DATE DESPRE IMOBILUL NR. 67

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:31, Ohaba
Nr. topografic:834

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ohaba, Nr. 17, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		952	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ohaba, Nr. 17, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Locuința
A1.2		Loc. Ohaba, Nr. 17, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexa
A1.3		Loc. Ohaba, Nr. 17, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Anexa
A1.4		Loc. Ohaba, Nr. 17, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/02/2023		
Act Administrativ nr. 6.3.L/651, din 11/03/2005 emis de SUCURSALA REGIONALA CF TIMIȘOARA (Contract de vânzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BATRÎNA MARINELA-TITIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

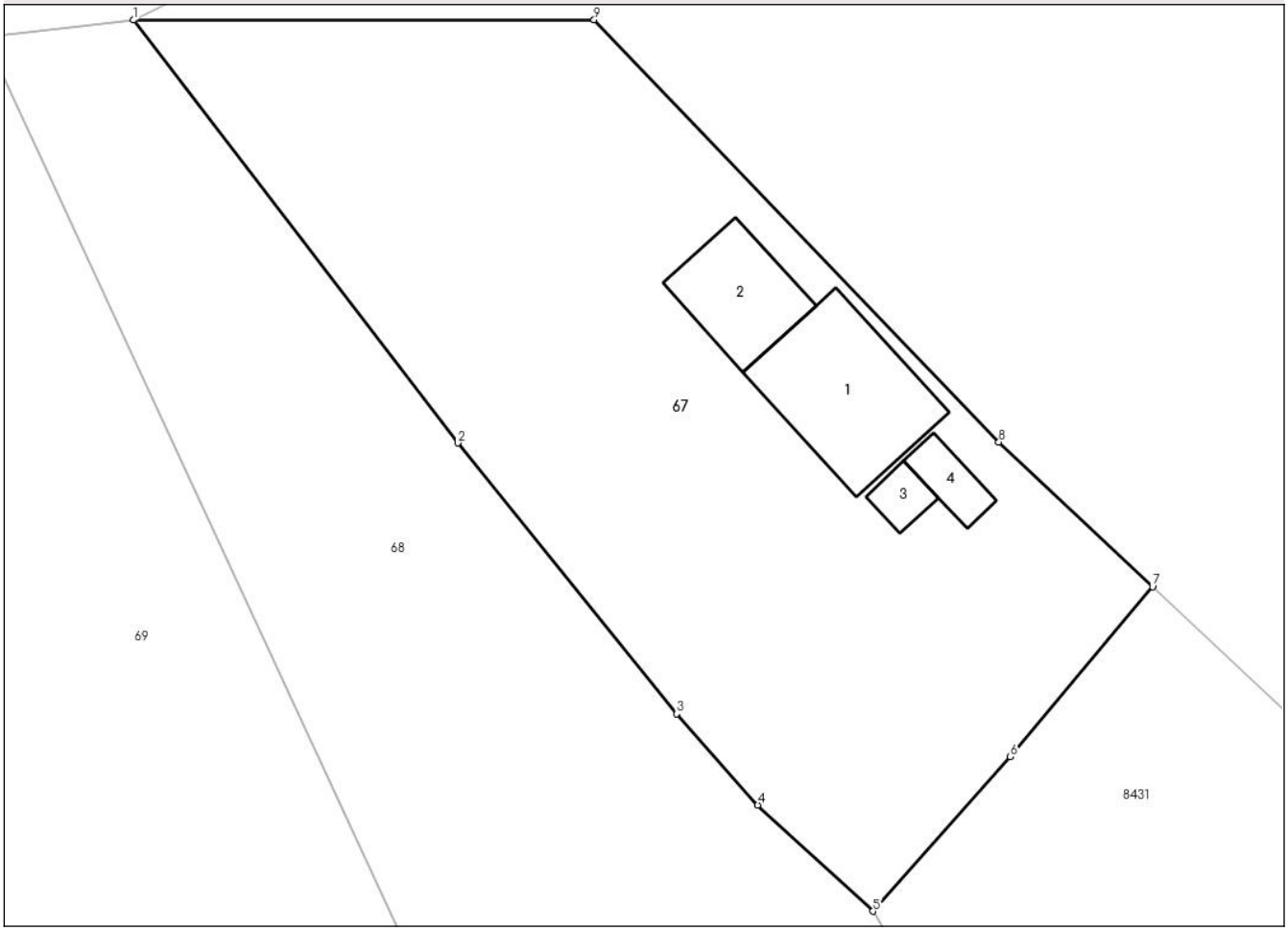
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	952	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	786	3	59	-	
2	curti constructii	DA	166	3	60	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Locuinţa
A1.2		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexa
A1.3		constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Anexa
A1.4		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	301.871,813 490.642,491	2	301.887,844 490.621,619	26.317
2	301.887,844 490.621,619	3	301.898,655 490.608,252	17.192
3	301.898,655 490.608,252	4	301.902,652 490.603,758	6.014
4	301.902,652 490.603,758	5	301.908,342 490.598,514	7.738
5	301.908,342 490.598,514	6	301.915,131 490.606,14	10.21
6	301.915,131 490.606,14	7	301.922,154 490.614,524	10.937
7	301.922,154 490.614,524	8	301.914,564 490.621,672	10.425
8	301.914,564 490.621,672	9	301.894,562 490.642,508	28.883
9	301.894,562 490.642,508	1	301.871,813 490.642,491	22.749

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 68

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:parte din 63, OHABA
Nr. topografic:832, 833

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ohaba, Nr. FN, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60071	3.040	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/02/2023		
Act Administrativ nr. 47189/21/1, din 30/01/1998 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DOBREAN R IOSIF**	
1 / 28/02/2023		
Act Administrativ nr. 497, din 28/02/2023 emis de Primaria Comunei Lapugiu de Jos;		
B2	Se noteaza posesia faptica în favoarea lui	A1
	1) **MUNTEAN DORIN-SILVIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

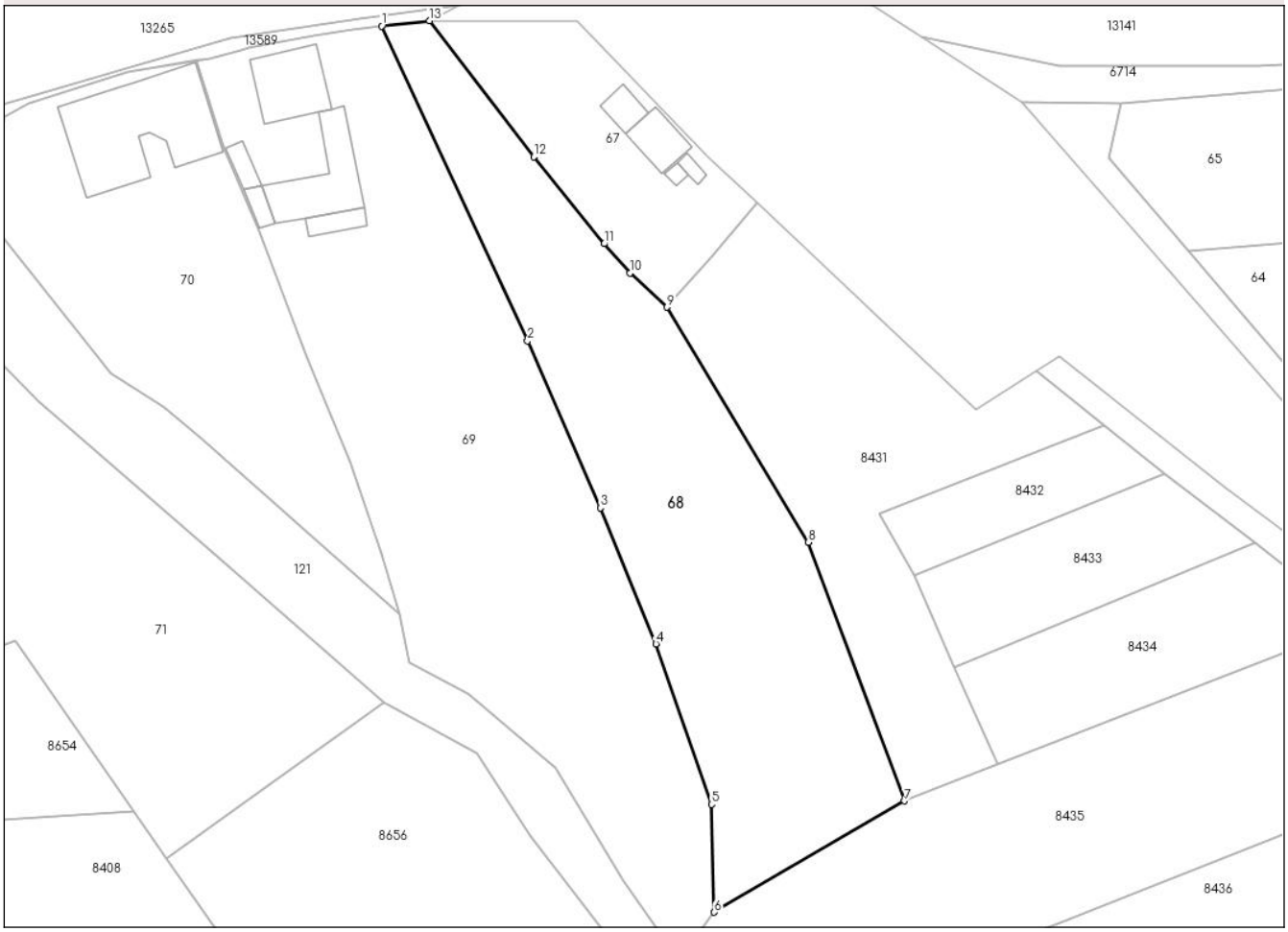
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60071	3.040	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.040	3	58/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	301.864,471 490.641,681	2	301.886,884 490.593,344	53.28
2	301.886,884 490.593,344	3	301.898,053 490.567,708	27.963
3	301.898,053 490.567,708	4	301.906,601 490.546,838	22.553
4	301.906,601 490.546,838	5	301.915,175 490.522,196	26.092
5	301.915,175 490.522,196	6	301.915,585 490.505,652	16.549

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	301.915,585 490.505,652	7	301.944,814 490.522,726	33.851
7	301.944,814 490.522,726	8	301.930,079 490.562,457	42.375
8	301.930,079 490.562,457	9	301.908,342 490.598,514	42.103
9	301.908,342 490.598,514	10	301.902,652 490.603,758	7.738
10	301.902,652 490.603,758	11	301.898,655 490.608,252	6.014
11	301.898,655 490.608,252	12	301.887,844 490.621,619	17.192
12	301.887,844 490.621,619	13	301.871,813 490.642,491	26.317
13	301.871,813 490.642,491	1	301.864,471 490.641,681	7.387

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 69

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:304, Ohaba
Nr. topografic:828/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ohaba, Nr. 16, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61829	4.193	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ohaba, Nr. 16, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; Locuinţa
A1.2		Loc. Ohaba, Nr. 16, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp; Anexa
A1.3		Loc. Ohaba, Nr. 16, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexa
A1.4		Loc. Ohaba, Nr. 16, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa
A1.5		Loc. Ohaba, Nr. 16, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4212 / 01/02/2022		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut. 268, din 01/02/2022 emis de Stef Ovidiu Ioan;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **TAMAŞ VIORICA**, căsătorită, bun propriu	
2 / 28/02/2023		
Act Administrativ nr. 381, din 21/02/2023 emis de PRIMĂRIA LĂPUGIU DE JOS;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.3, A1.4, A1.5
	1) **TAMAŞ VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4212 / 01/02/2022		
Act Notarial nr. Contract de vânzare aut. 268, din 01/02/2022 emis de Stef Ovidiu Ioan;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **TAMAŞ ERVIN-ION**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61829	4.193	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.026	3	56	-	
2	curti constructii	DA	617	3	55	-	
3	faneata	DA	550	3	57	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; Locuinţa
A1.2		constructii anexa	127	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp; Anexa
A1.3		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexa
A1.4		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anexa
A1.5		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	301.906,743 490.503,121	2	301.911,274 490.499,637	5.716
3	301.915,585 490.505,652	4	301.915,175 490.522,196	16.549
5	301.906,601 490.546,838	6	301.898,053 490.567,708	22.553
7	301.886,884 490.593,344	8	301.864,471 490.641,681	53.28
9	301.859,911 490.641,088	10	301.854,106 490.640,259	5.864
11	301.843,935 490.638,298	12	301.842,868 490.638,017	1.103
13	301.838,067 490.636,695	14	301.836,099 490.636,318	2.004
15	301.840,342 490.622,734	16	301.845,617 490.610,101	13.69
17	301.852,845 490.590,986	18	301.859,58 490.574,789	17.541
19	301.864,526 490.560,616	20	301.867,298 490.551,344	9.677
21	301.868,737 490.543,932	22	301.877,903 490.539,157	10.335
23	301.891,144 490.527,894	24	301.901,549 490.510,518	20.253

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	301.911,274 490.499,637	3	301.915,585 490.505,652	7.4
4	301.915,175 490.522,196	5	301.906,601 490.546,838	26.091
6	301.898,053 490.567,708	7	301.886,884 490.593,344	27.963
8	301.864,471 490.641,681	9	301.859,911 490.641,088	4.598
10	301.854,106 490.640,259	11	301.843,935 490.638,298	10.358
12	301.842,868 490.638,017	13	301.838,067 490.636,695	4.98
14	301.836,099 490.636,318	15	301.840,342 490.622,734	14.231
16	301.845,617 490.610,101	17	301.852,845 490.590,986	20.436
18	301.859,58 490.574,789	19	301.864,526 490.560,616	15.011
20	301.867,298 490.551,344	21	301.868,737 490.543,932	7.55
22	301.877,903 490.539,157	23	301.891,144 490.527,894	17.383
24	301.901,549 490.510,518	1	301.906,743 490.503,121	9.038

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 70

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:88N ce provine din CF 291, Ohaba
Nr. cadastral vechi:223
Nr. topografic:(826/1, 827/1, 828/1, 829/1)

TEREN Intravilan /1

Adresa: Loc. Ohaba, Nr. 15, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61585	2.143	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	61585-C1	Loc. Ohaba, Nr. 15, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:298 mp; S. construita desfasurata:298 mp; CLADIRE MOARA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25071 / 12/12/2007		
Act Normativ nr. 834, din 01/01/1991 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **SC METALOTEX SA**, CIF:9999999999999	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 88N)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

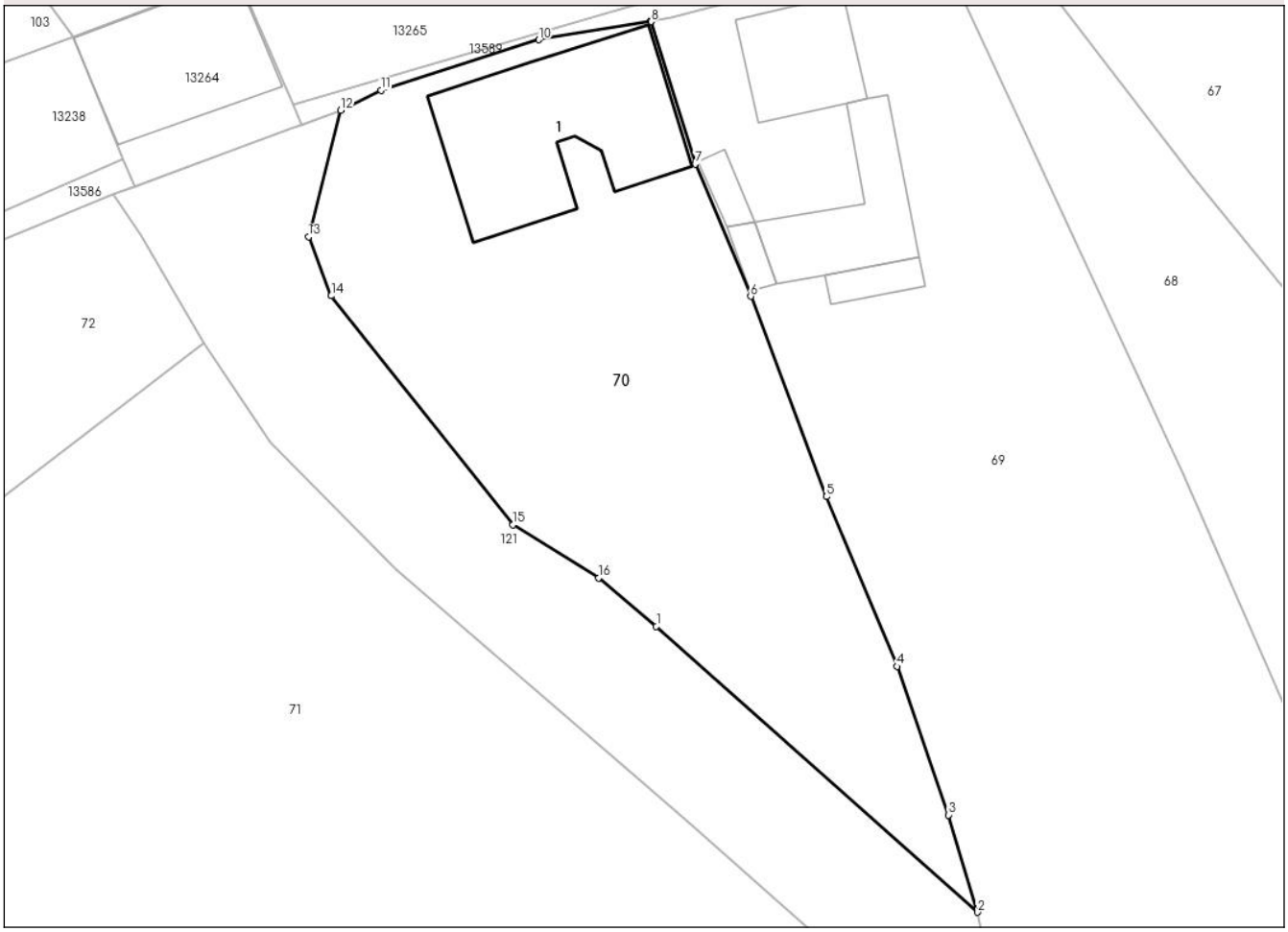
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61585	2.143	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.143	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	61585-C1	constructii industriale si edilitare	298	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:298 mp; S. construita desfasurata:298 mp; CLADIRE MOARA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	301.836,61 490.578,621	2	301.867,298 490.551,344	41.058
2	301.867,298 490.551,344	3	301.864,526 490.560,616	9.677
3	301.864,526 490.560,616	4	301.859,58 490.574,789	15.011

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	301.859,58 490.574,789	5	301.852,845 490.590,986	17.541
5	301.852,845 490.590,986	6	301.845,617 490.610,101	20.436
6	301.845,617 490.610,101	7	301.840,342 490.622,734	13.69
7	301.840,342 490.622,734	8	301.836,099 490.636,318	14.231
8	301.836,099 490.636,318	9	301.836,078 490.636,4	0.085
9	301.836,078 490.636,4	10	301.825,372 490.634,582	10.859
10	301.825,372 490.634,582	11	301.810,315 490.629,772	15.807
11	301.810,315 490.629,772	12	301.806,469 490.627,846	4.301
12	301.806,469 490.627,846	13	301.803,387 490.615,771	12.462
13	301.803,387 490.615,771	14	301.805,553 490.610,156	6.018
14	301.805,553 490.610,156	15	301.822,915 490.588,323	27.895
15	301.822,915 490.588,323	16	301.831,098 490.583,241	9.633
16	301.831,098 490.583,241	1	301.836,61 490.578,621	7.192

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 71

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:89N CE PROVINE DIN CF 67 ?I
CF 249, OHABA
Nr. cadastral vechi:224
Nr. topografic:819, 820, 818

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ohaba, Nr. 13, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61621	7.837	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	61621-C1	Loc. Ohaba, Nr. 13, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; casa
A1.2	61621-C2	Loc. Ohaba, Nr. 13, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; locuința
A1.3	61621-C3	Loc. Ohaba, Nr. 13, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; anexa
A1.4	61621-C4	Loc. Ohaba, Nr. 13, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; ANEXA
A1.5	61621-C5	Loc. Ohaba, Nr. 13, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2552 / 01/02/2008		
Act Notarial nr. 1023, din 01/01/2001 emis de BNP (CONTRACT DE VÂNZARE-CUMPARARE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **LAPUGEAN DORIN IOAN** 2) **LAPUGEAN FLORICA**	
1 / 28/02/2023		
Act Administrativ nr. 381, din 21/02/2023 emis de Primaria Comunei Lapugiu de Jos;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.4, A1.5
	1) **LAPUGEAN DORIN IOAN** 2) **LAPUGEAN FLORICA**	
2552 / 01/02/2008		
Act Administrativ nr. 1535/514/, din 01/01/2007 emis de Primaria Comunei Lapugiu de Jos;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **LAPUGEAN DORIN IOAN** 2) **LAPUGEAN FLORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

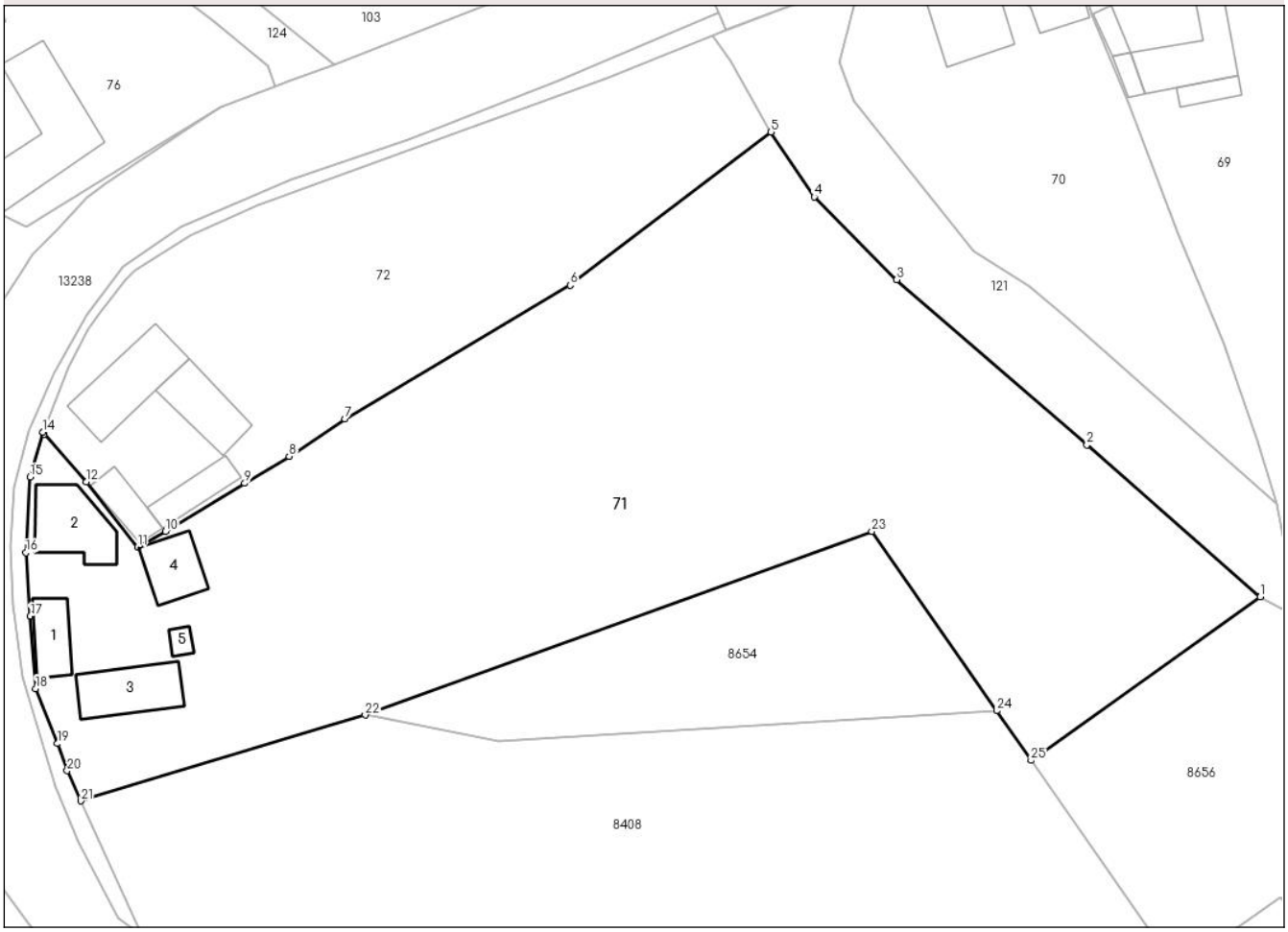
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61621	7.837	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.350	2	34	-	
2	arabil	DA	411	2	36	-	
3	arabil	DA	1.091	2	38	-	
4	arabil	DA	113	2	41	-	
5	faneata	DA	1.086	2	32	-	
6	faneata	DA	2.162	2	33	-	
7	faneata	DA	188	2	35	-	
8	faneata	DA	658	2	37	-	
9	faneata	DA	134	2	39	-	
10	curti constructii	DA	644	2	40	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	61621-C1	constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; casa
A1.2	61621-C2	constructii de locuinte	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; locuinţa

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	61621-C3	constructii anexa	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; anexa
A1.4	61621-C4	constructii anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; ANEXA
A1.5	61621-C5	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	301.864,895 490.537,798	2	301.839,547 490.559,988	33.688
3	301.811,776 490.584,096	4	301.799,712 490.596,183	17.077
5	301.793,407 490.605,66	6	301.764,05 490.583,288	36.91
7	301.731,128 490.563,768	8	301.722,976 490.558,329	9.8
9	301.716,494 490.554,39	10	301.704,932 490.547,365	13.529
11	301.700,861 490.545,069	12	301.693,35 490.554,581	12.119
13	301.687,208 490.561,597	14	301.686,983 490.561,854	0.341
15	301.685,095 490.555,312	16	301.684,516 490.544,251	11.076
17	301.685,174 490.534,977	18	301.685,969 490.524,421	10.585
19	301.689,152 490.516,396	20	301.690,559 490.512,441	4.198
21	301.692,519 490.508,03	22	301.734,098 490.520,551	43.423
23	301.808,12 490.547,39	24	301.826,372 490.521,176	31.942
25	301.831,406 490.513,944	1	301.864,895 490.537,798	41.115

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	301.839,547 490.559,988	3	301.811,776 490.584,096	36.776
4	301.799,712 490.596,183	5	301.793,407 490.605,66	11.383
6	301.764,05 490.583,288	7	301.731,128 490.563,768	38.274
8	301.722,976 490.558,329	9	301.716,494 490.554,39	7.585
10	301.704,932 490.547,365	11	301.700,861 490.545,069	4.674
12	301.693,35 490.554,581	13	301.687,208 490.561,597	9.325
14	301.686,983 490.561,854	15	301.685,095 490.555,312	6.809
16	301.684,516 490.544,251	17	301.685,174 490.534,977	9.297
18	301.685,969 490.524,421	19	301.689,152 490.516,396	8.633
20	301.690,559 490.512,441	21	301.692,519 490.508,03	4.827
22	301.734,098 490.520,551	23	301.808,12 490.547,39	78.738
24	301.826,372 490.521,176	25	301.831,406 490.513,944	8.811

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 72

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:41/a, 41
Nr. topografic:317, 319/2, 326, 329, 330, 394/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ohaba, Nr. 14, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61942	3.155	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	61942-C1	Loc. Ohaba, Nr. 14, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:129 mp; CASA DE LOCUIT . Suprafata desfasurata: 129
A1.2	61942-C2	Loc. Ohaba, Nr. 14, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; ANEXA . Suprafata desfasurata: 87
A1.3	61942-C3	Loc. Ohaba, Nr. 14, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; ANEXA . Suprafata desfasurata: 52
A1.4	61942-C4	Loc. Ohaba, Nr. 14, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; ANEXA . Suprafata desfasurata: 47

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39025 / 12/09/2016		
Act Notarial nr. 122, din 09/09/2016 emis de BNP Orsa Marius (CERTIFICAT DE MOŞTENITOR);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **HARITON LETITIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **SERBAN TOMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

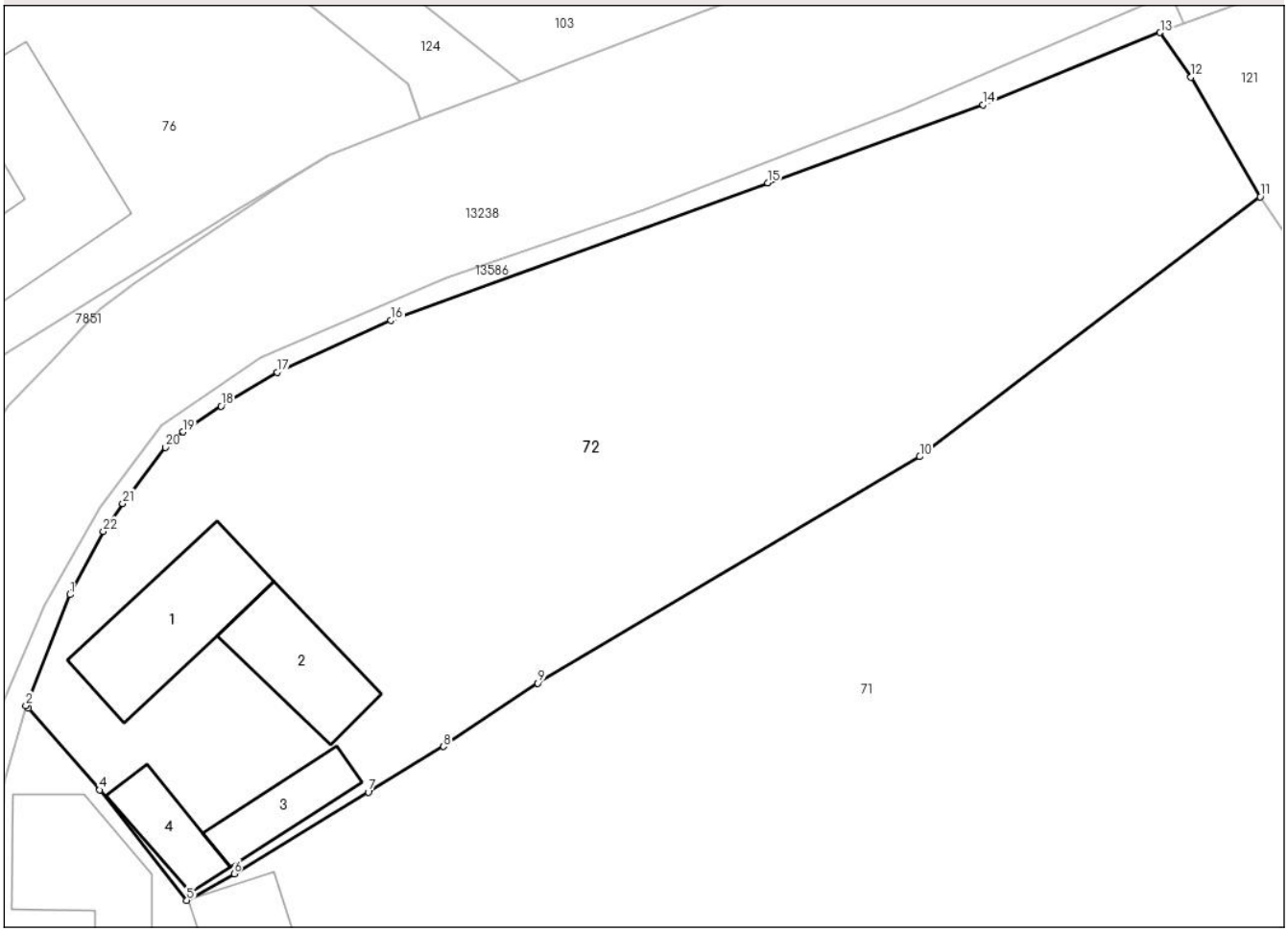
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61942	3.155	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	602	2	42	-	Teren imprejmuit
2	arabil	DA	100	2	43	-	Teren imprejmuit
3	curti constructii	DA	319	2	44	-	Teren imprejmuit
4	arabil	DA	425	2	45	-	Teren imprejmuit
5	arabil	DA	478	2	46	-	Teren imprejmuit
6	faneata	DA	1.231	2	47	-	Teren imprejmuit

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	61942-C1	constructii de locuinte	127	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:129 mp; CASA DE LOCUIT . Suprafata desfasurata: 129
A1.2	61942-C2	constructii anexa	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; ANEXA . Suprafata desfasurata: 87
A1.3	61942-C3	constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; ANEXA . Suprafata desfasurata: 52
A1.4	61942-C4	constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; ANEXA . Suprafata desfasurata: 47

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	301.690,78 490.571,402	2	301.686,983 490.561,854	10.276
3	301.687,208 490.561,597	4	301.693,35 490.554,581	9.325
5	301.700,861 490.545,069	6	301.704,932 490.547,365	4.674
7	301.716,494 490.554,39	8	301.722,976 490.558,329	7.585
9	301.731,128 490.563,768	10	301.764,05 490.583,288	38.274
11	301.793,407 490.605,66	12	301.787,436 490.615,972	11.916
13	301.784,776 490.619,81	14	301.769,505 490.613,585	16.491
15	301.750,943 490.606,876	16	301.718,469 490.595,015	34.572
17	301.708,66 490.590,546	18	301.703,811 490.587,639	5.654
19	301.700,512 490.585,421	20	301.699,022 490.584,075	2.008
21	301.695,323 490.579,249	22	301.693,652 490.576,862	2.914

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	301.686,983 490.561,854	3	301.687,208 490.561,597	0.341
4	301.693,35 490.554,581	5	301.700,861 490.545,069	12.119
6	301.704,932 490.547,365	7	301.716,494 490.554,39	13.529
8	301.722,976 490.558,329	9	301.731,128 490.563,768	9.8
10	301.764,05 490.583,288	11	301.793,407 490.605,66	36.91
12	301.787,436 490.615,972	13	301.784,776 490.619,81	4.67
14	301.769,505 490.613,585	15	301.750,943 490.606,876	19.737
16	301.718,469 490.595,015	17	301.708,66 490.590,546	10.779
18	301.703,811 490.587,639	19	301.700,512 490.585,421	3.975
20	301.699,022 490.584,075	21	301.695,323 490.579,249	6.08
22	301.693,652 490.576,862	1	301.690,78 490.571,402	6.169

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 73

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:17N
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:111

Adresa: Loc. Ohaba, Nr. 11, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61508	Din acte: 2.653 Masurata: 2.768	Sector cadastral:41 Teren imprejmuit; Se identifica in cf 283 Ohaba nr.topo. 816, 816/1

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	61508-C1	Loc. Ohaba, Nr. 11, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; casa si anexe gospodaresti
A1.2	61508-C2	Loc. Ohaba, Nr. 11, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; ANEXA
A1.3	61508-C3	Loc. Ohaba, Nr. 11, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; ANEXA
A1.4	61508-C4	Loc. Ohaba, Nr. 11, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; ANEXA
A1.5	61508-C5	Loc. Ohaba, Nr. 11, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXA
A1.6	61508-C6	Loc. Ohaba, Nr. 11, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
53550 / 17/12/2020		
Act Notarial nr. 93, din 16/12/2020 emis de Stoica Elena (CERTIFICAT DE MOȘTENITOR);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **BULZAN ANDREI-VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

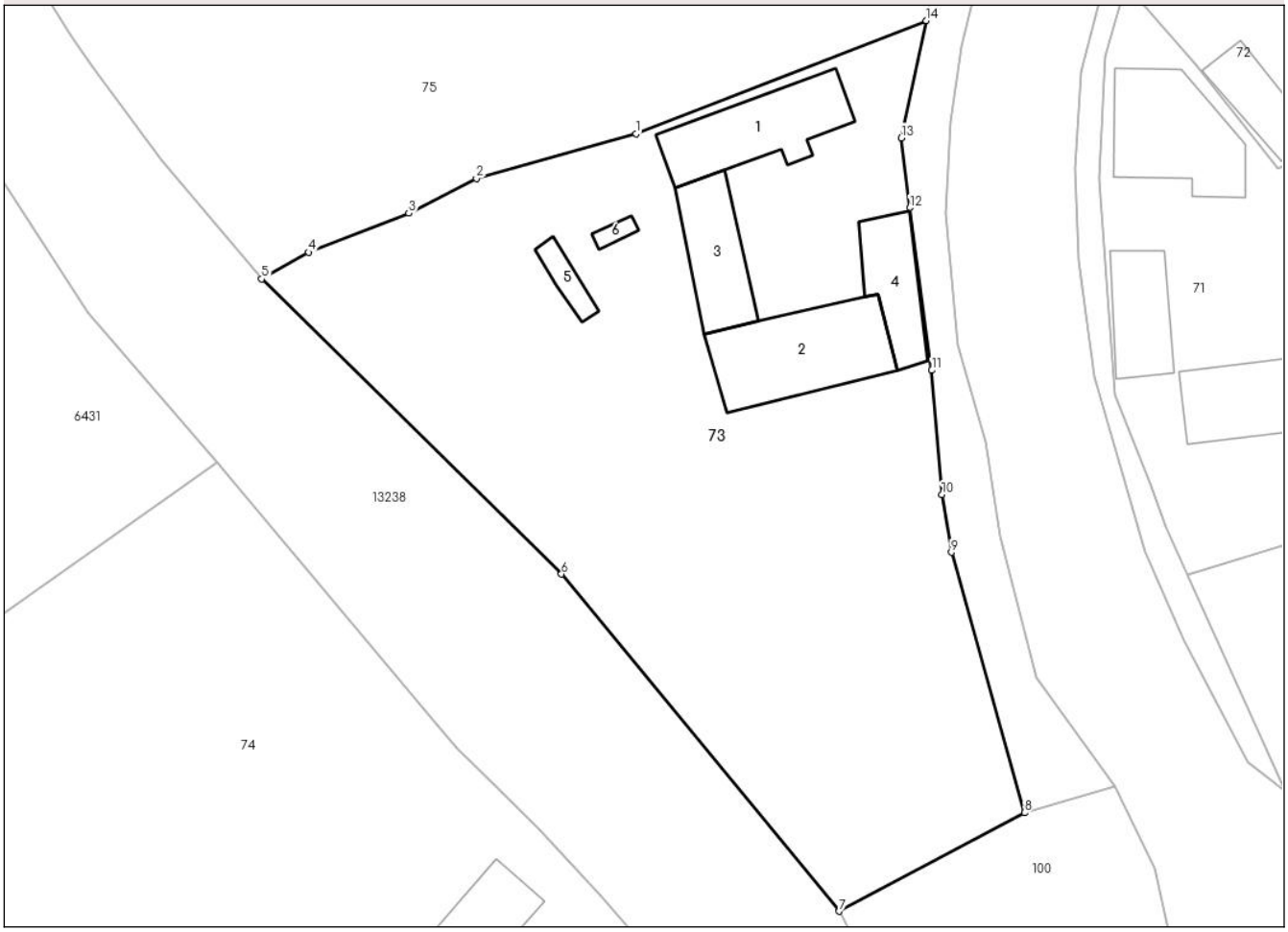
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61508	Din acte: 2.653 Masurata: 2.768	Se identifica in cf 283 Ohaba nr.topo. 816, 816/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.751	1	22	816	
2	curti constructii	DA	1.017	1	21	816/1	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	61508-C1	constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; casa si anexe gospodaresti
A1.2	61508-C2	constructii anexa	119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; ANEXA
A1.3	61508-C3	constructii anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; ANEXA
A1.4	61508-C4	constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; ANEXA
A1.5	61508-C5	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXA
A1.6	61508-C6	constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	301.642,234 490.548,254	2	301.627,688 490.544,196	15.101
2	301.627,688 490.544,196	3	301.621,51 490.541,029	6.943
3	301.621,51 490.541,029	4	301.612,392 490.537,448	9.796
4	301.612,392 490.537,448	5	301.608,102 490.535,02	4.929
5	301.608,102 490.535,02	6	301.635,441 490.508,086	38.378
6	301.635,441 490.508,086	7	301.660,791 490.477,324	39.861
7	301.660,791 490.477,324	8	301.677,682 490.486,313	19.135
8	301.677,682 490.486,313	9	301.671,029 490.510,071	24.672
9	301.671,029 490.510,071	10	301.670,165 490.515,361	5.36
10	301.670,165 490.515,361	11	301.669,237 490.526,679	11.355
11	301.669,237 490.526,679	12	301.667,239 490.541,519	14.974
12	301.667,239 490.541,519	13	301.666,453 490.547,896	6.425
13	301.666,453 490.547,896	14	301.668,731 490.558,587	10.931
14	301.668,731 490.558,587	1	301.642,234 490.548,254	28.44

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 74

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:Parte din CF 283, Ohaba
Nr. topografic:816

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ohaba, Nr. 12, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.296	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ohaba, Nr. 12, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Locuinţa
A1.2		Loc. Ohaba, Nr. 12, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; anexa
A1.3		Loc. Ohaba, Nr. 12, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 17/02/2023		
Act Administrativ nr. 5915/25, din 29/06/1995 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LUPŞA D GEORGE**	
1 / 28/02/2022		
Act Administrativ nr. 381, din 21/02/2023 emis de Primaria Comunei Lapugiu de Jos;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **LUPŞA D GEORGE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.296	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.684	2	25	-	
2	arabil	DA	42	2	26	-	
3	curti constructii	DA	673	2	27	-	
4	faneata	DA	2.880	2	28	-	
5	arabil	DA	1.233	2	29	-	
6	faneata	DA	784	2	30	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Locuinţa
A1.2		constructii anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; anexa
A1.3		constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	301.654,861 490.457,684	2	301.648,156 490.468,192	12.465
2	301.648,156 490.468,192	3	301.639,029 490.478,763	13.966
3	301.639,029 490.478,763	4	301.633,468 490.484,786	8.198
4	301.633,468 490.484,786	5	301.625,963 490.492,115	10.49
5	301.625,963 490.492,115	6	301.622,85 490.495,786	4.813
6	301.622,85 490.495,786	7	301.603,986 490.518,292	29.366
7	301.603,986 490.518,292	8	301.561,193 490.487,986	52.438
8	301.561,193 490.487,986	9	301.561,399 490.484,243	3.749
9	301.561,399 490.484,243	10	301.564,452 490.463,656	20.812
10	301.564,452 490.463,656	11	301.566,877 490.438,166	25.605
11	301.566,877 490.438,166	12	301.572,039 490.400,668	37.852
12	301.572,039 490.400,668	13	301.569,054 490.374,951	25.89
13	301.569,054 490.374,951	14	301.590,996 490.386,82	24.946
14	301.590,996 490.386,82	15	301.612,309 490.411,186	32.372
15	301.612,309 490.411,186	16	301.622,658 490.427,79	19.565
16	301.622,658 490.427,79	1	301.654,861 490.457,684	43.94

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 75

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:283 OHABA
Nr. topografic:816, 816/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ohaba, Nr. 10, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60153	3.148	Sector cadastral:41 Teren imprejmuit; imobilul de identifica cu CF 283 Ohaba, nr top. 816,816/1

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60153-C1	Loc. Ohaba, Nr. 10, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2	60153-C2	Loc. Ohaba, Nr. 10, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; ANEXA
A1.3	60153-C3	Loc. Ohaba, Nr. 10, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19704 / 28/07/2010		
Act Notarial nr. 567, din 27/07/2010 emis de BNP HOTOIU IOAN (CONTRACT DE VÂNZARE-CUMPARARE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PADUREAN ARON**, bun comun cu sotia 2) **PADUREAN MARIOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60153	3.148	imobilul de identifica cu CF 283 Ohaba, nr top. 816,816/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	793	-	-	-	
2	faneata	DA	2.355	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60153-C1	constructii de locuinte	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2	60153-C2	constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; ANEXA
A1.3	60153-C3	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	301.581,982 490.572,342	2	301.587,042 490.563,45	10.231

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	301.587,042 490.563,45	3	301.589,047 490.559,829	4.139

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	301.589,047 490.559,829	4	301.590,634 490.557,263	3.017
5	301.592,626 490.554,325	6	301.598,987 490.545,845	10.601
7	301.608,102 490.535,02	8	301.612,392 490.537,448	4.929
9	301.621,51 490.541,029	10	301.627,688 490.544,196	6.943
11	301.642,234 490.548,254	12	301.668,731 490.558,587	28.44
13	301.669,285 490.561,757	14	301.670,332 490.565,198	3.597
15	301.671,99 490.571,09	16	301.673,728 490.577,204	6.356
17	301.675,762 490.584,282	18	301.681,423 490.593,491	10.81
19	301.676,307 490.594,595	20	301.666,033 490.591,808	10.645
21	301.657,128 490.590,092	22	301.633,778 490.585,136	23.87
23	301.626,579 490.583,658	24	301.610,798 490.579,522	16.314
25	301.586,731 490.573,683	1	301.581,982 490.572,342	4.935

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	301.590,634 490.557,263	5	301.592,626 490.554,325	3.55
6	301.598,987 490.545,845	7	301.608,102 490.535,02	14.151
8	301.612,392 490.537,448	9	301.621,51 490.541,029	9.796
10	301.627,688 490.544,196	11	301.642,234 490.548,254	15.101
12	301.668,731 490.558,587	13	301.669,285 490.561,757	3.218
14	301.670,332 490.565,198	15	301.671,99 490.571,09	6.121
16	301.673,728 490.577,204	17	301.675,762 490.584,282	7.364
18	301.681,423 490.593,491	19	301.676,307 490.594,595	5.234
20	301.666,033 490.591,808	21	301.657,128 490.590,092	9.069
22	301.633,778 490.585,136	23	301.626,579 490.583,658	7.349
24	301.610,798 490.579,522	25	301.586,731 490.573,683	24.765

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 76

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ohaba, Nr. 9, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.212	Sector cadastral:41 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ohaba, Nr. 9, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:192 mp; S. construita desfasurata:192 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		Loc. Ohaba, Nr. 9, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Ohaba, Nr. 9, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 13/12/2022		
Act Administrativ nr. 89954/26, din 30/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRIŞAN FLOAREA** 2) **IACOBESCU R SILVIA** 3) **NEGRU R VIOLETA**	
1 / 24/02/2023		
Act Administrativ nr. 381, din 21/02/2023 emis de PRIMARIA LAPUGIU DE JOS;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CRIŞAN FLOAREA** 2) **IACOBESCU R SILVIA** 3) **NEGRU R VIOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

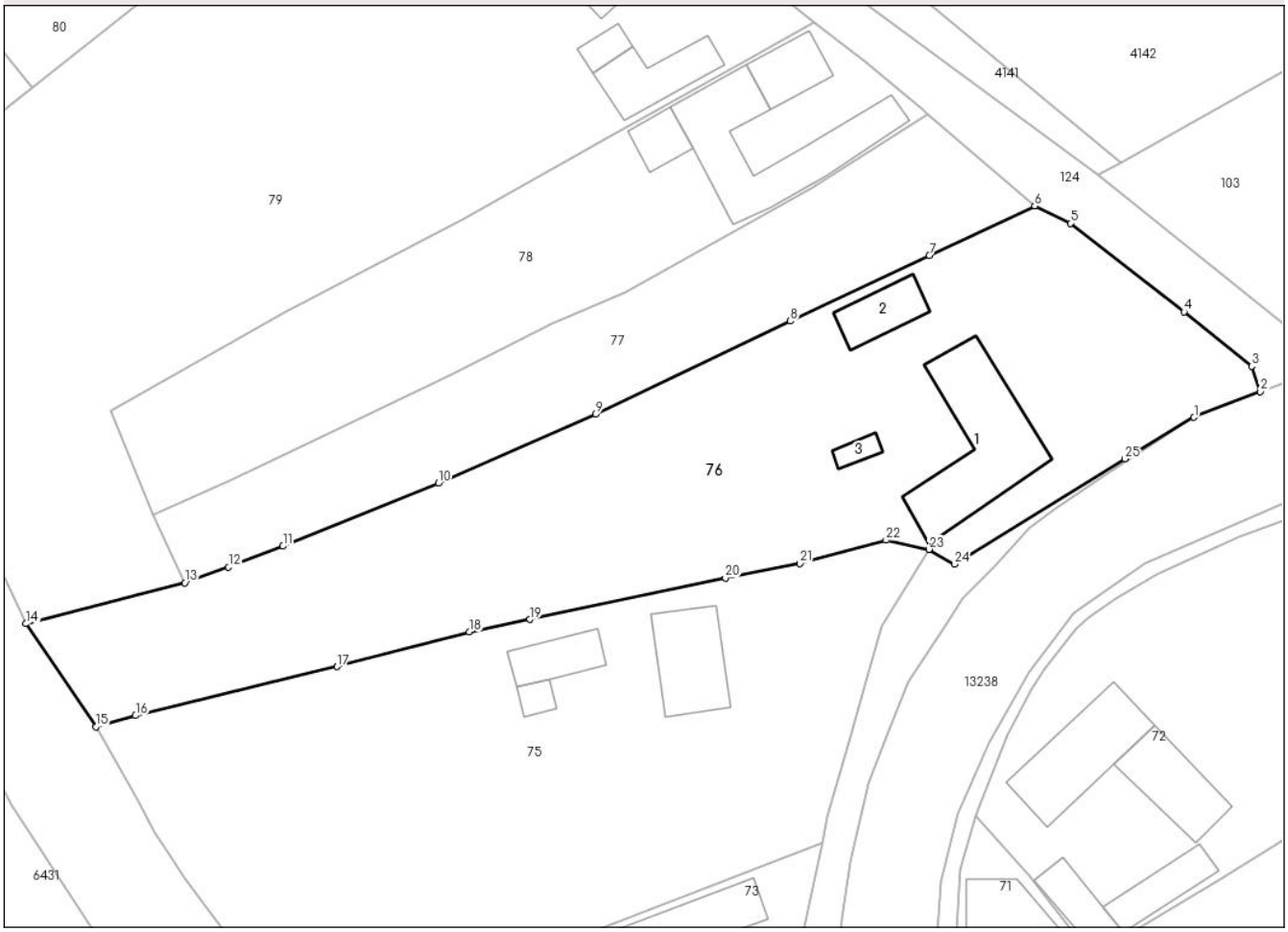
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.212	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.456	1	10	-	
2	faneata	DA	510	1	11	-	
3	curti constructii	DA	806	1	12	-	
4	arabil	DA	440	1	13	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	192	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:192 mp; S. construita desfasurata:192 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	301.713,053 490.609,23	2	301.720,957 490.612,31	8.483
3	301.719,947 490.615,322	4	301.711,864 490.621,819	10.37
5	301.698,286 490.632,375	6	301.694,036 490.634,422	4.717
7	301.681,46 490.628,549	8	301.664,89 490.620,702	18.334
9	301.641,66 490.609,596	10	301.622,876 490.601,385	20.5
11	301.604,33 490.593,878	12	301.597,837 490.591,364	6.963
13	301.592,597 490.589,531	14	301.573,652 490.584,636	19.567
15	301.581,982 490.572,342	16	301.586,731 490.573,683	4.935
17	301.610,798 490.579,522	18	301.626,579 490.583,658	16.314
19	301.633,778 490.585,136	20	301.657,128 490.590,092	23.87
21	301.666,033 490.591,808	22	301.676,307 490.594,595	10.645
23	301.681,423 490.593,491	24	301.684,485 490.591,744	3.525
25	301.704,822 490.604,297	1	301.713,053 490.609,23	9.596

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	301.720,957 490.612,31	3	301.719,947 490.615,322	3.178
4	301.711,864 490.621,819	5	301.698,286 490.632,375	17.198
6	301.694,036 490.634,422	7	301.681,46 490.628,549	13.88
8	301.664,89 490.620,702	9	301.641,66 490.609,596	25.748
10	301.622,876 490.601,385	11	301.604,33 490.593,878	20.008
12	301.597,837 490.591,364	13	301.592,597 490.589,531	5.551
14	301.573,652 490.584,636	15	301.581,982 490.572,342	14.85
16	301.586,731 490.573,683	17	301.610,798 490.579,522	24.765
18	301.626,579 490.583,658	19	301.633,778 490.585,136	7.349
20	301.657,128 490.590,092	21	301.666,033 490.591,808	9.069
22	301.676,307 490.594,595	23	301.681,423 490.593,491	5.234
24	301.684,485 490.591,744	25	301.704,822 490.604,297	23.899

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 77

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ohaba, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.273	Sector cadastral:41 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/12/2022		
Act Administrativ nr. 47189/26, din 29/01/1999 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BULZAN G GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

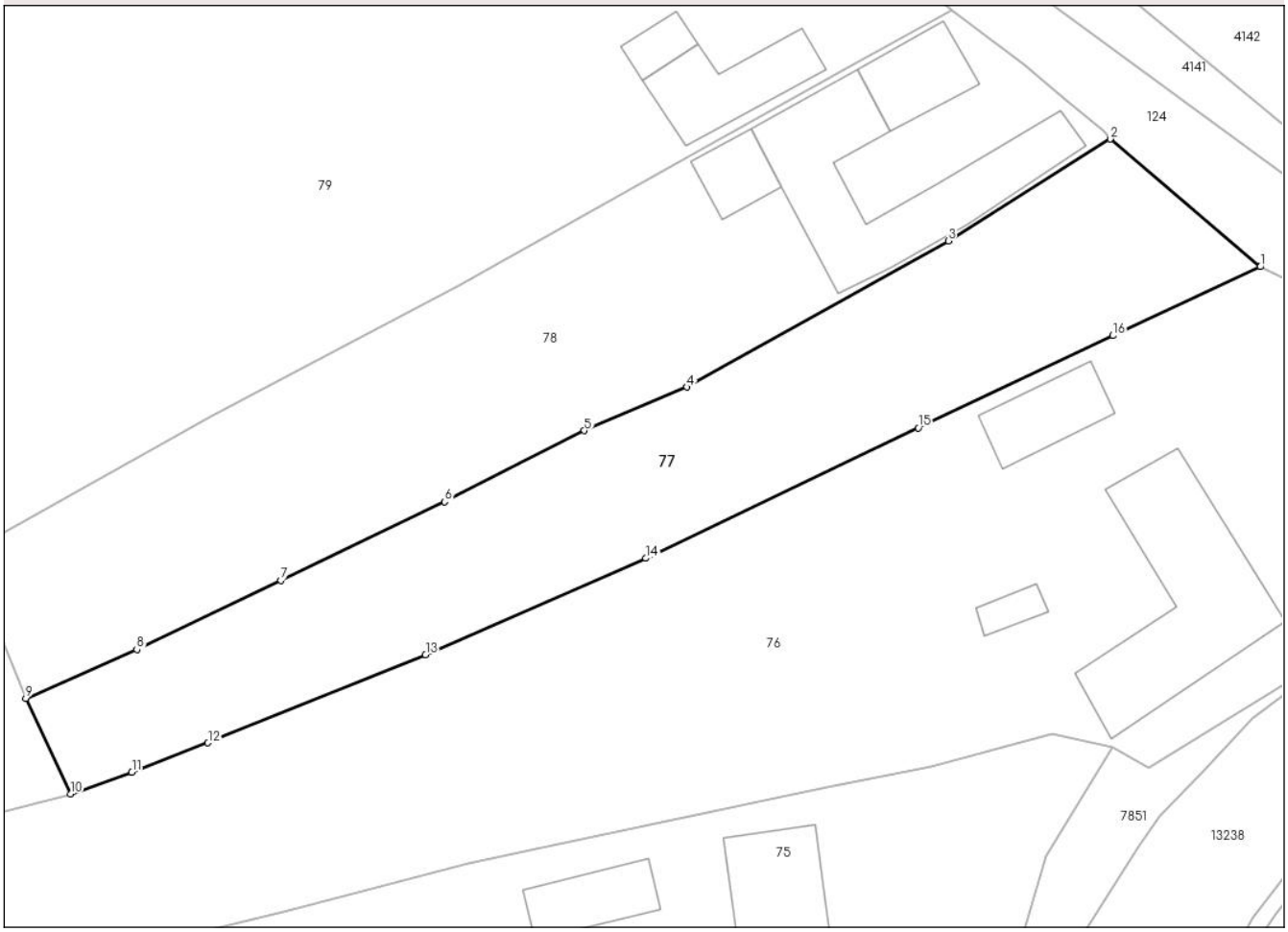
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.273	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.273	1	8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	301.694,036 490.634,422	2	301.681,246 490.645,3	16.79
2	301.681,246 490.645,3	3	301.667,435 490.636,619	16.313
3	301.667,435 490.636,619	4	301.645,167 490.624,181	25.507
4	301.645,167 490.624,181	5	301.636,41 490.620,466	9.512
5	301.636,41 490.620,466	6	301.624,509 490.614,41	13.353

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	301.624,509 490.614,41	7	301.610,556 490.607,698	15.484
7	301.610,556 490.607,698	8	301.598,265 490.601,822	13.624
8	301.598,265 490.601,822	9	301.588,808 490.597,68	10.324
9	301.588,808 490.597,68	10	301.592,597 490.589,531	8.987
10	301.592,597 490.589,531	11	301.597,837 490.591,364	5.551
11	301.597,837 490.591,364	12	301.604,33 490.593,878	6.963
12	301.604,33 490.593,878	13	301.622,876 490.601,385	20.008
13	301.622,876 490.601,385	14	301.641,66 490.609,596	20.5
14	301.641,66 490.609,596	15	301.664,89 490.620,702	25.748
15	301.664,89 490.620,702	16	301.681,46 490.628,549	18.334
16	301.681,46 490.628,549	1	301.694,036 490.634,422	13.88

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 78

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ohaba, Nr. 8, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	62346	1.596	Sector cadastral:41 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit cu gard zidit si poarta de acces intre punctele 1,2,3,4, cu gard de sarma intre punctele 9,10, cu ziduri de constructii intre punctele Se identifica in CF 144 Ohaba cu nr top 639/2

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	62346-C1	Loc. Ohaba, Nr. 8, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Casa, P, SC=52 MP, SD=52 MP, construita in anul 1967.
A1.2	62346-C2	Loc. Ohaba, Nr. 8, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:190 mp; S. construita desfasurata:190 mp; Anexa, P, SC=190 MP, SD=190 MP, construita in anul 1973.
A1.3	62346-C3	Loc. Ohaba, Nr. 8, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Sopron, P, SC=33 MP, SD=33 MP, construita in anul 1967.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12305 / 18/03/2019		
Act Notarial nr. 28, din 15/03/2019 emis de BNP Hotoiu Ioan (CERTIFICAT DE MOȘTENITOR);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4	A1
	1) **DOBREAN ANAMARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DOBREAN ANAMARIA**	
Act Notarial nr. 352, din 15/03/2019 emis de BNP Hotoiu Ioan (CONTRACT DE ÎNTREȚINERE);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4	A1
	1) **DOBREAN ANAMARIA**	
Act Notarial nr. 352, din 15/03/2019 emis de BNP Hotoiu Ioan (CONTRACT DE ÎNTREȚINERE);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DOBREAN ANAMARIA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
12305 / 18/03/2019		
Act Notarial nr. 352, din 15/03/2019 emis de BNP Hotoiu Ioan (CONTRACT DE ÎNTREȚINERE);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **DOBREAN ANA**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DOBREAN ANA**	
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 .	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DOBREAN ANA**	

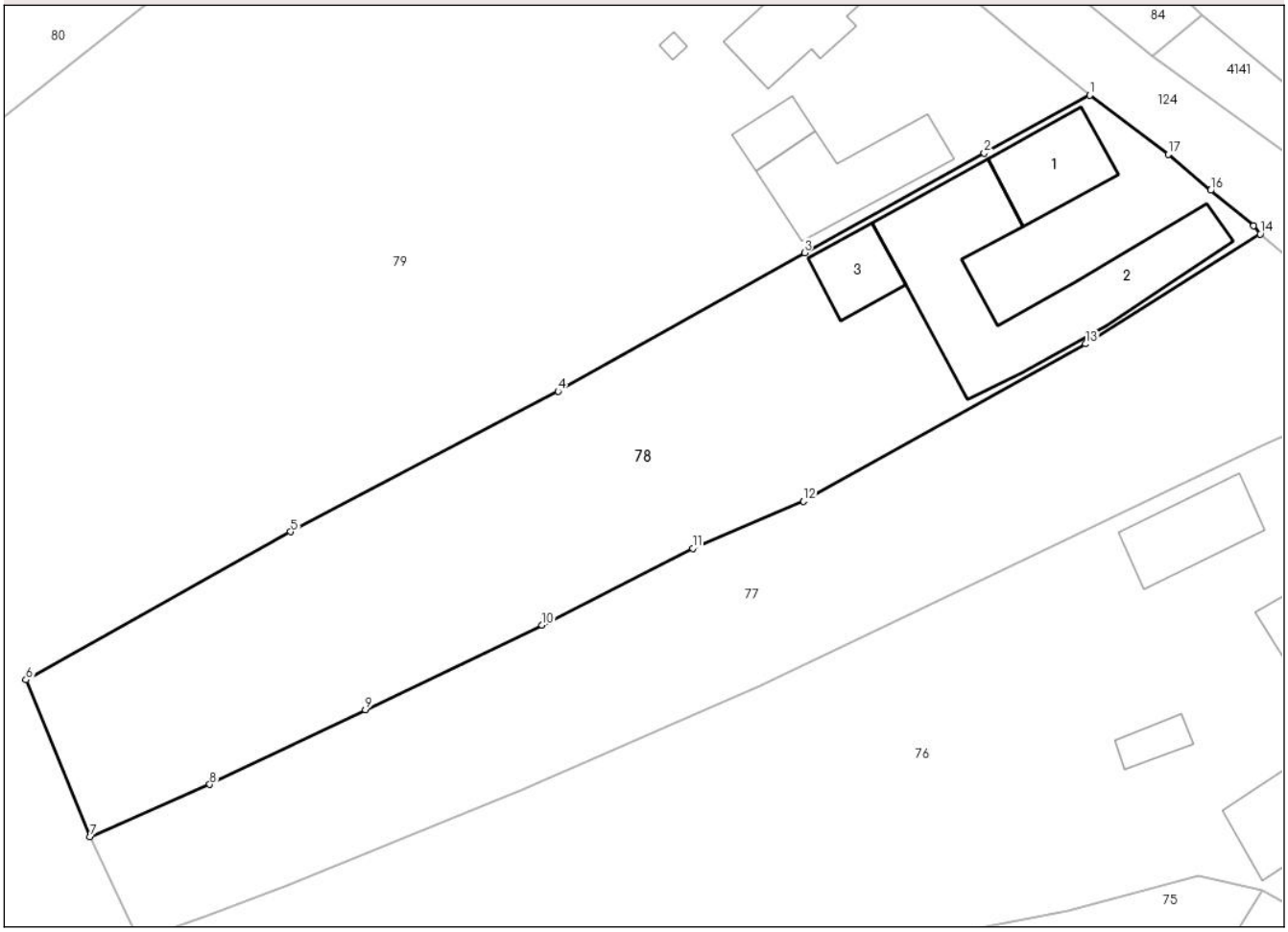
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
62346	1.596	Teren imprejmuit cu gard zidit si poarta de acces intre punctele 1,2,3,4, cu gard de sarma intre punctele 9,10, cu ziduri de constructii intre punctele Se identifica in CF 144 Ohaba cu nr top 639/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	563	1	7	-	
2	faneata	DA	95	1	6	-	
3	arabil	DA	938	1	5	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	62346-C1	constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Casa, P, SC=52 MP, SD=52 MP, construita in anul 1967.
A1.2	62346-C2	constructii anexa	190	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:190 mp; S. construita desfasurata:190 mp; Anexa, P, SC=190 MP, SD=190 MP, construita in anul 1973.
A1.3	62346-C3	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Sopron, P, SC=33 MP, SD=33 MP, construita in anul 1967.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	301.667,766 490.656,265	2	301.659,455 490.651,687	9.488
2	301.659,455 490.651,687	3	301.645,237 490.643,816	16.251
3	301.645,237 490.643,816	4	301.625,782 490.632,87	22.323
4	301.625,782 490.632,87	5	301.604,656 490.621,776	23.862
5	301.604,656 490.621,776	6	301.583,732 490.610,074	23.974
6	301.583,732 490.610,074	7	301.588,808 490.597,68	13.393
7	301.588,808 490.597,68	8	301.598,265 490.601,822	10.324
8	301.598,265 490.601,822	9	301.610,556 490.607,698	13.624
9	301.610,556 490.607,698	10	301.624,509 490.614,41	15.484
10	301.624,509 490.614,41	11	301.636,41 490.620,466	13.353
11	301.636,41 490.620,466	12	301.645,167 490.624,181	9.512
12	301.645,167 490.624,181	13	301.667,435 490.636,619	25.507
13	301.667,435 490.636,619	14	301.681,246 490.645,3	16.313
14	301.681,246 490.645,3	15	301.680,732 490.645,961	0.838
15	301.680,732 490.645,961	16	301.677,321 490.648,746	4.404
16	301.677,321 490.648,746	17	301.673,968 490.651,59	4.397
17	301.673,968 490.651,59	1	301.667,766 490.656,265	7.767

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 79

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:10/a, 82, 63 OHABA
TEREN Intravilan Nr. topografic:636/1, 644, 645, 643

Adresa: Loc. Ohaba, Nr. 7, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61473	4.914	Sector cadastral:41 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica cu CF 10/a Ohaba nr top 636/1, cu Cf 82 Ohaba nr top 644,645 si cu Cf 63 Ohaba nr top 643

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	61473-C1	Loc. Ohaba, Nr. 7, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; C1-Casa, fundatie de beton, zidarie de caramida, invelitoare cu tigla.Compusa din:patru camere si hol.
A1.2	61473-C2	Loc. Ohaba, Nr. 7, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; C2-Casa P+M: fundatie de beton, zidarie de BCA, invelitoare cu tigla.Compusa din- parter: bucatarie, baie, camera, hol;-mansarda: trei camere.
A1.3	61473-C3	Loc. Ohaba, Nr. 7, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; C3-Sopru, fundatie de beton, zidarie de BCA, invelitoare cu tigla.
A1.4	61473-C4	Loc. Ohaba, Nr. 7, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; C4-WC, fundatie de beton, zidarie de BCA, invelitoare cu placi de azbociment.
A1.5	61473-C5	Loc. Ohaba, Nr. 7, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; C5-Garaj, fundatie de beton, zidarie de BCA, invelitoare cu tigla.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37161 / 25/08/2014		
Act Notarial nr. 287, din 22/08/2014 emis de BNP Hotoiu Ioan (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **PADUREAN MINODORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

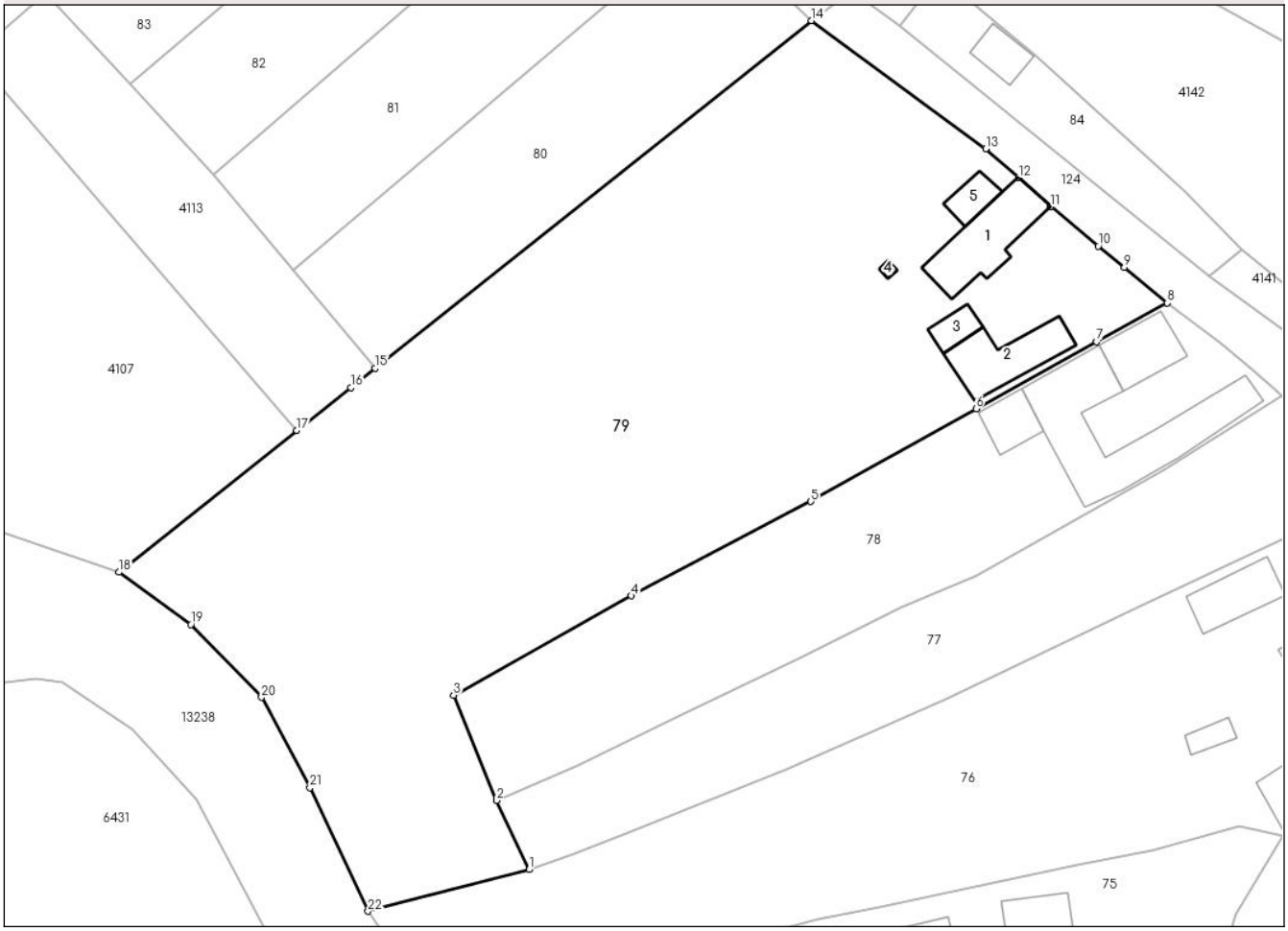
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61473	4.914	Imobilul se identifica cu CF 10/a Ohaba nr top 636/1, cu Cf 82 Ohaba nr top 644,645 si cu Cf 63 Ohaba nr top 643

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	538	1	3	-	
2	arabil	DA	2.324	1	2	-	
3	faneata	DA	620	1	4	-	
4	faneata	DA	1.058	1	1	-	
5	faneata	DA	374	1	9	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	61473-C1	constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; C1-Casa, fundatie de beton, zidarie de caramida, invelitoare cu tigla.Compusa din:patru camere si hol.
A1.2	61473-C2	constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; C2-Casa P+M: fundatie de beton, zidarie de BCA, invelitoare cu tigla.Compusa din- parter: bucatarie, baie, camera, hol;-mansarda: trei camere.
A1.3	61473-C3	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; C3-Sopru, fundatie de beton, zidarie de BCA, invelitoare cu tigla.

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4	61473-C4	constructii anexa	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; C4-WC, fundatie de beton, zidarie de BCA, invelitoare cu placi de azbociment.
A1.5	61473-C5	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; C5-Garaj, fundatie de beton, zidarie de BCA, invelitoare cu tigla.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	301.592,597 490.589,531	2	301.588,808 490.597,68	8.987
3	301.583,732 490.610,074	4	301.604,656 490.621,776	23.974
5	301.625,782 490.632,87	6	301.645,237 490.643,816	22.323
7	301.659,455 490.651,687	8	301.667,766 490.656,265	9.488
9	301.662,7 490.660,432	10	301.659,622 490.662,965	3.986
11	301.654,052 490.667,606	12	301.650,239 490.671,031	5.125
13	301.646,369 490.674,427	14	301.625,878 490.689,498	25.437
15	301.574,476 490.648,586	16	301.571,617 490.646,311	3.653
17	301.565,261 490.641,251	18	301.544,292 490.624,562	26.8
19	301.552,783 490.618,39	20	301.561,093 490.609,82	11.937
21	301.566,794 490.599,189	22	301.573,652 490.584,636	16.088

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	301.588,808 490.597,68	3	301.583,732 490.610,074	13.393
4	301.604,656 490.621,776	5	301.625,782 490.632,87	23.862
6	301.645,237 490.643,816	7	301.659,455 490.651,687	16.251
8	301.667,766 490.656,265	9	301.662,7 490.660,432	6.56
10	301.659,622 490.662,965	11	301.654,052 490.667,606	7.25
12	301.650,239 490.671,031	13	301.646,369 490.674,427	5.149
14	301.625,878 490.689,498	15	301.574,476 490.648,586	65.696
16	301.571,617 490.646,311	17	301.565,261 490.641,251	8.124
18	301.544,292 490.624,562	19	301.552,783 490.618,39	10.497
20	301.561,093 490.609,82	21	301.566,794 490.599,189	12.063
22	301.573,652 490.584,636	1	301.592,597 490.589,531	19.567

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 80

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.040	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 09/12/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA LAPUGIU DE JOS, REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCIAR**, CIF:4374180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

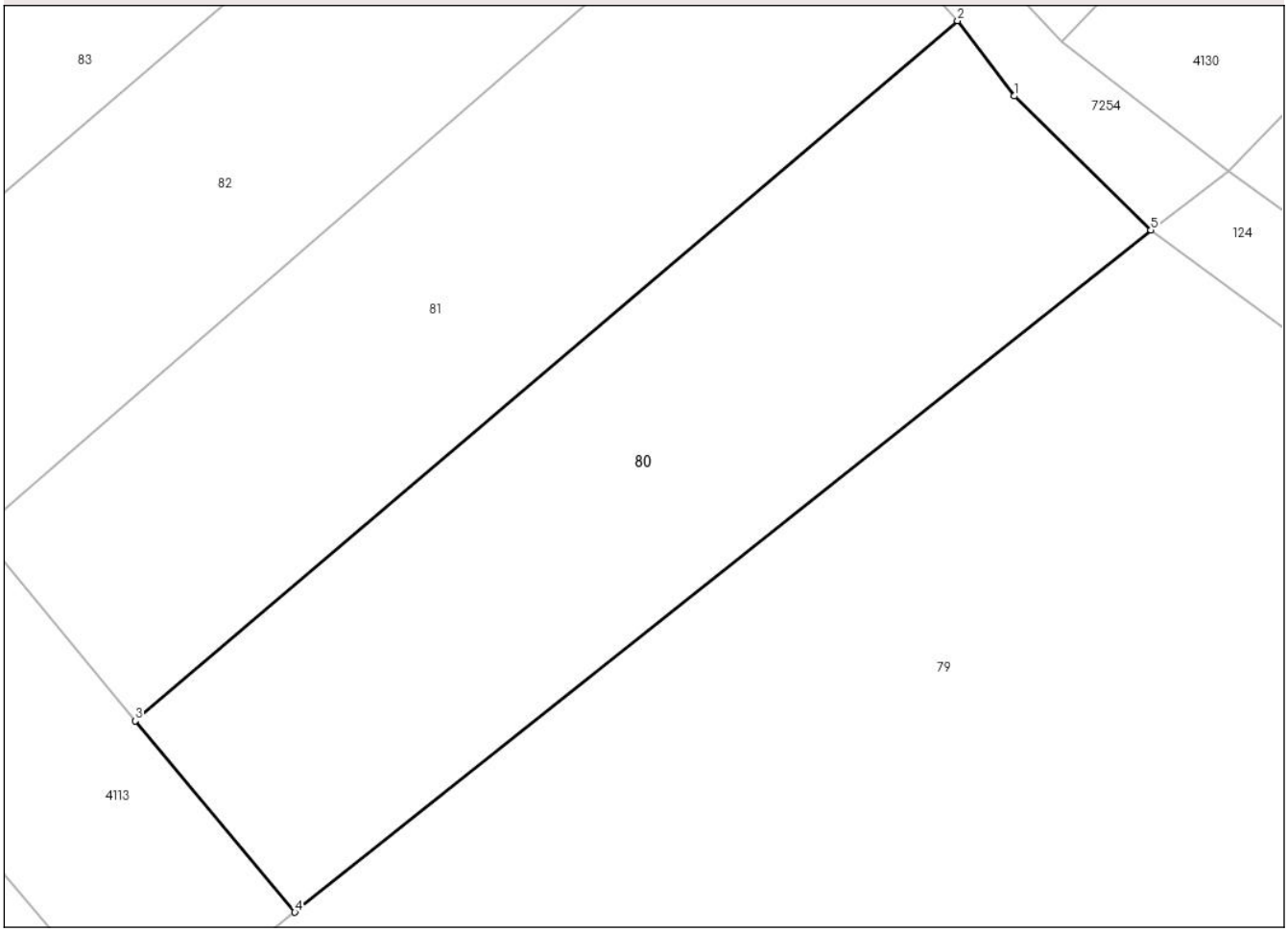
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.040	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.040	188	4135/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	301.617,672 490.697,533	2	301.614,265 490.702,054	5.662
2	301.614,265 490.702,054	3	301.564,885 490.660,06	64.822
3	301.564,885 490.660,06	4	301.574,476 490.648,586	14.954
4	301.574,476 490.648,586	5	301.625,878 490.689,498	65.696
5	301.625,878 490.689,498	1	301.617,672 490.697,533	11.484

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 81

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		972	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 09/12/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA LAPUGIU DE JOS, REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCIAR**, CIF:4374180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

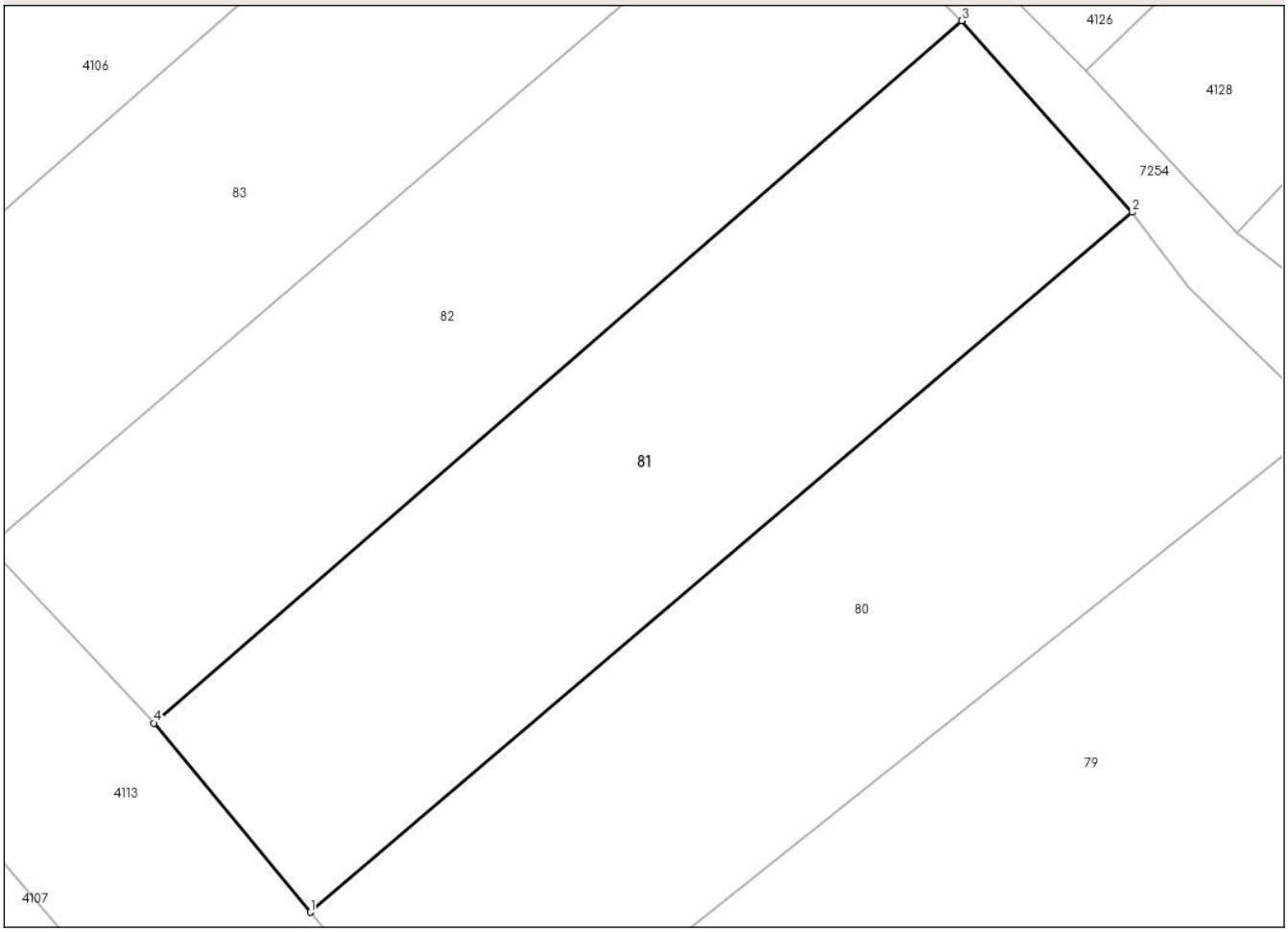
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	972	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	972	188	4135/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	301.564,885 490.660,06	2	301.614,265 490.702,054	64.822
2	301.614,265 490.702,054	3	301.604,038 490.713,548	15.385
3	301.604,038 490.713,548	4	301.555,49 490.671,41	64.285
4	301.555,49 490.671,41	1	301.564,885 490.660,06	14.734

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 82

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		912	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 09/12/2022		
Act Administrativ nr. 47189/21/1, din 30/01/1998 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DOBREAN R IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

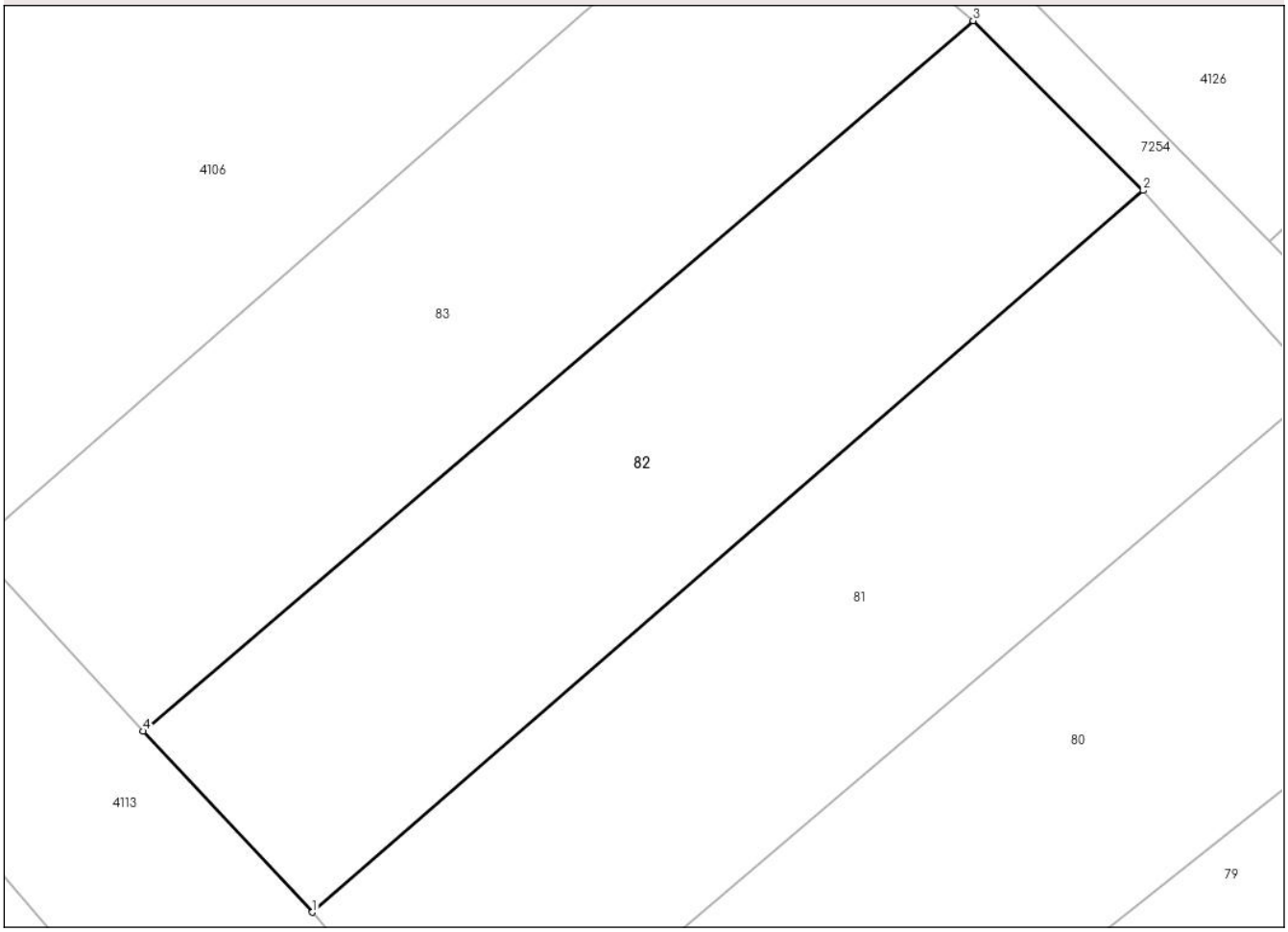
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	912	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	912	188	4135/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	301.555,49 490.671,41	2	301.604,038 490.713,548	64.285
2	301.604,038 490.713,548	3	301.594,089 490.723,452	14.039
3	301.594,089 490.723,452	4	301.545,575 490.681,978	63.826
4	301.545,575 490.681,978	1	301.555,49 490.671,41	14.491

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 83

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		942	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. 5915/84, din 10/02/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA (PAG 1);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TURCIN I TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

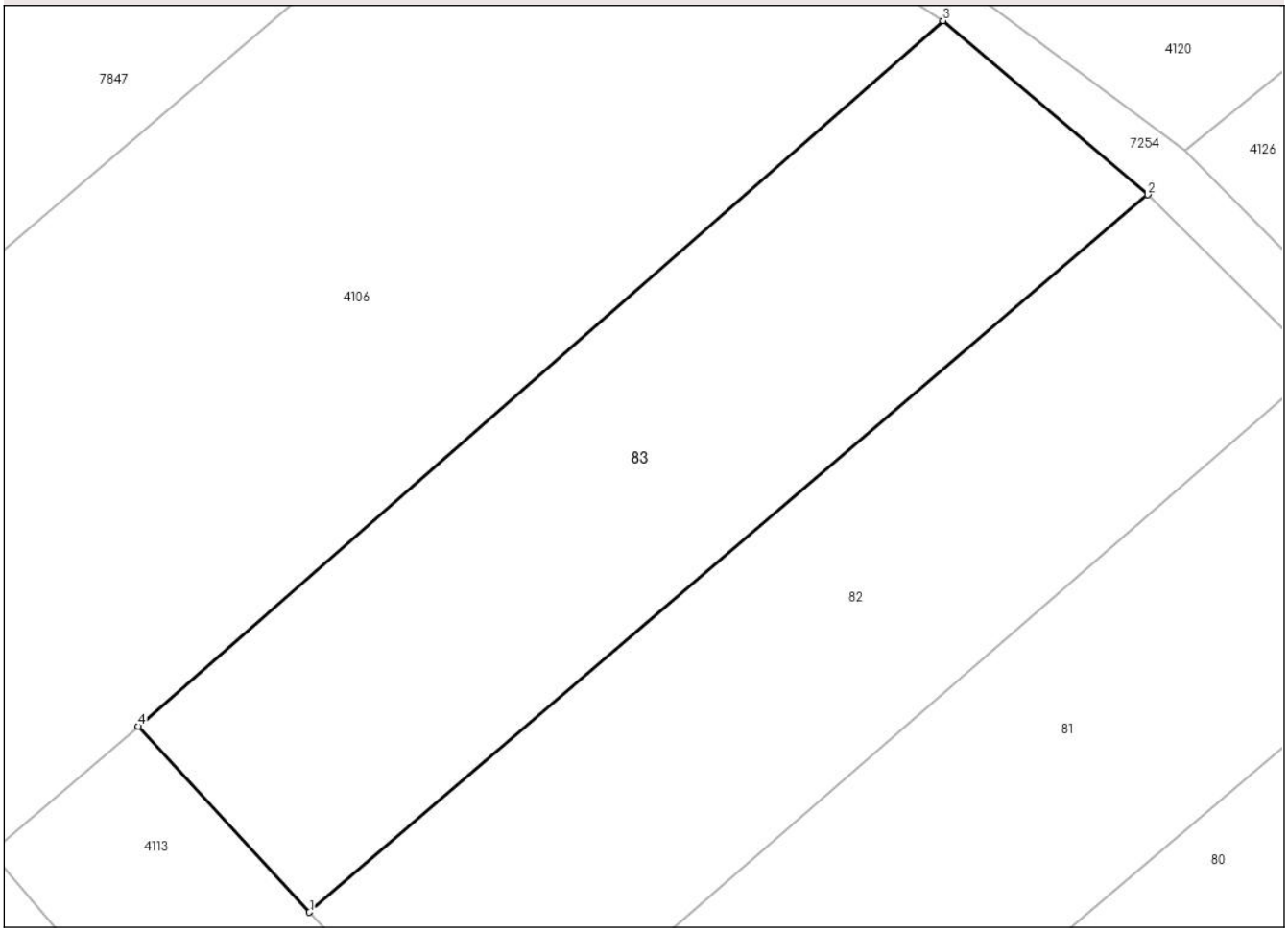
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	942	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	942	188	4136	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	301.545,575 490.681,978	2	301.594,089 490.723,452	63.826
2	301.594,089 490.723,452	3	301.582,229 490.733,513	15.552
3	301.582,229 490.733,513	4	301.535,672 490.692,723	61.898
4	301.535,672 490.692,723	1	301.545,575 490.681,978	14.613

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 84

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ohaba, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61474	Din acte: 269 Masurata: 318	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	61474-C1	Loc. Ohaba, Nr. 7A, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; CASA DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37162 / 25/08/2014		
Act Notarial nr. 287, din 22/08/2014 emis de BNP Hotoiu Ioan (ACT DE PARTAJ VOLUNTAR);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **PADUREAN MINODORA**	
1 / 24/02/2023		
Act Administrativ nr. 381, din 21/02/2023 emis de PRIMARIA LAPUGIU DE JOS;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **PADUREAN MINODORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

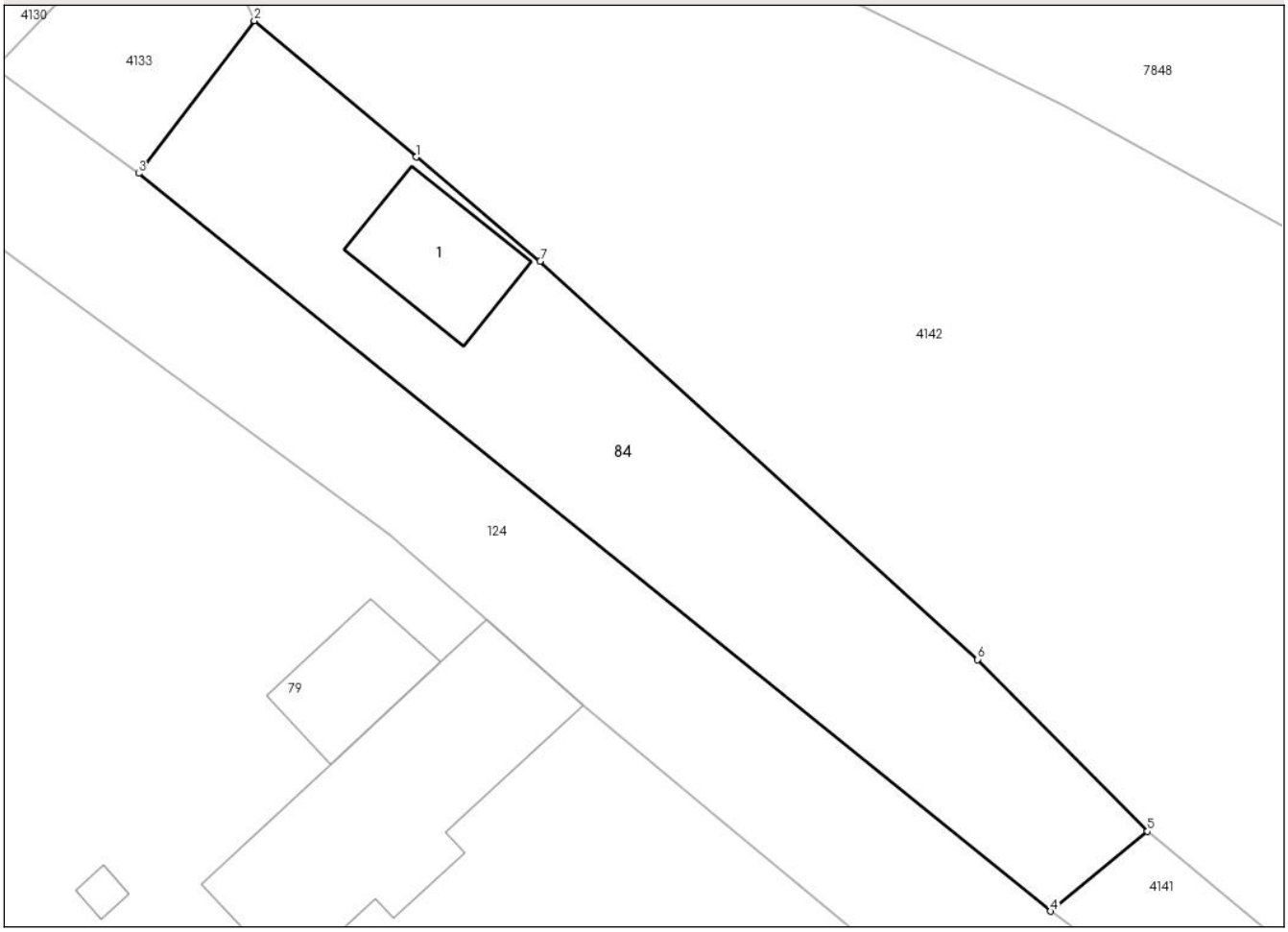
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61474	Din acte: 269 Masurata: 318	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	35	188	4131/8	-	
2	curti constructii	DA	70	188	4140/1	-	
3	arabil	DA	213	188	4140/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	61474-C1	constructii de locuinte	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; CASA DE LOCUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	301.647,412 490.689,495	2	301.640,942 490.694,937	8.454

