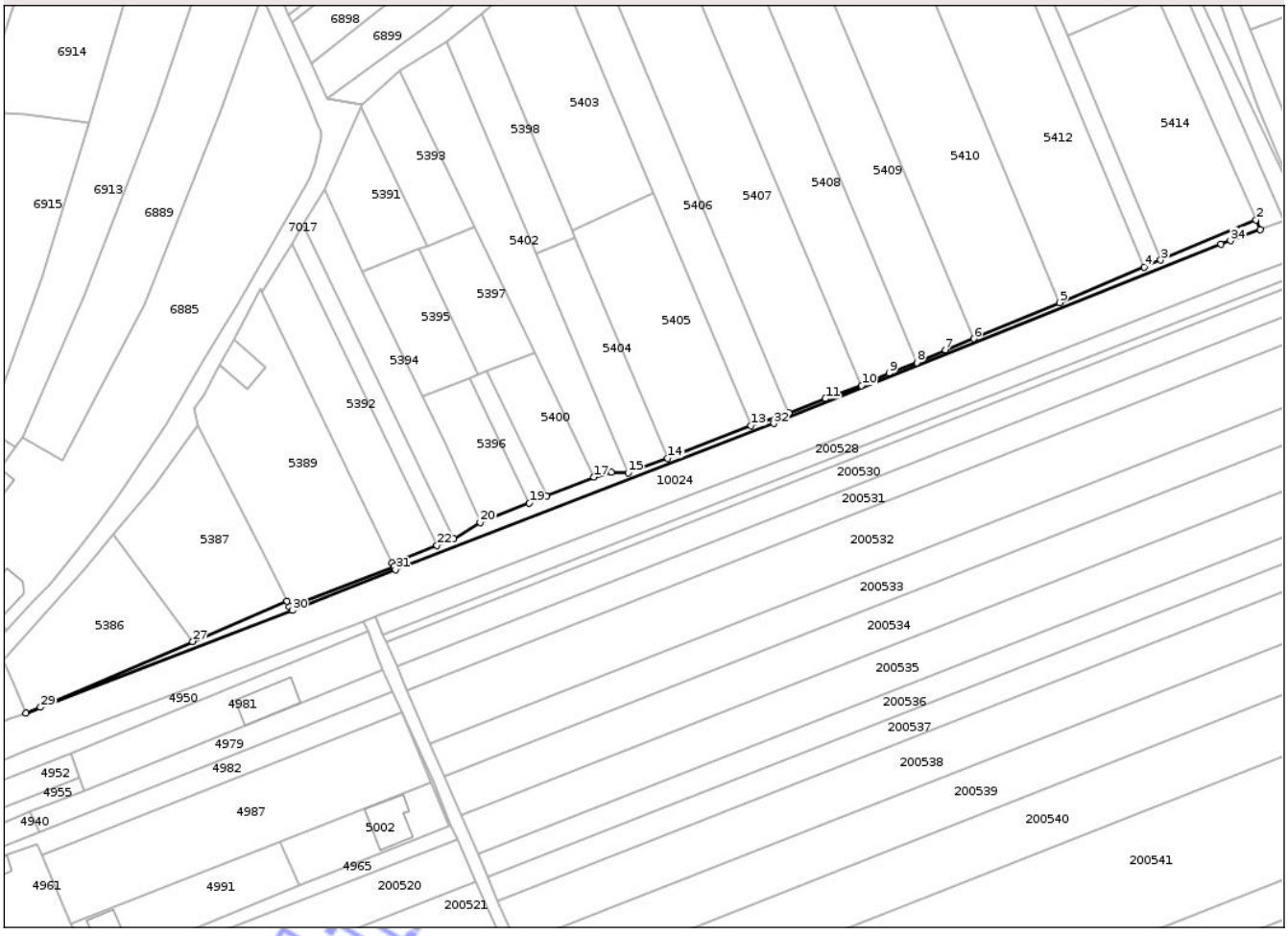
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	635	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	635	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.651,237 486.942,789	2	351.650,107 486.945,364	2.812
3	351.624,428 486.934,568	4	351.620,055 486.932,729	4.744
5	351.597,196 486.923,118	6	351.574,043 486.913,387	25.115
7	351.566,374 486.910,378	8	351.558,7 486.906,981	8.392
9	351.551,223 486.904,113	10	351.543,845 486.900,75	8.108

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	351.650,107 486.945,364	3	351.624,428 486.934,568	27.856
4	351.620,055 486.932,729	5	351.597,196 486.923,118	24.797
6	351.574,043 486.913,387	7	351.566,374 486.910,378	8.238
8	351.558,7 486.906,981	9	351.551,223 486.904,113	8.008
10	351.543,845 486.900,75	11	351.534,071 486.897,275	10.373

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	351.534,071 486.897,275	12	351.524,217 486.893,482	10.559
13	351.514,046 486.889,964	14	351.491,613 486.881,251	24.066
15	351.480,932 486.877,343	16	351.476,35 486.877,385	4.582
17	351.471,768 486.876,152	18	351.458,922 486.871,035	13.828
19	351.454,28 486.869,179	20	351.441,089 486.863,92	14.201
21	351.433,938 486.859,624	22	351.429,391 486.857,823	4.891
23	351.417,354 486.853,058	24	351.417,782 486.852,086	1.062
25	351.389,641 486.841,301	26	351.389,071 486.842,785	1.59
27	351.363,628 486.831,89	28	351.318,674 486.812,64	48.902
29	351.322,601 486.814,212	30	351.390,413 486.840,262	72.643
31	351.418,224 486.851,256	32	351.520,175 486.890,586	109.274
33	351.640,624 486.938,776	34	351.643,203 486.939,781	2.768

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	351.524,217 486.893,482	13	351.514,046 486.889,964	10.762
14	351.491,613 486.881,251	15	351.480,932 486.877,343	11.373
16	351.476,35 486.877,385	17	351.471,768 486.876,152	4.745
18	351.458,922 486.871,035	19	351.454,28 486.869,179	4.999
20	351.441,089 486.863,92	21	351.433,938 486.859,624	8.342
22	351.429,391 486.857,823	23	351.417,354 486.853,058	12.946
24	351.417,782 486.852,086	25	351.389,641 486.841,301	30.137
26	351.389,071 486.842,785	27	351.363,628 486.831,89	27.678
28	351.318,674 486.812,64	29	351.322,601 486.814,212	4.23
30	351.390,413 486.840,262	31	351.418,224 486.851,256	29.905
32	351.520,175 486.890,586	33	351.640,624 486.938,776	129.731
34	351.643,203 486.939,781	1	351.651,237 486.942,789	8.578

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5405

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61495	1.615	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37905 / 02/09/2016		
Act Notarial nr. 73/2008, din 01/01/2008 emis de NP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare si partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IANC LAURENTIU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61495	1.615	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.615	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.465,953 486.942,462	2	351.466,712 486.940,652	1.963
2	351.466,712 486.940,652	3	351.491,613 486.881,251	64.409
3	351.491,613 486.881,251	4	351.514,046 486.889,964	24.066
4	351.514,046 486.889,964	5	351.487,882 486.952,483	67.773
5	351.487,882 486.952,483	1	351.465,953 486.942,462	24.11

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5402

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.445	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/03/2025		
Act Notarial nr. Act de partaj succesoral 1967, din 11/11/2013 emis de NP Stoica ELena;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SUCIU DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.445	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.445	30	685/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.456,026 486.936,35	2	351.431,962 486.993,365	61.885
2	351.431,962 486.993,365	3	351.419,476 486.985,541	14.735
3	351.419,476 486.985,541	4	351.439,582 486.943,482	46.618
4	351.439,582 486.943,482	5	351.455,706 486.909,753	37.385
5	351.455,706 486.909,753	6	351.471,768 486.876,152	37.243

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	351.471,768 486.876,152	7	351.476,35 486.877,385	4.745
7	351.476,35 486.877,385	8	351.480,932 486.877,343	4.582
8	351.480,932 486.877,343	1	351.456,026 486.936,35	64.048

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5403

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61496	1.615	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37905 / 02/09/2016		
Act Notarial nr. 73/2008, din 01/01/2008 emis de np;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare si partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RATIU VASILE-GABRIEL**, si sotia 2) **RATIU MARIU LAURA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

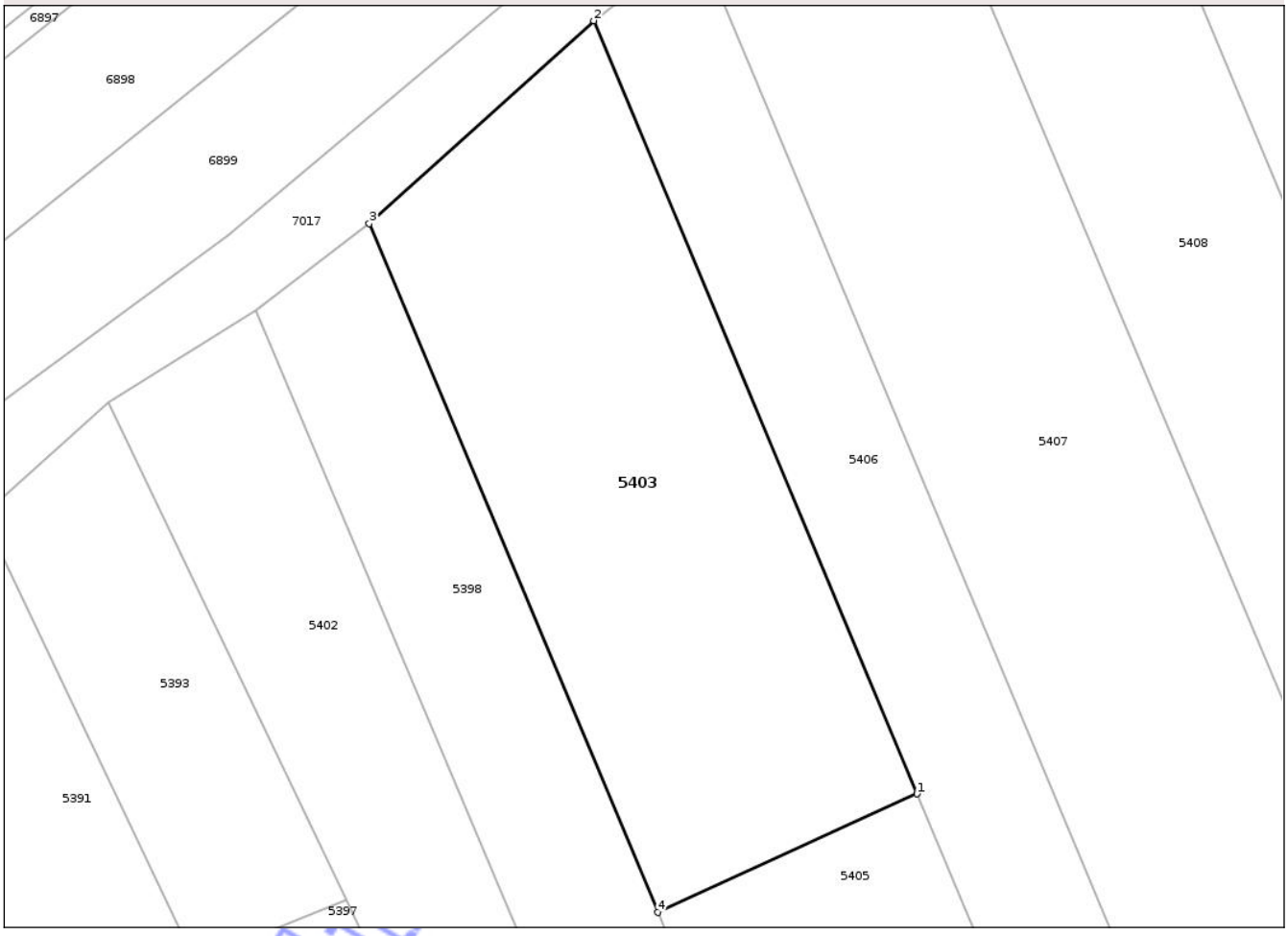
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61496	1.615	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.615	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.487,882 486.952,483	2	351.460,543 487.017,812	70.819
2	351.460,543 487.017,812	3	351.441,553 487.000,667	25.585
3	351.441,553 487.000,667	4	351.465,953 486.942,462	63.112
4	351.465,953 486.942,462	1	351.487,882 486.952,483	24.11

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5404

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60853	735	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12586 / 16/04/2013		
Act Notarial nr. C.V.C. aut. 450, din 12/04/2013 emis de Hotoiu Mihai;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1	A1
	1) **BILC OVIDIU**, 1/2 parte	
9661 / 28/02/2022		
Act Notarial nr. Contract de donatie imobil nr.409, din 25/02/2022 emis de Adam-Hotoiu Alexandra;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BÎLC OVIDIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60853	735	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	735	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.480,932 486.877,343	2	351.491,613 486.881,251	11.373
2	351.491,613 486.881,251	3	351.466,712 486.940,652	64.409
3	351.466,712 486.940,652	4	351.456,026 486.936,35	11.519
4	351.456,026 486.936,35	1	351.480,932 486.877,343	64.048

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5406

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61435	1.508	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6951 / 19/02/2016		
Act Administrativ nr. 136, din 04/02/2016 emis de DIR. JUD PENTRU CULTURA HD;		
B1	se noteaza Avizul specific favorabil emis de Ministerul Culturii , necesar incheierii contractului de vanzare cumparare in forma autentica sau pronuntarii de catre instanta a unei hotarari judecatoresti	A1
27184 / 21/06/2016		
Act Notarial nr. CVC aut. nr. 867, din 17/06/2016 emis de Hotoiu Alexandra;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COTA ADRIAN NICOLAE**, ca bun comun 2) **COTA ANAMARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61435	1.508	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.508	30	685/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.524,217 486.893,482	2	351.469,253 487.024,792	142.349
2	351.469,253 487.024,792	3	351.460,543 487.017,812	11.162
3	351.460,543 487.017,812	4	351.487,882 486.952,483	70.819
4	351.487,882 486.952,483	5	351.514,046 486.889,964	67.773
5	351.514,046 486.889,964	1	351.524,217 486.893,482	10.762

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5407

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61434	3.036	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6943 / 19/02/2016		
Act Administrativ nr. 135, din 03/02/2016 emis de DIR. JUD PENTRU CULTURA HD;		
B1	se noteaza avizul specific favorabil nr 2/03.02.2016	A1
29091 / 04/07/2016		
Act Notarial nr. CVC aut. nr. 944, din 01/07/2016 emis de Hotoiu Alexandra;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COTA ADRIAN NICOLAE**, si sotia, bun comun 2) **COTA ANAMARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61434	3.036	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.036	30	685/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.543,845 486.900,75	2	351.486,049 487.038,401	149.292
2	351.486,049 487.038,401	3	351.469,253 487.024,792	21.617
3	351.469,253 487.024,792	4	351.524,217 486.893,482	142.349
4	351.524,217 486.893,482	5	351.534,071 486.897,275	10.559
5	351.534,071 486.897,275	1	351.543,845 486.900,75	10.373

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5408

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.443	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/03/2025		
Act Administrativ nr. 14008/19, din 03/08/1999 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FILIMON MIRCEA** 2) **FILIMON DIONISIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.443	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.443	30	685/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.558,7 486.906,981	2	351.500,873 487.045,778	150.361
2	351.500,873 487.045,778	3	351.486,049 487.038,401	16.558
3	351.486,049 487.038,401	4	351.543,845 486.900,75	149.292
4	351.543,845 486.900,75	5	351.551,223 486.904,113	8.108
5	351.551,223 486.904,113	1	351.558,7 486.906,981	8.008

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5409

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.505	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/03/2025		
Act Administrativ nr. 14008/35, din 17/03/2000 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CAZAN POMPILIA** 2) **FILIMON CRISTIAN** 3) **FILIMON SAVINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.505	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.505	30	685/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.574,043 486.913,387	2	351.515,83 487.053,034	151.295
2	351.515,83 487.053,034	3	351.514,303 487.052,46	1.631
3	351.514,303 487.052,46	4	351.500,873 487.045,778	15.001
4	351.500,873 487.045,778	5	351.558,7 486.906,981	150.361
5	351.558,7 486.906,981	6	351.566,374 486.910,378	8.392

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	351.566,374 486.910,378	1	351.574,043 486.913,387	8.238

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5410

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.787	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/03/2025		
Act Administrativ nr. 14008/90, din 12/07/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MĂRUNT IONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.787	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.787	30	685/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.597,196 486.923,118	2	351.539,349 487.061,876	150.333
2	351.539,349 487.061,876	3	351.515,83 487.053,034	25.126
3	351.515,83 487.053,034	4	351.574,043 486.913,387	151.295
4	351.574,043 486.913,387	1	351.597,196 486.923,118	25.115

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5411

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		726	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	726	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	726	-	684	-	CANAL

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.599,246 486.994,97	2	351.565,333 487.076,319	88.135
2	351.565,333 487.076,319	3	351.561,378 487.073,476	4.871
3	351.561,378 487.073,476	4	351.620,055 486.932,729	152.488
4	351.620,055 486.932,729	5	351.624,428 486.934,568	4.744
5	351.624,428 486.934,568	1	351.599,246 486.994,97	65.441

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5412

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.734	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/03/2025		
Act Notarial nr. Act de partaj 330, din 14/02/2003 emis de NP Emilia Ciascai;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **RADU DELIA-MAIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.734	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.908	30	685/13	-	
2	faneata	NU	826	30	684/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.620,055 486.932,729	2	351.561,378 487.073,476	152.488
2	351.561,378 487.073,476	3	351.551,711 487.066,524	11.907
3	351.551,711 487.066,524	4	351.539,349 487.061,876	13.207
4	351.539,349 487.061,876	5	351.597,196 486.923,118	150.333

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	351.597,196 486.923,118	1	351.620,055 486.932,729	24.797

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5413

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:64N/a
Nr. cadastral vechi:155/1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61876	2.300	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10251 / 01/01/2005		
Act Notarial nr. 1092, din 22/11/2005 emis de N.P. HOTOIU I. (titlu de proprietate nr 14008/16 din 24.11.2005, emis de CJSDP);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BORZA SABINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

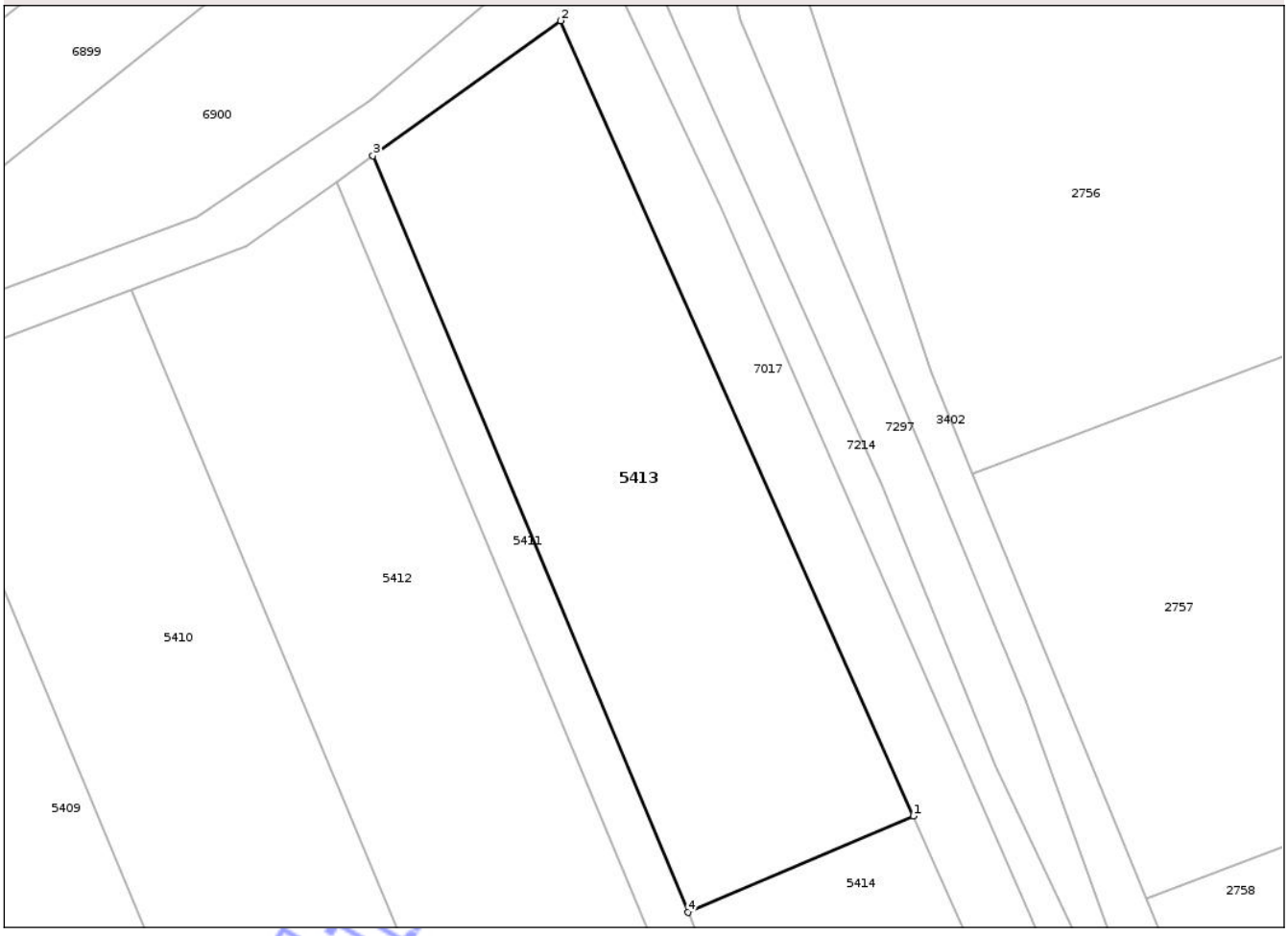
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61876	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.300	-	684/2/1	684/2/1	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.623,481 487.005,332	2	351.585,518 487.090,834	93.551
2	351.585,518 487.090,834	3	351.565,333 487.076,319	24.862
3	351.565,333 487.076,319	4	351.599,246 486.994,97	88.135
4	351.599,246 486.994,97	1	351.623,481 487.005,332	26.357

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5414

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:64N
Nr. cadastral vechi:155/2

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61028	1.776	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
690 / 23/01/2006		
Act Notarial nr. 32, din 19/01/2006 emis de NP;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FILIP DANIEL-SORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

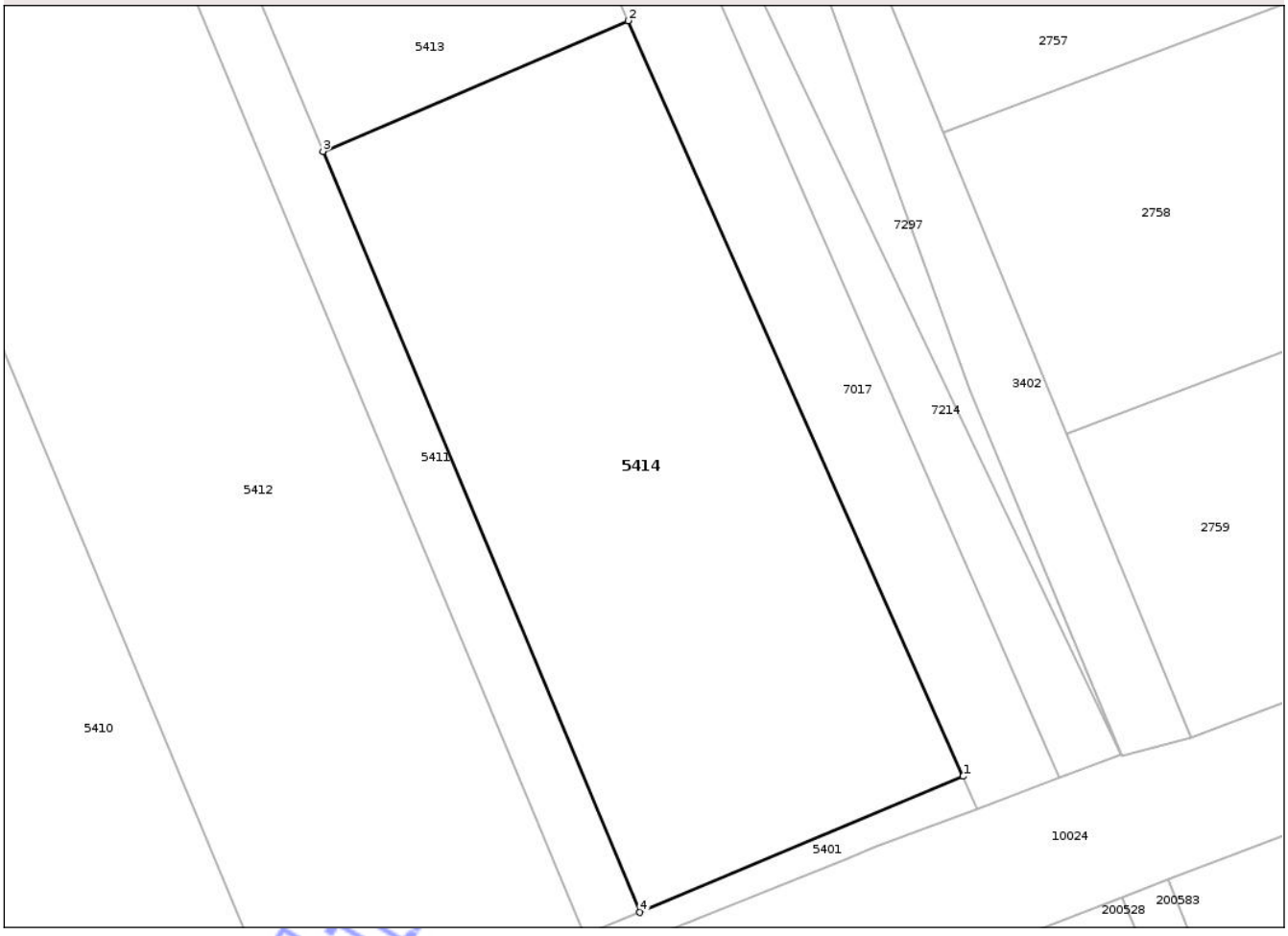
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61028	1.776	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.776	-	684/2/2	684/2/2	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.650,107 486.945,364	2	351.623,481 487.005,332	65.613
2	351.623,481 487.005,332	3	351.599,246 486.994,97	26.357
3	351.599,246 486.994,97	4	351.624,428 486.934,568	65.441
4	351.624,428 486.934,568	1	351.650,107 486.945,364	27.856

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5417

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		96	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/03/2025		
Act Administrativ nr. 24531/9, din 19/07/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **JUNE IOAN** 2) **MĂRUNŢ EVA** 3) **PAMFILIE NICOLAE IONEL** 4) **DEHELEAN AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

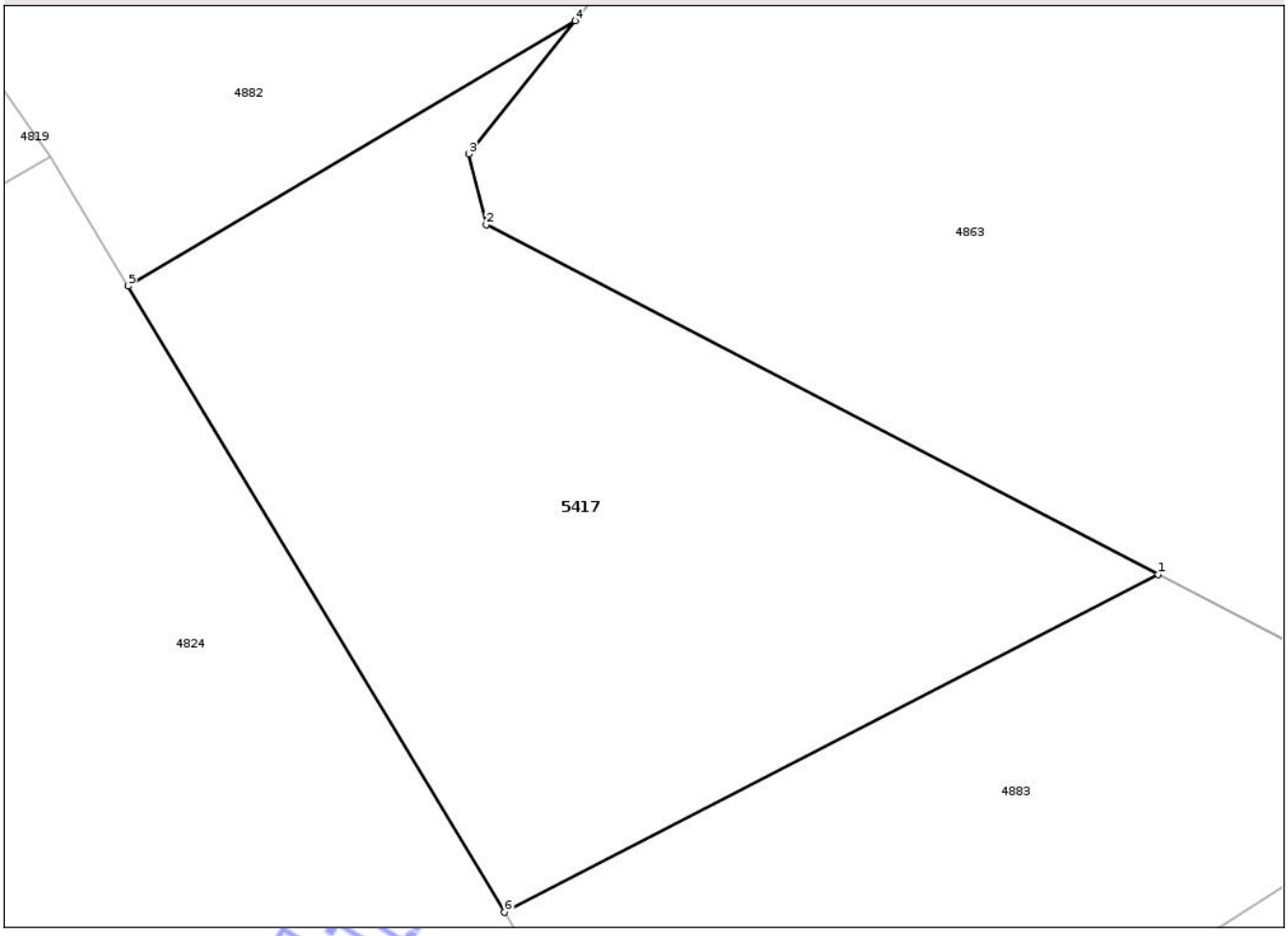
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	96	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	96	61	967/103	-	Diferența de suprafață se regăsește la ID 4879

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.124,29 486.514,681	2	351.113,59 486.520,24	12.057
2	351.113,59 486.520,24	3	351.113,31 486.521,37	1.164
3	351.113,31 486.521,37	4	351.115,01 486.523,485	2.714
4	351.115,01 486.523,485	5	351.107,886 486.519,266	8.28
5	351.107,886 486.519,266	6	351.113,88 486.509,306	11.625

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	351.113,88 486.509,306	1	351.124,29 486.514,681	11.715

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5418

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:86N
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:102/1/3

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64749	5.876	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit; imobilul se identifica cu CF. 2806/6 Rapolt topo. (1.2.3)/6, 4568/4, 4569, 4570/12

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11116 / 06/03/2025		
Act Notarial nr. 436, din 07/05/1997 emis de B N P Vidali Nicolae (Contract de vanzare cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ARDEAN LAURENŢIU-VICTOR**, ca bun comun 2) **ARDEAN MINERVA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

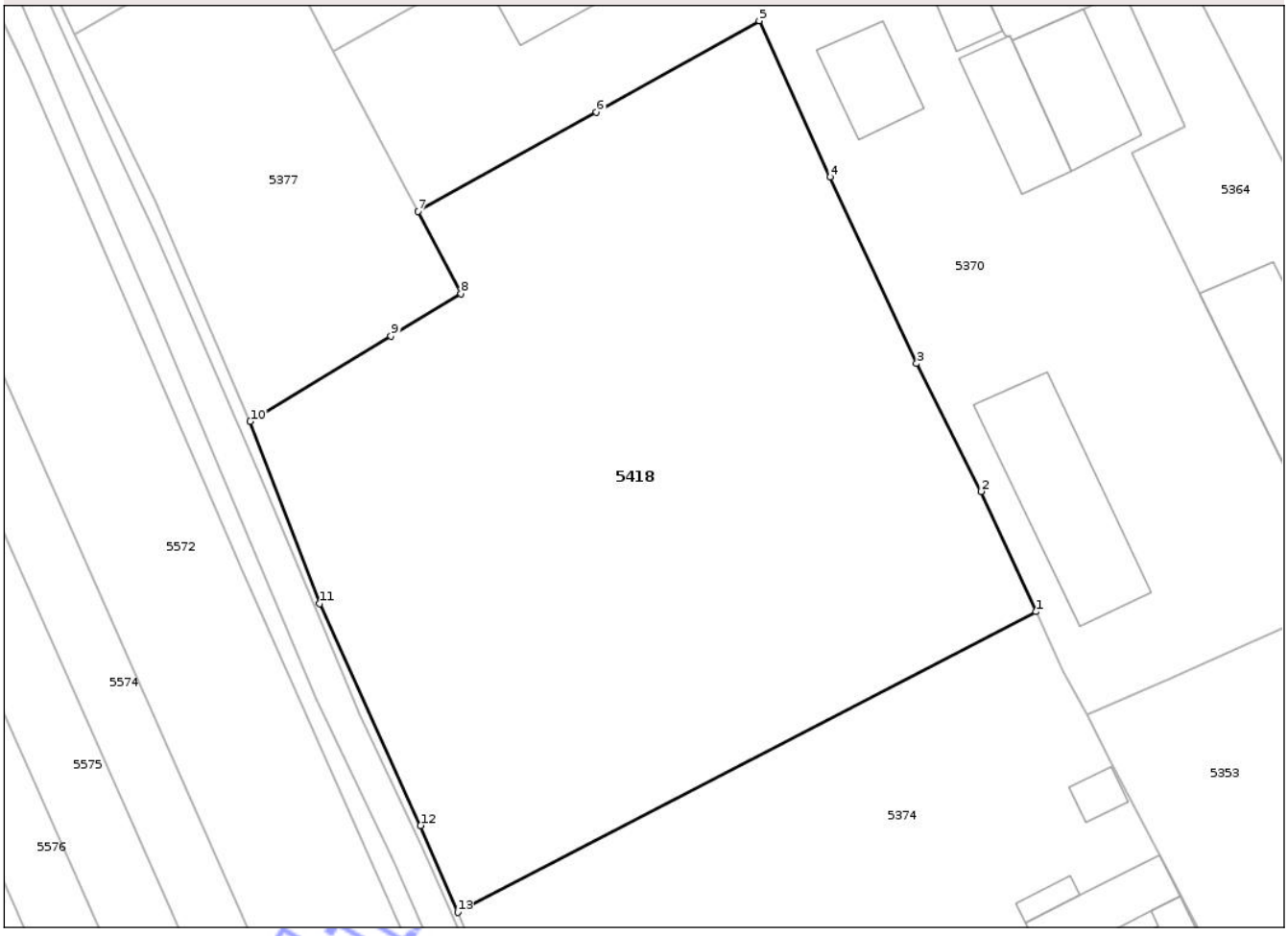
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64749	5.876	imobilul se identifica cu CF. 2806/6 Rapolt topo. (1.2.3)/6, 4568/4, 4569, 4570/12

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.876	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.092,311 486.696,408	2	350.085,594 486.711,194	16.24
2	350.085,594 486.711,194	3	350.077,639 486.726,918	17.622
3	350.077,639 486.726,918	4	350.066,979 486.749,84	25.28
4	350.066,979 486.749,84	5	350.058,264 486.769,065	21.108
5	350.058,264 486.769,065	6	350.038,206 486.757,799	23.005

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	350.038,206 486.757,799	7	350.016,226 486.745,623	25.127
7	350.016,226 486.745,623	8	350.021,54 486.735,518	11.417
8	350.021,54 486.735,518	9	350.012,934 486.730,295	10.067
9	350.012,934 486.730,295	10	349.995,603 486.719,778	20.272
10	349.995,603 486.719,778	11	350.004,156 486.697,41	23.947
11	350.004,156 486.697,41	12	350.016,553 486.670,101	29.991
12	350.016,553 486.670,101	13	350.021,132 486.659,432	11.61
13	350.021,132 486.659,432	1	350.092,311 486.696,408	80.21

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5422

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/03/2025		
Act Notarial nr. 50, din 04/11/2010 emis de BNP Hotoiu Mihai (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **FILIMON MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4	A1
	1) **FILIMON SIMI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

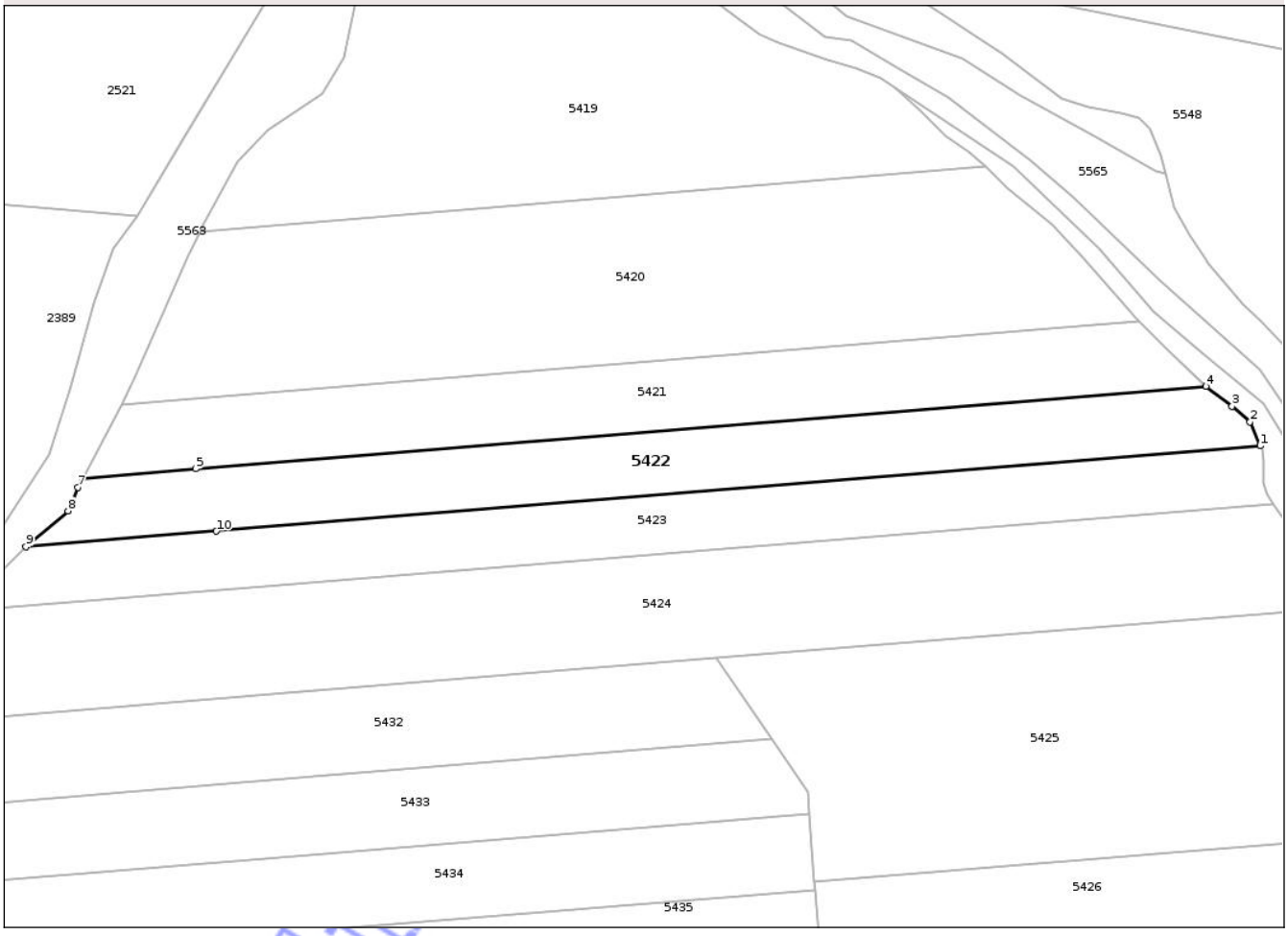
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	15.000	16	432/4	-	UP I, U44A/4

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.937,035 490.252,298	2	350.932,546 490.263,021	11.625
2	350.932,546 490.263,021	3	350.924,416 490.269,872	10.631
3	350.924,416 490.269,872	4	350.912,825 490.278,863	14.669
4	350.912,825 490.278,863	5	350.462,024 490.242,052	452.302
5	350.462,024 490.242,052	6	350.411,799 490.237,95	50.392

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	350.411,799 490.237,95	7	350.409,597 490.233,741	4.751
7	350.409,597 490.233,741	8	350.405,14 490.223,349	11.307
8	350.405,14 490.223,349	9	350.386,392 490.207,334	24.658
9	350.386,392 490.207,334	10	350.471,346 490.214,271	85.237
10	350.471,346 490.214,271	1	350.937,035 490.252,298	467.238

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5419

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		30.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/03/2025		
Act Administrativ nr. 90663/182, din 22/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OANA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

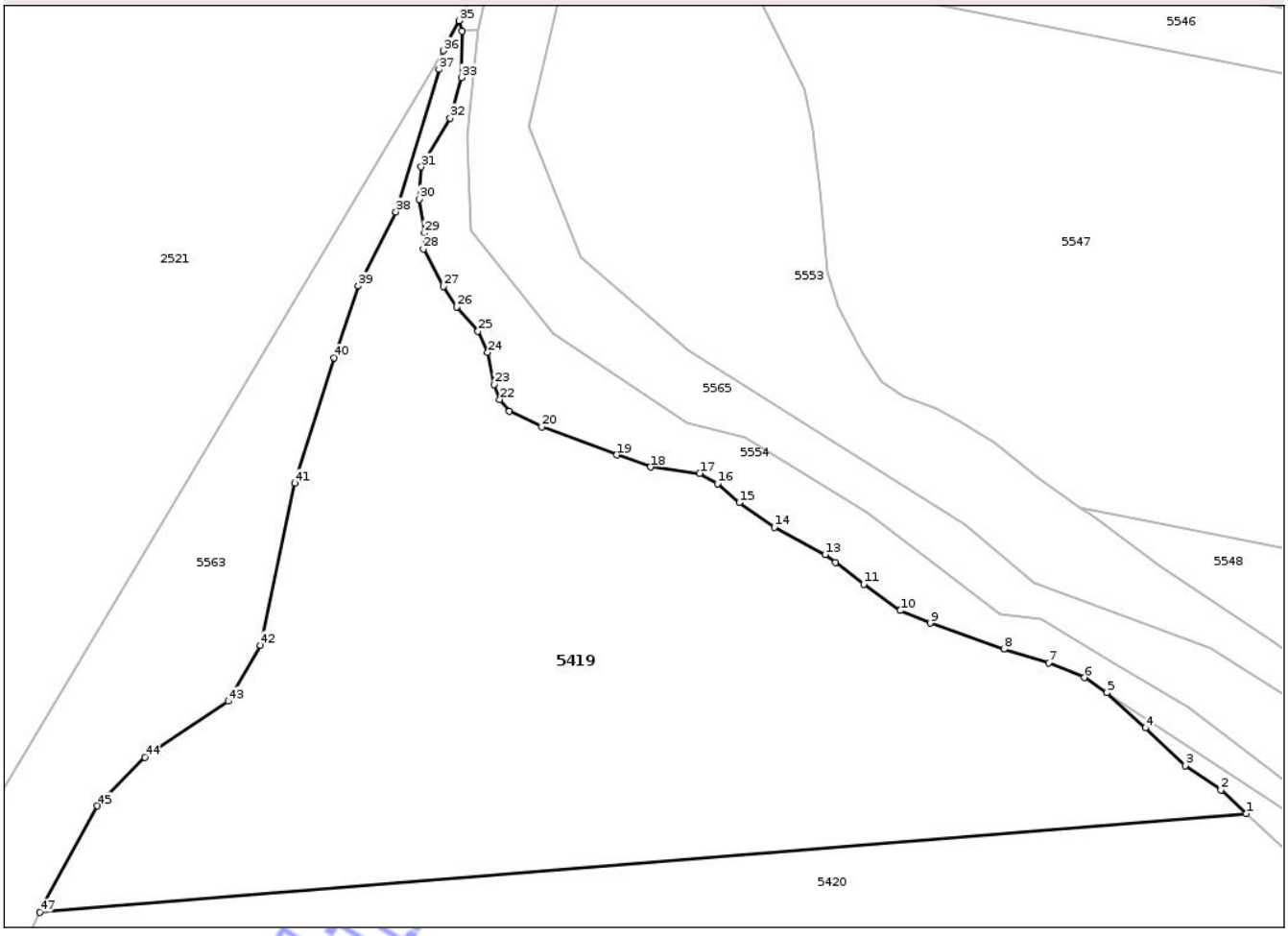
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	30.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	30.000	13	432/1	-	UP I, UA44A/1, 45/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	350.814,481 490.376,581	2	350.807,107 490.383,438	10.069
4	350.785,222 490.401,492	5	350.773,942 490.411,676	15.197
7	350.757,046 490.420,362	8	350.744,056 490.424,37	13.594
10	350.713,958 490.435,543	11	350.703,322 490.443,124	13.061
13	350.692,14 490.451,774	14	350.677,32 490.459,703	16.809
16	350.660,829 490.472,356	17	350.655,656 490.475,343	5.974

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	350.807,107 490.383,438	3	350.796,705 490.390,56	12.606
5	350.773,942 490.411,676	6	350.767,379 490.416,049	7.886
8	350.744,056 490.424,37	9	350.722,609 490.431,864	22.718
11	350.703,322 490.443,124	12	350.695,105 490.449,48	10.388
14	350.677,32 490.459,703	15	350.667,193 490.466,866	12.404
17	350.655,656 490.475,343	18	350.641,358 490.477,173	14.414

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	350.796,705 490.390,56	4	350.785,222 490.401,492	15.855
6	350.767,379 490.416,049	7	350.757,046 490.420,362	11.198
9	350.722,609 490.431,864	10	350.713,958 490.435,543	9.401
12	350.695,105 490.449,48	13	350.692,14 490.451,774	3.748
15	350.667,193 490.466,866	16	350.660,829 490.472,356	8.405
18	350.641,358 490.477,173	19	350.631,507 490.480,659	10.45

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	350.631,507 490.480,659	20	350.609,768 490.488,779	23.205
22	350.597,564 490.496,795	23	350.595,994 490.501,152	4.631
25	350.591,28 490.516,601	26	350.585,09 490.523,659	9.388
28	350.575,41 490.540,411	29	350.575,759 490.545,116	4.718
31	350.574,8 490.564,24	32	350.583,169 490.578,443	16.486
34	350.586,572 490.603,665	35	350.585,712 490.606,658	3.114
37	350.579,963 490.592,518	38	350.567,428 490.551,22	43.158
40	350.549,519 490.508,826	41	350.537,96 490.472,518	38.104
43	350.518,689 490.409,207	44	350.494,469 490.392,978	29.155
46	350.464,978 490.350,242	47	350.463,973 490.347,96	2.494

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	350.609,768 490.488,779	21	350.600,353 490.493,31	10.449
23	350.595,994 490.501,152	24	350.594,076 490.510,389	9.434
26	350.585,09 490.523,659	27	350.581,164 490.529,606	7.126
29	350.575,759 490.545,116	30	350.574,189 490.554,876	9.885
32	350.583,169 490.578,443	33	350.586,485 490.590,159	12.176
35	350.585,712 490.606,658	36	350.581,16 490.597,959	9.818
38	350.567,428 490.551,22	39	350.556,494 490.529,717	24.124
41	350.537,96 490.472,518	42	350.528,047 490.425,436	48.114
44	350.494,469 490.392,978	45	350.480,666 490.378,848	19.753
47	350.463,973 490.347,96	1	350.814,481 490.376,581	351.675

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	350.600,353 490.493,31	22	350.597,564 490.496,795	4.464
24	350.594,076 490.510,389	25	350.591,28 490.516,601	6.812
27	350.581,164 490.529,606	28	350.575,41 490.540,411	12.242
30	350.574,189 490.554,876	31	350.574,8 490.564,24	9.384
33	350.586,485 490.590,159	34	350.586,572 490.603,665	13.506
36	350.581,16 490.597,959	37	350.579,963 490.592,518	5.572
39	350.556,494 490.529,717	40	350.549,519 490.508,826	22.024
42	350.528,047 490.425,436	43	350.518,689 490.409,207	18.734
45	350.480,666 490.378,848	46	350.464,978 490.350,242	32.626

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5420

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		30.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/03/2025		
Act Administrativ nr. 20/694, din 29/08/2007 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FLOREA MIRCEA** 2) **SICOE SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

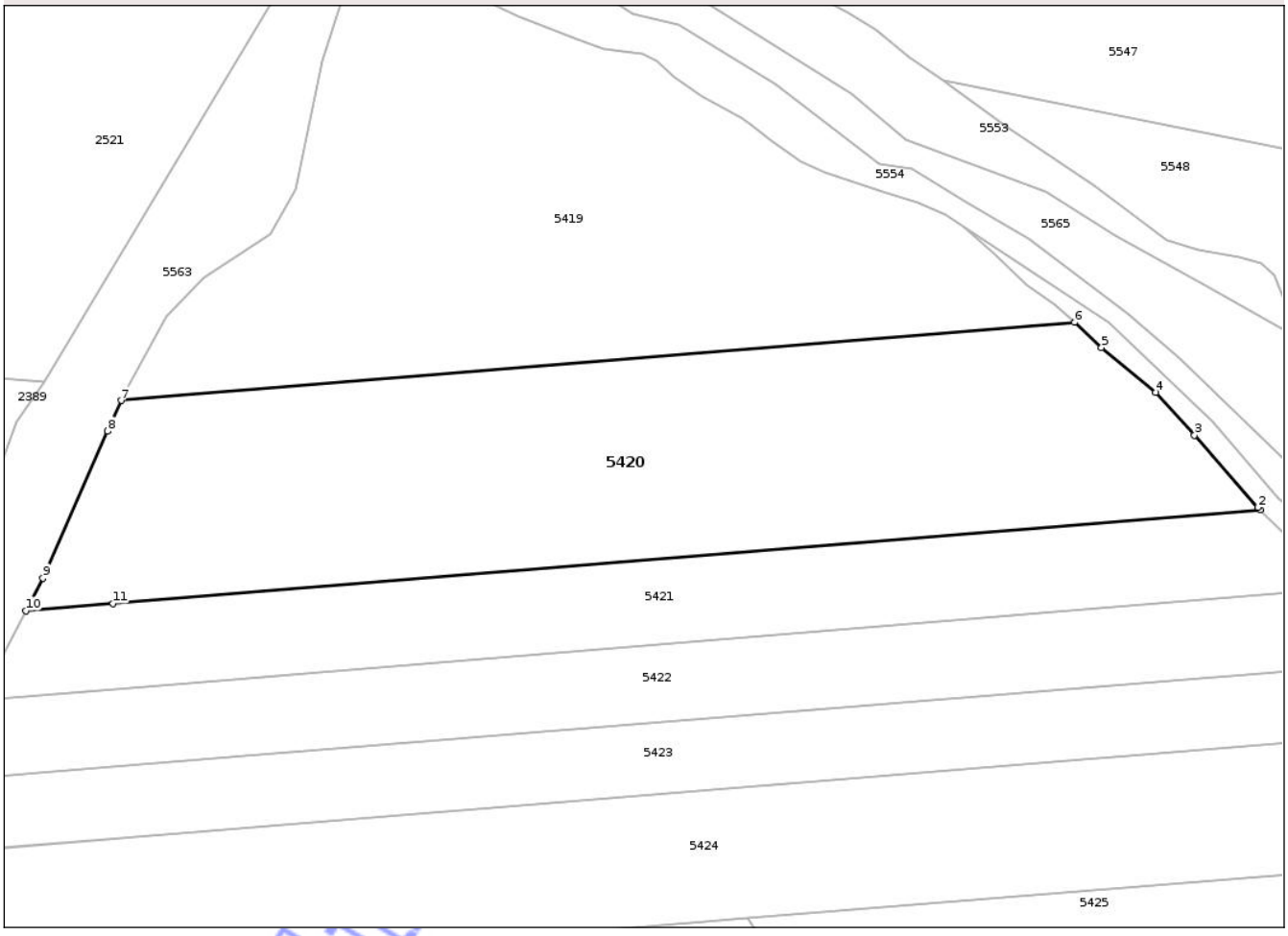
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	30.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	30.000	16	432/2	-	UP I, UA44A/2, 45/2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.882,776 490.307,843	2	350.881,95 490.308,669	1.168
2	350.881,95 490.308,669	3	350.858,643 490.335,219	35.329
3	350.858,643 490.335,219	4	350.844,42 490.350,938	21.199
4	350.844,42 490.350,938	5	350.824,387 490.367,369	25.909
5	350.824,387 490.367,369	6	350.814,481 490.376,581	13.528

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	350.814,481 490.376,581	7	350.463,973 490.347,96	351.675
7	350.463,973 490.347,96	8	350.459,006 490.336,69	12.316
8	350.459,006 490.336,69	9	350.435,228 490.282,734	58.963
9	350.435,228 490.282,734	10	350.428,978 490.270,787	13.483
10	350.428,978 490.270,787	11	350.461,024 490.273,404	32.153
11	350.461,024 490.273,404	1	350.882,776 490.307,843	423.156

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5421

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/03/2025		
Act Notarial nr. 406, din 27/02/2020 emis de BNP Adam-Hotoiu Alexandra (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **IANC SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

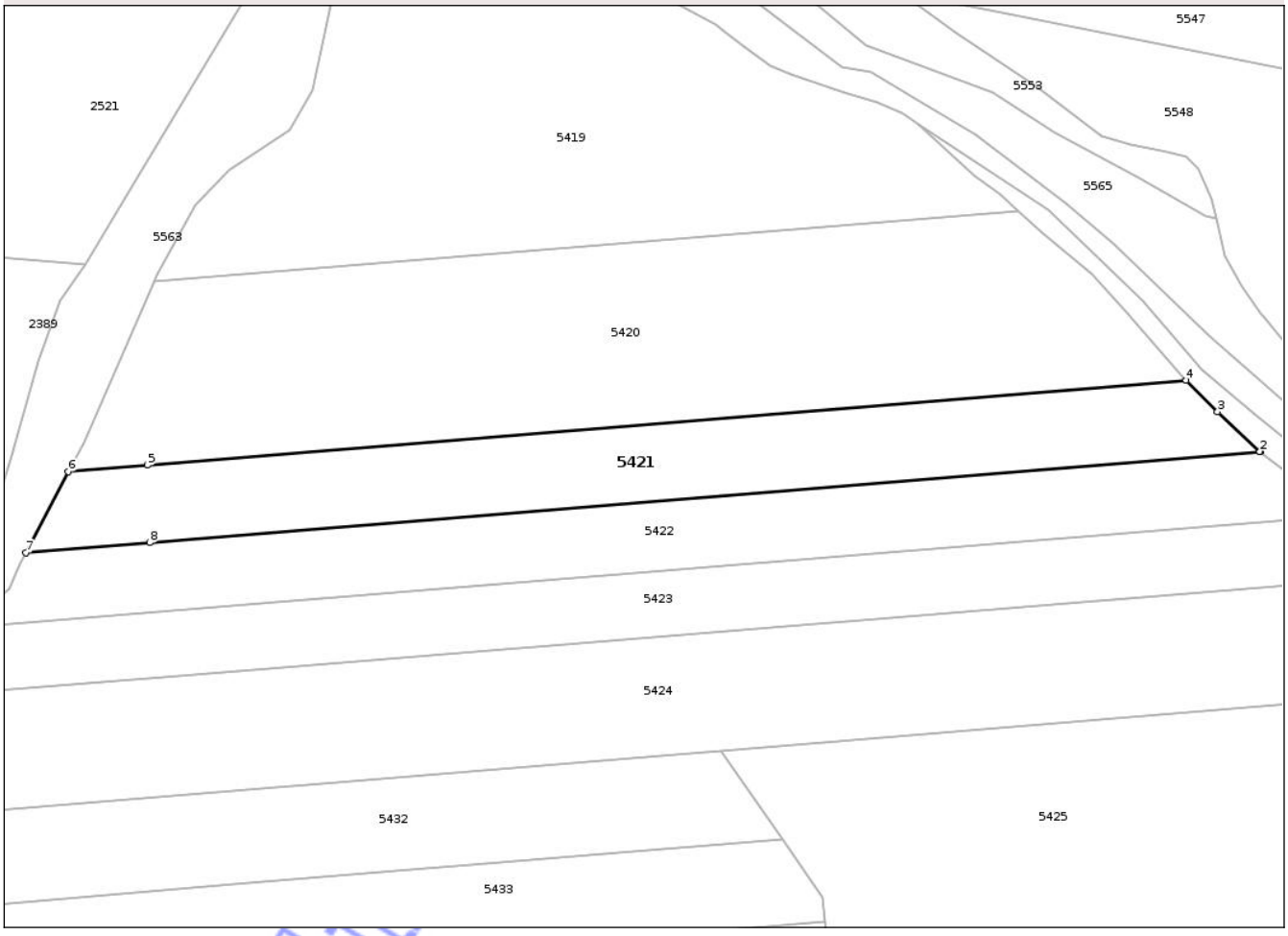
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	15.000	16	432/3	-	UP I, UA44A/3, 45/3

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.912,825 490.278,863	2	350.912,646 490.279,002	0.227
2	350.912,646 490.279,002	3	350.895,488 490.295,137	23.552
3	350.895,488 490.295,137	4	350.882,776 490.307,843	17.974
4	350.882,776 490.307,843	5	350.461,024 490.273,404	423.156
5	350.461,024 490.273,404	6	350.428,978 490.270,787	32.153

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	350.428,978 490.270,787	7	350.411,799 490.237,95	37.059
7	350.411,799 490.237,95	8	350.462,024 490.242,052	50.392
8	350.462,024 490.242,052	1	350.912,825 490.278,863	452.302

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5423

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/03/2025		
Act Administrativ nr. 90663/260, din 12/06/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TRIF PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

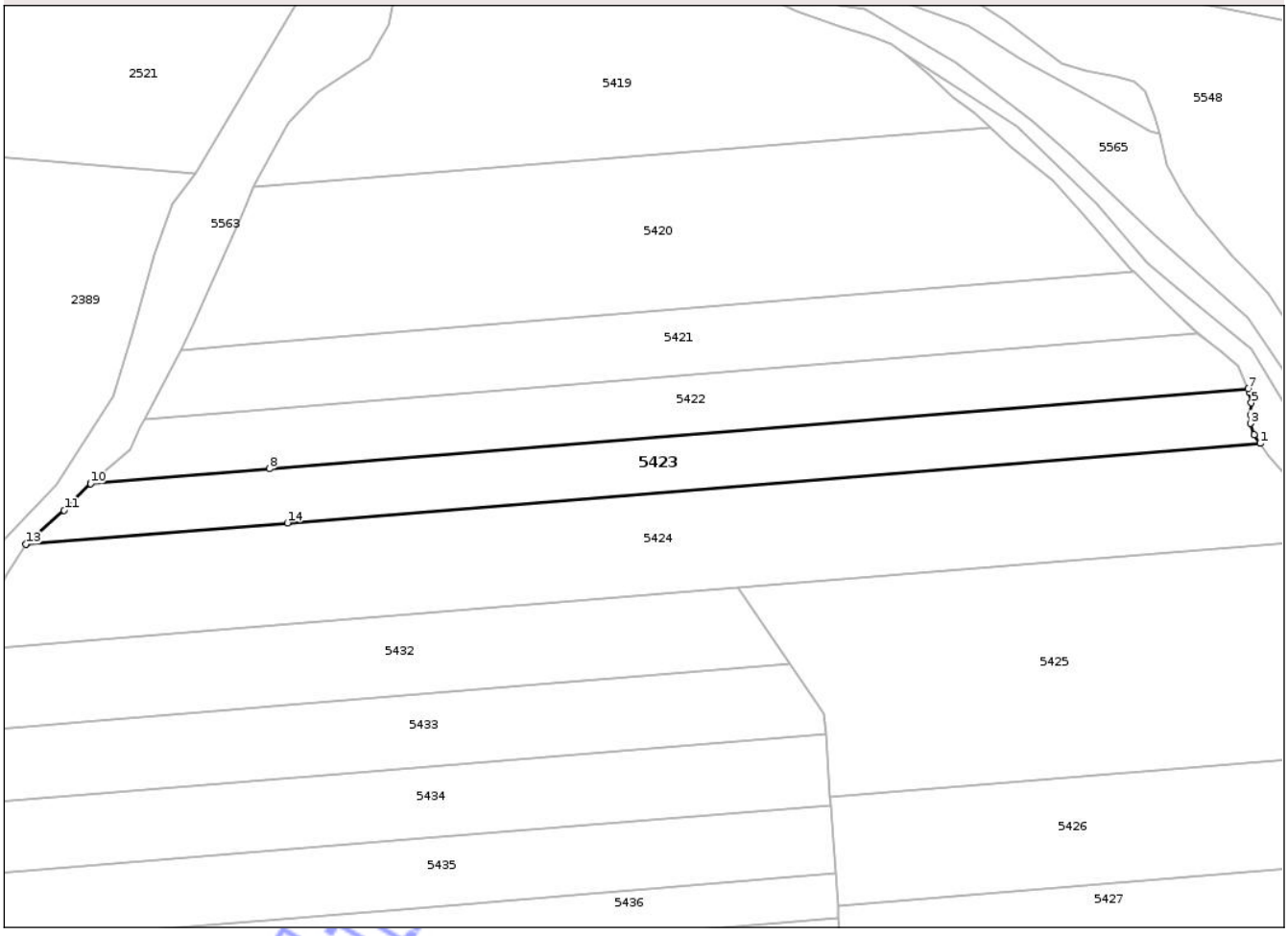
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	15.000	16	432/5	-	UP I, UA44A/5, 45/5

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.942,923 490.226,35	2	350.940,109 490.230,499	5.013
2	350.940,109 490.230,499	3	350.938,349 490.235,773	5.56
3	350.938,349 490.235,773	4	350.938,262 490.239,816	4.044
4	350.938,262 490.239,816	5	350.938,701 490.245,618	5.818
5	350.938,701 490.245,618	6	350.937,734 490.250,628	5.103

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	350.937,734 490.250,628	7	350.937,035 490.252,298	1.811
7	350.937,035 490.252,298	8	350.471,346 490.214,271	467.238
8	350.471,346 490.214,271	9	350.386,392 490.207,334	85.237
9	350.386,392 490.207,334	10	350.386,246 490.207,209	0.192
10	350.386,246 490.207,209	11	350.373,698 490.194,528	17.84
11	350.373,698 490.194,528	12	350.355,668 490.178,676	24.007
12	350.355,668 490.178,676	13	350.355,484 490.178,382	0.347
13	350.355,484 490.178,382	14	350.479,979 490.188,547	124.909
14	350.479,979 490.188,547	1	350.942,923 490.226,35	464.484

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5426

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/03/2025		
Act Administrativ nr. 20/21684, din 08/05/2024 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OANA SOLOMON**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

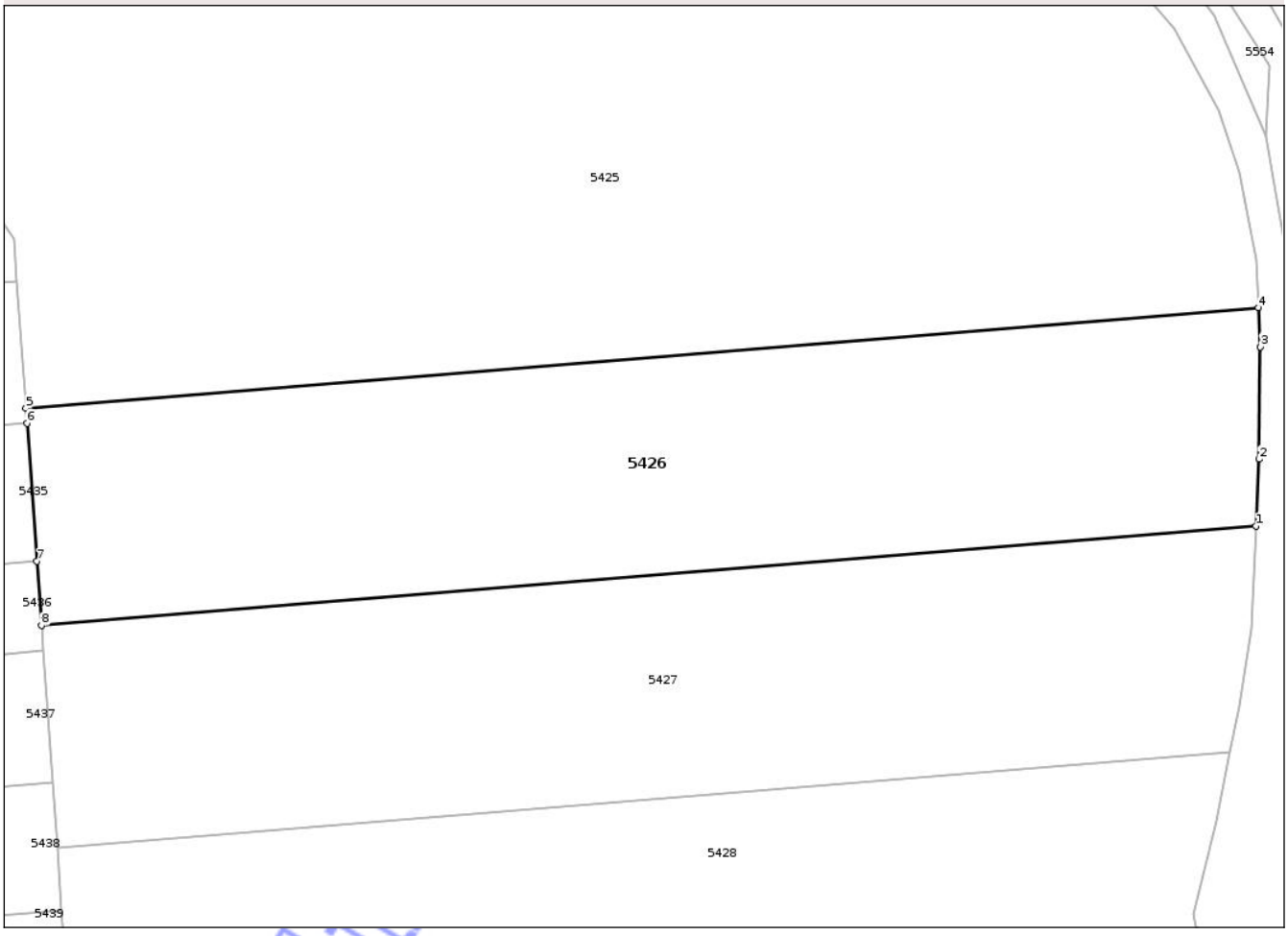
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	15.000	17	432/9/1	-	UP I, UA44A/25/1, 45/9/1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.029,719 490.030,194	2	351.030,449 490.046,037	15.86
2	351.030,449 490.046,037	3	351.030,712 490.072,633	26.598
3	351.030,712 490.072,633	4	351.030,233 490.081,897	9.276
4	351.030,233 490.081,897	5	350.738,226 490.058,053	292.979
5	350.738,226 490.058,053	6	350.738,476 490.054,54	3.521

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	350.738,476 490.054,54	7	350.740,807 490.021,883	32.741
7	350.740,807 490.021,883	8	350.741,892 490.006,69	15.231
8	350.741,892 490.006,69	1	351.029,719 490.030,194	288.785

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5424

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		30.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/03/2025		
Act Notarial nr. 1, din 12/01/2017 emis de NP VEREȘ ELENA (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BÂRSAN MADI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

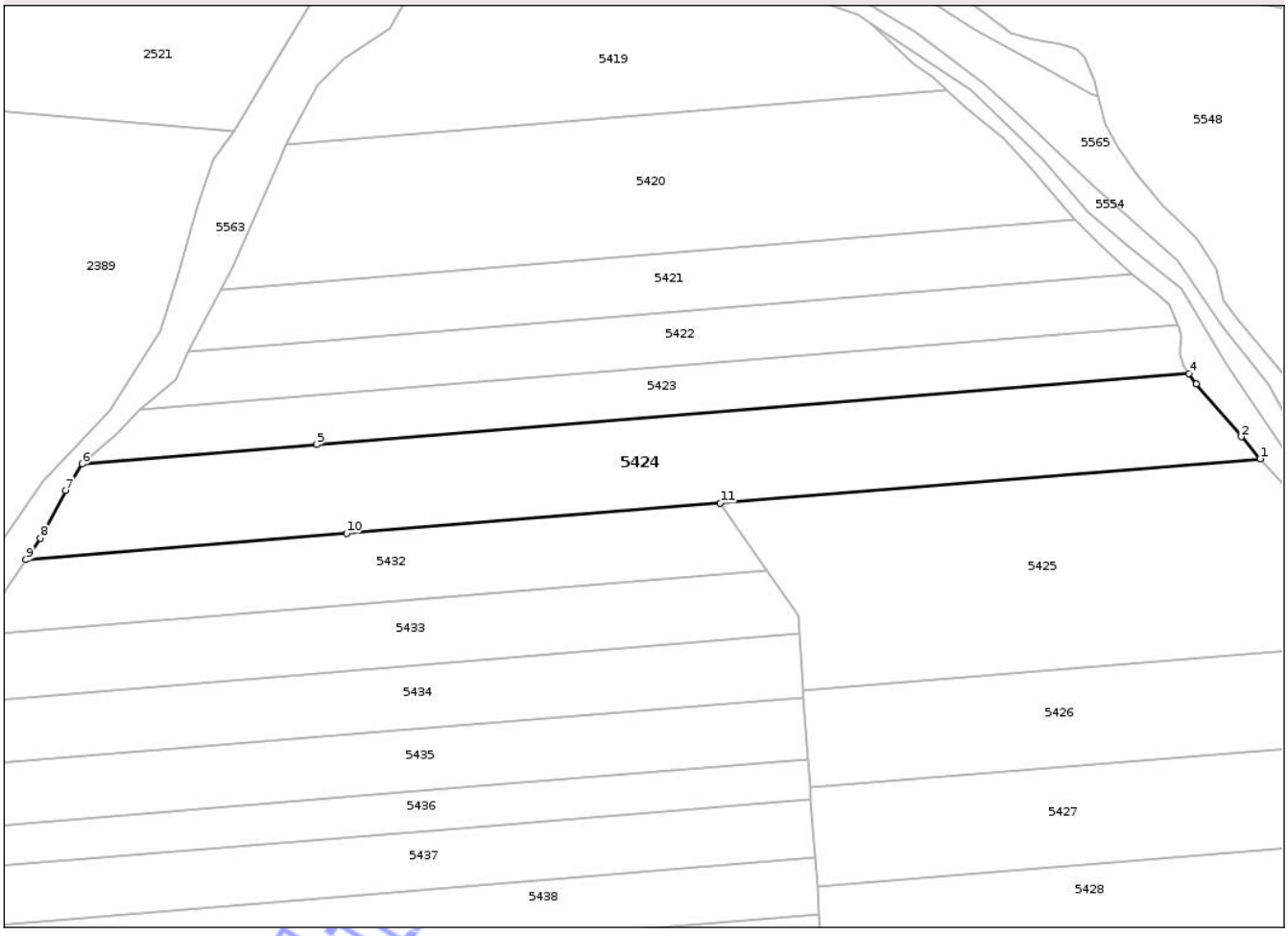
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	30.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	30.000	16	432/7	-	UP I, UA44A/7, 45/7

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.980,771 490.181,111	2	350.970,708 490.192,79	15.416
2	350.970,708 490.192,79	3	350.946,695 490.220,789	36.886
3	350.946,695 490.220,789	4	350.942,923 490.226,35	6.72
4	350.942,923 490.226,35	5	350.479,979 490.188,547	464.484
5	350.479,979 490.188,547	6	350.355,484 490.178,382	124.909

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	350.355,484 490.178,382	7	350.346,663 490.164,32	16.6
7	350.346,663 490.164,32	8	350.333,249 490.138,956	28.692
8	350.333,249 490.138,956	9	350.325,621 490.127,613	13.67
9	350.325,621 490.127,613	10	350.495,765 490.141,506	170.71
10	350.495,765 490.141,506	11	350.694,187 490.157,709	199.082
11	350.694,187 490.157,709	1	350.980,771 490.181,111	287.537

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5425

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		30.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/03/2025		
Act Administrativ nr. 90663/292, din 22/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SUCIU DUMITRU** 2) **SUCIU PETRU** 3) **IOSIF TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	30.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	30.000	16	432/8	-	UP I, UA44A/24, 45/8

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.030,233 490.081,897	2	351.029,641 490.093,351	11.469
2	351.029,641 490.093,351	3	351.025,687 490.113,89	20.917
3	351.025,687 490.113,89	4	351.020,942 490.128,374	15.241
4	351.020,942 490.128,374	5	351.010,401 490.147,86	22.155
5	351.010,401 490.147,86	6	350.998,804 490.161,553	17.944

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	350.998,804 490.161,553	7	350.983,781 490.177,616	21.993
7	350.983,781 490.177,616	8	350.980,771 490.181,111	4.612
8	350.980,771 490.181,111	9	350.694,187 490.157,709	287.537
9	350.694,187 490.157,709	10	350.719,133 490.121,617	43.875
10	350.719,133 490.121,617	11	350.735,364 490.098,133	28.547
11	350.735,364 490.098,133	12	350.736,073 490.088,205	9.953
12	350.736,073 490.088,205	13	350.738,226 490.058,053	30.229
13	350.738,226 490.058,053	1	351.030,233 490.081,897	292.979

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5427

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/03/2025		
Act Administrativ nr. 20/22019, din 09/07/2024 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OANA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

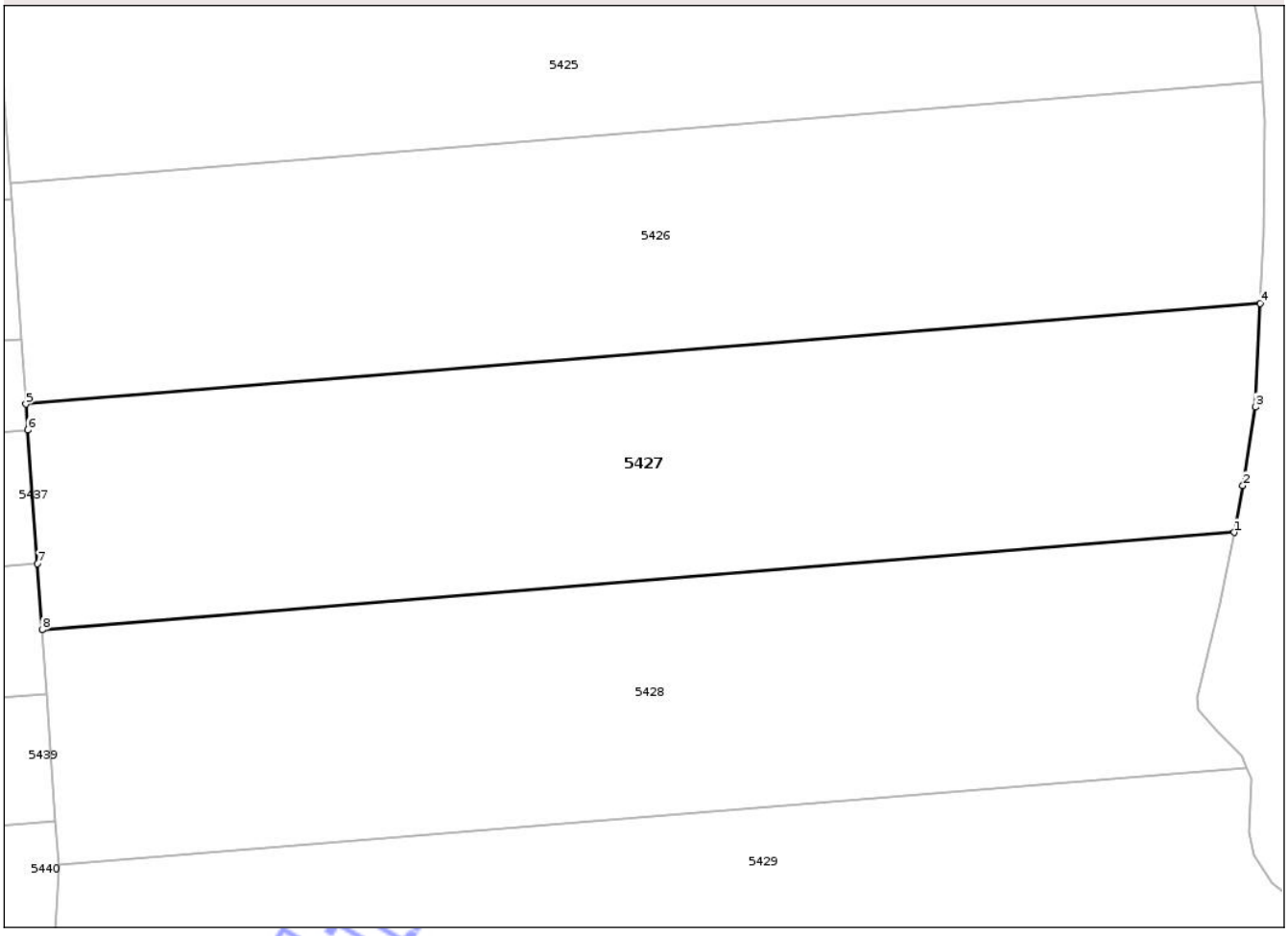
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	15.000	17	432/9/2	-	UP I, UA44A/25/2, 45/9/2

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.023,598 489.976,838	2	351.025,692 489.987,715	11.076
2	351.025,692 489.987,715	3	351.028,604 490.006,011	18.526
3	351.028,604 490.006,011	4	351.029,719 490.030,194	24.208
4	351.029,719 490.030,194	5	350.741,892 490.006,69	288.785
5	350.741,892 490.006,69	6	350.742,323 490.000,653	6.053

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	350.742,323 490.000,653	7	350.744,542 489.969,559	31.173
7	350.744,542 489.969,559	8	350.745,643 489.954,141	15.457
8	350.745,643 489.954,141	1	351.023,598 489.976,838	278.88

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5428

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin.14);		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

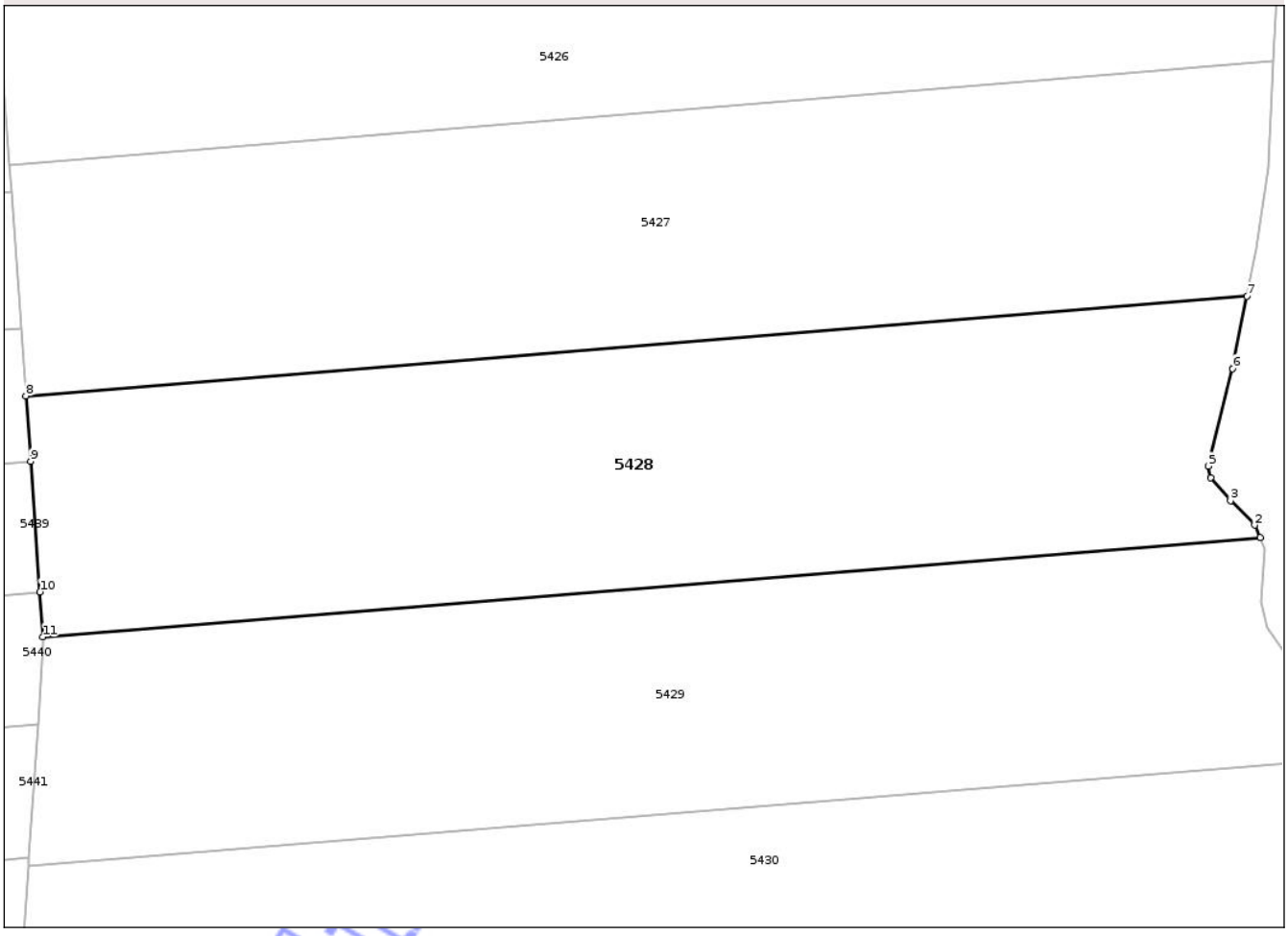
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	15.000	16	432/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.026,686 489.921,984	2	351.025,427 489.924,779	3.065
2	351.025,427 489.924,779	3	351.019,893 489.930,309	7.824
3	351.019,893 489.930,309	4	351.015,412 489.935,576	6.915
4	351.015,412 489.935,576	5	351.014,886 489.938,209	2.685
5	351.014,886 489.938,209	6	351.020,42 489.960,328	22.801

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	351.020,42 489.960,328	7	351.023,598 489.976,838	16.813
7	351.023,598 489.976,838	8	350.745,643 489.954,141	278.88
8	350.745,643 489.954,141	9	350.746,702 489.939,302	14.877
9	350.746,702 489.939,302	10	350.748,823 489.909,586	29.792
10	350.748,823 489.909,586	11	350.749,554 489.899,354	10.257
11	350.749,554 489.899,354	1	351.026,686 489.921,984	278.055

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5429

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin.14);		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

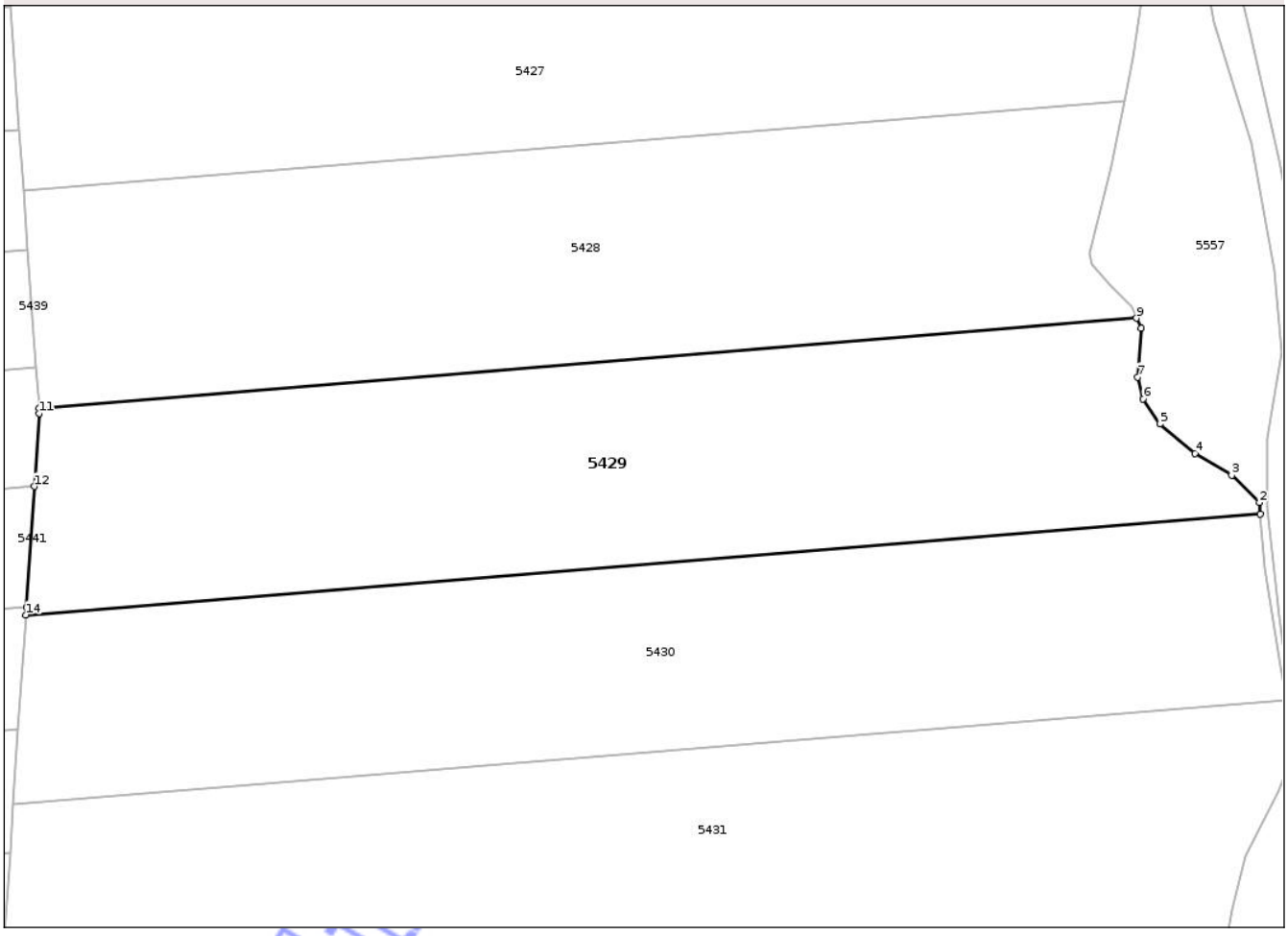
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	15.000	16	432/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.057,915 489.872,652	2	351.057,689 489.875,5	2.856
2	351.057,689 489.875,5	3	351.050,73 489.882,383	9.789
3	351.050,73 489.882,383	4	351.041,505 489.887,913	10.755
4	351.041,505 489.887,913	5	351.032,543 489.895,286	11.605
5	351.032,543 489.895,286	6	351.028,327 489.901,606	7.598

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	351.028,327 489.901,606	7	351.027,009 489.907,136	5.684
7	351.027,009 489.907,136	8	351.027,799 489.919,513	12.402
8	351.027,799 489.919,513	9	351.026,686 489.921,984	2.711
9	351.026,686 489.921,984	10	350.749,554 489.899,354	278.055
10	350.749,554 489.899,354	11	350.749,649 489.898,022	1.336
11	350.749,649 489.898,022	12	350.748,416 489.879,562	18.501
12	350.748,416 489.879,562	13	350.746,38 489.849,089	30.541
13	350.746,38 489.849,089	14	350.746,254 489.847,203	1.89
14	350.746,254 489.847,203	1	351.057,915 489.872,652	312.698

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5430

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/03/2025		
Act Administrativ nr. 90663/308, din 22/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **URS IOSIF** 2) **LUCA VICTORIA** 3) **URS PAULINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

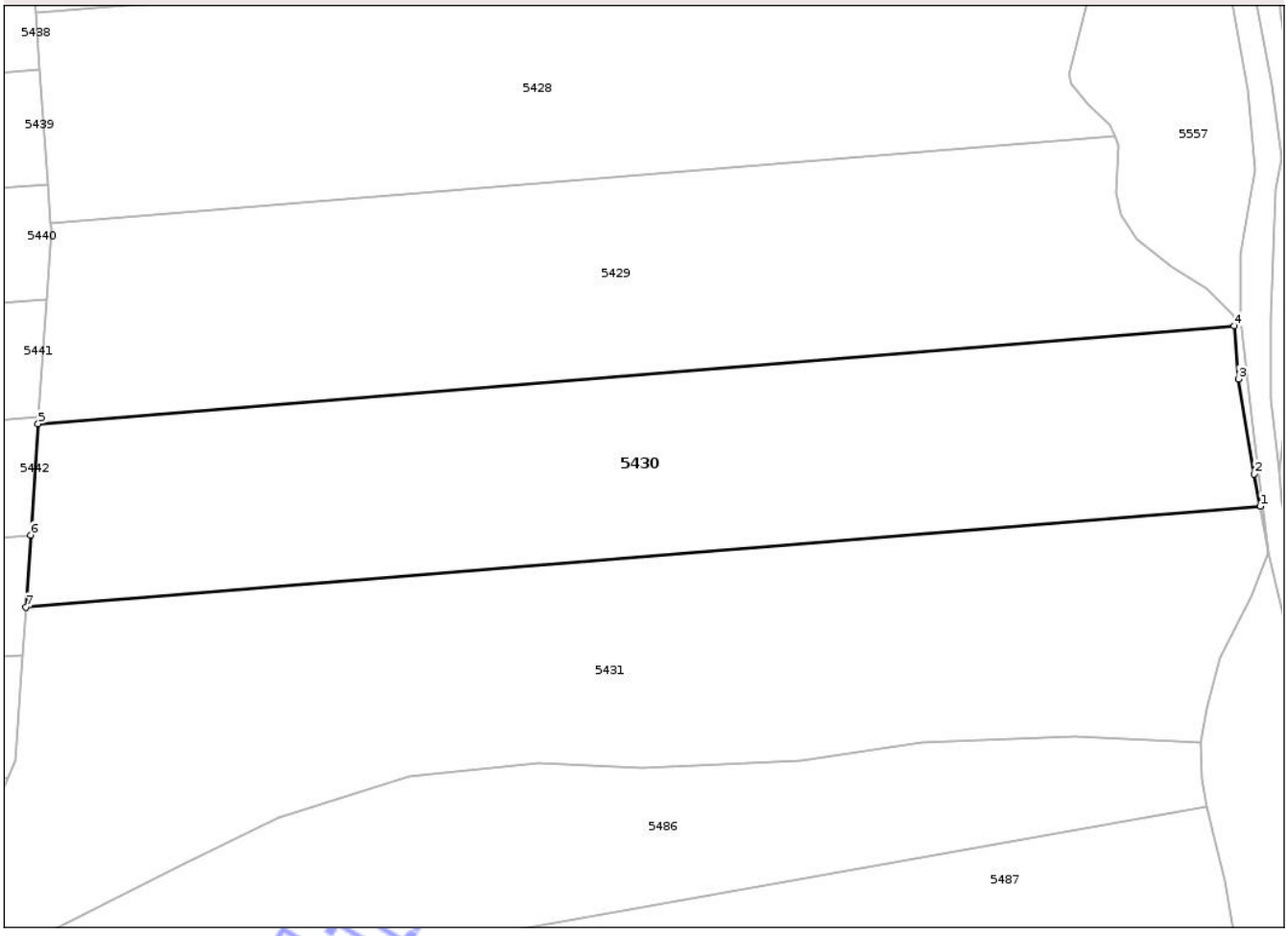
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	15.000	16	432/12	-	UP I, 44A/28, 45/12

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.064,677 489.825,76	2	351.063,126 489.834,181	8.562
2	351.063,126 489.834,181	3	351.059,008 489.858,873	25.034
3	351.059,008 489.858,873	4	351.057,915 489.872,652	13.822
4	351.057,915 489.872,652	5	350.746,254 489.847,203	312.698
5	350.746,254 489.847,203	6	350.744,321 489.818,268	29.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	350.744,321 489.818,268	7	350.743,067 489.799,498	18.812
7	350.743,067 489.799,498	1	351.064,677 489.825,76	322.681

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5431

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		19.600	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/03/2025		
Act Administrativ nr. 90663/225, din 22/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OANA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

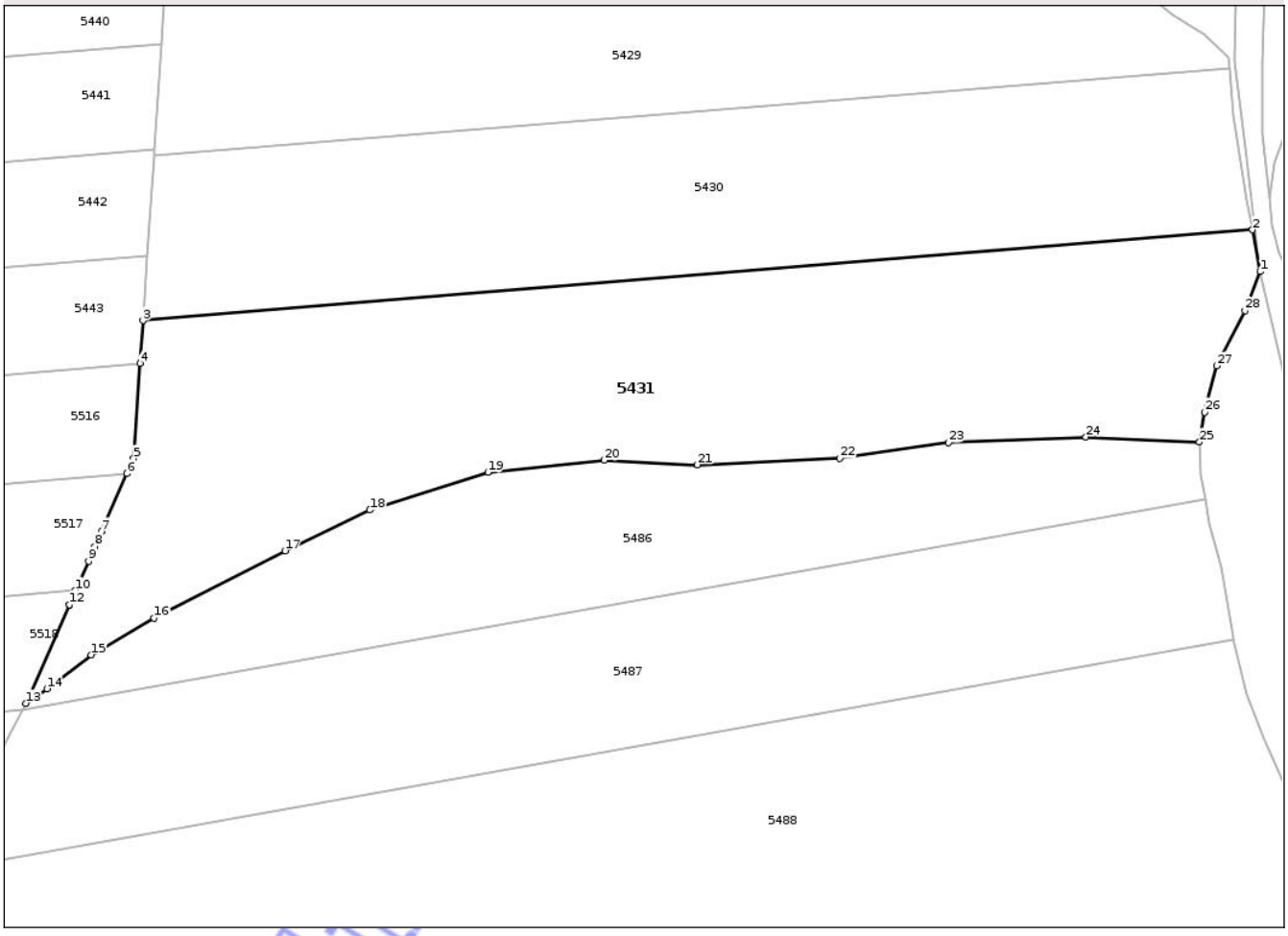
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	19.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	19.600	16	432/13	-	UP I, UA44A/29, 45/13

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.066,899 489.813,693	2	351.064,677 489.825,76	12.269
3	350.743,067 489.799,498	4	350.742,238 489.787,086	12.439
5	350.740,4 489.759,575	6	350.738,485 489.755,234	4.744
7	350.731,107 489.738,501	8	350.729,159 489.734,082	4.83
9	350.727,309 489.729,887	10	350.723,563 489.721,39	9.287

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	351.064,677 489.825,76	3	350.743,067 489.799,498	322.681
4	350.742,238 489.787,086	5	350.740,4 489.759,575	27.573
6	350.738,485 489.755,234	7	350.731,107 489.738,501	18.288
8	350.729,159 489.734,082	9	350.727,309 489.729,887	4.584
10	350.723,563 489.721,39	11	350.721,746 489.717,271	4.502

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	350.721,746 489.717,271	12	350.721,744 489.717,267	0.004
13	350.709,172 489.688,753	14	350.715,223 489.692,963	7.372
15	350.728,033 489.702,771	16	350.746,335 489.713,41	21.169
17	350.784,284 489.732,906	18	350.808,864 489.744,651	27.243
19	350.843,063 489.755,596	20	350.876,728 489.759,067	33.843
21	350.903,713 489.757,732	22	350.945,024 489.759,646	41.356
23	350.976,551 489.764,184	24	351.016,361 489.765,786	39.842
25	351.049,292 489.764,331	26	351.050,869 489.772,995	8.807
27	351.054,285 489.786,387	28	351.062,431 489.802,403	17.969

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	350.721,744 489.717,267	13	350.709,172 489.688,753	31.163
14	350.715,223 489.692,963	15	350.728,033 489.702,771	16.134
16	350.746,335 489.713,41	17	350.784,284 489.732,906	42.664
18	350.808,864 489.744,651	19	350.843,063 489.755,596	35.908
20	350.876,728 489.759,067	21	350.903,713 489.757,732	27.018
22	350.945,024 489.759,646	23	350.976,551 489.764,184	31.852
24	351.016,361 489.765,786	25	351.049,292 489.764,331	32.963
26	351.050,869 489.772,995	27	351.054,285 489.786,387	13.82
28	351.062,431 489.802,403	1	351.066,899 489.813,693	12.142

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5432

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/03/2025		
Act Administrativ nr. 90663/307, din 22/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CĂRPENIȘAN REMUS** 2) **CĂRPINIȘAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

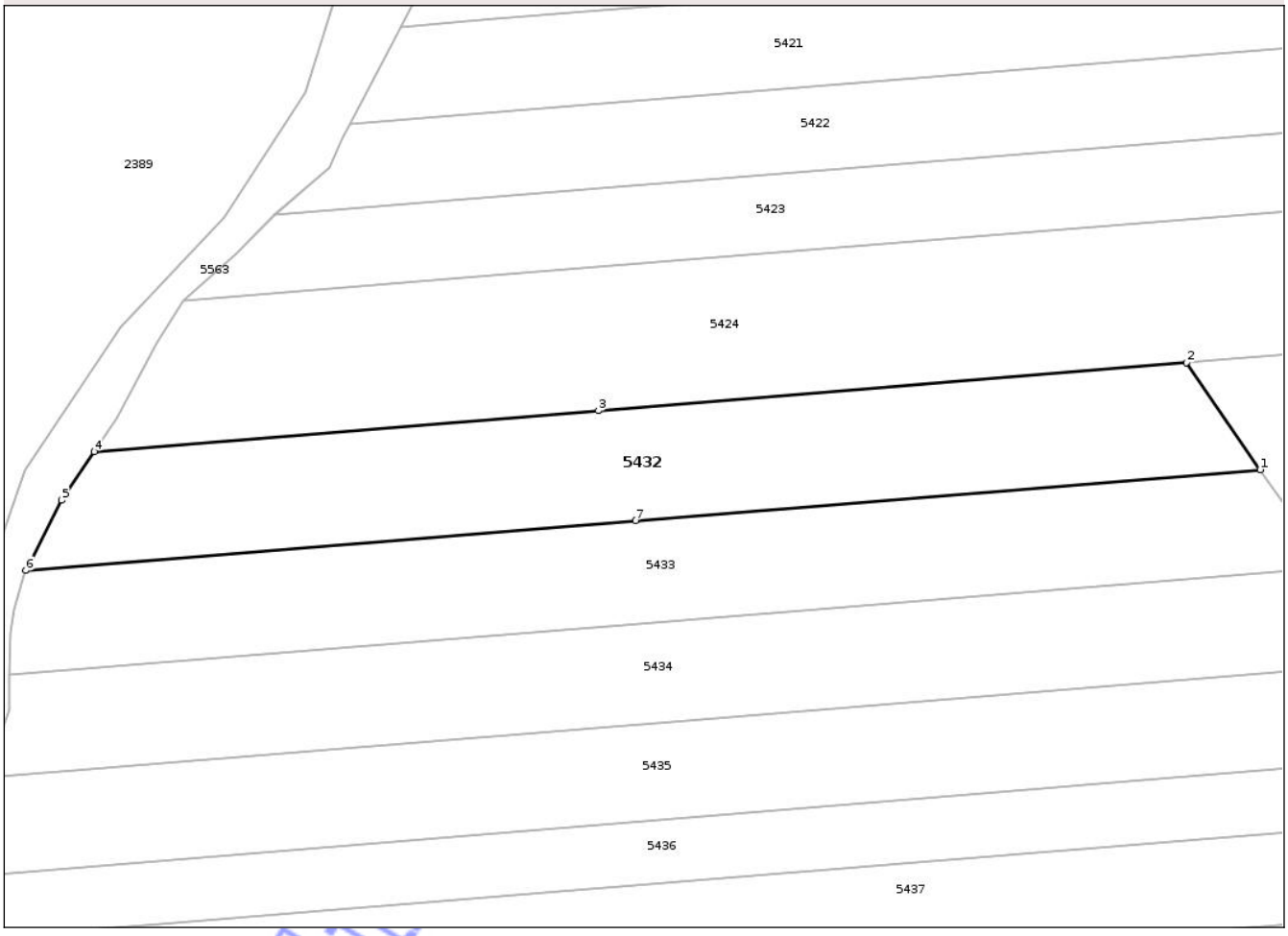
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	15.000	16	432/14	-	UP I, UA44A/8

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.719,133 490.121,617	2	350.694,187 490.157,709	43.875
2	350.694,187 490.157,709	3	350.495,765 490.141,506	199.082
3	350.495,765 490.141,506	4	350.325,621 490.127,613	170.71
4	350.325,621 490.127,613	5	350.314,643 490.111,287	19.673
5	350.314,643 490.111,287	6	350.302,547 490.087,599	26.598

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	350.302,547 490.087,599	7	350.508,219 490.104,394	206.357
7	350.508,219 490.104,394	1	350.719,133 490.121,617	211.616

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5433

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/03/2025		
Act Administrativ nr. 90663/257, din 12/06/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **JAKO AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

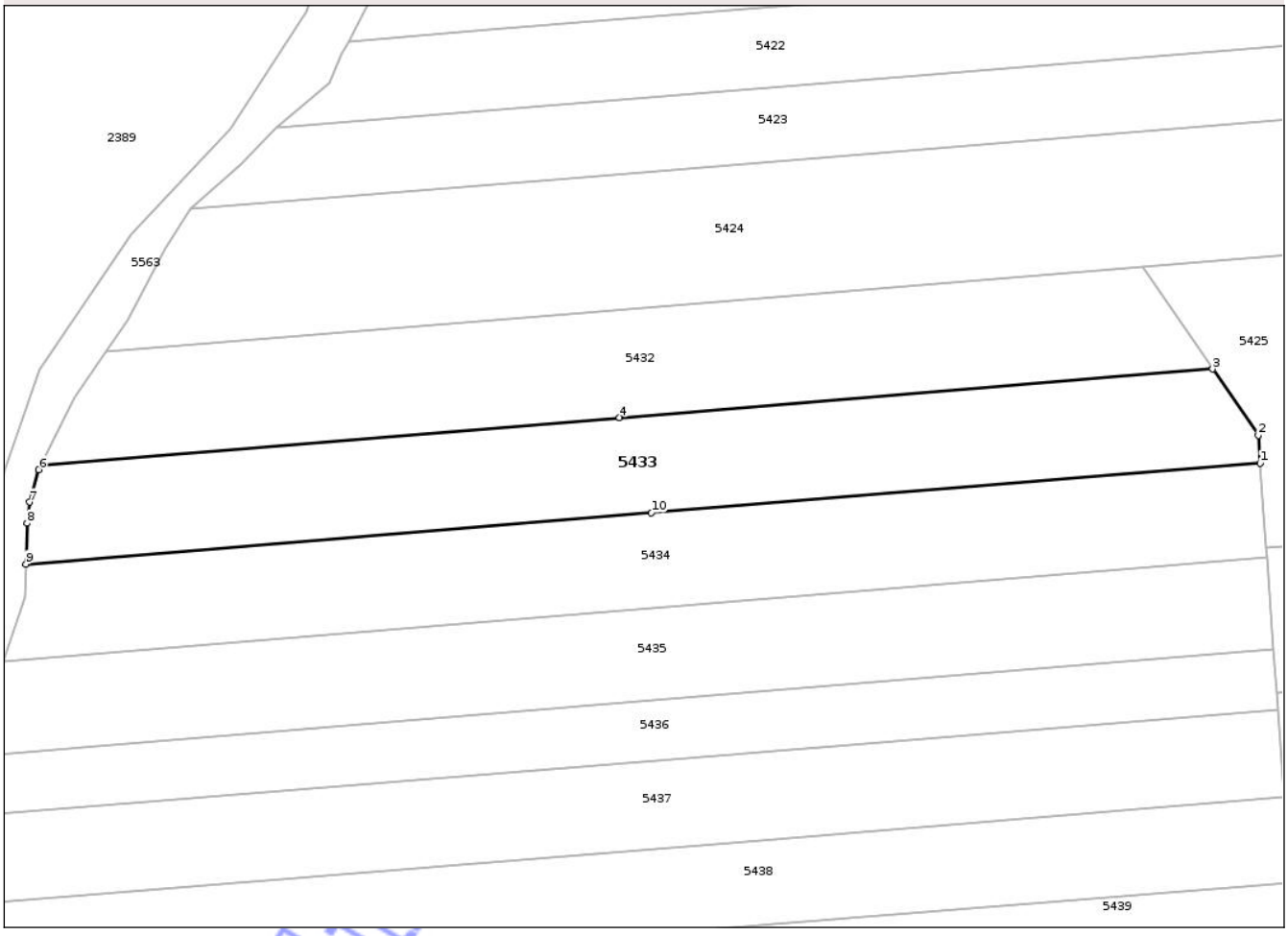
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	15.000	16	432/15	-	UP I, UA44A/9

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.736,073 490.088,205	2	350.735,364 490.098,133	9.953
2	350.735,364 490.098,133	3	350.719,133 490.121,617	28.547
3	350.719,133 490.121,617	4	350.508,219 490.104,394	211.616
4	350.508,219 490.104,394	5	350.302,547 490.087,599	206.357
5	350.302,547 490.087,599	6	350.301,677 490.085,895	1.913

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	350.301,677 490.085,895	7	350.298,409 490.074,349	12.0
7	350.298,409 490.074,349	8	350.297,554 490.066,87	7.527
8	350.297,554 490.066,87	9	350.297,142 490.052,363	14.513
9	350.297,142 490.052,363	10	350.519,584 490.070,527	223.182
10	350.519,584 490.070,527	1	350.736,073 490.088,205	217.209

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5434

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/03/2025		
Act Administrativ nr. 90663/282, din 12/06/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MĂRUNŢ CORNEL** 2) **MĂRUNŢ IONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

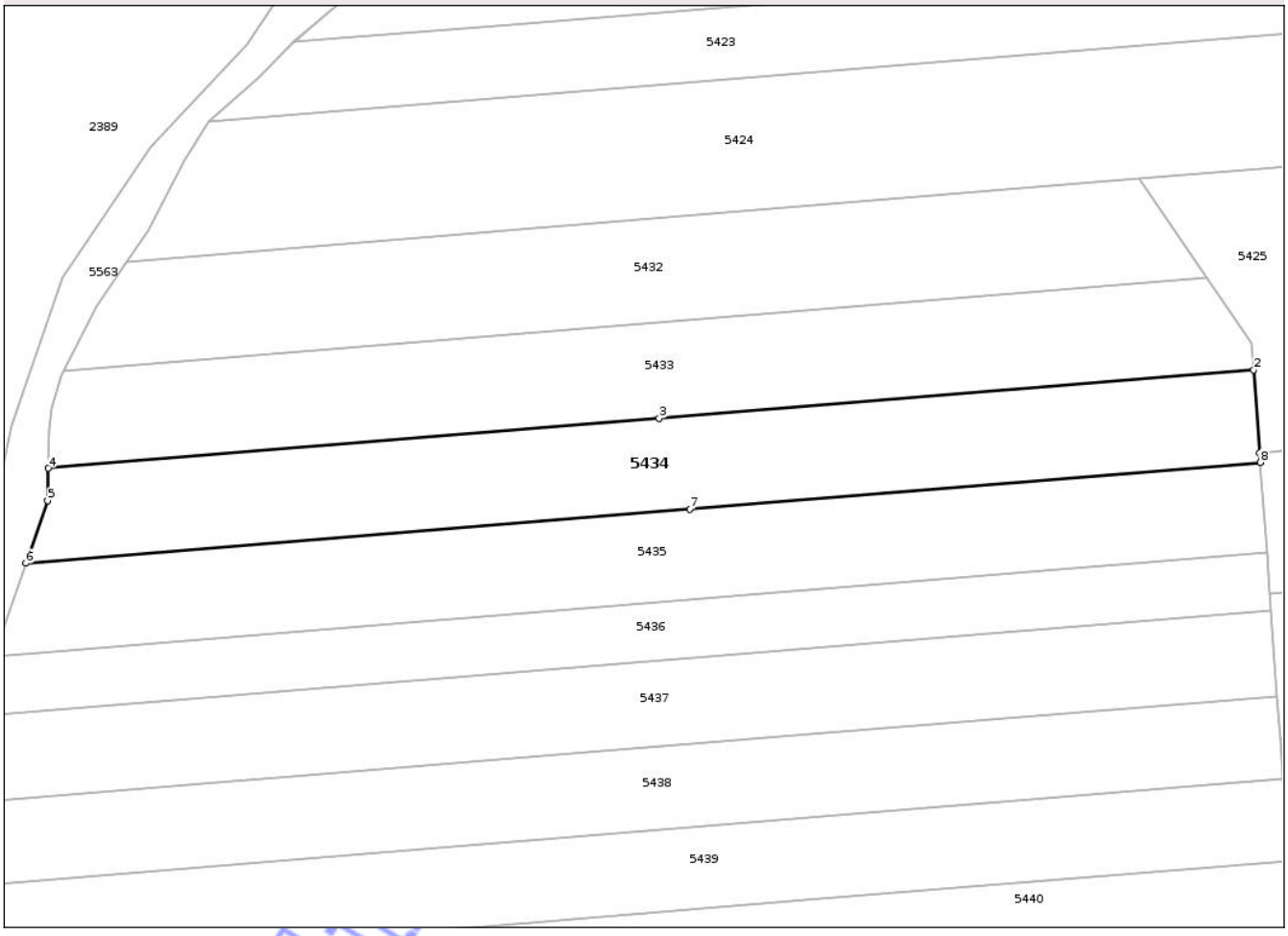
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	15.000	16	432/17	-	UP I, UA44A/11

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.738,226 490.058,053	2	350.736,073 490.088,205	30.229
2	350.736,073 490.088,205	3	350.519,584 490.070,527	217.209
3	350.519,584 490.070,527	4	350.297,142 490.052,363	223.182
4	350.297,142 490.052,363	5	350.296,807 490.040,538	11.83
5	350.296,807 490.040,538	6	350.288,887 490.017,828	24.051

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	350.288,887 490.017,828	7	350.530,644 490.037,569	242.562
7	350.530,644 490.037,569	8	350.738,476 490.054,54	208.523
8	350.738,476 490.054,54	1	350.738,226 490.058,053	3.521

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5435

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin.14);		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

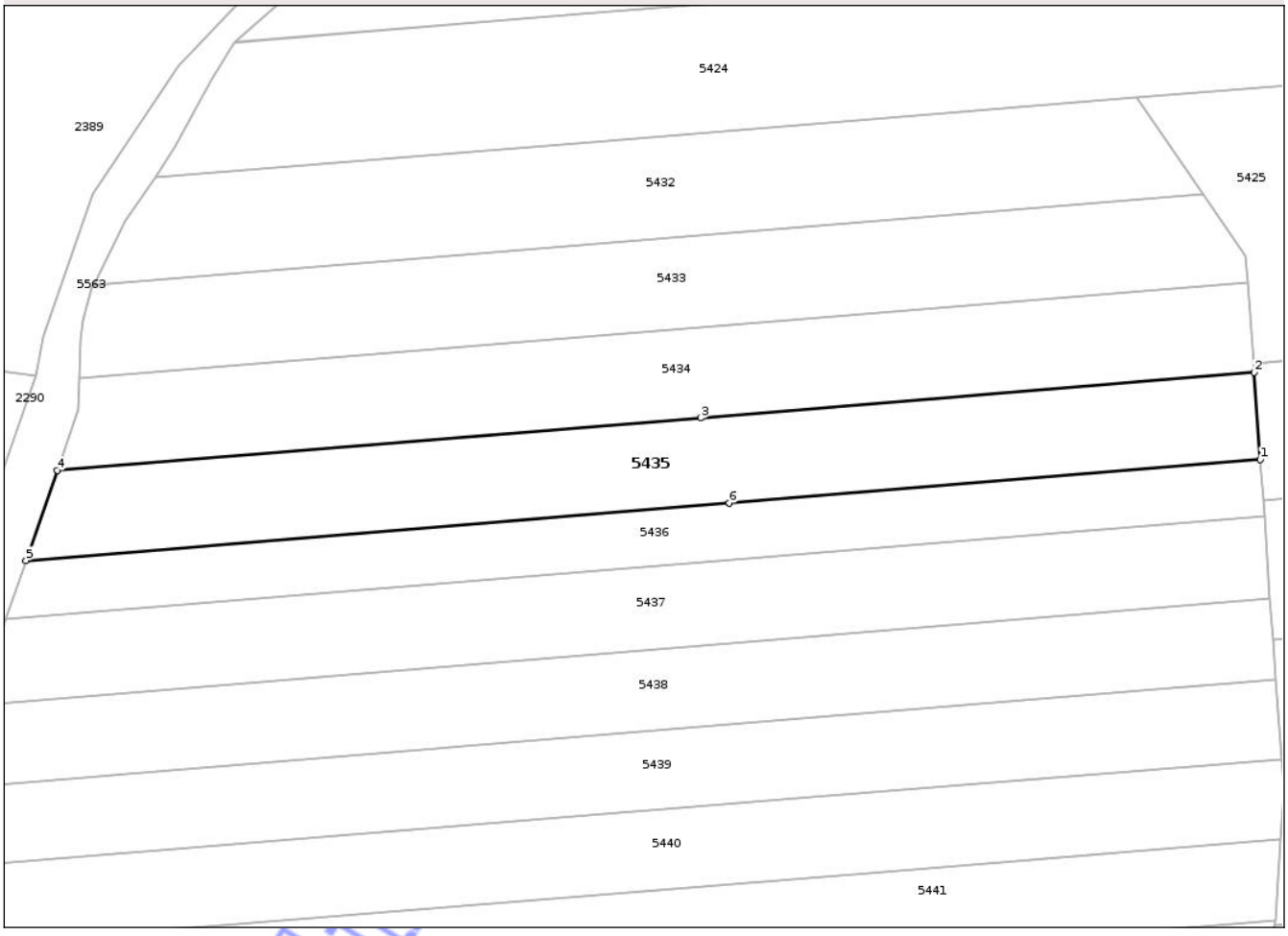
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	15.000	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.740,807 490.021,883	2	350.738,476 490.054,54	32.741
2	350.738,476 490.054,54	3	350.530,644 490.037,569	208.523
3	350.530,644 490.037,569	4	350.288,887 490.017,828	242.562
4	350.288,887 490.017,828	5	350.277,097 489.984,017	35.808
5	350.277,097 489.984,017	6	350.541,374 490.005,598	265.157

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	350.541,374 490.005,598	1	350.740,807 490.021,883	200.097

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5436

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/03/2025		
Act Administrativ nr. 90663/559, din 22/02/2007 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MURG SABIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

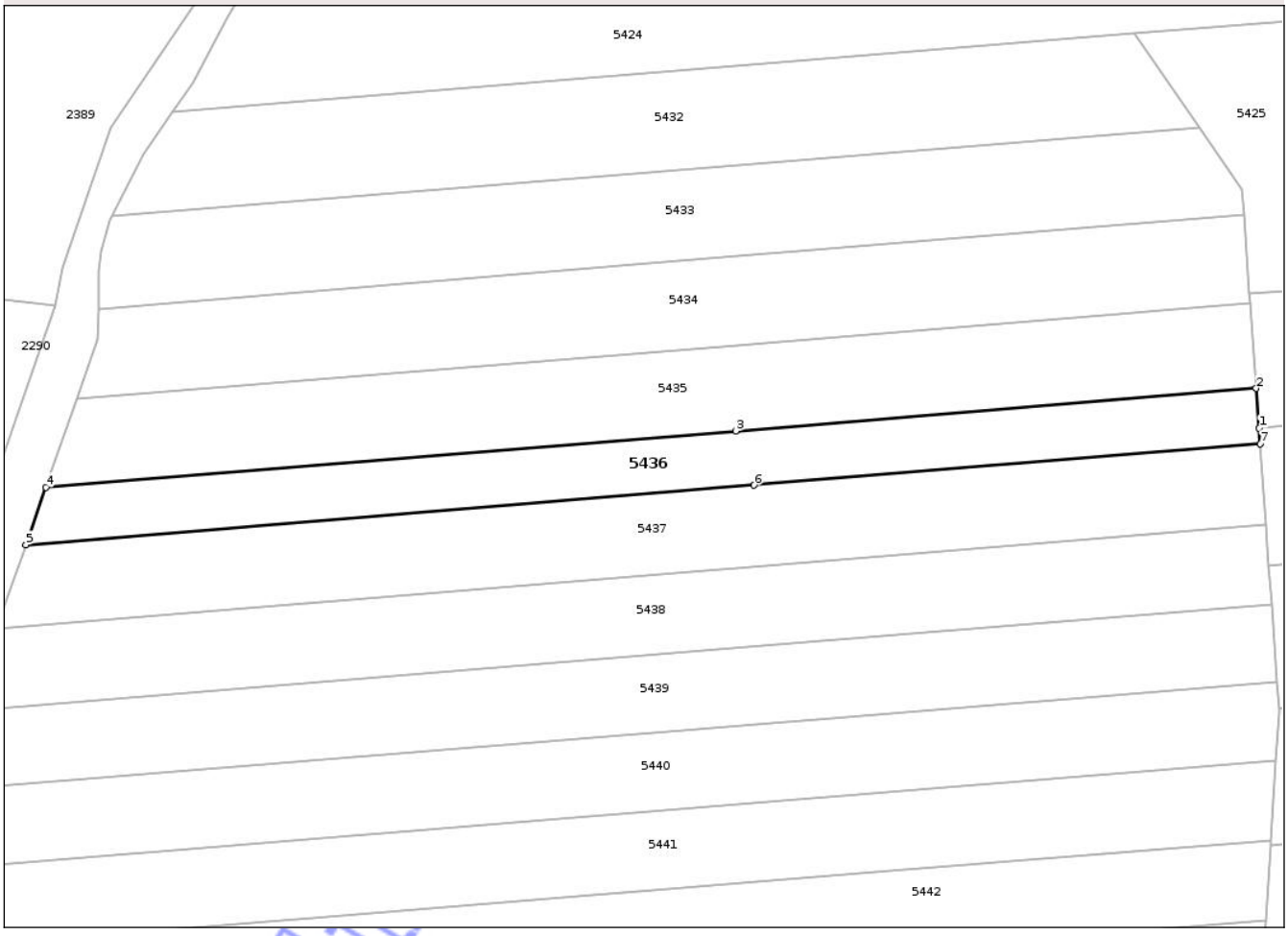
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	10.000	16	432/18	-	UP I, UA44A/12

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.741,892 490.006,69	2	350.740,807 490.021,883	15.231
2	350.740,807 490.021,883	3	350.541,374 490.005,598	200.097
3	350.541,374 490.005,598	4	350.277,097 489.984,017	265.157
4	350.277,097 489.984,017	5	350.269,432 489.962,038	23.278
5	350.269,432 489.962,038	6	350.548,348 489.984,813	279.845

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	350.548,348 489.984,813	7	350.742,323 490.000,653	194.62
7	350.742,323 490.000,653	1	350.741,892 490.006,69	6.053

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5437

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/03/2025		
Act Administrativ nr. 90663/271, din 12/06/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BENȚA VUȚICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

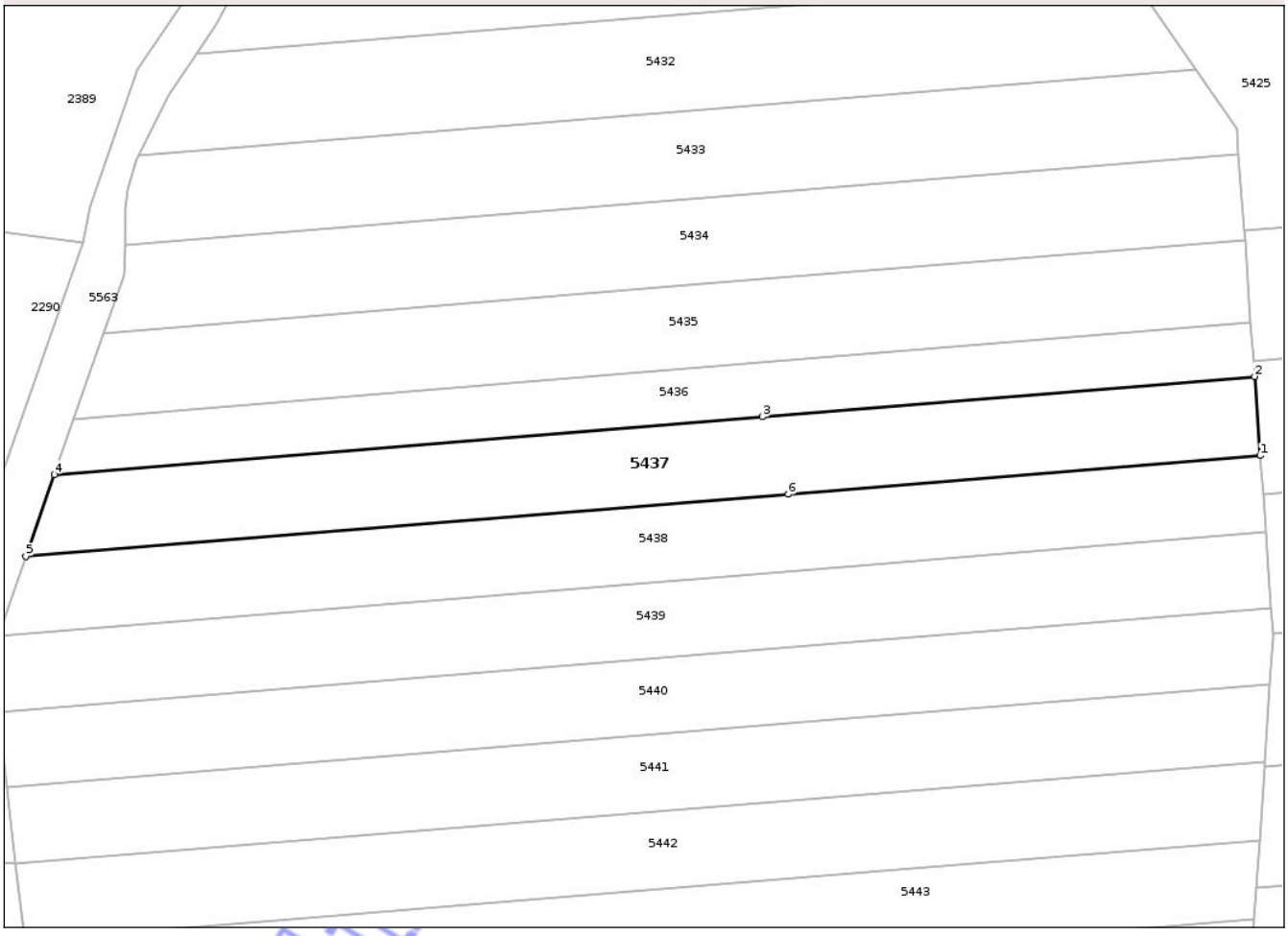
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	15.000	16	432/19	-	UP I, UA44A/13

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.744,542 489.969,559	2	350.742,323 490.000,653	31.173
2	350.742,323 490.000,653	3	350.548,348 489.984,813	194.62
3	350.548,348 489.984,813	4	350.269,432 489.962,038	279.845
4	350.269,432 489.962,038	5	350.258,206 489.929,846	34.093
5	350.258,206 489.929,846	6	350.558,564 489.954,372	301.358

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	350.558,564 489.954,372	1	350.744,542 489.969,559	186.597

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5438

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/03/2025		
Act Administrativ nr. 90663/256, din 12/06/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CĂRPINIȘAN VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

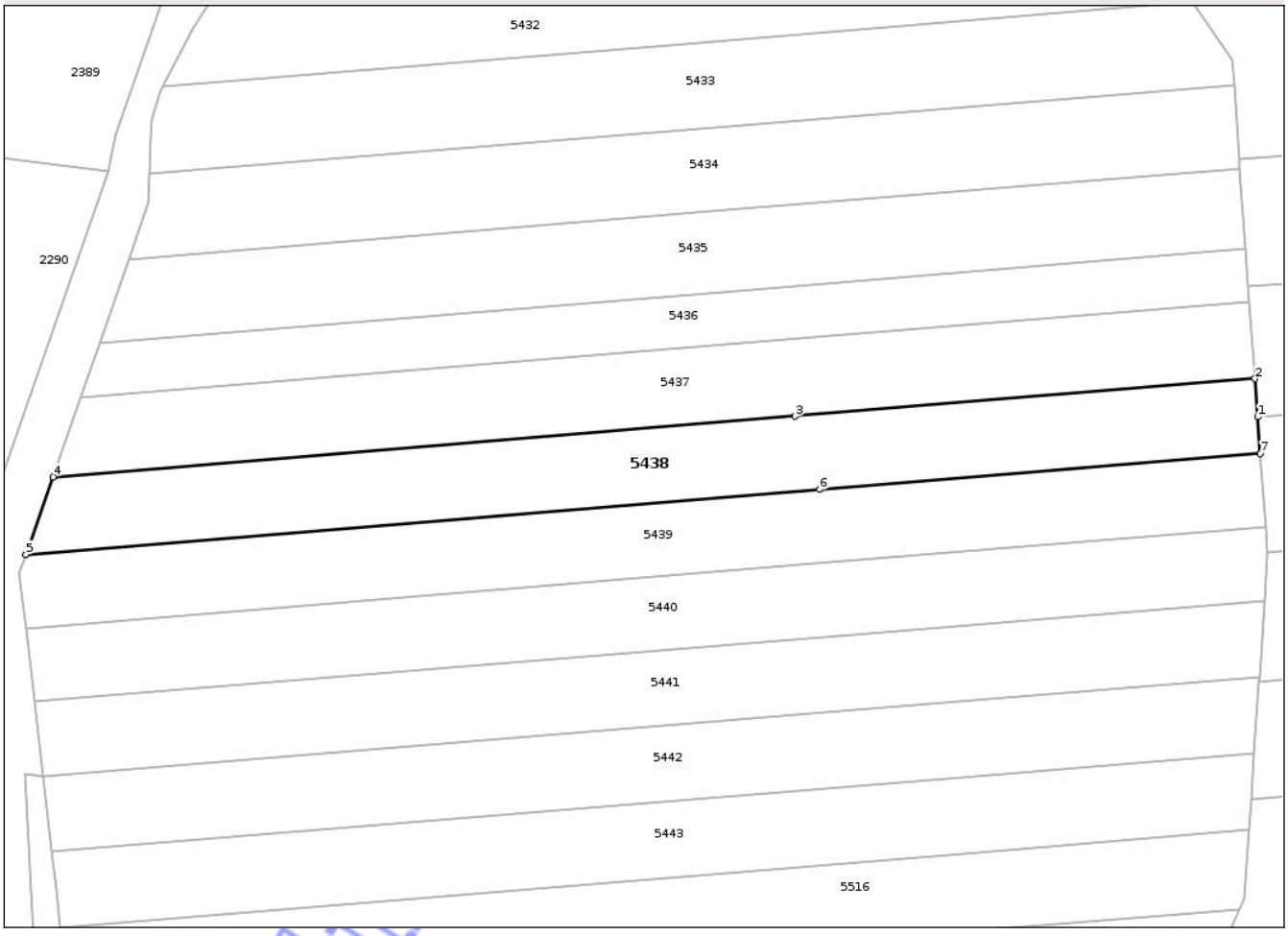
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	15.000	16	432/21/1	-	UP I, UA44A/15/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.745,643 489.954,141	2	350.744,542 489.969,559	15.457
2	350.744,542 489.969,559	3	350.558,564 489.954,372	186.597
3	350.558,564 489.954,372	4	350.258,206 489.929,846	301.358
4	350.258,206 489.929,846	5	350.247,282 489.898,52	33.176
5	350.247,282 489.898,52	6	350.568,505 489.924,751	322.292

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	350.568,505 489.924,751	7	350.746,702 489.939,302	178.791
7	350.746,702 489.939,302	1	350.745,643 489.954,141	14.877

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5439

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/03/2025		
Act Administrativ nr. 90663/298, din 22/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIGMĂIAN VICTORIA** 2) **CARPENISAN CORNELIA** 3) **CRENCEA IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

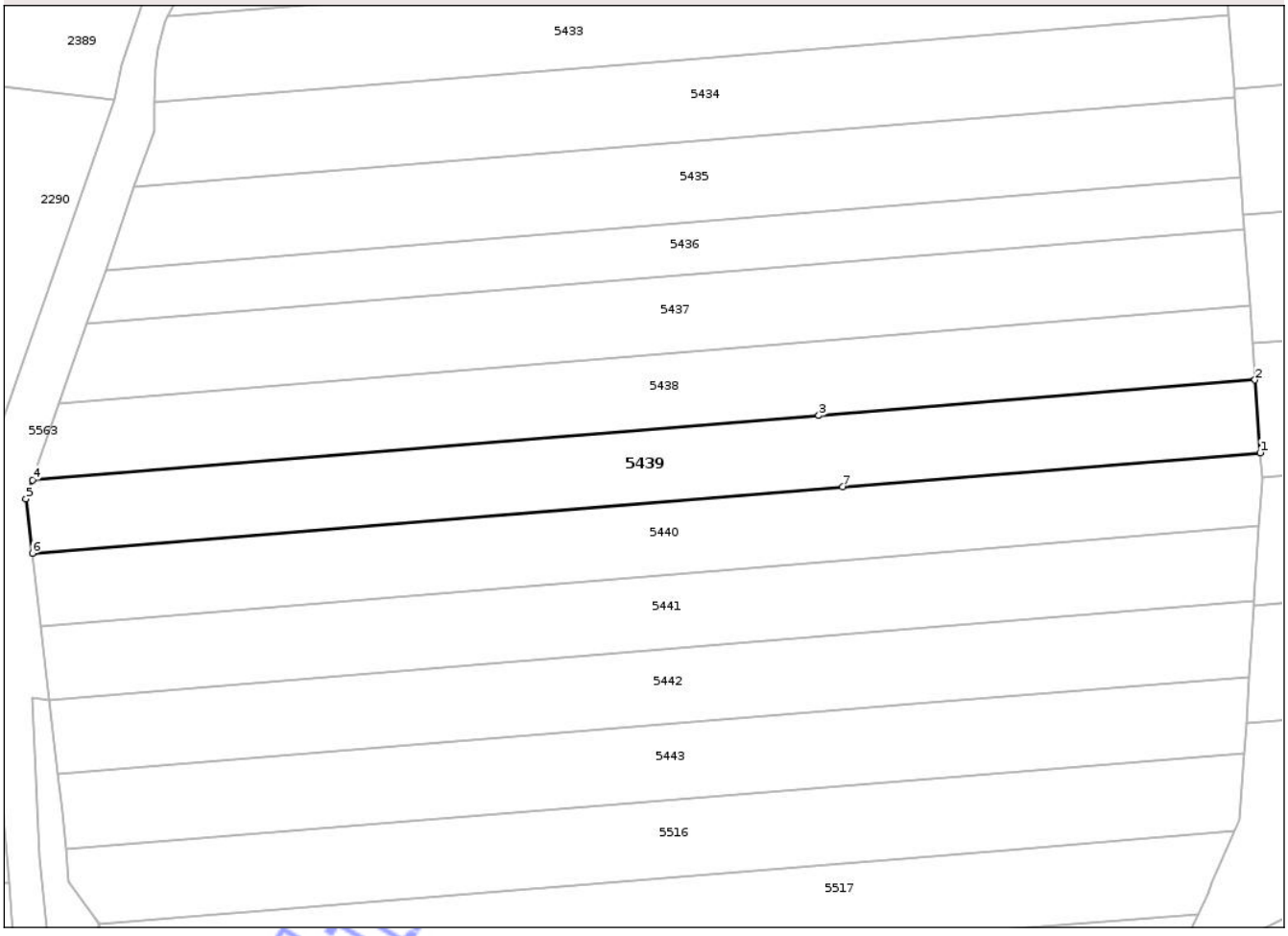
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	15.000	16	432/20	-	UP I, UA44A/14

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.748,823 489.909,586	2	350.746,702 489.939,302	29.792
2	350.746,702 489.939,302	3	350.568,505 489.924,751	178.791
3	350.568,505 489.924,751	4	350.247,282 489.898,52	322.292
4	350.247,282 489.898,52	5	350.244,603 489.890,838	8.136
5	350.244,603 489.890,838	6	350.247,21 489.868,625	22.366

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	350.247,21 489.868,625	7	350.578,268 489.895,658	332.159
7	350.578,268 489.895,658	1	350.748,823 489.909,586	171.124

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5440

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/03/2025		
Act Administrativ nr. 90663/267, din 12/06/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SUCIU DOINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

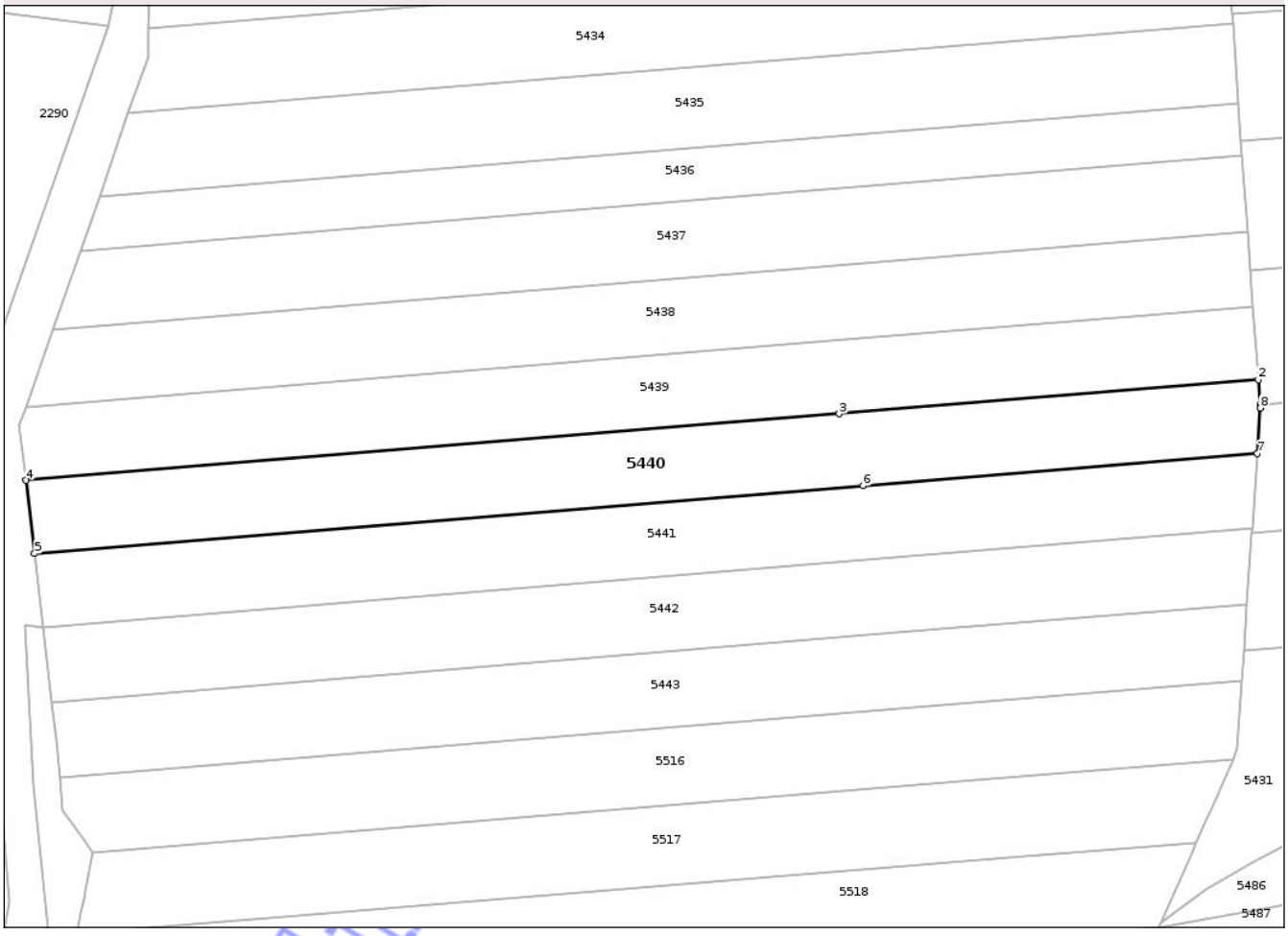
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	15.000	16	432/22	-	UP I, UA44A/16

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.749,554 489.899,354	2	350.748,823 489.909,586	10.257
2	350.748,823 489.909,586	3	350.578,268 489.895,658	171.124
3	350.578,268 489.895,658	4	350.247,21 489.868,625	332.159
4	350.247,21 489.868,625	5	350.250,696 489.838,919	29.91
5	350.250,696 489.838,919	6	350.588,063 489.866,468	338.49

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	350.588,063 489.866,468	7	350.748,416 489.879,562	160.886
7	350.748,416 489.879,562	8	350.749,649 489.898,022	18.501
8	350.749,649 489.898,022	1	350.749,554 489.899,354	1.336

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5441

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/03/2025		
Act Administrativ nr. 90663/231, din 22/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TRIF IOSIF** 2) **TRIF PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

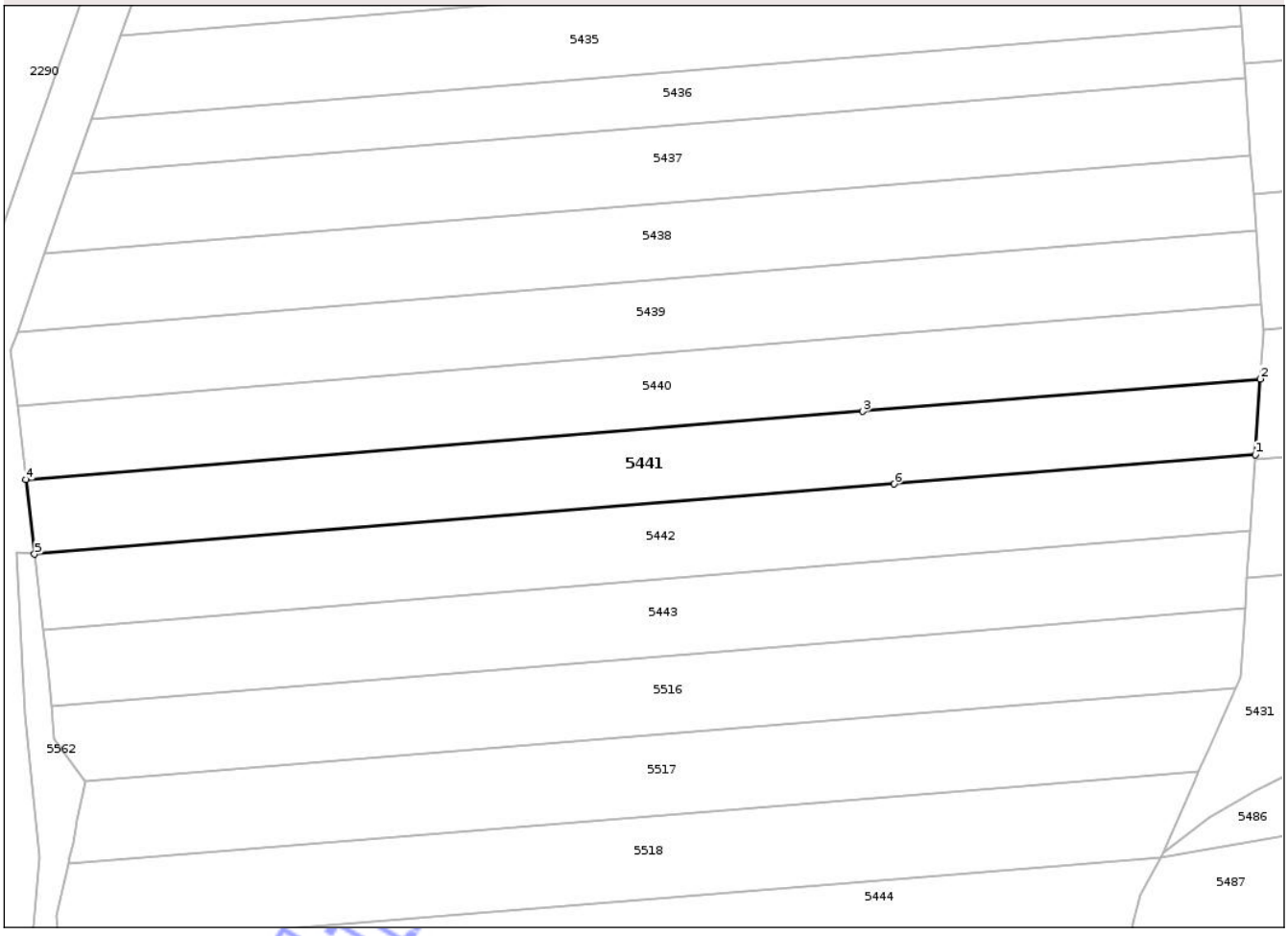
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	15.000	16	432/23	-	UP I, UA44A/17

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.746,38 489.849,089	2	350.748,416 489.879,562	30.541
2	350.748,416 489.879,562	3	350.588,063 489.866,468	160.886
3	350.588,063 489.866,468	4	350.250,696 489.838,919	338.49
4	350.250,696 489.838,919	5	350.254,22 489.808,9	30.225
5	350.254,22 489.808,9	6	350.600,765 489.837,198	347.699

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	350.600,765 489.837,198	1	350.746,38 489.849,089	146.099

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5442

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/03/2025		
Act Administrativ nr. 90663/218, din 22/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IANC ELENA** 2) **IANC EMANOIL** 3) **OLAH ELENA** 4) **TĂNASE ESTERA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

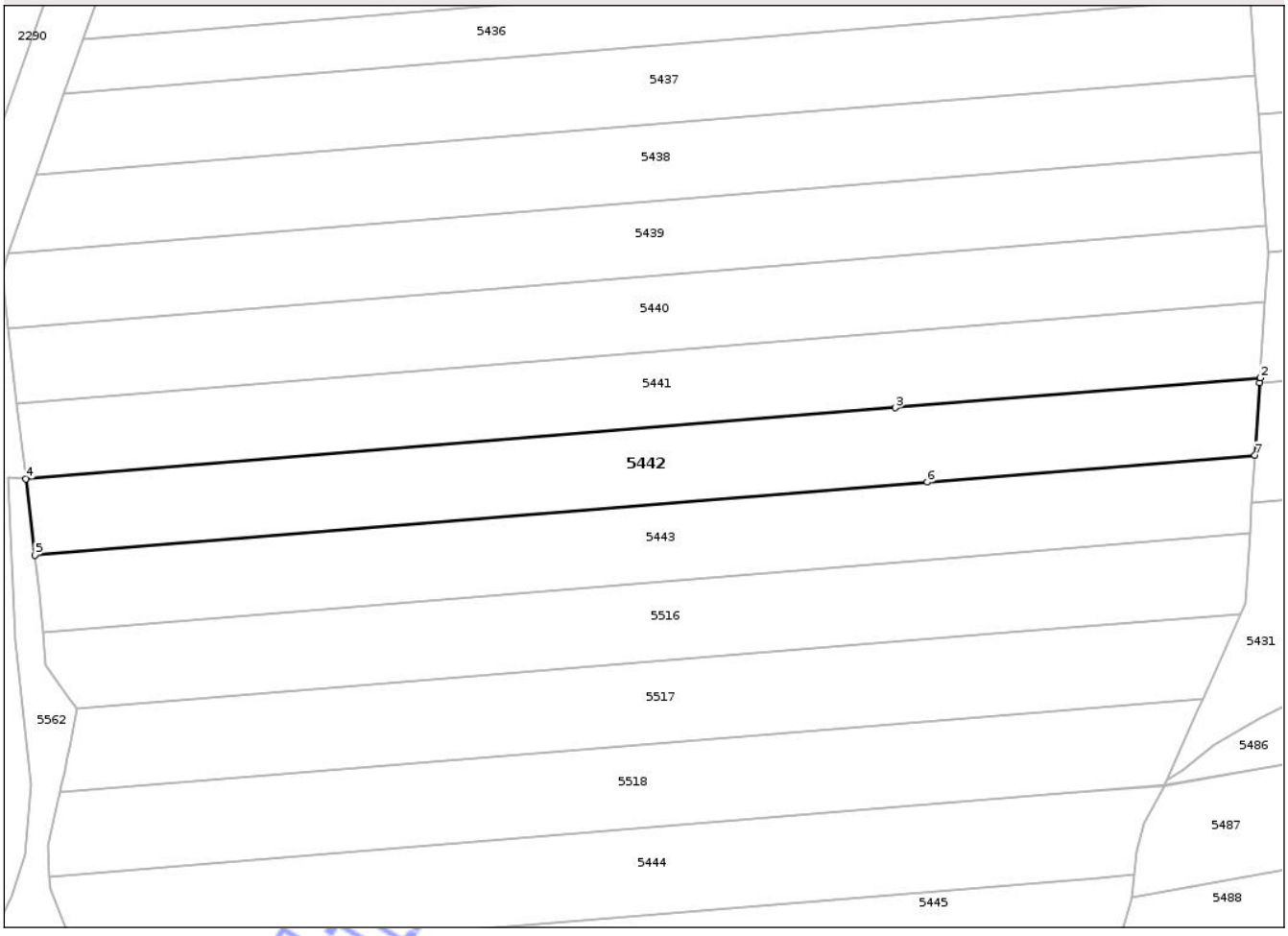
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	15.000	16	432/24	-	UP I, UA44A/18

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.746,254 489.847,203	2	350.746,38 489.849,089	1.89
2	350.746,38 489.849,089	3	350.600,765 489.837,198	146.099
3	350.600,765 489.837,198	4	350.254,22 489.808,9	347.699
4	350.254,22 489.808,9	5	350.257,783 489.778,538	30.57
5	350.257,783 489.778,538	6	350.613,612 489.807,594	357.014

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	350.613,612 489.807,594	7	350.744,321 489.818,268	131.144
7	350.744,321 489.818,268	1	350.746,254 489.847,203	29.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5443

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60355	15.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5780 / 05/03/2010		
Act Administrativ nr. 90663/276, din 12/06/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **JURJ SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

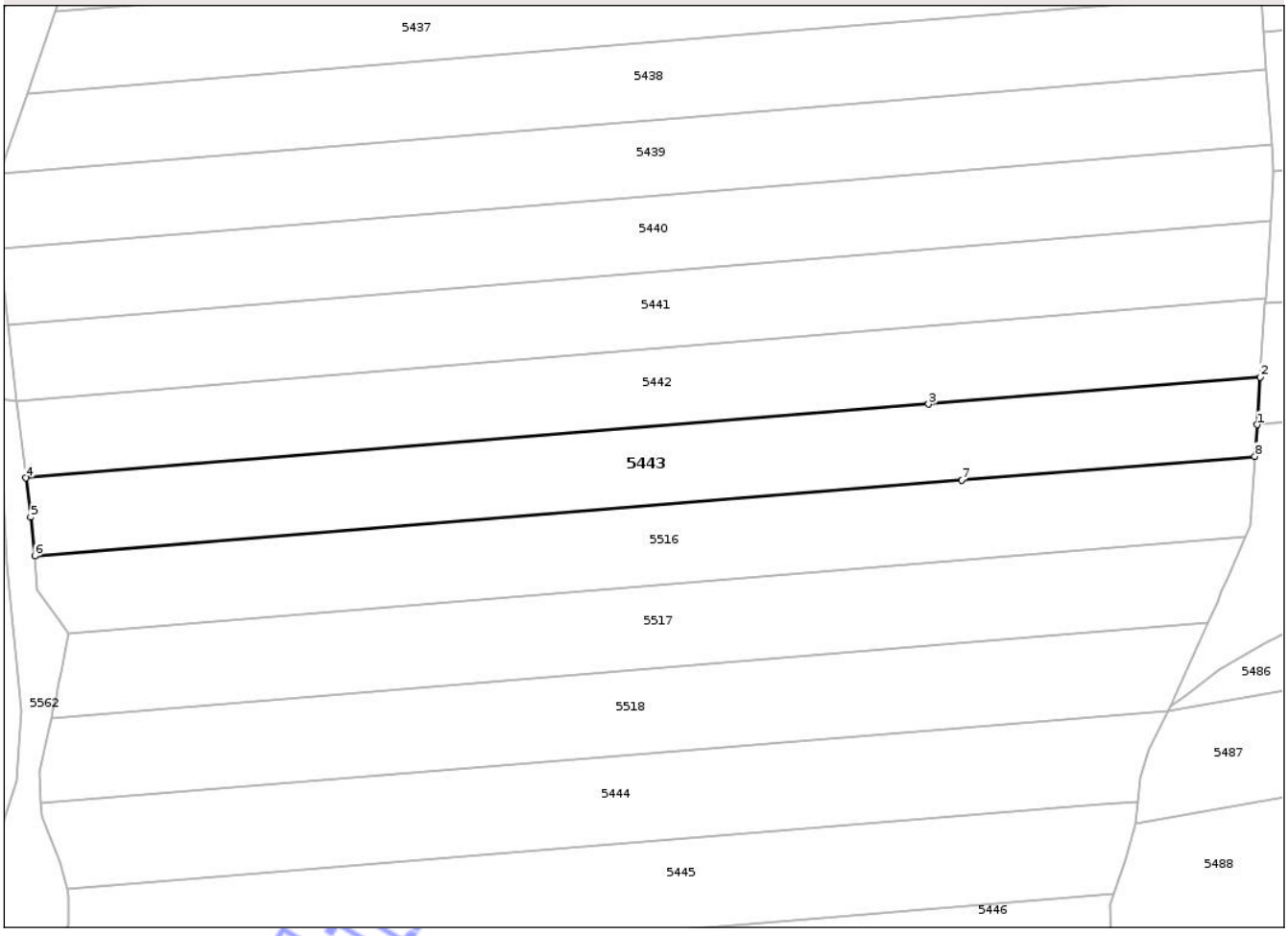
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60355	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	15.000	16	432/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.743,067 489.799,498	2	350.744,321 489.818,268	18.812
2	350.744,321 489.818,268	3	350.613,612 489.807,594	131.144
3	350.613,612 489.807,594	4	350.257,783 489.778,538	357.014
4	350.257,783 489.778,538	5	350.259,627 489.763,137	15.511
5	350.259,627 489.763,137	6	350.261,26 489.747,811	15.413

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	350.261,26 489.747,811	7	350.626,609 489.777,644	366.565
7	350.626,609 489.777,644	8	350.742,238 489.787,086	116.013
8	350.742,238 489.787,086	1	350.743,067 489.799,498	12.439

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5444

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/03/2025		
Act Administrativ nr. 20/22747, din 14/11/2024 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DANCIU PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

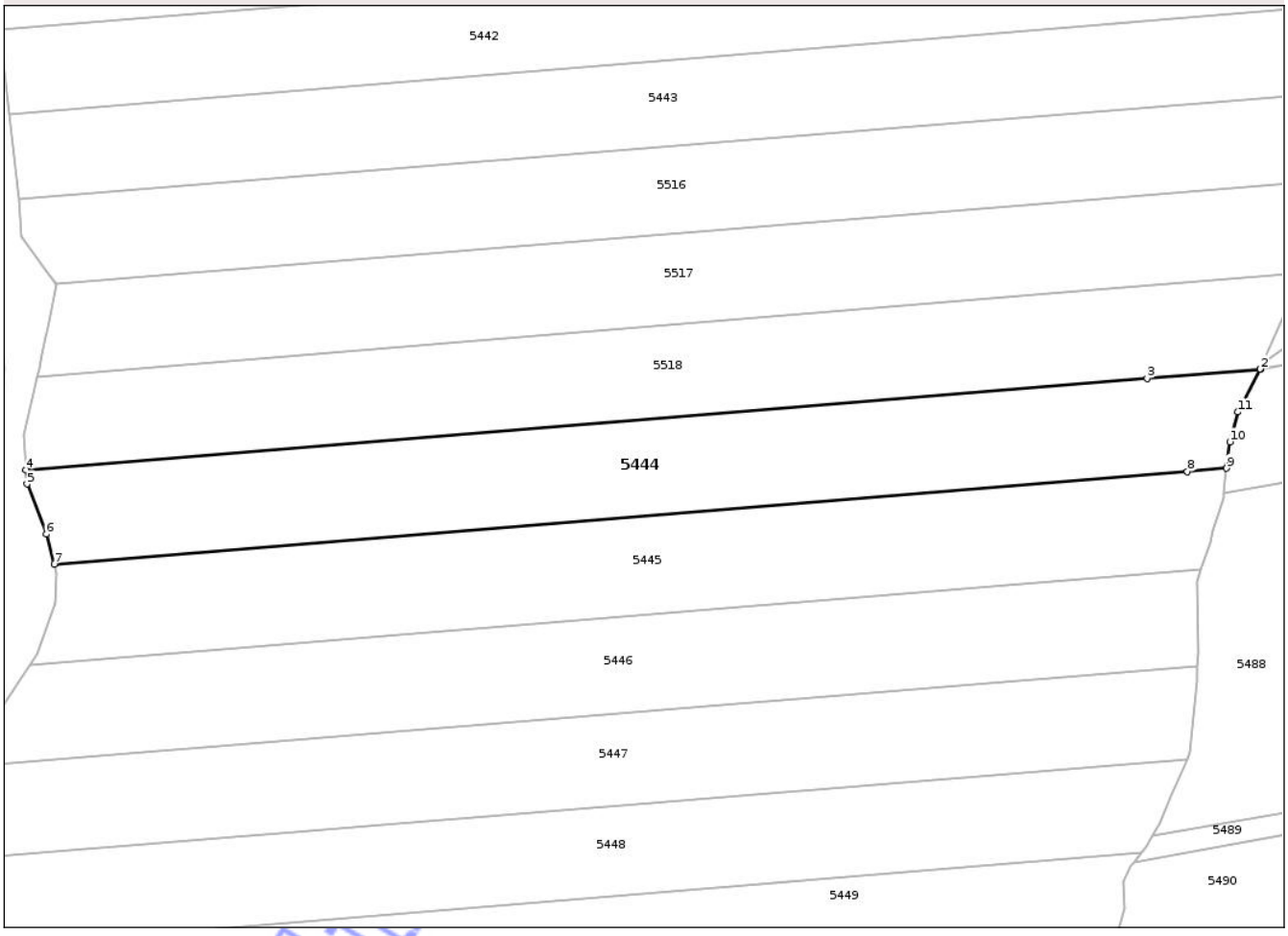
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	15.000	17	425/6	-	UP I, UA43C%, 44A%, 43E%

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.708,128 489.686,737	2	350.708,213 489.686,901	0.185
2	350.708,213 489.686,901	3	350.667,434 489.683,571	40.915
3	350.667,434 489.683,571	4	350.263,738 489.650,606	405.04
4	350.263,738 489.650,606	5	350.264,092 489.645,527	5.091
5	350.264,092 489.645,527	6	350.271,081 489.627,454	19.377

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	350.271,081 489.627,454	7	350.273,928 489.616,708	11.117
7	350.273,928 489.616,708	8	350.681,989 489.650,029	409.42
8	350.681,989 489.650,029	9	350.696,104 489.651,182	14.162
9	350.696,104 489.651,182	10	350.697,226 489.660,703	9.586
10	350.697,226 489.660,703	11	350.700,212 489.671,445	11.15
11	350.700,212 489.671,445	1	350.708,128 489.686,737	17.219

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5445

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/03/2025		
Act Administrativ nr. 90663/233, din 22/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VASIU SOFIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

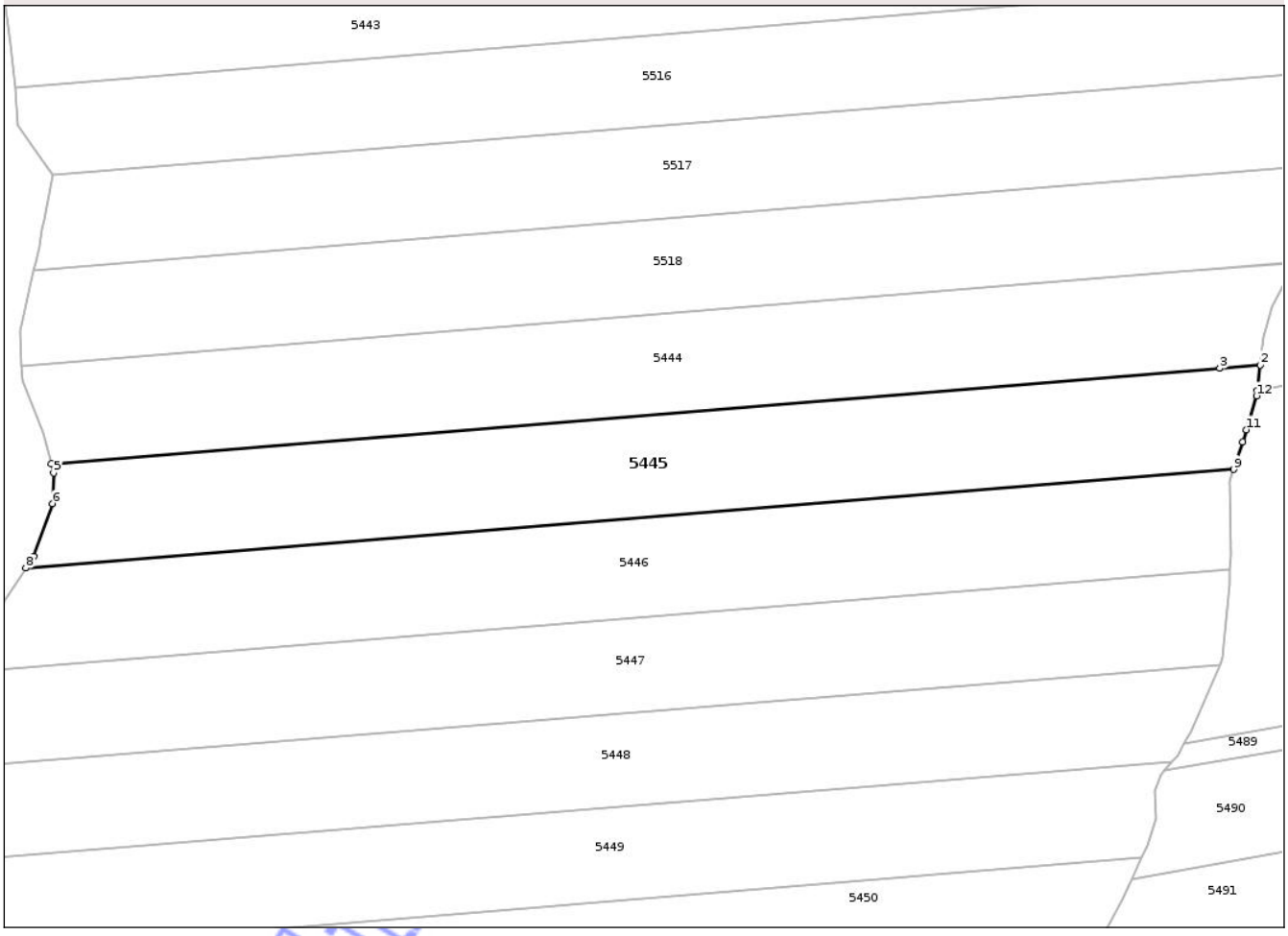
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	15.000	16	425/7	-	UP I, UA43E/4, 43C/8

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.695,055 489.642,266	2	350.696,104 489.651,182	8.977
2	350.696,104 489.651,182	3	350.681,989 489.650,029	14.162
3	350.681,989 489.650,029	4	350.273,928 489.616,708	409.42
4	350.273,928 489.616,708	5	350.274,78 489.613,49	3.329
5	350.274,78 489.613,49	6	350.274,37 489.602,81	10.687

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	350.274,37 489.602,81	7	350.267,792 489.584,327	19.618
7	350.267,792 489.584,327	8	350.265,133 489.580,306	4.821
8	350.265,133 489.580,306	9	350.686,728 489.614,733	422.998
9	350.686,728 489.614,733	10	350.690,058 489.624,297	10.127
10	350.690,058 489.624,297	11	350.691,316 489.628,539	4.424
11	350.691,316 489.628,539	12	350.694,836 489.640,411	12.383
12	350.694,836 489.640,411	1	350.695,055 489.642,266	1.868

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5446

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/03/2025		
Act Notarial nr. 81, din 13/12/2005 emis de BNP Hotoiu Ioan (certificat de mostenitor suplimentar);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **GIURESCU RODICA**, n. Danciu	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **DANCIU SILVIU-DOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

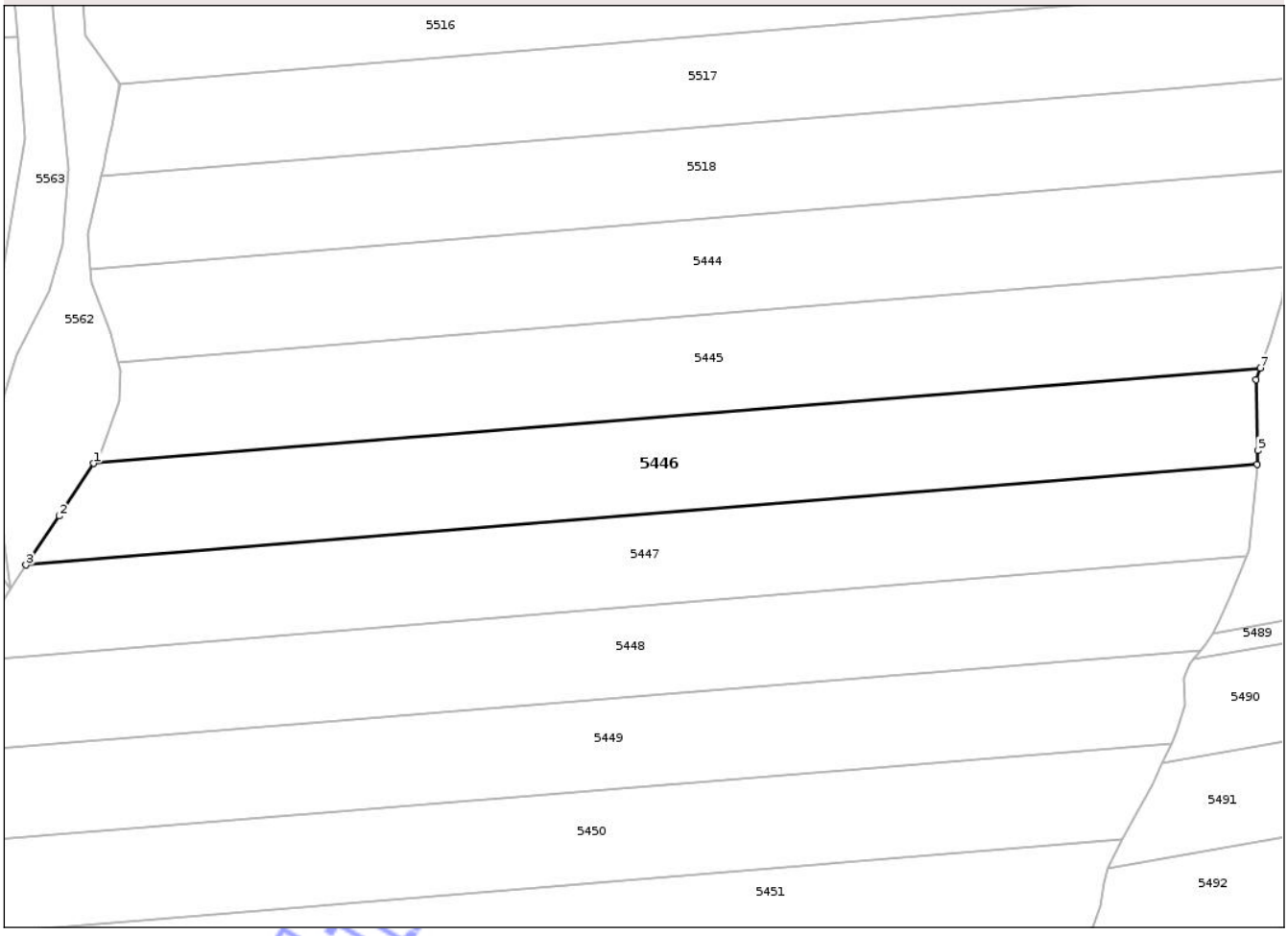
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	15.000	16	425/8	-	UP I, UA43C/9, 43E/5

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.265,133 489.580,306	2	350.252,581 489.561,326	22.755
2	350.252,581 489.561,326	3	350.240,58 489.543,636	21.376
3	350.240,58 489.543,636	4	350.685,586 489.579,974	446.487
4	350.685,586 489.579,974	5	350.685,876 489.584,907	4.942
5	350.685,876 489.584,907	6	350.685,279 489.610,57	25.67

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	350.685,279 489.610,57	7	350.686,728 489.614,733	4.408
7	350.686,728 489.614,733	1	350.265,133 489.580,306	422.998

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5447

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/03/2025		
Act Administrativ nr. 90663/295, din 22/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BALSAN SOFIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

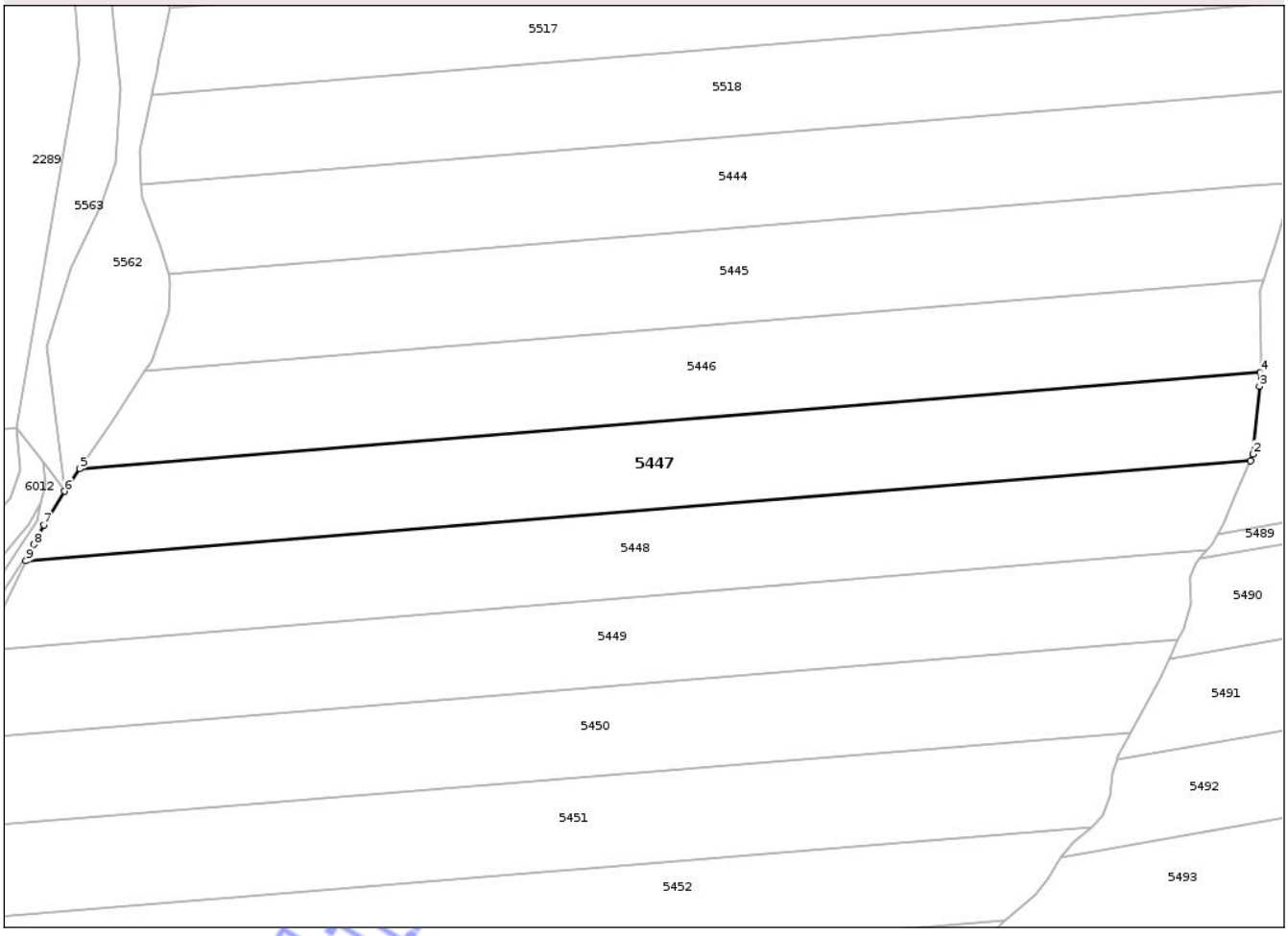
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	15.000	16	425/9	-	UP I, UA43C/10, 43E/6

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.681,868 489.546,664	2	350.682,89 489.549,098	2.641
2	350.682,89 489.549,098	3	350.685,279 489.574,762	25.774
3	350.685,279 489.574,762	4	350.685,586 489.579,974	5.222
4	350.685,586 489.579,974	5	350.240,58 489.543,636	446.487
5	350.240,58 489.543,636	6	350.234,841 489.535,176	10.223

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	350.234,841 489.535,176	7	350.227,031 489.522,444	14.937
7	350.227,031 489.522,444	8	350.223,347 489.515,083	8.231
8	350.223,347 489.515,083	9	350.220,289 489.508,972	6.834
9	350.220,289 489.508,972	1	350.681,868 489.546,664	463.116

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5448

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/03/2025		
Act Administrativ nr. 20/5358, din 04/03/2009 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TIRUŢA HORIA-NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	15.000	17	425/10	-	UP I, UA43D/1, 43C/11, 43E/7

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.669,432 489.519,02	2	350.671,854 489.523,255	4.879
2	350.671,854 489.523,255	3	350.676,098 489.532,906	10.543
3	350.676,098 489.532,906	4	350.681,868 489.546,664	14.919
4	350.681,868 489.546,664	5	350.220,289 489.508,972	463.116
5	350.220,289 489.508,972	6	350.218,398 489.505,192	4.226

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	350.218,398 489.505,192	7	350.206,476 489.479,727	28.118
7	350.206,476 489.479,727	8	350.204,928 489.475,261	4.726
8	350.204,928 489.475,261	9	350.665,377 489.512,86	461.981
9	350.665,377 489.512,86	10	350.667,171 489.515,066	2.844
10	350.667,171 489.515,066	1	350.669,432 489.519,02	4.554

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5449

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/03/2025		
Act Administrativ nr. 90663/279, din 12/06/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANDRAŞ MARGARETA** 2) **DUMRAVĂ NICU** 3) **VIRAG VALERIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	15.000	16	425/11	-	UP I, UA42C/1, 43D/2, 43D/8, 43D/12

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.662,775 489.509,66	2	350.665,377 489.512,86	4.124
2	350.665,377 489.512,86	3	350.204,928 489.475,261	461.981
3	350.204,928 489.475,261	4	350.199,076 489.458,368	17.878
4	350.199,076 489.458,368	5	350.197,711 489.441,994	16.432
5	350.197,711 489.441,994	6	350.654,653 489.479,306	458.463

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	350.654,653 489.479,306	7	350.656,634 489.483,628	4.754
7	350.656,634 489.483,628	8	350.659,561 489.493,133	9.945
8	350.659,561 489.493,133	9	350.659,122 489.502,637	9.515
9	350.659,122 489.502,637	10	350.661,464 489.508,048	5.895
10	350.661,464 489.508,048	1	350.662,775 489.509,66	2.079

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5453

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/03/2025		
Act Administrativ nr. 90663/234, din 22/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PODINĂ VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	1.400	16	423/2	-	UP I, UA42C/5, 43C/16, 43A/3
2	padure	NU	13.600	16	425/15	-	UP I, UA42C/5, 43C/16, 43A/3

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.138,567 489.336,627	2	350.136,136 489.332,375	4.898
2	350.136,136 489.332,375	3	350.123,392 489.310,606	25.225
3	350.123,392 489.310,606	4	350.117,968 489.301,653	10.467
4	350.117,968 489.301,653	5	350.571,076 489.338,653	454.616

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	350.571,076 489.338,653	6	350.573,071 489.342,042	3.932
6	350.573,071 489.342,042	7	350.576,593 489.351,426	10.023
7	350.576,593 489.351,426	8	350.580,585 489.361,278	10.631
8	350.580,585 489.361,278	9	350.585,75 489.369,958	10.101
9	350.585,75 489.369,958	10	350.589,468 489.373,447	5.098
10	350.589,468 489.373,447	1	350.138,567 489.336,627	452.401

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5450

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/03/2025		
Act Administrativ nr. 90663/259, din 12/06/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUREŞAN CORNELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	15.000	16	425/12	-	UP I, UA42C/2, 43C/13, 43D/3, 43E/9

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.651,293 489.471,977	2	350.654,653 489.479,306	8.063
2	350.654,653 489.479,306	3	350.197,711 489.441,994	458.463
3	350.197,711 489.441,994	4	350.197,432 489.438,653	3.352
4	350.197,432 489.438,653	5	350.197,843 489.412,776	25.88
5	350.197,843 489.412,776	6	350.197,357 489.408,523	4.281

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	350.197,357 489.408,523	7	350.636,919 489.444,417	441.025
7	350.636,919 489.444,417	8	350.647,853 489.464,473	22.843
8	350.647,853 489.464,473	1	350.651,293 489.471,977	8.255

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5451

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/03/2025		
Act Administrativ nr. 90663/258, din 12/06/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BENKO AGNETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

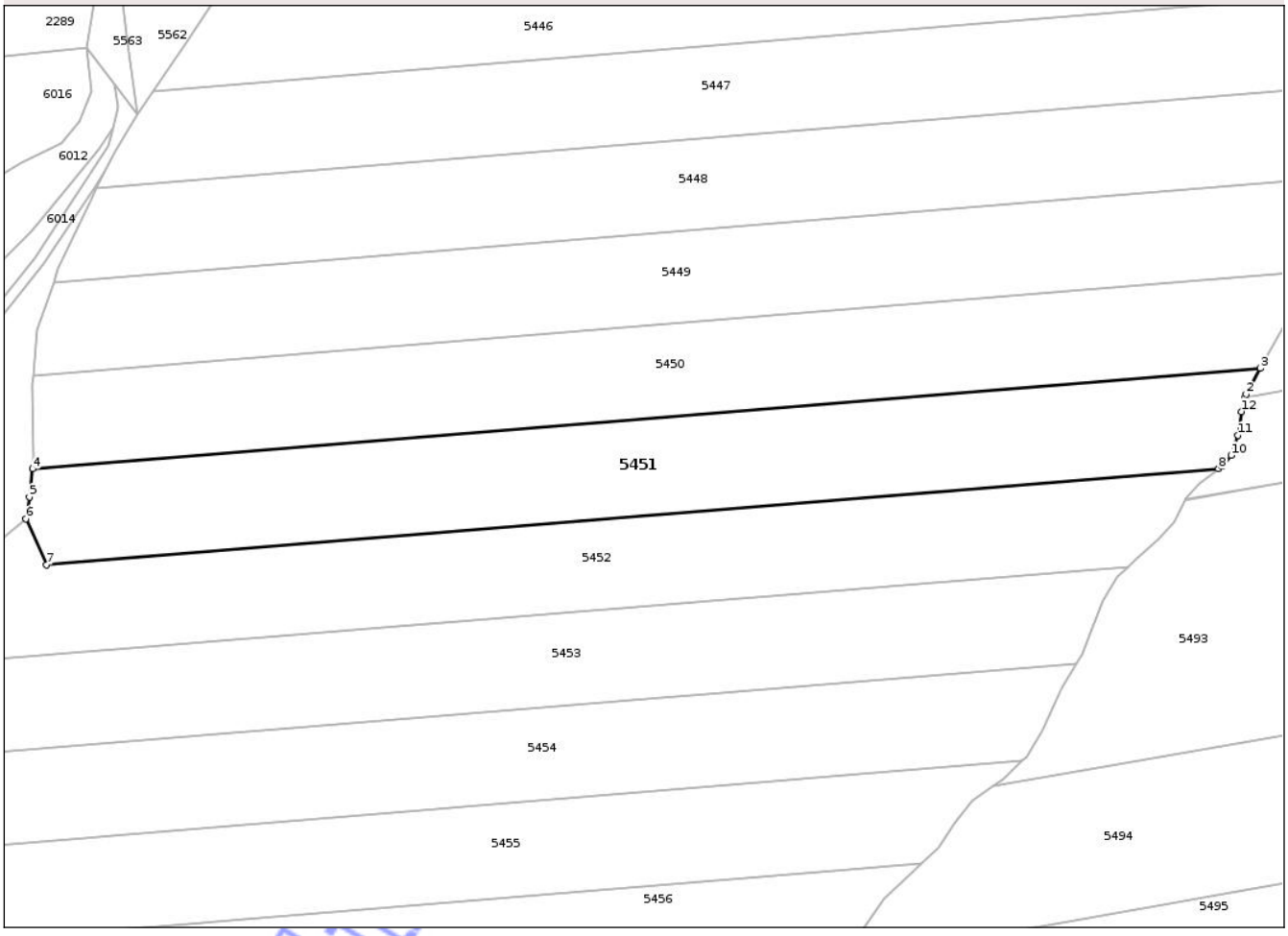
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	15.000	16	425/13	-	UP I, UA42C/3, 43C/14, 43A/1, 43D/4

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.631,567 489.434,094	2	350.631,871 489.435,159	1.108
2	350.631,871 489.435,159	3	350.636,919 489.444,417	10.545
3	350.636,919 489.444,417	4	350.197,357 489.408,523	441.025
4	350.197,357 489.408,523	5	350.196,198 489.398,4	10.189
5	350.196,198 489.398,4	6	350.194,966 489.390,597	7.9

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	350.194,966 489.390,597	7	350.202,318 489.374,252	17.922
7	350.202,318 489.374,252	8	350.621,93 489.408,517	421.008
8	350.621,93 489.408,517	9	350.623,212 489.409,495	1.612
9	350.623,212 489.409,495	10	350.626,44 489.413,308	4.996
10	350.626,44 489.413,308	11	350.628,936 489.420,494	7.607
11	350.628,936 489.420,494	12	350.630,11 489.428,999	8.586
12	350.630,11 489.428,999	1	350.631,567 489.434,094	5.298

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5452

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/03/2025		
Act Administrativ nr. 90663/247, din 12/06/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FILIMON AUREL** 2) **FILIMON IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	14.350	16	425/14	-	UP I, UA42C/4, 43C/15, 43A/2
2	padure	NU	650	16	423/1	-	UP I, UA42C/4, 43C/15, 43A/2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.610,148 489.397,469	2	350.615,139 489.403,335	7.702
2	350.615,139 489.403,335	3	350.621,93 489.408,517	8.542
3	350.621,93 489.408,517	4	350.202,318 489.374,252	421.008
4	350.202,318 489.374,252	5	350.194,966 489.390,597	17.922

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	350.194,966 489.390,597	6	350.186,743 489.383,614	10.787
6	350.186,743 489.383,614	7	350.171,944 489.372,935	18.25
7	350.171,944 489.372,935	8	350.160,8 489.364,823	13.783
8	350.160,8 489.364,823	9	350.151,345 489.355,787	13.079
9	350.151,345 489.355,787	10	350.144,357 489.346,751	11.423
10	350.144,357 489.346,751	11	350.138,567 489.336,627	11.662
11	350.138,567 489.336,627	12	350.589,468 489.373,447	452.401
12	350.589,468 489.373,447	13	350.592,095 489.375,912	3.602
13	350.592,095 489.375,912	14	350.600,608 489.383,244	11.236
14	350.600,608 489.383,244	15	350.605,892 489.389,403	8.115
15	350.605,892 489.389,403	16	350.610,101 489.397,38	9.019
16	350.610,101 489.397,38	1	350.610,148 489.397,469	0.101

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5454

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/03/2025		
Act Administrativ nr. 90663/224, din 22/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DEAC LUDOVICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	2.100	16	423/3	-	UP I, UA 43D/1, 42C/6, 43A/4
2	padure	NU	12.900	16	425/16	-	UP I, UA 43D/1, 42C/6, 43A/4

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.117,968 489.301,653	2	350.104,481 489.279,389	26.03
2	350.104,481 489.279,389	3	350.098,106 489.267,004	13.93
3	350.098,106 489.267,004	4	350.551,711 489.304,044	455.115
4	350.551,711 489.304,044	5	350.553,114 489.305,445	1.983

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	350.553,114 489.305,445	6	350.558,984 489.315,064	11.268
6	350.558,984 489.315,064	7	350.566,027 489.330,078	16.584
7	350.566,027 489.330,078	8	350.571,076 489.338,653	9.951
8	350.571,076 489.338,653	1	350.117,968 489.301,653	454.616

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5455

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/03/2025		
Act Administrativ nr. 90663/280, din 12/06/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **JURJ VASILE** 2) **PAMFILIE SABINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	3.400	16	423/4	-	UP I, UA43B/1, 43D/2, 42C/7, 43A/5
2	padure	NU	11.600	16	425/17	-	UP I, UA42C/7, 43B/1, 43D/2, 43A/5

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.541,288 489.294,884	2	350.545,131 489.297,469	4.632
2	350.545,131 489.297,469	3	350.551,711 489.304,044	9.302
3	350.551,711 489.304,044	4	350.098,106 489.267,004	455.115
4	350.098,106 489.267,004	5	350.089,683 489.250,638	18.407

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	350.089,683 489.250,638	6	350.080,202 489.231,693	21.185
6	350.080,202 489.231,693	7	350.515,565 489.267,244	436.813
7	350.515,565 489.267,244	8	350.517,146 489.268,723	2.165
8	350.517,146 489.268,723	9	350.521,886 489.273,072	6.433
9	350.521,886 489.273,072	10	350.527,522 489.281,752	10.349
10	350.527,522 489.281,752	11	350.533,626 489.289,728	10.044
11	350.533,626 489.289,728	1	350.541,288 489.294,884	9.235

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5456

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		30.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/03/2025		
Act Administrativ nr. 90663/301, din 22/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DEAC MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

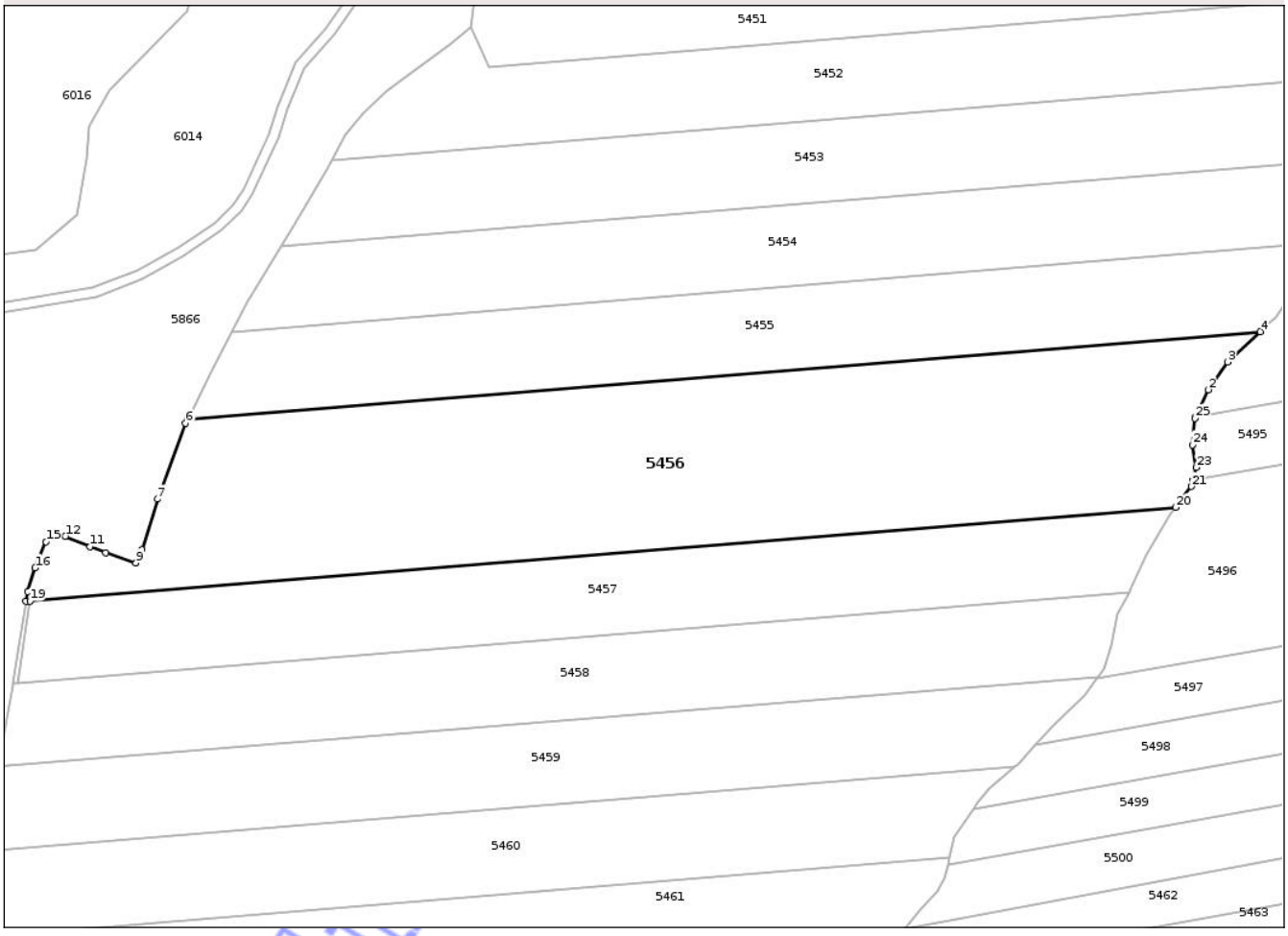
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	30.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	30.000	16	423/5	-	UP I, UA43B/2, 43D/3, 42C/8, 43A/6

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.489,283 489.232,791	2	350.494,371 489.243,622	11.967
3	350.502,354 489.254,882	4	350.515,565 489.267,244	18.093
5	350.080,202 489.231,693	6	350.079,404 489.230,101	1.781
7	350.067,894 489.199,295	8	350.061,651 489.178,8	21.425
9	350.059,254 489.173,504	10	350.046,952 489.177,539	12.947

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	350.494,371 489.243,622	3	350.502,354 489.254,882	13.803
4	350.515,565 489.267,244	5	350.080,202 489.231,693	436.812
6	350.079,404 489.230,101	7	350.067,894 489.199,295	32.886
8	350.061,651 489.178,8	9	350.059,254 489.173,504	5.813
10	350.046,952 489.177,539	11	350.040,644 489.180,123	6.817

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	350.040,644 489.180,123	12	350.030,575 489.184,263	10.887
13	350.026,6 489.185,208	14	350.025,086 489.185,019	1.526
15	350.022,752 489.182,057	16	350.018,336 489.171,467	11.474
17	350.015,182 489.161,823	18	350.014,547 489.157,837	4.036
19	350.016,201 489.157,972	20	350.481,294 489.195,951	466.641
21	350.487,562 489.204,445	22	350.488,251 489.206,97	2.617
23	350.489,675 489.212,186	24	350.488,032 489.221,335	9.295
25	350.488,971 489.232,126	1	350.489,283 489.232,791	0.735

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	350.030,575 489.184,263	13	350.026,6 489.185,208	4.086
14	350.025,086 489.185,019	15	350.022,752 489.182,057	3.771
16	350.018,336 489.171,467	17	350.015,182 489.161,823	10.147
18	350.014,547 489.157,837	19	350.016,201 489.157,972	1.66
20	350.481,294 489.195,951	21	350.487,562 489.204,445	10.556
22	350.488,251 489.206,97	23	350.489,675 489.212,186	5.407
24	350.488,032 489.221,335	25	350.488,971 489.232,126	10.832

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5457

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60115	14.941	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35183 / 29/07/2022		
Act Notarial nr. CERT MOSTENITOR 20, din 28/07/2022 emis de Malescu Simona Mariana (act notarial nr ACT LICHIDARE 855 din 28.07.2022, emis de Malescu Simona Mariana);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **BORZA CORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

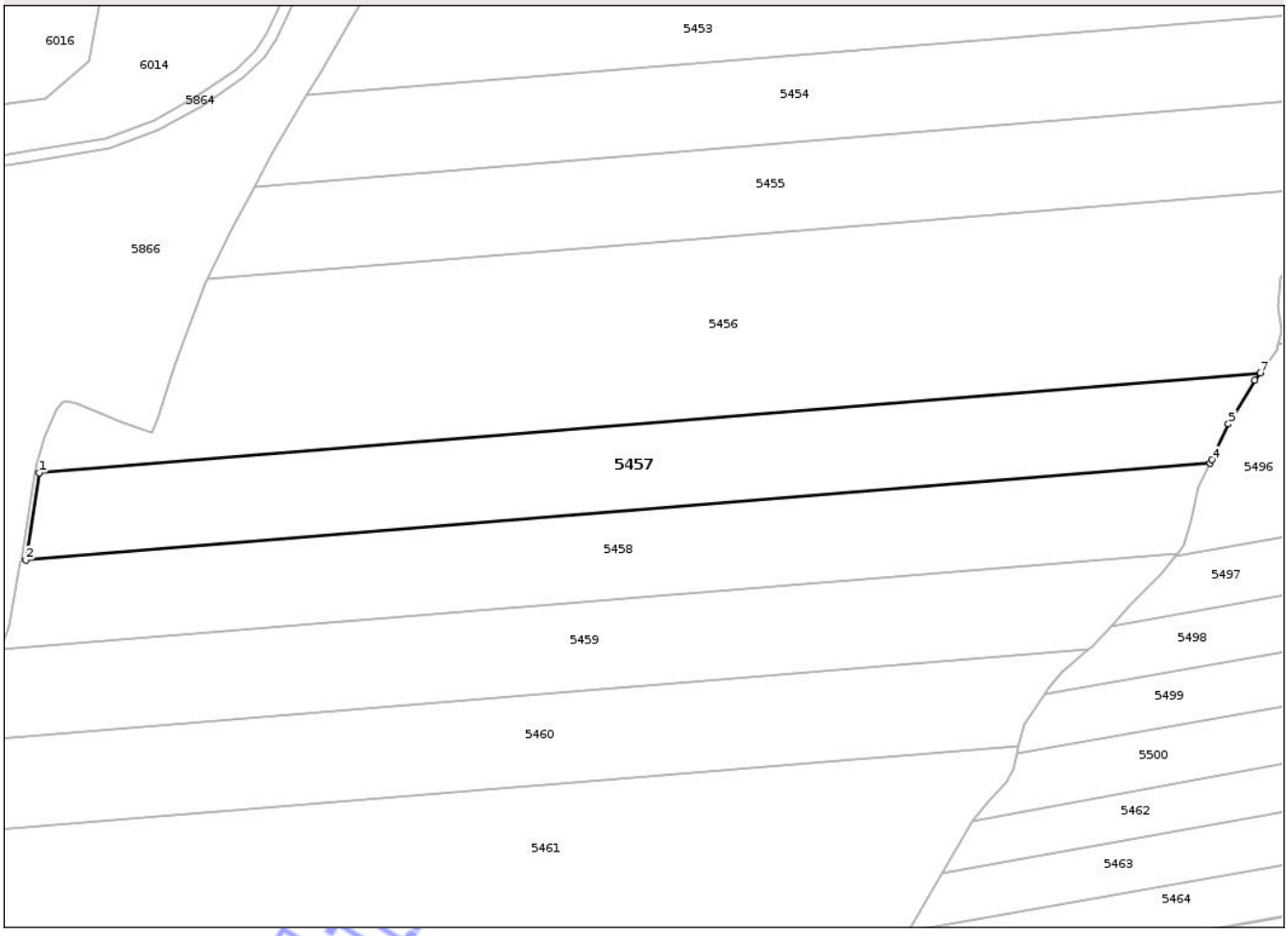
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60115	14.941	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	7.741	16	423/6	-	UP I, UA43B/3, 43D/4, 42C/9, 43A/7
2	padure	NU	7.200	16	425/19	-	UP I, UA43B/3, 43D/4, 42C/9, 43A/7

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.016,201 489.157,972	2	350.011,145 489.124,888	33.468
2	350.011,145 489.124,888	3	350.462,232 489.161,723	452.588
3	350.462,232 489.161,723	4	350.462,864 489.162,985	1.411
4	350.462,864 489.162,985	5	350.469,203 489.176,591	15.01

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	350.469,203 489.176,591	6	350.479,299 489.193,247	19.477
6	350.479,299 489.193,247	7	350.481,294 489.195,951	3.36
7	350.481,294 489.195,951	1	350.016,201 489.157,972	466.641

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5458

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/03/2025		
Act Administrativ nr. 90663/303, din 22/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SERBAN ELEONORA** 2) **SERBAN TITUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

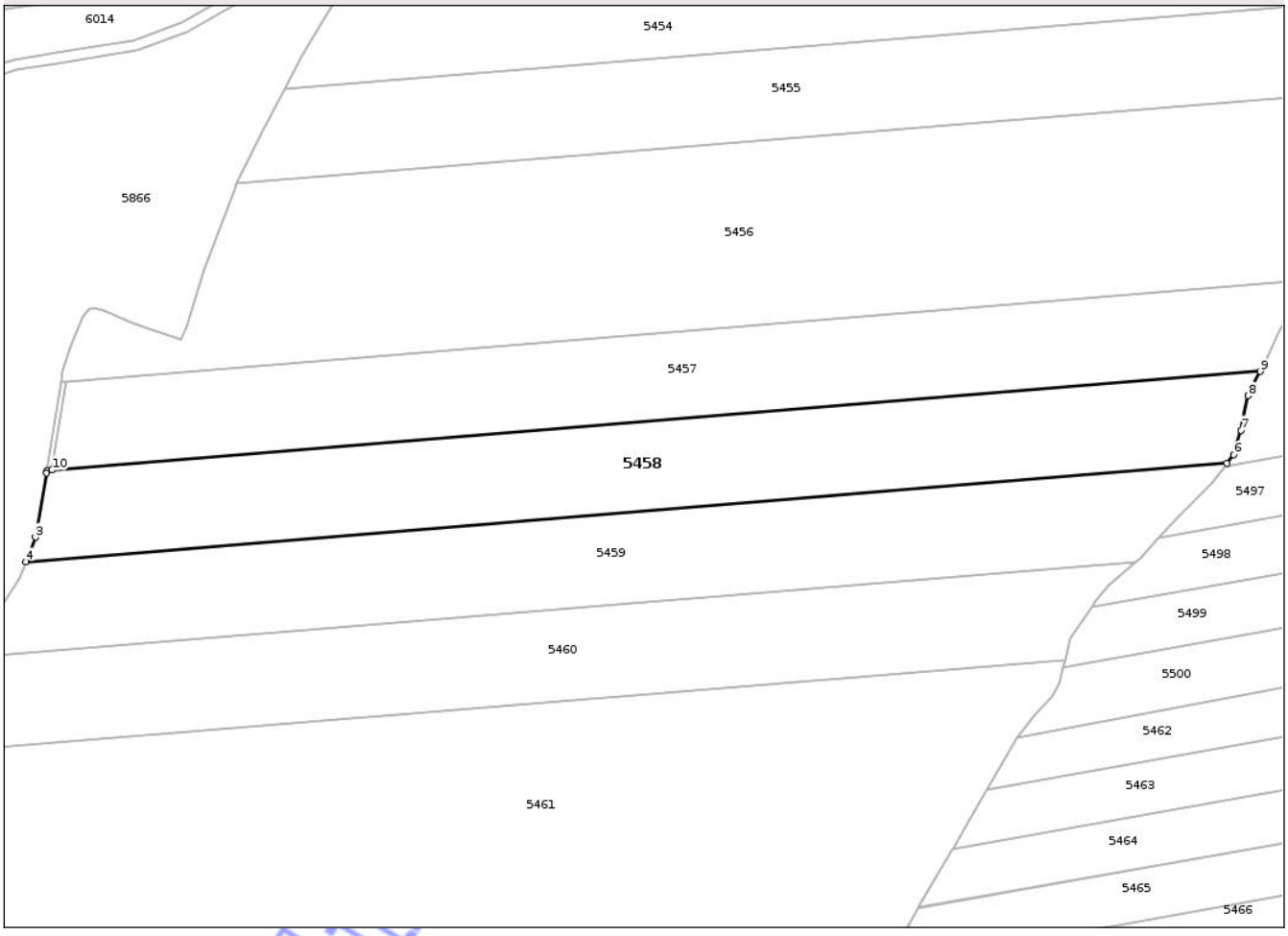
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	7.100	16	423/7	-	UP I, UA43B/4, 43E/1, 43D/5, 43A/8, 42C/10
2	padure	NU	7.900	16	425/20	-	UP I, UA43B/4, 43E/1, 43D/5, 43A/8, 42C/10

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.009,269 489.124,735	2	350.009,122 489.123,817	0.93
2	350.009,122 489.123,817	3	350.004,992 489.099,878	24.293
3	350.004,992 489.099,878	4	350.001,39 489.090,76	9.804
4	350.001,39 489.090,76	5	350.449,779 489.127,375	449.881

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	350.449,779 489.127,375	6	350.452,298 489.130,611	4.101
6	350.452,298 489.130,611	7	350.455,116 489.139,76	9.573
7	350.455,116 489.139,76	8	350.457,698 489.152,663	13.159
8	350.457,698 489.152,663	9	350.462,232 489.161,723	10.131
9	350.462,232 489.161,723	10	350.011,145 489.124,888	452.588
10	350.011,145 489.124,888	1	350.009,269 489.124,735	1.882

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5459

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/03/2025		
Act Administrativ nr. 90663/239, din 22/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MOLDOVAN MARIA** 2) **BALOŞIN PARASCHIVA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

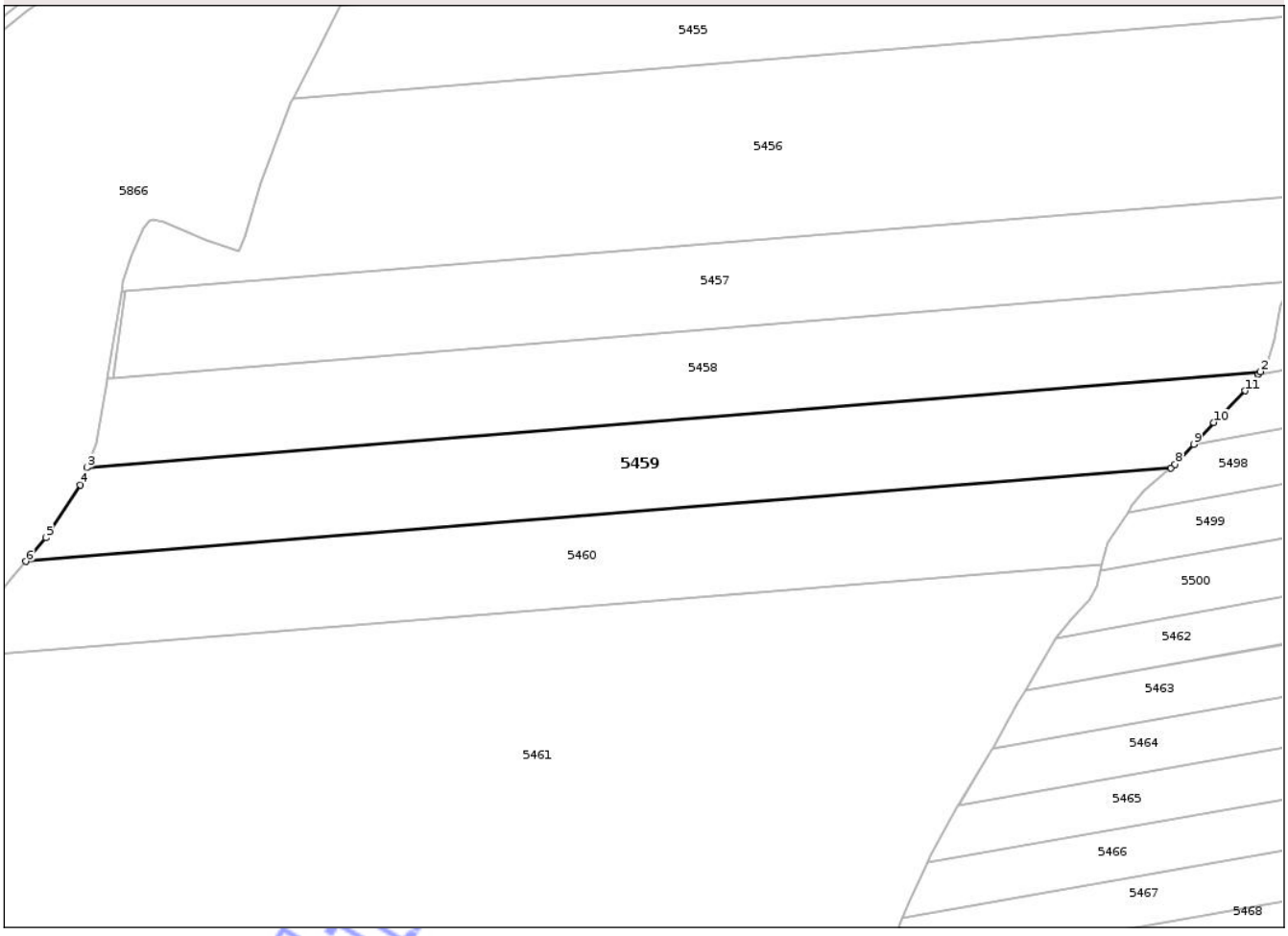
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	9.444	16	423/8	-	UP I, UA42C/11, 43A/9, 43D/6, 43E/2, 43B/5
2	padure	NU	5.556	16	425/21	-	UP I, UA42C/11, 43A/9, 43D/6, 43E/2, 43B/5

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.449,069 489.126,463	2	350.449,779 489.127,375	1.155
2	350.449,779 489.127,375	3	350.001,39 489.090,76	449.882
3	350.001,39 489.090,76	4	349.998,795 489.084,194	7.06
4	349.998,795 489.084,194	5	349.985,577 489.063,971	24.16

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	349.985,577 489.063,971	6	349.977,994 489.054,928	11.801
6	349.977,994 489.054,928	7	350.415,704 489.090,671	439.167
7	350.415,704 489.090,671	8	350.417,262 489.091,978	2.033
8	350.417,262 489.091,978	9	350.424,377 489.099,651	10.464
9	350.424,377 489.099,651	10	350.432,054 489.107,93	11.291
10	350.432,054 489.107,93	11	350.444,08 489.120,054	17.078
11	350.444,08 489.120,054	1	350.449,069 489.126,463	8.122

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5460

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/03/2025		
Act Administrativ nr. 90663/266, din 12/06/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **URŞICĂ SOFIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

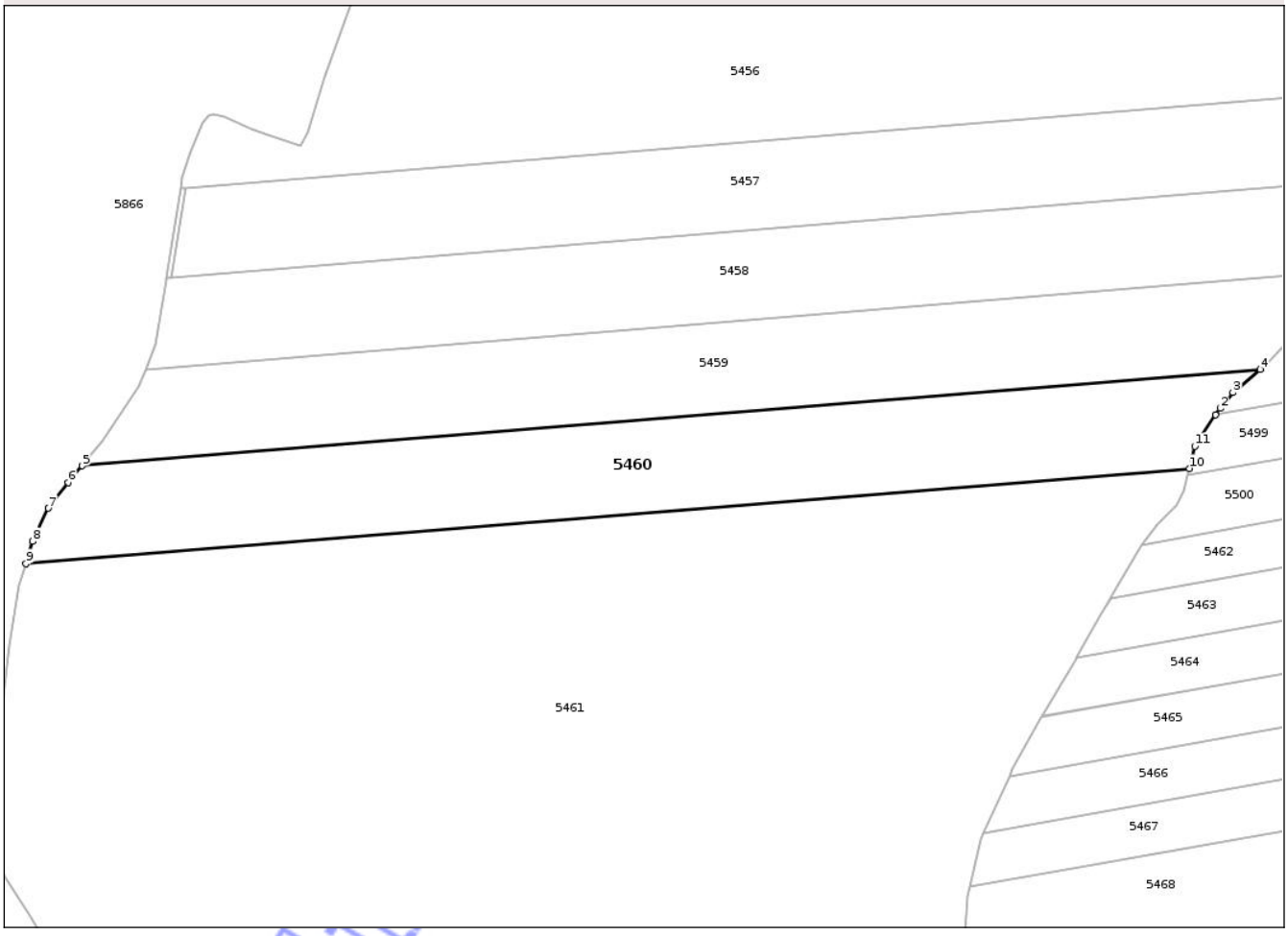
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	15.000	16	432/10	-	UP I, UA44A/26, 45/10

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.399,19 489.073,808	2	350.400,826 489.076,26	2.949
2	350.400,826 489.076,26	3	350.405,522 489.082,125	7.513
3	350.405,522 489.082,125	4	350.415,704 489.090,671	13.293
4	350.415,704 489.090,671	5	349.977,994 489.054,928	439.167
5	349.977,994 489.054,928	6	349.972,771 489.048,699	8.129

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.972,771 489.048,699	7	349.965,336 489.039,206	12.058
7	349.965,336 489.039,206	8	349.959,552 489.026,824	13.666
8	349.959,552 489.026,824	9	349.957,031 489.018,637	8.567
9	349.957,031 489.018,637	10	350.389,342 489.053,938	433.75
10	350.389,342 489.053,938	11	350.391,434 489.062,185	8.507
11	350.391,434 489.062,185	1	350.399,19 489.073,808	13.973

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5461

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		184.897	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin.14);		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

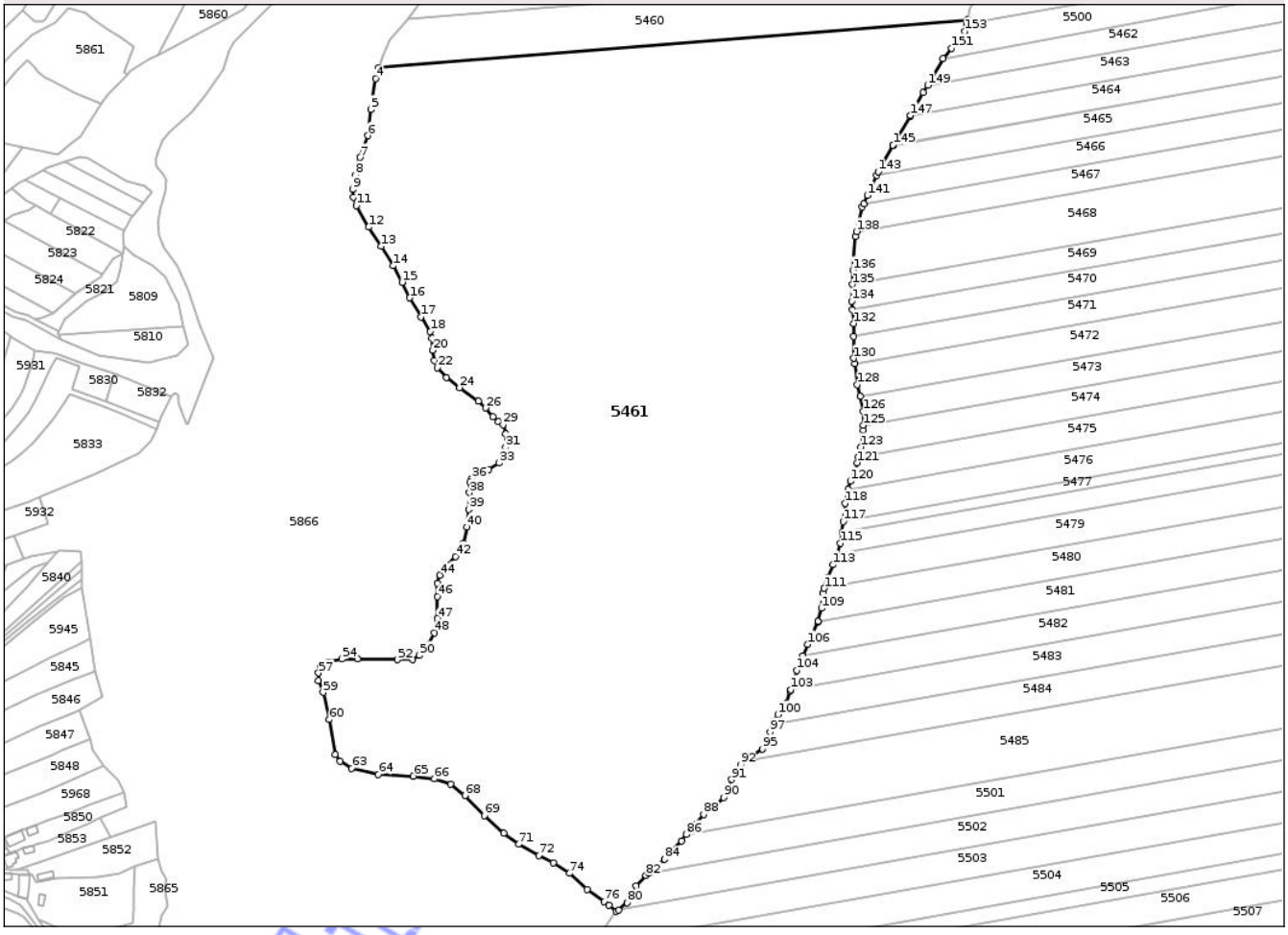
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	184.897	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	184.897	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	350.388,672 489.051,298	2	350.389,342 489.053,938	2.724
4	349.954,595 489.010,727	5	349.950,877 488.988,027	23.003
7	349.943,278 488.952,969	8	349.939,433 488.939,823	13.697
10	349.938,01 488.923,77	11	349.940,237 488.917,5	6.653
13	349.958,658 488.887,871	14	349.967,491 488.873,523	16.849
16	349.979,637 488.849,961	17	349.988,138 488.836,107	16.255

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	350.389,342 489.053,938	3	349.957,031 489.018,637	433.75
5	349.950,877 488.988,027	6	349.948,744 488.968,947	19.199
8	349.939,433 488.939,823	9	349.937,606 488.929,433	10.549
11	349.940,237 488.917,5	12	349.949,448 488.901,826	18.18
14	349.967,491 488.873,523	15	349.973,969 488.861,388	13.756
17	349.988,138 488.836,107	18	349.994,749 488.825,304	12.665

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	349.957,031 489.018,637	4	349.954,595 489.010,727	8.276
6	349.948,744 488.968,947	7	349.943,278 488.952,969	16.887
9	349.937,606 488.929,433	10	349.938,01 488.923,77	5.677
12	349.949,448 488.901,826	13	349.958,658 488.887,871	16.72
15	349.973,969 488.861,388	16	349.979,637 488.849,961	12.755
18	349.994,749 488.825,304	19	349.995,964 488.820,146	5.299

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	349.995,964 488.820,146	20	349.996,57 488.811,45	8.718
22	349.999,708 488.798,607	23	350.006,59 488.791,326	10.018
25	350.029,986 488.774,16	26	350.035,35 488.769,103	7.372
28	350.044,561 488.759,294	29	350.048,204 488.756,867	4.377
31	350.049,925 488.740,282	32	350.048,333 488.733,127	7.33
34	350.037,402 488.724,228	35	350.030,317 488.721,397	7.63
37	350.023,987 488.714,806	38	350.023,48 488.707,019	7.803
40	350.021,525 488.682,001	41	350.018,935 488.669,84	12.434
43	350.007,54 488.653,796	44	350.001,842 488.646,55	9.217
46	350.000,028 488.630,765	47	350.000,028 488.614,722	16.044
49	349.992,259 488.595,056	50	349.986,561 488.587,552	9.422
52	349.970,763 488.584,446	53	349.941,238 488.585,222	29.535
55	349.919,899 488.583,002	56	349.914,461 488.579,379	6.534
58	349.912,647 488.569,287	59	349.916,015 488.560,489	9.421
61	349.924,82 488.514,946	62	349.928,446 488.510,03	6.109
64	349.956,417 488.500,455	65	349.982,316 488.499,161	25.931
67	350.009,51 488.493,21	68	350.020,128 488.484,929	13.465
70	350.048,714 488.457,332	71	350.059,591 488.449,052	13.67
73	350.084,972 488.435,596	74	350.096,886 488.427,832	14.219
76	350.122,267 488.407,131	77	350.126,101 488.404,626	4.58
79	350.132,842 488.401,037	80	350.139,253 488.406,313	8.303
82	350.153,167 488.426,364	83	350.155,042 488.427,977	2.474
85	350.179,259 488.451,678	86	350.182,893 488.456,181	5.786
88	350.195,519 488.470,948	89	350.204,595 488.477,749	11.341
91	350.215,94 488.496,64	92	350.222,539 488.507,521	12.726
94	350.228,728 488.511,791	95	350.238,6 488.519,152	12.314
97	350.244,2 488.531,518	98	350.245,901 488.537,045	5.782
100	350.250,093 488.544,18	101	350.255,84 488.552,424	10.049
103	350.259,57 488.562,606	104	350.263,798 488.576,642	14.658
106	350.271,902 488.595,781	107	350.279,431 488.612,214	18.075
109	350.281,936 488.622,225	110	350.283,114 488.633,414	11.251
112	350.285,914 488.644,603	113	350.290,418 488.654,2	10.602
115	350.296,063 488.669,992	116	350.296,987 488.677,992	8.053

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	349.996,57 488.811,45	21	349.997,582 488.804,068	7.451
23	350.006,59 488.791,326	24	350.016,206 488.784,045	12.061
26	350.035,35 488.769,103	27	350.040,512 488.762,732	8.2
29	350.048,204 488.756,867	30	350.050,229 488.750,193	6.975
32	350.048,333 488.733,127	33	350.045,296 488.728,88	5.221
35	350.030,317 488.721,397	36	350.025,201 488.717,536	6.409
38	350.023,48 488.707,019	39	350.023,177 488.694,682	12.341
41	350.018,935 488.669,84	42	350.013,237 488.660,265	11.142
44	350.001,842 488.646,55	45	350.000,028 488.640,598	6.222
47	350.000,028 488.614,722	48	349.997,698 488.604,112	10.862
50	349.986,561 488.587,552	51	349.981,9 488.584,705	5.462
53	349.941,238 488.585,222	54	349.929,741 488.585,072	11.498
56	349.914,461 488.579,379	57	349.912,647 488.574,721	4.998
59	349.916,015 488.560,489	60	349.920,676 488.540,564	20.463
62	349.928,446 488.510,03	63	349.936,993 488.504,854	9.992
65	349.982,316 488.499,161	66	349.997,855 488.497,091	15.676
68	350.020,128 488.484,929	69	350.034,372 488.470,18	20.505
71	350.059,591 488.449,052	72	350.074,353 488.440,771	16.926
74	350.096,886 488.427,832	75	350.109,835 488.415,93	17.589
77	350.126,101 488.404,626	78	350.131,46 488.399,901	7.145
80	350.139,253 488.406,313	81	350.145,982 488.418,43	13.859
83	350.155,042 488.427,977	84	350.166,78 488.438,077	15.485
86	350.182,893 488.456,181	87	350.188,713 488.463,391	9.266
89	350.204,595 488.477,749	90	350.210,268 488.483,416	8.018
92	350.222,539 488.507,521	93	350.226,828 488.510,48	5.211
95	350.238,6 488.519,152	96	350.241,989 488.523,568	5.567
98	350.245,901 488.537,045	99	350.246,557 488.539,174	2.228
101	350.255,84 488.552,424	102	350.259,231 488.561,478	9.668
104	350.263,798 488.576,642	105	350.268,327 488.587,338	11.615
107	350.279,431 488.612,214	108	350.279,548 488.612,682	0.482
110	350.283,114 488.633,414	111	350.283,984 488.636,889	3.582
113	350.290,418 488.654,2	114	350.293,142 488.661,821	8.093
116	350.296,987 488.677,992	117	350.297,895 488.685,856	7.916

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	349.997,582 488.804,068	22	349.999,708 488.798,607	5.86
24	350.016,206 488.784,045	25	350.029,986 488.774,16	16.959
27	350.040,512 488.762,732	28	350.044,561 488.759,294	5.312
30	350.050,229 488.750,193	31	350.049,925 488.740,282	9.915
33	350.045,296 488.728,88	34	350.037,402 488.724,228	9.163
36	350.025,201 488.717,536	37	350.023,987 488.714,806	2.988
39	350.023,177 488.694,682	40	350.021,525 488.682,001	12.788
42	350.013,237 488.660,265	43	350.007,54 488.653,796	8.62
45	350.000,028 488.640,598	46	350.000,028 488.630,765	9.833
48	349.997,698 488.604,112	49	349.992,259 488.595,056	10.564
51	349.981,9 488.584,705	52	349.970,763 488.584,446	11.14
54	349.929,741 488.585,072	55	349.919,899 488.583,002	10.058
57	349.912,647 488.574,721	58	349.912,647 488.569,287	5.434
60	349.920,676 488.540,564	61	349.924,82 488.514,946	25.951
63	349.936,993 488.504,854	64	349.956,417 488.500,455	19.916
66	349.997,855 488.497,091	67	350.009,51 488.493,21	12.284
69	350.034,372 488.470,18	70	350.048,714 488.457,332	19.255
72	350.074,353 488.440,771	73	350.084,972 488.435,596	11.813
75	350.109,835 488.415,93	76	350.122,267 488.407,131	15.23
78	350.131,46 488.399,901	79	350.132,842 488.401,037	1.789
81	350.145,982 488.418,43	82	350.153,167 488.426,364	10.704
84	350.166,78 488.438,077	85	350.179,259 488.451,678	18.459
87	350.188,713 488.463,391	88	350.195,519 488.470,948	10.17
90	350.210,268 488.483,416	91	350.215,94 488.496,64	14.389
93	350.226,828 488.510,48	94	350.228,728 488.511,791	2.308
96	350.241,989 488.523,568	97	350.244,2 488.531,518	8.252
99	350.246,557 488.539,174	100	350.250,093 488.544,18	6.129
102	350.259,231 488.561,478	103	350.259,57 488.562,606	1.179
105	350.268,327 488.587,338	106	350.271,902 488.595,781	9.169
108	350.279,548 488.612,682	109	350.281,936 488.622,225	9.838
111	350.283,984 488.636,889	112	350.285,914 488.644,603	7.952
114	350.293,142 488.661,821	115	350.296,063 488.669,992	8.677
117	350.297,895 488.685,856	118	350.299,45 488.699,32	13.554

Vizualizare Încheiere CF

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	350.299,45 488.699,32	119	350.301,817 488.709,489	10.441
119	350.301,817 488.709,489	120	350.303,213 488.715,488	6.159
120	350.303,213 488.715,488	121	350.308,105 488.729,024	14.393
121	350.308,105 488.729,024	122	350.309,274 488.733,548	4.673
122	350.309,274 488.733,548	123	350.311,116 488.740,68	7.366
123	350.311,116 488.740,68	124	350.312,621 488.752,711	12.126
124	350.312,621 488.752,711	125	350.312,613 488.756,413	3.702
125	350.312,613 488.756,413	126	350.312,591 488.766,785	10.371
126	350.312,591 488.766,785	127	350.310,315 488.777,532	10.986
127	350.310,315 488.777,532	128	350.308,451 488.786,337	9.0
128	350.308,451 488.786,337	129	350.306,347 488.801,656	15.463
129	350.306,347 488.801,656	130	350.305,817 488.805,512	3.893
130	350.305,817 488.805,512	131	350.305,817 488.821,56	16.048
131	350.305,817 488.821,56	132	350.305,817 488.831,08	9.52
132	350.305,817 488.831,08	133	350.304,913 488.841,019	9.98
133	350.304,913 488.841,019	134	350.304,312 488.847,624	6.633
134	350.304,312 488.847,624	135	350.304,714 488.859,684	12.067
135	350.304,714 488.859,684	136	350.305,064 488.870,184	10.506
136	350.305,064 488.870,184	137	350.306,946 488.895,0	24.887
137	350.306,946 488.895,0	138	350.307,793 488.898,611	3.71
138	350.307,793 488.898,611	139	350.311,984 488.916,481	18.354
139	350.311,984 488.916,481	140	350.312,969 488.918,758	2.481
140	350.312,969 488.918,758	141	350.315,74 488.925,161	6.977
141	350.315,74 488.925,161	142	350.322,565 488.939,872	16.217
142	350.322,565 488.939,872	143	350.323,751 488.942,429	2.818
143	350.323,751 488.942,429	144	350.334,364 488.961,563	21.881
144	350.334,364 488.961,563	145	350.334,551 488.961,9	0.385
145	350.334,551 488.961,9	146	350.347,23 488.983,248	24.829
146	350.347,23 488.983,248	147	350.347,473 488.983,681	0.496
147	350.347,473 488.983,681	148	350.356,856 489.000,373	19.149
148	350.356,856 489.000,373	149	350.360,087 489.005,893	6.396
149	350.360,087 489.005,893	150	350.371,477 489.025,354	22.549
150	350.371,477 489.025,354	151	350.377,582 489.033,095	9.859
151	350.377,582 489.033,095	152	350.384,391 489.040,368	9.963
152	350.384,391 489.040,368	153	350.387,208 489.045,529	5.88
153	350.387,208 489.045,529	1	350.388,672 489.051,298	5.952

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5462

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin.14);		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

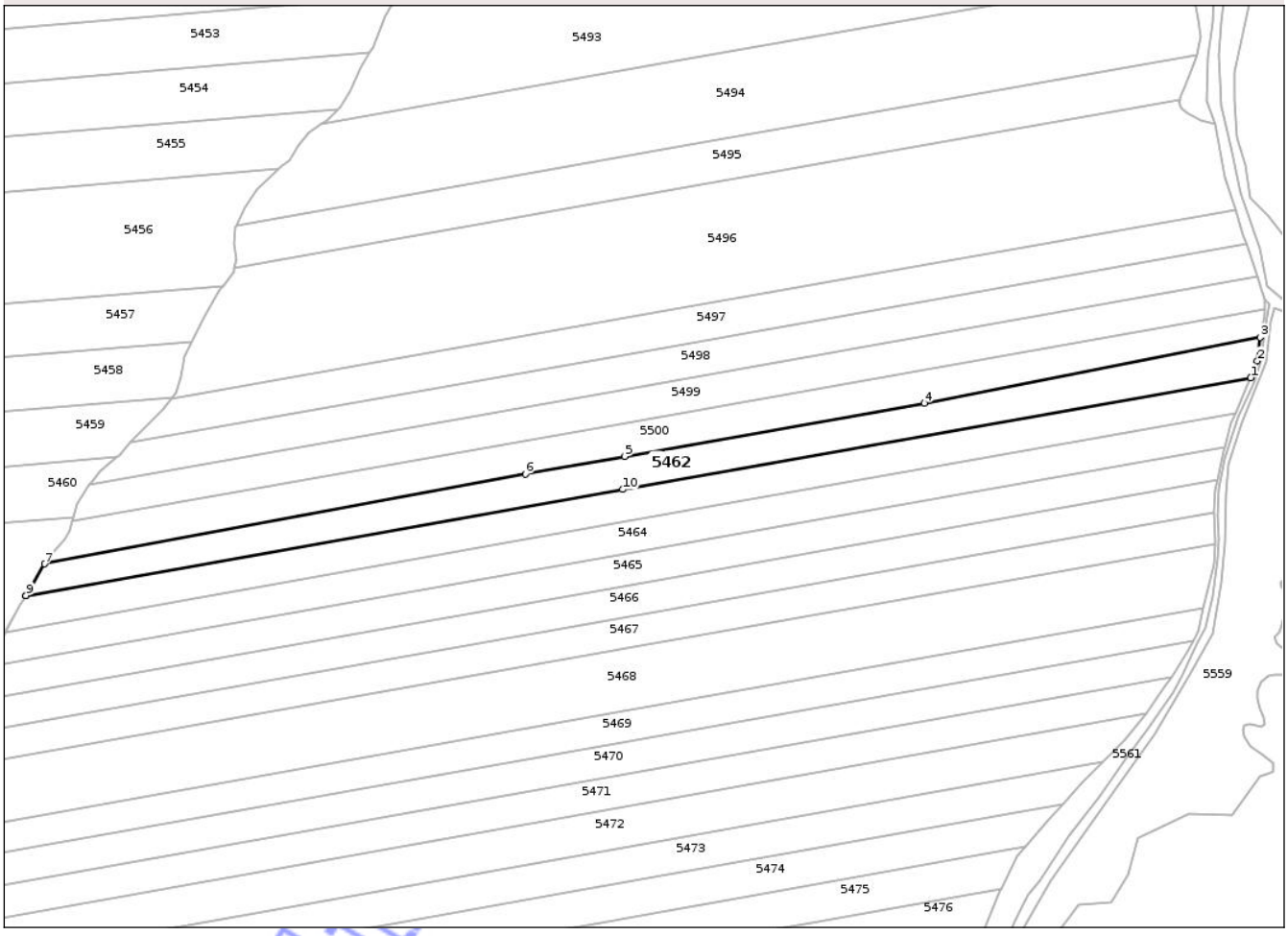
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	15.000	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.112,035 489.139,474	2	351.116,262 489.149,8	11.158
2	351.116,262 489.149,8	3	351.117,964 489.164,191	14.492
3	351.117,964 489.164,191	4	350.911,863 489.123,913	210.0
4	350.911,863 489.123,913	5	350.727,751 489.091,189	186.998
5	350.727,751 489.091,189	6	350.666,706 489.080,339	62.002

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	350.666,706 489.080,339	7	350.371,477 489.025,354	300.305
7	350.371,477 489.025,354	8	350.360,087 489.005,893	22.549
8	350.360,087 489.005,893	9	350.360,181 489.005,838	0.108
9	350.360,181 489.005,838	10	350.726,62 489.070,969	372.182
10	350.726,62 489.070,969	1	351.112,035 489.139,474	391.456

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5463

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/03/2025		
Act Administrativ nr. 90663/284, din 12/06/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FILIMON MIRCEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

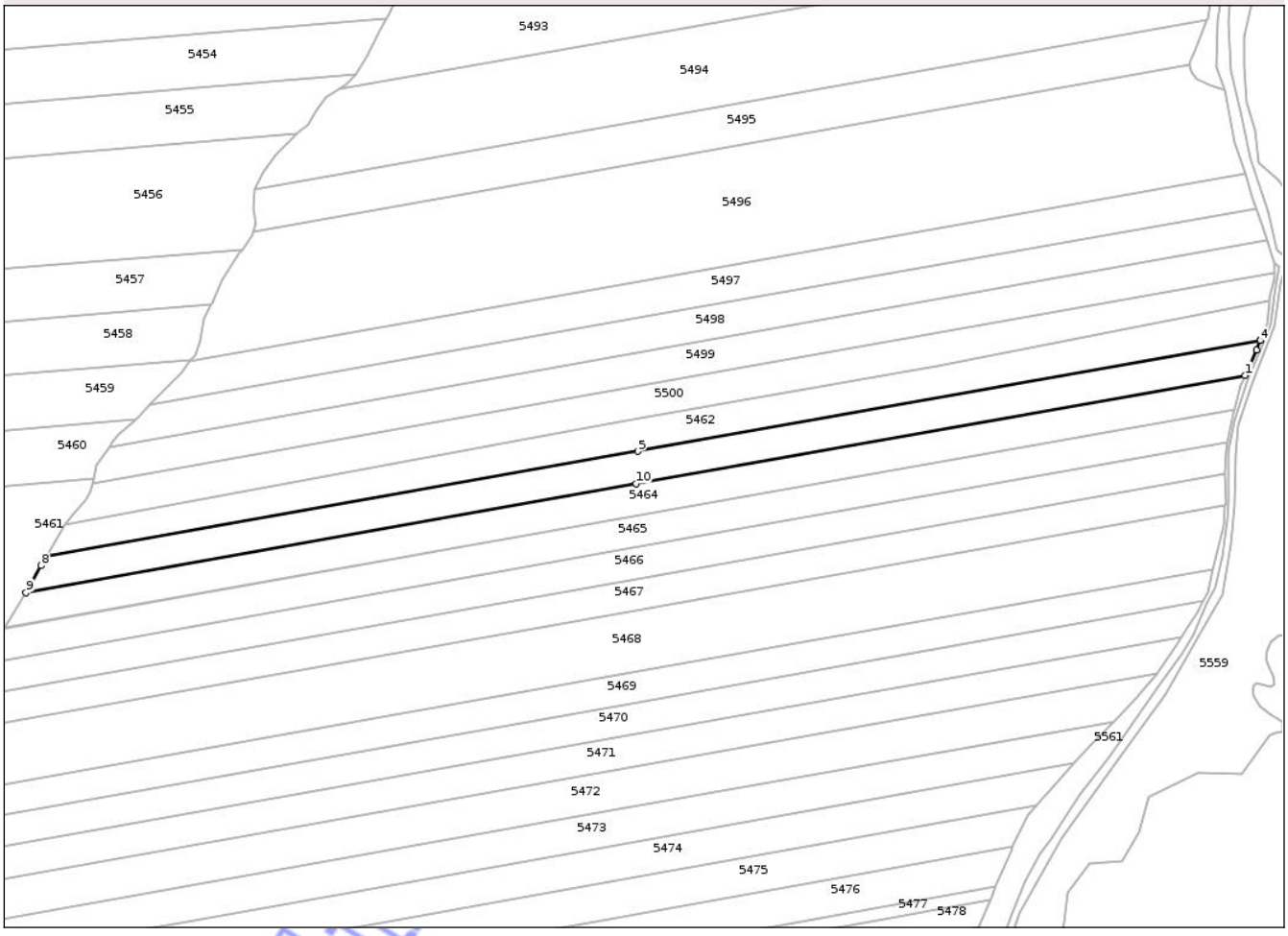
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	5.745	16	417/17	-	UP I, UA 46A/2, 47A/5, 47C/1, 46D/15
2	padure	NU	5.940	16	416/4	-	UP I, UA 46A/2, 47A/5, 47C/1, 46D/15
3	padure	NU	3.052	16	410/10	-	UP I, UA 46A/2, 47A/5, 47C/1, 46D/15
4	padure	NU	263	16	427/12	-	UP I, UA 46A/2, 47A/5, 47C/1, 46D/15

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.102,726 489.117,92	2	351.109,755 489.133,673	17.25
2	351.109,755 489.133,673	3	351.112,132 489.139,491	6.284
3	351.112,132 489.139,491	4	351.112,035 489.139,474	0.099

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	351.112,035 489.139,474	5	350.726,62 489.070,969	391.456
5	350.726,62 489.070,969	6	350.360,181 489.005,838	372.182
6	350.360,181 489.005,838	7	350.360,087 489.005,893	0.108
7	350.360,087 489.005,893	8	350.356,856 489.000,373	6.396
8	350.356,856 489.000,373	9	350.347,473 488.983,681	19.149
9	350.347,473 488.983,681	10	350.725,494 489.050,87	383.946
10	350.725,494 489.050,87	1	351.102,726 489.117,92	383.144

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5464

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/03/2025		
Act Administrativ nr. 90663/230, din 22/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŞPANIOR PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

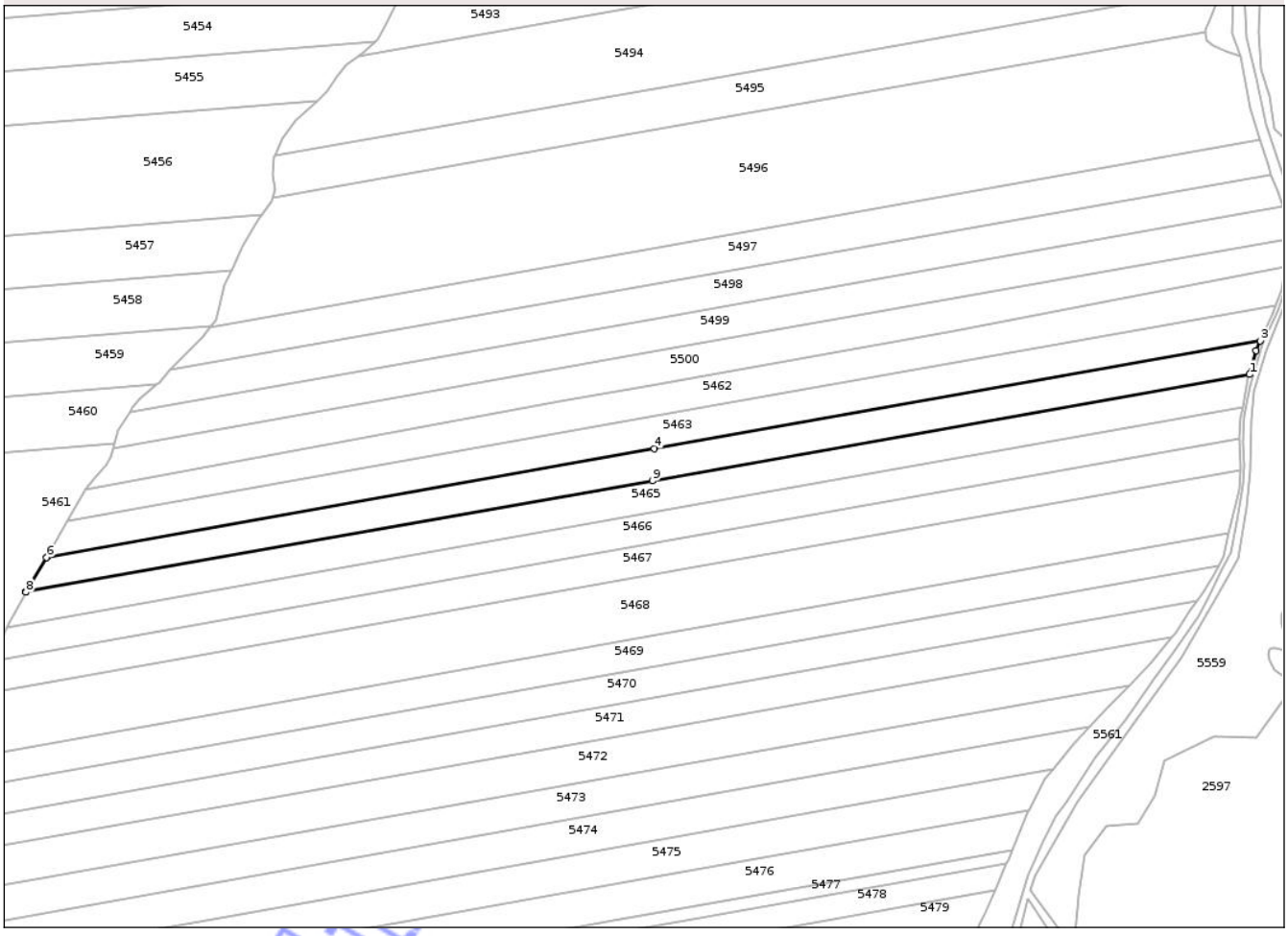
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	5.325	16	417/18	-	UP I, UA 46A/3, 47A/6, 47C/2
2	padure	NU	5.615	16	416/5	-	UP I, UA 46A/3, 47A/6, 47C/2
3	padure	NU	3.832	16	410/2	-	UP I, UA 46A/3, 4A/6, 47C/2
4	padure	NU	228	16	427/13	-	UP I, UA 46A/3, 47A/6, 47C/2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.096,03 489.096,942	2	351.100,069 489.111,965	15.556
2	351.100,069 489.111,965	3	351.102,726 489.117,92	6.521
3	351.102,726 489.117,92	4	350.725,494 489.050,87	383.144

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	350.725,494 489.050,87	5	350.347,473 488.983,681	383.946
5	350.347,473 488.983,681	6	350.347,23 488.983,248	0.496
6	350.347,23 488.983,248	7	350.334,551 488.961,9	24.829
7	350.334,551 488.961,9	8	350.334,364 488.961,563	0.385
8	350.334,364 488.961,563	9	350.724,376 489.030,884	396.124
9	350.724,376 489.030,884	1	351.096,03 489.096,942	377.479

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5465

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.999	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/03/2025		
Act Notarial nr. 24, din 07/04/2022 emis de BNP Adam-Hotoiu Alexandra (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **TALPOȘ-SILVĂȘAN DENISA-CLAUDIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

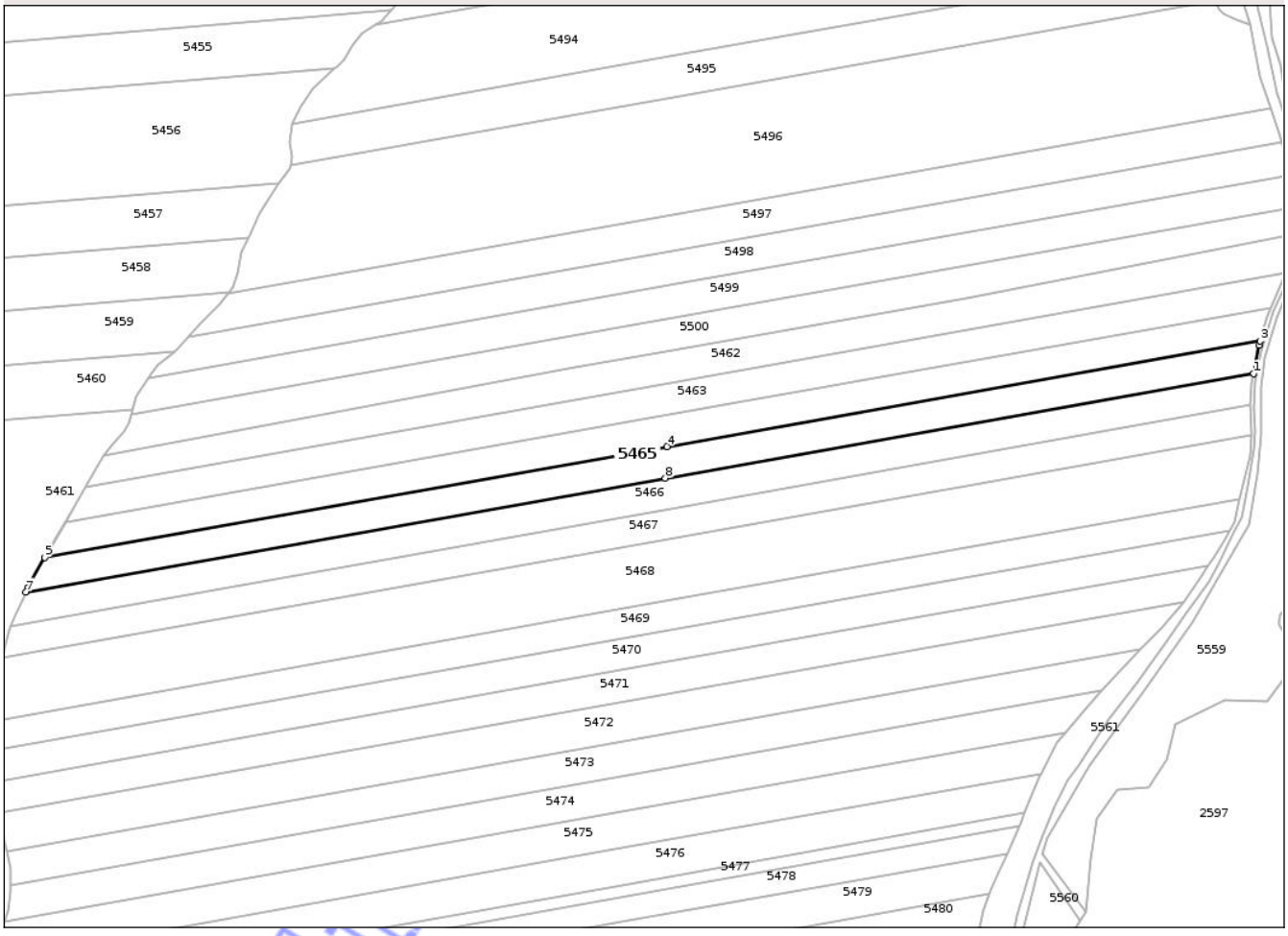
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.999	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	139	16	427/14	-	UP I, UA 46A/4, 47A/7, 47C/3, 46D/17
2	padure	NU	5.296	16	417/19	-	UP I, UA 46A/4, 47A/7, 47C/3, 46D/17
3	padure	NU	5.395	16	416/6	-	UP I, UA 46A/4, 47A/7, 47C/3, 46D/17
4	padure	NU	4.169	16	410/3	-	UP I, UA 46A/4, 47A/7, 47C/3, 46D/17

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.091,826 489.076,601	2	351.095,357 489.094,442	18.186
2	351.095,357 489.094,442	3	351.096,03 489.096,942	2.59
3	351.096,03 489.096,942	4	350.724,376 489.030,884	377.479

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	350.724,376 489.030,884	5	350.334,364 488.961,563	396.124
5	350.334,364 488.961,563	6	350.323,751 488.942,429	21.881
6	350.323,751 488.942,429	7	350.322,565 488.939,872	2.818
7	350.322,565 488.939,872	8	350.723,268 489.011,094	406.984
8	350.723,268 489.011,094	1	351.091,826 489.076,601	374.334

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5466

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/03/2025		
Act Administrativ nr. 90663/213, din 22/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IACOB IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

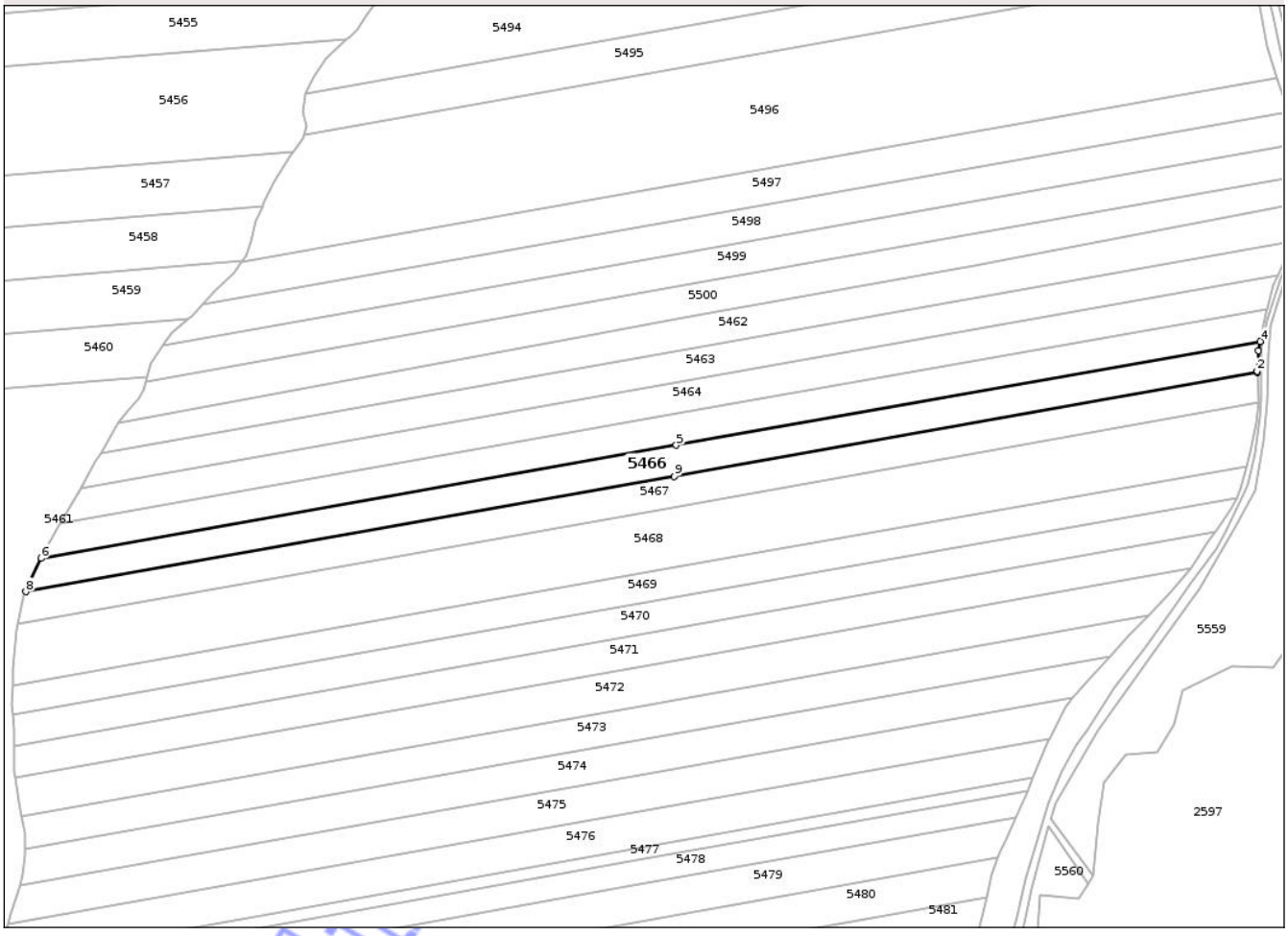
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	133	16	427/15	-	UP I, UA 46A/5, 47A/8, 47C/4
2	padure	NU	4.471	16	417/20	-	UP I, UA 46A/5, 47A/8, 47C/4
3	padure	NU	5.915	16	416/7	-	UP I, UA 46A/5, 47A/8, 47C/4
4	padure	NU	4.481	16	410/4	-	UP I, UA 46A/5, 47A/8, 47C/4

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.089,901 489.056,85	2	351.089,865 489.057,691	0.841
2	351.089,865 489.057,691	3	351.090,646 489.070,641	12.974
3	351.090,646 489.070,641	4	351.091,826 489.076,601	6.076

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	351.091,826 489.076,601	5	350.723,268 489.011,094	374.334
5	350.723,268 489.011,094	6	350.322,565 488.939,872	406.984
6	350.322,565 488.939,872	7	350.315,74 488.925,161	16.217
7	350.315,74 488.925,161	8	350.312,969 488.918,758	6.977
8	350.312,969 488.918,758	9	350.722,171 488.991,49	415.615
9	350.722,171 488.991,49	1	351.089,901 489.056,85	373.494

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5467

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.999	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/03/2025		
Act Notarial nr. 87, din 04/12/2019 emis de NP MANE-SIGARTAU MIRONA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **DAVID DORINEL**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **RABOCA LEONORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

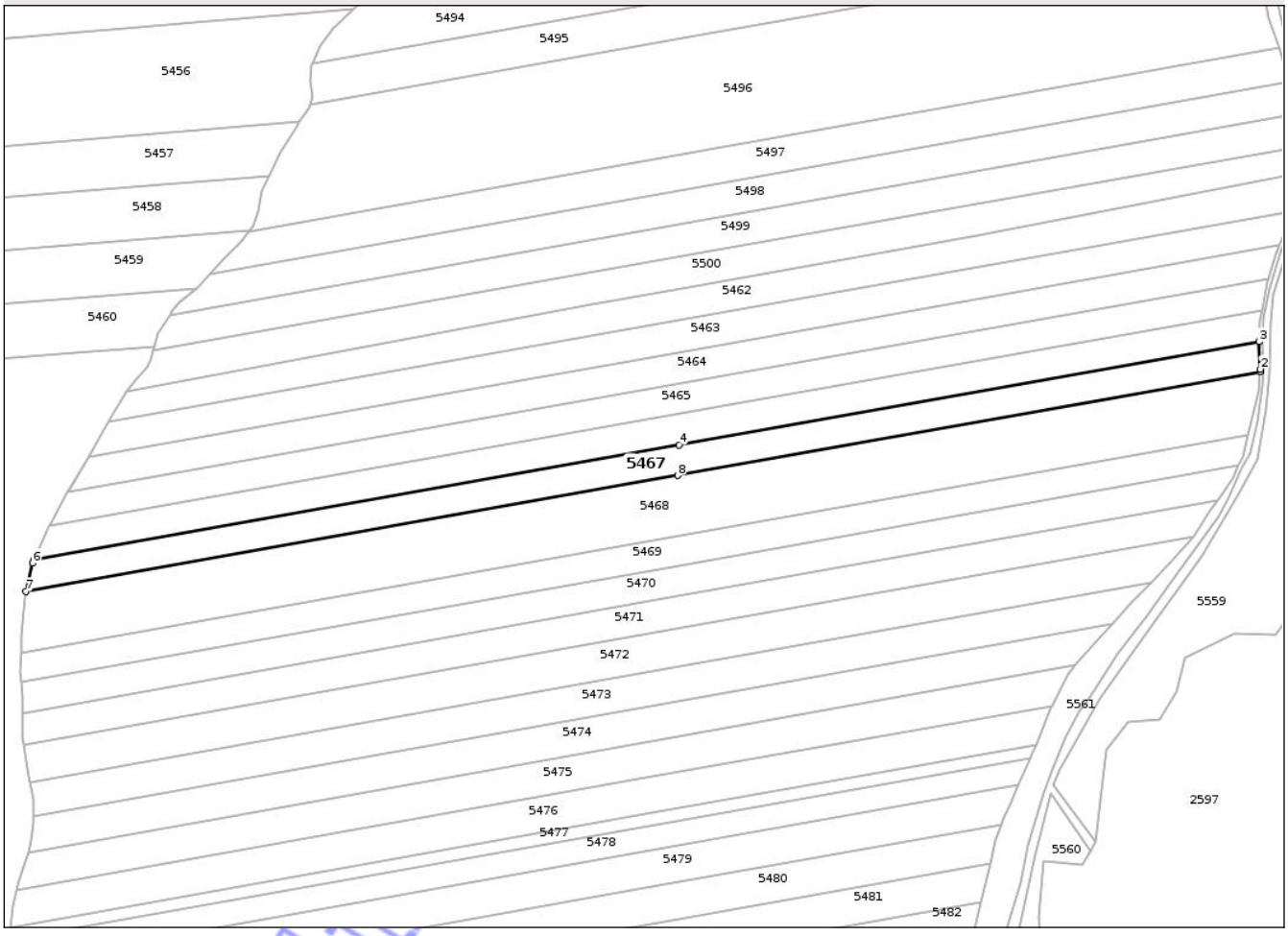
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.999	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	4.101	16	417/21	-	UP I, UA 47A/9, 47C/5, 46A/6, 46B/12
2	padure	NU	4.548	16	416/8	-	UP I, UA 47A/9, 47C/5, 46A/6, 46B/12
3	padure	NU	1.877	16	408/1	-	UP I, UA 47A/9, 47C/5, 46A/6, 46B/12
4	padure	NU	4.473	16	410/5	-	UP I, UA 47A/9, 47C/5, 46A/6, 46B/12

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.090,529 489.037,736	2	351.090,651 489.039,383	1.652
2	351.090,651 489.039,383	3	351.089,901 489.056,85	17.483
3	351.089,901 489.056,85	4	350.722,171 488.991,49	373.494

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	350.722,171 488.991,49	5	350.312,969 488.918,758	415.615
5	350.312,969 488.918,758	6	350.311,984 488.916,481	2.481
6	350.311,984 488.916,481	7	350.307,793 488.898,611	18.354
7	350.307,793 488.898,611	8	350.721,084 488.972,07	419.768
8	350.721,084 488.972,07	1	351.090,529 489.037,736	375.236

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5471

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.998	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/03/2025		
Act Administrativ nr. 90663/274, din 12/06/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DOBREI ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

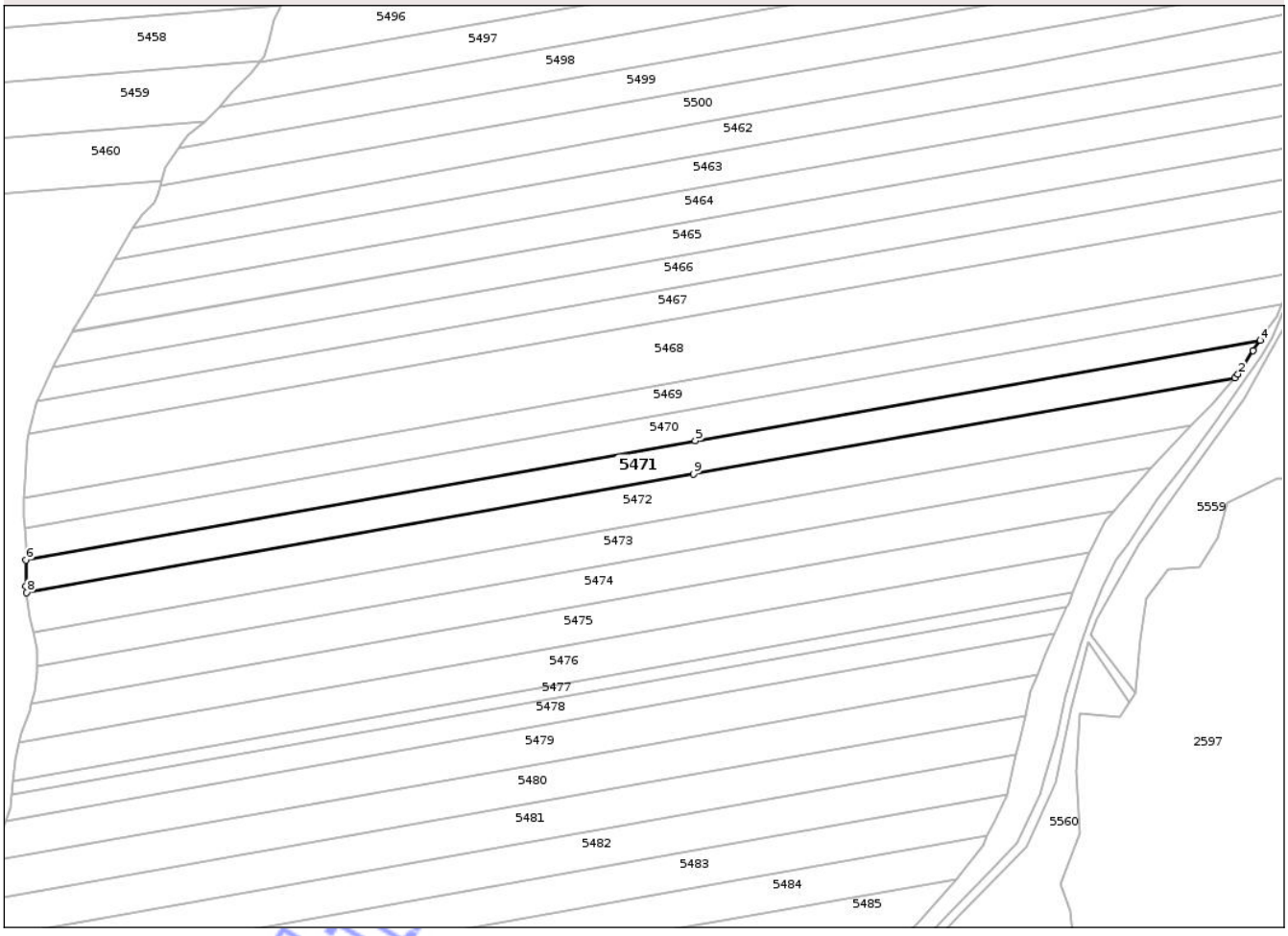
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.998	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	4.807	16	416/13	-	UP I, UA 47C/10, 47A/14, 46A/11
2	padure	NU	3.885	16	408/6	-	UP I, UA 47C/10, 47A/14, 46A/11
3	padure	NU	4.852	16	410/10	-	UP I, UA 47C/10, 47A/14, 46A/11
4	padure	NU	1.454	16	413/1	-	UP I, UA 47C/10, 47A/14, 46A/11

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.047,951 488.933,47	2	351.049,773 488.935,635	2.83
2	351.049,773 488.935,635	3	351.059,197 488.950,02	17.197
3	351.059,197 488.950,02	4	351.063,477 488.956,227	7.54

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	351.063,477 488.956,227	5	350.716,747 488.894,599	352.164
5	350.716,747 488.894,599	6	350.305,817 488.821,56	417.371
6	350.305,817 488.821,56	7	350.305,817 488.805,512	16.048
7	350.305,817 488.805,512	8	350.306,347 488.801,656	3.893
8	350.306,347 488.801,656	9	350.715,617 488.874,4	415.685
9	350.715,617 488.874,4	1	351.047,951 488.933,47	337.543

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5468

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		30.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/03/2025		
Act Administrativ nr. 90663/294, din 22/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROMAN MIRCEA** 2) **ROMAN OCTAVIAN** 3) **ROMAN IOAN** 4) **ROMAN LIVIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

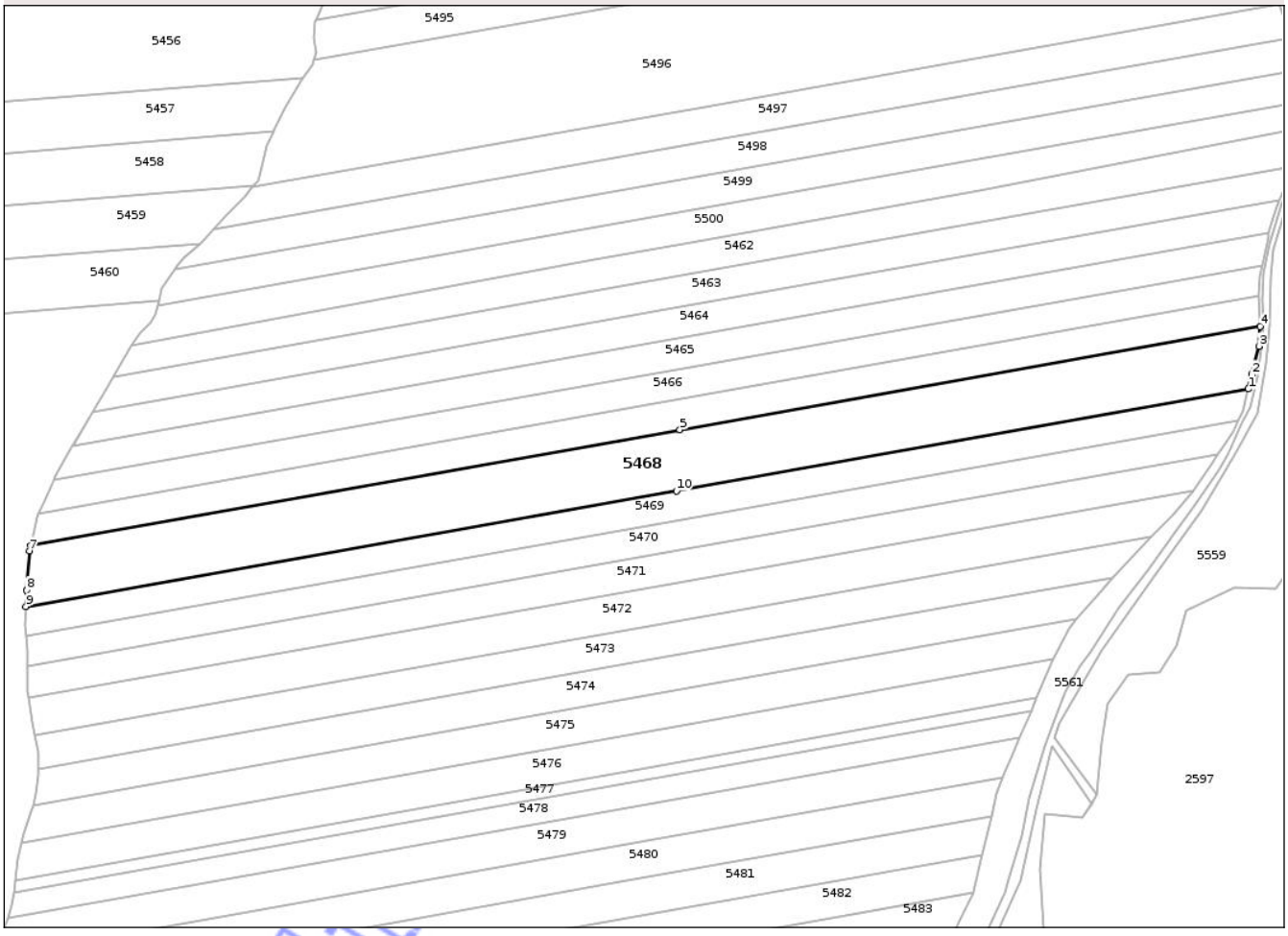
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	30.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	252	16	427/18	-	UP I, UA 46A/8, 47A/11, 47C/7
2	padure	NU	1.399	16	417/23	-	UP I, UA 46A/8, 47A/11, 47C/7
3	padure	NU	11.987	16	416/10	-	UP I, UA 46A/8, 47A/11, 47C/7
4	padure	NU	5.774	16	408/3	-	UP I, UA 46A/8, 47A/11, 47C/7
5	padure	NU	10.588	16	410/7	-	UP I, UA 46A/8, 47A/11, 47C/7

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.082,982 488.998,014	2	351.085,154 489.007,213	9.452
2	351.085,154 489.007,213	3	351.089,604 489.025,259	18.587

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	351.089,604 489.025,259	4	351.090,529 489.037,736	12.51
4	351.090,529 489.037,736	5	350.721,084 488.972,07	375.236
5	350.721,084 488.972,07	6	350.307,793 488.898,611	419.768
6	350.307,793 488.898,611	7	350.306,946 488.895,0	3.71
7	350.306,946 488.895,0	8	350.305,064 488.870,184	24.887
8	350.305,064 488.870,184	9	350.304,714 488.859,684	10.506
9	350.304,714 488.859,684	10	350.718,914 488.933,304	420.692
10	350.718,914 488.933,304	1	351.082,982 488.998,014	369.774

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5469

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.510	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/03/2025		
Act Administrativ nr. 90663/215, din 22/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DAVID IOSIF** 2) **FILIMON SAVINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

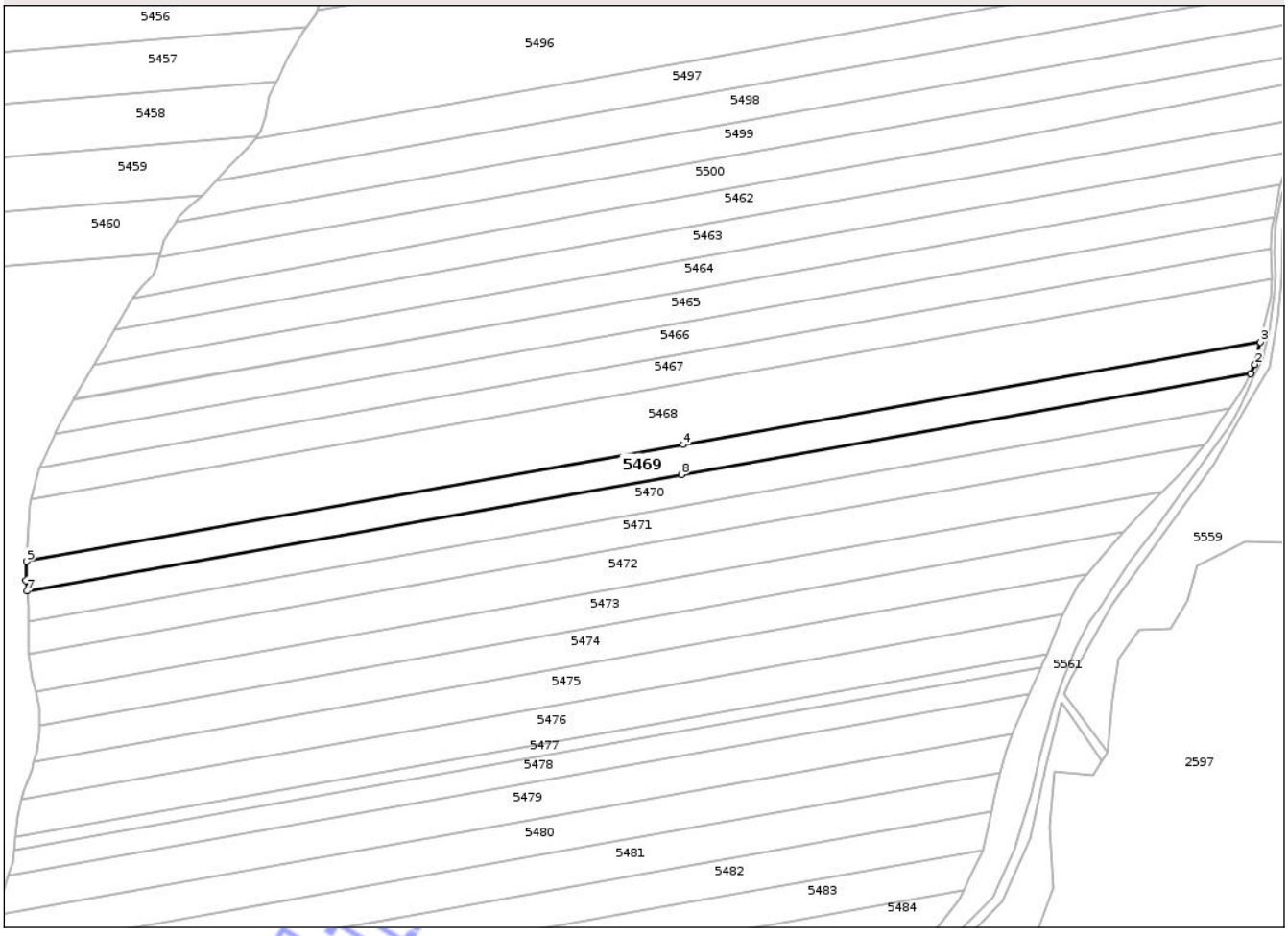
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.510	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	96	16	427/19	-	UP I, UA 47A/1, 46A/9, 47C/8
2	padure	NU	639	16	417/24	-	UP I, UA 47A/12, 46A/9, 47C/8
3	padure	NU	5.962	16	416/11	-	UP I, UA 47A/12, 46A/9, 47C/8
4	padure	NU	3.513	16	408/4	-	UP I, UA 47A/12, 46A/9, 47C/8
5	padure	NU	4.300	16	410/8	-	UP I, UA 47A/12, 46A/9, 47C/8

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.076,816 488.978,218	2	351.079,657 488.983,935	6.384
2	351.079,657 488.983,935	3	351.082,982 488.998,014	14.466

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	351.082,982 488.998,014	4	350.718,914 488.933,304	369.774
4	350.718,914 488.933,304	5	350.304,714 488.859,684	420.692
5	350.304,714 488.859,684	6	350.304,312 488.847,624	12.067
6	350.304,312 488.847,624	7	350.304,913 488.841,019	6.633
7	350.304,913 488.841,019	8	350.717,856 488.914,416	419.416
8	350.717,856 488.914,416	1	351.076,816 488.978,218	364.586

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5470

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.010	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/03/2025		
Act Administrativ nr. 90663/243, din 22/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **JURJ ILEANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

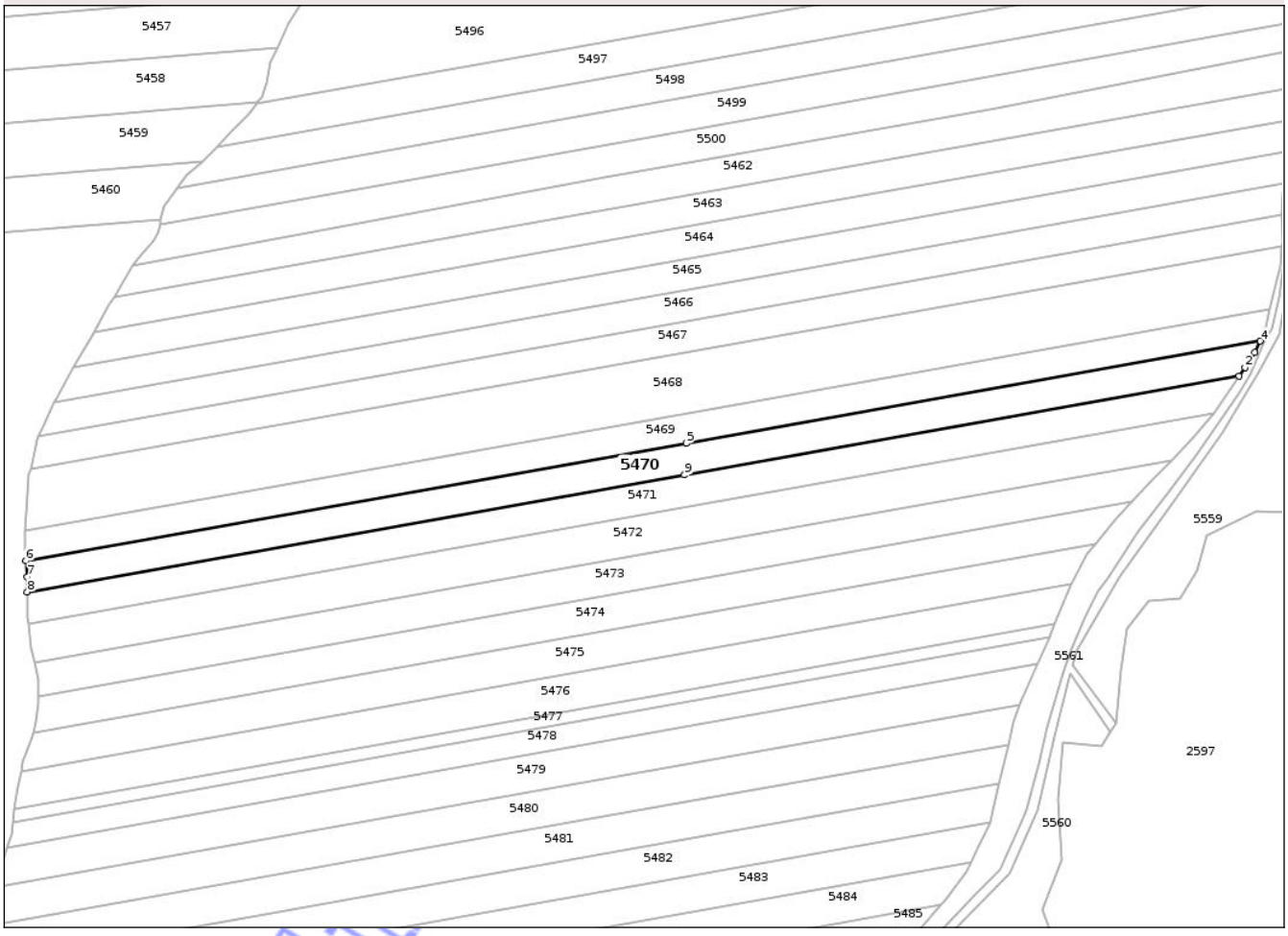
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.010	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	168	16	427/20	-	UP I, UA 46A/10, 47A/13, 47C/9
2	padure	NU	756	16	417/25	-	UP I, UA 46A/10, 47A/13, 47C/9
3	padure	NU	6.067	16	416/12	-	UP I, UA 46A/10, 47A/13, 47C/9
4	padure	NU	3.763	16	408/5	-	UP I, UA 46A/10, 47A/13, 47C/9
5	padure	NU	4.256	16	410/9	-	UP I, UA 46A/10, 47A/13, 47C/9

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.063,477 488.956,227	2	351.067,312 488.961,789	6.755
2	351.067,312 488.961,789	3	351.073,333 488.971,205	11.176

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	351.073,333 488.971,205	4	351.076,816 488.978,218	7.83
4	351.076,816 488.978,218	5	350.717,856 488.914,416	364.586
5	350.717,856 488.914,416	6	350.304,913 488.841,019	419.416
6	350.304,913 488.841,019	7	350.305,817 488.831,08	9.98
7	350.305,817 488.831,08	8	350.305,817 488.821,56	9.52
8	350.305,817 488.821,56	9	350.716,747 488.894,599	417.371
9	350.716,747 488.894,599	1	351.063,477 488.956,227	352.164

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5472

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		18.052	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/03/2025		
Act Administrativ nr. 90663/217, din 22/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOGA IOAN** 2) **NAP SALOMIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

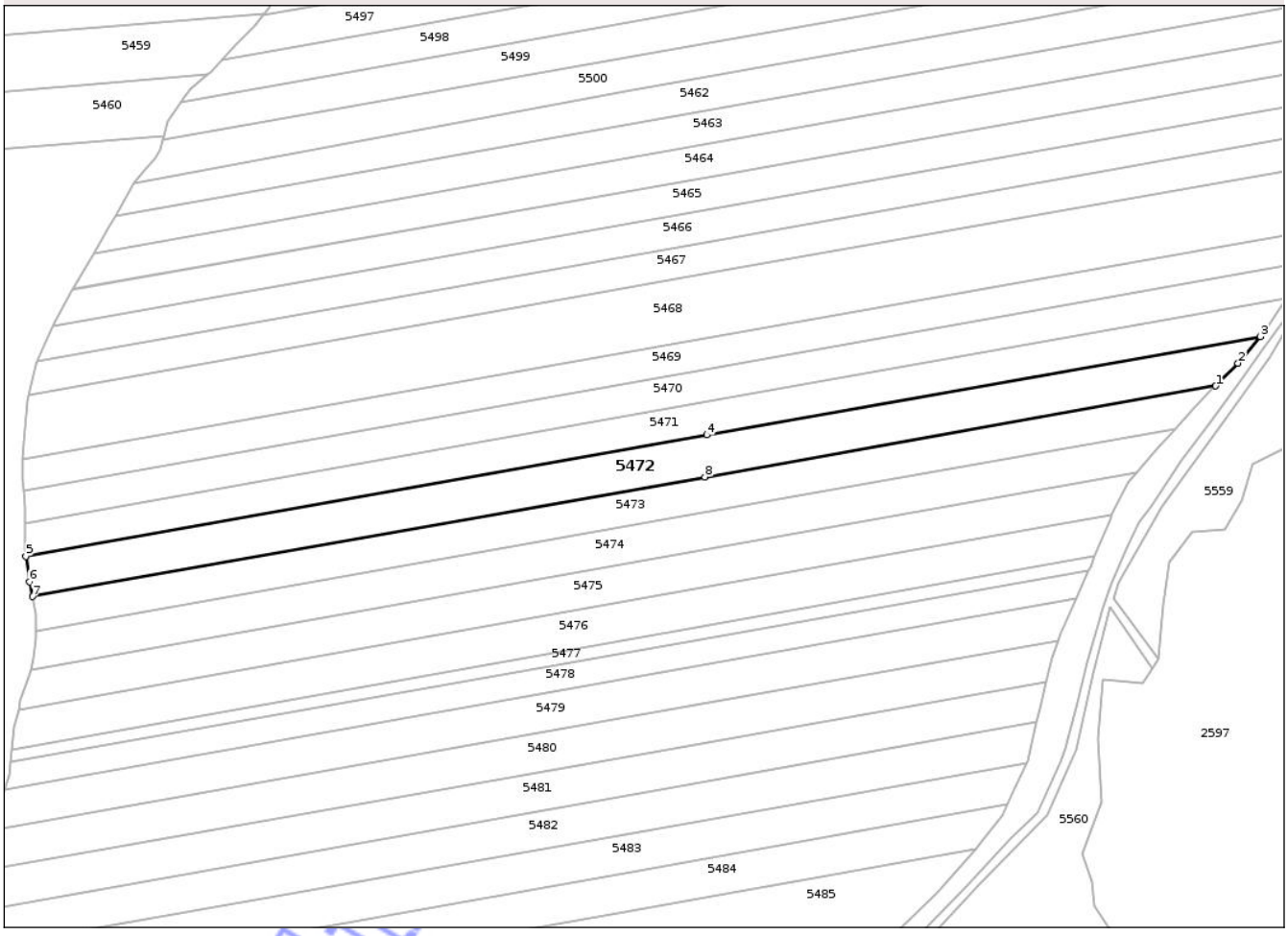
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	18.052	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	236	16	413/4	-	UP I, UA 46A/12, 47A/15, 47C/11
2	padure	NU	2.582	16	405/1	-	UP I, UA 46A/12, 47A/15, 47C/11
3	padure	NU	674	16	413/2	-	UP I, UA 46A/12, 47A/15, 47C/11
4	padure	NU	3.615	16	416/14	-	UP I, UA 46A/12, 47A/15, 47C/11
5	padure	NU	3.548	16	408/7	-	UP I, UA 46A/12, 47A/15, 47C/11
6	padure	NU	4.345	16	410/11	-	UP I, UA 46A/12, 47A/15, 47C/11
7	arabil	NU	3.052	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.021,192 488.903,884	2	351.034,59 488.917,588	19.166

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	351.034,59 488.917,588	3	351.047,951 488.933,47	20.754
3	351.047,951 488.933,47	4	350.715,617 488.874,4	337.543
4	350.715,617 488.874,4	5	350.306,347 488.801,656	415.685
5	350.306,347 488.801,656	6	350.308,451 488.786,337	15.463
6	350.308,451 488.786,337	7	350.310,315 488.777,532	9.0
7	350.310,315 488.777,532	8	350.714,213 488.849,321	410.228
8	350.714,213 488.849,321	1	351.021,192 488.903,884	311.79

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5473

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.998	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/03/2025		
Act Administrativ nr. 90663/220, din 22/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FILIP DUMITRU** 2) **BORZA SABINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

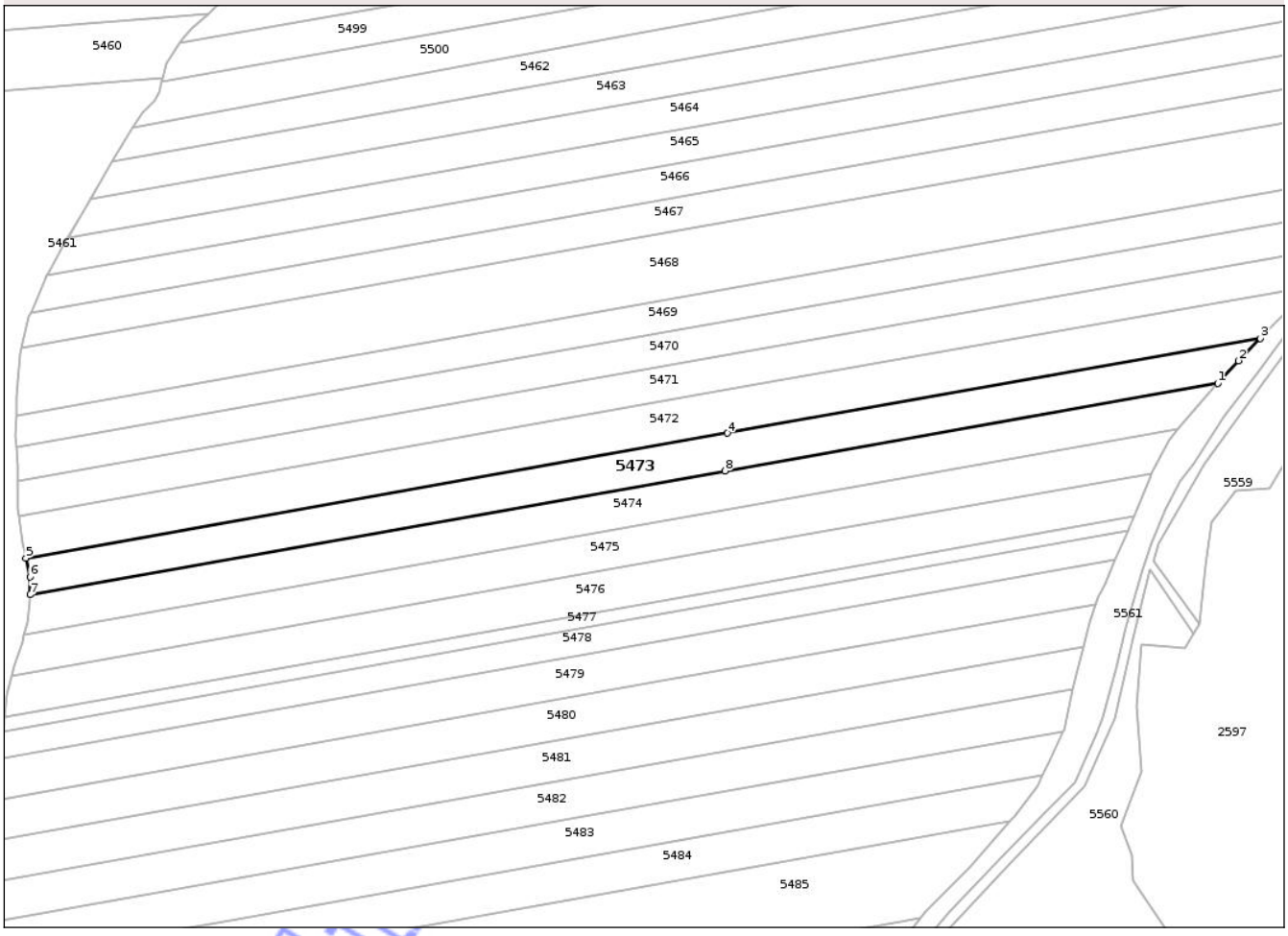
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.998	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	71	16	413/5	-	UP I, UA47A/16, 46A/13, 47C/12
2	padure	NU	3.640	16	405/2	-	UP I, UA47A/16, 46A/13, 47C/12
3	padure	NU	3.216	16	413/3	-	UP I, UA47A/16, 46A/13, 47C/12
4	padure	NU	490	16	405/3	-	UP I, UA47A/16, 46A/13, 47C/12
5	padure	NU	3.293	16	408/8	-	UP I, UA47A/16, 46A/13, 47C/12
6	padure	NU	4.288	16	410/12	-	UP I, UA47A/16, 46A/13, 47C/12

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.996,741 488.878,011	2	351.008,637 488.891,042	17.645

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	351.008,637 488.891,042	3	351.021,192 488.903,884	17.959
3	351.021,192 488.903,884	4	350.714,213 488.849,321	311.79
4	350.714,213 488.849,321	5	350.310,315 488.777,532	410.228
5	350.310,315 488.777,532	6	350.312,591 488.766,785	10.986
6	350.312,591 488.766,785	7	350.312,613 488.756,413	10.371
7	350.312,613 488.756,413	8	350.712,996 488.827,578	406.658
8	350.712,996 488.827,578	1	350.996,741 488.878,011	288.192

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5474

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61592	14.999	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28598 / 26/06/2019		
Act Notarial nr. 1168, din 21/06/2019 emis de BNP Adam-Hotoiu Alexandra (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **IANC PETRIŞOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

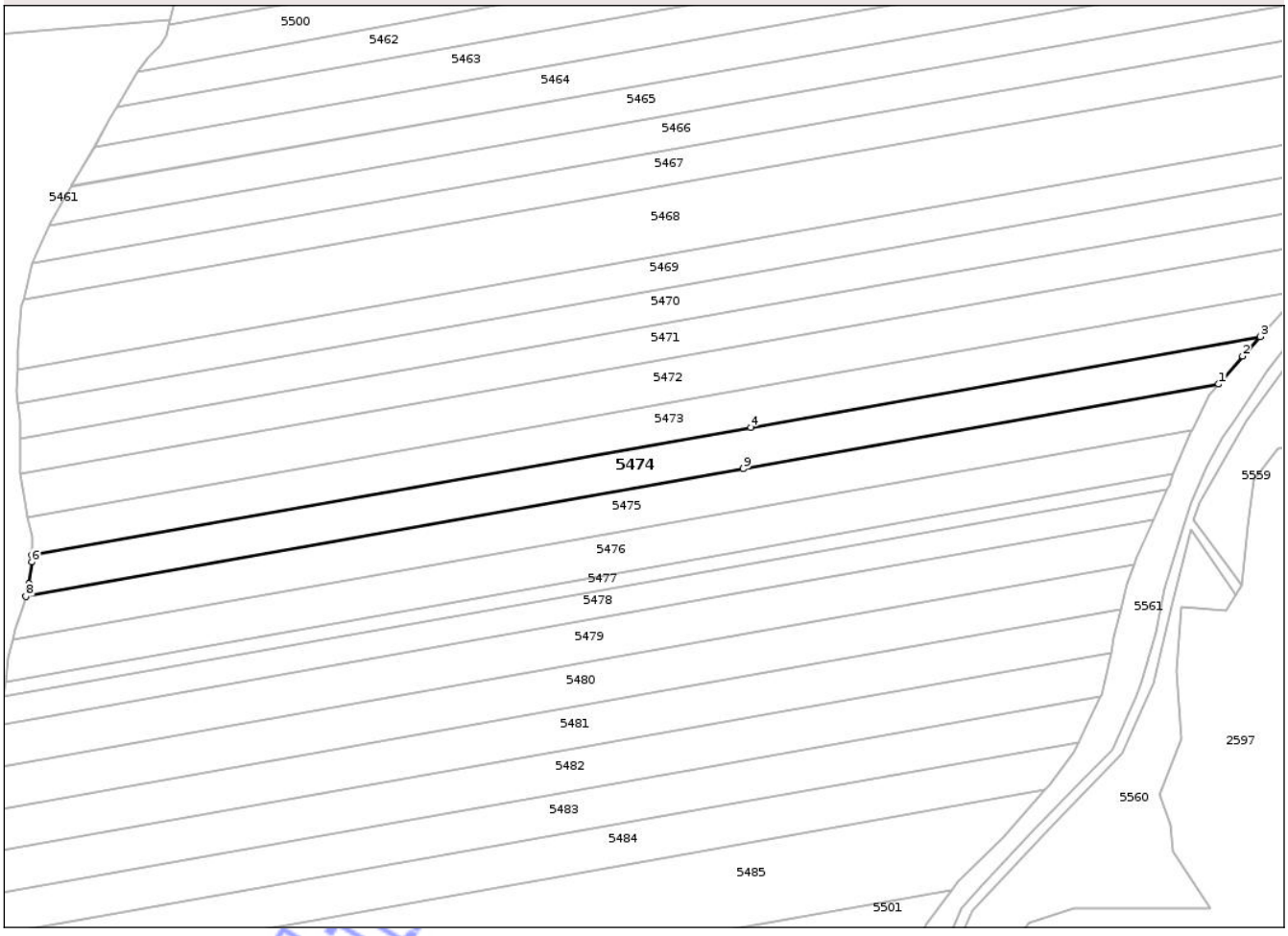
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61592	14.999	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	8.818	16	405/4	-	
2	padure	NU	1.905	16	408/9	-	
3	padure	NU	4.276	16	410/13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.973,562 488.851,619	2	350.986,909 488.867,241	20.548
2	350.986,909 488.867,241	3	350.996,741 488.878,011	14.582
3	350.996,741 488.878,011	4	350.712,996 488.827,578	288.192
4	350.712,996 488.827,578	5	350.312,613 488.756,413	406.658

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	350.312,613 488.756,413	6	350.312,621 488.752,711	3.702
6	350.312,621 488.752,711	7	350.311,116 488.740,68	12.126
7	350.311,116 488.740,68	8	350.309,274 488.733,548	7.366
8	350.309,274 488.733,548	9	350.708,863 488.804,571	405.852
9	350.708,863 488.804,571	1	350.973,562 488.851,619	268.847

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5475

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/03/2025		
Act Administrativ nr. 90663/210, din 22/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CORNEA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

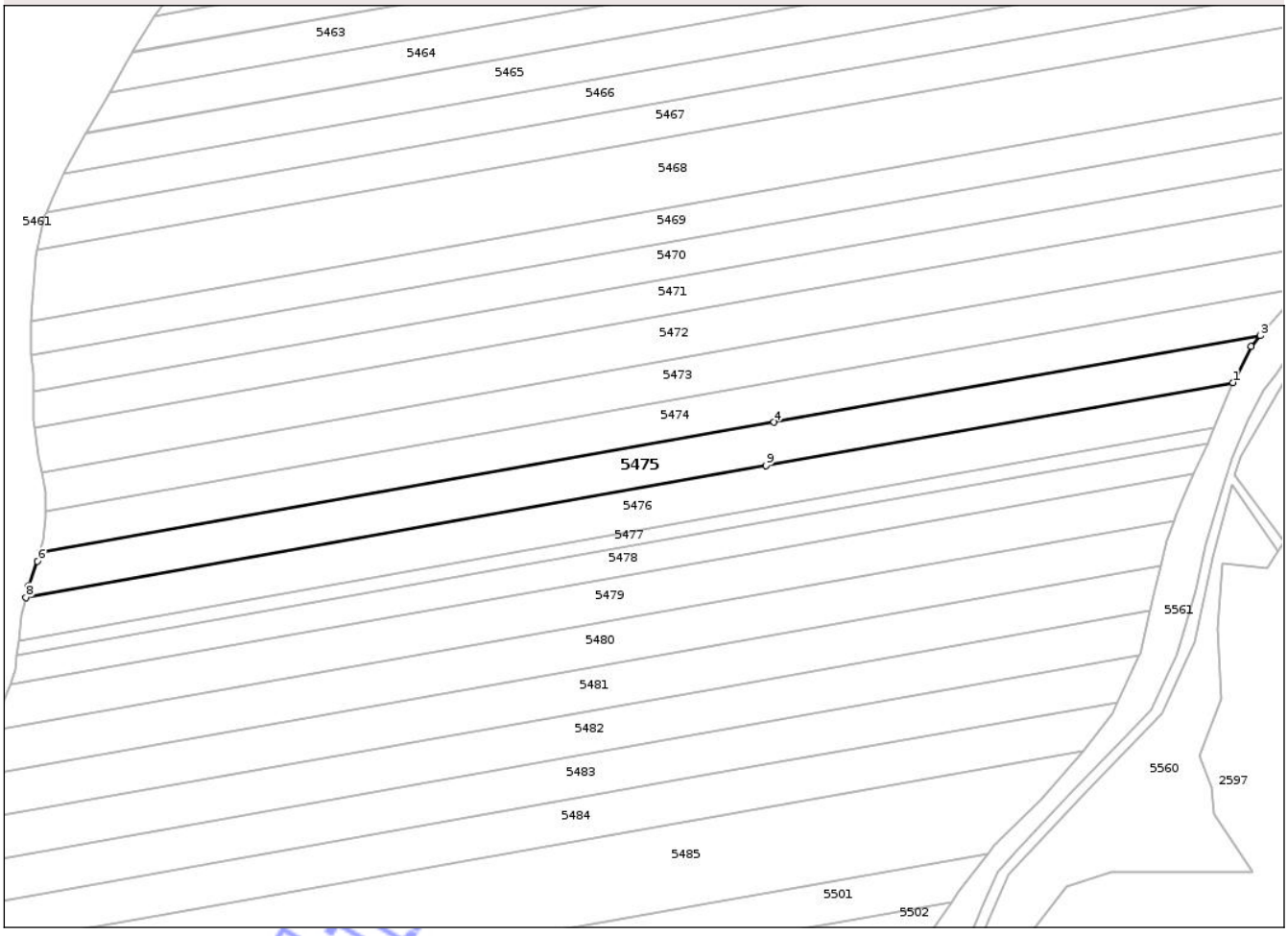
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	10.858	16	405/5	-	UP I, UA47A/18
2	padure	NU	4.142	16	410/14	-	UP I, UA 47/18

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.958,676 488.826,239	2	350.968,585 488.845,795	21.923
2	350.968,585 488.845,795	3	350.973,562 488.851,619	7.661
3	350.973,562 488.851,619	4	350.708,863 488.804,571	268.847
4	350.708,863 488.804,571	5	350.309,274 488.733,548	405.852

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	350.309,274 488.733,548	6	350.308,105 488.729,024	4.673
6	350.308,105 488.729,024	7	350.303,213 488.715,488	14.393
7	350.303,213 488.715,488	8	350.301,817 488.709,489	6.159
8	350.301,817 488.709,489	9	350.704,645 488.781,088	409.142
9	350.704,645 488.781,088	1	350.958,676 488.826,239	258.012

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5476

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.999	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/03/2025		
Act Administrativ nr. 90663/246, din 24/03/2025 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MEŞTEREAGĂ SOLOMON**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

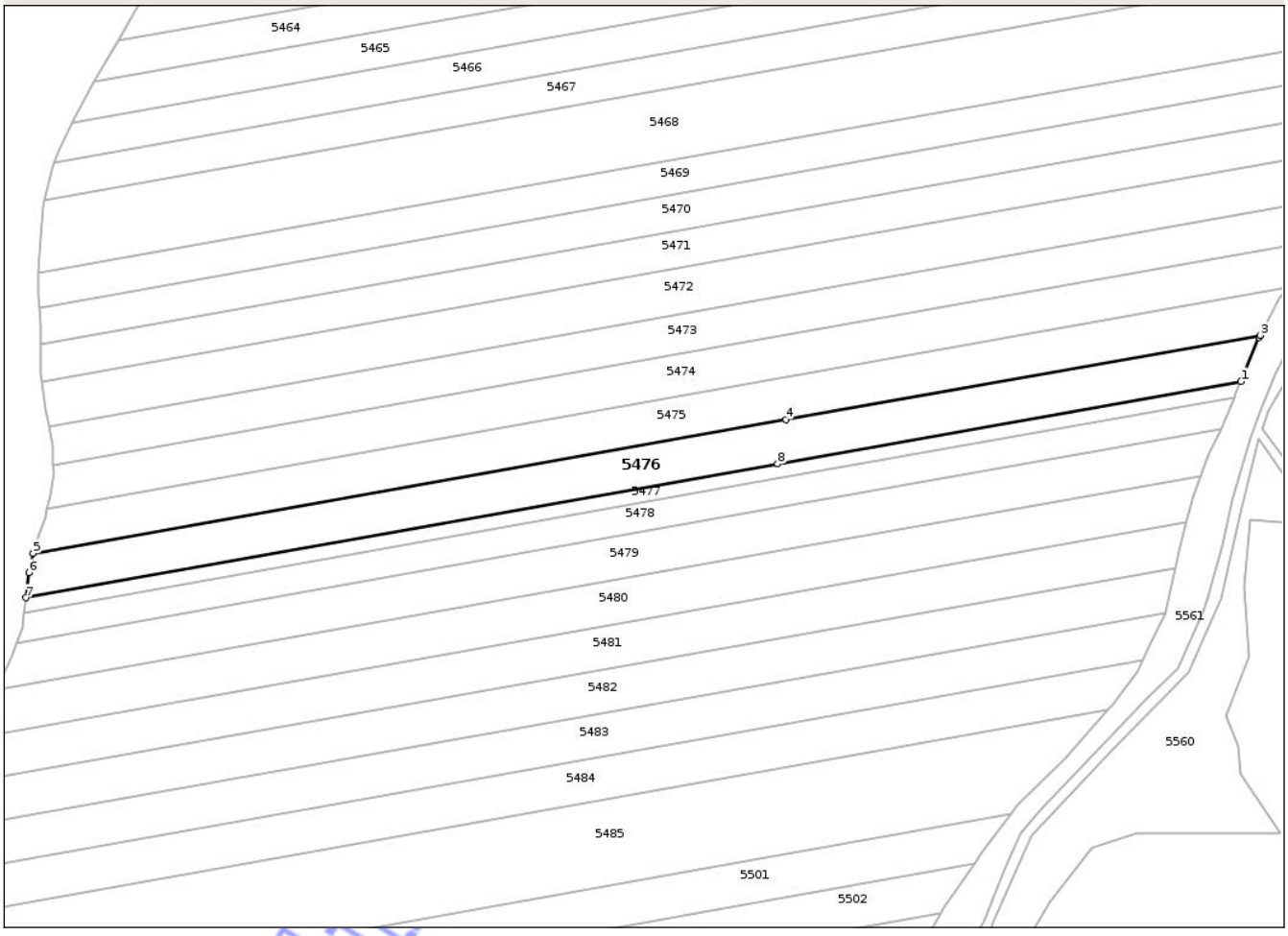
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.999	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	11.151	16	405/6	-	UP I, UA 47A/69, 47B/1, 47C/14
2	padure	NU	375	16	408/11	-	UP I, UA 47A/19, 47B/1, 47C/14
3	padure	NU	3.473	16	410/15	-	UP I, UA47A/19, 47B/1, 47C/14

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.948,35 488.801,468	2	350.958,115 488.825,133	25.6
2	350.958,115 488.825,133	3	350.958,676 488.826,239	1.241
3	350.958,676 488.826,239	4	350.704,645 488.781,088	258.012
4	350.704,645 488.781,088	5	350.301,817 488.709,489	409.142

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	350.301,817 488.709,489	6	350.299,45 488.699,32	10.441
6	350.299,45 488.699,32	7	350.297,895 488.685,856	13.554
7	350.297,895 488.685,856	8	350.700,39 488.757,396	408.803
8	350.700,39 488.757,396	1	350.948,35 488.801,468	251.847

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5477

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/03/2025		
Act Administrativ nr. 90663/223, din 22/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MEŞTEREAGĂ RUSALINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

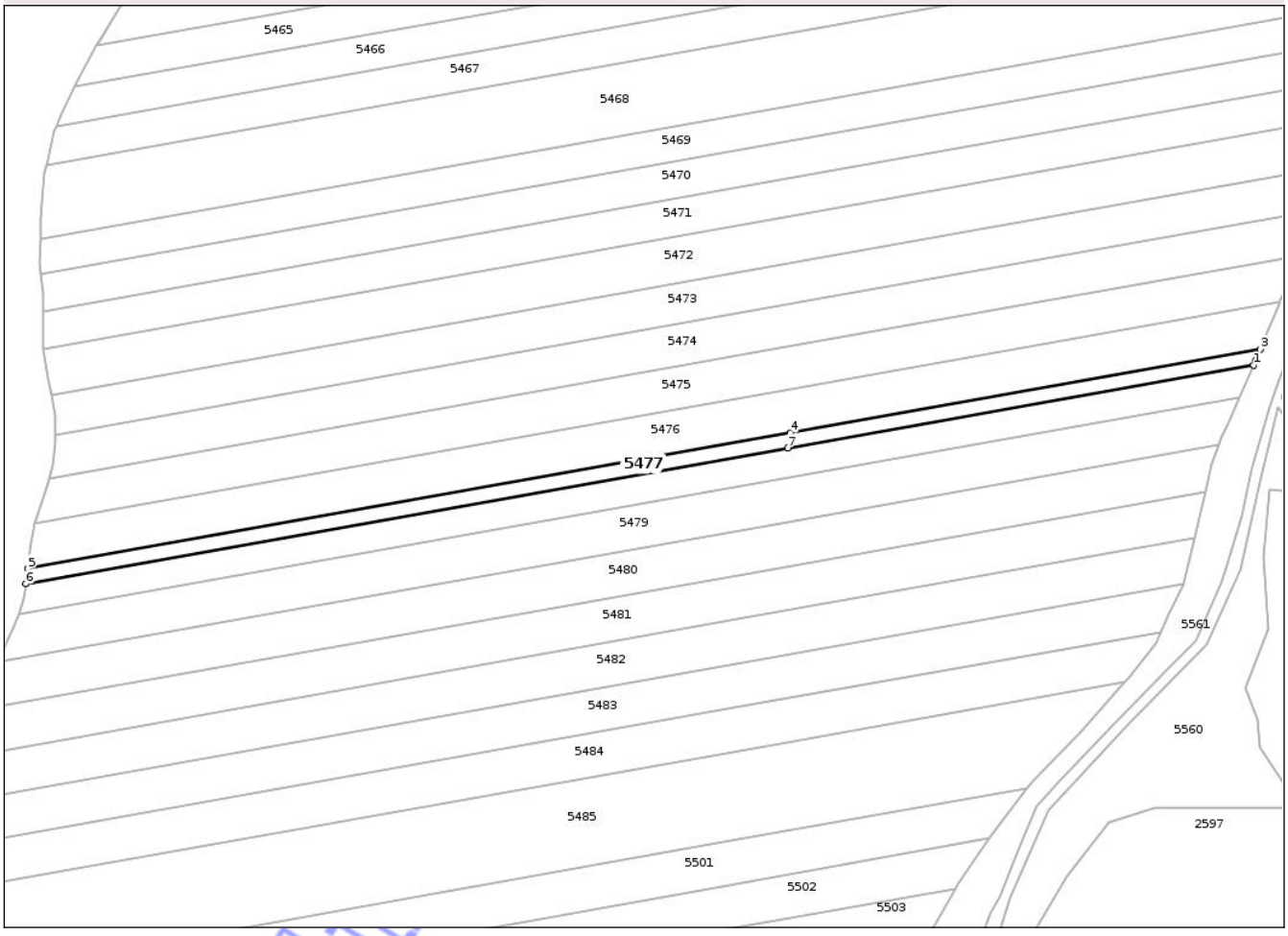
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	3.700	16	405/7/1	-	UP I, UA 47A/20/1, 47B/2/1, 47C/15/2
2	padure	NU	1.300	16	410/16/1	-	UP I, UA 47A/20/1, 47B/2/1, 47C/15/2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.944,861 488.793,146	2	350.945,812 488.795,316	2.369
2	350.945,812 488.795,316	3	350.948,35 488.801,468	6.655
3	350.948,35 488.801,468	4	350.700,39 488.757,396	251.847
4	350.700,39 488.757,396	5	350.297,895 488.685,856	408.803

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	350.297,895 488.685,856	6	350.296,987 488.677,992	7.916
6	350.296,987 488.677,992	7	350.698,961 488.749,44	408.274
7	350.698,961 488.749,44	1	350.944,861 488.793,146	249.754

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5478

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.999	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/03/2025		
Act Notarial nr. 73, din 16/07/2019 emis de BNP Adam-Hotoiu Alexandra (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **MESTEREAGĂ SEFORA-ADELINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

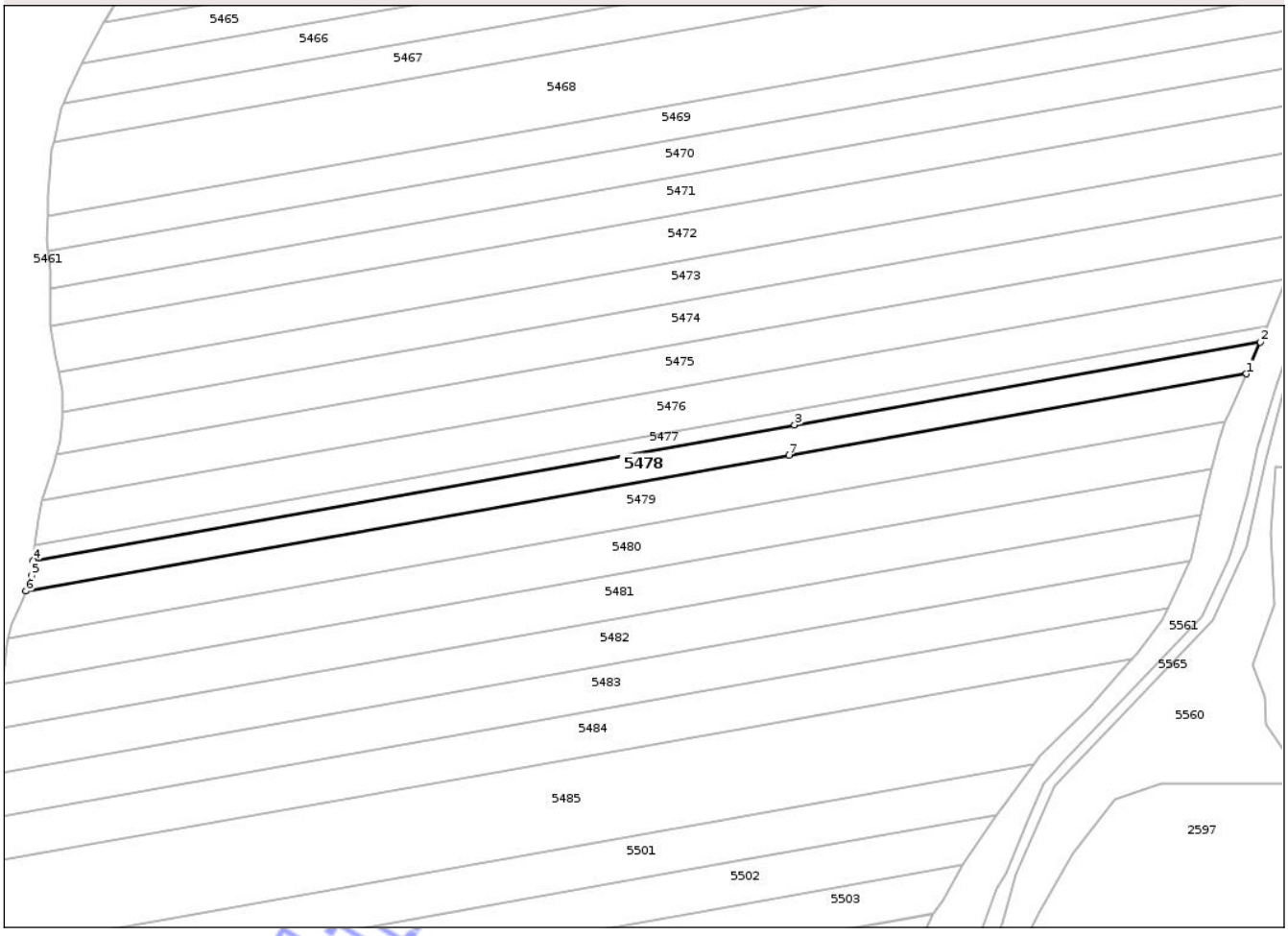
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.999	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	7.066	16	405/7/2	-	UP I, UA 47A/20/2, 47B/2/2, 47C/15/2
2	padure	NU	2.933	16	410/16/2	-	UP I, UA 47A/20/2, 47B/2/2, 47C/15/2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.937,502 488.776,35	2	350.944,861 488.793,146	18.337
2	350.944,861 488.793,146	3	350.698,961 488.749,44	249.754
3	350.698,961 488.749,44	4	350.296,987 488.677,992	408.274
4	350.296,987 488.677,992	5	350.296,063 488.669,992	8.053

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	350.296,063 488.669,992	6	350.293,142 488.661,821	8.677
6	350.293,142 488.661,821	7	350.696,087 488.733,441	409.26
7	350.696,087 488.733,441	1	350.937,502 488.776,35	245.199

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5482

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/03/2025		
Act Administrativ nr. 90663/216, din 22/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ACS EUGEN** 2) **ACS ALEXANDRU TITUS** 3) **BIRO MARGARETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

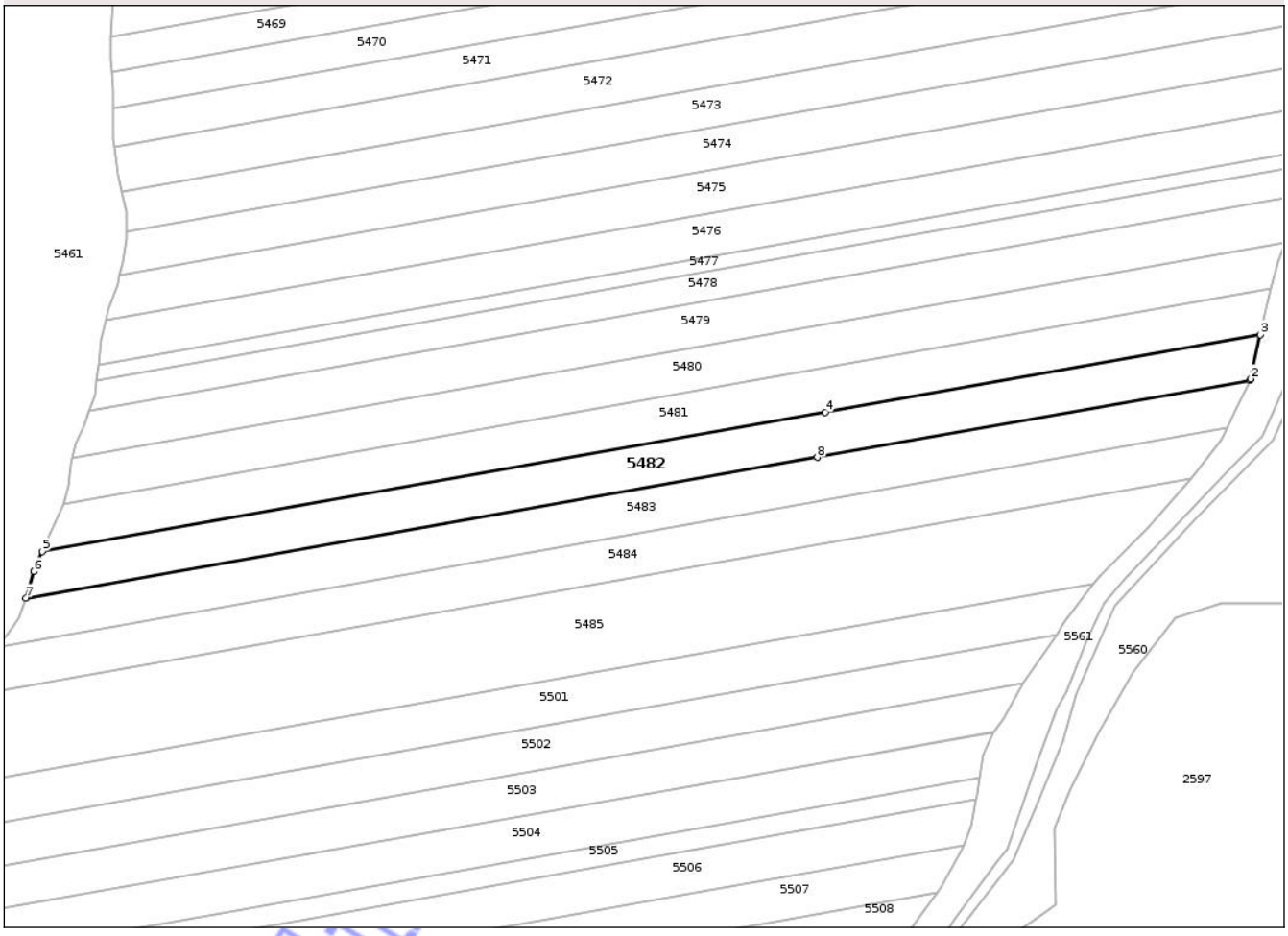
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	9.377	16	405/12	-	UP I, UA 47A/25, 47B/7
2	padure	NU	5.623	16	410/21	-	UP I, UA 47A/25, 47B/7

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.907,912 488.677,843	2	350.908,32 488.678,702	0.951
2	350.908,32 488.678,702	3	350.913,483 488.702,008	23.871
3	350.913,483 488.702,008	4	350.683,086 488.661,057	234.008
4	350.683,086 488.661,057	5	350.268,327 488.587,338	421.259

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	350.268,327 488.587,338	6	350.263,798 488.576,642	11.615
6	350.263,798 488.576,642	7	350.259,57 488.562,606	14.658
7	350.259,57 488.562,606	8	350.678,786 488.637,118	425.786
8	350.678,786 488.637,118	1	350.907,912 488.677,843	232.717

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5479

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/03/2025		
Act Administrativ nr. 90663/306, din 22/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COSTEA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

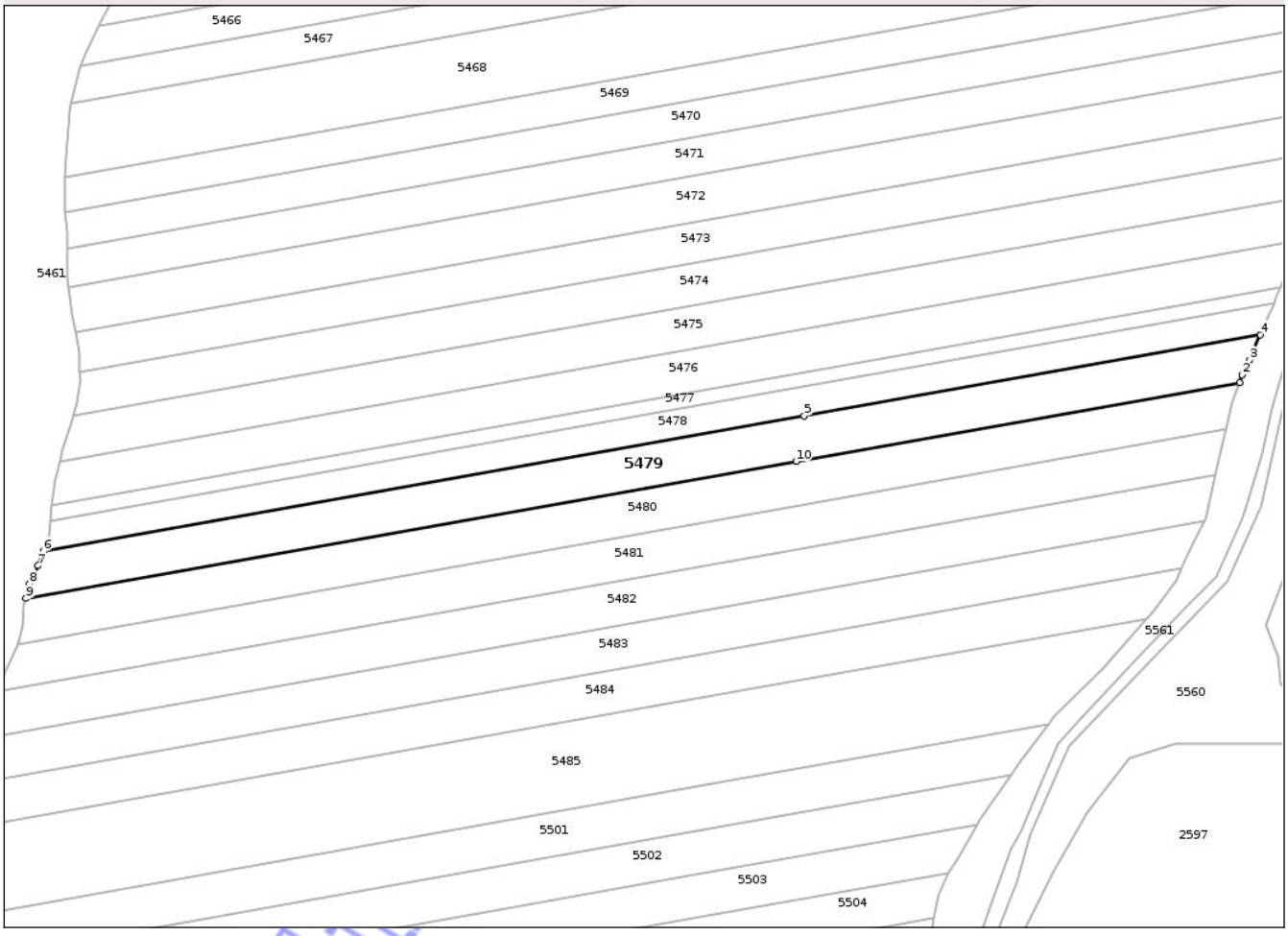
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	9.030	16	405/8	-	UP I, UA 47A/21, 47B/3, 47C/6
2	padure	NU	5.970	16	410/17	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.926,504 488.751,091	2	350.927,953 488.755,073	4.238
2	350.927,953 488.755,073	3	350.931,618 488.762,92	8.66
3	350.931,618 488.762,92	4	350.937,502 488.776,35	14.663
4	350.937,502 488.776,35	5	350.696,087 488.733,441	245.199

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	350.696,087 488.733,441	6	350.293,142 488.661,821	409.26
6	350.293,142 488.661,821	7	350.290,418 488.654,2	8.093
7	350.290,418 488.654,2	8	350.285,914 488.644,603	10.602
8	350.285,914 488.644,603	9	350.283,984 488.636,889	7.952
9	350.283,984 488.636,889	10	350.691,763 488.709,368	414.17
10	350.691,763 488.709,368	1	350.926,504 488.751,091	238.42

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5480

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/03/2025		
Act Administrativ nr. 90663/275, din 12/06/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FILIP IOAN** 2) **FILIP VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

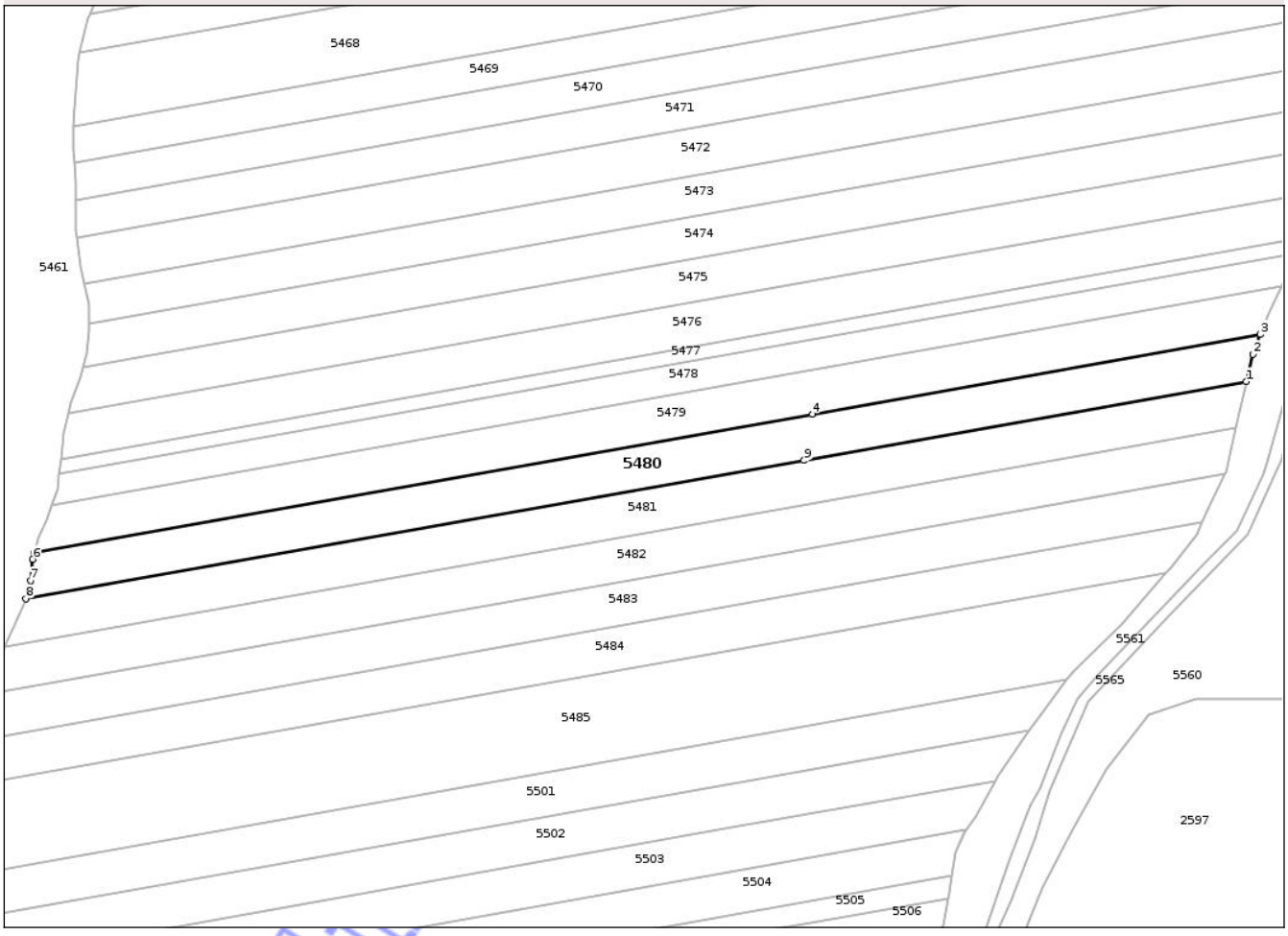
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	10.947	16	405/9	-	UP I, UA 47A/22, 47B/4, 47C/17
2	padure	NU	4.053	16	410/18	-	UP I, UA 47A/22, 47B/4, 47C/17

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.919,231 488.726,38	2	350.922,718 488.740,688	14.728
2	350.922,718 488.740,688	3	350.926,504 488.751,091	11.07
3	350.926,504 488.751,091	4	350.691,763 488.709,368	238.42
4	350.691,763 488.709,368	5	350.283,984 488.636,889	414.17

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	350.283,984 488.636,889	6	350.283,114 488.633,414	3.582
6	350.283,114 488.633,414	7	350.281,936 488.622,225	11.251
7	350.281,936 488.622,225	8	350.279,548 488.612,682	9.838
8	350.279,548 488.612,682	9	350.687,418 488.685,177	414.263
9	350.687,418 488.685,177	1	350.919,231 488.726,38	235.446

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5481

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/03/2025		
Act Administrativ nr. 90663/547, din 22/02/2007 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MĂRUNŢ MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

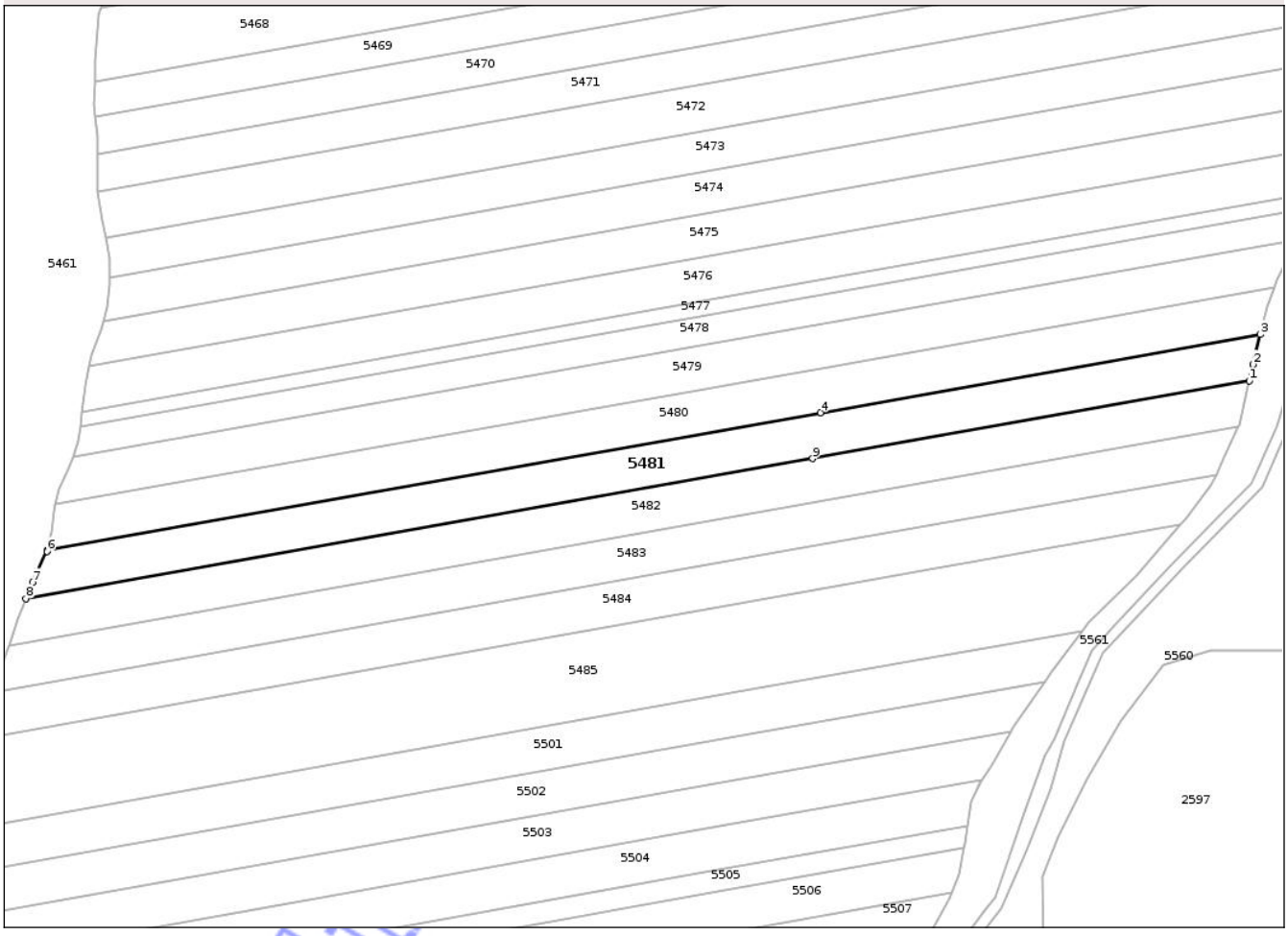
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	9.460	16	405/10	-	UP I, UA 47A/23, 47B/5, 47C/18
2	padure	NU	5.540	16	410/19	-	UP I, UA 47A/23, 47B/5, 47C/18

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.913,483 488.702,008	2	350.915,388 488.710,611	8.811
2	350.915,388 488.710,611	3	350.919,231 488.726,38	16.231
3	350.919,231 488.726,38	4	350.687,418 488.685,177	235.446
4	350.687,418 488.685,177	5	350.279,548 488.612,682	414.263

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	350.279,548 488.612,682	6	350.279,431 488.612,214	0.482
6	350.279,431 488.612,214	7	350.271,902 488.595,781	18.075
7	350.271,902 488.595,781	8	350.268,327 488.587,338	9.169
8	350.268,327 488.587,338	9	350.683,086 488.661,057	421.259
9	350.683,086 488.661,057	1	350.913,483 488.702,008	234.008

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5483

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/03/2025		
Act Administrativ nr. 90663/253, din 12/06/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GLIGOR SABIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

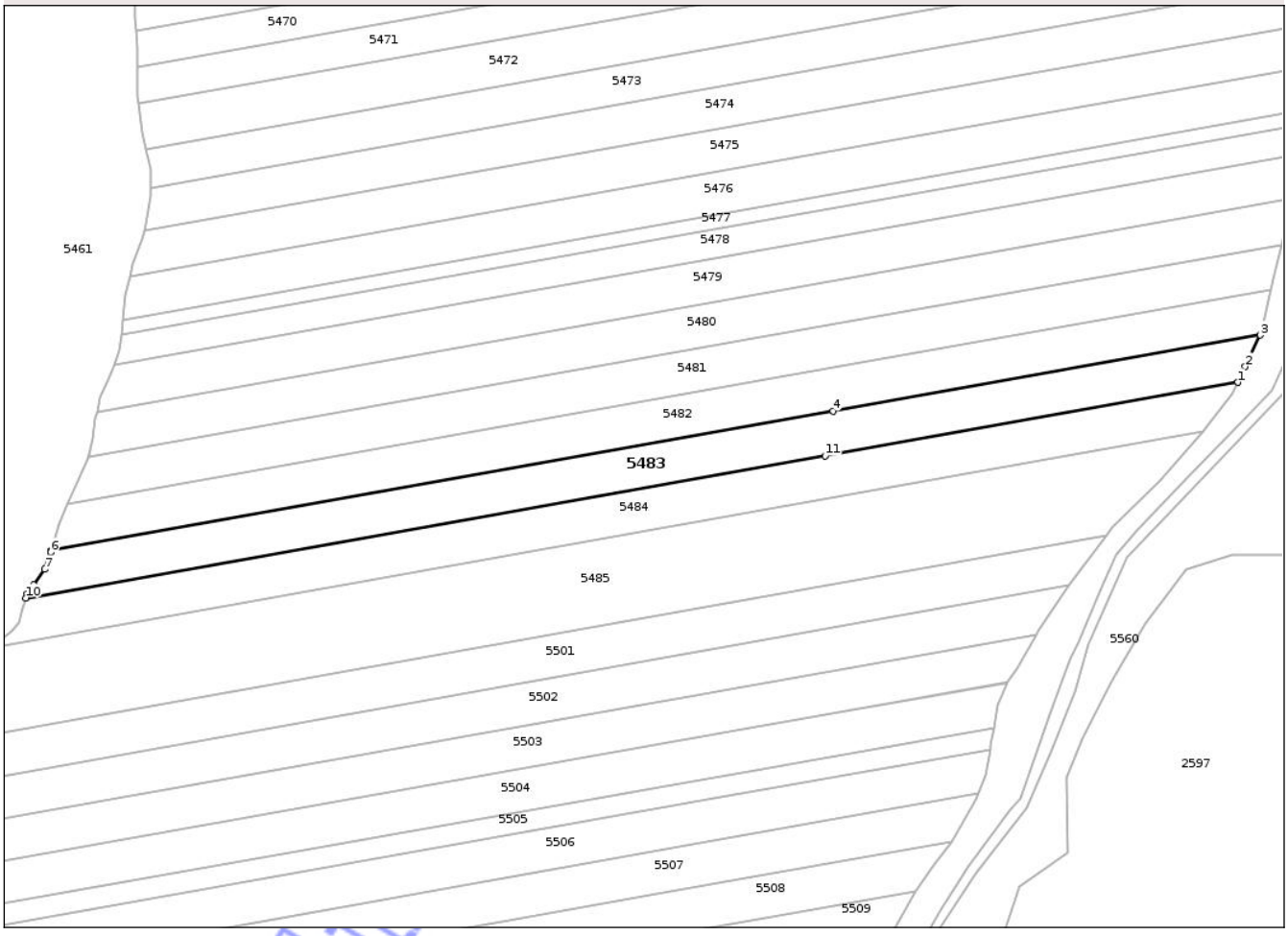
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	9.900	16	405/13	-	UP I, UA 47A/26, 47B/8
2	padure	NU	5.100	16	410/22	-	UP I, UA 47A/26, 47B/8

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.895,922 488.652,58	2	350.899,909 488.661,006	9.322
2	350.899,909 488.661,006	3	350.907,912 488.677,843	18.642
3	350.907,912 488.677,843	4	350.678,786 488.637,118	232.717
4	350.678,786 488.637,118	5	350.259,57 488.562,606	425.786

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	350.259,57 488.562,606	6	350.259,231 488.561,478	1.179
6	350.259,231 488.561,478	7	350.255,84 488.552,424	9.668
7	350.255,84 488.552,424	8	350.250,093 488.544,18	10.049
8	350.250,093 488.544,18	9	350.246,557 488.539,174	6.129
9	350.246,557 488.539,174	10	350.245,901 488.537,045	2.228
10	350.245,901 488.537,045	11	350.674,494 488.613,223	435.31
11	350.674,494 488.613,223	1	350.895,922 488.652,58	224.899

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5484

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/03/2025		
Act Administrativ nr. 90663/232, din 22/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DAVID SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

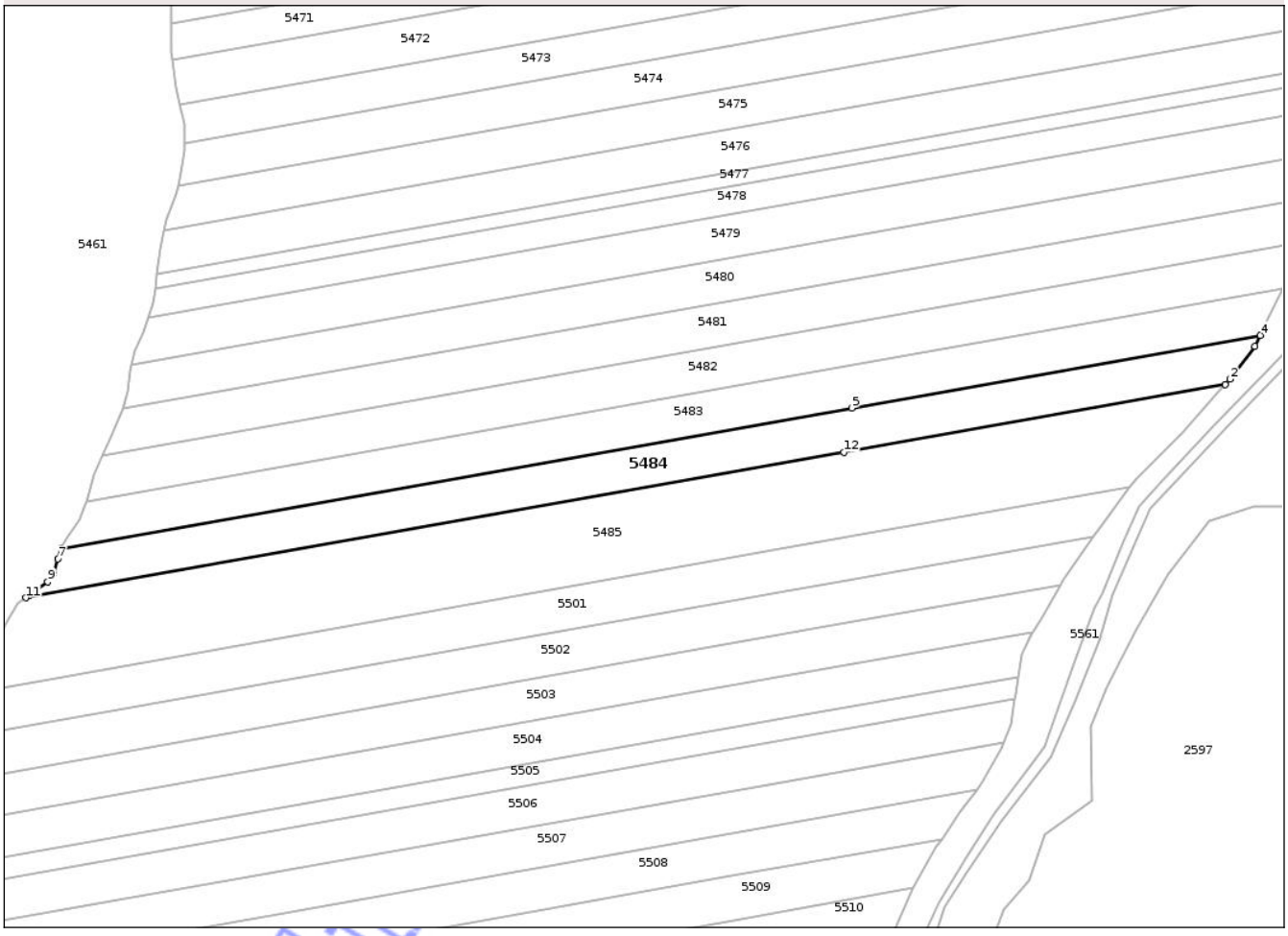
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	10.855	16	405/15	-	UP I, UA 47A/28, 47B/10
2	padure	NU	4.145	16	410/24	-	UP I, UA 47A/28, 47B/10

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.877,056 488.626,052	2	350.879,491 488.628,836	3.699
2	350.879,491 488.628,836	3	350.893,102 488.646,621	22.396
3	350.893,102 488.646,621	4	350.895,922 488.652,58	6.592
4	350.895,922 488.652,58	5	350.674,494 488.613,223	224.899

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	350.674,494 488.613,223	6	350.245,901 488.537,045	435.31
6	350.245,901 488.537,045	7	350.244,2 488.531,518	5.782
7	350.244,2 488.531,518	8	350.241,989 488.523,568	8.252
8	350.241,989 488.523,568	9	350.238,6 488.519,152	5.567
9	350.238,6 488.519,152	10	350.228,728 488.511,791	12.314
10	350.228,728 488.511,791	11	350.226,828 488.510,48	2.308
11	350.226,828 488.510,48	12	350.670,194 488.589,284	450.314
12	350.670,194 488.589,284	1	350.877,056 488.626,052	210.104

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5485

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		30.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/03/2025		
Act Administrativ nr. 90663/310, din 22/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAGDA EMILIA** 2) **DAVID IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

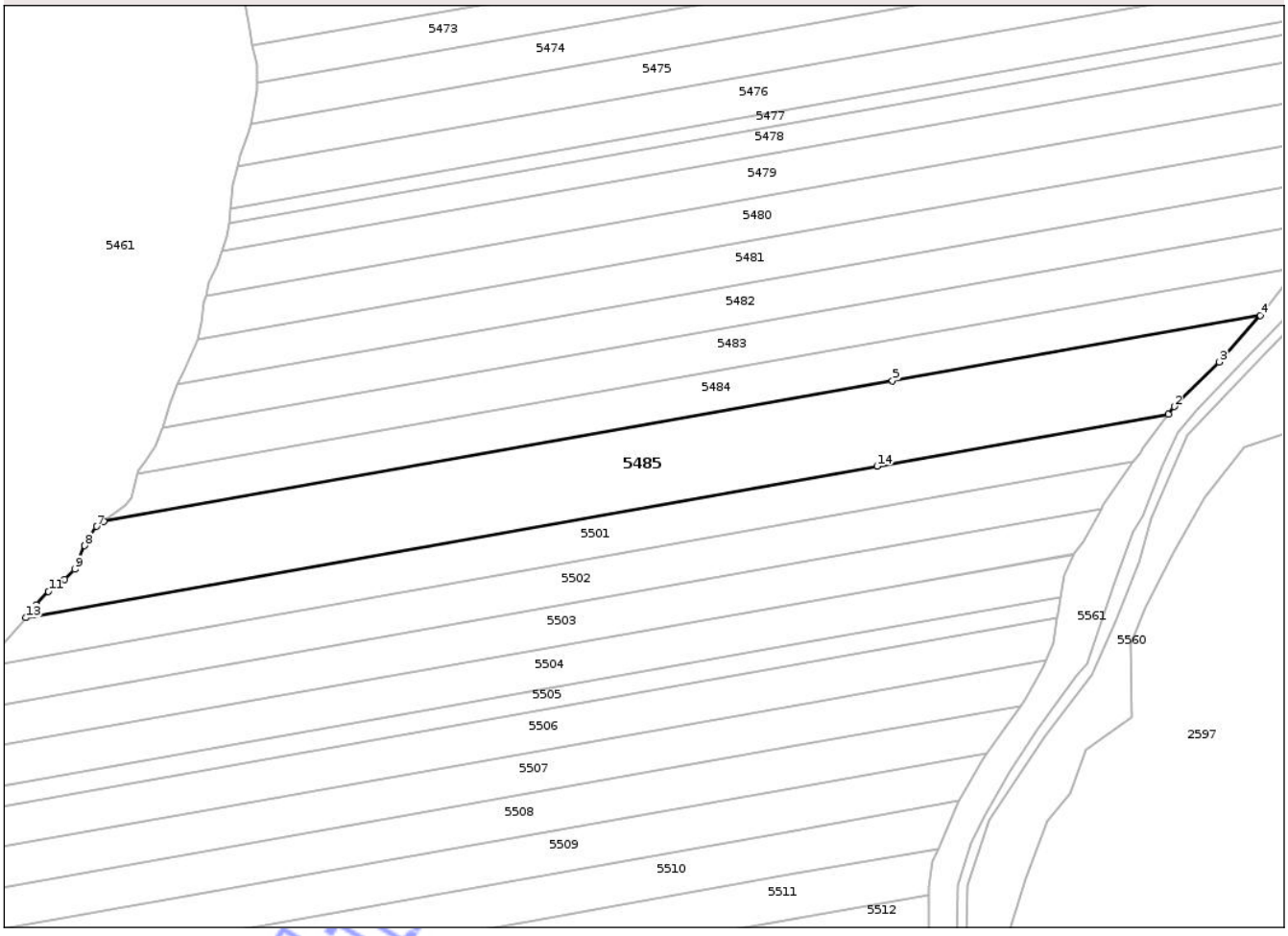
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	30.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	21.600	16	410/25	-	UP I, UA 47A/29, 47B/11
2	padure	NU	8.400	16	410/25	-	UP I, UA 47A/29, 47B/11

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.825,285 488.570,36	2	350.828,647 488.574,823	5.587
2	350.828,647 488.574,823	3	350.854,1 488.599,804	35.664
3	350.854,1 488.599,804	4	350.877,056 488.626,052	34.87
4	350.877,056 488.626,052	5	350.670,194 488.589,284	210.104

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	350.670,194 488.589,284	6	350.226,828 488.510,48	450.314
6	350.226,828 488.510,48	7	350.222,539 488.507,521	5.211
7	350.222,539 488.507,521	8	350.215,94 488.496,64	12.726
8	350.215,94 488.496,64	9	350.210,268 488.483,416	14.389
9	350.210,268 488.483,416	10	350.204,595 488.477,749	8.018
10	350.204,595 488.477,749	11	350.195,519 488.470,948	11.341
11	350.195,519 488.470,948	12	350.188,713 488.463,391	10.17
12	350.188,713 488.463,391	13	350.182,893 488.456,181	9.266
13	350.182,893 488.456,181	14	350.661,568 488.541,261	486.177
14	350.661,568 488.541,261	1	350.825,285 488.570,36	166.283

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5486

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.400	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/03/2025		
Act Administrativ nr. 90663/225, din 22/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OANA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

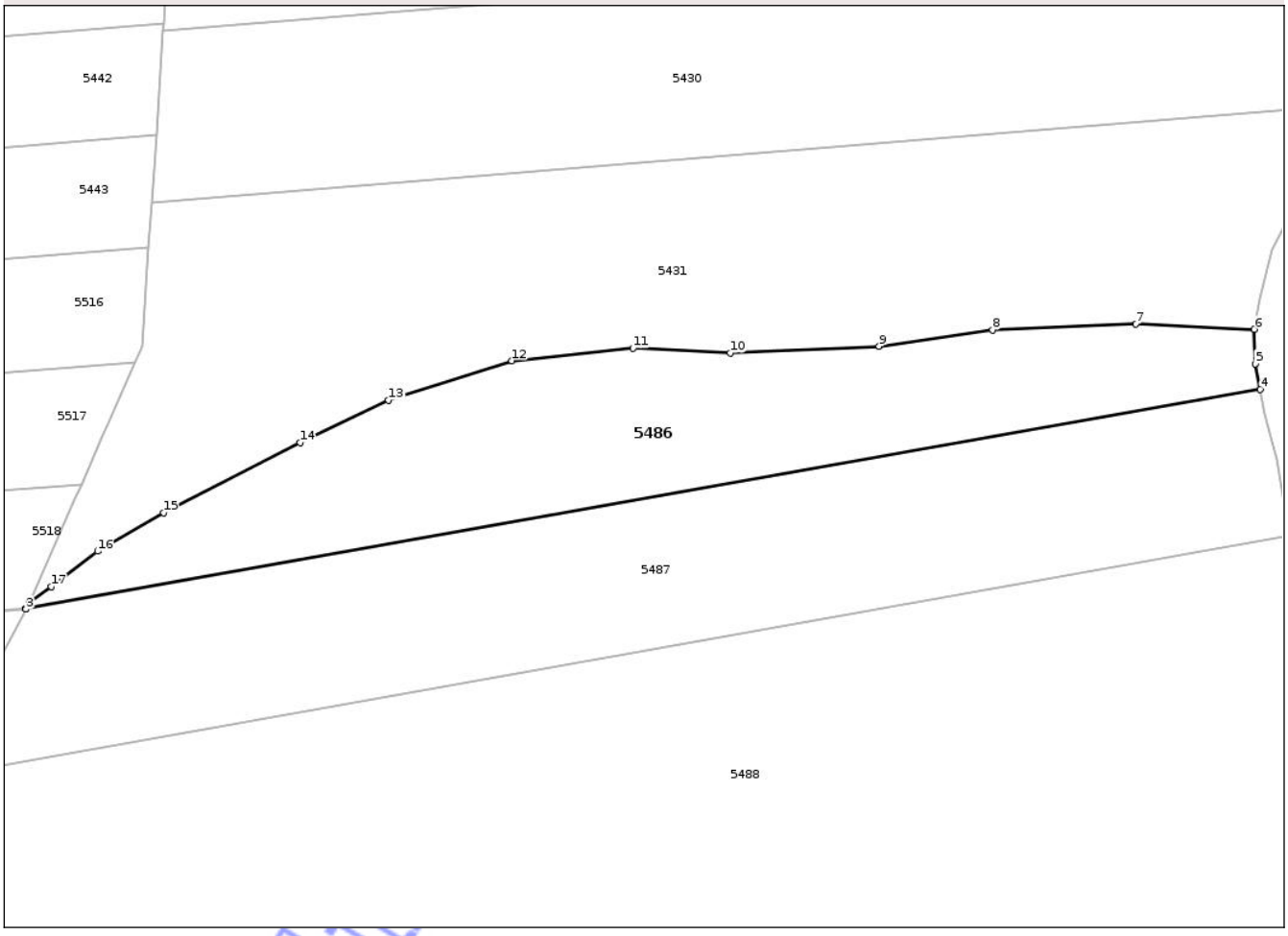
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	10.400	16	417/1	-	UP I, UA44A/29, 45/13

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.709,172 489.688,753	2	350.708,213 489.686,901	2.085
2	350.708,213 489.686,901	3	350.708,128 489.686,737	0.185
3	350.708,128 489.686,737	4	351.050,899 489.747,661	348.143
4	351.050,899 489.747,661	5	351.049,556 489.754,773	7.237
5	351.049,556 489.754,773	6	351.049,292 489.764,331	9.562

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	351.049,292 489.764,331	7	351.016,361 489.765,786	32.963
7	351.016,361 489.765,786	8	350.976,551 489.764,184	39.842
8	350.976,551 489.764,184	9	350.945,024 489.759,646	31.852
9	350.945,024 489.759,646	10	350.903,713 489.757,732	41.356
10	350.903,713 489.757,732	11	350.876,728 489.759,067	27.018
11	350.876,728 489.759,067	12	350.843,063 489.755,596	33.843
12	350.843,063 489.755,596	13	350.808,864 489.744,651	35.908
13	350.808,864 489.744,651	14	350.784,284 489.732,906	27.243
14	350.784,284 489.732,906	15	350.746,335 489.713,41	42.664
15	350.746,335 489.713,41	16	350.728,033 489.702,771	21.169
16	350.728,033 489.702,771	17	350.715,223 489.692,963	16.134
17	350.715,223 489.692,963	1	350.709,172 489.688,753	7.372

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5487

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/03/2025		
Act Administrativ nr. 90663/131, din 22/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DANCIU MINERVA** 2) **DANCIU EUFEMIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

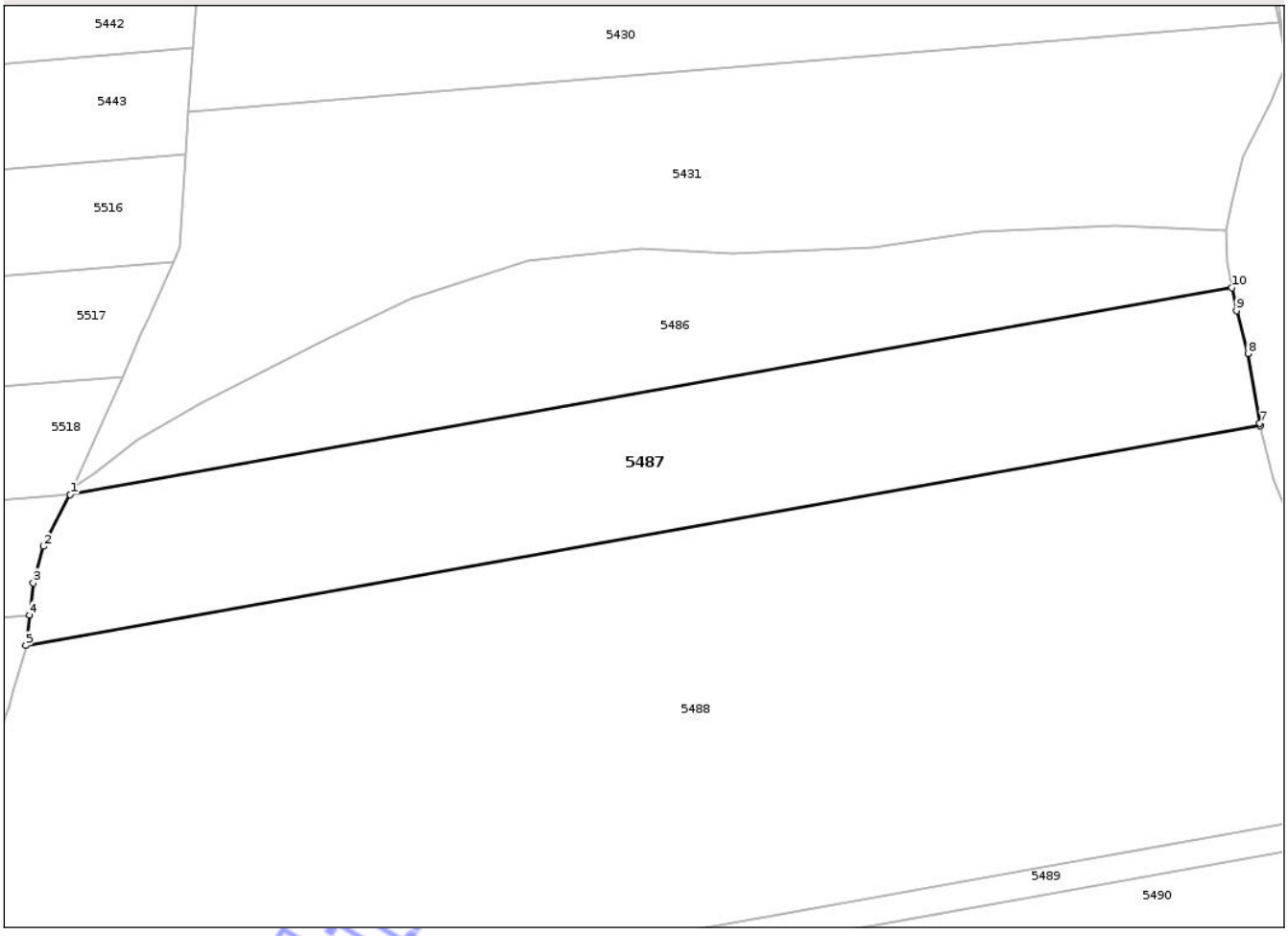
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	14.285	16	417/2	-	UP I, UA460/1
2	padure	NU	715	16	429/1	-	UP I, UA460/1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.708,128 489.686,737	2	350.700,212 489.671,445	17.219
2	350.700,212 489.671,445	3	350.697,226 489.660,703	11.15
3	350.697,226 489.660,703	4	350.696,104 489.651,182	9.586
4	350.696,104 489.651,182	5	350.695,055 489.642,266	8.977

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	350.695,055 489.642,266	6	351.059,206 489.706,991	369.859
6	351.059,206 489.706,991	7	351.059,017 489.707,774	0.806
7	351.059,017 489.707,774	8	351.055,6 489.728,254	20.763
8	351.055,6 489.728,254	9	351.052,184 489.740,857	13.058
9	351.052,184 489.740,857	10	351.050,899 489.747,661	6.925
10	351.050,899 489.747,661	1	350.708,128 489.686,737	348.143

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5488

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		46.425	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin.14);		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

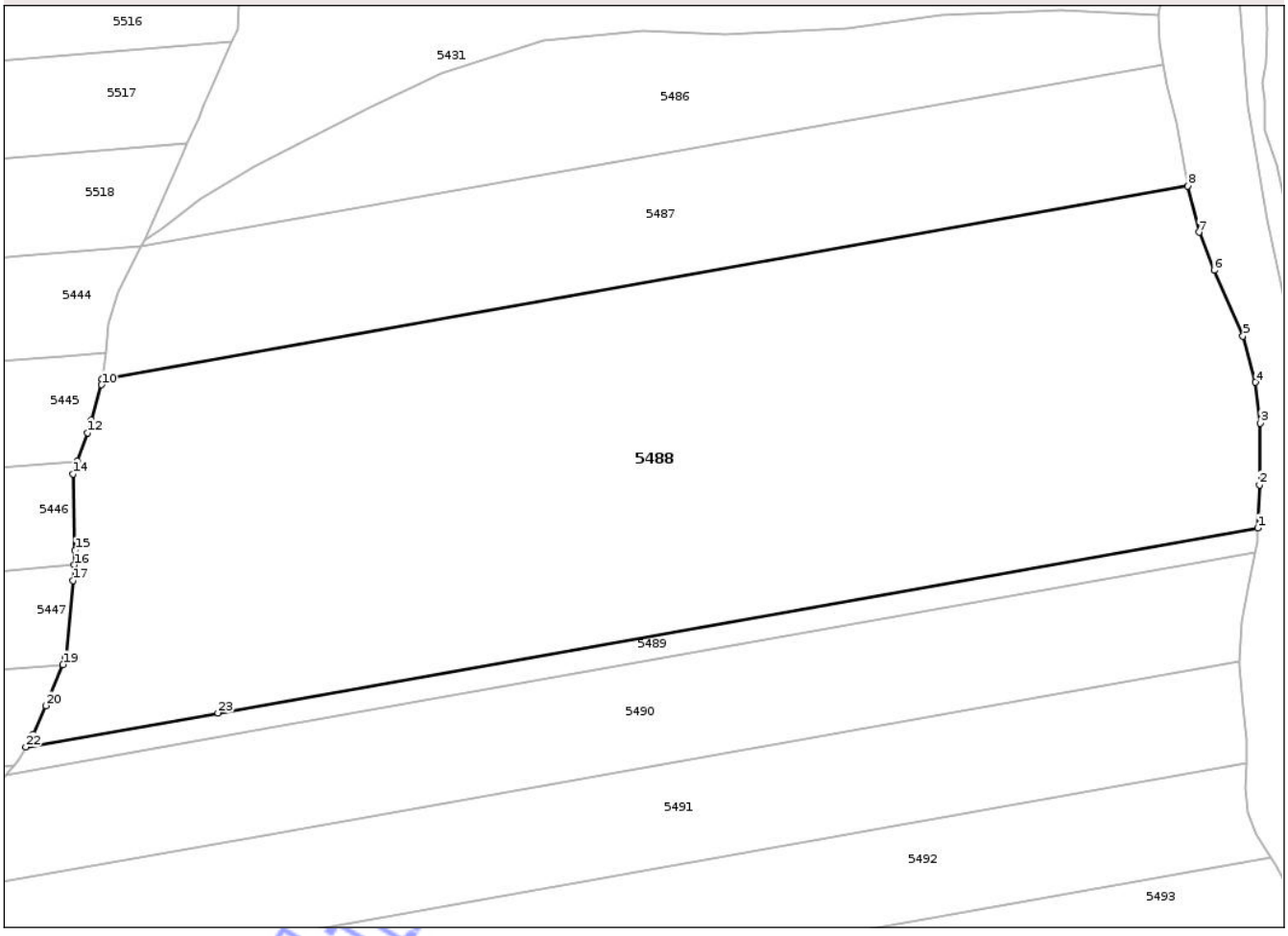
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	46.425	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	46.425	16	417/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.082,573 489.592,452	2	351.083,21 489.606,82	14.382
3	351.083,472 489.627,562	4	351.081,896 489.641,216	13.744
5	351.077,691 489.656,707	6	351.067,968 489.678,762	24.103
7	351.062,958 489.691,495	8	351.059,206 489.706,991	15.944
9	350.695,055 489.642,266	10	350.694,836 489.640,411	1.868

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	351.083,21 489.606,82	3	351.083,472 489.627,562	20.744
4	351.081,896 489.641,216	5	351.077,691 489.656,707	16.052
6	351.067,968 489.678,762	7	351.062,958 489.691,495	13.683
8	351.059,206 489.706,991	9	350.695,055 489.642,266	369.859
10	350.694,836 489.640,411	11	350.691,316 489.628,539	12.383

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	350.691,316 489.628,539	12	350.690,058 489.624,297	4.424
13	350.686,728 489.614,733	14	350.685,279 489.610,57	4.408
15	350.685,876 489.584,907	16	350.685,586 489.579,974	4.942
17	350.685,279 489.574,762	18	350.682,89 489.549,098	25.774
19	350.681,868 489.546,664	20	350.676,098 489.532,906	14.919
21	350.671,854 489.523,255	22	350.669,432 489.519,02	4.879
23	350.733,872 489.530,474	1	351.082,573 489.592,452	354.166

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	350.690,058 489.624,297	13	350.686,728 489.614,733	10.127
14	350.685,279 489.610,57	15	350.685,876 489.584,907	25.67
16	350.685,586 489.579,974	17	350.685,279 489.574,762	5.222
18	350.682,89 489.549,098	19	350.681,868 489.546,664	2.641
20	350.676,098 489.532,906	21	350.671,854 489.523,255	10.543
22	350.669,432 489.519,02	23	350.733,872 489.530,474	65.45

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5489

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.400	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/03/2025		
Act Administrativ nr. 90663/206, din 22/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ZGÎRDEA OCTAVIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

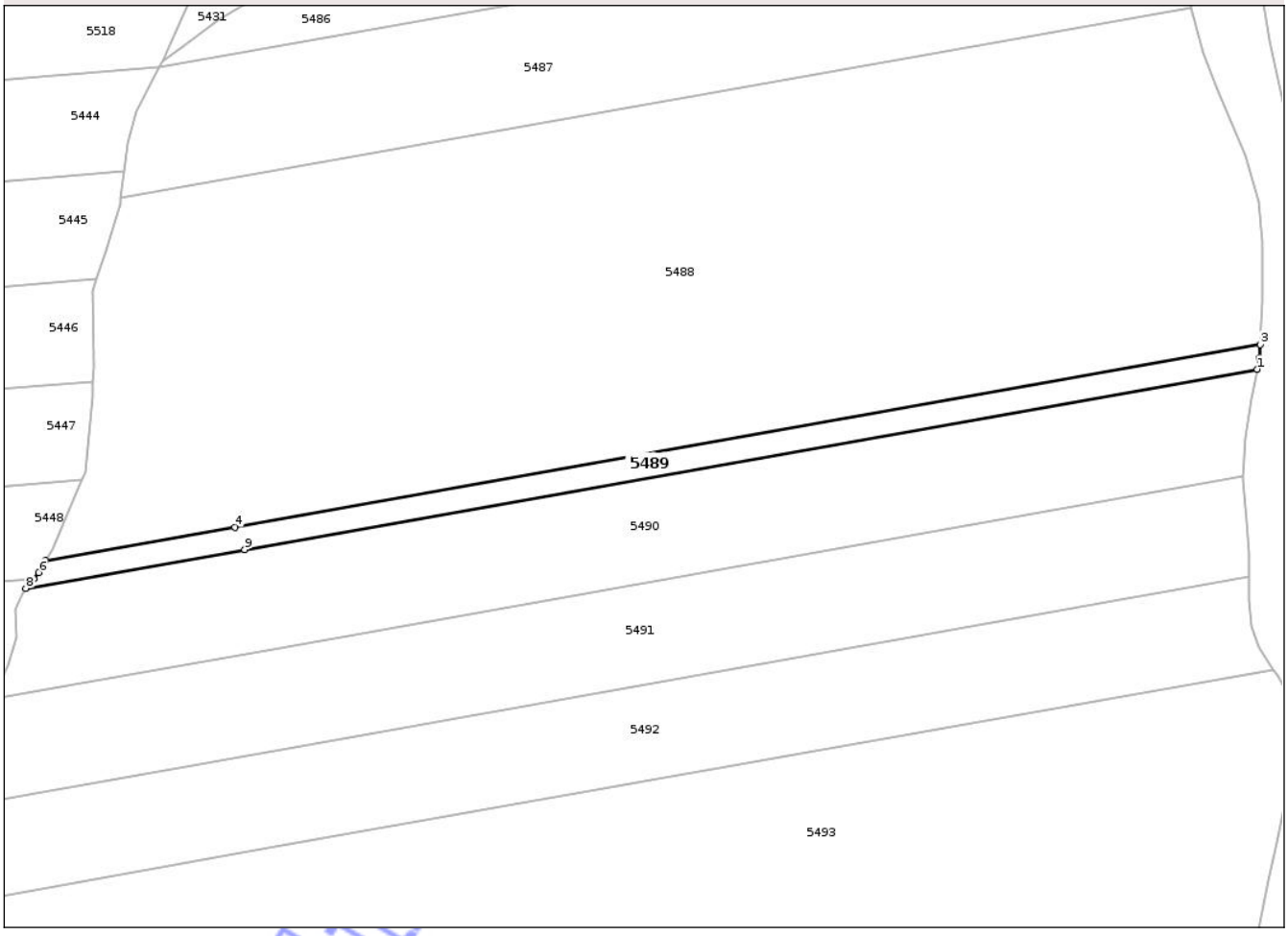
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	3.300	16	417/4	-	UP I, UA46D/3, 46C/2
2	padure	NU	100	16	429/3	-	UP I, UA46D/3, 46C/2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.081,6 489.584,103	2	351.082,373 489.587,937	3.912
2	351.082,373 489.587,937	3	351.082,573 489.592,452	4.519
3	351.082,573 489.592,452	4	350.733,872 489.530,474	354.166
4	350.733,872 489.530,474	5	350.669,432 489.519,02	65.45

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	350.669,432 489.519,02	6	350.667,171 489.515,066	4.554
6	350.667,171 489.515,066	7	350.665,377 489.512,86	2.844
7	350.665,377 489.512,86	8	350.662,775 489.509,66	4.124
8	350.662,775 489.509,66	9	350.737,166 489.522,883	75.557
9	350.737,166 489.522,883	1	351.081,6 489.584,103	349.832

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5490

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/03/2025		
Act Administrativ nr. 90663/148, din 22/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ZGÎRDEA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

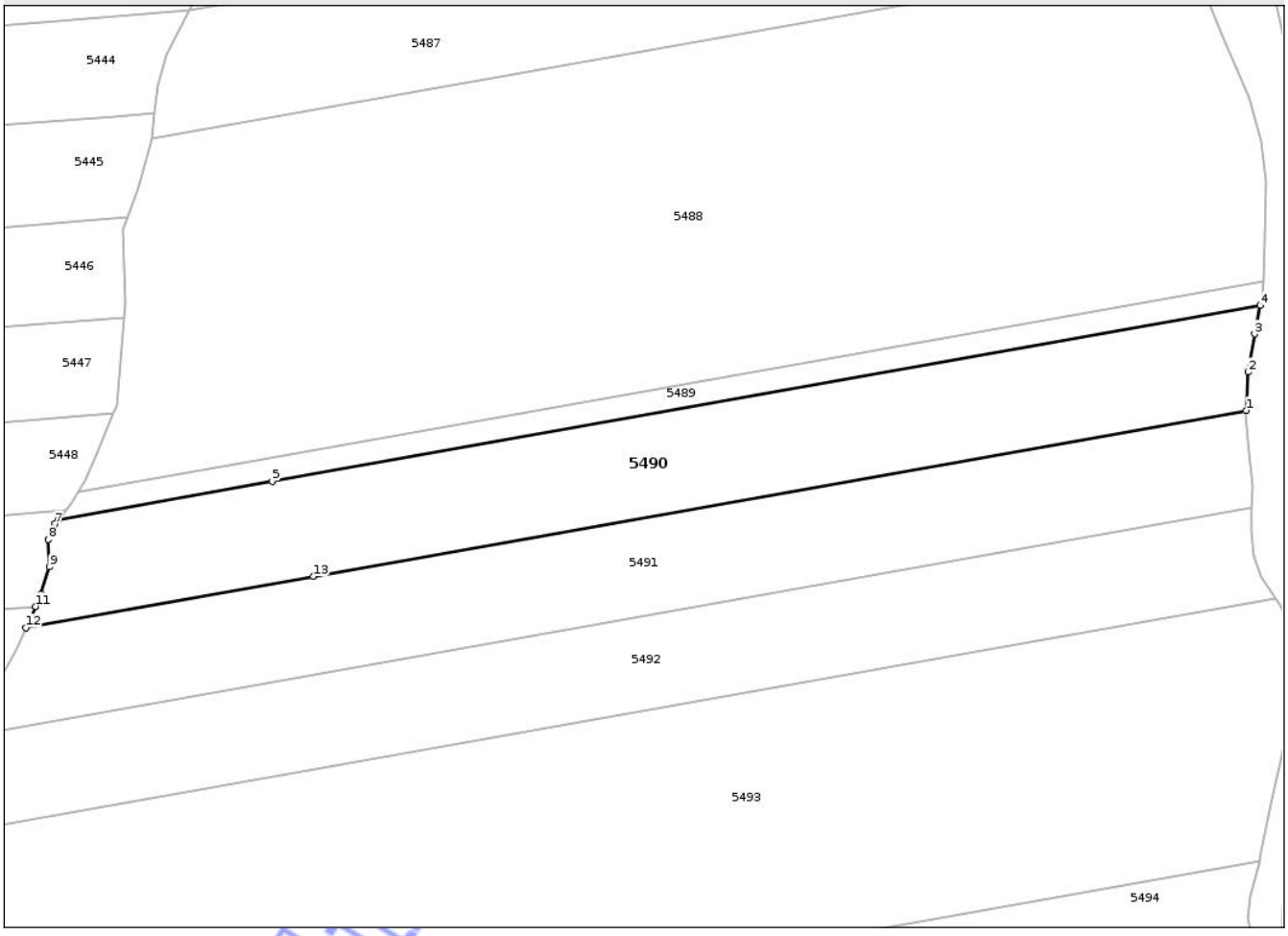
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	14.437	16	417/5	-	UP I, UA46D/4, 46C/3
2	padure	NU	563	16	427/1	-	UP I, UA 46D/4, 46C/3

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.076,671 489.547,584	2	351.077,338 489.560,912	13.345
2	351.077,338 489.560,912	3	351.079,6 489.574,187	13.467
3	351.079,6 489.574,187	4	351.081,6 489.584,103	10.115
4	351.081,6 489.584,103	5	350.737,166 489.522,883	349.832

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	350.737,166 489.522,883	6	350.662,775 489.509,66	75.557
6	350.662,775 489.509,66	7	350.661,464 489.508,048	2.079
7	350.661,464 489.508,048	8	350.659,122 489.502,637	5.895
8	350.659,122 489.502,637	9	350.659,561 489.493,133	9.515
9	350.659,561 489.493,133	10	350.656,634 489.483,628	9.945
10	350.656,634 489.483,628	11	350.654,653 489.479,306	4.754
11	350.654,653 489.479,306	12	350.651,293 489.471,977	8.063
12	350.651,293 489.471,977	13	350.751,526 489.489,792	101.804
13	350.751,526 489.489,792	1	351.076,671 489.547,584	330.241

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5491

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/03/2025		
Act Administrativ nr. 90663/201, din 22/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TRIP MELANIA** 2) **JOSAN EMILIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

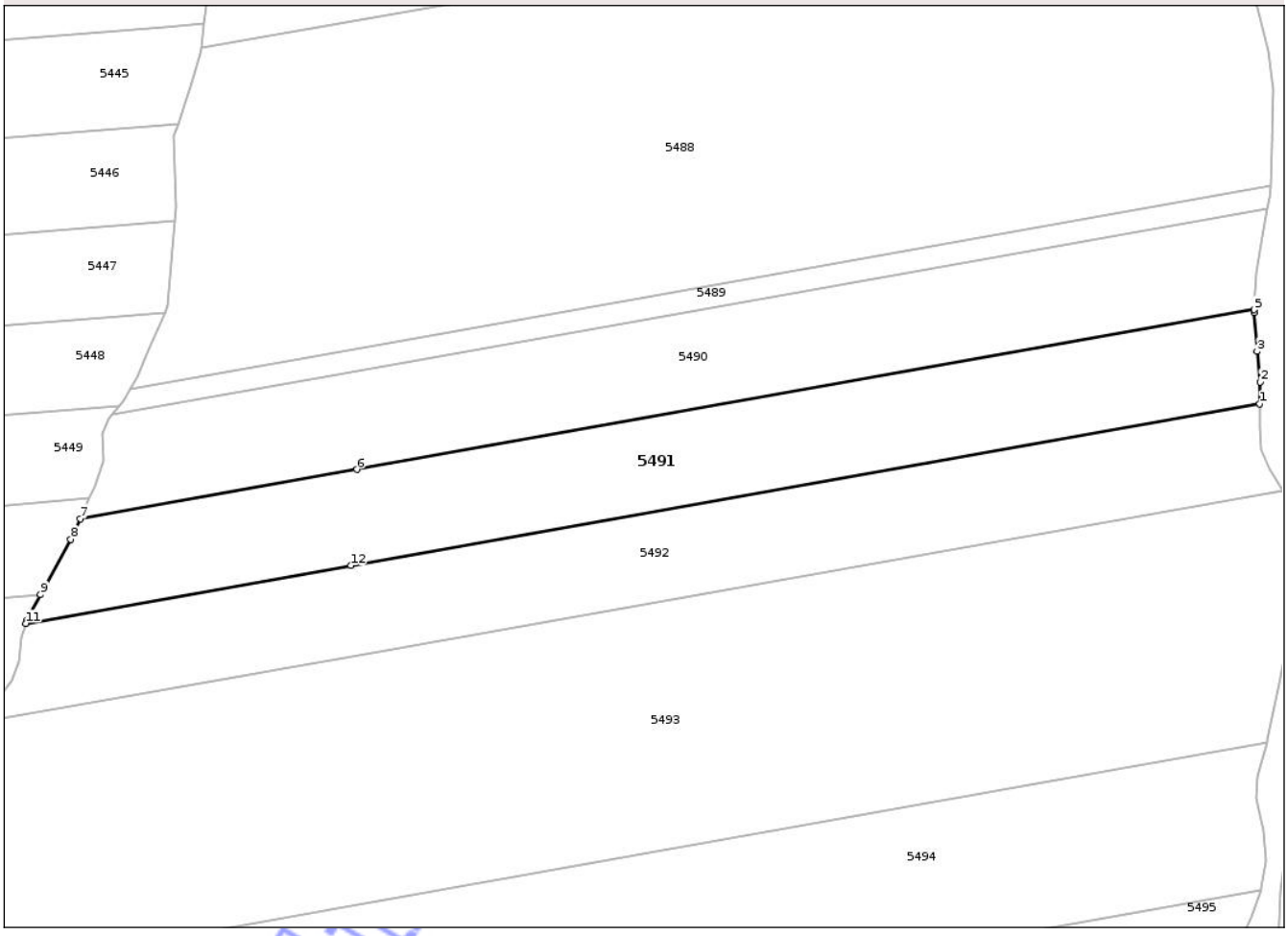
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	14.370	16	417/6	-	UP I, UA46D/5, 46C/4
2	padure	NU	630	16	427/2	-	UP I, UA46D/5, 46C/4

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.078,726 489.513,572	2	351.078,876 489.521,456	7.885
2	351.078,876 489.521,456	3	351.077,747 489.532,538	11.139
3	351.077,747 489.532,538	4	351.076,619 489.546,547	14.055
4	351.076,619 489.546,547	5	351.076,671 489.547,584	1.038

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	351.076,671 489.547,584	6	350.751,526 489.489,792	330.241
6	350.751,526 489.489,792	7	350.651,293 489.471,977	101.804
7	350.651,293 489.471,977	8	350.647,853 489.464,473	8.255
8	350.647,853 489.464,473	9	350.636,919 489.444,417	22.843
9	350.636,919 489.444,417	10	350.631,871 489.435,159	10.545
10	350.631,871 489.435,159	11	350.631,567 489.434,094	1.108
11	350.631,567 489.434,094	12	350.749,407 489.455,039	119.688
12	350.749,407 489.455,039	1	351.078,726 489.513,572	334.48

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5492

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/03/2025		
Act Administrativ nr. 90663/302, din 22/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

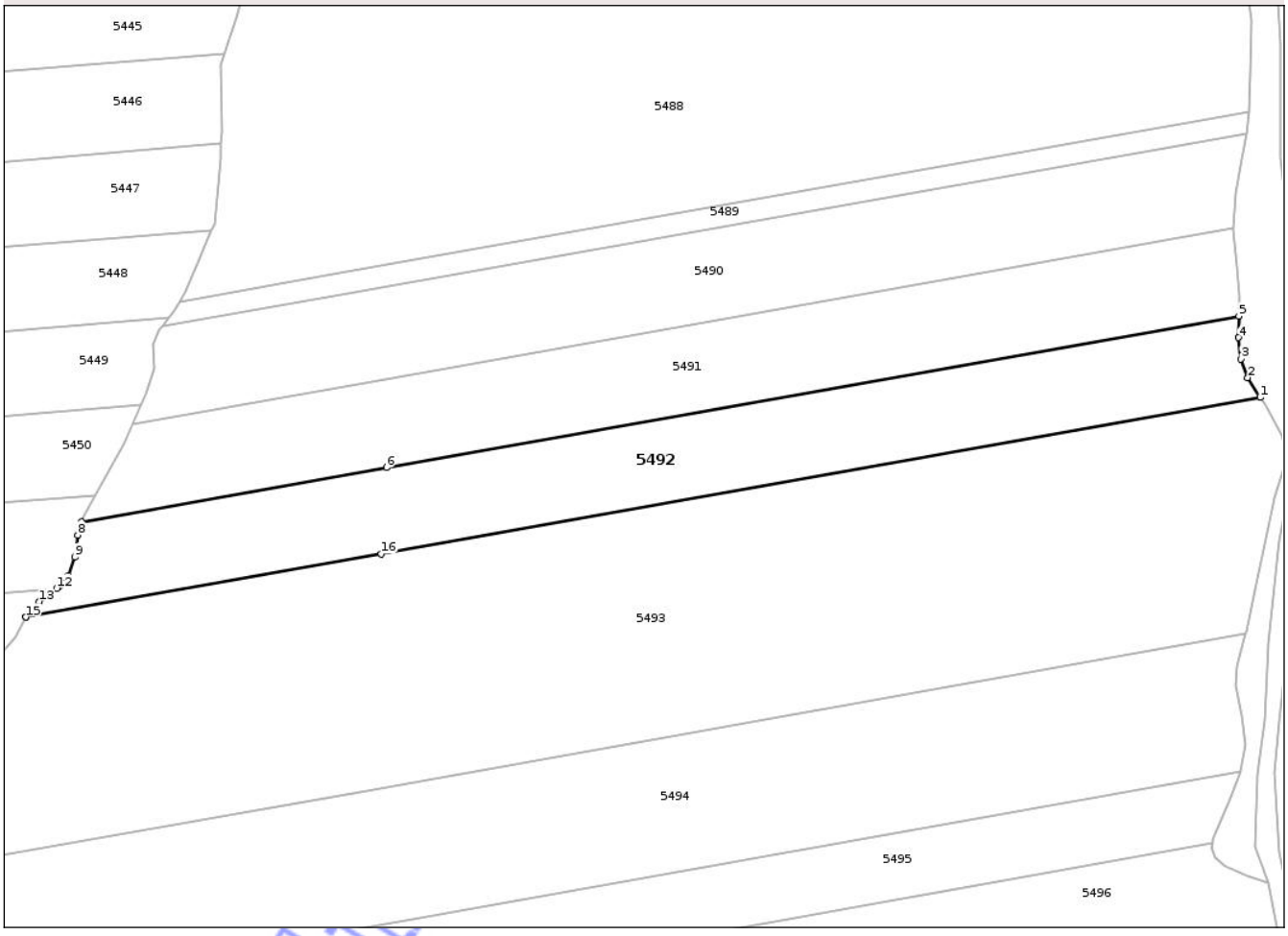
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	13.900	16	417/7	-	UP I, UA46D/6, 46C/5
2	padure	NU	1.100	16	427/3	-	UP I, UA46D/6, 46C/5

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.086,933 489.482,133	2	351.082,083 489.489,794	9.068
2	351.082,083 489.489,794	3	351.079,412 489.496,976	7.663
3	351.079,412 489.496,976	4	351.078,568 489.505,244	8.31
4	351.078,568 489.505,244	5	351.078,726 489.513,572	8.33

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	351.078,726 489.513,572	6	350.749,407 489.455,039	334.48
6	350.749,407 489.455,039	7	350.631,567 489.434,094	119.688
7	350.631,567 489.434,094	8	350.630,11 489.428,999	5.298
8	350.630,11 489.428,999	9	350.628,936 489.420,494	8.586
9	350.628,936 489.420,494	10	350.626,44 489.413,308	7.607
10	350.626,44 489.413,308	11	350.623,212 489.409,495	4.996
11	350.623,212 489.409,495	12	350.621,93 489.408,517	1.612
12	350.621,93 489.408,517	13	350.615,139 489.403,335	8.542
13	350.615,139 489.403,335	14	350.610,148 489.397,469	7.702
14	350.610,148 489.397,469	15	350.610,101 489.397,38	0.101
15	350.610,101 489.397,38	16	350.747,38 489.421,78	139.43
16	350.747,38 489.421,78	1	351.086,933 489.482,133	344.875

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5493

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		46.425	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin.14);		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

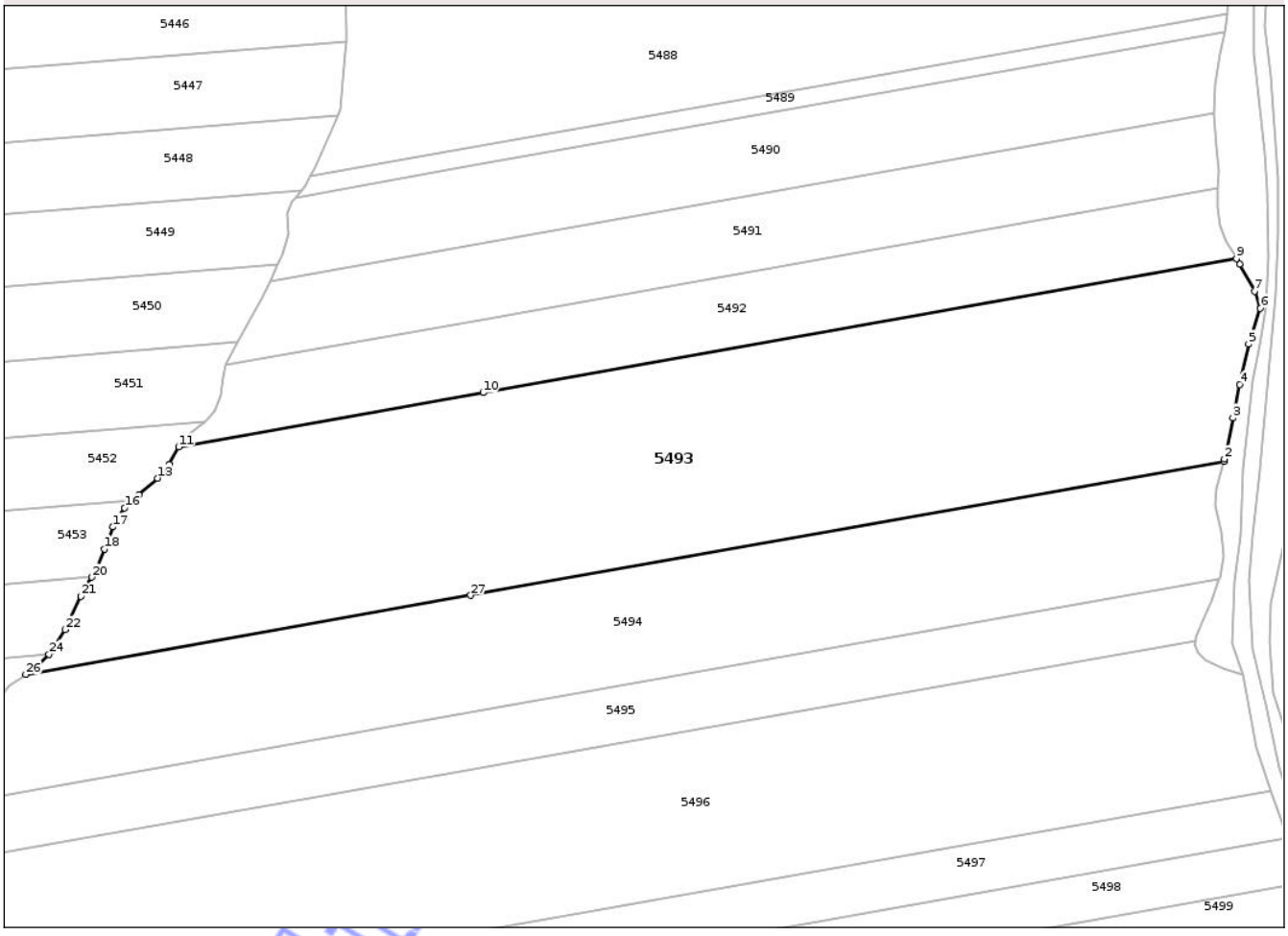
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	46.425	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	46.425	16	417/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.081,297 489.390,865	2	351.081,558 489.391,862	1.03
3	351.085,357 489.410,332	4	351.088,547 489.425,403	15.405
5	351.092,45 489.443,565	6	351.097,687 489.459,777	17.037
7	351.095,125 489.467,425	8	351.088,45 489.479,738	14.006
9	351.086,933 489.482,133	10	350.747,38 489.421,78	344.875

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	351.081,558 489.391,862	3	351.085,357 489.410,332	18.856
4	351.088,547 489.425,403	5	351.092,45 489.443,565	18.576
6	351.097,687 489.459,777	7	351.095,125 489.467,425	8.066
8	351.088,45 489.479,738	9	351.086,933 489.482,133	2.835
10	350.747,38 489.421,78	11	350.610,101 489.397,38	139.43

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	350.610,101 489.397,38	12	350.605,892 489.389,403	9.019
13	350.600,608 489.383,244	14	350.592,095 489.375,912	11.236
15	350.589,468 489.373,447	16	350.585,75 489.369,958	5.098
17	350.580,585 489.361,278	18	350.576,593 489.351,426	10.631
19	350.573,071 489.342,042	20	350.571,076 489.338,653	3.932
21	350.566,027 489.330,078	22	350.558,984 489.315,064	16.584
23	350.553,114 489.305,445	24	350.551,711 489.304,044	1.983
25	350.545,131 489.297,469	26	350.541,288 489.294,884	4.632
27	350.741,816 489.330,526	1	351.081,297 489.390,865	344.801

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	350.605,892 489.389,403	13	350.600,608 489.383,244	8.115
14	350.592,095 489.375,912	15	350.589,468 489.373,447	3.602
16	350.585,75 489.369,958	17	350.580,585 489.361,278	10.101
18	350.576,593 489.351,426	19	350.573,071 489.342,042	10.023
20	350.571,076 489.338,653	21	350.566,027 489.330,078	9.951
22	350.558,984 489.315,064	23	350.553,114 489.305,445	11.268
24	350.551,711 489.304,044	25	350.545,131 489.297,469	9.302
26	350.541,288 489.294,884	27	350.741,816 489.330,526	203.671

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5494

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		30.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/03/2025		
Act Administrativ nr. 90663/272, din 12/06/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OANĂ OLIMPIA** 2) **OANĂ IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

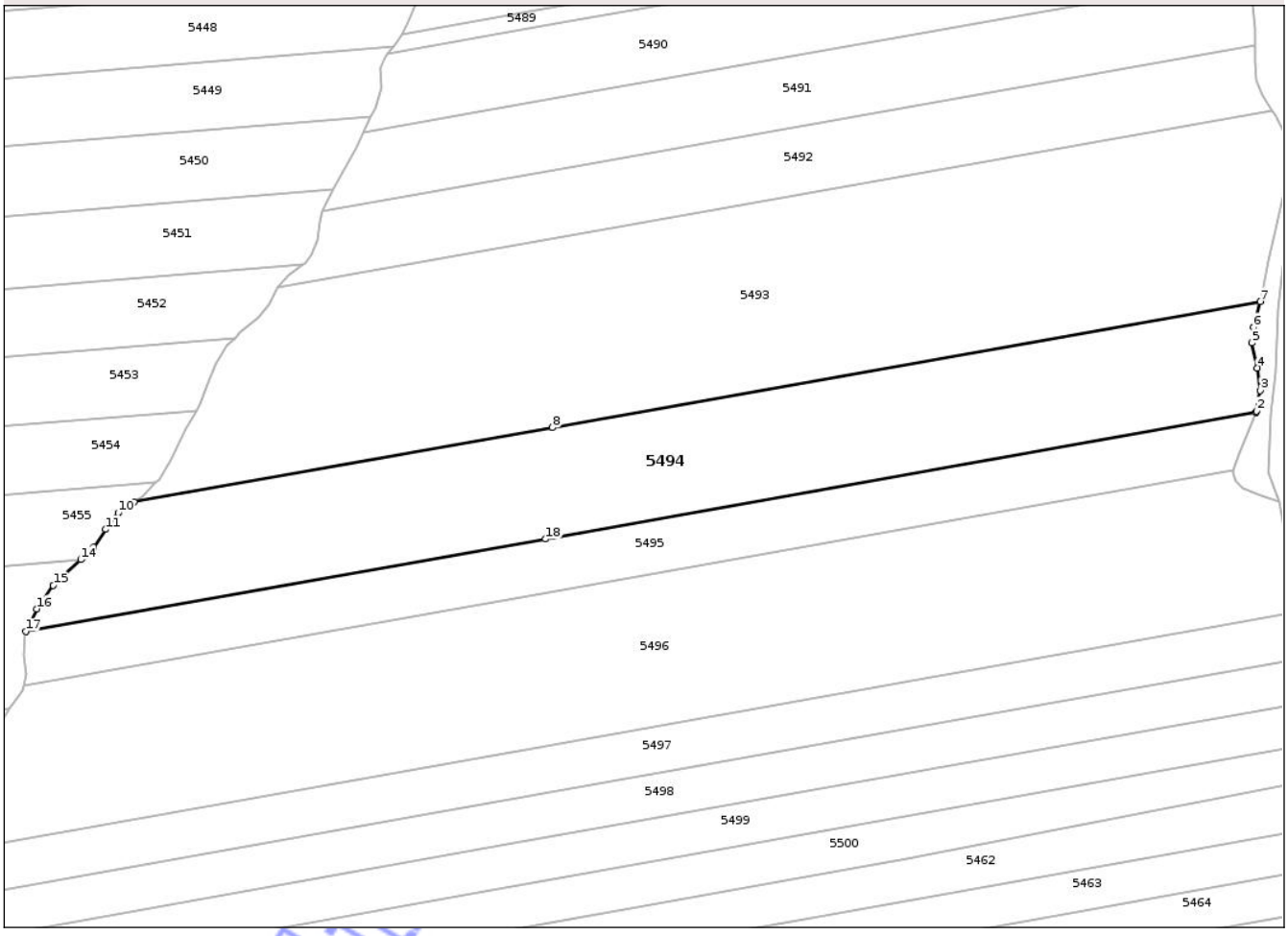
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	30.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	27.562	16	417/9	-	UP I, UA46D/9, 46C/8
2	padure	NU	2.438	16	427/5	-	UP I, UA46D/9, 46C/8

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.079,152 489.337,635	2	351.079,411 489.338,335	0.746
2	351.079,411 489.338,335	3	351.081,157 489.348,186	10.004
3	351.081,157 489.348,186	4	351.079,925 489.359,062	10.946
4	351.079,925 489.359,062	5	351.077,358 489.370,965	12.177

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	351.077,358 489.370,965	6	351.078,066 489.378,523	7.591
6	351.078,066 489.378,523	7	351.081,297 489.390,865	12.758
7	351.081,297 489.390,865	8	350.741,816 489.330,526	344.801
8	350.741,816 489.330,526	9	350.541,288 489.294,884	203.671
9	350.541,288 489.294,884	10	350.533,626 489.289,728	9.235
10	350.533,626 489.289,728	11	350.527,522 489.281,752	10.044
11	350.527,522 489.281,752	12	350.521,886 489.273,072	10.349
12	350.521,886 489.273,072	13	350.517,146 489.268,723	6.433
13	350.517,146 489.268,723	14	350.515,565 489.267,244	2.165
14	350.515,565 489.267,244	15	350.502,354 489.254,882	18.093
15	350.502,354 489.254,882	16	350.494,371 489.243,622	13.803
16	350.494,371 489.243,622	17	350.489,283 489.232,791	11.966
17	350.489,283 489.232,791	18	350.738,559 489.277,098	253.183
18	350.738,559 489.277,098	1	351.079,152 489.337,635	345.931

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5495

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/03/2025		
Act Administrativ nr. 90663/285, din 12/06/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BIRIŞ PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

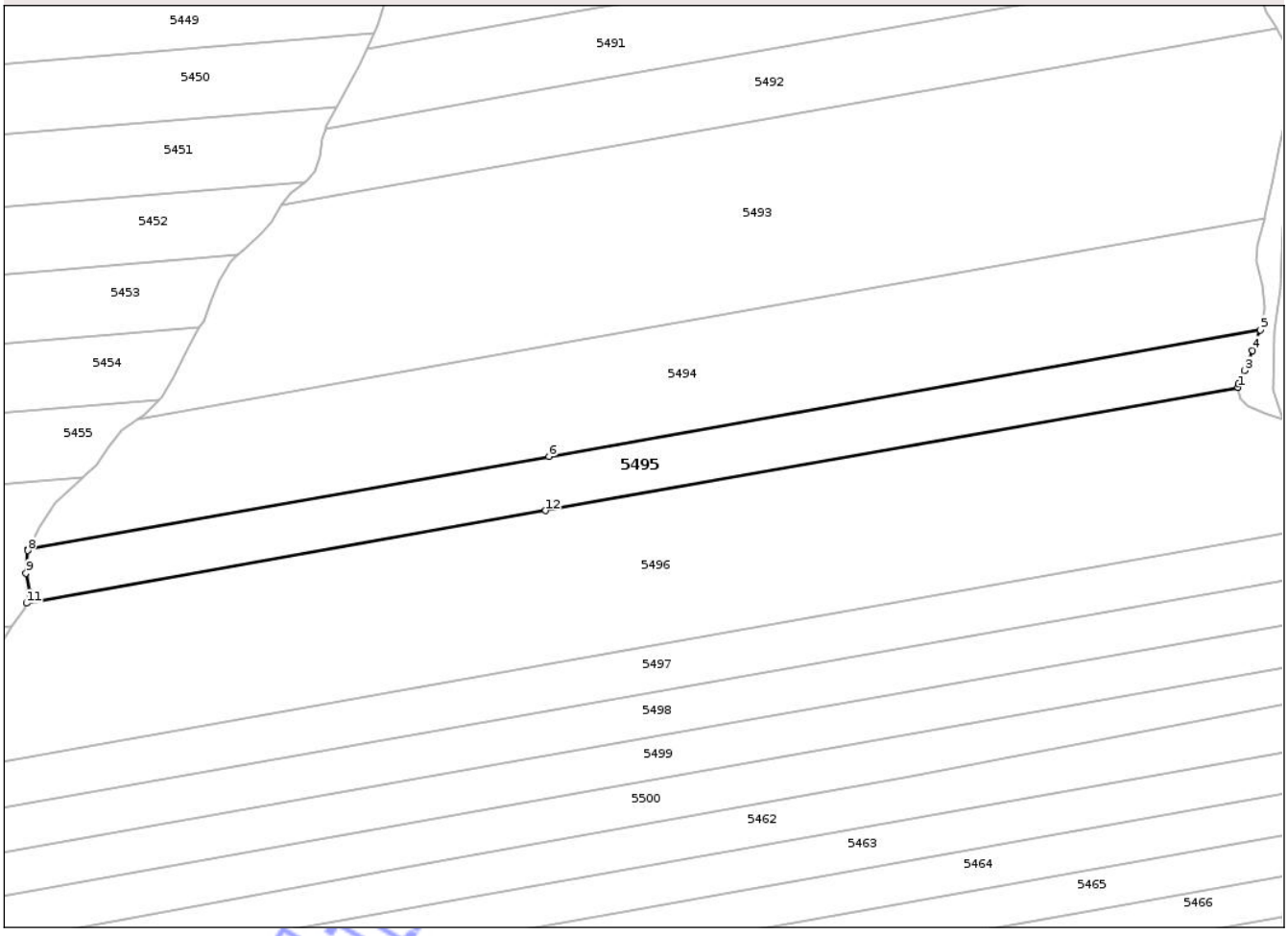
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	13.200	16	417/10	-	UP I, UA 46D/9, 46C/8
2	padure	NU	1.800	16	427/6	-	UP I, UA 46D/9, 46C/8

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.068,58 489.310,118	2	351.068,834 489.311,692	1.595
2	351.068,834 489.311,692	3	351.071,504 489.318,259	7.089
3	351.071,504 489.318,259	4	351.075,509 489.327,802	10.349
4	351.075,509 489.327,802	5	351.079,152 489.337,635	10.487

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	351.079,152 489.337,635	6	350.738,559 489.277,098	345.931
6	350.738,559 489.277,098	7	350.489,283 489.232,791	253.183
7	350.489,283 489.232,791	8	350.488,971 489.232,126	0.735
8	350.488,971 489.232,126	9	350.488,032 489.221,335	10.832
9	350.488,032 489.221,335	10	350.489,675 489.212,186	9.296
10	350.489,675 489.212,186	11	350.488,251 489.206,97	5.407
11	350.488,251 489.206,97	12	350.736,979 489.251,179	252.626
12	350.736,979 489.251,179	1	351.068,58 489.310,118	336.798

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5496

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		45.905	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin.14);		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

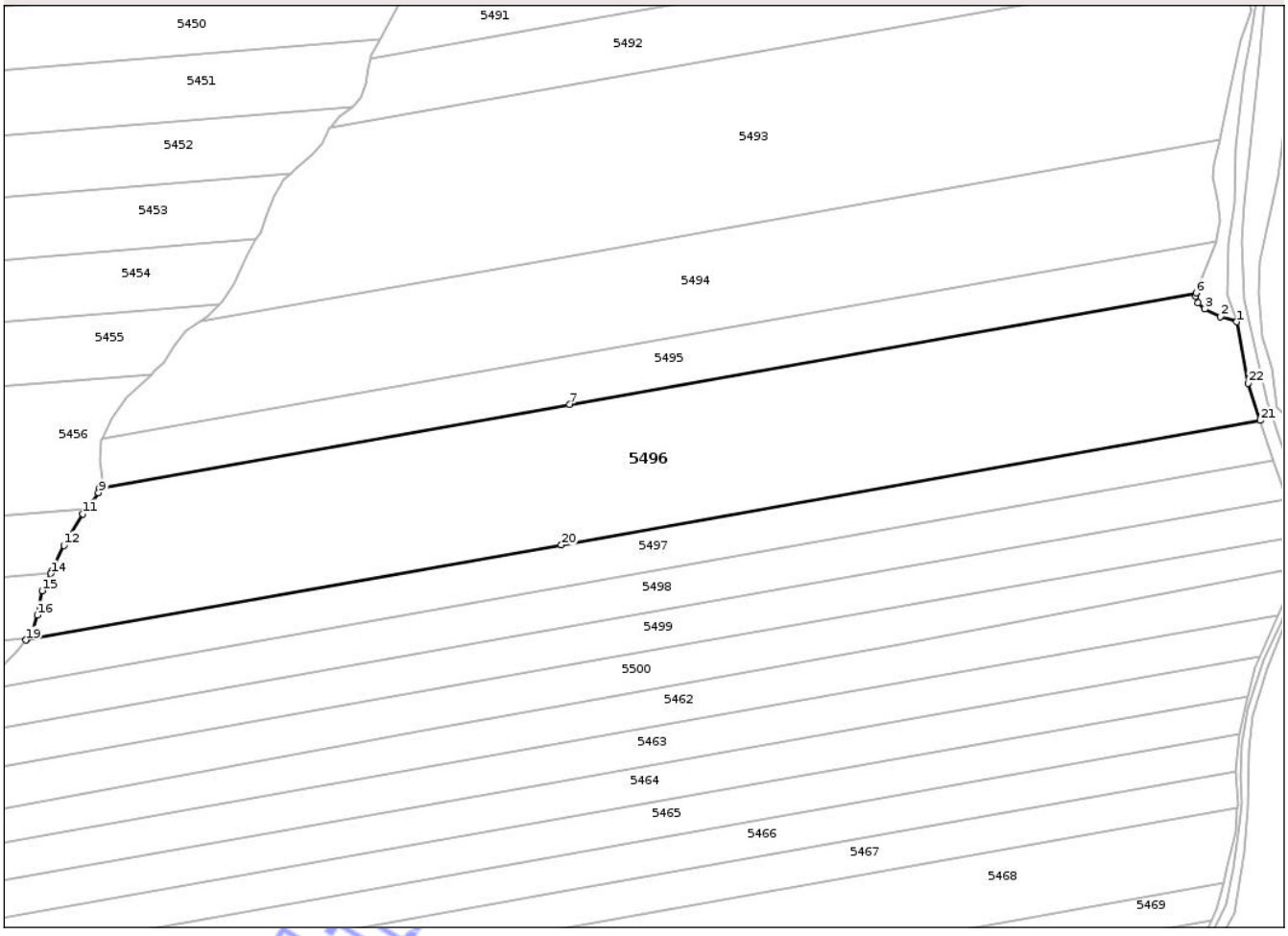
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	45.905	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	45.905	16	417/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.090,133 489.294,768	2	351.081,465 489.297,635	9.13
3	351.073,25 489.301,534	4	351.069,758 489.304,817	4.794
5	351.068,32 489.308,511	6	351.068,58 489.310,118	1.628
7	350.736,979 489.251,179	8	350.488,251 489.206,97	252.626
9	350.487,562 489.204,445	10	350.481,294 489.195,951	10.556

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	351.081,465 489.297,635	3	351.073,25 489.301,534	9.093
4	351.069,758 489.304,817	5	351.068,32 489.308,511	3.963
6	351.068,58 489.310,118	7	350.736,979 489.251,179	336.798
8	350.488,251 489.206,97	9	350.487,562 489.204,445	2.617
10	350.481,294 489.195,951	11	350.479,299 489.193,247	3.36

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	350.479,299 489.193,247	12	350.469,203 489.176,591	19.477
13	350.462,864 489.162,985	14	350.462,232 489.161,723	1.411
15	350.457,698 489.152,663	16	350.455,116 489.139,76	13.158
17	350.452,298 489.130,611	18	350.449,779 489.127,375	4.101
19	350.449,069 489.126,463	20	350.732,546 489.176,849	287.92
21	351.102,586 489.242,62	22	351.096,154 489.262,336	20.739

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	350.469,203 489.176,591	13	350.462,864 489.162,985	15.011
14	350.462,232 489.161,723	15	350.457,698 489.152,663	10.131
16	350.455,116 489.139,76	17	350.452,298 489.130,611	9.573
18	350.449,779 489.127,375	19	350.449,069 489.126,463	1.155
20	350.732,546 489.176,849	21	351.102,586 489.242,62	375.839
22	351.096,154 489.262,336	1	351.090,133 489.294,768	32.986

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5497

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/03/2025		
Act Administrativ nr. 20/2305, din 15/01/2009 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ARDEAN SOFIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

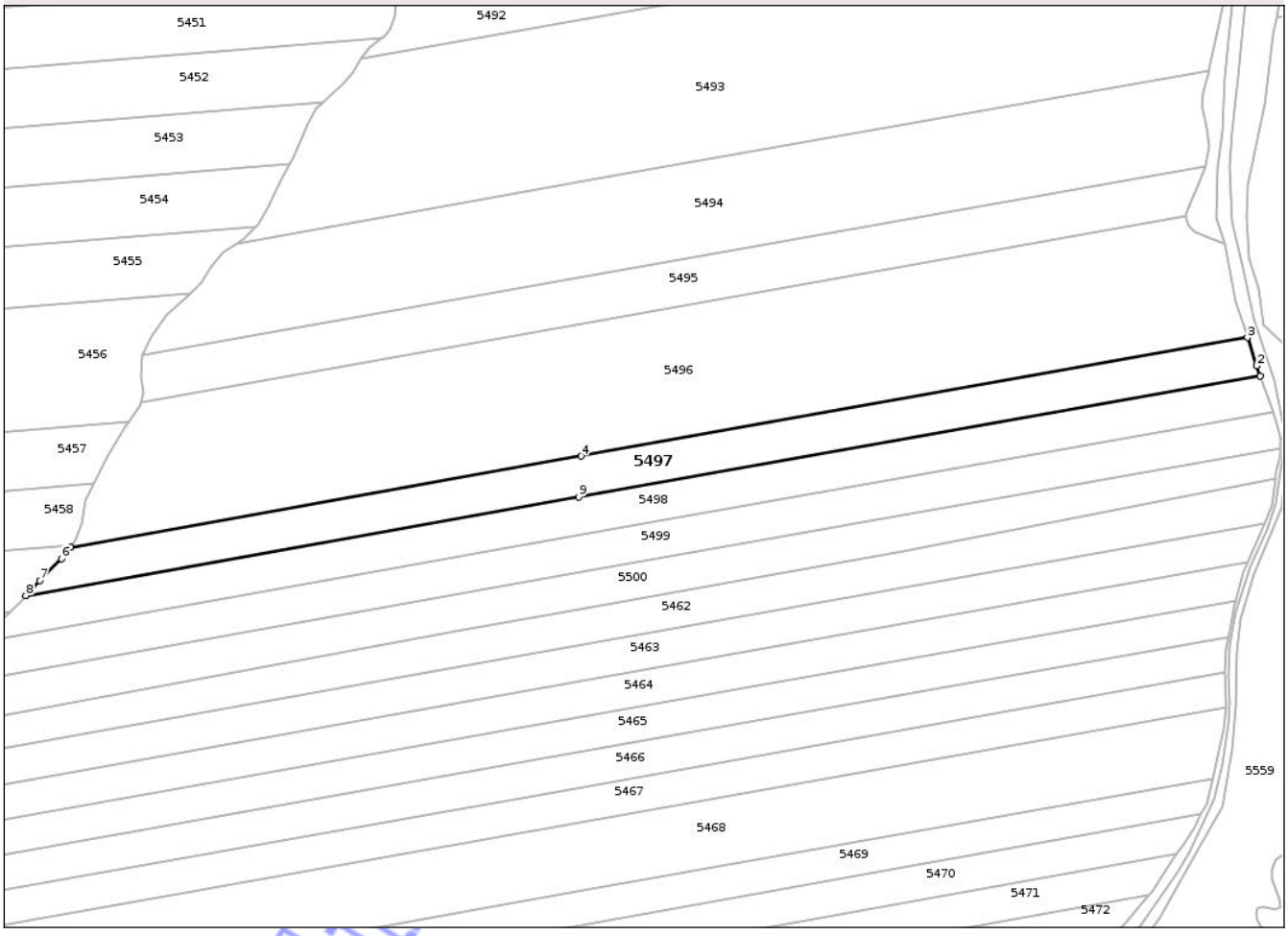
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	15.000	16	417/12	-	UP I, UA 46C/10, 46D/11

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.109,65 489.221,452	2	351.107,672 489.227,028	5.916
2	351.107,672 489.227,028	3	351.102,586 489.242,62	16.401
3	351.102,586 489.242,62	4	350.732,546 489.176,849	375.839
4	350.732,546 489.176,849	5	350.449,069 489.126,463	287.92
5	350.449,069 489.126,463	6	350.444,08 489.120,054	8.122

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	350.444,08 489.120,054	7	350.432,054 489.107,93	17.078
7	350.432,054 489.107,93	8	350.424,377 489.099,651	11.291
8	350.424,377 489.099,651	9	350.731,278 489.154,2	311.712
9	350.731,278 489.154,2	1	351.109,65 489.221,452	384.302

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5498

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/03/2025		
Act Administrativ nr. 90663/237, din 22/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRIŞAN VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

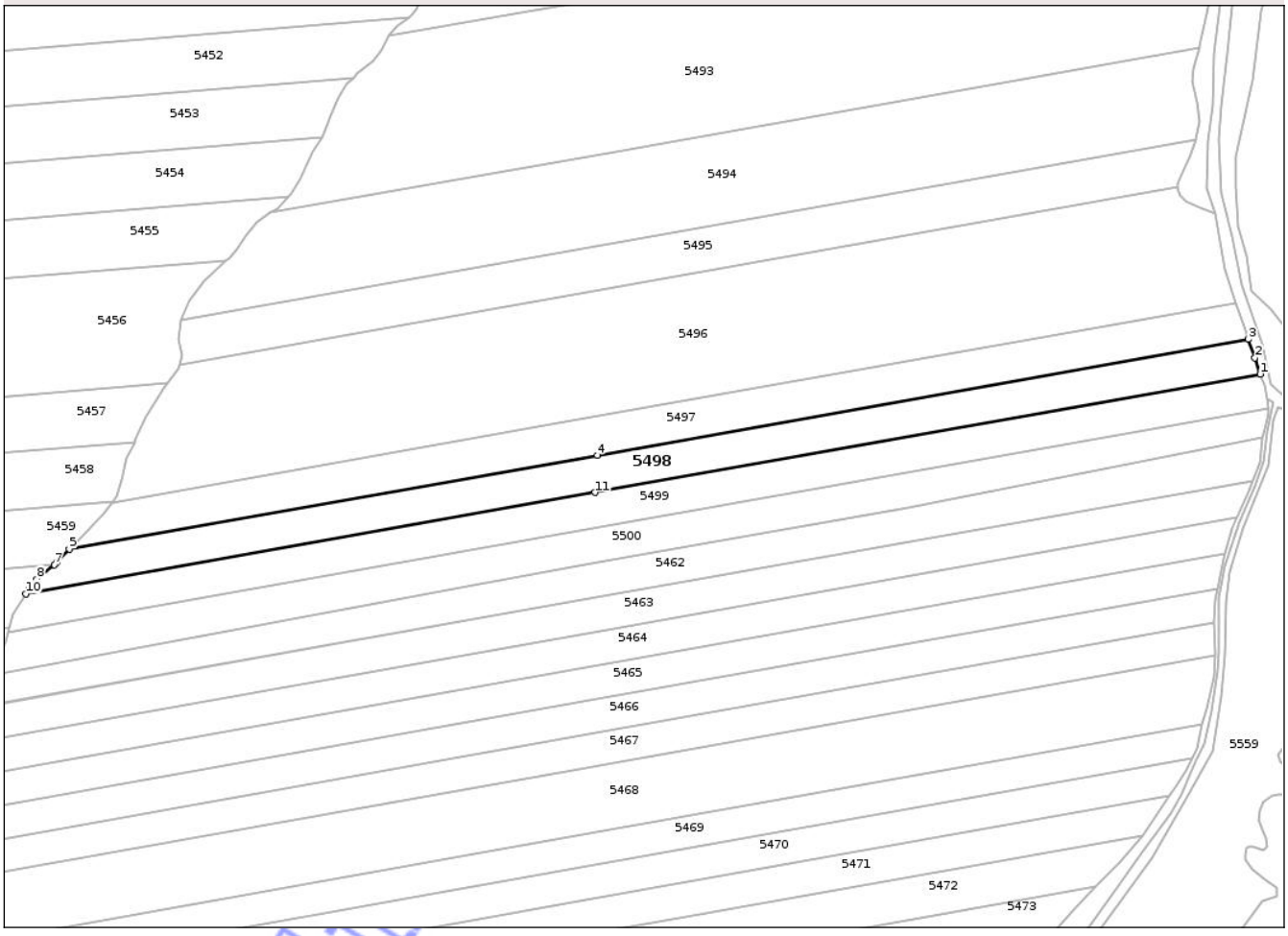
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	375	16	427/9	-	UP I, UA 47A/2, 46D/12, 46C/11
2	padure	NU	8.878	16	417/13	-	UP I, UA 47A/2, 46D/12, 46C/11
3	padure	NU	4.105	16	416/1	-	UP I, UA 47A/2, 46D/12, 46C/11
4	padure	NU	1.642	16	417/14	-	UP I, UA 47A/2, 46D/12, 46C/11

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.116,546 489.201,311	2	351.113,458 489.210,718	9.901
2	351.113,458 489.210,718	3	351.109,65 489.221,452	11.39
3	351.109,65 489.221,452	4	350.731,278 489.154,2	384.302

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	350.731,278 489.154,2	5	350.424,377 489.099,651	311.712
5	350.424,377 489.099,651	6	350.417,262 489.091,978	10.464
6	350.417,262 489.091,978	7	350.415,704 489.090,671	2.033
7	350.415,704 489.090,671	8	350.405,522 489.082,125	13.293
8	350.405,522 489.082,125	9	350.400,826 489.076,26	7.513
9	350.400,826 489.076,26	10	350.399,19 489.073,808	2.949
10	350.399,19 489.073,808	11	350.730,07 489.132,618	336.067
11	350.730,07 489.132,618	1	351.116,546 489.201,311	392.533

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5499

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.999	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/03/2025		
Act Administrativ nr. 90663/214, din 22/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OANĂ NICOLAE** 2) **ARDEAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

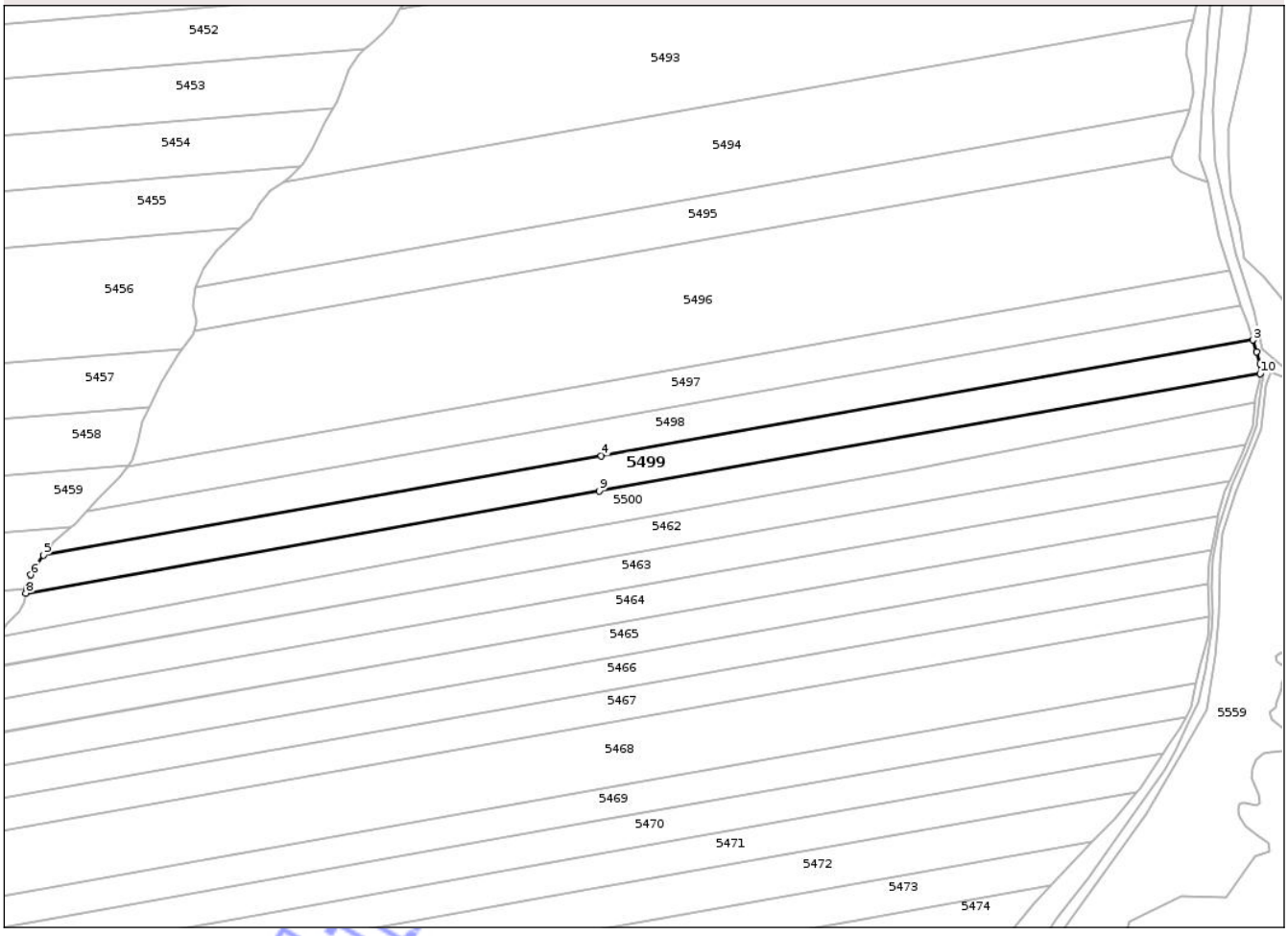
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.999	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	6.963	16	417/15	-	UP I, UA 47A/3, 46D/13
2	padure	NU	621	16	417/16	-	UP I, UA 47A/3, 46D/13
3	padure	NU	6.982	16	416/2	-	UP I, UA 17A/3, 46D/13
4	padure	NU	433	16	427/10	-	UP I, UA 47A/3

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.120,787 489.187,179	2	351.118,824 489.194,371	7.456
2	351.118,824 489.194,371	3	351.116,546 489.201,311	7.304
3	351.116,546 489.201,311	4	350.730,07 489.132,618	392.533

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	350.730,07 489.132,618	5	350.399,19 489.073,808	336.067
5	350.399,19 489.073,808	6	350.391,434 489.062,185	13.973
6	350.391,434 489.062,185	7	350.389,342 489.053,938	8.507
7	350.389,342 489.053,938	8	350.388,672 489.051,298	2.724
8	350.388,672 489.051,298	9	350.728,903 489.111,771	345.564
9	350.728,903 489.111,771	10	351.120,951 489.181,454	398.192
10	351.120,951 489.181,454	1	351.120,787 489.187,179	5.727

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5503

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 26/03/2025		
Act Administrativ nr. 90663/205, din 22/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CODRIN NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

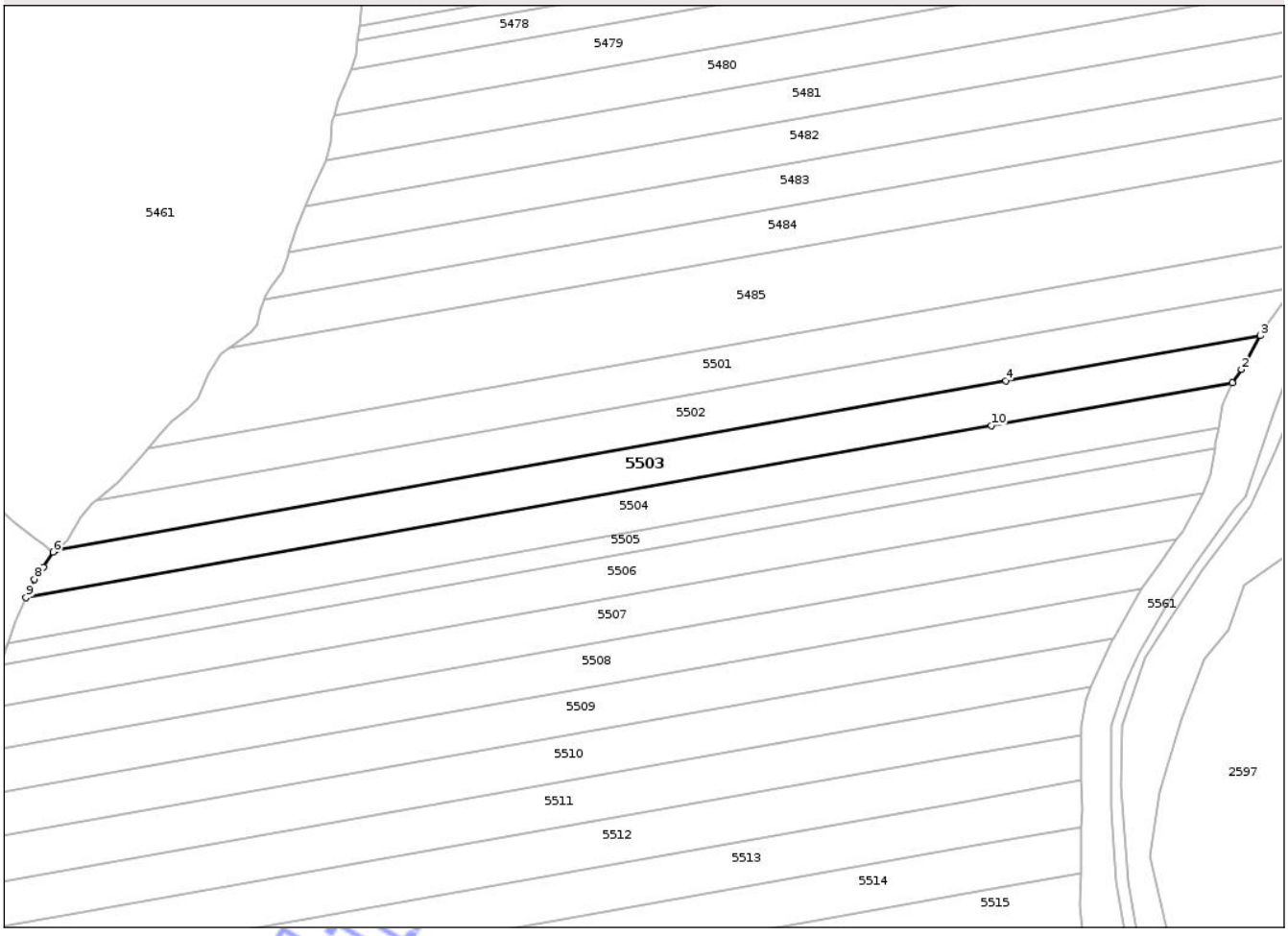
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	3.230	16	405/20/1/1	-	UP I, UA 48A/4/1, 48A/5/1, 48B/3/1
2	padure	NU	1.760	16	402/2/1	-	UP I, UA 48A/4/1, 48A/5/1, 48B/3/1
3	padure	NU	4.010	16	410/29	-	UP I, UA 48A/4/1, 48A/5/1, 48B/3/1
4	padure	NU	6.000	16	410/29	-	UP I, UA 48A/4/1, 48A/5/1, 48B/3/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.772,333 488.491,861	2	350.777,329 488.499,1	8.796
2	350.777,329 488.499,1	3	350.787,612 488.517,417	21.006
3	350.787,612 488.517,417	4	350.649,29 488.492,831	140.49

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	350.649,29 488.492,831	5	350.132,842 488.401,037	524.543
5	350.132,842 488.401,037	6	350.131,46 488.399,901	1.789
6	350.131,46 488.399,901	7	350.125,986 488.391,802	9.775
7	350.125,986 488.391,802	8	350.121,09 488.385,23	8.195
8	350.121,09 488.385,23	9	350.116,541 488.375,3	10.923
9	350.116,541 488.375,3	10	350.641,38 488.468,585	533.066
10	350.641,38 488.468,585	1	350.772,333 488.491,861	133.005

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5500

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.999	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/03/2025		
Act Administrativ nr. 90663/240, din 22/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MĂRUNŢ LEONORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

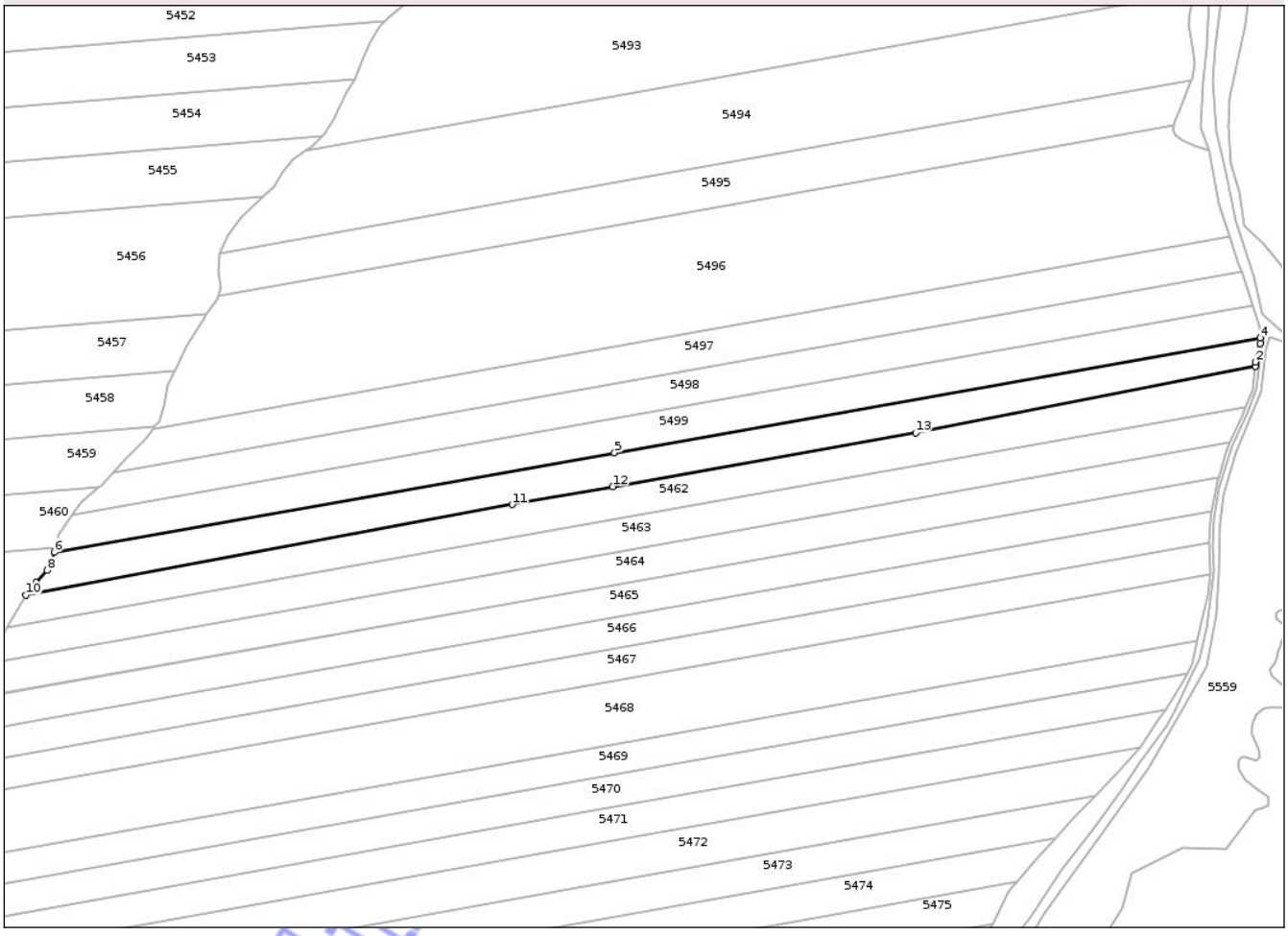
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.999	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	6.491	16	417/16	-	UP I, UA 46A/1, 47A/4 46D/14
2	padure	NU	8.237	16	416/3	-	UP I, UA 46A/1, 47A/4, 46D/14
3	padure	NU	271	16	427/11	-	UP I, UA 46A/1, 47A/4, 46D/14

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.117,964 489.164,191	2	351.118,169 489.166,778	2.595
2	351.118,169 489.166,778	3	351.121,048 489.178,024	11.609
3	351.121,048 489.178,024	4	351.120,951 489.181,454	3.431
4	351.120,951 489.181,454	5	350.728,903 489.111,771	398.192

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	350.728,903 489.111,771	6	350.388,672 489.051,298	345.564
6	350.388,672 489.051,298	7	350.387,208 489.045,529	5.952
7	350.387,208 489.045,529	8	350.384,391 489.040,368	5.88
8	350.384,391 489.040,368	9	350.377,582 489.033,095	9.963
9	350.377,582 489.033,095	10	350.371,477 489.025,354	9.859
10	350.371,477 489.025,354	11	350.666,706 489.080,339	300.305
11	350.666,706 489.080,339	12	350.727,751 489.091,189	62.002
12	350.727,751 489.091,189	13	350.911,863 489.123,913	186.998
13	350.911,863 489.123,913	1	351.117,964 489.164,191	210.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5501

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin.14);		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

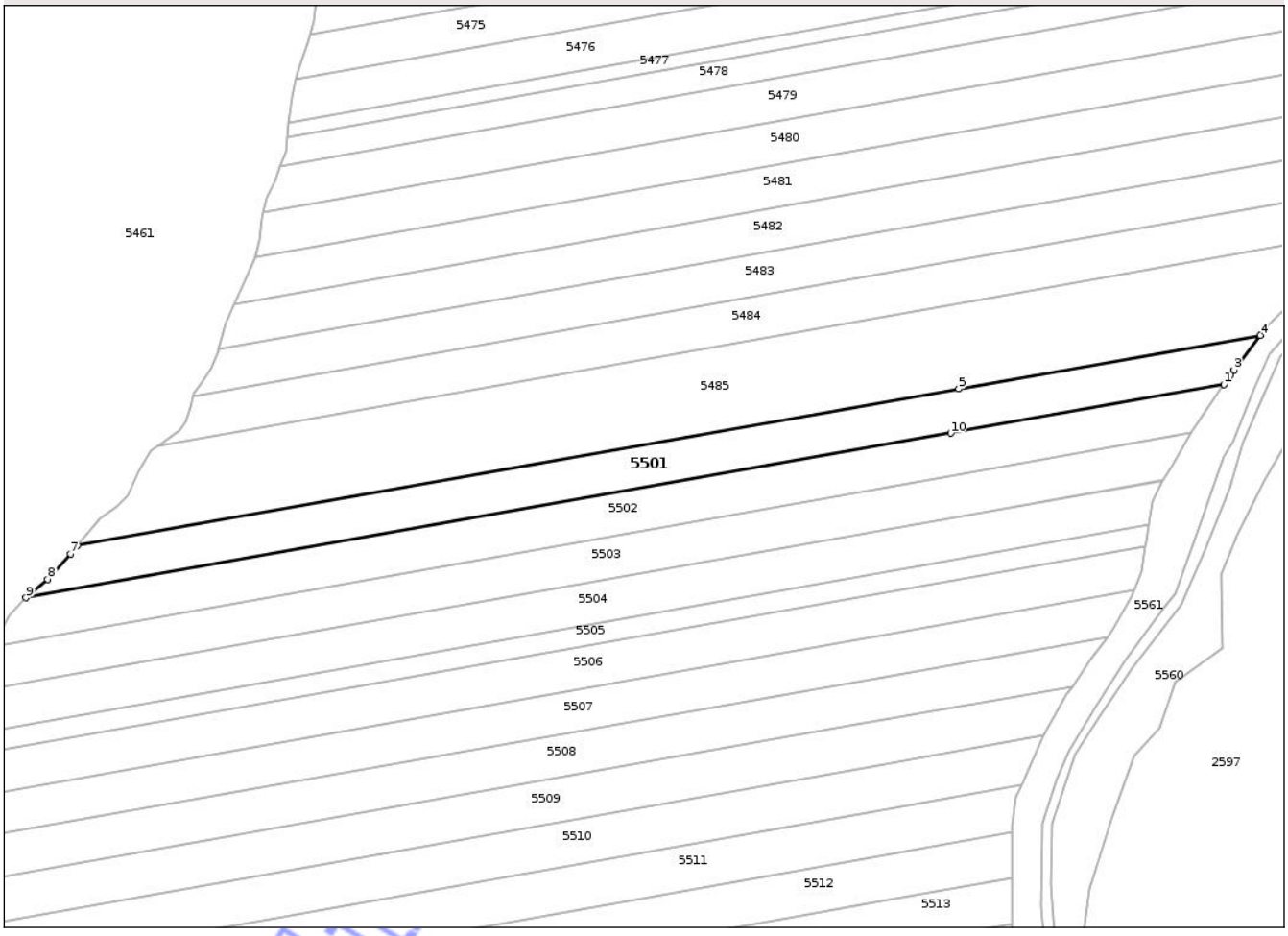
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	15.000	16	410/27, 405/18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.805,563 488.543,602	2	350.809,276 488.548,93	6.495
2	350.809,276 488.548,93	3	350.811,109 488.551,545	3.193
3	350.811,109 488.551,545	4	350.825,285 488.570,36	23.558
4	350.825,285 488.570,36	5	350.661,568 488.541,261	166.283
5	350.661,568 488.541,261	6	350.182,893 488.456,181	486.177

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	350.182,893 488.456,181	7	350.179,259 488.451,678	5.786
7	350.179,259 488.451,678	8	350.166,78 488.438,077	18.459
8	350.166,78 488.438,077	9	350.155,042 488.427,977	15.485
9	350.155,042 488.427,977	10	350.657,254 488.517,241	510.083
10	350.657,254 488.517,241	1	350.805,563 488.543,602	150.634

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5502

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 26/03/2025		
Act Administrativ nr. 90663/291, din 12/06/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUDOR INOCHENTIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

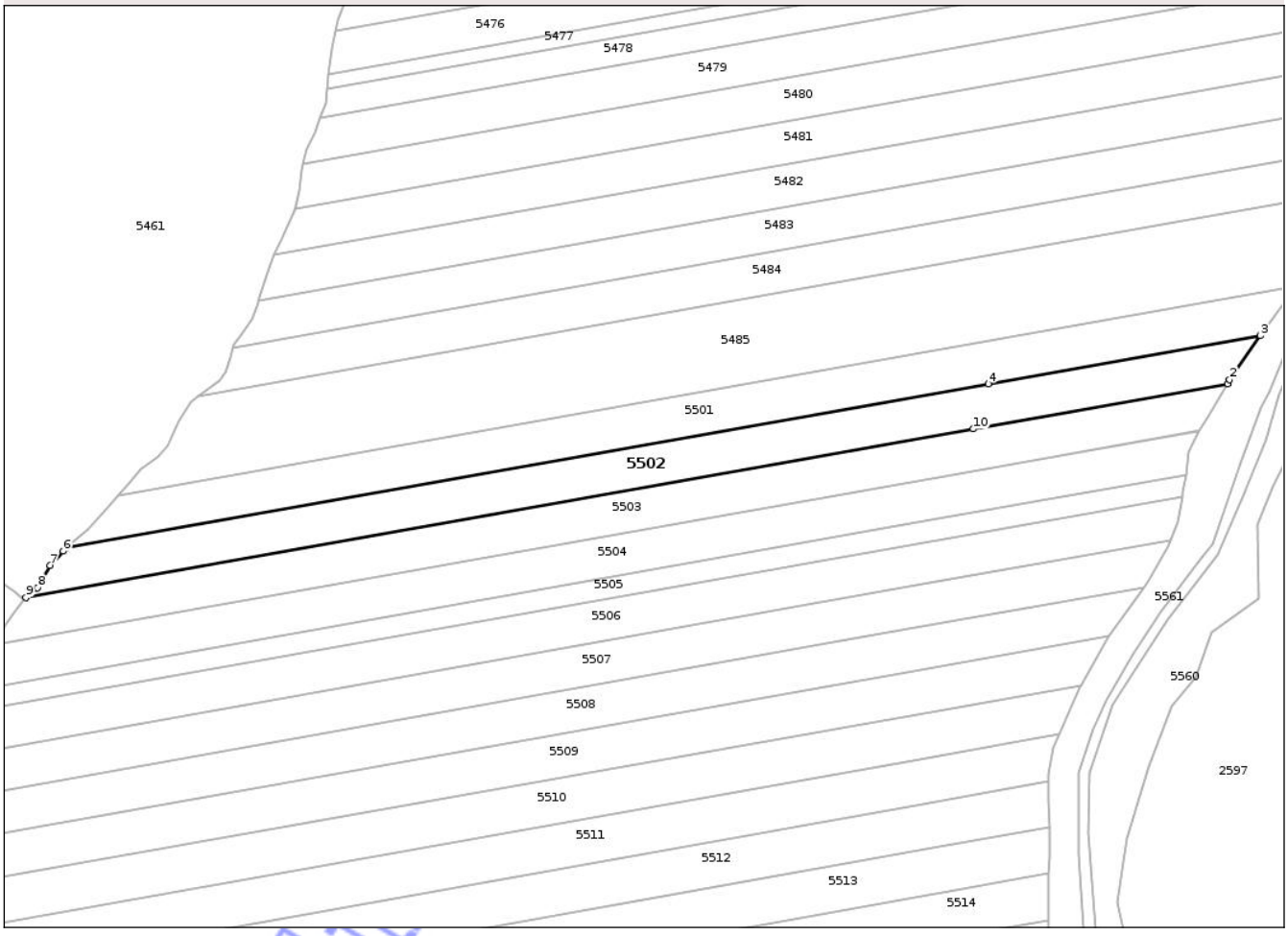
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	4.795	16	405/19/1	-	UP I, UA 48A/3, 48A/4, 48B/2
2	padure	NU	730	16	402/1	-	UP I, UA 48A/3, 48A/4, 48B/2
3	padure	NU	4.795	16	410/28	-	UP I, UA 48A/3, 48A/4, 48B/2
4	padure	NU	4.680	16	405/19/2	-	UP I, UA 48A/3, 48A/4, 48B/2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.787,612 488.517,417	2	350.788,858 488.519,636	2.546
2	350.788,858 488.519,636	3	350.805,563 488.543,602	29.212
3	350.805,563 488.543,602	4	350.657,254 488.517,241	150.634

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	350.657,254 488.517,241	5	350.155,042 488.427,977	510.083
5	350.155,042 488.427,977	6	350.153,167 488.426,364	2.474
6	350.153,167 488.426,364	7	350.145,982 488.418,43	10.704
7	350.145,982 488.418,43	8	350.139,253 488.406,313	13.859
8	350.139,253 488.406,313	9	350.132,842 488.401,037	8.303
9	350.132,842 488.401,037	10	350.649,29 488.492,831	524.543
10	350.649,29 488.492,831	1	350.787,612 488.517,417	140.49

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5504

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 26/03/2025		
Act Administrativ nr. 90663/203, din 22/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUMA TOADER**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

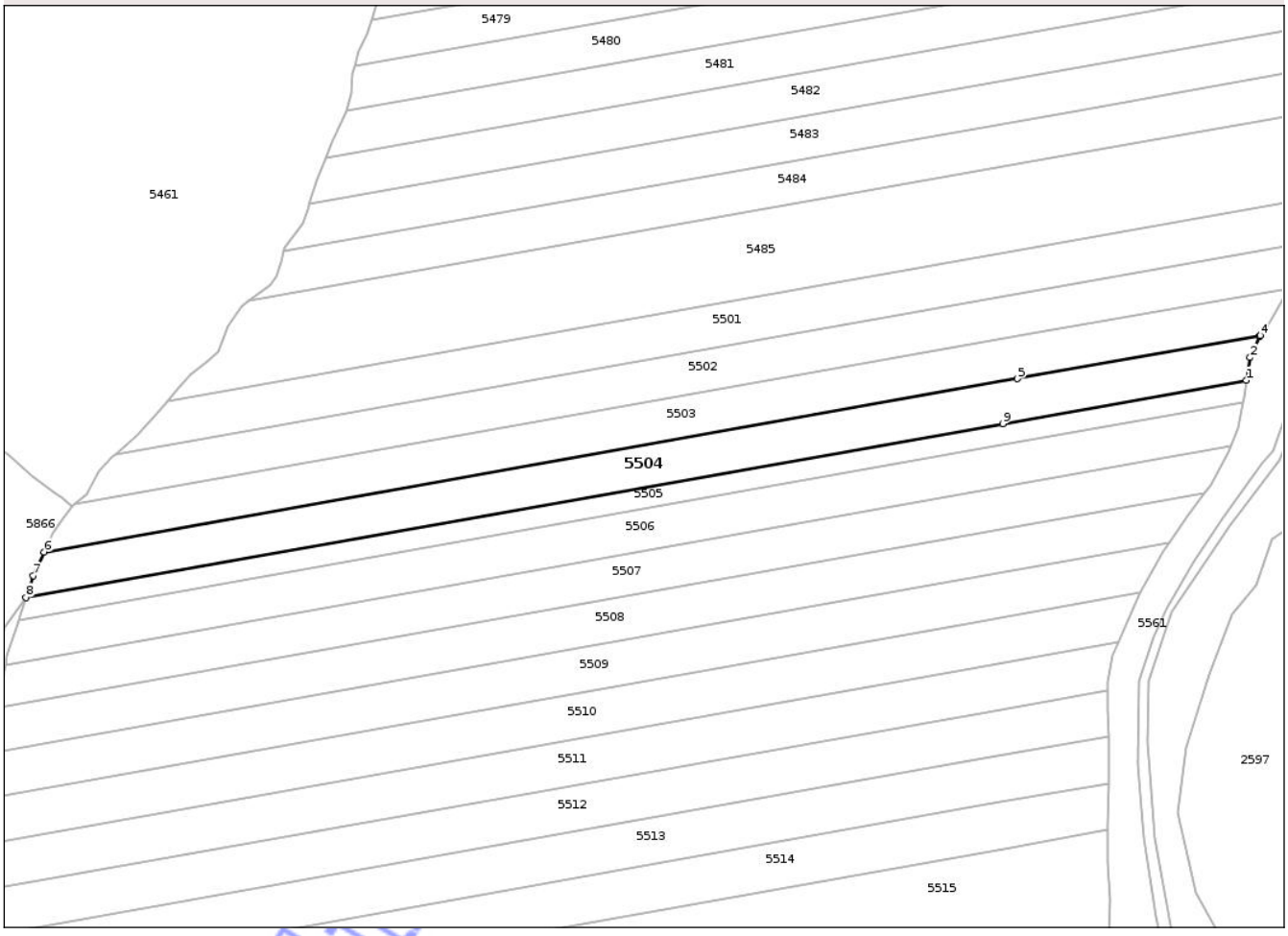
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	3.228	16	405/20/2/1	-	UP I, UA 48A/4/2, 48A/5/2, 48B/3/2
2	padure	NU	1.775	16	402/2/2	-	UP I, UA 48A/4/2, 48A/5/2, 48B/3/2
3	padure	NU	6.328	16	399/1	-	UP I, UA 48A/4/2, 48A/5/2, 48B/3/2
4	padure	NU	3.669	16	405/20/2/2	-	UP I, UA 48A/4/2, 48A/5/2, 48B/3/2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.764,904 488.467,689	2	350.766,858 488.480,007	12.472
2	350.766,858 488.480,007	3	350.772,094 488.491,515	12.643
3	350.772,094 488.491,515	4	350.772,333 488.491,861	0.421

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	350.772,333 488.491,861	5	350.641,38 488.468,585	133.005
5	350.641,38 488.468,585	6	350.116,541 488.375,3	533.066
6	350.116,541 488.375,3	7	350.110,678 488.362,502	14.077
7	350.110,678 488.362,502	8	350.106,692 488.350,698	12.459
8	350.106,692 488.350,698	9	350.633,467 488.444,327	535.031
9	350.633,467 488.444,327	1	350.764,904 488.467,689	133.498

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5505

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.500	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 26/03/2025		
Act Administrativ nr. 90663/262, din 12/06/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BLAGA PAVEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

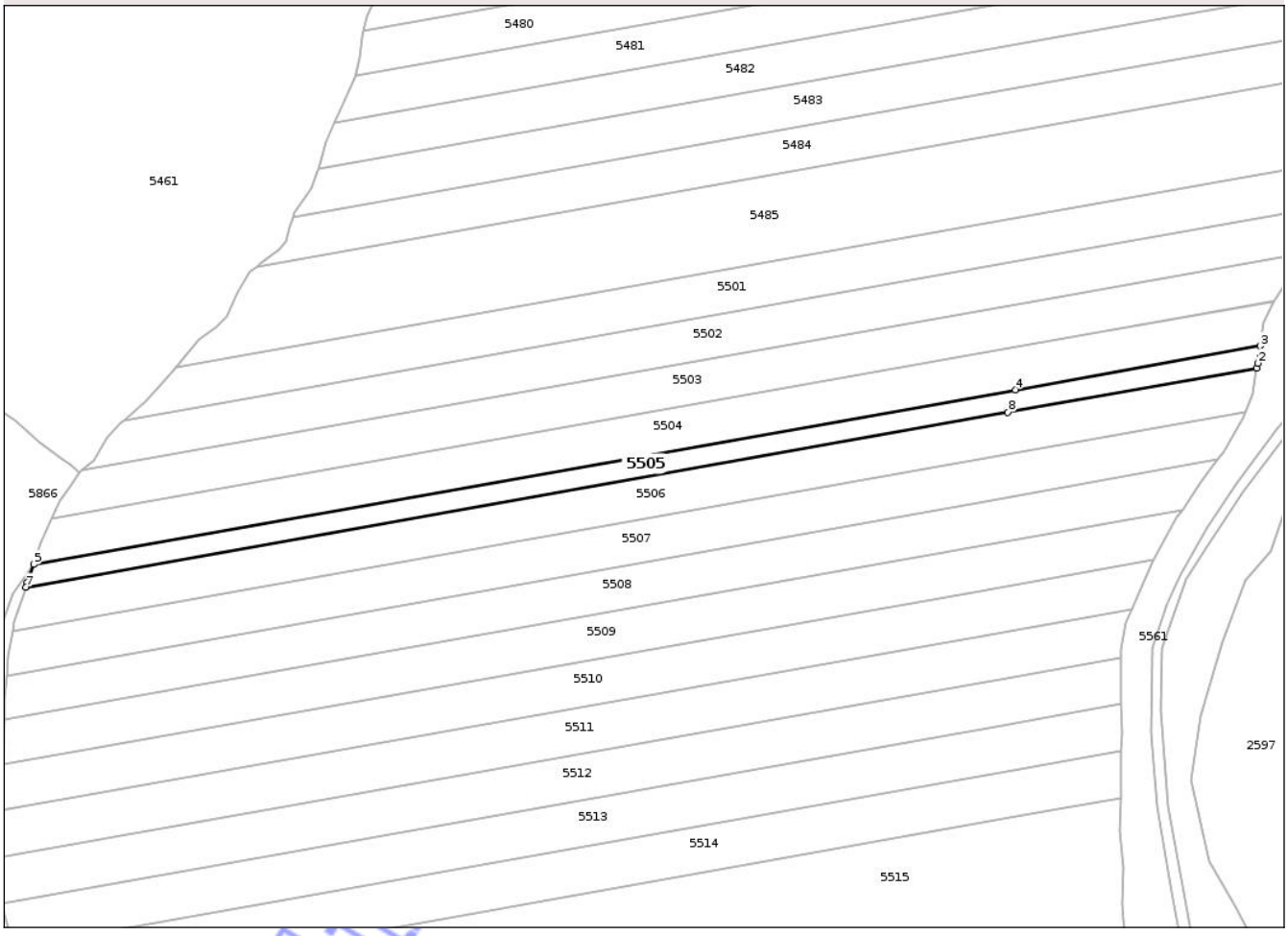
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	2.110	16	405/21/1	-	UP I, UA 48A/5, 48A/6, 48B/4
2	padure	NU	1.530	16	405/21/2	-	UP I, UA 48A/5, 48A/6, 48B/4
3	padure	NU	1.171	16	402/3	-	UP I, UA 48A/5, 48A/6, 48B/4
4	padure	NU	2.689	16	402/3	-	UP I, UA 48A/5, 48A/6, 48B/4

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.763,012 488.455,977	2	350.763,456 488.458,56	2.621
2	350.763,456 488.458,56	3	350.764,904 488.467,689	9.243
3	350.764,904 488.467,689	4	350.633,467 488.444,327	133.498

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	350.633,467 488.444,327	5	350.106,692 488.350,698	535.031
5	350.106,692 488.350,698	6	350.103,426 488.341,024	10.21
6	350.103,426 488.341,024	7	350.102,627 488.338,6	2.552
7	350.102,627 488.338,6	8	350.629,527 488.432,252	535.158
8	350.629,527 488.432,252	1	350.763,012 488.455,977	135.577

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5506

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		14.999	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/03/2025		
Act Notarial nr. 33, din 22/03/2023 emis de BNP Adam-Hotoiu Alexandra (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **FILIMON SILVIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

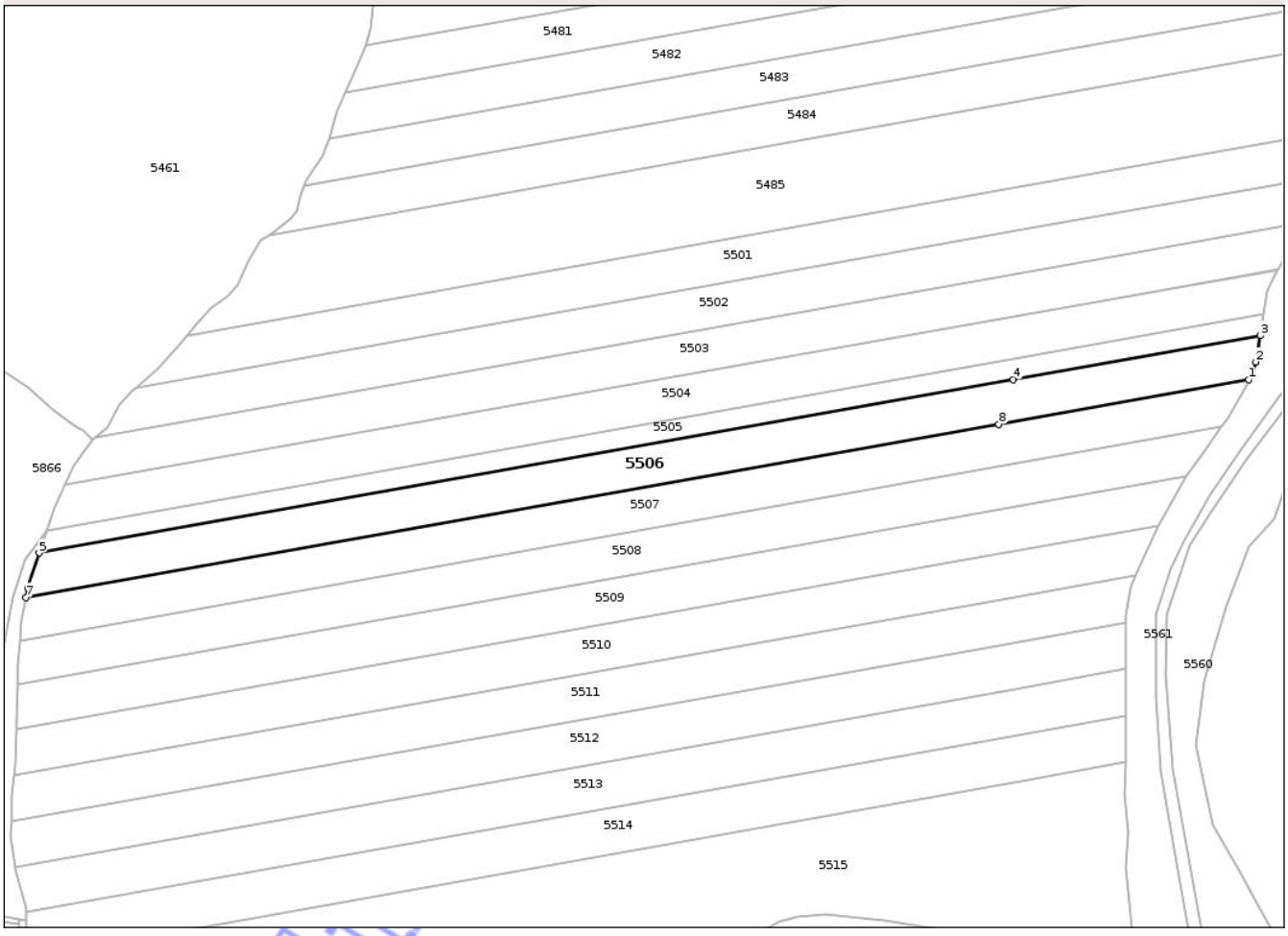
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	14.999	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	3.253	16	405/22/1	-	UP I, UA 48A/6, 48A/7, 48B/5
2	padure	NU	2.444	16	402/4	-	UP I, UA 48A/6, 48A/7, 48B/5
3	padure	NU	2.187	16	405/22/2	-	UP I, UA 48A/6, 48A/7, 48B/5
4	padure	NU	7.115	16	393/3	-	UP I, UA 48A/6, 48A/7, 48B/5

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.756,637 488.432,18	2	350.760,576 488.441,821	10.415
2	350.760,576 488.441,821	3	350.763,012 488.455,977	14.364
3	350.763,012 488.455,977	4	350.629,527 488.432,252	135.577

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	350.629,527 488.432,252	5	350.102,627 488.338,6	535.158
5	350.102,627 488.338,6	6	350.096,434 488.319,805	19.789
6	350.096,434 488.319,805	7	350.095,527 488.314,674	5.211
7	350.095,527 488.314,674	8	350.621,678 488.408,192	534.398
8	350.621,678 488.408,192	1	350.756,637 488.432,18	137.074

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5507

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 26/03/2025		
Act Administrativ nr. 90663/530, din 26/01/2006 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VLAIC AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

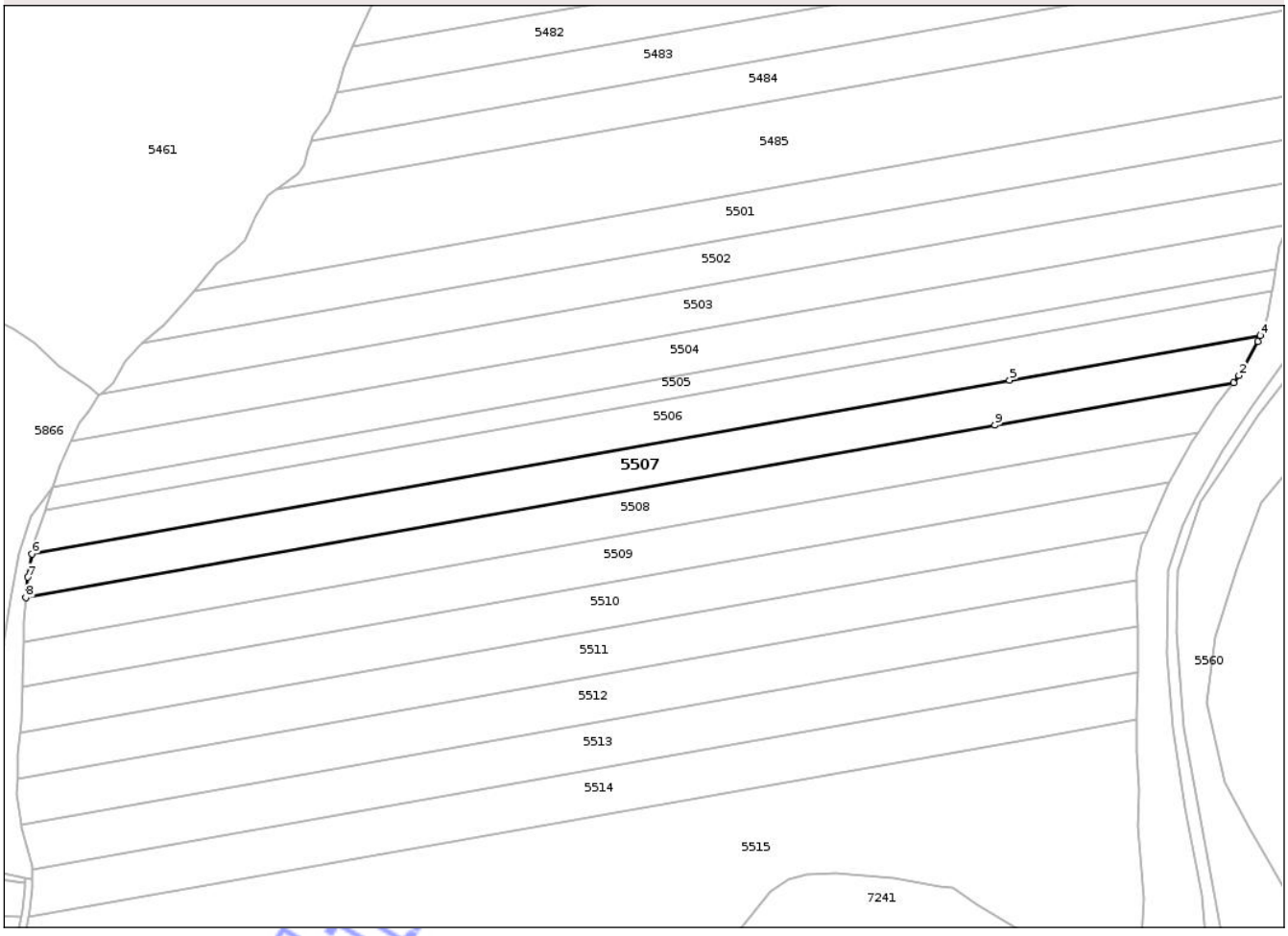
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	3.322	16	405/23/1	-	UP I, UA 48 A/8
2	padure	NU	2.844	16	402/5	-	UP I, UA 48 A/8
3	padure	NU	982	16	405/23/2	-	UP I, UA 48 A/8
4	padure	NU	7.852	16	399/4	-	UP I, UA 48 A/8

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.742,246 488.406,768	2	350.745,132 488.410,698	4.875
2	350.745,132 488.410,698	3	350.755,34 488.429,006	20.962
3	350.755,34 488.429,006	4	350.756,637 488.432,18	3.429

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	350.756,637 488.432,18	5	350.621,678 488.408,192	137.074
5	350.621,678 488.408,192	6	350.095,527 488.314,674	534.398
6	350.095,527 488.314,674	7	350.093,325 488.302,209	12.657
7	350.093,325 488.302,209	8	350.092,272 488.291,241	11.019
8	350.092,272 488.291,241	9	350.613,764 488.383,931	529.665
9	350.613,764 488.383,931	1	350.742,246 488.406,768	130.497

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5508

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin.14);		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

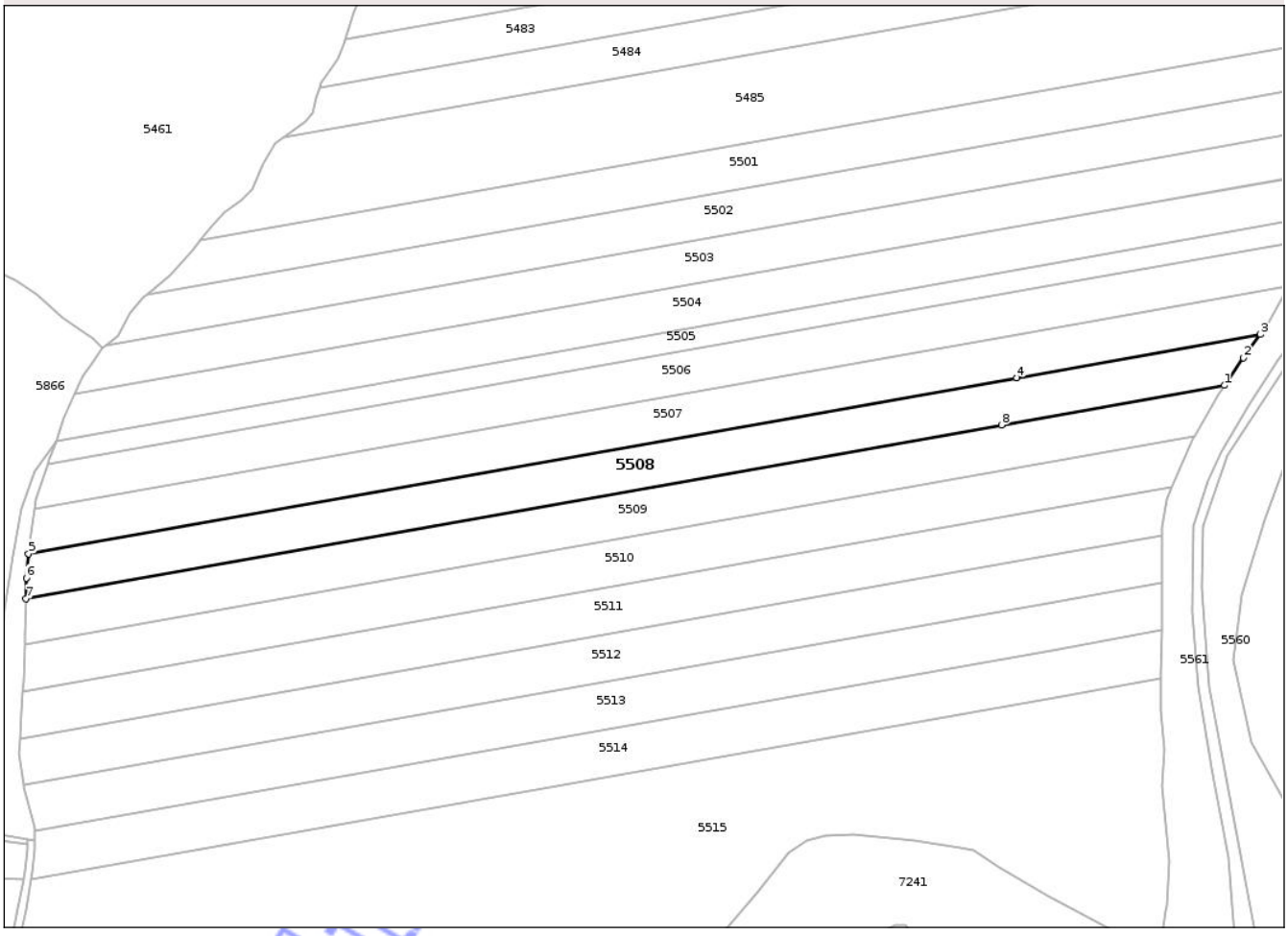
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	15.000	16	405/24	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.723,309 488.380,011	2	350.733,291 488.394,572	17.655
2	350.733,291 488.394,572	3	350.742,246 488.406,768	15.131
3	350.742,246 488.406,768	4	350.613,764 488.383,931	130.497
4	350.613,764 488.383,931	5	350.092,272 488.291,241	529.665
5	350.092,272 488.291,241	6	350.091,037 488.278,384	12.916

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	350.091,037 488.278,384	7	350.090,851 488.267,597	10.788
7	350.090,851 488.267,597	8	350.605,663 488.359,1	522.881
8	350.605,663 488.359,1	1	350.723,309 488.380,011	119.49

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5509

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 26/03/2025		
Act Administrativ nr. 90663/273, din 12/06/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COSTEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

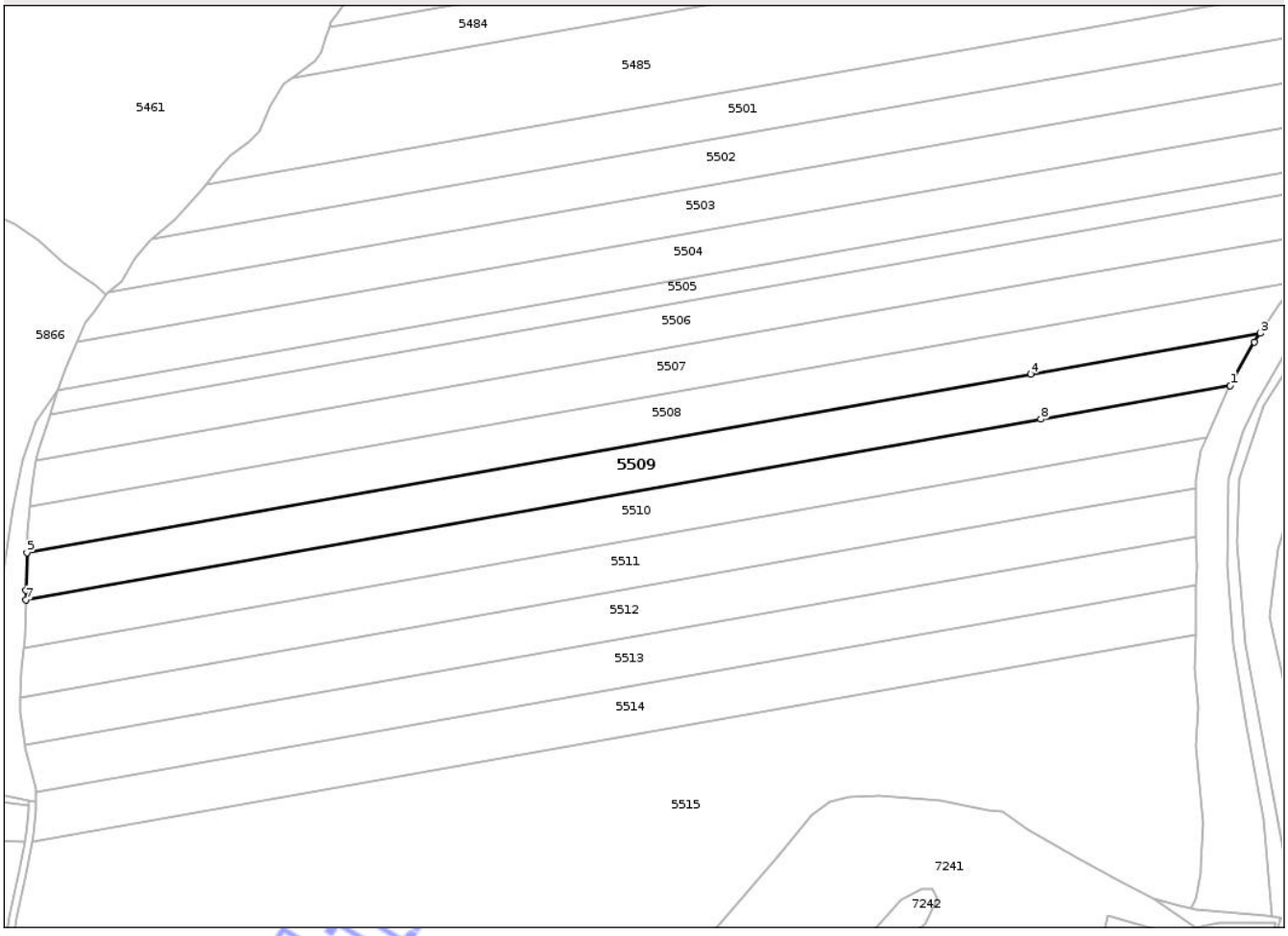
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	2.635	16	405/25	-	UP I, UA 48A/10
2	padure	NU	9.287	16	339/6	-	UP I, UA 48A/10
3	padure	NU	3.078	16	402/7	-	UP I, UA 48A/10

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.707,858 488.353,252	2	350.720,279 488.375,59	25.559
2	350.720,279 488.375,59	3	350.723,309 488.380,011	5.359
3	350.723,309 488.380,011	4	350.605,663 488.359,1	119.49
4	350.605,663 488.359,1	5	350.090,851 488.267,597	522.881

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	350.090,851 488.267,597	6	350.090,518 488.248,279	19.321
6	350.090,518 488.248,279	7	350.090,362 488.243,498	4.784
7	350.090,362 488.243,498	8	350.610,842 488.336,008	528.638
8	350.610,842 488.336,008	1	350.707,858 488.353,252	98.537

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5510

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin.14);		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

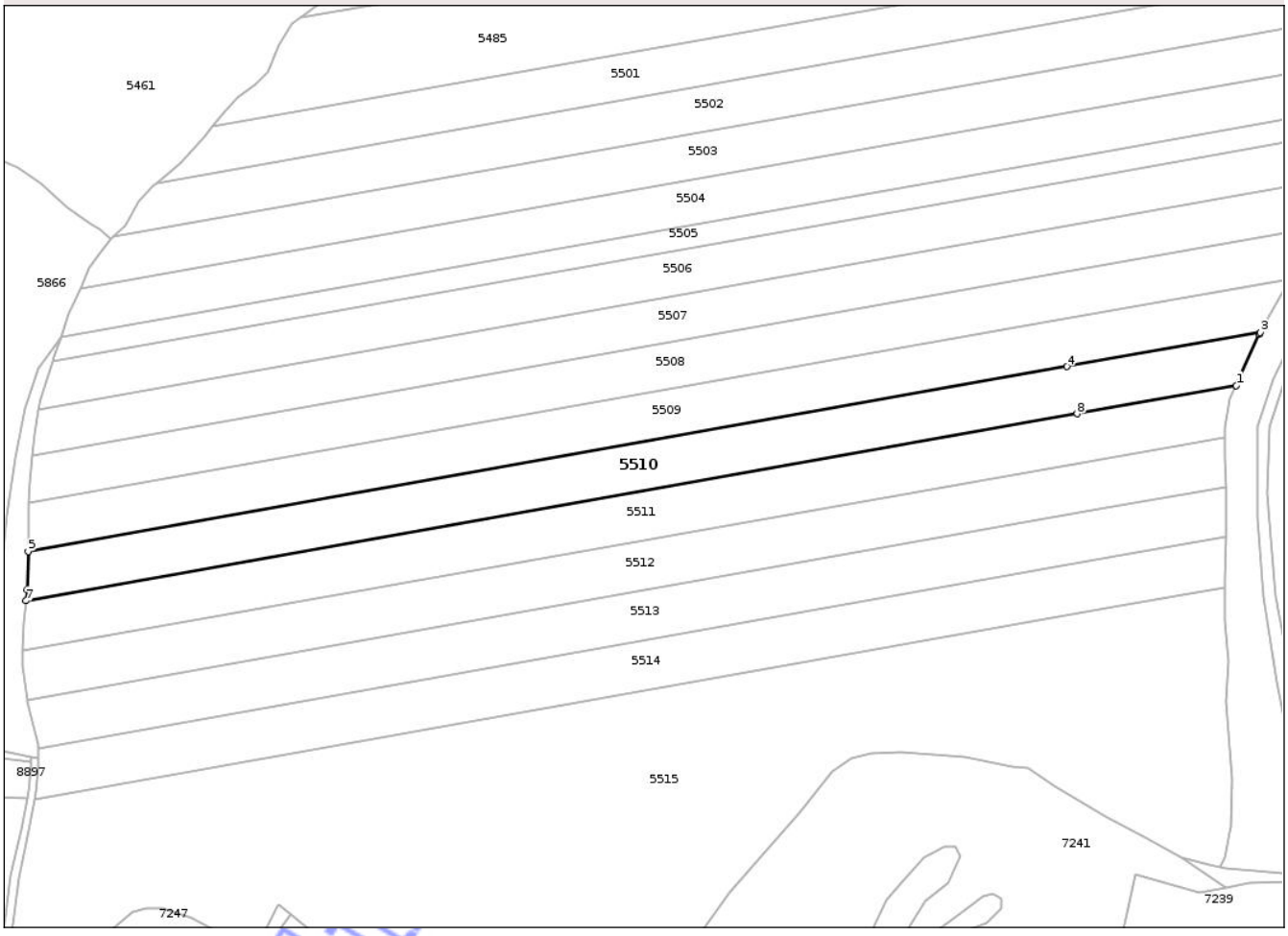
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	15.000	16	405/26	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.695,789 488.326,591	2	350.707,266 488.352,188	28.053
2	350.707,266 488.352,188	3	350.707,858 488.353,252	1.218
3	350.707,858 488.353,252	4	350.610,842 488.336,008	98.537
4	350.610,842 488.336,008	5	350.090,362 488.243,498	528.638
5	350.090,362 488.243,498	6	350.089,738 488.224,403	19.105

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	350.089,738 488.224,403	7	350.089,21 488.218,777	5.651
7	350.089,21 488.218,777	8	350.616,13 488.312,432	535.178
8	350.616,13 488.312,432	1	350.695,789 488.326,591	80.907

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5511

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 26/03/2025		
Act Administrativ nr. 90663/194, din 22/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BENŢA LIDIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

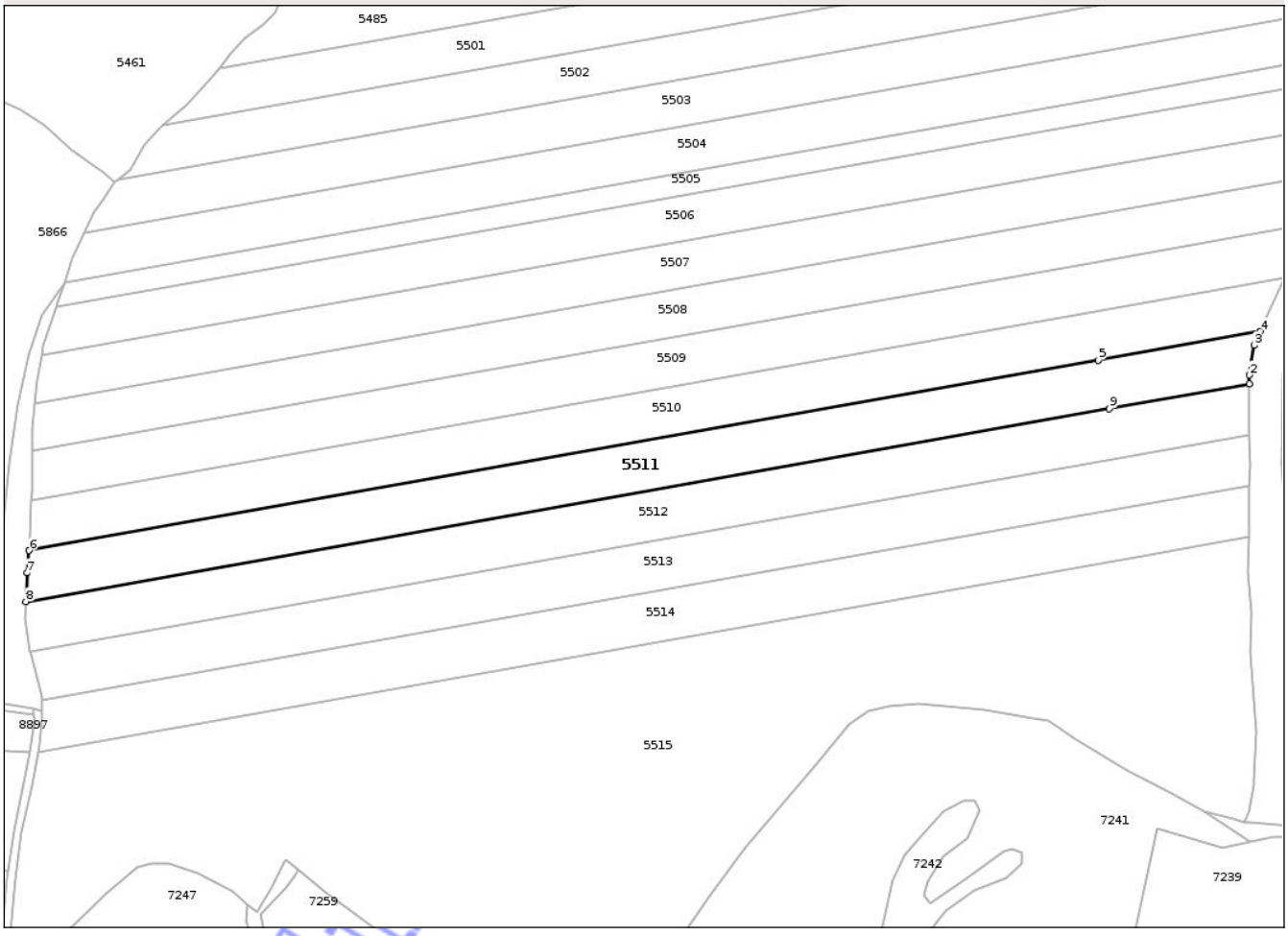
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	3.053	16	405/27	-	UP I, UA 48A/12
2	padure	NU	7.932	16	402/9	-	UP I, UA 48A/12
3	padure	NU	4.015	16	399/8	-	UP I, UA 48A/12

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.690,35 488.300,78	2	350.690,35 488.305,123	4.344
2	350.690,35 488.305,123	3	350.692,692 488.319,685	14.748
3	350.692,692 488.319,685	4	350.695,789 488.326,591	7.569
4	350.695,789 488.326,591	5	350.616,13 488.312,432	80.907

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	350.616,13 488.312,432	6	350.089,21 488.218,777	535.178
6	350.089,21 488.218,777	7	350.088,179 488.207,794	11.031
7	350.088,179 488.207,794	8	350.087,669 488.193,659	14.145
8	350.087,669 488.193,659	9	350.621,489 488.288,54	542.186
9	350.621,489 488.288,54	1	350.690,35 488.300,78	69.94

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5512

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 26/03/2025		
Act Administrativ nr. 90663/227, din 22/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MĂRUNŢ IONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

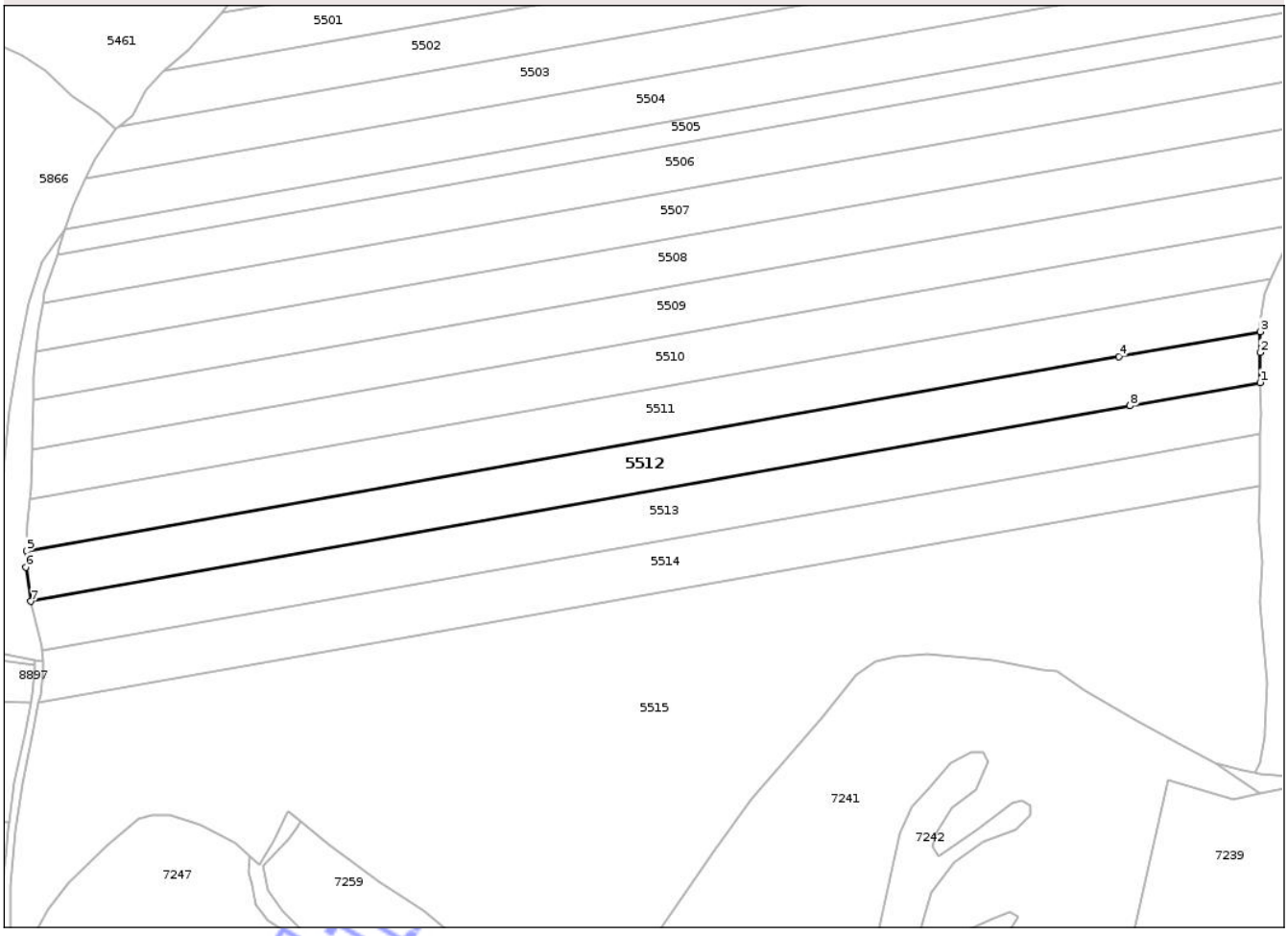
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	2.915	16	405/28	-	UP I, UA 48/13
2	padure	NU	8.545	16	402/10	-	UP I, UA 48A/13
3	padure	NU	3.540	16	399/9	-	UP I, UA 48A/13

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.690,486 488.275,892	2	350.690,35 488.290,562	14.671
2	350.690,35 488.290,562	3	350.690,35 488.300,78	10.217
3	350.690,35 488.300,78	4	350.621,489 488.288,54	69.94
4	350.621,489 488.288,54	5	350.087,669 488.193,659	542.186

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	350.087,669 488.193,659	6	350.087,387 488.185,845	7.819
6	350.087,387 488.185,845	7	350.089,812 488.169,128	16.892
7	350.089,812 488.169,128	8	350.626,862 488.264,584	545.467
8	350.626,862 488.264,584	1	350.690,486 488.275,892	64.621

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5513

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 26/03/2025		
Act Administrativ nr. 90663/244, din 12/06/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COSTA IONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

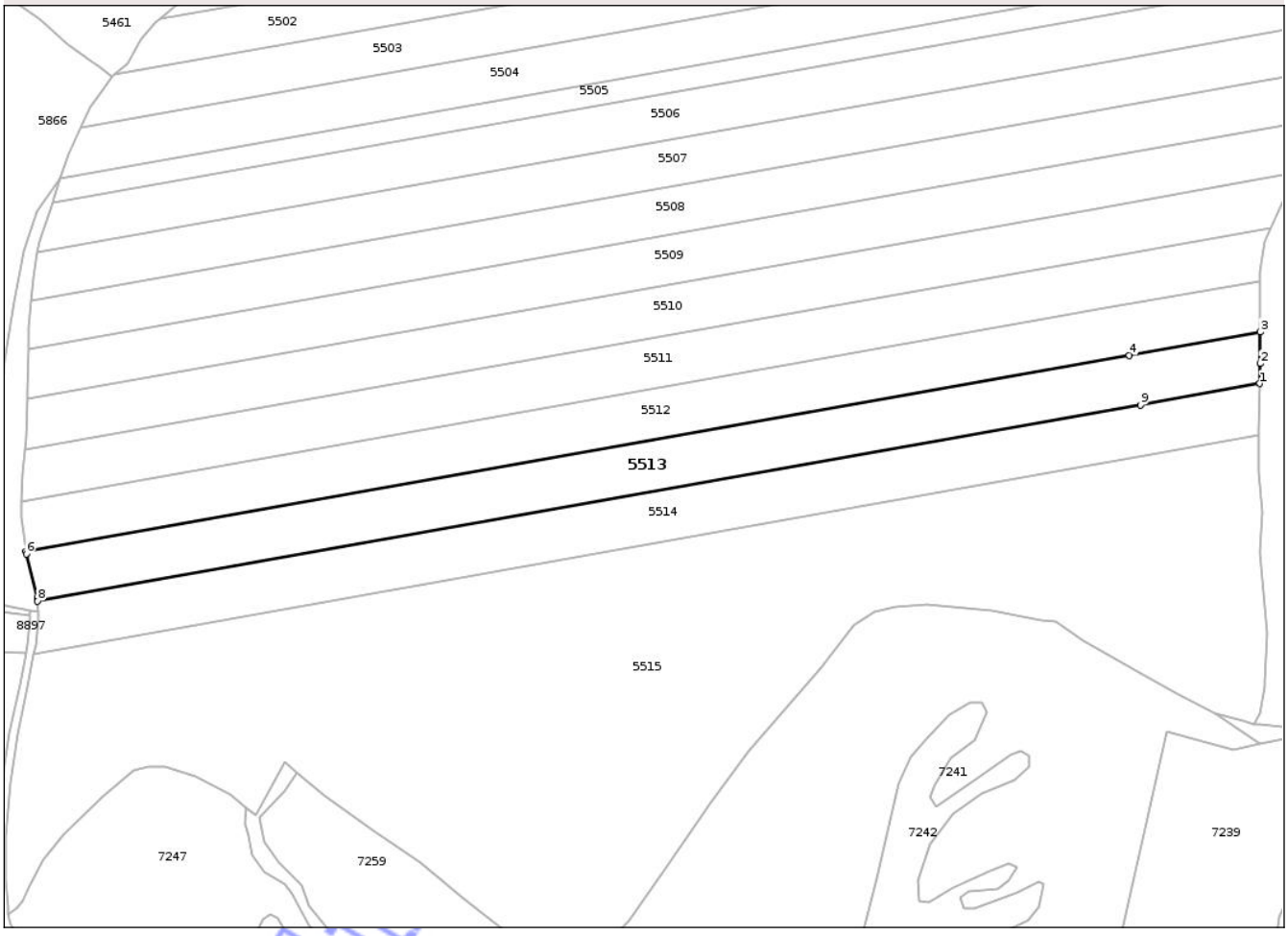
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	13.100	16	405/29	-	UP I, UA 48A/14, 48A/15
2	padure	NU	1.900	16	399/10	-	UP I, UA 48A/14, 48A/15

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.690,47 488.250,796	2	350.690,629 488.260,487	9.692
2	350.690,629 488.260,487	3	350.690,486 488.275,892	15.406
3	350.690,486 488.275,892	4	350.626,862 488.264,584	64.621
4	350.626,862 488.264,584	5	350.089,812 488.169,128	545.467

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	350.089,812 488.169,128	6	350.089,985 488.167,938	1.202
6	350.089,985 488.167,938	7	350.095,439 488.146,916	21.718
7	350.095,439 488.146,916	8	350.095,482 488.145,042	1.875
8	350.095,482 488.145,042	9	350.632,275 488.240,452	545.206
9	350.632,275 488.240,452	1	350.690,47 488.250,796	59.108

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5514

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 26/03/2025		
Act Administrativ nr. 90663/229, din 22/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARUNŢ RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

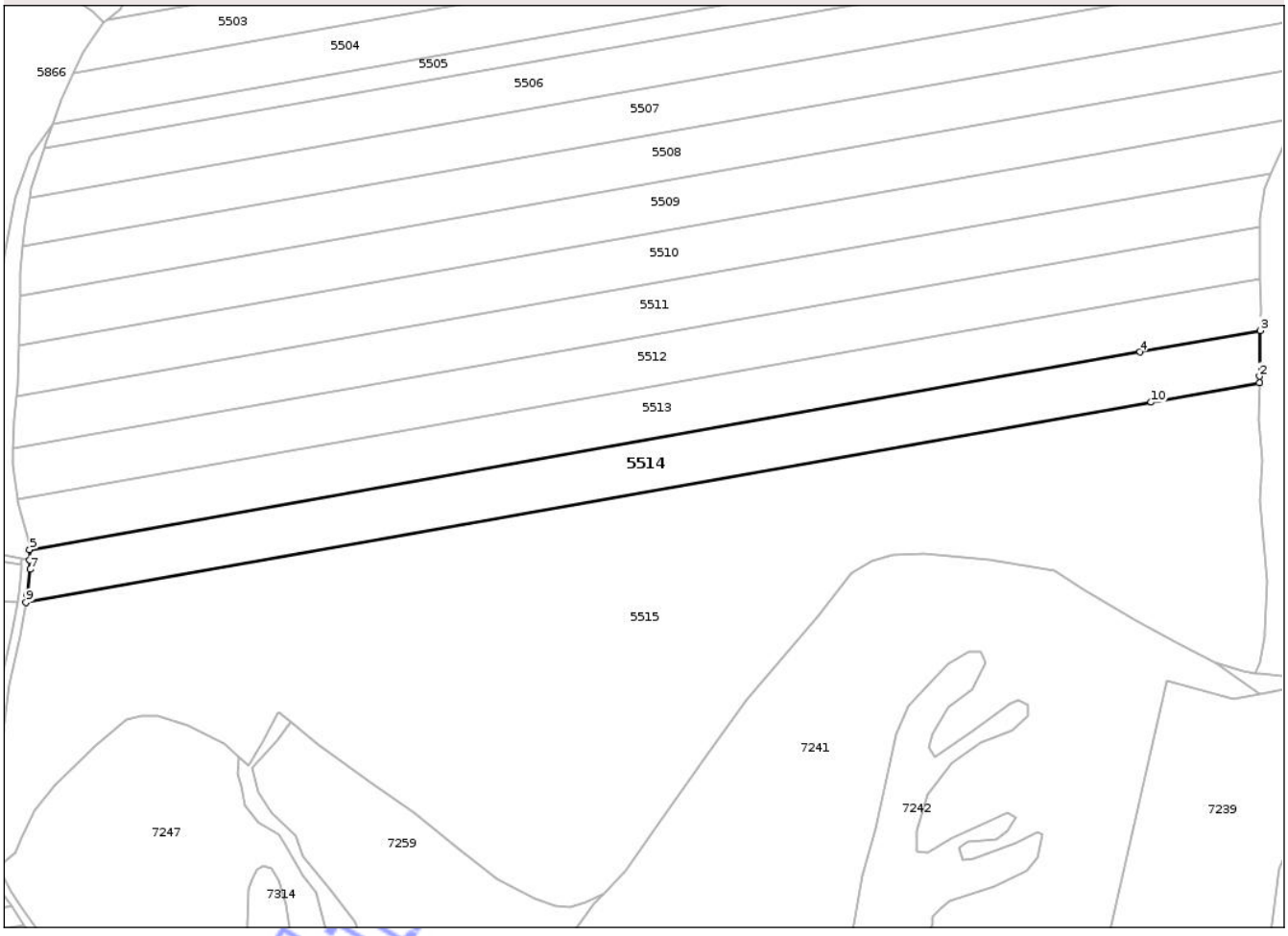
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	13.770	16	405/30	-	UP I, UA 48A/16, 48A/17
2	padure	NU	1.230	16	399/11	-	UP I, UA 48A/16, 48A/17

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.690,068 488.225,521	2	350.690,109 488.228,764	3.244
2	350.690,109 488.228,764	3	350.690,47 488.250,796	22.035
3	350.690,47 488.250,796	4	350.632,275 488.240,452	59.108
4	350.632,275 488.240,452	5	350.095,482 488.145,042	545.206

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	350.095,482 488.145,042	6	350.095,597 488.139,973	5.071
6	350.095,597 488.139,973	7	350.095,7 488.135,498	4.476
7	350.095,7 488.135,498	8	350.094,401 488.123,3	12.266
8	350.094,401 488.123,3	9	350.093,708 488.119,523	3.84
9	350.093,708 488.119,523	10	350.637,711 488.216,215	552.529
10	350.637,711 488.216,215	1	350.690,068 488.225,521	53.177

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5518

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/03/2025		
Act Administrativ nr. 90663/277, din 12/06/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DOBREI ELENA** 2) **BORLEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

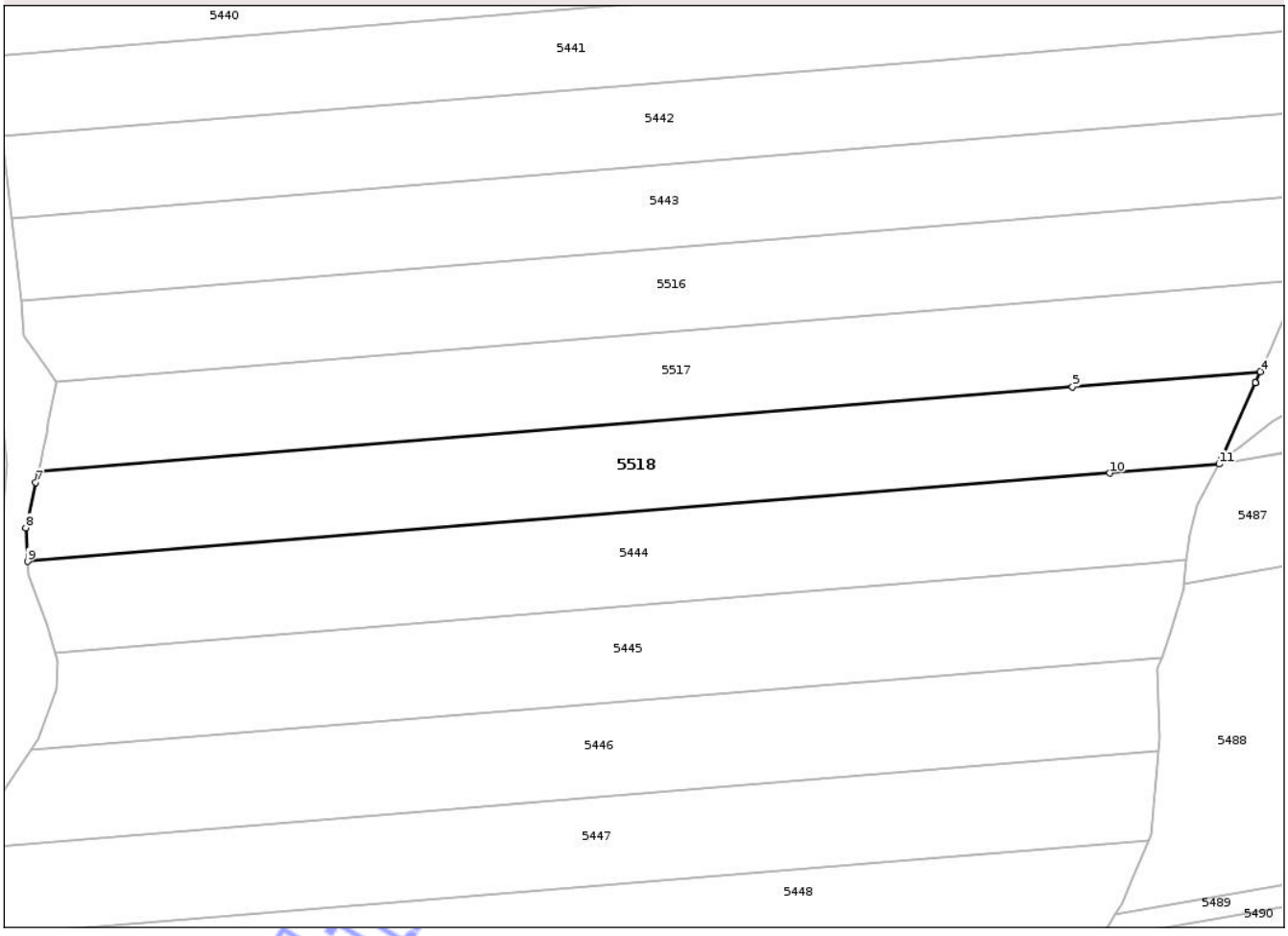
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	13.195	16	425/3	-	UP I, UA43C/4, 44A/22
2	padure	NU	1.805	16	432/28	-	UP I, UA43C/4, 44A/22

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.709,172 489.688,753	2	350.721,744 489.717,267	31.163
2	350.721,744 489.717,267	3	350.721,746 489.717,271	0.004
3	350.721,746 489.717,271	4	350.723,563 489.721,39	4.502
4	350.723,563 489.721,39	5	350.653,504 489.715,669	70.292

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	350.653,504 489.715,669	6	350.267,734 489.684,168	387.054
6	350.267,734 489.684,168	7	350.266,794 489.680,12	4.156
7	350.266,794 489.680,12	8	350.263,078 489.663,176	17.346
8	350.263,078 489.663,176	9	350.263,738 489.650,606	12.588
9	350.263,738 489.650,606	10	350.667,434 489.683,571	405.04
10	350.667,434 489.683,571	11	350.708,213 489.686,901	40.915
11	350.708,213 489.686,901	1	350.709,172 489.688,753	2.085

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5515

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		65.356	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin.14);		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

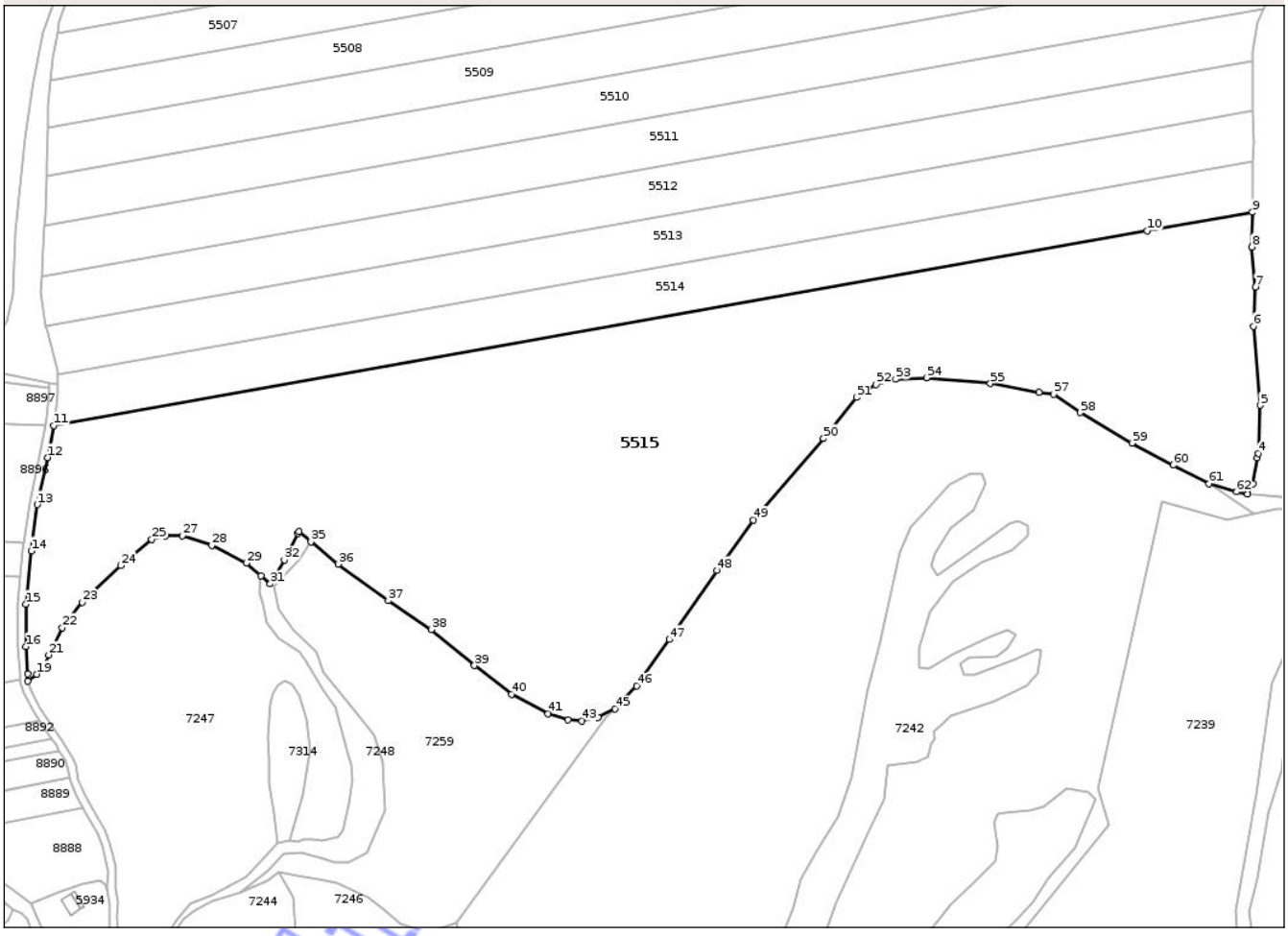
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	65.356	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	65.356	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	350.687,726 488.085,317	2	350.690,328 488.090,518	5.816
4	350.692,931 488.105,599	5	350.693,971 488.129,521	23.945
7	350.691,671 488.188,2	8	350.689,848 488.208,222	20.105
10	350.637,711 488.216,215	11	350.093,708 488.119,523	552.529
13	350.085,592 488.080,248	14	350.082,475 488.057,151	23.307
16	350.079,877 488.009,659	17	350.080,917 487.996,163	13.535

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	350.690,328 488.090,518	3	350.692,543 488.103,354	13.026
5	350.693,971 488.129,521	6	350.690,588 488.168,785	39.409
8	350.689,848 488.208,222	9	350.690,068 488.225,521	17.3
11	350.093,708 488.119,523	12	350.090,787 488.103,606	16.184
14	350.082,475 488.057,151	15	350.079,877 488.030,68	26.598
17	350.080,917 487.996,163	18	350.080,917 487.992,53	3.633

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	350.692,543 488.103,354	4	350.692,931 488.105,599	2.278
6	350.690,588 488.168,785	7	350.691,671 488.188,2	19.445
9	350.690,068 488.225,521	10	350.637,711 488.216,215	53.177
12	350.090,787 488.103,606	13	350.085,592 488.080,248	23.928
15	350.079,877 488.030,68	16	350.079,877 488.009,659	21.021
18	350.080,917 487.992,53	19	350.085,332 487.995,904	5.556

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	350.085,332 487.995,904	20	350.088,449 487.999,018	4.406
22	350.098,06 488.019,001	23	350.107,93 488.031,718	16.098
25	350.142,476 488.062,861	26	350.149,229 488.064,677	6.993
28	350.172,346 488.060,006	29	350.189,489 488.051,182	19.281
31	350.201,437 488.040,801	32	350.208,451 488.052,739	13.846
34	350.215,723 488.066,754	35	350.221,725 488.061,796	7.785
37	350.260,139 488.032,497	38	350.281,491 488.018,115	25.743
40	350.321,491 487.985,934	41	350.339,673 487.976,332	20.562
43	350.356,557 487.972,699	44	350.364,608 487.974,515	8.254
46	350.383,73 487.990,062	47	350.400,094 488.013,159	28.307
49	350.441,913 488.072,474	50	350.476,718 488.112,96	53.39
52	350.502,795 488.139,862	53	350.512,666 488.142,457	10.206
55	350.559,679 488.140,381	56	350.583,835 488.135,969	24.556
58	350.604,446 488.125,881	59	350.630,21 488.110,799	29.854
61	350.668,467 488.090,518	62	350.682,26 488.086,617	14.334
20	350.088,449 487.999,018	21	350.091,306 488.005,506	7.09
23	350.107,93 488.031,718	24	350.127,15 488.049,884	26.447
26	350.149,229 488.064,677	27	350.157,8 488.064,677	8.571
29	350.189,489 488.051,182	30	350.196,84 488.044,796	9.737
32	350.208,451 488.052,739	33	350.215,204 488.065,975	14.859
35	350.221,725 488.061,796	36	350.235,204 488.050,663	17.482
38	350.281,491 488.018,115	39	350.303,049 488.000,208	28.026
41	350.339,673 487.976,332	42	350.349,543 487.973,217	10.35
44	350.364,608 487.974,515	45	350.373,081 487.978,643	9.425
47	350.400,094 488.013,159	48	350.423,731 488.047,416	41.621
50	350.476,718 488.112,96	51	350.493,082 488.133,462	26.232
53	350.512,666 488.142,457	54	350.527,99 488.143,236	15.344
56	350.583,835 488.135,969	57	350.591,174 488.134,982	7.405
59	350.630,21 488.110,799	60	350.650,77 488.099,879	23.28
62	350.682,26 488.086,617	1	350.687,726 488.085,317	5.618
21	350.091,306 488.005,506	22	350.098,06 488.019,001	15.09
24	350.127,15 488.049,884	25	350.142,476 488.062,861	20.081
27	350.157,8 488.064,677	28	350.172,346 488.060,006	15.278
30	350.196,84 488.044,796	31	350.201,437 488.040,801	6.09
33	350.215,204 488.065,975	34	350.215,723 488.066,754	0.936
36	350.235,204 488.050,663	37	350.260,139 488.032,497	30.851
39	350.303,049 488.000,208	40	350.321,491 487.985,934	23.32
42	350.349,543 487.973,217	43	350.356,557 487.972,699	7.033
45	350.373,081 487.978,643	46	350.383,73 487.990,062	15.614
48	350.423,731 488.047,416	49	350.441,913 488.072,474	30.959
51	350.493,082 488.133,462	52	350.502,795 488.139,862	11.633
54	350.527,99 488.143,236	55	350.559,679 488.140,381	31.818
57	350.591,174 488.134,982	58	350.604,446 488.125,881	16.093
60	350.650,77 488.099,879	61	350.668,467 488.090,518	20.021

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5516

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/03/2025		
Act Administrativ nr. 90663/297, din 22/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FICA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

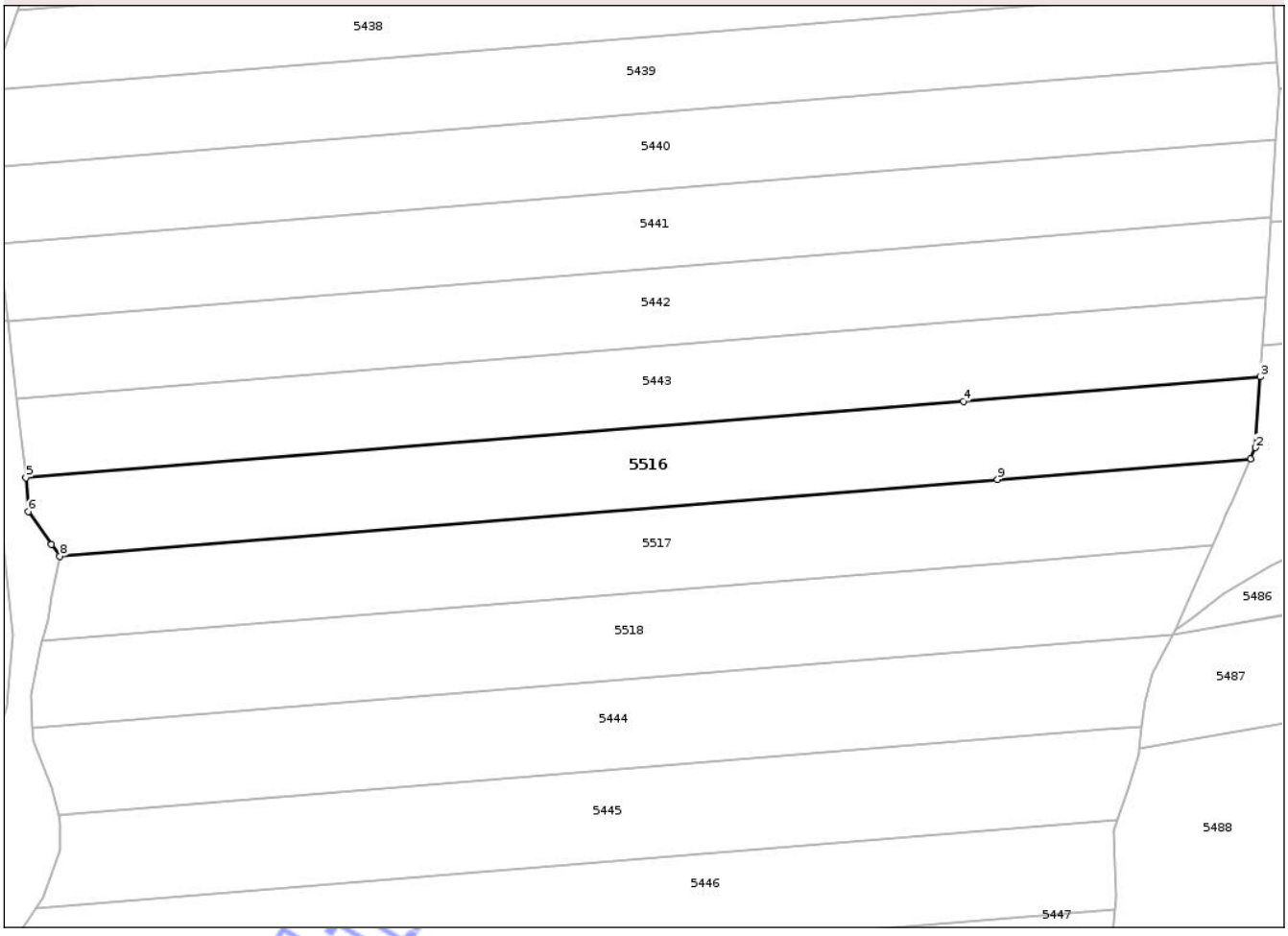
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	2.250	16	425/1	-	UP I, UA43C/2, 44A/20
2	pasune	NU	12.750	16	425/1	-	UP I, UA43C/2, 44A/20 PAȘUNE ÎMPĂDURITĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.738,485 489.755,234	2	350.740,4 489.759,575	4.744
2	350.740,4 489.759,575	3	350.742,238 489.787,086	27.573
3	350.742,238 489.787,086	4	350.626,609 489.777,644	116.013
4	350.626,609 489.777,644	5	350.261,26 489.747,811	366.565

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	350.261,26 489.747,811	6	350.262,173 489.734,653	13.189
6	350.262,173 489.734,653	7	350.271,254 489.721,905	15.652
7	350.271,254 489.721,905	8	350.274,534 489.717,349	5.614
8	350.274,534 489.717,349	9	350.639,83 489.747,178	366.512
9	350.639,83 489.747,178	1	350.738,485 489.755,234	98.983

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5517

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64552	15.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
51753 / 11/11/2022		
Act Notarial nr. 1017 , din 10/11/2022 emis de BNP JUDE IOANA-DENISA (contract de donatie);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA ALIN-MIHAI**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

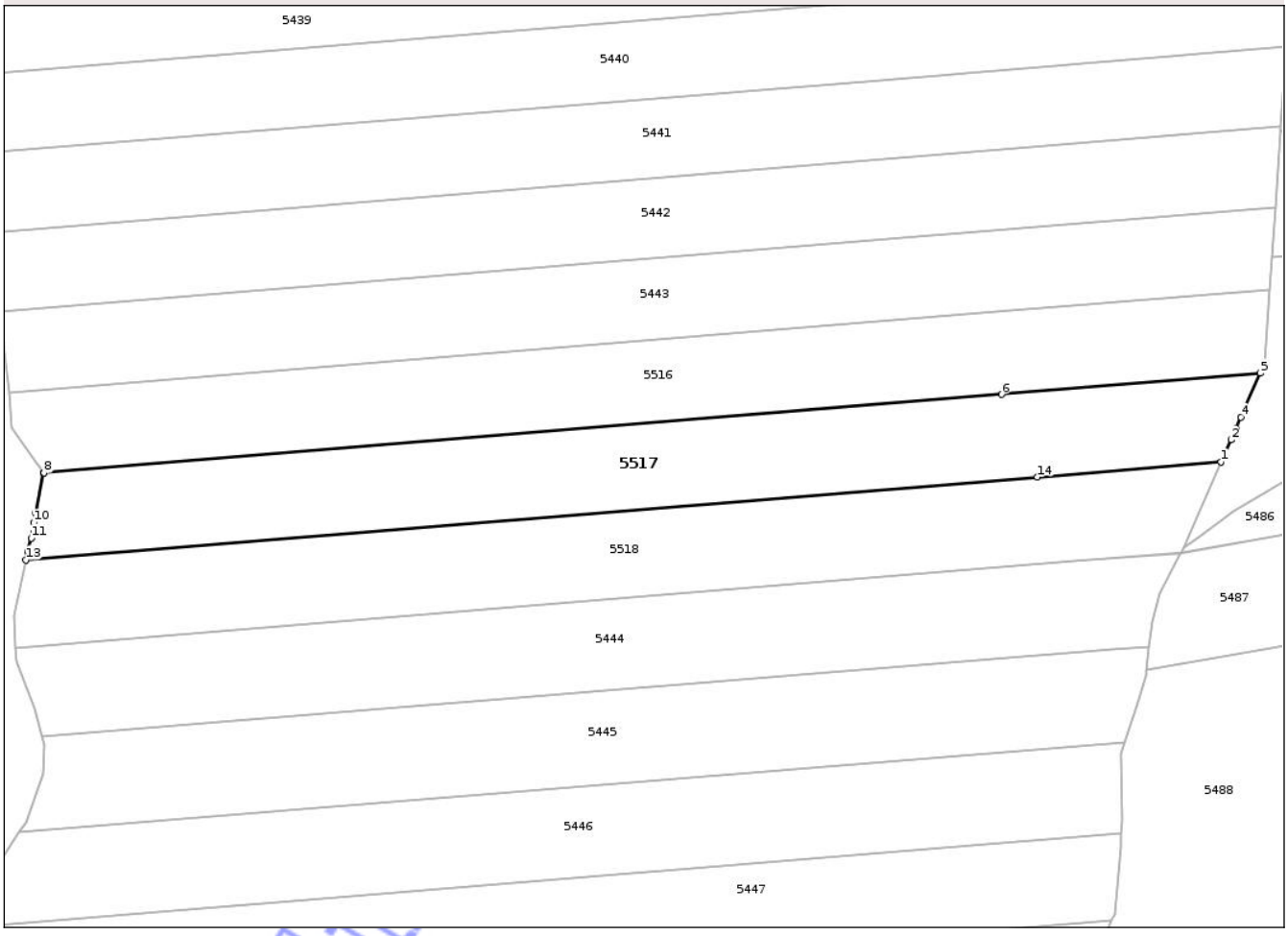
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64552	15.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	5.550	16	425/2	-	
2	padure	NU	9.450	16	432/27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.723,563 489.721,39	2	350.727,309 489.729,887	9.287
2	350.727,309 489.729,887	3	350.729,159 489.734,082	4.584
3	350.729,159 489.734,082	4	350.731,107 489.738,501	4.83
4	350.731,107 489.738,501	5	350.738,485 489.755,234	18.288

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	350.738,485 489.755,234	6	350.639,83 489.747,178	98.983
6	350.639,83 489.747,178	7	350.274,534 489.717,349	366.512
7	350.274,534 489.717,349	8	350.274,608 489.717,246	0.126
8	350.274,608 489.717,246	9	350.271,486 489.702,038	15.526
9	350.271,486 489.702,038	10	350.270,734 489.698,378	3.736
10	350.270,734 489.698,378	11	350.269,699 489.692,5	5.969
11	350.269,699 489.692,5	12	350.268,442 489.687,215	5.432
12	350.268,442 489.687,215	13	350.267,734 489.684,168	3.128
13	350.267,734 489.684,168	14	350.653,504 489.715,669	387.054
14	350.653,504 489.715,669	1	350.723,563 489.721,39	70.292

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5519

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.760	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/03/2025		
Act Notarial nr. 33, din 22/03/2023 emis de BNP Adam-Hotoiu Alexandra (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **FILIMON SILVIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

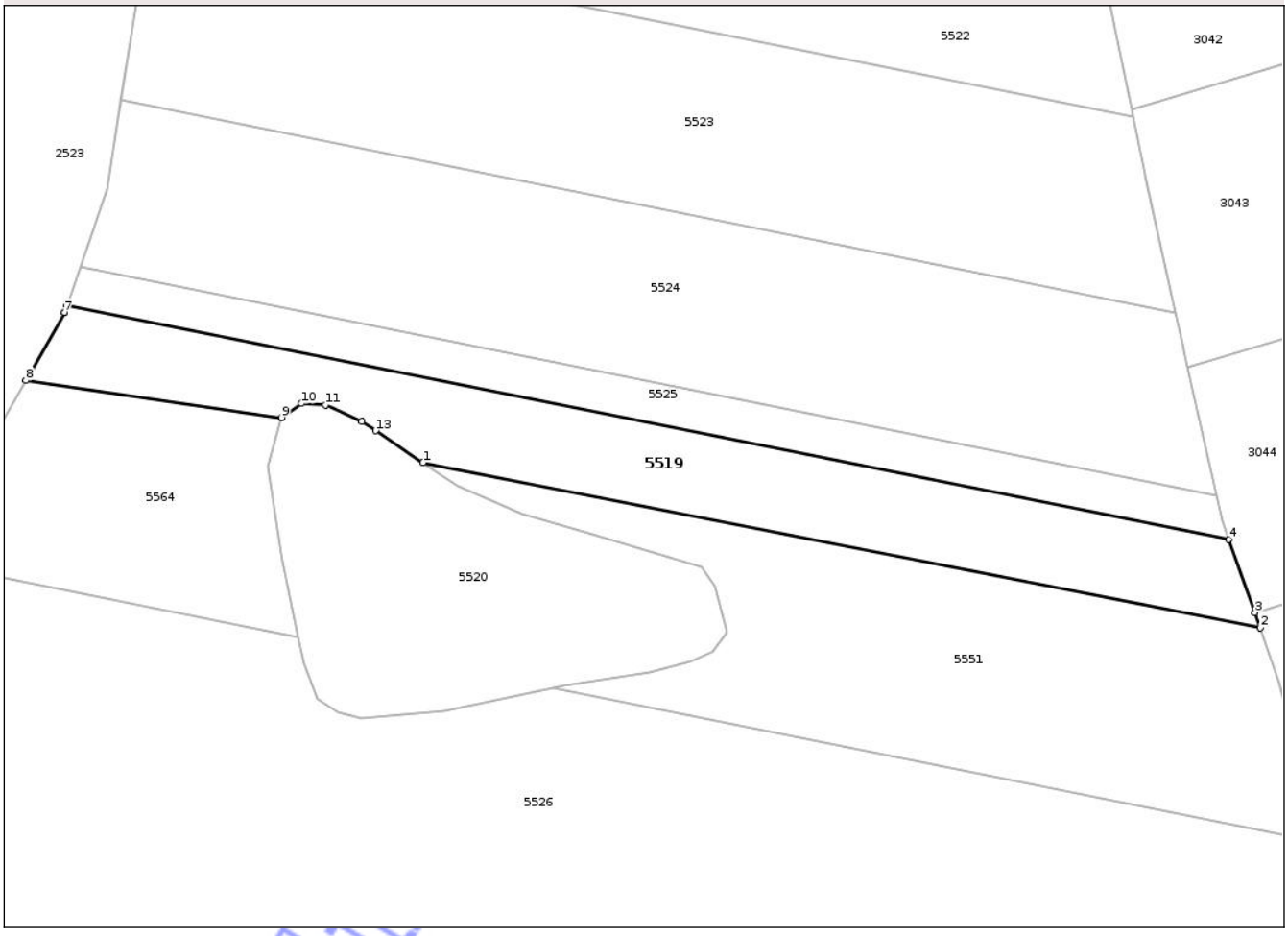
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.760	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	5.760	13	376/6	-	UP I, UA 49A/6, 49B/3, 49V/1 diferenta de suprafata se regaseste la ID 5520

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.882,929 491.308,669	2	351.088,962 491.268,054	209.997
2	351.088,962 491.268,054	3	351.087,636 491.271,806	3.979
3	351.087,636 491.271,806	4	351.081,292 491.289,762	19.044
4	351.081,292 491.289,762	5	350.795,262 491.347,327	291.765
5	350.795,262 491.347,327	6	350.794,653 491.345,563	1.866

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	350.794,653 491.345,563	7	350.794,642 491.345,544	0.021
7	350.794,642 491.345,544	8	350.785,175 491.328,831	19.209
8	350.785,175 491.328,831	9	350.848,054 491.319,73	63.534
9	350.848,054 491.319,73	10	350.852,973 491.323,18	6.009
10	350.852,973 491.323,18	11	350.858,868 491.322,853	5.904
11	350.858,868 491.322,853	12	350.867,872 491.318,762	9.89
12	350.867,872 491.318,762	13	350.871,247 491.316,5	4.062
13	350.871,247 491.316,5	1	350.882,929 491.308,669	14.065

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5520

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.231	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin.14);		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

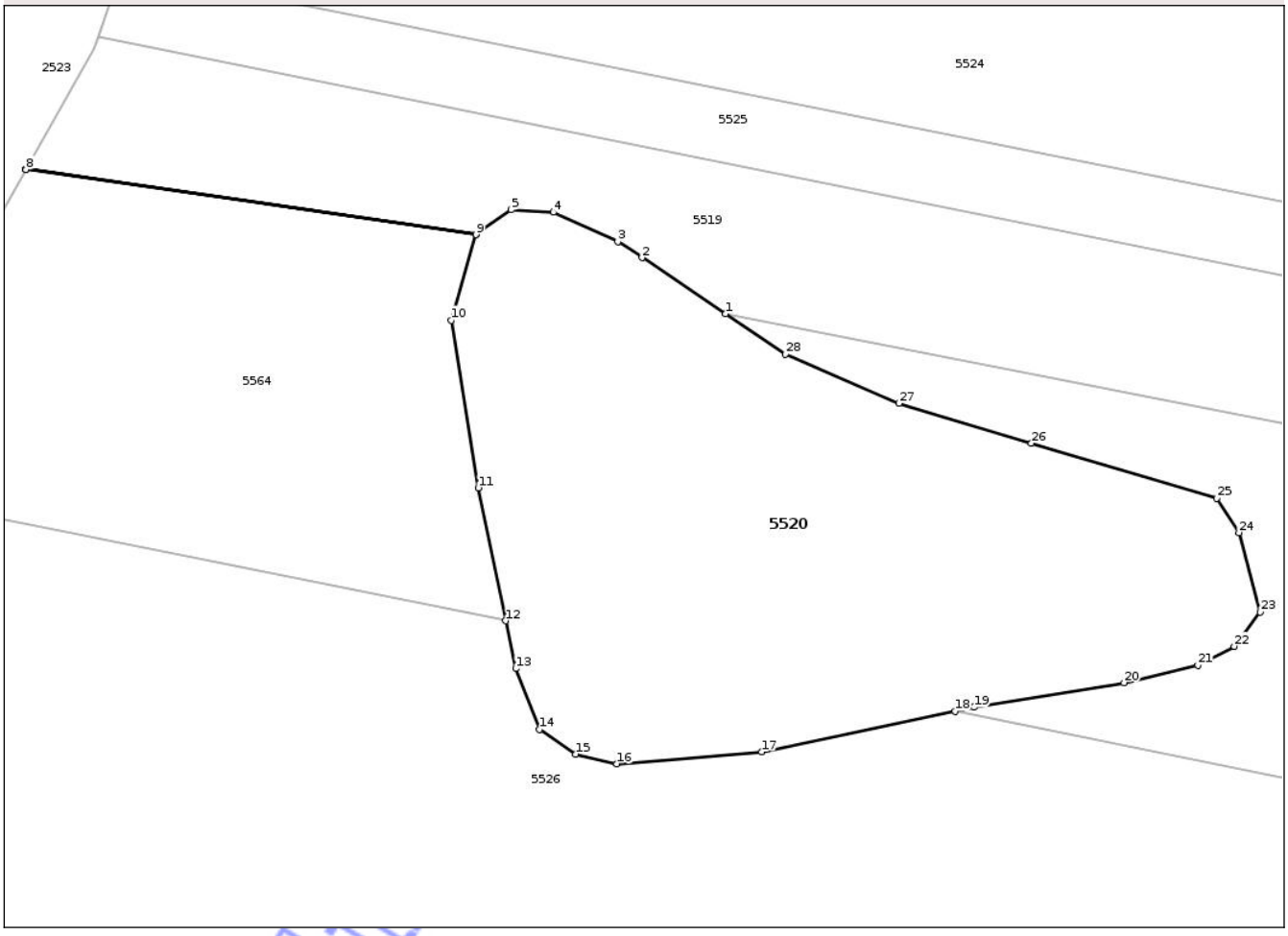
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.231	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	5.231	13	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.882,929 491.308,669	2	350.871,247 491.316,5	14.064
3	350.867,872 491.318,762	4	350.858,868 491.322,853	9.89
5	350.852,973 491.323,18	6	350.848,054 491.319,73	6.008
7	350.785,175 491.328,831	8	350.785,164 491.328,812	0.022
9	350.848,048 491.319,71	10	350.844,616 491.307,785	12.409

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	350.871,247 491.316,5	3	350.867,872 491.318,762	4.063
4	350.858,868 491.322,853	5	350.852,973 491.323,18	5.904
6	350.848,054 491.319,73	7	350.785,175 491.328,831	63.534
8	350.785,164 491.328,812	9	350.848,048 491.319,71	63.539
10	350.844,616 491.307,785	11	350.848,381 491.284,386	23.7

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	350.848,381 491.284,386	12	350.852,237 491.265,824	18.958
13	350.853,623 491.259,156	14	350.856,897 491.250,647	9.117
15	350.861,973 491.247,211	16	350.867,713 491.245,889	5.89
17	350.888,015 491.247,526	18	350.915,009 491.253,191	27.582
19	350.917,665 491.253,749	20	350.938,622 491.257,185	21.237
21	350.948,95 491.259,649	22	350.954,026 491.262,267	5.711
23	350.957,659 491.267,031	24	350.954,681 491.278,139	11.5
25	350.951,559 491.282,912	26	350.925,698 491.290,611	26.983
27	350.907,197 491.296,175	28	350.891,315 491.303,047	17.305

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	350.852,237 491.265,824	13	350.853,623 491.259,156	6.811
14	350.856,897 491.250,647	15	350.861,973 491.247,211	6.13
16	350.867,713 491.245,889	17	350.888,015 491.247,526	20.368
18	350.915,009 491.253,191	19	350.917,665 491.253,749	2.714
20	350.938,622 491.257,185	21	350.948,95 491.259,649	10.618
22	350.954,026 491.262,267	23	350.957,659 491.267,031	5.991
24	350.954,681 491.278,139	25	350.951,559 491.282,912	5.703
26	350.925,698 491.290,611	27	350.907,197 491.296,175	19.32
28	350.891,315 491.303,047	1	350.882,929 491.308,669	10.096

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5521

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.520	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/03/2025		
Act Administrativ nr. 90663/255, din 12/06/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MERMEZAN VICTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

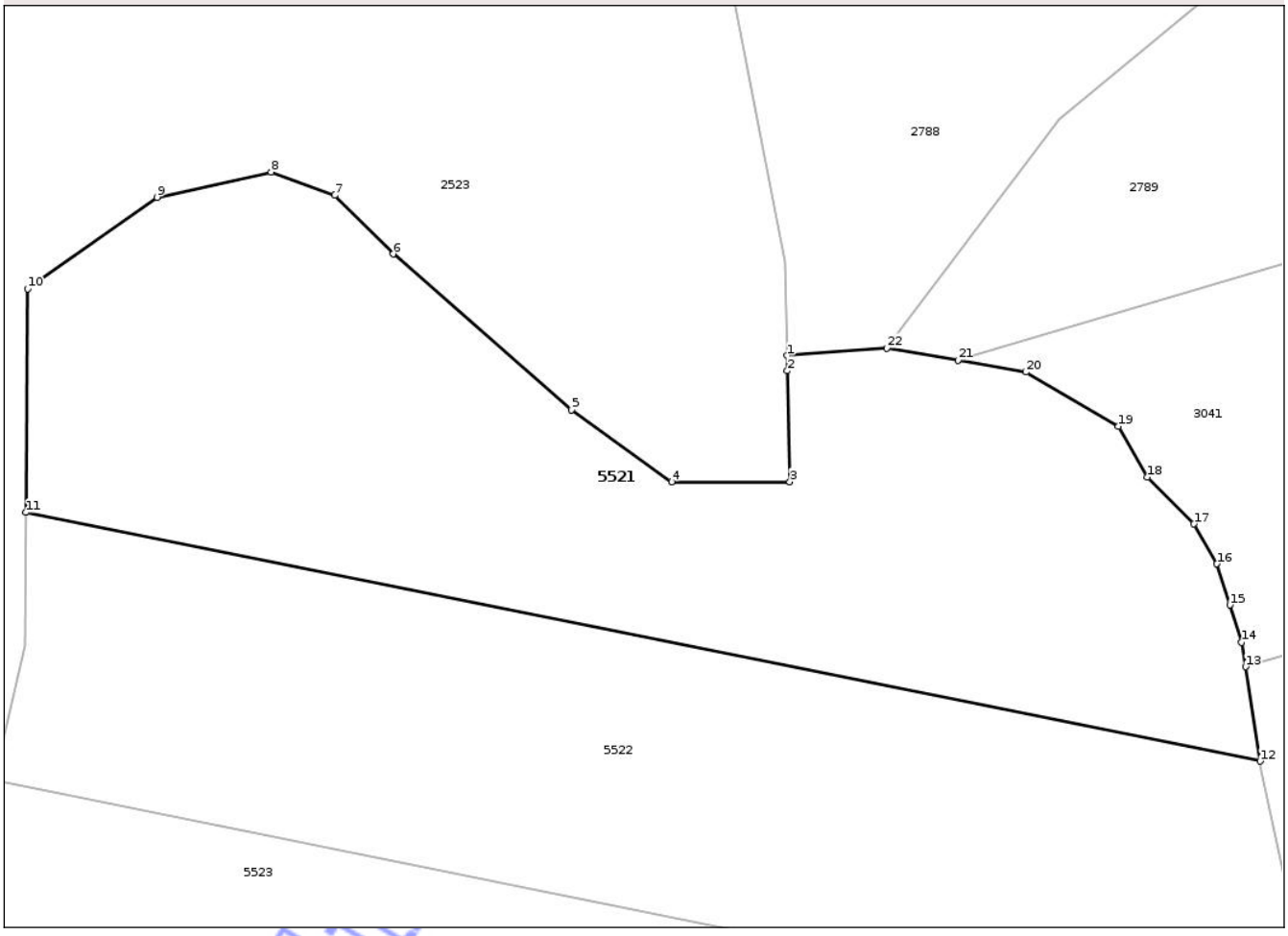
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.520	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	11.520	13	376/1	-	UP I UA49A/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.960,994 491.519,195	2	350.961,056 491.516,423	2.773
3	350.961,504 491.496,299	4	350.940,008 491.496,299	21.496
5	350.921,768 491.509,316	6	350.889,38 491.537,635	43.023
7	350.878,726 491.548,28	8	350.867,182 491.552,531	12.302
9	350.846,516 491.547,942	10	350.822,979 491.531,308	28.822

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	350.961,056 491.516,423	3	350.961,504 491.496,299	20.129
4	350.940,008 491.496,299	5	350.921,768 491.509,316	22.408
6	350.889,38 491.537,635	7	350.878,726 491.548,28	15.061
8	350.867,182 491.552,531	9	350.846,516 491.547,942	21.169
10	350.822,979 491.531,308	11	350.822,654 491.490,748	40.561

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	350.822,654 491.490,748	12	351.046,989 491.445,599	228.834
13	351.044,314 491.462,725	14	351.043,623 491.467,15	4.478
15	351.041,48 491.473,921	16	351.039,113 491.481,396	7.84
17	351.034,958 491.488,646	18	351.026,478 491.497,122	11.989
19	351.021,235 491.506,357	20	351.004,405 491.516,21	19.502
21	350.992,031 491.518,325	22	350.979,076 491.520,541	13.144

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	351.046,989 491.445,599	13	351.044,314 491.462,725	17.333
14	351.043,623 491.467,15	15	351.041,48 491.473,921	7.103
16	351.039,113 491.481,396	17	351.034,958 491.488,646	8.357
18	351.026,478 491.497,122	19	351.021,235 491.506,357	10.62
20	351.004,405 491.516,21	21	350.992,031 491.518,325	12.553
22	350.979,076 491.520,541	1	350.960,994 491.519,195	18.132

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5522

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.520	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/03/2025		
Act Administrativ nr. 90663/230, din 22/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŞPANIOR PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

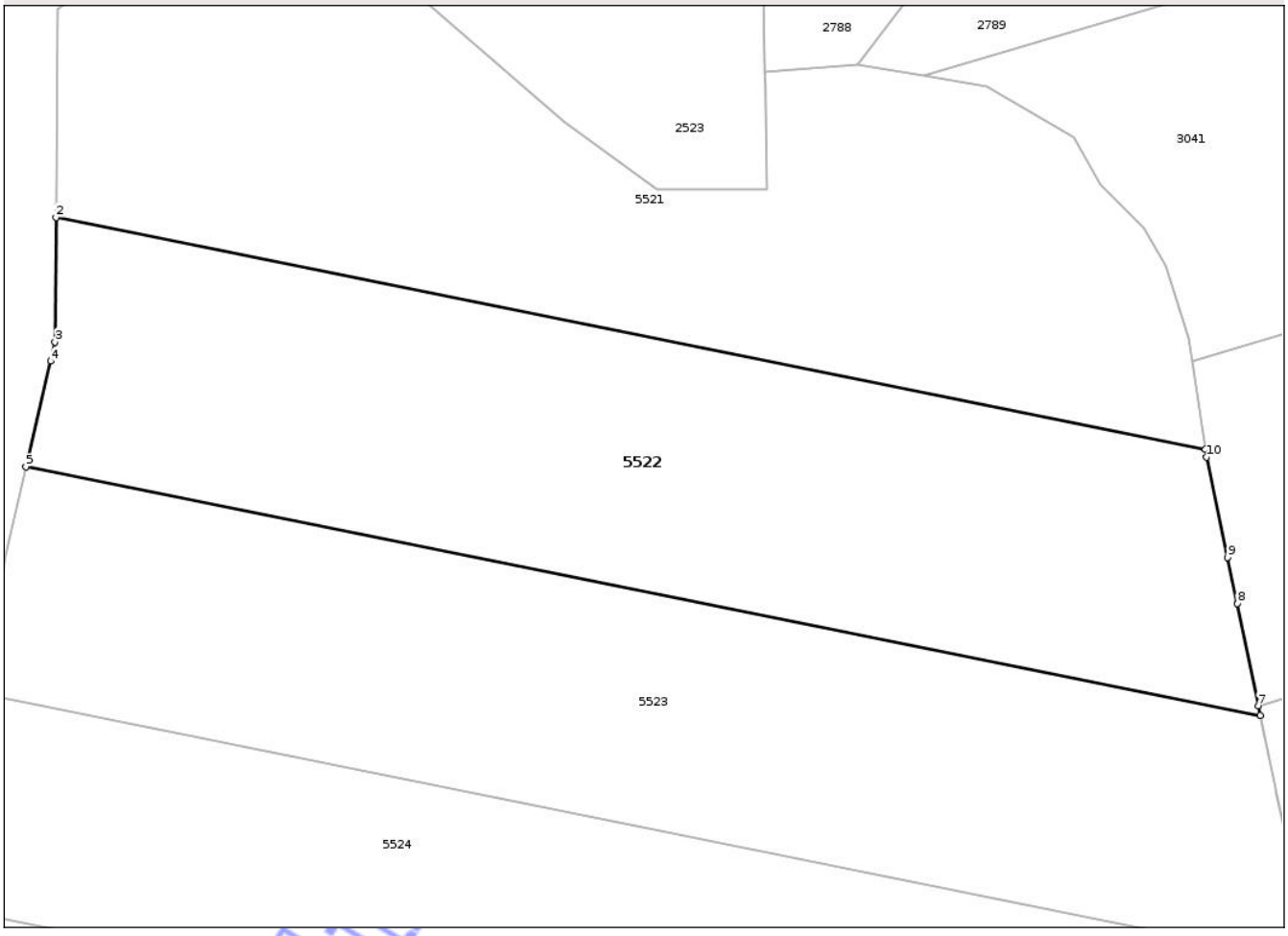
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.520	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	11.520	13	376/2	-	UP I UA49A/2

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.046,989 491.445,599	2	350.822,654 491.490,748	228.834
2	350.822,654 491.490,748	3	350.822,459 491.466,449	24.3
3	350.822,459 491.466,449	4	350.821,594 491.462,732	3.817
4	350.821,594 491.462,732	5	350.816,795 491.442,113	21.17
5	350.816,795 491.442,113	6	351.057,675 491.393,634	245.71

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	351.057,675 491.393,634	7	351.057,284 491.395,54	1.946
7	351.057,284 491.395,54	8	351.053,192 491.415,514	20.389
8	351.053,192 491.415,514	9	351.051,316 491.424,49	9.17
9	351.051,316 491.424,49	10	351.047,238 491.444,006	19.938
10	351.047,238 491.444,006	1	351.046,989 491.445,599	1.613

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5523

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.520	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/03/2025		
Act Administrativ nr. 90663/248, din 12/06/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FILIMON SAVINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

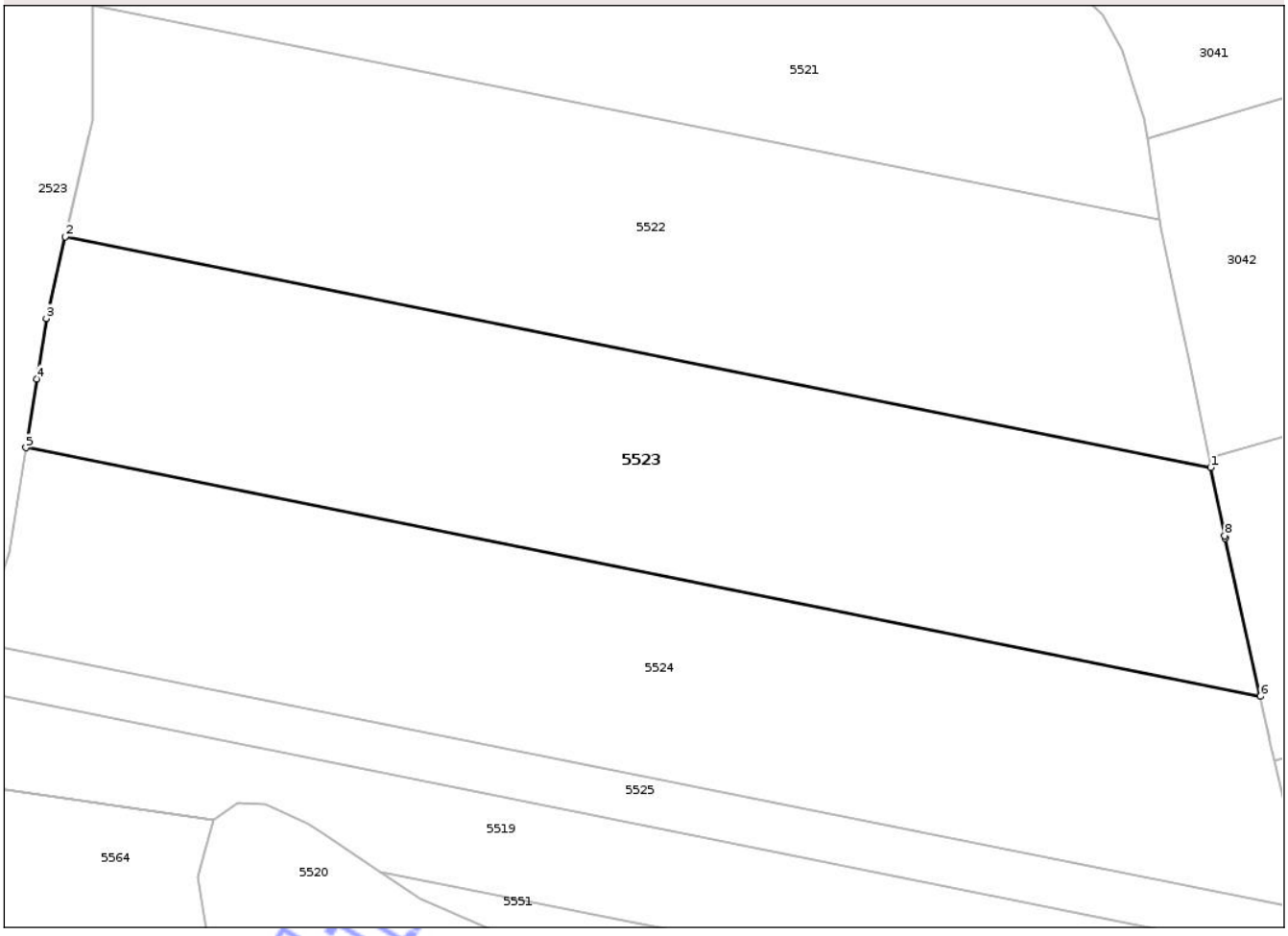
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.520	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	11.520	13	376/3	-	UP I UA49A/3

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.057,675 491.393,634	2	350.816,795 491.442,113	245.71
2	350.816,795 491.442,113	3	350.812,802 491.424,954	17.617
3	350.812,802 491.424,954	4	350.810,808 491.412,252	12.858
4	350.810,808 491.412,252	5	350.808,537 491.397,79	14.639
5	350.808,537 491.397,79	6	351.068,1 491.345,551	264.768

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	351.068,1 491.345,551	7	351.060,741 491.378,722	33.978
7	351.060,741 491.378,722	8	351.060,604 491.379,342	0.635
8	351.060,604 491.379,342	1	351.057,675 491.393,634	14.589

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5524

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.520	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/03/2025		
Act Administrativ nr. 90663/210, din 22/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CORNEA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

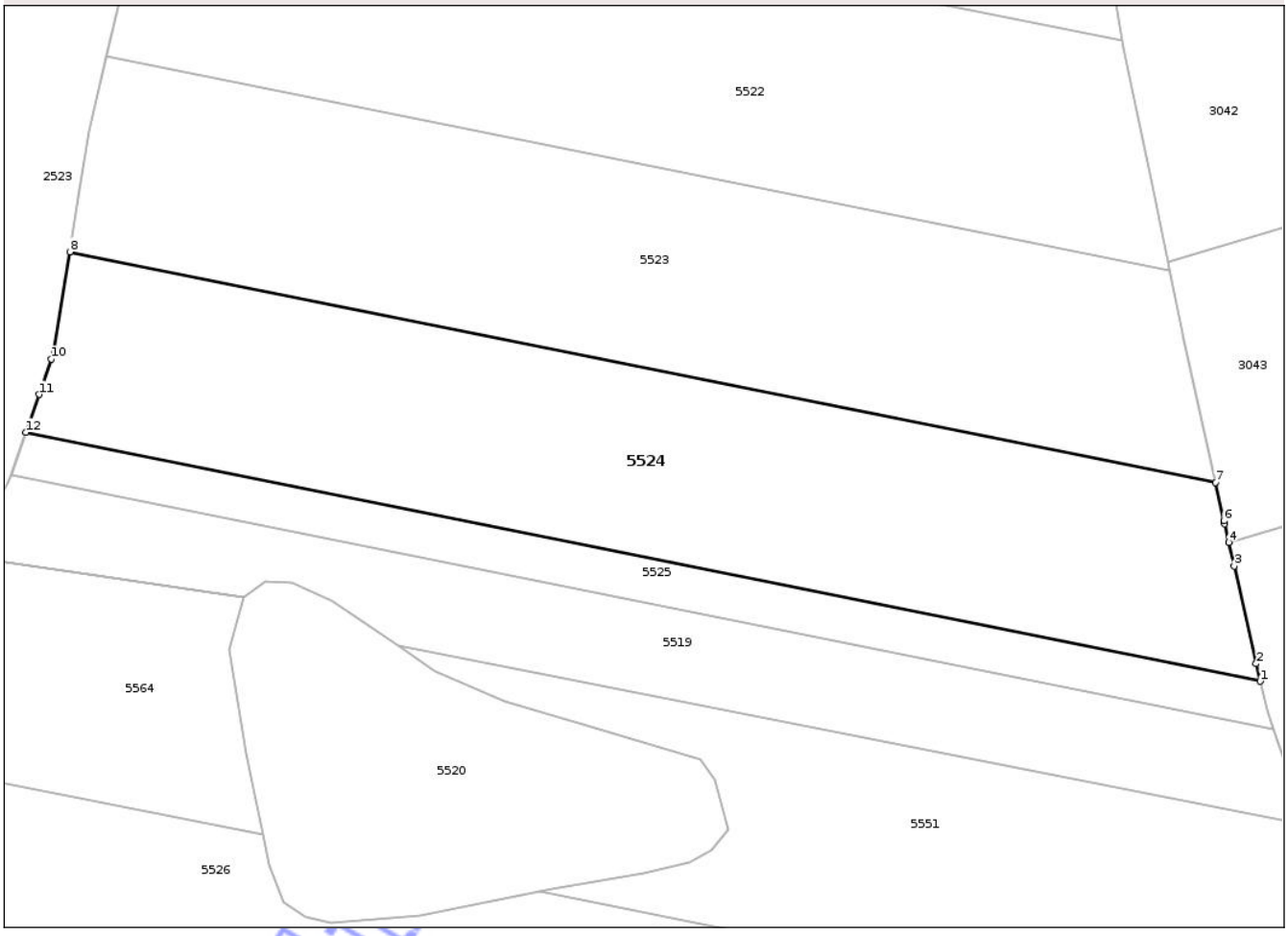
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.520	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	11.520	13	376/4	-	UP I UA49A/6

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.078,266 491.300,63	2	351.077,364 491.304,594	4.066
2	351.077,364 491.304,594	3	351.072,329 491.326,733	22.704
3	351.072,329 491.326,733	4	351.071,119 491.332,051	5.454
4	351.071,119 491.332,051	5	351.070,165 491.336,244	4.3
5	351.070,165 491.336,244	6	351.070,011 491.336,941	0.714

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	351.070,011 491.336,941	7	351.068,1 491.345,551	8.82
7	351.068,1 491.345,551	8	350.808,537 491.397,79	264.768
8	350.808,537 491.397,79	9	350.805,075 491.375,739	22.321
9	350.805,075 491.375,739	10	350.804,305 491.373,509	2.359
10	350.804,305 491.373,509	11	350.801,55 491.365,533	8.438
11	350.801,55 491.365,533	12	350.798,575 491.356,919	9.113
12	350.798,575 491.356,919	1	351.078,266 491.300,63	285.299

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5528

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		19.562	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/03/2025		
Act Administrativ nr. 90663/235, din 22/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DANCIU EUFEMIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

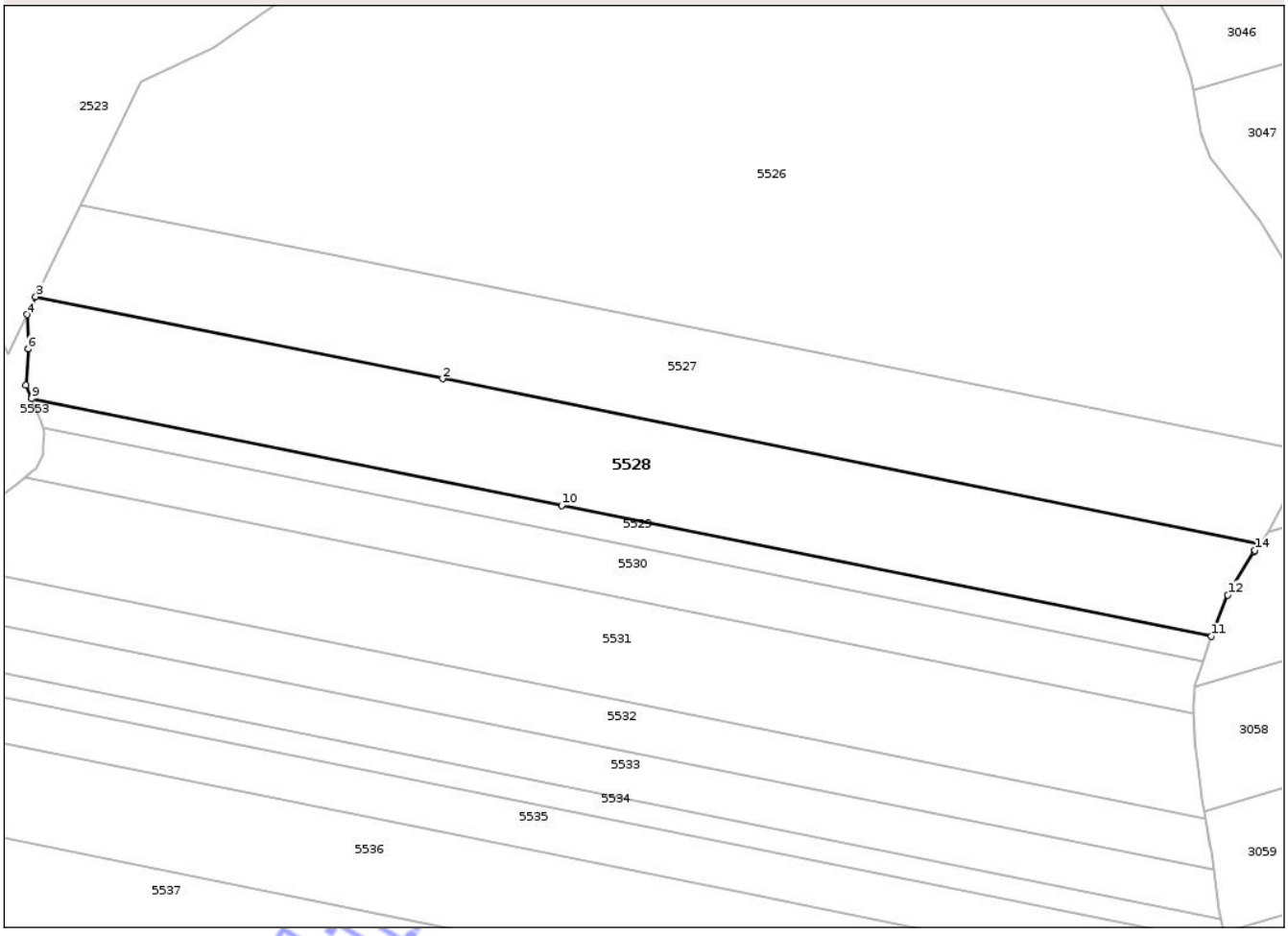
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	19.562	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	19.562	13	376/11	-	UP I, 49D/2, 49C/2, 49B/7, 49A/14

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.151,596 490.976,569	2	350.826,503 491.041,996	331.611
2	350.826,503 491.041,996	3	350.664,662 491.074,567	165.085
3	350.664,662 491.074,567	4	350.661,168 491.067,459	7.92
4	350.661,168 491.067,459	5	350.661,614 491.053,835	13.632
5	350.661,614 491.053,835	6	350.661,61 491.053,766	0.069

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	350.661,61 491.053,766	7	350.660,728 491.039,438	14.355
7	350.660,728 491.039,438	8	350.662,779 491.034,617	5.24
8	350.662,779 491.034,617	9	350.663,009 491.034,075	0.589
9	350.663,009 491.034,075	10	350.873,756 490.991,661	214.972
10	350.873,756 490.991,661	11	351.132,235 490.939,641	263.662
11	351.132,235 490.939,641	12	351.138,721 490.956,119	17.709
12	351.138,721 490.956,119	13	351.149,111 490.973,315	20.091
13	351.149,111 490.973,315	14	351.149,487 490.973,807	0.619
14	351.149,487 490.973,807	1	351.151,596 490.976,569	3.475

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5525

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.900	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/03/2025		
Act Administrativ nr. 90663/225, din 22/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OANA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

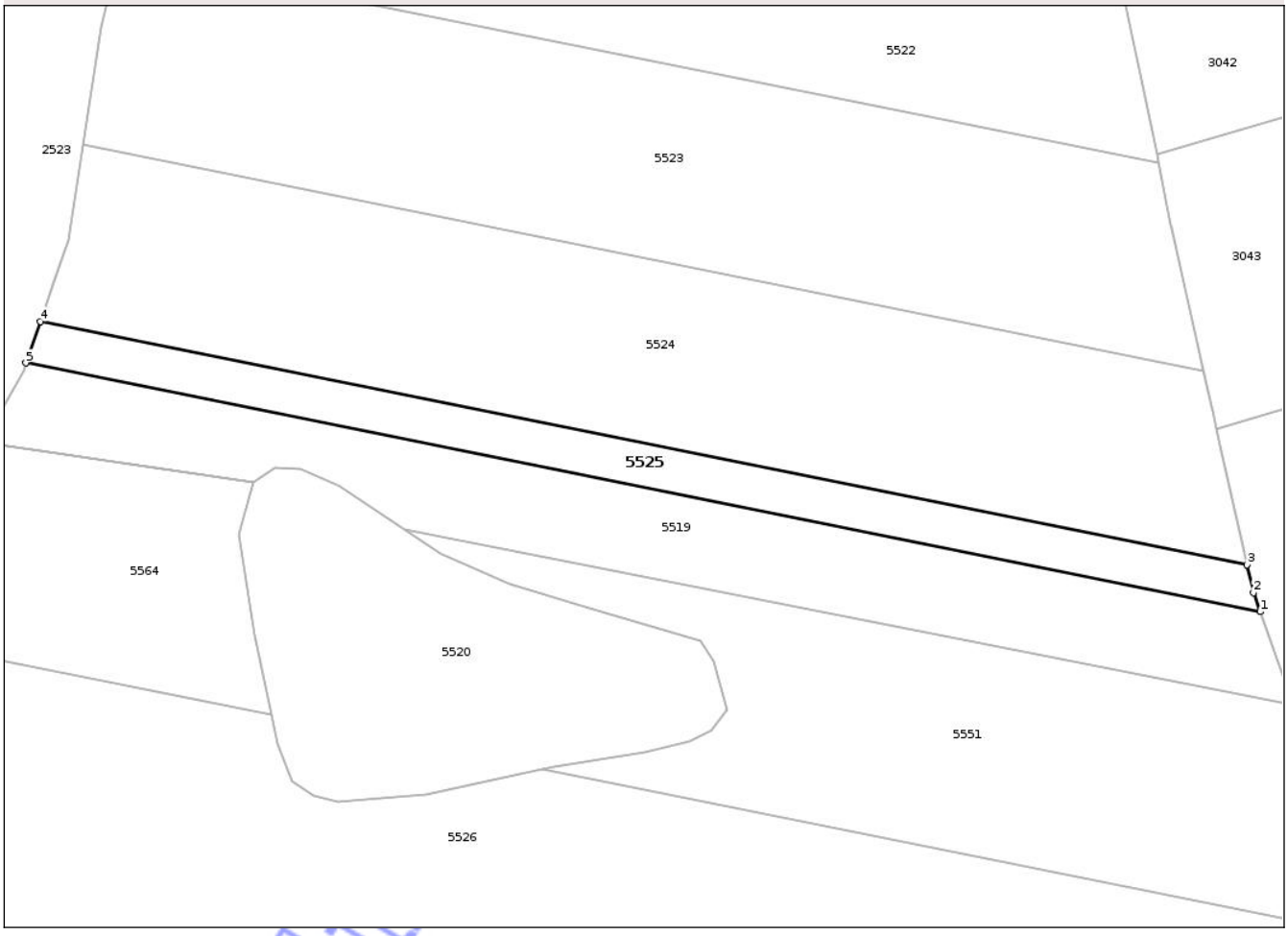
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	2.900	13	376/5	-	UP I UA49A/5, 49B/2

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.081,292 491.289,762	2	351.079,736 491.294,165	4.669
2	351.079,736 491.294,165	3	351.078,266 491.300,63	6.631
3	351.078,266 491.300,63	4	350.798,575 491.356,919	285.299
4	350.798,575 491.356,919	5	350.795,262 491.347,327	10.148
5	350.795,262 491.347,327	1	351.081,292 491.289,762	291.765

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5526

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		75.301	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin.14);		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

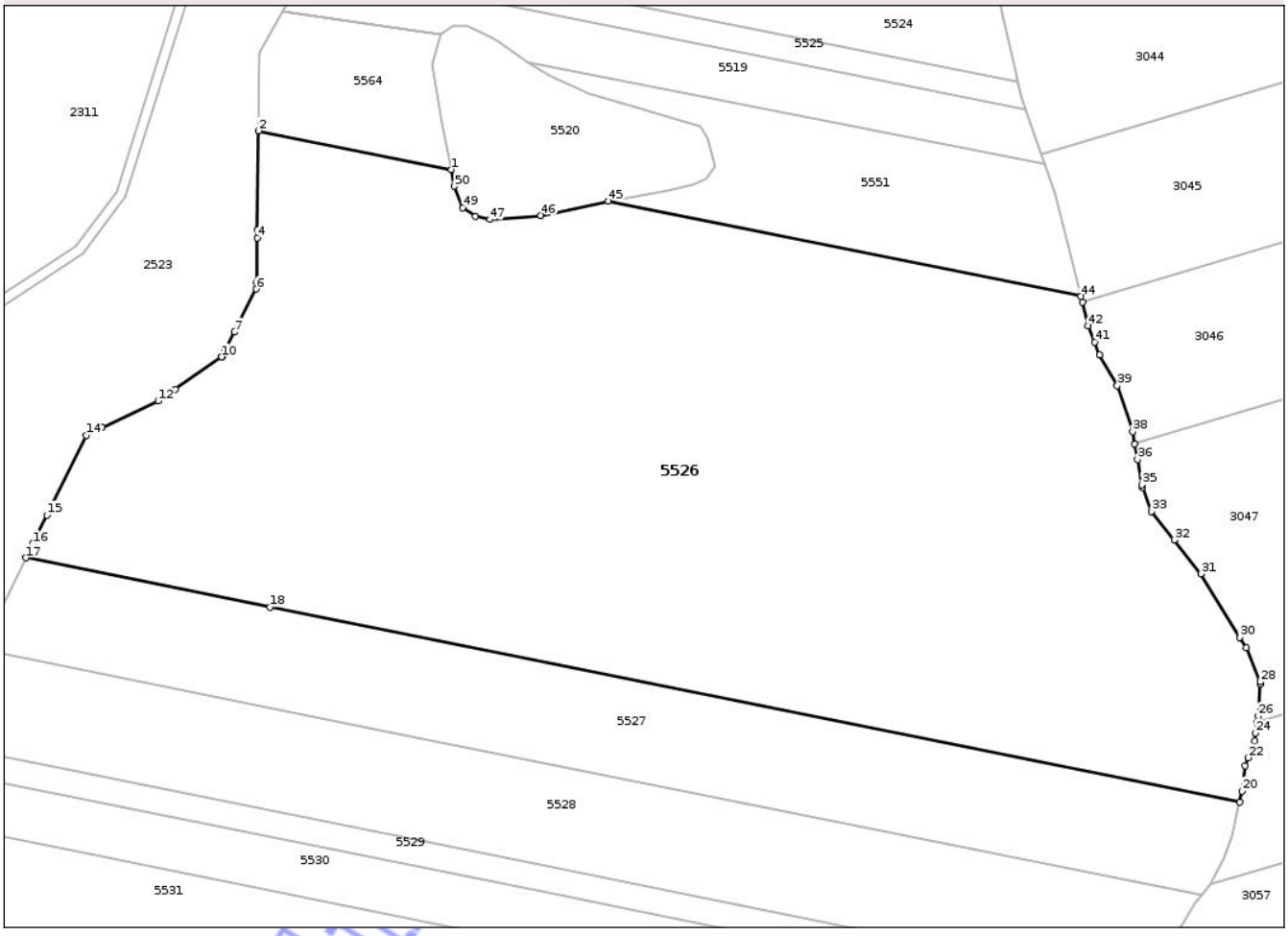
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	75.301	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	75.301	13	376/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	350.852,237 491.265,824	2	350.775,423 491.281,284	78.354
4	350.774,833 491.238,558	5	350.774,587 491.220,817	17.743
7	350.765,872 491.201,061	8	350.761,871 491.193,17	8.847
10	350.760,781 491.191,185	11	350.742,21 491.178,338	22.581
13	350.712,971 491.162,93	14	350.706,61 491.159,897	7.048
16	350.685,361 491.116,672	17	350.682,624 491.111,104	6.204

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	350.775,423 491.281,284	3	350.774,879 491.241,88	39.408
5	350.774,587 491.220,817	6	350.774,551 491.218,182	2.635
8	350.761,871 491.193,17	9	350.760,91 491.191,274	2.126
11	350.742,21 491.178,338	12	350.735,396 491.173,624	8.286
14	350.706,61 491.159,897	15	350.690,991 491.128,125	35.404
17	350.682,624 491.111,104	18	350.780,028 491.091,501	99.357

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	350.774,879 491.241,88	4	350.774,833 491.238,558	3.322
6	350.774,551 491.218,182	7	350.765,872 491.201,061	19.195
9	350.760,91 491.191,274	10	350.760,781 491.191,185	0.157
12	350.735,396 491.173,624	13	350.712,971 491.162,93	24.844
15	350.690,991 491.128,125	16	350.685,361 491.116,672	12.762
18	350.780,028 491.091,501	19	351.166,751 491.013,671	394.478

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	351.166,751 491.013,671	20	351.167,727 491.018,166	4.599
22	351.170,187 491.031,452	23	351.172,768 491.038,222	7.246
25	351.173,856 491.045,602	26	351.174,207 491.047,983	2.407
28	351.175,045 491.061,659	29	351.169,452 491.075,364	14.802
31	351.151,411 491.104,757	32	351.140,709 491.118,23	17.206
34	351.128,125 491.139,203	35	351.127,764 491.140,17	1.033
37	351.124,984 491.156,566	38	351.124,156 491.161,449	4.952
40	351.110,971 491.191,986	41	351.109,013 491.197,003	5.386
43	351.104,095 491.212,948	44	351.103,516 491.215,253	2.377
46	350.888,015 491.247,526	47	350.867,713 491.245,889	20.368
49	350.856,897 491.250,647	50	350.853,623 491.259,156	9.117

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	351.167,727 491.018,166	21	351.168,961 491.028,235	10.144
23	351.172,768 491.038,222	24	351.173,222 491.041,303	3.115
26	351.174,207 491.047,983	27	351.174,985 491.060,681	12.722
29	351.169,452 491.075,364	30	351.166,926 491.079,48	4.83
32	351.140,709 491.118,23	33	351.131,733 491.129,531	14.431
35	351.127,764 491.140,17	36	351.126,053 491.150,263	10.237
38	351.124,156 491.161,449	39	351.118,007 491.179,724	19.282
41	351.109,013 491.197,003	42	351.106,447 491.203,576	7.056
44	351.103,516 491.215,253	45	350.915,009 491.253,191	192.286
47	350.867,713 491.245,889	48	350.861,973 491.247,211	5.89
50	350.853,623 491.259,156	1	350.852,237 491.265,824	6.811

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	351.168,961 491.028,235	22	351.170,187 491.031,452	3.442
24	351.173,222 491.041,303	25	351.173,856 491.045,602	4.345
27	351.174,985 491.060,681	28	351.175,045 491.061,659	0.98
30	351.166,926 491.079,48	31	351.151,411 491.104,757	29.659
33	351.131,733 491.129,531	34	351.128,125 491.139,203	10.323
36	351.126,053 491.150,263	37	351.124,984 491.156,566	6.393
39	351.118,007 491.179,724	40	351.110,971 491.191,986	14.138
42	351.106,447 491.203,576	43	351.104,095 491.212,948	9.662
45	350.915,009 491.253,191	46	350.888,015 491.247,526	27.582
48	350.861,973 491.247,211	49	350.856,897 491.250,647	6.13

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5527

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		19.562	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/03/2025		
Act Administrativ nr. 90663/268, din 12/06/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BLAGA PAVEL** 2) **FILIMON EMILIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

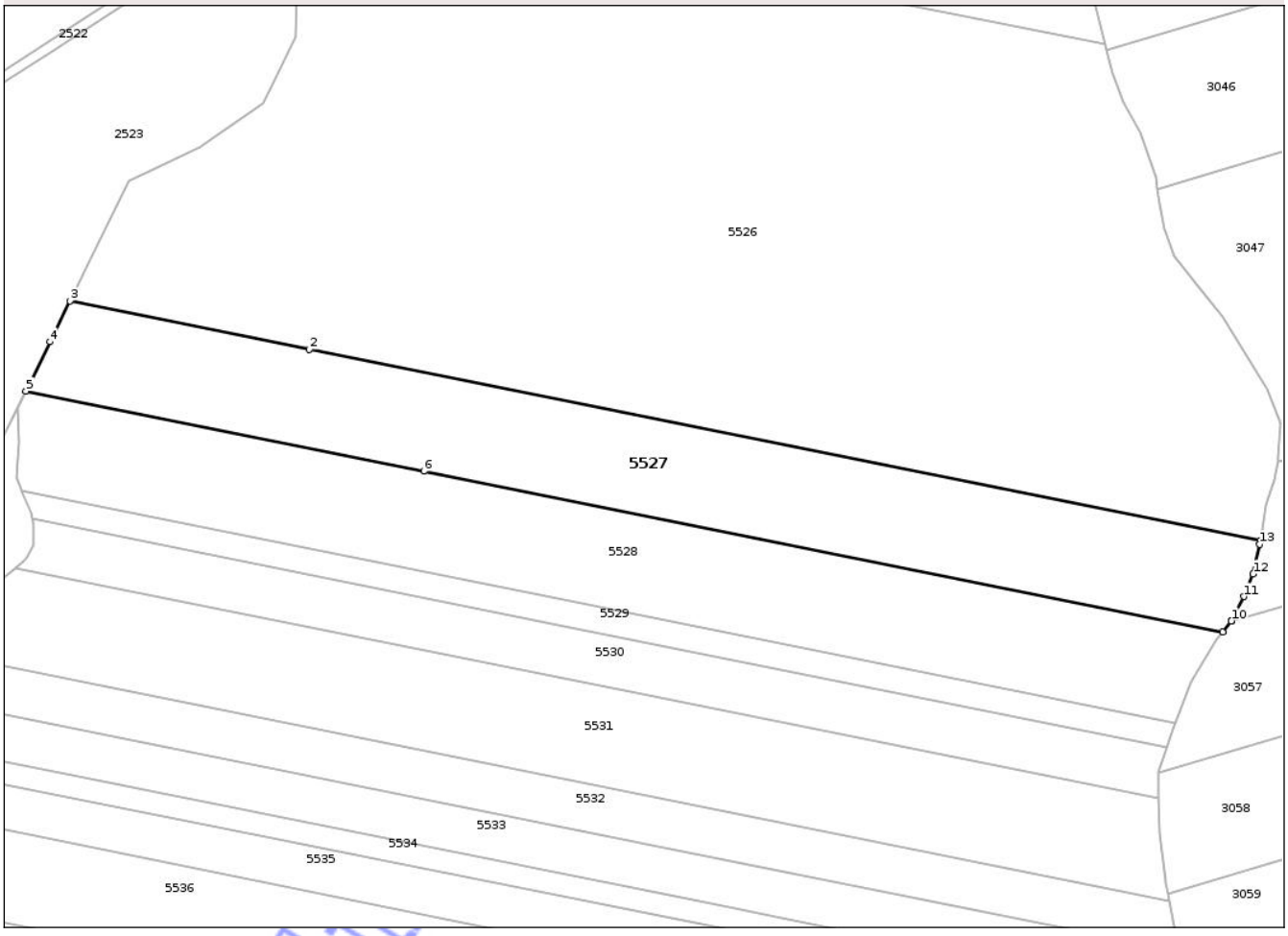
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	19.562	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	19.562	13	376/9	-	UP I, UA49E/2, 49A/10, 49A/11, 49B/6

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.166,751 491.013,671	2	350.780,028 491.091,501	394.478
2	350.780,028 491.091,501	3	350.682,624 491.111,104	99.357
3	350.682,624 491.111,104	4	350.674,464 491.094,505	18.497
4	350.674,464 491.094,505	5	350.664,662 491.074,567	22.217
5	350.664,662 491.074,567	6	350.826,503 491.041,996	165.085

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	350.826,503 491.041,996	7	351.151,596 490.976,569	331.611
7	351.151,596 490.976,569	8	351.155,019 490.981,052	5.64
8	351.155,019 490.981,052	9	351.155,039 490.981,058	0.022
9	351.155,039 490.981,058	10	351.155,074 490.981,124	0.074
10	351.155,074 490.981,124	11	351.160,22 490.991,015	11.15
11	351.160,22 490.991,015	12	351.163,818 491.000,16	9.827
12	351.163,818 491.000,16	13	351.166,446 491.012,266	12.389
13	351.166,446 491.012,266	1	351.166,751 491.013,671	1.437

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5529

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.900	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/03/2025		
Act Administrativ nr. 90663/287, din 12/06/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SUCIU TIDIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

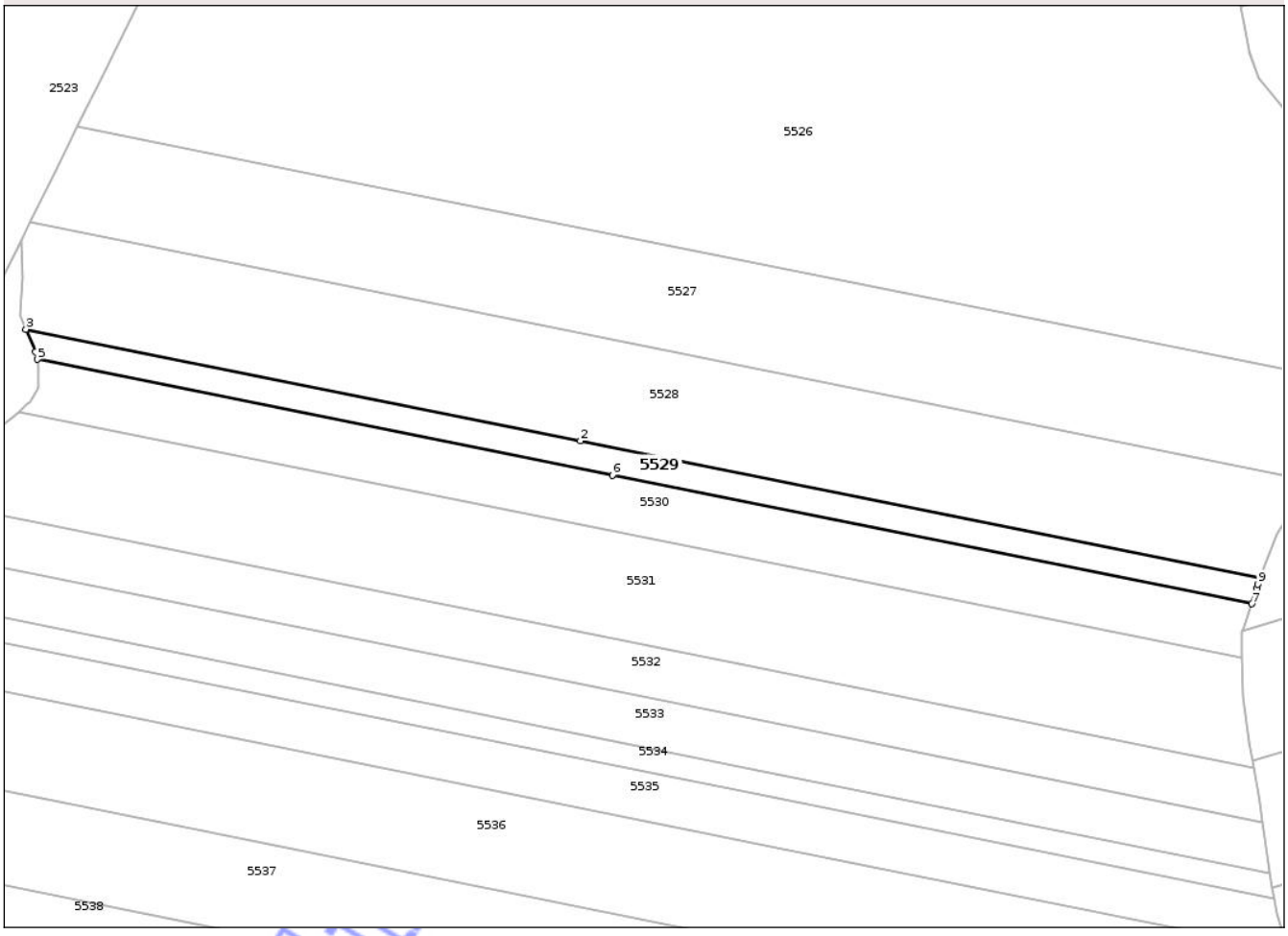
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	4.900	13	376/12	-	UP I, UA49A/3, 49C/3, 49A/15

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.132,235 490.939,641	2	350.873,756 490.991,661	263.662
2	350.873,756 490.991,661	3	350.663,009 491.034,075	214.972
3	350.663,009 491.034,075	4	350.666,711 491.025,373	9.456
4	350.666,711 491.025,373	5	350.667,424 491.022,651	2.814
5	350.667,424 491.022,651	6	350.885,95 490.978,672	222.907

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	350.885,95 490.978,672	7	351.128,908 490.929,775	247.829
7	351.128,908 490.929,775	8	351.130,778 490.935,62	6.137
8	351.130,778 490.935,62	9	351.131,32 490.937,316	1.78
9	351.131,32 490.937,316	1	351.132,235 490.939,641	2.498

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5530

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60677	9.800	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13899 / 17/05/2012		
Act Notarial nr. 142, din 11/05/2012 emis de MOTISAN RAZVAN MIRCEA (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **VARAREAN MARIA-ELENA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

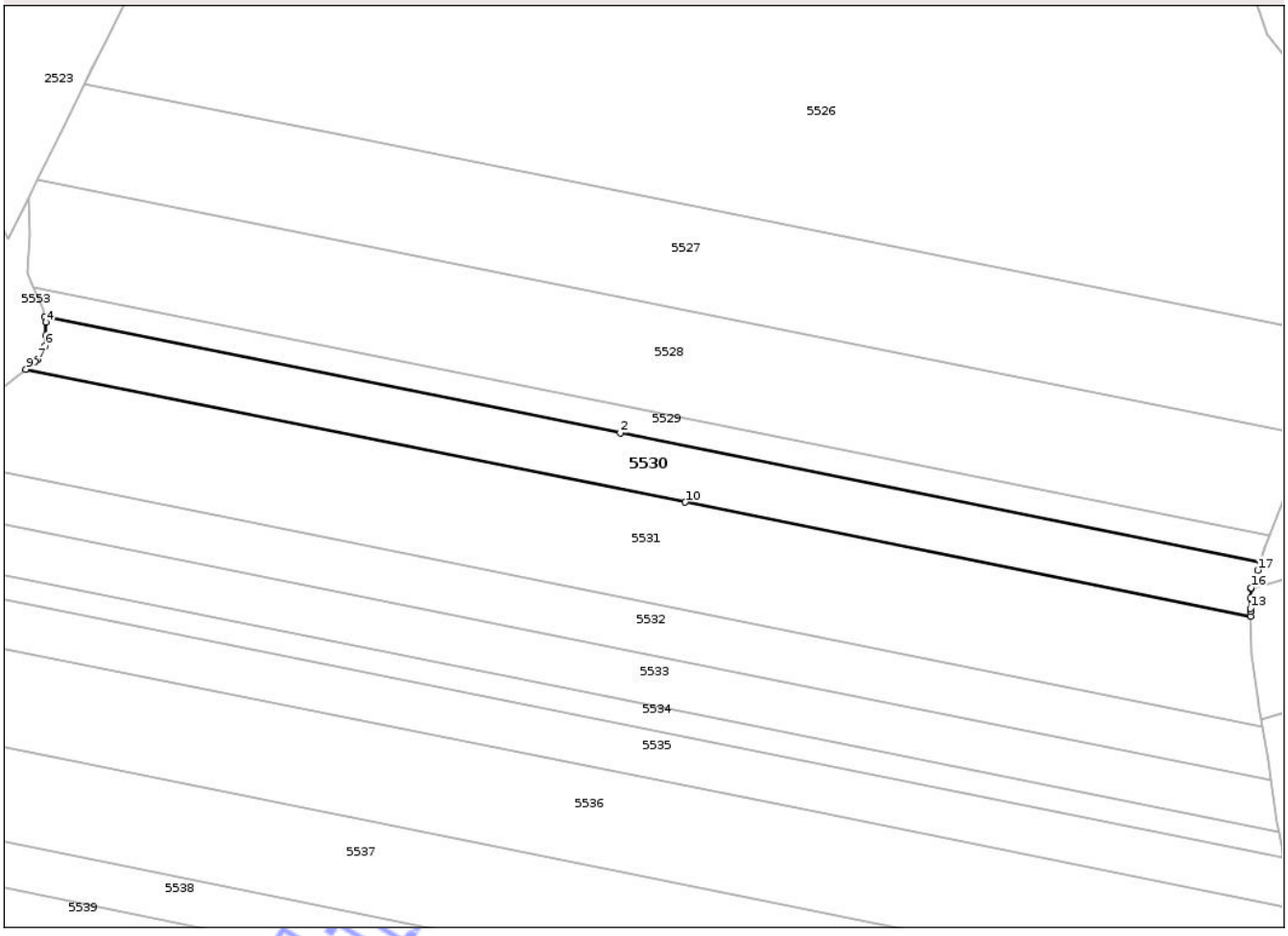
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60677	9.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	9.800	13	376/13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.128,908 490.929,775	2	350.885,95 490.978,672	247.829
2	350.885,95 490.978,672	3	350.667,424 491.022,651	222.907
3	350.667,424 491.022,651	4	350.667,93 491.020,722	1.994
4	350.667,93 491.020,722	5	350.667,803 491.015,584	5.139
5	350.667,803 491.015,584	6	350.667,708 491.011,751	3.834

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	350.667,708 491.011,751	7	350.664,596 491.006,379	6.208
7	350.664,596 491.006,379	8	350.663,771 491.005,682	1.08
8	350.663,771 491.005,682	9	350.660,334 491.002,775	4.502
9	350.660,334 491.002,775	10	350.910,608 490.952,406	255.292
10	350.910,608 490.952,406	11	351.125,215 490.909,215	218.91
11	351.125,215 490.909,215	12	351.125,147 490.910,974	1.76
12	351.125,147 490.910,974	13	351.125,189 490.912,198	1.225
13	351.125,189 490.912,198	14	351.125,317 490.915,943	3.747
14	351.125,317 490.915,943	15	351.125,442 490.919,618	3.677
15	351.125,442 490.919,618	16	351.125,456 490.920,016	0.398
16	351.125,456 490.920,016	17	351.127,923 490.926,695	7.12
17	351.127,923 490.926,695	1	351.128,908 490.929,775	3.234

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5531

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60795	19.600	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30010 / 26/10/2012		
Act Administrativ nr. 90663/289, din 12/06/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **PANDREA OLGA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

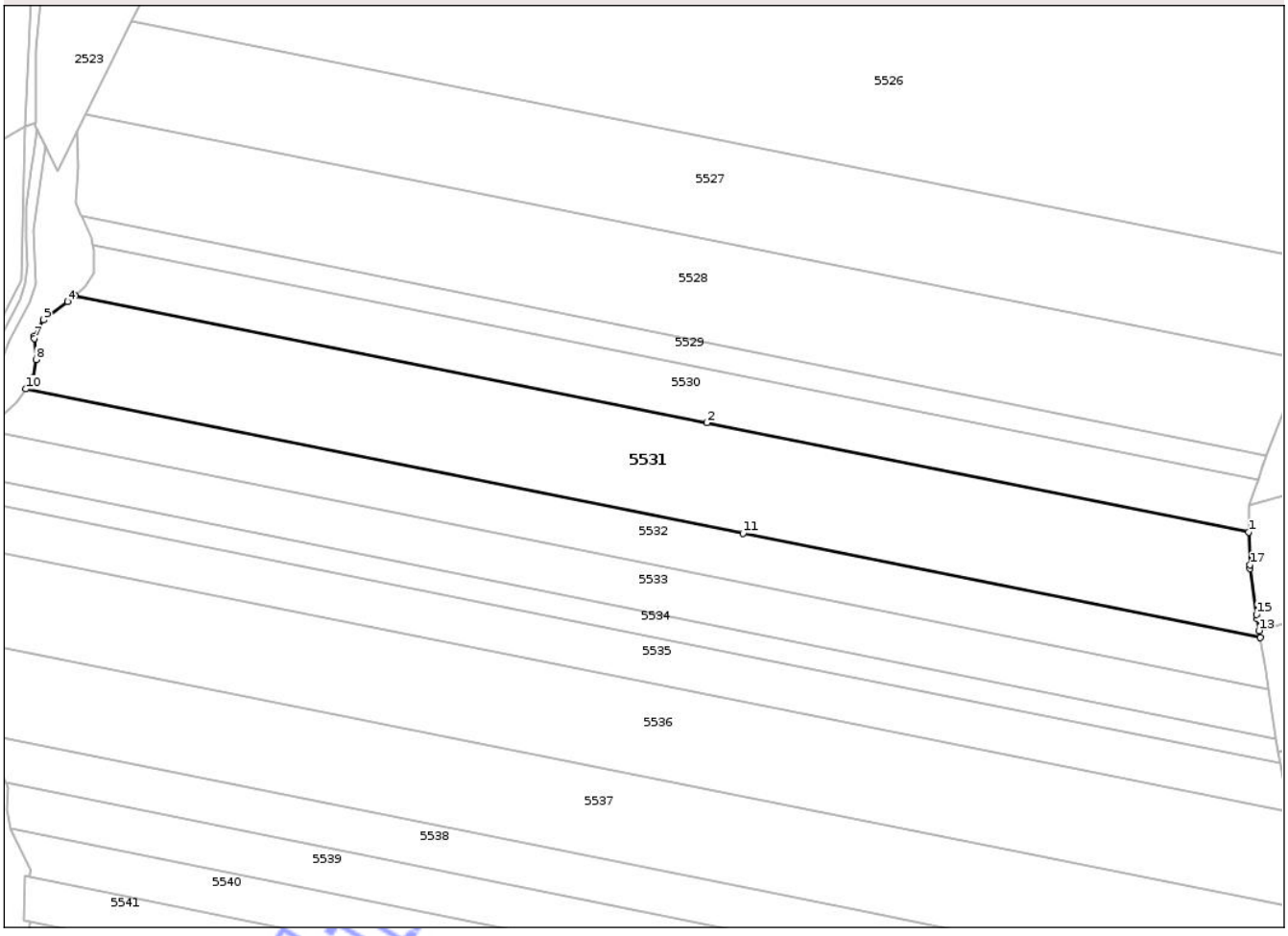
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60795	19.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	19.600	13	376/14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.125,215 490.909,215	2	350.910,608 490.952,406	218.91
2	350.910,608 490.952,406	3	350.660,334 491.002,775	255.292
3	350.660,334 491.002,775	4	350.657,394 491.000,288	3.85
4	350.657,394 491.000,288	5	350.647,976 490.993,09	11.854
5	350.647,976 490.993,09	6	350.644,32 490.986,556	7.488

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	350.644,32 490.986,556	7	350.644,382 490.985,7	0.858
7	350.644,382 490.985,7	8	350.644,983 490.977,444	8.279
8	350.644,983 490.977,444	9	350.643,875 490.970,356	7.174
9	350.643,875 490.970,356	10	350.640,964 490.965,792	5.413
10	350.640,964 490.965,792	11	350.924,95 490.908,638	289.68
11	350.924,95 490.908,638	12	351.129,738 490.867,423	208.894
12	351.129,738 490.867,423	13	351.129,246 490.870,237	2.857
13	351.129,246 490.870,237	14	351.128,439 490.874,853	4.686
14	351.128,439 490.874,853	15	351.128,207 490.876,585	1.747
15	351.128,207 490.876,585	16	351.125,766 490.894,786	18.364
16	351.125,766 490.894,786	17	351.125,713 490.896,182	1.397
17	351.125,713 490.896,182	1	351.125,215 490.909,215	13.042

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5532

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.800	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/03/2025		
Act Administrativ nr. 90663/250, din 12/06/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TASNADI MIHAI** 2) **PANDREA OLGA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

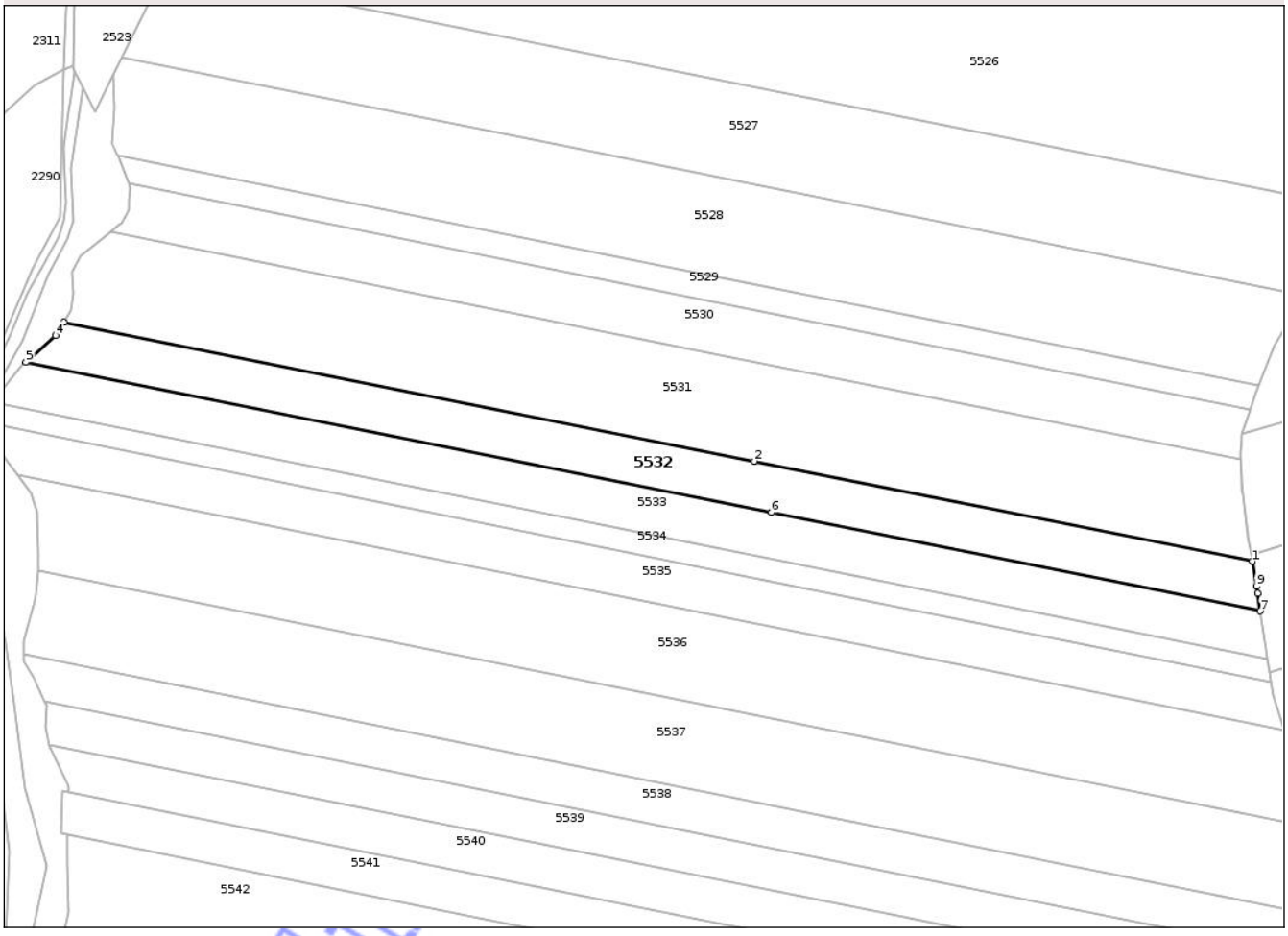
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	9.800	13	376/15	-	UP I, UA49D/6, 49A/18, 153A/2, 153B/2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.129,738 490.867,423	2	350.924,95 490.908,638	208.894
2	350.924,95 490.908,638	3	350.640,964 490.965,792	289.68
3	350.640,964 490.965,792	4	350.637,449 490.960,278	6.539
4	350.637,449 490.960,278	5	350.625,251 490.949,261	16.437
5	350.625,251 490.949,261	6	350.931,858 490.887,555	312.755

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	350.931,858 490.887,555	7	351.133,069 490.847,06	205.245
7	351.133,069 490.847,06	8	351.132,038 490.854,272	7.286
8	351.132,038 490.854,272	9	351.131,51 490.857,292	3.065
9	351.131,51 490.857,292	1	351.129,738 490.867,423	10.285

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5533

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.800	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/03/2025		
Act Administrativ nr. 90663/222, din 22/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DANCIU BENIAMIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

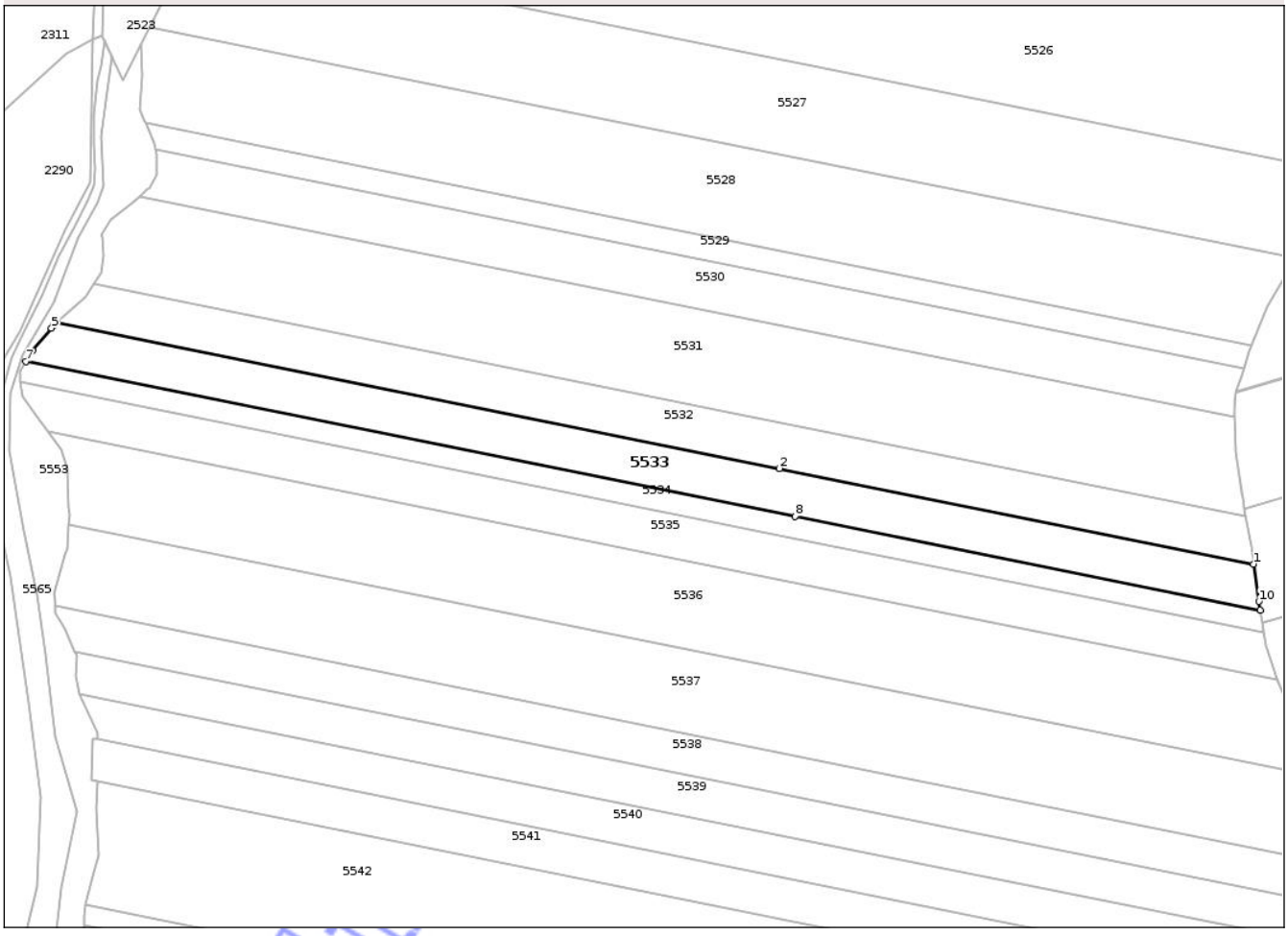
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	9.800	13	376/16	-	UP I, UA49D/7, 49A/19, 153A/3, 153B/3

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.133,069 490.847,06	2	350.931,858 490.887,555	205.245
2	350.931,858 490.887,555	3	350.625,251 490.949,261	312.755
3	350.625,251 490.949,261	4	350.623,811 490.947,961	1.94
4	350.623,811 490.947,961	5	350.623,016 490.947,017	1.234
5	350.623,016 490.947,017	6	350.614,948 490.937,44	12.523

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	350.614,948 490.937,44	7	350.612,192 490.932,905	5.307
7	350.612,192 490.932,905	8	350.938,518 490.867,23	332.87
8	350.938,518 490.867,23	9	351.135,962 490.827,494	201.403
9	351.135,962 490.827,494	10	351.135,337 490.831,205	3.763
10	351.135,337 490.831,205	1	351.133,069 490.847,06	16.017

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5534

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.900	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/03/2025		
Act Administrativ nr. 90663/247, din 12/06/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FILIMON AUREL** 2) **FILIMON IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

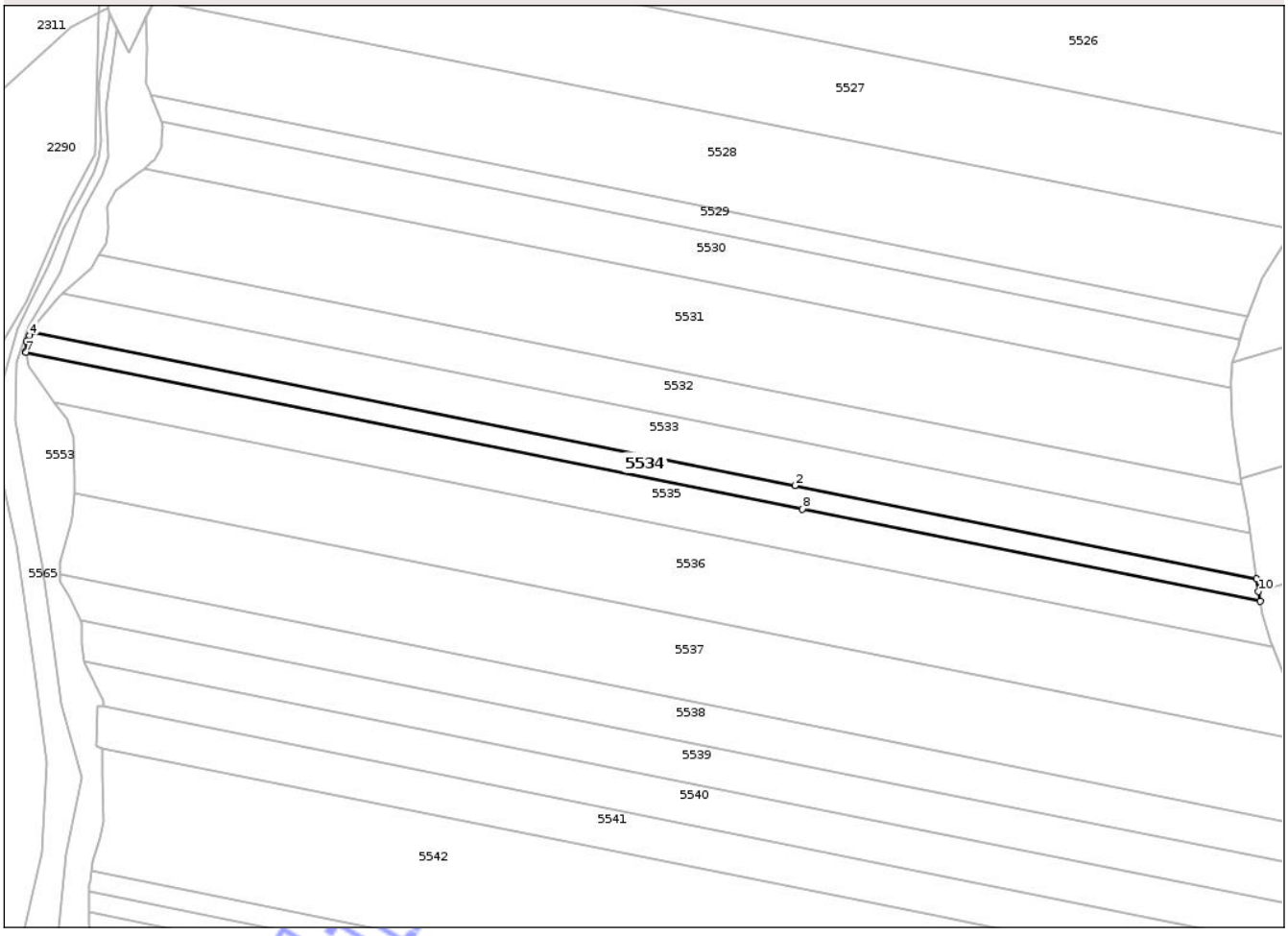
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	4.900	13	376/17	-	UP I, UA153C/1, 49D/8, 49A/20, 153A/4, 153B/4

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.135,962 490.827,494	2	350.938,518 490.867,23	201.403
2	350.938,518 490.867,23	3	350.612,192 490.932,905	332.87
3	350.612,192 490.932,905	4	350.611,291 490.931,423	1.735
4	350.611,291 490.931,423	5	350.609,961 490.928,654	3.071
5	350.609,961 490.928,654	6	350.609,628 490.924,667	4.001

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	350.609,628 490.924,667	7	350.609,746 490.924,088	0.591
7	350.609,746 490.924,088	8	350.941,784 490.857,264	338.695
8	350.941,784 490.857,264	9	351.137,586 490.817,858	199.728
9	351.137,586 490.817,858	10	351.136,868 490.822,122	4.324
10	351.136,868 490.822,122	1	351.135,962 490.827,494	5.447

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5535

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.800	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/03/2025		
Act Administrativ nr. 90663/247, din 12/06/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FILIMON AUREL** 2) **FILIMON IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

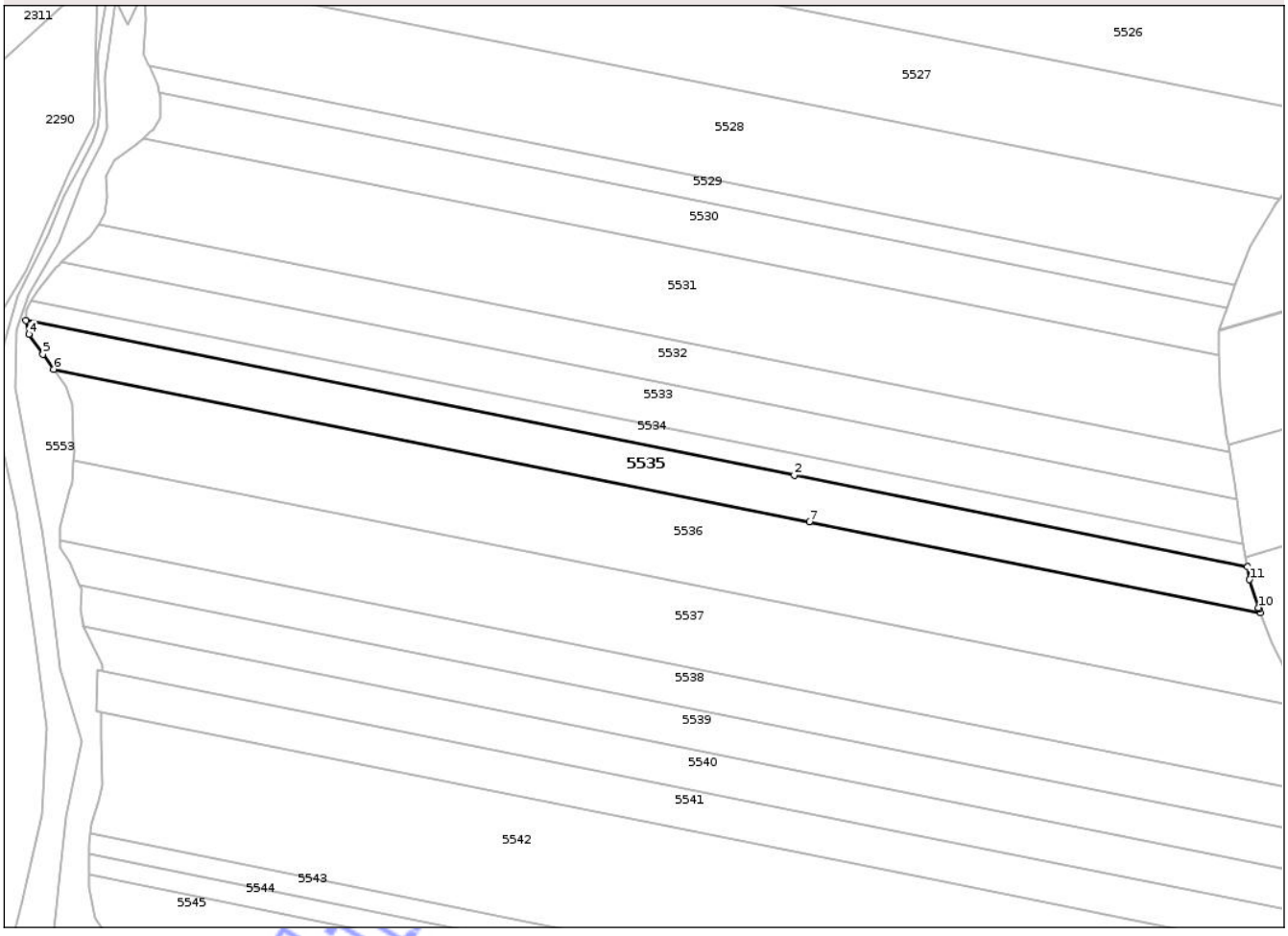
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	9.800	13	376/18	-	UP I, UA153C/2, 49D/9, 49A/21, 153A/5, 153B/5

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.137,586 490.817,858	2	350.941,784 490.857,264	199.728
2	350.941,784 490.857,264	3	350.609,746 490.924,088	338.695
3	350.609,746 490.924,088	4	350.610,958 490.918,133	6.077
4	350.610,958 490.918,133	5	350.617,093 490.909,481	10.607
5	350.617,093 490.909,481	6	350.621,659 490.903,042	7.894

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	350.621,659 490.903,042	7	350.948,326 490.837,298	333.217
7	350.948,326 490.837,298	8	351.143,153 490.798,088	198.733
8	351.143,153 490.798,088	9	351.142,554 490.799,6	1.625
9	351.142,554 490.799,6	10	351.142,327 490.800,175	0.619
10	351.142,327 490.800,175	11	351.138,523 490.812,299	12.707
11	351.138,523 490.812,299	1	351.137,586 490.817,858	5.637

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5536

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		19.600	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/03/2025		
Act Administrativ nr. 90663/294, din 22/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROMAN MIRCEA** 2) **ROMAN OCTAVIAN** 3) **ROMAN IOAN** 4) **ROMAN LIVIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

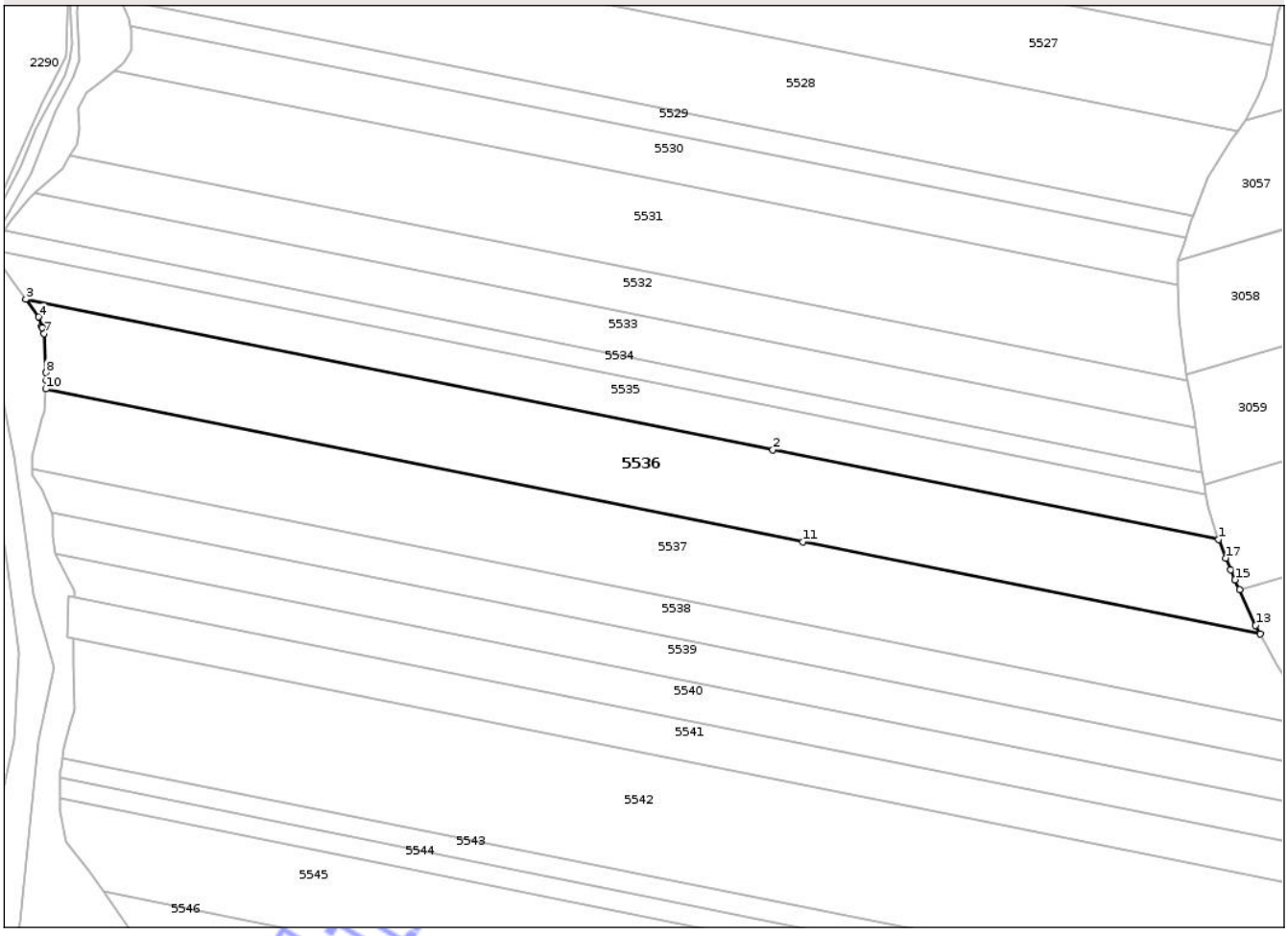
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	19.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	19.600	13	376/19	-	UP 1 UA 153C

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.143,153 490.798,088	2	350.948,326 490.837,298	198.733
2	350.948,326 490.837,298	3	350.621,659 490.903,042	333.217
3	350.621,659 490.903,042	4	350.627,135 490.895,32	9.466
4	350.627,135 490.895,32	5	350.628,634 490.891,064	4.512
5	350.628,634 490.891,064	6	350.628,77 490.890,676	0.411

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	350.628,77 490.890,676	7	350.629,69 490.888,065	2.768
7	350.629,69 490.888,065	8	350.630,433 490.870,98	17.102
8	350.630,433 490.870,98	9	350.630,576 490.867,688	3.295
9	350.630,576 490.867,688	10	350.630,303 490.863,825	3.873
10	350.630,303 490.863,825	11	350.961,474 490.797,175	337.811
11	350.961,474 490.797,175	12	351.161,415 490.756,935	203.95
12	351.161,415 490.756,935	13	351.159,402 490.760,589	4.172
13	351.159,402 490.760,589	14	351.152,307 490.776,23	17.174
14	351.152,307 490.776,23	15	351.150,35 490.780,544	4.737
15	351.150,35 490.780,544	16	351.148,402 490.784,838	4.715
16	351.148,402 490.784,838	17	351.146,346 490.790,028	5.582
17	351.146,346 490.790,028	1	351.143,153 490.798,088	8.67

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5537

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		19.558	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/03/2025		
Act Administrativ nr. 90663/282, din 12/06/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MĂRUNŢ CORNEL** 2) **MĂRUNŢ IONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

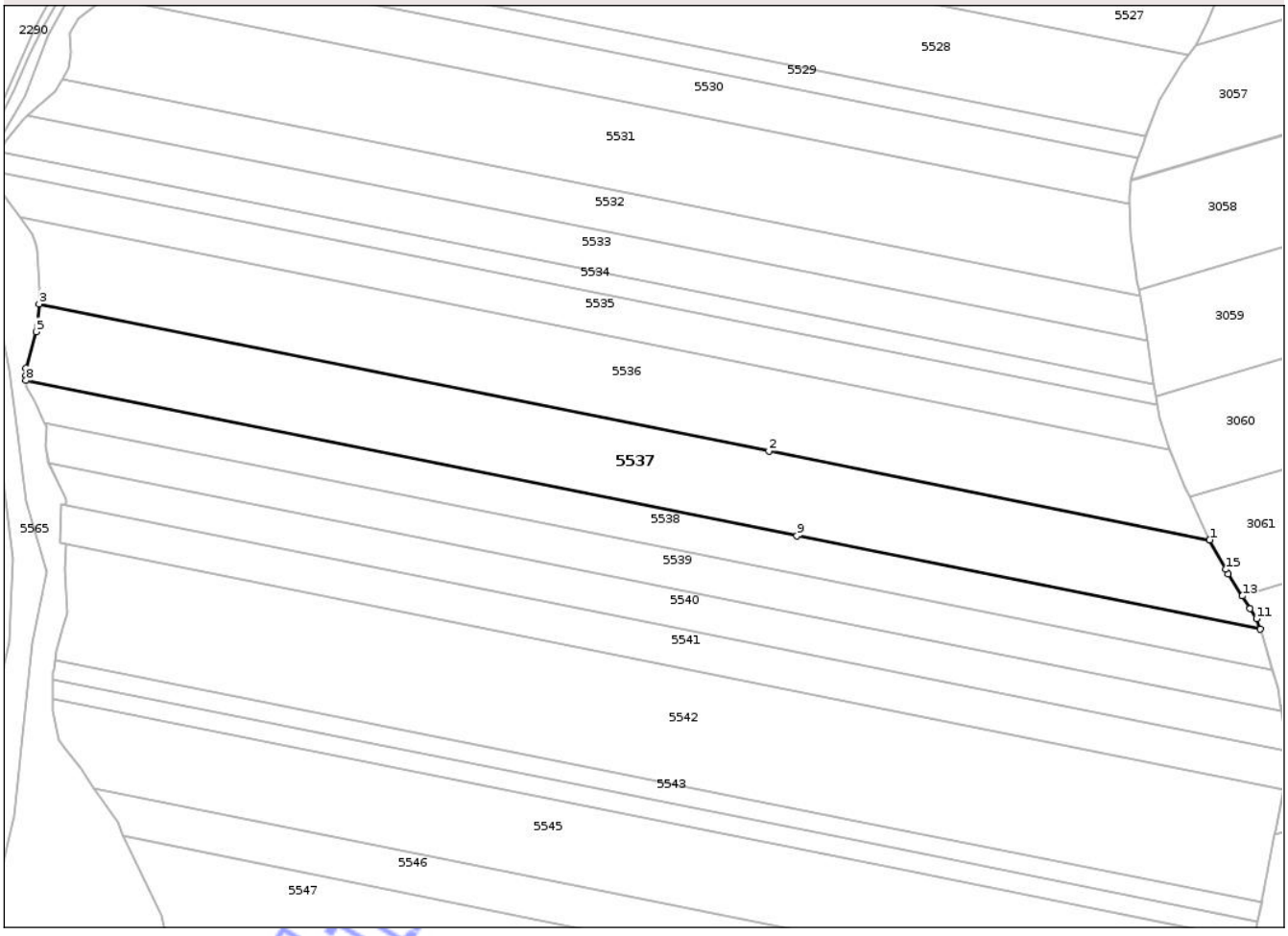
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	19.558	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	19.558	13	376/20	-	UP I, UA153B/7, 153C/4, 153A/7

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.161,415 490.756,935	2	350.961,474 490.797,175	203.95
2	350.961,474 490.797,175	3	350.630,303 490.863,825	337.811
3	350.630,303 490.863,825	4	350.629,579 490.853,582	10.268
4	350.629,579 490.853,582	5	350.628,914 490.851,178	2.494
5	350.628,914 490.851,178	6	350.624,371 490.834,755	17.04

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	350.624,371 490.834,755	7	350.624,414 490.831,488	3.268
7	350.624,414 490.831,488	8	350.624,445 490.829,159	2.329
8	350.624,445 490.829,159	9	350.974,049 490.758,799	356.614
9	350.974,049 490.758,799	10	351.184,309 490.716,483	214.476
10	351.184,309 490.716,483	11	351.182,55 490.721,185	5.02
11	351.182,55 490.721,185	12	351.179,68 490.725,803	5.437
12	351.179,68 490.725,803	13	351.176,134 490.731,509	6.719
13	351.176,134 490.731,509	14	351.169,906 490.741,529	11.798
14	351.169,906 490.741,529	15	351.168,792 490.743,551	2.309
15	351.168,792 490.743,551	1	351.161,415 490.756,935	15.282

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5538

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.779	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/03/2025		
Act Administrativ nr. 90663/249, din 12/06/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **JURJ LIVIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

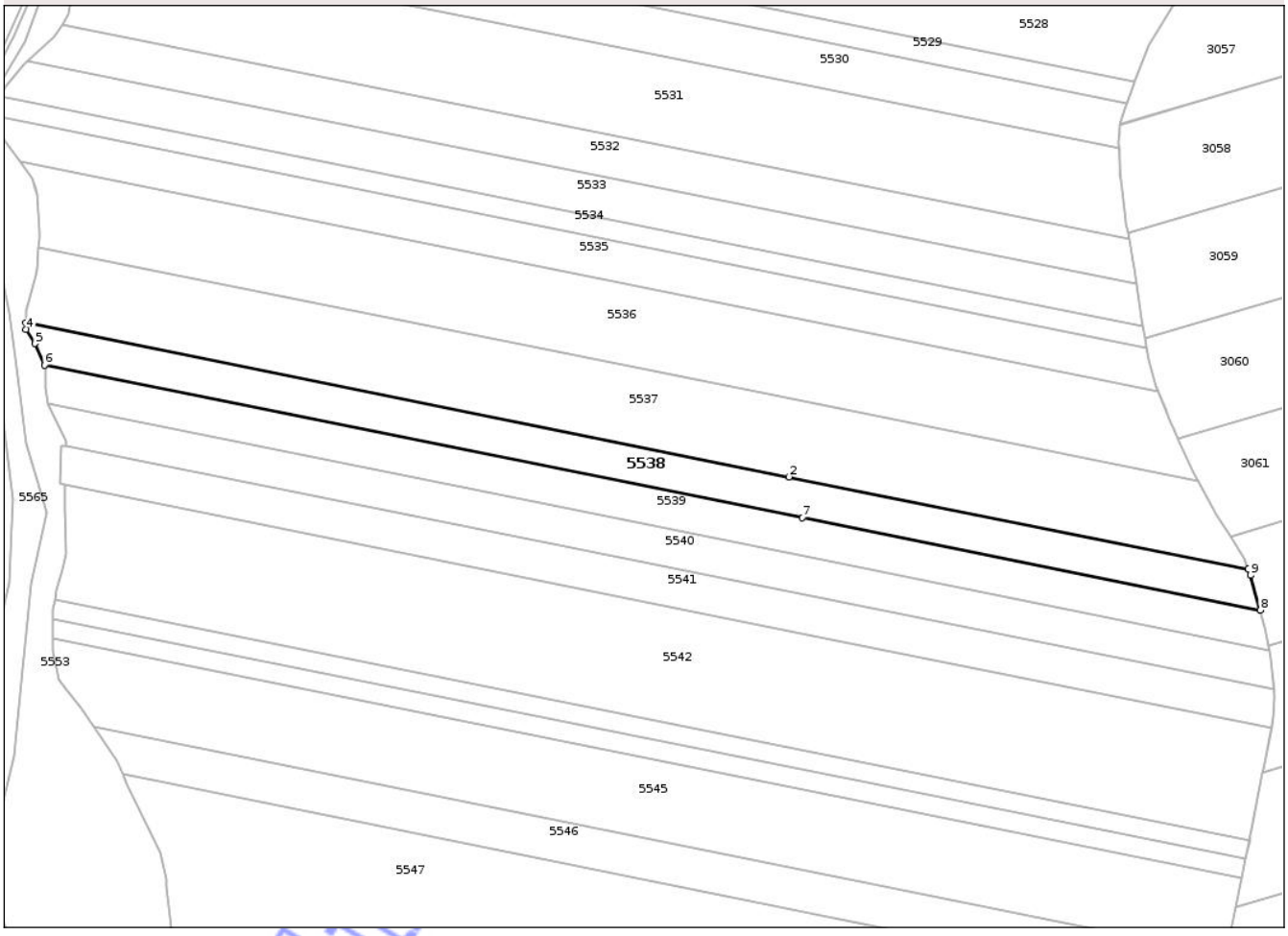
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.779	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	9.779	13	376/21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.184,309 490.716,483	2	350.974,049 490.758,799	214.476
2	350.974,049 490.758,799	3	350.624,445 490.829,159	356.614
3	350.624,445 490.829,159	4	350.624,482 490.826,338	2.821
4	350.624,482 490.826,338	5	350.628,587 490.819,773	7.743
5	350.628,587 490.819,773	6	350.632,933 490.809,951	10.74

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	350.632,933 490.809,951	7	350.980,188 490.740,064	354.217
7	350.980,188 490.740,064	8	351.189,832 490.697,872	213.848
8	351.189,832 490.697,872	9	351.185,335 490.713,741	16.494
9	351.185,335 490.713,741	1	351.184,309 490.716,483	2.927

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5539

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.800	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/03/2025		
Act Administrativ nr. 90663/307, din 22/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CĂRPENIȘAN REMUS** 2) **CĂRPINIȘAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

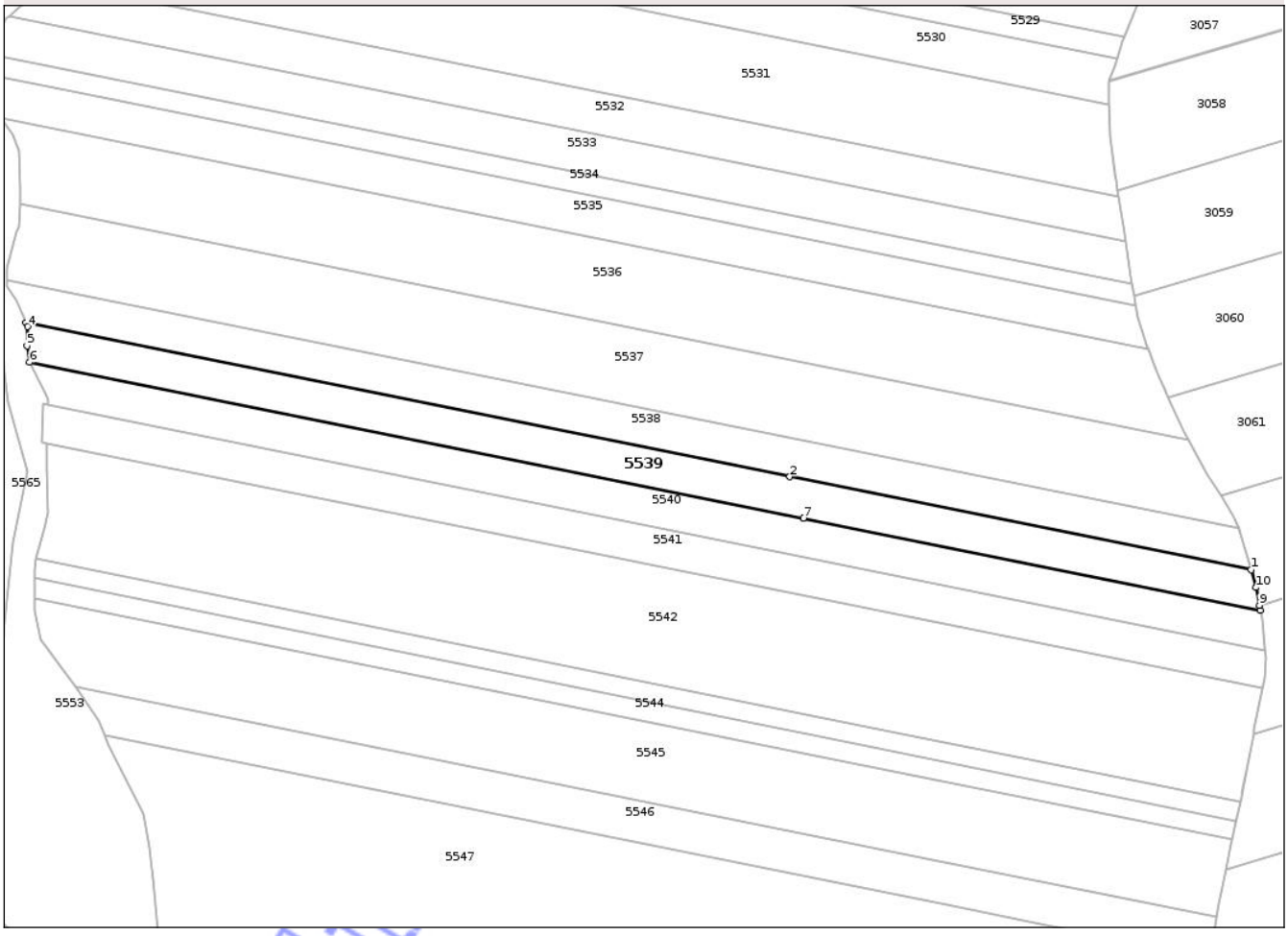
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	9.800	13	376/22	-	UP I, UA153B/9, 153C/6, 153A/9

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.189,832 490.697,872	2	350.980,188 490.740,064	213.848
2	350.980,188 490.740,064	3	350.632,933 490.809,951	354.217
3	350.632,933 490.809,951	4	350.633,684 490.808,255	1.855
4	350.633,684 490.808,255	5	350.633,467 490.799,473	8.785
5	350.633,467 490.799,473	6	350.634,632 490.792,06	7.504

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	350.634,632 490.792,06	7	350.986,344 490.721,276	358.764
7	350.986,344 490.721,276	8	351.194,059 490.679,472	211.88
8	351.194,059 490.679,472	9	351.193,644 490.681,682	2.248
9	351.193,644 490.681,682	10	351.192,119 490.689,801	8.261
10	351.192,119 490.689,801	1	351.189,832 490.697,872	8.389

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5540

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.800	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/03/2025		
Act Administrativ nr. 90663/156, din 22/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MĂRUNŢ PENA** 2) **IGNAT VIORICA ELVIRA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

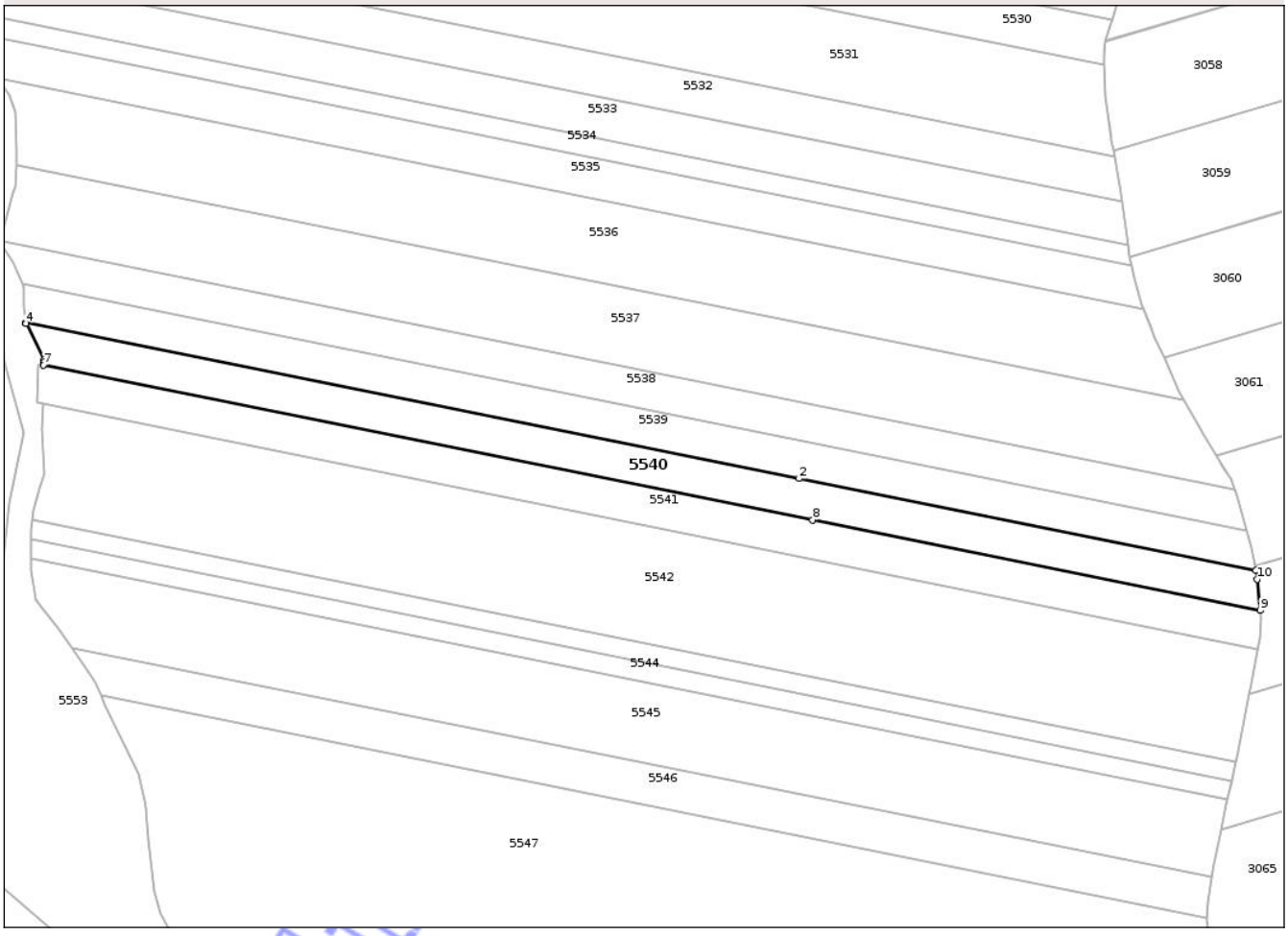
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	9.800	13	376/23	-	UP I, UA153B/10, 153C/7, 153A/10

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.194,059 490.679,472	2	350.986,344 490.721,276	211.88
2	350.986,344 490.721,276	3	350.634,632 490.792,06	358.764
3	350.634,632 490.792,06	4	350.634,686 490.791,721	0.343
4	350.634,686 490.791,721	5	350.642,774 490.775,33	18.278
5	350.642,774 490.775,33	6	350.642,75 490.774,166	1.164