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	301.640,942 490.694,937	3	301.636,325 490.688,841	7.647
3	301.636,325 490.688,841	4	301.672,732 490.659,387	46.83
4	301.672,732 490.659,387	5	301.676,6 490.662,58	5.016
5	301.676,6 490.662,58	6	301.669,816 490.669,438	9.646
6	301.669,816 490.669,438	7	301.652,351 490.685,34	23.62
7	301.652,351 490.685,34	1	301.647,412 490.689,495	6.454

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 94

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ohaba, Nr. FN, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60247	798	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60247-C1	Loc. Ohaba, Nr. FN, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; MAGAZIN

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/02/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA LAPUGIU DE JOS**, CIF:4374180	
Act Administrativ nr. 381, din 20/02/2023 emis de PRIMARIA LAPUGIU DE JOS;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **COMUNA LAPUGIU DE JOS**, CIF:4374180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

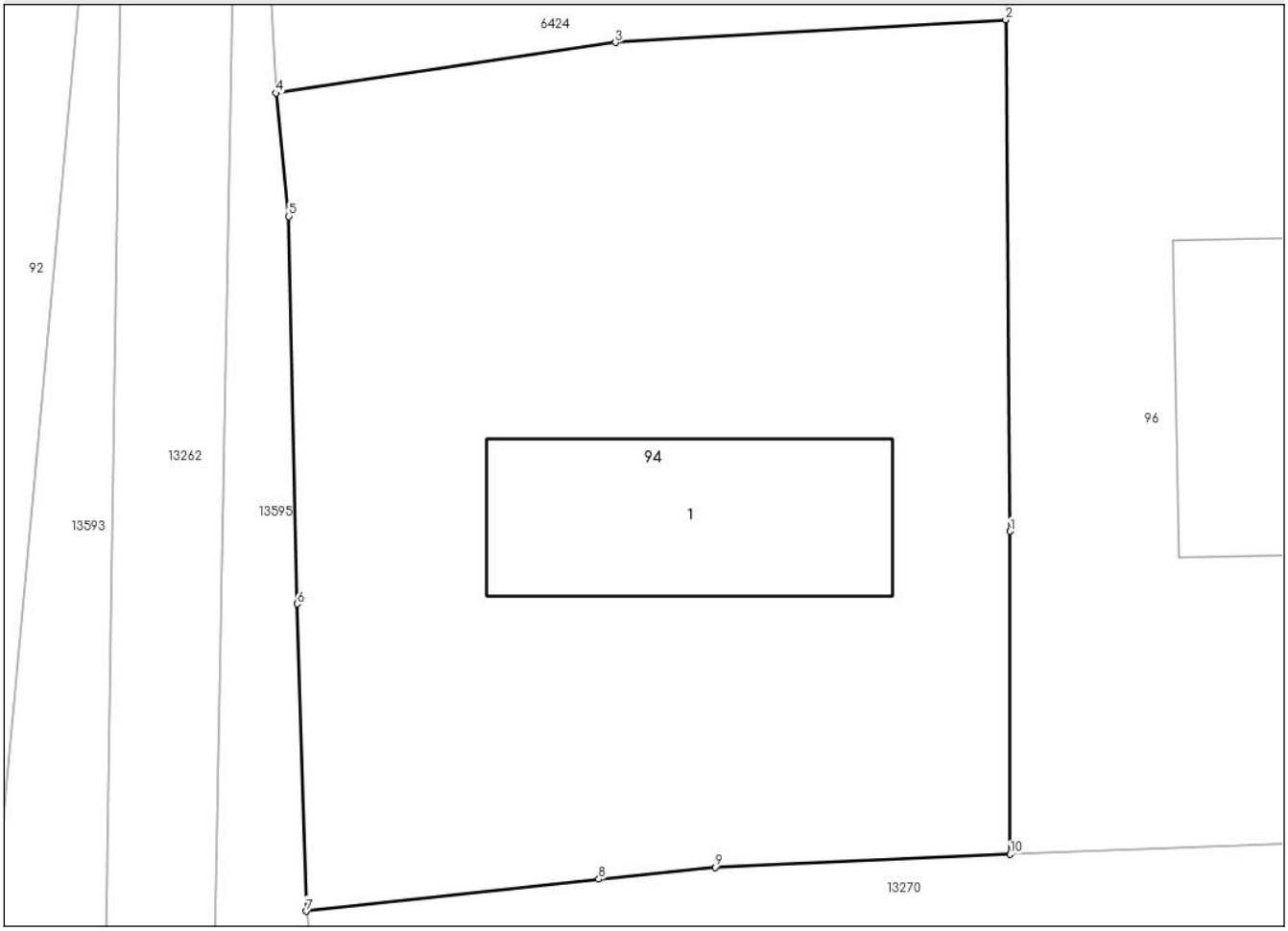
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60247	798	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	798	6	91/1	623/2/2/2/2/1	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60247-C1	constructii administrative si social culturale	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; MAGAZIN

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	302.320,325 490.707,561	2	302.320,16 490.726,32	18.76
2	302.320,16 490.726,32	3	302.305,834 490.725,486	14.35
3	302.305,834 490.725,486	4	302.293,373 490.723,632	12.598

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	302.293,373 490.723,632	5	302.293,851 490.719,113	4.544
5	302.293,851 490.719,113	6	302.294,153 490.704,9	14.215
6	302.294,153 490.704,9	7	302.294,476 490.693,636	11.269
7	302.294,476 490.693,636	8	302.305,224 490.694,811	10.812
8	302.305,224 490.694,811	9	302.309,49 490.695,247	4.288
9	302.309,49 490.695,247	10	302.320,315 490.695,723	10.835
10	302.320,315 490.695,723	1	302.320,325 490.707,561	11.838

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 95

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Ohaba, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	62110	595.445	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
50511 / 29/11/2017		
Act Administrativ nr. 20/9261, din 07/06/2001 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA LAPUGIU DE JOS**, CIF:4374180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
62110	595.445	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	10.215	131	2074/3	-	
2	pasune	NU	435.992	-	-	-	
3	pasune	NU	85.613	-	-	-	
4	arabil	DA	63.625	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	302.349,279 491.781,869	2	302.337,114 491.807,406	28.286
4	302.312,383 491.815,87	5	302.291,492 491.810,867	21.482
7	302.283,844 491.796,254	8	302.306,303 491.755,465	46.563

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	302.337,114 491.807,406	3	302.329,65 491.816,034	11.408
5	302.291,492 491.810,867	6	302.277,206 491.808,31	14.513
8	302.306,303 491.755,465	9	302.307,269 491.749,182	6.357

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	302.329,65 491.816,034	4	302.312,383 491.815,87	17.267
6	302.277,206 491.808,31	7	302.283,844 491.796,254	13.763
9	302.307,269 491.749,182	10	302.308,004 491.744,403	4.836

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
10	302.308,004 491.744,403	11	302.314,99 491.698,981	45.956
13	302.289,306 491.534,507	14	302.264,715 491.327,706	208.259
16	302.292,188 490.748,68	17	302.320,513 490.736,673	30.766
19	302.348,329 490.733,793	20	302.360,374 490.732,862	12.081
22	302.471,888 490.698,238	23	302.472,446 490.687,881	10.371
25	302.399,163 490.697,89	26	302.398,798 490.694,204	3.704
28	302.448,351 490.683,266	29	302.606,019 490.648,526	161.45
31	302.732,041 490.640,284	32	302.790,578 490.644,874	58.717
34	302.928,18 490.659,934	35	302.967,623 490.669,926	40.689
37	303.052,773 490.700,498	38	303.075,382 490.701,85	22.65
40	303.168,612 490.713,334	41	303.223,016 490.738,356	59.883
43	303.303,592 490.769,811	44	303.331,978 490.775,604	28.972
46	303.386,278 490.775,447	47	303.456,116 490.764,528	70.686
49	303.466,034 490.770,632	50	303.454,855 490.782,731	16.472
52	303.378,592 490.814,986	53	303.334,956 490.841,194	50.902
55	303.288,003 490.904,716	56	303.270,618 490.911,609	18.701
58	303.188,351 490.939,56	59	303.186,073 490.939,065	2.331
61	303.166,717 490.960,059	62	303.148,3 490.969,631	20.756
64	303.119,771 490.989,675	65	303.108,534 491.009,673	22.94
67	303.097,215 491.040,946	68	303.098,729 491.045,513	4.812
70	303.098,932 491.055,004	71	302.936,587 491.080,718	164.369
73	302.857,003 491.101,48	74	302.800,109 491.129,955	63.623
76	302.769,222 491.153,45	77	302.746,422 491.173,528	30.38
79	302.743,574 491.210,087	80	302.717,234 491.241,084	40.677
82	302.699,0 491.261,546	83	302.660,556 491.304,684	57.782
85	302.630,67 491.347,834	86	302.604,262 491.427,71	84.128
88	302.582,496 491.525,389	89	302.545,612 491.553,834	46.578
91	302.455,066 491.599,584	92	302.415,783 491.712,571	119.621
94	302.394,216 491.718,616	95	302.378,428 491.732,355	20.929
97	302.371,342 491.742,387	98	302.361,603 491.756,175	16.88
100	302.352,072 491.775,363	1	302.349,279 491.781,869	7.081

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
11	302.314,99 491.698,981	12	302.310,385 491.619,638	79.476
14	302.264,715 491.327,706	15	302.295,545 490.828,364	500.292
17	302.320,513 490.736,673	18	302.348,477 490.737,55	27.978
20	302.360,374 490.732,862	21	302.470,162 490.729,453	109.841
23	302.472,446 490.687,881	24	302.412,11 490.701,035	61.753
26	302.398,798 490.694,204	27	302.398,752 490.692,756	1.448
29	302.606,019 490.648,526	30	302.668,272 490.639,703	62.875
32	302.790,578 490.644,874	33	302.842,958 490.650,334	52.664
35	302.967,623 490.669,926	36	303.004,965 490.685,111	40.311
38	303.075,382 490.701,85	39	303.121,066 490.703,044	45.699
41	303.223,016 490.738,356	42	303.278,461 490.761,571	60.108
44	303.331,978 490.775,604	45	303.366,876 490.776,703	34.915
47	303.456,116 490.764,528	48	303.470,286 490.765,712	14.22
50	303.454,855 490.782,731	51	303.441,242 490.789,89	15.381
53	303.334,956 490.841,194	54	303.315,198 490.866,91	32.43
56	303.270,618 490.911,609	57	303.214,104 490.917,575	56.829
59	303.186,073 490.939,065	60	303.179,449 490.940,623	6.805
62	303.148,3 490.969,631	63	303.131,357 490.974,785	17.71
65	303.108,534 491.009,673	66	303.096,35 491.036,641	29.592
68	303.098,729 491.045,513	69	303.099,212 491.046,408	1.017
71	302.936,587 491.080,718	72	302.896,783 491.088,833	40.623
74	302.800,109 491.129,955	75	302.782,65 491.140,391	20.34
77	302.746,422 491.173,528	78	302.751,68 491.201,368	28.332
80	302.717,234 491.241,084	81	302.706,49 491.253,141	16.149
83	302.660,556 491.304,684	84	302.641,428 491.332,302	33.596
86	302.604,262 491.427,71	87	302.592,558 491.475,276	48.985
89	302.545,612 491.553,834	90	302.458,6 491.596,104	96.737
92	302.415,783 491.712,571	93	302.404,066 491.713,408	11.747
95	302.378,428 491.732,355	96	302.376,42 491.735,198	3.481
98	302.361,603 491.756,175	99	302.358,308 491.760,84	5.712

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
12	302.310,385 491.619,638	13	302.289,306 491.534,507	87.701
15	302.295,545 490.828,364	16	302.292,188 490.748,68	79.755
18	302.348,477 490.737,55	19	302.348,329 490.733,793	3.76
21	302.470,162 490.729,453	22	302.471,888 490.698,238	31.263
24	302.412,11 490.701,035	25	302.399,163 490.697,89	13.324
27	302.398,752 490.692,756	28	302.448,351 490.683,266	50.499
30	302.668,272 490.639,703	31	302.732,041 490.640,284	63.772
33	302.842,958 490.650,334	34	302.928,18 490.659,934	85.761
36	303.004,965 490.685,111	37	303.052,773 490.700,498	50.223
39	303.121,066 490.703,044	40	303.168,612 490.713,334	48.647
42	303.278,461 490.761,571	43	303.303,592 490.769,811	26.448
45	303.366,876 490.776,703	46	303.386,278 490.775,447	19.443
48	303.470,286 490.765,712	49	303.466,034 490.770,632	6.503
51	303.441,242 490.789,89	52	303.378,592 490.814,986	67.489
54	303.315,198 490.866,91	55	303.288,003 490.904,716	46.572
57	303.214,104 490.917,575	58	303.188,351 490.939,56	33.861
60	303.179,449 490.940,623	61	303.166,717 490.960,059	23.235
63	303.131,357 490.974,785	64	303.119,771 490.989,675	18.866
66	303.096,35 491.036,641	67	303.097,215 491.040,946	4.39
69	303.099,212 491.046,408	70	303.098,932 491.055,004	8.601
72	302.896,783 491.088,833	73	302.857,003 491.101,48	41.742
75	302.782,65 491.140,391	76	302.769,222 491.153,45	18.732
78	302.751,68 491.201,368	79	302.743,574 491.210,087	11.905
81	302.706,49 491.253,141	82	302.699,0 491.261,546	11.259
84	302.641,428 491.332,302	85	302.630,67 491.347,834	18.893
87	302.592,558 491.475,276	88	302.582,496 491.525,389	51.113
90	302.458,6 491.596,104	91	302.455,066 491.599,584	4.959
93	302.404,066 491.713,408	94	302.394,216 491.718,616	11.142
96	302.376,42 491.735,198	97	302.371,342 491.742,387	8.801
99	302.358,308 491.760,84	100	302.352,072 491.775,363	15.805

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 96

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ohaba, Nr. 70, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60300	2.400	Sector cadastral:10 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60300-C1	Loc. Ohaba, Nr. 70, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:253 mp; S. construita desfasurata:253 mp; C1-CAMIN CULTURAL
A1.2	60300-C2	Loc. Ohaba, Nr. 70, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp; C2-CENTRU DE INFORMARE TURISTICA, fundatie de beton, zidarie caramida, invelitoare cu tigla. Compusa din:;-birou, doua sali prezentare, grup sanitar, camera tehnica (Centrala termica), an 2015

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18467 / 20/04/2016		
Act Administrativ nr. 185/1677, din 28/09/2015 emis de Primaria Lapugiu de Jos (act administrativ nr. 2/456/20-03-2015 emis de pRIMARIA lAPUGIU DE jOS;);		
B1	se noteaza constructia cu destinatia Centru de Informare Turistica	A1, A1.1, A1.2
23958 / 06/09/2010		
Act Administrativ nr. 1047, din 23/06/2010 emis de PRIMARIA LAPUGIU DE JOS (act administrativ nr. 0163351/17-12-2009 emis de MINISTERUL FINANTELOR; act administrativ nr. 7/30-04-2001 emis de PRIMARIA LAPUGIU DE JOS; act administrativ nr. 1040/23-06-2010 emis de PRIMARIA LAPUGIU DE JOS; act administrativ nr. 0163351/17-12-2009 emis de MINISTERUL FINANTELOR; act administrativ nr. 60247/30-06-2010 emis de OCPI DEVA; act administrativ nr. 7/30-04-2001 emis de PRIMARIA LAPUGIU DE JOS; act administrativ nr. 1047/23-06-2010 emis de PRIMARIA LAPUGIU DE JOS; act administrativ nr. 1040/23-06-2010 emis de PRIMARIA LAPUGIU DE JOS;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **COMUNA LAPUGIU DE JOS DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4374180	
18467 / 20/04/2016		
Act Administrativ nr. 185/1677, din 28/09/2015 emis de Primaria Lapugiu de Jos (act administrativ nr. 2/456/20-03-2015 emis de pRIMARIA lAPUGIU DE jOS;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **COMUNA LAPUGIU DE JOS**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60300	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.400	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60300-C1	constructii administrative si social culturale	253	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:253 mp; S. construita desfasurata:253 mp; C1-CAMIN CULTURAL
A1.2	60300-C2	constructii administrative si social culturale	121	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp; C2-CENTRU DE INFORMARE TURISTICA, fundatie de beton, zidarie caramida, invelitoare cu tigla. Compusa din:;-birou, doua sali prezentare, grup sanitar, camera tehnica (Centrala termica), an 2015

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	302.348,329 490.733,793	2	302.348,477 490.737,55	3.76
2	302.348,477 490.737,55	3	302.320,513 490.736,673	27.978
3	302.320,513 490.736,673	4	302.320,16 490.726,32	10.359
4	302.320,16 490.726,32	5	302.320,325 490.707,561	18.76
5	302.320,325 490.707,561	6	302.320,315 490.695,723	11.838
6	302.320,315 490.695,723	7	302.332,909 490.696,221	12.604
7	302.332,909 490.696,221	8	302.344,365 490.696,39	11.457
8	302.344,365 490.696,39	9	302.368,367 490.697,245	24.017
9	302.368,367 490.697,245	10	302.368,361 490.695,259	1.986
10	302.368,361 490.695,259	11	302.398,752 490.692,756	30.494
11	302.398,752 490.692,756	12	302.398,798 490.694,204	1.448
12	302.398,798 490.694,204	13	302.399,163 490.697,89	3.704
13	302.399,163 490.697,89	14	302.395,694 490.715,04	17.497
14	302.395,694 490.715,04	15	302.386,627 490.715,855	9.104
15	302.386,627 490.715,855	16	302.364,477 490.718,156	22.269
16	302.364,477 490.718,156	17	302.361,616 490.718,436	2.875
17	302.361,616 490.718,436	18	302.359,021 490.718,69	2.607
18	302.359,021 490.718,69	19	302.360,374 490.732,862	14.237
19	302.360,374 490.732,862	1	302.348,329 490.733,793	12.081

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 97

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ohaba, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	62111	3.177	Sector cadastral:10 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
50511 / 29/11/2017		
Act Administrativ nr. 20/9261, din 07/06/2011 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Comuna Lapugiu de Jos**, CIF:9999999999999	
18420 / 20/04/2023		
Act Administrativ nr. 851, din 11/04/2023 emis de Primaria Lapugiu de Jos (Adeverinta nr. 851);		
B2	Se actualizează informațile tehnice cu privire la partea a I-a, în sensul înscrierii mentiunii „Spatiu de agrement in Localitatea Ohaba, Comuna Lapugiu de Jos”	A1
B3	Se actualizează informațile tehnice cu privire la schimbarea destinației imobilului din extravilan în intravilanul localității Ohaba conform PUG aprobat prin HCL nr.15/2001	A1
B4	Se actualizează informațile tehnice cu privire la schimbarea categoriei de folosință a terenului înscris în Partea a I-a din pășune în curti constructii (3177mp)	A1
19839 / 28/04/2023		
Act Administrativ nr. 851, din 11/04/2023 emis de COMUNA LĂPUGIU DE JOS (Adeverinta nr. 851);		
B5	Se notează apartenența imobilului înscris în partea a I-a la domeniul public al comunei LĂPUGIU DE JOS	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

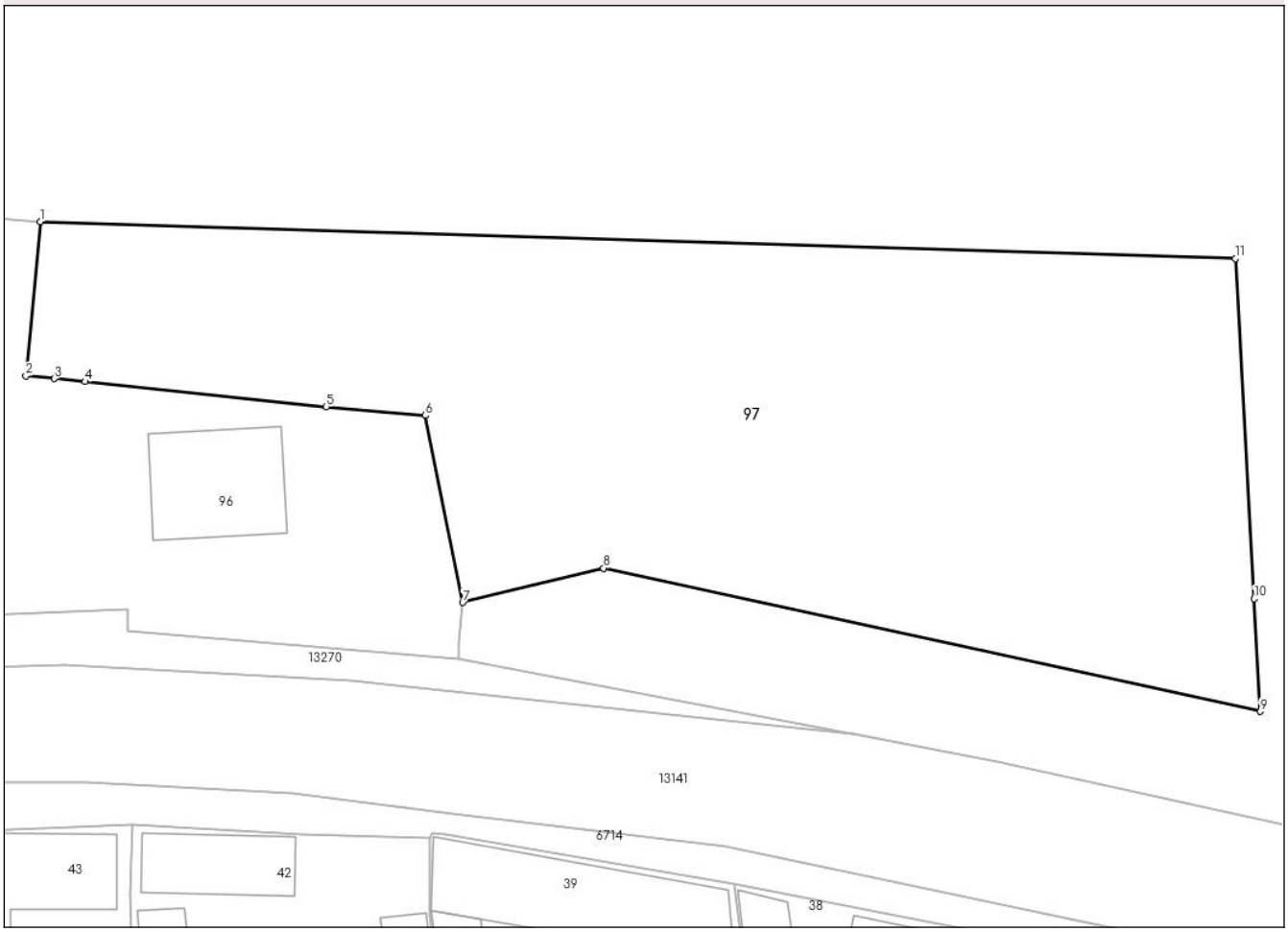
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
62111	3.177	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	3.177	-	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	302.360,374 490.732,862	2	302.359,021 490.718,69	14.237
2	302.359,021 490.718,69	3	302.361,616 490.718,436	2.607
3	302.361,616 490.718,436	4	302.364,477 490.718,156	2.875
4	302.364,477 490.718,156	5	302.386,627 490.715,855	22.269
5	302.386,627 490.715,855	6	302.395,694 490.715,04	9.104

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	302.395,694 490.715,04	7	302.399,163 490.697,89	17.497
7	302.399,163 490.697,89	8	302.412,11 490.701,035	13.324
8	302.412,11 490.701,035	9	302.472,446 490.687,881	61.753
9	302.472,446 490.687,881	10	302.471,888 490.698,238	10.371
10	302.471,888 490.698,238	11	302.470,162 490.729,453	31.263
11	302.470,162 490.729,453	1	302.360,374 490.732,862	109.841

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 100

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ohaba, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		649	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 13/12/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA LAPUGIU DE JOS**, CIF:4374180, DOMENIU PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

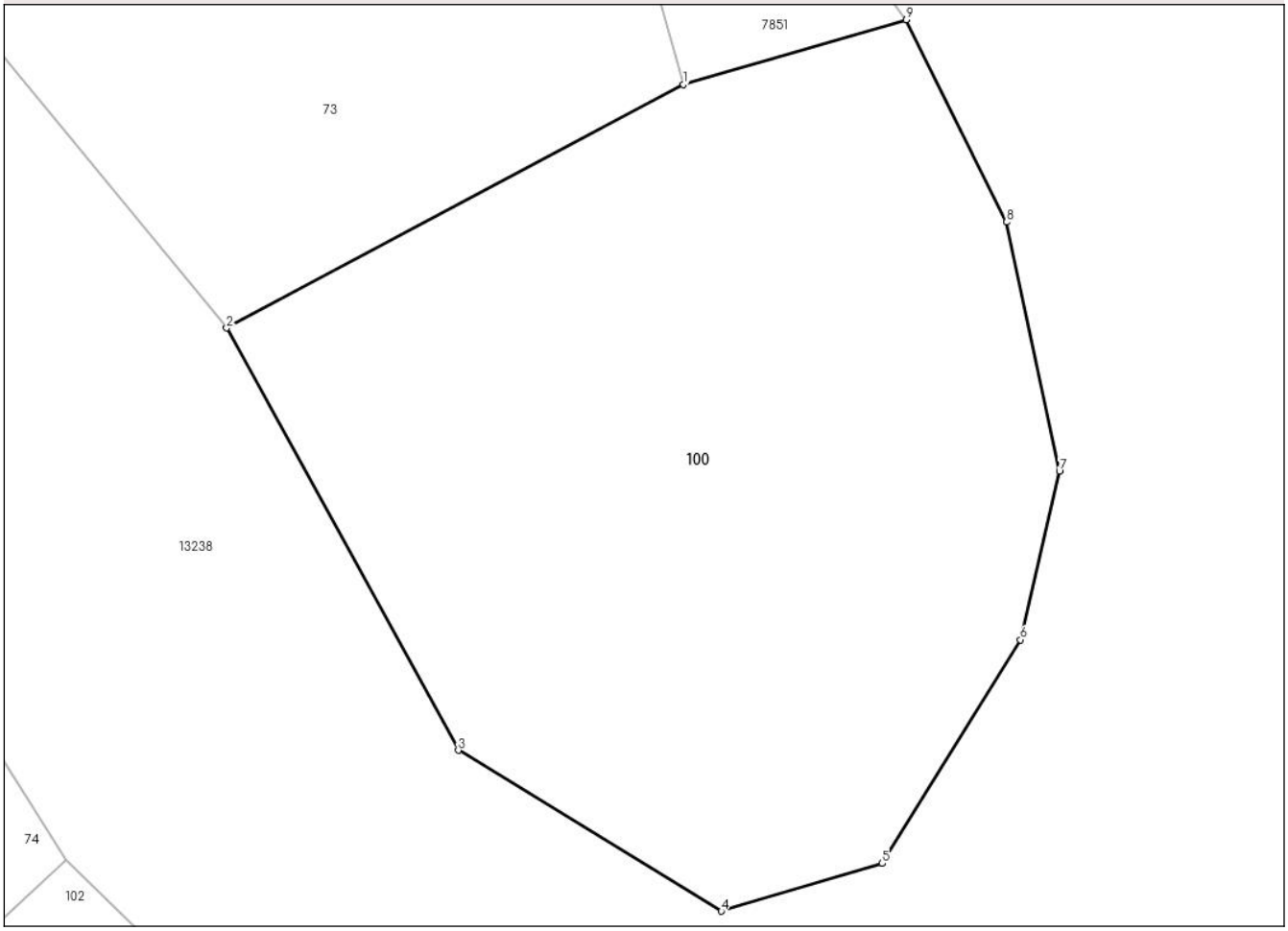
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	649	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	649	1	23/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	301.677,682 490.486,313	2	301.660,791 490.477,324	19.135
2	301.660,791 490.477,324	3	301.669,352 490.461,725	17.794
3	301.669,352 490.461,725	4	301.679,08 490.455,781	11.4
4	301.679,08 490.455,781	5	301.685,025 490.457,542	6.2
5	301.685,025 490.457,542	6	301.690,137 490.465,803	9.715

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	301.690,137 490.465,803	7	301.691,582 490.472,038	6.4
7	301.691,582 490.472,038	8	301.689,626 490.481,232	9.4
8	301.689,626 490.481,232	9	301.685,922 490.488,709	8.344
9	301.685,922 490.488,709	1	301.677,682 490.486,313	8.581

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 102

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60571	3.600	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29667 / 23/10/2012		
Act Notarial nr. 3314, din 23/10/2012 emis de BNP STEF OVIDIU IOAN (C.V.C.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOGDAN EMANUEL-DANIEL**, bun comun cu sotia 2) **BOGDAN LENUTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

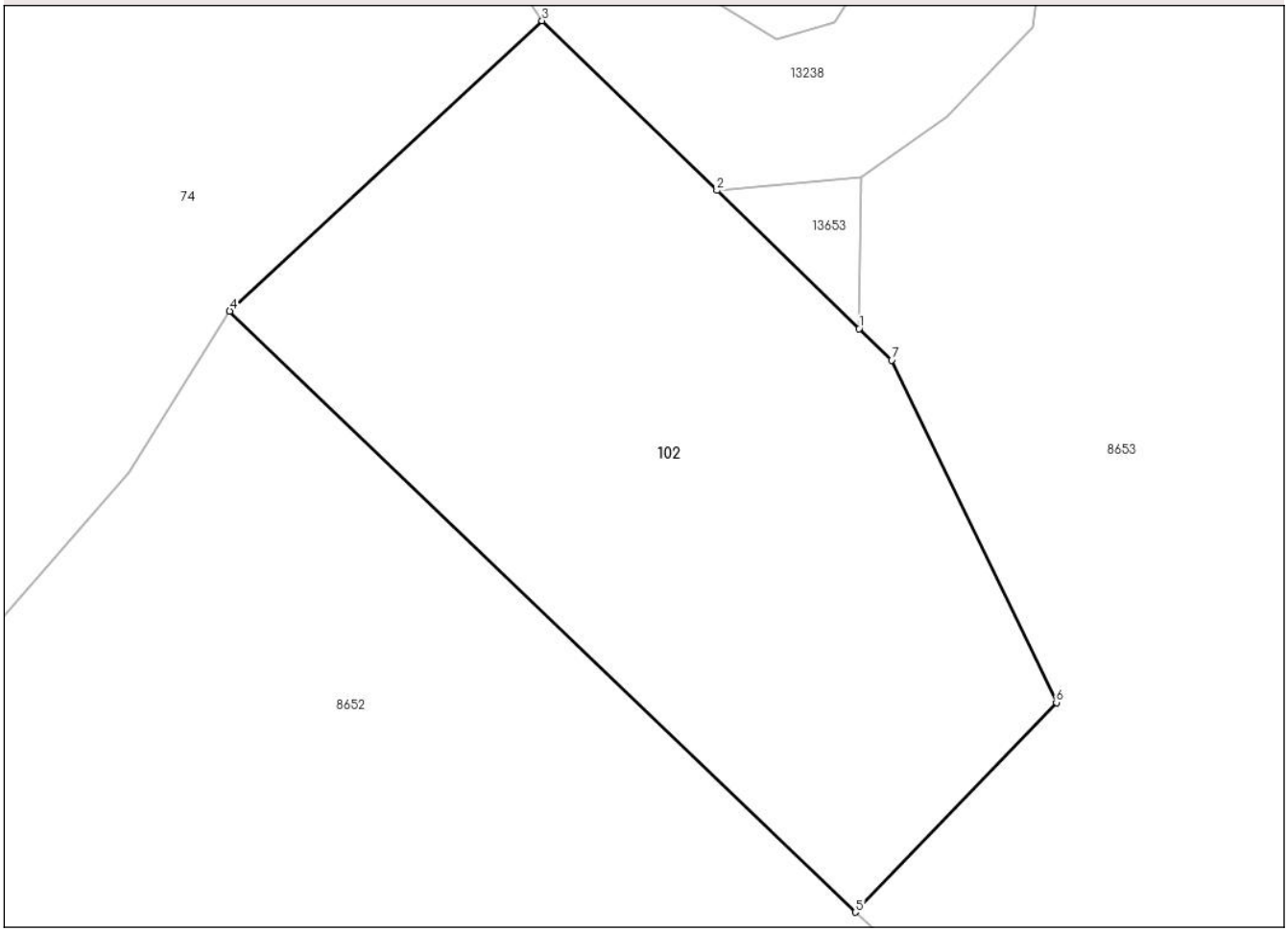
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60571	3.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	3.600	-	221/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	301.687,554 490.425,974	2	301.672,885 490.440,202	20.436
2	301.672,885 490.440,202	3	301.654,861 490.457,684	25.109
3	301.654,861 490.457,684	4	301.622,658 490.427,79	43.94
4	301.622,658 490.427,79	5	301.687,172 490.365,864	89.425
5	301.687,172 490.365,864	6	301.707,89 490.387,467	29.932

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	301.707,89 490.387,467	7	301.690,909 490.422,72	39.13
7	301.690,909 490.422,72	1	301.687,554 490.425,974	4.674

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 103

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.865	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 09/12/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA LAPUGIU DE JOS**, CIF:4374180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

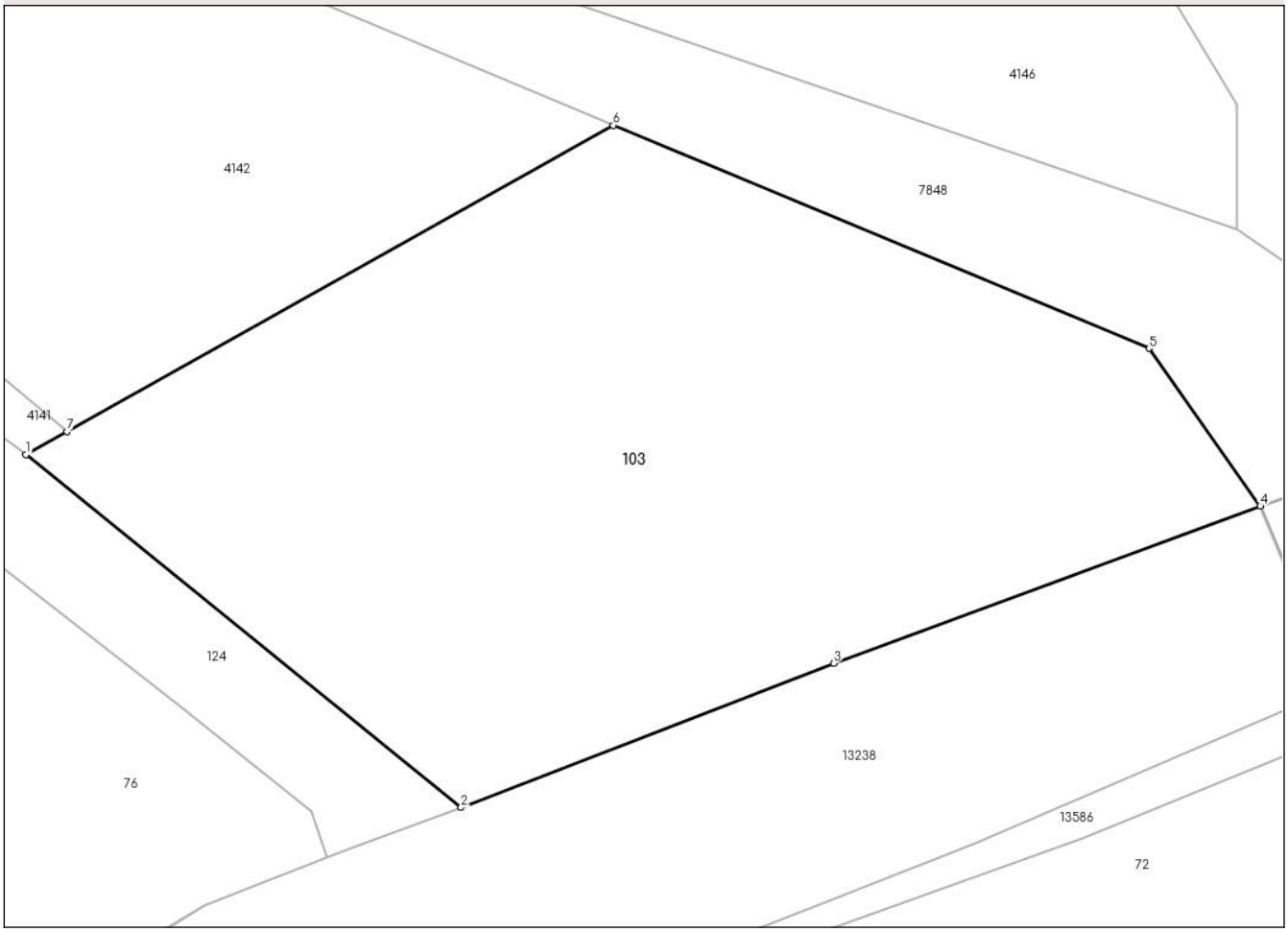
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.865	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.865	188	4141	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	301.701,661 490.638,162	2	301.729,584 490.615,533	35.942
2	301.729,584 490.615,533	3	301.753,49 490.624,779	25.631
3	301.753,49 490.624,779	4	301.780,871 490.634,855	29.177
4	301.780,871 490.634,855	5	301.773,739 490.644,968	12.375
5	301.773,739 490.644,968	6	301.739,362 490.659,264	37.231

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	301.739,362 490.659,264	7	301.704,298 490.639,638	40.183
7	301.704,298 490.639,638	1	301.701,661 490.638,162	3.022

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 104

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		15.934	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA LAPUGIU DE JOS**, CIF:4374180, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	15.934	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	15.934	190	4145	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	301.795,823 490.641,952	2	301.795,863 490.641,972	0.044
2	301.795,863 490.641,972	3	301.808,185 490.647,819	13.639
3	301.808,185 490.647,819	4	301.835,637 490.654,404	28.231
4	301.835,637 490.654,404	5	301.857,8 490.658,154	22.479
5	301.857,8 490.658,154	6	301.883,642 490.658,886	25.852

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	301.883,642 490.658,886	7	301.895,94 490.656,963	12.447
7	301.895,94 490.656,963	8	301.862,095 490.701,347	55.816
8	301.862,095 490.701,347	9	301.858,367 490.706,235	6.147
9	301.858,367 490.706,235	10	301.753,112 490.823,235	157.377
10	301.753,112 490.823,235	11	301.751,009 490.829,657	6.758
11	301.751,009 490.829,657	12	301.707,919 490.862,586	54.232
12	301.707,919 490.862,586	13	301.695,303 490.847,943	19.328
13	301.695,303 490.847,943	14	301.694,434 490.802,142	45.809
14	301.694,434 490.802,142	15	301.729,986 490.758,811	56.05
15	301.729,986 490.758,811	16	301.757,635 490.731,684	38.735
16	301.757,635 490.731,684	17	301.771,844 490.687,624	46.294
17	301.771,844 490.687,624	18	301.777,12 490.677,438	11.472
18	301.777,12 490.677,438	19	301.786,545 490.659,18	20.547
19	301.786,545 490.659,18	1	301.795,823 490.641,952	19.568

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 114

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:261/a, OHABA
Nr. topografic:63, 64

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ohaba, Nr. 31, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61133	Din acte: 1.364 Masurata: 1.473	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	61133-C1	Loc. Ohaba, Nr. 31, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:141 mp; Casa, compusa din 4 camere, baie, hol, construita din BCA in anul 1987
A1.2	61133-C2	Loc. Ohaba, Nr. 31, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Casa de lemn, compusa din 3 camere, hol,construita in anul 1950
A1.3	61133-C3	Loc. Ohaba, Nr. 31, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
50469 / 29/11/2017		
Act Notarial nr. 1390, din 28/11/2017 emis de BNP Hotoiu Ioan (Contract de intretinere);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TELEU VOICHIŢA-FLOAREA-DOMNICA**, bun comun cu sotul 2) **TELEU GHEORGHE-IOAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
50469 / 29/11/2017		
Act Notarial nr. 1390, din 28/11/2017 emis de BNP Hotoiu Ioan (Contract de intretinere);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BUBLE ANA**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61133	Din acte: 1.364 Masurata: 1.473	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	943	124	2004	-	
2	arabil	DA	530	124	2005	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	61133-C1	constructii de locuinte	141	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:141 mp; Casa, compusa din 4 camere, baie, hol, construita din BCA in anul 1987
A1.2	61133-C2	constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Casa de lemn, compusa din 3 camere, hol,construita in anul 1950
A1.3	61133-C3	constructii anexa	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	302.401,101 490.156,706	2	302.427,404 490.159,8	26.484
2	302.427,404 490.159,8	3	302.426,704 490.177,708	17.922
3	302.426,704 490.177,708	4	302.425,974 490.195,068	17.375
4	302.425,974 490.195,068	5	302.425,376 490.209,278	14.223
5	302.425,376 490.209,278	6	302.415,374 490.208,178	10.063
6	302.415,374 490.208,178	7	302.401,734 490.206,478	13.746
7	302.401,734 490.206,478	8	302.392,434 490.205,138	9.396
8	302.392,434 490.205,138	9	302.394,694 490.192,878	12.467
9	302.394,694 490.192,878	1	302.401,101 490.156,706	36.735

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 115

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ohaba, Nr. 30, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.580	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit; Nu se poate face identificarea cu cartea funciară

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ohaba, Nr. 30, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; LOCUINȚA
A1.2		Loc. Ohaba, Nr. 30, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; LOCUINȚA
A1.3		Loc. Ohaba, Nr. 30, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Ohaba, Nr. 30, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/02/2023		
Act Administrativ nr. 5915/48, din 20/03/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FLOREA I IULIUS**	
1 / 28/02/2023		
Act Administrativ nr. 381, din 21/02/2023 emis de Primaria Comunei Lapugiu de Jos;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **FLOREA I IULIUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.580	Nu se poate face identificarea cu cartea funciară

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	744	124	2003	-	
2	arabil	DA	836	124	2001/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; LOCUINȚA
A1.2		constructii de locuinte	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; LOCUINȚA
A1.3		constructii anexa	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	302.401,101 490.156,706	2	302.405,464 490.132,242	24.85
2	302.405,464 490.132,242	3	302.407,625 490.123,937	8.582
3	302.407,625 490.123,937	4	302.414,433 490.107,565	17.731
4	302.414,433 490.107,565	5	302.425,195 490.086,198	23.924
5	302.425,195 490.086,198	6	302.439,762 490.091,394	15.466
6	302.439,762 490.091,394	7	302.428,986 490.134,377	44.313
7	302.428,986 490.134,377	8	302.427,404 490.159,8	25.472
8	302.427,404 490.159,8	1	302.401,101 490.156,706	26.484

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 116

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ohaba, Nr. 29, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.624	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit; Nu se poate face identificarea cu Cartea Funciara

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Ohaba, Nr. 29, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; LOCUINȚA
A1.2		Loc. Ohaba, Nr. 29, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Ohaba, Nr. 29, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; LOCUINȚA
A1.4		Loc. Ohaba, Nr. 29, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; ANEXA
A1.5		Loc. Ohaba, Nr. 29, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/02/2023		
Act Administrativ nr. 47189/23, din 28/04/1998 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FLORE A MARIA**	
1 / 28/02/2023		
Act Administrativ nr. 381, din 21/02/2023 emis de Primaria Comunei Lapugiu de Jos;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **FLORE A MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.624	Nu se poate face identificarea cu Cartea Funciara

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	688	218	4493	-	
2	arabil	DA	875	218	4495/3	-	
3	faneata	DA	61	218	4496/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; LOCUINȚA
A1.2		constructii anexa	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; ANEXA
A1.3		constructii de locuinte	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; LOCUINȚA
A1.4		constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; ANEXA
A1.5		constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	302.375,965 490.161,809	2	302.377,922 490.150,303	11.671
2	302.377,922 490.150,303	3	302.384,358 490.115,128	35.759
3	302.384,358 490.115,128	4	302.385,181 490.110,512	4.689
4	302.385,181 490.110,512	5	302.385,928 490.105,478	5.089
5	302.385,928 490.105,478	6	302.404,195 490.104,917	18.276
6	302.404,195 490.104,917	7	302.399,726 490.122,477	18.12
7	302.399,726 490.122,477	8	302.398,331 490.128,689	6.367
8	302.398,331 490.128,689	9	302.393,423 490.154,908	26.674
9	302.393,423 490.154,908	10	302.393,013 490.167,305	12.404
10	302.393,013 490.167,305	11	302.391,197 490.177,104	9.966
11	302.391,197 490.177,104	12	302.388,664 490.189,802	12.948
12	302.388,664 490.189,802	13	302.387,545 490.189,659	1.128
13	302.387,545 490.189,659	14	302.385,792 490.202,941	13.397
14	302.385,792 490.202,941	15	302.370,456 490.200,525	15.525
15	302.370,456 490.200,525	16	302.374,486 490.170,709	30.087
16	302.374,486 490.170,709	1	302.375,965 490.161,809	9.022

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 117

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ohaba, Nr. 28, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	63656	2.666	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	63656-C1	Loc. Ohaba, Nr. 28, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:154 mp; C1-CASA, fundatie beton, zidarie caramida, acoperis tip sarpanta cu tigla. Anul construirii 1981.
A1.2	63656-C2	Loc. Ohaba, Nr. 28, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:144 mp; C2-ANEXA, fundatie beton, zidarie caramida, acoperis tip sarpanta cu tigla. Anul construirii 1983.
A1.3	63656-C3	Loc. Ohaba, Nr. 28, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; C3-COCINI, fundatie beton, zidarie caramida, acoperis tip sarpanta cu tigla. Anul construirii 1983.
A1.4	63656-C4	Loc. Ohaba, Nr. 28, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; C4-GARAJ, fundatie piatra, zidarie caramida, acoperis tip sarpanta cu tigla. Anul construirii 1983.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42786 / 16/09/2022		
Act Administrativ nr. 5915/20 - Titlu de proprietate, din 29/06/1995 emis de CJPSDPAT Hunedoara.;		
B1	Se infiinteaza cartea funciara 63656 a UAT Lapugiu de Jos cu nr. cadastral 63656 care se identifică cu nr. top (65-69)/1 din CF nr. 60054 Lapugiu de Jos cu suprafata de 250 mp, cu nr. top 888 din CF nr. 5 Ohaba cu suprafata de 1250 mp si cu nr. top. 887 din CF nr. 57 Ohaba cu suprafata de 1166 mp	A1
Act Notarial nr. 39 - Certificat de mostenitor, din 29/06/2011 emis de BNP STOICA ELENA (act administrativ nr 202-completare din 28.11.2022, emis de Primaria Comunei Lapugiu de Jos);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/28, cota initiala 3/28	A1
	1) **BUBLE DANIEL**	
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/56, cota initiala 3/56	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BUBLE DANIEL**	
37765 / 23/08/2023		
Act Notarial nr. 1087, Contract de întreținere, din 22/08/2023 emis de Oproescu Bianca Mihaela;		
B20	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 7/28, cota initiala 7/28	A1
	1) **BUBLE DANIEL**, ca bun comun 2) **BUBLE MĂDĂLINA-RAMONA**	
B21	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 35/56, cota initiala 35/56	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BUBLE DANIEL**, ca bun comun 2) **BUBLE MĂDĂLINA-RAMONA**	
Act Notarial nr. 1089,Contract de vânzare-cumpărare, din 22/08/2023 emis de Oproescu Bianca Mihaela;		
B22	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 15/28, cota initiala 15/28	A1
	1) **BUBLE MĂDĂLINA-RAMONA** 2) **BUBLE DANIEL**, ca bun comun	
B23	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 15/56, cota initiala 15/56	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
	1) **BUBLE MĂDĂLINA-RAMONA** 2) **BUBLE DANIEL**, ca bun comun	
47220 / 18/10/2023		
Act Notarial nr. aut. 1409 - Contract de vânzare-cumpărare, din 18/10/2023 emis de Oproescu Bianca Mihaela;		
B24	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/28, cota initiala 3/28	A1
	1) **BUBLE MĂDĂLINA-RAMONA**, bun comun 2) **BUBLE DANIEL**	
B25	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/56, cota initiala 3/56	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BUBLE DANIEL** 2) **BUBLE MĂDĂLINA-RAMONA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
37765 / 23/08/2023		
Act Notarial nr. 1087, Contract de întreținere, din 22/08/2023 emis de Oproescu Bianca Mihaela;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGERasupra portiunii de proprietate a lui Buble Daniel si Madalina Ramona, dobandit prin Conventie, cota actuala 7/28, cota initiala 7/28	A1
	1) **BUBLE LELICA-LETIŢIA**	
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGERasupra portiunii de proprietate a lui Buble Daniel si Madalina Ramona, dobandit prin Conventie, cota actuala 35/56, cota initiala 35/56	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BUBLE LELICA-LETIŢIA**	
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 asupra portiunii de proprietate a lui Buble Daniel si Madalina Ramona	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BUBLE LELICA-LETIŢIA**	

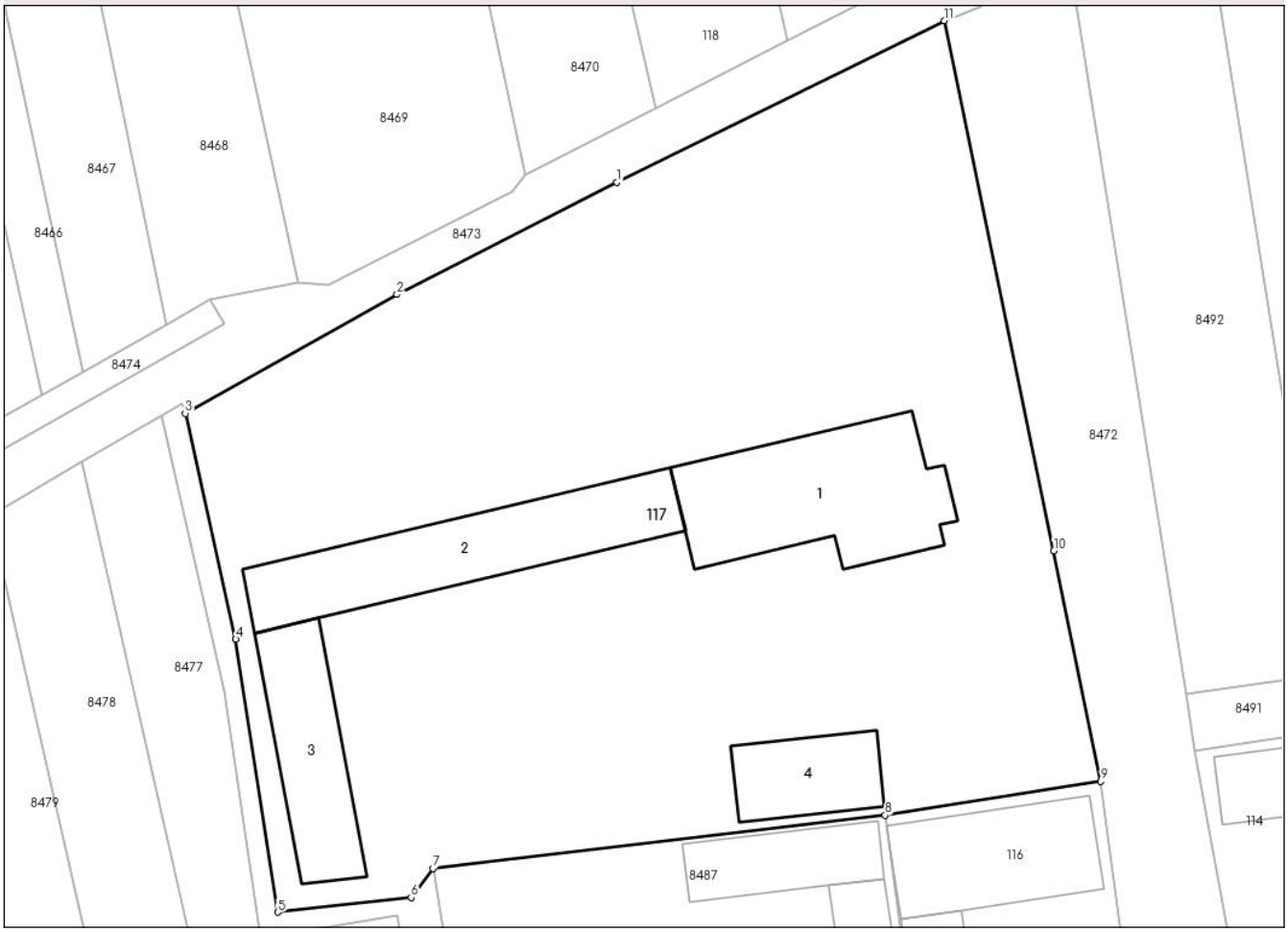
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
63656	2.666	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.597	218	4494/1	-	
2	arabil	DA	1.069	218	4442/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	63656-C1	constructii de locuinte	154	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:154 mp; S. construita desfasurata:154 mp; C1-CASA, fundatie beton, zidarie caramida, acoperis tip sarpanta cu tigla. Anul construirii 1981.
A1.2	63656-C2	constructii anexa	144	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:144 mp; C2-ANEXA, fundatie beton, zidarie caramida, acoperis tip sarpanta cu tigla. Anul construirii 1983.
A1.3	63656-C3	constructii anexa	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; C3-COCINI, fundatie beton, zidarie caramida, acoperis tip sarpanta cu tigla. Anul construirii 1983.
A1.4	63656-C4	constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; C4-GARAJ, fundatie piatra, zidarie caramida, acoperis tip sarpanta cu tigla. Anul construirii 1983.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	302.351,4 490.245,441	2	302.335,788 490.237,484	17.523
2	302.335,788 490.237,484	3	302.320,73 490.229,035	17.266
3	302.320,73 490.229,035	4	302.324,319 490.213,017	16.415
4	302.324,319 490.213,017	5	302.327,311 490.193,643	19.604
5	302.327,311 490.193,643	6	302.336,784 490.194,68	9.53
6	302.336,784 490.194,68	7	302.338,325 490.196,744	2.576
7	302.338,325 490.196,744	8	302.370,456 490.200,525	32.353
8	302.370,456 490.200,525	9	302.385,792 490.202,941	15.525
9	302.385,792 490.202,941	10	302.382,446 490.219,297	16.695
10	302.382,446 490.219,297	11	302.374,656 490.256,914	38.415
11	302.374,656 490.256,914	1	302.351,4 490.245,441	25.932

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 118

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ohaba, Nr. FN, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:38 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/02/2023		
Act Administrativ nr. 89954/26, din 30/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRISAN FLOARE** 2) **IACOBESCU R SILVIA** 3) **NEGRU R VIOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.000	216	4485/24	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	302.337,773 490.347,02	2	302.331,704 490.349,181	6.442
2	302.331,704 490.349,181	3	302.354,174 490.250,723	100.989
3	302.354,174 490.250,723	4	302.363,497 490.255,514	10.482
4	302.363,497 490.255,514	5	302.342,98 490.346,986	93.745
5	302.342,98 490.346,986	1	302.337,773 490.347,02	5.207

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 121

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.562	Sector cadastral:38 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/02/2023		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN-DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	
B1	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ŞI PADURILOR PRIN ADMINISTRAŢIA NAŢIONALA APELE ROMÂNE**, CIF:24326056	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.562	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	9.562	101	1542	-	Parte din Valea Mare

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	302.190,03 490.204,671	2	302.185,302 490.206,186	4.965
2	302.185,302 490.206,186	3	302.174,376 490.206,561	10.932
3	302.174,376 490.206,561	4	302.163,858 490.206,921	10.524
4	302.163,858 490.206,921	5	302.152,342 490.207,316	11.523
5	302.152,342 490.207,316	6	302.150,035 490.207,395	2.308
6	302.150,035 490.207,395	7	302.126,053 490.228,491	31.94
7	302.126,053 490.228,491	8	302.113,112 490.239,232	16.818
8	302.113,112 490.239,232	9	302.104,92 490.259,97	22.297
9	302.104,92 490.259,97	10	302.089,227 490.284,656	29.252
10	302.089,227 490.284,656	11	302.076,044 490.306,933	25.885
11	302.076,044 490.306,933	12	302.062,494 490.331,095	27.702
12	302.062,494 490.331,095	13	302.054,109 490.342,917	14.494
13	302.054,109 490.342,917	14	302.051,835 490.349,023	6.516
14	302.051,835 490.349,023	15	302.052,988 490.357,245	8.302
15	302.052,988 490.357,245	16	302.047,462 490.371,266	15.071

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	302.047,462 490.371,266	17	302.048,499 490.372,691	1.762
19	302.037,113 490.396,439	20	302.030,131 490.402,462	9.221
22	302.021,977 490.409,495	23	302.015,776 490.414,845	8.19
25	302.003,562 490.425,381	26	302.000,038 490.428,421	4.654
28	301.984,013 490.440,665	29	301.978,408 490.444,948	7.054
31	301.945,403 490.468,919	32	301.931,959 490.480,399	17.679
34	301.924,518 490.486,752	35	301.918,514 490.491,879	7.895
37	301.906,743 490.503,121	38	301.901,549 490.510,518	9.038
40	301.877,903 490.539,157	41	301.868,737 490.543,932	10.335
43	301.836,61 490.578,621	44	301.831,098 490.583,241	7.192
46	301.805,553 490.610,157	47	301.803,387 490.615,771	6.017
49	301.801,971 490.626,179	50	301.784,776 490.619,81	18.337
52	301.793,407 490.605,66	53	301.799,712 490.596,183	11.383
55	301.839,547 490.559,988	56	301.864,895 490.537,798	33.689
58	301.887,337 490.517,421	59	301.901,145 490.499,481	22.639
61	301.948,557 490.452,913	62	301.959,353 490.446,206	12.71
64	302.033,186 490.379,714	65	302.042,506 490.360,542	21.317
67	302.063,184 490.309,788	68	302.074,314 490.292,442	20.61
70	302.080,306 490.281,799	71	302.088,977 490.264,812	19.072
73	302.099,712 490.246,084	74	302.111,879 490.228,075	21.734
76	302.116,734 490.220,844	77	302.116,958 490.220,51	0.402
79	302.130,806 490.208,328	80	302.144,654 490.196,146	18.444
82	302.205,074 490.186,487	83	302.211,158 490.180,173	8.768
85	302.231,788 490.131,353	86	302.253,03 490.124,391	22.354
88	302.281,981 490.091,511	89	302.291,464 490.068,632	24.766
91	302.355,0 490.075,302	92	302.388,343 490.076,388	33.361
94	302.414,499 490.086,82	95	302.399,117 490.086,365	15.389
97	302.357,178 490.087,209	98	302.354,206 490.086,899	2.988
100	302.319,945 490.083,489	101	302.303,528 490.081,855	16.498
103	302.292,292 490.097,972	104	302.291,718 490.098,624	0.869
106	302.257,184 490.135,666	107	302.238,627 490.142,173	19.665
109	302.224,584 490.177,245	110	302.224,005 490.179,279	2.115
112	302.221,838 490.186,813	113	302.210,696 490.197,795	15.644

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	302.048,499 490.372,691	18	302.043,744 490.383,08	11.425
20	302.030,131 490.402,462	21	302.027,108 490.405,07	3.993
23	302.015,776 490.414,845	24	302.010,622 490.419,291	6.807
26	302.000,038 490.428,421	27	301.998,254 490.429,784	2.245
29	301.978,408 490.444,948	30	301.964,807 490.455,068	16.953
32	301.931,959 490.480,399	33	301.925,377 490.486,019	8.655
35	301.918,514 490.491,879	36	301.911,274 490.499,637	10.612
38	301.901,549 490.510,518	39	301.891,144 490.527,894	20.253
41	301.868,737 490.543,932	42	301.867,298 490.551,344	7.55
44	301.831,098 490.583,241	45	301.822,915 490.588,323	9.633
47	301.803,387 490.615,771	48	301.806,469 490.627,845	12.461
50	301.784,776 490.619,81	51	301.787,436 490.615,972	4.67
53	301.799,712 490.596,183	54	301.811,776 490.584,096	17.077
56	301.864,895 490.537,798	57	301.879,052 490.530,014	16.156
59	301.901,145 490.499,481	60	301.937,775 490.459,611	54.142
62	301.959,353 490.446,206	63	302.006,016 490.411,476	58.169
65	302.042,506 490.360,542	66	302.050,118 490.332,866	28.704
68	302.074,314 490.292,442	69	302.077,054 490.288,171	5.074
71	302.088,977 490.264,812	72	302.094,558 490.253,877	12.277
74	302.111,879 490.228,075	75	302.114,306 490.224,46	4.354
77	302.116,958 490.220,51	78	302.127,656 490.211,098	14.249
80	302.144,654 490.196,146	81	302.183,642 490.200,072	39.185
83	302.211,158 490.180,173	84	302.219,592 490.151,316	30.064
86	302.253,03 490.124,391	87	302.266,75 490.108,646	20.884
89	302.291,464 490.068,632	90	302.329,328 490.072,239	38.035
92	302.388,343 490.076,388	93	302.419,674 490.075,782	31.337
95	302.399,117 490.086,365	96	302.388,309 490.086,044	10.813
98	302.354,206 490.086,899	99	302.331,191 490.084,608	23.129
101	302.303,528 490.081,855	102	302.299,153 490.081,419	4.397
104	302.291,718 490.098,624	105	302.259,997 490.134,662	48.01
107	302.238,627 490.142,173	108	302.230,724 490.156,019	15.943
110	302.224,005 490.179,279	111	302.223,425 490.181,313	2.115
113	302.210,696 490.197,795	114	302.204,749 490.199,956	6.327

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	302.043,744 490.383,08	19	302.037,113 490.396,439	14.914
21	302.027,108 490.405,07	22	302.021,977 490.409,495	6.776
24	302.010,622 490.419,291	25	302.003,562 490.425,381	9.324
27	301.998,254 490.429,784	28	301.984,013 490.440,665	17.922
30	301.964,807 490.455,068	31	301.945,403 490.468,919	23.84
33	301.925,377 490.486,019	34	301.924,518 490.486,752	1.129
36	301.911,274 490.499,637	37	301.906,743 490.503,121	5.716
39	301.891,144 490.527,894	40	301.877,903 490.539,157	17.383
42	301.867,298 490.551,344	43	301.836,61 490.578,621	41.058
45	301.822,915 490.588,323	46	301.805,553 490.610,157	27.896
48	301.806,469 490.627,845	49	301.801,971 490.626,179	4.797
51	301.787,436 490.615,972	52	301.793,407 490.605,66	11.916
54	301.811,776 490.584,096	55	301.839,547 490.559,988	36.775
57	301.879,052 490.530,014	58	301.887,337 490.517,421	15.074
60	301.937,775 490.459,611	61	301.948,557 490.452,913	12.693
63	302.006,016 490.411,476	64	302.033,186 490.379,714	41.798
66	302.050,118 490.332,866	67	302.063,184 490.309,788	26.52
69	302.077,054 490.288,171	70	302.080,306 490.281,799	7.154
72	302.094,558 490.253,877	73	302.099,712 490.246,084	9.343
75	302.114,306 490.224,46	76	302.116,734 490.220,844	4.356
78	302.127,656 490.211,098	79	302.130,806 490.208,328	4.195
81	302.183,642 490.200,072	82	302.205,074 490.186,487	25.375
84	302.219,592 490.151,316	85	302.231,788 490.131,353	23.394
87	302.266,75 490.108,646	88	302.281,981 490.091,511	22.926
90	302.329,328 490.072,239	91	302.355,0 490.075,302	25.854
93	302.419,674 490.075,782	94	302.414,499 490.086,82	12.191
96	302.388,309 490.086,044	97	302.357,178 490.087,209	31.153
99	302.331,191 490.084,608	100	302.319,945 490.083,489	11.302
102	302.299,153 490.081,419	103	302.292,292 490.097,972	17.919
105	302.259,997 490.134,662	106	302.257,184 490.135,666	2.987
108	302.230,724 490.156,019	109	302.224,584 490.177,245	22.096
111	302.223,425 490.181,313	112	302.221,838 490.186,813	5.724
114	302.204,749 490.199,956	1	302.190,03 490.204,671	15.456

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 124

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ohaba, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61646	Din acte: 533 Masurata: 745	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55789 / 15/12/2014		
Ordonanta nr. 1352/2001, din 28/08/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (ORDONANTA GUVERNULUI, act administrativ nr. HOTARIREA CONSILIULUI LOCAL LAPUGIU DE JOS/30-04-2001 emis de Primaria Lapugiu de Jos; act administrativ nr. 2161/09-12-2014 emis de Primaria Lapugiu de Jos;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA LAPUGIU DE JOS**, CIF:4374180, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

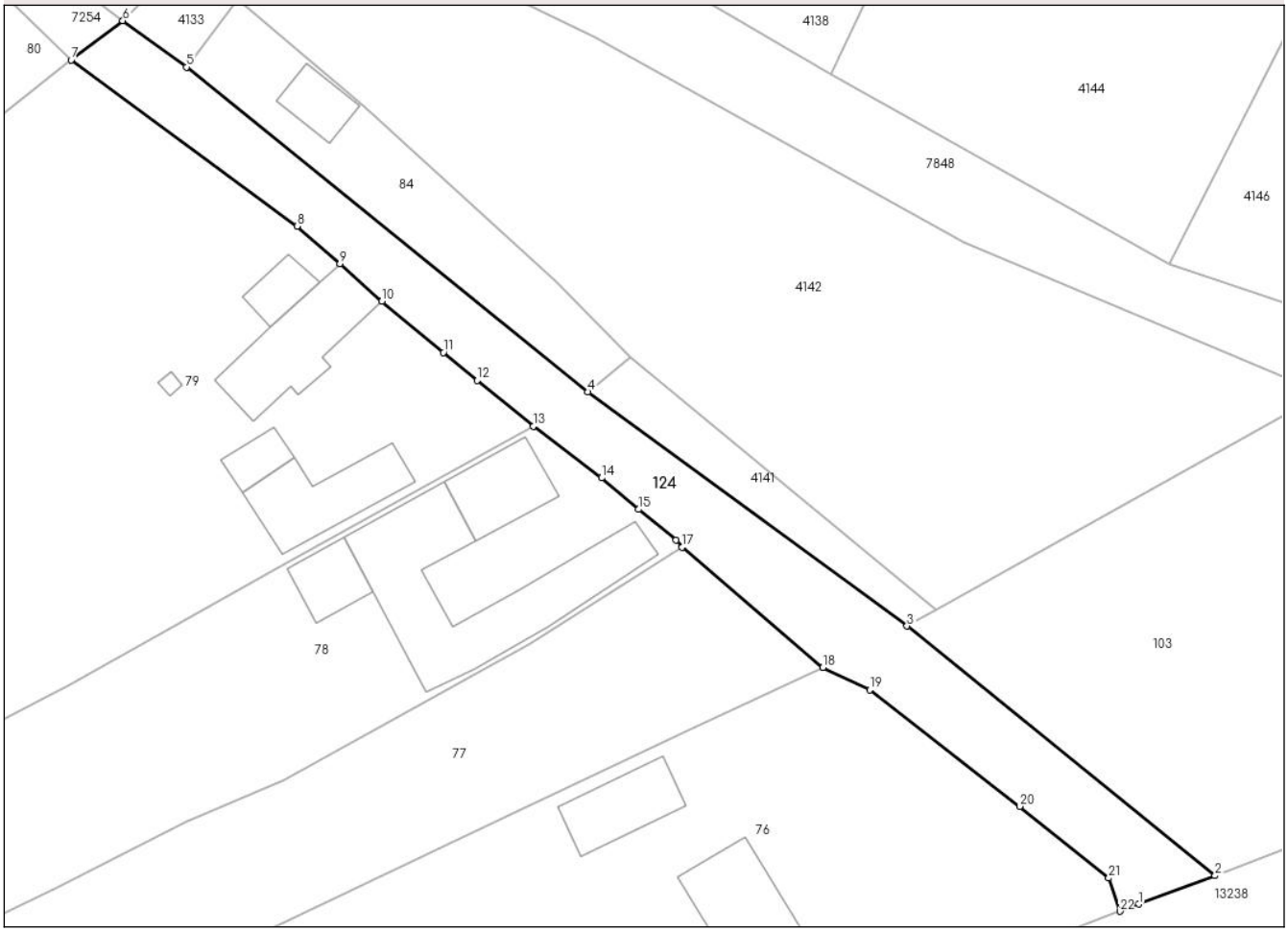
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61646	Din acte: 533 Masurata: 745	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	745	1	24/1	-	DRUM

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	301.722,656 490.612,954	2	301.729,584 490.615,533	7.393
3	301.701,661 490.638,162	4	301.672,732 490.659,387	35.88
5	301.636,325 490.688,841	6	301.630,561 490.693,044	7.134
7	301.625,878 490.689,498	8	301.646,369 490.674,427	25.437
9	301.650,239 490.671,031	10	301.654,052 490.667,606	5.125

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	301.729,584 490.615,533	3	301.701,661 490.638,162	35.942
4	301.672,732 490.659,387	5	301.636,325 490.688,841	46.83
6	301.630,561 490.693,044	7	301.625,878 490.689,498	5.874
8	301.646,369 490.674,427	9	301.650,239 490.671,031	5.149
10	301.654,052 490.667,606	11	301.659,622 490.662,965	7.25

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	301.659,622 490.662,965	12	301.662,7 490.660,432	3.986
13	301.667,766 490.656,265	14	301.673,968 490.651,59	7.767
15	301.677,321 490.648,746	16	301.680,732 490.645,961	4.404
17	301.681,246 490.645,3	18	301.694,036 490.634,422	16.79
19	301.698,286 490.632,375	20	301.711,864 490.621,819	17.198
21	301.719,947 490.615,322	22	301.720,957 490.612,31	3.178

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	301.662,7 490.660,432	13	301.667,766 490.656,265	6.56
14	301.673,968 490.651,59	15	301.677,321 490.648,746	4.397
16	301.680,732 490.645,961	17	301.681,246 490.645,3	0.838
18	301.694,036 490.634,422	19	301.698,286 490.632,375	4.717
20	301.711,864 490.621,819	21	301.719,947 490.615,322	10.37
22	301.720,957 490.612,31	1	301.722,656 490.612,954	1.816

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 167

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lasau, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61493	2.606	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39092 / 29/08/2014		
Act Normativ nr. 1352/201, din 28/08/2002 emis de Guvernul Romaniei (O.G., act administrativ nr. Hot cons local nr7/30-04-2001 emis de Cons Local Lapugiu de Jos; act administrativ nr. 1610/4/22-09-2014 emis de PRIMARIA LAPUGIU DE JOS;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA LAPUGIU DE JOS**, CIF:4374180, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

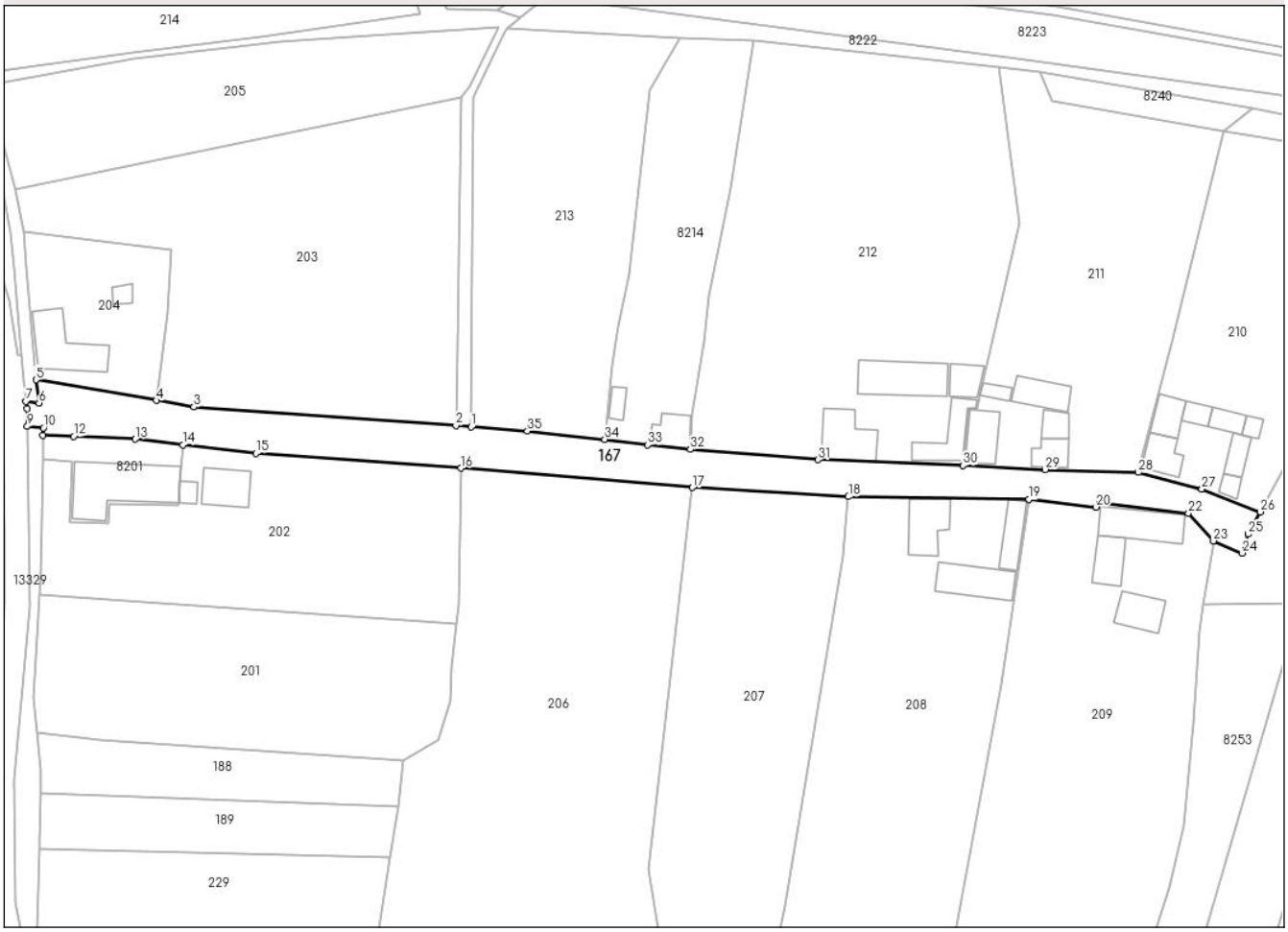
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61493	2.606	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	2.606	9	206	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	305.940,434 493.935,389	2	305.936,839 493.935,663	3.605
3	305.875,434 493.940,023	4	305.866,652 493.941,548	8.913
5	305.838,442 493.946,389	6	305.839,178 493.940,974	5.465
7	305.836,091 493.941,328	8	305.836,369 493.939,663	1.688
9	305.836,42 493.935,49	10	305.840,178 493.935,158	3.772

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	305.936,839 493.935,663	3	305.875,434 493.940,023	61.56
4	305.866,652 493.941,548	5	305.838,442 493.946,389	28.623
6	305.839,178 493.940,974	7	305.836,091 493.941,328	3.107
8	305.836,369 493.939,663	9	305.836,42 493.935,49	4.173
10	305.840,178 493.935,158	11	305.840,076 493.933,457	1.703

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	305.840,076 493.933,457	12	305.847,265 493.933,14	7.197
13	305.861,71 493.932,503	14	305.872,876 493.931,207	11.241
15	305.889,962 493.929,224	16	305.938,04 493.925,728	48.206
17	305.992,23 493.921,16	18	306.028,808 493.919,038	36.64
19	306.071,088 493.918,389	20	306.086,758 493.916,599	15.773
21	306.087,467 493.917,484	22	306.108,473 493.915,184	21.132
23	306.114,326 493.908,692	24	306.120,999 493.905,838	7.258
25	306.122,41 493.910,262	26	306.125,285 493.915,491	5.967
27	306.111,612 493.920,811	28	306.096,71 493.924,698	15.401
29	306.074,882 493.925,374	30	306.055,646 493.926,301	19.258
31	306.021,664 493.927,674	32	305.991,734 493.930,133	30.031
33	305.981,76 493.931,168	34	305.971,721 493.932,468	10.123
35	305.953,582 493.934,387	1	305.940,434 493.935,389	13.186

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	305.847,265 493.933,14	13	305.861,71 493.932,503	14.458
14	305.872,876 493.931,207	15	305.889,962 493.929,224	17.201
16	305.938,04 493.925,728	17	305.992,23 493.921,16	54.381
18	306.028,808 493.919,038	19	306.071,088 493.918,389	42.285
20	306.086,758 493.916,599	21	306.087,467 493.917,484	1.134
22	306.108,473 493.915,184	23	306.114,326 493.908,692	8.741
24	306.120,999 493.905,838	25	306.122,41 493.910,262	4.643
26	306.125,285 493.915,491	27	306.111,612 493.920,811	14.671
28	306.096,71 493.924,698	29	306.074,882 493.925,374	21.839
30	306.055,646 493.926,301	31	306.021,664 493.927,674	34.01
32	305.991,734 493.930,133	33	305.981,76 493.931,168	10.028
34	305.971,721 493.932,468	35	305.953,582 493.934,387	18.24

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 178

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61469	4.981	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28462 / 25/06/2014		
Act Notarial nr. 18, din 30/04/2014 emis de BNP OPRUTA TATIANA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIMPUREAN IOAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
34904 / 28/07/2022		
Act Administrativ nr. PROCES-VERBAL DE SECHESTRU NR.HDG_DEC 21525, Dosar, din 20/07/2022 emis de ANAF-DGRFP Timişoara-AJFP HUNEDOARA (Dosar executare nr.1480901201034);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:314401 LEICONFORM art. 242 alin.6 din Codul de Procedură Fiscală, dobandit prin Lege	A1
	1) **ANAF-DGRFP TIMIŞOARA-AJFP HUNEDOARA**, CIF:9999999999999	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61469	4.981	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.981	36	487	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	306.006,52 493.517,415	2	306.008,814 493.475,23	42.247
2	306.008,814 493.475,23	3	306.012,968 493.474,807	4.175
3	306.012,968 493.474,807	4	306.029,336 493.477,033	16.519
4	306.029,336 493.477,033	5	306.040,588 493.479,516	11.523
5	306.040,588 493.479,516	6	306.048,008 493.481,863	7.782

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	306.048,008 493.481,863	7	306.058,341 493.487,968	12.002
7	306.058,341 493.487,968	8	306.073,034 493.499,989	18.984
8	306.073,034 493.499,989	9	306.077,864 493.505,207	7.111
9	306.077,864 493.505,207	10	306.084,99 493.515,184	12.26
10	306.084,99 493.515,184	11	306.091,243 493.523,066	10.061
11	306.091,243 493.523,066	12	306.092,62 493.523,838	1.579
12	306.092,62 493.523,838	13	306.091,256 493.525,472	2.128
13	306.091,256 493.525,472	14	306.066,158 493.546,748	32.903
14	306.066,158 493.546,748	15	306.039,855 493.569,571	34.824
15	306.039,855 493.569,571	16	306.035,905 493.572,999	5.23
16	306.035,905 493.572,999	1	306.006,52 493.517,415	62.873

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 179

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:593 LASAU, 352 LASAU
TEREN Intravilan Nr. topografic:9/2, 9/3, 7/1, 8/1, 9/1

Adresa: Loc. Lasau, Nr. 65, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	62531	Din acte: 3.782 Masurata: 3.927	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	62531-C1	Loc. Lasau, Nr. 65, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Casa de locuit P. Anul construirii: 1949. Suprafata desfasurata: 90 mp
A1.2	62531-C2	Loc. Lasau, Nr. 65, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Anexa gospodareasca-bucatarie P. Anul construirii: 1960. S. desfasurata: 47 mp
A1.3	62531-C3	Loc. Lasau, Nr. 65, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Anexa gospodareasca-magazie P. Anul construirii: 1960. S. desfasurata: 78 mp
A1.4	62531-C4	Loc. Lasau, Nr. 65, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Anexa gospodareasca-grajd P. Anul construirii: 1960. S. desfasurata: 60 mp
A1.5	62531-C5	Loc. Lasau, Nr. 65, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Anexa gospodareasca-magazie P. Anul construirii: 1960. S. desfasurata: 43 mp
A1.6	62531-C6	Loc. Lasau, Nr. 65, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7460 / 20/02/2020		
Act Notarial nr. 658/1995, din 07/08/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN HUNEDOARA DEVA (act administrativ nr 39 din 17.02.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI LAPUGIU DE JOS);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **MARIŞ ELEONORA**	
1 / 02/03/2023		
Act Administrativ nr. 381, din 21/02/2023 emis de PRIMARIA LAPUGIU DE JOS;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.6
	1) **MARIŞ ELEONORA**	
28640 / 07/06/2021		
Act Notarial nr. 97, din 28/05/2021 emis de BNP Orsa Marius (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARIŞ ELEONORA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **MARIŞ ELEONORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

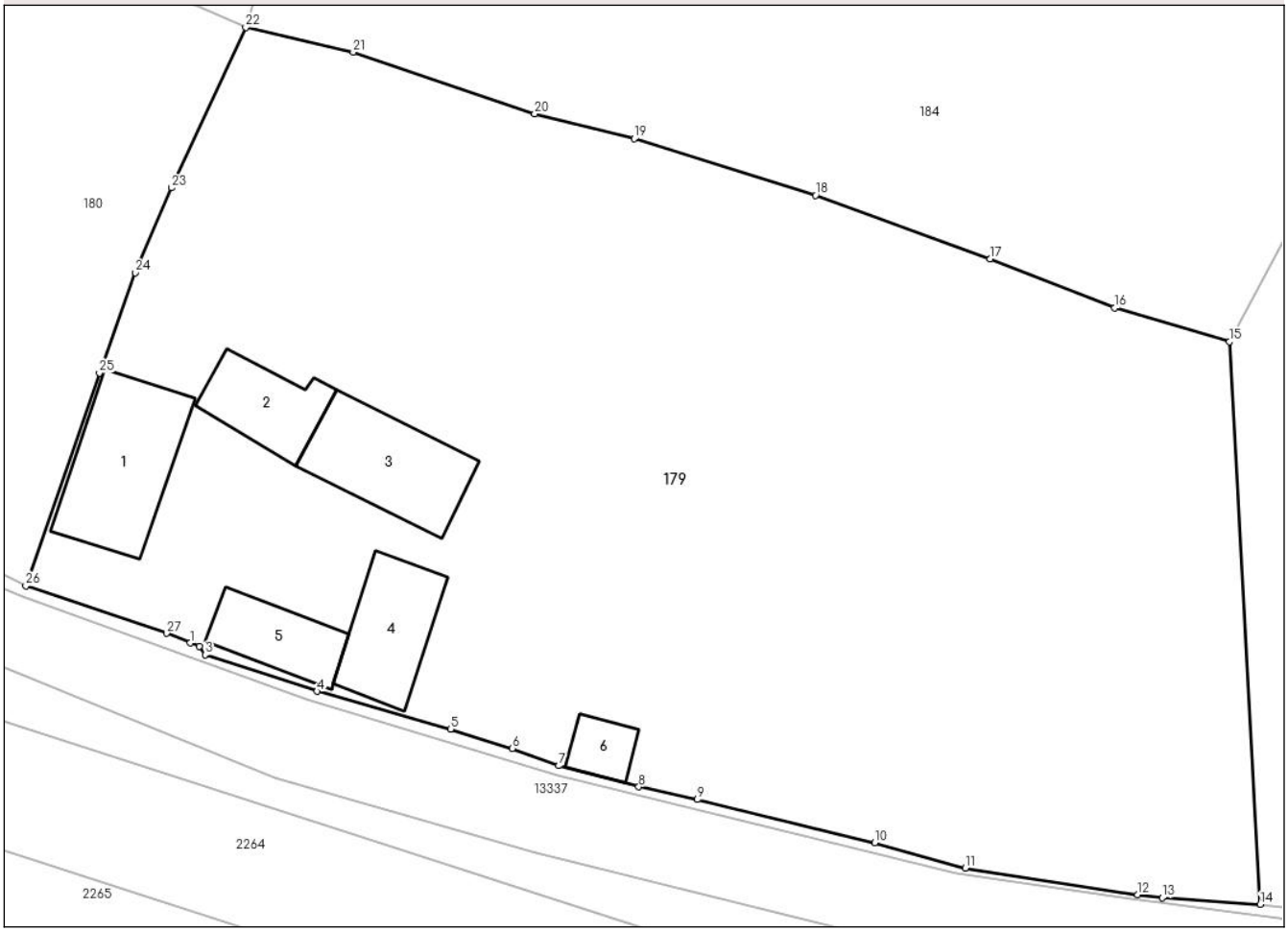
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
62531	Din acte: 3.782 Masurata: 3.927	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	890	10	228	-	
2	arabil	DA	1.287	10	229	-	
3	faneata	DA	1.750	10	230	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	62531-C1	constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Casa de locuit P. Anul construirii: 1949. Suprafata desfasurata: 90 mp
A1.2	62531-C2	constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Anexa gospodareasca-bucatarie P. Anul construirii: 1960. S. desfasurata: 47 mp
A1.3	62531-C3	constructii anexa	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; Anexa gospodareasca-magazie P. Anul construirii: 1960. S. desfasurata: 78 mp
A1.4	62531-C4	constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; Anexa gospodareasca-grajd P. Anul construirii: 1960. S. desfasurata: 60 mp

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.5	62531-C5	constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Anexa gospodareasca-magazie P. Anul construirii: 1960. S. desfasurata: 43 mp
A1.6	62531-C6	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	305.928,59 493.494,83	2	305.929,274 493.494,598	0.723
3	305.929,711 493.493,957	4	305.938,093 493.491,211	8.821
5	305.948,105 493.488,385	6	305.952,752 493.486,922	4.872
7	305.956,226 493.485,632	8	305.962,221 493.484,044	6.201
9	305.966,62 493.483,094	10	305.979,908 493.479,857	13.676
11	305.986,715 493.477,959	12	305.999,622 493.475,979	13.058
13	306.001,456 493.475,728	14	306.008,814 493.475,23	7.375
15	306.006,52 493.517,415	16	305.997,92 493.519,969	8.971
17	305.988,564 493.523,644	18	305.975,479 493.528,386	13.917
19	305.961,884 493.532,632	20	305.954,411 493.534,499	7.703
21	305.940,82 493.539,126	22	305.932,76 493.540,977	8.269
23	305.927,195 493.528,955	24	305.924,465 493.522,601	6.916
25	305.921,793 493.515,067	26	305.916,278 493.499,104	16.889
27	305.926,824 493.495,565	1	305.928,59 493.494,83	1.912

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	305.929,274 493.494,598	3	305.929,711 493.493,957	0.776
4	305.938,093 493.491,211	5	305.948,105 493.488,385	10.403
6	305.952,752 493.486,922	7	305.956,226 493.485,632	3.706
8	305.962,221 493.484,044	9	305.966,62 493.483,094	4.501
10	305.979,908 493.479,857	11	305.986,715 493.477,959	7.067
12	305.999,622 493.475,979	13	306.001,456 493.475,728	1.851
14	306.008,814 493.475,23	15	306.006,52 493.517,415	42.247
16	305.997,92 493.519,969	17	305.988,564 493.523,644	10.052
18	305.975,479 493.528,386	19	305.961,884 493.532,632	14.243
20	305.954,411 493.534,499	21	305.940,82 493.539,126	14.357
22	305.932,76 493.540,977	23	305.927,195 493.528,955	13.248
24	305.924,465 493.522,601	25	305.921,793 493.515,067	7.993
26	305.916,278 493.499,104	27	305.926,824 493.495,565	11.124

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 180

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:532 LASAU
TEREN Intravilan — Nr. topografic:7/1, 8/1, 9/1

Adresa: Loc. Lasau, Nr. 66, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	62513	2.274	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	62513-C1	Loc. Lasau, Nr. 66, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Casa de locuit P. Anul construirii: 1962. Suprafata desfasurata: 80 mp
A1.2	62513-C2	Loc. Lasau, Nr. 66, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexa gospodareasca-bucatarie de vara P.Anul construirii:1962.S. desf.: 32 mp
A1.3	62513-C3	Loc. Lasau, Nr. 66, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; Anexa gospodareasca-afumatoare P. Anul construirii:1962.S. desfasurata: 3 mp
A1.4	62513-C4	Loc. Lasau, Nr. 66, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa gospodareasca-sopron P. Anul construirii:1962. S. desfasurata: 24 mp
A1.5	62513-C5	Loc. Lasau, Nr. 66, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa gospodareasca-magazie P. Anul construirii:1962. S. desfasurata: 27 mp
A1.6	62513-C6	Loc. Lasau, Nr. 66, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Anexa gospodareasca-grajd P. Anul construirii:1962. S. desfasurata: 52 mp
A1.7	62513-C7	Loc. Lasau, Nr. 66, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa gospodareasca-sura P. Anul construirii:1962. S. desfasurata: 22 mp
A1.8	62513-C8	Loc. Lasau, Nr. 66, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Anexa gospodareasca-magazie P. Anul construirii:1962. S. desfasurata: 38 mp
A1.9	62513-C9	Loc. Lasau, Nr. 66, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
50090 / 23/11/2020		
Act Notarial nr. 100, din 19/11/2020 emis de BNP Chindris Elena (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8
	1) **BUŞ RODICA**	
1 / 02/03/2023		
Act Administrativ nr. 381, din 21/02/2023 emis de PRIMARIA LAPUGIU DE JOS;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.9
	1) **BUŞ RODICA**	
50090 / 23/11/2020		
Act Notarial nr. 100, din 19/11/2020 emis de BNP Chindris Elena (certificat de mostenitor);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUŞ RODICA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8
	1) **BUŞ RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

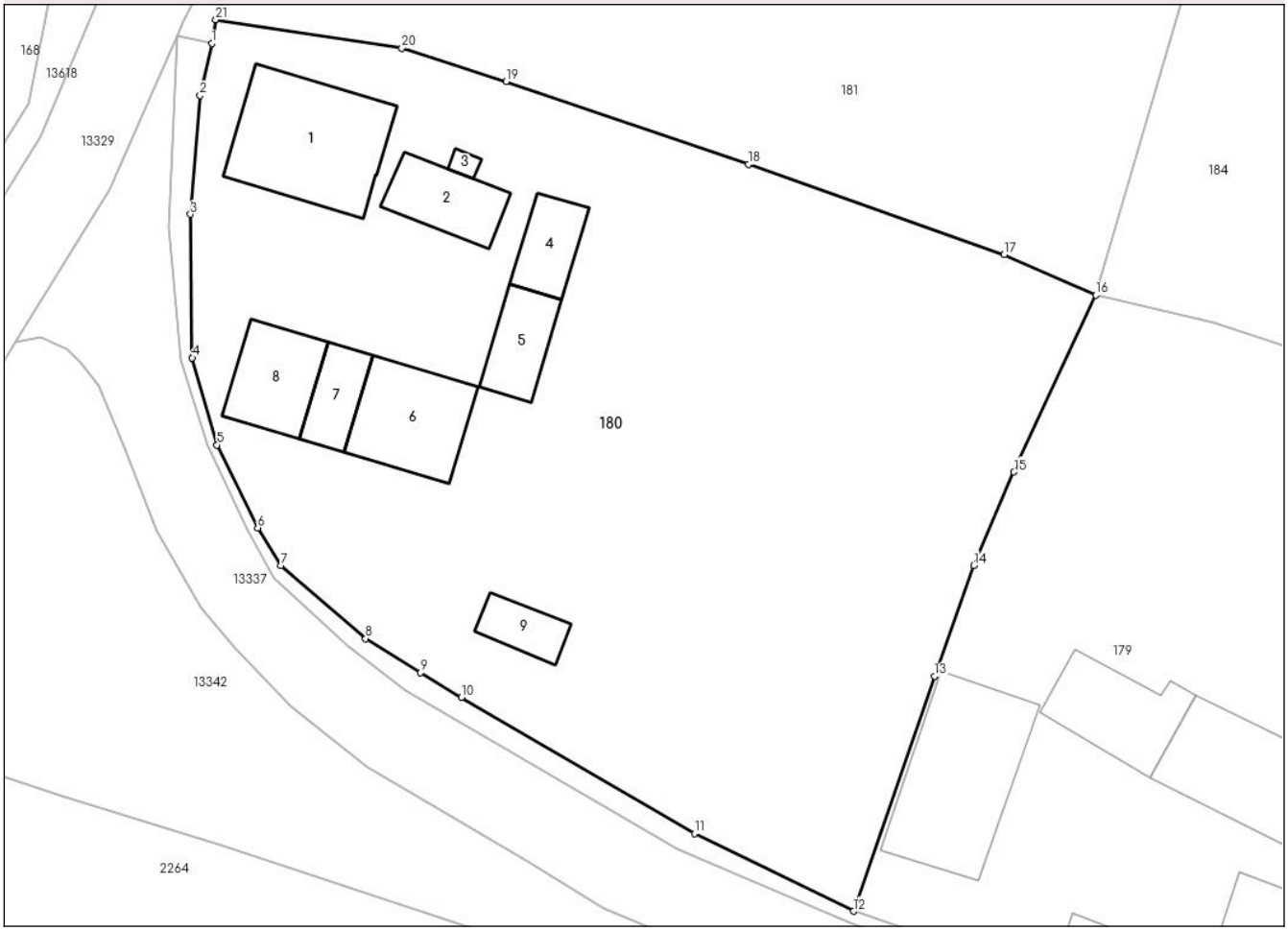
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
62513	2.274	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	862	10	226	-	
2	arabil	DA	1.412	10	227	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	62513-C1	constructii de locuinte	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Casa de locuit P. Anul construirii:1962. Suprafata desfasurata: 80 mp
A1.2	62513-C2	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; Anexa gospodareasca-bucatarie de vara P.Anul construirii:1962.S. desf.: 32 mp
A1.3	62513-C3	constructii anexa	3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; Anexa gospodareasca-afumatoare P. Anul construirii: 1962.S. desfasurata: 3 mp
A1.4	62513-C4	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa gospodareasca-sopron P. Anul construirii:1962. S. desfasurata: 24 mp