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	350.642,75 490.774,166	7	350.642,721 490.772,806	1.361
7	350.642,721 490.772,806	8	350.992,528 490.702,405	356.82
8	350.992,528 490.702,405	9	351.196,1 490.661,435	207.654
9	351.196,1 490.661,435	10	351.194,793 490.675,567	14.192
10	351.194,793 490.675,567	1	351.194,059 490.679,472	3.974

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5541

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:384N
Nr. cadastral vechi:523

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61203	9.841	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29913 / 24/10/2008		
Act Notarial nr. 50/2006, din 24/10/2008 emis de BNP Hotoiu Ioan (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **PARAU RODICA IULIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

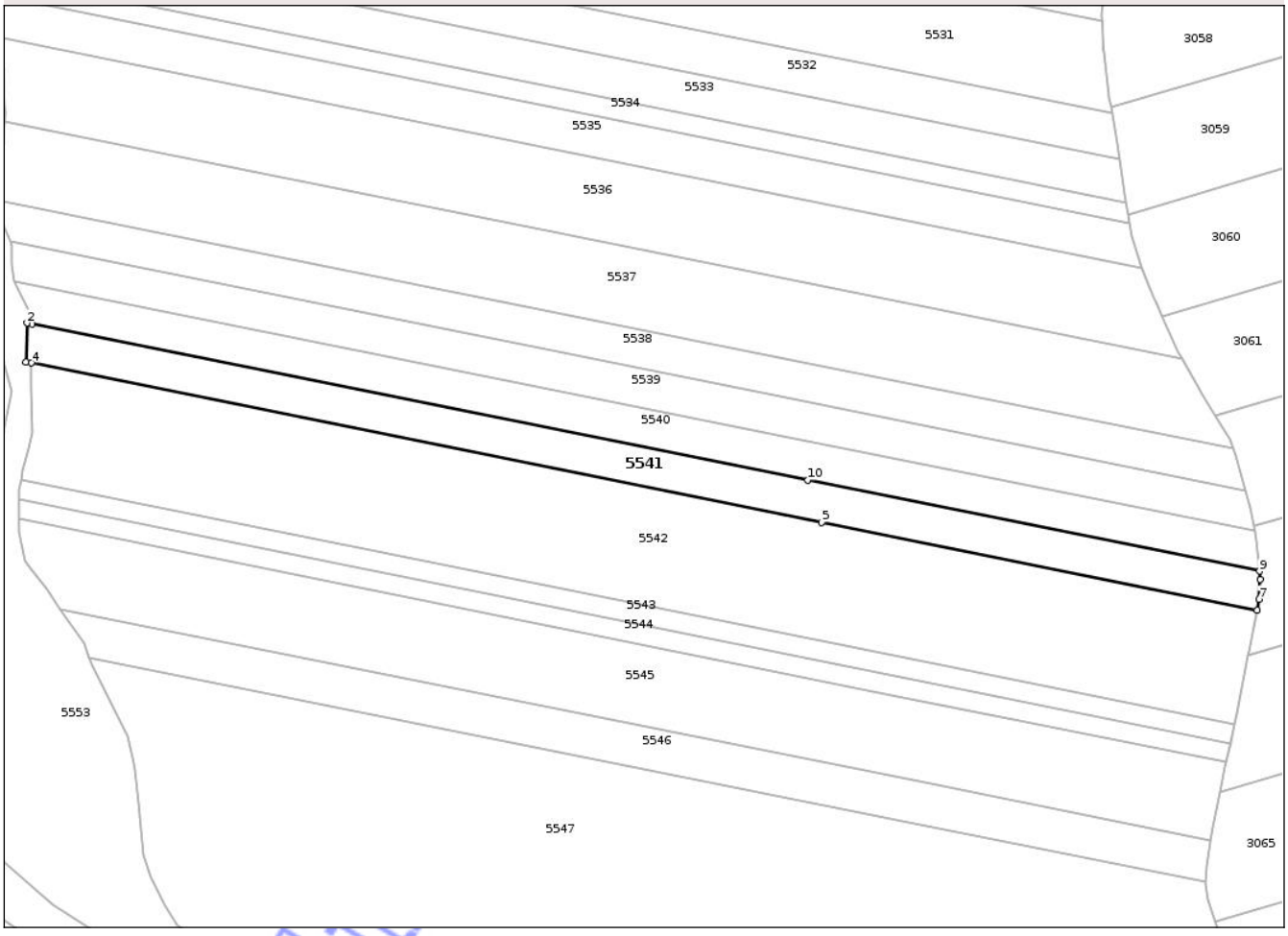
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61203	9.841	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	9.841	13	376/24	-	UP I UA 153B/11,153C/8,153A/11

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.642,721 490.772,806	2	350.640,499 490.773,18	2.253
2	350.640,499 490.773,18	3	350.639,954 490.755,692	17.496
3	350.639,954 490.755,692	4	350.642,39 490.755,165	2.492
4	350.642,39 490.755,165	5	350.998,74 490.683,448	363.495
5	350.998,74 490.683,448	6	351.194,974 490.643,955	200.169

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	351.194,974 490.643,955	7	351.195,923 490.648,75	4.888
7	351.195,923 490.648,75	8	351.196,437 490.657,791	9.056
8	351.196,437 490.657,791	9	351.196,1 490.661,435	3.66
9	351.196,1 490.661,435	10	350.992,528 490.702,405	207.654
10	350.992,528 490.702,405	1	350.642,721 490.772,806	356.82

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5542

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		29.300	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/03/2025		
Act Administrativ nr. 90663/283, din 12/06/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FLOREA MILIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

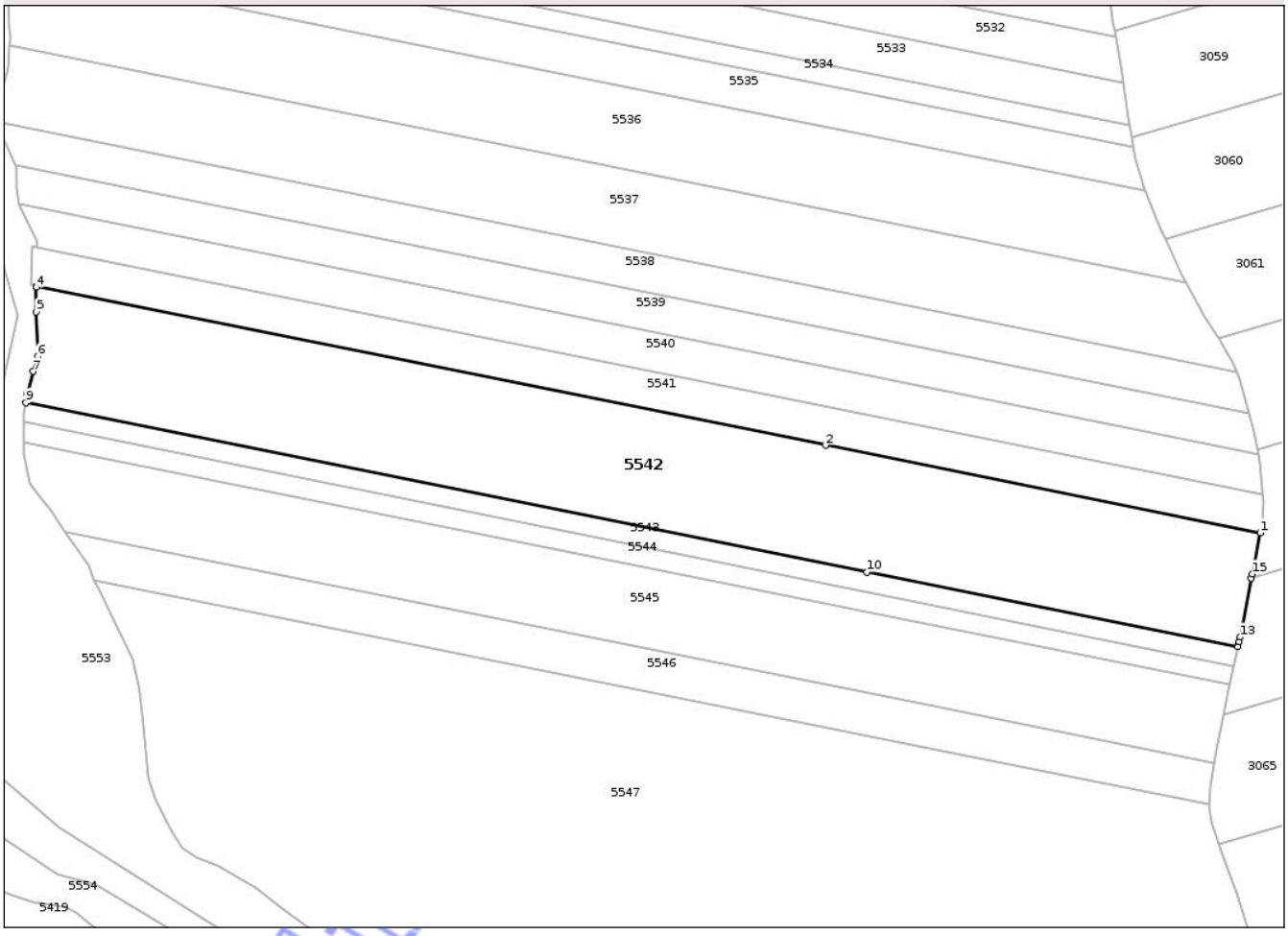
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	29.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	29.300	13	376/25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.194,974 490.643,955	2	350.998,74 490.683,448	200.169
2	350.998,74 490.683,448	3	350.642,39 490.755,165	363.495
3	350.642,39 490.755,165	4	350.642,381 490.754,696	0.47
4	350.642,381 490.754,696	5	350.642,184 490.743,602	11.095
5	350.642,184 490.743,602	6	350.643,014 490.723,644	19.975

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	350.643,014 490.723,644	7	350.641,078 490.716,698	7.211
7	350.641,078 490.716,698	8	350.638,309 490.706,768	10.309
8	350.638,309 490.706,768	9	350.637,672 490.702,691	4.126
9	350.637,672 490.702,691	10	351.017,481 490.626,253	387.425
10	351.017,481 490.626,253	11	351.184,999 490.592,539	170.876
11	351.184,999 490.592,539	12	351.185,534 490.594,946	2.466
12	351.185,534 490.594,946	13	351.185,907 490.596,917	2.005
13	351.185,907 490.596,917	14	351.190,932 490.623,466	27.021
14	351.190,932 490.623,466	15	351.191,291 490.625,36	1.928
15	351.191,291 490.625,36	1	351.194,974 490.643,955	18.956

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5543

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.900	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/03/2025		
Act Administrativ nr. 90663/237, din 22/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRIŞAN VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

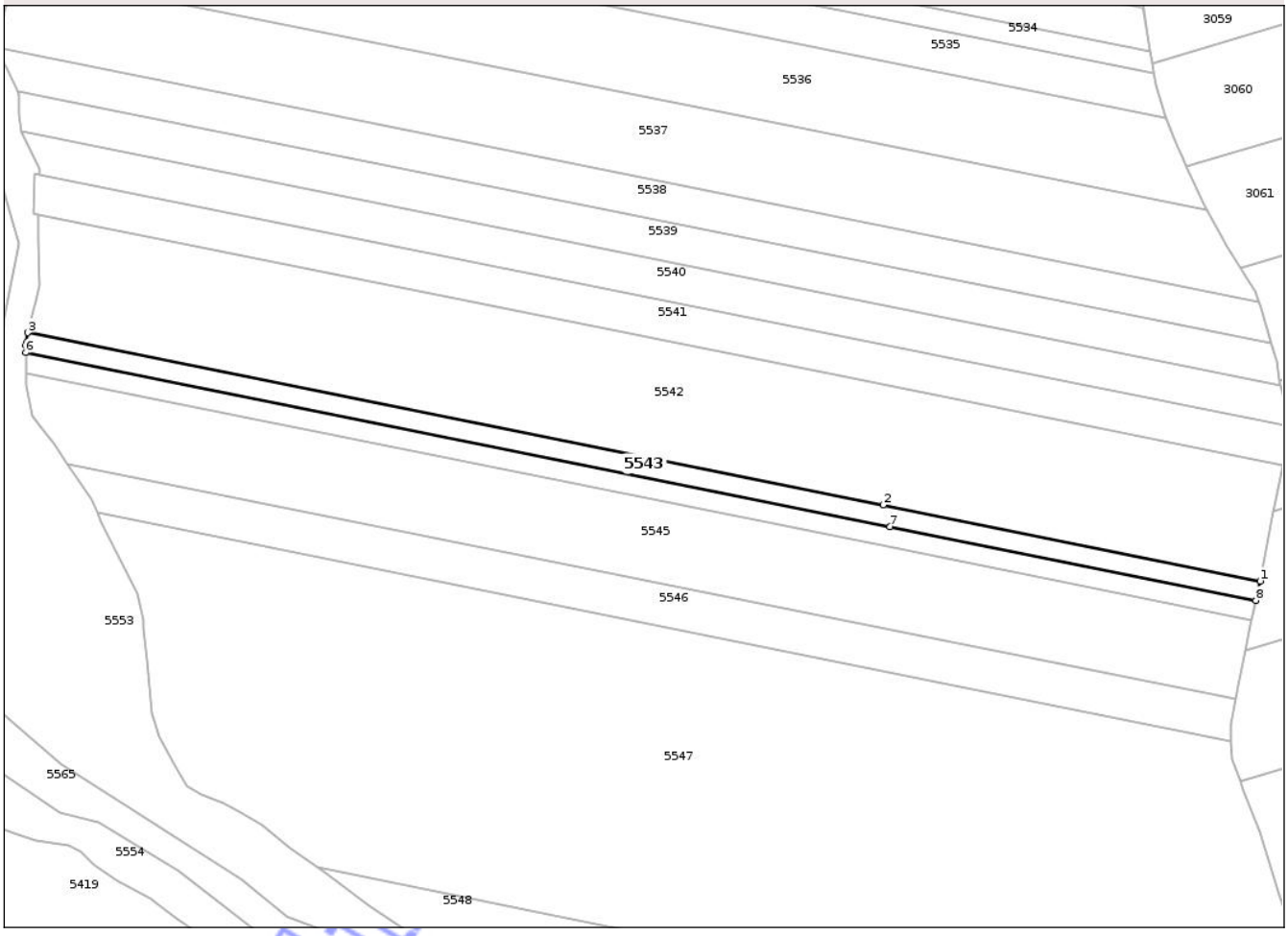
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	4.900	13	376/26	-	UP I, UA153B/13, 153C/10, 153A/13

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.184,999 490.592,539	2	351.017,481 490.626,253	170.876
2	351.017,481 490.626,253	3	350.637,672 490.702,691	387.425
3	350.637,672 490.702,691	4	350.636,968 490.698,186	4.56
4	350.636,968 490.698,186	5	350.636,788 490.697,032	1.168
5	350.636,788 490.697,032	6	350.636,788 490.693,911	3.121

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	350.636,788 490.693,911	7	351.020,624 490.616,662	391.532
7	351.020,624 490.616,662	8	351.183,092 490.583,964	165.726
8	351.183,092 490.583,964	1	351.184,999 490.592,539	8.784

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5544

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.900	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/03/2025		
Act Administrativ nr. 90663/201, din 22/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TRIP MELANIA** 2) **JOSAN EMILIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

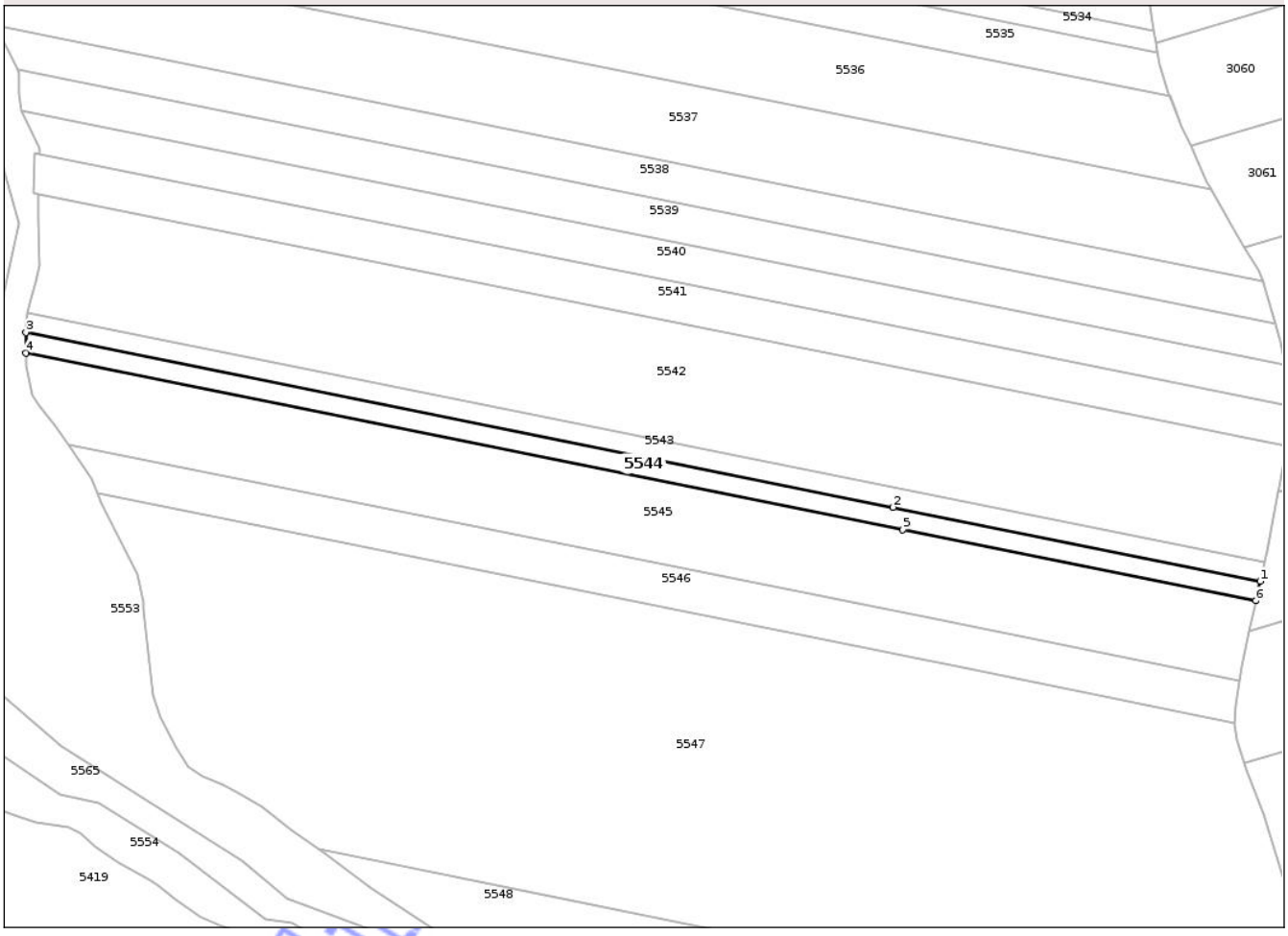
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	4.900	13	376/27	-	UP I, UA153B/14, 153C/11, 153A/14

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.183,092 490.583,964	2	351.020,624 490.616,662	165.726
2	351.020,624 490.616,662	3	350.636,788 490.693,911	391.532
3	350.636,788 490.693,911	4	350.636,788 490.684,926	8.985
4	350.636,788 490.684,926	5	351.024,918 490.606,813	395.912
5	351.024,918 490.606,813	6	351.181,18 490.575,364	159.395

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	351.181,18 490.575,364	1	351.183,092 490.583,964	8.81

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5545

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		19.600	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/03/2025		
Act Administrativ nr. 90663/345, din 28/07/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **KASLER IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

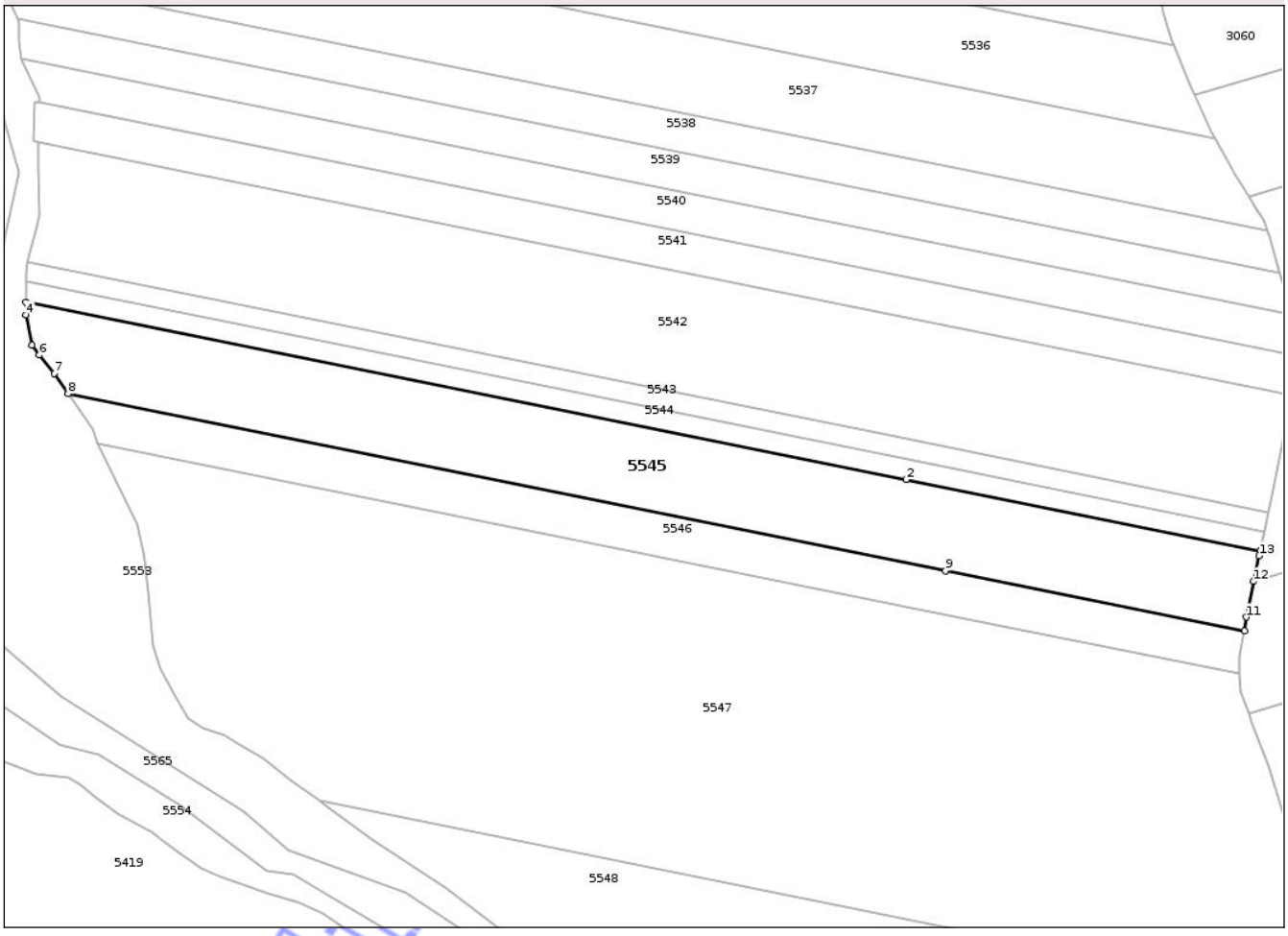
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	19.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	19.600	13	376/27/2	-	UP I, UA153B/17/2, 153A/16/2

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.181,18 490.575,364	2	351.024,918 490.606,813	159.395
2	351.024,918 490.606,813	3	350.636,788 490.684,926	395.912
3	350.636,788 490.684,926	4	350.636,788 490.679,188	5.738
4	350.636,788 490.679,188	5	350.639,418 490.666,046	13.402
5	350.639,418 490.666,046	6	350.642,739 490.661,62	5.534

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	350.642,739 490.661,62	7	350.649,253 490.653,558	10.365
7	350.649,253 490.653,558	8	350.655,428 490.644,53	10.937
8	350.655,428 490.644,53	9	351.042,43 490.566,644	394.762
9	351.042,43 490.566,644	10	351.174,126 490.540,139	134.337
10	351.174,126 490.540,139	11	351.175,146 490.546,171	6.117
11	351.175,146 490.546,171	12	351.178,376 490.561,896	16.054
12	351.178,376 490.561,896	13	351.180,697 490.573,193	11.533
13	351.180,697 490.573,193	1	351.181,18 490.575,364	2.224

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5546

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.800	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/03/2025		
Act Administrativ nr. 90663/261, din 12/06/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIRCEA ANUNȚIATA AURORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

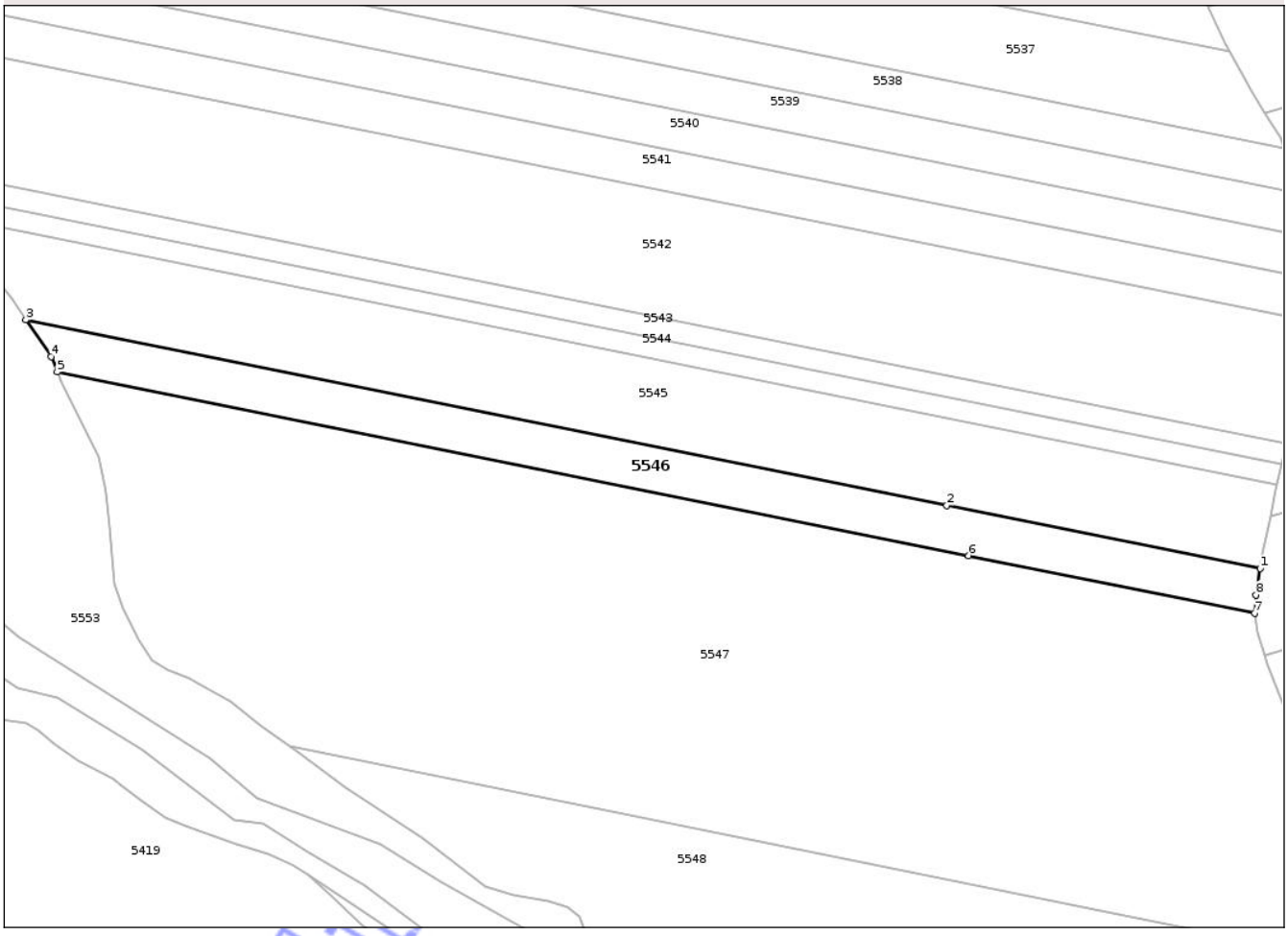
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	9.800	13	376/27	-	UP I, UA153B/17, 153A/16

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.174,126 490.540,139	2	351.042,43 490.566,644	134.337
2	351.042,43 490.566,644	3	350.655,428 490.644,53	394.762
3	350.655,428 490.644,53	4	350.665,999 490.629,073	18.726
4	350.665,999 490.629,073	5	350.668,611 490.622,66	6.924
5	350.668,611 490.622,66	6	351.051,613 490.545,579	390.682

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	351.051,613 490.545,579	7	351.171,794 490.521,392	122.591
7	351.171,794 490.521,392	8	351.172,239 490.528,979	7.6
8	351.172,239 490.528,979	1	351.174,126 490.540,139	11.318

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5547

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		68.500	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/03/2025		
Act Administrativ nr. 90663/300, din 22/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OANA DUMITRU SORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

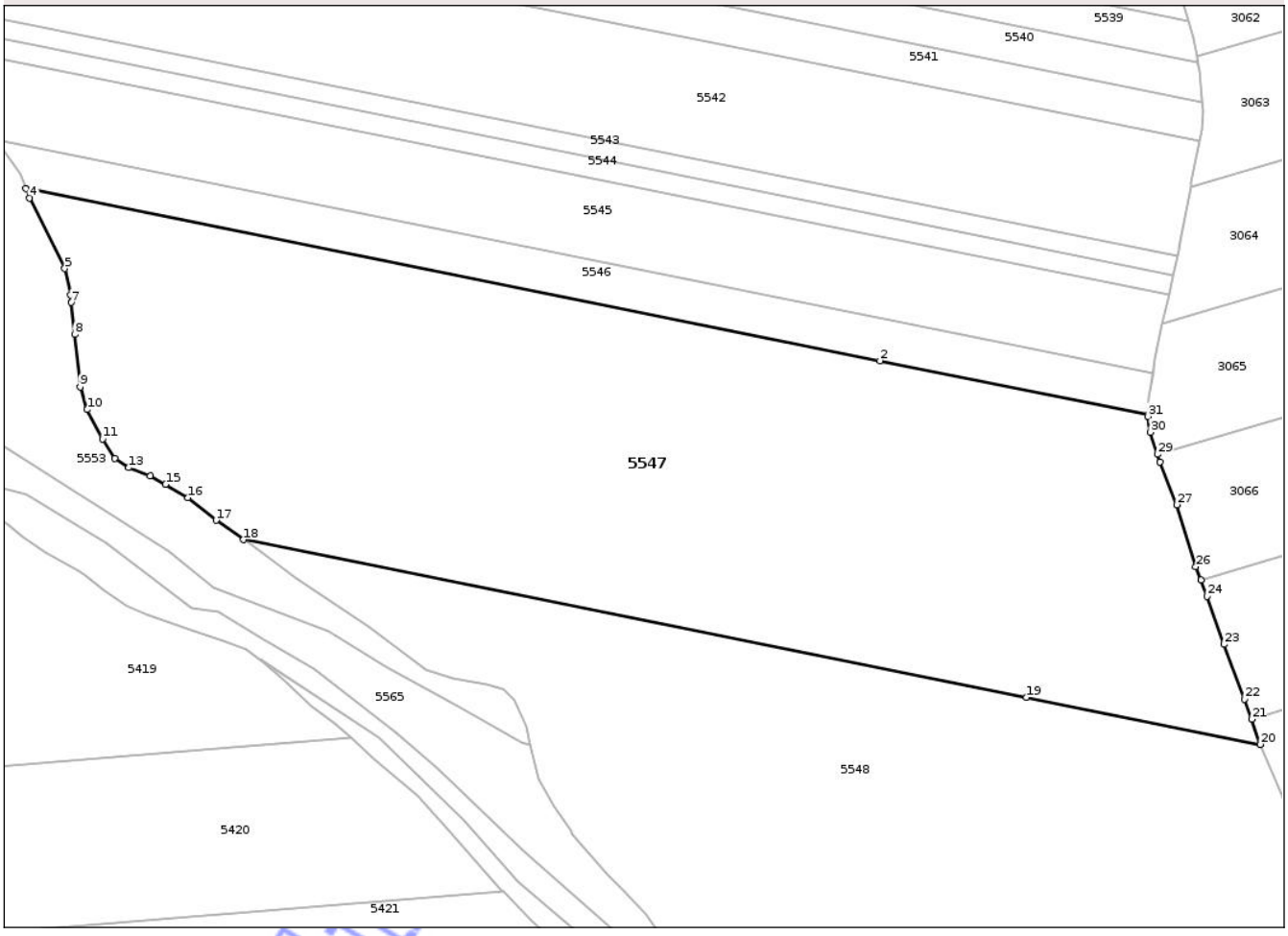
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	68.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	68.500	13	376/29	-	UP I, UA152/2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.171,794 490.521,392	2	351.051,613 490.545,579	122.591
3	350.668,611 490.622,66	4	350.670,306 490.618,498	4.495
5	350.686,084 490.586,82	6	350.688,716 490.574,883	12.224
7	350.689,049 490.571,634	8	350.690,516 490.557,315	14.394
9	350.692,876 490.533,754	10	350.696,059 490.523,655	10.588

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	351.051,613 490.545,579	3	350.668,611 490.622,66	390.682
4	350.670,306 490.618,498	5	350.686,084 490.586,82	35.389
6	350.688,716 490.574,883	7	350.689,049 490.571,634	3.266
8	350.690,516 490.557,315	9	350.692,876 490.533,754	23.679
10	350.696,059 490.523,655	11	350.702,986 490.510,478	14.887

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	350.702,986 490.510,478	12	350.708,384 490.501,764	10.251
13	350.714,75 490.497,614	14	350.724,3 490.494,017	10.204
15	350.731,22 490.490,144	16	350.741,336 490.484,169	11.749
17	350.753,93 490.474,071	18	350.766,238 490.465,406	15.053
19	351.117,372 490.394,738	20	351.222,17 490.373,647	106.899
21	351.218,258 490.385,014	22	351.215,164 490.394,008	9.511
23	351.206,0 490.418,525	24	351.198,393 490.439,999	22.782
25	351.195,573 490.447,289	26	351.193,245 490.453,308	6.453
27	351.184,712 490.481,049	28	351.177,198 490.500,198	20.57
29	351.176,07 490.503,608	30	351.172,778 490.513,554	10.477
31	351.171,75 490.520,644	1	351.171,794 490.521,392	0.749

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	350.708,384 490.501,764	13	350.714,75 490.497,614	7.599
14	350.724,3 490.494,017	15	350.731,22 490.490,144	7.93
16	350.741,336 490.484,169	17	350.753,93 490.474,071	16.143
18	350.766,238 490.465,406	19	351.117,372 490.394,738	358.174
20	351.222,17 490.373,647	21	351.218,258 490.385,014	12.022
22	351.215,164 490.394,008	23	351.206,0 490.418,525	26.174
24	351.198,393 490.439,999	25	351.195,573 490.447,289	7.816
26	351.193,245 490.453,308	27	351.184,712 490.481,049	29.024
28	351.177,198 490.500,198	29	351.176,07 490.503,608	3.593
30	351.172,778 490.513,554	31	351.171,75 490.520,644	7.164

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5548

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		100.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/03/2025		
Act Administrativ nr. 90663/270, din 12/06/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OANĂ ROMULUS** 2) **OANĂ DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

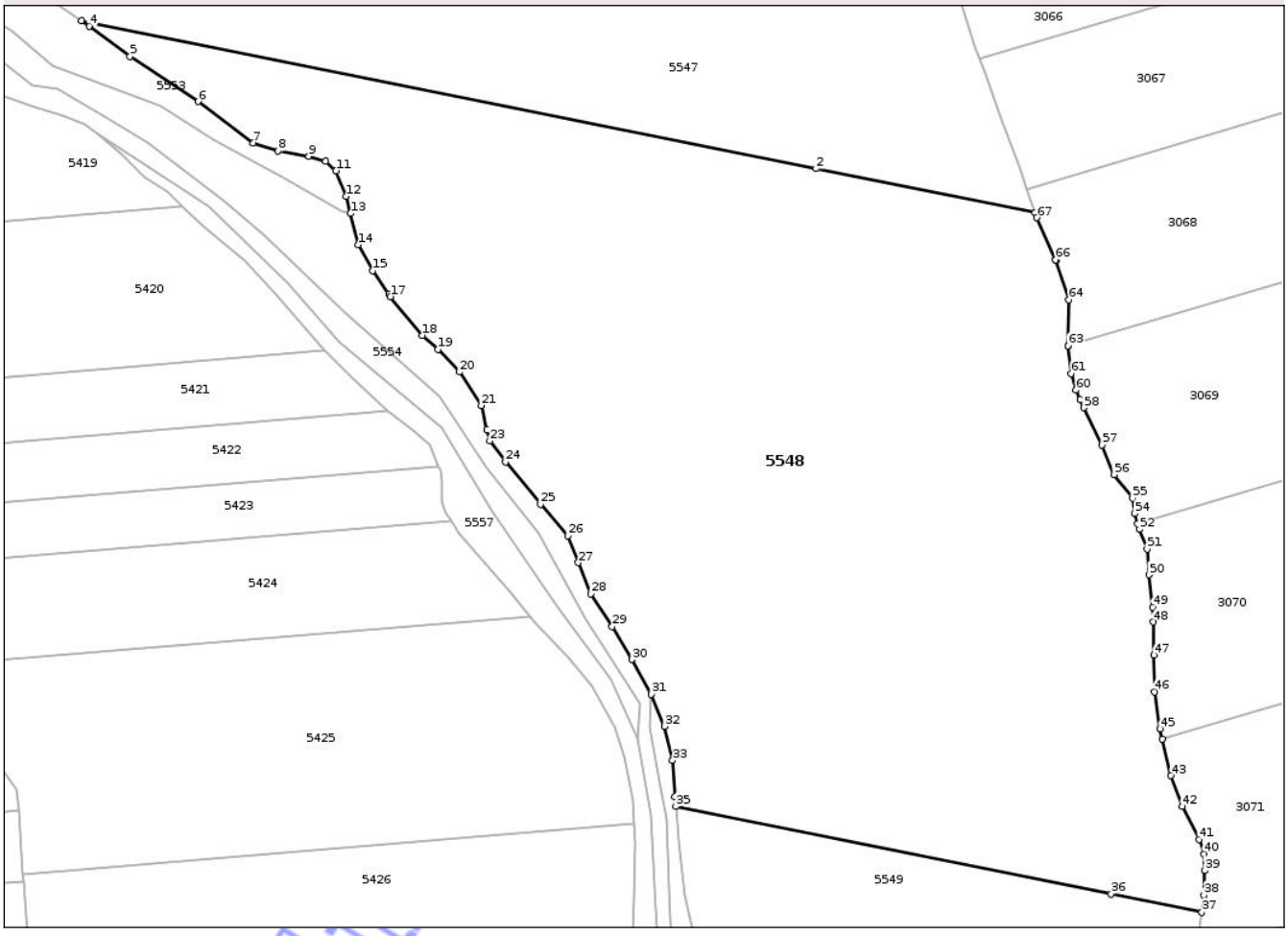
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	100.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	100.000	13	376/30	-	UP I, UA152/3

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	351.222,17 490.373,647	2	351.117,372 490.394,738	106.899
4	350.769,845 490.462,866	5	350.789,419 490.448,431	24.321
7	350.848,376 490.406,932	8	350.860,171 490.403,17	12.381
10	350.882,904 490.398,316	11	350.887,886 490.393,751	6.757
13	350.894,89 490.373,336	14	350.898,55 490.358,432	15.347
16	350.913,137 490.334,785	17	350.913,93 490.333,626	1.404

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	351.117,372 490.394,738	3	350.766,238 490.465,406	358.174
5	350.789,419 490.448,431	6	350.821,942 490.426,852	39.031
8	350.860,171 490.403,17	9	350.874,98 490.400,68	15.017
11	350.887,886 490.393,751	12	350.892,876 490.381,533	13.198
14	350.898,55 490.358,432	15	350.905,47 490.345,983	14.244
17	350.913,93 490.333,626	18	350.929,292 490.315,228	23.968

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	350.766,238 490.465,406	4	350.769,845 490.462,866	4.411
6	350.821,942 490.426,852	7	350.848,376 490.406,932	33.099
9	350.874,98 490.400,68	10	350.882,904 490.398,316	8.27
12	350.892,876 490.381,533	13	350.894,89 490.373,336	8.441
15	350.905,47 490.345,983	16	350.913,137 490.334,785	13.571
18	350.929,292 490.315,228	19	350.936,627 490.308,45	9.987

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	350.936,627 490.308,45	20	350.947,007 490.297,66	14.972
22	350.960,161 490.270,033	23	350.961,408 490.264,791	5.389
25	350.985,627 490.234,497	26	350.998,758 490.219,534	19.907
28	351.009,718 490.191,772	29	351.019,915 490.176,065	18.727
31	351.038,61 490.143,801	32	351.044,983 490.128,518	16.558
34	351.050,032 490.094,953	35	351.050,384 490.090,269	4.697
37	351.301,87 490.039,656	38	351.302,894 490.047,941	8.348
40	351.303,043 490.067,398	41	351.300,494 490.074,53	7.575
43	351.287,066 490.104,929	44	351.283,092 490.122,403	17.92
46	351.279,272 490.144,992	47	351.278,932 490.162,484	17.495
49	351.278,252 490.185,411	50	351.276,552 490.200,865	15.547
52	351.271,91 490.222,598	53	351.271,223 490.225,088	2.584
55	351.268,828 490.237,46	56	351.259,884 490.248,66	14.332
58	351.245,389 490.280,564	59	351.243,724 490.284,463	4.239
61	351.239,429 490.297,03	62	351.237,887 490.310,182	13.242
64	351.238,302 490.332,099	65	351.232,028 490.351,012	19.926
67	351.222,977 490.371,3	1	351.222,17 490.373,647	2.481
20	350.947,007 490.297,66	21	350.957,394 490.281,667	19.07
23	350.961,408 490.264,791	24	350.968,881 490.254,693	12.563
26	350.998,758 490.219,534	27	351.003,77 490.206,63	13.843
29	351.019,915 490.176,065	30	351.029,263 490.160,357	18.278
32	351.044,983 490.128,518	33	351.048,861 490.112,237	16.736
35	351.050,384 490.090,269	36	351.258,556 490.048,374	212.346
38	351.302,894 490.047,941	39	351.303,214 490.059,586	11.649
41	351.300,494 490.074,53	42	351.292,505 490.090,324	17.699
44	351.283,092 490.122,403	45	351.281,967 490.127,346	5.069
47	351.278,932 490.162,484	48	351.278,762 490.178,278	15.795
50	351.276,552 490.200,865	51	351.275,702 490.213,092	12.257
53	351.271,223 490.225,088	54	351.269,856 490.230,041	5.138
56	351.259,884 490.248,66	57	351.254,23 490.262,736	15.17
59	351.243,724 490.284,463	60	351.241,791 490.288,99	4.922
62	351.237,887 490.310,182	63	351.237,887 490.310,205	0.023
65	351.232,028 490.351,012	66	351.231,928 490.351,313	0.317
21	350.957,394 490.281,667	22	350.960,161 490.270,033	11.958
24	350.968,881 490.254,693	25	350.985,627 490.234,497	26.236
27	351.003,77 490.206,63	28	351.009,718 490.191,772	16.005
30	351.029,263 490.160,357	31	351.038,61 490.143,801	19.013
33	351.048,861 490.112,237	34	351.050,032 490.094,953	17.324
36	351.258,556 490.048,374	37	351.301,87 490.039,656	44.183
39	351.303,214 490.059,586	40	351.303,043 490.067,398	7.814
42	351.292,505 490.090,324	43	351.287,066 490.104,929	15.585
45	351.281,967 490.127,346	46	351.279,272 490.144,992	17.852
48	351.278,762 490.178,278	49	351.278,252 490.185,411	7.151
51	351.275,702 490.213,092	52	351.271,91 490.222,598	10.234
54	351.269,856 490.230,041	55	351.268,828 490.237,46	7.49
57	351.254,23 490.262,736	58	351.245,389 490.280,564	19.9
60	351.241,791 490.288,99	61	351.239,429 490.297,03	8.38
63	351.237,887 490.310,205	64	351.238,302 490.332,099	21.899
66	351.231,928 490.351,313	67	351.222,977 490.371,3	21.9

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5549

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.000	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/03/2025		
Act Administrativ nr. 90663/209, din 22/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GLIGOR DUMITRU** 2) **BOTICI IOAN** 3) **PROHASKA NATALIA** 4) **GLIGOR MARIA-RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

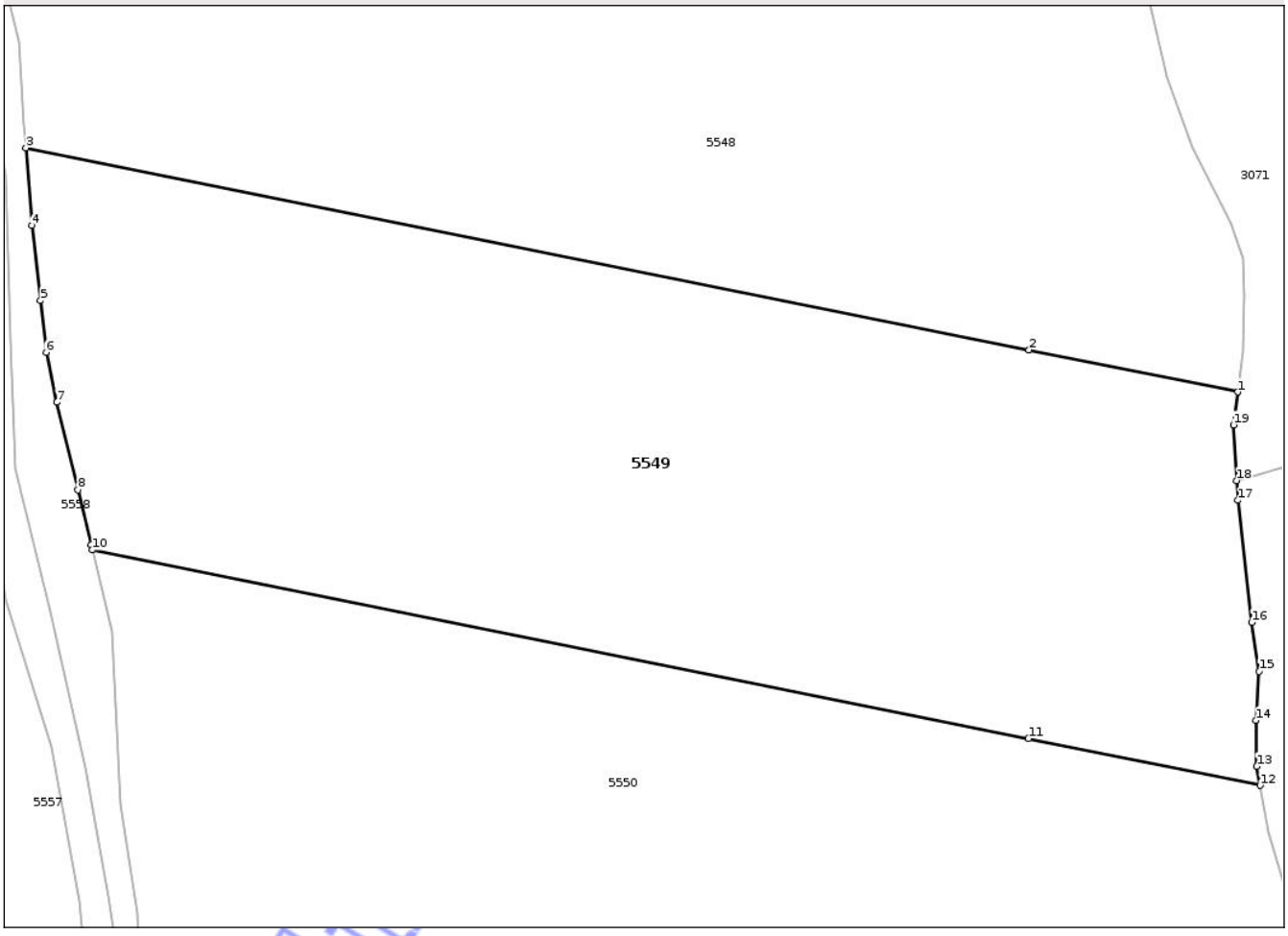
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	20.000	13	376/31	-	UP I, UA152/3

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.301,87 490.039,656	2	351.258,556 490.048,374	44.183
2	351.258,556 490.048,374	3	351.050,384 490.090,269	212.346
3	351.050,384 490.090,269	4	351.051,594 490.074,151	16.164
4	351.051,594 490.074,151	5	351.053,415 490.058,591	15.666
5	351.053,415 490.058,591	6	351.054,652 490.047,852	10.81

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	351.054,652 490.047,852	7	351.056,736 490.037,504	10.557
7	351.056,736 490.037,504	8	351.061,167 490.019,363	18.674
8	351.061,167 490.019,363	9	351.063,903 490.007,908	11.777
9	351.063,903 490.007,908	10	351.064,146 490.006,904	1.033
10	351.064,146 490.006,904	11	351.258,441 489.967,802	198.191
11	351.258,441 489.967,802	12	351.306,542 489.958,121	49.065
12	351.306,542 489.958,121	13	351.305,804 489.962,056	4.003
13	351.305,804 489.962,056	14	351.305,633 489.971,566	9.512
14	351.305,633 489.971,566	15	351.306,313 489.981,755	10.212
15	351.306,313 489.981,755	16	351.304,764 489.991,899	10.262
16	351.304,764 489.991,899	17	351.301,875 490.017,203	25.468
17	351.301,875 490.017,203	18	351.301,651 490.021,31	4.112
18	351.301,651 490.021,31	19	351.301,025 490.032,827	11.535
19	351.301,025 490.032,827	1	351.301,87 490.039,656	6.881

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5550

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		134.143	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin.14);		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	134.143	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	134.143	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	351.306,542 489.958,121	2	351.258,441 489.967,802	49.065
4	351.068,212 489.990,098	5	351.069,149 489.969,692	20.428
7	351.073,4 489.931,608	8	351.074,2 489.916,956	14.674
10	351.076,866 489.902,303	11	351.081,399 489.889,781	13.317
13	351.082,466 489.876,194	14	351.078,466 489.865,272	11.632
16	351.069,641 489.834,93	17	351.070,175 489.826,938	8.01

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	351.258,441 489.967,802	3	351.064,146 490.006,904	198.191
5	351.069,149 489.969,692	6	351.070,087 489.954,283	15.438
8	351.074,2 489.916,956	9	351.074,466 489.909,496	7.464
11	351.081,399 489.889,781	12	351.082,732 489.883,92	6.01
14	351.078,466 489.865,272	15	351.070,975 489.845,054	21.561
17	351.070,175 489.826,938	18	351.072,308 489.818,945	8.272

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	351.064,146 490.006,904	4	351.068,212 489.990,098	17.291
6	351.070,087 489.954,283	7	351.073,4 489.931,608	22.915
9	351.074,466 489.909,496	10	351.076,866 489.902,303	7.583
12	351.082,732 489.883,92	13	351.082,466 489.876,194	7.731
15	351.070,975 489.845,054	16	351.069,641 489.834,93	10.211
18	351.072,308 489.818,945	19	351.078,441 489.807,489	12.994

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	351.078,441 489.807,489	20	351.083,24 489.789,106	18.999
22	351.085,64 489.759,535	23	351.085,507 489.748,112	11.424
25	351.084,941 489.735,324	26	351.084,876 489.725,6	9.724
28	351.092,475 489.698,892	29	351.095,975 489.688,568	10.902
31	351.096,665 489.675,414	32	351.098,441 489.667,386	8.222
34	351.104,308 489.627,424	35	351.105,907 489.618,366	9.198
37	351.112,601 489.598,36	38	351.116,55 489.585,677	13.284
40	351.116,55 489.561,72	41	351.113,447 489.547,064	14.981
43	351.109,215 489.528,463	44	351.110,074 489.519,544	8.96
46	351.114,87 489.498,97	47	351.114,306 489.484,596	14.385
49	351.114,957 489.460,482	50	351.123,406 489.448,064	15.02
52	351.257,682 489.433,476	53	351.350,98 489.442,559	93.739
55	351.351,428 489.473,201	56	351.375,427 489.474,8	24.052
58	351.385,074 489.484,698	59	351.381,026 489.491,584	7.988
61	351.369,561 489.518,758	62	351.367,427 489.535,809	17.184
64	351.366,573 489.566,745	65	351.365,82 489.576,22	9.505
67	351.354,621 489.600,73	68	351.352,221 489.612,719	12.227
70	351.350,915 489.637,68	71	351.348,917 489.653,649	16.093
73	351.347,649 489.675,206	74	351.349,54 489.701,716	26.577
76	351.346,349 489.727,857	77	351.342,095 489.742,309	15.065
79	351.337,286 489.751,1	80	351.330,586 489.764,596	15.068
82	351.311,548 489.795,413	83	351.309,507 489.800,796	5.757
85	351.302,989 489.822,335	86	351.301,424 489.829,17	7.011
88	351.302,904 489.858,334	89	351.302,564 489.872,768	14.439
91	351.304,264 489.898,582	92	351.309,023 489.909,111	11.555
94	351.313,589 489.919,926	95	351.314,132 489.923,506	3.62
97	351.308,353 489.948,47	1	351.306,542 489.958,121	9.82

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	351.083,24 489.789,106	21	351.085,373 489.773,921	15.335
23	351.085,507 489.748,112	24	351.084,373 489.741,685	6.526
26	351.084,876 489.725,6	27	351.088,943 489.713,877	12.408
29	351.095,975 489.688,568	30	351.095,642 489.680,043	8.532
32	351.098,441 489.667,386	33	351.101,108 489.649,27	18.312
35	351.105,907 489.618,366	36	351.107,241 489.611,325	7.166
38	351.116,55 489.585,677	39	351.117,96 489.576,376	9.407
41	351.113,447 489.547,064	42	351.109,78 489.535,227	12.392
44	351.110,074 489.519,544	45	351.113,742 489.509,116	11.054
47	351.114,306 489.484,596	48	351.114,023 489.469,376	15.222
50	351.123,406 489.448,064	51	351.118,953 489.419,971	28.443
53	351.350,98 489.442,559	54	351.343,883 489.472,079	30.361
56	351.375,427 489.474,8	57	351.390,892 489.474,8	15.465
59	351.381,026 489.491,584	60	351.373,56 489.505,704	15.972
62	351.367,427 489.535,809	63	351.367,154 489.559,436	23.628
65	351.365,82 489.576,22	66	351.363,154 489.586,077	10.212
68	351.352,221 489.612,719	69	351.351,955 489.628,97	16.253
71	351.348,917 489.653,649	72	351.348,465 489.657,259	3.638
74	351.349,54 489.701,716	75	351.349,115 489.712,767	11.06
77	351.342,095 489.742,309	78	351.341,0 489.744,311	2.282
80	351.330,586 489.764,596	81	351.318,355 489.783,405	22.436
83	351.309,507 489.800,796	84	351.304,295 489.816,63	16.669
86	351.301,424 489.829,17	87	351.301,035 489.838,804	9.642
89	351.302,564 489.872,768	90	351.302,394 489.888,053	15.285
92	351.309,023 489.909,111	93	351.313,282 489.917,901	9.768
95	351.314,132 489.923,506	96	351.313,962 489.929,11	5.607

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	351.085,373 489.773,921	22	351.085,64 489.759,535	14.389
24	351.084,373 489.741,685	25	351.084,941 489.735,324	6.386
27	351.088,943 489.713,877	28	351.092,475 489.698,892	15.395
30	351.095,642 489.680,043	31	351.096,665 489.675,414	4.74
33	351.101,108 489.649,27	34	351.104,308 489.627,424	22.079
36	351.107,241 489.611,325	37	351.112,601 489.598,36	14.029
39	351.117,96 489.576,376	40	351.116,55 489.561,72	14.724
42	351.109,78 489.535,227	43	351.109,215 489.528,463	6.788
45	351.113,742 489.509,116	46	351.114,87 489.498,97	10.209
48	351.114,023 489.469,376	49	351.114,957 489.460,482	8.943
51	351.118,953 489.419,971	52	351.257,682 489.433,476	139.384
54	351.343,883 489.472,079	55	351.351,428 489.473,201	7.629
57	351.390,892 489.474,8	58	351.385,074 489.484,698	11.482
60	351.373,56 489.505,704	61	351.369,561 489.518,758	13.653
63	351.367,154 489.559,436	64	351.366,573 489.566,745	7.332
66	351.363,154 489.586,077	67	351.354,621 489.600,73	16.956
69	351.351,955 489.628,97	70	351.350,915 489.637,68	8.772
72	351.348,465 489.657,259	73	351.347,649 489.675,206	17.966
75	351.349,115 489.712,767	76	351.346,349 489.727,857	15.341
78	351.341,0 489.744,311	79	351.337,286 489.751,1	7.739
81	351.318,355 489.783,405	82	351.311,548 489.795,413	13.803
84	351.304,295 489.816,63	85	351.302,989 489.822,335	5.853
87	351.301,035 489.838,804	88	351.302,904 489.858,334	19.619
90	351.302,394 489.888,053	91	351.304,264 489.898,582	10.694
93	351.313,282 489.917,901	94	351.313,589 489.919,926	2.048
96	351.313,962 489.929,11	97	351.308,353 489.948,47	20.156

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Vederea/descărcarea acestui document este permisă doar pentru uz personal

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5552

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.462	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin.14);		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

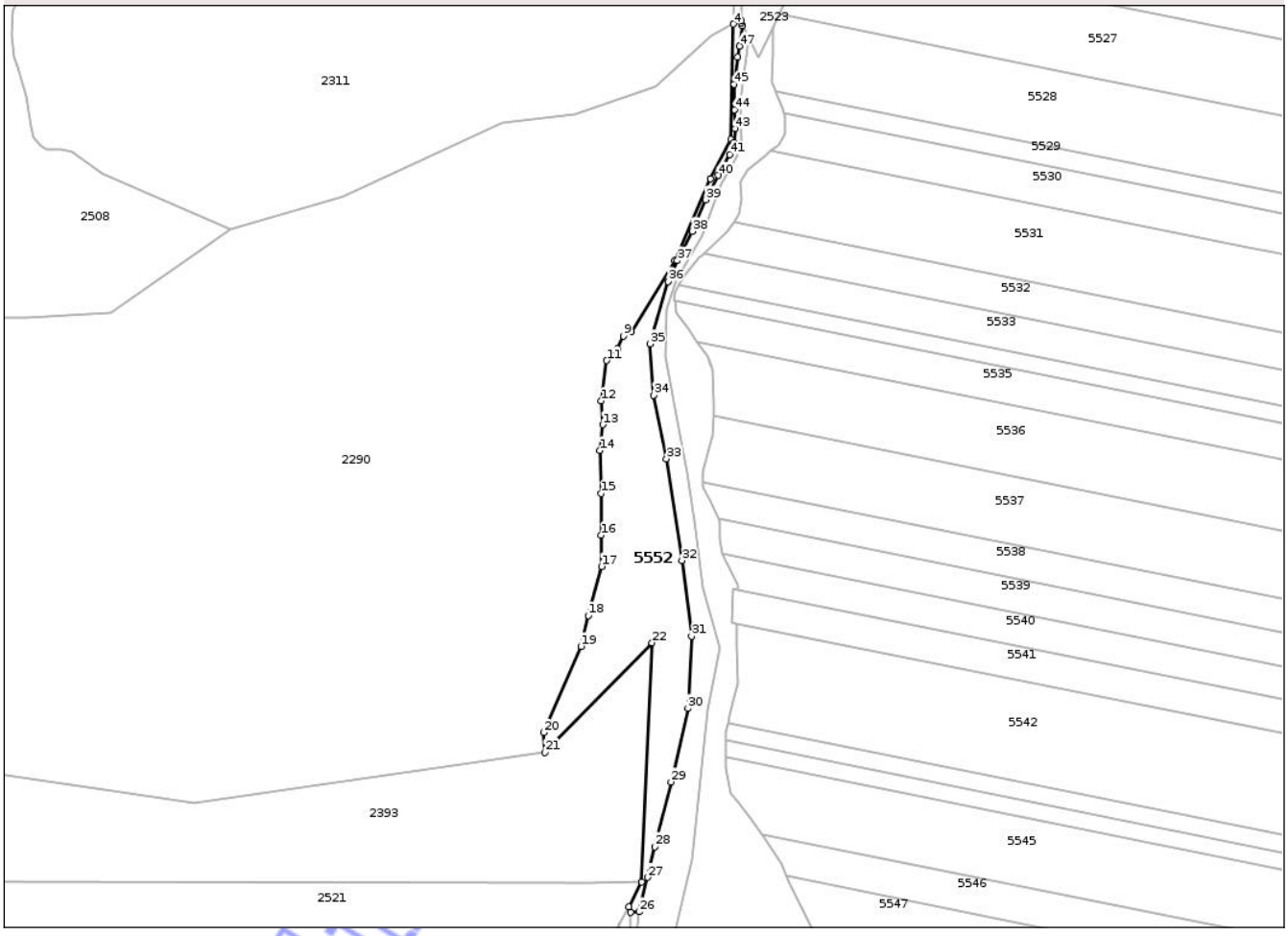
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.462	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	9.462	13	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	350.645,421 491.068,725	2	350.644,673 491.070,259	1.706
4	350.640,629 491.069,426	5	350.639,376 491.009,004	60.435
7	350.609,814 490.945,623	8	350.587,182 490.908,076	43.84
10	350.579,64 490.899,061	11	350.574,09 490.893,018	8.205
13	350.572,043 490.859,363	14	350.570,511 490.845,826	13.623
16	350.571,055 490.801,36	17	350.571,429 490.785,011	16.353

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	350.644,673 491.070,259	3	350.644,686 491.071,22	0.961
5	350.639,376 491.009,004	6	350.628,591 490.988,386	23.268
8	350.587,182 490.908,076	9	350.583,007 490.905,923	4.698
11	350.574,09 490.893,018	12	350.571,278 490.871,842	21.362
14	350.570,511 490.845,826	15	350.571,079 490.823,252	22.581
17	350.571,429 490.785,011	18	350.564,447 490.759,271	26.671

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	350.644,686 491.071,22	4	350.640,629 491.069,426	4.436
6	350.628,591 490.988,386	7	350.609,814 490.945,623	46.705
9	350.583,007 490.905,923	10	350.579,64 490.899,061	7.644
12	350.571,278 490.871,842	13	350.572,043 490.859,363	12.502
15	350.571,079 490.823,252	16	350.571,055 490.801,36	21.892
18	350.564,447 490.759,271	19	350.560,64 490.743,102	16.611

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	350.560,64 490.743,102	20	350.541,021 490.697,961	49.219
22	350.597,892 490.745,043	23	350.592,53 490.619,687	125.471
25	350.586,572 490.603,665	26	350.591,162 490.603,965	4.6
28	350.599,287 490.638,111	29	350.607,906 490.672,033	35.0
31	350.618,651 490.748,492	32	350.613,571 490.788,168	40.0
34	350.598,636 490.874,864	35	350.597,027 490.901,816	27.0
37	350.611,291 490.945,429	38	350.619,04 490.960,785	17.2
40	350.632,77 490.990,097	41	350.638,722 491.000,975	12.4
43	350.641,674 491.014,59	44	350.641,133 491.024,575	10.0
46	350.642,786 491.052,254	47	350.643,862 491.057,954	5.8
20	350.541,021 490.697,961	21	350.541,676 490.687,564	10.417
23	350.592,53 490.619,687	24	350.585,712 490.606,658	14.705
26	350.591,162 490.603,965	27	350.595,595 490.622,029	18.6
29	350.607,906 490.672,033	30	350.616,696 490.710,543	39.5
32	350.613,571 490.788,168	33	350.605,451 490.841,554	54.0
35	350.597,027 490.901,816	36	350.606,237 490.934,545	34.0
38	350.619,04 490.960,785	39	350.626,029 490.977,372	18.0
41	350.638,722 491.000,975	42	350.640,834 491.007,439	6.8
44	350.641,133 491.024,575	45	350.640,925 491.037,773	13.2
47	350.643,862 491.057,954	1	350.645,421 491.068,725	10.884
21	350.541,676 490.687,564	22	350.597,892 490.745,043	80.399
24	350.585,712 490.606,658	25	350.586,572 490.603,665	3.114
27	350.595,595 490.622,029	28	350.599,287 490.638,111	16.5
30	350.616,696 490.710,543	31	350.618,651 490.748,492	38.0
33	350.605,451 490.841,554	34	350.598,636 490.874,864	34.0
36	350.606,237 490.934,545	37	350.611,291 490.945,429	12.0
39	350.626,029 490.977,372	40	350.632,77 490.990,097	14.4
42	350.640,834 491.007,439	43	350.641,674 491.014,59	7.2
45	350.640,925 491.037,773	46	350.642,786 491.052,254	14.6

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5553

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		19.064	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin.14);		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

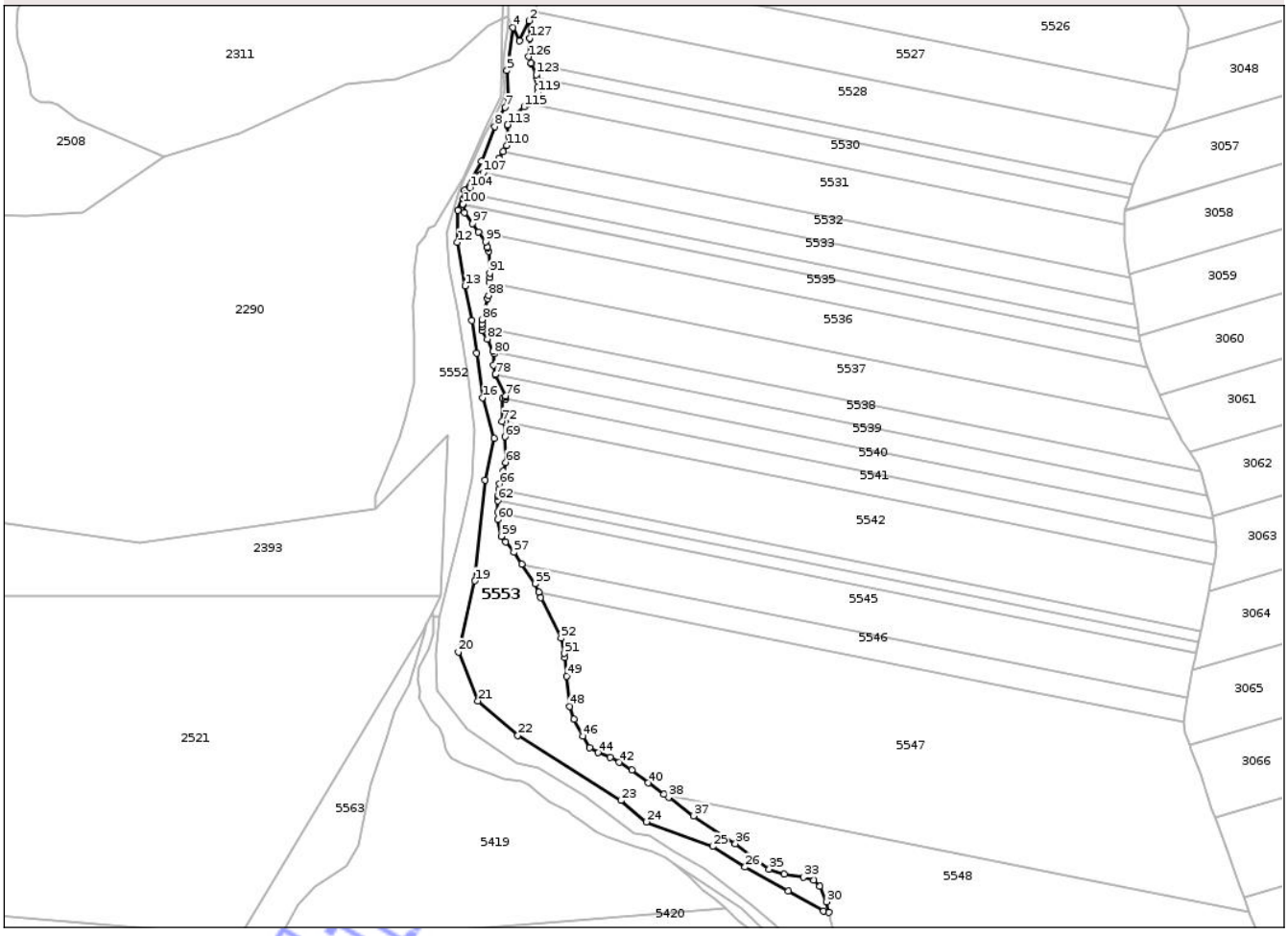
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	19.064	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	19.064	13	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	350.661,614 491.053,835	2	350.661,168 491.067,459	13.632
4	350.648,636 491.062,129	5	350.644,003 491.028,574	33.873
7	350.642,457 490.999,983	8	350.634,244 490.985,098	17.0
10	350.610,968 490.935,468	11	350.605,506 490.919,898	16.5
13	350.611,269 490.860,962	14	350.616,685 490.834,001	27.5
16	350.624,729 490.774,04	17	350.633,762 490.742,3	33.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	350.661,168 491.067,459	3	350.653,571 491.052,005	17.221
5	350.644,003 491.028,574	6	350.644,919 491.007,594	21.0
8	350.634,244 490.985,098	9	350.623,989 490.957,972	29.0
11	350.605,506 490.919,898	12	350.605,076 490.894,902	25.0
14	350.616,685 490.834,001	15	350.620,294 490.808,757	25.5
17	350.633,762 490.742,3	18	350.627,0 490.710,0	33.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	350.653,571 491.052,005	4	350.648,636 491.062,129	11.263
6	350.644,919 491.007,594	7	350.642,457 490.999,983	8.0
9	350.623,989 490.957,972	10	350.610,968 490.935,468	26.0
12	350.605,076 490.894,902	13	350.611,269 490.860,962	34.5
15	350.620,294 490.808,757	16	350.624,729 490.774,04	35.0
18	350.627,0 490.710,0	19	350.618,908 490.631,416	79.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	350.618,908 490.631,416	20	350.605,928 490.575,913	57.0
22	350.652,35 490.511,124	23	350.732,646 490.460,353	95.0
25	350.804,195 490.424,612	26	350.829,539 490.408,559	30.0
28	350.890,714 490.374,539	29	350.894,89 490.373,336	4.346
31	350.887,886 490.393,751	32	350.882,904 490.398,316	6.757
34	350.860,171 490.403,17	35	350.848,376 490.406,932	12.381
37	350.789,419 490.448,431	38	350.769,845 490.462,866	24.321
40	350.753,93 490.474,071	41	350.741,336 490.484,169	16.143
43	350.724,3 490.494,017	44	350.714,75 490.497,614	10.204
46	350.702,986 490.510,478	47	350.696,059 490.523,655	14.887
49	350.690,516 490.557,315	50	350.689,049 490.571,634	14.394
52	350.686,084 490.586,82	53	350.670,306 490.618,498	35.389
55	350.665,999 490.629,073	56	350.655,428 490.644,53	18.726
58	350.642,739 490.661,62	59	350.639,418 490.666,046	5.534
61	350.636,788 490.684,926	62	350.636,788 490.693,911	8.985
64	350.636,968 490.698,186	65	350.637,672 490.702,691	4.56
67	350.641,078 490.716,698	68	350.643,014 490.723,644	7.211
70	350.642,381 490.754,696	71	350.642,39 490.755,165	0.47
73	350.640,499 490.773,18	74	350.642,721 490.772,806	2.253
76	350.642,774 490.775,33	77	350.634,686 490.791,721	18.278
79	350.633,467 490.799,473	80	350.633,684 490.808,255	8.785
82	350.628,587 490.819,773	83	350.624,482 490.826,338	7.743
85	350.624,414 490.831,488	86	350.624,371 490.834,755	3.268
88	350.629,579 490.853,582	89	350.630,303 490.863,825	10.268
91	350.630,433 490.870,98	92	350.629,69 490.888,065	17.102
94	350.628,634 490.891,064	95	350.627,135 490.895,32	4.512
97	350.617,093 490.909,481	98	350.610,958 490.918,133	10.607
100	350.609,628 490.924,667	101	350.609,961 490.928,654	4.001
103	350.612,192 490.932,905	104	350.614,948 490.937,44	5.307
106	350.623,811 490.947,961	107	350.625,251 490.949,261	1.94
109	350.640,964 490.965,792	110	350.643,875 490.970,356	5.413
112	350.644,382 490.985,7	113	350.644,32 490.986,556	0.858
115	350.657,394 491.000,288	116	350.660,334 491.002,775	3.85

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	350.605,928 490.575,913	21	350.621,308 490.537,907	41.0
23	350.732,646 490.460,353	24	350.752,614 490.443,702	26.0
26	350.829,539 490.408,559	27	350.863,299 490.390,052	38.5
29	350.894,89 490.373,336	30	350.892,876 490.381,533	8.441
32	350.882,904 490.398,316	33	350.874,98 490.400,68	8.27
35	350.848,376 490.406,932	36	350.821,942 490.426,852	33.099
38	350.769,845 490.462,866	39	350.766,238 490.465,406	4.411
41	350.741,336 490.484,169	42	350.731,22 490.490,144	11.749
44	350.714,75 490.497,614	45	350.708,384 490.501,764	7.599
47	350.696,059 490.523,655	48	350.692,876 490.533,754	10.588
50	350.689,049 490.571,634	51	350.688,716 490.574,883	3.266
53	350.670,306 490.618,498	54	350.668,611 490.622,66	4.495
56	350.655,428 490.644,53	57	350.649,253 490.653,558	10.937
59	350.639,418 490.666,046	60	350.636,788 490.679,188	13.402
62	350.636,788 490.693,911	63	350.636,788 490.697,032	3.121
65	350.637,672 490.702,691	66	350.638,309 490.706,768	4.126
68	350.643,014 490.723,644	69	350.642,184 490.743,602	19.975
71	350.642,39 490.755,165	72	350.639,954 490.755,692	2.492
74	350.642,721 490.772,806	75	350.642,75 490.774,166	1.361
77	350.634,686 490.791,721	78	350.634,632 490.792,06	0.343
80	350.633,684 490.808,255	81	350.632,933 490.809,951	1.855
83	350.624,482 490.826,338	84	350.624,445 490.829,159	2.821
86	350.624,371 490.834,755	87	350.628,914 490.851,178	17.04
89	350.630,303 490.863,825	90	350.630,576 490.867,688	3.873
92	350.629,69 490.888,065	93	350.628,77 490.890,676	2.768
95	350.627,135 490.895,32	96	350.621,659 490.903,042	9.466
98	350.610,958 490.918,133	99	350.609,746 490.924,088	6.077
101	350.609,961 490.928,654	102	350.611,291 490.931,423	3.071
104	350.614,948 490.937,44	105	350.623,016 490.947,017	12.523
107	350.625,251 490.949,261	108	350.637,449 490.960,278	16.437
110	350.643,875 490.970,356	111	350.644,983 490.977,444	7.174
113	350.644,32 490.986,556	114	350.647,976 490.993,09	7.488
116	350.660,334 491.002,775	117	350.663,771 491.005,682	4.502

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	350.621,308 490.537,907	22	350.652,35 490.511,124	41.0
24	350.752,614 490.443,702	25	350.804,195 490.424,612	55.0
27	350.863,299 490.390,052	28	350.890,714 490.374,539	31.5
30	350.892,876 490.381,533	31	350.887,886 490.393,751	13.198
33	350.874,98 490.400,68	34	350.860,171 490.403,17	15.017
36	350.821,942 490.426,852	37	350.789,419 490.448,431	39.031
39	350.766,238 490.465,406	40	350.753,93 490.474,071	15.053
42	350.731,22 490.490,144	43	350.724,3 490.494,017	7.93
45	350.708,384 490.501,764	46	350.702,986 490.510,478	10.251
48	350.692,876 490.533,754	49	350.690,516 490.557,315	23.679
51	350.688,716 490.574,883	52	350.686,084 490.586,82	12.224
54	350.668,611 490.622,66	55	350.665,999 490.629,073	6.924
57	350.649,253 490.653,558	58	350.642,739 490.661,62	10.365
60	350.636,788 490.679,188	61	350.636,788 490.684,926	5.738
63	350.636,788 490.697,032	64	350.636,968 490.698,186	1.168
66	350.638,309 490.706,768	67	350.641,078 490.716,698	10.309
69	350.642,184 490.743,602	70	350.642,381 490.754,696	11.095
72	350.639,954 490.755,692	73	350.640,499 490.773,18	17.496
75	350.642,75 490.774,166	76	350.642,774 490.775,33	1.164
78	350.634,632 490.792,06	79	350.633,467 490.799,473	7.504
81	350.632,933 490.809,951	82	350.628,587 490.819,773	10.74
84	350.624,445 490.829,159	85	350.624,414 490.831,488	2.329
87	350.628,914 490.851,178	88	350.629,579 490.853,582	2.494
90	350.630,576 490.867,688	91	350.630,433 490.870,98	3.295
93	350.628,77 490.890,676	94	350.628,634 490.891,064	0.411
96	350.621,659 490.903,042	97	350.617,093 490.909,481	7.894
99	350.609,746 490.924,088	100	350.609,628 490.924,667	0.591
102	350.611,291 490.931,423	103	350.612,192 490.932,905	1.735
105	350.623,016 490.947,017	106	350.623,811 490.947,961	1.234
108	350.637,449 490.960,278	109	350.640,964 490.965,792	6.539
111	350.644,983 490.977,444	112	350.644,382 490.985,7	8.279
114	350.647,976 490.993,09	115	350.657,394 491.000,288	11.854
117	350.663,771 491.005,682	118	350.664,596 491.006,379	1.08

Verificat Primăria Rapoltu Mare

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	350.664,596 491.006,379	119	350.667,708 491.011,751	6.208
121	350.667,93 491.020,722	122	350.667,424 491.022,651	1.994
124	350.663,009 491.034,075	125	350.662,779 491.034,617	0.589
127	350.661,61 491.053,766	1	350.661,614 491.053,835	0.069

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	350.667,708 491.011,751	120	350.667,803 491.015,584	3.834
122	350.667,424 491.022,651	123	350.666,711 491.025,373	2.814
125	350.662,779 491.034,617	126	350.660,728 491.039,438	5.24

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	350.667,803 491.015,584	121	350.667,93 491.020,722	5.139
123	350.666,711 491.025,373	124	350.663,009 491.034,075	9.456
126	350.660,728 491.039,438	127	350.661,61 491.053,766	14.355

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5554

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.906	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin.14);		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.906	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	7.906	13	-	-	PĂŞUNE ÎMPĂDURITĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	351.031,99 490.122,612	2	351.033,0 490.139,0	16.419
4	350.984,898 490.220,875	5	350.959,846 490.252,059	40.0
7	350.892,156 490.325,896	8	350.853,211 490.363,303	54.0
10	350.797,631 490.407,437	11	350.774,384 490.421,169	27.0
13	350.742,874 490.434,584	14	350.704,326 490.464,016	48.5
16	350.651,94 490.489,85	17	350.612,924 490.516,056	47.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	351.033,0 490.139,0	3	351.007,504 490.179,669	48.0
5	350.959,846 490.252,059	6	350.937,152 490.286,205	41.0
8	350.853,211 490.363,303	9	350.834,244 490.379,589	25.0
11	350.774,384 490.421,169	12	350.754,833 490.433,029	22.867
14	350.704,326 490.464,016	15	350.668,941 490.485,699	41.5
17	350.612,924 490.516,056	18	350.589,084 490.545,648	38.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	351.007,504 490.179,669	4	350.984,898 490.220,875	47.0
6	350.937,152 490.286,205	7	350.892,156 490.325,896	60.0
9	350.834,244 490.379,589	10	350.797,631 490.407,437	46.0
12	350.754,833 490.433,029	13	350.742,874 490.434,584	12.06
15	350.668,941 490.485,699	16	350.651,94 490.489,85	17.5
18	350.589,084 490.545,648	19	350.588,003 490.573,127	27.5

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	350.588,003 490.573,127	20	350.591,162 490.603,965	31.0
22	350.586,485 490.590,159	23	350.583,169 490.578,443	12.176
25	350.574,189 490.554,876	26	350.575,759 490.545,116	9.885
28	350.581,164 490.529,606	29	350.585,09 490.523,659	7.126
31	350.594,076 490.510,389	32	350.595,994 490.501,152	9.434
34	350.600,353 490.493,31	35	350.609,768 490.488,779	10.449
37	350.641,358 490.477,173	38	350.655,656 490.475,343	14.414
40	350.667,193 490.466,866	41	350.677,32 490.459,703	12.404
43	350.695,105 490.449,48	44	350.703,322 490.443,124	10.388
46	350.722,609 490.431,864	47	350.744,056 490.424,37	22.718
49	350.767,379 490.416,049	50	350.773,942 490.411,676	7.886
52	350.827,02 490.376,776	53	350.865,122 490.339,935	53.0
55	350.910,818 490.293,984	56	350.938,699 490.271,209	36.0
58	350.993,175 490.186,204	59	351.019,618 490.151,037	44.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	350.591,162 490.603,965	21	350.586,572 490.603,665	4.6
23	350.583,169 490.578,443	24	350.574,8 490.564,24	16.486
26	350.575,759 490.545,116	27	350.575,41 490.540,411	4.718
29	350.585,09 490.523,659	30	350.591,28 490.516,601	9.388
32	350.595,994 490.501,152	33	350.597,564 490.496,795	4.631
35	350.609,768 490.488,779	36	350.631,507 490.480,659	23.205
38	350.655,656 490.475,343	39	350.660,829 490.472,356	5.974
41	350.677,32 490.459,703	42	350.692,14 490.451,774	16.809
44	350.703,322 490.443,124	45	350.713,958 490.435,543	13.061
47	350.744,056 490.424,37	48	350.757,046 490.420,362	13.594
50	350.773,942 490.411,676	51	350.773,965 490.411,712	0.043
53	350.865,122 490.339,935	54	350.889,389 490.312,005	37.0
56	350.938,699 490.271,209	57	350.962,358 490.231,76	46.0
59	351.019,618 490.151,037	1	351.031,99 490.122,612	31.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	350.586,572 490.603,665	22	350.586,485 490.590,159	13.506
24	350.574,8 490.564,24	25	350.574,189 490.554,876	9.384
27	350.575,41 490.540,411	28	350.581,164 490.529,606	12.242
30	350.591,28 490.516,601	31	350.594,076 490.510,389	6.812
33	350.597,564 490.496,795	34	350.600,353 490.493,31	4.464
36	350.631,507 490.480,659	37	350.641,358 490.477,173	10.45
39	350.660,829 490.472,356	40	350.667,193 490.466,866	8.405
42	350.692,14 490.451,774	43	350.695,105 490.449,48	3.748
45	350.713,958 490.435,543	46	350.722,609 490.431,864	9.401
48	350.757,046 490.420,362	49	350.767,379 490.416,049	11.198
51	350.773,965 490.411,712	52	350.827,02 490.376,776	63.524
54	350.889,389 490.312,005	55	350.910,818 490.293,984	28.0
57	350.962,358 490.231,76	58	350.993,175 490.186,204	55.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5555

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.595	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin.14);		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

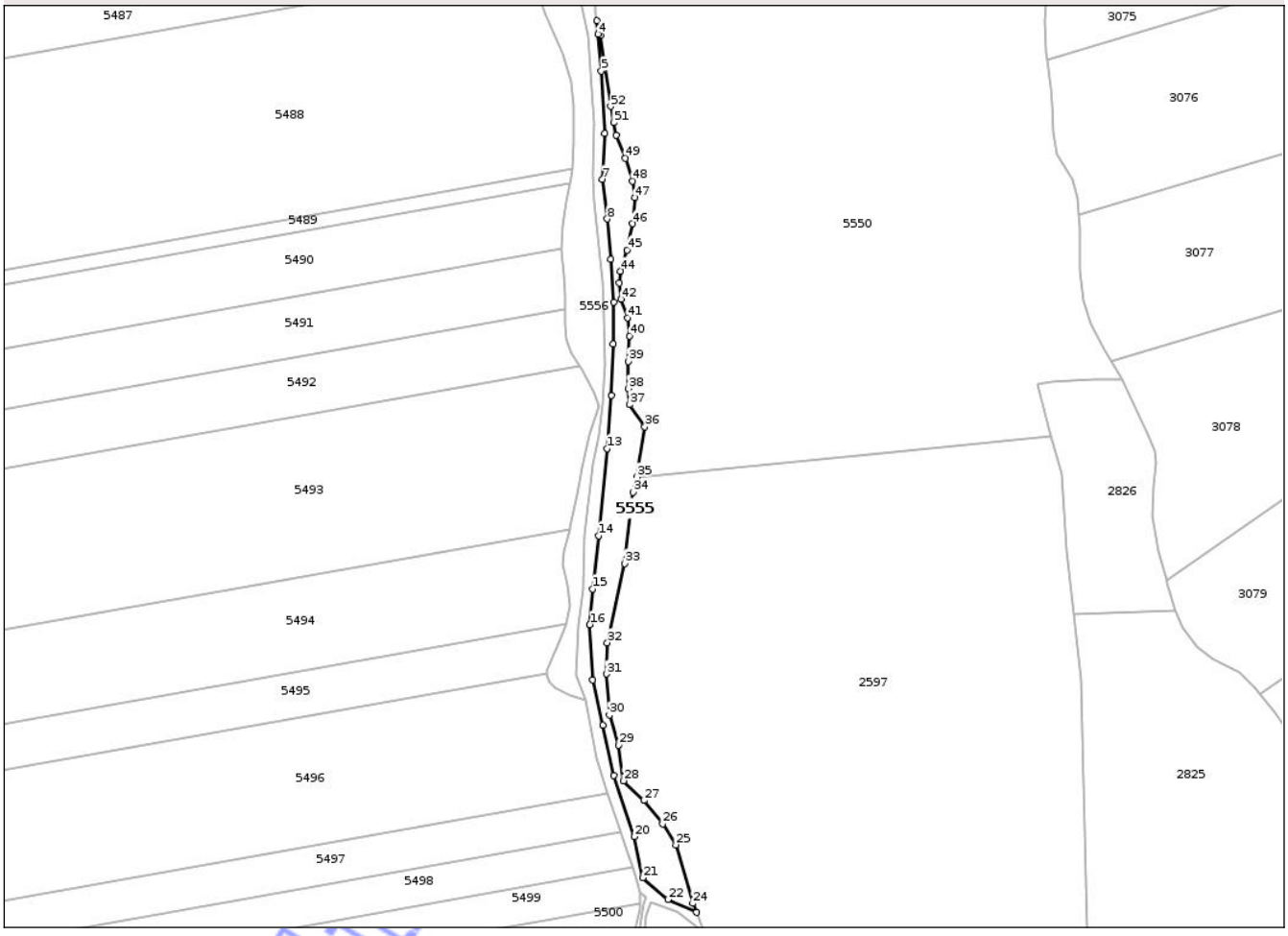
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.595	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	5.595	13	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	351.101,108 489.649,27	2	351.098,441 489.667,386	18.312
4	351.097,098 489.667,827	5	351.098,991 489.647,314	20.6
7	351.099,602 489.586,617	8	351.102,44 489.564,398	22.4
10	351.105,97 489.517,933	11	351.105,63 489.494,335	23.6
13	351.102,138 489.435,864	14	351.097,432 489.387,09	49.0
16	351.092,599 489.337,333	17	351.094,122 489.306,371	31.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	351.098,441 489.667,386	3	351.096,665 489.675,414	8.222
5	351.098,991 489.647,314	6	351.101,066 489.612,175	35.2
8	351.102,44 489.564,398	9	351.104,335 489.541,676	22.8
11	351.105,63 489.494,335	12	351.104,772 489.465,748	28.6
14	351.097,432 489.387,09	15	351.094,075 489.357,279	30.0
17	351.094,122 489.306,371	18	351.100,001 489.281,044	26.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	351.096,665 489.675,414	4	351.097,098 489.667,827	7.6
6	351.101,066 489.612,175	7	351.099,602 489.586,617	25.6
9	351.104,335 489.541,676	10	351.105,97 489.517,933	23.8
12	351.104,772 489.465,748	13	351.102,138 489.435,864	30.0
15	351.094,075 489.357,279	16	351.092,599 489.337,333	20.0
18	351.100,001 489.281,044	19	351.106,148 489.252,703	29.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	351.106,148 489.252,703	20	351.117,46 489.218,526	36.0
22	351.136,362 489.183,375	23	351.152,299 489.176,157	17.495
25	351.140,815 489.213,922	26	351.133,349 489.225,648	13.901
28	351.111,498 489.249,841	29	351.108,722 489.269,893	20.243
31	351.102,091 489.309,648	32	351.102,447 489.327,173	17.529
34	351.116,825 489.411,424	35	351.118,953 489.419,971	8.808
37	351.114,957 489.460,482	38	351.114,023 489.469,376	8.943
40	351.114,87 489.498,97	41	351.113,742 489.509,116	10.209
43	351.109,215 489.528,463	44	351.109,78 489.535,227	6.788
46	351.116,55 489.561,72	47	351.117,96 489.576,376	14.724
49	351.112,601 489.598,36	50	351.107,241 489.611,325	14.029
52	351.104,308 489.627,424	1	351.101,108 489.649,27	22.079

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	351.117,46 489.218,526	21	351.122,442 489.195,561	23.5
23	351.152,299 489.176,157	24	351.150,238 489.181,141	5.393
26	351.133,349 489.225,648	27	351.122,961 489.238,795	16.756
29	351.108,722 489.269,893	30	351.103,487 489.286,632	17.539
32	351.102,447 489.327,173	33	351.112,201 489.371,472	45.36
35	351.118,953 489.419,971	36	351.123,406 489.448,064	28.443
38	351.114,023 489.469,376	39	351.114,306 489.484,596	15.222
41	351.113,742 489.509,116	42	351.110,074 489.519,544	11.054
44	351.109,78 489.535,227	45	351.113,447 489.547,064	12.392
47	351.117,96 489.576,376	48	351.116,55 489.585,677	9.407
50	351.107,241 489.611,325	51	351.105,907 489.618,366	7.166

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	351.122,442 489.195,561	22	351.136,362 489.183,375	18.5
24	351.150,238 489.181,141	25	351.140,815 489.213,922	34.108
27	351.122,961 489.238,795	28	351.111,498 489.249,841	15.919
30	351.103,487 489.286,632	31	351.102,091 489.309,648	23.058
33	351.112,201 489.371,472	34	351.116,825 489.411,424	40.219
36	351.123,406 489.448,064	37	351.114,957 489.460,482	15.02
39	351.114,306 489.484,596	40	351.114,87 489.498,97	14.385
42	351.110,074 489.519,544	43	351.109,215 489.528,463	8.96
45	351.113,447 489.547,064	46	351.116,55 489.561,72	14.981
48	351.116,55 489.585,677	49	351.112,601 489.598,36	13.284
51	351.105,907 489.618,366	52	351.104,308 489.627,424	9.198

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5561

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		18.276	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin.14);		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

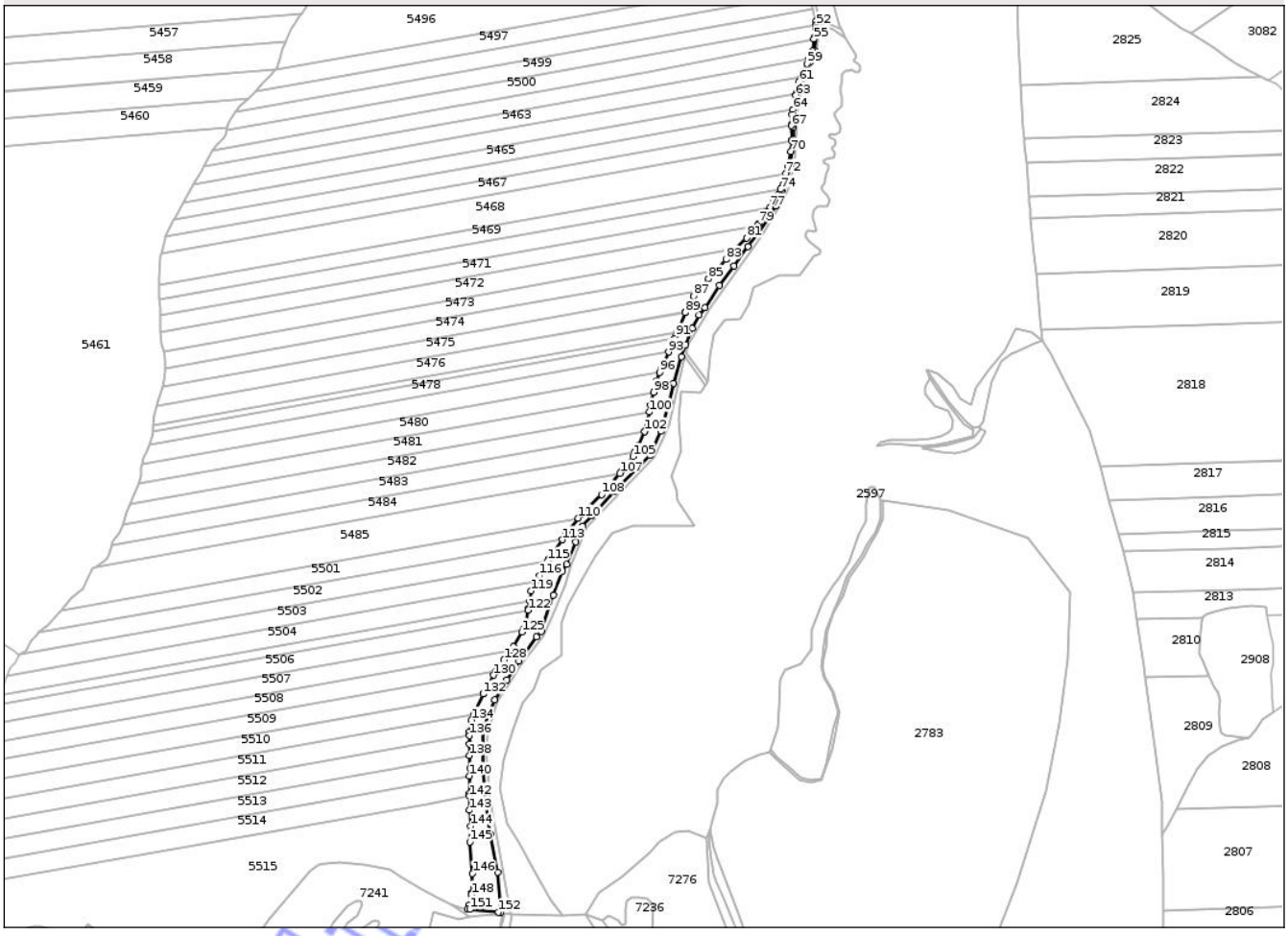
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	18.276	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	18.276	13	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	350.729,549 488.081,473	2	350.725,27 488.131,29	50.0
4	350.709,366 488.220,885	5	350.706,376 488.260,773	40.0
7	350.714,595 488.329,509	8	350.721,739 488.344,935	17.0
10	350.751,702 488.393,402	11	350.773,602 488.423,225	37.0
13	350.794,713 488.474,513	14	350.805,755 488.504,548	32.0
16	350.821,98 488.541,017	17	350.830,525 488.560,2	21.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	350.725,27 488.131,29	3	350.716,444 488.178,471	48.0
5	350.706,376 488.260,773	6	350.706,753 488.305,771	45.0
8	350.721,739 488.344,935	9	350.736,351 488.369,985	29.0
11	350.773,602 488.423,225	12	350.779,461 488.430,056	9.0
14	350.805,755 488.504,548	15	350.810,819 488.513,171	10.0
17	350.830,525 488.560,2	18	350.841,724 488.572,99	17.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	350.716,444 488.178,471	4	350.709,366 488.220,885	43.0
6	350.706,753 488.305,771	7	350.714,595 488.329,509	25.0
9	350.736,351 488.369,985	10	350.751,702 488.393,402	28.0
12	350.779,461 488.430,056	13	350.794,713 488.474,513	47.0
15	350.810,819 488.513,171	16	350.821,98 488.541,017	30.0
18	350.841,724 488.572,99	19	350.871,037 488.603,763	42.5

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	350.871,037 488.603,763	20	350.898,466 488.632,187	39.5
22	350.927,948 488.678,206	23	350.930,618 488.686,276	8.5
25	350.943,692 488.737,611	26	350.953,419 488.770,712	34.5
28	350.966,822 488.805,714	29	350.975,371 488.822,121	18.5
31	351.000,403 488.859,001	32	351.018,746 488.882,739	30.0
34	351.048,435 488.924,205	35	351.064,117 488.946,184	27.0
37	351.079,083 488.976,683	38	351.084,19 488.986,426	11.0
40	351.091,827 489.028,706	41	351.092,62 489.040,179	11.5
43	351.092,619 489.071,666	44	351.096,259 489.090,314	19.0
46	351.113,717 489.136,544	47	351.118,382 489.150,273	14.5
49	351.123,053 489.181,414	50	351.123,975 489.184,791	3.5
52	351.120,951 489.181,454	53	351.121,048 489.178,024	3.431
55	351.117,964 489.164,191	56	351.116,262 489.149,8	14.492
58	351.112,132 489.139,491	59	351.109,755 489.133,673	6.284
61	351.100,069 489.111,965	62	351.096,03 489.096,942	15.556
64	351.091,826 489.076,601	65	351.090,646 489.070,641	6.076
67	351.089,901 489.056,85	68	351.090,651 489.039,383	17.483
70	351.089,604 489.025,259	71	351.085,154 489.007,213	18.587
73	351.079,657 488.983,935	74	351.076,816 488.978,218	6.384
76	351.067,312 488.961,789	77	351.063,477 488.956,227	6.755
79	351.049,773 488.935,635	80	351.047,951 488.933,47	2.83
82	351.021,192 488.903,884	83	351.008,637 488.891,042	17.959
85	350.986,909 488.867,241	86	350.973,562 488.851,619	20.548
88	350.958,676 488.826,239	89	350.958,115 488.825,133	1.241
91	350.945,812 488.795,316	92	350.944,861 488.793,146	2.369
94	350.931,618 488.762,92	95	350.927,953 488.755,073	8.66
97	350.922,718 488.740,688	98	350.919,231 488.726,38	14.728
100	350.913,483 488.702,008	101	350.908,32 488.678,702	23.871
103	350.899,909 488.661,006	104	350.895,922 488.652,58	9.322
106	350.879,491 488.628,836	107	350.877,056 488.626,052	3.699
109	350.828,647 488.574,823	110	350.825,285 488.570,36	5.587
112	350.809,276 488.548,93	113	350.805,563 488.543,602	6.495
115	350.787,612 488.517,417	116	350.777,329 488.499,1	21.006

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	350.898,466 488.632,187	21	350.914,321 488.648,151	22.5
23	350.930,618 488.686,276	24	350.938,454 488.713,678	28.5
26	350.953,419 488.770,712	27	350.958,413 488.785,385	15.5
29	350.975,371 488.822,121	30	350.982,441 488.831,317	11.6
32	351.018,746 488.882,739	33	351.036,35 488.907,032	30.0
35	351.064,117 488.946,184	36	351.070,432 488.957,548	13.0
38	351.084,19 488.986,426	39	351.088,594 489.005,935	20.0
41	351.092,62 489.040,179	42	351.092,163 489.054,672	14.5
44	351.096,259 489.090,314	45	351.104,266 489.115,575	26.5
47	351.118,382 489.150,273	48	351.120,664 489.168,128	18.0
50	351.123,975 489.184,791	51	351.120,787 489.187,179	3.983
53	351.121,048 489.178,024	54	351.118,169 489.166,778	11.609
56	351.116,262 489.149,8	57	351.112,035 489.139,474	11.158
59	351.109,755 489.133,673	60	351.102,726 489.117,92	17.25
62	351.096,03 489.096,942	63	351.095,357 489.094,442	2.59
65	351.090,646 489.070,641	66	351.089,865 489.057,691	12.974
68	351.090,651 489.039,383	69	351.090,529 489.037,736	1.652
71	351.085,154 489.007,213	72	351.082,982 488.998,014	9.452
74	351.076,816 488.978,218	75	351.073,333 488.971,205	7.83
77	351.063,477 488.956,227	78	351.059,197 488.950,02	7.54
80	351.047,951 488.933,47	81	351.034,59 488.917,588	20.754
83	351.008,637 488.891,042	84	350.996,741 488.878,011	17.645
86	350.973,562 488.851,619	87	350.968,585 488.845,795	7.661
89	350.958,115 488.825,133	90	350.948,35 488.801,468	25.6
92	350.944,861 488.793,146	93	350.937,502 488.776,35	18.337
95	350.927,953 488.755,073	96	350.926,504 488.751,091	4.238
98	350.919,231 488.726,38	99	350.915,388 488.710,611	16.231
101	350.908,32 488.678,702	102	350.907,912 488.677,843	0.951
104	350.895,922 488.652,58	105	350.893,102 488.646,621	6.592
107	350.877,056 488.626,052	108	350.854,1 488.599,804	34.87
110	350.825,285 488.570,36	111	350.811,109 488.551,545	23.558
113	350.805,563 488.543,602	114	350.788,858 488.519,636	29.212
116	350.777,329 488.499,1	117	350.772,333 488.491,861	8.796

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	350.914,321 488.648,151	22	350.927,948 488.678,206	33.0
24	350.938,454 488.713,678	25	350.943,692 488.737,611	24.5
27	350.958,413 488.785,385	28	350.966,822 488.805,714	22.0
30	350.982,441 488.831,317	31	351.000,403 488.859,001	33.0
33	351.036,35 488.907,032	34	351.048,435 488.924,205	21.0
36	351.070,432 488.957,548	37	351.079,083 488.976,683	21.0
39	351.088,594 489.005,935	40	351.091,827 489.028,706	23.0
42	351.092,163 489.054,672	43	351.092,619 489.071,666	17.0
45	351.104,266 489.115,575	46	351.113,717 489.136,544	23.0
48	351.120,664 489.168,128	49	351.123,053 489.181,414	13.5
51	351.120,787 489.187,179	52	351.120,951 489.181,454	5.727
54	351.118,169 489.166,778	55	351.117,964 489.164,191	2.595
57	351.112,035 489.139,474	58	351.112,132 489.139,491	0.099
60	351.102,726 489.117,92	61	351.100,069 489.111,965	6.521
63	351.095,357 489.094,442	64	351.091,826 489.076,601	18.186
66	351.089,865 489.057,691	67	351.089,901 489.056,85	0.841
69	351.090,529 489.037,736	70	351.089,604 489.025,259	12.51
72	351.082,982 488.998,014	73	351.079,657 488.983,935	14.466
75	351.073,333 488.971,205	76	351.067,312 488.961,789	11.176
78	351.059,197 488.950,02	79	351.049,773 488.935,635	17.197
81	351.034,59 488.917,588	82	351.021,192 488.903,884	19.166
84	350.996,741 488.878,011	85	350.986,909 488.867,241	14.582
87	350.968,585 488.845,795	88	350.958,676 488.826,239	21.923
90	350.948,35 488.801,468	91	350.945,812 488.795,316	6.655
93	350.937,502 488.776,35	94	350.931,618 488.762,92	14.663
96	350.926,504 488.751,091	97	350.922,718 488.740,688	11.07
99	350.915,388 488.710,611	100	350.913,483 488.702,008	8.811
102	350.907,912 488.677,843	103	350.899,909 488.661,006	18.642
105	350.893,102 488.646,621	106	350.879,491 488.628,836	22.396
108	350.854,1 488.599,804	109	350.828,647 488.574,823	35.664
111	350.811,109 488.551,545	112	350.809,276 488.548,93	3.193
114	350.788,858 488.519,636	115	350.787,612 488.517,417	2.546
117	350.772,333 488.491,861	118	350.772,094 488.491,515	0.421

Verificat în baza de date cadastrală

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	350.772,094 488.491,515	119	350.766,858 488.480,007	12.643
121	350.763,456 488.458,56	122	350.763,012 488.455,977	2.621
124	350.756,637 488.432,18	125	350.755,34 488.429,006	3.429
127	350.742,246 488.406,768	128	350.733,291 488.394,572	15.131
130	350.720,279 488.375,59	131	350.707,858 488.353,252	25.559
133	350.695,789 488.326,591	134	350.692,692 488.319,685	7.569
136	350.690,35 488.300,78	137	350.690,35 488.290,562	10.217
139	350.690,629 488.260,487	140	350.690,47 488.250,796	9.692
142	350.690,068 488.225,521	143	350.689,848 488.208,222	17.3
145	350.690,588 488.168,785	146	350.693,971 488.129,521	39.409
148	350.692,543 488.103,354	149	350.690,328 488.090,518	13.026
151	350.690,598 488.085,053	152	350.726,254 488.081,776	35.806

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	350.766,858 488.480,007	120	350.764,904 488.467,689	12.472
122	350.763,012 488.455,977	123	350.760,576 488.441,821	14.364
125	350.755,34 488.429,006	126	350.745,132 488.410,698	20.962
128	350.733,291 488.394,572	129	350.723,309 488.380,011	17.655
131	350.707,858 488.353,252	132	350.707,266 488.352,188	1.218
134	350.692,692 488.319,685	135	350.690,35 488.305,123	14.748
137	350.690,35 488.290,562	138	350.690,486 488.275,892	14.671
140	350.690,47 488.250,796	141	350.690,109 488.228,764	22.035
143	350.689,848 488.208,222	144	350.691,671 488.188,2	20.105
146	350.693,971 488.129,521	147	350.692,931 488.105,599	23.945
149	350.690,328 488.090,518	150	350.687,726 488.085,317	5.816
152	350.726,254 488.081,776	1	350.729,549 488.081,473	3.31

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	350.764,904 488.467,689	121	350.763,456 488.458,56	9.243
123	350.760,576 488.441,821	124	350.756,637 488.432,18	10.415
126	350.745,132 488.410,698	127	350.742,246 488.406,768	4.875
129	350.723,309 488.380,011	130	350.720,279 488.375,59	5.359
132	350.707,266 488.352,188	133	350.695,789 488.326,591	28.053
135	350.690,35 488.305,123	136	350.690,35 488.300,78	4.344
138	350.690,486 488.275,892	139	350.690,629 488.260,487	15.406
141	350.690,109 488.228,764	142	350.690,068 488.225,521	3.244
144	350.691,671 488.188,2	145	350.690,588 488.168,785	19.445
147	350.692,931 488.105,599	148	350.692,543 488.103,354	2.278
150	350.687,726 488.085,317	151	350.690,598 488.085,053	2.885

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5551

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.930	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/03/2025		
Act Administrativ nr. 90663/269, din 12/06/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHEORGHIŢĂ DORA GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

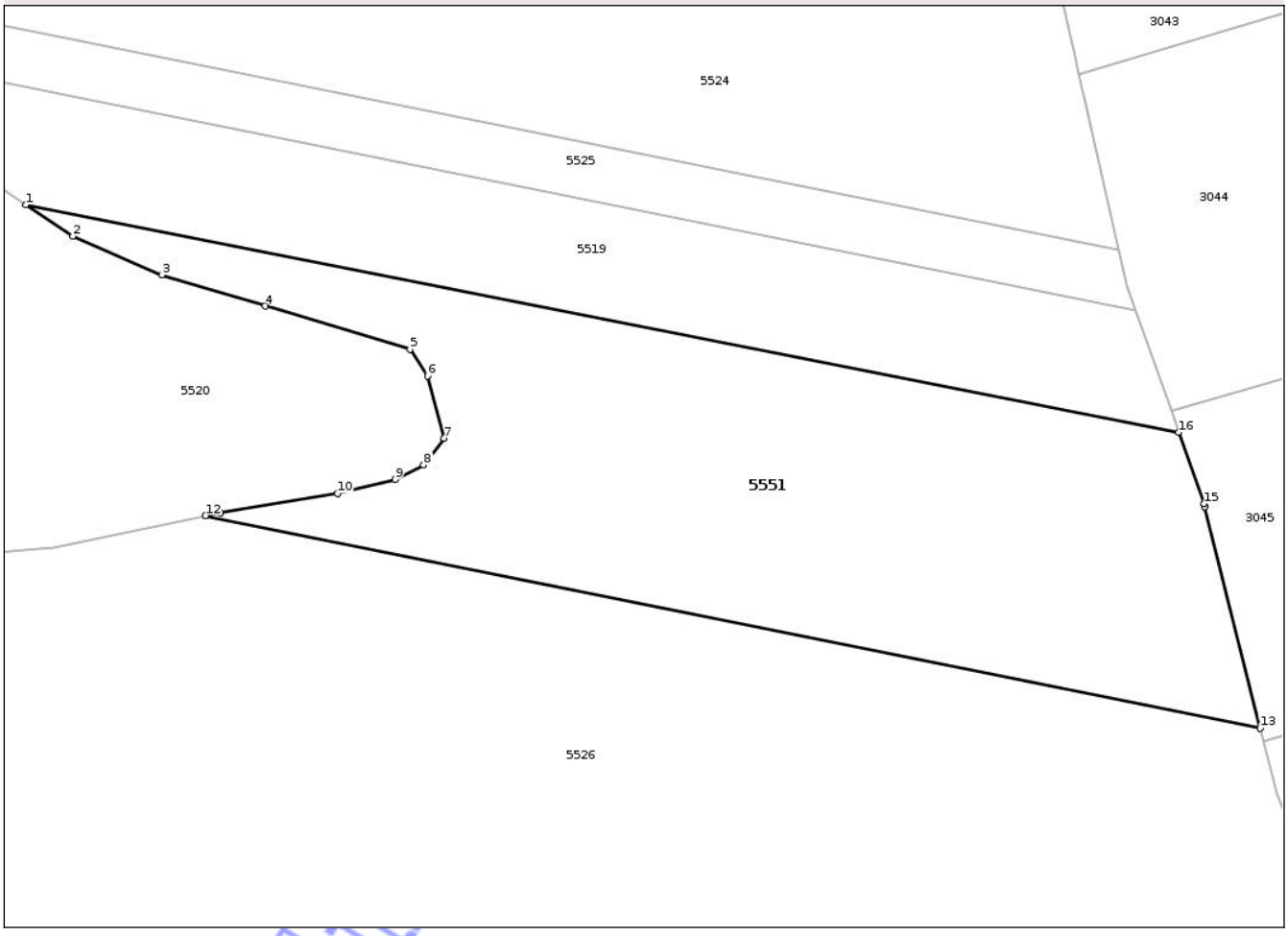
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.930	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	7.930	13	376/7	-	UP I UA49A/7, 49B/4, 49V/2, diferenta de suprafata se regaseste la ID 5564

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.882,929 491.308,669	2	350.891,315 491.303,047	10.096
2	350.891,315 491.303,047	3	350.907,197 491.296,175	17.305
3	350.907,197 491.296,175	4	350.925,698 491.290,611	19.32
4	350.925,698 491.290,611	5	350.951,559 491.282,912	26.983
5	350.951,559 491.282,912	6	350.954,681 491.278,139	5.703

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	350.954,681 491.278,139	7	350.957,659 491.267,031	11.5
7	350.957,659 491.267,031	8	350.954,026 491.262,267	5.991
8	350.954,026 491.262,267	9	350.948,95 491.259,649	5.711
9	350.948,95 491.259,649	10	350.938,622 491.257,185	10.618
10	350.938,622 491.257,185	11	350.917,665 491.253,749	21.237
11	350.917,665 491.253,749	12	350.915,009 491.253,191	2.714
12	350.915,009 491.253,191	13	351.103,516 491.215,253	192.287
13	351.103,516 491.215,253	14	351.093,595 491.254,779	40.752
14	351.093,595 491.254,779	15	351.093,457 491.255,33	0.568
15	351.093,457 491.255,33	16	351.088,962 491.268,054	13.495
16	351.088,962 491.268,054	1	350.882,929 491.308,669	209.998

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5556

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.793	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin.14);		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.793	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	7.793	13	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	351.090,133 489.294,768	2	351.085,132 489.308,91	15.0
4	351.088,83 489.357,21	5	351.089,882 489.387,192	30.0
7	351.097,473 489.443,647	8	351.100,047 489.460,451	17.0
10	351.100,686 489.512,612	11	351.099,77 489.529,587	17.0
13	351.094,654 489.589,318	14	351.094,842 489.618,318	29.0
16	351.091,936 489.667,228	17	351.085,797 489.695,571	29.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	351.085,132 489.308,91	3	351.086,095 489.336,893	28.0
5	351.089,882 489.387,192	6	351.094,287 489.426,948	40.0
8	351.100,047 489.460,451	9	351.101,27 489.482,617	22.2
11	351.099,77 489.529,587	12	351.094,876 489.574,32	45.0
14	351.094,842 489.618,318	15	351.092,852 489.647,249	29.0
17	351.085,797 489.695,571	18	351.079,123 489.733,996	39.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	351.086,095 489.336,893	4	351.088,83 489.357,21	20.5
6	351.094,287 489.426,948	7	351.097,473 489.443,647	17.0
9	351.101,27 489.482,617	10	351.100,686 489.512,612	30.0
12	351.094,876 489.574,32	13	351.094,654 489.589,318	15.0
15	351.092,852 489.647,249	16	351.091,936 489.667,228	20.0
18	351.079,123 489.733,996	19	351.075,99 489.774,876	41.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	351.075,99 489.774,876	20	351.066,899 489.813,693	39.868
22	351.054,285 489.786,387	23	351.050,869 489.772,995	13.82
25	351.049,556 489.754,773	26	351.050,899 489.747,661	7.237
28	351.055,6 489.728,254	29	351.059,017 489.707,774	20.763
31	351.062,958 489.691,495	32	351.067,968 489.678,762	13.683
34	351.081,896 489.641,216	35	351.083,472 489.627,562	13.744
37	351.082,573 489.592,452	38	351.082,373 489.587,937	4.519
40	351.079,6 489.574,187	41	351.077,338 489.560,912	13.467
43	351.076,619 489.546,547	44	351.077,747 489.532,538	14.055
46	351.078,726 489.513,572	47	351.078,568 489.505,244	8.33
49	351.082,083 489.489,794	50	351.086,933 489.482,133	9.068
52	351.095,125 489.467,425	53	351.097,687 489.459,777	8.066
55	351.088,547 489.425,403	56	351.085,357 489.410,332	15.405
58	351.081,297 489.390,865	59	351.078,066 489.378,523	12.758
61	351.079,925 489.359,062	62	351.081,157 489.348,186	10.946
64	351.079,152 489.337,635	65	351.075,509 489.327,802	10.487
67	351.068,834 489.311,692	68	351.068,58 489.310,118	1.595
70	351.069,758 489.304,817	71	351.073,25 489.301,534	4.794

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	351.066,899 489.813,693	21	351.062,431 489.802,403	12.142
23	351.050,869 489.772,995	24	351.049,292 489.764,331	8.807
26	351.050,899 489.747,661	27	351.052,184 489.740,857	6.925
29	351.059,017 489.707,774	30	351.059,206 489.706,991	0.806
32	351.067,968 489.678,762	33	351.077,691 489.656,707	24.103
35	351.083,472 489.627,562	36	351.083,21 489.606,82	20.744
38	351.082,373 489.587,937	39	351.081,6 489.584,103	3.912
41	351.077,338 489.560,912	42	351.076,671 489.547,584	13.345
44	351.077,747 489.532,538	45	351.078,876 489.521,456	11.139
47	351.078,568 489.505,244	48	351.079,412 489.496,976	8.31
50	351.086,933 489.482,133	51	351.088,45 489.479,738	2.835
53	351.097,687 489.459,777	54	351.092,45 489.443,565	17.037
56	351.085,357 489.410,332	57	351.081,558 489.391,862	18.856
59	351.078,066 489.378,523	60	351.077,358 489.370,965	7.591
62	351.081,157 489.348,186	63	351.079,411 489.338,335	10.004
65	351.075,509 489.327,802	66	351.071,504 489.318,259	10.349
68	351.068,58 489.310,118	69	351.068,32 489.308,511	1.628
71	351.073,25 489.301,534	72	351.081,465 489.297,635	9.093

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	351.062,431 489.802,403	22	351.054,285 489.786,387	17.969
24	351.049,292 489.764,331	25	351.049,556 489.754,773	9.562
27	351.052,184 489.740,857	28	351.055,6 489.728,254	13.058
30	351.059,206 489.706,991	31	351.062,958 489.691,495	15.944
33	351.077,691 489.656,707	34	351.081,896 489.641,216	16.052
36	351.083,21 489.606,82	37	351.082,573 489.592,452	14.382
39	351.081,6 489.584,103	40	351.079,6 489.574,187	10.115
42	351.076,671 489.547,584	43	351.076,619 489.546,547	1.038
45	351.078,876 489.521,456	46	351.078,726 489.513,572	7.885
48	351.079,412 489.496,976	49	351.082,083 489.489,794	7.663
51	351.088,45 489.479,738	52	351.095,125 489.467,425	14.006
54	351.092,45 489.443,565	55	351.088,547 489.425,403	18.576
57	351.081,558 489.391,862	58	351.081,297 489.390,865	1.03
60	351.077,358 489.370,965	61	351.079,925 489.359,062	12.177
63	351.079,411 489.338,335	64	351.079,152 489.337,635	0.746
66	351.071,504 489.318,259	67	351.068,834 489.311,692	7.089
69	351.068,32 489.308,511	70	351.069,758 489.304,817	3.963
72	351.081,465 489.297,635	1	351.090,133 489.294,768	9.13

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5557

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.045	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin.14);		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

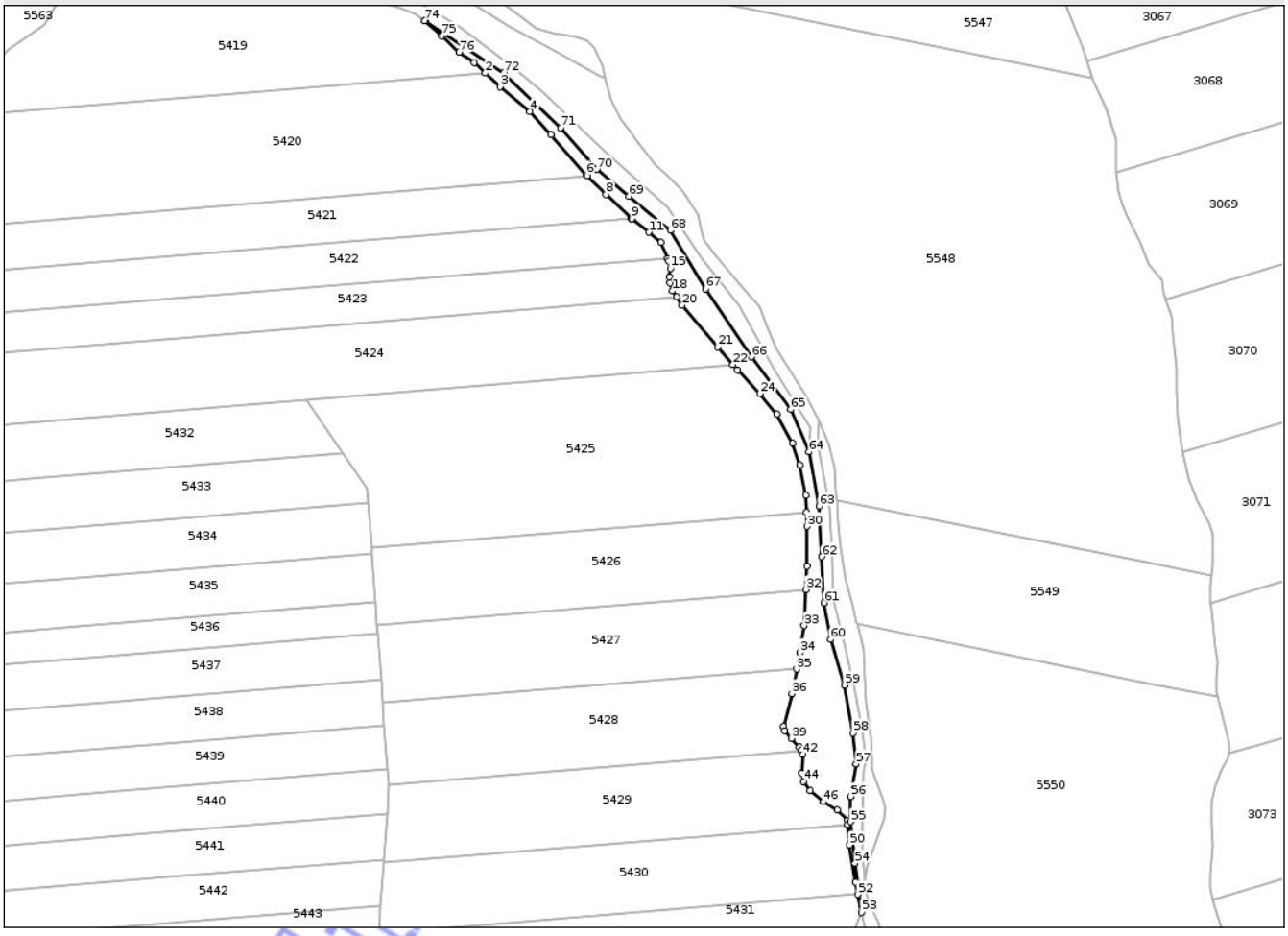
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.045	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	9.045	13	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	350.807,107 490.383,438	2	350.814,481 490.376,581	10.069
4	350.844,42 490.350,938	5	350.858,643 490.335,219	21.199
7	350.882,776 490.307,843	8	350.895,488 490.295,137	17.974
10	350.912,825 490.278,863	11	350.924,416 490.269,872	14.669
13	350.937,035 490.252,298	14	350.937,734 490.250,628	1.811
16	350.938,262 490.239,816	17	350.938,349 490.235,773	4.044

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	350.814,481 490.376,581	3	350.824,387 490.367,369	13.528
5	350.858,643 490.335,219	6	350.881,95 490.308,669	35.329
8	350.895,488 490.295,137	9	350.912,646 490.279,002	23.552
11	350.924,416 490.269,872	12	350.932,546 490.263,021	10.631
14	350.937,734 490.250,628	15	350.938,701 490.245,618	5.103
17	350.938,349 490.235,773	18	350.940,109 490.230,499	5.56

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	350.824,387 490.367,369	4	350.844,42 490.350,938	25.909
6	350.881,95 490.308,669	7	350.882,776 490.307,843	1.168
9	350.912,646 490.279,002	10	350.912,825 490.278,863	0.227
12	350.932,546 490.263,021	13	350.937,035 490.252,298	11.625
15	350.938,701 490.245,618	16	350.938,262 490.239,816	5.818
18	350.940,109 490.230,499	19	350.942,923 490.226,35	5.013

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	350.942,923 490.226,35	20	350.946,695 490.220,789	6.72
22	350.980,771 490.181,111	23	350.983,781 490.177,616	4.612
25	351.010,401 490.147,86	26	351.020,942 490.128,374	22.155
28	351.029,641 490.093,351	29	351.030,233 490.081,897	11.469
31	351.030,449 490.046,037	32	351.029,719 490.030,194	15.86
34	351.025,692 489.987,715	35	351.023,598 489.976,838	11.076
37	351.014,886 489.938,209	38	351.015,412 489.935,576	2.685
40	351.025,427 489.924,779	41	351.026,686 489.921,984	3.065
43	351.027,009 489.907,136	44	351.028,327 489.901,606	5.684
46	351.041,505 489.887,913	47	351.050,73 489.882,383	10.755
49	351.057,915 489.872,652	50	351.059,008 489.858,873	13.822
52	351.064,677 489.825,76	53	351.066,899 489.813,693	12.269
55	351.059,597 489.874,486	56	351.059,699 489.891,486	17.0
58	351.061,468 489.934,072	59	351.055,616 489.966,041	32.5
61	351.042,103 490.021,289	62	351.040,44 490.052,244	31.0
64	351.031,99 490.122,612	65	351.019,618 490.151,037	31.0
67	350.962,358 490.231,76	68	350.938,699 490.271,209	46.0
70	350.889,389 490.312,005	71	350.865,122 490.339,935	37.0
73	350.773,965 490.411,712	74	350.773,942 490.411,676	0.043
76	350.796,705 490.390,56	1	350.807,107 490.383,438	12.606

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	350.946,695 490.220,789	21	350.970,708 490.192,79	36.886
23	350.983,781 490.177,616	24	350.998,804 490.161,553	21.993
26	351.020,942 490.128,374	27	351.025,687 490.113,89	15.241
29	351.030,233 490.081,897	30	351.030,712 490.072,633	9.276
32	351.029,719 490.030,194	33	351.028,604 490.006,011	24.208
35	351.023,598 489.976,838	36	351.020,42 489.960,328	16.813
38	351.015,412 489.935,576	39	351.019,893 489.930,309	6.915
41	351.026,686 489.921,984	42	351.027,799 489.919,513	2.711
44	351.028,327 489.901,606	45	351.032,543 489.895,286	7.598
47	351.050,73 489.882,383	48	351.057,689 489.875,5	9.789
50	351.059,008 489.858,873	51	351.063,126 489.834,181	25.034
53	351.066,899 489.813,693	54	351.062,816 489.846,672	33.231
56	351.059,699 489.891,486	57	351.063,442 489.913,165	22.0
59	351.055,616 489.966,041	60	351.046,218 489.996,63	32.0
62	351.040,44 490.052,244	63	351.038,494 490.086,188	34.0
65	351.019,618 490.151,037	66	350.993,175 490.186,204	44.0
68	350.938,699 490.271,209	69	350.910,818 490.293,984	36.0
71	350.865,122 490.339,935	72	350.827,02 490.376,776	53.0
74	350.773,942 490.411,676	75	350.785,222 490.401,492	15.197

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	350.970,708 490.192,79	22	350.980,771 490.181,111	15.416
24	350.998,804 490.161,553	25	351.010,401 490.147,86	17.944
27	351.025,687 490.113,89	28	351.029,641 490.093,351	20.917
30	351.030,712 490.072,633	31	351.030,449 490.046,037	26.598
33	351.028,604 490.006,011	34	351.025,692 489.987,715	18.526
36	351.020,42 489.960,328	37	351.014,886 489.938,209	22.801
39	351.019,893 489.930,309	40	351.025,427 489.924,779	7.824
42	351.027,799 489.919,513	43	351.027,009 489.907,136	12.402
45	351.032,543 489.895,286	46	351.041,505 489.887,913	11.605
48	351.057,689 489.875,5	49	351.057,915 489.872,652	2.856
51	351.063,126 489.834,181	52	351.064,677 489.825,76	8.562
54	351.062,816 489.846,672	55	351.059,597 489.874,486	28.0
57	351.063,442 489.913,165	58	351.061,468 489.934,072	21.0
60	351.046,218 489.996,63	61	351.042,103 490.021,289	25.0
63	351.038,494 490.086,188	64	351.031,99 490.122,612	37.0
66	350.993,175 490.186,204	67	350.962,358 490.231,76	55.0
69	350.910,818 490.293,984	70	350.889,389 490.312,005	28.0
72	350.827,02 490.376,776	73	350.773,965 490.411,712	63.524
75	350.785,222 490.401,492	76	350.796,705 490.390,56	15.855

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Intravilan civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5558

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.421	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin.14);		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

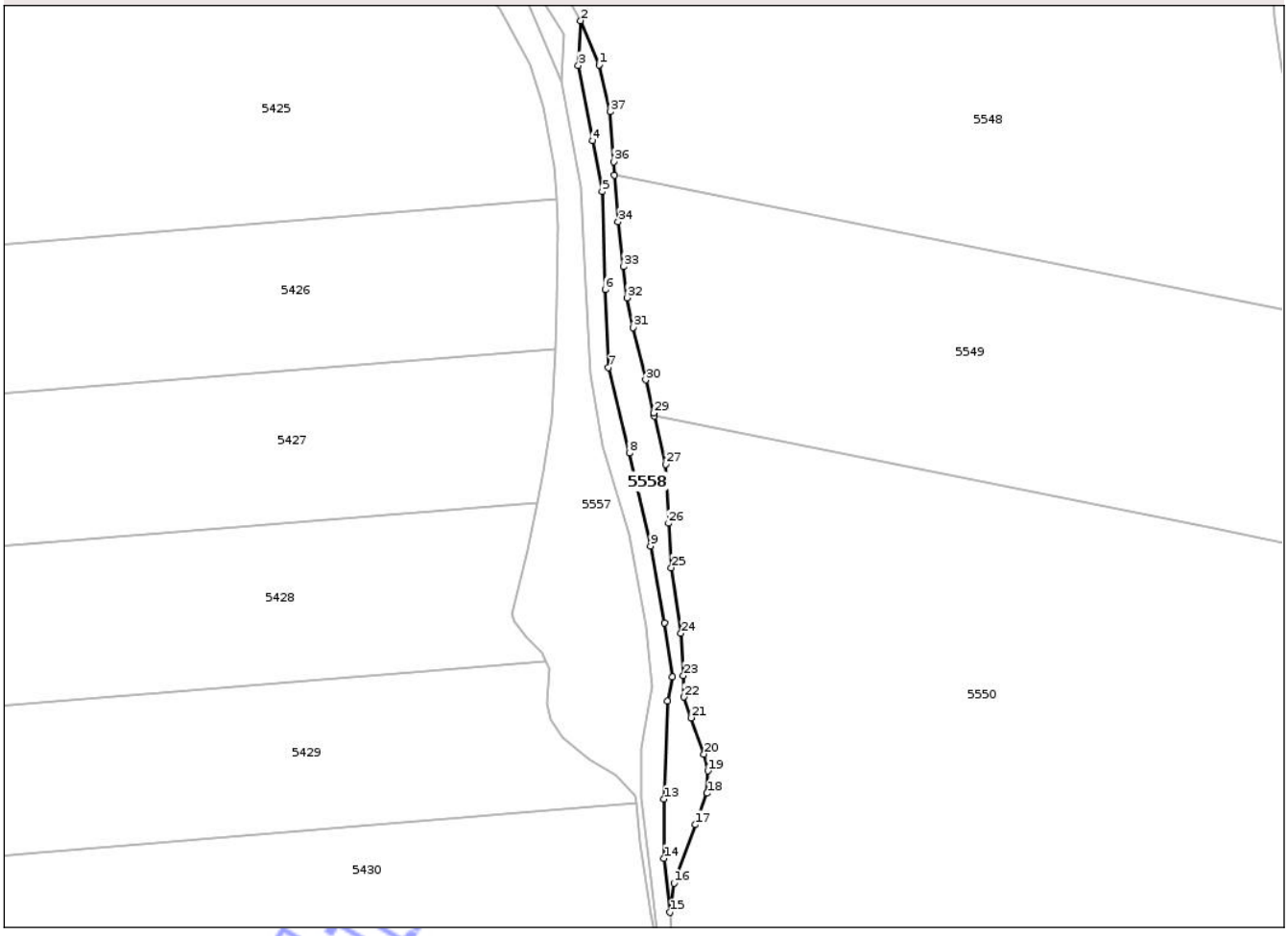
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.421	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	2.421	13	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.044,983 490.128,518	2	351.038,61 490.143,801	16.558
3	351.037,781 490.128,323	4	351.042,708 490.102,285	26.5
5	351.046,076 490.084,603	6	351.047,071 490.050,617	34.0
7	351.048,28 490.023,644	8	351.055,45 489.993,999	30.5
9	351.062,796 489.961,827	10	351.067,596 489.935,257	27.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	351.038,61 490.143,801	3	351.037,781 490.128,323	15.5
4	351.042,708 490.102,285	5	351.046,076 490.084,603	18.0
6	351.047,071 490.050,617	7	351.048,28 490.023,644	27.0
8	351.055,45 489.993,999	9	351.062,796 489.961,827	33.0
10	351.067,596 489.935,257	11	351.070,364 489.916,46	19.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	351.070,364 489.916,46	12	351.068,686 489.908,127	8.5
13	351.067,447 489.874,15	14	351.067,575 489.853,65	20.5
15	351.069,641 489.834,93	16	351.070,975 489.845,054	10.211
17	351.078,466 489.865,272	18	351.082,466 489.876,194	11.632
19	351.082,732 489.883,92	20	351.081,399 489.889,781	6.01
21	351.076,866 489.902,303	22	351.074,466 489.909,496	7.583
23	351.074,2 489.916,956	24	351.073,4 489.931,608	14.674
25	351.070,087 489.954,283	26	351.069,149 489.969,692	15.438
27	351.068,212 489.990,098	28	351.064,146 490.006,904	17.291
29	351.063,903 490.007,908	30	351.061,167 490.019,363	11.777
31	351.056,736 490.037,504	32	351.054,652 490.047,852	10.557
33	351.053,415 490.058,591	34	351.051,594 490.074,151	15.666
35	351.050,384 490.090,269	36	351.050,032 490.094,953	4.697
37	351.048,861 490.112,237	1	351.044,983 490.128,518	16.736

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	351.068,686 489.908,127	13	351.067,447 489.874,15	34.0
14	351.067,575 489.853,65	15	351.069,641 489.834,93	18.834
16	351.070,975 489.845,054	17	351.078,466 489.865,272	21.561
18	351.082,466 489.876,194	19	351.082,732 489.883,92	7.731
20	351.081,399 489.889,781	21	351.076,866 489.902,303	13.317
22	351.074,466 489.909,496	23	351.074,2 489.916,956	7.464
24	351.073,4 489.931,608	25	351.070,087 489.954,283	22.915
26	351.069,149 489.969,692	27	351.068,212 489.990,098	20.428
28	351.064,146 490.006,904	29	351.063,903 490.007,908	1.033
30	351.061,167 490.019,363	31	351.056,736 490.037,504	18.674
32	351.054,652 490.047,852	33	351.053,415 490.058,591	10.81
34	351.051,594 490.074,151	35	351.050,384 490.090,269	16.164
36	351.050,032 490.094,953	37	351.048,861 490.112,237	17.324

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5559

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.029	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin.14);		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

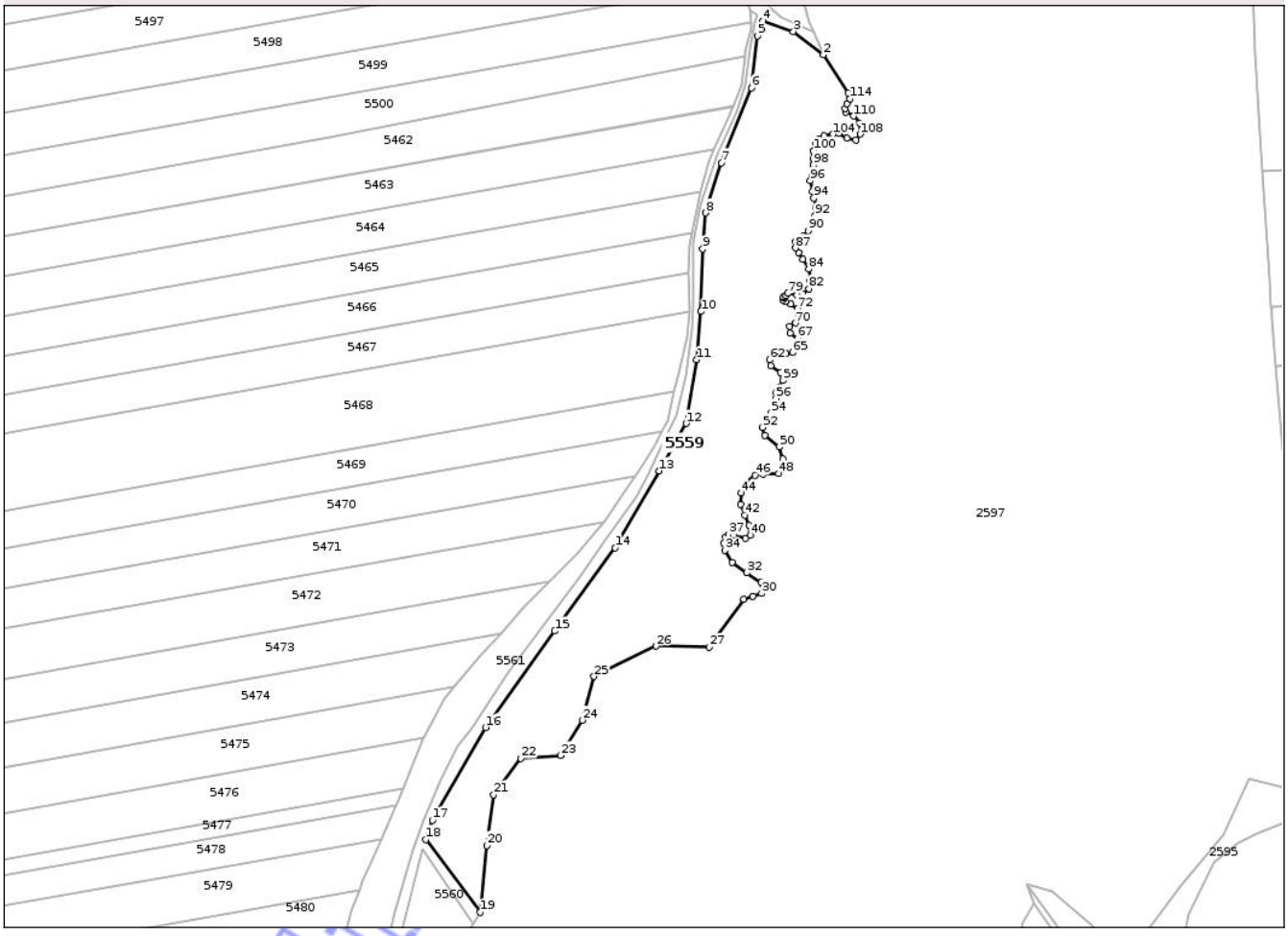
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.029	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	20.029	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	351.169,434 489.146,268	2	351.156,87 489.165,1	22.638
4	351.127,0 489.182,0	5	351.124,418 489.174,428	8.0
7	351.106,402 489.111,49	8	351.098,627 489.086,68	26.0
10	351.096,219 489.037,765	11	351.094,092 489.013,86	24.0
13	351.075,513 488.958,822	14	351.053,565 488.920,687	44.0
16	350.989,212 488.831,476	17	350.962,855 488.785,494	53.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	351.156,87 489.165,1	3	351.142,086 489.176,67	18.773
5	351.124,418 489.174,428	6	351.121,286 489.148,618	26.0
8	351.098,627 489.086,68	9	351.096,969 489.068,756	18.0
11	351.094,092 489.013,86	12	351.088,867 488.982,289	32.0
14	351.053,565 488.920,687	15	351.023,659 488.879,376	51.0
17	350.962,855 488.785,494	18	350.959,623 488.776,031	10.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	351.142,086 489.176,67	4	351.127,0 489.182,0	16.0
6	351.121,286 489.148,618	7	351.106,402 489.111,49	40.0
9	351.096,969 489.068,756	10	351.096,219 489.037,765	31.0
12	351.088,867 488.982,289	13	351.075,513 488.958,822	27.0
15	351.023,659 488.879,376	16	350.989,212 488.831,476	59.0
18	350.959,623 488.776,031	19	350.986,559 488.739,852	45.105

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	350.986,559 488.739,852	20	350.989,83 488.773,049	33.358
22	351.006,766 488.816,21	23	351.026,527 488.817,581	19.809
25	351.043,143 488.856,816	26	351.074,009 488.871,88	34.346
28	351.117,563 488.895,098	29	351.122,042 488.896,644	4.738
31	351.126,036 488.903,328	32	351.118,929 488.908,132	8.578
34	351.108,256 488.919,302	35	351.107,659 488.922,882	3.629
37	351.110,041 488.927,197	38	351.112,329 488.926,936	2.303
40	351.120,867 488.926,935	41	351.120,043 488.931,704	4.84
43	351.115,942 488.942,222	44	351.116,198 488.947,852	5.636
46	351.123,055 488.956,568	47	351.126,979 488.957,176	3.971
49	351.136,991 488.964,815	50	351.135,068 488.970,537	6.036
52	351.126,832 488.980,378	53	351.129,919 488.983,624	4.48
55	351.132,096 488.991,045	56	351.133,376 488.994,755	3.925
58	351.135,169 489.000,513	59	351.136,834 489.003,583	3.492
61	351.130,815 489.010,748	62	351.130,437 489.013,853	3.128
64	351.138,504 489.016,923	65	351.141,705 489.017,435	3.242
67	351.144,01 489.024,472	68	351.140,553 489.027,031	4.301
70	351.143,161 489.032,065	71	351.144,948 489.036,528	4.807
73	351.140,893 489.041,527	74	351.138,148 489.042,741	3.001
76	351.137,113 489.044,464	77	351.137,305 489.045,016	0.584
79	351.139,421 489.046,802	80	351.143,94 489.045,857	4.617
82	351.149,72 489.049,06	83	351.150,56 489.053,068	4.095
85	351.146,955 489.063,721	86	351.144,755 489.067,076	4.012
88	351.143,134 489.072,398	89	351.146,84 489.075,175	4.631
91	351.152,861 489.081,076	92	351.152,861 489.085,241	4.165
94	351.152,166 489.093,959	95	351.151,472 489.097,314	3.426
97	351.151,24 489.105,066	98	351.152,051 489.110,388	5.383
100	351.152,052 489.117,476	101	351.153,326 489.120,947	3.697
103	351.157,263 489.124,996	104	351.161,818 489.125,702	4.609
106	351.168,647 489.123,814	107	351.173,151 489.122,943	4.587
109	351.174,895 489.131,219	110	351.171,989 489.134,703	4.537
112	351.167,729 489.138,314	113	351.168,591 489.140,852	2.68

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	350.989,83 488.773,049	21	350.993,266 488.798,234	25.418
23	351.026,527 488.817,581	24	351.037,231 488.835,132	20.558
26	351.074,009 488.871,88	27	351.100,357 488.871,332	26.354
29	351.122,042 488.896,644	30	351.126,272 488.897,935	4.423
32	351.118,929 488.908,132	33	351.111,821 488.913,354	8.82
35	351.107,659 488.922,882	36	351.108,407 488.926,022	3.228
38	351.112,329 488.926,936	39	351.118,343 488.925,238	6.249
41	351.120,043 488.931,704	42	351.117,885 488.936,864	5.593
44	351.116,198 488.947,852	45	351.118,375 488.952,713	5.326
47	351.126,979 488.957,176	48	351.134,691 488.957,446	7.717
50	351.135,068 488.970,537	51	351.127,985 488.976,411	9.202
53	351.129,919 488.983,624	54	351.131,071 488.987,462	4.007
56	351.133,376 488.994,755	57	351.133,76 488.997,826	3.095
59	351.136,834 489.003,583	60	351.135,809 489.007,55	4.097
62	351.130,437 489.013,853	63	351.132,87 489.015,9	3.18
65	351.141,705 489.017,435	66	351.144,266 489.020,378	3.901
68	351.140,553 489.027,031	69	351.140,297 489.030,486	3.464
71	351.144,948 489.036,528	72	351.144,203 489.039,112	2.689
74	351.138,148 489.042,741	75	351.136,855 489.043,689	1.603
77	351.137,305 489.045,016	78	351.138,349 489.045,588	1.19
80	351.143,94 489.045,857	81	351.146,725 489.046,592	2.88
83	351.150,56 489.053,068	84	351.149,771 489.058,791	5.777
86	351.144,755 489.067,076	87	351.143,25 489.069,275	2.665
89	351.146,84 489.075,175	90	351.149,387 489.077,952	3.768
92	351.152,861 489.085,241	93	351.153,324 489.089,562	4.346
95	351.151,472 489.097,314	96	351.150,545 489.102,636	5.402
98	351.152,051 489.110,388	99	351.151,936 489.113,542	3.156
101	351.153,326 489.120,947	102	351.154,989 489.123,524	3.067
104	351.161,818 489.125,702	105	351.164,673 489.126,037	2.875
107	351.173,151 489.122,943	108	351.175,326 489.125,69	3.504
110	351.171,989 489.134,703	111	351.168,211 489.136,59	4.223
113	351.168,591 489.140,852	114	351.170,269 489.143,246	2.924

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	350.993,266 488.798,234	22	351.006,766 488.816,21	22.481
24	351.037,231 488.835,132	25	351.043,143 488.856,816	22.475
27	351.100,357 488.871,332	28	351.117,563 488.895,098	29.341
30	351.126,272 488.897,935	31	351.126,036 488.903,328	5.398
33	351.111,821 488.913,354	34	351.108,256 488.919,302	6.935
36	351.108,407 488.926,022	37	351.110,041 488.927,197	2.013
39	351.118,343 488.925,238	40	351.120,867 488.926,935	3.041
42	351.117,885 488.936,864	43	351.115,942 488.942,222	5.699
45	351.118,375 488.952,713	46	351.123,055 488.956,568	6.063
48	351.134,691 488.957,446	49	351.136,991 488.964,815	7.72
51	351.127,985 488.976,411	52	351.126,832 488.980,378	4.131
54	351.131,071 488.987,462	55	351.132,096 488.991,045	3.727
57	351.133,76 488.997,826	58	351.135,169 489.000,513	3.034
60	351.135,809 489.007,55	61	351.130,815 489.010,748	5.93
63	351.132,87 489.015,9	64	351.138,504 489.016,923	5.726
66	351.144,266 489.020,378	67	351.144,01 489.024,472	4.102
69	351.140,297 489.030,486	70	351.143,161 489.032,065	3.27
72	351.144,203 489.039,112	73	351.140,893 489.041,527	4.097
75	351.136,855 489.043,689	76	351.137,113 489.044,464	0.817
78	351.138,349 489.045,588	79	351.139,421 489.046,802	1.62
81	351.146,725 489.046,592	82	351.149,72 489.049,06	3.881
84	351.149,771 489.058,791	85	351.146,955 489.063,721	5.678
87	351.143,25 489.069,275	88	351.143,134 489.072,398	3.125
90	351.149,387 489.077,952	91	351.152,861 489.081,076	4.672
93	351.153,324 489.089,562	94	351.152,166 489.093,959	4.547
96	351.150,545 489.102,636	97	351.151,24 489.105,066	2.527
99	351.151,936 489.113,542	100	351.152,052 489.117,476	3.936
102	351.154,989 489.123,524	103	351.157,263 489.124,996	2.709
105	351.164,673 489.126,037	106	351.168,647 489.123,814	4.554
108	351.175,326 489.125,69	109	351.174,895 489.131,219	5.546
111	351.168,211 489.136,59	112	351.167,729 489.138,314	1.79
114	351.170,269 489.143,246	1	351.169,434 489.146,268	3.135

Verificat Primăria Rapoltu Mare

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5560

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		21.709	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin.14);		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

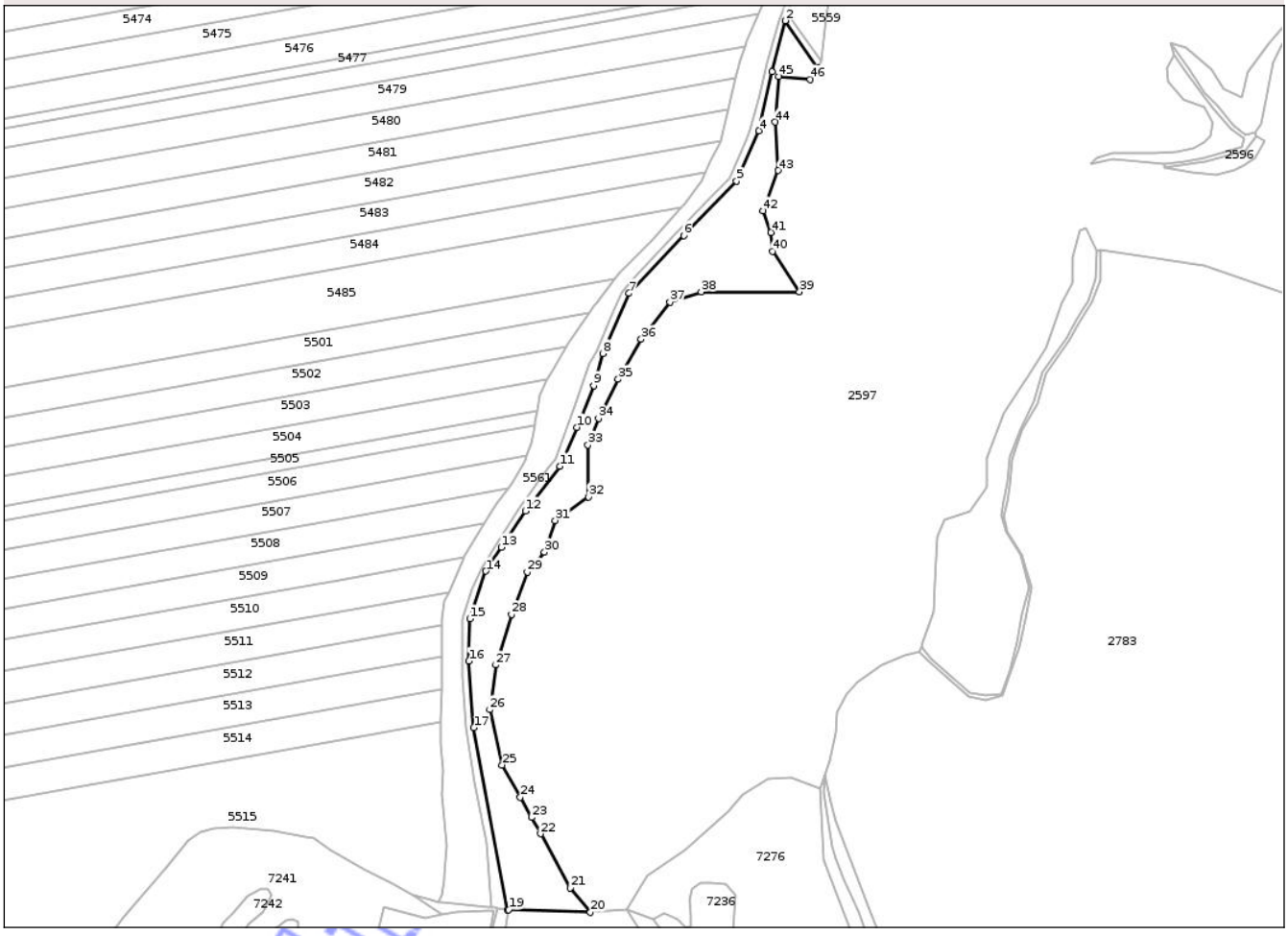
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	21.709	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	21.709	13	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	350.983,049 488.734,219	2	350.958,0 488.771,0	44.501
4	350.937,673 488.685,39	5	350.920,119 488.646,136	43.0
7	350.836,364 488.558,813	8	350.815,875 488.512,11	51.0
10	350.795,784 488.454,601	11	350.782,434 488.424,422	33.0
13	350.736,812 488.361,211	14	350.724,865 488.342,738	22.0
16	350.711,589 488.272,787	17	350.715,512 488.220,936	52.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	350.958,0 488.771,0	3	350.947,9 488.731,263	41.0
5	350.920,119 488.646,136	6	350.878,958 488.603,866	59.0
8	350.815,875 488.512,11	9	350.808,8 488.487,091	26.0
11	350.782,434 488.424,422	12	350.755,631 488.389,528	44.0
14	350.724,865 488.342,738	15	350.712,42 488.305,777	39.0
17	350.715,512 488.220,936	18	350.741,706 488.079,338	144.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	350.947,9 488.731,263	4	350.937,673 488.685,39	47.0
6	350.878,958 488.603,866	7	350.836,364 488.558,813	62.0
9	350.808,8 488.487,091	10	350.795,784 488.454,601	35.0
12	350.755,631 488.389,528	13	350.736,812 488.361,211	34.0
15	350.712,42 488.305,777	16	350.711,589 488.272,787	33.0
18	350.741,706 488.079,338	19	350.742,627 488.079,309	0.921

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	350.742,627 488.079,309	20	350.806,283 488.077,324	63.687
22	350.767,387 488.138,454	23	350.760,389 488.151,143	14.491
25	350.737,441 488.191,967	26	350.727,927 488.235,029	44.1
28	350.744,816 488.309,221	29	350.757,03 488.342,007	34.987
31	350.778,892 488.382,244	32	350.804,9 488.400,489	31.769
34	350.812,593 488.461,561	35	350.827,969 488.492,129	34.217
37	350.868,328 488.552,164	38	350.892,675 488.560,157	25.625
40	350.948,108 488.591,767	41	350.946,99 488.606,342	14.618
43	350.952,567 488.654,482	44	350.950,301 488.692,158	37.744
46	350.977,58 488.725,442	1	350.983,049 488.734,219	10.341

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	350.806,283 488.077,324	21	350.790,612 488.096,338	24.64
23	350.760,389 488.151,143	24	350.751,565 488.166,841	18.008
26	350.727,927 488.235,029	27	350.732,721 488.269,832	35.132
29	350.757,03 488.342,007	30	350.770,452 488.357,506	20.503
32	350.804,9 488.400,489	33	350.804,337 488.440,968	40.483
35	350.827,969 488.492,129	36	350.845,855 488.523,271	35.913
38	350.892,675 488.560,157	39	350.969,198 488.560,157	76.523
41	350.946,99 488.606,342	42	350.940,715 488.623,062	17.859
44	350.950,301 488.692,158	45	350.953,09 488.727,688	35.639

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	350.790,612 488.096,338	22	350.767,387 488.138,454	48.095
24	350.751,565 488.166,841	25	350.737,441 488.191,967	28.824
27	350.732,721 488.269,832	28	350.744,816 488.309,221	41.204
30	350.770,452 488.357,506	31	350.778,892 488.382,244	26.138
33	350.804,337 488.440,968	34	350.812,593 488.461,561	22.186
36	350.845,855 488.523,271	37	350.868,328 488.552,164	36.604
39	350.969,198 488.560,157	40	350.948,108 488.591,767	38.0
42	350.940,715 488.623,062	43	350.952,567 488.654,482	33.581
45	350.953,09 488.727,688	46	350.977,58 488.725,442	24.593

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5562

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.007	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin.14);		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.007	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	5.007	13	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.263,738 489.650,606	2	350.263,078 489.663,176	12.588
3	350.266,794 489.680,12	4	350.267,734 489.684,168	4.156
5	350.268,442 489.687,215	6	350.269,699 489.692,5	5.432
7	350.270,734 489.698,378	8	350.271,486 489.702,038	3.736
9	350.274,608 489.717,246	10	350.274,534 489.717,349	0.126

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	350.263,078 489.663,176	3	350.266,794 489.680,12	17.346
4	350.267,734 489.684,168	5	350.268,442 489.687,215	3.128
6	350.269,699 489.692,5	7	350.270,734 489.698,378	5.969
8	350.271,486 489.702,038	9	350.274,608 489.717,246	15.526
10	350.274,534 489.717,349	11	350.271,254 489.721,905	5.614

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	350.271,254 489.721,905	12	350.262,173 489.734,653	15.652
13	350.261,26 489.747,811	14	350.259,627 489.763,137	15.413
15	350.257,783 489.778,538	16	350.254,22 489.808,9	30.57
17	350.247,084 489.809,707	18	350.250,2 489.744,441	65.341
19	350.256,133 489.686,847	20	350.253,89 489.658,937	28.0
21	350.248,775 489.642,725	22	350.237,398 489.619,346	26.0
23	350.228,129 489.589,764	24	350.231,151 489.563,941	26.0
25	350.234,841 489.535,176	26	350.240,58 489.543,636	10.223
27	350.252,581 489.561,326	28	350.265,133 489.580,306	22.755
29	350.267,792 489.584,327	30	350.274,37 489.602,81	19.618
31	350.274,78 489.613,49	32	350.273,928 489.616,708	3.329
33	350.271,081 489.627,454	34	350.264,092 489.645,527	19.377

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	350.262,173 489.734,653	13	350.261,26 489.747,811	13.189
14	350.259,627 489.763,137	15	350.257,783 489.778,538	15.511
16	350.254,22 489.808,9	17	350.247,084 489.809,707	7.181
18	350.250,2 489.744,441	19	350.256,133 489.686,847	57.898
20	350.253,89 489.658,937	21	350.248,775 489.642,725	17.0
22	350.237,398 489.619,346	23	350.228,129 489.589,764	31.0
24	350.231,151 489.563,941	25	350.234,841 489.535,176	29.0
26	350.240,58 489.543,636	27	350.252,581 489.561,326	21.376
28	350.265,133 489.580,306	29	350.267,792 489.584,327	4.821
30	350.274,37 489.602,81	31	350.274,78 489.613,49	10.687
32	350.273,928 489.616,708	33	350.271,081 489.627,454	11.117
34	350.264,092 489.645,527	1	350.263,738 489.650,606	5.091

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5563

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		21.916	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA RAPOLTU MARE** , CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

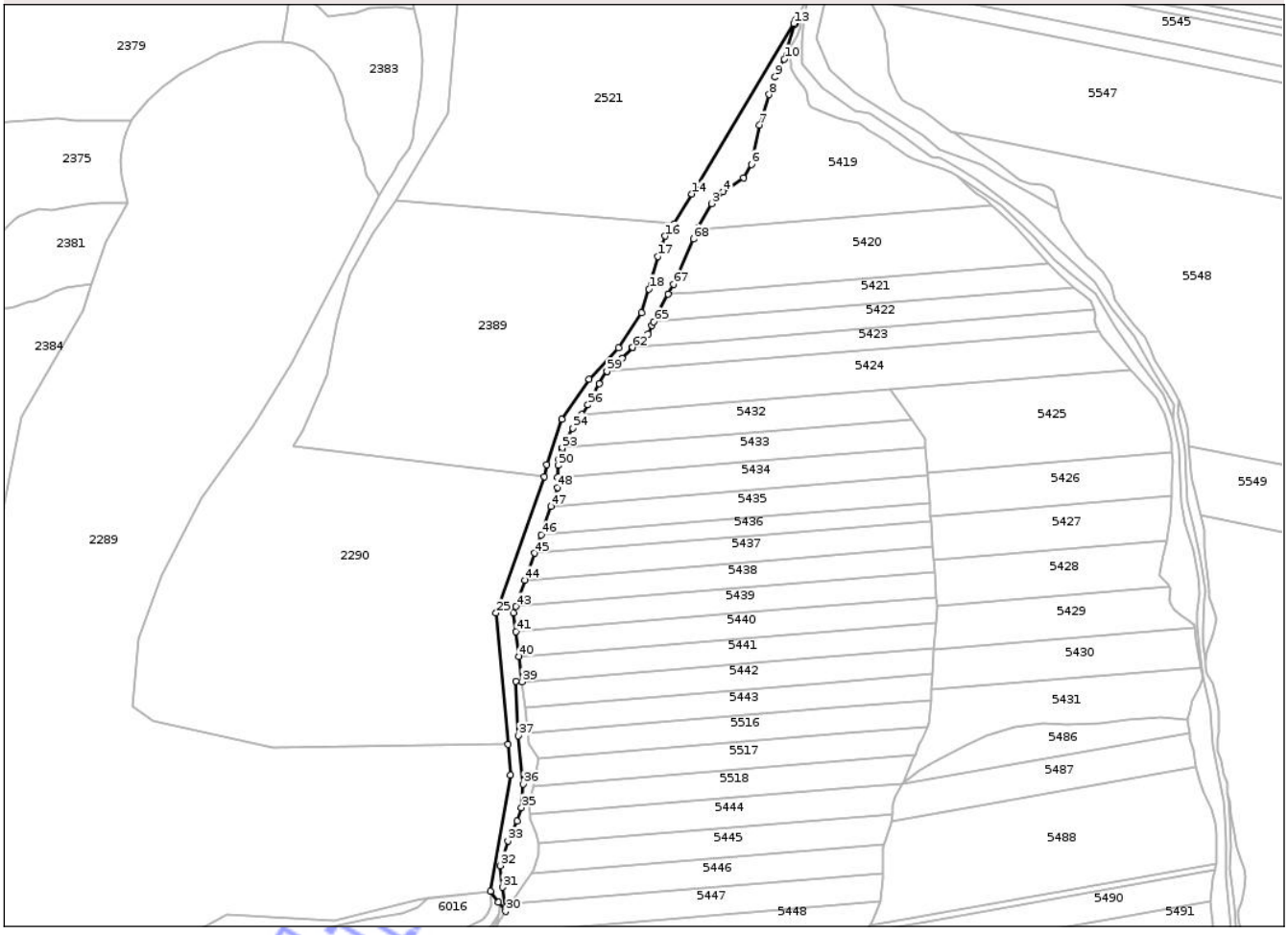
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	21.916	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	21.916	-	-	-	DRUM

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	350.463,973 490.347,96	2	350.464,978 490.350,242	2.494
4	350.494,469 490.392,978	5	350.518,689 490.409,207	29.155
7	350.537,96 490.472,518	8	350.549,519 490.508,826	38.104
10	350.567,428 490.551,22	11	350.579,963 490.592,518	43.158
13	350.578,812 490.593,472	14	350.457,294 490.390,387	236.665
16	350.425,472 490.340,061	17	350.416,615 490.315,798	25.83

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	350.464,978 490.350,242	3	350.480,666 490.378,848	32.626
5	350.518,689 490.409,207	6	350.528,047 490.425,436	18.734
8	350.549,519 490.508,826	9	350.556,494 490.529,717	22.024
11	350.579,963 490.592,518	12	350.581,16 490.597,959	5.572
14	350.457,294 490.390,387	15	350.435,968 490.354,747	41.533
17	350.416,615 490.315,798	18	350.405,911 490.277,1	40.15

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	350.480,666 490.378,848	4	350.494,469 490.392,978	19.753
6	350.528,047 490.425,436	7	350.537,96 490.472,518	48.114
9	350.556,494 490.529,717	10	350.567,428 490.551,22	24.124
12	350.581,16 490.597,959	13	350.578,812 490.593,472	5.064
15	350.435,968 490.354,747	16	350.425,472 490.340,061	18.051
18	350.405,911 490.277,1	19	350.397,018 490.248,75	29.712

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	350.397,018 490.248,75	20	350.369,726 490.206,75	50.088
22	350.302,056 490.121,508	23	350.283,554 490.067,87	56.739
25	350.223,603 489.890,838	26	350.237,644 489.734,223	157.243
28	350.216,674 489.559,268	29	350.226,564 489.546,152	16.426
31	350.231,151 489.563,941	32	350.228,129 489.589,764	26.0
34	350.248,775 489.642,725	35	350.253,89 489.658,937	17.0
37	350.250,2 489.744,441	38	350.247,084 489.809,707	65.341
40	350.250,696 489.838,919	41	350.247,21 489.868,625	29.91
43	350.247,282 489.898,52	44	350.258,206 489.929,846	33.176
46	350.277,097 489.984,017	47	350.288,887 490.017,828	35.808
49	350.297,142 490.052,363	50	350.297,554 490.066,87	14.513
52	350.301,677 490.085,895	53	350.302,547 490.087,599	1.913
55	350.325,621 490.127,613	56	350.333,249 490.138,956	13.67
58	350.355,484 490.178,382	59	350.355,668 490.178,676	0.347
61	350.386,246 490.207,209	62	350.386,392 490.207,334	0.192
64	350.409,597 490.233,741	65	350.411,799 490.237,95	4.751
67	350.435,228 490.282,734	68	350.459,006 490.336,69	58.963

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	350.369,726 490.206,75	21	350.334,525 490.169,421	51.308
23	350.283,554 490.067,87	24	350.280,807 490.053,538	14.593
26	350.237,644 489.734,223	27	350.240,38 489.697,774	36.552
29	350.226,564 489.546,152	30	350.234,841 489.535,176	13.747
32	350.228,129 489.589,764	33	350.237,398 489.619,346	31.0
35	350.253,89 489.658,937	36	350.256,133 489.686,847	28.0
38	350.247,084 489.809,707	39	350.254,22 489.808,9	7.181
41	350.247,21 489.868,625	42	350.244,603 489.890,838	22.366
44	350.258,206 489.929,846	45	350.269,432 489.962,038	34.093
47	350.288,887 490.017,828	48	350.296,807 490.040,538	24.051
50	350.297,554 490.066,87	51	350.298,409 490.074,349	7.527
53	350.302,547 490.087,599	54	350.314,643 490.111,287	26.598
56	350.333,249 490.138,956	57	350.346,663 490.164,32	28.692
59	350.355,668 490.178,676	60	350.373,698 490.194,528	24.007
62	350.386,392 490.207,334	63	350.405,14 490.223,349	24.658
65	350.411,799 490.237,95	66	350.428,978 490.270,787	37.059
68	350.459,006 490.336,69	1	350.463,973 490.347,96	12.316

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	350.334,525 490.169,421	22	350.302,056 490.121,508	57.879
24	350.280,807 490.053,538	25	350.223,603 489.890,838	172.463
27	350.240,38 489.697,774	28	350.216,674 489.559,268	140.521
30	350.234,841 489.535,176	31	350.231,151 489.563,941	29.0
33	350.237,398 489.619,346	34	350.248,775 489.642,725	26.0
36	350.256,133 489.686,847	37	350.250,2 489.744,441	57.898
39	350.254,22 489.808,9	40	350.250,696 489.838,919	30.225
42	350.244,603 489.890,838	43	350.247,282 489.898,52	8.136
45	350.269,432 489.962,038	46	350.277,097 489.984,017	23.278
48	350.296,807 490.040,538	49	350.297,142 490.052,363	11.83
51	350.298,409 490.074,349	52	350.301,677 490.085,895	12.0
54	350.314,643 490.111,287	55	350.325,621 490.127,613	19.673
57	350.346,663 490.164,32	58	350.355,484 490.178,382	16.6
60	350.373,698 490.194,528	61	350.386,246 490.207,209	17.84
63	350.405,14 490.223,349	64	350.409,597 490.233,741	11.307
66	350.428,978 490.270,787	67	350.435,228 490.282,734	13.483

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în afara cadrului CNTI

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5564

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.590	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/03/2025		
Act Administrativ nr. 90663/269, din 12/06/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GHEORGHIŢĂ DORA GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

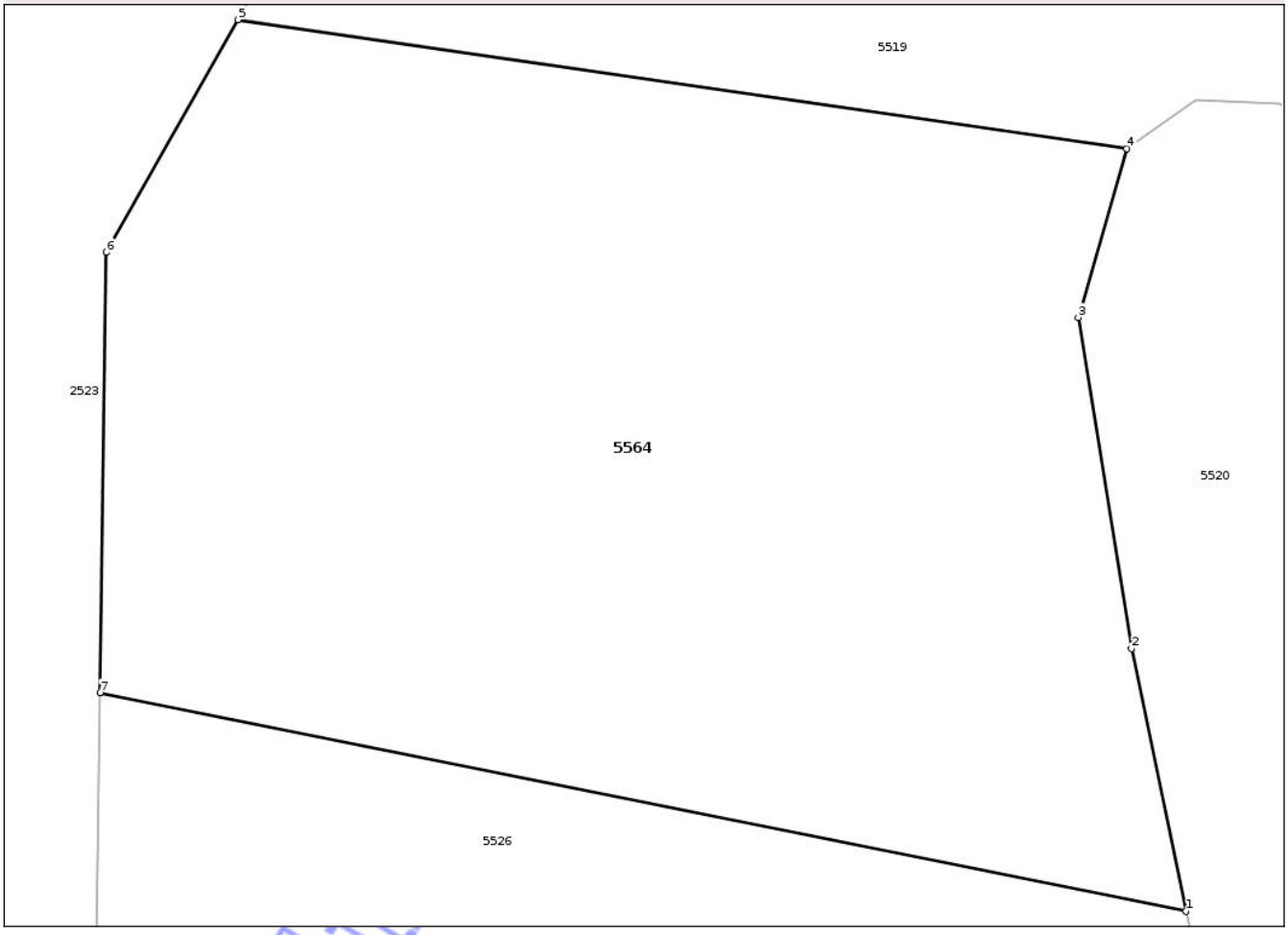
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.590	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	3.590	13	376/7	-	UP I, UA49A/7, 49B/4, 49V/2 diferenta de suprafata se regaseste la ID 5551

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.852,237 491.265,824	2	350.848,381 491.284,386	18.958
2	350.848,381 491.284,386	3	350.844,616 491.307,785	23.7
3	350.844,616 491.307,785	4	350.848,048 491.319,71	12.41
4	350.848,048 491.319,71	5	350.785,164 491.328,812	63.539
5	350.785,164 491.328,812	6	350.775,853 491.312,375	18.891

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	350.775,853 491.312,375	7	350.775,423 491.281,284	31.094
7	350.775,423 491.281,284	1	350.852,237 491.265,824	78.354

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5565

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		29.188	Sector cadastral:14 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA RAPOLTU MARE**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	29.188	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	29.188	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	350.648,636 491.062,129	2	350.645,421 491.068,725	7.338
4	350.642,786 491.052,254	5	350.640,925 491.037,773	14.6
7	350.641,674 491.014,59	8	350.640,834 491.007,439	7.2
10	350.632,77 490.990,097	11	350.626,029 490.977,372	14.4
13	350.611,291 490.945,429	14	350.606,237 490.934,545	12.0
16	350.598,636 490.874,864	17	350.605,451 490.841,554	34.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	350.645,421 491.068,725	3	350.643,862 491.057,954	10.884
5	350.640,925 491.037,773	6	350.641,133 491.024,575	13.2
8	350.640,834 491.007,439	9	350.638,722 491.000,975	6.8
11	350.626,029 490.977,372	12	350.619,04 490.960,785	18.0
14	350.606,237 490.934,545	15	350.597,027 490.901,816	34.0
17	350.605,451 490.841,554	18	350.613,571 490.788,168	54.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	350.643,862 491.057,954	4	350.642,786 491.052,254	5.8
6	350.641,133 491.024,575	7	350.641,674 491.014,59	10.0
9	350.638,722 491.000,975	10	350.632,77 490.990,097	12.4
12	350.619,04 490.960,785	13	350.611,291 490.945,429	17.2
15	350.597,027 490.901,816	16	350.598,636 490.874,864	27.0
18	350.613,571 490.788,168	19	350.618,651 490.748,492	40.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	350.618,651 490.748,492	20	350.616,696 490.710,543	38.0
22	350.599,287 490.638,111	23	350.595,595 490.622,029	16.5
25	350.588,003 490.573,127	26	350.589,084 490.545,648	27.5
28	350.651,94 490.489,85	29	350.668,941 490.485,699	17.5
31	350.742,874 490.434,584	32	350.754,833 490.433,029	12.06
34	350.797,631 490.407,437	35	350.834,244 490.379,589	46.0
37	350.892,156 490.325,896	38	350.937,152 490.286,205	60.0
40	350.984,898 490.220,875	41	351.007,504 490.179,669	47.0
43	351.031,99 490.122,612	44	351.038,494 490.086,188	37.0
46	351.042,103 490.021,289	47	351.046,218 489.996,63	25.0
49	351.061,468 489.934,072	50	351.063,442 489.913,165	21.0
52	351.059,597 489.874,486	53	351.062,816 489.846,672	28.0
55	351.075,99 489.774,876	56	351.079,123 489.733,996	41.0
58	351.091,936 489.667,228	59	351.092,852 489.647,249	20.0
61	351.094,654 489.589,318	62	351.094,876 489.574,32	15.0
64	351.100,686 489.512,612	65	351.101,27 489.482,617	30.0
67	351.097,473 489.443,647	68	351.094,287 489.426,948	17.0
70	351.088,83 489.357,21	71	351.086,095 489.336,893	20.5
73	351.090,133 489.294,768	74	351.096,154 489.262,336	32.986
76	351.107,672 489.227,028	77	351.109,65 489.221,452	5.916
79	351.116,546 489.201,311	80	351.118,824 489.194,371	7.304
82	351.123,975 489.184,791	83	351.123,053 489.181,414	3.5
85	351.118,382 489.150,273	86	351.113,717 489.136,544	14.5
88	351.096,259 489.090,314	89	351.092,619 489.071,666	19.0
91	351.092,62 489.040,179	92	351.091,827 489.028,706	11.5
94	351.084,19 488.986,426	95	351.079,083 488.976,683	11.0
97	351.064,117 488.946,184	98	351.048,435 488.924,205	27.0
100	351.018,746 488.882,739	101	351.000,403 488.859,001	30.0
103	350.975,371 488.822,121	104	350.966,822 488.805,714	18.5
106	350.953,419 488.770,712	107	350.943,692 488.737,611	34.5
109	350.930,618 488.686,276	110	350.927,948 488.678,206	8.5
112	350.898,466 488.632,187	113	350.871,037 488.603,763	39.5
115	350.830,525 488.560,2	116	350.821,98 488.541,017	21.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	350.616,696 490.710,543	21	350.607,906 490.672,033	39.5
23	350.595,595 490.622,029	24	350.591,162 490.603,965	18.6
26	350.589,084 490.545,648	27	350.612,924 490.516,056	38.0
29	350.668,941 490.485,699	30	350.704,326 490.464,016	41.5
32	350.754,833 490.433,029	33	350.774,384 490.421,169	22.867
35	350.834,244 490.379,589	36	350.853,211 490.363,303	25.0
38	350.937,152 490.286,205	39	350.959,846 490.252,059	41.0
41	351.007,504 490.179,669	42	351.033,0 490.139,0	48.0
44	351.038,494 490.086,188	45	351.040,44 490.052,244	34.0
47	351.046,218 489.996,63	48	351.055,616 489.966,041	32.0
50	351.063,442 489.913,165	51	351.059,699 489.891,486	22.0
53	351.062,816 489.846,672	54	351.066,899 489.813,693	33.231
56	351.079,123 489.733,996	57	351.085,797 489.695,571	39.0
59	351.092,852 489.647,249	60	351.094,842 489.618,318	29.0
62	351.094,876 489.574,32	63	351.099,77 489.529,587	45.0
65	351.101,27 489.482,617	66	351.100,047 489.460,451	22.2
68	351.094,287 489.426,948	69	351.089,882 489.387,192	40.0
71	351.086,095 489.336,893	72	351.085,132 489.308,91	28.0
74	351.096,154 489.262,336	75	351.102,586 489.242,62	20.739
77	351.109,65 489.221,452	78	351.113,458 489.210,718	11.39
80	351.118,824 489.194,371	81	351.120,787 489.187,179	7.456
83	351.123,053 489.181,414	84	351.120,664 489.168,128	13.5
86	351.113,717 489.136,544	87	351.104,266 489.115,575	23.0
89	351.092,619 489.071,666	90	351.092,163 489.054,672	17.0
92	351.091,827 489.028,706	93	351.088,594 489.005,935	23.0
95	351.079,083 488.976,683	96	351.070,432 488.957,548	21.0
98	351.048,435 488.924,205	99	351.036,35 488.907,032	21.0
101	351.000,403 488.859,001	102	350.982,441 488.831,317	33.0
104	350.966,822 488.805,714	105	350.958,413 488.785,385	22.0
107	350.943,692 488.737,611	108	350.938,454 488.713,678	24.5
110	350.927,948 488.678,206	111	350.914,321 488.648,151	33.0
113	350.871,037 488.603,763	114	350.841,724 488.572,99	42.5
116	350.821,98 488.541,017	117	350.810,819 488.513,171	30.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	350.607,906 490.672,033	22	350.599,287 490.638,111	35.0
24	350.591,162 490.603,965	25	350.588,003 490.573,127	31.0
27	350.612,924 490.516,056	28	350.651,94 490.489,85	47.0
30	350.704,326 490.464,016	31	350.742,874 490.434,584	48.5
33	350.774,384 490.421,169	34	350.797,631 490.407,437	27.0
36	350.853,211 490.363,303	37	350.892,156 490.325,896	54.0
39	350.959,846 490.252,059	40	350.984,898 490.220,875	40.0
42	351.033,0 490.139,0	43	351.031,99 490.122,612	16.419
45	351.040,44 490.052,244	46	351.042,103 490.021,289	31.0
48	351.055,616 489.966,041	49	351.061,468 489.934,072	32.5
51	351.059,699 489.891,486	52	351.059,597 489.874,486	17.0
54	351.066,899 489.813,693	55	351.075,99 489.774,876	39.868
57	351.085,797 489.695,571	58	351.091,936 489.667,228	29.0
60	351.094,842 489.618,318	61	351.094,654 489.589,318	29.0
63	351.099,77 489.529,587	64	351.100,686 489.512,612	17.0
66	351.100,047 489.460,451	67	351.097,473 489.443,647	17.0
69	351.089,882 489.387,192	70	351.088,83 489.357,21	30.0
72	351.085,132 489.308,91	73	351.090,133 489.294,768	15.0
75	351.102,586 489.242,62	76	351.107,672 489.227,028	16.401
78	351.113,458 489.210,718	79	351.116,546 489.201,311	9.901
81	351.120,787 489.187,179	82	351.123,975 489.184,791	3.983
84	351.120,664 489.168,128	85	351.118,382 489.150,273	18.0
87	351.104,266 489.115,575	88	351.096,259 489.090,314	26.5
90	351.092,163 489.054,672	91	351.092,62 489.040,179	14.5
93	351.088,594 489.005,935	94	351.084,19 488.986,426	20.0
96	351.070,432 488.957,548	97	351.064,117 488.946,184	13.0
99	351.036,35 488.907,032	100	351.018,746 488.882,739	30.0
102	350.982,441 488.831,317	103	350.975,371 488.822,121	11.6
105	350.958,413 488.785,385	106	350.953,419 488.770,712	15.5
108	350.938,454 488.713,678	109	350.930,618 488.686,276	28.5
111	350.914,321 488.648,151	112	350.898,466 488.632,187	22.5
114	350.841,724 488.572,99	115	350.830,525 488.560,2	17.0
117	350.810,819 488.513,171	118	350.805,755 488.504,548	10.0

Verificat în SIPOCA 11

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	350.805,755 488.504,548	119	350.794,713 488.474,513	32.0
121	350.773,602 488.423,225	122	350.751,702 488.393,402	37.0
124	350.721,739 488.344,935	125	350.714,595 488.329,509	17.0
127	350.706,376 488.260,773	128	350.709,366 488.220,885	40.0
130	350.725,27 488.131,29	131	350.729,549 488.081,473	50.0
133	350.733,597 488.080,762	134	350.741,706 488.079,338	8.234
136	350.711,589 488.272,787	137	350.712,42 488.305,777	33.0
139	350.736,812 488.361,211	140	350.755,631 488.389,528	34.0
142	350.795,784 488.454,601	143	350.808,8 488.487,091	35.0
145	350.836,364 488.558,813	146	350.878,958 488.603,866	62.0
148	350.937,673 488.685,39	149	350.947,9 488.731,263	47.0
151	350.983,049 488.734,219	152	350.986,559 488.739,852	6.637
154	350.962,855 488.785,494	155	350.989,212 488.831,476	53.0
157	351.053,565 488.920,687	158	351.075,513 488.958,822	44.0
160	351.094,092 489.013,86	161	351.096,219 489.037,765	24.0
163	351.098,627 489.086,68	164	351.106,402 489.111,49	26.0
166	351.124,418 489.174,428	167	351.127,0 489.182,0	8.0
169	351.156,87 489.165,1	170	351.152,299 489.176,157	11.965
172	351.122,442 489.195,561	173	351.117,46 489.218,526	23.5
175	351.100,001 489.281,044	176	351.094,122 489.306,371	26.0
178	351.094,075 489.357,279	179	351.097,432 489.387,09	30.0
181	351.104,772 489.465,748	182	351.105,63 489.494,335	28.6
184	351.104,335 489.541,676	185	351.102,44 489.564,398	22.8
187	351.101,066 489.612,175	188	351.098,991 489.647,314	35.2
190	351.096,665 489.675,414	191	351.095,642 489.680,043	4.74
193	351.092,475 489.698,892	194	351.088,943 489.713,877	15.395
196	351.084,941 489.735,324	197	351.084,373 489.741,685	6.386
199	351.085,64 489.759,535	200	351.085,373 489.773,921	14.389
202	351.078,441 489.807,489	203	351.072,308 489.818,945	12.994
205	351.069,641 489.834,93	206	351.067,575 489.853,65	18.834
208	351.068,686 489.908,127	209	351.070,364 489.916,46	8.5
211	351.062,796 489.961,827	212	351.055,45 489.993,999	33.0
214	351.047,071 490.050,617	215	351.046,076 490.084,603	34.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	350.794,713 488.474,513	120	350.779,461 488.430,056	47.0
122	350.751,702 488.393,402	123	350.736,351 488.369,985	28.0
125	350.714,595 488.329,509	126	350.706,753 488.305,771	25.0
128	350.709,366 488.220,885	129	350.716,444 488.178,471	43.0
131	350.729,549 488.081,473	132	350.731,307 488.081,164	1.785
134	350.741,706 488.079,338	135	350.715,512 488.220,936	144.0
137	350.712,42 488.305,777	138	350.724,865 488.342,738	39.0
140	350.755,631 488.389,528	141	350.782,434 488.424,422	44.0
143	350.808,8 488.487,091	144	350.815,875 488.512,11	26.0
146	350.878,958 488.603,866	147	350.920,119 488.646,136	59.0
149	350.947,9 488.731,263	150	350.958,0 488.771,0	41.0
152	350.986,559 488.739,852	153	350.959,623 488.776,031	45.105
155	350.989,212 488.831,476	156	351.023,659 488.879,376	59.0
158	351.075,513 488.958,822	159	351.088,867 488.982,289	27.0
161	351.096,219 489.037,765	162	351.096,969 489.068,756	31.0
164	351.106,402 489.111,49	165	351.121,286 489.148,618	40.0
167	351.127,0 489.182,0	168	351.142,086 489.176,67	16.0
170	351.152,299 489.176,157	171	351.136,362 489.183,375	17.495
173	351.117,46 489.218,526	174	351.106,148 489.252,703	36.0
176	351.094,122 489.306,371	177	351.092,599 489.337,333	31.0
179	351.097,432 489.387,09	180	351.102,138 489.435,864	49.0
182	351.105,63 489.494,335	183	351.105,97 489.517,933	23.6
185	351.102,44 489.564,398	186	351.099,602 489.586,617	22.4
188	351.098,991 489.647,314	189	351.097,098 489.667,827	20.6
191	351.095,642 489.680,043	192	351.095,975 489.688,568	8.532
194	351.088,943 489.713,877	195	351.084,876 489.725,6	12.408
197	351.084,373 489.741,685	198	351.085,507 489.748,112	6.526
200	351.085,373 489.773,921	201	351.083,24 489.789,106	15.335
203	351.072,308 489.818,945	204	351.070,175 489.826,938	8.272
206	351.067,575 489.853,65	207	351.067,447 489.874,15	20.5
209	351.070,364 489.916,46	210	351.067,596 489.935,257	19.0
212	351.055,45 489.993,999	213	351.048,28 490.023,644	30.5
215	351.046,076 490.084,603	216	351.042,708 490.102,285	18.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	350.779,461 488.430,056	121	350.773,602 488.423,225	9.0
123	350.736,351 488.369,985	124	350.721,739 488.344,935	29.0
126	350.706,753 488.305,771	127	350.706,376 488.260,773	45.0
129	350.716,444 488.178,471	130	350.725,27 488.131,29	48.0
132	350.731,307 488.081,164	133	350.733,597 488.080,762	2.325
135	350.715,512 488.220,936	136	350.711,589 488.272,787	52.0
138	350.724,865 488.342,738	139	350.736,812 488.361,211	22.0
141	350.782,434 488.424,422	142	350.795,784 488.454,601	33.0
144	350.815,875 488.512,11	145	350.836,364 488.558,813	51.0
147	350.920,119 488.646,136	148	350.937,673 488.685,39	43.0
150	350.958,0 488.771,0	151	350.983,049 488.734,219	44.501
153	350.959,623 488.776,031	154	350.962,855 488.785,494	10.0
156	351.023,659 488.879,376	157	351.053,565 488.920,687	51.0
159	351.088,867 488.982,289	160	351.094,092 489.013,86	32.0
162	351.096,969 489.068,756	163	351.098,627 489.086,68	18.0
165	351.121,286 489.148,618	166	351.124,418 489.174,428	26.0
168	351.142,086 489.176,67	169	351.156,87 489.165,1	18.773
171	351.136,362 489.183,375	172	351.122,442 489.195,561	18.5
174	351.106,148 489.252,703	175	351.100,001 489.281,044	29.0
177	351.092,599 489.337,333	178	351.094,075 489.357,279	20.0
180	351.102,138 489.435,864	181	351.104,772 489.465,748	30.0
183	351.105,97 489.517,933	184	351.104,335 489.541,676	23.8
186	351.099,602 489.586,617	187	351.101,066 489.612,175	25.6
189	351.097,098 489.667,827	190	351.096,665 489.675,414	7.6
192	351.095,975 489.688,568	193	351.092,475 489.698,892	10.902
195	351.084,876 489.725,6	196	351.084,941 489.735,324	9.724
198	351.085,507 489.748,112	199	351.085,64 489.759,535	11.424
201	351.083,24 489.789,106	202	351.078,441 489.807,489	18.999
204	351.070,175 489.826,938	205	351.069,641 489.834,93	8.01
207	351.067,447 489.874,15	208	351.068,686 489.908,127	34.0
210	351.067,596 489.935,257	211	351.062,796 489.961,827	27.0
213	351.048,28 490.023,644	214	351.047,071 490.050,617	27.0
216	351.042,708 490.102,285	217	351.037,781 490.128,323	26.5

Verificat cu originalul

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
217	351.037,781 490.128,323	218	351.038,61 490.143,801	15.5
218	351.038,61 490.143,801	219	351.029,263 490.160,357	19.013
219	351.029,263 490.160,357	220	351.019,915 490.176,065	18.278
220	351.019,915 490.176,065	221	351.009,718 490.191,772	18.727
221	351.009,718 490.191,772	222	351.003,77 490.206,63	16.005
222	351.003,77 490.206,63	223	350.998,758 490.219,534	13.843
223	350.998,758 490.219,534	224	350.985,627 490.234,497	19.907
224	350.985,627 490.234,497	225	350.968,881 490.254,693	26.236
225	350.968,881 490.254,693	226	350.961,408 490.264,791	12.563
226	350.961,408 490.264,791	227	350.960,161 490.270,033	5.389
227	350.960,161 490.270,033	228	350.957,394 490.281,667	11.958
228	350.957,394 490.281,667	229	350.947,007 490.297,66	19.07
229	350.947,007 490.297,66	230	350.936,627 490.308,45	14.972
230	350.936,627 490.308,45	231	350.929,292 490.315,228	9.987
231	350.929,292 490.315,228	232	350.913,93 490.333,626	23.968
232	350.913,93 490.333,626	233	350.913,137 490.334,785	1.404
233	350.913,137 490.334,785	234	350.905,47 490.345,983	13.571
234	350.905,47 490.345,983	235	350.898,55 490.358,432	14.244
235	350.898,55 490.358,432	236	350.894,89 490.373,336	15.347
236	350.894,89 490.373,336	237	350.890,714 490.374,539	4.346
237	350.890,714 490.374,539	238	350.863,299 490.390,052	31.5
238	350.863,299 490.390,052	239	350.829,539 490.408,559	38.5
239	350.829,539 490.408,559	240	350.804,195 490.424,612	30.0
240	350.804,195 490.424,612	241	350.752,614 490.443,702	55.0
241	350.752,614 490.443,702	242	350.732,646 490.460,353	26.0
242	350.732,646 490.460,353	243	350.652,35 490.511,124	95.0
243	350.652,35 490.511,124	244	350.621,308 490.537,907	41.0
244	350.621,308 490.537,907	245	350.605,928 490.575,913	41.0
245	350.605,928 490.575,913	246	350.618,908 490.631,416	57.0
246	350.618,908 490.631,416	247	350.627,0 490.710,0	79.0
247	350.627,0 490.710,0	248	350.633,762 490.742,3	33.0
248	350.633,762 490.742,3	249	350.624,729 490.774,04	33.0
249	350.624,729 490.774,04	250	350.620,294 490.808,757	35.0
250	350.620,294 490.808,757	251	350.616,685 490.834,001	25.5
251	350.616,685 490.834,001	252	350.611,269 490.860,962	27.5
252	350.611,269 490.860,962	253	350.605,076 490.894,902	34.5
253	350.605,076 490.894,902	254	350.605,506 490.919,898	25.0
254	350.605,506 490.919,898	255	350.610,968 490.935,468	16.5
255	350.610,968 490.935,468	256	350.623,989 490.957,972	26.0
256	350.623,989 490.957,972	257	350.634,244 490.985,098	29.0
257	350.634,244 490.985,098	258	350.642,457 490.999,983	17.0
258	350.642,457 490.999,983	259	350.644,919 491.007,594	8.0
259	350.644,919 491.007,594	260	350.644,003 491.028,574	21.0
260	350.644,003 491.028,574	1	350.648,636 491.062,129	33.873

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5568

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2203/a
Nr. topografic:(5,6)/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 335, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		578	Sector cadastral:29 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Rapoltu Mare, Nr. 335, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		Loc. Rapoltu Mare, Nr. 335, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Rapoltu Mare, Nr. 335, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5945 / 14/07/2005		
Act Notarial nr. 3462, din 14/07/2005 emis de BNP STEF OVIDIU IOAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Uzucapiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ARDEAN LINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	578	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	578	3	-	(5,6)/2	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.222,6 486.738,441	2	350.228,509 486.727,971	12.022
2	350.228,509 486.727,971	3	350.234,152 486.718,425	11.089

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	350.234,152 486.718,425	4	350.233,741 486.718,173	0.482
4	350.233,741 486.718,173	5	350.240,214 486.706,594	13.266
5	350.240,214 486.706,594	6	350.241,024 486.705,14	1.664
6	350.241,024 486.705,14	7	350.248,936 486.710,146	9.362
7	350.248,936 486.710,146	8	350.253,343 486.713,232	5.38
8	350.253,343 486.713,232	9	350.251,165 486.717,437	4.735
9	350.251,165 486.717,437	10	350.243,598 486.731,022	15.55
10	350.243,598 486.731,022	11	350.240,542 486.736,508	6.28
11	350.240,542 486.736,508	12	350.236,008 486.744,649	9.318
12	350.236,008 486.744,649	13	350.234,546 486.747,182	2.925
13	350.234,546 486.747,182	14	350.221,851 486.739,882	14.644
14	350.221,851 486.739,882	1	350.222,6 486.738,441	1.625

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5569

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		46	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

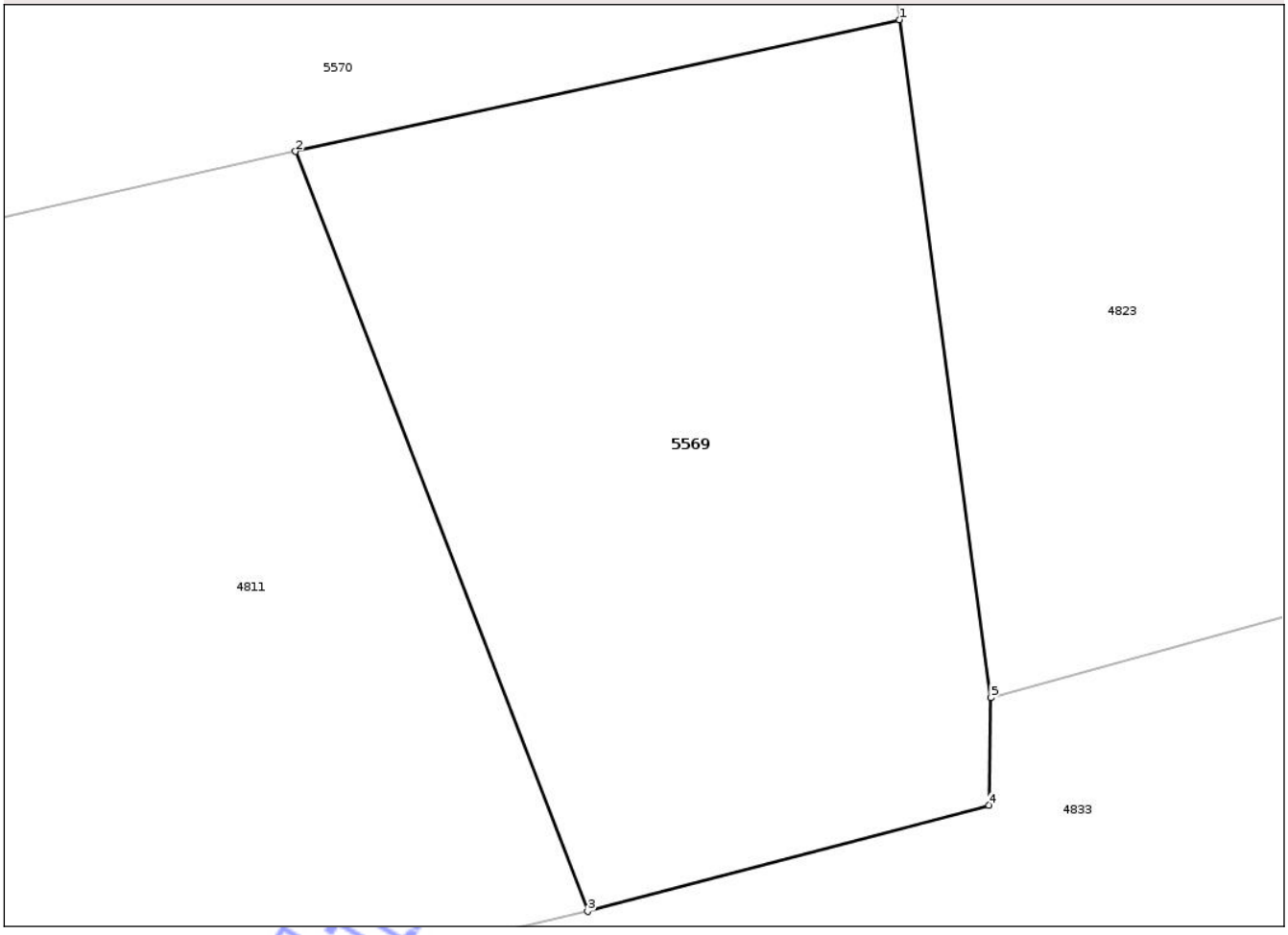
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	46	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	46	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.989,327 486.704,984	2	350.982,943 486.703,595	6.534
2	350.982,943 486.703,595	3	350.986,031 486.695,573	8.596
3	350.986,031 486.695,573	4	350.990,269 486.696,695	4.384
4	350.990,269 486.696,695	5	350.990,29 486.697,827	1.132
5	350.990,29 486.697,827	1	350.989,327 486.704,984	7.222

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5570

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 61, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		618	Sector cadastral:51 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Rapoltu Mare, Nr. 61, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; Casă de locuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/03/2025		
Act Administrativ nr. 20/518, din 02/08/2007 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUMA TEODOR**	
1 / 12/05/2025		
Act Administrativ nr. 1393, din 12/05/2025 emis de Primăria Rapoltu Mare;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **DUMA TEODOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

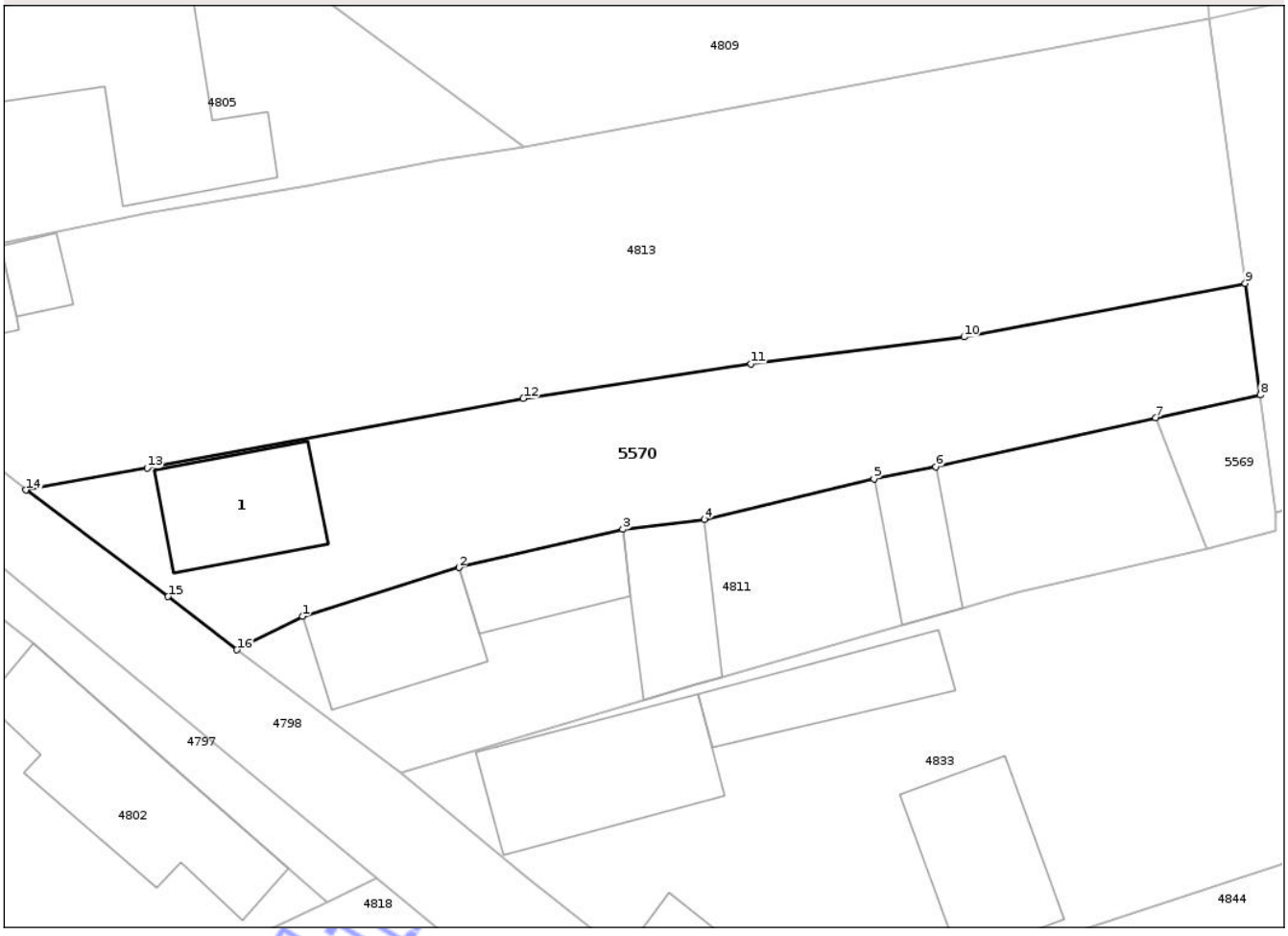
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	618	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	305	18	1058	-	
2	arabil	DA	271	18	1059	-	
3	faneata	DA	42	18	1060	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; Casă de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.930,807 486.691,467	2	350.940,352 486.694,45	10.0
2	350.940,352 486.694,45	3	350.950,377 486.696,783	10.293

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	350.950,377 486.696,783	4	350.955,342 486.697,374	5.0
4	350.955,342 486.697,374	5	350.965,715 486.699,864	10.668
5	350.965,715 486.699,864	6	350.969,495 486.700,593	3.85
6	350.969,495 486.700,593	7	350.982,943 486.703,595	13.779
7	350.982,943 486.703,595	8	350.989,327 486.704,984	6.534
8	350.989,327 486.704,984	9	350.988,411 486.711,796	6.873
9	350.988,411 486.711,796	10	350.971,22 486.708,524	17.5
10	350.971,22 486.708,524	11	350.958,213 486.706,88	13.111
11	350.958,213 486.706,88	12	350.944,293 486.704,761	14.08
12	350.944,293 486.704,761	13	350.921,303 486.700,514	23.38
13	350.921,303 486.700,514	14	350.913,891 486.699,178	7.531
14	350.913,891 486.699,178	15	350.922,579 486.692,678	10.851
15	350.922,579 486.692,678	16	350.926,791 486.689,43	5.318
16	350.926,791 486.689,43	1	350.930,807 486.691,467	4.503

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5571

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.130	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.130	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	1.130	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.027,01 486.784,936	2	350.997,158 486.799,399	33.171
2	350.997,158 486.799,399	3	350.988,639 486.771,602	29.073
3	350.988,639 486.771,602	4	350.973,902 486.775,584	15.265
4	350.973,902 486.775,584	5	350.974,416 486.777,261	1.754
5	350.974,416 486.777,261	6	350.963,875 486.775,778	10.645

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	350.963,875 486.775,778	7	350.963,946 486.767,815	7.963
7	350.963,946 486.767,815	8	350.964,088 486.765,459	2.36
8	350.964,088 486.765,459	9	350.979,68 486.765,051	15.597
9	350.979,68 486.765,051	10	350.995,544 486.765,668	15.876
10	350.995,544 486.765,668	11	351.022,327 486.767,036	26.818
11	351.022,327 486.767,036	1	351.027,01 486.784,936	18.502

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5572

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.112	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/02/2025		
Act Administrativ nr. 43700/39, din 14/10/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OANĂ SOLOMON**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.112	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.366	31	692/1	-	
2	arabil	DA	2.746	31	692/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.925,576 486.846,974	2	349.911,113 486.846,81	14.464
2	349.911,113 486.846,81	3	349.951,11 486.756,937	98.371
3	349.951,11 486.756,937	4	350.032,896 486.573,162	201.152
4	350.032,896 486.573,162	5	350.045,13 486.579,663	13.854

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	350.045,13 486.579,663	6	350.045,73 486.580,875	1.352
6	350.045,73 486.580,875	7	350.046,907 486.583,924	3.268
7	350.046,907 486.583,924	8	350.038,452 486.603,572	21.39
8	350.038,452 486.603,572	9	350.029,997 486.623,22	21.39
9	350.029,997 486.623,22	10	350.014,486 486.656,804	36.993
10	350.014,486 486.656,804	11	349.994,549 486.701,726	49.147
11	349.994,549 486.701,726	12	349.982,149 486.730,274	31.125
12	349.982,149 486.730,274	13	349.968,382 486.762,362	34.917
13	349.968,382 486.762,362	14	349.952,182 486.796,133	37.456
14	349.952,182 486.796,133	15	349.934,554 486.835,999	43.589
15	349.934,554 486.835,999	16	349.931,934 486.842,249	6.777
16	349.931,934 486.842,249	17	349.929,763 486.845,855	4.209
17	349.929,763 486.845,855	1	349.925,576 486.846,974	4.334

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5573

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		785	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/02/2025		
Act Notarial nr. Certificat de moştenitor nr 48, din 16/12/2010 emis de NP Orşa Ana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **TASNADI DOINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	785	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	785	31	692/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.902,608 486.846,714	2	349.944,347 486.752,925	102.657
2	349.944,347 486.752,925	3	349.951,11 486.756,937	7.863
3	349.951,11 486.756,937	4	349.911,113 486.846,81	98.371
4	349.911,113 486.846,81	1	349.902,608 486.846,714	8.506

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5574

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.571	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/02/2025		
Act Notarial nr. Act de partaj 1381, din 19/08/2021 emis de NP Orșa Marius (Act de partaj voluntar succesoral si conventie de partaj voluntar);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **OANA DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.571	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.571	31	692/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.026,133 486.569,15	2	350.032,896 486.573,162	7.863
2	350.032,896 486.573,162	3	349.951,11 486.756,937	201.152
3	349.951,11 486.756,937	4	349.944,347 486.752,925	7.863
4	349.944,347 486.752,925	1	350.026,133 486.569,15	201.152

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5575

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.749	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/02/2025		
Act Administrativ nr. 47300/3, din 04/06/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COTEŢ MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.749	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.749	31	692/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.902,608 486.846,714	2	349.892,833 486.846,603	9.776
2	349.892,833 486.846,603	3	350.018,36 486.564,539	308.735
3	350.018,36 486.564,539	4	350.026,133 486.569,15	9.038
4	350.026,133 486.569,15	5	349.944,347 486.752,925	201.152
5	349.944,347 486.752,925	1	349.902,608 486.846,714	102.657

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5576

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.623	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/02/2025		
Act Administrativ nr. 14008/25, din 25/02/2000 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUDOR FICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.623	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.623	31	692/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.883,649 486.846,499	2	350.011,058 486.560,207	313.363
2	350.011,058 486.560,207	3	350.018,36 486.564,539	8.49
3	350.018,36 486.564,539	4	349.892,833 486.846,603	308.735
4	349.892,833 486.846,603	1	349.883,649 486.846,499	9.185

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5578

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.810	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/02/2025		
Act Administrativ nr. 592/78, din 31/07/1995 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MERŢ NICOLAE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.810	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.810	31	692/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.880,371 486.846,462	2	349.873,931 486.846,452	6.44
2	349.873,931 486.846,452	3	350.003,337 486.555,673	318.274
3	350.003,337 486.555,673	4	350.009,217 486.559,115	6.813
4	350.009,217 486.559,115	5	350.011,058 486.560,207	2.141
5	350.011,058 486.560,207	6	349.883,649 486.846,499	313.363

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.883,649 486.846,499	1	349.880,371 486.846,462	3.278

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5579

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.404	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/02/2025		
Act Administrativ nr. 13903/3, din 25/10/1995 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUMA SOFIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.404	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.404	31	692/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.869,124 486.846,444	2	349.999,521 486.553,439	320.711
2	349.999,521 486.553,439	3	350.003,337 486.555,673	4.422
3	350.003,337 486.555,673	4	349.873,931 486.846,452	318.274
4	349.873,931 486.846,452	1	349.869,124 486.846,444	4.807

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5580

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.403	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/02/2025		
Act Administrativ nr. 14008/17, din 03/08/1999 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IACOB NICOLAE** 2) **IACOB FEVRONIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.403	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.403	31	692/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.864,357 486.846,437	2	349.995,737 486.551,223	323.128
2	349.995,737 486.551,223	3	349.999,521 486.553,439	4.385
3	349.999,521 486.553,439	4	349.869,124 486.846,444	320.711
4	349.869,124 486.846,444	1	349.864,357 486.846,437	4.767

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5584

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.231	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/02/2025		
Act Administrativ nr. 47300/81, din 16/09/1998 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FERKO MARTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.231	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.231	31	692/13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.972,854 486.538,281	2	349.834,362 486.845,882	337.34
2	349.834,362 486.845,882	3	349.824,097 486.845,7	10.267
3	349.824,097 486.845,7	4	349.893,485 486.692,12	168.527
4	349.893,485 486.692,12	5	349.965,094 486.531,323	176.021
5	349.965,094 486.531,323	6	349.973,598 486.536,63	10.024

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.973,598 486.536,63	1	349.972,854 486.538,281	1.811

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5581

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.894	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/02/2025		
Act Administrativ nr. 14008/35, din 17/05/2000 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FILIMON SAVINA** DEFUNCT:Da 2) **CAZAN POMPILIA** 3) **FILIMON CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.894	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.894	31	692/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.853,461 486.846,419	2	349.920,865 486.697,59	163.381
2	349.920,865 486.697,59	3	349.988,95 486.547,251	165.038
3	349.988,95 486.547,251	4	349.995,737 486.551,223	7.864
4	349.995,737 486.551,223	5	349.864,357 486.846,437	323.128
5	349.864,357 486.846,437	1	349.853,461 486.846,419	10.896

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5582

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:111N
Nr. cadastral vechi:215

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61099	2.959	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
45048 / 03/10/2022		
Act Notarial nr. aut. 2078 - Contract de donație imobil, din 30/09/2022 emis de Adam-Hotoiu Alexandra;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MESTEREAGA DANIL-IONEL**, căsătorit, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61099	2.959	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.959	-	692/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.843,813 486.846,351	2	349.843,239 486.846,321	0.575
2	349.843,239 486.846,321	3	349.981,991 486.542,008	334.453
3	349.981,991 486.542,008	4	349.988,95 486.547,251	8.713
4	349.988,95 486.547,251	5	349.920,865 486.697,59	165.038
5	349.920,865 486.697,59	6	349.853,461 486.846,419	163.381

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.853,461 486.846,419	1	349.843,813 486.846,351	9.648

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5583

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:295N
Nr. cadastral vechi:429

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61191	3.053	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10462 / 23/04/2008		
Act Administrativ nr. 14008/29/2000, din 14/03/2000 emis de CJSDP HD;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OANĂ SABINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61191	3.053	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.053	31	692/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.843,239 486.846,321	2	349.835,599 486.845,911	7.651
2	349.835,599 486.845,911	3	349.834,362 486.845,882	1.237
3	349.834,362 486.845,882	4	349.972,854 486.538,281	337.34
4	349.972,854 486.538,281	5	349.973,598 486.536,63	1.811
5	349.973,598 486.536,63	6	349.981,991 486.542,008	9.968

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.981,991 486.542,008	1	349.843,239 486.846,321	334.453

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5585

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:319N
Nr. cadastral vechi:457

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61215	1.600	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20105 / 06/08/2008		
Act Administrativ nr. 21106/59/1996, din 16/05/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **SIMERIAN FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

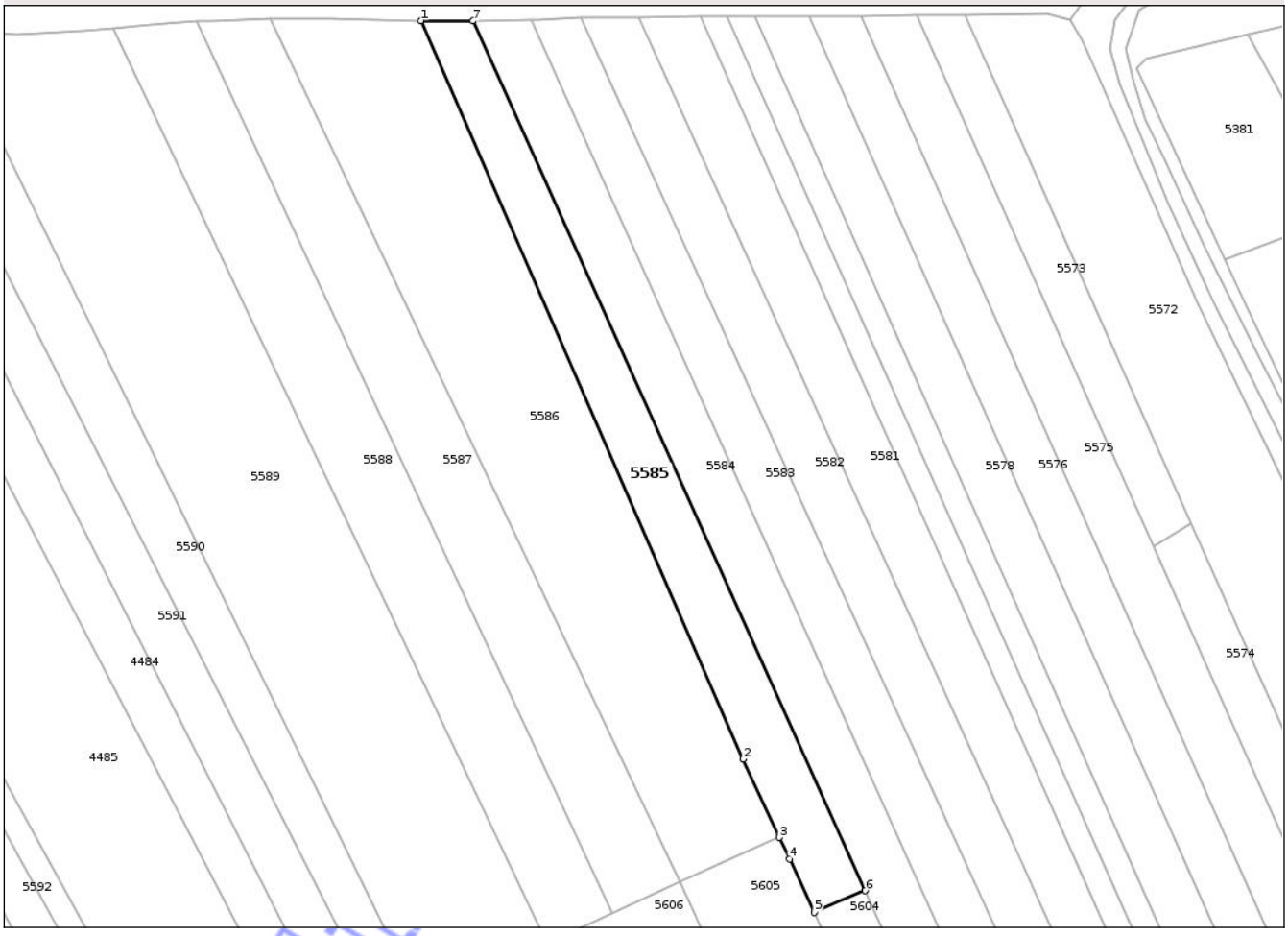
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61215	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.600	17	692/15	692/15	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.814,872 486.845,753	2	349.871,874 486.715,342	142.324
2	349.871,874 486.715,342	3	349.878,279 486.701,535	15.22
3	349.878,279 486.701,535	4	349.880,057 486.697,7	4.227
4	349.880,057 486.697,7	5	349.884,42 486.688,294	10.369
5	349.884,42 486.688,294	6	349.893,485 486.692,12	9.839

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.893,485 486.692,12	7	349.824,097 486.845,7	168.527
7	349.824,097 486.845,7	1	349.814,872 486.845,753	9.225

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5586

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.507	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/02/2025		
Act Administrativ nr. 5992/93, din 27/11/1995 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ACHIM MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

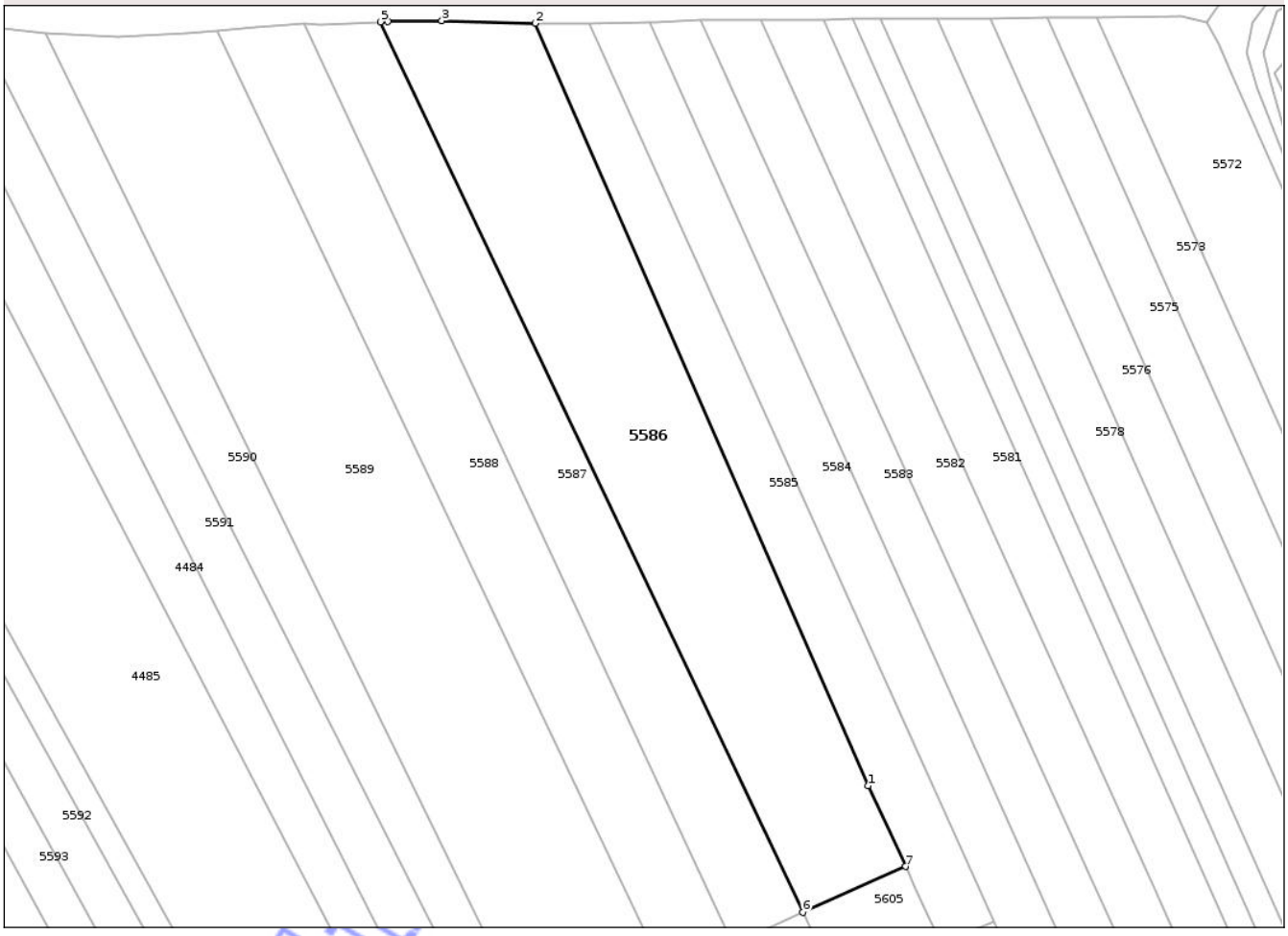
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.507	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.507	31	692/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.871,874 486.715,342	2	349.814,872 486.845,753	142.324
2	349.814,872 486.845,753	3	349.798,851 486.846,204	16.027
3	349.798,851 486.846,204	4	349.789,639 486.846,075	9.213
4	349.789,639 486.846,075	5	349.788,358 486.846,022	1.282
5	349.788,358 486.846,022	6	349.860,69 486.693,687	168.635

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.860,69 486.693,687	7	349.878,279 486.701,535	19.26
7	349.878,279 486.701,535	1	349.871,874 486.715,342	15.22

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5587

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.159	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/10/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

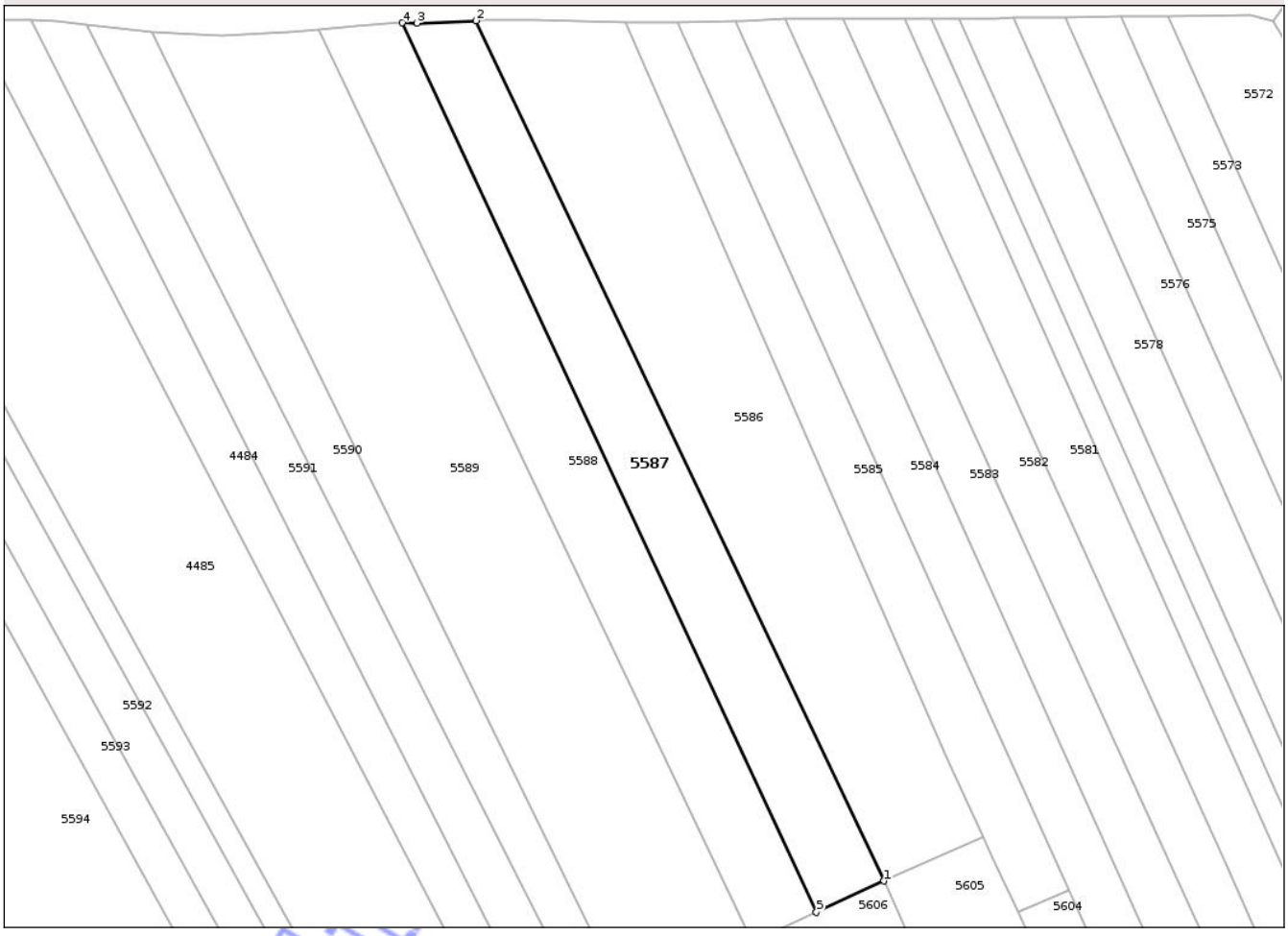
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.159	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.159	31	692/27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.860,69 486.693,687	2	349.788,358 486.846,022	168.635
2	349.788,358 486.846,022	3	349.777,904 486.845,592	10.463
3	349.777,904 486.845,592	4	349.775,259 486.845,648	2.646
4	349.775,259 486.845,648	5	349.848,696 486.688,142	173.785
5	349.848,696 486.688,142	1	349.860,69 486.693,687	13.214

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5588

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.339	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/10/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

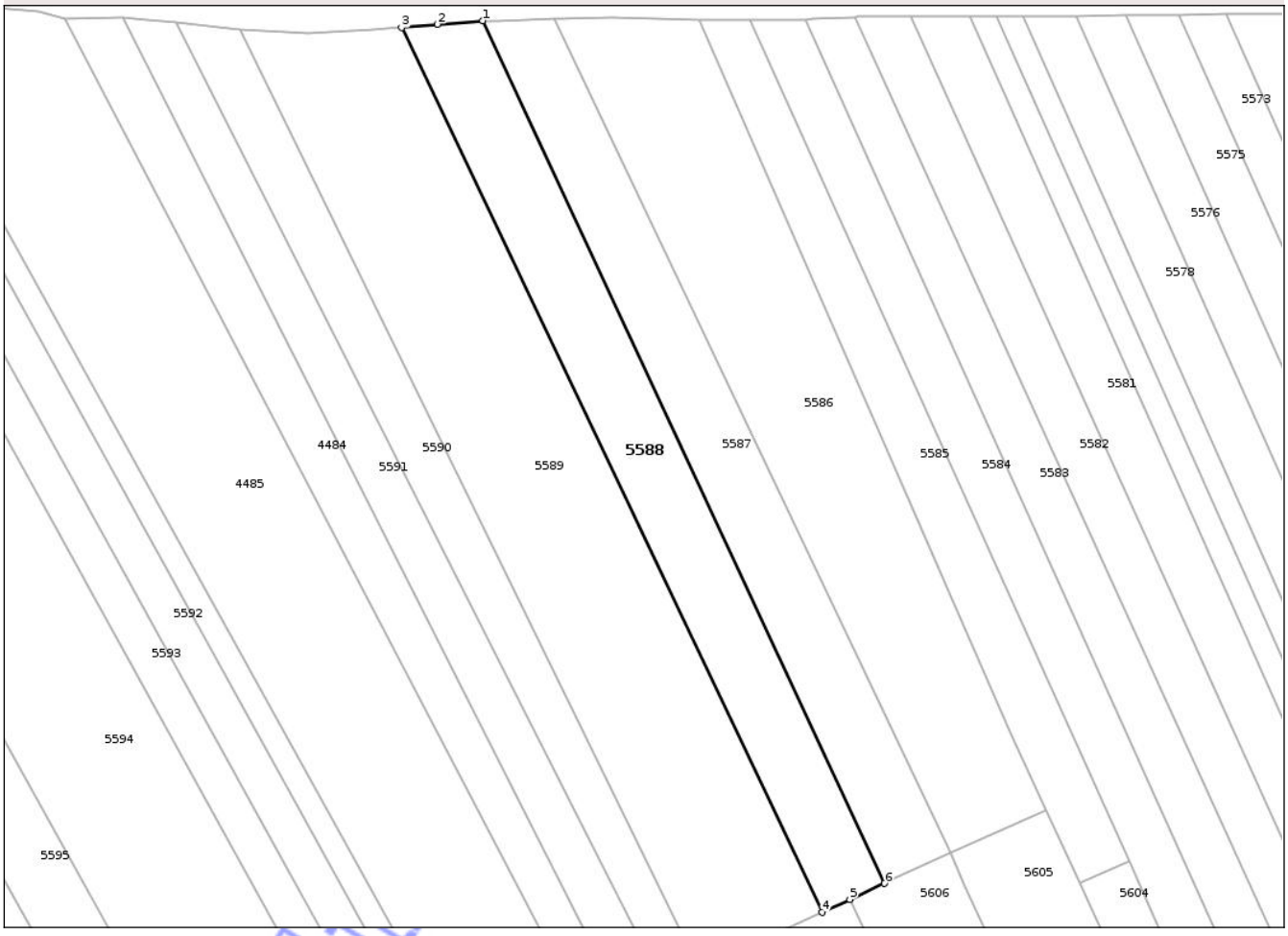
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.339	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.339	31	692/28	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.775,259 486.845,648	2	349.767,007 486.845,016	8.276
2	349.767,007 486.845,016	3	349.760,428 486.844,39	6.609
3	349.760,428 486.844,39	4	349.837,287 486.682,869	178.875
4	349.837,287 486.682,869	5	349.842,381 486.685,223	5.612
5	349.842,381 486.685,223	6	349.848,696 486.688,142	6.957

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.848,696 486.688,142	1	349.775,259 486.845,648	173.785

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5589

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.733	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/02/2025		
Act Administrativ nr. 47300/84, din 16/11/1998 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NOVAC ROXANA** 2) **TĂNĂSOIU FLORIN** 3) **TANASOIU FLOARE** 4) **TANASOIU DOREL** 5) **MANUCA LUCIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

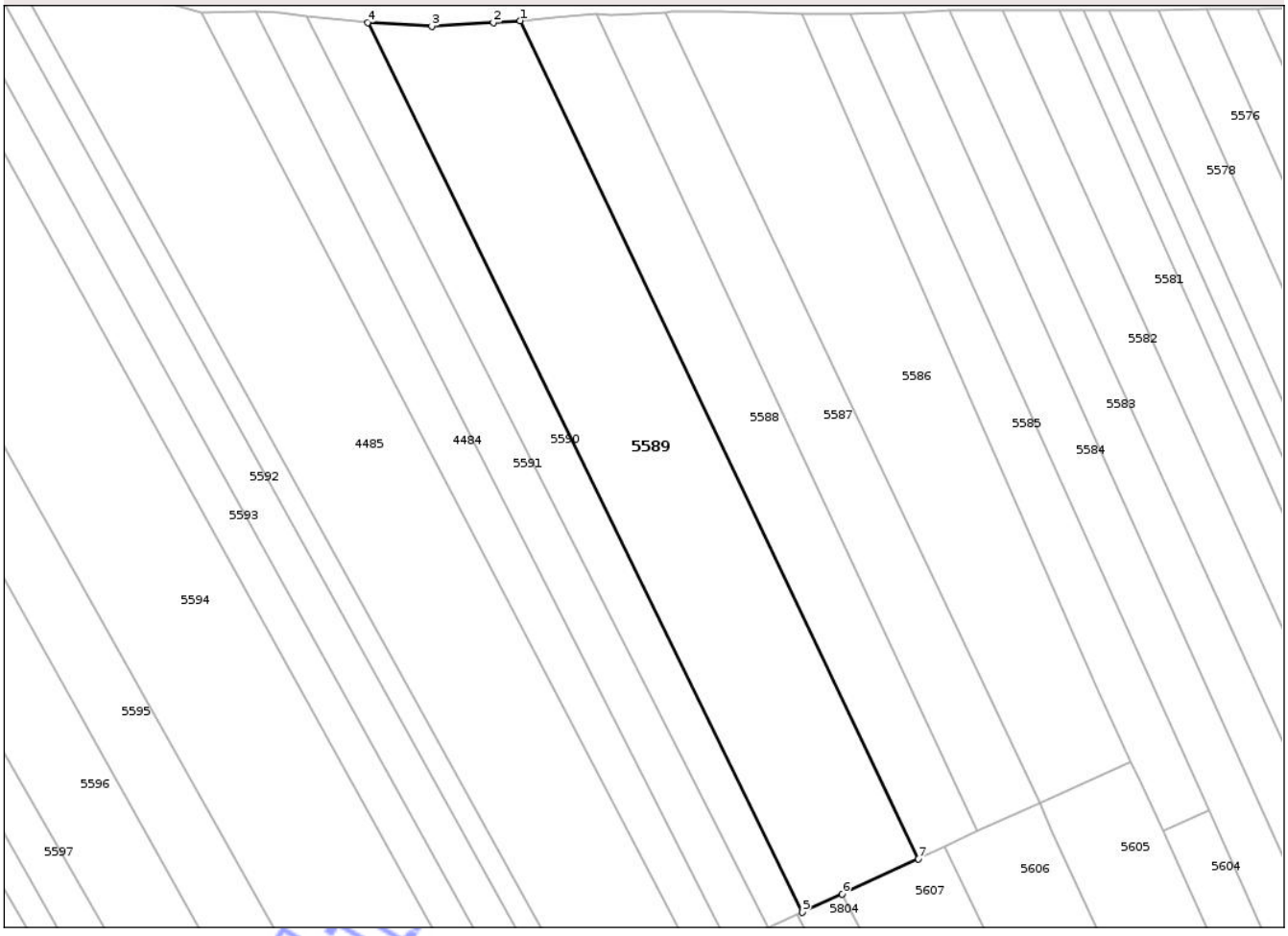
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.733	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.733	31	692/29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.760,428 486.844,39	2	349.755,229 486.844,011	5.213
2	349.755,229 486.844,011	3	349.743,364 486.843,351	11.883
3	349.743,364 486.843,351	4	349.730,969 486.844,045	12.414
4	349.730,969 486.844,045	5	349.814,907 486.672,528	190.955
5	349.814,907 486.672,528	6	349.822,583 486.676,075	8.456

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.822,583 486.676,075	7	349.837,287 486.682,869	16.198
7	349.837,287 486.682,869	1	349.760,428 486.844,39	178.875

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5590

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.669	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/02/2025		
Act Administrativ nr. 21106/64, din 20/05/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **JURJ FICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.669	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.669	31	692/30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.719,221 486.845,311	2	349.808,324 486.669,486	197.114
2	349.808,324 486.669,486	3	349.813,875 486.672,051	6.115
3	349.813,875 486.672,051	4	349.814,907 486.672,528	1.137
4	349.814,907 486.672,528	5	349.730,969 486.844,045	190.955
5	349.730,969 486.844,045	1	349.719,221 486.845,311	11.816

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5591

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60752	1.670	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15028 / 25/05/2012		
Act Notarial nr. 330, din 25/05/2012 emis de VERES LAURA-DANIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BENTA LUCIAN ADRIAN**, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60752	1.670	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.670	31	692/31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.713,988 486.845,875	2	349.709,387 486.846,216	4.614
2	349.709,387 486.846,216	3	349.800,822 486.665,79	202.272
3	349.800,822 486.665,79	4	349.805,165 486.668,027	4.885
4	349.805,165 486.668,027	5	349.808,324 486.669,486	3.48
5	349.808,324 486.669,486	6	349.719,221 486.845,311	197.114

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.719,221 486.845,311	1	349.713,988 486.845,875	5.263

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5592

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.669	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/02/2025		
Act Notarial nr. Act de paratj voluntar 1098, din 13/10/2004 emis de NP Hotoiu Ioan;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAGDA SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.669	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.669	31	692/35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.648,734 486.854,854	2	349.763,353 486.648,007	236.481
2	349.763,353 486.648,007	3	349.769,925 486.650,928	7.192
3	349.769,925 486.650,928	4	349.658,71 486.851,631	229.457
4	349.658,71 486.851,631	1	349.648,734 486.854,854	10.484

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5593

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.677	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/02/2025		
Act Administrativ nr. 47300/41, din 21/11/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CĂCIULUBĂ MARIA** 2) **PASTIU CORENLIA** 3) **MAGDA TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.677	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.677	31	692/36	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.648,734 486.854,854	2	349.642,504 486.856,866	6.547
2	349.642,504 486.856,866	3	349.639,124 486.857,771	3.499
3	349.639,124 486.857,771	4	349.756,94 486.645,155	243.076
4	349.756,94 486.645,155	5	349.763,353 486.648,007	7.019
5	349.763,353 486.648,007	1	349.648,734 486.854,854	236.481

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5594

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.955	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/02/2025		
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr 43, din 18/06/2015 emis de NP Vereș Elena;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **VATAVU ELENA**	
Act Notarial nr. Certificat de moștenitor nr 85, din 16/06/2021 emis de NP Adam Hotoiu Alexandra;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **BLĂSAN ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.955	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.955	31	692/37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.639,124 486.857,771	2	349.617,21 486.863,639	22.686
2	349.617,21 486.863,639	3	349.605,514 486.865,539	11.849
3	349.605,514 486.865,539	4	349.602,408 486.866,034	3.145
4	349.602,408 486.866,034	5	349.732,784 486.634,074	266.089
5	349.732,784 486.634,074	6	349.742,65 486.638,802	10.94

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.742,65 486.638,802	7	349.756,94 486.645,155	15.639
7	349.756,94 486.645,155	1	349.639,124 486.857,771	243.076

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5595

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.386	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/02/2025		
Act Administrativ nr. 47300/3, din 04/06/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COTEŢ MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.386	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.386	31	692/38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.591,476 486.868,147	2	349.586,409 486.868,993	5.137
2	349.586,409 486.868,993	3	349.721,491 486.628,661	275.693
3	349.721,491 486.628,661	4	349.732,784 486.634,074	12.523
4	349.732,784 486.634,074	5	349.602,408 486.866,034	266.089
5	349.602,408 486.866,034	1	349.591,476 486.868,147	11.134

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5596

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.786	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/02/2025		
Act Administrativ nr. 21106/80, din 07/11/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **JURJ EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.786	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.786	31	692/39	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.577,187 486.870,533	2	349.563,835 486.871,051	13.362
2	349.563,835 486.871,051	3	349.707,776 486.621,765	287.859
3	349.707,776 486.621,765	4	349.716,155 486.626,196	9.478
4	349.716,155 486.626,196	5	349.719,766 486.627,834	3.965
5	349.719,766 486.627,834	6	349.721,491 486.628,661	1.913

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.721,491 486.628,661	7	349.586,409 486.868,993	275.693
7	349.586,409 486.868,993	1	349.577,187 486.870,533	9.35

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5597

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.229	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/02/2025		
Act Administrativ nr. 47300/64, din 27/03/1998 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **JURJ IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.229	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.229	31	692/40	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.563,391 486.871,064	2	349.555,654 486.869,933	7.819
2	349.555,654 486.869,933	3	349.617,45 486.762,878	123.61
3	349.617,45 486.762,878	4	349.660,391 486.688,416	85.956
4	349.660,391 486.688,416	5	349.700,543 486.618,414	80.7
5	349.700,543 486.618,414	6	349.706,668 486.621,179	6.72

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.706,668 486.621,179	7	349.707,776 486.621,765	1.253
7	349.707,776 486.621,765	8	349.563,835 486.871,051	287.859
8	349.563,835 486.871,051	1	349.563,391 486.871,064	0.444

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5598

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.607	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/10/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.607	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	2.607	31	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.535,972 486.868,886	2	349.544,141 486.864,666	9.195
3	349.549,124 486.856,889	4	349.554,518 486.848,47	9.999
5	349.564,12 486.833,486	6	349.568,905 486.826,016	8.871
7	349.572,481 486.820,435	8	349.576,052 486.814,863	6.618
9	349.579,616 486.809,301	10	349.583,174 486.803,747	6.596

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	349.544,141 486.864,666	3	349.549,124 486.856,889	9.236
4	349.554,518 486.848,47	5	349.564,12 486.833,486	17.797
6	349.568,905 486.826,016	7	349.572,481 486.820,435	6.628
8	349.576,052 486.814,863	9	349.579,616 486.809,301	6.606
10	349.583,174 486.803,747	11	349.585,913 486.799,473	5.076

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	349.585,913 486.799,473	12	349.591,378 486.790,944	10.13
13	349.602,211 486.774,037	14	349.607,743 486.765,404	10.253
15	349.618,766 486.748,2	16	349.619,879 486.746,464	2.062
17	349.622,129 486.742,641	18	349.634,207 486.722,121	23.811
19	349.634,034 486.722,041	20	349.639,514 486.713,104	10.483
21	349.802,635 486.435,976	22	349.805,103 486.437,429	2.864
23	349.697,632 486.617,101	24	349.700,543 486.618,414	3.193
25	349.660,391 486.688,416	26	349.617,45 486.762,878	85.956
27	349.555,654 486.869,933	1	349.535,972 486.868,886	19.71

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	349.591,378 486.790,944	13	349.602,211 486.774,037	20.08
14	349.607,743 486.765,404	15	349.618,766 486.748,2	20.432
16	349.619,879 486.746,464	17	349.622,129 486.742,641	4.436
18	349.634,207 486.722,121	19	349.634,034 486.722,041	0.191
20	349.639,514 486.713,104	21	349.802,635 486.435,976	321.572
22	349.805,103 486.437,429	23	349.697,632 486.617,101	209.361
24	349.700,543 486.618,414	25	349.660,391 486.688,416	80.7
26	349.617,45 486.762,878	27	349.555,654 486.869,933	123.61

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5599

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60669	2.136	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31371 / 01/11/2011		
Act Notarial nr. 446, din 31/10/2011 emis de BNP VERES LAURA DANIELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GRECU MARCELA - GEORGETA** 2) **GRECU ION-OCTAVIAN**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

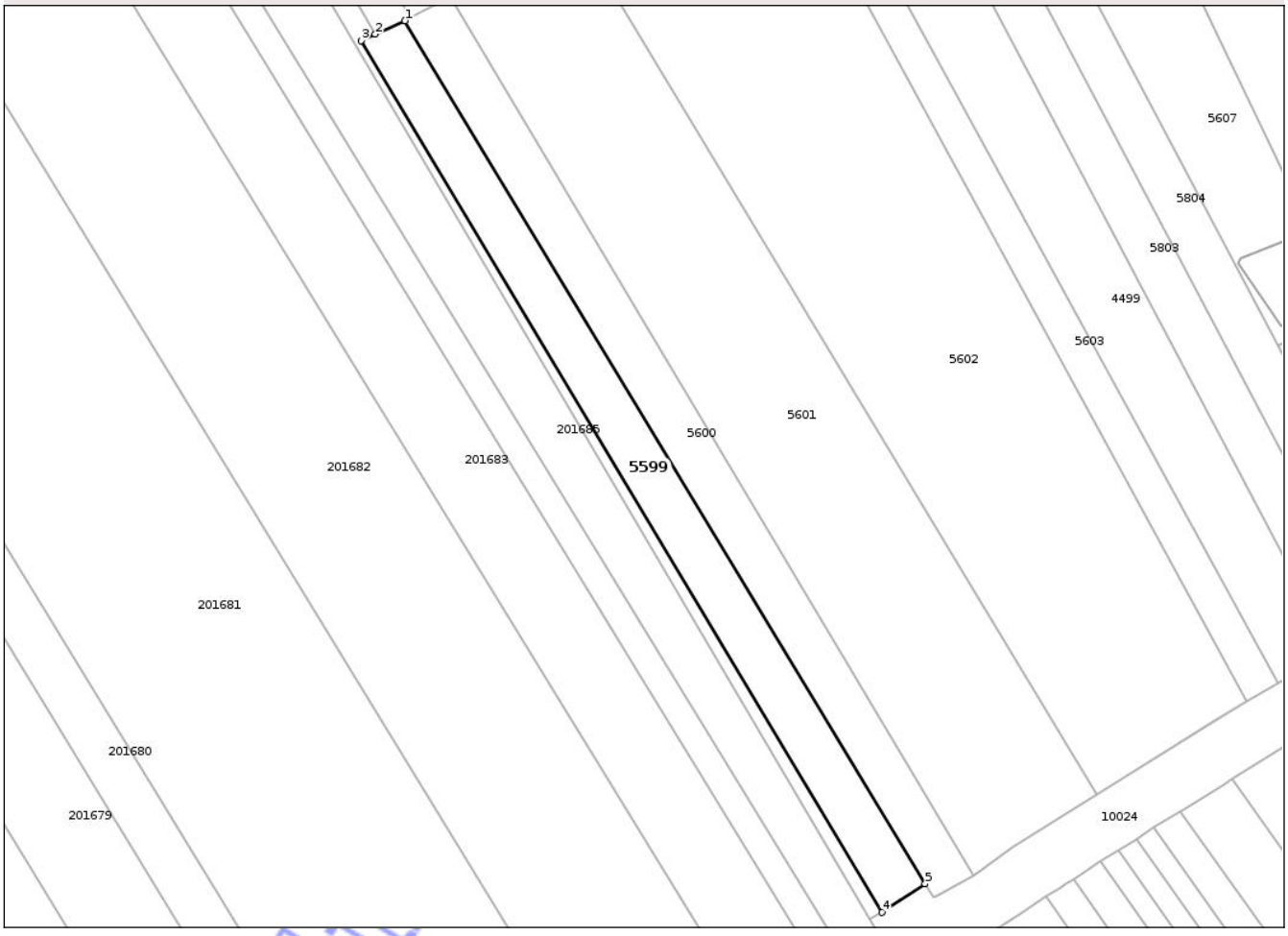
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60669	2.136	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.136	31	692/25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.706,668 486.621,179	2	349.700,543 486.618,414	6.72
2	349.700,543 486.618,414	3	349.697,632 486.617,101	3.193
3	349.697,632 486.617,101	4	349.805,103 486.437,429	209.361
4	349.805,103 486.437,429	5	349.813,985 486.443,307	10.651
5	349.813,985 486.443,307	1	349.706,668 486.621,179	207.739

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5600

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.136	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/10/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

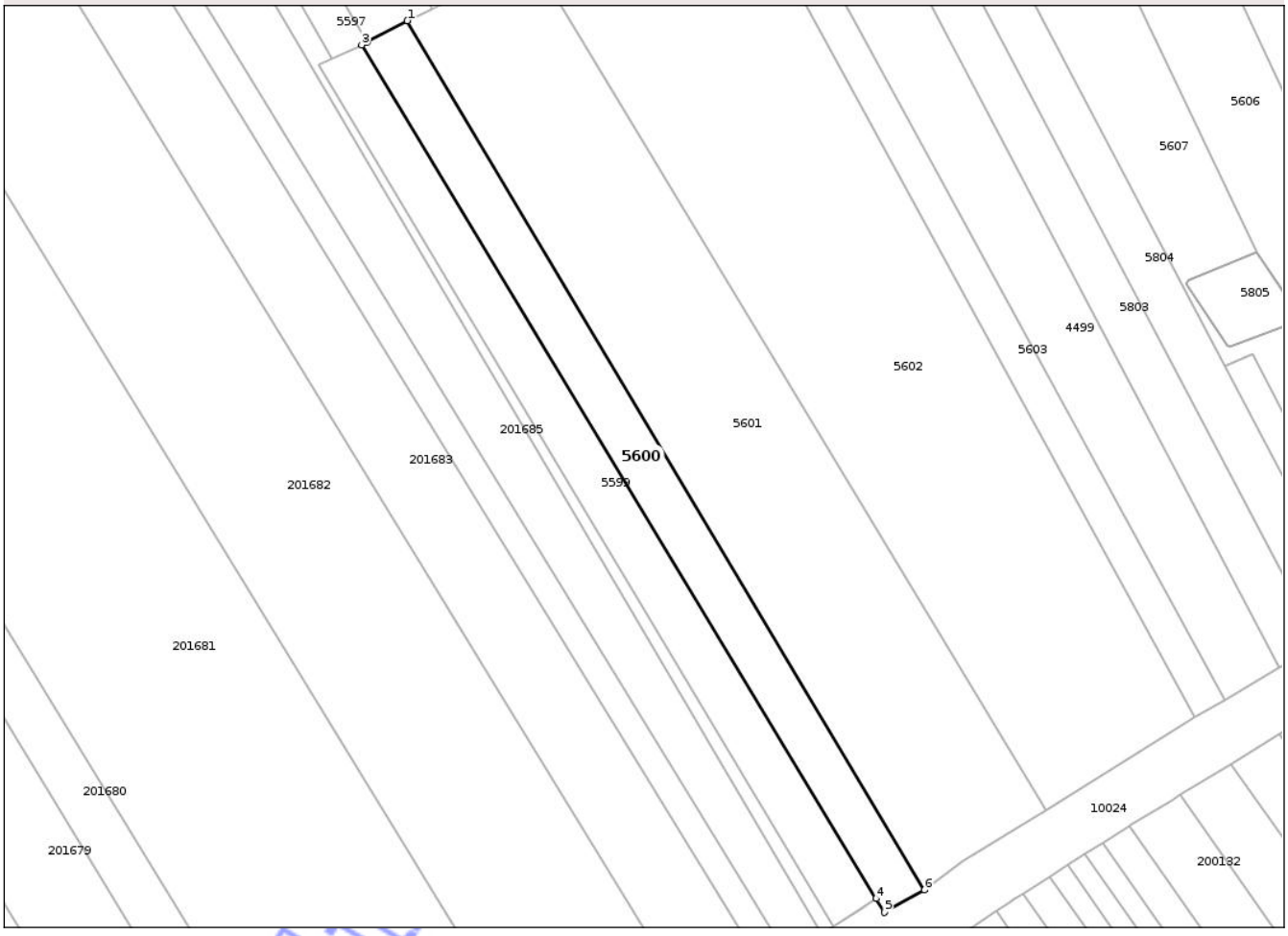
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.136	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.136	31	692/24	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.716,155 486.626,196	2	349.707,776 486.621,765	9.478
2	349.707,776 486.621,765	3	349.706,668 486.621,179	1.253
3	349.706,668 486.621,179	4	349.813,985 486.443,307	207.739
4	349.813,985 486.443,307	5	349.815,723 486.440,426	3.365
5	349.815,723 486.440,426	6	349.824,044 486.445,089	9.538

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.824,044 486.445,089	1	349.716,155 486.626,196	210.807

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5601

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61418	6.194	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55947 / 26/10/2015		
Act Notarial nr. 96, din 20/09/2004 emis de B N P EMILIA CIASCAI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **BIRIS DORINEL PETRU**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **BIRIS LIVIU IOAN**	
Act Notarial nr. 49, din 28/07/2015 emis de B I N MANE SIGARTAU MIRONA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **BIRIS DORINEL PETRU**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **BIRIS LIVIU IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

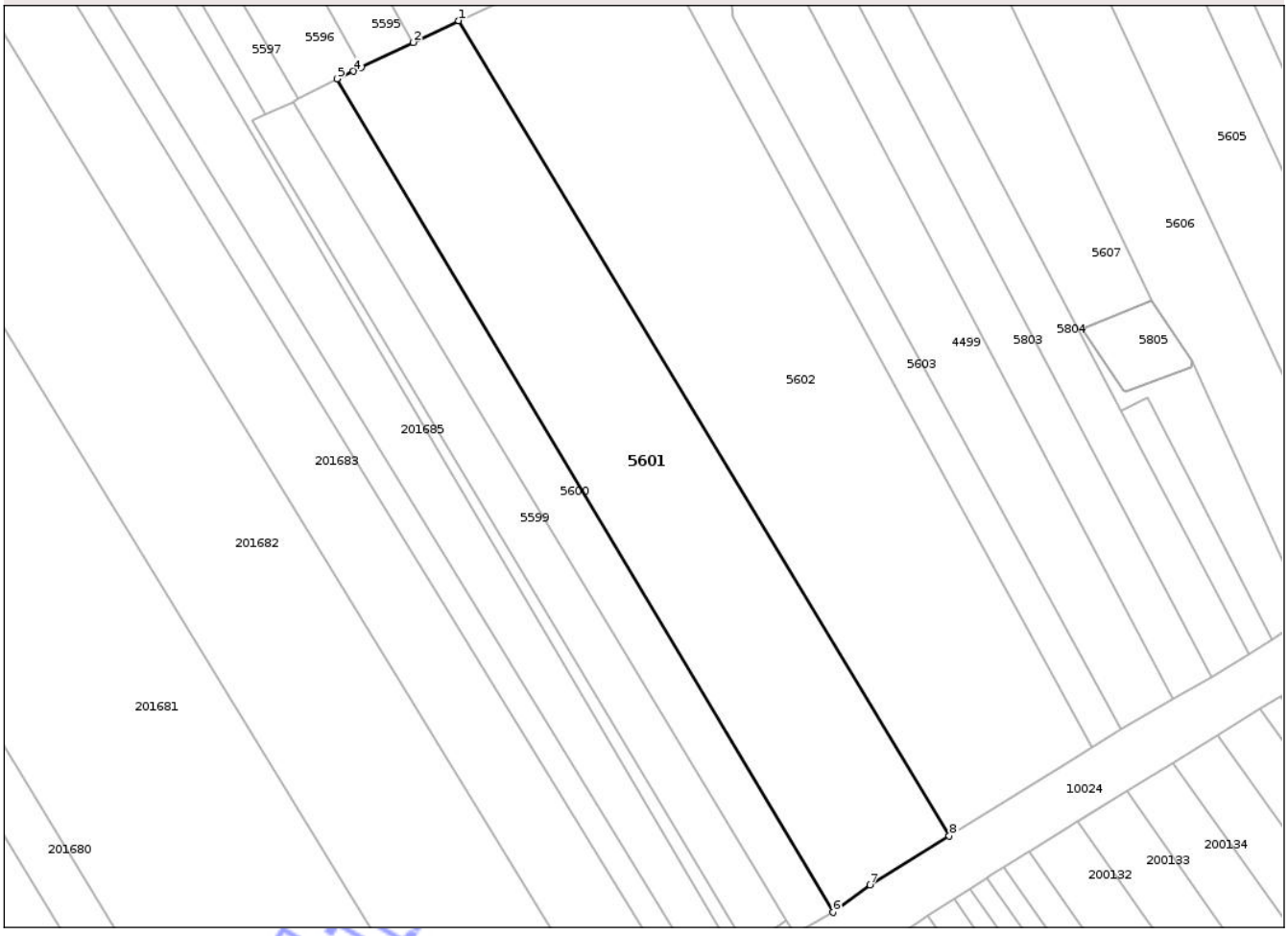
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61418	6.194	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.194	31	692/23	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.742,65 486.638,802	2	349.732,784 486.634,074	10.94
2	349.732,784 486.634,074	3	349.721,491 486.628,661	12.523
3	349.721,491 486.628,661	4	349.719,766 486.627,834	1.913
4	349.719,766 486.627,834	5	349.716,155 486.626,196	3.965
5	349.716,155 486.626,196	6	349.824,044 486.445,089	210.807

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.824,044 486.445,089	7	349.832,123 486.451,096	10.067
7	349.832,123 486.451,096	8	349.849,337 486.461,679	20.207
8	349.849,337 486.461,679	1	349.742,65 486.638,802	206.772

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5602

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.334	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/02/2025		
Act Notarial nr. Certificat de moştenitor nr 136, din 29/09/1999 emis de NP Stoica Elena;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **POPA VIOLETA-MARGARETA**	
Act Notarial nr. Certifiact de moştenitor nr 136, din 29/09/1999 emis de NP Stoica Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **FILIMON AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

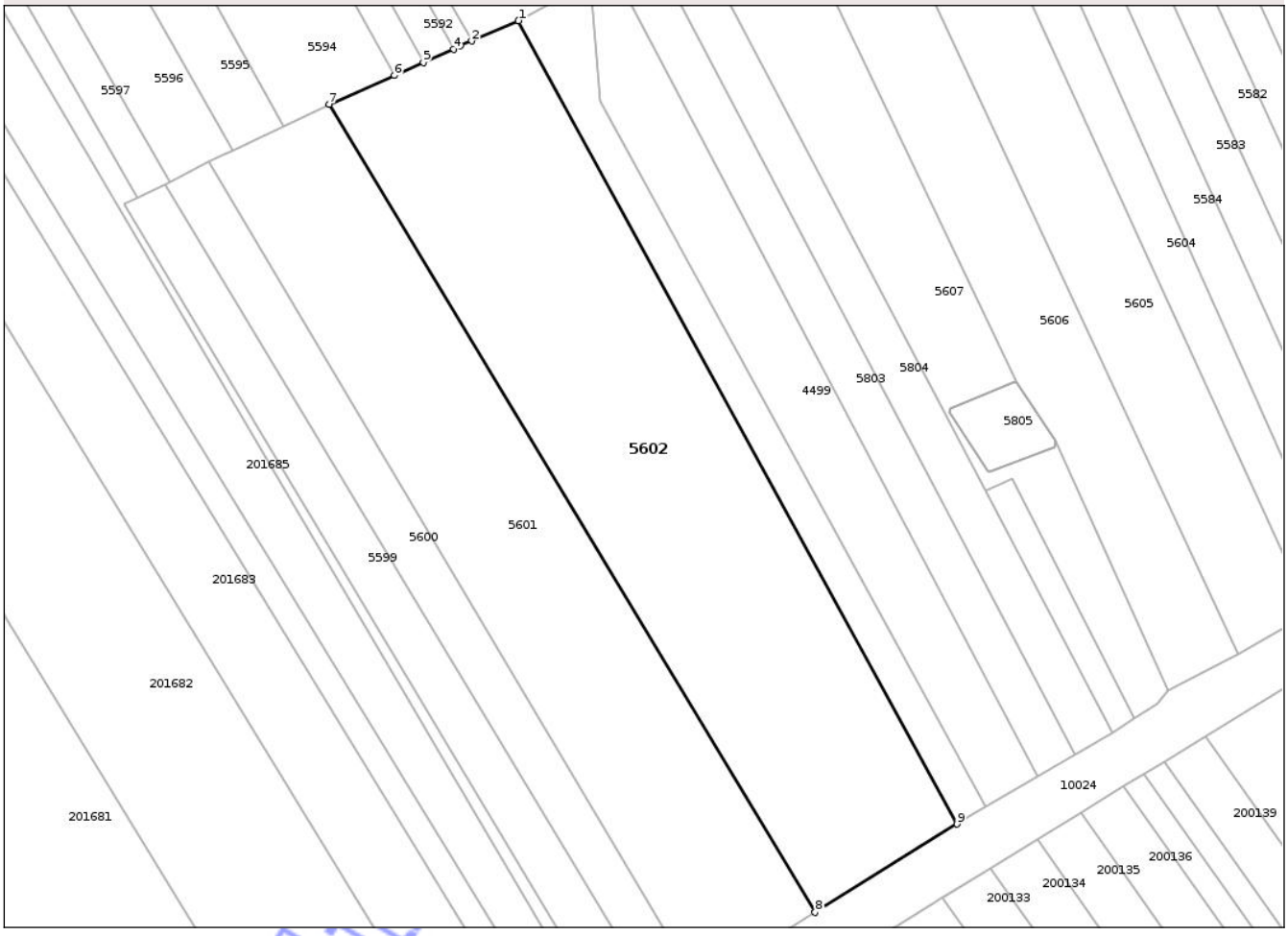
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.334	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.334	31	692/22	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.784,235 486.657,122	2	349.773,929 486.652,677	11.224
2	349.773,929 486.652,677	3	349.771,491 486.651,624	2.656
3	349.771,491 486.651,624	4	349.769,925 486.650,928	1.714
4	349.769,925 486.650,928	5	349.763,353 486.648,007	7.192
5	349.763,353 486.648,007	6	349.756,94 486.645,155	7.019

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.756,94 486.645,155	7	349.742,65 486.638,802	15.639
7	349.742,65 486.638,802	8	349.849,337 486.461,679	206.772
8	349.849,337 486.461,679	9	349.880,467 486.481,023	36.651
9	349.880,467 486.481,023	1	349.784,235 486.657,122	200.677

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5603

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60740	1.600	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12135 / 02/05/2012		
Act Notarial nr. 372, din 27/04/2012 emis de VERES ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GRECU MARCELA - GEORGETA**, bun comun cu 2) **GRECU ION-OCTAVIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60740	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.600	31	692/21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.802,246 486.639,503	2	349.799,964 486.665,348	25.946
2	349.799,964 486.665,348	3	349.794,66 486.662,616	5.966
3	349.794,66 486.662,616	4	349.792,851 486.661,685	2.035
4	349.792,851 486.661,685	5	349.784,235 486.657,122	9.75
5	349.784,235 486.657,122	6	349.880,467 486.481,023	200.677

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.880,467 486.481,023	7	349.886,815 486.484,755	7.364
7	349.886,815 486.484,755	1	349.802,246 486.639,503	176.349

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5604

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:316N
Nr. cadastral vechi:459

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61214	Din acte: 1.599 Masurata: 1.600	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20125 / 06/08/2008		
Act Notarial nr. 55/2006, din 01/01/2006 emis de BNP Hotoiu Ioan;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **TAMATAS ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

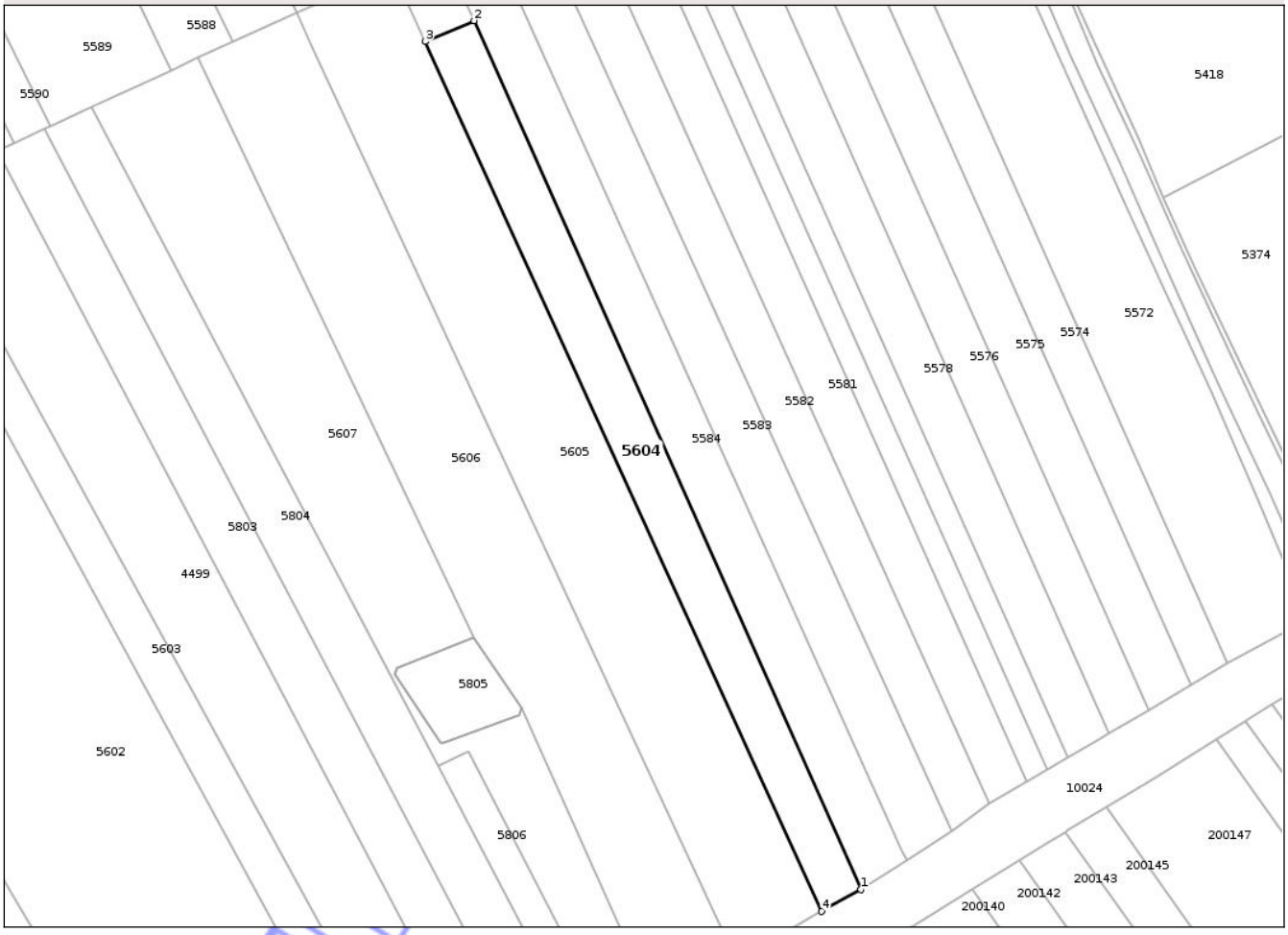
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61214	Din acte: 1.599 Masurata: 1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.600	31	692/14	692/14	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.965,094 486.531,323	2	349.893,485 486.692,12	176.021
2	349.893,485 486.692,12	3	349.884,42 486.688,294	9.839
3	349.884,42 486.688,294	4	349.957,842 486.527,232	177.008
4	349.957,842 486.527,232	1	349.965,094 486.531,323	8.326

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5605

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64613	3.607	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26373 / 12/06/2023		
Act Notarial nr. 9, din 03/02/2004 emis de Biroul notarului public Hotoiu Ioan (Certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **GIURESCU RODICA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **DANCIU SILVIU-DOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64613	3.607	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.607	31	692/16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.860,69 486.693,687	2	349.863,179 486.688,099	6.117
2	349.863,179 486.688,099	3	349.942,11 486.518,283	187.263
3	349.942,11 486.518,283	4	349.957,842 486.527,232	18.099
4	349.957,842 486.527,232	5	349.884,42 486.688,294	177.008
5	349.884,42 486.688,294	6	349.880,057 486.697,7	10.369

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.880,057 486.697,7	7	349.878,279 486.701,535	4.227
7	349.878,279 486.701,535	1	349.860,69 486.693,687	19.26

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5606

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.597	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/02/2025		
Act Administrativ nr. 47300/57, din 13/03/1998 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ARDELEAN VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

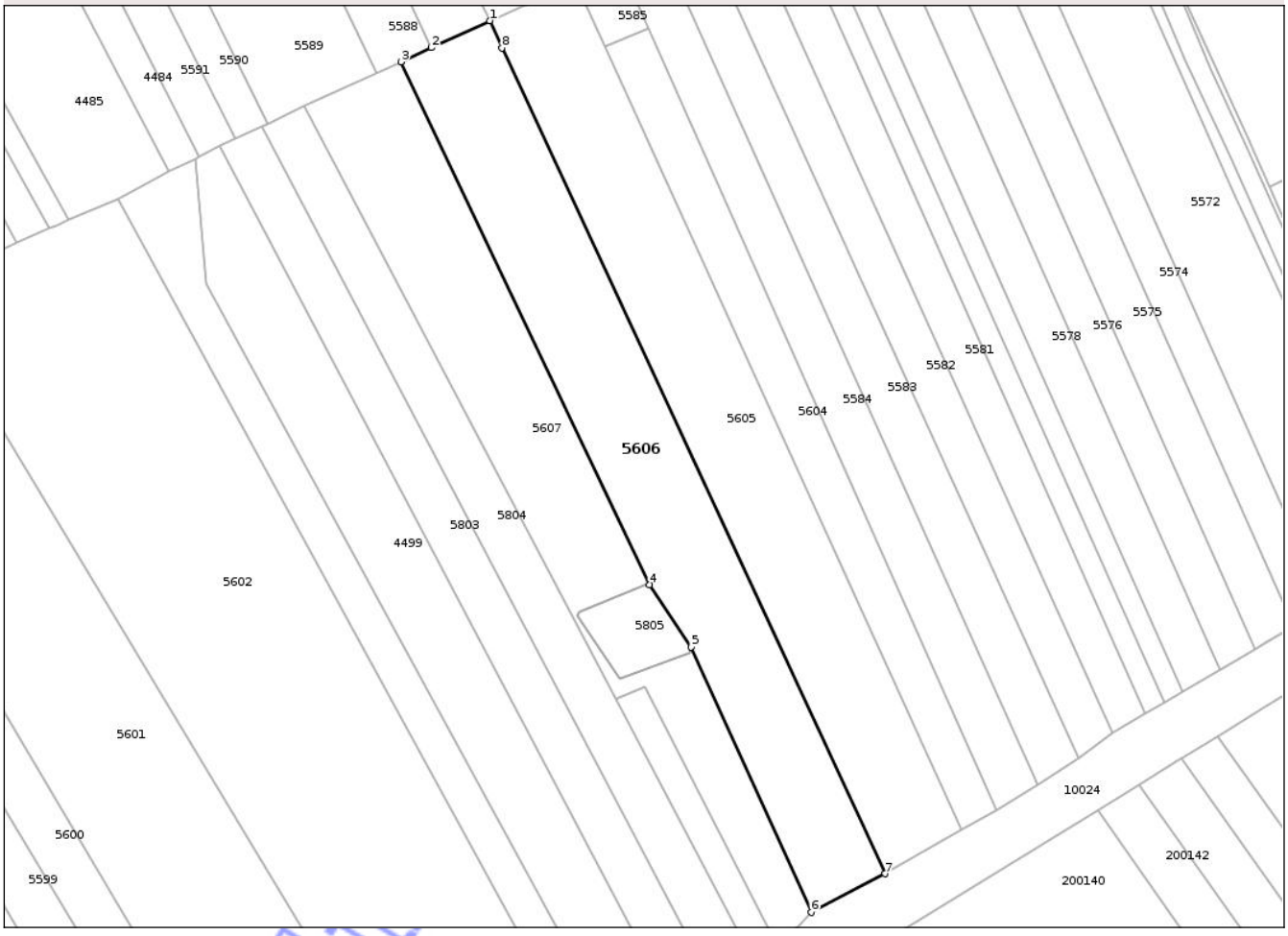
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.597	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.597	31	692/17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.860,69 486.693,687	2	349.848,696 486.688,142	13.214
2	349.848,696 486.688,142	3	349.842,381 486.685,223	6.957
3	349.842,381 486.685,223	4	349.893,6 486.577,73	119.072
4	349.893,6 486.577,73	5	349.902,16 486.564,91	15.415
5	349.902,16 486.564,91	6	349.926,837 486.510,338	59.892

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.926,837 486.510,338	7	349.942,11 486.518,283	17.216
7	349.942,11 486.518,283	8	349.863,179 486.688,099	187.263
8	349.863,179 486.688,099	1	349.860,69 486.693,687	6.117

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5607

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.007	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/10/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.007	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.007	31	692/18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.893,6 486.577,73	2	349.842,381 486.685,223	119.072
2	349.842,381 486.685,223	3	349.837,287 486.682,869	5.612
3	349.837,287 486.682,869	4	349.822,583 486.676,075	16.198
4	349.822,583 486.676,075	5	349.886,721 486.554,162	137.755
5	349.886,721 486.554,162	6	349.892,512 486.556,806	6.366

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.892,512 486.556,806	7	349.919,456 486.504,294	59.021
7	349.919,456 486.504,294	8	349.924,334 486.507,444	5.807
8	349.924,334 486.507,444	9	349.926,837 486.510,338	3.826
9	349.926,837 486.510,338	10	349.902,16 486.564,91	59.892
10	349.902,16 486.564,91	11	349.901,88 486.563,63	1.31
11	349.901,88 486.563,63	12	349.887,68 486.558,35	15.15
12	349.887,68 486.558,35	13	349.887,29 486.558,46	0.405
13	349.887,29 486.558,46	14	349.878,67 486.571,28	15.449
14	349.878,67 486.571,28	15	349.879,16 486.572,2	1.042
15	349.879,16 486.572,2	16	349.893,21 486.577,85	15.143
16	349.893,21 486.577,85	1	349.893,6 486.577,73	0.408

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5608

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.085	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin.14);		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

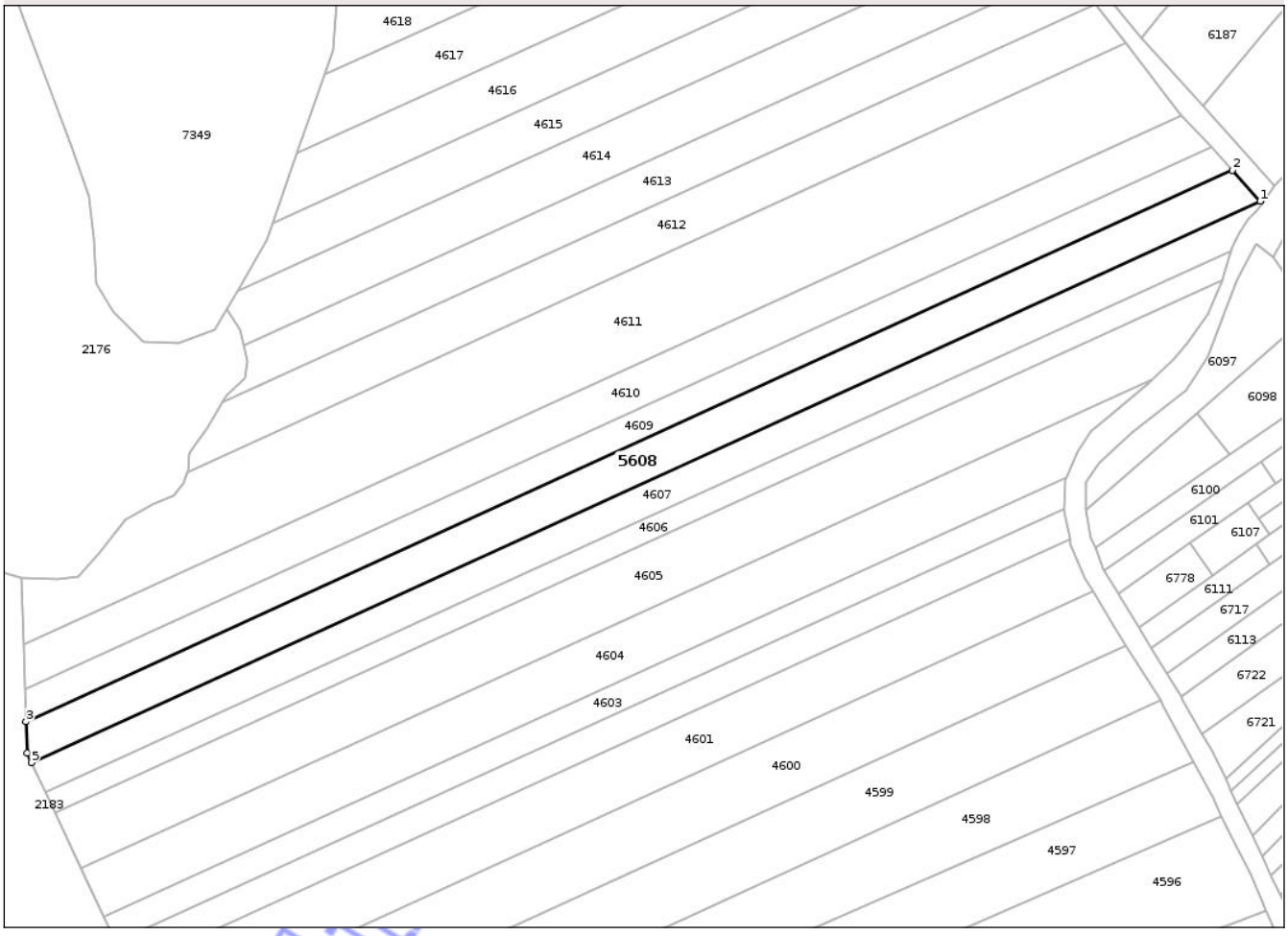
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.085	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.085	37	787/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.484,385 488.416,046	2	349.477,619 488.423,445	10.026
2	349.477,619 488.423,445	3	349.186,544 488.290,604	319.955
3	349.186,544 488.290,604	4	349.186,767 488.283,012	7.595
4	349.186,767 488.283,012	5	349.187,85 488.280,713	2.541
5	349.187,85 488.280,713	1	349.484,385 488.416,046	325.956

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5615

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.233	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/02/2025		
Act Administrativ nr. 13903/59, din 08/01/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŞTEF MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

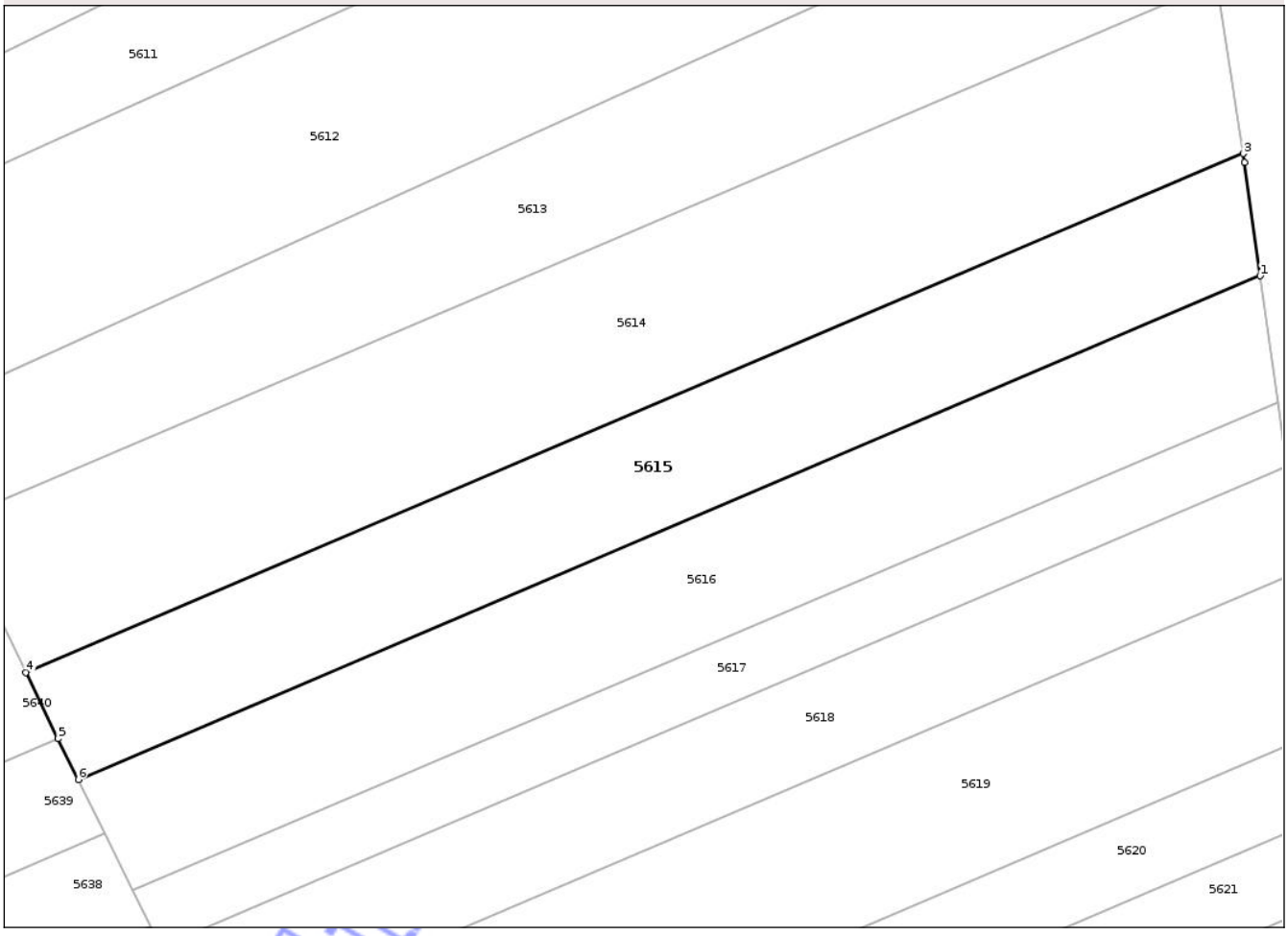
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.233	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.233	22	518/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.193,479 487.546,863	2	350.190,903 487.565,546	18.86
2	350.190,903 487.565,546	3	350.190,677 487.567,031	1.502
3	350.190,677 487.567,031	4	349.989,598 487.481,463	218.528
4	349.989,598 487.481,463	5	349.994,938 487.470,532	12.165
5	349.994,938 487.470,532	6	349.998,237 487.463,778	7.517

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.998,237 487.463,778	1	350.193,479 487.546,863	212.185

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5567

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:397N
Nr. cadastral vechi:556

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 336, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60026	384	Sector cadastral:29 Teren neimprejmuit; Constructia C1 inscrisa in CF 60026-C1; Imobilul se identifica partial in CF 87N Rapoltu Mare,top 102/13,si partial in CF91 N Rapoltu Mare top 102/1/1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1825 / 02/02/2009		
Act Notarial nr. 69, din 01/01/2008 emis de BNP (hotarare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 87/128	A1
	1) **COMUNA RAPOLTU MARE-DOMENIU PRIVAT**, CIF:4374199	
26046 / 17/12/2009		
Act Notarial nr. 1109, din 16/12/2009 emis de BNP HOTOIU IOAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 41/128	A1
	1) **CABINET MEDICAL INDIVIDUAL BOTA DANIELA**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
26046 / 17/12/2009		
Act Notarial nr. 1109, din 16/12/2009 emis de BNP HOTOIU IOAN;		
C1	Intabulare, drept de PRIVILEGIU IMOBILIAR, Valoare:30907 RON	A1
	1) **COMUNA RAPOLTU MARE-DOMENIU PRIVAT**, CIF:4374199	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60026	384	Imobilul se identifica partial in CF 87N Rapoltu Mare,top 102/13,si partial in CF91 N Rapoltu Mare top 102/1/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	384	3	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.228,509 486.727,971	2	350.224,689 486.725,771	4.408
2	350.224,689 486.725,771	3	350.217,565 486.721,668	8.221
3	350.217,565 486.721,668	4	350.216,025 486.720,8	1.768
4	350.216,025 486.720,8	5	350.229,095 486.696,962	27.186
5	350.229,095 486.696,962	6	350.241,024 486.705,14	14.464

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	350.241,024 486.705,14	7	350.240,214 486.706,594	1.664
7	350.240,214 486.706,594	8	350.233,741 486.718,173	13.266
8	350.233,741 486.718,173	9	350.234,152 486.718,425	0.482
9	350.234,152 486.718,425	1	350.228,509 486.727,971	11.089

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:397N
Nr. cadastral vechi:556

Unitate individuală

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 336, Ap. A1, Jud. Hunedoara
Părţi comune: acoperis , holuri , pod

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 556	0	19	11/100	43/384	magazie

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12706 / 23/06/2009		
Act Administrativ nr. 25, din 23/06/2009 emis de COMUNA RAPOLTU MARE (certificat de atestare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA RAPOLTU MARE-DOMENIU PRIVAT**, CIF:4374199	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 336, Ap. A1, Jud. Hunedoara
Părţi comune: acoperis , holuri , pod

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 556	0	19	11/100	43/384	magazie

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:397N
Nr. cadastral vechi:556

Unitate individuală

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 336, Ap. 2, Jud. Hunedoara
Părţi comune: acoperis , holuri , pod

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 556	0	40	17/100	67/384	magazie

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12706 / 23/06/2009		
Act Administrativ nr. 25, din 23/06/2009 emis de COMUNA RAPOLTU MARE (certificat de atestare);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA RAPOLTU MARE-DOMENIU PRIVAT**, CIF:4374199	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 336, Ap. 2, Jud. Hunedoara
Părţi comune: acoperis , holuri , pod

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 556	0	40	17/100	67/384	magazie

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:397N
Nr. cadastral vechi:556

Unitate individuală

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 336, Ap. 3, Jud. Hunedoara
Părţi comune: acoperis , holuri , pod

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 556	0	28	17/100	63/384	farmacie

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12706 / 23/06/2009		
Act Administrativ nr. 25, din 23/06/2009 emis de COMUNA RAPOLTU MARE (certificat de atestare);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA RAPOLTU MARE-DOMENIU PRIVAT**, CIF:4374199	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 336, Ap. 3, Jud. Hunedoara
Părţi comune: acoperis , holuri , pod

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 556	0	28	17/100	63/384	farmacie

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:397N
Nr. cadastral vechi:556

Unitate individuală

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 336, Ap. 4, Jud. Hunedoara
Părţi comune: acoperis , holuri , pod

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 556	0	39	23/100	88/384	magazie

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12706 / 23/06/2009		
Act Administrativ nr. 25, din 23/06/2009 emis de COMUNA RAPOLTU MARE (certificat de atestare);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA RAPOLTU MARE-DOMENIU PRIVAT**, CIF:4374199	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 336, Ap. 4, Jud. Hunedoara
Părţi comune: acoperis , holuri , pod

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 556	0	39	23/100	88/384	magazie

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:397N
Nr. cadastral vechi:556

Unitate individuală

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 336, Ap. 5, Jud. Hunedoara
Părţi comune: acoperis , holuri , pod

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 556	0	53	32/100	123/384	dispensar

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26046 / 17/12/2009		
Act Notarial nr. 1109, din 16/12/2009 emis de BNP HOTOIU IOAN;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CABINET MEDICAL INDIVIDUAL BOTA DANIELA**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
26046 / 17/12/2009		
Act Notarial nr. 1109, din 16/12/2009 emis de BNP HOTOIU IOAN;		
C1	Intabulare, drept de PRIVILEGIU IMOBILIAR, Valoare:30907 RON	A1
	1) **COMUNA RAPOLTU MARE**, CIF:9999999999999	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 336, Ap. 5, Jud. Hunedoara
Părţi comune: acoperis , holuri , pod

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1	CAD: 556	0	53	32/100	123/384	dispensar

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5609

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.600	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/02/2025		
Act Administrativ nr. 13903/26, din 16/05/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAGDA IONEL REMUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

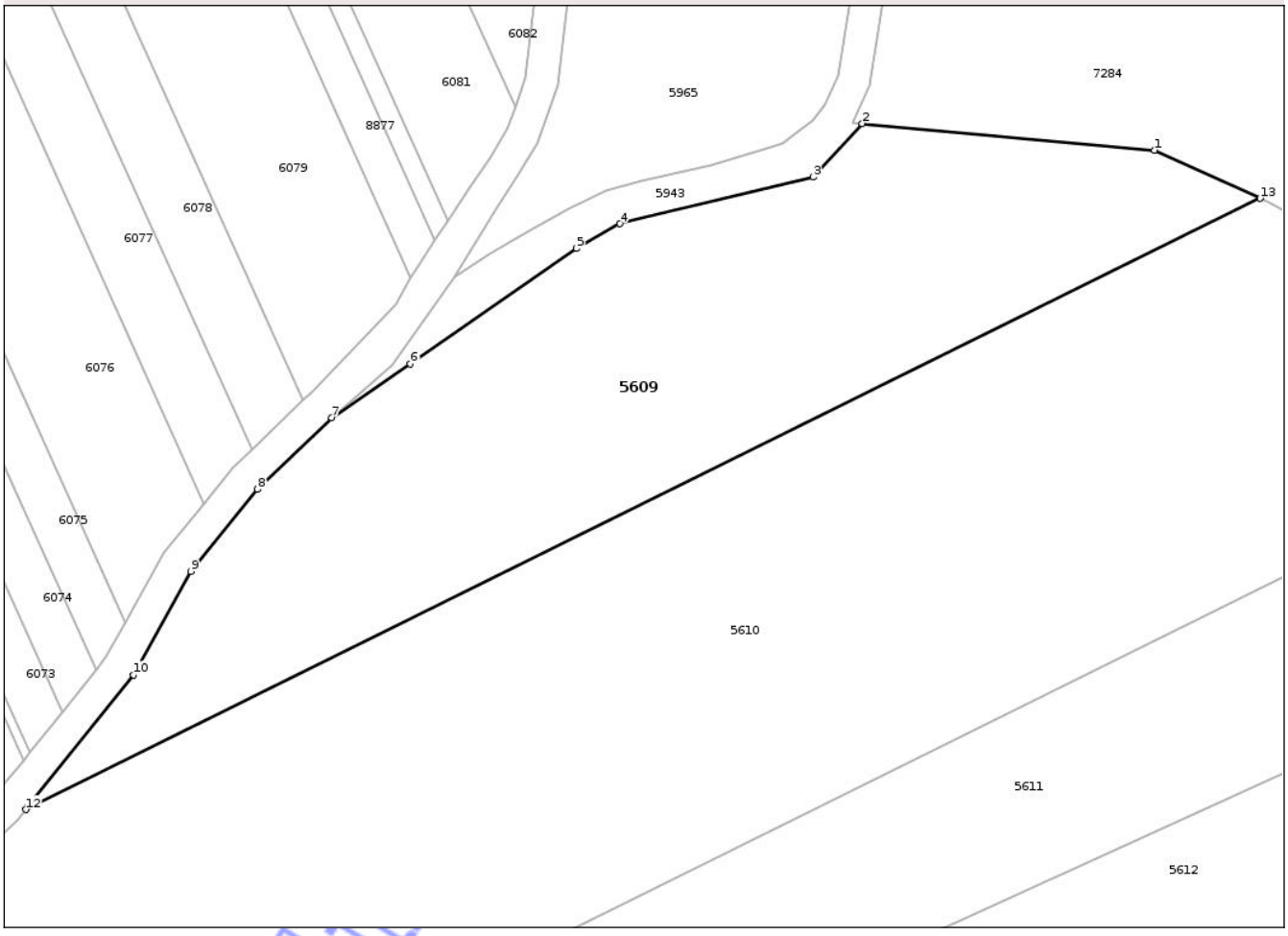
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.600	22	518/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.108,897 487.704,37	2	350.073,172 487.707,619	35.873
2	350.073,172 487.707,619	3	350.067,147 487.701,08	8.891
3	350.067,147 487.701,08	4	350.043,552 487.695,383	24.273
4	350.043,552 487.695,383	5	350.038,188 487.692,377	6.148
5	350.038,188 487.692,377	6	350.017,922 487.678,272	24.692

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	350.017,922 487.678,272	7	350.008,284 487.671,7	11.665
7	350.008,284 487.671,7	8	349.999,232 487.662,93	12.603
8	349.999,232 487.662,93	9	349.991,086 487.652,93	12.898
9	349.991,086 487.652,93	10	349.984,067 487.640,282	14.465
10	349.984,067 487.640,282	11	349.971,137 487.624,14	20.682
11	349.971,137 487.624,14	12	349.970,899 487.623,842	0.382
12	349.970,899 487.623,842	13	350.121,853 487.698,491	168.403
13	350.121,853 487.698,491	1	350.108,897 487.704,37	14.227

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5610

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.555	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/02/2025		
Act Administrativ nr. 13903/33, din 10/06/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COSTA ROMULUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

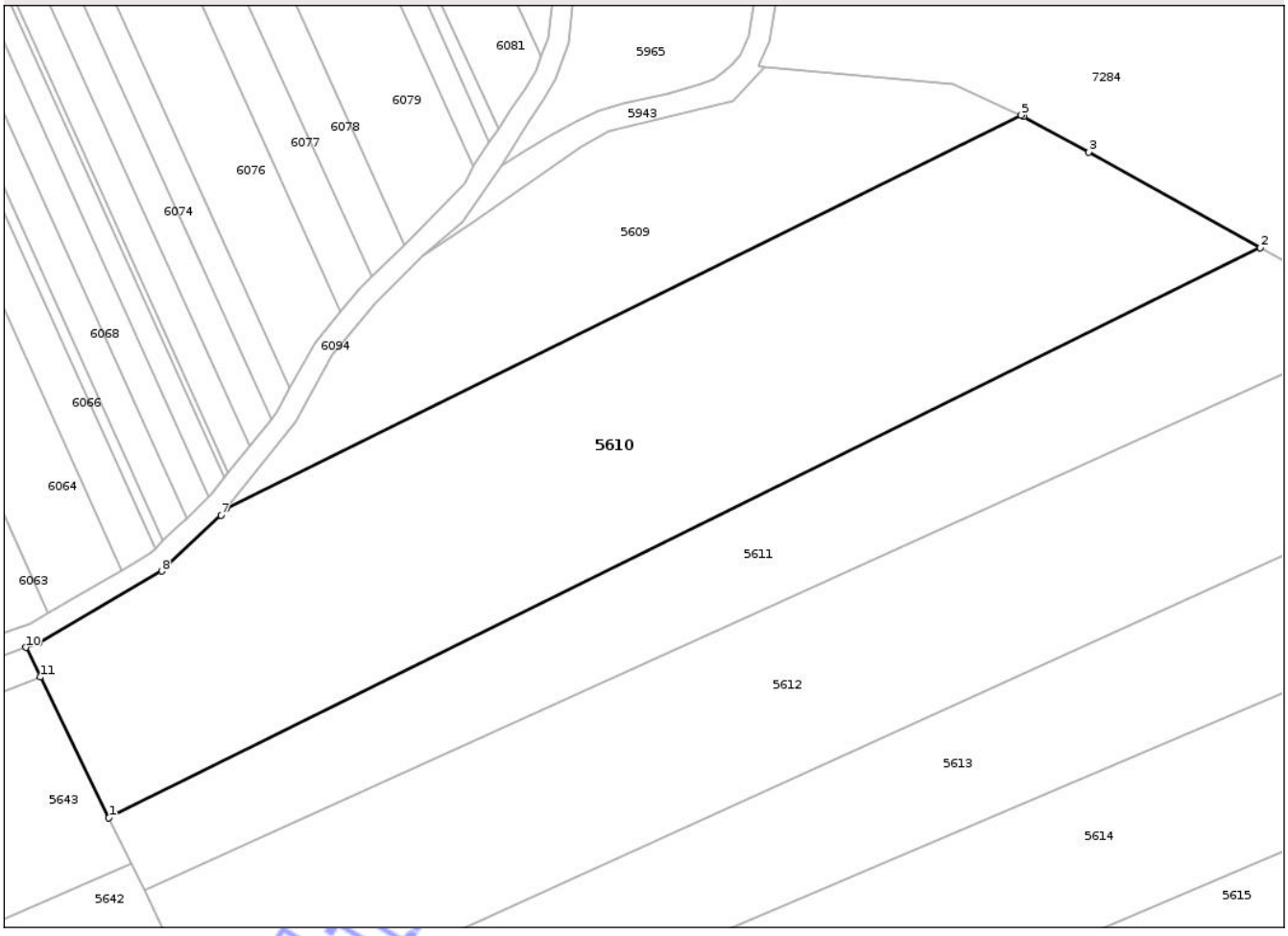
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.555	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.555	22	518/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.948,618 487.565,204	2	350.167,326 487.673,358	243.989
2	350.167,326 487.673,358	3	350.134,785 487.691,523	37.269
3	350.134,785 487.691,523	4	350.122,393 487.698,246	14.098
4	350.122,393 487.698,246	5	350.121,853 487.698,491	0.593
5	350.121,853 487.698,491	6	349.970,899 487.623,842	168.403

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.970,899 487.623,842	7	349.969,923 487.622,624	1.561
7	349.969,923 487.622,624	8	349.958,655 487.612,007	15.482
8	349.958,655 487.612,007	9	349.935,299 487.598,356	27.053
9	349.935,299 487.598,356	10	349.932,888 487.597,551	2.541
10	349.932,888 487.597,551	11	349.935,625 487.591,923	6.258
11	349.935,625 487.591,923	1	349.948,618 487.565,204	29.711

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5611

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.767	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/02/2025		
Act Administrativ nr. 13903/1, din 26/07/1995 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOGDAN SABINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

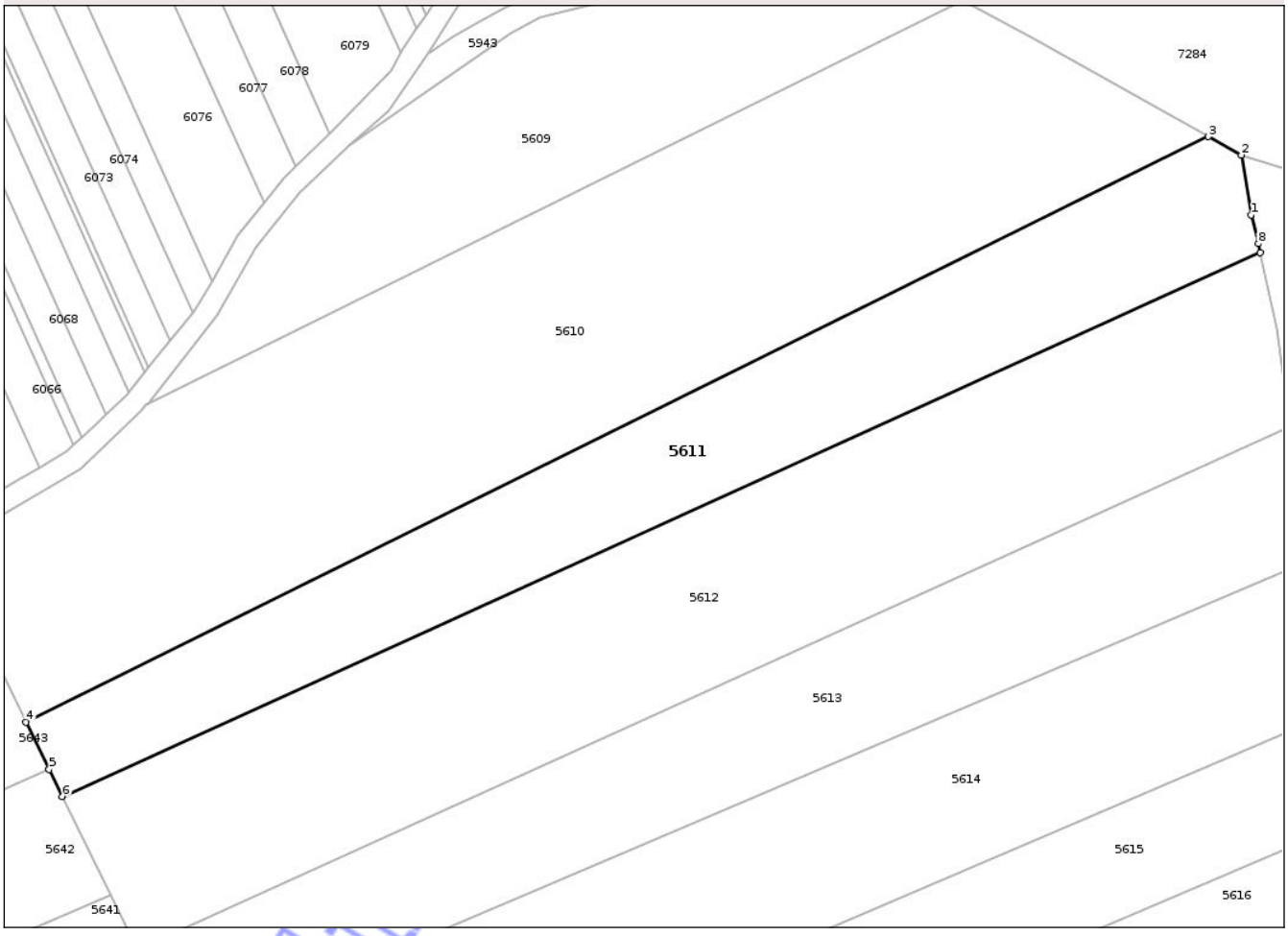
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.767	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.767	22	518/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.175,186 487.658,9	2	350.173,42 487.669,956	11.197
2	350.173,42 487.669,956	3	350.167,326 487.673,358	6.978
3	350.167,326 487.673,358	4	349.948,618 487.565,204	243.989
4	349.948,618 487.565,204	5	349.952,92 487.556,48	9.727
5	349.952,92 487.556,48	6	349.955,38 487.551,491	5.562

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.955,38 487.551,491	7	350.176,916 487.651,922	243.238
7	350.176,916 487.651,922	8	350.176,54 487.653,598	1.717
8	350.176,54 487.653,598	1	350.175,186 487.658,9	5.472

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5612

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.540	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/02/2025		
Act Notarial nr. 1192, din 10/11/2004 emis de NP HOTOIU IOAN (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **COSTEA VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

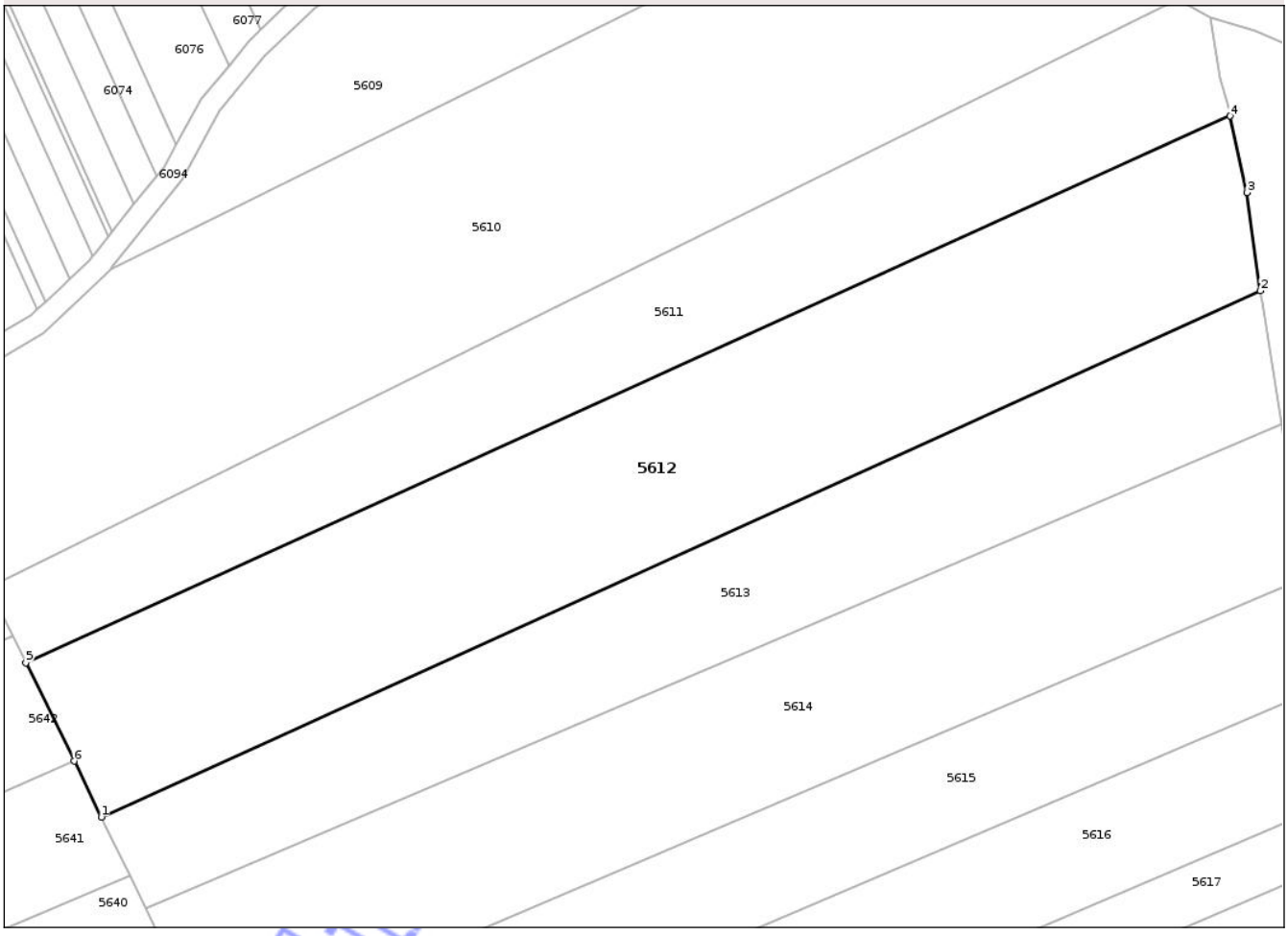
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.540	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.540	22	518/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.969,225 487.523,137	2	350.182,487 487.619,818	234.153
2	350.182,487 487.619,818	3	350.180,061 487.637,891	18.235
3	350.180,061 487.637,891	4	350.176,916 487.651,922	14.38
4	350.176,916 487.651,922	5	349.955,38 487.551,491	243.238
5	349.955,38 487.551,491	6	349.964,22 487.533,387	20.148

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.964,22 487.533,387	1	349.969,225 487.523,137	11.406

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5613

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64672	4.917	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
46263 / 21/06/2024		
Act Notarial nr. aut. 1034 - Contract de întreținere, din 17/06/2024 emis de NP Adam-Hotoiu Alexandra;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **COSTEA DORIN-MANASE** 2) **COSTEA EMILIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

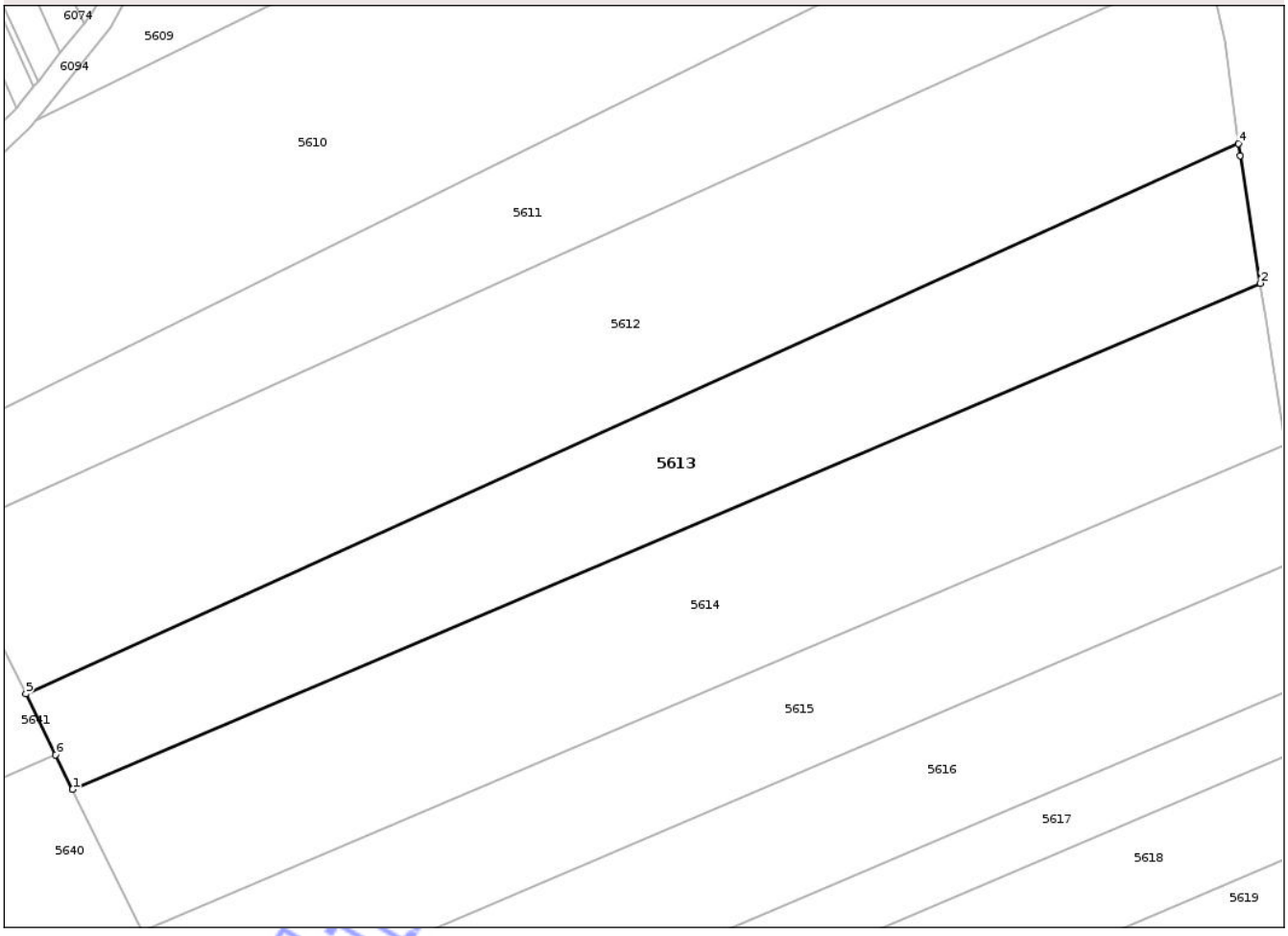
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64672	4.917	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.917	22	518/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.977,426 487.506,38	2	350.186,33 487.595,278	227.032
2	350.186,33 487.595,278	3	350.182,768 487.617,723	22.726
3	350.182,768 487.617,723	4	350.182,487 487.619,818	2.114
4	350.182,487 487.619,818	5	349.969,225 487.523,137	234.153
5	349.969,225 487.523,137	6	349.974,45 487.512,46	11.888

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.974,45 487.512,46	1	349.977,426 487.506,38	6.769

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5614

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.170	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/02/2025		
Act Administrativ nr. 13903/16, din 03/04/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUDOR AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

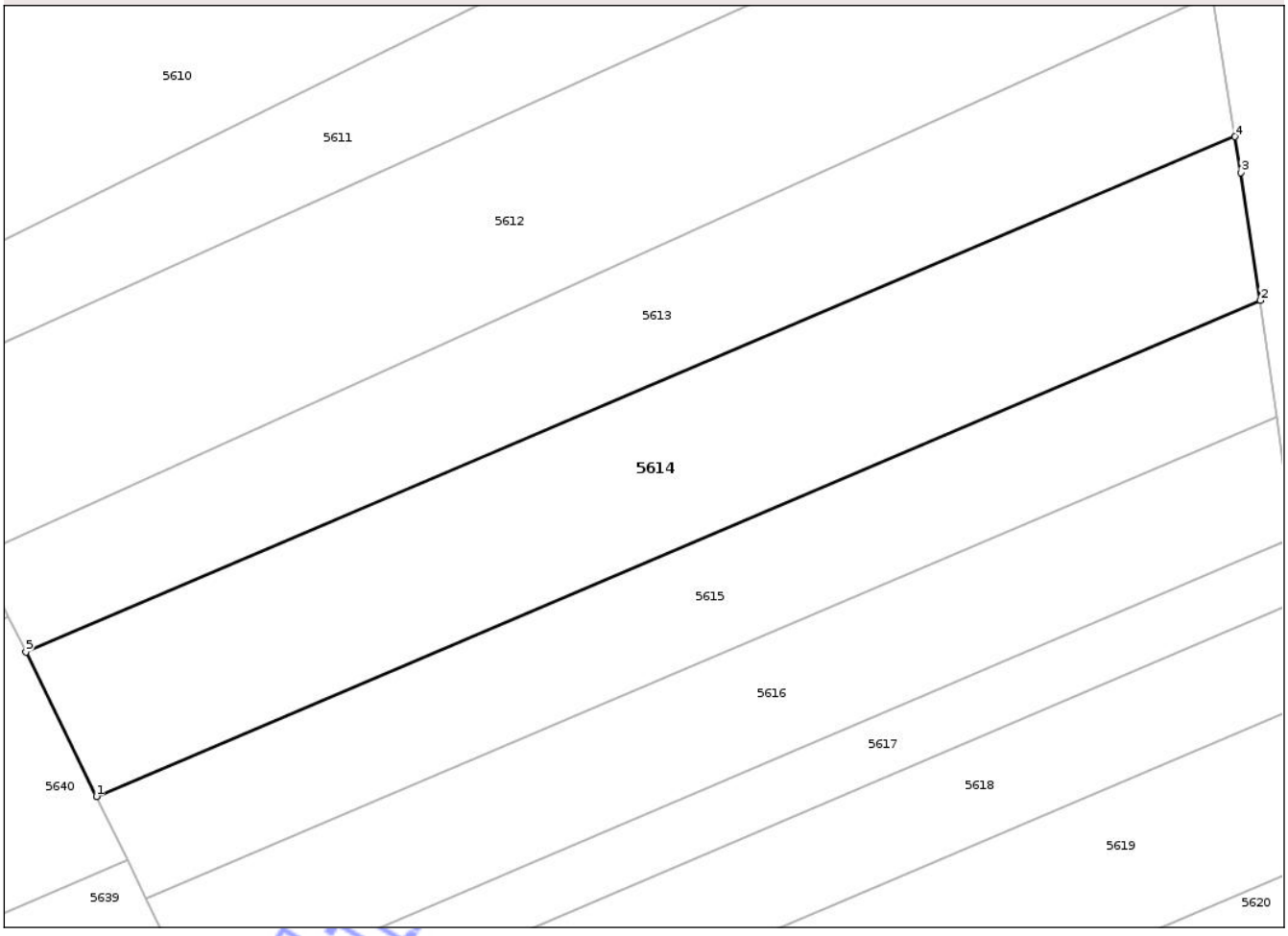
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.170	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.170	22	518/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.989,598 487.481,463	2	350.190,677 487.567,031	218.528
2	350.190,677 487.567,031	3	350.187,314 487.589,078	22.302
3	350.187,314 487.589,078	4	350.186,33 487.595,278	6.277
4	350.186,33 487.595,278	5	349.977,426 487.506,38	227.032
5	349.977,426 487.506,38	1	349.989,598 487.481,463	27.731

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5616

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.240	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin.14);		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

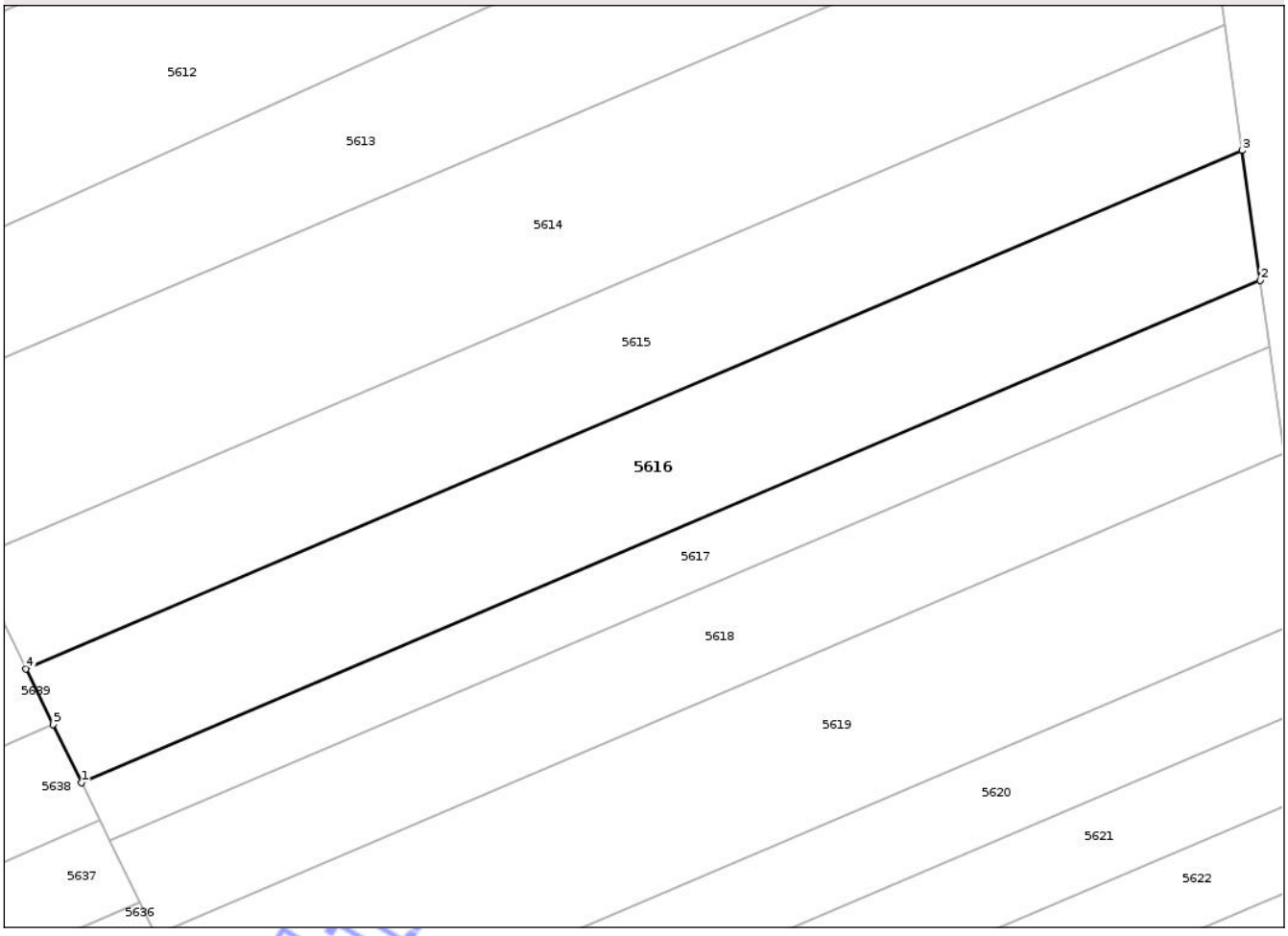
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.240	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.240	22	518/9/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.007,158 487.445,516	2	350.196,352 487.526,027	205.612
2	350.196,352 487.526,027	3	350.193,479 487.546,863	21.033
3	350.193,479 487.546,863	4	349.998,237 487.463,778	212.185
4	349.998,237 487.463,778	5	350.002,595 487.454,858	9.929
5	350.002,595 487.454,858	1	350.007,158 487.445,516	10.396

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5617

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.120	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/02/2025		
Act Notarial nr. 98, din 07/11/2017 emis de NP Adam-Hotoiu Alexandra (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **PALFI MARIA - ANDREEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

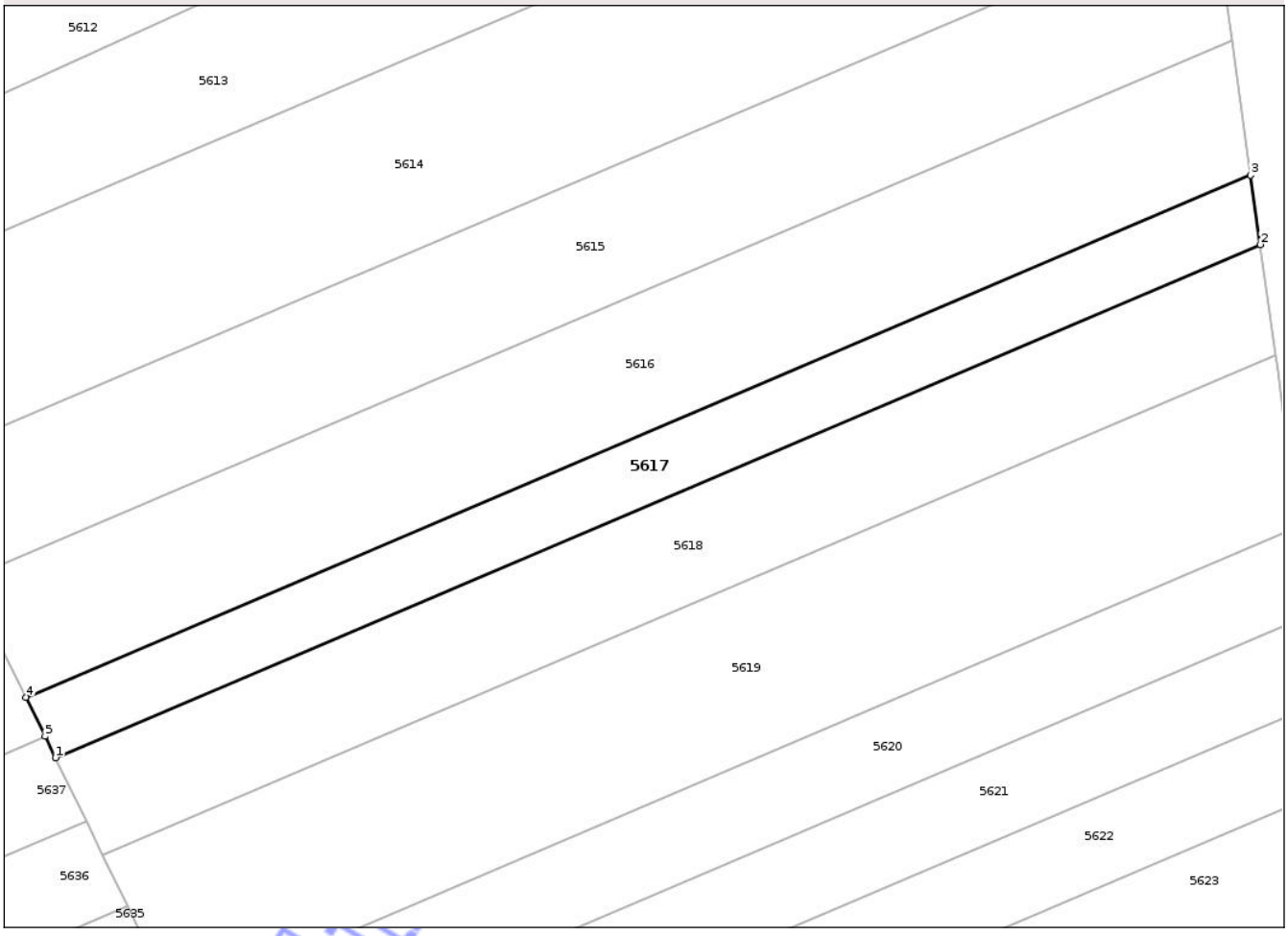
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.120	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.120	22	518/9/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.011,727 487.436,163	2	350.197,823 487.515,355	202.245
2	350.197,823 487.515,355	3	350.196,352 487.526,027	10.773
3	350.196,352 487.526,027	4	350.007,158 487.445,516	205.612
4	350.007,158 487.445,516	5	350.010,109 487.439,476	6.723
5	350.010,109 487.439,476	1	350.011,727 487.436,163	3.687

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5620

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64670	2.452	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
46260 / 21/06/2024		
Act Notarial nr. Contract de intretinere nr.1034, din 17/06/2024 emis de NP Adam-Hotoiu Alexandra;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **COSTEA DORIN-MANASE**, bun comun cu sotia 2) **COSTEA EMILIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

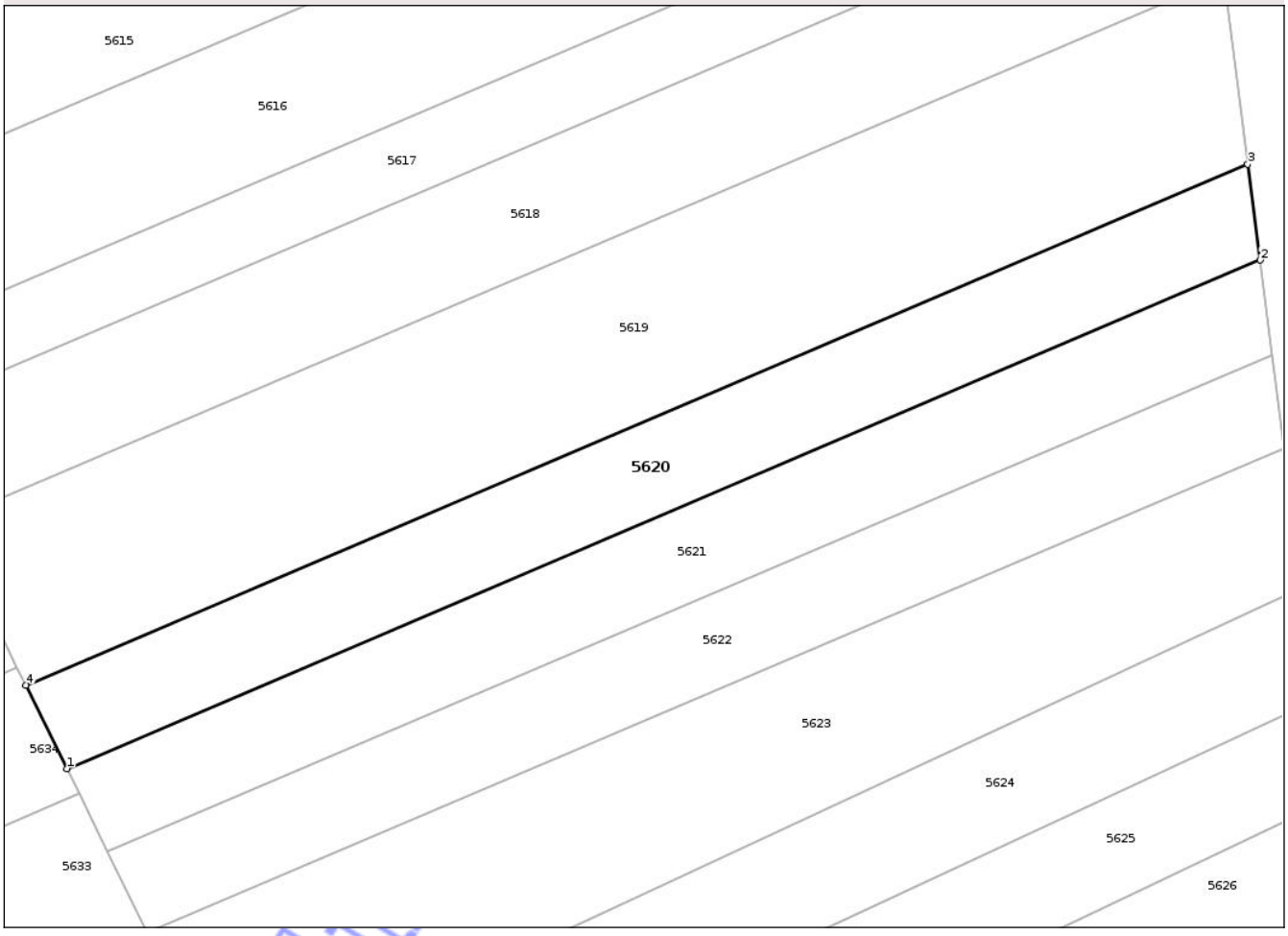
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64670	2.452	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.452	22	518/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.036,152 487.386,164	2	350.205,396 487.458,185	183.93
2	350.205,396 487.458,185	3	350.203,637 487.471,754	13.683
3	350.203,637 487.471,754	4	350.030,362 487.398,017	188.312
4	350.030,362 487.398,017	1	350.036,152 487.386,164	13.192

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5621

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.360	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/02/2025		
Act Administrativ nr. 13903/51, din 26/11/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUCIUMAN LINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

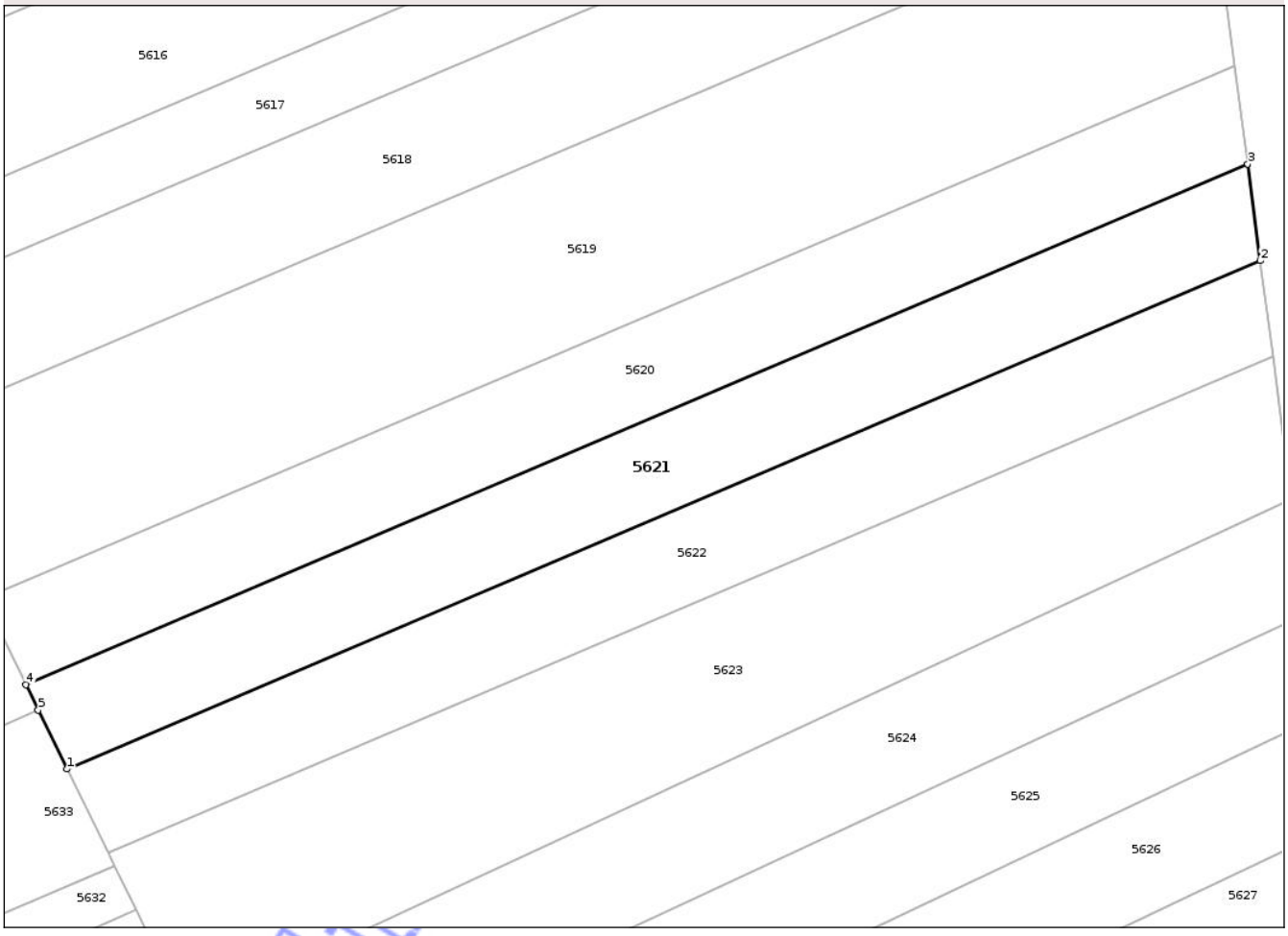
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.360	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.360	22	518/13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.041,859 487.374,482	2	350.207,129 487.444,812	179.612
2	350.207,129 487.444,812	3	350.205,396 487.458,185	13.484
3	350.205,396 487.458,185	4	350.036,152 487.386,164	183.93
4	350.036,152 487.386,164	5	350.037,864 487.382,66	3.9
5	350.037,864 487.382,66	1	350.041,859 487.374,482	9.101

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5626

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.233	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/02/2025		
Act Notarial nr. 1903, din 04/12/2017 emis de BN HOTOIU ALEXANDRA (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **OANA DORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

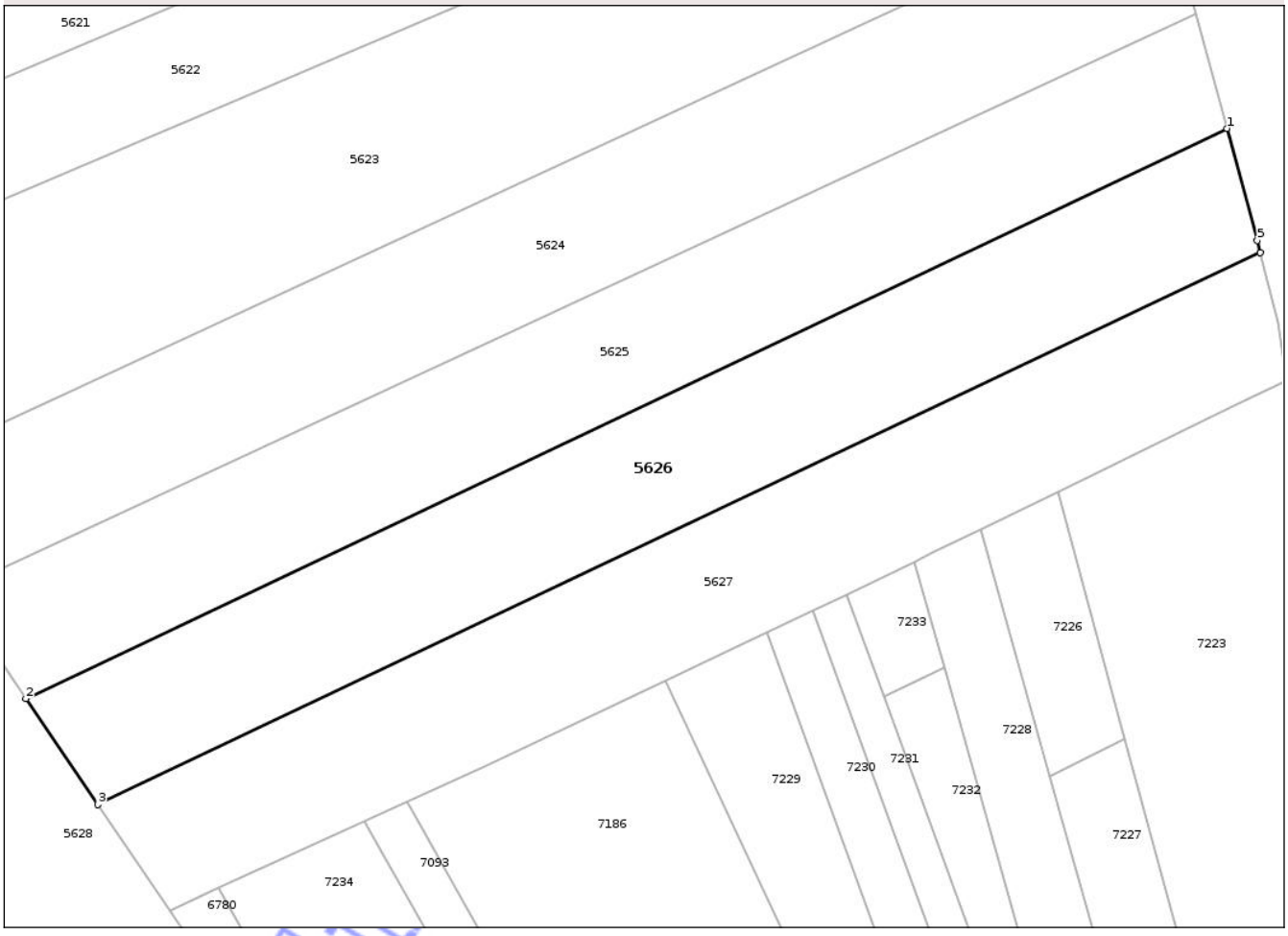
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.233	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.233	22	518/18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.218,569 487.383,34	2	350.078,988 487.317,155	154.478
2	350.078,988 487.317,155	3	350.087,324 487.304,852	14.861
3	350.087,324 487.304,852	4	350.222,452 487.368,926	149.549
4	350.222,452 487.368,926	5	350.222,104 487.370,338	1.454
5	350.222,104 487.370,338	1	350.218,569 487.383,34	13.474

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5618

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.320	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin.14);		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.320	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.320	22	518/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.019,04 487.421,194	2	350.200,178 487.498,276	196.857
2	350.200,178 487.498,276	3	350.197,823 487.515,355	17.241
3	350.197,823 487.515,355	4	350.011,727 487.436,163	202.245
4	350.011,727 487.436,163	5	350.016,488 487.426,417	10.847
5	350.016,488 487.426,417	1	350.019,04 487.421,194	5.813

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5619

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.961	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin.14);		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

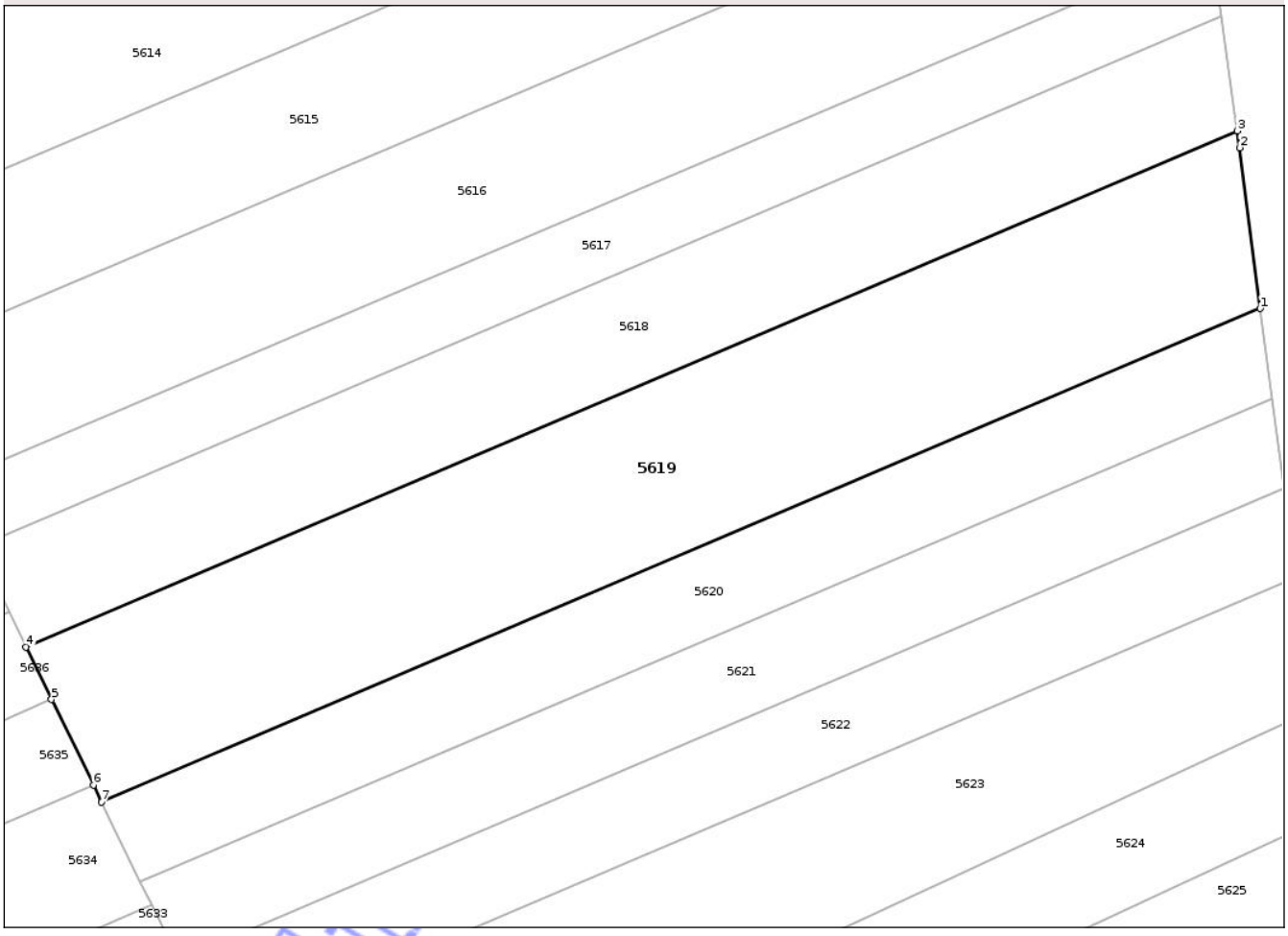
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.961	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.961	22	518/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.203,637 487.471,754	2	350.200,526 487.495,753	24.2
2	350.200,526 487.495,753	3	350.200,178 487.498,276	2.547
3	350.200,178 487.498,276	4	350.019,04 487.421,194	196.857
4	350.019,04 487.421,194	5	350.022,866 487.413,361	8.717
5	350.022,866 487.413,361	6	350.029,12 487.400,558	14.248

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	350.029,12 487.400,558	7	350.030,362 487.398,017	2.828
7	350.030,362 487.398,017	1	350.203,637 487.471,754	188.312

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5622

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.285	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/02/2025		
Act Notarial nr. 1903, din 04/12/2017 emis de BN HOTOIU ALEXANDRA (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **JUNE IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

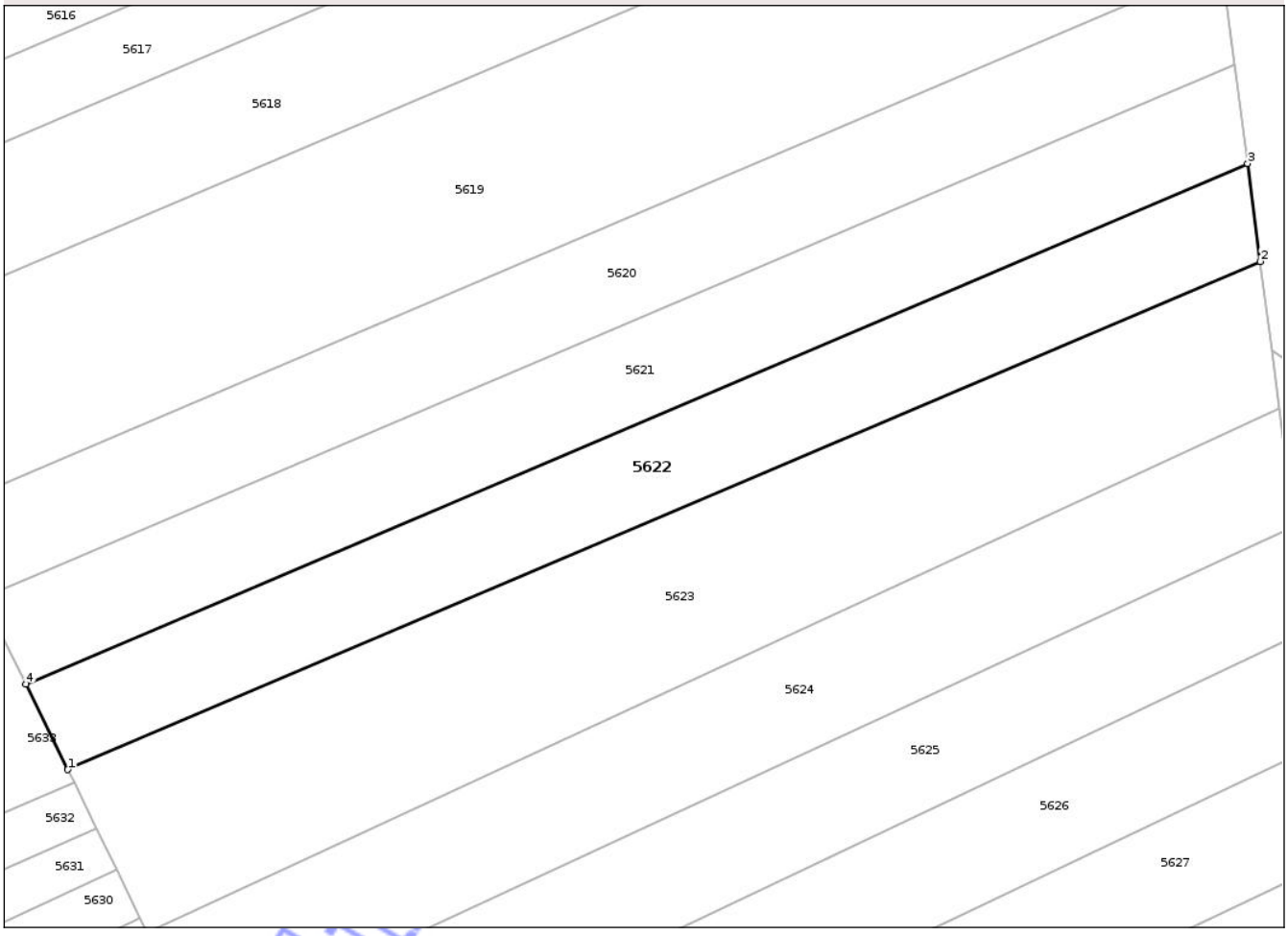
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.285	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.285	22	518/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.047,518 487.362,898	2	350.208,848 487.431,551	175.331
2	350.208,848 487.431,551	3	350.207,129 487.444,812	13.372
3	350.207,129 487.444,812	4	350.041,859 487.374,482	179.612
4	350.041,859 487.374,482	1	350.047,518 487.362,898	12.893

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5623

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.752	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/02/2025		
Act Notarial nr. 1903, din 04/12/2017 emis de BN HOTOIU ALEXANDRA (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **OANA DORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

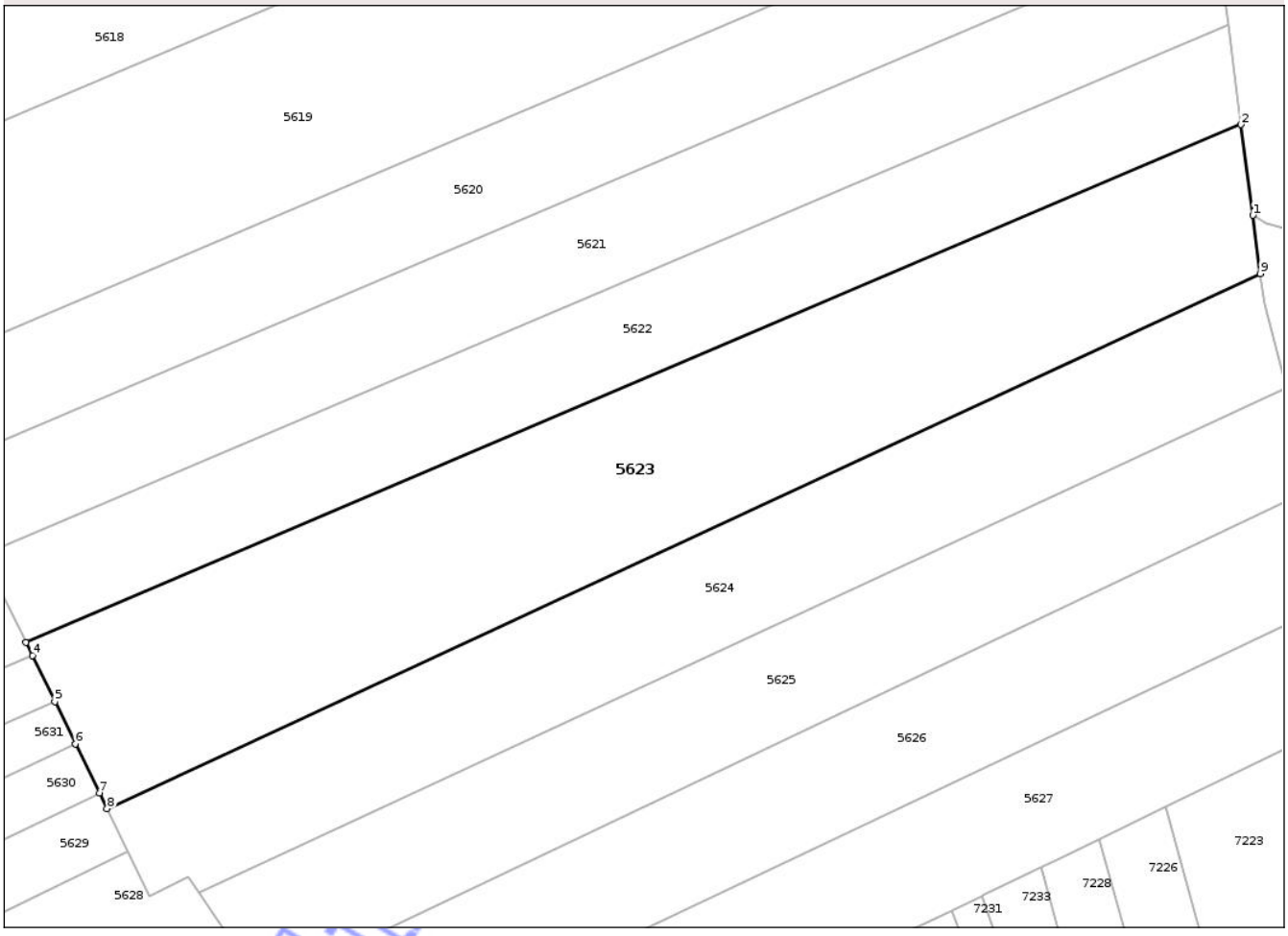
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.752	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.752	22	518/15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.210,408 487.419,52	2	350.208,848 487.431,551	12.132
2	350.208,848 487.431,551	3	350.047,518 487.362,898	175.331
3	350.047,518 487.362,898	4	350.048,377 487.361,139	1.958
4	350.048,377 487.361,139	5	350.051,36 487.355,033	6.796
5	350.051,36 487.355,033	6	350.054,094 487.349,436	6.229

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	350.054,094 487.349,436	7	350.057,281 487.342,911	7.262
7	350.057,281 487.342,911	8	350.058,287 487.340,852	2.292
8	350.058,287 487.340,852	9	350.211,41 487.411,785	168.755
9	350.211,41 487.411,785	1	350.210,408 487.419,52	7.8

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5624

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.535	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/02/2025		
Act Notarial nr. 751/2000, din 15/11/2000 emis de NP DEAK LEVENTE FRANCISC (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUNTEAN MELANIA**, n. TUDOR	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

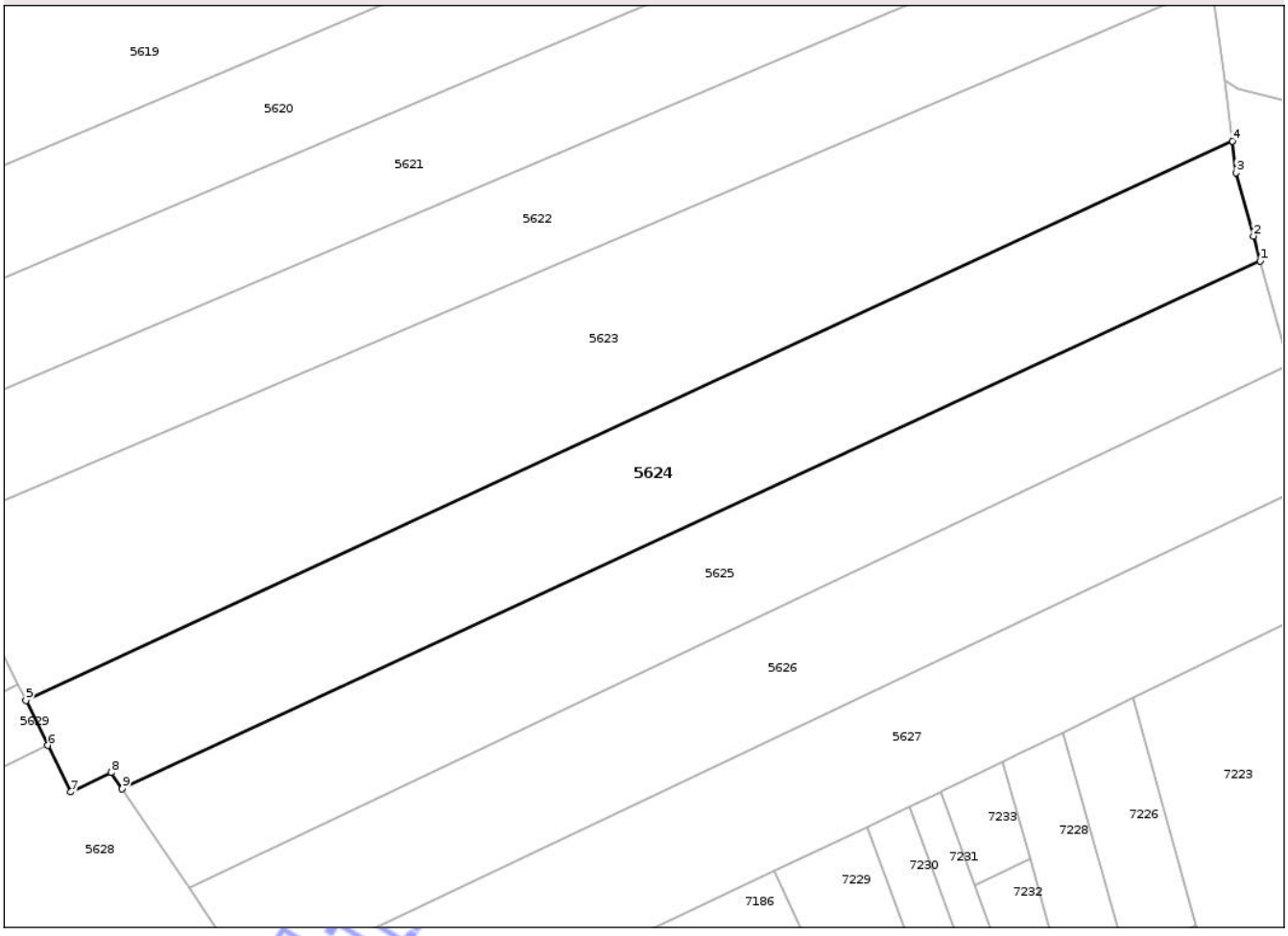
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.535	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.535	22	518/16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.214,967 487.396,59	2	350.214,114 487.399,728	3.251
2	350.214,114 487.399,728	3	350.211,933 487.407,751	8.315
3	350.211,933 487.407,751	4	350.211,41 487.411,785	4.067
4	350.211,41 487.411,785	5	350.058,287 487.340,852	168.755
5	350.058,287 487.340,852	6	350.061,066 487.335,164	6.33

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	350.061,066 487.335,164	7	350.063,954 487.329,251	6.581
7	350.063,954 487.329,251	8	350.069,112 487.331,728	5.721
8	350.069,112 487.331,728	9	350.070,506 487.329,67	2.487
9	350.070,506 487.329,67	1	350.214,967 487.396,59	159.208

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5625

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.232	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/02/2025		
Act Administrativ nr. 13903/55, din 04/12/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEAMŢ MĂNASE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.232	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.232	22	518/17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.214,967 487.396,59	2	350.070,506 487.329,67	159.208
2	350.070,506 487.329,67	3	350.078,988 487.317,155	15.118
3	350.078,988 487.317,155	4	350.218,569 487.383,34	154.478
4	350.218,569 487.383,34	1	350.214,967 487.396,59	13.731

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5627

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.214	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/02/2025		
Act Administrativ nr. 21106/7, din 30/11/1995 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LASCĂU MARIA** 2) **TRIF PETRU** 3) **TRIF IOSIF** 4) **TRIF SOLOMON**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

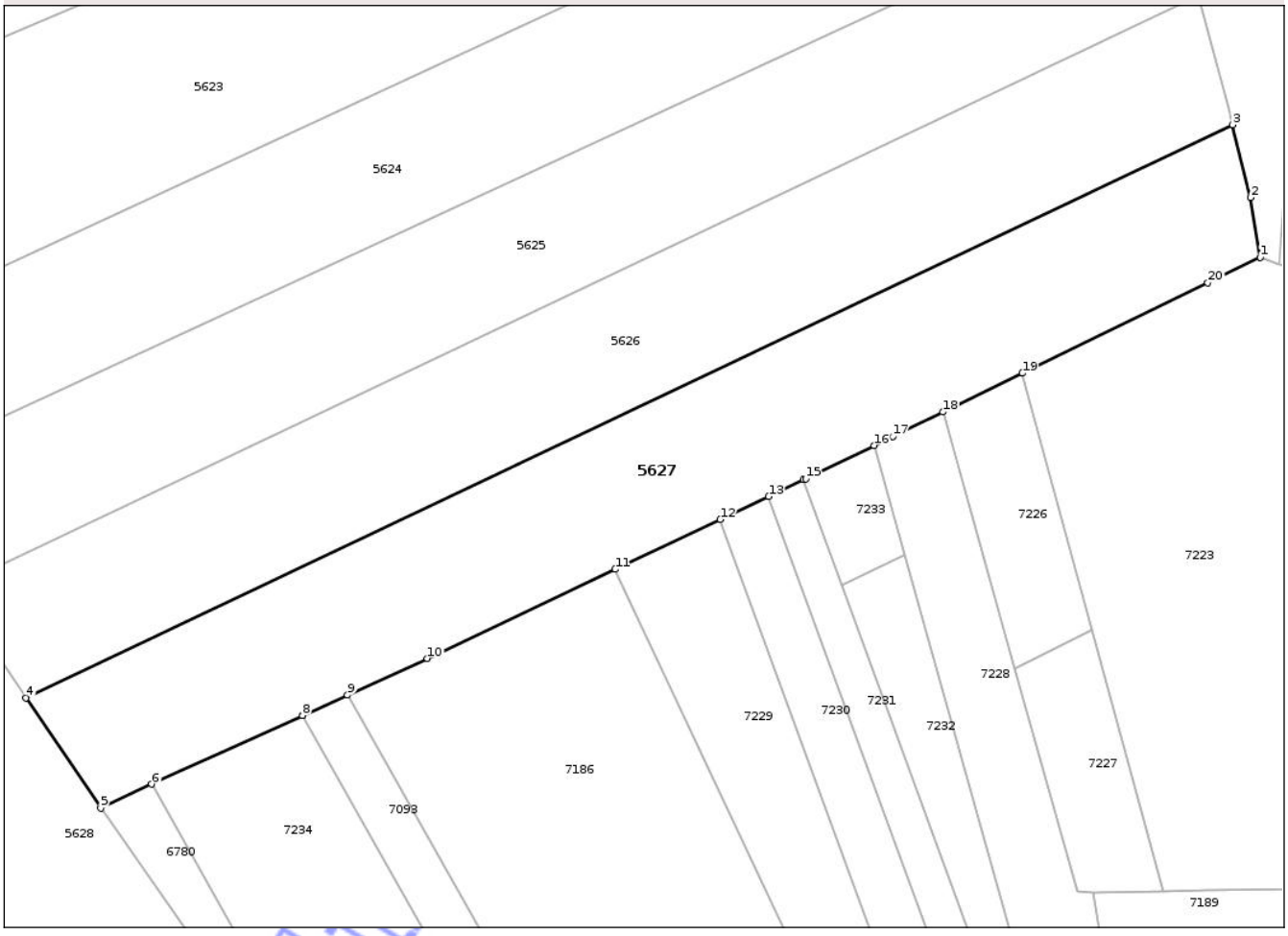
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.214	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.214	22	518/19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.225,537 487.354,104	2	350.224,461 487.360,797	6.779
2	350.224,461 487.360,797	3	350.222,452 487.368,926	8.373
3	350.222,452 487.368,926	4	350.087,324 487.304,852	149.549
4	350.087,324 487.304,852	5	350.095,696 487.292,498	14.924
5	350.095,696 487.292,498	6	350.101,412 487.295,186	6.316

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	350.101,412 487.295,186	7	350.118,281 487.302,868	18.536
7	350.118,281 487.302,868	8	350.118,291 487.302,873	0.011
8	350.118,291 487.302,873	9	350.123,33 487.305,168	5.537
9	350.123,33 487.305,168	10	350.132,276 487.309,242	9.831
10	350.132,276 487.309,242	11	350.153,302 487.319,212	23.27
11	350.153,302 487.319,212	12	350.165,081 487.324,797	13.036
12	350.165,081 487.324,797	13	350.170,482 487.327,358	5.977
13	350.170,482 487.327,358	14	350.174,415 487.329,223	4.354
14	350.174,415 487.329,223	15	350.174,658 487.329,338	0.268
15	350.174,658 487.329,338	16	350.182,297 487.333,06	8.497
16	350.182,297 487.333,06	17	350.184,402 487.334,086	2.342
17	350.184,402 487.334,086	18	350.189,987 487.336,806	6.212
18	350.189,987 487.336,806	19	350.198,898 487.341,148	9.913
19	350.198,898 487.341,148	20	350.219,658 487.351,263	23.093
20	350.219,658 487.351,263	1	350.225,537 487.354,104	6.529

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5628

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.900	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/02/2025		
Act Administrativ nr. 90663/515, din 04/10/2005 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BISERICA ORTODOXĂ** , CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

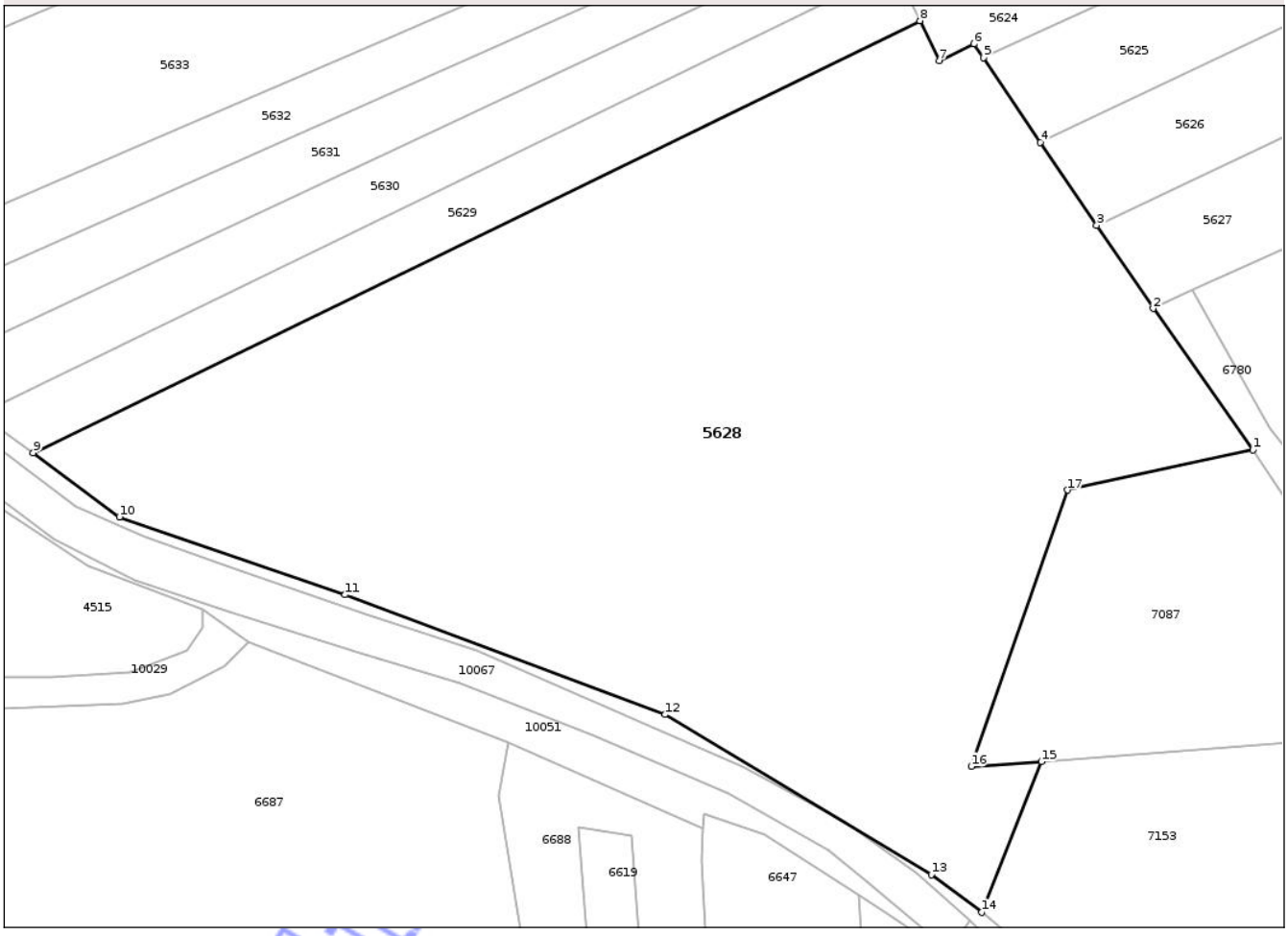
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	10.900	22	519	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.110,503 487.271,533	2	350.095,696 487.292,498	25.666
2	350.095,696 487.292,498	3	350.087,324 487.304,852	14.924
3	350.087,324 487.304,852	4	350.078,988 487.317,155	14.861
4	350.078,988 487.317,155	5	350.070,506 487.329,67	15.118
5	350.070,506 487.329,67	6	350.069,112 487.331,728	2.487

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	350.069,112 487.331,728	7	350.063,954 487.329,251	5.721
7	350.063,954 487.329,251	8	350.061,066 487.335,164	6.581
8	350.061,066 487.335,164	9	349.929,469 487.271,121	146.353
9	349.929,469 487.271,121	10	349.942,24 487.261,605	15.927
10	349.942,24 487.261,605	11	349.975,774 487.250,084	35.458
11	349.975,774 487.250,084	12	350.023,223 487.232,299	50.673
12	350.023,223 487.232,299	13	350.062,763 487.208,585	46.107
13	350.062,763 487.208,585	14	350.070,278 487.202,992	9.367
14	350.070,278 487.202,992	15	350.079,094 487.225,342	24.026
15	350.079,094 487.225,342	16	350.068,697 487.224,63	10.422
16	350.068,697 487.224,63	17	350.082,978 487.265,601	43.39
17	350.082,978 487.265,601	1	350.110,503 487.271,533	28.156

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5629

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.282	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/02/2025		
Act Administrativ nr. 13903/76, din 28/11/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **INDREI EVA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

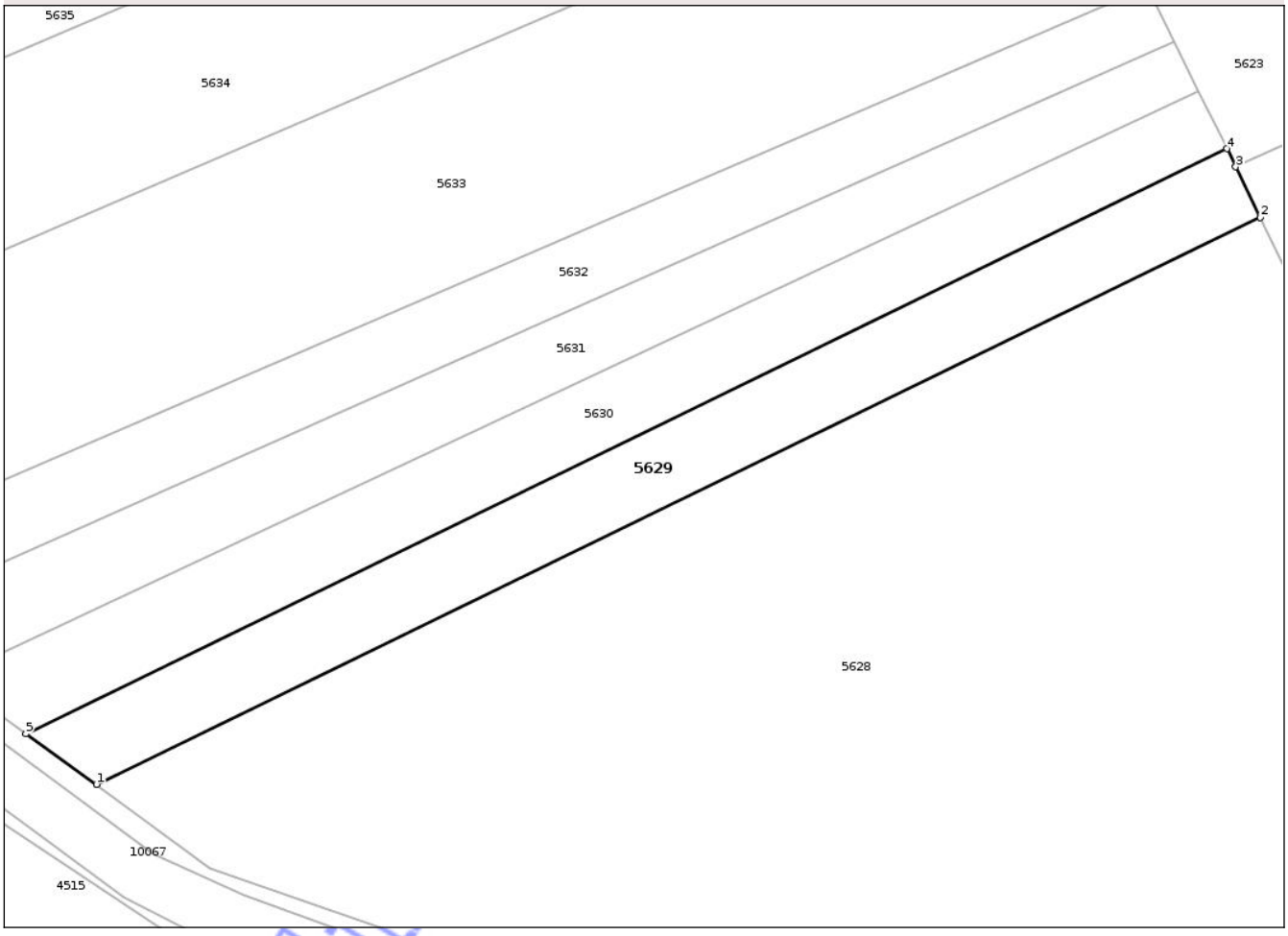
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.282	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.282	22	518/35	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.929,469 487.271,121	2	350.061,066 487.335,164	146.353
2	350.061,066 487.335,164	3	350.058,287 487.340,852	6.33
3	350.058,287 487.340,852	4	350.057,281 487.342,911	2.292
4	350.057,281 487.342,911	5	349.921,476 487.276,82	151.034
5	349.921,476 487.276,82	1	349.929,469 487.271,121	9.817

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5630

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.282	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/02/2025		
Act Notarial nr. 68, din 05/11/2005 emis de NP HOTOIU IOAN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **FILIMON ADRIANA**, n. Josan	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

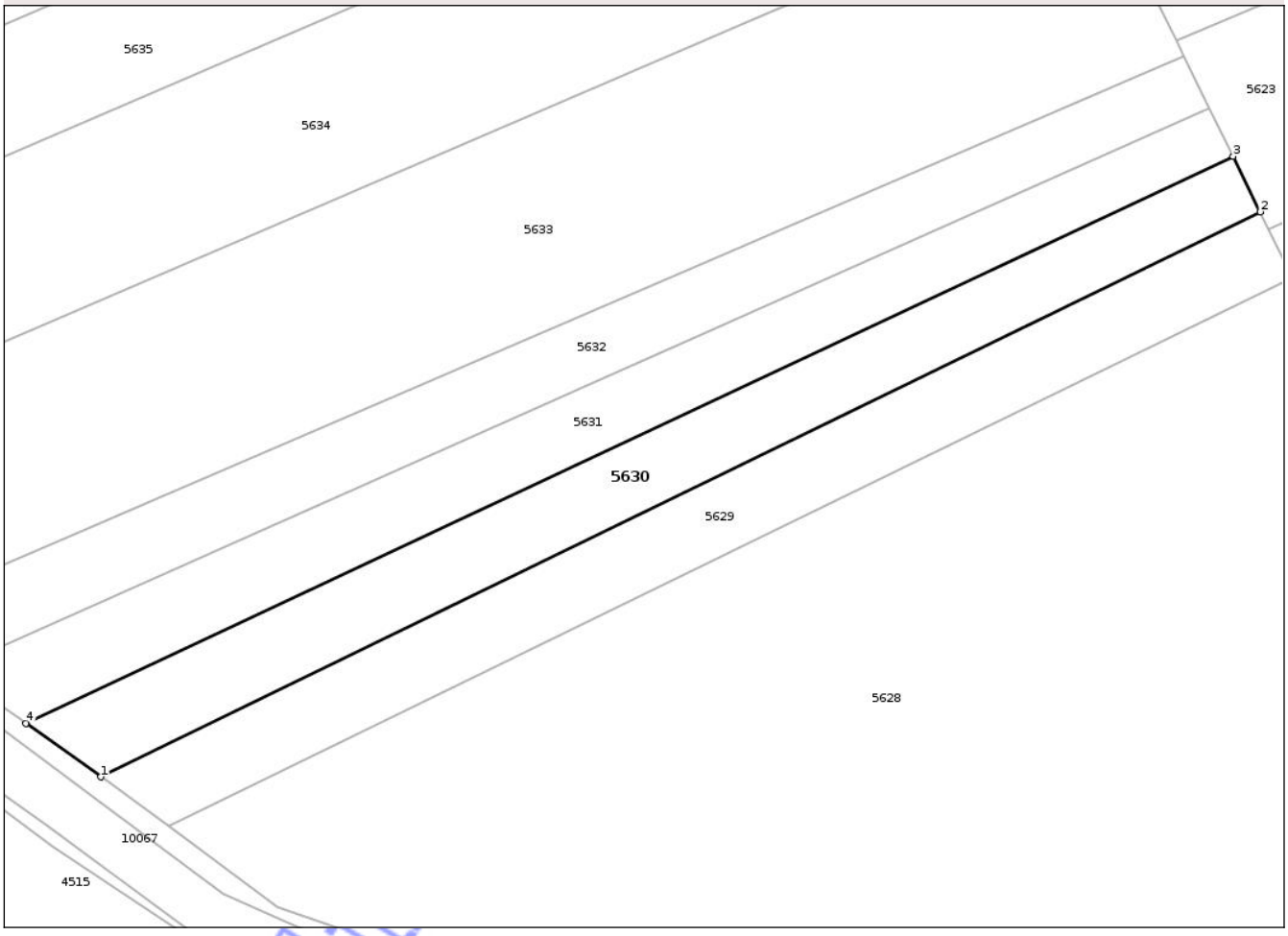
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.282	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.282	22	518/34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.921,476 487.276,82	2	350.057,281 487.342,911	151.034
2	350.057,281 487.342,911	3	350.054,094 487.349,436	7.262
3	350.054,094 487.349,436	4	349.912,702 487.283,075	156.19
4	349.912,702 487.283,075	1	349.921,476 487.276,82	10.775

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5631

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.250	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/02/2025		
Act Administrativ nr. 21106/20, din 11/01/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MURG SABIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

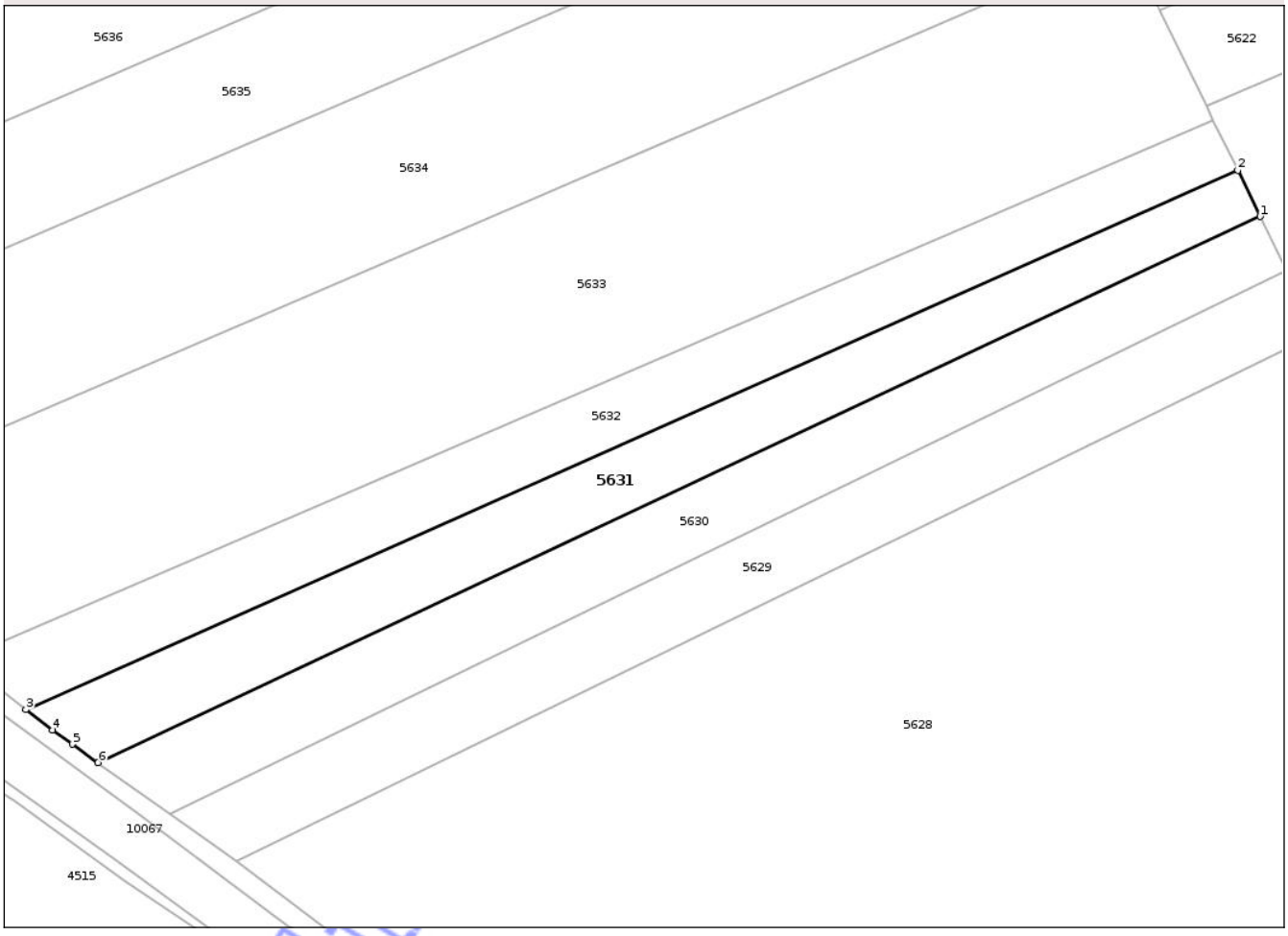
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.250	22	518/33	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.054,094 487.349,436	2	350.051,36 487.355,033	6.229
2	350.051,36 487.355,033	3	349.903,92 487.289,525	161.337
3	349.903,92 487.289,525	4	349.907,172 487.287,018	4.106
4	349.907,172 487.287,018	5	349.909,55 487.285,322	2.921
5	349.909,55 487.285,322	6	349.912,702 487.283,075	3.871

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.912,702 487.283,075	1	350.054,094 487.349,436	156.19

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5632

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.271	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin.14);		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

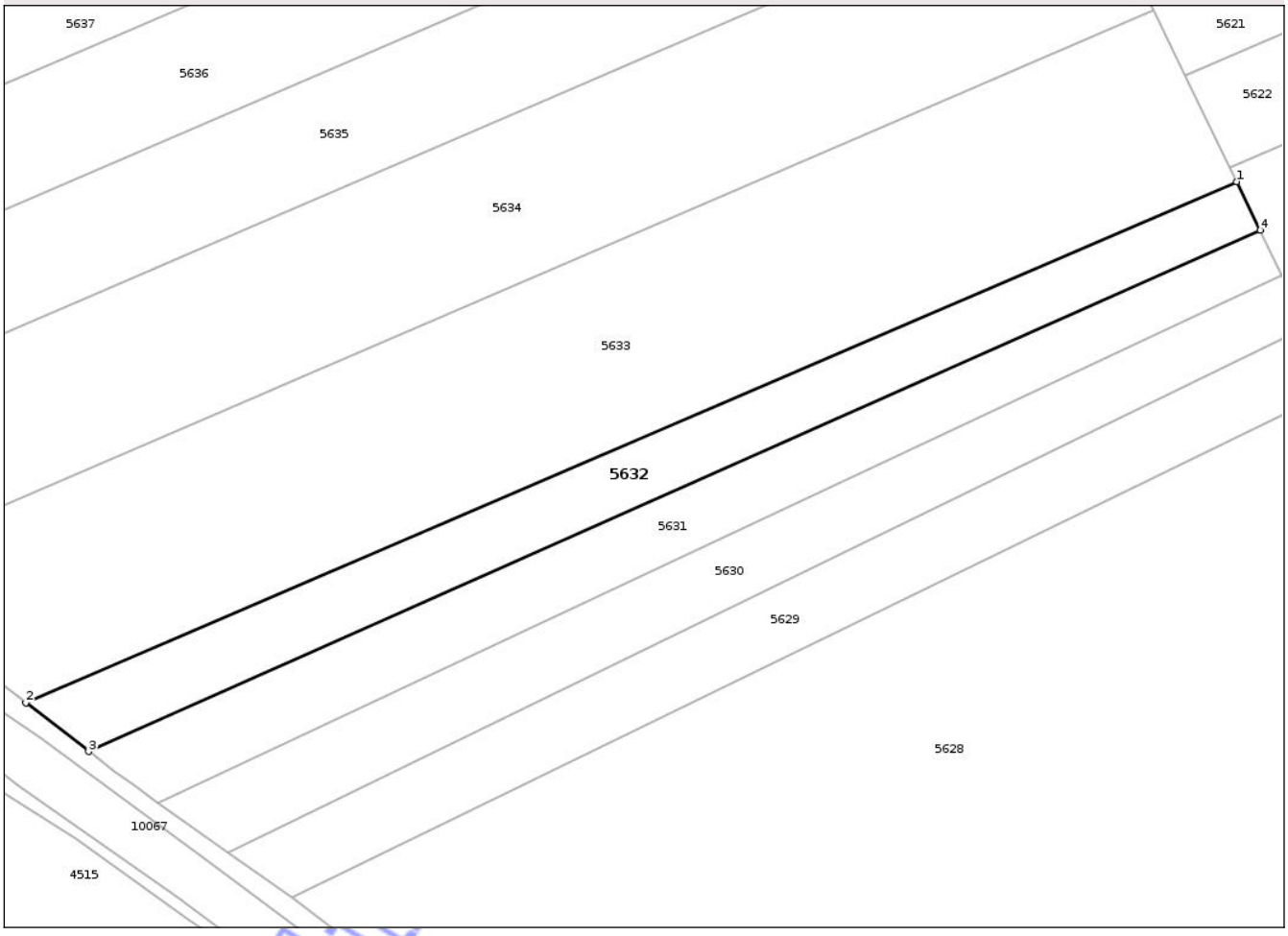
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.271	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.271	22	518/32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.048,377 487.361,139	2	349.896,02 487.295,618	165.849
2	349.896,02 487.295,618	3	349.903,92 487.289,525	9.977
3	349.903,92 487.289,525	4	350.051,36 487.355,033	161.337
4	350.051,36 487.355,033	1	350.048,377 487.361,139	6.796

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5633

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.103	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/02/2025		
Act Administrativ nr. 13903/20, din 05/04/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LOBONŢ SUSANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

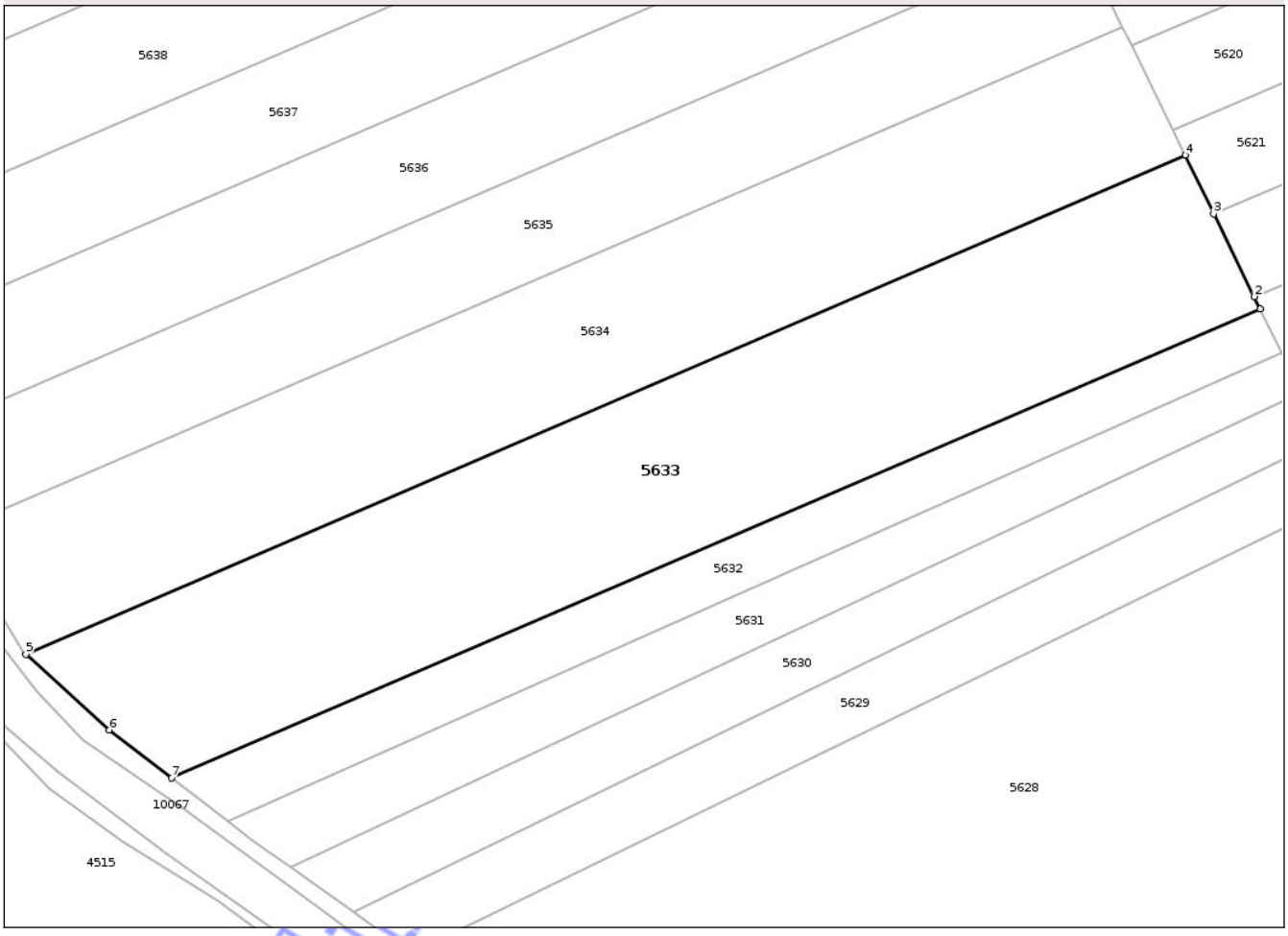
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.103	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.103	22	518/31	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.048,377 487.361,139	2	350.047,518 487.362,898	1.958
2	350.047,518 487.362,898	3	350.041,859 487.374,482	12.893
3	350.041,859 487.374,482	4	350.037,864 487.382,66	9.101
4	350.037,864 487.382,66	5	349.875,636 487.312,894	176.593
5	349.875,636 487.312,894	6	349.887,299 487.302,342	15.728

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.887,299 487.302,342	7	349.896,02 487.295,618	11.012
7	349.896,02 487.295,618	1	350.048,377 487.361,139	165.849

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5634

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.529	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/02/2025		
Act Administrativ nr. 13903/59, din 08/01/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŞTEF MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

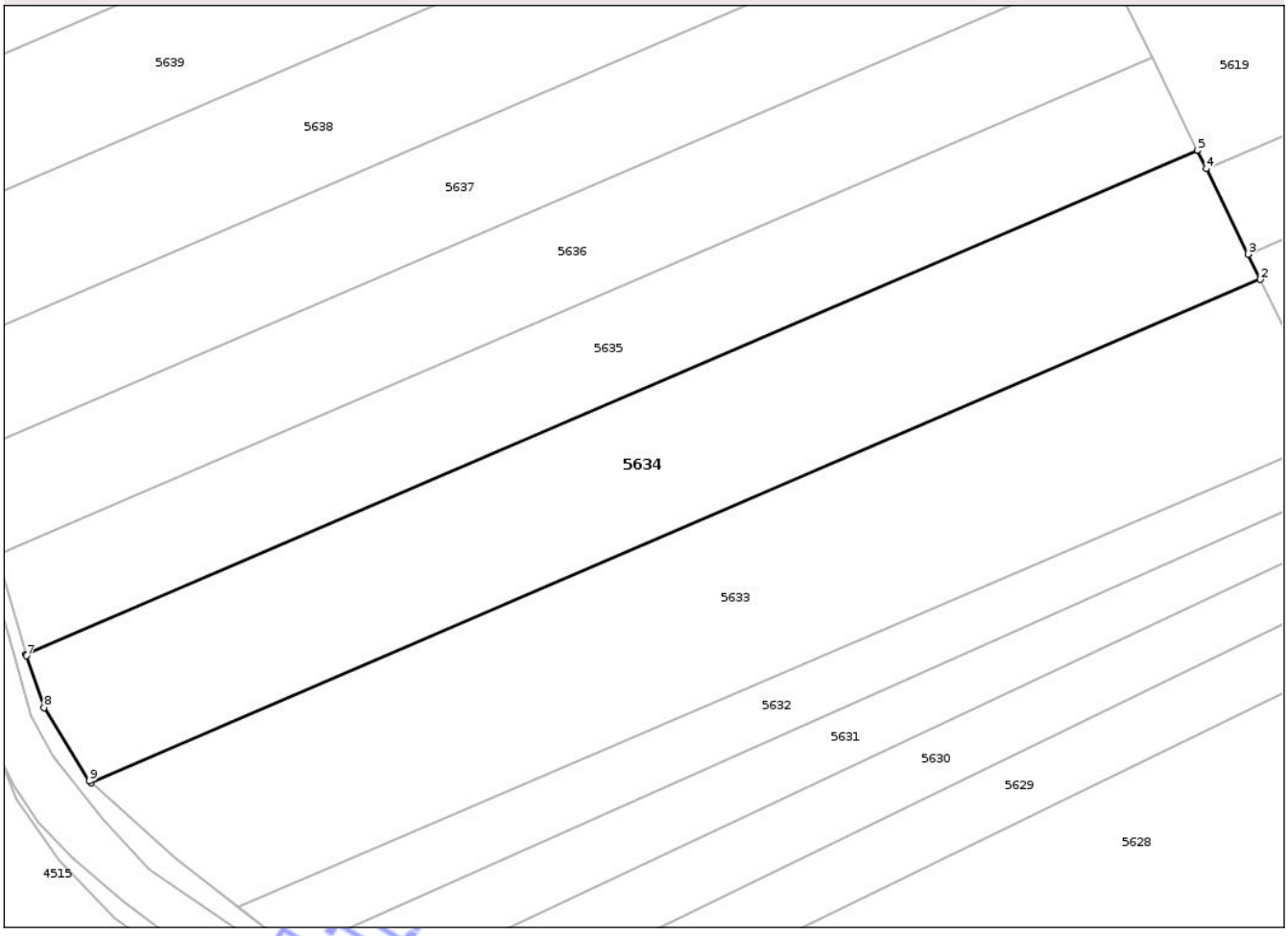
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.529	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.529	22	518/30	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.875,636 487.312,894	2	350.037,864 487.382,66	176.593
2	350.037,864 487.382,66	3	350.036,152 487.386,164	3.9
3	350.036,152 487.386,164	4	350.030,362 487.398,017	13.192
4	350.030,362 487.398,017	5	350.029,12 487.400,558	2.828
5	350.029,12 487.400,558	6	349.866,543 487.330,642	176.974

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.866,543 487.330,642	7	349.866,588 487.330,485	0.163
7	349.866,588 487.330,485	8	349.869,072 487.323,302	7.601
8	349.869,072 487.323,302	9	349.875,373 487.313,131	11.964
9	349.875,373 487.313,131	1	349.875,636 487.312,894	0.354

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5635

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64779	2.501	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21835 / 05/05/2025		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONAȚIE AUT.NR.1358, din 22/12/2004 emis de NP HOTOIU IOAN (act notarial nr ÎNCHEIERE DE ÎNDREPTARE NR.9 din 02.04.2025, emis de NP ADAM- HOTOIU ALEXANDRA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RAD HORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64779	2.501	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.501	22	518/29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.866,543 487.330,642	2	350.029,12 487.400,558	176.974
2	350.029,12 487.400,558	3	350.022,866 487.413,361	14.248
3	350.022,866 487.413,361	4	349.862,564 487.344,423	174.497
4	349.862,564 487.344,423	1	349.866,543 487.330,642	14.344

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5636

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.524	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/02/2025		
Act Notarial nr. 42, din 20/06/2012 emis de NP HOTOIU IOAN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/4	A1
	1) **TUDOR VLADIMIR - IOAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **COSTEA ADRIAN IOSIF**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **COSTEA DORIN - MANASE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.524	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.524	22	518/28	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.862,564 487.344,423	2	350.022,866 487.413,361	174.497
2	350.022,866 487.413,361	3	350.019,04 487.421,194	8.717
3	350.019,04 487.421,194	4	350.016,488 487.426,417	5.813
4	350.016,488 487.426,417	5	349.856,793 487.357,74	173.836
5	349.856,793 487.357,74	6	349.861,442 487.348,31	10.514

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.861,442 487.348,31	1	349.862,564 487.344,423	4.046

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5637

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.524	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/02/2025		
Act Administrativ nr. 13903/83, din 05/07/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RAD SOFIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

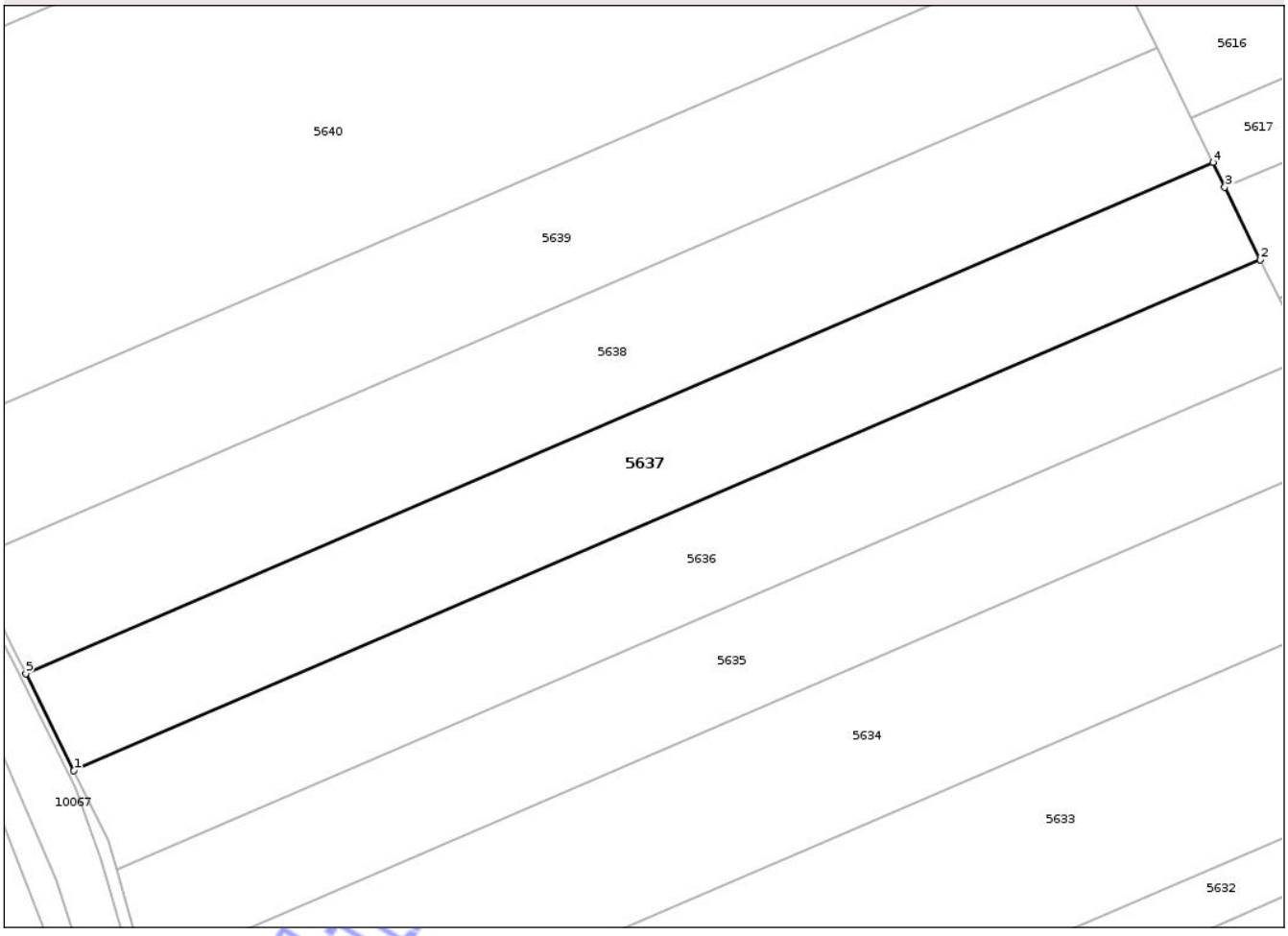
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.524	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.524	22	518/27	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.856,793 487.357,74	2	350.016,488 487.426,417	173.836
2	350.016,488 487.426,417	3	350.011,727 487.436,163	10.847
3	350.011,727 487.436,163	4	350.010,109 487.439,476	3.687
4	350.010,109 487.439,476	5	349.850,365 487.370,778	173.889
5	349.850,365 487.370,778	1	349.856,793 487.357,74	14.537

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5638

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.975	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/02/2025		
Act Administrativ nr. 14008/31, din 15/03/2000 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VASIU EVA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

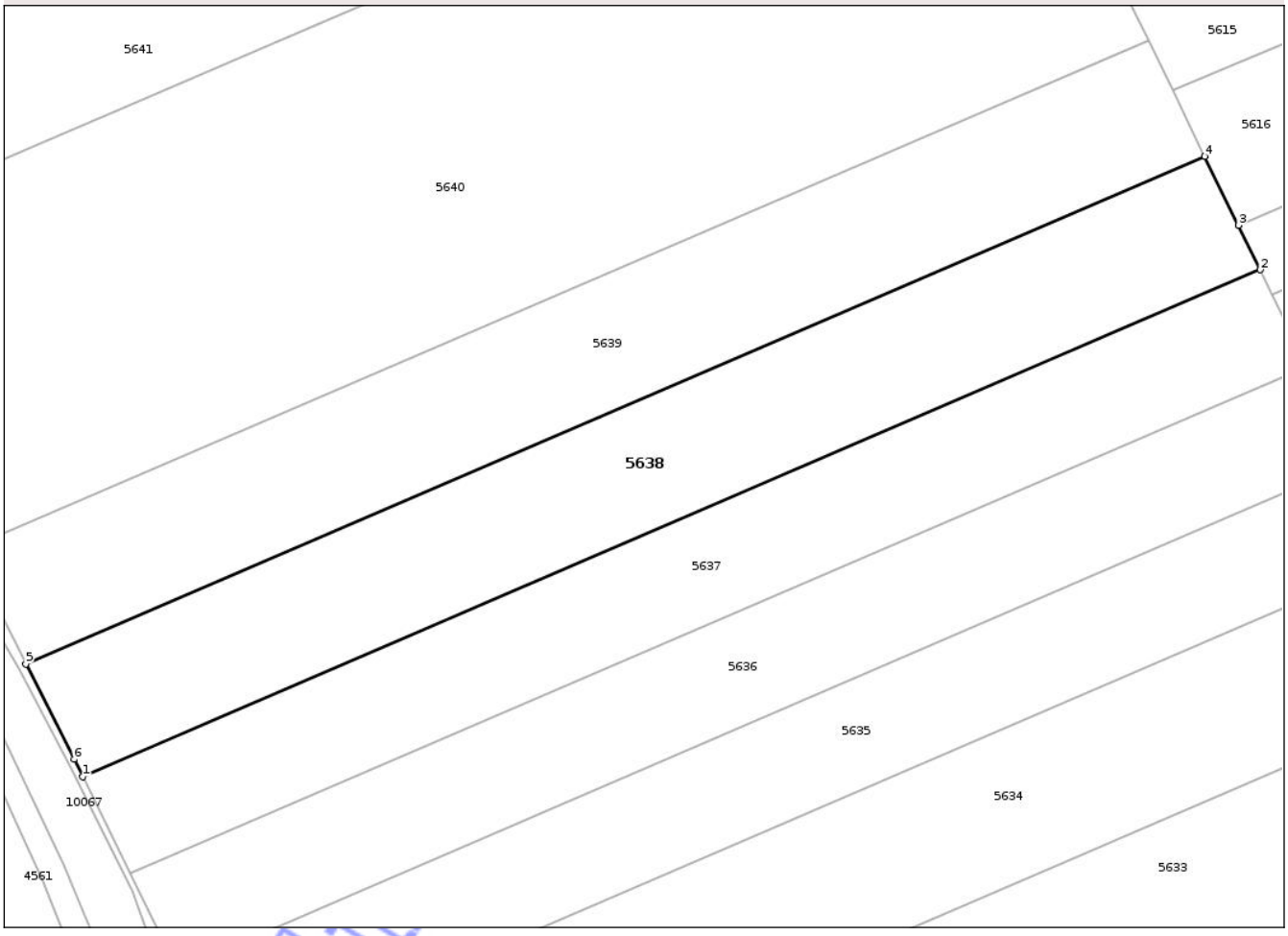
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.975	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.975	22	518/26	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.850,365 487.370,778	2	350.010,109 487.439,476	173.889
2	350.010,109 487.439,476	3	350.007,158 487.445,516	6.723
3	350.007,158 487.445,516	4	350.002,595 487.454,858	10.396
4	350.002,595 487.454,858	5	349.842,649 487.386,073	174.109
5	349.842,649 487.386,073	6	349.849,183 487.373,176	14.457

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.849,183 487.373,176	1	349.850,365 487.370,778	2.674

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5639

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.036	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/02/2025		
Act Administrativ nr. 13903/37, din 19/08/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COSTA FLORIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

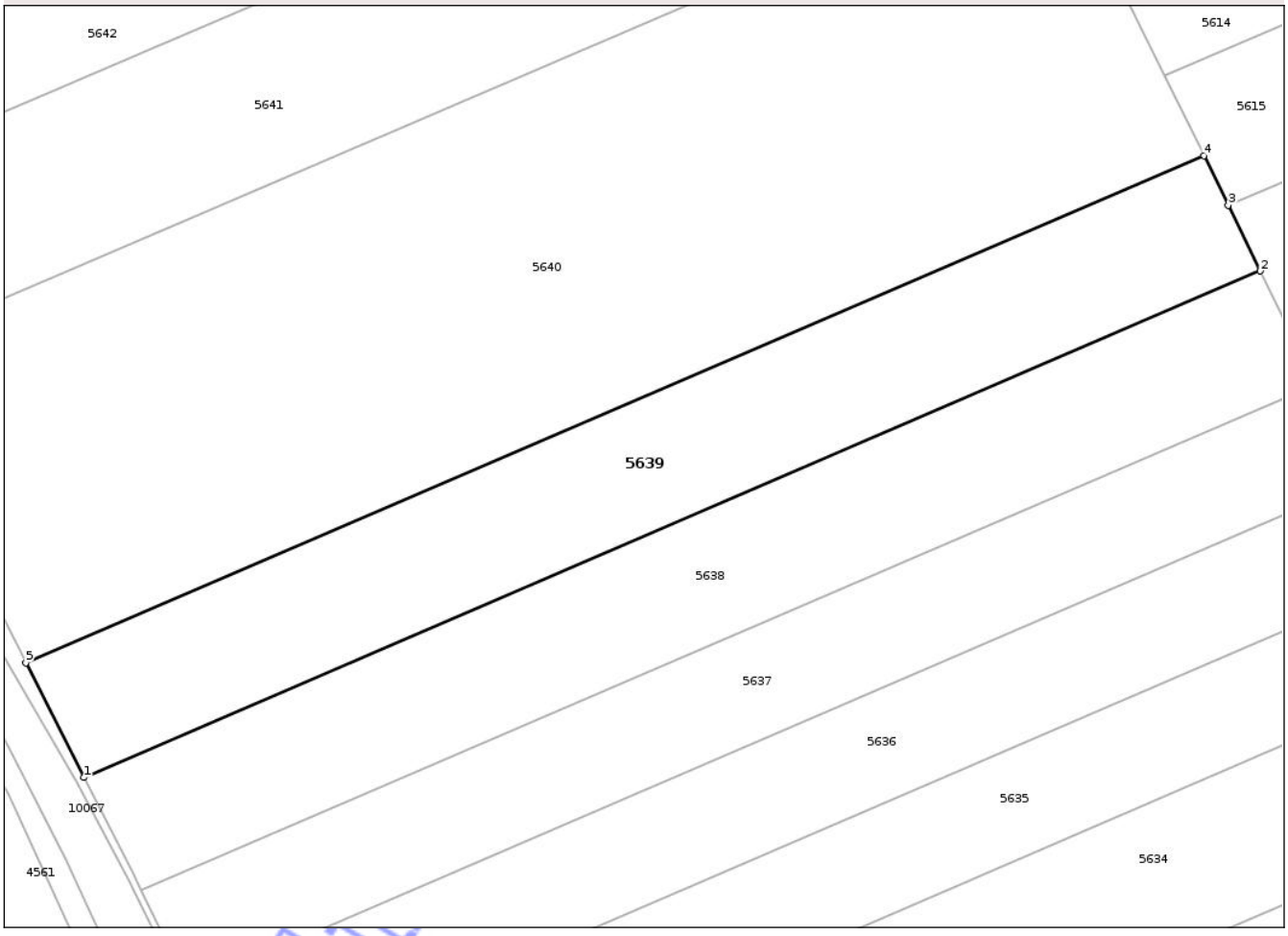
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.036	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.036	22	518/25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.842,649 487.386,073	2	350.002,595 487.454,858	174.109
2	350.002,595 487.454,858	3	349.998,237 487.463,778	9.929
3	349.998,237 487.463,778	4	349.994,938 487.470,532	7.517
4	349.994,938 487.470,532	5	349.834,759 487.401,647	174.363
5	349.834,759 487.401,647	1	349.842,649 487.386,073	17.459

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5640

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.143	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/02/2025		
Act Administrativ nr. 13903/26, din 16/05/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAGDA IONEL REMUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

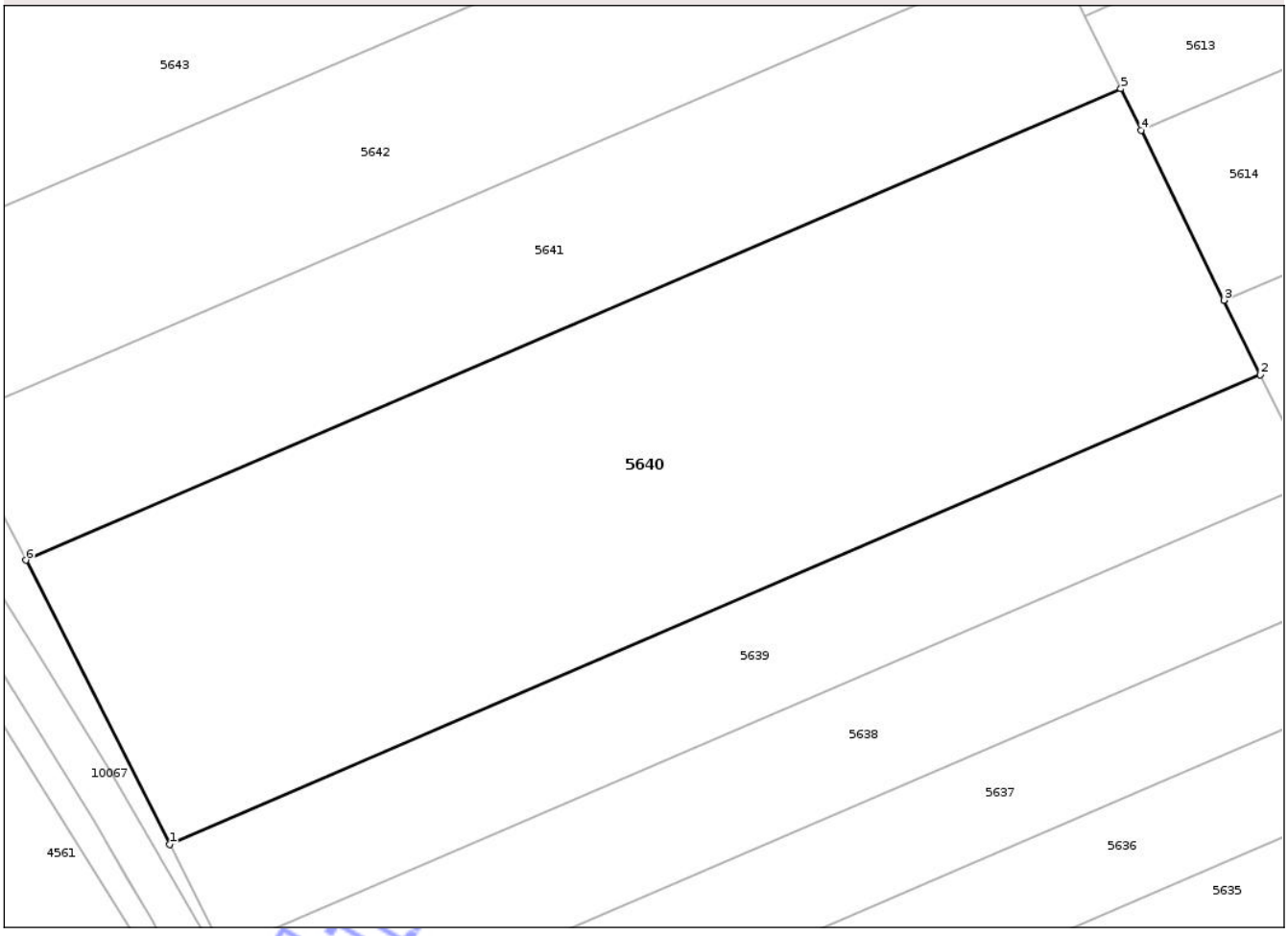
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.143	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.143	22	518/24	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.834,759 487.401,647	2	349.994,938 487.470,532	174.363
2	349.994,938 487.470,532	3	349.989,598 487.481,463	12.165
3	349.989,598 487.481,463	4	349.977,426 487.506,38	27.731
4	349.977,426 487.506,38	5	349.974,45 487.512,46	6.769
5	349.974,45 487.512,46	6	349.813,652 487.443,308	175.038

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.813,652 487.443,308	1	349.834,759 487.401,647	46.703

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5641

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60939	4.081	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
54050 / 02/12/2014		
Act Notarial nr. 3664, din 28/11/2014 emis de NP Orsa Marius;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŞTEFONI MONICA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

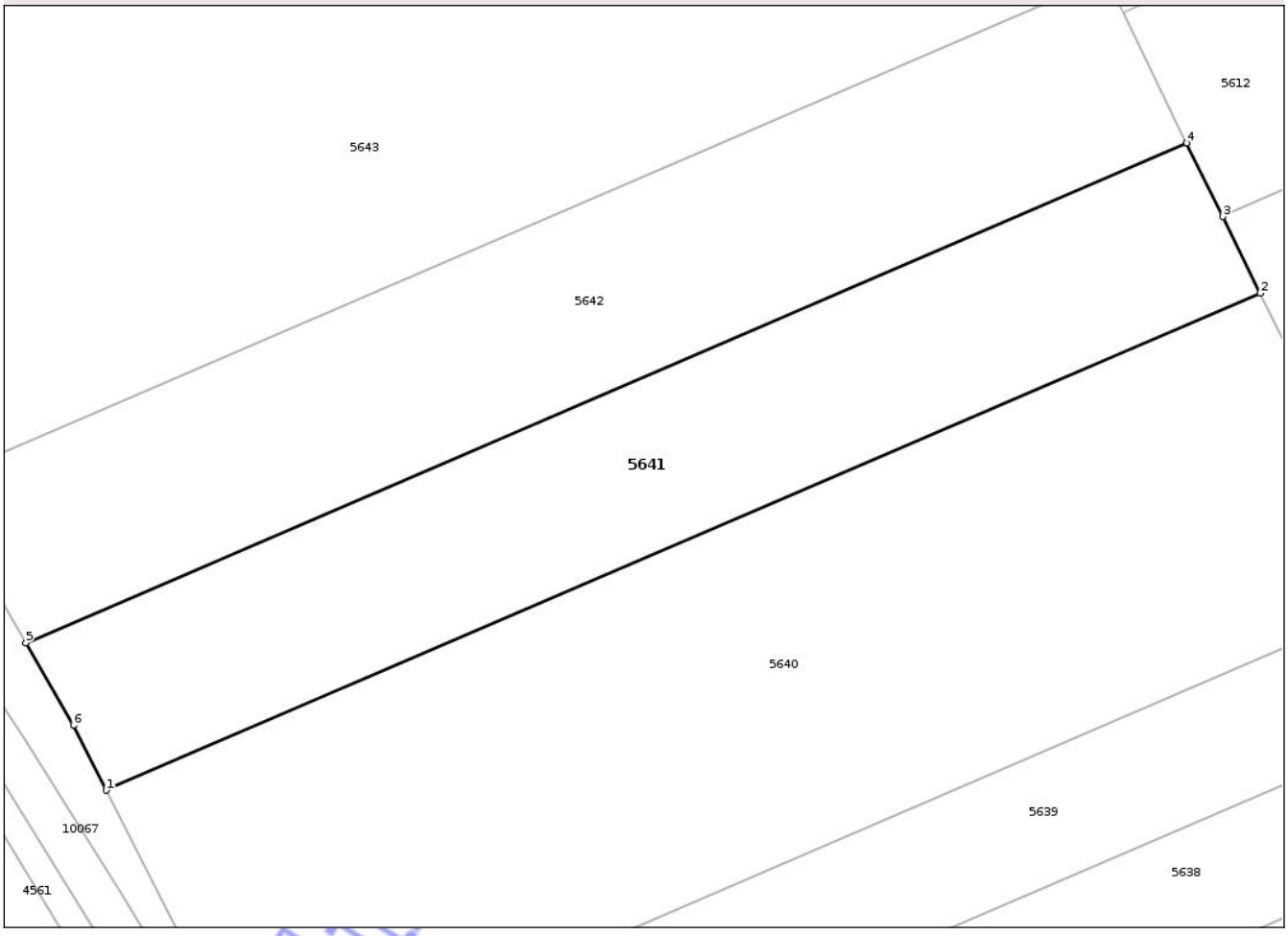
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60939	4.081	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.081	22	518/23	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.813,652 487.443,308	2	349.974,45 487.512,46	175.038
2	349.974,45 487.512,46	3	349.969,225 487.523,137	11.888
3	349.969,225 487.523,137	4	349.964,22 487.533,387	11.406
4	349.964,22 487.533,387	5	349.802,455 487.463,819	176.09
5	349.802,455 487.463,819	6	349.809,081 487.452,33	13.263

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.809,081 487.452,33	1	349.813,652 487.443,308	10.114

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5642

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.525	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/02/2025		
Act Notarial nr. 751/2000, din 15/11/2000 emis de NP DEAK LEVENTE FRANCISC (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NECULCEA SALOMIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

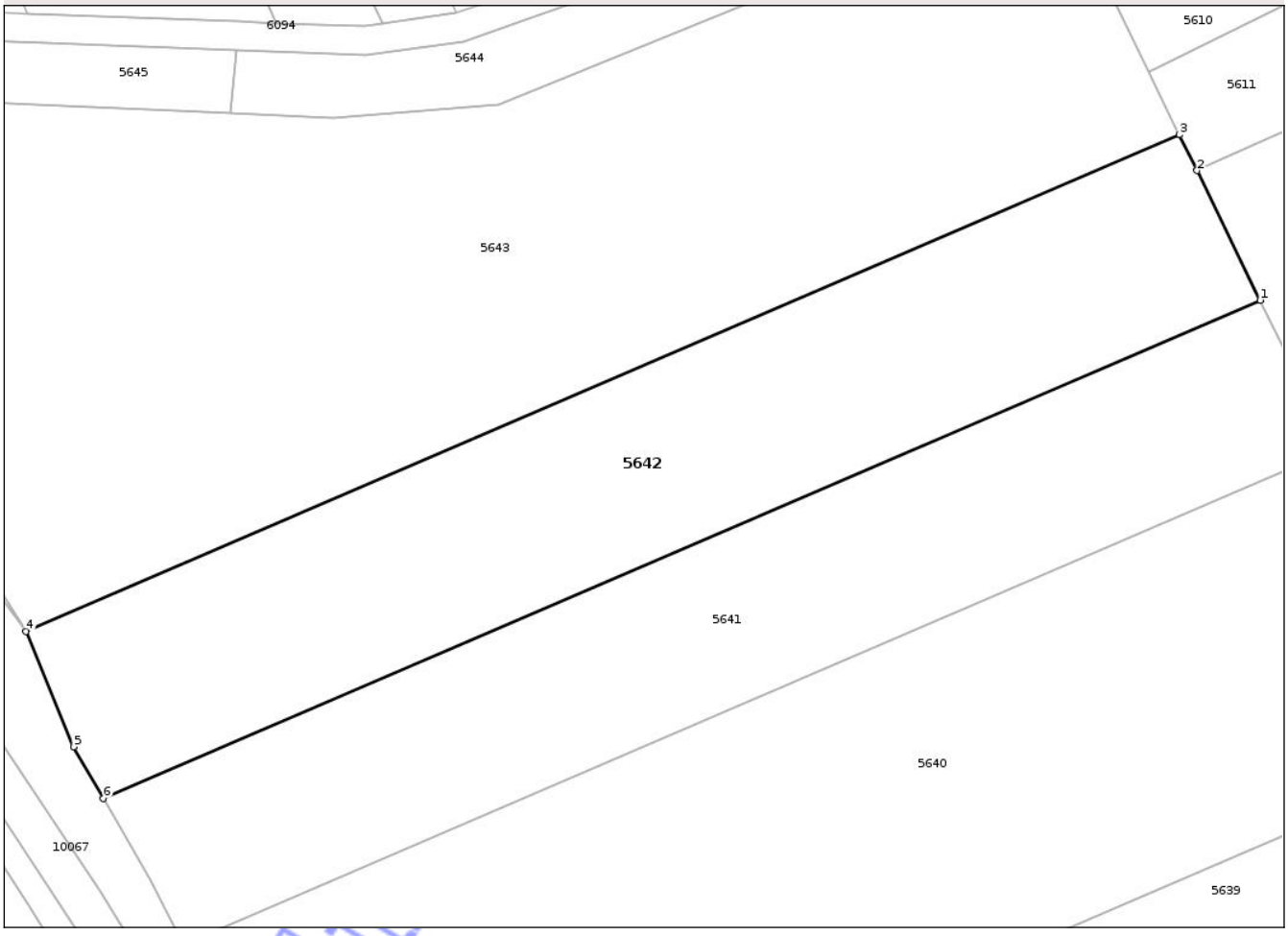
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.525	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.525	22	518/22	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.964,22 487.533,387	2	349.955,38 487.551,491	20.148
2	349.955,38 487.551,491	3	349.952,92 487.556,48	5.562
3	349.952,92 487.556,48	4	349.791,604 487.487,106	175.6
4	349.791,604 487.487,106	5	349.798,305 487.471,015	17.43
5	349.798,305 487.471,015	6	349.802,455 487.463,819	8.306

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.802,455 487.463,819	1	349.964,22 487.533,387	176.09

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5643

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.200	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/02/2025		
Act Administrativ nr. 13903/30, din 20/05/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **JELER ARON**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

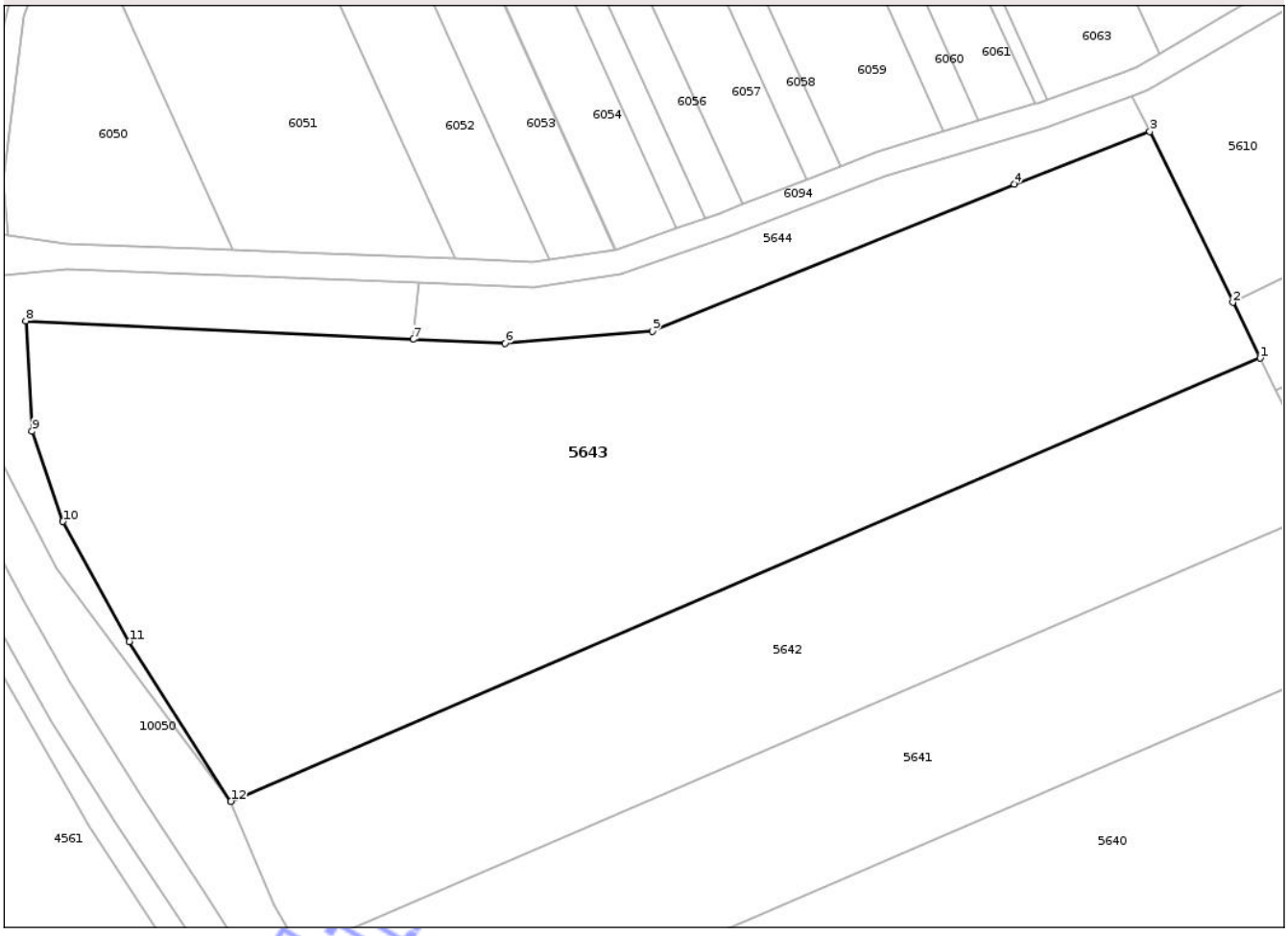
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	9.200	22	518/21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.952,92 487.556,48	2	349.948,618 487.565,204	9.727
2	349.948,618 487.565,204	3	349.935,625 487.591,923	29.711
3	349.935,625 487.591,923	4	349.914,36 487.583,734	22.787
4	349.914,36 487.583,734	5	349.857,707 487.560,723	61.148
5	349.857,707 487.560,723	6	349.834,563 487.558,779	23.226

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.834,563 487.558,779	7	349.820,157 487.559,425	14.42
7	349.820,157 487.559,425	8	349.759,482 487.562,313	60.743
8	349.759,482 487.562,313	9	349.760,478 487.545,032	17.309
9	349.760,478 487.545,032	10	349.765,28 487.530,903	14.923
10	349.765,28 487.530,903	11	349.775,697 487.512,136	21.464
11	349.775,697 487.512,136	12	349.791,604 487.487,106	29.657
12	349.791,604 487.487,106	1	349.952,92 487.556,48	175.6

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5644

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/02/2025		
Act Administrativ nr. 20/11449, din 30/01/2017 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA RAPOLTU MARE**, CIF:4374199	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.000	22	517	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.914,36 487.583,734	2	349.935,625 487.591,923	22.787
2	349.935,625 487.591,923	3	349.932,888 487.597,551	6.258
3	349.932,888 487.597,551	4	349.919,374 487.592,629	14.383
4	349.919,374 487.592,629	5	349.894,226 487.585,012	26.277
5	349.894,226 487.585,012	6	349.869,621 487.575,436	26.402

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.869,621 487.575,436	7	349.852,747 487.569,56	17.868
7	349.852,747 487.569,56	8	349.839,111 487.567,589	13.778
8	349.839,111 487.567,589	9	349.821,132 487.568,286	17.992
9	349.821,132 487.568,286	10	349.820,157 487.559,425	8.915
10	349.820,157 487.559,425	11	349.834,563 487.558,779	14.42
11	349.834,563 487.558,779	12	349.857,707 487.560,723	23.226
12	349.857,707 487.560,723	1	349.914,36 487.583,734	61.148

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5645

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		839	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin.14);		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	839	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	839	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.821,132 487.568,286	2	349.765,954 487.570,373	55.217
2	349.765,954 487.570,373	3	349.755,862 487.569,53	10.127
3	349.755,862 487.569,53	4	349.754,766 487.566,166	3.539
4	349.754,766 487.566,166	5	349.755,384 487.540,81	25.363
5	349.755,384 487.540,81	6	349.764,256 487.523,623	19.342

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.764,256 487.523,623	7	349.791,604 487.487,106	45.622
7	349.791,604 487.487,106	8	349.775,697 487.512,136	29.657
8	349.775,697 487.512,136	9	349.765,28 487.530,903	21.464
9	349.765,28 487.530,903	10	349.760,478 487.545,032	14.923
10	349.760,478 487.545,032	11	349.759,482 487.562,313	17.309
11	349.759,482 487.562,313	12	349.820,157 487.559,425	60.743
12	349.820,157 487.559,425	1	349.821,132 487.568,286	8.915

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5646

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		19.794	Sector cadastral:17 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/02/2025		
Act Notarial nr. 75, din 18/05/2017 emis de NP ȘTEF OVIDIU (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **FAUR MARIA - RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

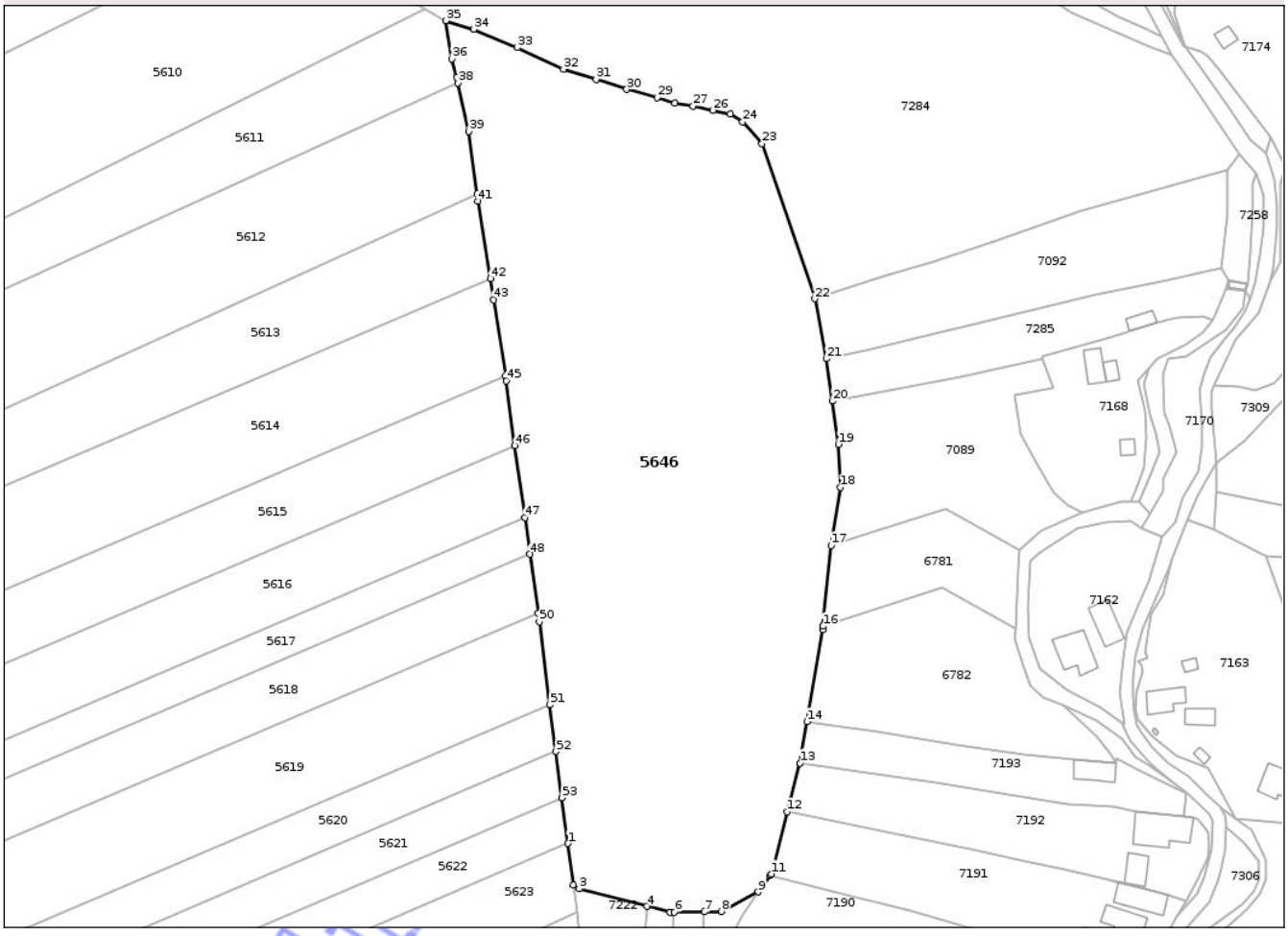
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	19.794	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	19.794	22	518/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	350.208,848 487.431,551	2	350.210,408 487.419,52	12.132
4	350.231,754 487.413,33	5	350.238,52 487.411,585	6.988
7	350.248,384 487.411,754	8	350.253,377 487.411,84	4.993
10	350.267,555 487.422,361	11	350.267,813 487.422,718	0.44
13	350.276,183 487.454,83	14	350.278,206 487.466,828	12.167
16	350.282,804 487.494,483	17	350.285,212 487.517,897	23.537

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	350.210,408 487.419,52	3	350.212,1 487.418,4	2.03
5	350.238,52 487.411,585	6	350.239,719 487.411,606	1.199
8	350.253,377 487.411,84	9	350.264,048 487.417,504	12.081
11	350.267,813 487.422,718	12	350.272,508 487.440,73	18.614
14	350.278,206 487.466,828	15	350.282,706 487.493,527	27.076
17	350.285,212 487.517,897	18	350.287,865 487.534,778	17.088

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	350.212,1 487.418,4	4	350.231,754 487.413,33	20.297
6	350.239,719 487.411,606	7	350.248,384 487.411,754	8.667
9	350.264,048 487.417,504	10	350.267,555 487.422,361	5.991
12	350.272,508 487.440,73	13	350.276,183 487.454,83	14.571
15	350.282,706 487.493,527	16	350.282,804 487.494,483	0.961
18	350.287,865 487.534,778	19	350.287,283 487.547,211	12.447

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	350.287,283 487.547,211	20	350.285,532 487.559,737	12.648
22	350.280,496 487.589,359	23	350.265,159 487.634,294	47.48
25	350.255,916 487.642,93	26	350.250,944 487.644,024	5.09
28	350.239,856 487.646,138	29	350.234,683 487.647,678	5.397
31	350.216,976 487.652,985	32	350.207,51 487.655,959	9.922
34	350.181,47 487.667,493	35	350.173,42 487.669,956	8.419
37	350.176,54 487.653,598	38	350.176,916 487.651,922	1.717
40	350.182,487 487.619,818	41	350.182,768 487.617,723	2.114
43	350.187,314 487.589,078	44	350.190,677 487.567,031	22.302
46	350.193,479 487.546,863	47	350.196,352 487.526,027	21.033
49	350.200,178 487.498,276	50	350.200,526 487.495,753	2.547
52	350.205,396 487.458,185	53	350.207,129 487.444,812	13.484

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	350.285,532 487.559,737	21	350.283,805 487.571,989	12.373
23	350.265,159 487.634,294	24	350.259,512 487.640,64	8.494
26	350.250,944 487.644,024	27	350.245,12 487.645,182	5.939
29	350.234,683 487.647,678	30	350.225,901 487.650,033	9.092
32	350.207,51 487.655,959	33	350.194,095 487.662,121	14.763
35	350.173,42 487.669,956	36	350.175,186 487.658,9	11.197
38	350.176,916 487.651,922	39	350.180,061 487.637,891	14.38
41	350.182,768 487.617,723	42	350.186,33 487.595,278	22.726
44	350.190,677 487.567,031	45	350.190,903 487.565,546	1.502
47	350.196,352 487.526,027	48	350.197,823 487.515,355	10.773
50	350.200,526 487.495,753	51	350.203,637 487.471,754	24.2
53	350.207,129 487.444,812	1	350.208,848 487.431,551	13.372

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	350.283,805 487.571,989	22	350.280,496 487.589,359	17.682
24	350.259,512 487.640,64	25	350.255,916 487.642,93	4.264
27	350.245,12 487.645,182	28	350.239,856 487.646,138	5.35
30	350.225,901 487.650,033	31	350.216,976 487.652,985	9.401
33	350.194,095 487.662,121	34	350.181,47 487.667,493	13.72
36	350.175,186 487.658,9	37	350.176,54 487.653,598	5.472
39	350.180,061 487.637,891	40	350.182,487 487.619,818	18.235
42	350.186,33 487.595,278	43	350.187,314 487.589,078	6.277
45	350.190,903 487.565,546	46	350.193,479 487.546,863	18.86
48	350.197,823 487.515,355	49	350.200,178 487.498,276	17.241
51	350.203,637 487.471,754	52	350.205,396 487.458,185	13.683

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5656

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		181	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin.14);		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

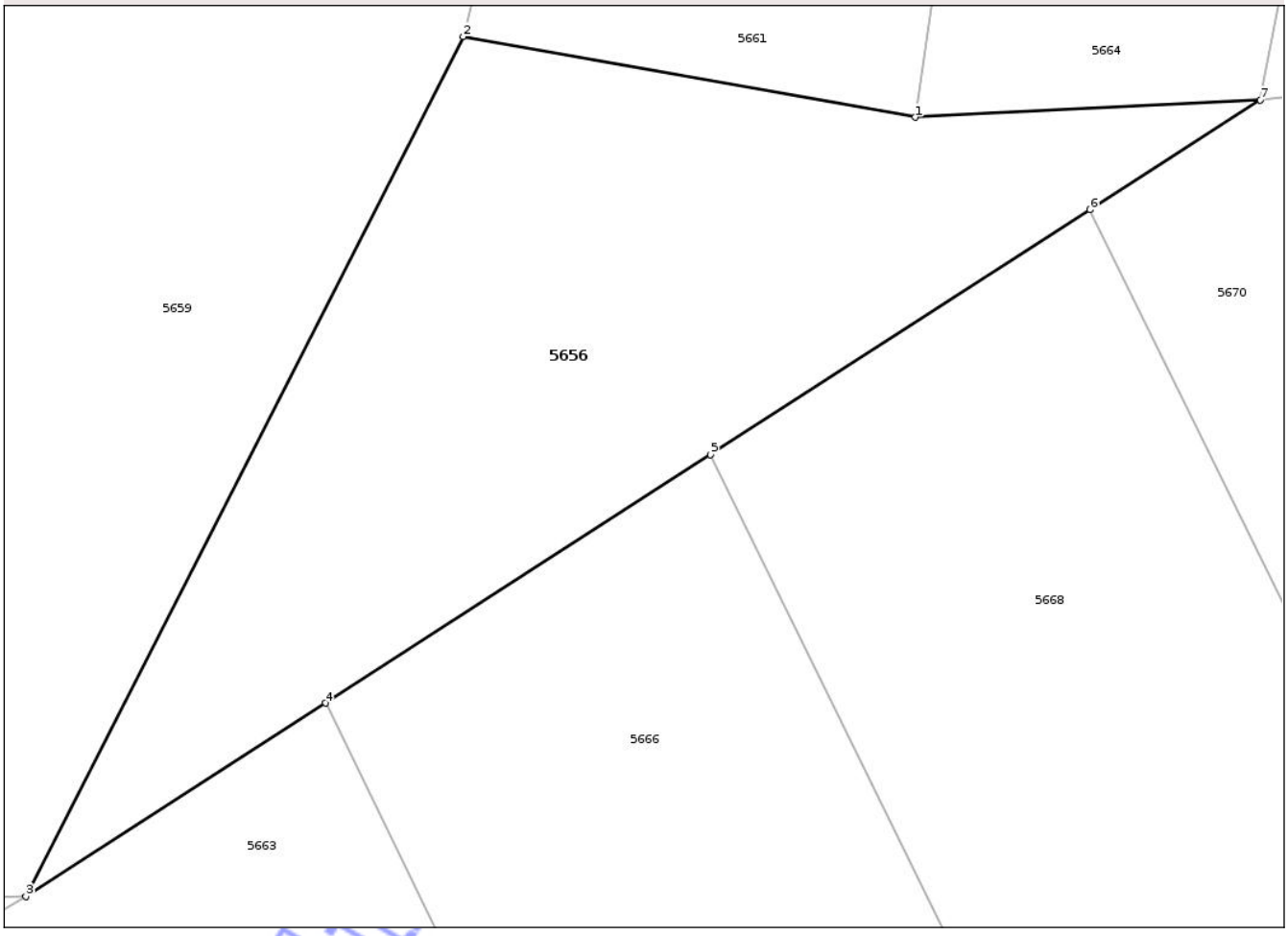
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	181	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	181	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.146,491 487.087,029	2	349.136,03 487.088,892	10.625
2	349.136,03 487.088,892	3	349.125,912 487.069,02	22.3
3	349.125,912 487.069,02	4	349.132,846 487.073,487	8.248
4	349.132,846 487.073,487	5	349.141,761 487.079,23	10.605
5	349.141,761 487.079,23	6	349.150,543 487.084,888	10.447

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.150,543 487.084,888	7	349.154,481 487.087,426	4.685
7	349.154,481 487.087,426	1	349.146,491 487.087,029	8.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5647

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.637	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin.14);		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

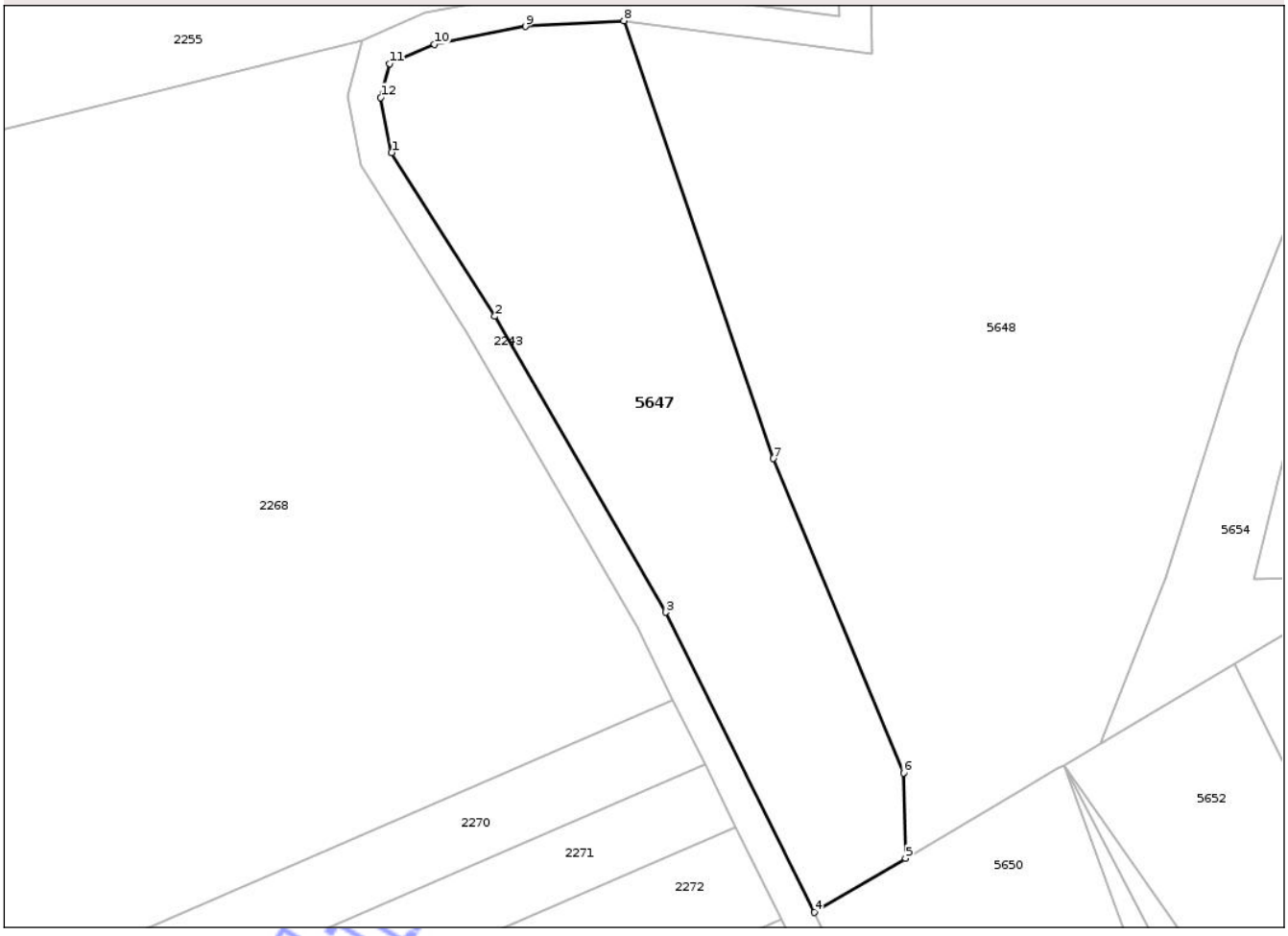
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.637	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.637	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.003,052 487.121,182	2	349.015,844 487.100,954	23.933
2	349.015,844 487.100,954	3	349.036,947 487.064,39	42.217
3	349.036,947 487.064,39	4	349.055,344 487.027,336	41.369
4	349.055,344 487.027,336	5	349.066,608 487.034,028	13.102
5	349.066,608 487.034,028	6	349.066,369 487.044,561	10.537

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.066,369 487.044,561	7	349.050,259 487.083,386	42.034
7	349.050,259 487.083,386	8	349.031,777 487.137,464	57.149
8	349.031,777 487.137,464	9	349.019,646 487.136,759	12.152
9	349.019,646 487.136,759	10	349.008,36 487.134,568	11.496
10	349.008,36 487.134,568	11	349.002,83 487.132,173	6.026
11	349.002,83 487.132,173	12	349.001,716 487.127,98	4.338
12	349.001,716 487.127,98	1	349.003,052 487.121,182	6.928

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5648

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.835	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/02/2025		
Act Administrativ nr. 21106/12, din 10/01/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ARDEAN LOGHIN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

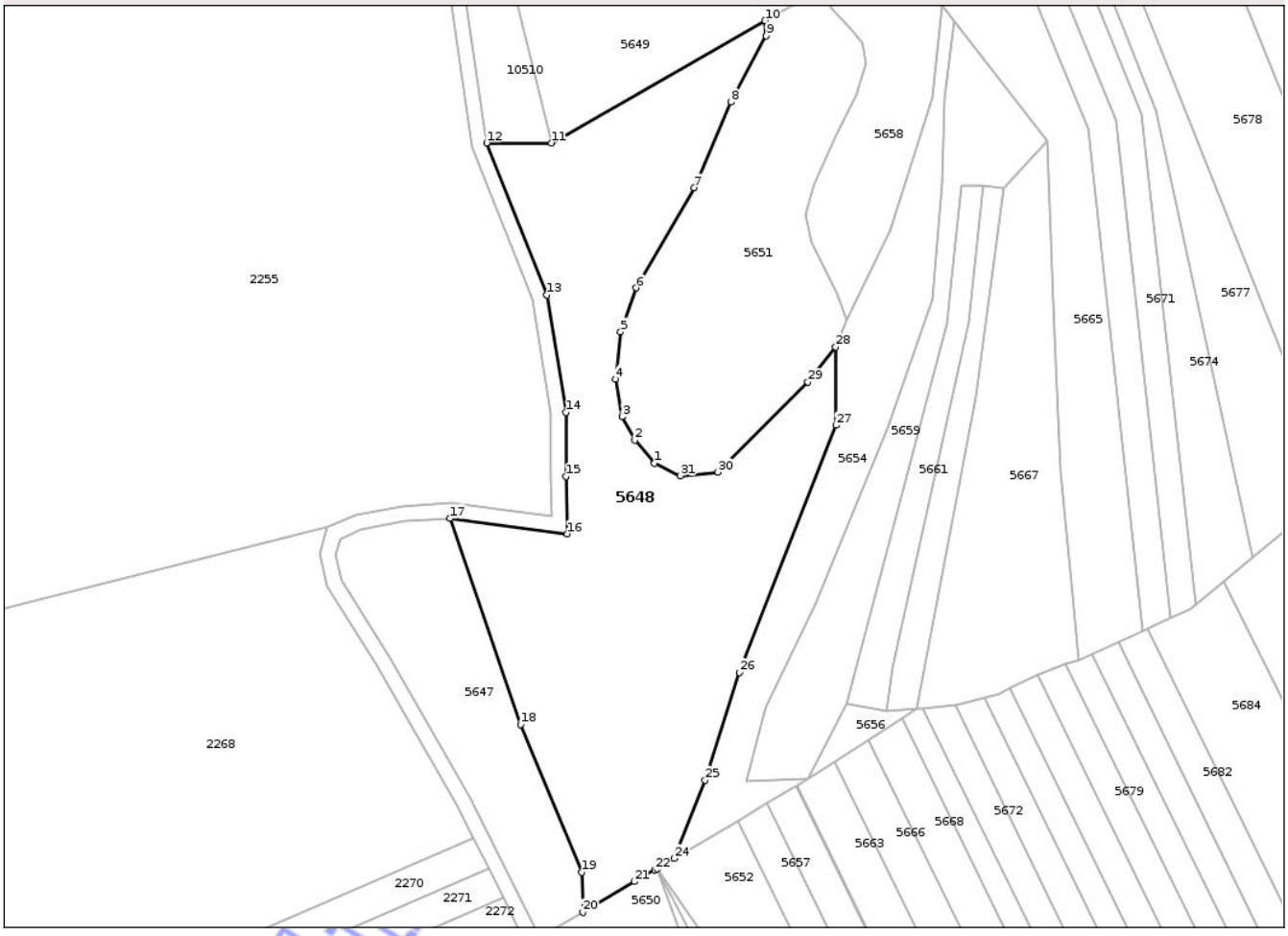
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.835	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	9.835	41	841/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.085,44 487.151,934	2	349.080,285 487.157,976	7.942
3	349.076,959 487.164,189	4	349.075,226 487.174,051	10.012
5	349.076,585 487.186,426	6	349.080,656 487.197,972	12.242
7	349.095,868 487.224,327	8	349.105,523 487.246,811	24.469
9	349.114,849 487.264,181	10	349.114,49 487.268,142	3.978

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	349.080,285 487.157,976	3	349.076,959 487.164,189	7.047
4	349.075,226 487.174,051	5	349.076,585 487.186,426	12.45
6	349.080,656 487.197,972	7	349.095,868 487.224,327	30.43
8	349.105,523 487.246,811	9	349.114,849 487.264,181	19.715
10	349.114,49 487.268,142	11	349.058,341 487.236,076	64.661

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	349.058,341 487.236,076	12	349.041,345 487.236,065	16.996
13	349.057,187 487.196,103	14	349.062,148 487.165,3	31.2
15	349.062,171 487.148,448	16	349.062,542 487.133,392	15.061
17	349.031,777 487.137,464	18	349.050,259 487.083,386	57.149
19	349.066,369 487.044,561	20	349.066,608 487.034,028	10.537
21	349.080,217 487.042,111	22	349.085,566 487.045,18	6.166
23	349.086,191 487.045,549	24	349.090,708 487.048,218	5.247
25	349.098,759 487.068,689	26	349.107,807 487.097,003	29.725
27	349.133,159 487.161,931	28	349.133,078 487.182,449	20.518
29	349.125,812 487.173,217	30	349.102,138 487.149,588	33.448
31	349.092,3 487.148,639	1	349.085,44 487.151,934	7.61

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	349.041,345 487.236,065	13	349.057,187 487.196,103	42.988
14	349.062,148 487.165,3	15	349.062,171 487.148,448	16.853
16	349.062,542 487.133,392	17	349.031,777 487.137,464	31.034
18	349.050,259 487.083,386	19	349.066,369 487.044,561	42.034
20	349.066,608 487.034,028	21	349.080,217 487.042,111	15.828
22	349.085,566 487.045,18	23	349.086,191 487.045,549	0.726
24	349.090,708 487.048,218	25	349.098,759 487.068,689	21.997
26	349.107,807 487.097,003	27	349.133,159 487.161,931	69.702
28	349.133,078 487.182,449	29	349.125,812 487.173,217	11.748
30	349.102,138 487.149,588	31	349.092,3 487.148,639	9.884

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5651

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.632	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/02/2025		
Act Administrativ nr. 21106/12, din 10/01/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ARDEAN LOGHIN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

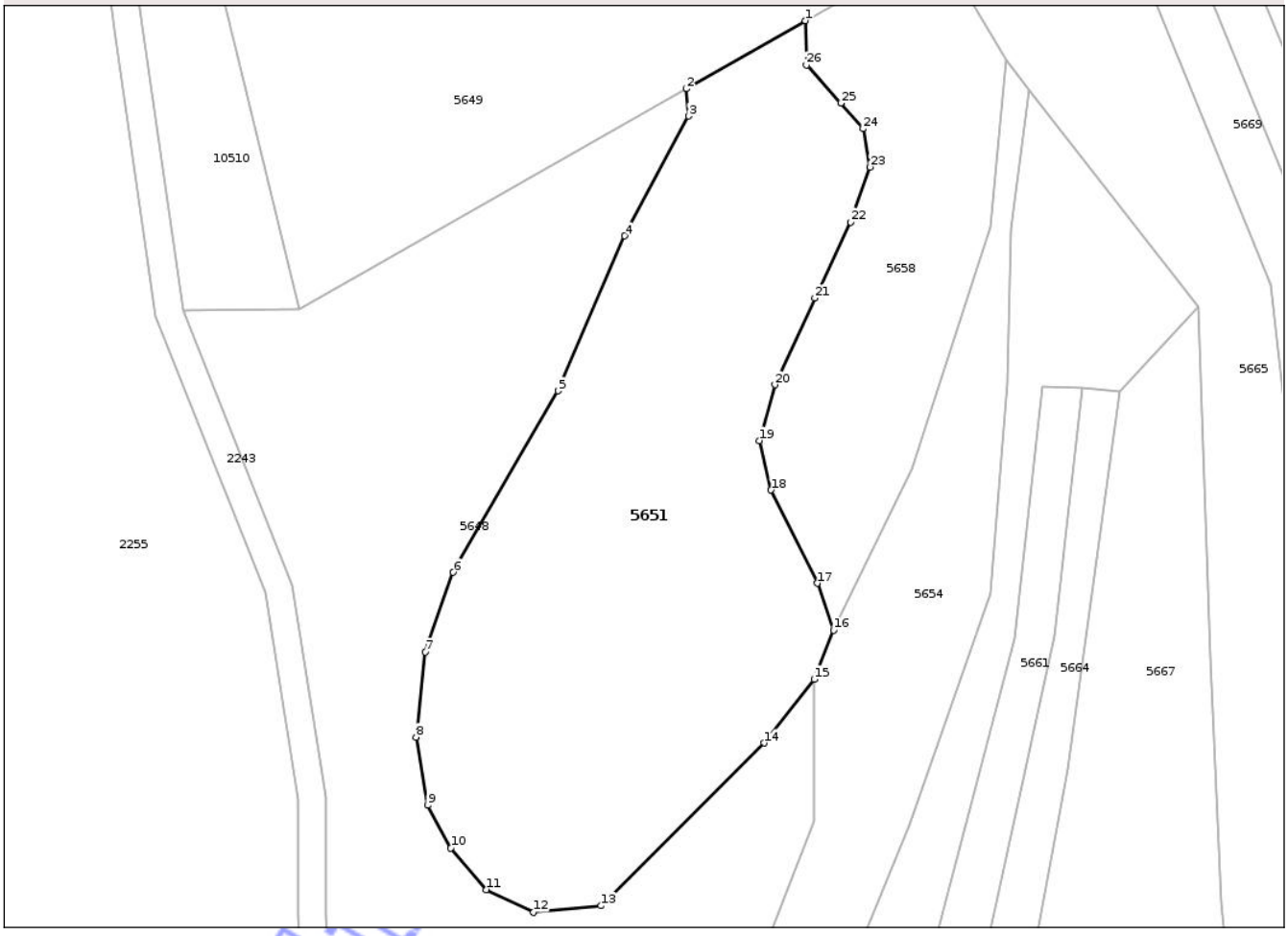
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.632	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	4.632	41	842/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.131,792 487.278,024	2	349.114,49 487.268,142	19.925
3	349.114,849 487.264,181	4	349.105,523 487.246,811	19.715
5	349.095,868 487.224,327	6	349.080,656 487.197,972	30.43
7	349.076,585 487.186,426	8	349.075,226 487.174,051	12.45
9	349.076,959 487.164,189	10	349.080,285 487.157,976	7.047

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	349.114,49 487.268,142	3	349.114,849 487.264,181	3.978
4	349.105,523 487.246,811	5	349.095,868 487.224,327	24.469
6	349.080,656 487.197,972	7	349.076,585 487.186,426	12.242
8	349.075,226 487.174,051	9	349.076,959 487.164,189	10.012
10	349.080,285 487.157,976	11	349.085,44 487.151,934	7.942

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	349.085,44 487.151,934	12	349.092,3 487.148,639	7.61
13	349.102,138 487.149,588	14	349.125,812 487.173,217	33.448
15	349.133,078 487.182,449	16	349.135,885 487.189,587	7.67
17	349.133,551 487.196,386	18	349.126,806 487.209,931	15.131
19	349.125,111 487.217,089	20	349.127,373 487.225,194	8.415
21	349.133,172 487.237,78	22	349.138,43 487.248,765	12.178
23	349.141,238 487.256,793	24	349.140,207 487.262,342	5.643
25	349.136,968 487.266,074	26	349.131,968 487.271,587	7.443

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	349.092,3 487.148,639	13	349.102,138 487.149,588	9.884
14	349.125,812 487.173,217	15	349.133,078 487.182,449	11.748
16	349.135,885 487.189,587	17	349.133,551 487.196,386	7.189
18	349.126,806 487.209,931	19	349.125,111 487.217,089	7.356
20	349.127,373 487.225,194	21	349.133,172 487.237,78	13.858
22	349.138,43 487.248,765	23	349.141,238 487.256,793	8.506
24	349.140,207 487.262,342	25	349.136,968 487.266,074	4.942
26	349.131,968 487.271,587	1	349.131,792 487.278,024	6.439

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5654

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.694	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin.14);		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.694	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.694	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.114,555 487.087,884	2	349.127,615 487.114,854	29.965
3	349.138,05 487.139,736	4	349.146,901 487.161,392	23.394
5	349.158,63 487.194,822	6	349.161,197 487.225,39	30.675
7	349.161,734 487.247,779	8	349.164,303 487.267,965	20.348
9	349.160,948 487.272,26	10	349.158,689 487.248,136	24.229

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	349.127,615 487.114,854	3	349.138,05 487.139,736	26.982
4	349.146,901 487.161,392	5	349.158,63 487.194,822	35.429
6	349.161,197 487.225,39	7	349.161,734 487.247,779	22.396
8	349.164,303 487.267,965	9	349.160,948 487.272,26	5.451
10	349.158,689 487.248,136	11	349.147,384 487.212,906	37.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	349.147,384 487.212,906	12	349.135,885 487.189,587	26.0
13	349.133,078 487.182,449	14	349.133,159 487.161,931	20.518
15	349.107,807 487.097,003	16	349.098,759 487.068,689	29.725
17	349.090,708 487.048,218	18	349.107,317 487.058,031	19.291
19	349.115,147 487.062,658	20	349.122,725 487.067,136	8.802
21	349.122,972 487.067,282	22	349.125,912 487.069,02	3.415
23	349.109,697 487.068,517	1	349.114,555 487.087,884	19.967

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	349.135,885 487.189,587	13	349.133,078 487.182,449	7.67
14	349.133,159 487.161,931	15	349.107,807 487.097,003	69.702
16	349.098,759 487.068,689	17	349.090,708 487.048,218	21.997
18	349.107,317 487.058,031	19	349.115,147 487.062,658	9.095
20	349.122,725 487.067,136	21	349.122,972 487.067,282	0.288
22	349.125,912 487.069,02	23	349.109,697 487.068,517	16.223

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5649

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64601	14.217	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42679 / 26/09/2023		
Act Notarial nr. aut. 1879 - Contract de vânzare, din 22/09/2023 emis de NP Adam-Hotoiu Alexandra;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MEŞTEREAGĂ CIPRIAN-WALTER** 2) **MEŞTEREAGĂ CRISTINA-NICOLETA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64601	14.217	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	11.759	41	842/1	-	
2	neproductiv	NU	2.458	41	841/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.131,792 487.278,024	2	349.148,84 487.287,76	19.633
2	349.148,84 487.287,76	3	349.102,104 487.413,445	134.093
3	349.102,104 487.413,445	4	349.055,244 487.408,565	47.114
4	349.055,244 487.408,565	5	349.017,364 487.404,789	38.068

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	349.017,364 487.404,789	6	349.058,341 487.236,076	173.618
6	349.058,341 487.236,076	7	349.114,49 487.268,142	64.661
7	349.114,49 487.268,142	1	349.131,792 487.278,024	19.925

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5650

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.391	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin.14);		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.391	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.391	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.135,49 486.911,202	2	349.086,191 487.045,549	143.107
2	349.086,191 487.045,549	3	349.085,566 487.045,18	0.726
3	349.085,566 487.045,18	4	349.080,217 487.042,111	6.166
4	349.080,217 487.042,111	5	349.066,608 487.034,028	15.828
5	349.066,608 487.034,028	6	349.055,344 487.027,336	13.102

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.055,344 487.027,336	7	349.058,861 487.020,252	7.91
7	349.058,861 487.020,252	8	349.090,466 486.944,241	82.32
8	349.090,466 486.944,241	9	349.113,148 486.901,005	48.825
9	349.113,148 486.901,005	10	349.127,297 486.907,334	15.5
10	349.127,297 486.907,334	1	349.135,49 486.911,202	9.06

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5653

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:59N Rapolt
Nr. cadastral vechi:145/1

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61025	1.324	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3660 / 21/09/2005		
Act Notarial nr. 1285, din 10/05/2001 emis de NP STOICA ELENA ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CĂRPINIȘAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61025	1.324	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.324	-	-	837/1	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.152,216 486.919,341	2	349.086,191 487.045,549	142.435
2	349.086,191 487.045,549	3	349.135,49 486.911,202	143.107
3	349.135,49 486.911,202	1	349.152,216 486.919,341	18.602

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5652

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.918	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/02/2025		
Act Administrativ nr. 5992/93, din 27/11/1995 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ACHIM MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

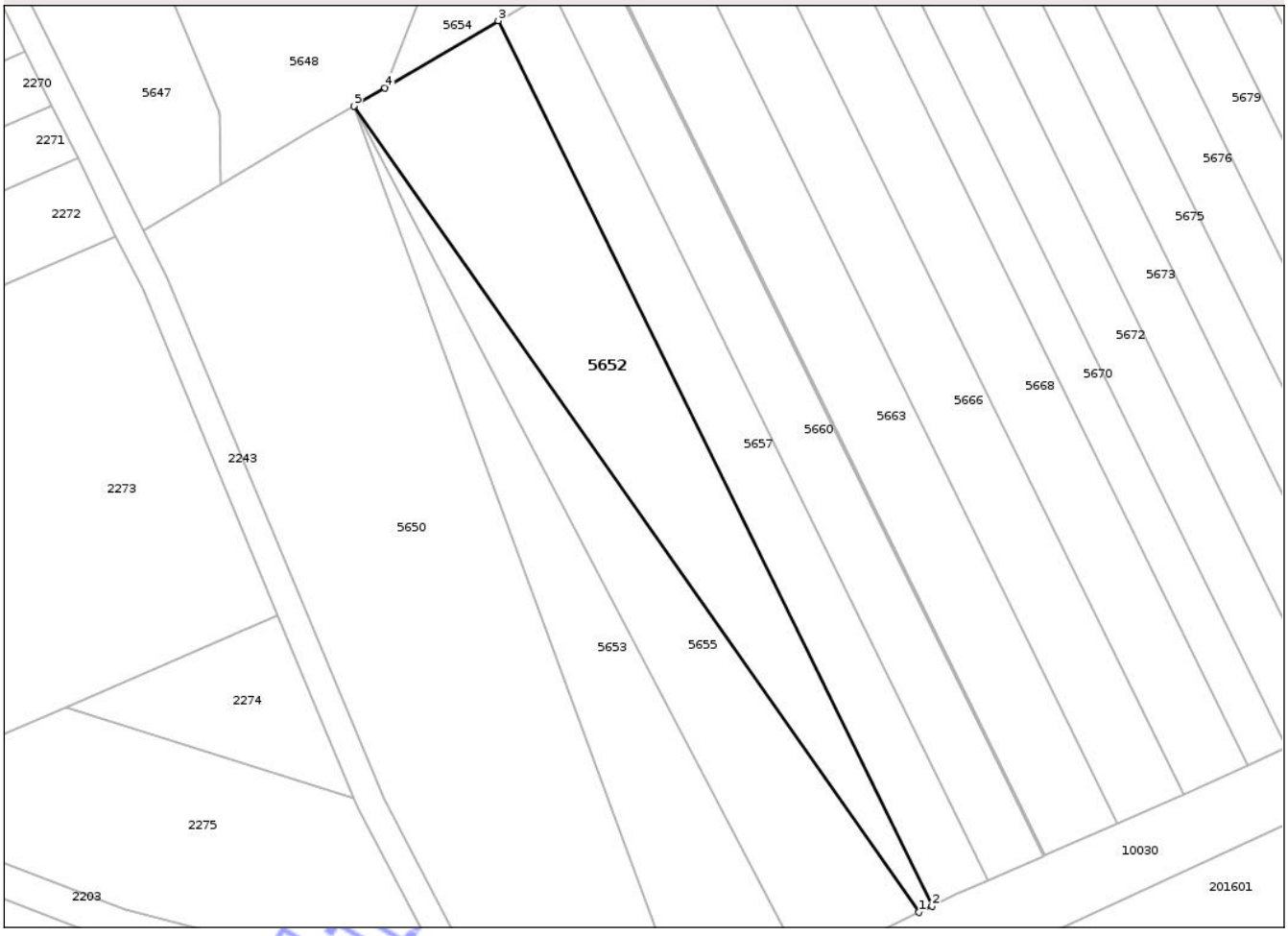
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.918	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.918	41	829/43	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.168,943 486.927,481	2	349.170,891 486.928,379	2.145
2	349.170,891 486.928,379	3	349.107,317 487.058,031	144.4
3	349.107,317 487.058,031	4	349.090,708 487.048,218	19.291
4	349.090,708 487.048,218	5	349.086,191 487.045,549	5.247
5	349.086,191 487.045,549	1	349.168,943 486.927,481	144.181

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5655

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:59N/a Rapolt
Nr. cadastral vechi:145/2

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60995	1.324	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
246 / 15/12/2005		
Act Notarial nr. 1313/2005, din 15/12/2005 emis de Notar Public;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SAVA IOAN ADRIAN** 2) **SAVA MARINELA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60995	1.324	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.324	-	-	837/2	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.152,216 486.919,341	2	349.168,943 486.927,481	18.602
2	349.168,943 486.927,481	3	349.086,191 487.045,549	144.181
3	349.086,191 487.045,549	1	349.152,216 486.919,341	142.435

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5657

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.313	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/02/2025		
Act Administrativ nr. 5992/79, din 31/07/1995 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DEAC PETRU** 2) **IRIMIE SERAFIM** 3) **SUCIU EVA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.313	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.313	41	829/42	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.179,128 486.932,176	2	349.115,147 487.062,658	145.324
2	349.115,147 487.062,658	3	349.107,317 487.058,031	9.095
3	349.107,317 487.058,031	4	349.170,891 486.928,379	144.4
4	349.170,891 486.928,379	5	349.174,559 486.930,19	4.09
5	349.174,559 486.930,19	1	349.179,128 486.932,176	4.982

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5658

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.851	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin.14);		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

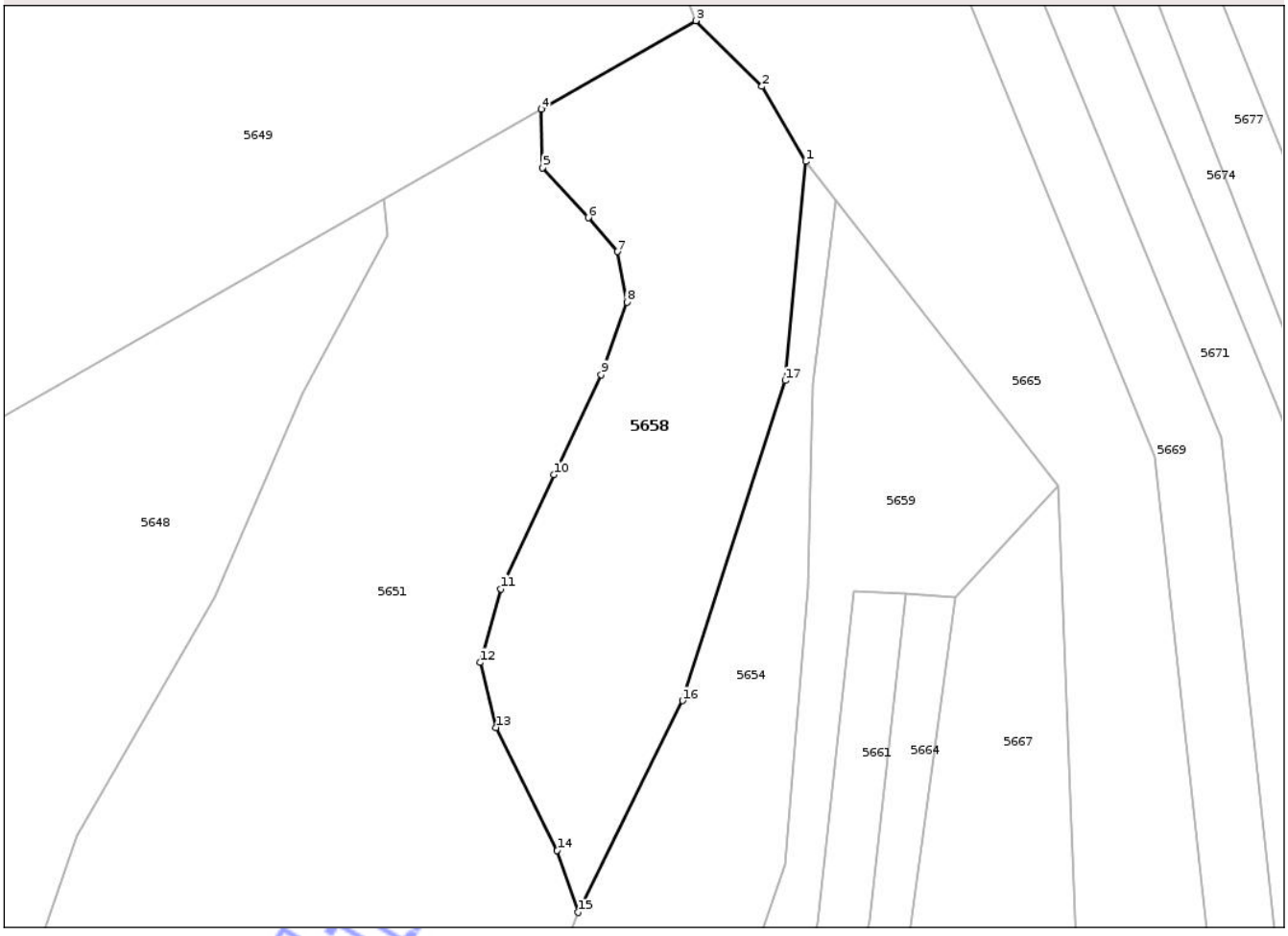
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.851	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.851	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.160,948 487.272,26	2	349.156,128 487.280,53	9.572
2	349.156,128 487.280,53	3	349.148,84 487.287,76	10.266
3	349.148,84 487.287,76	4	349.131,792 487.278,024	19.633
4	349.131,792 487.278,024	5	349.131,968 487.271,587	6.439
5	349.131,968 487.271,587	6	349.136,968 487.266,074	7.443

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.136,968 487.266,074	7	349.140,207 487.262,342	4.942
7	349.140,207 487.262,342	8	349.141,238 487.256,793	5.643
8	349.141,238 487.256,793	9	349.138,43 487.248,765	8.506
9	349.138,43 487.248,765	10	349.133,172 487.237,78	12.178
10	349.133,172 487.237,78	11	349.127,373 487.225,194	13.858
11	349.127,373 487.225,194	12	349.125,111 487.217,089	8.415
12	349.125,111 487.217,089	13	349.126,806 487.209,931	7.356
13	349.126,806 487.209,931	14	349.133,551 487.196,386	15.131
14	349.133,551 487.196,386	15	349.135,885 487.189,587	7.189
15	349.135,885 487.189,587	16	349.147,384 487.212,906	26.0
16	349.147,384 487.212,906	17	349.158,689 487.248,136	37.0
17	349.158,689 487.248,136	1	349.160,948 487.272,26	24.229

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5659

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.458	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/02/2025		
Act Notarial nr. 48, din 23/09/2009 emis de NP HOTOIU IOAN (certificat de legatar);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **DAVID ELENA - AURORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

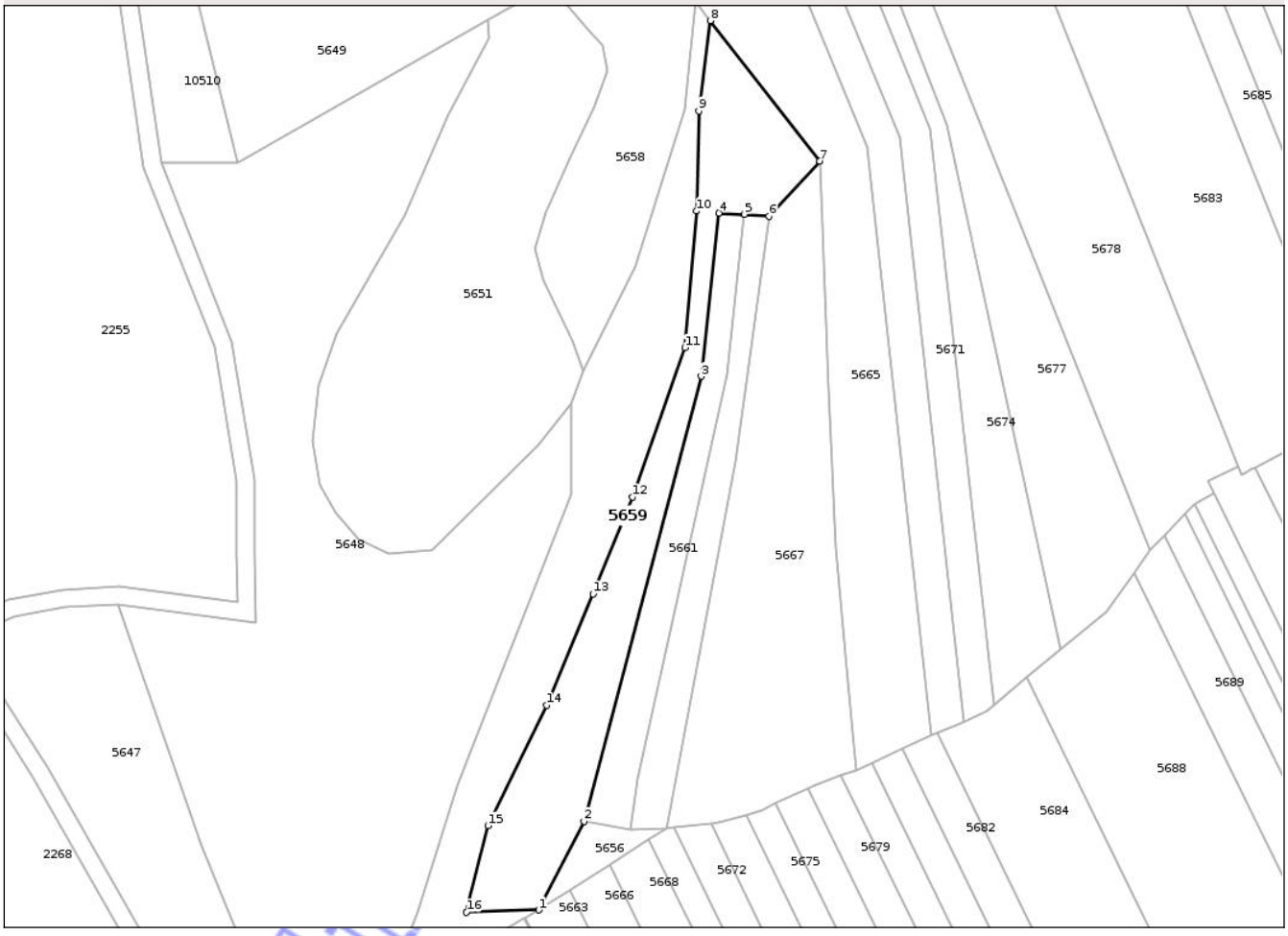
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.458	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	2.458	41	841/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.125,912 487.069,02	2	349.136,03 487.088,892	22.3
2	349.136,03 487.088,892	3	349.162,294 487.188,436	102.95
3	349.162,294 487.188,436	4	349.166,219 487.224,954	36.728
4	349.166,219 487.224,954	5	349.171,968 487.224,686	5.755
5	349.171,968 487.224,686	6	349.177,411 487.224,224	5.463

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.177,411 487.224,224	7	349.188,828 487.236,57	16.816
7	349.188,828 487.236,57	8	349.164,303 487.267,965	39.838
8	349.164,303 487.267,965	9	349.161,734 487.247,779	20.348
9	349.161,734 487.247,779	10	349.161,197 487.225,39	22.396
10	349.161,197 487.225,39	11	349.158,63 487.194,822	30.675
11	349.158,63 487.194,822	12	349.146,901 487.161,392	35.429
12	349.146,901 487.161,392	13	349.138,05 487.139,736	23.394
13	349.138,05 487.139,736	14	349.127,615 487.114,854	26.982
14	349.127,615 487.114,854	15	349.114,555 487.087,884	29.965
15	349.114,555 487.087,884	16	349.109,697 487.068,517	19.967
16	349.109,697 487.068,517	1	349.125,912 487.069,02	16.223

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5660

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.280	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 26/02/2025		
Act Notarial nr. 99, din 25/06/2003 emis de NP VEREŞ ELENA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **SPANIOR IONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.280	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.280	41	829/41	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.187,184 486.935,678	2	349.122,725 487.067,136	146.411
2	349.122,725 487.067,136	3	349.115,147 487.062,658	8.802
3	349.115,147 487.062,658	4	349.179,128 486.932,176	145.324
4	349.179,128 486.932,176	1	349.187,184 486.935,678	8.784

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5661

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/02/2025		
Act Administrativ nr. 14008/44, din 26/07/2000 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MEŞTEREAGĂ SABINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

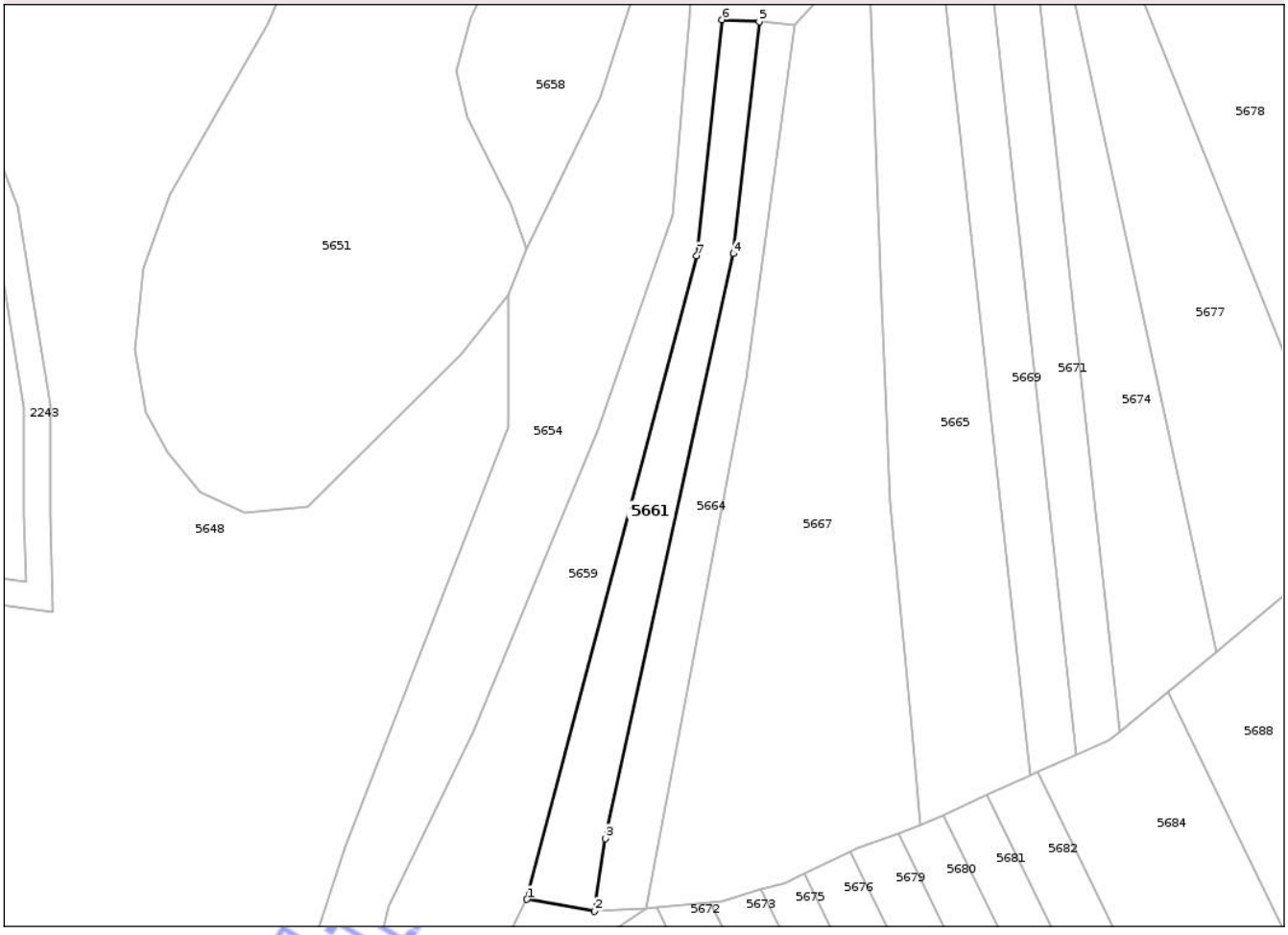
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.000	41	839	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.136,03 487.088,892	2	349.146,491 487.087,029	10.625
2	349.146,491 487.087,029	3	349.148,121 487.098,298	11.386
3	349.148,121 487.098,298	4	349.167,991 487.188,765	92.624
4	349.167,991 487.188,765	5	349.171,968 487.224,686	36.141
5	349.171,968 487.224,686	6	349.166,219 487.224,954	5.755

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.166,219 487.224,954	7	349.162,294 487.188,436	36.728
7	349.162,294 487.188,436	1	349.136,03 487.088,892	102.95

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5662

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		42	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/02/2025		
Act Notarial nr. 48, din 16/12/2010 emis de NP ANA ORŞA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **TAŞNADI DOINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

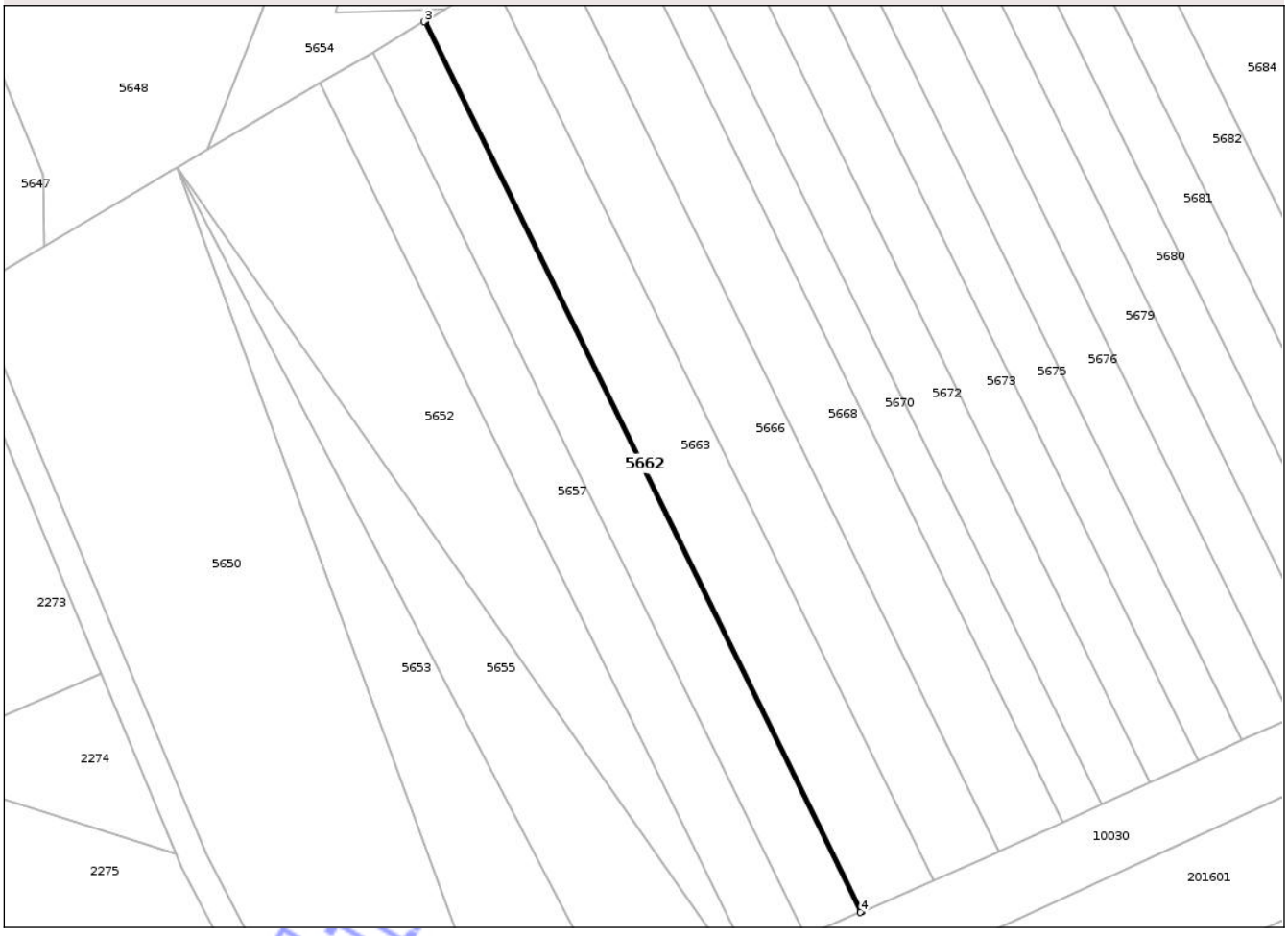
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	42	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	42	41	829/37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.187,448 486.935,793	2	349.122,972 487.067,282	146.447
2	349.122,972 487.067,282	3	349.122,725 487.067,136	0.288
3	349.122,725 487.067,136	4	349.187,184 486.935,678	146.411
4	349.187,184 486.935,678	1	349.187,448 486.935,793	0.287

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5663

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.708	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/02/2025		
Act Administrativ nr. 14008/44, din 26/07/2000 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MEŞTEREAGĂ SABINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

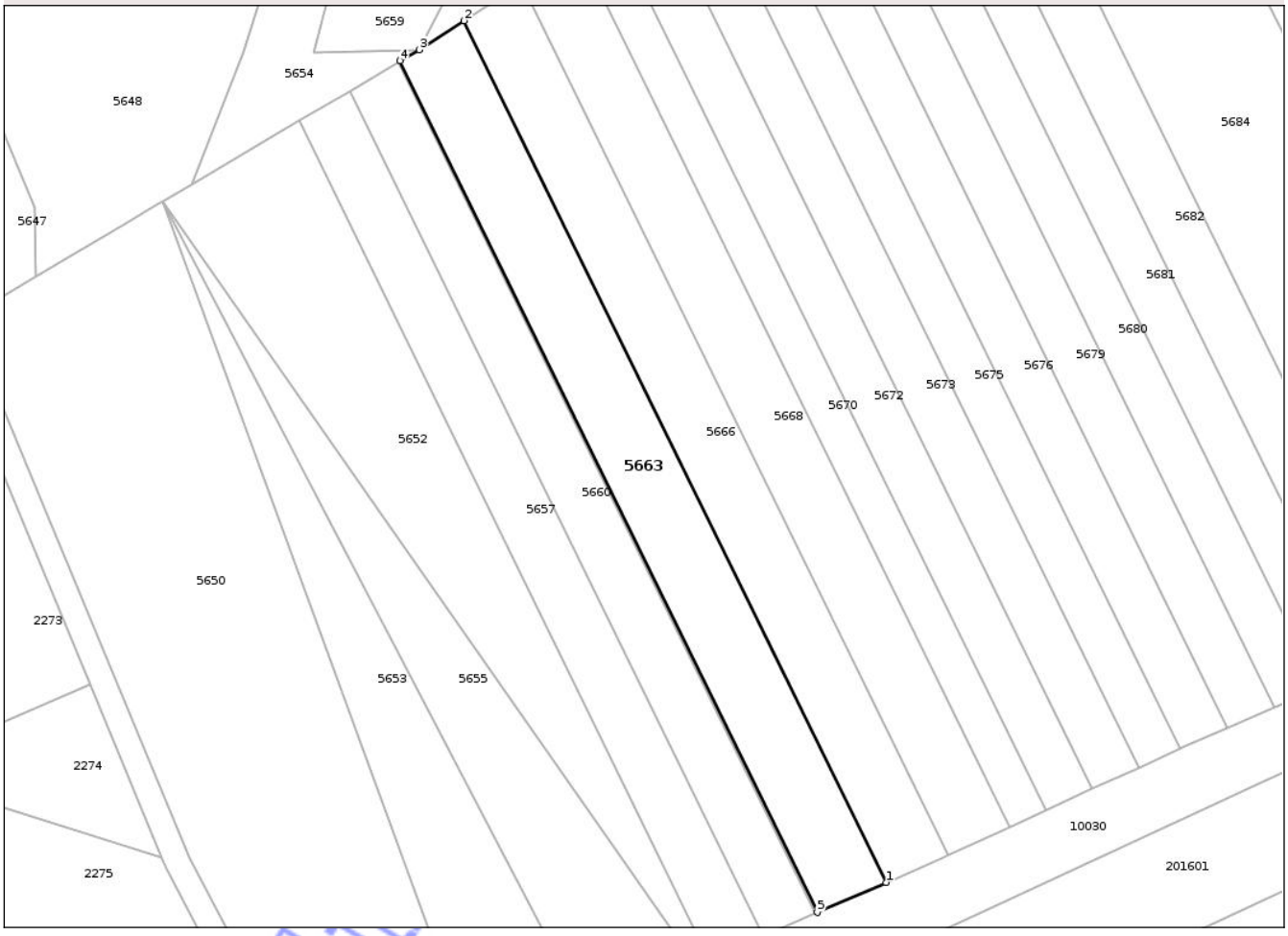
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.708	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.708	41	829/36	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.198,094 486.940,421	2	349.132,846 487.073,487	148.202
2	349.132,846 487.073,487	3	349.125,912 487.069,02	8.248
3	349.125,912 487.069,02	4	349.122,972 487.067,282	3.415
4	349.122,972 487.067,282	5	349.187,448 486.935,793	146.447
5	349.187,448 486.935,793	1	349.198,094 486.940,421	11.609

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5665

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.751	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/02/2025		
Act Administrativ nr. 14008/44, din 26/07/2000 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MEŞTEREAGĂ SABINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.751	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.205	41	826/6	-	
2	pasune	NU	5.546	41	827/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.213,929 487.108,007	2	349.199,463 487.239,728	132.513
2	349.199,463 487.239,728	3	349.127,564 487.416,097	190.461
3	349.127,564 487.416,097	4	349.102,104 487.413,445	25.597
4	349.102,104 487.413,445	5	349.148,84 487.287,76	134.093

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	349.148,84 487.287,76	6	349.156,128 487.280,53	10.266
6	349.156,128 487.280,53	7	349.160,948 487.272,26	9.572
7	349.160,948 487.272,26	8	349.164,303 487.267,965	5.451
8	349.164,303 487.267,965	9	349.188,828 487.236,57	39.838
9	349.188,828 487.236,57	10	349.190,738 487.185,833	50.773
10	349.190,738 487.185,833	11	349.192,306 487.150,185	35.683
11	349.192,306 487.150,185	12	349.195,441 487.117,278	33.055
12	349.195,441 487.117,278	13	349.196,979 487.100,363	16.985
13	349.196,979 487.100,363	14	349.200,521 487.101,96	3.885
14	349.200,521 487.101,96	15	349.207,338 487.105,035	7.478
15	349.207,338 487.105,035	1	349.213,929 487.108,007	7.231

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5666

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.570	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/02/2025		
Act Notarial nr. 48, din 16/12/2010 emis de NP ANA ORŞA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **TAŞNADI DOINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

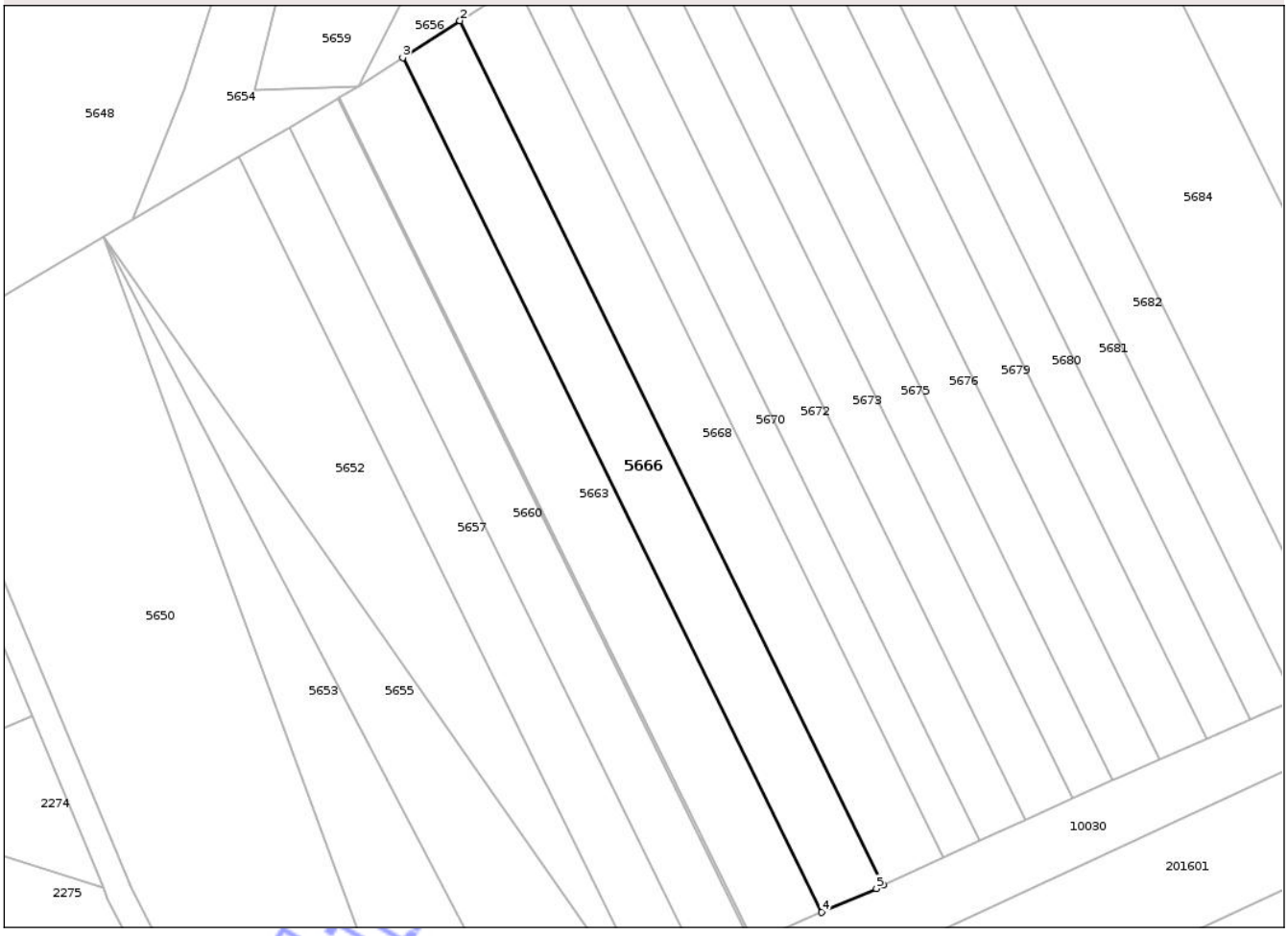
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.570	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.570	41	829/34	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.207,754 486.944,646	2	349.141,761 487.079,23	149.893
2	349.141,761 487.079,23	3	349.132,846 487.073,487	10.605
3	349.132,846 487.073,487	4	349.198,094 486.940,421	148.202
4	349.198,094 486.940,421	5	349.206,657 486.944,143	9.337
5	349.206,657 486.944,143	1	349.207,754 486.944,646	1.206

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5667

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:158N
Nr. cadastral vechi:283

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61032	3.400	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36798 / 10/08/2022		
Act Notarial nr. Contract de donatie imobil aut. 967, din 09/08/2022 emis de NP Hotoiu Ioan;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MEȘTEREAGĂ CIPRIAN-WALTER**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61032	3.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.400	41	828	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.196,979 487.100,363	2	349.195,441 487.117,278	16.985
2	349.195,441 487.117,278	3	349.192,306 487.150,185	33.055
3	349.192,306 487.150,185	4	349.190,738 487.185,833	35.683
4	349.190,738 487.185,833	5	349.188,828 487.236,57	50.773
5	349.188,828 487.236,57	6	349.177,411 487.224,224	16.816

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.177,411 487.224,224	7	349.170,024 487.169,401	55.318
7	349.170,024 487.169,401	8	349.154,481 487.087,426	83.436
8	349.154,481 487.087,426	9	349.156,107 487.087,598	1.635
9	349.156,107 487.087,598	10	349.164,431 487.088,484	8.371
10	349.164,431 487.088,484	11	349.166,297 487.088,683	1.877
11	349.166,297 487.088,683	12	349.172,329 487.090,402	6.272
12	349.172,329 487.090,402	13	349.175,962 487.091,438	3.778
13	349.175,962 487.091,438	14	349.178,905 487.092,856	3.267
14	349.178,905 487.092,856	15	349.186,104 487.096,326	7.991
15	349.186,104 487.096,326	16	349.187,253 487.096,88	1.276
16	349.187,253 487.096,88	17	349.193,576 487.099,144	6.716
17	349.193,576 487.099,144	1	349.196,979 487.100,363	3.615

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5668

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.563	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/02/2025		
Act Administrativ nr. 47300/34, din 09/09/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRĂCIUN AVRAM**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

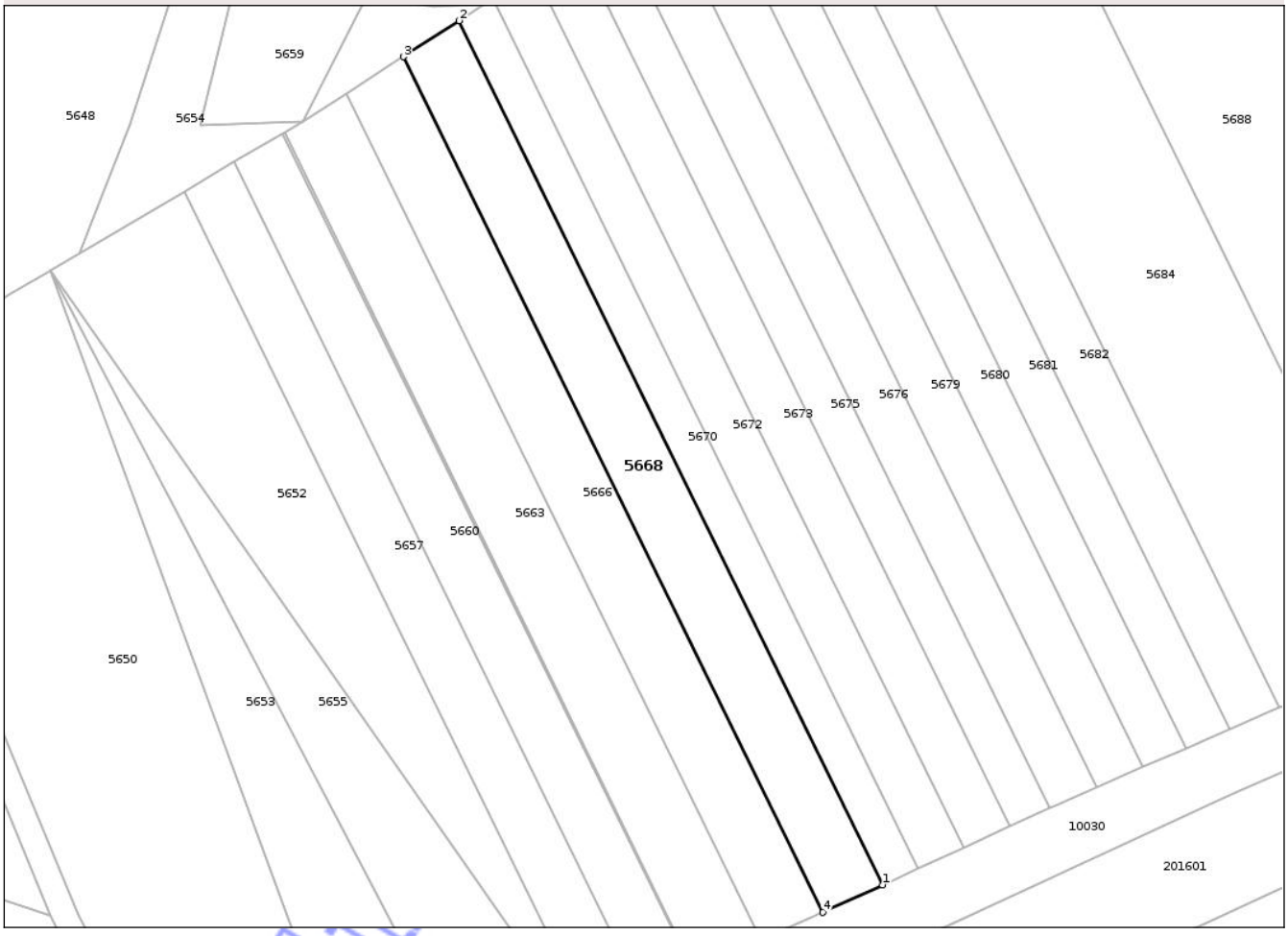
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.563	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.563	41	829/31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.217,187 486.948,975	2	349.150,543 487.084,888	151.373
2	349.150,543 487.084,888	3	349.141,761 487.079,23	10.447
3	349.141,761 487.079,23	4	349.207,754 486.944,646	149.893
4	349.207,754 486.944,646	1	349.217,187 486.948,975	10.38

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5669

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.413	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/02/2025		
Act Administrativ nr. 47300/76, din 16/09/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MĂRUNŢ MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.413	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.590	41	827/4	-	
2	faneata	NU	823	41	826/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.215,127 487.108,548	2	349.221,089 487.111,237	6.541
2	349.221,089 487.111,237	3	349.206,742 487.241,933	131.482
3	349.206,742 487.241,933	4	349.135,302 487.416,903	188.992
4	349.135,302 487.416,903	5	349.127,564 487.416,097	7.78

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	349.127,564 487.416,097	6	349.199,463 487.239,728	190.461
6	349.199,463 487.239,728	7	349.213,929 487.108,007	132.513
7	349.213,929 487.108,007	1	349.215,127 487.108,548	1.314

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5670

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		939	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 26/02/2025		
Act Administrativ nr. 47300/2, din 04/06/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUDOR IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	939	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	939	41	829/30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.222,814 486.951,558	2	349.156,107 487.087,598	151.516
2	349.156,107 487.087,598	3	349.154,481 487.087,426	1.635
3	349.154,481 487.087,426	4	349.150,543 487.084,888	4.685
4	349.150,543 487.084,888	5	349.217,187 486.948,975	151.373
5	349.217,187 486.948,975	1	349.222,814 486.951,558	6.191

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5671

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.244	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/02/2025		
Act Administrativ nr. 14008/46, din 11/01/2001 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GAVRILĂ DORICA** 2) **CRISTEA LUCIA- AURELIA** 3) **CIORĂU LENUȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.244	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.429	41	827/3	-	
2	faneata	NU	815	826/4	41	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.213,623 487.243,679	2	349.142,619 487.417,581	187.839
2	349.142,619 487.417,581	3	349.140,298 487.417,423	2.327
3	349.140,298 487.417,423	4	349.135,302 487.416,903	5.022
4	349.135,302 487.416,903	5	349.206,742 487.241,933	188.992

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	349.206,742 487.241,933	6	349.221,089 487.111,237	131.482
6	349.221,089 487.111,237	7	349.226,149 487.113,519	5.551
7	349.226,149 487.113,519	8	349.227,765 487.114,848	2.092
8	349.227,765 487.114,848	1	349.213,623 487.243,679	129.605

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5672

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.181	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/02/2025		
Act Notarial nr. 20, din 10/03/2011 emis de NP VEREŞ ELENA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **BENŢA LUCIAN - SIMI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

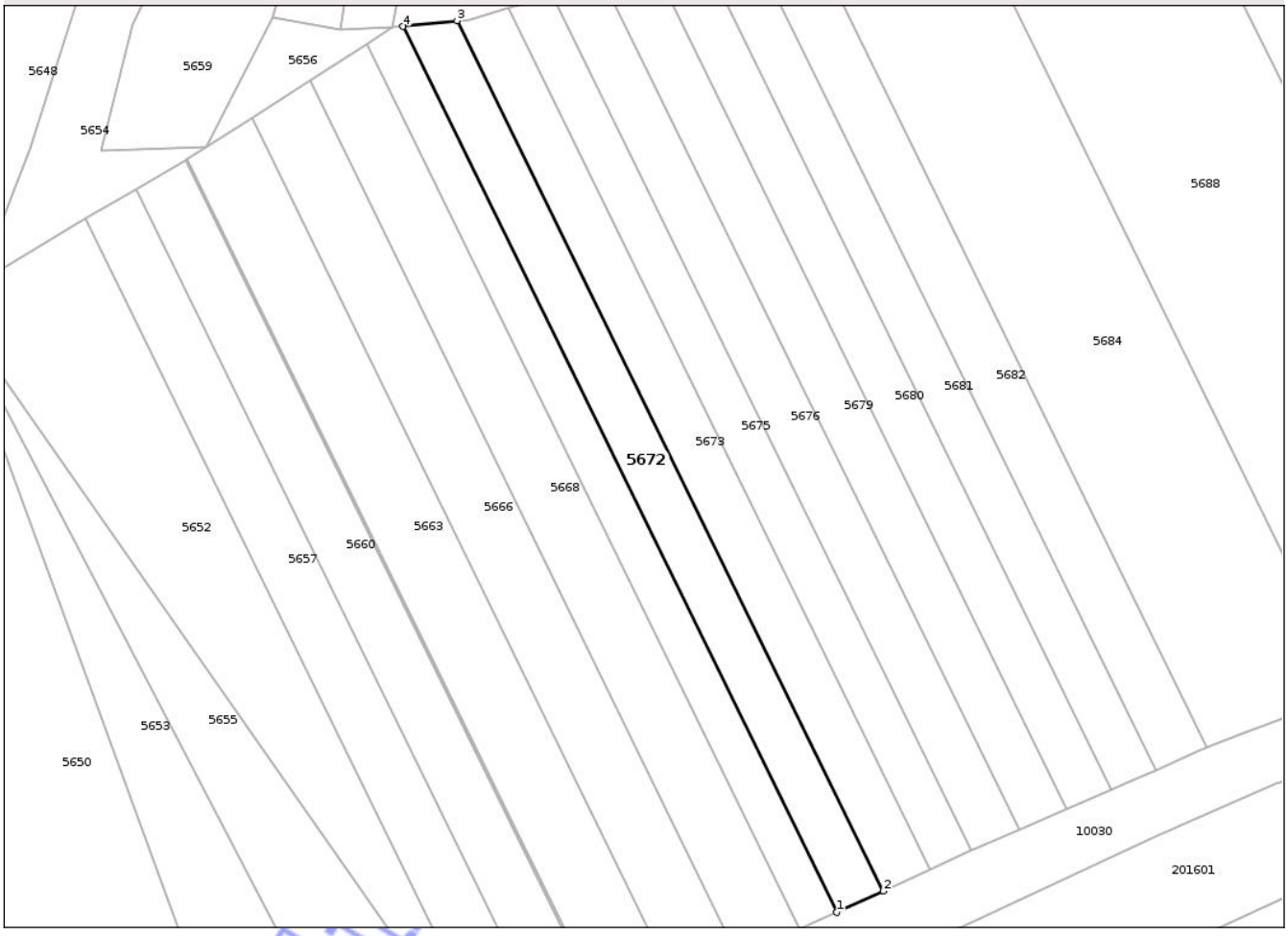
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.181	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.181	41	829/29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.222,814 486.951,558	2	349.229,964 486.954,839	7.866
2	349.229,964 486.954,839	3	349.164,431 487.088,484	148.848
3	349.164,431 487.088,484	4	349.156,107 487.087,598	8.371
4	349.156,107 487.087,598	1	349.222,814 486.951,558	151.516

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5673

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.174	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/02/2025		
Act Administrativ nr. 5992/93, din 27/11/1995 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ACHIM MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.174	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.174	41	829/28	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.229,964 486.954,839	2	349.237,178 486.958,15	7.938
2	349.237,178 486.958,15	3	349.172,329 487.090,402	147.296
3	349.172,329 487.090,402	4	349.166,297 487.088,683	6.272
4	349.166,297 487.088,683	5	349.164,431 487.088,484	1.877
5	349.164,431 487.088,484	1	349.229,964 486.954,839	148.848

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5674

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.294	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/02/2025		
Act Administrativ nr. 14008/14, din 02/08/1999 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUMITRAŞCU IOAN** 2) **FRANŢESCU EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.294	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.471	41	827/2	-	
2	faneata	NU	823	41	826/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.242,828 487.127,238	2	349.217,199 487.244,475	120.006
2	349.217,199 487.244,475	3	349.150,217 487.418,098	186.095
3	349.150,217 487.418,098	4	349.142,619 487.417,581	7.616
4	349.142,619 487.417,581	5	349.213,623 487.243,679	187.839

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	349.213,623 487.243,679	6	349.227,765 487.114,848	129.605
6	349.227,765 487.114,848	7	349.235,245 487.121,0	9.685
7	349.235,245 487.121,0	1	349.242,828 487.127,238	9.819

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5675

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.026	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/02/2025		
Act Administrativ nr. 47300/66, din 27/03/1998 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FILIP VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

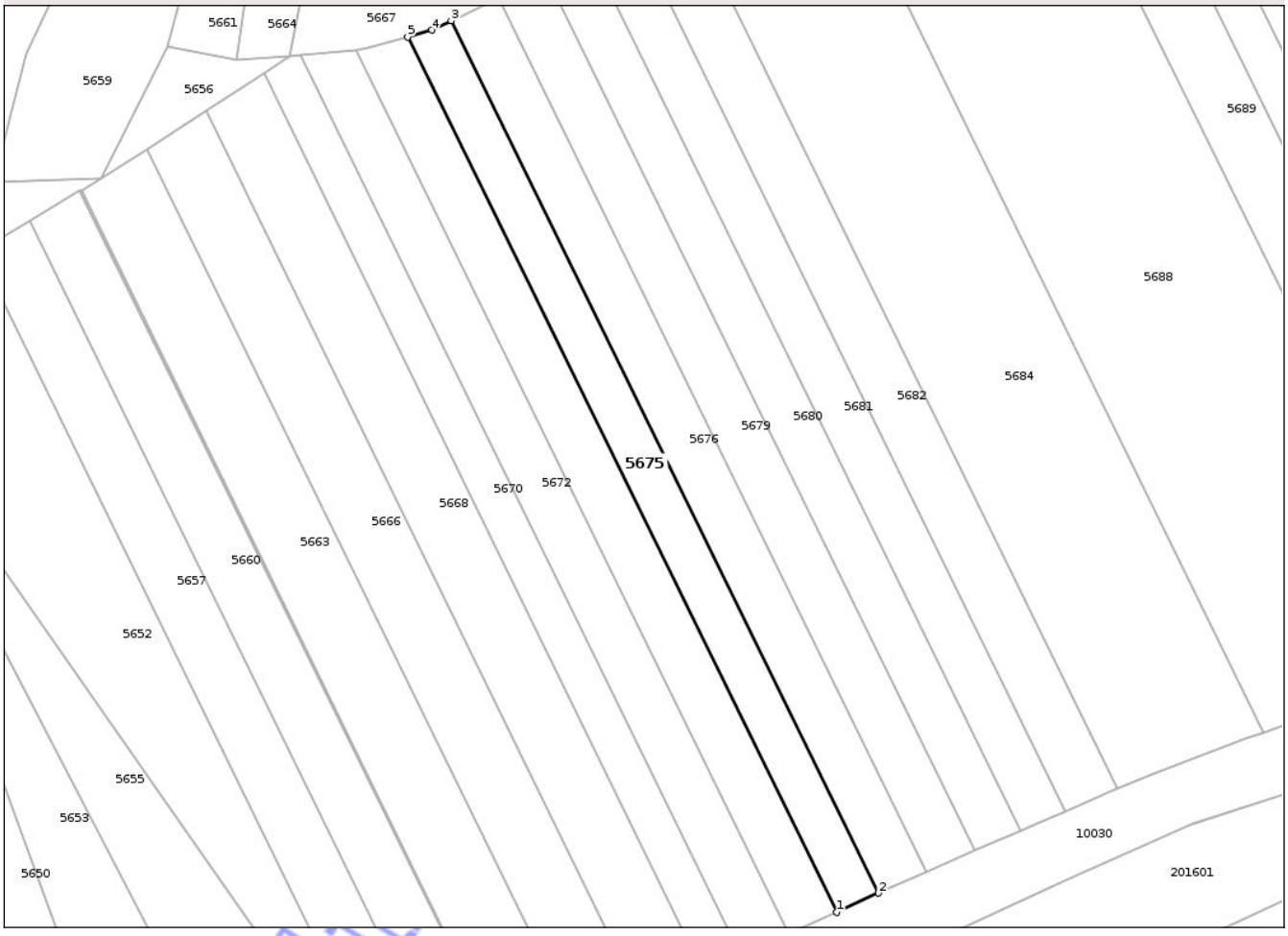
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.026	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.026	41	829/27	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.237,178 486.958,15	2	349.243,528 486.961,064	6.987
2	349.243,528 486.961,064	3	349.178,905 487.092,856	146.784
3	349.178,905 487.092,856	4	349.175,962 487.091,438	3.267
4	349.175,962 487.091,438	5	349.172,329 487.090,402	3.778
5	349.172,329 487.090,402	1	349.237,178 486.958,15	147.296

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5676

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.174	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 26/02/2025		
Act Administrativ nr. 47300/60, din 24/03/1998 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OANĂ ONUȚ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.174	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.174	41	829/26	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.244,375 486.961,452	2	349.250,851 486.964,281	7.067
2	349.250,851 486.964,281	3	349.186,104 487.096,326	147.065
3	349.186,104 487.096,326	4	349.178,905 487.092,856	7.991
4	349.178,905 487.092,856	5	349.243,528 486.961,064	146.784
5	349.243,528 486.961,064	1	349.244,375 486.961,452	0.931

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5677

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.011	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/02/2025		
Act Administrativ nr. 14008/37, din 20/03/2000 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MĂRUNŢ RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.011	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	889	41	827/1	-	
2	faneata	NU	813	41	826/1	-	
3	faneata	NU	1.309	41	826/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.259,183 487.144,429	2	349.262,695 487.149,507	6.174
2	349.262,695 487.149,507	3	349.155,733 487.418,473	289.453
3	349.155,733 487.418,473	4	349.150,217 487.418,098	5.529
4	349.150,217 487.418,098	5	349.217,199 487.244,475	186.095

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	349.217,199 487.244,475	6	349.242,828 487.127,238	120.006
6	349.242,828 487.127,238	7	349.253,18 487.135,752	13.404
7	349.253,18 487.135,752	1	349.259,183 487.144,429	10.551

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5678

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:182N
Nr. cadastral vechi:301

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61157	7.077	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3757 / 29/01/2015		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE CUMPARARE AUT.271, din 28/01/2015 emis de AIOANEI LAVINIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **FOLEA ADRIAN-TEODOR**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61157	7.077	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.077	-	-	825/9	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.277,047 487.162,332	2	349.275,687 487.165,027	3.019
2	349.275,687 487.165,027	3	349.282,459 487.168,365	7.55
3	349.282,459 487.168,365	4	349.182,513 487.419,694	270.473
4	349.182,513 487.419,694	5	349.179,717 487.419,304	2.822
5	349.179,717 487.419,304	6	349.155,733 487.418,473	23.998

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.155,733 487.418,473	7	349.262,695 487.149,507	289.453
7	349.262,695 487.149,507	8	349.266,012 487.152,92	4.759
8	349.266,012 487.152,92	9	349.270,622 487.157,664	6.615
9	349.270,622 487.157,664	10	349.272,246 487.159,335	2.33
10	349.272,246 487.159,335	11	349.272,888 487.159,736	0.757
11	349.272,888 487.159,736	1	349.277,047 487.162,332	4.902

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5679

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:144N Rapolt
Nr. cadastral vechi:276

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61049	1.168	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20583 / 12/08/2008		
Act Notarial nr. 187/2008, din 12/08/2008 emis de BNP ORSA MARIUS;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **OANA IOAN-ONUT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61049	1.168	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.168	41	829/26	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.250,851 486.964,281	2	349.258,144 486.967,466	7.958
2	349.258,144 486.967,466	3	349.193,576 487.099,144	146.657
3	349.193,576 487.099,144	4	349.187,253 487.096,88	6.716
4	349.187,253 487.096,88	5	349.186,104 487.096,326	1.276
5	349.186,104 487.096,326	1	349.250,851 486.964,281	147.065

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5680

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64599	1.095	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42677 / 26/09/2023		
Act Notarial nr. Contract de vanzare nr.1879, din 22/09/2023 emis de Adam-Hotoiu Alexandra;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MEŞTEREAGĂ CIPRIAN-WALTER**, si sotia 2) **MEŞTEREAGĂ CRISTINA-NICOLETA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64599	1.095	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.095	41	829/25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.258,144 486.967,466	2	349.265,001 486.970,461	7.483
2	349.265,001 486.970,461	3	349.200,521 487.101,96	146.458
3	349.200,521 487.101,96	4	349.196,979 487.100,363	3.885
4	349.196,979 487.100,363	5	349.193,576 487.099,144	3.615
5	349.193,576 487.099,144	1	349.258,144 486.967,466	146.657

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5681

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.095	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/02/2025		
Act Administrativ nr. 14008/2, din 30/06/1999 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OANA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.095	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.095	41	829/24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.271,857 486.973,455	2	349.207,338 487.105,035	146.547
2	349.207,338 487.105,035	3	349.200,521 487.101,96	7.478
3	349.200,521 487.101,96	4	349.265,001 486.970,461	146.458
4	349.265,001 486.970,461	1	349.271,857 486.973,455	7.482

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5682

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.252	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 26/02/2025		
Act Administrativ nr. 21106/63, din 17/05/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TIRUTA IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

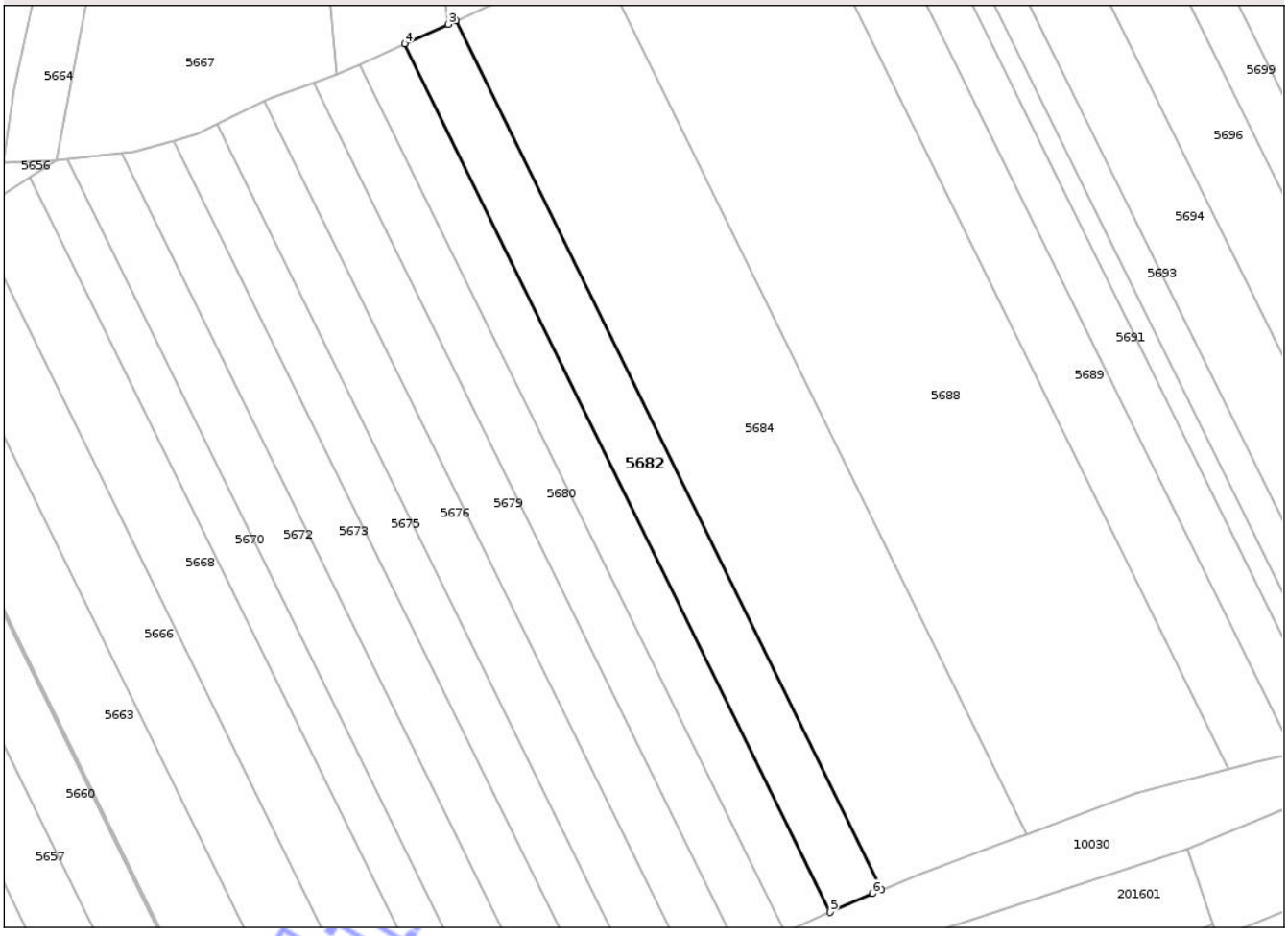
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.252	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.252	41	829/23	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.279,708 486.976,843	2	349.215,127 487.108,548	146.686
2	349.215,127 487.108,548	3	349.213,929 487.108,007	1.314
3	349.213,929 487.108,007	4	349.207,338 487.105,035	7.231
4	349.207,338 487.105,035	5	349.271,857 486.973,455	146.547
5	349.271,857 486.973,455	6	349.278,347 486.976,29	7.082

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.278,347 486.976,29	1	349.279,708 486.976,843	1.469

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5683

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.370	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/02/2025		
Act Administrativ nr. 14008/69, din 30/04/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **AVRAM LOGHIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.370	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	7.370	41	825/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.307,752 487.179,248	2	349.210,574 487.423,614	262.979
2	349.210,574 487.423,614	3	349.182,513 487.419,694	28.334
3	349.182,513 487.419,694	4	349.282,46 487.168,365	270.473
4	349.282,46 487.168,365	5	349.283,306 487.166,239	2.288
5	349.283,306 487.166,239	6	349.285,531 487.167,628	2.623

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.285,531 487.167,628	7	349.286,416 487.168,091	0.999
7	349.286,416 487.168,091	8	349.295,985 487.173,102	10.802
8	349.295,985 487.173,102	9	349.301,91 487.176,205	6.689
9	349.301,91 487.176,205	10	349.305,92 487.178,305	4.526
10	349.305,92 487.178,305	11	349.307,69 487.179,216	1.99
11	349.307,69 487.179,216	1	349.307,752 487.179,248	0.07

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5684

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.486	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 26/02/2025		
Act Administrativ nr. 20/11448, din 31/01/2017 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA RAPOLTU MARE**, CIF:4374199	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

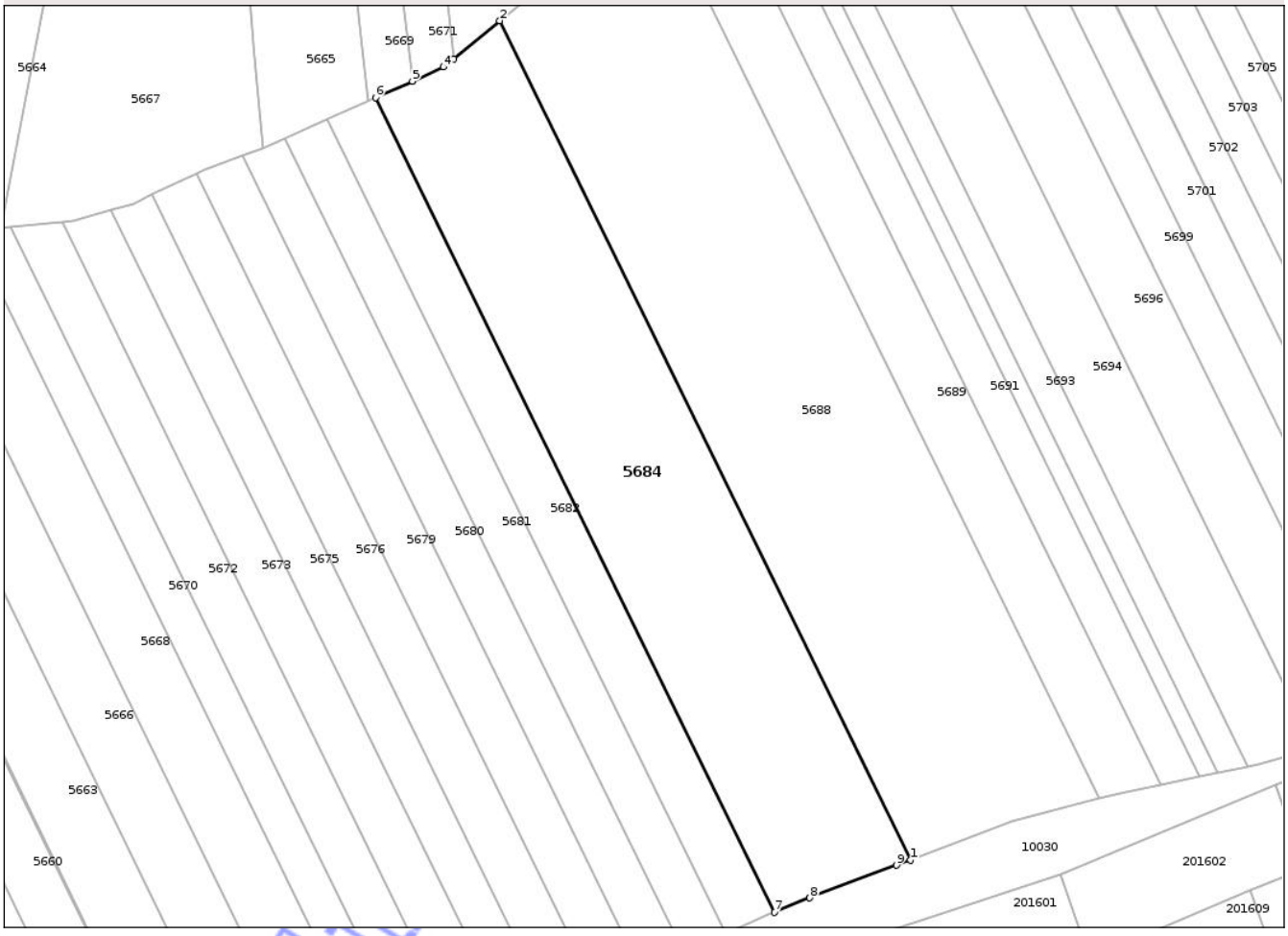
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.486	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.486	41	829/22	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.301,775 486.985,32	2	349.235,245 487.121,0	151.114
2	349.235,245 487.121,0	3	349.227,765 487.114,848	9.685
3	349.227,765 487.114,848	4	349.226,149 487.113,519	2.092
4	349.226,149 487.113,519	5	349.221,089 487.111,237	5.551
5	349.221,089 487.111,237	6	349.215,127 487.108,548	6.541

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.215,127 487.108,548	7	349.279,708 486.976,843	146.686
7	349.279,708 486.976,843	8	349.285,444 486.979,175	6.193
8	349.285,444 486.979,175	9	349.299,484 486.984,454	15.0
9	349.299,484 486.984,454	1	349.301,775 486.985,32	2.449

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5685

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.056	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/02/2025		
Act Notarial nr. 37, din 19/06/2008 emis de NP HOTOIU IOAN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **FURCA MĂRIOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.056	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.056	41	825/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.312,842 487.181,757	2	349.314,882 487.182,581	2.2
2	349.314,882 487.182,581	3	349.218,584 487.424,732	260.597
3	349.218,584 487.424,732	4	349.210,574 487.423,614	8.088
4	349.210,574 487.423,614	5	349.307,752 487.179,248	262.979
5	349.307,752 487.179,248	6	349.311,851 487.181,357	4.609

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.311,851 487.181,357	1	349.312,842 487.181,757	1.069

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5686

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.048	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/01/2025		
Act Administrativ nr. 14008/48, din 11/01/2001 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ARDEAN MARIA** 2) **OANA IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.048	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.048	41	825/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.318,19 487.183,916	2	349.322,197 487.185,534	4.321
2	349.322,197 487.185,534	3	349.226,626 487.425,856	258.628
3	349.226,626 487.425,856	4	349.218,584 487.424,732	8.121
4	349.218,584 487.424,732	5	349.314,882 487.182,581	260.597
5	349.314,882 487.182,581	1	349.318,19 487.183,916	3.568

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5687

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.040	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/02/2025		
Act Administrativ nr. 24531/14, din 19/07/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **JURJ CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.040	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.040	41	825/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.333,159 487.189,96	2	349.238,679 487.427,539	255.677
2	349.238,679 487.427,539	3	349.226,626 487.425,856	12.17
3	349.226,626 487.425,856	4	349.322,197 487.185,534	258.628
4	349.322,197 487.185,534	5	349.323,589 487.186,096	1.502
5	349.323,589 487.186,096	6	349.331,14 487.189,144	8.142

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.331,14 487.189,144	1	349.333,159 487.189,96	2.178

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5688

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.999	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 26/02/2025		
Act Administrativ nr. 20/7455, din 11/03/2010 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAROHIA REFORMATĂ SIMERIA**, CIF:12155327	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

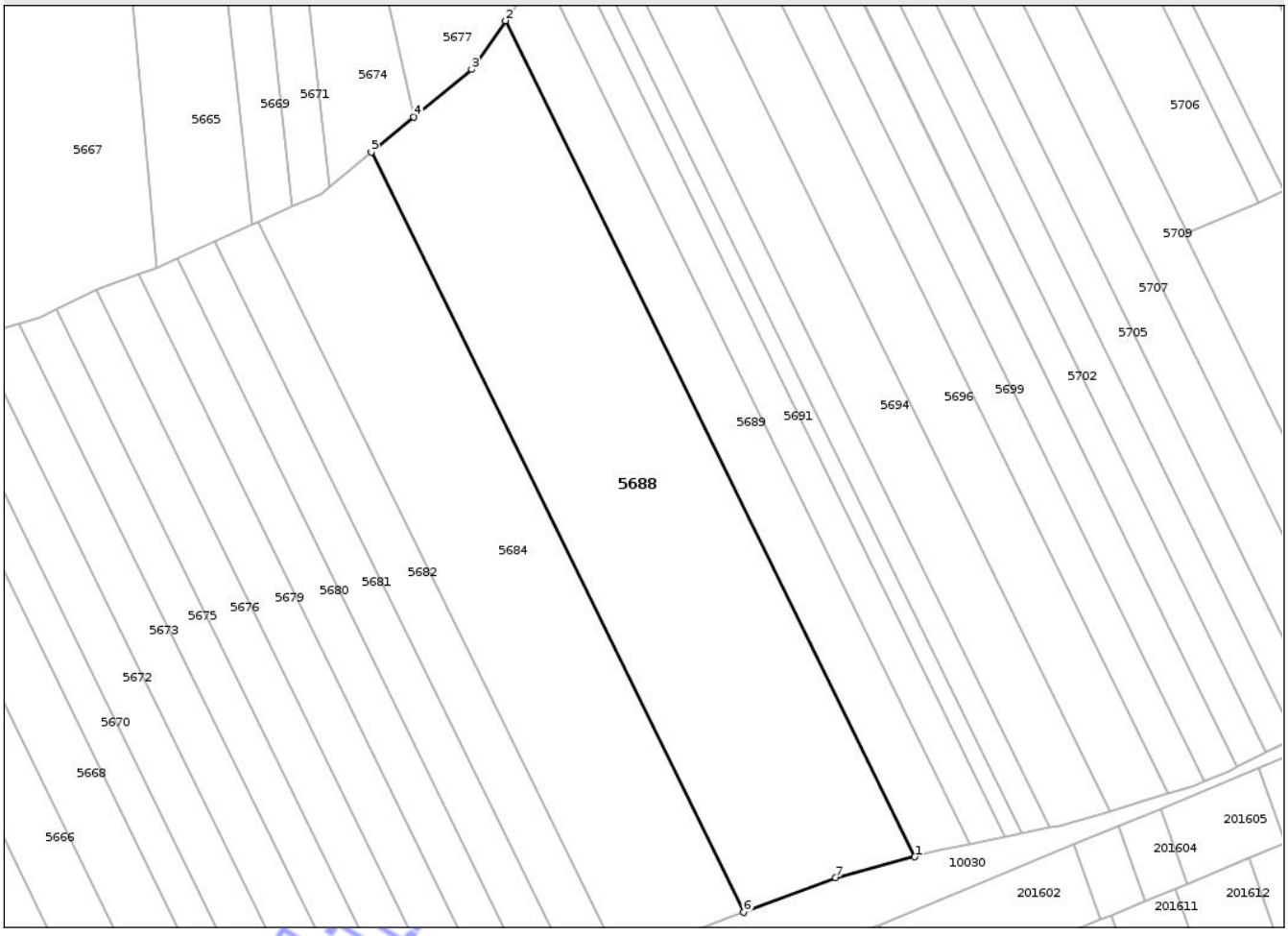
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.999	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	4.999	41	829/22/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.332,341 486.995,232	2	349.259,183 487.144,429	166.168
2	349.259,183 487.144,429	3	349.253,18 487.135,752	10.551
3	349.253,18 487.135,752	4	349.242,828 487.127,238	13.404
4	349.242,828 487.127,238	5	349.235,245 487.121,0	9.819
5	349.235,245 487.121,0	6	349.301,775 486.985,32	151.114

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.301,775 486.985,32	7	349.318,193 486.991,525	17.551
7	349.318,193 486.991,525	1	349.332,341 486.995,232	14.625

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5689

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.676	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/02/2025		
Act Notarial nr. 139, din 11/10/2006 emis de NP Ștef Ovidiu Ioan (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/4	A1
	1) **OANA NICOLAE- DORIN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **OANA ALINA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **OANA LAURA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

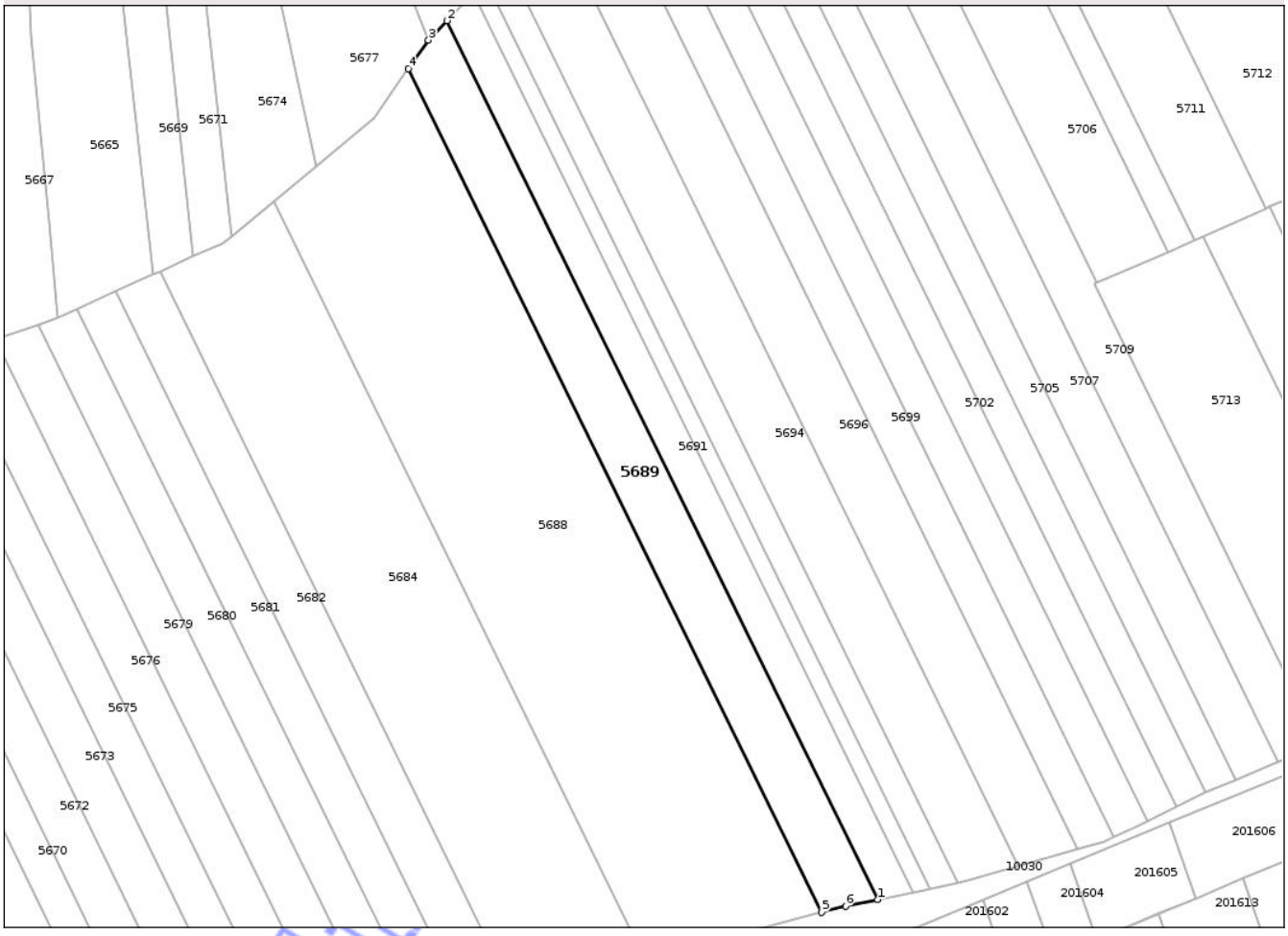
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.676	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.676	41	829/21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.342,219 486.997,504	2	349.266,012 487.152,92	173.095
2	349.266,012 487.152,92	3	349.262,695 487.149,507	4.759
3	349.262,695 487.149,507	4	349.259,183 487.144,429	6.174
4	349.259,183 487.144,429	5	349.332,341 486.995,232	166.168
5	349.332,341 486.995,232	6	349.336,572 486.996,341	4.375

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.336,572 486.996,341	1	349.342,219 486.997,504	5.766

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5690

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.917	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/02/2025		
Act Administrativ nr. 13903/35, din 11/06/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŞELAR IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.917	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.917	41	825/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.356,475 487.199,373	2	349.366,084 487.203,252	10.363
2	349.366,084 487.203,252	3	349.275,152 487.431,912	246.077
3	349.275,152 487.431,912	4	349.264,083 487.431,088	11.099
4	349.264,083 487.431,088	5	349.238,679 487.427,539	25.651
5	349.238,679 487.427,539	6	349.333,159 487.189,96	255.677

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.333,159 487.189,96	7	349.338,963 487.192,303	6.258
7	349.338,963 487.192,303	8	349.351,861 487.197,51	13.91
8	349.351,861 487.197,51	1	349.356,475 487.199,373	4.976

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5691

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:168N Rapolt
Nr. cadastral vechi:292

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61173	1.090	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16402 / 04/12/2006		
Act Notarial nr. 50/2006, din 04/12/2006 emis de Notar Public (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **PARAU RODICA IULANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

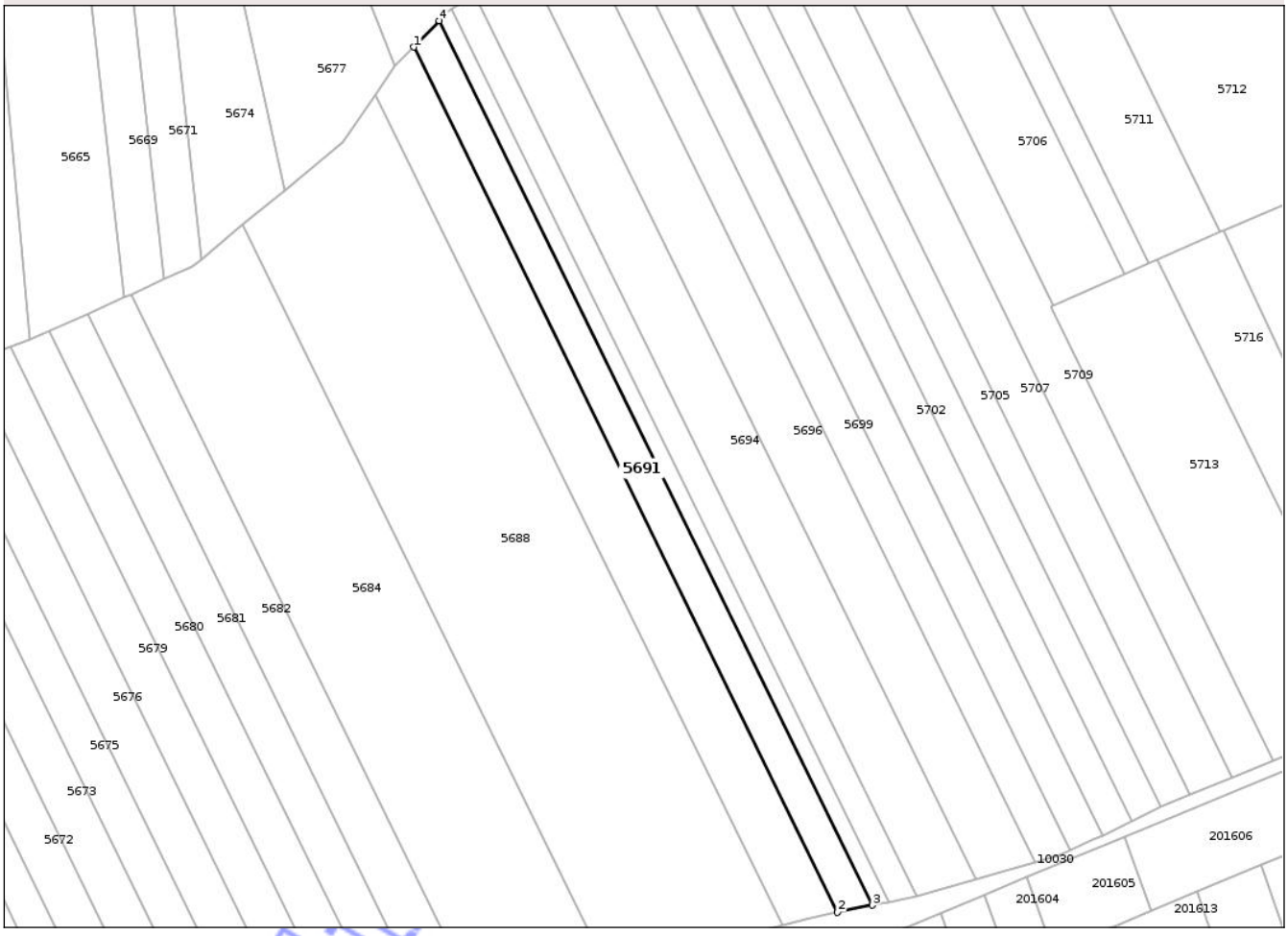
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61173	1.090	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.090	41	829/20	829/20	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.266,012 487.152,92	2	349.342,219 486.997,504	173.095
2	349.342,219 486.997,504	3	349.348,52 486.998,802	6.432
3	349.348,52 486.998,802	4	349.270,622 487.157,664	176.933
4	349.270,622 487.157,664	1	349.266,012 487.152,92	6.615

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5692

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		524	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/02/2025		
Act Administrativ nr. 14008/38, din 20/03/2000 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TRIF AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

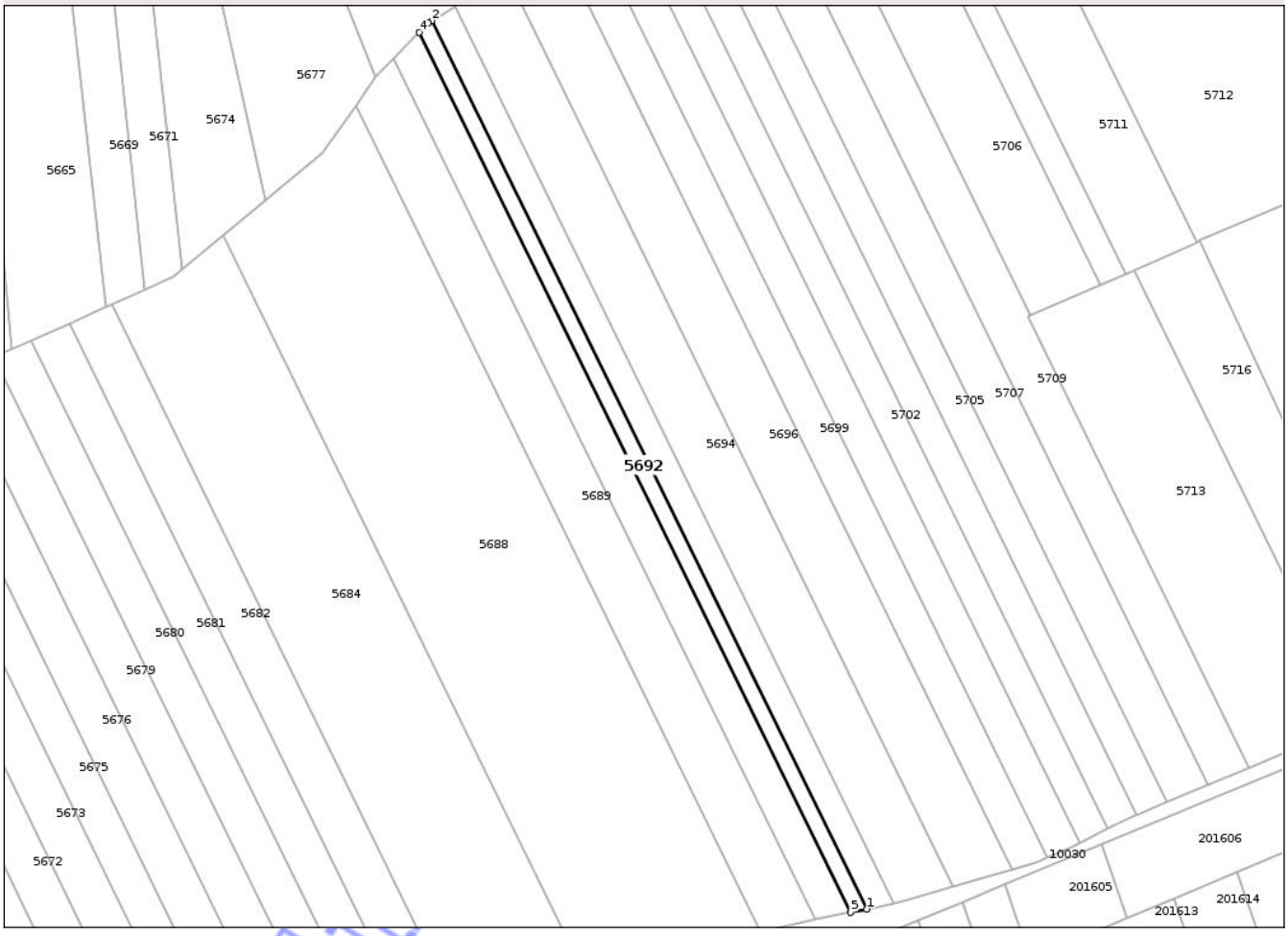
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	524	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	524	41	829/19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.351,5 486.999,416	2	349.272,888 487.159,736	178.557
2	349.272,888 487.159,736	3	349.272,246 487.159,335	0.757
3	349.272,246 487.159,335	4	349.270,622 487.157,664	2.33
4	349.270,622 487.157,664	5	349.348,52 486.998,802	176.933
5	349.348,52 486.998,802	1	349.351,5 486.999,416	3.044

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5694

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.012	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin.14);		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

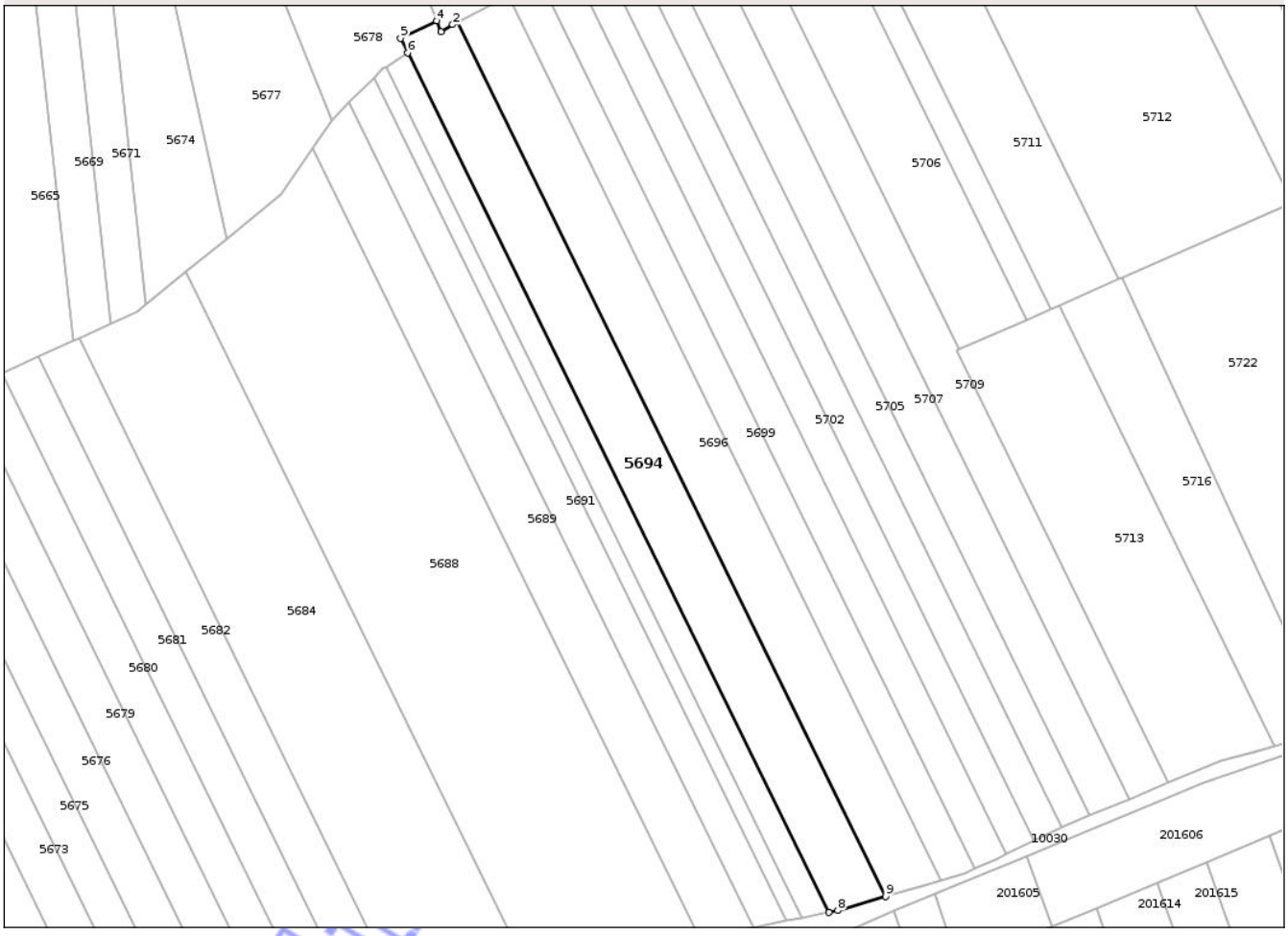
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.012	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.012	-	829/17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.286,416 487.168,091	2	349.285,531 487.167,628	0.999
2	349.285,531 487.167,628	3	349.283,306 487.166,239	2.623
3	349.283,306 487.166,239	4	349.282,459 487.168,365	2.289
4	349.282,459 487.168,365	5	349.275,687 487.165,027	7.55
5	349.275,687 487.165,027	6	349.277,047 487.162,332	3.019

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.277,047 487.162,332	7	349.356,433 487.000,432	180.316
7	349.356,433 487.000,432	8	349.358,12 487.000,779	1.722
8	349.358,12 487.000,779	9	349.367,161 487.003,42	9.419
9	349.367,161 487.003,42	1	349.286,416 487.168,091	183.402

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5696

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.992	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 17/02/2025		
Act Administrativ nr. 90663/366, din 13/08/2004 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DANCI IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

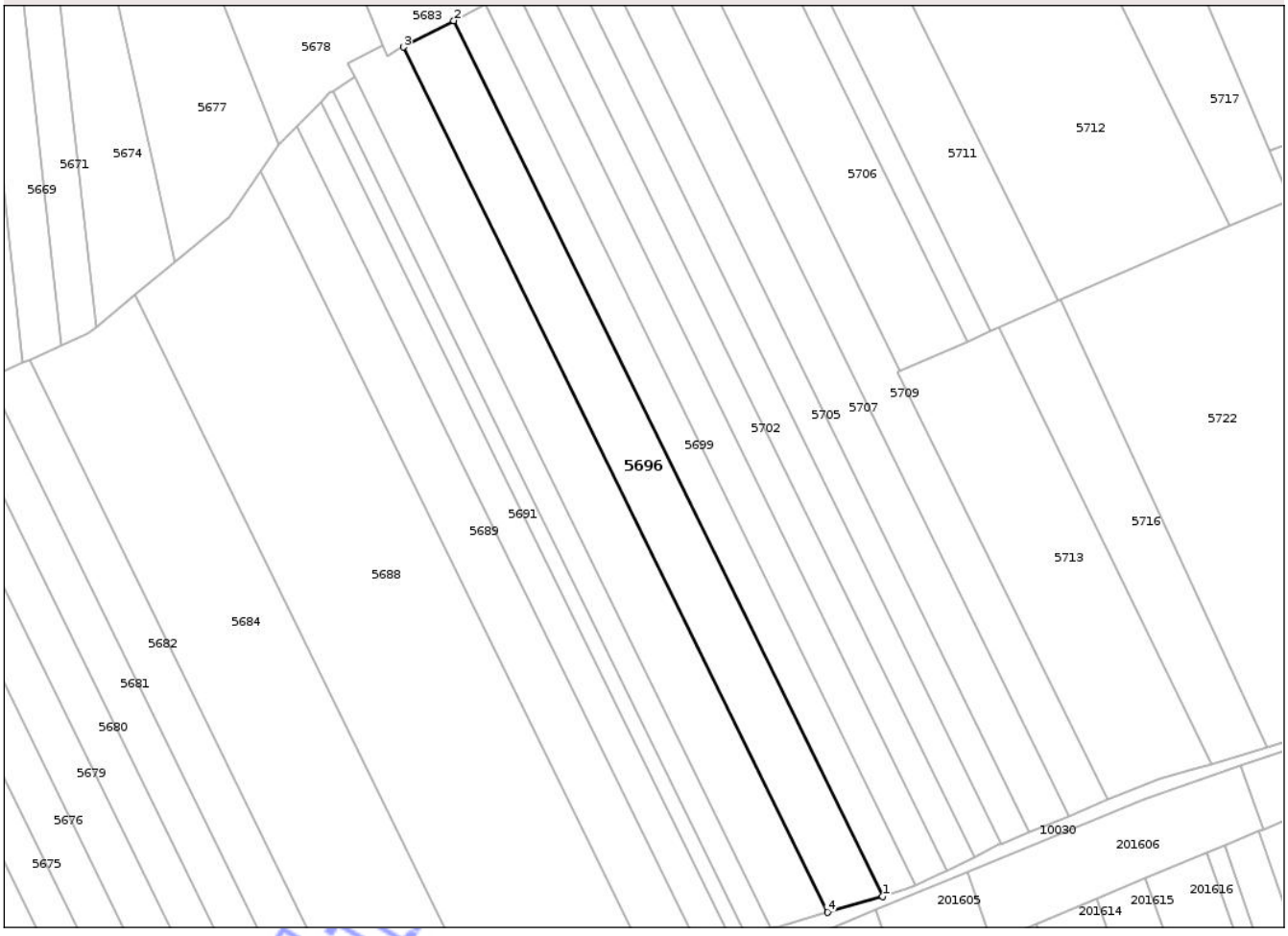
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.992	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	1.992	41	829/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.377,681 487.006,493	2	349.295,985 487.173,102	185.561
2	349.295,985 487.173,102	3	349.286,416 487.168,091	10.802
3	349.286,416 487.168,091	4	349.367,161 487.003,42	183.402
4	349.367,161 487.003,42	1	349.377,681 487.006,493	10.959

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5697

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.305	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/02/2025		
Act Administrativ nr. 14008/80, din 27/06/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BÎRA SAVINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.305	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.305	41	825/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.294,977 487.433,388	2	349.285,002 487.432,646	10.002
2	349.285,002 487.432,646	3	349.374,824 487.206,781	243.069
3	349.374,824 487.206,781	4	349.383,673 487.210,353	9.543
4	349.383,673 487.210,353	1	349.294,977 487.433,388	240.024

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5664

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:25 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/02/2025		
Act Administrativ nr. 14008/44, din 26/07/2000 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MEŞTEREAGĂ SABINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

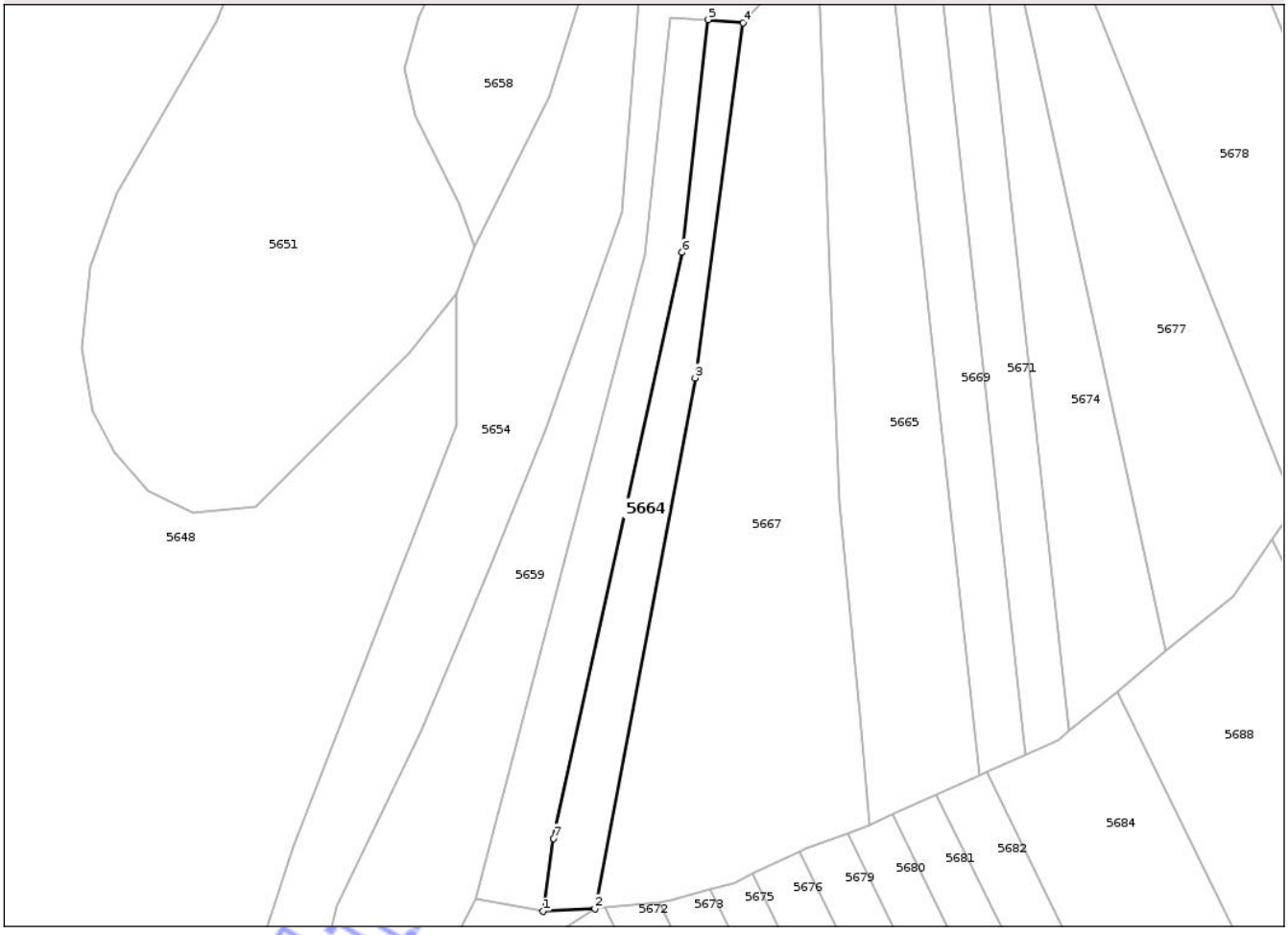
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	900	41	838	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.146,491 487.087,029	2	349.154,481 487.087,426	8.0
2	349.154,481 487.087,426	3	349.170,024 487.169,401	83.436
3	349.170,024 487.169,401	4	349.177,411 487.224,224	55.318
4	349.177,411 487.224,224	5	349.171,968 487.224,686	5.463
5	349.171,968 487.224,686	6	349.167,991 487.188,765	36.141

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.167,991 487.188,765	7	349.148,121 487.098,298	92.624
7	349.148,121 487.098,298	1	349.146,491 487.087,029	11.386

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5693

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		875	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/02/2025		
Act Administrativ nr. 14008/11, din 08/07/1999 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DAVID ELENA - AURORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

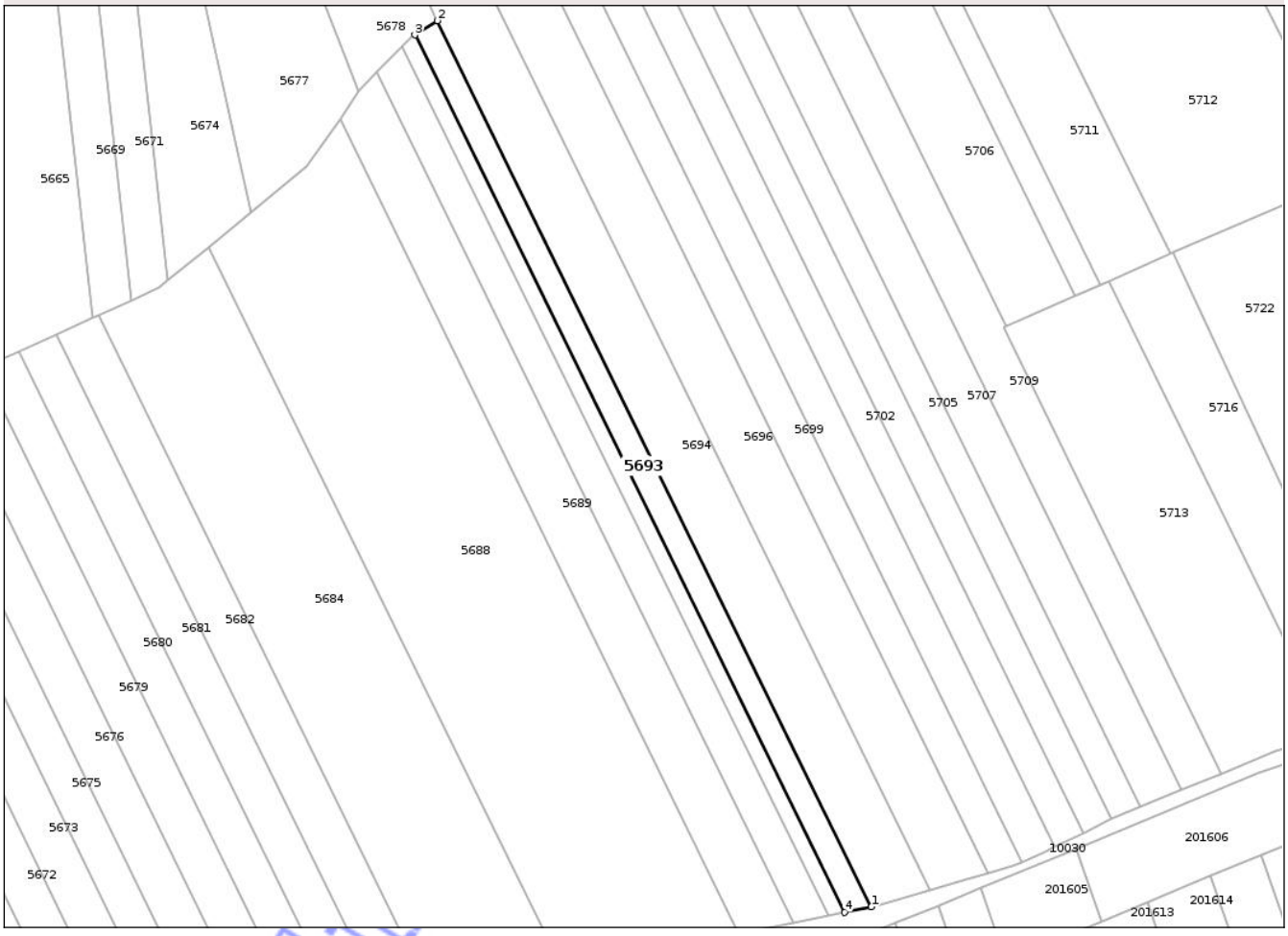
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	875	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	875	41	829/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.356,433 487.000,432	2	349.277,047 487.162,332	180.316
2	349.277,047 487.162,332	3	349.272,888 487.159,736	4.902
3	349.272,888 487.159,736	4	349.351,5 486.999,416	178.557
4	349.351,5 486.999,416	1	349.356,433 487.000,432	5.036

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5695

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.305	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/02/2025		
Act Notarial nr. 15, din 08/08/2014 emis de NP HOTOIU IOAN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **TRIC SIMION - FLORIN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **TRIC OVIDIU -STELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.305	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.305	41	825/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.285,002 487.432,646	2	349.275,152 487.431,912	9.878
2	349.275,152 487.431,912	3	349.366,084 487.203,252	246.077
3	349.366,084 487.203,252	4	349.374,824 487.206,781	9.425
4	349.374,824 487.206,781	1	349.285,002 487.432,646	243.069

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5699

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64691	1.245	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
67374 / 01/10/2024		
Act Notarial nr. Contract de vanzare nr.1739, din 30/09/2024 emis de Adam-Hotoiu Alexandra (Act de partaj voluntar);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRISTEA ANDREI-CONSTANTIN**, căsătorit cu 2) **CRISTEA RAMONA**, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

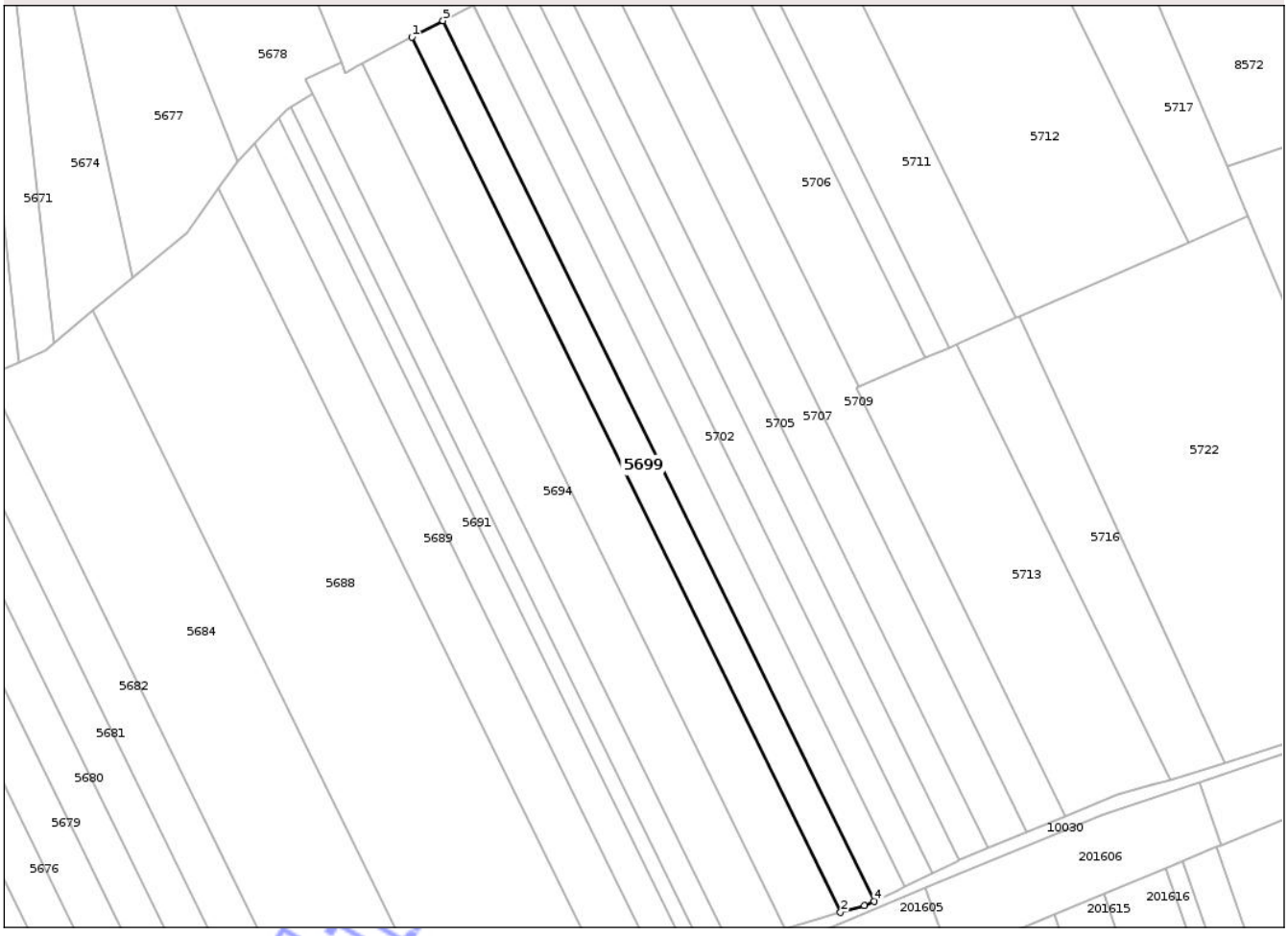
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64691	1.245	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.245	41	829/15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.295,985 487.173,102	2	349.377,681 487.006,493	185.561
2	349.377,681 487.006,493	3	349.382,238 487.007,824	4.748
3	349.382,238 487.007,824	4	349.384,073 487.008,645	2.01
4	349.384,073 487.008,645	5	349.301,91 487.176,205	186.62
5	349.301,91 487.176,205	1	349.295,985 487.173,102	6.689

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5701

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.217	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/02/2025		
Act Administrativ nr. 24531/13, din 19/07/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **JUNE IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.217	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.217	41	829/14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.389,99 487.011,375	2	349.307,69 487.179,216	186.933
2	349.307,69 487.179,216	3	349.305,92 487.178,305	1.99
3	349.305,92 487.178,305	4	349.301,91 487.176,205	4.526
4	349.301,91 487.176,205	5	349.384,073 487.008,645	186.62
5	349.384,073 487.008,645	6	349.388,317 487.010,545	4.65

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.388,317 487.010,545	1	349.389,99 487.011,375	1.867

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5703

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.074	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/02/2025		
Act Administrativ nr. 24531/12, din 19/07/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GRUJA FRANCISC**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.074	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.074	41	829/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.400,301 487.016,46	2	349.318,19 487.183,916	186.504
2	349.318,19 487.183,916	3	349.314,882 487.182,581	3.568
3	349.314,882 487.182,581	4	349.312,842 487.181,757	2.2
4	349.312,842 487.181,757	5	349.395,136 487.013,927	186.92
5	349.395,136 487.013,927	6	349.399,964 487.016,321	5.388

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.399,964 487.016,321	1	349.400,301 487.016,46	0.365

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5705

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.083	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/02/2025		
Act Administrativ nr. 14008/96 , din 12/07/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PODINA VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.083	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.083	41	829/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.405,68 487.018,682	2	349.323,589 487.186,096	186.458
2	349.323,589 487.186,096	3	349.322,197 487.185,534	1.502
3	349.322,197 487.185,534	4	349.318,19 487.183,916	4.321
4	349.318,19 487.183,916	5	349.400,301 487.016,46	186.504
5	349.400,301 487.016,46	1	349.405,68 487.018,682	5.82

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5706

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.323	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/02/2025		
Act Administrativ nr. 14008/9, din 07/07/1999 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TAŞNADI SUSANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

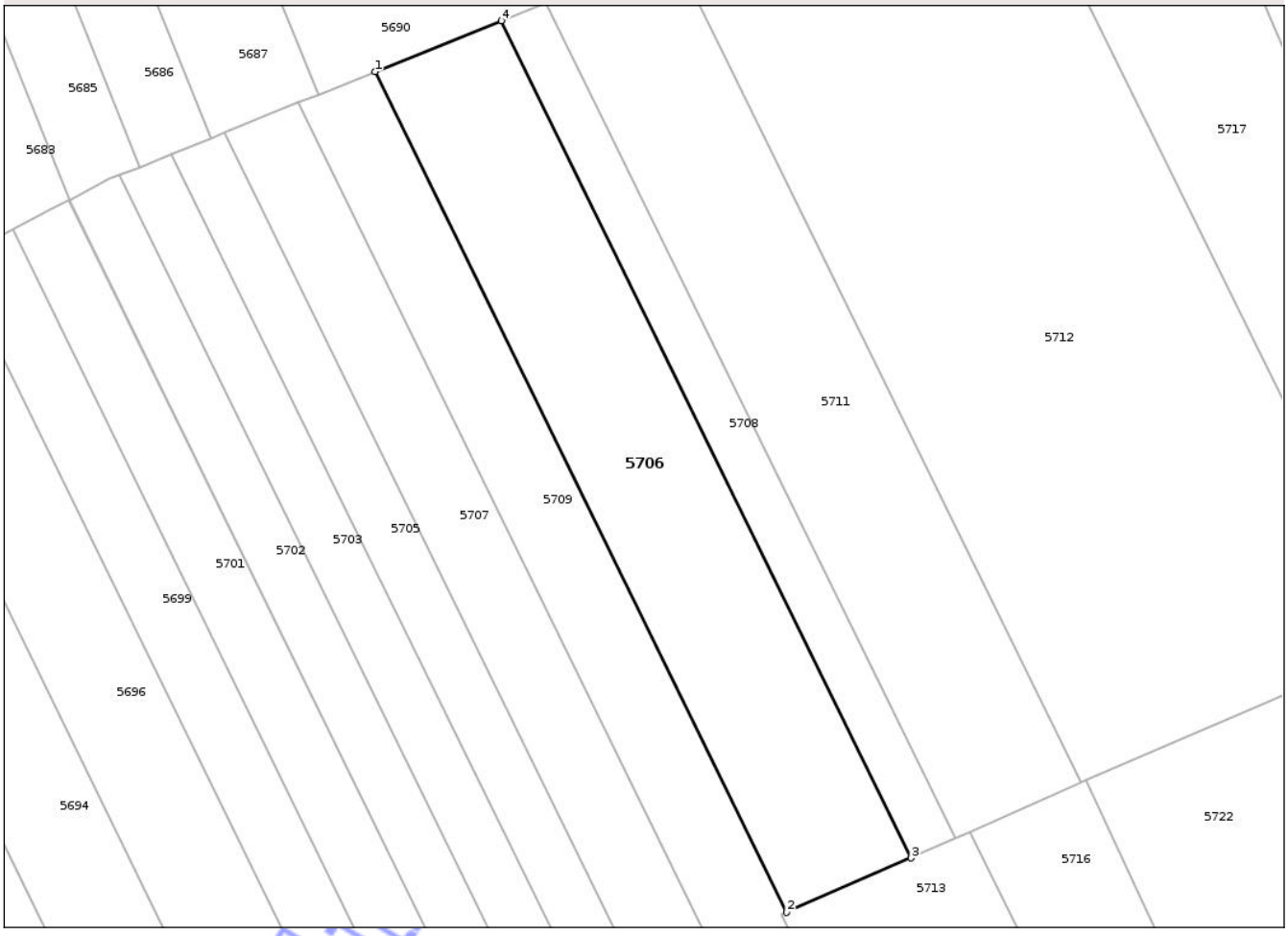
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.323	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.323	41	829/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.338,963 487.192,303	2	349.381,029 487.106,514	95.548
2	349.381,029 487.106,514	3	349.393,763 487.112,056	13.888
3	349.393,763 487.112,056	4	349.351,861 487.197,51	95.175
4	349.351,861 487.197,51	1	349.338,963 487.192,303	13.91

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5698

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.316	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 18/02/2025		
Act Administrativ nr. 90663/514, din 10/08/2005 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADU LEONTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

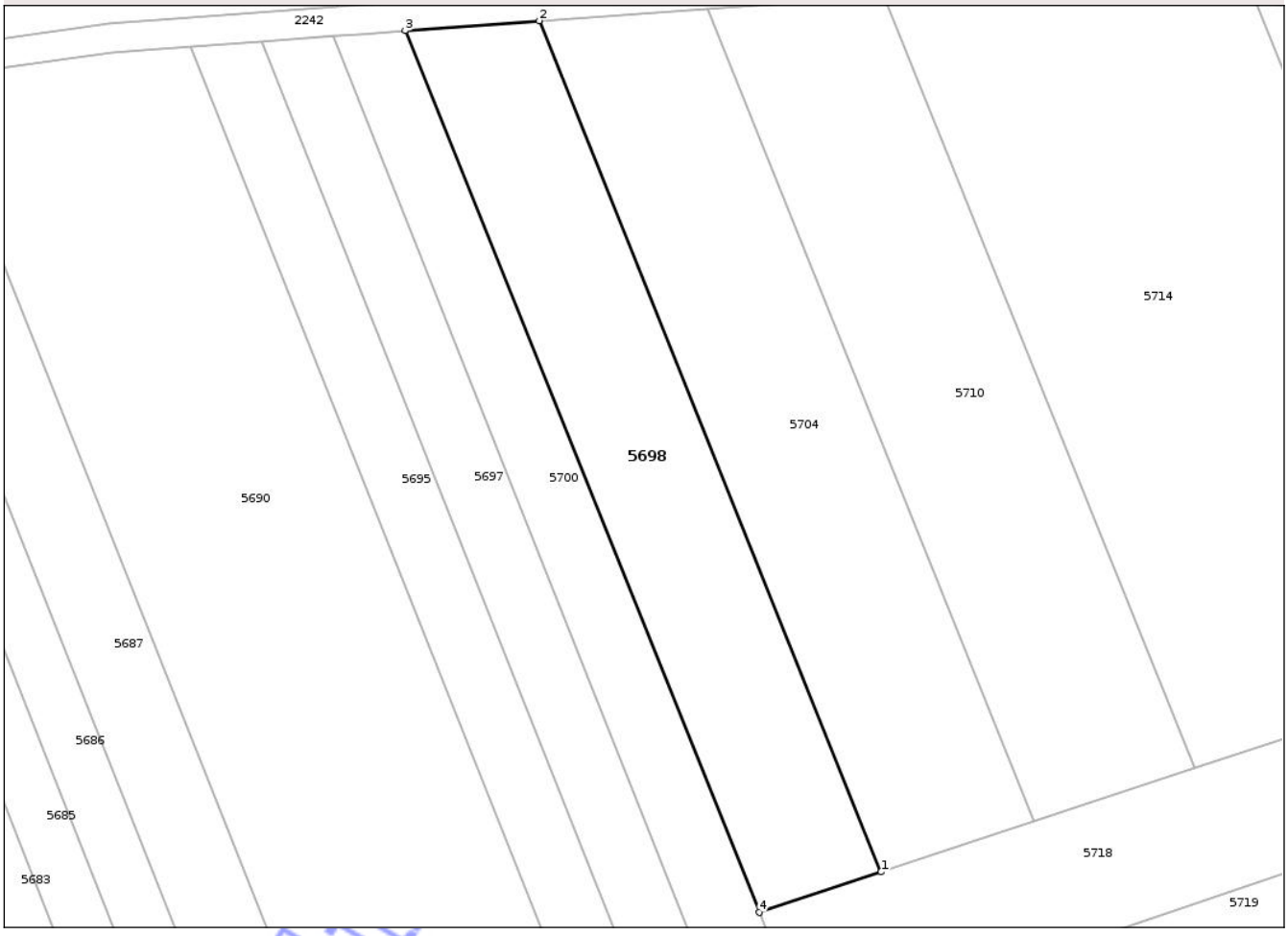
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.316	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.316	41	822/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.371,216 487.317,164	2	349.323,632 487.435,522	127.565
2	349.323,632 487.435,522	3	349.304,966 487.434,132	18.718
3	349.304,966 487.434,132	4	349.354,249 487.311,549	132.119
4	349.354,249 487.311,549	1	349.371,216 487.317,164	17.872

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5700

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.385	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/02/2025		
Act Administrativ nr. 13903/76, din 28/11/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **INDREI EVA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.385	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.385	41	825/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.354,249 487.311,549	2	349.304,966 487.434,132	132.119
2	349.304,966 487.434,132	3	349.298,986 487.433,687	5.996
3	349.298,986 487.433,687	4	349.294,977 487.433,388	4.021
4	349.294,977 487.433,388	5	349.383,673 487.210,353	240.024
5	349.383,673 487.210,353	6	349.393,361 487.214,265	10.448

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.393,361 487.214,265	7	349.388,644 487.225,997	12.645
7	349.388,644 487.225,997	8	349.380,999 487.245,013	20.496
8	349.380,999 487.245,013	9	349.376,829 487.255,385	11.179
9	349.376,829 487.255,385	10	349.372,292 487.266,671	12.163
10	349.372,292 487.266,671	11	349.367,548 487.278,469	12.716
11	349.367,548 487.278,469	12	349.361,07 487.294,583	17.367
12	349.361,07 487.294,583	1	349.354,249 487.311,549	18.286

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5702

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.074	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/02/2025		
Act Administrativ nr. 47300/13, din 04/06/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **KOROZSI IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.074	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.074	41	829/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.395,136 487.013,927	2	349.312,842 487.181,757	186.92
2	349.312,842 487.181,757	3	349.311,851 487.181,357	1.069
3	349.311,851 487.181,357	4	349.307,752 487.179,248	4.609
4	349.307,752 487.179,248	5	349.307,69 487.179,216	0.07
5	349.307,69 487.179,216	6	349.389,99 487.011,375	186.933

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.389,99 487.011,375	1	349.395,136 487.013,927	5.744

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5704

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.790	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/02/2025		
Act Administrativ nr. 47300/86, din 01/02/1999 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADU LUDOVICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

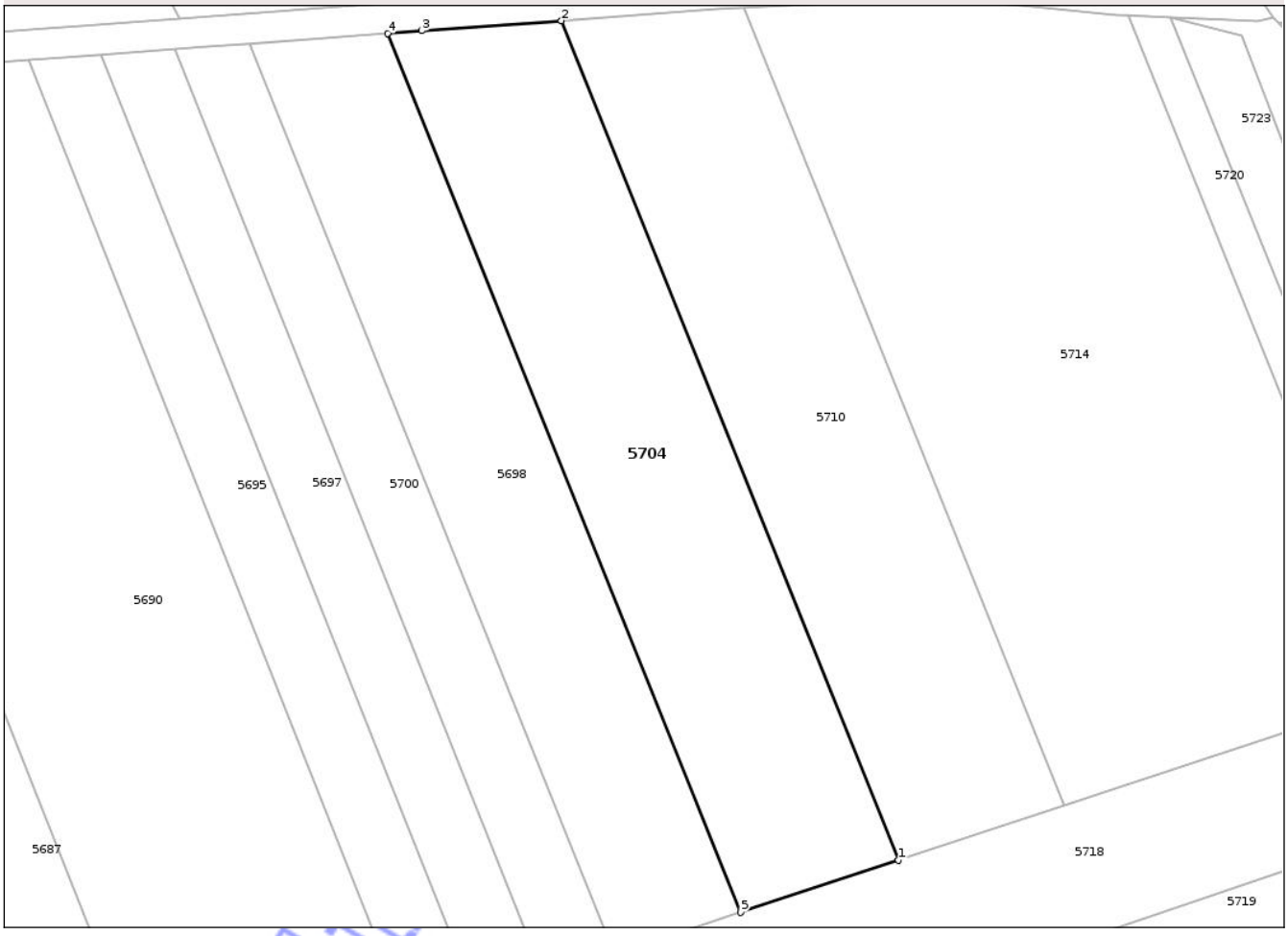
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.790	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.790	41	822/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.392,501 487.324,209	2	349.347,068 487.437,214	121.796
2	349.347,068 487.437,214	3	349.328,255 487.435,866	18.861
3	349.328,255 487.435,866	4	349.323,632 487.435,522	4.636
4	349.323,632 487.435,522	5	349.371,216 487.317,164	127.565
5	349.371,216 487.317,164	1	349.392,501 487.324,209	22.42

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5707

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.514	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/02/2025		
Act Administrativ nr. 24531/14, din 19/07/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **JURJ CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

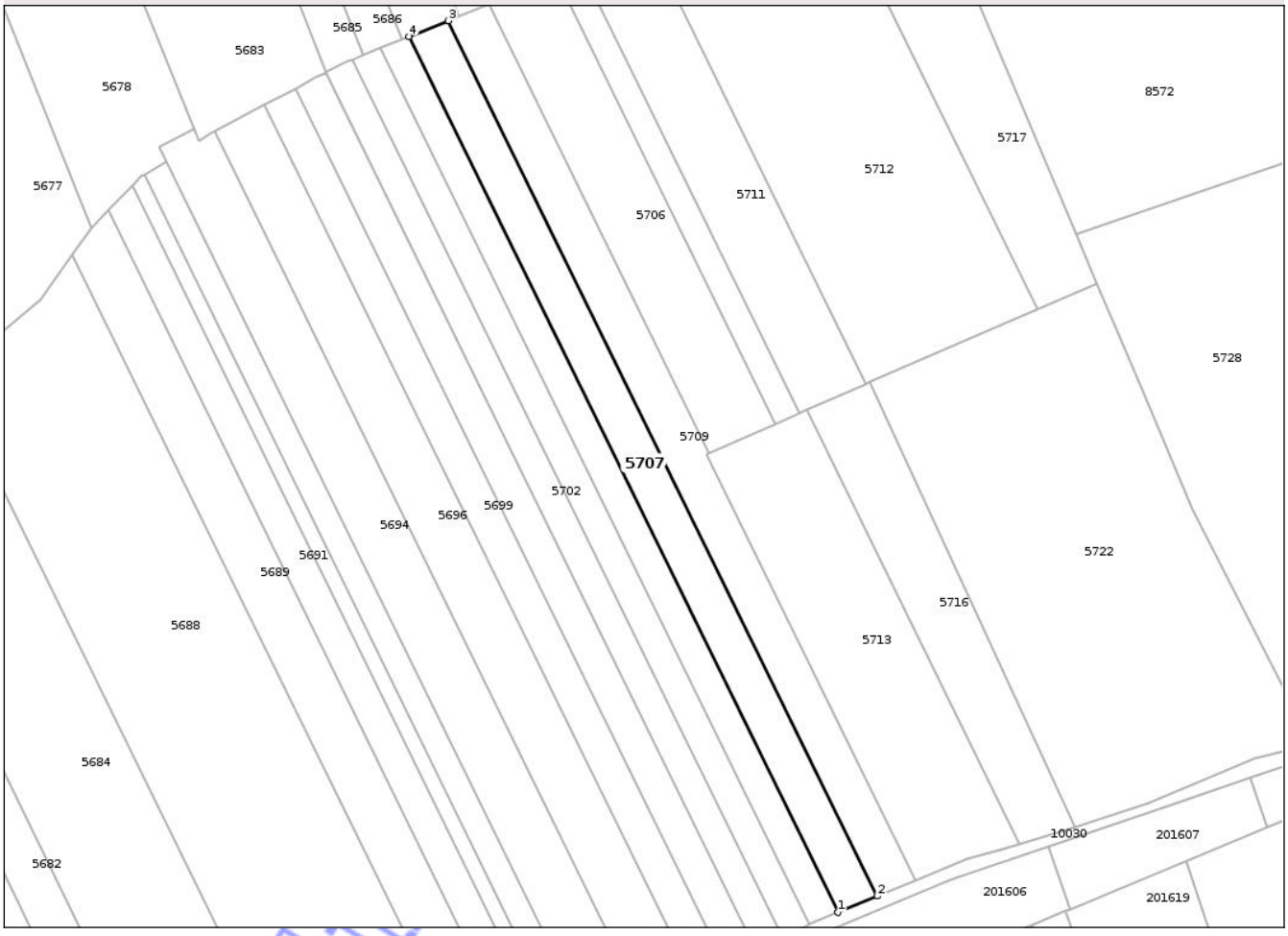
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.514	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.514	41	829/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.405,68 487.018,682	2	349.413,202 487.021,787	8.138
2	349.413,202 487.021,787	3	349.331,14 487.189,144	186.394
3	349.331,14 487.189,144	4	349.323,589 487.186,096	8.142
4	349.323,589 487.186,096	1	349.405,68 487.018,682	186.458

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5708

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		472	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/02/2025		
Act Administrativ nr. 47300/89, din 02/02/1999 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RUSU ELENA** 2) **MEŞTEREAGĂ IOAN** 3) **MEŞTEREAGĂ NICOLAE** 4) **GRUIA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

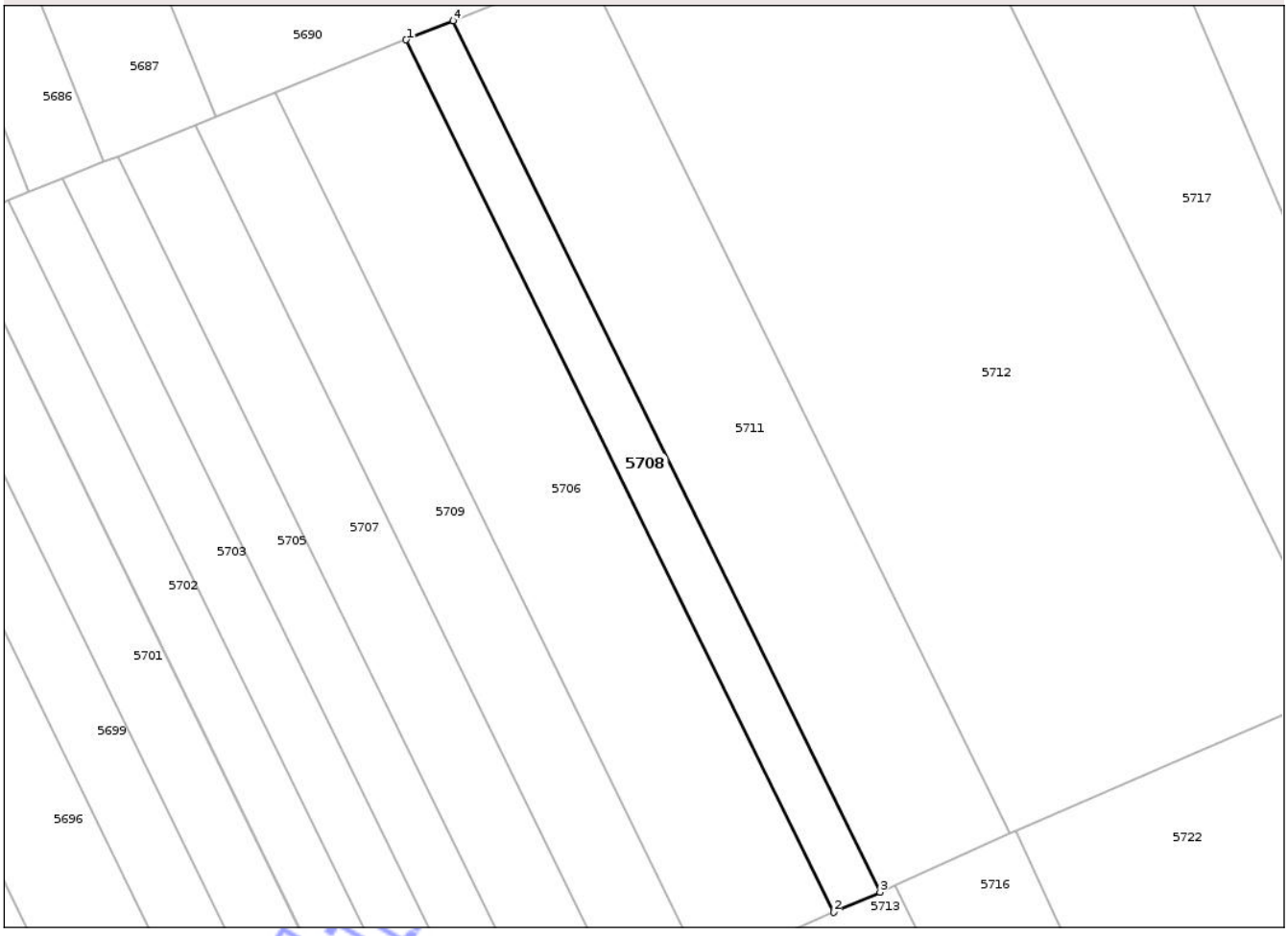
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	472	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	472	41	829/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.351,861 487.197,51	2	349.393,763 487.112,056	95.175
2	349.393,763 487.112,056	3	349.398,318 487.114,038	4.968
3	349.398,318 487.114,038	4	349.356,475 487.199,373	95.041
4	349.356,475 487.199,373	1	349.351,861 487.197,51	4.976

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5709

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.522	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/02/2025		
Act Administrativ nr. 47300/36, din 14/10/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **JURJ IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

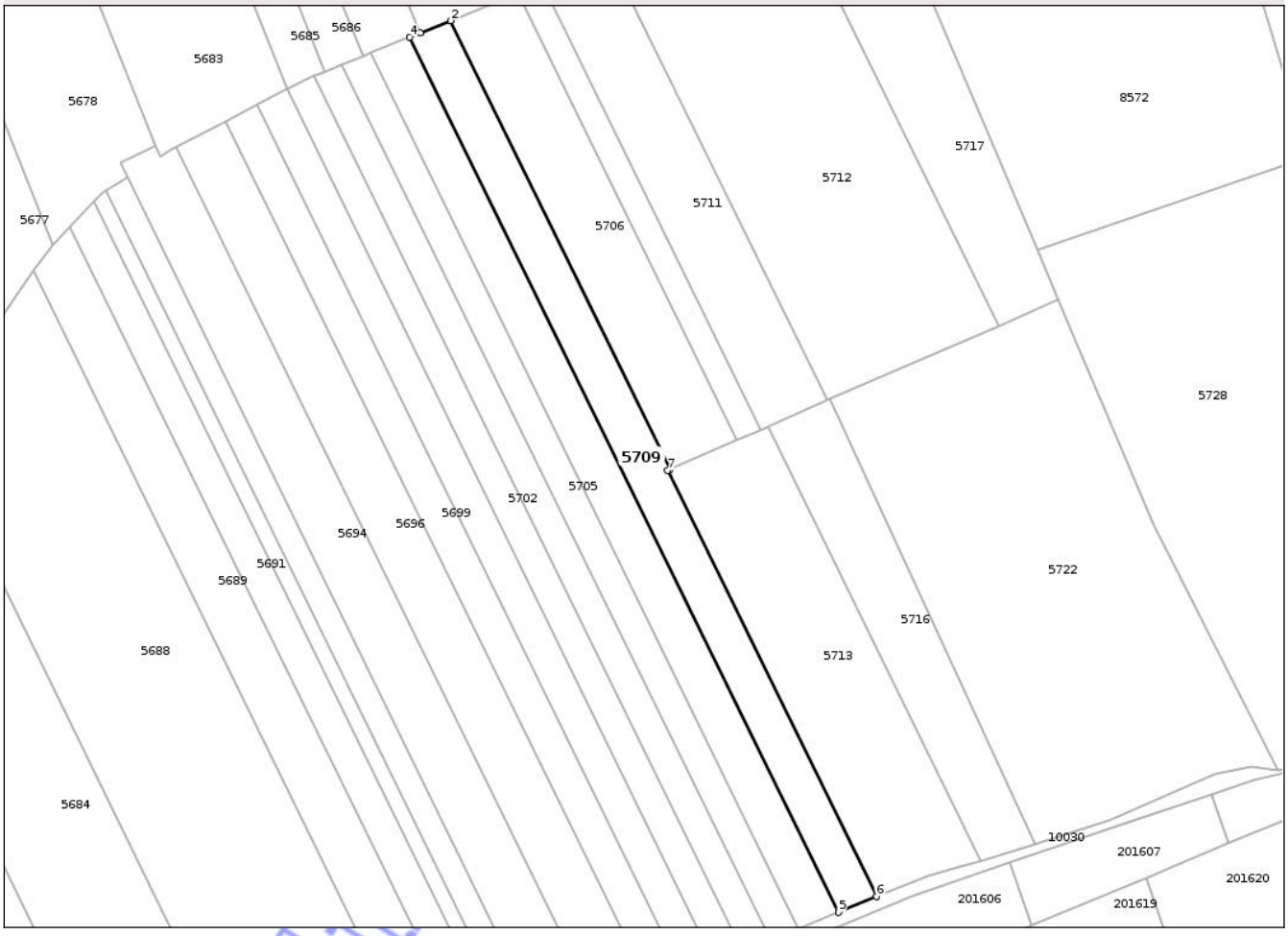
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.522	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.522	41	829/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.381,029 487.106,514	2	349.338,963 487.192,303	95.548
2	349.338,963 487.192,303	3	349.333,159 487.189,96	6.258
3	349.333,159 487.189,96	4	349.331,14 487.189,144	2.178
4	349.331,14 487.189,144	5	349.413,202 487.021,787	186.394
5	349.413,202 487.021,787	6	349.420,525 487.024,811	7.923

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.420,525 487.024,811	7	349.380,562 487.106,311	90.77
7	349.380,562 487.106,311	1	349.381,029 487.106,514	0.509

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5710

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.789	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/02/2025		
Act Administrativ nr. 90663/513, din 09/08/2005 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RAD SIMION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.789	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.789	41	822/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.414,84 487.331,602	2	349.371,702 487.438,901	115.646
2	349.371,702 487.438,901	3	349.367,954 487.438,71	3.754
3	349.367,954 487.438,71	4	349.347,068 487.437,214	20.939
4	349.347,068 487.437,214	5	349.392,501 487.324,209	121.796
5	349.392,501 487.324,209	1	349.414,84 487.331,602	23.531

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5711

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.323	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin.14);		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

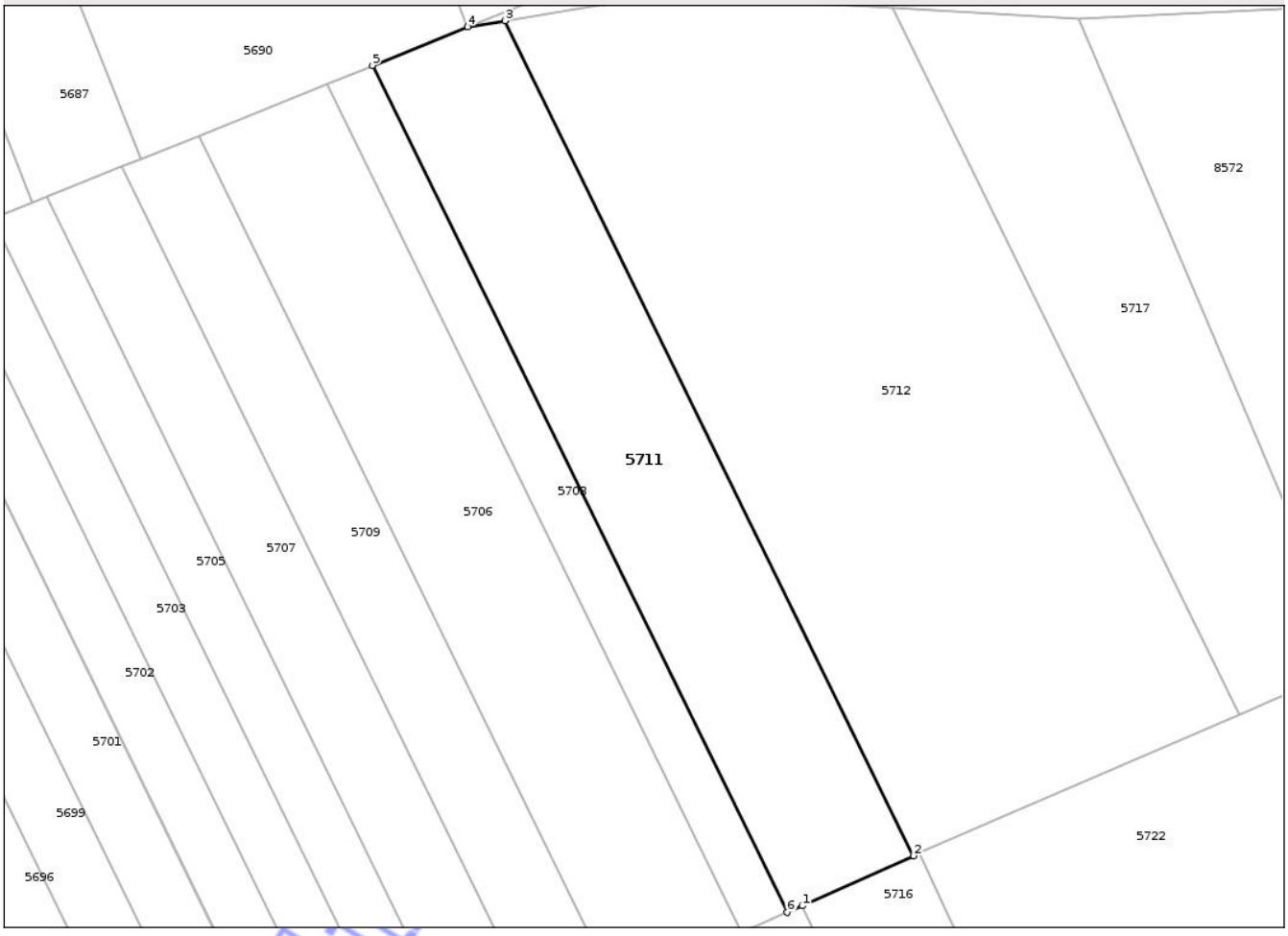
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.323	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.323	-	829/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.399,818 487.114,691	2	349.411,081 487.119,748	12.346
2	349.411,081 487.119,748	3	349.369,833 487.203,868	93.69
3	349.369,833 487.203,868	4	349.366,084 487.203,252	3.799
4	349.366,084 487.203,252	5	349.356,475 487.199,373	10.363
5	349.356,475 487.199,373	6	349.398,318 487.114,038	95.041

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.398,318 487.114,038	1	349.399,818 487.114,691	1.635

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5712

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.132	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/02/2025		
Act Administrativ nr. 90663/357, din 15/05/2004 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOTICI MARIA** 2) **GLIGOR DUMITRU** 3) **PROHASKA NATALIA** 4) **GLIGOR RODICA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.132	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.132	41	829/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.411,672 487.120,013	2	349.443,902 487.133,996	35.133
2	349.443,902 487.133,996	3	349.408,994 487.205,186	79.288
3	349.408,994 487.205,186	4	349.385,81 487.206,494	23.222
4	349.385,81 487.206,494	5	349.369,833 487.203,868	16.191
5	349.369,833 487.203,868	6	349.411,081 487.119,748	93.69

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.411,081 487.119,748	1	349.411,672 487.120,013	0.648

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5713

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.913	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin.14);		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

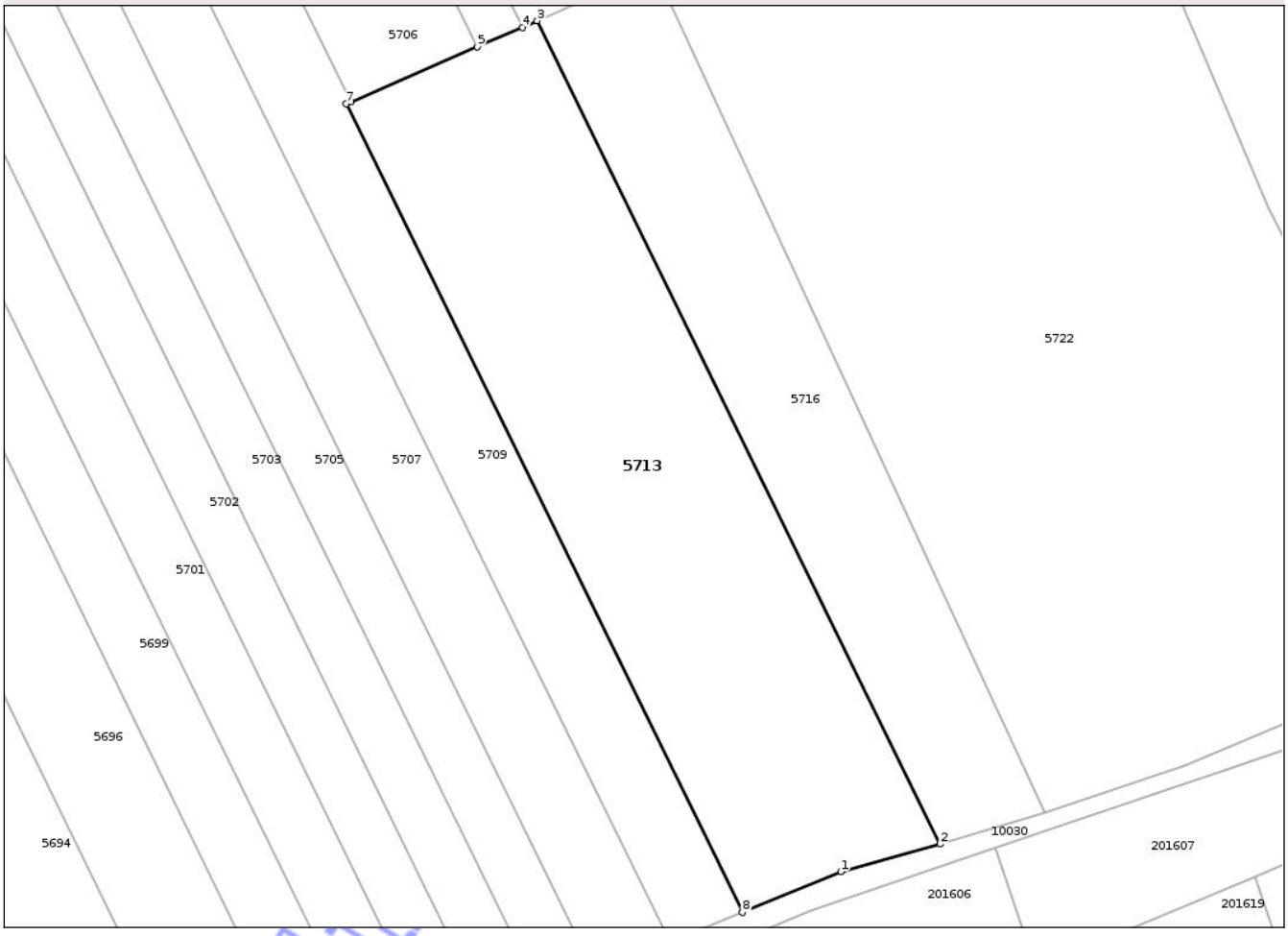
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.913	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.913	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.430,466 487.028,916	2	349.440,46 487.031,692	10.373
2	349.440,46 487.031,692	3	349.399,818 487.114,691	92.415
3	349.399,818 487.114,691	4	349.398,318 487.114,038	1.635
4	349.398,318 487.114,038	5	349.393,763 487.112,056	4.968
5	349.393,763 487.112,056	6	349.381,029 487.106,514	13.888

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.381,029 487.106,514	7	349.380,562 487.106,311	0.509
7	349.380,562 487.106,311	8	349.420,525 487.024,811	90.77
8	349.420,525 487.024,811	1	349.430,466 487.028,916	10.755

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5714

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.143	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 17/02/2025		
Act Administrativ nr. 47300/70, din 10/06/1998 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GIURGIU FILIMON FELICIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

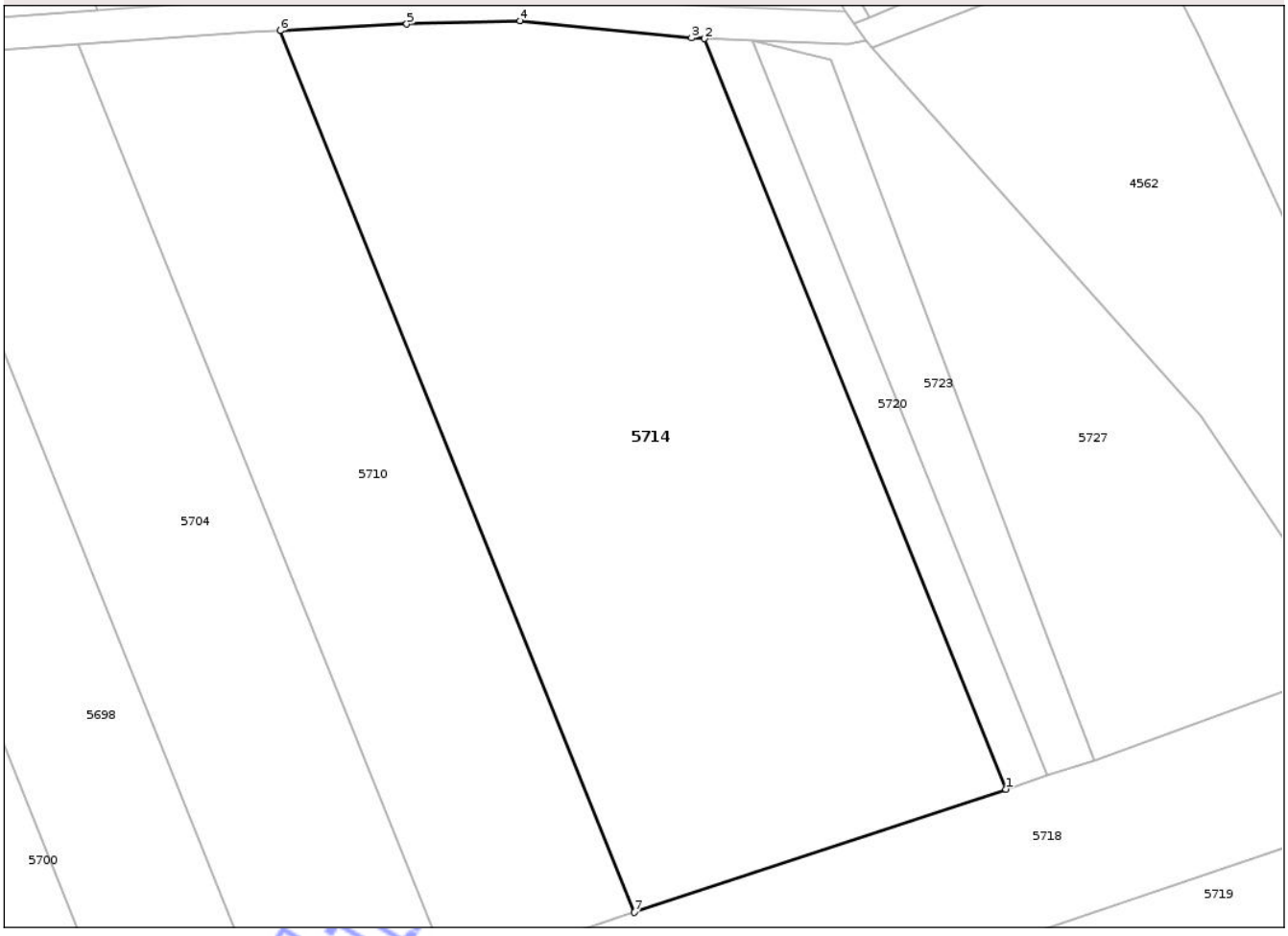
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.143	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	5.143	41	822/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.460,132 487.346,592	2	349.423,414 487.437,919	98.432
2	349.423,414 487.437,919	3	349.421,817 487.437,987	1.599
3	349.421,817 487.437,987	4	349.400,923 487.440,095	21.0
4	349.400,923 487.440,095	5	349.387,129 487.439,687	13.8
5	349.387,129 487.439,687	6	349.371,702 487.438,901	15.446

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.371,702 487.438,901	7	349.414,84 487.331,602	115.646
7	349.414,84 487.331,602	1	349.460,132 487.346,592	47.707

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5715

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		530	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin.14);		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

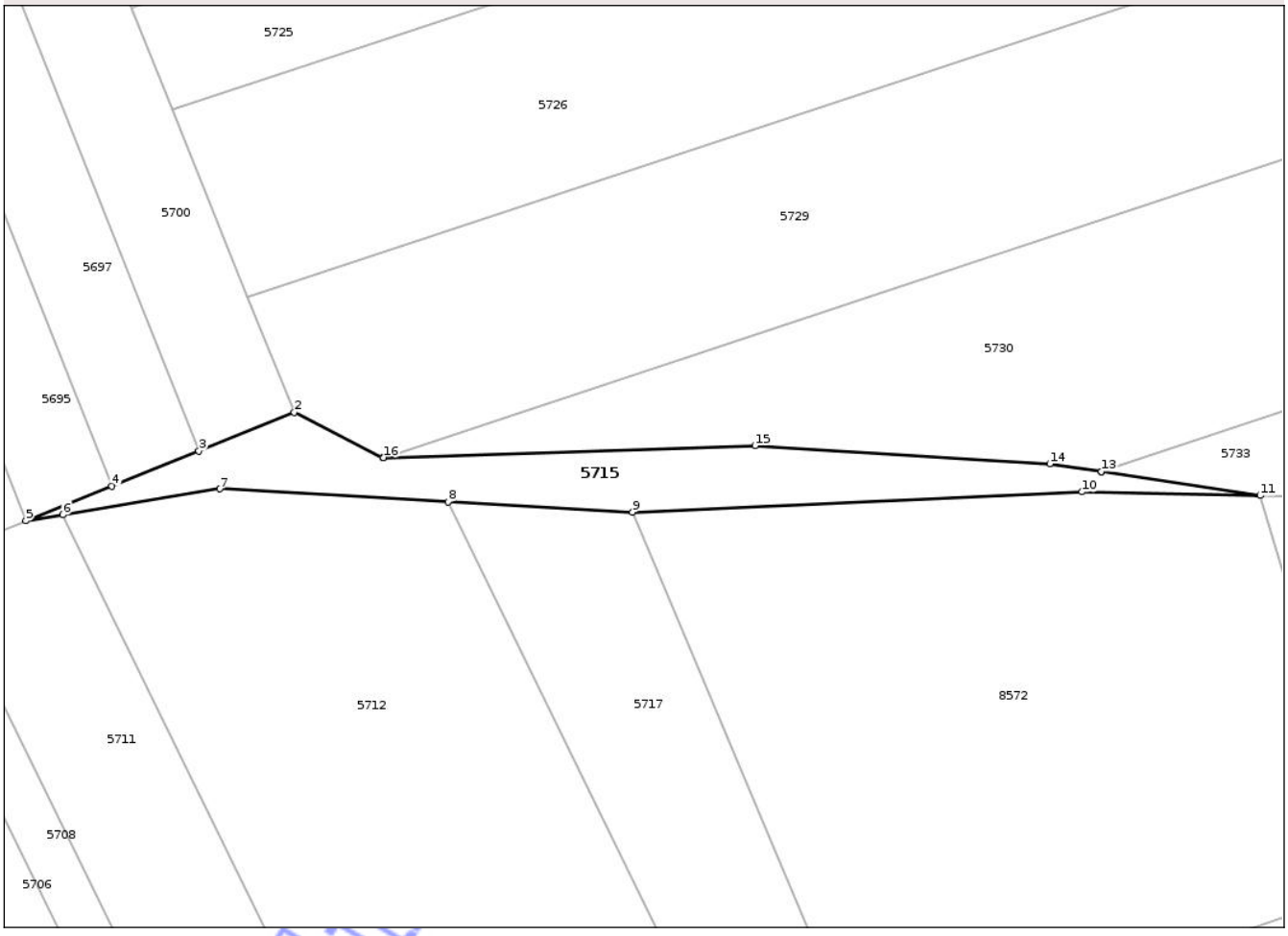
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	530	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	530	-	-	-	Împădurită

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.402,41 487.209,669	2	349.393,361 487.214,265	10.149
2	349.393,361 487.214,265	3	349.383,673 487.210,353	10.448
3	349.383,673 487.210,353	4	349.374,824 487.206,781	9.543
4	349.374,824 487.206,781	5	349.366,084 487.203,252	9.425
5	349.366,084 487.203,252	6	349.369,833 487.203,868	3.799

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.369,833 487.203,868	7	349.385,81 487.206,494	16.191
7	349.385,81 487.206,494	8	349.408,994 487.205,186	23.222
8	349.408,994 487.205,186	9	349.427,743 487.204,127	18.778
9	349.427,743 487.204,127	10	349.473,446 487.206,188	45.75
10	349.473,446 487.206,188	11	349.491,568 487.205,824	18.125
11	349.491,568 487.205,824	12	349.475,44 487.208,244	16.308
12	349.475,44 487.208,244	13	349.475,433 487.208,245	0.007
13	349.475,433 487.208,245	14	349.470,163 487.209,036	5.329
14	349.470,163 487.209,036	15	349.440,22 487.210,884	30.0
15	349.440,22 487.210,884	16	349.402,417 487.209,669	37.822
16	349.402,417 487.209,669	1	349.402,41 487.209,669	0.007

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5716

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.112	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/02/2025		
Act Administrativ nr. 20/11448, din 31/01/2017 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA RAPOLTU MARE**, CIF:4374199	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

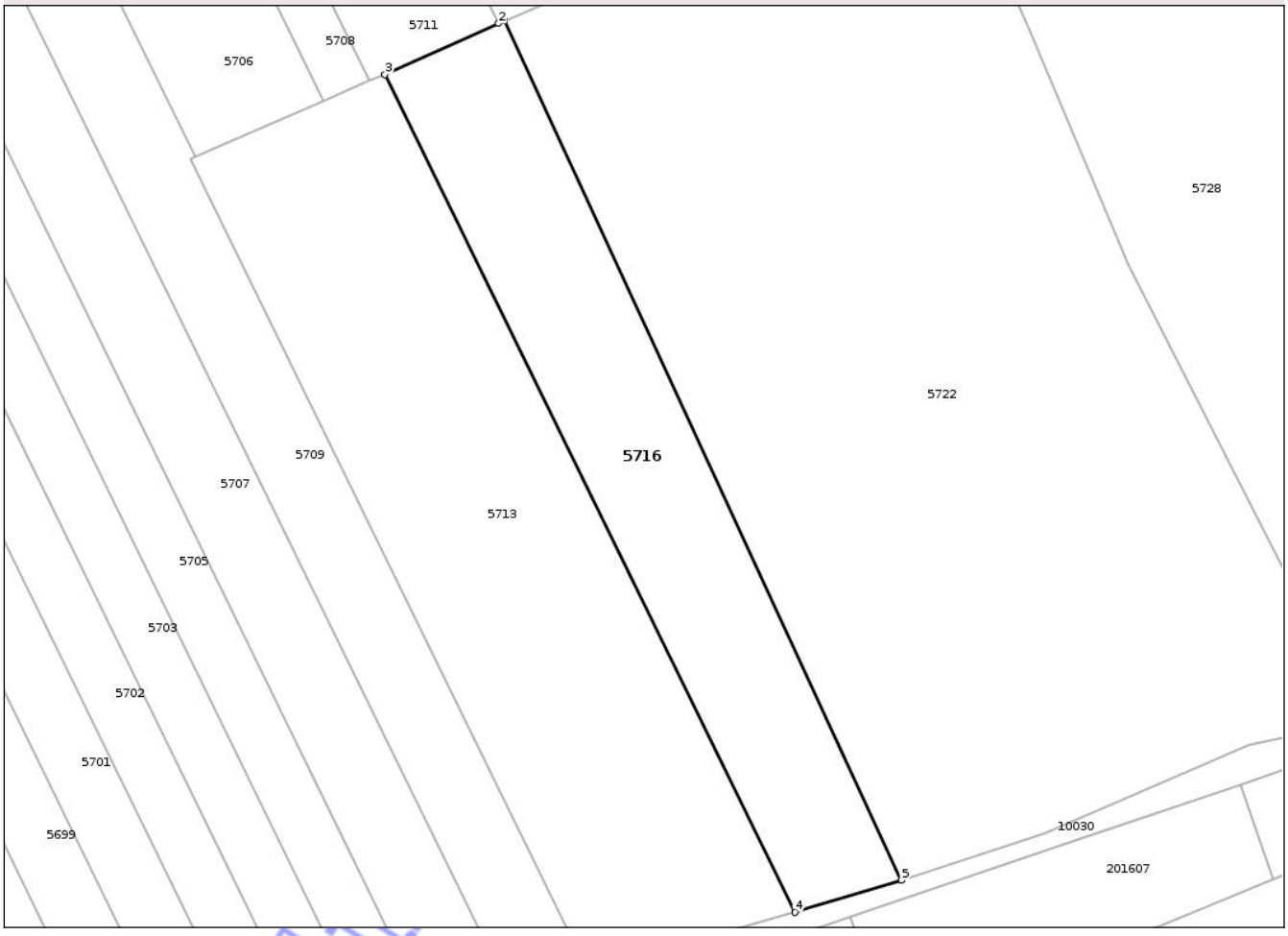
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.112	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.112	41	833	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.411,672 487.120,013	2	349.411,081 487.119,748	0.648
2	349.411,081 487.119,748	3	349.399,818 487.114,691	12.346
3	349.399,818 487.114,691	4	349.440,46 487.031,692	92.415
4	349.440,46 487.031,692	5	349.451,02 487.034,861	11.025
5	349.451,02 487.034,861	1	349.411,672 487.120,013	93.803

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5717

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.090	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/02/2025		
Act Notarial nr. 202, din 22/12/2015 emis de NP STEF OVIDIU IOAN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **OANA GRAŢIELA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **OANA DUMITRU - SORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

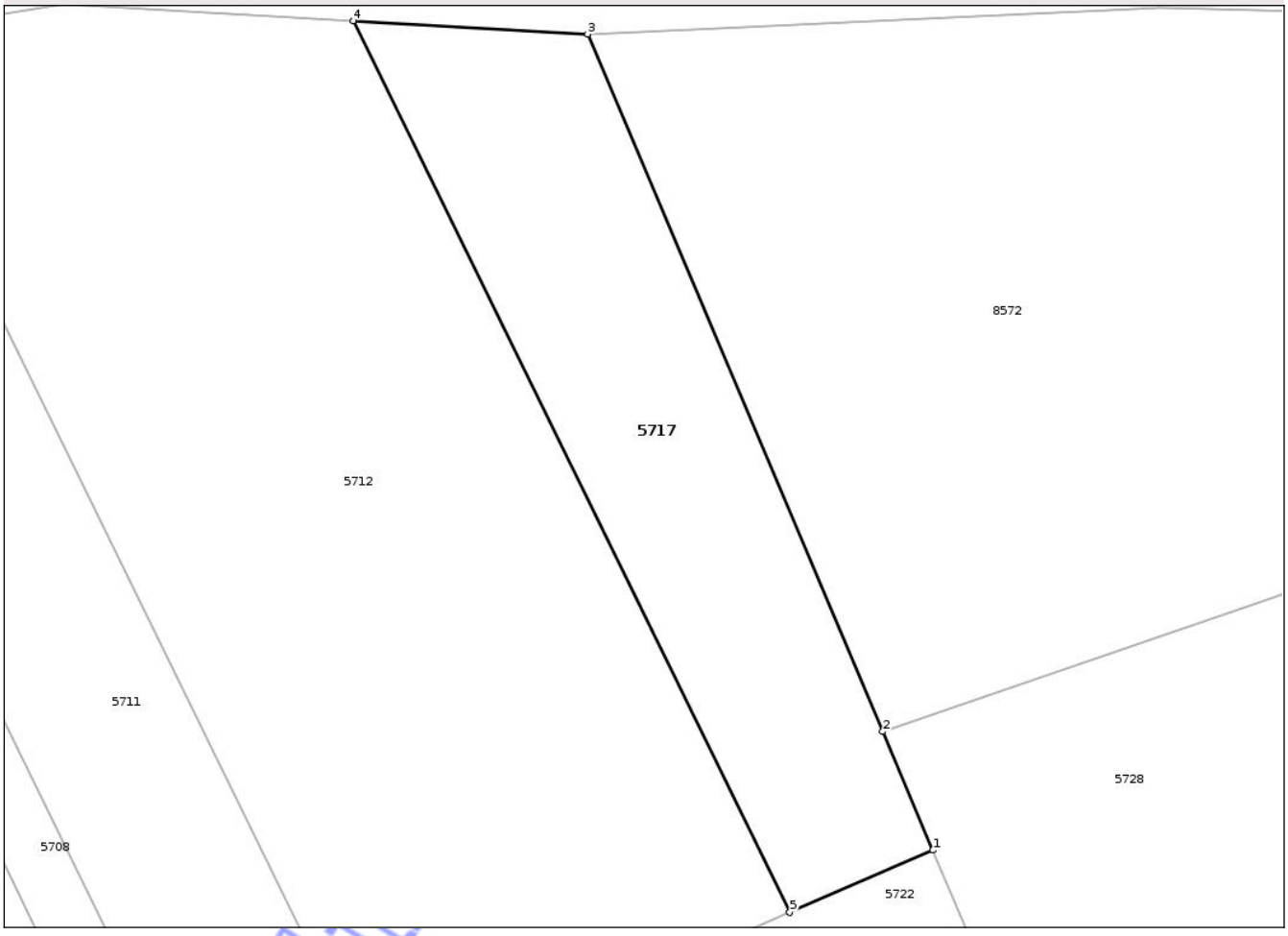
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.090	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.090	41	829/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.455,338 487.138,958	2	349.451,323 487.148,44	10.297
2	349.451,323 487.148,44	3	349.427,743 487.204,127	60.474
3	349.427,743 487.204,127	4	349.408,994 487.205,186	18.779
4	349.408,994 487.205,186	5	349.443,902 487.133,996	79.288
5	349.443,902 487.133,996	1	349.455,338 487.138,958	12.466