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.5	62513-C5	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anexa gospodareasca-magazie P. Anul construirii: 1962. S. desfasurata: 27 mp
A1.6	62513-C6	constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Anexa gospodareasca-grajd P. Anul construirii:1962. S. desfasurata: 52 mp
A1.7	62513-C7	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa gospodareasca-sura P. Anul construirii:1962. S. desfasurata: 22 mp
A1.8	62513-C8	constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Anexa gospodareasca-magazie P. Anul construirii: 1962. S. desfasurata: 38 mp
A1.9	62513-C9	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	305.872,627 493.558,075	2	305.871,83 493.554,539	3.625
3	305.871,17 493.546,465	4	305.871,295 493.536,715	9.752
5	305.872,982 493.530,789	6	305.875,756 493.525,158	6.277
7	305.877,332 493.522,603	8	305.883,08 493.517,63	7.601
9	305.886,833 493.515,308	10	305.889,607 493.513,622	3.246
11	305.905,46 493.504,382	12	305.916,278 493.499,104	12.037
13	305.921,793 493.515,067	14	305.924,465 493.522,601	7.993
15	305.927,195 493.528,955	16	305.932,76 493.540,977	13.248
17	305.926,521 493.543,728	18	305.909,118 493.549,855	18.45
19	305.892,644 493.555,485	20	305.885,552 493.557,743	7.443
21	305.872,9 493.559,689	1	305.872,627 493.558,075	1.637

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	305.871,83 493.554,539	3	305.871,17 493.546,465	8.101
4	305.871,295 493.536,715	5	305.872,982 493.530,789	6.161
6	305.875,756 493.525,158	7	305.877,332 493.522,603	3.002
8	305.883,08 493.517,63	9	305.886,833 493.515,308	4.412
10	305.889,607 493.513,622	11	305.905,46 493.504,382	18.35
12	305.916,278 493.499,104	13	305.921,793 493.515,067	16.889
14	305.924,465 493.522,601	15	305.927,195 493.528,955	6.916
16	305.932,76 493.540,977	17	305.926,521 493.543,728	6.819
18	305.909,118 493.549,855	19	305.892,644 493.555,485	17.409
20	305.885,552 493.557,743	21	305.872,9 493.559,689	12.8

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 181

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:6 LASAU
Nr. topografic:10/1, 11/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lasau, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.363	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 20/02/2023		
Act Administrativ nr. 13965/49, din 22/07/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BORCA G TEIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

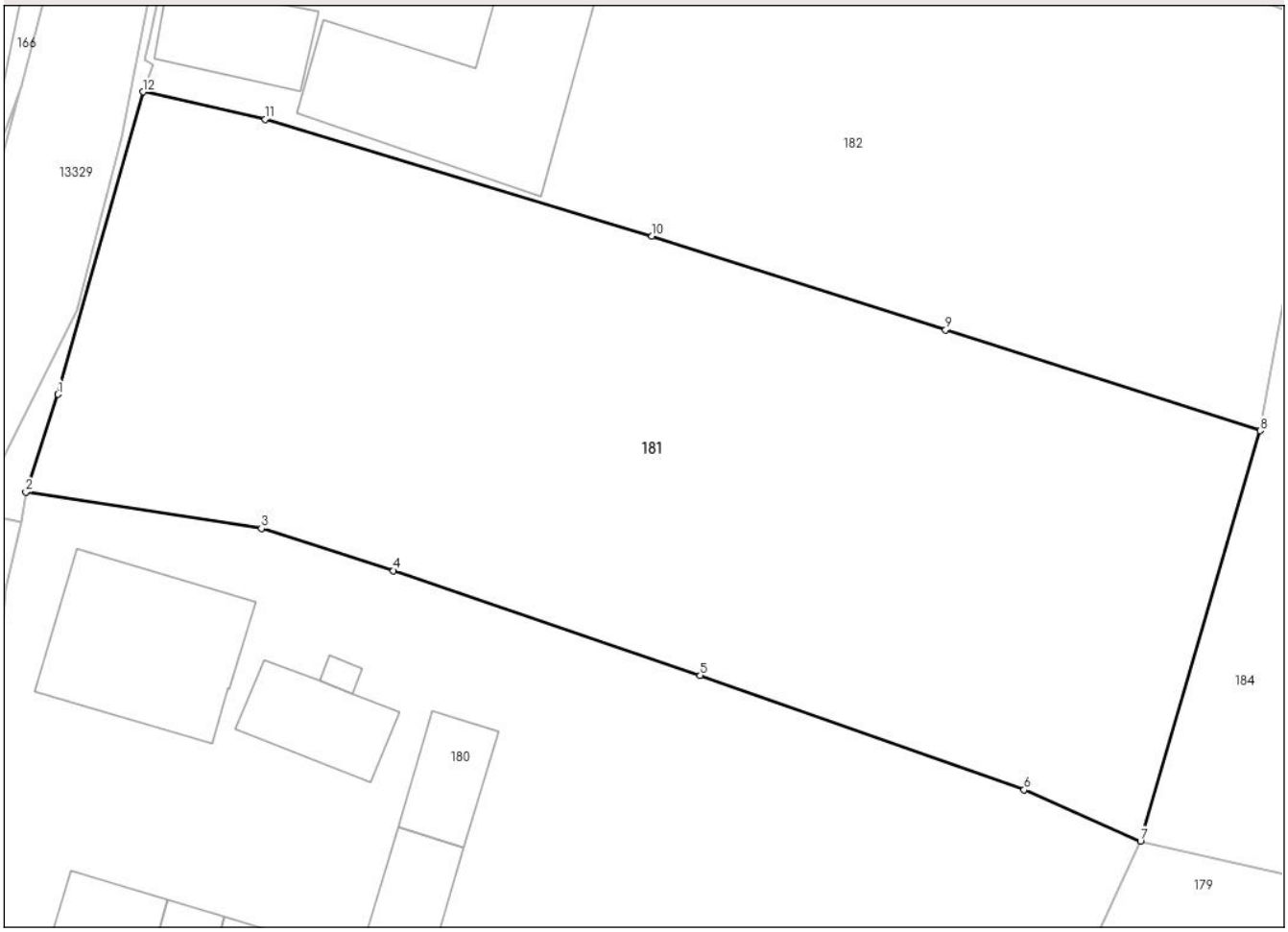
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.363	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.363	10	225	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	305.874,618 493.564,943	2	305.872,9 493.559,689	5.527
2	305.872,9 493.559,689	3	305.885,552 493.557,743	12.8
3	305.885,552 493.557,743	4	305.892,644 493.555,485	7.443
4	305.892,644 493.555,485	5	305.909,118 493.549,855	17.409
5	305.909,118 493.549,855	6	305.926,521 493.543,728	18.45

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	305.926,521 493.543,728	7	305.932,76 493.540,977	6.819
7	305.932,76 493.540,977	8	305.939,201 493.562,99	22.936
8	305.939,201 493.562,99	9	305.922,297 493.568,4	17.748
9	305.922,297 493.568,4	10	305.906,517 493.573,425	16.561
10	305.906,517 493.573,425	11	305.885,756 493.579,702	21.689
11	305.885,756 493.579,702	12	305.879,197 493.581,171	6.722
12	305.879,197 493.581,171	1	305.874,618 493.564,943	16.862

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 182

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:365 LASAU, 638 LASAU
Nr. topografic:10/2, 11/2, 10/3, 11/3

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lasau, Nr. 67, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.431	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lasau, Nr. 67, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; LOCUINȚA
A1.2		Loc. Lasau, Nr. 67, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; LOCUINȚA
A1.3		Loc. Lasau, Nr. 67, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Lasau, Nr. 67, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/02/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1 / 02/03/2023		
Act Administrativ nr. 472, din 24/02/2023 emis de PRIMARIA LAPUGIU DE JOS;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **GHERMAN LUCIAN-LEONTIN**	
Act Administrativ nr. 381, din 21/02/2023 emis de PRIMARIA LAPUGIU DE JOS;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **GHERMAN LUCIAN-LEONTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

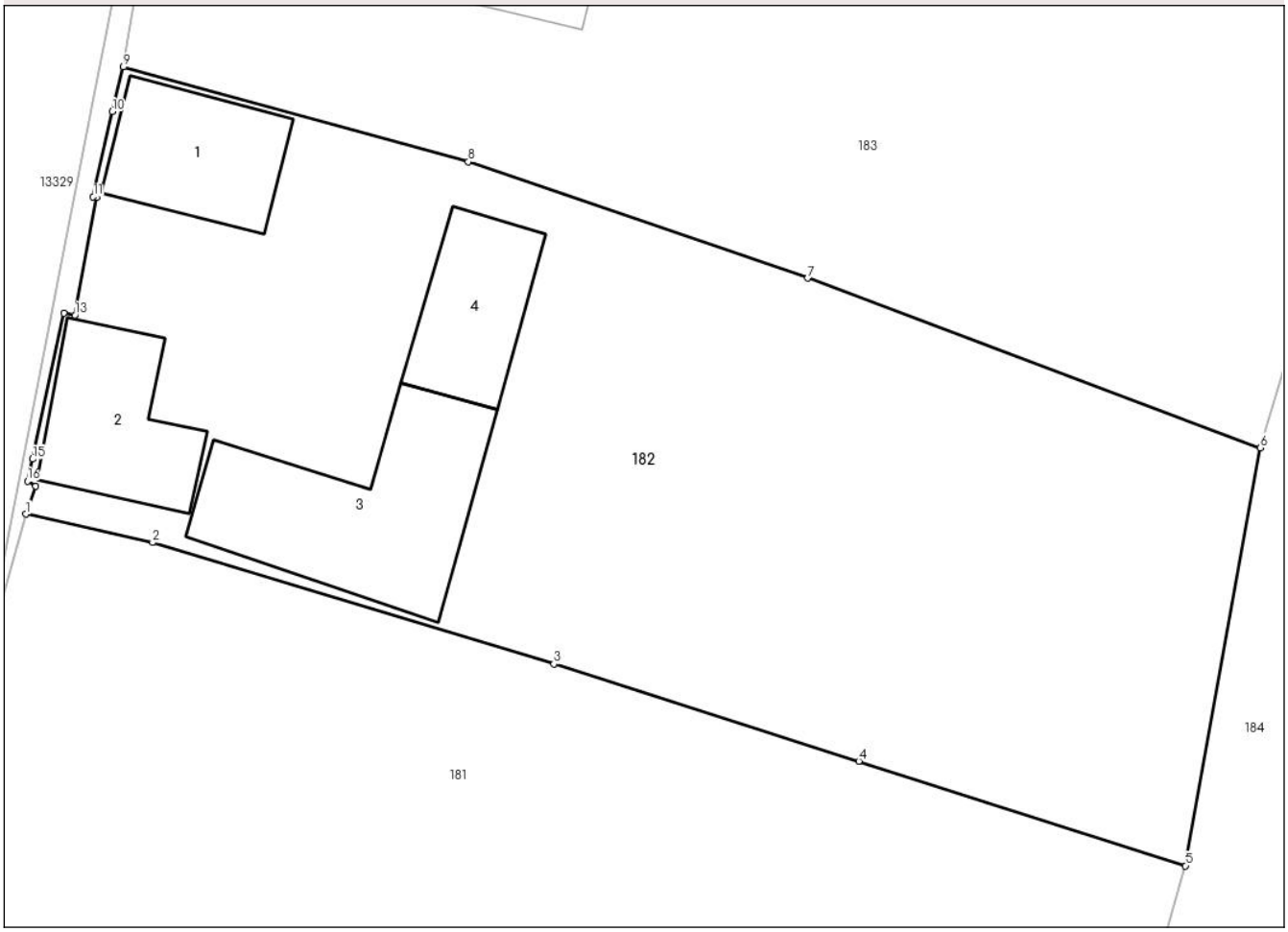
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.431	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	549	10	224	-	
2	arabil	DA	882	10	223	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; LOCUINȚA
A1.2		constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; LOCUINȚA
A1.3		constructii anexa	104	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:104 mp; S. construita desfasurata:104 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	305.879,197 493.581,171	2	305.885,756 493.579,702	6.722
2	305.885,756 493.579,702	3	305.906,517 493.573,425	21.689
3	305.906,517 493.573,425	4	305.922,297 493.568,4	16.561
4	305.922,297 493.568,4	5	305.939,201 493.562,99	17.748
5	305.939,201 493.562,99	6	305.943,071 493.584,602	21.955
6	305.943,071 493.584,602	7	305.919,638 493.593,369	25.019
7	305.919,638 493.593,369	8	305.902,096 493.599,39	18.547
8	305.902,096 493.599,39	9	305.884,223 493.604,282	18.53
9	305.884,223 493.604,282	10	305.883,669 493.601,981	2.367
10	305.883,669 493.601,981	11	305.882,679 493.597,573	4.518
11	305.882,679 493.597,573	12	305.882,845 493.597,545	0.169
12	305.882,845 493.597,545	13	305.881,722 493.591,445	6.202
13	305.881,722 493.591,445	14	305.881,153 493.591,554	0.579
14	305.881,153 493.591,554	15	305.879,543 493.584,018	7.706
15	305.879,543 493.584,018	16	305.879,278 493.582,885	1.164
16	305.879,278 493.582,885	17	305.879,7 493.582,609	0.504
17	305.879,7 493.582,609	1	305.879,197 493.581,171	1.523

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 183

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:7 LASAU
Nr. topografic:12, 13

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lasau, Nr. 68, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60486	4.969	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60486-C1	Loc. Lasau, Nr. 68, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; CASA DE LOCUIT DIN CARAMIDA ACOPERIS TIGLA, COMPUSA DIN TREI CAMERE SI HOL, AN CONSTRUCTIE 1970, IZOLATE TERMIC
A1.2	60486-C2	Loc. Lasau, Nr. 68, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; ANEXE GOSPODARESTI, SURA SI GRAJD DIN CARAMIDA ACOPERIS TIGLA
A1.3	60486-C3	Loc. Lasau, Nr. 68, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXE GOSPODARESTI
A1.4	60486-C4	Loc. Lasau, Nr. 68, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; CASA DE LEMN ACOPERIS DIN TIGLA, NEIZOLATA TERMIC, 2 CAMERE SI HOL, MOSTENIRE
A1.5	60486-C5	Loc. Lasau, Nr. 68, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; ANEXE GOSPODARESTI DIN LEMN, SURA SI GRAJD, MOSTENIRE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8102 / 22/03/2012		
Act Notarial nr. 177, din 22/03/2012 emis de BNP OPRUTA TATIANA (contract de intretinere);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **GEORGESCU VIOREL**, si sotia 2) **GEORGESCU CLAUDIA**, n. Marina	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
8102 / 22/03/2012		
Act Notarial nr. 177, din 22/03/2012 emis de BNP OPRUTA TATIANA (contract de intretinere);		
C1	-ipoteca legala	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **GEORGESCU FLOARE**, n. Negru 2) **GEORGESCU IOAN**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60486	4.969	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.746	10	221.222/1	-	
2	faneata	DA	3.223	10	222/2.222/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60486-C1	constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; CASA DE LOCUIT DIN CARAMIDA ACOPERIS TIGLA, COMPUSA DIN TREI CAMERE SI HOL, AN CONSTRUCTIE 1970, IZOLATE TERMIC
A1.2	60486-C2	constructii anexa	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; ANEXE GOSPODARESTI, SURA SI GRAJD DIN CARAMIDA ACOPERIS TIGLA
A1.3	60486-C3	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXE GOSPODARESTI
A1.4	60486-C4	constructii de locuinte	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; CASA DE LEMN ACOPERIS DIN TIGLA, NEIZOLATA TERMIC, 2 CAMERE SI HOL, MOSTENIRE

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.5	60486-C5	constructii anexa	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; ANEXE GOSPODARESTI DIN LEMN, SURA SI GRAJD, MOSTENIRE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	305.885,657 493.671,38	2	305.886,024 493.670,432	1.017
2	305.886,024 493.670,432	3	305.886,982 493.667,344	3.233
3	305.886,982 493.667,344	4	305.888,728 493.660,063	7.488
4	305.888,728 493.660,063	5	305.889,655 493.656,277	3.898
5	305.889,655 493.656,277	6	305.889,206 493.648,686	7.604
6	305.889,206 493.648,686	7	305.889,026 493.643,198	5.49
7	305.889,026 493.643,198	8	305.887,859 493.628,085	15.158
8	305.887,859 493.628,085	9	305.886,778 493.618,896	9.253
9	305.886,778 493.618,896	10	305.884,223 493.604,282	14.835
10	305.884,223 493.604,282	11	305.902,096 493.599,39	18.53
11	305.902,096 493.599,39	12	305.919,638 493.593,369	18.547
12	305.919,638 493.593,369	13	305.943,071 493.584,602	25.019
13	305.943,071 493.584,602	14	305.945,905 493.594,169	9.978
14	305.945,905 493.594,169	15	305.959,371 493.664,043	71.159
15	305.959,371 493.664,043	16	305.949,088 493.665,904	10.45
16	305.949,088 493.665,904	17	305.911,274 493.673,404	38.551
17	305.911,274 493.673,404	18	305.901,624 493.673,527	9.65
18	305.901,624 493.673,527	19	305.893,992 493.672,771	7.67
19	305.893,992 493.672,771	20	305.889,172 493.672,12	4.863
20	305.889,172 493.672,12	1	305.885,657 493.671,38	3.592

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 184

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:7 LASAU
Nr. topografic:12, 13

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60506	8.768	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8098 / 22/03/2012		
Act Notarial nr. 177, din 22/03/2012 emis de BNP OPRUTA TATIANA (contract de intretinere);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **Georgescu Viorel**, si sotia 2) **Georgescu Claudia**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
8098 / 22/03/2012		
Act Notarial nr. 177, din 22/03/2012 emis de OPRUTA TATIANA (contract de intretinere);		
C1	se noteaza ipoteca legala in favoarea	A1
	1) **GEORGESCU FLOARE**, si sotul 2) **GEORGESCU Ioan**	

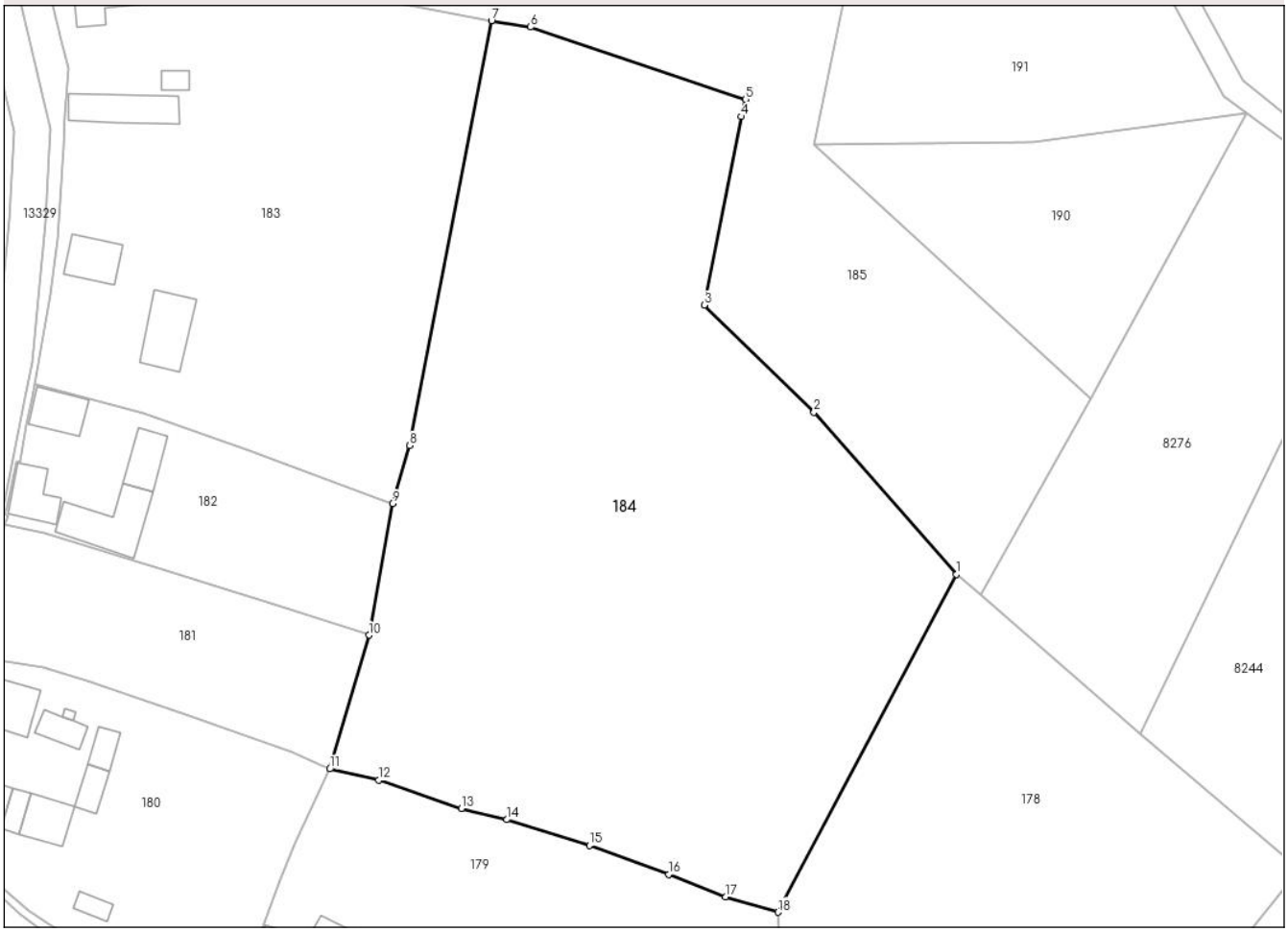
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60506	8.768	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.346	36	493	-	
2	faneata	NU	6.422	36	490/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	306.035,905 493.572,999	2	306.012,464 493.599,619	35.47
2	306.012,464 493.599,619	3	305.994,382 493.617,255	25.258
3	305.994,382 493.617,255	4	306.000,537 493.648,27	31.62
4	306.000,537 493.648,27	5	306.001,216 493.651,085	2.896

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	306.001,216 493.651,085	6	305.965,828 493.662,985	37.335
6	305.965,828 493.662,985	7	305.959,371 493.664,043	6.543
7	305.959,371 493.664,043	8	305.945,905 493.594,169	71.159
8	305.945,905 493.594,169	9	305.943,071 493.584,602	9.978
9	305.943,071 493.584,602	10	305.939,201 493.562,99	21.955
10	305.939,201 493.562,99	11	305.932,76 493.540,977	22.936
11	305.932,76 493.540,977	12	305.940,82 493.539,126	8.269
12	305.940,82 493.539,126	13	305.954,411 493.534,499	14.357
13	305.954,411 493.534,499	14	305.961,884 493.532,632	7.703
14	305.961,884 493.532,632	15	305.975,479 493.528,386	14.243
15	305.975,479 493.528,386	16	305.988,564 493.523,644	13.917
16	305.988,564 493.523,644	17	305.997,92 493.519,969	10.052
17	305.997,92 493.519,969	18	306.006,52 493.517,415	8.971
18	306.006,52 493.517,415	1	306.035,905 493.572,999	62.873

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 185

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lasau, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60526	4.010	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13009 / 10/05/2012		
Act Administrativ nr. 13965/38, din 20/07/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Borca Florica**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

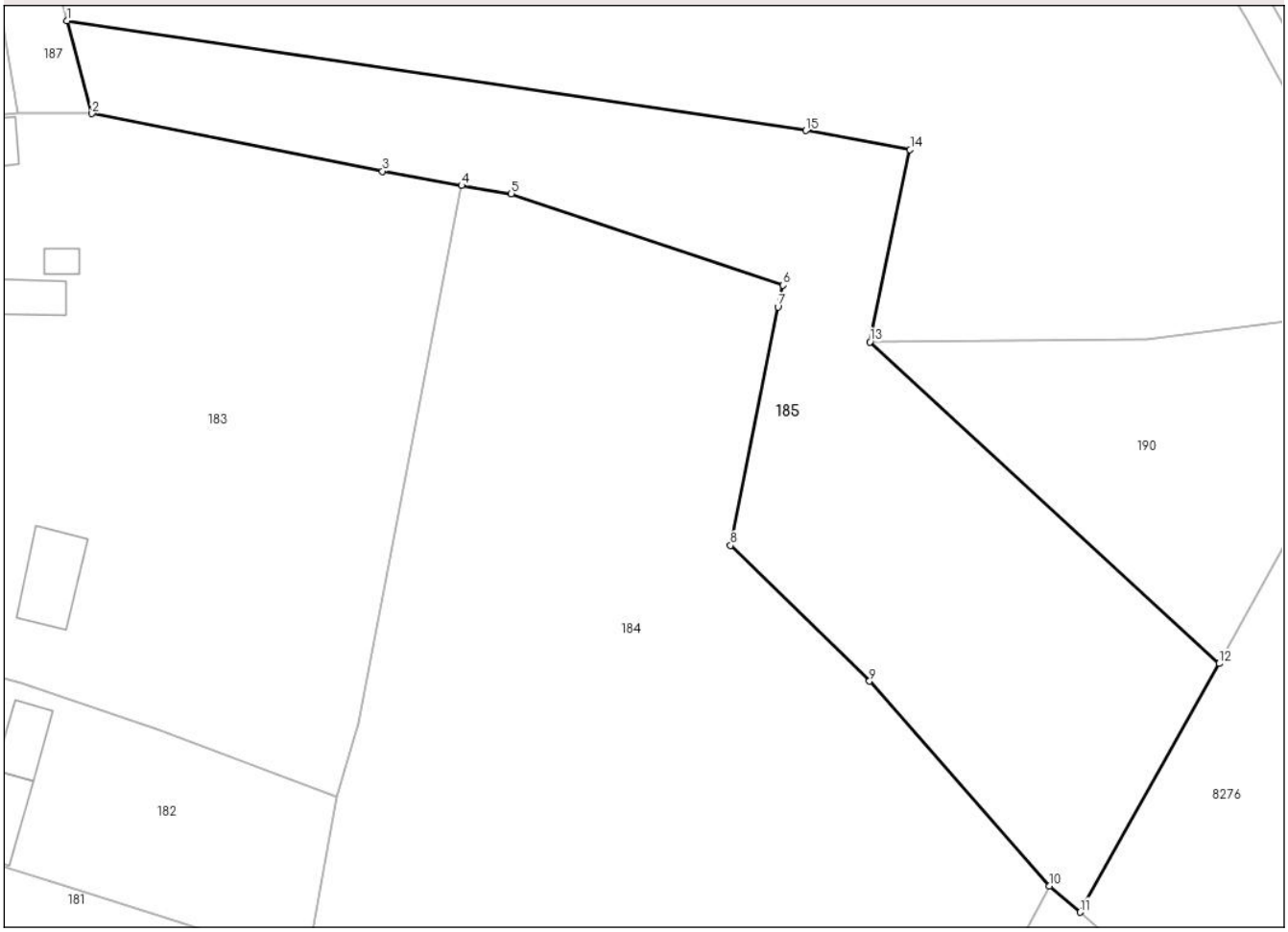
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60526	4.010	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.078	37	494/2	-	
2	arabil	DA	1.932	37	490/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	305.908,022 493.685,471	2	305.911,274 493.673,404	12.498
2	305.911,274 493.673,404	3	305.949,088 493.665,904	38.551
3	305.949,088 493.665,904	4	305.959,371 493.664,043	10.45
4	305.959,371 493.664,043	5	305.965,828 493.662,985	6.543

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	305.965,828 493.662,985	6	306.001,216 493.651,085	37.335
6	306.001,216 493.651,085	7	306.000,537 493.648,27	2.896
7	306.000,537 493.648,27	8	305.994,382 493.617,255	31.62
8	305.994,382 493.617,255	9	306.012,464 493.599,619	25.258
9	306.012,464 493.599,619	10	306.035,905 493.572,999	35.47
10	306.035,905 493.572,999	11	306.039,855 493.569,571	5.23
11	306.039,855 493.569,571	12	306.057,959 493.601,897	37.05
12	306.057,959 493.601,897	13	306.012,509 493.643,722	61.766
13	306.012,509 493.643,722	14	306.017,743 493.668,702	25.522
14	306.017,743 493.668,702	15	306.004,157 493.671,195	13.813
15	306.004,157 493.671,195	1	305.908,022 493.685,471	97.189

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 186

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:PARTE DIN 353 LASAU
TEREN Intravilan Nr. topografic:14/1, 15/1, 16/1

Adresa: Loc. Lasau, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60533	281	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
12982 / 10/05/2012		
Act Administrativ nr. 13965/38, din 20/07/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA (Certificat de atestare a edificarii constructiei nr. 623/24.04.2012);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Borca Florica**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

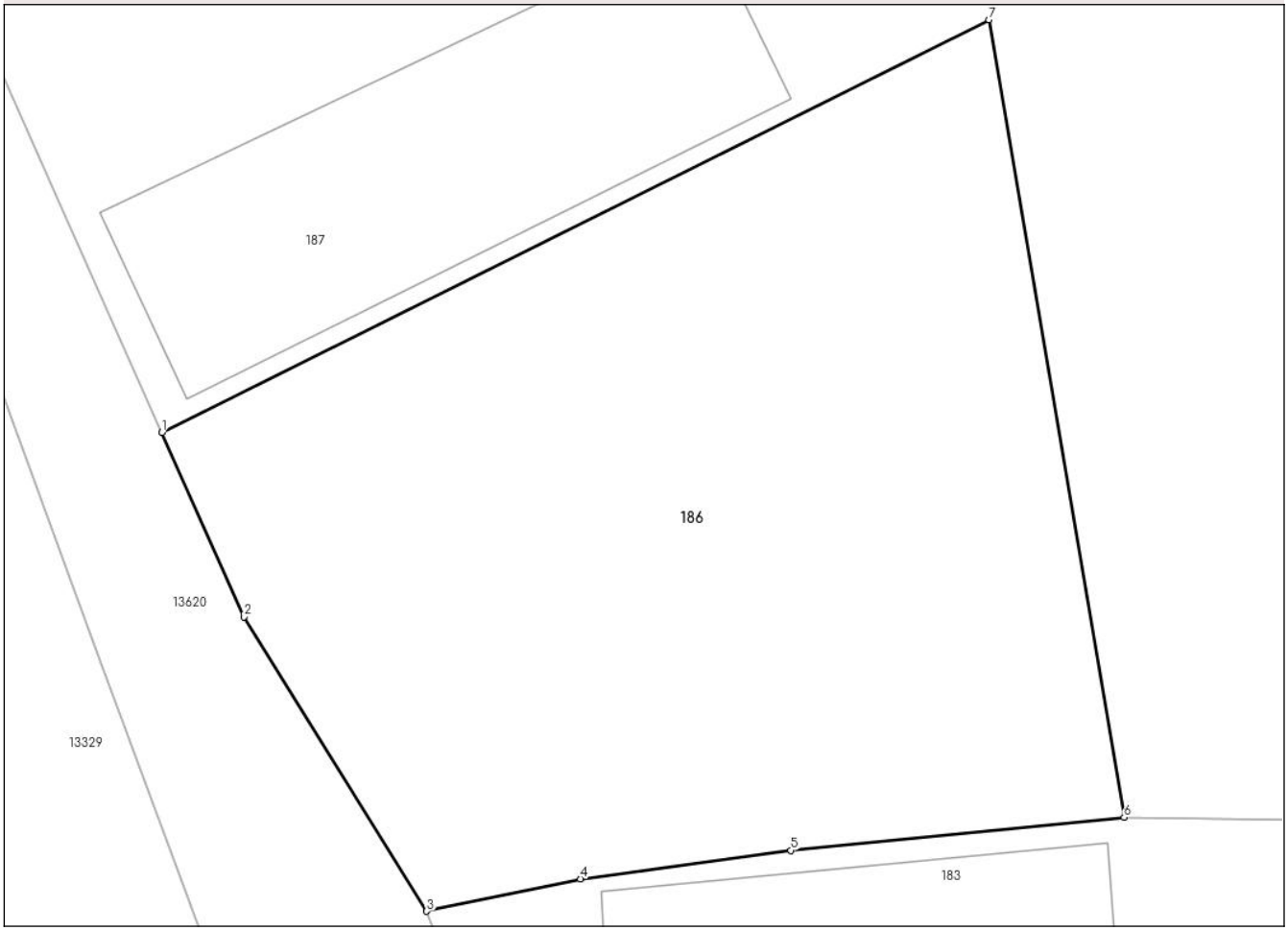
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60533	281	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	281	13	220/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	305.879,595 493.682,327	2	305.881,47 493.678,113	4.612
2	305.881,47 493.678,113	3	305.885,657 493.671,38	7.928
3	305.885,657 493.671,38	4	305.889,172 493.672,12	3.592
4	305.889,172 493.672,12	5	305.893,992 493.672,771	4.863
5	305.893,992 493.672,771	6	305.901,624 493.673,527	7.67

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	305.901,624 493.673,527	7	305.898,529 493.691,768	18.502
7	305.898,529 493.691,768	1	305.879,595 493.682,327	21.157

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 187

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:PARTE DIN 354 LASAU
TEREN Intravilan Nr. topografic:14/2,15/2, 16/2

Adresa: Loc. Lasau, Nr. 69, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		946	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lasau, Nr. 69, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; LOCUINȚA
A1.2		Loc. Lasau, Nr. 69, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Lasau, Nr. 69, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Lasau, Nr. 69, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/02/2023		
Act Administrativ nr. 13948/13, din 14/08/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BULZAN G ILARIE**	
1 / 02/03/2023		
Act Administrativ nr. 381, din 21/02/2023 emis de PRIMARIA LAPUGIU DE JOS;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BULZAN G ILARIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	946	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	946	10	220/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; LOCUINȚA
A1.2		constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	305.869,298 493.706,403	2	305.871,488 493.700,427	6.365

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	305.871,488 493.700,427	3	305.879,595 493.682,327	19.833
3	305.879,595 493.682,327	4	305.898,529 493.691,768	21.157
4	305.898,529 493.691,768	5	305.901,624 493.673,527	18.502
5	305.901,624 493.673,527	6	305.911,274 493.673,404	9.65
6	305.911,274 493.673,404	7	305.908,022 493.685,471	12.498
7	305.908,022 493.685,471	8	305.905,35 493.694,858	9.759
8	305.905,35 493.694,858	9	305.901,7 493.707,765	13.413
9	305.901,7 493.707,765	10	305.903,035 493.715,66	8.007
10	305.903,035 493.715,66	11	305.899,035 493.716,52	4.091
11	305.899,035 493.716,52	12	305.894,046 493.716,173	5.001
12	305.894,046 493.716,173	13	305.889,632 493.715,03	4.559
13	305.889,632 493.715,03	14	305.884,886 493.712,934	5.189
14	305.884,886 493.712,934	15	305.879,636 493.710,772	5.677
15	305.879,636 493.710,772	1	305.869,298 493.706,403	11.223

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 188

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lasau, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.040	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; Nu se poate face identificare cu Cartea Funciara

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/02/2023		
Act Administrativ nr. 13965/93, din 13/09/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUNDUCA I IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

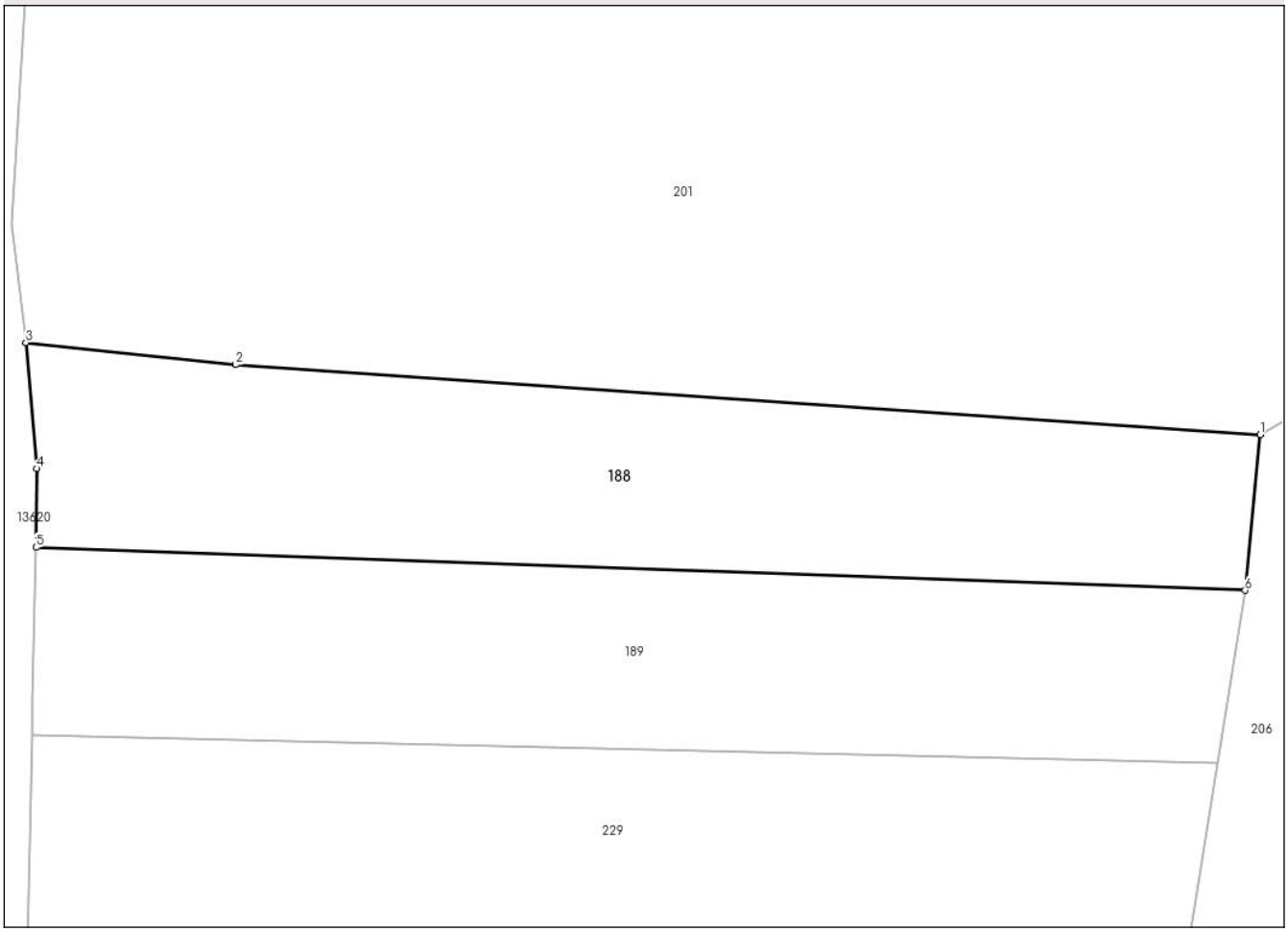
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.040	Nu se poate face identificare cu Cartea Funciara

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.040	10	208/1/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	305.924,464 493.857,393	2	305.853,355 493.862,236	71.274
2	305.853,355 493.862,236	3	305.838,782 493.863,767	14.653
3	305.838,782 493.863,767	4	305.839,529 493.855,025	8.774
4	305.839,529 493.855,025	5	305.839,5 493.849,558	5.467
5	305.839,5 493.849,558	6	305.923,419 493.846,587	83.971

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	305.923,419 493.846,587	1	305.924,464 493.857,393	10.857

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 189

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lasau, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.040	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/02/2023		
Act Administrativ nr. 13948/9/2, din 12/08/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GROZA V SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

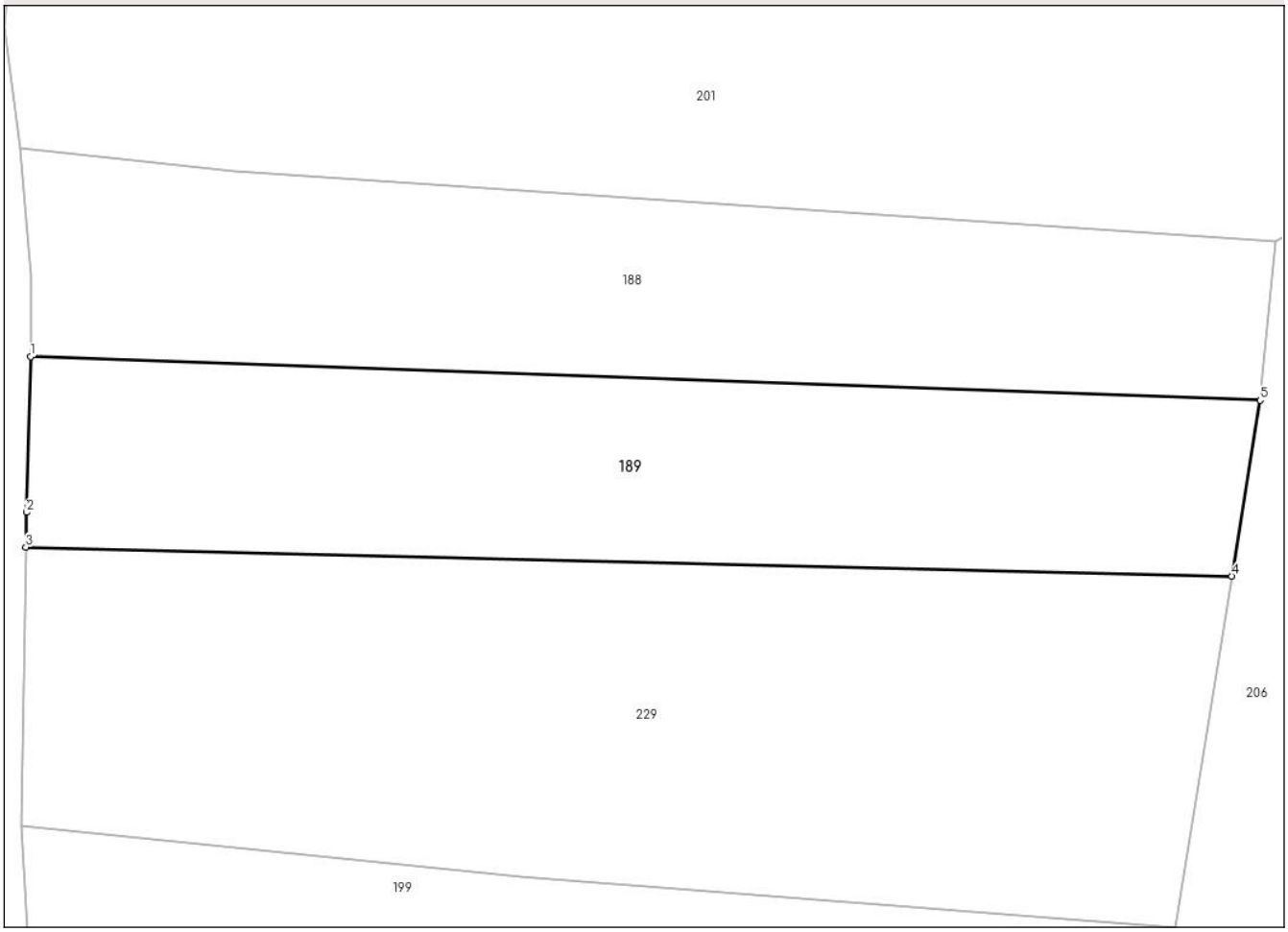
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.040	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.040	10	208/1/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	305.839,5 493.849,558	2	305.839,226 493.838,949	10.613
2	305.839,226 493.838,949	3	305.839,184 493.836,589	2.36
3	305.839,184 493.836,589	4	305.921,485 493.834,594	82.325
4	305.921,485 493.834,594	5	305.923,419 493.846,587	12.147
5	305.923,419 493.846,587	1	305.839,5 493.849,558	83.971

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 190

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:PARTE DIN 353 LASAU, PARTE DIN 354 LASAU, PARTE DIN 355A LASAU
Nr. topografic:14/1, 15/1, 16/1, 14/2, 15/2, 16/2, 14/3, 15/3, 16/3

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.523	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/02/2023		
Act Administrativ nr. 13948/13, din 14/08/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BULZAN G ILARIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

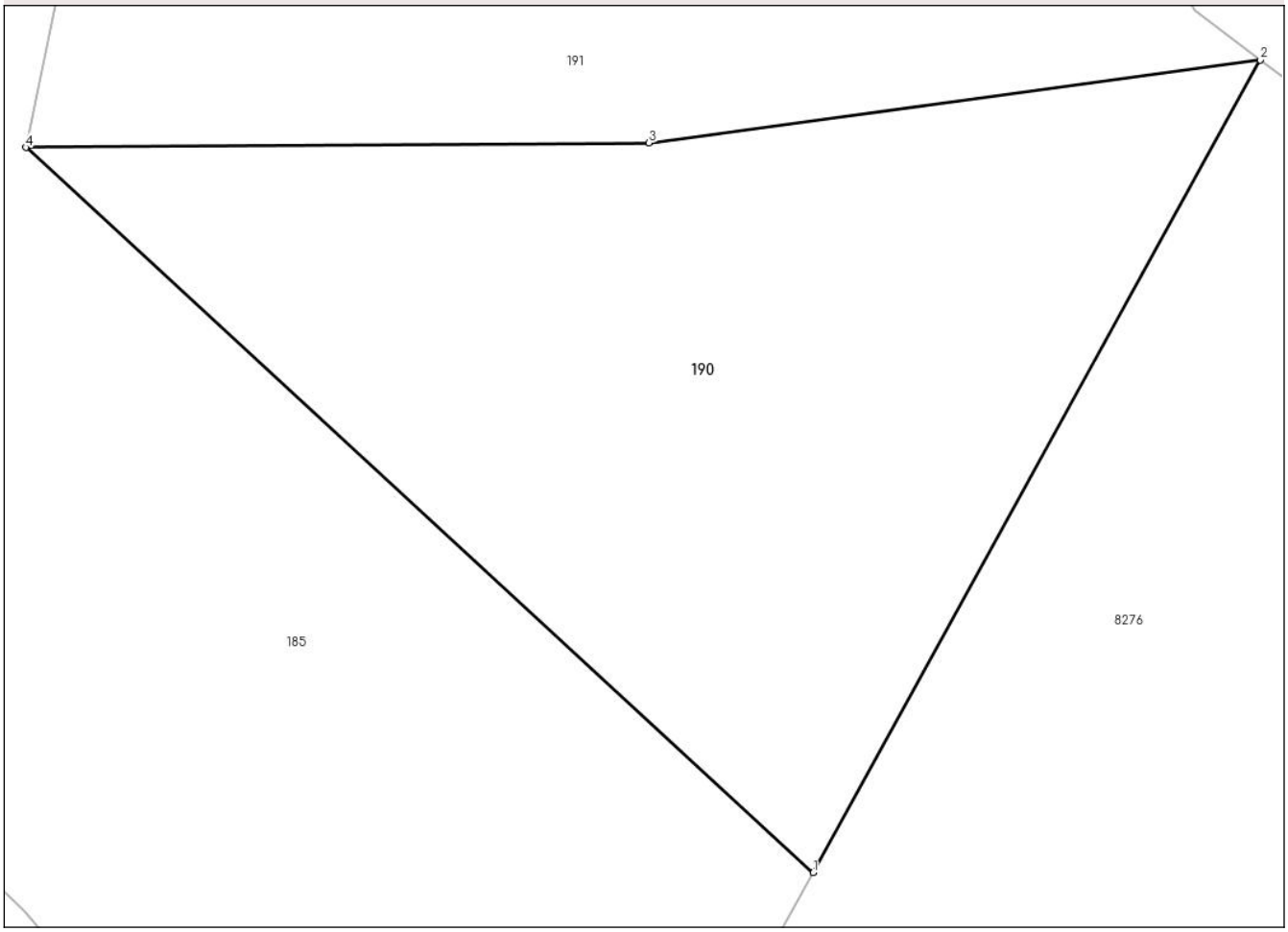
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.523	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.523	36	492	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	306.057,959 493.601,897	2	306.083,761 493.648,755	53.492
2	306.083,761 493.648,755	3	306.048,482 493.643,981	35.6
3	306.048,482 493.643,981	4	306.012,509 493.643,722	35.974
4	306.012,509 493.643,722	1	306.057,959 493.601,897	61.766

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 191

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:PARTE DIN 353 LASAU, PARTE DIN 354 LASAU, PARTE DIN 355A LASAU
Nr. topografic:14/1, 15/1, 16/1, 14/2, 15/2, 16/2, 14/3, 15/3, 16/3

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.691	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/02/2023		
Act Administrativ nr. 13948/13, din 14/08/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BULZAN G ILARIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

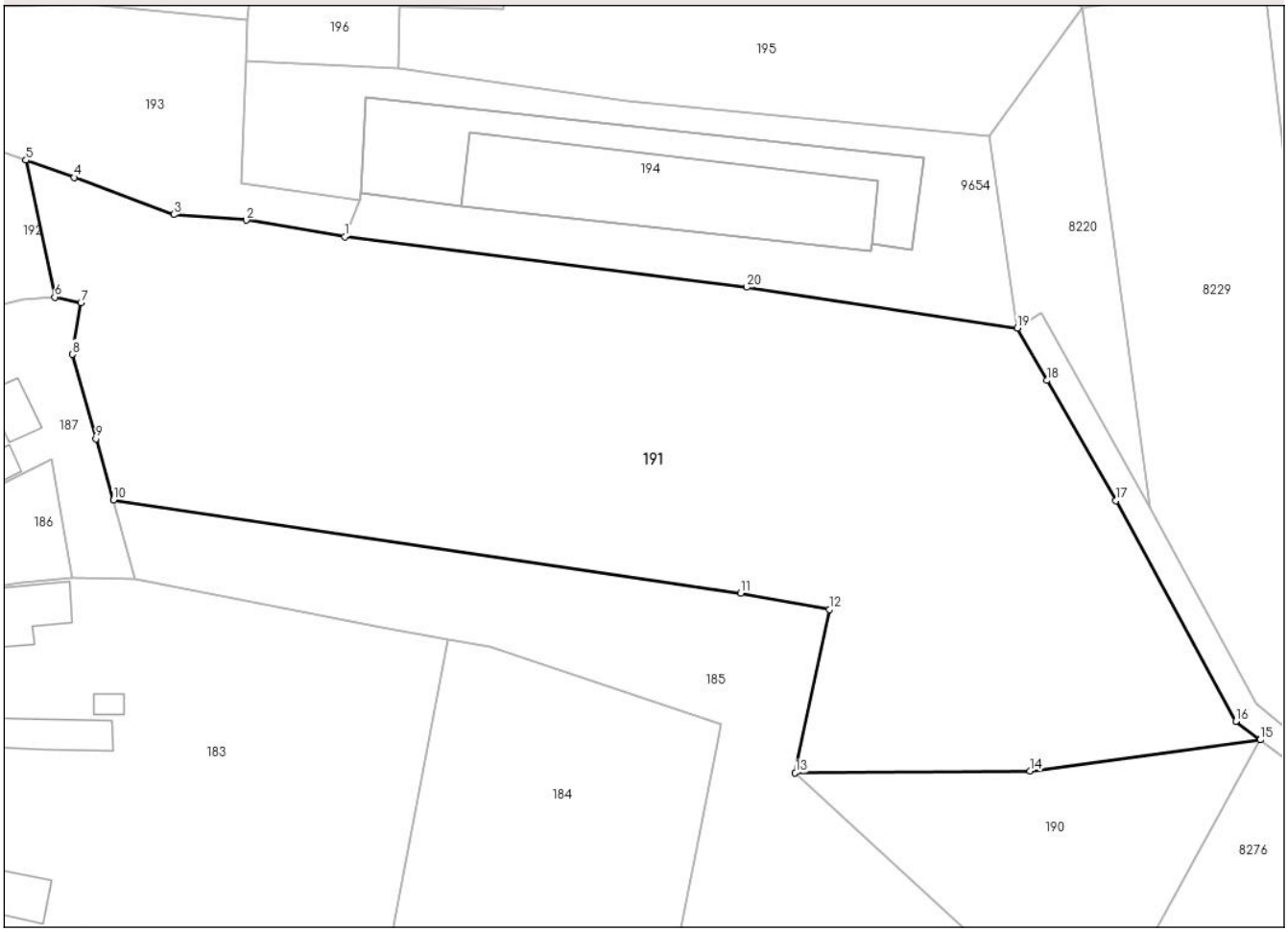
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.691	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	8.691	36	494/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	305.943,456 493.725,773	2	305.928,402 493.728,303	15.265
2	305.928,402 493.728,303	3	305.917,267 493.729,156	11.167
3	305.917,267 493.729,156	4	305.902,013 493.734,86	16.285
4	305.902,013 493.734,86	5	305.894,609 493.737,493	7.859
5	305.894,609 493.737,493	6	305.899,035 493.716,52	21.435

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	305.899,035 493.716,52	7	305.903,035 493.715,66	4.091
7	305.903,035 493.715,66	8	305.901,7 493.707,765	8.007
8	305.901,7 493.707,765	9	305.905,35 493.694,858	13.413
9	305.905,35 493.694,858	10	305.908,022 493.685,471	9.759
10	305.908,022 493.685,471	11	306.004,157 493.671,195	97.189
11	306.004,157 493.671,195	12	306.017,743 493.668,702	13.813
12	306.017,743 493.668,702	13	306.012,509 493.643,722	25.522
13	306.012,509 493.643,722	14	306.048,482 493.643,981	35.974
14	306.048,482 493.643,981	15	306.083,761 493.648,755	35.6
15	306.083,761 493.648,755	16	306.080,011 493.651,598	4.706
16	306.080,011 493.651,598	17	306.061,646 493.685,371	38.443
17	306.061,646 493.685,371	18	306.051,102 493.703,782	21.217
18	306.051,102 493.703,782	19	306.046,513 493.711,795	9.234
19	306.046,513 493.711,795	20	306.005,053 493.718,039	41.927
20	306.005,053 493.718,039	1	305.943,456 493.725,773	62.081

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 192

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:355 LASAU
Nr. topografic:14/3

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lasau, Nr. 70, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61821	892	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	61821-C1	Loc. Lasau, Nr. 70, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; C1-CASA, fundatie beton, zidarie de caramida, invelitoare cu tigla. Compusa din: patru camere, hol.
A1.2	61821-C2	Loc. Lasau, Nr. 70, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; C2-MAGAZIE, fundatie de beton, zidarie de caramida, invelitoare cu tigla.
A1.3	61821-C3	Loc. Lasau, Nr. 70, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; C3-GRAJD+SURA, fundatie de beton, zidarie de caramida, invelitoare cu tigla.
A1.4	61821-C4	Loc. Lasau, Nr. 70, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; C4-BUCATARIE, fundatie de beton, zidarie de caramida, invelitoare cu tigla. Compusa din: bucatarie, camara, baie.
A1.5	61821-C5	Loc. Lasau, Nr. 70, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; C5-SOPRU, zidarie de caramida, invelitoare cu tigla.
A1.6	61821-C6	Loc. Lasau, Nr. 70, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; C6-COCINI, fundatie beton, zidarie de caramida, invelitoare cu tigla.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13335 / 30/03/2020		
Act Notarial nr. 939, din 30/03/2020 emis de BNP Stef Ovidiu Ioan (contract de intretinere);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **LASLAU TEOFIL-DORINEL**, - bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
13335 / 30/03/2020		
Act Notarial nr. 939, din 30/03/2020 emis de BNP Stef Ovidiu Ioan (contract de intretinere);		
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGERintretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **BULZAN DOMNICA**	
C3	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **BULZAN DOMNICA**	

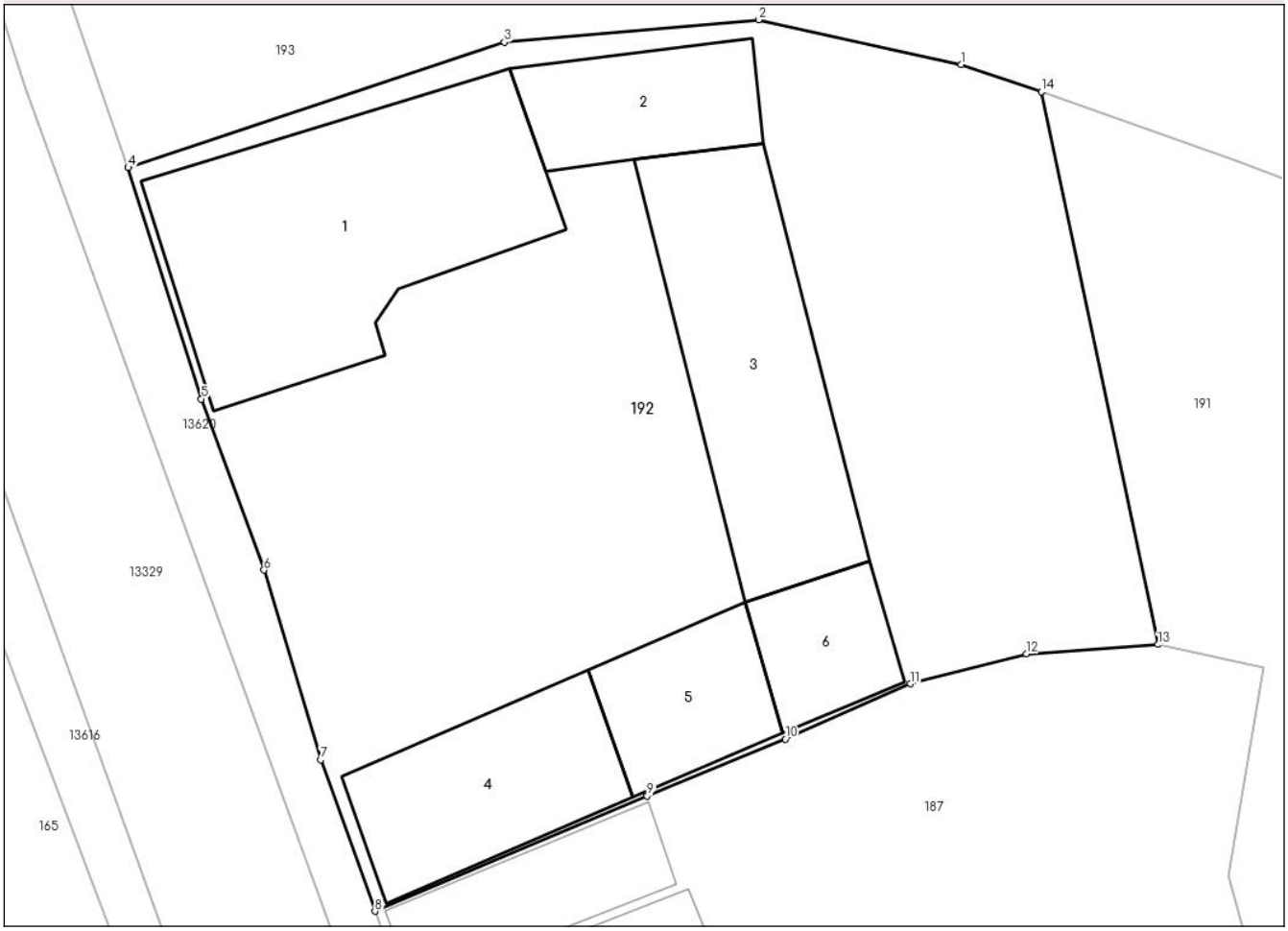
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61821	892	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	892	10	219	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	61821-C1	constructii de locuinte	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; C1-CASA, fundatie beton, zidarie de caramida, invelitoare cu tigla. Compusa din: patru camere, hol.
A1.2	61821-C2	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; C2-MAGAZIE, fundatie de beton,zidarie de caramida, invelitoare cu tigla.
A1.3	61821-C3	constructii anexa	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; C3-GRAJD+SURA, fundatie de beton, zidarie de caramida, invelitoare cu tigla.
A1.4	61821-C4	constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; C4-BUCATARIE, fundatie de beton, zidarie de caramida, invelitoare cu tigla. Compusa din: bucatarie, camara, baie.
A1.5	61821-C5	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; C5-SOPRU, zidarie de caramida, invelitoare cu tigla.

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.6	61821-C6	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; C6-COCINI, fundatie beton, zidarie de caramida, invelitoare cu tigla.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	305.891,562 493.738,531	2	305.883,872 493.740,223	7.873
2	305.883,872 493.740,223	3	305.874,214 493.739,376	9.696
3	305.874,214 493.739,376	4	305.859,933 493.734,61	15.055
4	305.859,933 493.734,61	5	305.862,704 493.725,837	9.2
5	305.862,704 493.725,837	6	305.865,092 493.719,347	6.915
6	305.865,092 493.719,347	7	305.867,246 493.712,153	7.51
7	305.867,246 493.712,153	8	305.869,298 493.706,403	6.105
8	305.869,298 493.706,403	9	305.879,636 493.710,772	11.223
9	305.879,636 493.710,772	10	305.884,886 493.712,934	5.677
10	305.884,886 493.712,934	11	305.889,632 493.715,03	5.189
11	305.889,632 493.715,03	12	305.894,046 493.716,173	4.559
12	305.894,046 493.716,173	13	305.899,035 493.716,52	5.001
13	305.899,035 493.716,52	14	305.894,609 493.737,493	21.435
14	305.894,609 493.737,493	1	305.891,562 493.738,531	3.22

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 193

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:348
TEREN Intravilan Nr. topografic:17/1/2, 17/2/2

Adresa: Loc. Lasau, Nr. 71, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	62254	1.902	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	62254-C1	Loc. Lasau, Nr. 71, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; Casa de locuit P. Anul construirii: 1960. Suprafata desfasurata: 101mp
A1.2	62254-C2	Loc. Lasau, Nr. 71, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Anexa P. Anul construirii: 1960. Suprafata desfasurata: 49mp
A1.3	62254-C3	Loc. Lasau, Nr. 71, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp; Anexa P. Anul construirii: 1960. Suprafata desfasurata: 124mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40250 / 14/09/2018		
Act Notarial nr. 60, din 13/09/2018 emis de BNP Opruta Tatiana (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CRIHANA MARCELA-MONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
62254	1.902	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	672	10	217	-	
2	arabil	DA	1.120	10	218	-	
3	arabil	DA	110	10	208/7	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	62254-C1	constructii de locuinte	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; Casa de locuit P. Anul construirii: 1960. Suprafata desfasurata: 101mp
A1.2	62254-C2	constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Anexa P. Anul construirii: 1960. Suprafata desfasurata: 49mp
A1.3	62254-C3	constructii anexa	124	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp; Anexa P. Anul construirii: 1960. Suprafata desfasurata: 124mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	305.928,63 493.759,021	2	305.904,104 493.761,296	24.63
2	305.904,104 493.761,296	3	305.887,677 493.761,055	16.43
3	305.887,677 493.761,055	4	305.867,397 493.760,202	20.298
4	305.867,397 493.760,202	5	305.852,885 493.756,276	15.033
5	305.852,885 493.756,276	6	305.855,816 493.746,96	9.766
6	305.855,816 493.746,96	7	305.857,618 493.741,258	5.98
7	305.857,618 493.741,258	8	305.859,933 493.734,61	7.039
8	305.859,933 493.734,61	9	305.874,214 493.739,376	15.055
9	305.874,214 493.739,376	10	305.883,872 493.740,223	9.696
10	305.883,872 493.740,223	11	305.891,562 493.738,531	7.873
11	305.891,562 493.738,531	12	305.894,609 493.737,493	3.22
12	305.894,609 493.737,493	13	305.902,013 493.734,86	7.859
13	305.902,013 493.734,86	14	305.917,267 493.729,156	16.285
14	305.917,267 493.729,156	15	305.928,402 493.728,303	11.167
15	305.928,402 493.728,303	16	305.943,456 493.725,773	15.265
16	305.943,456 493.725,773	17	305.945,722 493.731,345	6.015
17	305.945,722 493.731,345	18	305.945,672 493.731,352	0.05
18	305.945,672 493.731,352	19	305.927,676 493.733,94	18.181
19	305.927,676 493.733,94	20	305.928,384 493.752,694	18.768
20	305.928,384 493.752,694	1	305.928,63 493.759,021	6.331

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 194

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lasau, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.272	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit; Nu se poate face identificare cu Cartea Funciara

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lasau, Nr. FN, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:697 mp; S. construita desfasurata:697 mp; HALĂ
A1.2		Loc. Lasau, Nr. FN, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:575 mp; S. construita desfasurata:575 mp; PLATFORMA BETONATA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/03/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 88, din 01/03/2023 emis de PRIMARIA LAPUGIU DE JOS;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA PENTRU SUPRAFAȚA DE 1272 ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **CRIHANA MARCELA-MONICA**	
Act Administrativ nr. 381, din 21/02/2023 emis de PRIMARIA LAPUGIU DE JOS;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **CRIHANA MARCELA-MONICA..**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

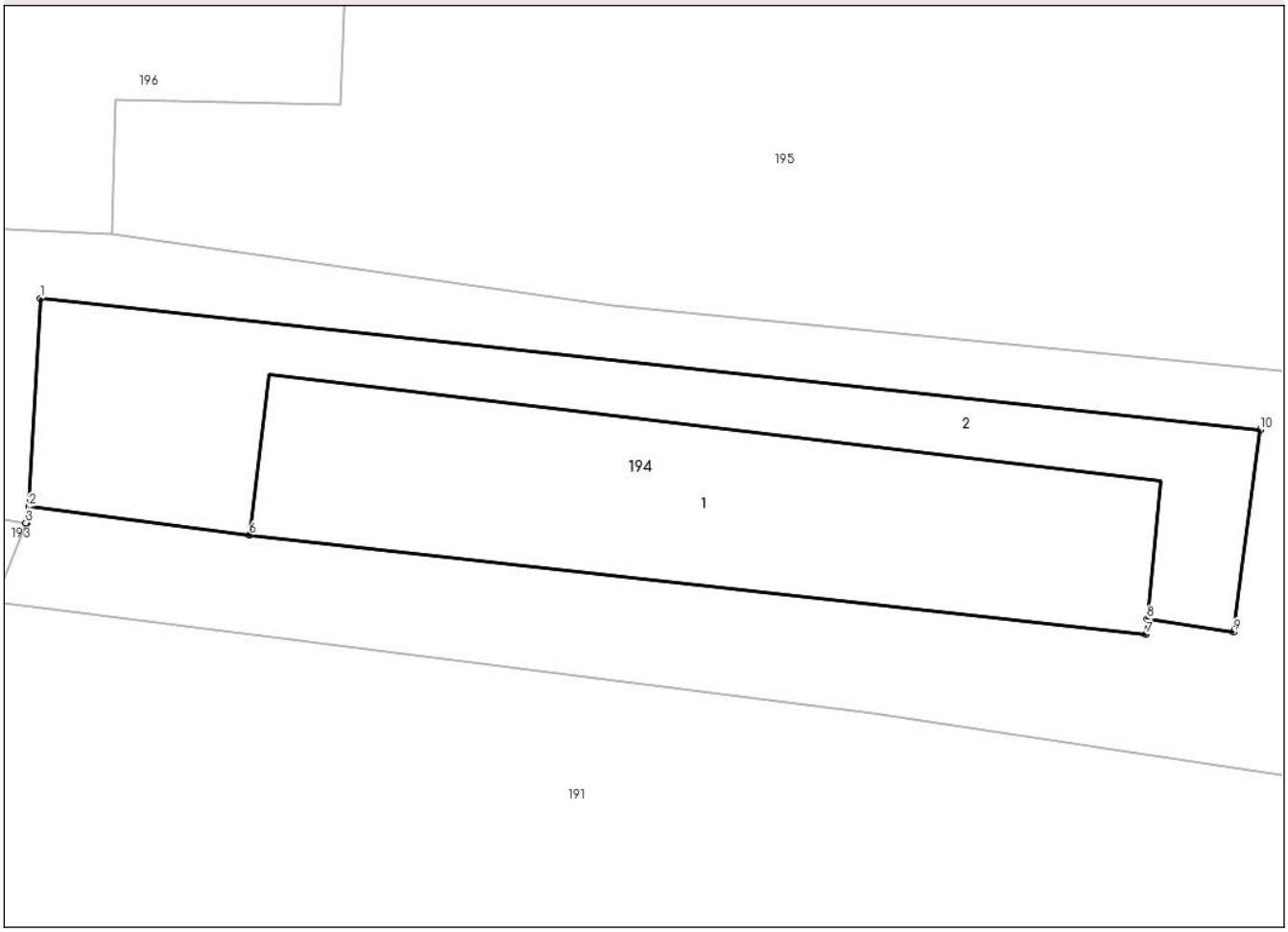
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.272	Nu se poate face identificare cu Cartea Funciara

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.272	10	208/10	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	697	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:697 mp; S. construita desfasurata:697 mp; HALĂ
A1.2		constructii industriale si edilitare	575	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:575 mp; S. construita desfasurata:575 mp; PLATFORMA BETONATA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	305.946,669 493.747,057	2	305.945,876 493.732,478	14.6
2	305.945,876 493.732,478	3	305.945,672 493.731,352	1.144

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	305.945,672 493.731,352	4	305.945,722 493.731,345	0.05
4	305.945,722 493.731,345	5	305.945,925 493.732,472	1.145
5	305.945,925 493.732,472	6	305.961,346 493.730,509	15.546
6	305.961,346 493.730,509	7	306.024,172 493.723,538	63.211
7	306.024,172 493.723,538	8	306.024,266 493.724,601	1.067
8	306.024,266 493.724,601	9	306.030,297 493.723,702	6.097
9	306.030,297 493.723,702	10	306.032,178 493.737,878	14.3
10	306.032,178 493.737,878	1	305.946,669 493.747,057	86.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 195

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:PARTE DIN 350 LASAU
Nr. topografic:17/1/1, 17/2/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lasau, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	62512	2.554	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
50316 / 24/11/2020		
Act Notarial nr. 100, din 19/11/2020 emis de BNP Chindris Elena (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUŞ RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

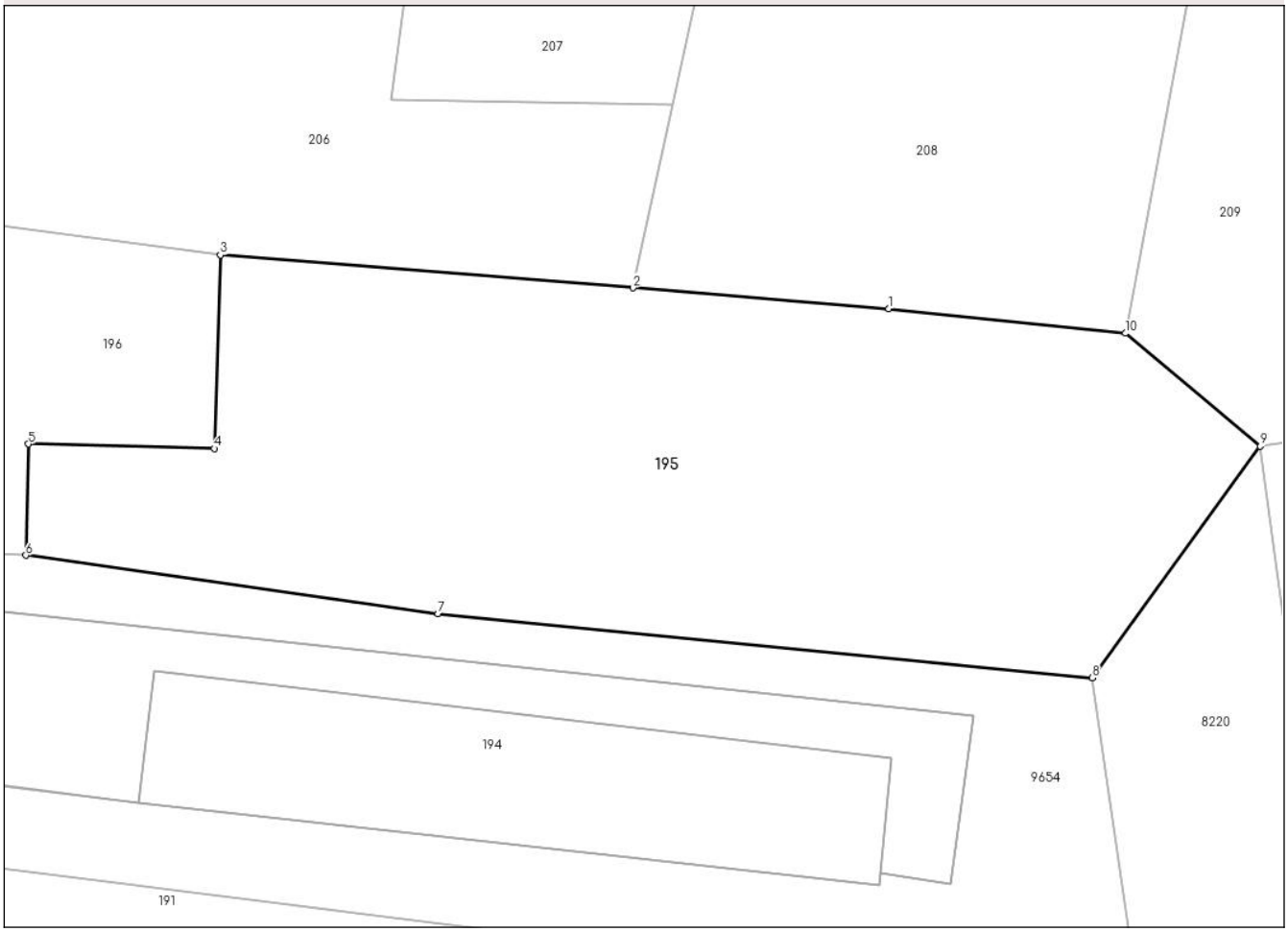
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
62512	2.554	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.000	10	208/8	-	
2	neproductiv	DA	554	10	208/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	306.025,012 493.772,447	2	306.003,287 493.774,22	21.797
2	306.003,287 493.774,22	3	305.968,261 493.777,005	35.136
3	305.968,261 493.777,005	4	305.967,729 493.760,598	16.416
4	305.967,729 493.760,598	5	305.951,959 493.760,974	15.774

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	305.951,959 493.760,974	6	305.951,745 493.751,53	9.446
6	305.951,745 493.751,53	7	305.986,753 493.746,583	35.355
7	305.986,753 493.746,583	8	306.042,29 493.741,134	55.804
8	306.042,29 493.741,134	9	306.056,56 493.760,8	24.297
9	306.056,56 493.760,8	10	306.045,111 493.770,365	14.918
10	306.045,111 493.770,365	1	306.025,012 493.772,447	20.206

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 196

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:PARTE DIN 350 LASAU
Nr. topografic:17/1/1, 17/2/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lasau, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	62575	993	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
50313 / 24/11/2020		
Act Notarial nr. 100, din 19/11/2020 emis de BNP Chindris Elena (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUŞ RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

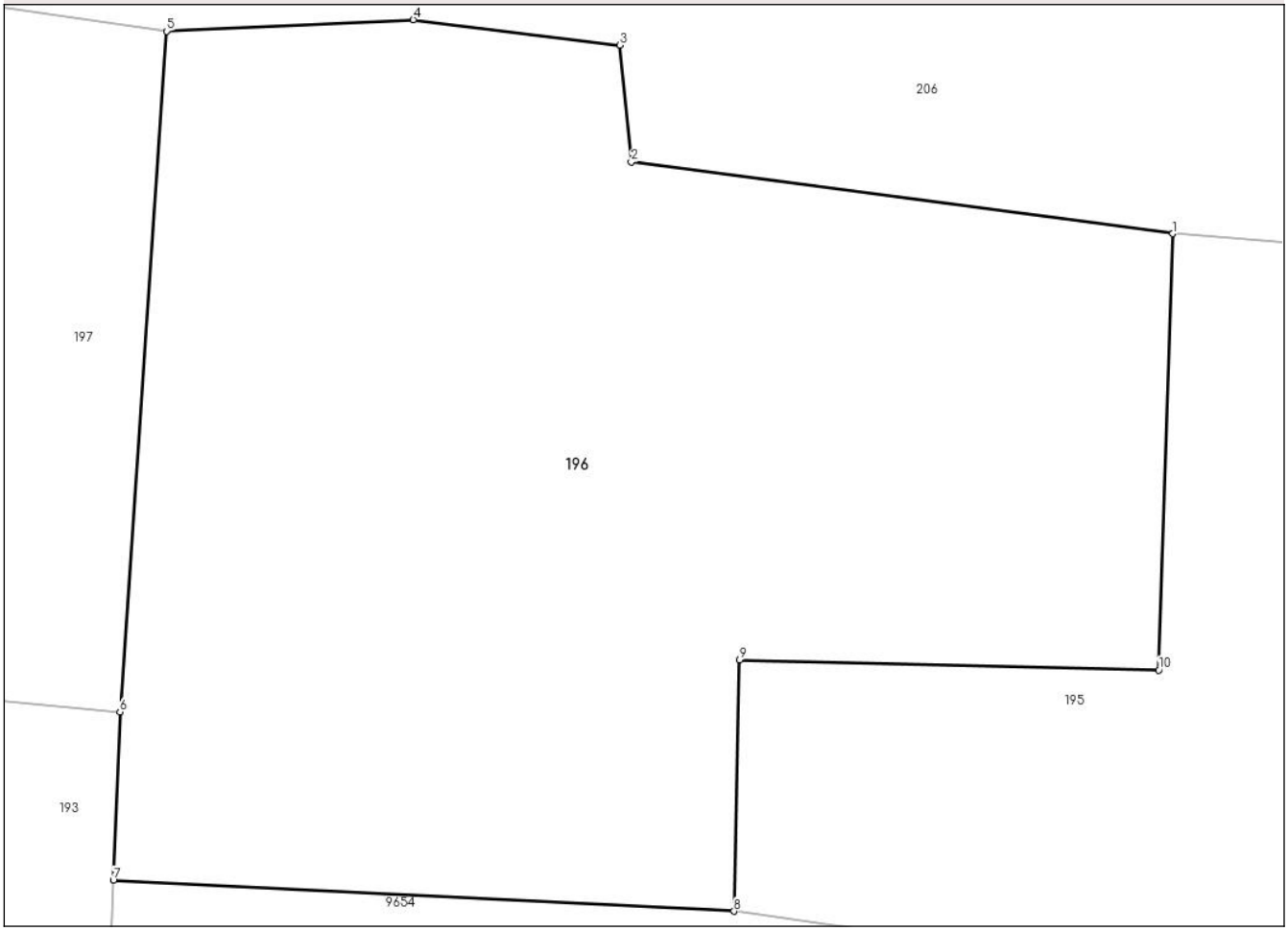
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
62575	993	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	790	10	208/6/1	-	
2	faneata	DA	203	10	208/7/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	305.968,261 493.777,005	2	305.947,879 493.779,697	20.559
2	305.947,879 493.779,697	3	305.947,439 493.784,093	4.418
3	305.947,439 493.784,093	4	305.939,671 493.785,049	7.826
4	305.939,671 493.785,049	5	305.930,385 493.784,619	9.296

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	305.930,385 493.784,619	6	305.928,63 493.759,021	25.659
6	305.928,63 493.759,021	7	305.928,384 493.752,694	6.331
7	305.928,384 493.752,694	8	305.951,745 493.751,53	23.39
8	305.951,745 493.751,53	9	305.951,959 493.760,974	9.446
9	305.951,959 493.760,974	10	305.967,729 493.760,598	15.774
10	305.967,729 493.760,598	1	305.968,261 493.777,005	16.416

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 197

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:PARTE DIN 350 LASAU
Nr. topografic:17/1/1, 17/2/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lasau, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	62516	2.146	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
50311 / 24/11/2020		
Act Notarial nr. 100, din 19/11/2020 emis de BNP Chindris Elena (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUŞ RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
62516	2.146	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.146	10	216	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	305.885,762 493.787,33	2	305.845,804 493.785,904	39.984
2	305.845,804 493.785,904	3	305.848,775 493.771,921	14.295
3	305.848,775 493.771,921	4	305.852,885 493.756,276	16.176
4	305.852,885 493.756,276	5	305.867,397 493.760,202	15.033
5	305.867,397 493.760,202	6	305.887,677 493.761,055	20.298

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	305.887,677 493.761,055	7	305.904,104 493.761,296	16.43
7	305.904,104 493.761,296	8	305.928,63 493.759,021	24.63
8	305.928,63 493.759,021	9	305.930,385 493.784,619	25.659
9	305.930,385 493.784,619	10	305.914,885 493.786,803	15.653
10	305.914,885 493.786,803	1	305.885,762 493.787,33	29.127

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 198

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:701 LASAU, 174 LASAU, PARTE DIN 339 LASAU
Nr. topografic:18/1, 18/2, 18/3

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lasau, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	62585	1.009	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4586 / 28/01/2021		
Act Notarial nr. 88, din 21/01/2021 emis de BNP MANE-SIGARTAU MIRONA (contract de vanzare cumparare aut., act notarial nr.10 incheiere indreptare din 15.02.2021, emis de BNP MANE-SIGARTAU MIRONA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADULESCU DENIS-GABRIEL**, bun comun cu 2) **RADULESCU NADINA-CAMELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

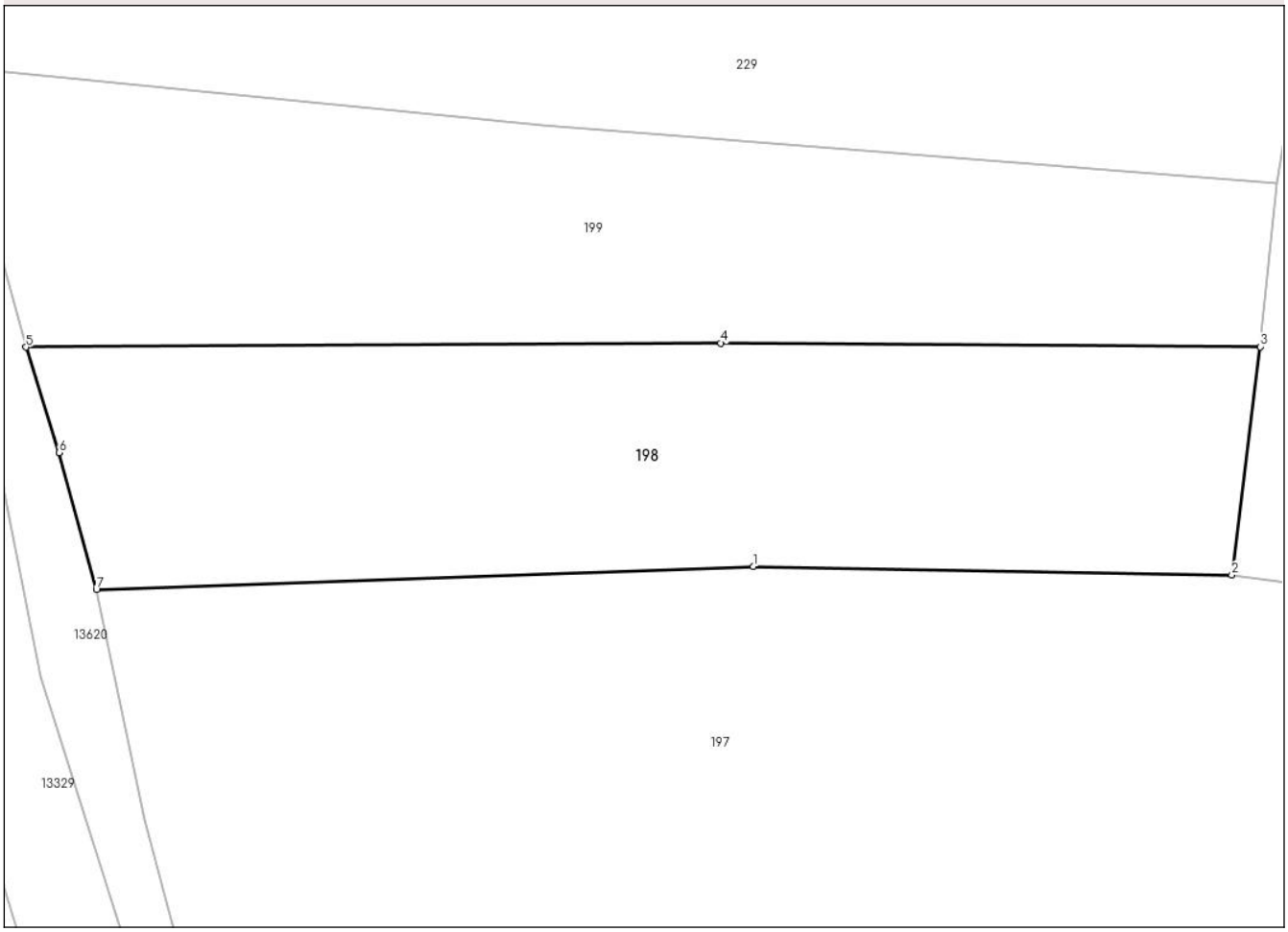
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
62585	1.009	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.009	10	208/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	305.885,762 493.787,33	2	305.914,885 493.786,803	29.127
2	305.914,885 493.786,803	3	305.916,614 493.800,678	13.983
3	305.916,614 493.800,678	4	305.883,788 493.800,902	32.827
4	305.883,788 493.800,902	5	305.841,516 493.800,658	42.272
5	305.841,516 493.800,658	6	305.843,524 493.794,246	6.719

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	305.843,524 493.794,246	7	305.845,804 493.785,904	8.647
7	305.845,804 493.785,904	1	305.885,762 493.787,33	39.984

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 199

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:12 LASAU, PARTE DIN 13 LASAU

TEREN Intravilan

Nr. topografic:18/4, 18/5

Adresa: Loc. Lasau, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	63605	1.011	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25101 / 27/05/2022		
Act Notarial nr. 1302, din 08/07/2022 emis de BNP ORSA MARIUS (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADULESCU DENIS-GABRIEL**, bun comun cu 2) **RADULESCU NADINA-CAMELIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

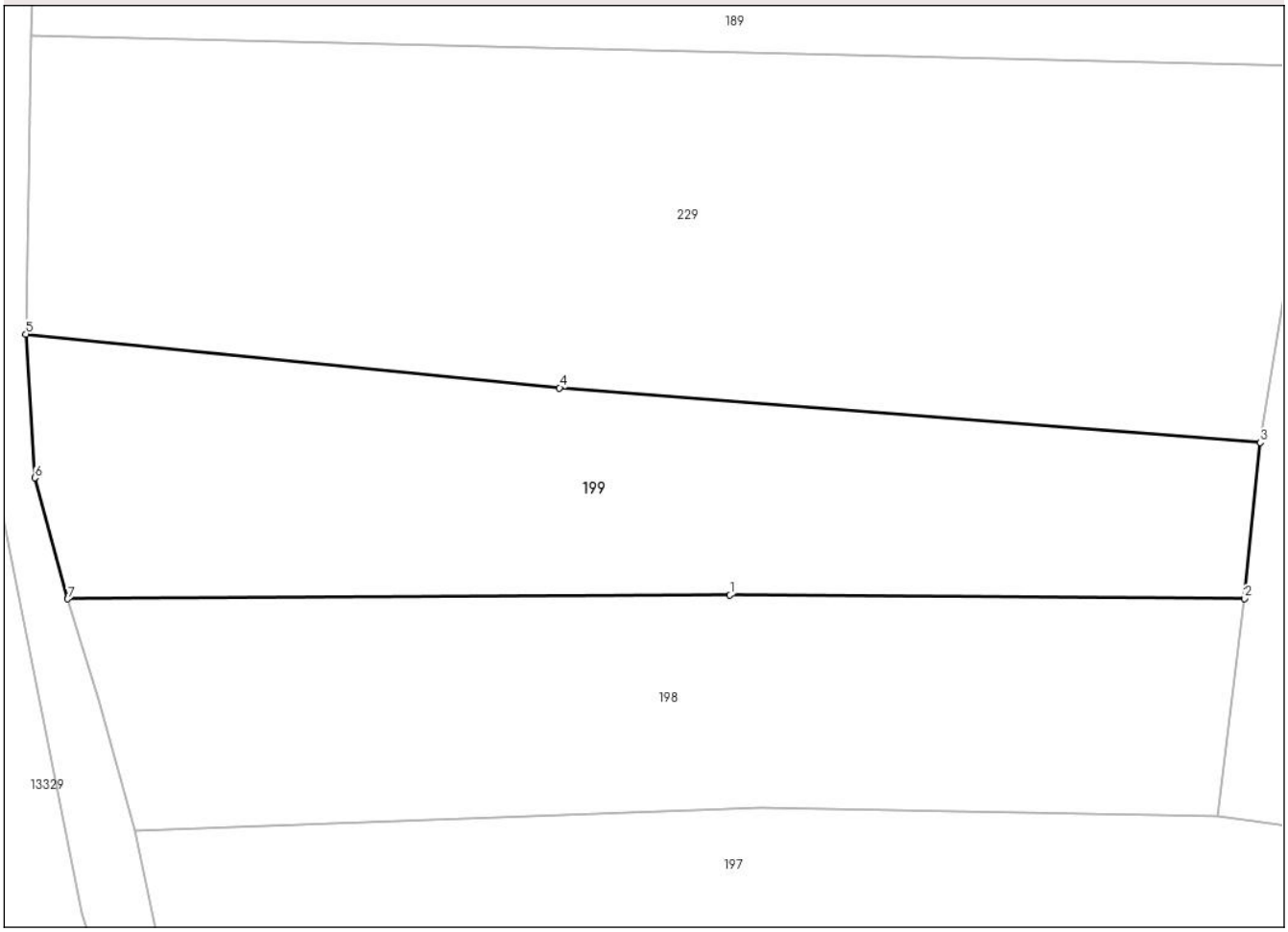
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
63605	1.011	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.011	10	208/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	305.883,788 493.800,902	2	305.916,614 493.800,678	32.827
2	305.916,614 493.800,678	3	305.917,621 493.810,633	10.005
3	305.917,621 493.810,633	4	305.872,908 493.814,112	44.849
4	305.872,908 493.814,112	5	305.838,851 493.817,538	34.229
5	305.838,851 493.817,538	6	305.839,422 493.808,374	9.181

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	305.839,422 493.808,374	7	305.841,516 493.800,658	7.996
7	305.841,516 493.800,658	1	305.883,788 493.800,902	42.272

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 201

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lasau, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.150	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/02/2023		
Act Administrativ nr. 13948/11, din 13/08/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FARCAŞ I ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.150	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	3.150	10	207/1	-	NR. PARCELA GREȘIT ÎN TP 207/2

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	305.935,844 493.879,185	2	305.936,916 493.889,37	10.241
2	305.936,916 493.889,37	3	305.839,297 493.896,184	97.856
3	305.839,297 493.896,184	4	305.837,759 493.871,99	24.243
4	305.837,759 493.871,99	5	305.838,782 493.863,767	8.286
5	305.838,782 493.863,767	6	305.853,355 493.862,236	14.653

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	305.853,355 493.862,236	7	305.924,464 493.857,393	71.274
7	305.924,464 493.857,393	8	305.932,63 493.862,155	9.453
8	305.932,63 493.862,155	9	305.935,502 493.871,054	9.352
9	305.935,502 493.871,054	1	305.935,844 493.879,185	8.138

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 202

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:166 LASAU, 14 LASAU, PARTE DIN 17 LASAU
Nr. topografic:18/7, 18/6, 19, 20, 21

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lasau, Nr. 72, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	63323	3.150	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	63323-C1	Loc. Lasau, Nr. 72, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXA
A1.2	63323-C2	Loc. Lasau, Nr. 72, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:93; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
46394 / 02/11/2020		
Act Notarial nr. 2080, din 30/10/2020 emis de BNP Orsa Marius (contract de donatie);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **GOLAŞIE MARIUS-ANDREI**, casatorit, bun propriu	
1 / 02/03/2023		
Act Administrativ nr. 381, din 21/02/2023 emis de PRIMARIA LAPUGIU DE JOS;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GOLAŞIE MARIUS-ANDREI..**, casatorit, bun propriu	
1 / 10/02/2023		
Act Administrativ nr. 321, din 10/02/2023 emis de PRIMARIA LAPUGIU DE JOS;		
B3	Se modifica categoria de folosinta, conform realitatii din teren	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

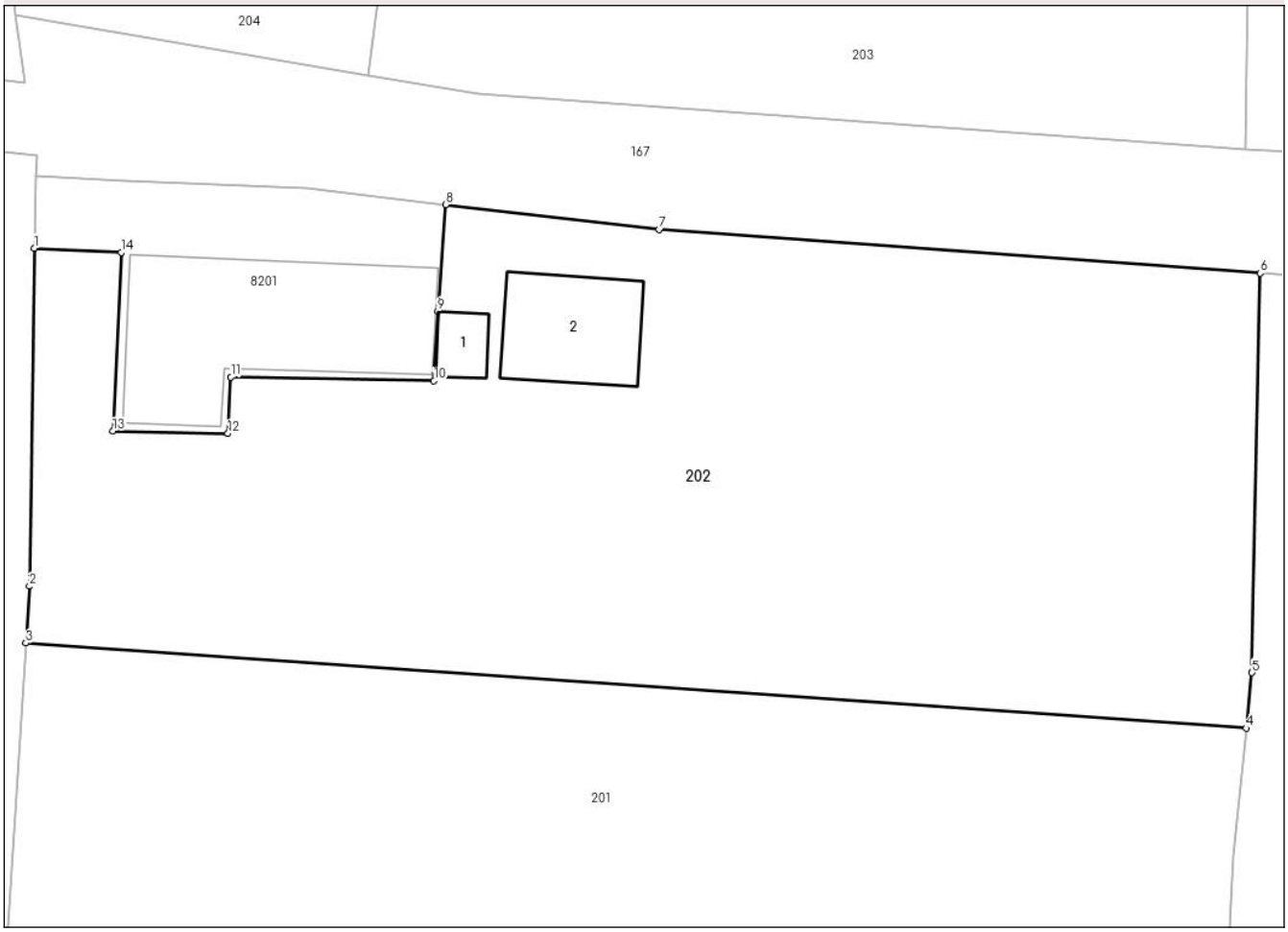
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
63323	3.150	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.900	10	207/2	-	
2	curti constructii	DA	250	10	207/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	63323-C1	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXA
A1.2	63323-C2	constructii anexa	93	Cu acte	Nr. niveluri:93; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	305.839,99 493.927,742	2	305.839,586 493.900,716	27.029
2	305.839,586 493.900,716	3	305.839,297 493.896,184	4.542

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	305.839,297 493.896,184	4	305.936,916 493.889,37	97.856
4	305.936,916 493.889,37	5	305.937,383 493.893,806	4.461
5	305.937,383 493.893,806	6	305.938,04 493.925,728	31.928
6	305.938,04 493.925,728	7	305.889,962 493.929,224	48.206
7	305.889,962 493.929,224	8	305.872,876 493.931,207	17.201
8	305.872,876 493.931,207	9	305.872,25 493.922,7	8.53
9	305.872,25 493.922,7	10	305.871,935 493.917,143	5.566
10	305.871,935 493.917,143	11	305.855,705 493.917,442	16.233
11	305.855,705 493.917,442	12	305.855,461 493.912,927	4.522
12	305.855,461 493.912,927	13	305.846,262 493.913,117	9.201
13	305.846,262 493.913,117	14	305.846,922 493.927,384	14.283
14	305.846,922 493.927,384	1	305.839,99 493.927,742	6.941

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 203

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:19 LASAU, 586 LASAU
Nr. topografic:25/2-b, 24/5

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lasau, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	63414	5.142	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
50832 / 27/10/2021		
Act Notarial nr. 1920, din 26/10/2021 emis de BNP Orsa Marius (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRIŞAN JENICA-RODICA**, bun comun 2) **CRIŞAN TIBI-GELU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

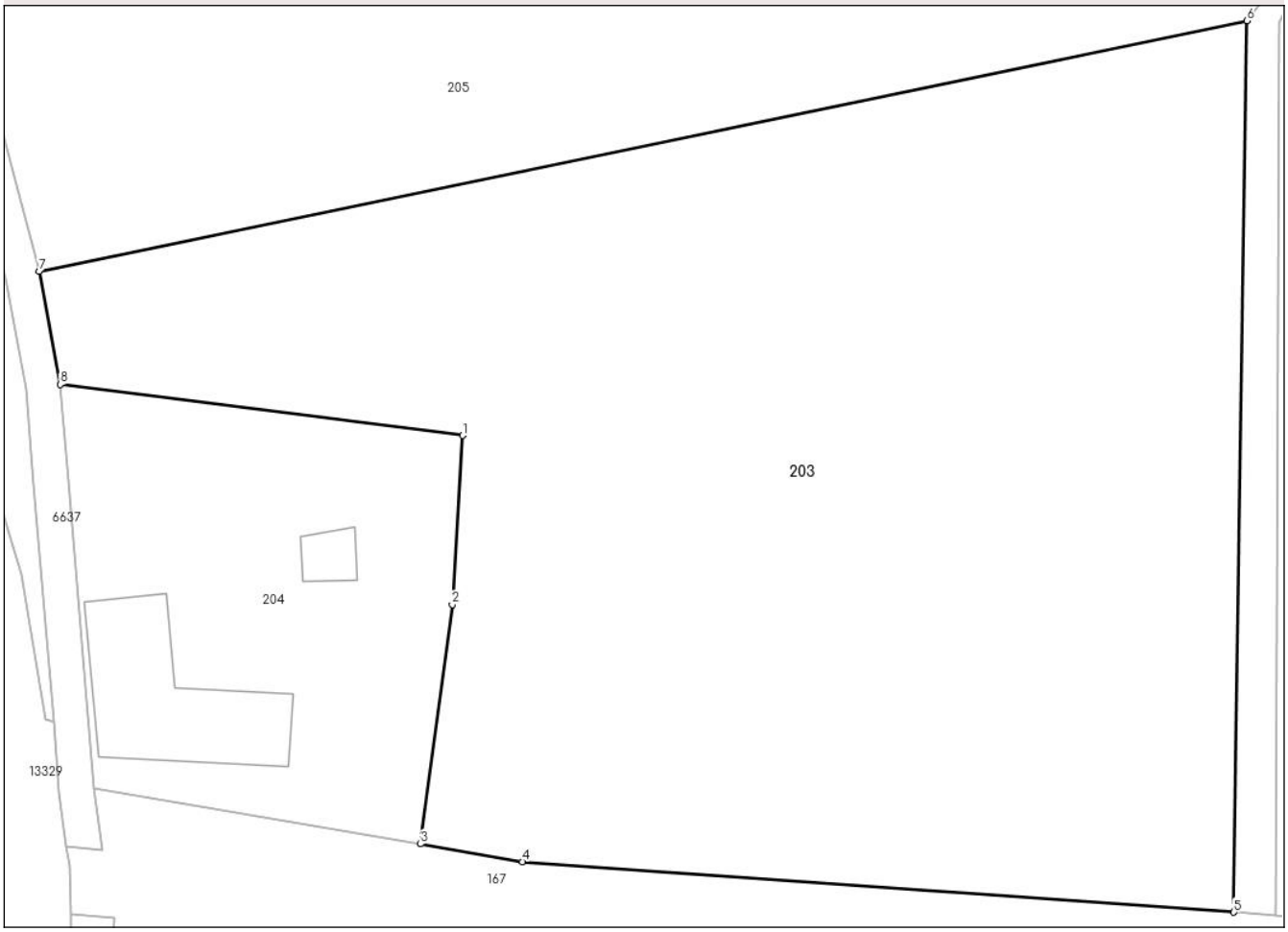
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
63414	5.142	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	5.142	8	190	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	305.870,261 493.976,77	2	305.869,383 493.962,179	14.617
2	305.869,383 493.962,179	3	305.866,652 493.941,548	20.81
3	305.866,652 493.941,548	4	305.875,434 493.940,023	8.913
4	305.875,434 493.940,023	5	305.936,839 493.935,663	61.56
5	305.936,839 493.935,663	6	305.937,97 494.012,528	76.874

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	305.937,97 494.012,528	7	305.833,731 493.990,905	106.458
7	305.833,731 493.990,905	8	305.835,541 493.981,171	9.9
8	305.835,541 493.981,171	1	305.870,261 493.976,77	34.998

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 204

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lasau, Nr. 91, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.114	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; imobilul se identifica cu CF vechi 140/A LASAU NR TOP 25/1/a, 25/2/9/1

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lasau, Nr. 91, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp; S. construita desfasurata:160 mp; LOCUINȚA
A1.2		Loc. Lasau, Nr. 91, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/02/2023		
Act Notarial nr. 326, din 18/03/2002 emis de BNP ELENA CHINDRIS;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **TURC FLOARE** 2) **TURC IONEL**	
1 / 02/03/2023		
Act Administrativ nr. 381, din 21/02/2023 emis de PRIMARIA LAPUGIU DE JOS;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **TURC FLOARE** 2) **TURC IONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

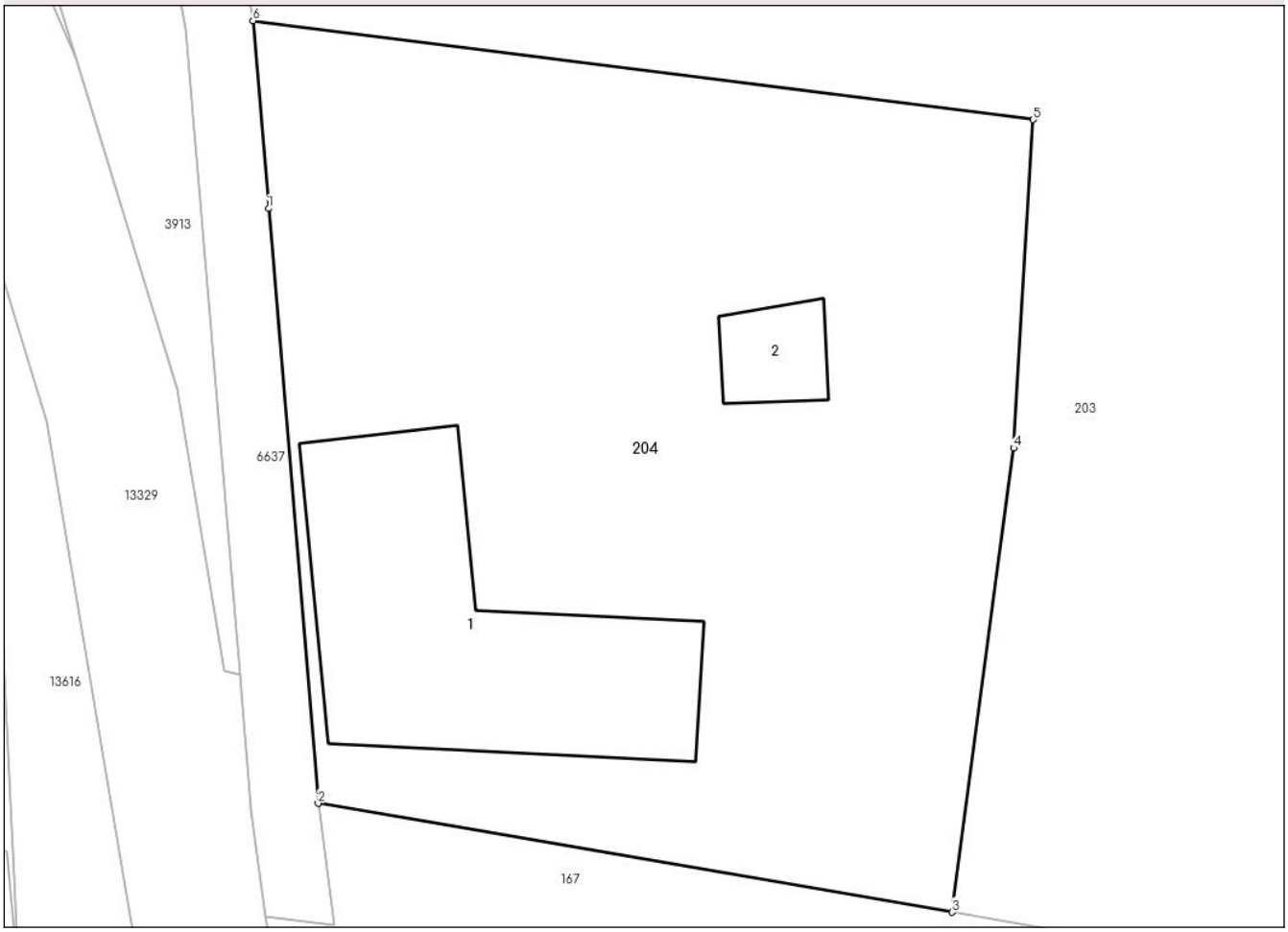
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.114	imobilul se identifica cu CF vechi 140/A LASAU NR TOP 25/1/a, 25/2/9/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	845	8	191	-	
2	arabil	DA	269	8	192	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	160	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:160 mp; S. construita desfasurata:160 mp; LOCUINȚA
A1.2		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	305.836,234 493.972,82	2	305.838,442 493.946,389	26.523
2	305.838,442 493.946,389	3	305.866,652 493.941,548	28.623

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	305.866,652 493.941,548	4	305.869,383 493.962,179	20.81
4	305.869,383 493.962,179	5	305.870,261 493.976,77	14.617
5	305.870,261 493.976,77	6	305.835,541 493.981,171	34.998
6	305.835,541 493.981,171	1	305.836,234 493.972,82	8.38

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 205

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.456	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/02/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1 / 02/03/2023		
Act Administrativ nr. 471, din 24/02/2023 emis de PRIMARIA LAPUGIU DE JOS;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **CHIOREAN ALIN-TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

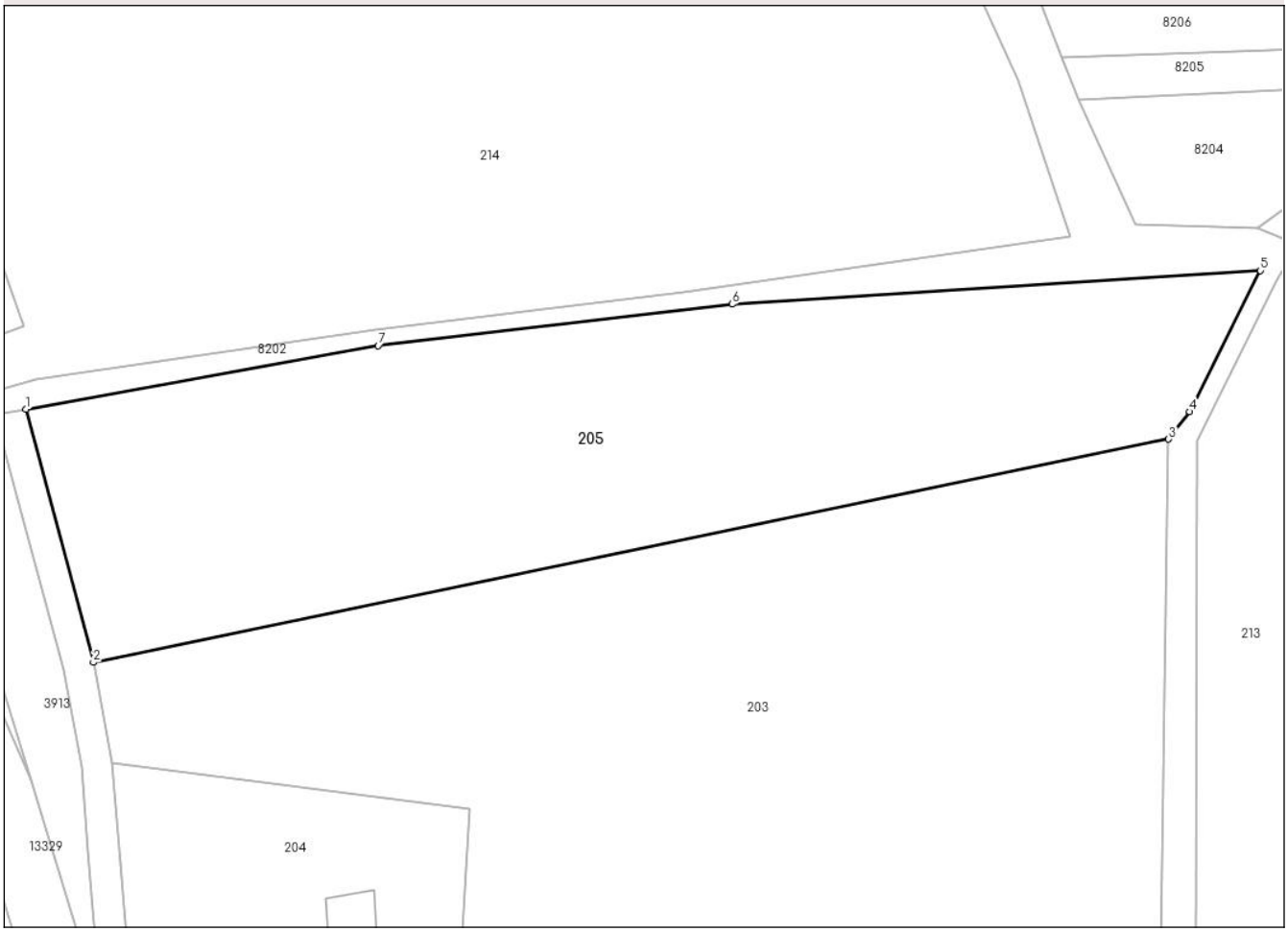
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.456	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.456	8	189	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	305.827,197 494.015,416	2	305.833,731 493.990,905	25.367
2	305.833,731 493.990,905	3	305.937,97 494.012,528	106.458
3	305.937,97 494.012,528	4	305.940,017 494.015,177	3.348
4	305.940,017 494.015,177	5	305.946,853 494.028,849	15.285
5	305.946,853 494.028,849	6	305.895,664 494.025,583	51.293

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	305.895,664 494.025,583	7	305.861,338 494.021,59	34.557
7	305.861,338 494.021,59	1	305.827,197 494.015,416	34.694

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 206

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:PARTE DIN 17 LASAU
Nr. topografic:19, 20, 21

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lasau, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.715	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/03/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1 / 03/03/2023		
Act Administrativ nr. 86, din 01/03/2023 emis de PRIMARIA LAPUGIU DE JOS;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **TOMOAIE TITIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.715	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	8.715	10	208/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	305.938,04 493.925,728	2	305.937,383 493.893,806	31.928
3	305.936,916 493.889,37	4	305.935,844 493.879,185	10.241
5	305.935,502 493.871,054	6	305.932,63 493.862,155	9.352
7	305.924,464 493.857,393	8	305.923,419 493.846,587	10.857
9	305.921,485 493.834,594	10	305.917,621 493.810,633	24.271

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	305.937,383 493.893,806	3	305.936,916 493.889,37	4.461
4	305.935,844 493.879,185	5	305.935,502 493.871,054	8.138
6	305.932,63 493.862,155	7	305.924,464 493.857,393	9.453
8	305.923,419 493.846,587	9	305.921,485 493.834,594	12.147
10	305.917,621 493.810,633	11	305.916,614 493.800,678	10.005

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	305.916,614 493.800,678	12	305.914,885 493.786,803	13.983
13	305.930,385 493.784,619	14	305.939,671 493.785,049	9.296
15	305.947,439 493.784,093	16	305.947,879 493.779,697	4.418
17	305.968,261 493.777,005	18	306.003,287 493.774,22	35.136
19	306.006,621 493.789,716	20	305.982,739 493.790,203	23.887
21	305.985,537 493.810,426	22	305.982,045 493.831,797	21.654
23	305.992,23 493.921,16	1	305.938,04 493.925,728	54.381

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	305.914,885 493.786,803	13	305.930,385 493.784,619	15.653
14	305.939,671 493.785,049	15	305.947,439 493.784,093	7.826
16	305.947,879 493.779,697	17	305.968,261 493.777,005	20.559
18	306.003,287 493.774,22	19	306.006,621 493.789,716	15.851
20	305.982,739 493.790,203	21	305.985,537 493.810,426	20.416
22	305.982,045 493.831,797	23	305.992,23 493.921,16	89.942

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 207

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lasau, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.268	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/02/2023		
Act Administrativ nr. 13965/77, din 22/08/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRACIUN I IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.268	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.606	10	209	-	
2	arabil	DA	2.662	10	210	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	306.027,499 493.905,167	2	306.028,808 493.919,038	13.932
2	306.028,808 493.919,038	3	305.992,23 493.921,16	36.64
3	305.992,23 493.921,16	4	305.982,045 493.831,797	89.942
4	305.982,045 493.831,797	5	305.985,537 493.810,426	21.654

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	305.985,537 493.810,426	6	305.982,739 493.790,203	20.416
6	305.982,739 493.790,203	7	306.006,621 493.789,716	23.887
7	306.006,621 493.789,716	8	306.013,839 493.823,258	34.31
8	306.013,839 493.823,258	1	306.027,499 493.905,167	83.04

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 208

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:PARTE DIN 17 LASAU
Nr. topografic:19, 20, 21

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lasau, Nr. 73, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.112	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lasau, Nr. 73, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; LOCUINȚA
A1.2		Loc. Lasau, Nr. 73, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Lasau, Nr. 73, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/03/2023		
Act Notarial nr. 29, din 01/07/1999 emis de BNP ELENA CHINDRIS (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **HOLDEAN OLIVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.112	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.671	9	211	-	
2	arabil	DA	4.441	9	212	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; LOCUINȚA
A1.2		constructii anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	306.028,808 493.919,038	2	306.027,499 493.905,167	13.932

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	306.027,499 493.905,167	3	306.013,839 493.823,258	83.04
3	306.013,839 493.823,258	4	306.006,621 493.789,716	34.31
4	306.006,621 493.789,716	5	306.003,287 493.774,22	15.851
5	306.003,287 493.774,22	6	306.025,012 493.772,447	21.797
6	306.025,012 493.772,447	7	306.045,111 493.770,365	20.206
7	306.045,111 493.770,365	8	306.064,576 493.875,034	106.464
8	306.064,576 493.875,034	9	306.071,088 493.918,389	43.841
9	306.071,088 493.918,389	1	306.028,808 493.919,038	42.285

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 209

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lasau, Nr. 74, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	63517	6.926	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	63517-C1	Loc. Lasau, Nr. 74, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp; C1-CASA, fundatie beton, zidarie caramida, acoperis tipsarpanta cu tigla. Anul constructiei 1933.
A1.2	63517-C2	Loc. Lasau, Nr. 74, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; C2-GRAJD SI SURA, fundatie beton, zidarie caramida, acoperis tip sarpanta cu tigla, Anul constructiei 1935.
A1.3	63517-C3	Loc. Lasau, Nr. 74, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; C3-BUCATARII, fundatie piatra, zidarie caramida, acoperis tip sarpanta cu tigla. Anul constructiei 1935.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
46354 / 28/09/2021		
Act Notarial nr. 253, din 16/12/2005 emis de BNP Ana Orsa (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARIŞ ELENA**	
Act Notarial nr. 808, din 18/02/1998 emis de BNP Ana Orsa (act administrativ nr 177 din 17.09.2021, emis de Primaria Lapugiu de Jos;act administrativ nr 1765 din 17.09.2021, emis de PrimariaLapugiu de Jos);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MARIŞ ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

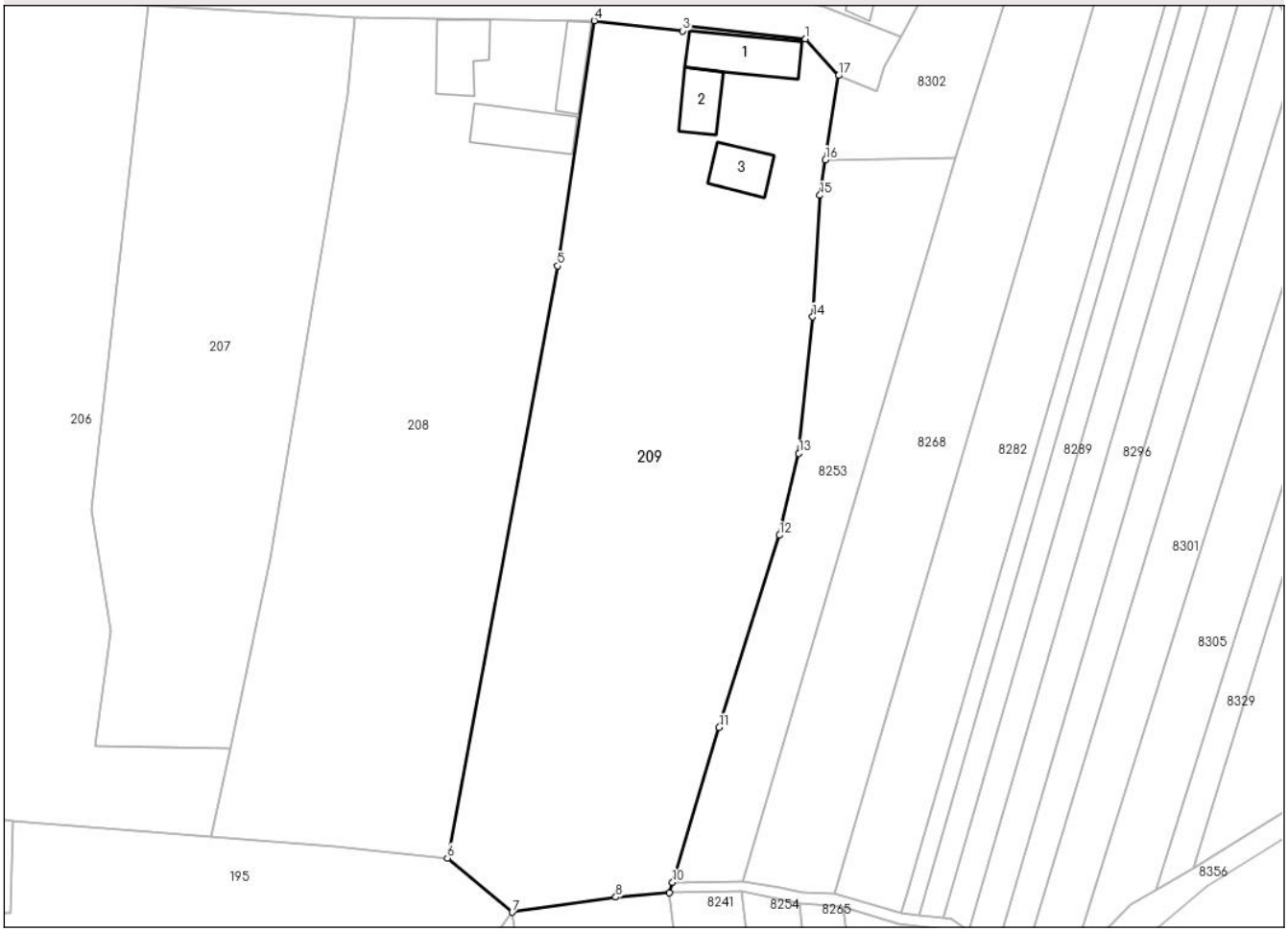
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
63517	6.926	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	809	10	214	-	
2	arabil	DA	1.648	10	215	-	
3	faneata	DA	4.469	10	213	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	63517-C1	constructii de locuinte	134	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp; C1-CASA, fundatie beton, zidarie caramida, acoperis tipsarpanta cu tigla. Anul constructiei 1933.
A1.2	63517-C2	constructii anexa	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; C2-GRAJD SI SURA, fundatie beton, zidarie caramida, acoperis tip sarpanta cu tigla, Anul constructiei 1935.
A1.3	63517-C3	constructii anexa	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; C3-BUCATARII, fundatie piatra, zidarie caramida, acoperis tip sarpanta cu tigla. Anul constructiei 1935.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	306.108,473 493.915,184	2	306.087,467 493.917,484	21.132
2	306.087,467 493.917,484	3	306.086,758 493.916,599	1.134
3	306.086,758 493.916,599	4	306.071,088 493.918,389	15.773
4	306.071,088 493.918,389	5	306.064,576 493.875,034	43.841
5	306.064,576 493.875,034	6	306.045,111 493.770,365	106.464
6	306.045,111 493.770,365	7	306.056,56 493.760,8	14.918
7	306.056,56 493.760,8	8	306.074,897 493.763,473	18.531
8	306.074,897 493.763,473	9	306.084,389 493.764,2	9.52
9	306.084,389 493.764,2	10	306.084,944 493.766,047	1.929
10	306.084,944 493.766,047	11	306.093,177 493.793,461	28.624
11	306.093,177 493.793,461	12	306.103,865 493.827,432	35.613
12	306.103,865 493.827,432	13	306.107,28 493.841,91	14.875
13	306.107,28 493.841,91	14	306.109,731 493.866,033	24.246
14	306.109,731 493.866,033	15	306.111,009 493.887,527	21.532
15	306.111,009 493.887,527	16	306.111,993 493.893,808	6.357
16	306.111,993 493.893,808	17	306.114,326 493.908,692	15.066
17	306.114,326 493.908,692	1	306.108,473 493.915,184	8.741

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 210

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:747 LASAU, 581 LASAU
Nr. topografic:23/1/a, 23/2/a, 24/1/a, 23/1/b, 23/2/b, 24/1/b

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lasau, Nr. 75, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61820	3.611	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	61820-C1	Loc. Lasau, Nr. 75, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; C1-CASA, fundatie beton, zidarie de caramida, invelitoare cu tigla;Compusa din:doua camere, hol, baie.
A1.2	61820-C2	Loc. Lasau, Nr. 75, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; C2-BUCATARIE+PIVNITA, fundatie piatra, zidarie de caramida, invelitpare cu tigla.
A1.3	61820-C3	Loc. Lasau, Nr. 75, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; C3-MAGAZIE, fundatie piatra, zidarie de caramida, invelitoare cu tigla.
A1.4	61820-C4	Loc. Lasau, Nr. 75, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; C4-GRAJD+SURA, fundatie piatra, zidarie de caramida, invelitoare cu tigla.
A1.5	61820-C5	Loc. Lasau, Nr. 75, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; C5-COCINI, zidarie de caramida, invelitoare cu tigla.
A1.6	61820-C6	Loc. Lasau, Nr. 75, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; C6-SOPRU, zidarie de caramida, invelitoare cu tigla.
A1.7	61820-C7	Loc. Lasau, Nr. 75, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; C7-MAGAZIE, zidarie de caramida, invelitoare cu tigla.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
9582 / 02/03/2016		
Act Notarial nr. 64, din 13/09/2007 emis de BNP HOTOIU IOAN (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
	1) **ADAM CLAUDIA AURICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61820	3.611	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.123	9	204	-	
2	arabil	DA	2.098	9	205/2	-	
3	faneata	DA	390	9	205/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	61820-C1	constructii de locuinte	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; C1-CASA, fundatie beton, zidarie de caramida, invelitoare cu tigla;Compusa din:doua camere, hol, baie.
A1.2	61820-C2	constructii anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; C2-BUCATARIE+PIVNITA, fundatie piatra, zidarie de caramida, invelitpare cu tigla.
A1.3	61820-C3	constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; C3-MAGAZIE, fundatie piatra, zidarie de caramida, invelitoare cu tigla.
A1.4	61820-C4	constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; C4-GRAJD+SURA, fundatie piatra, zidarie de caramida, invelitoare cu tigla.

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.5	61820-C5	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; C5-COCINI, zidarie de caramida, invelitoare cu tigla.
A1.6	61820-C6	constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; C6-SOPRU, zidarie de caramida, invelitoare cu tigla.
A1.7	61820-C7	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; C7-MAGAZIE, zidarie de caramida, invelitoare cu tigla.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	306.104,535 493.955,035	2	306.096,71 493.924,698	31.33
2	306.096,71 493.924,698	3	306.111,612 493.920,811	15.401
3	306.111,612 493.920,811	4	306.125,285 493.915,491	14.671
4	306.125,285 493.915,491	5	306.136,62 493.936,562	23.926
5	306.136,62 493.936,562	6	306.150,392 493.955,461	23.385
6	306.150,392 493.955,461	7	306.156,762 493.965,282	11.706
7	306.156,762 493.965,282	8	306.164,583 493.987,005	23.088
8	306.164,583 493.987,005	9	306.165,269 493.996,688	9.708
9	306.165,269 493.996,688	10	306.116,762 494.004,611	49.15
10	306.116,762 494.004,611	1	306.104,535 493.955,035	51.061

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 211

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:267
Nr. topografic:24/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lasau, Nr. 76, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.740	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lasau, Nr. 76, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; LOCUINȚA
A1.2		Loc. Lasau, Nr. 76, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; LOCUINȚA
A1.3		Loc. Lasau, Nr. 76, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Lasau, Nr. 76, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; ANEXA
A1.5		Loc. Lasau, Nr. 76, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/02/2023		
Act Administrativ nr. 13965/77, din 22/08/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRACIUN I IOSIF**	
1 / 02/03/2023		
Act Administrativ nr. 381, din 21/02/2023 emis de PRIMARIA LAPUGIU DE JOS;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **CRACIUN I IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.740	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.253	9	200	-	
2	vie	DA	211	9	202	-	
3	faneata	DA	1.532	9	201	-	
4	curti constructii	DA	744	9	203	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; LOCUINȚA
A1.2		constructii de locuinte	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; LOCUINȚA
A1.3		constructii anexa	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; ANEXA
A1.5		constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	306.116,762 494.004,611	2	306.076,429 494.011,707	40.953
2	306.076,429 494.011,707	3	306.073,55 494.018,42	7.304
3	306.073,55 494.018,42	4	306.063,944 494.019,479	9.664
4	306.063,944 494.019,479	5	306.068,862 493.982,966	36.842
5	306.068,862 493.982,966	6	306.059,451 493.942,534	41.513
6	306.059,451 493.942,534	7	306.058,951 493.939,694	2.884
7	306.058,951 493.939,694	8	306.057,063 493.939,71	1.888
8	306.057,063 493.939,71	9	306.055,646 493.926,301	13.483
9	306.055,646 493.926,301	10	306.074,882 493.925,374	19.258
10	306.074,882 493.925,374	11	306.096,71 493.924,698	21.839
11	306.096,71 493.924,698	12	306.104,535 493.955,035	31.33
12	306.104,535 493.955,035	1	306.116,762 494.004,611	51.061

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 212

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lasau, Nr. 77, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.223	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lasau, Nr. 77, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp; LOCUINȚA
A1.2		Loc. Lasau, Nr. 77, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Lasau, Nr. 77, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:162 mp; S. construita desfasurata:162 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Lasau, Nr. 77, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/03/2023		
Act Administrativ nr. 20/9049, din 06/04/2011 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STANA ANA**	
Act Administrativ nr. 381, din 21/02/2023 emis de PRIMARIA LAPUGIU DE JOS;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **STANA ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.223	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.794	9	196	-	
2	arabil	DA	712	9	198	-	
3	curti constructii	DA	836	9	199	-	
4	faneata	DA	2.881	9	197	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	128	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp; LOCUINȚA
A1.2		constructii anexa	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	162	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:162 mp; S. construita desfasurata:162 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	306.006,455 494.025,815	2	306.001,077 493.991,334	34.897
2	306.001,077 493.991,334	3	305.996,245 493.966,1	25.692
3	305.996,245 493.966,1	4	305.994,905 493.955,347	10.837
4	305.994,905 493.955,347	5	305.992,135 493.938,271	17.299
5	305.992,135 493.938,271	6	305.991,734 493.930,133	8.148
6	305.991,734 493.930,133	7	306.021,664 493.927,674	30.031
7	306.021,664 493.927,674	8	306.055,646 493.926,301	34.01
8	306.055,646 493.926,301	9	306.057,063 493.939,71	13.483
9	306.057,063 493.939,71	10	306.058,951 493.939,694	1.888
10	306.058,951 493.939,694	11	306.059,451 493.942,534	2.884
11	306.059,451 493.942,534	12	306.068,862 493.982,966	41.513
12	306.068,862 493.982,966	13	306.063,944 494.019,479	36.842
13	306.063,944 494.019,479	1	306.006,455 494.025,815	57.838

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 213

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lasau, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.478	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/02/2023		
Act Administrativ nr. 20/9049, din 06/04/2011 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **STANA ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.478	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.478	9	193	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	305.948,935 494.028,723	2	305.948,303 494.027,649	1.246
2	305.948,303 494.027,649	3	305.940,79 494.012,39	17.009
3	305.940,79 494.012,39	4	305.940,434 493.935,389	77.002
4	305.940,434 493.935,389	5	305.953,582 493.934,387	13.186
5	305.953,582 493.934,387	6	305.971,721 493.932,468	18.24

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	305.971,721 493.932,468	7	305.973,401 493.949,802	17.416
7	305.973,401 493.949,802	8	305.974,822 493.958,948	9.255
8	305.974,822 493.958,948	9	305.977,313 493.971,013	12.319
9	305.977,313 493.971,013	10	305.982,249 494.014,133	43.402
10	305.982,249 494.014,133	11	305.989,364 494.026,272	14.071
11	305.989,364 494.026,272	1	305.948,935 494.028,723	40.503

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 214

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lasau, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.826	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/02/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1 / 02/02/2023		
Act Administrativ nr. 470, din 24/02/2023 emis de PRIMARIA LAPUGIU DE JOS;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **CHIOREAN ALIN-TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

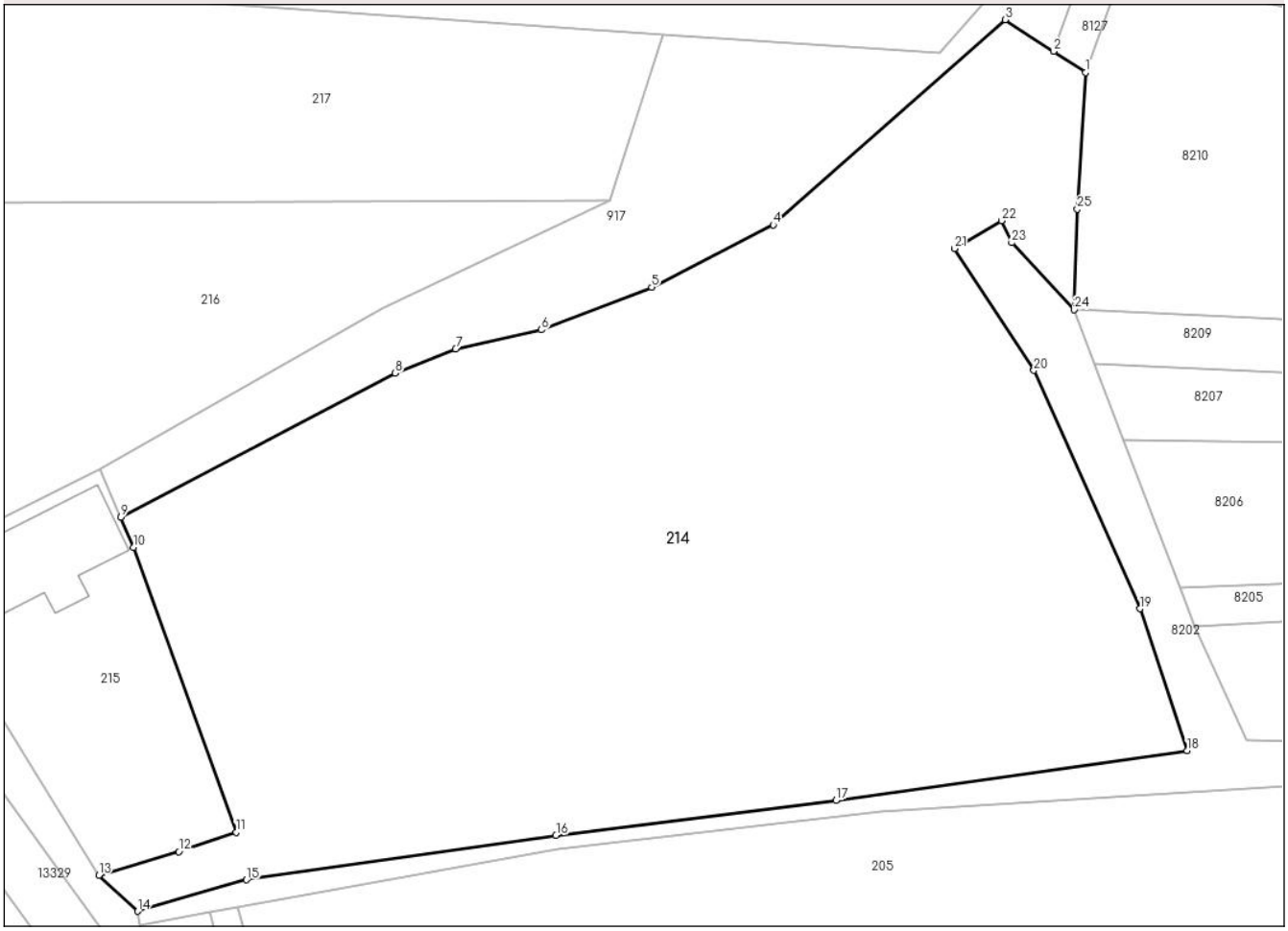
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.826	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	5.826	8	187	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	305.917,612 494.104,341	2	305.914,168 494.106,586	4.111
3	305.908,999 494.109,955	4	305.884,285 494.088,116	32.98
5	305.871,336 494.081,45	6	305.859,56 494.076,93	12.613
7	305.850,425 494.074,883	8	305.843,988 494.072,308	6.933
9	305.814,706 494.056,959	10	305.816,102 494.053,763	3.488

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	305.914,168 494.106,586	3	305.908,999 494.109,955	6.17
4	305.884,285 494.088,116	5	305.871,336 494.081,45	14.565
6	305.859,56 494.076,93	7	305.850,425 494.074,883	9.362
8	305.843,988 494.072,308	9	305.814,706 494.056,959	33.061
10	305.816,102 494.053,763	11	305.827,03 494.023,412	32.258

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	305.827,03 494.023,412	12	305.820,905 494.021,357	6.46
13	305.812,368 494.018,819	14	305.816,508 494.015,008	5.628
15	305.828,131 494.018,343	16	305.861,117 494.023,075	33.324
17	305.890,97 494.026,787	18	305.928,446 494.032,099	37.851
19	305.923,379 494.047,226	20	305.912,084 494.072,601	27.775
21	305.903,599 494.085,588	22	305.908,612 494.088,541	5.818
23	305.909,718 494.086,196	24	305.916,384 494.079,068	9.76
25	305.916,718 494.089,796	1	305.917,612 494.104,341	14.572

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	305.820,905 494.021,357	13	305.812,368 494.018,819	8.906
14	305.816,508 494.015,008	15	305.828,131 494.018,343	12.092
16	305.861,117 494.023,075	17	305.890,97 494.026,787	30.083
18	305.928,446 494.032,099	19	305.923,379 494.047,226	15.953
20	305.912,084 494.072,601	21	305.903,599 494.085,588	15.514
22	305.908,612 494.088,541	23	305.909,718 494.086,196	2.592
24	305.916,384 494.079,068	25	305.916,718 494.089,796	10.734

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 215

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lasau, Nr. 80, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60337	830	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60337-C1	Loc. Lasau, Nr. 80, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:218 mp; S. construita desfasurata:218 mp; CONSTRUCTIE CU DESTINATIA DE CAMIN CULTURAL

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29011 / 28/10/2010		
Act Normativ nr. 1352, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL Romaniei (act administrativ nr. 1535/02-10-2010 emis de PRIMARIA LAPUGIU DE JOS; act administrativ nr. 1009/02-10-2010 emis de PRIMARIA LAPUGIU DE JOS; act administrativ nr. 7/30-04-2001 emis de PRIMARIA LAPUGIU DE JOS;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **COMUNA LAPUGIU DE JOS DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4374180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

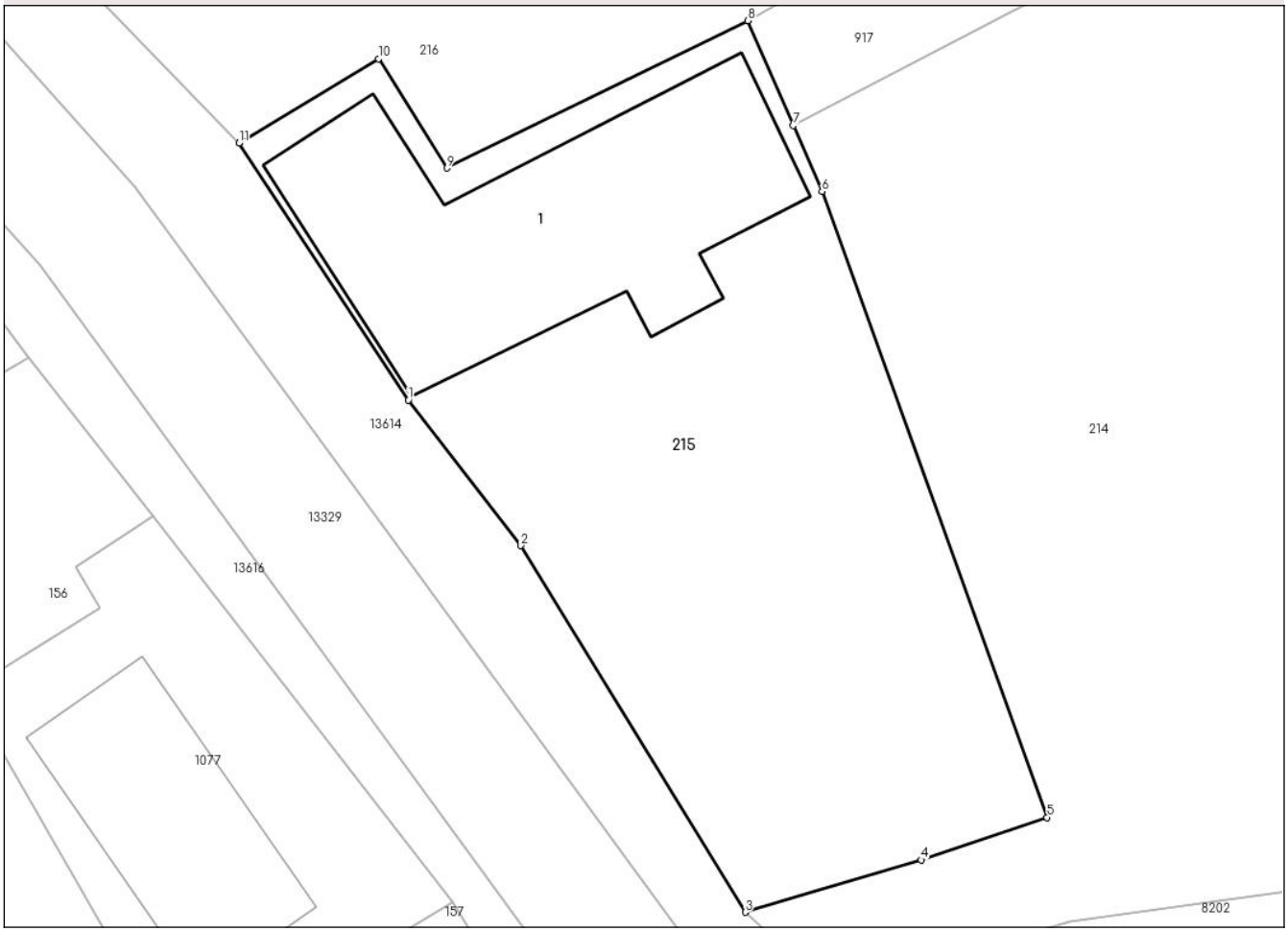
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60337	830	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	830	8	186	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60337-C1	constructii administrative si social culturale	218	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:218 mp; S. construita desfasurata:218 mp; CONSTRUCTIE CU DESTINATIA DE CAMIN CULTURAL

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	305.796,011 494.043,652	2	305.801,463 494.036,596	8.917
2	305.801,463 494.036,596	3	305.812,368 494.018,819	20.855
3	305.812,368 494.018,819	4	305.820,905 494.021,357	8.906

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	305.820,905 494.021,357	5	305.827,03 494.023,412	6.46
5	305.827,03 494.023,412	6	305.816,102 494.053,763	32.258
6	305.816,102 494.053,763	7	305.814,706 494.056,959	3.488
7	305.814,706 494.056,959	8	305.812,485 494.062,044	5.549
8	305.812,485 494.062,044	9	305.797,883 494.054,9	16.256
9	305.797,883 494.054,9	10	305.794,567 494.060,203	6.255
10	305.794,567 494.060,203	11	305.787,791 494.056,1	7.921
11	305.787,791 494.056,1	1	305.796,011 494.043,652	14.917

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 226

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lasau, Nr. FN, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60429	3.624	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60429-C1	Loc. Lasau, Nr. FN, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:227 mp; S. construita desfasurata:227 mp; ANEXA
A1.2	60429-C2	Loc. Lasau, Nr. FN, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:287 mp; S. construita desfasurata:287 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
47126 / 05/11/2020		
Act Notarial nr. 3137, din 02/11/2020 emis de BNP Stef Ovidiu Ioan (contract de donatie);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGRO KALLAGRI SRL**, CIF:42875664	
1 / 02/03/2023		
Act Administrativ nr. 381, din 21/02/2023 emis de PRIMARIA LAPUGIU DE JOS;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **AGRO KALLAGRI SRL**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

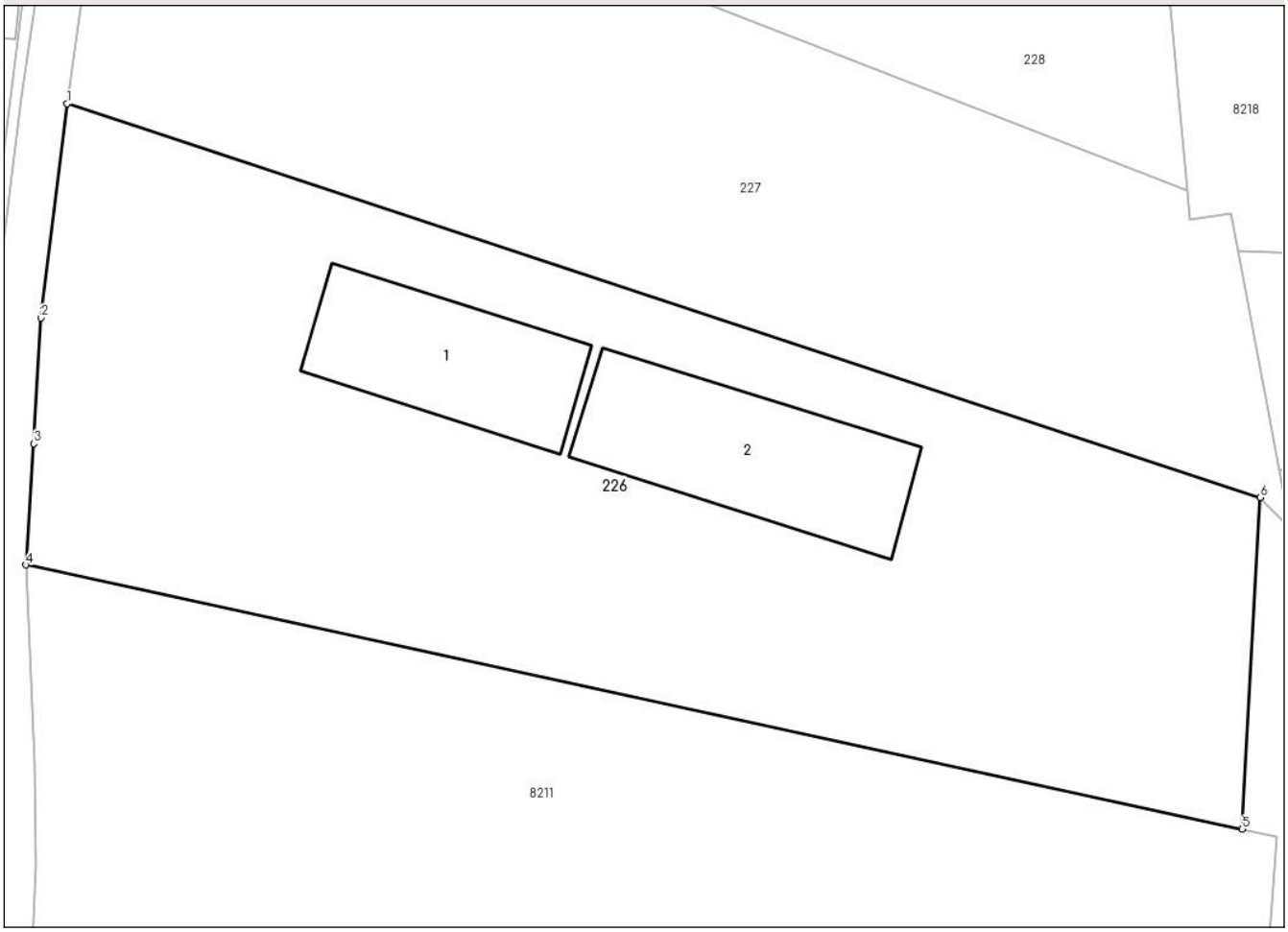
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60429	3.624	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.100	41	521/5	-	
2	curti constructii	DA	524	41	521/5	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60429-C1	constructii anexa	227	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:227 mp; S. construita desfasurata:227 mp; ANEXA
A1.2	60429-C2	constructii anexa	287	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:287 mp; S. construita desfasurata:287 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	305.930,108 494.223,009	2	305.927,852 494.204,58	18.566
2	305.927,852 494.204,58	3	305.927,238 494.193,748	10.85

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	305.927,238 494.193,748	4	305.926,555 494.183,317	10.453
4	305.926,555 494.183,317	5	306.031,344 494.160,592	107.225
5	306.031,344 494.160,592	6	306.032,891 494.189,125	28.576
6	306.032,891 494.189,125	1	305.930,108 494.223,009	108.224

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 227

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lapugiu De Jos, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.713	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/02/2023		
Act Administrativ nr. 13965/82/2, din 23/08/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUJORAN I VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

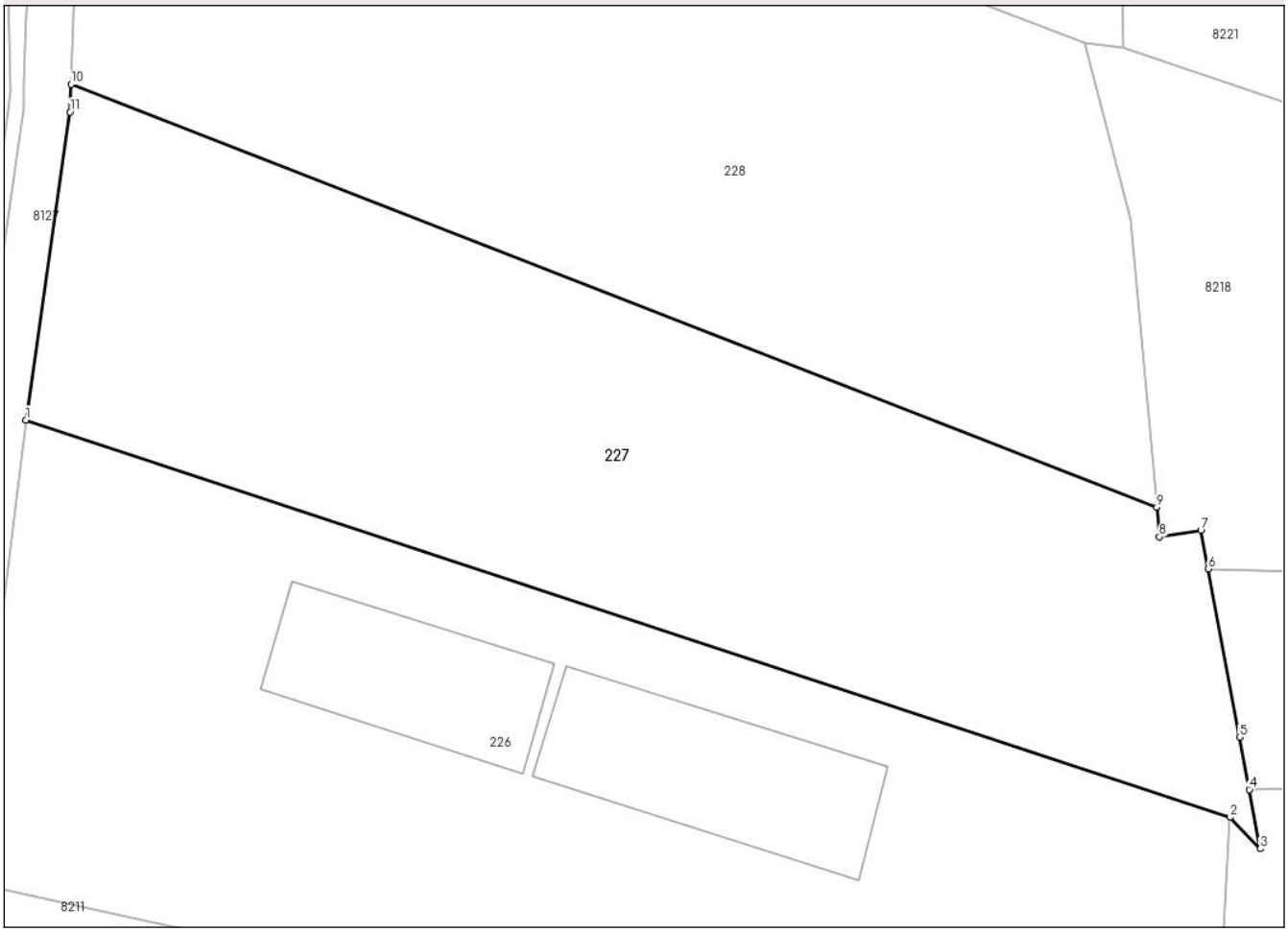
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.713	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.713	41	521/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	305.930,108 494.223,009	2	306.032,891 494.189,125	108.224
2	306.032,891 494.189,125	3	306.035,467 494.186,451	3.713
3	306.035,467 494.186,451	4	306.034,526 494.191,495	5.131
4	306.034,526 494.191,495	5	306.033,694 494.195,952	4.534
5	306.033,694 494.195,952	6	306.031,016 494.210,306	14.602

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	306.031,016 494.210,306	7	306.030,404 494.213,582	3.333
7	306.030,404 494.213,582	8	306.026,856 494.213,04	3.59
8	306.026,856 494.213,04	9	306.026,624 494.215,58	2.55
9	306.026,624 494.215,58	10	305.933,957 494.251,636	99.435
10	305.933,957 494.251,636	11	305.933,87 494.249,268	2.369
11	305.933,87 494.249,268	1	305.930,108 494.223,009	26.527

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 228

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lasau, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.381	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/02/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1 / 02/02/2023		
Act Administrativ nr. 469, din 24/02/2023 emis de PRIMARIA LAPUGIU DE JOS;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ASUPRA SUPRAFEȚEI DE 3381 MP ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **CHIOREAN ALIN-TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

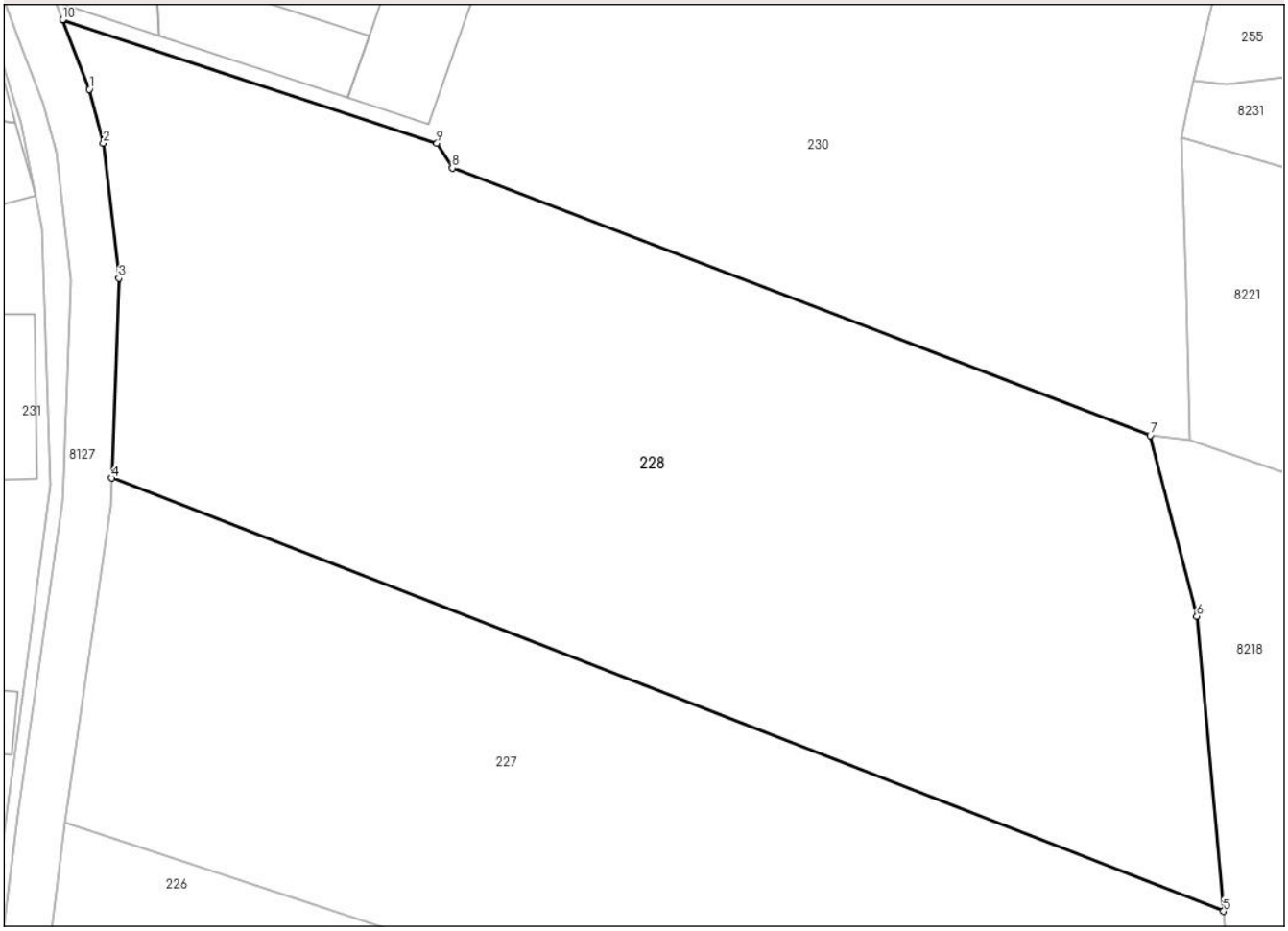
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.381	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.381	41	521/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	305.932,103 494.283,978	2	305.933,294 494.279,514	4.621
2	305.933,294 494.279,514	3	305.934,569 494.268,261	11.325
3	305.934,569 494.268,261	4	305.933,957 494.251,636	16.636
4	305.933,957 494.251,636	5	306.026,624 494.215,58	99.435
5	306.026,624 494.215,58	6	306.024,386 494.240,122	24.645

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	306.024,386 494.240,122	7	306.020,504 494.255,171	15.541
7	306.020,504 494.255,171	8	305.962,351 494.277,424	62.265
8	305.962,351 494.277,424	9	305.961,08 494.279,489	2.425
9	305.961,08 494.279,489	10	305.929,876 494.289,776	32.856
10	305.929,876 494.289,776	1	305.932,103 494.283,978	6.211

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 229

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lasau, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.759	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 21/02/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1 / 02/03/2023		
Act Administrativ nr. 467, din 04/02/2023 emis de PRIMARIA LAPUGIU DE JOS;		
B1	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **GROZA DÂNUȚ-MARIUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

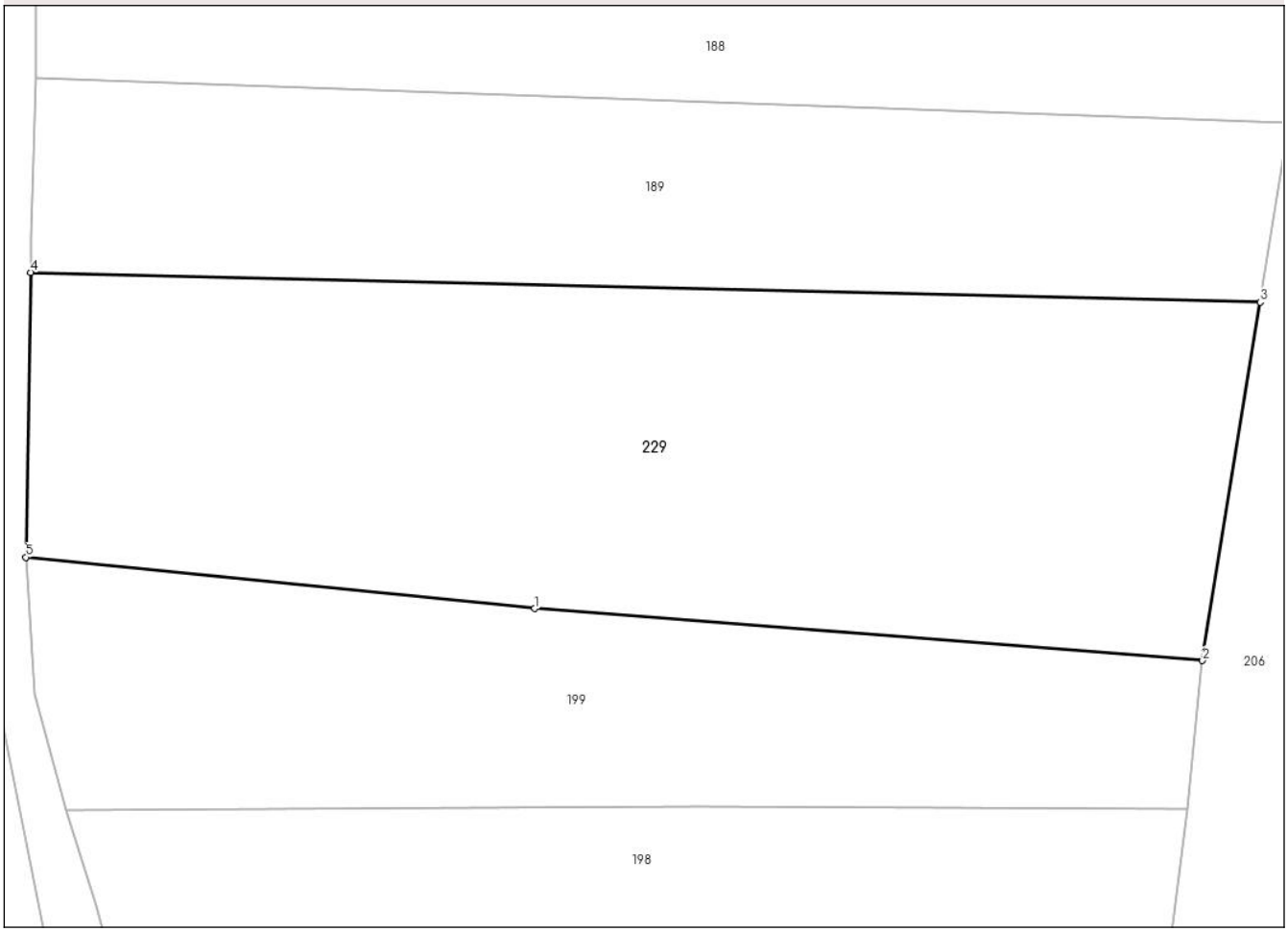
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.759	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.759	10	208/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	305.872,908 493.814,112	2	305.917,621 493.810,633	44.849
2	305.917,621 493.810,633	3	305.921,485 493.834,594	24.271
3	305.921,485 493.834,594	4	305.839,184 493.836,589	82.325
4	305.839,184 493.836,589	5	305.838,851 493.817,538	19.054
5	305.838,851 493.817,538	1	305.872,908 493.814,112	34.229

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 230

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:20 LASAU
Nr. topografic:42, 43

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lasau, Nr. 99, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60399	Din acte: 3.994 Masurata: 4.072	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60399-C1	Loc. Lasau, Nr. 99, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:138 mp; CONSTRUCTIE CU DESTINATIA DE CASA
A1.2	60399-C2	Loc. Lasau, Nr. 99, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; CONSTRUCTIE CU DESTINATIA DE BUCATARII
A1.3	60399-C3	Loc. Lasau, Nr. 99, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; CONSTRUCTIE CU DESTINATIA DE MAGAZIE
A1.4	60399-C4	Loc. Lasau, Nr. 99, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; CONSTRUCTIE CU DESTINATIA DE GRAJD+SURA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21118 / 16/06/2020		
Act Notarial nr. 15, din 15/06/2020 emis de BNP Greu Vioara Luminita (inscris sub semnatura privata nr CERERE/CHITANTA din 15.06.2020, emis de Greu Vioara Luminita);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MARAZAN MONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

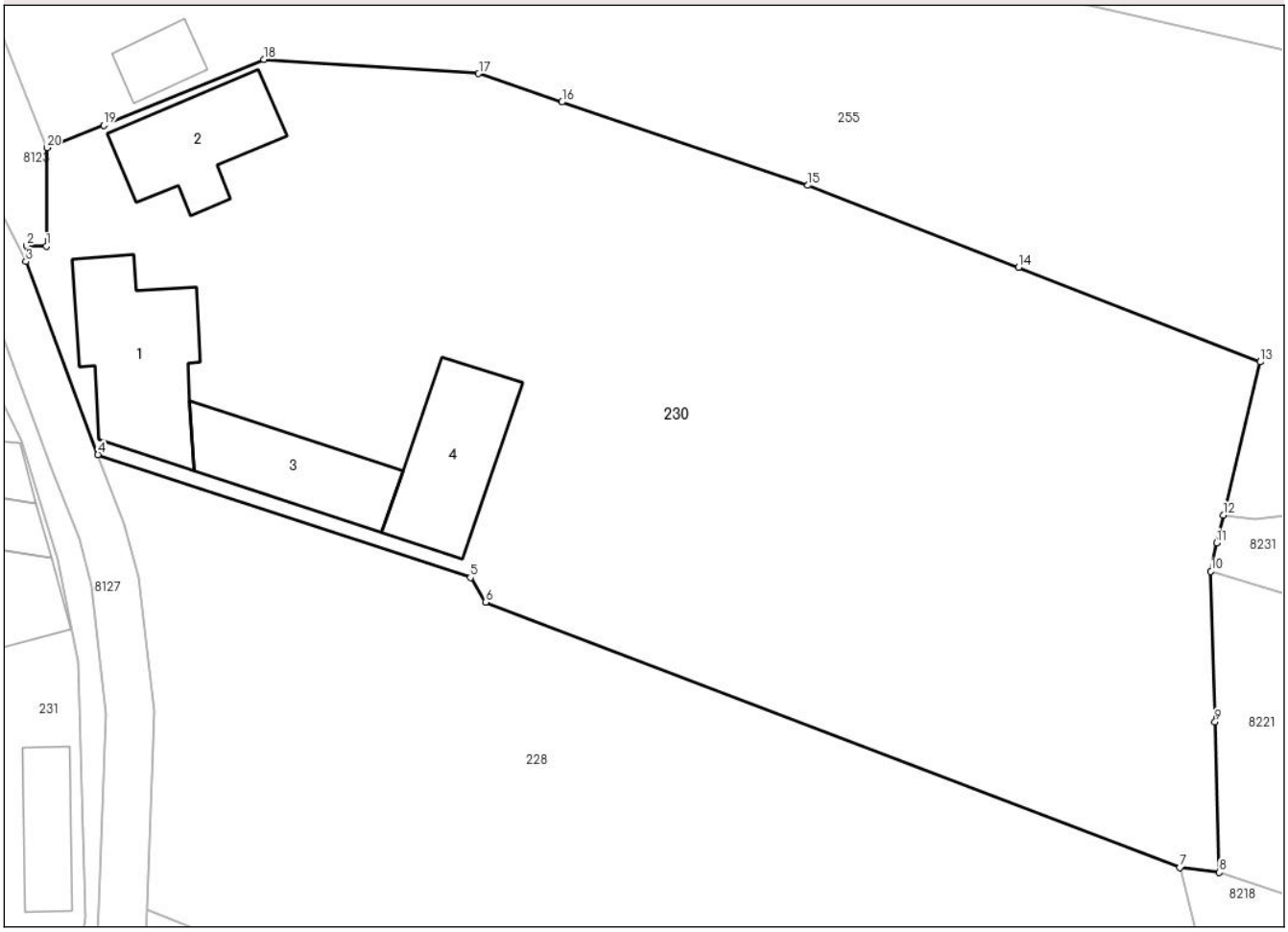
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60399	Din acte: 3.994 Masurata: 4.072	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.047	5	123	-	
2	faneata	DA	1.118	5	122	-	
3	arabil	DA	1.907	5	124	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60399-C1	constructii de locuinte	138	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:138 mp; CONSTRUCTIE CU DESTINATIA DE CASA
A1.2	60399-C2	constructii anexa	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; CONSTRUCTIE CU DESTINATIA DE BUCATARII
A1.3	60399-C3	constructii anexa	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; CONSTRUCTIE CU DESTINATIA DE MAGAZIE
A1.4	60399-C4	constructii anexa	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; CONSTRUCTIE CU DESTINATIA DE GRAJD+SURA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	305.925,552 494.307,232	2	305.923,879 494.307,281	1.674
2	305.923,879 494.307,281	3	305.923,84 494.305,954	1.328
3	305.923,84 494.305,954	4	305.929,876 494.289,776	17.267
4	305.929,876 494.289,776	5	305.961,08 494.279,489	32.856
5	305.961,08 494.279,489	6	305.962,351 494.277,424	2.425
6	305.962,351 494.277,424	7	306.020,504 494.255,171	62.265
7	306.020,504 494.255,171	8	306.023,83 494.254,773	3.349
8	306.023,83 494.254,773	9	306.023,479 494.267,385	12.617
9	306.023,479 494.267,385	10	306.023,129 494.279,998	12.617
10	306.023,129 494.279,998	11	306.023,601 494.282,396	2.444
11	306.023,601 494.282,396	12	306.024,159 494.284,706	2.377
12	306.024,159 494.284,706	13	306.027,262 494.297,553	13.216
13	306.027,262 494.297,553	14	306.007,018 494.305,477	21.74
14	306.007,018 494.305,477	15	305.989,367 494.312,339	18.938
15	305.989,367 494.312,339	16	305.968,759 494.319,318	21.758
16	305.968,759 494.319,318	17	305.961,771 494.321,709	7.386
17	305.961,771 494.321,709	18	305.943,777 494.322,884	18.032
18	305.943,777 494.322,884	19	305.930,351 494.317,372	14.514
19	305.930,351 494.317,372	20	305.925,614 494.315,492	5.097
20	305.925,614 494.315,492	1	305.925,552 494.307,232	8.26

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 255

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:273 LASAU
TEREN Intravilan Nr. topografic:40/3/1, 44/1, 45/1

Adresa: Loc. Lasau, Nr. 100, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.367	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lasau, Nr. 100, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp; LOCUINȚA
A1.2		Loc. Lasau, Nr. 100, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Lasau, Nr. 100, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/02/2023		
Act Administrativ nr. 20/13461, din 25/06/2020 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GABOR DAN**	
1 / 02/03/2023		
Act Administrativ nr. 381, din 21/02/2023 emis de PRIMARIA LAPUGIU DE JOS;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **GABOR DAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

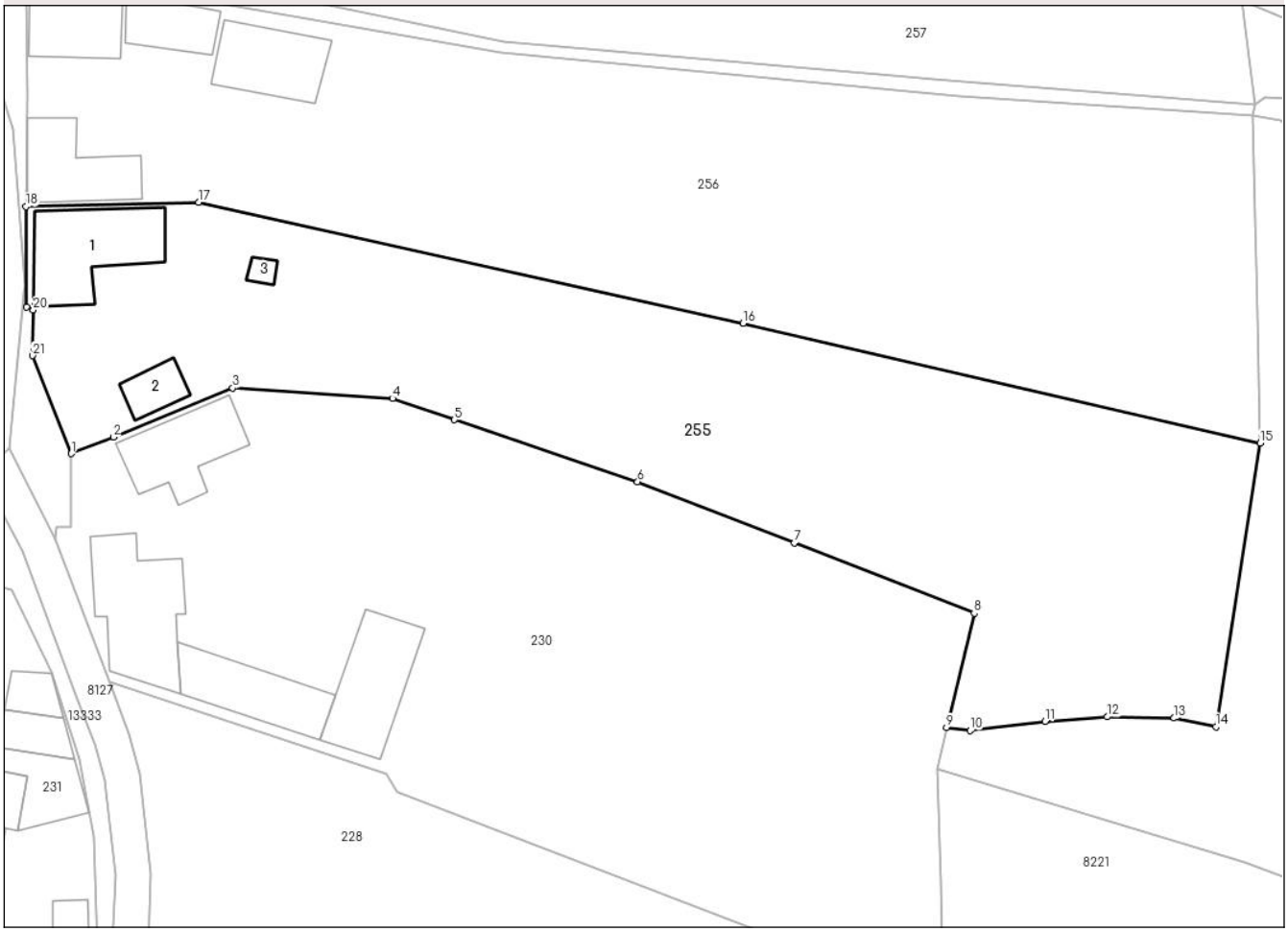
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.367	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	676	5	121	-	
2	faneata	DA	2.691	5	119	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	122	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp; LOCUINȚA
A1.2		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	305.925,614 494.315,492	2	305.930,351 494.317,372	5.097

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	305.930,351 494.317,372	3	305.943,777 494.322,884	14.514

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	305.943,777 494.322,884	4	305.961,771 494.321,709	18.032
5	305.968,759 494.319,318	6	305.989,367 494.312,339	21.758
7	306.007,018 494.305,477	8	306.027,262 494.297,553	21.74
9	306.024,159 494.284,706	10	306.026,787 494.284,354	2.651
11	306.035,255 494.285,395	12	306.042,265 494.285,904	7.028
13	306.049,755 494.285,76	14	306.054,47 494.284,798	4.811
15	306.059,47 494.316,68	16	306.001,248 494.330,158	59.761
17	305.939,953 494.343,769	18	305.920,5 494.343,276	19.46
19	305.920,584 494.332,009	20	305.921,325 494.331,663	0.818
21	305.921,226 494.326,529	1	305.925,614 494.315,492	11.877

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	305.961,771 494.321,709	5	305.968,759 494.319,318	7.386
6	305.989,367 494.312,339	7	306.007,018 494.305,477	18.938
8	306.027,262 494.297,553	9	306.024,159 494.284,706	13.216
10	306.026,787 494.284,354	11	306.035,255 494.285,395	8.532
12	306.042,265 494.285,904	13	306.049,755 494.285,76	7.491
14	306.054,47 494.284,798	15	306.059,47 494.316,68	32.271
16	306.001,248 494.330,158	17	305.939,953 494.343,769	62.788
18	305.920,5 494.343,276	19	305.920,584 494.332,009	11.267
20	305.921,325 494.331,663	21	305.921,226 494.326,529	5.135

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 256

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:274/A LASAU

Adresa: Loc. Lasau, Nr. 101, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.837	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lasau, Nr. 101, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; LOCUINȚA
A1.2		Loc. Lasau, Nr. 101, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; LOCUINȚA
A1.3		Loc. Lasau, Nr. 101, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Lasau, Nr. 101, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/02/2023		
Act Administrativ nr. 13965/84, din 23/08/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUJORAN I IOAN**	
1 / 02/03/2023		
Act Administrativ nr. 381, din 21/02/2023 emis de PRIMARIA LAPUGIU DE JOS;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BUJORAN I IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.837	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.241	5	117	-	
2	faneata	DA	1.790	5	118	-	
3	curti constructii	DA	806	5	116	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; LOCUINȚA
A1.2		constructii de locuinte	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; LOCUINȚA
A1.3		constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	305.920,607 494.355,954	2	305.920,5 494.343,276	12.679
2	305.920,5 494.343,276	3	305.939,953 494.343,769	19.46
3	305.939,953 494.343,769	4	306.001,248 494.330,158	62.788
4	306.001,248 494.330,158	5	306.059,47 494.316,68	59.761
5	306.059,47 494.316,68	6	306.059,156 494.331,08	14.404
6	306.059,156 494.331,08	7	306.058,666 494.353,499	22.424
7	306.058,666 494.353,499	8	306.025,545 494.355,756	33.198
8	306.025,545 494.355,756	9	305.973,959 494.360,57	51.81
9	305.973,959 494.360,57	10	305.931,767 494.367,901	42.824
10	305.931,767 494.367,901	11	305.920,556 494.368,161	11.214
11	305.920,556 494.368,161	1	305.920,607 494.355,954	12.207

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 257

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:22/A LASAU
Nr. topografic:46/1, 47/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lasau, Nr. 102, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	63736	3.384	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lasau, Nr. 102, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; LOCUINȚA
A1.2		Loc. Lasau, Nr. 102, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:157 mp; S. construita desfasurata:157 mp; LOCUINȚA
A1.3		Loc. Lasau, Nr. 102, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Lasau, Nr. 102, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; ANEXA
A1.5		Loc. Lasau, Nr. 102, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXA
A1.6		Loc. Lasau, Nr. 102, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
592 / 28/01/1998		
Act Notarial nr. 1631, din 16/01/1998 emis de BNP ORSA ANA (contract de intretinere);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA EMIL** 2) **POPA ZELICA**	
1 / 02/03/2023		
Act Administrativ nr. 381, din 21/02/2023 emis de PRIMARIA LAPUGIU DE JOS;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **POPA EMIL** 2) **POPA ZELICA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
592 / 28/01/1998		
Act Notarial nr. 1631, din 16/01/1998 emis de BNP ORSA ANA (contract de intretinere);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BUJORAN R MARIA**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
63736	3.384	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.607	4	114	-	
2	curti constructii	DA	777	4	113	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; LOCUINȚA
A1.2		constructii de locuinte	157	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:157 mp; S. construita desfasurata:157 mp; LOCUINȚA
A1.3		constructii anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; ANEXA
A1.5		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXA
A1.6		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	305.900,611 494.387,713	2	305.901,615 494.387,114	1.169
2	305.901,615 494.387,114	3	305.905,966 494.376,444	11.524
3	305.905,966 494.376,444	4	305.929,1 494.371,312	23.697
4	305.929,1 494.371,312	5	305.974,32 494.361,882	46.193
5	305.974,32 494.361,882	6	306.024,36 494.357,481	50.233
6	306.024,36 494.357,481	7	306.058,906 494.354,803	34.649
7	306.058,906 494.354,803	8	306.057,41 494.366,45	11.742
8	306.057,41 494.366,45	9	306.057,113 494.373,638	7.195
9	306.057,113 494.373,638	10	305.997,802 494.380,987	59.765
10	305.997,802 494.380,987	11	305.918,026 494.396,431	81.257
11	305.918,026 494.396,431	12	305.912,043 494.397,997	6.185
12	305.912,043 494.397,997	13	305.900,335 494.397,452	11.72
13	305.900,335 494.397,452	1	305.900,611 494.387,713	9.742

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 258

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:36
TEREN Intravilan Nr. topografic:46/2, 47/2

Adresa: Loc. Lasau, Nr. 103, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.121	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lasau, Nr. 103, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:95; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; LOCUINȚA
A1.2		Loc. Lasau, Nr. 103, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Lasau, Nr. 103, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Lasau, Nr. 103, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; ANEXA
A1.5		Loc. Lasau, Nr. 103, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; ANEXA
A1.6		Loc. Lasau, Nr. 103, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/02/2023		
Act Administrativ nr. 13948/14, din 15/08/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LAZAR I LEONTIN**	
1 / 02/03/2023		
Act Administrativ nr. 381, din 21/02/2023 emis de PRIMARIA LAPUGIU DE JOS;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **LAZAR I LEONTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.121	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.607	4	112	-	
2	curti constructii	DA	514	4	111	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:95; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; LOCUINȚA
A1.2		constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; ANEXA
A1.5		constructii anexa	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; ANEXA
A1.6		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	305.900,335 494.397,452	2	305.912,043 494.397,997	11.72
2	305.912,043 494.397,997	3	305.918,026 494.396,431	6.185
3	305.918,026 494.396,431	4	305.997,802 494.380,987	81.257
4	305.997,802 494.380,987	5	306.057,113 494.373,638	59.765
5	306.057,113 494.373,638	6	306.056,009 494.394,177	20.568
6	306.056,009 494.394,177	7	306.017,035 494.398,994	39.27
7	306.017,035 494.398,994	8	305.986,805 494.403,532	30.569
8	305.986,805 494.403,532	9	305.958,665 494.408,371	28.553
9	305.958,665 494.408,371	10	305.922,706 494.415,203	36.603
10	305.922,706 494.415,203	11	305.901,72 494.416,942	21.058
11	305.901,72 494.416,942	12	305.901,164 494.416,978	0.557
12	305.901,164 494.416,978	1	305.900,335 494.397,452	19.544

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 259

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:642 LASAU
Nr. topografic:48/1, 49/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lasau, Nr. 104, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.190	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lasau, Nr. 104, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; LOCUINȚA
A1.2		Loc. Lasau, Nr. 104, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Lasau, Nr. 104, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Lasau, Nr. 104, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/02/2023		
Act Administrativ nr. 13965/54, din 22/02/2023 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BELOŞ I FLOARE**	
1 / 02/03/2023		
Act Administrativ nr. 381, din 21/02/2023 emis de PRIMARIA LAPUGIU DE JOS;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BELOŞ I FLOARE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.190	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.815	4	110	-	
2	curti constructii	DA	375	4	109	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; LOCUINȚA
A1.2		constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	305.936,43 494.423,767	2	305.935,443 494.423,934	1.001
2	305.935,443 494.423,934	3	305.931,29 494.424,637	4.212
3	305.931,29 494.424,637	4	305.925,02 494.426,002	6.417
4	305.925,02 494.426,002	5	305.904,868 494.429,891	20.523
5	305.904,868 494.429,891	6	305.903,927 494.430,06	0.957
6	305.903,927 494.430,06	7	305.901,72 494.416,942	13.302
7	305.901,72 494.416,942	8	305.922,706 494.415,203	21.058
8	305.922,706 494.415,203	9	305.958,665 494.408,371	36.603
9	305.958,665 494.408,371	10	305.986,805 494.403,532	28.553
10	305.986,805 494.403,532	11	306.017,035 494.398,994	30.569
11	306.017,035 494.398,994	12	306.056,009 494.394,177	39.27
12	306.056,009 494.394,177	13	306.056,64 494.409,242	15.079
13	306.056,64 494.409,242	14	305.949,402 494.424,355	108.298
14	305.949,402 494.424,355	15	305.947,075 494.421,964	3.336
15	305.947,075 494.421,964	1	305.936,43 494.423,767	10.797

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 260

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:144
TEREN Intravilan Nr. topografic:48/2, 49/2

Adresa: Loc. Lasau, Nr. 105, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	63504	1.538	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	63504-C1	Loc. Lasau, Nr. 105, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; C1-CASA, fundatie piatra, zidarie caramida, acoperis tip sarpanta cu tigla. Anul constructiei 1957.
A1.2	63504-C2	Loc. Lasau, Nr. 105, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; C2-GRAJD SI SURA, fundatie piatra, pereti lemn, acoperis tip sarpanta cu tigla. Anul constructiei 1948.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35925 / 22/07/2021		
Act Administrativ nr. 13965/41, din 22/07/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA (inscris sub semnatura privata nr 1 29 din 22.07.2021, emis de Silindar Riposan Adriana;act administrativ nr 1173 din 04.06.2021, emis de Primaria Lapugiu de Jos;inscris sub semnatura privata nr 1 32 din 22.07.2021, emis de Silindar Riposan Adriana;inscris sub semnatura privata nr 1 35 din 22.07.2021, emis de Silindar Riposan Adriana; inscris sub semnatura privata nr 1 31 din 22.07.2021, emis de Silindar Riposan Adriana);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIHUŢ FLOAREA**	
Act Administrativ nr. 151, din 21/07/2021 emis de Primaria Lapugiu de Jos (act administrativ nr 329140 din 21.03.1990, emis de Primaria Lapugiu de Jos);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MIHUŢ FLOAREA** 2) **MIHUT IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

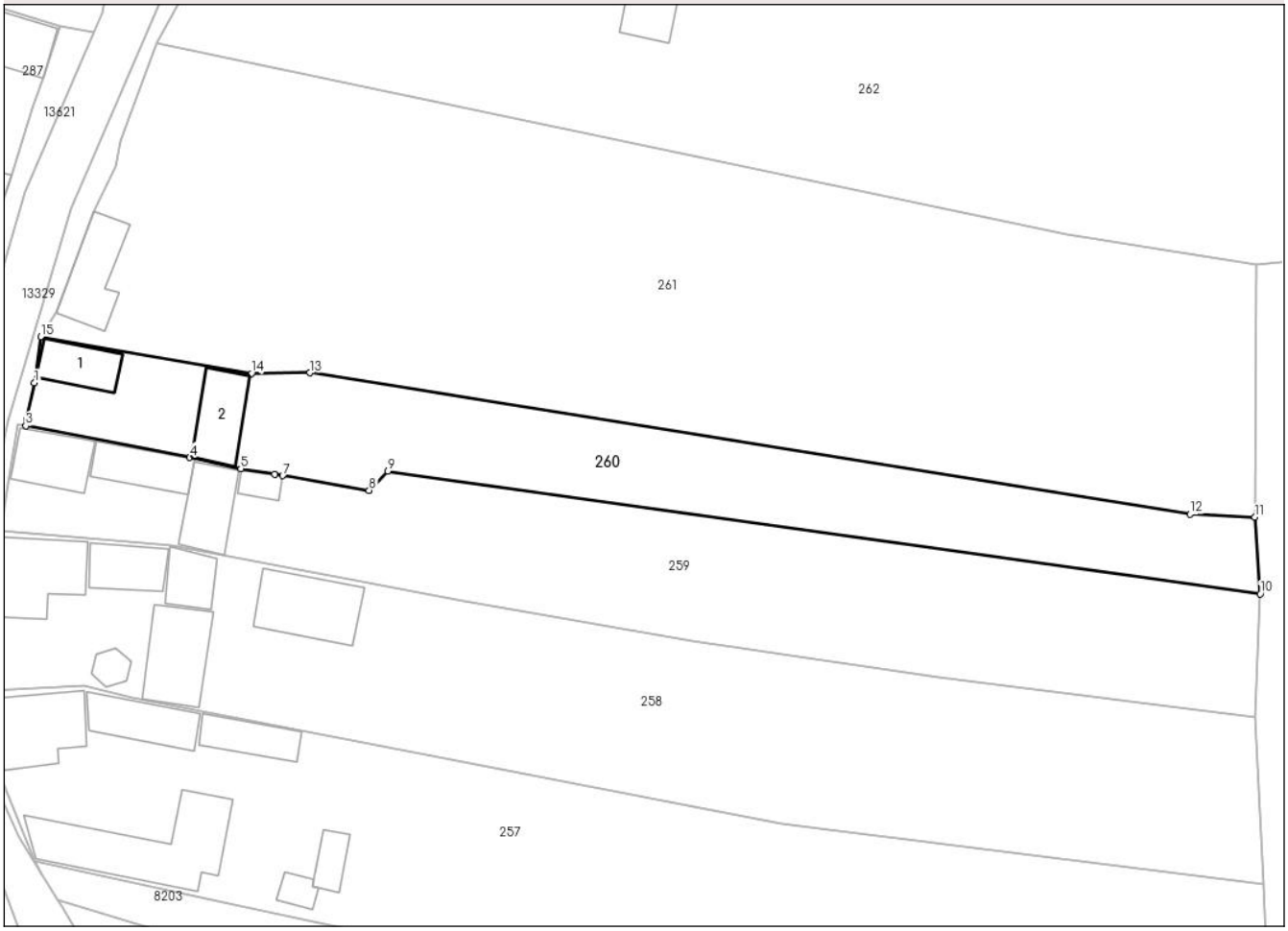
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
63504	1.538	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	452	4	107	-	
2	arabil	DA	1.086	4	108	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	63504-C1	constructii de locuinte	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; C1-CASA, fundatie piatra, zidarie caramida, acoperis tip sarpanta cu tigla. Anul constructiei 1957.
A1.2	63504-C2	constructii anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; C2-GRAJD SI SURA, fundatie piatra, pereti lemn, acoperis tip sarpanta cu tigla. Anul constructiei 1948.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	305.905,906 494.435,168	2	305.904,964 494.430,642	4.623
2	305.904,964 494.430,642	3	305.904,868 494.429,891	0.757
3	305.904,868 494.429,891	4	305.925,02 494.426,002	20.523
4	305.925,02 494.426,002	5	305.931,29 494.424,637	6.417
5	305.931,29 494.424,637	6	305.935,443 494.423,934	4.212
6	305.935,443 494.423,934	7	305.936,43 494.423,767	1.001
7	305.936,43 494.423,767	8	305.947,075 494.421,964	10.797
8	305.947,075 494.421,964	9	305.949,402 494.424,355	3.336
9	305.949,402 494.424,355	10	306.056,64 494.409,242	108.298
10	306.056,64 494.409,242	11	306.055,988 494.418,674	9.454
11	306.055,988 494.418,674	12	306.048,021 494.419,04	7.975
12	306.048,021 494.419,04	13	305.939,761 494.436,405	109.644
13	305.939,761 494.436,405	14	305.932,586 494.436,305	7.175
14	305.932,586 494.436,305	15	305.906,716 494.440,806	26.258
15	305.906,716 494.440,806	1	305.905,906 494.435,168	5.696