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5718

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.742	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/02/2025		
Act Administrativ nr. 13903/43, din 18/10/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **JOSAN AURORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

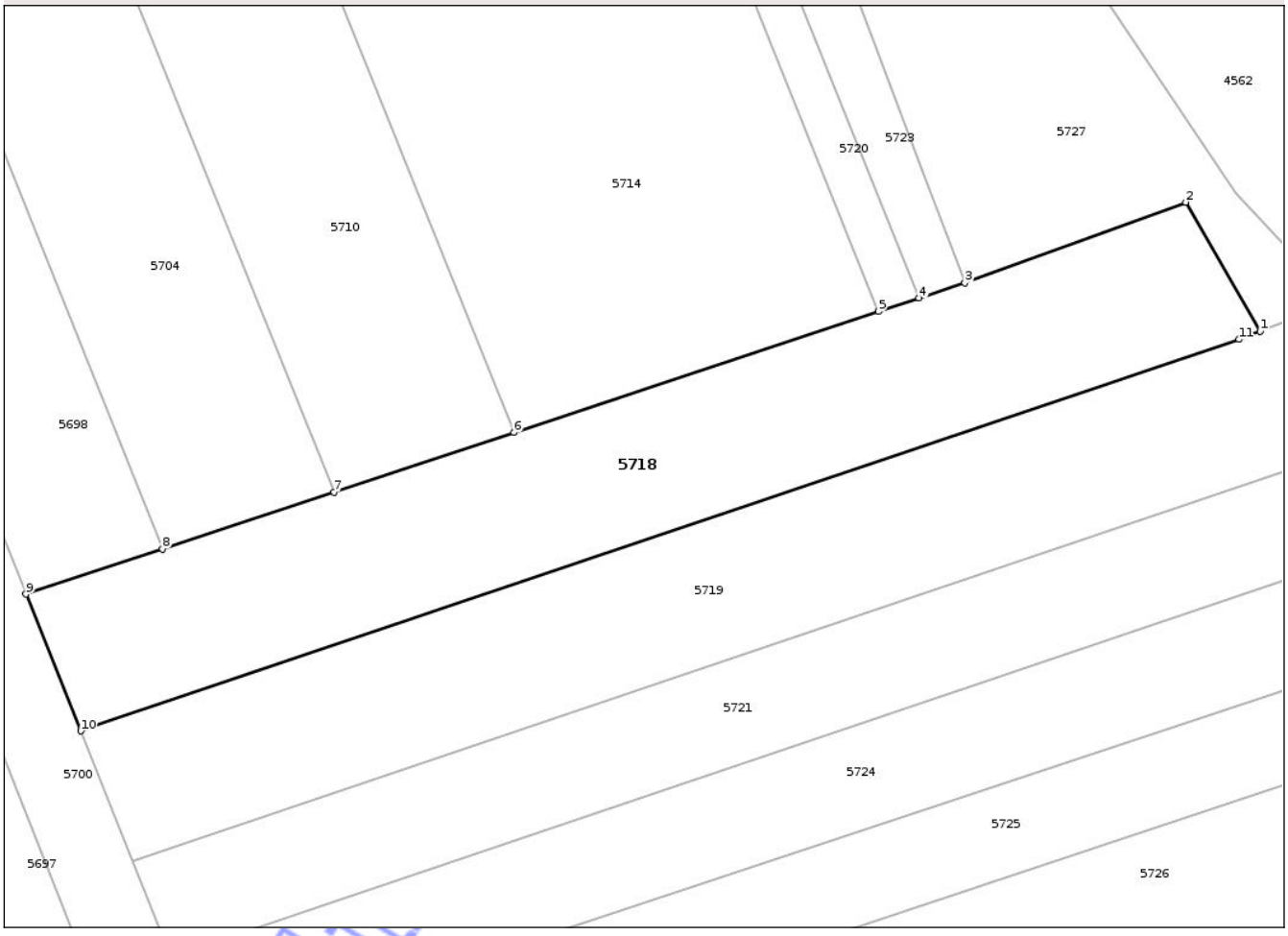
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.742	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.032	41	823/1	-	
2	padure	NU	710	41	821/8	-	PDT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.507,519 487.344,147	2	349.498,265 487.360,162	18.496
2	349.498,265 487.360,162	3	349.470,836 487.350,134	29.204
3	349.470,836 487.350,134	4	349.465,151 487.348,253	5.989
4	349.465,151 487.348,253	5	349.460,132 487.346,592	5.287

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	349.460,132 487.346,592	6	349.414,84 487.331,602	47.707
6	349.414,84 487.331,602	7	349.392,501 487.324,209	23.531
7	349.392,501 487.324,209	8	349.371,216 487.317,164	22.42
8	349.371,216 487.317,164	9	349.354,249 487.311,549	17.872
9	349.354,249 487.311,549	10	349.361,07 487.294,583	18.286
10	349.361,07 487.294,583	11	349.504,87 487.343,145	151.779
11	349.504,87 487.343,145	1	349.507,519 487.344,147	2.833

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5719

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.904	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/02/2025		
Act Administrativ nr. 20/1671, din 29/11/2007 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŞTEF LUDOVICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

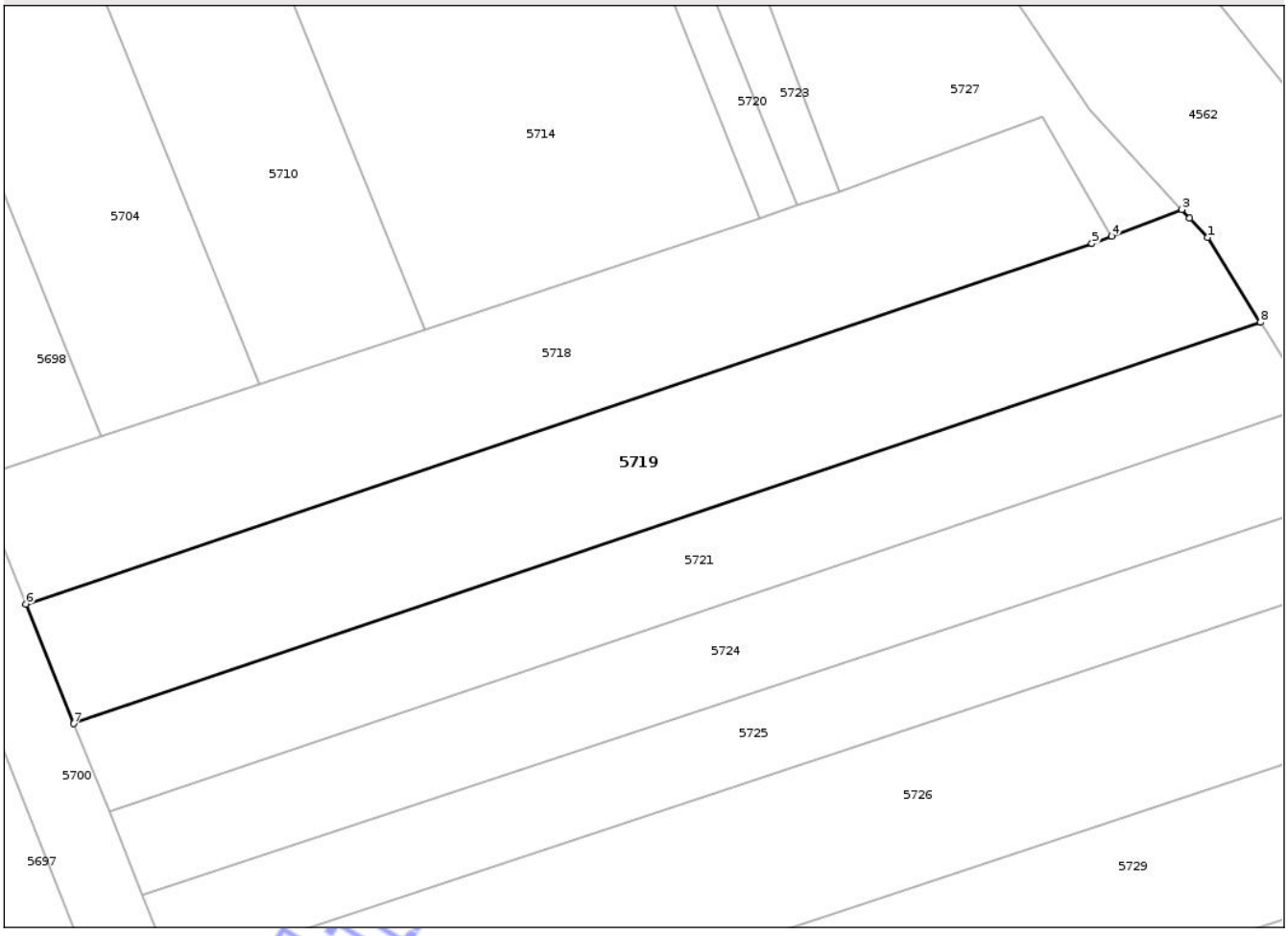
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.904	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.405	41	823/2	-	
2	neproductiv	NU	499	41	821/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.520,449 487.343,965	2	349.518,069 487.346,543	3.509
2	349.518,069 487.346,543	3	349.516,979 487.347,725	1.608
3	349.516,979 487.347,725	4	349.507,519 487.344,147	10.113
4	349.507,519 487.344,147	5	349.504,87 487.343,145	2.833

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	349.504,87 487.343,145	6	349.361,07 487.294,583	151.779
6	349.361,07 487.294,583	7	349.367,548 487.278,469	17.367
7	349.367,548 487.278,469	8	349.527,58 487.332,506	168.909
8	349.527,58 487.332,506	1	349.520,449 487.343,965	13.496

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5720

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		514	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/02/2025		
Act Administrativ nr. 13903/44, din 15/11/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŞELAR MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

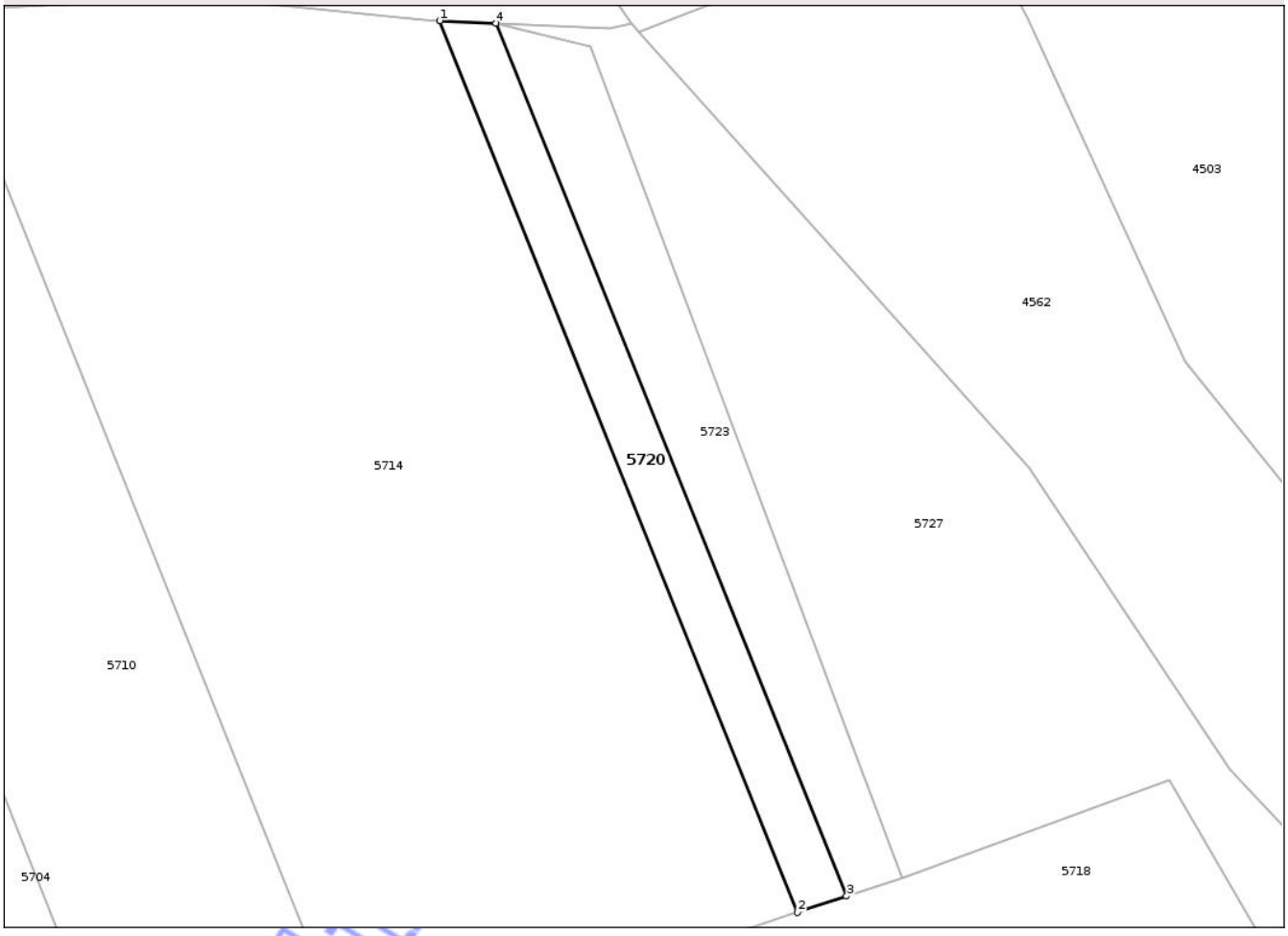
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	514	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	514	41	822/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.423,414 487.437,919	2	349.460,132 487.346,592	98.432
2	349.460,132 487.346,592	3	349.465,151 487.348,253	5.287
3	349.465,151 487.348,253	4	349.429,2 487.437,674	96.378
4	349.429,2 487.437,674	1	349.423,414 487.437,919	5.791

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5721

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.162	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/02/2025		
Act Administrativ nr. 90663/118, din 23/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MRISAFI CONSTANȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

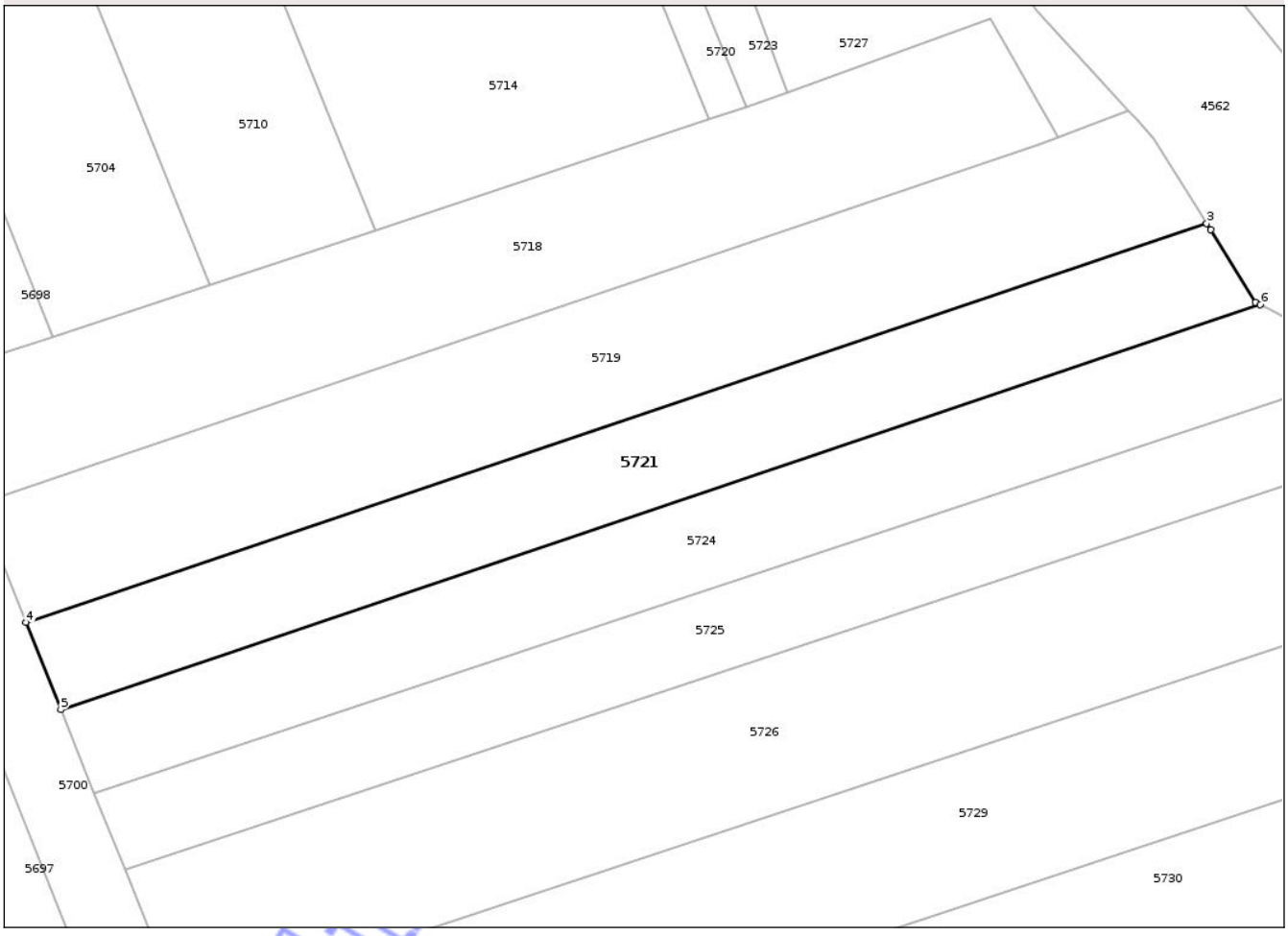
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.162	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.822	41	823/3	-	
2	neproductiv	NU	340	41	821/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.534,213 487.321,848	2	349.528,134 487.331,616	11.505
2	349.528,134 487.331,616	3	349.527,58 487.332,506	1.049
3	349.527,58 487.332,506	4	349.367,548 487.278,469	168.909
4	349.367,548 487.278,469	5	349.372,292 487.266,671	12.716

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	349.372,292 487.266,671	6	349.534,831 487.321,516	171.543
6	349.534,831 487.321,516	1	349.534,213 487.321,848	0.702

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5722

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.470	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin.14);		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

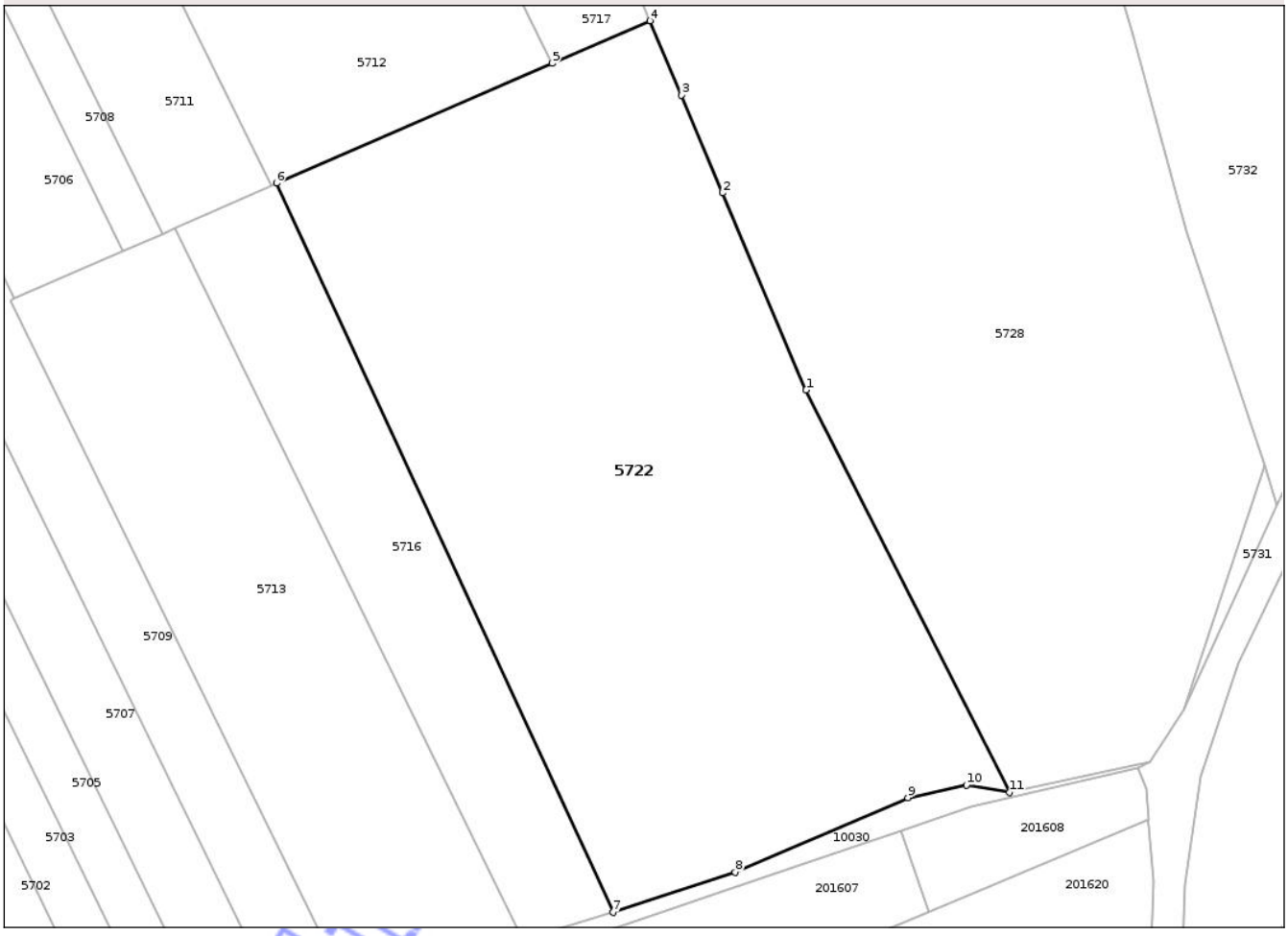
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.470	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.470	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.473,592 487.095,851	2	349.463,85 487.118,857	24.984
2	349.463,85 487.118,857	3	349.459,01 487.130,287	12.412
3	349.459,01 487.130,287	4	349.455,338 487.138,958	9.416
4	349.455,338 487.138,958	5	349.443,902 487.133,996	12.466
5	349.443,902 487.133,996	6	349.411,672 487.120,013	35.133

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.411,672 487.120,013	7	349.451,02 487.034,861	93.803
7	349.451,02 487.034,861	8	349.465,263 487.039,565	15.0
8	349.465,263 487.039,565	9	349.485,482 487.048,237	22.0
9	349.485,482 487.048,237	10	349.492,319 487.049,737	7.0
10	349.492,319 487.049,737	11	349.497,382 487.048,877	5.135
11	349.497,382 487.048,877	1	349.473,592 487.095,851	52.655

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5723

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		659	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/02/2025		
Act Administrativ nr. 90663/111, din 23/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GROZAV SAVETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

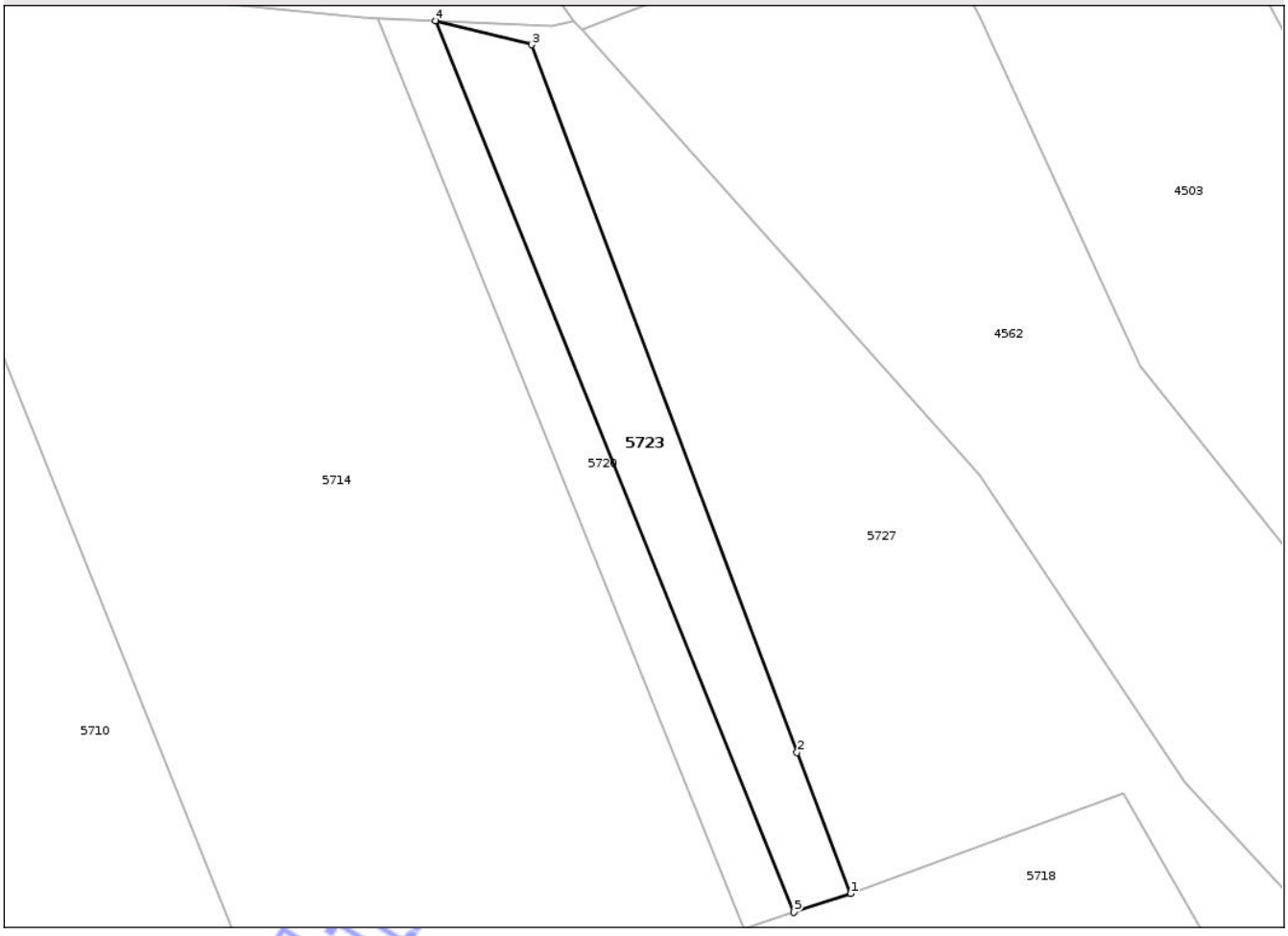
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	659	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	242	41	822/6	-	
2	faneata	NU	417	41	821/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.470,836 487.350,134	2	349.465,486 487.364,278	15.122
2	349.465,486 487.364,278	3	349.438,849 487.435,282	75.837
3	349.438,849 487.435,282	4	349.429,2 487.437,674	9.94
4	349.429,2 487.437,674	5	349.465,151 487.348,253	96.378

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	349.465,151 487.348,253	1	349.470,836 487.350,134	5.989

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5724

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.245	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/02/2025		
Act Administrativ nr. 13903/62, din 09/01/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TĂMĂTAŞ ARON**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

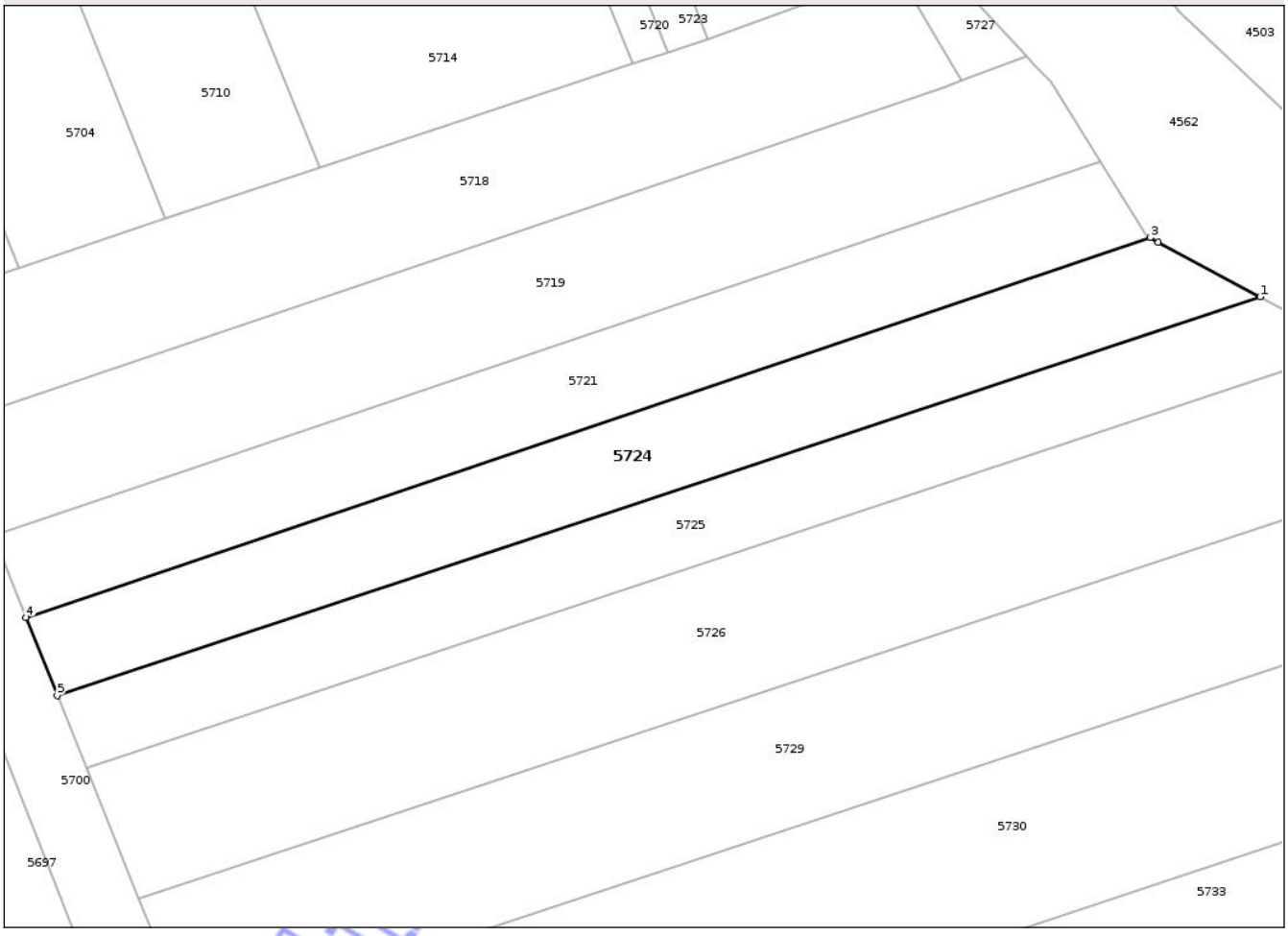
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.245	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.845	41	823/4	-	
2	neproductiv	NU	400	41	821/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.550,768 487.312,952	2	349.536,042 487.320,865	16.717
2	349.536,042 487.320,865	3	349.534,831 487.321,516	1.375
3	349.534,831 487.321,516	4	349.372,292 487.266,671	171.543
4	349.372,292 487.266,671	5	349.376,829 487.255,385	12.163

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	349.376,829 487.255,385	1	349.550,768 487.312,952	183.218

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5725

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.094	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/02/2025		
Act Administrativ nr. 13903/87, din 05/07/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LOBONŢ MARIA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

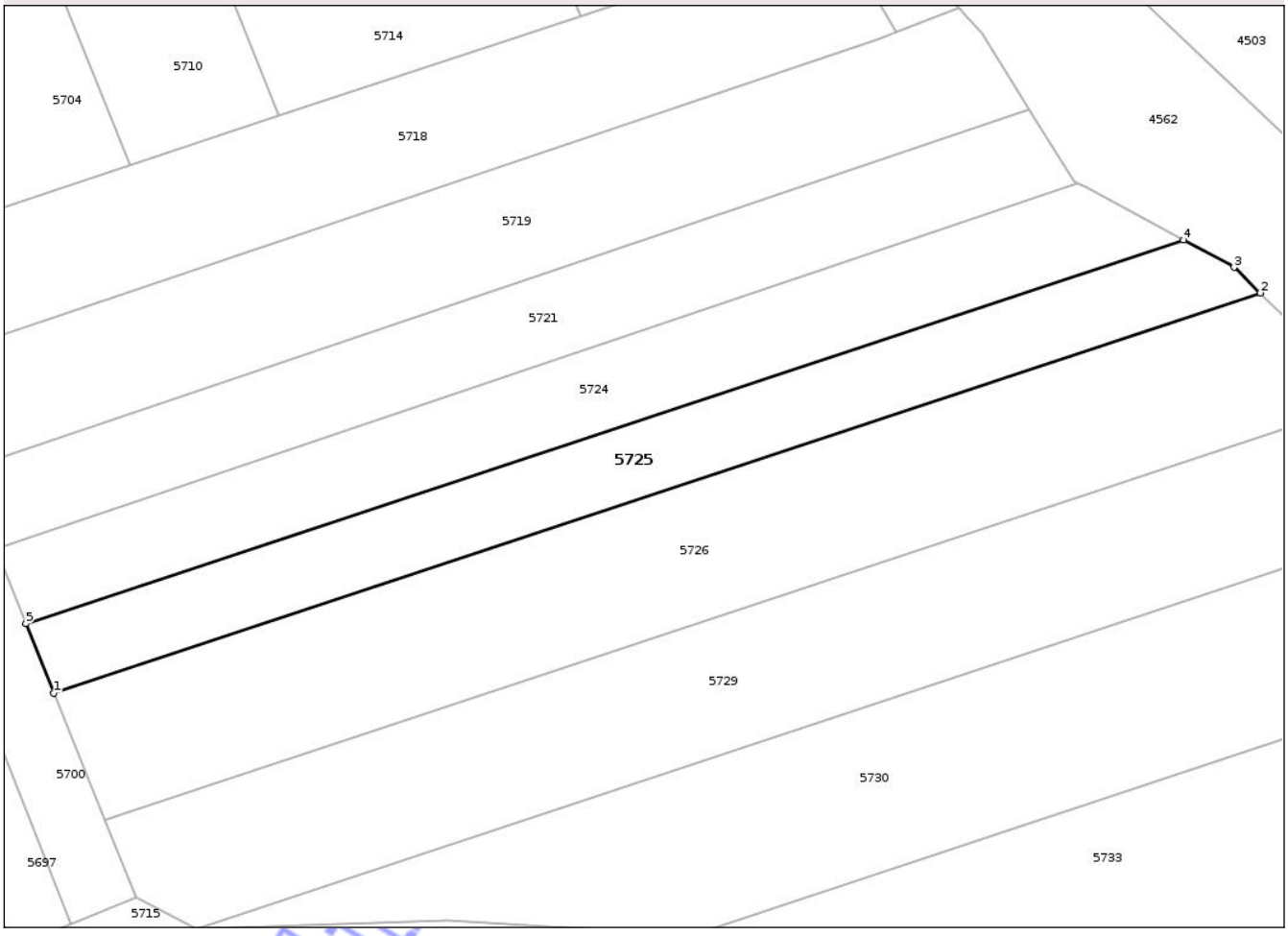
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.094	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.795	41	823/5	-	
2	neproductiv	NU	299	41	821/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.380,999 487.245,013	2	349.562,281 487.305,01	190.953
2	349.562,281 487.305,01	3	349.558,363 487.308,87	5.501
3	349.558,363 487.308,87	4	349.550,768 487.312,952	8.622
4	349.550,768 487.312,952	5	349.376,829 487.255,385	183.218

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	349.376,829 487.255,385	1	349.380,999 487.245,013	11.179

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5726

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/02/2025		
Act Administrativ nr. 13903/69, din 26/03/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FILIMON ELENA** 2) **FILIMON LAURIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

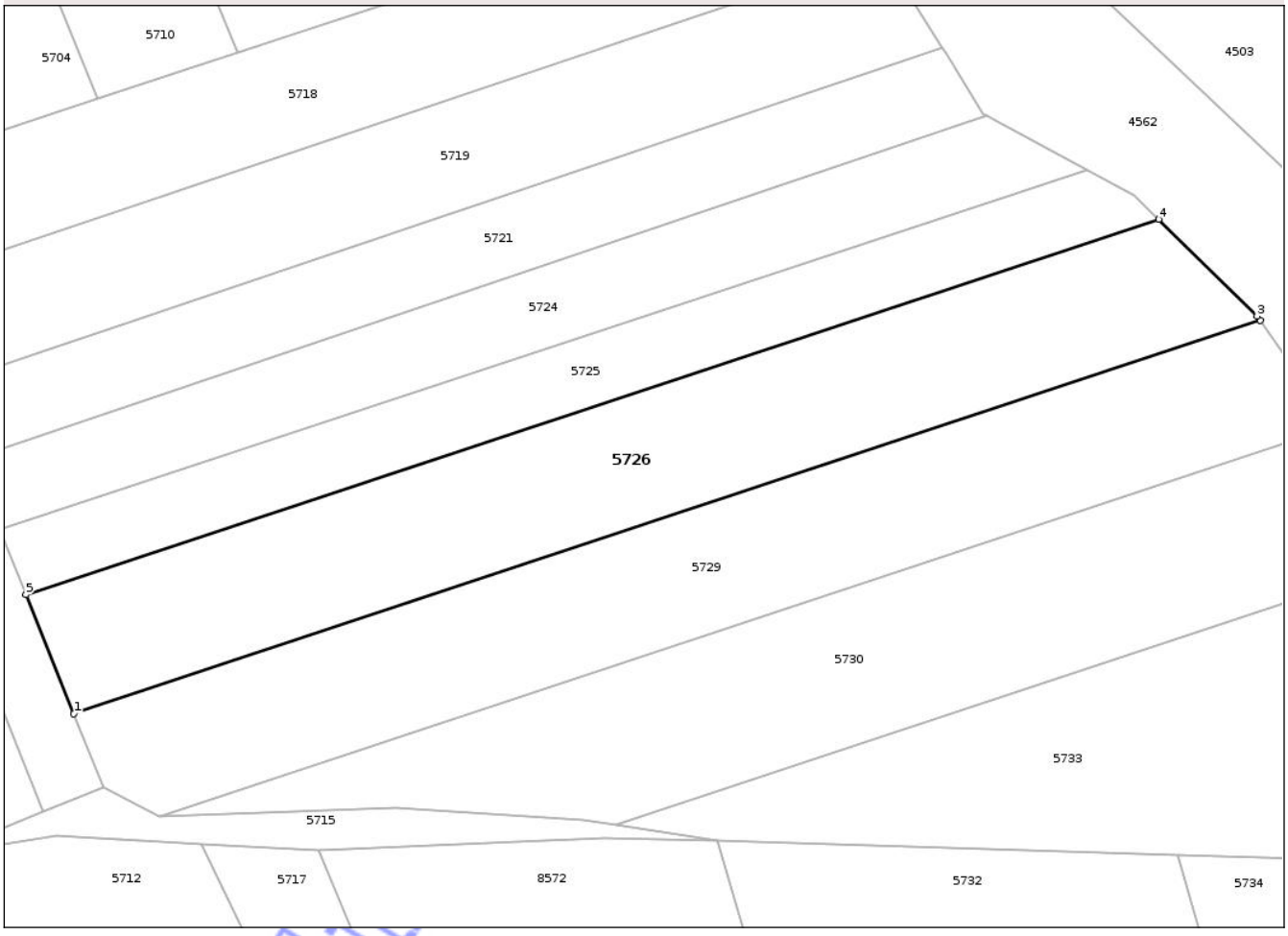
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.200	41	823/6	-	
2	neproductiv	NU	800	41	821/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.388,644 487.225,997	2	349.578,484 487.288,825	199.966
2	349.578,484 487.288,825	3	349.577,984 487.289,539	0.871
3	349.577,984 487.289,539	4	349.562,281 487.305,01	22.043
4	349.562,281 487.305,01	5	349.380,999 487.245,013	190.953

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	349.380,999 487.245,013	1	349.388,644 487.225,997	20.496

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5727

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.143	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin.14);		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

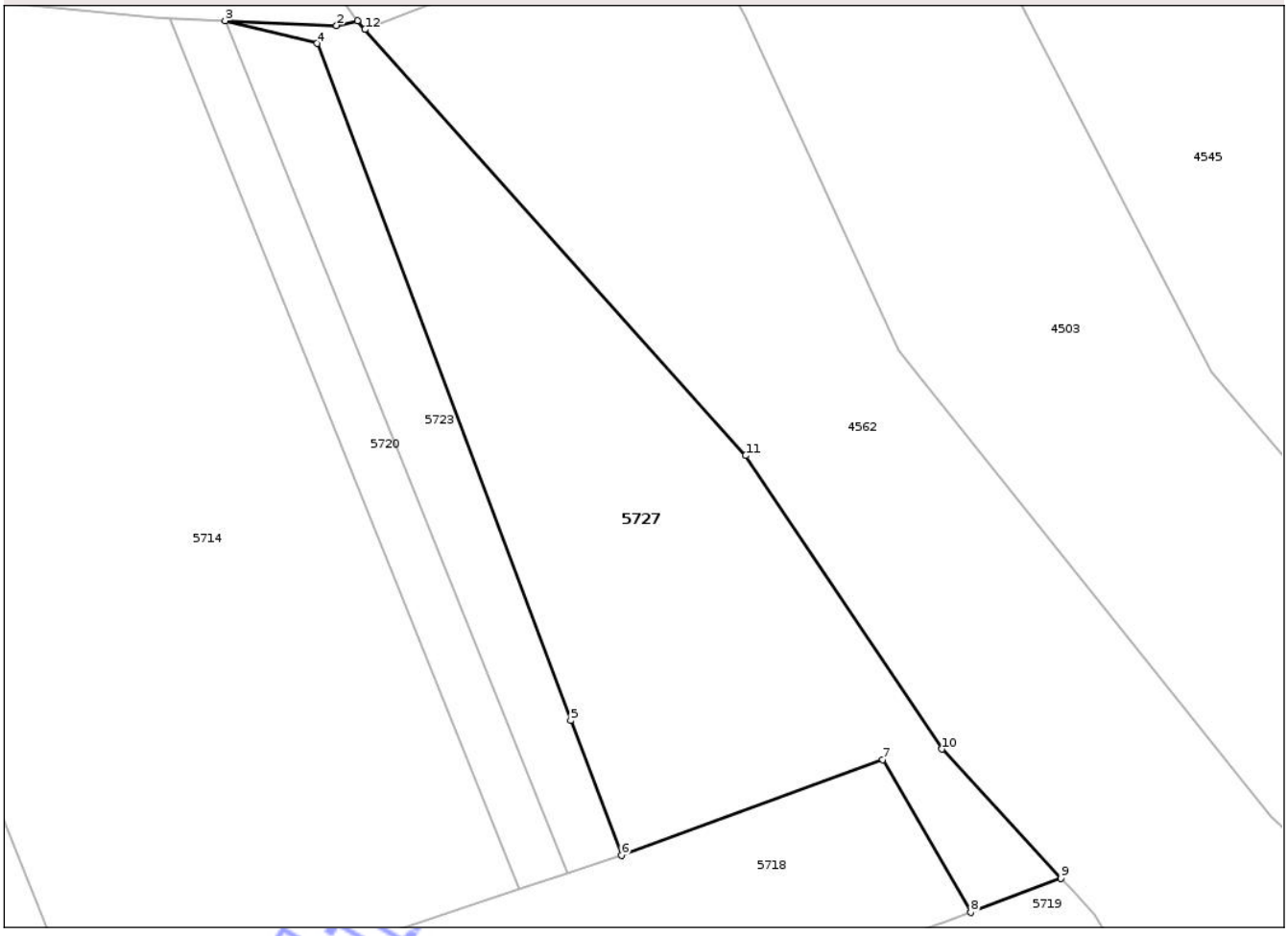
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.143	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.143	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.443,082 487.437,64	2	349.440,904 487.437,179	2.226
2	349.440,904 487.437,179	3	349.429,2 487.437,674	11.714
3	349.429,2 487.437,674	4	349.438,849 487.435,282	9.94
4	349.438,849 487.435,282	5	349.465,486 487.364,278	75.837
5	349.465,486 487.364,278	6	349.470,836 487.350,134	15.122

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.470,836 487.350,134	7	349.498,265 487.360,162	29.204
7	349.498,265 487.360,162	8	349.507,519 487.344,147	18.496
8	349.507,519 487.344,147	9	349.516,979 487.347,725	10.113
9	349.516,979 487.347,725	10	349.504,481 487.361,269	18.429
10	349.504,481 487.361,269	11	349.483,855 487.392,071	37.069
11	349.483,855 487.392,071	12	349.443,872 487.436,757	59.963
12	349.443,872 487.436,757	1	349.443,082 487.437,64	1.184

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5728

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61245	5.000	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3998 / 30/01/2015		
Hotarare Judecatoreasca nr. 590/2014, din 07/02/1014 emis de JUDECATORIA DEVA (act notarial nr. 2/26-05-2014 emis de OVIDIU IOAN STEF;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MOLDOVAN PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

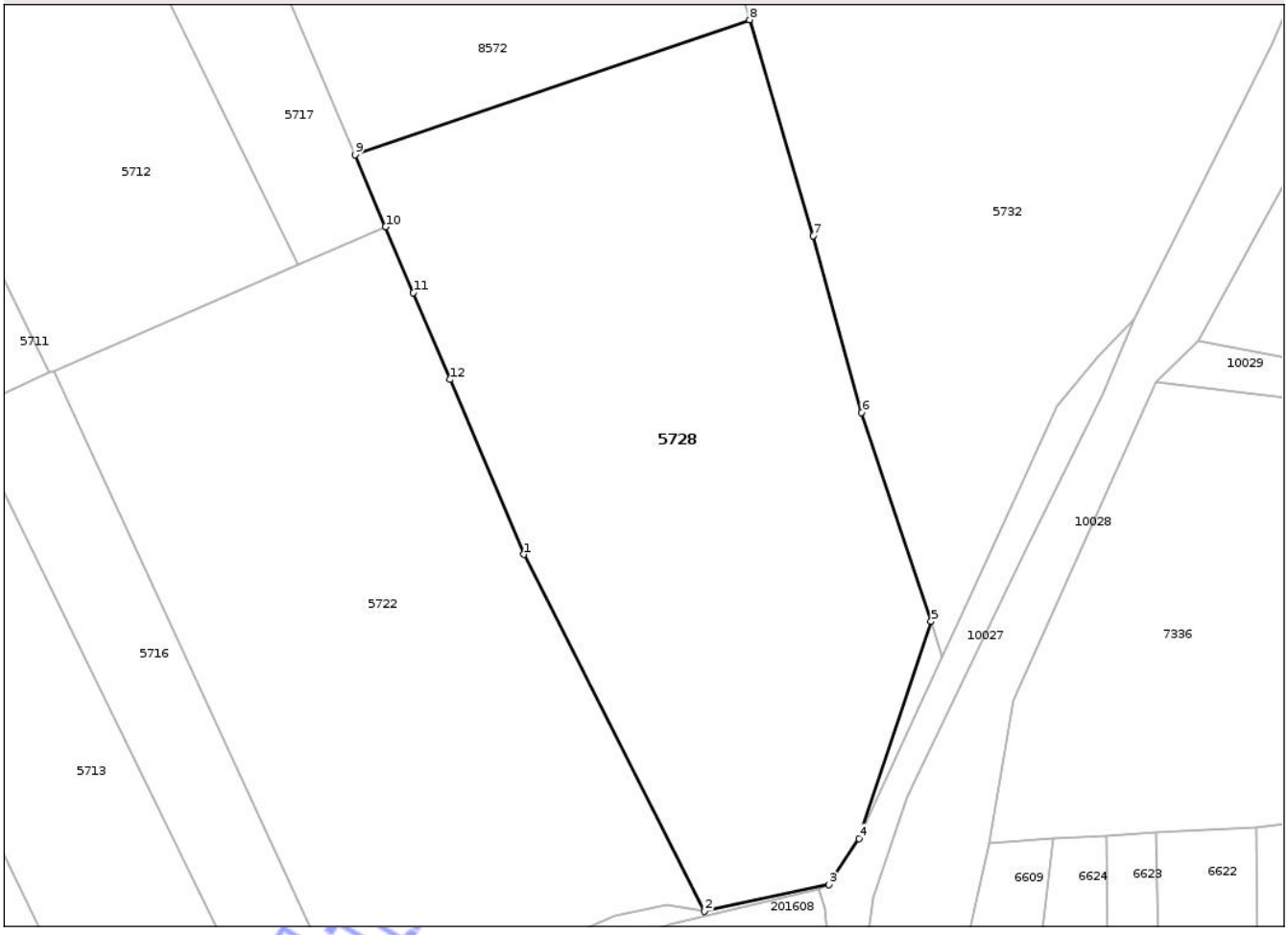
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61245	5.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.331	-	830/1	-	
2	pasune	NU	1.669	-	829/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.473,592 487.095,851	2	349.497,382 487.048,877	52.655
2	349.497,382 487.048,877	3	349.513,798 487.052,388	16.787
3	349.513,798 487.052,388	4	349.517,718 487.058,472	7.238
4	349.517,718 487.058,472	5	349.527,242 487.087,03	30.104

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	349.527,242 487.087,03	6	349.518,087 487.114,526	28.98
6	349.518,087 487.114,526	7	349.511,715 487.137,784	24.115
7	349.511,715 487.137,784	8	349.503,299 487.166,207	29.643
8	349.503,299 487.166,207	9	349.451,323 487.148,44	54.929
9	349.451,323 487.148,44	10	349.455,338 487.138,958	10.297
10	349.455,338 487.138,958	11	349.459,01 487.130,287	9.416
11	349.459,01 487.130,287	12	349.463,85 487.118,857	12.413
12	349.463,85 487.118,857	1	349.473,592 487.095,851	24.984

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5732

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.755	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/02/2025		
Act Notarial nr. 106, din 24/08/2011 emis de NP STEF OVIDIU IOAN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **STANCIU DANIELA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **BOTICI BENIAMIN - TITUS**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1
	1) **BOTICI IOAN - NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

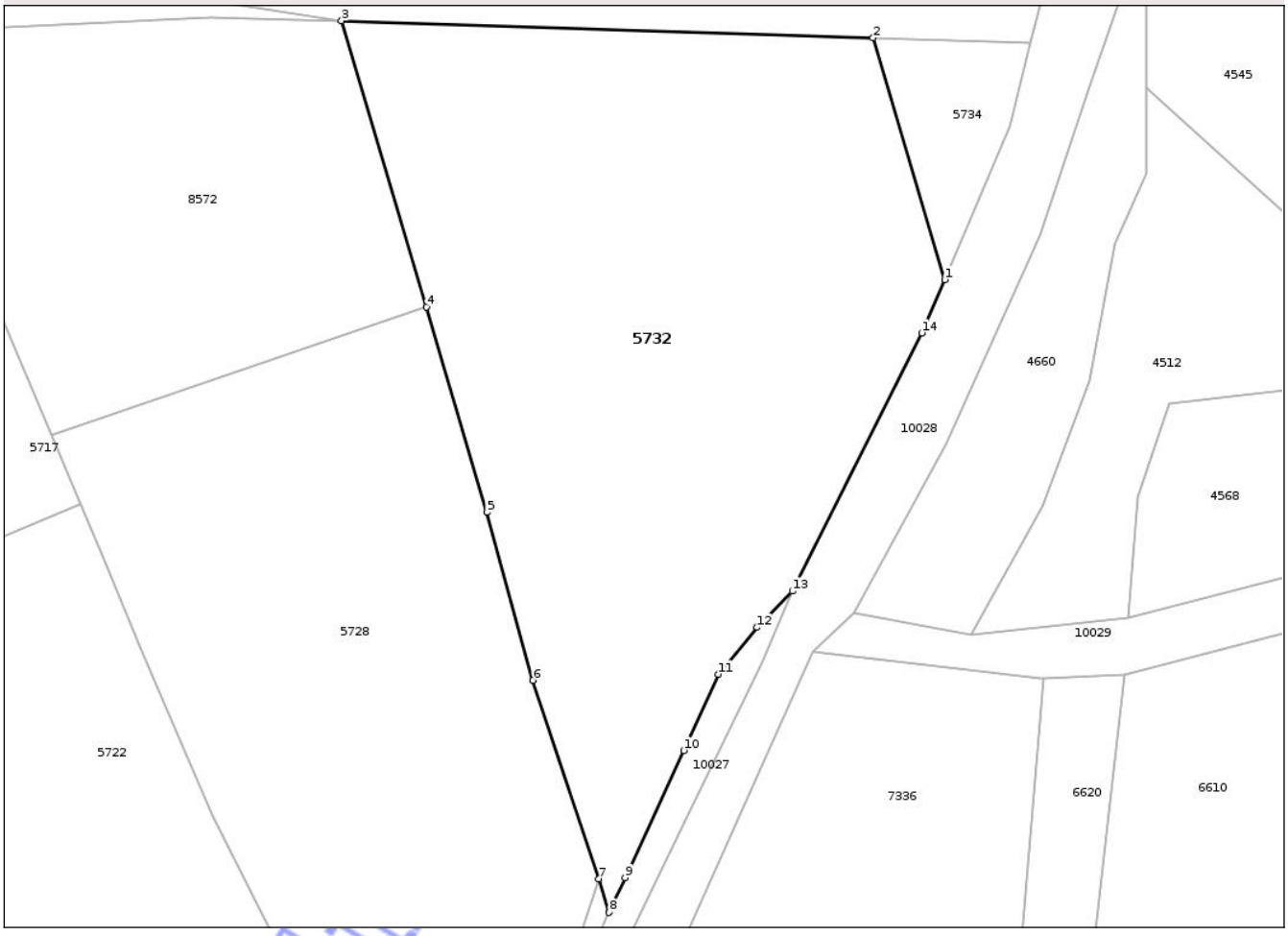
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.755	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	5.755	-	829/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.575,141 487.169,988	2	349.565,234 487.203,446	34.894
2	349.565,234 487.203,446	3	349.491,568 487.205,824	73.705
3	349.491,568 487.205,824	4	349.503,299 487.166,207	41.317
4	349.503,299 487.166,207	5	349.511,715 487.137,784	29.643
5	349.511,715 487.137,784	6	349.518,087 487.114,526	24.115

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.518,087 487.114,526	7	349.527,242 487.087,03	28.98
7	349.527,242 487.087,03	8	349.528,662 487.082,411	4.832
8	349.528,662 487.082,411	9	349.530,857 487.087,211	5.278
9	349.530,857 487.087,211	10	349.538,991 487.104,823	19.4
10	349.538,991 487.104,823	11	349.543,785 487.115,386	11.6
11	349.543,785 487.115,386	12	349.549,165 487.121,838	8.4
12	349.549,165 487.121,838	13	349.554,038 487.126,863	7.0
13	349.554,038 487.126,863	14	349.571,992 487.162,607	40.0
14	349.571,992 487.162,607	1	349.575,141 487.169,988	8.025

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5729

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.991	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin.14);		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

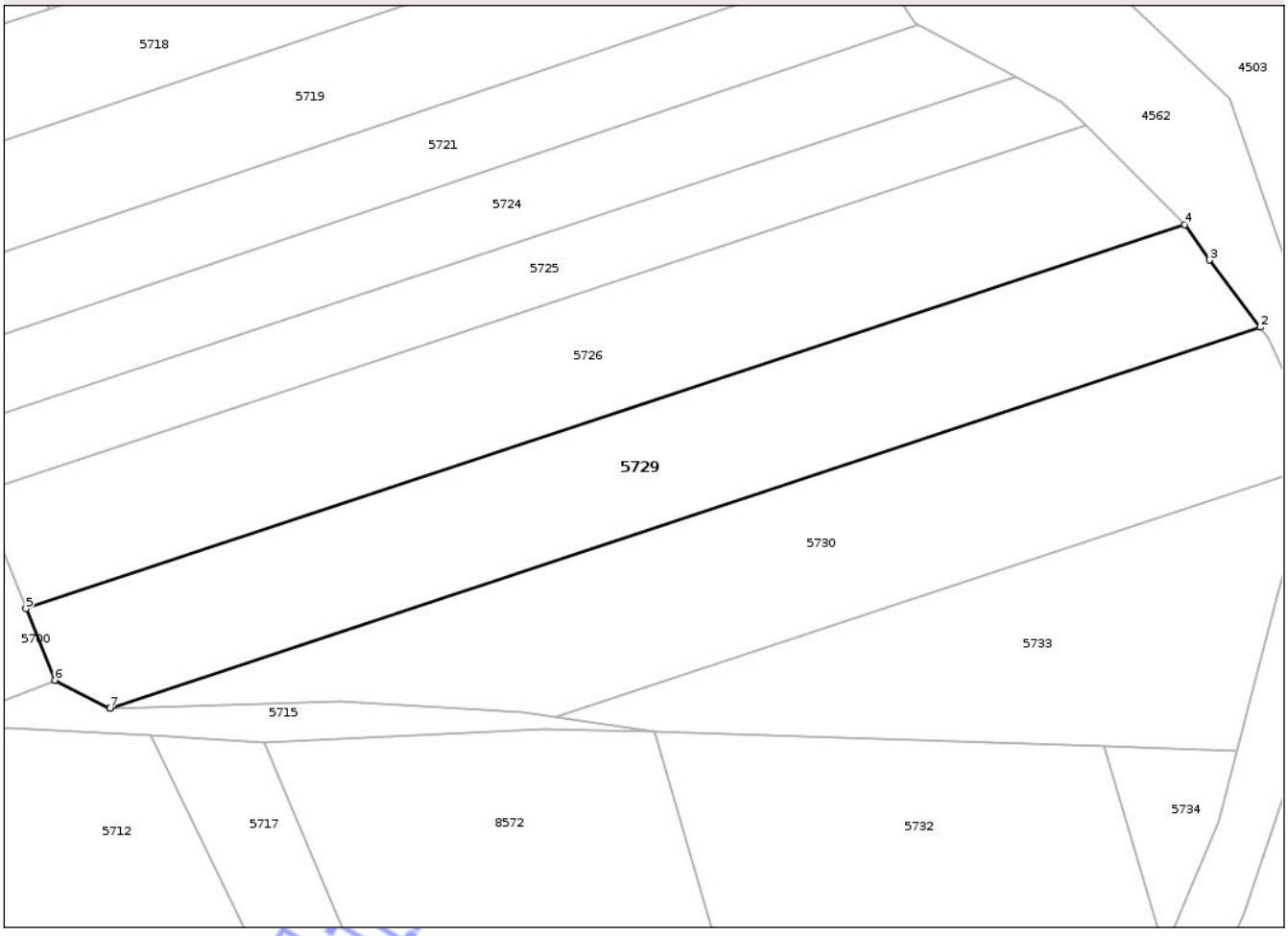
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.991	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.991	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.402,417 487.209,669	2	349.590,886 487.272,044	198.522
2	349.590,886 487.272,044	3	349.582,538 487.283,027	13.795
3	349.582,538 487.283,027	4	349.578,484 487.288,825	7.075
4	349.578,484 487.288,825	5	349.388,644 487.225,997	199.966
5	349.388,644 487.225,997	6	349.393,361 487.214,265	12.645

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.393,361 487.214,265	7	349.402,41 487.209,669	10.149
7	349.402,41 487.209,669	1	349.402,417 487.209,669	0.007

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5730

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.941	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/02/2025		
Act Administrativ nr. 13903/59, din 08/01/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŞTEF MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.941	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.187	41	823/8	-	
2	neproductiv	NU	754	41	821/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.475,44 487.208,244	2	349.598,724 487.249,046	129.861
2	349.598,724 487.249,046	3	349.598,43 487.256,567	7.527
3	349.598,43 487.256,567	4	349.592,289 487.270,197	14.949
4	349.592,289 487.270,197	5	349.590,886 487.272,044	2.32

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	349.590,886 487.272,044	6	349.402,417 487.209,669	198.522
6	349.402,417 487.209,669	7	349.440,22 487.210,884	37.822
7	349.440,22 487.210,884	8	349.470,163 487.209,036	30.0
8	349.470,163 487.209,036	9	349.475,433 487.208,245	5.329
9	349.475,433 487.208,245	1	349.475,44 487.208,244	0.007

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5731

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		42	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin.14);		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

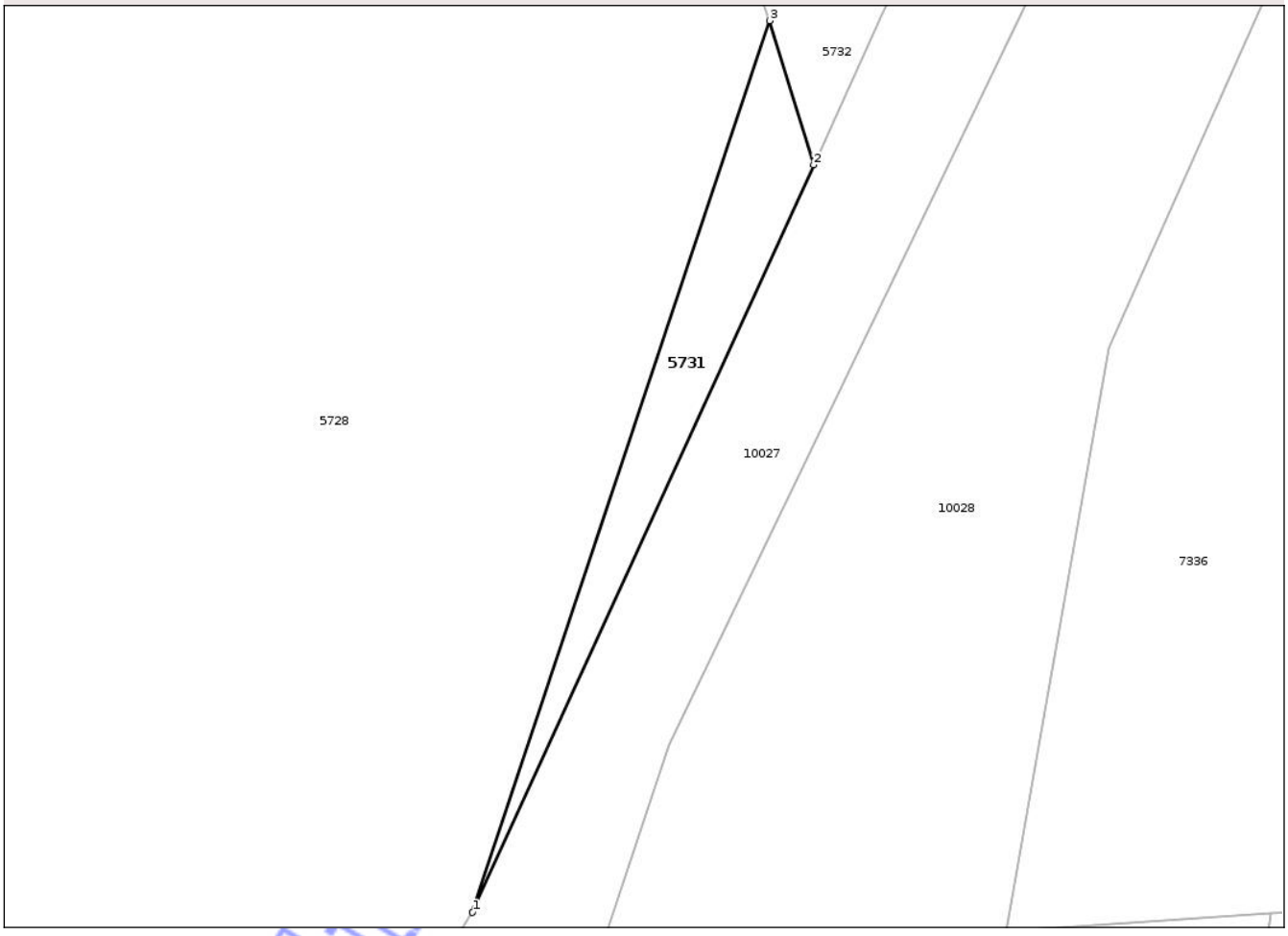
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	42	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	42	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.517,718 487.058,472	2	349.528,662 487.082,411	26.322
2	349.528,662 487.082,411	3	349.527,242 487.087,03	4.832
3	349.527,242 487.087,03	1	349.517,718 487.058,472	30.104

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5733

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.717	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/02/2025		
Act Notarial nr. 76, din 26/10/2016 emis de NP HOTOIU ALEXANDRA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **FILIMON SIMI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

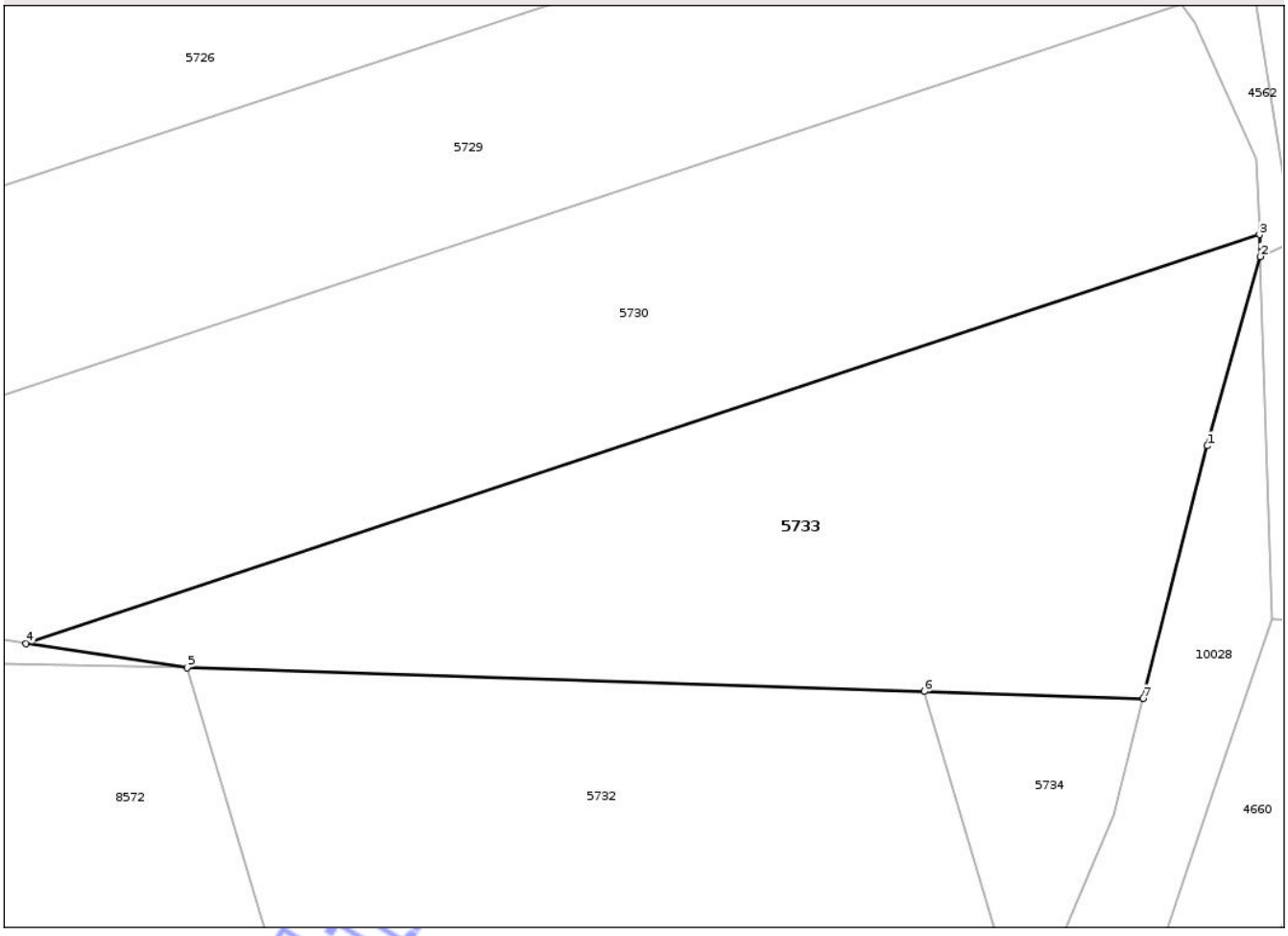
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.717	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.200	41	823/9	-	
2	padure	NU	517	41	821/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.593,515 487.227,95	2	349.598,81 487.246,843	19.621
2	349.598,81 487.246,843	3	349.598,724 487.249,046	2.205
3	349.598,724 487.249,046	4	349.475,44 487.208,244	129.861
4	349.475,44 487.208,244	5	349.491,568 487.205,824	16.308

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	349.491,568 487.205,824	6	349.565,234 487.203,446	73.705
6	349.565,234 487.203,446	7	349.587,11 487.202,741	21.887
7	349.587,11 487.202,741	1	349.593,515 487.227,95	26.011

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5734

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		384	Sector cadastral:24 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin.14);		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

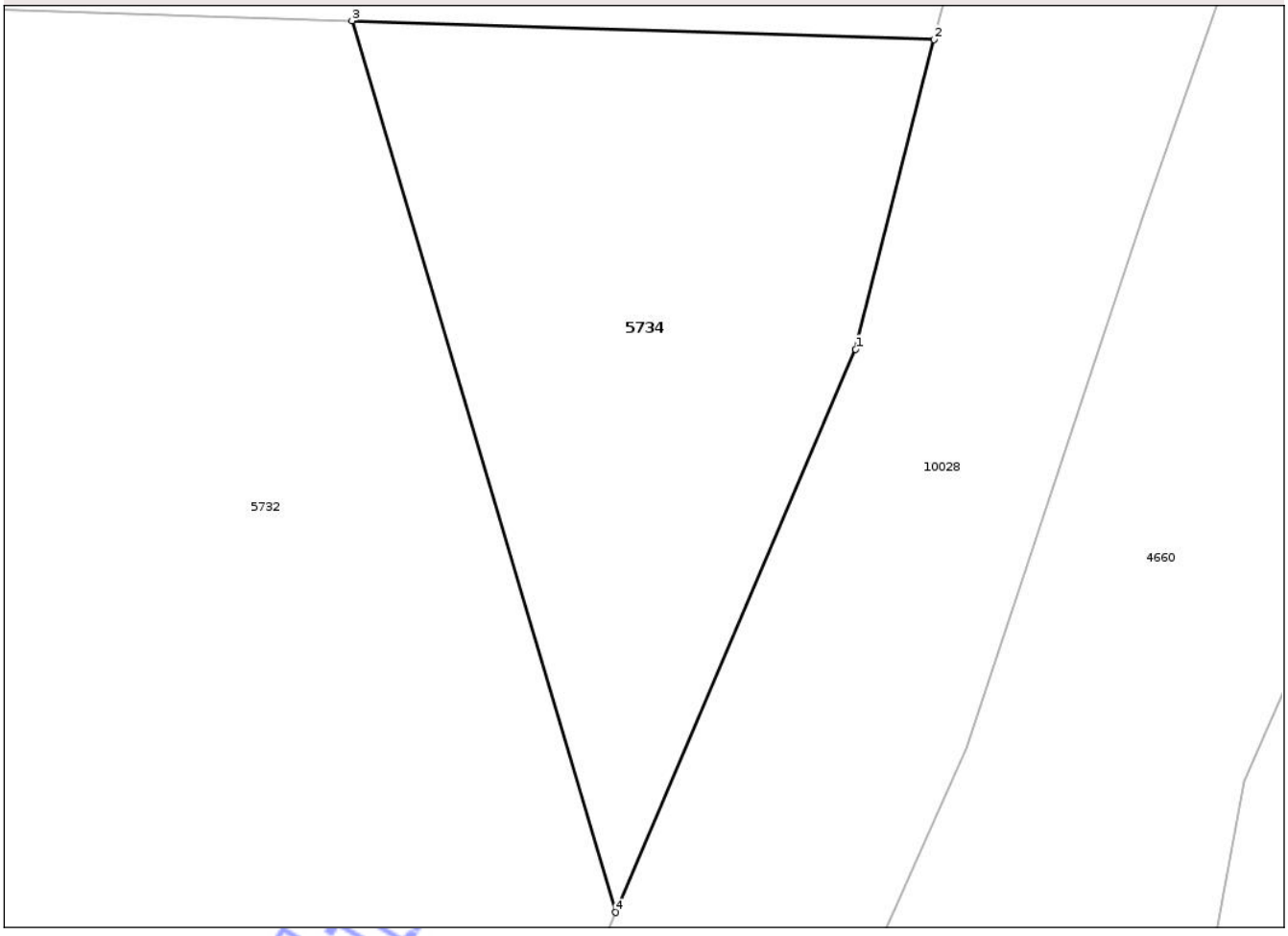
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	384	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	384	-	-	-	Împădurită

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.584,157 487.191,12	2	349.587,11 487.202,741	11.989
2	349.587,11 487.202,741	3	349.565,234 487.203,446	21.887
3	349.565,234 487.203,446	4	349.575,141 487.169,988	34.894
4	349.575,141 487.169,988	1	349.584,157 487.191,12	22.975

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5739

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:Parte 916 Rapoltu Mare
Nr. topografic:449, 450

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 166, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.462	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Rapoltu Mare, Nr. 166, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		Loc. Rapoltu Mare, Nr. 166, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Rapoltu Mare, Nr. 166, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/01/2018		
Act Notarial nr. 22, din 23/03/2018 emis de BNP Adam-Hotoiu Alexandra (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STĂNILĂ MIRCEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.462	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	454	13	749	-	
2	arabil	DA	499	13	750	-	
3	arabil	DA	377	13	751	-	
4	arabil	DA	28	13	752	-	
5	faneata	DA	1.017	13	753	-	
6	arabil	DA	87	13	754	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; ANEXA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.549,833 486.997,896	2	350.557,208 486.990,987	10.106
2	350.557,208 486.990,987	3	350.565,653 486.997,907	10.918
3	350.565,653 486.997,907	4	350.581,032 487.010,142	19.653
4	350.581,032 487.010,142	5	350.586,55 487.014,48	7.018
5	350.586,55 487.014,48	6	350.631,236 487.050,452	57.367
6	350.631,236 487.050,452	7	350.617,271 487.068,972	23.195
7	350.617,271 487.068,972	8	350.615,885 487.068,028	1.676
8	350.615,885 487.068,028	9	350.589,031 487.049,117	32.845
9	350.589,031 487.049,117	10	350.571,621 487.036,471	21.518
10	350.571,621 487.036,471	11	350.549,424 487.018,534	28.539
11	350.549,424 487.018,534	12	350.539,858 487.006,791	15.146
12	350.539,858 487.006,791	1	350.549,833 486.997,896	13.365

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5741

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2110 RAPOLT
Nr. topografic:434

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 172, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		630	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Rapoltu Mare, Nr. 172, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		Loc. Rapoltu Mare, Nr. 172, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Rapoltu Mare, Nr. 172, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
826 / 30/03/1977		
Act Notarial nr. 881, din 24/03/1977 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999 2) **TIRUTA SILVIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GLIGOR ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

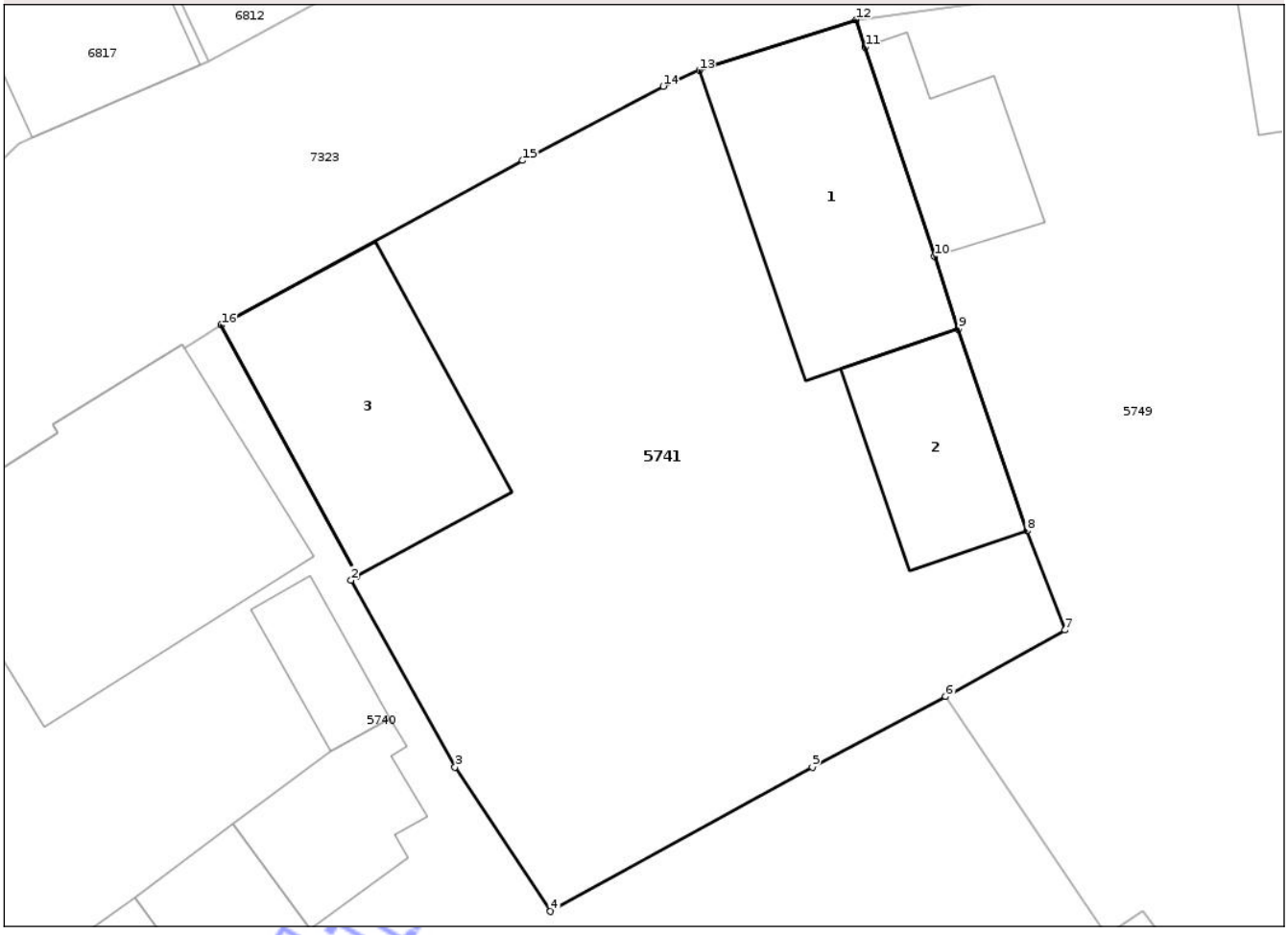
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	630	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	630	13	-	434	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.587,34 487.081,694	2	350.587,109 487.081,541	0.277
2	350.587,109 487.081,541	3	350.591,071 487.074,437	8.134

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	350.591,071 487.074,437	4	350.594,709 487.068,942	6.591
4	350.594,709 487.068,942	5	350.604,677 487.074,429	11.378
5	350.604,677 487.074,429	6	350.609,763 487.077,112	5.75
6	350.609,763 487.077,112	7	350.614,305 487.079,647	5.201
7	350.614,305 487.079,647	8	350.612,854 487.083,422	4.044
8	350.612,854 487.083,422	9	350.610,244 487.091,1	8.11
9	350.610,244 487.091,1	10	350.609,331 487.093,863	2.91
10	350.609,331 487.093,863	11	350.606,696 487.101,833	8.394
11	350.606,696 487.101,833	12	350.606,355 487.102,866	1.089
12	350.606,355 487.102,866	13	350.600,383 487.100,94	6.275
13	350.600,383 487.100,94	14	350.598,995 487.100,339	1.512
14	350.598,995 487.100,339	15	350.593,64 487.097,51	6.057
15	350.593,64 487.097,51	16	350.582,159 487.091,25	13.077
16	350.582,159 487.091,25	1	350.587,34 487.081,694	10.87

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5735

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 169, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		471	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Rapoltu Mare, Nr. 169, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Rapoltu Mare, Nr. 169, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/01/1999		
Act Notarial nr. 1154, din 24/05/1999 emis de BNP VERES ELENA (act de iesire din indiviziune);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **NUŢIU VICTORIA**	
1 / 19/08/2025		
Act Administrativ nr. 1811, din 30/06/2025 emis de Primaria Rapultu Mare;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **NUŢIU VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	471	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	471	13	760	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	138	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; Casa de locuit
A1.2		constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.535,977 487.039,169	2	350.543,896 487.044,918	9.786
2	350.543,896 487.044,918	3	350.546,3 487.046,662	2.969
3	350.546,3 487.046,662	4	350.537,441 487.059,599	15.679

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	350.537,441 487.059,599	5	350.535,083 487.057,56	3.118
5	350.535,083 487.057,56	6	350.531,799 487.054,72	4.342
6	350.531,799 487.054,72	7	350.527,238 487.050,531	6.193
7	350.527,238 487.050,531	8	350.513,521 487.032,224	22.876
8	350.513,521 487.032,224	9	350.518,589 487.028,099	6.535
9	350.518,589 487.028,099	10	350.522,1 487.023,536	5.757
10	350.522,1 487.023,536	11	350.532,896 487.036,932	17.204
11	350.532,896 487.036,932	1	350.535,977 487.039,169	3.808

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5736

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 168, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		830	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Rapoltu Mare, Nr. 168, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/02/2025		
Act Administrativ nr. 21106/65, din 20/05/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TIRUTA EFTIMIE**	
1 / 12/05/2025		
Act Administrativ nr. 1811, din 30/06/2025 emis de Primăria Rapoltu Mare;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **TIRUTA EFTIMIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	830	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	200	13	759	-	
2	arabil	DA	47	13	758	-	
3	arabil	DA	583	13	757	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.530,57 487.015,427	2	350.535,835 487.020,798	7.521
2	350.535,835 487.020,798	3	350.544,583 487.029,294	12.194

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	350.544,583 487.029,294	4	350.551,636 487.036,025	9.75
4	350.551,636 487.036,025	5	350.580,865 487.058,82	37.066
5	350.580,865 487.058,82	6	350.573,49 487.068,83	12.433
6	350.573,49 487.068,83	7	350.568,014 487.064,325	7.092
7	350.568,014 487.064,325	8	350.556,881 487.055,188	14.402
8	350.556,881 487.055,188	9	350.546,3 487.046,662	13.589
9	350.546,3 487.046,662	10	350.543,896 487.044,918	2.969
10	350.543,896 487.044,918	11	350.535,977 487.039,169	9.786
11	350.535,977 487.039,169	12	350.532,896 487.036,932	3.808
12	350.532,896 487.036,932	13	350.522,1 487.023,536	17.204
13	350.522,1 487.023,536	1	350.530,57 487.015,427	11.725

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5738

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 167, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		793	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Rapoltu Mare, Nr. 167, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; Casa de locuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/02/2025		
Act Administrativ nr. 47300/28, din 26/06/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SIMA IOAN** 2) **SIMA REMUS** 3) **SIMA PETRU** 4) **SIMA RUXANDRA** 5) **FARCAS CORNELIA**	
1 / 13/05/2025		
Act Administrativ nr. 1811, din 30/06/2025 emis de Primăria Rapoltu Mare;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **SIMA IOAN** 2) **SIMA REMUS** 3) **SIMA PETRU** 4) **SIMA RUXANDRA** 5) **FARCAS CORNELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

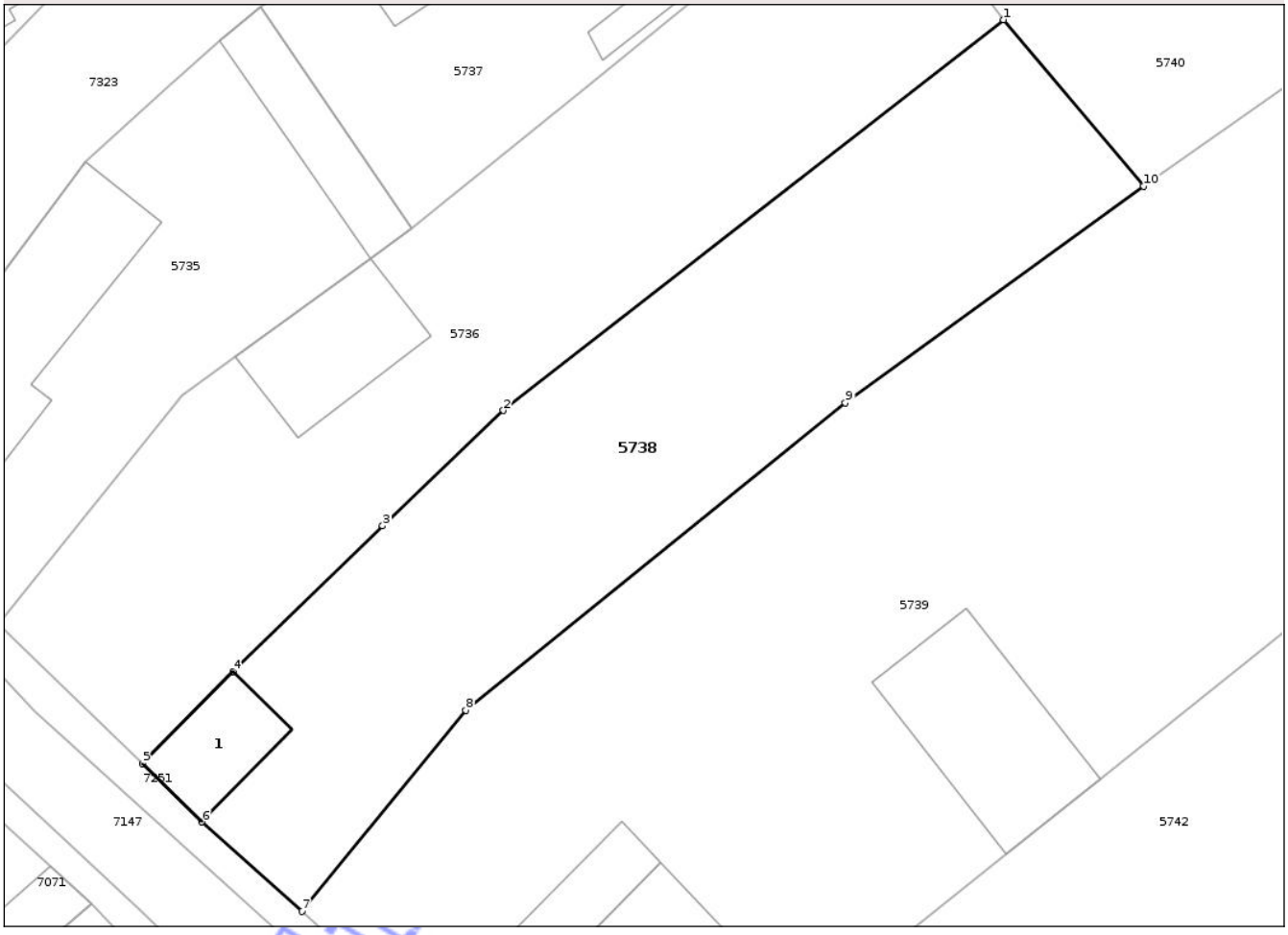
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	793	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	130	13	755	-	
2	arabil	DA	663	13	756	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; Casa de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.580,865 487.058,82	2	350.551,636 487.036,025	37.066
2	350.551,636 487.036,025	3	350.544,583 487.029,294	9.75
3	350.544,583 487.029,294	4	350.535,835 487.020,798	12.194

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	350.535,835 487.020,798	5	350.530,57 487.015,427	7.521
5	350.530,57 487.015,427	6	350.534,018 487.012,007	4.857
6	350.534,018 487.012,007	7	350.539,858 487.006,791	7.83
7	350.539,858 487.006,791	8	350.549,424 487.018,534	15.146
8	350.549,424 487.018,534	9	350.571,621 487.036,471	28.539
9	350.571,621 487.036,471	10	350.589,031 487.049,117	21.518
10	350.589,031 487.049,117	1	350.580,865 487.058,82	12.683

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5737

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:557 Rapolt
Nr. topografic:438

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 170, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61417	506	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	61417-C1	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 170, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; LOCUINTA P DIN CARAMIDA - AN 1918
A1.2	61417-C2	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 170, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; ANEXA DIN CARAMIDA- AN 1918
A1.3	61417-C3	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 170, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; ANEXA DIN LEMN- AN 1918

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41328 / 28/09/2016		
Act Notarial nr. 64, din 26/09/2016 emis de BNP Adam-Hotoiu Alexandra (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BEMBEA DARIUS IOAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BEMBEA PAUL MIHAI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

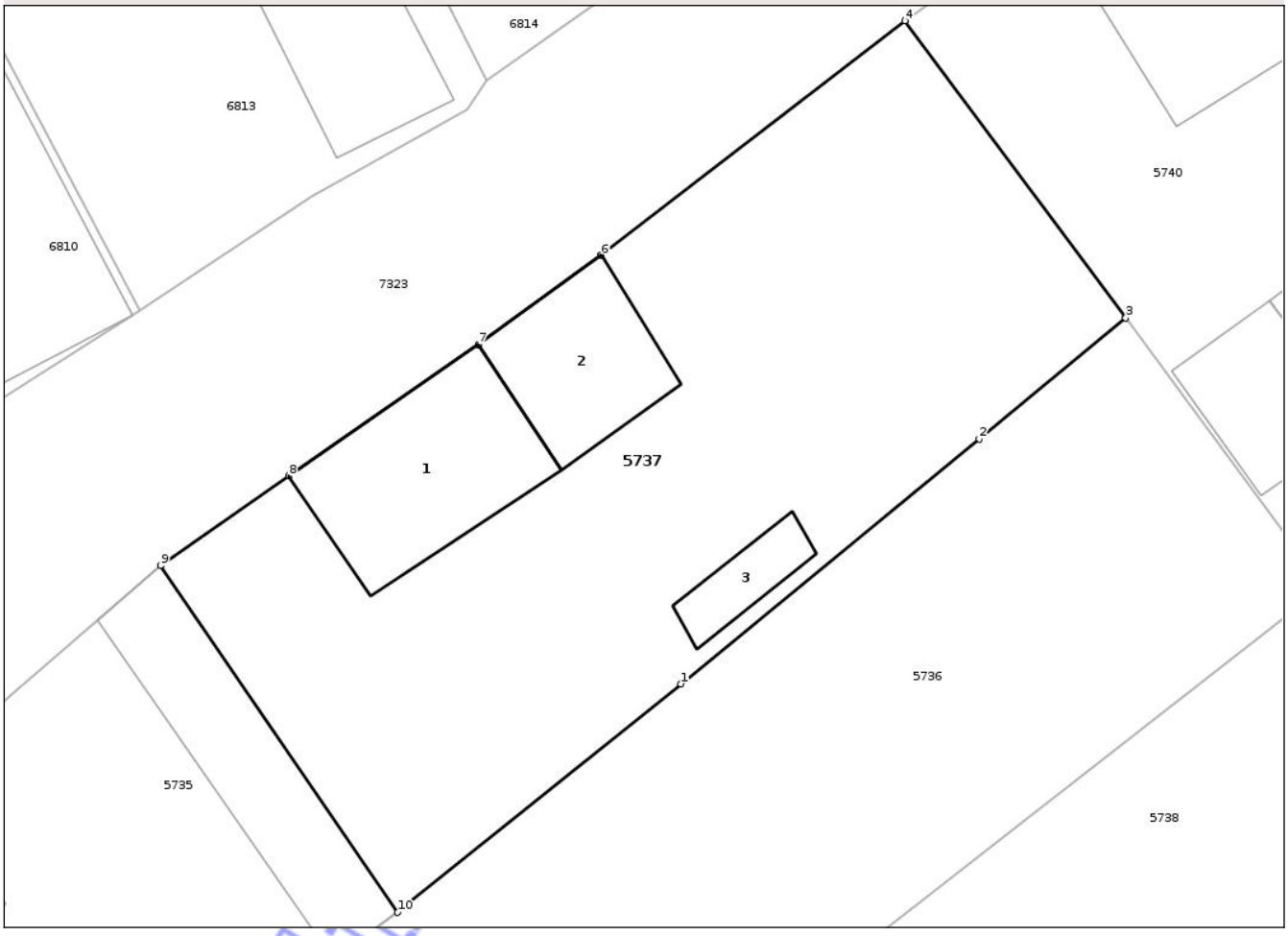
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61417	506	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	13	761	-	
2	arabil	DA	206	13	762	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	61417-C1	constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; LOCUINTA P DIN CARAMIDA - AN 1918
A1.2	61417-C2	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; ANEXA DIN CARAMIDA- AN 1918
A1.3	61417-C3	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; ANEXA DIN LEMN- AN 1918

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.556,881 487.055,188	2	350.568,014 487.064,325	14.402

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	350.568,014 487.064,325	3	350.573,49 487.068,83	7.092
3	350.573,49 487.068,83	4	350.565,244 487.079,923	13.822
4	350.565,244 487.079,923	5	350.553,892 487.071,176	14.331
5	350.553,892 487.071,176	6	350.553,886 487.071,172	0.007
6	350.553,886 487.071,172	7	350.549,32 487.067,836	5.655
7	350.549,32 487.067,836	8	350.542,228 487.062,94	8.618
8	350.542,228 487.062,94	9	350.537,441 487.059,599	5.837
9	350.537,441 487.059,599	10	350.546,3 487.046,662	15.679
10	350.546,3 487.046,662	1	350.556,881 487.055,188	13.589

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5740

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:159 Rapoltu Mare
Nr. topografic:436, 437

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 171, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61812	897	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	61812-C1	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 171, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:113 mp; Casa, Sp+P, cu Sc=113 mp, Sd=122 mp, construita in anul 1994.
A1.2	61812-C2	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 171, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Bucatarie, P, cu Sc=16 mp, Sd=16 mp, construita in anul 1994.
A1.3	61812-C3	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 171, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Bucatarie, P, cu Sc=31 mp, Sd=31 mp, construita in anul 1994.
A1.4	61812-C4	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 171, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Sura, P, cu Sc=23 mp, Sd=23 mp, construita in anul 1994.
A1.5	61812-C5	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 171, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Garaj, P, cu Sc=26 mp, Sd=26 mp, construit in anul 1994.
A1.6	61812-C6	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 171, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; Wc, P, cu Sc=4 mp, Sd=4 mp, construit in anul 1994.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38952 / 09/09/2019		
Act Notarial nr. 4042, din 20/04/1993 emis de NOTARIATUL DE STAT (act notarial nr 1584 din 05.09.2019, emis de BNP ADAM HOTOIU ALEXANDRA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 273/865	A1
	1) **ROŞCA MARIA** 2) **ROŞCA IOSIF**	
48303 / 08/11/2019		
Act Notarial nr. 116, din 05/11/2019 emis de BNP Adam-Hotoiu Alexandra (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 592/865	A1
	1) **ROŞCA MARIA**	
38952 / 09/09/2019		
Act Notarial nr. 4042, din 20/04/1993 emis de NOTARIATUL DE STAT (act notarial nr 1584 din 05.09.2019, emis de BNP ADAM HOTOIU ALEXANDRA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **ROŞCA MARIA** 2) **ROŞCA IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Extras din arhiva ANCPI

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61812	897	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	412	13	763	763	
2	arabil	DA	485	13	764	764	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	61812-C1	constructii de locuinte	113	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:113 mp; Casa, Sp+P, cu Sc=113 mp, Sd=122 mp, construita in anul 1994.
A1.2	61812-C2	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Bucatarie, P, cu Sc=16 mp, Sd=16 mp, construita in anul 1994.
A1.3	61812-C3	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Bucatarie, P, cu Sc=31 mp, Sd=31 mp, construita in anul 1994.
A1.4	61812-C4	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Sura, P, cu Sc=23 mp, Sd=23 mp, construita in anul 1994.
A1.5	61812-C5	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Garaj, P, cu Sc=26 mp, Sd=26 mp, construit in anul 1994.
A1.6	61812-C6	constructii anexa	Din acte: 44 Masurata: 4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; Wc, P, cu Sc=4 mp, Sd=4 mp, construit in anul 1994.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.570,594 487.083,742	2	350.565,244 487.079,923	6.573
2	350.565,244 487.079,923	3	350.573,49 487.068,83	13.822
3	350.573,49 487.068,83	4	350.580,865 487.058,82	12.433
4	350.580,865 487.058,82	5	350.589,031 487.049,117	12.683
5	350.589,031 487.049,117	6	350.615,885 487.068,028	32.845
6	350.615,885 487.068,028	7	350.609,763 487.077,112	10.954
7	350.609,763 487.077,112	8	350.604,677 487.074,429	5.75
8	350.604,677 487.074,429	9	350.594,709 487.068,942	11.378
9	350.594,709 487.068,942	10	350.591,071 487.074,437	6.591
10	350.591,071 487.074,437	11	350.587,109 487.081,541	8.134
11	350.587,109 487.081,541	12	350.587,34 487.081,694	0.277
12	350.587,34 487.081,694	13	350.582,159 487.091,25	10.87
13	350.582,159 487.091,25	14	350.580,769 487.090,353	1.654
14	350.580,769 487.090,353	15	350.580,672 487.090,51	0.185
15	350.580,672 487.090,51	16	350.575,747 487.087,45	5.798
16	350.575,747 487.087,45	17	350.575,911 487.087,147	0.345
17	350.575,911 487.087,147	1	350.570,594 487.083,742	6.313

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5742

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:293N 2786 Rapolt
Nr. cadastral vechi:428

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 165, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61206	1.297	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13551 / 28/05/2008		
Act Notarial nr. 297/2008, din 28/05/2008 emis de BNP Hotoiu Ioan (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **STANILA MIRCEA**	
14747 / 26/03/2018		
Act Notarial nr. 21, din 23/03/2018 emis de Adam-Hotoiu Alexandra (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **STĂNILĂ MIRCEA**, fiu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

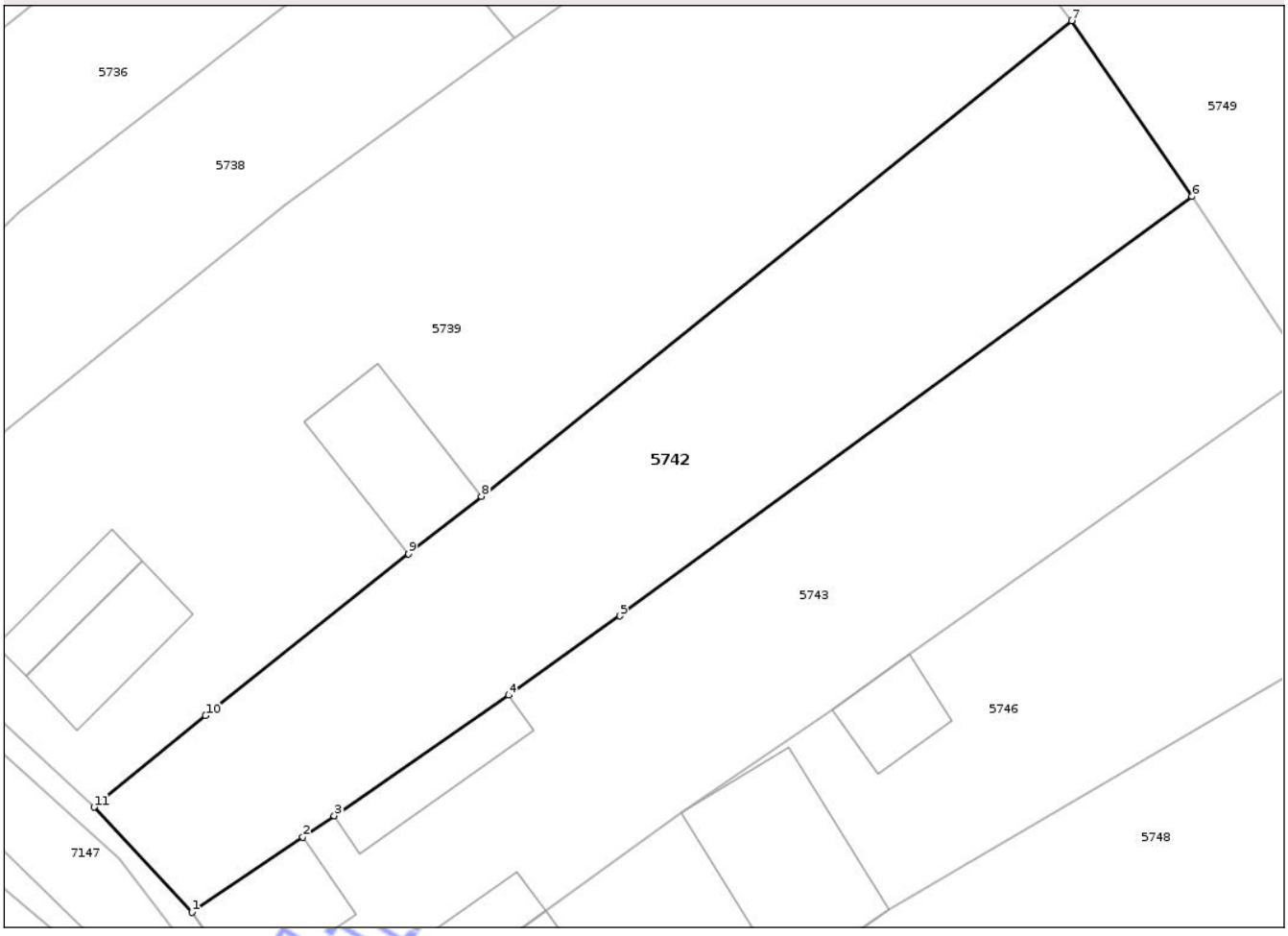
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61206	1.297	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	365	13	-	748	
2	neproductiv	DA	135	13	-	747	
3	faneata	DA	797	13	-	746	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.564,632 486.983,03	2	350.573,023 486.988,73	10.144
2	350.573,023 486.988,73	3	350.575,404 486.990,336	2.871
3	350.575,404 486.990,336	4	350.588,597 486.999,456	16.039
4	350.588,597 486.999,456	5	350.597,033 487.005,439	10.342

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	350.597,033 487.005,439	6	350.640,356 487.037,152	53.69
6	350.640,356 487.037,152	7	350.631,236 487.050,452	16.127
7	350.631,236 487.050,452	8	350.586,55 487.014,48	57.367
8	350.586,55 487.014,48	9	350.581,032 487.010,142	7.018
9	350.581,032 487.010,142	10	350.565,653 486.997,907	19.653
10	350.565,653 486.997,907	11	350.557,208 486.990,987	10.918
11	350.557,208 486.990,987	1	350.564,632 486.983,03	10.883

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5743

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 2071 Rapolt
Nr. topografic:452,453

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 164, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61247	1.424	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	61247-C1	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 164, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2	61247-C2	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 164, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; BUCATARIE DE VARA
A1.3	61247-C3	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 164, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; SOPRON

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13075 / 16/03/2015		
Act Notarial nr. 347, din 12/03/2015 emis de BNP Hotoiu Alexandra (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **POSA NICOLAE-ALIN**, si sotia, bun comun 2) **POSA NATALIA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

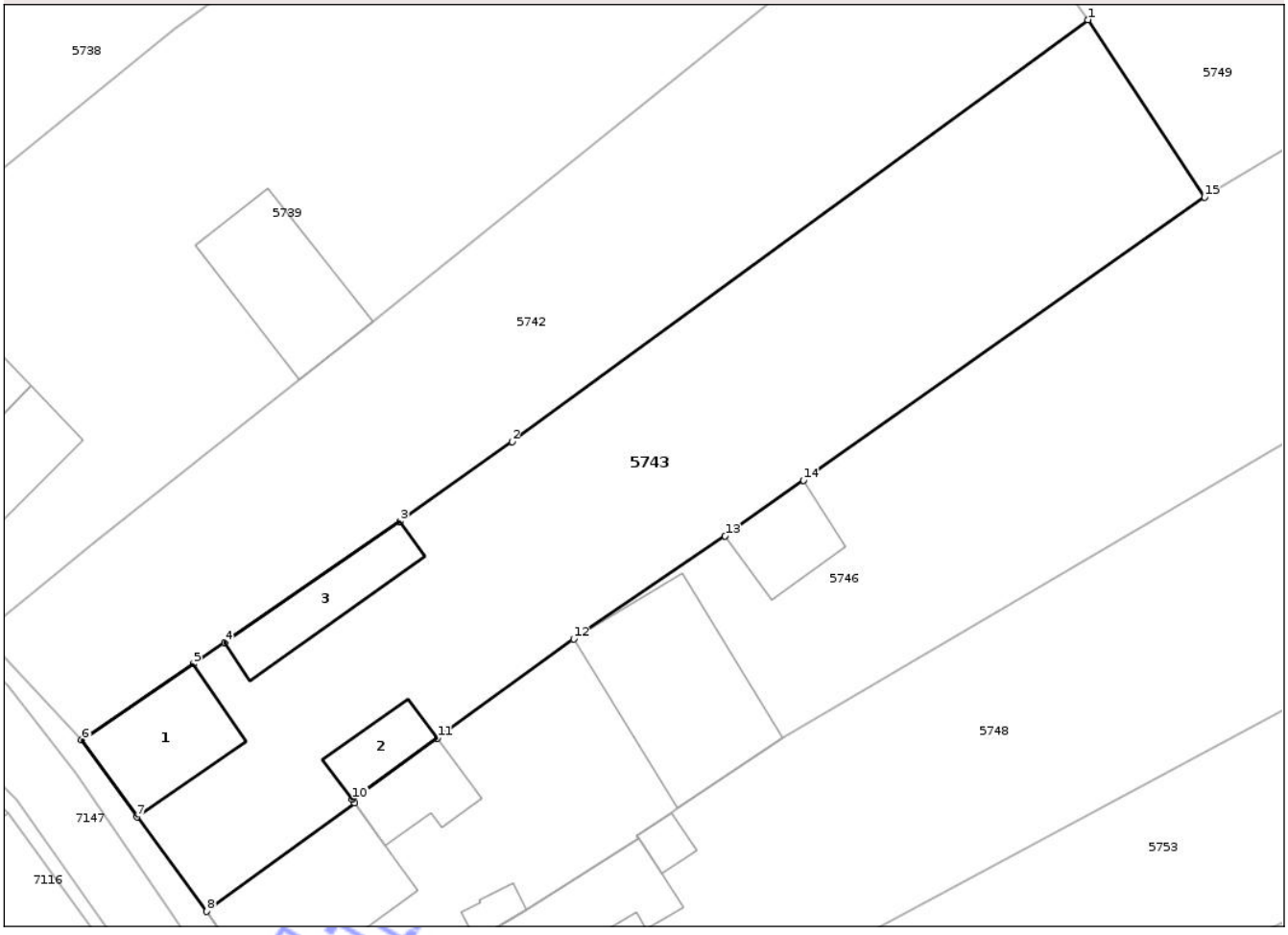
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61247	1.424	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	474	13	741	-	
2	arabil	DA	687	13	742	-	
3	faneata	DA	263	13	743	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	61247-C1	constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2	61247-C2	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; BUCATARIE DE VARA
A1.3	61247-C3	constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; SOPRON

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.640,356 487.037,152	2	350.597,033 487.005,439	53.69
2	350.597,033 487.005,439	3	350.588,597 486.999,456	10.342
3	350.588,597 486.999,456	4	350.575,404 486.990,336	16.039
4	350.575,404 486.990,336	5	350.573,023 486.988,73	2.871
5	350.573,023 486.988,73	6	350.564,632 486.983,03	10.144
6	350.564,632 486.983,03	7	350.568,804 486.977,251	7.127
7	350.568,804 486.977,251	8	350.574,057 486.970,138	8.842
8	350.574,057 486.970,138	9	350.585,195 486.978,302	13.809
9	350.585,195 486.978,302	10	350.585,006 486.978,568	0.327
10	350.585,006 486.978,568	11	350.591,423 486.983,176	7.9
11	350.591,423 486.983,176	12	350.601,662 486.990,609	12.652
12	350.601,662 486.990,609	13	350.613,071 486.998,357	13.791
13	350.613,071 486.998,357	14	350.618,954 487.002,549	7.224
14	350.618,954 487.002,549	15	350.649,146 487.023,832	36.939
15	350.649,146 487.023,832	1	350.640,356 487.037,152	15.96

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5744

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:61700
Nr. topografic:463/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 159, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61828	607	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit; Cf vechi 1485/b Rapolt

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	61828-C1	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 159, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:114 mp; Casa cu regim de inaltime S+P, construita in anul 1998. Suprafata construita desfasurata = 114 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
48724 / 13/11/2019		
Act Administrativ nr. 1025, din 16/05/2018 emis de Comuna Rapoltu Mare;		
B1	se noteaza ca pentru acest imobil nu a fost eliberat Titlu de Proprietate	A1
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 61700/Rapoltu Mare, inscrisa prin incheierea nr. 25087 din 04/06/2018;	
Act Administrativ nr. 254, din 21/08/2019 emis de Institutia Prefectului Hunedoara;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **SICOE BUJOR-NICOLAE**	
Act Notarial nr. 753, din 04/06/2018 emis de Hotoiu Ioan (contract de vanzare-cumparare);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **SICOE BUJOR-NICOLAE**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
48724 / 13/11/2019		
Act Notarial nr. 753, din 04/06/2018 emis de BNP Hotoiu Ioan (contract de vanzare-cumparare);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **SICOE NICOLAE** 2) **SICOE SIMONA-ANIȚA**	

Neautentificat în circuitul civil

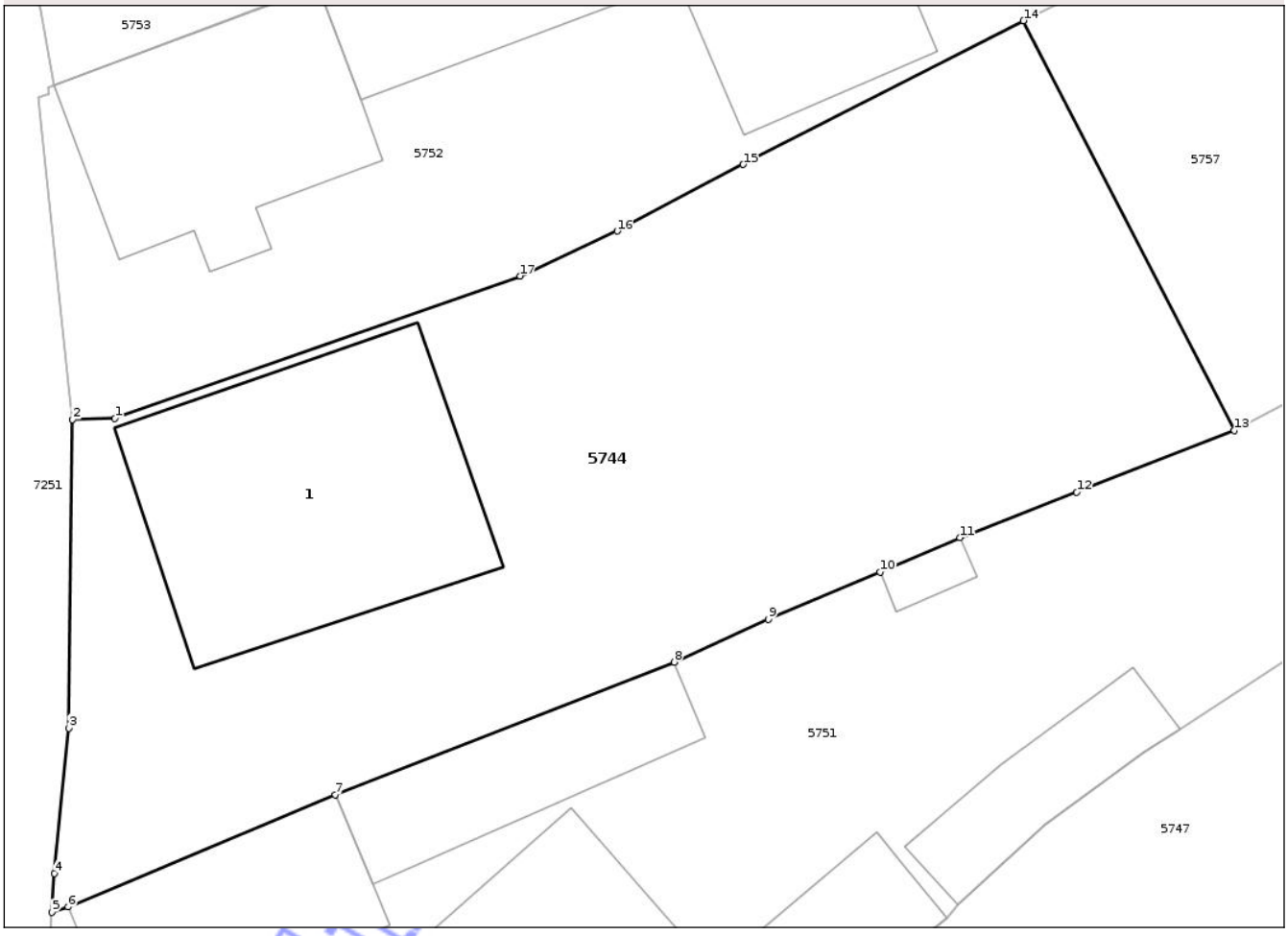
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61828	607	Cf vechi 1485/b Rapolt

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	607	13	-	463/1	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	61828-C1	constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:114 mp; Casa cu regim de inaltime S+P, construita in anul 1998. Suprafata construita desfasurata = 114 mp.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.590,582 486.929,37	2	350.589,099 486.929,333	1.484
2	350.589,099 486.929,333	3	350.588,971 486.918,534	10.8
3	350.588,971 486.918,534	4	350.588,473 486.913,455	5.103

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	350.588,473 486.913,455	5	350.588,373 486.912,091	1.368
5	350.588,373 486.912,091	6	350.588,947 486.912,285	0.606
6	350.588,947 486.912,285	7	350.598,303 486.916,206	10.144
7	350.598,303 486.916,206	8	350.610,182 486.920,845	12.753
8	350.610,182 486.920,845	9	350.613,467 486.922,337	3.608
9	350.613,467 486.922,337	10	350.617,385 486.924,003	4.258
10	350.617,385 486.924,003	11	350.620,193 486.925,197	3.051
11	350.620,193 486.925,197	12	350.624,273 486.926,787	4.379
12	350.624,273 486.926,787	13	350.629,799 486.928,945	5.933
13	350.629,799 486.928,945	14	350.622,409 486.943,282	16.13
14	350.622,409 486.943,282	15	350.612,592 486.938,251	11.032
15	350.612,592 486.938,251	16	350.608,178 486.935,923	4.99
16	350.608,178 486.935,923	17	350.604,789 486.934,352	3.735
17	350.604,789 486.934,352	1	350.590,582 486.929,37	15.055

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5749

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2799 Rapoltu Mare
Nr. topografic:428, 431

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 173, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61773	1.955	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	61773-C1	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 173, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:146 mp; CASA DE LOCUIT, D+P. Anul construirii: 1966. Suprafata desfasurata: 146
A1.2	61773-C2	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 173, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; BUCATARIE P. Anul construirii: 1966. Suprafata desfasurata: 30
A1.3	61773-C3	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 173, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXA GOSPODAREASCA, P. Anul construirii: 1966. Suprafata desfasurata: 19
A1.4	61773-C4	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 173, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; GRAJD CU SURA, P. Anul construirii: 1966. Suprafata desfasurata: 101

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22395 / 22/06/2020		
Act Notarial nr. 753, din 04/06/2020 emis de BNP Adam-Hotoiu Alexandra (contract de donatie);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **LEMNARU TEODORA-GEORGIANA**, ca bun comun 2) **LEMNARU GHEORGHIȚĂ-IUSTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61773	1.955	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	667	13	745/2	-	
2	arabil	DA	475	13	745/1	-	
3	faneata	DA	813	13	744	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	61773-C1	constructii de locuinte	129	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:146 mp; CASA DE LOCUIT, D+P. Anul construirii: 1966. Suprafata desfasurata: 146
A1.2	61773-C2	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; BUCATARIE P. Anul construirii: 1966. Suprafata desfasurata: 30
A1.3	61773-C3	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXA GOSPODAREASCA, P. Anul construirii: 1966. Suprafata desfasurata: 19
A1.4	61773-C4	constructii anexa	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; GRAJD CU SURA, P. Anul construirii: 1966. Suprafata desfasurata: 101

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.662,438 487.036,487	2	350.653,786 487.052,245	17.977
3	350.648,737 487.062,988	4	350.645,03 487.071,099	8.918
5	350.643,369 487.076,648	6	350.641,386 487.081,015	4.797
7	350.638,375 487.088,037	8	350.635,526 487.093,29	5.976
9	350.632,588 487.101,201	10	350.632,137 487.101,128	0.456
11	350.631,492 487.105,122	12	350.626,103 487.104,251	5.459
13	350.626,059 487.104,522	14	350.620,867 487.103,683	5.259
15	350.620,721 487.104,847	16	350.619,205 487.104,764	1.518
17	350.619,229 487.104,288	18	350.613,73 487.103,856	5.516
19	350.606,355 487.102,866	20	350.606,696 487.101,833	1.089
21	350.609,331 487.093,863	22	350.610,244 487.091,1	2.91
23	350.612,854 487.083,422	24	350.614,305 487.079,647	4.044
25	350.609,763 487.077,112	26	350.615,885 487.068,028	10.954
27	350.617,271 487.068,972	28	350.631,236 487.050,452	23.195
29	350.640,356 487.037,152	30	350.649,146 487.023,832	15.96
31	350.664,307 487.032,963	1	350.662,438 487.036,487	3.989

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	350.653,786 487.052,245	3	350.648,737 487.062,988	11.87
4	350.645,03 487.071,099	5	350.643,369 487.076,648	5.792
6	350.641,386 487.081,015	7	350.638,375 487.088,037	7.64
8	350.635,526 487.093,29	9	350.632,588 487.101,201	8.439
10	350.632,137 487.101,128	11	350.631,492 487.105,122	4.046
12	350.626,103 487.104,251	13	350.626,059 487.104,522	0.274
14	350.620,867 487.103,683	15	350.620,721 487.104,847	1.173
16	350.619,205 487.104,764	17	350.619,229 487.104,288	0.477
18	350.613,73 487.103,856	19	350.606,355 487.102,866	7.442
20	350.606,696 487.101,833	21	350.609,331 487.093,863	8.394
22	350.610,244 487.091,1	23	350.612,854 487.083,422	8.11
24	350.614,305 487.079,647	25	350.609,763 487.077,112	5.201
26	350.615,885 487.068,028	27	350.617,271 487.068,972	1.676
28	350.631,236 487.050,452	29	350.640,356 487.037,152	16.127
30	350.649,146 487.023,832	31	350.664,307 487.032,963	17.698

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5759

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2123 Rapolt
Nr. topografic:476, 477

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 151, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60897	1.764	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60897-C1	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 151, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; casa veche din anul 1924
A1.2	60897-C2	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 151, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; ANEXĂ
A1.3	60897-C3	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 151, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/10/2016		
Act Notarial nr. 79, din 28/10/2016 emis de BNP Adam-Hotoiu Alexandra (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **STANILA ANDREEA ELY**	
1 / 01/01/2016		
Act Notarial nr. 79, din 28/10/2016 emis de BNP Adam-Hotoiu Alexandra (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **BENKO PAUL STEFAN**	
666 / 25/03/1980		
Act Notarial nr. 185/1980, din 25/03/1980 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BENKO AGNETA**	
Act Notarial nr. 185/1980, din 01/01/1980 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **OPRIS EVA**	
38580 / 08/11/2013		
Act Notarial nr. 84, din 06/11/2013 emis de Hotoiu Mihai (certificat de mostenitor);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STANILA ANDREEA ELY**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BENKO PAUL STEFAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Certificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60897	1.764	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	654	13	-	476	
2	arabil	DA	1.110	13	-	477	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60897-C1	constructii de locuinte	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; casa veche din anul 1924
A1.2	60897-C2	constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; ANEXĂ
A1.3	60897-C3	constructii anexa	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.691,161 486.904,22	2	350.687,024 486.945,976	41.96

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	350.687,024 486.945,976	3	350.669,469 486.936,862	19.78
3	350.669,469 486.936,862	4	350.670,137 486.918,424	18.451
4	350.670,137 486.918,424	5	350.670,671 486.901,323	17.109
5	350.670,671 486.901,323	6	350.670,875 486.891,861	9.464
6	350.670,875 486.891,861	7	350.671,579 486.875,217	16.659
7	350.671,579 486.875,217	8	350.672,183 486.854,11	21.116
8	350.672,183 486.854,11	9	350.693,598 486.856,106	21.507
9	350.693,598 486.856,106	10	350.692,712 486.882,045	25.954
10	350.692,712 486.882,045	1	350.691,161 486.904,22	22.23

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5745

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 155, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		767	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin 15);		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	767	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	515	13	575	-	
2	arabil	DA	252	13	574	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	172	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:172 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	52	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	40	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.649,219 486.925,767	2	350.644,853 486.923,067	5.134

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	350.644,853 486.923,067	3	350.637,637 486.916,413	9.815

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	350.637,637 486.916,413	4	350.630,223 486.908,941	10.526
5	350.622,682 486.900,185	6	350.620,869 486.897,034	3.635
7	350.616,396 486.889,136	8	350.615,073 486.886,8	2.684
9	350.614,804 486.886,978	10	350.614,328 486.886,131	0.972
11	350.603,594 486.868,303	12	350.601,89 486.865,492	3.287
13	350.615,967 486.858,781	14	350.616,74 486.860,345	1.745
15	350.622,678 486.872,844	16	350.622,996 486.872,693	0.352
17	350.623,76 486.874,414	18	350.624,311 486.875,682	1.383
19	350.627,032 486.881,95	20	350.629,408 486.887,424	5.968
21	350.633,478 486.896,628	22	350.641,695 486.912,567	17.932

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	350.630,223 486.908,941	5	350.622,682 486.900,185	11.556
6	350.620,869 486.897,034	7	350.616,396 486.889,136	9.077
8	350.615,073 486.886,8	9	350.614,804 486.886,978	0.323
10	350.614,328 486.886,131	11	350.603,594 486.868,303	20.81
12	350.601,89 486.865,492	13	350.615,967 486.858,781	15.595
14	350.616,74 486.860,345	15	350.622,678 486.872,844	13.838
16	350.622,996 486.872,693	17	350.623,76 486.874,414	1.883
18	350.624,311 486.875,682	19	350.627,032 486.881,95	6.833
20	350.629,408 486.887,424	21	350.633,478 486.896,628	10.064
22	350.641,695 486.912,567	1	350.649,219 486.925,767	15.193

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5750

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2807 Rapolt
Nr. topografic:469

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 154, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		769	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Rapoltu Mare, Nr. 154, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		Loc. Rapoltu Mare, Nr. 154, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/01/1995		
Act Notarial nr. 3636, din 29/04/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 16/32	A1, A1.1, A1.2
	1) **BIRO MARGARETA**	
Act Notarial nr. 8.729, din 25/08/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de intretinere);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 16/32	A1, A1.1, A1.2
	1) **MURĂRESCU MANUELA-SIMONA**, SI SOTUL	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

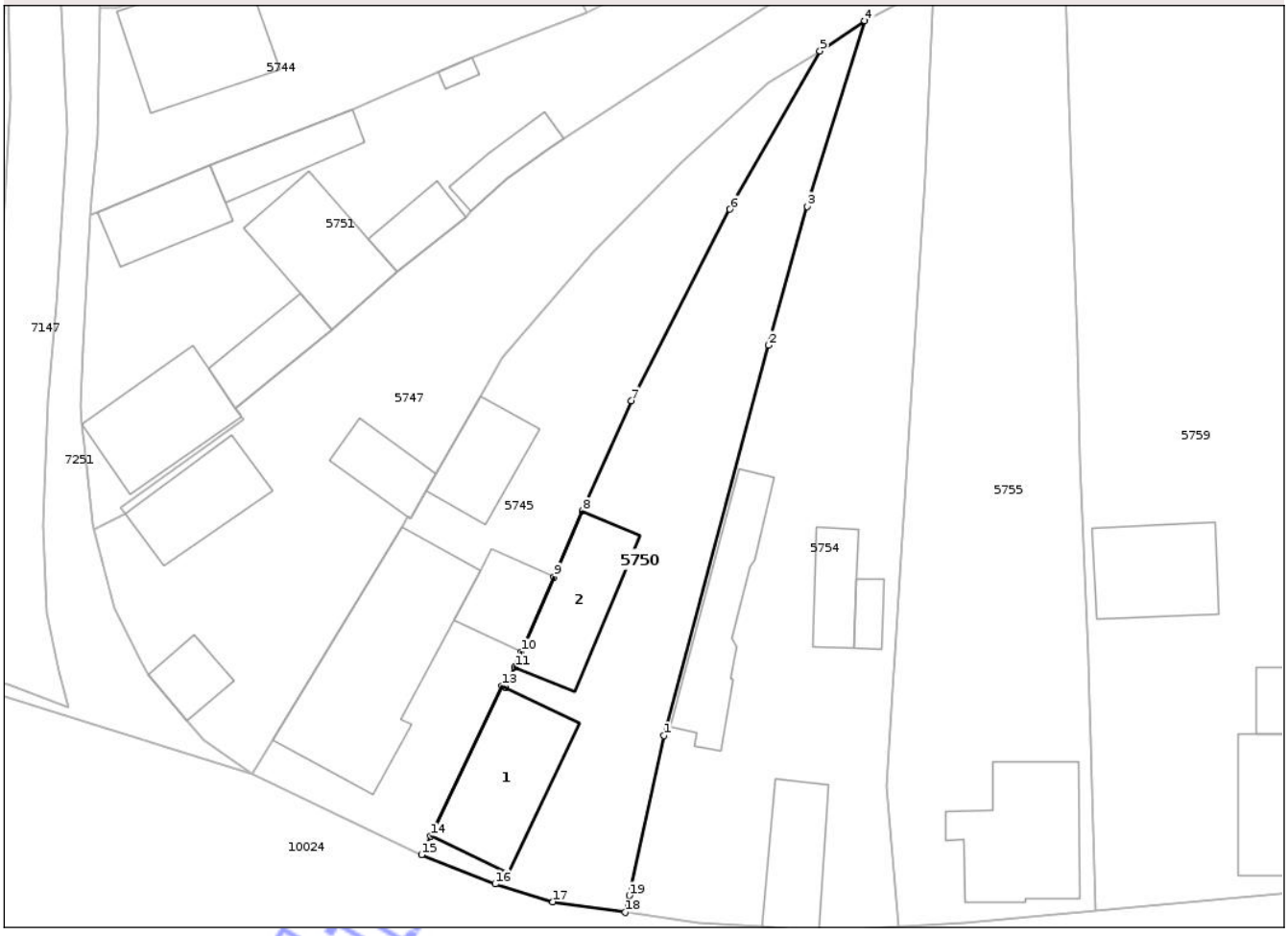
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	769	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	561	13	576	469	
2	arabil	DA	208	13	577	469	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.636,212 486.868,725	2	350.644,932 486.901,245	33.669
2	350.644,932 486.901,245	3	350.648,156 486.912,814	12.01

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	350.648,156 486.912,814	4	350.652,945 486.928,284	16.194
4	350.652,945 486.928,284	5	350.649,219 486.925,767	4.496
5	350.649,219 486.925,767	6	350.641,695 486.912,567	15.193
6	350.641,695 486.912,567	7	350.633,478 486.896,628	17.932
7	350.633,478 486.896,628	8	350.629,408 486.887,424	10.064
8	350.629,408 486.887,424	9	350.627,032 486.881,95	5.968
9	350.627,032 486.881,95	10	350.624,311 486.875,682	6.833
10	350.624,311 486.875,682	11	350.623,76 486.874,414	1.383
11	350.623,76 486.874,414	12	350.622,996 486.872,693	1.883
12	350.622,996 486.872,693	13	350.622,678 486.872,844	0.352
13	350.622,678 486.872,844	14	350.616,74 486.860,345	13.838
14	350.616,74 486.860,345	15	350.615,967 486.858,781	1.745
15	350.615,967 486.858,781	16	350.622,114 486.856,353	6.609
16	350.622,114 486.856,353	17	350.626,938 486.854,874	5.046
17	350.626,938 486.854,874	18	350.632,96 486.853,985	6.087
18	350.632,96 486.853,985	19	350.633,318 486.855,388	1.447
19	350.633,318 486.855,388	1	350.636,212 486.868,725	13.647

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5752

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:129 RAPOLT
Nr. topografic:462/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 160, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.135	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Rapoltu Mare, Nr. 160, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		Loc. Rapoltu Mare, Nr. 160, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5203 / 21/04/1992		
Act Notarial nr. 96, din 01/01/1960 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **BLAGA PAVEL**, SI SOTIA DEFUNCT:Da 2) **BLAGA DORICA**, n. FILIMON DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

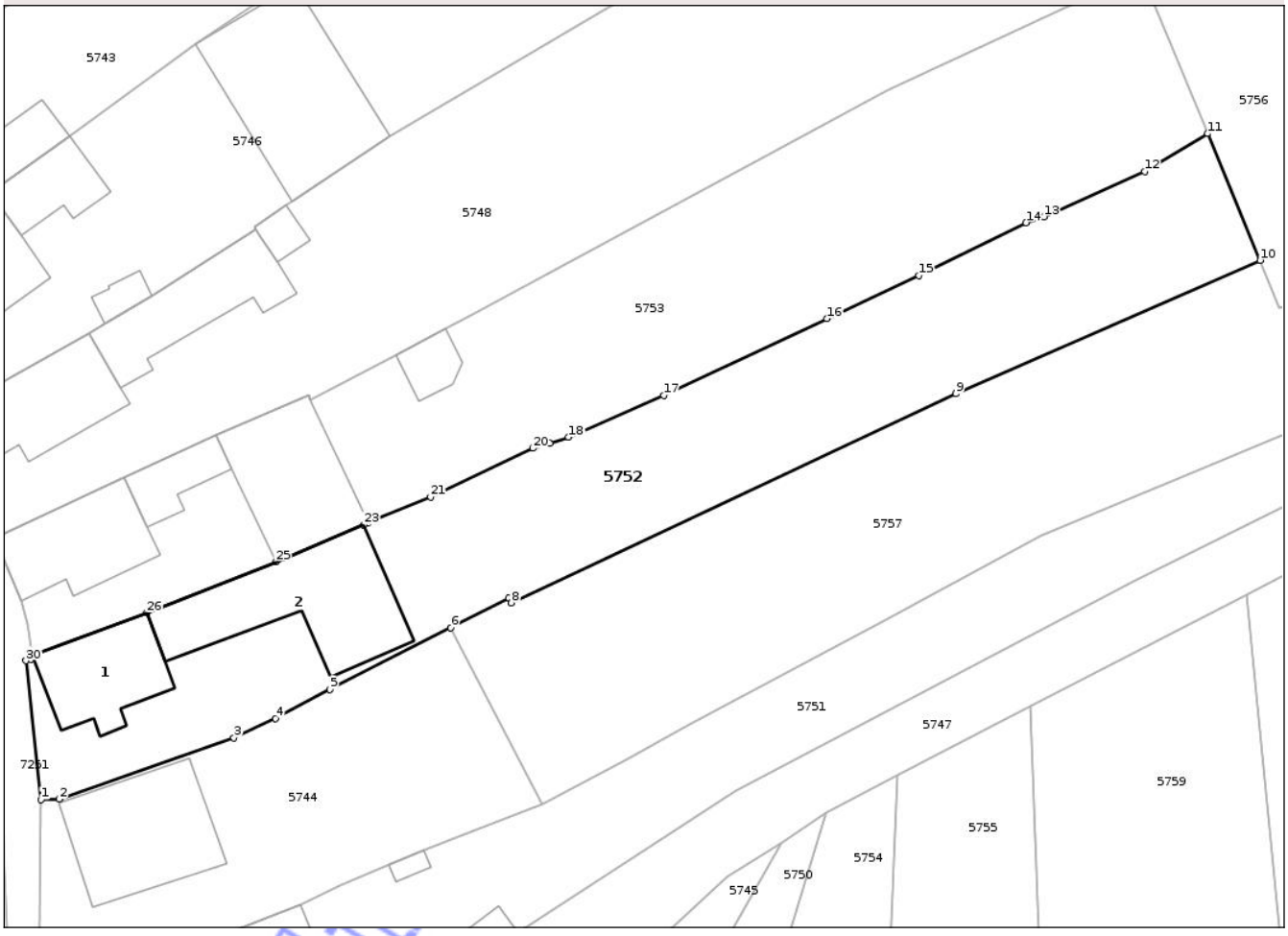
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.135	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	250	13	726	-	
2	curti constructii	DA	161	13	727	-	
3	arabil	DA	350	13	728	-	
4	faneata	DA	374	13	729	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	127	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.589,099 486.929,333	2	350.590,582 486.929,37	1.484
3	350.604,789 486.934,352	4	350.608,178 486.935,923	3.735
5	350.612,592 486.938,251	6	350.622,409 486.943,282	11.032
7	350.627,12 486.945,665	8	350.627,325 486.945,29	0.427
9	350.663,447 486.962,243	10	350.688,167 486.973,08	26.992
11	350.683,91 486.983,368	12	350.678,774 486.980,296	5.985
13	350.670,585 486.976,62	14	350.669,127 486.976,134	1.537
15	350.660,441 486.971,839	16	350.652,968 486.968,346	8.25
17	350.639,715 486.962,119	18	350.631,984 486.958,731	8.44
19	350.630,459 486.958,262	20	350.629,072 486.957,834	1.452
21	350.620,774 486.953,886	22	350.615,741 486.951,801	5.448
23	350.615,343 486.951,632	24	350.608,895 486.948,895	7.005
25	350.608,198 486.948,626	26	350.597,693 486.944,487	11.291
27	350.588,444 486.941,005	28	350.588,233 486.940,924	0.226
29	350.588,302 486.940,733	30	350.587,888 486.940,599	0.435

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	350.590,582 486.929,37	3	350.604,789 486.934,352	15.055
4	350.608,178 486.935,923	5	350.612,592 486.938,251	4.99
6	350.622,409 486.943,282	7	350.627,12 486.945,665	5.279
8	350.627,325 486.945,29	9	350.663,447 486.962,243	39.902
10	350.688,167 486.973,08	11	350.683,91 486.983,368	11.133
12	350.678,774 486.980,296	13	350.670,585 486.976,62	8.976
14	350.669,127 486.976,134	15	350.660,441 486.971,839	9.69
16	350.652,968 486.968,346	17	350.639,715 486.962,119	14.643
18	350.631,984 486.958,731	19	350.630,459 486.958,262	1.595
20	350.629,072 486.957,834	21	350.620,774 486.953,886	9.19
22	350.615,741 486.951,801	23	350.615,343 486.951,632	0.432
24	350.608,895 486.948,895	25	350.608,198 486.948,626	0.747
26	350.597,693 486.944,487	27	350.588,444 486.941,005	9.883
28	350.588,233 486.940,924	29	350.588,302 486.940,733	0.203
30	350.587,888 486.940,599	1	350.589,099 486.929,333	11.331

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5753

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:170 RAPOLT
Nr. topografic:460, 461

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 161, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.326	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Rapoltu Mare, Nr. 161, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		Loc. Rapoltu Mare, Nr. 161, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Rapoltu Mare, Nr. 161, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Rapoltu Mare, Nr. 161, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3209 / 17/12/1973		
Act Notarial nr. 1268, din 17/12/1973 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 892/1255	A1, A1.1
	1) **JUNE TITUS**	
909 / 05/03/1974		
Act Notarial nr. 721, din 05/03/1974 emis de NOTARIATUL DE STAT (contract de vanzare-cumparare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 363/1255	A1, A1.1
	1) **IANC IOAN**, SI SOTIA 2) **IANC MARIA**	
1 / 01/07/2025		
Act Administrativ nr. 1811, din 30/06/2025 emis de Primăria Rapoltu Mare;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **JUNE TITUS** 2) **IANC IOAN** 3) **IANC MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Verificat în circuitul civil

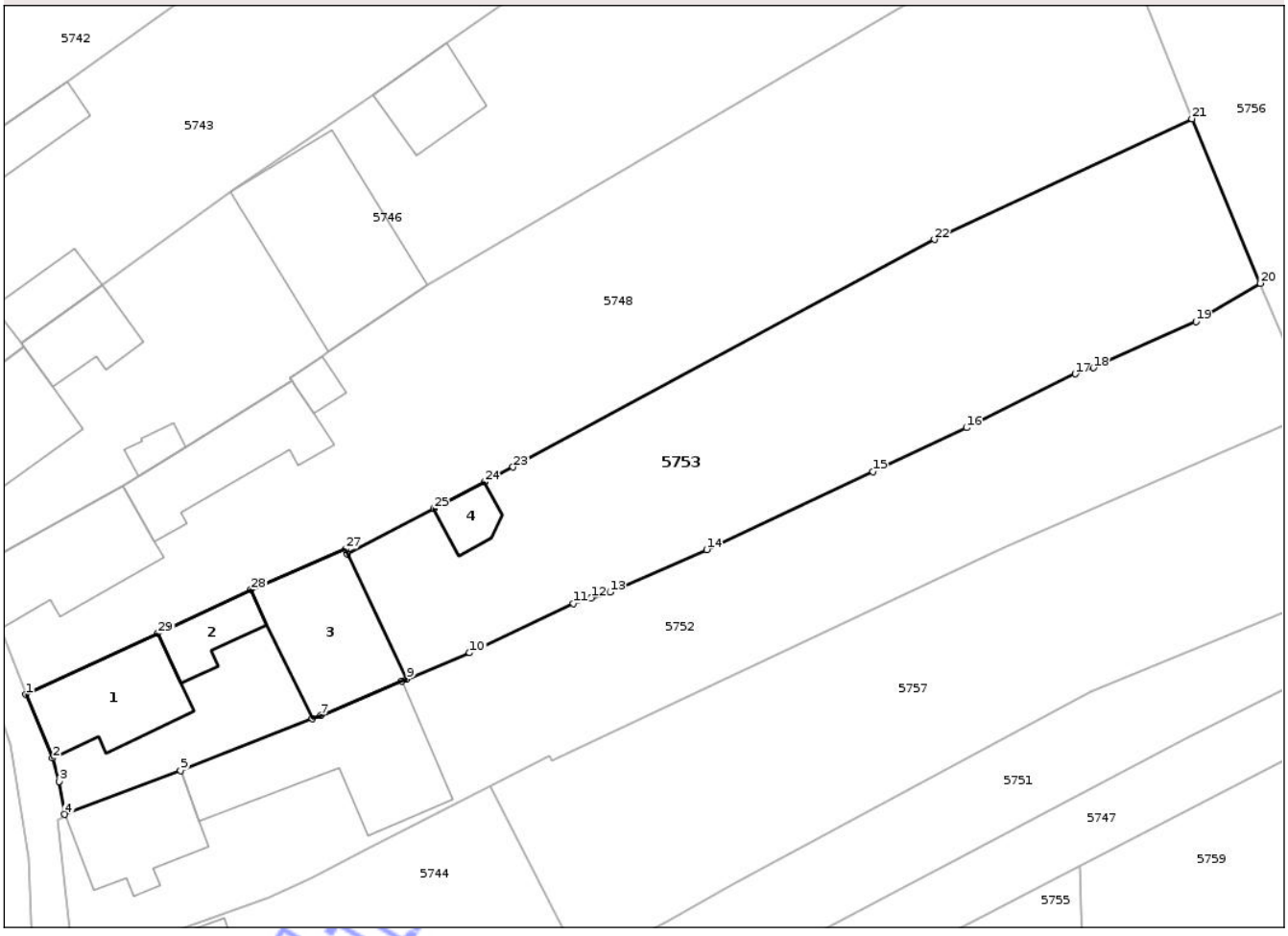
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.326	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	360	13	733	-	
2	curti constructii	DA	120	13	732	-	
3	arabil	DA	370	13	731	-	
4	faneata	DA	476	13	729	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; ANEXA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.585,337 486.950,553	2	350.587,481 486.945,488	5.5
3	350.588,005 486.943,631	4	350.588,444 486.941,005	2.662
5	350.597,693 486.944,487	6	350.608,198 486.948,626	11.291
7	350.608,895 486.948,895	8	350.615,343 486.951,632	7.005
9	350.615,741 486.951,801	10	350.620,774 486.953,886	5.448
11	350.629,072 486.957,834	12	350.630,459 486.958,262	1.452
13	350.631,984 486.958,731	14	350.639,715 486.962,119	8.44
15	350.652,968 486.968,346	16	350.660,441 486.971,839	8.25
17	350.669,127 486.976,134	18	350.670,585 486.976,62	1.537
19	350.678,774 486.980,296	20	350.683,91 486.983,368	5.985
21	350.678,454 486.996,483	22	350.657,886 486.986,85	22.713
23	350.624,245 486.968,696	24	350.621,974 486.967,51	2.562
25	350.617,905 486.965,384	26	350.611,014 486.961,785	7.775
27	350.610,838 486.962,156	28	350.603,288 486.958,917	8.216
29	350.595,874 486.955,432	1	350.585,337 486.950,553	11.612

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	350.587,481 486.945,488	3	350.588,005 486.943,631	1.93
4	350.588,444 486.941,005	5	350.597,693 486.944,487	9.883
6	350.608,198 486.948,626	7	350.608,895 486.948,895	0.747
8	350.615,343 486.951,632	9	350.615,741 486.951,801	0.432
10	350.620,774 486.953,886	11	350.629,072 486.957,834	9.19
12	350.630,459 486.958,262	13	350.631,984 486.958,731	1.595
14	350.639,715 486.962,119	15	350.652,968 486.968,346	14.643
16	350.660,441 486.971,839	17	350.669,127 486.976,134	9.69
18	350.670,585 486.976,62	19	350.678,774 486.980,296	8.976
20	350.683,91 486.983,368	21	350.678,454 486.996,483	14.205
22	350.657,886 486.986,85	23	350.624,245 486.968,696	38.227
24	350.621,974 486.967,51	25	350.617,905 486.965,384	4.59
26	350.611,014 486.961,785	27	350.610,838 486.962,156	0.411
28	350.603,288 486.958,917	29	350.595,874 486.955,432	8.192

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5755

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 152, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64583	1.147	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit; se identifica cu CF 2800 Rapoltu Mare, nr. top. 471, cu CF 1666 Rapoltu Mare, top. 474,475, cu CF 1830 Rapoltu Mare, top. 473 si cu CF2135 Rapoltu Mare, top. 470,472

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	64583-C1	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 152, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp; Casa din cărămidă cu regim de înălțime S+P, construită în anul 1970, compusă din: la subsol beci; la parter trei camere, hol, cămaraă, antreu și baie. Suprafața construită la sol = 105 mp; Suprafața construită desfășurată = 121 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31164 / 10/07/2023		
Act Notarial nr. 1289, din 05/07/2023 emis de BNP Adam-Hotoiu Alexandra (Act de partaj voluntar);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlun de drept mostenire si partaj, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **PAMFILIE RODICA-ANGELICA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
31164 / 10/07/2023		
Act Notarial nr. 1289, din 05/07/2023 emis de BNP Adam-Hotoiu Alexandra (Act de partaj voluntar);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **ACS SILVEA**	

Neautentificat în circuitul civil

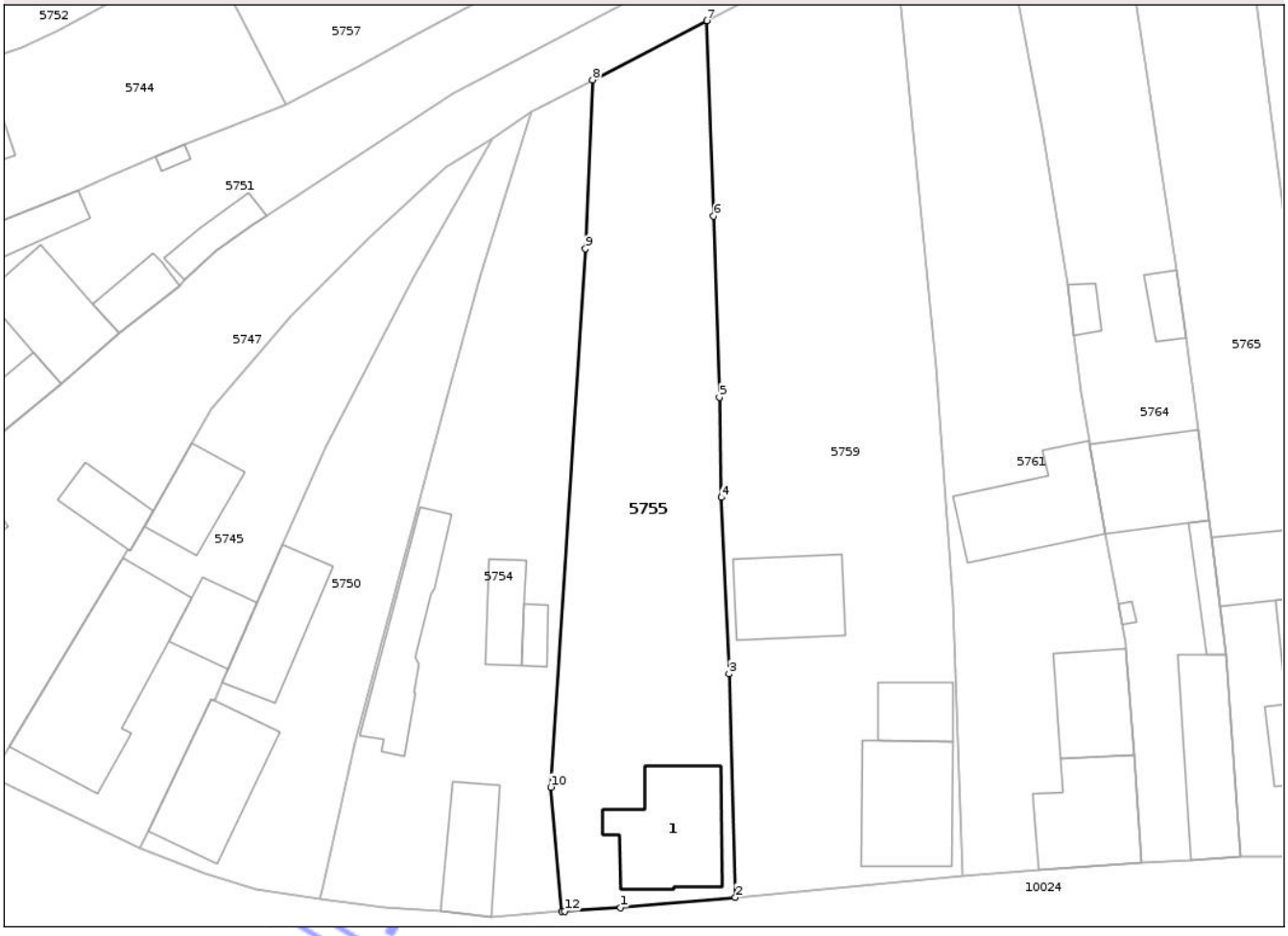
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64583	1.147	se identifica cu CF 2800 Rapoltu Mare, nr. top. 471, cu CF 1666 Rapoltu Mare, top. 474,475, cu CF 1830 Rapoltu Mare, top. 473 si cu CF2135 Rapoltu Mare, top. 470,472

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	786	13	-	-	
2	curti constructii	DA	361	13	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	64583-C1	constructii de locuinte	105	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp; Casa din cărămidă cu regim de înălțime S+P, construită în anul 1970, compusă din: la subsol beci; la parter trei camere, hol, cămaraă, antreu și baie. Suprafața construită la sol = 105 mp; Suprafața construită desfășurată = 121 mp.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.661,34 486.853,149	2	350.672,183 486.854,11	10.886
2	350.672,183 486.854,11	3	350.671,579 486.875,217	21.116
3	350.671,579 486.875,217	4	350.670,875 486.891,861	16.659
4	350.670,875 486.891,861	5	350.670,671 486.901,323	9.464
5	350.670,671 486.901,323	6	350.670,137 486.918,424	17.109
6	350.670,137 486.918,424	7	350.669,469 486.936,862	18.451
7	350.669,469 486.936,862	8	350.658,689 486.931,266	12.146
8	350.658,689 486.931,266	9	350.658,009 486.915,329	15.952
9	350.658,009 486.915,329	10	350.654,748 486.864,507	50.926
10	350.654,748 486.864,507	11	350.655,78 486.852,788	11.764
11	350.655,78 486.852,788	12	350.656,061 486.852,809	0.281
12	350.656,061 486.852,809	1	350.661,34 486.853,149	5.29

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5757

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.449	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

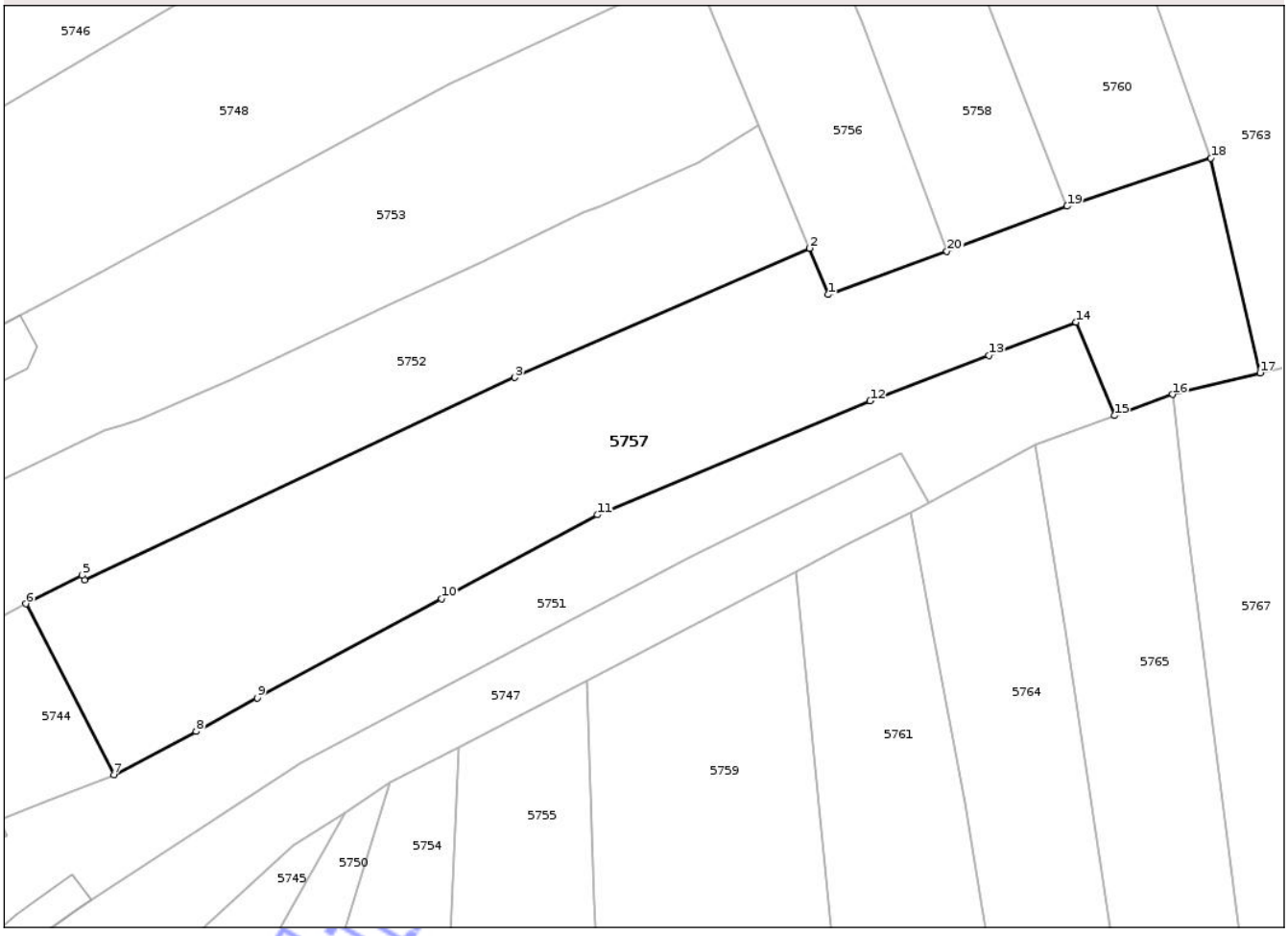
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.449	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	135	13	723	-	
2	arabil	DA	885	13	722	-	
3	faneata	DA	429	13	712	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.689,735 486.969,194	2	350.688,167 486.973,08	4.191
2	350.688,167 486.973,08	3	350.663,447 486.962,243	26.992
3	350.663,447 486.962,243	4	350.627,325 486.945,29	39.902

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	350.627,325 486.945,29	5	350.627,12 486.945,665	0.427
5	350.627,12 486.945,665	6	350.622,409 486.943,282	5.279
6	350.622,409 486.943,282	7	350.629,799 486.928,945	16.13
7	350.629,799 486.928,945	8	350.636,695 486.932,587	7.799
8	350.636,695 486.932,587	9	350.641,804 486.935,406	5.835
9	350.641,804 486.935,406	10	350.657,276 486.943,73	17.569
10	350.657,276 486.943,73	11	350.670,38 486.950,743	14.863
11	350.670,38 486.950,743	12	350.693,253 486.960,281	24.782
12	350.693,253 486.960,281	13	350.703,199 486.964,105	10.656
13	350.703,199 486.964,105	14	350.710,532 486.966,875	7.839
14	350.710,532 486.966,875	15	350.713,76 486.959,061	8.454
15	350.713,76 486.959,061	16	350.718,615 486.960,825	5.165
16	350.718,615 486.960,825	17	350.725,985 486.962,634	7.589
17	350.725,985 486.962,634	18	350.721,838 486.980,63	18.468
18	350.721,838 486.980,63	19	350.709,786 486.976,606	12.706
19	350.709,786 486.976,606	20	350.699,696 486.972,84	10.77
20	350.699,696 486.972,84	1	350.689,735 486.969,194	10.607

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5746

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:178N
Nr. cadastral vechi:299

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 163, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61175	1.733	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit; se identifica cu cf 1651 Rapolt nr.topo. 454, 456 si cf 1220 Rapolt nr.topo. 455

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	61175-C1	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 163, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; casa si anexe gospodaresti
A1.2	61175-C2	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 163, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; ANEXA
A1.3	61175-C3	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 163, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; ANEXA
A1.4	61175-C4	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 163, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; ANEXA
A1.5	61175-C5	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 163, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
836 / 23/01/2007		
Act Notarial nr. 156, din 31/07/2000 emis de BNP (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire si partaj, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **MESTEREAGA ION DOREL**	
Act Notarial nr. 39, din 17/01/2007 emis de BNP;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire 2006, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **MESTEREAGA ION DOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

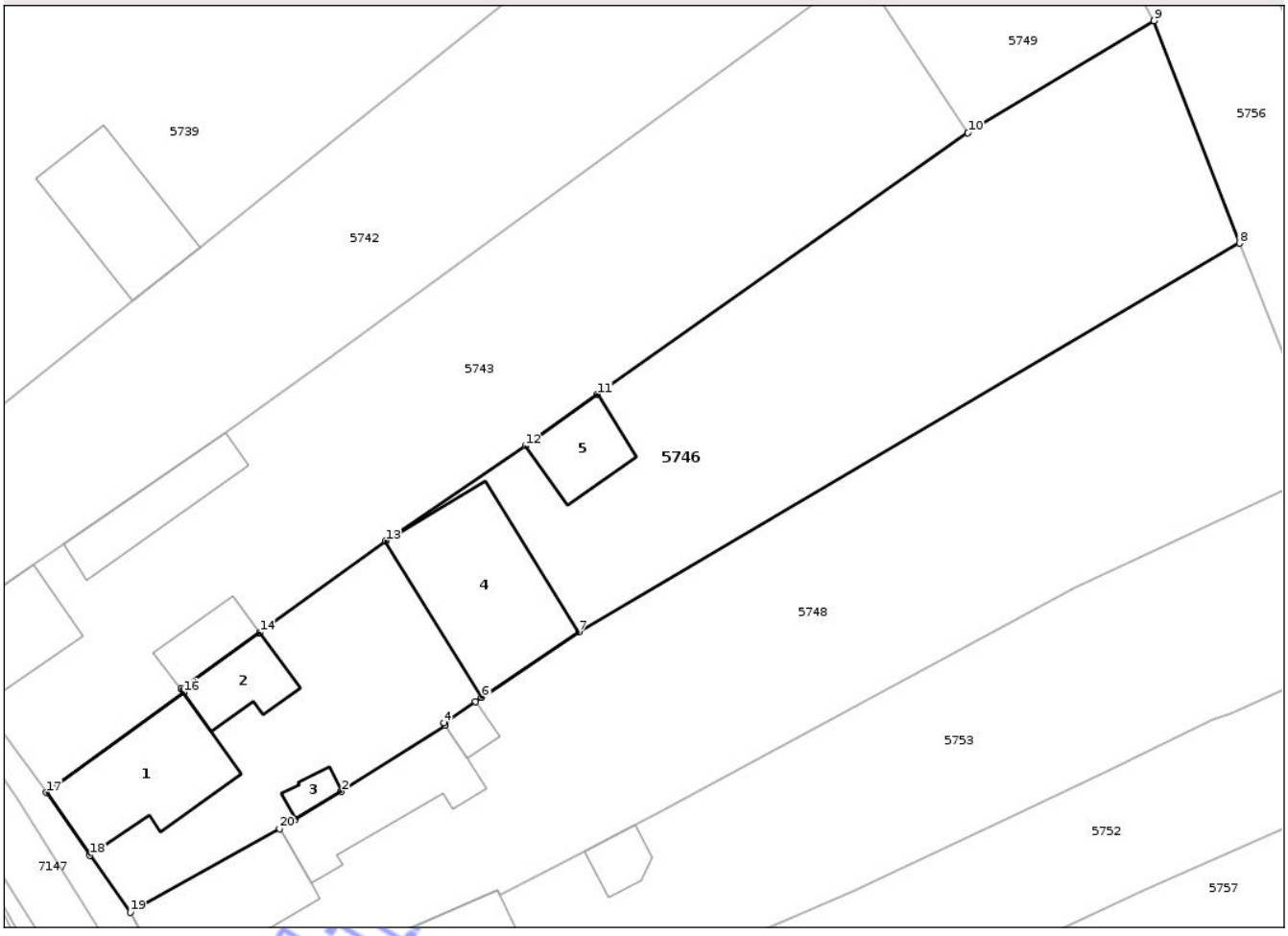
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61175	1.733	se identifica cu cf 1651 Rapolt nr.topo. 454, 456 si cf 1220 Rapolt nr.topo. 455

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	498	13	737	737	
2	arabil	DA	431	13	738	738	
3	curti constructii	DA	804	13	739, 740	739, 740	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	61175-C1	constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; casa si anexe gospodaresti
A1.2	61175-C2	constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; ANEXA
A1.3	61175-C3	constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; ANEXA
A1.4	61175-C4	constructii anexa	140	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; ANEXA
A1.5	61175-C5	constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; ANEXA

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.594,301 486.967,986	2	350.598,079 486.970,243	4.4
2	350.598,079 486.970,243	3	350.606,559 486.975,63	10.047
3	350.606,559 486.975,63	4	350.606,427 486.975,834	0.243
4	350.606,427 486.975,834	5	350.609,012 486.977,568	3.113
5	350.609,012 486.977,568	6	350.609,509 486.977,901	0.599
6	350.609,509 486.977,901	7	350.617,416 486.983,204	9.521
7	350.617,416 486.983,204	8	350.671,26 487.014,858	62.46
8	350.671,26 487.014,858	9	350.664,307 487.032,963	19.394
9	350.664,307 487.032,963	10	350.649,146 487.023,832	17.698
10	350.649,146 487.023,832	11	350.618,954 487.002,549	36.939
11	350.618,954 487.002,549	12	350.613,071 486.998,357	7.224
12	350.613,071 486.998,357	13	350.601,662 486.990,609	13.791
13	350.601,662 486.990,609	14	350.591,423 486.983,176	12.652
14	350.591,423 486.983,176	15	350.585,006 486.978,568	7.9
15	350.585,006 486.978,568	16	350.585,195 486.978,302	0.327
16	350.585,195 486.978,302	17	350.574,057 486.970,138	13.809
17	350.574,057 486.970,138	18	350.577,594 486.965,059	6.189
18	350.577,594 486.965,059	19	350.580,859 486.960,396	5.693
19	350.580,859 486.960,396	20	350.593,033 486.967,194	13.944
20	350.593,033 486.967,194	1	350.594,301 486.967,986	1.495

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5747

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 156, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61409	1.250	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit; Se identifica in C F 679 Rapoltu Mare top 466

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	61409-C1	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 156, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; Constructie locuinta in suprafata construita la sol de 61.92 mp,
A1.2	61409-C2	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 156, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; Constructie locuinta in suprafata construita la sol de 35.29 mp.
A1.3	61409-C3	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 156, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; Constructie locuinta in suprafata construita la sol de 25.96 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
45528 / 31/10/2017		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut nr 3901, din 27/10/2017 emis de Stef Ovidiu Ioan;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CERGHEZAN MARIANA-IRINA**, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

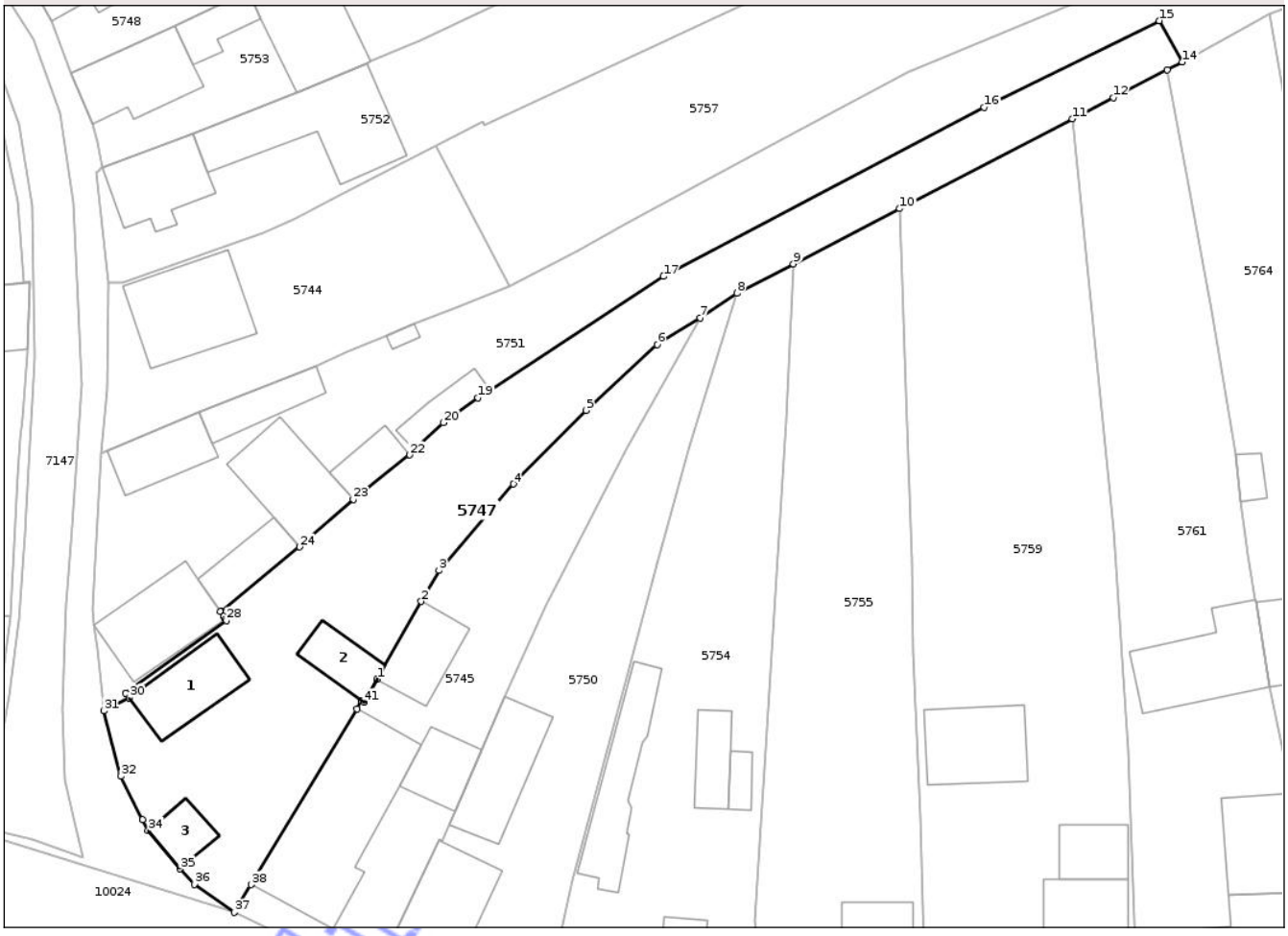
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61409	1.250	Se identifica in C F 679 Rapoltu Mare top 466

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	396	13	571	-	IMPREJMUIT CU ZIDARIE.
2	arabil	DA	120	13	572	-	IMPREJMUIT CU GARD SARMA.
3	arabil	DA	453	13	573	-	IMPREJMUIT CU GARD SARMA.
4	faneata	DA	281	13	588	-	IMPREJMUIT CU GARD SARMA.

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	61409-C1	constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; Constructie locuinta in suprafata construita la sol de 61.92 mp,
A1.2	61409-C2	constructii de locuinte	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; Constructie locuinta in suprafata construita la sol de 35.29 mp.
A1.3	61409-C3	constructii de locuinte	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; Constructie locuinta in suprafata construita la sol de 25.96 mp.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	350.616,396 486.889,136	2	350.620,869 486.897,034	9.077
4	350.630,223 486.908,941	5	350.637,637 486.916,413	10.526
7	350.649,219 486.925,767	8	350.652,945 486.928,284	4.496
10	350.669,469 486.936,862	11	350.687,024 486.945,976	19.78
13	350.696,659 486.950,965	14	350.698,175 486.951,741	1.704
16	350.678,052 486.947,159	17	350.645,492 486.929,986	36.811
19	350.626,646 486.917,7	20	350.623,16 486.915,158	4.314
22	350.619,724 486.911,88	23	350.613,976 486.907,393	7.292
25	350.600,469 486.895,986	26	350.600,806 486.895,491	0.598
28	350.601,091 486.895,081	29	350.590,884 486.887,72	12.585
31	350.588,648 486.885,923	32	350.590,376 486.879,287	6.857
34	350.593,147 486.873,775	35	350.596,389 486.869,905	5.049
37	350.601,89 486.865,492	38	350.603,594 486.868,303	3.287
40	350.614,804 486.886,978	41	350.615,073 486.886,8	0.323

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	350.620,869 486.897,034	3	350.622,682 486.900,185	3.635
5	350.637,637 486.916,413	6	350.644,853 486.923,067	9.815
8	350.652,945 486.928,284	9	350.658,689 486.931,266	6.472
11	350.687,024 486.945,976	12	350.691,159 486.948,149	4.671
14	350.698,175 486.951,741	15	350.695,847 486.955,929	4.792
17	350.645,492 486.929,986	18	350.627,882 486.918,505	21.022
20	350.623,16 486.915,158	21	350.620,129 486.912,373	4.116
23	350.613,976 486.907,393	24	350.608,512 486.902,55	7.301
26	350.600,806 486.895,491	27	350.600,979 486.895,237	0.308
29	350.590,884 486.887,72	30	350.591,236 486.887,251	0.586
32	350.590,376 486.879,287	33	350.592,574 486.874,897	4.91
35	350.596,389 486.869,905	36	350.597,828 486.868,324	2.138
38	350.603,594 486.868,303	39	350.614,328 486.886,131	20.81
41	350.615,073 486.886,8	1	350.616,396 486.889,136	2.684

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	350.622,682 486.900,185	4	350.630,223 486.908,941	11.556
6	350.644,853 486.923,067	7	350.649,219 486.925,767	5.134
9	350.658,689 486.931,266	10	350.669,469 486.936,862	12.146
12	350.691,159 486.948,149	13	350.696,659 486.950,965	6.178
15	350.695,847 486.955,929	16	350.678,052 486.947,159	19.839
18	350.627,882 486.918,505	19	350.626,646 486.917,7	1.475
21	350.620,129 486.912,373	22	350.619,724 486.911,88	0.638
24	350.608,512 486.902,55	25	350.600,469 486.895,986	10.381
27	350.600,979 486.895,237	28	350.601,091 486.895,081	0.191
30	350.591,236 486.887,251	31	350.588,648 486.885,923	2.909
33	350.592,574 486.874,897	34	350.593,147 486.873,775	1.26
36	350.597,828 486.868,324	37	350.601,89 486.865,492	4.952
39	350.614,328 486.886,131	40	350.614,804 486.886,978	0.972

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5748

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:95N
Nr. cadastral vechi:211

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 162, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61052	1.633	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit; imobilul se identifica cu CF 169 Rapoltu Mare, nr top. 458,459

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	61052-C1	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 162, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; casa
A1.2	61052-C2	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 162, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; Anexă gospodărească
A1.3	61052-C3	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 162, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8388 / 29/06/2006		
Act Notarial nr. 2040/2006, din 29/06/2006 emis de BNP Stef O Ioan (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DANCIU MARIUS SANDU**, si sotia, bun comun 2) **DANCIU FLORINA ELENA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
8388 / 29/06/2006		
Act Notarial nr. 0, din 29/06/2006 emis de BNP Stef Ovidiu Ioan (contract de vanzare-cumparare);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CARPINISAN DORIN**	

Neautorizat în circuitul civil

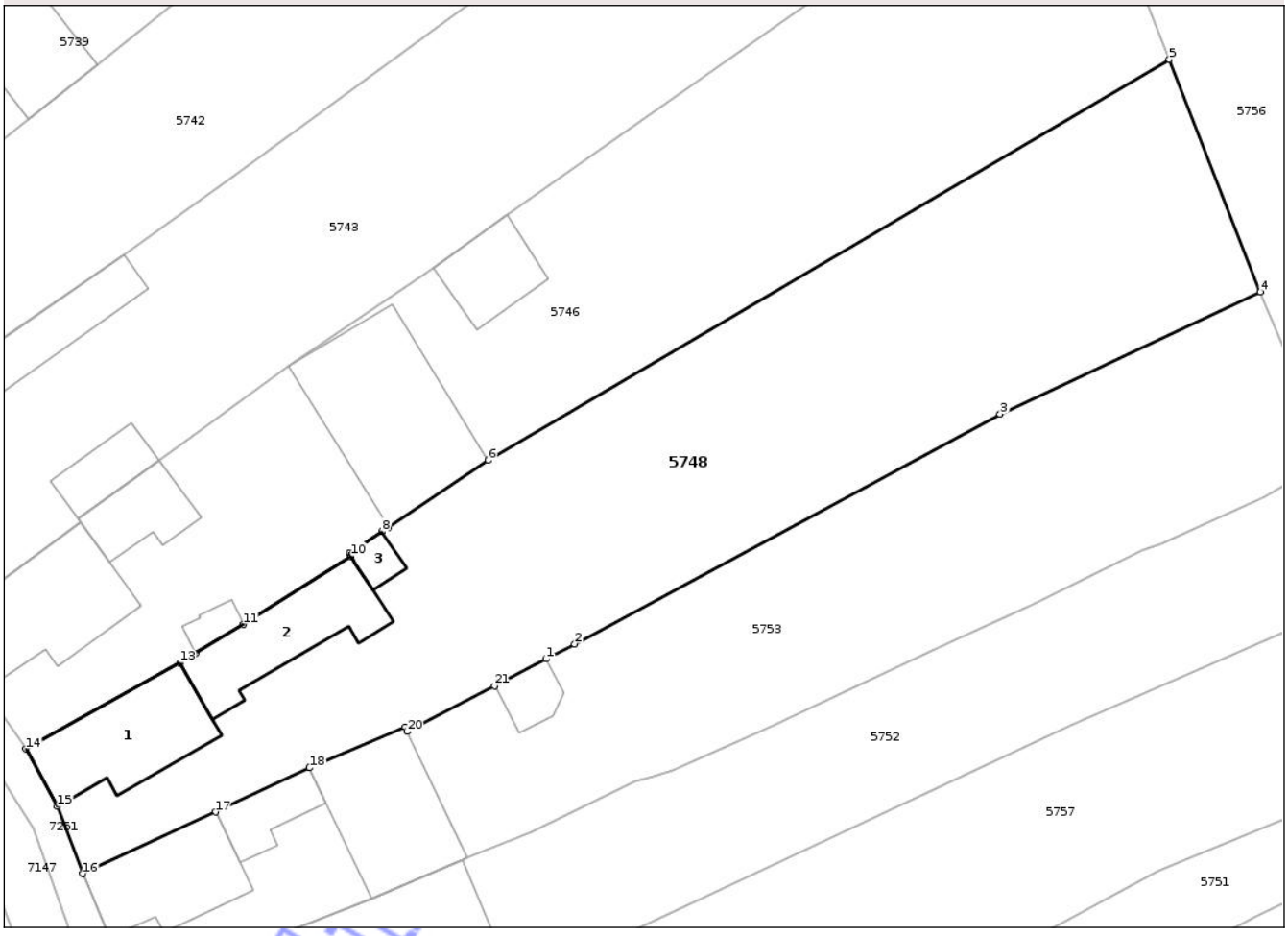
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61052	1.633	imobilul se identifica cu CF 169 Rapoltu Mare, nr top. 458,459

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	724	13	735	-	
2	faneata	DA	281	13	736	-	
3	curti constructii	DA	628	13	734	-	curte

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	61052-C1	constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; casa
A1.2	61052-C2	constructii anexa	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; Anexă gospodărească
A1.3	61052-C3	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.621,974 486.967,51	2	350.624,245 486.968,696	2.562
3	350.657,886 486.986,85	4	350.678,454 486.996,483	22.713
5	350.671,26 487.014,858	6	350.617,416 486.983,204	62.46
7	350.609,509 486.977,901	8	350.609,012 486.977,568	0.599
9	350.606,427 486.975,834	10	350.606,559 486.975,63	0.243
11	350.598,079 486.970,243	12	350.594,301 486.967,986	4.4
13	350.593,033 486.967,194	14	350.580,859 486.960,396	13.944
15	350.583,351 486.955,857	16	350.585,337 486.950,553	5.663
17	350.595,874 486.955,432	18	350.603,288 486.958,917	8.192
19	350.610,838 486.962,156	20	350.611,014 486.961,785	0.411
21	350.617,905 486.965,384	1	350.621,974 486.967,51	4.59

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	350.624,245 486.968,696	3	350.657,886 486.986,85	38.227
4	350.678,454 486.996,483	5	350.671,26 487.014,858	19.733
6	350.617,416 486.983,204	7	350.609,509 486.977,901	9.521
8	350.609,012 486.977,568	9	350.606,427 486.975,834	3.113
10	350.606,559 486.975,63	11	350.598,079 486.970,243	10.047
12	350.594,301 486.967,986	13	350.593,033 486.967,194	1.495
14	350.580,859 486.960,396	15	350.583,351 486.955,857	5.179
16	350.585,337 486.950,553	17	350.595,874 486.955,432	11.612
18	350.603,288 486.958,917	19	350.610,838 486.962,156	8.216
20	350.611,014 486.961,785	21	350.617,905 486.965,384	7.775

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5751

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1485/a Rapolt, 2299 Rapolt
Nr. topografic:463/2, 462/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 158, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64580	1.372	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	64580-C1	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 158, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Casa cu regim de inaltime S+P, construita in anul 1956, din piatra. Suprafata construita desfasurata = 93 mp.
A1.2	64580-C2	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 158, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Casa cu regim de inaltime parter, construita in anul 1967, din boltari de beton. Suprafata construita desfasurata = 50 mp.
A1.3	64580-C3	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 158, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Bucaratie de vara cu regim de inaltime parter, construita in anul 1998 din caramida. Suprafata construita desfasurata = 40 mp.
A1.4	64580-C4	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 158, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Sura cu regim de inaltime parter, construita in anul 1956, din piatra. Suprafata construita desfasurata = 81 mp.
A1.5	64580-C5	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 158, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; Sopru cu regim de inaltime parter, construita in anul 1998, din lemn. Suprafata construita desfasurata = 27 mp.
A1.6	64580-C6	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 158, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexacu regim de inaltime parter, construita in anul 1998, din boltari de beton. Suprafata construita desfasurata = 27 mp.
A1.7	64580-C7	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 158, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; Anexa cu regim de inaltime parter, construita in anul 1998, din boltari de beton. Suprafata construita desfasurata = 5 mp.
A1.8	64580-C8	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 158, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Sopru cu regim de inaltime parter, construita in anul 1967, din lemn. Suprafata construita desfasurata = 40 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13071 / 17/03/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3682/2007, din 25/09/2007 emis de Judecatoria Deva (Sentinta civila inscris sub semnatura privata nr raport de expertiza din 06.08.2007, emis de Ana Cotolan;hotarare judecatoreasca nr decizia civila nr.226/R/2008, dosar nr.3169/221/2006 din 17.03.2008, emis de Tribunalul Hunedoara;inscris sub semnatura privata nr raport de expertiza din 06.08.2007, emis de Cotolan Ana);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **COSTEA VIORICA**	
Act Administrativ nr. 2/73, din 09/03/2023 emis de Primaria Comunei Rapoltu Mare (Certificat fiscal);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEconform art.37 alin.2 din Legea nr7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8
	1) **COSTEA VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat Imi Privatul

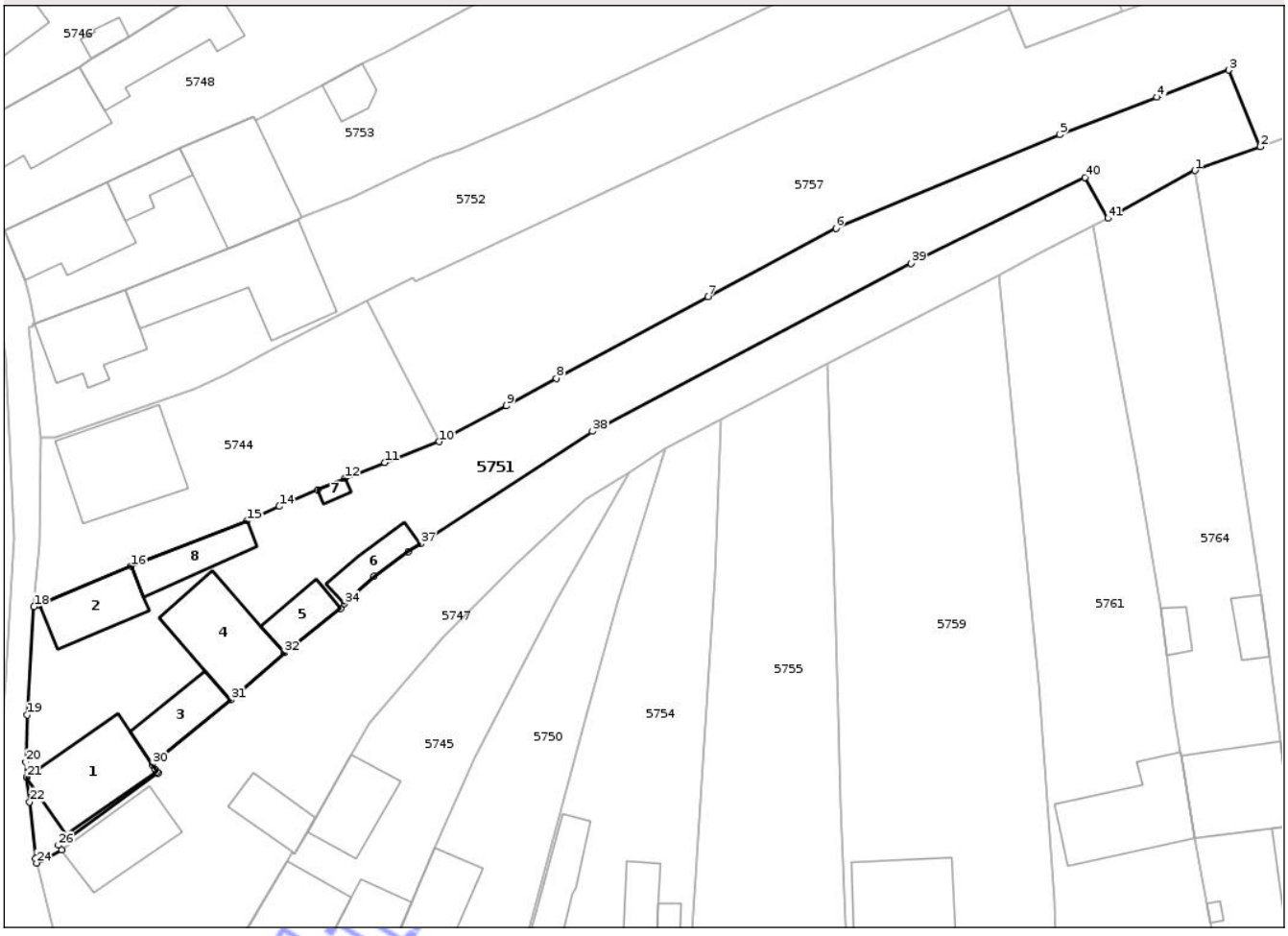
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64580	1.372	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	264	13	713	-	
2	faneata	DA	90	13	714	-	
3	faneata	DA	60	13	715	-	
4	arabil	DA	163	13	716	-	
5	curti constructii	DA	145	13	717	-	
6	curti constructii	DA	384	13	718	-	
7	curti constructii	DA	142	13	719	-	
8	curti constructii	DA	52	13	720	-	
9	faneata	DA	72	13	721	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	64580-C1	constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Casa cu regim de inaltime S+P, construita in anul 1956, din piatra. Suprafata construita desfasurata = 93 mp.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	64580-C2	constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Casa cu regim de inaltime parter, construita in anul 1967, din boltari de beton. Suprafata construita desfasurata = 50 mp.
A1.3	64580-C3	constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Bucaratie de vara cu regim de inaltime parter, construita in anul 1998 din caramida. Suprafata construita desfasurata = 40 mp.
A1.4	64580-C4	constructii anexa	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Sura cu regim de inaltime parter, construita in anul 1956, din piatra. Suprafata construita desfasurata = 81 mp.
A1.5	64580-C5	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; Sopru cu regim de inaltime parter, construita in anul 1998, din lemn. Suprafata construita desfasurata = 27 mp.
A1.6	64580-C6	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexacu regim de inaltime parter, construita in anul 1998, din boltari de beton. Suprafata construita desfasurata = 27 mp.
A1.7	64580-C7	constructii anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; Anexa cu regim de inaltime parter, construita in anul 1998, din boltari de beton. Suprafata construita desfasurata = 5 mp.
A1.8	64580-C8	constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Sopru cu regim de inaltime parter, construita in anul 1967, din lemn. Suprafata construita desfasurata = 40 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	350.707,059 486.956,627	2	350.713,76 486.959,061	7.13
4	350.703,199 486.964,105	5	350.693,253 486.960,281	10.656
7	350.657,276 486.943,73	8	350.641,804 486.935,406	17.569
10	350.629,799 486.928,945	11	350.624,273 486.926,787	5.933
13	350.617,385 486.924,003	14	350.613,467 486.922,337	4.258
16	350.598,303 486.916,206	17	350.588,947 486.912,285	10.144
19	350.587,713 486.901,026	20	350.587,565 486.896,203	4.825
22	350.587,952 486.892,143	23	350.588,561 486.886,365	5.81
25	350.591,236 486.887,251	26	350.590,884 486.887,72	0.586
28	350.600,979 486.895,237	29	350.600,806 486.895,491	0.308
31	350.608,512 486.902,55	32	350.613,976 486.907,393	7.301
34	350.620,129 486.912,373	35	350.623,16 486.915,158	4.116
37	350.627,882 486.918,505	38	350.645,492 486.929,986	21.022
40	350.695,847 486.955,929	41	350.698,175 486.951,741	4.792

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	350.713,76 486.959,061	3	350.710,532 486.966,875	8.454
5	350.693,253 486.960,281	6	350.670,38 486.950,743	24.782
8	350.641,804 486.935,406	9	350.636,695 486.932,587	5.835
11	350.624,273 486.926,787	12	350.620,193 486.925,197	4.379
14	350.613,467 486.922,337	15	350.610,182 486.920,845	3.608
17	350.588,947 486.912,285	18	350.588,373 486.912,091	0.606
20	350.587,565 486.896,203	21	350.587,639 486.894,685	1.52
23	350.588,561 486.886,365	24	350.588,648 486.885,923	0.45
26	350.590,884 486.887,72	27	350.601,091 486.895,081	12.585
29	350.600,806 486.895,491	30	350.600,469 486.895,986	0.598
32	350.613,976 486.907,393	33	350.619,724 486.911,88	7.292
35	350.623,16 486.915,158	36	350.626,646 486.917,7	4.314
38	350.645,492 486.929,986	39	350.678,052 486.947,159	36.811
41	350.698,175 486.951,741	1	350.707,059 486.956,627	10.139

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	350.710,532 486.966,875	4	350.703,199 486.964,105	7.839
6	350.670,38 486.950,743	7	350.657,276 486.943,73	14.863
9	350.636,695 486.932,587	10	350.629,799 486.928,945	7.799
12	350.620,193 486.925,197	13	350.617,385 486.924,003	3.051
15	350.610,182 486.920,845	16	350.598,303 486.916,206	12.753
18	350.588,373 486.912,091	19	350.587,713 486.901,026	11.085
21	350.587,639 486.894,685	22	350.587,952 486.892,143	2.561
24	350.588,648 486.885,923	25	350.591,236 486.887,251	2.909
27	350.601,091 486.895,081	28	350.600,979 486.895,237	0.191
30	350.600,469 486.895,986	31	350.608,512 486.902,55	10.381
33	350.619,724 486.911,88	34	350.620,129 486.912,373	0.638
36	350.626,646 486.917,7	37	350.627,882 486.918,505	1.475
39	350.678,052 486.947,159	40	350.695,847 486.955,929	19.839

Verificat în cadrul SIPOCA 698

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5754

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 153, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64582	1.084	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit; imobilul se identifica cu CF 2800 Rapoltu Mare, nr. top. 471, cu CF 1666 Rapoltu Mare, nr top. 474,475, cu CF 1830 Rapoltu Mare, nr top. 473 si cu CF 2135 Rapoltu Mare, nr top. 470,472

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	64582-C1	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 153, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Casa cu regim de înălțime S+P, construită în anul 1900, din piatră, compusă din: la parter trei camere, la subsol beci. Suprafața construită la sol = 57 mp. Suprafața construită desfășurată = 63 mp.
A1.2	64582-C2	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 153, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Bucătărie, magazie și cămară, construite în anul 1970, din cărămidă. Suprafața construită la sol = 80 mp; Suprafața construită desfășurată = 80 mp.
A1.3	64582-C3	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 153, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Sopru construit în anul 1970, din piatră. Suprafața construită la sol = 34 mp; Suprafața construită desfășurată = 34 mp.
A1.4	64582-C4	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 153, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Coteț construit în anul 1970, din lemn. Suprafața construită la sol = 13 mp; Suprafața construită desfășurată = 13 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23577 / 23/05/2023		
Act Notarial nr. 95, din 16/11/2018 emis de BNP Adam-Hotoiu Alexandra (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **ACS LUCIAN-IOAN**	
31163 / 10/07/2023		
Act Notarial nr. 1289, din 05/07/2023 emis de BNP Adam-Hotoiu Alexandra (Act de partaj voluntar);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8	A1
	1) **ACS LUCIAN-IOAN**	
23577 / 23/05/2023		
Act Notarial nr. 95, din 16/11/2018 emis de BNP Adam-Hotoiu Alexandra (certificat de mostenitor);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ACS LUCIAN-IOAN**	
31163 / 10/07/2023		
Act Notarial nr. 1289, din 05/07/2023 emis de BNP Adam-Hotoiu Alexandra (Act de partaj voluntar);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/16	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ACS LUCIAN-IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Vizualizat în Oficiul

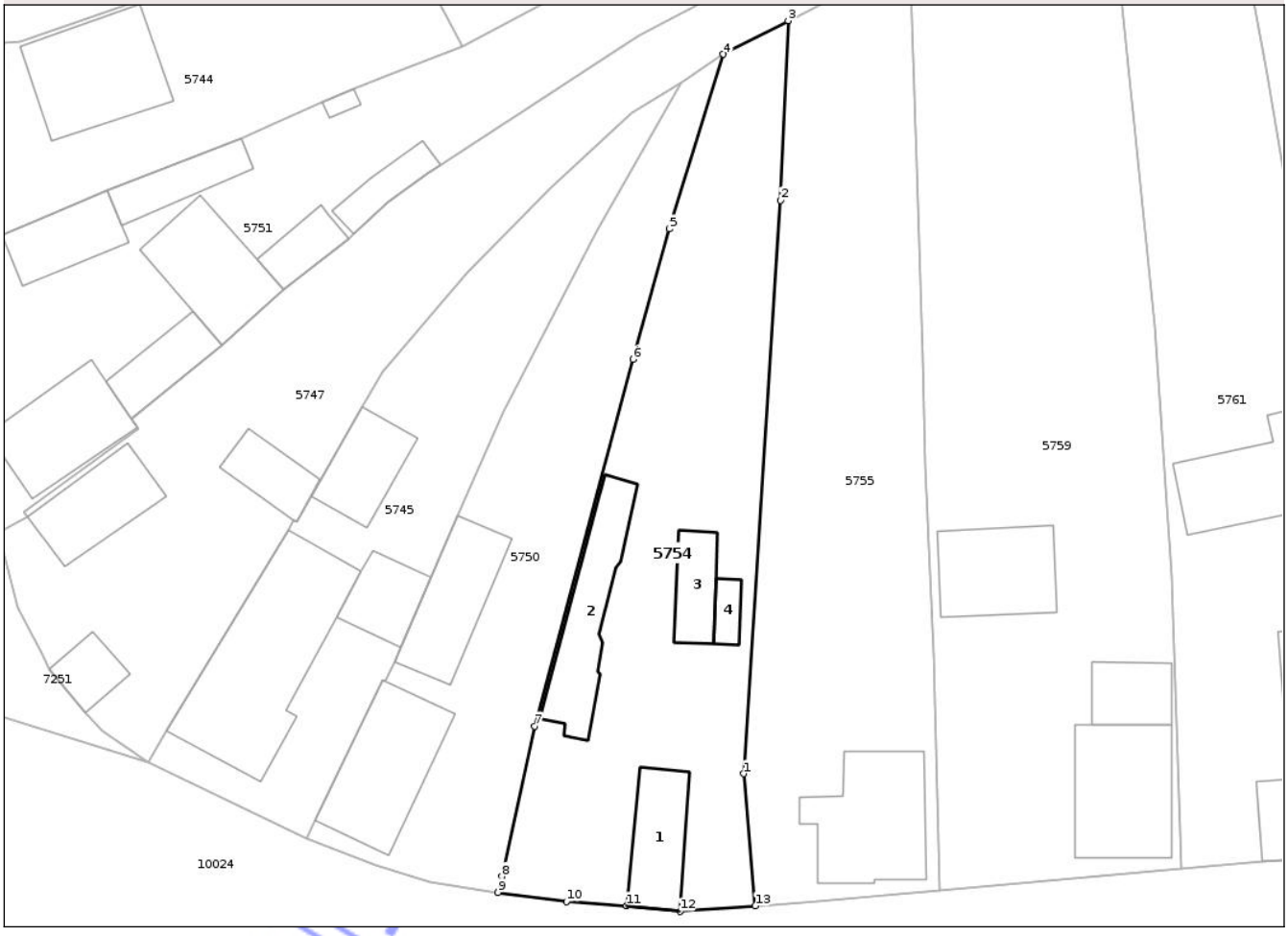
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64582	1.084	imobilul se identifica cu CF 2800 Rapoltu Mare, nr. top. 471, cu CF 1666 Rapoltu Mare, nr top. 474,475, cu CF 1830 Rapoltu Mare, nr top. 473 si cu CF 2135 Rapoltu Mare, nr top. 470,472

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	213	13	-	-	
2	arabil	DA	171	13	-	-	
3	arabil	DA	72	13	-	-	
4	curti constructii	DA	628	13	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	64582-C1	constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Casa cu regim de înălțime S+P, construită în anul 1900, din piatră, compusă din: la parter trei camere, la subsol beci. Suprafața construită la sol = 57 mp. Suprafața construită desfășurată = 63 mp.
A1.2	64582-C2	constructii anexa	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Bucătărie, magazie și cămară, construite în anul 1970, din cărămidă. Suprafața construită la sol = 80 mp; Suprafața construită desfășurată = 80 mp.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	64582-C3	constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Sopru construit în anul 1970, din piatră. Suprafața construită la sol = 34 mp; Suprafața construită desfășurată = 34 mp.
A1.4	64582-C4	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Coteț construit în anul 1970, din lemn. Suprafața construită la sol = 13 mp; Suprafața construită desfășurată = 13 mp.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.654,748 486.864,507	2	350.658,009 486.915,329	50.926
2	350.658,009 486.915,329	3	350.658,689 486.931,266	15.952
3	350.658,689 486.931,266	4	350.652,945 486.928,284	6.472
4	350.652,945 486.928,284	5	350.648,156 486.912,814	16.194
5	350.648,156 486.912,814	6	350.644,932 486.901,245	12.01
6	350.644,932 486.901,245	7	350.636,212 486.868,725	33.669
7	350.636,212 486.868,725	8	350.633,318 486.855,388	13.647
8	350.633,318 486.855,388	9	350.632,96 486.853,985	1.447
9	350.632,96 486.853,985	10	350.639,024 486.853,162	6.12
10	350.639,024 486.853,162	11	350.644,364 486.852,81	5.351
11	350.644,364 486.852,81	12	350.649,093 486.852,294	4.757
12	350.649,093 486.852,294	13	350.655,78 486.852,788	6.706
13	350.655,78 486.852,788	1	350.654,748 486.864,507	11.764

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5756

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1853 RAPOLT
Nr. topografic:426, 427

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 174, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.659	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Rapoltu Mare, Nr. 174, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		Loc. Rapoltu Mare, Nr. 174, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4748 / 10/06/1991		
Act Notarial nr. 394, din 10/06/1991 emis de NOTARIATUL DE STAT (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **PAMFILIE NICOLAE-IONEL**	
1 / 12/05/2025		
Act Administrativ nr. 1811, din 30/06/2025 emis de Primăria Rapoltu Mare;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **PAMFILIE NICOLAE-IONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.659	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	350	13	709	-	
2	arabil	DA	550	13	710	-	
3	faneata	DA	759	13	711	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.654,206 487.081,401	2	350.651,245 487.088,11	7.334

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	350.651,245 487.088,11	3	350.646,885 487.103,263	15.767

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	350.646,885 487.103,263	4	350.637,598 487.105,126	9.472
5	350.633,25 487.103,709	6	350.631,492 487.105,122	2.256
7	350.632,137 487.101,128	8	350.632,588 487.101,201	0.456
9	350.635,526 487.093,29	10	350.638,375 487.088,037	5.976
11	350.641,386 487.081,015	12	350.643,369 487.076,648	4.797
13	350.645,03 487.071,099	14	350.648,737 487.062,988	8.918
15	350.653,786 487.052,245	16	350.662,438 487.036,487	17.977
17	350.664,307 487.032,963	18	350.671,26 487.014,858	19.394
19	350.678,454 486.996,483	20	350.683,91 486.983,368	14.205
21	350.688,167 486.973,08	22	350.689,735 486.969,194	4.191
23	350.699,696 486.972,84	24	350.692,659 486.991,688	20.119
25	350.686,078 487.008,65	26	350.677,547 487.027,818	20.98
27	350.669,124 487.045,954	28	350.663,85 487.058,022	13.17

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	350.637,598 487.105,126	5	350.633,25 487.103,709	4.573
6	350.631,492 487.105,122	7	350.632,137 487.101,128	4.046
8	350.632,588 487.101,201	9	350.635,526 487.093,29	8.439
10	350.638,375 487.088,037	11	350.641,386 487.081,015	7.64
12	350.643,369 487.076,648	13	350.645,03 487.071,099	5.792
14	350.648,737 487.062,988	15	350.653,786 487.052,245	11.87
16	350.662,438 487.036,487	17	350.664,307 487.032,963	3.989
18	350.671,26 487.014,858	19	350.678,454 486.996,483	19.733
20	350.683,91 486.983,368	21	350.688,167 486.973,08	11.133
22	350.689,735 486.969,194	23	350.699,696 486.972,84	10.607
24	350.692,659 486.991,688	25	350.686,078 487.008,65	18.195
26	350.677,547 487.027,818	27	350.669,124 487.045,954	19.996
28	350.663,85 487.058,022	1	350.654,206 487.081,401	25.29

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5758

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:154/a Rapoltu Mare
Nr. topografic:424, 425

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 175, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60894	1.667	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit; imobilul se identifica cu CF 60483 Rapoltu Mare (provenita din conversia de pe hartie a CF 154/a Rapoltu Mare, nr top. 424,425)

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60894-C1	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 176, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:195 mp; Casa de locuit. Supraf. constr. desfas. = 330 mp. Anul construirii: 1969. Materiale constr: piatra, caramida arsa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33432 / 23/09/2013		
Act Notarial nr. 211, din 16/07/1997 emis de BNP ORSA ANA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4	A1.1
	1) **CISMAS EMILIA**	
39068 / 13/11/2013		
Act Notarial nr. 1968, din 11/11/2013 emis de STOICA ELENA (contract de donatie);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4	A1.1
	1) **CISMAS EMILIA**, bun propriu	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CISMAS EMILIA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60894	1.667	imobilul se identifica cu CF 60483 Rapoltu Mare (provenita din conversia de pe hartie a CF 154/a Rapoltu Mare, nr top. 424,425)

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	657	13	706	-	
2	arabil	DA	424	13	707	-	
3	curti constructii	DA	586	13	708	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60894-C1	constructii de locuinte	195	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:195 mp; Casa de locuit. Supraf. constr. desfas. = 330 mp. Anul construirii: 1969. Materiale constr: piatra, caramida arsa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.662,182 487.100,643	2	350.655,12 487.102,004	7.192

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	350.655,12 487.102,004	3	350.653,723 487.102,204	1.411

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	350.653,723 487.102,204	4	350.650,111 487.102,832	3.666
5	350.646,885 487.103,263	6	350.651,245 487.088,11	15.767
7	350.654,206 487.081,401	8	350.663,85 487.058,022	25.29
9	350.669,124 487.045,954	10	350.677,547 487.027,818	19.996
11	350.686,078 487.008,65	12	350.692,659 486.991,688	18.195
13	350.699,696 486.972,84	14	350.709,786 486.976,606	10.77
15	350.702,39 486.995,617	16	350.699,16 487.005,319	10.226
17	350.690,42 487.027,715	18	350.684,816 487.041,619	14.991
19	350.675,609 487.064,39	20	350.671,179 487.074,241	10.801
21	350.670,968 487.074,71	22	350.666,455 487.085,958	12.119
23	350.666,002 487.087,084	1	350.662,182 487.100,643	14.087

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	350.650,111 487.102,832	5	350.646,885 487.103,263	3.255
6	350.651,245 487.088,11	7	350.654,206 487.081,401	7.334
8	350.663,85 487.058,022	9	350.669,124 487.045,954	13.17
10	350.677,547 487.027,818	11	350.686,078 487.008,65	20.98
12	350.692,659 486.991,688	13	350.699,696 486.972,84	20.119
14	350.709,786 486.976,606	15	350.702,39 486.995,617	20.399
16	350.699,16 487.005,319	17	350.690,42 487.027,715	24.041
18	350.684,816 487.041,619	19	350.675,609 487.064,39	24.562
20	350.671,179 487.074,241	21	350.670,968 487.074,71	0.514
22	350.666,455 487.085,958	23	350.666,002 487.087,084	1.214

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5761

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:969 RAPOLT
Nr. topografic:478, 479

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 150, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.271	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Rapoltu Mare, Nr. 150, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		Loc. Rapoltu Mare, Nr. 150, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Rapoltu Mare, Nr. 150, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/08/1935		
Act Notarial nr. contract de donatie 815, din 06/08/1935 emis de NOTARIATUL DE STAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 135/576	A1
	1) **COSTA IOAN**	
225 / 10/01/2006		
Act Notarial nr. Contract de vânzare cumpărare nr 1835, din 01/01/2006 emis de NP Cascai Emilia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 441/576	A1
	1) **MAGDA REMUS NICOLAE** 2) **MAGDA DORINA-ELENA**	
1 / 19/08/2025		
Act Administrativ nr. 1811, din 30/06/2025 emis de Primăria Rapoltu Mare;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MAGDA REMUS-NICOLAE** 2) **MAGDA DORINA-ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.271	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	490	13	478	-	
2	curti constructii	DA	245	13	478	-	
3	arabil	DA	315	13	479	-	
4	faneata	DA	221	13	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; ANEXA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.710,537 486.857,388	2	350.709,802 486.867,551	10.189
3	350.709,075 486.877,593	4	350.709,041 486.878,063	0.472
5	350.708,708 486.879,828	6	350.708,331 486.881,834	2.041
7	350.707,053 486.888,426	8	350.705,65 486.896,922	8.611
9	350.705,586 486.897,263	10	350.704,818 486.901,782	4.584
11	350.704,156 486.907,152	12	350.703,617 486.911,913	4.791
13	350.701,173 486.926,557	14	350.698,559 486.940,51	14.195
15	350.696,659 486.950,965	16	350.691,159 486.948,149	6.178
17	350.687,024 486.945,976	18	350.691,161 486.904,22	41.96
19	350.692,712 486.882,045	20	350.693,598 486.856,106	25.954
21	350.700,781 486.856,682	1	350.710,537 486.857,388	9.781

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	350.709,802 486.867,551	3	350.709,075 486.877,593	10.068
4	350.709,041 486.878,063	5	350.708,708 486.879,828	1.796
6	350.708,331 486.881,834	7	350.707,053 486.888,426	6.715
8	350.705,65 486.896,922	9	350.705,586 486.897,263	0.347
10	350.704,818 486.901,782	11	350.704,156 486.907,152	5.411
12	350.703,617 486.911,913	13	350.701,173 486.926,557	14.847
14	350.698,559 486.940,51	15	350.696,659 486.950,965	10.626
16	350.691,159 486.948,149	17	350.687,024 486.945,976	4.671
18	350.691,161 486.904,22	19	350.692,712 486.882,045	22.23
20	350.693,598 486.856,106	21	350.700,781 486.856,682	7.207

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5762

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:740 Rapoltu Mare
Nr. topografic:418/1/1, 419/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 178, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61141	285	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	61141-C2	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 178, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23342 / 10/09/2008		
Act Administrativ nr. 0, din 10/09/2008 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.2
	1) **MESTEREAGA DANIL IONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61141	285	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	285	-	-	418/1/1, 419/1	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	61141-C2	constructii anexa	Din acte: 30 Masurata: 51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.706,065 487.101,413	2	350.690,758 487.101,262	15.307
2	350.690,758 487.101,262	3	350.691,194 487.100,098	1.243
3	350.691,194 487.100,098	4	350.697,968 487.080,284	20.941
4	350.697,968 487.080,284	5	350.698,093 487.079,896	0.408

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	350.698,093 487.079,896	6	350.711,407 487.084,225	14.0
6	350.711,407 487.084,225	7	350.708,157 487.092,966	9.325
7	350.708,157 487.092,966	1	350.706,065 487.101,413	8.702

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5765

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2798 Rapolt
Nr. topografic:482, 483

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 148, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64518	1.092	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	64518-C1	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 148, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Casa de locuit S+P. Anul construirii: 1970. Suprafata desfasurata: 99mp
A1.2	64518-C2	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 148, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexa P. Anul construirii: 1970. Suprafata desfasurata: 45 mp.
A1.3	64518-C3	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 148, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Anexa P. Anul construirii: 1970. Suprafata desfasurata: 65 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40282 / 05/09/2022		
Act Notarial nr. 1134, din 01/09/2022 emis de BNP Hotoiu Ioan (contract de intretinere);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VOICA IOAN**, ca bun comun 2) **VOICA MARCELA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
40282 / 05/09/2022		
Act Notarial nr. 1134, din 01/09/2022 emis de BNP Hotoiu Ioan (contract de intretinere);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VOICA LIA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VOICA LIA**	

Neautorizat în circuitul civil

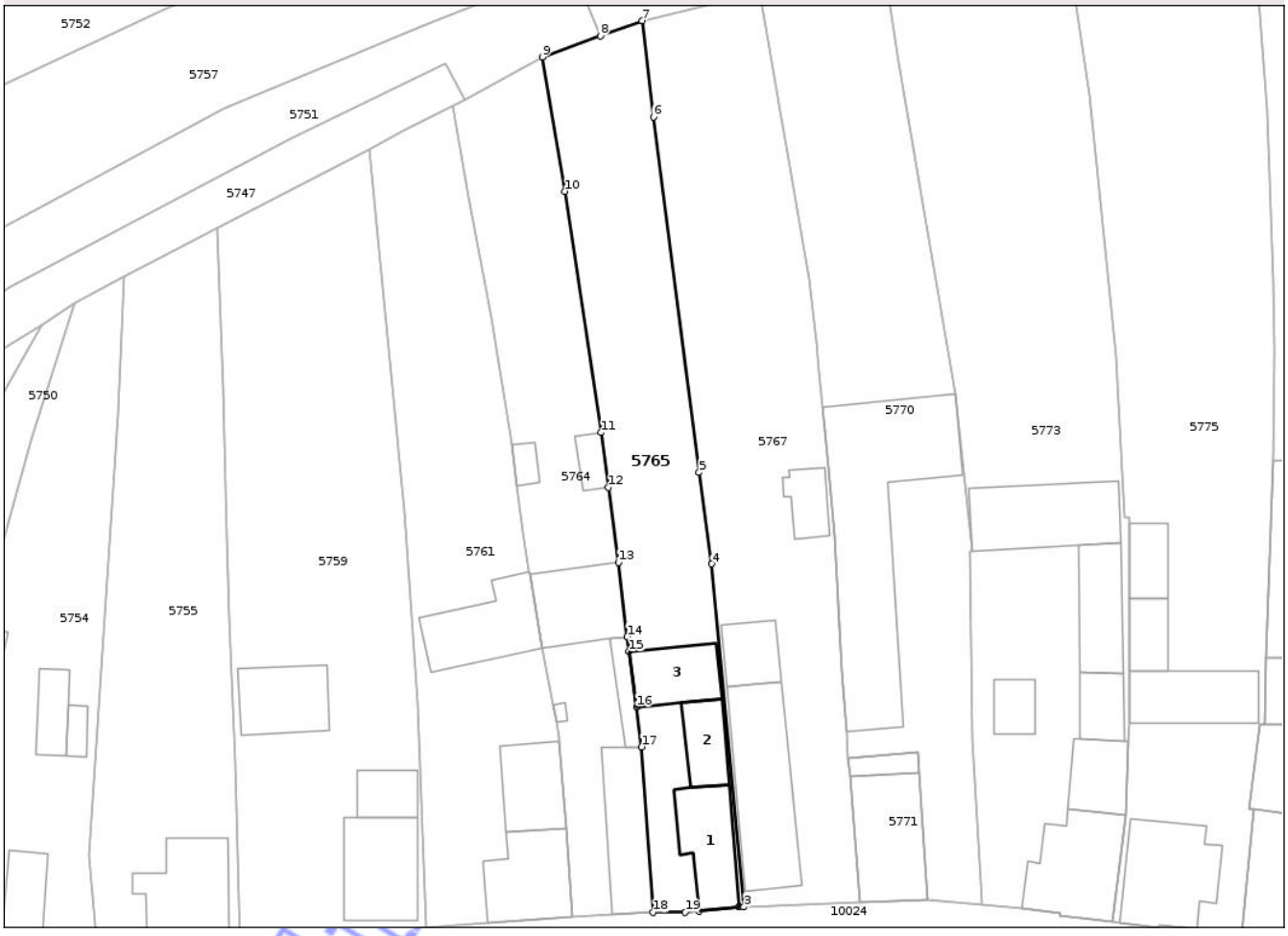
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64518	1.092	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	402	13	599	-	
2	arabil	DA	347	13	598	-	
3	faneata	DA	343	13	597	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	64518-C1	constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Casa de locuit S+P. Anul construirii: 1970. Suprafata desfasurata: 99mp
A1.2	64518-C2	constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexa P. Anul construirii: 1970. Suprafata desfasurata: 45 mp.
A1.3	64518-C3	constructii anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Anexa P. Anul construirii: 1970. Suprafata desfasurata: 65 mp.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.725,207 486.858,08	2	350.729,813 486.858,52	4.627
2	350.729,813 486.858,52	3	350.730,372 486.858,535	0.559
3	350.730,372 486.858,535	4	350.726,674 486.898,124	39.761
4	350.726,674 486.898,124	5	350.725,186 486.908,692	10.673
5	350.725,186 486.908,692	6	350.719,919 486.949,724	41.368
6	350.719,919 486.949,724	7	350.718,615 486.960,825	11.177
7	350.718,615 486.960,825	8	350.713,76 486.959,061	5.165
8	350.713,76 486.959,061	9	350.707,059 486.956,627	7.13
9	350.707,059 486.956,627	10	350.709,684 486.941,129	15.719
10	350.709,684 486.941,129	11	350.713,855 486.913,287	28.153
11	350.713,855 486.913,287	12	350.714,719 486.906,952	6.394
12	350.714,719 486.906,952	13	350.715,888 486.898,295	8.735
13	350.715,888 486.898,295	14	350.716,874 486.889,739	8.613
14	350.716,874 486.889,739	15	350.717,099 486.888,037	1.716
15	350.717,099 486.888,037	16	350.717,949 486.881,625	6.468
16	350.717,949 486.881,625	17	350.718,553 486.877,01	4.655
17	350.718,553 486.877,01	18	350.719,877 486.857,915	19.141
18	350.719,877 486.857,915	19	350.723,573 486.857,912	3.696
19	350.723,573 486.857,912	1	350.725,207 486.858,08	1.643

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5767

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:183 Rapolt
Nr. topografic:485, 484

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Str Strada, Nr. 147, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60304	1.506	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60304-C1	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 147, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151 mp; casa de locuit
A1.2	60304-C2	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 147, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; Anexă gospodărească
A1.3	60304-C3	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 147, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
113 / 04/01/2010		
Act Notarial nr. 1657, din 30/12/2009 emis de BNP VERES ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/8	A1
	1) **CONSTANTIN GABRIELA LOREDANA**	
111 / 04/01/2010		
Act Notarial nr. 112, din 30/12/2009 emis de BNP VERES ELENA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEportiunea de proprietate a lui Toader Romulus, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CONSTANTIN GABRIELA LOREDANA**	
113 / 04/01/2010		
Act Notarial nr. 1657, din 30/12/2009 emis de BNP VERES ELENA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CONSTANTIN GABRIELA LOREDANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
113 / 04/01/2010		
Act Notarial nr. 1657, din 30/12/2009 emis de BNP VERES ELENA (contract de intretinere);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGERsarcina de intretinere, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TOADER LENUTA**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGERsarcina de intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TOADER LENUTA**	

Reproducerea în circuitul civil

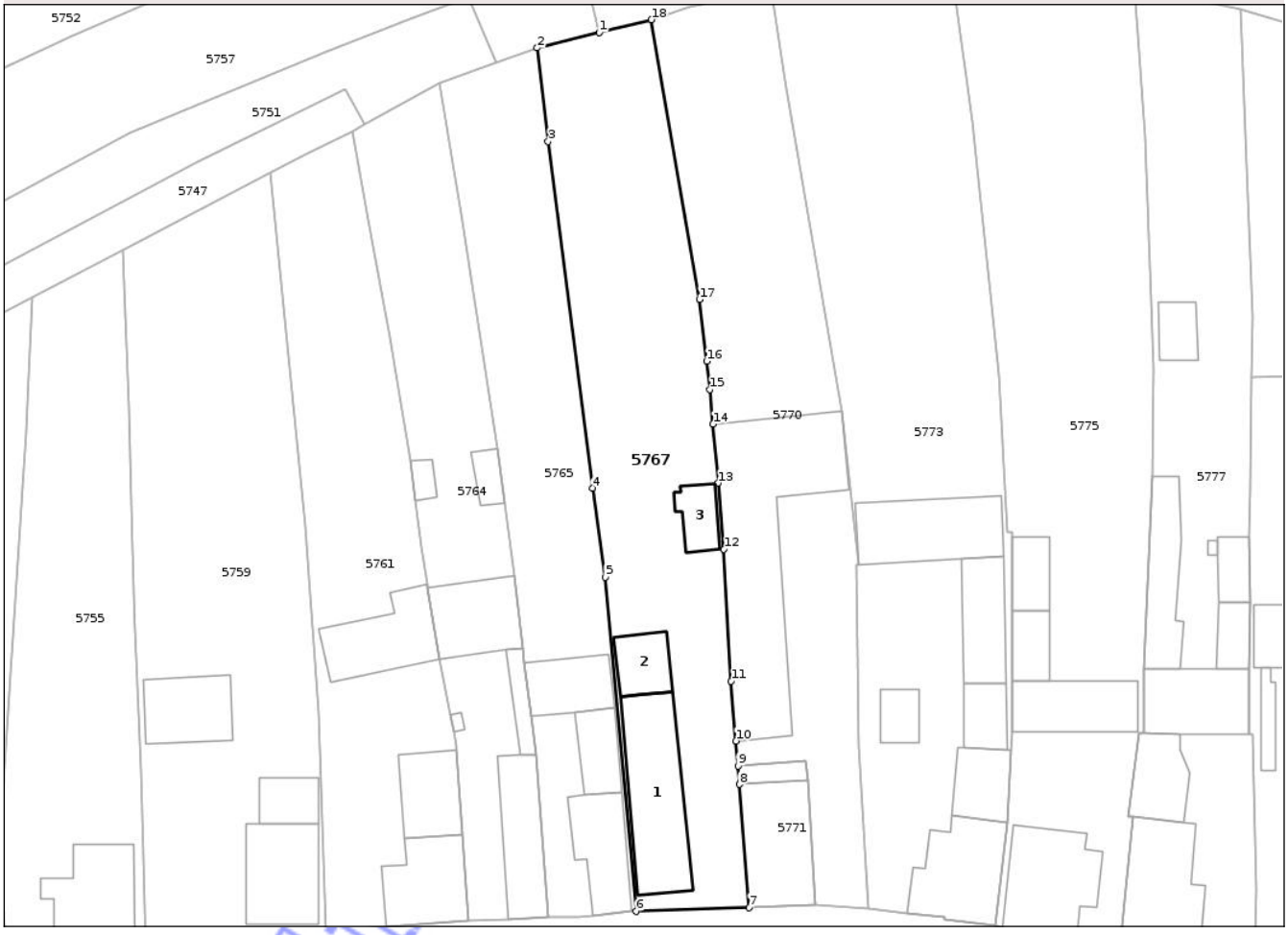
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60304	1.506	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	676	13	600	-	
2	arabil	DA	830	13	601	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60304-C1	constructii de locuinte	151	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151 mp; casa de locuit
A1.2	60304-C2	constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; Anexă gospodărească
A1.3	60304-C3	constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.725,985 486.962,634	2	350.718,615 486.960,825	7.589

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	350.718,615 486.960,825	3	350.719,919 486.949,724	11.177
3	350.719,919 486.949,724	4	350.725,186 486.908,692	41.368
4	350.725,186 486.908,692	5	350.726,674 486.898,124	10.673
5	350.726,674 486.898,124	6	350.730,372 486.858,535	39.761
6	350.730,372 486.858,535	7	350.743,762 486.859,013	13.398
7	350.743,762 486.859,013	8	350.742,612 486.873,581	14.613
8	350.742,612 486.873,581	9	350.742,441 486.875,752	2.178
9	350.742,441 486.875,752	10	350.742,208 486.878,715	2.972
10	350.742,208 486.878,715	11	350.741,648 486.885,816	7.123
11	350.741,648 486.885,816	12	350.740,787 486.901,441	15.649
12	350.740,787 486.901,441	13	350.740,089 486.909,268	7.858
13	350.740,089 486.909,268	14	350.739,468 486.916,243	7.003
14	350.739,468 486.916,243	15	350.739,1 486.920,366	4.139
15	350.739,1 486.920,366	16	350.738,717 486.923,697	3.354
16	350.738,717 486.923,697	17	350.737,874 486.931,02	7.371
17	350.737,874 486.931,02	18	350.732,183 486.964,155	33.62
18	350.732,183 486.964,155	1	350.725,985 486.962,634	6.382

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5768

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1427 Rapoltu Mare
Nr. topografic:416, 417

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 179, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61624	1.586	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20746 / 07/05/2018		
Act Notarial nr. 726, din 04/05/2018 emis de BNP Adam-Hotoiu Alexandra (contract de donatie imobiliara);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUMBRAVĂ PETRU-ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61624	1.586	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	450	13	696	-	
2	arabil	DA	258	13	695	-	
3	faneata	DA	878	13	694	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	61624-C1	constructii de locuinte	Din acte: 57 Masurata: 96	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; casa de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.758,374 486.969,709	2	350.753,158 486.989,636	20.598
2	350.753,158 486.989,636	3	350.750,308 487.001,246	11.955

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	350.750,308 487.001,246	4	350.745,047 487.018,271	17.819
4	350.745,047 487.018,271	5	350.732,314 487.055,31	39.167
5	350.732,314 487.055,31	6	350.729,147 487.065,011	10.205
6	350.729,147 487.065,011	7	350.726,921 487.072,073	7.405
7	350.726,921 487.072,073	8	350.719,473 487.096,068	25.124
8	350.719,473 487.096,068	9	350.718,138 487.101,76	5.846
9	350.718,138 487.101,76	10	350.706,065 487.101,413	12.078
10	350.706,065 487.101,413	11	350.708,157 487.092,966	8.702
11	350.708,157 487.092,966	12	350.711,407 487.084,225	9.325
12	350.711,407 487.084,225	13	350.716,76 487.067,134	17.91
13	350.716,76 487.067,134	14	350.727,069 487.038,704	30.242
14	350.727,069 487.038,704	15	350.738,78 486.996,571	43.73
15	350.738,78 486.996,571	16	350.746,339 486.968,268	29.294
16	350.746,339 486.968,268	1	350.758,374 486.969,709	12.121

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5769

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:148/a Rapoltu Mare
Nr. topografic:414, 415

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 180, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.569	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Rapoltu Mare, Nr. 180, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; casa de locuit
A1.2		Loc. Rapoltu Mare, Nr. 180, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TRIF AURELIA**	
	OBSERVATII: Se noteaza posesia faptica asupra suprafeței de 1569 in favoarea lui	
1 / 01/07/2025		
Act Administrativ nr. 1811, din 30/06/2025 emis de Primăria Rapoltu Mare;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TRIF AURELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.569	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	360	-	691	414	
2	curti constructii	NU	405	-	692	415	
3	faneata	NU	804	-	693	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; casa de locuit
A1.2		constructii anexa	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.723,364 487.101,047	2	350.722,92 487.102,264	1.296

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	350.722,92 487.102,264	3	350.718,138 487.101,76	4.809

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	350.718,138 487.101,76	4	350.719,473 487.096,068	5.846
5	350.726,921 487.072,073	6	350.729,147 487.065,011	7.405
7	350.732,314 487.055,31	8	350.745,047 487.018,271	39.167
9	350.750,308 487.001,246	10	350.753,158 486.989,636	11.955
11	350.758,374 486.969,709	12	350.765,098 486.969,993	6.73
13	350.767,747 486.970,111	14	350.772,453 486.969,725	4.722
15	350.761,115 487.004,298	16	350.751,626 487.031,773	29.068
17	350.744,809 487.053,905	18	350.739,866 487.068,135	15.064
19	350.739,711 487.068,623	20	350.737,533 487.075,496	7.209
21	350.731,651 487.093,646	22	350.729,076 487.102,127	8.863
23	350.728,5 487.102,022	1	350.723,364 487.101,047	5.227

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	350.719,473 487.096,068	5	350.726,921 487.072,073	25.124
6	350.729,147 487.065,011	7	350.732,314 487.055,31	10.205
8	350.745,047 487.018,271	9	350.750,308 487.001,246	17.819
10	350.753,158 486.989,636	11	350.758,374 486.969,709	20.598
12	350.765,098 486.969,993	13	350.767,747 486.970,111	2.652
14	350.772,453 486.969,725	15	350.761,115 487.004,298	36.385
16	350.751,626 487.031,773	17	350.744,809 487.053,905	23.158
18	350.739,866 487.068,135	19	350.739,711 487.068,623	0.512
20	350.737,533 487.075,496	21	350.731,651 487.093,646	19.079
22	350.729,076 487.102,127	23	350.728,5 487.102,022	0.585

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5772

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:125 Rapoltu Mare
Nr. topografic:413

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 181, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61535	1.609	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
713 / 12/01/2017		
Act Notarial nr. 1, din 12/01/2017 emis de BNP Veres Elena (certificat de mostenitor suplimentar);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **BÂRSAN MADI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61535	1.609	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	718	13	688	-	
2	faneata	DA	671	13	689	-	
3	curti constructii	DA	220	13	690	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.729,321 487.102,117	2	350.729,076 487.102,127	0.246
2	350.729,076 487.102,127	3	350.731,651 487.093,646	8.863
3	350.731,651 487.093,646	4	350.737,533 487.075,496	19.079

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	350.737,533 487.075,496	5	350.739,711 487.068,623	7.209
5	350.739,711 487.068,623	6	350.739,866 487.068,135	0.512
6	350.739,866 487.068,135	7	350.744,809 487.053,905	15.064
7	350.744,809 487.053,905	8	350.751,626 487.031,773	23.158
8	350.751,626 487.031,773	9	350.761,115 487.004,298	29.068
9	350.761,115 487.004,298	10	350.772,453 486.969,725	36.385
10	350.772,453 486.969,725	11	350.778,775 486.969,206	6.343
11	350.778,775 486.969,206	12	350.785,222 486.968,723	6.465
12	350.785,222 486.968,723	13	350.774,602 487.000,695	33.69
13	350.774,602 487.000,695	14	350.764,533 487.030,241	31.215
14	350.764,533 487.030,241	15	350.756,763 487.053,164	24.204
15	350.756,763 487.053,164	16	350.747,485 487.081,083	29.42
16	350.747,485 487.081,083	17	350.746,122 487.086,459	5.547
17	350.746,122 487.086,459	18	350.740,665 487.102,014	16.484
18	350.740,665 487.102,014	19	350.733,627 487.101,943	7.038
19	350.733,627 487.101,943	1	350.729,321 487.102,117	4.31

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5773

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2781 Rapoltu Mare
Nr. topografic:492, 493,

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 144, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60414	2.132	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60414-C1	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 144, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; casa de piatra
A1.2	60414-C2	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 144, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; ANEXA
A1.3	60414-C3	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 144, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; ANEXA
A1.4	60414-C4	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 144, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; ANEXA
A1.5	60414-C5	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 144, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; ANEXA
A1.6	60414-C6	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 144, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15802 / 19/11/1992		
Act Notarial nr. 1271/1992, din 19/11/1992 emis de BNP Hotoiu Ioan (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1, A1.1
	1) **PIPERNEA MARIOARA**	
624 / 04/02/2003		
Act Notarial nr. 73/2002, din 04/02/2003 emis de BNP Hotoiu Ioan (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1, A1.1
	1) **PIPERNEA MARIOARA**	
625 / 04/02/2003		
Act Notarial nr. 2007/2002, din 04/02/2003 emis de BNP Hotoiu Ioan (contract de vanzare-cumparare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3	A1, A1.1
	1) **PIPERNEA MARIOARA**	
1 / 12/05/2025		
Act Administrativ nr. 1811, din 30/06/2025 emis de Primăria Rapoltu Mare;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **PIPERNEA MARIOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document oficial fără valoare juridică

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60414	2.132	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	675	-	-	492	gradina
2	curti constructii	DA	939	-	-	493	curte
3	faneata	NU	518	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60414-C1	constructii de locuinte	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; casa de piatra
A1.2	60414-C2	constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; ANEXA
A1.3	60414-C3	constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; ANEXA
A1.4	60414-C4	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; ANEXA
A1.5	60414-C5	constructii anexa	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; ANEXA
A1.6	60414-C6	constructii anexa	124	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; ANEXA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.770,277 486.952,275	2	350.767,747 486.970,111	18.014
3	350.765,098 486.969,993	4	350.758,374 486.969,709	6.73
5	350.746,339 486.968,268	6	350.748,192 486.956,038	12.371
7	350.754,833 486.917,775	8	350.756,82 486.899,649	18.234
9	350.756,46 486.899,644	10	350.756,813 486.878,027	21.62
11	350.757,924 486.858,815	12	350.762,554 486.858,321	4.657
13	350.766,925 486.857,814	14	350.766,891 486.857,516	0.3
15	350.773,026 486.856,804	16	350.774,455 486.869,121	12.4
17	350.774,824 486.877,687	18	350.774,916 486.879,822	2.137
19	350.774,916 486.885,822	20	350.774,916 486.894,122	8.3
21	350.774,916 486.902,822	22	350.774,91 486.903,496	0.674
23	350.774,37 486.903,487	24	350.773,362 486.922,064	18.605

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	350.767,747 486.970,111	3	350.765,098 486.969,993	2.652
4	350.758,374 486.969,709	5	350.746,339 486.968,268	12.121
6	350.748,192 486.956,038	7	350.754,833 486.917,775	38.835
8	350.756,82 486.899,649	9	350.756,46 486.899,644	0.36
10	350.756,813 486.878,027	11	350.757,924 486.858,815	19.244
12	350.762,554 486.858,321	13	350.766,925 486.857,814	4.4
14	350.766,891 486.857,516	15	350.773,026 486.856,804	6.177
16	350.774,455 486.869,121	17	350.774,824 486.877,687	8.574
18	350.774,916 486.879,822	19	350.774,916 486.885,822	6.0
20	350.774,916 486.894,122	21	350.774,916 486.902,822	8.7
22	350.774,91 486.903,496	23	350.774,37 486.903,487	0.54
24	350.773,362 486.922,064	1	350.770,277 486.952,275	30.368

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5760

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 176, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.779	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Rapoltu Mare, Nr. 176, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; casa de locuit
A1.2		Loc. Rapoltu Mare, Nr. 176, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; anexa
A1.3		Loc. Rapoltu Mare, Nr. 176, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/02/2025		
Act Administrativ nr. 21106/27, din 15/01/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FILIMON CORNELIA** DEFUNCT:Da 2) **FODOR ELENA** 3) **DEAC ELONORA**	
1 / 12/05/2025		
Act Administrativ nr. 1811, din 30/06/2025 emis de Primăria Rapoltu Mare;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **FILIMON CORNELIA** DEFUNCT:Da 2) **FODOR ELENA** 3) **DEAC LEONORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.779	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	390	13	703	-	
2	arabil	DA	411	13	704	-	
3	faneata	DA	978	13	705	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; casa de locuit
A1.2		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; anexa
A1.3		constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.680,503 487.090,96	2	350.677,311 487.100,295	9.865

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	350.677,311 487.100,295	3	350.677,082 487.100,892	0.64
3	350.677,082 487.100,892	4	350.662,182 487.100,643	14.901
4	350.662,182 487.100,643	5	350.666,002 487.087,084	14.087
5	350.666,002 487.087,084	6	350.666,455 487.085,958	1.214
6	350.666,455 487.085,958	7	350.670,968 487.074,71	12.119
7	350.670,968 487.074,71	8	350.671,179 487.074,241	0.514
8	350.671,179 487.074,241	9	350.675,609 487.064,39	10.801
9	350.675,609 487.064,39	10	350.684,816 487.041,619	24.562
10	350.684,816 487.041,619	11	350.690,42 487.027,715	14.991
11	350.690,42 487.027,715	12	350.699,16 487.005,319	24.041
12	350.699,16 487.005,319	13	350.702,39 486.995,617	10.226
13	350.702,39 486.995,617	14	350.709,786 486.976,606	20.399
14	350.709,786 486.976,606	15	350.721,838 486.980,63	12.706
15	350.721,838 486.980,63	16	350.708,467 487.018,701	40.351
16	350.708,467 487.018,701	17	350.693,665 487.055,247	39.43
17	350.693,665 487.055,247	18	350.683,783 487.081,37	27.929
18	350.683,783 487.081,37	1	350.680,503 487.090,96	10.136

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5763

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:119N
Nr. cadastral vechi:243
Nr. topografic:418/1/1,419/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 177, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61084	1.806	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit; Se identifica cu CF 740 Rapoltu Mare top 418/1/1,419/1

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	61084-C1	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 177, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; Casa de locuit
A1.2	61084-C2	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 177, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1182 / 29/08/2006		
Act Normativ nr. 1, din 30/08/2006 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **MESTEREAGA RUSALINA**	
12342 / 05/07/2007		
Act Notarial nr. 121/2006, din 30/08/2006 emis de BNP (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **MESTEREAGA ESTERA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **MESTEREAGA ESTERA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61084	1.806	Se identifica cu CF 740 Rapoltu Mare top 418/1/1,419/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	368	13	700	-	
2	faneata	DA	762	13	699	-	
3	curti constructii	DA	265	13	701	-	
4	curti constructii	DA	411	13	702	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	61084-C1	constructii de locuinte	127	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; Casa de locuit
A1.2	61084-C2	constructii anexa	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.677,082 487.100,892	2	350.677,311 487.100,295	0.64
2	350.677,311 487.100,295	3	350.680,503 487.090,96	9.865
3	350.680,503 487.090,96	4	350.683,783 487.081,37	10.136
4	350.683,783 487.081,37	5	350.693,665 487.055,247	27.929
5	350.693,665 487.055,247	6	350.708,467 487.018,701	39.43
6	350.708,467 487.018,701	7	350.721,838 486.980,63	40.351
7	350.721,838 486.980,63	8	350.725,985 486.962,634	18.468
8	350.725,985 486.962,634	9	350.732,183 486.964,155	6.382
9	350.732,183 486.964,155	10	350.736,696 486.965,636	4.749
10	350.736,696 486.965,636	11	350.738,114 486.966,023	1.47
11	350.738,114 486.966,023	12	350.724,178 487.009,763	45.906
12	350.724,178 487.009,763	13	350.711,171 487.048,179	40.559
13	350.711,171 487.048,179	14	350.700,168 487.073,473	27.583
14	350.700,168 487.073,473	15	350.698,093 487.079,896	6.75
15	350.698,093 487.079,896	16	350.697,968 487.080,284	0.408
16	350.697,968 487.080,284	17	350.691,194 487.100,098	20.941
17	350.691,194 487.100,098	18	350.690,758 487.101,262	1.243
18	350.690,758 487.101,262	1	350.677,082 487.100,892	13.681

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5764

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 2804 Rapolt, 2384 Rapolt
Nr. topografic:481, 480

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 149, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61841	994	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	61841-C1	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 149, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:105 mp; Casa cu regim de inaltime S+P, construita in anul 1956. Suprafata construita desfasurata = 105 mp.
A1.2	61841-C2	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 149, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Bucatarie si magazie cu regim de inaltime parter, construita in anul 1956. Suprafata construita desfasurata = 24 mp.
A1.3	61841-C3	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 149, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; Anexa cu regim de inaltime parter, construita in anul 1956. Suprafata construita desfasurata = 3 mp.
A1.4	61841-C4	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 149, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Sura si grajd cu regim de inaltime parter, construita in anul 1956. Suprafata construita desfasurata = 87 mp.
A1.5	61841-C5	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 149, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Cotet cu regim de inaltime parter, construita in anul 1956. Suprafata construita desfasurata = 19 mp.
A1.6	61841-C6	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 149, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Sopru cu regim de inaltime parter, construita in anul 1956. Suprafata construita desfasurata = 12 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29256 / 30/07/2020		
Act Notarial nr. 979, din 17/07/2020 emis de BNP Adam-Hotoiu Alexandra (contract de donatie);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/8	A1
	1) **LUNGU LENUȚA-RODICA**, casatorita ,bun propriu	
24414 / 02/07/2020		
Act Notarial nr. 51, din 19/06/2020 emis de BNP Adam-Hotoiu Alexandra (contract de donatie);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **LUNGU LENUȚA-RODICA**	
Act Notarial nr. 51, din 19/06/2020 emis de BNP Adam-Hotoiu Alexandra (certificat de mostenitor);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **JURJ OVIDIU-CRISTIAN**	
29256 / 30/07/2020		
Act Notarial nr. 979, din 17/07/2020 emis de BNP Adam-Hotoiu Alexandra (contract de donatie);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 10/16	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **LUNGU LENUȚA-RODICA**, casatorita ,bun propriu	
24414 / 02/07/2020		
Act Notarial nr. 51, din 19/06/2020 emis de BNP Adam-Hotoiu Alexandra (certificat de mostenitor);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **LUNGU LENUȚA-RODICA**	

Neautorizat imprimat

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
Act Notarial nr. 51, din 19/06/2020 emis de Adam-Hotoiu Alexandra (certificat de mostenitor);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **JURJ OVIDIU-CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
29256 / 30/07/2020		
Act Notarial nr. 979, din 17/07/2020 emis de Adam-Hotoiu Alexandra (contract de donatie);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGERasupra portiunii de proprietate a lui B 12.1, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **JURJ ANA**	
Act Notarial nr. 979, din 17/07/2020 emis de BNP Adam-Hotoiu Alexandra (contract de donatie);		
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGERasupra portiunii de proprietate a lui B 11.1, cota actuala 10/16, cota initiala 10/16	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **JURJ ANA**	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61841	994	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	385	13	593	-	
2	curti constructii	DA	156	13	594	-	
3	arabil	DA	167	13	595	-	
4	arabil	DA	286	13	596	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	61841-C1	constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:105 mp; Casa cu regim de inaltime S+P, construita in anul 1956. Suprafata construita desfasurata = 105 mp.
A1.2	61841-C2	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Bucatarie si magazie cu regim de inaltime parter, construita in anul 1956. Suprafata construita desfasurata = 24 mp.
A1.3	61841-C3	constructii anexa	3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; Anexa cu regim de inaltime parter, construita in anul 1956. Suprafata construita desfasurata = 3 mp.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4	61841-C4	constructii anexa	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Sura si grajd cu regim de inaltime parter, construita in anul 1956. Suprafata construita desfasurata = 87 mp.
A1.5	61841-C5	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Cotet cu regim de inaltime parter, construita in anul 1956. Suprafata construita desfasurata = 19 mp.
A1.6	61841-C6	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Sopru cu regim de inaltime parter, construita in anul 1956. Suprafata construita desfasurata = 12 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.715,199 486.857,651	2	350.719,877 486.857,915	4.686
3	350.718,553 486.877,01	4	350.717,949 486.881,625	4.655
5	350.717,099 486.888,037	6	350.716,874 486.889,739	1.716
7	350.715,888 486.898,295	8	350.714,719 486.906,952	8.735
9	350.713,855 486.913,287	10	350.709,684 486.941,129	28.153
11	350.707,059 486.956,627	12	350.698,175 486.951,741	10.139
13	350.696,659 486.950,965	14	350.698,559 486.940,51	10.626
15	350.701,173 486.926,557	16	350.703,617 486.911,913	14.847
17	350.704,156 486.907,152	18	350.704,818 486.901,782	5.411
19	350.705,586 486.897,263	20	350.705,65 486.896,922	0.347
21	350.707,053 486.888,426	22	350.708,331 486.881,834	6.715
23	350.708,708 486.879,828	24	350.709,041 486.878,063	1.796
25	350.709,075 486.877,593	26	350.709,802 486.867,551	10.068
27	350.710,537 486.857,388	1	350.715,199 486.857,651	4.669

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	350.719,877 486.857,915	3	350.718,553 486.877,01	19.141
4	350.717,949 486.881,625	5	350.717,099 486.888,037	6.468
6	350.716,874 486.889,739	7	350.715,888 486.898,295	8.613
8	350.714,719 486.906,952	9	350.713,855 486.913,287	6.394
10	350.709,684 486.941,129	11	350.707,059 486.956,627	15.719
12	350.698,175 486.951,741	13	350.696,659 486.950,965	1.704
14	350.698,559 486.940,51	15	350.701,173 486.926,557	14.195
16	350.703,617 486.911,913	17	350.704,156 486.907,152	4.791
18	350.704,818 486.901,782	19	350.705,586 486.897,263	4.584
20	350.705,65 486.896,922	21	350.707,053 486.888,426	8.611
22	350.708,331 486.881,834	23	350.708,708 486.879,828	2.041
24	350.709,041 486.878,063	25	350.709,075 486.877,593	0.472
26	350.709,802 486.867,551	27	350.710,537 486.857,388	10.189

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautentificat în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5766

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:214N
Nr. cadastral vechi:244
Nr. topografic:418/1,419/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61016	1.351	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit; CF 740 Rapoltu Mare, nr top. 418/1,419/1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1182 / 29/08/2006		
Act Notarial nr. 121/2006, din 29/08/2006 emis de BNP Veres Elena (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **MESTEREAGA DANIEL IONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61016	1.351	CF 740 Rapoltu Mare, nr top. 418/1,419/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.351	13	698	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.738,78 486.996,571	2	350.727,069 487.038,704	43.73
2	350.727,069 487.038,704	3	350.716,76 487.067,134	30.242
3	350.716,76 487.067,134	4	350.711,407 487.084,225	17.91
4	350.711,407 487.084,225	5	350.698,093 487.079,896	14.0
5	350.698,093 487.079,896	6	350.700,168 487.073,473	6.75

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	350.700,168 487.073,473	7	350.711,171 487.048,179	27.583
7	350.711,171 487.048,179	8	350.724,178 487.009,763	40.559
8	350.724,178 487.009,763	9	350.738,114 486.966,023	45.906
9	350.738,114 486.966,023	10	350.746,339 486.968,268	8.526
10	350.746,339 486.968,268	1	350.738,78 486.996,571	29.294

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5770

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1838 Rapolt
Nr. topografic:488, 489, 490, 491

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 145, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60334	1.464	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60334-C1	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 145, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:333 mp; casa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 09/07/2025		
Act Administrativ nr. 5992/43, din 15/12/1994 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 200/409	A1
	1) **CISMAŞ VISALON**	
13961 / 20/10/2006		
Act Notarial nr. 673, din 19/10/2006 emis de BNP (contract de vanzare-cumparare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 209/409	A1
	1) **CISMAS VISALION JR**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 409/409	A1.1
	1) **CISMAS VISALION JR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

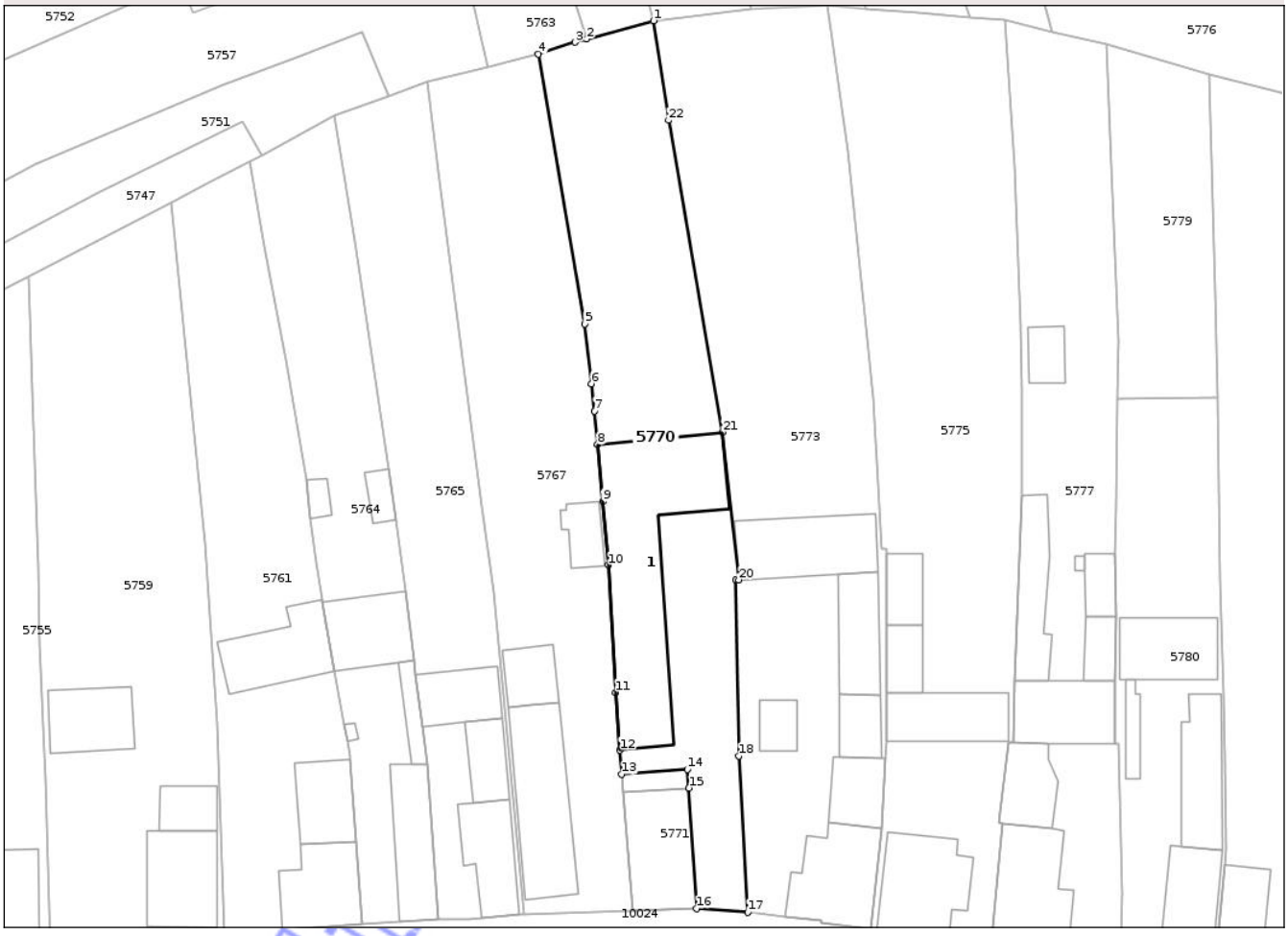
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60334	1.464	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	193	13	602	489	
2	arabil	DA	558	13	604/1	491	gradina
3	curti constructii	DA	713	13	603	488	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60334-C1	constructii de locuinte	333	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:333 mp; casa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.746,339 486.968,268	2	350.738,114 486.966,023	8.526
3	350.736,696 486.965,636	4	350.732,183 486.964,155	4.749

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	350.738,114 486.966,023	3	350.736,696 486.965,636	1.47
4	350.732,183 486.964,155	5	350.737,874 486.931,02	33.62

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	350.737,874 486.931,02	6	350.738,717 486.923,697	7.371
7	350.739,1 486.920,366	8	350.739,468 486.916,243	4.139
9	350.740,089 486.909,268	10	350.740,787 486.901,441	7.858
11	350.741,648 486.885,816	12	350.742,208 486.878,715	7.123
13	350.742,441 486.875,752	14	350.750,514 486.876,369	8.096
15	350.750,692 486.874,084	16	350.751,614 486.859,293	14.819
17	350.757,924 486.858,815	18	350.756,813 486.878,027	19.244
19	350.756,46 486.899,644	20	350.756,82 486.899,649	0.36
21	350.754,833 486.917,775	22	350.748,192 486.956,038	38.835

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	350.738,717 486.923,697	7	350.739,1 486.920,366	3.354
8	350.739,468 486.916,243	9	350.740,089 486.909,268	7.003
10	350.740,787 486.901,441	11	350.741,648 486.885,816	15.649
12	350.742,208 486.878,715	13	350.742,441 486.875,752	2.972
14	350.750,514 486.876,369	15	350.750,692 486.874,084	2.293
16	350.751,614 486.859,293	17	350.757,924 486.858,815	6.328
18	350.756,813 486.878,027	19	350.756,46 486.899,644	21.62
20	350.756,82 486.899,649	21	350.754,833 486.917,775	18.234
22	350.748,192 486.956,038	1	350.746,339 486.968,268	12.371

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5771

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 146, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		135	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit; SE IDENTIFICA CU PARTE DIN CF1838RAPOLTU MARE(CF60334)PE COTA DE SUB B1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/02/2025		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

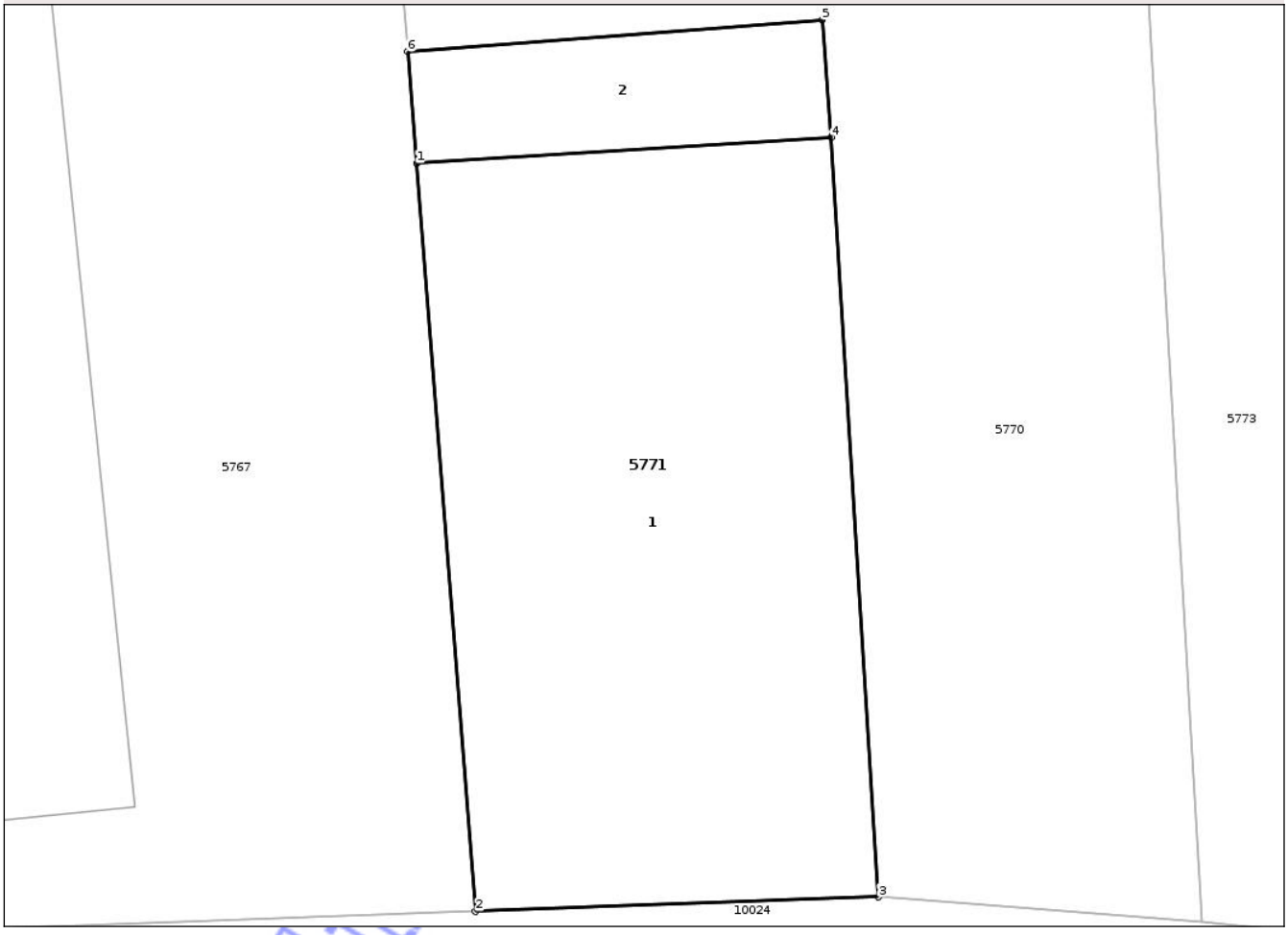
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	135	SE IDENTIFICA CU PARTE DIN CF1838RAPOLTU MARE(CF60334)PE COTA DE SUB B1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	135	13	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	117	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; moara
A1.2		constructii anexa	18	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.742,612 486.873,581	2	350.743,762 486.859,013	14.613
2	350.743,762 486.859,013	3	350.751,614 486.859,293	7.858

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	350.751,614 486.859,293	4	350.750,692 486.874,084	14.819
4	350.750,692 486.874,084	5	350.750,514 486.876,369	2.293
5	350.750,514 486.876,369	6	350.742,441 486.875,752	8.096
6	350.742,441 486.875,752	1	350.742,612 486.873,581	2.178

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5775

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1016
Nr. topografic:494,495

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 143, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64548	2.000	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Rapoltu Mare, Nr. 143, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		Loc. Rapoltu Mare, Nr. 143, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Rapoltu Mare, Nr. 143, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Rapoltu Mare, Nr. 143, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7753 / 10/12/2002		
Act Notarial nr. CM 86, din 27/11/2002 emis de NP Hotoiu Ioan;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1, A1.1
	1) **HĂRĂGUŞ SERGIU ROMULUS**	
9906 / 01/03/2023		
Act Notarial nr. 23 - Certificat de moştenitor, din 28/02/2023 emis de Adam-Hotoiu Alexandra;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1, A1.1
	1) **HĂRĂGUŞ SERGIU-ROMULUS**	
1 / 18/06/2025		
Act Administrativ nr. 1811, din 30/06/2025 emis de Primăria Rapoltu Mare;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **HĂRĂGUŞ SERGIU-ROMULUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64548	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	112	13	608	495	
2	arabil	DA	177	13	609	495	
3	faneata	DA	1.021	13	610	-	
4	curti constructii	DA	305	13	611	494	
5	curti constructii	DA	385	13	612	494	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; ANEXA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.791,6 486.910,044	2	350.791,671 486.922,853	12.81
3	350.791,481 486.930,826	4	350.790,789 486.950,391	19.577
5	350.789,488 486.968,403	6	350.785,222 486.968,723	4.278
7	350.778,775 486.969,206	8	350.772,453 486.969,725	6.343
9	350.767,747 486.970,111	10	350.770,277 486.952,275	18.014
11	350.773,362 486.922,064	12	350.774,37 486.903,487	18.605
13	350.774,91 486.903,496	14	350.774,916 486.902,822	0.674
15	350.774,916 486.894,122	16	350.774,916 486.885,822	8.3
17	350.774,916 486.879,822	18	350.774,824 486.877,687	2.137
19	350.774,455 486.869,121	20	350.773,026 486.856,804	12.4
21	350.773,831 486.856,647	22	350.778,337 486.856,177	4.53
23	350.778,368 486.856,475	24	350.782,684 486.856,024	4.34
25	350.787,93 486.855,384	26	350.789,287 486.869,771	14.451
27	350.788,735 486.869,827	28	350.790,042 486.879,607	9.867
29	350.790,587 486.879,594	30	350.790,658 486.887,288	7.695

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	350.791,671 486.922,853	3	350.791,481 486.930,826	7.975
4	350.790,789 486.950,391	5	350.789,488 486.968,403	18.059
6	350.785,222 486.968,723	7	350.778,775 486.969,206	6.465
8	350.772,453 486.969,725	9	350.767,747 486.970,111	4.722
10	350.770,277 486.952,275	11	350.773,362 486.922,064	30.368
12	350.774,37 486.903,487	13	350.774,91 486.903,496	0.54
14	350.774,916 486.902,822	15	350.774,916 486.894,122	8.7
16	350.774,916 486.885,822	17	350.774,916 486.879,822	6.0
18	350.774,824 486.877,687	19	350.774,455 486.869,121	8.574
20	350.773,026 486.856,804	21	350.773,831 486.856,647	0.82
22	350.778,337 486.856,177	23	350.778,368 486.856,475	0.3
24	350.782,684 486.856,024	25	350.787,93 486.855,384	5.284
26	350.789,287 486.869,771	27	350.788,735 486.869,827	0.555
28	350.790,042 486.879,607	29	350.790,587 486.879,594	0.545
30	350.790,658 486.887,288	1	350.791,6 486.910,044	22.775

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5777

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1354 Rapolt
TEREN Intravilan Nr. topografic:498, 499, 500, 501

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 142, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64746	1.424	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	64746-C1	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 152, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:166 mp; Casa cu regim de inaltime S+P, construita in anul 1924, si renovata in anul 1991. Suprafata construita desfasurata = 166 mp.
A1.2	64746-C2	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 152, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Bucatarie de vara cu regim de inaltime parter, construita in anul 1993. Suprafata construita desfasurata = 62 mp.
A1.3	64746-C3	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 152, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Sura cu regim de inaltime parter, construita in anul 1924. Suprafata construita desfasurata = 96 mp.
A1.4	64746-C4	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 152, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Magazie cu regim de inaltime parter, construita in anul 1993. Suprafata construita desfasurata = 30 mp.
A1.5	64746-C5	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 152, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Sopru cu regim de inaltime parter, construita in anul 1993. Suprafata construita desfasurata = 29 mp.
A1.6	64746-C6	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 152, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Sopru cu regim de inaltime parter, construita in anul 1993. Suprafata construita desfasurata = 84 mp.
A1.7	64746-C7	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 152, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; WC cu regim de inaltime parter, construita in anul 1993. Suprafata construita desfasurata = 2 mp.
A1.8	64746-C8	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 152, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Foisor cu regim de inaltime parter, construita in anul 1993. Suprafata construita desfasurata = 31 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
82103 / 07/11/2024		
Act Notarial nr. 953, din 15/07/2020 emis de NP ADAM-HOTOIU ALEXANDRA (Act de partaj voluntar);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRISTEA LUCIA-AURELIA**	
Act Notarial nr. 455/1989, din 14/06/1989 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDEȚEAN HUNEDOARA-DEVA (certificat de mostenitor DOSAR NR.576/1998);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1.1, A1.3
	1) **CRISTEA LUCIA-AURELIA**	
Act Administrativ nr. 2/323, din 24/10/2024 emis de Primaria Comunei Rapoltu Mare (Certificat fiscal ; inscris sub semnatura privata nr anexa nr 16 din 07.11.2024, emis de Costea Dorin-Vasile);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEconform art.37 alin 2 din Legea nr. 7/1996, modificările și completările ulterioare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8
	1) **CRISTEA LUCIA-AURELIA**	

Neautorizat în circuitul imobiliar

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64746	1.424	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	476	13	613	-	
2	curti constructii	DA	370	13	614	-	
3	arabil	DA	97	13	615	-	
4	faneata	DA	481	13	616	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	64746-C1	constructii de locuinte	Din acte: 126 Masurata: 127	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:166 mp; Casa cu regim de inaltime S+P, construita in anul 1924, si renovata in anul 1991. Suprafata construita desfasurata = 166 mp.
A1.2	64746-C2	constructii anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Bucatarie de vara cu regim de inaltime parter, construita in anul 1993. Suprafata construita desfasurata = 62 mp.
A1.3	64746-C3	constructii anexa	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Sura cu regim de inaltime parter, construita in anul 1924. Suprafata construita desfasurata = 96 mp.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4	64746-C4	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Magazie cu regim de inaltime parter, construita in anul 1993. Suprafata construita desfasurata = 30 mp.
A1.5	64746-C5	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Sopru cu regim de inaltime parter, construita in anul 1993. Suprafata construita desfasurata = 29 mp.
A1.6	64746-C6	constructii anexa	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Sopru cu regim de inaltime parter, construita in anul 1993. Suprafata construita desfasurata = 84 mp.
A1.7	64746-C7	constructii anexa	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; WC cu regim de inaltime parter, construita in anul 1993. Suprafata construita desfasurata = 2 mp.
A1.8	64746-C8	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Foisor cu regim de inaltime parter, construita in anul 1993. Suprafata construita desfasurata = 31 mp.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.803,091 486.887,192	2	350.803,158 486.895,117	7.925
3	350.803,022 486.902,851	4	350.803,155 486.908,695	5.846
5	350.803,355 486.921,82	6	350.803,465 486.929,008	7.189
7	350.802,976 486.943,28	8	350.802,014 486.965,383	22.124
9	350.795,303 486.966,892	10	350.789,488 486.968,403	6.008
11	350.790,789 486.950,391	12	350.791,481 486.930,826	19.577
13	350.791,671 486.922,853	14	350.791,6 486.910,044	12.81
15	350.790,658 486.887,288	16	350.790,587 486.879,594	7.695
17	350.790,042 486.879,607	18	350.788,735 486.869,827	9.867
19	350.789,287 486.869,771	20	350.787,93 486.855,384	14.451
21	350.787,88 486.854,812	22	350.797,32 486.853,995	9.475
23	350.803,762 486.853,568	24	350.803,986 486.861,186	7.621
25	350.803,549 486.879,499	26	350.803,071 486.879,486	0.478

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	350.803,158 486.895,117	3	350.803,022 486.902,851	7.735
4	350.803,155 486.908,695	5	350.803,355 486.921,82	13.126
6	350.803,465 486.929,008	7	350.802,976 486.943,28	14.28
8	350.802,014 486.965,383	9	350.795,303 486.966,892	6.879
10	350.789,488 486.968,403	11	350.790,789 486.950,391	18.059
12	350.791,481 486.930,826	13	350.791,671 486.922,853	7.975
14	350.791,6 486.910,044	15	350.790,658 486.887,288	22.775
16	350.790,587 486.879,594	17	350.790,042 486.879,607	0.545
18	350.788,735 486.869,827	19	350.789,287 486.869,771	0.555
20	350.787,93 486.855,384	21	350.787,88 486.854,812	0.574
22	350.797,32 486.853,995	23	350.803,762 486.853,568	6.456
24	350.803,986 486.861,186	25	350.803,549 486.879,499	18.318
26	350.803,071 486.879,486	1	350.803,091 486.887,192	7.706

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat ID cimec.ro

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5778

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 184, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.969	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Rapoltu Mare, Nr. 184, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		Loc. Rapoltu Mare, Nr. 184, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Rapoltu Mare, Nr. 184, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/02/2025		
Act Administrativ nr. 21106/96, din 24/01/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **JOSAN OCTAVIAN**	
1 / 12/05/2025		
Act Administrativ nr. 1811, din 30/06/2025 emis de Primăria Rapoltu Mare;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **JOSAN OCTAVIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

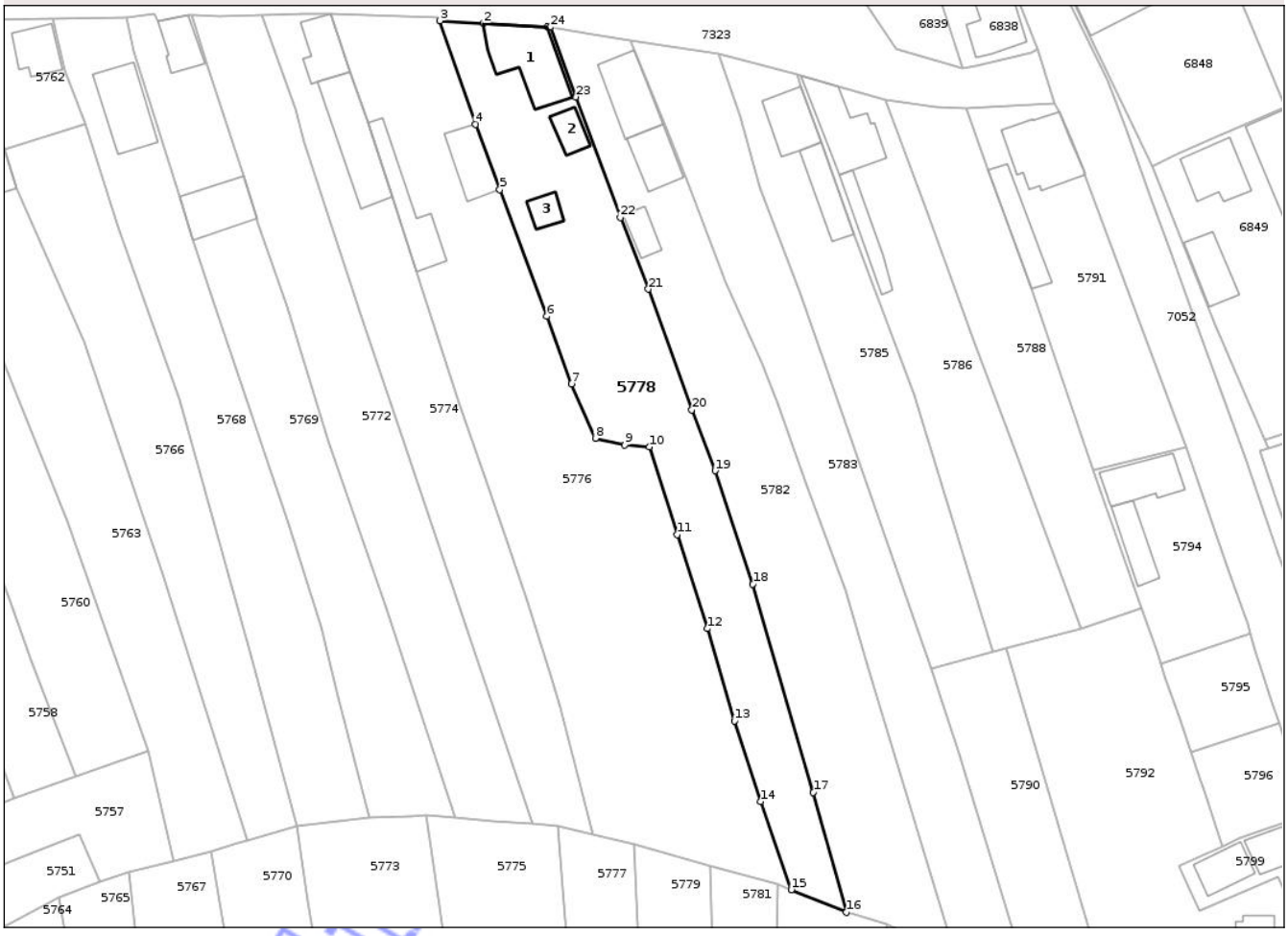
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.969	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	179	13	671	-	
2	arabil	DA	857	13	672	-	
3	arabil	DA	368	13	673	-	
4	curti constructii	DA	304	13	681	-	
5	curti constructii	DA	261	13	682	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	121	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; ANEXA

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.787,698 487.100,154	2	350.777,171 487.100,759	10.544
3	350.770,013 487.101,171	4	350.775,907 487.084,08	18.078
5	350.779,879 487.073,288	6	350.787,664 487.052,411	22.282
7	350.791,72 487.041,259	8	350.795,68 487.032,308	9.788
9	350.800,552 487.031,155	10	350.804,628 487.030,865	4.086
11	350.809,164 487.016,39	12	350.814,208 487.000,9	16.29
13	350.818,654 486.985,64	14	350.822,966 486.972,359	13.964
15	350.828,045 486.957,844	16	350.837,101 486.954,089	9.803
17	350.831,696 486.973,906	18	350.821,689 487.008,256	35.778
19	350.815,46 487.026,943	20	350.811,634 487.037,012	10.771
21	350.804,442 487.056,897	22	350.799,795 487.068,689	12.675
23	350.792,451 487.088,6	24	350.788,277 487.100,119	12.252

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	350.777,171 487.100,759	3	350.770,013 487.101,171	7.17
4	350.775,907 487.084,08	5	350.779,879 487.073,288	11.5
6	350.787,664 487.052,411	7	350.791,72 487.041,259	11.866
8	350.795,68 487.032,308	9	350.800,552 487.031,155	5.007
10	350.804,628 487.030,865	11	350.809,164 487.016,39	15.17
12	350.814,208 487.000,9	13	350.818,654 486.985,64	15.895
14	350.822,966 486.972,359	15	350.828,045 486.957,844	15.378
16	350.837,101 486.954,089	17	350.831,696 486.973,906	20.541
18	350.821,689 487.008,256	19	350.815,46 487.026,943	19.698
20	350.811,634 487.037,012	21	350.804,442 487.056,897	21.146
22	350.799,795 487.068,689	23	350.792,451 487.088,6	21.222
24	350.788,277 487.100,119	1	350.787,698 487.100,154	0.58

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5782

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:599 Rapolt
Nr. topografic:408, 409

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 185, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60206	2.130	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60206-C1	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 185, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; CASA CU REGIM DE INALTIME PARTER SI BECI. SD=113 MP
A1.2	60206-C2	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 185, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; SURA SI GRAJD
A1.3	60206-C3	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 185, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; BUCATARIE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42716 / 20/10/2020		
Act Notarial nr. 1849, din 19/10/2020 emis de BN Baiesan Gabriela (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VIRAG AURORA**, ca bun comun 2) **VIRAG NICOLAE-ROMULUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60206	2.130	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	21	13	667	-	
2	curti constructii	DA	484	13	668	-	
3	arabil	DA	879	13	669	-	
4	faneata	DA	746	13	670	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60206-C1	constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; CASA CU REGIM DE INALTIME PARTER SI BECI. SD=113 MP
A1.2	60206-C2	constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; SURA SI GRAJD
A1.3	60206-C3	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; BUCATARIE

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.795,241 487.098,886	2	350.788,277 487.100,119	7.072
3	350.792,451 487.088,6	4	350.799,795 487.068,689	21.222
5	350.804,442 487.056,897	6	350.811,634 487.037,012	21.146
7	350.815,46 487.026,943	8	350.821,689 487.008,256	19.698
9	350.831,696 486.973,906	10	350.837,101 486.954,089	20.541
11	350.843,844 486.952,096	12	350.855,242 486.946,835	12.554
13	350.840,835 486.994,308	14	350.837,043 487.007,271	13.506
15	350.830,482 487.025,023	16	350.825,825 487.038,072	13.855
17	350.823,212 487.044,689	18	350.817,326 487.058,031	14.583
19	350.810,824 487.074,687	20	350.807,377 487.083,384	9.355
21	350.801,441 487.097,861	1	350.795,241 487.098,886	6.284

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	350.788,277 487.100,119	3	350.792,451 487.088,6	12.252
4	350.799,795 487.068,689	5	350.804,442 487.056,897	12.675
6	350.811,634 487.037,012	7	350.815,46 487.026,943	10.771
8	350.821,689 487.008,256	9	350.831,696 486.973,906	35.778
10	350.837,101 486.954,089	11	350.843,844 486.952,096	7.031
12	350.855,242 486.946,835	13	350.840,835 486.994,308	49.611
14	350.837,043 487.007,271	15	350.830,482 487.025,023	18.926
16	350.825,825 487.038,072	17	350.823,212 487.044,689	7.114
18	350.817,326 487.058,031	19	350.810,824 487.074,687	17.88
20	350.807,377 487.083,384	21	350.801,441 487.097,861	15.647

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5774

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:852 Rapolt
Nr. topografic:411, 412

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 182, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60953	1.512	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60953-C1	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 182, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; Casa cu regim de inaltime parter, construita in anul 1920, din caramida, compusa din doua camere, hol si beci.
A1.2	60953-C2	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 182, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41848 / 26/09/2018		
Act Notarial nr. 192, din 24/09/2018 emis de Stef Ovidiu Ioan (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **CĂRPINIȘAN LIVIU-IOAN**	
Act Notarial nr. 192, din 24/09/2018 emis de BNP Stef Ovidiu Ioan (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8	A1.1
	1) **CĂRPINIȘAN LIVIU-IOAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1.1
	1) **CĂRPINIȘAN LIVIU-IOAN**	
1 / 12/05/2025		
Act Administrativ nr. 1811, din 30/06/2025 emis de Primăria Rapoltu Mare;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **CĂRPINIȘAN LIVIU-IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60953	1.512	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	60	13	685	-	
2	curti constructii	DA	443	13	684	-	
3	arabil	DA	294	13	686	-	
4	faneata	DA	715	13	687	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60953-C1	constructii de locuinte	Din acte: 58 Masurata: 59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; Casa cu regim de inaltime parter, construita in anul 1920, din caramida, compusa din doua camere, hol si beci.
A1.2	60953-C2	constructii anexa	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; anexa

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.758,173 487.084,237	2	350.755,08 487.092,71	9.02
3	350.752,009 487.102,375	4	350.747,471 487.102,255	4.54
5	350.740,665 487.102,014	6	350.746,122 487.086,459	16.484
7	350.747,485 487.081,083	8	350.756,763 487.053,164	29.42
9	350.764,533 487.030,241	10	350.774,602 487.000,695	31.215
11	350.785,222 486.968,723	12	350.789,488 486.968,403	4.278
13	350.795,303 486.966,892	14	350.789,888 486.987,875	21.67
15	350.788,049 486.993,938	16	350.784,258 487.005,939	12.586
17	350.780,918 487.015,796	18	350.777,408 487.026,164	10.946
19	350.773,209 487.038,236	20	350.766,132 487.059,831	22.725
21	350.762,144 487.072,059	1	350.758,173 487.084,237	12.809

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	350.755,08 487.092,71	3	350.752,009 487.102,375	10.141
4	350.747,471 487.102,255	5	350.740,665 487.102,014	6.81
6	350.746,122 487.086,459	7	350.747,485 487.081,083	5.547
8	350.756,763 487.053,164	9	350.764,533 487.030,241	24.204
10	350.774,602 487.000,695	11	350.785,222 486.968,723	33.69
12	350.789,488 486.968,403	13	350.795,303 486.966,892	6.008
14	350.789,888 486.987,875	15	350.788,049 486.993,938	6.336
16	350.784,258 487.005,939	17	350.780,918 487.015,796	10.407
18	350.777,408 487.026,164	19	350.773,209 487.038,236	12.781
20	350.766,132 487.059,831	21	350.762,144 487.072,059	12.862

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5776

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 183, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.280	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.280	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	3.280	-	683,678,679, 677,676,674, 680	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	65	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	89	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.775,907 487.084,08	2	350.770,013 487.101,171	18.078
3	350.769,831 487.101,646	4	350.752,009 487.102,375	17.837

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	350.770,013 487.101,171	3	350.769,831 487.101,646	0.509
4	350.752,009 487.102,375	5	350.755,08 487.092,71	10.141

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	350.755,08 487.092,71	6	350.758,173 487.084,237	9.02
7	350.762,144 487.072,059	8	350.766,132 487.059,831	12.862
9	350.773,209 487.038,236	10	350.777,408 487.026,164	12.781
11	350.780,918 487.015,796	12	350.784,258 487.005,939	10.407
13	350.788,049 486.993,938	14	350.789,888 486.987,875	6.336
15	350.795,303 486.966,892	16	350.802,014 486.965,383	6.879
17	350.814,63 486.961,682	18	350.825,716 486.958,81	11.452
19	350.828,045 486.957,844	20	350.822,966 486.972,359	15.378
21	350.818,654 486.985,64	22	350.814,208 487.000,9	15.895
23	350.809,164 487.016,39	24	350.804,628 487.030,865	15.17
25	350.800,552 487.031,155	26	350.795,68 487.032,308	5.007
27	350.791,72 487.041,259	28	350.787,664 487.052,411	11.866
29	350.779,879 487.073,288	1	350.775,907 487.084,08	11.5

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	350.758,173 487.084,237	7	350.762,144 487.072,059	12.809
8	350.766,132 487.059,831	9	350.773,209 487.038,236	22.725
10	350.777,408 487.026,164	11	350.780,918 487.015,796	10.946
12	350.784,258 487.005,939	13	350.788,049 486.993,938	12.586
14	350.789,888 486.987,875	15	350.795,303 486.966,892	21.67
16	350.802,014 486.965,383	17	350.814,63 486.961,682	13.148
18	350.825,716 486.958,81	19	350.828,045 486.957,844	2.522
20	350.822,966 486.972,359	21	350.818,654 486.985,64	13.964
22	350.814,208 487.000,9	23	350.809,164 487.016,39	16.29
24	350.804,628 487.030,865	25	350.800,552 487.031,155	4.086
26	350.795,68 487.032,308	27	350.791,72 487.041,259	9.788
28	350.787,664 487.052,411	29	350.779,879 487.073,288	22.282

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5780

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:44N
Nr. cadastral vechi:93

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 141, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61526	880	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	61526-C1	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 141, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; casa de locuit
A1.2	61526-C2	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 141, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; anexa
A1.3	61526-C3	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 141, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; anexa
A1.4	61526-C4	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 141, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2864 / 22/11/2004		
Act Notarial nr. 1055/2004, din 22/11/2024 emis de NP HOTOIU IOAN (2862/2004-titlu de prop. nr.47300/5-L. nr.18/91.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **CIOCAN AURORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61526	880	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	165	13	618	-	
2	curti constructii	DA	180	13	619	-	
3	curti constructii	DA	535	13	620	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	61526-C1	constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; casa de locuit
A1.2	61526-C2	constructii anexa	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; anexa
A1.3	61526-C3	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; anexa
A1.4	61526-C4	constructii anexa	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; anexa

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.815,998 486.899,754	2	350.815,613 486.921,95	22.199
2	350.815,613 486.921,95	3	350.803,355 486.921,82	12.258
3	350.803,355 486.921,82	4	350.803,155 486.908,695	13.126
4	350.803,155 486.908,695	5	350.803,022 486.902,851	5.846
5	350.803,022 486.902,851	6	350.803,158 486.895,117	7.735
6	350.803,158 486.895,117	7	350.803,091 486.887,192	7.925
7	350.803,091 486.887,192	8	350.803,071 486.879,486	7.706
8	350.803,071 486.879,486	9	350.803,549 486.879,499	0.478
9	350.803,549 486.879,499	10	350.803,986 486.861,186	18.318
10	350.803,986 486.861,186	11	350.803,762 486.853,568	7.621
11	350.803,762 486.853,568	12	350.808,441 486.853,041	4.708
12	350.808,441 486.853,041	13	350.814,913 486.852,276	6.517
13	350.814,913 486.852,276	14	350.815,365 486.852,21	0.457
14	350.815,365 486.852,21	15	350.816,534 486.864,68	12.524
15	350.816,534 486.864,68	16	350.816,716 486.866,621	1.95
16	350.816,716 486.866,621	17	350.816,574 486.878,034	11.414
17	350.816,574 486.878,034	18	350.816,375 486.885,525	7.494
18	350.816,375 486.885,525	1	350.815,998 486.899,754	14.234

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5779

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:44N
Nr. cadastral vechi:93

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61526	509	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2864 / 22/11/2004		
Act Notarial nr. 1055/2004, din 22/11/2004 emis de NP HOTOIU IOAN (2862/2004-titlu de prop. nr.47300/5-L. nr.18/91.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIOCAN AURORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

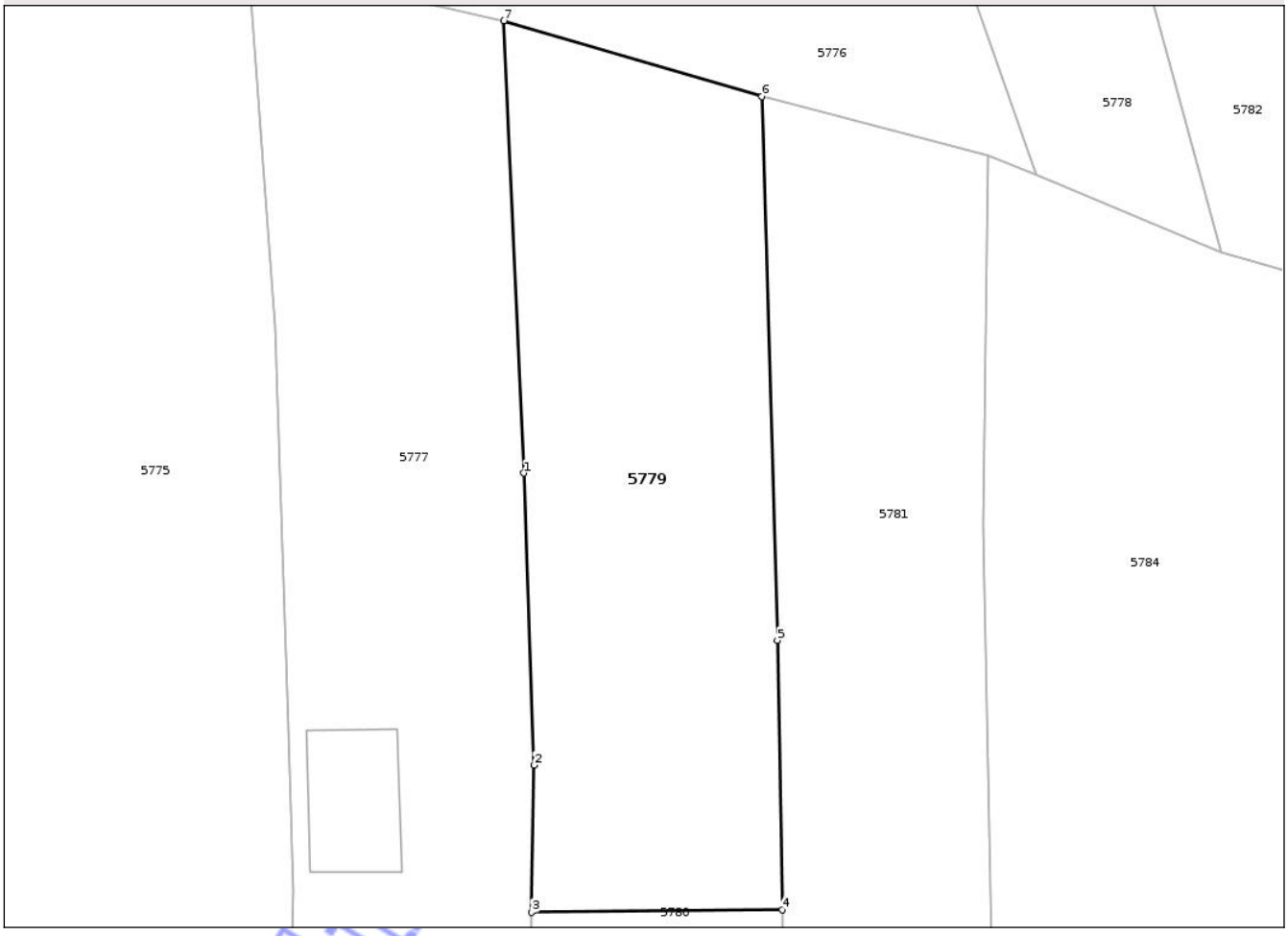
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61526	509	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	509	13	-	617	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.802,976 486.943,28	2	350.803,465 486.929,008	14.28
2	350.803,465 486.929,008	3	350.803,355 486.921,82	7.189
3	350.803,355 486.921,82	4	350.815,613 486.921,95	12.258
4	350.815,613 486.921,95	5	350.815,384 486.935,114	13.167
5	350.815,384 486.935,114	6	350.814,63 486.961,682	26.579

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	350.814,63 486.961,682	7	350.802,014 486.965,383	13.148
7	350.802,014 486.965,383	1	350.802,976 486.943,28	22.124

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5781

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 140, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.186	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/02/2025		
Act Administrativ nr. 43700/40, din 14/10/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FILIMON EMILIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.186	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	328	13	621	-	
2	curti constructii	DA	176	13	622	-	
3	arabil	DA	306	13	623	-	
4	faneata	DA	376	13	624	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	71	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; casa de locuit
A1.2		constructii anexa	44	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.827,641 486.872,46	2	350.827,456 486.878,925	6.467
3	350.827,444 486.879,393	4	350.827,27 486.885,48	6.09
5	350.825,976 486.915,315	6	350.825,468 486.940,707	25.397
7	350.825,716 486.958,81	8	350.814,63 486.961,682	11.452
9	350.815,384 486.935,114	10	350.815,613 486.921,95	13.167
11	350.815,998 486.899,754	12	350.816,375 486.885,525	14.234
13	350.816,574 486.878,034	14	350.816,716 486.866,621	11.414
15	350.816,534 486.864,68	16	350.815,365 486.852,21	12.524
17	350.820,917 486.851,503	18	350.822,576 486.851,292	1.673
19	350.829,067 486.850,413	20	350.829,053 486.851,962	1.549
21	350.828,448 486.864,948	22	350.828,328 486.868,181	3.235
23	350.827,764 486.868,161	1	350.827,641 486.872,46	4.301

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	350.827,456 486.878,925	3	350.827,444 486.879,393	0.468
4	350.827,27 486.885,48	5	350.825,976 486.915,315	29.863
6	350.825,468 486.940,707	7	350.825,716 486.958,81	18.104
8	350.814,63 486.961,682	9	350.815,384 486.935,114	26.579
10	350.815,613 486.921,95	11	350.815,998 486.899,754	22.199
12	350.816,375 486.885,525	13	350.816,574 486.878,034	7.494
14	350.816,716 486.866,621	15	350.816,534 486.864,68	1.95
16	350.815,365 486.852,21	17	350.820,917 486.851,503	5.597
18	350.822,576 486.851,292	19	350.829,067 486.850,413	6.55
20	350.829,053 486.851,962	21	350.828,448 486.864,948	13.0
22	350.828,328 486.868,181	23	350.827,764 486.868,161	0.565

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5783

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:914 Rapolt, 1828 Rapolt
Nr. topografic:405, 406, 407

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60532	1.654	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33758 / 22/08/2017		
Act Notarial nr. 455, din 22/08/2017 emis de BNP Veres Elena (contract de intretinere);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **FILIMON LIVIU**, bun comun cu sotia 2) **FILIMON MONICA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
33758 / 22/08/2017		
Act Notarial nr. 455, din 22/08/2017 emis de BNP Veres Elena (contract de intretinere);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **FILIMON IOSIF** 2) **FILIMON SUSANA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0	A1
	1) **FILIMON IOSIF** 2) **FILIMON SUSANA**	

Neutilizabil în circuit

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60532	1.654	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.654	13	666	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.801,441 487.097,861	2	350.807,377 487.083,384	15.647
2	350.807,377 487.083,384	3	350.810,824 487.074,687	9.355
3	350.810,824 487.074,687	4	350.817,326 487.058,031	17.88
4	350.817,326 487.058,031	5	350.823,212 487.044,689	14.583
5	350.823,212 487.044,689	6	350.825,825 487.038,072	7.114

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	350.825,825 487.038,072	7	350.830,482 487.025,023	13.855
7	350.830,482 487.025,023	8	350.837,043 487.007,271	18.926
8	350.837,043 487.007,271	9	350.840,835 486.994,308	13.506
9	350.840,835 486.994,308	10	350.855,242 486.946,835	49.611
10	350.855,242 486.946,835	11	350.867,63 486.941,12	13.643
11	350.867,63 486.941,12	12	350.855,822 486.980,319	40.939
12	350.855,822 486.980,319	13	350.851,086 486.994,283	14.745
13	350.851,086 486.994,283	14	350.829,55 487.056,025	65.39
14	350.829,55 487.056,025	15	350.822,732 487.073,662	18.909
15	350.822,732 487.073,662	16	350.819,579 487.085,378	12.133
16	350.819,579 487.085,378	17	350.815,972 487.095,77	11.0
17	350.815,972 487.095,77	1	350.801,441 487.097,861	14.681

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5784

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 139, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.036	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/02/2025		
Act Administrativ nr. 5992/93, din 27/11/1995 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ACHIM MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.036	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	660	13	626	-	
2	faneata	DA	554	13	625	-	
3	curti constructii	DA	822	13	627	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	94	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	72	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	93	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.848,103 486.873,812	2	350.848,07 486.875,606	1.794
3	350.847,136 486.884,926	4	350.846,617 486.892,257	7.349
5	350.846,723 486.894,42	6	350.846,466 486.901,472	7.057
7	350.845,484 486.907,582	8	350.844,166 486.930,836	23.291
9	350.843,844 486.952,096	10	350.837,101 486.954,089	7.031
11	350.828,045 486.957,844	12	350.825,716 486.958,81	2.522
13	350.825,468 486.940,707	14	350.825,976 486.915,315	25.397
15	350.827,27 486.885,48	16	350.827,444 486.879,393	6.09
17	350.827,456 486.878,925	18	350.827,641 486.872,46	6.467
19	350.827,764 486.868,161	20	350.828,328 486.868,181	0.565
21	350.828,448 486.864,948	22	350.829,053 486.851,962	13.0
23	350.829,067 486.850,413	24	350.836,844 486.849,515	7.829
25	350.842,095 486.849,069	26	350.847,528 486.848,564	5.456
27	350.848,251 486.865,72	1	350.848,103 486.873,812	8.093

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	350.848,07 486.875,606	3	350.847,136 486.884,926	9.367
4	350.846,617 486.892,257	5	350.846,723 486.894,42	2.166
6	350.846,466 486.901,472	7	350.845,484 486.907,582	6.188
8	350.844,166 486.930,836	9	350.843,844 486.952,096	21.262
10	350.837,101 486.954,089	11	350.828,045 486.957,844	9.803
12	350.825,716 486.958,81	13	350.825,468 486.940,707	18.104
14	350.825,976 486.915,315	15	350.827,27 486.885,48	29.863
16	350.827,444 486.879,393	17	350.827,456 486.878,925	0.468
18	350.827,641 486.872,46	19	350.827,764 486.868,161	4.301
20	350.828,328 486.868,181	21	350.828,448 486.864,948	3.235
22	350.829,053 486.851,962	23	350.829,067 486.850,413	1.549
24	350.836,844 486.849,515	25	350.842,095 486.849,069	5.27
26	350.847,528 486.848,564	27	350.848,251 486.865,72	17.171

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5785

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:550 Rapolt
Nr. topografic:403, 404/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 186, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60689	1.212	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60689-C1	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 186, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; CASA CU REGIM DE INALTIME PARTER, ANUL CONSTRUIRII 1962, MATERIALUL DE CONSTRUIRE CARAMIDA, NU ARE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETIC.
A1.2	60689-C2	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 186, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; ANEXE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33757 / 22/08/2017		
Act Notarial nr. 455, din 22/08/2017 emis de BNP Veres Elena (Contract de intretinere);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **FILIMON LIVIU**, bun comun cu sotia 2) **FILIMON MONICA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
33757 / 22/08/2017		
Act Notarial nr. 455, din 22/08/2017 emis de BNP Veres Elena (Contract de intretinere);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **FILIMON IOSIF** 2) **FILIMON SUSANA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0	A1, A1.1, A1.2
	1) **FILIMON IOSIF** 2) **FILIMON SUSANA**	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60689	1.212	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	411	13	663	-	
2	faneata	DA	801	13	664	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60689-C1	constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; CASA CU REGIM DE INALTIME PARTER, ANUL CONSTRUIRII 1962, MATERIALUL DE CONSTRUIRE CARAMIDA, NU ARE CERTIFICAT DE PERFORMANTA ENERGETIC.
A1.2	60689-C2	constructii anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; ANEXE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.848,428 487.039,367	2	350.838,299 487.066,055	28.546

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	350.838,299 487.066,055	3	350.832,914 487.081,113	15.991
3	350.832,914 487.081,113	4	350.829,626 487.090,298	9.756
4	350.829,626 487.090,298	5	350.828,965 487.092,244	2.055
5	350.828,965 487.092,244	6	350.815,972 487.095,77	13.463
6	350.815,972 487.095,77	7	350.819,579 487.085,378	11.0
7	350.819,579 487.085,378	8	350.822,732 487.073,662	12.133
8	350.822,732 487.073,662	9	350.829,55 487.056,025	18.909
9	350.829,55 487.056,025	10	350.851,086 486.994,283	65.39
10	350.851,086 486.994,283	11	350.861,342 486.997,147	10.649
11	350.861,342 486.997,147	1	350.848,428 487.039,367	44.151

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5786

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:753 Rapoltu Mare
Nr. topografic:401, 402

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 187, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60487	1.260	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60487-C1	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 187, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2	60487-C2	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 187, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
36949 / 27/08/2019		
Act Notarial nr. 1521, din 22/08/2019 emis de BNP STOICA ELENA (act de partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEPARTAJ, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MICLEA MIRCEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60487	1.260	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	385	13	662	-	
2	arabil	DA	278	13	661	-	
3	faneata	DA	597	13	660	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60487-C1	constructii de locuinte	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2	60487-C2	constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.875,833 487.000,872	2	350.864,758 487.031,031	32.128

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	350.864,758 487.031,031	3	350.858,61 487.047,454	17.536
3	350.858,61 487.047,454	4	350.850,282 487.069,956	23.994
4	350.850,282 487.069,956	5	350.843,484 487.088,151	19.423
5	350.843,484 487.088,151	6	350.835,857 487.090,301	7.924
6	350.835,857 487.090,301	7	350.829,641 487.092,054	6.459
7	350.829,641 487.092,054	8	350.828,965 487.092,244	0.702
8	350.828,965 487.092,244	9	350.829,626 487.090,298	2.055
9	350.829,626 487.090,298	10	350.832,914 487.081,113	9.756
10	350.832,914 487.081,113	11	350.838,299 487.066,055	15.991
11	350.838,299 487.066,055	12	350.848,428 487.039,367	28.546
12	350.848,428 487.039,367	13	350.861,342 486.997,147	44.151
13	350.861,342 486.997,147	14	350.863,483 486.997,698	2.211
14	350.863,483 486.997,698	1	350.875,833 487.000,872	12.751

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5787

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 138, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61485	2.113	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit; Se identifica in CF 2251 Rapoltu Mare top 508,509,510 ;CF 1507 Rapoltu Mare top 511;CF 193 Rapoltu Mare top 512,513 ;CF 1507 Rapoltu Mare top 514

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	61485-C1	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 138, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; Casa cu regim de inaltime parter, construita in anul 1941, din piatra, compusa din trei camere, hol, camara si beci.
A1.2	61485-C2	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 138, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; Bucatarie de vara.
A1.3	61485-C3	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 138, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; Magazie
A1.4	61485-C4	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 138, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; Cotet
A1.5	61485-C5	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 138, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; Sura si grajd
A1.6	61485-C6	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 138, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; Sopron.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25520 / 08/06/2016		
Act Notarial nr. 32, din 06/05/2009 emis de B N P HOTOIU IOAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **FILIMON VIOREL** 2) **FILIMON SILVIU**	
Act Notarial nr. 301, din 26/05/1976 emis de BNP Hotoiu Ioan;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/8	A1.1, A1.2
	1) **FILIMON INOCHENTE**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1.1, A1.2
	1) **FILIMON ELENA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1.1, A1.2
	1) **FILIMON ELEONORA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **FILIMON CORNELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document generat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61485	2.113	Se identifica in CF 2251 Rapoltu Mare top 508,509,510 ;CF 1507 Rapoltu Mare top 511;CF 193 Rapoltu Mare top 512,513 ;CF 1507 Rapoltu Mare top 514

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	93	13	628	-	
2	curti constructii	DA	849	13	629	-	
3	curti constructii	DA	210	13	630	-	
4	arabil	DA	415	13	631	-	
5	faneata	DA	546	13	632	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	61485-C1	constructii de locuinte	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; Casa cu regim de inaltime parter, construita in anul 1941, din piatra, compusa din trei camere, hol, camara si beci.
A1.2	61485-C2	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; Bucatarie de vara.
A1.3	61485-C3	constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; Magazie
A1.4	61485-C4	constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; Cotet
A1.5	61485-C5	constructii anexa	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; Sura si grajd
A1.6	61485-C6	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; Sopron.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.846,466 486.901,472	2	350.846,723 486.894,42	7.057
3	350.846,617 486.892,257	4	350.847,136 486.884,926	7.349
5	350.848,07 486.875,606	6	350.848,103 486.873,812	1.794
7	350.848,251 486.865,72	8	350.847,528 486.848,564	17.171
9	350.852,989 486.847,601	10	350.858,481 486.846,122	5.688
11	350.865,437 486.844,898	12	350.865,655 486.844,86	0.221
13	350.867,058 486.860,109	14	350.867,421 486.874,069	13.965
15	350.866,782 486.880,984	16	350.866,143 486.888,452	7.495
17	350.866,049 486.890,044	18	350.865,407 486.894,784	4.783
19	350.864,236 486.903,421	20	350.863,33 486.913,874	10.492
21	350.872,304 486.915,345	22	350.869,901 486.939,94	24.712
23	350.867,63 486.941,12	24	350.855,242 486.946,835	13.643
25	350.843,844 486.952,096	26	350.844,166 486.930,836	21.262
27	350.845,484 486.907,582	1	350.846,466 486.901,472	6.188

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	350.846,723 486.894,42	3	350.846,617 486.892,257	2.166
4	350.847,136 486.884,926	5	350.848,07 486.875,606	9.367
6	350.848,103 486.873,812	7	350.848,251 486.865,72	8.093
8	350.847,528 486.848,564	9	350.852,989 486.847,601	5.545
10	350.858,481 486.846,122	11	350.865,437 486.844,898	7.063
12	350.865,655 486.844,86	13	350.867,058 486.860,109	15.313
14	350.867,421 486.874,069	15	350.866,782 486.880,984	6.944
16	350.866,143 486.888,452	17	350.866,049 486.890,044	1.595
18	350.865,407 486.894,784	19	350.864,236 486.903,421	8.716
20	350.863,33 486.913,874	21	350.872,304 486.915,345	9.094
22	350.869,901 486.939,94	23	350.867,63 486.941,12	2.559
24	350.855,242 486.946,835	25	350.843,844 486.952,096	12.554
26	350.844,166 486.930,836	27	350.845,484 486.907,582	23.291

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5788

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.032	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.032	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.032	13	656,657,658	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.856,909 487.086,72	2	350.851,872 487.086,953	5.042
2	350.851,872 487.086,953	3	350.843,484 487.088,151	8.473
3	350.843,484 487.088,151	4	350.850,282 487.069,956	19.423
4	350.850,282 487.069,956	5	350.858,61 487.047,454	23.994
5	350.858,61 487.047,454	6	350.864,758 487.031,031	17.536

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	350.864,758 487.031,031	7	350.875,833 487.000,872	32.128
7	350.875,833 487.000,872	8	350.885,806 487.004,217	10.519
8	350.885,806 487.004,217	9	350.877,993 487.027,088	24.168
9	350.877,993 487.027,088	10	350.867,762 487.056,891	31.511
10	350.867,762 487.056,891	11	350.860,542 487.076,523	20.917
11	350.860,542 487.076,523	1	350.856,909 487.086,72	10.824

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5789

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:29N, 870 Rapolt
Nr. topografic:515, 516

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 137, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60818	642	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60818-C1	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 137, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; Casa de locuit
A1.2	60818-C2	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 137, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; Anexa gospodareasca
A1.3	60818-C3	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 137, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; Anexa gospodareasca

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10709 / 08/03/2019		
Act Notarial nr. 745, din 08/03/2019 emis de BNP Stef Ovidiu Ioan (Contract de vanzare cu garantie ipotecara);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MACRA MIHAELA**, necasatorita, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60818	642	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	361	13	635	633	
2	curti constructii	DA	156	13	634	634	
3	arabil	DA	125	13	633	635	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60818-C1	constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; Casa de locuit
A1.2	60818-C2	constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; Anexa gospodareasca
A1.3	60818-C3	constructii anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; Anexa gospodareasca

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.872,304 486.915,345	2	350.863,33 486.913,874	9.094
3	350.864,236 486.903,421	4	350.865,407 486.894,784	8.716
5	350.866,049 486.890,044	6	350.866,143 486.888,452	1.595
7	350.866,782 486.880,984	8	350.867,421 486.874,069	6.944
9	350.867,058 486.860,109	10	350.865,655 486.844,86	15.313
11	350.870,852 486.844,138	12	350.875,42 486.843,526	4.609
13	350.875,586 486.846,901	14	350.876,15 486.862,066	15.175
15	350.875,749 486.881,332	16	350.874,981 486.888,664	7.372
17	350.874,41 486.895,916	18	350.874,204 486.899,674	3.764
19	350.874,004 486.899,655	20	350.873,641 486.906,067	6.422
21	350.873,328 486.906,062	1	350.872,304 486.915,345	9.34

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	350.863,33 486.913,874	3	350.864,236 486.903,421	10.492
4	350.865,407 486.894,784	5	350.866,049 486.890,044	4.783
6	350.866,143 486.888,452	7	350.866,782 486.880,984	7.495
8	350.867,421 486.874,069	9	350.867,058 486.860,109	13.965
10	350.865,655 486.844,86	11	350.870,852 486.844,138	5.247
12	350.875,42 486.843,526	13	350.875,586 486.846,901	3.379
14	350.876,15 486.862,066	15	350.875,749 486.881,332	19.271
16	350.874,981 486.888,664	17	350.874,41 486.895,916	7.274
18	350.874,204 486.899,674	19	350.874,004 486.899,655	0.201
20	350.873,641 486.906,067	21	350.873,328 486.906,062	0.313

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5790

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2202 Rapolt
Nr. topografic:517

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 136, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61400	1.637	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	61400-C1	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 136, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; casa de locuit
A1.2	61400-C2	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 136, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; anexa
A1.3	61400-C3	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 136, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; anexa
A1.4	61400-C4	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 136, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/02/2025		
Act Administrativ nr. 14008/3, din 01/07/1999 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **OANA MARIA**	
1 / 01/07/2025		
Act Administrativ nr. 1811, din 30/06/2025 emis de Primăria Rapoltu Mare;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **OANA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61400	1.637	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	458	13	636	-	
2	curti constructii	DA	128	13	637	-	
3	arabil	DA	289	13	638	-	
4	faneata	DA	762	13	665	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	61400-C1	constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; casa de locuit
A1.2	61400-C2	constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; anexa
A1.3	61400-C3	constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; anexa
A1.4	61400-C4	constructii anexa	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; anexa

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.881,894 486.912,297	2	350.881,637 486.915,675	3.388
3	350.880,867 486.921,799	4	350.880,081 486.930,38	8.617
5	350.879,836 486.936,876	6	350.877,476 486.950,464	13.792
7	350.863,483 486.997,698	8	350.861,342 486.997,147	2.211
9	350.851,086 486.994,283	10	350.855,822 486.980,319	14.745
11	350.867,63 486.941,12	12	350.869,901 486.939,94	2.559
13	350.872,304 486.915,345	14	350.873,328 486.906,062	9.34
15	350.873,641 486.906,067	16	350.874,004 486.899,655	6.422
17	350.874,204 486.899,674	18	350.874,41 486.895,916	3.764
19	350.874,981 486.888,664	20	350.875,749 486.881,332	7.372
21	350.876,15 486.862,066	22	350.875,586 486.846,901	15.175
23	350.875,42 486.843,526	24	350.880,53 486.842,48	5.216
25	350.885,244 486.841,704	26	350.885,346 486.846,921	5.218
27	350.886,078 486.861,246	28	350.883,63 486.901,633	40.461

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	350.881,637 486.915,675	3	350.880,867 486.921,799	6.172
4	350.880,081 486.930,38	5	350.879,836 486.936,876	6.501
6	350.877,476 486.950,464	7	350.863,483 486.997,698	49.263
8	350.861,342 486.997,147	9	350.851,086 486.994,283	10.649
10	350.855,822 486.980,319	11	350.867,63 486.941,12	40.939
12	350.869,901 486.939,94	13	350.872,304 486.915,345	24.712
14	350.873,328 486.906,062	15	350.873,641 486.906,067	0.313
16	350.874,004 486.899,655	17	350.874,204 486.899,674	0.201
18	350.874,41 486.895,916	19	350.874,981 486.888,664	7.274
20	350.875,749 486.881,332	21	350.876,15 486.862,066	19.271
22	350.875,586 486.846,901	23	350.875,42 486.843,526	3.379
24	350.880,53 486.842,48	25	350.885,244 486.841,704	4.777
26	350.885,346 486.846,921	27	350.886,078 486.861,246	14.343
28	350.883,63 486.901,633	1	350.881,894 486.912,297	10.804

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5791

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 128, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		926	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/02/2025		
Act Administrativ nr. 14008/82, din 28/06/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DEAC IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	926	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	548	13	654	-	
2	curti constructii	DA	378	13	655	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	112	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	72	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	350.872,22 487.086,212	2	350.872,218 487.086,214	0.003
2	350.872,218 487.086,214	3	350.871,524 487.087,459	1.425

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	350.871,524 487.087,459	4	350.856,909 487.086,72	14.634
4	350.856,909 487.086,72	5	350.860,542 487.076,523	10.824
5	350.860,542 487.076,523	6	350.867,762 487.056,891	20.917
6	350.867,762 487.056,891	7	350.877,993 487.027,088	31.511
7	350.877,993 487.027,088	8	350.893,253 487.030,804	15.706
8	350.893,253 487.030,804	9	350.876,578 487.075,779	47.966
9	350.876,578 487.075,779	10	350.876,462 487.076,091	0.333
10	350.876,462 487.076,091	11	350.874,278 487.081,539	5.87
11	350.874,278 487.081,539	12	350.874,125 487.081,481	0.164
12	350.874,125 487.081,481	1	350.872,22 487.086,212	5.1

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5792

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61787	1.429	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	61787-C1	Loc. Rapoltu Mare, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; ANEXA (GARAJ) P. Suprafata desfasurata: 43mp, anul 1930

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30979 / 11/07/2019		
Hotarare Judecatoreasca nr. 660/2019, din 08/04/2019 emis de Judecatoria Deva;		
B1	imobilul s-a adus din CF 1777 Rapoltu Mare nr. top. (399.400)/1 cu suprafata 582 mp si din Cf 630 Rapoltu mare nr. numar top (395-396) /1 cu suprafata de 661 mp.	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Uzucapiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **RUS DOINA**	
38808 / 13/05/2024		
Act Administrativ nr. 140, din 26/04/2024 emis de Primaria Rapoltu Mare (Certificat de atestare fiscală pentru persoane fizice);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEÎn baza art.37 alin.2 din Legea 7/1996 republicată, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **RUS DOINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61787	1.429	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	187	13	-	-	
2	arabil	DA	260	13	-	-	
3	faneata	DA	982	13	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	61787-C1	constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; ANEXA (GARAJ) P. Suprafata desfasurata: 43mp, anul 1930

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.894,013 486.957,347	2	350.892,008 486.961,667	4.763
3	350.896,01 486.963,491	4	350.899,316 486.964,998	3.633

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	350.892,008 486.961,667	3	350.896,01 486.963,491	4.398
4	350.899,316 486.964,998	5	350.896,171 486.974,14	9.668

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	350.896,171 486.974,14	6	350.895,429 486.976,372	2.352
7	350.894,085 486.980,417	8	350.892,261 486.985,904	5.782
9	350.889,959 486.992,589	10	350.889,096 486.995,093	2.649
11	350.888,387 486.997,152	12	350.885,806 487.004,217	7.522
13	350.875,833 487.000,872	14	350.863,483 486.997,698	12.751
15	350.877,476 486.950,464	16	350.887,621 486.948,407	10.351
17	350.900,0 486.946,038	18	350.900,931 486.945,86	0.948
19	350.902,801 486.945,792	20	350.907,884 486.945,68	5.084
21	350.916,43 486.947,351	22	350.914,46 486.955,152	8.047
23	350.910,825 486.954,476	24	350.908,472 486.959,965	5.973
25	350.895,438 486.954,278	1	350.894,013 486.957,347	3.383

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	350.895,429 486.976,372	7	350.894,085 486.980,417	4.263
8	350.892,261 486.985,904	9	350.889,959 486.992,589	7.07
10	350.889,096 486.995,093	11	350.888,387 486.997,152	2.177
12	350.885,806 487.004,217	13	350.875,833 487.000,872	10.519
14	350.863,483 486.997,698	15	350.877,476 486.950,464	49.263
16	350.887,621 486.948,407	17	350.900,0 486.946,038	12.604
18	350.900,931 486.945,86	19	350.902,801 486.945,792	1.871
20	350.907,884 486.945,68	21	350.916,43 486.947,351	8.708
22	350.914,46 486.955,152	23	350.910,825 486.954,476	3.697
24	350.908,472 486.959,965	25	350.895,438 486.954,278	14.221

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5798

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:286N
Nr. cadastral vechi:419

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 134, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60594	1.321	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit; imobilul se identifica cu CF 1012 Rapoltu Mare, nr top. 518/1,519/1,520/1

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60594-C1	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 134, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; casa
A1.2	60594-C2	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 134, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; anexe gospodaresti
A1.3	60594-C3	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 134, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; anexe gospodaresti

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
48563 / 02/09/2015		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. act de adjudecare, din 09/07/2015 emis de BEJ BAIES MARIA LUCICA (proces verbal de licitatie nr. 355 din data de 09.07.2015);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare la licitatie, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **HALUS NICOLAE MARIUS**, si sotia 2) **HALUS MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60594	1.321	imobilul se identifica cu CF 1012 Rapoltu Mare, nr top. 518/1,519/1,520/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	681	13	-	642	
2	curti constructii	DA	640	13	-	643	curte

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60594-C1	constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; casa
A1.2	60594-C2	constructii anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; anexe gospodaresti
A1.3	60594-C3	constructii anexa	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; anexe gospodaresti
A1.4	60594-C4	constructii anexa	41	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.914,138 486.850,496	2	350.913,027 486.850,739	1.137
3	350.913,532 486.853,522	4	350.914,01 486.857,69	4.196
5	350.914,893 486.863,166	6	350.915,006 486.864,949	1.787
7	350.915,495 486.865,131	8	350.914,414 486.871,994	6.948
9	350.914,424 486.874,267	10	350.912,41 486.886,454	12.352
11	350.909,014 486.910,307	12	350.907,61 486.918,746	8.555
13	350.906,263 486.929,299	14	350.894,19 486.932,49	12.487
15	350.894,905 486.918,076	16	350.896,558 486.902,947	15.219
17	350.899,403 486.877,017	18	350.899,581 486.869,899	7.12
19	350.899,072 486.853,26	20	350.897,143 486.839,492	13.903
21	350.896,924 486.837,929	22	350.907,63 486.834,486	11.246
23	350.908,65 486.839,546	24	350.911,526 486.838,915	2.944

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	350.913,027 486.850,739	3	350.913,532 486.853,522	2.828
4	350.914,01 486.857,69	5	350.914,893 486.863,166	5.547
6	350.915,006 486.864,949	7	350.915,495 486.865,131	0.522
8	350.914,414 486.871,994	9	350.914,424 486.874,267	2.273
10	350.912,41 486.886,454	11	350.909,014 486.910,307	24.093
12	350.907,61 486.918,746	13	350.906,263 486.929,299	10.638
14	350.894,19 486.932,49	15	350.894,905 486.918,076	14.431
16	350.896,558 486.902,947	17	350.899,403 486.877,017	26.086
18	350.899,581 486.869,899	19	350.899,072 486.853,26	16.647
20	350.897,143 486.839,492	21	350.896,924 486.837,929	1.578
22	350.907,63 486.834,486	23	350.908,65 486.839,546	5.162
24	350.911,526 486.838,915	1	350.914,138 486.850,496	11.871

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5793

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:103N, 1456/a Rapolt
Nr. cadastral vechi:212
Nr. topografic:518/2, 519/2, 520/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 135, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61176	1.287	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	61176-C1	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 135, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; casa de locuit
A1.2	61176-C2	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 135, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; anexe gospodaresti
A1.3	61176-C3	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 135, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8066 / 23/06/2006		
Act Administrativ nr. 21106/29, din 16/01/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA (L.nr.18/1991 :act de partaj aut.nr.995/2004 emis BNP Hotoiu Ioan);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **FILIMON AUREL**	
Act Administrativ nr. 1/217/2006, din 24/06/2006 emis de PRIMARIA RAPOLTU MARE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **FILIMON AUREL**, si sotia 2) **FILIMON ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61176	1.287	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	300	13	639	-	
2	arabil	DA	214	13	640	-	
3	curti constructii	DA	773	13	641	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	61176-C1	constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; casa de locuit
A1.2	61176-C2	constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; anexe gospodaresti
A1.3	61176-C3	constructii anexa	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.897,143 486.839,492	2	350.899,072 486.853,26	13.903
2	350.899,072 486.853,26	3	350.899,581 486.869,899	16.647
3	350.899,581 486.869,899	4	350.899,403 486.877,017	7.12
4	350.899,403 486.877,017	5	350.896,558 486.902,947	26.086
5	350.896,558 486.902,947	6	350.894,905 486.918,076	15.219
6	350.894,905 486.918,076	7	350.894,19 486.932,49	14.431
7	350.894,19 486.932,49	8	350.879,836 486.936,876	15.009
8	350.879,836 486.936,876	9	350.880,081 486.930,38	6.501
9	350.880,081 486.930,38	10	350.880,867 486.921,799	8.617
10	350.880,867 486.921,799	11	350.881,637 486.915,675	6.172
11	350.881,637 486.915,675	12	350.881,894 486.912,297	3.388
12	350.881,894 486.912,297	13	350.883,63 486.901,633	10.804
13	350.883,63 486.901,633	14	350.886,078 486.861,246	40.461
14	350.886,078 486.861,246	15	350.885,346 486.846,921	14.343
15	350.885,346 486.846,921	16	350.885,244 486.841,704	5.218
16	350.885,244 486.841,704	17	350.889,957 486.840,088	4.982
17	350.889,957 486.840,088	18	350.896,924 486.837,929	7.294
18	350.896,924 486.837,929	1	350.897,143 486.839,492	1.578

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5796

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 129, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64718	244	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55587 / 23/08/2024		
Act Notarial nr. 1413, din 13/08/2024 emis de BNP Adam-Hotoiu Alexandra (contract de donatie);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TRUSCA NICOLETA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