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 261

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:266 LASAU
TEREN Intravilan Nr. topografic:51/1, 52/1, 53/1

Adresa: Loc. Lasau, Nr. 106, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.897	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lasau, Nr. 106, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/02/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1 / 03/03/2023		
Act Administrativ nr. 85, din 01/03/2023 emis de PRIMARIA LAPUGIU DE JOS;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **POPOVICI GHEORGHE-FLORIN**	
Act Administrativ nr. 1, din 03/03/2023 emis de PRIMARIA LAPUGIU DE JOS;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **POPOVICI GHEORGHE-FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.897	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.000	4	104	-	
2	faneata	DA	2.000	4	106	-	
3	curti constructii	DA	897	4	105	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	305.921,015 494.476,858	2	305.916,442 494.464,782	12.912
2	305.916,442 494.464,782	3	305.915,862 494.461,718	3.119

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	305.915,862 494.461,718	4	305.913,193 494.456,219	6.113
4	305.913,193 494.456,219	5	305.908,565 494.443,951	13.112
5	305.908,565 494.443,951	6	305.906,716 494.440,806	3.648
6	305.906,716 494.440,806	7	305.932,586 494.436,305	26.258
7	305.932,586 494.436,305	8	305.939,761 494.436,405	7.175
8	305.939,761 494.436,405	9	306.048,021 494.419,04	109.644
9	306.048,021 494.419,04	10	306.055,988 494.418,674	7.975
10	306.055,988 494.418,674	11	306.056,089 494.449,71	31.036
11	306.056,089 494.449,71	12	306.032,849 494.453,404	23.532
12	306.032,849 494.453,404	1	305.921,015 494.476,858	114.267

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 262

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:PARTE DIN 322 LASAU, 395 LASAU
Nr. topografic:54/1, 54/2, 55, 51/2, 52/2, 53/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lasau, Nr. 107A, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.810	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lasau, Nr. 107, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/02/2023		
Act Administrativ nr. 13965/21, din 19/07/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FURDUI A ILEANA**	
1 / 03/03/2023		
Act Administrativ nr. 87, din 01/03/2023 emis de PRIMARIA LAPUGIU DE JOS;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **STOICESCU CLAUDIU**	
Act Administrativ nr. 381, din 21/02/2023 emis de PRIMARIA LAPUGIU DE JOS;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **STOICESCU CLAUDIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

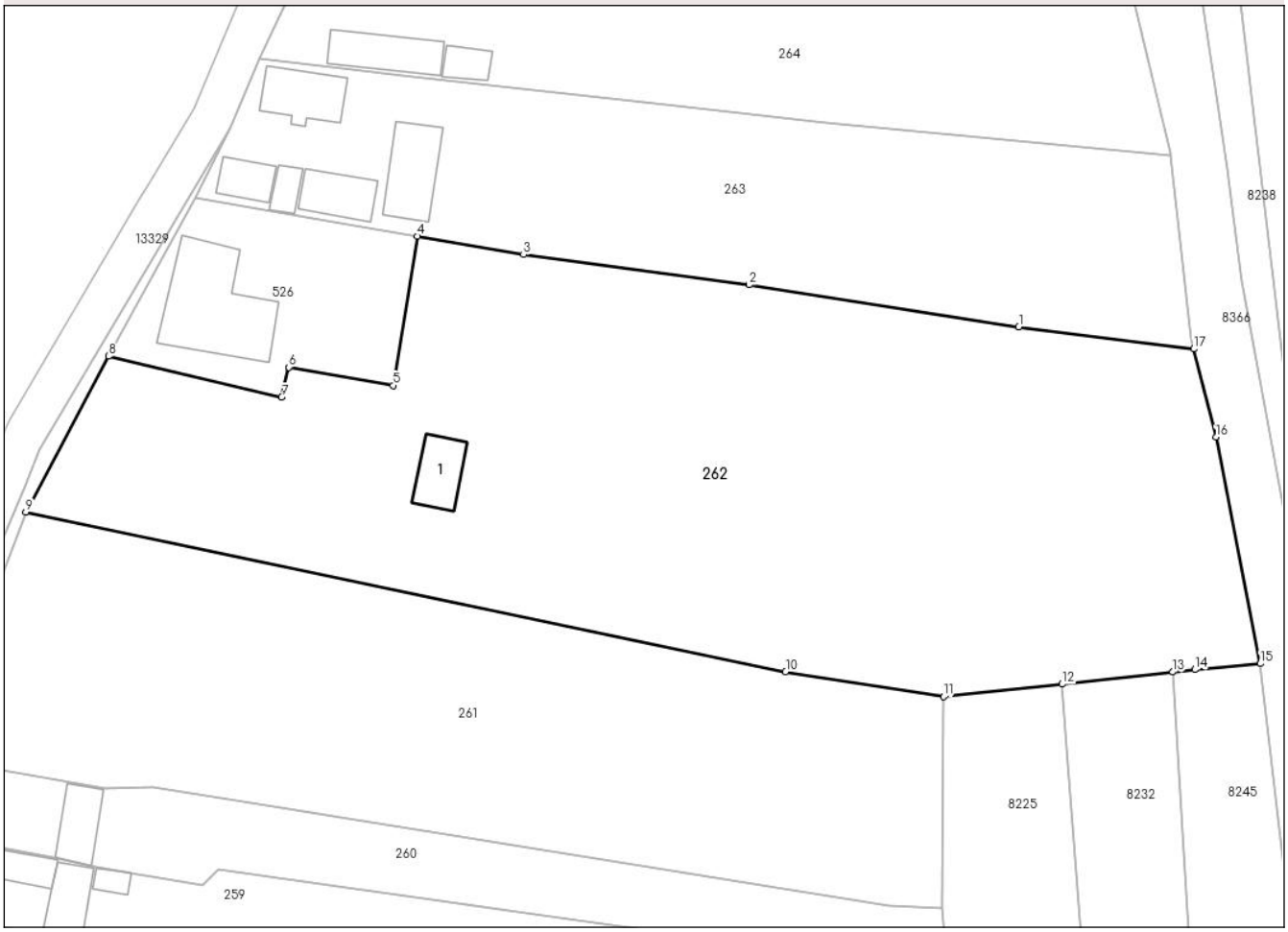
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.810	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	253	4	101	-	
2	arabil	DA	259	4	102	-	
3	arabil	DA	1.260	4	103	-	
4	faneata	DA	274	4	100	-	
5	faneata	DA	5.500	4	98	-	
6	curti constructii	DA	264	4	98/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	306.067,19 494.504,112	2	306.027,5 494.510,29	40.169
2	306.027,5 494.510,29	3	305.994,272 494.514,713	33.521
3	305.994,272 494.514,713	4	305.978,646 494.517,426	15.859
4	305.978,646 494.517,426	5	305.975,095 494.495,466	22.245
5	305.975,095 494.495,466	6	305.959,722 494.498,145	15.605
6	305.959,722 494.498,145	7	305.958,663 494.493,745	4.526
7	305.958,663 494.493,745	8	305.933,177 494.499,768	26.188
8	305.933,177 494.499,768	9	305.921,015 494.476,858	25.938
9	305.921,015 494.476,858	10	306.032,849 494.453,404	114.267
10	306.032,849 494.453,404	11	306.056,089 494.449,71	23.532
11	306.056,089 494.449,71	12	306.073,547 494.451,559	17.555
12	306.073,547 494.451,559	13	306.089,856 494.453,343	16.407
13	306.089,856 494.453,343	14	306.093,109 494.453,685	3.271
14	306.093,109 494.453,685	15	306.102,737 494.454,583	9.669
15	306.102,737 494.454,583	16	306.096,213 494.487,882	33.932
16	306.096,213 494.487,882	17	306.092,944 494.500,841	13.365
17	306.092,944 494.500,841	1	306.067,19 494.504,112	25.961

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 263

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lasau, Nr. 108, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61351	3.527	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit; CF 706 LASAU NR TOP 56/1, 56/2

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	61351-C1	Loc. Lasau, Nr. 108, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; casa de locuit
A1.2	61351-C2	Loc. Lasau, Nr. 108, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; bucatarie de vara
A1.3	61351-C3	Loc. Lasau, Nr. 108, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; sura
A1.4	61351-C4	Loc. Lasau, Nr. 108, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; ANEXA
A1.5	61351-C5	Loc. Lasau, Nr. 108, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21504 / 13/06/2013		
Act Normativ nr. 13965/25, din 20/07/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA (declaratie aut. 836/16. 07.2013);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CADAR ION** 2) **CADAR ANISOARA**	
28033 / 05/08/2013		
Act Notarial nr. 2673, din 02/08/2013 emis de BNP Orsa Marius (contract de vanzare-cumparare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CADAR ANISOARA**, bun comun cu sotul 2) **CADAR ION**	
1 / 02/03/2023		
Act Administrativ nr. 381, din 21/02/2023 emis de PRIMARIA LAPUGIU DE JOS;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.4, A1.5
	1) **CADAR ION** 2) **CADAR ANISOARA**, bun comun cu sotul	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61351	3.527	CF 706 LASAU NR TOP 56/1, 56/2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	592	4	95	-	teren imprejmuit
2	arabil	DA	1.095	4	96	-	teren imprejmuit
3	arabil	DA	1.840	4	97	-	teren imprejmuit

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	61351-C1	constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; casa de locuit
A1.2	61351-C2	constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; bucatarie de vara
A1.3	61351-C3	constructii anexa	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; sura
A1.4	61351-C4	constructii anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; ANEXA
A1.5	61351-C5	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	305.955,373 494.543,591	2	305.952,5 494.536,756	7.415
2	305.952,5 494.536,756	3	305.951,122 494.533,479	3.555
3	305.951,122 494.533,479	4	305.946,013 494.523,091	11.577
4	305.946,013 494.523,091	5	305.963,291 494.520,092	17.536
5	305.963,291 494.520,092	6	305.978,646 494.517,426	15.585
6	305.978,646 494.517,426	7	305.994,272 494.514,713	15.859
7	305.994,272 494.514,713	8	306.027,5 494.510,29	33.521
8	306.027,5 494.510,29	9	306.067,19 494.504,112	40.169
9	306.067,19 494.504,112	10	306.092,944 494.500,841	25.961
10	306.092,944 494.500,841	11	306.092,608 494.502,43	1.625
11	306.092,608 494.502,43	12	306.089,593 494.529,221	26.96
12	306.089,593 494.529,221	13	306.038,786 494.534,176	51.048
13	306.038,786 494.534,176	14	306.013,534 494.537,018	25.412
14	306.013,534 494.537,018	15	305.977,909 494.540,846	35.829
15	305.977,909 494.540,846	1	305.955,373 494.543,591	22.703

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 264

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:738 LASAU
Nr. topografic:56/3

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lasau, Nr. 109, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60035	3.379	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60035-C1	Loc. Lasau, Nr. 109, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; casa
A1.2	60035-C2	Loc. Lasau, Nr. 109, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; anexe gospodaresti
A1.3	60035-C3	Loc. Lasau, Nr. 109, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; ANEXA
A1.4	60035-C4	Loc. Lasau, Nr. 109, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXA
A1.5	60035-C5	Loc. Lasau, Nr. 109, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19331 / 22/09/2009		
Act Notarial nr. 1535, din 16/09/2009 emis de BNP FARCAS LADISLAU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ORSA MARIUS**	
1 / 02/03/2023		
Act Administrativ nr. 381, din 21/02/2023 emis de PRIMARIA LAPUGIU DE JOS;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.3, A1.4, A1.5
	1) **ORSA MARIUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60035	3.379	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	4	92	56/3	curte, gradina
2	arabil	DA	2.379	4	93,94	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60035-C1	constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; casa
A1.2	60035-C2	constructii anexa	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; anexe gospodaresti
A1.3	60035-C3	constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; ANEXA
A1.4	60035-C4	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXA
A1.5	60035-C5	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	306.082,31 494.559,551	2	306.044,953 494.561,777	37.423
2	306.044,953 494.561,777	3	306.009,358 494.563,759	35.65
3	306.009,358 494.563,759	4	305.980,874 494.565,178	28.519
4	305.980,874 494.565,178	5	305.963,359 494.565,422	17.517
5	305.963,359 494.565,422	6	305.960,382 494.553,981	11.822
6	305.960,382 494.553,981	7	305.955,373 494.543,591	11.534
7	305.955,373 494.543,591	8	305.977,909 494.540,846	22.703
8	305.977,909 494.540,846	9	306.013,534 494.537,018	35.829
9	306.013,534 494.537,018	10	306.038,786 494.534,176	25.412
10	306.038,786 494.534,176	11	306.089,593 494.529,221	51.048
11	306.089,593 494.529,221	12	306.089,536 494.529,726	0.508
12	306.089,536 494.529,726	1	306.082,31 494.559,551	30.688

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 265

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lasau, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60519	1.008	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17497 / 15/06/2012		
Act Notarial nr. 390, din 13/06/2012 emis de BNP OPROESCU BIANCA MIHAELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ORSA MARIUS**, ca bun comun 2) **Orsa Mihaela Alina**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60519	1.008	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.008	42	537/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	305.963,359 494.565,422	2	305.980,874 494.565,178	17.517
2	305.980,874 494.565,178	3	306.009,358 494.563,759	28.519
3	306.009,358 494.563,759	4	306.044,953 494.561,777	35.65
4	306.044,953 494.561,777	5	306.082,31 494.559,551	37.423
5	306.082,31 494.559,551	6	306.081,948 494.569,186	9.642

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	306.081,948 494.569,186	7	305.965,82 494.573,658	116.214
7	305.965,82 494.573,658	1	305.963,359 494.565,422	8.596

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 266

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lasau, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.908	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/02/2023		
Act Administrativ nr. 13965/4, din 28/06/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FURDUI M MILIONOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

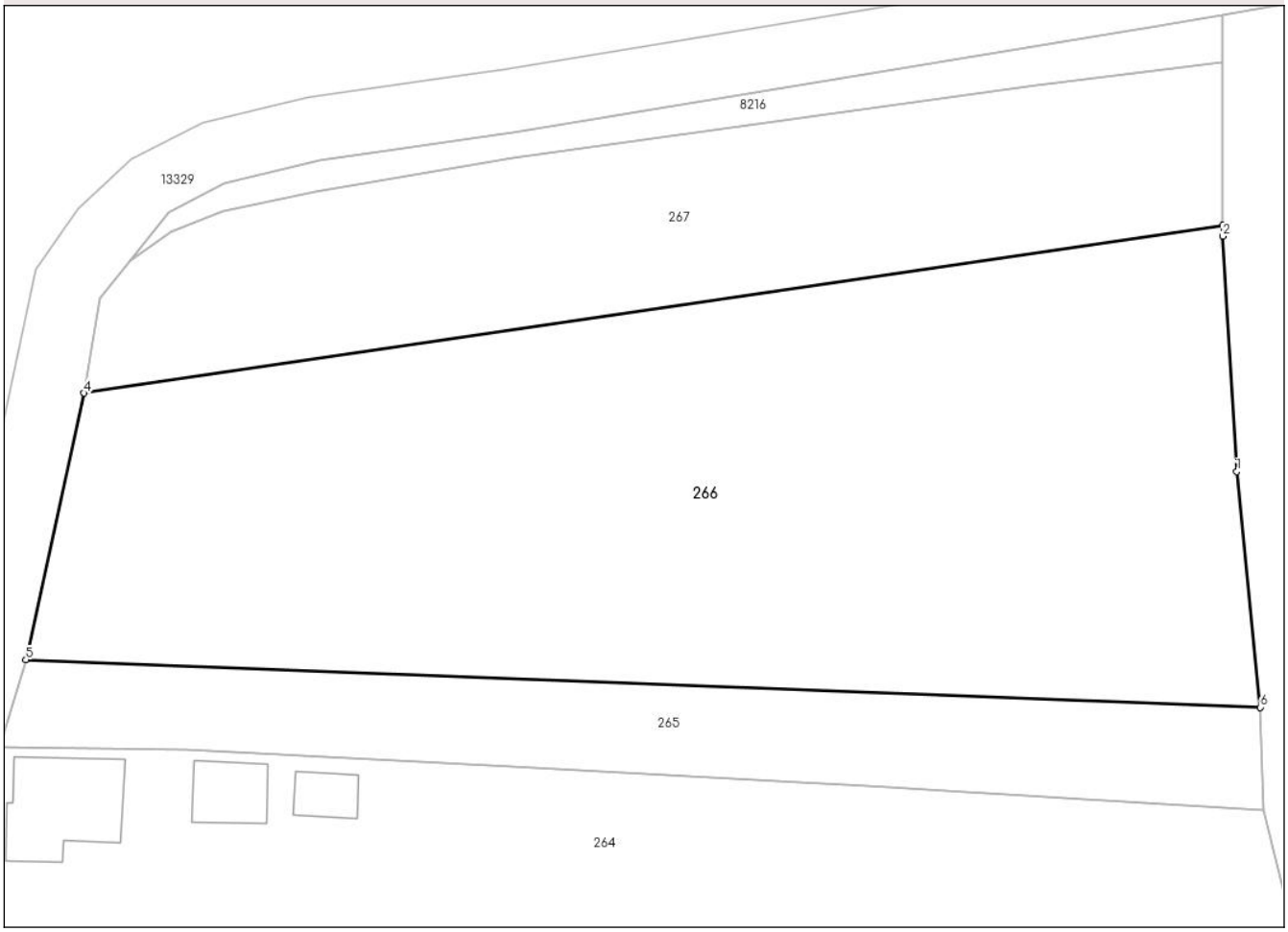
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.908	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.908	42	537/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	306.079,736 494.591,341	2	306.078,423 494.613,452	22.149
2	306.078,423 494.613,452	3	306.078,424 494.614,465	1.014
3	306.078,424 494.614,465	4	305.971,304 494.598,714	108.272
4	305.971,304 494.598,714	5	305.965,82 494.573,658	25.649
5	305.965,82 494.573,658	6	306.081,948 494.569,186	116.214

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	306.081,948 494.569,186	1	306.079,736 494.591,341	22.265

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 267

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lasau, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.645	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/02/2023		
Act Administrativ nr. 13965/82/1, din 23/08/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUJORAN I VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

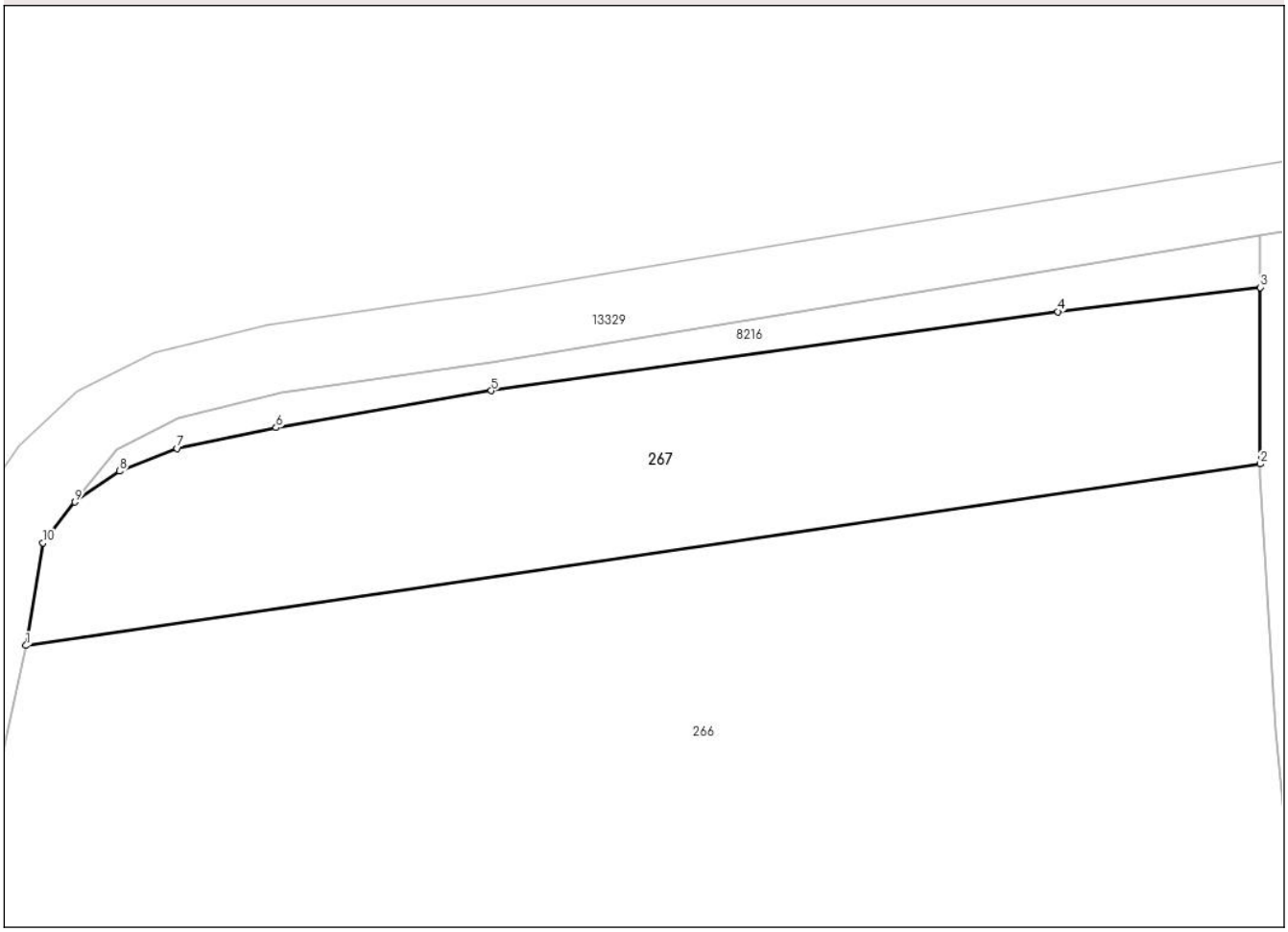
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.645	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.645	42	537/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	305.971,304 494.598,714	2	306.078,424 494.614,465	108.272
2	306.078,424 494.614,465	3	306.078,441 494.629,763	15.298
3	306.078,441 494.629,763	4	306.060,863 494.627,661	17.702
4	306.060,863 494.627,661	5	306.011,702 494.620,809	49.637
5	306.011,702 494.620,809	6	305.993,023 494.617,597	18.953

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	305.993,023 494.617,597	7	305.984,429 494.615,805	8.779
7	305.984,429 494.615,805	8	305.979,446 494.613,831	5.36
8	305.979,446 494.613,831	9	305.975,57 494.611,156	4.709
9	305.975,57 494.611,156	10	305.972,773 494.607,617	4.511
10	305.972,773 494.607,617	1	305.971,304 494.598,714	9.023

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 397

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1 GRIND
Nr. topografic:1, 2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Grind, Nr. 24, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60063	898	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60063-C1	Loc. Grind, Nr. 24, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; LOCUINȚA
A1.2	60063-C2	Loc. Grind, Nr. 24, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; ANEXA
A1.3	60063-C3	Loc. Grind, Nr. 24, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/02/2023		
Act Notarial nr. 135, din 16/11/2009 emis de BNP ORSA MARIUS (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **STRETEAN FLOARE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BUJORAN TITIANA-MARIOARA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **HEROLD ELENA-VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60063	898	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	898	5	66	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60063-C1	constructii de locuinte	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; LOCUINȚA
A1.2	60063-C2	constructii anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; ANEXA
A1.3	60063-C3	constructii anexa	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	306.460,039 493.417,149	2	306.453,804 493.420,774	7.212
2	306.453,804 493.420,774	3	306.449,243 493.423,485	5.306

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	306.449,243 493.423,485	4	306.439,322 493.428,835	11.272
4	306.439,322 493.428,835	5	306.433,372 493.432,651	7.069
5	306.433,372 493.432,651	6	306.424,672 493.419,153	16.059
6	306.424,672 493.419,153	7	306.470,468 493.390,584	53.977
7	306.470,468 493.390,584	8	306.479,862 493.403,814	16.225
8	306.479,862 493.403,814	1	306.460,039 493.417,149	23.89

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 398

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:6 GRIND
Nr. topografic:9, 10

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Grind, Nr. 30, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.700	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Grind, Nr. 30, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:152 mp; S. construita desfasurata:152 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		Loc. Grind, Nr. 30, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; CASA DE LOCUIT
A1.3		Loc. Grind, Nr. 30, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Grind, Nr. 30, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXA
A1.5		Loc. Grind, Nr. 30, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; ANEXA
A1.6		Loc. Grind, Nr. 30, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; ANEXA
A1.7		Loc. Grind, Nr. 30, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/02/2023		
Act Notarial nr. 413, din 26/11/1998 emis de BNP ORSA ANA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **MOLDOVAN GHEORGHE**	
1 / 24/02/2023		
Act Administrativ nr. 381, din 21/02/2023 emis de PRIMARIA LAPUGIU DE JOS;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
	1) **MOLDOVAN GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

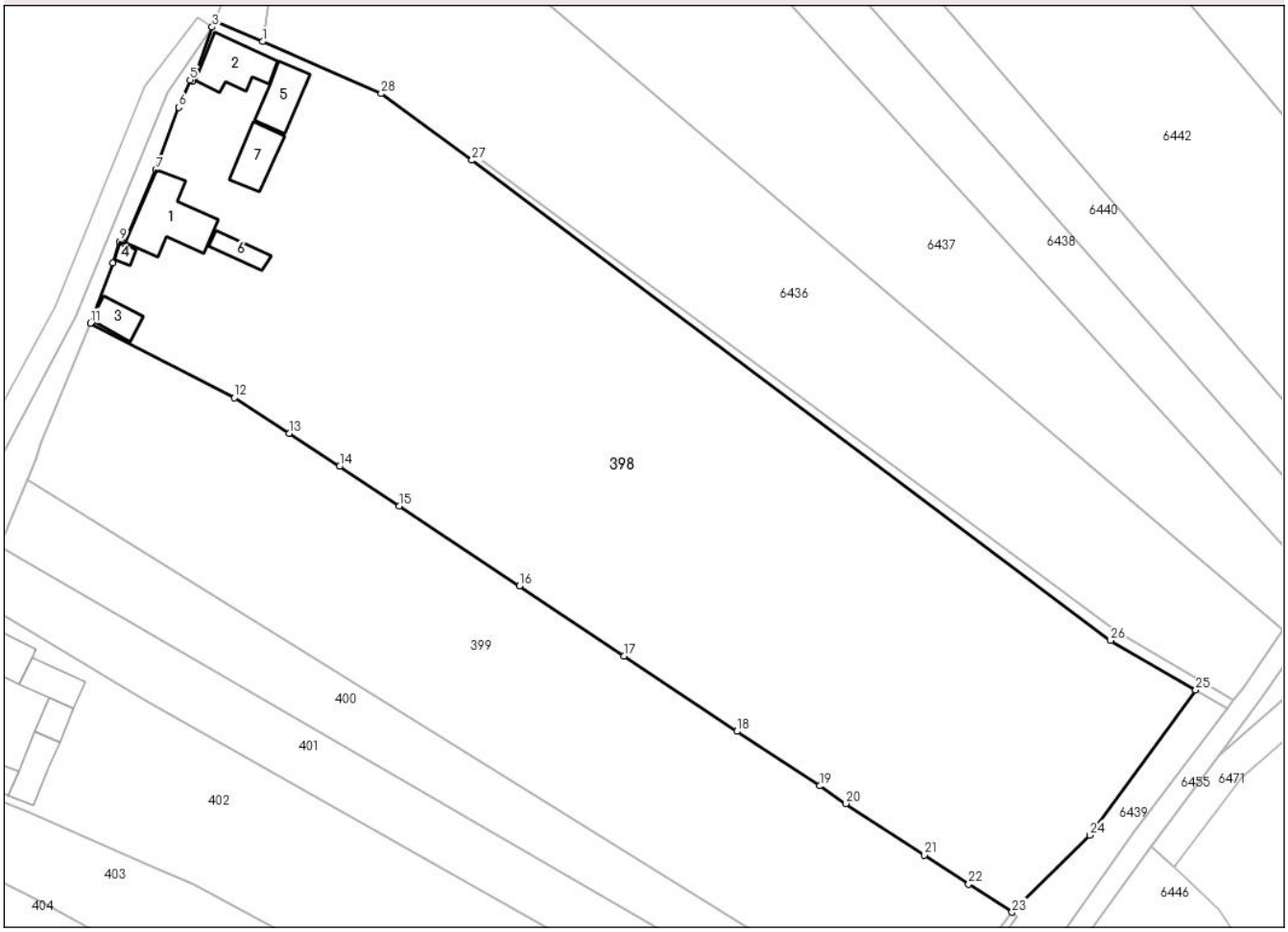
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	753	5	45	-	
2	curti constructii	DA	1.004	5	47	-	
3	faneata	DA	1.455	5	48	-	
4	faneata	DA	562	5	41/2/1	-	
5	arabil	DA	8.542	5	42	-	
6	arabil	DA	150	5	44	-	
7	arabil	DA	234	5	46	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	152	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:152 mp; S. construita desfasurata:152 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; CASA DE LOCUIT
A1.3		constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXA

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.5		constructii anexa	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; ANEXA
A1.6		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; ANEXA
A1.7		constructii anexa	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	306.545,175 493.653,079	2	306.536,076 493.657,016	9.914
3	306.535,595 493.655,819	4	306.531,942 493.645,553	10.897
5	306.531,412 493.645,834	6	306.529,258 493.640,666	5.6
7	306.524,93 493.628,832	8	306.518,974 493.614,956	15.1
9	306.518,129 493.615,266	10	306.516,814 493.611,298	4.18
11	306.512,549 493.599,868	12	306.539,762 493.585,792	30.638
13	306.550,217 493.579,061	14	306.559,713 493.572,784	11.383
15	306.571,022 493.565,273	16	306.593,774 493.550,212	27.285
17	306.613,536 493.536,922	18	306.634,889 493.522,725	25.642
19	306.650,586 493.512,41	20	306.655,516 493.509,066	5.957
21	306.670,384 493.499,357	22	306.678,733 493.493,829	10.013
23	306.686,925 493.488,538	24	306.701,646 493.503,112	20.715
25	306.721,701 493.530,512	26	306.705,563 493.539,899	18.669
27	306.584,735 493.630,639	28	306.567,57 493.643,23	21.288

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	306.536,076 493.657,016	3	306.535,595 493.655,819	1.29
4	306.531,942 493.645,553	5	306.531,412 493.645,834	0.6
6	306.529,258 493.640,666	7	306.524,93 493.628,832	12.6
8	306.518,974 493.614,956	9	306.518,129 493.615,266	0.9
10	306.516,814 493.611,298	11	306.512,549 493.599,868	12.2
12	306.539,762 493.585,792	13	306.550,217 493.579,061	12.434
14	306.559,713 493.572,784	15	306.571,022 493.565,273	13.576
16	306.593,774 493.550,212	17	306.613,536 493.536,922	23.815
18	306.634,889 493.522,725	19	306.650,586 493.512,41	18.783
20	306.655,516 493.509,066	21	306.670,384 493.499,357	17.757
22	306.678,733 493.493,829	23	306.686,925 493.488,538	9.752
24	306.701,646 493.503,112	25	306.721,701 493.530,512	33.955
26	306.705,563 493.539,899	27	306.584,735 493.630,639	151.106
28	306.567,57 493.643,23	1	306.545,175 493.653,079	24.465

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 399

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:36 GRIND
Nr. topografic:7, 8

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Grind, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61825	6.393	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19438 / 26/04/2016		
Act Notarial nr. 60, din 26/04/2016 emis de BNP Orsa Marius (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **POPA DOREL**	
Act Notarial nr. 1203, din 26/04/2016 emis de BNP Orsa Marius (contract de vanzare-cumparare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **POPA DOREL**, bun comun cu 2) **POPA TITIANA**, n. Moldovan	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

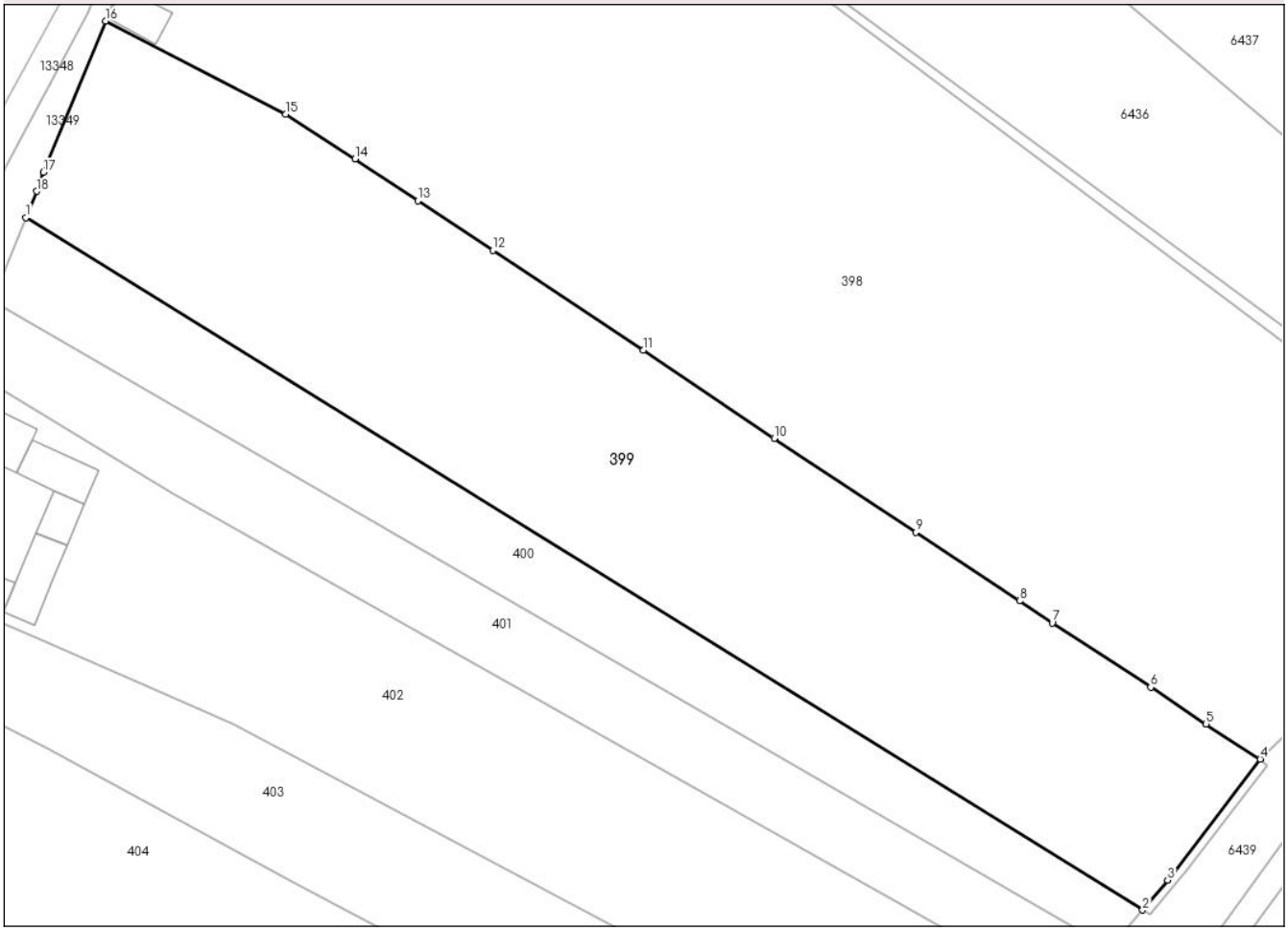
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61825	6.393	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.393	5	49/6	-	
2	arabil	DA	1.000	5	49/5/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	306.500,533 493.570,187	2	306.669,164 493.465,764	198.345
2	306.669,164 493.465,764	3	306.672,921 493.470,272	5.868
3	306.672,921 493.470,272	4	306.686,925 493.488,538	23.016
4	306.686,925 493.488,538	5	306.678,733 493.493,829	9.752

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	306.678,733 493.493,829	6	306.670,384 493.499,357	10.013
6	306.670,384 493.499,357	7	306.655,516 493.509,066	17.757
7	306.655,516 493.509,066	8	306.650,586 493.512,41	5.957
8	306.650,586 493.512,41	9	306.634,889 493.522,725	18.783
9	306.634,889 493.522,725	10	306.613,536 493.536,922	25.642
10	306.613,536 493.536,922	11	306.593,774 493.550,212	23.815
11	306.593,774 493.550,212	12	306.571,022 493.565,273	27.285
12	306.571,022 493.565,273	13	306.559,713 493.572,784	13.576
13	306.559,713 493.572,784	14	306.550,217 493.579,061	11.383
14	306.550,217 493.579,061	15	306.539,762 493.585,792	12.434
15	306.539,762 493.585,792	16	306.512,549 493.599,868	30.638
16	306.512,549 493.599,868	17	306.503,163 493.577,035	24.687
17	306.503,163 493.577,035	18	306.502,139 493.574,168	3.044
18	306.502,139 493.574,168	1	306.500,533 493.570,187	4.293

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 400

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:36 GRIND
Nr. topografic:7, 8

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Grind, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61799	2.056	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16570 / 11/04/2016		
Act Notarial nr. 1041, din 08/04/2016 emis de BNP Orsa Marius (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA DOREL**, bun comun cu 2) **POPA TITIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

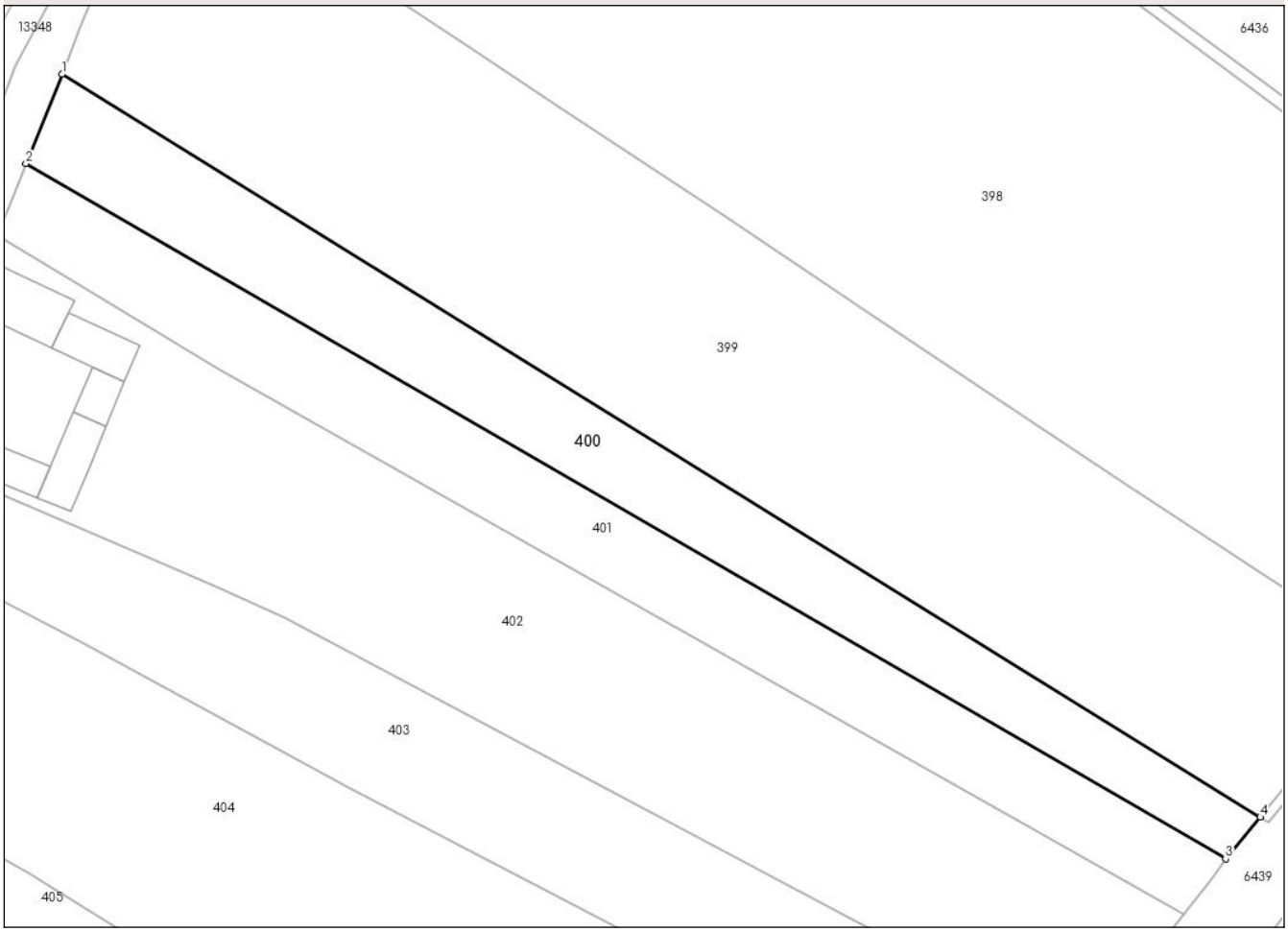
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61799	2.056	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.056	5	49/5	-	teren partial imprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	306.500,533 493.570,187	2	306.495,465 493.557,629	13.542
2	306.495,465 493.557,629	3	306.664,285 493.459,911	195.062
3	306.664,285 493.459,911	4	306.669,164 493.465,764	7.62
4	306.669,164 493.465,764	1	306.500,533 493.570,187	198.345

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 401

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2 GRIND
Nr. topografic:3/1, 4/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Grind, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	63489	2.065	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55611 / 06/12/2022		
Act Notarial nr. 177, din 11/11/2020 emis de BNP ORSA MARIUS (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8	A1
	1) **PADUREAN DOINA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **CLEJ LAURA MARIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **BESCIU ALEXANDRA-FLORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

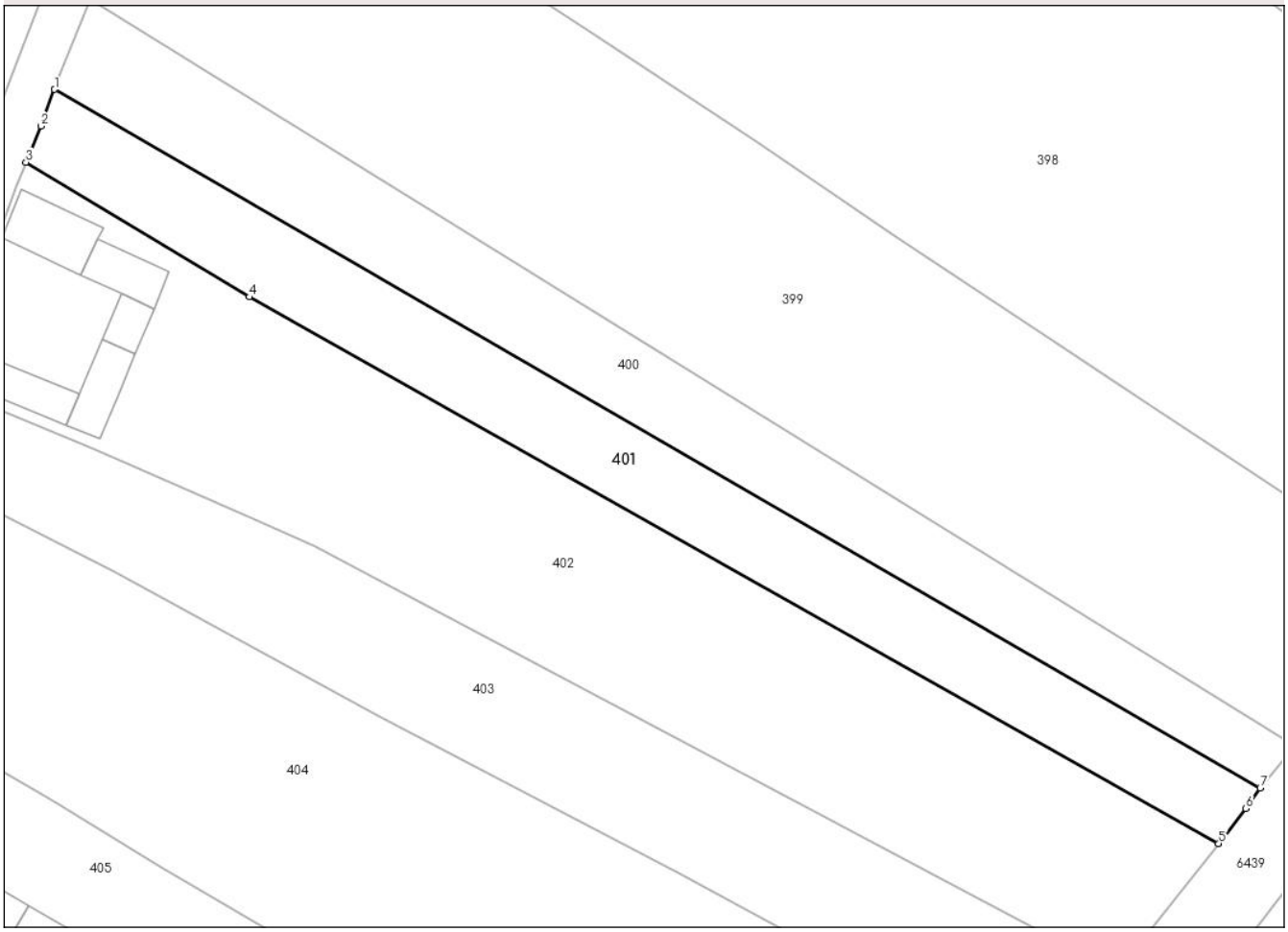
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
63489	2.065	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.065	5	49/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	306.495,465 493.557,629	2	306.493,548 493.552,509	5.467
2	306.493,548 493.552,509	3	306.491,446 493.547,457	5.471
3	306.491,446 493.547,457	4	306.522,71 493.528,597	36.512
4	306.522,71 493.528,597	5	306.658,469 493.452,161	155.798
5	306.658,469 493.452,161	6	306.662,278 493.457,039	6.189

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	306.662,278 493.457,039	7	306.664,285 493.459,911	3.504
7	306.664,285 493.459,911	1	306.495,465 493.557,629	195.062

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 402

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:79, 36 GRIND
Nr. topografic:5/3, 6/3, 8

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Grind, Nr. 28, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61772	4.841	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	61772-C1	Loc. Grind, Nr. 28, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; casa de locuit
A1.2	61772-C2	Loc. Grind, Nr. 28, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; anexa gospodaresca
A1.3	61772-C3	Loc. Grind, Nr. 28, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; anexa gospodareasca
A1.4	61772-C4	Loc. Grind, Nr. 28, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; anexa gospodareasca
A1.5	61772-C5	Loc. Grind, Nr. 28, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; anexa gospodaresca

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17749 / 13/04/2018		
Act Notarial nr. 24, din 13/04/2018 emis de BNP Veres Elena (Certificat de mostenitor si suplimentar);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/16	A1
	1) **POPA TITIANA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 8/16	A1
	1) **POPA TITIANA** 2) **POPA DOREL**	
53394 / 07/10/2015		
Act Administrativ nr. 1979, din 05/10/2015 emis de PRIMARIA LAPUGIU DE JOS (certificat de atestare a edificarii constructie);		
B3	se noteaza constructiile A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 si A1.5	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
Act Notarial nr. 915, din 30/10/1995 emis de BNP Veres Elena (certificat de mostenitor);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEmostenire si partaj, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **POPA TITIANA**	
Act Notarial nr. 215, din 10/02/1996 emis de BNP Ciascai Emilia (contract de intretinere);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEintretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **POPA DOREL** 2) **POPA TITIANA**, si sotul	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

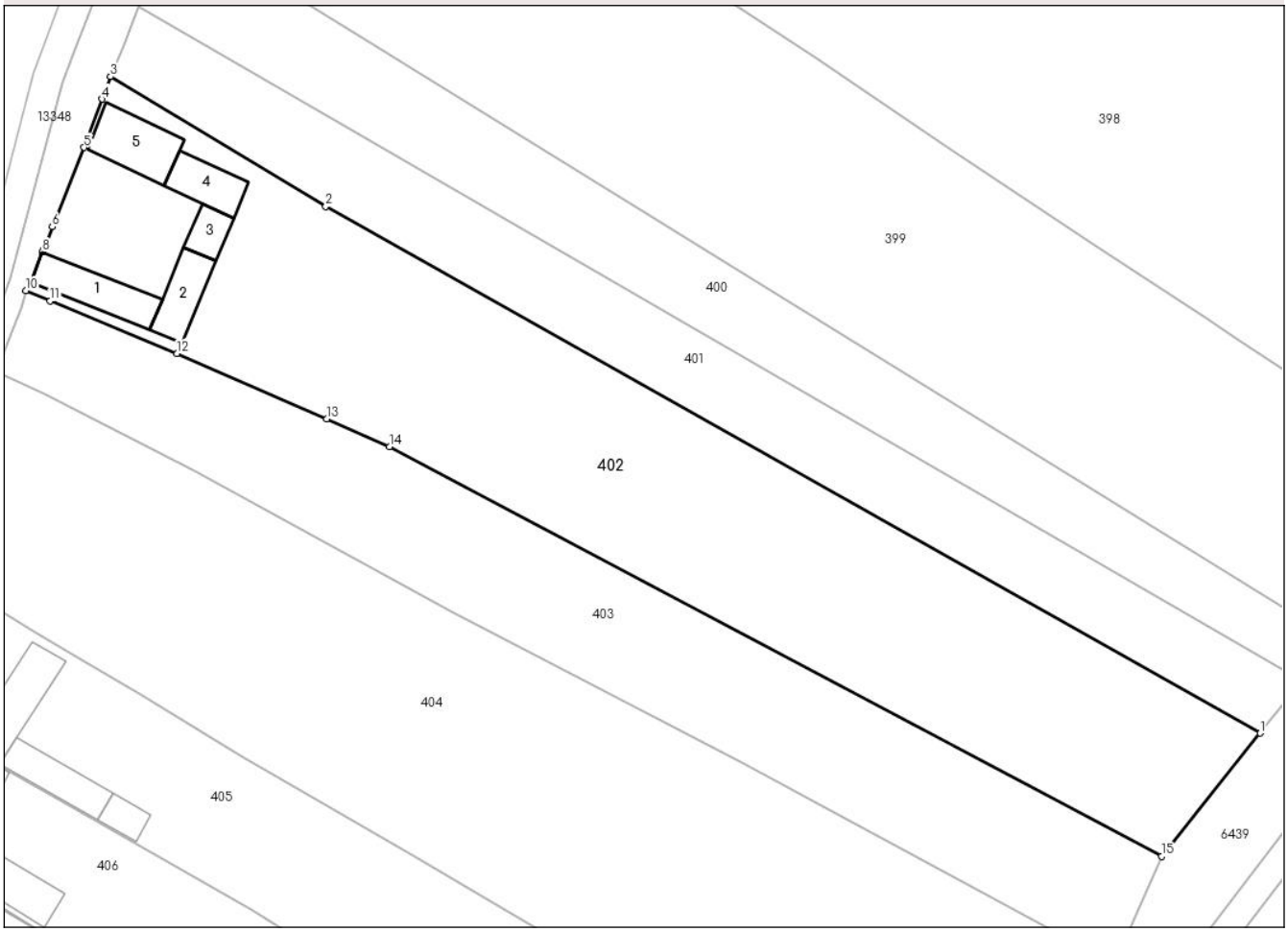
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61772	4.841	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.084	5	49/3	-	teren partial imprejmuit
2	arabil	DA	642	5	50	-	teren partial imprejmuit
3	arabil	DA	198	5	51	-	teren patial imprejmuit
4	curti constructii	DA	917	5	52	-	teren partial imprejmuit

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	61772-C1	constructii de locuinte	89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; casa de locuit
A1.2	61772-C2	constructii anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; anexa gospodaresca
A1.3	61772-C3	constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; anexa gospodareasca
A1.4	61772-C4	constructii anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; anexa gospodareasca
A1.5	61772-C5	constructii anexa	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; anexa gospodaresca

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	306.658,469 493.452,161	2	306.522,71 493.528,597	155.798
2	306.522,71 493.528,597	3	306.491,446 493.547,457	36.512
3	306.491,446 493.547,457	4	306.490,199 493.544,189	3.498
4	306.490,199 493.544,189	5	306.487,593 493.537,178	7.48
5	306.487,593 493.537,178	6	306.482,969 493.525,655	12.416
6	306.482,969 493.525,655	7	306.481,739 493.522,49	3.396
7	306.481,739 493.522,49	8	306.481,542 493.522,052	0.48
8	306.481,542 493.522,052	9	306.479,852 493.517,651	4.714
9	306.479,852 493.517,651	10	306.479,14 493.516,389	1.449
10	306.479,14 493.516,389	11	306.482,691 493.514,919	3.843
11	306.482,691 493.514,919	12	306.501,127 493.507,29	19.952
12	306.501,127 493.507,29	13	306.522,858 493.497,803	23.712
13	306.522,858 493.497,803	14	306.531,961 493.493,774	9.955
14	306.531,961 493.493,774	15	306.644,148 493.434,306	126.974
15	306.644,148 493.434,306	1	306.658,469 493.452,161	22.889

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 403

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:65 GRIND
Nr. topografic:5/2, 6/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Grind, Jud. Hunedoara, imobil neimprejmuit

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61434	2.949	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
52075 / 08/12/2016		
Act Notarial nr. 3387, din 07/12/2016 emis de BNP Orsa Marius (Contract de vanzare cumparare autentic);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA DOREL** 2) **POPA TITIANA**, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

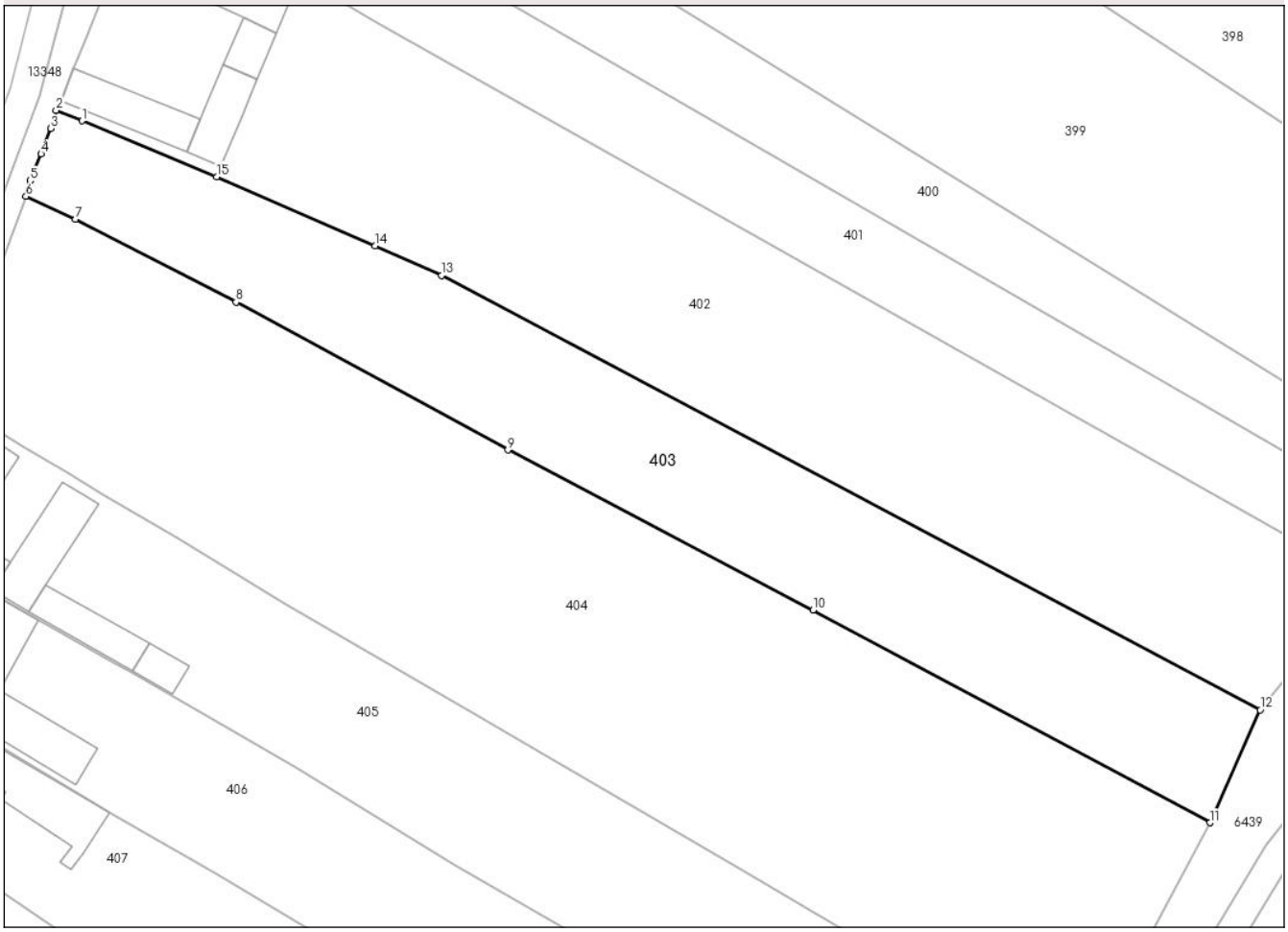
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61434	2.949	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	44	5	53/2	-	imobil neimprejmuit
2	arabil	DA	630	5	54/2	-	imobil neimprejmuit
3	arabil	DA	2.275	5	49/2	-	imobil neimprejmuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	306.482,691 493.514,919	2	306.479,14 493.516,389	3.843
2	306.479,14 493.516,389	3	306.478,424 493.513,872	2.617
3	306.478,424 493.513,872	4	306.477,088 493.510,391	3.729
4	306.477,088 493.510,391	5	306.475,587 493.506,718	3.968

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	306.475,587 493.506,718	6	306.475,004 493.504,59	2.206
6	306.475,004 493.504,59	7	306.481,762 493.501,439	7.456
7	306.481,762 493.501,439	8	306.503,792 493.490,122	24.767
8	306.503,792 493.490,122	9	306.541,048 493.469,877	42.401
9	306.541,048 493.469,877	10	306.582,881 493.447,97	47.222
10	306.582,881 493.447,97	11	306.637,269 493.418,853	61.692
11	306.637,269 493.418,853	12	306.644,148 493.434,306	16.915
12	306.644,148 493.434,306	13	306.531,961 493.493,774	126.974
13	306.531,961 493.493,774	14	306.522,858 493.497,803	9.955
14	306.522,858 493.497,803	15	306.501,127 493.507,29	23.712
15	306.501,127 493.507,29	1	306.482,691 493.514,919	19.952

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 404

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:PARTE DIN 63 GRIND
Nr. topografic:5/1, 6/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Grind, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61420	6.236	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2888 / 23/01/2014		
Act Notarial nr. 805, din 22/02/2000 emis de BNP ORSA ANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 559/1559	A1
	1) **DAN DORU**, ca bun propriu-casatorit	
16043 / 04/04/2014		
Act Notarial nr. 405, din 03/04/2014 emis de BNP Chindris Diana Maria (contract de vanzare-cumparare);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1000/1559	A1
	1) **DAN FLORICA**, n. Oprean, bun comun cu 2) **DAN DORU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

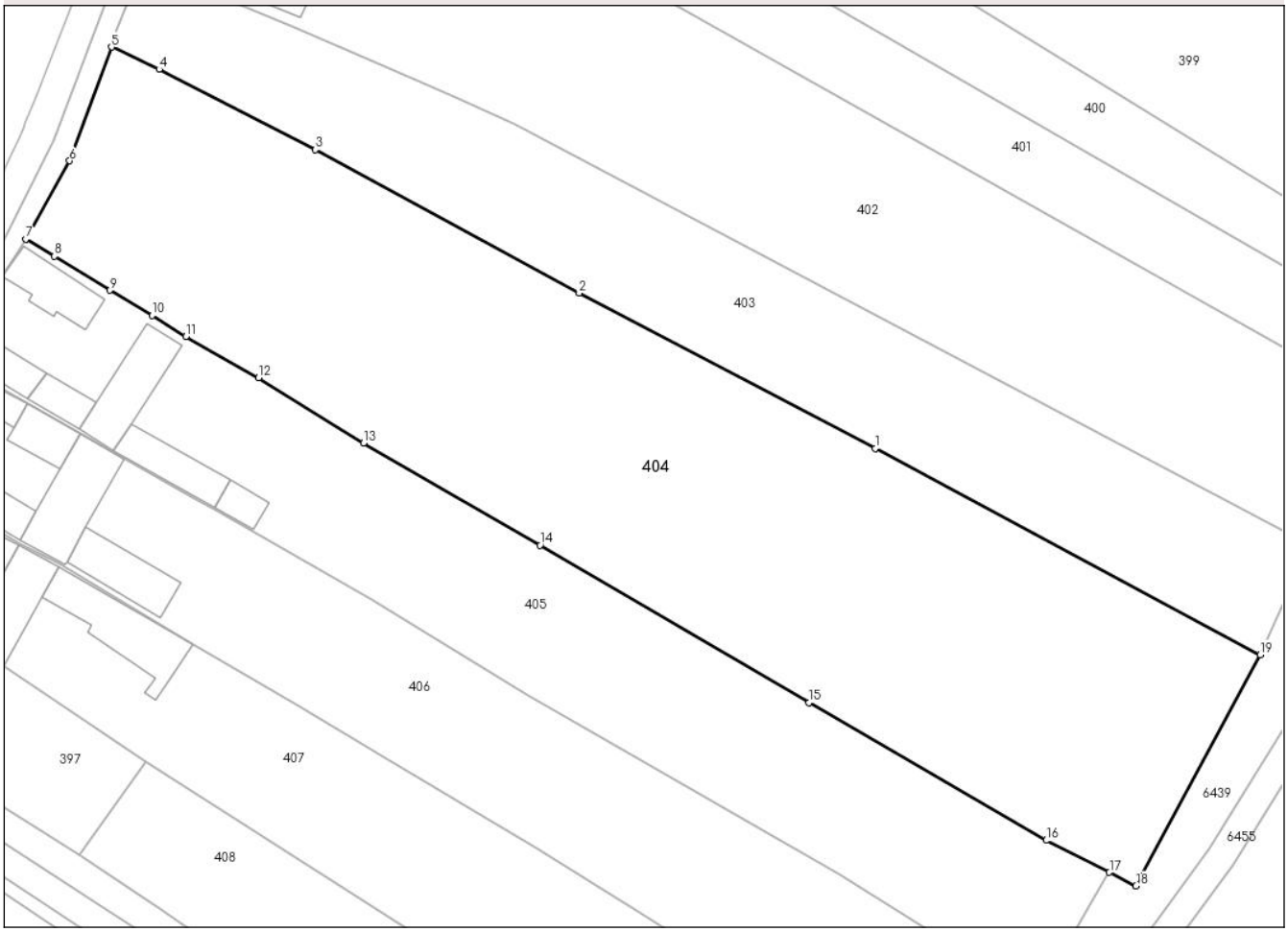
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61420	6.236	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	6.236	5	57	-	teren imprejmuit partial

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	306.582,881 493.447,97	2	306.541,048 493.469,877	47.222
2	306.541,048 493.469,877	3	306.503,792 493.490,122	42.401
3	306.503,792 493.490,122	4	306.481,762 493.501,439	24.767
4	306.481,762 493.501,439	5	306.475,004 493.504,59	7.456
5	306.475,004 493.504,59	6	306.469,096 493.488,527	17.115

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	306.469,096 493.488,527	7	306.462,916 493.477,51	12.632
7	306.462,916 493.477,51	8	306.466,971 493.475,067	4.734
8	306.466,971 493.475,067	9	306.474,788 493.470,263	9.175
9	306.474,788 493.470,263	10	306.480,726 493.466,716	6.917
10	306.480,726 493.466,716	11	306.485,506 493.463,762	5.619
11	306.485,506 493.463,762	12	306.495,774 493.457,906	11.821
12	306.495,774 493.457,906	13	306.510,609 493.448,707	17.456
13	306.510,609 493.448,707	14	306.535,531 493.434,288	28.793
14	306.535,531 493.434,288	15	306.573,521 493.412,081	44.004
15	306.573,521 493.412,081	16	306.607,027 493.392,658	38.729
16	306.607,027 493.392,658	17	306.615,97 493.388,136	10.021
17	306.615,97 493.388,136	18	306.619,726 493.386,237	4.209
18	306.619,726 493.386,237	19	306.637,269 493.418,853	37.035
19	306.637,269 493.418,853	1	306.582,881 493.447,97	61.692

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 405

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:3, 63 GRIND
TEREN Intravilan Nr. topografic:3/2, 4/2, 5/1, 6/1

Adresa: Loc. Grind, Nr. 27, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61750	3.400	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	61750-C1	Loc. Grind, Nr. 27, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; C1-CASA
A1.2	61750-C2	Loc. Grind, Nr. 27, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; C2-BUCATARIE
A1.3	61750-C3	Loc. Grind, Nr. 27, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; C3-MAGAZIE
A1.4	61750-C4	Loc. Grind, Nr. 27, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; C4-GRAJD+SURA
A1.5	61750-C5	Loc. Grind, Nr. 27, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; C5-SOPRU
A1.6	61750-C6	Loc. Grind, Nr. 27, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; C6-FINAR

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7922 / 18/02/2022		
Act Notarial nr. 164, din 17/02/2022 emis de BNP CHINDRIS ELENA (CONVENTIE DE PARTAJ SUCCESORAL);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **DAN FLORICA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/8	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **DAN OLIVIA-LAURA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

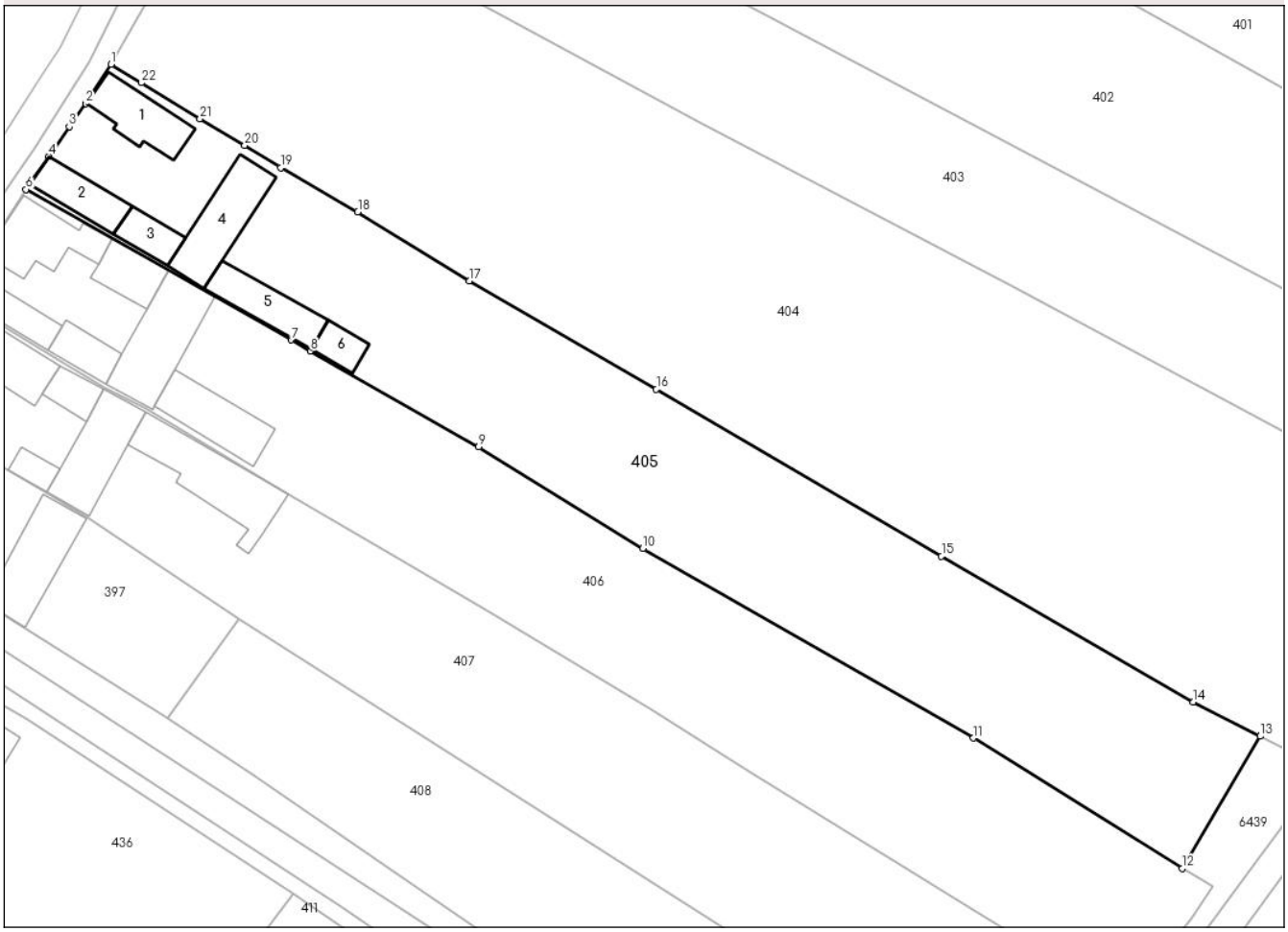
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61750	3.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	963	5	59	-	
2	arabil	DA	2.232	5	58/2	-	
3	arabil	DA	205	5	58/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	61750-C1	constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; C1-CASA
A1.2	61750-C2	constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; C2-BUCATARIE
A1.3	61750-C3	constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; C3-MAGAZIE
A1.4	61750-C4	constructii anexa	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; C4-GRAJD+SURA
A1.5	61750-C5	constructii anexa	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; C5-SOPRU
A1.6	61750-C6	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; C6-FINAR

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	306.462,916 493.477,51	2	306.459,55 493.472,289	6.212
3	306.457,33 493.469,213	4	306.454,653 493.465,296	4.744
5	306.452,009 493.461,598	6	306.451,573 493.460,876	0.843
7	306.486,886 493.440,862	8	306.489,451 493.439,386	2.959
9	306.511,855 493.426,619	10	306.533,735 493.413,137	25.7
11	306.577,779 493.387,894	12	306.605,585 493.370,529	32.783
13	306.615,97 493.388,136	14	306.607,027 493.392,658	10.021
15	306.573,521 493.412,081	16	306.535,531 493.434,288	44.004
17	306.510,609 493.448,707	18	306.495,774 493.457,906	17.456
19	306.485,506 493.463,762	20	306.480,726 493.466,716	5.619
21	306.474,788 493.470,263	22	306.466,971 493.475,067	9.175

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	306.459,55 493.472,289	3	306.457,33 493.469,213	3.793
4	306.454,653 493.465,296	5	306.452,009 493.461,598	4.546
6	306.451,573 493.460,876	7	306.486,886 493.440,862	40.59
8	306.489,451 493.439,386	9	306.511,855 493.426,619	25.786
10	306.533,735 493.413,137	11	306.577,779 493.387,894	50.765
12	306.605,585 493.370,529	13	306.615,97 493.388,136	20.442
14	306.607,027 493.392,658	15	306.573,521 493.412,081	38.729
16	306.535,531 493.434,288	17	306.510,609 493.448,707	28.793
18	306.495,774 493.457,906	19	306.485,506 493.463,762	11.821
20	306.480,726 493.466,716	21	306.474,788 493.470,263	6.917
22	306.466,971 493.475,067	1	306.462,916 493.477,51	4.734

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 406

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:2
TEREN Intravilan Nr. topografic:3/1, 4/1

Adresa: Loc. Grind, Nr. 26, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	63488	3.352	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	63488-C1	Loc. Grind, Nr. 26, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; casa
A1.2	63488-C2	Loc. Grind, Nr. 26, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; bucatarie de vara
A1.3	63488-C3	Loc. Grind, Nr. 26, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; sopru
A1.4	63488-C4	Loc. Grind, Nr. 26, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp; sura
A1.5	63488-C5	Loc. Grind, Nr. 26, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; grajd
A1.6	63488-C6	Loc. Grind, Nr. 26, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55611 / 06/12/2022		
Act Notarial nr. 177, din 11/11/2020 emis de BNP ORSA MARIUS (certificat de mostenitor + lichidare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **PADUREAN DOINA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **CLEJ LAURA MARIA**	
Act Notarial nr. 177, din 11/11/2020 emis de BNP ORSA MARIUS (certificat de mostenitor +lichidare);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **BESCIU ALEXANDRA-FLORINA**	
1 / 24/02/2023		
Act Administrativ nr. 381, din 21/02/2023 emis de PRIMARIA LAPUGIU DE JOS;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 2/8	A1.6
	1) **PADUREAN DOINA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 3/8	A1.6
	1) **CLEJ LAURA MARIA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 3/8	A1.6
	1) **BESCIU ALEXANDRA-FLORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

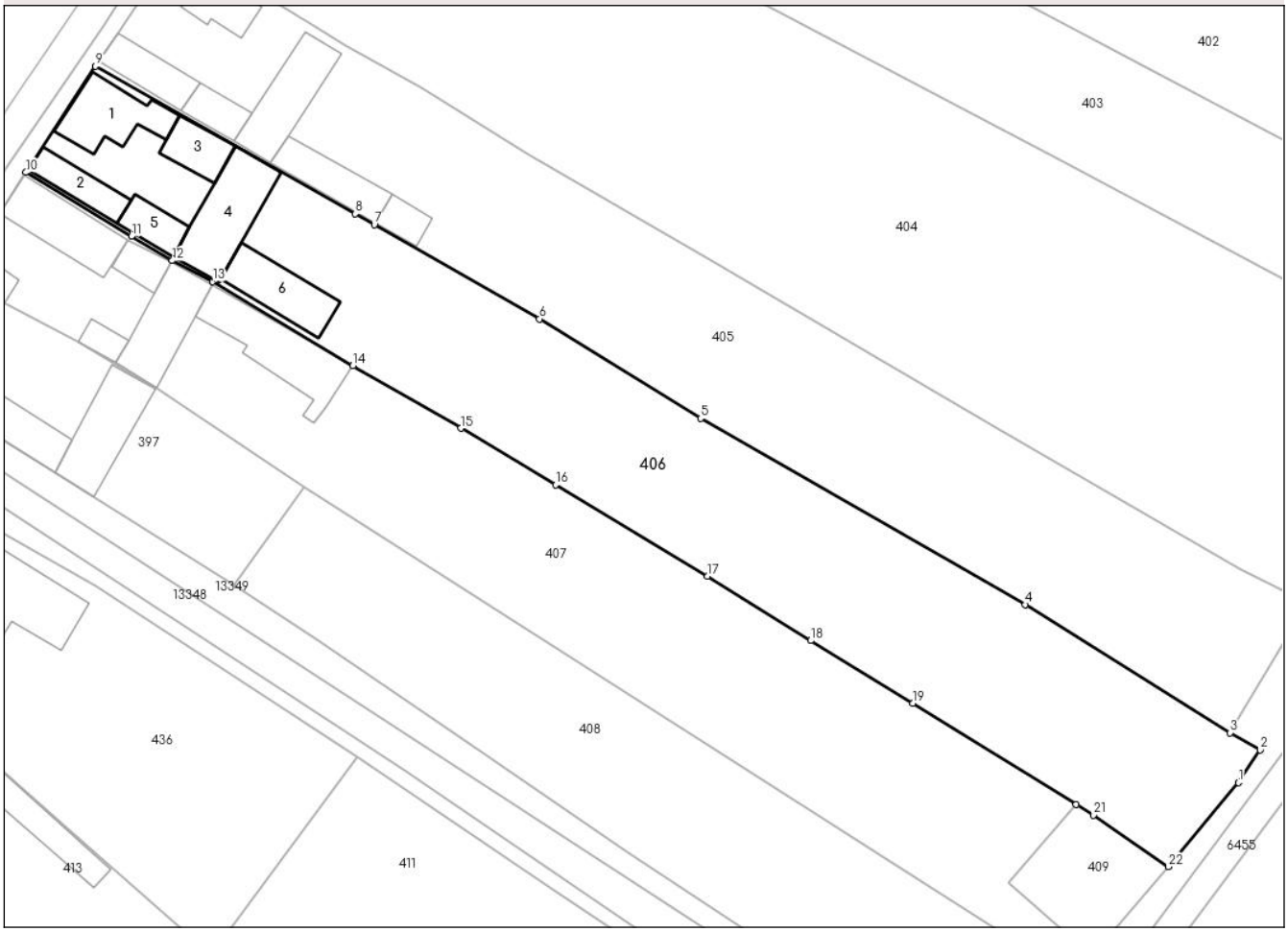
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
63488	3.352	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	795	5	60	-	
2	arabil	DA	2.557	5	61/1, 61/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	63488-C1	constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; casa
A1.2	63488-C2	constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; bucatarie de vara
A1.3	63488-C3	constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; sopru
A1.4	63488-C4	constructii anexa	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp; sura
A1.5	63488-C5	constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; grajd
A1.6	63488-C6	constructii anexa	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	306.606,686 493.363,767	2	306.609,659 493.368,191	5.33
3	306.605,585 493.370,529	4	306.577,779 493.387,894	32.783
5	306.533,735 493.413,137	6	306.511,855 493.426,619	25.7
7	306.489,451 493.439,386	8	306.486,886 493.440,862	2.959
9	306.451,573 493.460,876	10	306.442,164 493.446,485	17.194
11	306.456,478 493.437,802	12	306.462,024 493.434,527	6.44
13	306.467,526 493.431,686	14	306.486,537 493.420,277	22.171
15	306.501,21 493.411,803	16	306.514,037 493.404,16	14.931
17	306.534,68 493.391,753	18	306.548,658 493.383,027	16.478
19	306.562,477 493.374,5	20	306.584,692 493.360,817	26.091
21	306.587,037 493.359,373	22	306.597,209 493.352,369	12.35

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	306.609,659 493.368,191	3	306.605,585 493.370,529	4.697
4	306.577,779 493.387,894	5	306.533,735 493.413,137	50.765
6	306.511,855 493.426,619	7	306.489,451 493.439,386	25.786
8	306.486,886 493.440,862	9	306.451,573 493.460,876	40.59
10	306.442,164 493.446,485	11	306.456,478 493.437,802	16.742
12	306.462,024 493.434,527	13	306.467,526 493.431,686	6.193
14	306.486,537 493.420,277	15	306.501,21 493.411,803	16.944
16	306.514,037 493.404,16	17	306.534,68 493.391,753	24.085
18	306.548,658 493.383,027	19	306.562,477 493.374,5	16.238
20	306.584,692 493.360,817	21	306.587,037 493.359,373	2.754
22	306.597,209 493.352,369	1	306.606,686 493.363,767	14.823

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 407

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Grind, Nr. 25, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	62502	3.085	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit cu gard de plasa de sarma prin punctele 8,9,10 si prin punctele 11,12,22, cu gard zidit prin punctele 14 si 15, cu poarta metalica de acces prin punctele 2, 3 si cu ziduri de cladiri prin punctele 15,1,2 si 3,4,5,6,7,8,si 22,13,14. se identifica in cf 3 Grind nr topo 3/2 si 4/2 si in cf 31 nr topo 333; 334/a

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	62502-C1	Loc. Grind, Nr. 25, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; Casa, P, cu Sc= 102 mp, Sd= 102 mp, construita in anul 1960.
A1.2	62502-C2	Loc. Grind, Nr. 25, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexa- bucatarie de vara, P, cu Sc=26 mp, Sd=26 mp, construita in anul 1980.
A1.3	62502-C3	Loc. Grind, Nr. 25, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa, P, cu Sc=31 mp, Sd=31 mp, construita in anul 1952.
A1.4	62502-C4	Loc. Grind, Nr. 25, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Garaj, P, cu Sc=21 mp, Sd=21 mp, construit in anul 1980.
A1.5	62502-C5	Loc. Grind, Nr. 25, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; Grajd si sura, P, cu Sc=101 mp, Sd=101 mp, construite in anul 1952.
A1.6	62502-C6	Loc. Grind, Nr. 25, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:131 mp; Anexa, P, cu Sc=131 mp, Sd=131 mp, construita in anul 1952.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5189 / 10/02/2020		
Act Notarial nr. 1269, din 23/10/2019 emis de BNP Hotoiu Ioan (Contract de donatie imobil);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **IVAN IOAN-COSMIN**, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
5189 / 10/02/2020		
Act Notarial nr. 1269, din 23/10/2019 emis de BNP Hotoiu Ioan (Contract de donatie imobil);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **IVAN IOAN**, si 2) **IVAN VETURIA**	

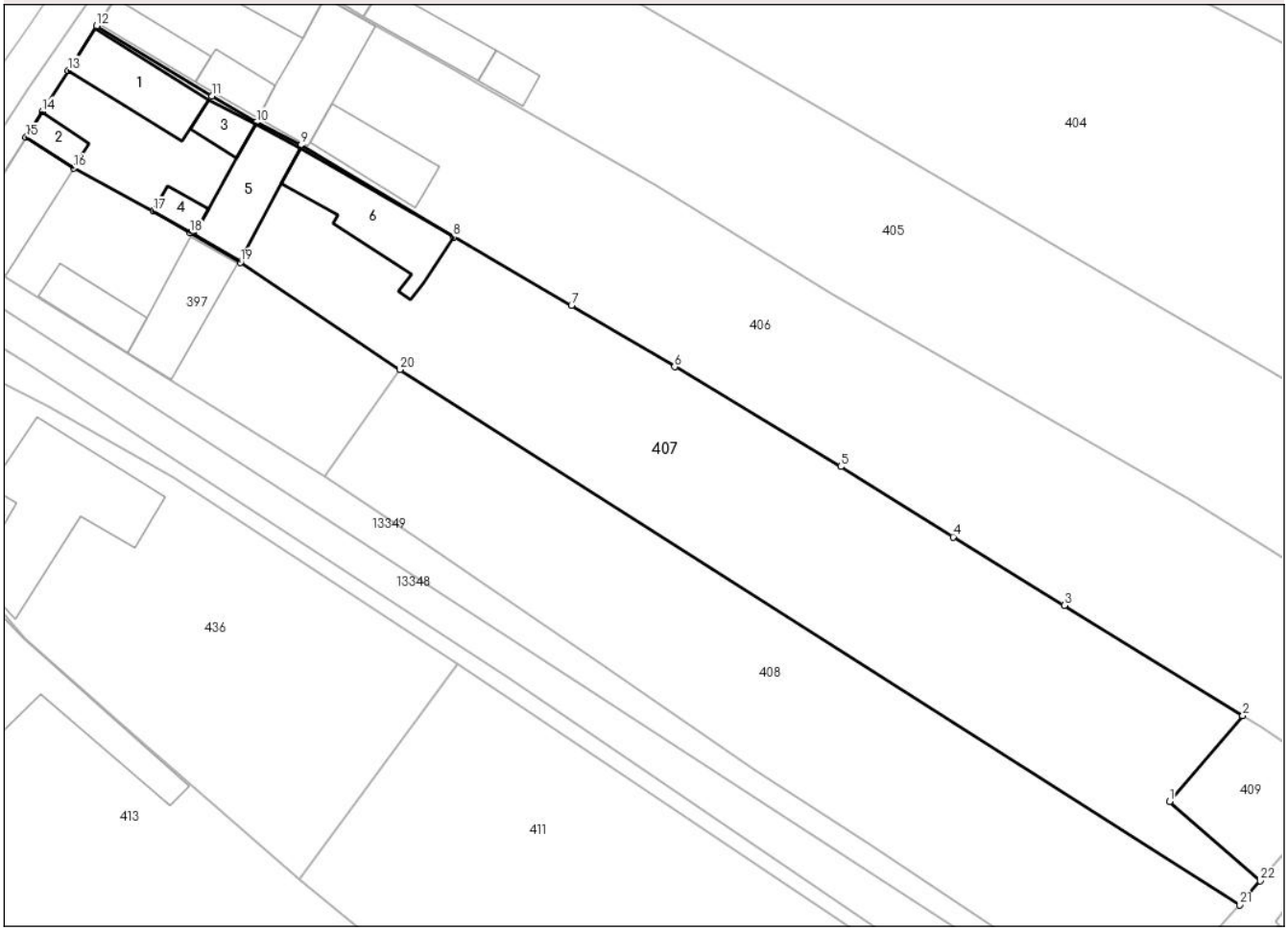
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
62502	3.085	Teren imprejmuit cu gard de plasa de sarma prin punctele 8,9,10 si prin punctele 11,12,22, cu gard zidit prin punctele 14 si 15, cu poarta metalica de acces prin punctele 2, 3 si cu ziduri de cladiri prin punctele 15,1,2 si 3,4,5,6,7,8,si 22,13,14. se identifica in cf 3 Grind nr topo 3/2 si 4/2 si in cf 31 nr topo 333; 334/a

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	803	5	65	-	
2	arabil	DA	94	5	64	-	
3	arabil	DA	1.133	5	62	-	
4	faneata	DA	1.055	5	63	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	62502-C1	constructii de locuinte	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; Casa, P, cu Sc= 102 mp, Sd= 102 mp, construita in anul 1960.
A1.2	62502-C2	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Anexa-bucatarie de vara, P, cu Sc=26 mp, Sd=26 mp, construita in anul 1980.
A1.3	62502-C3	constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Anexa, P, cu Sc=31 mp, Sd=31 mp, construita in anul 1952.