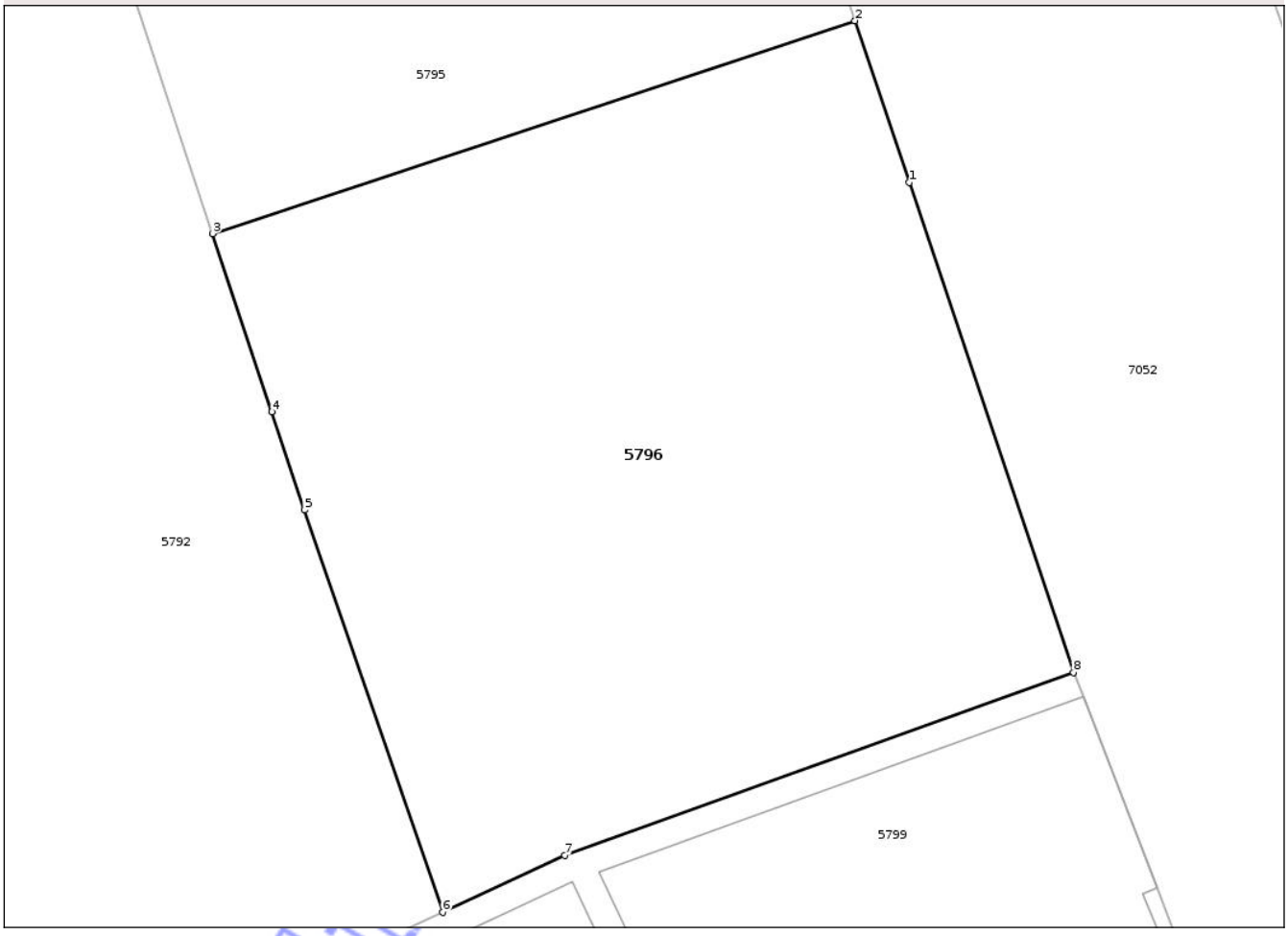
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64718	244	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	63	13	-	-	
2	faneata	DA	181	13	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.909,928 486.981,578	2	350.908,689 486.985,253	3.878
2	350.908,689 486.985,253	3	350.894,085 486.980,417	15.385
3	350.894,085 486.980,417	4	350.895,429 486.976,372	4.263
4	350.895,429 486.976,372	5	350.896,171 486.974,14	2.352

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	350.896,171 486.974,14	6	350.899,316 486.964,998	9.668
6	350.899,316 486.964,998	7	350.902,091 486.966,295	3.063
7	350.902,091 486.966,295	8	350.913,659 486.970,449	12.291
8	350.913,659 486.970,449	1	350.909,928 486.981,578	11.739

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5794

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 129, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64716	521	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	64716-C1	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 129, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:85 mp; CASA D+P. Anul construirii: 1978. Suprafata construita la sol 75, Suprafata desfasurata: 85mp
A1.2	64716-C2	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 129, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; ANEXA P. Anul construirii: 1978. Suprafata construita la sol 53, Suprafata desfasurata: 53mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55587 / 23/08/2024		
Act Notarial nr. 1412, din 13/08/2024 emis de BNP Adam-Hotoiu Alexandra (Contract de intretinere);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **TRUSCA NICOLETA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
55587 / 23/08/2024		
Act Notarial nr. 1412, din 13/08/2024 emis de BNP Adam-Hotoiu Alexandra (Contract de intretinere);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DEAC LUCIAN**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 pentru plata rentei în bani corespunzătoare întreținerii neexecutate, conform art. 2386 alin. 4 din Codul Civil	A1, A1.1, A1.2
	1) **DEAC LUCIAN** 2) **DEAC IULICA**	

Neautorizat Imobiliar Proiectul Civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64716	521	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	421	13	-	-	
2	curti constructii	DA	100	13	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	64716-C1	constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:85 mp; CASA D+P. Anul construirii: 1978. Suprafata construita la sol 75, Suprafata desfasurata: 85mp
A1.2	64716-C2	constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; ANEXA P. Anul construirii: 1978. Suprafata construita la sol 53, Suprafata desfasurata: 53mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.903,351 487.001,589	2	350.900,127 487.011,071	10.015
2	350.900,127 487.011,071	3	350.895,444 487.024,441	14.166
3	350.895,444 487.024,441	4	350.893,253 487.030,804	6.73
4	350.893,253 487.030,804	5	350.877,993 487.027,088	15.706
5	350.877,993 487.027,088	6	350.885,806 487.004,217	24.168
6	350.885,806 487.004,217	7	350.888,387 486.997,152	7.522
7	350.888,387 486.997,152	8	350.889,096 486.995,093	2.177
8	350.889,096 486.995,093	9	350.903,87 486.999,985	15.563
9	350.903,87 486.999,985	1	350.903,351 487.001,589	1.686

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5795

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 129, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64717	239	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55587 / 23/08/2024		
Act Notarial nr. 1413, din 13/08/2024 emis de BNP Adam-Hotoiu Alexandra (contract de donatie);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TRUSCA NICOLETA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

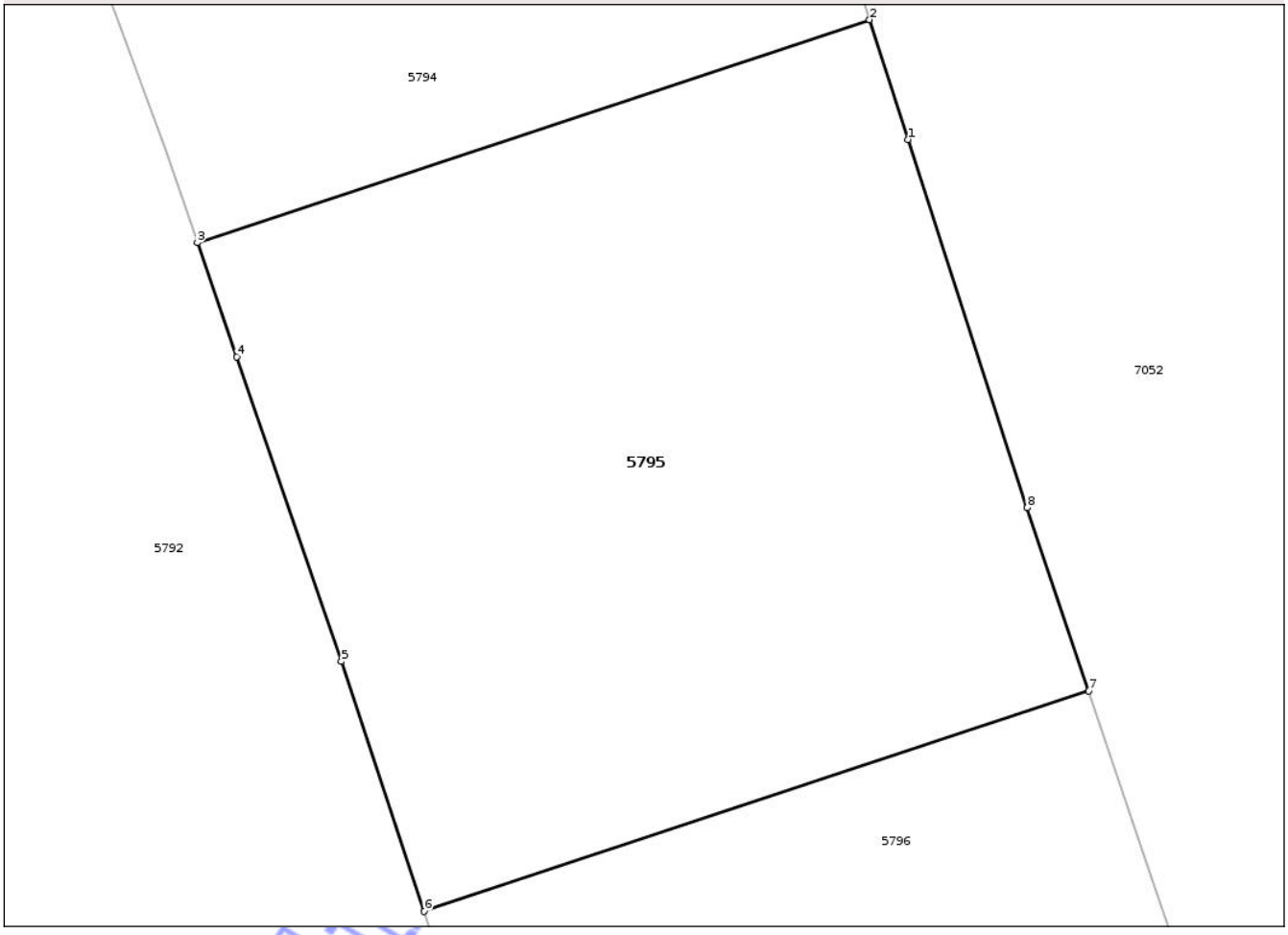
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64717	239	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	239	13	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.904,72 486.997,357	2	350.903,87 486.999,985	2.762
2	350.903,87 486.999,985	3	350.889,096 486.995,093	15.563
3	350.889,096 486.995,093	4	350.889,959 486.992,589	2.649
4	350.889,959 486.992,589	5	350.892,261 486.985,904	7.07
5	350.892,261 486.985,904	6	350.894,085 486.980,417	5.782

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	350.894,085 486.980,417	7	350.908,689 486.985,253	15.385
7	350.908,689 486.985,253	8	350.907,334 486.989,276	4.245
8	350.907,334 486.989,276	1	350.904,72 486.997,357	8.494

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5797

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		790	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/02/2025		
Act Administrativ nr. 5992/64, din 31/07/1995 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FILIMON PETRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	790	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	305	13	646	-	
2	faneata	DA	485	13	647	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	87	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	38	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	350.902,801 486.945,792	2	350.900,931 486.945,86	1.871
2	350.900,931 486.945,86	3	350.900,0 486.946,038	0.948

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	350.900,0 486.946,038	4	350.887,621 486.948,407	12.604
4	350.887,621 486.948,407	5	350.877,476 486.950,464	10.351
5	350.877,476 486.950,464	6	350.879,836 486.936,876	13.792
6	350.879,836 486.936,876	7	350.894,19 486.932,49	15.009
7	350.894,19 486.932,49	8	350.906,263 486.929,299	12.487
8	350.906,263 486.929,299	9	350.916,31 486.926,519	10.425
9	350.916,31 486.926,519	10	350.925,093 486.924,768	8.956
10	350.925,093 486.924,768	11	350.928,605 486.924,404	3.531
11	350.928,605 486.924,404	12	350.926,214 486.933,748	9.645
12	350.926,214 486.933,748	13	350.925,324 486.937,223	3.587
13	350.925,324 486.937,223	14	350.924,081 486.941,491	4.445
14	350.924,081 486.941,491	15	350.921,949 486.948,649	7.469
15	350.921,949 486.948,649	16	350.916,43 486.947,351	5.67
16	350.916,43 486.947,351	17	350.907,884 486.945,68	8.708
17	350.907,884 486.945,68	1	350.902,801 486.945,792	5.084

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5799

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1714 Rapolt Mare
Nr. topografic:397/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 130, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61625	287	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	61625-C1	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 130, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Casa construita in anul 1930, suprafata construita desfasurata 96 mp
A1.2	61625-C2	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 130, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexa construita in anul 1930, suprafata construita desfasurata 50 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
49592 / 23/11/2017		
Act Administrativ nr. 191, din 19/07/2017 emis de Institutia Prefectului-Judetul Hunedoara (Ordin privind trecerea din proprietatea statului in proprietate particulara a unui teren situat pe raza comunei);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **RUS DOINA**	
Act Notarial nr. 1433/1976, din 24/05/1976 emis de Not de Stat HD Deva (hotarare judecatoreasca nr 3759/1989 din 01.01.1989, emis de Judecatoria Deva);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **RUS DOINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

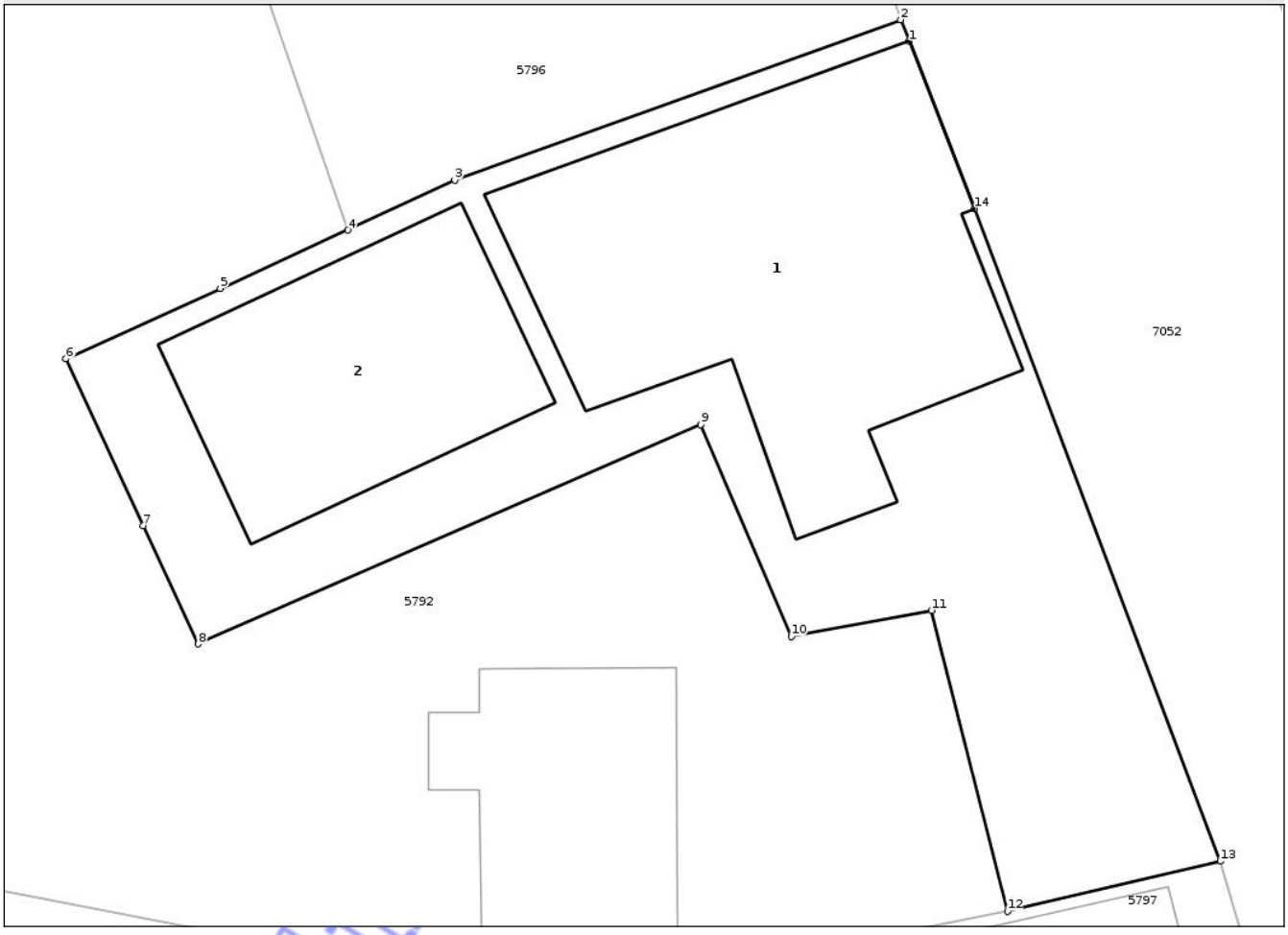
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61625	287	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	287	-	-	397/2	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	61625-C1	constructii de locuinte	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; Casa construita in anul 1930, suprafata construita desfasurata 96 mp
A1.2	61625-C2	constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexa construita in anul 1930, suprafata construita desfasurata 50 mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.913,878 486.969,889	2	350.913,659 486.970,449	0.601

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	350.913,659 486.970,449	3	350.902,091 486.966,295	12.291
3	350.902,091 486.966,295	4	350.899,316 486.964,998	3.063
4	350.899,316 486.964,998	5	350.896,01 486.963,491	3.633
5	350.896,01 486.963,491	6	350.892,008 486.961,667	4.398
6	350.892,008 486.961,667	7	350.894,013 486.957,347	4.763
7	350.894,013 486.957,347	8	350.895,438 486.954,278	3.383
8	350.895,438 486.954,278	9	350.908,472 486.959,965	14.221
9	350.908,472 486.959,965	10	350.910,825 486.954,476	5.973
10	350.910,825 486.954,476	11	350.914,46 486.955,152	3.697
11	350.914,46 486.955,152	12	350.916,43 486.947,351	8.047
12	350.916,43 486.947,351	13	350.921,949 486.948,649	5.67
13	350.921,949 486.948,649	14	350.915,576 486.965,56	18.072
14	350.915,576 486.965,56	1	350.913,878 486.969,889	4.65

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5800

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:2747 Rapoltu Mare

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61497	1.564	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
45471 / 25/10/2016		
Act Notarial nr. 733, din 25/10/2016 emis de BNP Veres Elena (Contract de vanzare cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SPANIOR IONEL-MARIUS**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61497	1.564	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	286	13	644/1/1	-	
2	arabil	DA	655	13	644/2	-	
3	faneata	DA	623	13	645	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	61497-C1	constructii de locuinte	159	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:159 mp; casa de locuit
A1.2	61497-C2	constructii anexa	62	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.944,559 486.870,244	2	350.944,002 486.872,954	2.767

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	350.944,002 486.872,954	3	350.942,03 486.882,013	9.271

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	350.942,03 486.882,013	4	350.941,335 486.886,009	4.056
5	350.939,935 486.891,538	6	350.939,447 486.893,465	1.988
7	350.937,244 486.900,82	8	350.935,889 486.904,435	3.861
9	350.934,733 486.907,519	10	350.932,044 486.915,999	8.896
11	350.930,913 486.920,175	12	350.929,96 486.923,694	3.646
13	350.928,605 486.924,404	14	350.925,093 486.924,768	3.531
15	350.916,31 486.926,519	16	350.906,263 486.929,299	10.425
17	350.907,61 486.918,746	18	350.909,014 486.910,307	8.555
19	350.912,41 486.886,454	20	350.914,424 486.874,267	12.352
21	350.914,414 486.871,994	22	350.945,809 486.864,158	32.358

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	350.941,335 486.886,009	5	350.939,935 486.891,538	5.704
6	350.939,447 486.893,465	7	350.937,244 486.900,82	7.678
8	350.935,889 486.904,435	9	350.934,733 486.907,519	3.293
10	350.932,044 486.915,999	11	350.930,913 486.920,175	4.326
12	350.929,96 486.923,694	13	350.928,605 486.924,404	1.53
14	350.925,093 486.924,768	15	350.916,31 486.926,519	8.956
16	350.906,263 486.929,299	17	350.907,61 486.918,746	10.638
18	350.909,014 486.910,307	19	350.912,41 486.886,454	24.093
20	350.914,424 486.874,267	21	350.914,414 486.871,994	2.273
22	350.945,809 486.864,158	1	350.944,559 486.870,244	6.213

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5801

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:60015

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 133, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64463	821	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit; Constructia C1 inscrisa in CF 64463-C1;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9119 / 24/02/2022		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. DECRET PREZIDENTIAL, din 26/02/1979 emis de PRESEDINTELE REPUBLICII SOCIALISTE ROMANIA (nr. 1.35-PAD, din 23/02/2022 emis de KAJTAR ARPAD);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

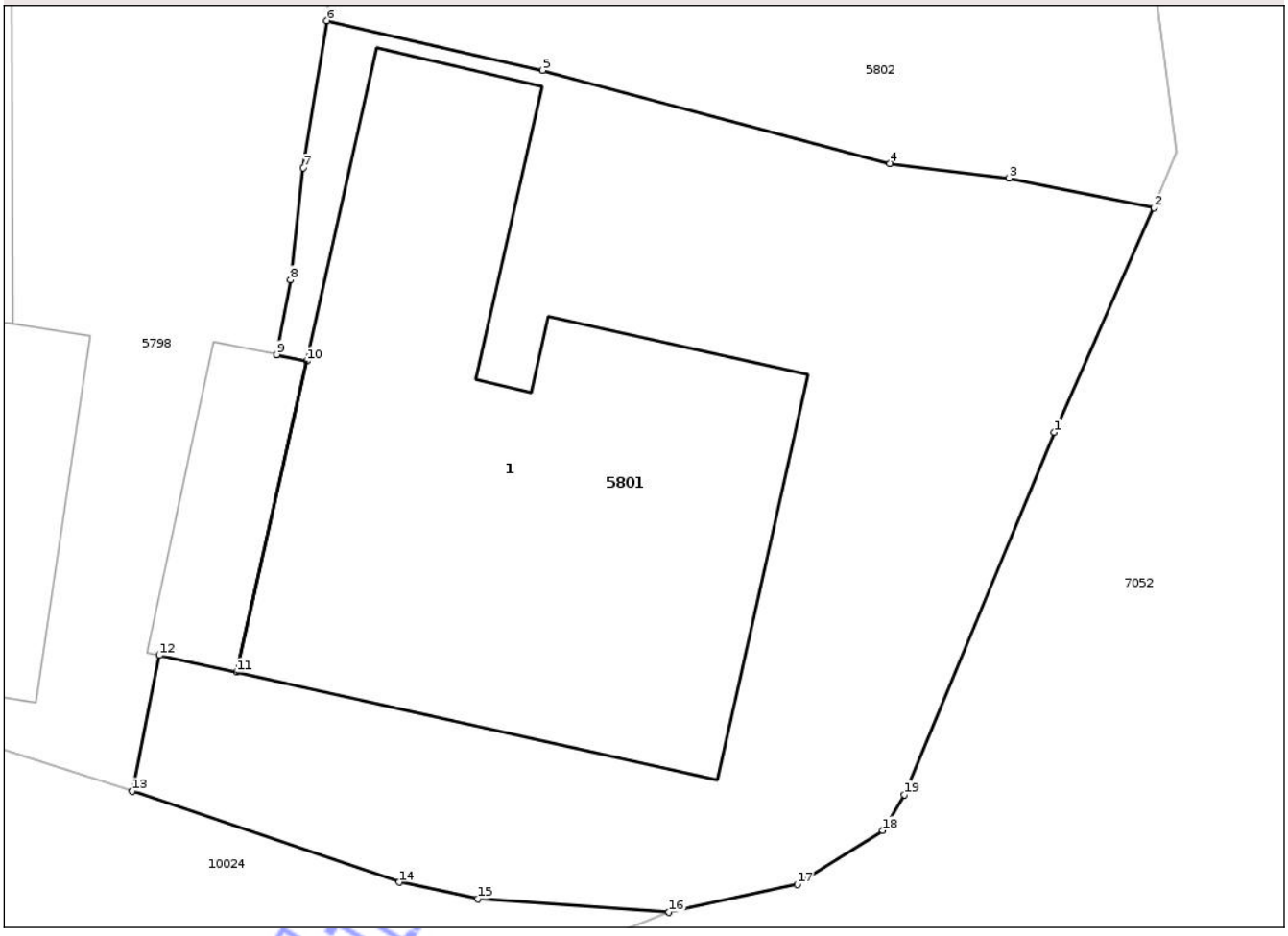
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64463	821	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	821	13	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.942,0 486.847,845	2	350.945,726 486.856,199	9.147
2	350.945,726 486.856,199	3	350.940,323 486.857,312	5.516
3	350.940,323 486.857,312	4	350.935,877 486.857,855	4.479
4	350.935,877 486.857,855	5	350.922,94 486.861,319	13.393
5	350.922,94 486.861,319	6	350.914,893 486.863,166	8.256

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	350.914,893 486.863,166	7	350.914,01 486.857,69	5.547
7	350.914,01 486.857,69	8	350.913,532 486.853,522	4.196
8	350.913,532 486.853,522	9	350.913,027 486.850,739	2.828
9	350.913,027 486.850,739	10	350.914,138 486.850,496	1.137
10	350.914,138 486.850,496	11	350.911,526 486.838,915	11.871
11	350.911,526 486.838,915	12	350.908,65 486.839,546	2.944
12	350.908,65 486.839,546	13	350.907,63 486.834,486	5.162
13	350.907,63 486.834,486	14	350.917,595 486.831,102	10.524
14	350.917,595 486.831,102	15	350.920,515 486.830,481	2.985
15	350.920,515 486.830,481	16	350.927,642 486.829,977	7.145
16	350.927,642 486.829,977	17	350.932,43 486.831,024	4.901
17	350.932,43 486.831,024	18	350.935,616 486.833,025	3.762
18	350.935,616 486.833,025	19	350.936,423 486.834,359	1.559
19	350.936,423 486.834,359	1	350.942,0 486.847,845	14.594

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală Nr. CF vechi:60015

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Et. P, Ap. II, Jud. Hunedoara
Părţi comune: acoperis

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1		93	85	12/100	99/821	Apartament nr.II, compus din 2 camere - Asupra terenului exista doar drept de folosinta. Parti comune: Fundatie si fatada

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37931 / 24/08/2023		
Act Notarial nr. 1637, din 22/08/2023 emis de BNP Adam-Hotoiu Alexandra (contract de vanzare-cumparare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BORŞEI CRISTIAN-MARCEL** 2) **BORŞEI CARMEN-IOANA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Et. P, Ap. II, Jud. Hunedoara
Părţi comune: acoperis

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1		93	85	12/100	99/821	Apartament nr.II, compus din 2 camere - Asupra terenului exista doar drept de folosinta. Parti comune: Fundatie si fatada

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală Nr. CF vechi:60015

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Ap. IV, Jud. Hunedoara
Părţi comune: acoperis

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1		628	555	79/100	650/821	
Apartament nr. IV, compus in total din 11 camere , 2 holuri si 6 grupuri sanitare si un pod ; La parter compus din 6 camere, 1 hol si 4 grupuri sanitare , la etaj 1 din 5 camere, 1 hol si 2 grupuri sanitare si la etaj 2 un pod. - Asupra terenului exista doar drept de folosinta. Parti comune: Fundatie si fatada						

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/01/2017		
Act Notarial nr. 4525, din 20/12/2017 emis de BNP Stef Ovidiu Ioan (contract de vanzare-cumparare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA RAPOLTU MARE**, CIF:4374199	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Ap. IV, Jud. Hunedoara
Părţi comune: acoperis

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1		628	555	79/100	650/821	
Apartament nr. IV, compus in total din 11 camere , 2 holuri si 6 grupuri sanitare si un pod ; La parter compus din 6 camere, 1 hol si 4 grupuri sanitare , la etaj 1 din 5 camere, 1 hol si 2 grupuri sanitare si la etaj 2 un pod. - Asupra terenului exista doar drept de folosinta. Parti comune: Fundatie si fatada						

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală Nr. CF vechi:60015

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Ap. I, Jud. Hunedoara
Părţi comune: acoperis

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1		71	61	9/100	72/821	Apartament nr.I , compus din 2 camere, hol.Asupra terenului exista doar drept de folosinta. Parti comune: Fundatie si fatada

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9119 / 24/02/2022		
Act Notarial nr. 4291, din 23/12/2014 emis de BNP Stef Ovidiu Ioan (contract de vanzare-cumparare);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BORSEI CARMEN-IOANA**, si sotul, bun comun 2) **BORSEI CRISTIAN MARCEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Ap. I, Jud. Hunedoara
Părţi comune: acoperis

Nr crt	Nr cadastral	Suprafaţa construită	Suprafaţa utilă (mp)	Cote părţi comune	Cote teren	Observaţii / Referinţe
A1		71	61	9/100	72/821	Apartament nr.I , compus din 2 camere, hol.Asupra terenului exista doar drept de folosinta. Parti comune: Fundatie si fatada

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5802

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61484	266	Sector cadastral:30 Teren imprejmuit; se identifica cu Cf. 60015

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33063 / 01/08/2016		
Act Notarial nr. 416, din 01/08/2016 emis de BNP Veres Laura Daniela (-Contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SPANIOR IONEL MARIUS**, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

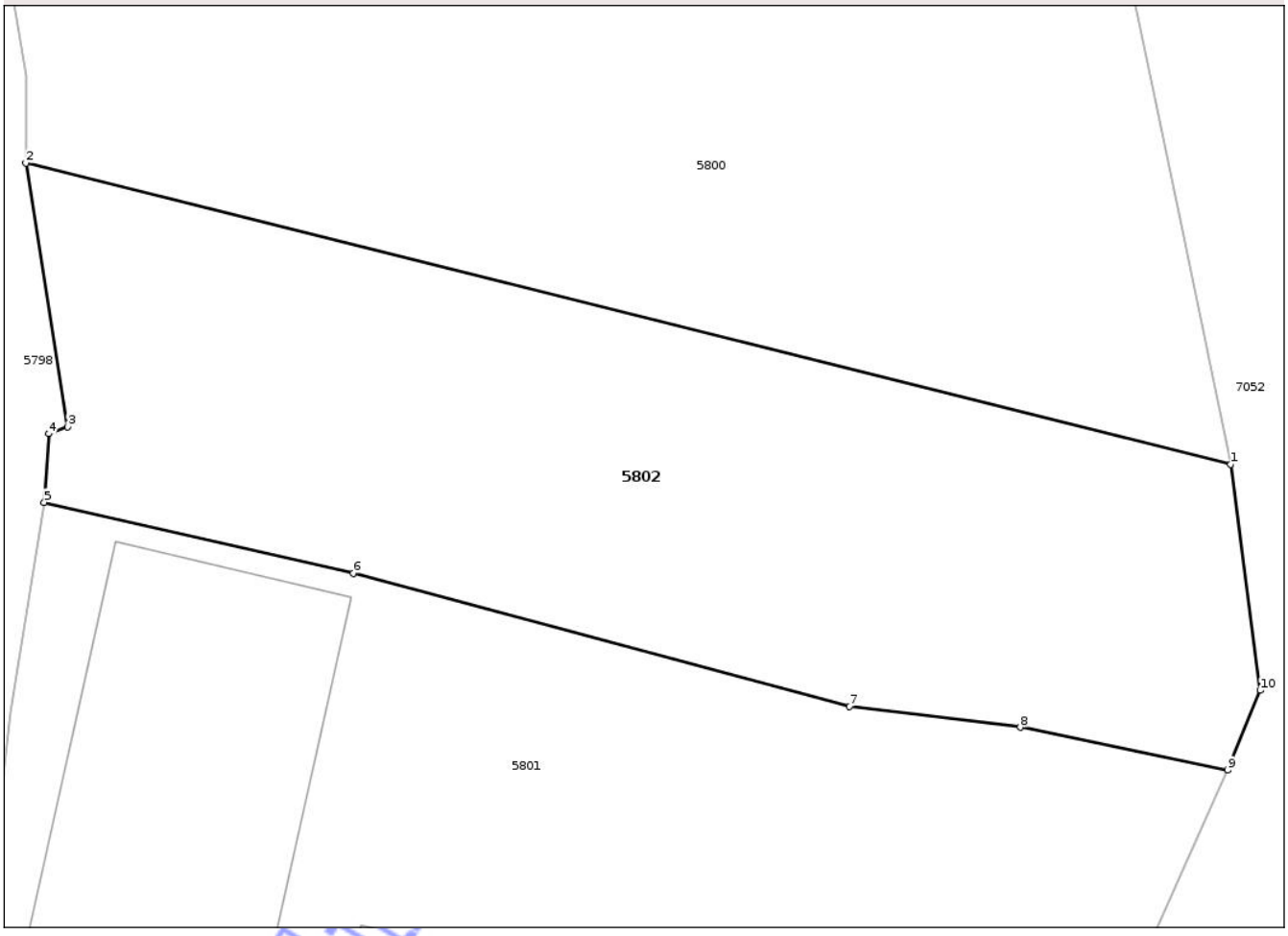
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61484	266	se identifica cu Cf. 60015

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	266	13	644/1/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.945,809 486.864,158	2	350.914,414 486.871,994	32.358
2	350.914,414 486.871,994	3	350.915,495 486.865,131	6.948
3	350.915,495 486.865,131	4	350.915,006 486.864,949	0.522
4	350.915,006 486.864,949	5	350.914,893 486.863,166	1.787
5	350.914,893 486.863,166	6	350.922,94 486.861,319	8.256

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	350.922,94 486.861,319	7	350.935,877 486.857,855	13.393
7	350.935,877 486.857,855	8	350.940,323 486.857,312	4.479
8	350.940,323 486.857,312	9	350.945,726 486.856,199	5.516
9	350.945,726 486.856,199	10	350.946,576 486.858,272	2.241
10	350.946,576 486.858,272	1	350.945,809 486.864,158	5.936

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5803

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.908	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/02/2025		
Act Notarial nr. Certificat de moştenitor nr 37, din 09/08/2005 emis de NP Hotoiu Ioan;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **FURCĂ MARIOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.908	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.908	31	692/20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.813,875 486.672,051	2	349.808,324 486.669,486	6.115
2	349.808,324 486.669,486	3	349.805,165 486.668,027	3.48
3	349.805,165 486.668,027	4	349.898,095 486.491,385	199.596
4	349.898,095 486.491,385	5	349.906,351 486.496,274	9.595
5	349.906,351 486.496,274	1	349.813,875 486.672,051	198.619

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5804

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.898	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/02/2025		
Act Administrativ nr. 24531/10, din 19/07/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COSTA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.898	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.898	31	692/19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.822,583 486.676,075	2	349.814,907 486.672,528	8.456
2	349.814,907 486.672,528	3	349.813,875 486.672,051	1.137
3	349.813,875 486.672,051	4	349.906,351 486.496,274	198.619
4	349.906,351 486.496,274	5	349.914,604 486.501,161	9.591
5	349.914,604 486.501,161	6	349.886,721 486.554,162	59.888

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.886,721 486.554,162	1	349.822,583 486.676,075	137.755

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5805

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60128	264	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60128-C1	Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:264 mp; STÂLP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10402 / 21/05/2009		
Act Normativ nr. Legea 13, din 23/01/2007 emis de Parlamentul Romaniei;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
10402 / 21/05/2009		
Act Notarial nr. Contract de concesiune nr.1, din 29/06/2004 emis de Notar Public;		
C1	dreptul de exploatare pe 49 ani incepand din 29.062004	A1, A1.1
	1) **CNTEE TRANSELECTRICA SA-ST SIBIU**, CIF:9999999999999	

Neutilizabil în circuitul civil

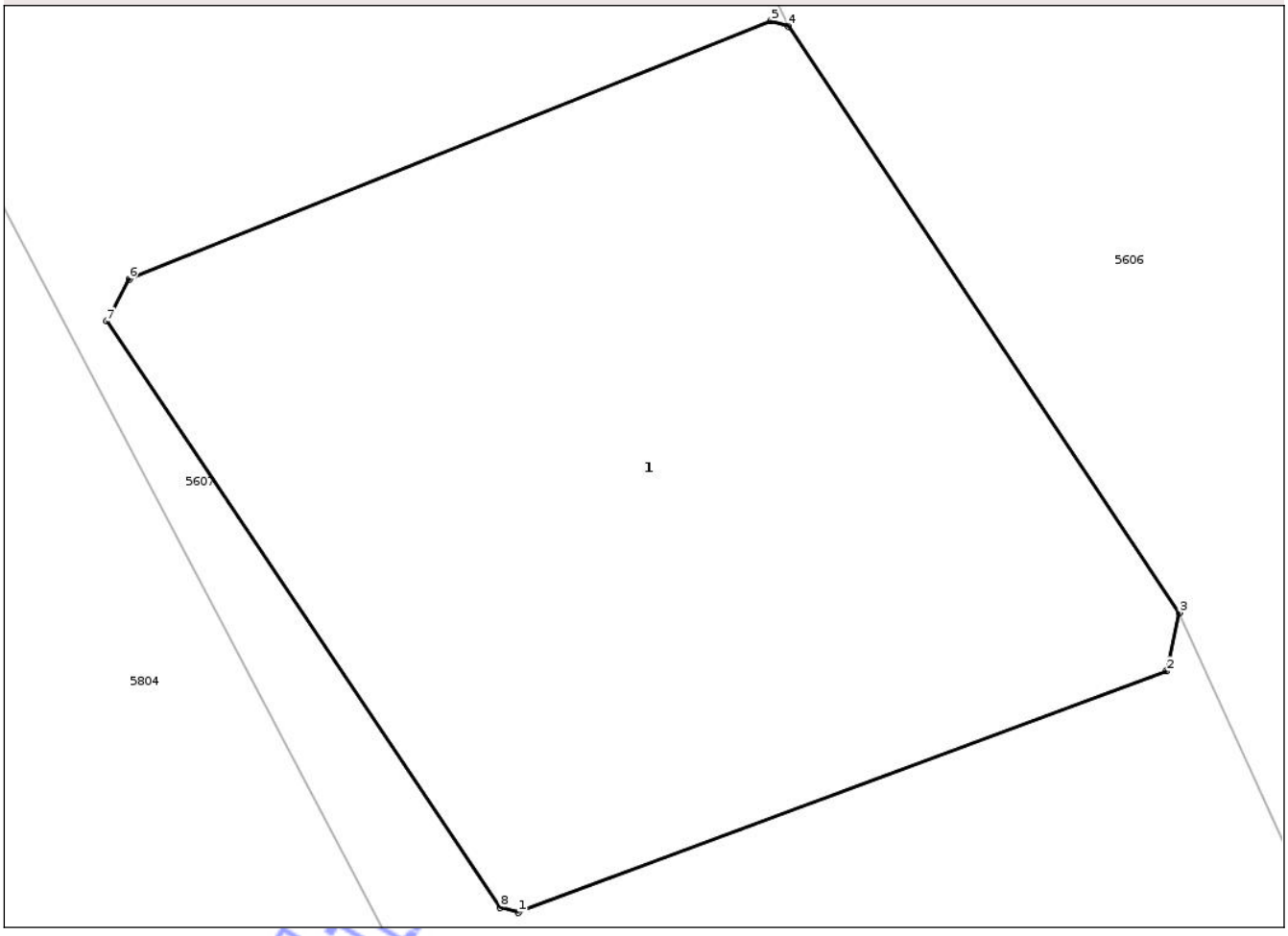
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60128	264	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	264	-	692/17, 692/18	-	LEA 400 KV MINTIA-SIBIU, STALP NR. 82

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60128-C1	constructii industriale si edilitare	264	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:264 mp; STÂLP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.887,68 486.558,35	2	349.901,88 486.563,63	15.15
2	349.901,88 486.563,63	3	349.902,16 486.564,91	1.31
3	349.902,16 486.564,91	4	349.893,6 486.577,73	15.415

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	349.893,6 486.577,73	5	349.893,21 486.577,85	0.408
5	349.893,21 486.577,85	6	349.879,16 486.572,2	15.143
6	349.879,16 486.572,2	7	349.878,67 486.571,28	1.042
7	349.878,67 486.571,28	8	349.887,29 486.558,46	15.449
8	349.887,29 486.558,46	1	349.887,68 486.558,35	0.405

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5806

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		360	Sector cadastral:28 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/02/2025		
Act Administrativ nr. 90663/510, din 09/08/2005 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROMAN EUGENIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

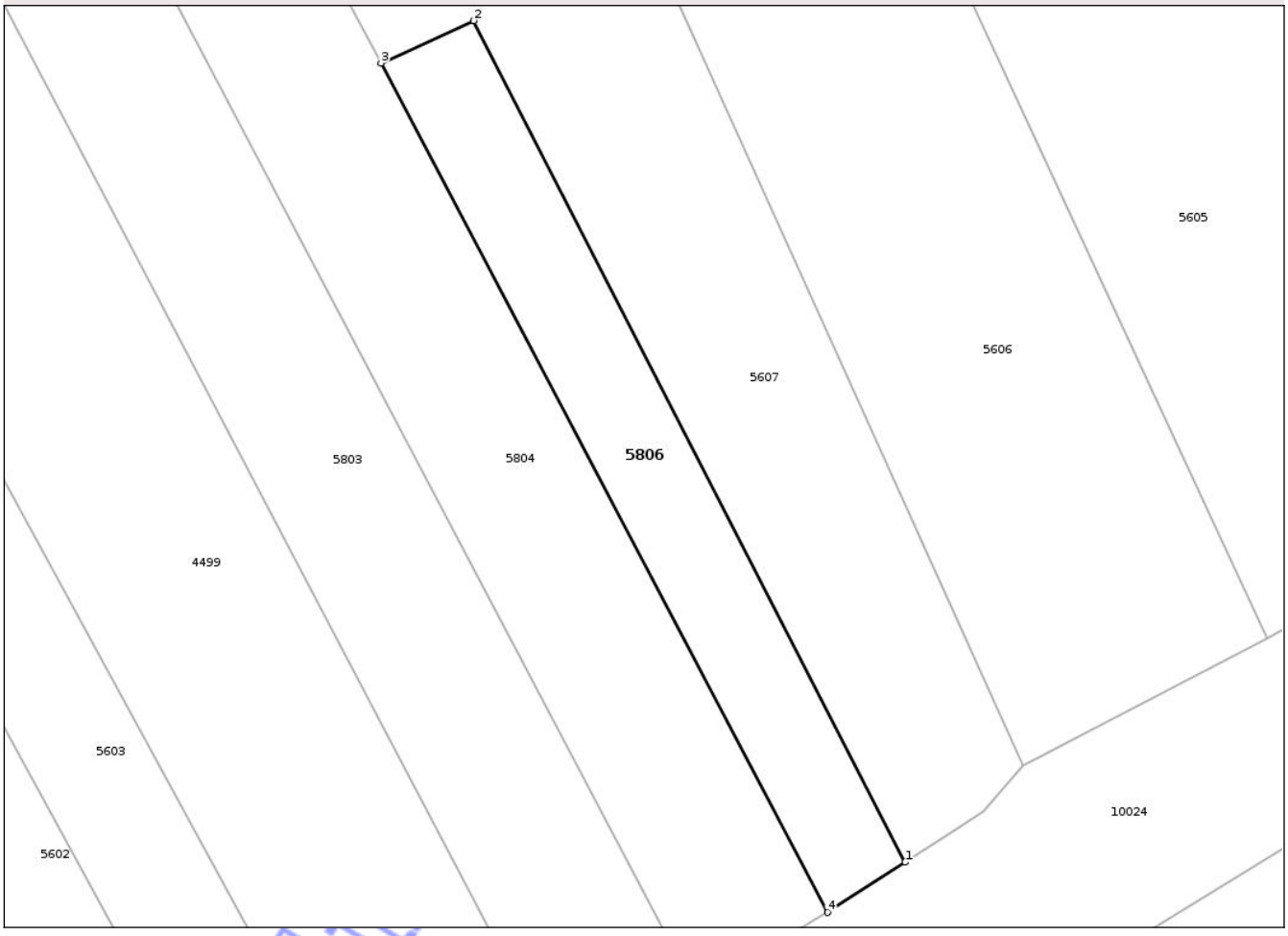
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	360	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	360	31	692/18/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.919,456 486.504,294	2	349.892,512 486.556,806	59.021
2	349.892,512 486.556,806	3	349.886,721 486.554,162	6.366
3	349.886,721 486.554,162	4	349.914,604 486.501,161	59.888
4	349.914,604 486.501,161	1	349.919,456 486.504,294	5.776

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5807

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.814	Sector cadastral:51 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/03/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1793/2000, din 09/05/2000 emis de JUDECĂTORIA DEVA (Sentință civilă);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **OANA DUMITRU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.814	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.814	63	975/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	351.346,657 485.374,591	2	351.354,679 485.310,889	64.205
2	351.354,679 485.310,889	3	351.382,355 485.310,749	27.676
3	351.382,355 485.310,749	4	351.373,907 485.378,136	67.915
4	351.373,907 485.378,136	1	351.346,657 485.374,591	27.479

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5808

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltel, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.924	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/04/2025		
Act Administrativ nr. 13903/35, din 11/06/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŞELAR IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.924	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	7.924	16	640	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.734,406 489.131,567	2	349.747,459 489.139,74	15.401
2	349.747,459 489.139,74	3	349.766,724 489.150,771	22.2
3	349.766,724 489.150,771	4	349.782,822 489.163,302	20.4
4	349.782,822 489.163,302	5	349.764,34 489.179,882	24.829
5	349.764,34 489.179,882	6	349.747,372 489.193,444	21.722

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.747,372 489.193,444	7	349.738,576 489.194,891	8.914
7	349.738,576 489.194,891	8	349.724,419 489.193,311	14.245
8	349.724,419 489.193,311	9	349.701,31 489.192,764	23.115
9	349.701,31 489.192,764	10	349.694,839 489.193,012	6.476
10	349.694,839 489.193,012	11	349.674,952 489.163,066	35.948
11	349.674,952 489.163,066	12	349.647,018 489.120,999	50.497
12	349.647,018 489.120,999	13	349.629,579 489.093,051	32.943
13	349.629,579 489.093,051	14	349.639,246 489.083,847	13.348
14	349.639,246 489.083,847	15	349.647,678 489.076,692	11.059
15	349.647,678 489.076,692	16	349.650,418 489.074,366	3.594
16	349.650,418 489.074,366	17	349.672,736 489.097,438	32.1
17	349.672,736 489.097,438	18	349.688,456 489.109,145	19.6
18	349.688,456 489.109,145	19	349.708,527 489.120,979	23.3
19	349.708,527 489.120,979	20	349.717,931 489.124,827	10.161
20	349.717,931 489.124,827	1	349.734,406 489.131,567	17.8

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5812

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltel, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.865	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

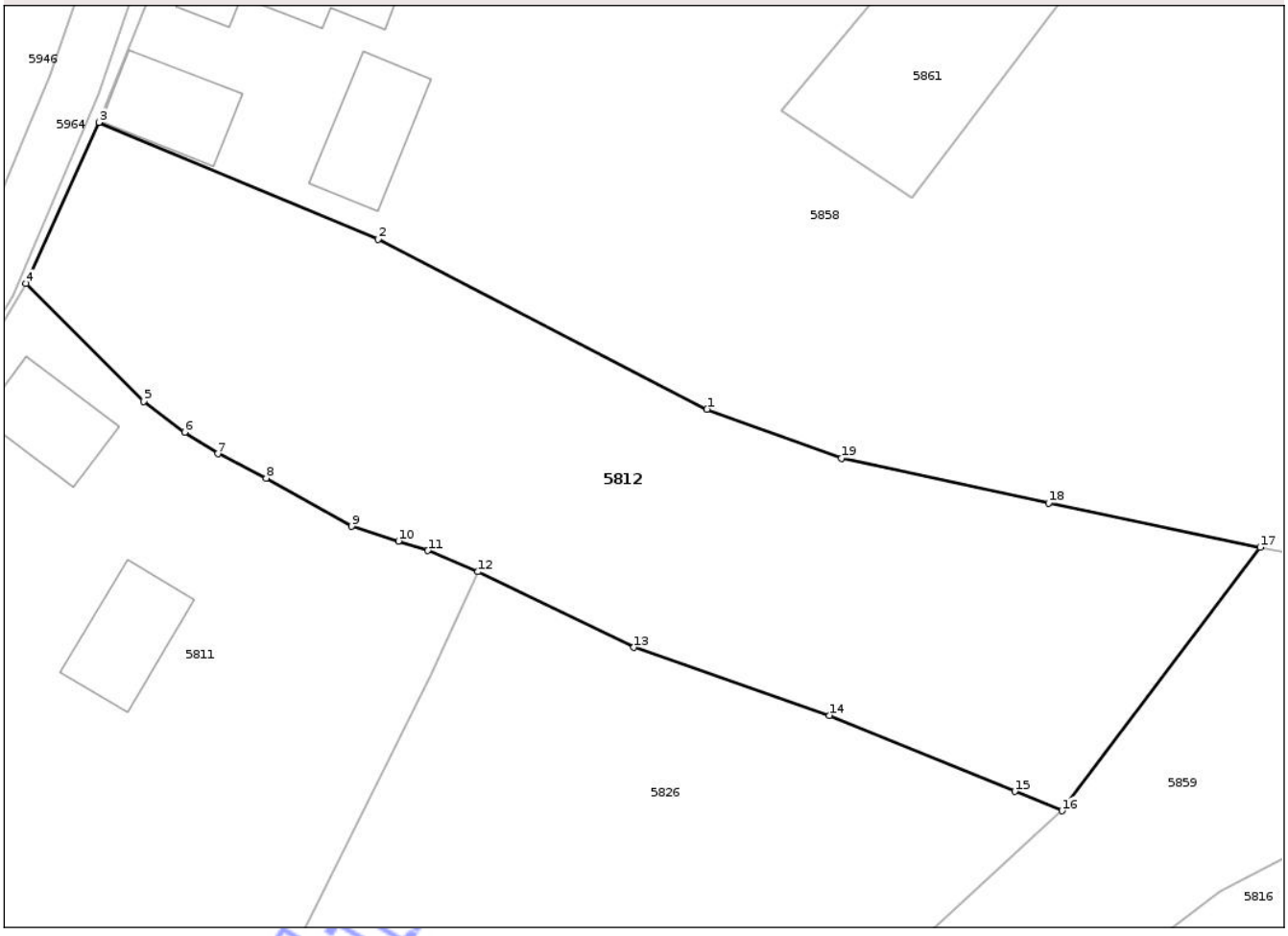
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.865	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	1.865	16	598	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.652,077 488.971,472	2	349.626,37 488.984,742	28.929
2	349.626,37 488.984,742	3	349.604,581 488.993,857	23.619
3	349.604,581 488.993,857	4	349.598,875 488.981,279	13.812
4	349.598,875 488.981,279	5	349.608,054 488.972,091	12.987
5	349.608,054 488.972,091	6	349.611,267 488.969,684	4.014

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.611,267 488.969,684	7	349.613,864 488.968,005	3.093
7	349.613,864 488.968,005	8	349.617,634 488.966,097	4.226
8	349.617,634 488.966,097	9	349.624,314 488.962,342	7.663
9	349.624,314 488.962,342	10	349.627,977 488.961,193	3.839
10	349.627,977 488.961,193	11	349.630,268 488.960,455	2.406
11	349.630,268 488.960,455	12	349.634,171 488.958,796	4.241
12	349.634,171 488.958,796	13	349.646,366 488.952,891	13.549
13	349.646,366 488.952,891	14	349.661,639 488.947,586	16.169
14	349.661,639 488.947,586	15	349.676,097 488.941,666	15.623
15	349.676,097 488.941,666	16	349.679,799 488.940,15	4.0
16	349.679,799 488.940,15	17	349.695,278 488.960,708	25.734
17	349.695,278 488.960,708	18	349.678,743 488.964,146	16.889
18	349.678,743 488.964,146	19	349.662,578 488.967,657	16.542
19	349.662,578 488.967,657	1	349.652,077 488.971,472	11.172

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5809

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltel, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.000	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 26/04/2025		
Act Administrativ nr. 13903/54, din 28/11/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NELEGA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

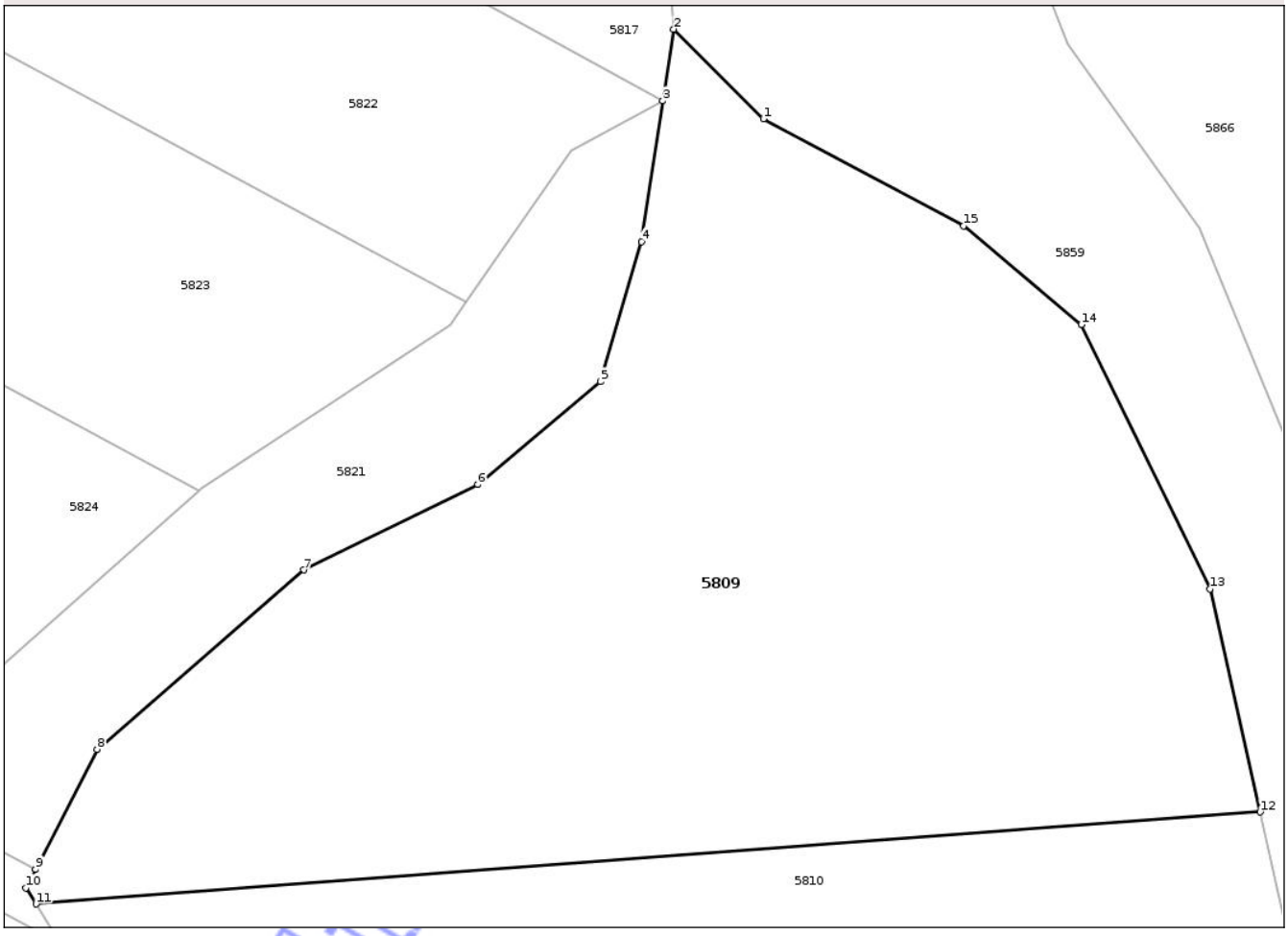
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.000	16	569/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.776,52 488.881,17	2	349.769,811 488.887,897	9.5
2	349.769,811 488.887,897	3	349.768,99 488.882,518	5.441
3	349.768,99 488.882,518	4	349.767,384 488.872,003	10.636
4	349.767,384 488.872,003	5	349.764,306 488.861,53	10.916
5	349.764,306 488.861,53	6	349.755,112 488.853,818	12.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.755,112 488.853,818	7	349.742,094 488.847,431	14.5
7	349.742,094 488.847,431	8	349.726,6 488.834,008	20.5
8	349.726,6 488.834,008	9	349.721,99 488.825,036	10.087
9	349.721,99 488.825,036	10	349.721,278 488.823,651	1.558
10	349.721,278 488.823,651	11	349.722,034 488.822,441	1.426
11	349.722,034 488.822,441	12	349.813,746 488.829,326	91.97
12	349.813,746 488.829,326	13	349.809,975 488.846,009	17.105
13	349.809,975 488.846,009	14	349.800,332 488.865,783	22.0
14	349.800,332 488.865,783	15	349.791,523 488.873,176	11.5
15	349.791,523 488.873,176	1	349.776,52 488.881,17	17.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5810

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltel, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60854	1.646	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33095 / 19/09/2013		
Act Notarial nr. 69, din 14/09/2013 emis de NP Hotoiu Ioan ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/128	A1
	1) **ŞTEF FLORIN-IOAN**	
33118 / 19/09/2013		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. 1004, din 14/09/2013 emis de NP Hotoiu Ioan ;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 125/128	A1
	1) **STEF FLORIN-IOAN**, bun comun cu sotia 2) **STEF MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

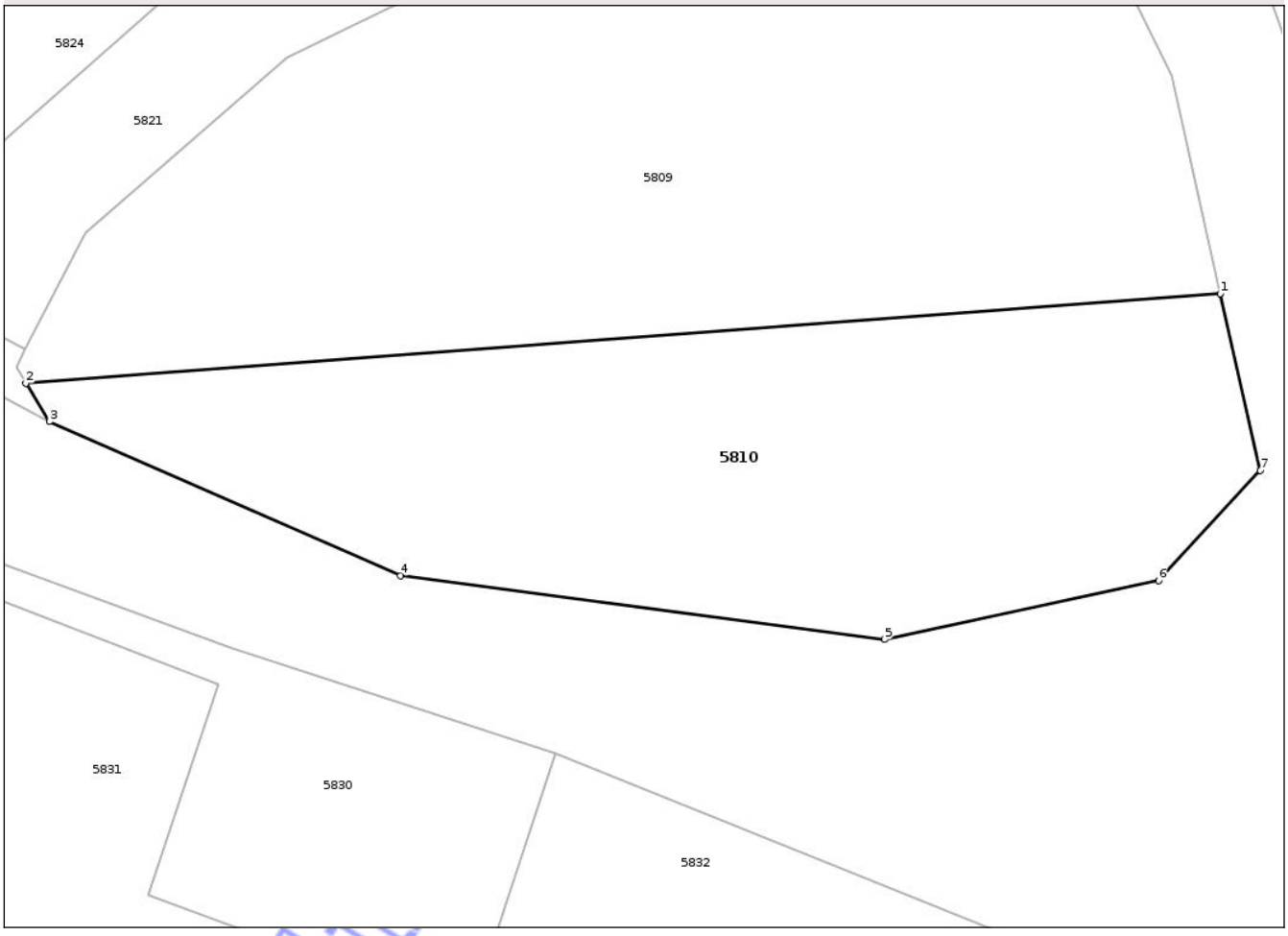
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60854	1.646	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.646	16	569/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.813,746 488.829,326	2	349.722,034 488.822,441	91.97
2	349.722,034 488.822,441	3	349.723,853 488.819,527	3.436
3	349.723,853 488.819,527	4	349.750,796 488.807,688	29.429
4	349.750,796 488.807,688	5	349.787,977 488.802,809	37.5
5	349.787,977 488.802,809	6	349.808,995 488.807,334	21.5

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.808,995 488.807,334	7	349.816,809 488.815,772	11.5
7	349.816,809 488.815,772	1	349.813,746 488.829,326	13.895

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5811

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:236N, 474, 2784
Nr. cadastral vechi:351
Nr. topografic:3403/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltel, Nr. 39, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61034	1.985	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	61034-C1	Loc. Rapoltel, Nr. 39, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:54 mp; Casa de locuit D+P, Sc=102mp, Scd=114mp, an edificare 1954, extinsa in 2022
A1.2	61034-C2	Loc. Rapoltel, Nr. 39, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; Anexa P, Sc=69mp, Scd=69mp, an edificare 1954

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38757 / 24/08/2022		
Act Notarial nr. aut.1712 - Contract de vânzare, din 23/08/2022 emis de NP Adam-Hotoiu Alexandra;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **FURDUI GHEORGHE-DANIEL** 2) **FURDUI ALINA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61034	1.985	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	510	16	597	-	
2	faneata	DA	74	16	596	-	
3	arabil	DA	86	16	595	-	
4	pasune	DA	326	16	594	-	
5	arabil	DA	661	16	593	-	
6	faneata	DA	328	16	592	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	61034-C1	constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:54 mp; Casa de locuit D+P, Sc=102mp, Scd=114mp, an edificare 1954, extinsa in 2022
A1.2	61034-C2	constructii anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; Anexa P, Sc=69mp, Scd=69mp, an edificare 1954

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.609,575 488.917,414	2	349.611,469 488.916,016	2.355
3	349.618,942 488.927,615	4	349.630,543 488.950,792	25.918
5	349.634,171 488.958,796	6	349.630,268 488.960,455	4.241
7	349.627,977 488.961,193	8	349.624,314 488.962,342	3.839
9	349.617,634 488.966,097	10	349.613,864 488.968,005	4.226
11	349.611,267 488.969,684	12	349.608,054 488.972,091	4.014
13	349.598,875 488.981,279	14	349.595,737 488.975,915	6.214
15	349.594,054 488.973,044	16	349.591,479 488.968,468	5.251
17	349.590,889 488.967,287	18	349.589,27 488.964,088	3.585
19	349.587,207 488.957,504	20	349.585,052 488.948,411	9.346
21	349.584,192 488.939,172	22	349.583,272 488.931,617	7.611
23	349.582,836 488.928,422	24	349.595,031 488.921,308	14.118
25	349.597,68 488.920,206	26	349.602,704 488.918,496	5.308
27	349.604,644 488.918,283	28	349.605,514 488.918,442	0.884
29	349.608,033 488.918,096	1	349.609,575 488.917,414	1.685

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	349.611,469 488.916,016	3	349.618,942 488.927,615	13.798
4	349.630,543 488.950,792	5	349.634,171 488.958,796	8.788
6	349.630,268 488.960,455	7	349.627,977 488.961,193	2.406
8	349.624,314 488.962,342	9	349.617,634 488.966,097	7.663
10	349.613,864 488.968,005	11	349.611,267 488.969,684	3.093
12	349.608,054 488.972,091	13	349.598,875 488.981,279	12.987
14	349.595,737 488.975,915	15	349.594,054 488.973,044	3.329
16	349.591,479 488.968,468	17	349.590,889 488.967,287	1.32
18	349.589,27 488.964,088	19	349.587,207 488.957,504	6.9
20	349.585,052 488.948,411	21	349.584,192 488.939,172	9.279
22	349.583,272 488.931,617	23	349.582,836 488.928,422	3.225
24	349.595,031 488.921,308	25	349.597,68 488.920,206	2.869
26	349.602,704 488.918,496	27	349.604,644 488.918,283	1.951
28	349.605,514 488.918,442	29	349.608,033 488.918,096	2.543

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5813

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltel, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		594	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/04/2025		
Act Administrativ nr. 13903/56, din 10/12/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DAVID MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

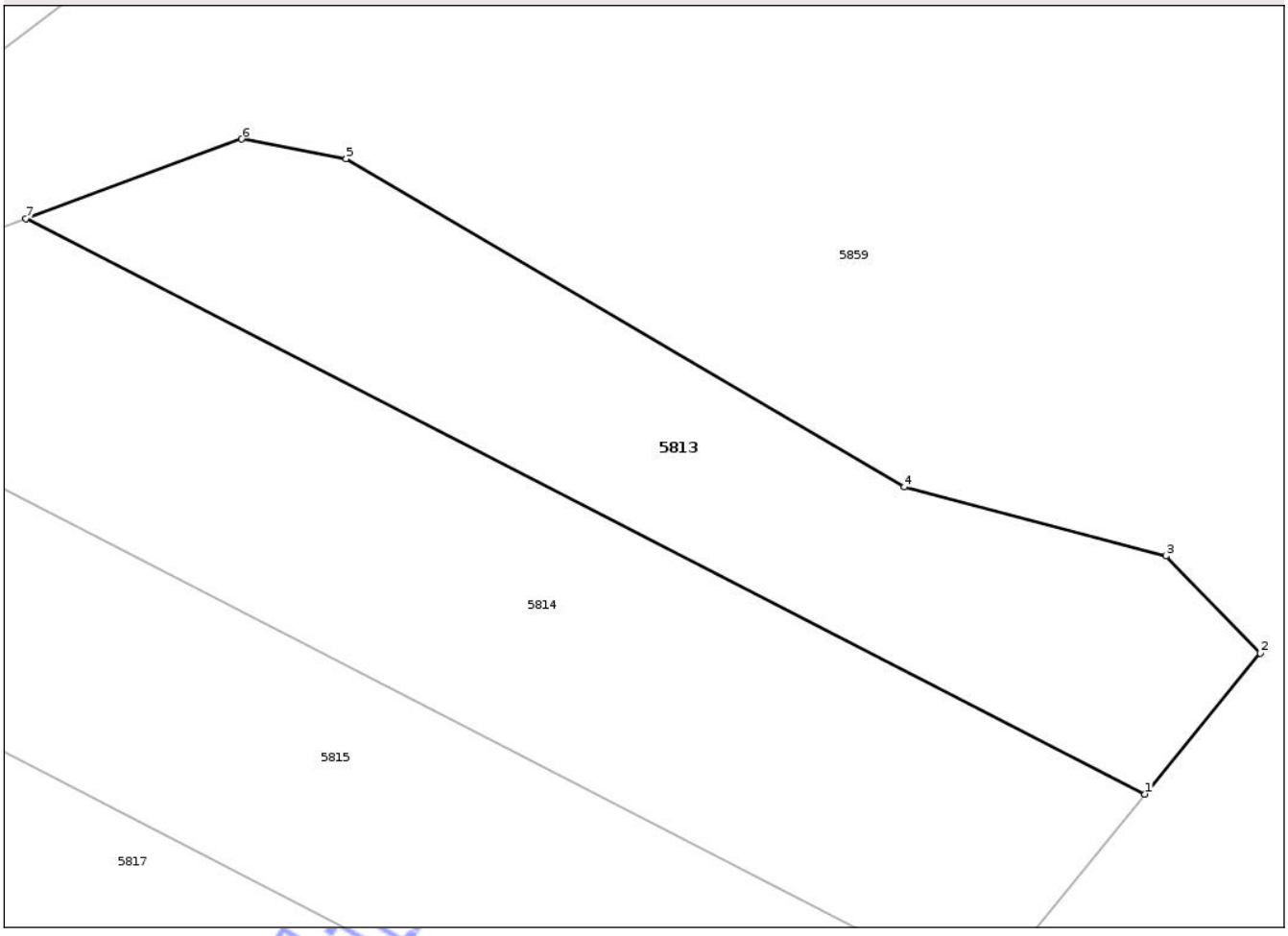
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	594	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	594	16	571/4	-	ÎMPĂDURITĂ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.784,141 488.919,848	2	349.790,101 488.927,139	9.417
2	349.790,101 488.927,139	3	349.785,214 488.932,15	7.0
3	349.785,214 488.932,15	4	349.771,676 488.935,718	14.0
4	349.771,676 488.935,718	5	349.742,787 488.952,68	33.5
5	349.742,787 488.952,68	6	349.737,385 488.953,71	5.5

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.737,385 488.953,71	7	349.726,212 488.949,603	11.903
7	349.726,212 488.949,603	1	349.784,141 488.919,848	65.124

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5814

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltel, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		903	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/04/2025		
Act Administrativ nr. 47300/91, din 23/06/1999 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUDOR LUDOVICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

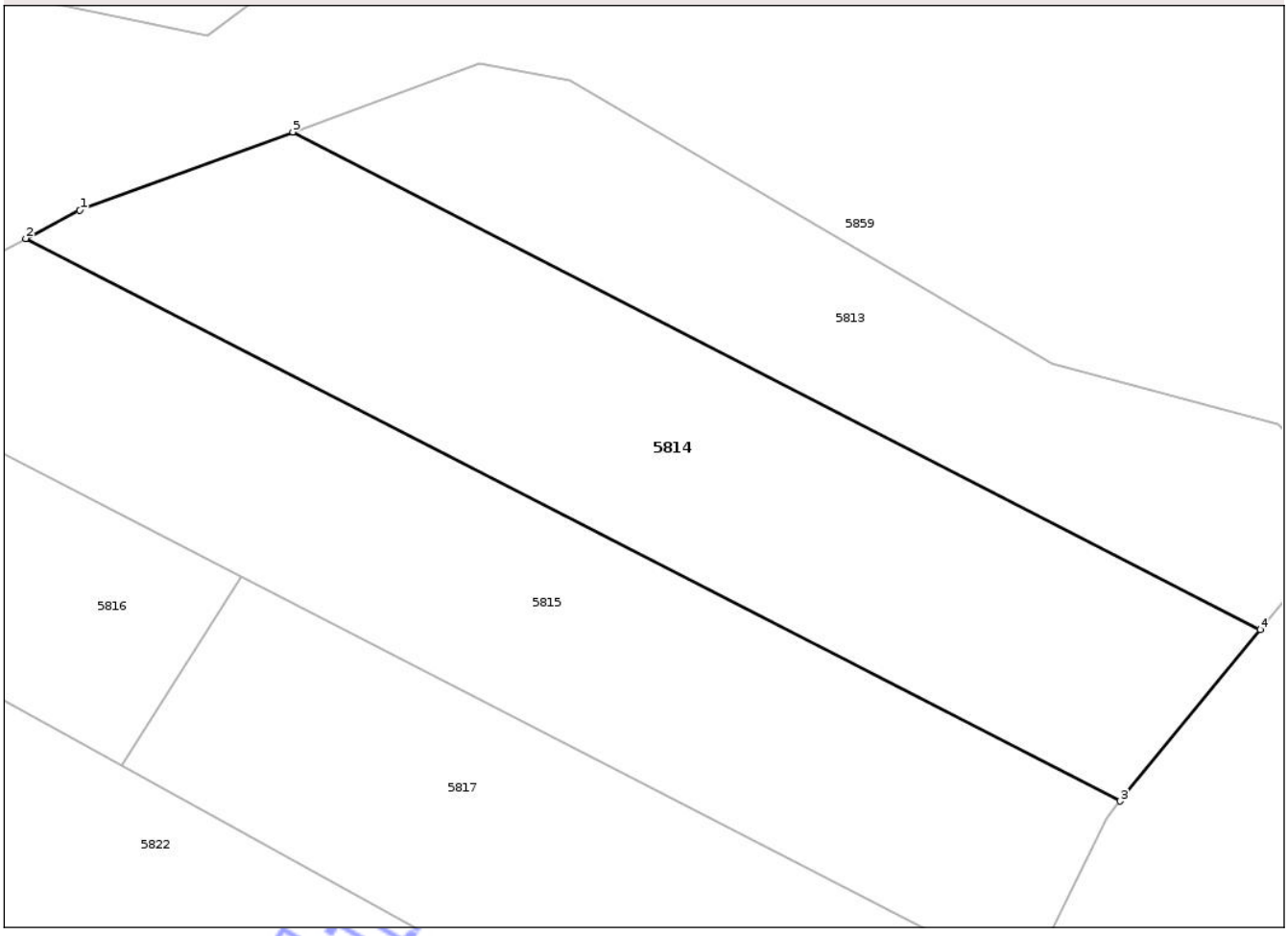
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	903	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	903	16	571/3	-	ÎMPĂDURITĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.713,45 488.944,912	2	349.710,226 488.943,236	3.634
2	349.710,226 488.943,236	3	349.775,747 488.909,581	73.659
3	349.775,747 488.909,581	4	349.784,141 488.919,848	13.262
4	349.784,141 488.919,848	5	349.726,212 488.949,603	65.124
5	349.726,212 488.949,603	1	349.713,45 488.944,912	13.597

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5815

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltel, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		940	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

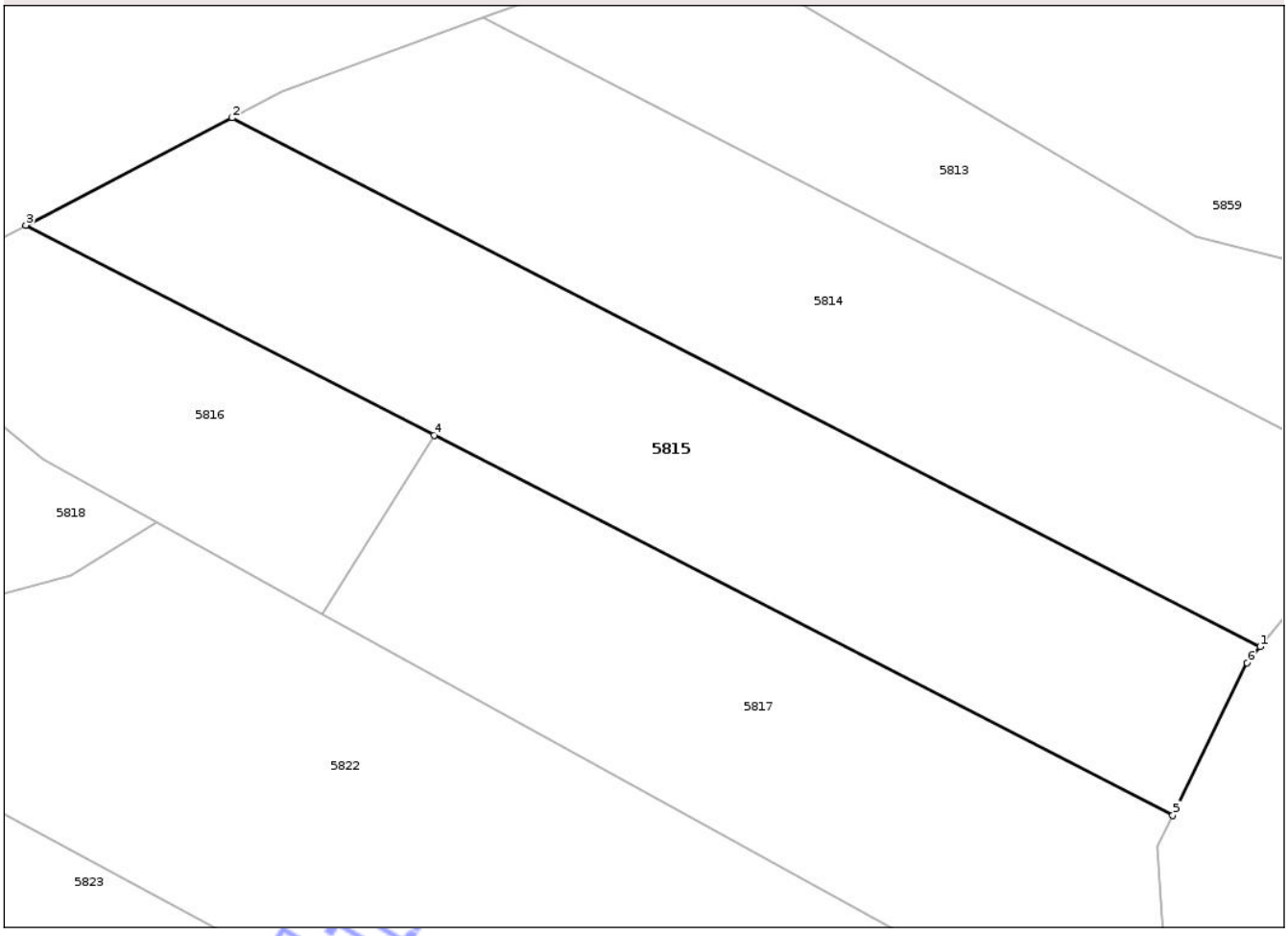
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	940	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	940	16	571	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.775,747 488.909,581	2	349.710,226 488.943,236	73.659
2	349.710,226 488.943,236	3	349.697,082 488.936,402	14.815
3	349.697,082 488.936,402	4	349.723,097 488.923,039	29.246
4	349.723,097 488.923,039	5	349.770,174 488.898,858	52.925
5	349.770,174 488.898,858	6	349.774,911 488.908,558	10.794

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.774,911 488.908,558	1	349.775,747 488.909,581	1.321

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5816

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltel, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		401	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 26/04/2025		
Act Administrativ nr. 13903/64, din 14/01/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LINGURAR VALERIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

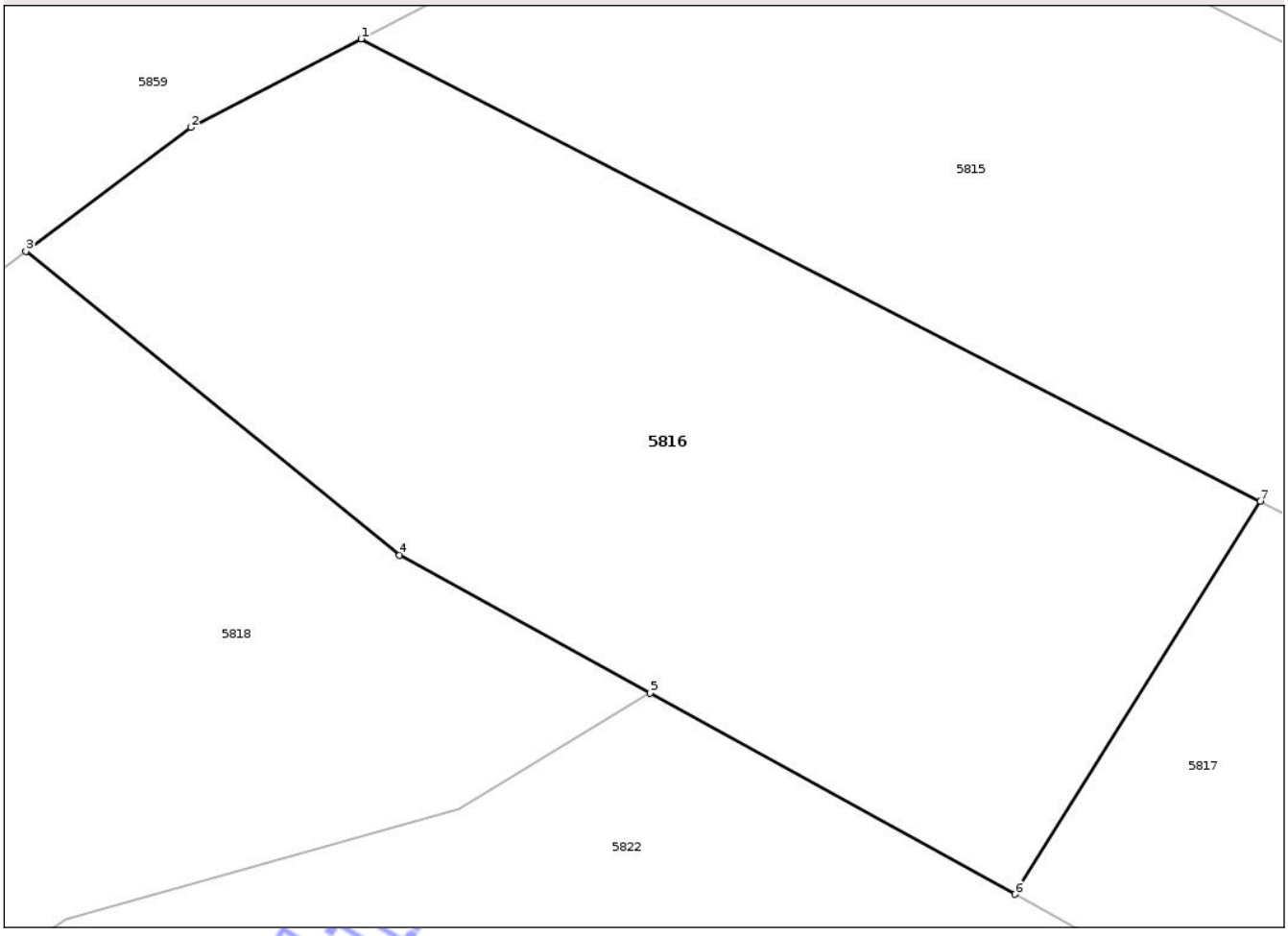
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	401	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	401	16	572	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.697,082 488.936,402	2	349.692,156 488.933,841	5.551
2	349.692,156 488.933,841	3	349.687,386 488.930,261	5.964
3	349.687,386 488.930,261	4	349.698,194 488.921,48	13.926
4	349.698,194 488.921,48	5	349.705,438 488.917,493	8.269
5	349.705,438 488.917,493	6	349.715,997 488.911,682	12.052

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.715,997 488.911,682	7	349.723,097 488.923,039	13.394
7	349.723,097 488.923,039	1	349.697,082 488.936,402	29.246

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5817

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltel, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		802	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 26/04/2025		
Act Administrativ nr. 13903/76, din 28/11/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **INDREI EVA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

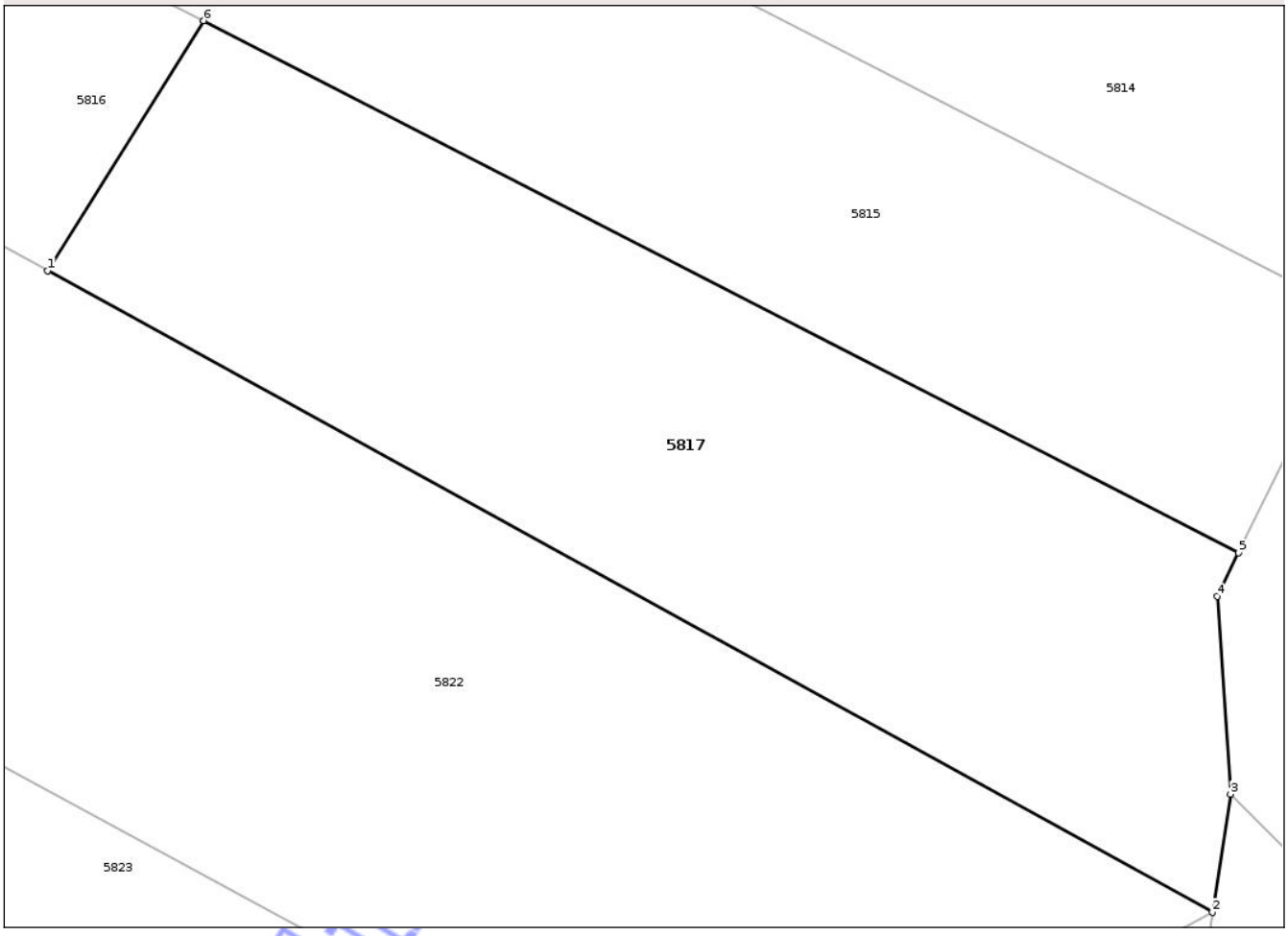
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	802	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	802	16	570	-	ÎMPĂDURITĂ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.715,997 488.911,682	2	349.768,99 488.882,518	60.488
2	349.768,99 488.882,518	3	349.769,811 488.887,897	5.441
3	349.769,811 488.887,897	4	349.769,206 488.896,876	9.0
4	349.769,206 488.896,876	5	349.770,174 488.898,858	2.206
5	349.770,174 488.898,858	6	349.723,097 488.923,039	52.925

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.723,097 488.923,039	1	349.715,997 488.911,682	13.394

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5818

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltel, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		401	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/04/2025		
Act Notarial nr. 107, din 23/06/2017 emis de BNP Stef Ovidiu (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŞELAR ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

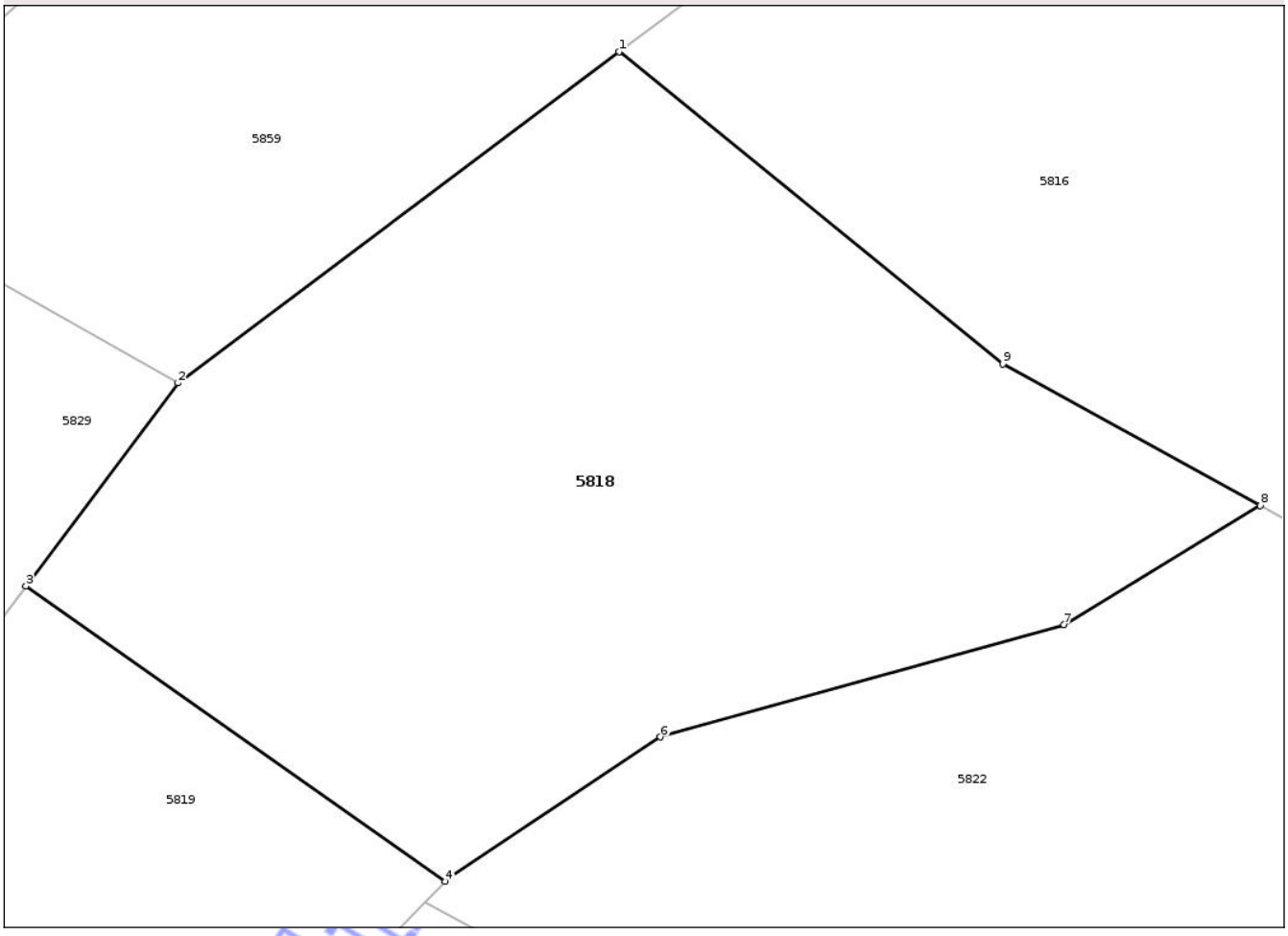
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	401	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	401	16	573/1/1	-	ÎMPĂDURITĂ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.687,386 488.930,261	2	349.674,96 488.920,936	15.536
2	349.674,96 488.920,936	3	349.670,676 488.915,231	7.134
3	349.670,676 488.915,231	4	349.682,488 488.906,913	14.447
4	349.682,488 488.906,913	5	349.682,628 488.907,055	0.2
5	349.682,628 488.907,055	6	349.688,545 488.910,979	7.1

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.688,545 488.910,979	7	349.699,913 488.914,144	11.8
7	349.699,913 488.914,144	8	349.705,438 488.917,493	6.461
8	349.705,438 488.917,493	9	349.698,194 488.921,48	8.269
9	349.698,194 488.921,48	1	349.687,386 488.930,261	13.926

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5819

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltel, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		351	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

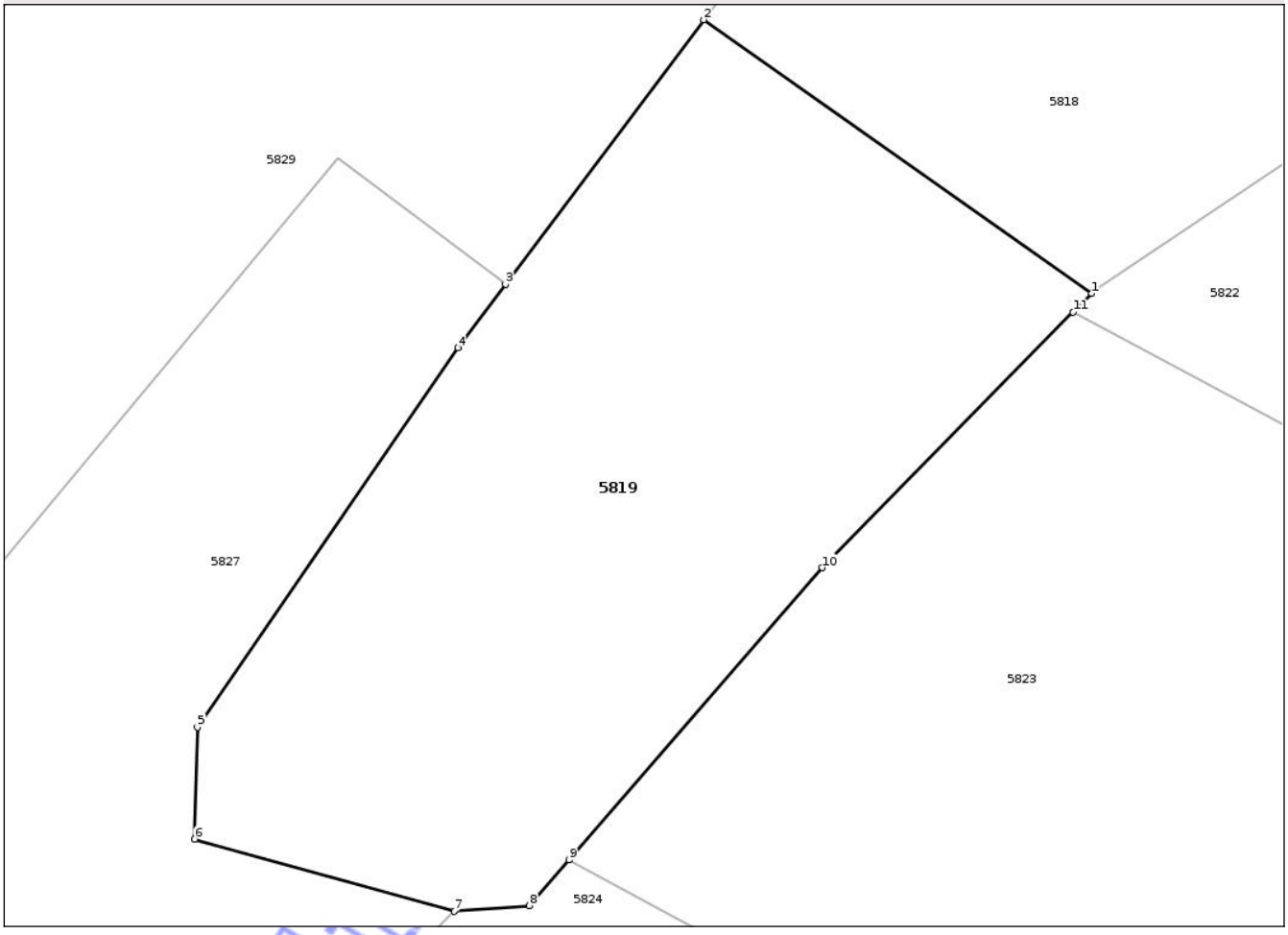
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	351	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	351	16	573/1	-	PDT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.682,488 488.906,913	2	349.670,676 488.915,231	14.447
2	349.670,676 488.915,231	3	349.664,64 488.907,193	10.053
3	349.664,64 488.907,193	4	349.663,191 488.905,263	2.413
4	349.663,191 488.905,263	5	349.655,263 488.893,724	14.0
5	349.655,263 488.893,724	6	349.655,178 488.890,325	3.4

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.655,178 488.890,325	7	349.663,077 488.888,125	8.2
7	349.663,077 488.888,125	8	349.665,371 488.888,299	2.3
8	349.665,371 488.888,299	9	349.666,578 488.889,69	1.842
9	349.666,578 488.889,69	10	349.674,282 488.898,573	11.758
10	349.674,282 488.898,573	11	349.681,926 488.906,342	10.899
11	349.681,926 488.906,342	1	349.682,488 488.906,913	0.802

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5821

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltel, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		767	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

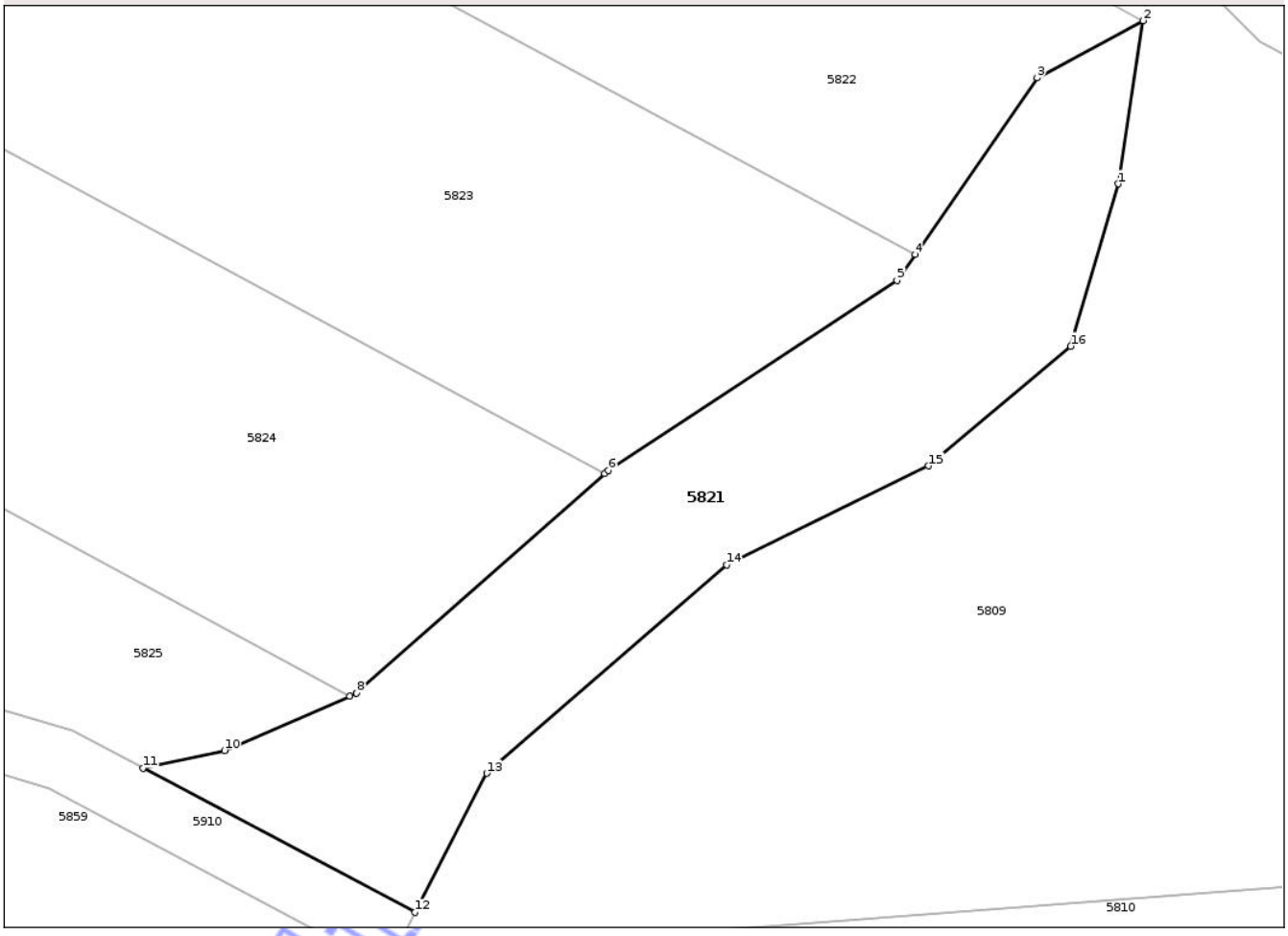
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	767	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	767	16	568	-	PDT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.767,384 488.872,003	2	349.768,99 488.882,518	10.636
2	349.768,99 488.882,518	3	349.762,134 488.878,842	7.779
3	349.762,134 488.878,842	4	349.754,259 488.867,46	13.841
4	349.754,259 488.867,46	5	349.753,091 488.865,772	2.053
5	349.753,091 488.865,772	6	349.734,438 488.853,526	22.313

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.734,438 488.853,526	7	349.734,217 488.853,331	0.295
7	349.734,217 488.853,331	8	349.718,206 488.839,181	21.368
8	349.718,206 488.839,181	9	349.717,766 488.838,99	0.48
9	349.717,766 488.838,99	10	349.709,674 488.835,47	8.825
10	349.709,674 488.835,47	11	349.704,409 488.834,331	5.387
11	349.704,409 488.834,331	12	349.721,99 488.825,036	19.887
12	349.721,99 488.825,036	13	349.726,6 488.834,008	10.087
13	349.726,6 488.834,008	14	349.742,094 488.847,431	20.5
14	349.742,094 488.847,431	15	349.755,112 488.853,818	14.5
15	349.755,112 488.853,818	16	349.764,306 488.861,53	12.0
16	349.764,306 488.861,53	1	349.767,384 488.872,003	10.916

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5822

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltel, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.580	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/04/2025		
Act Notarial nr. 107, din 23/06/2017 emis de BNP Stef Ovidiu (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŞELAR ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

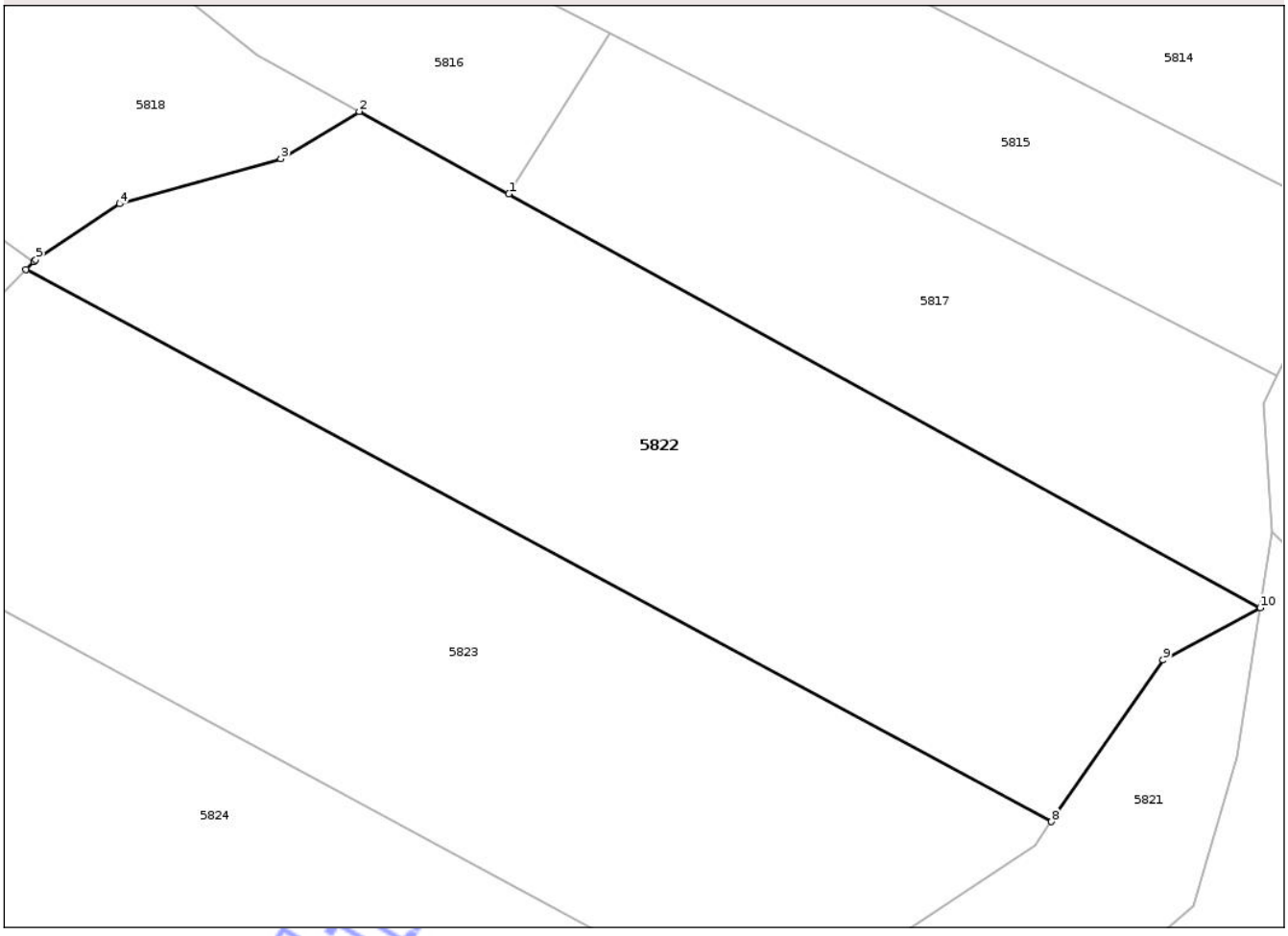
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.580	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.580	16	573/2/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.715,997 488.911,682	2	349.705,438 488.917,493	12.052
2	349.705,438 488.917,493	3	349.699,913 488.914,144	6.461
3	349.699,913 488.914,144	4	349.688,545 488.910,979	11.8
4	349.688,545 488.910,979	5	349.682,628 488.907,055	7.1
5	349.682,628 488.907,055	6	349.682,488 488.906,913	0.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.682,488 488.906,913	7	349.681,926 488.906,342	0.802
7	349.681,926 488.906,342	8	349.754,259 488.867,46	82.121
8	349.754,259 488.867,46	9	349.762,134 488.878,842	13.841
9	349.762,134 488.878,842	10	349.768,99 488.882,518	7.779
10	349.768,99 488.882,518	1	349.715,997 488.911,682	60.488

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5823

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltel, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.755	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

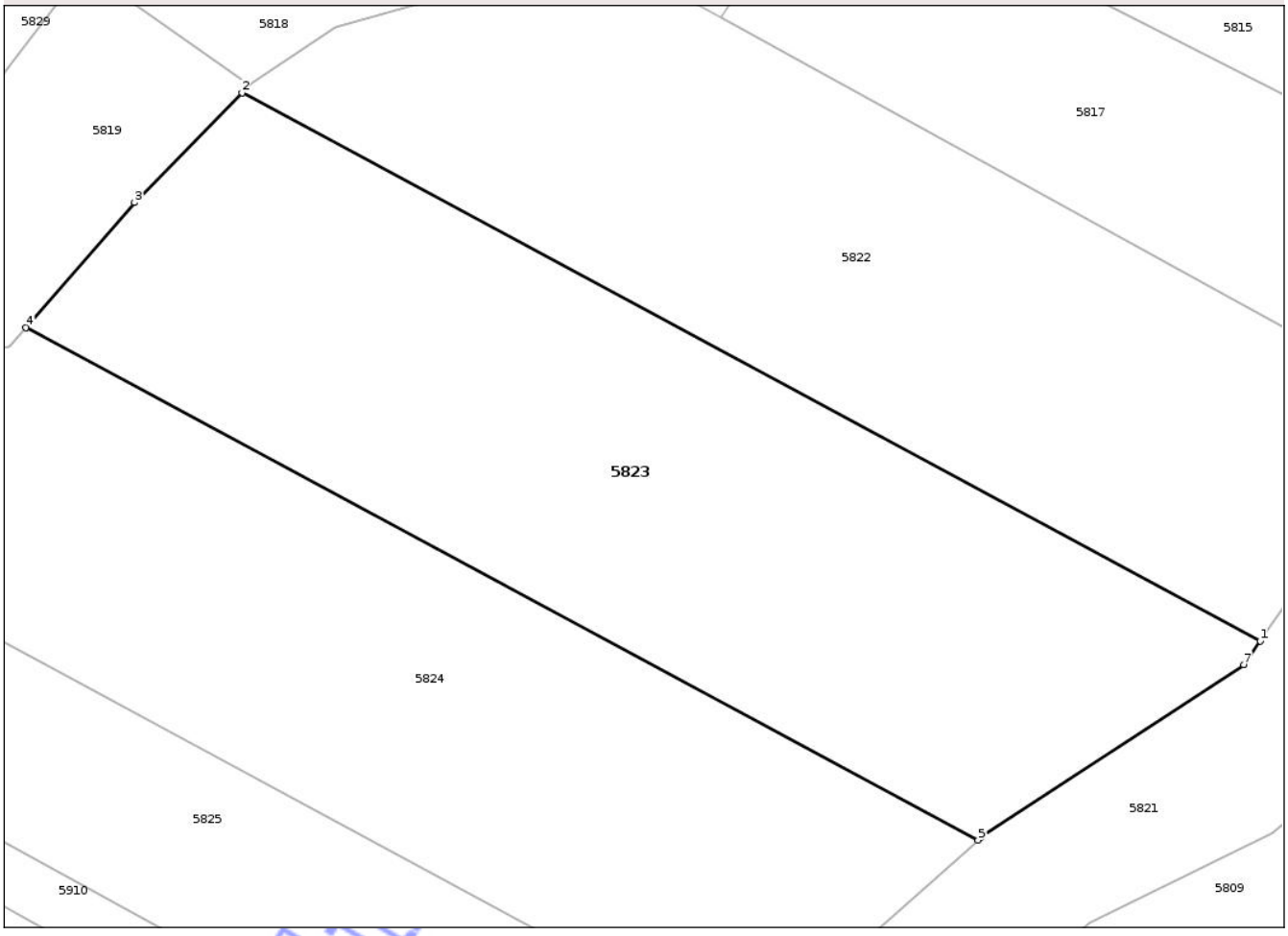
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.755	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.755	16	573/2/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.754,259 488.867,46	2	349.681,926 488.906,342	82.121
2	349.681,926 488.906,342	3	349.674,282 488.898,573	10.899
3	349.674,282 488.898,573	4	349.666,578 488.889,69	11.758
4	349.666,578 488.889,69	5	349.734,217 488.853,331	76.793
5	349.734,217 488.853,331	6	349.734,438 488.853,526	0.295

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.734,438 488.853,526	7	349.753,091 488.865,772	22.313
7	349.753,091 488.865,772	1	349.754,259 488.867,46	2.053

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5824

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltel, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.580	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/04/2025		
Act Notarial nr. 107, din 23/06/2017 emis de BNP Stef Ovidiu (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŞELAR ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

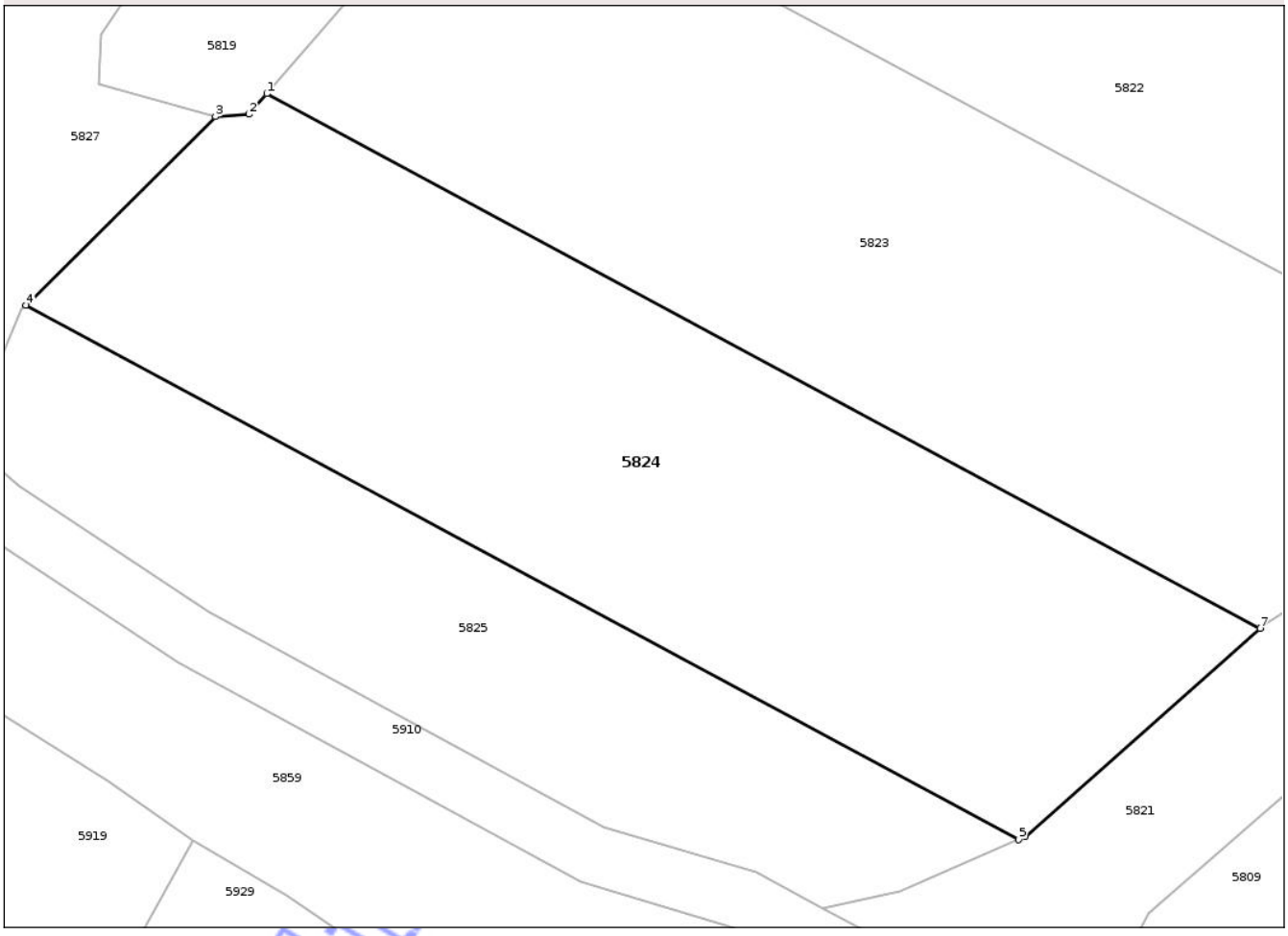
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.580	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.580	16	573/2/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.666,578 488.889,69	2	349.665,371 488.888,299	1.842
2	349.665,371 488.888,299	3	349.663,077 488.888,125	2.3
3	349.663,077 488.888,125	4	349.650,18 488.875,32	18.175
4	349.650,18 488.875,32	5	349.717,766 488.838,99	76.732
5	349.717,766 488.838,99	6	349.718,206 488.839,181	0.48

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.718,206 488.839,181	7	349.734,217 488.853,331	21.368
7	349.734,217 488.853,331	1	349.666,578 488.889,69	76.793

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5825

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltel, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		850	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/04/2025		
Act Administrativ nr. 13903/76, din 28/11/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **INDREI EVA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

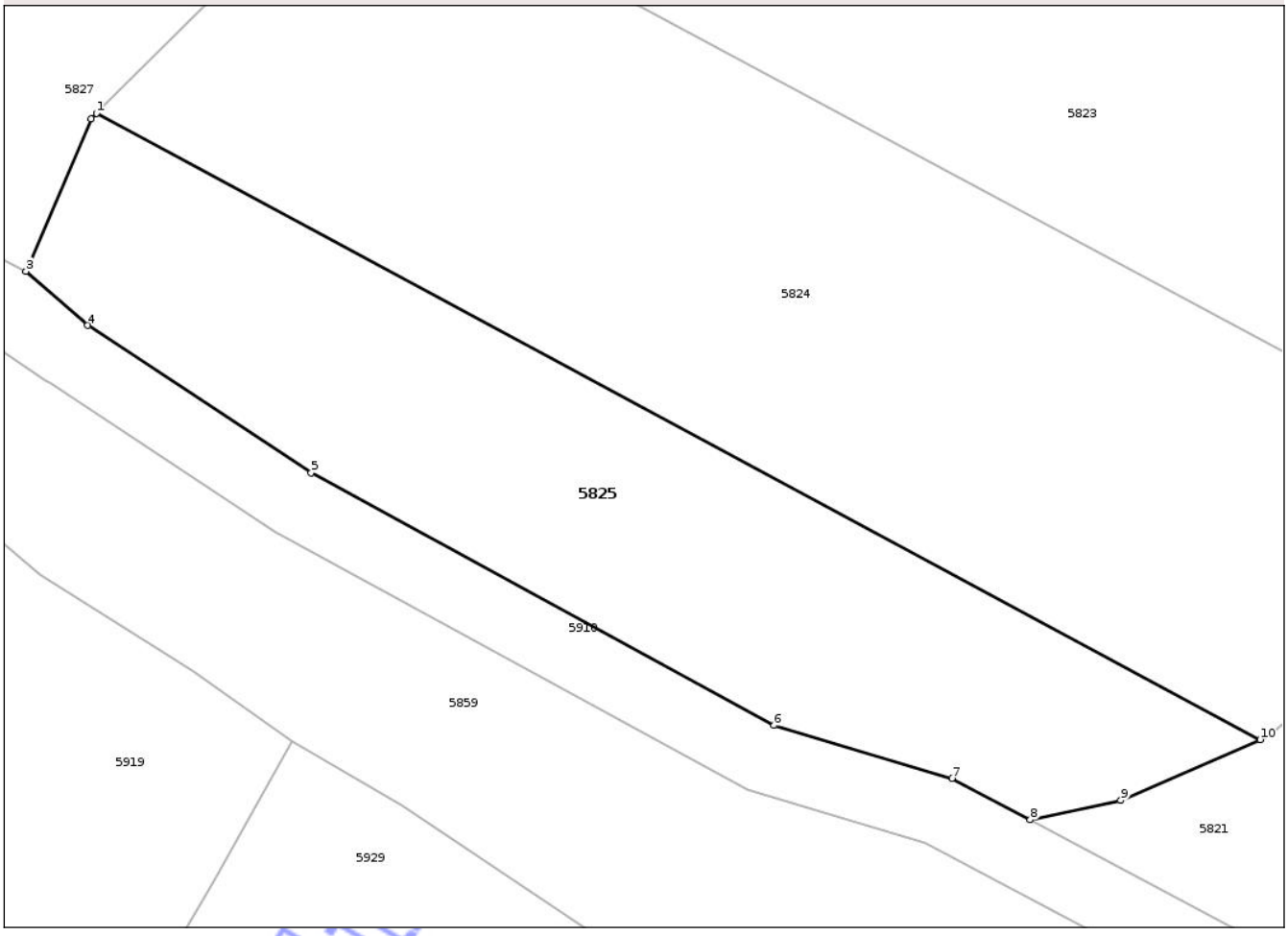
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	850	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	850	16	573/2/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.650,18 488.875,32	2	349.649,861 488.875,004	0.449
2	349.649,861 488.875,004	3	349.646,088 488.866,15	9.624
3	349.646,088 488.866,15	4	349.649,681 488.863,012	4.77
4	349.649,681 488.863,012	5	349.662,653 488.854,468	15.533
5	349.662,653 488.854,468	6	349.689,531 488.839,814	30.613

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.689,531 488.839,814	7	349.699,856 488.836,738	10.774
7	349.699,856 488.836,738	8	349.704,409 488.834,331	5.149
8	349.704,409 488.834,331	9	349.709,674 488.835,47	5.387
9	349.709,674 488.835,47	10	349.717,766 488.838,99	8.825
10	349.717,766 488.838,99	1	349.650,18 488.875,32	76.732

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5826

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltel, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.082	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.082	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.082	16	-	-	ÎMPĂDURITĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.679,799 488.940,15	2	349.676,097 488.941,666	4.0
3	349.661,639 488.947,586	4	349.646,366 488.952,891	16.169
5	349.634,171 488.958,796	6	349.630,543 488.950,792	8.788
7	349.618,942 488.927,615	8	349.611,469 488.916,016	13.798
9	349.609,575 488.917,414	10	349.611,444 488.915,976	2.358

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	349.676,097 488.941,666	3	349.661,639 488.947,586	15.623
4	349.646,366 488.952,891	5	349.634,171 488.958,796	13.549
6	349.630,543 488.950,792	7	349.618,942 488.927,615	25.918
8	349.611,469 488.916,016	9	349.609,575 488.917,414	2.355
10	349.611,444 488.915,976	11	349.611,249 488.915,675	0.359

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	349.611,249 488.915,675	12	349.603,018 488.905,003	13.477
13	349.595,056 488.895,088	14	349.588,522 488.887,461	10.043
15	349.588,262 488.886,929	16	349.585,19 488.880,21	7.388
17	349.580,904 488.870,119	18	349.580,666 488.869,219	0.93
19	349.580,599 488.868,964	20	349.579,699 488.865,551	3.53
21	349.581,358 488.864,388	22	349.584,85 488.865,983	3.839
23	349.590,311 488.868,215	24	349.591,093 488.868,494	0.83
25	349.594,609 488.874,846	26	349.597,27 488.878,294	4.356
27	349.612,981 488.898,656	28	349.620,31 488.908,156	11.998
29	349.620,568 488.908,49	30	349.628,471 488.918,873	13.048
31	349.636,242 488.928,918	32	349.652,125 488.924,18	16.575
33	349.655,204 488.923,262	34	349.659,814 488.921,887	4.81
35	349.664,959 488.926,589	1	349.679,799 488.940,15	20.103

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	349.603,018 488.905,003	13	349.595,056 488.895,088	12.716
14	349.588,522 488.887,461	15	349.588,262 488.886,929	0.592
16	349.585,19 488.880,21	17	349.580,904 488.870,119	10.964
18	349.580,666 488.869,219	19	349.580,599 488.868,964	0.263
20	349.579,699 488.865,551	21	349.581,358 488.864,388	2.026
22	349.584,85 488.865,983	23	349.590,311 488.868,215	5.9
24	349.591,093 488.868,494	25	349.594,609 488.874,846	7.26
26	349.597,27 488.878,294	27	349.612,981 488.898,656	25.719
28	349.620,31 488.908,156	29	349.620,568 488.908,49	0.422
30	349.628,471 488.918,873	31	349.636,242 488.928,918	12.7
32	349.652,125 488.924,18	33	349.655,204 488.923,262	3.213
34	349.659,814 488.921,887	35	349.664,959 488.926,589	6.97

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5827

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltel, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		602	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

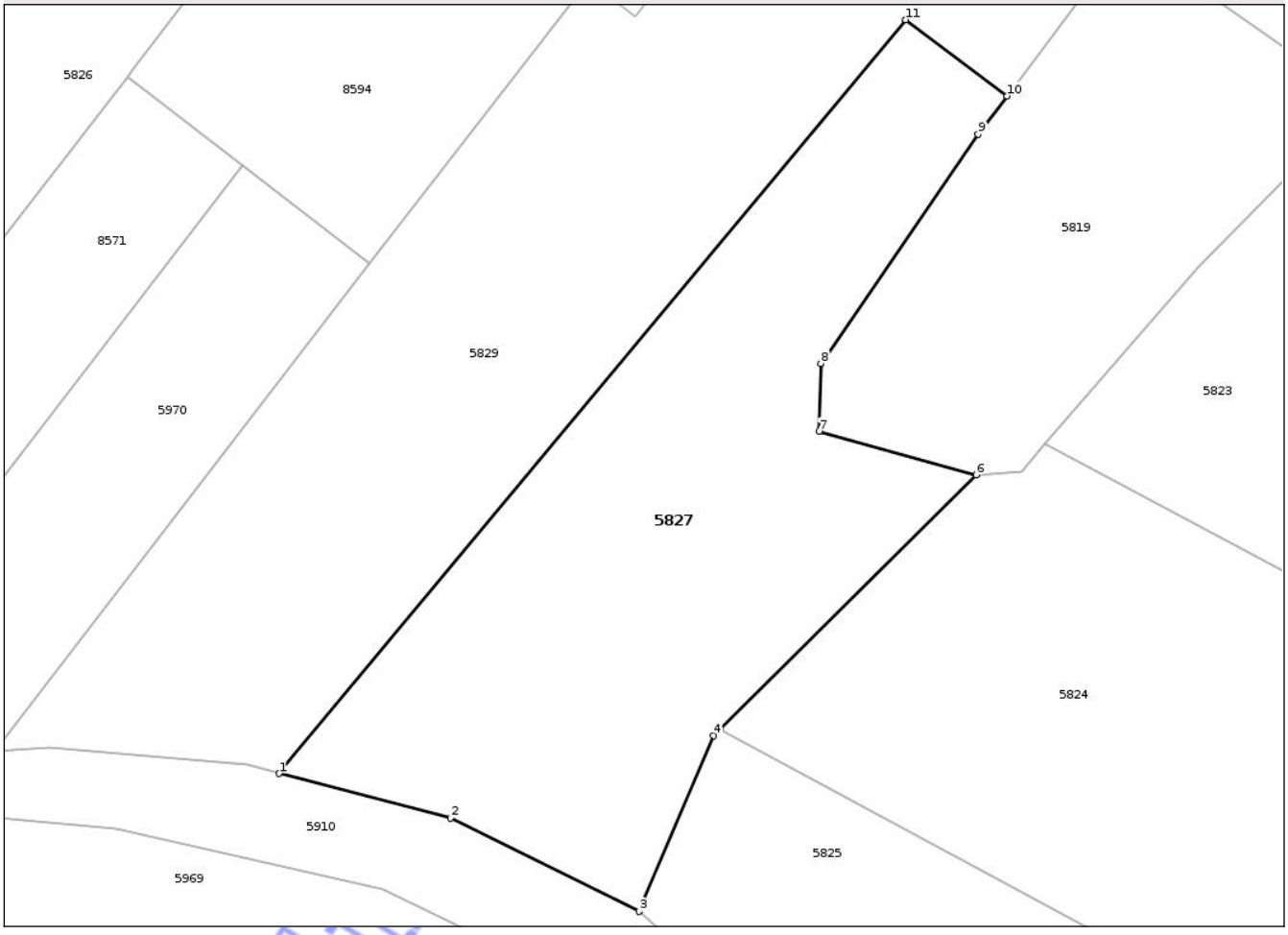
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	602	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	602	-	-	-	ÎMPĂDURITĂ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.627,961 488.873,09	2	349.636,591 488.870,859	8.914
2	349.636,591 488.870,859	3	349.646,088 488.866,15	10.6
3	349.646,088 488.866,15	4	349.649,861 488.875,004	9.624
4	349.649,861 488.875,004	5	349.650,18 488.875,32	0.449
5	349.650,18 488.875,32	6	349.663,077 488.888,125	18.175

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.663,077 488.888,125	7	349.655,178 488.890,325	8.2
7	349.655,178 488.890,325	8	349.655,263 488.893,724	3.4
8	349.655,263 488.893,724	9	349.663,191 488.905,263	14.0
9	349.663,191 488.905,263	10	349.664,64 488.907,193	2.413
10	349.664,64 488.907,193	11	349.659,534 488.911,027	6.386
11	349.659,534 488.911,027	1	349.627,961 488.873,09	49.357

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5828

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltel, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		44	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/04/2025		
Act Administrativ nr. 13903/23, din 09/04/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAGDA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

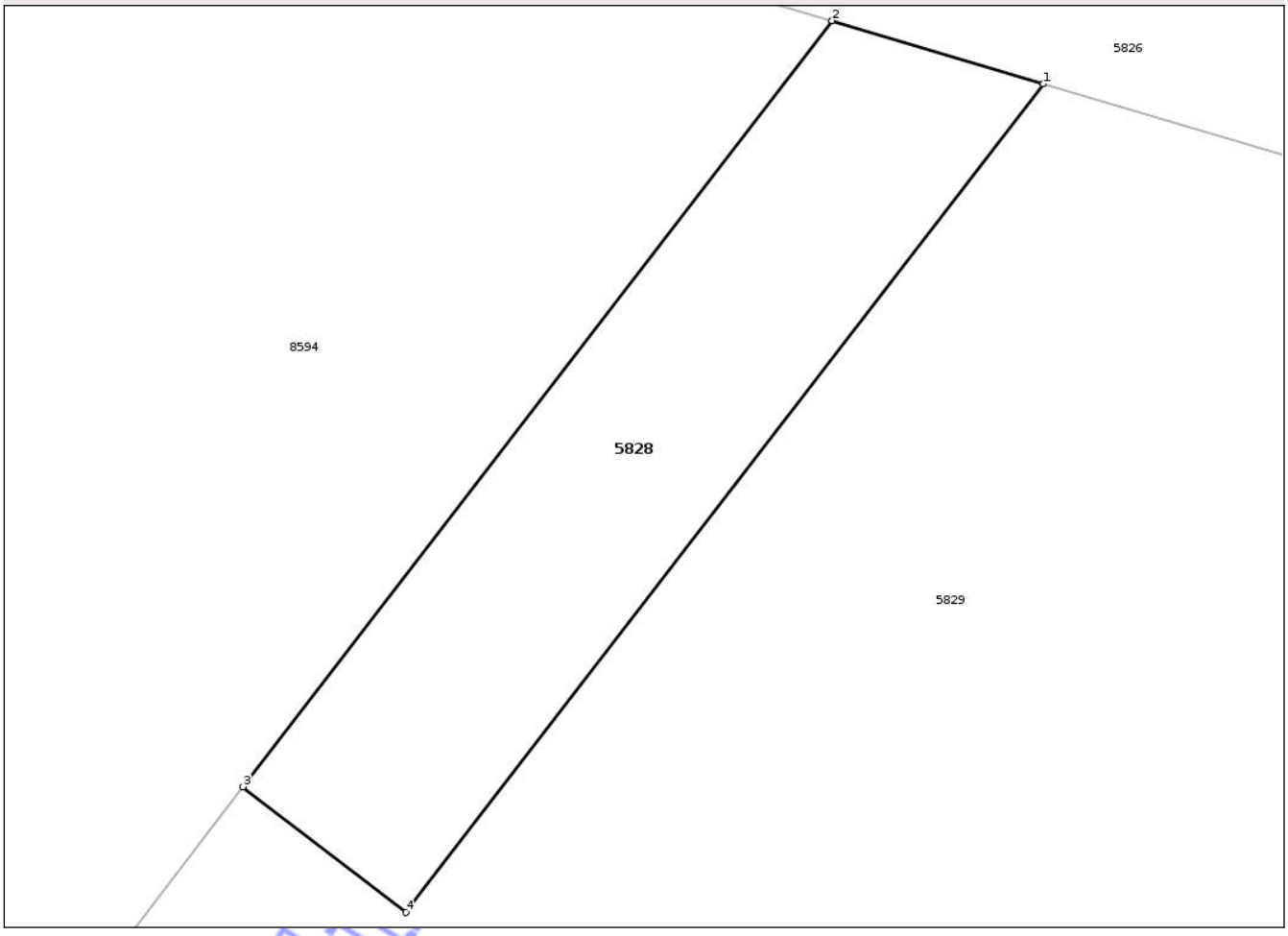
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	44	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	44	16	574	-	ÎMPĂDURITĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.655,204 488.923,262	2	349.652,125 488.924,18	3.213
2	349.652,125 488.924,18	3	349.643,528 488.913,014	14.093
3	349.643,528 488.913,014	4	349.645,905 488.911,184	3.0
4	349.645,905 488.911,184	1	349.655,204 488.923,262	15.244

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5829

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltel, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		897	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	897	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	345	16	575	-	PDT
2	faneata	DA	552	16	573/2	-	PDT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.674,96 488.920,936	2	349.664,959 488.926,589	11.488
2	349.664,959 488.926,589	3	349.659,814 488.921,887	6.97
3	349.659,814 488.921,887	4	349.655,204 488.923,262	4.81
4	349.655,204 488.923,262	5	349.645,905 488.911,184	15.244

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	349.645,905 488.911,184	6	349.643,528 488.913,014	3.0
6	349.643,528 488.913,014	7	349.632,538 488.898,741	18.014
7	349.632,538 488.898,741	8	349.613,653 488.874,213	30.956
8	349.613,653 488.874,213	9	349.616,366 488.874,377	2.718
9	349.616,366 488.874,377	10	349.626,329 488.873,512	10.0
10	349.626,329 488.873,512	11	349.627,961 488.873,09	1.686
11	349.627,961 488.873,09	12	349.659,534 488.911,027	49.357
12	349.659,534 488.911,027	13	349.664,64 488.907,193	6.386
13	349.664,64 488.907,193	14	349.670,676 488.915,231	10.053
14	349.670,676 488.915,231	1	349.674,96 488.920,936	7.134

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5830

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:3467

Adresa: Loc. Rapoltel, Nr. 27, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64729	3.516	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60200-C1	Loc. Rapoltel, Nr. 27, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; CASA DE LOCUIT CU REGIM DE INALTIME PARTER. SD=53 MP
A1.2	60200-C2	Loc. Rapoltel, Nr. 27, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; Constructie de locuit
A1.3	60200-C3	Loc. Rapoltel, Nr. 27, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; Anexă
A1.4	60200-C4	Loc. Rapoltel, Nr. 27, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; Anexă
A1.5	60200-C5	Loc. Rapoltel, Nr. 27, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
67688 / 02/10/2024		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.98, din 27/09/2024 emis de Adam-Hotoiu Alexandra;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **FATI VASILE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **FATI CĂLIN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **FATI RADU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

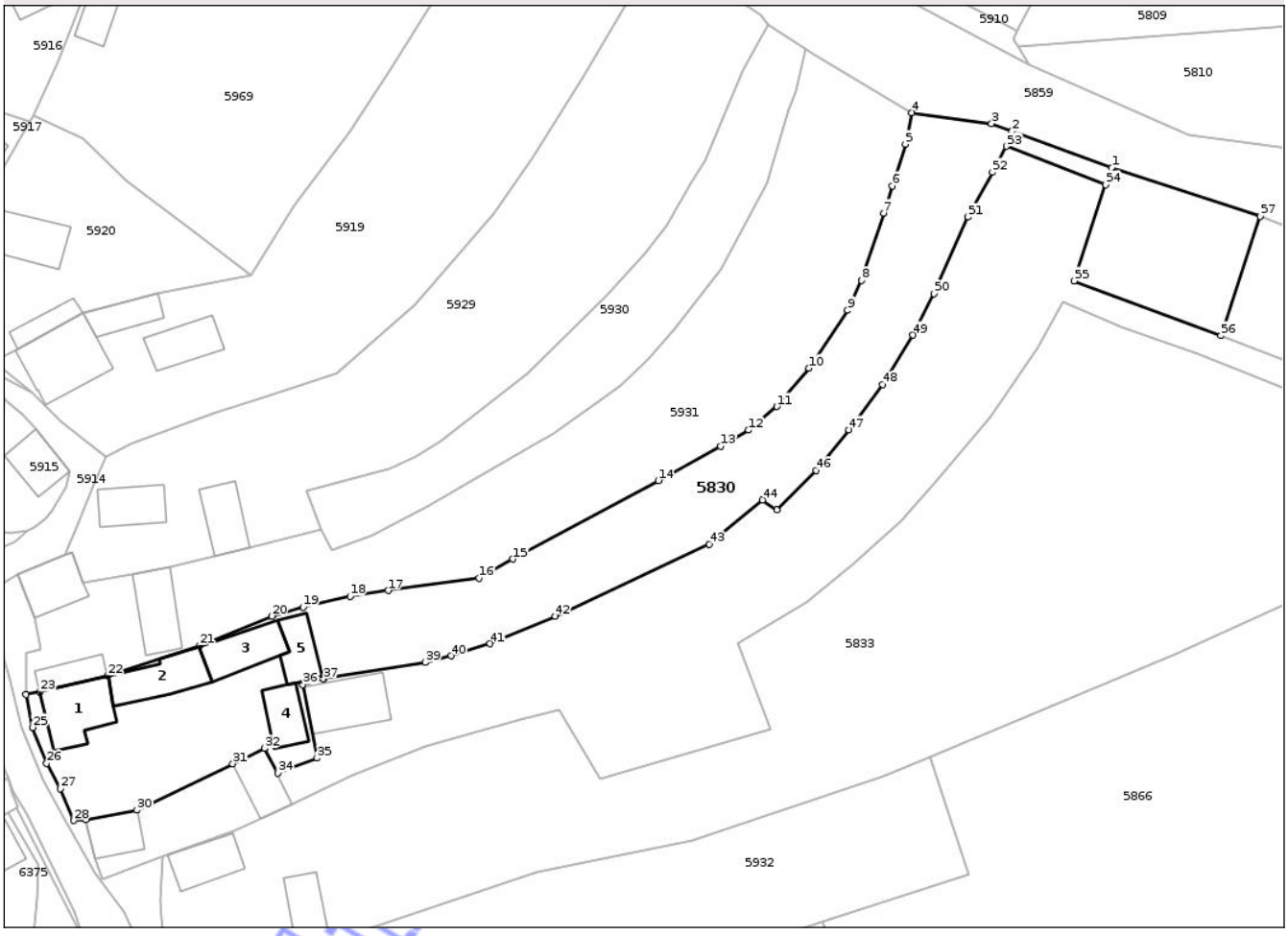
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64729	3.516	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.028	16	542,540	542,540	
2	arabil	DA	252	16	541	541	
3	arabil	DA	959	16	538	538	
4	faneata	DA	579	16	539	539	
5	faneata	DA	112	16	537	537	
6	faneata	DA	586	16	526	526	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60200-C1	constructii de locuinte	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; CASA DE LOCUIT CU REGIM DE INALTIME PARTER. SD=53 MP
A1.2	60200-C2	constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; Constructie de locuit
A1.3	60200-C3	constructii anexa	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; Anexă
A1.4	60200-C4	constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; Anexă
A1.5	60200-C5	constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; Anexă

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	349.737,791 488.802,182	2	349.721,112 488.808,31	17.77
2	349.721,112 488.808,31	3	349.717,652 488.809,584	3.686
3	349.717,652 488.809,584	4	349.704,258 488.811,444	13.522
4	349.704,258 488.811,444	5	349.703,198 488.806,159	5.391
5	349.703,198 488.806,159	6	349.701,038 488.799,129	7.354
6	349.701,038 488.799,129	7	349.699,562 488.794,591	4.771
7	349.699,562 488.794,591	8	349.695,856 488.783,31	11.875
8	349.695,856 488.783,31	9	349.693,517 488.778,31	5.52
9	349.693,517 488.778,31	10	349.687,055 488.768,618	11.649
10	349.687,055 488.768,618	11	349.681,623 488.762,212	8.399
11	349.681,623 488.762,212	12	349.676,926 488.758,254	6.143
12	349.676,926 488.758,254	13	349.672,24 488.755,541	5.414
13	349.672,24 488.755,541	14	349.661,774 488.749,797	11.939
14	349.661,774 488.749,797	15	349.637,352 488.736,657	27.732
15	349.637,352 488.736,657	16	349.631,699 488.733,44	6.505
16	349.631,699 488.733,44	17	349.616,468 488.731,381	15.369
17	349.616,468 488.731,381	18	349.610,073 488.730,452	6.462
18	349.610,073 488.730,452	19	349.602,19 488.728,603	8.097
19	349.602,19 488.728,603	20	349.596,96 488.727,096	5.443
20	349.596,96 488.727,096	21	349.584,867 488.722,209	13.043
21	349.584,867 488.722,209	22	349.569,432 488.717,145	16.244
22	349.569,432 488.717,145	23	349.558,028 488.714,38	11.735
23	349.558,028 488.714,38	24	349.555,711 488.713,957	2.355
24	349.555,711 488.713,957	25	349.556,842 488.708,437	5.635
25	349.556,842 488.708,437	26	349.559,194 488.702,422	6.458
26	349.559,194 488.702,422	27	349.561,462 488.698,215	4.779
27	349.561,462 488.698,215	28	349.563,758 488.692,863	5.824
28	349.563,758 488.692,863	29	349.565,725 488.693,014	1.973
29	349.565,725 488.693,014	30	349.574,329 488.694,638	8.756
30	349.574,329 488.694,638	31	349.590,393 488.702,389	17.836
31	349.590,393 488.702,389	32	349.595,706 488.704,952	5.899
32	349.595,706 488.704,952	33	349.595,845 488.705,019	0.154
33	349.595,845 488.705,019	34	349.597,952 488.700,841	4.68
34	349.597,952 488.700,841	35	349.604,544 488.703,339	7.049
35	349.604,544 488.703,339	36	349.602,164 488.715,661	12.55
36	349.602,164 488.715,661	37	349.605,591 488.716,58	3.548
37	349.605,591 488.716,58	38	349.605,662 488.716,599	0.074
38	349.605,662 488.716,599	39	349.622,669 488.719,335	17.225
39	349.622,669 488.719,335	40	349.626,994 488.720,444	4.465
40	349.626,994 488.720,444	41	349.633,521 488.722,485	6.839
41	349.633,521 488.722,485	42	349.644,507 488.727,056	11.899
42	349.644,507 488.727,056	43	349.670,307 488.739,175	28.505
43	349.670,307 488.739,175	44	349.679,248 488.746,569	11.602
44	349.679,248 488.746,569	45	349.681,663 488.744,886	2.944
45	349.681,663 488.744,886	46	349.688,211 488.751,473	9.288
46	349.688,211 488.751,473	47	349.693,725 488.758,298	8.774
47	349.693,725 488.758,298	48	349.699,347 488.765,872	9.433
48	349.699,347 488.765,872	49	349.704,48 488.774,17	9.757
49	349.704,48 488.774,17	50	349.707,962 488.781,099	7.755
50	349.707,962 488.781,099	51	349.713,686 488.793,951	14.069
51	349.713,686 488.793,951	52	349.717,79 488.801,446	8.545
52	349.717,79 488.801,446	53	349.720,17 488.805,794	4.956
53	349.720,17 488.805,794	54	349.736,807 488.799,368	17.835
54	349.736,807 488.799,368	55	349.731,463 488.783,254	16.977
55	349.731,463 488.783,254	56	349.756,119 488.774,097	26.302
56	349.756,119 488.774,097	57	349.762,705 488.794,049	21.011
57	349.762,705 488.794,049	1	349.737,791 488.802,182	26.208

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în afara cauzei

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5831

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:425, 1393, 1263, 467 Rapoltu Mare
Nr. topografic:3466, 3475, 3463, 3472, 3471, 3463

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltel, Nr. 26, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61602	3.901	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	61602-C1	Loc. Rapoltel, Nr. 26, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; Casa cu regim de inaltime parter, construita in anul 1920, din piatra, compusa din doua camere, hol si beci.
A1.2	61602-C2	Loc. Rapoltel, Nr. 26, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; Sura si grajd
A1.3	61602-C3	Loc. Rapoltel, Nr. 26, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42982 / 18/10/2017		
Act Notarial nr. Contract de vanzare aut. nr. 1652, din 17/10/2017 emis de NP Adam-Hotoiu Alexandra;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/16	A1, A1.1, A1.2
	1) **FATI VASILE**	
67683 / 02/10/2024		
Act Notarial nr. 98 - Certificat de moştenitor, din 27/09/2024 emis de NP Adam-Hotoiu Alexandra;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16	A1, A1.1, A1.2
	1) **FATI VASILE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1, A1.1, A1.2
	1) **FATI CĂLIN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1, A1.1, A1.2
	1) **FATI RADU**	
1 / 01/07/2025		
Act Administrativ nr. 1811, din 30/06/2025 emis de PRIMĂRIA RAPOLTU MARE;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **FATI VASILE** 2) **FATI CĂLIN** 3) **FATI RADU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document oficial fără circuit civil

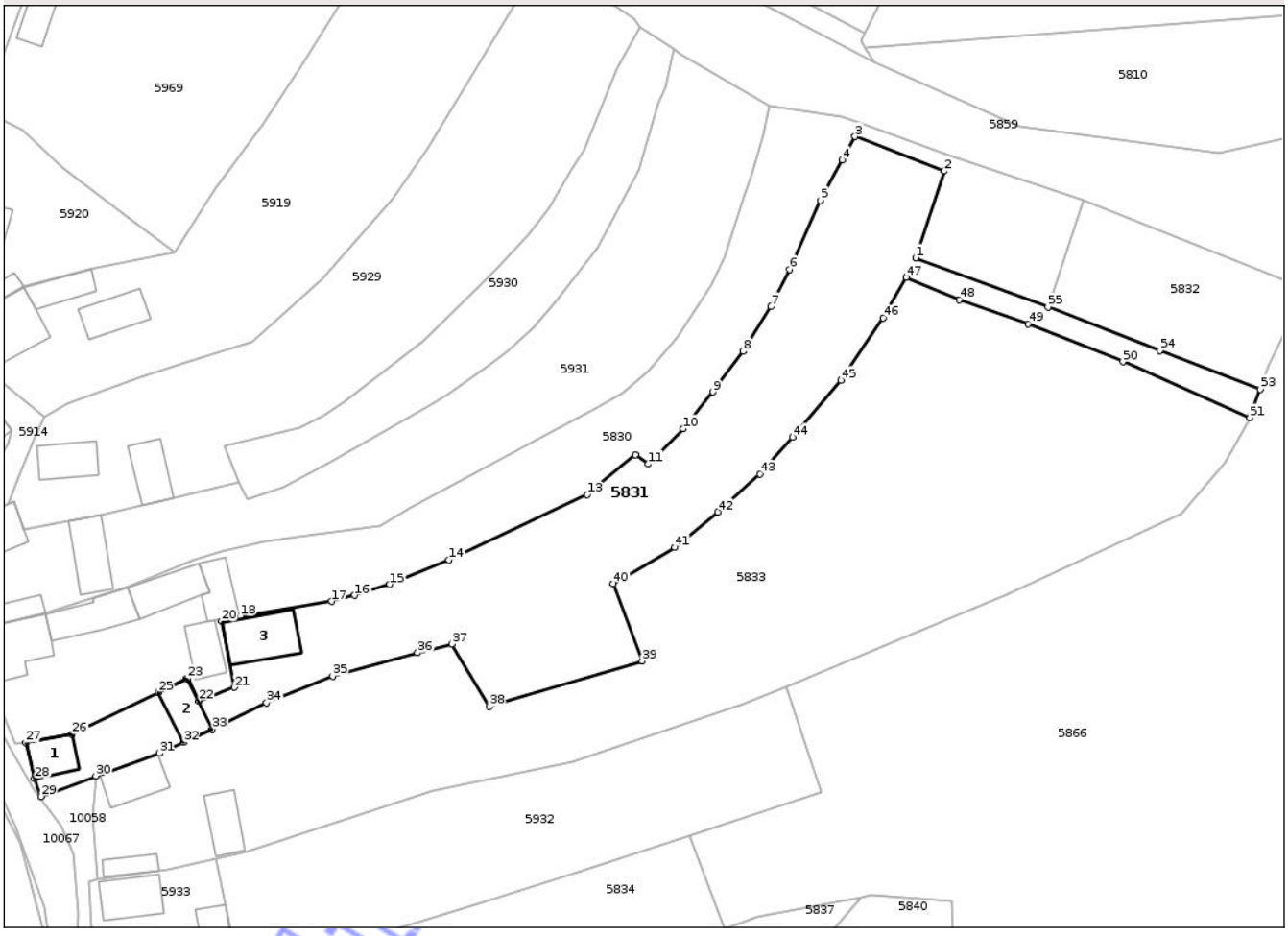
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61602	3.901	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	323	16	527	-	
2	faneata	DA	433	16	530	-	
3	curti constructii	DA	329	16	534	-	
4	faneata	DA	1.455	16	535	-	
5	arabil	DA	1.361	16	536	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	61602-C1	constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; Casa cu regim de inaltime parter, construita in anul 1920, din piatra, compusa din doua camere, hol si beci.
A1.2	61602-C2	constructii anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; Sura si grajd
A1.3	61602-C3	constructii anexa	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; Anexă

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	349.731,463 488.783,254	2	349.736,807 488.799,368	16.977
2	349.736,807 488.799,368	3	349.720,17 488.805,794	17.835
3	349.720,17 488.805,794	4	349.717,79 488.801,446	4.956
4	349.717,79 488.801,446	5	349.713,686 488.793,951	8.545
5	349.713,686 488.793,951	6	349.707,962 488.781,099	14.069
6	349.707,962 488.781,099	7	349.704,48 488.774,17	7.755
7	349.704,48 488.774,17	8	349.699,347 488.765,872	9.757
8	349.699,347 488.765,872	9	349.693,725 488.758,298	9.433
9	349.693,725 488.758,298	10	349.688,211 488.751,473	8.774
10	349.688,211 488.751,473	11	349.681,663 488.744,886	9.288
11	349.681,663 488.744,886	12	349.679,248 488.746,569	2.944
12	349.679,248 488.746,569	13	349.670,307 488.739,175	11.602
13	349.670,307 488.739,175	14	349.644,507 488.727,056	28.505
14	349.644,507 488.727,056	15	349.633,521 488.722,485	11.899
15	349.633,521 488.722,485	16	349.626,994 488.720,444	6.839
16	349.626,994 488.720,444	17	349.622,669 488.719,335	4.465
17	349.622,669 488.719,335	18	349.605,662 488.716,599	17.225
18	349.605,662 488.716,599	19	349.605,591 488.716,58	0.074
19	349.605,591 488.716,58	20	349.602,164 488.715,661	3.548
20	349.602,164 488.715,661	21	349.604,544 488.703,339	12.55
21	349.604,544 488.703,339	22	349.597,952 488.700,841	7.049
22	349.597,952 488.700,841	23	349.595,845 488.705,019	4.68
23	349.595,845 488.705,019	24	349.595,706 488.704,952	0.154
24	349.595,706 488.704,952	25	349.590,393 488.702,389	5.899
25	349.590,393 488.702,389	26	349.574,329 488.694,638	17.836
26	349.574,329 488.694,638	27	349.565,725 488.693,014	8.756
27	349.565,725 488.693,014	28	349.567,323 488.686,395	6.809
28	349.567,323 488.686,395	29	349.568,513 488.683,051	3.549
29	349.568,513 488.683,051	30	349.578,754 488.686,889	10.936
30	349.578,754 488.686,889	31	349.590,586 488.691,062	12.547
31	349.590,586 488.691,062	32	349.595,049 488.693,097	4.905
32	349.595,049 488.693,097	33	349.600,413 488.695,559	5.902
33	349.600,413 488.695,559	34	349.610,562 488.700,445	11.264
34	349.610,562 488.700,445	35	349.622,88 488.705,399	13.277
35	349.622,88 488.705,399	36	349.638,684 488.709,787	16.402
36	349.638,684 488.709,787	37	349.645,079 488.711,41	6.598
37	349.645,079 488.711,41	38	349.652,0 488.699,761	13.55
38	349.652,0 488.699,761	39	349.680,52 488.708,235	29.752
39	349.680,52 488.708,235	40	349.675,156 488.722,658	15.388
40	349.675,156 488.722,658	41	349.686,587 488.729,393	13.268
41	349.686,587 488.729,393	42	349.694,611 488.735,966	10.373
42	349.694,611 488.735,966	43	349.702,427 488.743,068	10.561
43	349.702,427 488.743,068	44	349.708,51 488.749,864	9.121
44	349.708,51 488.749,864	45	349.717,516 488.760,453	13.901
45	349.717,516 488.760,453	46	349.725,401 488.772,061	14.033
46	349.725,401 488.772,061	47	349.729,673 488.779,632	8.693
47	349.729,673 488.779,632	48	349.739,595 488.775,452	10.767
48	349.739,595 488.775,452	49	349.752,389 488.770,983	13.552
49	349.752,389 488.770,983	50	349.770,091 488.763,911	19.062
50	349.770,091 488.763,911	51	349.793,694 488.753,461	25.813
51	349.793,694 488.753,461	52	349.793,872 488.753,788	0.372
52	349.793,872 488.753,788	53	349.795,662 488.758,815	5.337
53	349.795,662 488.758,815	54	349.777,011 488.765,97	19.976
54	349.777,011 488.765,97	55	349.756,119 488.774,097	22.417
55	349.756,119 488.774,097	1	349.731,463 488.783,254	26.302

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Imobiliare.ro

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5835

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:105N, 2794 Rapoltu Mare
Nr. cadastral vechi:224
Nr. topografic:3483

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltel, Nr. 22, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61051	1.397	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	61051-C1	Loc. Rapoltel, Nr. 22, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; Casă de locuit
A1.2	61051-C2	Loc. Rapoltel, Nr. 22, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; anexe gospodaresti
A1.3	61051-C3	Loc. Rapoltel, Nr. 22, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
46925 / 08/11/2017		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr. 98, din 07/11/2017 emis de NP Adam-Hotoiu Alexandra;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **PÁLFI MARIA-ANDREEA**	
1 / 12/05/2025		
Act Administrativ nr. 1811, din 30/06/2025 emis de PRIMĂRIA RAPOLTU MARE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **PÁLFI MARIA-ANDREEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

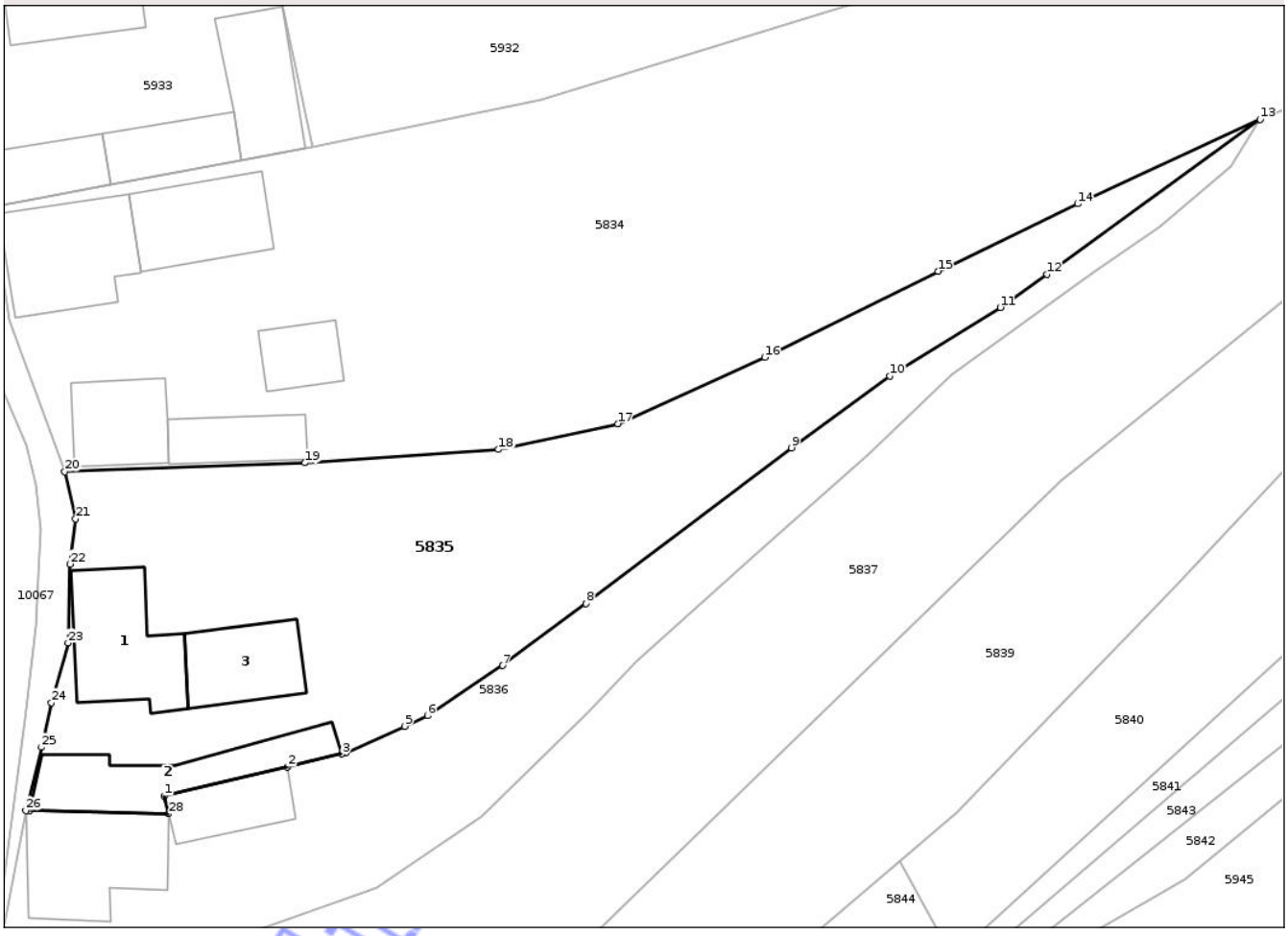
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61051	1.397	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	49	16	514	-	
2	arabil	DA	500	16	515	-	
3	curti constructii	DA	848	16	513	-	curte

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	61051-C1	constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; Casă de locuit
A1.2	61051-C2	constructii anexa	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; anexe gospodaresti
A1.3	61051-C3	constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.593,05 488.597,649	2	349.603,288 488.600,06	10.517
3	349.607,82 488.601,127	4	349.608,092 488.601,191	0.279
5	349.613,0 488.603,43	6	349.614,91 488.604,302	2.1
7	349.621,158 488.608,448	8	349.628,076 488.613,579	8.614
9	349.645,087 488.626,5	10	349.653,269 488.632,436	10.109
11	349.662,444 488.638,117	12	349.666,321 488.640,891	4.767
13	349.684,012 488.653,731	14	349.668,862 488.646,72	16.693
15	349.657,275 488.641,135	16	349.642,892 488.634,003	16.054
17	349.630,71 488.628,495	18	349.620,808 488.626,358	10.13
19	349.604,742 488.625,25	20	349.584,817 488.624,513	19.939
21	349.585,704 488.620,612	22	349.585,258 488.616,861	3.778
23	349.585,091 488.610,33	24	349.583,703 488.605,381	5.14
25	349.582,87 488.601,682	26	349.581,585 488.596,438	5.399
27	349.581,901 488.596,43	28	349.593,44 488.596,161	11.541

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	349.603,288 488.600,06	3	349.607,82 488.601,127	4.656
4	349.608,092 488.601,191	5	349.613,0 488.603,43	5.395
6	349.614,91 488.604,302	7	349.621,158 488.608,448	7.498
8	349.628,076 488.613,579	9	349.645,087 488.626,5	21.361
10	349.653,269 488.632,436	11	349.662,444 488.638,117	10.791
12	349.666,321 488.640,891	13	349.684,012 488.653,731	21.859
14	349.668,862 488.646,72	15	349.657,275 488.641,135	12.863
16	349.642,892 488.634,003	17	349.630,71 488.628,495	13.369
18	349.620,808 488.626,358	19	349.604,742 488.625,25	16.104
20	349.584,817 488.624,513	21	349.585,704 488.620,612	4.0
22	349.585,258 488.616,861	23	349.585,091 488.610,33	6.533
24	349.583,703 488.605,381	25	349.582,87 488.601,682	3.792
26	349.581,585 488.596,438	27	349.581,901 488.596,43	0.316
28	349.593,44 488.596,161	1	349.593,05 488.597,649	1.538

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5832

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltel, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		900	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/04/2025		
Act Administrativ nr. 13903/19, din 05/04/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DEAC MĂNASE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

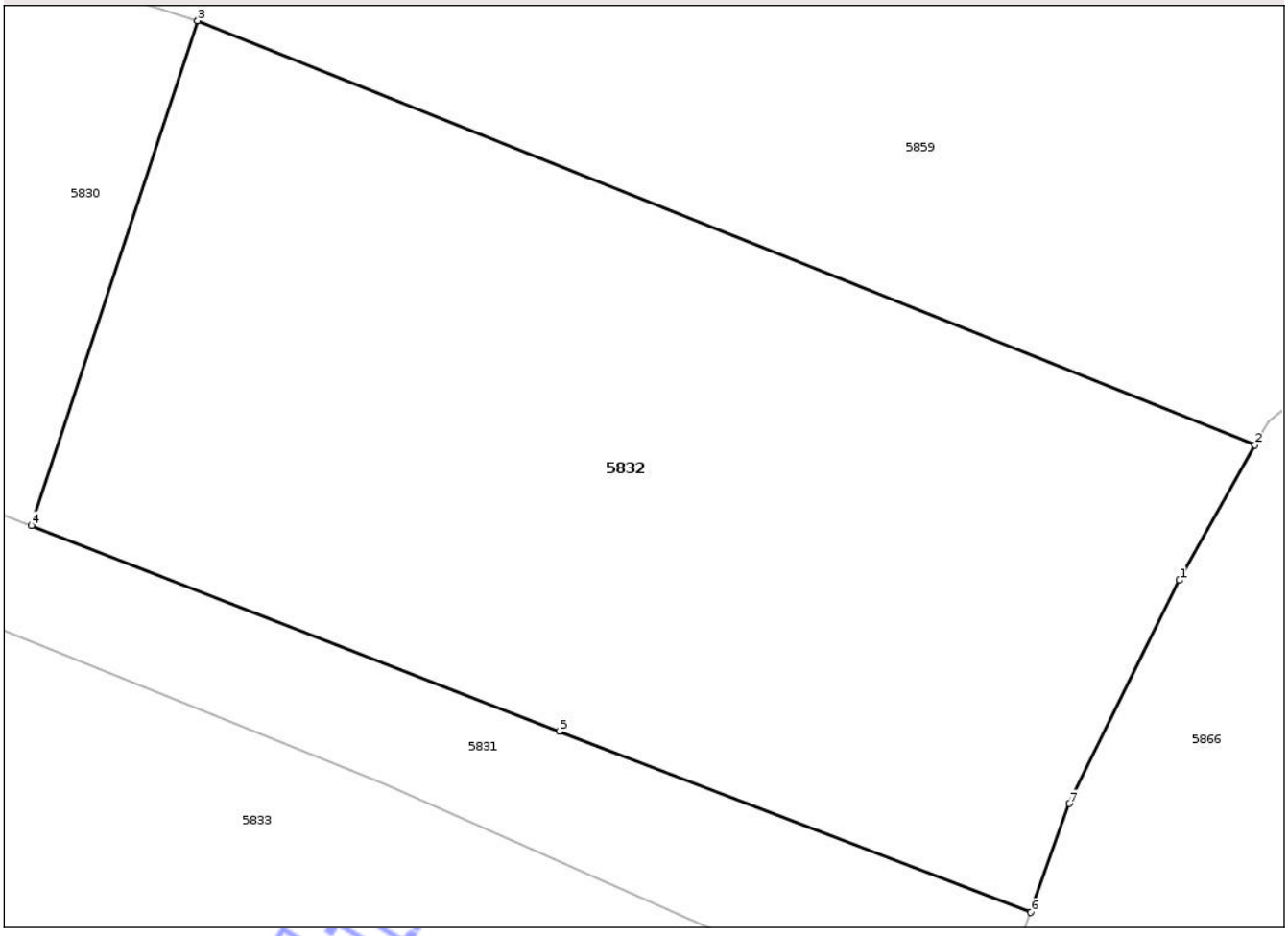
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	900	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	900	16	523	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.801,551 488.771,939	2	349.804,533 488.777,284	6.121
2	349.804,533 488.777,284	3	349.762,705 488.794,049	45.063
3	349.762,705 488.794,049	4	349.756,119 488.774,097	21.011
4	349.756,119 488.774,097	5	349.777,011 488.765,97	22.417
5	349.777,011 488.765,97	6	349.795,662 488.758,815	19.976

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.795,662 488.758,815	7	349.797,192 488.763,114	4.563
7	349.797,192 488.763,114	1	349.801,551 488.771,939	9.843

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5833

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:275 Rapoltu Mare

Adresa: Loc. Rapoltel, Nr. 25, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.975	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Rapoltel, Nr. 25, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; Casă de locuit
A1.2		Loc. Rapoltel, Nr. 25, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Anexă
A1.3		Loc. Rapoltel, Nr. 25, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
956 / 13/02/1999		
Act Notarial nr. 145, din 04/02/1997 emis de NP Emilia Ciascai (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEGREI ADRIAN**, și soția 2) **NEGREI MONICA MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TĂTAR EUGEN ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

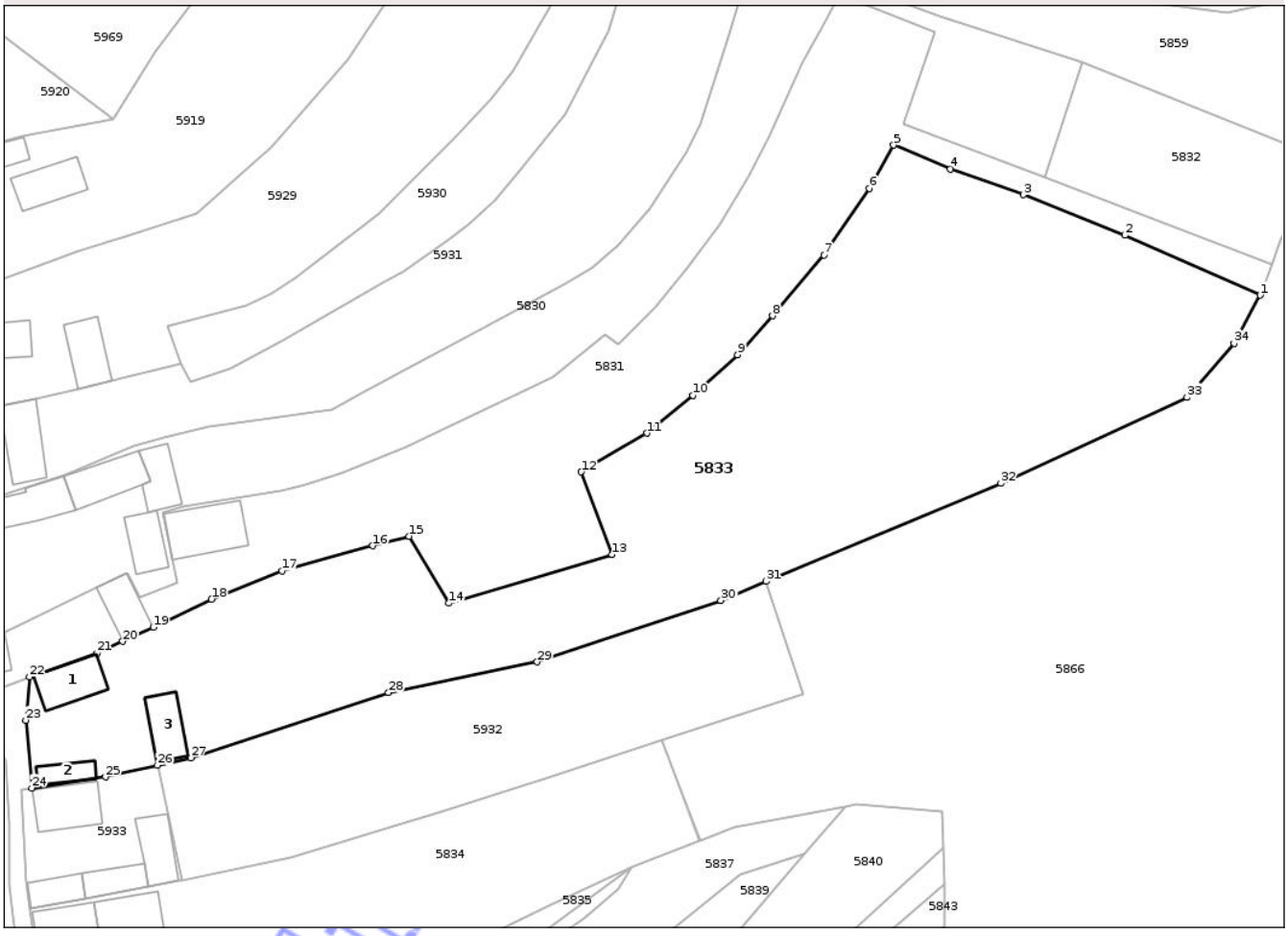
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.975	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	476	16	533	-	
2	arabil	DA	800	16	532	-	
3	faneata	DA	1.248	16	531	-	
4	arabil	DA	2.399	16	529	-	
5	faneata	DA	2.052	16	528	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; Casă de locuit
A1.2		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; Anexă
A1.3		constructii anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; Anexă

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.793,694 488.753,461	2	349.770,091 488.763,911	25.813
3	349.752,389 488.770,983	4	349.739,595 488.775,452	13.552
5	349.729,673 488.779,632	6	349.725,401 488.772,061	8.693
7	349.717,516 488.760,453	8	349.708,51 488.749,864	13.901
9	349.702,427 488.743,068	10	349.694,611 488.735,966	10.561
11	349.686,587 488.729,393	12	349.675,156 488.722,658	13.268
13	349.680,52 488.708,235	14	349.652,0 488.699,761	29.752
15	349.645,079 488.711,41	16	349.638,684 488.709,787	6.598
17	349.622,88 488.705,399	18	349.610,562 488.700,445	13.277
19	349.600,413 488.695,559	20	349.595,049 488.693,097	5.902
21	349.590,586 488.691,062	22	349.578,754 488.686,889	12.547
23	349.578,164 488.679,33	24	349.579,173 488.667,532	11.841
25	349.592,07 488.669,459	26	349.601,142 488.671,483	9.295
27	349.606,989 488.672,788	28	349.641,471 488.684,172	36.313
29	349.667,431 488.689,52	30	349.699,524 488.700,244	33.837
31	349.707,399 488.703,533	32	349.748,406 488.720,658	44.439
33	349.780,906 488.735,671	34	349.789,133 488.745,081	12.499

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	349.770,091 488.763,911	3	349.752,389 488.770,983	19.062
4	349.739,595 488.775,452	5	349.729,673 488.779,632	10.767
6	349.725,401 488.772,061	7	349.717,516 488.760,453	14.033
8	349.708,51 488.749,864	9	349.702,427 488.743,068	9.121
10	349.694,611 488.735,966	11	349.686,587 488.729,393	10.373
12	349.675,156 488.722,658	13	349.680,52 488.708,235	15.388
14	349.652,0 488.699,761	15	349.645,079 488.711,41	13.55
16	349.638,684 488.709,787	17	349.622,88 488.705,399	16.402
18	349.610,562 488.700,445	19	349.600,413 488.695,559	11.264
20	349.595,049 488.693,097	21	349.590,586 488.691,062	4.905
22	349.578,754 488.686,889	23	349.578,164 488.679,33	7.582
24	349.579,173 488.667,532	25	349.592,07 488.669,459	13.041
26	349.601,142 488.671,483	27	349.606,989 488.672,788	5.99
28	349.641,471 488.684,172	29	349.667,431 488.689,52	26.505
30	349.699,524 488.700,244	31	349.707,399 488.703,533	8.535
32	349.748,406 488.720,658	33	349.780,906 488.735,671	35.8
34	349.789,133 488.745,081	1	349.793,694 488.753,461	9.541

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5834

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1038/1 Rapoltu Mare
TEREN Intravilan Nr. topografic:3480,3481
Adresa: Loc. Rapoltel, Nr. 23, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61534	2.766	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	61534-C1	Loc. Rapoltel, Nr. 23, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Casă de locuit
A1.2	61534-C2	Loc. Rapoltel, Nr. 23, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; bucatarie de vara
A1.3	61534-C3	Loc. Rapoltel, Nr. 23, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; sopron
A1.4	61534-C4	Loc. Rapoltel, Nr. 23, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; garaj
A1.5	61534-C5	Loc. Rapoltel, Nr. 23, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; grajd

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
54952 / 30/12/2016		
Act Notarial nr. Contract de intretinere aut. nr. 1848, din 29/12/2016 emis de NP Hotoiu Alexandra;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **TOMOTAŞ NICOLAE**, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
54952 / 30/12/2016		
Act Notarial nr. Contract de intretinere aut. nr. 1848, din 29/12/2016 emis de NP Hotoiu Alexandra;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **TÎRZIU PARMINA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **TÎRZIU PARMINA**	

Neautorizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61534	2.766	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	614	16	516	-	
2	arabil	DA	1.121	16	517	-	
3	curti constructii	DA	1.031	16	518	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	61534-C1	constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Casă de locuit
A1.2	61534-C2	constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; bucatarie de vara
A1.3	61534-C3	constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; sopron
A1.4	61534-C4	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; garaj
A1.5	61534-C5	constructii anexa	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; grajd

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.604,742 488.625,25	2	349.620,808 488.626,358	16.104
3	349.630,71 488.628,495	4	349.642,892 488.634,003	13.369
5	349.657,275 488.641,135	6	349.668,862 488.646,72	12.863
7	349.684,012 488.653,731	8	349.695,828 488.658,366	12.693
9	349.695,885 488.658,389	10	349.689,284 488.675,85	18.667
11	349.669,369 488.669,321	12	349.650,843 488.663,445	19.436
13	349.624,37 488.655,317	14	349.605,405 488.651,469	19.351
15	349.604,784 488.651,352	16	349.599,467 488.650,344	5.411
17	349.588,658 488.648,295	18	349.579,096 488.646,482	9.733
19	349.578,84 488.646,434	20	349.580,23 488.637,05	9.487
21	349.584,817 488.624,513	1	349.604,742 488.625,25	19.939

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	349.620,808 488.626,358	3	349.630,71 488.628,495	10.13
4	349.642,892 488.634,003	5	349.657,275 488.641,135	16.054
6	349.668,862 488.646,72	7	349.684,012 488.653,731	16.693
8	349.695,828 488.658,366	9	349.695,885 488.658,389	0.061
10	349.689,284 488.675,85	11	349.669,369 488.669,321	20.958
12	349.650,843 488.663,445	13	349.624,37 488.655,317	27.692
14	349.605,405 488.651,469	15	349.604,784 488.651,352	0.632
16	349.599,467 488.650,344	17	349.588,658 488.648,295	11.002
18	349.579,096 488.646,482	19	349.578,84 488.646,434	0.26
20	349.580,23 488.637,05	21	349.584,817 488.624,513	13.35

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5836

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltel, Nr. 21, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		851	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	851	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	140	16	512	-	
2	arabil	DA	711	16	511	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	92	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; Casă de locuit
A1.2		constructii anexa	44	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.578,813 488.582,558	2	349.578,095 488.580,084	2.576
3	349.599,629 488.586,167	4	349.610,712 488.590,022	11.735

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	349.578,095 488.580,084	3	349.599,629 488.586,167	22.377
4	349.610,712 488.590,022	5	349.619,379 488.595,957	10.504

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	349.619,379 488.595,957	6	349.628,279 488.604,55	12.371
7	349.632,271 488.608,776	8	349.641,93 488.617,564	13.058
9	349.651,562 488.626,057	10	349.658,411 488.632,602	9.473
11	349.670,223 488.641,081	12	349.675,703 488.644,76	6.6
13	349.681,613 488.649,836	14	349.684,012 488.653,731	4.574
15	349.666,321 488.640,891	16	349.662,444 488.638,117	4.767
17	349.653,269 488.632,436	18	349.645,087 488.626,5	10.109
19	349.628,076 488.613,579	20	349.621,158 488.608,448	8.614
21	349.614,91 488.604,302	22	349.613,0 488.603,43	2.1
23	349.608,092 488.601,191	24	349.607,82 488.601,127	0.279
25	349.603,288 488.600,06	26	349.593,05 488.597,649	10.517
27	349.593,44 488.596,161	28	349.581,901 488.596,43	11.541
29	349.581,585 488.596,438	30	349.579,908 488.587,536	9.058

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.628,279 488.604,55	7	349.632,271 488.608,776	5.814
8	349.641,93 488.617,564	9	349.651,562 488.626,057	12.842
10	349.658,411 488.632,602	11	349.670,223 488.641,081	14.541
12	349.675,703 488.644,76	13	349.681,613 488.649,836	7.79
14	349.684,012 488.653,731	15	349.666,321 488.640,891	21.859
16	349.662,444 488.638,117	17	349.653,269 488.632,436	10.791
18	349.645,087 488.626,5	19	349.628,076 488.613,579	21.361
20	349.621,158 488.608,448	21	349.614,91 488.604,302	7.498
22	349.613,0 488.603,43	23	349.608,092 488.601,191	5.395
24	349.607,82 488.601,127	25	349.603,288 488.600,06	4.656
26	349.593,05 488.597,649	27	349.593,44 488.596,161	1.538
28	349.581,901 488.596,43	29	349.581,585 488.596,438	0.316
30	349.579,908 488.587,536	1	349.578,813 488.582,558	5.097

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5837

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:83N, 883 Rapoltu Mare
Nr. cadastral vechi:183
Nr. topografic:3458

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltel, Nr. 20, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60249	2.399	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60249-C1	Loc. Rapoltel, Nr. 20, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; Casă de locuit
A1.2	60249-C2	Loc. Rapoltel, Nr. 20, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; Anexă
A1.3	60249-C3	Loc. Rapoltel, Nr. 20, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5154 / 02/05/2006		
Act Notarial nr. 1332/2006, din 02/05/2006 emis de BNP Stef Ovidiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ŞTEF MĂRIOARA** 2) **ŞTEF DIMITRIE**	
1 / 12/05/2025		
Act Administrativ nr. 1811, din 30/05/2025 emis de PRIMĂRIA RAPOLTU MARE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **ŞTEF MĂRIOARA** 2) **ŞTEF DIMITRIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat pentru circuitul civil

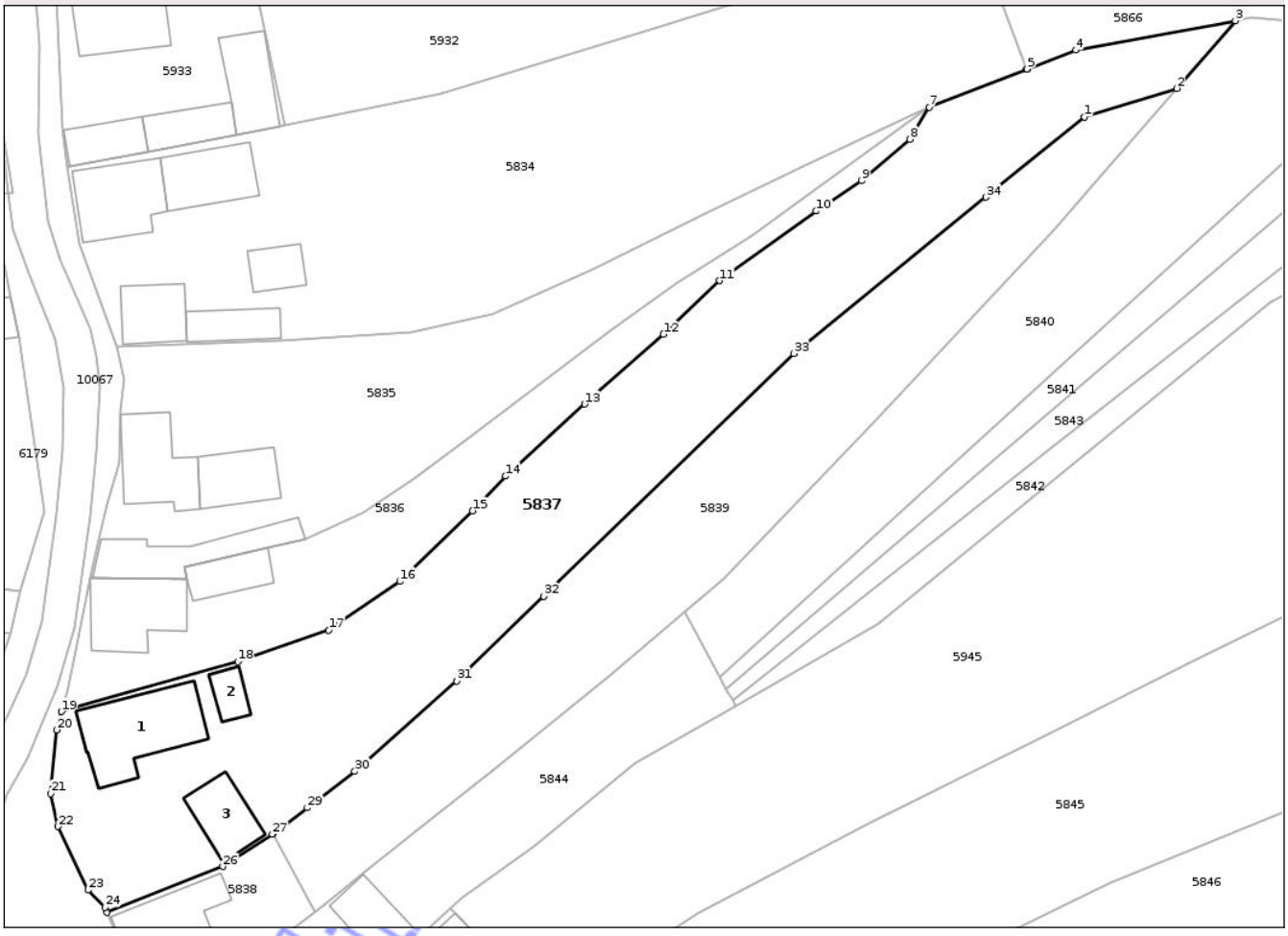
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60249	2.399	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	765	-	624	-	
2	arabil	DA	542	-	824	-	
3	faneata	DA	1.092	-	924	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60249-C1	constructii de locuinte	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; Casă de locuit
A1.2	60249-C2	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; Anexă
A1.3	60249-C3	constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.702,892 488.652,544	2	349.714,176 488.656,018	11.806
3	349.721,341 488.664,273	4	349.701,853 488.660,693	19.814
5	349.695,885 488.658,389	6	349.695,828 488.658,366	0.061
7	349.684,012 488.653,731	8	349.681,613 488.649,836	4.574
9	349.675,703 488.644,76	10	349.670,223 488.641,081	6.6
11	349.658,411 488.632,602	12	349.651,562 488.626,057	9.473
13	349.641,93 488.617,564	14	349.632,271 488.608,776	13.058
15	349.628,279 488.604,55	16	349.619,379 488.595,957	12.371
17	349.610,712 488.590,022	18	349.599,629 488.586,167	11.735
19	349.578,095 488.580,084	20	349.577,52 488.577,861	2.296
21	349.576,805 488.570,087	22	349.577,667 488.566,09	4.089
23	349.581,369 488.558,35	24	349.583,412 488.556,252	2.928
25	349.583,673 488.555,625	26	349.597,79 488.561,22	15.186
27	349.603,825 488.565,146	28	349.603,928 488.565,223	0.128
29	349.608,101 488.568,362	30	349.613,903 488.572,792	7.3
31	349.626,297 488.583,835	32	349.636,921 488.594,139	14.8
33	349.667,43 488.623,727	34	349.690,872 488.642,777	30.206

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	349.714,176 488.656,018	3	349.721,341 488.664,273	10.931
4	349.701,853 488.660,693	5	349.695,885 488.658,389	6.398
6	349.695,828 488.658,366	7	349.684,012 488.653,731	12.693
8	349.681,613 488.649,836	9	349.675,703 488.644,76	7.79
10	349.670,223 488.641,081	11	349.658,411 488.632,602	14.541
12	349.651,562 488.626,057	13	349.641,93 488.617,564	12.842
14	349.632,271 488.608,776	15	349.628,279 488.604,55	5.814
16	349.619,379 488.595,957	17	349.610,712 488.590,022	10.504
18	349.599,629 488.586,167	19	349.578,095 488.580,084	22.377
20	349.577,52 488.577,861	21	349.576,805 488.570,087	7.807
22	349.577,667 488.566,09	23	349.581,369 488.558,35	8.58
24	349.583,412 488.556,252	25	349.583,673 488.555,625	0.679
26	349.597,79 488.561,22	27	349.603,825 488.565,146	7.2
28	349.603,928 488.565,223	29	349.608,101 488.568,362	5.222
30	349.613,903 488.572,792	31	349.626,297 488.583,835	16.6
32	349.636,921 488.594,139	33	349.667,43 488.623,727	42.5
34	349.690,872 488.642,777	1	349.702,892 488.652,544	15.488

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5838

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltel, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60375	260	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60375-C1	Loc. Rapoltel, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; Casă de locuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16324 / 29/06/2010		
Act Notarial nr. 3010, din 12/10/2009 emis de STEF OVIDIU IOAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **MEIER EVA**, casatorita cu Meier Peter	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
16325 / 29/06/2010		
Act Notarial nr. 475, din 28/06/2010 emis de OPROESCU BIANCA MIHAELA (act notarial nr. 3430/14-07-2010 emis de OPROESCU BIANCA MIHAELA;);		
C1	asupra imobilului nr cad 60375 se intabuleaza drept de servitute de trecere cu piciorul si orice mijloc de transport in favoarea imobilului nr cad 60376 ca fond dominant	A1

Neutilizabil în circuitul civil

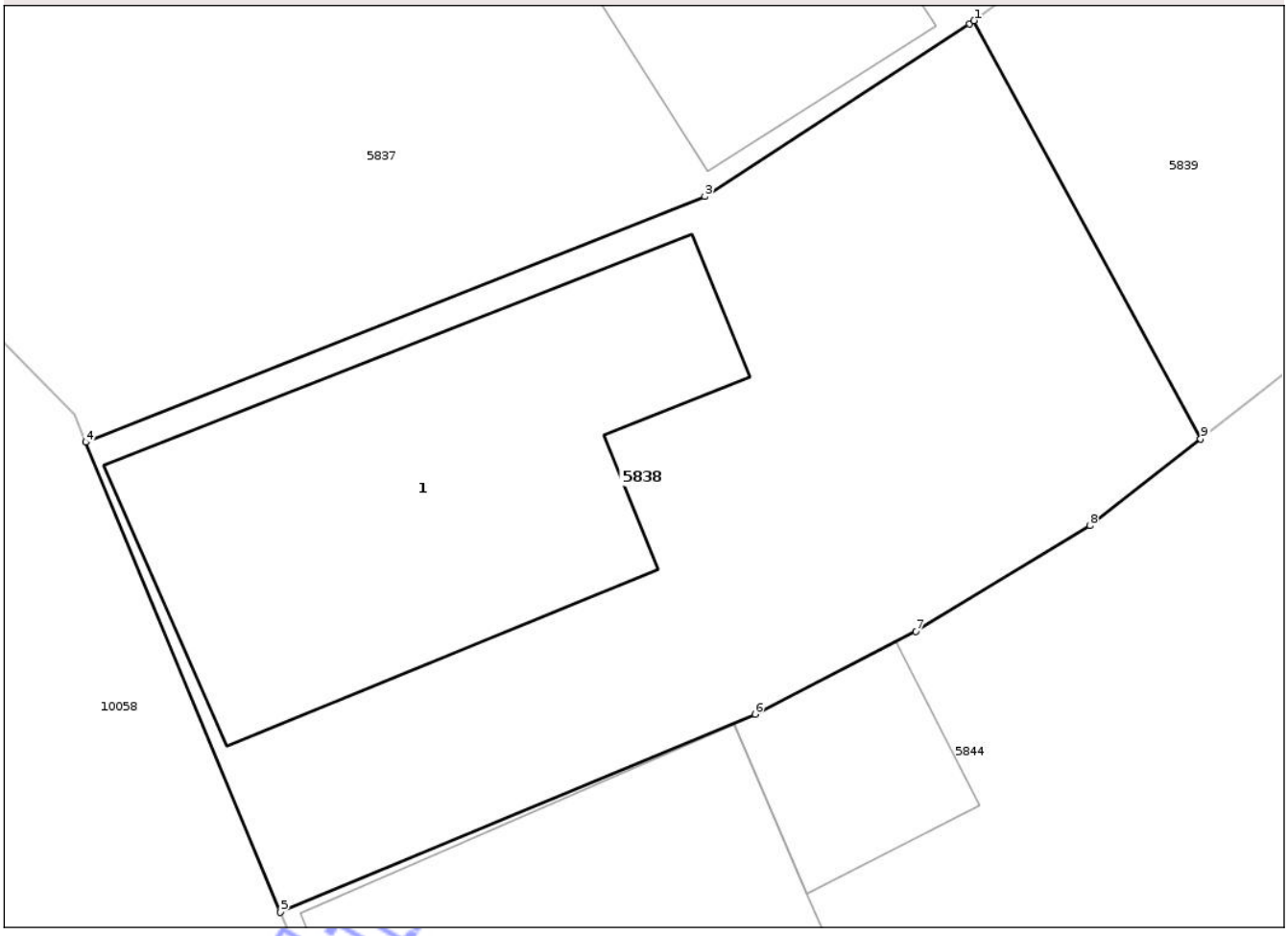
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60375	260	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	260	16	507	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60375-C1	constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; Casă de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.603,928 488.565,223	2	349.603,825 488.565,146	0.128
2	349.603,825 488.565,146	3	349.597,79 488.561,22	7.2
3	349.597,79 488.561,22	4	349.583,673 488.555,625	15.186
4	349.583,673 488.555,625	5	349.588,118 488.544,923	11.588

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	349.588,118 488.544,923	6	349.598,931 488.549,438	11.718
6	349.598,931 488.549,438	7	349.602,597 488.551,319	4.12
7	349.602,597 488.551,319	8	349.606,563 488.553,728	4.64
8	349.606,563 488.553,728	9	349.609,092 488.555,704	3.21
9	349.609,092 488.555,704	1	349.603,928 488.565,223	10.83

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5839

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:2773/1 Rapoltu Mare

Adresa: Loc. Rapoltel, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60376	1.545	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16326 / 29/06/2010		
Act Notarial nr. 476, din 28/06/2010 emis de NP OPROESCU BIANCA MIHAELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **TANASIE STEFAN BENONE**, ca bun comun 2) **TANASIE ADELA MARIA**	
16325 / 29/06/2010		
Act Notarial nr. 475, din 28/06/2010 emis de NP OPROESCU BIANCA MIHAELA (act notarial nr. 3430/14-07-2010 emis de OPROESCU BIANCA MIHAELA;);		
B2	Intabulare, drept de SERVITUTEse intabuleaza dreptul de servitute de trecere cu piciorul si orice mijloc de transport in favoarea imobilului nr cad 60376 ca fond dominant asupra imobilului nr cad 60375 ca fond aservit, dobandit prin Conventie	A1
	1) **TANASIE STEFAN BENONE**, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

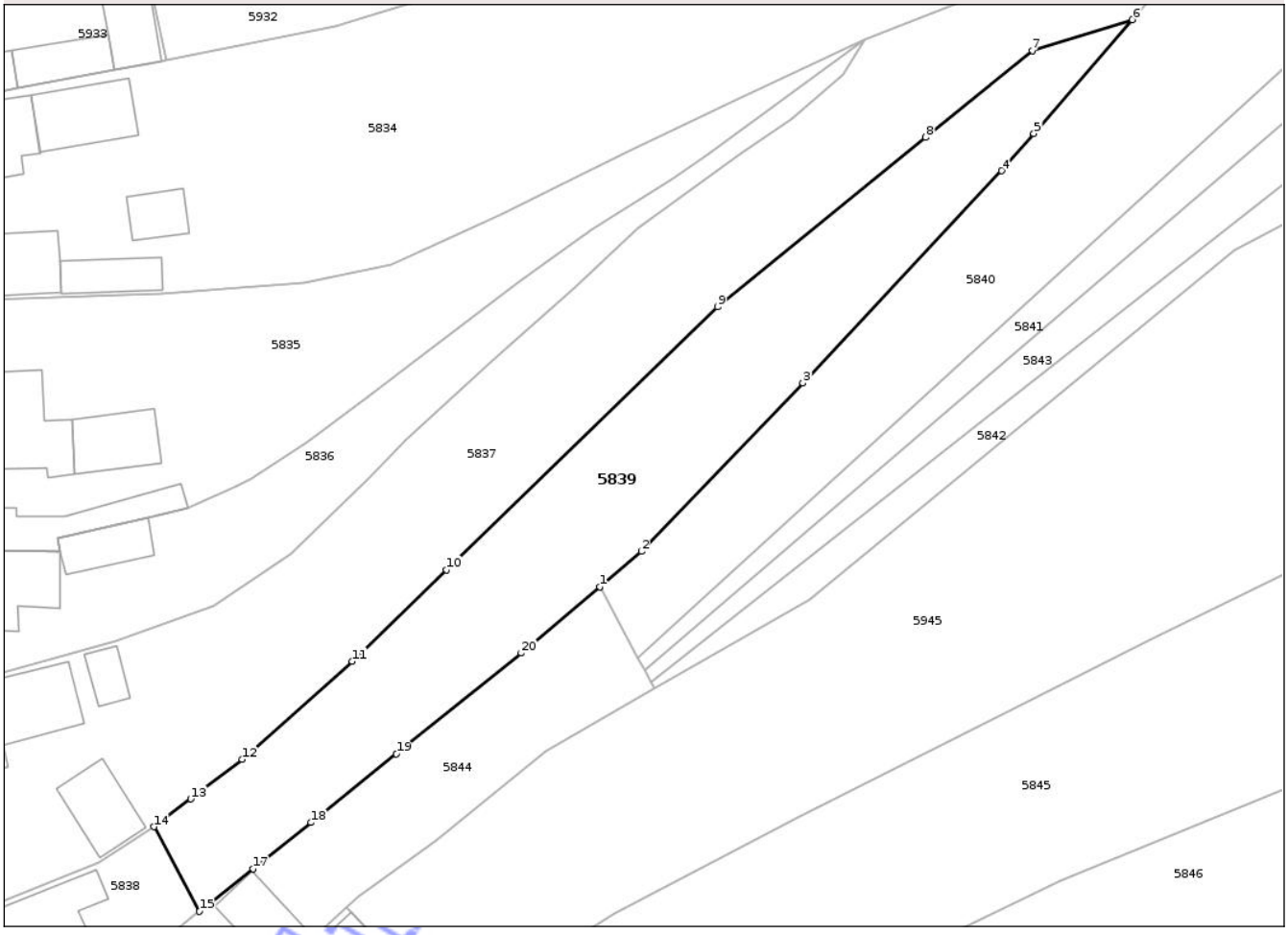
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60376	1.545	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.545	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.654,154 488.592,23	2	349.658,864 488.596,21	6.167
2	349.658,864 488.596,21	3	349.677,061 488.615,153	26.267
3	349.677,061 488.615,153	4	349.699,435 488.639,036	32.726
4	349.699,435 488.639,036	5	349.703,07 488.643,224	5.545
5	349.703,07 488.643,224	6	349.714,176 488.656,018	16.942

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.714,176 488.656,018	7	349.702,892 488.652,544	11.806
7	349.702,892 488.652,544	8	349.690,872 488.642,777	15.488
8	349.690,872 488.642,777	9	349.667,43 488.623,727	30.206
9	349.667,43 488.623,727	10	349.636,921 488.594,139	42.5
10	349.636,921 488.594,139	11	349.626,297 488.583,835	14.8
11	349.626,297 488.583,835	12	349.613,903 488.572,792	16.6
12	349.613,903 488.572,792	13	349.608,101 488.568,362	7.3
13	349.608,101 488.568,362	14	349.603,928 488.565,223	5.222
14	349.603,928 488.565,223	15	349.609,092 488.555,704	10.83
15	349.609,092 488.555,704	16	349.610,34 488.556,68	1.584
16	349.610,34 488.556,68	17	349.615,114 488.560,496	6.111
17	349.615,114 488.560,496	18	349.621,648 488.565,695	8.351
18	349.621,648 488.565,695	19	349.631,26 488.573,409	12.325
19	349.631,26 488.573,409	20	349.645,328 488.584,771	18.083
20	349.645,328 488.584,771	1	349.654,154 488.592,23	11.555

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5840

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltel, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/04/2025		
Act Notarial nr. 98, din 07/11/2017 emis de NP Adam-Hotoiu Alexandra (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **PALFI MARIA - ANDREEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

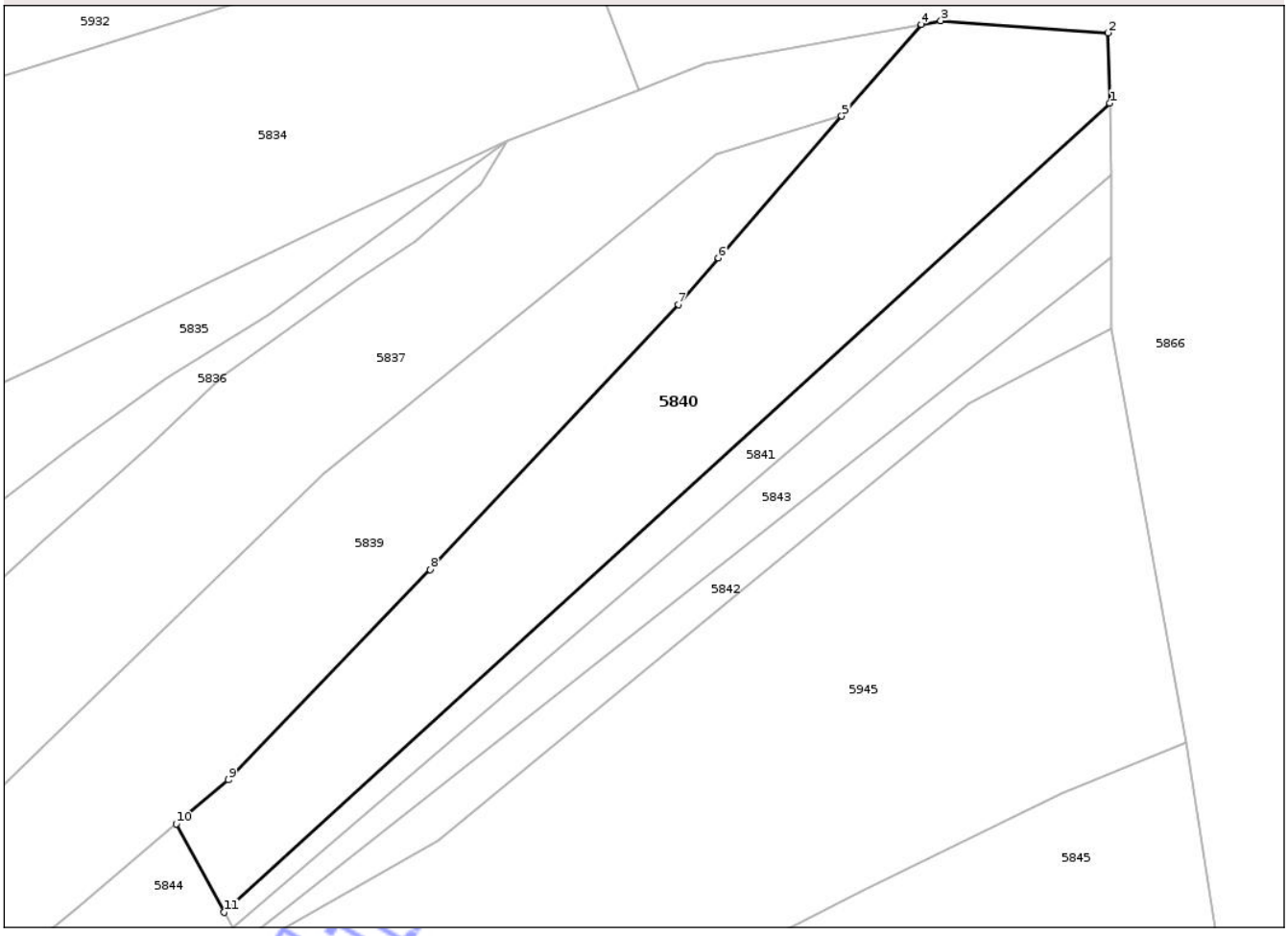
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	475	16	501	-	
2	arabil	DA	175	16	502	-	
3	faneata	DA	650	16	504	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.738,371 488.657,178	2	349.738,209 488.663,524	6.348
2	349.738,209 488.663,524	3	349.723,123 488.664,601	15.124
3	349.723,123 488.664,601	4	349.721,341 488.664,273	1.812
4	349.721,341 488.664,273	5	349.714,176 488.656,018	10.931

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	349.714,176 488.656,018	6	349.703,07 488.643,224	16.942
6	349.703,07 488.643,224	7	349.699,435 488.639,036	5.545
7	349.699,435 488.639,036	8	349.677,061 488.615,153	32.726
8	349.677,061 488.615,153	9	349.658,864 488.596,21	26.267
9	349.658,864 488.596,21	10	349.654,154 488.592,23	6.167
10	349.654,154 488.592,23	11	349.658,473 488.584,268	9.058
11	349.658,473 488.584,268	1	349.738,371 488.657,178	108.164

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5841

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltel, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		344	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/04/2025		
Act Administrativ nr. 90663/514, din 10/08/2005 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADU LEONTINA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

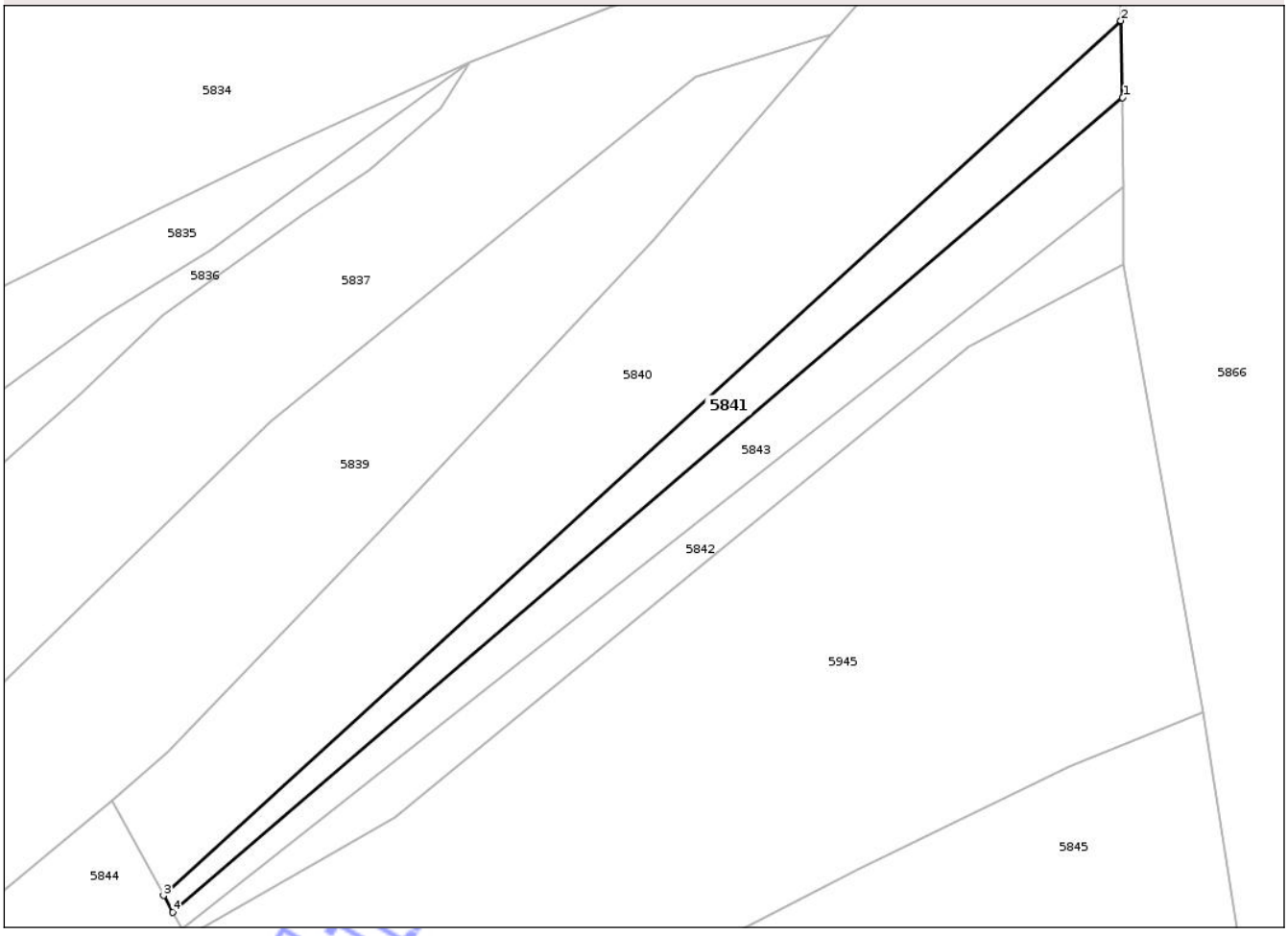
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	344	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	68	16	499	-	
2	arabil	DA	276	16	500	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.738,535 488.650,753	2	349.738,371 488.657,178	6.427
2	349.738,371 488.657,178	3	349.658,473 488.584,268	108.164
3	349.658,473 488.584,268	4	349.659,233 488.582,867	1.594
4	349.659,233 488.582,867	1	349.738,535 488.650,753	104.39

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5842

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltel, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/04/2025		
Act Administrativ nr. 13902/21, din 05/04/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SAV AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

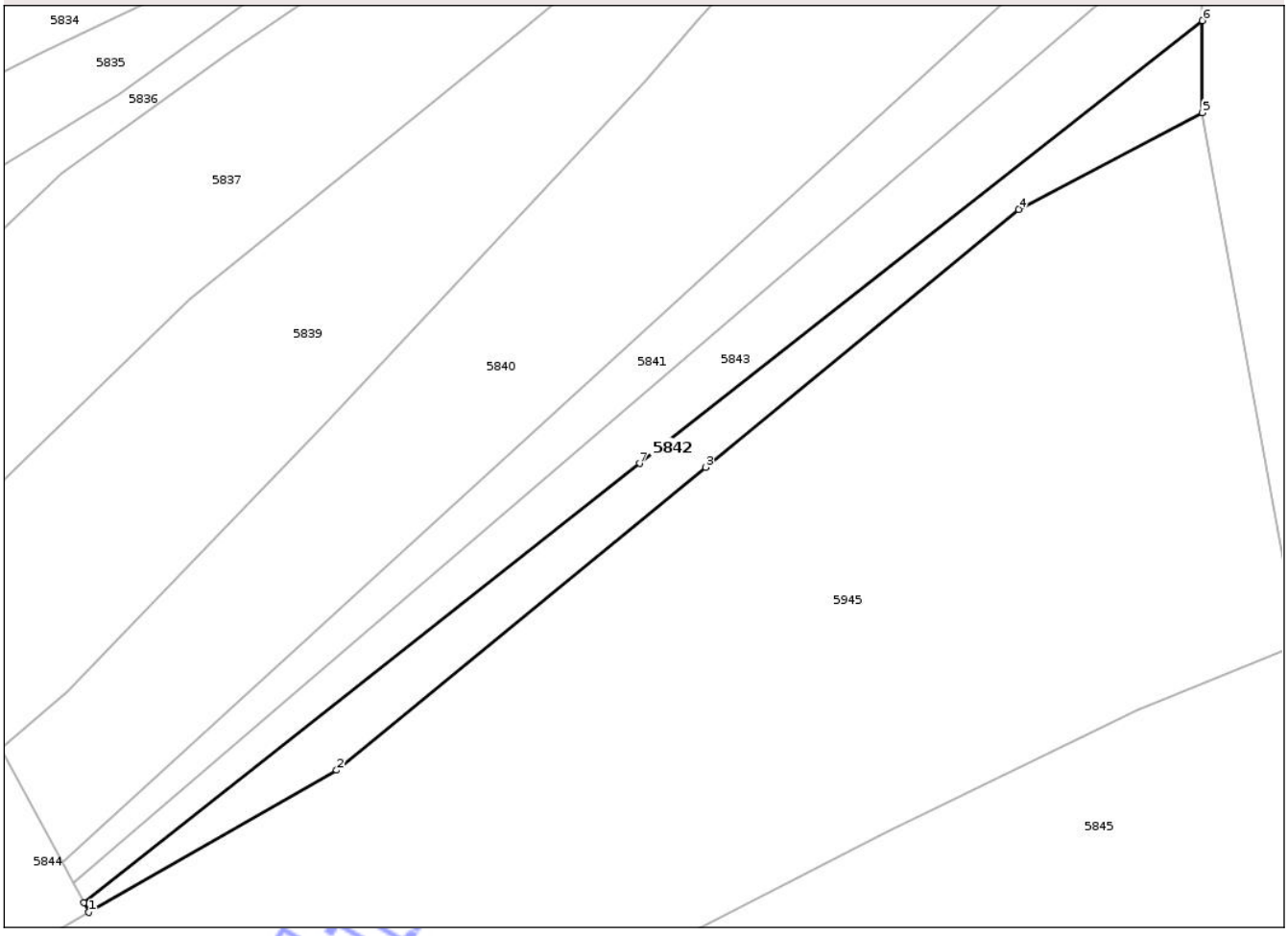
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	125	16	495	-	
2	arabil	DA	175	16	495	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.660,372 488.580,767	2	349.677,751 488.590,73	20.032
2	349.677,751 488.590,73	3	349.703,644 488.611,972	33.491
3	349.703,644 488.611,972	4	349.725,641 488.630,055	28.476
4	349.725,641 488.630,055	5	349.738,538 488.636,837	14.571

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	349.738,538 488.636,837	6	349.738,538 488.643,281	6.444
6	349.738,538 488.643,281	7	349.699,022 488.612,245	50.247
7	349.699,022 488.612,245	8	349.659,998 488.581,457	49.706
8	349.659,998 488.581,457	1	349.660,372 488.580,767	0.785

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5843

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltel, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		373	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/04/2025		
Act Administrativ nr. 13903/41, din 19/08/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COSTA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

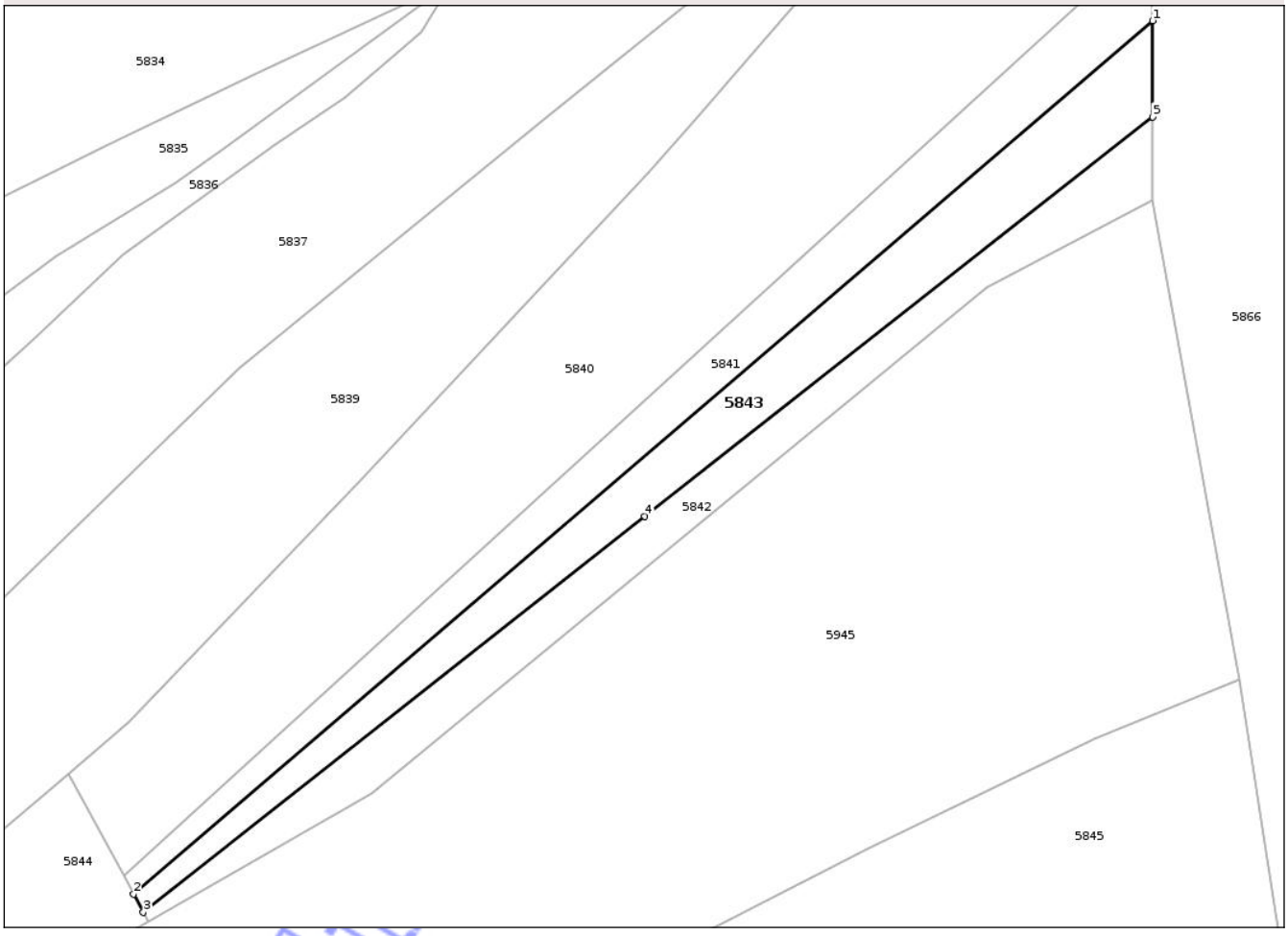
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	373	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	199	16	497	-	
2	faneata	DA	174	16	498	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.738,535 488.650,753	2	349.659,233 488.582,867	104.39
2	349.659,233 488.582,867	3	349.659,998 488.581,457	1.605
3	349.659,998 488.581,457	4	349.699,022 488.612,245	49.706
4	349.699,022 488.612,245	5	349.738,538 488.643,281	50.247

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	349.738,538 488.643,281	1	349.738,535 488.650,753	7.472

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5850

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltel, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.174	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Rapoltel, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; Casă de locuit
A1.2		Loc. Rapoltel, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/04/2025		
Act Administrativ nr. 13903/67, din 13/03/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LĂSCĂU SOFIA**	
1 / 12/05/2025		
Act Administrativ nr. 1811, din 30/06/2025 emis de PRIMĂRIA RAPOLTU MARE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **LĂSCĂU SOFIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

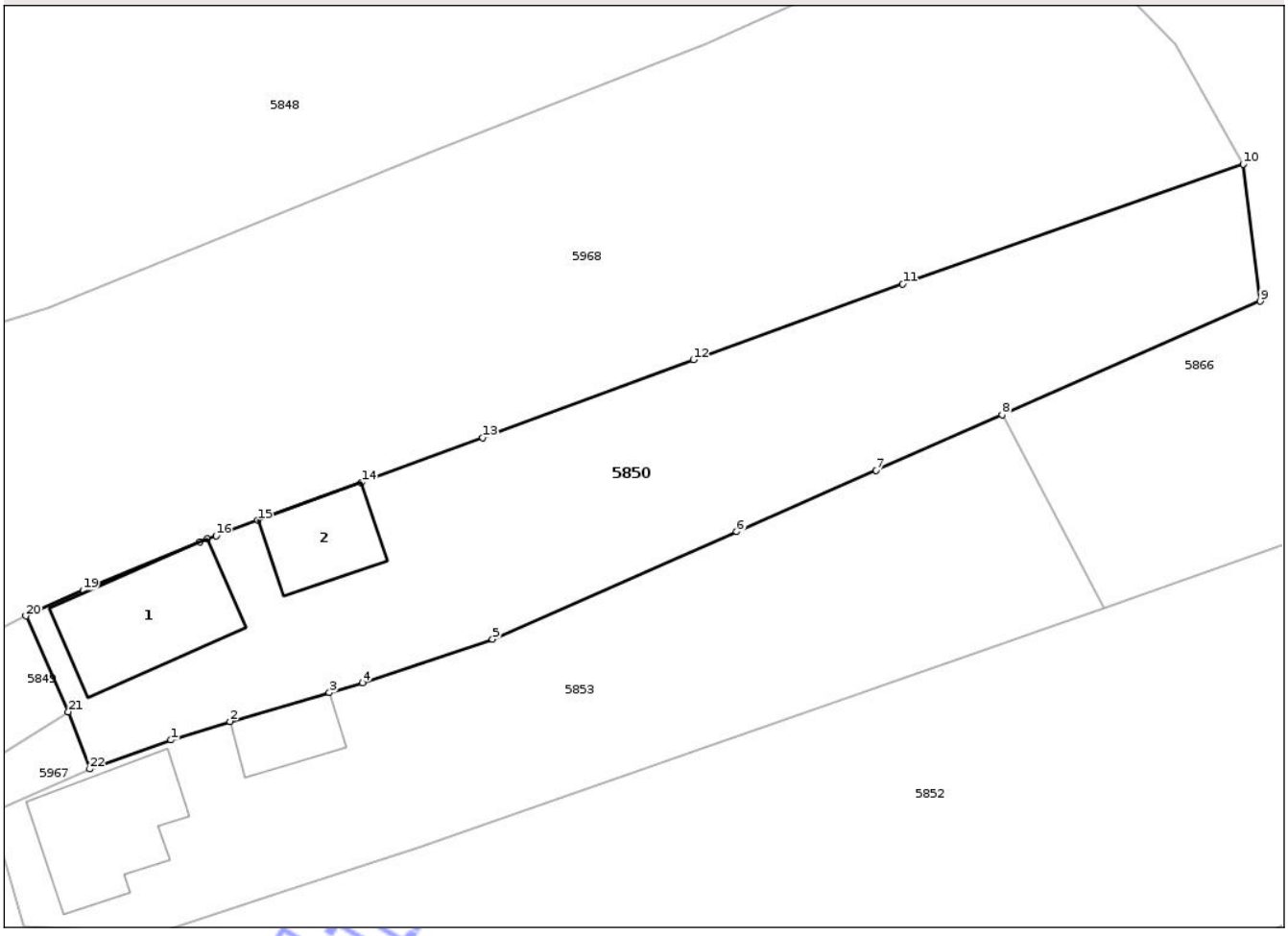
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.174	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	326	16	469	-	
2	arabil	DA	574	16	470	-	
3	faneata	DA	274	16	471	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; Casă de locuit
A1.2		constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.691,31 488.444,579	2	349.695,625 488.445,947	4.527

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	349.695,625 488.445,947	3	349.702,941 488.448,062	7.616

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	349.702,941 488.448,062	4	349.705,379 488.448,768	2.539
5	349.714,933 488.451,982	6	349.732,875 488.459,871	19.6
7	349.743,128 488.464,379	8	349.752,371 488.468,443	10.097
9	349.771,35 488.476,788	10	349.770,096 488.486,859	10.148
11	349.745,074 488.478,064	12	349.729,695 488.472,493	16.357
13	349.714,213 488.466,758	14	349.705,29 488.463,493	9.501
15	349.697,672 488.460,706	16	349.694,606 488.459,585	3.265
17	349.693,963 488.459,32	18	349.693,438 488.459,104	0.568
19	349.684,846 488.455,571	20	349.680,636 488.453,69	4.61
21	349.683,76 488.446,659	22	349.685,33 488.442,442	4.5

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	349.705,379 488.448,768	5	349.714,933 488.451,982	10.08
6	349.732,875 488.459,871	7	349.743,128 488.464,379	11.2
8	349.752,371 488.468,443	9	349.771,35 488.476,788	20.733
10	349.770,096 488.486,859	11	349.745,074 488.478,064	26.522
12	349.729,695 488.472,493	13	349.714,213 488.466,758	16.51
14	349.705,29 488.463,493	15	349.697,672 488.460,706	8.112
16	349.694,606 488.459,585	17	349.693,963 488.459,32	0.695
18	349.693,438 488.459,104	19	349.684,846 488.455,571	9.29
20	349.680,636 488.453,69	21	349.683,76 488.446,659	7.693
22	349.685,33 488.442,442	1	349.691,31 488.444,579	6.35

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5844

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:2773/1/A Rapoltu Mare

Adresa: Loc. Rapoltel, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60785	896	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60785-C1	Loc. Rapoltel, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; Casă veche
A1.2	60785-C2	Loc. Rapoltel, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; anexe gospodaresti
A1.3	60785-C3	Loc. Rapoltel, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1041 / 03/02/2005		
Act Notarial nr. 145/2005, din 03/02/2005 emis de NOTAR PUBLIC;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **JECAN NICOLAE**	
25889 / 17/09/2012		
Act Notarial nr. 2827, din 14/09/2012 emis de NP ȘTEF OVIDIU IOAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **JECAN NICOLAE**, ca bun propriu	
1 / 01/07/2025		
Act Administrativ nr. 1811, din 30/06/2025 emis de PRIMĂRIA RAPOLTU MARE;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **JECAN NICOLAE** 2) **JECAN NICOLAE**, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60785	896	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	150	-	-	-	curte
2	arabil	DA	746	-	-	-	Grădină

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60785-C1	constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; Casă veche
A1.2	60785-C2	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; anexe gospodaresti
A1.3	60785-C3	constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.659,233 488.582,867	2	349.658,473 488.584,268	1.594

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	349.658,473 488.584,268	3	349.654,154 488.592,23	9.058

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	349.654,154 488.592,23	4	349.645,328 488.584,771	11.555
5	349.631,26 488.573,409	6	349.621,648 488.565,695	12.325
7	349.615,114 488.560,496	8	349.610,34 488.556,68	6.111
9	349.609,092 488.555,704	10	349.606,563 488.553,728	3.21
11	349.602,597 488.551,319	12	349.598,931 488.549,438	4.12
13	349.588,118 488.544,923	14	349.588,122 488.544,916	0.008
15	349.590,812 488.538,472	16	349.592,954 488.533,526	5.39
17	349.610,023 488.542,338	18	349.617,303 488.548,655	9.638
19	349.625,626 488.556,175	20	349.627,02 488.557,435	1.88
21	349.635,681 488.563,583	22	349.648,123 488.573,744	16.064
23	349.660,372 488.580,767	24	349.659,998 488.581,457	0.785

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	349.645,328 488.584,771	5	349.631,26 488.573,409	18.083
6	349.621,648 488.565,695	7	349.615,114 488.560,496	8.351
8	349.610,34 488.556,68	9	349.609,092 488.555,704	1.584
10	349.606,563 488.553,728	11	349.602,597 488.551,319	4.64
12	349.598,931 488.549,438	13	349.588,118 488.544,923	11.718
14	349.588,122 488.544,916	15	349.590,812 488.538,472	6.983
16	349.592,954 488.533,526	17	349.610,023 488.542,338	19.209
18	349.617,303 488.548,655	19	349.625,626 488.556,175	11.217
20	349.627,02 488.557,435	21	349.635,681 488.563,583	10.621
22	349.648,123 488.573,744	23	349.660,372 488.580,767	14.119
24	349.659,998 488.581,457	1	349.659,233 488.582,867	1.605

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5845

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltel, Nr. 15, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64461	3.002	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	64461-C1	Loc. Rapoltel, Nr. 15, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; CASA - an construire 1889;;- regim de inaltime parter.
A1.2	64461-C2	Loc. Rapoltel, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:64 mp; MAGAZIA - an construire 1889;;- regim de inaltime demisol+parter.
A1.3	64461-C3	Loc. Rapoltel, Nr. 15, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; BUCATARIE - an construire 1889;;- regim de inaltime parter.
A1.4	64461-C4	Loc. Rapoltel, Nr. 14, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; CASA - an construire 1889; ;- regim de inaltime parter.
A1.5	64461-C5	Loc. Rapoltel, Nr. 15, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; SURA - an construire 1889;;- regim de inaltime parter.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13216 / 16/03/2022		
Act Notarial nr. 92/2004, din 16/03/2022 emis de BNP Chindris Elena;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GROZA DANIELA ILEANA** 2) **GROZA CONSTANTIN DAN**	
Act Notarial nr. 90, din 29/01/2004 emis de BNP Chindris Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.4
	1) **GROZA DANIELA ILEANA** 2) **GROZA CONSTANTIN DAN**	
Act Administrativ nr. 1/17, din 09/02/2016 emis de PRIMARIA COMUNEI PA\\RAPOLTU MARE (act administrativ nr. 60390/20-05-2010 emis de BCPI DEVA; act administrativ nr. 11/117/09-02-2016 emis de PRIMARIA COMUNEI RAPOLTU MARE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.5
	1) **GROZA DANIELA - ILEANA** 2) **GROZA CONSTANTIN - DAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

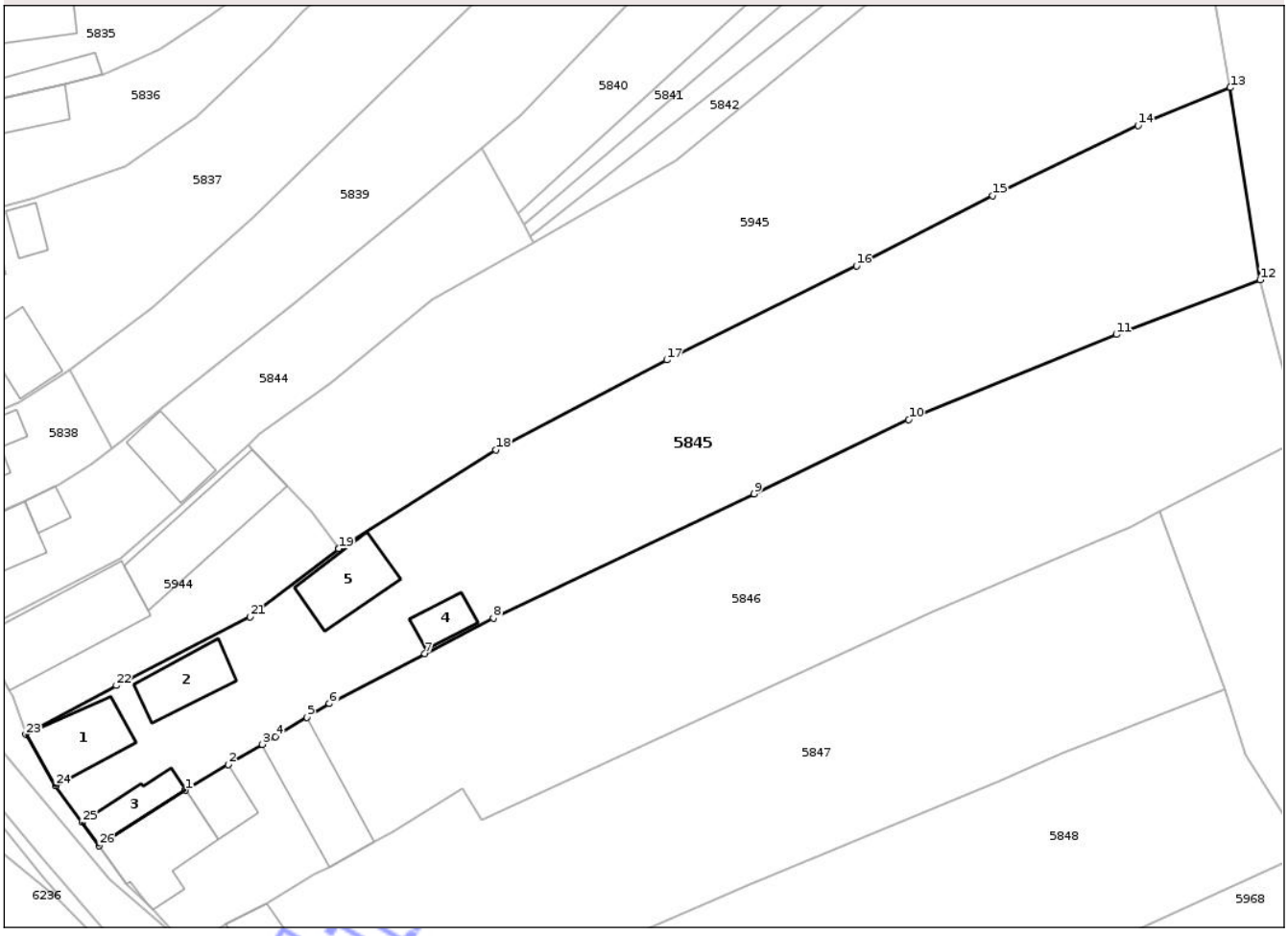
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64461	3.002	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	978	-	-	-	
2	arabil	DA	1.374	-	-	-	
3	faneata	DA	650	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	64461-C1	constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; CASA - an construire 1889;;- regim de inaltime parter.
A1.2	64461-C2	constructii anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:64 mp; MAGAZIA - an construire 1889;;- regim de inaltime demisol+parter.
A1.3	64461-C3	constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; BUCATARIE - an construire 1889;;- regim de inaltime parter.
A1.4	64461-C4	constructii de locuinte	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; CASA - an construire 1889; ;- regim de inaltime parter.
A1.5	64461-C5	constructii anexa	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; SURA - an construire 1889;;- regim de inaltime parter.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.618,001 488.514,101	2	349.623,217 488.517,211	6.073
3	349.627,38 488.519,677	4	349.628,978 488.520,623	1.857
5	349.632,792 488.522,955	6	349.635,548 488.524,64	3.23
7	349.647,178 488.530,69	8	349.655,508 488.535,024	9.39
9	349.687,294 488.550,147	10	349.706,114 488.559,165	20.869
11	349.731,407 488.569,542	12	349.748,931 488.576,194	18.744
13	349.745,265 488.599,579	14	349.734,037 488.594,97	12.137
15	349.716,36 488.586,413	16	349.699,733 488.577,912	18.674
17	349.676,624 488.566,435	18	349.655,833 488.555,484	23.499
19	349.636,706 488.543,488	20	349.636,673 488.543,467	0.039
21	349.625,879 488.535,178	22	349.609,593 488.526,829	18.301
23	349.598,576 488.520,864	24	349.602,176 488.514,66	7.173
25	349.605,413 488.510,188	26	349.607,454 488.507,369	3.48

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	349.623,217 488.517,211	3	349.627,38 488.519,677	4.839
4	349.628,978 488.520,623	5	349.632,792 488.522,955	4.47
6	349.635,548 488.524,64	7	349.647,178 488.530,69	13.11
8	349.655,508 488.535,024	9	349.687,294 488.550,147	35.2
10	349.706,114 488.559,165	11	349.731,407 488.569,542	27.339
12	349.748,931 488.576,194	13	349.745,265 488.599,579	23.67
14	349.734,037 488.594,97	15	349.716,36 488.586,413	19.639
16	349.699,733 488.577,912	17	349.676,624 488.566,435	25.802
18	349.655,833 488.555,484	19	349.636,706 488.543,488	22.577
20	349.636,673 488.543,467	21	349.625,879 488.535,178	13.61
22	349.609,593 488.526,829	23	349.598,576 488.520,864	12.529
24	349.602,176 488.514,66	25	349.605,413 488.510,188	5.521
26	349.607,454 488.507,369	1	349.618,001 488.514,101	12.513

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5846

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:2809 Rapoltu Mare

Adresa: Loc. Rapoltel, Nr. 14, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61568	3.149	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	61568-C1	Loc. Rapoltel, Nr. 14, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp; Casă de locuit P+E
A1.2	61568-C2	Loc. Rapoltel, Nr. 14, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; Anexă
A1.3	61568-C3	Loc. Rapoltel, Nr. 14, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22290 / 29/05/2017		
Act Notarial nr. Contract de donatie aut nr 1690, din 26/05/2017 emis de NP Stef Ovidiu Ioan;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ŞELAR ADRIAN**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
22290 / 29/05/2017		
Act Notarial nr. Contract de donatie aut nr 1690, din 26/05/2017 emis de NP Ovidiu Ioan;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ŞELAR MARIA**	
Act Notarial nr. Contract de donatie aut nr 1690, din 26/05/2017 emis de NP Stef Ovidiu Ioan;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ŞELAR MARIA**	

Neautentificat în circuitul civil

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

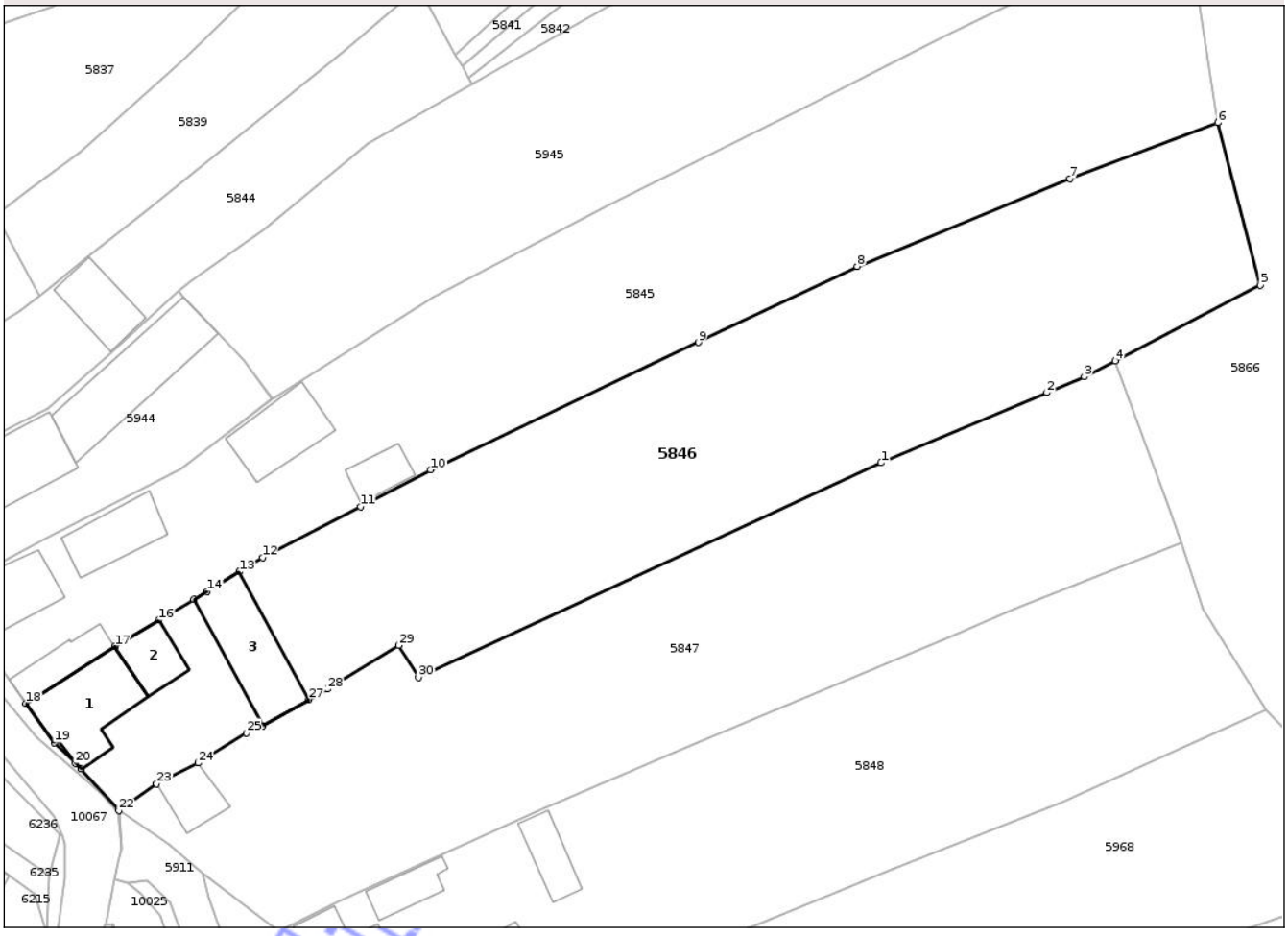
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61568	3.149	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	474	16	483	-	
2	arabil	DA	1.558	16	484	-	
3	faneata	DA	920	16	485/a	-	
4	faneata	DA	197	16	485/b	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	61568-C1	constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp; Casă de locuit P+E
A1.2	61568-C2	constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; Anexă
A1.3	61568-C3	constructii anexa	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; Anexă

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.708,953 488.535,863	2	349.728,649 488.544,186	21.382
3	349.733,08 488.546,059	4	349.736,738 488.547,963	4.124
5	349.753,968 488.556,929	6	349.748,931 488.576,194	19.912
7	349.731,407 488.569,542	8	349.706,114 488.559,165	27.339
9	349.687,294 488.550,147	10	349.655,508 488.535,024	35.2
11	349.647,178 488.530,69	12	349.635,548 488.524,64	13.11
13	349.632,792 488.522,955	14	349.628,978 488.520,623	4.47
15	349.627,38 488.519,677	16	349.623,217 488.517,211	4.839
17	349.618,001 488.514,101	18	349.607,454 488.507,369	12.513
19	349.610,794 488.502,696	20	349.613,309 488.500,269	3.495
21	349.614,017 488.499,586	22	349.618,468 488.494,667	6.634
23	349.622,957 488.497,823	24	349.627,874 488.500,286	5.499
25	349.633,656 488.503,855	26	349.635,548 488.504,725	2.082
27	349.641,052 488.507,799	28	349.643,268 488.509,037	2.538
29	349.651,691 488.514,236	30	349.654,036 488.510,439	4.463

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	349.728,649 488.544,186	3	349.733,08 488.546,059	4.811
4	349.736,738 488.547,963	5	349.753,968 488.556,929	19.423
6	349.748,931 488.576,194	7	349.731,407 488.569,542	18.744
8	349.706,114 488.559,165	9	349.687,294 488.550,147	20.869
10	349.655,508 488.535,024	11	349.647,178 488.530,69	9.39
12	349.635,548 488.524,64	13	349.632,792 488.522,955	3.23
14	349.628,978 488.520,623	15	349.627,38 488.519,677	1.857
16	349.623,217 488.517,211	17	349.618,001 488.514,101	6.073
18	349.607,454 488.507,369	19	349.610,794 488.502,696	5.744
20	349.613,309 488.500,269	21	349.614,017 488.499,586	0.984
22	349.618,468 488.494,667	23	349.622,957 488.497,823	5.488
24	349.627,874 488.500,286	25	349.633,656 488.503,855	6.795
26	349.635,548 488.504,725	27	349.641,052 488.507,799	6.305
28	349.643,268 488.509,037	29	349.651,691 488.514,236	9.898
30	349.654,036 488.510,439	1	349.708,953 488.535,863	60.516

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5847

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltel, Nr. 13, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.702	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Rapoltel, Nr. 13, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; Casă de locuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 30/04/2025		
Act Administrativ nr. 14008/80, din 28/06/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BÎRA SAVINA**	
1 / 12/05/2025		
Act Administrativ nr. 1811, din 30/06/2025 emis de PRIMĂRIA RAPOLTU MARE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **BÎRA SAVINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

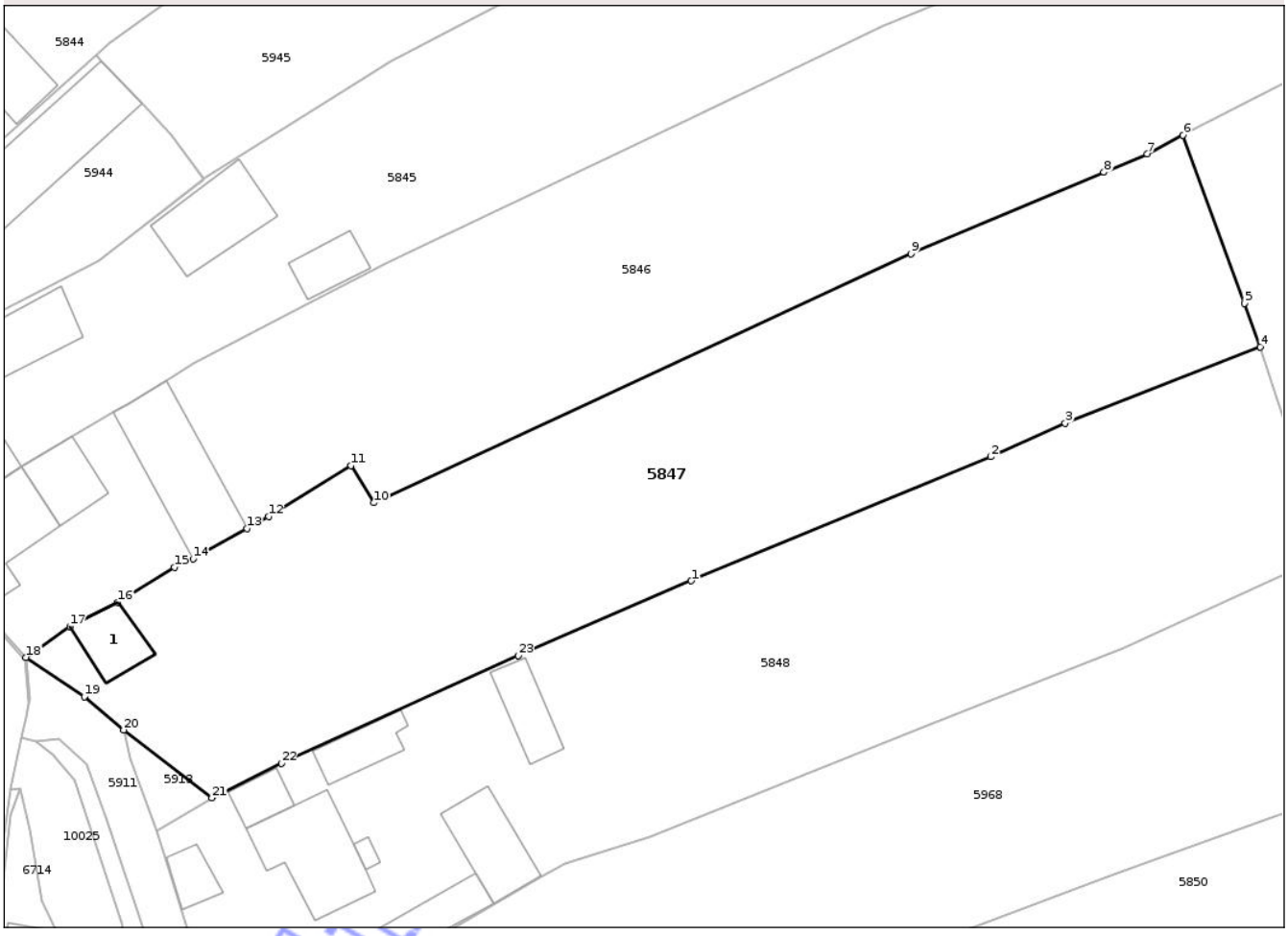
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.702	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	474	16	482	-	
2	arabil	DA	1.650	16	481	-	
3	faneata	DA	578	16	480	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; Casă de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.686,49 488.502,468	2	349.717,088 488.515,137	33.117
3	349.724,706 488.518,557	4	349.744,633 488.526,356	21.399

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	349.717,088 488.515,137	3	349.724,706 488.518,557	8.35
4	349.744,633 488.526,356	5	349.743,009 488.530,801	4.732

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	349.743,009 488.530,801	6	349.736,738 488.547,963	18.272
7	349.733,08 488.546,059	8	349.728,649 488.544,186	4.811
9	349.708,953 488.535,863	10	349.654,036 488.510,439	60.516
11	349.651,691 488.514,236	12	349.643,268 488.509,037	9.898
13	349.641,052 488.507,799	14	349.635,548 488.504,725	6.305
15	349.633,656 488.503,855	16	349.627,874 488.500,286	6.795
17	349.622,957 488.497,823	18	349.618,468 488.494,667	5.488
19	349.624,439 488.490,661	20	349.628,458 488.487,267	5.261
21	349.637,485 488.480,322	22	349.644,575 488.483,851	7.92
23	349.668,784 488.494,841	1	349.686,49 488.502,468	19.279

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.736,738 488.547,963	7	349.733,08 488.546,059	4.124
8	349.728,649 488.544,186	9	349.708,953 488.535,863	21.382
10	349.654,036 488.510,439	11	349.651,691 488.514,236	4.463
12	349.643,268 488.509,037	13	349.641,052 488.507,799	2.538
14	349.635,548 488.504,725	15	349.633,656 488.503,855	2.082
16	349.627,874 488.500,286	17	349.622,957 488.497,823	5.499
18	349.618,468 488.494,667	19	349.624,439 488.490,661	7.19
20	349.628,458 488.487,267	21	349.637,485 488.480,322	11.389
22	349.644,575 488.483,851	23	349.668,784 488.494,841	26.587

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5849

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltel, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		322	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/04/2025		
Act Administrativ nr. 13903/10, din 28/11/1995 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LINGURAR NUȚI**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	322	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	108	16	468	-	
2	curti constructii	DA	214	16	467	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	71	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; Casă de locuit
A1.2		constructii anexa	48	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	349.643,982 488.435,098	2	349.644,933 488.432,43	2.832
2	349.644,933 488.432,43	3	349.646,487 488.430,28	2.653

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	349.646,487 488.430,28	4	349.648,114 488.429,114	2.001
4	349.648,114 488.429,114	5	349.650,228 488.428,279	2.274
5	349.650,228 488.428,279	6	349.658,255 488.431,815	8.771
6	349.658,255 488.431,815	7	349.663,047 488.434,304	5.4
7	349.663,047 488.434,304	8	349.665,255 488.436,304	2.98
8	349.665,255 488.436,304	9	349.670,764 488.439,004	6.135
9	349.670,764 488.439,004	10	349.676,021 488.441,775	5.942
10	349.676,021 488.441,775	11	349.683,76 488.446,659	9.151
11	349.683,76 488.446,659	12	349.680,636 488.453,69	7.693
12	349.680,636 488.453,69	13	349.677,16 488.451,943	3.891
13	349.677,16 488.451,943	14	349.660,642 488.442,74	18.909
14	349.660,642 488.442,74	15	349.659,921 488.441,066	1.822
15	349.659,921 488.441,066	16	349.649,327 488.436,22	11.65
16	349.649,327 488.436,22	17	349.647,329 488.435,364	2.174
17	349.647,329 488.435,364	1	349.643,982 488.435,098	3.357

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5848

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2161, 2017 Rapoltu Mare
Nr. topografic:3501, 3500,3499

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltel, Nr. 12, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64740	2.813	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	64740-C1	Loc. Rapoltel, Nr. 12, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:97 mp; Casa cu regim de inaltime S+P, construita in anul 1938. Suprafata construita desfasurata = 97mp.
A1.2	64740-C2	Loc. Rapoltel, Nr. 12, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Bucatarie de vara cu regim de inaltime parter, construita in anul 1945. Suprafata construita desfasurata = 23 mp.
A1.3	64740-C3	Loc. Rapoltel, Nr. 12, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Magazie cu regim de inaltime parter, construita in anul 1945. Suprafata construita desfasurata = 22 mp.
A1.4	64740-C4	Loc. Rapoltel, Nr. 12, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Sopron cu regim de inaltime parter, construita in anul 1960. Suprafata construita desfasurata = 57 mp.
A1.5	64740-C5	Loc. Rapoltel, Nr. 12, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; Cotet cu regim de inaltime parter, construita in anul 1960. Suprafata construita desfasurata = 5 mp.
A1.6	64740-C6	Loc. Rapoltel, Nr. 12, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Sura si grajd cu regim de inaltime parter, construita in anul 1945. Suprafata construita desfasurata = 59 mp.
A1.7	64740-C7	Loc. Rapoltel, Nr. 12, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Sopru cu regim de inaltime parter, construita in anul 1960. Suprafata construita desfasurata = 35 mp.
A1.8	64740-C8	Loc. Rapoltel, Nr. 12, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Cotet cu regim de inaltime parter, construita in anul 1945. Suprafata construita desfasurata = 39 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32730 / 03/07/2025		
Act Notarial nr. act de partaj voluntar autentificat sub nr.1095, din 25/06/2025 emis de Notar Public Adam-Hotoiu Alexandra;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de drept partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAGDA IONEL-DOREL**, cetățean român	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE- cu titlu de drept partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8
	1) **MAGDA IONEL-DOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

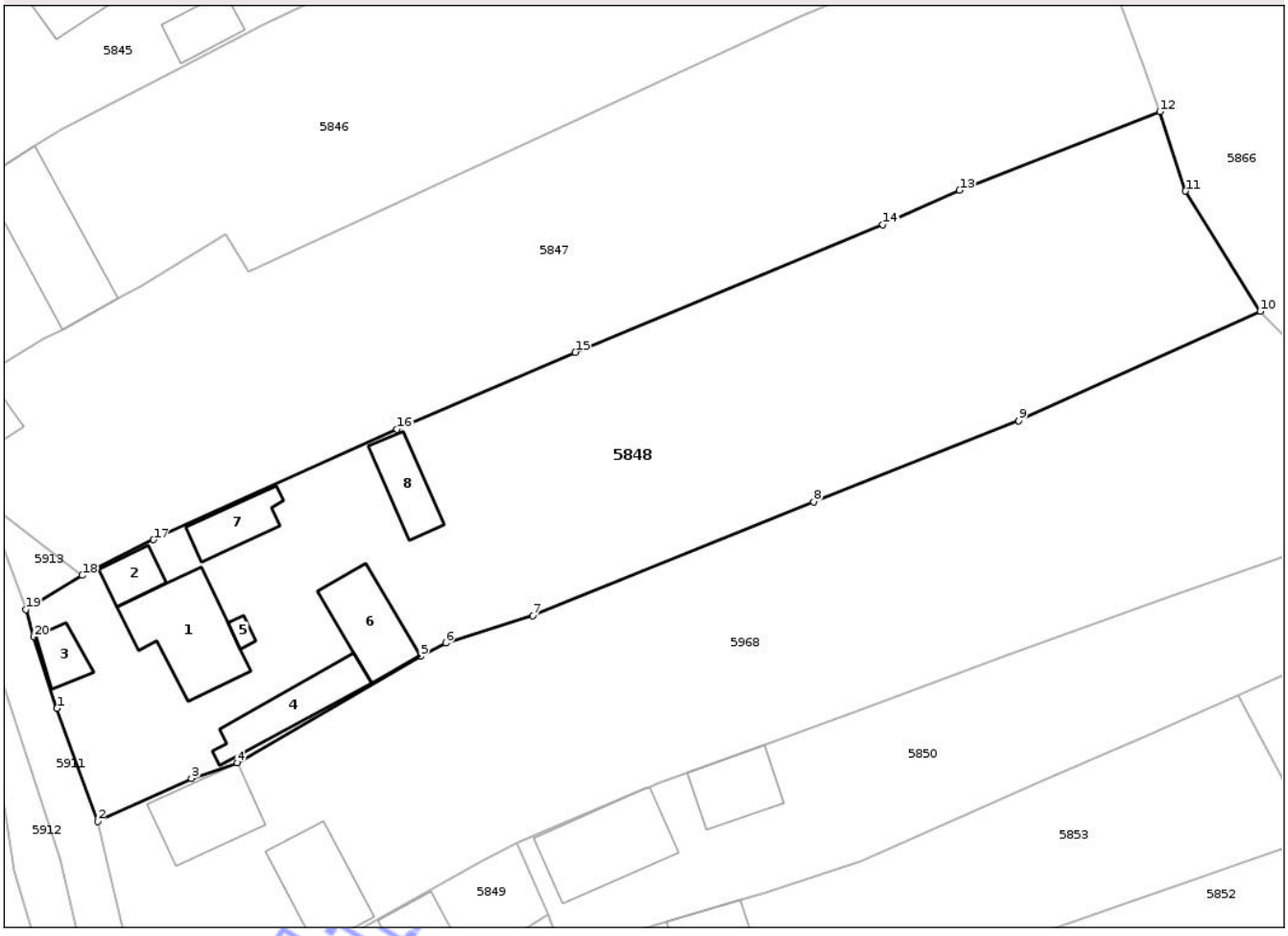
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64740	2.813	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	80	16	476	-	
2	curti constructii	DA	798	16	477	-	
3	arabil	DA	1.101	16	478	-	
4	faneata	DA	834	16	479	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	64740-C1	constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:97 mp; Casa cu regim de inaltime S+P, construita in anul 1938. Suprafata construita desfasurata = 97mp.
A1.2	64740-C2	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Bucatarie de vara cu regim de inaltime parter, construita in anul 1945. Suprafata construita desfasurata = 23 mp.
A1.3	64740-C3	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Magazie cu regim de inaltime parter, construita in anul 1945. Suprafata construita desfasurata = 22 mp.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4	64740-C4	constructii anexa	Din acte: 57 Masurata: 56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Sopron cu regim de inaltime parter, construita in anul 1960. Suprafata construita desfasurata = 57 mp.
A1.5	64740-C5	constructii anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; Cotet cu regim de inaltime parter, construita in anul 1960. Suprafata construita desfasurata = 5 mp.
A1.6	64740-C6	constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Sura si grajd cu regim de inaltime parter, construita in anul 1945. Suprafata construita desfasurata = 59 mp.
A1.7	64740-C7	constructii anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Sopru cu regim de inaltime parter, construita in anul 1960. Suprafata construita desfasurata = 35 mp.
A1.8	64740-C8	constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; Cotet cu regim de inaltime parter, construita in anul 1945. Suprafata construita desfasurata = 39 mp.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.634,955 488.467,104	2	349.639,012 488.455,888	11.927
2	349.639,012 488.455,888	3	349.648,345 488.460,148	10.26
3	349.648,345 488.460,148	4	349.652,89 488.461,7	4.802
4	349.652,89 488.461,7	5	349.671,103 488.472,275	21.061
5	349.671,103 488.472,275	6	349.673,628 488.473,607	2.854
6	349.673,628 488.473,607	7	349.682,25 488.476,309	9.036
7	349.682,25 488.476,309	8	349.710,205 488.487,626	30.158
8	349.710,205 488.487,626	9	349.730,602 488.495,65	21.919
9	349.730,602 488.495,65	10	349.754,609 488.506,538	26.36
10	349.754,609 488.506,538	11	349.747,171 488.518,481	14.07
11	349.747,171 488.518,481	12	349.744,633 488.526,356	8.275
12	349.744,633 488.526,356	13	349.724,706 488.518,557	21.399
13	349.724,706 488.518,557	14	349.717,088 488.515,137	8.35
14	349.717,088 488.515,137	15	349.686,49 488.502,468	33.117
15	349.686,49 488.502,468	16	349.668,784 488.494,841	19.279
16	349.668,784 488.494,841	17	349.644,575 488.483,851	26.587
17	349.644,575 488.483,851	18	349.637,485 488.480,322	7.92
18	349.637,485 488.480,322	19	349.631,877 488.476,928	6.555
19	349.631,877 488.476,928	20	349.632,648 488.474,212	2.823
20	349.632,648 488.474,212	1	349.634,955 488.467,104	7.473

Neautorizat în circuitul civil

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5851

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1024, 456 Rapoltu Mare
Nr. topografic: 3520,3521, 3535

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltel, Nr. 6, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64703	3.414	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	64703-C1	Loc. Rapoltel, Nr. 6, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:152 mp; CASĂ DE LOCUIT P. Anul construirii: 1977. Suprafața desfășurată: 150mp
A1.2	64703-C2	Loc. Rapoltel, Nr. 6, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp; ANEXĂ P. Anul construirii: 1977. Suprafața desfășurată: 122mp
A1.3	64703-C3	Loc. Rapoltel, Nr. 6, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; ANEXĂ P. Anul construirii: 1977. Suprafața desfășurată: 29mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
47247 / 28/06/2024		
Act Notarial nr. Contract de intretinere nr.1094, din 27/06/2024 emis de NP Adam-Hotoiu Alexandra;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **COZMOIU ADINA-LOLICA**, si sotul 2) **COZMOIU MARIUS-ROMAN**, bun comun	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DRĂGHICI ALEXANDRA-NOEMI**, necasatorita,bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
47247 / 28/06/2024		
Act Notarial nr. Contract de intretinere nr.1094, din 27/06/2024 emis de NP Adam-Hotoiu Alexandra;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DRĂGHICI HORIA-TUDOREL**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 pentru plata rentei în bani corespunzătoare întreținerii neexecutate, conform art. 2386 pct. 4 din Codul Civil, dobandit prin Conventie	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DRĂGHICI HORIA-TUDOREL** 2) **DRĂGHICI MARIOARA**	

Document informativ fără valoare juridică

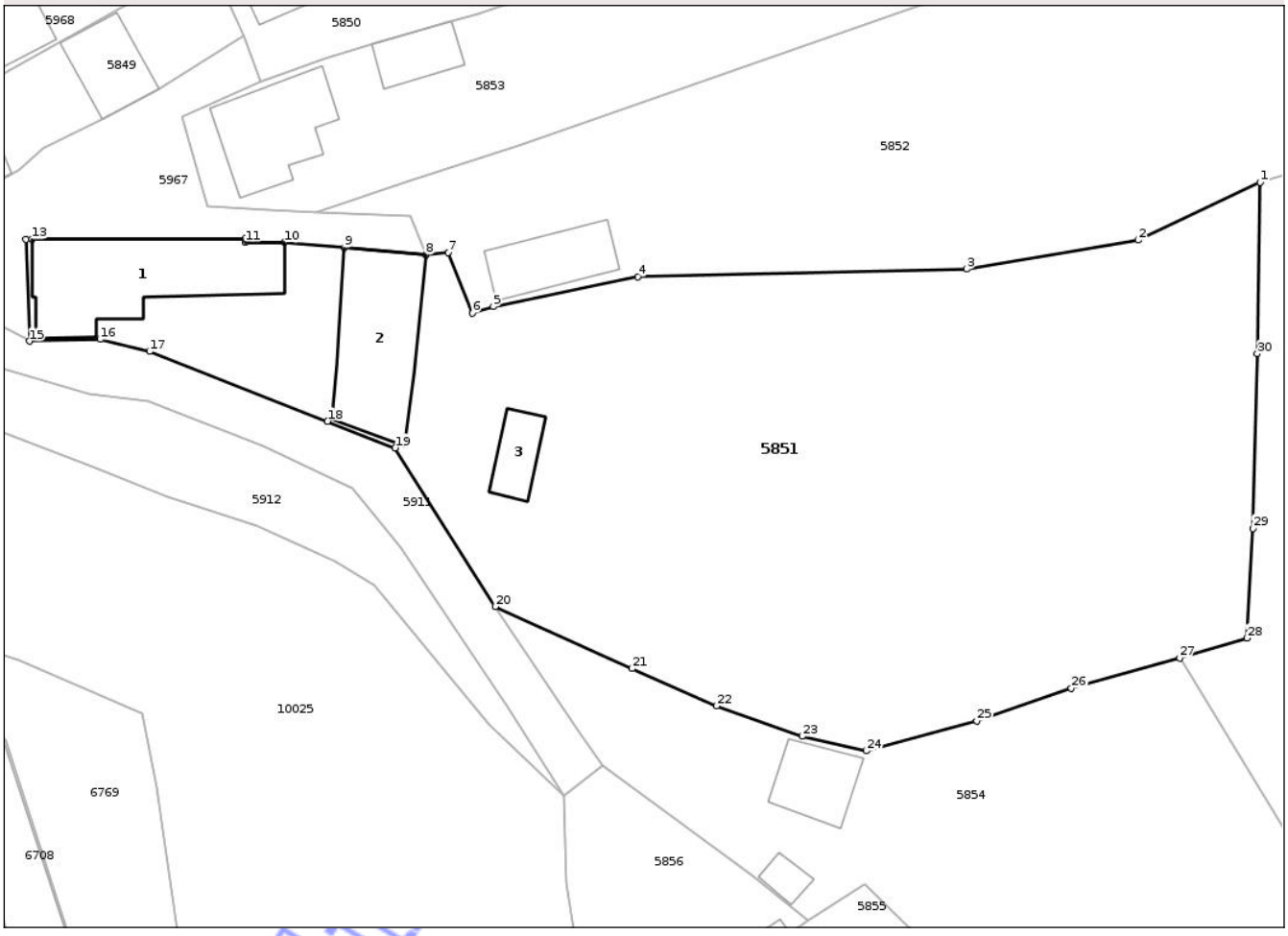
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64703	3.414	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	499	16	458	-	
2	curti constructii	DA	301	16	457	-	
3	arabil	DA	1.498	16	456	-	
4	faneata	DA	120	16	455	-	
5	faneata	DA	996	16	454	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	64703-C1	constructii de locuinte	152	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:152 mp; CASĂ DE LOCUIT P. Anul construirii: 1977. Suprafaţa desfăşurată: 150mp
A1.2	64703-C2	constructii anexa	122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp; ANEXĂ P. Anul construirii: 1977. Suprafaţa desfăşurată: 122mp
A1.3	64703-C3	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; ANEXĂ P. Anul construirii: 1977. Suprafaţa desfăşurată: 29mp

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.777,637 488.433,19	2	349.766,393 488.427,857	12.445
3	349.750,54 488.425,199	4	349.720,154 488.424,462	30.395
5	349.706,823 488.421,736	6	349.704,884 488.421,141	2.028
7	349.702,66 488.426,716	8	349.700,579 488.426,502	2.092
9	349.693,041 488.427,167	10	349.687,568 488.427,651	5.495
11	349.683,898 488.427,675	12	349.683,902 488.428,002	0.327
13	349.664,22 488.427,953	14	349.663,667 488.427,951	0.552
15	349.663,98 488.418,542	16	349.670,507 488.418,704	6.529
17	349.675,091 488.417,592	18	349.691,531 488.411,149	17.657
19	349.697,769 488.408,704	20	349.706,997 488.394,053	17.315
21	349.719,647 488.388,343	22	349.727,436 488.384,904	8.514
23	349.735,336 488.382,102	24	349.741,27 488.380,764	6.083
25	349.751,475 488.383,534	26	349.760,201 488.386,543	9.23
27	349.770,2 488.389,342	28	349.776,389 488.391,163	6.451
29	349.776,946 488.401,272	30	349.777,357 488.417,357	16.09

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	349.766,393 488.427,857	3	349.750,54 488.425,199	16.074
4	349.720,154 488.424,462	5	349.706,823 488.421,736	13.607
6	349.704,884 488.421,141	7	349.702,66 488.426,716	6.003
8	349.700,579 488.426,502	9	349.693,041 488.427,167	7.567
10	349.687,568 488.427,651	11	349.683,898 488.427,675	3.67
12	349.683,902 488.428,002	13	349.664,22 488.427,953	19.682
14	349.663,667 488.427,951	15	349.663,98 488.418,542	9.414
16	349.670,507 488.418,704	17	349.675,091 488.417,592	4.717
18	349.691,531 488.411,149	19	349.697,769 488.408,704	6.7
20	349.706,997 488.394,053	21	349.719,647 488.388,343	13.879
22	349.727,436 488.384,904	23	349.735,336 488.382,102	8.382
24	349.741,27 488.380,764	25	349.751,475 488.383,534	10.574
26	349.760,201 488.386,543	27	349.770,2 488.389,342	10.383
28	349.776,389 488.391,163	29	349.776,946 488.401,272	10.124
30	349.777,357 488.417,357	1	349.777,637 488.433,19	15.835

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5855

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltel, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		338	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/04/2025		
Act Administrativ nr. 13903/23, din 09/04/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAGDA MARIA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	338	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	338	16	451	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.741,159 488.368,417	2	349.735,897 488.365,079	6.231
2	349.735,897 488.365,079	3	349.734,272 488.364,048	1.925
3	349.734,272 488.364,048	4	349.754,015 488.338,282	32.46
4	349.754,015 488.338,282	5	349.764,588 488.345,515	12.811
5	349.764,588 488.345,515	1	349.741,159 488.368,417	32.764

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5852

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltel, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.125	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Rapoltel, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; Casă de locuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/04/2025		
Act Administrativ nr. 13903/1, din 26/07/1995 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOGDAN SABINA**	
1 / 12/05/2025		
Act Administrativ nr. 1811, din 30/06/2025 emis de PRIMĂRIA RAPOLTU MARE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **BOGDAN SABINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.125	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	451	16	459	-	
2	faneata	DA	574	16	462	-	
3	arabil	DA	1.100	16	460	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; Casă de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.690,417 488.430,47	2	349.699,125 488.430,068	8.717
2	349.699,125 488.430,068	3	349.700,579 488.426,502	3.851

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	349.700,579 488.426,502	4	349.702,66 488.426,716	2.092
4	349.702,66 488.426,716	5	349.704,884 488.421,141	6.003
5	349.704,884 488.421,141	6	349.706,823 488.421,736	2.028
6	349.706,823 488.421,736	7	349.720,154 488.424,462	13.607
7	349.720,154 488.424,462	8	349.750,54 488.425,199	30.395
8	349.750,54 488.425,199	9	349.766,393 488.427,857	16.074
9	349.766,393 488.427,857	10	349.777,637 488.433,19	12.445
10	349.777,637 488.433,19	11	349.794,914 488.438,302	18.017
11	349.794,914 488.438,302	12	349.792,959 488.465,846	27.614
12	349.792,959 488.465,846	13	349.759,851 488.454,298	35.064
13	349.759,851 488.454,298	14	349.709,4 488.436,7	53.432
14	349.709,4 488.436,7	15	349.698,758 488.433,208	11.2
15	349.698,758 488.433,208	1	349.690,417 488.430,47	8.779

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5853

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2768 Rapoltu Mare
Nr. topografic:3509, 3510

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltel, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.053 Masurata: 1.086	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41 / 05/01/2007		
Act Notarial nr. 4547, din 29/12/2006 emis de NP Hotoiu Ioan (contract de donatie);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GROZE REMUS**, și soția 2) **GROZE ANDREEA IULIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.053 Masurata: 1.086	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	468	16	465	-	
2	faneata	DA	353	16	464	-	
3	faneata	DA	265	16	463	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	84	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; Casă de locuit
A1.2		constructii anexa	33	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.752,371 488.468,443	2	349.743,128 488.464,379	10.097

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	349.743,128 488.464,379	3	349.732,875 488.459,871	11.2
3	349.732,875 488.459,871	4	349.714,933 488.451,982	19.6
4	349.714,933 488.451,982	5	349.705,379 488.448,768	10.08
5	349.705,379 488.448,768	6	349.702,941 488.448,062	2.539
6	349.702,941 488.448,062	7	349.695,625 488.445,947	7.616
7	349.695,625 488.445,947	8	349.691,31 488.444,579	4.527
8	349.691,31 488.444,579	9	349.685,33 488.442,442	6.35
9	349.685,33 488.442,442	10	349.678,122 488.439,212	7.898
10	349.678,122 488.439,212	11	349.680,459 488.430,93	8.606
11	349.680,459 488.430,93	12	349.686,139 488.430,668	5.686
12	349.686,139 488.430,668	13	349.690,417 488.430,47	4.283
13	349.690,417 488.430,47	14	349.698,758 488.433,208	8.779
14	349.698,758 488.433,208	15	349.709,4 488.436,7	11.2
15	349.709,4 488.436,7	16	349.759,851 488.454,298	53.432
16	349.759,851 488.454,298	1	349.752,371 488.468,443	16.001

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5854

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3537, 476 Rapoltu Mare
Nr. topografic:3522

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltel, Nr. 3, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61854	1.569	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	61854-C1	Loc. Rapoltel, Nr. 3, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2	61854-C2	Loc. Rapoltel, Nr. 3, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24223 / 01/07/2020		
Act Notarial nr. Contract de Vanzare Nr.859, din 01/06/2020 emis de NP Adam-Hotoiu Alexandra;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRĂGHICI ALEXANDRA-NOEMI**, ca bun propriu	
1 / 12/05/2025		
Act Administrativ nr. 1811, din 30/06/2025 emis de PRIMĂRIA RAPOLTU MARE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DRĂGHICI ALEXANDRA-NOEMI**, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

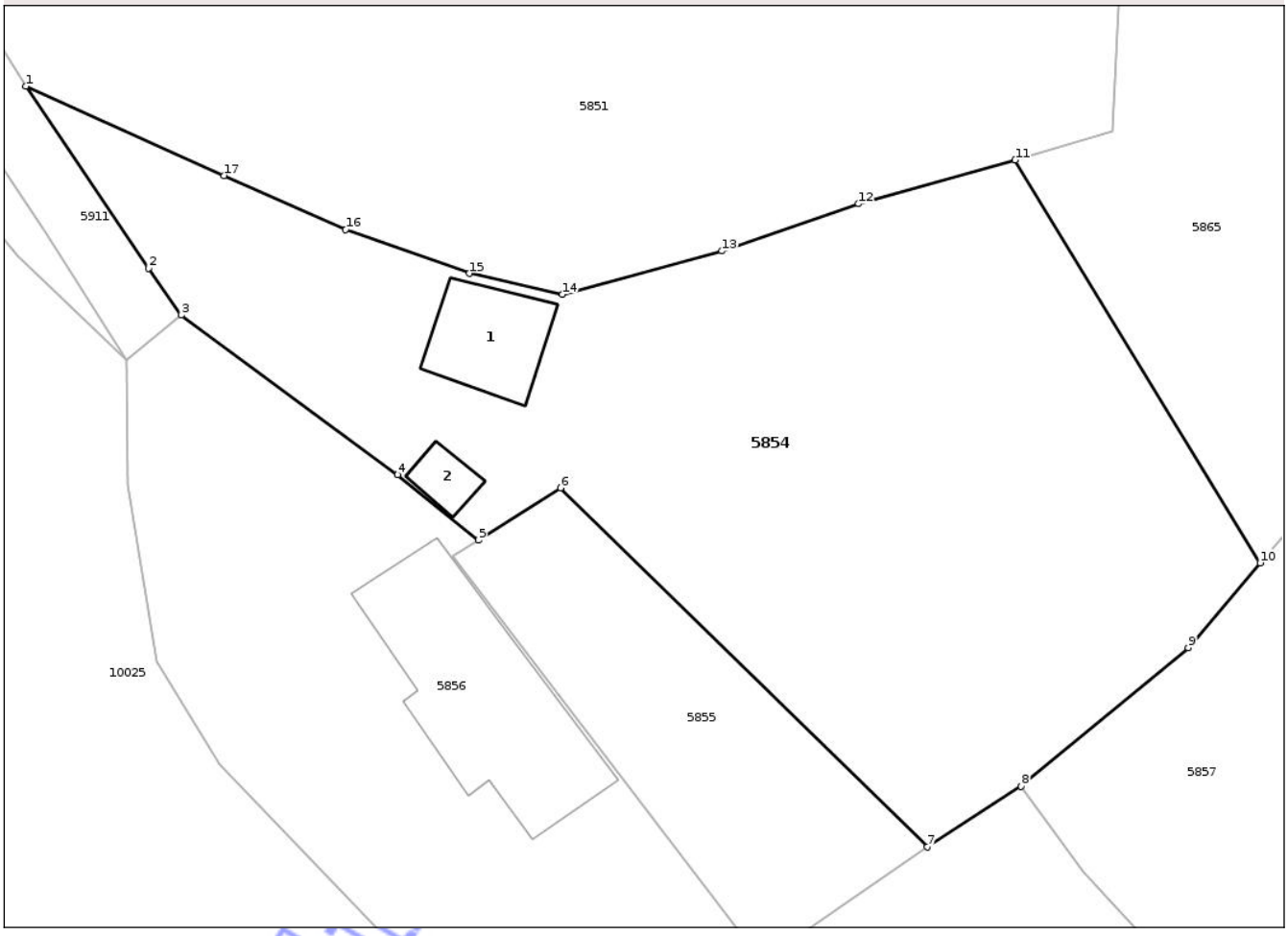
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61854	1.569	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	370	16	-	-	
2	faneata	DA	1.199	16	453	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	61854-C1	constructii de locuinte	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; CASĂ DE LOCUIT
A1.2	61854-C2	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.706,997 488.394,053	2	349.714,844 488.382,447	14.01
2	349.714,844 488.382,447	3	349.716,909 488.379,438	3.649

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	349.716,909 488.379,438	4	349.730,75 488.369,255	17.183
4	349.730,75 488.369,255	5	349.735,897 488.365,079	6.629
5	349.735,897 488.365,079	6	349.741,159 488.368,417	6.231
6	349.741,159 488.368,417	7	349.764,588 488.345,515	32.764
7	349.764,588 488.345,515	8	349.770,576 488.349,39	7.132
8	349.770,576 488.349,39	9	349.781,248 488.358,233	13.86
9	349.781,248 488.358,233	10	349.785,857 488.363,633	7.1
10	349.785,857 488.363,633	11	349.770,2 488.389,342	30.101
11	349.770,2 488.389,342	12	349.760,201 488.386,543	10.383
12	349.760,201 488.386,543	13	349.751,475 488.383,534	9.23
13	349.751,475 488.383,534	14	349.741,27 488.380,764	10.574
14	349.741,27 488.380,764	15	349.735,336 488.382,102	6.083
15	349.735,336 488.382,102	16	349.727,436 488.384,904	8.382
16	349.727,436 488.384,904	17	349.719,647 488.388,343	8.514
17	349.719,647 488.388,343	1	349.706,997 488.394,053	13.879

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5856

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltel, Nr. 5, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.064	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.064	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.065	16	443	-	
2	arabil	DA	999	16	444	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	140	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; Casă de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.768,05 488.315,388	2	349.774,213 488.325,414	11.769
3	349.787,811 488.329,85	4	349.774,545 488.343,9	19.323
5	349.770,576 488.349,39	6	349.764,588 488.345,515	7.132

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	349.774,213 488.325,414	3	349.787,811 488.329,85	14.304
4	349.774,545 488.343,9	5	349.770,576 488.349,39	6.774
6	349.764,588 488.345,515	7	349.754,015 488.338,282	12.811

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	349.754,015 488.338,282	8	349.734,272 488.364,048	32.46
9	349.735,897 488.365,079	10	349.730,75 488.369,255	6.629
11	349.716,909 488.379,438	12	349.713,4 488.376,595	4.516
13	349.713,539 488.368,63	14	349.715,325 488.357,322	11.448
15	349.719,395 488.350,805	16	349.737,1 488.332,366	25.562
17	349.738,762 488.328,89	18	349.741,418 488.321,928	7.452
19	349.743,771 488.313,929	20	349.747,479 488.302,484	12.031
21	349.759,135 488.305,772	22	349.765,182 488.307,222	6.218

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	349.734,272 488.364,048	9	349.735,897 488.365,079	1.925
10	349.730,75 488.369,255	11	349.716,909 488.379,438	17.183
12	349.713,4 488.376,595	13	349.713,539 488.368,63	7.965
14	349.715,325 488.357,322	15	349.719,395 488.350,805	7.684
16	349.737,1 488.332,366	17	349.738,762 488.328,89	3.853
18	349.741,418 488.321,928	19	349.743,771 488.313,929	8.338
20	349.747,479 488.302,484	21	349.759,135 488.305,772	12.11
22	349.765,182 488.307,222	1	349.768,05 488.315,388	8.654

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5857

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltel, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		952	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/04/2025		
Act Administrativ nr. 13903/23, din 09/04/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAGDA MARIA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

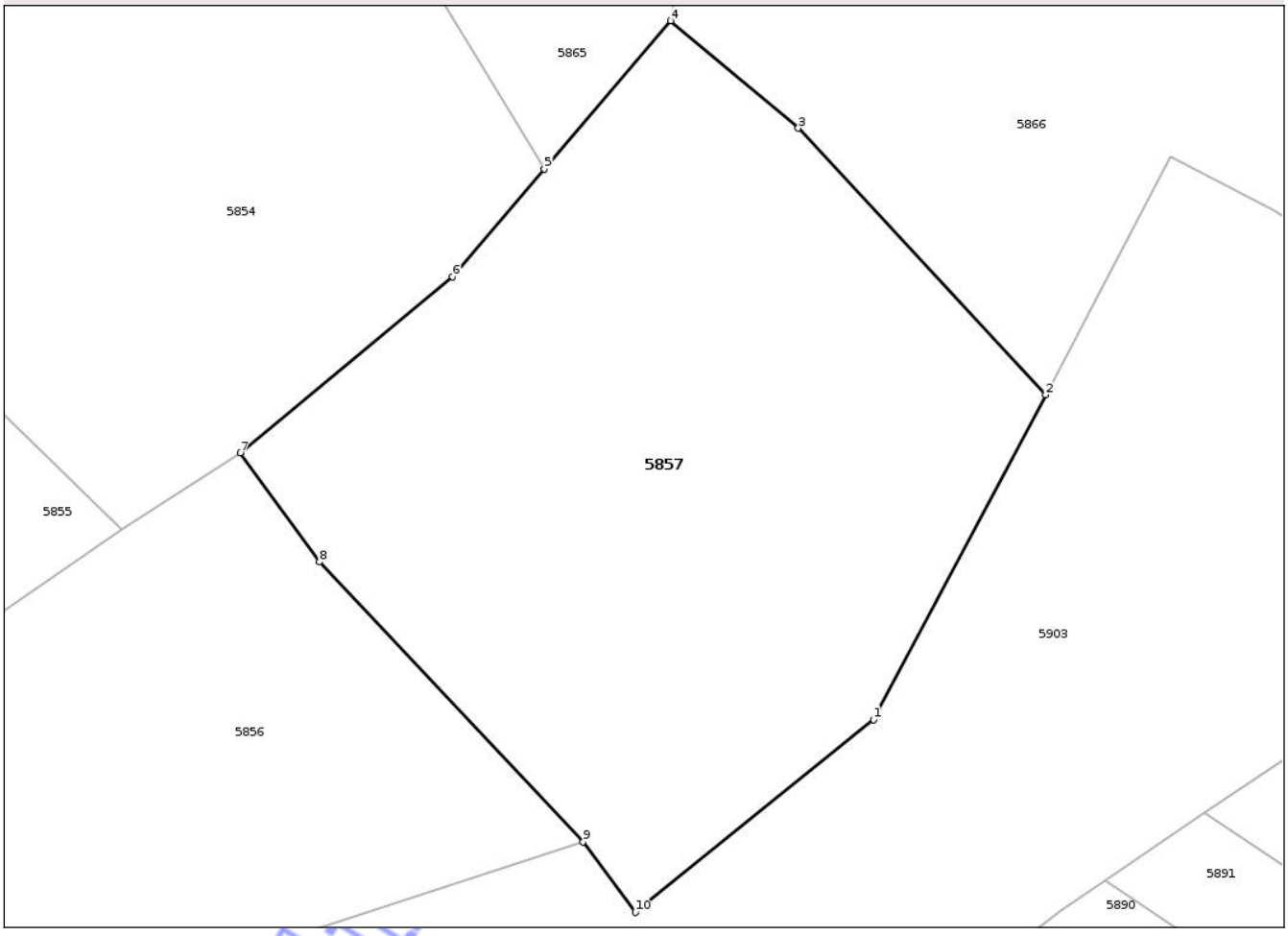
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	952	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	952	16	448	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.802,401 488.335,989	2	349.811,07 488.352,288	18.461
2	349.811,07 488.352,288	3	349.798,622 488.365,685	18.288
3	349.798,622 488.365,685	4	349.792,214 488.371,082	8.377
4	349.792,214 488.371,082	5	349.785,857 488.363,633	9.793
5	349.785,857 488.363,633	6	349.781,248 488.358,233	7.1

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.781,248 488.358,233	7	349.770,576 488.349,39	13.86
7	349.770,576 488.349,39	8	349.774,545 488.343,9	6.774
8	349.774,545 488.343,9	9	349.787,811 488.329,85	19.323
9	349.787,811 488.329,85	10	349.790,437 488.326,304	4.412
10	349.790,437 488.326,304	1	349.802,401 488.335,989	15.393

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5858

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4/a, 641, Rapoltu Mare
Nr. topografic:3383, 3378,3379,3380

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltel, Nr. 40, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60576	13.100	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60576-C1	Loc. Rapoltel, Nr. 40, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; Casă de locuit
A1.2	60576-C2	Loc. Rapoltel, Nr. 40, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; Casă de locuit
A1.3	60576-C3	Loc. Rapoltel, Nr. 40, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; Anexă
A1.4	60576-C4	Loc. Rapoltel, Nr. 40, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; Casă de locuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17408 / 08/07/2008		
Act Notarial nr. 394/2008, din 08/07/2008 emis de BNP HOTOIU IOAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ŞTEF IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60576	13.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	691	-	606	-	curte
2	curti constructii	DA	955	16	607	-	
3	arabil	DA	210	16	605/1	-	
4	faneata	DA	2.345	16	605/2	-	
5	faneata	DA	210	16	602/1	-	
6	neproductiv	DA	1.189	16	568/2	-	
7	faneata	DA	3.798	16	602/3	-	
8	arabil	DA	650	16	604	-	
9	livada	DA	658	16	600	-	
10	faneata	DA	781	16	603/1	-	
11	arabil	DA	952	16	601	-	
12	neproductiv	DA	661	16	568/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60576-C1	constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; Casă de locuit

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	60576-C2	constructii de locuinte	122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; Casă de locuit
A1.3	60576-C3	constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; Anexă
A1.4	60576-C4	constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; Casă de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	349.650,738 489.046,975	2	349.637,353 489.055,236	15.728
4	349.623,749 489.034,877	5	349.620,904 489.027,556	7.855
7	349.618,822 489.022,478	8	349.612,646 489.013,476	10.917
10	349.604,581 488.993,857	11	349.626,37 488.984,742	23.619
13	349.662,578 488.967,657	14	349.678,743 488.964,146	16.542
16	349.721,119 488.955,335	17	349.731,071 488.962,978	12.547
19	349.753,358 488.992,609	20	349.748,458 488.994,55	5.271
22	349.719,717 489.007,075	23	349.716,444 489.008,904	3.749
25	349.707,036 489.015,861	26	349.703,758 489.018,797	4.401
28	349.698,714 489.024,62	29	349.690,158 489.015,434	12.553
31	349.668,115 488.987,922	32	349.657,897 488.994,727	12.277
34	349.675,972 489.016,247	35	349.688,316 489.029,263	17.939
37	349.719,363 489.051,575	38	349.728,778 489.062,807	14.656
40	349.746,509 489.054,259	41	349.758,242 489.046,134	14.272
43	349.777,22 489.033,944	44	349.769,423 489.015,219	20.283
46	349.774,697 489.015,932	47	349.788,67 489.025,06	16.691
49	349.843,859 489.120,927	50	349.824,571 489.120,825	19.288
52	349.788,376 489.112,191	53	349.774,86 489.099,338	18.651
55	349.804,194 489.082,843	56	349.797,408 489.069,451	15.013
58	349.782,231 489.078,419	59	349.774,81 489.083,624	9.064
61	349.773,088 489.100,412	62	349.786,514 489.113,18	18.528
64	349.771,157 489.109,347	65	349.760,04 489.100,541	14.182
67	349.740,673 489.085,384	68	349.729,374 489.078,332	13.319
70	349.719,206 489.066,063	71	349.712,438 489.054,603	13.309
73	349.712,289 489.054,352	74	349.710,044 489.052,938	2.653
76	349.695,301 489.061,027	77	349.661,332 489.028,439	47.073

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	349.637,353 489.055,236	3	349.629,101 489.043,349	14.47
5	349.620,904 489.027,556	6	349.620,473 489.026,552	1.092
8	349.612,646 489.013,476	9	349.608,627 489.003,947	10.342
11	349.626,37 488.984,742	12	349.652,077 488.971,472	28.929
14	349.678,743 488.964,146	15	349.695,278 488.960,708	16.889
17	349.731,071 488.962,978	18	349.737,946 488.968,258	8.669
20	349.748,458 488.994,55	21	349.733,704 489.000,688	15.98
23	349.716,444 489.008,904	24	349.710,891 489.012,103	6.409
26	349.703,758 489.018,797	27	349.699,901 489.023,249	5.89
29	349.690,158 489.015,434	30	349.681,09 489.005,179	13.689
32	349.657,897 488.994,727	33	349.665,012 489.003,393	11.213
35	349.688,316 489.029,263	36	349.702,015 489.043,148	19.505
38	349.728,778 489.062,807	39	349.741,713 489.058,541	13.62
41	349.758,242 489.046,134	42	349.767,278 489.041,111	10.338
44	349.769,423 489.015,219	45	349.772,815 489.014,123	3.565
47	349.788,67 489.025,06	48	349.794,573 489.028,195	6.684
50	349.824,571 489.120,825	51	349.813,343 489.100,972	22.808
53	349.774,86 489.099,338	54	349.791,366 489.089,34	19.297
56	349.797,408 489.069,451	57	349.789,775 489.073,324	8.559
59	349.774,81 489.083,624	60	349.763,69 489.090,811	13.24
62	349.786,514 489.113,18	63	349.779,59 489.114,113	6.987
65	349.760,04 489.100,541	66	349.749,947 489.092,333	13.009
68	349.729,374 489.078,332	69	349.727,842 489.075,181	3.504
71	349.712,438 489.054,603	72	349.712,345 489.054,646	0.102
74	349.710,044 489.052,938	75	349.704,071 489.052,944	5.973
77	349.661,332 489.028,439	78	349.647,237 489.040,77	18.728

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	349.629,101 489.043,349	4	349.623,749 489.034,877	10.021
6	349.620,473 489.026,552	7	349.618,822 489.022,478	4.396
9	349.608,627 489.003,947	10	349.604,581 488.993,857	10.871
12	349.652,077 488.971,472	13	349.662,578 488.967,657	11.172
15	349.695,278 488.960,708	16	349.721,119 488.955,335	26.394
18	349.737,946 488.968,258	19	349.753,358 488.992,609	28.819
21	349.733,704 489.000,688	22	349.719,717 489.007,075	15.376
24	349.710,891 489.012,103	25	349.707,036 489.015,861	5.383
27	349.699,901 489.023,249	28	349.698,714 489.024,62	1.814
30	349.681,09 489.005,179	31	349.668,115 488.987,922	21.591
33	349.665,012 489.003,393	34	349.675,972 489.016,247	16.892
36	349.702,015 489.043,148	37	349.719,363 489.051,575	19.286
39	349.741,713 489.058,541	40	349.746,509 489.054,259	6.429
42	349.767,278 489.041,111	43	349.777,22 489.033,944	12.256
45	349.772,815 489.014,123	46	349.774,697 489.015,932	2.61
48	349.794,573 489.028,195	49	349.843,859 489.120,927	105.016
51	349.813,343 489.100,972	52	349.788,376 489.112,191	27.372
54	349.791,366 489.089,34	55	349.804,194 489.082,843	14.379
57	349.789,775 489.073,324	58	349.782,231 489.078,419	9.103
60	349.763,69 489.090,811	61	349.773,088 489.100,412	13.435
63	349.779,59 489.114,113	64	349.771,157 489.109,347	9.687
66	349.749,947 489.092,333	67	349.740,673 489.085,384	11.589
69	349.727,842 489.075,181	70	349.719,206 489.066,063	12.559
72	349.712,345 489.054,646	73	349.712,289 489.054,352	0.299
75	349.704,071 489.052,944	76	349.695,301 489.061,027	11.926
78	349.647,237 489.040,77	1	349.650,738 489.046,975	7.125

Vizualizat în format electronic

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5859

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltel, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.468	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

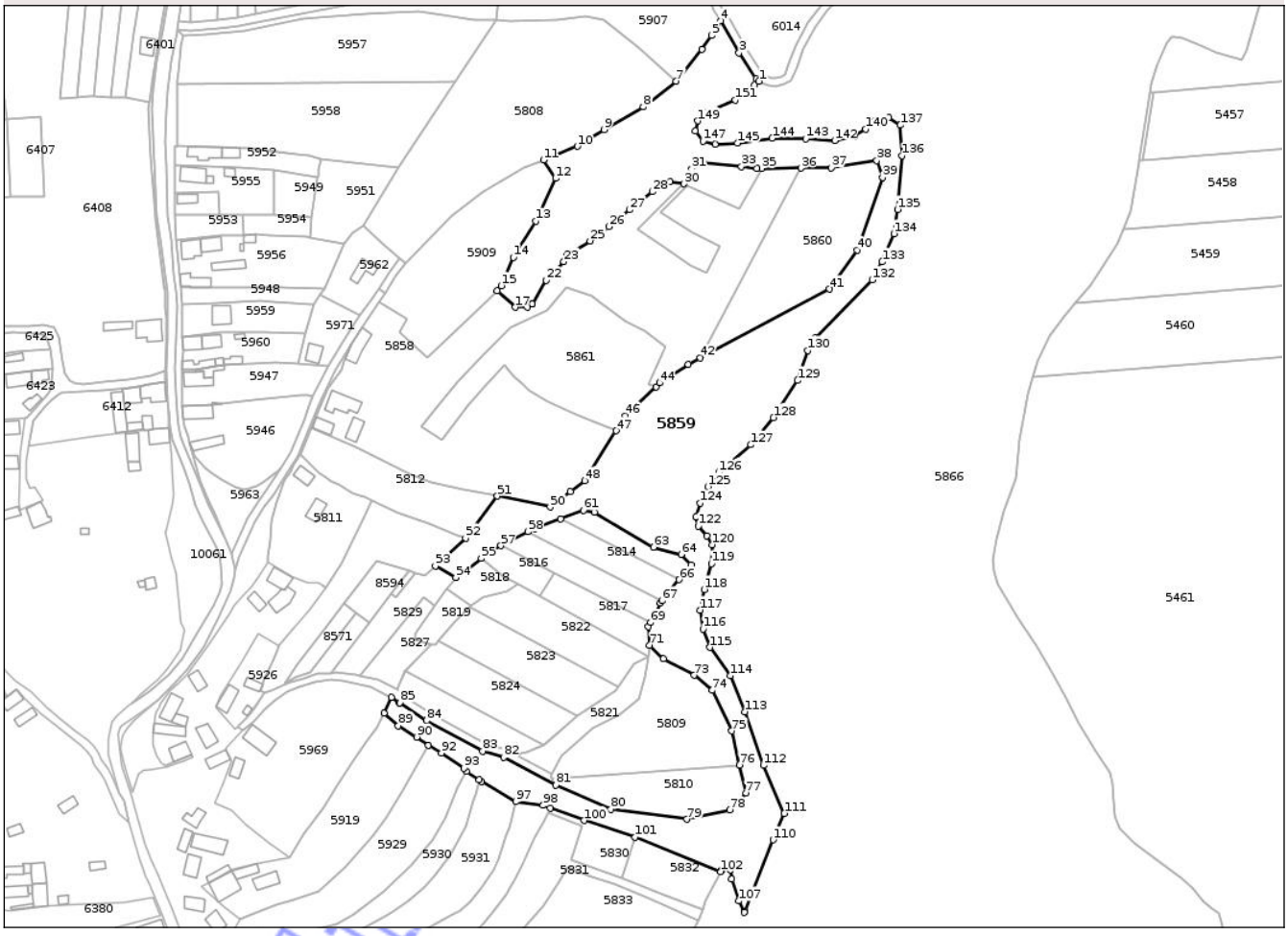
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.468	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	20.468	16	568	-	PDT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	349.823,26 489.163,405	2	349.821,911 489.164,596	1.8
4	349.804,604 489.192,904	5	349.799,99 489.185,646	8.6
7	349.782,822 489.163,302	8	349.766,724 489.150,771	20.4
10	349.734,406 489.131,567	11	349.717,931 489.124,827	17.8
13	349.714,096 489.094,951	14	349.703,06 489.077,372	20.756
16	349.695,301 489.061,027	17	349.704,071 489.052,944	11.926

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	349.821,911 489.164,596	3	349.813,534 489.177,16	15.1
5	349.799,99 489.185,646	6	349.795,402 489.178,85	8.2
8	349.766,724 489.150,771	9	349.747,459 489.139,74	22.2
11	349.717,931 489.124,827	12	349.723,853 489.115,87	10.737
14	349.703,06 489.077,372	15	349.697,233 489.063,442	15.1
17	349.704,071 489.052,944	18	349.710,044 489.052,938	5.973

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	349.813,534 489.177,16	4	349.804,604 489.192,904	18.1
6	349.795,402 489.178,85	7	349.782,822 489.163,302	20.0
9	349.747,459 489.139,74	10	349.734,406 489.131,567	15.401
12	349.723,853 489.115,87	13	349.714,096 489.094,951	23.083
15	349.697,233 489.063,442	16	349.695,301 489.061,027	3.092
18	349.710,044 489.052,938	19	349.712,289 489.054,352	2.653

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	349.712,289 489.054,352	20	349.712,345 489.054,646	0.299
22	349.719,206 489.066,063	23	349.727,842 489.075,181	12.559
25	349.740,673 489.085,384	26	349.749,947 489.092,333	11.589
28	349.771,157 489.109,347	29	349.779,59 489.114,113	9.687
31	349.790,403 489.120,439	32	349.795,88 489.123,7	6.375
34	349.822,223 489.120,813	35	349.824,571 489.120,825	2.348
37	349.858,722 489.121,005	38	349.880,934 489.124,596	22.5
40	349.871,272 489.080,802	41	349.857,807 489.061,768	23.315
43	349.788,67 489.025,06	44	349.774,697 489.015,932	16.691
46	349.757,902 488.999,789	47	349.753,358 488.992,609	8.496
49	349.731,071 488.962,978	50	349.721,119 488.955,335	12.547
52	349.679,799 488.940,15	53	349.664,959 488.926,589	20.103
55	349.687,386 488.930,261	56	349.692,156 488.933,841	5.964
58	349.710,226 488.943,236	59	349.713,45 488.944,912	3.634
61	349.737,385 488.953,71	62	349.742,787 488.952,68	5.5
64	349.785,214 488.932,15	65	349.790,101 488.927,139	7.0
67	349.775,747 488.909,581	68	349.774,911 488.908,558	1.321
70	349.769,206 488.896,876	71	349.769,811 488.887,897	9.0
73	349.791,523 488.873,176	74	349.800,332 488.865,783	11.5
76	349.813,746 488.829,326	77	349.816,809 488.815,772	13.895
79	349.787,977 488.802,809	80	349.750,796 488.807,688	37.5
82	349.698,336 488.833,017	83	349.687,986 488.836,101	10.8
85	349.647,48 488.859,671	86	349.647,254 488.859,821	0.272
88	349.639,883 488.854,601	89	349.646,854 488.848,553	9.229
91	349.661,532 488.838,887	92	349.667,925 488.835,17	7.395
94	349.680,091 488.826,159	95	349.686,462 488.822,03	7.592
97	349.704,258 488.811,444	98	349.717,652 488.809,584	13.522
100	349.737,791 488.802,182	101	349.762,705 488.794,049	26.208
103	349.805,052 488.778,215	104	349.807,098 488.779,827	2.604
106	349.809,902 488.773,507	107	349.813,288 488.762,915	11.12
109	349.816,454 488.758,094	110	349.830,211 488.792,752	37.288
112	349.825,46 488.829,132	113	349.816,478 488.855,326	27.691
115	349.799,286 488.886,754	116	349.795,866 488.895,691	9.57

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	349.712,345 489.054,646	21	349.712,438 489.054,603	0.102
23	349.727,842 489.075,181	24	349.729,374 489.078,332	3.504
26	349.749,947 489.092,333	27	349.760,04 489.100,541	13.009
29	349.779,59 489.114,113	30	349.786,514 489.113,18	6.987
32	349.795,88 489.123,7	33	349.814,682 489.121,639	18.914
35	349.824,571 489.120,825	36	349.843,859 489.120,927	19.288
38	349.880,934 489.124,596	39	349.883,716 489.116,406	8.649
41	349.857,807 489.061,768	42	349.794,573 489.028,195	71.593
44	349.774,697 489.015,932	45	349.772,815 489.014,123	2.61
47	349.753,358 488.992,609	48	349.737,946 488.968,258	28.819
50	349.721,119 488.955,335	51	349.695,278 488.960,708	26.394
53	349.664,959 488.926,589	54	349.674,96 488.920,936	11.488
56	349.692,156 488.933,841	57	349.697,082 488.936,402	5.551
59	349.713,45 488.944,912	60	349.726,212 488.949,603	13.597
62	349.742,787 488.952,68	63	349.771,676 488.935,718	33.5
65	349.790,101 488.927,139	66	349.784,141 488.919,848	9.417
68	349.774,911 488.908,558	69	349.770,174 488.898,858	10.794
71	349.769,811 488.887,897	72	349.776,52 488.881,17	9.5
74	349.800,332 488.865,783	75	349.809,975 488.846,009	22.0
77	349.816,809 488.815,772	78	349.808,995 488.807,334	11.5
80	349.750,796 488.807,688	81	349.723,853 488.819,527	29.429
83	349.687,986 488.836,101	84	349.660,592 488.851,036	31.2
86	349.647,254 488.859,821	87	349.643,472 488.862,311	4.528
89	349.646,854 488.848,553	90	349.655,813 488.842,966	10.558
92	349.667,925 488.835,17	93	349.678,911 488.827,794	13.233
95	349.686,462 488.822,03	96	349.687,636 488.821,269	1.398
98	349.717,652 488.809,584	99	349.721,112 488.808,31	3.686
101	349.762,705 488.794,049	102	349.804,533 488.777,284	45.063
104	349.807,098 488.779,827	105	349.809,324 488.778,186	2.766
107	349.813,288 488.762,915	108	349.816,087 488.757,338	6.24
110	349.830,211 488.792,752	111	349.835,69 488.805,701	14.061
113	349.816,478 488.855,326	114	349.809,201 488.872,988	19.102
116	349.795,866 488.895,691	117	349.794,625 488.905,049	9.44

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	349.712,438 489.054,603	22	349.719,206 489.066,063	13.309
24	349.729,374 489.078,332	25	349.740,673 489.085,384	13.319
27	349.760,04 489.100,541	28	349.771,157 489.109,347	14.182
30	349.786,514 489.113,18	31	349.790,403 489.120,439	8.235
33	349.814,682 489.121,639	34	349.822,223 489.120,813	7.586
36	349.843,859 489.120,927	37	349.858,722 489.121,005	14.863
39	349.883,716 489.116,406	40	349.871,272 489.080,802	37.717
42	349.794,573 489.028,195	43	349.788,67 489.025,06	6.684
45	349.772,815 489.014,123	46	349.757,902 488.999,789	20.685
48	349.737,946 488.968,258	49	349.731,071 488.962,978	8.669
51	349.695,278 488.960,708	52	349.679,799 488.940,15	25.734
54	349.674,96 488.920,936	55	349.687,386 488.930,261	15.536
57	349.697,082 488.936,402	58	349.710,226 488.943,236	14.815
60	349.726,212 488.949,603	61	349.737,385 488.953,71	11.903
63	349.771,676 488.935,718	64	349.785,214 488.932,15	14.0
66	349.784,141 488.919,848	67	349.775,747 488.909,581	13.262
69	349.770,174 488.898,858	70	349.769,206 488.896,876	2.206
72	349.776,52 488.881,17	73	349.791,523 488.873,176	17.0
75	349.809,975 488.846,009	76	349.813,746 488.829,326	17.105
78	349.808,995 488.807,334	79	349.787,977 488.802,809	21.5
81	349.723,853 488.819,527	82	349.698,336 488.833,017	28.864
84	349.660,592 488.851,036	85	349.647,48 488.859,671	15.7
87	349.643,472 488.862,311	88	349.639,883 488.854,601	8.504
90	349.655,813 488.842,966	91	349.661,532 488.838,887	7.025
93	349.678,911 488.827,794	94	349.680,091 488.826,159	2.016
96	349.687,636 488.821,269	97	349.704,258 488.811,444	19.309
99	349.721,112 488.808,31	100	349.737,791 488.802,182	17.77
102	349.804,533 488.777,284	103	349.805,052 488.778,215	1.066
105	349.809,324 488.778,186	106	349.809,902 488.773,507	4.714
108	349.816,087 488.757,338	109	349.816,454 488.758,094	0.841
111	349.835,69 488.805,701	112	349.825,46 488.829,132	25.567
114	349.809,201 488.872,988	115	349.799,286 488.886,754	16.965
117	349.794,625 488.905,049	118	349.796,435 488.915,038	10.151

Verificat Digital Primăria Comunei Rapoltu Mare

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	349.796,435 488.915,038	119	349.800,004 488.927,623	13.082
121	349.797,866 488.941,186	122	349.793,612 488.945,958	6.392
124	349.794,456 488.957,272	125	349.798,34 488.965,352	8.965
127	349.819,195 488.985,782	128	349.830,331 488.999,054	17.325
130	349.847,062 489.031,845	131	349.850,785 489.037,813	7.034
133	349.883,472 489.075,102	134	349.889,282 489.088,827	14.904
136	349.893,255 489.127,027	137	349.892,436 489.141,926	14.922
139	349.880,31 489.144,006	140	349.875,364 489.140,048	6.334
142	349.860,264 489.134,318	143	349.846,131 489.135,183	14.16
145	349.812,679 489.133,101	146	349.801,763 489.132,409	10.938
148	349.792,126 489.138,924	149	349.793,39 489.143,982	5.214
151	349.811,596 489.154,143	152	349.821,217 489.161,506	12.115

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	349.800,004 488.927,623	120	349.800,439 488.936,885	9.272
122	349.793,612 488.945,958	123	349.792,572 488.950,554	4.712
125	349.798,34 488.965,352	126	349.803,593 488.972,199	8.63
128	349.830,331 488.999,054	129	349.842,189 489.017,167	21.649
131	349.850,785 489.037,813	132	349.878,676 489.066,28	39.853
134	349.889,282 489.088,827	135	349.891,064 489.100,703	12.009
137	349.892,436 489.141,926	138	349.886,774 489.145,496	6.693
140	349.875,364 489.140,048	141	349.869,959 489.136,247	6.608
143	349.846,131 489.135,183	144	349.829,754 489.135,439	16.378
146	349.801,763 489.132,409	147	349.795,935 489.134,138	6.079
149	349.793,39 489.143,982	150	349.798,183 489.148,094	6.315
152	349.821,217 489.161,506	1	349.823,26 489.163,405	2.789

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	349.800,439 488.936,885	121	349.797,866 488.941,186	5.012
123	349.792,572 488.950,554	124	349.794,456 488.957,272	6.977
126	349.803,593 488.972,199	127	349.819,195 488.985,782	20.686
129	349.842,189 489.017,167	130	349.847,062 489.031,845	15.466
132	349.878,676 489.066,28	133	349.883,472 489.075,102	10.042
135	349.891,064 489.100,703	136	349.893,255 489.127,027	26.415
138	349.886,774 489.145,496	139	349.880,31 489.144,006	6.635
141	349.869,959 489.136,247	142	349.860,264 489.134,318	9.885
144	349.829,754 489.135,439	145	349.812,679 489.133,101	17.234
147	349.795,935 489.134,138	148	349.792,126 489.138,924	6.117
150	349.798,183 489.148,094	151	349.811,596 489.154,143	14.713

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5860

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltel, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.504	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

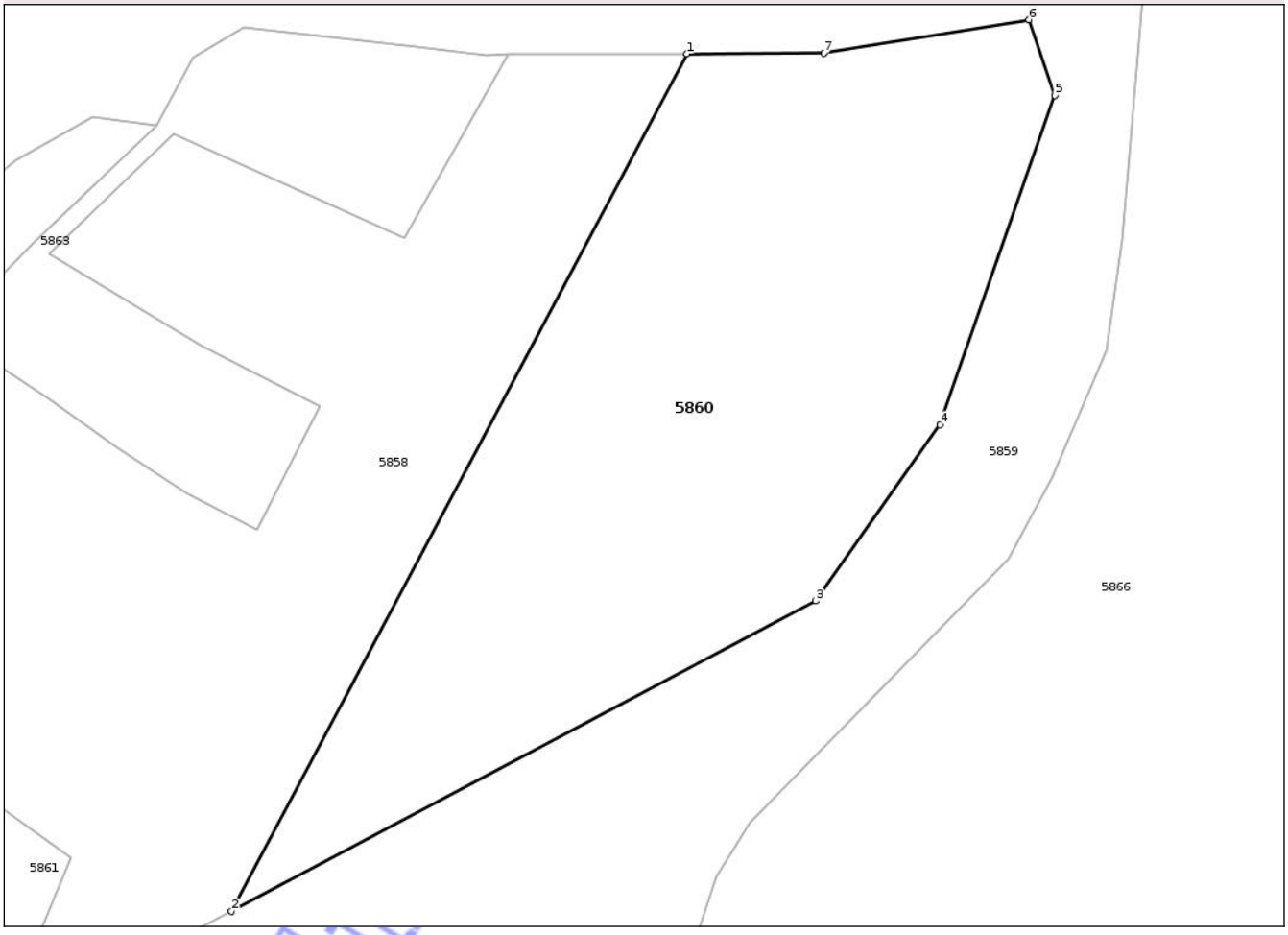
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.504	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.504	16	611	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.843,859 489.120,927	2	349.794,573 489.028,195	105.016
2	349.794,573 489.028,195	3	349.857,807 489.061,768	71.593
3	349.857,807 489.061,768	4	349.871,272 489.080,802	23.315
4	349.871,272 489.080,802	5	349.883,716 489.116,406	37.717
5	349.883,716 489.116,406	6	349.880,934 489.124,596	8.649

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.880,934 489.124,596	7	349.858,722 489.121,005	22.5
7	349.858,722 489.121,005	1	349.843,859 489.120,927	14.863

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5861

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltel, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.997	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

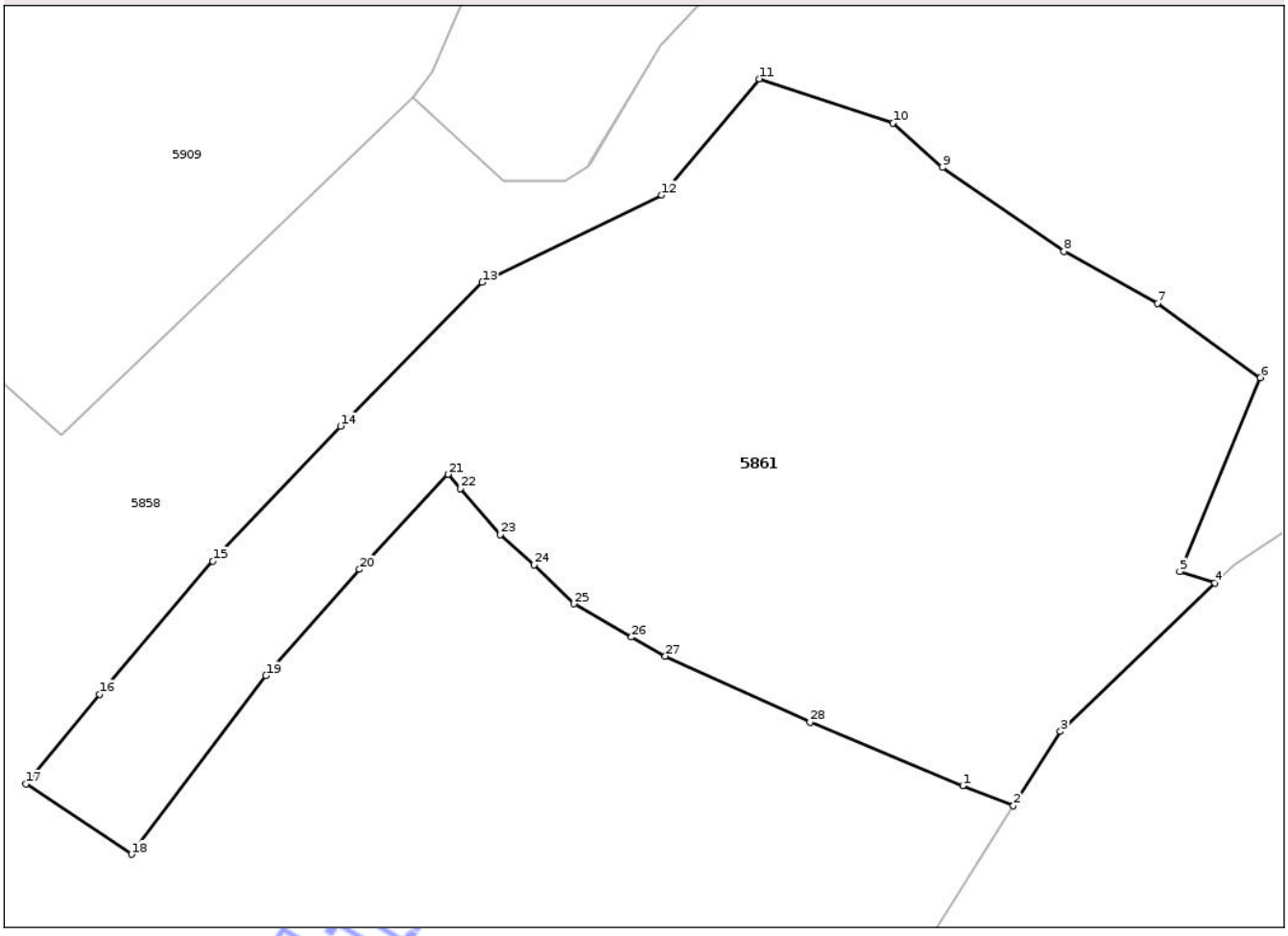
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.997	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.998	16	602	-	
2	faneata	DA	1.999	16	603	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.748,458 488.994,55	2	349.753,358 488.992,609	5.271
3	349.757,902 488.999,789	4	349.772,815 489.014,123	20.685
5	349.769,423 489.015,219	6	349.777,22 489.033,944	20.283
7	349.767,278 489.041,111	8	349.758,242 489.046,134	10.338

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	349.753,358 488.992,609	3	349.757,902 488.999,789	8.496
4	349.772,815 489.014,123	5	349.769,423 489.015,219	3.565
6	349.777,22 489.033,944	7	349.767,278 489.041,111	12.256
8	349.758,242 489.046,134	9	349.746,509 489.054,259	14.272

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	349.746,509 489.054,259	10	349.741,713 489.058,541	6.429
11	349.728,778 489.062,807	12	349.719,363 489.051,575	14.656
13	349.702,015 489.043,148	14	349.688,316 489.029,263	19.505
15	349.675,972 489.016,247	16	349.665,012 489.003,393	16.892
17	349.657,897 488.994,727	18	349.668,115 488.987,922	12.277
19	349.681,09 489.005,179	20	349.690,158 489.015,434	13.689
21	349.698,714 489.024,62	22	349.699,901 489.023,249	1.814
23	349.703,758 489.018,797	24	349.707,036 489.015,861	4.401
25	349.710,891 489.012,103	26	349.716,444 489.008,904	6.409
27	349.719,717 489.007,075	28	349.733,704 489.000,688	15.376

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	349.741,713 489.058,541	11	349.728,778 489.062,807	13.62
12	349.719,363 489.051,575	13	349.702,015 489.043,148	19.286
14	349.688,316 489.029,263	15	349.675,972 489.016,247	17.939
16	349.665,012 489.003,393	17	349.657,897 488.994,727	11.213
18	349.668,115 488.987,922	19	349.681,09 489.005,179	21.591
20	349.690,158 489.015,434	21	349.698,714 489.024,62	12.553
22	349.699,901 489.023,249	23	349.703,758 489.018,797	5.89
24	349.707,036 489.015,861	25	349.710,891 489.012,103	5.383
26	349.716,444 489.008,904	27	349.719,717 489.007,075	3.749
28	349.733,704 489.000,688	1	349.748,458 488.994,55	15.98

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5862

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61601	4.587	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40939 / 24/08/2021		
Act Notarial nr. Contract de dare în plată aut. nr. 2465, din 17/08/2021 emis de NP Stef Ovidiu Ioan;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept dare în plată, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PETRICĂ DANIEL CLAUDIU**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61601	4.587	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.587	21	490/27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.990,644 488.111,489	2	349.996,388 488.120,191	10.427
3	349.989,932 488.125,078	4	349.988,0 488.135,221	10.325
5	349.983,283 488.142,996	6	349.981,005 488.151,505	8.809
7	349.980,025 488.156,73	8	349.979,561 488.163,407	6.694
9	349.980,702 488.182,616	10	349.978,848 488.202,771	20.24

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	349.996,388 488.120,191	3	349.989,932 488.125,078	8.097
4	349.988,0 488.135,221	5	349.983,283 488.142,996	9.094
6	349.981,005 488.151,505	7	349.980,025 488.156,73	5.316
8	349.979,561 488.163,407	9	349.980,702 488.182,616	19.243
10	349.978,848 488.202,771	11	349.972,831 488.214,239	12.951

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	349.972,831 488.214,239	12	349.966,865 488.226,02	13.206
13	349.961,403 488.231,037	14	349.959,101 488.237,653	7.005
15	349.959,259 488.243,85	16	349.961,163 488.249,714	6.166
17	349.919,528 488.228,544	18	349.928,169 488.224,511	9.536
19	349.932,463 488.219,396	20	349.935,199 488.210,415	9.389
21	349.936,126 488.201,056	22	349.937,143 488.186,194	14.896
23	349.939,444 488.167,786	24	349.940,864 488.156,85	11.028
25	349.941,137 488.151,188	26	349.944,593 488.145,939	6.285
27	349.953,461 488.138,247	28	349.965,331 488.132,185	13.328
29	349.970,584 488.126,299	30	349.978,821 488.116,537	12.773

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	349.966,865 488.226,02	13	349.961,403 488.231,037	7.416
14	349.959,101 488.237,653	15	349.959,259 488.243,85	6.199
16	349.961,163 488.249,714	17	349.919,528 488.228,544	46.708
18	349.928,169 488.224,511	19	349.932,463 488.219,396	6.679
20	349.935,199 488.210,415	21	349.936,126 488.201,056	9.405
22	349.937,143 488.186,194	23	349.939,444 488.167,786	18.551
24	349.940,864 488.156,85	25	349.941,137 488.151,188	5.668
26	349.944,593 488.145,939	27	349.953,461 488.138,247	11.739
28	349.965,331 488.132,185	29	349.970,584 488.126,299	7.889
30	349.978,821 488.116,537	1	349.990,644 488.111,489	12.855

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5863

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltel, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.080	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

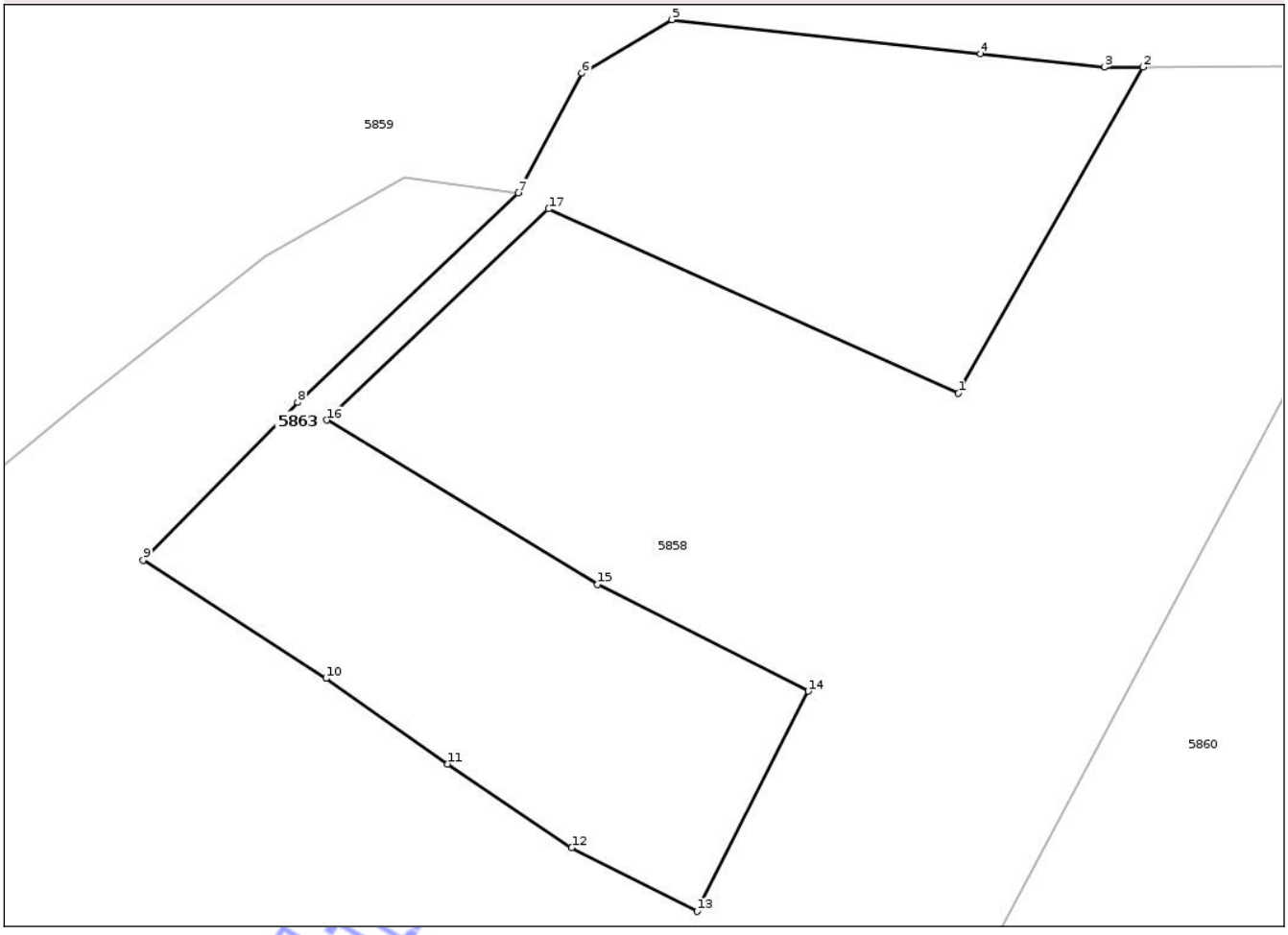
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.080	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.080	16	602	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.813,343 489.100,972	2	349.824,571 489.120,825	22.808
2	349.824,571 489.120,825	3	349.822,223 489.120,813	2.348
3	349.822,223 489.120,813	4	349.814,682 489.121,639	7.586
4	349.814,682 489.121,639	5	349.795,88 489.123,7	18.914
5	349.795,88 489.123,7	6	349.790,403 489.120,439	6.375

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.790,403 489.120,439	7	349.786,514 489.113,18	8.235
7	349.786,514 489.113,18	8	349.773,088 489.100,412	18.528
8	349.773,088 489.100,412	9	349.763,69 489.090,811	13.435
9	349.763,69 489.090,811	10	349.774,81 489.083,624	13.24
10	349.774,81 489.083,624	11	349.782,231 489.078,419	9.064
11	349.782,231 489.078,419	12	349.789,775 489.073,324	9.103
12	349.789,775 489.073,324	13	349.797,408 489.069,451	8.559
13	349.797,408 489.069,451	14	349.804,194 489.082,843	15.013
14	349.804,194 489.082,843	15	349.791,366 489.089,34	14.379
15	349.791,366 489.089,34	16	349.774,86 489.099,338	19.297
16	349.774,86 489.099,338	17	349.788,376 489.112,191	18.651
17	349.788,376 489.112,191	1	349.813,343 489.100,972	27.372

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5864

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.873	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA RAPOLTU MARE**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

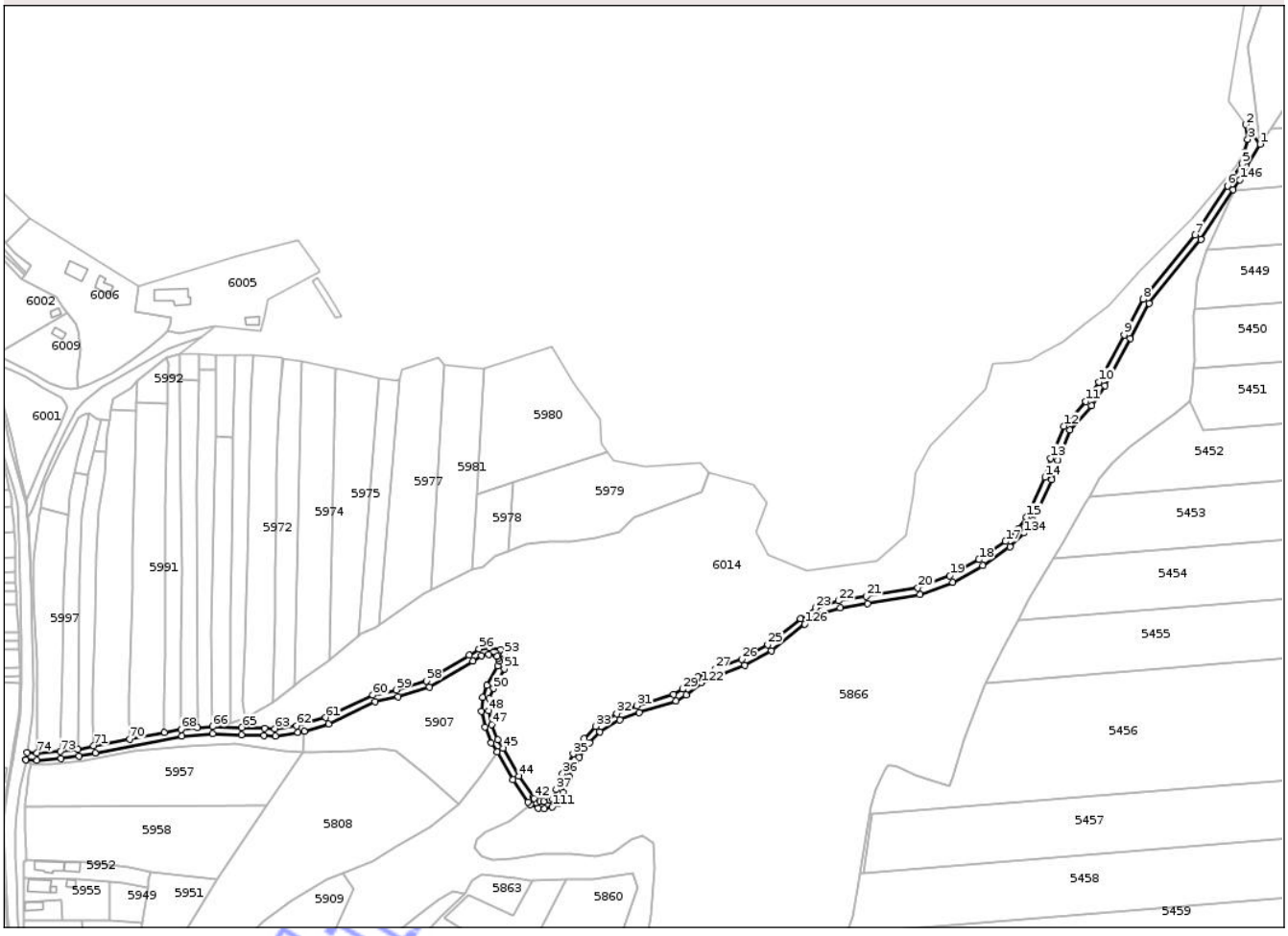
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.873	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.873	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	350.234,841 489.535,176	2	350.226,564 489.546,152	13.747
4	350.226,097 489.530,665	5	350.224,51 489.524,138	6.717
7	350.198,115 489.483,926	8	350.168,825 489.447,811	46.5
10	350.143,926 489.401,25	11	350.136,507 489.390,332	13.2
13	350.116,749 489.358,314	14	350.113,482 489.347,576	11.224
16	350.098,686 489.318,73	17	350.091,256 489.311,401	10.437

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	350.226,564 489.546,152	3	350.227,84 489.537,838	8.411
5	350.224,51 489.524,138	6	350.216,328 489.511,685	14.9
8	350.168,825 489.447,811	9	350.158,073 489.427,705	22.8
11	350.136,507 489.390,332	12	350.123,976 489.376,318	18.8
14	350.113,482 489.347,576	15	350.102,983 489.325,104	24.803
17	350.091,256 489.311,401	18	350.076,238 489.301,191	18.159

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	350.227,84 489.537,838	4	350.226,097 489.530,665	7.383
6	350.216,328 489.511,685	7	350.198,115 489.483,926	33.2
9	350.158,073 489.427,705	10	350.143,926 489.401,25	30.0
12	350.123,976 489.376,318	13	350.116,749 489.358,314	19.4
15	350.102,983 489.325,104	16	350.098,686 489.318,73	7.688
18	350.076,238 489.301,191	19	350.059,881 489.292,072	18.727

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	350.059,881 489.292,072	20	350.041,853 489.285,265	19.271
22	349.997,117 489.277,961	23	349.984,29 489.274,057	13.408
25	349.957,202 489.253,281	26	349.942,523 489.245,21	16.752
28	349.917,78 489.235,213	29	349.909,051 489.228,258	11.161
31	349.883,442 489.218,881	32	349.872,079 489.214,512	12.174
34	349.853,693 489.200,506	35	349.847,503 489.191,831	10.658
37	349.837,969 489.171,718	38	349.835,929 489.166,51	5.594
40	349.831,009 489.165,056	41	349.828,647 489.165,134	2.363
43	349.824,949 489.167,249	44	349.816,942 489.179,259	14.434
46	349.804,906 489.199,789	47	349.801,508 489.208,237	9.105
49	349.800,292 489.222,788	50	349.802,619 489.228,557	6.221
52	349.810,38 489.244,334	53	349.808,722 489.247,864	3.9
55	349.800,07 489.251,687	56	349.794,413 489.250,988	5.7
58	349.764,776 489.232,952	59	349.747,832 489.227,832	17.7
61	349.708,053 489.212,202	62	349.691,58 489.207,615	17.1
64	349.673,393 489.206,175	65	349.660,601 489.206,623	12.8
67	349.635,503 489.206,435	68	349.626,408 489.205,638	9.13
70	349.597,373 489.200,153	71	349.577,188 489.196,311	20.548
73	349.558,411 489.193,177	74	349.545,142 489.192,237	13.303
76	349.538,929 489.188,458	77	349.538,941 489.188,458	0.012
79	349.558,812 489.189,195	80	349.568,838 489.190,507	10.112
82	349.626,956 489.201,671	83	349.644,316 489.203,191	17.426
85	349.673,253 489.202,178	86	349.679,486 489.201,959	6.237
88	349.695,881 489.204,66	89	349.709,469 489.208,444	14.105
91	349.748,834 489.223,956	92	349.766,402 489.229,265	18.353
94	349.795,836 489.247,134	95	349.799,938 489.247,64	4.133
97	349.805,305 489.245,729	98	349.806,043 489.244,159	1.735
100	349.798,994 489.230,26	101	349.796,355 489.223,72	7.053
103	349.797,676 489.207,045	104	349.801,339 489.197,937	9.817
106	349.813,534 489.177,16	107	349.821,911 489.164,596	15.1
109	349.827,618 489.161,165	110	349.831,316 489.161,044	3.7
112	349.839,104 489.163,649	113	349.841,693 489.170,26	7.1
115	349.850,904 489.189,71	116	349.856,789 489.197,958	10.133

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	350.041,853 489.285,265	21	350.012,683 489.280,454	29.564
23	349.984,29 489.274,057	24	349.975,628 489.268,002	10.568
26	349.942,523 489.245,21	27	349.927,438 489.239,692	16.063
29	349.909,051 489.228,258	30	349.903,943 489.225,374	5.866
32	349.872,079 489.214,512	33	349.860,096 489.207,278	13.997
35	349.847,503 489.191,831	36	349.841,486 489.180,7	12.654
38	349.835,929 489.166,51	39	349.834,324 489.165,679	1.806
41	349.828,647 489.165,134	42	349.825,533 489.166,734	3.502
44	349.816,942 489.179,259	45	349.808,025 489.194,98	18.075
47	349.801,508 489.208,237	48	349.799,746 489.216,09	8.049
50	349.802,619 489.228,557	51	349.808,661 489.239,746	12.716
53	349.808,722 489.247,864	54	349.806,652 489.250,434	3.3
56	349.794,413 489.250,988	57	349.788,825 489.247,292	6.7
59	349.747,832 489.227,832	60	349.734,538 489.224,966	13.6
62	349.691,58 489.207,615	63	349.679,289 489.205,969	12.4
65	349.660,601 489.206,623	66	349.644,211 489.207,197	16.4
68	349.626,408 489.205,638	69	349.617,104 489.203,908	9.463
71	349.577,188 489.196,311	72	349.568,174 489.194,454	9.202
74	349.545,142 489.192,237	75	349.539,519 489.192,44	5.626
77	349.538,941 489.188,458	78	349.545,211 489.188,232	6.274
80	349.568,838 489.190,507	81	349.577,964 489.192,387	9.317
83	349.644,316 489.203,191	84	349.660,461 489.202,626	16.155
86	349.679,486 489.201,959	87	349.692,386 489.203,687	13.015
89	349.709,469 489.208,444	90	349.735,846 489.221,156	29.28
92	349.766,402 489.229,265	93	349.790,954 489.243,904	28.584
95	349.799,938 489.247,64	96	349.804,459 489.246,78	4.602
98	349.806,043 489.244,159	99	349.805,011 489.241,406	2.94
101	349.796,355 489.223,72	102	349.795,709 489.215,808	7.938
104	349.801,339 489.197,937	105	349.804,604 489.192,904	6.0
107	349.821,911 489.164,596	108	349.823,26 489.163,405	1.8
110	349.831,316 489.161,044	111	349.835,64 489.161,857	4.4
113	349.841,693 489.170,26	114	349.845,121 489.179,013	9.4
116	349.856,789 489.197,958	117	349.862,629 489.204,135	8.5

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	350.012,683 489.280,454	22	349.997,117 489.277,961	15.764
24	349.975,628 489.268,002	25	349.957,202 489.253,281	23.584
27	349.927,438 489.239,692	28	349.917,78 489.235,213	10.647
30	349.903,943 489.225,374	31	349.883,442 489.218,881	21.505
33	349.860,096 489.207,278	34	349.853,693 489.200,506	9.32
36	349.841,486 489.180,7	37	349.837,969 489.171,718	9.645
39	349.834,324 489.165,679	40	349.831,009 489.165,056	3.374
42	349.825,533 489.166,734	43	349.824,949 489.167,249	0.778
45	349.808,025 489.194,98	46	349.804,906 489.199,789	5.732
48	349.799,746 489.216,09	49	349.800,292 489.222,788	6.72
51	349.808,661 489.239,746	52	349.810,38 489.244,334	4.9
54	349.806,652 489.250,434	55	349.800,07 489.251,687	6.7
57	349.788,825 489.247,292	58	349.764,776 489.232,952	28.0
60	349.734,538 489.224,966	61	349.708,053 489.212,202	29.4
63	349.679,289 489.205,969	64	349.673,393 489.206,175	5.9
66	349.644,211 489.207,197	67	349.635,503 489.206,435	8.741
69	349.617,104 489.203,908	70	349.597,373 489.200,153	20.085
72	349.568,174 489.194,454	73	349.558,411 489.193,177	9.847
75	349.539,519 489.192,44	76	349.538,929 489.188,458	4.025
78	349.545,211 489.188,232	79	349.558,812 489.189,195	13.636
81	349.577,964 489.192,387	82	349.626,956 489.201,671	49.864
84	349.660,461 489.202,626	85	349.673,253 489.202,178	12.8
87	349.692,386 489.203,687	88	349.695,881 489.204,66	3.628
90	349.735,846 489.221,156	91	349.748,834 489.223,956	13.287
93	349.790,954 489.243,904	94	349.795,836 489.247,134	5.854
96	349.804,459 489.246,78	97	349.805,305 489.245,729	1.349
99	349.805,011 489.241,406	100	349.798,994 489.230,26	12.666
102	349.795,709 489.215,808	103	349.797,676 489.207,045	8.982
105	349.804,604 489.192,904	106	349.813,534 489.177,16	18.1
108	349.823,26 489.163,405	109	349.827,618 489.161,165	4.9
111	349.835,64 489.161,857	112	349.839,104 489.163,649	3.9
114	349.845,121 489.179,013	115	349.850,904 489.189,71	12.16
117	349.862,629 489.204,135	118	349.873,844 489.210,905	13.1

Verificat Primăria Rapoltu Mare

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	349.873,844 489.210,905	119	349.884,764 489.215,104	11.7
121	349.911,294 489.224,931	122	349.919,897 489.231,786	11.0
124	349.944,183 489.241,558	125	349.959,431 489.249,942	17.4
127	349.986,062 489.270,415	128	349.998,02 489.274,055	12.5
130	350.042,895 489.281,383	131	350.061,571 489.288,434	19.963
133	350.093,806 489.308,297	134	350.101,779 489.316,163	11.2
136	350.117,226 489.346,14	137	350.120,576 489.357,15	11.508
139	350.127,427 489.374,175	140	350.139,666 489.387,864	18.363
142	350.161,601 489.425,819	143	350.172,173 489.445,588	22.418
145	350.219,672 489.509,489	146	350.223,347 489.515,083	6.693

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	349.884,764 489.215,104	120	349.905,547 489.221,686	21.8
122	349.919,897 489.231,786	123	349.928,969 489.235,993	10.0
125	349.959,431 489.249,942	126	349.978,025 489.264,797	23.8
128	349.998,02 489.274,055	129	350.013,325 489.276,506	15.5
131	350.061,571 489.288,434	132	350.078,341 489.297,784	19.2
134	350.101,779 489.316,163	135	350.106,474 489.323,128	8.4
137	350.120,576 489.357,15	138	350.120,59 489.357,144	0.015
140	350.139,666 489.387,864	141	350.147,354 489.399,177	13.678
143	350.172,173 489.445,588	144	350.201,349 489.481,564	46.32
146	350.223,347 489.515,083	147	350.227,031 489.522,444	8.231

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	349.905,547 489.221,686	121	349.911,294 489.224,931	6.6
123	349.928,969 489.235,993	124	349.944,183 489.241,558	16.2
126	349.978,025 489.264,797	127	349.986,062 489.270,415	9.806
129	350.013,325 489.276,506	130	350.042,895 489.281,383	29.97
132	350.078,341 489.297,784	133	350.093,806 489.308,297	18.7
135	350.106,474 489.323,128	136	350.117,226 489.346,14	25.4
138	350.120,59 489.357,144	139	350.127,427 489.374,175	18.352
141	350.147,354 489.399,177	142	350.161,601 489.425,819	30.212
144	350.201,349 489.481,564	145	350.219,672 489.509,489	33.4
147	350.227,031 489.522,444	1	350.234,841 489.535,176	14.937

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5865

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltel, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.405	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

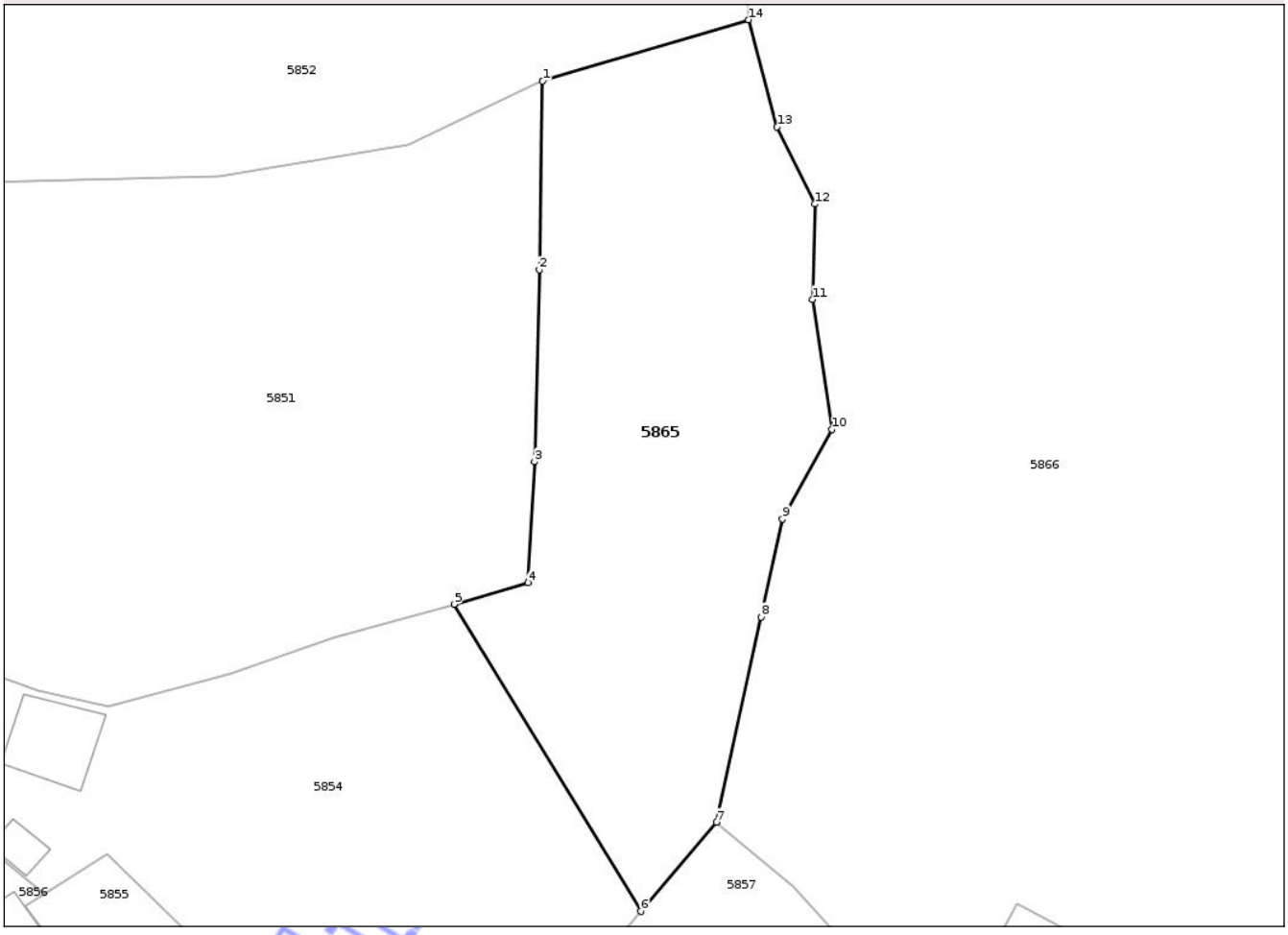
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.405	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.405	16	450	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.777,637 488.433,19	2	349.777,357 488.417,357	15.835
2	349.777,357 488.417,357	3	349.776,946 488.401,272	16.09
3	349.776,946 488.401,272	4	349.776,389 488.391,163	10.124
4	349.776,389 488.391,163	5	349.770,2 488.389,342	6.451
5	349.770,2 488.389,342	6	349.785,857 488.363,633	30.101

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.785,857 488.363,633	7	349.792,214 488.371,082	9.793
7	349.792,214 488.371,082	8	349.795,947 488.388,282	17.6
8	349.795,947 488.388,282	9	349.797,728 488.396,491	8.4
9	349.797,728 488.396,491	10	349.801,912 488.404,005	8.6
10	349.801,912 488.404,005	11	349.800,245 488.414,878	11.0
11	349.800,245 488.414,878	12	349.800,46 488.422,875	8.0
12	349.800,46 488.422,875	13	349.797,283 488.429,336	7.2
13	349.797,283 488.429,336	14	349.794,914 488.438,302	9.273
14	349.794,914 488.438,302	1	349.777,637 488.433,19	18.017

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5869

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64519	396	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16598 / 05/04/2023		
Act Notarial nr. Contract de vanzare nr.684, din 05/04/2023 emis de NP Adam-Hotoiu Alexandra;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **IRIMIE SAMUEL-CLAUDIU**, căsătorit cu 2) **IRIMIE RAMONA-ANCA**, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

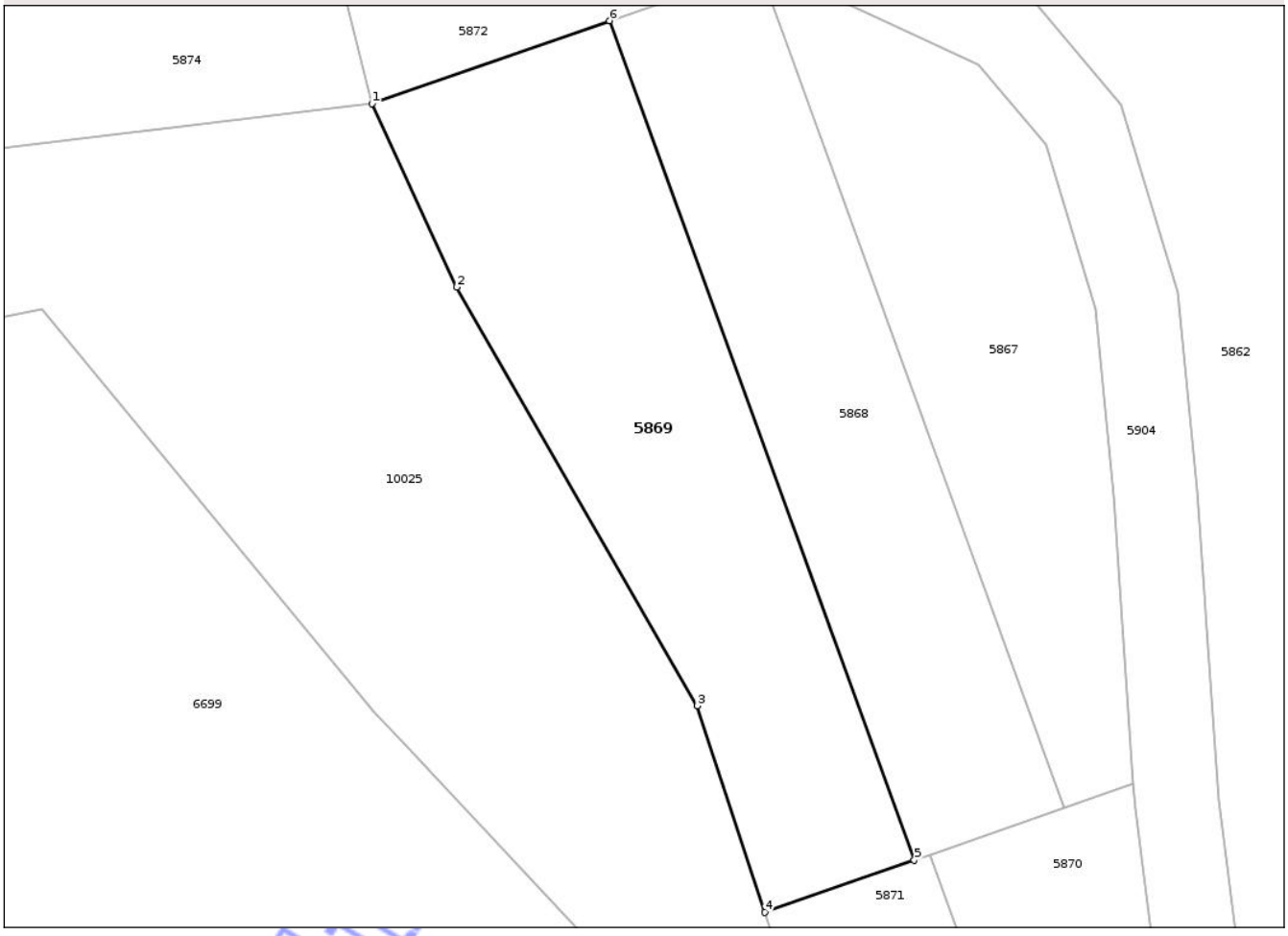
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64519	396	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	396	21	490/32	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.896,719 488.219,427	2	349.900,772 488.210,681	9.639
2	349.900,772 488.210,681	3	349.912,252 488.190,726	23.022
3	349.912,252 488.190,726	4	349.915,47 488.180,878	10.361
4	349.915,47 488.180,878	5	349.922,607 488.183,365	7.558
5	349.922,607 488.183,365	6	349.908,064 488.223,381	42.576

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.908,064 488.223,381	1	349.896,719 488.219,427	12.014

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5866

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		216.133	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/04/2025		
Act Administrativ nr. 20/11449, din 30/01/2017 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA RAPOLTU MARE - DOMENIU PRIVAT** , CIF:4374199	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

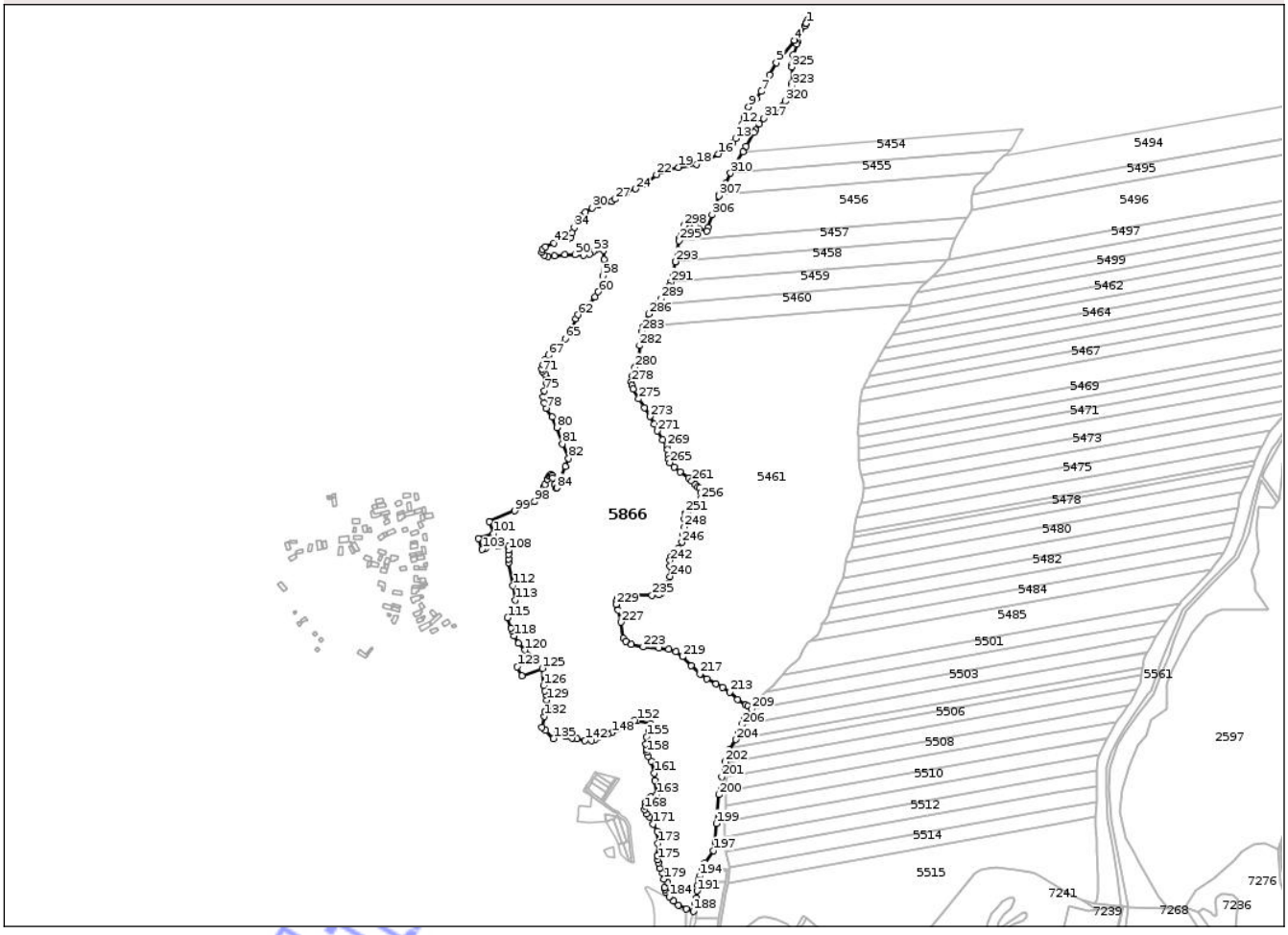
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	216.133	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	4.033	21	487	-	PĂŞUNE ÎMPĂDURITĂ
2	pasune	NU	169.800	21	488	-	PĂŞUNE ÎMPĂDURITĂ
3	pasune	NU	18.500	21	489	-	PĂŞUNE ÎMPĂDURITĂ
4	pasune	NU	9.500	21	492	-	PĂŞUNE ÎMPĂDURITĂ
5	pasune	NU	7.500	21	493	-	PĂŞUNE ÎMPĂDURITĂ
6	pasune	NU	5.000	21	494	-	PĂŞUNE ÎMPĂDURITĂ
7	pasune	NU	1.800	21	495	-	PĂŞUNE ÎMPĂDURITĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	350.220,289 489.508,972	2	350.223,347 489.515,083	6.834

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	350.223,347 489.515,083	3	350.219,672 489.509,489	6.693

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	350.219,672 489.509,489	4	350.201,349 489.481,564	33.4

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
4	350.201,349 489.481,564	5	350.172,173 489.445,588	46.32
7	350.147,354 489.399,177	8	350.139,666 489.387,864	13.678
10	350.120,59 489.357,144	11	350.120,576 489.357,15	0.015
13	350.106,474 489.323,128	14	350.101,779 489.316,163	8.4
16	350.078,341 489.297,784	17	350.061,571 489.288,434	19.2
19	350.013,325 489.276,506	20	349.998,02 489.274,055	15.5
22	349.978,025 489.264,797	23	349.959,431 489.249,942	23.8
25	349.928,969 489.235,993	26	349.919,897 489.231,786	10.0
28	349.905,547 489.221,686	29	349.884,764 489.215,104	21.8
31	349.862,629 489.204,135	32	349.856,789 489.197,958	8.5
34	349.845,121 489.179,013	35	349.841,693 489.170,26	9.4
37	349.835,64 489.161,857	38	349.831,316 489.161,044	4.4
40	349.823,26 489.163,405	41	349.821,217 489.161,506	2.789
43	349.798,183 489.148,094	44	349.793,39 489.143,982	6.315
46	349.795,935 489.134,138	47	349.801,763 489.132,409	6.079
49	349.829,754 489.135,439	50	349.846,131 489.135,183	16.378
52	349.869,959 489.136,247	53	349.875,364 489.140,048	6.608
55	349.886,774 489.145,496	56	349.892,436 489.141,926	6.693
58	349.891,064 489.100,703	59	349.889,282 489.088,827	12.009
61	349.878,676 489.066,28	62	349.850,785 489.037,813	39.853
64	349.842,189 489.017,167	65	349.830,331 488.999,054	21.649
67	349.803,593 488.972,199	68	349.798,34 488.965,352	8.63
70	349.792,572 488.950,554	71	349.793,612 488.945,958	4.712
73	349.800,439 488.936,885	74	349.800,004 488.927,623	9.272
76	349.794,625 488.905,049	77	349.795,866 488.895,691	9.44
79	349.809,201 488.872,988	80	349.816,478 488.855,326	19.102
82	349.835,69 488.805,701	83	349.830,211 488.792,752	14.061
85	349.816,087 488.757,338	86	349.813,288 488.762,915	6.24
88	349.809,324 488.778,186	89	349.807,098 488.779,827	2.766
91	349.804,533 488.777,284	92	349.801,551 488.771,939	6.121
94	349.795,662 488.758,815	95	349.793,872 488.753,788	5.337
97	349.789,133 488.745,081	98	349.780,906 488.735,671	12.499
100	349.707,399 488.703,533	101	349.713,836 488.683,899	20.662

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
5	350.172,173 489.445,588	6	350.161,601 489.425,819	22.418
8	350.139,666 489.387,864	9	350.127,427 489.374,175	18.363
11	350.120,576 489.357,15	12	350.117,226 489.346,14	11.508
14	350.101,779 489.316,163	15	350.093,806 489.308,297	11.2
17	350.061,571 489.288,434	18	350.042,895 489.281,383	19.963
20	349.998,02 489.274,055	21	349.986,062 489.270,415	12.5
23	349.959,431 489.249,942	24	349.944,183 489.241,558	17.4
26	349.919,897 489.231,786	27	349.911,294 489.224,931	11.0
29	349.884,764 489.215,104	30	349.873,844 489.210,905	11.7
32	349.856,789 489.197,958	33	349.850,904 489.189,71	10.133
35	349.841,693 489.170,26	36	349.839,104 489.163,649	7.1
38	349.831,316 489.161,044	39	349.827,618 489.161,165	3.7
41	349.821,217 489.161,506	42	349.811,596 489.154,143	12.115
44	349.793,39 489.143,982	45	349.792,126 489.138,924	5.214
47	349.801,763 489.132,409	48	349.812,679 489.133,101	10.938
50	349.846,131 489.135,183	51	349.860,264 489.134,318	14.16
53	349.875,364 489.140,048	54	349.880,31 489.144,006	6.334
56	349.892,436 489.141,926	57	349.893,255 489.127,027	14.922
59	349.889,282 489.088,827	60	349.883,472 489.075,102	14.904
62	349.850,785 489.037,813	63	349.847,062 489.031,845	7.034
65	349.830,331 488.999,054	66	349.819,195 488.985,782	17.325
68	349.798,34 488.965,352	69	349.794,456 488.957,272	8.965
71	349.793,612 488.945,958	72	349.797,866 488.941,186	6.392
74	349.800,004 488.927,623	75	349.796,435 488.915,038	13.082
77	349.795,866 488.895,691	78	349.799,286 488.886,754	9.57
80	349.816,478 488.855,326	81	349.825,46 488.829,132	27.691
83	349.830,211 488.792,752	84	349.816,454 488.758,094	37.288
86	349.813,288 488.762,915	87	349.809,902 488.773,507	11.12
89	349.807,098 488.779,827	90	349.805,052 488.778,215	2.604
92	349.801,551 488.771,939	93	349.797,192 488.763,114	9.843
95	349.793,872 488.753,788	96	349.793,694 488.753,461	0.372
98	349.780,906 488.735,671	99	349.748,406 488.720,658	35.8
101	349.713,836 488.683,899	102	349.689,284 488.675,85	25.838

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
6	350.161,601 489.425,819	7	350.147,354 489.399,177	30.212
9	350.127,427 489.374,175	10	350.120,59 489.357,144	18.352
12	350.117,226 489.346,14	13	350.106,474 489.323,128	25.4
15	350.093,806 489.308,297	16	350.078,341 489.297,784	18.7
18	350.042,895 489.281,383	19	350.013,325 489.276,506	29.97
21	349.986,062 489.270,415	22	349.978,025 489.264,797	9.806
24	349.944,183 489.241,558	25	349.928,969 489.235,993	16.2
27	349.911,294 489.224,931	28	349.905,547 489.221,686	6.6
30	349.873,844 489.210,905	31	349.862,629 489.204,135	13.1
33	349.850,904 489.189,71	34	349.845,121 489.179,013	12.16
36	349.839,104 489.163,649	37	349.835,64 489.161,857	3.9
39	349.827,618 489.161,165	40	349.823,26 489.163,405	4.9
42	349.811,596 489.154,143	43	349.798,183 489.148,094	14.713
45	349.792,126 489.138,924	46	349.795,935 489.134,138	6.117
48	349.812,679 489.133,101	49	349.829,754 489.135,439	17.234
51	349.860,264 489.134,318	52	349.869,959 489.136,247	9.885
54	349.880,31 489.144,006	55	349.886,774 489.145,496	6.635
57	349.893,255 489.127,027	58	349.891,064 489.100,703	26.415
60	349.883,472 489.075,102	61	349.878,676 489.066,28	10.042
63	349.847,062 489.031,845	64	349.842,189 489.017,167	15.466
66	349.819,195 488.985,782	67	349.803,593 488.972,199	20.686
69	349.794,456 488.957,272	70	349.792,572 488.950,554	6.977
72	349.797,866 488.941,186	73	349.800,439 488.936,885	5.012
75	349.796,435 488.915,038	76	349.794,625 488.905,049	10.151
78	349.799,286 488.886,754	79	349.809,201 488.872,988	16.965
81	349.825,46 488.829,132	82	349.835,69 488.805,701	25.567
84	349.816,454 488.758,094	85	349.816,087 488.757,338	0.841
87	349.809,902 488.773,507	88	349.809,324 488.778,186	4.714
90	349.805,052 488.778,215	91	349.804,533 488.777,284	1.066
93	349.797,192 488.763,114	94	349.795,662 488.758,815	4.563
96	349.793,694 488.753,461	97	349.789,133 488.745,081	9.541
99	349.748,406 488.720,658	100	349.707,399 488.703,533	44.439
102	349.689,284 488.675,85	103	349.695,885 488.658,389	18.667

Verificat Primăria Rapoltu Mare

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
103	349.695,885 488.658,389	104	349.701,853 488.660,693	6.398
104	349.701,853 488.660,693	105	349.721,341 488.664,273	19.814
105	349.721,341 488.664,273	106	349.723,123 488.664,601	1.812
106	349.723,123 488.664,601	107	349.738,209 488.663,524	15.124
107	349.738,209 488.663,524	108	349.738,371 488.657,178	6.348
108	349.738,371 488.657,178	109	349.738,535 488.650,753	6.427
109	349.738,535 488.650,753	110	349.738,538 488.643,281	7.472
110	349.738,538 488.643,281	111	349.738,538 488.636,837	6.444
111	349.738,538 488.636,837	112	349.745,265 488.599,579	37.861
112	349.745,265 488.599,579	113	349.748,931 488.576,194	23.67
113	349.748,931 488.576,194	114	349.753,968 488.556,929	19.912
114	349.753,968 488.556,929	115	349.736,738 488.547,963	19.423
115	349.736,738 488.547,963	116	349.743,009 488.530,801	18.272
116	349.743,009 488.530,801	117	349.744,633 488.526,356	4.732
117	349.744,633 488.526,356	118	349.747,171 488.518,481	8.275
118	349.747,171 488.518,481	119	349.754,609 488.506,538	14.07
119	349.754,609 488.506,538	120	349.765,07 488.495,676	15.08
120	349.765,07 488.495,676	121	349.770,096 488.486,859	10.149
121	349.770,096 488.486,859	122	349.771,35 488.476,788	10.148
122	349.771,35 488.476,788	123	349.752,371 488.468,443	20.733
123	349.752,371 488.468,443	124	349.759,851 488.454,298	16.001
124	349.759,851 488.454,298	125	349.792,959 488.465,846	35.064
125	349.792,959 488.465,846	126	349.794,914 488.438,302	27.614
126	349.794,914 488.438,302	127	349.797,283 488.429,336	9.273
127	349.797,283 488.429,336	128	349.800,46 488.422,875	7.2
128	349.800,46 488.422,875	129	349.800,245 488.414,878	8.0
129	349.800,245 488.414,878	130	349.801,912 488.404,005	11.0
130	349.801,912 488.404,005	131	349.797,728 488.396,491	8.6
131	349.797,728 488.396,491	132	349.795,947 488.388,282	8.4
132	349.795,947 488.388,282	133	349.792,214 488.371,082	17.6
133	349.792,214 488.371,082	134	349.798,622 488.365,685	8.377
134	349.798,622 488.365,685	135	349.811,07 488.352,288	18.288
135	349.811,07 488.352,288	136	349.817,37 488.364,274	13.54
136	349.817,37 488.364,274	137	349.822,538 488.361,558	5.839
137	349.822,538 488.361,558	138	349.830,921 488.356,304	9.893
138	349.830,921 488.356,304	139	349.832,528 488.355,891	1.659
139	349.832,528 488.355,891	140	349.841,455 488.353,596	9.218
140	349.841,455 488.353,596	141	349.849,044 488.352,173	7.721
141	349.849,044 488.352,173	142	349.862,215 488.349,235	13.495
142	349.862,215 488.349,235	143	349.873,053 488.349,292	10.838
143	349.873,053 488.349,292	144	349.878,656 488.351,629	6.071
144	349.878,656 488.351,629	145	349.884,861 488.354,222	6.725
145	349.884,861 488.354,222	146	349.893,803 488.357,463	9.511
146	349.893,803 488.357,463	147	349.899,279 488.359,805	5.955
147	349.899,279 488.359,805	148	349.905,485 488.361,787	6.515
148	349.905,485 488.361,787	149	349.923,724 488.370,156	20.067
149	349.923,724 488.370,156	150	349.927,469 488.374,882	6.031
150	349.927,469 488.374,882	151	349.942,677 488.382,013	16.798
151	349.942,677 488.382,013	152	349.946,715 488.381,312	4.098
152	349.946,715 488.381,312	153	349.968,385 488.376,246	22.254
153	349.968,385 488.376,246	154	349.965,328 488.365,254	11.409
154	349.965,328 488.365,254	155	349.961,97 488.355,527	10.29
155	349.961,97 488.355,527	156	349.960,934 488.343,794	11.779
156	349.960,934 488.343,794	157	349.962,089 488.335,925	7.953
157	349.962,089 488.335,925	158	349.962,692 488.330,218	5.739
158	349.962,692 488.330,218	159	349.964,939 488.323,552	7.034
159	349.964,939 488.323,552	160	349.969,126 488.315,851	8.766
160	349.969,126 488.315,851	161	349.974,493 488.296,638	19.949
161	349.974,493 488.296,638	162	349.975,738 488.284,803	11.9
162	349.975,738 488.284,803	163	349.978,163 488.261,74	23.19
163	349.978,163 488.261,74	164	349.968,951 488.258,146	9.889
164	349.968,951 488.258,146	165	349.964,834 488.254,201	5.702
165	349.964,834 488.254,201	166	349.961,163 488.249,714	5.797
166	349.961,163 488.249,714	167	349.959,259 488.243,85	6.166
167	349.959,259 488.243,85	168	349.959,101 488.237,653	6.199
168	349.959,101 488.237,653	169	349.961,403 488.231,037	7.005
169	349.961,403 488.231,037	170	349.966,865 488.226,02	7.416
170	349.966,865 488.226,02	171	349.972,831 488.214,239	13.206
171	349.972,831 488.214,239	172	349.978,848 488.202,771	12.951
172	349.978,848 488.202,771	173	349.980,702 488.182,616	20.24
173	349.980,702 488.182,616	174	349.979,561 488.163,407	19.243
174	349.979,561 488.163,407	175	349.980,025 488.156,73	6.694
175	349.980,025 488.156,73	176	349.981,005 488.151,505	5.316
176	349.981,005 488.151,505	177	349.983,283 488.142,996	8.809
177	349.983,283 488.142,996	178	349.988,0 488.135,221	9.094
178	349.988,0 488.135,221	179	349.989,932 488.125,078	10.325
179	349.989,932 488.125,078	180	349.996,388 488.120,191	8.097
180	349.996,388 488.120,191	181	349.990,644 488.111,489	10.427
181	349.990,644 488.111,489	182	349.991,591 488.108,083	3.535
182	349.991,591 488.108,083	183	349.993,201 488.104,204	4.2
183	349.993,201 488.104,204	184	349.998,815 488.096,526	9.512
184	349.998,815 488.096,526	185	350.005,423 488.089,789	9.437
185	350.005,423 488.089,789	186	350.013,33 488.083,451	10.134
186	350.013,33 488.083,451	187	350.026,216 488.076,99	14.415
187	350.026,216 488.076,99	188	350.037,607 488.073,002	12.069
188	350.037,607 488.073,002	189	350.040,573 488.084,634	12.004
189	350.040,573 488.084,634	190	350.042,674 488.094,478	10.066
190	350.042,674 488.094,478	191	350.043,419 488.106,247	11.793
191	350.043,419 488.106,247	192	350.044,615 488.115,34	9.172
192	350.044,615 488.115,34	193	350.045,766 488.123,72	8.458
193	350.045,766 488.123,72	194	350.047,573 488.130,279	6.803
194	350.047,573 488.130,279	195	350.051,673 488.139,604	10.187
195	350.051,673 488.139,604	196	350.056,682 488.151,22	12.65
196	350.056,682 488.151,22	197	350.070,684 488.171,26	24.446
197	350.070,684 488.171,26	198	350.073,635 488.184,692	13.753
198	350.073,635 488.184,692	199	350.074,749 488.215,16	30.488
199	350.074,749 488.215,16	200	350.079,429 488.261,842	46.917
200	350.079,429 488.261,842	201	350.083,903 488.290,292	28.799
201	350.083,903 488.290,292	202	350.088,743 488.314,93	25.109

Vizualizare Document OCPI

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
202	350.088,743 488.314,93	203	350.095,365 488.334,825	20.969
205	350.110,678 488.362,502	206	350.116,541 488.375,3	14.077
208	350.125,986 488.391,802	209	350.131,46 488.399,901	9.775
211	350.122,267 488.407,131	212	350.109,835 488.415,93	15.23
214	350.084,972 488.435,596	215	350.074,353 488.440,771	11.813
217	350.048,714 488.457,332	218	350.034,372 488.470,18	19.255
220	350.009,51 488.493,21	221	349.997,855 488.497,091	12.284
223	349.956,417 488.500,455	224	349.936,993 488.504,854	19.916
226	349.924,82 488.514,946	227	349.920,676 488.540,564	25.951
229	349.912,647 488.569,287	230	349.912,647 488.574,721	5.434
232	349.919,899 488.583,002	233	349.929,741 488.585,072	10.058
235	349.970,763 488.584,446	236	349.981,9 488.584,705	11.14
238	349.992,259 488.595,056	239	349.997,698 488.604,112	10.564
241	350.000,028 488.630,765	242	350.000,028 488.640,598	9.833
244	350.007,54 488.653,796	245	350.013,237 488.660,265	8.62
247	350.021,525 488.682,001	248	350.023,177 488.694,682	12.788
250	350.023,987 488.714,806	251	350.025,201 488.717,536	2.988
253	350.037,402 488.724,228	254	350.045,296 488.728,88	9.163
256	350.049,925 488.740,282	257	350.050,229 488.750,193	9.915
259	350.044,561 488.759,294	260	350.040,512 488.762,732	5.312
262	350.029,986 488.774,16	263	350.016,206 488.784,045	16.959
265	349.999,708 488.798,607	266	349.997,582 488.804,068	5.86
268	349.995,964 488.820,146	269	349.994,749 488.825,304	5.299
271	349.979,637 488.849,961	272	349.973,969 488.861,388	12.755
274	349.958,658 488.887,871	275	349.949,448 488.901,826	16.72
277	349.938,01 488.923,77	278	349.937,606 488.929,433	5.677
280	349.943,278 488.952,969	281	349.948,744 488.968,947	16.887
283	349.954,595 489.010,727	284	349.957,031 489.018,637	8.276
286	349.965,336 489.039,206	287	349.972,771 489.048,699	12.058
289	349.985,577 489.063,971	290	349.998,795 489.084,194	24.16
292	350.004,992 489.099,878	293	350.009,122 489.123,817	24.292
295	350.014,547 489.157,837	296	350.015,182 489.161,823	4.036
298	350.022,752 489.182,057	299	350.025,086 489.185,019	3.771

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
203	350.095,365 488.334,825	204	350.106,692 488.350,698	19.5
206	350.116,541 488.375,3	207	350.121,09 488.385,23	10.923
209	350.131,46 488.399,901	210	350.126,101 488.404,626	7.145
212	350.109,835 488.415,93	213	350.096,886 488.427,832	17.589
215	350.074,353 488.440,771	216	350.059,591 488.449,052	16.926
218	350.034,372 488.470,18	219	350.020,128 488.484,929	20.505
221	349.997,855 488.497,091	222	349.982,316 488.499,161	15.676
224	349.936,993 488.504,854	225	349.928,446 488.510,03	9.992
227	349.920,676 488.540,564	228	349.916,015 488.560,489	20.463
230	349.912,647 488.574,721	231	349.914,461 488.579,379	4.998
233	349.929,741 488.585,072	234	349.941,238 488.585,222	11.498
236	349.981,9 488.584,705	237	349.986,561 488.587,552	5.462
239	349.997,698 488.604,112	240	350.000,028 488.614,722	10.862
242	350.000,028 488.640,598	243	350.001,842 488.646,55	6.222
245	350.013,237 488.660,265	246	350.018,935 488.669,84	11.142
248	350.023,177 488.694,682	249	350.023,48 488.707,019	12.341
251	350.025,201 488.717,536	252	350.030,317 488.721,397	6.409
254	350.045,296 488.728,88	255	350.048,333 488.733,127	5.221
257	350.050,229 488.750,193	258	350.048,204 488.756,867	6.975
260	350.040,512 488.762,732	261	350.035,35 488.769,103	8.2
263	350.016,206 488.784,045	264	350.006,59 488.791,326	12.061
266	349.997,582 488.804,068	267	349.996,57 488.811,45	7.451
269	349.994,749 488.825,304	270	349.988,138 488.836,107	12.665
272	349.973,969 488.861,388	273	349.967,491 488.873,523	13.756
275	349.949,448 488.901,826	276	349.940,237 488.917,5	18.18
278	349.937,606 488.929,433	279	349.939,433 488.939,823	10.549
281	349.948,744 488.968,947	282	349.950,877 488.988,027	19.199
284	349.957,031 489.018,637	285	349.959,552 489.026,824	8.567
287	349.972,771 489.048,699	288	349.977,994 489.054,928	8.129
290	349.998,795 489.084,194	291	350.001,39 489.090,76	7.06
293	350.009,122 489.123,817	294	350.009,269 489.124,735	0.929
296	350.015,182 489.161,823	297	350.018,336 489.171,467	10.147
299	350.025,086 489.185,019	300	350.026,6 489.185,208	1.526

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
204	350.106,692 488.350,698	205	350.110,678 488.362,502	12.459
207	350.121,09 488.385,23	208	350.125,986 488.391,802	8.195
210	350.126,101 488.404,626	211	350.122,267 488.407,131	4.58
213	350.096,886 488.427,832	214	350.084,972 488.435,596	14.219
216	350.059,591 488.449,052	217	350.048,714 488.457,332	13.67
219	350.020,128 488.484,929	220	350.009,51 488.493,21	13.465
222	349.982,316 488.499,161	223	349.956,417 488.500,455	25.931
225	349.928,446 488.510,03	226	349.924,82 488.514,946	6.109
228	349.916,015 488.560,489	229	349.912,647 488.569,287	9.421
231	349.914,461 488.579,379	232	349.919,899 488.583,002	6.534
234	349.941,238 488.585,222	235	349.970,763 488.584,446	29.535
237	349.986,561 488.587,552	238	349.992,259 488.595,056	9.422
240	350.000,028 488.614,722	241	350.000,028 488.630,765	16.044
243	350.001,842 488.646,55	244	350.007,54 488.653,796	9.217
246	350.018,935 488.669,84	247	350.021,525 488.682,001	12.434
249	350.023,48 488.707,019	250	350.023,987 488.714,806	7.803
252	350.030,317 488.721,397	253	350.037,402 488.724,228	7.63
255	350.048,333 488.733,127	256	350.049,925 488.740,282	7.33
258	350.048,204 488.756,867	259	350.044,561 488.759,294	4.377
261	350.035,35 488.769,103	262	350.029,986 488.774,16	7.372
264	350.006,59 488.791,326	265	349.999,708 488.798,607	10.018
267	349.996,57 488.811,45	268	349.995,964 488.820,146	8.718
270	349.988,138 488.836,107	271	349.979,637 488.849,961	16.255
273	349.967,491 488.873,523	274	349.958,658 488.887,871	16.849
276	349.940,237 488.917,5	277	349.938,01 488.923,77	6.653
279	349.939,433 488.939,823	280	349.943,278 488.952,969	13.697
282	349.950,877 488.988,027	283	349.954,595 489.010,727	23.003
285	349.959,552 489.026,824	286	349.965,336 489.039,206	13.666
288	349.977,994 489.054,928	289	349.985,577 489.063,971	11.801
291	350.001,39 489.090,76	292	350.004,992 489.099,878	9.804
294	350.009,269 489.124,735	295	350.014,547 489.157,837	33.52
297	350.018,336 489.171,467	298	350.022,752 489.182,057	11.473
300	350.026,6 489.185,208	301	350.030,575 489.184,263	4.086

Vizualizare Imobil Online

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
301	350.030,575 489.184,263	302	350.040,644 489.180,123	10.887
304	350.059,254 489.173,504	305	350.061,651 489.178,8	5.812
307	350.079,404 489.230,101	308	350.080,202 489.231,693	1.781
310	350.098,106 489.267,004	311	350.104,481 489.279,389	13.93
313	350.123,392 489.310,606	314	350.136,136 489.332,375	25.225
316	350.144,357 489.346,751	317	350.151,345 489.355,787	11.423
319	350.171,944 489.372,935	320	350.186,743 489.383,614	18.25
322	350.196,198 489.398,4	323	350.197,357 489.408,523	10.189
325	350.197,432 489.438,653	326	350.197,711 489.441,994	3.352
328	350.204,928 489.475,261	329	350.206,476 489.479,727	4.726

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
302	350.040,644 489.180,123	303	350.046,952 489.177,539	6.817
305	350.061,651 489.178,8	306	350.067,894 489.199,295	21.426
308	350.080,202 489.231,693	309	350.089,683 489.250,638	21.185
311	350.104,481 489.279,389	312	350.117,968 489.301,653	26.03
314	350.136,136 489.332,375	315	350.138,567 489.336,627	4.898
317	350.151,345 489.355,787	318	350.160,8 489.364,823	13.079
320	350.186,743 489.383,614	321	350.194,966 489.390,597	10.787
323	350.197,357 489.408,523	324	350.197,843 489.412,776	4.281
326	350.197,711 489.441,994	327	350.199,076 489.458,368	16.432
329	350.206,476 489.479,727	330	350.218,398 489.505,192	28.118

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
303	350.046,952 489.177,539	304	350.059,254 489.173,504	12.947
306	350.067,894 489.199,295	307	350.079,404 489.230,101	32.885
309	350.089,683 489.250,638	310	350.098,106 489.267,004	18.407
312	350.117,968 489.301,653	313	350.123,392 489.310,606	10.467
315	350.138,567 489.336,627	316	350.144,357 489.346,751	11.662
318	350.160,8 489.364,823	319	350.171,944 489.372,935	13.783
321	350.194,966 489.390,597	322	350.196,198 489.398,4	7.9
324	350.197,843 489.412,776	325	350.197,432 489.438,653	25.88
327	350.199,076 489.458,368	328	350.204,928 489.475,261	17.878
330	350.218,398 489.505,192	1	350.220,289 489.508,972	4.226

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5867

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/04/2025		
Act Administrativ nr. 13903/70, din 02/04/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BENŢA MIRCEA** 2) **RAD DOINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

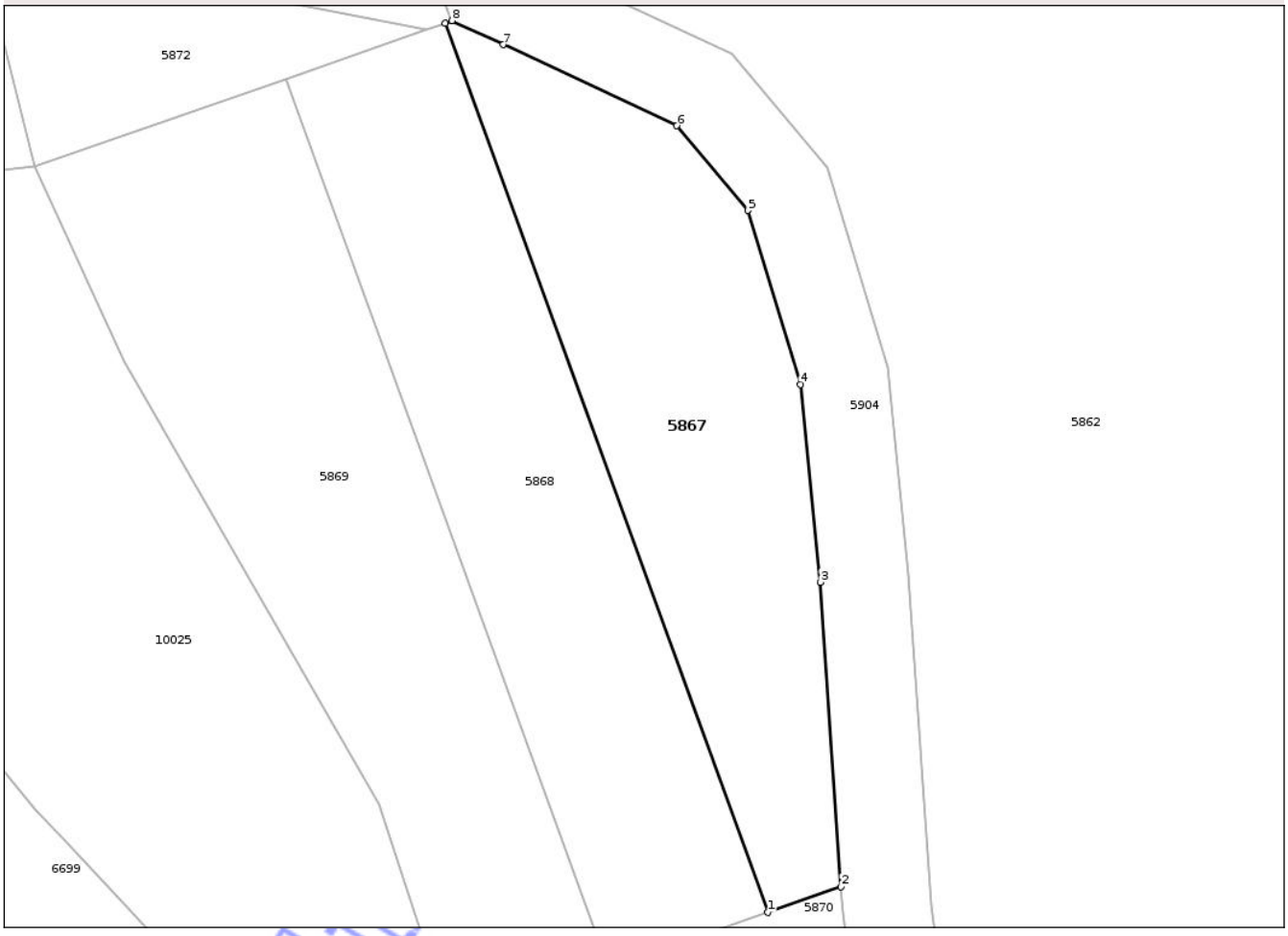
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	300	21	490/30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.929,771 488.185,862	2	349.933,077 488.187,014	3.501
2	349.933,077 488.187,014	3	349.932,139 488.200,722	13.739
3	349.932,139 488.200,722	4	349.931,257 488.209,627	8.949
4	349.931,257 488.209,627	5	349.928,875 488.217,449	8.177
5	349.928,875 488.217,449	6	349.925,675 488.221,261	4.977

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.925,675 488.221,261	7	349.917,851 488.224,913	8.634
7	349.917,851 488.224,913	8	349.915,546 488.225,989	2.543
8	349.915,546 488.225,989	9	349.915,228 488.225,878	0.337
9	349.915,228 488.225,878	1	349.929,771 488.185,862	42.576

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5868

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		323	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/04/2025		
Act Administrativ nr. 13903/32, din 10/06/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COSTA FEVRONIA** 2) **DRĂGHICI VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

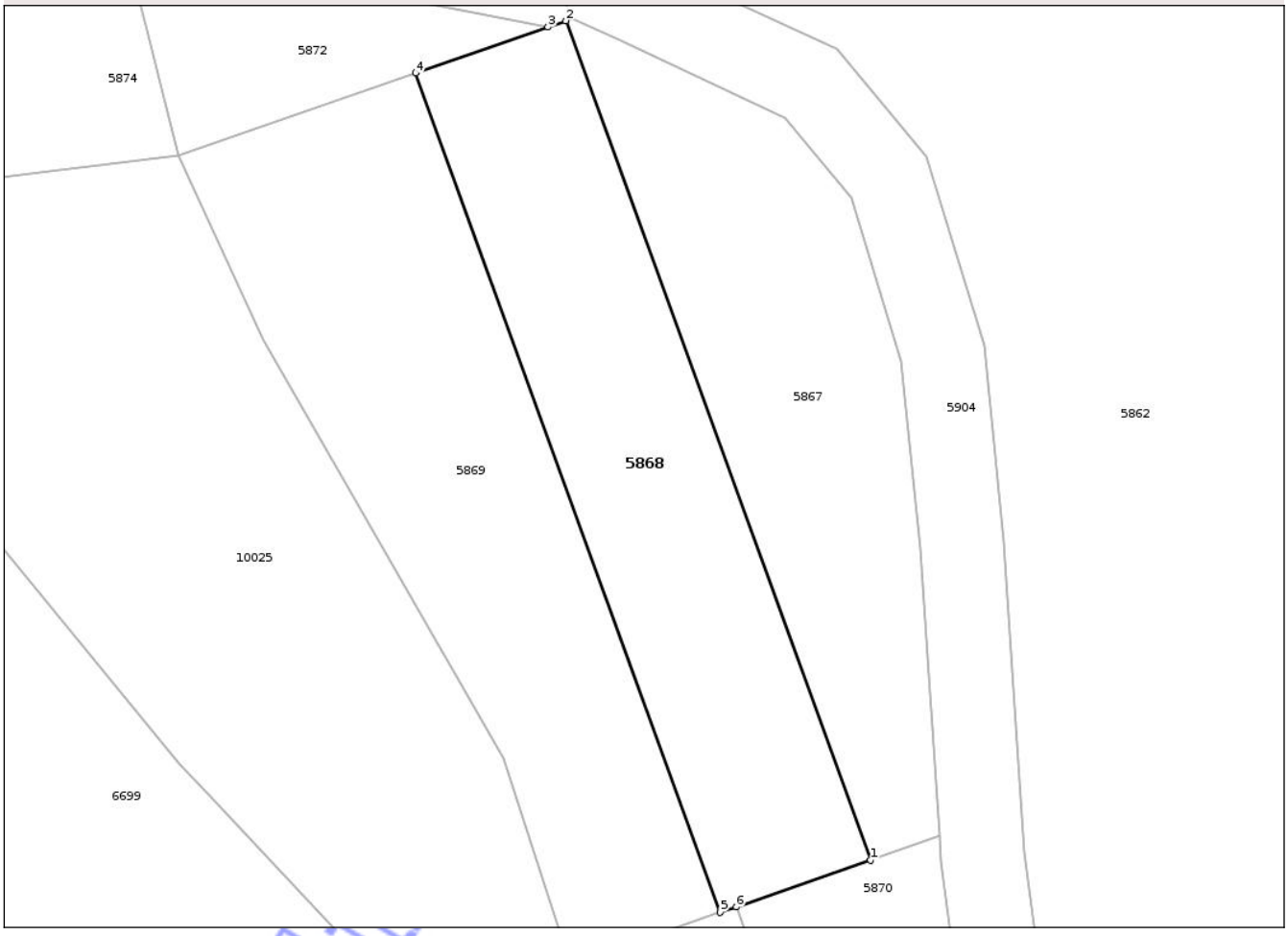
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	323	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	323	21	490/31	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.929,771 488.185,862	2	349.915,228 488.225,878	42.576
2	349.915,228 488.225,878	3	349.914,377 488.225,581	0.901
3	349.914,377 488.225,581	4	349.908,064 488.223,381	6.686
4	349.908,064 488.223,381	5	349.922,607 488.183,365	42.576
5	349.922,607 488.183,365	6	349.923,37 488.183,631	0.808

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.923,37 488.183,631	1	349.929,771 488.185,862	6.779

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5870

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		212	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin.14);		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

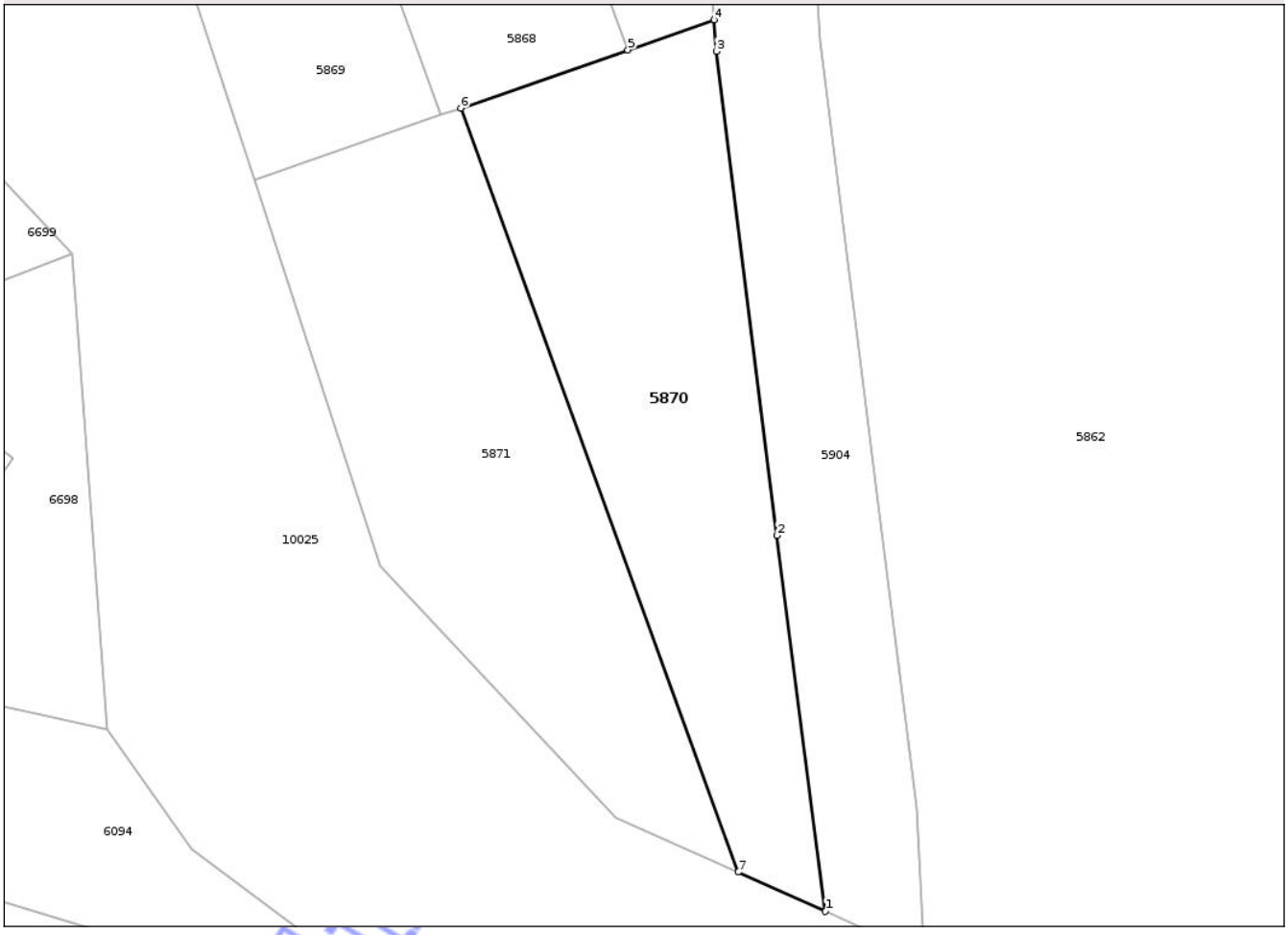
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	212	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	212	21	490/28	-	ÎMPĂDURITĂ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.937,344 488.152,891	2	349.935,476 488.167,28	14.51
2	349.935,476 488.167,28	3	349.933,16 488.185,809	18.673
3	349.933,16 488.185,809	4	349.933,077 488.187,014	1.208
4	349.933,077 488.187,014	5	349.929,771 488.185,862	3.501
5	349.929,771 488.185,862	6	349.923,37 488.183,631	6.779

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.923,37 488.183,631	7	349.933,996 488.154,394	31.108
7	349.933,996 488.154,394	1	349.937,344 488.152,891	3.67

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5871

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		216	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/04/2025		
Act Administrativ nr. 13903/62, din 09/01/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TĂMĂTAŞ ARON**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

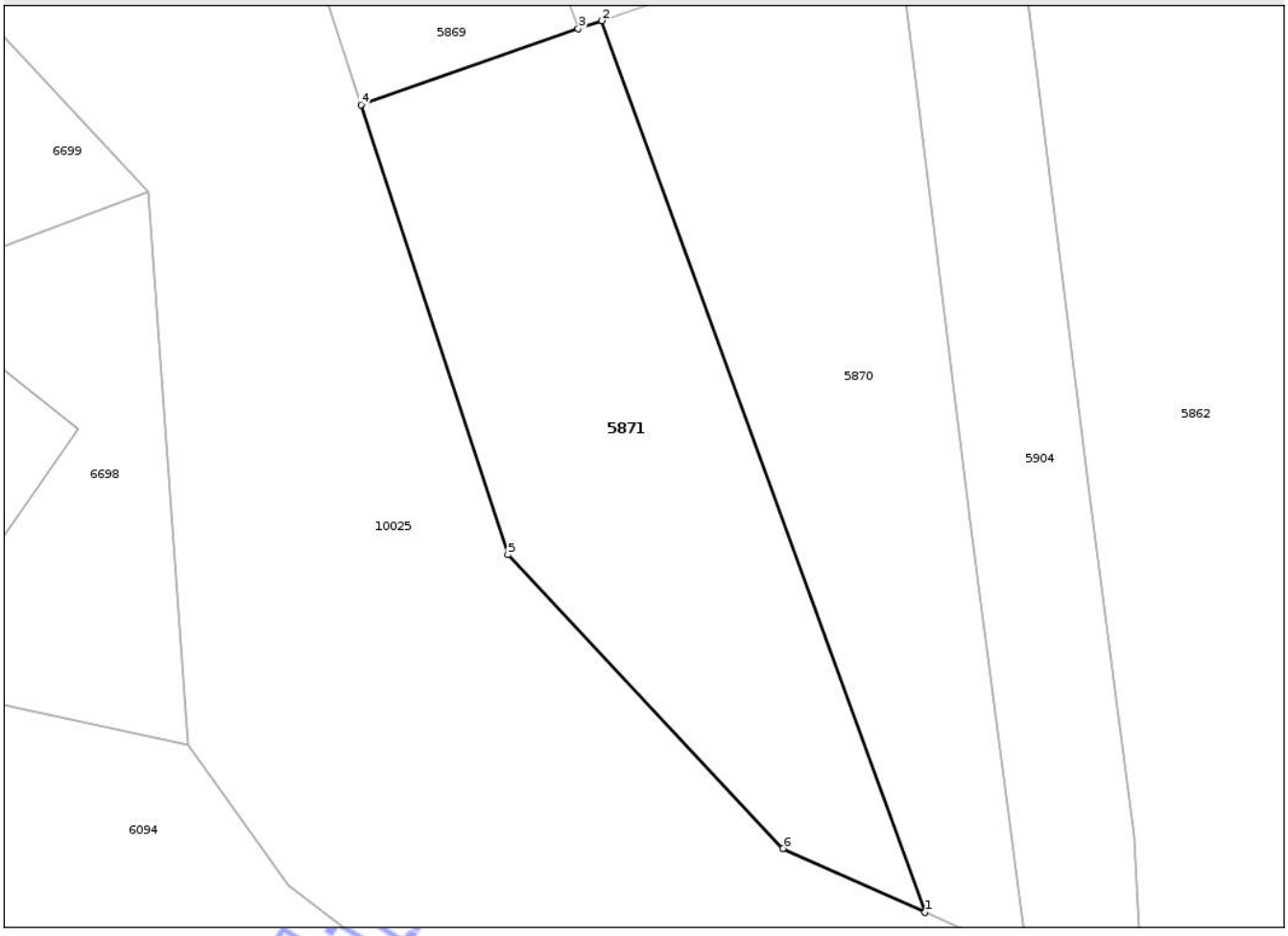
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	216	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	216	21	490/29	-	ÎMPĂDURITĂ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.933,996 488.154,394	2	349.923,37 488.183,631	31.108
2	349.923,37 488.183,631	3	349.922,607 488.183,365	0.808
3	349.922,607 488.183,365	4	349.915,47 488.180,878	7.558
4	349.915,47 488.180,878	5	349.920,292 488.166,117	15.529
5	349.920,292 488.166,117	6	349.929,325 488.156,492	13.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.929,325 488.156,492	1	349.933,996 488.154,394	5.12

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5872

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		97	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/04/2025		
Act Notarial nr. 106, din 23/06/2017 emis de NP ȘTEF OVIDIU IOAN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŞELAR MARIA**, fiică	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

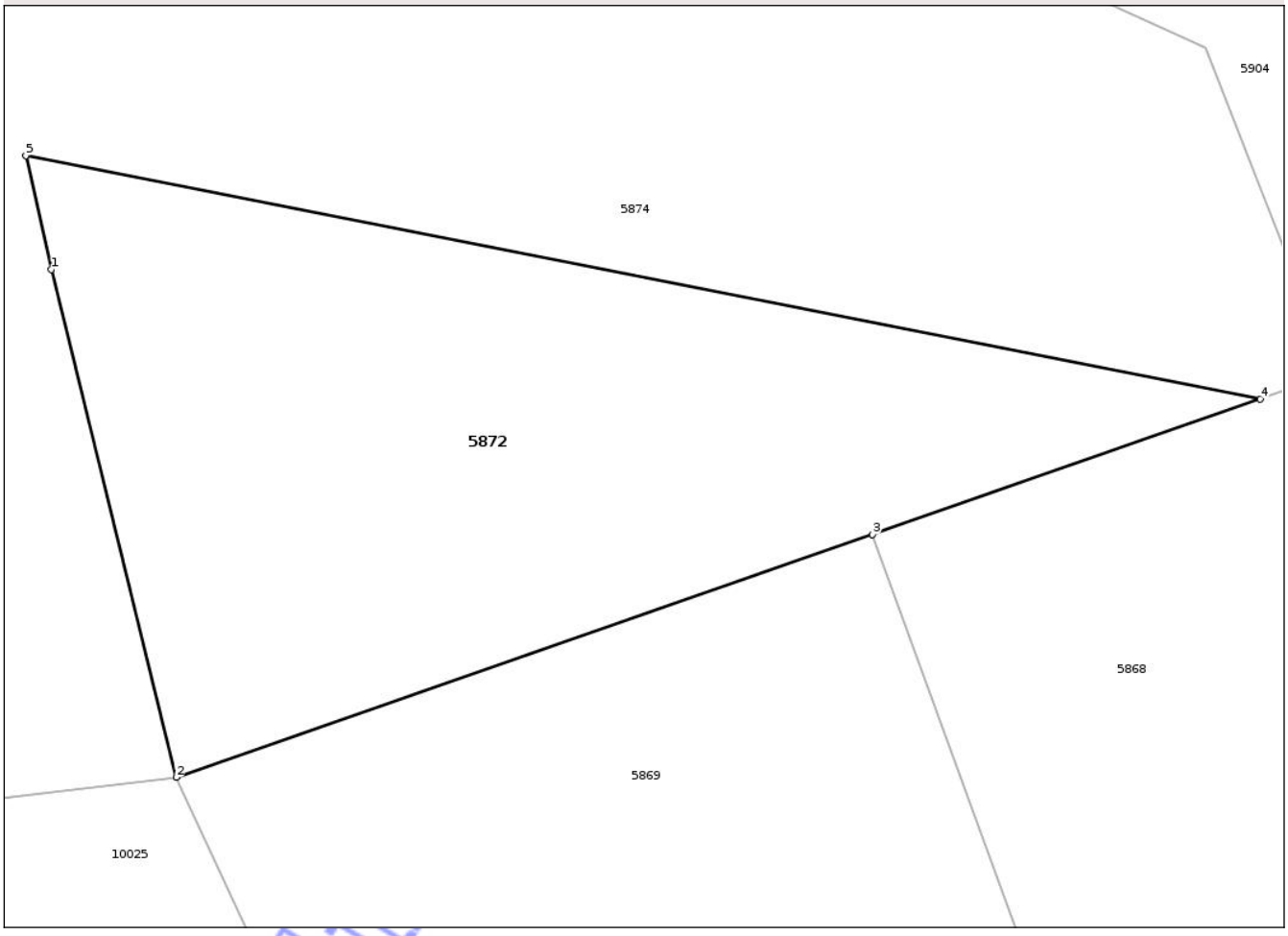
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	97	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	97	21	490/33	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.894,686 488.227,689	2	349.896,719 488.219,427	8.508
2	349.896,719 488.219,427	3	349.908,064 488.223,381	12.014
3	349.908,064 488.223,381	4	349.914,377 488.225,581	6.686
4	349.914,377 488.225,581	5	349.894,272 488.229,542	20.492
5	349.894,272 488.229,542	1	349.894,686 488.227,689	1.898

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5873

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64692	363	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6252 / 11/02/2025		
Act Notarial nr. Contract de vanzare nr.228, din 10/02/2025 emis de Adam-Hotoiu Alexandra;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **IRIMIE ADRIAN-CORNELIU**, ca bun comun 2) **IRIMIE ANDREEA-SIMONA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

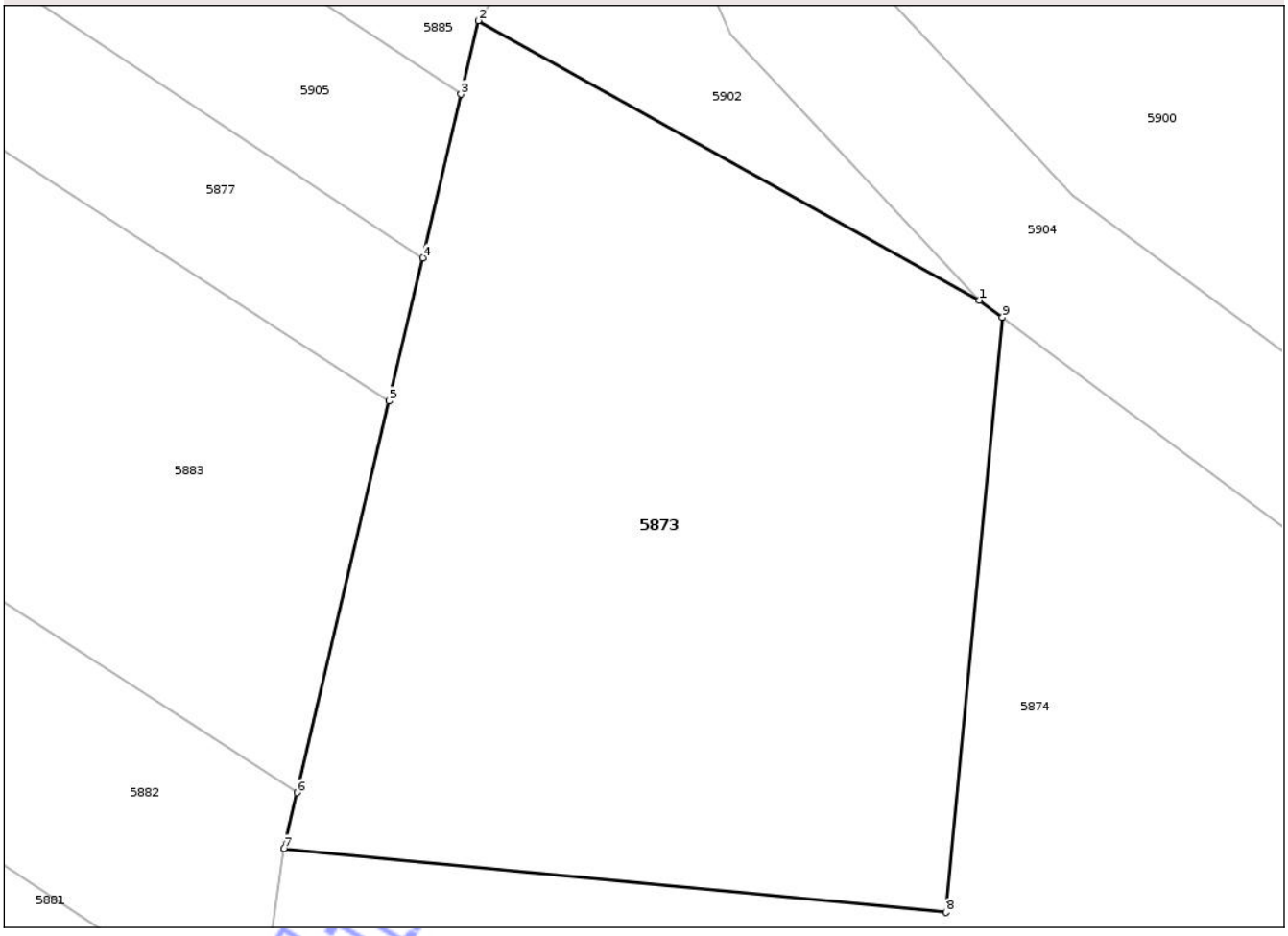
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64692	363	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	363	21	490/35	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.872,822 488.260,318	2	349.858,511 488.268,289	16.382
2	349.858,511 488.268,289	3	349.858,017 488.266,19	2.157
3	349.858,017 488.266,19	4	349.856,92 488.261,526	4.791
4	349.856,92 488.261,526	5	349.855,958 488.257,44	4.198
5	349.855,958 488.257,44	6	349.853,331 488.246,272	11.473

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.853,331 488.246,272	7	349.852,954 488.244,672	1.644
7	349.852,954 488.244,672	8	349.871,861 488.242,859	18.994
8	349.871,861 488.242,859	9	349.873,478 488.259,827	17.045
9	349.873,478 488.259,827	1	349.872,822 488.260,318	0.819

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5874

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64636	1.531	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
56980 / 14/12/2023		
Act Notarial nr. 164 - Contract de vanzare cumparare, din 05/03/2018 emis de Veres Elena;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEccumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BAUMANN EMIL**, bun propriu, casatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

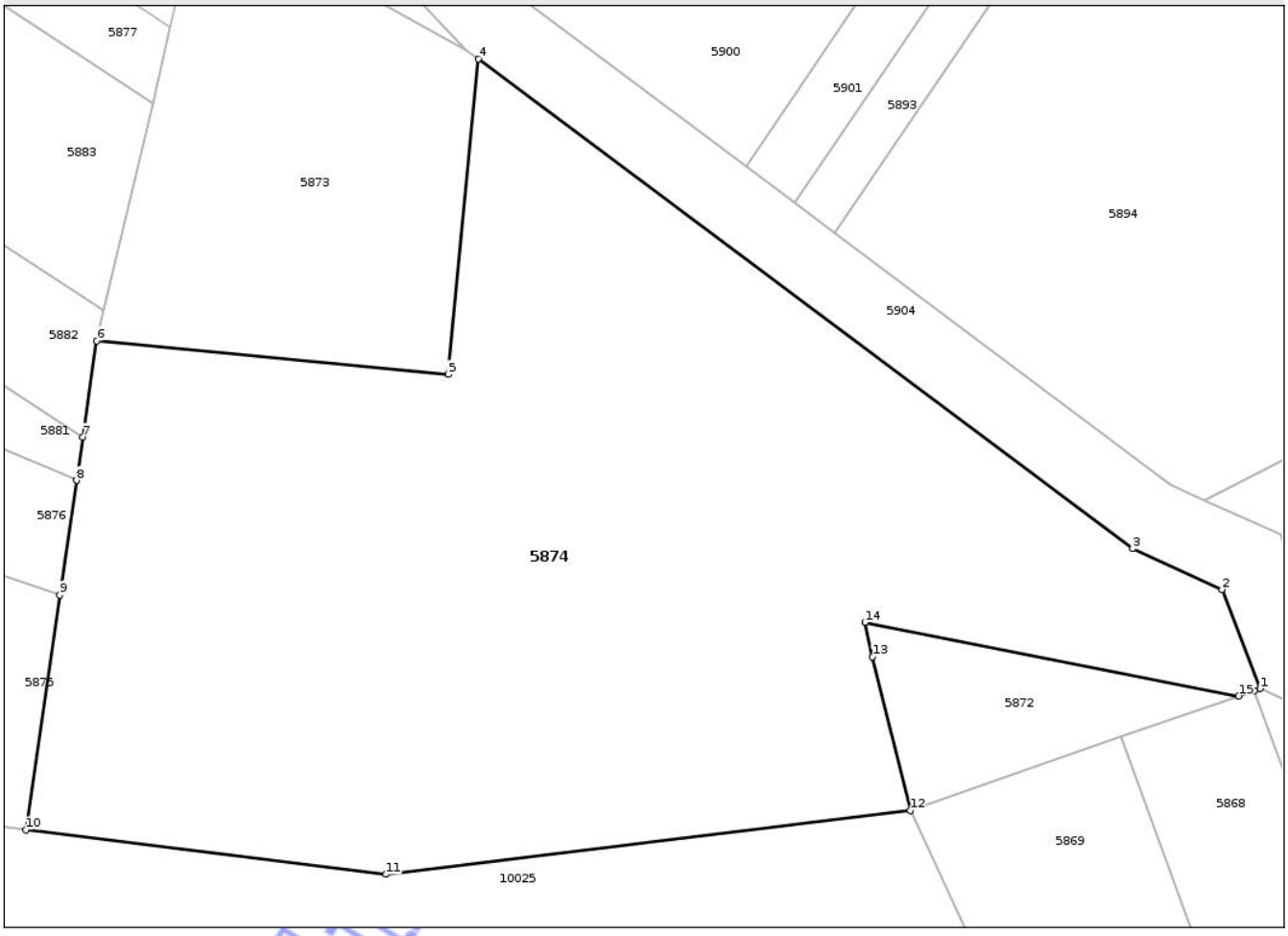
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64636	1.531	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.531	-	490/34	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.915,546 488.225,989	2	349.913,486 488.231,304	5.701
2	349.913,486 488.231,304	3	349.908,684 488.233,498	5.279
3	349.908,684 488.233,498	4	349.873,478 488.259,827	43.963
4	349.873,478 488.259,827	5	349.871,861 488.242,859	17.045
5	349.871,861 488.242,859	6	349.852,954 488.244,672	18.994

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.852,954 488.244,672	7	349.852,2 488.239,484	5.242
7	349.852,2 488.239,484	8	349.851,864 488.237,169	2.34
8	349.851,864 488.237,169	9	349.850,968 488.231,002	6.232
9	349.850,968 488.231,002	10	349.849,134 488.218,385	12.75
10	349.849,134 488.218,385	11	349.868,5 488.216,0	19.512
11	349.868,5 488.216,0	12	349.896,719 488.219,427	28.426
12	349.896,719 488.219,427	13	349.894,686 488.227,689	8.508
13	349.894,686 488.227,689	14	349.894,272 488.229,542	1.898
14	349.894,272 488.229,542	15	349.914,377 488.225,581	20.492
15	349.914,377 488.225,581	16	349.915,228 488.225,878	0.901
16	349.915,228 488.225,878	1	349.915,546 488.225,989	0.337

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5875

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		441	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/04/2025		
Act Notarial nr. 106, din 23/06/2017 emis de NP ȘTEF OVIDIU IOAN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŞELAR MARIA**, fiică	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

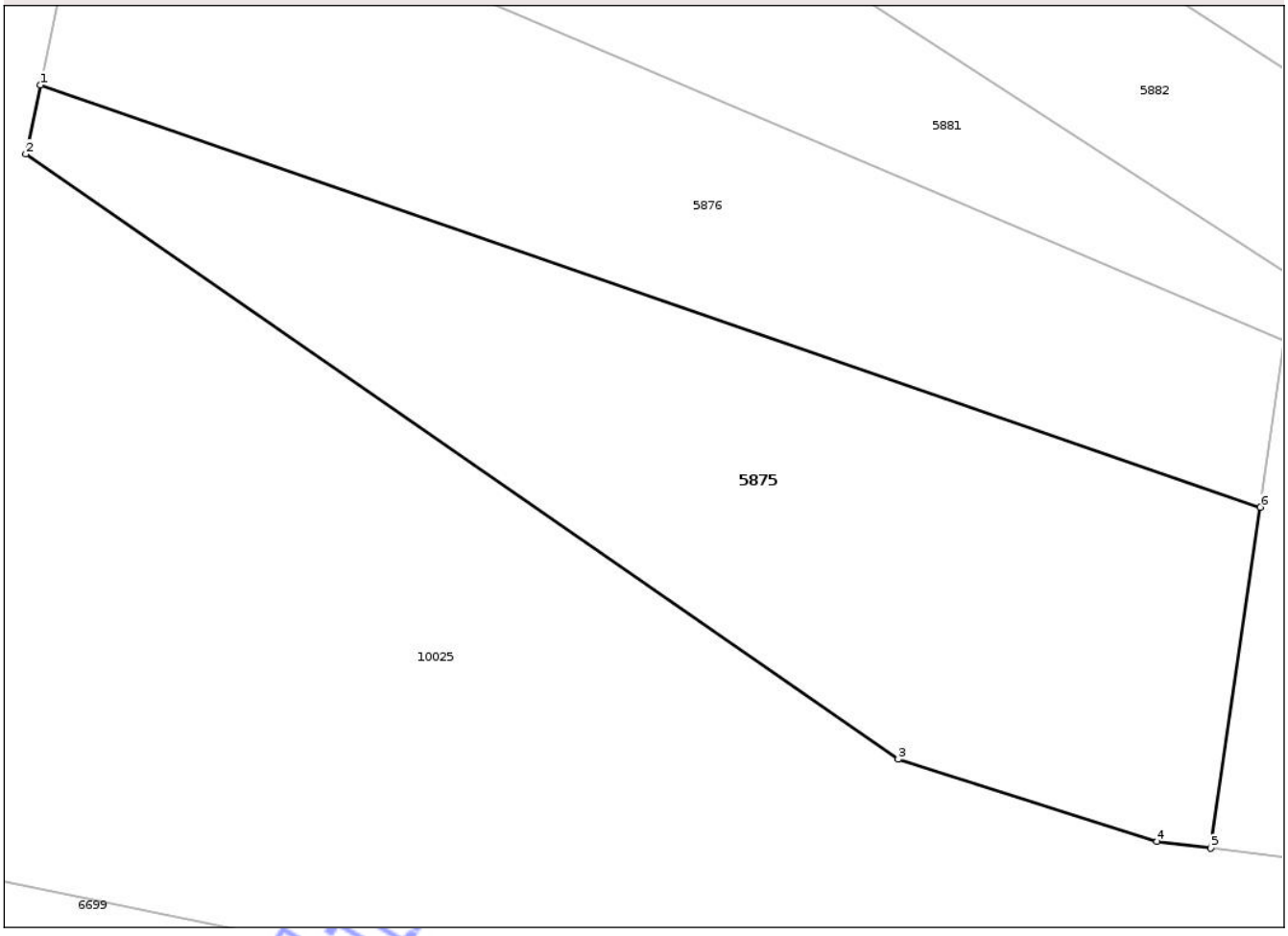
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	441	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	441	21	490/40	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.805,777 488.246,629	2	349.805,229 488.244,076	2.611
2	349.805,229 488.244,076	3	349.837,553 488.221,67	39.33
3	349.837,553 488.221,67	4	349.847,134 488.218,631	10.051
4	349.847,134 488.218,631	5	349.849,134 488.218,385	2.016
5	349.849,134 488.218,385	6	349.850,968 488.231,002	12.75

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.850,968 488.231,002	1	349.805,777 488.246,629	47.817

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5876

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rapoltel, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64635	754	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
56980 / 14/12/2023		
Act Notarial nr. 164 - Contract de vanzare cumparare, din 05/03/2018 emis de Veres Elena;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BAUMANN EMIL**, bun propriu, casatorit	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

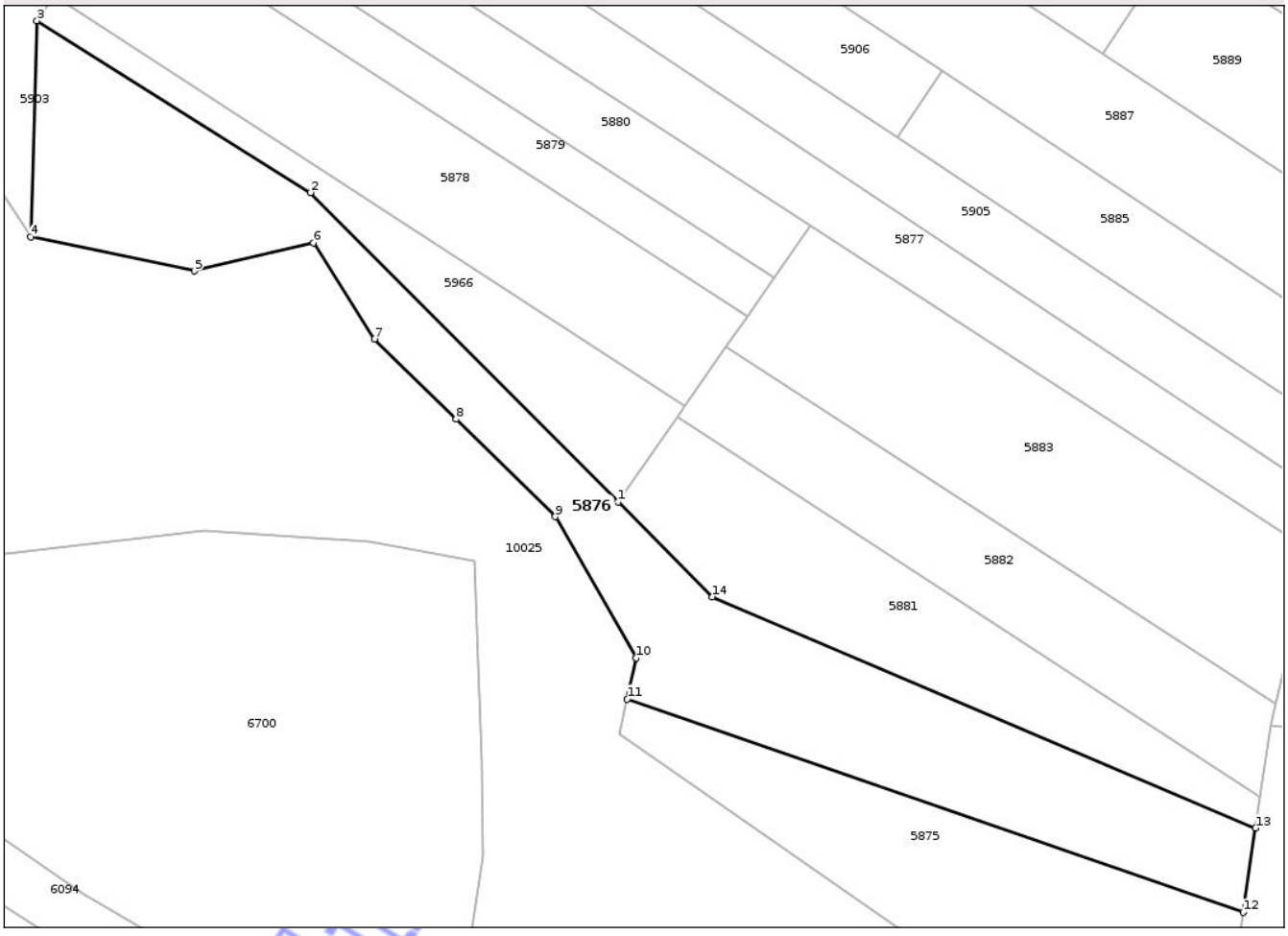
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64635	754	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	450	21	-	-	
2	faneata	DA	54	21	490/39	-	
3	faneata	DA	250	21	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.805,109 488.261,068	2	349.782,552 488.283,748	31.987
2	349.782,552 488.283,748	3	349.762,466 488.296,334	23.704
3	349.762,466 488.296,334	4	349.762,0 488.280,5	15.841
4	349.762,0 488.280,5	5	349.774,0 488.278,0	12.258

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	349.774,0 488.278,0	6	349.782,734 488.280,053	8.972
6	349.782,734 488.280,053	7	349.787,21 488.272,995	8.358
7	349.787,21 488.272,995	8	349.793,207 488.267,131	8.387
8	349.793,207 488.267,131	9	349.800,5 488.260,0	10.2
9	349.800,5 488.260,0	10	349.806,426 488.249,654	11.923
10	349.806,426 488.249,654	11	349.805,777 488.246,629	3.094
11	349.805,777 488.246,629	12	349.850,968 488.231,002	47.817
12	349.850,968 488.231,002	13	349.851,864 488.237,169	6.232
13	349.851,864 488.237,169	14	349.812,012 488.254,128	43.311
14	349.812,012 488.254,128	1	349.805,109 488.261,068	9.789

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5877

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltel, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		430	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

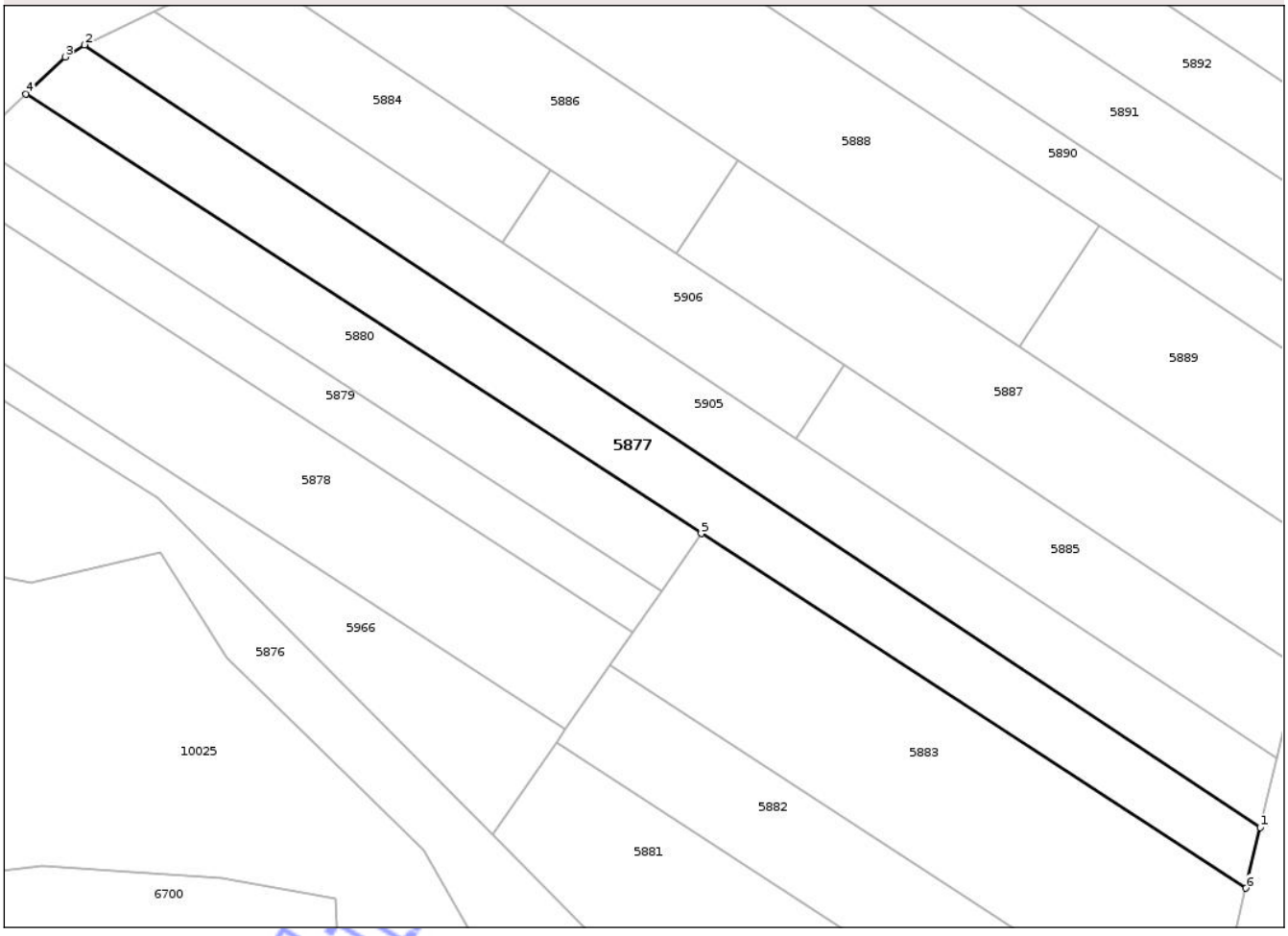
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	430	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	430	21	-	-	ÎMPĂDURITĂ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.856,92 488.261,526	2	349.777,596 488.314,261	95.253
2	349.777,596 488.314,261	3	349.776,28 488.313,455	1.543
3	349.776,28 488.313,455	4	349.773,64 488.310,954	3.637
4	349.773,64 488.310,954	5	349.819,208 488.281,33	54.35
5	349.819,208 488.281,33	6	349.855,958 488.257,44	43.833

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.855,958 488.257,44	1	349.856,92 488.261,526	4.198

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5878

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		440	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/04/2025		
Act Administrativ nr. 13903/87, din 05/07/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA (1);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LOBONŢ MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	440	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	440	21	490/3	-	ÎMPĂDURITĂ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.814,565 488.274,658	2	349.768,253 488.304,765	55.238
2	349.768,253 488.304,765	3	349.763,741 488.298,193	7.972
3	349.763,741 488.298,193	4	349.810,011 488.268,113	55.188
4	349.810,011 488.268,113	5	349.813,039 488.272,465	5.302
5	349.813,039 488.272,465	1	349.814,565 488.274,658	2.671

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5879

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		190	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin.14);		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	190	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	190	21	490/4	-	ÎMPĂDURITĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.770,2 488.307,601	2	349.768,253 488.304,765	3.44
2	349.768,253 488.304,765	3	349.814,565 488.274,658	55.238
3	349.814,565 488.274,658	4	349.816,53 488.277,482	3.441
4	349.816,53 488.277,482	1	349.770,2 488.307,601	55.26

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5880

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		257	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin.14);		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

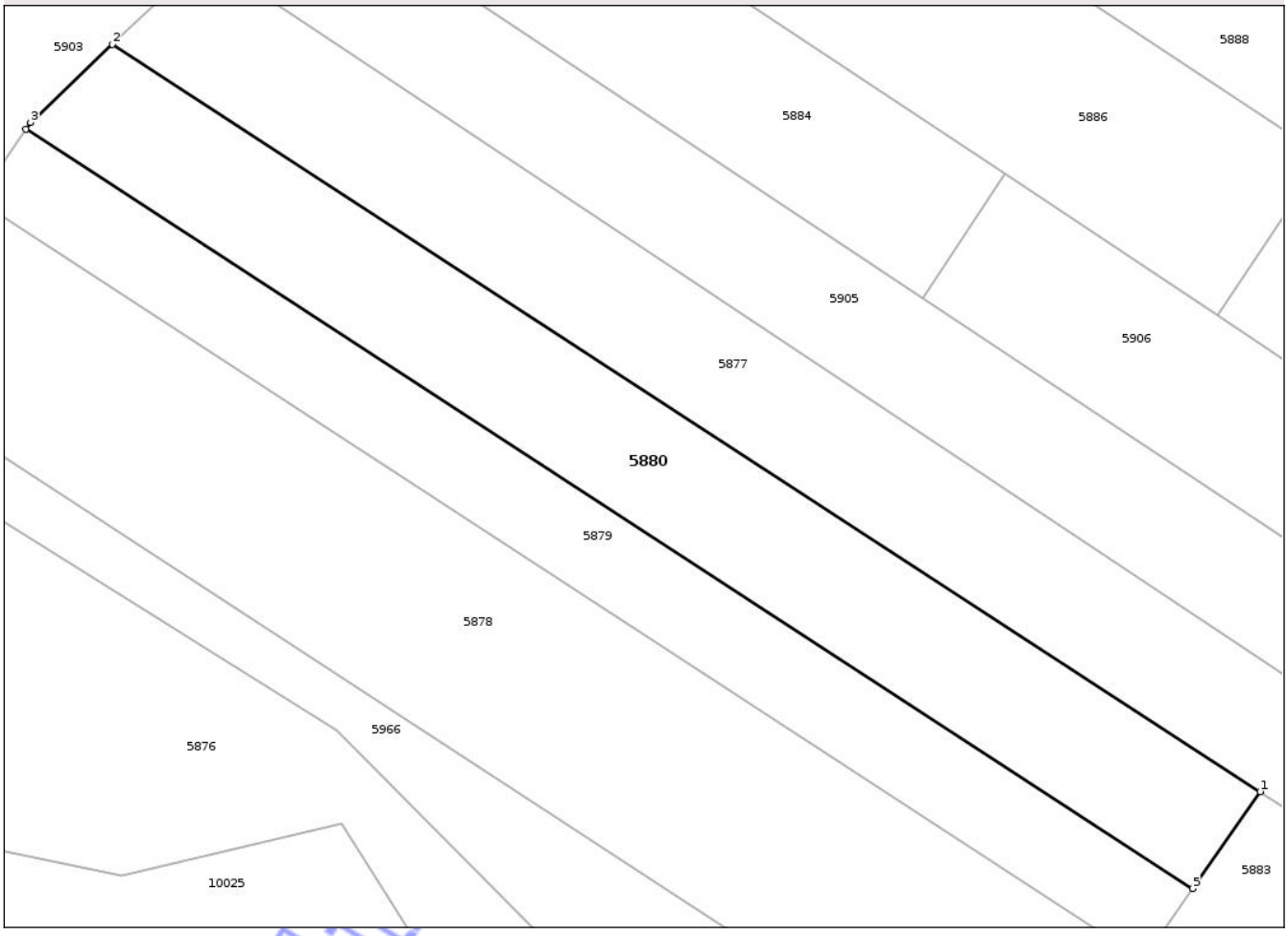
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	257	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	257	21	-	-	ÎMPĂDURITĂ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.819,208 488.281,33	2	349.773,64 488.310,954	54.35
2	349.773,64 488.310,954	3	349.770,382 488.307,866	4.49
3	349.770,382 488.307,866	4	349.770,2 488.307,601	0.321
4	349.770,2 488.307,601	5	349.816,53 488.277,482	55.26
5	349.816,53 488.277,482	1	349.819,208 488.281,33	4.689

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5881

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rapoltel, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		331	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

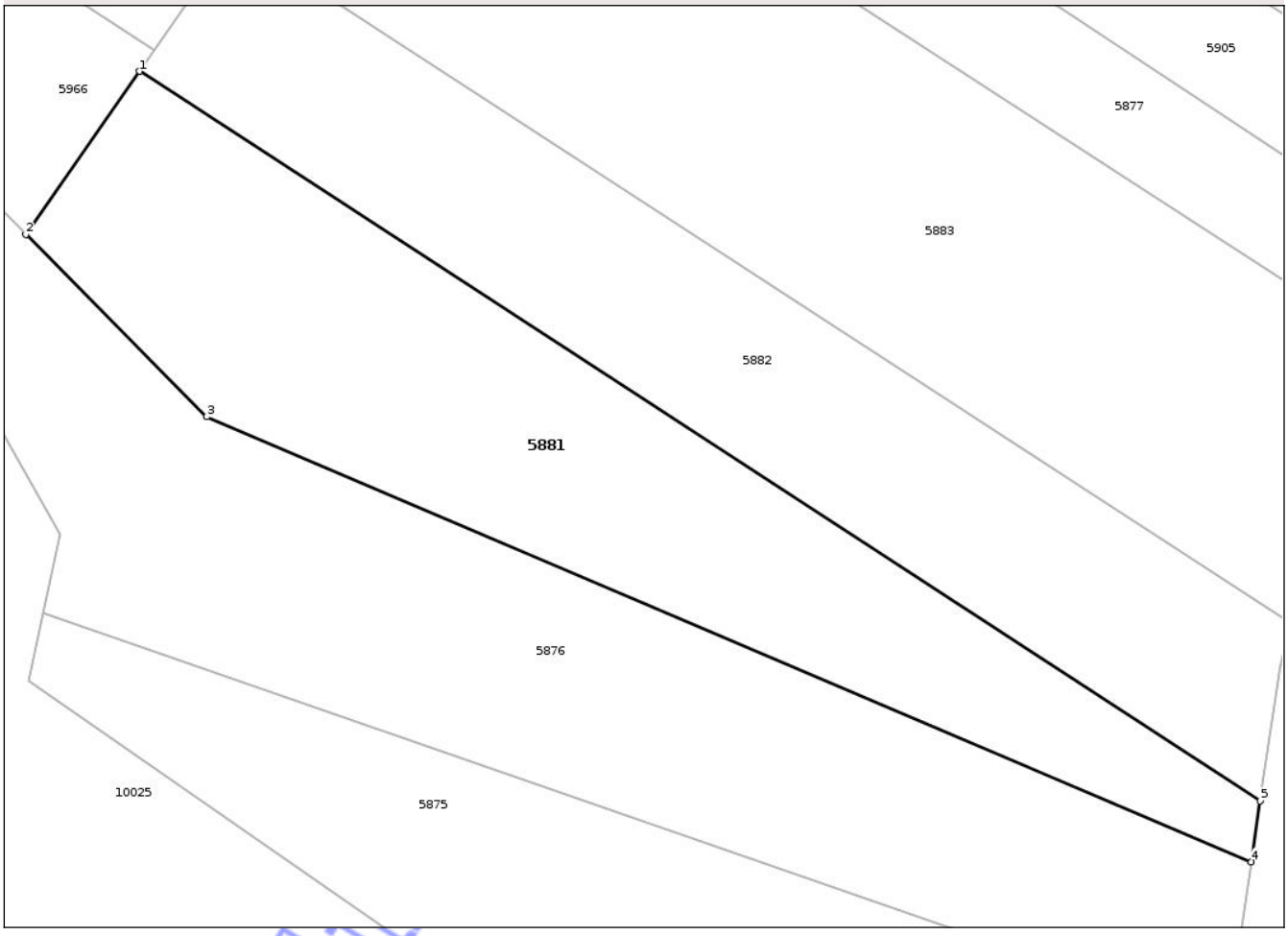
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	331	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	85	21	-	-	ÎMPĂDURITĂ
2	faneata	DA	246	21	-	-	ÎMPĂDURITĂ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.809,435 488.267,286	2	349.805,109 488.261,068	7.575
2	349.805,109 488.261,068	3	349.812,012 488.254,128	9.789
3	349.812,012 488.254,128	4	349.851,864 488.237,169	43.311
4	349.851,864 488.237,169	5	349.852,2 488.239,484	2.34

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	349.852,2 488.239,484	1	349.809,435 488.267,286	51.007

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5882

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltel, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		312	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

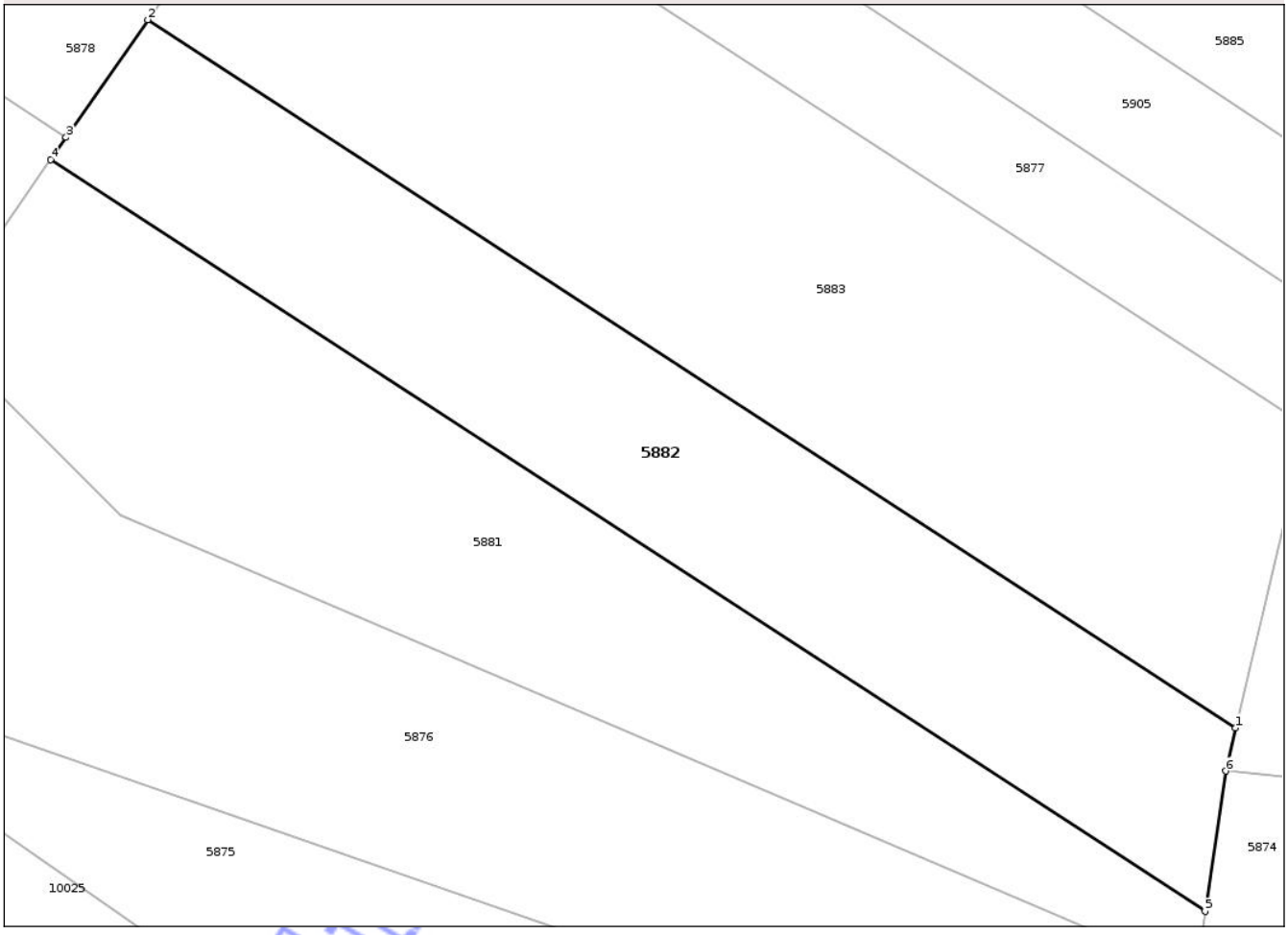
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	312	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	312	21	490/37	-	ÎMPĂDURITĂ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.853,331 488.246,272	2	349.813,039 488.272,465	48.057
2	349.813,039 488.272,465	3	349.810,011 488.268,113	5.302
3	349.810,011 488.268,113	4	349.809,435 488.267,286	1.008
4	349.809,435 488.267,286	5	349.852,2 488.239,484	51.007
5	349.852,2 488.239,484	6	349.852,954 488.244,672	5.242

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.852,954 488.244,672	1	349.853,331 488.246,272	1.644

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5883

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltel, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		496	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin 15);		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

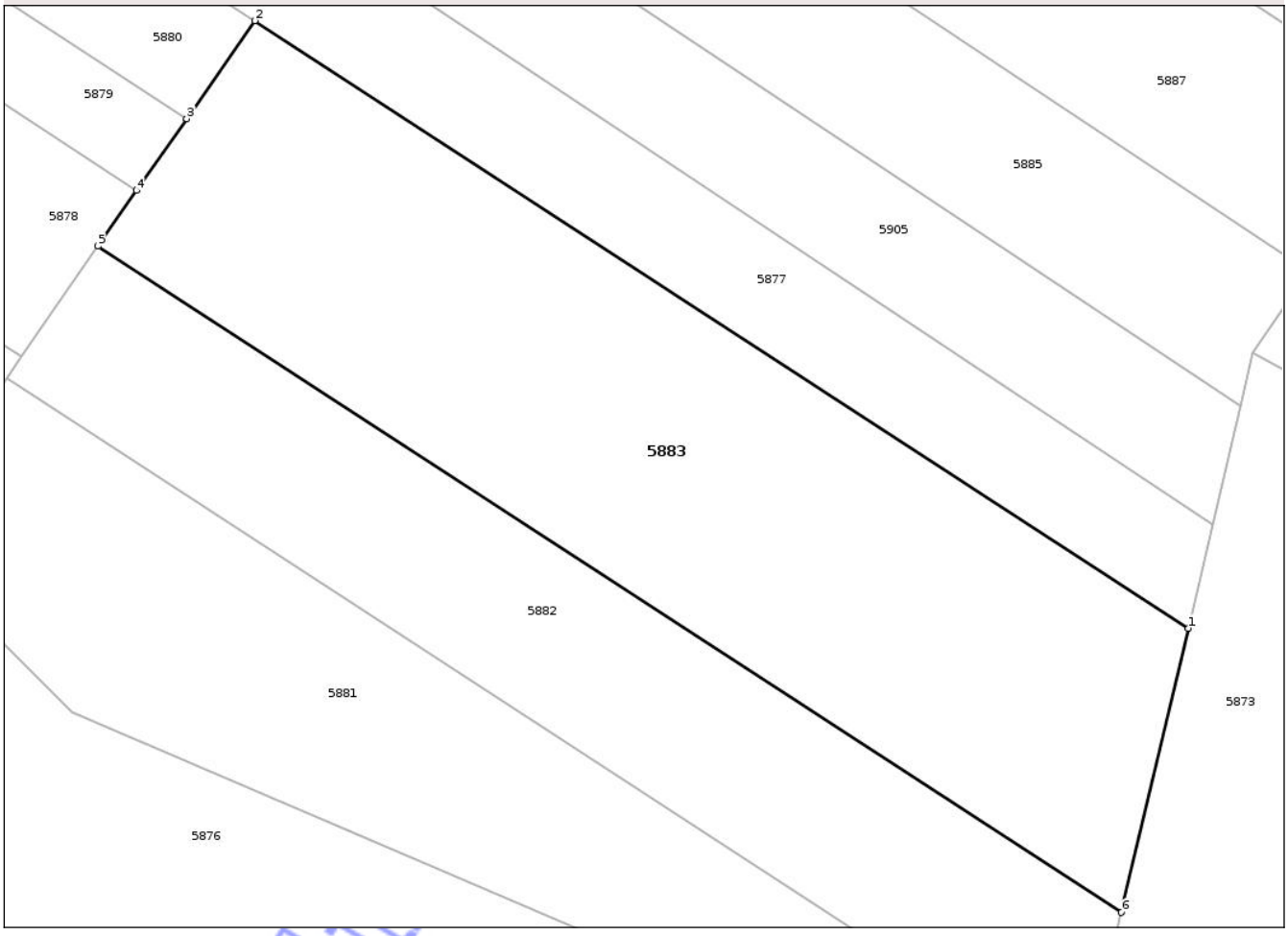
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	496	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	496	21	490/36	-	ÎMPĂDURITĂ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.855,958 488.257,44	2	349.819,208 488.281,33	43.833
2	349.819,208 488.281,33	3	349.816,53 488.277,482	4.689
3	349.816,53 488.277,482	4	349.814,565 488.274,658	3.441
4	349.814,565 488.274,658	5	349.813,039 488.272,465	2.671
5	349.813,039 488.272,465	6	349.853,331 488.246,272	48.057

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.853,331 488.246,272	1	349.855,958 488.257,44	11.473

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5884

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltel, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		151	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

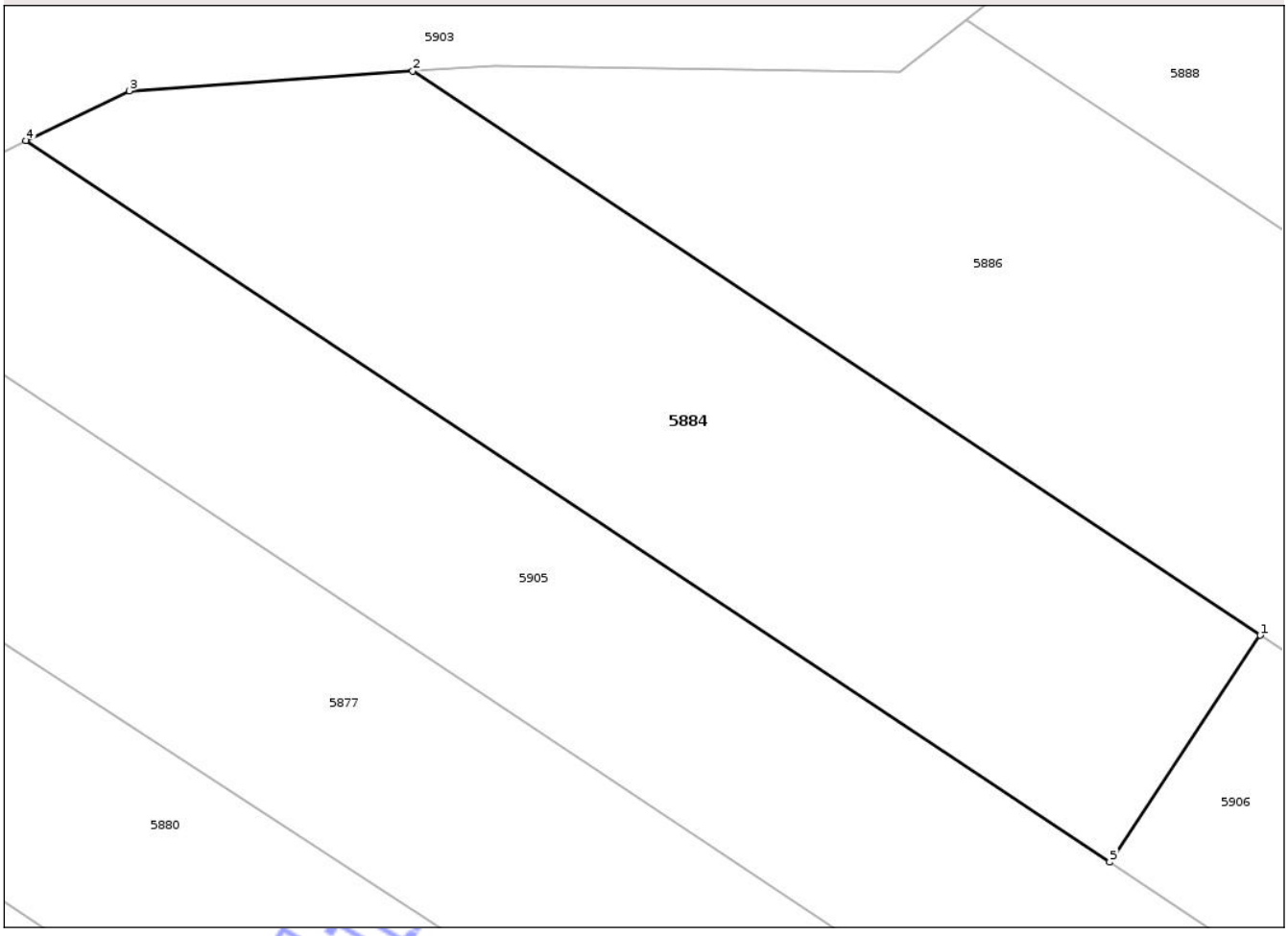
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	151	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	151	-	-	-	ÎMPĂDURITĂ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.809,068 488.305,81	2	349.790,695 488.318,024	22.062
2	349.790,695 488.318,024	3	349.784,551 488.317,596	6.159
3	349.784,551 488.317,596	4	349.782,309 488.316,521	2.486
4	349.782,309 488.316,521	5	349.805,804 488.300,901	28.213
5	349.805,804 488.300,901	1	349.809,068 488.305,81	5.895

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5885

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltel, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		226	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/04/2025		
Act Administrativ nr. 13903/60, din 08/01/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **JOSAN AURORA** 2) **JOSAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

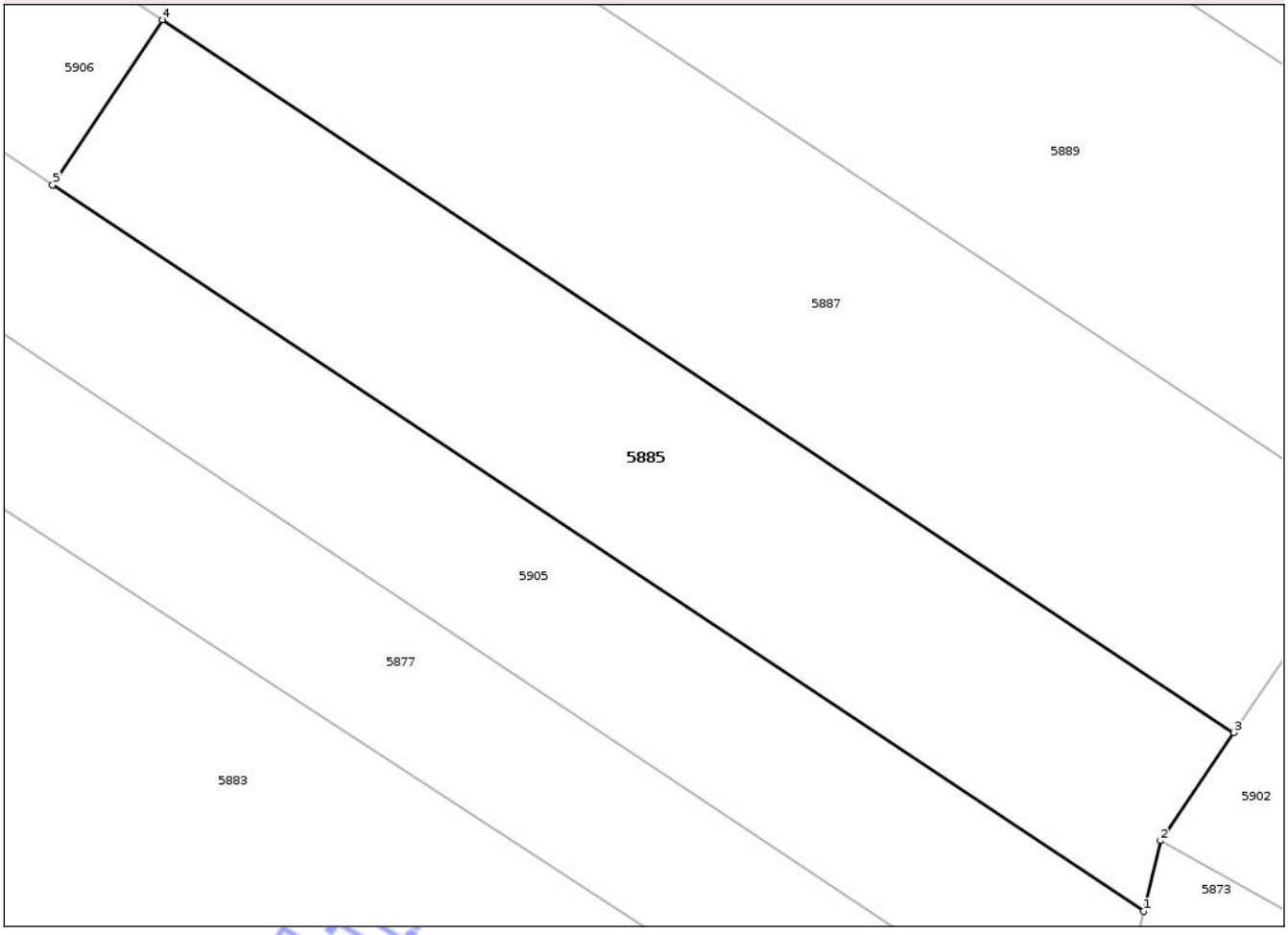
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	226	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	226	21	490/8	-	ÎMPĂDURITĂ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.858,017 488.266,19	2	349.858,511 488.268,289	2.157
2	349.858,511 488.268,289	3	349.860,684 488.271,495	3.873
3	349.860,684 488.271,495	4	349.828,846 488.292,661	38.232
4	349.828,846 488.292,661	5	349.825,582 488.287,752	5.895
5	349.825,582 488.287,752	1	349.858,017 488.266,19	38.948

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5886

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltel, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		203	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

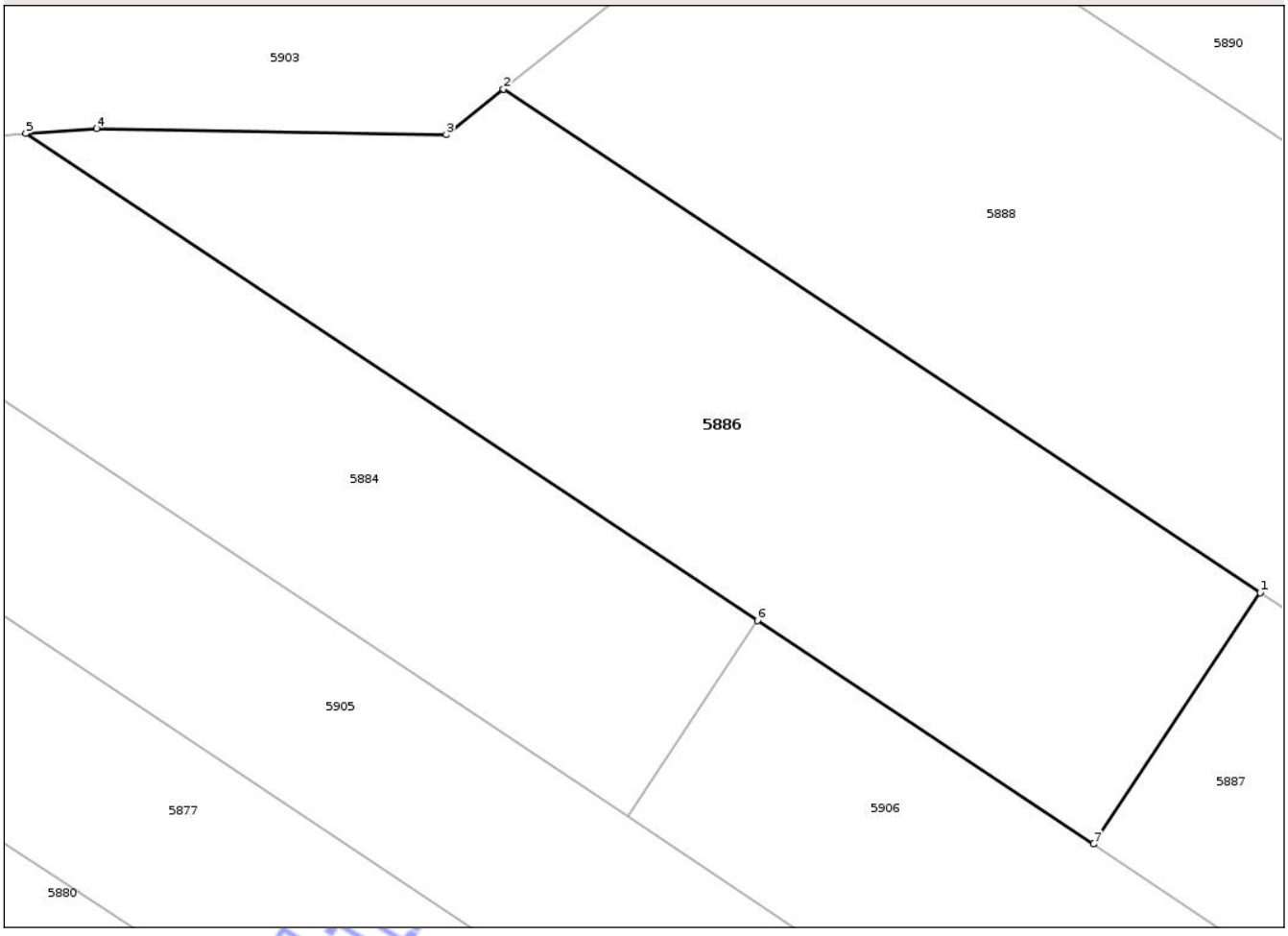
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	203	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	203	-	-	-	ÎMPĂDURITĂ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.821,699 488.306,508	2	349.802,692 488.319,145	22.825
2	349.802,692 488.319,145	3	349.801,252 488.318,0	1.839
3	349.801,252 488.318,0	4	349.792,466 488.318,148	8.788
4	349.792,466 488.318,148	5	349.790,695 488.318,024	1.775
5	349.790,695 488.318,024	6	349.809,068 488.305,81	22.062

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.809,068 488.305,81	7	349.817,506 488.300,201	10.133
7	349.817,506 488.300,201	1	349.821,699 488.306,508	7.575

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5887

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rapoltel, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		393	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

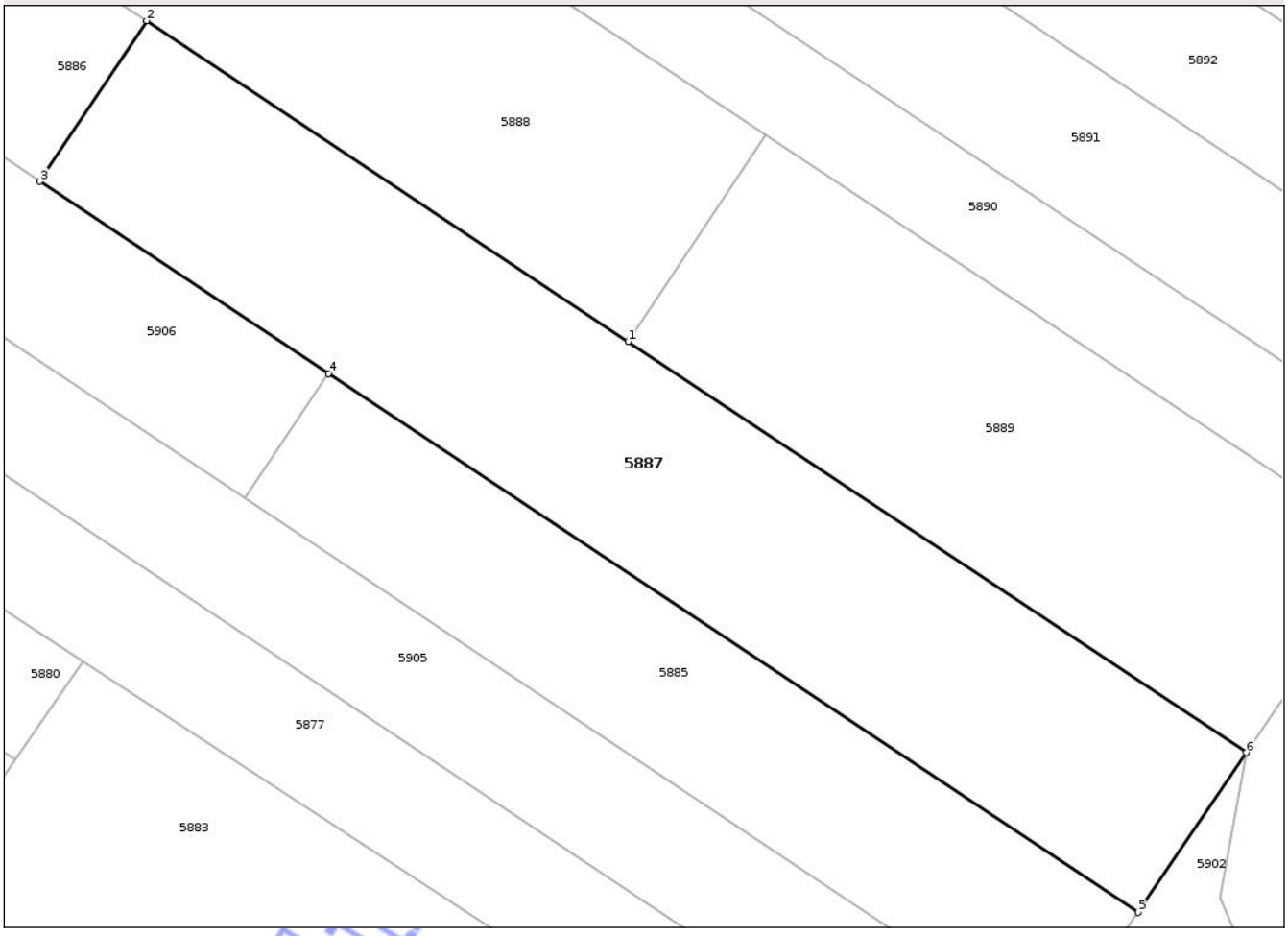
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	393	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	185	21	490/12	-	ÎMPĂDURITĂ
2	faneata	DA	208	21	490/12	-	ÎMPĂDURITĂ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.840,634 488.293,92	2	349.821,699 488.306,508	22.738
2	349.821,699 488.306,508	3	349.817,506 488.300,201	7.575
3	349.817,506 488.300,201	4	349.828,846 488.292,661	13.618
4	349.828,846 488.292,661	5	349.860,684 488.271,495	38.232

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	349.860,684 488.271,495	6	349.864,935 488.277,765	7.575
6	349.864,935 488.277,765	1	349.840,634 488.293,92	29.18

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5888

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltel, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64769	429	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37967 / 31/07/2025		
Act Notarial nr. Contract de vanzare nr.1360, din 31/07/2025 emis de Adam-Hotoiu Alexandra;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **ENE MARIN-RĂZVAN**, bun propriu	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **CHERECHEŞ MIRABELA-DIANA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

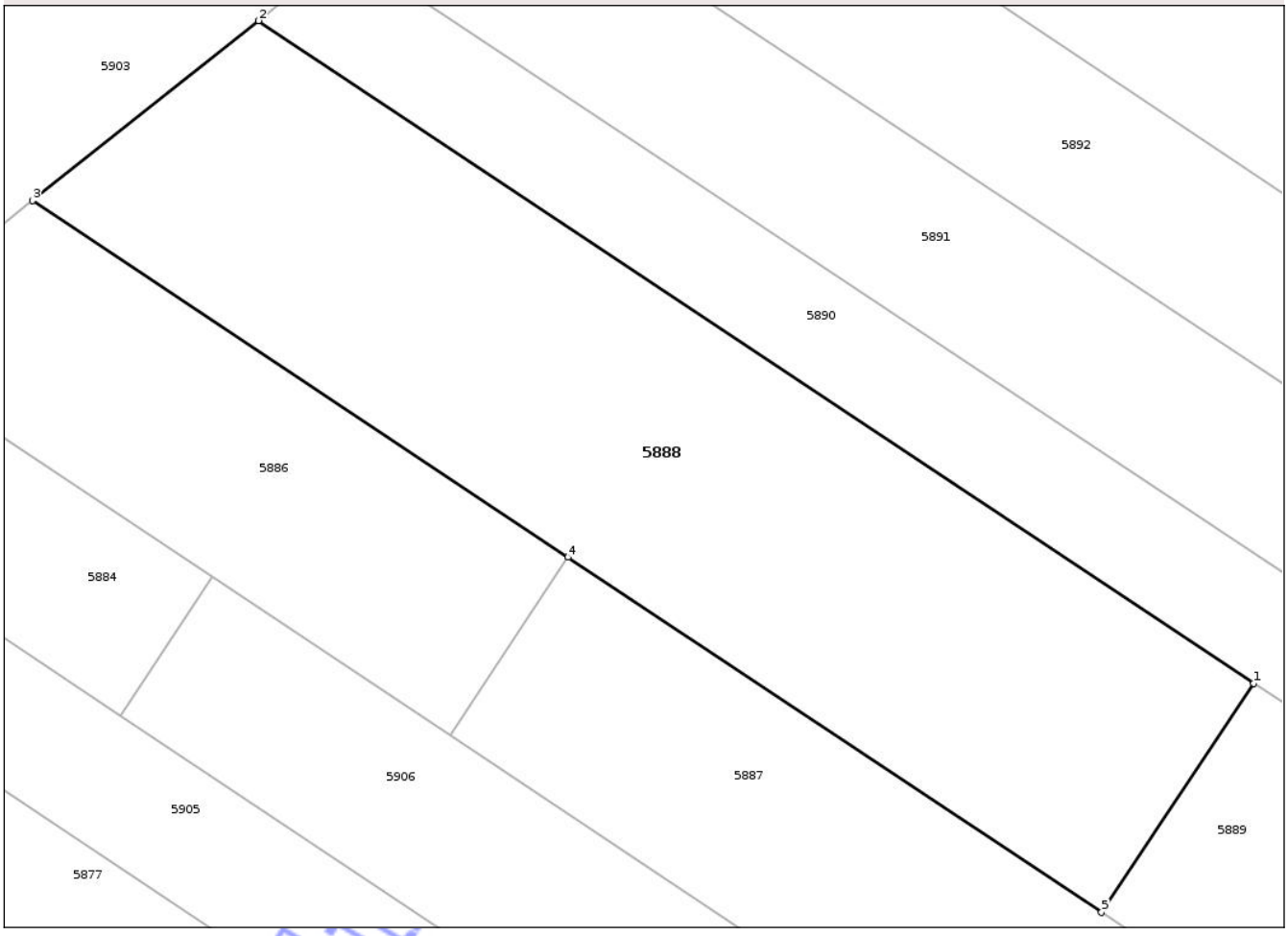
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64769	429	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	429	21	490/14	-	ÎMPĂDURITĂ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.846,034 488.302,042	2	349.810,713 488.325,524	42.414
2	349.810,713 488.325,524	3	349.802,692 488.319,145	10.248
3	349.802,692 488.319,145	4	349.821,699 488.306,508	22.825
4	349.821,699 488.306,508	5	349.840,634 488.293,92	22.738
5	349.840,634 488.293,92	1	349.846,034 488.302,042	9.752

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5889

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rapoltel, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64768	285	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12076 / 11/03/2025		
Act Administrativ nr. 13903/42, din 18/10/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA (Titlu de proprietate ; act notarial nr 156 Certificat de mostenitor suplimentar din 20.12.2023, emis de NP Adam-Hotoiu Alexandra);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRĂGHICI HORIA-TUDOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

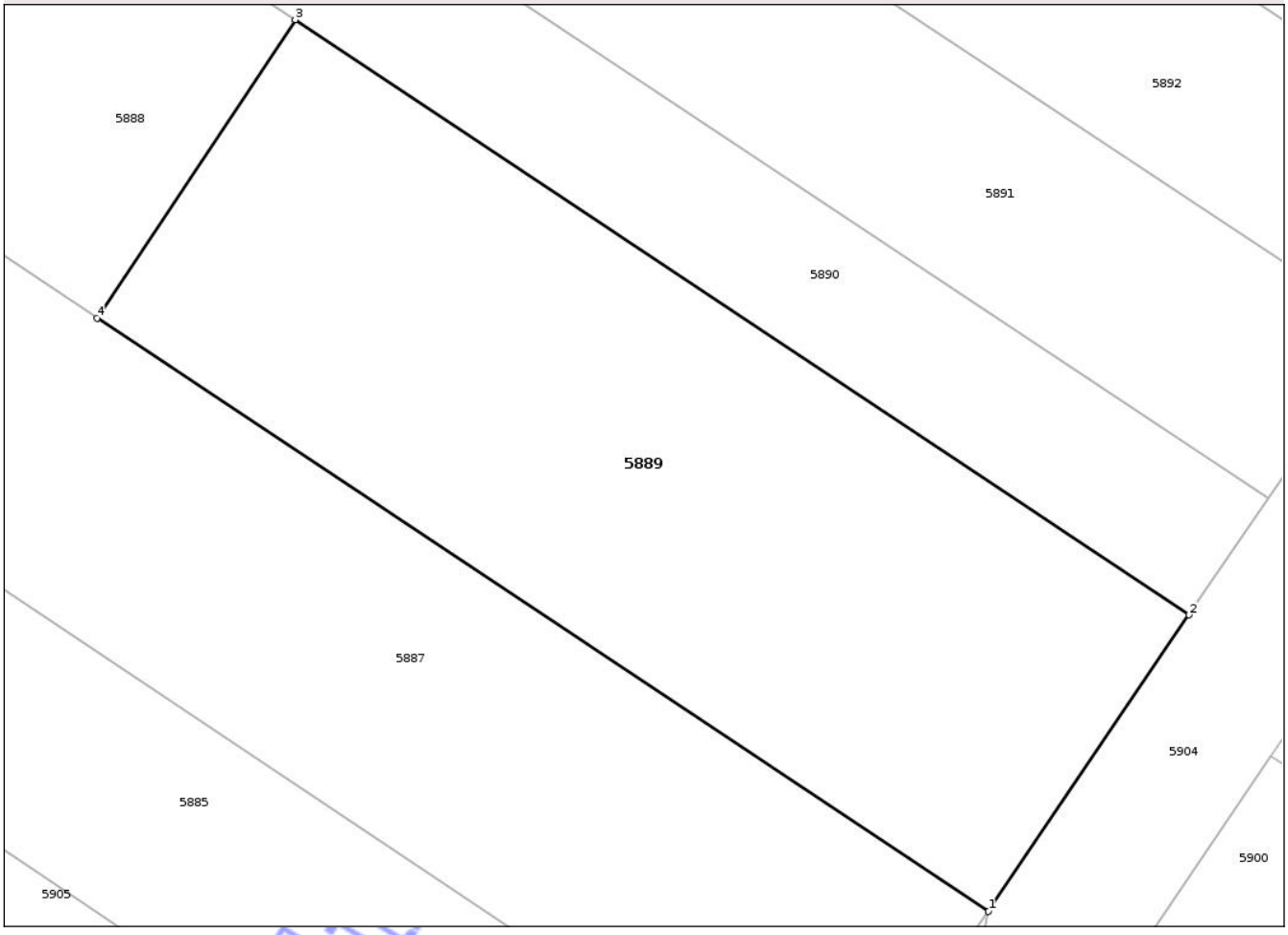
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64768	285	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	105	21	490/14	-	ÎMPĂDURITĂ
2	faneata	NU	180	21	490/14	-	ÎMPĂDURITĂ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.864,935 488.277,765	2	349.870,407 488.285,838	9.753
2	349.870,407 488.285,838	3	349.846,034 488.302,042	29.268
3	349.846,034 488.302,042	4	349.840,634 488.293,92	9.752
4	349.840,634 488.293,92	1	349.864,935 488.277,765	29.18

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5890

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rapoltel, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		272	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	272	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	186	21	490/15	-	
2	faneata	NU	86	21	490/15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.872,556 488.289,009	2	349.814,046 488.327,907	70.261
2	349.814,046 488.327,907	3	349.811,818 488.326,403	2.688
3	349.811,818 488.326,403	4	349.810,713 488.325,524	1.413
4	349.810,713 488.325,524	5	349.846,034 488.302,042	42.414

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	349.846,034 488.302,042	6	349.870,407 488.285,838	29.268
6	349.870,407 488.285,838	1	349.872,556 488.289,009	3.831

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5891

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rapoltel, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		386	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	386	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	235	21	490/16	-	ÎMPĂDURITĂ
2	faneata	NU	151	21	490/16	-	ÎMPĂDURITĂ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.872,556 488.289,009	2	349.875,689 488.293,63	5.583
2	349.875,689 488.293,63	3	349.819,048 488.331,286	68.016
3	349.819,048 488.331,286	4	349.814,046 488.327,907	6.037
4	349.814,046 488.327,907	1	349.872,556 488.289,009	70.261

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5894

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.460	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/04/2025		
Act Administrativ nr. 13903/42, din 18/10/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRĂGHICI VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

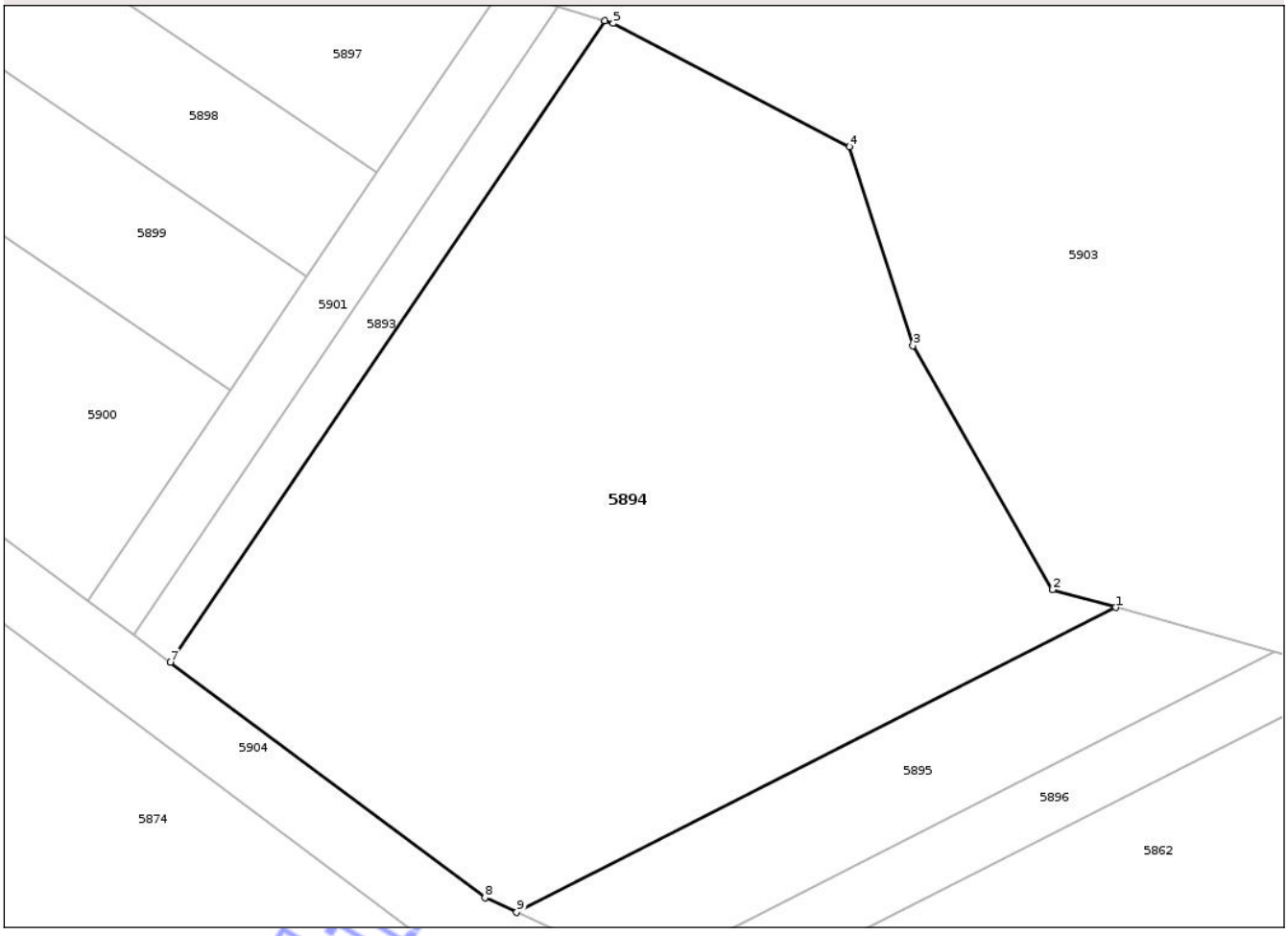
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.460	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.460	21	490/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.947,02 488.253,644	2	349.943,389 488.254,653	3.769
2	349.943,389 488.254,653	3	349.935,349 488.268,671	16.159
3	349.935,349 488.268,671	4	349.931,701 488.280,101	11.999
4	349.931,701 488.280,101	5	349.918,116 488.287,202	15.329
5	349.918,116 488.287,202	6	349.917,633 488.287,346	0.503

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.917,633 488.287,346	7	349.892,647 488.250,486	44.53
7	349.892,647 488.250,486	8	349.910,737 488.236,958	22.589
8	349.910,737 488.236,958	9	349.912,562 488.236,124	2.007
9	349.912,562 488.236,124	1	349.947,02 488.253,644	38.656

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5896

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		159	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin.14);		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

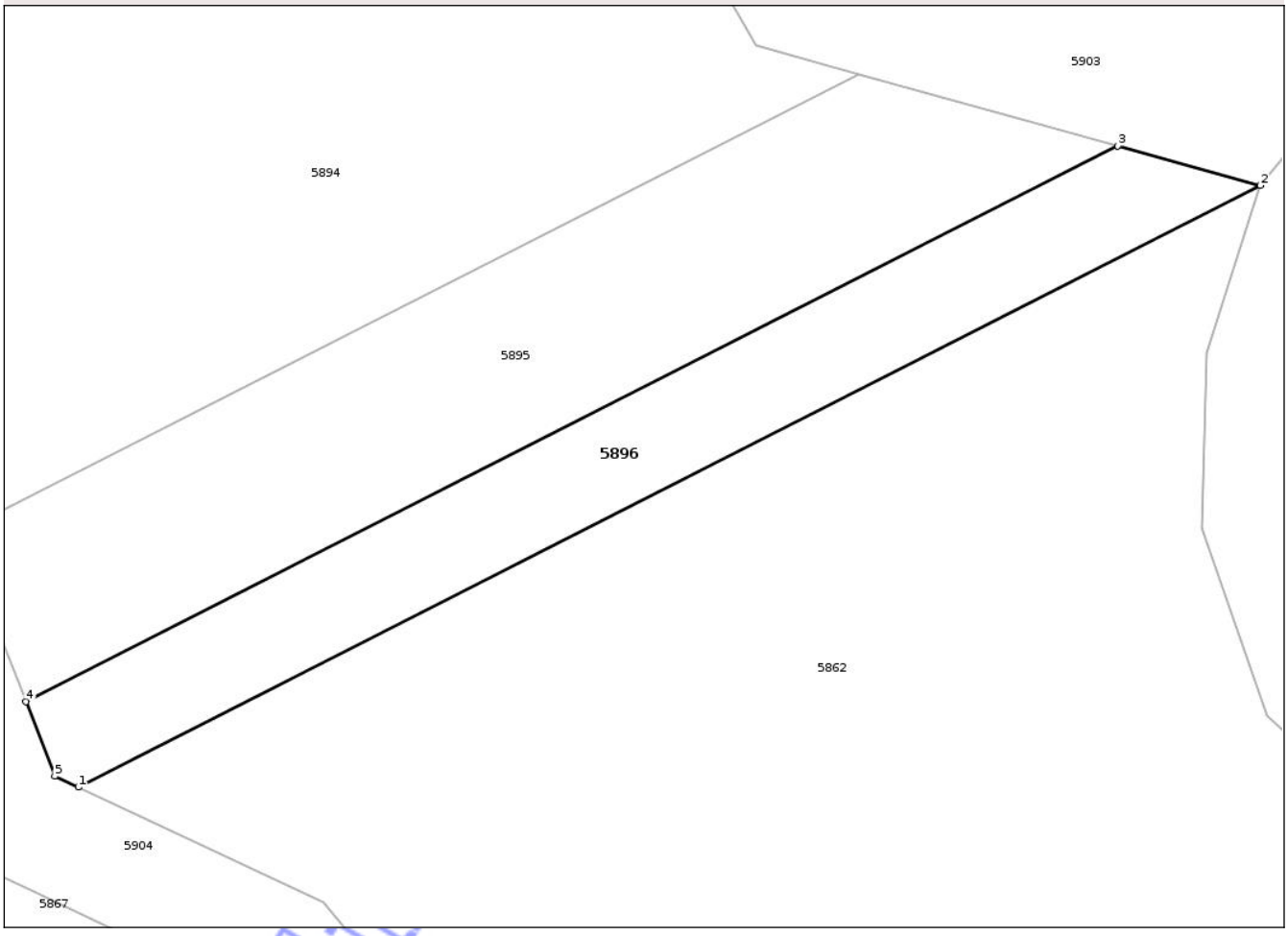
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	159	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	159	21	490/26	-	FÂNEAŢĂ ÎMPĂDURITĂ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.919,528 488.228,544	2	349.961,163 488.249,714	46.708
2	349.961,163 488.249,714	3	349.956,142 488.251,109	5.211
3	349.956,142 488.251,109	4	349.917,68 488.231,553	43.149
4	349.917,68 488.231,553	5	349.918,695 488.228,933	2.809
5	349.918,695 488.228,933	1	349.919,528 488.228,544	0.919

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5892

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rapoltel, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		374	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/04/2025		
Act Administrativ nr. 13903/33, din 10/06/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COSTA ROMULUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

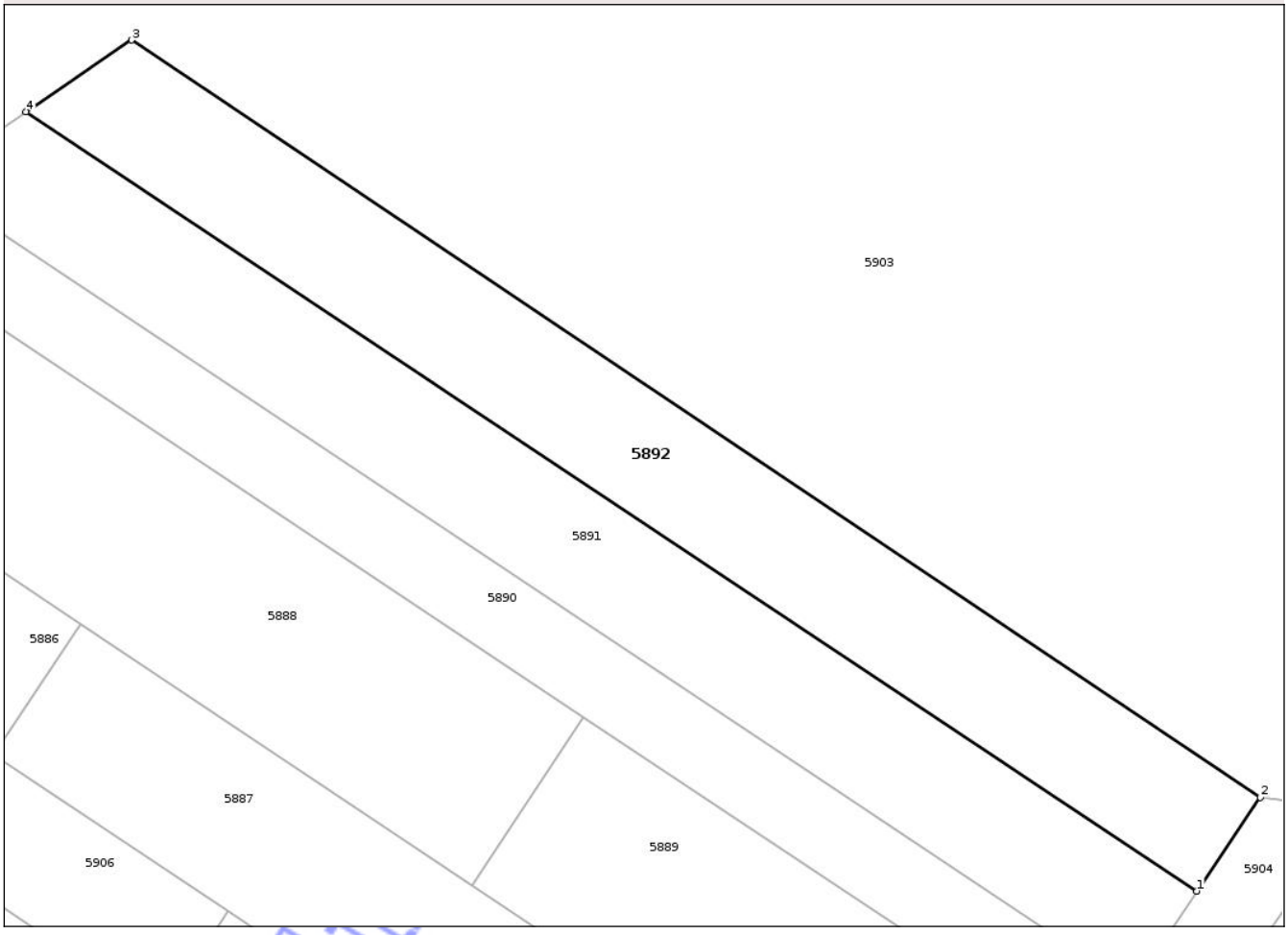
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	374	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	215	21	490/17	-	ÎMPĂDURITĂ
2	pasune	NU	159	21	490/17	-	ÎMPĂDURITĂ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.875,689 488.293,63	2	349.878,759 488.298,159	5.471
2	349.878,759 488.298,159	3	349.824,166 488.334,742	65.717
3	349.824,166 488.334,742	4	349.819,048 488.331,286	6.175
4	349.819,048 488.331,286	1	349.875,689 488.293,63	68.016

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5893

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		117	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin.14);		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

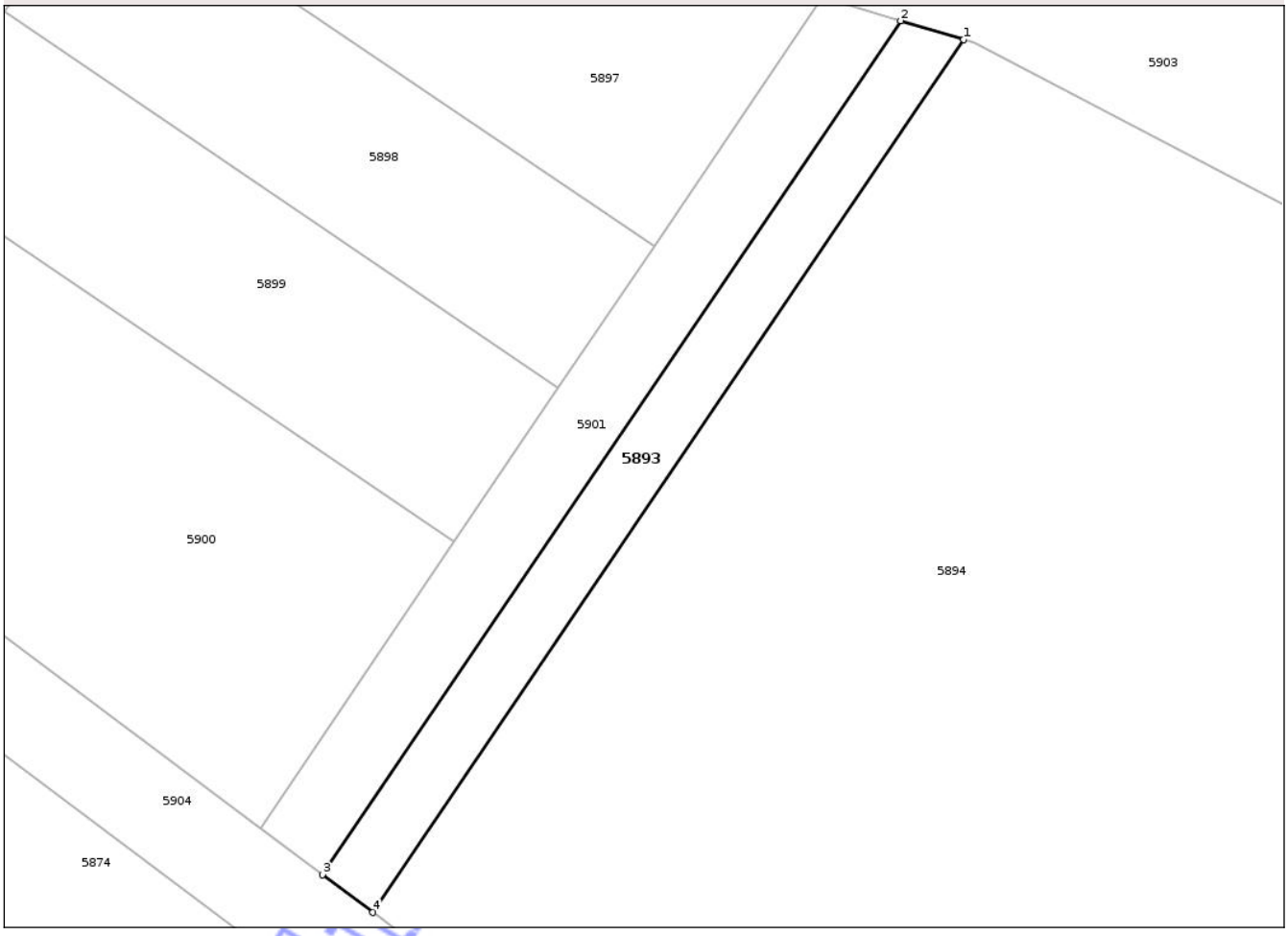
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	117	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	117	21	490/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.917,633 488.287,346	2	349.914,964 488.288,141	2.786
2	349.914,964 488.288,141	3	349.890,518 488.252,079	43.567
3	349.890,518 488.252,079	4	349.892,647 488.250,486	2.659
4	349.892,647 488.250,486	1	349.917,633 488.287,346	44.53

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5895

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		257	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 16/04/2025		
Act Administrativ nr. 90663/116, din 23/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **URS SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

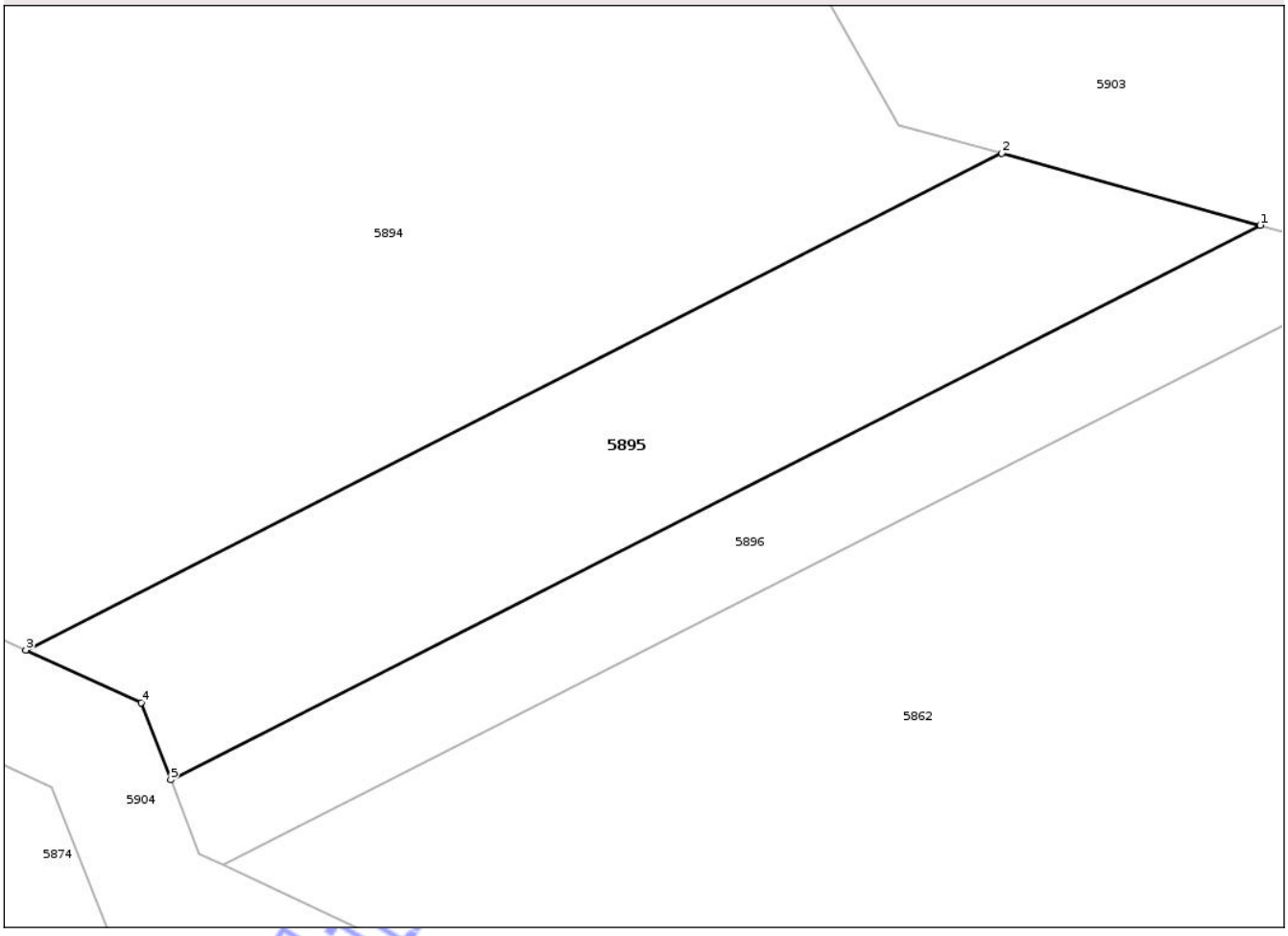
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	257	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	257	21	490/25	-	FÂNEAŢĂ ÎMPĂDURITĂ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.956,142 488.251,109	2	349.947,02 488.253,644	9.468
2	349.947,02 488.253,644	3	349.912,562 488.236,124	38.656
3	349.912,562 488.236,124	4	349.916,628 488.234,266	4.47
4	349.916,628 488.234,266	5	349.917,68 488.231,553	2.91
5	349.917,68 488.231,553	1	349.956,142 488.251,109	43.149

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5897

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		233	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/04/2025		
Act Notarial nr. 151, din 06/12/2005 emis de NP Stef Ovidiu Ioan (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/16	A1
	1) **ŞTEF VIORICA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **ŞTEF IONEL**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **ŞTEF FELICIA**, fiică	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **ŞTEF DIMITRIE**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **ŞTEF HORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

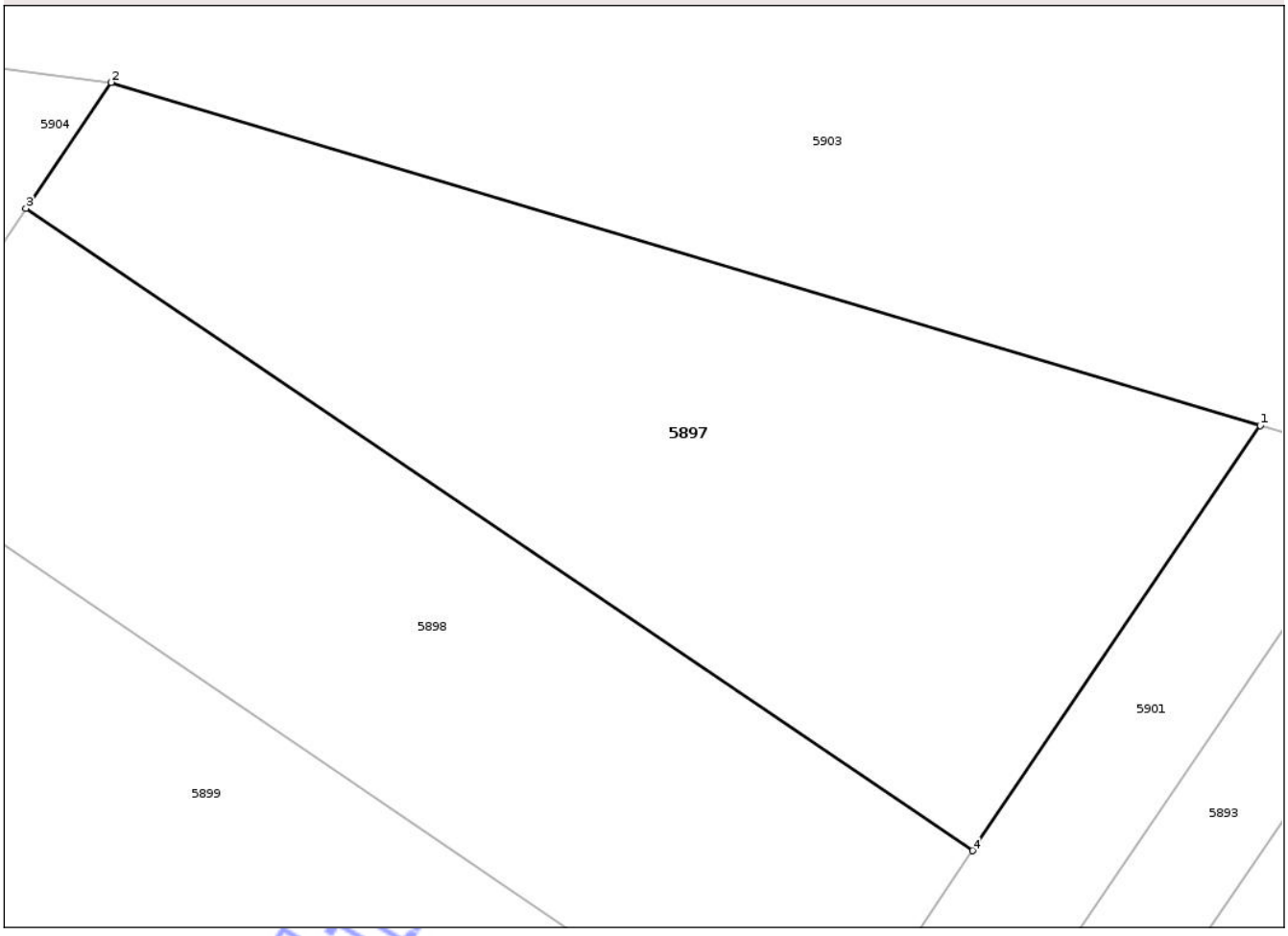
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	233	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	233	21	490/18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.911,666 488.289,124	2	349.883,217 488.297,606	29.687
2	349.883,217 488.297,606	3	349.881,107 488.294,494	3.759
3	349.881,107 488.294,494	4	349.904,539 488.278,61	28.308
4	349.904,539 488.278,61	1	349.911,666 488.289,124	12.703

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5898

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		204	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/04/2025		
Act Notarial nr. 3855, din 20/12/2002 emis de NP ȘTEF OVIDIU IOAN (act de sistare indiviziune si partaj);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BENȚA MIRCEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

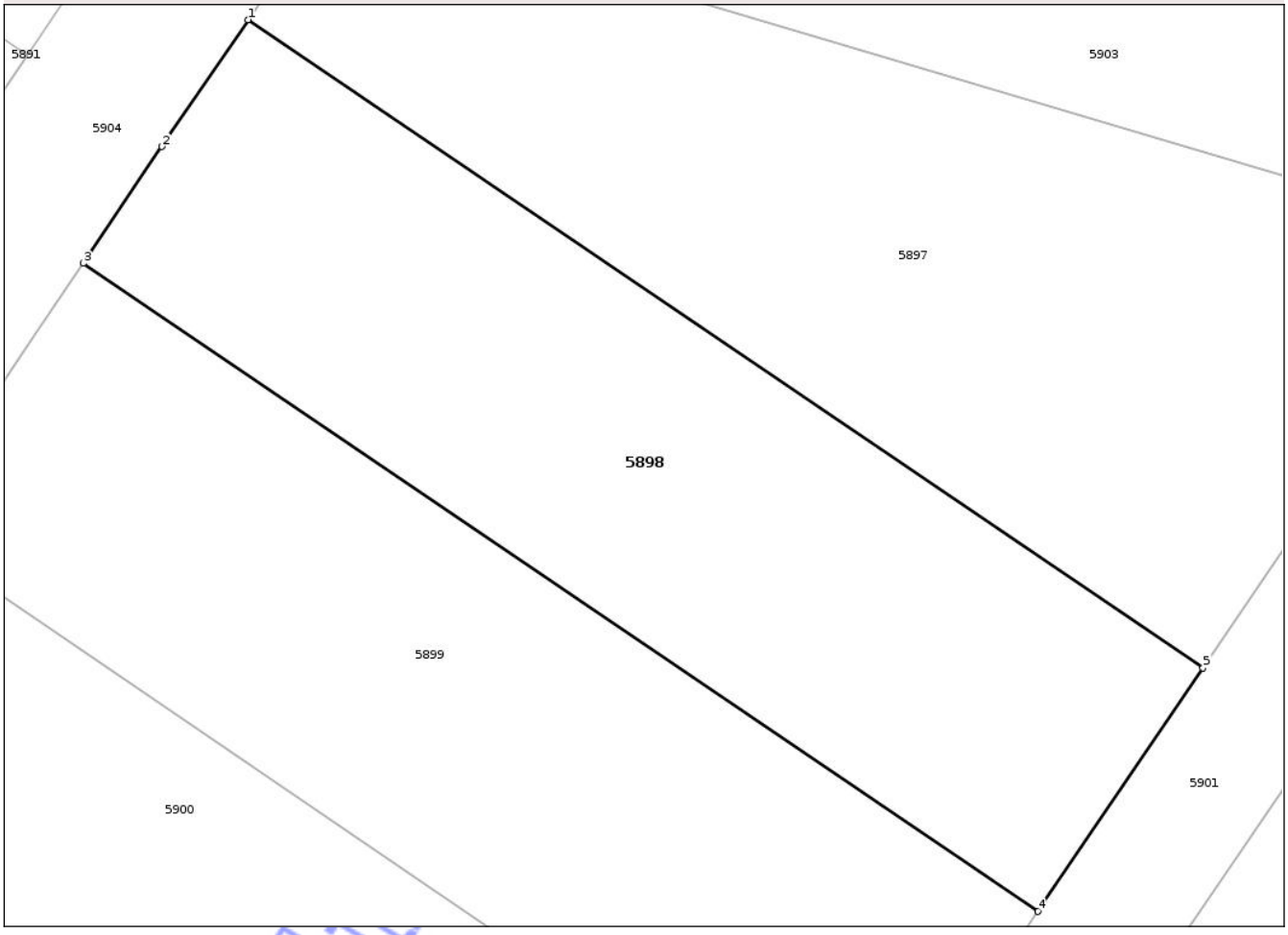
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	204	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	204	21	490/19	-	ÎMPĂDURITĂ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.881,107 488.294,494	2	349.879,0 488.291,386	3.755
2	349.879,0 488.291,386	3	349.877,063 488.288,529	3.452
3	349.877,063 488.288,529	4	349.900,495 488.272,645	28.308
4	349.900,495 488.272,645	5	349.904,539 488.278,61	7.207
5	349.904,539 488.278,61	1	349.881,107 488.294,494	28.308

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5899

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		223	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/04/2025		
Act Administrativ nr. 13903/75, din 27/11/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IACOB NICOLAE** 2) **IACOB FEVRONIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

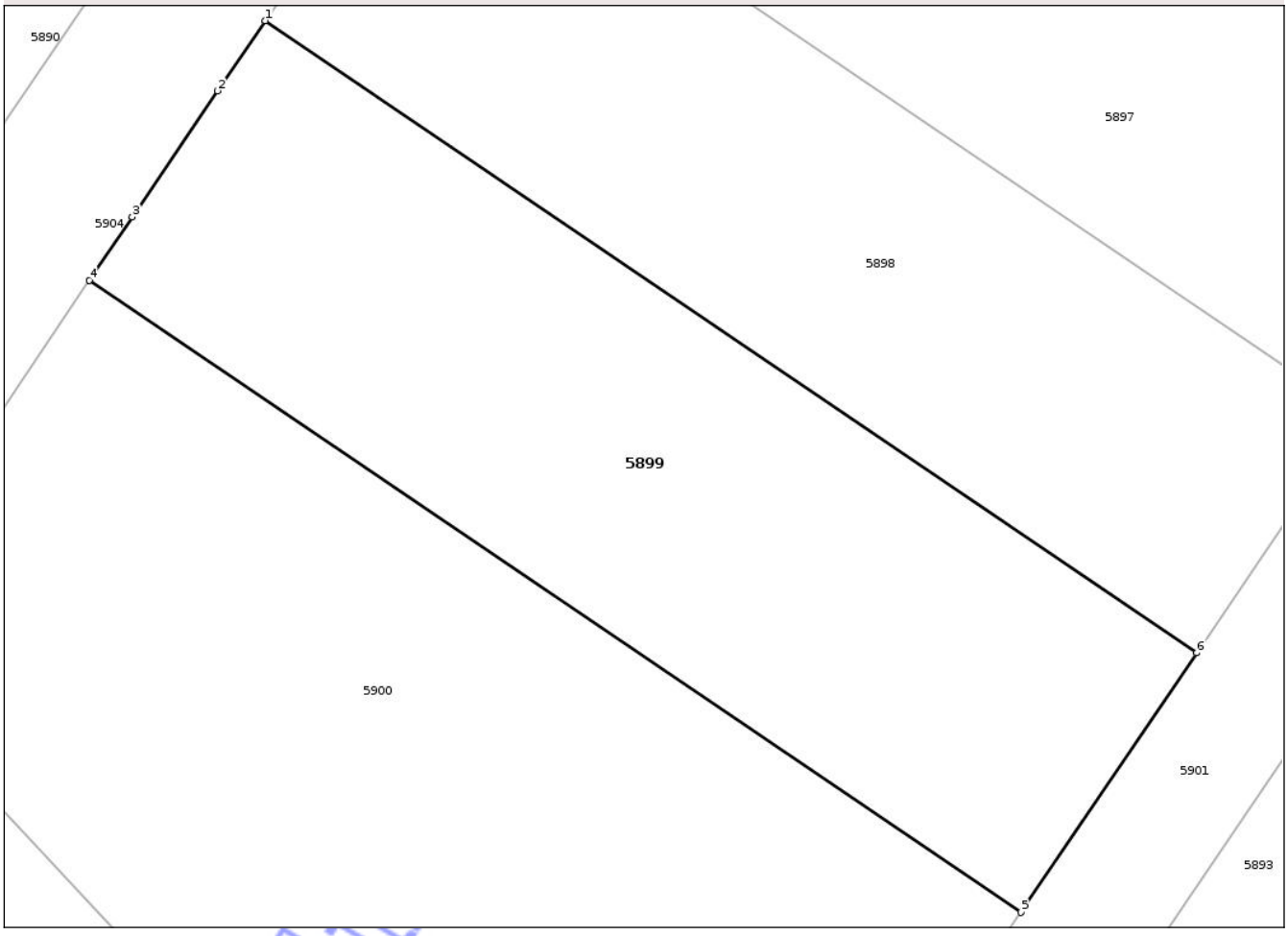
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	223	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	223	21	490/20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.877,063 488.288,529	2	349.875,867 488.286,764	2.131
2	349.875,867 488.286,764	3	349.873,718 488.283,594	3.831
3	349.873,718 488.283,594	4	349.872,643 488.282,008	1.916
4	349.872,643 488.282,008	5	349.896,074 488.266,124	28.308
5	349.896,074 488.266,124	6	349.900,495 488.272,645	7.878

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.900,495 488.272,645	1	349.877,063 488.288,529	28.308

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5900

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		375	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/04/2025		
Act Administrativ nr. 13903/33, din 10/06/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COSTA ROMULUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

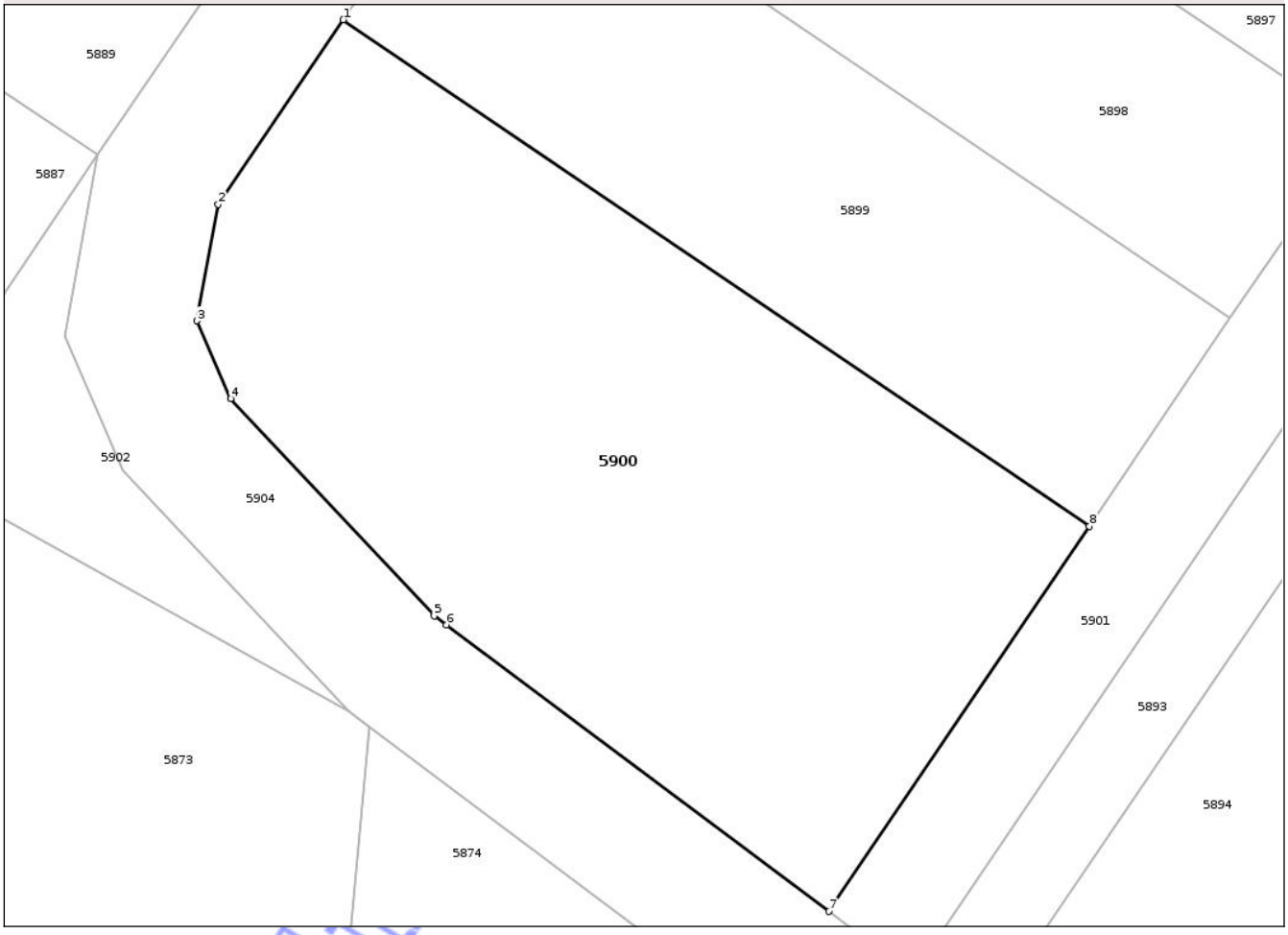
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	375	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	375	21	490/21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.872,643 488.282,008	2	349.868,715 488.276,214	7.0
2	349.868,715 488.276,214	3	349.868,04 488.272,568	3.708
3	349.868,04 488.272,568	4	349.869,103 488.270,12	2.668
4	349.869,103 488.270,12	5	349.875,498 488.263,311	9.342
5	349.875,498 488.263,311	6	349.875,874 488.263,03	0.469

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.875,874 488.263,03	7	349.887,887 488.254,046	15.001
7	349.887,887 488.254,046	8	349.896,074 488.266,124	14.591
8	349.896,074 488.266,124	1	349.872,643 488.282,008	28.308

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5901

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		141	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/04/2025		
Act Administrativ nr. 13903/51, din 26/11/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUCIUMAN LINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

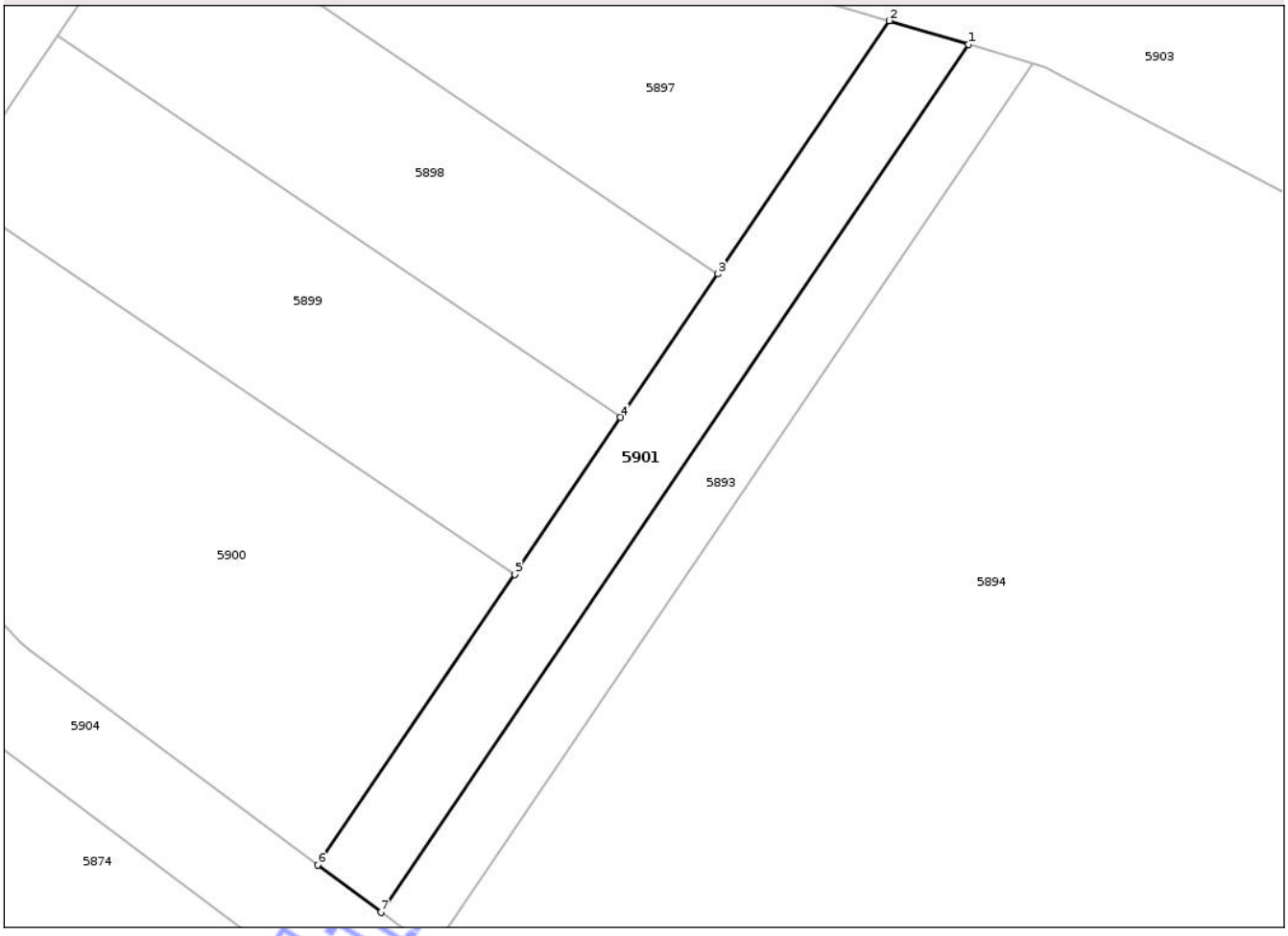
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	141	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	141	21	490/22	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.914,964 488.288,141	2	349.911,666 488.289,124	3.441
2	349.911,666 488.289,124	3	349.904,539 488.278,61	12.703
3	349.904,539 488.278,61	4	349.900,495 488.272,645	7.207
4	349.900,495 488.272,645	5	349.896,074 488.266,124	7.878
5	349.896,074 488.266,124	6	349.887,887 488.254,046	14.591

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.887,887 488.254,046	7	349.890,518 488.252,079	3.285
7	349.890,518 488.252,079	1	349.914,964 488.288,141	43.567

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5902

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		54	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin.14);		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

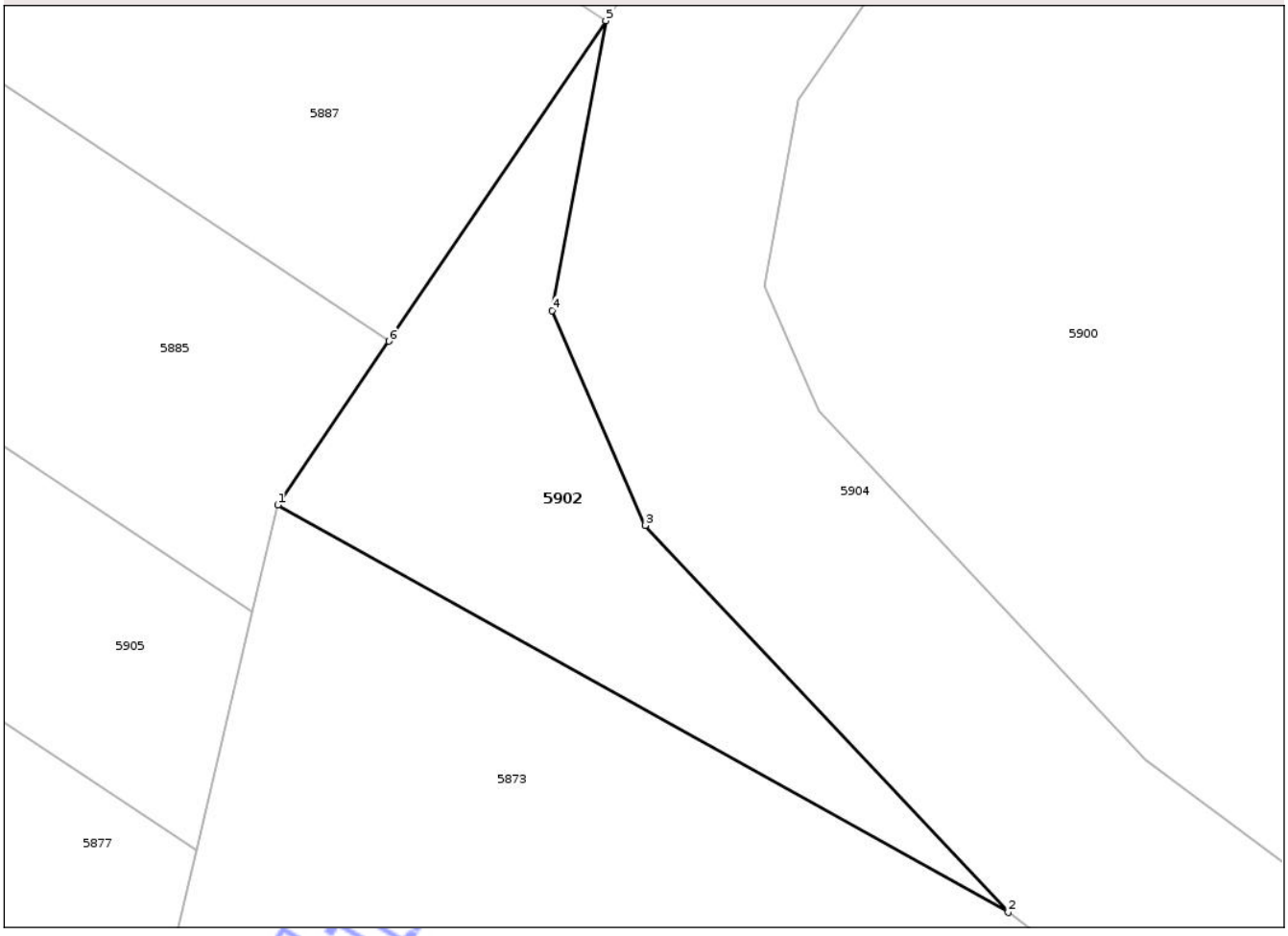
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	54	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	54	21	490	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.858,511 488.268,289	2	349.872,822 488.260,318	16.382
2	349.872,822 488.260,318	3	349.865,711 488.267,889	10.387
3	349.865,711 488.267,889	4	349.863,884 488.272,095	4.586
4	349.863,884 488.272,095	5	349.864,935 488.277,765	5.767
5	349.864,935 488.277,765	6	349.860,684 488.271,495	7.575

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.860,684 488.271,495	1	349.858,511 488.268,289	3.873

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5903

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.612	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin.14);		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

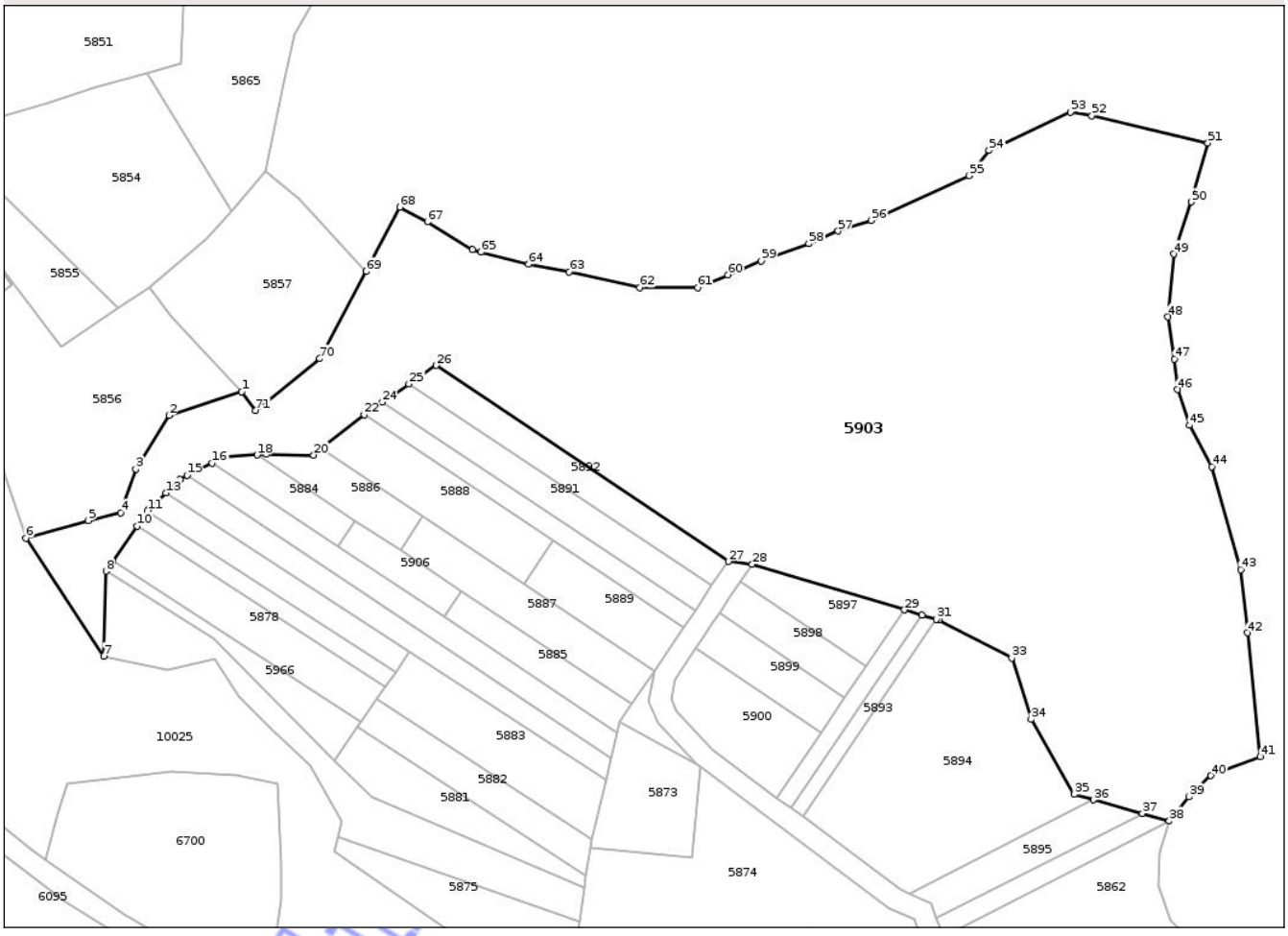
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.612	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	11.612	21	490	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	349.787,811 488.329,85	2	349.774,213 488.325,414	14.304
4	349.765,182 488.307,222	5	349.759,135 488.305,772	6.218
7	349.762,0 488.280,5	8	349.762,466 488.296,334	15.841
10	349.768,253 488.304,765	11	349.770,2 488.307,601	3.44
13	349.773,64 488.310,954	14	349.776,28 488.313,455	3.637
16	349.782,309 488.316,521	17	349.784,551 488.317,596	2.486

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	349.774,213 488.325,414	3	349.768,05 488.315,388	11.769
5	349.759,135 488.305,772	6	349.747,479 488.302,484	12.11
8	349.762,466 488.296,334	9	349.763,741 488.298,193	2.254
11	349.770,2 488.307,601	12	349.770,382 488.307,866	0.321
14	349.776,28 488.313,455	15	349.777,596 488.314,261	1.543
17	349.784,551 488.317,596	18	349.790,695 488.318,024	6.159

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	349.768,05 488.315,388	4	349.765,182 488.307,222	8.654
6	349.747,479 488.302,484	7	349.762,0 488.280,5	26.347
9	349.763,741 488.298,193	10	349.768,253 488.304,765	7.972
12	349.770,382 488.307,866	13	349.773,64 488.310,954	4.49
15	349.777,596 488.314,261	16	349.782,309 488.316,521	5.226
18	349.790,695 488.318,024	19	349.792,466 488.318,148	1.775

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	349.792,466 488.318,148	20	349.801,252 488.318,0	8.788
22	349.810,713 488.325,524	23	349.811,818 488.326,403	1.413
25	349.819,048 488.331,286	26	349.824,166 488.334,742	6.175
28	349.883,217 488.297,606	29	349.911,666 488.289,124	29.687
31	349.917,633 488.287,346	32	349.918,116 488.287,202	0.503
34	349.935,349 488.268,671	35	349.943,389 488.254,653	16.159
37	349.956,142 488.251,109	38	349.961,163 488.249,714	5.211
40	349.968,951 488.258,146	41	349.978,163 488.261,74	9.889
43	349.974,493 488.296,638	44	349.969,126 488.315,851	19.949
46	349.962,692 488.330,218	47	349.962,089 488.335,925	5.739
49	349.961,97 488.355,527	50	349.965,328 488.365,254	10.29
52	349.946,715 488.381,312	53	349.942,677 488.382,013	4.098
55	349.923,724 488.370,156	56	349.905,485 488.361,787	20.067
58	349.893,803 488.357,463	59	349.884,861 488.354,222	9.511
61	349.873,053 488.349,292	62	349.862,215 488.349,235	10.838
64	349.841,455 488.353,596	65	349.832,528 488.355,891	9.218
67	349.822,538 488.361,558	68	349.817,37 488.364,274	5.839
70	349.802,401 488.335,989	71	349.790,437 488.326,304	15.393

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	349.801,252 488.318,0	21	349.802,692 488.319,145	1.839
23	349.811,818 488.326,403	24	349.814,046 488.327,907	2.688
26	349.824,166 488.334,742	27	349.878,759 488.298,159	65.717
29	349.911,666 488.289,124	30	349.914,964 488.288,141	3.441
32	349.918,116 488.287,202	33	349.931,701 488.280,101	15.329
35	349.943,389 488.254,653	36	349.947,02 488.253,644	3.769
38	349.961,163 488.249,714	39	349.964,834 488.254,201	5.797
41	349.978,163 488.261,74	42	349.975,738 488.284,803	23.19
44	349.969,126 488.315,851	45	349.964,939 488.323,552	8.766
47	349.962,089 488.335,925	48	349.960,934 488.343,794	7.953
50	349.965,328 488.365,254	51	349.968,385 488.376,246	11.409
53	349.942,677 488.382,013	54	349.927,469 488.374,882	16.798
56	349.905,485 488.361,787	57	349.899,279 488.359,805	6.515
59	349.884,861 488.354,222	60	349.878,656 488.351,629	6.725
62	349.862,215 488.349,235	63	349.849,044 488.352,173	13.495
65	349.832,528 488.355,891	66	349.830,921 488.356,304	1.659
68	349.817,37 488.364,274	69	349.811,07 488.352,288	13.54
71	349.790,437 488.326,304	1	349.787,811 488.329,85	4.412

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	349.802,692 488.319,145	22	349.810,713 488.325,524	10.248
24	349.814,046 488.327,907	25	349.819,048 488.331,286	6.037
27	349.878,759 488.298,159	28	349.883,217 488.297,606	4.492
30	349.914,964 488.288,141	31	349.917,633 488.287,346	2.786
33	349.931,701 488.280,101	34	349.935,349 488.268,671	11.999
36	349.947,02 488.253,644	37	349.956,142 488.251,109	9.468
39	349.964,834 488.254,201	40	349.968,951 488.258,146	5.702
42	349.975,738 488.284,803	43	349.974,493 488.296,638	11.9
45	349.964,939 488.323,552	46	349.962,692 488.330,218	7.034
48	349.960,934 488.343,794	49	349.961,97 488.355,527	11.779
51	349.968,385 488.376,246	52	349.946,715 488.381,312	22.254
54	349.927,469 488.374,882	55	349.923,724 488.370,156	6.031
57	349.899,279 488.359,805	58	349.893,803 488.357,463	5.955
60	349.878,656 488.351,629	61	349.873,053 488.349,292	6.071
63	349.849,044 488.352,173	64	349.841,455 488.353,596	7.721
66	349.830,921 488.356,304	67	349.822,538 488.361,558	9.893
69	349.811,07 488.352,288	70	349.802,401 488.335,989	18.461

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5904

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		732	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA RAPOLTU MARE**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

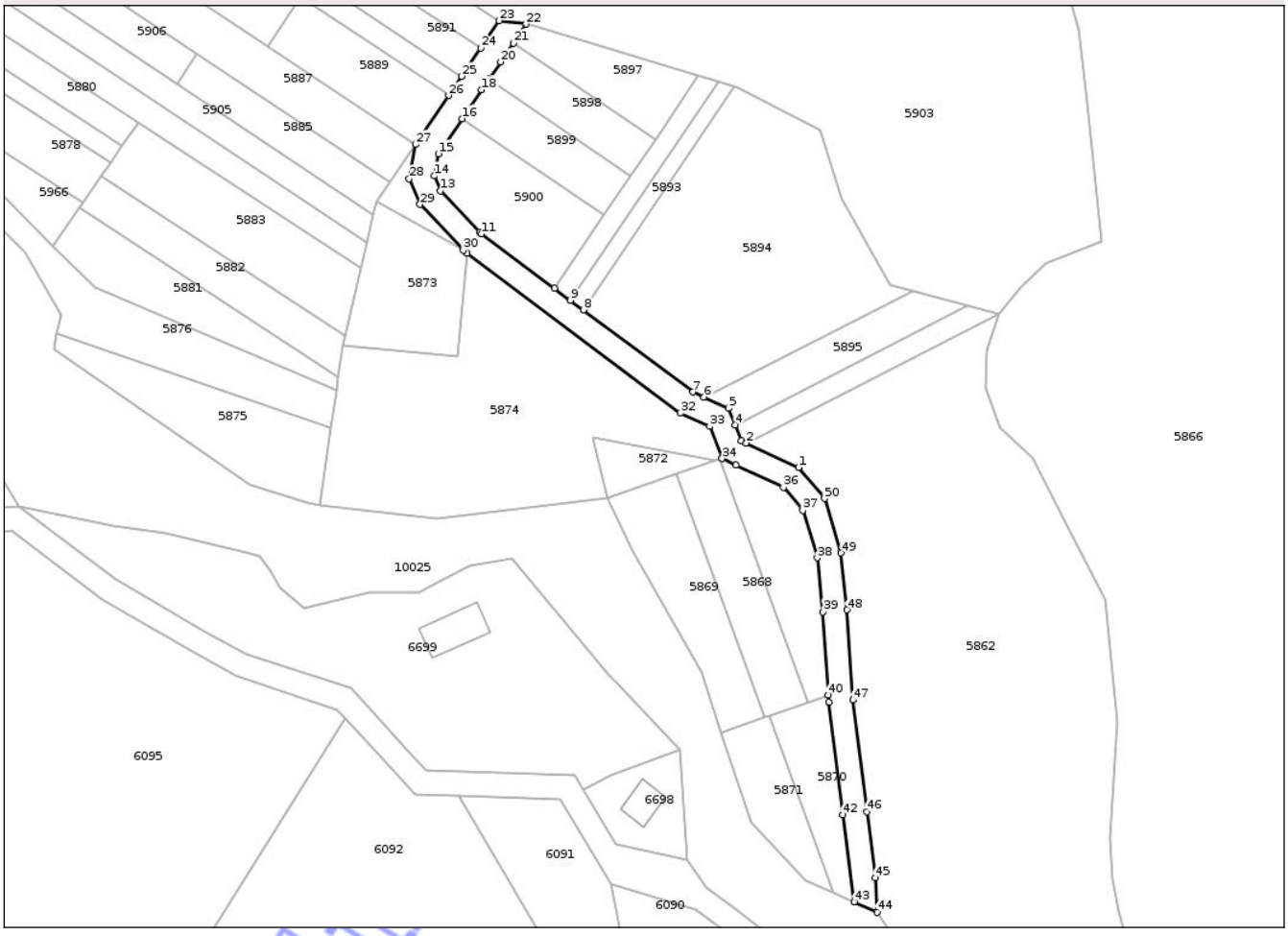
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	732	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	732	21	490	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	349.928,169 488.224,511	2	349.919,528 488.228,544	9.536
4	349.917,68 488.231,553	5	349.916,628 488.234,266	2.91
7	349.910,737 488.236,958	8	349.892,647 488.250,486	22.589
10	349.887,887 488.254,046	11	349.875,874 488.263,03	15.001
13	349.869,103 488.270,12	14	349.868,04 488.272,568	2.668
16	349.872,643 488.282,008	17	349.873,718 488.283,594	1.916

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	349.919,528 488.228,544	3	349.918,695 488.228,933	0.919
5	349.916,628 488.234,266	6	349.912,562 488.236,124	4.47
8	349.892,647 488.250,486	9	349.890,518 488.252,079	2.659
11	349.875,874 488.263,03	12	349.875,498 488.263,311	0.469
14	349.868,04 488.272,568	15	349.868,715 488.276,214	3.708
17	349.873,718 488.283,594	18	349.875,867 488.286,764	3.831

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	349.918,695 488.228,933	4	349.917,68 488.231,553	2.809
6	349.912,562 488.236,124	7	349.910,737 488.236,958	2.007
9	349.890,518 488.252,079	10	349.887,887 488.254,046	3.285
12	349.875,498 488.263,311	13	349.869,103 488.270,12	9.342
15	349.868,715 488.276,214	16	349.872,643 488.282,008	7.0
18	349.875,867 488.286,764	19	349.877,063 488.288,529	2.131

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	349.877,063 488.288,529	20	349.879,0 488.291,386	3.452
22	349.883,217 488.297,606	23	349.878,759 488.298,159	4.492
25	349.872,556 488.289,009	26	349.870,407 488.285,838	3.831
28	349.863,884 488.272,095	29	349.865,711 488.267,889	4.586
31	349.873,478 488.259,827	32	349.908,684 488.233,498	43.963
34	349.915,546 488.225,989	35	349.917,851 488.224,913	2.543
37	349.928,875 488.217,449	38	349.931,257 488.209,627	8.177
40	349.933,077 488.187,014	41	349.933,16 488.185,809	1.208
43	349.937,344 488.152,891	44	349.941,137 488.151,188	4.158
46	349.939,444 488.167,786	47	349.937,143 488.186,194	18.551
49	349.935,199 488.210,415	50	349.932,463 488.219,396	9.389

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	349.879,0 488.291,386	21	349.881,107 488.294,494	3.755
23	349.878,759 488.298,159	24	349.875,689 488.293,63	5.471
26	349.870,407 488.285,838	27	349.864,935 488.277,765	9.753
29	349.865,711 488.267,889	30	349.872,822 488.260,318	10.387
32	349.908,684 488.233,498	33	349.913,486 488.231,304	5.279
35	349.917,851 488.224,913	36	349.925,675 488.221,261	8.634
38	349.931,257 488.209,627	39	349.932,139 488.200,722	8.949
41	349.933,16 488.185,809	42	349.935,476 488.167,28	18.673
44	349.941,137 488.151,188	45	349.940,864 488.156,85	5.668
47	349.937,143 488.186,194	48	349.936,126 488.201,056	14.896
50	349.932,463 488.219,396	1	349.928,169 488.224,511	6.679

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	349.881,107 488.294,494	22	349.883,217 488.297,606	3.759
24	349.875,689 488.293,63	25	349.872,556 488.289,009	5.583
27	349.864,935 488.277,765	28	349.863,884 488.272,095	5.767
30	349.872,822 488.260,318	31	349.873,478 488.259,827	0.819
33	349.913,486 488.231,304	34	349.915,546 488.225,989	5.701
36	349.925,675 488.221,261	37	349.928,875 488.217,449	4.977
39	349.932,139 488.200,722	40	349.933,077 488.187,014	13.739
42	349.935,476 488.167,28	43	349.937,344 488.152,891	14.51
45	349.940,864 488.156,85	46	349.939,444 488.167,786	11.028
48	349.936,126 488.201,056	49	349.935,199 488.210,415	9.405

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5905

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltel, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		418	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	418	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	418	-	-	-	ÎMPĂDURITĂ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.856,92 488.261,526	2	349.858,017 488.266,19	4.791
2	349.858,017 488.266,19	3	349.825,582 488.287,752	38.948
3	349.825,582 488.287,752	4	349.805,804 488.300,901	23.75
4	349.805,804 488.300,901	5	349.782,309 488.316,521	28.213
5	349.782,309 488.316,521	6	349.777,596 488.314,261	5.226

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.777,596 488.314,261	1	349.856,92 488.261,526	95.253

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5906

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltel, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		140	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

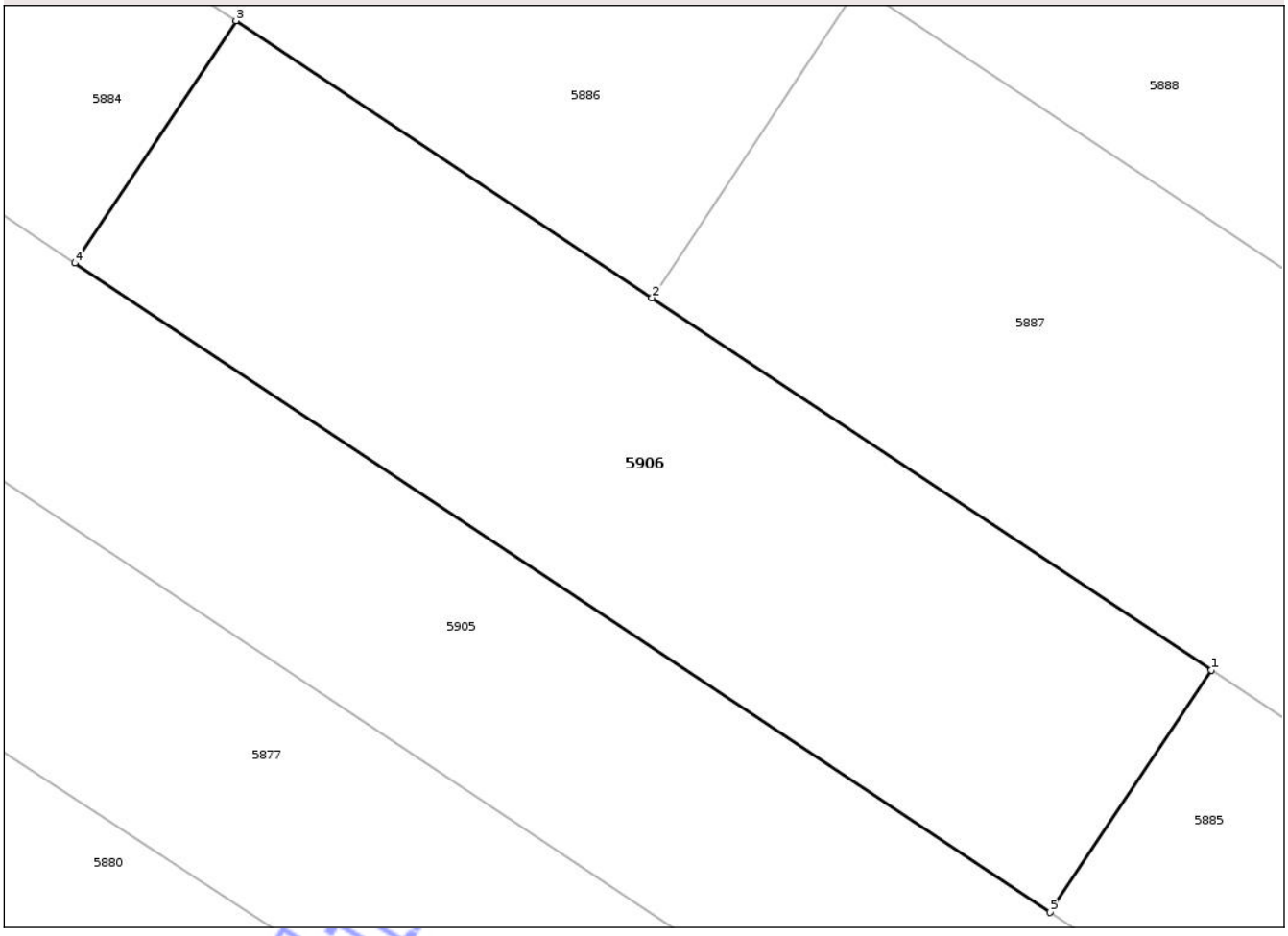
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	140	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	140	21	490/9	-	ÎMPĂDURITĂ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.828,846 488.292,661	2	349.817,506 488.300,201	13.618
2	349.817,506 488.300,201	3	349.809,068 488.305,81	10.133
3	349.809,068 488.305,81	4	349.805,804 488.300,901	5.895
4	349.805,804 488.300,901	5	349.825,582 488.287,752	23.75
5	349.825,582 488.287,752	1	349.828,846 488.292,661	5.895

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5907

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.100	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin.14);		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

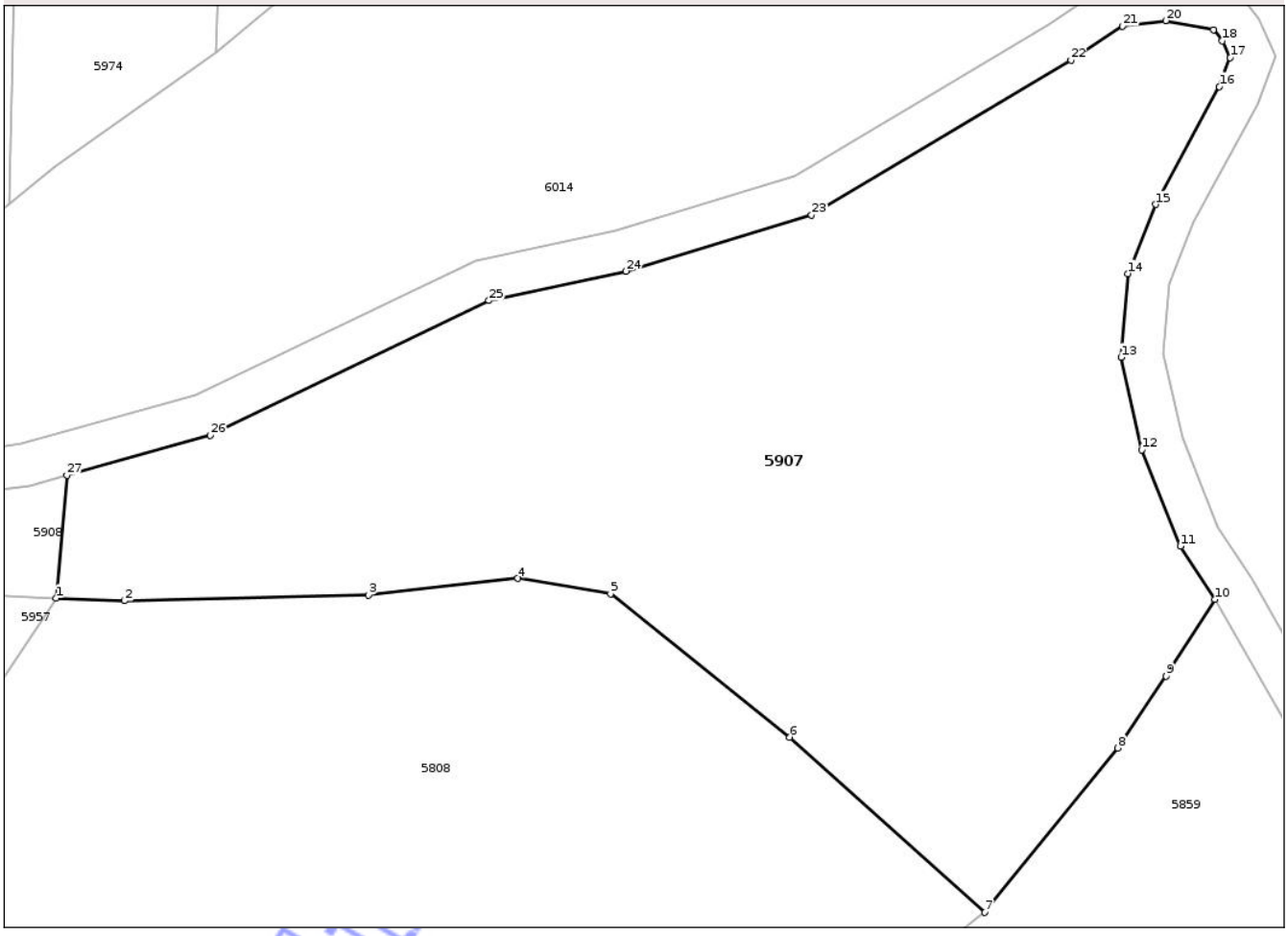
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	4.100	16	484	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.694,839 489.193,012	2	349.701,31 489.192,764	6.476
3	349.724,419 489.193,311	4	349.738,576 489.194,891	14.245
5	349.747,372 489.193,444	6	349.764,34 489.179,882	21.722
7	349.782,822 489.163,302	8	349.795,402 489.178,85	20.0
9	349.799,99 489.185,646	10	349.804,604 489.192,904	8.6

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	349.701,31 489.192,764	3	349.724,419 489.193,311	23.115
4	349.738,576 489.194,891	5	349.747,372 489.193,444	8.914
6	349.764,34 489.179,882	7	349.782,822 489.163,302	24.829
8	349.795,402 489.178,85	9	349.799,99 489.185,646	8.2
10	349.804,604 489.192,904	11	349.801,339 489.197,937	6.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	349.801,339 489.197,937	12	349.797,676 489.207,045	9.817
13	349.795,709 489.215,808	14	349.796,355 489.223,72	7.938
15	349.798,994 489.230,26	16	349.805,011 489.241,406	12.666
17	349.806,043 489.244,159	18	349.805,305 489.245,729	1.735
19	349.804,459 489.246,78	20	349.799,938 489.247,64	4.602
21	349.795,836 489.247,134	22	349.790,954 489.243,904	5.854
23	349.766,402 489.229,265	24	349.748,834 489.223,956	18.353
25	349.735,846 489.221,156	26	349.709,469 489.208,444	29.28
27	349.695,881 489.204,66	1	349.694,839 489.193,012	11.695

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	349.797,676 489.207,045	13	349.795,709 489.215,808	8.982
14	349.796,355 489.223,72	15	349.798,994 489.230,26	7.053
16	349.805,011 489.241,406	17	349.806,043 489.244,159	2.94
18	349.805,305 489.245,729	19	349.804,459 489.246,78	1.349
20	349.799,938 489.247,64	21	349.795,836 489.247,134	4.133
22	349.790,954 489.243,904	23	349.766,402 489.229,265	28.584
24	349.748,834 489.223,956	25	349.735,846 489.221,156	13.287
26	349.709,469 489.208,444	27	349.695,881 489.204,66	14.105

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5908

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		772	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin.14);		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

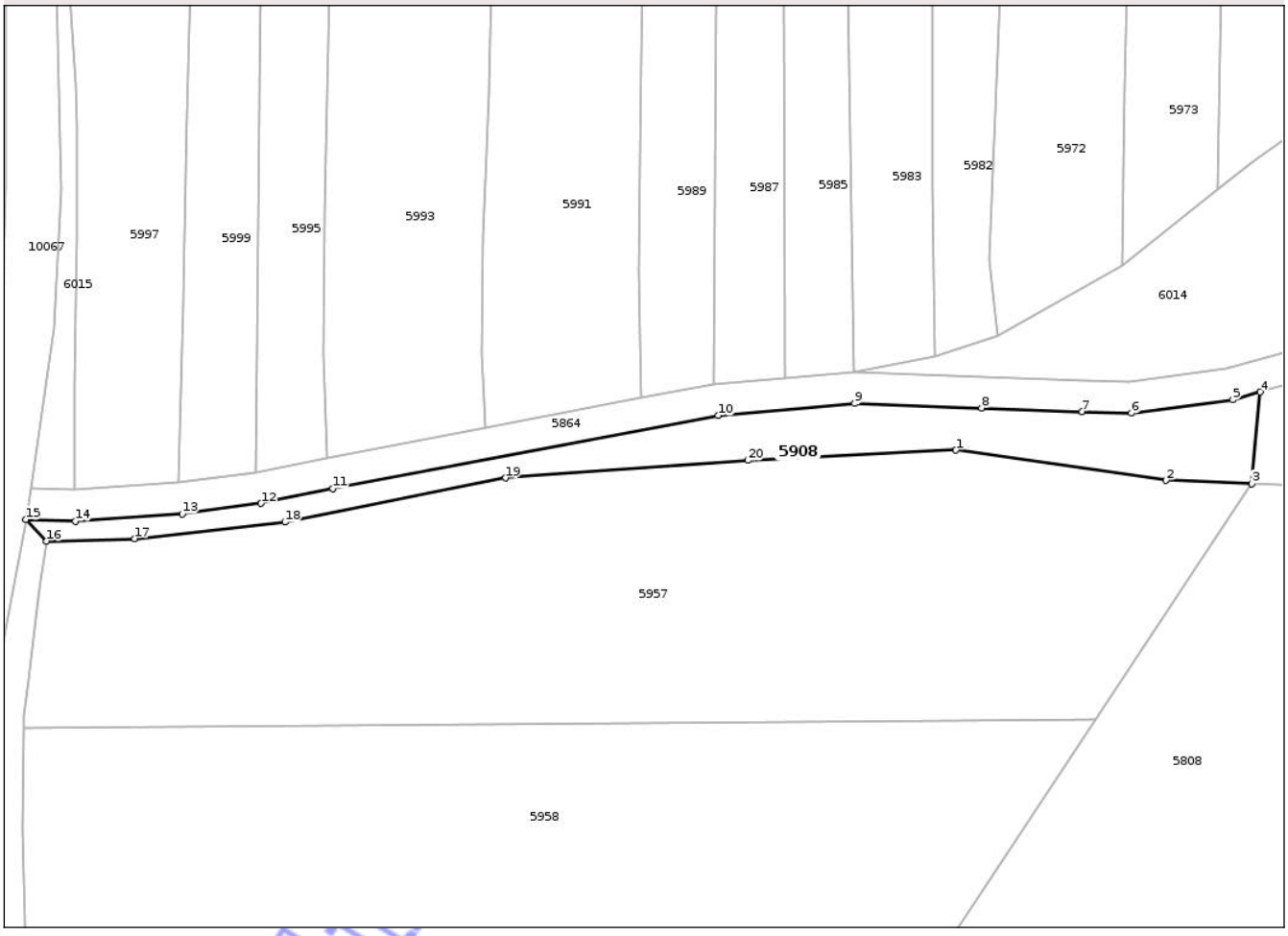
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	772	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	772	16	484	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.657,2 489.197,288	2	349.683,923 489.193,431	27.0
2	349.683,923 489.193,431	3	349.694,839 489.193,012	10.924
3	349.694,839 489.193,012	4	349.695,881 489.204,66	11.695
4	349.695,881 489.204,66	5	349.692,386 489.203,687	3.628
5	349.692,386 489.203,687	6	349.679,486 489.201,959	13.015

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.679,486 489.201,959	7	349.673,253 489.202,178	6.237
7	349.673,253 489.202,178	8	349.660,461 489.202,626	12.8
8	349.660,461 489.202,626	9	349.644,316 489.203,191	16.155
9	349.644,316 489.203,191	10	349.626,956 489.201,671	17.426
10	349.626,956 489.201,671	11	349.577,964 489.192,387	49.864
11	349.577,964 489.192,387	12	349.568,838 489.190,507	9.317
12	349.568,838 489.190,507	13	349.558,812 489.189,195	10.112
13	349.558,812 489.189,195	14	349.545,211 489.188,232	13.636
14	349.545,211 489.188,232	15	349.538,941 489.188,458	6.274
15	349.538,941 489.188,458	16	349.541,572 489.185,723	3.795
16	349.541,572 489.185,723	17	349.552,784 489.186,025	11.217
17	349.552,784 489.186,025	18	349.571,868 489.188,134	19.2
18	349.571,868 489.188,134	19	349.599,914 489.193,739	28.6
19	349.599,914 489.193,739	20	349.630,733 489.195,973	30.9
20	349.630,733 489.195,973	1	349.657,2 489.197,288	26.5

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5909

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:641Rapolt
Nr. topografic:3378-3380

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltel, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60518	3.522	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13222 / 17/05/2011		
Act Notarial nr. 26, din 16/05/2011 emis de BNP CHINDRIS ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROMAN MIHAELA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

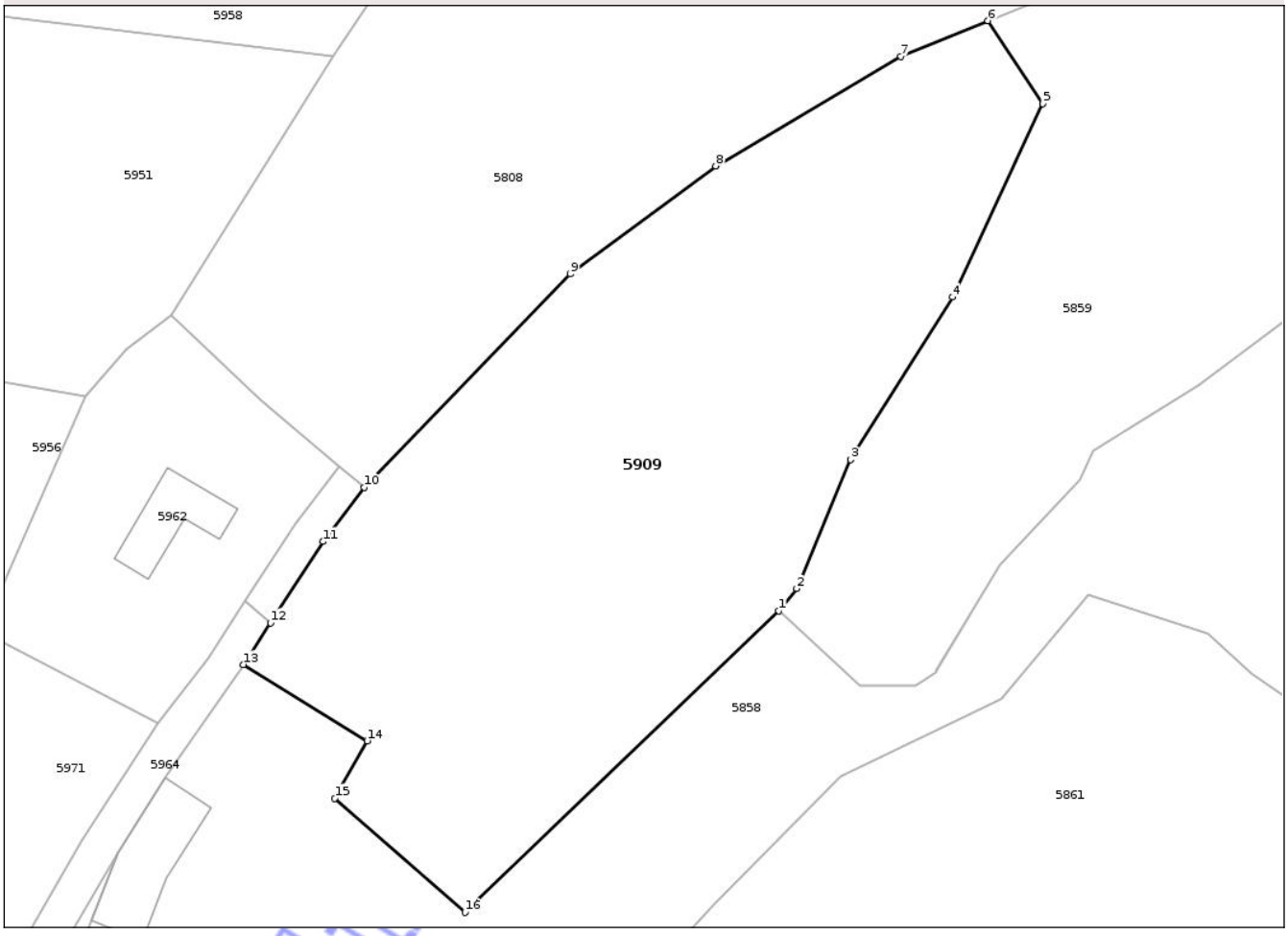
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60518	3.522	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.522	16	2712	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.695,301 489.061,027	2	349.697,233 489.063,442	3.092
2	349.697,233 489.063,442	3	349.703,06 489.077,372	15.1
3	349.703,06 489.077,372	4	349.714,096 489.094,951	20.756
4	349.714,096 489.094,951	5	349.723,853 489.115,87	23.083
5	349.723,853 489.115,87	6	349.717,931 489.124,827	10.737

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.717,931 489.124,827	7	349.708,527 489.120,979	10.161
7	349.708,527 489.120,979	8	349.688,456 489.109,145	23.3
8	349.688,456 489.109,145	9	349.672,736 489.097,438	19.6
9	349.672,736 489.097,438	10	349.650,418 489.074,366	32.1
10	349.650,418 489.074,366	11	349.645,968 489.068,539	7.332
11	349.645,968 489.068,539	12	349.640,268 489.059,738	10.486
12	349.640,268 489.059,738	13	349.637,353 489.055,236	5.363
13	349.637,353 489.055,236	14	349.650,738 489.046,975	15.728
14	349.650,738 489.046,975	15	349.647,237 489.040,77	7.125
15	349.647,237 489.040,77	16	349.661,332 489.028,439	18.728
16	349.661,332 489.028,439	1	349.695,301 489.061,027	47.073

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5910

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltel, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		703	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA RAPOLTU MARE**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	703	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	703	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	349.722,034 488.822,441	2	349.721,278 488.823,651	1.426
4	349.704,409 488.834,331	5	349.699,856 488.836,738	5.149
7	349.662,653 488.854,468	8	349.649,681 488.863,012	15.533
10	349.636,591 488.870,859	11	349.627,961 488.873,09	8.914
13	349.616,366 488.874,377	14	349.613,653 488.874,213	2.718
16	349.607,183 488.873,821	17	349.601,04 488.871,828	6.458

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	349.721,278 488.823,651	3	349.721,99 488.825,036	1.558
5	349.699,856 488.836,738	6	349.689,531 488.839,814	10.774
8	349.649,681 488.863,012	9	349.646,088 488.866,15	4.77
11	349.627,961 488.873,09	12	349.626,329 488.873,512	1.686
14	349.613,653 488.874,213	15	349.609,554 488.873,965	4.106
17	349.601,04 488.871,828	18	349.594,437 488.869,686	6.942

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	349.721,99 488.825,036	4	349.704,409 488.834,331	19.887
6	349.689,531 488.839,814	7	349.662,653 488.854,468	30.613
9	349.646,088 488.866,15	10	349.636,591 488.870,859	10.6
12	349.626,329 488.873,512	13	349.616,366 488.874,377	10.0
15	349.609,554 488.873,965	16	349.607,183 488.873,821	2.376
18	349.594,437 488.869,686	19	349.591,093 488.868,494	3.55

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	349.591,093 488.868,494	20	349.590,311 488.868,215	0.83
22	349.581,358 488.864,388	23	349.576,589 488.856,638	9.1
25	349.573,128 488.852,908	26	349.568,088 488.848,252	6.862
28	349.575,96 488.850,538	29	349.581,789 488.856,724	8.5
31	349.592,786 488.865,343	32	349.598,542 488.867,648	6.2
34	349.613,746 488.870,866	35	349.619,722 488.870,329	6.0
37	349.643,472 488.862,311	38	349.647,254 488.859,821	4.528
40	349.660,592 488.851,036	41	349.687,986 488.836,101	31.2
43	349.723,853 488.819,527	1	349.722,034 488.822,441	3.436

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	349.590,311 488.868,215	21	349.584,85 488.865,983	5.9
23	349.576,589 488.856,638	24	349.576,216 488.856,939	0.479
26	349.568,088 488.848,252	27	349.570,826 488.846,04	3.52
29	349.581,789 488.856,724	30	349.586,308 488.860,821	6.1
32	349.598,542 488.867,648	33	349.605,906 488.869,899	7.7
35	349.619,722 488.870,329	36	349.633,178 488.867,265	13.8
38	349.647,254 488.859,821	39	349.647,48 488.859,671	0.272
41	349.687,986 488.836,101	42	349.698,336 488.833,017	10.8

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	349.584,85 488.865,983	22	349.581,358 488.864,388	3.839
24	349.576,216 488.856,939	25	349.573,128 488.852,908	5.078
27	349.570,826 488.846,04	28	349.575,96 488.850,538	6.825
30	349.586,308 488.860,821	31	349.592,786 488.865,343	7.9
33	349.605,906 488.869,899	34	349.613,746 488.870,866	7.9
36	349.633,178 488.867,265	37	349.643,472 488.862,311	11.424
39	349.647,48 488.859,671	40	349.660,592 488.851,036	15.7
42	349.698,336 488.833,017	43	349.723,853 488.819,527	28.864

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5912

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltel, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		631	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

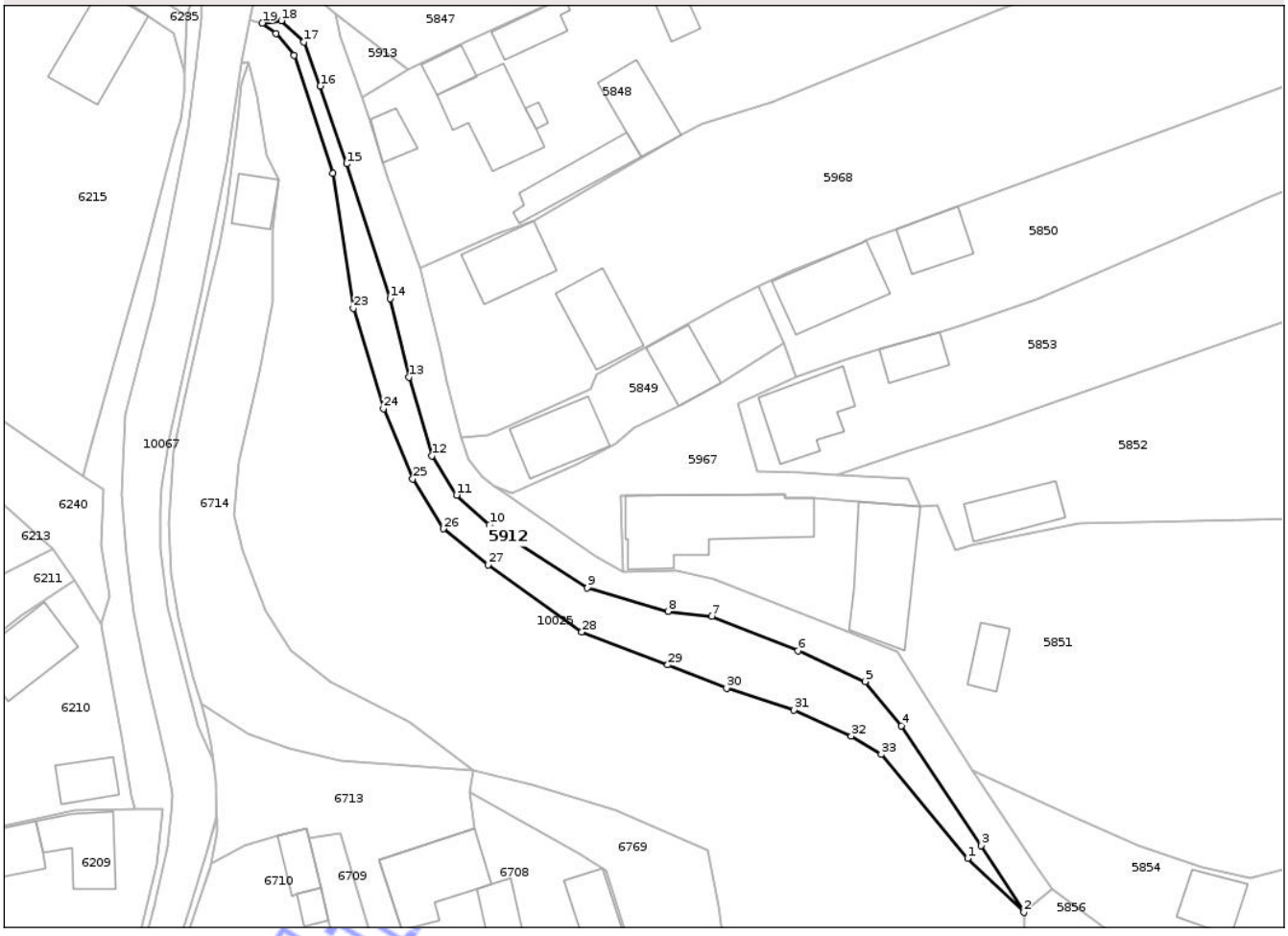
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	631	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	631	16	442	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.706,448 488.383,236	2	349.713,4 488.376,595	9.615
3	349.708,148 488.384,836	4	349.698,312 488.399,546	17.695
5	349.693,81 488.405,015	6	349.685,554 488.408,823	9.092
7	349.674,928 488.413,05	8	349.669,52 488.413,649	5.442
9	349.659,583 488.416,559	10	349.647,517 488.424,333	14.353

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	349.713,4 488.376,595	3	349.708,148 488.384,836	9.773
4	349.698,312 488.399,546	5	349.693,81 488.405,015	7.084
6	349.685,554 488.408,823	7	349.674,928 488.413,05	11.436
8	349.669,52 488.413,649	9	349.659,583 488.416,559	10.354
10	349.647,517 488.424,333	11	349.643,435 488.427,972	5.469

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	349.643,435 488.427,972	12	349.640,433 488.432,812	5.695
13	349.637,554 488.442,47	14	349.635,251 488.452,152	9.952
15	349.629,906 488.468,763	16	349.626,632 488.478,338	10.119
17	349.624,622 488.483,767	18	349.621,835 488.486,38	3.82
19	349.619,482 488.486,089	20	349.621,165 488.484,77	2.139
21	349.623,432 488.482,152	22	349.628,206 488.467,563	15.35
23	349.630,721 488.450,972	24	349.634,414 488.438,61	12.901
25	349.638,033 488.429,952	26	349.641,805 488.423,832	7.189
27	349.647,347 488.419,372	28	349.658,883 488.411,109	14.19
29	349.669,47 488.407,049	30	349.676,728 488.404,2	7.798
31	349.685,054 488.401,523	32	349.692,11 488.398,315	7.751
33	349.695,812 488.396,046	1	349.706,448 488.383,236	16.649

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	349.640,433 488.432,812	13	349.637,554 488.442,47	10.078
14	349.635,251 488.452,152	15	349.629,906 488.468,763	17.45
16	349.626,632 488.478,338	17	349.624,622 488.483,767	5.789
18	349.621,835 488.486,38	19	349.619,482 488.486,089	2.371
20	349.621,165 488.484,77	21	349.623,432 488.482,152	3.463
22	349.628,206 488.467,563	23	349.630,721 488.450,972	16.781
24	349.634,414 488.438,61	25	349.638,033 488.429,952	9.384
26	349.641,805 488.423,832	27	349.647,347 488.419,372	7.114
28	349.658,883 488.411,109	29	349.669,47 488.407,049	11.338
30	349.676,728 488.404,2	31	349.685,054 488.401,523	8.745
32	349.692,11 488.398,315	33	349.695,812 488.396,046	4.343

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5913

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltel, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		36	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

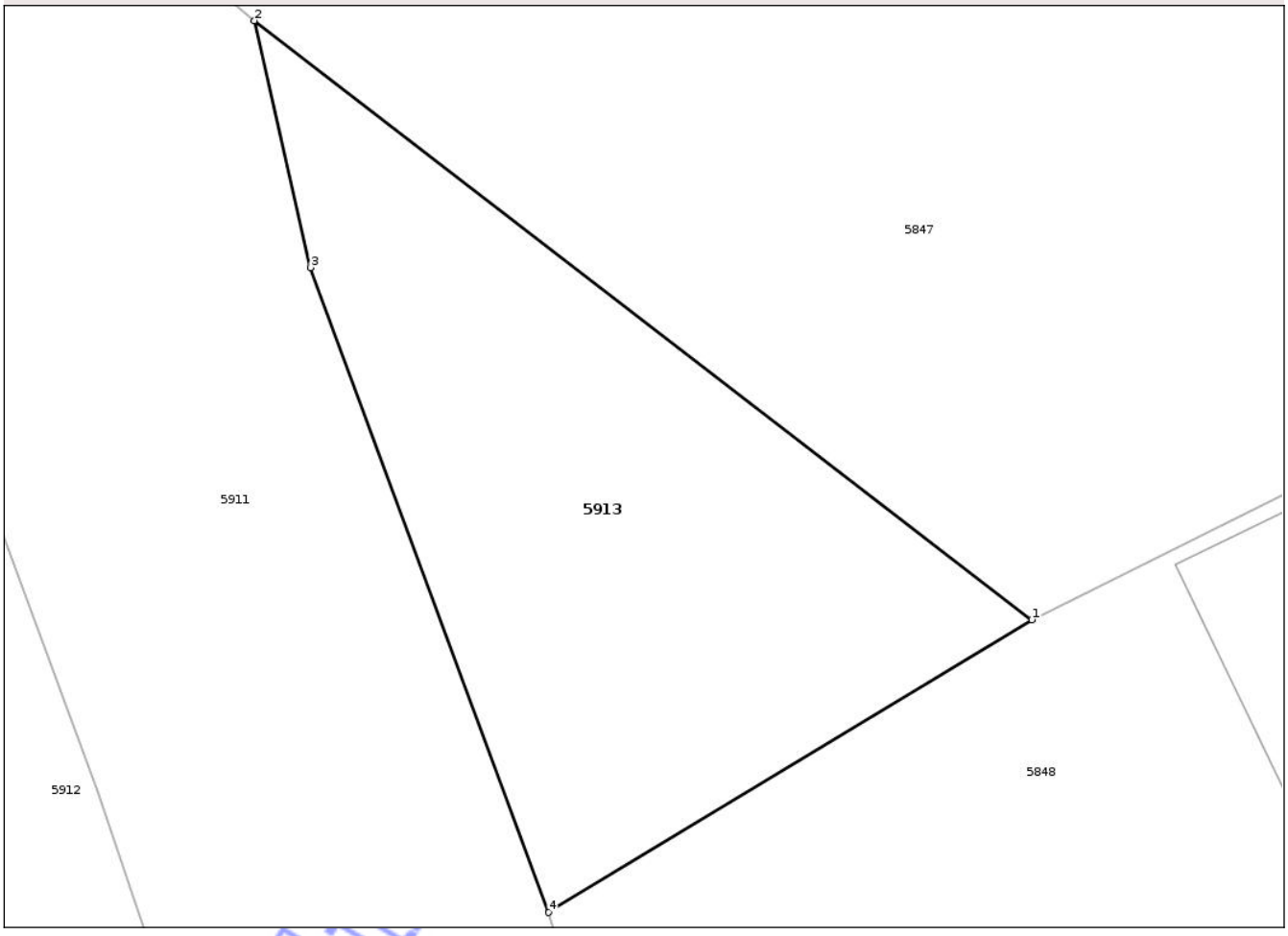
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	36	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	36	16	442	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.637,485 488.480,322	2	349.628,458 488.487,267	11.389
2	349.628,458 488.487,267	3	349.629,111 488.484,406	2.935
3	349.629,111 488.484,406	4	349.631,877 488.476,928	7.973
4	349.631,877 488.476,928	1	349.637,485 488.480,322	6.555

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5914

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltel, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		311	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA RAPOLTU MARE**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

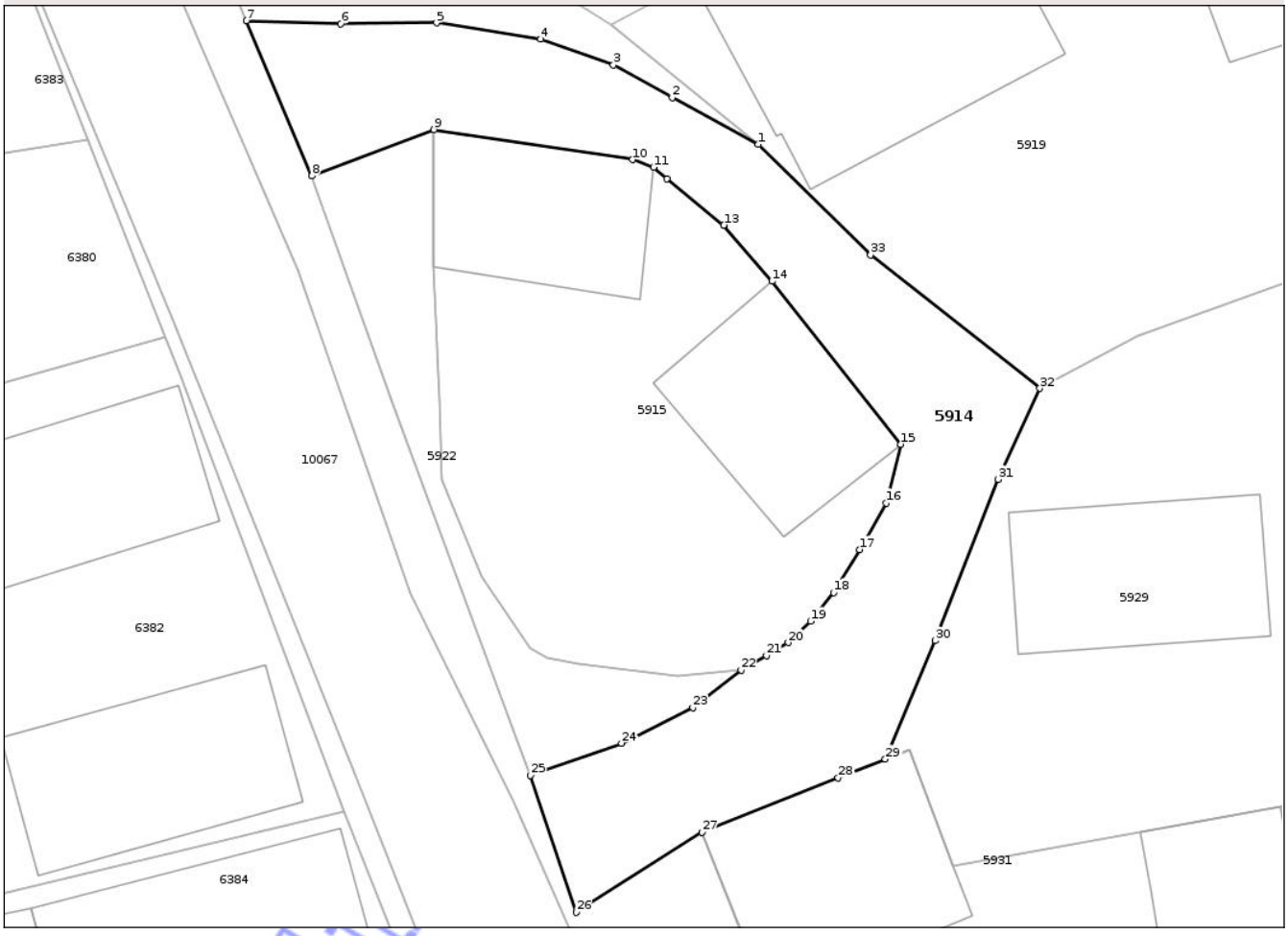
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	311	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	311	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.556,749 488.764,491	2	349.552,953 488.766,561	4.324
3	349.550,353 488.767,986	4	349.547,15 488.769,128	3.4
5	349.542,548 488.769,846	6	349.538,317 488.769,798	4.232
7	349.534,152 488.769,941	8	349.537,045 488.763,108	7.42
9	349.542,432 488.765,147	10	349.551,2 488.763,819	8.868

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	349.552,953 488.766,561	3	349.550,353 488.767,986	2.965
4	349.547,15 488.769,128	5	349.542,548 488.769,846	4.657
6	349.538,317 488.769,798	7	349.534,152 488.769,941	4.168
8	349.537,045 488.763,108	9	349.542,432 488.765,147	5.76
10	349.551,2 488.763,819	11	349.552,122 488.763,477	0.983

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	349.552,122 488.763,477	12	349.552,725 488.762,983	0.779
13	349.555,222 488.760,935	14	349.557,345 488.758,456	3.264
15	349.563,024 488.751,278	16	349.562,38 488.748,687	2.67
17	349.561,214 488.746,64	18	349.560,066 488.744,744	2.216
19	349.559,055 488.743,482	20	349.558,063 488.742,534	1.373
21	349.557,108 488.741,968	22	349.555,992 488.741,318	1.292
23	349.553,853 488.739,676	24	349.550,712 488.738,1	3.514
25	349.546,686 488.736,683	26	349.548,702 488.730,646	6.364
27	349.554,247 488.734,175	28	349.560,271 488.736,574	6.485
29	349.562,348 488.737,402	30	349.564,544 488.742,62	5.662
31	349.567,335 488.749,723	32	349.569,168 488.753,739	4.415
33	349.561,7 488.759,622	1	349.556,749 488.764,491	6.943

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	349.552,725 488.762,983	13	349.555,222 488.760,935	3.23
14	349.557,345 488.758,456	15	349.563,024 488.751,278	9.152
16	349.562,38 488.748,687	17	349.561,214 488.746,64	2.357
18	349.560,066 488.744,744	19	349.559,055 488.743,482	1.616
20	349.558,063 488.742,534	21	349.557,108 488.741,968	1.11
22	349.555,992 488.741,318	23	349.553,853 488.739,676	2.696
24	349.550,712 488.738,1	25	349.546,686 488.736,683	4.268
26	349.548,702 488.730,646	27	349.554,247 488.734,175	6.573
28	349.560,271 488.736,574	29	349.562,348 488.737,402	2.235
30	349.564,544 488.742,62	31	349.567,335 488.749,723	7.632
32	349.569,168 488.753,739	33	349.561,7 488.759,622	9.507

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5915

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltel, Nr. 32, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		359	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Rapoltel, Nr. 32, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; Casă de locuit
A1.2		Loc. Rapoltel, Nr. 32, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; Anexă agricolă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/04/2025		
Act Administrativ nr. 13903/22, din 09/04/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUNTEAN IOAN** 2) **MUNTEAN LUDOVICA**	
1 / 12/05/2025		
Act Administrativ nr. 1811, din 30/06/2025 emis de PRIMĂRIA RAPOLTU MARE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MUNTEAN IOAN** 2) **MUNTEAN LUDOVICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

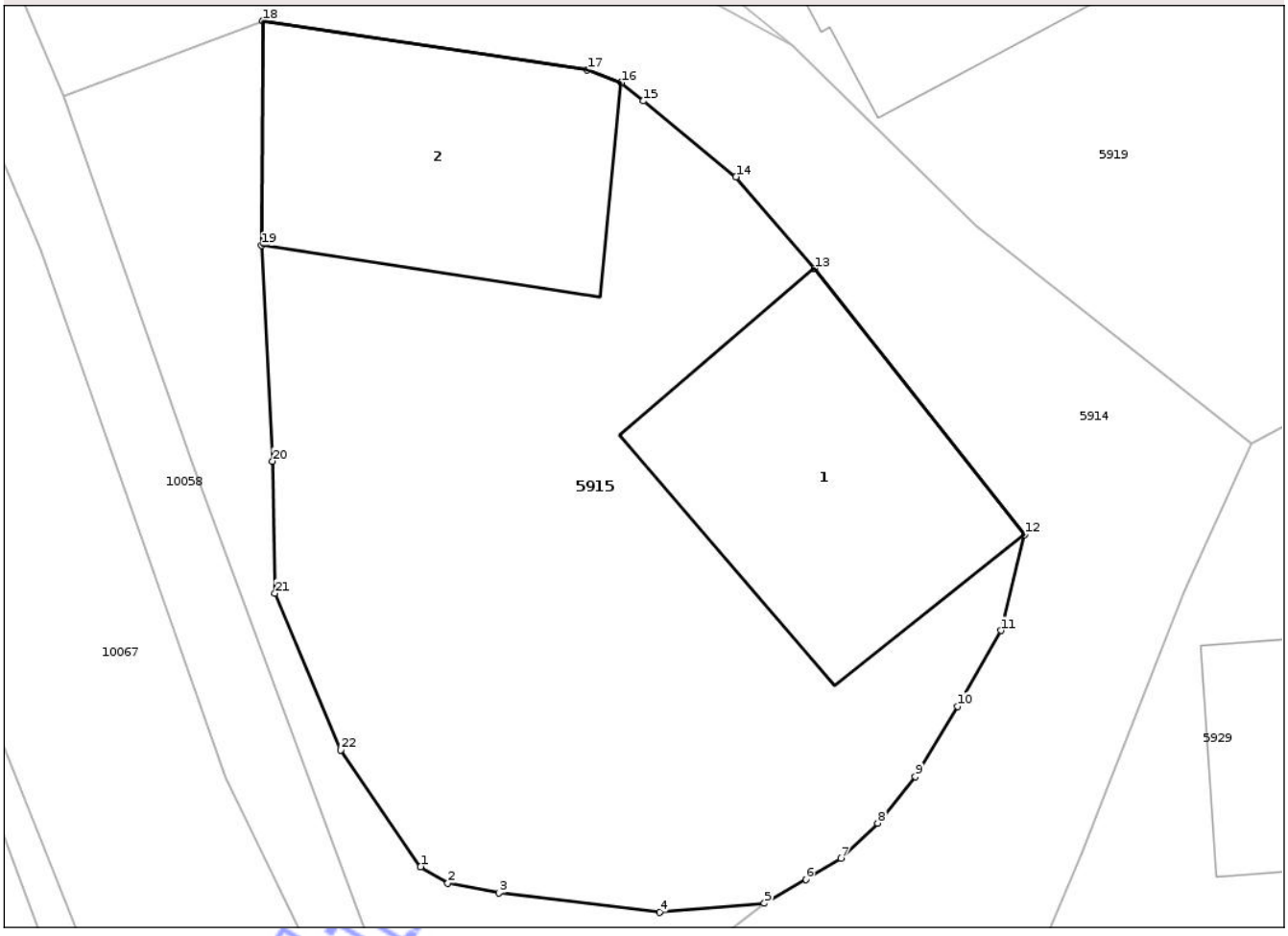
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	359	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	359	12	329	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; Casă de locuit
A1.2		constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; Anexă agricolă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.546,695 488.742,308	2	349.547,434 488.741,86	0.864
3	349.548,812 488.741,6	4	349.553,153 488.741,076	4.372
5	349.555,992 488.741,318	6	349.557,108 488.741,968	1.292

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	349.547,434 488.741,86	3	349.548,812 488.741,6	1.402
4	349.553,153 488.741,076	5	349.555,992 488.741,318	2.849
6	349.557,108 488.741,968	7	349.558,063 488.742,534	1.11

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	349.558,063 488.742,534	8	349.559,055 488.743,482	1.373
9	349.560,066 488.744,744	10	349.561,214 488.746,64	2.216
11	349.562,38 488.748,687	12	349.563,024 488.751,278	2.67
13	349.557,345 488.758,456	14	349.555,222 488.760,935	3.264
15	349.552,725 488.762,983	16	349.552,122 488.763,477	0.779
17	349.551,2 488.763,819	18	349.542,432 488.765,147	8.868
19	349.542,396 488.759,083	20	349.542,695 488.753,255	5.835
21	349.542,761 488.749,689	22	349.544,539 488.745,465	4.582

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	349.559,055 488.743,482	9	349.560,066 488.744,744	1.616
10	349.561,214 488.746,64	11	349.562,38 488.748,687	2.357
12	349.563,024 488.751,278	13	349.557,345 488.758,456	9.152
14	349.555,222 488.760,935	15	349.552,725 488.762,983	3.23
16	349.552,122 488.763,477	17	349.551,2 488.763,819	0.983
18	349.542,432 488.765,147	19	349.542,396 488.759,083	6.064
20	349.542,695 488.753,255	21	349.542,761 488.749,689	3.567
22	349.544,539 488.745,465	1	349.546,695 488.742,308	3.824

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5916

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltel, Nr. 33, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		405	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Rapoltel, Nr. 33, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; Casă de locuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/04/2025		
Act Administrativ nr. 13903/64, din 14/01/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LINGURAR VALERIA**	
1 / 05/05/2025		
Act Administrativ nr. 1811, din 30/06/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RAPOLTU MARE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **LINGURAR VALERIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

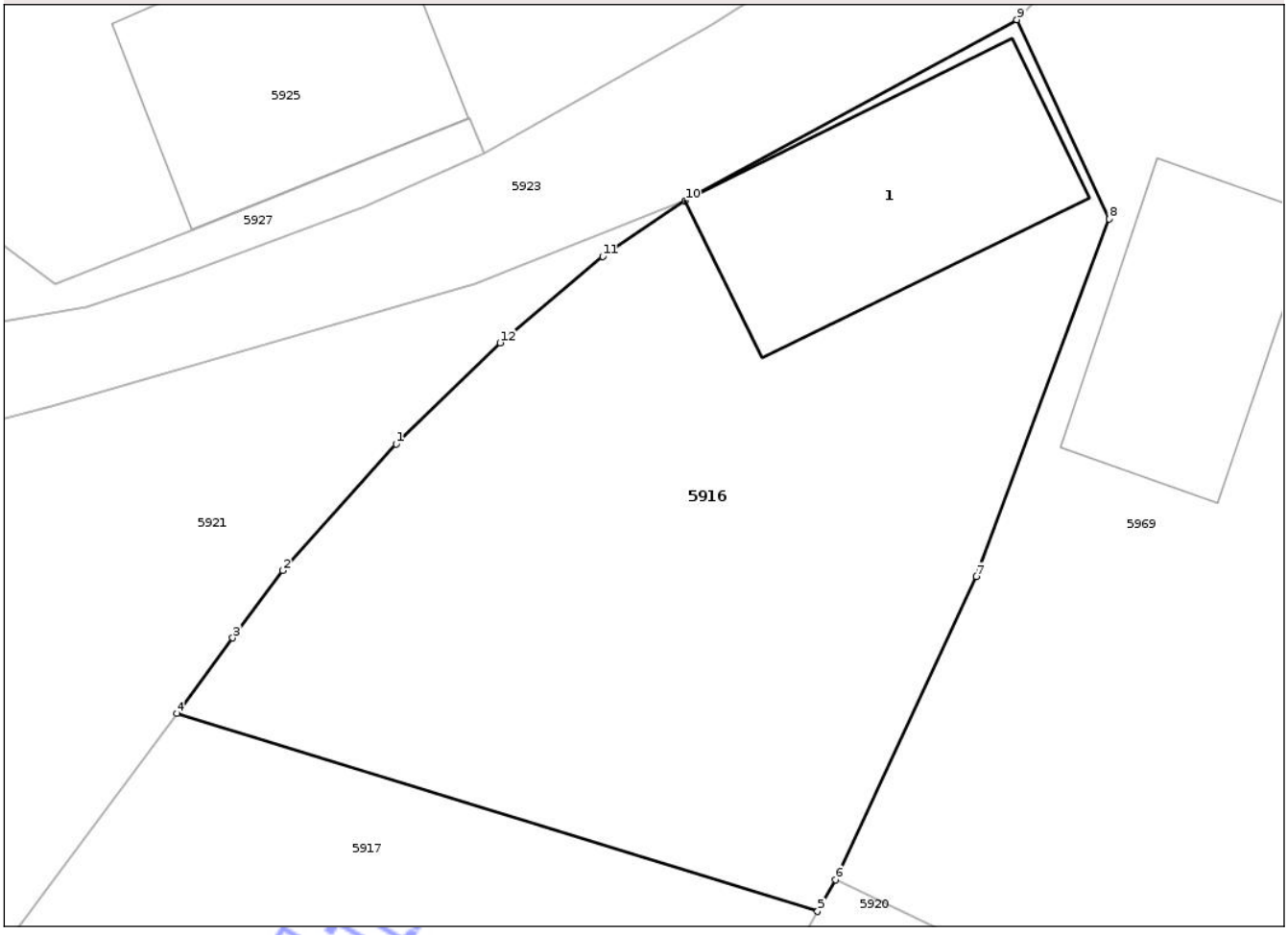
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	405	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	405	16	562	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; Casă de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.543,47 488.824,354	2	349.539,984 488.820,469	5.22
2	349.539,984 488.820,469	3	349.538,446 488.818,397	2.58
3	349.538,446 488.818,397	4	349.536,724 488.816,076	2.889
4	349.536,724 488.816,076	5	349.556,432 488.809,998	20.624

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	349.556,432 488.809,998	6	349.556,984 488.810,969	1.117
6	349.556,984 488.810,969	7	349.561,314 488.820,281	10.27
7	349.561,314 488.820,281	8	349.565,403 488.831,263	11.719
8	349.565,403 488.831,263	9	349.562,562 488.837,386	6.75
9	349.562,562 488.837,386	10	349.552,36 488.831,823	11.62
10	349.552,36 488.831,823	11	349.549,82 488.830,115	3.06
11	349.549,82 488.830,115	12	349.546,667 488.827,464	4.12
12	349.546,667 488.827,464	1	349.543,47 488.824,354	4.46

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5917

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1687 Rapoltel
Nr. topografic:3439

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltel, Nr. 32B, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	63786	307	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	63786-C1	Loc. Rapoltel, Nr. 32B, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Casa din caramida an construire 2010

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35456 / 07/08/2023		
Act Notarial nr. aut. 1532 - Contract de intretinere, din 04/08/2023 emis de NP Adam-Hotoiu Alexandra;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **LINGURAR CRISTINA-MONICA**, necăsătorită	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
35456 / 07/08/2023		
Act Notarial nr. aut. 1532 - Contract de intretinere, din 04/08/2023 emis de NP Adam-Hotoiu Alexandra;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 pentru plata rentei în bani corespunzătoare întreținerii neexecutate, conform art. 2386 pct. 4 din Codul Civil, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **LINGURAR NICOLAE** 2) **LINGURAR RODICA-ELENA**	

Neutilizabil în circuitul civil

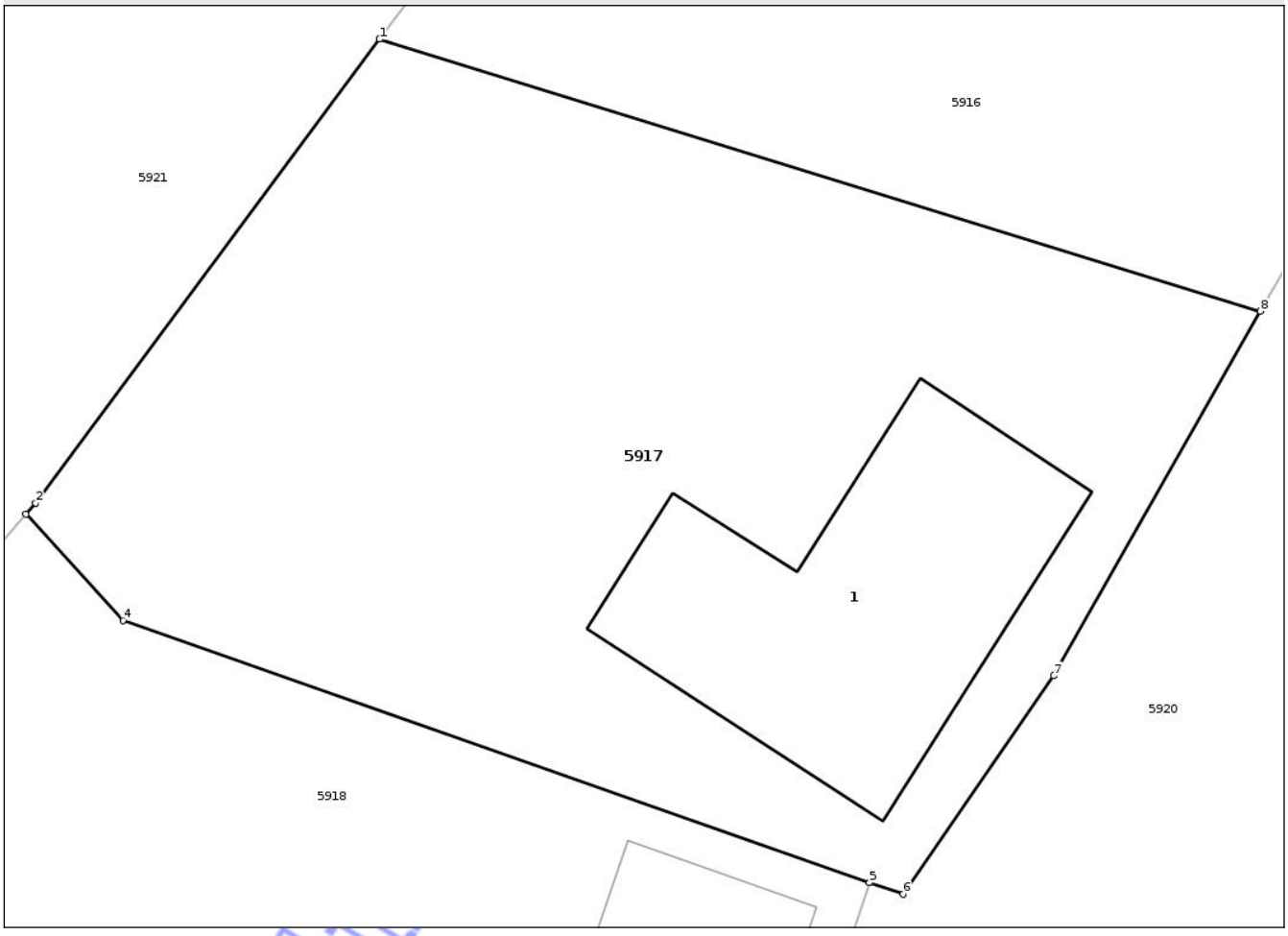
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
63786	307	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	307	16	560	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	63786-C1	constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Casa din caramida an construire 2010

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.536,724 488.816,076	2	349.529,03 488.805,709	12.91
2	349.529,03 488.805,709	3	349.528,812 488.805,457	0.333
3	349.528,812 488.805,457	4	349.530,982 488.803,083	3.217

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	349.530,982 488.803,083	5	349.547,686 488.797,228	17.7
5	349.547,686 488.797,228	6	349.548,445 488.796,974	0.8
6	349.548,445 488.796,974	7	349.551,807 488.801,846	5.92
7	349.551,807 488.801,846	8	349.556,432 488.809,998	9.372
8	349.556,432 488.809,998	1	349.536,724 488.816,076	20.624

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5921

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltel, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		456	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

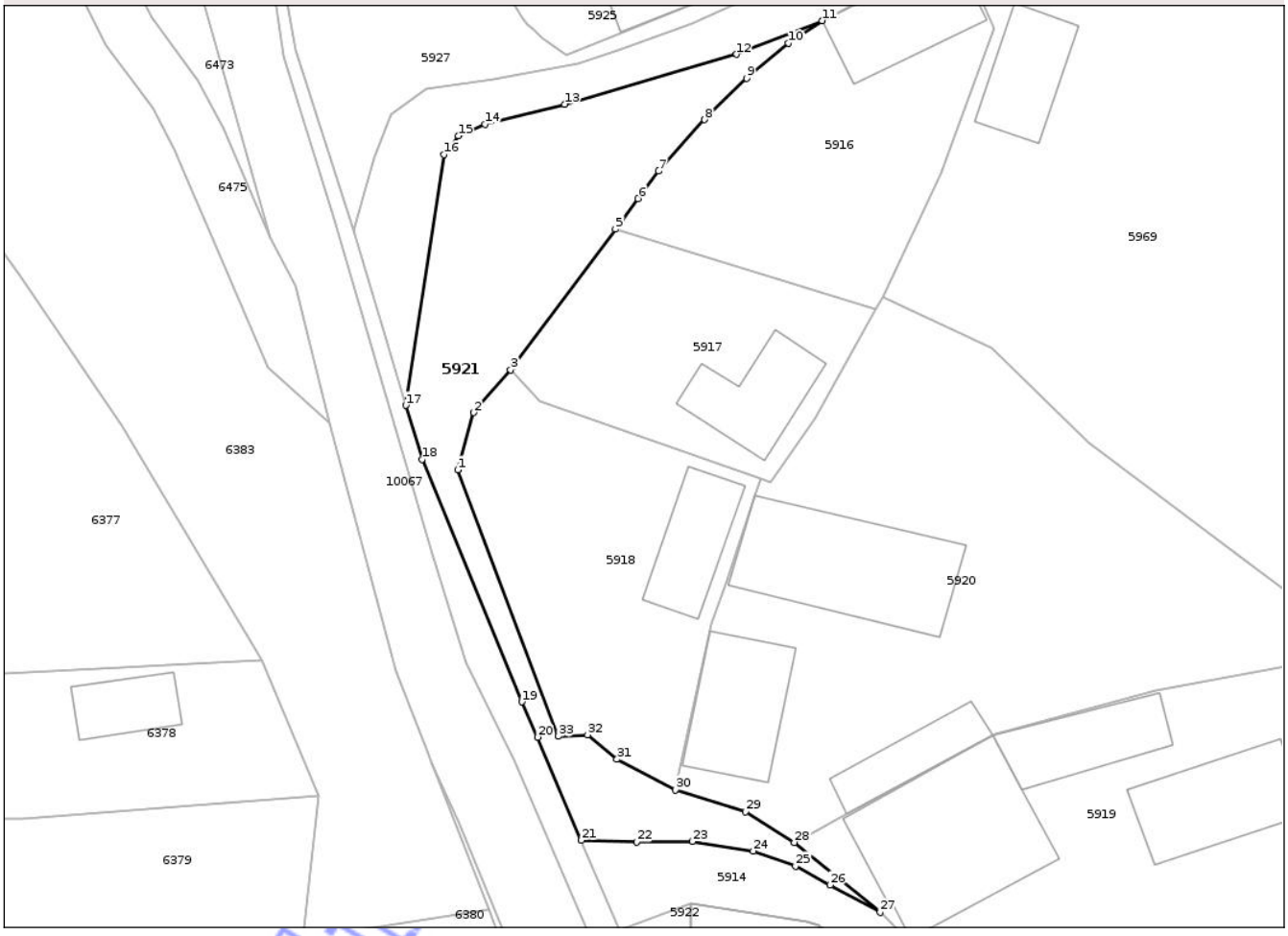
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	456	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	456	16	561	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.524,8 488.797,9	2	349.526,019 488.802,232	4.5
3	349.528,812 488.805,457	4	349.529,03 488.805,709	0.333
5	349.536,724 488.816,076	6	349.538,446 488.818,397	2.889
7	349.539,984 488.820,469	8	349.543,47 488.824,354	5.22
9	349.546,667 488.827,464	10	349.549,82 488.830,115	4.12

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	349.526,019 488.802,232	3	349.528,812 488.805,457	4.267
4	349.529,03 488.805,709	5	349.536,724 488.816,076	12.91
6	349.538,446 488.818,397	7	349.539,984 488.820,469	2.58
8	349.543,47 488.824,354	9	349.546,667 488.827,464	4.46
10	349.549,82 488.830,115	11	349.552,36 488.831,823	3.06

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	349.552,36 488.831,823	12	349.545,898 488.829,287	6.942
13	349.532,883 488.825,518	14	349.526,867 488.824,018	6.2
15	349.524,856 488.823,126	16	349.523,748 488.821,708	1.8
17	349.520,889 488.802,772	18	349.522,1 488.798,7	4.249
19	349.529,64 488.780,392	20	349.530,856 488.777,722	2.934
21	349.534,152 488.769,941	22	349.538,317 488.769,798	4.168
23	349.542,548 488.769,846	24	349.547,15 488.769,128	4.657
25	349.550,353 488.767,986	26	349.552,953 488.766,561	2.965
27	349.556,749 488.764,491	28	349.550,253 488.769,761	8.365
29	349.546,553 488.772,086	30	349.541,25 488.773,728	5.551
31	349.536,848 488.776,046	32	349.534,617 488.777,898	2.9
33	349.532,419 488.777,795	1	349.524,8 488.797,9	21.5

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	349.545,898 488.829,287	13	349.532,883 488.825,518	13.55
14	349.526,867 488.824,018	15	349.524,856 488.823,126	2.2
16	349.523,748 488.821,708	17	349.520,889 488.802,772	19.15
18	349.522,1 488.798,7	19	349.529,64 488.780,392	19.8
20	349.530,856 488.777,722	21	349.534,152 488.769,941	8.45
22	349.538,317 488.769,798	23	349.542,548 488.769,846	4.232
24	349.547,15 488.769,128	25	349.550,353 488.767,986	3.4
26	349.552,953 488.766,561	27	349.556,749 488.764,491	4.324
28	349.550,253 488.769,761	29	349.546,553 488.772,086	4.37
30	349.541,25 488.773,728	31	349.536,848 488.776,046	4.975
32	349.534,617 488.777,898	33	349.532,419 488.777,795	2.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5922

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltel, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		89	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	89	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	89	-	401	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.542,432 488.765,147	2	349.537,045 488.763,108	5.76
2	349.537,045 488.763,108	3	349.540,523 488.753,254	10.45
3	349.540,523 488.753,254	4	349.546,024 488.738,378	15.86
4	349.546,024 488.738,378	5	349.546,686 488.736,683	1.82
5	349.546,686 488.736,683	6	349.550,712 488.738,1	4.268

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.550,712 488.738,1	7	349.553,853 488.739,676	3.514
7	349.553,853 488.739,676	8	349.555,992 488.741,318	2.696
8	349.555,992 488.741,318	9	349.553,153 488.741,076	2.849
9	349.553,153 488.741,076	10	349.548,812 488.741,6	4.372
10	349.548,812 488.741,6	11	349.547,434 488.741,86	1.402
11	349.547,434 488.741,86	12	349.546,695 488.742,308	0.864
12	349.546,695 488.742,308	13	349.544,539 488.745,465	3.824
13	349.544,539 488.745,465	14	349.542,761 488.749,689	4.582
14	349.542,761 488.749,689	15	349.542,695 488.753,255	3.567
15	349.542,695 488.753,255	16	349.542,396 488.759,083	5.835
16	349.542,396 488.759,083	1	349.542,432 488.765,147	6.064

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5923

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:3388

Adresa: Loc. Rapoltel, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61656	283	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
50253 / 28/11/2017		
Act Administrativ nr. 2002, din 23/11/2017 emis de Comuna Rapoltu Mare (act administrativ nr 1/825 din 18.12.2017, emis de COMUNA RAPOLTU MARE;act normativ nr 1352 din 27.12.2001, emis de Guvernul Romaniei);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA RAPOLTU MARE-DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4374199	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61656	283	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	283	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.570,826 488.846,04	2	349.568,088 488.848,252	3.52
3	349.566,811 488.847,073	4	349.559,016 488.840,936	9.921
5	349.558,863 488.840,815	6	349.553,152 488.837,241	6.737
7	349.546,171 488.833,272	8	349.542,502 488.831,636	4.017
9	349.536,91 488.829,576	10	349.533,933 488.828,578	3.14

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	349.568,088 488.848,252	3	349.566,811 488.847,073	1.738
4	349.559,016 488.840,936	5	349.558,863 488.840,815	0.195
6	349.553,152 488.837,241	7	349.546,171 488.833,272	8.03
8	349.542,502 488.831,636	9	349.536,91 488.829,576	5.96
10	349.533,933 488.828,578	11	349.527,494 488.827,431	6.54

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	349.527,494 488.827,431	12	349.522,45 488.826,677	5.1
13	349.519,809 488.824,783	14	349.518,487 488.821,461	3.576
15	349.516,964 488.815,975	16	349.520,889 488.802,772	13.773
17	349.523,748 488.821,708	18	349.524,856 488.823,126	1.8
19	349.526,867 488.824,018	20	349.532,883 488.825,518	6.2
21	349.545,898 488.829,287	22	349.552,36 488.831,823	6.942
23	349.562,562 488.837,386	24	349.569,491 488.844,871	10.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	349.522,45 488.826,677	13	349.519,809 488.824,783	3.25
14	349.518,487 488.821,461	15	349.516,964 488.815,975	5.693
16	349.520,889 488.802,772	17	349.523,748 488.821,708	19.15
18	349.524,856 488.823,126	19	349.526,867 488.824,018	2.2
20	349.532,883 488.825,518	21	349.545,898 488.829,287	13.55
22	349.552,36 488.831,823	23	349.562,562 488.837,386	11.62
24	349.569,491 488.844,871	1	349.570,826 488.846,04	1.775

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5920

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:4N, 1418 Rapoltu Mare
Nr. cadastral vechi:112
Nr. topografic:3451

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltel, Nr. 31, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60687	1.048	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60687-C1	Loc. Rapoltel, Nr. 31, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; Casă de locuit
A1.2	60687-C2	Loc. Rapoltel, Nr. 31, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; Anexă
A1.3	60687-C3	Loc. Rapoltel, Nr. 31, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1971 / 03/06/2005		
Act Notarial nr. 821, din 02/06/2005 emis de B.N.P.VERES ELENA ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BOICIUC VASILE**, bun comun cu sotia 2) **BOICIUC ANGELA-DORINA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
32824 / 22/11/2012		
Act Administrativ nr. 83/P/2011, din 20/10/2012 emis de MP - PARCHETUL DE PE LANGA TRIBUNALUL HUNEDOARA;		
C1	se noteaza sechestru asigurator pentru suma de 9760 lei asupra portiunii de proprietate a debitorului Boiciuc Vasile	A1, A1.1, A1.2, A1.3

Neautentificat pentru circuitul civil

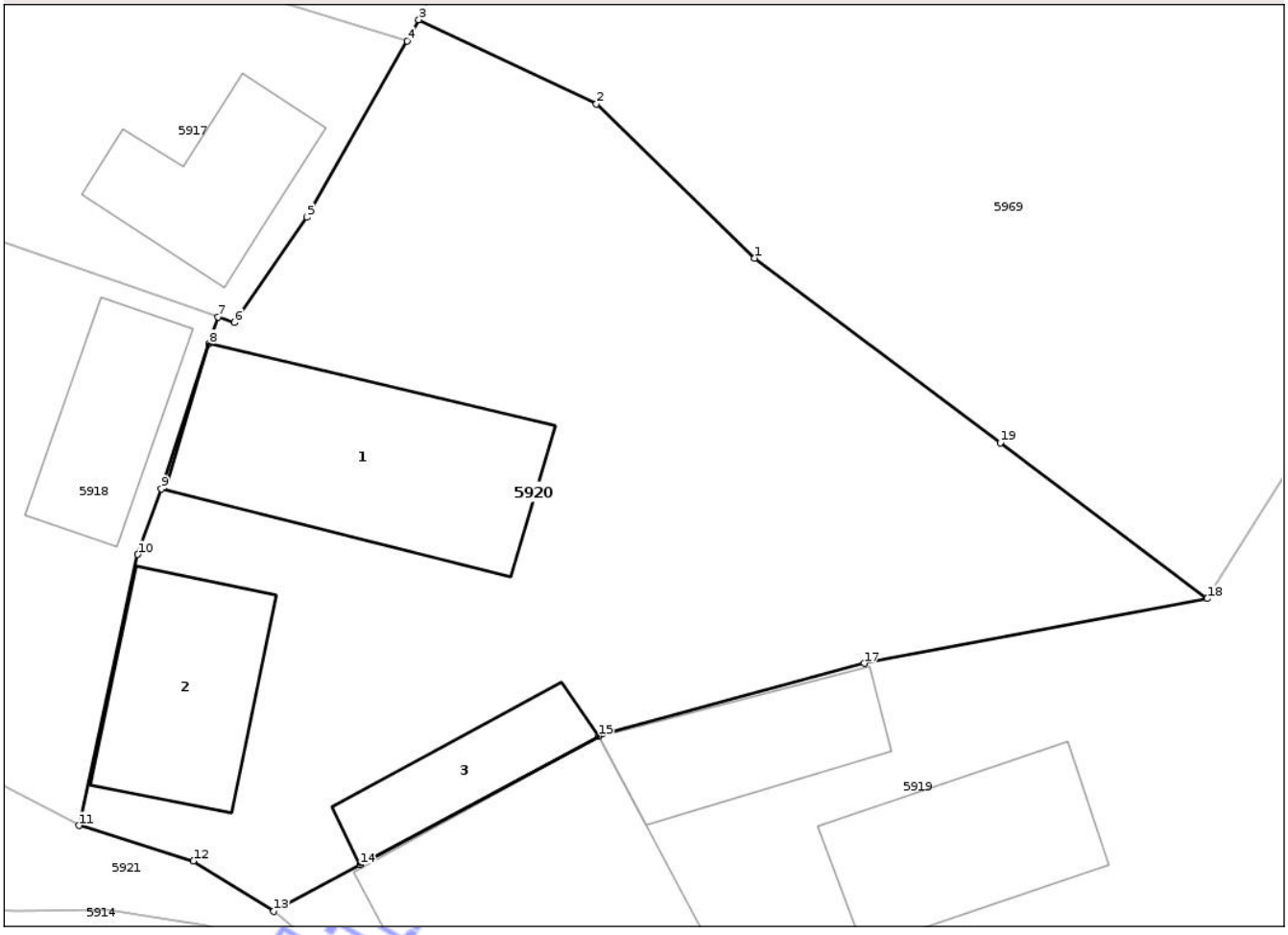
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60687	1.048	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	477	16	558	-	
2	arabil	DA	571	16	559	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60687-C1	constructii de locuinte	118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; Casă de locuit
A1.2	60687-C2	constructii anexa	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; Anexă
A1.3	60687-C3	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.572,519 488.799,95	2	349.565,194 488.807,079	10.222

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	349.565,194 488.807,079	3	349.556,984 488.810,969	9.085
3	349.556,984 488.810,969	4	349.556,432 488.809,998	1.117
4	349.556,432 488.809,998	5	349.551,807 488.801,846	9.372
5	349.551,807 488.801,846	6	349.548,445 488.796,974	5.92
6	349.548,445 488.796,974	7	349.547,686 488.797,228	0.8
7	349.547,686 488.797,228	8	349.547,278 488.795,993	1.3
8	349.547,278 488.795,993	9	349.545,06 488.789,282	7.068
9	349.545,06 488.789,282	10	349.543,971 488.786,256	3.216
10	349.543,971 488.786,256	11	349.541,25 488.773,728	12.82
11	349.541,25 488.773,728	12	349.546,553 488.772,086	5.551
12	349.546,553 488.772,086	13	349.550,253 488.769,761	4.37
13	349.550,253 488.769,761	14	349.554,251 488.771,914	4.541
14	349.554,251 488.771,914	15	349.565,293 488.777,859	12.541
15	349.565,293 488.777,859	16	349.565,481 488.777,964	0.216
16	349.565,481 488.777,964	17	349.577,59 488.781,227	12.54
17	349.577,59 488.781,227	18	349.593,462 488.784,212	16.151
18	349.593,462 488.784,212	19	349.583,88 488.791,41	11.984
19	349.583,88 488.791,41	1	349.572,519 488.799,95	14.213

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5911

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltel, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61628	706	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit; se identifica in cf 3508

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
50256 / 28/11/2017		
Act Normativ nr. 1352, din 27/12/2001 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr 2004 din 23.11.2017, emis de Comuna Rapoltu Mare;act administrativ nr 1/827 din 18.12.2017, emis de Comuna Rapoltu Mare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COMUNA RAPOLTU MARE**, CIF:4374199, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

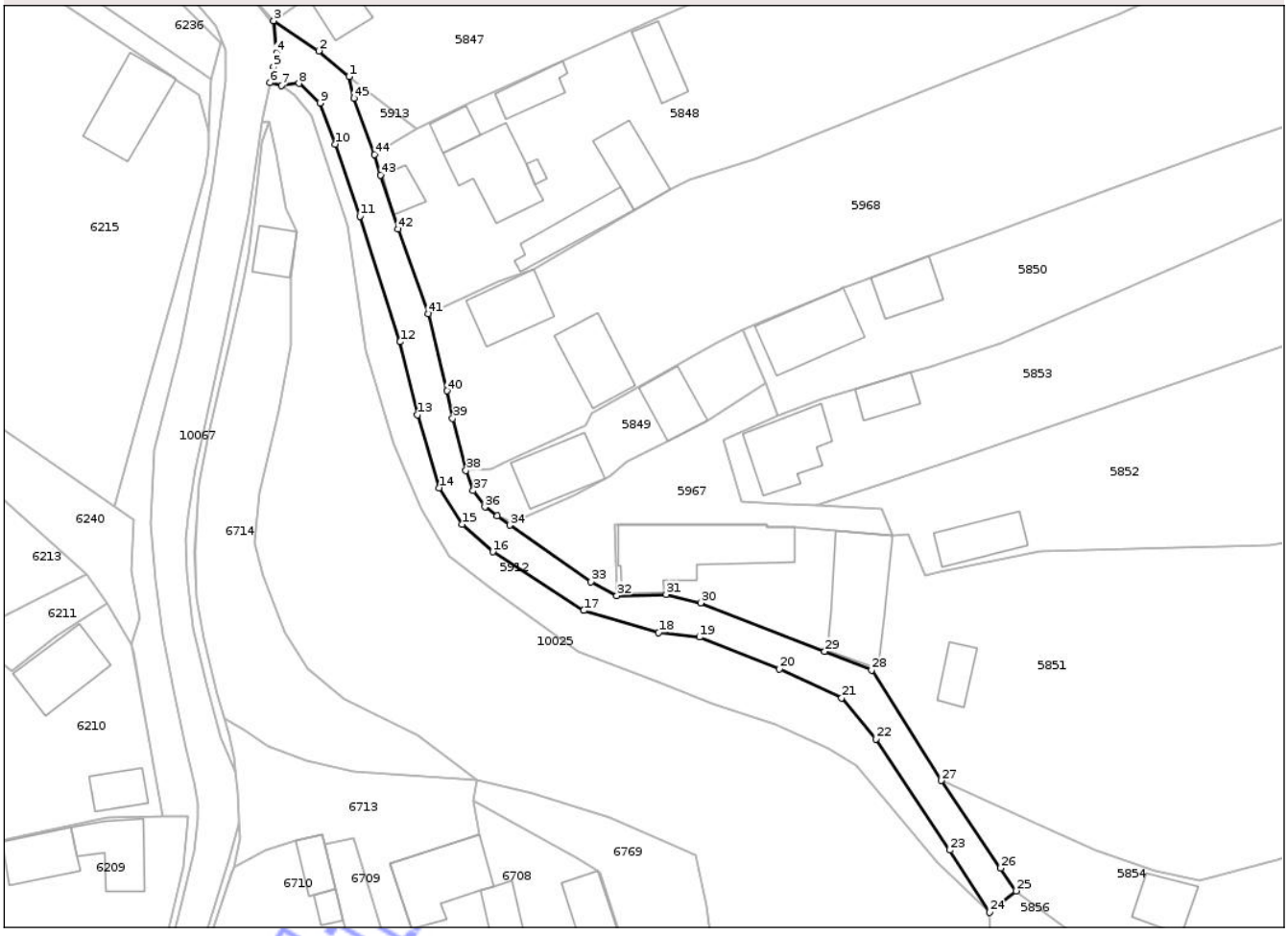
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61628	706	se identifica in cf 3508

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	706	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	349.628,458 488.487,267	2	349.624,439 488.490,661	5.26
4	349.618,832 488.490,424	5	349.618,441 488.488,564	1.901
7	349.619,482 488.486,089	8	349.621,835 488.486,38	2.371
10	349.626,632 488.478,338	11	349.629,906 488.468,763	10.119
13	349.637,554 488.442,47	14	349.640,433 488.432,812	10.078
16	349.647,517 488.424,333	17	349.659,583 488.416,559	14.354

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	349.624,439 488.490,661	3	349.618,468 488.494,667	7.19
5	349.618,441 488.488,564	6	349.618,002 488.486,476	2.134
8	349.621,835 488.486,38	9	349.624,622 488.483,767	3.82
11	349.629,906 488.468,763	12	349.635,251 488.452,152	17.45
14	349.640,433 488.432,812	15	349.643,435 488.427,972	5.695
17	349.659,583 488.416,559	18	349.669,52 488.413,649	10.354

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	349.618,468 488.494,667	4	349.618,832 488.490,424	4.259
6	349.618,002 488.486,476	7	349.619,482 488.486,089	1.53
9	349.624,622 488.483,767	10	349.626,632 488.478,338	5.789
12	349.635,251 488.452,152	13	349.637,554 488.442,47	9.952
15	349.643,435 488.427,972	16	349.647,517 488.424,333	5.469
18	349.669,52 488.413,649	19	349.674,928 488.413,05	5.441

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	349.674,928 488.413,05	20	349.685,554 488.408,823	11.436
22	349.698,312 488.399,546	23	349.708,148 488.384,836	17.696
25	349.716,909 488.379,438	26	349.714,844 488.382,447	3.649
28	349.697,769 488.408,704	29	349.691,531 488.411,149	6.7
31	349.670,507 488.418,704	32	349.663,98 488.418,542	6.529
34	349.649,768 488.427,859	35	349.648,114 488.429,114	2.076
37	349.644,933 488.432,43	38	349.643,982 488.435,098	2.832
40	349.641,43 488.445,65	41	349.639,012 488.455,888	10.52
43	349.632,648 488.474,212	44	349.631,877 488.476,928	2.823

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	349.685,554 488.408,823	21	349.693,81 488.405,015	9.092
23	349.708,148 488.384,836	24	349.713,4 488.376,595	9.772
26	349.714,844 488.382,447	27	349.706,997 488.394,053	14.01
29	349.691,531 488.411,149	30	349.675,091 488.417,592	17.657
32	349.663,98 488.418,542	33	349.660,564 488.420,394	3.886
35	349.648,114 488.429,114	36	349.646,487 488.430,28	2.002
38	349.643,982 488.435,098	39	349.642,217 488.441,989	7.113
41	349.639,012 488.455,888	42	349.634,955 488.467,104	11.927
44	349.631,877 488.476,928	45	349.629,111 488.484,406	7.973

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	349.693,81 488.405,015	22	349.698,312 488.399,546	7.084
24	349.713,4 488.376,595	25	349.716,909 488.379,438	4.516
27	349.706,997 488.394,053	28	349.697,769 488.408,704	17.315
30	349.675,091 488.417,592	31	349.670,507 488.418,704	4.717
33	349.660,564 488.420,394	34	349.649,768 488.427,859	13.126
36	349.646,487 488.430,28	37	349.644,933 488.432,43	2.653
39	349.642,217 488.441,989	40	349.641,43 488.445,65	3.745
42	349.634,955 488.467,104	43	349.632,648 488.474,212	7.473
45	349.629,111 488.484,406	1	349.628,458 488.487,267	2.935

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5918

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1687 Rapoltel
Nr. topografic:3439

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltel, Nr. 32A, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	63787	411	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	63787-C1	Loc. Rapoltel, Nr. 32A, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; Casa cu regim de inaltime parter, construita in anul 2018, din BCA. Suprafata Construita desfasurata = 213

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
53526 / 17/12/2020		
Act Notarial nr. Act de dezlipire si Partaj Voluntar Nr.1999, din 15/12/2020 emis de NP Adam-Hotoiu Alexandra;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DAN DANIEL**, bun propriu	
28445 / 17/06/2022		
Act Administrativ nr. 1/334, din 08/06/2022 emis de Primaria Comunei Rapoltu Mare (Certificat de atestare a edificarii constructiilor ; act administrativ nr 2/154 din 07.06.2022, emis de Primaria Comunei Rapoltu Mare; inscris sub semnatura privata nr anexa nr 1.33 din 17.06.2022, emis de Costea Dorin-Vasile);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **DAN DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

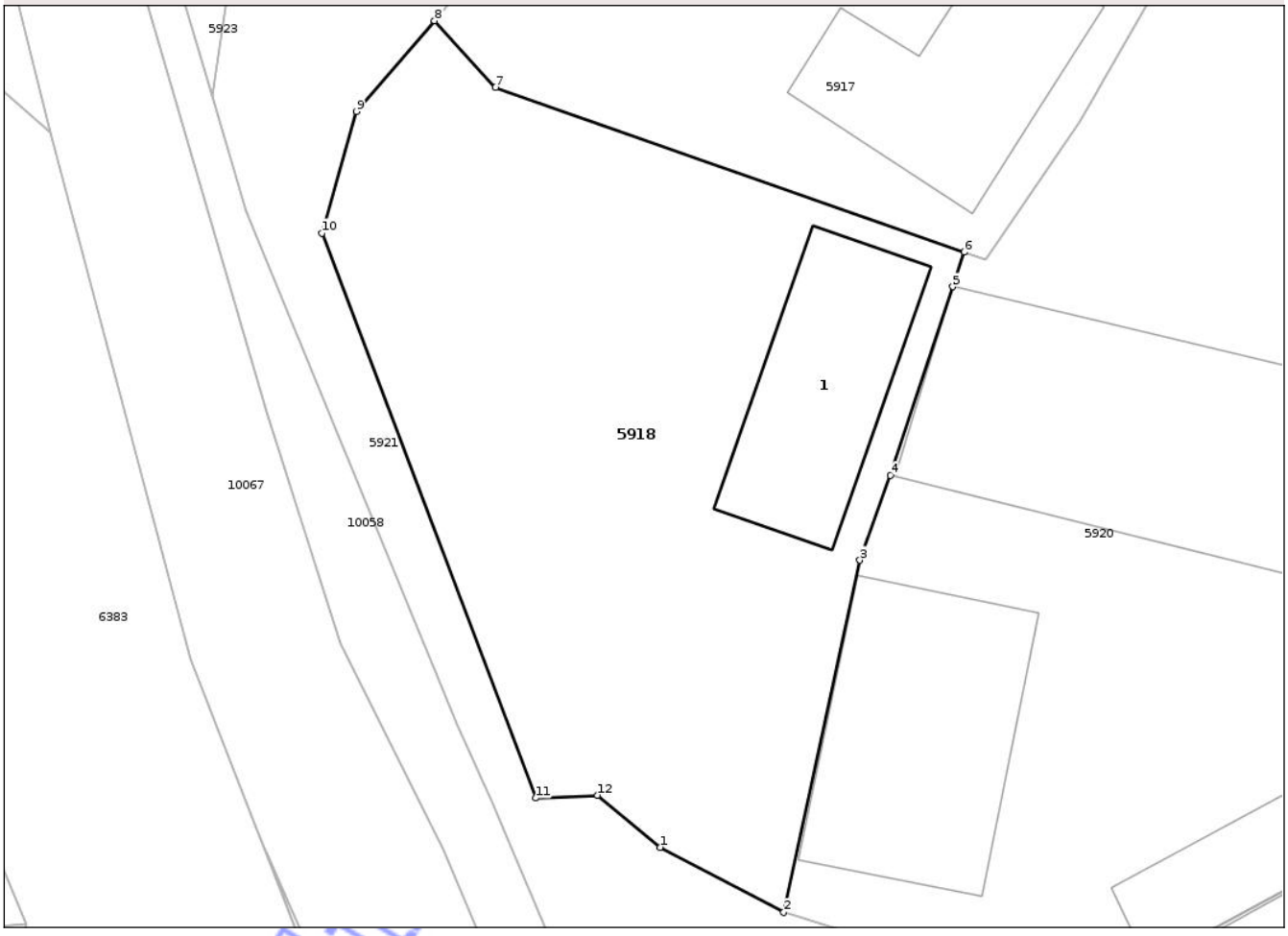
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
63787	411	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	411	16	560	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	63787-C1	constructii de locuinte	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; Casa cu regim de inaltime parter, construita in anul 2018, din BCA. Suprafata Construita desfasurata = 213

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.536,848 488.776,046	2	349.541,25 488.773,728	4.975
2	349.541,25 488.773,728	3	349.543,971 488.786,256	12.82
3	349.543,971 488.786,256	4	349.545,06 488.789,282	3.216

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	349.545,06 488.789,282	5	349.547,278 488.795,993	7.068
5	349.547,278 488.795,993	6	349.547,686 488.797,228	1.3
6	349.547,686 488.797,228	7	349.530,982 488.803,083	17.7
7	349.530,982 488.803,083	8	349.528,812 488.805,457	3.217
8	349.528,812 488.805,457	9	349.526,019 488.802,232	4.267
9	349.526,019 488.802,232	10	349.524,8 488.797,9	4.5
10	349.524,8 488.797,9	11	349.532,419 488.777,795	21.5
11	349.532,419 488.777,795	12	349.534,617 488.777,898	2.2
12	349.534,617 488.777,898	1	349.536,848 488.776,046	2.9

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5919

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:5N Rapoltu Mare
Nr. cadastral vechi:113

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltel, Nr. 30, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60984	3.276	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60984-C1	Loc. Rapoltel, Nr. 30, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; Casă de locuit
A1.2	60984-C2	Loc. Rapoltel, Nr. 30, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; Anexă
A1.3	60984-C3	Loc. Rapoltel, Nr. 30, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1025 / 08/04/2005		
Act Administrativ nr. 13903/75, din 27/11/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2	A1
	1) **IACOB NICOLAE**	
1262 / 26/04/2005		
Act Notarial nr. 81/2005, din 01/04/2005 emis de NOTAR PUBLIC;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **IACOB NICOLAE**	
1025 / 08/04/2005		
Act Normativ nr. 322/2005, din 01/04/2005 emis de -;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **IACOB NICOLAE**	
1 / 01/07/2025		
Act Administrativ nr. 1811, din 30/06/2025 emis de PRIMĂRIA RAPOLTU MARE;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **IACOB NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizabil în circuitul civil

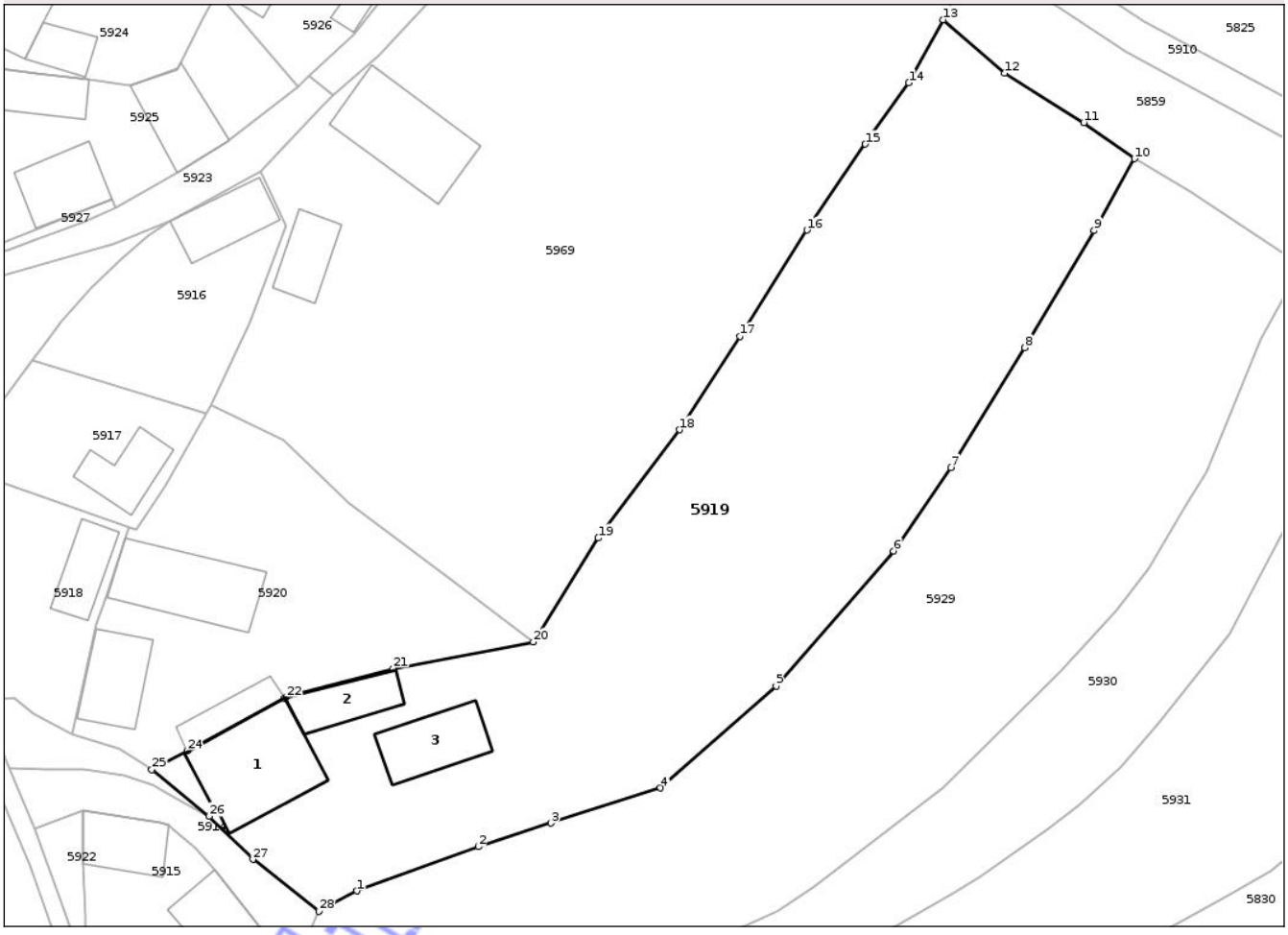
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60984	3.276	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.553	16	556	-	
2	curti constructii	DA	723	16	557	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60984-C1	constructii de locuinte	135	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; Casă de locuit
A1.2	60984-C2	constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; Anexă
A1.3	60984-C3	constructii anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.573,475 488.756,06	2	349.587,225 488.761,05	14.627