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4	62502-C4	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Garaj, P, cu Sc=21 mp, Sd=21 mp, construit in anul 1980.
A1.5	62502-C5	constructii anexa	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; Grajd si sura, P, cu Sc=101 mp, Sd=101 mp, construite in anul 1952.
A1.6	62502-C6	constructii anexa	131	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:131 mp; Anexa, P, cu Sc=131 mp, Sd=131 mp, construita in anul 1952.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	306.575,585 493.350,179	2	306.584,692 493.360,817	14.004
3	306.562,477 493.374,5	4	306.548,658 493.383,027	16.238
5	306.534,68 493.391,753	6	306.514,037 493.404,16	24.085
7	306.501,21 493.411,803	8	306.486,537 493.420,277	16.944
9	306.467,526 493.431,686	10	306.462,024 493.434,527	6.193
11	306.456,478 493.437,802	12	306.442,164 493.446,485	16.742
13	306.438,601 493.440,973	14	306.435,402 493.435,854	6.036
15	306.433,372 493.432,651	16	306.439,322 493.428,835	7.069
17	306.449,243 493.423,485	18	306.453,804 493.420,774	5.306
19	306.460,039 493.417,149	20	306.479,862 493.403,814	23.89
21	306.584,287 493.337,316	22	306.586,851 493.340,303	3.937

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	306.584,692 493.360,817	3	306.562,477 493.374,5	26.091
4	306.548,658 493.383,027	5	306.534,68 493.391,753	16.478
6	306.514,037 493.404,16	7	306.501,21 493.411,803	14.931
8	306.486,537 493.420,277	9	306.467,526 493.431,686	22.171
10	306.462,024 493.434,527	11	306.456,478 493.437,802	6.44
12	306.442,164 493.446,485	13	306.438,601 493.440,973	6.564
14	306.435,402 493.435,854	15	306.433,372 493.432,651	3.792
16	306.439,322 493.428,835	17	306.449,243 493.423,485	11.272
18	306.453,804 493.420,774	19	306.460,039 493.417,149	7.212
20	306.479,862 493.403,814	21	306.584,287 493.337,316	123.801
22	306.586,851 493.340,303	1	306.575,585 493.350,179	14.982

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 408

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:1 GRIND
Nr. topografic:1, 2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Grind, Nr. 24, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	62312	2.186	Sector cadastral:27 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
53295 / 07/12/2018		
Act Notarial nr. 135, din 16/11/2009 emis de BNP ORSA MARIUS (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEsi partaj, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8	A1
	1) **STRETEAN FLOARE**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEsi partaj, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **BUJORAN TITIANA-MARIOARA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEsi partaj, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **HEROLD ELENA-VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
62312	2.186	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	77	5	67	-	
2	arabil	DA	1.607	5	68	-	
3	faneata	DA	502	5	69	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	306.584,287 493.337,316	2	306.479,862 493.403,814	123.801
2	306.479,862 493.403,814	3	306.470,468 493.390,584	16.225
3	306.470,468 493.390,584	4	306.481,808 493.383,026	13.628
4	306.481,808 493.383,026	5	306.503,511 493.368,177	26.297

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	306.503,511 493.368,177	6	306.523,819 493.354,235	24.633
6	306.523,819 493.354,235	7	306.538,295 493.344,791	17.285
7	306.538,295 493.344,791	8	306.559,146 493.331,044	24.974
8	306.559,146 493.331,044	9	306.571,36 493.323,035	14.606
9	306.571,36 493.323,035	1	306.584,287 493.337,316	19.263

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 409

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Grind, Nr. 25, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	62503	225	Sector cadastral:27 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit cu gard de plasa de sarma prin punctele 8,9,10 si prin punctele 11,12,22, cu gard zidit prin punctele 14 si 15, cu poarta metalica de acces prin punctele 2, 3 si cu ziduri de cladiri prin punctele 15,1,2 si 3,4,5,6,7,8,si 22,13,14. . se identifica in cf 3 Grind nr topo 3/2 si 4/2 si in cf 31 nr topo 333; 334/a

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5189 / 10/02/2020		
Act Notarial nr. 1269, din 23/10/2019 emis de BNP Hotoiu Ioan (Contract de donatie imobil);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **IVAN IOAN-COSMIN**, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
5189 / 10/02/2020		
Act Notarial nr. 1269, din 23/10/2019 emis de BNP Hotoiu Ioan (Contract de donatie imobil);		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IVAN IOAN**, si 2) **IVAN VETURIA**	

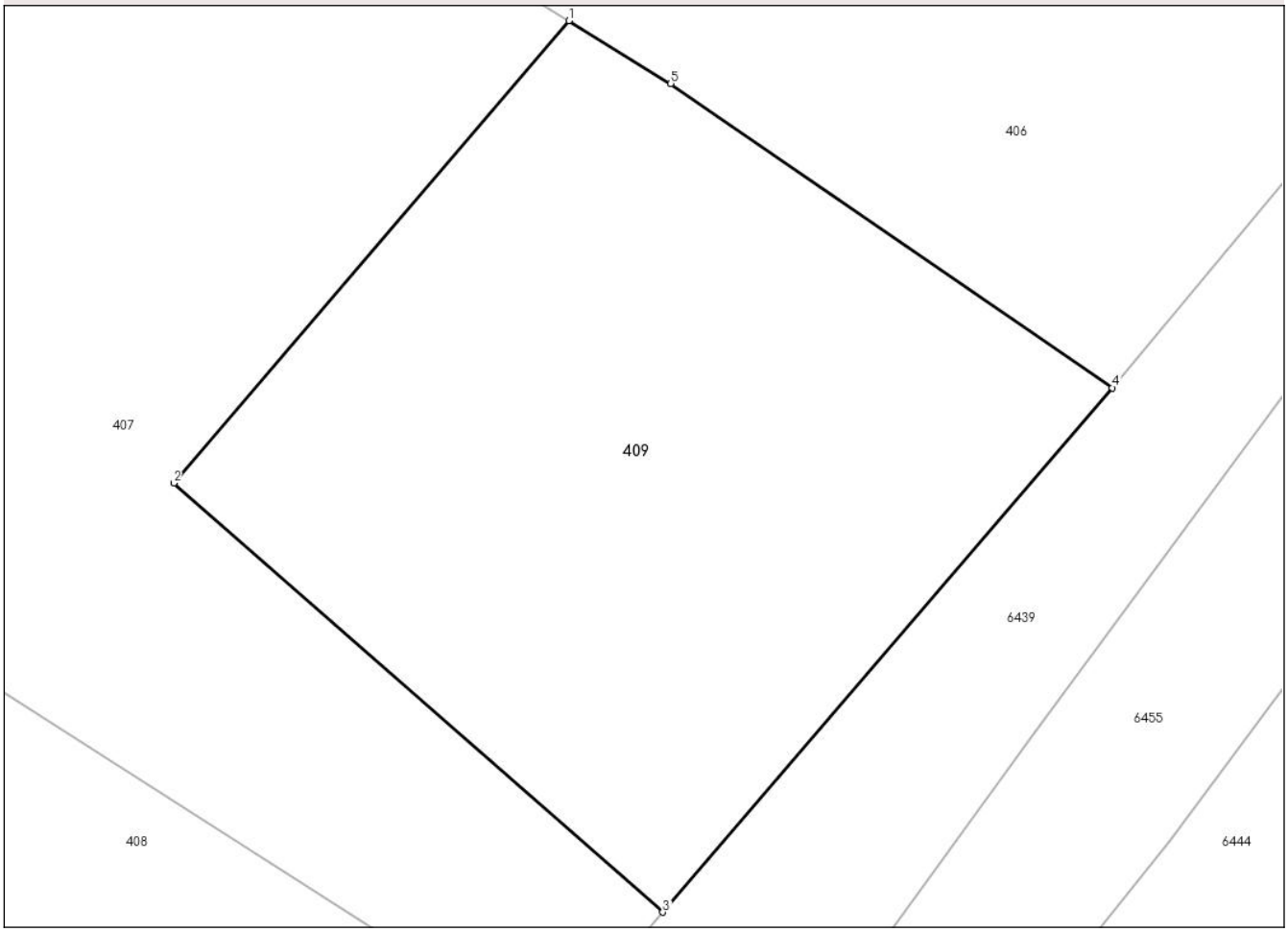
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
62503	225	Teren imprejmuit cu gard de plasa de sarma prin punctele 8,9,10 si prin punctele 11,12,22, cu gard zidit prin punctele 14 si 15, cu poarta metalica de acces prin punctele 2, 3 si cu ziduri de cladiri prin punctele 15,1,2 si 3,4,5,6,7,8,si 22,13,14. . se identifica in cf 3 Grind nr topo 3/2 si 4/2 si in cf 31 nr topo 333; 334/a

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	225	5	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	306.584,692 493.360,817	2	306.575,585 493.350,179	14.004
2	306.575,585 493.350,179	3	306.586,851 493.340,303	14.982
3	306.586,851 493.340,303	4	306.597,209 493.352,369	15.902

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	306.597,209 493.352,369	5	306.587,037 493.359,373	12.35
5	306.587,037 493.359,373	1	306.584,692 493.360,817	2.754

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 522

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:6N
TEREN Necunoscut Nr. cadastral vechi:48

Adresa: Loc. Lapugiu De Jos, Nr. 33, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61513	2.955	Sector cadastral:66 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	61513-C1	Loc. Lapugiu De Jos, Nr. 33, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:135 mp; casa
A1.2	61513-C2	Loc. Lapugiu De Jos, Nr. 33, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; anexe gospodaresti
A1.3	61513-C3	Loc. Lapugiu De Jos, Nr. 33, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; LOCUINȚA
A1.4	61513-C4	Loc. Lapugiu De Jos, Nr. 33, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; LOCUINȚA
A1.5	61513-C5	Loc. Lapugiu De Jos, Nr. 33, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; ANEXA
A1.6	61513-C6	Loc. Lapugiu De Jos, Nr. 33, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; ANEXA
A1.7	61513-C7	Loc. Lapugiu De Jos, Nr. 33, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXA
A1.8	61513-C8	Loc. Lapugiu De Jos, Nr. 33, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17679 / 13/04/2018		
Act Notarial nr. 1067, din 12/04/2018 emis de BNP Stef Ovidiu Ioan (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **RUS FLAVIUS-CALIN**, ca bun propriu	
1 / 24/02/2023		
Act Administrativ nr. 381, din 21/02/2023 emis de PRIMARIA LAPUGIU DE JOS;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7, A1.8
	1) **RUS FLAVIUS-CALIN**, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

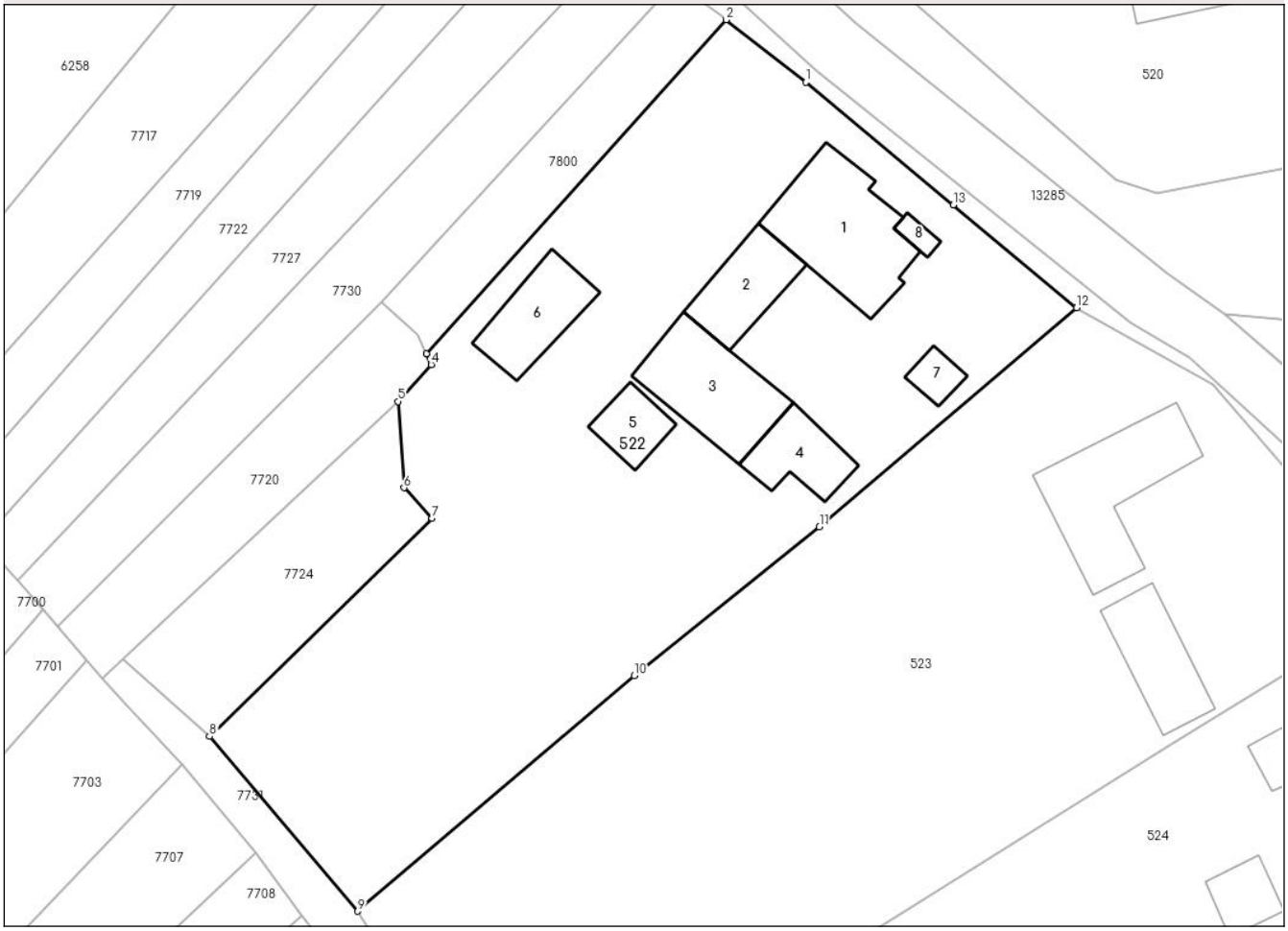
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61513	2.955	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.249	9	179/2	-	
2	curti constructii	DA	1.324	9	178	-	
3	altele	NU	382	9	179/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	61513-C1	constructii de locuinte	135	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:135 mp; casa
A1.2	61513-C2	constructii anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; anexe gospodaresti
A1.3	61513-C3	constructii de locuinte	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; LOCUINȚA
A1.4	61513-C4	constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; LOCUINȚA
A1.5	61513-C5	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; ANEXA
A1.6	61513-C6	constructii anexa	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; ANEXA
A1.7	61513-C7	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXA
A1.8	61513-C8	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.457,414 490.448,452	2	304.449,658 490.454,515	9.844
2	304.449,658 490.454,515	3	304.420,539 490.422,107	43.568
3	304.420,539 490.422,107	4	304.420,991 490.421,049	1.151
4	304.420,991 490.421,049	5	304.417,785 490.417,476	4.8
5	304.417,785 490.417,476	6	304.418,356 490.409,096	8.4
6	304.418,356 490.409,096	7	304.421,1 490.406,149	4.027
7	304.421,1 490.406,149	8	304.399,462 490.384,972	30.277
8	304.399,462 490.384,972	9	304.413,88 490.368,016	22.258
9	304.413,88 490.368,016	10	304.440,725 490.390,868	35.254
10	304.440,725 490.390,868	11	304.458,714 490.405,299	23.062
11	304.458,714 490.405,299	12	304.483,709 490.426,584	32.829
12	304.483,709 490.426,584	13	304.471,7 490.436,541	15.6
13	304.471,7 490.436,541	1	304.457,414 490.448,452	18.6

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 523

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:9N
TEREN Intravilan Nr. cadastral vechi:65

Adresa: Loc. Lapugiu De Jos, Nr. 34, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61560	3.409	Sector cadastral:66 Teren imprejmuit; se identifica partial in CF 473 Lapugiu de Jos, nr topo 25/2, 26/2 in S=1053mp; CF 392 Lapugiu Inferior, nr topo 25/1, 26/1 in S=1053mp; CF 9 Lapugiu Inferior, nr topo 23, 24 in S=2625mp.

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	61560-C1	Loc. Lapugiu De Jos, Nr. 34, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp; CASA
A1.2	61560-C2	Loc. Lapugiu De Jos, Nr. 34, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; GRAJD SI SURA
A1.3	61560-C3	Loc. Lapugiu De Jos, Nr. 34, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; GRAJD

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
54310 / 23/12/2020		
Act Notarial nr. CONTRACT DE VANZARE AUT NR 3574, din 16/12/2020 emis de Stef Ovidiu Ioan;		
B47	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SOLOMON DORINA-ADINA**, ca bun comun 2) **SOLOMON DOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

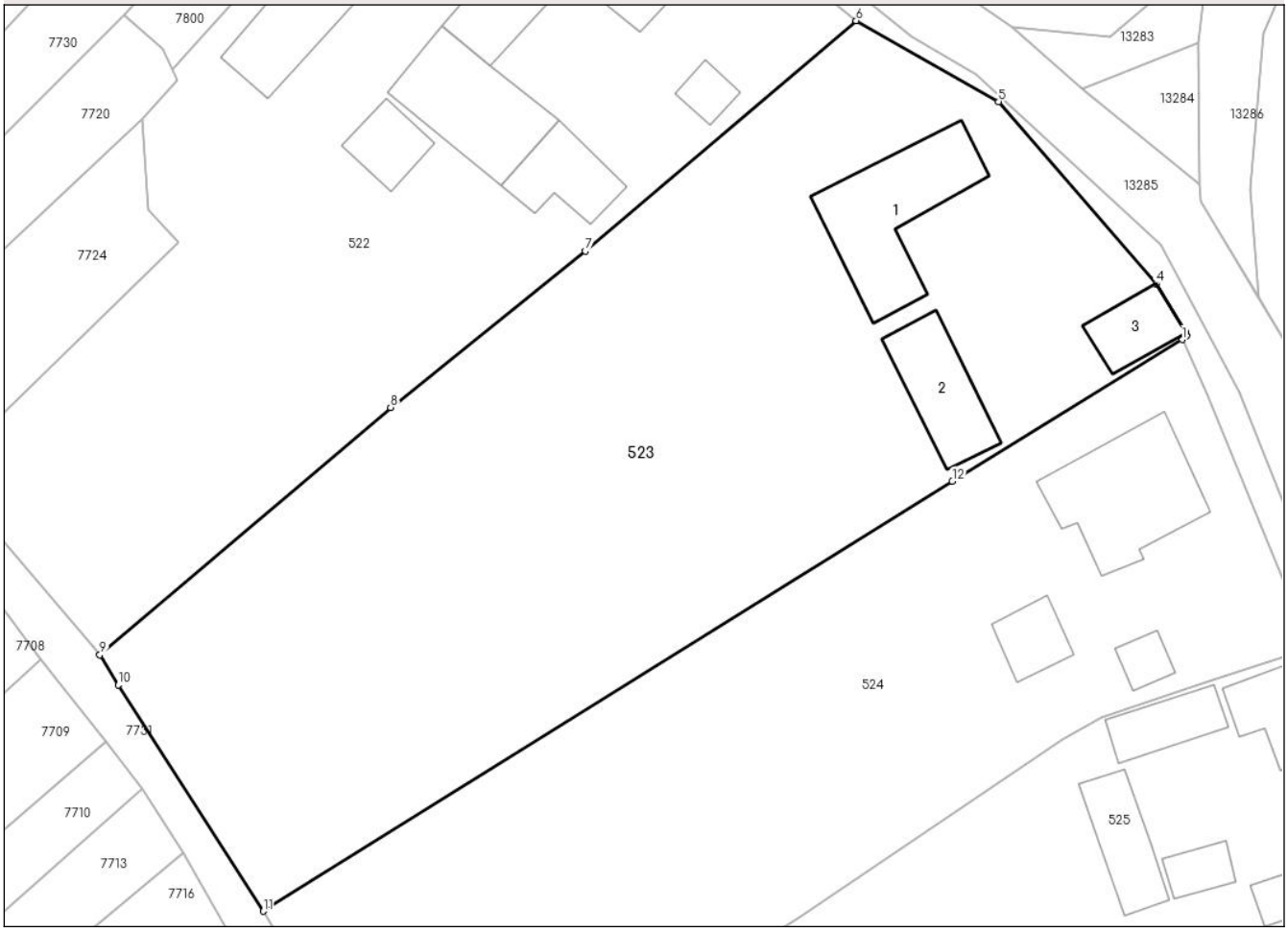
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61560	3.409	se identifica partial in CF 473 Lapugiu de Jos, nr topo 25/2, 26/2 in S=1053mp; CF 392 Lapugiu Inferior, nr topo 25/1, 26/1 in S=1053mp; CF 9 Lapugiu Inferior, nr topo 23, 24 in S=2625mp.

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	160	9	-	175/2	
2	arabil	DA	1.050	9	-	175/3	
3	faneata	DA	1.316	9	-	176/2	
4	curti constructii	DA	883	9	-	177	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	61560-C1	constructii de locuinte	133	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp; CASA
A1.2	61560-C2	constructii anexa	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; GRAJD SI SURA
A1.3	61560-C3	constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; GRAJD

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.513,827 490.397,145	2	304.514,207 490.397,468	0.499
2	304.514,207 490.397,468	3	304.514,171 490.397,765	0.299
3	304.514,171 490.397,765	4	304.511,418 490.402,289	5.296
4	304.511,418 490.402,289	5	304.496,87 490.419,121	22.248
5	304.496,87 490.419,121	6	304.483,709 490.426,584	15.13
6	304.483,709 490.426,584	7	304.458,714 490.405,299	32.83
7	304.458,714 490.405,299	8	304.440,725 490.390,868	23.062
8	304.440,725 490.390,868	9	304.413,88 490.368,016	35.254
9	304.413,88 490.368,016	10	304.415,564 490.365,245	3.243
10	304.415,564 490.365,245	11	304.428,981 490.344,345	24.836
11	304.428,981 490.344,345	12	304.492,599 490.384,053	74.993
12	304.492,599 490.384,053	1	304.513,827 490.397,145	24.94

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 524

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:7N,473 LAPUGIU DE JOS,392 LAPGIU DE JOS,9 LAPUGIU DE JOS
Nr. cadastral vechi:54
Nr. topografic:25/2,26/2,25/1,26/1, 23,24

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lapugiu De Jos, Nr. 35, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61559	2.624	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	61559-C1	Loc. Lapugiu De Jos, Nr. 35, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp; CASA
A1.2	61559-C2	Loc. Lapugiu De Jos, Nr. 35, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; BUCATARIE DE IARNA
A1.3	61559-C3	Loc. Lapugiu De Jos, Nr. 35, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
696 / 29/04/2004		
Act Administrativ nr. 89954/59, din 05/03/2004 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA (L.nr.18/1991);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MANGA N MARIA**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 7N)	
Act Administrativ nr. 114/47/12004, din 29/04/2004 emis de - (de notare constructii);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MANGA D IOAN** 2) **MANGA N MARIA**	
1 / 28/02/2023		
Act Administrativ nr. 381, din 21/02/2023 emis de PRIMARIA LAPUGIU DE JOS;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **MANGA D IOAN** 2) **MANGA N MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

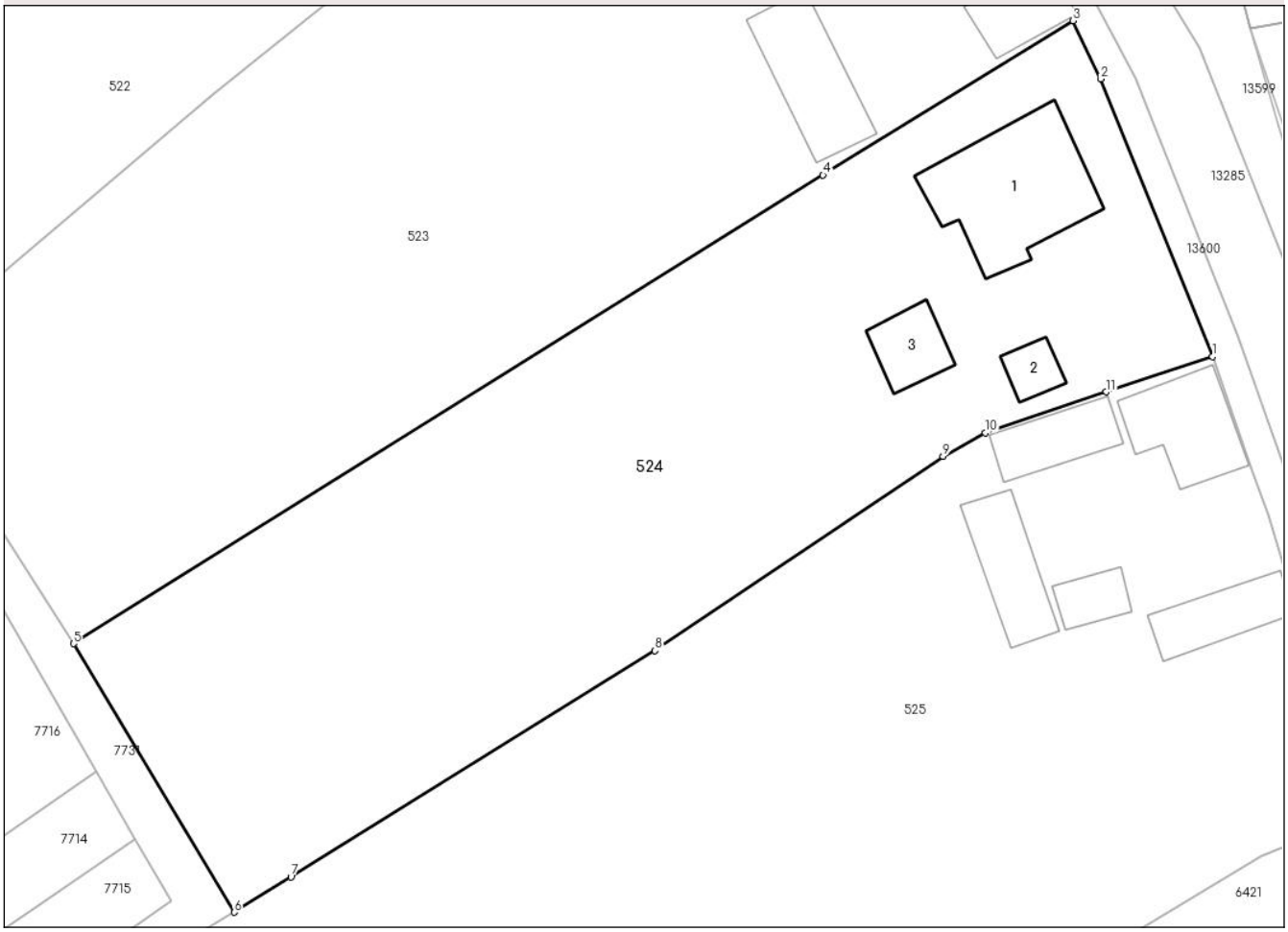
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61559	2.624	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.100	-	176/1	23,24	
2	curti constructii	DA	700	-	175/1/1	25/2,26/2	
3	arabil	DA	824	-	175/1/2	25/1,25/2	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	61559-C1	constructii de locuinte	129	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp; CASA
A1.2	61559-C2	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; BUCATARIE DE IARNA
A1.3	61559-C3	constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.525,664 490.368,67	2	304.516,14 490.392,216	25.4
2	304.516,14 490.392,216	3	304.513,827 490.397,145	5.444
3	304.513,827 490.397,145	4	304.492,599 490.384,053	24.94
4	304.492,599 490.384,053	5	304.428,981 490.344,345	74.993
5	304.428,981 490.344,345	6	304.442,611 490.321,57	26.542
6	304.442,611 490.321,57	7	304.447,441 490.324,56	5.681
7	304.447,441 490.324,56	8	304.478,342 490.343,734	36.366
8	304.478,342 490.343,734	9	304.502,786 490.360,217	29.482
9	304.502,786 490.360,217	10	304.506,395 490.362,199	4.118
10	304.506,395 490.362,199	11	304.516,633 490.365,674	10.812
11	304.516,633 490.365,674	1	304.525,664 490.368,67	9.515

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 525

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:528-A

Adresa: Loc. Lapugiu De Jos, Nr. 36, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.954	Sector cadastral:66 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lapugiu De Jos, Nr. 36, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; CASA LOCUIT
A1.2		Loc. Lapugiu De Jos, Nr. 36, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Lapugiu De Jos, Nr. 36, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Lapugiu De Jos, Nr. 36, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; ANEXA
A1.5		Loc. Lapugiu De Jos, Nr. 36, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/11/2022		
Act Notarial nr. 4450, din 16/12/2003 emis de BNP STEF OVIDIU-IOAN (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATENUDA PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SALAŞAN PETRU** 2) **SALAŞAN DORINA**	
1 / 28/02/2023		
Act Administrativ nr. 381, din 21/02/2023 emis de PRIMARIA LAPUGIU DE JOS;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **SALAŞAN PETRU** 2) **SALAŞAN DORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

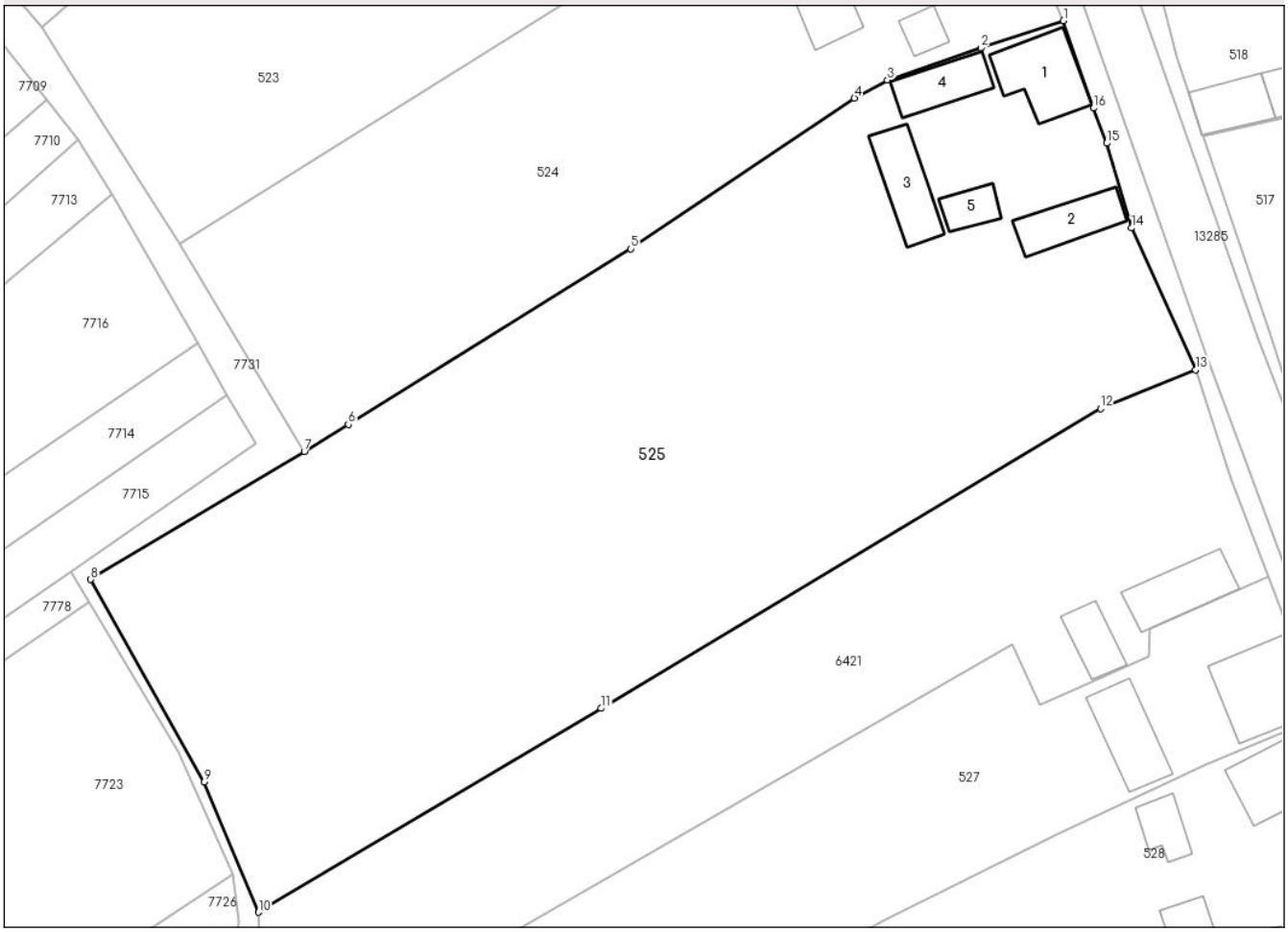
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.954	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	526	-	174	-	
2	arabil	DA	1.797	-	171	-	
3	arabil	DA	1.105	-	172	-	
4	faneata	DA	1.526	-	173	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; CASA LOCUIT
A1.2		constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; ANEXA
A1.5		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.525,664 490.368,67	2	304.516,633 490.365,674	9.515
2	304.516,633 490.365,674	3	304.506,395 490.362,199	10.812
3	304.506,395 490.362,199	4	304.502,786 490.360,217	4.118
4	304.502,786 490.360,217	5	304.478,342 490.343,734	29.482
5	304.478,342 490.343,734	6	304.447,441 490.324,56	36.366
6	304.447,441 490.324,56	7	304.442,611 490.321,57	5.681
7	304.442,611 490.321,57	8	304.419,236 490.307,613	27.224
8	304.419,236 490.307,613	9	304.431,67 490.285,464	25.4
9	304.431,67 490.285,464	10	304.437,587 490.271,246	15.4
10	304.437,587 490.271,246	11	304.475,082 490.293,525	43.614
11	304.475,082 490.293,525	12	304.529,73 490.326,275	63.71
12	304.529,73 490.326,275	13	304.540,106 490.330,532	11.215
13	304.540,106 490.330,532	14	304.533,136 490.346,02	16.984
14	304.533,136 490.346,02	15	304.530,385 490.355,278	9.658
15	304.530,385 490.355,278	16	304.528,961 490.359,123	4.1
16	304.528,961 490.359,123	1	304.525,664 490.368,67	10.1

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 526

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:PARTE DIN 322 LASAU
Nr. topografic:54/1, 54/2, 55

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lasau, Nr. 107, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		921	Sector cadastral:22 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lasau, Nr. 107, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:209 mp; S. construita desfasurata:209 mp; LOCUINȚA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/02/2023		
Act Administrativ nr. 13965/21, din 19/07/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FURDUI A ILEANA**	
1 / 03/03/2023		
Act Administrativ nr. 381, din 21/02/2023 emis de PRIMARIA LAPUGIU DE JOS;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **OFICIUL PAROHIAL ORTODOX ROMÂN LASAU**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

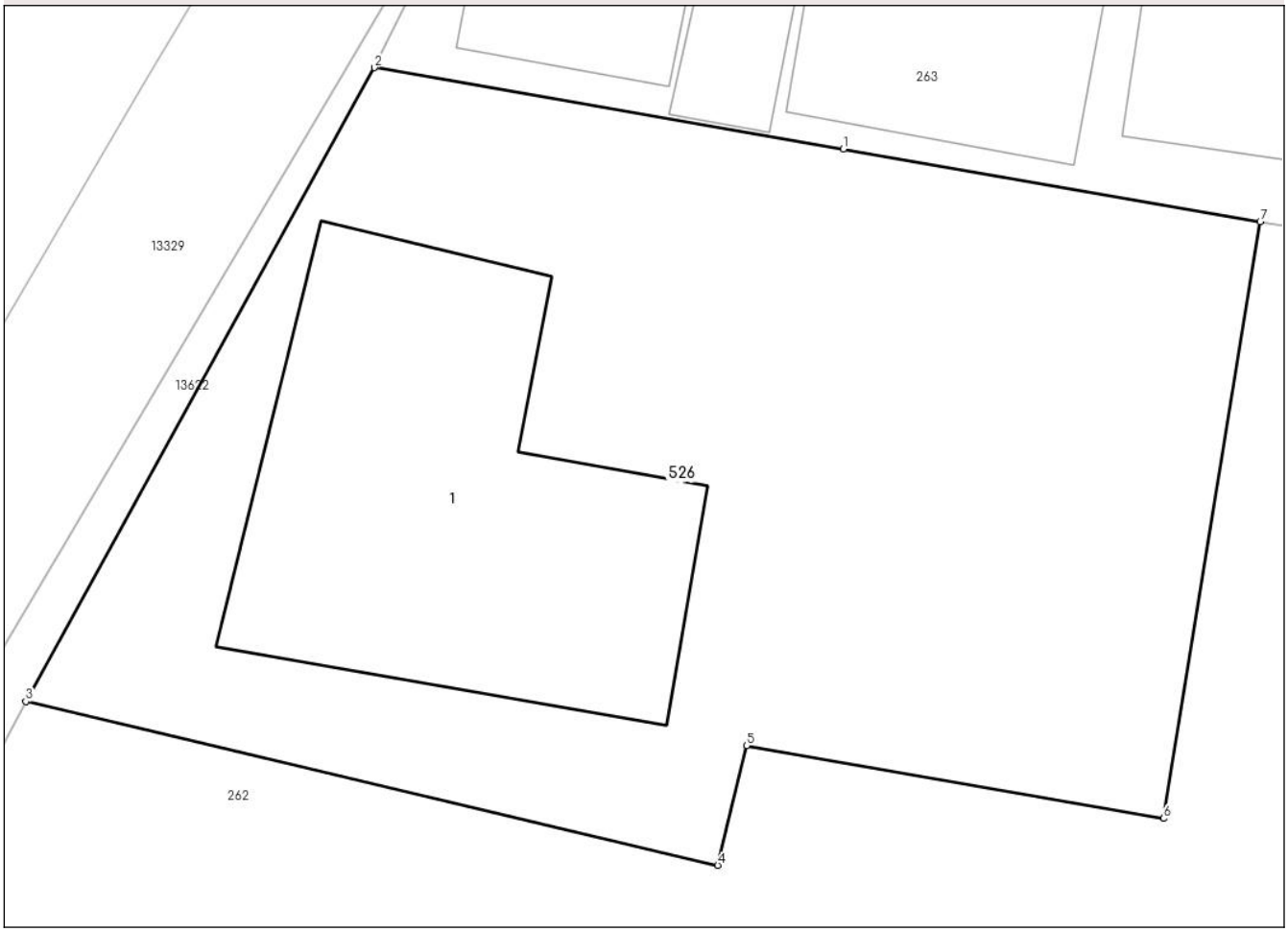
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	921	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	921	4	99	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	209	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:209 mp; S. construita desfasurata:209 mp; LOCUINȚA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	305.963,291 494.520,092	2	305.946,013 494.523,091	17.536
2	305.946,013 494.523,091	3	305.933,177 494.499,768	26.622
3	305.933,177 494.499,768	4	305.958,663 494.493,745	26.188
4	305.958,663 494.493,745	5	305.959,722 494.498,145	4.526

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	305.959,722 494.498,145	6	305.975,095 494.495,466	15.605
6	305.975,095 494.495,466	7	305.978,646 494.517,426	22.245
7	305.978,646 494.517,426	1	305.963,291 494.520,092	15.585

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 527

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lapugiu De Jos, Nr. 37, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	63655	2.209	Sector cadastral:66 Teren imprejmuit; SE IDENTIFICA CU CF 347/A LAPUGIU DE JOS, CF 327 LAPUGIU DE JOS, TOP: 29/1, 29/2, 1747-1749

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	63655-C1	Loc. Lapugiu De Jos, Nr. 37, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:166 mp; Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp; CASA DE LOCUIT P+M
A1.2	63655-C2	Loc. Lapugiu De Jos, Nr. 37, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; grajd

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
60250 / 29/12/2022		
Act Notarial nr. 706, din 25/04/2015 emis de BNP CIORA ADRIAN SERGIU (contract de donatie);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **RUS GIANINA-MARIA**, n. Groza, bun comun cu 2) **RUS RADU-SEBASTIAN**	
Act Notarial nr. 3773, din 29/12/2022 emis de BNP CIORA ADRIAN SERGIU (act de partaj);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **RUS GIANINA-MARIA**, n. Groza, bun comun cu 2) **RUS RADU-SEBASTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

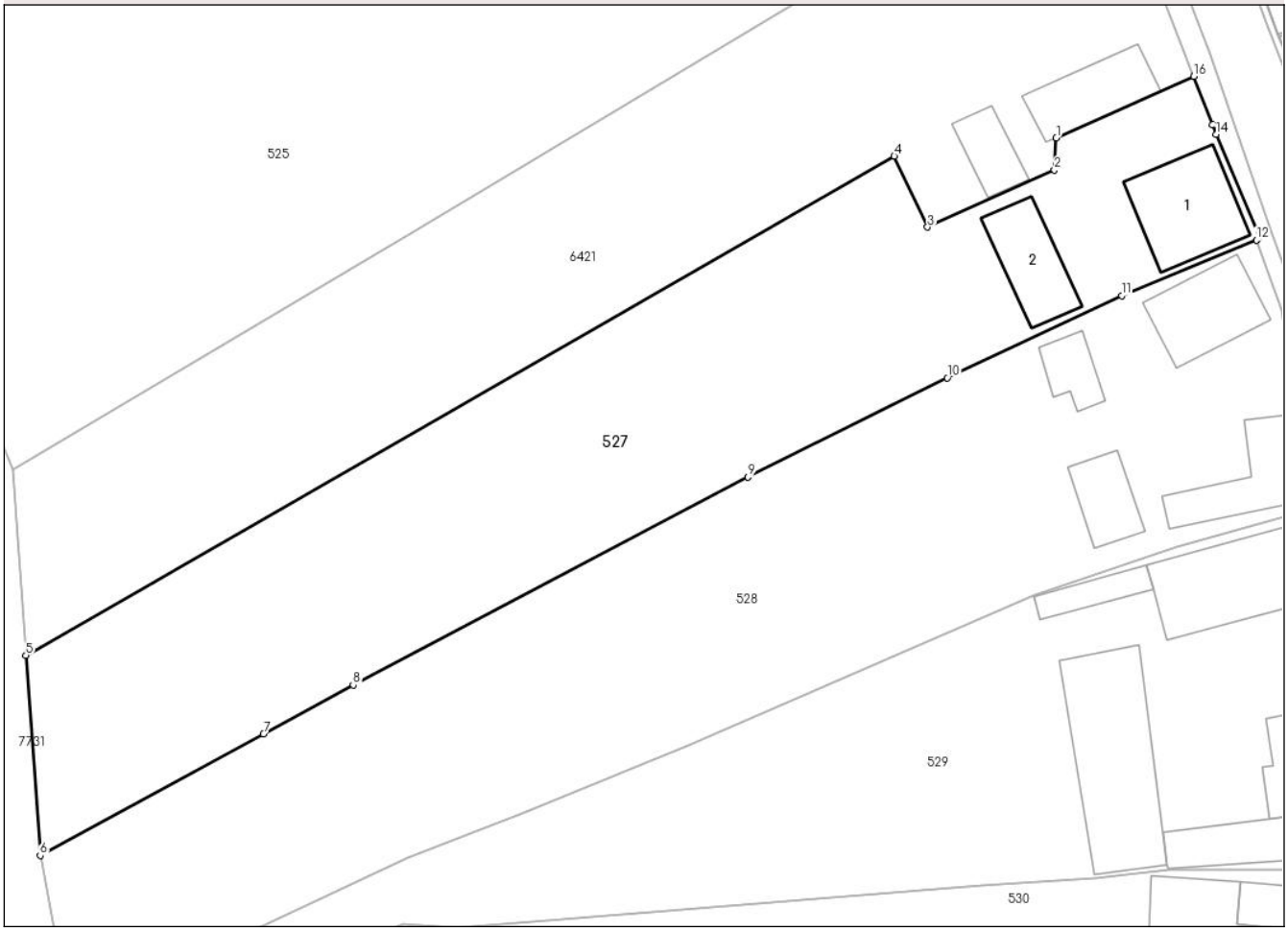
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
63655	2.209	SE IDENTIFICA CU CF 347/A LAPUGIU DE JOS, CF 327 LAPUGIU DE JOS, TOP: 29/1, 29/2, 1747-1749

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	341	9	168	-	
2	faneata	DA	1.623	9	170/2	-	
3	arabil	DA	245	9	169	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	63655-C1	constructii de locuinte	83	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:166 mp; Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp; CASA DE LOCUIT P+M
A1.2	63655-C2	constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; grajd

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.535,18 490.302,232	2	304.535,016 490.299,225	3.011
2	304.535,016 490.299,225	3	304.523,148 490.293,876	13.018
3	304.523,148 490.293,876	4	304.520,029 490.300,514	7.335
4	304.520,029 490.300,514	5	304.438,825 490.253,824	93.669
5	304.438,825 490.253,824	6	304.440,155 490.235,123	18.748
6	304.440,155 490.235,123	7	304.461,036 490.246,501	23.78
7	304.461,036 490.246,501	8	304.469,427 490.251,075	9.557
8	304.469,427 490.251,075	9	304.506,346 490.270,516	41.725
9	304.506,346 490.270,516	10	304.525,002 490.279,8	20.838
10	304.525,002 490.279,8	11	304.541,306 490.287,466	18.016
11	304.541,306 490.287,466	12	304.553,895 490.292,683	13.627
12	304.553,895 490.292,683	13	304.554,256 490.292,937	0.441
13	304.554,256 490.292,937	14	304.550,121 490.302,554	10.468
14	304.550,121 490.302,554	15	304.549,817 490.303,479	0.974
15	304.549,817 490.303,479	16	304.548,054 490.307,976	4.83
16	304.548,054 490.307,976	1	304.535,18 490.302,232	14.097

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 528

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lapugiu De Jos, Nr. 63, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60001	2.480	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit; Se identifică cu CF 14 și 65 Lăpugiu de Jos, Nr. Top 29/3, 29/4, 1757

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60001-C1	Loc. Lapugiu De Jos, Nr. 63, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; CASA LOCUIT
A1.2	60001-C2	Loc. Lapugiu De Jos, Nr. 63, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; ANEXA
A1.3	60001-C3	Loc. Lapugiu De Jos, Nr. 63, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; ANEXA
A1.4	60001-C4	Loc. Lapugiu De Jos, Nr. 63, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
50718 / 04/11/2022		
Act Notarial nr. 1195, din 03/11/2022 emis de BNP Chindris Elena (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **RUS RADU-SEBASTIAN** 2) **RUS GIANINA-MARIA**, bun comun	
1 / 28/02/2023		
Act Administrativ nr. 381, din 21/02/2023 emis de PRIMARIA LAPUGIU DE JOS;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.4
	1) **RUS RADU-SEBASTIAN** 2) **RUS GIANINA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

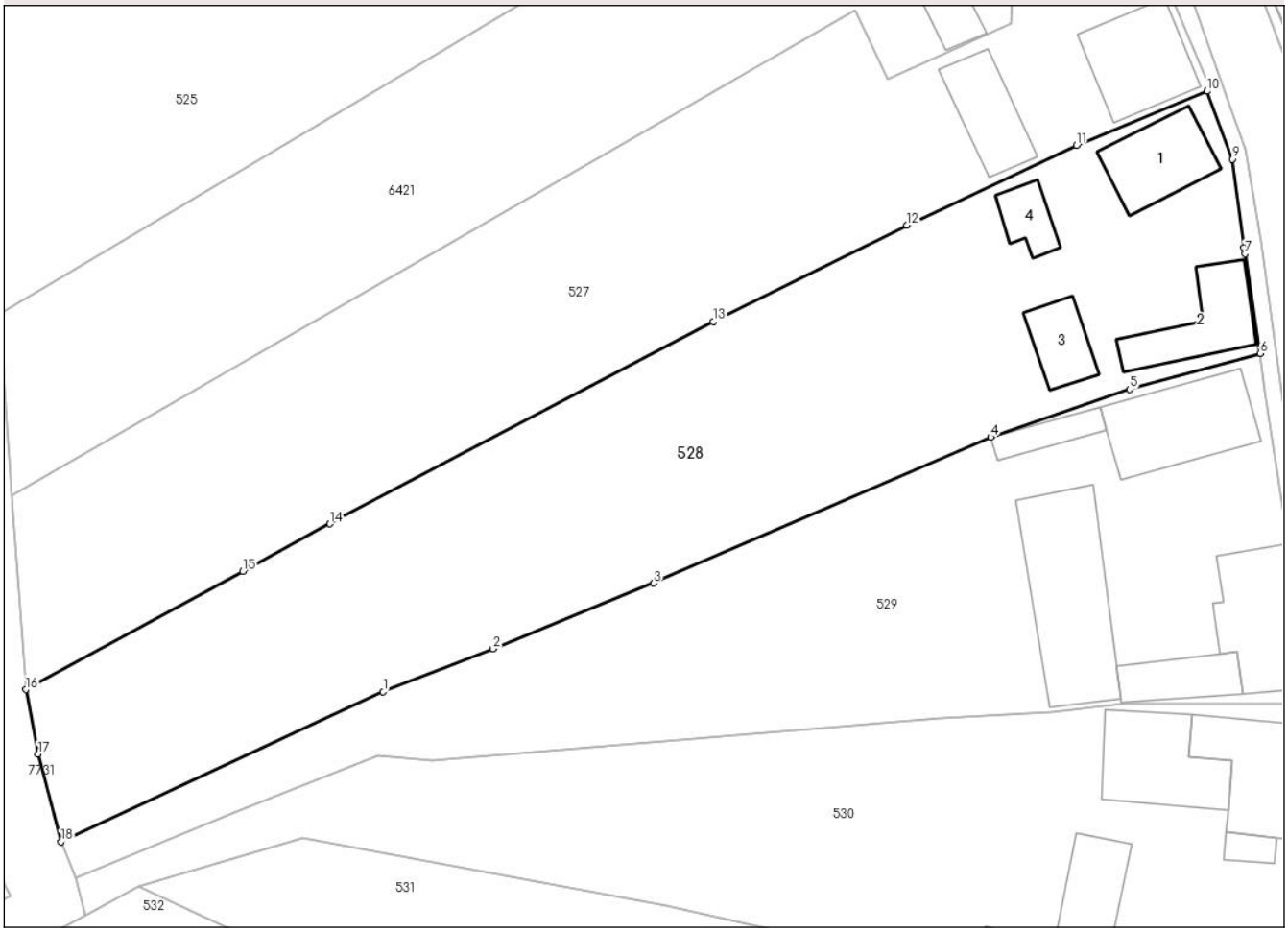
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60001	2.480	Se identifică cu CF 14 și 65 Lăpugiu de Jos, Nr. Top 29/3, 29/4, 1757

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	778	9	165	29/3,29/4	
2	arabil	DA	1.125	9	166	1757	
3	curti constructii	DA	577	9	167	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60001-C1	constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; CASA LOCUIT
A1.2	60001-C2	constructii anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; ANEXA
A1.3	60001-C3	constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; ANEXA
A1.4	60001-C4	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.474,565 490.234,91	2	304.485,118 490.239,04	11.332
2	304.485,118 490.239,04	3	304.500,596 490.245,372	16.723
3	304.500,596 490.245,372	4	304.533,058 490.259,413	35.368
4	304.533,058 490.259,413	5	304.546,433 490.264,01	14.143
5	304.546,433 490.264,01	6	304.559,007 490.267,465	13.04
6	304.559,007 490.267,465	7	304.557,567 490.277,04	9.683
7	304.557,567 490.277,04	8	304.557,45 490.277,596	0.568
8	304.557,45 490.277,596	9	304.556,314 490.286,133	8.612
9	304.556,314 490.286,133	10	304.553,895 490.292,683	6.982
10	304.553,895 490.292,683	11	304.541,306 490.287,466	13.627
11	304.541,306 490.287,466	12	304.525,002 490.279,8	18.016
12	304.525,002 490.279,8	13	304.506,346 490.270,516	20.838
13	304.506,346 490.270,516	14	304.469,427 490.251,075	41.725
14	304.469,427 490.251,075	15	304.461,036 490.246,501	9.557
15	304.461,036 490.246,501	16	304.440,155 490.235,123	23.78
16	304.440,155 490.235,123	17	304.441,333 490.228,919	6.315
17	304.441,333 490.228,919	18	304.443,536 490.220,489	8.713
18	304.443,536 490.220,489	1	304.474,565 490.234,91	34.216

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 529

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:15-A
Nr. topografic:30,31

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lapugiu De Jos, Nr. 39, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61386	1.988	Sector cadastral:66 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	61386-C1	Loc. Lapugiu De Jos, Nr. 39, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; C1- Casa, fundatie piatra, zidarie de caramida, invelitoare cu tigla.Compusa din patru camere, hol si camara.
A1.2	61386-C2	Loc. Lapugiu De Jos, Nr. 39, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; C2-Anexa, fundatie piatra, zidarie de caramida, invelitoare cu tigla.
A1.3	61386-C3	Loc. Lapugiu De Jos, Nr. 39, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; C3-Sopru, fundatie piatra, zidarie de caramida, invelitoare cu tigla.
A1.4	61386-C4	Loc. Lapugiu De Jos, Nr. 39, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:148 mp; S. construita desfasurata:148 mp; C4-Grajd+sura, fundatie piatra, zidarie de caramida, invelitoare cu tigla.
A1.5	61386-C5	Loc. Lapugiu De Jos, Nr. 39, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; C5-Magazie, fundatie de piatra, zidarie de caramida, invelitoare cu tigla.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
45232 / 13/12/2013		
Act Notarial nr. 1078, din 12/12/2013 emis de BNP Opruta Tatiana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **COMUNA LAPUGIU DE JOS**, CIF:4374180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

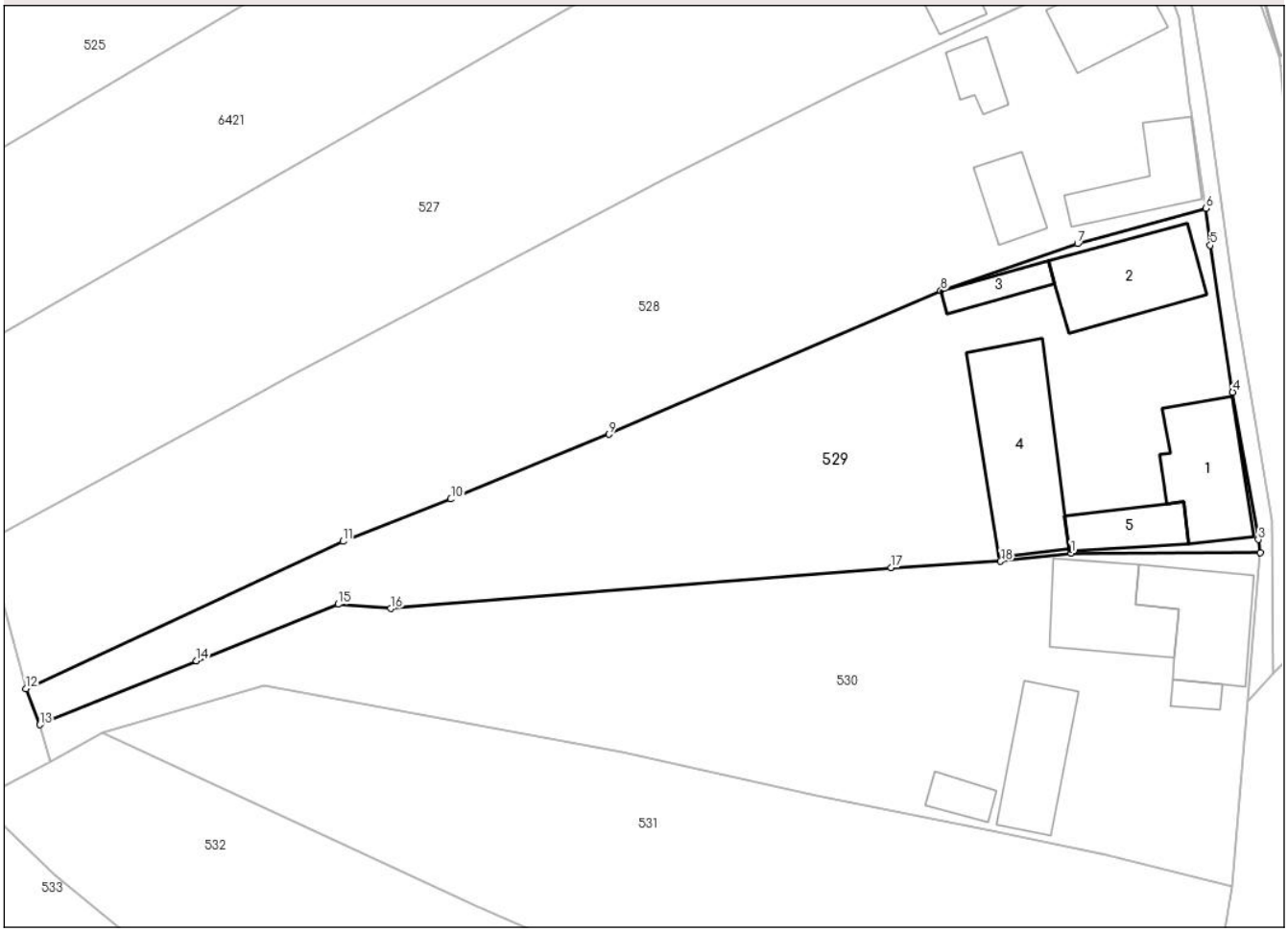
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61386	1.988	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	982	9	162	30,31	
2	arabil	DA	850	9	163	-	
3	faneata	DA	156	9	164/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	61386-C1	constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; C1- Casa, fundatie piatra, zidarie de caramida, invelitoare cu tigla.Compusa din patru camere, hol si camara.
A1.2	61386-C2	constructii anexa	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; C2-Anexa, fundatie piatra, zidarie de caramida, invelitoare cu tigla.
A1.3	61386-C3	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; C3-Sopru, fundatie piatra, zidarie de caramida, invelitoare cu tigla.
A1.4	61386-C4	constructii anexa	148	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:148 mp; S. construita desfasurata:148 mp; C4-Grajd+sura, fundatie piatra, zidarie de caramida, invelitoare cu tigla.

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.5	61386-C5	constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; C5-Magazie, fundatie de piatra, zidarie de caramida, invelitoare cu tigla.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.545,797 490.233,756	2	304.564,314 490.233,814	18.517
2	304.564,314 490.233,814	3	304.564,129 490.235,076	1.276
3	304.564,129 490.235,076	4	304.561,616 490.249,485	14.626
4	304.561,616 490.249,485	5	304.559,432 490.263,84	14.52
5	304.559,432 490.263,84	6	304.559,007 490.267,465	3.65
6	304.559,007 490.267,465	7	304.546,433 490.264,01	13.04
7	304.546,433 490.264,01	8	304.533,058 490.259,413	14.143
8	304.533,058 490.259,413	9	304.500,596 490.245,372	35.368
9	304.500,596 490.245,372	10	304.485,118 490.239,04	16.723
10	304.485,118 490.239,04	11	304.474,565 490.234,91	11.332
11	304.474,565 490.234,91	12	304.443,536 490.220,489	34.216
12	304.443,536 490.220,489	13	304.444,908 490.216,994	3.755
13	304.444,908 490.216,994	14	304.460,207 490.223,243	16.526
14	304.460,207 490.223,243	15	304.474,091 490.228,759	14.939
15	304.474,091 490.228,759	16	304.479,225 490.228,347	5.151
16	304.479,225 490.228,347	17	304.528,205 490.232,347	49.143
17	304.528,205 490.232,347	18	304.538,91 490.232,952	10.722
18	304.538,91 490.232,952	1	304.545,797 490.233,756	6.934

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 530

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:15-A LAPUGIU DE JOS,327
LAPUGIU INFERIOR
Nr. topografic:30,31,33/2, 1747, 1748, 1749

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lapugiu De Jos, Nr. 40, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	62478	Din acte: 1.909 Masurata: 1.988	Sector cadastral:66 Teren imprejmuit; CF 60484 Lapugiu de Jos

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	62478-C1	Loc. Lapugiu De Jos, Nr. 40, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; CASA DE LOCUIT - An construire 1947, nr. nivele 1 - Parter
A1.2	62478-C2	Loc. Lapugiu De Jos, Nr. 40, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; GRAJD si SURA - An construire 1950, nr. nivele 1 - Parter
A1.3	62478-C3	Loc. Lapugiu De Jos, Nr. 40, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; ANEXA
A1.4	62478-C4	Loc. Lapugiu De Jos, Nr. 40, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXA
A1.5	62478-C5	Loc. Lapugiu De Jos, Nr. 40, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
48404 / 11/11/2019		
Act Notarial nr. 4290, din 08/11/2019 emis de Stef Ovidiu Ioan (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **USCAT AURICA**, bun comun cu 2) **USCAT ROMULUS**	
1 / 28/02/2023		
Act Administrativ nr. 381, din 21/02/2023 emis de PRIMARIA LAPUGIU DE JOS;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.3, A1.4, A1.5
	1) **USCAT AURICA**, bun comun cu 2) **USCAT ROMULUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

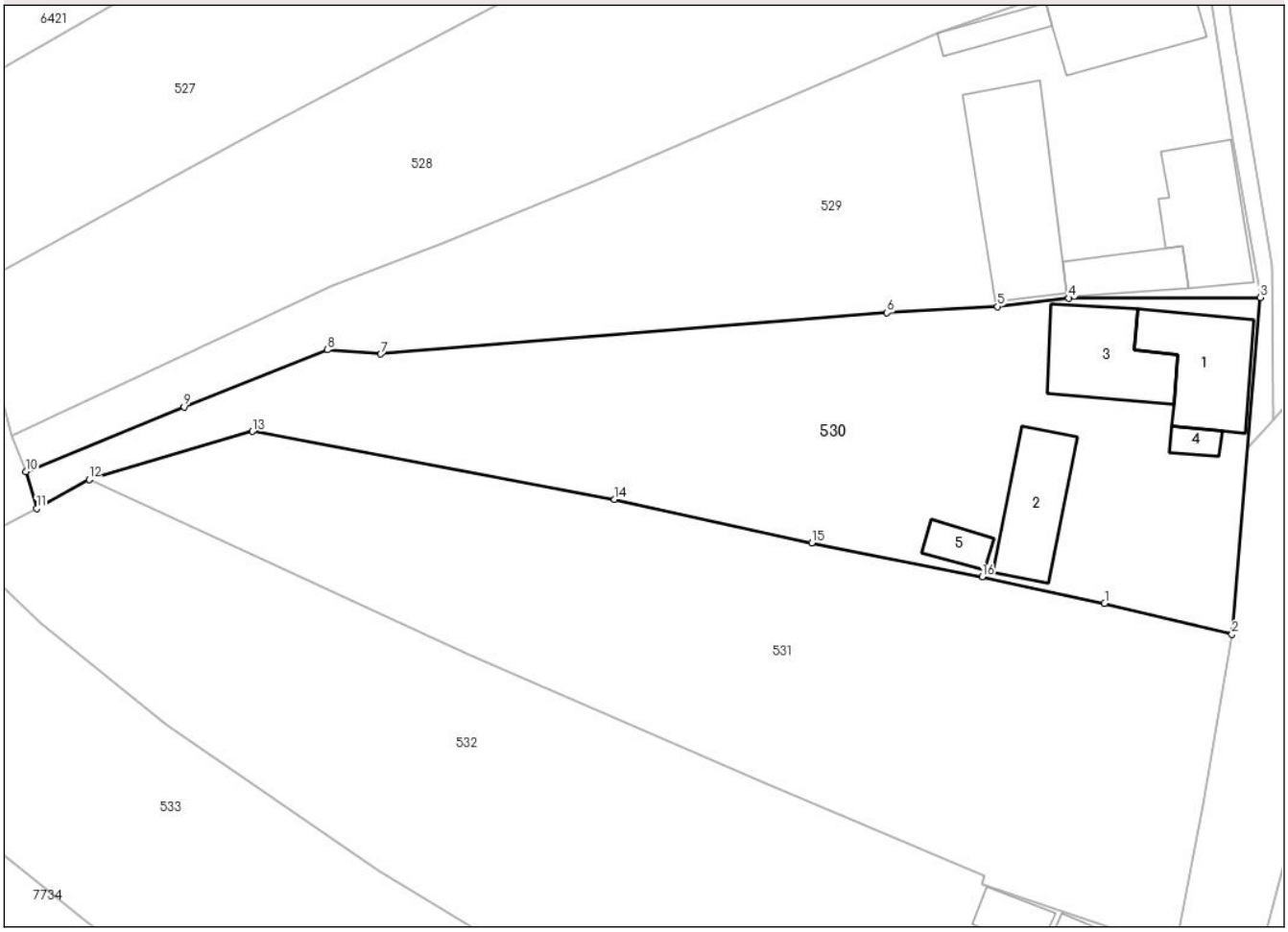
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
62478	Din acte: 1.909 Masurata: 1.988	CF 60484 Lapugiu de Jos

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	143	9	159	30,31	
2	arabil	DA	1.080	9	160	1747,1748,1749	
3	curti constructii	DA	595	9	161	33/2	
4	faneata	DA	170	9	164/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	62478-C1	constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; CASA DE LOCUIT - An construire 1947, nr. nivele 1 - Parter
A1.2	62478-C2	constructii anexa	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; GRAJD si SURA - An construire 1950, nr. nivele 1 - Parter
A1.3	62478-C3	constructii anexa	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; ANEXA
A1.4	62478-C4	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXA
A1.5	62478-C5	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.549,257 490.204,245	2	304.561,588 490.201,241	12.692
2	304.561,588 490.201,241	3	304.564,314 490.233,814	32.686
3	304.564,314 490.233,814	4	304.545,797 490.233,756	18.517
4	304.545,797 490.233,756	5	304.538,91 490.232,952	6.934
5	304.538,91 490.232,952	6	304.528,205 490.232,347	10.722
6	304.528,205 490.232,347	7	304.479,225 490.228,347	49.143
7	304.479,225 490.228,347	8	304.474,091 490.228,759	5.151
8	304.474,091 490.228,759	9	304.460,207 490.223,243	14.939
9	304.460,207 490.223,243	10	304.444,908 490.216,994	16.526
10	304.444,908 490.216,994	11	304.445,941 490.213,402	3.738
11	304.445,941 490.213,402	12	304.451,021 490.216,207	5.803
12	304.451,021 490.216,207	13	304.466,811 490.220,876	16.466
13	304.466,811 490.220,876	14	304.501,856 490.214,309	35.655
14	304.501,856 490.214,309	15	304.520,926 490.210,087	19.532
15	304.520,926 490.210,087	16	304.537,417 490.206,798	16.816
16	304.537,417 490.206,798	1	304.549,257 490.204,245	12.112

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 531

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:64 LAPUGIU DE JOS
Nr. topografic:33/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lapugiu De Jos, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61642	Din acte: 2.219 Masurata: 2.233	Sector cadastral:66 Teren imprejmuit; (ie 60484)

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
56318 / 17/12/2014		
Act Notarial nr. 241, din 15/12/2014 emis de MEDRE IOAN;		
B2	se stabilesc cpoe;e coproprietarilor de cate 1/2 parte fiecare	A1
47429 / 21/08/2015		
Act Notarial nr. 561-contract de vanzare cumparare, din 21/08/2015 emis de Veres Laura Daniela;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **RUS RADU-SEBASTIAN**, si sotia, bun comun 2) **RUS GIANINA-MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

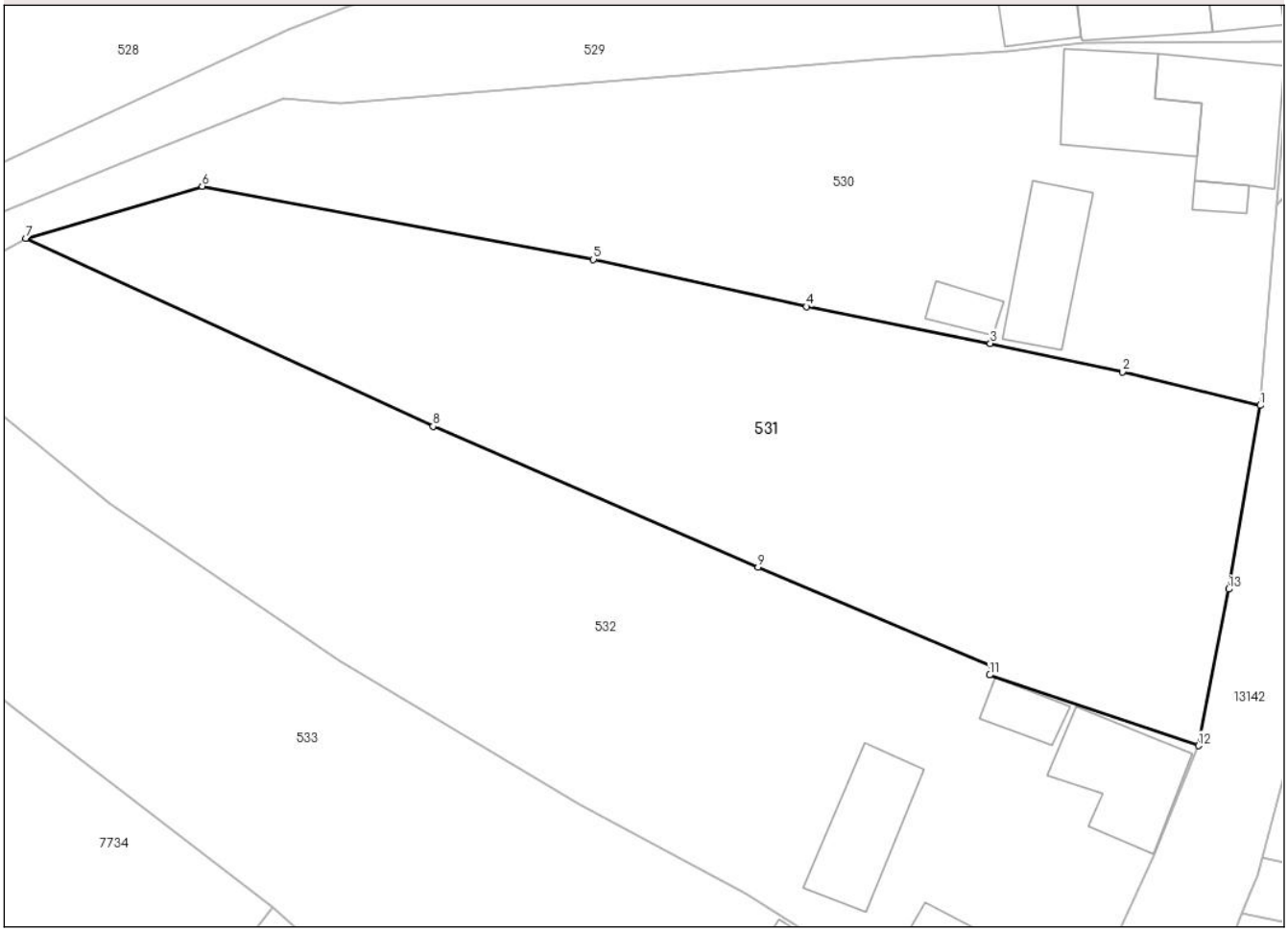
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61642	Din acte: 2.219 Masurata: 2.233	(ie 60484)

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	471	9	156	33/2	
2	faneata	DA	1.709	9	157	33/2	
3	neproductiv	DA	53	9	158	33/2	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.561,588 490.201,241	2	304.549,257 490.204,245	12.692
2	304.549,257 490.204,245	3	304.537,417 490.206,798	12.112
3	304.537,417 490.206,798	4	304.520,926 490.210,087	16.816

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	304.520,926 490.210,087	5	304.501,856 490.214,309	19.532
5	304.501,856 490.214,309	6	304.466,811 490.220,876	35.655
6	304.466,811 490.220,876	7	304.451,021 490.216,207	16.466
7	304.451,021 490.216,207	8	304.487,496 490.199,349	40.182
8	304.487,496 490.199,349	9	304.516,589 490.186,735	31.71
9	304.516,589 490.186,735	10	304.537,63 490.177,842	22.843
10	304.537,63 490.177,842	11	304.537,361 490.177,088	0.801
11	304.537,361 490.177,088	12	304.556,046 490.170,746	19.732
12	304.556,046 490.170,746	13	304.558,749 490.184,782	14.293
13	304.558,749 490.184,782	1	304.561,588 490.201,241	16.702

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 532

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lapugiu De Jos, Nr. 41, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.824	Sector cadastral:66 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lapugiu De Jos, Nr. 41, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; CASA LOCUIT
A1.2		Loc. Lapugiu De Jos, Nr. 41, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Lapugiu De Jos, Nr. 41, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Lapugiu De Jos, Nr. 41, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/11/2022		
Act Notarial nr. 65, din 10/11/2005 emis de BNP TATIANA OPRUȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **LUNGU DOINA-DORINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

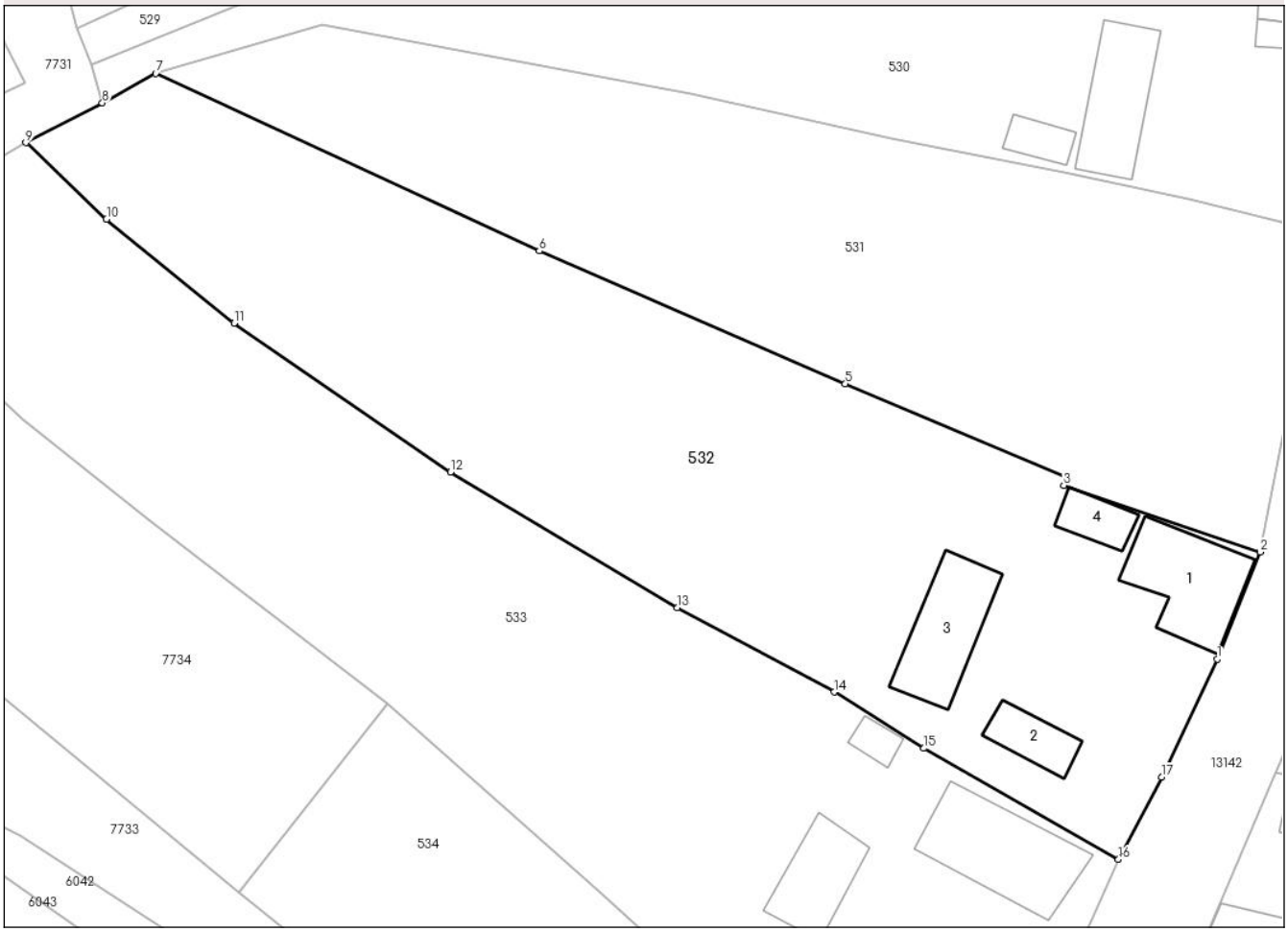
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.824	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.080	9	153	-	
2	arabil	NU	982	9	154	-	
3	curti constructii	NU	762	9	155	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; CASA LOCUIT
A1.2		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.551,942 490.160,582	2	304.556,046 490.170,746	10.961
2	304.556,046 490.170,746	3	304.537,361 490.177,088	19.732
3	304.537,361 490.177,088	4	304.537,63 490.177,842	0.801
4	304.537,63 490.177,842	5	304.516,589 490.186,735	22.843
5	304.516,589 490.186,735	6	304.487,496 490.199,349	31.71
6	304.487,496 490.199,349	7	304.451,021 490.216,207	40.182
7	304.451,021 490.216,207	8	304.445,941 490.213,402	5.803
8	304.445,941 490.213,402	9	304.438,677 490.209,634	8.183
9	304.438,677 490.209,634	10	304.446,335 490.202,355	10.565
10	304.446,335 490.202,355	11	304.458,471 490.192,483	15.644
11	304.458,471 490.192,483	12	304.479,045 490.178,357	24.957
12	304.479,045 490.178,357	13	304.500,63 490.165,453	25.149
13	304.500,63 490.165,453	14	304.515,533 490.157,463	16.909
14	304.515,533 490.157,463	15	304.524,071 490.152,111	10.077
15	304.524,071 490.152,111	16	304.542,561 490.141,556	21.29
16	304.542,561 490.141,556	17	304.546,686 490.149,361	8.829
17	304.546,686 490.149,361	1	304.551,942 490.160,582	12.391

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 533

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:470 LAPUGIU
Nr. topografic:34, 35

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lapugiu De Jos, Nr. 42, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.282	Sector cadastral:66 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lapugiu De Jos, Nr. 42, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; CASA LOCUIT
A1.2		Loc. Lapugiu De Jos, Nr. 42, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Lapugiu De Jos, Nr. 42, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Lapugiu De Jos, Nr. 42, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/11/2022		
Act Notarial nr. 1553, din 02/12/2003 emis de BNP TATIANA OPRUȚA (contract de intretinere);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MARINA ROMULUS** 2) **MARINA ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

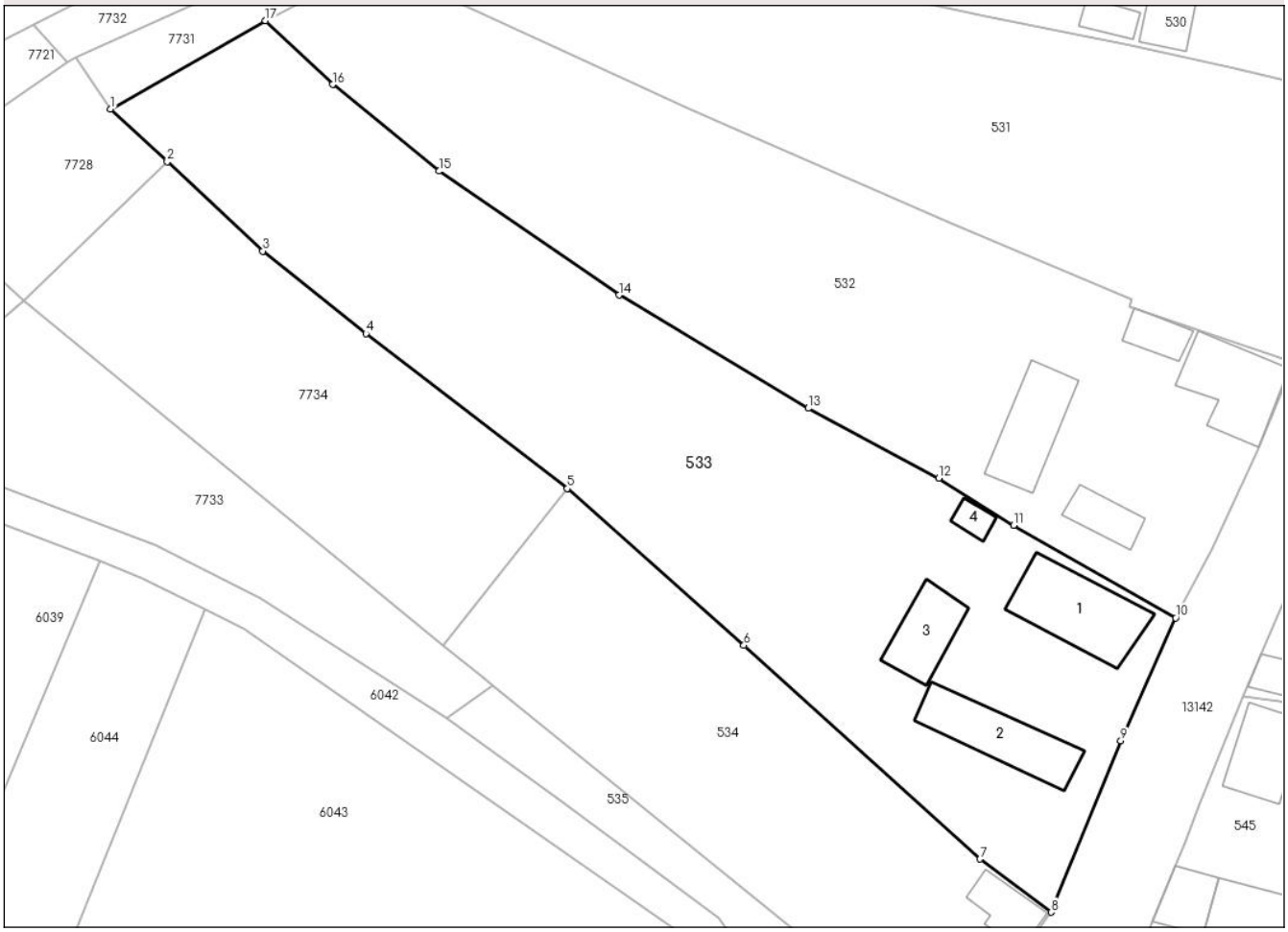
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.282	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.060	9	149	-	
2	arabil	DA	1.198	9	150	-	
3	faneata	NU	844	9	151	-	
4	altele	NU	180	9	152	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; CASA LOCUIT
A1.2		constructii anexa	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.420,997 490.199,582	2	304.427,473 490.193,54	8.857
2	304.427,473 490.193,54	3	304.438,371 490.183,368	14.908
3	304.438,371 490.183,368	4	304.450,156 490.173,947	15.087
4	304.450,156 490.173,947	5	304.473,11 490.156,297	28.955
5	304.473,11 490.156,297	6	304.493,291 490.138,419	26.961
6	304.493,291 490.138,419	7	304.520,227 490.114,044	36.328
7	304.520,227 490.114,044	8	304.528,371 490.107,992	10.146
8	304.528,371 490.107,992	9	304.536,301 490.127,535	21.091
9	304.536,301 490.127,535	10	304.542,561 490.141,556	15.355
10	304.542,561 490.141,556	11	304.524,071 490.152,111	21.29
11	304.524,071 490.152,111	12	304.515,533 490.157,463	10.077
12	304.515,533 490.157,463	13	304.500,63 490.165,453	16.909
13	304.500,63 490.165,453	14	304.479,045 490.178,357	25.149
14	304.479,045 490.178,357	15	304.458,471 490.192,483	24.957
15	304.458,471 490.192,483	16	304.446,335 490.202,355	15.644
16	304.446,335 490.202,355	17	304.438,677 490.209,634	10.565
17	304.438,677 490.209,634	1	304.420,997 490.199,582	20.338

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 534

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:65 LAPUGIU
Nr. topografic:1757

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lapugiu De Jos, Nr. 43, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60757	1.551	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60757-C1	Loc. Lapugiu De Jos, Nr. 43, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; CASAan construire - 1920, fundatie - piatra, planseu -lemn, pereti - caramida, acoperis - tigla, compusa din 2 camerenu detine certificat de performanta energetica

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33164 / 25/07/2014		
Act Notarial nr. 731, din 24/07/2014 emis de Veres Elena;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **USCAT OVIDIU-EUGEN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

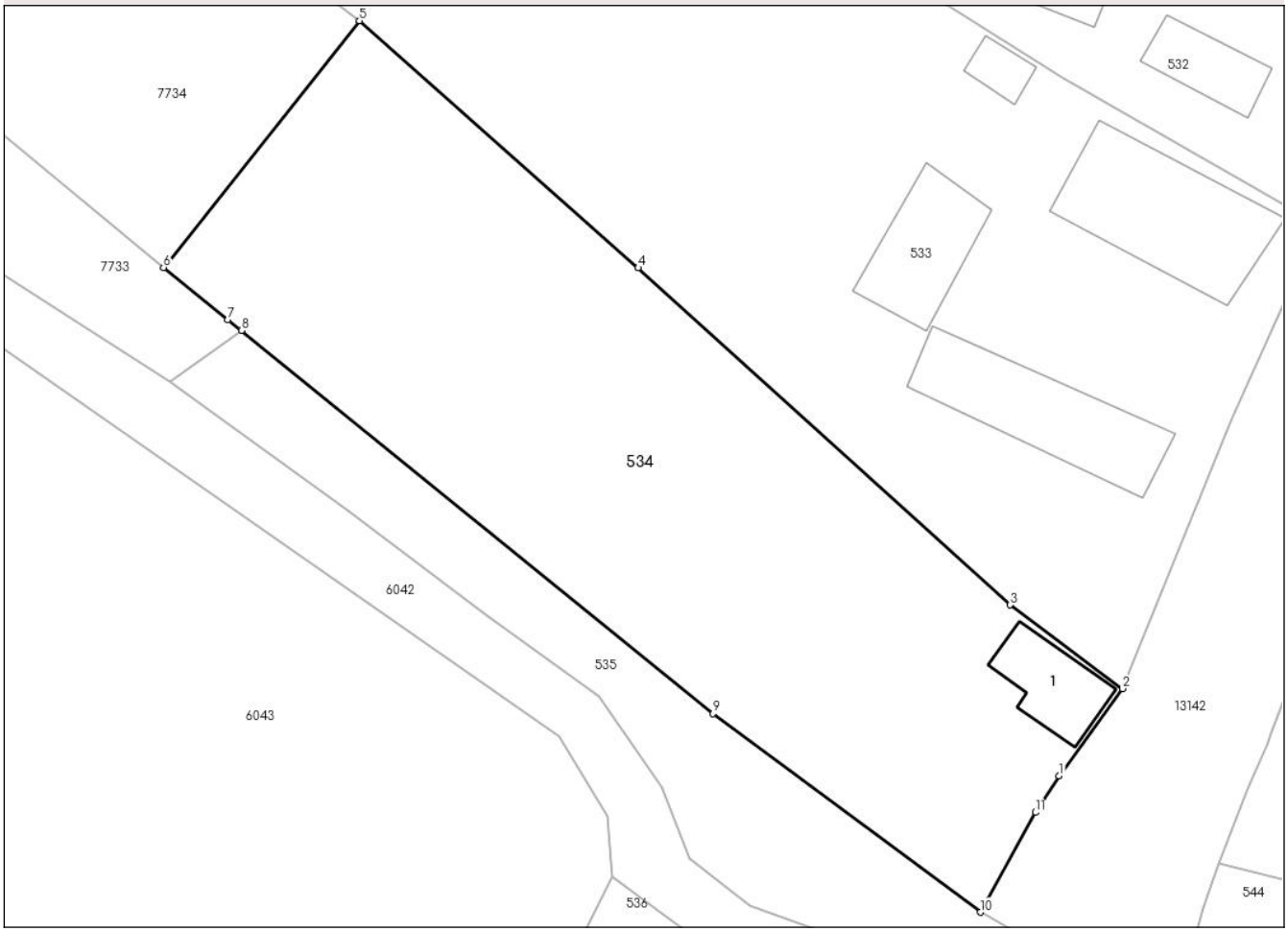
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60757	1.551	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.374	9	148	1757	
2	curti constructii	DA	177	9	147	1757	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60757-C1	constructii de locuinte	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; CASAan construire - 1920, fundatie - piatra, planseu - lemn, pereti - caramida, acoperis - tigla, compusa din 2 camerenu detine certificat de performanta energetica

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.523,764 490.101,667	2	304.528,371 490.107,992	7.824

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	304.528,371 490.107,992	3	304.520,227 490.114,044	10.146
3	304.520,227 490.114,044	4	304.493,291 490.138,419	36.328
4	304.493,291 490.138,419	5	304.473,11 490.156,297	26.961
5	304.473,11 490.156,297	6	304.458,923 490.138,452	22.797
6	304.458,923 490.138,452	7	304.463,59 490.134,667	6.009
7	304.463,59 490.134,667	8	304.464,556 490.133,884	1.244
8	304.464,556 490.133,884	9	304.498,711 490.106,183	43.976
9	304.498,711 490.106,183	10	304.518,076 490.091,82	24.11
10	304.518,076 490.091,82	11	304.522,061 490.099,032	8.24
11	304.522,061 490.099,032	1	304.523,764 490.101,667	3.137

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 535

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lapugiu De Jos, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		433	Sector cadastral:66 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 23/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA LAPUGIU DE JOS**, CIF:4374180, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	433	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	433	9	180/43	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.507,935 490.089,929	2	304.515,304 490.088,534	7.5
2	304.515,304 490.088,534	3	304.520,858 490.088,813	5.561
3	304.520,858 490.088,813	4	304.521,217 490.090,024	1.263
4	304.521,217 490.090,024	5	304.518,076 490.091,82	3.618
5	304.518,076 490.091,82	6	304.498,711 490.106,183	24.11

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	304.498,711 490.106,183	7	304.464,556 490.133,884	43.976
7	304.464,556 490.133,884	8	304.459,379 490.130,158	6.379
8	304.459,379 490.130,158	9	304.472,357 490.120,8	16.0
9	304.472,357 490.120,8	10	304.482,341 490.113,278	12.5
10	304.482,341 490.113,278	11	304.490,426 490.107,393	10.0
11	304.490,426 490.107,393	12	304.495,003 490.100,832	8.0
12	304.495,003 490.100,832	13	304.497,037 490.095,722	5.5
13	304.497,037 490.095,722	14	304.501,354 490.092,314	5.5
14	304.501,354 490.092,314	1	304.507,935 490.089,929	7.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 536

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:19/A LAUGIU DE JOS
TEREN Intravilan Nr. topografic:36,38

Adresa: Loc. Lapugiu De Jos, Nr. 44, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60750	1.029	Sector cadastral:66 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60750-C1	Loc. Lapugiu De Jos, Nr. 44, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; CASAAn construire - 1920, fundatie - piatra, planseu - lemn, pereti - lemn, acoperis - sindrila, compusa din 2 camereNu detine certificat de performanta energetica

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11894 / 11/04/2013		
Act Administrativ nr. 20/9356, din 26/07/2011 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **USCAT ROMULUS**	
Act Administrativ nr. 398, din 05/03/2013 emis de PRIMARIA LAPUGIU DE JOS (; act administrativ nr. 26/395/05-03-2013 emis de PRIMARIA LAPUGIU DE JOS;act notarial- declaratie aut. nr. 1509/2013 emis de BNP Stef Ovidiu Ioan);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **USCAT ROMULUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

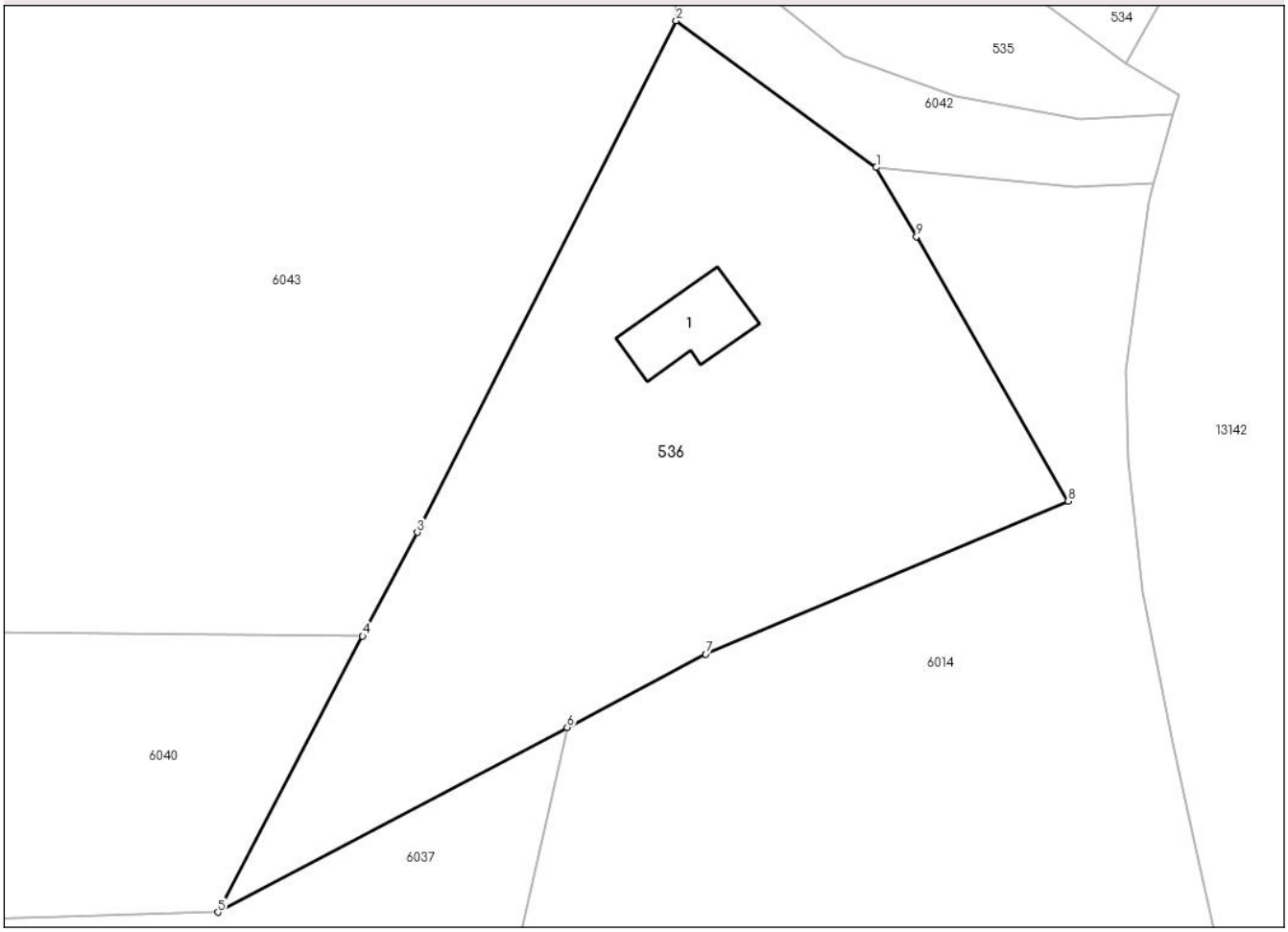
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60750	1.029	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	329	109	1636	36,38	
2	curti constructii	DA	700	109	1635	36,38	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60750-C1	constructii de locuinte	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; CASAAn construire - 1920, fundatie - piatra, planseu - lemn, pereti - lemn, acoperis - sindrila,compusa din 2 camereNu detine certificat de performanta energetica

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.503,255 490.085,693	2	304.491,39 490.094,386	14.709

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	304.491,39 490.094,386	3	304.476,039 490.064,082	33.97
3	304.476,039 490.064,082	4	304.472,806 490.057,93	6.95
4	304.472,806 490.057,93	5	304.464,218 490.041,586	18.463
5	304.464,218 490.041,586	6	304.484,934 490.052,525	23.427
6	304.484,934 490.052,525	7	304.493,155 490.056,866	9.297
7	304.493,155 490.056,866	8	304.514,647 490.065,94	23.329
8	304.514,647 490.065,94	9	304.505,646 490.081,601	18.063
9	304.505,646 490.081,601	1	304.503,255 490.085,693	4.739

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 553

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lapugiu De Jos, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		882	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit; Nu se poate face identificare cu Cartea Funciara

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA LAPUGIU DE JOS**, CIF:4374180, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	882	Nu se poate face identificare cu Cartea Funciara

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	DA	882	5	103	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.718,776 490.443,349	2	304.709,083 490.461,439	20.523
3	304.698,876 490.480,379	4	304.690,202 490.496,411	18.228
5	304.688,983 490.498,664	6	304.686,398 490.497,816	2.721
7	304.706,061 490.463,762	8	304.725,61 490.426,218	42.329
9	304.730,879 490.412,677	10	304.739,337 490.382,748	31.101

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	304.709,083 490.461,439	3	304.698,876 490.480,379	21.515
4	304.690,202 490.496,411	5	304.688,983 490.498,664	2.561
6	304.686,398 490.497,816	7	304.706,061 490.463,762	39.323
8	304.725,61 490.426,218	9	304.730,879 490.412,677	14.53
10	304.739,337 490.382,748	11	304.740,697 490.376,832	6.07

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	304.740,697 490.376,832	12	304.741,309 490.354,644	22.196
13	304.741,097 490.342,11	14	304.740,124 490.307,26	34.864
15	304.741,118 490.275,066	16	304.743,81 490.229,554	45.592
17	304.741,561 490.221,676	18	304.748,807 490.207,468	15.948
19	304.749,848 490.193,308	20	304.753,708 490.194,443	4.023
21	304.752,746 490.208,532	22	304.750,935 490.212,16	4.056
23	304.750,749 490.218,257	24	304.748,493 490.252,476	34.293
25	304.745,207 490.274,877	26	304.743,513 490.285,262	10.522
27	304.742,735 490.337,087	28	304.742,142 490.344,78	7.716
29	304.741,75 490.354,636	30	304.741,908 490.376,822	22.186
31	304.740,773 490.382,87	32	304.739,049 490.387,589	5.024
33	304.734,091 490.406,702	34	304.727,22 490.426,571	21.023

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	304.741,309 490.354,644	13	304.741,097 490.342,11	12.536
14	304.740,124 490.307,26	15	304.741,118 490.275,066	32.209
16	304.743,81 490.229,554	17	304.741,561 490.221,676	8.193
18	304.748,807 490.207,468	19	304.749,848 490.193,308	14.198
20	304.753,708 490.194,443	21	304.752,746 490.208,532	14.121
22	304.750,935 490.212,16	23	304.750,749 490.218,257	6.099
24	304.748,493 490.252,476	25	304.745,207 490.274,877	22.641
26	304.743,513 490.285,262	27	304.742,735 490.337,087	51.831
28	304.742,142 490.344,78	29	304.741,75 490.354,636	9.863
30	304.741,908 490.376,822	31	304.740,773 490.382,87	6.154
32	304.739,049 490.387,589	33	304.734,091 490.406,702	19.746
34	304.727,22 490.426,571	1	304.718,776 490.443,349	18.783

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 554

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:58A si parte CF 25 Lapugiu de Jos

TEREN Intravilan — Nr. topografic:126/1,126/2,127

Adresa: Loc. Lapugiu De Jos, Nr. 55, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 749 Masurata: 1.400	Sector cadastral:70 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lapugiu De Jos, Nr. 55, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Lapugiu De Jos, Nr. 55, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa
A1.3		Loc. Lapugiu De Jos, Nr. 55, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Anexa
A1.4		Loc. Lapugiu De Jos, Nr. 55, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa
A1.5		Loc. Lapugiu De Jos, Nr. 55, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/11/2022		
Act Administrativ nr. 5915/16, din 30/12/1992 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **AIRIMIŢOAIE GH I EMIL**	
1 / 24/02/2023		
Act Administrativ nr. 381, din 21/02/2023 emis de Primaria Lapugiu de Jos;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **AIRIMIŢOAIE GH I EMIL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

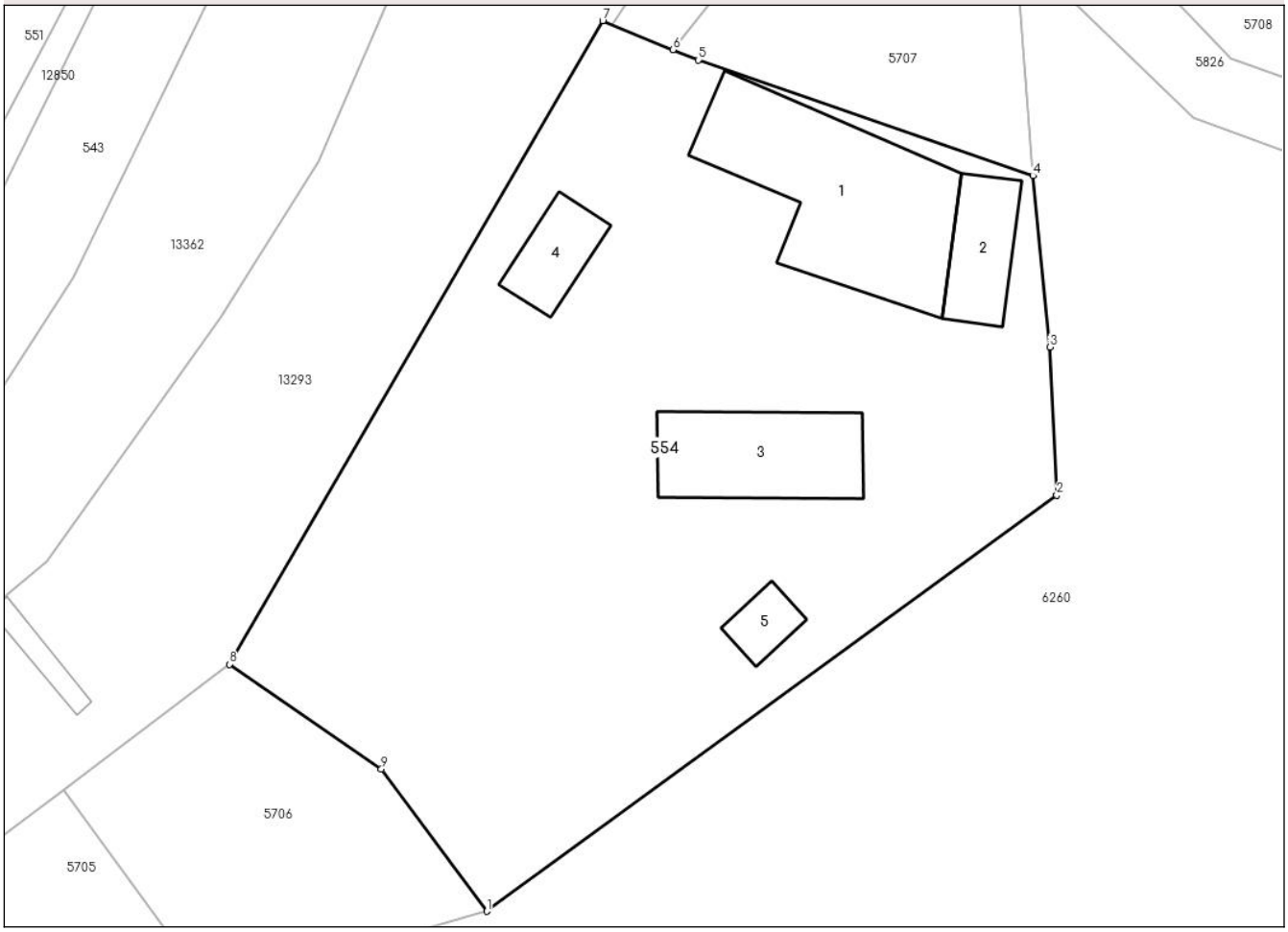
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 749 Masurata: 1.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	947	6	106	-	
2	curti constructii	DA	453	6	105	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; Casa de locuit
A1.2		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa
A1.3		constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Anexa
A1.4		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa
A1.5		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.719,354 490.136,672	2	304.752,272 490.160,708	40.76
2	304.752,272 490.160,708	3	304.751,861 490.169,26	8.562
3	304.751,861 490.169,26	4	304.750,89 490.179,149	9.937
4	304.750,89 490.179,149	5	304.731,568 490.185,837	20.447
5	304.731,568 490.185,837	6	304.730,115 490.186,433	1.571
6	304.730,115 490.186,433	7	304.726,039 490.188,102	4.404
7	304.726,039 490.188,102	8	304.704,479 490.150,933	42.969
8	304.704,479 490.150,933	9	304.713,263 490.144,889	10.663
9	304.713,263 490.144,889	1	304.719,354 490.136,672	10.229

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 555

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:CF 56 Lapugiu de Jos si parte CF 53 Lapugiu de Jos
Nr. topografic:121,122,123,146

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lapugiu De Jos, Nr. 56, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.968	Sector cadastral:70 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lapugiu De Jos, Nr. 56, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Casa de locuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/11/2022		
Act Administrativ nr. 275, din 11/03/2013 emis de Primaria Lapugiu de Jos (Proces verbal de punere în posesie, Anexa 2a, poziția 30);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **URSULESCU T IOAN**, Certificat deces, seria DR nr.179359 DEFUNCT:Da	
1 / 24/02/2023		
Act Administrativ nr. 381, din 21/02/2023 emis de Primaria Lapugiu de Jos;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **URSULESCU T IOAN**, Certificat deces, seria DR nr.179359 DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.968	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	373	5	97	-	
2	faneata	DA	7.595	5	98/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Casa de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.843,042 490.367,289	2	304.843,327 490.365,996	1.324
2	304.843,327 490.365,996	3	304.802,466 490.250,376	122.628
3	304.802,466 490.250,376	4	304.748,493 490.252,476	54.014

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	304.748,493 490.252,476	5	304.750,749 490.218,257	34.293
5	304.750,749 490.218,257	6	304.750,935 490.212,16	6.099
6	304.750,935 490.212,16	7	304.752,746 490.208,532	4.056
7	304.752,746 490.208,532	8	304.753,708 490.194,443	14.121
8	304.753,708 490.194,443	9	304.785,496 490.203,788	33.133
9	304.785,496 490.203,788	10	304.813,936 490.219,09	32.296
10	304.813,936 490.219,09	11	304.884,869 490.316,074	120.155
11	304.884,869 490.316,074	12	304.878,666 490.324,393	10.377
12	304.878,666 490.324,393	13	304.875,819 490.328,211	4.763
13	304.875,819 490.328,211	14	304.868,94 490.337,136	11.269
14	304.868,94 490.337,136	15	304.861,605 490.346,652	12.015
15	304.861,605 490.346,652	16	304.859,713 490.349,623	3.522
16	304.859,713 490.349,623	17	304.852,036 490.361,679	14.293
17	304.852,036 490.361,679	18	304.848,665 490.363,782	3.973
18	304.848,665 490.363,782	1	304.843,042 490.367,289	6.628

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 556

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:50, 370 Lapugiu de Jos
Nr. topografic:119.120.148,144.150

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lapugiu De Jos, Nr. 57, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61460	5.583	Sector cadastral:70 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	61460-C1	Loc. Lapugiu De Jos, Nr. 57, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; CASA - An construire 1958 - Regim de înalțime P,Fundație - piatra; Pereți - caramida; Planseu - lemn; Acoperiș - tigla. Compusa: 3 camere, bucatarie, baie, hol.Nu deține certificat de performanța energetica.
A1.2	61460-C2	Loc. Lapugiu De Jos, Nr. 57, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; BUCATARIE DE VARA - An construire 1992 - Regim de înalțime P.Fundație - piatra; Pereți - caramida; Planseu - lemn; Acoperiș - tigla.Compusa: Bucatarie, camera, camara.Nu deține certificat de performanța energetica.
A1.3	61460-C3	Loc. Lapugiu De Jos, Nr. 57, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; MAGAZIE - An construire 1992 - Regim de înalțime P.Fundație - piatra; Pereți - caramida; Planseu - lemn; Acoperiș - tigla.Compusa: garaj, magazie. Nu deține certificat de performanța energetica.
A1.4	61460-C4	Loc. Lapugiu De Jos, Nr. 57, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24362 / 01/06/2016		
Act Notarial nr. certificat de moștenitor nr 25, din 31/05/2016 emis de Petruica Maria Cristina (act notarial nr. 5/13-06-2016 emis de Petruica Maria Cristina;);		
B1	se noteaza bunul comun asupra construcțiilor	A1.1, A1.2, A1.3
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CRISAN GEANINA-LOREDANA**	
1 / 24/02/2023		
Act Administrativ nr. 381, din 21/02/2023 emis de Primaria Lapugiu de Jos;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.4
	1) **CRISAN GEANINA-LOREDANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61460	5.583	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	345	5	92	-	
2	faneata	DA	647	5	93	-	
3	arabil	DA	3.657	5	94	-	
4	faneata	DA	175	5	95	-	
5	curti constructii	DA	625	5	99	-	
6	arabil	DA	134	5	100	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	61460-C1	constructii de locuinte	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; CASA - An construire 1958 - Regim de înalțime P,Fundație - piatra; Pereți - caramida; Planseu - lemn; Acoperiș - tigla. Compusa: 3 camere, bucatarie, baie, hol.Nu deține certificat de performanța energetica.