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	349.587,225 488.761,05	3	349.595,484 488.763,722	8.681

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	349.595,484 488.763,722	4	349.607,866 488.767,7	13.005
5	349.620,952 488.779,224	6	349.634,279 488.794,501	20.273
7	349.640,74 488.803,938	8	349.649,121 488.817,512	15.953
9	349.656,998 488.830,756	10	349.661,532 488.838,887	9.309
11	349.655,813 488.842,966	12	349.646,854 488.848,553	10.558
13	349.639,883 488.854,601	14	349.635,991 488.847,458	8.134
15	349.631,059 488.840,538	16	349.624,446 488.830,812	11.761
17	349.616,88 488.818,792	18	349.610,005 488.808,21	12.62
19	349.600,799 488.795,97	20	349.593,462 488.784,212	13.859
21	349.577,59 488.781,227	22	349.565,481 488.777,964	12.54
23	349.565,293 488.777,859	24	349.554,251 488.771,914	12.541
25	349.550,253 488.769,761	26	349.556,749 488.764,491	8.365
27	349.561,7 488.759,622	28	349.569,168 488.753,739	9.507

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	349.607,866 488.767,7	5	349.620,952 488.779,224	17.437
6	349.634,279 488.794,501	7	349.640,74 488.803,938	11.437
8	349.649,121 488.817,512	9	349.656,998 488.830,756	15.409
10	349.661,532 488.838,887	11	349.655,813 488.842,966	7.025
12	349.646,854 488.848,553	13	349.639,883 488.854,601	9.229
14	349.635,991 488.847,458	15	349.631,059 488.840,538	8.498
16	349.624,446 488.830,812	17	349.616,88 488.818,792	14.202
18	349.610,005 488.808,21	19	349.600,799 488.795,97	15.315
20	349.593,462 488.784,212	21	349.577,59 488.781,227	16.151
22	349.565,481 488.777,964	23	349.565,293 488.777,859	0.216
24	349.554,251 488.771,914	25	349.550,253 488.769,761	4.541
26	349.556,749 488.764,491	27	349.561,7 488.759,622	6.943
28	349.569,168 488.753,739	1	349.573,475 488.756,06	4.892

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5924

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:123N, 2784 Rapoltu Mare
Nr. cadastral vechi:241
Nr. topografic:3404,3402/1,3402/3

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltel, Nr. 37, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61085	1.184	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	61085-C1	Loc. Rapoltel, Nr. 37, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; Casă de locuit
A1.2	61085-C2	Loc. Rapoltel, Nr. 37, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; Anexă
A1.3	61085-C3	Loc. Rapoltel, Nr. 37, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12513 / 25/09/2006		
Act Notarial nr. 942/2006, din 01/09/2006 emis de NOTAR PUBLIC;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **JELER MIRCEA IOAN**	
1 / 01/07/2025		
Act Administrativ nr. 1811, din 30/06/2025 emis de PRIMĂRIA RAPOLTU MARE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **JELER MIRCEA IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61085	1.184	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	150	16	586	-	
2	arabil	DA	526	16	589	-	
3	curti constructii	DA	508	16	587	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	61085-C1	constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; Casă de locuit
A1.2	61085-C2	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; Anexă
A1.3	61085-C3	constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.553,086 488.849,01	2	349.553,499 488.849,814	0.904
3	349.556,019 488.854,715	4	349.557,624 488.857,725	3.411
5	349.560,286 488.863,08	6	349.570,047 488.879,632	19.215
7	349.578,162 488.893,66	8	349.571,215 488.897,623	7.998
9	349.563,857 488.902,807	10	349.552,937 488.886,142	19.924
11	349.543,477 488.873,591	12	349.539,261 488.869,418	5.931
13	349.535,1 488.865,773	14	349.530,487 488.859,256	7.985
15	349.529,568 488.857,44	16	349.528,818 488.855,566	2.018
17	349.528,289 488.853,675	18	349.527,512 488.849,809	3.944
19	349.537,08 488.848,565	20	349.543,132 488.847,778	6.103
21	349.547,757 488.847,177	1	349.553,086 488.849,01	5.635

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	349.553,499 488.849,814	3	349.556,019 488.854,715	5.511
4	349.557,624 488.857,725	5	349.560,286 488.863,08	5.981
6	349.570,047 488.879,632	7	349.578,162 488.893,66	16.206
8	349.571,215 488.897,623	9	349.563,857 488.902,807	9.001
10	349.552,937 488.886,142	11	349.543,477 488.873,591	15.717
12	349.539,261 488.869,418	13	349.535,1 488.865,773	5.532
14	349.530,487 488.859,256	15	349.529,568 488.857,44	2.035
16	349.528,818 488.855,566	17	349.528,289 488.853,675	1.964
18	349.527,512 488.849,809	19	349.537,08 488.848,565	9.649
20	349.543,132 488.847,778	21	349.547,757 488.847,177	4.664

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5925

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:237N, 1702 Rapoltu Mare
Nr. cadastral vechi:352
Nr. topografic:3405, 3406

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltel, Nr. 36, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61015	552	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	61015-C1	Loc. Rapoltel, Nr. 36, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; casa de locuit
A1.2	61015-C2	Loc. Rapoltel, Nr. 36, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; anexa gospodreasca
A1.3	61015-C3	Loc. Rapoltel, Nr. 36, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; magazie

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
81651 / 04/11/2024		
Act Notarial nr. Contract de intretinere nr.1972, din 30/10/2024 emis de NP Adam-Hotoiu Alexandra;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BUSTAN EMILIA-DANIELA**, bun comun cu sotul 2) **BUSTAN IOAN-GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
81651 / 04/11/2024		
Act Notarial nr. Contract de intretinere nr.1972, din 30/10/2024 emis de Adam-Hotoiu Alexandra;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **RADU VIOREL** 2) **RADU MARIA**	
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **RADU VIOREL** 2) **RADU MARIA**	

Neautentificat în circuitul civil

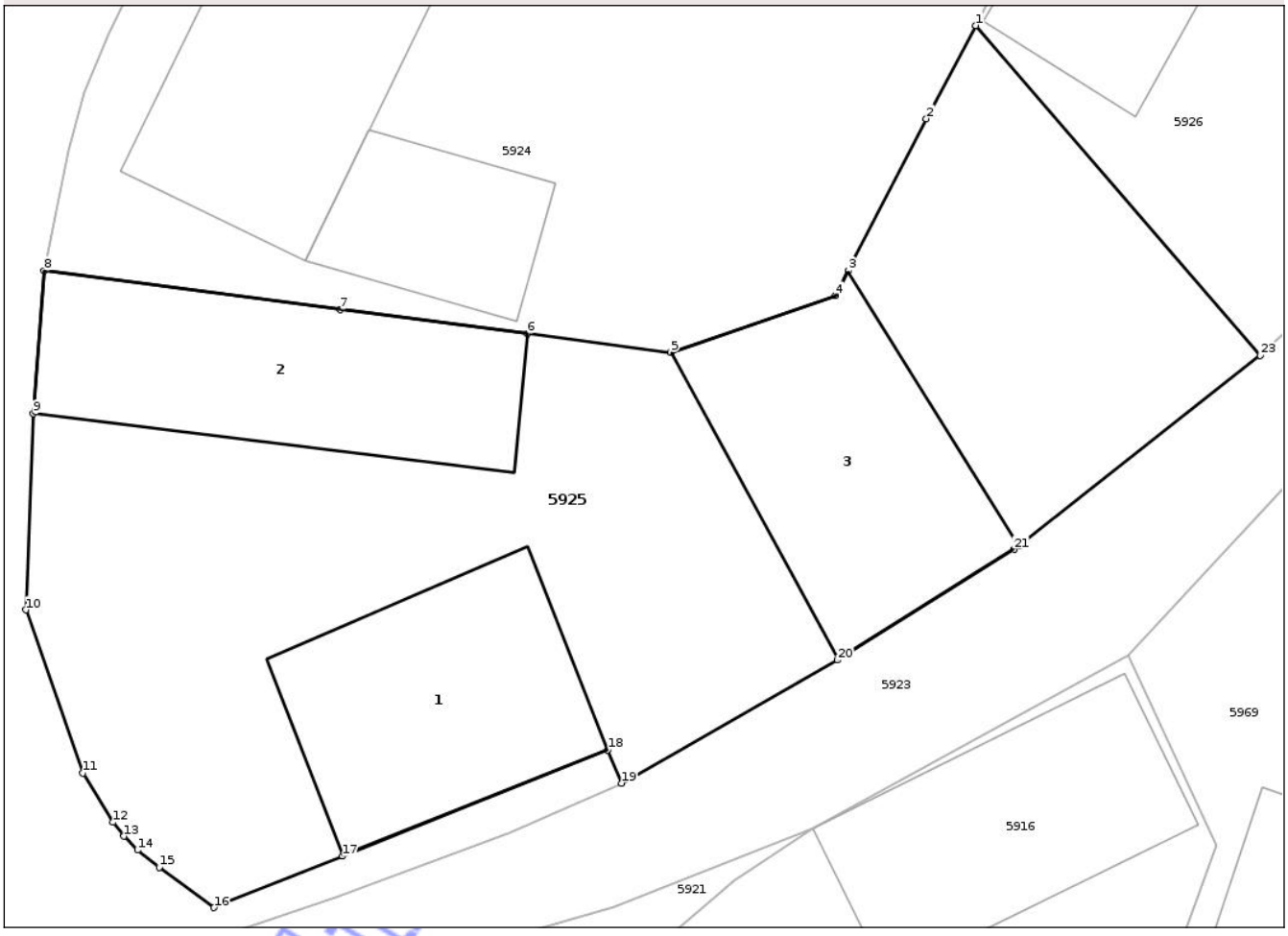
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61015	552	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	432	16	585	-	
2	arabil	DA	120	16	584	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	61015-C1	constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; casa de locuit
A1.2	61015-C2	constructii anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; anexa gospodreasca
A1.3	61015-C3	constructii anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; magazie

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.557,624 488.857,725	2	349.556,019 488.854,715	3.411

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	349.556,019 488.854,715	3	349.553,499 488.849,814	5.511

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	349.553,499 488.849,814	4	349.553,086 488.849,01	0.904
5	349.547,757 488.847,177	6	349.543,132 488.847,778	4.664
7	349.537,08 488.848,565	8	349.527,512 488.849,809	9.649
9	349.527,154 488.845,196	10	349.526,921 488.838,861	6.339
11	349.528,764 488.833,595	12	349.529,729 488.832,006	1.859
13	349.530,088 488.831,556	14	349.530,526 488.831,109	0.627
15	349.531,229 488.830,557	16	349.532,999 488.829,252	2.199
17	349.537,154 488.830,914	18	349.545,733 488.834,346	9.24
19	349.546,171 488.833,272	20	349.553,152 488.837,241	8.03
21	349.558,863 488.840,815	22	349.559,016 488.840,936	0.195
23	349.566,811 488.847,073	1	349.557,624 488.857,725	14.067

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	349.553,086 488.849,01	5	349.547,757 488.847,177	5.635
6	349.543,132 488.847,778	7	349.537,08 488.848,565	6.103
8	349.527,512 488.849,809	9	349.527,154 488.845,196	4.627
10	349.526,921 488.838,861	11	349.528,764 488.833,595	5.58
12	349.529,729 488.832,006	13	349.530,088 488.831,556	0.575
14	349.530,526 488.831,109	15	349.531,229 488.830,557	0.893
16	349.532,999 488.829,252	17	349.537,154 488.830,914	4.476
18	349.545,733 488.834,346	19	349.546,171 488.833,272	1.16
20	349.553,152 488.837,241	21	349.558,863 488.840,815	6.737
22	349.559,016 488.840,936	23	349.566,811 488.847,073	9.921

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5927

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltel, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.213	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

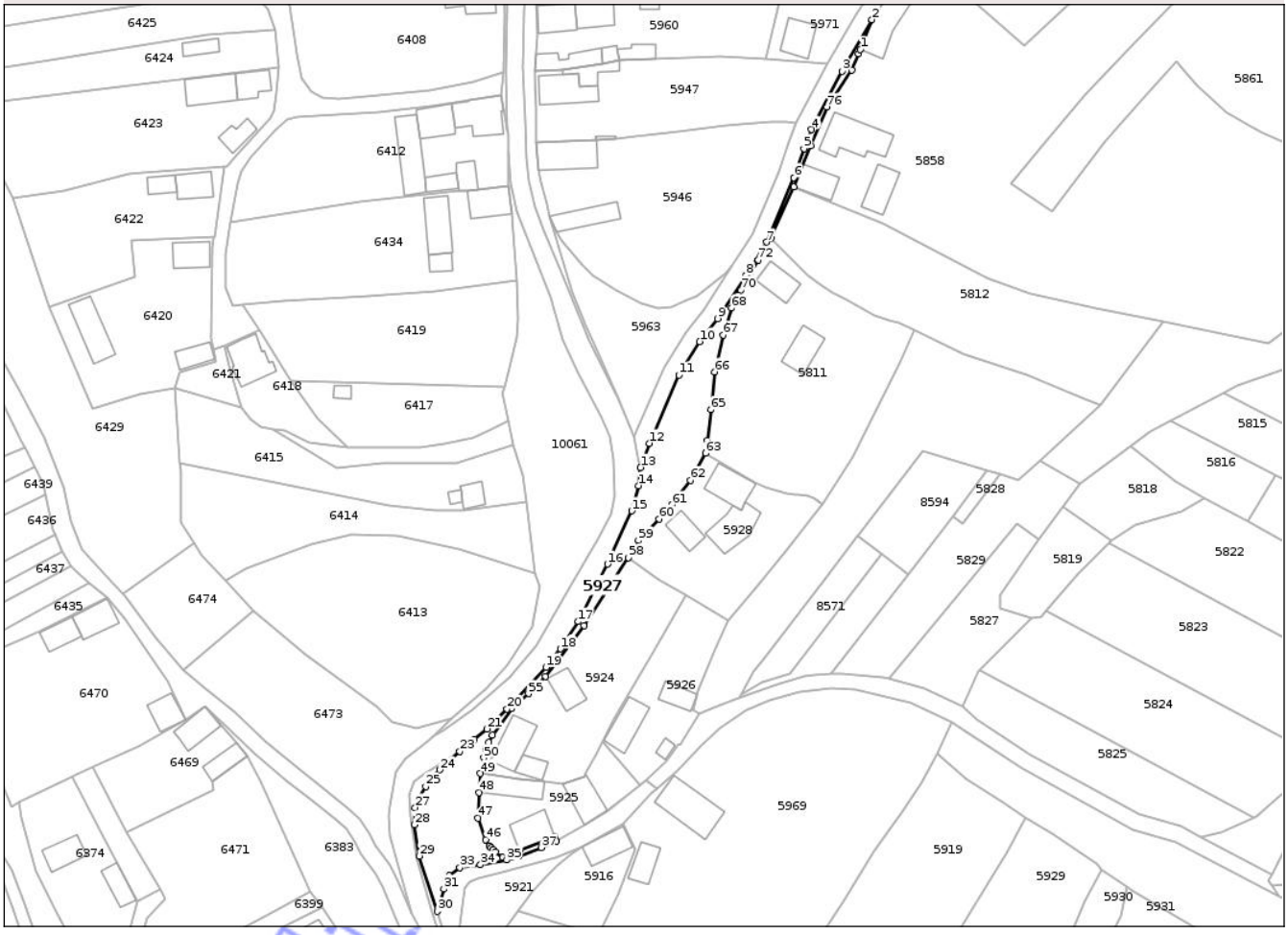
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.213	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	1.213	16	401	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	349.620,904 489.027,556	2	349.623,749 489.034,877	7.855
4	349.608,843 489.007,912	5	349.607,036 489.003,242	5.007
7	349.597,87 488.980,277	8	349.592,792 488.972,155	9.58
10	349.581,43 488.955,835	11	349.576,267 488.947,658	9.67
13	349.566,832 488.924,944	14	349.566,349 488.920,47	4.5
16	349.558,727 488.901,235	17	349.551,526 488.887,115	15.85

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	349.623,749 489.034,877	3	349.616,339 489.022,24	14.65
5	349.607,036 489.003,242	6	349.604,524 488.996,124	7.549
8	349.592,792 488.972,155	9	349.585,775 488.961,525	12.737
11	349.576,267 488.947,658	12	349.569,015 488.930,868	18.288
14	349.566,349 488.920,47	15	349.564,678 488.914,293	6.4
17	349.551,526 488.887,115	18	349.547,152 488.880,416	8.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	349.616,339 489.022,24	4	349.608,843 489.007,912	16.17
6	349.604,524 488.996,124	7	349.597,87 488.980,277	17.187
9	349.585,775 488.961,525	10	349.581,43 488.955,835	7.159
12	349.569,015 488.930,868	13	349.566,832 488.924,944	6.313
15	349.564,678 488.914,293	16	349.558,727 488.901,235	14.35
18	349.547,152 488.880,416	19	349.543,62 488.875,866	5.76

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	349.543,62 488.875,866	20	349.534,053 488.865,673	13.98
20	349.534,053 488.865,673	21	349.529,082 488.860,758	6.99
21	349.529,082 488.860,758	22	349.525,997 488.858,212	4.0
22	349.525,997 488.858,212	23	349.522,403 488.855,246	4.66
23	349.522,403 488.855,246	24	349.517,474 488.850,708	6.7
24	349.517,474 488.850,708	25	349.514,013 488.846,615	5.36
25	349.514,013 488.846,615	26	349.512,383 488.843,978	3.1
26	349.512,383 488.843,978	27	349.511,448 488.841,445	2.7
27	349.511,448 488.841,445	28	349.511,194 488.837,253	4.2
28	349.511,194 488.837,253	29	349.512,519 488.829,566	7.8
29	349.512,519 488.829,566	30	349.516,964 488.815,975	14.3
30	349.516,964 488.815,975	31	349.518,487 488.821,461	5.693
31	349.518,487 488.821,461	32	349.519,809 488.824,783	3.576
32	349.519,809 488.824,783	33	349.522,45 488.826,677	3.25
33	349.522,45 488.826,677	34	349.527,494 488.827,431	5.1
34	349.527,494 488.827,431	35	349.533,933 488.828,578	6.54
35	349.533,933 488.828,578	36	349.536,91 488.829,576	3.14
36	349.536,91 488.829,576	37	349.542,502 488.831,636	5.96
37	349.542,502 488.831,636	38	349.546,171 488.833,272	4.017
38	349.546,171 488.833,272	39	349.545,733 488.834,346	1.16
39	349.545,733 488.834,346	40	349.537,154 488.830,914	9.24
40	349.537,154 488.830,914	41	349.532,999 488.829,252	4.476
41	349.532,999 488.829,252	42	349.531,229 488.830,557	2.199
42	349.531,229 488.830,557	43	349.530,526 488.831,109	0.893
43	349.530,526 488.831,109	44	349.530,088 488.831,556	0.627
44	349.530,088 488.831,556	45	349.529,729 488.832,006	0.575
45	349.529,729 488.832,006	46	349.528,764 488.833,595	1.859
46	349.528,764 488.833,595	47	349.526,921 488.838,861	5.58
47	349.526,921 488.838,861	48	349.527,154 488.845,196	6.339
48	349.527,154 488.845,196	49	349.527,512 488.849,809	4.627
49	349.527,512 488.849,809	50	349.528,289 488.853,675	3.944
50	349.528,289 488.853,675	51	349.528,818 488.855,566	1.964
51	349.528,818 488.855,566	52	349.529,568 488.857,44	2.018
52	349.529,568 488.857,44	53	349.530,487 488.859,256	2.035
53	349.530,487 488.859,256	54	349.535,1 488.865,773	7.985
54	349.535,1 488.865,773	55	349.539,261 488.869,418	5.532
55	349.539,261 488.869,418	56	349.543,477 488.873,591	5.931
56	349.543,477 488.873,591	57	349.552,937 488.886,142	15.717
57	349.552,937 488.886,142	58	349.563,857 488.902,807	19.924
58	349.563,857 488.902,807	59	349.566,306 488.907,059	4.907
59	349.566,306 488.907,059	60	349.571,438 488.912,327	7.355
60	349.571,438 488.912,327	61	349.574,494 488.915,795	4.622
61	349.574,494 488.915,795	62	349.579,09 488.921,823	7.58
62	349.579,09 488.921,823	63	349.582,836 488.928,422	7.588
63	349.582,836 488.928,422	64	349.583,272 488.931,617	3.225
64	349.583,272 488.931,617	65	349.584,192 488.939,172	7.611
65	349.584,192 488.939,172	66	349.585,052 488.948,411	9.279
66	349.585,052 488.948,411	67	349.587,207 488.957,504	9.346
67	349.587,207 488.957,504	68	349.589,27 488.964,088	6.9
68	349.589,27 488.964,088	69	349.590,889 488.967,287	3.585
69	349.590,889 488.967,287	70	349.591,479 488.968,468	1.32
70	349.591,479 488.968,468	71	349.594,054 488.973,044	5.251
71	349.594,054 488.973,044	72	349.595,737 488.975,915	3.329
72	349.595,737 488.975,915	73	349.598,875 488.981,279	6.214
73	349.598,875 488.981,279	74	349.604,581 488.993,857	13.812
74	349.604,581 488.993,857	75	349.608,627 489.003,947	10.871
75	349.608,627 489.003,947	76	349.612,646 489.013,476	10.342
76	349.612,646 489.013,476	77	349.618,822 489.022,478	10.917
77	349.618,822 489.022,478	78	349.620,473 489.026,552	4.396
78	349.620,473 489.026,552	1	349.620,904 489.027,556	1.092

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5926

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:127N
Nr. cadastral vechi:251
Nr. topografic:3405,3406

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltel, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60218	Din acte: 620 Masurata: 647	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Rapoltel, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; Casă de locuit
A1.2		Loc. Rapoltel, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; CASA
A1.3		Loc. Rapoltel, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
30781 / 27/10/2011		
Act Notarial nr. 1400, din 24/10/2011 emis de np Stoica Elena (contract de vanzare cumparare 3512/2006 emis de np Stef O.I.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare 2006, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MIHALACHE GABRIELA**	
30785 / 27/10/2011		
Act Notarial nr. 1402, din 24/10/2011 emis de STOICA ELENA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu partaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MIHALACHE GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60218	Din acte: 620 Masurata: 647	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	263	16	-	582	
2	curti constructii	DA	384	16	538	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; Casă de locuit
A1.2		constructii de locuinte	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; CASA
A1.3		constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.581,358 488.864,388	2	349.579,699 488.865,551	2.026

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	349.579,699 488.865,551	3	349.580,599 488.868,964	3.53
3	349.580,599 488.868,964	4	349.580,666 488.869,219	0.263
4	349.580,666 488.869,219	5	349.580,904 488.870,119	0.93
5	349.580,904 488.870,119	6	349.585,19 488.880,21	10.964
6	349.585,19 488.880,21	7	349.588,262 488.886,929	7.388
7	349.588,262 488.886,929	8	349.588,522 488.887,461	0.592
8	349.588,522 488.887,461	9	349.578,162 488.893,66	12.073
9	349.578,162 488.893,66	10	349.570,047 488.879,632	16.206
10	349.570,047 488.879,632	11	349.560,286 488.863,08	19.215
11	349.560,286 488.863,08	12	349.557,624 488.857,725	5.981
12	349.557,624 488.857,725	13	349.566,811 488.847,073	14.067
13	349.566,811 488.847,073	14	349.568,088 488.848,252	1.738
14	349.568,088 488.848,252	15	349.573,128 488.852,908	6.862
15	349.573,128 488.852,908	16	349.576,216 488.856,939	5.078
16	349.576,216 488.856,939	17	349.576,589 488.856,638	0.479
17	349.576,589 488.856,638	1	349.581,358 488.864,388	9.1

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5928

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:6N Rapoltel, 2784/a Rapoltu Mare
Nr. cadastral vechi:129
Nr. topografic: 3402/2,3402/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltel, Nr. 38, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60884	992	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit; impbilul se identifica cu CF 2784/a Rapoltu Mare, nr top. 3402/2,3402/1

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60884-C1	Loc. Rapoltel, Nr. 38, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; Casă de locuit
A1.2	60884-C2	Loc. Rapoltel, Nr. 38, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; anexa gospodaresca
A1.3	60884-C3	Loc. Rapoltel, Nr. 38, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
73244 / 31/10/2024		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE AUT 3072, din 22/10/2024 emis de NP Ștef Ovidiu-Ioan;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SANTA LOREDANA-FLORINA**, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
73244 / 31/10/2024		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE AUT 3072, din 22/10/2024 emis de NP Ștef Ovidiu-Ioan;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEAMȚ PETRU**	
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE AUT 3072, din 22/10/2024 emis de BNP Stef Ovidiu Ioan ;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **NEAMȚ PETRU**	

Neautentificat în circuitul civil

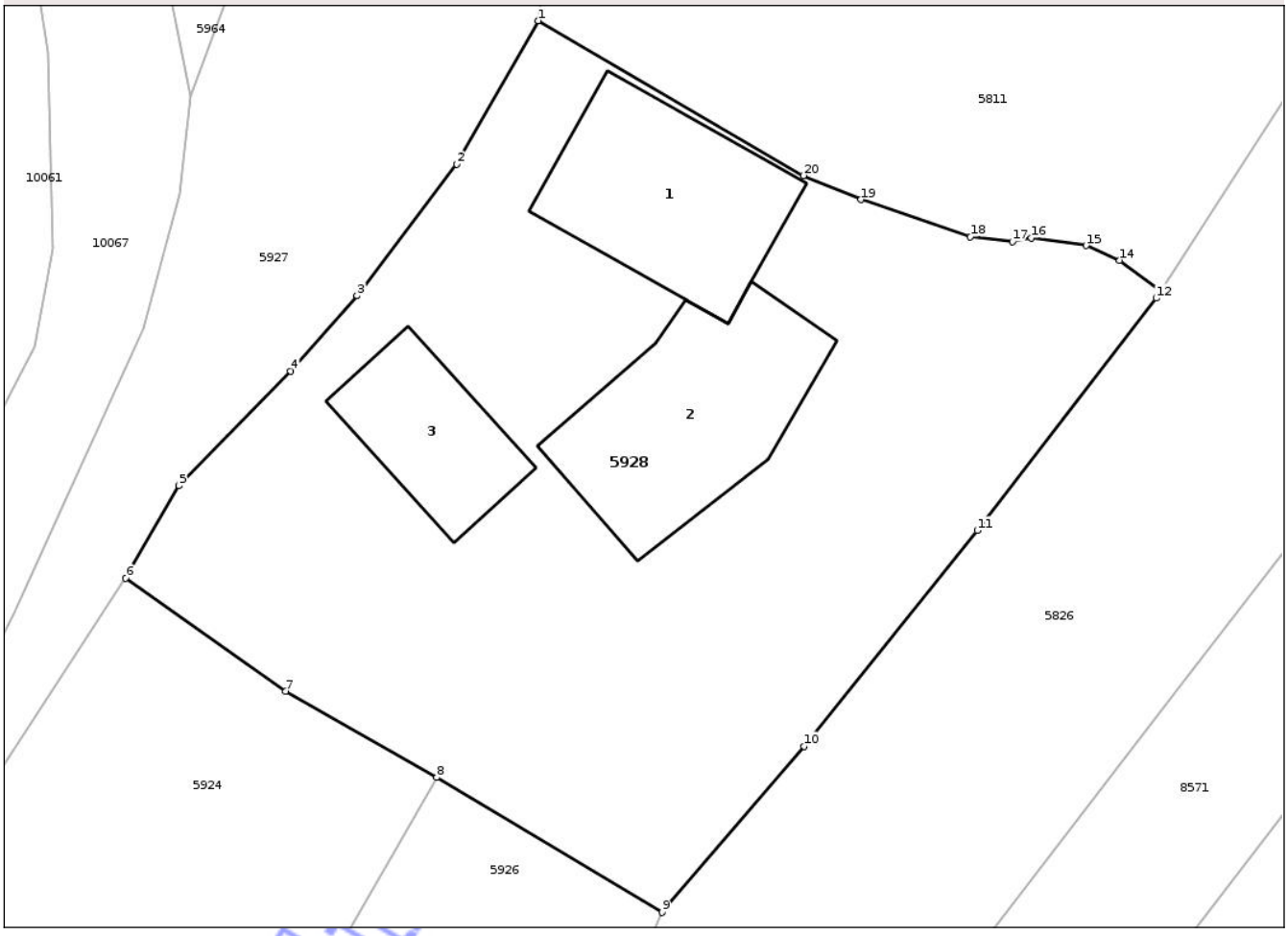
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60884	992	impbilul se identifica cu CF 2784/a Rapoltu Mare, nr top. 3402/2,3402/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	550	16	590	-	curte
2	arabil	DA	442	16	591	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60884-C1	constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; Casă de locuit
A1.2	60884-C2	constructii anexa	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; anexa gospodaresca
A1.3	60884-C3	constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.582,836 488.928,422	2	349.579,09 488.921,823	7.588

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	349.579,09 488.921,823	3	349.574,494 488.915,795	7.58
3	349.574,494 488.915,795	4	349.571,438 488.912,327	4.622
4	349.571,438 488.912,327	5	349.566,306 488.907,059	7.355
5	349.566,306 488.907,059	6	349.563,857 488.902,807	4.907
6	349.563,857 488.902,807	7	349.571,215 488.897,623	9.001
7	349.571,215 488.897,623	8	349.578,162 488.893,66	7.998
8	349.578,162 488.893,66	9	349.588,522 488.887,461	12.073
9	349.588,522 488.887,461	10	349.595,056 488.895,088	10.043
10	349.595,056 488.895,088	11	349.603,018 488.905,003	12.716
11	349.603,018 488.905,003	12	349.611,249 488.915,675	13.477
12	349.611,249 488.915,675	13	349.611,444 488.915,976	0.359
13	349.611,444 488.915,976	14	349.609,575 488.917,414	2.358
14	349.609,575 488.917,414	15	349.608,033 488.918,096	1.685
15	349.608,033 488.918,096	16	349.605,514 488.918,442	2.543
16	349.605,514 488.918,442	17	349.604,644 488.918,283	0.884
17	349.604,644 488.918,283	18	349.602,704 488.918,496	1.951
18	349.602,704 488.918,496	19	349.597,68 488.920,206	5.308
19	349.597,68 488.920,206	20	349.595,031 488.921,308	2.869
20	349.595,031 488.921,308	1	349.582,836 488.928,422	14.118

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5929

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltel, Nr. 29, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.205	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.205	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	140	16	-	-	
2	arabil	DA	3.065	16	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	70	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; Casă de locuit
A1.2		constructii anexa	69	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	349.587,294 488.737,149	2	349.593,211 488.738,596	6.091
3	349.605,29 488.741,551	4	349.602,811 488.748,148	7.047

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	349.593,211 488.738,596	3	349.605,29 488.741,551	12.435
4	349.602,811 488.748,148	5	349.616,613 488.751,695	14.251

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	349.616,613 488.751,695	6	349.621,099 488.753,79	4.951
7	349.625,301 488.756,48	8	349.639,909 488.767,77	18.462
9	349.653,16 488.780,894	10	349.659,482 488.787,758	9.332
11	349.663,206 488.792,578	12	349.667,308 488.799,521	8.065
13	349.669,682 488.803,508	14	349.675,895 488.818,506	16.233
15	349.680,091 488.826,159	16	349.678,911 488.827,794	2.016
17	349.667,925 488.835,17	18	349.661,532 488.838,887	7.395
19	349.656,998 488.830,756	20	349.649,121 488.817,512	15.409
21	349.640,74 488.803,938	22	349.634,279 488.794,501	11.437
23	349.620,952 488.779,224	24	349.607,866 488.767,7	17.437
25	349.595,484 488.763,722	26	349.587,225 488.761,05	8.681
27	349.573,475 488.756,06	28	349.569,168 488.753,739	4.892
29	349.567,335 488.749,723	30	349.564,544 488.742,62	7.632
31	349.562,348 488.737,402	32	349.563,439 488.737,836	1.175
33	349.565,356 488.732,677	34	349.573,604 488.734,184	8.384
35	349.579,812 488.735,319	1	349.587,294 488.737,149	7.703

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.621,099 488.753,79	7	349.625,301 488.756,48	4.989
8	349.639,909 488.767,77	9	349.653,16 488.780,894	18.651
10	349.659,482 488.787,758	11	349.663,206 488.792,578	6.09
12	349.667,308 488.799,521	13	349.669,682 488.803,508	4.64
14	349.675,895 488.818,506	15	349.680,091 488.826,159	8.728
16	349.678,911 488.827,794	17	349.667,925 488.835,17	13.233
18	349.661,532 488.838,887	19	349.656,998 488.830,756	9.309
20	349.649,121 488.817,512	21	349.640,74 488.803,938	15.953
22	349.634,279 488.794,501	23	349.620,952 488.779,224	20.273
24	349.607,866 488.767,7	25	349.595,484 488.763,722	13.005
26	349.587,225 488.761,05	27	349.573,475 488.756,06	14.627
28	349.569,168 488.753,739	29	349.567,335 488.749,723	4.415
30	349.564,544 488.742,62	31	349.562,348 488.737,402	5.662
32	349.563,439 488.737,836	33	349.565,356 488.732,677	5.504
34	349.573,604 488.734,184	35	349.579,812 488.735,319	6.311

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5930

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltel, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.229	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

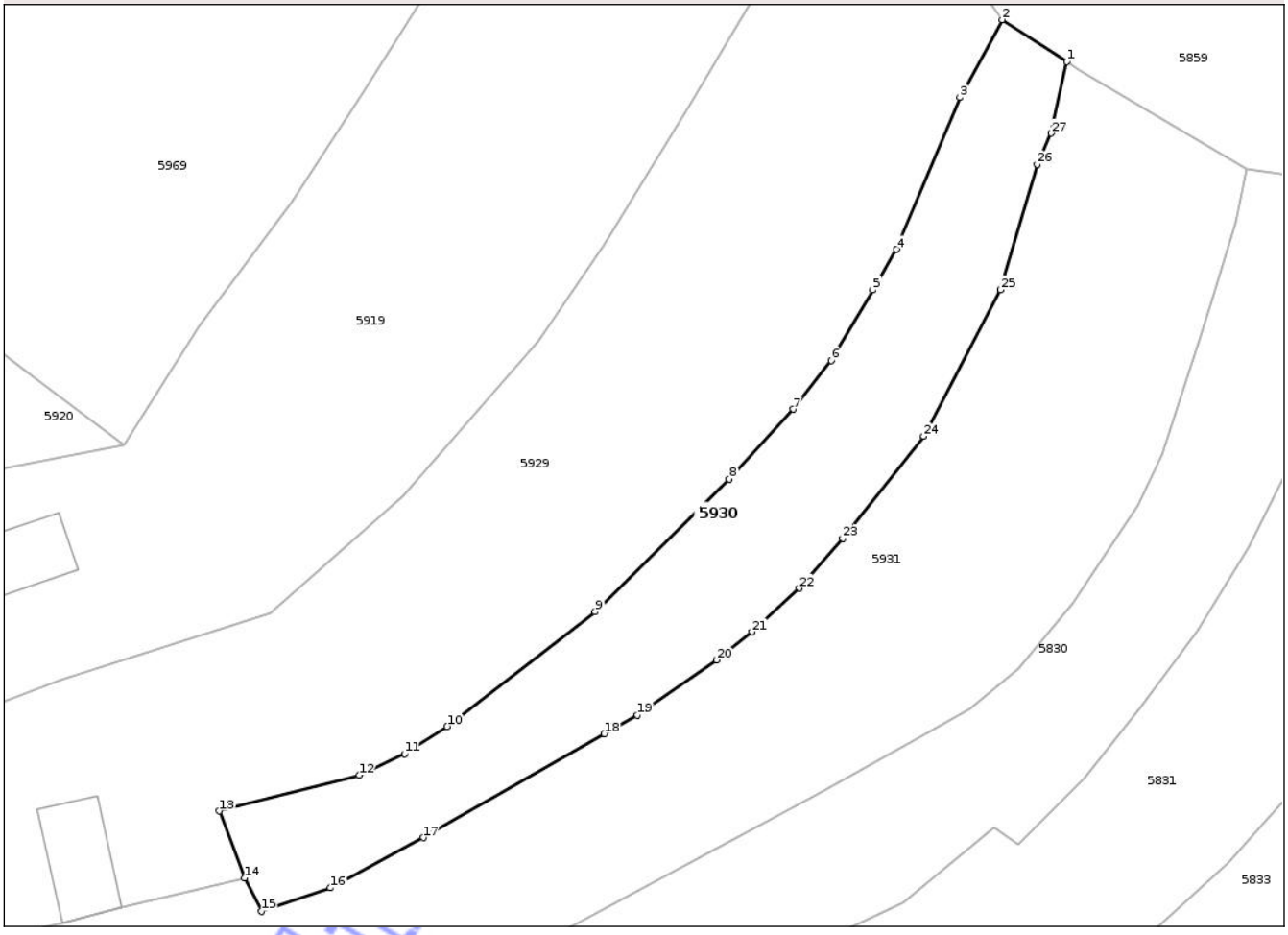
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.229	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.229	16	547	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.686,462 488.822,03	2	349.680,091 488.826,159	7.592
3	349.675,895 488.818,506	4	349.669,682 488.803,508	16.233
5	349.667,308 488.799,521	6	349.663,206 488.792,578	8.065
7	349.659,482 488.787,758	8	349.653,16 488.780,894	9.332
9	349.639,909 488.767,77	10	349.625,301 488.756,48	18.462

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	349.680,091 488.826,159	3	349.675,895 488.818,506	8.728
4	349.669,682 488.803,508	5	349.667,308 488.799,521	4.64
6	349.663,206 488.792,578	7	349.659,482 488.787,758	6.09
8	349.653,16 488.780,894	9	349.639,909 488.767,77	18.651
10	349.625,301 488.756,48	11	349.621,099 488.753,79	4.989

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	349.621,099 488.753,79	12	349.616,613 488.751,695	4.951
13	349.602,811 488.748,148	14	349.605,29 488.741,551	7.047
15	349.606,946 488.738,255	16	349.613,776 488.740,574	7.214
17	349.622,942 488.745,521	18	349.640,799 488.755,771	20.59
19	349.644,075 488.757,613	20	349.651,875 488.763,037	9.5
21	349.655,393 488.765,802	22	349.660,046 488.770,103	6.336
23	349.664,323 488.775,028	24	349.672,339 488.785,106	12.877
25	349.679,918 488.799,527	26	349.683,528 488.811,903	12.891
27	349.684,932 488.814,968	1	349.686,462 488.822,03	7.226

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	349.616,613 488.751,695	13	349.602,811 488.748,148	14.251
14	349.605,29 488.741,551	15	349.606,946 488.738,255	3.689
16	349.613,776 488.740,574	17	349.622,942 488.745,521	10.415
18	349.640,799 488.755,771	19	349.644,075 488.757,613	3.758
20	349.651,875 488.763,037	21	349.655,393 488.765,802	4.475
22	349.660,046 488.770,103	23	349.664,323 488.775,028	6.523
24	349.672,339 488.785,106	25	349.679,918 488.799,527	16.292
26	349.683,528 488.811,903	27	349.684,932 488.814,968	3.371

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5931

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltel, Nr. 28, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.025	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Rapoltel, Nr. 28, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; Casă de locuit
A1.2		Loc. Rapoltel, Nr. 28, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; Casă de locuit
A1.3		Loc. Rapoltel, Nr. 28, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/04/2025		
Act Administrativ nr. 13907/17, din 04/04/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MAGDA NICOLAE**	
1 / 01/07/2025		
Act Administrativ nr. 1811, din 30/06/2025 emis de PRIMĂRIA RAPOLTU MARE;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MAGDA NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

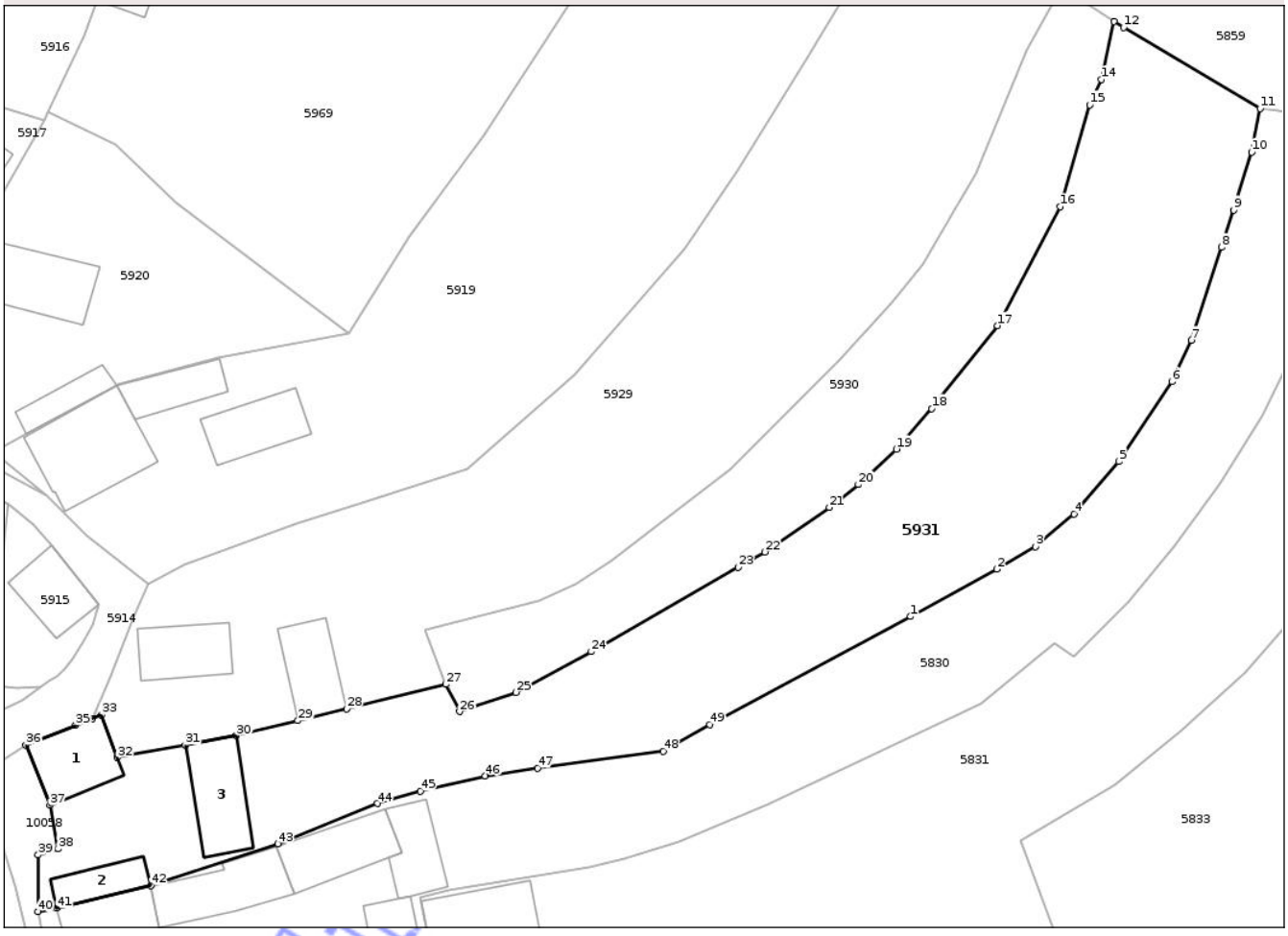
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.025	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	579	16	543	-	
2	arabil	DA	276	16	544	-	
3	arabil	DA	1.389	15	545	-	
4	faneata	DA	781	16	546	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; Casă de locuit
A1.2		constructii de locuinte	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; Casă de locuit
A1.3		constructii anexa	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; Anexă

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	349.661,774 488.749,797	2	349.672,24 488.755,541	11.939
4	349.681,623 488.762,212	5	349.687,055 488.768,618	8.399
7	349.695,856 488.783,31	8	349.699,562 488.794,591	11.875
10	349.703,198 488.806,159	11	349.704,258 488.811,444	5.391
13	349.686,462 488.822,03	14	349.684,932 488.814,968	7.226
16	349.679,918 488.799,527	17	349.672,339 488.785,106	16.292
19	349.660,046 488.770,103	20	349.655,393 488.765,802	6.336
22	349.644,075 488.757,613	23	349.640,799 488.755,771	3.758
25	349.613,776 488.740,574	26	349.606,946 488.738,255	7.214
28	349.593,211 488.738,596	29	349.587,294 488.737,149	6.091
31	349.573,604 488.734,184	32	349.565,356 488.732,677	8.384
34	349.562,348 488.737,402	35	349.560,271 488.736,574	2.235
37	349.557,169 488.726,872	38	349.558,152 488.721,596	5.367
40	349.555,711 488.713,957	41	349.558,028 488.714,38	2.355
43	349.584,867 488.722,209	44	349.596,96 488.727,096	13.043
46	349.610,073 488.730,452	47	349.616,468 488.731,381	6.462
49	349.637,352 488.736,657	1	349.661,774 488.749,797	27.732

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	349.672,24 488.755,541	3	349.676,926 488.758,254	5.414
5	349.687,055 488.768,618	6	349.693,517 488.778,31	11.649
8	349.699,562 488.794,591	9	349.701,038 488.799,129	4.771
11	349.704,258 488.811,444	12	349.687,636 488.821,269	19.309
14	349.684,932 488.814,968	15	349.683,528 488.811,903	3.371
17	349.672,339 488.785,106	18	349.664,323 488.775,028	12.877
20	349.655,393 488.765,802	21	349.651,875 488.763,037	4.475
23	349.640,799 488.755,771	24	349.622,942 488.745,521	20.59
26	349.606,946 488.738,255	27	349.605,29 488.741,551	3.689
29	349.587,294 488.737,149	30	349.579,812 488.735,319	7.703
32	349.565,356 488.732,677	33	349.563,439 488.737,836	5.504
35	349.560,271 488.736,574	36	349.554,247 488.734,175	6.485
38	349.558,152 488.721,596	39	349.555,751 488.720,846	2.515
41	349.558,028 488.714,38	42	349.569,432 488.717,145	11.735
44	349.596,96 488.727,096	45	349.602,19 488.728,603	5.443
47	349.616,468 488.731,381	48	349.631,699 488.733,44	15.369

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	349.676,926 488.758,254	4	349.681,623 488.762,212	6.143
6	349.693,517 488.778,31	7	349.695,856 488.783,31	5.52
9	349.701,038 488.799,129	10	349.703,198 488.806,159	7.354
12	349.687,636 488.821,269	13	349.686,462 488.822,03	1.398
15	349.683,528 488.811,903	16	349.679,918 488.799,527	12.891
18	349.664,323 488.775,028	19	349.660,046 488.770,103	6.523
21	349.651,875 488.763,037	22	349.644,075 488.757,613	9.5
24	349.622,942 488.745,521	25	349.613,776 488.740,574	10.415
27	349.605,29 488.741,551	28	349.593,211 488.738,596	12.435
30	349.579,812 488.735,319	31	349.573,604 488.734,184	6.311
33	349.563,439 488.737,836	34	349.562,348 488.737,402	1.175
36	349.554,247 488.734,175	37	349.557,169 488.726,872	7.866
39	349.555,751 488.720,846	40	349.555,711 488.713,957	6.889
42	349.569,432 488.717,145	43	349.584,867 488.722,209	16.244
45	349.602,19 488.728,603	46	349.610,073 488.730,452	8.097
48	349.631,699 488.733,44	49	349.637,352 488.736,657	6.505

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5932

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltel, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.350	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/04/2025		
Act Administrativ nr. 13903/19, din 05/04/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DEAC MĂNASE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

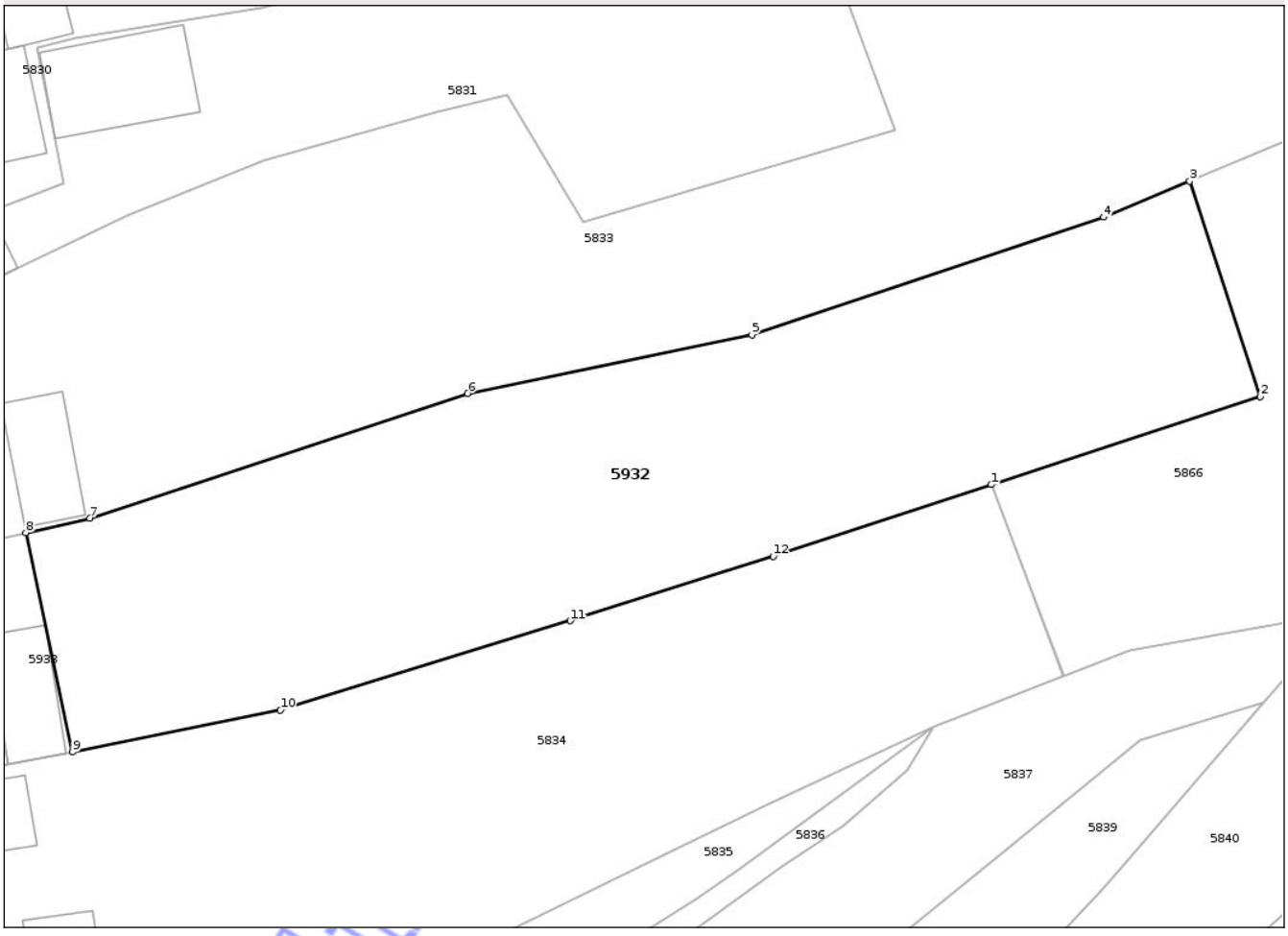
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.350	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.100	16	520	-	
2	faneata	DA	1.250	16	521	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.689,284 488.675,85	2	349.713,836 488.683,899	25.838
2	349.713,836 488.683,899	3	349.707,399 488.703,533	20.662
3	349.707,399 488.703,533	4	349.699,524 488.700,244	8.535
4	349.699,524 488.700,244	5	349.667,431 488.689,52	33.837

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	349.667,431 488.689,52	6	349.641,471 488.684,172	26.505
6	349.641,471 488.684,172	7	349.606,989 488.672,788	36.313
7	349.606,989 488.672,788	8	349.601,142 488.671,483	5.99
8	349.601,142 488.671,483	9	349.605,405 488.651,469	20.463
9	349.605,405 488.651,469	10	349.624,37 488.655,317	19.351
10	349.624,37 488.655,317	11	349.650,843 488.663,445	27.692
11	349.650,843 488.663,445	12	349.669,369 488.669,321	19.436
12	349.669,369 488.669,321	1	349.689,284 488.675,85	20.958

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5933

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1N, 1309 Rapoltu Mare
Nr. cadastral vechi:97
Nr. topografic: 3478/b; 3479/b

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltel, Nr. 24, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60982	524	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60982-C1	Loc. Rapoltel, Nr. 24, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; Casă de locuit
A1.2	60982-C2	Loc. Rapoltel, Nr. 24, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; ANEXA
A1.3	60982-C3	Loc. Rapoltel, Nr. 24, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; ANEXA
A1.4	60982-C4	Loc. Rapoltel, Nr. 24, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24664 / 07/12/2007		
Act Notarial nr. 4732, din 06/12/2007 emis de NOTAR PUBLIC;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ILIE ANDRA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
24664 / 07/12/2007		
Act Notarial nr. 4732, din 06/12/2007 emis de NOTAR PUBLIC;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **DEAC MANASIE** 2) **DEAC MARIA**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **DEAC LEONTINA**	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60982	524	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	524	-	519	3478/b; 3479/b	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60982-C1	constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; Casă de locuit
A1.2	60982-C2	constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; ANEXA
A1.3	60982-C3	constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; ANEXA
A1.4	60982-C4	constructii anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.578,84 488.646,434	2	349.579,096 488.646,482	0.26

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	349.579,096 488.646,482	3	349.588,658 488.648,295	9.733
3	349.588,658 488.648,295	4	349.599,467 488.650,344	11.002
4	349.599,467 488.650,344	5	349.604,784 488.651,352	5.411
5	349.604,784 488.651,352	6	349.605,405 488.651,469	0.632
6	349.605,405 488.651,469	7	349.601,142 488.671,483	20.463
7	349.601,142 488.671,483	8	349.592,07 488.669,459	9.295
8	349.592,07 488.669,459	9	349.579,173 488.667,532	13.041
9	349.579,173 488.667,532	10	349.577,43 488.667,277	1.761
10	349.577,43 488.667,277	11	349.578,29 488.651,085	16.215
11	349.578,29 488.651,085	1	349.578,84 488.646,434	4.683

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5934

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 226, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 19/04/2025		
Act Administrativ nr. 5992/60, din 31/07/1995 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ARCAŞ ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

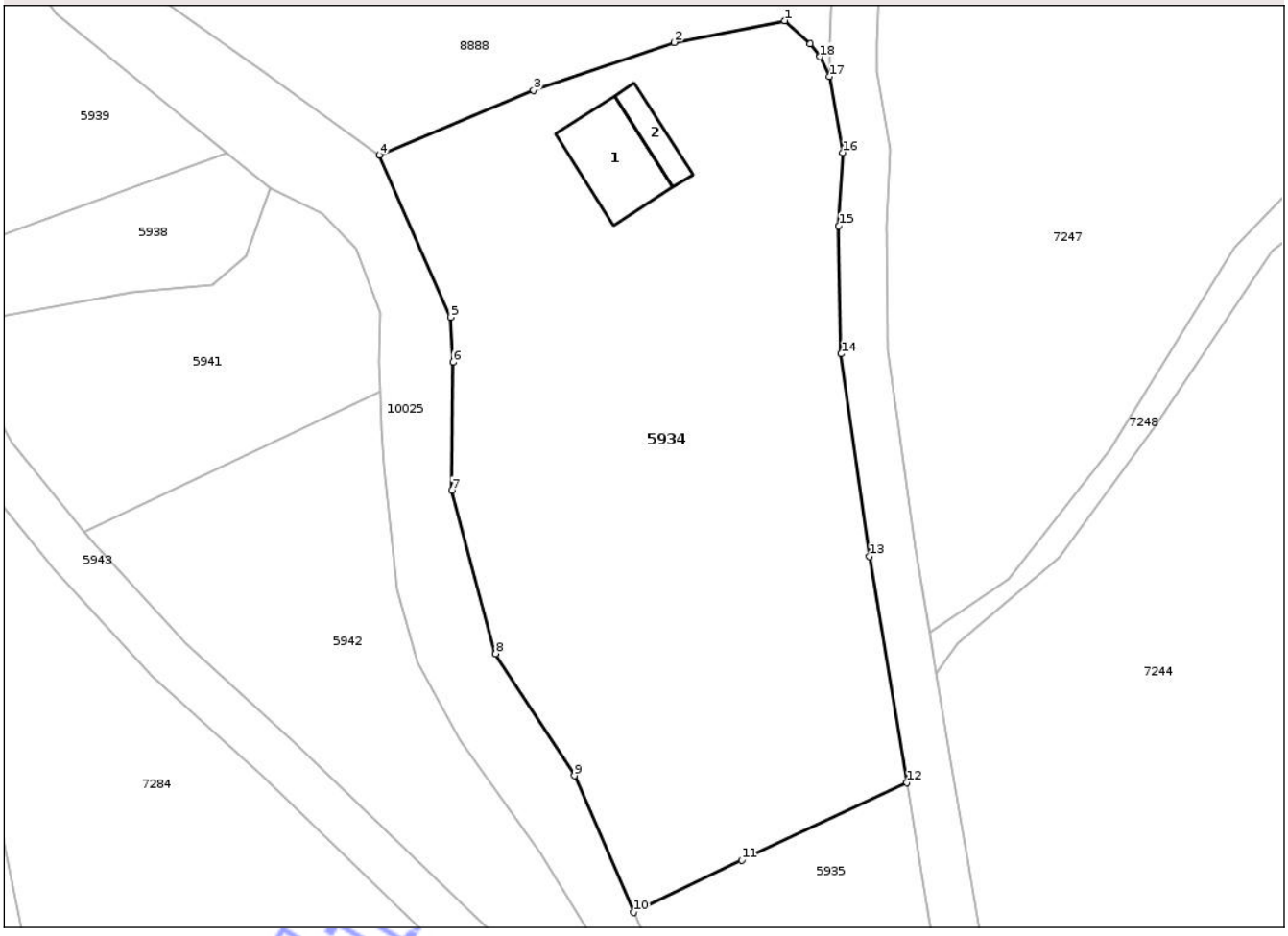
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.300	22	525/1	-	
2	faneata	DA	400	22	523	-	
3	curti constructii	DA	500	22	524	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	55	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; Casă de locuit, regim inaltime P
A1.2		constructii anexa	19	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; Anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.116,816 487.893,422	2	350.107,443 487.891,58	9.552

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	350.107,443 487.891,58	3	350.095,531 487.887,531	12.581
3	350.095,531 487.887,531	4	350.082,45 487.882,038	14.188
4	350.082,45 487.882,038	5	350.088,503 487.868,326	14.988
5	350.088,503 487.868,326	6	350.088,716 487.864,532	3.8
6	350.088,716 487.864,532	7	350.088,62 487.853,682	10.85
7	350.088,62 487.853,682	8	350.092,311 487.839,849	14.317
8	350.092,311 487.839,849	9	350.098,976 487.829,527	12.287
9	350.098,976 487.829,527	10	350.103,993 487.817,968	12.601
10	350.103,993 487.817,968	11	350.113,159 487.822,382	10.173
11	350.113,159 487.822,382	12	350.127,16 487.828,944	15.463
12	350.127,16 487.828,944	13	350.123,988 487.848,11	19.427
13	350.123,988 487.848,11	14	350.121,592 487.865,233	17.29
14	350.121,592 487.865,233	15	350.121,385 487.876,076	10.846
15	350.121,385 487.876,076	16	350.121,734 487.882,269	6.203
16	350.121,734 487.882,269	17	350.120,597 487.888,692	6.522
17	350.120,597 487.888,692	18	350.119,799 487.890,37	1.858
18	350.119,799 487.890,37	19	350.118,941 487.891,479	1.402
19	350.118,941 487.891,479	1	350.116,816 487.893,422	2.879

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5935

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		966	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/04/2025		
Act Administrativ nr. 20/11448, din 31/01/2017 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA RAPOLTU MARE - DOMENIU PRIVAT** , CIF:4374199	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

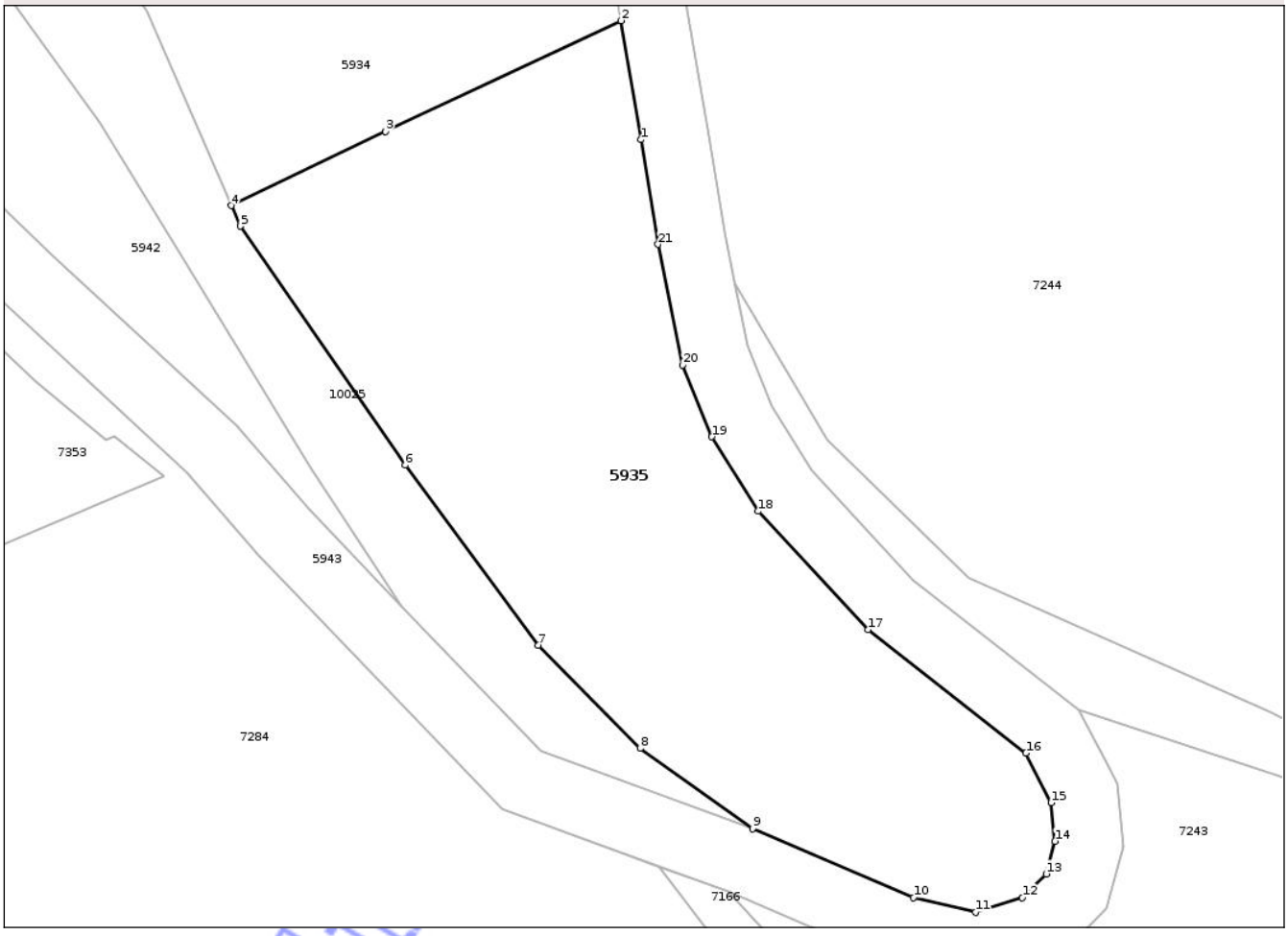
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	966	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	966	23	526	-	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE ÎN SECTORUL 31 ID 7243

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	350.128,328 487.821,89	2	350.127,16 487.828,944	7.15
3	350.113,159 487.822,382	4	350.103,993 487.817,968	10.173
5	350.104,521 487.816,752	6	350.114,332 487.802,58	17.236
7	350.122,241 487.791,888	8	350.128,282 487.785,767	8.6
9	350.134,956 487.781,003	10	350.144,525 487.776,928	10.4

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	350.127,16 487.828,944	3	350.113,159 487.822,382	15.463
4	350.103,993 487.817,968	5	350.104,521 487.816,752	1.326
6	350.114,332 487.802,58	7	350.122,241 487.791,888	13.3
8	350.128,282 487.785,767	9	350.134,956 487.781,003	8.2
10	350.144,525 487.776,928	11	350.148,22 487.776,042	3.8

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	350.148,22 487.776,042	12	350.150,986 487.776,914	2.9
13	350.152,401 487.778,327	14	350.152,926 487.780,258	2.0
15	350.152,7 487.782,546	16	350.151,207 487.785,49	3.3
17	350.141,826 487.792,811	18	350.135,289 487.799,841	9.6
19	350.132,542 487.804,256	20	350.130,824 487.808,524	4.6
21	350.129,356 487.815,675	1	350.128,328 487.821,89	6.3

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	350.150,986 487.776,914	13	350.152,401 487.778,327	2.0
14	350.152,926 487.780,258	15	350.152,7 487.782,546	2.3
16	350.151,207 487.785,49	17	350.141,826 487.792,811	11.9
18	350.135,289 487.799,841	19	350.132,542 487.804,256	5.2
20	350.130,824 487.808,524	21	350.129,356 487.815,675	7.3

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5936

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.700	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/04/2025		
Act Administrativ nr. 20/11449, din 30/01/2017 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA RAPOLTU MARE - DOMENIU PRIVAT** , CIF:4374199	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.700	23	521	-	PĂŞUNE ÎMPĂDURITĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.102,627 488.338,6	2	350.103,426 488.341,024	2.552
3	350.106,692 488.350,698	4	350.095,365 488.334,825	19.5
5	350.088,743 488.314,93	6	350.083,903 488.290,292	25.109
7	350.079,429 488.261,842	8	350.074,749 488.215,16	46.917
9	350.073,635 488.184,692	10	350.070,684 488.171,26	13.753

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	350.103,426 488.341,024	3	350.106,692 488.350,698	10.21
4	350.095,365 488.334,825	5	350.088,743 488.314,93	20.969
6	350.083,903 488.290,292	7	350.079,429 488.261,842	28.799
8	350.074,749 488.215,16	9	350.073,635 488.184,692	30.488
10	350.070,684 488.171,26	11	350.056,682 488.151,22	24.446

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	350.056,682 488.151,22	12	350.065,273 488.146,119	9.991
13	350.077,097 488.143,489	14	350.091,579 488.140,736	14.741
15	350.095,597 488.139,973	16	350.095,482 488.145,042	5.071
17	350.095,439 488.146,916	18	350.089,985 488.167,938	21.718
19	350.089,812 488.169,128	20	350.087,387 488.185,845	16.892
21	350.087,669 488.193,659	22	350.088,179 488.207,794	14.145
23	350.089,21 488.218,777	24	350.089,738 488.224,403	5.651
25	350.090,362 488.243,498	26	350.090,518 488.248,279	4.784
27	350.090,851 488.267,597	28	350.091,037 488.278,384	10.788
29	350.092,272 488.291,241	30	350.093,325 488.302,209	11.019
31	350.095,527 488.314,674	32	350.096,434 488.319,805	5.211

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	350.065,273 488.146,119	13	350.077,097 488.143,489	12.113
14	350.091,579 488.140,736	15	350.095,597 488.139,973	4.09
16	350.095,482 488.145,042	17	350.095,439 488.146,916	1.875
18	350.089,985 488.167,938	19	350.089,812 488.169,128	1.202
20	350.087,387 488.185,845	21	350.087,669 488.193,659	7.819
22	350.088,179 488.207,794	23	350.089,21 488.218,777	11.031
24	350.089,738 488.224,403	25	350.090,362 488.243,498	19.105
26	350.090,518 488.248,279	27	350.090,851 488.267,597	19.321
28	350.091,037 488.278,384	29	350.092,272 488.291,241	12.916
30	350.093,325 488.302,209	31	350.095,527 488.314,674	12.657
32	350.096,434 488.319,805	1	350.102,627 488.338,6	19.789

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5937

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		168	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin.14);		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

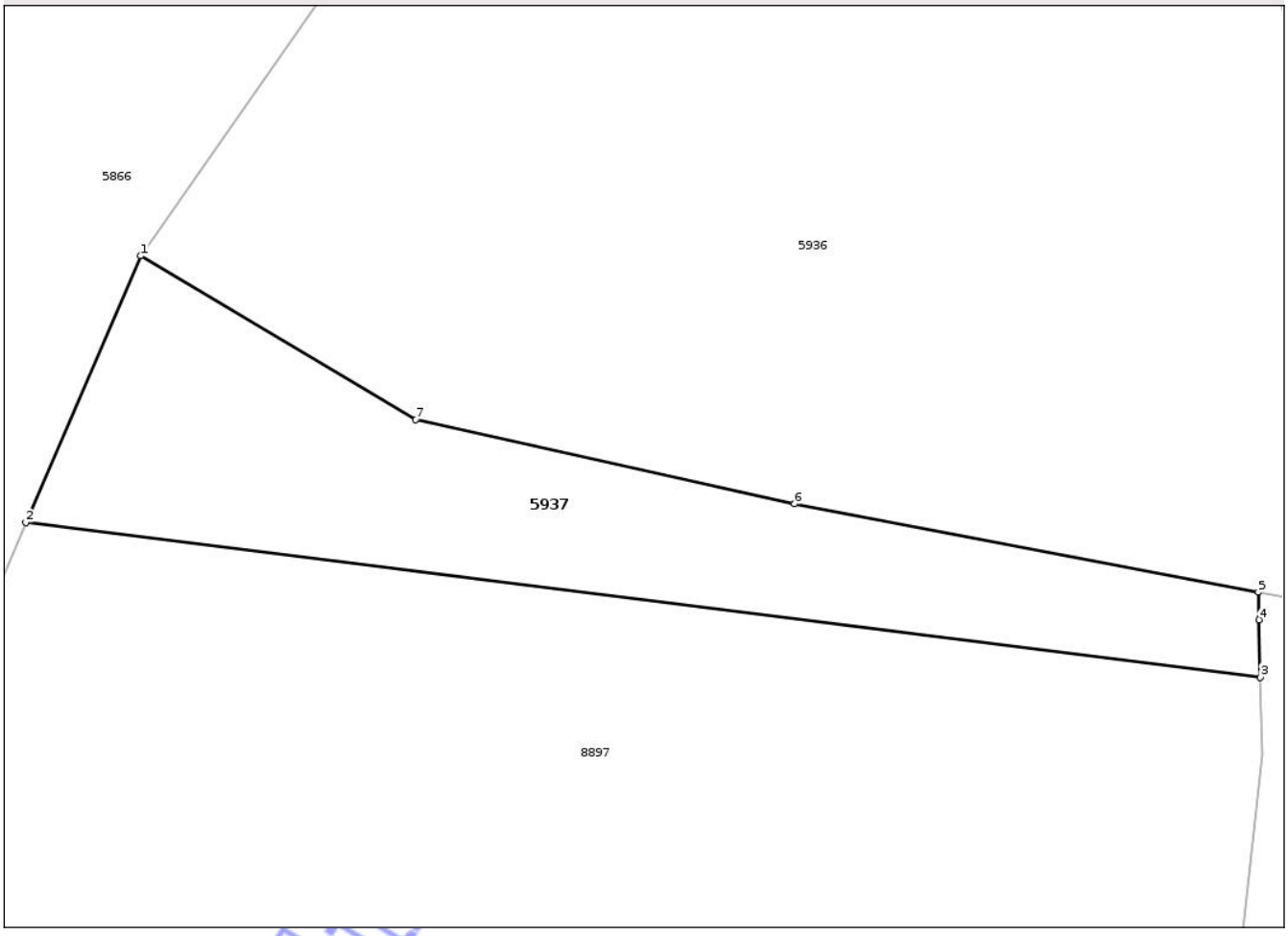
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	168	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	168	-	522	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.056,682 488.151,22	2	350.053,095 488.142,903	9.058
2	350.053,095 488.142,903	3	350.091,639 488.138,083	38.844
3	350.091,639 488.138,083	4	350.091,599 488.139,876	1.793
4	350.091,599 488.139,876	5	350.091,579 488.140,736	0.86
5	350.091,579 488.140,736	6	350.077,097 488.143,489	14.741

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	350.077,097 488.143,489	7	350.065,273 488.146,119	12.113
7	350.065,273 488.146,119	1	350.056,682 488.151,22	9.991

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5938

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		205	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin.15);		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

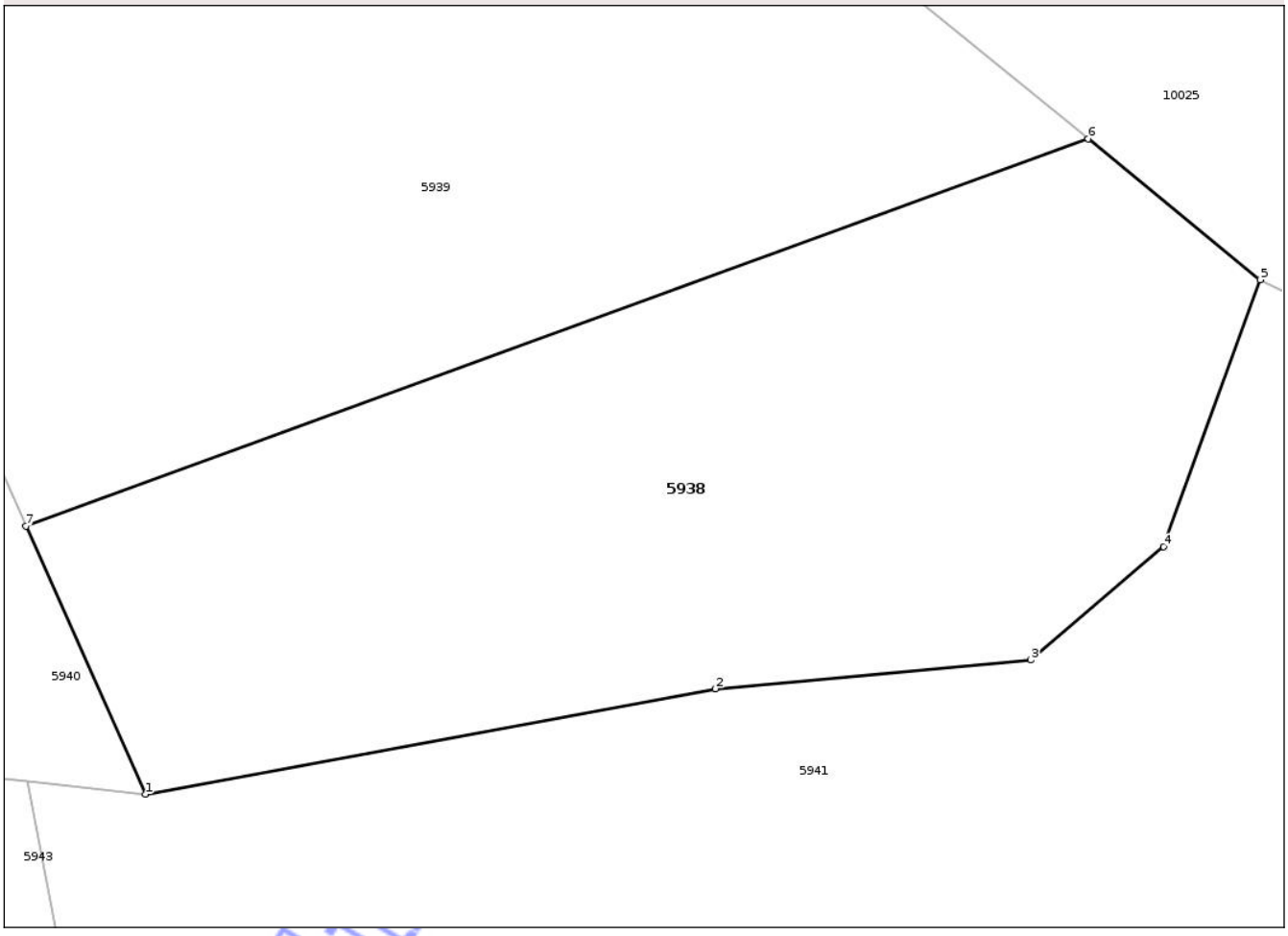
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	205	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	205	22	501	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.049,275 487.868,169	2	350.061,521 487.870,432	12.454
2	350.061,521 487.870,432	3	350.068,293 487.871,051	6.8
3	350.068,293 487.871,051	4	350.071,14 487.873,476	3.74
4	350.071,14 487.873,476	5	350.073,22 487.879,206	6.096
5	350.073,22 487.879,206	6	350.069,526 487.882,226	4.772

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	350.069,526 487.882,226	7	350.046,708 487.873,918	24.285
7	350.046,708 487.873,918	1	350.049,275 487.868,169	6.296

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5940

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 228, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.811	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/04/2025		
Act Administrativ nr. 90663/537, din 18/05/2006 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUTAŞ IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.811	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	500	22	501/5	-	
2	livada	DA	200	22	502	-	
3	livada	DA	500	22	503	-	
4	curti constructii	DA	300	22	505	-	
5	livada	DA	10.311	22	501/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	349.963,395 488.112,291	2	349.958,593 488.110,164	5.252
4	349.968,775 488.094,209	5	349.971,036 488.089,939	4.831

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	349.958,593 488.110,164	3	349.967,104 488.097,685	15.105
5	349.971,036 488.089,939	6	349.973,002 488.081,067	9.087

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	349.967,104 488.097,685	4	349.968,775 488.094,209	3.857
6	349.973,002 488.081,067	7	349.974,405 488.066,52	14.615

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
7	349.974,405 488.066,52	8	349.974,319 488.051,292	15.228
10	349.973,012 488.020,488	11	349.971,685 488.011,338	9.245
13	349.969,821 487.959,416	14	349.971,669 487.934,183	25.3
16	349.975,98 487.905,215	17	349.981,393 487.881,25	24.569
19	349.991,539 487.850,851	20	350.001,945 487.852,602	10.552
22	350.018,21 487.854,112	23	350.020,818 487.854,158	2.609
25	350.040,725 487.840,776	26	350.036,023 487.858,806	18.633
28	350.046,737 487.868,438	29	350.049,275 487.868,169	2.552
31	350.037,018 487.895,614	32	350.027,075 487.892,075	10.554
34	350.018,571 487.916,689	35	350.011,448 487.930,498	15.538
37	350.011,901 487.950,25	38	350.013,168 487.971,459	21.247
40	350.021,357 488.025,592	41	350.021,745 488.027,461	1.908
43	350.025,806 488.052,482	44	350.026,044 488.058,75	6.272
46	350.019,284 488.076,072	47	350.005,853 488.082,75	15.0
49	349.994,65 488.095,822	50	349.992,82 488.097,95	2.806

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
8	349.974,319 488.051,292	9	349.973,054 488.033,188	18.148
11	349.971,685 488.011,338	12	349.971,634 487.982,92	28.418
14	349.971,669 487.934,183	15	349.972,782 487.919,945	14.282
17	349.981,393 487.881,25	18	349.988,614 487.857,034	25.269
20	350.001,945 487.852,602	21	350.012,408 487.853,553	10.506
23	350.020,818 487.854,158	24	350.033,234 487.838,349	20.101
26	350.036,023 487.858,806	27	350.033,136 487.869,878	11.442
29	350.049,275 487.868,169	30	350.046,708 487.873,918	6.296
32	350.027,075 487.892,075	33	350.020,869 487.911,025	19.94
35	350.011,448 487.930,498	36	350.011,82 487.945,741	15.248
38	350.013,168 487.971,459	39	350.019,115 488.000,084	29.236
41	350.021,745 488.027,461	42	350.025,386 488.049,891	22.724
44	350.026,044 488.058,75	45	350.026,612 488.073,738	14.999
47	350.005,853 488.082,75	48	349.997,442 488.090,739	11.6
50	349.992,82 488.097,95	1	349.963,395 488.112,291	32.733

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
9	349.973,054 488.033,188	10	349.973,012 488.020,488	12.7
12	349.971,634 487.982,92	13	349.969,821 487.959,416	23.575
15	349.972,782 487.919,945	16	349.975,98 487.905,215	15.073
18	349.988,614 487.857,034	19	349.991,539 487.850,851	6.84
21	350.012,408 487.853,553	22	350.018,21 487.854,112	5.829
24	350.033,234 487.838,349	25	350.040,725 487.840,776	7.875
27	350.033,136 487.869,878	28	350.046,737 487.868,438	13.677
30	350.046,708 487.873,918	31	350.037,018 487.895,614	23.762
33	350.020,869 487.911,025	34	350.018,571 487.916,689	6.112
36	350.011,82 487.945,741	37	350.011,901 487.950,25	4.51
39	350.019,115 488.000,084	40	350.021,357 488.025,592	25.606
42	350.025,386 488.049,891	43	350.025,806 488.052,482	2.625
45	350.026,612 488.073,738	46	350.019,284 488.076,072	7.691
48	349.997,442 488.090,739	49	349.994,65 488.095,822	5.8

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5941

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltel, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		550	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/04/2025		
Act Administrativ nr. 47300/36, din 14/10/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **JURJ IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

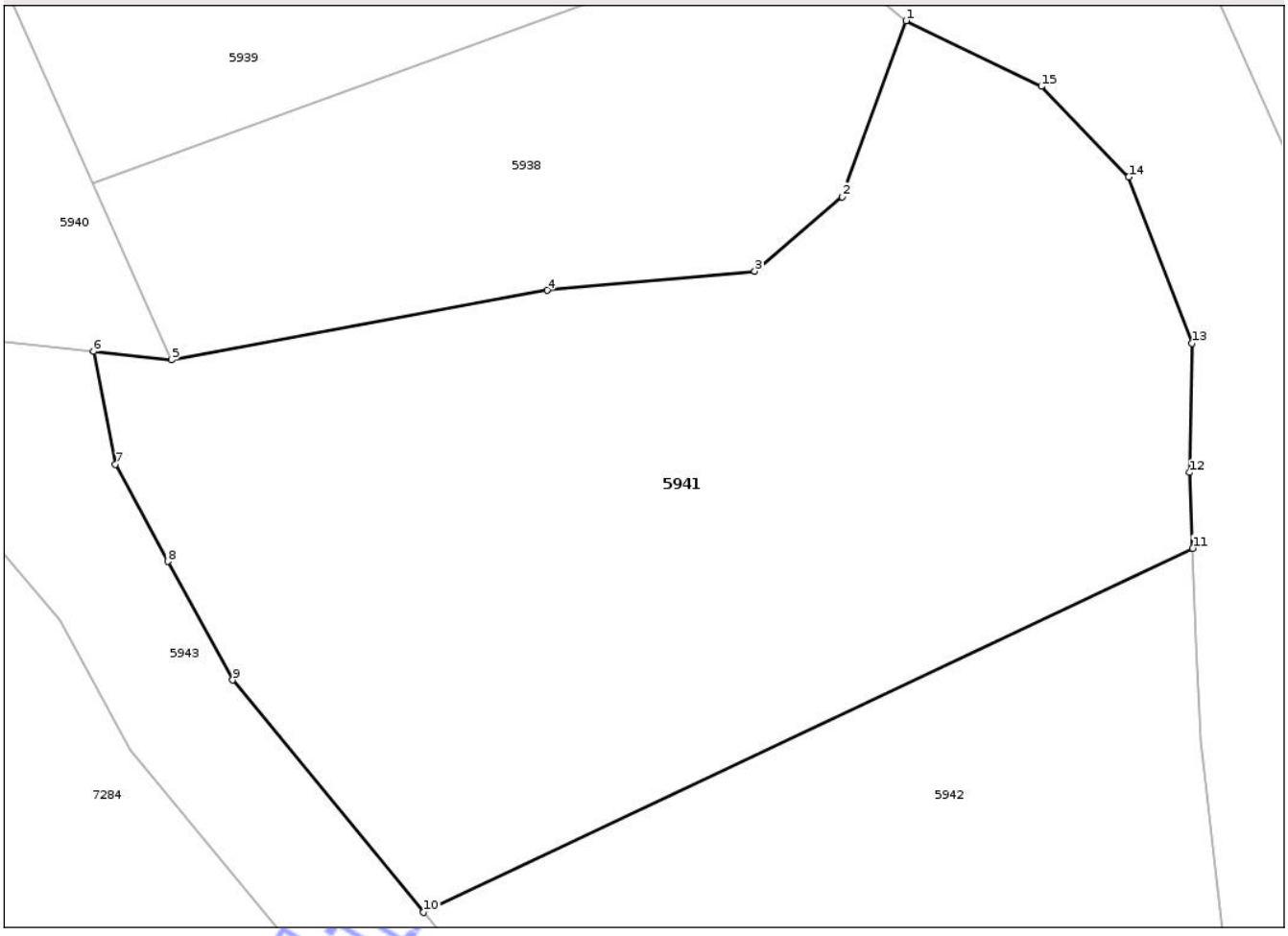
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	550	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	550	22	501/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.073,22 487.879,206	2	350.071,14 487.873,476	6.096
2	350.071,14 487.873,476	3	350.068,293 487.871,051	3.74
3	350.068,293 487.871,051	4	350.061,521 487.870,432	6.8
4	350.061,521 487.870,432	5	350.049,275 487.868,169	12.454
5	350.049,275 487.868,169	6	350.046,737 487.868,438	2.552

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	350.046,737 487.868,438	7	350.047,448 487.864,77	3.736
7	350.047,448 487.864,77	8	350.049,16 487.861,603	3.6
8	350.049,16 487.861,603	9	350.051,276 487.857,745	4.4
9	350.051,276 487.857,745	10	350.057,495 487.850,184	9.79
10	350.057,495 487.850,184	11	350.082,564 487.862,035	27.729
11	350.082,564 487.862,035	12	350.082,467 487.864,501	2.467
12	350.082,467 487.864,501	13	350.082,543 487.868,7	4.2
13	350.082,543 487.868,7	14	350.080,481 487.874,121	5.8
14	350.080,481 487.874,121	15	350.077,628 487.877,066	4.1
15	350.077,628 487.877,066	1	350.073,22 487.879,206	4.9

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5942

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		763	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 30/04/2025		
Act Administrativ nr. 20/11448, din 31/01/2017 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA RAPOLTU MARE - DOMENIU PRIVAT** , CIF:4374199	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

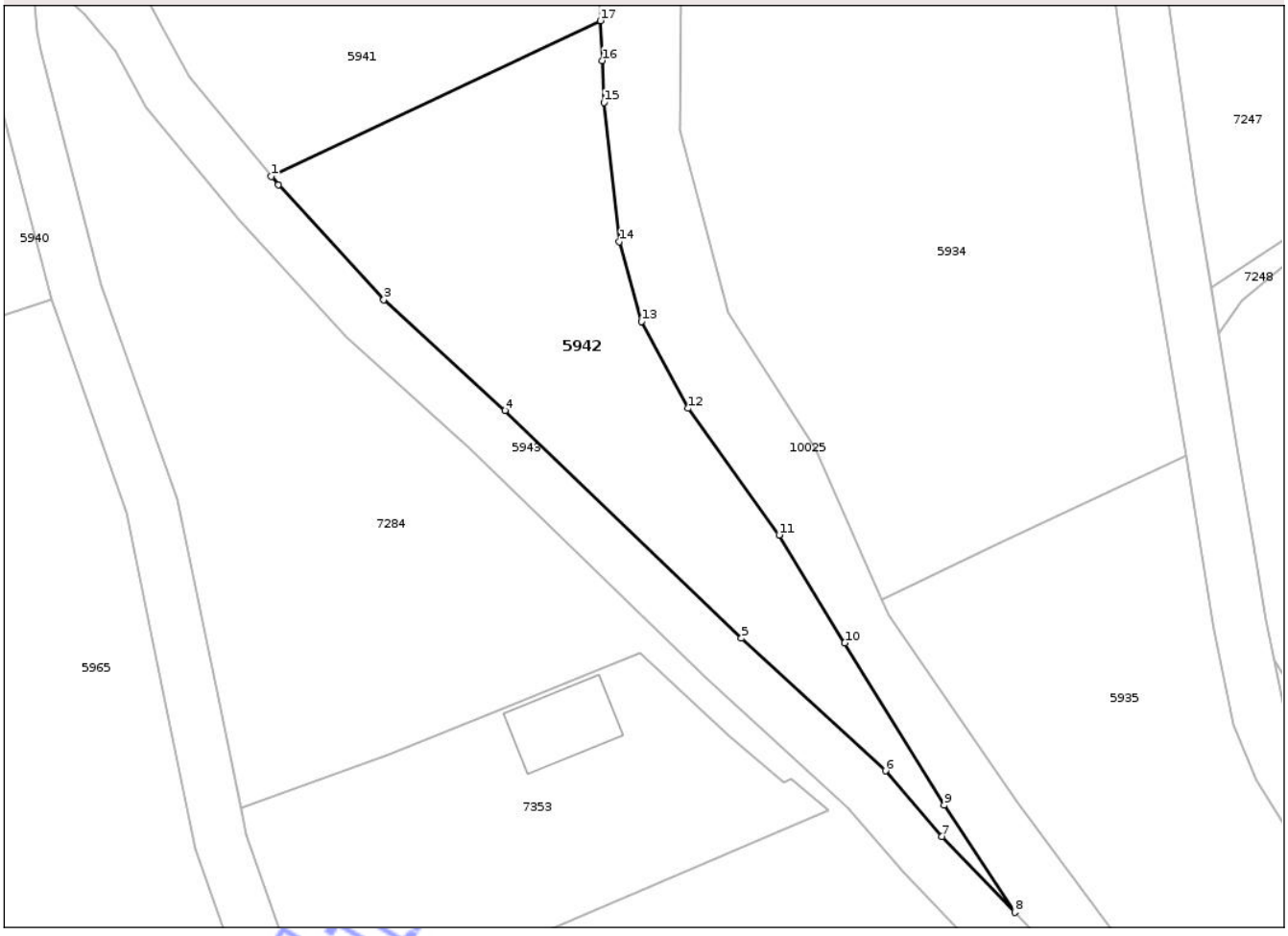
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	763	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	763	23	525/2	-	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE ÎN SECTORUL 31

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.057,495 487.850,184	2	350.058,009 487.849,558	0.81
2	350.058,009 487.849,558	3	350.066,052 487.840,787	11.9
3	350.066,052 487.840,787	4	350.075,294 487.832,371	12.5
4	350.075,294 487.832,371	5	350.093,309 487.815,037	25.0
5	350.093,309 487.815,037	6	350.104,275 487.804,95	14.9

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	350.104,275 487.804,95	7	350.108,579 487.799,946	6.6
7	350.108,579 487.799,946	8	350.114,125 487.794,177	8.003
8	350.114,125 487.794,177	9	350.108,74 487.802,335	9.775
9	350.108,74 487.802,335	10	350.101,185 487.814,686	14.478
10	350.101,185 487.814,686	11	350.096,172 487.822,896	9.619
11	350.096,172 487.822,896	12	350.089,246 487.832,535	11.87
12	350.089,246 487.832,535	13	350.085,69 487.839,139	7.5
13	350.085,69 487.839,139	14	350.084,012 487.845,211	6.3
14	350.084,012 487.845,211	15	350.082,831 487.855,806	10.661
15	350.082,831 487.855,806	16	350.082,682 487.859,005	3.202
16	350.082,682 487.859,005	17	350.082,564 487.862,035	3.033
17	350.082,564 487.862,035	1	350.057,495 487.850,184	27.729

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5944

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltel, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		623	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Rapoltel, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; CĂMIN CULTURAL RAPOLȚEL
A1.2		Loc. Rapoltel, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; CĂMIN CULTURAL RAPOLȚEL

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/04/2025		
Act Normativ nr. HG 1352/2001, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (Anexa nr. 51, nr. inventar 131, cod clasificare 1.6.2, HCL Nr. 30/1999);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **COMUNA RAPOLTU MARE - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4374199	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

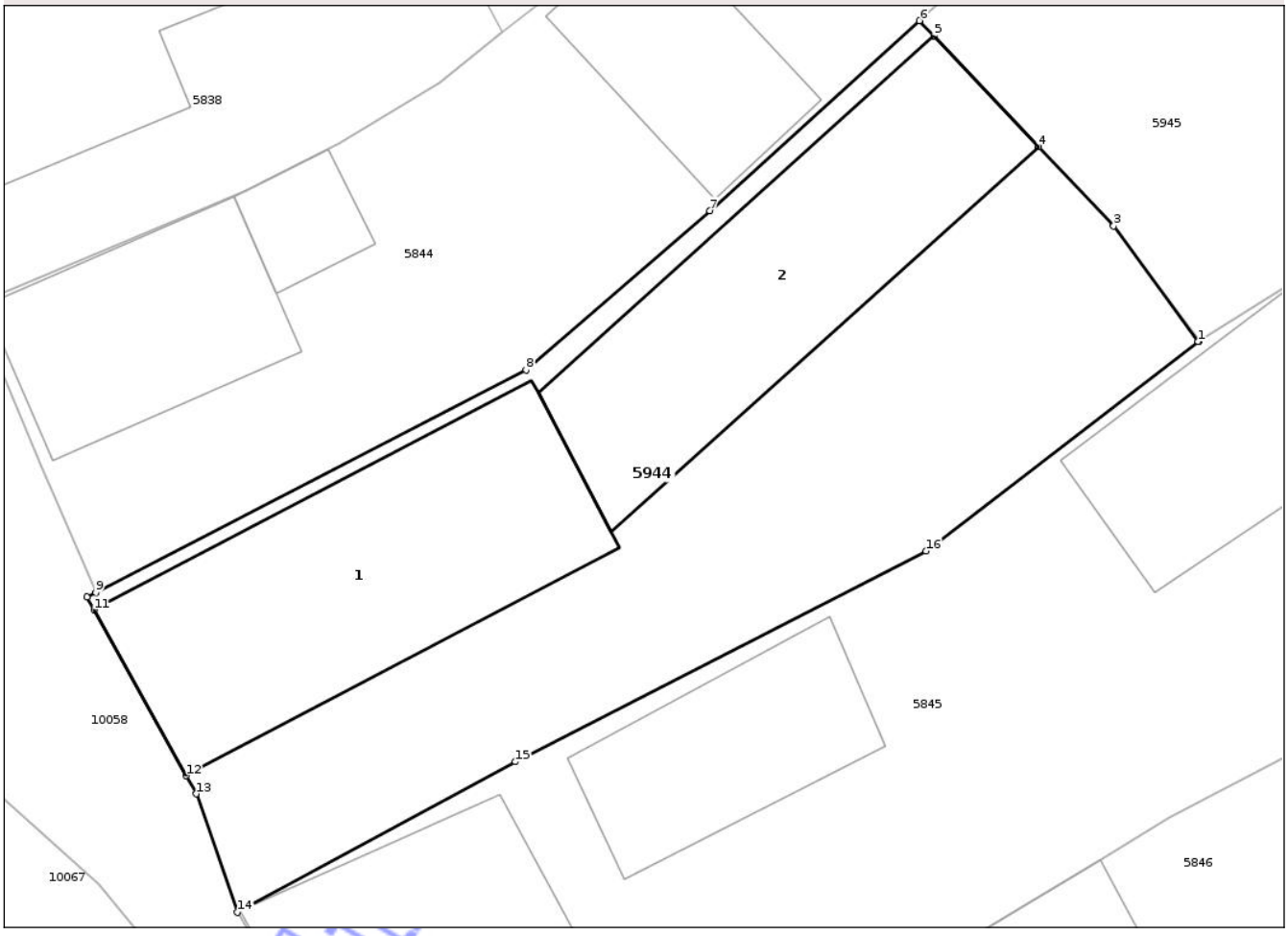
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	623	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	623	16	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii administrative si social culturale	146	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; CĂMIN CULTURAL RAPOLȚEL
A1.2		constructii administrative si social culturale	133	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; CĂMIN CULTURAL RAPOLȚEL

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.636,673 488.543,467	2	349.636,706 488.543,488	0.039
2	349.636,706 488.543,488	3	349.633,32 488.548,045	5.678

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	349.633,32 488.548,045	4	349.630,347 488.551,186	4.325
4	349.630,347 488.551,186	5	349.626,196 488.555,572	6.04
5	349.626,196 488.555,572	6	349.625,626 488.556,175	0.829
6	349.625,626 488.556,175	7	349.617,303 488.548,655	11.217
7	349.617,303 488.548,655	8	349.610,023 488.542,338	9.638
8	349.610,023 488.542,338	9	349.592,954 488.533,526	19.209
9	349.592,954 488.533,526	10	349.592,612 488.533,35	0.386
10	349.592,612 488.533,35	11	349.592,893 488.532,842	0.58
11	349.592,893 488.532,842	12	349.596,542 488.526,276	7.512
12	349.596,542 488.526,276	13	349.596,941 488.525,558	0.821
13	349.596,941 488.525,558	14	349.598,576 488.520,864	4.971
14	349.598,576 488.520,864	15	349.609,593 488.526,829	12.529
15	349.609,593 488.526,829	16	349.625,879 488.535,178	18.301
16	349.625,879 488.535,178	1	349.636,673 488.543,467	13.61

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5945

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltel, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.197	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

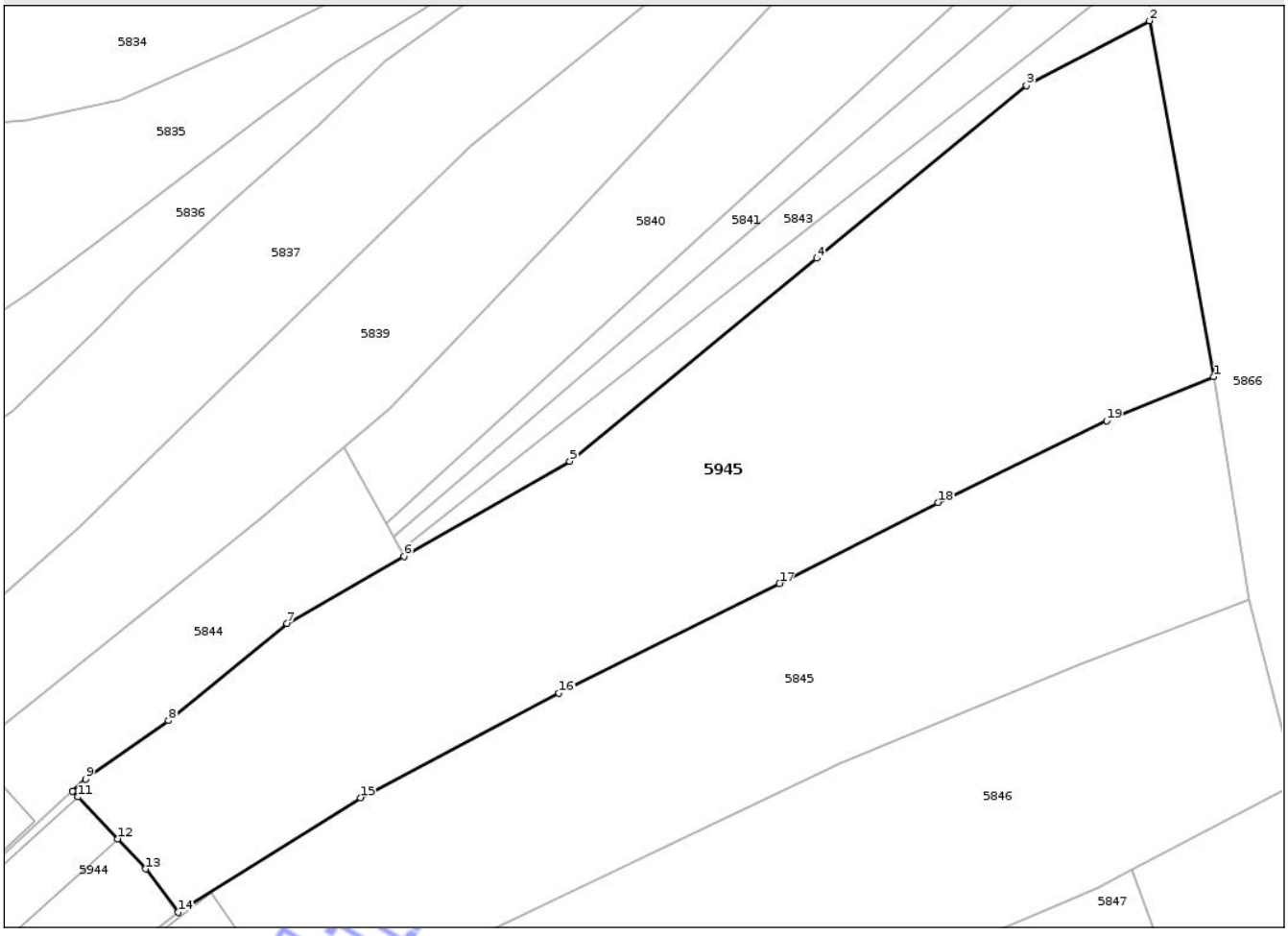
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.197	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.880	16	393	3490/2	
2	faneata	DA	317	16	494	3491/2	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.745,265 488.599,579	2	349.738,538 488.636,837	37.861
2	349.738,538 488.636,837	3	349.725,641 488.630,055	14.571
3	349.725,641 488.630,055	4	349.703,644 488.611,972	28.476
4	349.703,644 488.611,972	5	349.677,751 488.590,73	33.491

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	349.677,751 488.590,73	6	349.660,372 488.580,767	20.032
6	349.660,372 488.580,767	7	349.648,123 488.573,744	14.119
7	349.648,123 488.573,744	8	349.635,681 488.563,583	16.064
8	349.635,681 488.563,583	9	349.627,02 488.557,435	10.621
9	349.627,02 488.557,435	10	349.625,626 488.556,175	1.88
10	349.625,626 488.556,175	11	349.626,196 488.555,572	0.829
11	349.626,196 488.555,572	12	349.630,347 488.551,186	6.04
12	349.630,347 488.551,186	13	349.633,32 488.548,045	4.325
13	349.633,32 488.548,045	14	349.636,706 488.543,488	5.678
14	349.636,706 488.543,488	15	349.655,833 488.555,484	22.577
15	349.655,833 488.555,484	16	349.676,624 488.566,435	23.499
16	349.676,624 488.566,435	17	349.699,733 488.577,912	25.802
17	349.699,733 488.577,912	18	349.716,36 488.586,413	18.674
18	349.716,36 488.586,413	19	349.734,037 488.594,97	19.639
19	349.734,037 488.594,97	1	349.745,265 488.599,579	12.137

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5946

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1802, 836 Rapoltu Mare
Nr. topografic: 3347,3348, 3346

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltel, Nr. 44, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60755	1.980	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60755-C1	Loc. Rapoltel, Nr. 44, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; Casa si sura, construita in anul 1976, din caramida,nu are certificat de performanta energetic.
A1.2	60755-C2	Loc. Rapoltel, Nr. 44, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; Bucatarie de vara si magazie

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
47510 / 04/11/2019		
Act Notarial nr. aut. nr. 2021, din 31/10/2019 emis de NP Adam-Hotoiu Alexandra;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DUMBRAVĂ ADRIAN**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
46700 / 17/10/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3902/CC/2016 Incheiere civila, din 03/10/2016 emis de JUDECATORIA DEVA, dosar nr 7333/221/2016 (inscris sub semnatura privata nr 2688/2016 din 09.10.2023 emis de EX JUD CHERSA SEBASTIAN);		
C1	Se notează urmărirea silită imobiliară asupra imobilului inscris în Partea I-a împotriva debitorului DUMBRAVĂ ADRIAN pentru suma de 6523 lei plus cheltuielile de executare în valoare de 1238.88 lei, la solicitarea creditorului INVESTCAPITAL Ltd	A1, A1.1, A1.2

Neautentificat în circuitul civil

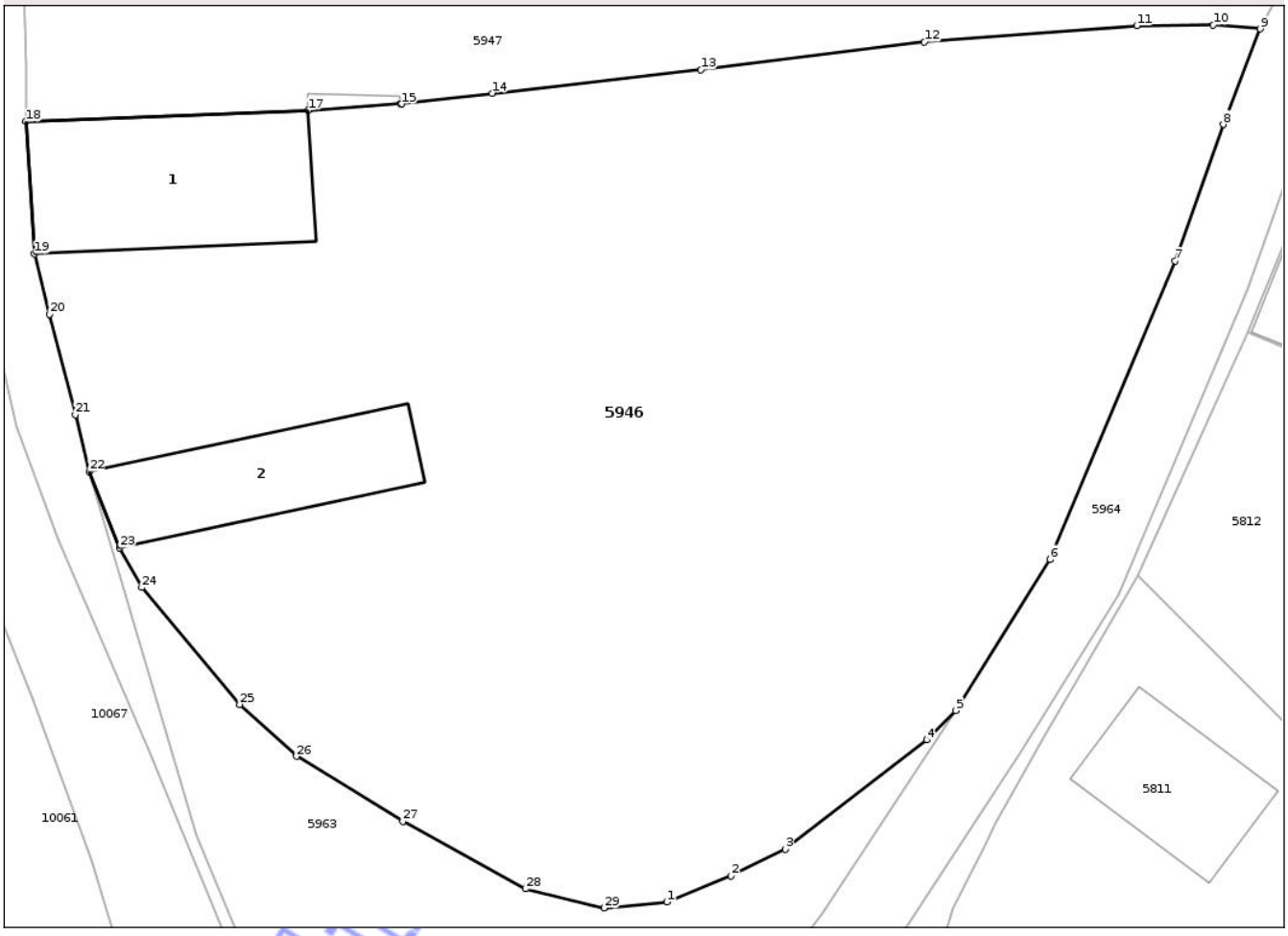
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60755	1.980	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.446	16	612	-	
2	faneata	DA	120	16	613	-	
3	curti constructii	DA	414	16	614	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60755-C1	constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; Casa si sura, construita in anul 1976, din caramida, nu are certificat de performanta energetic.
A1.2	60755-C2	constructii anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; Bucatarie de vara si magazie

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	349.574,465 488.964,425	2	349.577,801 488.965,776	3.599

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
2	349.577,801 488.965,776	3	349.580,594 488.967,146	3.111

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	349.580,594 488.967,146	4	349.587,941 488.972,802	9.272
5	349.589,426 488.974,317	6	349.594,307 488.982,124	9.207
7	349.600,791 488.997,565	8	349.603,284 489.004,63	7.492
9	349.605,194 489.009,566	10	349.602,76 489.009,77	2.443
11	349.598,805 489.009,733	12	349.587,816 489.008,9	11.021
13	349.576,241 489.007,463	14	349.565,42 489.006,239	10.89
15	349.560,74 489.005,693	16	349.560,672 489.005,688	0.068
17	349.555,894 489.005,352	18	349.541,283 489.004,785	14.622
19	349.541,736 488.997,947	20	349.542,501 488.994,816	3.223
21	349.543,843 488.989,628	22	349.544,559 488.986,682	3.032
23	349.546,134 488.982,742	24	349.547,289 488.980,685	2.359
25	349.552,344 488.974,636	26	349.555,284 488.971,955	3.979
27	349.560,793 488.968,589	28	349.567,142 488.965,103	7.243
29	349.571,222 488.964,112	1	349.574,465 488.964,425	3.258

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	349.587,941 488.972,802	5	349.589,426 488.974,317	2.121
6	349.594,307 488.982,124	7	349.600,791 488.997,565	16.747
8	349.603,284 489.004,63	9	349.605,194 489.009,566	5.293
10	349.602,76 489.009,77	11	349.598,805 489.009,733	3.955
12	349.587,816 489.008,9	13	349.576,241 489.007,463	11.664
14	349.565,42 489.006,239	15	349.560,74 489.005,693	4.711
16	349.560,672 489.005,688	17	349.555,894 489.005,352	4.79
18	349.541,283 489.004,785	19	349.541,736 488.997,947	6.853
20	349.542,501 488.994,816	21	349.543,843 488.989,628	5.359
22	349.544,559 488.986,682	23	349.546,134 488.982,742	4.243
24	349.547,289 488.980,685	25	349.552,344 488.974,636	7.883
26	349.555,284 488.971,955	27	349.560,793 488.968,589	6.456
28	349.567,142 488.965,103	29	349.571,222 488.964,112	4.199

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5947

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1296, 346 Rapoltu Mare
Nr. topografic:3349, 3350, 3352

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltel, Nr. 45, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64516	1.180	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	64516-C1	Loc. Rapoltel, Nr. 45, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Casa cu regim de inaltime S+P, construita in anul 1969, din caramida. Suprafata construita desfasurata = 93 mp.
A1.2	64516-C2	Loc. Rapoltel, Nr. 45, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; Sopru cu regim de inaltime parter, construit in anul 1969, din caramida. Suprafata construita desfasurata = 46 mp.
A1.3	64516-C3	Loc. Rapoltel, Nr. 45, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; Cotet cu regim de inaltime parter, construita in anul 1969, din caramida. Suprafata construita desfasurata = 3 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34569 / 12/04/2024		
Act Notarial nr. Contract de vanzare nr.536, din 01/04/2024 emis de NP Adam-Hotoiu Alexandra;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **JURCA OANA-MARIA**, necăsătorită, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

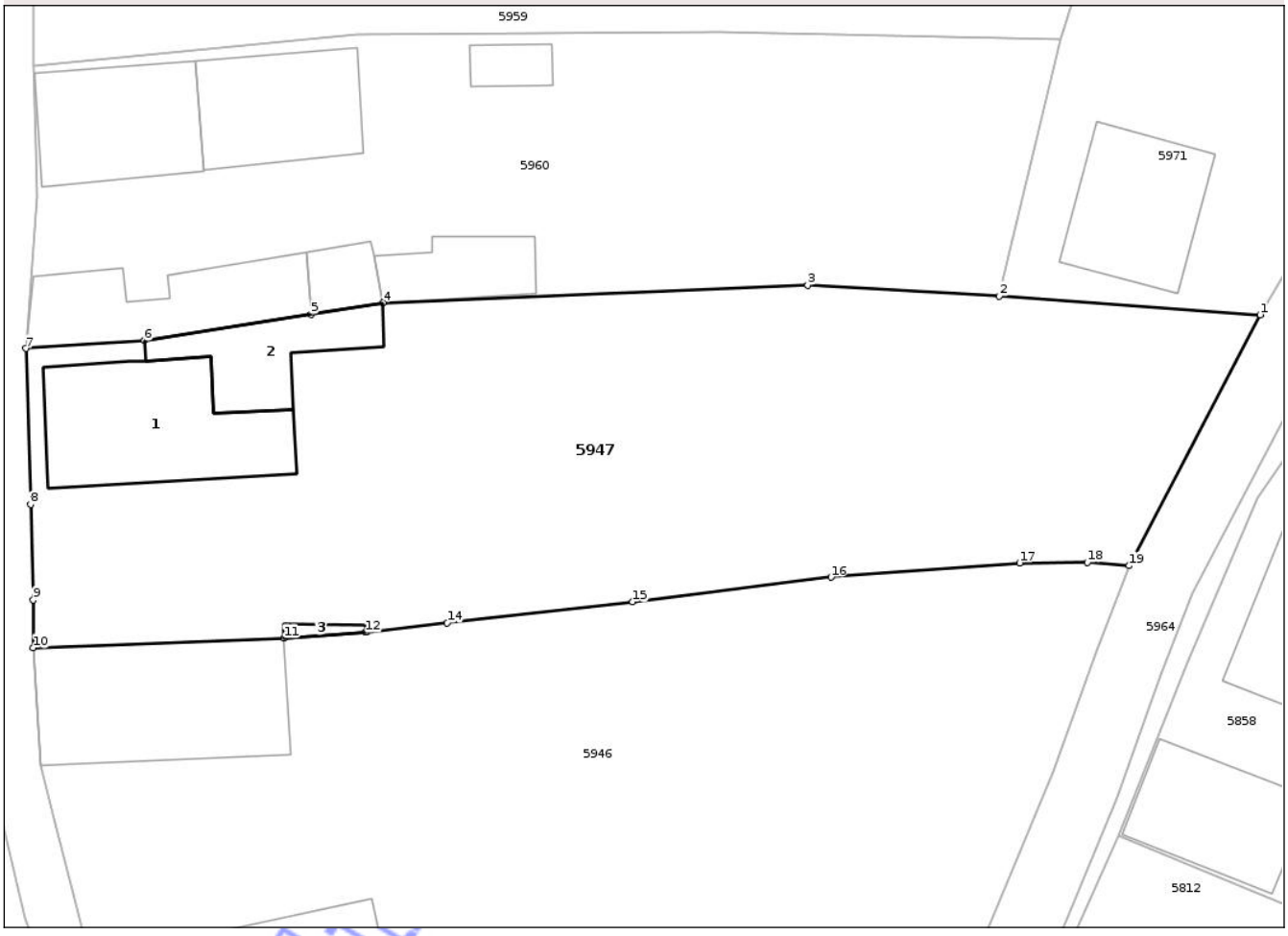
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64516	1.180	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	381	16	615	-	
2	arabil	DA	799	16	616	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	64516-C1	constructii de locuinte	87	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Casa cu regim de inaltime S+P, construita in anul 1969, din caramida. Suprafata construita desfasurata = 93 mp.
A1.2	64516-C2	constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; Sopru cu regim de inaltime parter, construit in anul 1969, din caramida. Suprafata construita desfasurata = 46 mp.
A1.3	64516-C3	constructii anexa	3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; Cotet cu regim de inaltime parter, construita in anul 1969, din caramida. Suprafata construita desfasurata = 3 mp.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.612,838 489.024,177	2	349.597,629 489.025,272	15.248
2	349.597,629 489.025,272	3	349.586,45 489.025,897	11.197
3	349.586,45 489.025,897	4	349.561,686 489.024,889	24.784
4	349.561,686 489.024,889	5	349.557,478 489.024,222	4.261
5	349.557,478 489.024,222	6	349.547,767 489.022,68	9.833
6	349.547,767 489.022,68	7	349.540,862 489.022,22	6.92
7	349.540,862 489.022,22	8	349.541,131 489.013,131	9.093
8	349.541,131 489.013,131	9	349.541,288 489.007,581	5.552
9	349.541,288 489.007,581	10	349.541,283 489.004,785	2.796
10	349.541,283 489.004,785	11	349.555,894 489.005,352	14.622
11	349.555,894 489.005,352	12	349.560,672 489.005,688	4.79
12	349.560,672 489.005,688	13	349.560,74 489.005,693	0.068
13	349.560,74 489.005,693	14	349.565,42 489.006,239	4.711
14	349.565,42 489.006,239	15	349.576,241 489.007,463	10.89
15	349.576,241 489.007,463	16	349.587,816 489.008,9	11.664
16	349.587,816 489.008,9	17	349.598,805 489.009,733	11.021
17	349.598,805 489.009,733	18	349.602,76 489.009,77	3.955
18	349.602,76 489.009,77	19	349.605,194 489.009,566	2.443
19	349.605,194 489.009,566	1	349.612,838 489.024,177	16.49

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5948

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltel, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64774	493	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18865 / 11/04/2025		
Act Administrativ nr. 13903/3, din 25/10/1995 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUMA SOFIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64774	493	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	102	16	621	-	
2	arabil	DA	391	16	620	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.610,594 489.062,089	2	349.589,271 489.062,584	21.329
2	349.589,271 489.062,584	3	349.570,725 489.062,518	18.546
3	349.570,725 489.062,518	4	349.545,391 489.062,367	25.334
4	349.545,391 489.062,367	5	349.540,41 489.062,704	4.992

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	349.540,41 489.062,704	6	349.541,254 489.054,621	8.126
6	349.541,254 489.054,621	7	349.557,791 489.054,919	16.54
7	349.557,791 489.054,919	8	349.579,612 489.055,944	21.845
8	349.579,612 489.055,944	9	349.585,934 489.055,786	6.324
9	349.585,934 489.055,786	10	349.603,844 489.054,421	17.962
10	349.603,844 489.054,421	11	349.605,748 489.054,161	1.922
11	349.605,748 489.054,161	12	349.608,704 489.058,996	5.667
12	349.608,704 489.058,996	1	349.610,594 489.062,089	3.625

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5949

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltel, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		425	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/04/2025		
Act Administrativ nr. 13903/75, din 27/11/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IACOB NICOLAE** 2) **IACOB FEVRONIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

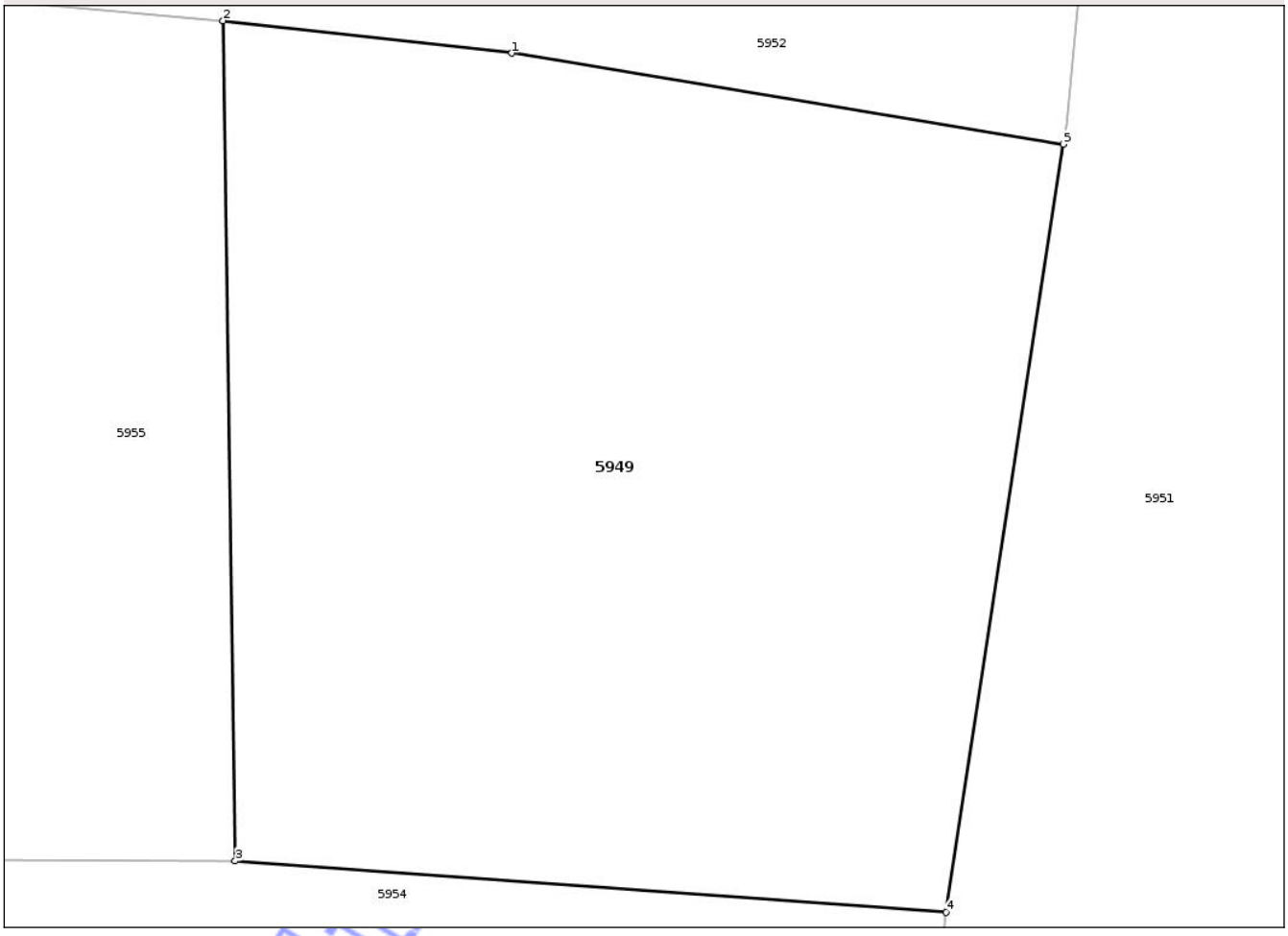
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	425	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	425	16	635	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.593,281 489.118,867	2	349.585,793 489.119,705	7.535
2	349.585,793 489.119,705	3	349.586,11 489.097,95	21.758
3	349.586,11 489.097,95	4	349.604,537 489.096,622	18.475
4	349.604,537 489.096,622	5	349.607,575 489.116,508	20.117
5	349.607,575 489.116,508	1	349.593,281 489.118,867	14.487

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5950

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:333/a, 2422 Rapoltu Mare
Nr. topografic:3369, 3368/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltel, Nr. 48A, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64593	238	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	64593-C1	Loc. Rapoltel, Nr. 48A, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Casă de locuit P. Anul construirii: 1976. Suprafata desfasurata: 46mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23609 / 23/05/2023		
Act Notarial nr. aut. 977 - Contract de donatie imobiliară, din 22/05/2023 emis de NP Adam-Hotoiu Alexandra;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donaţie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **DUMBRAVĂ DUMITRU-CRISTIAN** 2) **DUMBRAVĂ PETRONELA-FLORINA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

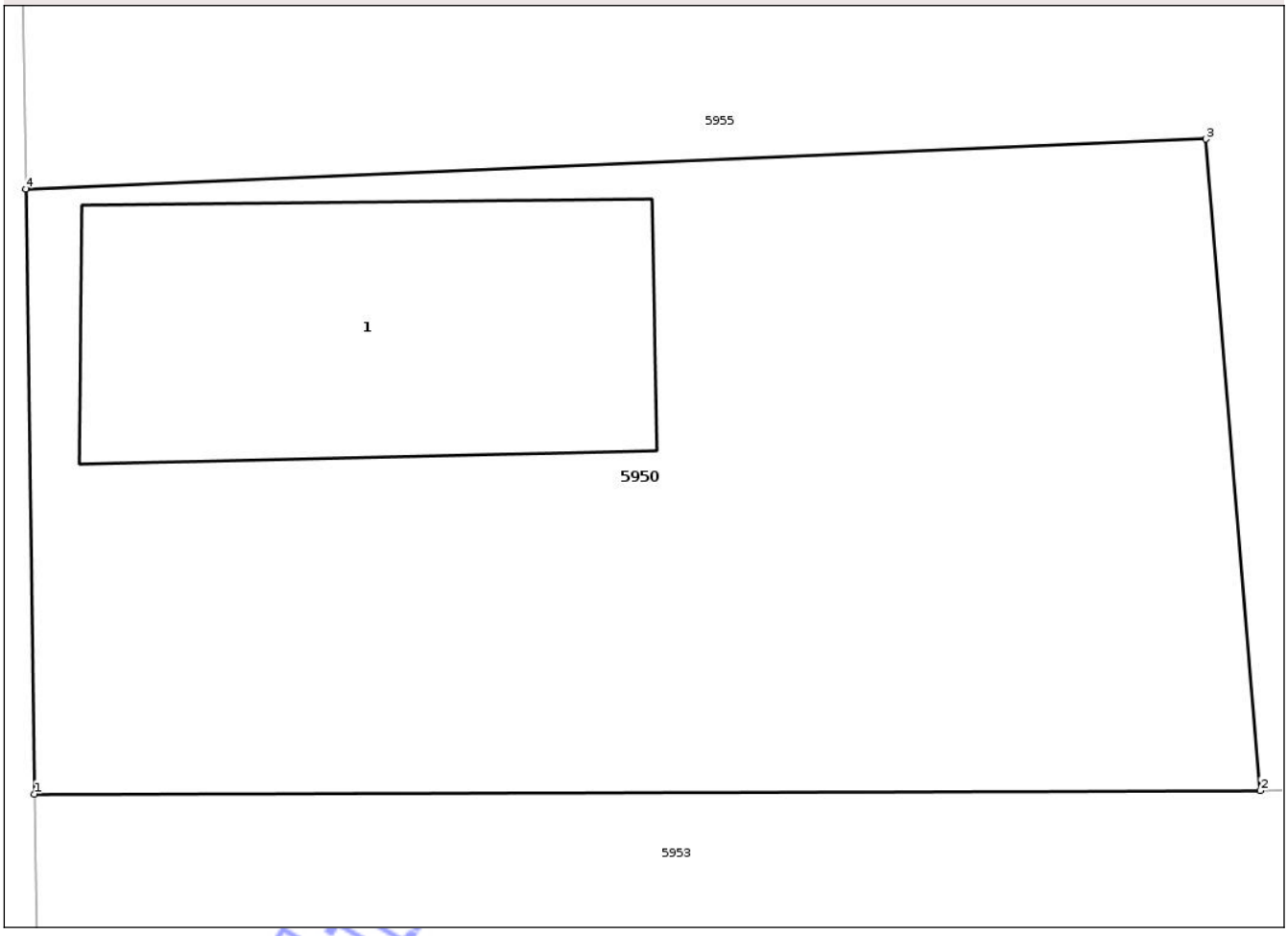
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64593	238	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	238	16	636	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	64593-C1	constructii de locuinte	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Casă de locuit P. Anul construirii: 1976. Suprafata desfasurata: 46mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.537,79 489.097,811	2	349.559,545 489.097,873	21.755
2	349.559,545 489.097,873	3	349.558,582 489.109,42	11.587
3	349.558,582 489.109,42	4	349.537,641 489.108,534	20.96

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	349.537,641 489.108,534	1	349.537,79 489.097,811	10.725

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5951

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltel, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.146	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/04/2025		
Act Administrativ nr. 13903/50, din 26/11/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIOLNA MARIA** 2) **CIOLNA LUDOVICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

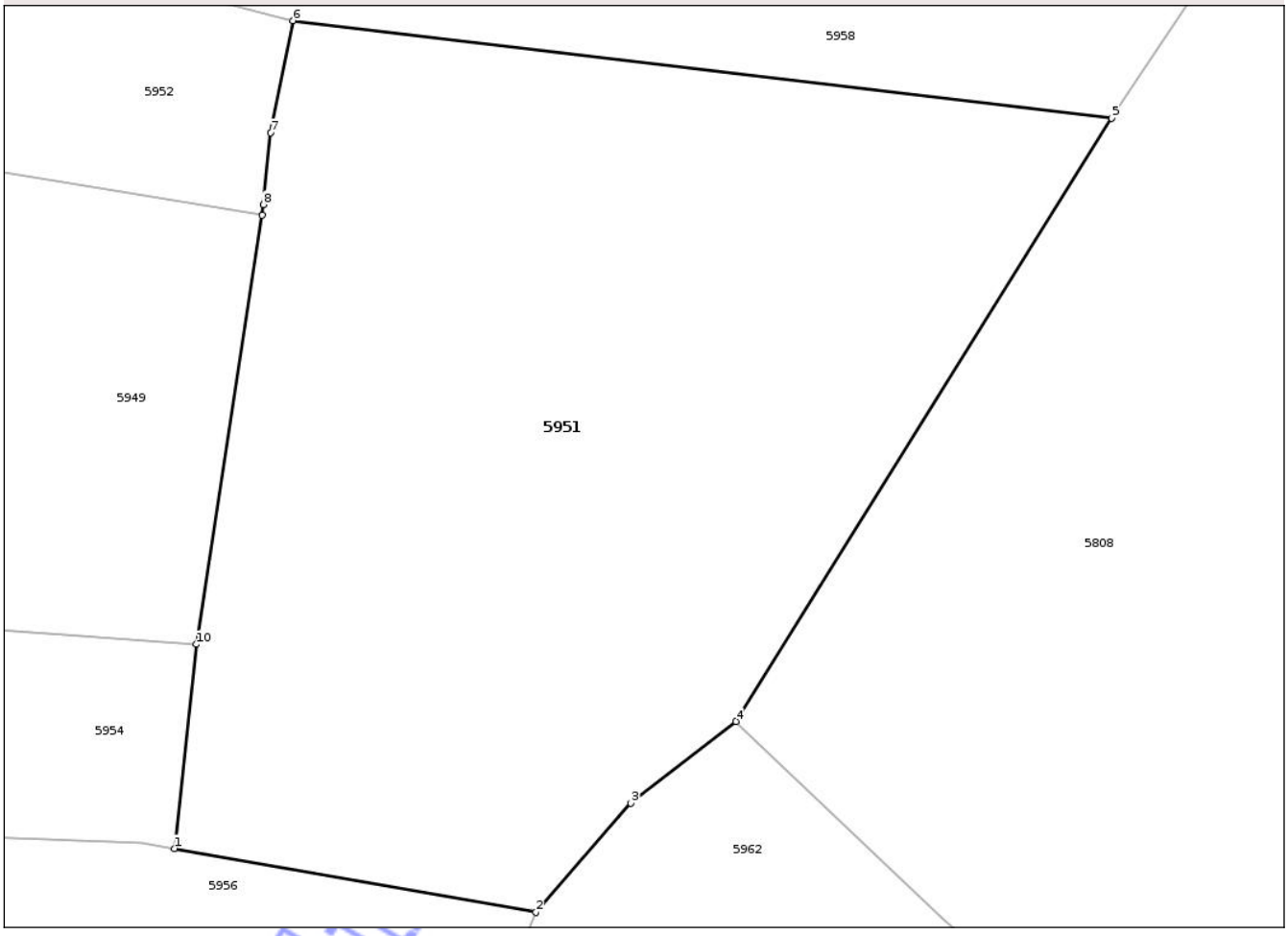
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.146	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	309	16	633	-	
2	faneata	DA	837	16	634	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.603,514 489.087,156	2	349.620,292 489.084,201	17.036
2	349.620,292 489.084,201	3	349.624,699 489.089,261	6.71
3	349.624,699 489.089,261	4	349.629,579 489.093,051	6.179
4	349.629,579 489.093,051	5	349.647,018 489.120,999	32.943

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	349.647,018 489.120,999	6	349.609,006 489.125,524	38.28
6	349.609,006 489.125,524	7	349.607,977 489.120,328	5.297
7	349.607,977 489.120,328	8	349.607,65 489.117,001	3.343
8	349.607,65 489.117,001	9	349.607,575 489.116,508	0.499
9	349.607,575 489.116,508	10	349.604,537 489.096,622	20.117
10	349.604,537 489.096,622	1	349.603,514 489.087,156	9.522

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5952

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3N, 1719 Rapoltu Mare
Nr. cadastral vechi:131
Nr. topografic:3370

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltel, Nr. 49, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60728	685	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60728-C1	Loc. Rapoltel, Nr. 49, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; Casă de locuit
A1.2	60728-C2	Loc. Rapoltel, Nr. 49, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; Anexă agricolă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4502 / 07/04/2006		
Act Notarial nr. 369/2006, din 01/04/2006 emis de NOTAR PUBLIC;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4	A1, A1.1
	1) **Dumbrava Mioara Adriana**	
9420 / 04/04/2012		
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare aut. nr.947, din 03/04/2012 emis de NP STEF OVIDIU IOAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4	A1
	1) **Lingurar Mioara Adriana**, necasatorita	
60323 / 23/12/2021		
Act Notarial nr. Contract de vanzare nr.2257, din 23/12/2021 emis de NP Adam-Hotoiu Alexandra;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4	A1.1
	1) **LINGURAR MIOARA-ADRIANA**, necăsătorită, ca bun propriu	
1 / 18/06/2025		
Act Administrativ nr. 1811, din 30/06/2025 emis de Primăria Rapoltu Mare;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **LINGURAR MIOARA-ADRIANA** 2) **DUMBRAVA MIOARA ADRIANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
60323 / 23/12/2021		
Act Notarial nr. Contract de vanzare nr.2257, din 23/12/2021 emis de NP Adam-Hotoiu Alexandra;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1.1
	1) **Vasilakis Georgios**	

Neautorizată în circuitul civil

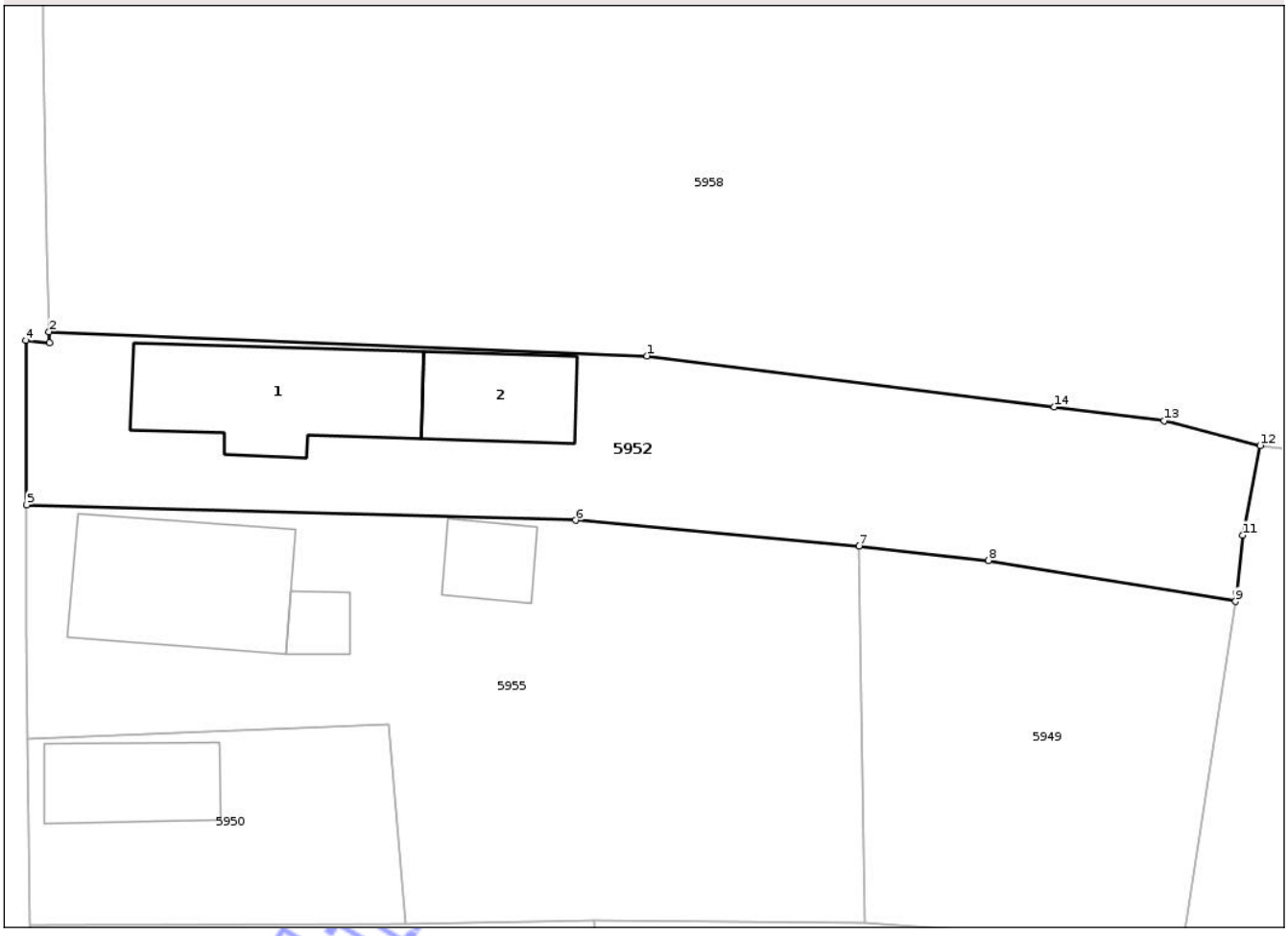
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60728	685	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	320	16	638/1	-	
2	faneata	DA	365	16	638/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60728-C1	constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; Casă de locuit
A1.2	60728-C2	constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; Anexă agricolă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.573,512 489.130,699	2	349.538,893 489.132,096	34.647
2	349.538,893 489.132,096	3	349.538,908 489.131,47	0.626

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	349.538,908 489.131,47	4	349.537,553 489.131,582	1.359
4	349.537,553 489.131,582	5	349.537,602 489.122,089	9.493
5	349.537,602 489.122,089	6	349.569,37 489.121,189	31.78
6	349.569,37 489.121,189	7	349.585,793 489.119,705	16.491
7	349.585,793 489.119,705	8	349.593,281 489.118,867	7.535
8	349.593,281 489.118,867	9	349.607,575 489.116,508	14.487
9	349.607,575 489.116,508	10	349.607,65 489.117,001	0.499
10	349.607,65 489.117,001	11	349.607,977 489.120,328	3.343
11	349.607,977 489.120,328	12	349.609,006 489.125,524	5.297
12	349.609,006 489.125,524	13	349.603,428 489.126,952	5.758
13	349.603,428 489.126,952	14	349.597,077 489.127,747	6.4
14	349.597,077 489.127,747	1	349.573,512 489.130,699	23.75

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5953

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltel, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		353	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/04/2025		
Act Administrativ nr. 13903/75, din 27/11/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IACOB FEVRONIA** 2) **IACOB NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	353	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	353	16	631	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.537,79 489.097,811	2	349.538,0 489.085,64	12.172
2	349.538,0 489.085,64	3	349.559,885 489.087,798	21.991
3	349.559,885 489.087,798	4	349.570,974 489.088,103	11.094
4	349.570,974 489.088,103	5	349.570,439 489.098,04	9.951
5	349.570,439 489.098,04	6	349.559,545 489.097,873	10.895

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.559,545 489.097,873	1	349.537,79 489.097,811	21.755

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5954

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltel, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		323	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/04/2025		
Act Administrativ nr. 13903/3, din 25/10/1995 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUMA SOFIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	323	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	323	16	632	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.583,839 489.088,15	2	349.602,041 489.087,415	18.217
2	349.602,041 489.087,415	3	349.603,514 489.087,156	1.496
3	349.603,514 489.087,156	4	349.604,537 489.096,622	9.522
4	349.604,537 489.096,622	5	349.586,11 489.097,95	18.475
5	349.586,11 489.097,95	6	349.570,439 489.098,04	15.671

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.570,439 489.098,04	7	349.570,974 489.088,103	9.951
7	349.570,974 489.088,103	8	349.577,262 489.088,352	6.293
8	349.577,262 489.088,352	1	349.583,839 489.088,15	6.58

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5955

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:333/a, 2422 Rapoltu Mare
Nr. topografic:3369, 3368/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltel, Nr. 48, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64592	888	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	64592-C1	Loc. Rapoltel, Nr. 48, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Casa D+P. Anul construirii: 1976. Suprafata desfasurata: 100mp
A1.2	64592-C2	Loc. Rapoltel, Nr. 48, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; Anexa P. Anul construirii: 1976. Suprafata desfasurata: 13mp
A1.3	64592-C3	Loc. Rapoltel, Nr. 48, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Anexa P. Anul construirii: 1976. Suprafata desfasurata: 23mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23609 / 23/05/2023		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.26, din 03/03/2023 emis de NP Adam-Hotoiu Alexandra;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **DUMBRAVĂ DUMITRU**	
Act Notarial nr. contract de vânzare-cumpărare aut.nr.1537, din 23/05/1983 emis de Notariatul de Stat Judeţean Hunedoara-Deva (act administrativ nr 2/208 din 19.07.2022, emis de Primaria Rapoltu Mare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DUMBRAVĂ DUMITRU**, cu soția 2) **DUMBRAVĂ ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64592	888	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	216	16	-	-	
2	arabil	DA	672	16	636	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	64592-C1	constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:100 mp; Casa D+P. Anul construirii: 1976. Suprafata desfasurata: 100mp
A1.2	64592-C2	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; Anexa P. Anul construirii: 1976. Suprafata desfasurata: 13mp
A1.3	64592-C3	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; Anexa P. Anul construirii: 1976. Suprafata desfasurata: 23mp

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.537,602 489.122,089	2	349.537,554 489.114,777	7.312
2	349.537,554 489.114,777	3	349.537,641 489.108,534	6.243
3	349.537,641 489.108,534	4	349.558,582 489.109,42	20.96
4	349.558,582 489.109,42	5	349.559,545 489.097,873	11.587
5	349.559,545 489.097,873	6	349.570,439 489.098,04	10.895
6	349.570,439 489.098,04	7	349.586,11 489.097,95	15.671
7	349.586,11 489.097,95	8	349.585,793 489.119,705	21.758
8	349.585,793 489.119,705	9	349.569,37 489.121,189	16.491
9	349.569,37 489.121,189	1	349.537,602 489.122,089	31.78

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5956

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltel, Nr. 47, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64727	1.903	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	64727-C1	Loc. Rapoltel, Nr. 47, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Casa cu regim de inaltime parter, construita in anul 1962, din caramida. Suprafata construita desfasurata = 85 mp.
A1.2	64727-C2	Loc. Rapoltel, Nr. 47, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Bucatarie cu regim de inaltime S+A, construita in anul 1962, din piatra. Suprafata construita desfasurata = 87 mp.
A1.3	64727-C3	Loc. Rapoltel, Nr. 47, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Magazie cu regim de inaltime parter, construita in anul 1962, din piatra. Suprafata construita desfasurata = 66 mp.
A1.4	64727-C4	Loc. Rapoltel, Nr. 47, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Sura si grajd cu regim de inaltime parter, construita in anul 1962, din piatra. Suprafata construita desfasurata = 63 mp.
A1.5	64727-C5	Loc. Rapoltel, Nr. 47, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Cotet cu regim de inaltime parter, construita in anul 1962, din piatra. Suprafata construita desfasurata = 6 mp.
A1.6	64727-C6	Loc. Rapoltel, Nr. 47, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Cotet cu regim de inaltime parter, construita in anul 1962, din piatra. Suprafata construita desfasurata = 24 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
86720 / 03/12/2024		
Act Notarial nr. Certificat de mostenitor nr.124, din 19/11/2024 emis de NP ADAM GHEORGHE-MIHAI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **RAD AURORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul public

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64727	1.903	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	301	16	626	-	
2	arabil	DA	326	16	627	-	
3	faneata	DA	459	16	628	-	
4	arabil	DA	140	16	629	-	
5	curti constructii	DA	677	16	630	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	64727-C1	constructii administrative si social culturale	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Casa cu regim de inaltime parter, construita in anul 1962, din caramida. Suprafata construita desfasurata = 85 mp.
A1.2	64727-C2	constructii anexa	78	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:87 mp; Bucatarie cu regim de inaltime S+A, construita in anul 1962, din piatra. Suprafata construita desfasurata = 87 mp.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	64727-C3	constructii anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Magazie cu regim de inaltime parter, construita in anul 1962, din piatra. Suprafata construita desfasurata = 66 mp.
A1.4	64727-C4	constructii anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Sura si grajd cu regim de inaltime parter, construita in anul 1962, din piatra. Suprafata construita desfasurata = 63 mp.
A1.5	64727-C5	constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Cotet cu regim de inaltime parter, construita in anul 1962, din piatra. Suprafata construita desfasurata = 6 mp.
A1.6	64727-C6	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Cotet cu regim de inaltime parter, construita in anul 1962, din piatra. Suprafata construita desfasurata = 24 mp.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.583,839 489.088,15	2	349.577,262 489.088,352	6.58
2	349.577,262 489.088,352	3	349.570,974 489.088,103	6.293
3	349.570,974 489.088,103	4	349.559,885 489.087,798	11.094
4	349.559,885 489.087,798	5	349.538,0 489.085,64	21.991
5	349.538,0 489.085,64	6	349.538,001 489.085,558	0.083
6	349.538,001 489.085,558	7	349.540,247 489.062,955	22.714
7	349.540,247 489.062,955	8	349.540,41 489.062,704	0.3
8	349.540,41 489.062,704	9	349.545,391 489.062,367	4.992
9	349.545,391 489.062,367	10	349.570,725 489.062,518	25.334
10	349.570,725 489.062,518	11	349.589,271 489.062,584	18.546
11	349.589,271 489.062,584	12	349.610,594 489.062,089	21.329
12	349.610,594 489.062,089	13	349.620,292 489.084,201	24.145
13	349.620,292 489.084,201	14	349.603,514 489.087,156	17.036
14	349.603,514 489.087,156	15	349.602,041 489.087,415	1.496
15	349.602,041 489.087,415	1	349.583,839 489.088,15	18.217

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Verificat în circuit civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5957

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltel, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.363	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/04/2025		
Act Notarial nr. 74, din 18/05/2017 emis de NP ȘTEF OVIDIU IOAN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **FAUR MARIA - RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.363	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	4.363	16	639/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.683,923 489.193,431	2	349.657,2 489.197,288	27.0
2	349.657,2 489.197,288	3	349.630,733 489.195,973	26.5
3	349.630,733 489.195,973	4	349.599,914 489.193,739	30.9
4	349.599,914 489.193,739	5	349.571,868 489.188,134	28.6
5	349.571,868 489.188,134	6	349.552,784 489.186,025	19.2

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.552,784 489.186,025	7	349.541,572 489.185,723	11.217
7	349.541,572 489.185,723	8	349.540,774 489.180,766	5.02
8	349.540,774 489.180,766	9	349.539,281 489.168,104	12.75
9	349.539,281 489.168,104	10	349.538,723 489.163,487	4.65
10	349.538,723 489.163,487	11	349.538,705 489.162,035	1.453
11	349.538,705 489.162,035	12	349.674,952 489.163,066	136.251
12	349.674,952 489.163,066	13	349.694,839 489.193,012	35.948
13	349.694,839 489.193,012	1	349.683,923 489.193,431	10.924

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5958

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltel, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.363	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

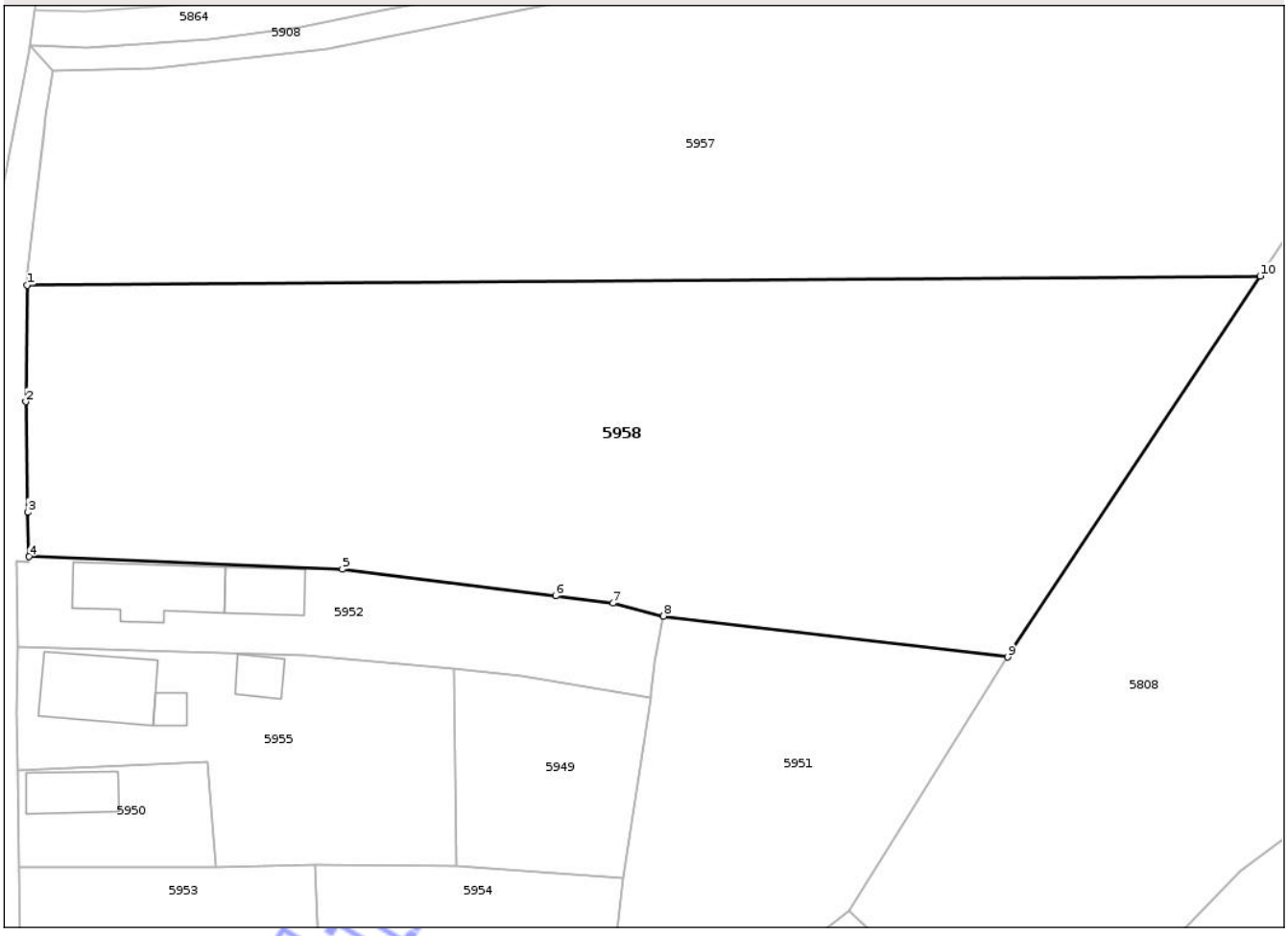
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.363	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	4.363	16	639/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.538,705 489.162,035	2	349.538,546 489.149,188	12.847
2	349.538,546 489.149,188	3	349.538,776 489.136,991	12.2
3	349.538,776 489.136,991	4	349.538,893 489.132,096	4.896
4	349.538,893 489.132,096	5	349.573,512 489.130,699	34.647
5	349.573,512 489.130,699	6	349.597,077 489.127,747	23.75

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.597,077 489.127,747	7	349.603,428 489.126,952	6.4
7	349.603,428 489.126,952	8	349.609,006 489.125,524	5.758
8	349.609,006 489.125,524	9	349.647,018 489.120,999	38.28
9	349.647,018 489.120,999	10	349.674,952 489.163,066	50.497
10	349.674,952 489.163,066	1	349.538,705 489.162,035	136.251

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5959

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:449 Rapoltu Mare
Nr. topografic:3354, 3355

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltel, Nr. 46A, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61260	933	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	61260-C1	Loc. Rapoltel, Nr. 46A, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:169 mp; Casa din caramida, P+1, an construire 2019

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42878 / 28/07/2015		
Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare aut nr 2245, din 27/07/2015 emis de NP Stef Ovidiu Ioan;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ALMASAN CARMEN ROMINA**, ca bun comun 2) **ALMASAN LAURENTIU MARIUS**	
56888 / 06/12/2021		
Act Administrativ nr. Adeverinta cat folosinta, din 21/07/2021 emis de Primaria Comunei Rapoltu Mare (act administrativ nr Certificat fiscal din 03.12.2021, emis de Pascota Liviu Stefan;act administrativ nr Certificat edificare ctii din 13.11.2020, emis de Primaria Comunei Rapoltu Mare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ALMĂŞAN CARMEN-ROMINA** 2) **ALMĂŞAN LAURENŢIU-MARIUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61260	933	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	933	16	619	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	61260-C1	constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:169 mp; Casa din caramida, P+1, an construire 2019

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.557,791 489.054,919	2	349.541,254 489.054,621	16.54
2	349.541,254 489.054,621	3	349.541,295 489.038,668	15.953
3	349.541,295 489.038,668	4	349.560,198 489.040,514	18.993

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	349.560,198 489.040,514	5	349.581,296 489.040,652	21.098
5	349.581,296 489.040,652	6	349.601,175 489.040,189	19.884
6	349.601,175 489.040,189	7	349.605,748 489.054,161	14.701
7	349.605,748 489.054,161	8	349.603,844 489.054,421	1.922
8	349.603,844 489.054,421	9	349.585,934 489.055,786	17.962
9	349.585,934 489.055,786	10	349.579,612 489.055,944	6.324
10	349.579,612 489.055,944	1	349.557,791 489.054,919	21.845

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5960

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:472/a, 948 Rapoltu Mare
Nr. topografic:3353, 3351

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltel, Nr. 46, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64517	901	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	64517-C1	Loc. Rapoltel, Nr. 46, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Casa cu regim de inaltime parter, construita in anul 1960 din caramida. Suprafata construita desfasurata = 62 mp.
A1.2	64517-C2	Loc. Rapoltel, Nr. 46, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Sura si grajd cu regim de inaltime parter, construita in anul 1960 din caramida. Suprafata construita desfasurata = 59 mp.
A1.3	64517-C3	Loc. Rapoltel, Nr. 46, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Bucatarie cu regim de inaltime S+P, construita in anul 1962 din caramida. Suprafata construita desfasurata = 67 mp.
A1.4	64517-C4	Loc. Rapoltel, Nr. 46, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Sopru cu regim de inaltime parter, construita in anul 1962 din caramida. Suprafata construita desfasurata = 14 mp.
A1.5	64517-C5	Loc. Rapoltel, Nr. 46, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Cotet cu regim de inaltime parter, construita in anul 1960 din beton. Suprafata construita desfasurata = 30mp.
A1.6	64517-C6	Loc. Rapoltel, Nr. 46, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Cotet cu regim de inaltime parter, construita in anul 1962 din beton. Suprafata construita desfasurata = 11 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
54531 / 25/11/2022		
Act Notarial nr. 136 - Certificat de mostenitor suplimentar, din 10/11/2022 emis de NP Adam-Hotoiu Alexandra;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 11/32	A1
	1) **BENŢA MĂRIOARA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/32	A1
	1) **BENŢA MĂRIOARA**	
Act Notarial nr. 136 - Certificat de mostenitor suplimentar, din 10/11/2022 emis de Adam-Hotoiu Alexandra;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **BENŢA MĂRIOARA**	
Act Notarial nr. 136 - Certificat de mostenitor suplimentar, din 10/11/2022 emis de NP Adam-Hotoiu Alexandra;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 43/64	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **BENŢA MĂRIOARA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **BENŢA MĂRIOARA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/64	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **BENŢA MĂRIOARA**	

Neautorizată în circuit

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64517	901	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	606	18	617	-	
2	arabil	DA	295	18	618	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	64517-C1	constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; Casa cu regim de inaltime parter, construita in anul 1960 din caramida. Suprafata construita desfasurata = 62 mp.
A1.2	64517-C2	constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Sura si grajd cu regim de inaltime parter, construita in anul 1960 din caramida. Suprafata construita desfasurata = 59 mp.
A1.3	64517-C3	constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Bucatarie cu regim de inaltime S+P, construita in anul 1962 din caramida. Suprafata construita desfasurata = 67 mp.
A1.4	64517-C4	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Sopru cu regim de inaltime parter, construita in anul 1962 din caramida. Suprafata construita desfasurata = 14 mp.

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.5	64517-C5	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Cotet cu regim de inaltime parter, construita in anul 1960 din beton. Suprafata construita desfasurata = 30mp.
A1.6	64517-C6	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Cotet cu regim de inaltime parter, construita in anul 1962 din beton. Suprafata construita desfasurata = 11 mp.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.541,295 489.038,668	2	349.541,518 489.031,046	7.626
2	349.541,518 489.031,046	3	349.540,862 489.022,22	8.85
3	349.540,862 489.022,22	4	349.547,767 489.022,68	6.92
4	349.547,767 489.022,68	5	349.557,478 489.024,222	9.833
5	349.557,478 489.024,222	6	349.561,686 489.024,889	4.261
6	349.561,686 489.024,889	7	349.586,45 489.025,897	24.784
7	349.586,45 489.025,897	8	349.597,629 489.025,272	11.197
8	349.597,629 489.025,272	9	349.601,175 489.040,189	15.333
9	349.601,175 489.040,189	10	349.581,296 489.040,652	19.884
10	349.581,296 489.040,652	11	349.560,198 489.040,514	21.098
11	349.560,198 489.040,514	1	349.541,295 489.038,668	18.993

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5961

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltel, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		64	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA RAPOLTU MARE**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

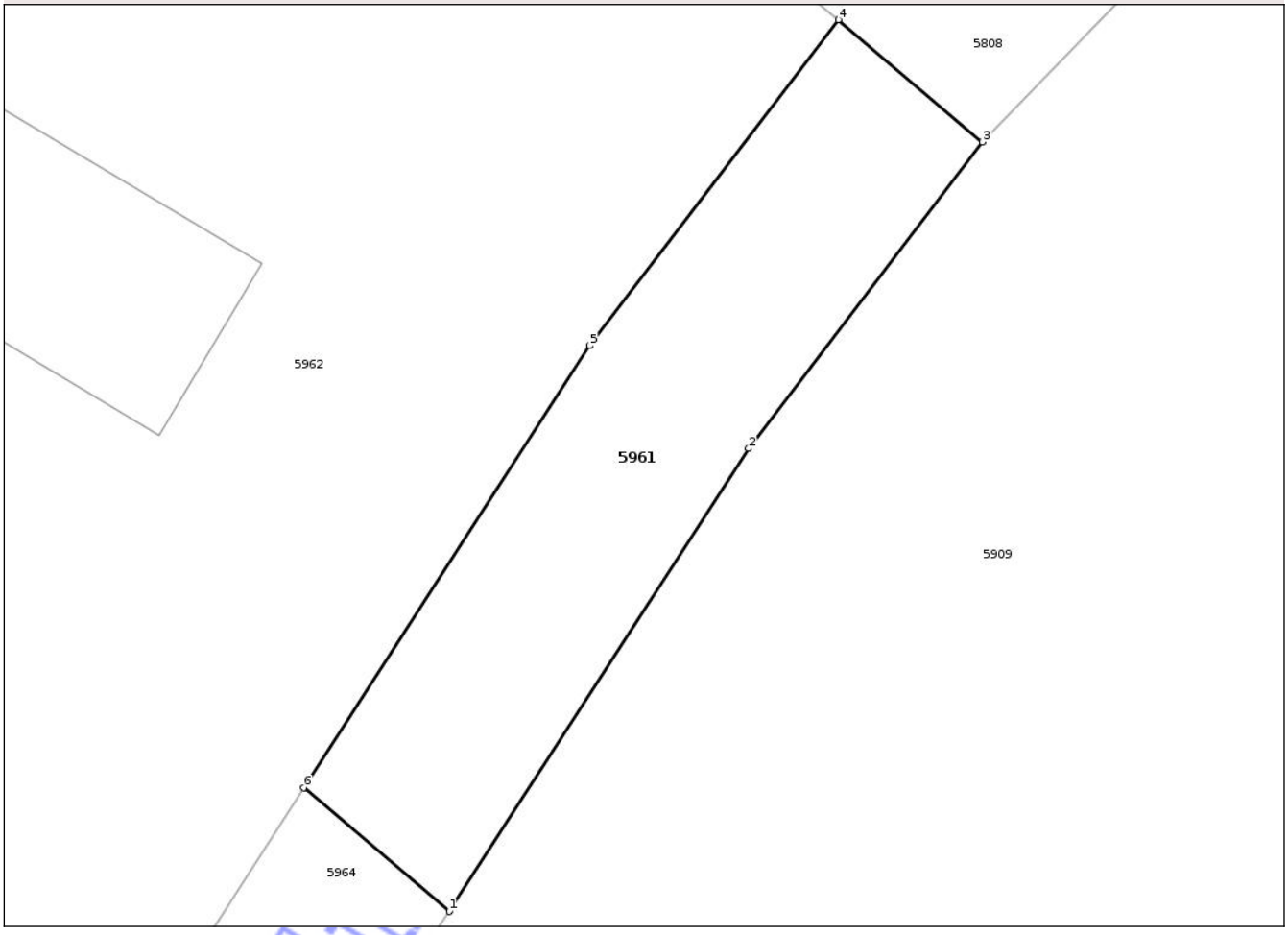
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	64	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	64	16	610	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.640,268 489.059,738	2	349.645,968 489.068,539	10.486
2	349.645,968 489.068,539	3	349.650,418 489.074,366	7.332
3	349.650,418 489.074,366	4	349.647,678 489.076,692	3.594
4	349.647,678 489.076,692	5	349.642,946 489.070,496	7.796
5	349.642,946 489.070,496	6	349.637,501 489.062,086	10.018

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.637,501 489.062,086	1	349.640,268 489.059,738	3.63

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5962

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3N/a, 489 Rapoltel
Nr. cadastral vechi:109
Nr. topografic:3377

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltel, Nr. 42, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60983	909	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60983-C1	Loc. Rapoltel, Nr. 42, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; casa de locuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1694 / 20/05/2005		
Act Notarial nr. 498/2005, din 20/05/2005 emis de BNP Opruta Tatiana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **BIRZOG SILVIU**, si sotia, bun comun 2) **BIRZOG CLAUDIA PETRONELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60983	909	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	909	16	625	-	curte

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60983-C1	constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; casa de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.647,678 489.076,692	2	349.639,246 489.083,847	11.059
2	349.639,246 489.083,847	3	349.629,579 489.093,051	13.348
3	349.629,579 489.093,051	4	349.624,699 489.089,261	6.179
4	349.624,699 489.089,261	5	349.620,292 489.084,201	6.71

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	349.620,292 489.084,201	6	349.610,594 489.062,089	24.145
6	349.610,594 489.062,089	7	349.608,704 489.058,996	3.625
7	349.608,704 489.058,996	8	349.628,11 489.048,859	21.894
8	349.628,11 489.048,859	9	349.633,521 489.055,939	8.911
9	349.633,521 489.055,939	10	349.637,501 489.062,086	7.323
10	349.637,501 489.062,086	11	349.642,946 489.070,496	10.018
11	349.642,946 489.070,496	1	349.647,678 489.076,692	7.796

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5963

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltel, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		615	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

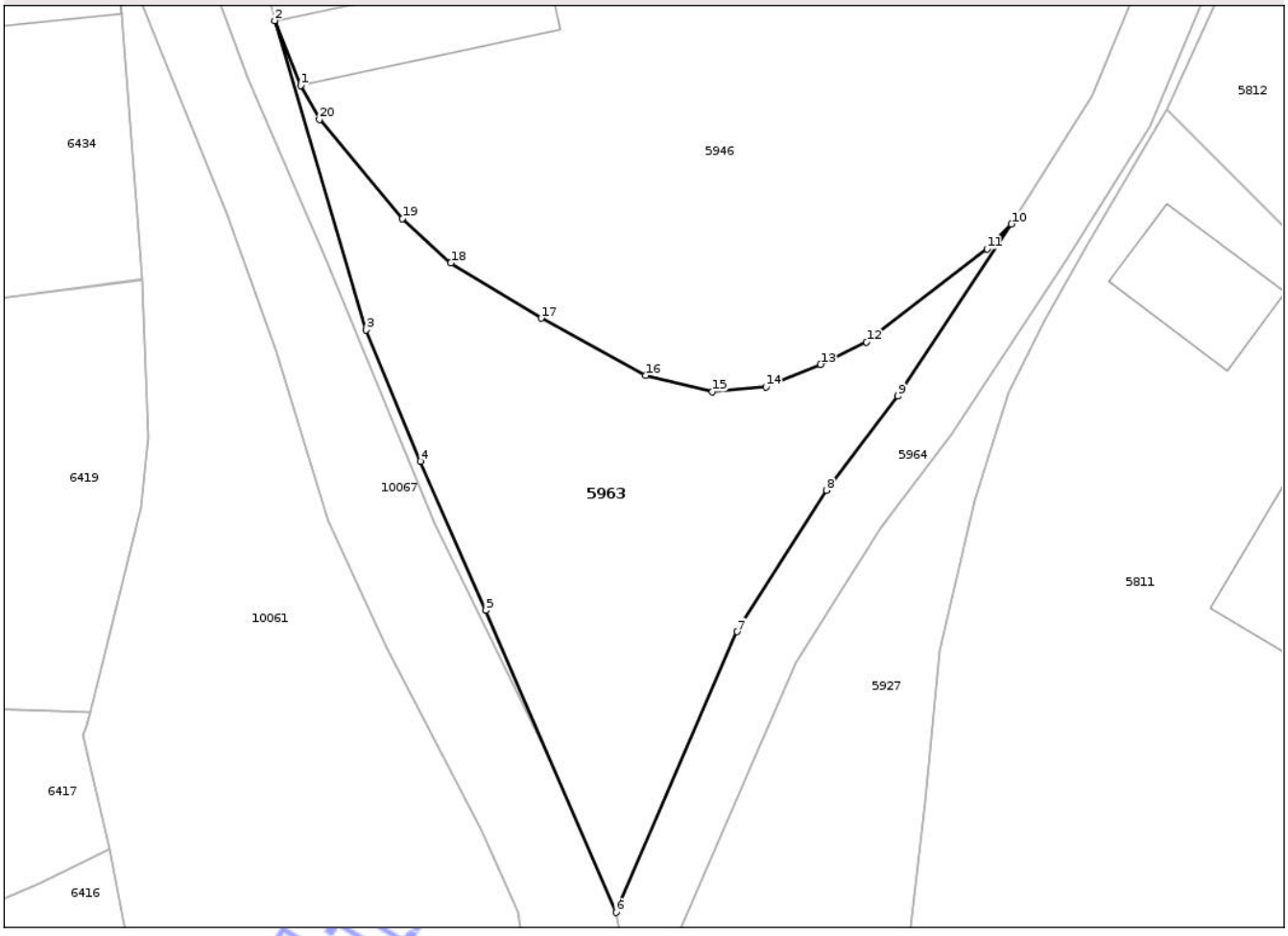
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	615	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	615	16	611	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.546,134 488.982,742	2	349.544,559 488.986,682	4.243
2	349.544,559 488.986,682	3	349.550,117 488.967,869	19.617
3	349.550,117 488.967,869	4	349.553,435 488.959,88	8.65
4	349.553,435 488.959,88	5	349.557,427 488.950,821	9.9
5	349.557,427 488.950,821	6	349.565,343 488.932,454	20.0

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.565,343 488.932,454	7	349.572,719 488.949,53	18.6
7	349.572,719 488.949,53	8	349.578,143 488.958,121	10.16
8	349.578,143 488.958,121	9	349.582,512 488.963,843	7.2
9	349.582,512 488.963,843	10	349.589,426 488.974,317	12.55
10	349.589,426 488.974,317	11	349.587,941 488.972,802	2.121
11	349.587,941 488.972,802	12	349.580,594 488.967,146	9.272
12	349.580,594 488.967,146	13	349.577,801 488.965,776	3.111
13	349.577,801 488.965,776	14	349.574,465 488.964,425	3.599
14	349.574,465 488.964,425	15	349.571,222 488.964,112	3.258
15	349.571,222 488.964,112	16	349.567,142 488.965,103	4.199
16	349.567,142 488.965,103	17	349.560,793 488.968,589	7.243
17	349.560,793 488.968,589	18	349.555,284 488.971,955	6.456
18	349.555,284 488.971,955	19	349.552,344 488.974,636	3.979
19	349.552,344 488.974,636	20	349.547,289 488.980,685	7.883
20	349.547,289 488.980,685	1	349.546,134 488.982,742	2.359

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5964

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:3407

Adresa: Loc. Rapoltel, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61634	600	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
50254 / 28/11/2017		
Act Normativ nr. 1352, din 27/12/2001 emis de Guvernul Romaniei (act administrativ nr 2003 din 23.11.2017, emis de Comuna Rapoltu Mare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA RAPOLTU MARE-DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4374199	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61634	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	600	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.572,719 488.949,53	2	349.565,343 488.932,454	18.6
3	349.565,946 488.929,414	4	349.566,832 488.924,944	4.556
5	349.569,015 488.930,868	6	349.576,267 488.947,658	18.288
7	349.581,43 488.955,835	8	349.585,775 488.961,525	7.159
9	349.592,792 488.972,155	10	349.597,87 488.980,277	9.58

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	349.565,343 488.932,454	3	349.565,946 488.929,414	3.1
4	349.566,832 488.924,944	5	349.569,015 488.930,868	6.313
6	349.576,267 488.947,658	7	349.581,43 488.955,835	9.67
8	349.585,775 488.961,525	9	349.592,792 488.972,155	12.737
10	349.597,87 488.980,277	11	349.604,524 488.996,124	17.187

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	349.604,524 488.996,124	12	349.607,036 489.003,242	7.549
13	349.608,843 489.007,912	14	349.616,339 489.022,24	16.17
15	349.623,749 489.034,877	16	349.629,101 489.043,349	10.021
17	349.637,353 489.055,236	18	349.640,268 489.059,738	5.363
19	349.637,501 489.062,086	20	349.633,521 489.055,939	7.323
21	349.628,11 489.048,859	22	349.619,89 489.036,243	15.057
23	349.612,838 489.024,177	24	349.605,194 489.009,566	16.49
25	349.603,284 489.004,63	26	349.600,791 488.997,565	7.492
27	349.594,307 488.982,124	28	349.589,426 488.974,317	9.207
29	349.582,512 488.963,843	30	349.578,143 488.958,121	7.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	349.607,036 489.003,242	13	349.608,843 489.007,912	5.007
14	349.616,339 489.022,24	15	349.623,749 489.034,877	14.65
16	349.629,101 489.043,349	17	349.637,353 489.055,236	14.47
18	349.640,268 489.059,738	19	349.637,501 489.062,086	3.63
20	349.633,521 489.055,939	21	349.628,11 489.048,859	8.911
22	349.619,89 489.036,243	23	349.612,838 489.024,177	13.976
24	349.605,194 489.009,566	25	349.603,284 489.004,63	5.293
26	349.600,791 488.997,565	27	349.594,307 488.982,124	16.747
28	349.589,426 488.974,317	29	349.582,512 488.963,843	12.55
30	349.578,143 488.958,121	1	349.572,719 488.949,53	10.16

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5965

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rapoltel, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.705	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

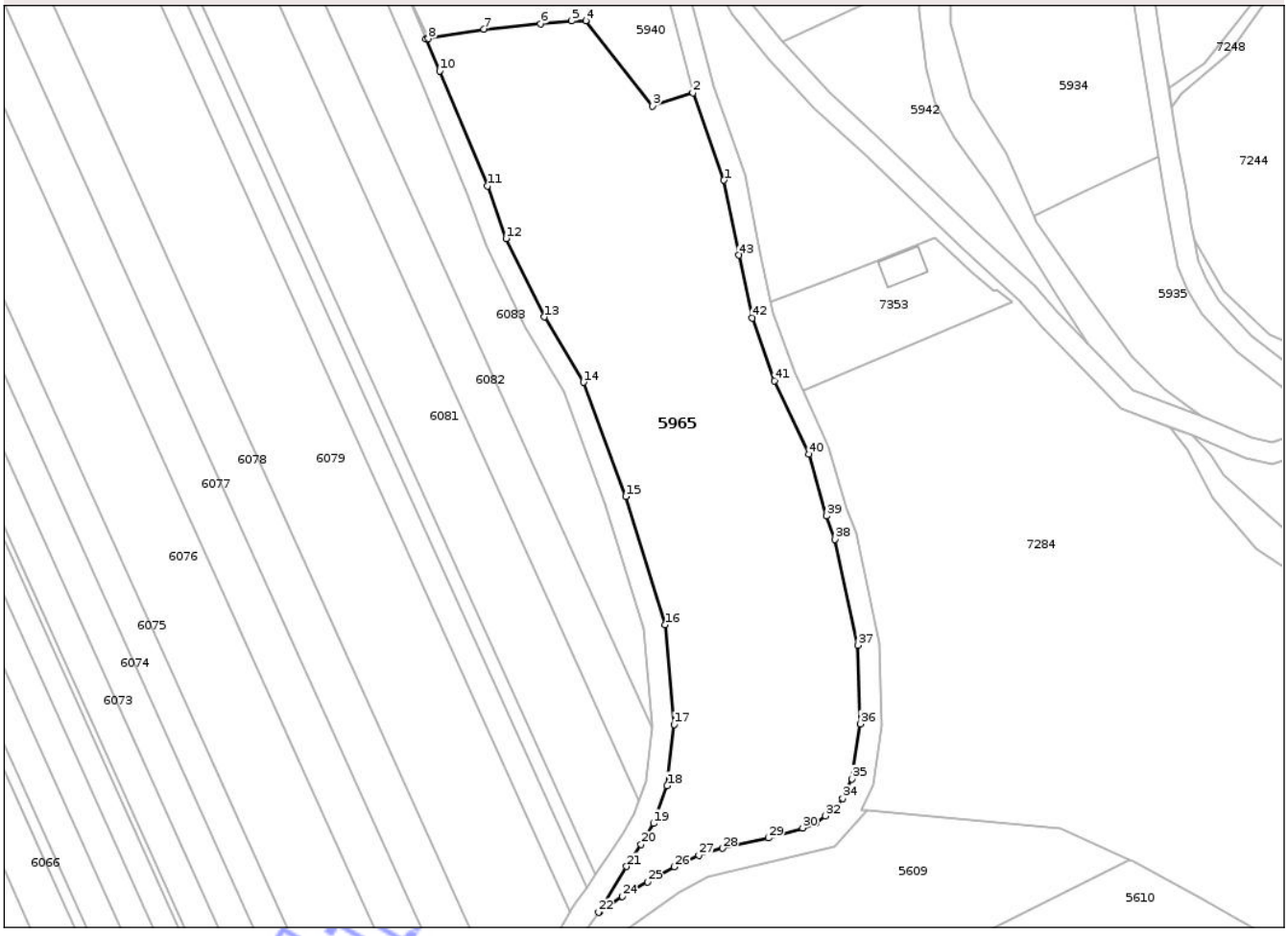
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.705	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.172	-	-	-	
2	faneata	NU	2.533	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	350.046,464 487.824,57	2	350.040,725 487.840,776	17.192
4	350.020,818 487.854,158	5	350.018,21 487.854,112	2.609
7	350.001,945 487.852,602	8	349.991,539 487.850,851	10.552
10	349.993,685 487.844,825	11	350.002,609 487.823,516	23.102
13	350.013,165 487.799,216	14	350.020,386 487.787,098	14.105

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	350.040,725 487.840,776	3	350.033,234 487.838,349	7.875
5	350.018,21 487.854,112	6	350.012,408 487.853,553	5.829
8	349.991,539 487.850,851	9	349.991,136 487.850,783	0.409
11	350.002,609 487.823,516	12	350.006,033 487.813,761	10.339
14	350.020,386 487.787,098	15	350.028,259 487.765,89	22.623

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	350.033,234 487.838,349	4	350.020,818 487.854,158	20.101
6	350.012,408 487.853,553	7	350.001,945 487.852,602	10.506
9	349.991,136 487.850,783	10	349.993,685 487.844,825	6.48
12	350.006,033 487.813,761	13	350.013,165 487.799,216	16.2
15	350.028,259 487.765,89	16	350.035,54 487.742,109	24.871

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	350.035,54 487.742,109	17	350.037,237 487.723,648	18.539
19	350.033,409 487.705,253	20	350.031,118 487.701,347	4.527
22	350.023,204 487.688,775	23	350.023,425 487.688,952	0.284
25	350.032,274 487.694,448	26	350.037,27 487.697,224	5.715
28	350.046,212 487.700,65	29	350.054,749 487.702,578	8.752
31	350.063,51 487.705,245	32	350.065,335 487.706,68	2.321
34	350.068,565 487.709,882	35	350.070,286 487.713,518	4.023
37	350.071,359 487.738,308	38	350.067,151 487.757,968	20.105
40	350.062,262 487.773,758	41	350.055,844 487.787,39	15.067
43	350.049,299 487.810,644	1	350.046,464 487.824,57	14.212

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	350.037,237 487.723,648	18	350.035,91 487.712,251	11.473
20	350.031,118 487.701,347	21	350.028,394 487.697,284	4.892
23	350.023,425 487.688,952	24	350.027,625 487.691,767	5.056
26	350.037,27 487.697,224	27	350.041,836 487.699,377	5.049
29	350.054,749 487.702,578	30	350.061,12 487.704,426	6.634
32	350.065,335 487.706,68	33	350.067,069 487.708,043	2.206
35	350.070,286 487.713,518	36	350.071,804 487.723,732	10.326
38	350.067,151 487.757,968	39	350.065,499 487.762,266	4.605
41	350.055,844 487.787,39	42	350.051,74 487.799,001	12.315

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	350.035,91 487.712,251	19	350.033,409 487.705,253	7.432
21	350.028,394 487.697,284	22	350.023,204 487.688,775	9.967
24	350.027,625 487.691,767	25	350.032,274 487.694,448	5.367
27	350.041,836 487.699,377	28	350.046,212 487.700,65	4.557
30	350.061,12 487.704,426	31	350.063,51 487.705,245	2.526
33	350.067,069 487.708,043	34	350.068,565 487.709,882	2.371
36	350.071,804 487.723,732	37	350.071,359 487.738,308	14.583
39	350.065,499 487.762,266	40	350.062,262 487.773,758	11.94
42	350.051,74 487.799,001	43	350.049,299 487.810,644	11.896

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5966

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		213	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin.14);		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	213	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	213	21	-	-	ÎMPĂDURITĂ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.762,466 488.296,334	2	349.782,552 488.283,748	23.704
2	349.782,552 488.283,748	3	349.805,109 488.261,068	31.987
3	349.805,109 488.261,068	4	349.809,435 488.267,286	7.575
4	349.809,435 488.267,286	5	349.810,011 488.268,113	1.008
5	349.810,011 488.268,113	6	349.763,741 488.298,193	55.188

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.763,741 488.298,193	1	349.762,466 488.296,334	2.254

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5967

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltel, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		382	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA RAPOLTU MARE**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

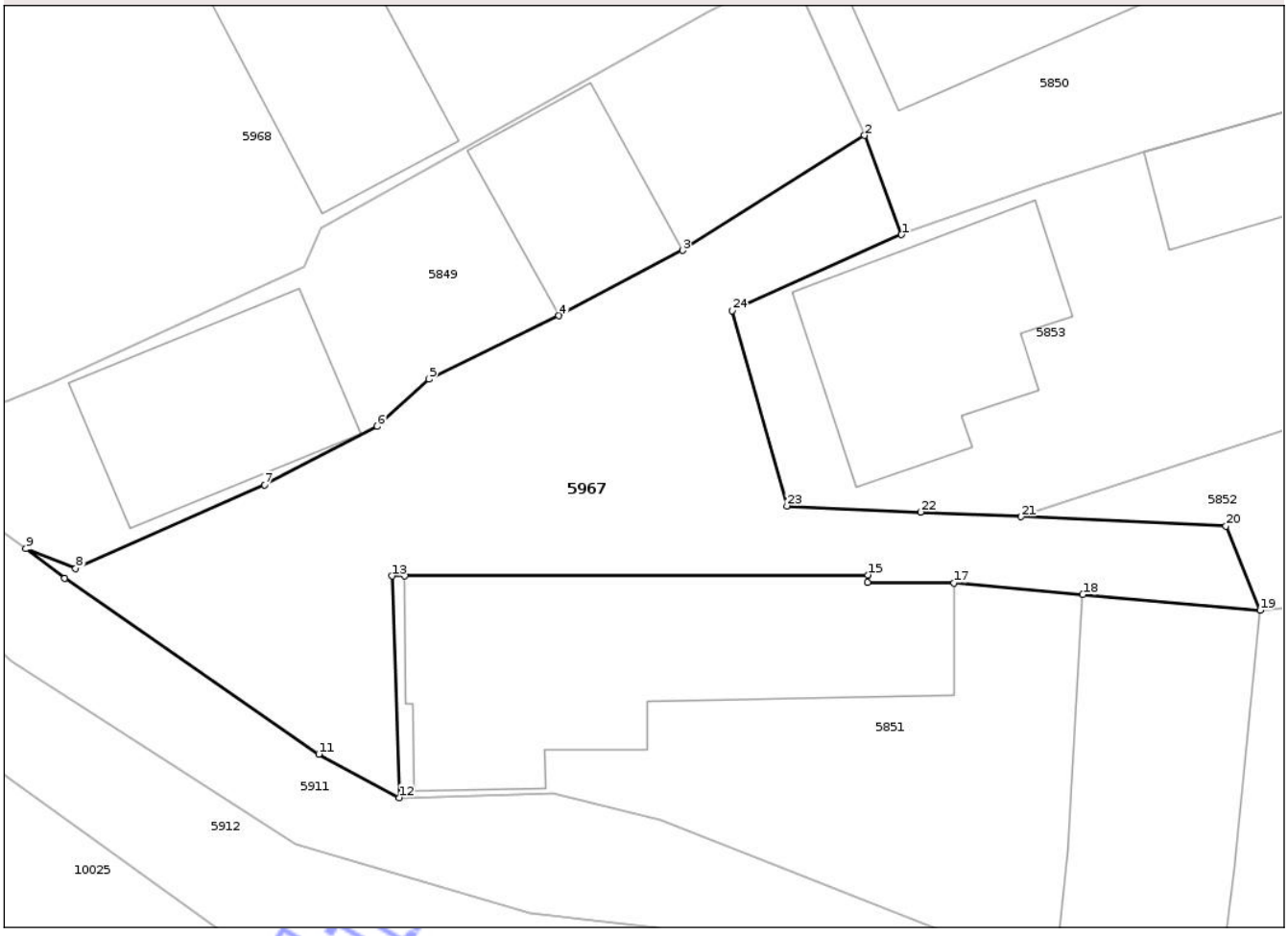
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	382	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	382	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.685,33 488.442,442	2	349.683,76 488.446,659	4.5
3	349.676,021 488.441,775	4	349.670,764 488.439,004	5.942
5	349.665,255 488.436,304	6	349.663,047 488.434,304	2.98
7	349.658,255 488.431,815	8	349.650,228 488.428,279	8.771
9	349.648,114 488.429,114	10	349.649,768 488.427,859	2.077

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	349.683,76 488.446,659	3	349.676,021 488.441,775	9.151
4	349.670,764 488.439,004	5	349.665,255 488.436,304	6.135
6	349.663,047 488.434,304	7	349.658,255 488.431,815	5.4
8	349.650,228 488.428,279	9	349.648,114 488.429,114	2.274
10	349.649,768 488.427,859	11	349.660,564 488.420,394	13.125

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	349.660,564 488.420,394	12	349.663,98 488.418,542	3.885
13	349.663,667 488.427,951	14	349.664,22 488.427,953	0.552
15	349.683,902 488.428,002	16	349.683,898 488.427,675	0.327
17	349.687,568 488.427,651	18	349.693,041 488.427,167	5.495
19	349.700,579 488.426,502	20	349.699,125 488.430,068	3.851
21	349.690,417 488.430,47	22	349.686,139 488.430,668	4.283
23	349.680,459 488.430,93	24	349.678,122 488.439,212	8.606

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	349.663,98 488.418,542	13	349.663,667 488.427,951	9.414
14	349.664,22 488.427,953	15	349.683,902 488.428,002	19.682
16	349.683,898 488.427,675	17	349.687,568 488.427,651	3.67
18	349.693,041 488.427,167	19	349.700,579 488.426,502	7.567
20	349.699,125 488.430,068	21	349.690,417 488.430,47	8.717
22	349.686,139 488.430,668	23	349.680,459 488.430,93	5.686
24	349.678,122 488.439,212	1	349.685,33 488.442,442	7.898

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5968

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:8N, 456/a Rapoltu Mare
Nr. cadastral vechi:156
Nr. topografic:3503, 3506

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltel, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60985	2.823	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60985-C1	Loc. Rapoltel, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; Casă de locuit
A1.2	60985-C2	Loc. Rapoltel, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; anexe gospodaresti

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11365 / 19/12/2005		
Act Notarial nr. 825/2005, din 19/12/2005 emis de BNP HOTOIU IOAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DAMIAN EUGEN-ANDREI**, si sotia 2) **DAMIAN ADRIANA-CAMELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60985	2.823	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.749	16	473	-	
2	arabil	DA	56	16	475	-	
3	faneata	DA	549	16	472	-	
4	curti constructii	DA	469	16	474	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60985-C1	constructii de locuinte	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; Casă de locuit
A1.2	60985-C2	constructii anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; anexe gospodaresti

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.647,329 488.435,364	2	349.649,327 488.436,22	2.174
3	349.659,921 488.441,066	4	349.660,642 488.442,74	1.822
5	349.677,16 488.451,943	6	349.680,636 488.453,69	3.891
7	349.684,846 488.455,571	8	349.693,438 488.459,104	9.29
9	349.693,963 488.459,32	10	349.694,606 488.459,585	0.695
11	349.697,672 488.460,706	12	349.705,29 488.463,493	8.112
13	349.714,213 488.466,758	14	349.729,695 488.472,493	16.51
15	349.745,074 488.478,064	16	349.770,096 488.486,859	26.522
17	349.765,07 488.495,676	18	349.754,609 488.506,538	15.08
19	349.730,602 488.495,65	20	349.710,205 488.487,626	21.919
21	349.682,25 488.476,309	22	349.673,628 488.473,607	9.036
23	349.671,103 488.472,275	24	349.652,89 488.461,7	21.061
25	349.648,345 488.460,148	26	349.639,012 488.455,888	10.26
27	349.641,43 488.445,65	28	349.642,217 488.441,989	3.744
29	349.643,982 488.435,098	1	349.647,329 488.435,364	3.357

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	349.649,327 488.436,22	3	349.659,921 488.441,066	11.65
4	349.660,642 488.442,74	5	349.677,16 488.451,943	18.909
6	349.680,636 488.453,69	7	349.684,846 488.455,571	4.61
8	349.693,438 488.459,104	9	349.693,963 488.459,32	0.568
10	349.694,606 488.459,585	11	349.697,672 488.460,706	3.265
12	349.705,29 488.463,493	13	349.714,213 488.466,758	9.501
14	349.729,695 488.472,493	15	349.745,074 488.478,064	16.357
16	349.770,096 488.486,859	17	349.765,07 488.495,676	10.149
18	349.754,609 488.506,538	19	349.730,602 488.495,65	26.36
20	349.710,205 488.487,626	21	349.682,25 488.476,309	30.158
22	349.673,628 488.473,607	23	349.671,103 488.472,275	2.854
24	349.652,89 488.461,7	25	349.648,345 488.460,148	4.802
26	349.639,012 488.455,888	27	349.641,43 488.445,65	10.52
28	349.642,217 488.441,989	29	349.643,982 488.435,098	7.114

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5969

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1417, 1418 Rapoltu Mare
Nr. topografic:3450, 3451

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltel, Nr. 34, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60200	4.089	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60200-C1	Loc. Rapoltel, Nr. 34, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; CASA DE LOCUIT CU REGIM DE INALTIME PARTER. SD=53 MP
A1.2	60200-C2	Loc. Rapoltel, Nr. 34, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; SURA SI GRAJD

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14309 / 15/07/2009		
Act Notarial nr. 2049, din 14/07/2009 emis de NP STEF OVIDIU IOAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CIOAREC CONSTANTIN**, ca bun comun cu sotia 2) **CIOAREC ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

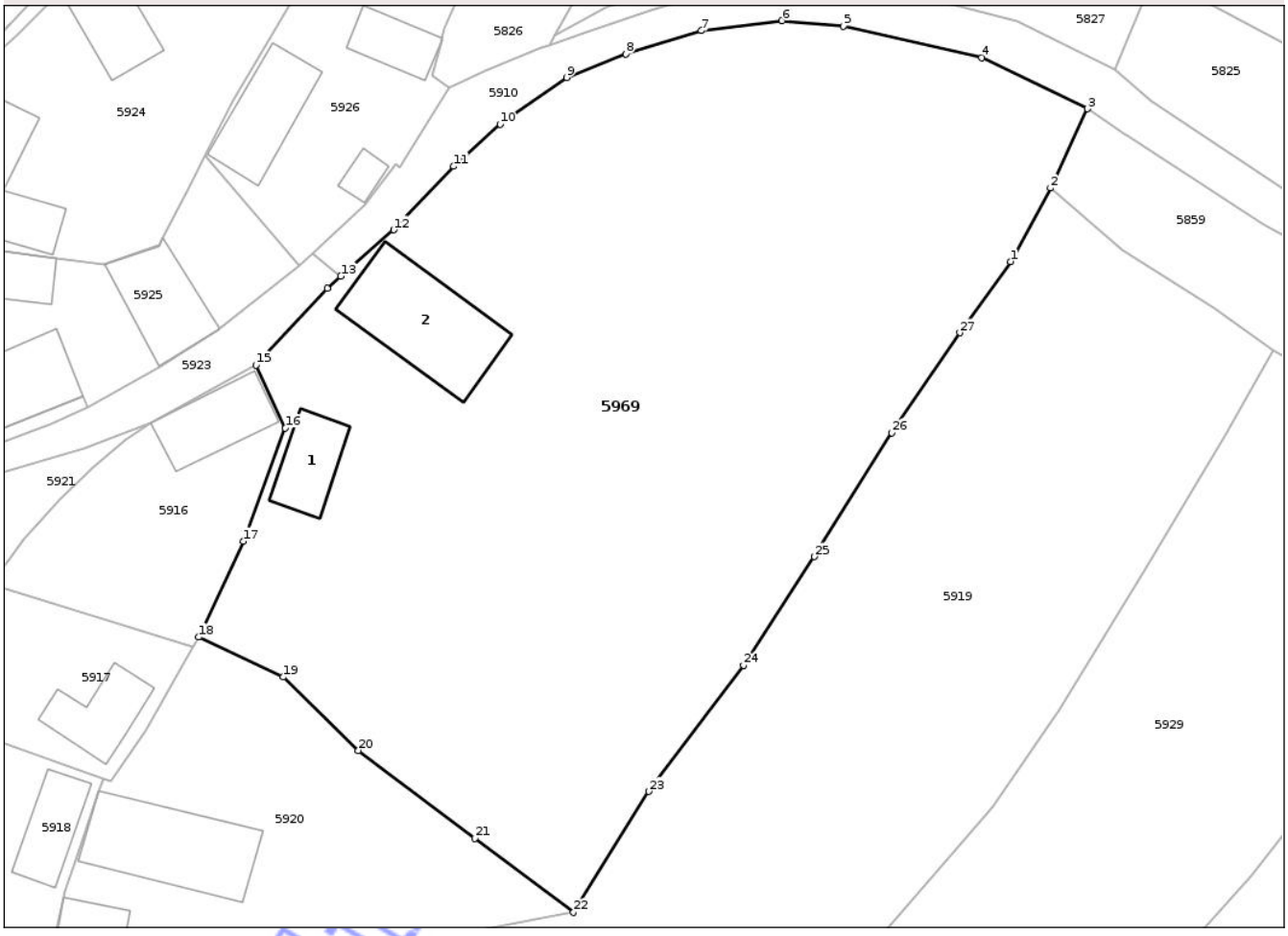
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60200	4.089	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.249	16	564	-	
2	arabil	DA	1.292	16	565	-	
3	curti constructii	DA	548	16	566	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60200-C1	constructii de locuinte	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; CASA DE LOCUIT CU REGIM DE INALTIME PARTER. SD=53 MP
A1.2	60200-C2	constructii anexa	125	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; SURA SI GRAJD

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.635,991 488.847,458	2	349.639,883 488.854,601	8.134

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	349.639,883 488.854,601	3	349.643,472 488.862,311	8.504

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	349.643,472 488.862,311	4	349.633,178 488.867,265	11.424
5	349.619,722 488.870,329	6	349.613,746 488.870,866	6.0
7	349.605,906 488.869,899	8	349.598,542 488.867,648	7.7
9	349.592,786 488.865,343	10	349.586,308 488.860,821	7.9
11	349.581,789 488.856,724	12	349.575,96 488.850,538	8.5
13	349.570,826 488.846,04	14	349.569,491 488.844,871	1.775
15	349.562,562 488.837,386	16	349.565,403 488.831,263	6.75
17	349.561,314 488.820,281	18	349.556,984 488.810,969	10.27
19	349.565,194 488.807,079	20	349.572,519 488.799,95	10.222
21	349.583,88 488.791,41	22	349.593,462 488.784,212	11.984
23	349.600,799 488.795,97	24	349.610,005 488.808,21	15.315
25	349.616,88 488.818,792	26	349.624,446 488.830,812	14.202
27	349.631,059 488.840,538	1	349.635,991 488.847,458	8.498

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	349.633,178 488.867,265	5	349.619,722 488.870,329	13.8
6	349.613,746 488.870,866	7	349.605,906 488.869,899	7.9
8	349.598,542 488.867,648	9	349.592,786 488.865,343	6.2
10	349.586,308 488.860,821	11	349.581,789 488.856,724	6.1
12	349.575,96 488.850,538	13	349.570,826 488.846,04	6.825
14	349.569,491 488.844,871	15	349.562,562 488.837,386	10.2
16	349.565,403 488.831,263	17	349.561,314 488.820,281	11.719
18	349.556,984 488.810,969	19	349.565,194 488.807,079	9.085
20	349.572,519 488.799,95	21	349.583,88 488.791,41	14.213
22	349.593,462 488.784,212	23	349.600,799 488.795,97	13.859
24	349.610,005 488.808,21	25	349.616,88 488.818,792	12.62
26	349.624,446 488.830,812	27	349.631,059 488.840,538	11.761

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5970

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2784/a Rapoltu Mare
Nr. topografic:3402/2,3402/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltel, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		300	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin 15);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabilă în circuitul civil

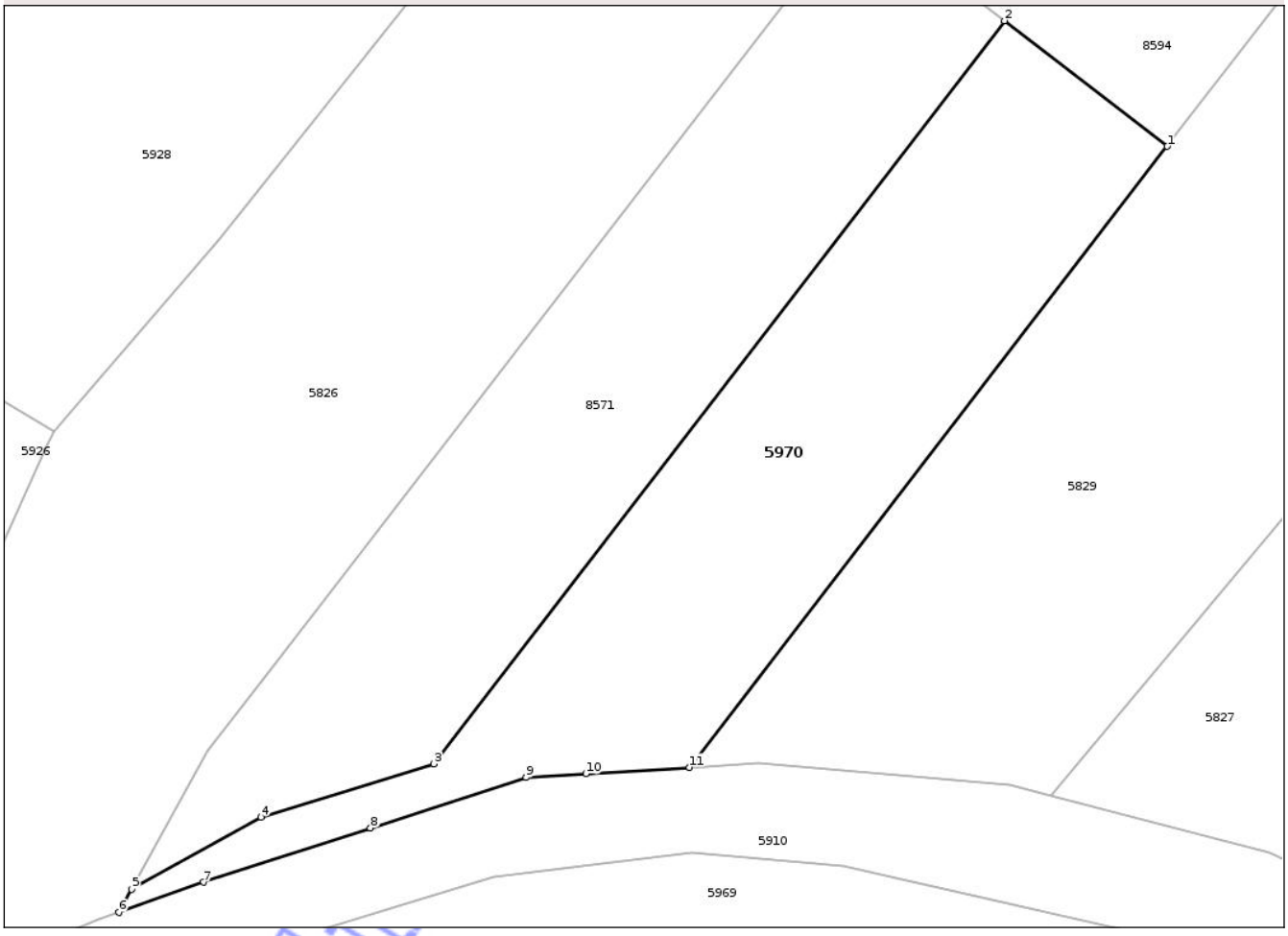
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	300	16	-	-	ÎMPĂDURITĂ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.632,538 488.898,741	2	349.626,1 488.903,698	8.125
2	349.626,1 488.903,698	3	349.603,541 488.874,358	37.01
3	349.603,541 488.874,358	4	349.596,717 488.872,257	7.14
4	349.596,717 488.872,257	5	349.591,598 488.869,406	5.859
5	349.591,598 488.869,406	6	349.591,093 488.868,494	1.042

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.591,093 488.868,494	7	349.594,437 488.869,686	3.55
7	349.594,437 488.869,686	8	349.601,04 488.871,828	6.942
8	349.601,04 488.871,828	9	349.607,183 488.873,821	6.458
9	349.607,183 488.873,821	10	349.609,555 488.873,965	2.376
10	349.609,555 488.873,965	11	349.613,653 488.874,213	4.105
11	349.613,653 488.874,213	1	349.632,538 488.898,741	30.956

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5971

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rapoltel, Nr. 43, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		607	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Rapoltel, Nr. 43, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; Casă de locuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/04/2025		
Act Administrativ nr. 1811, din 30/06/2025 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NAP LAURIAN**	
1 / 12/05/2025		
Act Administrativ nr. 1811, din 30/06/2025 emis de PRIMĂRIA COMUNEI RAPOLTU MARE;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **NAP LAURIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	607	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	153	16	622	-	
2	arabil	DA	454	16	623	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; Casă de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.608,704 489.058,996	2	349.605,748 489.054,161	5.667
2	349.605,748 489.054,161	3	349.601,175 489.040,189	14.701
3	349.601,175 489.040,189	4	349.597,629 489.025,272	15.333

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	349.597,629 489.025,272	5	349.612,838 489.024,177	15.248
5	349.612,838 489.024,177	6	349.619,89 489.036,243	13.976
6	349.619,89 489.036,243	7	349.628,11 489.048,859	15.057
7	349.628,11 489.048,859	1	349.608,704 489.058,996	21.894

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5982

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.829	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 14/04/2025		
Act Administrativ nr. 13903/55, din 04/12/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEAMŢ MĂNASE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.829	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.298	20	478/10	-	
2	faneata	NU	531	20	476/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.662,548 489.211,754	2	349.661,358 489.221,475	9.793
2	349.661,358 489.221,475	3	349.662,655 489.251,455	30.008
3	349.662,655 489.251,455	4	349.663,351 489.277,73	26.285
4	349.663,351 489.277,73	5	349.663,744 489.298,831	21.104

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	349.663,744 489.298,831	6	349.665,648 489.395,81	96.998
6	349.665,648 489.395,81	7	349.667,38 489.416,236	20.5
7	349.667,38 489.416,236	8	349.657,061 489.416,223	10.319
8	349.657,061 489.416,223	9	349.655,894 489.370,279	45.959
9	349.655,894 489.370,279	10	349.655,392 489.350,517	19.768
10	349.655,392 489.350,517	11	349.654,699 489.300,972	49.55
11	349.654,699 489.300,972	12	349.654,323 489.271,011	29.963
12	349.654,323 489.271,011	13	349.654,168 489.246,387	24.624
13	349.654,168 489.246,387	14	349.654,229 489.230,76	15.627
14	349.654,229 489.230,76	15	349.654,512 489.209,21	21.552
15	349.654,512 489.209,21	1	349.662,548 489.211,754	8.429

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5939

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:2184 Rapoltu Mare

Adresa: Loc. Rapoltu Mare, Nr. 227, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60493	3.748	Sector cadastral:16 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60493-C1	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 227, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; casa
A1.2	60493-C2	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 227, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; anexa
A1.3	60493-C3	Loc. Rapoltu Mare, Nr. 227, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2187 / 23/03/1999		
Act Notarial nr. 66, din 08/03/1999 emis de bnp Orsa Ana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32	A1.1
	1) **IANC NICOLAE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/32	A1.1
	1) **IANC NELU**	
Act Notarial nr. 66, din 08/03/1999 emis de BNP ORȘA ANA (certificat de mostenitor);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/32	A1
	1) **IANC NELU**	
2188 / 23/03/1999		
Act Notarial nr. 815, din 08/03/1999 emis de bnp Orsa Ana;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 20/32	A1.1
	1) **IANC NELU** 2) **IANC SILVIA**	
Act Notarial nr. 815, din 08/03/1999 emis de BNP ORȘA ANA ;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 23/32	A1
	1) **IANC NELU** 2) **IANC SILVIA**	
1 / 19/08/2025		
Act Administrativ nr. 1811, din 30/06/2025 emis de Primăria Rapoltu Mare;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **IANC NELU** 2) **IANC SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
2188 / 23/03/1999		
Act Notarial nr. 815, din 08/03/1999 emis de BNP ORȘA ANA ;		
C1	Sarcina de intretinere asupra portiunii de proprietate a lui Ianc Nelu si Silvia de sub B 4.5	A1, A1.1
	1) **BUTAȘ IOSIF**	

Reproducerea în circuitul civil

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
2) **IANC NICOLAE**	

Neutilizabil in circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60493	3.748	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	3.748	-	-	3614-3615/2	curte si grădină

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60493-C1	constructii de locuinte	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; casa
A1.2	60493-C2	constructii anexa	139	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; anexa
A1.3	60493-C3	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.046,708 487.873,918	2	350.069,526 487.882,226	24.285
3	350.055,091 487.894,031	4	350.047,688 487.904,316	12.673

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	350.069,526 487.882,226	3	350.055,091 487.894,031	18.647
4	350.047,688 487.904,316	5	350.045,962 487.907,59	3.7

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	350.045,962 487.907,59	6	350.043,8 487.914,496	7.237
7	350.042,415 487.925,711	8	350.041,587 487.932,841	7.178
9	350.040,986 487.942,762	10	350.040,841 487.957,02	14.259
11	350.043,481 487.962,368	12	350.044,205 487.970,384	8.05
13	350.041,223 487.976,033	14	350.034,112 487.990,971	16.545
15	350.030,267 488.008,521	16	350.028,445 488.030,738	22.292
17	350.031,606 488.043,44	18	350.032,804 488.057,378	13.99
19	350.038,146 488.070,065	20	350.026,612 488.073,738	12.105
21	350.026,044 488.058,75	22	350.025,806 488.052,482	6.272
23	350.025,386 488.049,891	24	350.021,745 488.027,461	22.724
25	350.021,357 488.025,592	26	350.019,115 488.000,084	25.606
27	350.013,168 487.971,459	28	350.011,901 487.950,25	21.247
29	350.011,82 487.945,741	30	350.011,448 487.930,498	15.248
31	350.018,571 487.916,689	32	350.020,869 487.911,025	6.112
33	350.027,075 487.892,075	34	350.037,018 487.895,614	10.554

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	350.043,8 487.914,496	7	350.042,415 487.925,711	11.3
8	350.041,587 487.932,841	9	350.040,986 487.942,762	9.939
10	350.040,841 487.957,02	11	350.043,481 487.962,368	5.964
12	350.044,205 487.970,384	13	350.041,223 487.976,033	6.388
14	350.034,112 487.990,971	15	350.030,267 488.008,521	17.966
16	350.028,445 488.030,738	17	350.031,606 488.043,44	13.089
18	350.032,804 488.057,378	19	350.038,146 488.070,065	13.765
20	350.026,612 488.073,738	21	350.026,044 488.058,75	14.999
22	350.025,806 488.052,482	23	350.025,386 488.049,891	2.625
24	350.021,745 488.027,461	25	350.021,357 488.025,592	1.908
26	350.019,115 488.000,084	27	350.013,168 487.971,459	29.236
28	350.011,901 487.950,25	29	350.011,82 487.945,741	4.51
30	350.011,448 487.930,498	31	350.018,571 487.916,689	15.538
32	350.020,869 487.911,025	33	350.027,075 487.892,075	19.94
34	350.037,018 487.895,614	1	350.046,708 487.873,918	23.762

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5943

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rapoltel, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.138	Sector cadastral:16 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA RAPOLTU MARE**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

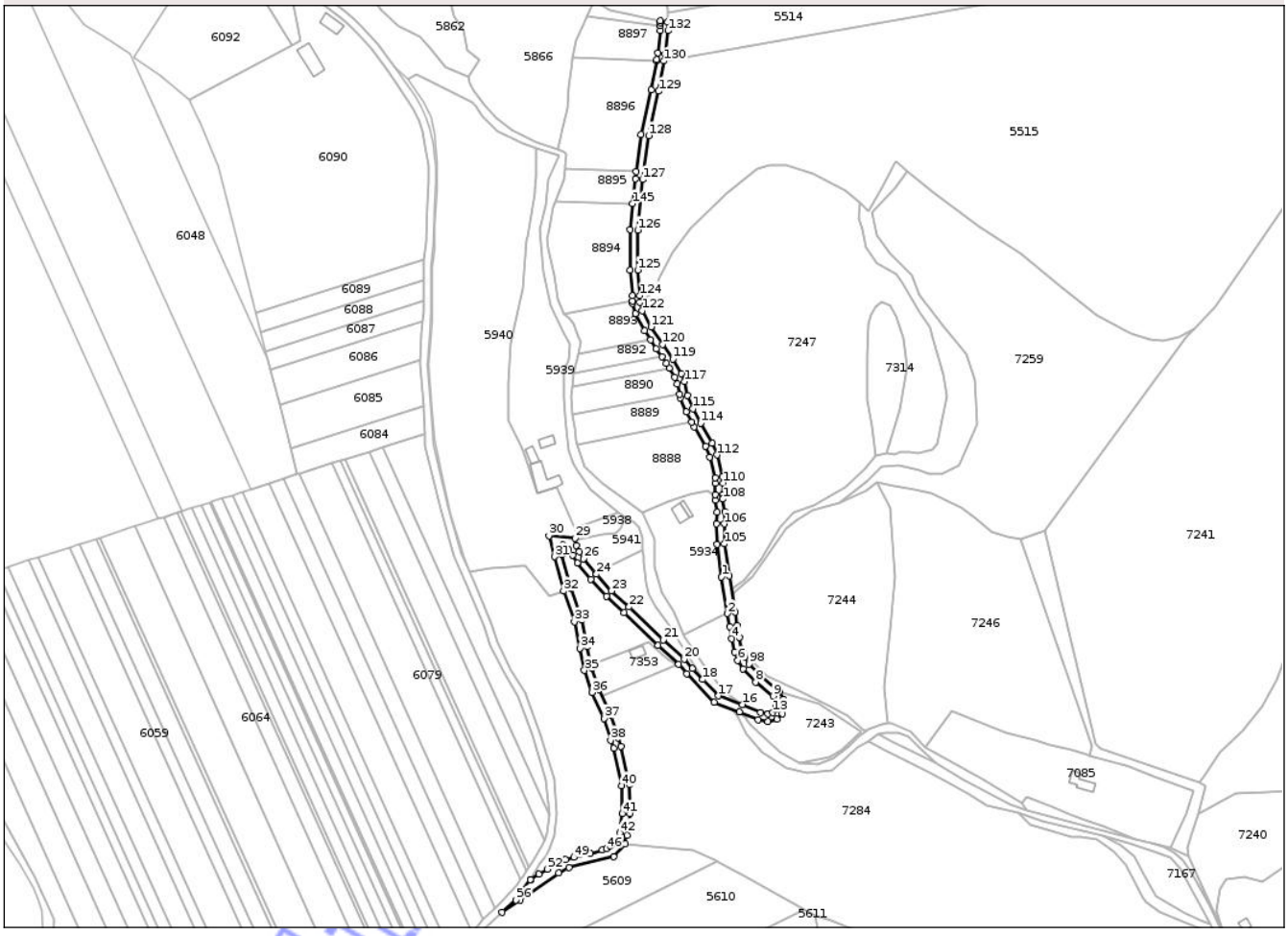
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.138	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	820	-	-	-	
2	drum	NU	2.318	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	350.123,988 487.848,11	2	350.127,16 487.828,944	19.427
4	350.129,356 487.815,675	5	350.130,824 487.808,524	7.3
7	350.135,289 487.799,841	8	350.141,826 487.792,811	9.6
10	350.152,7 487.782,546	11	350.152,926 487.780,258	2.299
13	350.150,986 487.776,914	14	350.148,22 487.776,042	2.9

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	350.127,16 487.828,944	3	350.128,328 487.821,89	7.15
5	350.130,824 487.808,524	6	350.132,542 487.804,256	4.601
8	350.141,826 487.792,811	9	350.151,207 487.785,49	11.9
11	350.152,926 487.780,258	12	350.152,401 487.778,327	2.001
14	350.148,22 487.776,042	15	350.144,525 487.776,928	3.8

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	350.128,328 487.821,89	4	350.129,356 487.815,675	6.299
6	350.132,542 487.804,256	7	350.135,289 487.799,841	5.2
9	350.151,207 487.785,49	10	350.152,7 487.782,546	3.301
12	350.152,401 487.778,327	13	350.150,986 487.776,914	2.0
15	350.144,525 487.776,928	16	350.134,956 487.781,003	10.401

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	350.134,956 487.781,003	17	350.122,369 487.785,599	13.4
17	350.122,369 487.785,599	18	350.114,125 487.794,177	11.897
18	350.114,125 487.794,177	19	350.108,579 487.799,946	8.002
19	350.108,579 487.799,946	20	350.104,275 487.804,95	6.6
20	350.104,275 487.804,95	21	350.093,309 487.815,037	14.9
21	350.093,309 487.815,037	22	350.075,294 487.832,371	25.0
22	350.075,294 487.832,371	23	350.066,052 487.840,787	12.5
23	350.066,052 487.840,787	24	350.058,009 487.849,558	11.9
24	350.058,009 487.849,558	25	350.057,495 487.850,184	0.81
25	350.057,495 487.850,184	26	350.051,276 487.857,745	9.79
26	350.051,276 487.857,745	27	350.049,16 487.861,603	4.4
27	350.049,16 487.861,603	28	350.047,448 487.864,77	3.6
28	350.047,448 487.864,77	29	350.046,737 487.868,438	3.736
29	350.046,737 487.868,438	30	350.033,136 487.869,878	13.677
30	350.033,136 487.869,878	31	350.036,023 487.858,806	11.442
31	350.036,023 487.858,806	32	350.040,725 487.840,776	18.633
32	350.040,725 487.840,776	33	350.046,464 487.824,57	17.192
33	350.046,464 487.824,57	34	350.049,299 487.810,644	14.212
34	350.049,299 487.810,644	35	350.051,74 487.799,001	11.896
35	350.051,74 487.799,001	36	350.055,844 487.787,39	12.315
36	350.055,844 487.787,39	37	350.062,262 487.773,758	15.067
37	350.062,262 487.773,758	38	350.065,499 487.762,266	11.939
38	350.065,499 487.762,266	39	350.067,151 487.757,968	4.605
39	350.067,151 487.757,968	40	350.071,359 487.738,308	20.105
40	350.071,359 487.738,308	41	350.071,804 487.723,732	14.583
41	350.071,804 487.723,732	42	350.070,286 487.713,518	10.326
42	350.070,286 487.713,518	43	350.068,565 487.709,882	4.023
43	350.068,565 487.709,882	44	350.067,069 487.708,043	2.371
44	350.067,069 487.708,043	45	350.065,335 487.706,68	2.206
45	350.065,335 487.706,68	46	350.063,51 487.705,245	2.322
46	350.063,51 487.705,245	47	350.061,12 487.704,426	2.526
47	350.061,12 487.704,426	48	350.054,749 487.702,578	6.634
48	350.054,749 487.702,578	49	350.046,212 487.700,65	8.752
49	350.046,212 487.700,65	50	350.041,836 487.699,377	4.557
50	350.041,836 487.699,377	51	350.037,27 487.697,224	5.048
51	350.037,27 487.697,224	52	350.032,274 487.694,448	5.715
52	350.032,274 487.694,448	53	350.027,625 487.691,767	5.367
53	350.027,625 487.691,767	54	350.023,425 487.688,952	5.056
54	350.023,425 487.688,952	55	350.023,204 487.688,775	0.283
55	350.023,204 487.688,775	56	350.015,764 487.678,112	13.002
56	350.015,764 487.678,112	57	350.008,284 487.671,7	9.852
57	350.008,284 487.671,7	58	350.017,922 487.678,272	11.665
58	350.017,922 487.678,272	59	350.038,188 487.692,377	24.691
59	350.038,188 487.692,377	60	350.043,552 487.695,383	6.149
60	350.043,552 487.695,383	61	350.067,147 487.701,08	24.273
61	350.067,147 487.701,08	62	350.073,172 487.707,619	8.892
62	350.073,172 487.707,619	63	350.071,973 487.707,732	1.204
63	350.071,973 487.707,732	64	350.074,156 487.712,343	5.102
64	350.074,156 487.712,343	65	350.075,813 487.723,497	11.276
65	350.075,813 487.723,497	66	350.075,346 487.738,791	15.301
66	350.075,346 487.738,791	67	350.070,997 487.759,111	20.78
67	350.070,997 487.759,111	68	350.069,299 487.763,528	4.732
68	350.069,299 487.763,528	69	350.066,022 487.775,162	12.087
69	350.066,022 487.775,162	70	350.059,548 487.788,912	15.198
70	350.059,548 487.788,912	71	350.055,6 487.800,083	11.848
71	350.055,6 487.800,083	72	350.053,217 487.811,453	11.617
72	350.053,217 487.811,453	73	350.050,328 487.825,642	14.48
73	350.050,328 487.825,642	74	350.044,552 487.841,951	17.302
74	350.044,552 487.841,951	75	350.039,894 487.859,815	18.461
75	350.039,894 487.859,815	76	350.039,609 487.861,192	1.406
76	350.039,609 487.861,192	77	350.039,467 487.863,39	2.203
77	350.039,467 487.863,39	78	350.040,507 487.864,92	1.85
78	350.040,507 487.864,92	79	350.043,188 487.862,557	3.574
79	350.043,188 487.862,557	80	350.045,647 487.859,69	3.777
80	350.045,647 487.859,69	81	350.047,949 487.855,493	4.787
81	350.047,949 487.855,493	82	350.054,988 487.846,934	11.082
82	350.054,988 487.846,934	83	350.063,226 487.837,951	12.188
83	350.063,226 487.837,951	84	350.072,56 487.829,451	12.624
84	350.072,56 487.829,451	85	350.090,568 487.812,124	24.99
85	350.090,568 487.812,124	86	350.101,395 487.802,164	14.711
86	350.101,395 487.802,164	87	350.105,619 487.797,254	6.477
87	350.105,619 487.797,254	88	350.120,127 487.782,16	20.936
88	350.120,127 487.782,16	89	350.133,486 487.777,282	14.222
89	350.133,486 487.777,282	90	350.143,266 487.773,116	10.63
90	350.143,266 487.773,116	91	350.148,366 487.771,894	5.244
91	350.148,366 487.771,894	92	350.153,121 487.773,393	4.986
92	350.153,121 487.773,393	93	350.155,982 487.776,25	4.043
93	350.155,982 487.776,25	94	350.156,978 487.779,918	3.801
94	350.156,978 487.779,918	95	350.156,606 487.783,686	3.786
95	350.156,606 487.783,686	96	350.154,372 487.788,094	4.942
96	350.154,372 487.788,094	97	350.144,538 487.795,768	12.474
97	350.144,538 487.795,768	98	350.138,481 487.802,282	8.895
98	350.138,481 487.802,282	99	350.136,122 487.806,073	4.465
99	350.136,122 487.806,073	100	350.134,67 487.809,682	3.89
100	350.134,67 487.809,682	101	350.133,29 487.816,404	6.862
101	350.133,29 487.816,404	102	350.132,274 487.822,543	6.223
102	350.132,274 487.822,543	103	350.131,106 487.829,597	7.15
103	350.131,106 487.829,597	104	350.127,942 487.848,714	19.377
104	350.127,942 487.848,714	105	350.125,586 487.865,549	16.999
105	350.125,586 487.865,549	106	350.125,388 487.876,002	10.455
106	350.125,388 487.876,002	107	350.125,754 487.882,509	6.517
107	350.125,754 487.882,509	108	350.124,598 487.889,039	6.632
108	350.124,598 487.889,039	109	350.124,604 487.891,402	2.363
109	350.124,604 487.891,402	110	350.124,814 487.897,534	6.136
110	350.124,814 487.897,534	111	350.124,489 487.900,919	3.401
111	350.124,489 487.900,919	112	350.121,459 487.912,323	11.8
112	350.121,459 487.912,323	113	350.119,177 487.918,622	6.7
113	350.119,177 487.918,622	114	350.112,912 487.928,975	12.101
114	350.112,912 487.928,975	115	350.108,984 487.936,625	8.6

Verificat de primăria comunei

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
115	350.108,984 487.936,625	116	350.106,084 487.943,541	7.499
116	350.106,084 487.943,541	117	350.104,531 487.950,879	7.501
117	350.104,531 487.950,879	118	350.102,88 487.955,065	4.5
118	350.102,88 487.955,065	119	350.098,275 487.962,681	8.9
119	350.098,275 487.962,681	120	350.092,898 487.970,513	9.5
120	350.092,898 487.970,513	121	350.086,81 487.979,675	11.0
121	350.086,81 487.979,675	122	350.082,271 487.988,134	9.6
122	350.082,271 487.988,134	123	350.080,917 487.992,53	4.6
123	350.080,917 487.992,53	124	350.080,917 487.996,163	3.633
124	350.080,917 487.996,163	125	350.079,877 488.009,659	13.536
125	350.079,877 488.009,659	126	350.079,877 488.030,68	21.021
126	350.079,877 488.030,68	127	350.082,475 488.057,151	26.598
127	350.082,475 488.057,151	128	350.085,592 488.080,248	23.306
128	350.085,592 488.080,248	129	350.090,787 488.103,606	23.929
129	350.090,787 488.103,606	130	350.093,708 488.119,523	16.183
130	350.093,708 488.119,523	131	350.094,401 488.123,3	3.84
131	350.094,401 488.123,3	132	350.095,7 488.135,498	12.267
132	350.095,7 488.135,498	133	350.095,597 488.139,973	4.476
133	350.095,597 488.139,973	134	350.091,579 488.140,736	4.09
134	350.091,579 488.140,736	135	350.091,599 488.139,876	0.86
135	350.091,599 488.139,876	136	350.091,639 488.138,083	1.793
136	350.091,639 488.138,083	137	350.091,695 488.135,664	2.42
137	350.091,695 488.135,664	138	350.090,439 488.123,874	11.857
138	350.090,439 488.123,874	139	350.089,773 488.120,245	3.69
139	350.089,773 488.120,245	140	350.089,678 488.119,725	0.529
140	350.089,678 488.119,725	141	350.086,866 488.104,401	15.58
141	350.086,866 488.104,401	142	350.081,65 488.080,951	24.023
142	350.081,65 488.080,951	143	350.079,016 488.061,434	19.694
143	350.079,016 488.061,434	144	350.078,501 488.057,614	3.855
144	350.078,501 488.057,614	145	350.077,216 488.044,517	13.16
145	350.077,216 488.044,517	146	350.075,877 488.030,876	13.707
146	350.075,877 488.030,876	147	350.075,877 488.009,505	21.371
147	350.075,877 488.009,505	148	350.076,917 487.996,009	13.536
148	350.076,917 487.996,009	149	350.076,917 487.993,375	2.634
149	350.076,917 487.993,375	150	350.076,917 487.991,928	1.447
150	350.076,917 487.991,928	151	350.078,563 487.986,585	5.591
151	350.078,563 487.986,585	152	350.083,374 487.977,618	10.176
152	350.083,374 487.977,618	153	350.086,583 487.972,789	5.798
153	350.086,583 487.972,789	154	350.089,583 487.968,274	5.421
154	350.089,583 487.968,274	155	350.092,544 487.963,961	5.232
155	350.092,544 487.963,961	156	350.094,912 487.960,512	4.184
156	350.094,912 487.960,512	157	350.096,452 487.957,965	2.976
157	350.096,452 487.957,965	158	350.099,282 487.953,284	5.47
158	350.099,282 487.953,284	159	350.100,687 487.949,723	3.828
159	350.100,687 487.949,723	160	350.101,838 487.944,283	5.56
160	350.101,838 487.944,283	161	350.102,249 487.942,343	1.983
161	350.102,249 487.942,343	162	350.105,355 487.934,935	8.033
162	350.105,355 487.934,935	163	350.108,133 487.929,526	6.081
163	350.108,133 487.929,526	164	350.109,418 487.927,023	2.814
164	350.109,418 487.927,023	165	350.115,55 487.916,889	11.845
165	350.115,55 487.916,889	166	350.117,638 487.911,126	6.13
166	350.117,638 487.911,126	167	350.120,538 487.900,209	11.296
167	350.120,538 487.900,209	168	350.120,807 487.897,411	2.811
168	350.120,807 487.897,411	169	350.120,604 487.891,475	5.939
169	350.120,604 487.891,475	170	350.120,597 487.888,692	2.783
170	350.120,597 487.888,692	171	350.121,734 487.882,269	6.523
171	350.121,734 487.882,269	172	350.121,385 487.876,076	6.203
172	350.121,385 487.876,076	173	350.121,592 487.865,233	10.845
173	350.121,592 487.865,233	1	350.123,988 487.848,11	17.29

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautorizat Inscripti

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5972

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.221	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 09/04/2025		
Act Administrativ nr. 90663/514, din 10/08/2005 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADU LEONTINA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.221	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.296	20	478/11	-	
2	faneata	NU	925	20	476/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.662,548 489.211,754	2	349.678,326 489.220,691	18.133
2	349.678,326 489.220,691	3	349.678,629 489.243,406	22.716
3	349.678,629 489.243,406	4	349.679,27 489.268,278	24.881
4	349.679,27 489.268,278	5	349.679,701 489.295,697	27.423

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	349.679,701 489.295,697	6	349.680,3 489.326,524	30.833
6	349.680,3 489.326,524	7	349.680,236 489.349,836	23.311
7	349.680,236 489.349,836	8	349.680,9 489.370,045	20.22
8	349.680,9 489.370,045	9	349.682,494 489.395,348	25.353
9	349.682,494 489.395,348	10	349.683,707 489.414,6	19.29
10	349.683,707 489.414,6	11	349.667,38 489.416,236	16.408
11	349.667,38 489.416,236	12	349.665,648 489.395,81	20.5
12	349.665,648 489.395,81	13	349.663,744 489.298,831	96.998
13	349.663,744 489.298,831	14	349.663,351 489.277,73	21.104
14	349.663,351 489.277,73	15	349.662,655 489.251,455	26.285
15	349.662,655 489.251,455	16	349.661,358 489.221,475	30.008
16	349.661,358 489.221,475	1	349.662,548 489.211,754	9.793

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5973

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.253	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin.14);		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

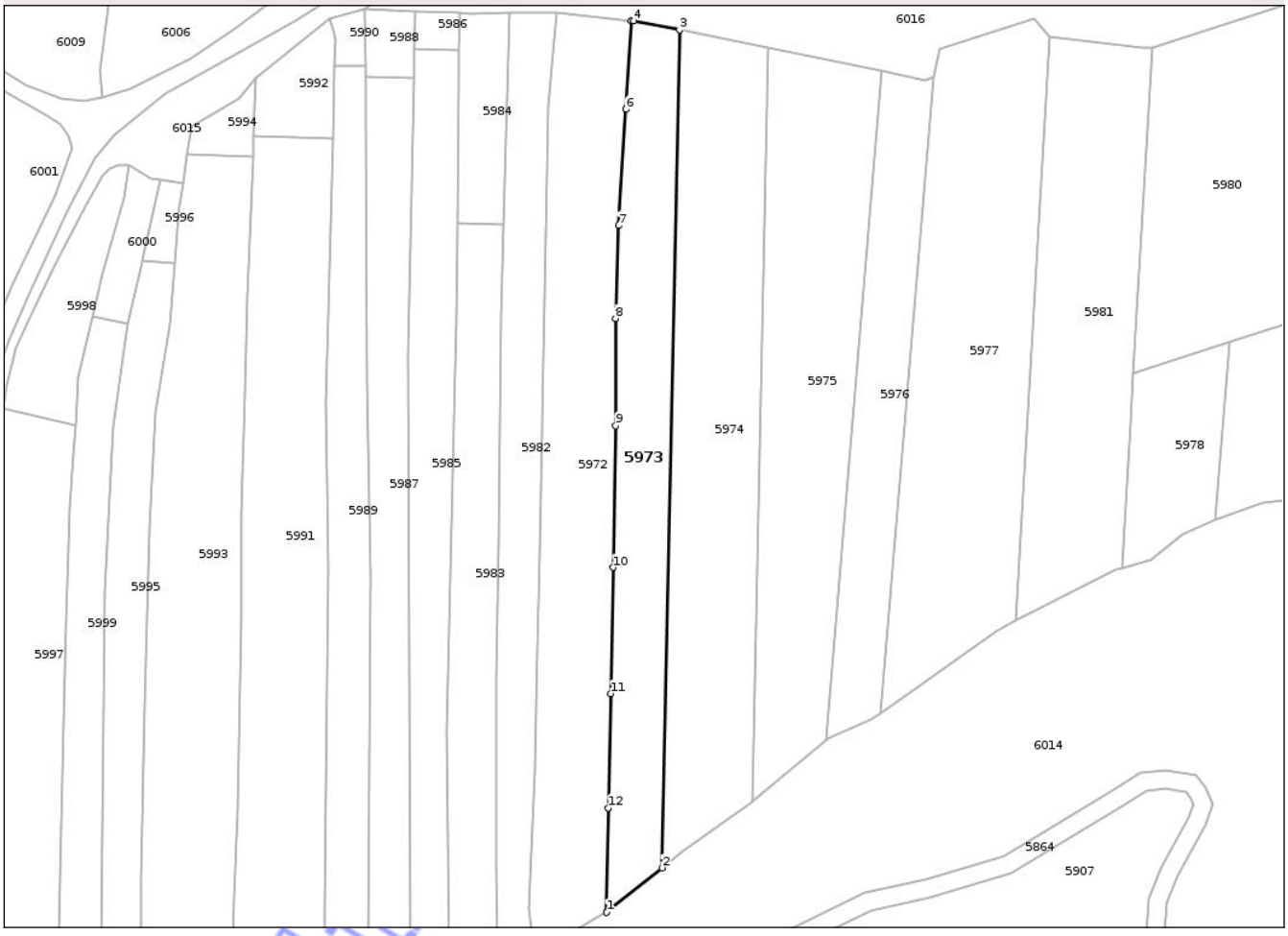
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.253	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.147	20	478/12	-	
2	faneata	NU	1.106	20	476/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.678,326 489.220,691	2	349.690,399 489.230,357	15.465
2	349.690,399 489.230,357	3	349.694,165 489.412,584	182.266
3	349.694,165 489.412,584	4	349.684,187 489.414,552	10.17
4	349.684,187 489.414,552	5	349.683,707 489.414,6	0.483

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	349.683,707 489.414,6	6	349.682,494 489.395,348	19.29
6	349.682,494 489.395,348	7	349.680,9 489.370,045	25.353
7	349.680,9 489.370,045	8	349.680,236 489.349,836	20.22
8	349.680,236 489.349,836	9	349.680,3 489.326,524	23.311
9	349.680,3 489.326,524	10	349.679,701 489.295,697	30.833
10	349.679,701 489.295,697	11	349.679,27 489.268,278	27.423
11	349.679,27 489.268,278	12	349.678,629 489.243,406	24.881
12	349.678,629 489.243,406	1	349.678,326 489.220,691	22.716

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5974

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.344	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 09/04/2025		
Act Administrativ nr. 90663/372, din 09/12/2004 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **JELER LINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

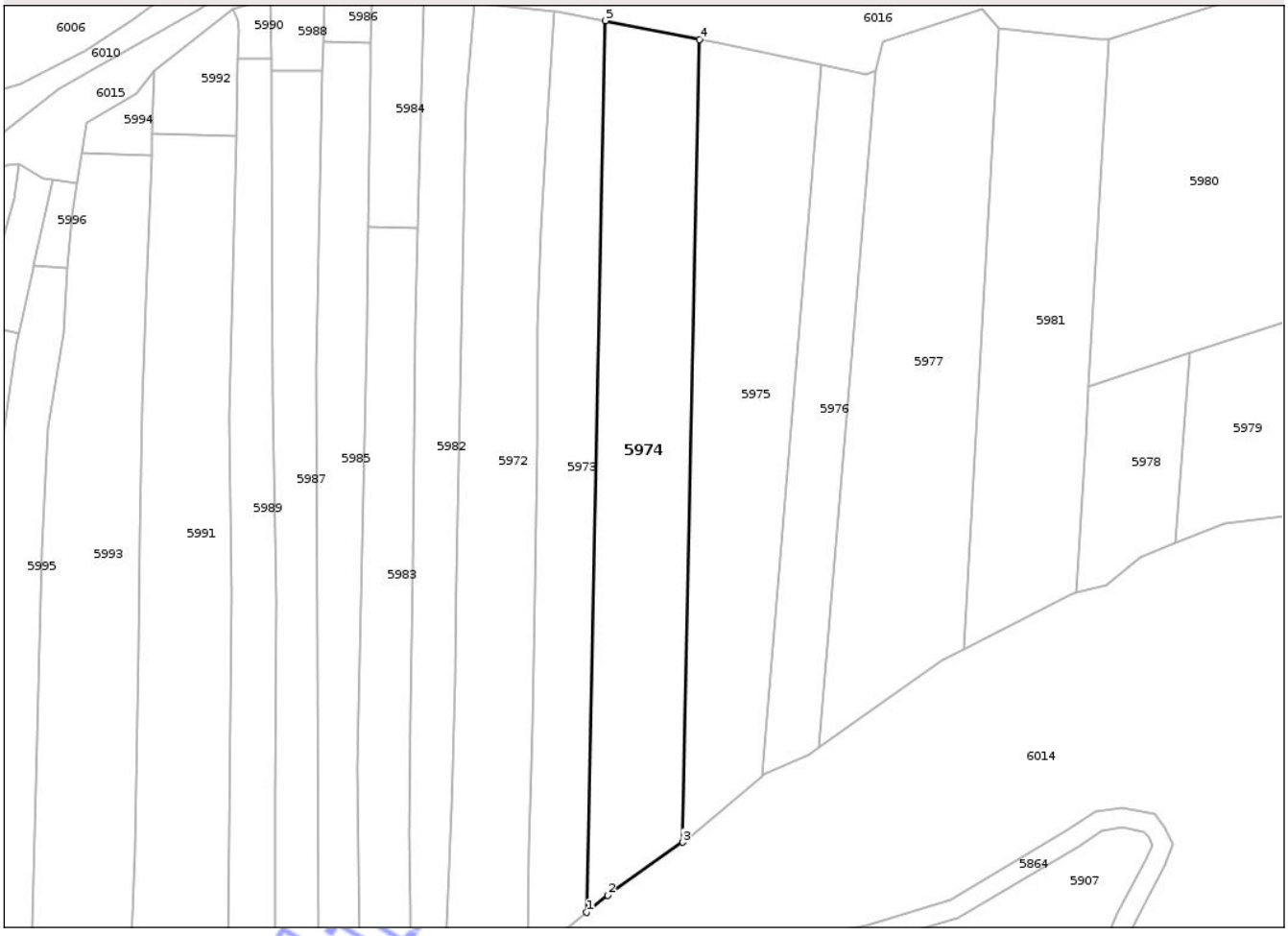
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.344	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.305	20	478/13	-	
2	faneata	NU	1.039	20	476/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.690,399 489.230,357	2	349.694,73 489.233,825	5.548
2	349.694,73 489.233,825	3	349.710,022 489.244,673	18.75
3	349.710,022 489.244,673	4	349.713,415 489.408,788	164.15
4	349.713,415 489.408,788	5	349.694,165 489.412,584	19.62

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	349.694,165 489.412,584	1	349.690,399 489.230,357	182.266

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5975

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.145	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 14/04/2025		
Act Administrativ nr. 13903/19, din 05/04/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DEAC MANASIE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

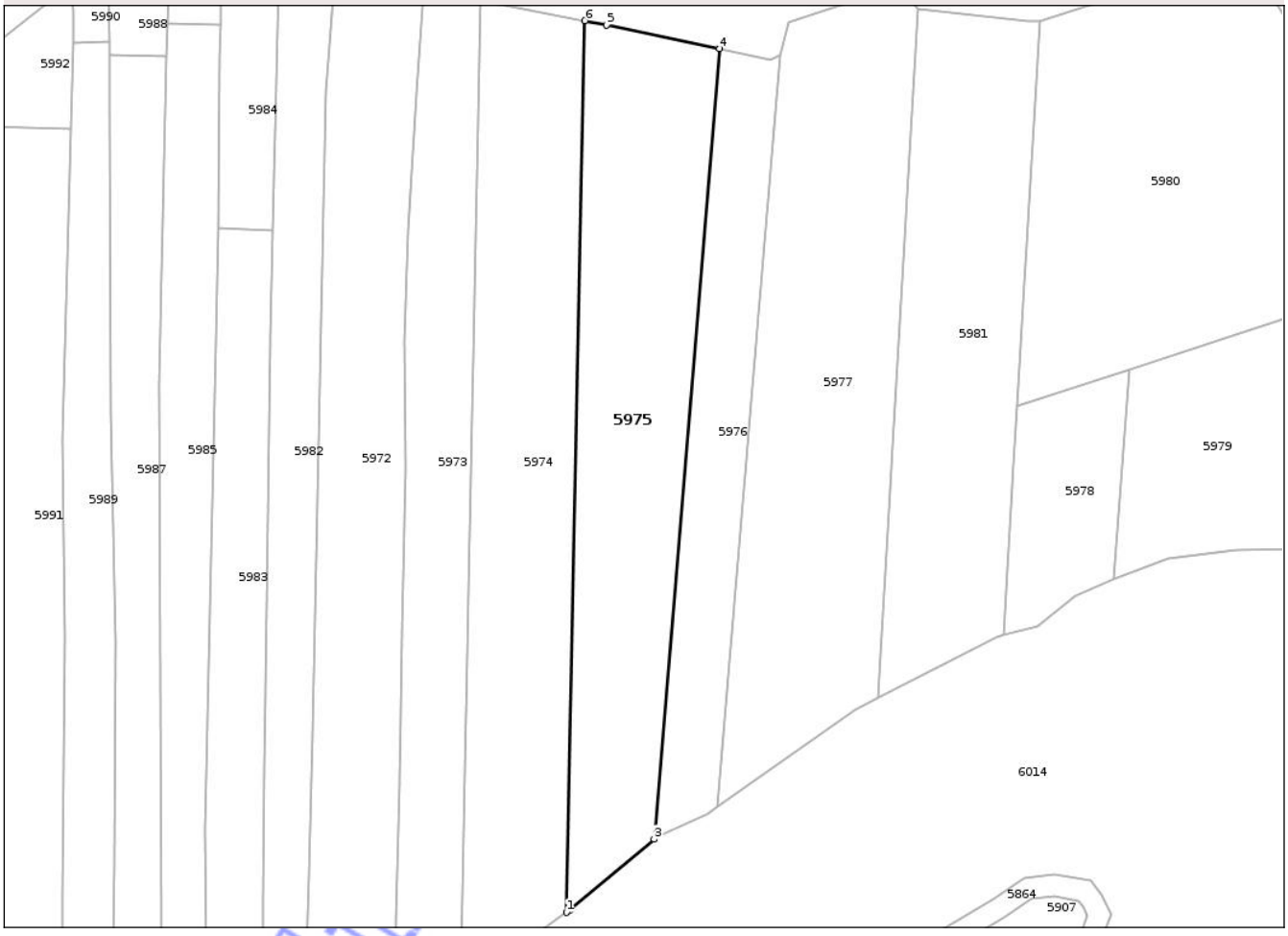
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.145	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.168	20	478/14	-	
2	faneata	NU	977	20	476/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.710,022 489.244,673	2	349.710,682 489.245,141	0.808
2	349.710,682 489.245,141	3	349.726,188 489.258,144	20.236
3	349.726,188 489.258,144	4	349.738,282 489.403,639	145.997
4	349.738,282 489.403,639	5	349.717,443 489.407,994	21.289

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	349.717,443 489.407,994	6	349.713,415 489.408,788	4.106
6	349.713,415 489.408,788	1	349.710,022 489.244,673	164.15

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5976

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.598	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 14/04/2025		
Act Notarial nr. 151, din 06/12/2005 emis de NP Ștef Ovidiu Ioan (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/16	A1
	1) **ȘTEF VIORICA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **ȘTEF IONEL**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **ȘTEF FELICIA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **ȘTEF DIMITRIE**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **ȘTEF HORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

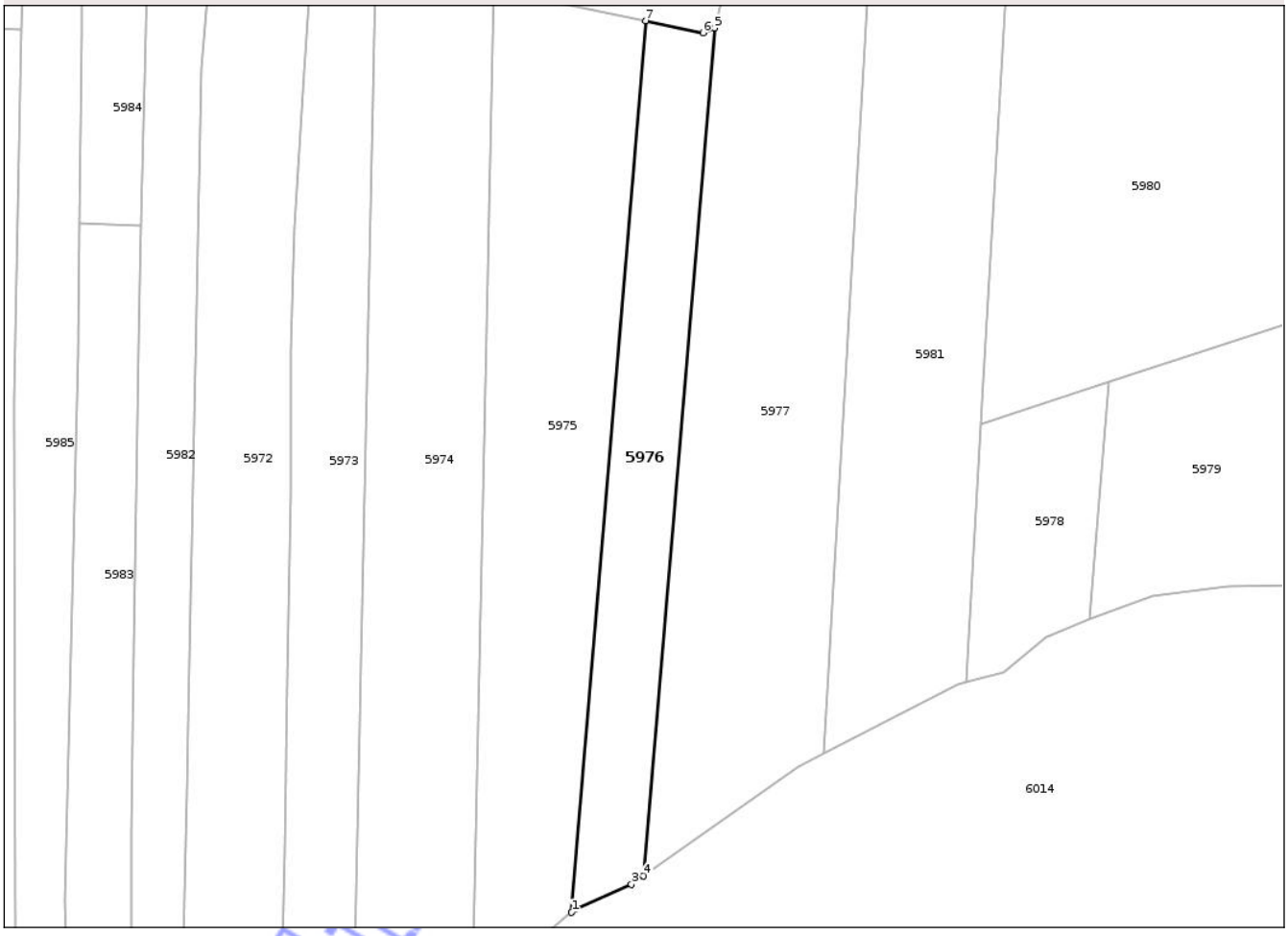
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.598	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.045	20	478/15	-	
2	faneata	NU	553	20	476/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.726,188 489.258,144	2	349.726,773 489.258,634	0.763
2	349.726,773 489.258,634	3	349.735,967 489.262,705	10.055
3	349.735,967 489.262,705	4	349.737,906 489.264,074	2.374
4	349.737,906 489.264,074	5	349.749,537 489.402,447	138.861

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	349.749,537 489.402,447	6	349.747,648 489.401,682	2.038
6	349.747,648 489.401,682	7	349.738,282 489.403,639	9.568
7	349.738,282 489.403,639	1	349.726,188 489.258,144	145.997

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5977

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.612	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/04/2025		
Act Administrativ nr. 13903/54, din 28/11/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NELEGA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

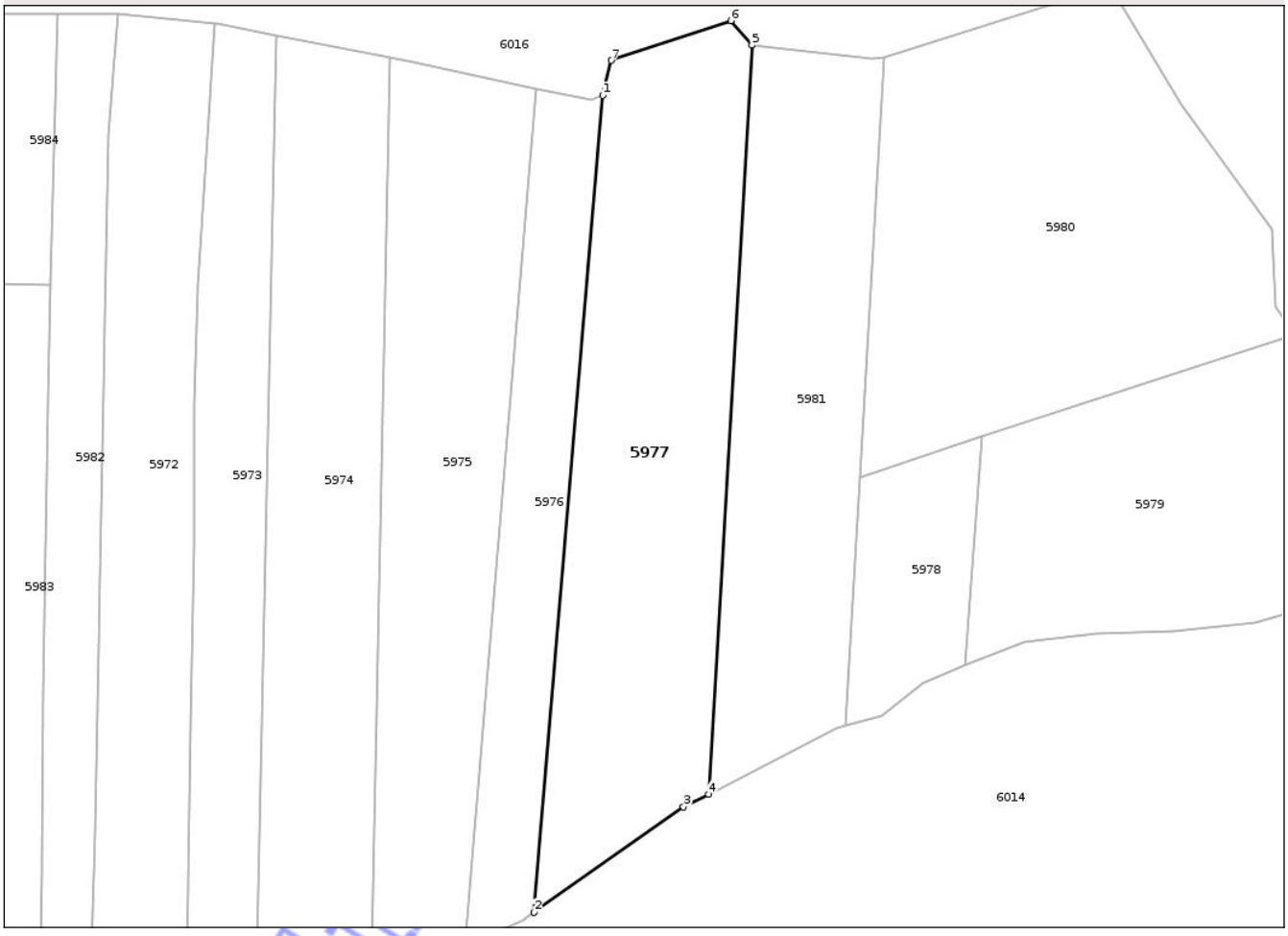
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.612	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.095	20	478/16	-	
2	pasune	NU	1.517	20	476/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.749,537 489.402,447	2	349.737,906 489.264,074	138.861
2	349.737,906 489.264,074	3	349.763,21 489.281,978	30.998
3	349.763,21 489.281,978	4	349.767,447 489.284,109	4.742
4	349.767,447 489.284,109	5	349.774,832 489.410,96	127.066

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	349.774,832 489.410,96	6	349.771,245 489.415,093	5.472
6	349.771,245 489.415,093	7	349.750,971 489.408,387	21.354
7	349.750,971 489.408,387	1	349.749,537 489.402,447	6.111

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5978

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		813	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin.14);		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

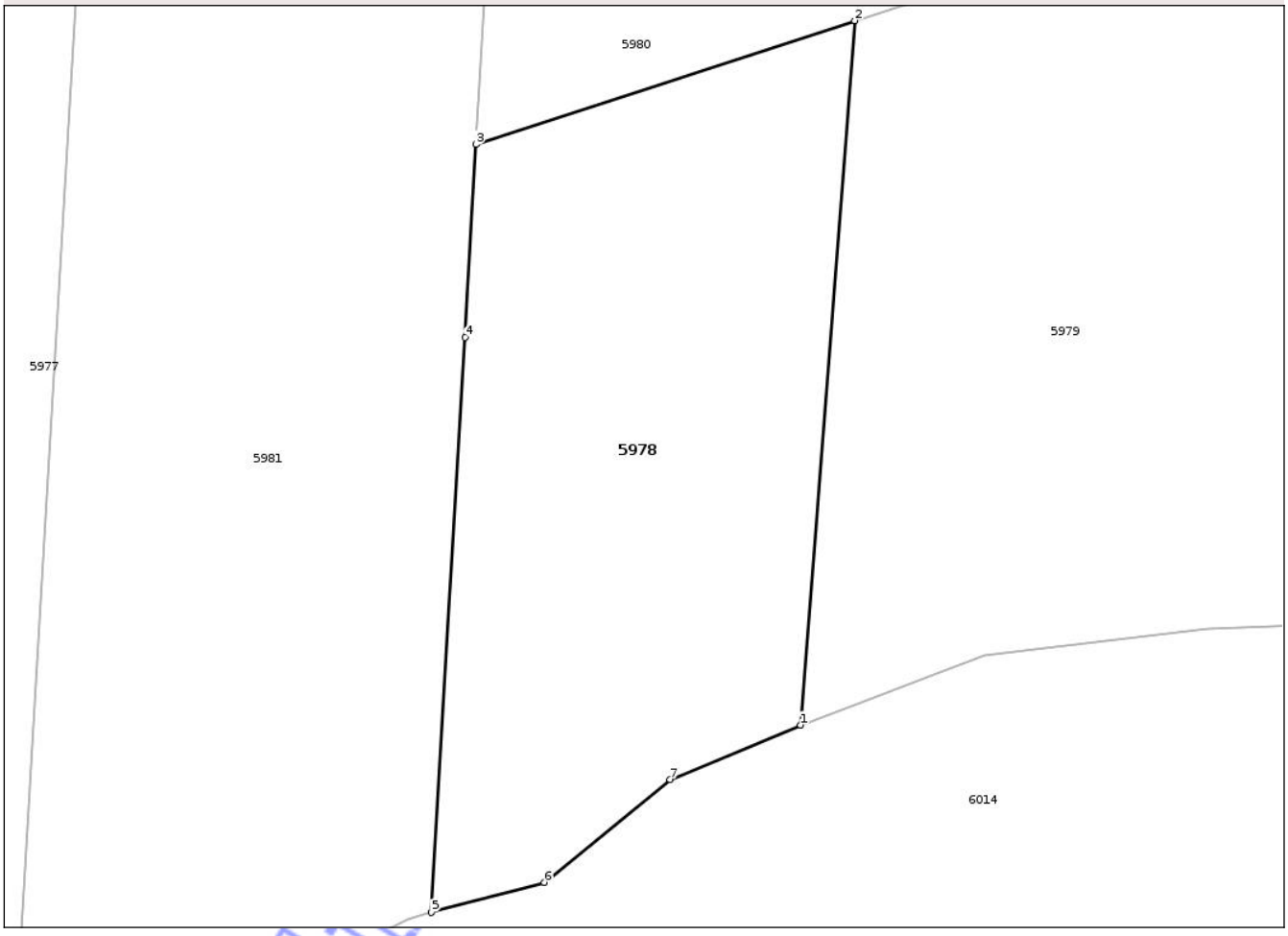
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	813	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	813	20	480/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.810,902 489.305,956	2	349.813,886 489.344,627	38.786
2	349.813,886 489.344,627	3	349.793,069 489.337,837	21.897
3	349.793,069 489.337,837	4	349.792,452 489.327,245	10.61
4	349.792,452 489.327,245	5	349.790,614 489.295,666	31.632
5	349.790,614 489.295,666	6	349.796,809 489.297,311	6.41

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.796,809 489.297,311	7	349.803,741 489.302,954	8.939
7	349.803,741 489.302,954	1	349.810,902 489.305,956	7.764

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5979

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.728	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 10/04/2025		
Act Administrativ nr. 90663/514, din 10/08/2005 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADU LEONTINA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

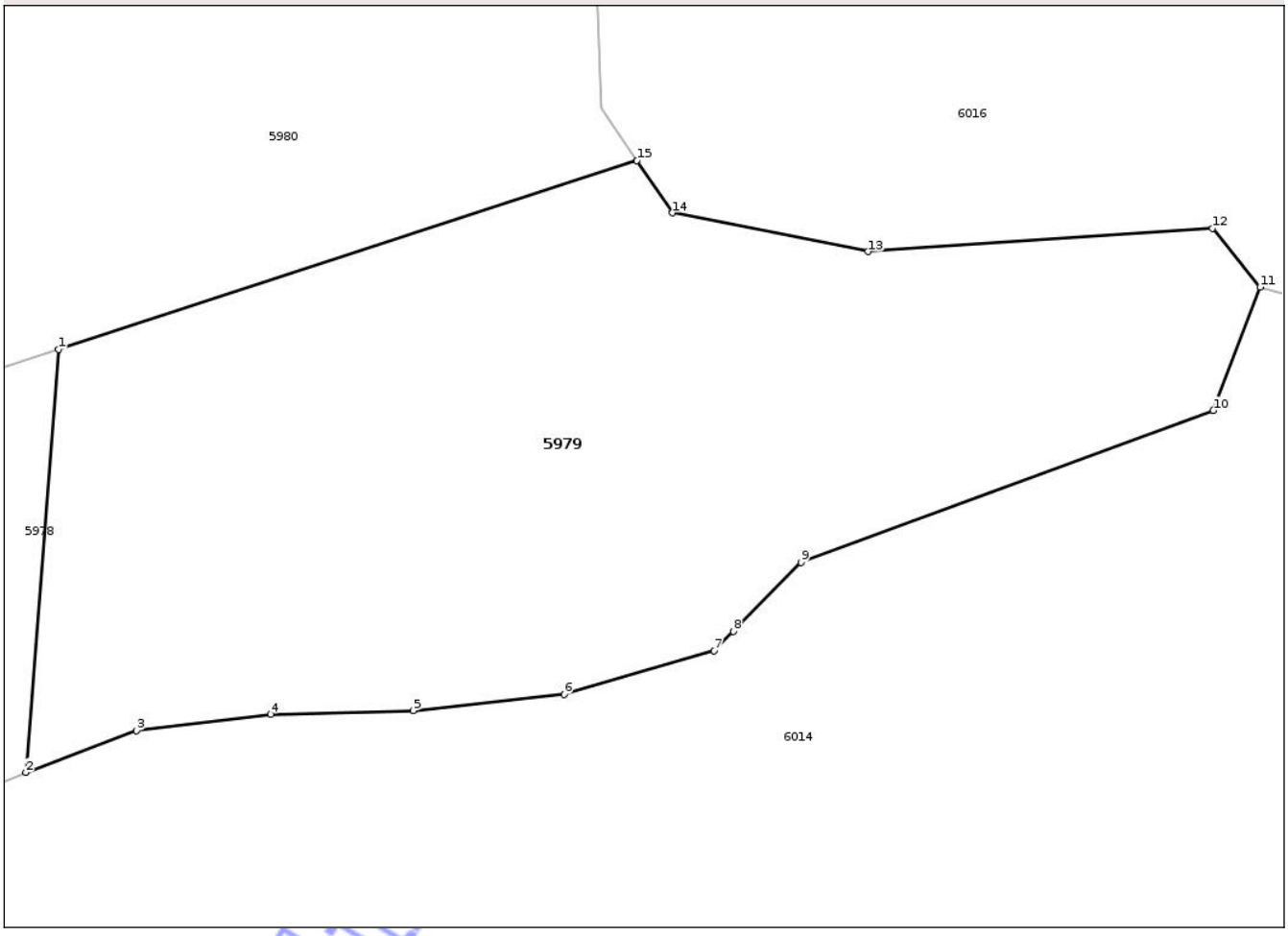
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.728	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.300	20	481	-	
2	faneata	NU	2.428	20	480/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.813,886 489.344,627	2	349.810,902 489.305,956	38.786
2	349.810,902 489.305,956	3	349.821,023 489.309,774	10.817
3	349.821,023 489.309,774	4	349.833,323 489.311,273	12.392
4	349.833,323 489.311,273	5	349.846,347 489.311,622	13.029

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	349.846,347 489.311,622	6	349.860,176 489.313,104	13.908
6	349.860,176 489.313,104	7	349.873,904 489.317,082	14.292
7	349.873,904 489.317,082	8	349.875,651 489.318,852	2.486
8	349.875,651 489.318,852	9	349.881,879 489.325,159	8.864
9	349.881,879 489.325,159	10	349.919,611 489.339,037	40.204
10	349.919,611 489.339,037	11	349.923,903 489.350,322	12.074
11	349.923,903 489.350,322	12	349.919,528 489.355,7	6.933
12	349.919,528 489.355,7	13	349.888,0 489.353,585	31.599
13	349.888,0 489.353,585	14	349.870,102 489.357,122	18.244
14	349.870,102 489.357,122	15	349.866,835 489.361,899	5.787
15	349.866,835 489.361,899	1	349.813,886 489.344,627	55.695

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5980

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.012	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/04/2025		
Act Administrativ nr. 13903/19, din 05/04/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DEAC MANASIE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

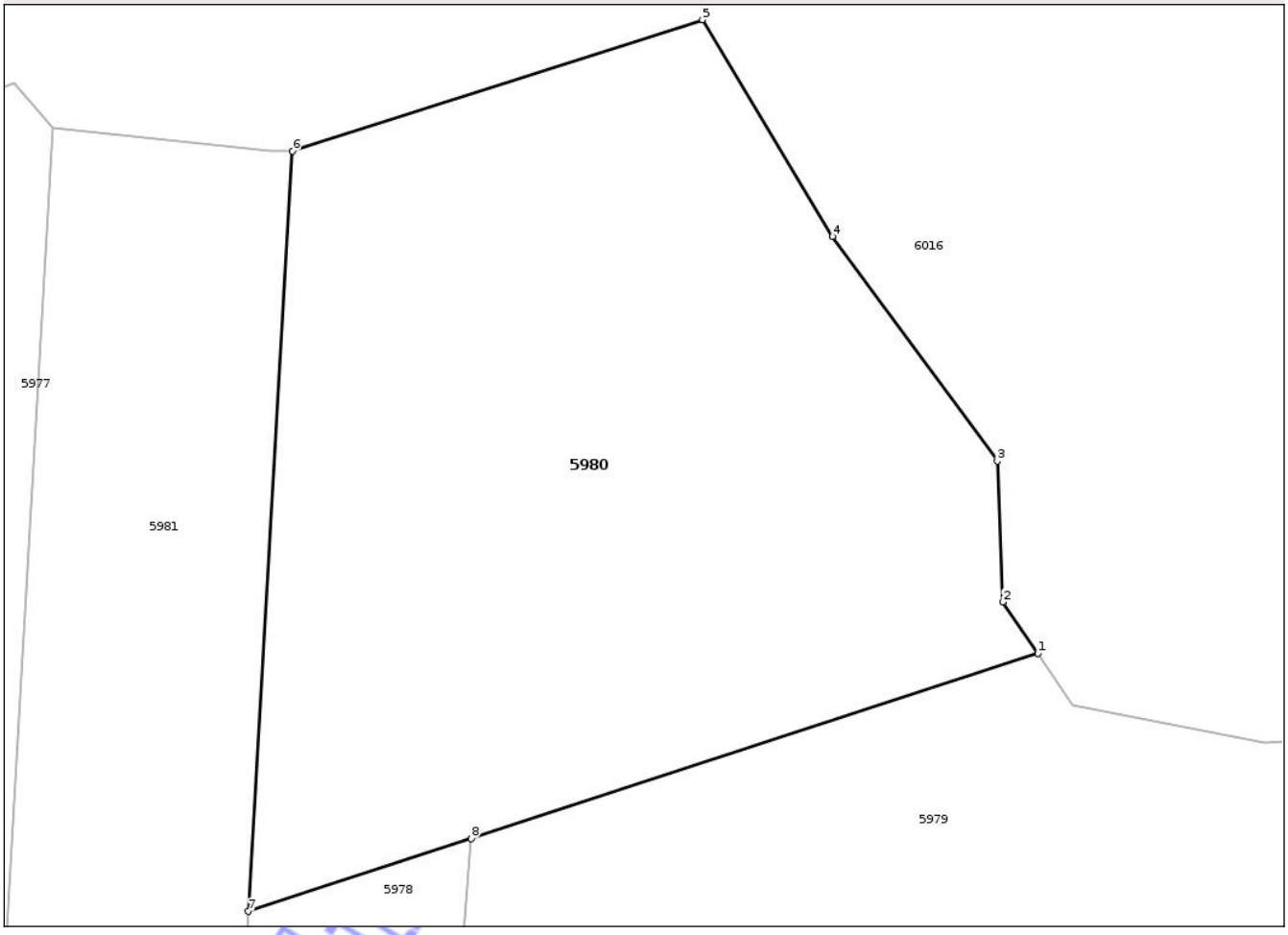
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.012	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.960	20	479	-	
2	faneata	NU	52	20	480/2	-	FÂNEAȚĂ ÎMPĂDURITĂ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.866,835 489.361,899	2	349.863,558 489.366,692	5.806
2	349.863,558 489.366,692	3	349.863,04 489.379,85	13.168
3	349.863,04 489.379,85	4	349.847,646 489.400,825	26.018
4	349.847,646 489.400,825	5	349.835,492 489.421,032	23.581

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	349.835,492 489.421,032	6	349.797,199 489.408,791	40.202
6	349.797,199 489.408,791	7	349.793,069 489.337,837	71.074
7	349.793,069 489.337,837	8	349.813,886 489.344,627	21.897
8	349.813,886 489.344,627	1	349.866,835 489.361,899	55.695

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5981

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.693	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/04/2025		
Act Notarial nr. 42, din 20/06/2012 emis de NP HOTOIU MIHAI (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/4	A1
	1) **TUDOR VLADIMIR - IOAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **COSTEA ADRIAN IOSIF**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1
	1) **COSTEA DORIN - MANASE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

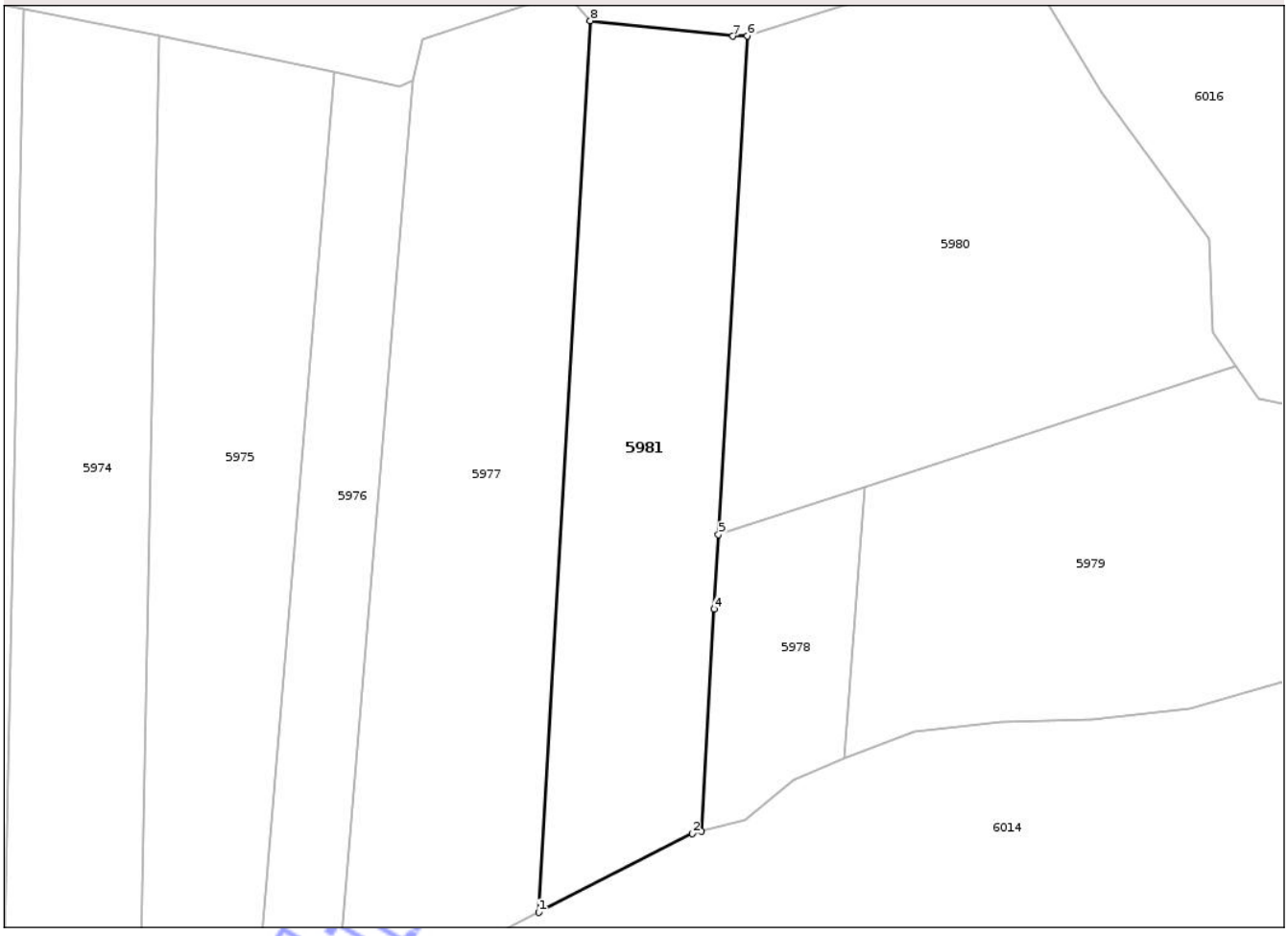
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.693	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.487	20	478/17	-	
2	faneata	NU	1.206	20	476/13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.767,447 489.284,109	2	349.789,322 489.295,323	24.582
2	349.789,322 489.295,323	3	349.790,614 489.295,666	1.336
3	349.790,614 489.295,666	4	349.792,452 489.327,245	31.632
4	349.792,452 489.327,245	5	349.793,069 489.337,837	10.61

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	349.793,069 489.337,837	6	349.797,199 489.408,791	71.074
6	349.797,199 489.408,791	7	349.795,131 489.408,767	2.069
7	349.795,131 489.408,767	8	349.774,832 489.410,96	20.417
8	349.774,832 489.410,96	1	349.767,447 489.284,109	127.066

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5983

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.676	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 14/04/2025		
Act Notarial nr. 151, din 06/12/2005 emis de NP Ștef Ovidiu Ioan (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/16	A1
	1) **ȘTEF VIORICA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **ȘTEF IONEL**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **ȘTEF FELICIA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **ȘTEF DIMITRIE**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **ȘTEF HORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

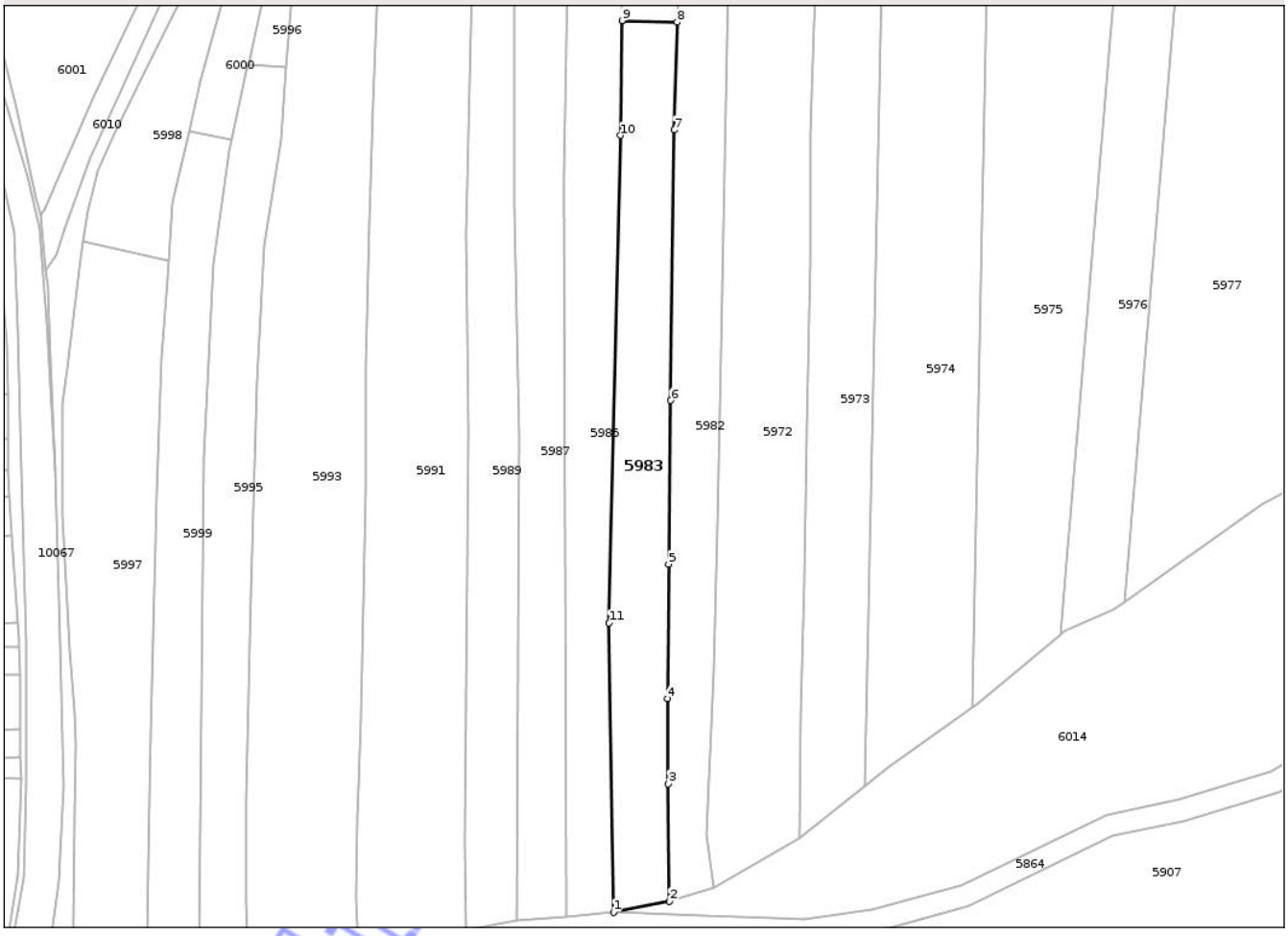
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.676	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.211	20	478/9	-	
2	faneata	NU	465	20	476/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.644,211 489.207,197	2	349.654,512 489.209,21	10.496
2	349.654,512 489.209,21	3	349.654,229 489.230,76	21.552
3	349.654,229 489.230,76	4	349.654,168 489.246,387	15.627
4	349.654,168 489.246,387	5	349.654,323 489.271,011	24.624

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	349.654,323 489.271,011	6	349.654,699 489.300,972	29.963
6	349.654,699 489.300,972	7	349.655,392 489.350,517	49.55
7	349.655,392 489.350,517	8	349.655,894 489.370,279	19.768
8	349.655,894 489.370,279	9	349.645,772 489.370,536	10.125
9	349.645,772 489.370,536	10	349.645,518 489.349,525	21.012
10	349.645,518 489.349,525	11	349.643,382 489.260,224	89.326
11	349.643,382 489.260,224	1	349.644,211 489.207,197	53.033

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5984

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		478	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin.14);		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	478	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	478	20	476	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.657,061 489.416,223	2	349.648,38 489.416,212	8.681
2	349.648,38 489.416,212	3	349.646,325 489.416,293	2.057
3	349.646,325 489.416,293	4	349.646,226 489.408,108	8.185
4	349.646,226 489.408,108	5	349.646,151 489.401,927	6.182
5	349.646,151 489.401,927	6	349.645,772 489.370,536	31.394

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.645,772 489.370,536	7	349.655,894 489.370,279	10.125
7	349.655,894 489.370,279	1	349.657,061 489.416,223	45.959

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5985

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	64410	1.861	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
38350 / 06/08/2021		
Act Administrativ nr. 90663/111, din 23/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GROZAV SAVETA** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
64410	1.861	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.258	20	478/8	-	
2	faneata	NU	603	20	476/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.646,226 489.408,108	2	349.636,511 489.408,341	9.718
2	349.636,511 489.408,341	3	349.636,378 489.402,234	6.108
3	349.636,378 489.402,234	4	349.635,071 489.341,866	60.383
4	349.635,071 489.341,866	5	349.635,503 489.206,435	135.432

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	349.635,503 489.206,435	6	349.644,211 489.207,197	8.741
6	349.644,211 489.207,197	7	349.643,382 489.260,224	53.033
7	349.643,382 489.260,224	8	349.645,518 489.349,525	89.326
8	349.645,518 489.349,525	9	349.645,772 489.370,536	21.012
9	349.645,772 489.370,536	10	349.646,151 489.401,927	31.394
10	349.646,151 489.401,927	1	349.646,226 489.408,108	6.182

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5986

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		80	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin.14);		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

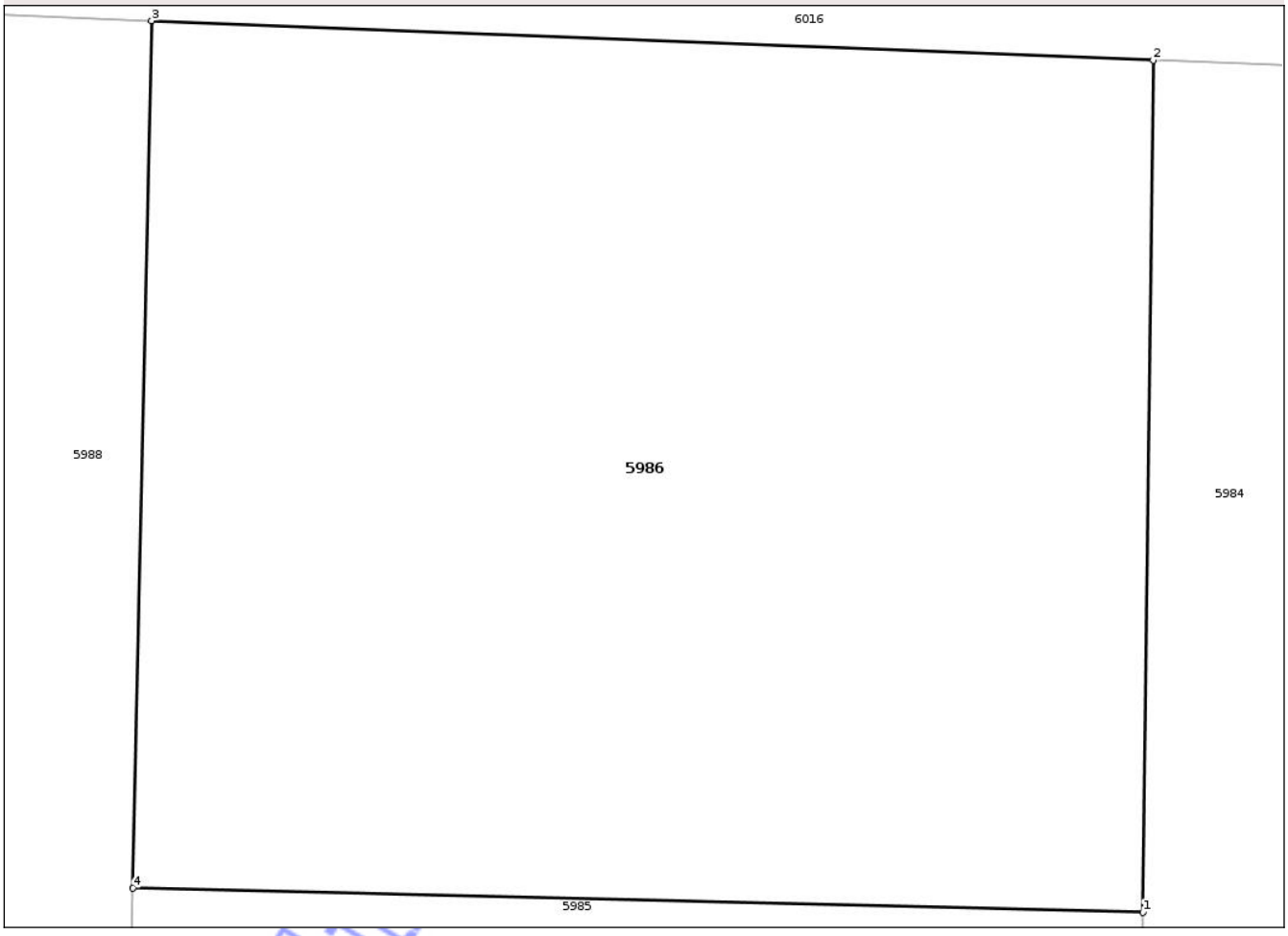
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	80	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	80	20	476	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.646,226 489.408,108	2	349.646,325 489.416,293	8.185
2	349.646,325 489.416,293	3	349.636,691 489.416,673	9.641
3	349.636,691 489.416,673	4	349.636,511 489.408,341	8.334
4	349.636,511 489.408,341	1	349.646,226 489.408,108	9.718

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5987

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	63815	1.777	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21264 / 22/04/2021		
Act Notarial nr. CONTRACT DE DONATIE AUT NR 1098, din 22/04/2021 emis de NP Stef Ovidiu Ioan;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **FIRICAN MĂDĂLIN-CRISTIAN**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
63815	1.777	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	574	20	476/3	-	
2	arabil	NU	1.203	20	478/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.626,408 489.205,638	2	349.635,503 489.206,435	9.13
2	349.635,503 489.206,435	3	349.635,071 489.341,866	135.432
3	349.635,071 489.341,866	4	349.636,378 489.402,234	60.383
4	349.636,378 489.402,234	5	349.625,784 489.402,464	10.596

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	349.625,784 489.402,464	6	349.625,888 489.394,063	8.402
6	349.625,888 489.394,063	7	349.626,087 489.336,515	57.548
7	349.626,087 489.336,515	8	349.626,844 489.294,36	42.162
8	349.626,844 489.294,36	9	349.626,643 489.254,133	40.228
9	349.626,643 489.254,133	1	349.626,408 489.205,638	48.495

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5988

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		158	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin.14);		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

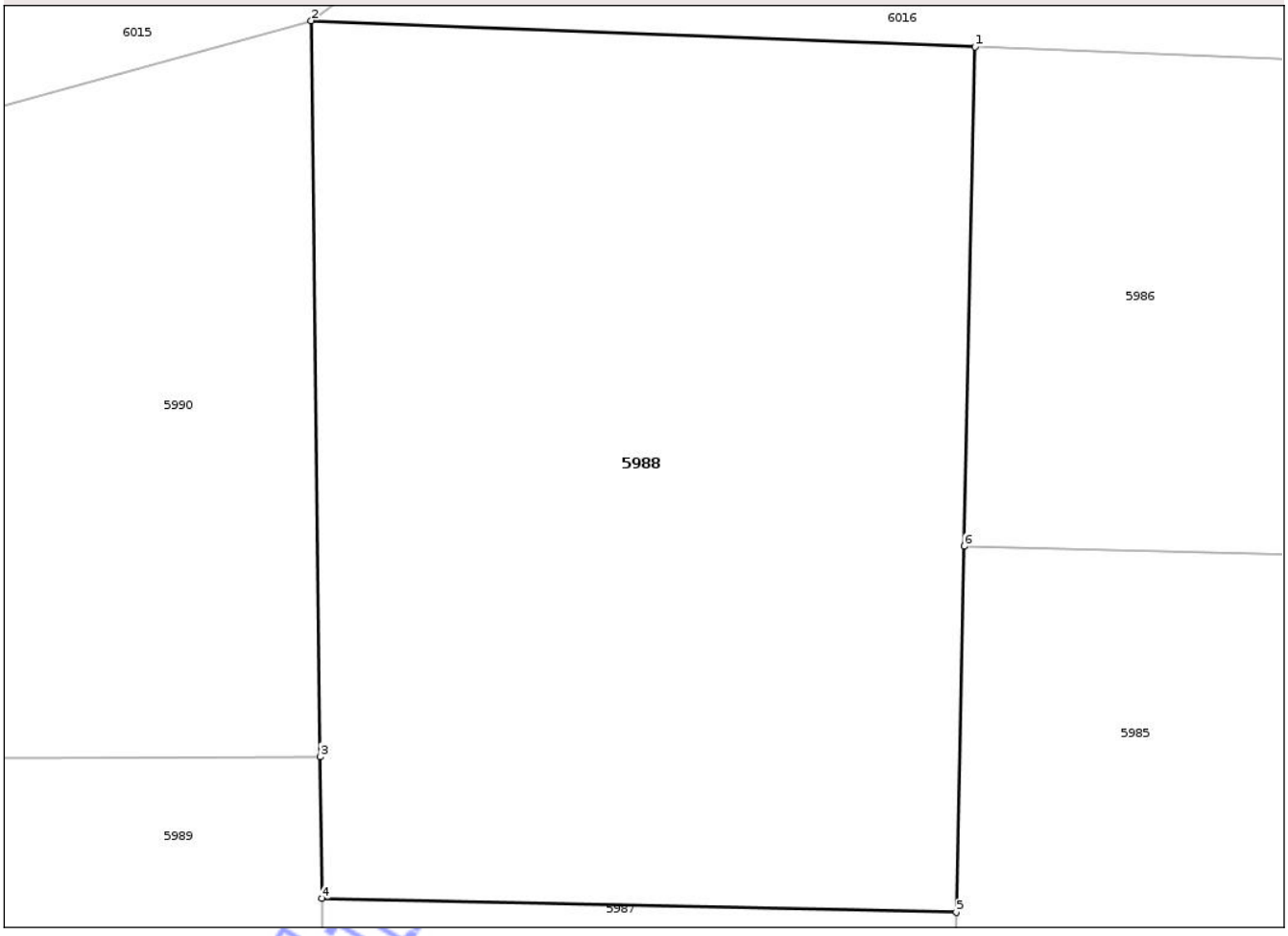
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	158	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	158	20	476	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.636,691 489.416,673	2	349.625,604 489.417,11	11.096
2	349.625,604 489.417,11	3	349.625,755 489.404,829	12.283
3	349.625,755 489.404,829	4	349.625,784 489.402,464	2.365
4	349.625,784 489.402,464	5	349.636,378 489.402,234	10.596
5	349.636,378 489.402,234	6	349.636,511 489.408,341	6.108

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.636,511 489.408,341	1	349.636,691 489.416,673	8.334

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5989

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.759	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 14/04/2025		
Act Administrativ nr. 13903/47, din 21/11/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DEAC INOCHENTE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.759	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.190	20	478/6	-	
2	faneata	NU	569	20	476/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.625,784 489.402,464	2	349.625,755 489.404,829	2.365
2	349.625,755 489.404,829	3	349.619,042 489.404,806	6.713
3	349.619,042 489.404,806	4	349.618,63 489.388,944	15.867
4	349.618,63 489.388,944	5	349.617,138 489.331,625	57.338

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	349.617,138 489.331,625	6	349.617,656 489.295,685	35.943
6	349.617,656 489.295,685	7	349.617,18 489.246,913	48.775
7	349.617,18 489.246,913	8	349.616,839 489.219,954	26.961
8	349.616,839 489.219,954	9	349.617,104 489.203,908	16.048
9	349.617,104 489.203,908	10	349.626,408 489.205,638	9.463
10	349.626,408 489.205,638	11	349.626,643 489.254,133	48.495
11	349.626,643 489.254,133	12	349.626,844 489.294,36	40.228
12	349.626,844 489.294,36	13	349.626,087 489.336,515	42.162
13	349.626,087 489.336,515	14	349.625,888 489.394,063	57.548
14	349.625,888 489.394,063	1	349.625,784 489.402,464	8.402

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5990

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		77	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin.14);		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

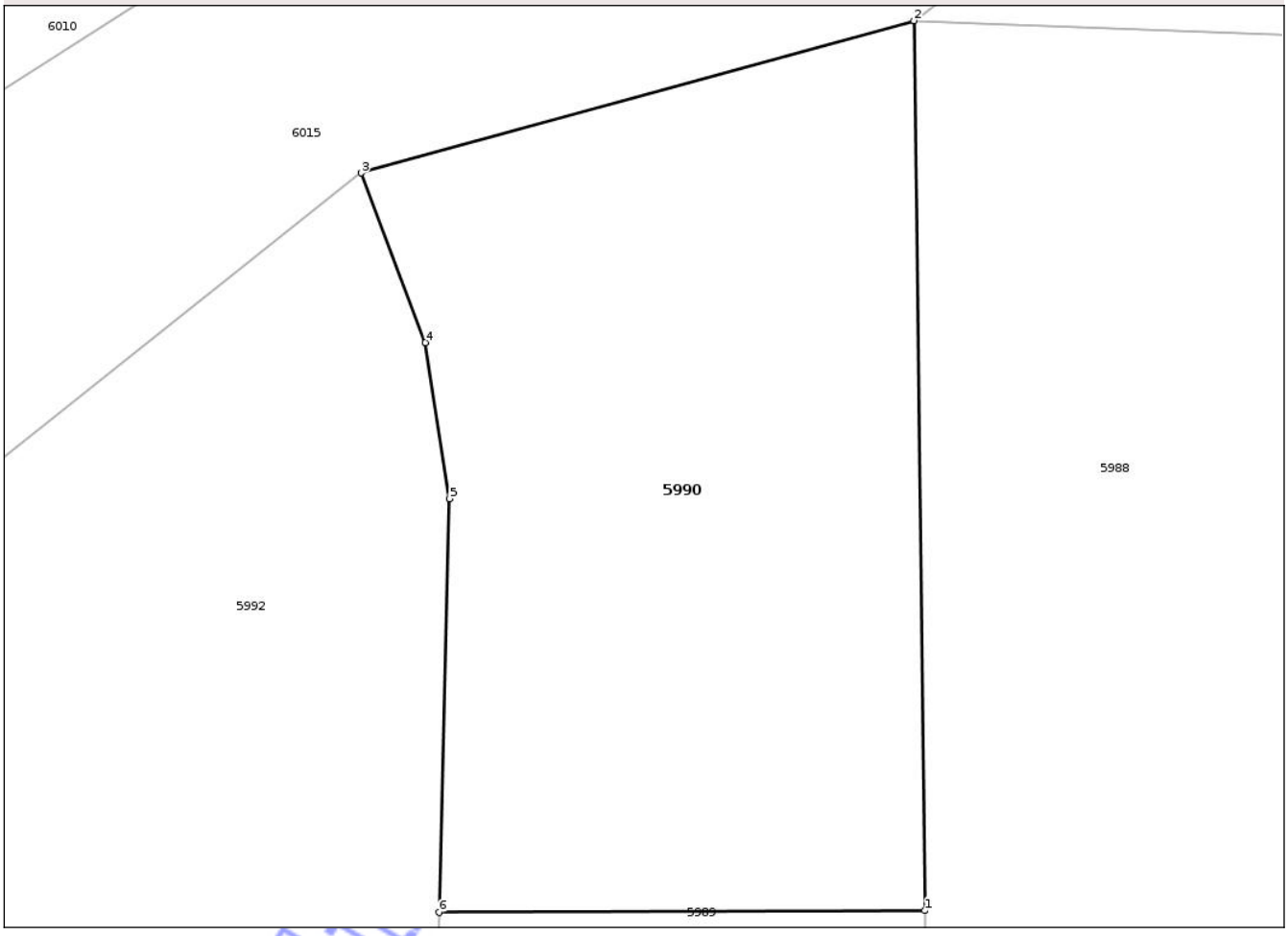
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	77	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	77	20	476	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.625,755 489.404,829	2	349.625,604 489.417,11	12.283
2	349.625,604 489.417,11	3	349.617,972 489.415,011	7.916
3	349.617,972 489.415,011	4	349.618,854 489.412,669	2.502
4	349.618,854 489.412,669	5	349.619,191 489.410,515	2.18
5	349.619,191 489.410,515	6	349.619,042 489.404,806	5.712

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.619,042 489.404,806	1	349.625,755 489.404,829	6.713

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5991

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.476	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/04/2025		
Act Notarial nr. 98, din 07/11/2017 emis de NP ADAM HOTOIU ALEXANDRA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **PALFI MARIA - ANDREEA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.476	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.393	20	478/5	-	
2	faneata	NU	1.083	20	476/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.618,63 489.388,944	2	349.601,436 489.389,391	17.199
2	349.601,436 489.389,391	3	349.601,277 489.385,058	4.336
3	349.601,277 489.385,058	4	349.600,176 489.355,096	29.982
4	349.600,176 489.355,096	5	349.599,486 489.333,659	21.448

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	349.599,486 489.333,659	6	349.598,836 489.307,1	26.567
6	349.598,836 489.307,1	7	349.598,755 489.284,73	22.371
7	349.598,755 489.284,73	8	349.597,842 489.242,652	42.087
8	349.597,842 489.242,652	9	349.597,112 489.224,016	18.65
9	349.597,112 489.224,016	10	349.596,936 489.209,641	14.377
10	349.596,936 489.209,641	11	349.597,373 489.200,153	9.498
11	349.597,373 489.200,153	12	349.617,104 489.203,908	20.085
12	349.617,104 489.203,908	13	349.616,839 489.219,954	16.048
13	349.616,839 489.219,954	14	349.617,18 489.246,913	26.961
14	349.617,18 489.246,913	15	349.617,656 489.295,685	48.775
15	349.617,656 489.295,685	16	349.617,138 489.331,625	35.943
16	349.617,138 489.331,625	1	349.618,63 489.388,944	57.338

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5992

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		339	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin.14);		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

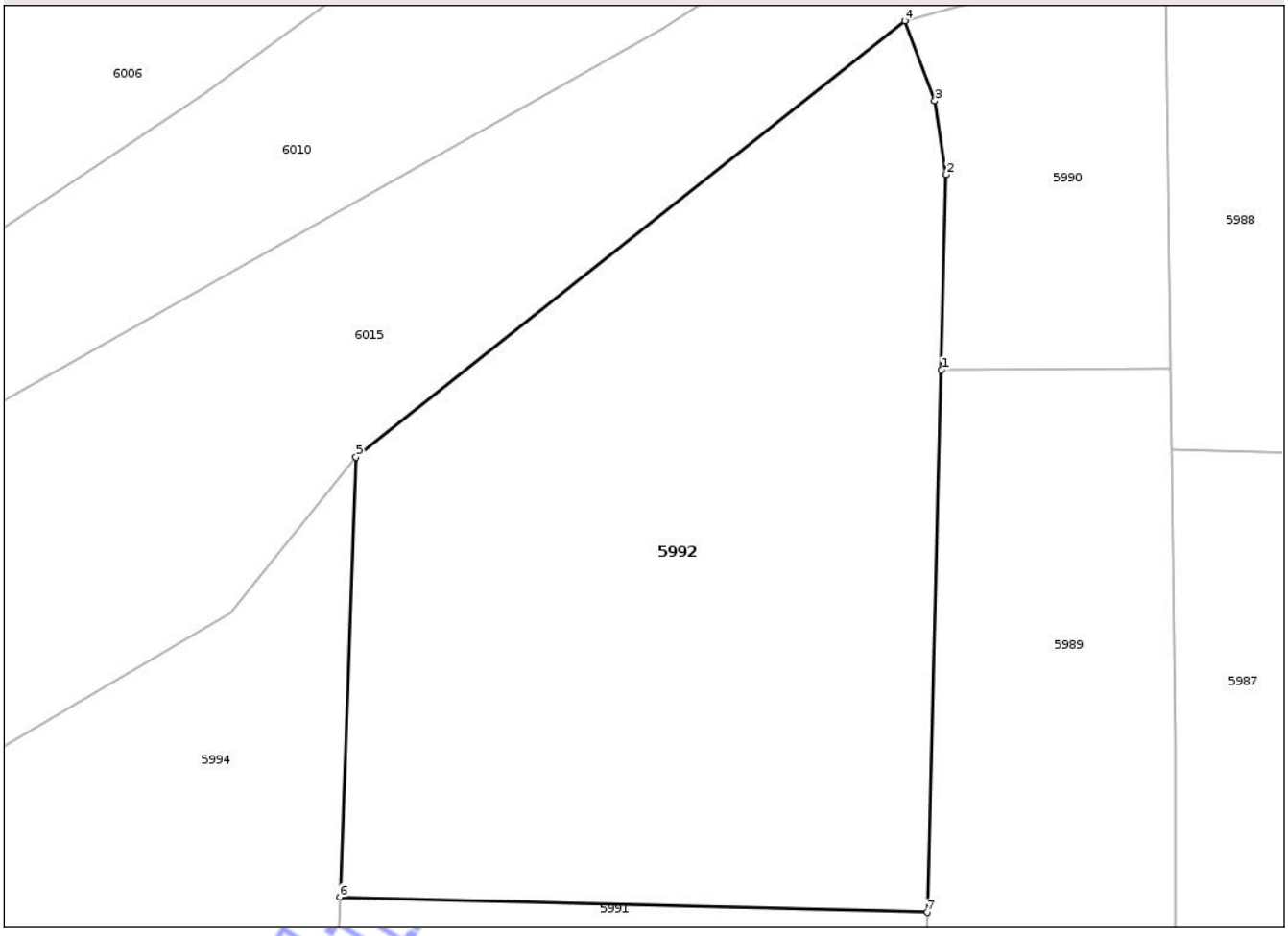
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	339	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	339	20	476	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.619,042 489.404,806	2	349.619,191 489.410,515	5.712
2	349.619,191 489.410,515	3	349.618,854 489.412,669	2.18
3	349.618,854 489.412,669	4	349.617,972 489.415,011	2.502
4	349.617,972 489.415,011	5	349.601,909 489.402,252	20.513
5	349.601,909 489.402,252	6	349.601,436 489.389,391	12.87

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.601,436 489.389,391	7	349.618,63 489.388,944	17.199
7	349.618,63 489.388,944	1	349.619,042 489.404,806	15.867

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5993

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.579	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 14/04/2025		
Act Administrativ nr. 13903/43, din 18/10/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **JOSAN AURORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.579	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.004	20	478/4/a	-	
2	neproductiv	NU	575	20	478/4/b	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.601,277 489.385,058	2	349.587,011 489.385,582	14.275
2	349.587,011 489.385,582	3	349.586,0 489.379,348	6.316
3	349.586,0 489.379,348	4	349.584,971 489.373,003	6.428
4	349.584,971 489.373,003	5	349.584,183 489.361,948	11.083

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	349.584,183 489.361,948	6	349.583,245 489.348,774	13.207
6	349.583,245 489.348,774	7	349.580,168 489.329,376	19.641
7	349.580,168 489.329,376	8	349.578,85 489.304,29	25.12
8	349.578,85 489.304,29	9	349.577,82 489.265,6	38.704
9	349.577,82 489.265,6	10	349.576,902 489.227,362	38.25
10	349.576,902 489.227,362	11	349.576,837 489.209,322	18.04
11	349.576,837 489.209,322	12	349.577,188 489.196,311	13.016
12	349.577,188 489.196,311	13	349.597,373 489.200,153	20.548
13	349.597,373 489.200,153	14	349.596,936 489.209,641	9.498
14	349.596,936 489.209,641	15	349.597,112 489.224,016	14.377
15	349.597,112 489.224,016	16	349.597,842 489.242,652	18.65
16	349.597,842 489.242,652	17	349.598,755 489.284,73	42.087
17	349.598,755 489.284,73	18	349.598,836 489.307,1	22.371
18	349.598,836 489.307,1	19	349.599,486 489.333,659	26.567
19	349.599,486 489.333,659	20	349.600,176 489.355,096	21.448
20	349.600,176 489.355,096	1	349.601,277 489.385,058	29.982

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5994

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		148	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin.14);		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

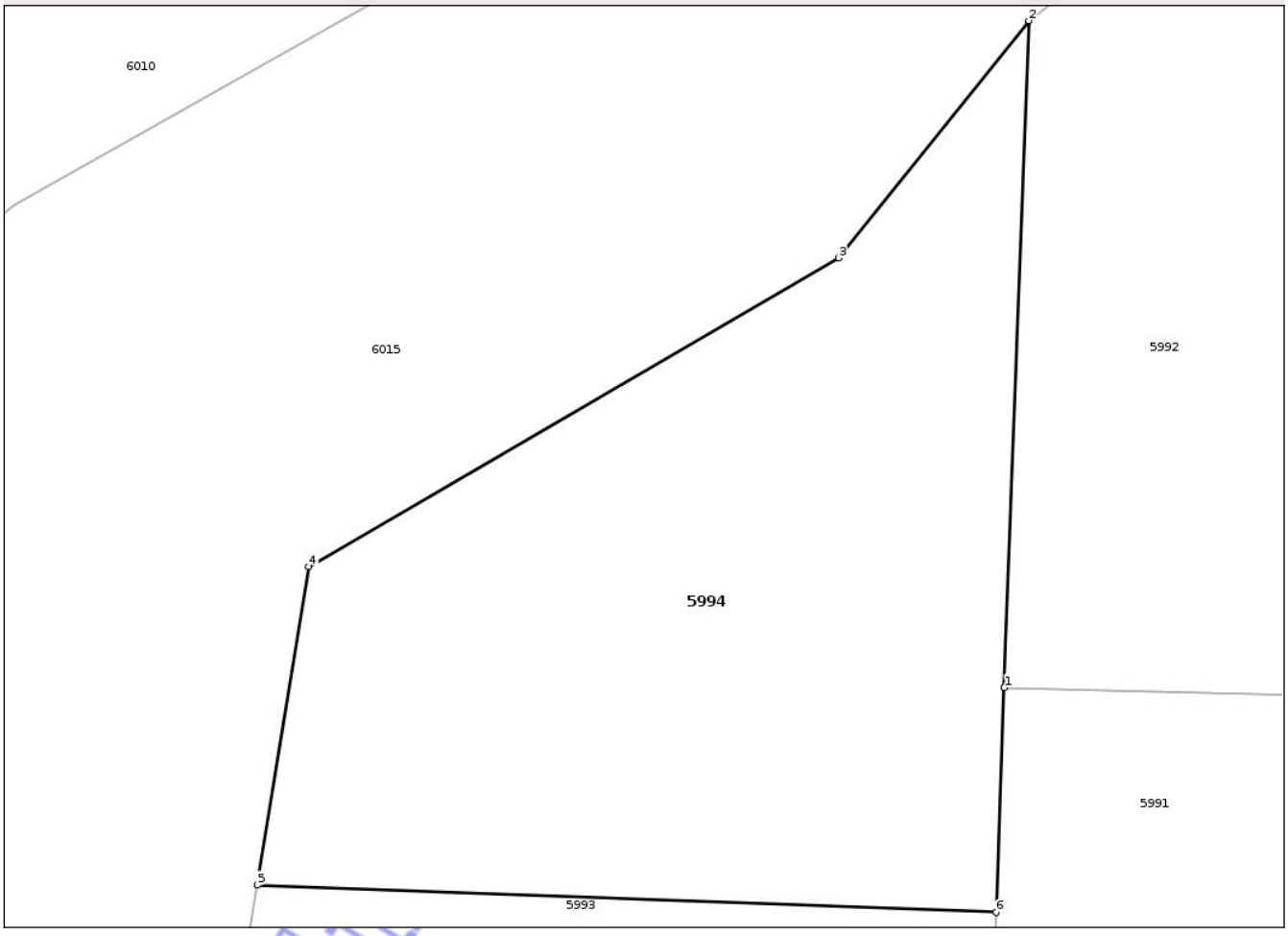
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	148	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	148	20	476	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.601,436 489.389,391	2	349.601,909 489.402,252	12.87
2	349.601,909 489.402,252	3	349.598,236 489.397,679	5.865
3	349.598,236 489.397,679	4	349.588,007 489.391,723	11.837
4	349.588,007 489.391,723	5	349.587,011 489.385,582	6.22
5	349.587,011 489.385,582	6	349.601,277 489.385,058	14.275

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.601,277 489.385,058	1	349.601,436 489.389,391	4.336

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5995

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.485	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 14/04/2025		
Act Administrativ nr. 13903/19, din 05/04/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DEAC MANASIE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.485	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.485	20	478/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.584,183 489.361,948	2	349.577,192 489.362,446	7.01
2	349.577,192 489.362,446	3	349.577,124 489.362,15	0.304
3	349.577,124 489.362,15	4	349.574,069 489.348,639	13.852
4	349.574,069 489.348,639	5	349.573,658 489.346,819	1.866
5	349.573,658 489.346,819	6	349.570,765 489.326,221	20.8

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.570,765 489.326,221	7	349.569,004 489.290,48	35.784
7	349.569,004 489.290,48	8	349.568,174 489.194,454	96.029
8	349.568,174 489.194,454	9	349.577,188 489.196,311	9.202
9	349.577,188 489.196,311	10	349.576,837 489.209,322	13.016
10	349.576,837 489.209,322	11	349.576,902 489.227,362	18.04
11	349.576,902 489.227,362	12	349.577,82 489.265,6	38.25
12	349.577,82 489.265,6	13	349.578,85 489.304,29	38.704
13	349.578,85 489.304,29	14	349.580,168 489.329,376	25.12
14	349.580,168 489.329,376	15	349.583,245 489.348,774	19.641
15	349.583,245 489.348,774	1	349.584,183 489.361,948	13.207

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5996

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		102	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin.14);		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

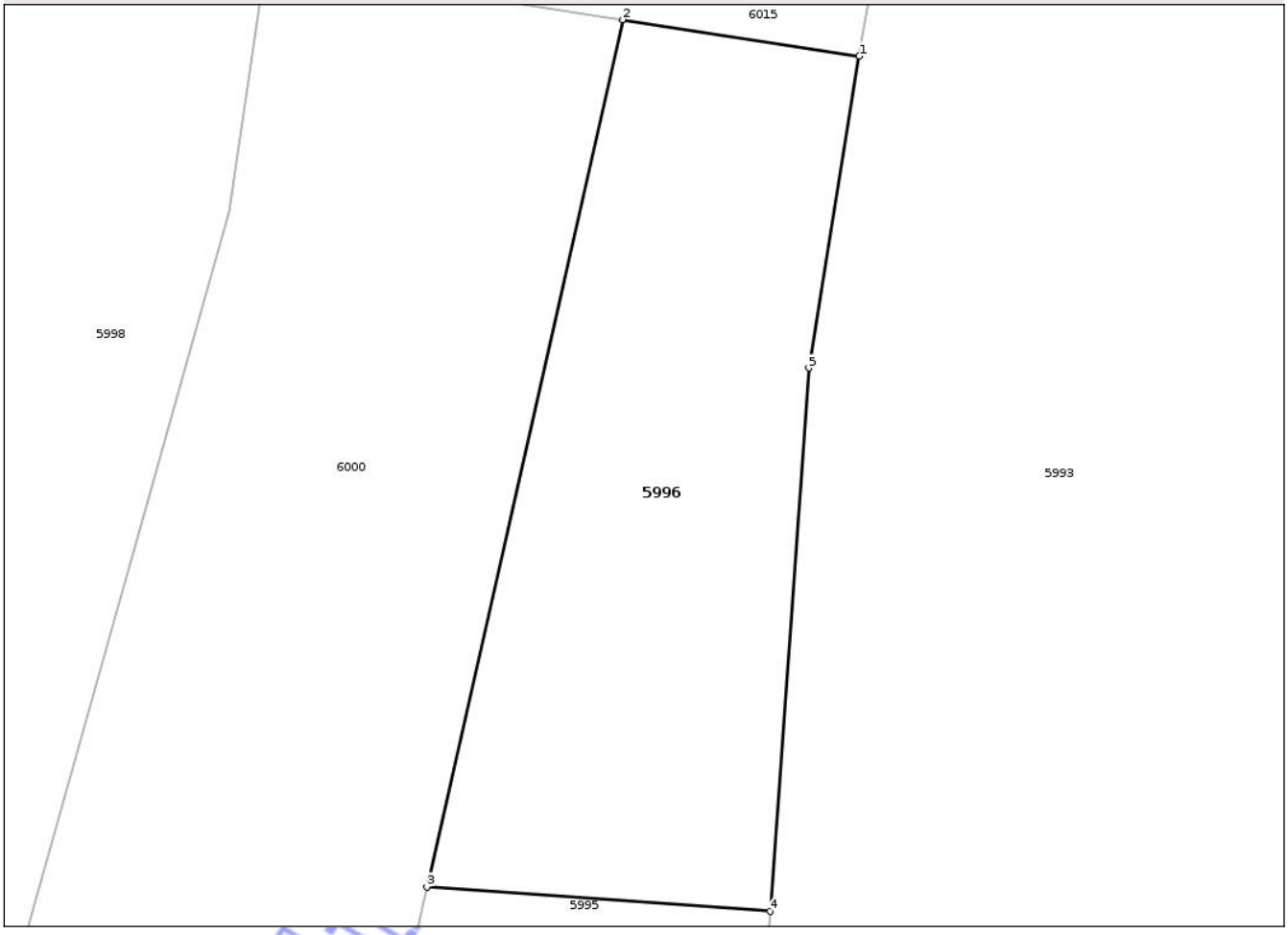
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	102	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	102	20	476	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.586,0 489.379,348	2	349.581,18 489.380,088	4.876
2	349.581,18 489.380,088	3	349.577,192 489.362,446	18.087
3	349.577,192 489.362,446	4	349.584,183 489.361,948	7.01
4	349.584,183 489.361,948	5	349.584,971 489.373,003	11.083
5	349.584,971 489.373,003	1	349.586,0 489.379,348	6.428

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5997

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.105	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 13/04/2025		
Act Administrativ nr. 13903/47, din 21/11/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DEAC INOCHENTE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.105	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.105	20	478/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.562,633 489.326,576	2	349.546,971 489.330,155	16.067
2	349.546,971 489.330,155	3	349.546,473 489.327,056	3.139
3	349.546,473 489.327,056	4	349.543,945 489.306,89	20.324
4	349.543,945 489.306,89	5	349.543,137 489.300,449	6.492
5	349.543,137 489.300,449	6	349.543,04 489.279,804	20.645

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.543,04 489.279,804	7	349.544,496 489.255,198	24.649
7	349.544,496 489.255,198	8	349.545,303 489.243,763	11.463
8	349.545,303 489.243,763	9	349.545,503 489.238,163	5.604
9	349.545,503 489.238,163	10	349.545,378 489.224,842	13.322
10	349.545,378 489.224,842	11	349.545,086 489.205,485	19.359
11	349.545,086 489.205,485	12	349.545,142 489.192,237	13.248
12	349.545,142 489.192,237	13	349.558,411 489.193,177	13.303
13	349.558,411 489.193,177	14	349.558,911 489.215,908	22.737
14	349.558,911 489.215,908	15	349.559,428 489.239,749	23.847
15	349.559,428 489.239,749	16	349.560,497 489.283,963	44.227
16	349.560,497 489.283,963	17	349.561,306 489.308,761	24.811
17	349.561,306 489.308,761	18	349.562,212 489.320,366	11.641
18	349.562,212 489.320,366	1	349.562,633 489.326,576	6.224

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5998

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		635	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin.14);		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	635	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	635	20	476	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.566,37 489.350,38	2	349.568,433 489.359,41	9.263
2	349.568,433 489.359,41	3	349.573,166 489.376,2	17.444
3	349.573,166 489.376,2	4	349.574,194 489.383,254	7.129
4	349.574,194 489.383,254	5	349.571,824 489.383,075	2.377
5	349.571,824 489.383,075	6	349.570,155 489.382,273	1.853

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.570,155 489.382,273	7	349.568,608 489.380,722	2.19
7	349.568,608 489.380,722	8	349.564,917 489.374,347	7.366
8	349.564,917 489.374,347	9	349.558,326 489.361,544	14.4
9	349.558,326 489.361,544	10	349.552,717 489.349,921	12.905
10	349.552,717 489.349,921	11	349.549,536 489.343,059	7.564
11	349.549,536 489.343,059	12	349.549,348 489.341,845	1.228
12	349.549,348 489.341,845	13	349.547,841 489.335,581	6.443
13	349.547,841 489.335,581	14	349.546,971 489.330,155	5.495
14	349.546,971 489.330,155	15	349.562,633 489.326,576	16.067
15	349.562,633 489.326,576	16	349.563,354 489.337,182	10.631
16	349.563,354 489.337,182	1	349.566,37 489.350,38	13.538

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5999

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.375	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 14/04/2025		
Act Administrativ nr. 90663/372, din 09/12/2004 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **JELER LINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.375	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.375	20	478/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.574,069 489.348,639	2	349.566,37 489.350,38	7.894
2	349.566,37 489.350,38	3	349.563,354 489.337,182	13.538
3	349.563,354 489.337,182	4	349.562,633 489.326,576	10.631
4	349.562,633 489.326,576	5	349.562,212 489.320,366	6.224
5	349.562,212 489.320,366	6	349.561,306 489.308,761	11.641

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.561,306 489.308,761	7	349.560,497 489.283,963	24.811
7	349.560,497 489.283,963	8	349.559,428 489.239,749	44.227
8	349.559,428 489.239,749	9	349.558,911 489.215,908	23.847
9	349.558,911 489.215,908	10	349.558,411 489.193,177	22.737
10	349.558,411 489.193,177	11	349.568,174 489.194,454	9.847
11	349.568,174 489.194,454	12	349.569,004 489.290,48	96.029
12	349.569,004 489.290,48	13	349.570,765 489.326,221	35.784
13	349.570,765 489.326,221	14	349.573,658 489.346,819	20.8
14	349.573,658 489.346,819	1	349.574,069 489.348,639	1.866

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6000

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		246	Sector cadastral:15 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/03/2024		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul Romaniei (art.13, alin.14);		
B2	proprietar neidentificat, rezerva comisiei locale de fond funciar	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	246	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	246	20	476	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	349.581,18 489.380,088	2	349.579,153 489.380,399	2.051
2	349.579,153 489.380,399	3	349.574,194 489.383,254	5.722
3	349.574,194 489.383,254	4	349.573,166 489.376,2	7.129
4	349.573,166 489.376,2	5	349.568,433 489.359,41	17.444
5	349.568,433 489.359,41	6	349.566,37 489.350,38	9.263

Document care conţine date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 şi Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	349.566,37 489.350,38	7	349.574,069 489.348,639	7.894
7	349.574,069 489.348,639	8	349.577,124 489.362,15	13.852
8	349.577,124 489.362,15	9	349.577,192 489.362,446	0.304
9	349.577,192 489.362,446	1	349.581,18 489.380,088	18.087

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil in circuitul civil