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	61460-C2	constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; BUCATARIE DE VARA - An construire 1992 - Regim de înalțime P.Fundație - piatra; Pereți - caramida; Planseu - lemn; Acoperiș - tigla.Compusa: Bucatarie, camera, camara.Nu deține certificat de performanța energetica.
A1.3	61460-C3	constructii anexa	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; MAGAZIE - An construire 1992 - Regim de înalțime P.Fundație - piatra; Pereți - caramida; Planseu - lemn; Acoperiș - tigla.Compusa: garaj, magazie.Nu deține certificat de performanța energetica.
A1.4	61460-C4	constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; Anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.835,794 490.368,485	2	304.808,817 490.374,964	27.744
2	304.808,817 490.374,964	3	304.805,732 490.342,978	32.134
3	304.805,732 490.342,978	4	304.798,552 490.343,022	7.181
4	304.798,552 490.343,022	5	304.785,444 490.319,191	27.198
5	304.785,444 490.319,191	6	304.776,572 490.302,836	18.606
6	304.776,572 490.302,836	7	304.774,366 490.299,413	4.073
7	304.774,366 490.299,413	8	304.761,835 490.289,441	16.014
8	304.761,835 490.289,441	9	304.743,513 490.285,262	18.793
9	304.743,513 490.285,262	10	304.745,207 490.274,877	10.522
10	304.745,207 490.274,877	11	304.748,493 490.252,476	22.641
11	304.748,493 490.252,476	12	304.802,466 490.250,376	54.014
12	304.802,466 490.250,376	13	304.843,327 490.365,996	122.628
13	304.843,327 490.365,996	14	304.843,042 490.367,289	1.324
14	304.843,042 490.367,289	1	304.835,794 490.368,485	7.346

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 557

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:CF 55 Lapugiu de Jos
Nr. topografic:116/2,117/2,118/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lapugiu De Jos, Nr. 58, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.261	Sector cadastral:70 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lapugiu De Jos, Nr. 58, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Lapugiu De Jos, Nr. 58, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp; Anexa
A1.3		Loc. Lapugiu De Jos, Nr. 58, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa
A1.4		Loc. Lapugiu De Jos, Nr. 58, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/38, din 30/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANUCUȚA T TOMA**	
1 / 24/02/2023		
Act Administrativ nr. 381, din 21/02/2023 emis de Primaria Lapugiu de Jos;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ANUCUȚA T TOMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

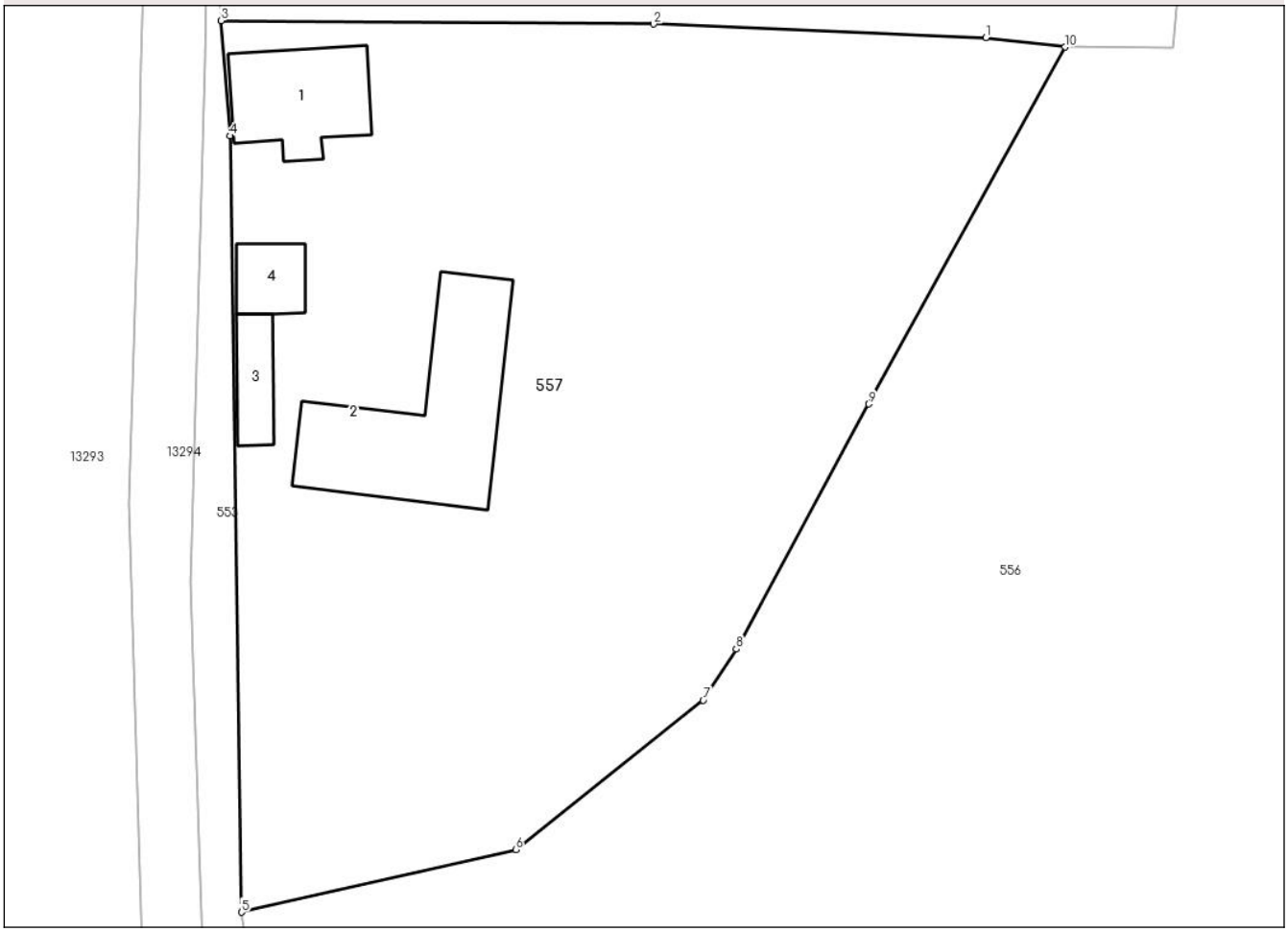
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.261	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.927	5	101	-	
2	curti constructii	DA	334	5	102	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Casa de locuit
A1.2		constructii anexa	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp; Anexa
A1.3		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa
A1.4		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.793,264 490.343,661	2	304.771,052 490.344,559	22.23
2	304.771,052 490.344,559	3	304.742,142 490.344,78	28.911
3	304.742,142 490.344,78	4	304.742,735 490.337,087	7.716
4	304.742,735 490.337,087	5	304.743,513 490.285,262	51.831
5	304.743,513 490.285,262	6	304.761,835 490.289,441	18.793
6	304.761,835 490.289,441	7	304.774,366 490.299,413	16.014
7	304.774,366 490.299,413	8	304.776,572 490.302,836	4.073
8	304.776,572 490.302,836	9	304.785,444 490.319,191	18.606
9	304.785,444 490.319,191	10	304.798,552 490.343,022	27.198
10	304.798,552 490.343,022	1	304.793,264 490.343,661	5.326

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 558

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:CF 294 Lapugiu de Jos
Nr. topografic:116/1,117/1, 118/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lapugiu De Jos, Nr. 60-59, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60249	2.066	Sector cadastral:70 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60249-C1	Loc. Lapugiu De Jos, Nr. 60-59, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:274 mp; S. construita desfasurata:274 mp; CLADIRE PRIMARIE
A1.2	60249-C2	Loc. Lapugiu De Jos, Nr. 60-59, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; CONSTRUCȚIE CU DESTINAȚIA DE MAGAZIE
A1.3	60249-C3	Loc. Lapugiu De Jos, Nr. 60-59, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:196 mp; Anexa P+1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17187 / 06/07/2010		
Act Administrativ nr. 7, din 30/04/2001 emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI LAPUGIU DE JOS;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **COMUNA LAPUGIU DE JOS**, CIF:4374180, domeniul public	
1 / 27/02/2023		
Act Administrativ nr. 381, din 21/02/2023 emis de Primaria Lapugiu de Jos;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **COMUNA LAPUGIU DE JOS**, CIF:4374180, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60249	2.066	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.066	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60249-C1	constructii administrative si social culturale	274	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:274 mp; S. construita desfasurata:274 mp; CLADIRE PRIMARIE
A1.2	60249-C2	constructii anexa	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; CONSTRUCȚIE CU DESTINAȚIA DE MAGAZIE
A1.3	60249-C3	constructii administrative si social culturale	98	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:196 mp; Anexa P+1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.808,817 490.374,964	2	304.793,787 490.375,174	15.031
2	304.793,787 490.375,174	3	304.784,508 490.375,296	9.28
3	304.784,508 490.375,296	4	304.780,982 490.375,42	3.528
4	304.780,982 490.375,42	5	304.741,908 490.376,822	39.099
5	304.741,908 490.376,822	6	304.741,75 490.354,636	22.186
6	304.741,75 490.354,636	7	304.742,142 490.344,78	9.863
7	304.742,142 490.344,78	8	304.771,052 490.344,559	28.911
8	304.771,052 490.344,559	9	304.793,264 490.343,661	22.23
9	304.793,264 490.343,661	10	304.798,552 490.343,022	5.326
10	304.798,552 490.343,022	11	304.805,732 490.342,978	7.181
11	304.805,732 490.342,978	1	304.808,817 490.374,964	32.134

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 559

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:Parte CF 168 Lapugiu de Jos
TEREN Intravilan Nr. topografic:112,113,114

Adresa: Loc. Lapugiu De Jos, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.359	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/11/2022		
Act Administrativ nr. 88954/274, din 02/10/2006 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NISTOR EMILIA** 2) **MARIS TEREZIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.359	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	684	5	88	-	
2	faneata	DA	1.409	5	89	-	
3	faneata	DA	266	5	90	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.835,794 490.368,485	2	304.837,546 490.406,174	37.73
2	304.837,546 490.406,174	3	304.778,005 490.401,152	59.752
3	304.778,005 490.401,152	4	304.768,007 490.392,665	13.114
4	304.768,007 490.392,665	5	304.739,049 490.387,589	29.399

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	304.739,049 490.387,589	6	304.740,773 490.382,87	5.024
6	304.740,773 490.382,87	7	304.741,908 490.376,822	6.154
7	304.741,908 490.376,822	8	304.780,982 490.375,42	39.099
8	304.780,982 490.375,42	9	304.784,508 490.375,296	3.528
9	304.784,508 490.375,296	10	304.793,787 490.375,174	9.28
10	304.793,787 490.375,174	11	304.808,817 490.374,964	15.031
11	304.808,817 490.374,964	1	304.835,794 490.368,485	27.744

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 560

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:CF12N,CF 291 Lapugiu de Jos
Nr. cadastral vechi:88
Nr. topografic: 110/1;111/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lapugiu De Jos, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61524	4.375	Sector cadastral:70 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	61524-C1	Loc. Lapugiu De Jos, Nr. 60, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Casa de locuit
A1.2	61524-C2	Loc. Lapugiu De Jos, Nr. 59, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Anexa
A1.3	61524-C3	Loc. Lapugiu De Jos, Nr. 60, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXA
A1.4	61524-C4	Loc. Lapugiu De Jos, Nr. 60, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4921 / 07/02/2020		
Act Notarial nr. 20, din 06/02/2020 emis de BNP Stef Ovidiu Ioan (CERTIFICAT DE MOŞTENITOR, CERTIFICAT DE MOŞTENITOR SUPLIMENTAR NR. 21);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **GROZA EUGEN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **GROZA ROMULUS-DOINEL**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **GROZA EUGEN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **GROZA ROMULUS-DOINEL**	
1 / 24/02/2023		
Act Administrativ nr. 381, din 21/02/2023 emis de Primaria Lapugiu de Jos;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **GROZA EUGEN** 2) **GROZA ROMULUS-DOINEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

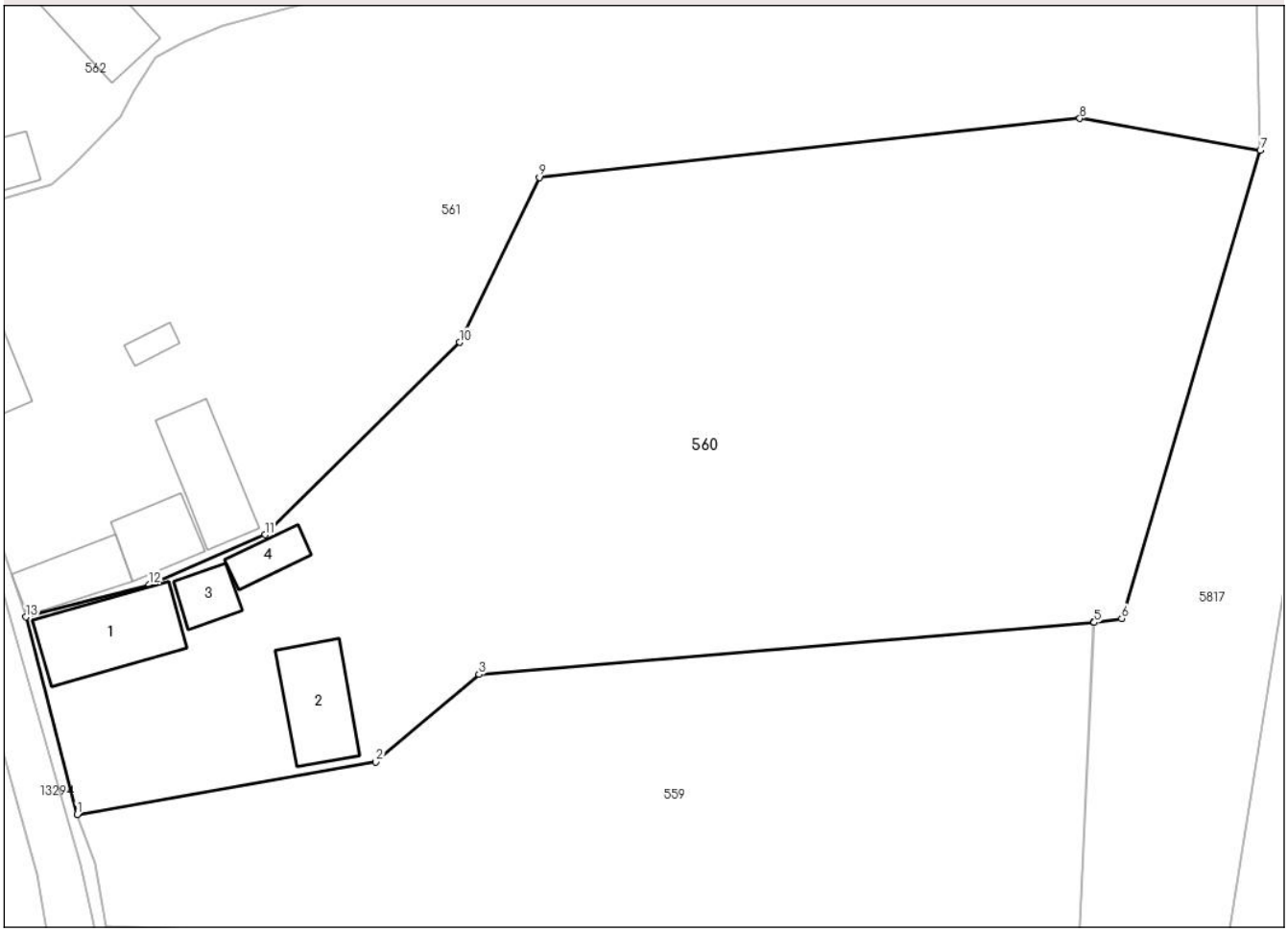
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61524	4.375	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	601	5	85	-	
2	arabil	DA	2.474	5	86	-	
3	faneata	DA	1.300	5	87	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	61524-C1	constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; Casa de locuit
A1.2	61524-C2	constructii administrative si social culturale	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Anexa
A1.3	61524-C3	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXA
A1.4	61524-C4	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.739,049 490.387,589	2	304.768,007 490.392,665	29.399
2	304.768,007 490.392,665	3	304.778,005 490.401,152	13.114
3	304.778,005 490.401,152	4	304.837,546 490.406,174	59.752
4	304.837,546 490.406,174	5	304.837,632 490.406,181	0.087
5	304.837,632 490.406,181	6	304.840,29 490.406,564	2.685
6	304.840,29 490.406,564	7	304.853,715 490.451,878	47.261
7	304.853,715 490.451,878	8	304.836,233 490.454,977	17.755
8	304.836,233 490.454,977	9	304.783,845 490.449,261	52.699
9	304.783,845 490.449,261	10	304.776,11 490.433,304	17.733
10	304.776,11 490.433,304	11	304.757,274 490.414,675	26.493
11	304.757,274 490.414,675	12	304.746,061 490.409,852	12.206
12	304.746,061 490.409,852	13	304.734,091 490.406,702	12.378
13	304.734,091 490.406,702	1	304.739,049 490.387,589	19.746

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 561

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:CF 329 LAPUGIU DE JOS
TEREN Intravilan Nr. topografic:110/2, 111/2

Adresa: Loc. Lapugiu De Jos, Nr. 62, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60066	Din acte: 3.014 Masurata: 4.118	Sector cadastral:70 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60066-C1	Loc. Lapugiu De Jos, Nr. 62, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; casa din lemn notata în anul 1914
A1.2	60066-C2	Loc. Lapugiu De Jos, Nr. 62, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Anexa
A1.3	60066-C3	Loc. Lapugiu De Jos, Nr. 62, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexa
A1.4	60066-C4	Loc. Lapugiu De Jos, Nr. 62, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Anexa
A1.5	60066-C5	Loc. Lapugiu De Jos, Nr. 62, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2148 / 14/03/1914		
Act Notarial nr. 0, din 14/03/1914 emis de -;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2073/3014	A1
	1) **GROZA IOSIF**	
Act Normativ nr. 0, din 14/03/1914 emis de -;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 691/3014	A1
	1) **CRISAN ANISCA**	
4723 / 04/02/2014		
Act Notarial nr. 20, din 03/02/2014 emis de BNP Orsa Marius (CERTIFICAT DE MOȘTENITOR);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 375/12056	A1
	1) **GAVRILA FLORICA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 375/12056	A1
	1) **STANCA DOMNICA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 125/12056	A1
	1) **GAVRILA FLORICA**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 125/12056	A1
	1) **STANCA DOMNICA**	
4713 / 04/02/2014		
Act Notarial nr. 523, din 20/06/1984 emis de Notariatul de Stat Județean Hunedoara-Deva (act notarial nr. 311/03-02-2014 emis de Orsa Marius;);		
B7	se îndreapta eroarea materiala strecurata în cartea funciara nr 329 Lapugiu de Jos nr top 110/2,111/2 în sensul ca se înscrie certificatul de moștenitor nr 523/1984 depus cu încheierea nr 3088/7.12.1984	A1, A1.1
4723 / 04/02/2014		
Act Notarial nr. 20, din 03/02/2014 emis de BNP Orsa Marius (CERTIFICAT DE MOȘTENITOR);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1.1
	1) **GAVRILA FLORICA**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1.1

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
	1) **STANCA DOMNICA**	
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1.1
	1) **GAVRILA FLORICA**	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1.1
	1) **STANCA DOMNICA**	
1 / 24/02/2023		
Act Administrativ nr. 381, din 21/02/2023 emis de Primaria Lapugiu de Jos;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **GAVRILA FLORICA** 2) **STANCA DOMNICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

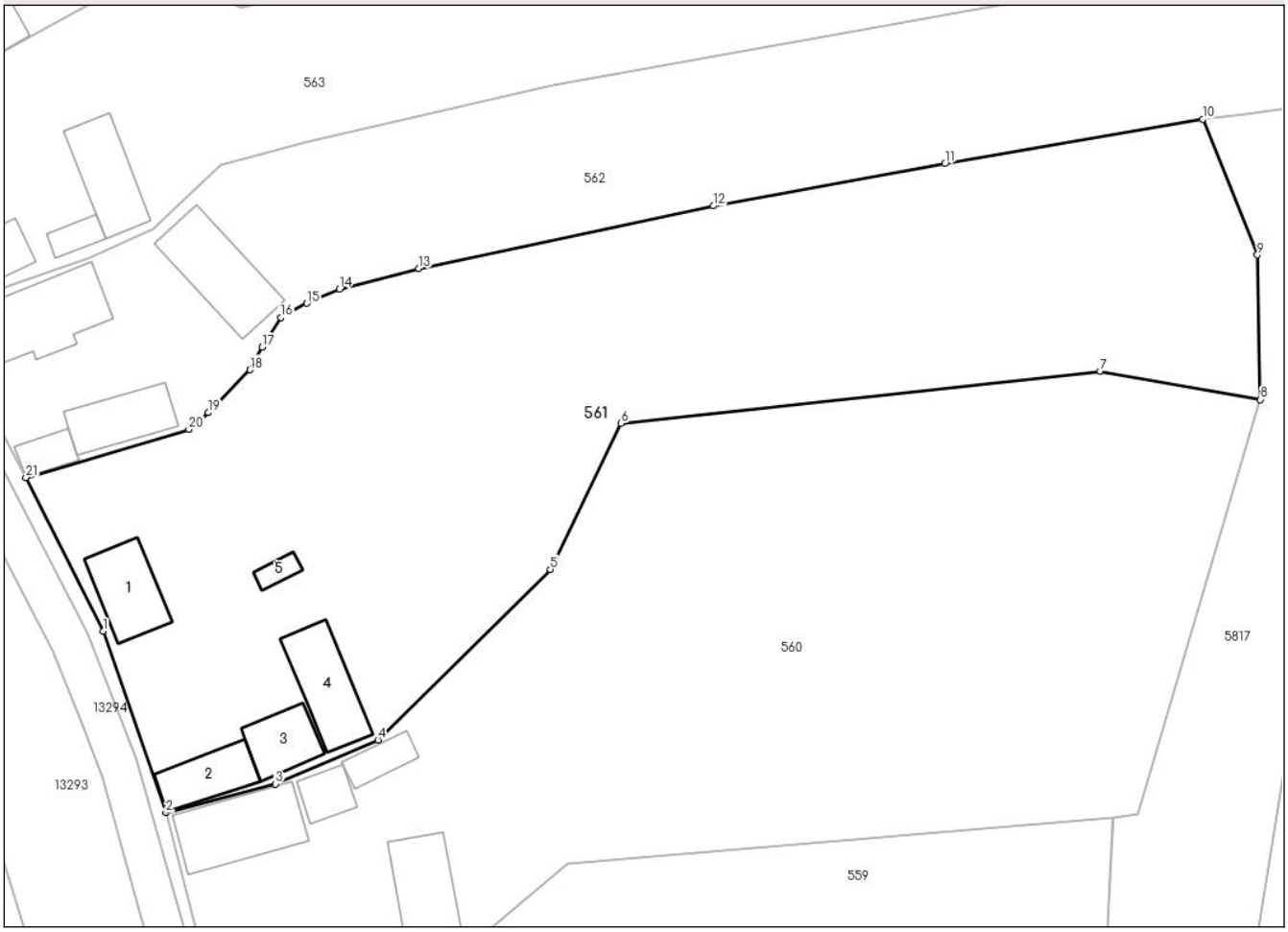
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60066	Din acte: 3.014 Masurata: 4.118	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	575	5	110/2	-	
2	arabil	DA	3.543	5	112/2	-	gradina

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60066-C1	constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; casa din lemn notata în anul 1914
A1.2	60066-C2	constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Anexa
A1.3	60066-C3	constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; Anexa
A1.4	60066-C4	constructii anexa	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Anexa
A1.5	60066-C5	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.727,22 490.426,571	2	304.734,091 490.406,702	21.023
3	304.746,061 490.409,852	4	304.757,274 490.414,675	12.206
5	304.776,11 490.433,304	6	304.783,845 490.449,261	17.733
7	304.836,233 490.454,977	8	304.853,715 490.451,878	17.755
9	304.853,392 490.467,681	10	304.847,412 490.482,527	16.005
11	304.819,247 490.477,651	12	304.793,93 490.473,035	25.734
13	304.761,727 490.466,215	14	304.753,042 490.463,958	8.974
15	304.749,473 490.462,403	16	304.746,659 490.460,836	3.221
17	304.744,585 490.457,602	18	304.743,255 490.455,134	2.804
19	304.738,712 490.450,438	20	304.736,592 490.448,608	2.801
21	304.718,776 490.443,349	1	304.727,22 490.426,571	18.783

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	304.734,091 490.406,702	3	304.746,061 490.409,852	12.378
4	304.757,274 490.414,675	5	304.776,11 490.433,304	26.493
6	304.783,845 490.449,261	7	304.836,233 490.454,977	52.699
8	304.853,715 490.451,878	9	304.853,392 490.467,681	15.806
10	304.847,412 490.482,527	11	304.819,247 490.477,651	28.584
12	304.793,93 490.473,035	13	304.761,727 490.466,215	32.917
14	304.753,042 490.463,958	15	304.749,473 490.462,403	3.893
16	304.746,659 490.460,836	17	304.744,585 490.457,602	3.842
18	304.743,255 490.455,134	19	304.738,712 490.450,438	6.534
20	304.736,592 490.448,608	21	304.718,776 490.443,349	18.575

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 562

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:CF 163 Lapugiu de Jos
Nr. topografic:108, 109

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lapugiu De Jos, Nr. 63, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	62299	3.058	Sector cadastral:70 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	62299-C1	Loc. Lapugiu De Jos, Nr. 63, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; LOCUINȚA
A1.2	62299-C2	Loc. Lapugiu De Jos, Nr. 63, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXA
A1.3	62299-C3	Loc. Lapugiu De Jos, Nr. 63, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; ANEXA
A1.4	62299-C4	Loc. Lapugiu De Jos, Nr. 63, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; ȘURA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
54889 / 18/12/2018		
Act Notarial nr. 3948, din 14/12/2018 emis de BNP Orsa Marius (CONTRACT DE VÂNZARE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BUBLE GHEORGHE**, bun comun cu soția 2) **BUBLE MARIOARA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

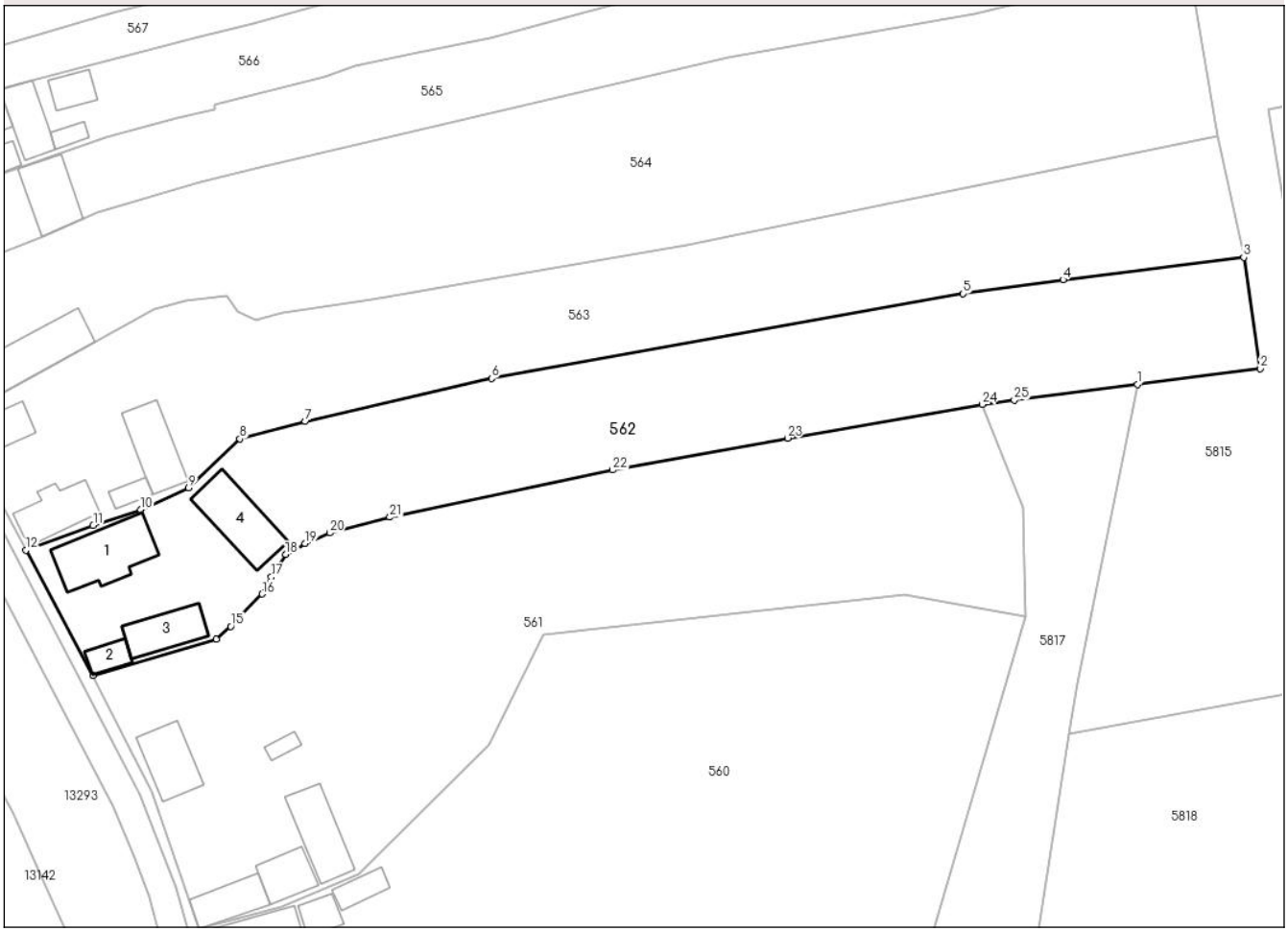
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
62299	3.058	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	702	5	75	-	
2	curti constructii	DA	241	5	76	-	
3	arabil	DA	200	5	77	-	
4	arabil	DA	1.368	5	78	-	
5	faneata	DA	547	5	79	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	62299-C1	constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; LOCUINȚA
A1.2	62299-C2	constructii anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXA
A1.3	62299-C3	constructii anexa	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; ANEXA
A1.4	62299-C4	constructii anexa	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; ȘURA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.869,824 490.485,411	2	304.887,606 490.487,699	17.928
3	304.885,213 490.503,754	4	304.859,08 490.500,506	26.334
5	304.844,656 490.498,521	6	304.776,43 490.486,274	69.317
7	304.749,491 490.480,022	8	304.740,039 490.477,537	9.773
9	304.732,63 490.470,451	10	304.725,697 490.467,323	7.606
11	304.718,822 490.465,015	12	304.709,083 490.461,439	10.374
13	304.718,776 490.443,349	14	304.736,592 490.448,608	18.575
15	304.738,712 490.450,438	16	304.743,255 490.455,134	6.534
17	304.744,585 490.457,602	18	304.746,659 490.460,836	3.842
19	304.749,473 490.462,403	20	304.753,042 490.463,958	3.893
21	304.761,727 490.466,215	22	304.793,93 490.473,035	32.917
23	304.819,247 490.477,651	24	304.847,412 490.482,527	28.584
25	304.852,043 490.483,123	1	304.869,824 490.485,411	17.928

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	304.887,606 490.487,699	3	304.885,213 490.503,754	16.232
4	304.859,08 490.500,506	5	304.844,656 490.498,521	14.56
6	304.776,43 490.486,274	7	304.749,491 490.480,022	27.655
8	304.740,039 490.477,537	9	304.732,63 490.470,451	10.252
10	304.725,697 490.467,323	11	304.718,822 490.465,015	7.253
12	304.709,083 490.461,439	13	304.718,776 490.443,349	20.523
14	304.736,592 490.448,608	15	304.738,712 490.450,438	2.801
16	304.743,255 490.455,134	17	304.744,585 490.457,602	2.804
18	304.746,659 490.460,836	19	304.749,473 490.462,403	3.221
20	304.753,042 490.463,958	21	304.761,727 490.466,215	8.974
22	304.793,93 490.473,035	23	304.819,247 490.477,651	25.734
24	304.847,412 490.482,527	25	304.852,043 490.483,123	4.669

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 563

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:CF 47 Lapugiu de Jos
Nr. topografic:106/2,107/2

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Lapugiu De Jos, Nr. 64, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.129	Sector cadastral:70 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lapugiu De Jos, Nr. 64, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Lapugiu De Jos, Nr. 64, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Casa de locuit
A1.3		Loc. Lapugiu De Jos, Nr. 64, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Anexa
A1.4		Loc. Lapugiu De Jos, Nr. 64, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/56, din 30/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUNTEAN V VASILE** DEFUNCT:Da	
1 / 24/02/2023		
Act Administrativ nr. 381, din 21/02/2023 emis de Primaria Lapugiu de Jos;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **MUNTEAN V VASILE** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

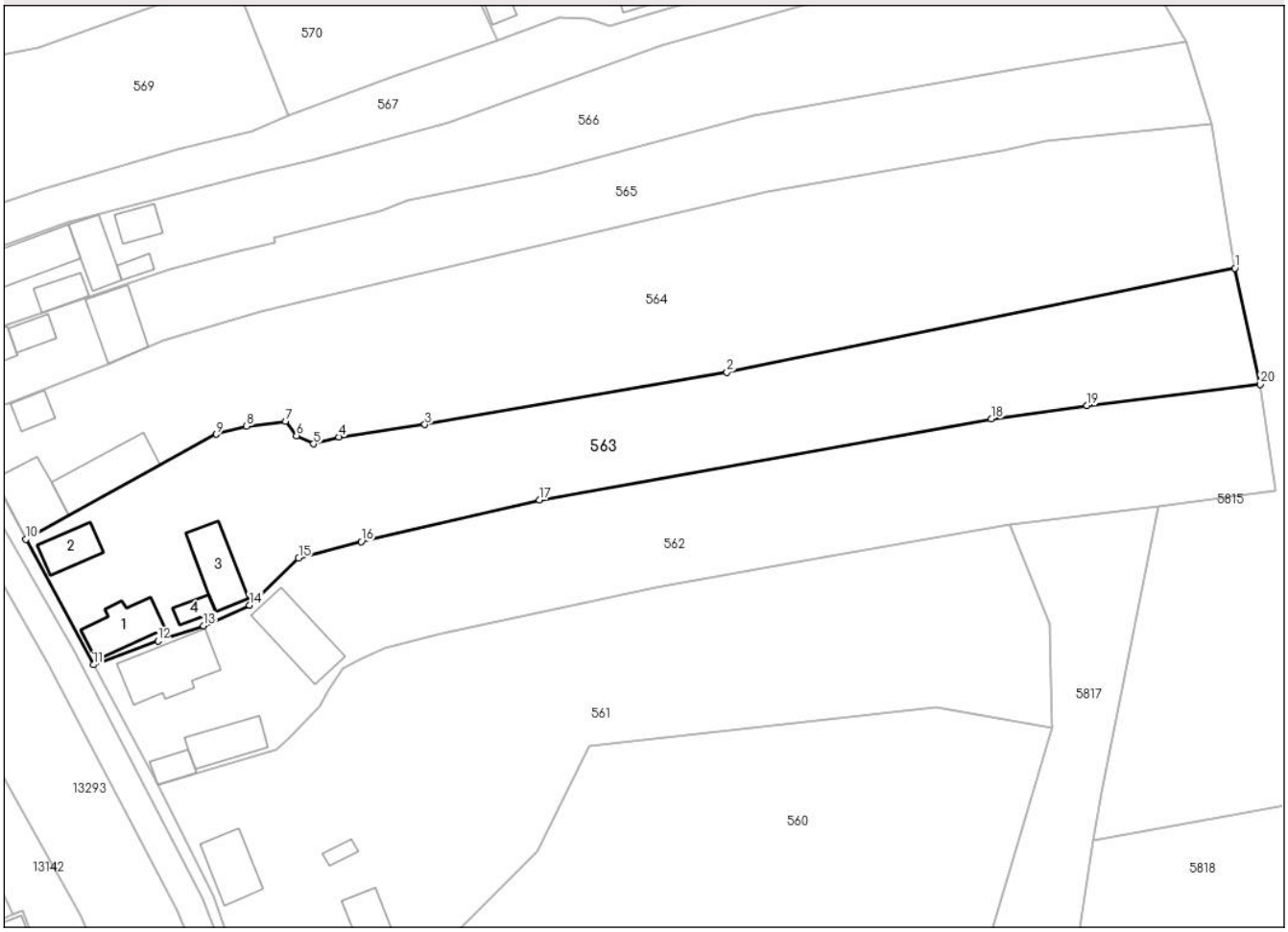
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.129	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	698	5	70	-	
2	arabil	DA	1.590	5	71	-	
3	arabil	NU	160	5	72	-	
4	faneata	DA	160	5	73	-	
5	faneata	DA	521	5	74	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Casa de locuit
A1.2		constructii de locuinte	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; Casa de locuit
A1.3		constructii anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Anexa
A1.4		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.881,387 490.521,258	2	304.804,697 490.505,557	78.28
2	304.804,697 490.505,557	3	304.759,113 490.497,669	46.262
3	304.759,113 490.497,669	4	304.746,117 490.495,802	13.129
4	304.746,117 490.495,802	5	304.742,283 490.494,739	3.978
5	304.742,283 490.494,739	6	304.739,71 490.496,0	2.865
6	304.739,71 490.496,0	7	304.738,07 490.498,169	2.72
7	304.738,07 490.498,169	8	304.732,21 490.497,418	5.908
8	304.732,21 490.497,418	9	304.727,602 490.496,204	4.765
9	304.727,602 490.496,204	10	304.698,876 490.480,379	32.796
10	304.698,876 490.480,379	11	304.709,083 490.461,439	21.515
11	304.709,083 490.461,439	12	304.718,822 490.465,015	10.374
12	304.718,822 490.465,015	13	304.725,697 490.467,323	7.253
13	304.725,697 490.467,323	14	304.732,63 490.470,451	7.606
14	304.732,63 490.470,451	15	304.740,039 490.477,537	10.252
15	304.740,039 490.477,537	16	304.749,491 490.480,022	9.773
16	304.749,491 490.480,022	17	304.776,43 490.486,274	27.655
17	304.776,43 490.486,274	18	304.844,656 490.498,521	69.317
18	304.844,656 490.498,521	19	304.859,08 490.500,506	14.56
19	304.859,08 490.500,506	20	304.885,213 490.503,754	26.334
20	304.885,213 490.503,754	1	304.881,387 490.521,258	17.917

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 564

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lapugiu De Jos, Nr. 65, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.892 Masurata: 4.257	Sector cadastral:70 Teren imprejmuit; imobilul se identifica cu parte din CF 46 lapugiu de jos, nr topografic 106/1, 107/1

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lapugiu De Jos, Nr. 65, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Lapugiu De Jos, Nr. 65, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Anexa
A1.3		Loc. Lapugiu De Jos, Nr. 65, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/79, din 01/06/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CATA L ROZALIA**	
1 / 24/02/2023		
Act Administrativ nr. 381, din 21/02/2023 emis de Primaria Lapugiu de Jos;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CATA L ROZALIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.892 Masurata: 4.257	imobilul se identifica cu parte din CF 46 lapugiu de jos, nr topografic 106/1,107/1

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	682	5	65	-	
2	arabil	DA	241	5	66	-	
3	arabil	DA	1.749	5	67	-	
4	faneata	DA	582	5	68	-	
5	altele	DA	1.003	5	69	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Casa de locuit
A1.2		constructii anexa	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Anexa
A1.3		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.881,387 490.521,258	2	304.877,783 490.543,029	22.067
3	304.852,806 490.540,488	4	304.846,291 490.538,914	6.702
5	304.810,677 490.532,729	6	304.743,52 490.516,834	69.013
7	304.734,352 490.514,662	8	304.719,469 490.510,266	15.519
9	304.711,542 490.506,795	10	304.696,143 490.500,894	16.492
11	304.692,676 490.500,196	12	304.688,983 490.498,664	3.998
13	304.690,202 490.496,411	14	304.698,876 490.480,379	18.228
15	304.727,602 490.496,204	16	304.732,21 490.497,418	4.765
17	304.738,07 490.498,169	18	304.739,71 490.496,0	2.72
19	304.742,283 490.494,739	20	304.746,117 490.495,802	3.978
21	304.759,113 490.497,669	22	304.804,697 490.505,557	46.262

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	304.877,783 490.543,029	3	304.852,806 490.540,488	25.106
4	304.846,291 490.538,914	5	304.810,677 490.532,729	36.147
6	304.743,52 490.516,834	7	304.734,352 490.514,662	9.422
8	304.719,469 490.510,266	9	304.711,542 490.506,795	8.653
10	304.696,143 490.500,894	11	304.692,676 490.500,196	3.536
12	304.688,983 490.498,664	13	304.690,202 490.496,411	2.561
14	304.698,876 490.480,379	15	304.727,602 490.496,204	32.796
16	304.732,21 490.497,418	17	304.738,07 490.498,169	5.908
18	304.739,71 490.496,0	19	304.742,283 490.494,739	2.865
20	304.746,117 490.495,802	21	304.759,113 490.497,669	13.129
22	304.804,697 490.505,557	1	304.881,387 490.521,258	78.28

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 565

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:CF 163 Lapugiu de Jos
Nr. topografic:108,109

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lapugiu De Jos, Nr. 66, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	62109	2.159	Sector cadastral:70 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	62109-C1	Loc. Lapugiu De Jos, Nr. 66, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; CASA -fundație piatra, zidarie de caramida, acopeirș tip șarpanta cu țigla.Compusa din trei camere și hol.
A1.2	62109-C2	Loc. Lapugiu De Jos, Nr. 66, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; BUCATARII-fundație beton, zidarie de caramida și lemn, acoperiș tip șarpanta cu țigla.
A1.3	62109-C3	Loc. Lapugiu De Jos, Nr. 66, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; GRAJD CU ȘURA -fundație piatra, zidarie de lemn și caramida, învelitoare cu tigla.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14178 / 26/03/2019		
Act Notarial nr. 18, din 26/03/2019 emis de BNP Opruta Tatiana (CERTIFICAT DE MOȘTENITOR);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **LASLAU IOVIȚA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **LASLAU IOVIȚA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **LASLAU IOVIȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
62109	2.159	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	297	5	64	-	
2	curti constructii	DA	201	5	63	-	
3	arabil	DA	401	5	62	-	
4	faneata	DA	644	5	61	-	
5	faneata	DA	209	5	60/2	-	
6	arabil	DA	407	5	60/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	62109-C1	constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; CASA -fundaţie piatra, zidarie de caramida, acopeirş tip şarpanta cu ţigla.Compusa din trei camere şi hol.
A1.2	62109-C2	constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; BUCATARII-fundaţie beton, zidarie de caramida şi lemn, acoperiş tip şarpanta cu ţigla.

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	62109-C3	constructii anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; GRAJD CU ȘURA -fundație piatra, zidarie de lemn și caramida, învelitoare cu tigla.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.686,815 490.504,17	2	304.688,702 490.499,356	5.171
3	304.688,983 490.498,664	4	304.692,676 490.500,196	3.998
5	304.696,143 490.500,894	6	304.711,542 490.506,795	16.492
7	304.719,469 490.510,266	8	304.734,352 490.514,662	15.519
9	304.743,52 490.516,834	10	304.810,677 490.532,729	69.013
11	304.846,291 490.538,914	12	304.852,806 490.540,488	6.702
13	304.877,783 490.543,029	14	304.874,008 490.555,32	12.857
15	304.849,108 490.551,386	16	304.808,773 490.544,348	40.944
17	304.776,324 490.535,521	18	304.765,695 490.533,276	10.863
19	304.756,644 490.531,453	20	304.752,355 490.529,895	4.564
21	304.736,379 490.525,905	22	304.736,427 490.525,11	0.796
23	304.731,056 490.523,887	24	304.720,651 490.521,022	10.793
25	304.695,977 490.512,616	26	304.685,172 490.508,689	11.496

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	304.688,702 490.499,356	3	304.688,983 490.498,664	0.747
4	304.692,676 490.500,196	5	304.696,143 490.500,894	3.536
6	304.711,542 490.506,795	7	304.719,469 490.510,266	8.653
8	304.734,352 490.514,662	9	304.743,52 490.516,834	9.422
10	304.810,677 490.532,729	11	304.846,291 490.538,914	36.147
12	304.852,806 490.540,488	13	304.877,783 490.543,029	25.106
14	304.874,008 490.555,32	15	304.849,108 490.551,386	25.209
16	304.808,773 490.544,348	17	304.776,324 490.535,521	33.628
18	304.765,695 490.533,276	19	304.756,644 490.531,453	9.233
20	304.752,355 490.529,895	21	304.736,379 490.525,905	16.466
22	304.736,427 490.525,11	23	304.731,056 490.523,887	5.508
24	304.720,651 490.521,022	25	304.695,977 490.512,616	26.066
26	304.685,172 490.508,689	1	304.686,815 490.504,17	4.809

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 566

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:Parte CF 170 Lapugiu de Jos
TEREN Intravilan Nr. topografic:104,105

Adresa: Loc. Lapugiu De Jos, Nr. 67, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.064 Masurata: 2.474	Sector cadastral:70 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lapugiu De Jos, Nr. 67, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Lapugiu De Jos, Nr. 67, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Casa de locuit
A1.3		Loc. Lapugiu De Jos, Nr. 67, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexa
A1.4		Loc. Lapugiu De Jos, Nr. 67, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Anexa
A1.5		Loc. Lapugiu De Jos, Nr. 67, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexa
A1.6		Loc. Lapugiu De Jos, Nr. 67, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/57, din 30/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADULESCU JENICA**	
1 / 24/02/2023		
Act Administrativ nr. 381, din 21/02/2023 emis de Primaria Lapugiu de Jos;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **RADULESCU JENICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

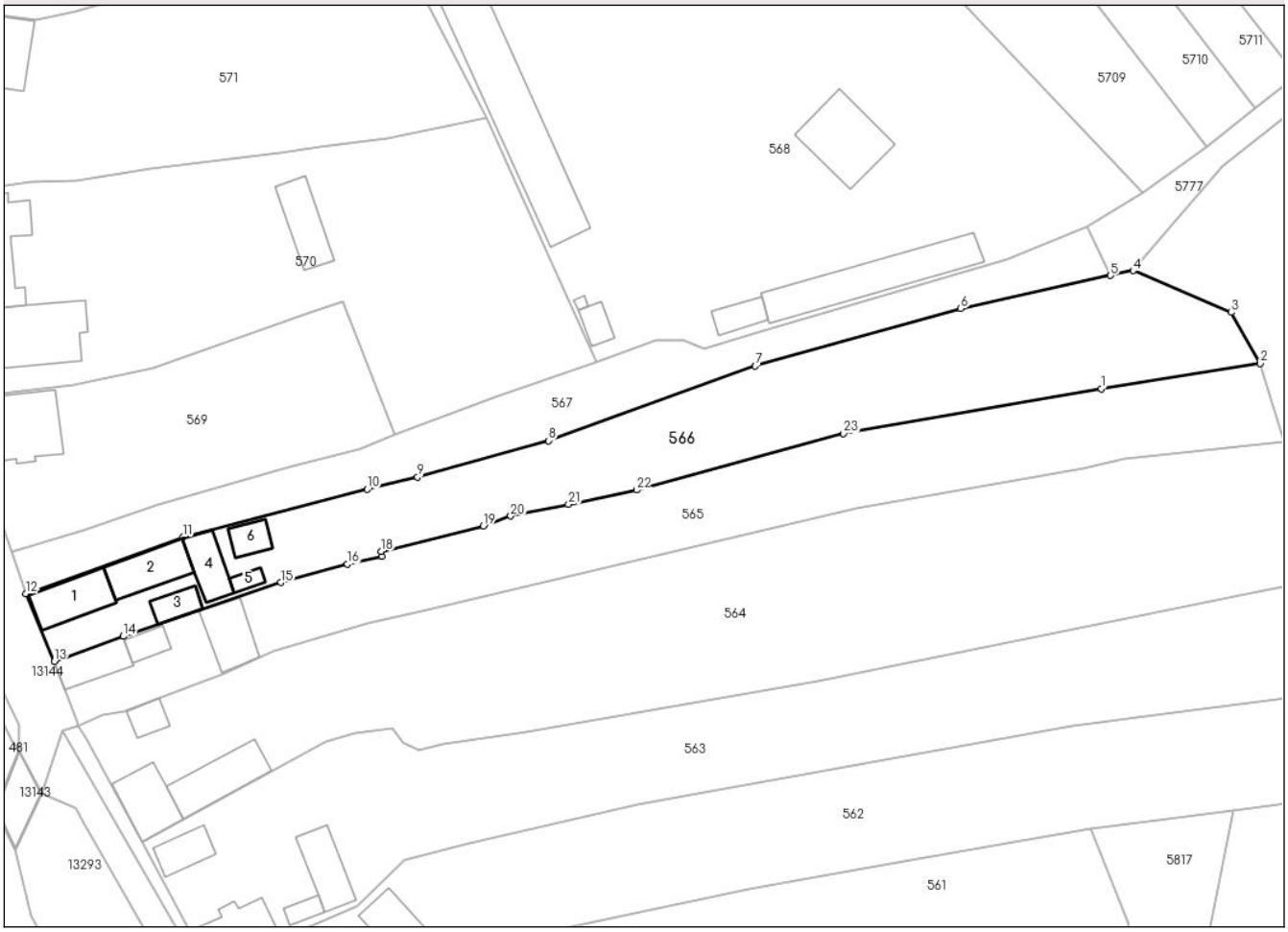
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.064 Masurata: 2.474	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	DA	242	5	54	-	
2	curti constructii	DA	268	5	55	-	
3	arabil	DA	146	5	56	-	
4	arabil	DA	303	5	58	-	
5	faneata	DA	1.515	5	59	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Casa de locuit
A1.2		constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Casa de locuit
A1.3		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexa
A1.4		constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; Anexa
A1.5		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexa
A1.6		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.849,108 490.551,386	2	304.874,008 490.555,32	25.209
3	304.869,492 490.563,332	4	304.854,092 490.569,873	16.732
5	304.850,562 490.569,094	6	304.827,128 490.563,922	23.998
7	304.794,937 490.554,933	8	304.762,552 490.543,256	34.426
9	304.742,058 490.537,528	10	304.734,185 490.535,629	8.099
11	304.705,28 490.528,167	12	304.680,721 490.519,298	26.112
13	304.685,172 490.508,689	14	304.695,977 490.512,616	11.496
15	304.720,651 490.521,022	16	304.731,056 490.523,887	10.793
17	304.736,427 490.525,11	18	304.736,379 490.525,905	0.796
19	304.752,355 490.529,895	20	304.756,644 490.531,453	4.564
21	304.765,695 490.533,276	22	304.776,324 490.535,521	10.863
23	304.808,773 490.544,348	1	304.849,108 490.551,386	40.944

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	304.874,008 490.555,32	3	304.869,492 490.563,332	9.197
4	304.854,092 490.569,873	5	304.850,562 490.569,094	3.615
6	304.827,128 490.563,922	7	304.794,937 490.554,933	33.422
8	304.762,552 490.543,256	9	304.742,058 490.537,528	21.279
10	304.734,185 490.535,629	11	304.705,28 490.528,167	29.853
12	304.680,721 490.519,298	13	304.685,172 490.508,689	11.505
14	304.695,977 490.512,616	15	304.720,651 490.521,022	26.066
16	304.731,056 490.523,887	17	304.736,427 490.525,11	5.508
18	304.736,379 490.525,905	19	304.752,355 490.529,895	16.466
20	304.756,644 490.531,453	21	304.765,695 490.533,276	9.233
22	304.776,324 490.535,521	23	304.808,773 490.544,348	33.628

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 567

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:71 Lapugiu de Jos
Nr. topografic:115

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lapugiu De Jos, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61675	Din acte: 714 Masurata: 1.193	Sector cadastral:70 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8521 / 23/02/2015		
Ordonanta nr. NR.1352/2001, din 28/08/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (act administrativ nr. HOTARÂREA CONSILIULUI LOCAL LAPUGIU DE JOS/30-04-2001 emis de Primaria Lapugiu de Jos; act administrativ nr. 2161/09-12-2014 emis de Primaria Lapugiu de Jos; act administrativ nr. 326/16-02-2015 emis de Primaria Lapugiu de Jos;ORDONANȚA GUVERNULUI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA LAPUGIU DE JOS DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4374180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

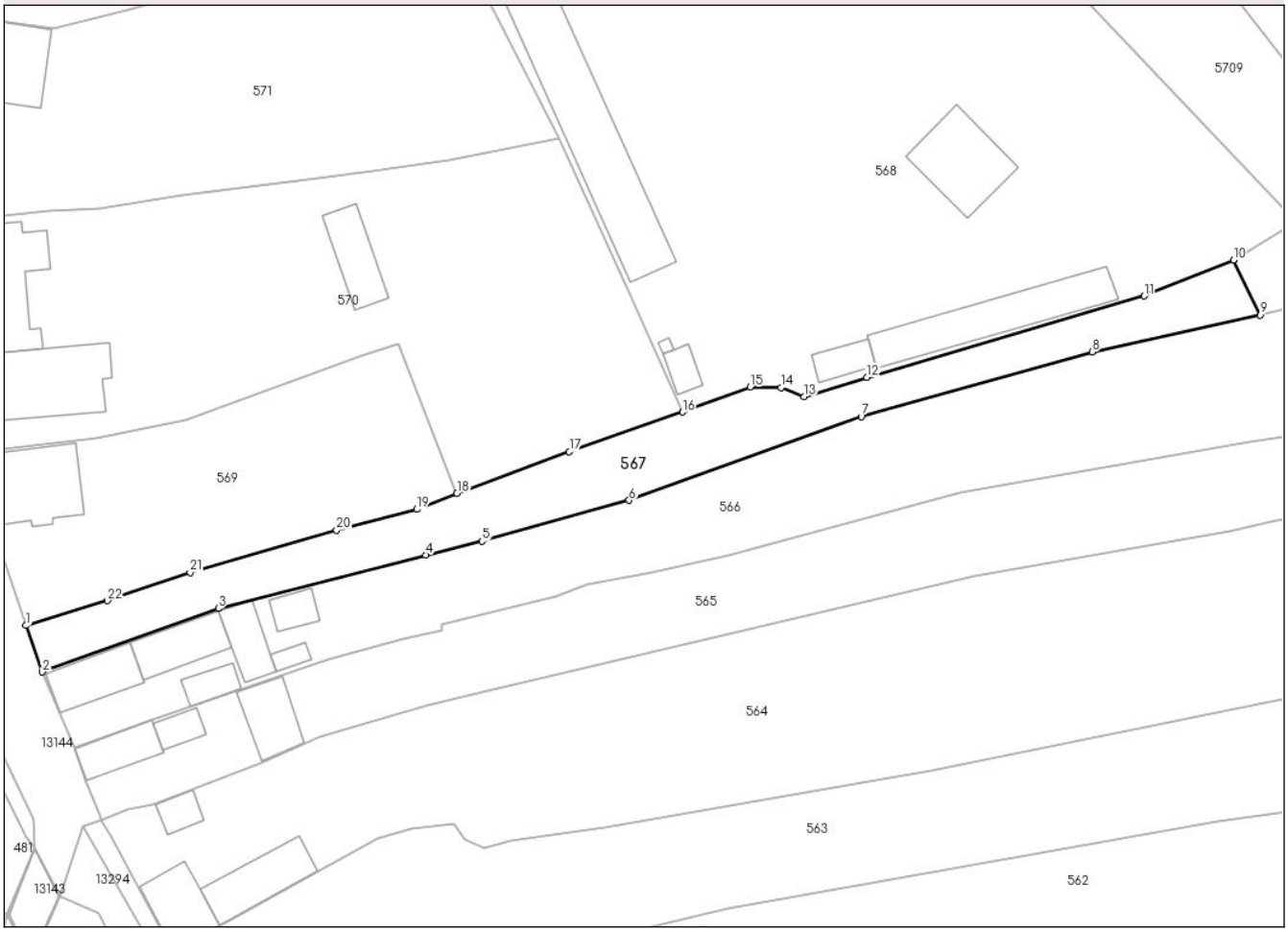
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61675	Din acte: 714 Masurata: 1.193	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.193	5	53	-	DRUM

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.678,445 490.525,793	2	304.680,721 490.519,298	6.882
3	304.705,28 490.528,167	4	304.734,185 490.535,629	29.853
5	304.742,058 490.537,528	6	304.762,552 490.543,256	21.279
7	304.794,937 490.554,933	8	304.827,128 490.563,922	33.422
9	304.850,562 490.569,094	10	304.846,821 490.576,771	8.54

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	304.680,721 490.519,298	3	304.705,28 490.528,167	26.112
4	304.734,185 490.535,629	5	304.742,058 490.537,528	8.099
6	304.762,552 490.543,256	7	304.794,937 490.554,933	34.426
8	304.827,128 490.563,922	9	304.850,562 490.569,094	23.998
10	304.846,821 490.576,771	11	304.834,401 490.571,73	13.404

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	304.834,401 490.571,73	12	304.795,689 490.560,376	40.343
13	304.786,966 490.557,718	14	304.783,727 490.558,956	3.468
15	304.779,422 490.559,041	16	304.770,002 490.555,56	10.043
17	304.754,222 490.550,041	18	304.738,537 490.544,206	16.735
19	304.732,95 490.541,979	20	304.721,77 490.539,067	11.553
21	304.701,321 490.533,174	22	304.689,819 490.529,264	12.149

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	304.795,689 490.560,376	13	304.786,966 490.557,718	9.119
14	304.783,727 490.558,956	15	304.779,422 490.559,041	4.305
16	304.770,002 490.555,56	17	304.754,222 490.550,041	16.717
18	304.738,537 490.544,206	19	304.732,95 490.541,979	6.015
20	304.721,77 490.539,067	21	304.701,321 490.533,174	21.281
22	304.689,819 490.529,264	1	304.678,445 490.525,793	11.891

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 568

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:CF 373/a Lapugiu de Jos
Nr. cadastral vechi:23
Nr. topografic:134/1/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lapugiu De Jos, Nr. 68, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61929	Din acte: 5.586 Masurata: 5.918	Sector cadastral:70 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	61929-C1	Loc. Lapugiu De Jos, Nr. 68, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; casa pompe
A1.2	61929-C2	Loc. Lapugiu De Jos, Nr. 68, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:318 mp; S. construita desfasurata:318 mp; sopron
A1.3	61929-C3	Loc. Lapugiu De Jos, Nr. 68, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; depozit carburanti
A1.4	61929-C4	Loc. Lapugiu De Jos, Nr. 68, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; wc
A1.5	61929-C5	Loc. Lapugiu De Jos, Nr. 68, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp; atelier
A1.6	61929-C6	Loc. Lapugiu De Jos, Nr. 68, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:167 mp; S. construita desfasurata:167 mp; sopron

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2830 / 20/04/2002		
Act Notarial nr. 796/2002, din 20/04/2002 emis de BNP Veres Elena (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **RADULESCU DORU**, si sotia, bun comun 2) **RADULESCU JENICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

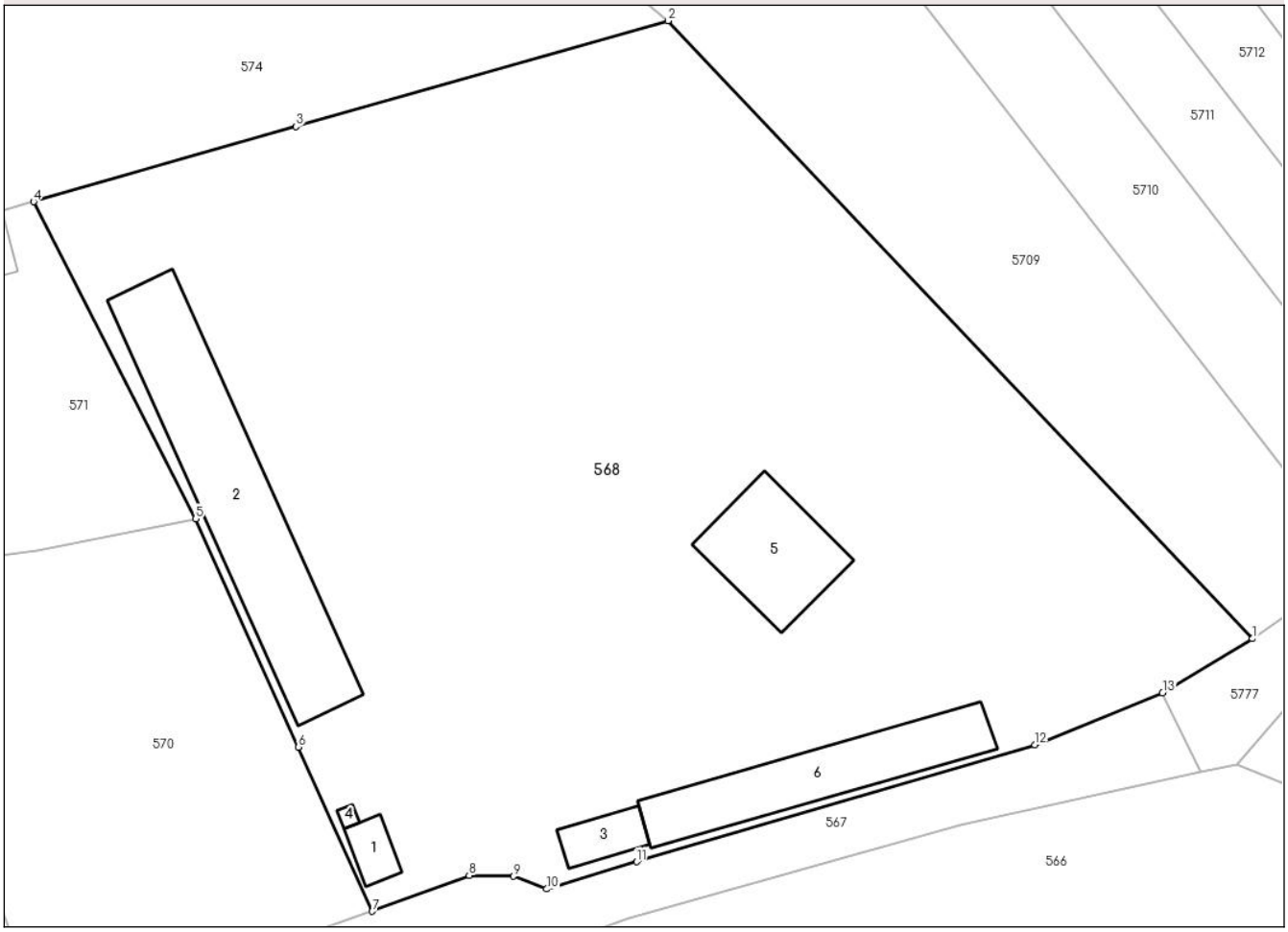
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61929	Din acte: 5.586 Masurata: 5.918	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	5.918	4	52	134/1/1	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	61929-C1	constructii industriale si edilitare	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; casa pompe
A1.2	61929-C2	constructii industriale si edilitare	318	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:318 mp; S. construita desfasurata:318 mp; sopron
A1.3	61929-C3	constructii industriale si edilitare	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; depozit carburanti
A1.4	61929-C4	constructii anexa	3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; wc
A1.5	61929-C5	constructii industriale si edilitare	124	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp; atelier
A1.6	61929-C6	constructii industriale si edilitare	167	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:167 mp; S. construita desfasurata:167 mp; sopron

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.855,57 490.582,042	2	304.798,742 490.642,11	82.69
2	304.798,742 490.642,11	3	304.762,577 490.631,821	37.6
3	304.762,577 490.631,821	4	304.737,083 490.624,512	26.521
4	304.737,083 490.624,512	5	304.752,847 490.593,713	34.599
5	304.752,847 490.593,713	6	304.762,832 490.571,517	24.339
6	304.762,832 490.571,517	7	304.770,002 490.555,56	17.494
7	304.770,002 490.555,56	8	304.779,422 490.559,041	10.043
8	304.779,422 490.559,041	9	304.783,727 490.558,956	4.305
9	304.783,727 490.558,956	10	304.786,966 490.557,718	3.468
10	304.786,966 490.557,718	11	304.795,689 490.560,376	9.119
11	304.795,689 490.560,376	12	304.834,401 490.571,73	40.343
12	304.834,401 490.571,73	13	304.846,821 490.576,771	13.404
13	304.846,821 490.576,771	1	304.855,57 490.582,042	10.214

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 569

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:CF 166 Lapugiu de Jos
Nr. topografic:101,102

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lapugiu De Jos, Nr. 69, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.373	Sector cadastral:70 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lapugiu De Jos, Nr. 69, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp; Casa de locuit P

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/70, din 01/06/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRIŞAN MARIA**	
1 / 24/02/2023		
Act Administrativ nr. 381, din 21/02/2023 emis de Primaria Lapugiu de Jos;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **CRIŞAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.373	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	378	4	48	-	
2	arabil	DA	756	4	49	-	
3	faneata	DA	239	4	50	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp; Casa de locuit P

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.688,185 490.551,974	2	304.672,312 490.550,09	15.985
2	304.672,312 490.550,09	3	304.674,196 490.538,308	11.932

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	304.674,196 490.538,308	4	304.678,445 490.525,793	13.217
4	304.678,445 490.525,793	5	304.689,819 490.529,264	11.891
5	304.689,819 490.529,264	6	304.701,321 490.533,174	12.149
6	304.701,321 490.533,174	7	304.721,77 490.539,067	21.281
7	304.721,77 490.539,067	8	304.732,95 490.541,979	11.553
8	304.732,95 490.541,979	9	304.738,537 490.544,206	6.015
9	304.738,537 490.544,206	10	304.730,308 490.565,01	22.373
10	304.730,308 490.565,01	11	304.725,153 490.563,317	5.426
11	304.725,153 490.563,317	12	304.700,731 490.554,52	25.958
12	304.700,731 490.554,52	1	304.688,185 490.551,974	12.802

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 570

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. CF vechi:CF 373 Lapugiu de Jos

Adresa: Loc. Lapugiu De Jos, Nr. 70, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60256	3.097	Sector cadastral:70 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60256-C1	Loc. Lapugiu De Jos, Nr. 70, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:164 mp; S. construita desfasurata:164 mp; CONSTRUCTIE CU DESTINATIA DE SCOALA PRIMARA
A1.2	60256-C2	Loc. Lapugiu De Jos, Nr. 70, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:152 mp; S. construita desfasurata:152 mp; CONSTRUCTIE CU DESTINATIA DE CAMIN CULTURAL
A1.3	60256-C3	Loc. Lapugiu De Jos, Nr. 70, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; CONSTRUCTIE CU DESTINATIA DE GRAJD

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17196 / 06/07/2010		
Act Normativ nr. HG 1352/2001, din 27/12/2001 emis de Guvernul României (HCL 7/2001);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA LAPUGIU DE JOS DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4374180	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **COMUNA LAPUGIU DE JOS DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4374180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

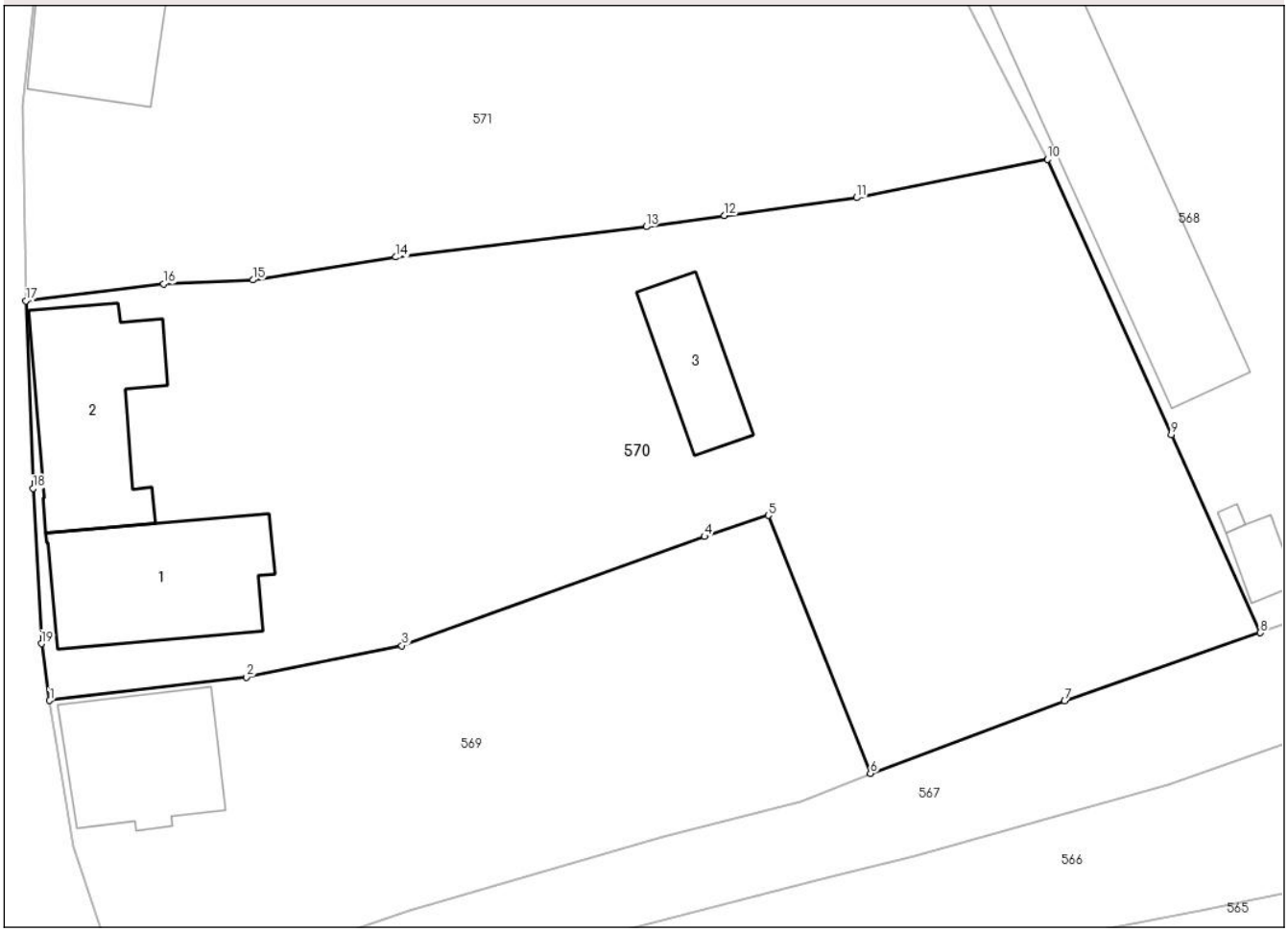
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60256	3.097	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	3.097	4	47	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60256-C1	constructii administrative si social culturale	164	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:164 mp; S. construita desfasurata:164 mp; CONSTRUCTIE CU DESTINATIA DE SCOALA PRIMARA
A1.2	60256-C2	constructii administrative si social culturale	152	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:152 mp; S. construita desfasurata:152 mp; CONSTRUCTIE CU DESTINATIA DE CAMIN CULTURAL
A1.3	60256-C3	constructii anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; CONSTRUCTIE CU DESTINATIA DE GRAJD

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.672,312 490.550,09	2	304.688,185 490.551,974	15.985
2	304.688,185 490.551,974	3	304.700,731 490.554,52	12.802
3	304.700,731 490.554,52	4	304.725,153 490.563,317	25.958
4	304.725,153 490.563,317	5	304.730,308 490.565,01	5.426
5	304.730,308 490.565,01	6	304.738,537 490.544,206	22.373
6	304.738,537 490.544,206	7	304.754,222 490.550,041	16.735
7	304.754,222 490.550,041	8	304.770,002 490.555,56	16.717
8	304.770,002 490.555,56	9	304.762,832 490.571,517	17.494
9	304.762,832 490.571,517	10	304.752,847 490.593,713	24.339
10	304.752,847 490.593,713	11	304.737,425 490.590,631	15.727
11	304.737,425 490.590,631	12	304.726,772 490.589,189	10.75
12	304.726,772 490.589,189	13	304.720,453 490.588,286	6.383
13	304.720,453 490.588,286	14	304.700,249 490.585,838	20.351
14	304.700,249 490.585,838	15	304.688,712 490.583,994	11.684
15	304.688,712 490.583,994	16	304.681,503 490.583,669	7.216
16	304.681,503 490.583,669	17	304.670,389 490.582,315	11.196
17	304.670,389 490.582,315	18	304.670,956 490.567,191	15.135
18	304.670,956 490.567,191	19	304.671,637 490.554,677	12.532
19	304.671,637 490.554,677	1	304.672,312 490.550,09	4.636

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 571

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:CF 124/1 Lapugiu de Jos
TEREN Intravilan Nr. topografic:100

Adresa: Loc. Lapugiu De Jos, Nr. 71, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.209	Sector cadastral:70 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Lapugiu De Jos, Nr. 71, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:228 mp; Casa de locuit P+M
A1.2		Loc. Lapugiu De Jos, Nr. 71, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/42, din 30/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DEMETRESCU V NISTOR**	
1 / 24/02/2023		
Act Administrativ nr. 381, din 21/02/2023 emis de Primaria Lapugiu de Jos;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DEMETRESCU V NISTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

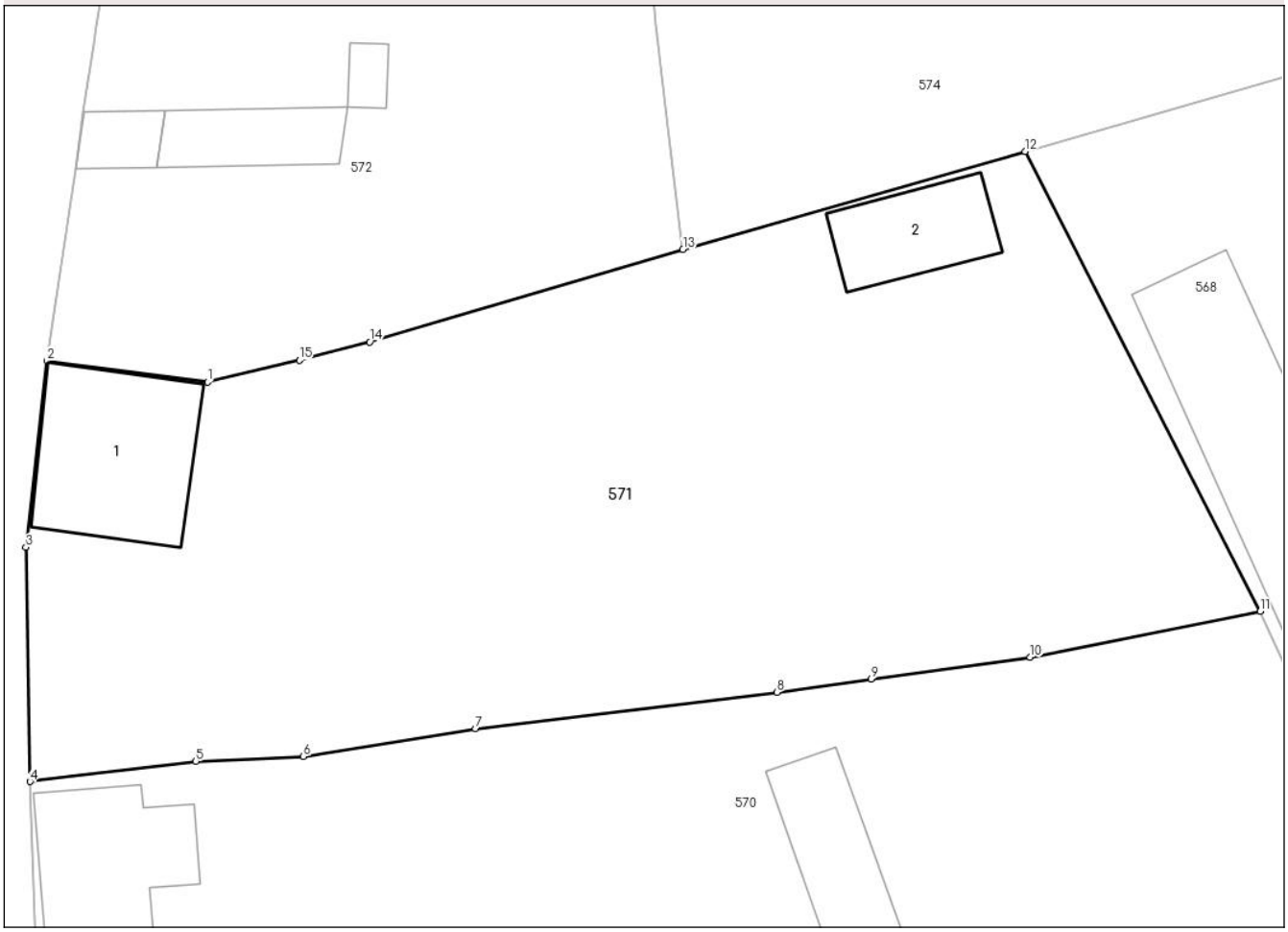
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.209	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.174	4	45	-	
2	curti constructii	DA	1.035	4	46	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	114	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:228 mp; Casa de locuit P+M
A1.2		constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.682,287 490.609,069	2	304.671,513 490.610,484	10.867
2	304.671,513 490.610,484	3	304.670,108 490.598,005	12.558

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	304.670,108 490.598,005	4	304.670,389 490.582,315	15.692
4	304.670,389 490.582,315	5	304.681,503 490.583,669	11.196
5	304.681,503 490.583,669	6	304.688,712 490.583,994	7.216
6	304.688,712 490.583,994	7	304.700,249 490.585,838	11.684
7	304.700,249 490.585,838	8	304.720,453 490.588,286	20.351
8	304.720,453 490.588,286	9	304.726,772 490.589,189	6.383
9	304.726,772 490.589,189	10	304.737,425 490.590,631	10.75
10	304.737,425 490.590,631	11	304.752,847 490.593,713	15.727
11	304.752,847 490.593,713	12	304.737,083 490.624,512	34.599
12	304.737,083 490.624,512	13	304.714,142 490.617,936	23.865
13	304.714,142 490.617,936	14	304.693,154 490.611,756	21.879
14	304.693,154 490.611,756	15	304.688,435 490.610,524	4.877
15	304.688,435 490.610,524	1	304.682,287 490.609,069	6.318

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 572

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:CF 289,49 Lapugiu de Jos
Nr. topografic:97,98/1,98/2,98,132,133

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lapugiu De Jos, Nr. 72, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60572	Din acte: 1.177 Masurata: 1.345	Sector cadastral:70 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60572-C1	Loc. Lapugiu De Jos, Nr. 72, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Casa, compusa din 2 (doua) camere si hol.Fundatie de piatra, zidarie de caramida, invelitoare cu tigla.
A1.2	60572-C2	Loc. Lapugiu De Jos, Nr. 72, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Bucatarie.Fundatie de piatra, zidarie de caramida, invelitoare cu tigla.
A1.3	60572-C3	Loc. Lapugiu De Jos, Nr. 72, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Grajd+sura.Fundatie de piatra, zidarie de caramida, invelitoare cu tigla.
A1.4	60572-C4	Loc. Lapugiu De Jos, Nr. 72, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Cocina.Pereti lemn, invelitoare cu tigla.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31160 / 07/11/2012		
Act Notarial nr. 152, din 06/11/2012 emis de BNP STEF OVIDIU IOAN (CERTIFICAT DE MOȘTENITOR);		
B1	Se stabilesc cotele de 1/2 parte pentru fiecare coproprietar asupra constructiilor.	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
31161 / 07/11/2012		
Act Notarial nr. 3490, din 06/11/2012 emis de BNP STEF OVIDIU IOAN;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **SPITALE PASQUALINO**, ca bun comun 2) **SPITALE ADRIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

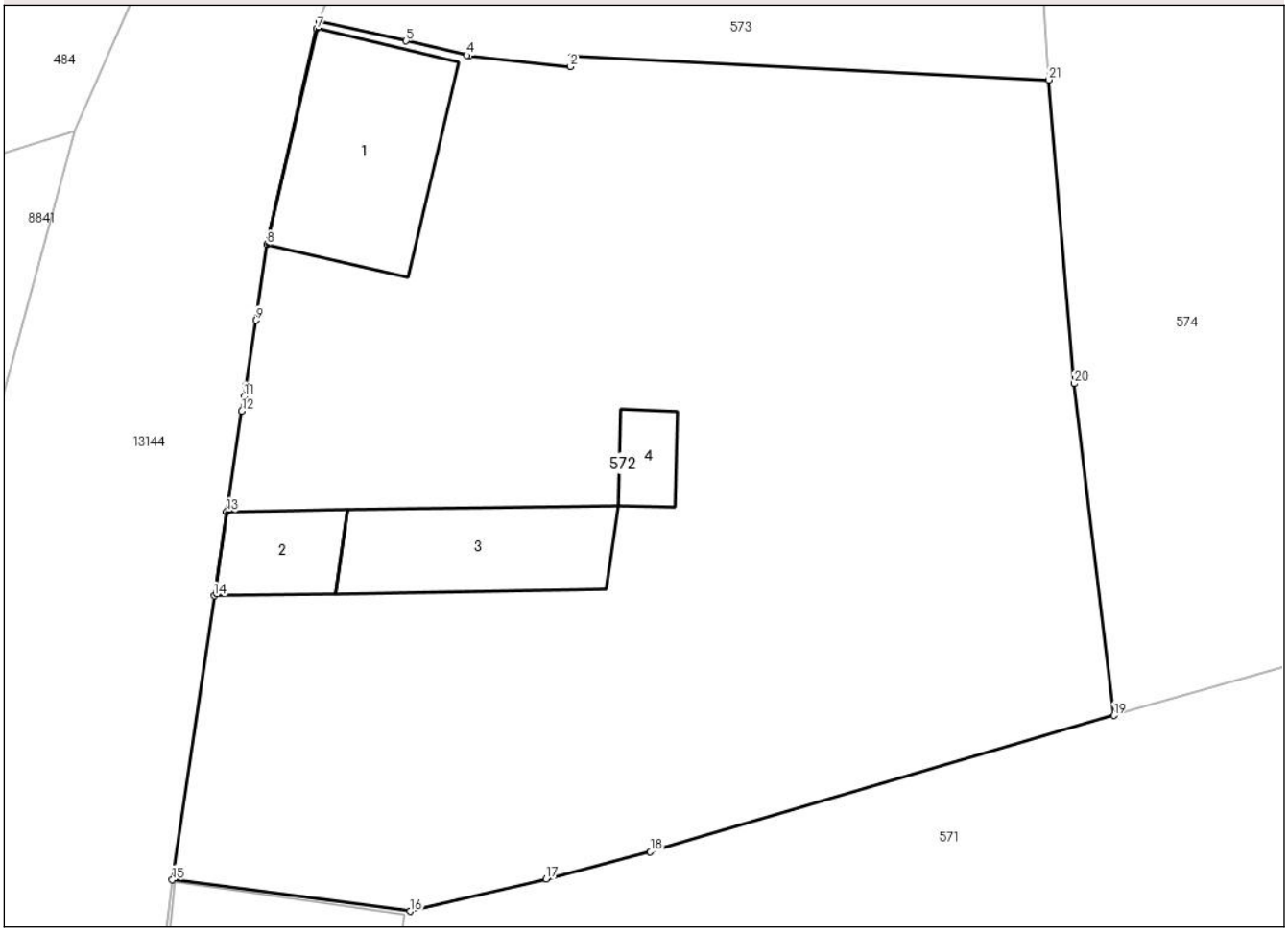
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60572	Din acte: 1.177 Masurata: 1.345	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	521	4	41	-	
2	arabil	DA	470	4	42	-	
3	arabil	DA	354	4	43	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60572-C1	constructii de locuinte	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; Casa, compusa din 2 (doua) camere si hol.Fundatie de piatra, zidarie de caramida, invelitoare cu tigla.
A1.2	60572-C2	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Bucatarie. Fundatie de piatra, zidarie de caramida, invelitoare cu tigla.
A1.3	60572-C3	constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Grajd+sura. Fundatie de piatra, zidarie de caramida, invelitoare cu tigla.
A1.4	60572-C4	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Cocina.Pereti lemn, invelitoare cu tigla.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.689,621 490.647,768	2	304.689,527 490.647,311	0.466
3	304.684,969 490.647,803	4	304.684,861 490.647,829	0.111
5	304.682,095 490.648,474	6	304.678,148 490.649,394	4.053
7	304.678,053 490.649,025	8	304.675,783 490.639,259	10.026
9	304.675,298 490.635,836	10	304.674,843 490.632,883	2.988
11	304.674,756 490.632,377	12	304.674,656 490.631,704	0.68
13	304.673,974 490.627,163	14	304.673,411 490.623,349	3.855
15	304.671,513 490.610,484	16	304.682,287 490.609,069	10.867
17	304.688,435 490.610,524	18	304.693,154 490.611,756	4.877
19	304.714,142 490.617,936	20	304.712,338 490.632,955	15.127
21	304.711,197 490.646,719	1	304.689,621 490.647,768	21.601

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	304.689,527 490.647,311	3	304.684,969 490.647,803	4.584
4	304.684,861 490.647,829	5	304.682,095 490.648,474	2.84
6	304.678,148 490.649,394	7	304.678,053 490.649,025	0.382
8	304.675,783 490.639,259	9	304.675,298 490.635,836	3.457
10	304.674,843 490.632,883	11	304.674,756 490.632,377	0.513
12	304.674,656 490.631,704	13	304.673,974 490.627,163	4.592
14	304.673,411 490.623,349	15	304.671,513 490.610,484	13.005
16	304.682,287 490.609,069	17	304.688,435 490.610,524	6.318
18	304.693,154 490.611,756	19	304.714,142 490.617,936	21.879
20	304.712,338 490.632,955	21	304.711,197 490.646,719	13.811

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 573

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:49 Lapugiu de Jos
Nr. topografic:132

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lapugiu De Jos, Nr. 73, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	62228	875	Sector cadastral:70 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	62228-C1	Loc. Lapugiu De Jos, Nr. 73, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; Anexa
A1.2	62228-C2	Loc. Lapugiu De Jos, Nr. 73, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19648 / 27/04/2018		
Act Administrativ nr. 20/11961, din 16/03/2018 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LASLAU ROMULUS**	
1 / 24/02/2023		
Act Administrativ nr. 381, din 21/02/2023 emis de Primaria Lapugiu de Jos;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **LASLAU ROMULUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

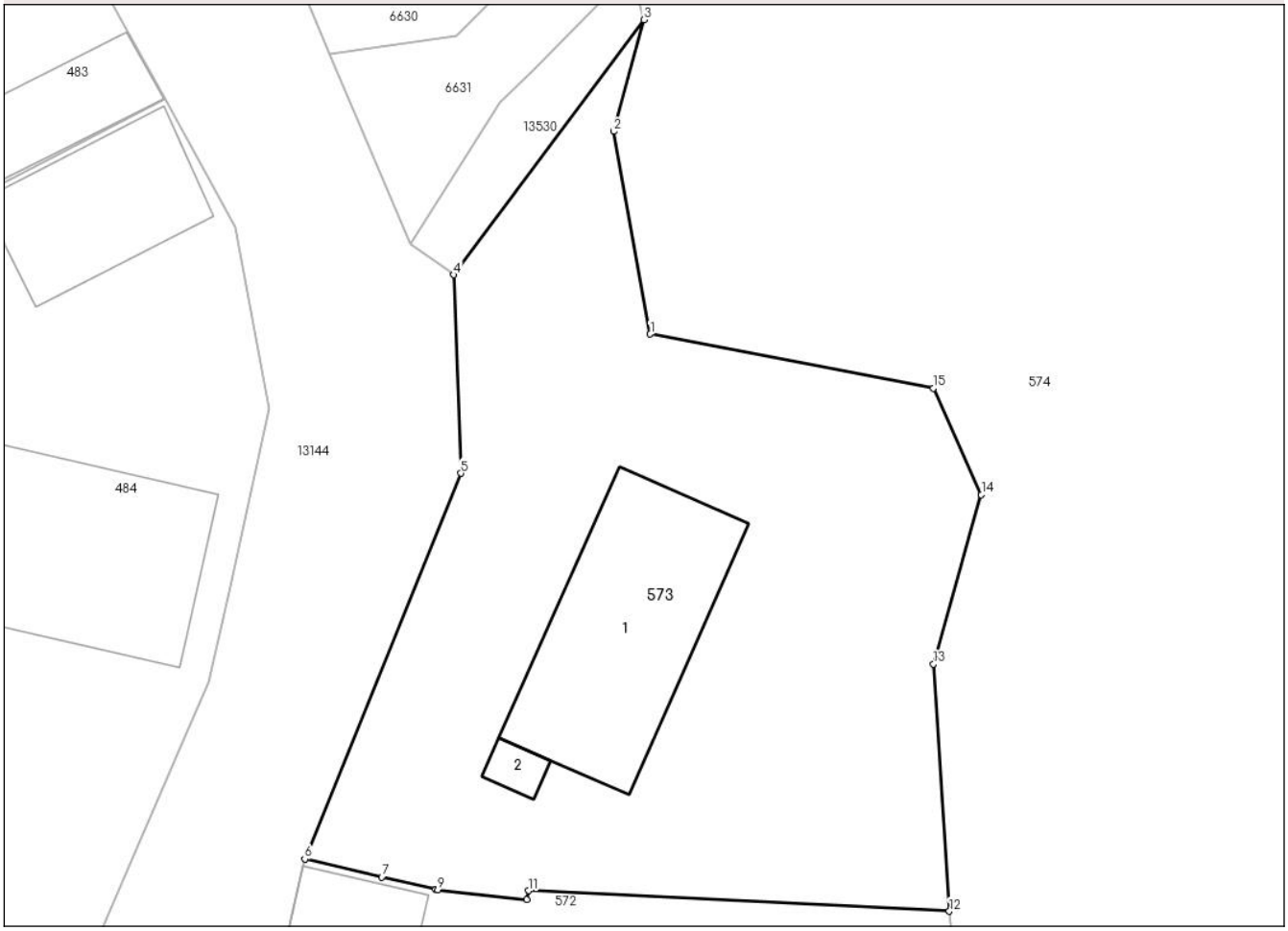
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
62228	875	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	875	4	44/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	62228-C1	constructii anexa	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; Anexa
A1.2	62228-C2	constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; Anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.695,863 490.676,287	2	304.693,991 490.686,661	10.542
2	304.693,991 490.686,661	3	304.695,529 490.692,384	5.926
3	304.695,529 490.692,384	4	304.685,787 490.679,319	16.297

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	304.685,787 490.679,319	5	304.686,148 490.669,151	10.175
5	304.686,148 490.669,151	6	304.678,148 490.649,394	21.315
6	304.678,148 490.649,394	7	304.682,095 490.648,474	4.053
7	304.682,095 490.648,474	8	304.684,861 490.647,829	2.84
8	304.684,861 490.647,829	9	304.684,969 490.647,803	0.111
9	304.684,969 490.647,803	10	304.689,527 490.647,311	4.584
10	304.689,527 490.647,311	11	304.689,621 490.647,768	0.466
11	304.689,621 490.647,768	12	304.711,197 490.646,719	21.601
12	304.711,197 490.646,719	13	304.710,383 490.659,385	12.692
13	304.710,383 490.659,385	14	304.712,844 490.668,05	9.008
14	304.712,844 490.668,05	15	304.710,395 490.673,516	5.99
15	304.710,395 490.673,516	1	304.695,863 490.676,287	14.794

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 574

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:49 Lapugiu de Jos
Nr. topografic:132,133

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lapugiu De Jos, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	62257	5.148	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33049 / 25/07/2018		
Act Administrativ nr. 89954/48, din 30/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LASLAU OCTAVIEAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

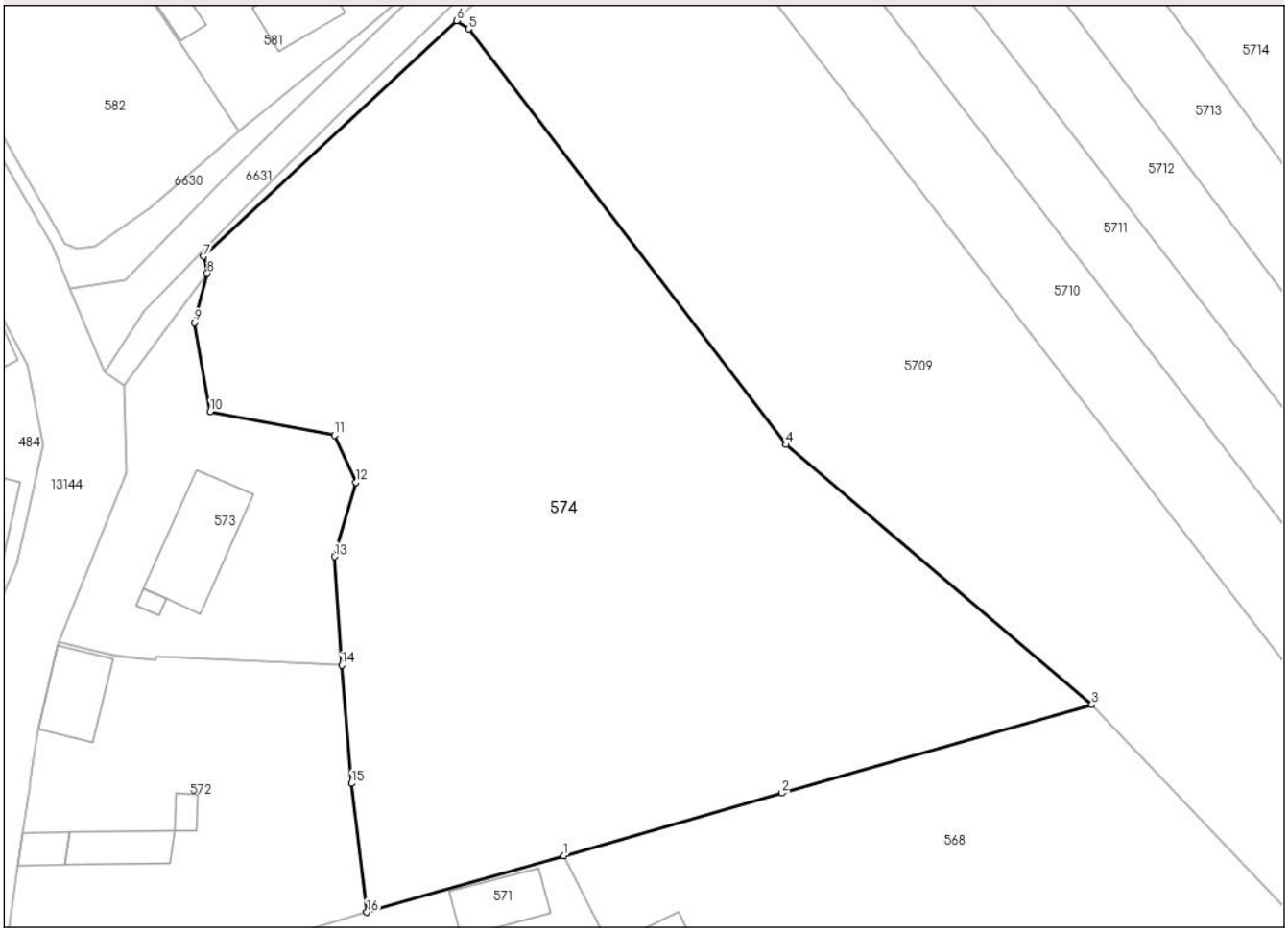
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
62257	5.148	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	5.148	4	44	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.737,083 490.624,512	2	304.762,577 490.631,821	26.521
2	304.762,577 490.631,821	3	304.798,742 490.642,11	37.6
3	304.798,742 490.642,11	4	304.763,062 490.672,432	46.823
4	304.763,062 490.672,432	5	304.725,994 490.720,882	61.004
5	304.725,994 490.720,882	6	304.724,652 490.721,838	1.649

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	304.724,652 490.721,838	7	304.695,059 490.694,358	40.384
7	304.695,059 490.694,358	8	304.695,529 490.692,384	2.029
8	304.695,529 490.692,384	9	304.693,991 490.686,661	5.926
9	304.693,991 490.686,661	10	304.695,863 490.676,287	10.542
10	304.695,863 490.676,287	11	304.710,395 490.673,516	14.794
11	304.710,395 490.673,516	12	304.712,844 490.668,05	5.99
12	304.712,844 490.668,05	13	304.710,383 490.659,385	9.008
13	304.710,383 490.659,385	14	304.711,197 490.646,719	12.692
14	304.711,197 490.646,719	15	304.712,338 490.632,955	13.811
15	304.712,338 490.632,955	16	304.714,142 490.617,936	15.127
16	304.714,142 490.617,936	1	304.737,083 490.624,512	23.865

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 596

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosesti, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	63473	6.657	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28268 / 03/06/2021		
Act Notarial nr. 411, din 11/03/2004 emis de BNP STOICA ELENA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **HAŢEGAN DANIEL** 2) **HAŢEGAN DIANA-ESTERA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

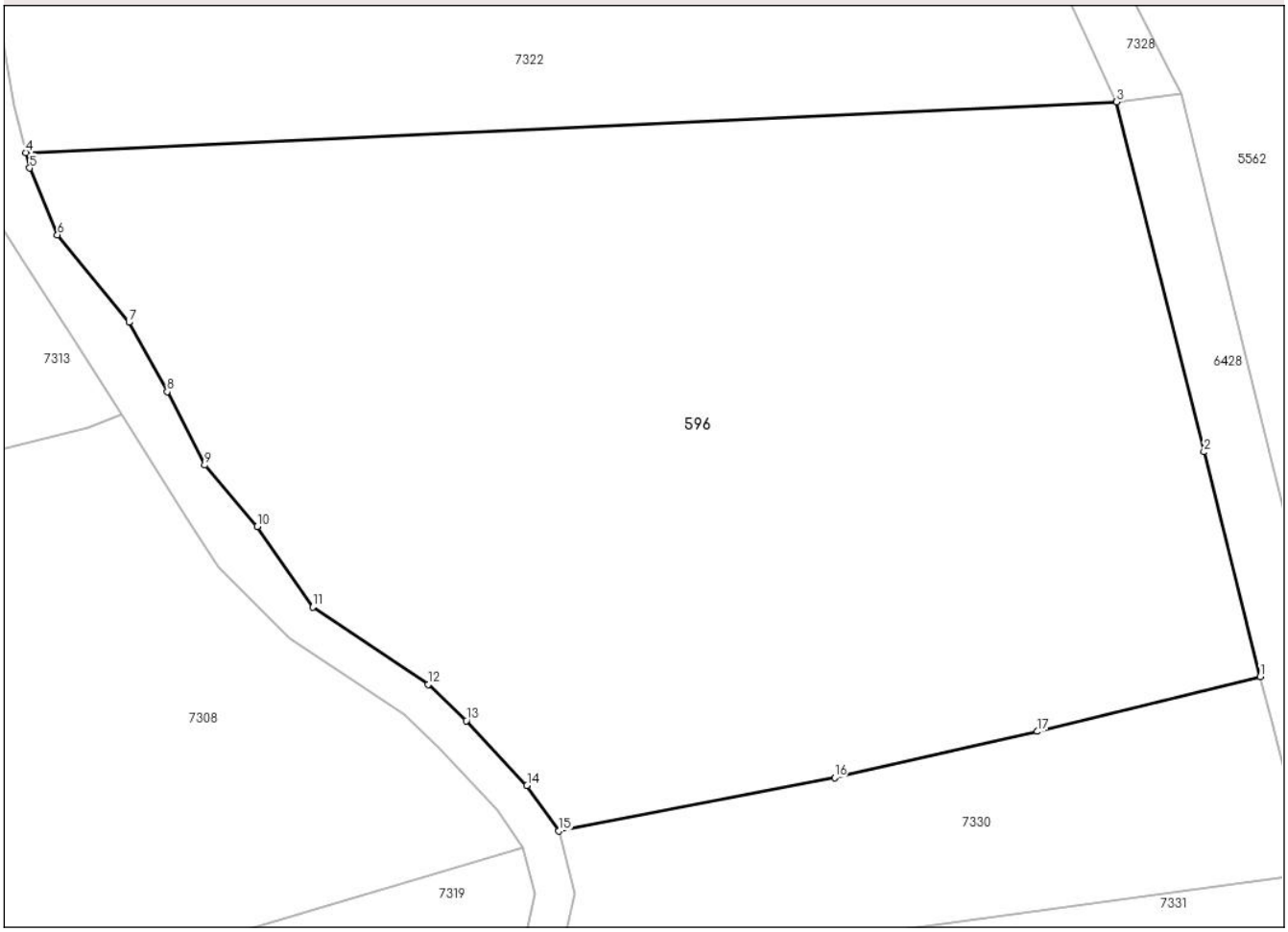
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
63473	6.657	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	6.264	152	3135/5	-	
2	altele	DA	393	152	3135/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	299.698,841 491.853,241	2	299.693,034 491.876,453	23.928
2	299.693,034 491.876,453	3	299.683,985 491.912,616	37.278
3	299.683,985 491.912,616	4	299.571,179 491.907,363	112.929
4	299.571,179 491.907,363	5	299.571,579 491.905,776	1.637

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	299.571,579 491.905,776	6	299.574,446 491.898,867	7.48
6	299.574,446 491.898,867	7	299.581,836 491.889,839	11.667
7	299.581,836 491.889,839	8	299.585,798 491.882,677	8.185
8	299.585,798 491.882,677	9	299.589,675 491.875,08	8.529
9	299.589,675 491.875,08	10	299.595,118 491.868,758	8.342
10	299.595,118 491.868,758	11	299.600,839 491.860,436	10.099
11	299.600,839 491.860,436	12	299.612,776 491.852,422	14.378
12	299.612,776 491.852,422	13	299.616,748 491.848,672	5.462
13	299.616,748 491.848,672	14	299.623,0 491.841,983	9.157
14	299.623,0 491.841,983	15	299.626,309 491.837,278	5.752
15	299.626,309 491.837,278	16	299.654,819 491.842,814	29.043
16	299.654,819 491.842,814	17	299.675,806 491.847,572	21.519
17	299.675,806 491.847,572	1	299.698,841 491.853,241	23.723

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 597

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosesti, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.910	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA LAPUGIU DE JOS**, CIF:4374180, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

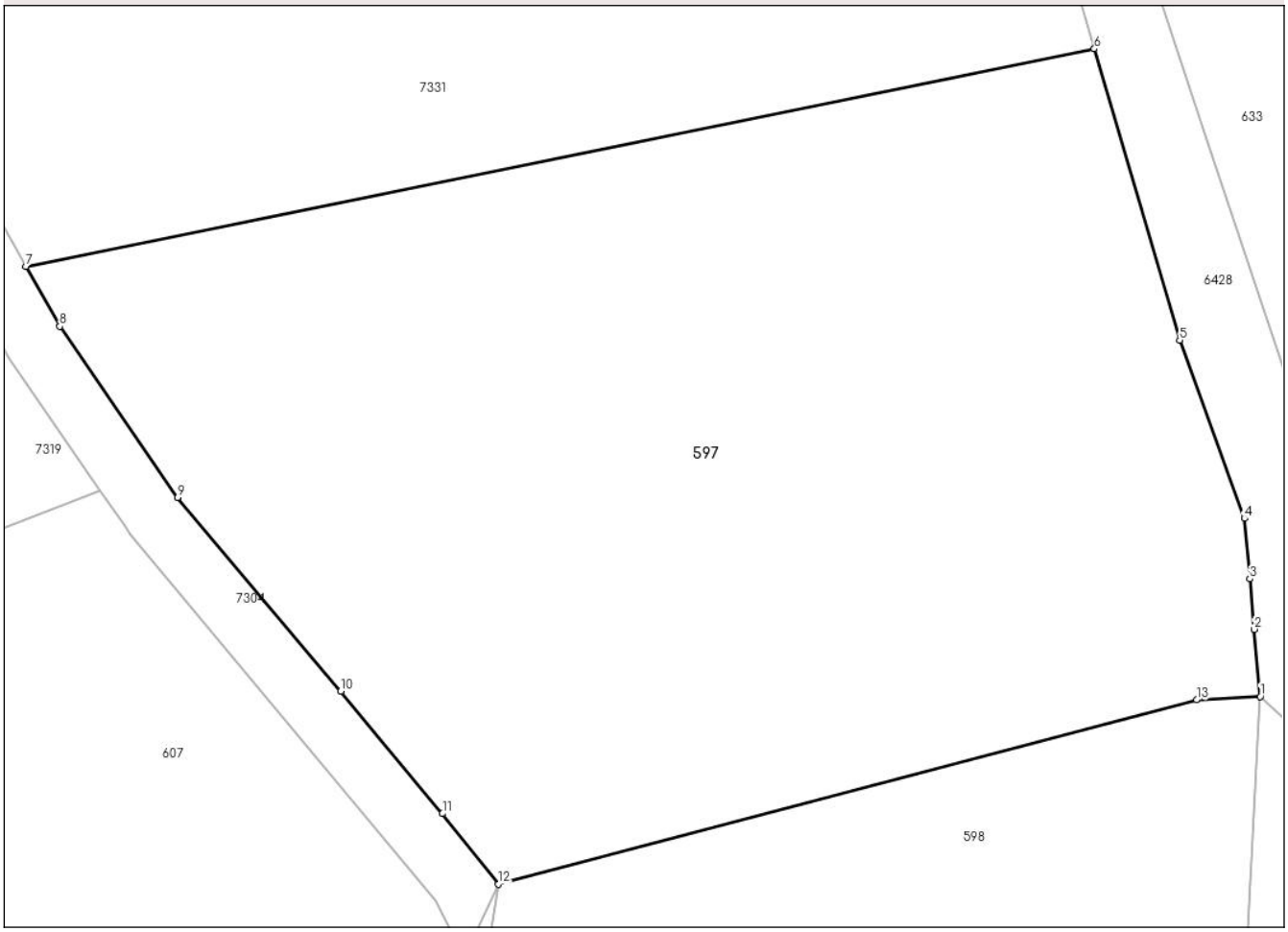
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.910	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	2.910	152	3135/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	299.730,898 491.732,943	2	299.730,497 491.737,412	4.487
2	299.730,497 491.737,412	3	299.730,196 491.740,774	3.375
3	299.730,196 491.740,774	4	299.729,835 491.744,797	4.04
4	299.729,835 491.744,797	5	299.725,522 491.756,69	12.651
5	299.725,522 491.756,69	6	299.719,832 491.776,097	20.224

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	299.719,832 491.776,097	7	299.648,55 491.761,593	72.743
7	299.648,55 491.761,593	8	299.650,815 491.757,599	4.591
8	299.650,815 491.757,599	9	299.658,686 491.746,204	13.849
9	299.658,686 491.746,204	10	299.669,555 491.733,281	16.887
10	299.669,555 491.733,281	11	299.676,334 491.725,13	10.601
11	299.676,334 491.725,13	12	299.680,07 491.720,432	6.002
12	299.680,07 491.720,432	13	299.726,645 491.732,712	48.167
13	299.726,645 491.732,712	1	299.730,898 491.732,943	4.258

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 598

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:CF 109, PARTE DIN CF 218
Nr. cadastral vechi:28
Nr. topografic:83,84, 85

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosesti, Nr. 11, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.280	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosesti, Nr. 11, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; CASA LOCUIT
A1.2		Loc. Cosesti, Nr. 11, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/12/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1 / 26/02/2023		
Act Administrativ nr. 495, din 28/02/2023 emis de PRIMARIA LAPUGIU DE JOS;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	A1
	1) **LINGURAR FLOREAN** 2) **POP FLORENTINA**	
1 / 28/02/2023		
Act Administrativ nr. 381, din 21/02/2023 emis de PRIMĂRIA LĂPUGIU DE JOS;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **LINGURAR FLOREAN** 2) **POP FLORENTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

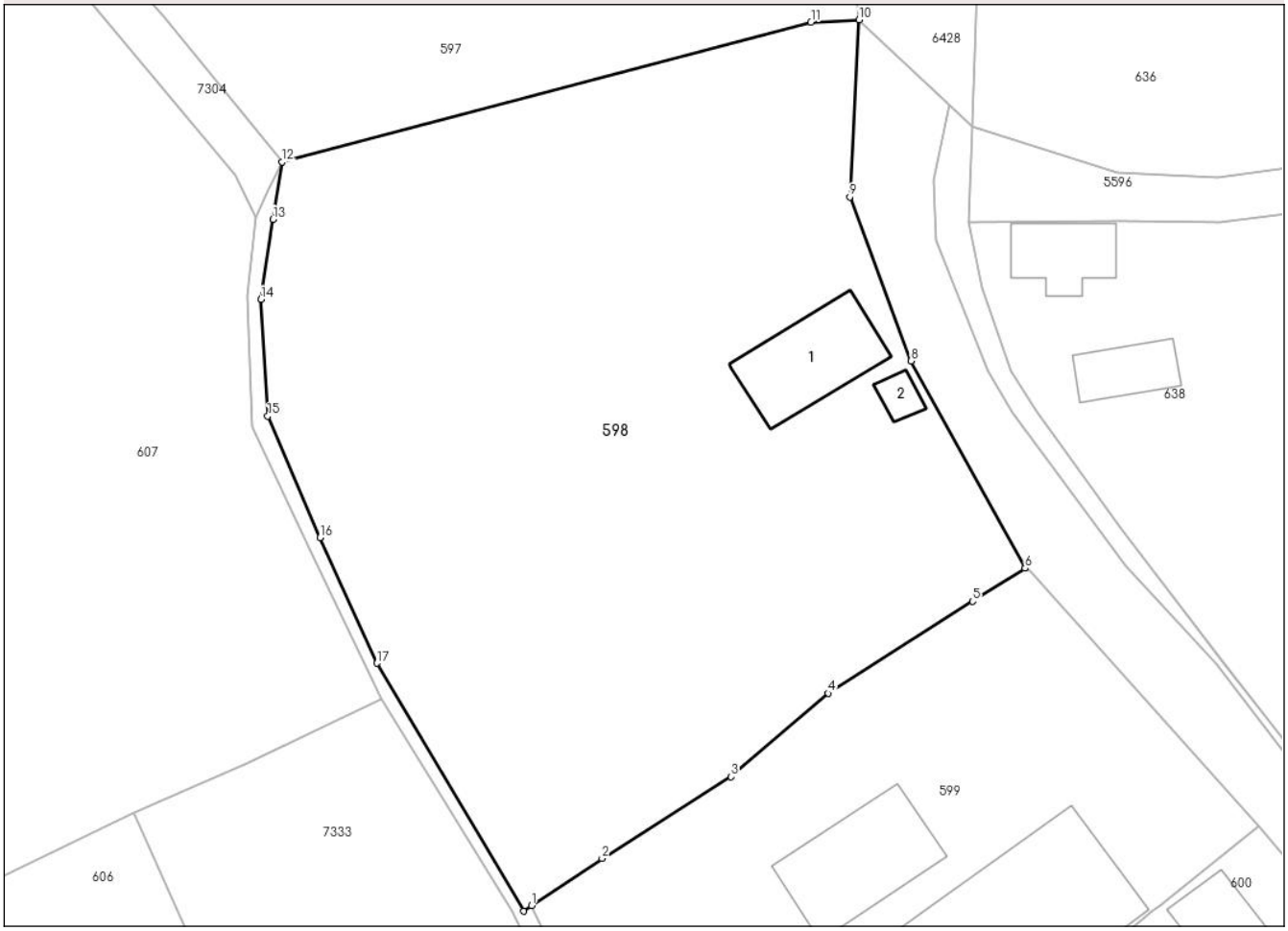
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.280	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	531	-	28	-	
2	faneata	DA	2.749	-	29	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; CASA LOCUIT
A1.2		constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	299.702,066 491.655,055	2	299.708,255 491.659,188	7.442
2	299.708,255 491.659,188	3	299.719,618 491.666,373	13.445

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	299.719,618 491.666,373	4	299.728,166 491.673,712	11.266
4	299.728,166 491.673,712	5	299.740,888 491.681,798	15.074
5	299.740,888 491.681,798	6	299.745,503 491.684,716	5.46
6	299.745,503 491.684,716	7	299.745,495 491.684,725	0.012
7	299.745,495 491.684,725	8	299.735,454 491.702,941	20.8
8	299.735,454 491.702,941	9	299.730,069 491.717,369	15.4
9	299.730,069 491.717,369	10	299.730,898 491.732,943	15.596
10	299.730,898 491.732,943	11	299.726,645 491.732,712	4.258
11	299.726,645 491.732,712	12	299.680,07 491.720,432	48.167
12	299.680,07 491.720,432	13	299.679,307 491.715,399	5.091
13	299.679,307 491.715,399	14	299.678,239 491.708,35	7.129
14	299.678,239 491.708,35	15	299.678,842 491.698,084	10.284
15	299.678,842 491.698,084	16	299.683,418 491.687,409	11.615
16	299.683,418 491.687,409	17	299.688,447 491.676,358	12.141
17	299.688,447 491.676,358	18	299.701,366 491.654,555	25.343
18	299.701,366 491.654,555	1	299.702,066 491.655,055	0.86

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 599

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:CF 31COSESTI
Nr. topografic:86,87

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cosesti, Nr. FN, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	63444	Din acte: 1.700 Masurata: 1.756	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	63444-C1	Loc. Cosesti, Nr. FN, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:298 mp; S. construita desfasurata:298 mp; CASA LOCUIT
A1.2	63444-C2	Loc. Cosesti, Nr. FN, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18054 / 02/04/2021		
Act Notarial nr. 75, din 15/10/2020 emis de BNP STOICA ELENA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **DAMINESCU ADELINA-DANIELA**	
1 / 24/02/2023		
Act Administrativ nr. 381, din 21/02/2023 emis de PRIMARIA LAPUGIU DE JOS;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **DAMINESCU ADELINA-DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

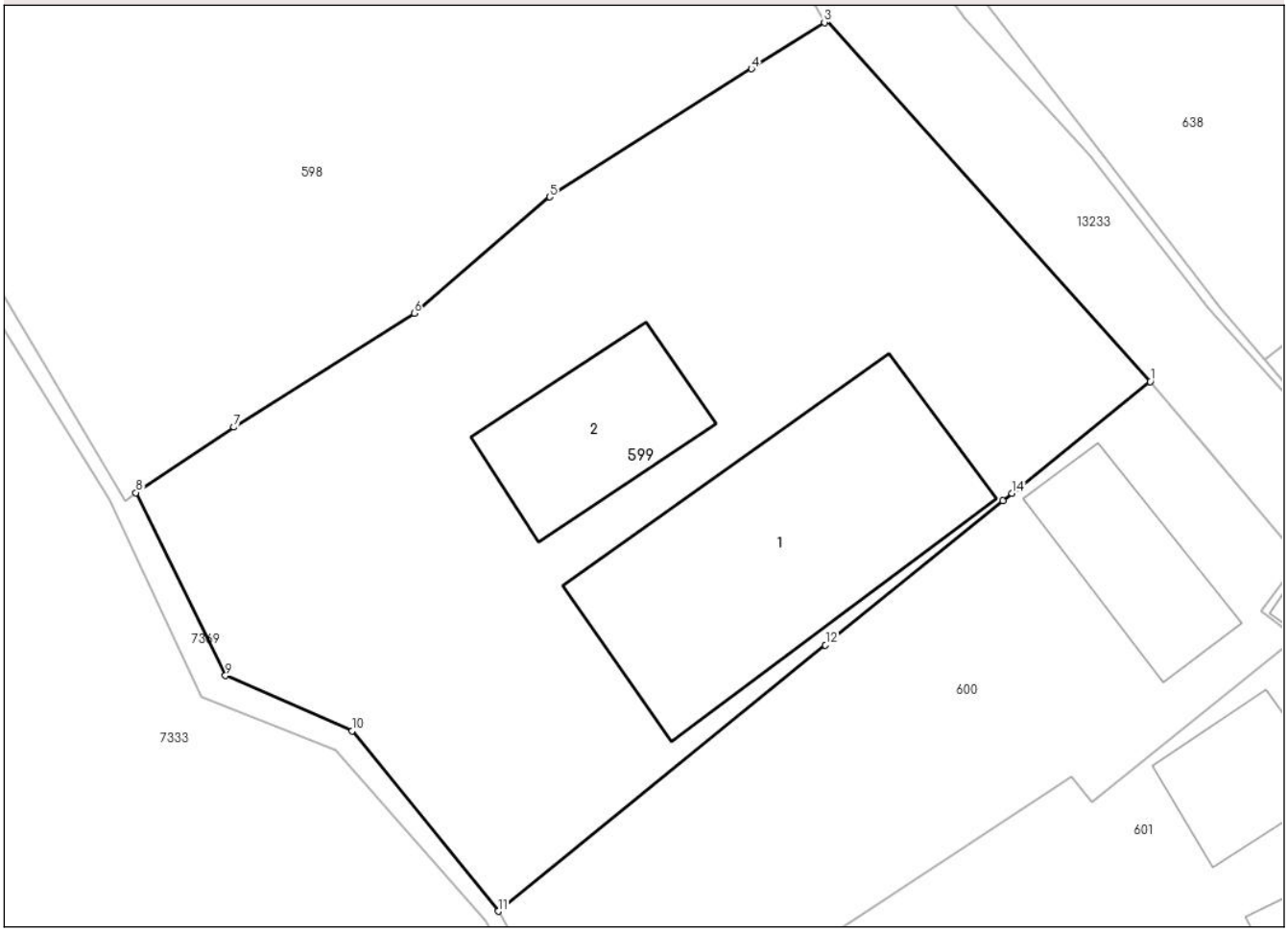
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
63444	Din acte: 1.700 Masurata: 1.756	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.351	3	27	86,87	
2	curti constructii	NU	405	3	27	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	63444-C1	constructii de locuinte	298	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:298 mp; S. construita desfasurata:298 mp; CASA LOCUIT
A1.2	63444-C2	constructii anexa	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	299.766,054 491.662,064	2	299.745,675 491.684,825	30.551
2	299.745,675 491.684,825	3	299.745,503 491.684,716	0.204

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	299.745,503 491.684,716	4	299.740,888 491.681,798	5.46
4	299.740,888 491.681,798	5	299.728,166 491.673,712	15.074
5	299.728,166 491.673,712	6	299.719,618 491.666,373	11.266
6	299.719,618 491.666,373	7	299.708,255 491.659,188	13.445
7	299.708,255 491.659,188	8	299.702,066 491.655,055	7.442
8	299.702,066 491.655,055	9	299.707,713 491.643,508	12.855
9	299.707,713 491.643,508	10	299.715,688 491.640,019	8.704
10	299.715,688 491.640,019	11	299.724,92 491.628,646	14.648
11	299.724,92 491.628,646	12	299.745,566 491.645,442	26.615
12	299.745,566 491.645,442	13	299.756,755 491.654,544	14.424
13	299.756,755 491.654,544	14	299.757,337 491.655,016	0.749
14	299.757,337 491.655,016	1	299.766,054 491.662,064	11.209

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 600

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:Parte din CF 185
Nr. cadastral vechi:26
Nr. topografic:88

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosesti, Nr. FN, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 696 Masurata: 848	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosesti, Nr. FN, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; ANEXĂ

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 26/01/2023		
Act Administrativ nr. 20/20109, din 22/11/2022 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MILOŞ MINERVA**	
1 / 24/02/2023		
Act Administrativ nr. 381, din 21/02/2023 emis de PRIMARIA LAPUGIU DE JOS;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MILOŞ MINERVA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

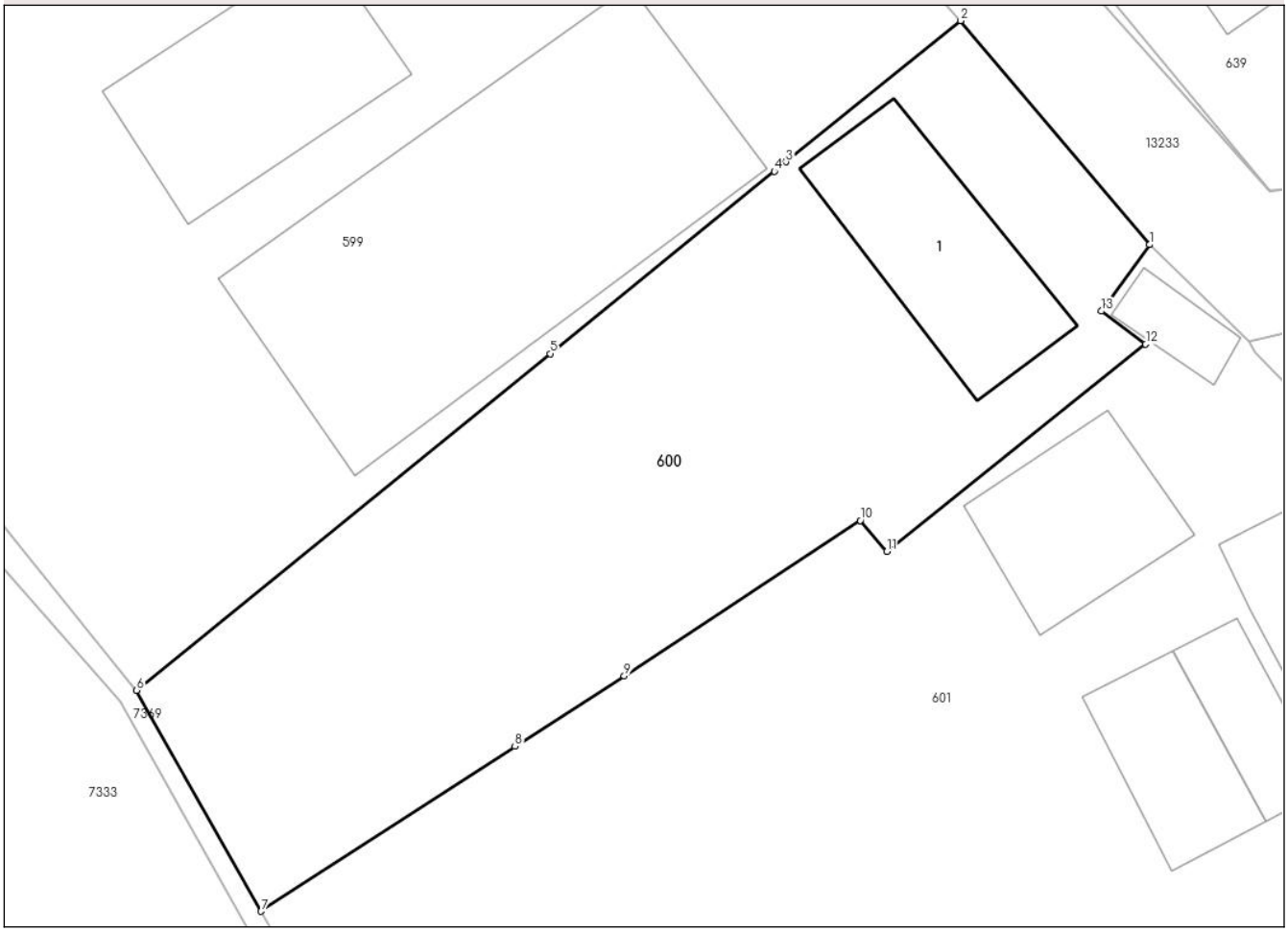
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 696 Masurata: 848	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	758	3	26	88	
2	curti constructii	DA	90	3	26	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; ANEXĂ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	299.775,479 491.650,889	2	299.766,054 491.662,064	14.619
2	299.766,054 491.662,064	3	299.757,337 491.655,016	11.209
3	299.757,337 491.655,016	4	299.756,755 491.654,544	0.749

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	299.756,755 491.654,544	5	299.745,566 491.645,442	14.424
5	299.745,566 491.645,442	6	299.724,92 491.628,646	26.615
6	299.724,92 491.628,646	7	299.731,132 491.617,616	12.659
7	299.731,132 491.617,616	8	299.743,81 491.625,843	15.113
8	299.743,81 491.625,843	9	299.749,256 491.629,366	6.486
9	299.749,256 491.629,366	10	299.761,047 491.637,121	14.113
10	299.761,047 491.637,121	11	299.762,369 491.635,566	2.041
11	299.762,369 491.635,566	12	299.775,289 491.645,918	16.556
12	299.775,289 491.645,918	13	299.773,076 491.647,571	2.762
13	299.773,076 491.647,571	1	299.775,479 491.650,889	4.097

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 601

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosesti, Nr. 12, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60523	7.520	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit; CF 236 COSESTI nr top 91, 92 ,CF 32 COSESTI nr top 89, 90 SI PARTIAL cu CF 185 COSESTI nr top 88

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60523-C1	Loc. Cosesti, Nr. 12, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; CASA DE LOCUIT P. Suprafata desfasurata: 100 mp.
A1.2	60523-C2	Loc. Cosesti, Nr. 12, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:173 mp; S. construita desfasurata:173 mp; ANEXA P. Suprafata desfasurata: 173 mp.
A1.3	60523-C3	Loc. Cosesti, Nr. 12, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; ANEXA
A1.4	60523-C4	Loc. Cosesti, Nr. 12, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; ANEXA
A1.5	60523-C5	Loc. Cosesti, Nr. 12, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; ANEXA
A1.6	60523-C6	Loc. Cosesti, Nr. 12, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1986 / 29/01/2013		
Act Notarial nr. 116, din 25/01/2013 emis de BNP CHINDRIS DIANA-MARIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **DOROG DANIEL**	
28345 / 22/06/2018		
Act Notarial nr. ACT DE CONSTITUIRE PATRIMONIU DE AFECTATIUNE AL PFA DOROG DANIEL, din 21/06/2018 emis de BNP CHINDRIŞ DIANA-MARIA;		
B2	se noteaza faptul ca imobilul face parte patrimoniul de afectatiune al PERSOANEI FIZICE AUTORIZATE DOROG DANIEL	A1, A1.1, A1.2
1 / 24/02/2023		
Act Administrativ nr. 381, din 21/02/2023 emis de PRIMARIA LAPUGIU DE JOS;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **DOROG DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
53135 / 09/11/2021		
Act Notarial nr. 1579, din 05/11/2021 emis de BNP Stoica Elena (contract dr superficie aut);		
C1	Intabulare, drept de SUPERFICIEpe o perioada de 10 ani incepand din 05.11.2021 pana la data de 05.11.2031, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SC BIBI BUSINESS GROUP SRL**, CIF:37755688	
58405 / 19/12/2022		
Act Notarial nr. 1902, din 15/12/2022 emis de STOICA ELENA (Contract de constituire a dreptului de superficie);		
C2	Intabulare, drept de SUPERFICIEpe o perioadă de 5 ani începând cu data de 15.12.2022 şi până la data de 15.12.2027, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
1) **SC BIBI BUSINESS GROUP SRL**, CIF:9999999999999	

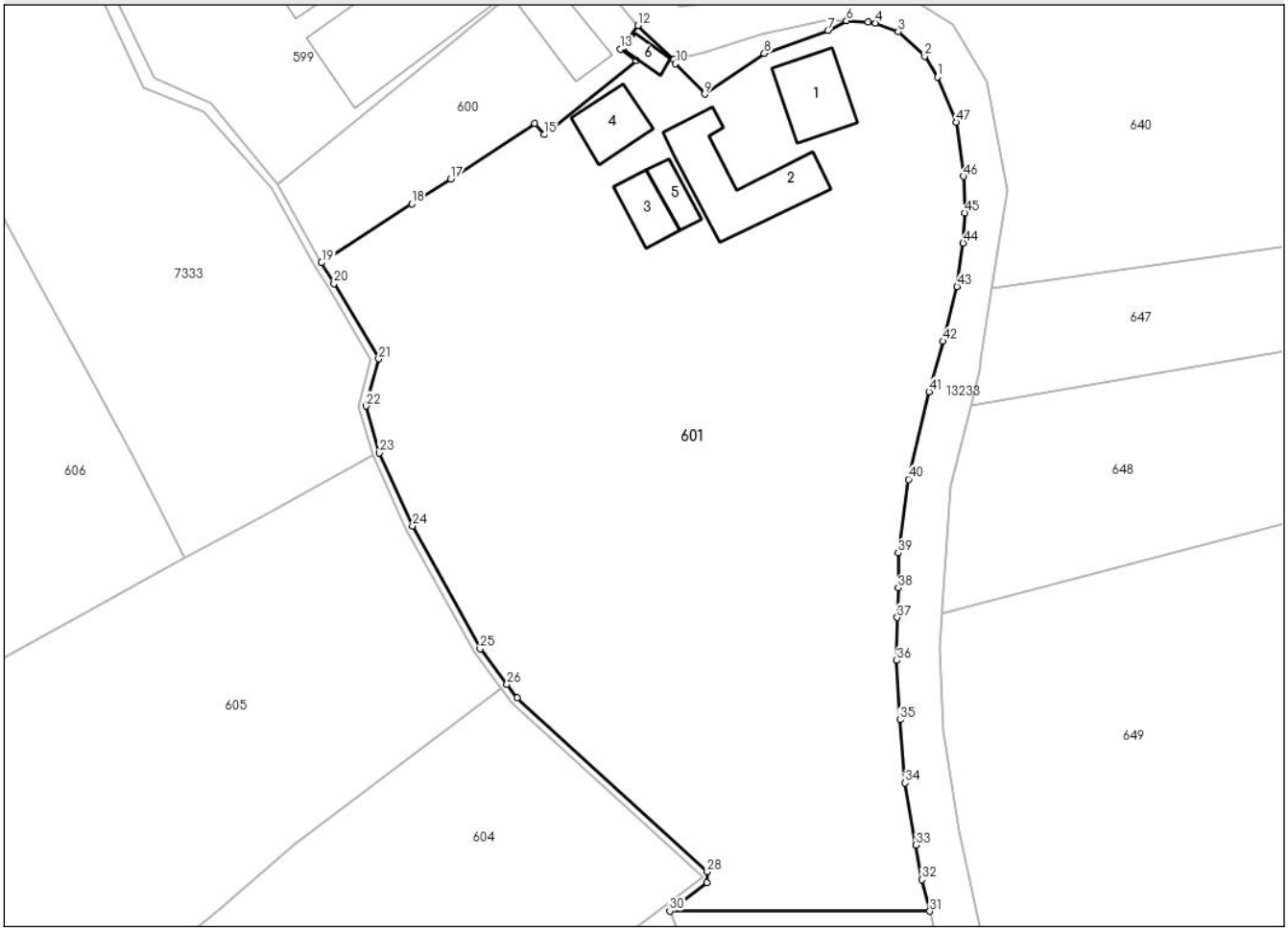
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60523	7.520	CF 236 COSESTI nr top 91, 92 ,CF 32 COSESTI nr top 89, 90 SI PARTIAL cu CF 185 COSESTI nr top 88

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	302	3	19	-	
2	arabil	DA	1.923	3	20	-	
3	curti constructii	DA	367	3	23	-	
4	faneata	DA	3.354	3	21	-	
5	faneata	DA	237	3	24	-	
6	arabil	DA	919	3	25	-	
7	arabil	DA	418	3	22	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60523-C1	constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; CASA DE LOCUIT P. Suprafata desfasurata: 100 mp.
A1.2	60523-C2	constructii anexa	173	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:173 mp; S. construita desfasurata:173 mp; ANEXA P. Suprafata desfasurata: 173 mp.
A1.3	60523-C3	constructii anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; ANEXA
A1.4	60523-C4	constructii anexa	67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; ANEXA

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.5	60523-C5	constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; ANEXA
A1.6	60523-C6	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	299.817,513 491.643,644	2	299.815,726 491.646,545	3.407
4	299.808,844 491.651,224	5	299.807,762 491.651,396	1.095
7	299.802,155 491.650,186	8	299.793,237 491.646,959	9.484
10	299.780,72 491.645,51	11	299.780,476 491.646,071	0.612
13	299.773,076 491.647,571	14	299.775,289 491.645,918	2.762
16	299.761,047 491.637,121	17	299.749,256 491.629,366	14.113
19	299.731,132 491.617,616	20	299.732,874 491.614,685	3.41
22	299.737,387 491.597,504	23	299.739,228 491.590,921	6.836
25	299.753,356 491.563,469	26	299.757,144 491.558,508	6.242
28	299.785,234 491.532,205	29	299.785,166 491.530,674	1.533
31	299.816,44 491.526,665	32	299.815,333 491.531,086	4.557
34	299.812,989 491.544,638	35	299.812,238 491.553,509	8.903
37	299.811,881 491.567,858	38	299.812,004 491.572,026	4.17
40	299.813,437 491.587,229	41	299.816,317 491.599,518	12.622
43	299.820,25 491.614,249	44	299.821,107 491.620,382	6.193
46	299.821,204 491.629,714	47	299.820,192 491.637,309	7.662
2	299.815,726 491.646,545	3	299.812,012 491.650,037	5.097
5	299.807,762 491.651,396	6	299.804,743 491.651,552	3.024
8	299.793,237 491.646,959	9	299.784,873 491.641,256	10.123
11	299.780,476 491.646,071	12	299.775,479 491.650,889	6.941
14	299.775,289 491.645,918	15	299.762,369 491.635,566	16.556
17	299.749,256 491.629,366	18	299.743,81 491.625,843	6.486
20	299.732,874 491.614,685	21	299.739,151 491.604,125	12.284
23	299.739,228 491.590,921	24	299.743,891 491.580,711	11.224
26	299.757,144 491.558,508	27	299.758,598 491.556,604	2.395
29	299.785,166 491.530,674	30	299.779,967 491.526,696	6.545
32	299.815,333 491.531,086	33	299.814,496 491.535,923	4.91
35	299.812,238 491.553,509	36	299.811,797 491.561,82	8.323
38	299.812,004 491.572,026	39	299.812,047 491.576,908	4.882
41	299.816,317 491.599,518	42	299.818,326 491.606,609	7.37
44	299.821,107 491.620,382	45	299.821,318 491.624,6	4.223
47	299.820,192 491.637,309	1	299.817,513 491.643,644	6.878
3	299.812,012 491.650,037	4	299.808,844 491.651,224	3.383
6	299.804,743 491.651,552	7	299.802,155 491.650,186	2.926
9	299.784,873 491.641,256	10	299.780,72 491.645,51	5.946
12	299.775,479 491.650,889	13	299.773,076 491.647,571	4.097
15	299.762,369 491.635,566	16	299.761,047 491.637,121	2.041
18	299.743,81 491.625,843	19	299.731,132 491.617,616	15.113
21	299.739,151 491.604,125	22	299.737,387 491.597,504	6.852
24	299.743,891 491.580,711	25	299.753,356 491.563,469	19.669
27	299.758,598 491.556,604	28	299.785,234 491.532,205	36.122
30	299.779,967 491.526,696	31	299.816,44 491.526,665	36.473
33	299.814,496 491.535,923	34	299.812,989 491.544,638	8.844
36	299.811,797 491.561,82	37	299.811,881 491.567,858	6.038
39	299.812,047 491.576,908	40	299.813,437 491.587,229	10.415
42	299.818,326 491.606,609	43	299.820,25 491.614,249	7.878
45	299.821,318 491.624,6	46	299.821,204 491.629,714	5.115

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 602

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:CF 35 COSESTI
Nr. topografic:94

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosesti, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.216	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 26/01/2023		
Act Normativ nr. 96, din 14/11/2022 emis de BNP PETRUICA MARIA CRISTINA (CERIFICAT DE MOSTENITOR SUPLIMENTAR, LA CERTIFICATUL DE MOSTENITOR NR 580);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUDA SANDICA**	
1 / 24/02/2023		
Act Administrativ nr. 448, din 23/02/2023 emis de PRIMARIA LAPUGIU DE JOS;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	A1
	1) **DOROG DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

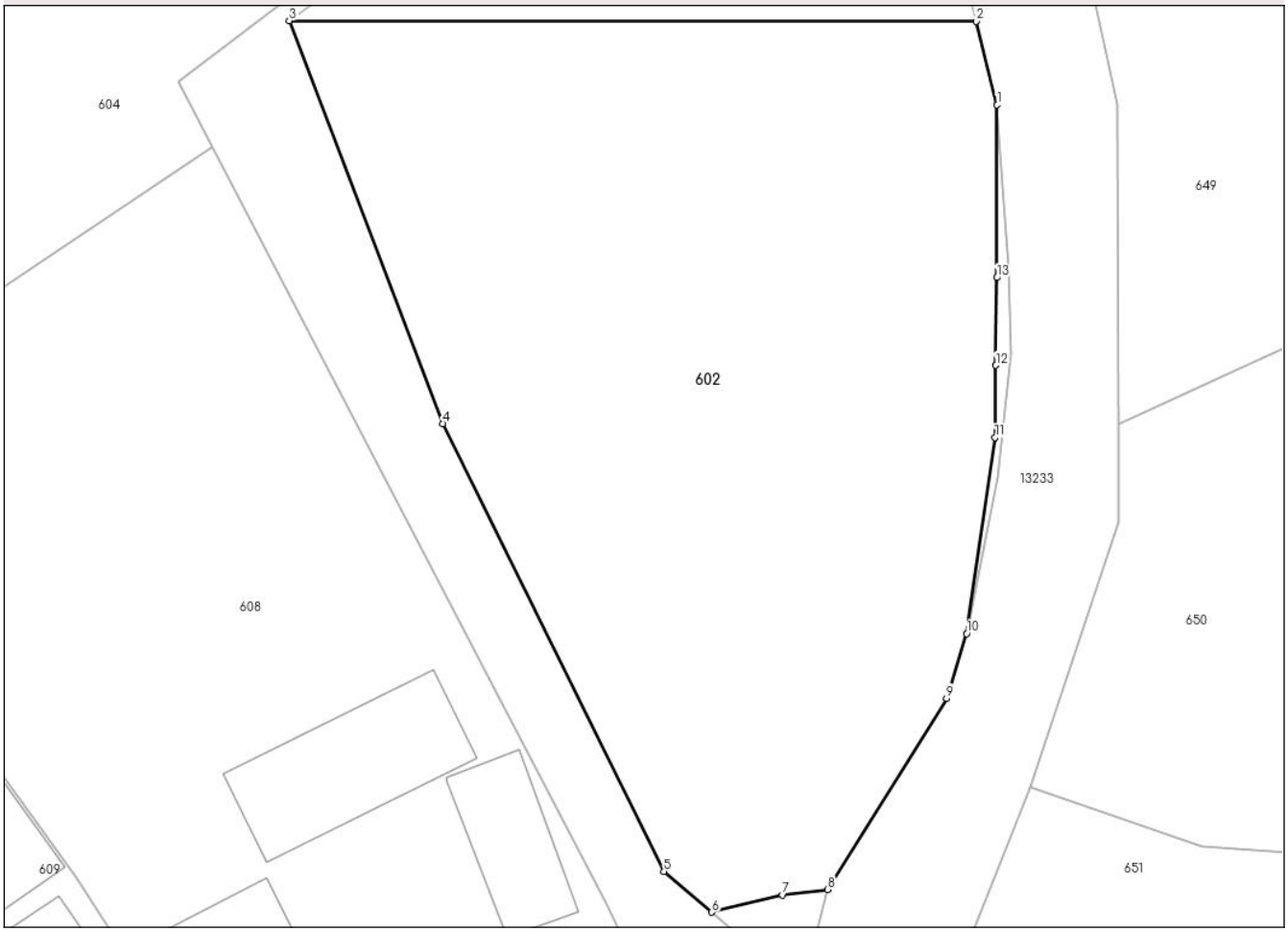
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.216	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.147	3	18/1	-	
2	altele	DA	69	3	18/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	299.817,551 491.522,227	2	299.816,44 491.526,665	4.575
2	299.816,44 491.526,665	3	299.779,967 491.526,696	36.473
3	299.779,967 491.526,696	4	299.788,126 491.505,335	22.867
4	299.788,126 491.505,335	5	299.799,867 491.481,586	26.492

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	299.799,867 491.481,586	6	299.802,414 491.479,425	3.34
6	299.802,414 491.479,425	7	299.806,167 491.480,338	3.862
7	299.806,167 491.480,338	8	299.808,551 491.480,622	2.401
8	299.808,551 491.480,622	9	299.814,874 491.490,765	11.952
9	299.814,874 491.490,765	10	299.815,928 491.494,194	3.588
10	299.815,928 491.494,194	11	299.817,442 491.504,597	10.512
11	299.817,442 491.504,597	12	299.817,488 491.508,423	3.827
12	299.817,488 491.508,423	13	299.817,544 491.513,074	4.651
13	299.817,544 491.513,074	1	299.817,551 491.522,227	9.153

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 603

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lapugiu De Jos, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		16	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 26/01/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA LAPUGIU DE JOS**, CIF:4374180, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

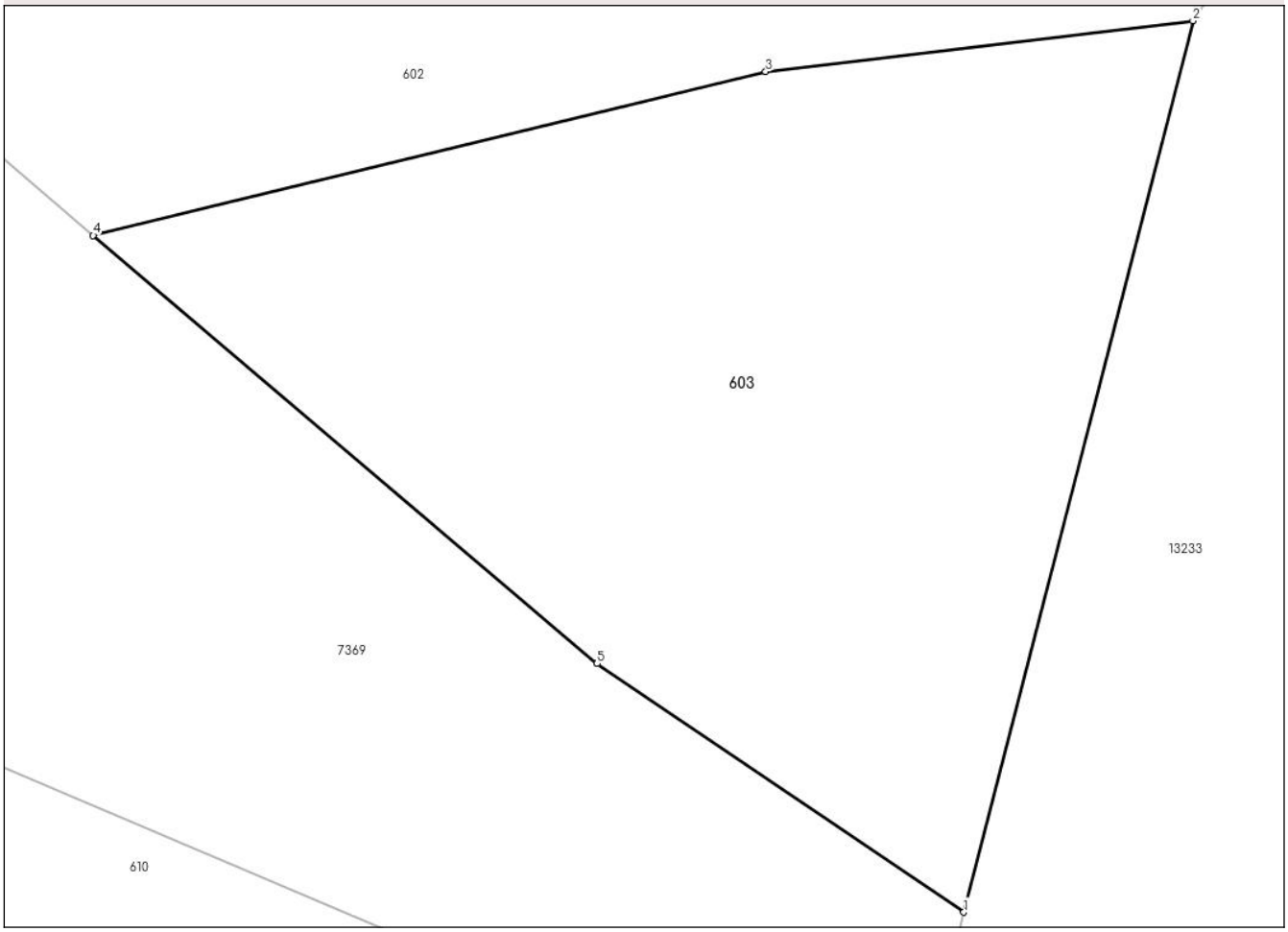
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	16	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	16	3	18/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	299.807,272 491.475,654	2	299.808,551 491.480,622	5.131
2	299.808,551 491.480,622	3	299.806,167 491.480,338	2.401
3	299.806,167 491.480,338	4	299.802,414 491.479,425	3.862
4	299.802,414 491.479,425	5	299.805,226 491.477,04	3.688
5	299.805,226 491.477,04	1	299.807,272 491.475,654	2.471

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 604

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:PARTE DIN CF 117 COSESTI
Nr. cadastral vechi:35
Nr. topografic:100

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lapugiu De Jos, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.195	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/11/2022		
Act Administrativ nr. 46167/36, din 30/07/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PADUREAN I IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

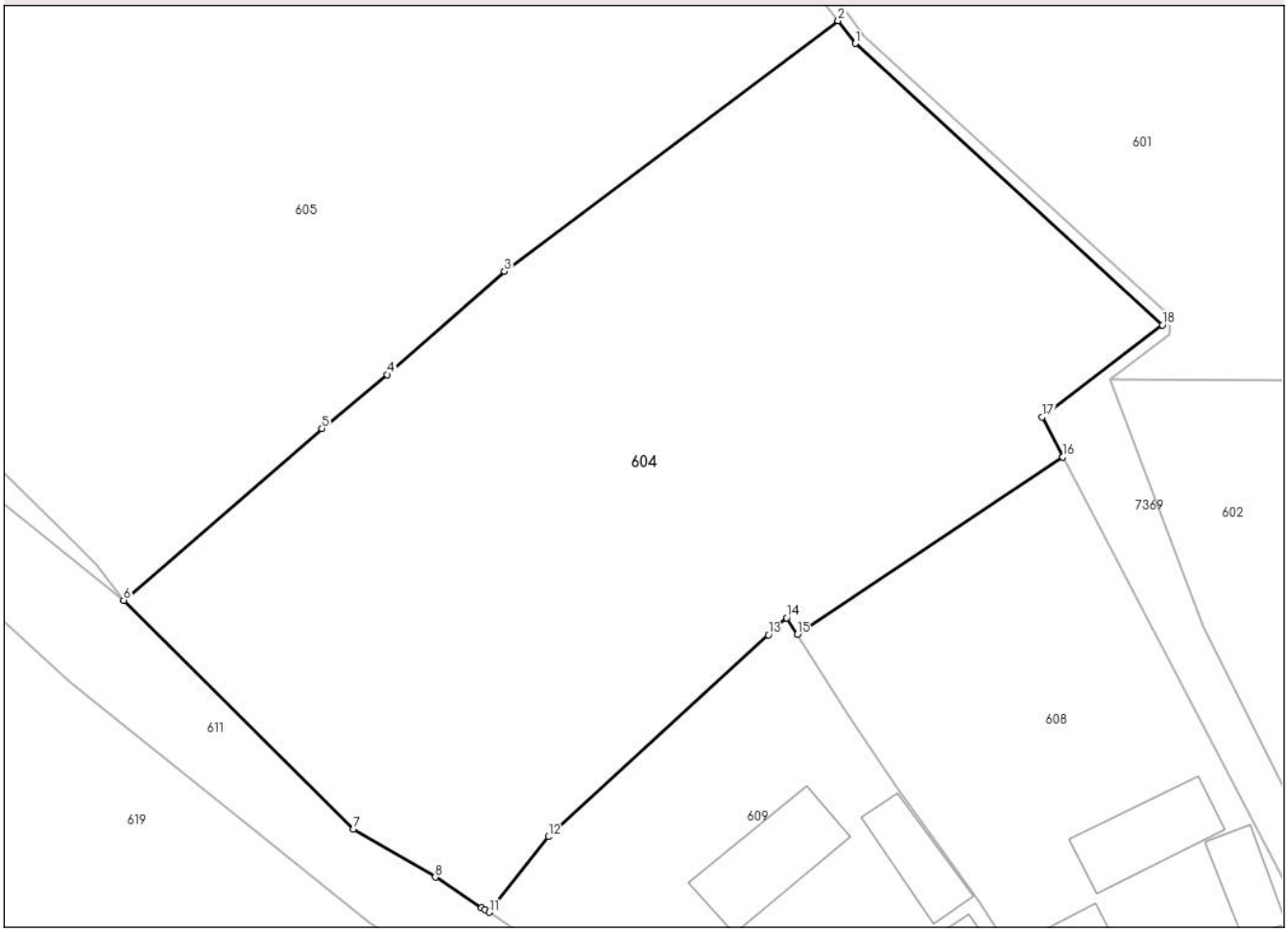
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.195	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	735	3	35	-	
2	arabil	DA	2.460	3	36	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	299.757,857 491.555,927	2	299.756,349 491.557,901	2.484
2	299.756,349 491.557,901	3	299.727,307 491.536,122	36.301
3	299.727,307 491.536,122	4	299.717,105 491.527,156	13.582
4	299.717,105 491.527,156	5	299.711,439 491.522,479	7.347

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	299.711,439 491.522,479	6	299.694,19 491.507,546	22.815
6	299.694,19 491.507,546	7	299.714,193 491.487,662	28.205
7	299.714,193 491.487,662	8	299.721,298 491.483,47	8.249
8	299.721,298 491.483,47	9	299.725,332 491.480,822	4.825
9	299.725,332 491.480,822	10	299.725,626 491.480,64	0.346
10	299.725,626 491.480,64	11	299.725,996 491.480,434	0.423
11	299.725,996 491.480,434	12	299.731,132 491.486,992	8.329
12	299.731,132 491.486,992	13	299.750,274 491.504,528	25.961
13	299.750,274 491.504,528	14	299.751,869 491.506,02	2.184
14	299.751,869 491.506,02	15	299.752,79 491.504,569	1.718
15	299.752,79 491.504,569	16	299.775,897 491.519,997	27.785
16	299.775,897 491.519,997	17	299.774,091 491.523,46	3.906
17	299.774,091 491.523,46	18	299.784,558 491.531,468	13.179
18	299.784,558 491.531,468	1	299.757,857 491.555,927	36.211

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 605

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:CF 39 COSESTI
Nr. cadastral vechi:33
Nr. topografic:101.102

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosesti, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.783	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/11/2022		
Act Administrativ nr. 46167/15, din 30/07/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILIESCU I SAMSON**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

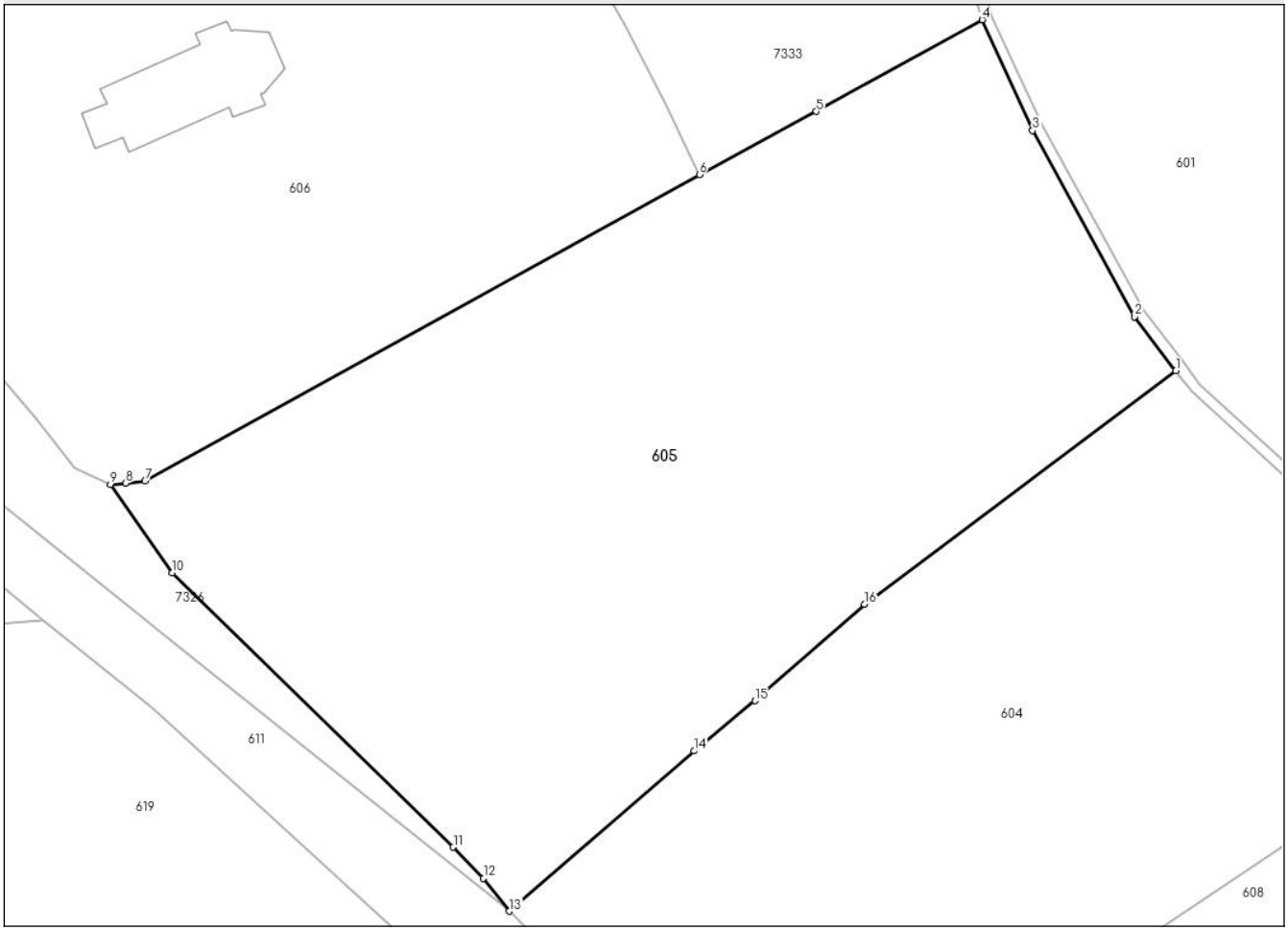
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.783	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	DA	315	3	33	-	
2	faneata	DA	1.365	3	34	-	
3	arabil	DA	2.103	3	41	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	299.756,349 491.557,901	2	299.752,515 491.562,922	6.317
2	299.752,515 491.562,922	3	299.742,996 491.580,262	19.781
3	299.742,996 491.580,262	4	299.738,286 491.590,576	11.339
4	299.738,286 491.590,576	5	299.722,807 491.582,045	17.674

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	299.722,807 491.582,045	6	299.711,916 491.576,158	12.381
6	299.711,916 491.576,158	7	299.660,231 491.547,609	59.045
7	299.660,231 491.547,609	8	299.658,415 491.547,423	1.826
8	299.658,415 491.547,423	9	299.656,987 491.547,277	1.436
9	299.656,987 491.547,277	10	299.662,769 491.539,076	10.034
10	299.662,769 491.539,076	11	299.688,972 491.513,519	36.603
11	299.688,972 491.513,519	12	299.691,789 491.510,625	4.039
12	299.691,789 491.510,625	13	299.694,19 491.507,546	3.905
13	299.694,19 491.507,546	14	299.711,439 491.522,479	22.815
14	299.711,439 491.522,479	15	299.717,105 491.527,156	7.347
15	299.717,105 491.527,156	16	299.727,307 491.536,122	13.582
16	299.727,307 491.536,122	1	299.756,349 491.557,901	36.301

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 606

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:CF 65
Nr. cadastral vechi:42
Nr. topografic:103

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosesti, Nr. 15, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.731	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosesti, Nr. 15, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; BISERICA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1 / 24/02/2022		
Act Administrativ nr. 381, din 21/02/2023 emis de PRIMARIA LAPUGIU DE JOS;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **BISERICA ORTODOXA COSESTI**, CIF:9999999999999	
1 / 24/02/2023		
Act Administrativ nr. 496, din 28/02/2023 emis de PRIMARIA LAPUGIU DE JOS;		
B3	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	A1
	1) **BISERICA ORTODOXA COSESTI**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

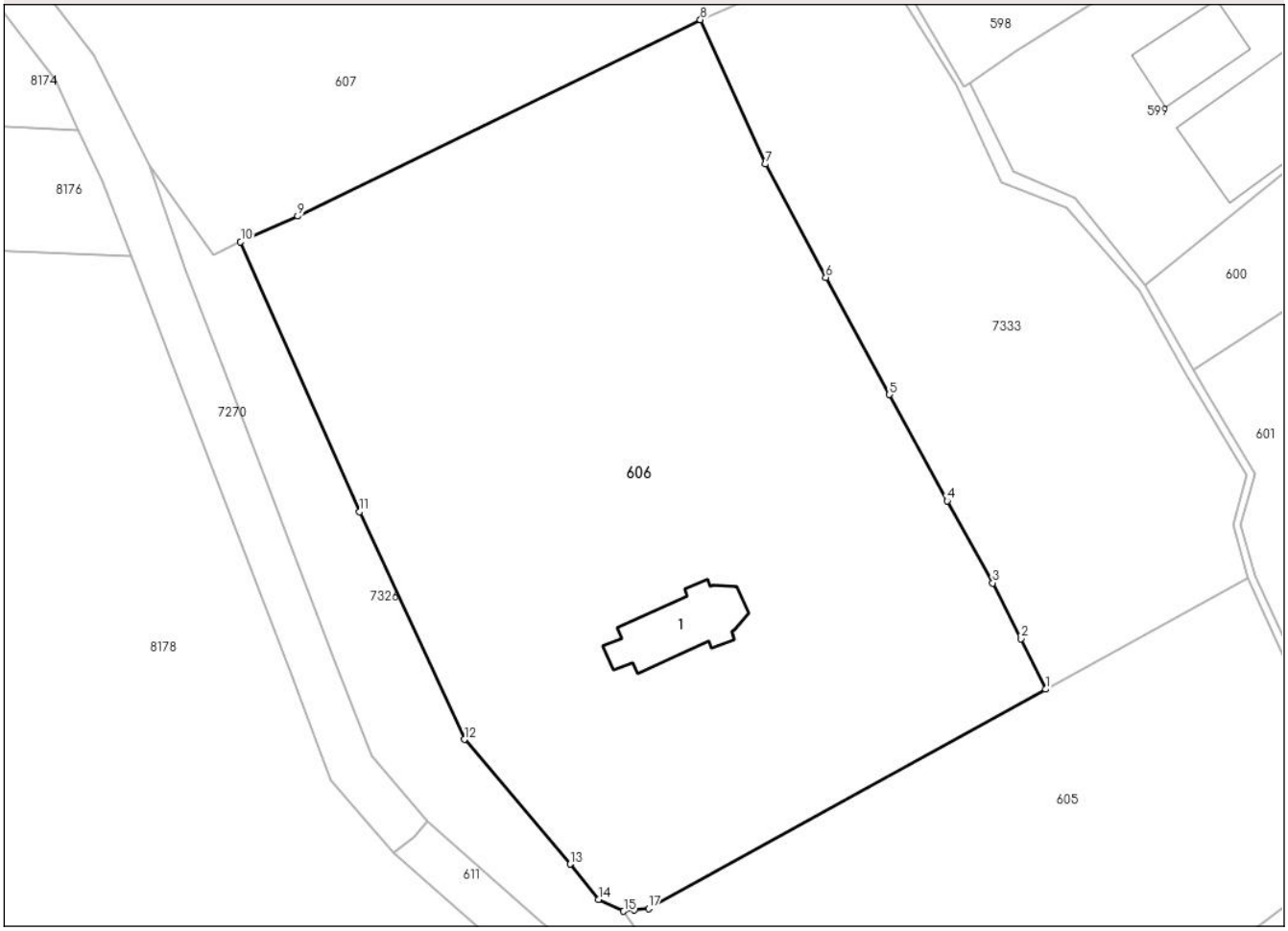
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.731	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	6.731	3	42/1	103	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii administrative si social culturale	119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; BISERICA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	299.711,916 491.576,158	2	299.708,751 491.582,725	7.29
2	299.708,751 491.582,725	3	299.705,04 491.589,97	8.14
3	299.705,04 491.589,97	4	299.699,12 491.600,646	12.207

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	299.699,12 491.600,646	5	299.691,588 491.614,479	15.751
5	299.691,588 491.614,479	6	299.683,313 491.629,708	17.332
6	299.683,313 491.629,708	7	299.675,466 491.644,455	16.706
7	299.675,466 491.644,455	8	299.666,988 491.663,226	20.597
8	299.666,988 491.663,226	9	299.614,554 491.637,683	58.325
9	299.614,554 491.637,683	10	299.607,12 491.634,334	8.153
10	299.607,12 491.634,334	11	299.622,595 491.599,26	38.337
11	299.622,595 491.599,26	12	299.636,241 491.569,625	32.625
12	299.636,241 491.569,625	13	299.650,001 491.553,403	21.272
13	299.650,001 491.553,403	14	299.653,712 491.548,822	5.896
14	299.653,712 491.548,822	15	299.656,987 491.547,277	3.621
15	299.656,987 491.547,277	16	299.658,415 491.547,423	1.436
16	299.658,415 491.547,423	17	299.660,231 491.547,609	1.826
17	299.660,231 491.547,609	1	299.711,916 491.576,158	59.045

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 607

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.853	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/11/2022		
Act Administrativ nr. 46167/28, din 30/07/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUCOVICEAN A FABIUS**	
1 / 28/02/2023		
Act Administrativ nr. 505, din 28/02/2023 emis de PRIMARIA LAPUGIU DE JOS;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	A1
	1) **DOROG DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

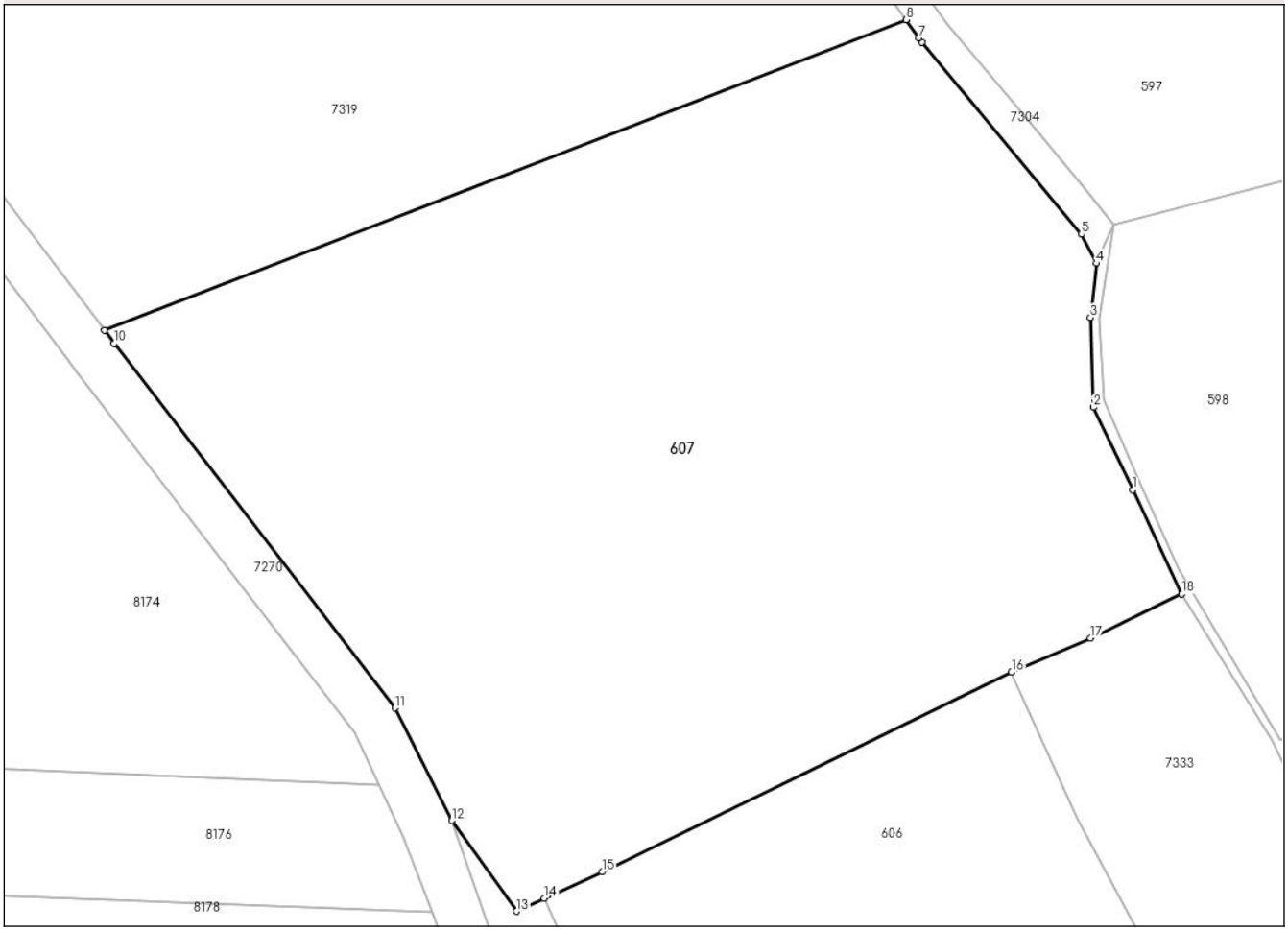
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.853	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.853	152	3141/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	299.682,474 491.686,535	2	299.677,438 491.697,118	11.72
2	299.677,438 491.697,118	3	299.677,08 491.708,599	11.487
3	299.677,08 491.708,599	4	299.677,825 491.715,53	6.971
4	299.677,825 491.715,53	5	299.675,934 491.719,307	4.224
5	299.675,934 491.719,307	6	299.655,497 491.743,783	31.887

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	299.655,497 491.743,783	7	299.655,096 491.744,364	0.706
7	299.655,096 491.744,364	8	299.653,491 491.746,687	2.824
8	299.653,491 491.746,687	9	299.550,792 491.706,935	110.124
9	299.550,792 491.706,935	10	299.552,054 491.705,276	2.085
10	299.552,054 491.705,276	11	299.588,061 491.658,662	58.901
11	299.588,061 491.658,662	12	299.595,29 491.644,248	16.125
12	299.595,29 491.644,248	13	299.603,597 491.632,66	14.258
13	299.603,597 491.632,66	14	299.607,12 491.634,334	3.9
14	299.607,12 491.634,334	15	299.614,554 491.637,683	8.153
15	299.614,554 491.637,683	16	299.666,988 491.663,226	58.325
16	299.666,988 491.663,226	17	299.677,081 491.667,569	10.988
17	299.677,081 491.667,569	18	299.688,806 491.673,23	13.02
18	299.688,806 491.673,23	1	299.682,474 491.686,535	14.735

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 608

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:CF 34 COSESTI
Nr. topografic:96,97,98

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosesti, Nr. 13, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	63475	Din acte: 1.037 Masurata: 1.258	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	63475-C1	Loc. Cosesti, Nr. 13, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; C1-CASA-fundație piatra, zidarie caramida, acoperiș tip șarpnanta cu țigla. Anul construcției 1972.
A1.2	63475-C2	Loc. Cosesti, Nr. 13, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; C2-GRAJD ȘI ȘURA- fundație piatra, zidarie bolțari, acoperiș tip șarpnanta cu țigla. Anul construcției 1994.
A1.3	63475-C3	Loc. Cosesti, Nr. 13, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; C3-ȘOPRU-fundație piatra, pereți lemn, acoperiș tip șarpnanta cu țigla. Anul construcției 1994.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39415 / 13/08/2021		
Act Notarial nr. 144, din 12/08/2021 emis de BNP Orsa Marius (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUCOVICEAN DORIN-IONEL**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BUCOVICEAN DORIN-IONEL**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 9/64	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BUCOVICEAN DORIN-IONEL**	
Act Notarial nr. 44, din 12/08/2021 emis de BNP Orsa Marius (certificat de mostenitor);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 43/64	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BUCOVICEAN DORIN-IONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

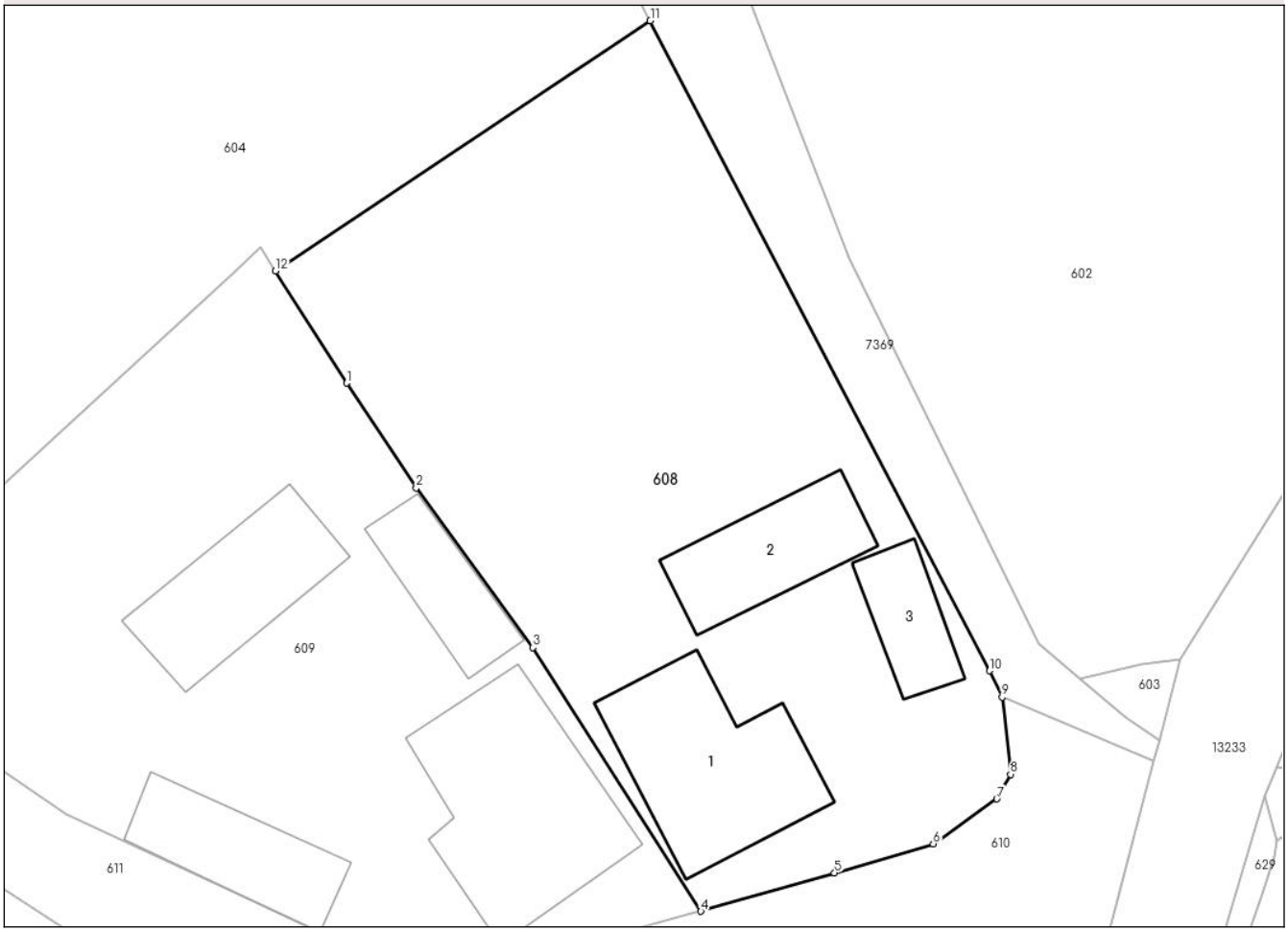
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
63475	Din acte: 1.037 Masurata: 1.258	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.258	3	38	96,97,98	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	63475-C1	constructii de locuinte	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; C1-CASA- fundaţie piatra, zidarie caramida, acoperiş tip şarpnanta cu ţigla. Anul construcţiei 1972.
A1.2	63475-C2	constructii anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; C2-GRAJD ŞI ŞURA- fundaţie piatra, zidarie boltari, acoperiş tip şarpnanta cu ţigla. Anul construcţiei 1994.
A1.3	63475-C3	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; C3-ŞOPRU- fundaţie piatra, pereţi lemn, acoperiş tip şarpnanta cu ţigla. Anul construcţiei 1994.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	299.757,18 491.497,648	2	299.761,462 491.491,188	7.75
2	299.761,462 491.491,188	3	299.768,658 491.481,338	12.2
3	299.768,658 491.481,338	4	299.779,017 491.465,085	19.273
4	299.779,017 491.465,085	5	299.787,256 491.467,453	8.572
5	299.787,256 491.467,453	6	299.793,348 491.469,246	6.351
6	299.793,348 491.469,246	7	299.797,264 491.472,012	4.794
7	299.797,264 491.472,012	8	299.798,116 491.473,528	1.739
8	299.798,116 491.473,528	9	299.797,598 491.478,285	4.785
9	299.797,598 491.478,285	10	299.796,808 491.479,909	1.806
10	299.796,808 491.479,909	11	299.775,897 491.519,997	45.214
11	299.775,897 491.519,997	12	299.752,79 491.504,569	27.785
12	299.752,79 491.504,569	1	299.757,18 491.497,648	8.196

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 609

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:PARTE DIN CF 34 SI PARTE CF 117

TEREN Intravilan — Nr. topografic:96,97, 100

Adresa: Loc. Cosesti, Nr. 14, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.168	Sector cadastral:2 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosesti, Nr. 14, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp; CASA LOCUIT
A1.2		Loc. Cosesti, Nr. 14, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Cosesti, Nr. 14, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Cosesti, Nr. 14, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/02/2023		
Act Administrativ nr. 46167/27, din 30/07/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUDA S ŞOFRONE**	
Act Administrativ nr. 381, din 21/02/2023 emis de PRIMARIA LAPUGIU DE JOS;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **BUDA S ŞOFRONE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

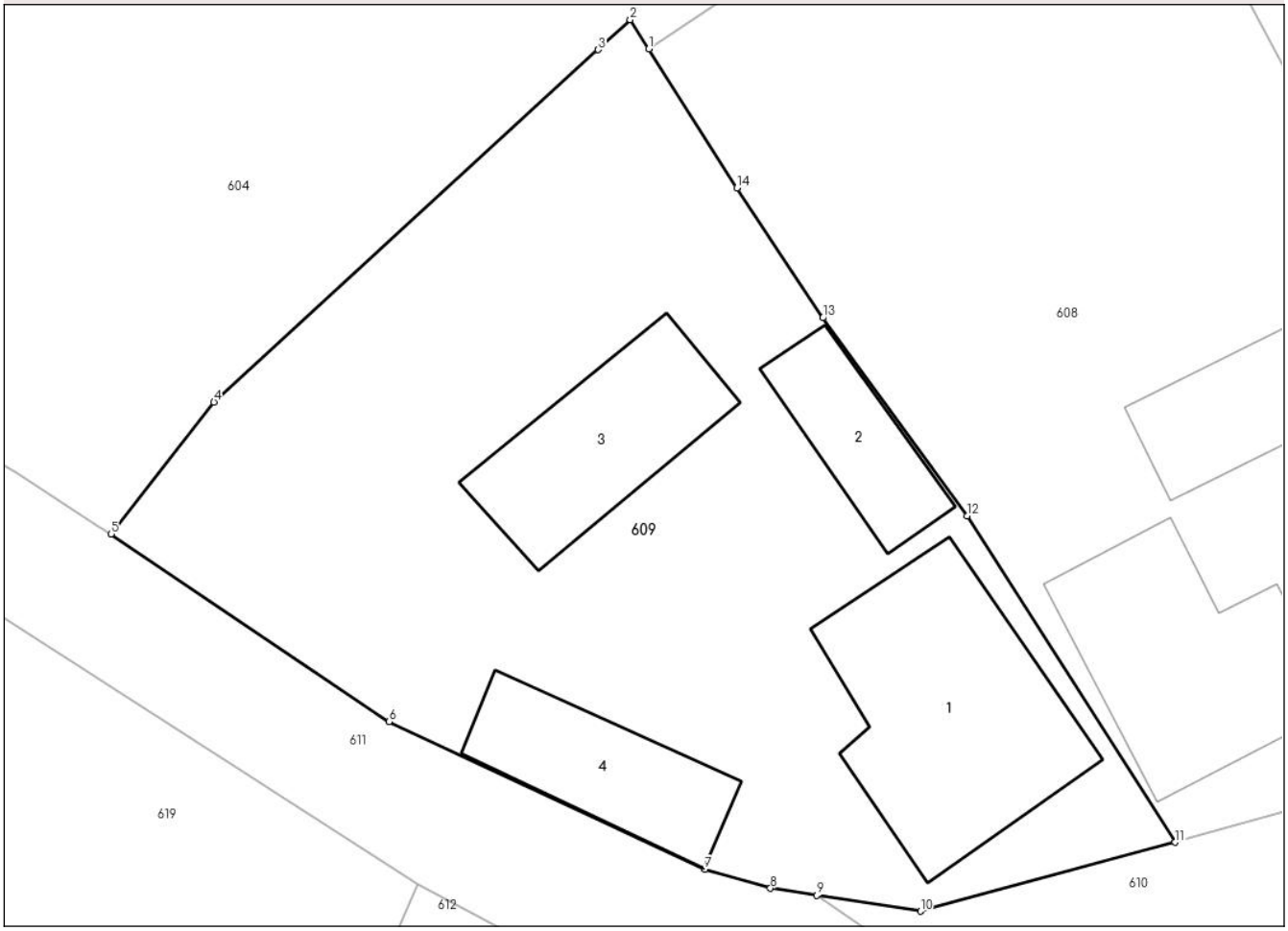
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.168	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	779	3	39	-	
2	arabil	DA	389	3	40	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	133	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp; CASA LOCUIT
A1.2		constructii anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	299.752,79 491.504,569	2	299.751,869 491.506,02	1.718
2	299.751,869 491.506,02	3	299.750,274 491.504,528	2.184
3	299.750,274 491.504,528	4	299.731,132 491.486,992	25.961
4	299.731,132 491.486,992	5	299.725,996 491.480,434	8.329
5	299.725,996 491.480,434	6	299.739,864 491.471,095	16.72
6	299.739,864 491.471,095	7	299.755,582 491.463,744	17.352
7	299.755,582 491.463,744	8	299.758,853 491.462,802	3.404
8	299.758,853 491.462,802	9	299.761,16 491.462,45	2.334
9	299.761,16 491.462,45	10	299.766,324 491.461,661	5.224
10	299.766,324 491.461,661	11	299.779,017 491.465,085	13.147
11	299.779,017 491.465,085	12	299.768,658 491.481,338	19.273
12	299.768,658 491.481,338	13	299.761,462 491.491,188	12.2
13	299.761,462 491.491,188	14	299.757,18 491.497,648	7.75
14	299.757,18 491.497,648	1	299.752,79 491.504,569	8.196

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 610

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosesti, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		733	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA LAPUGIU DE JOS**, CIF:4374180, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

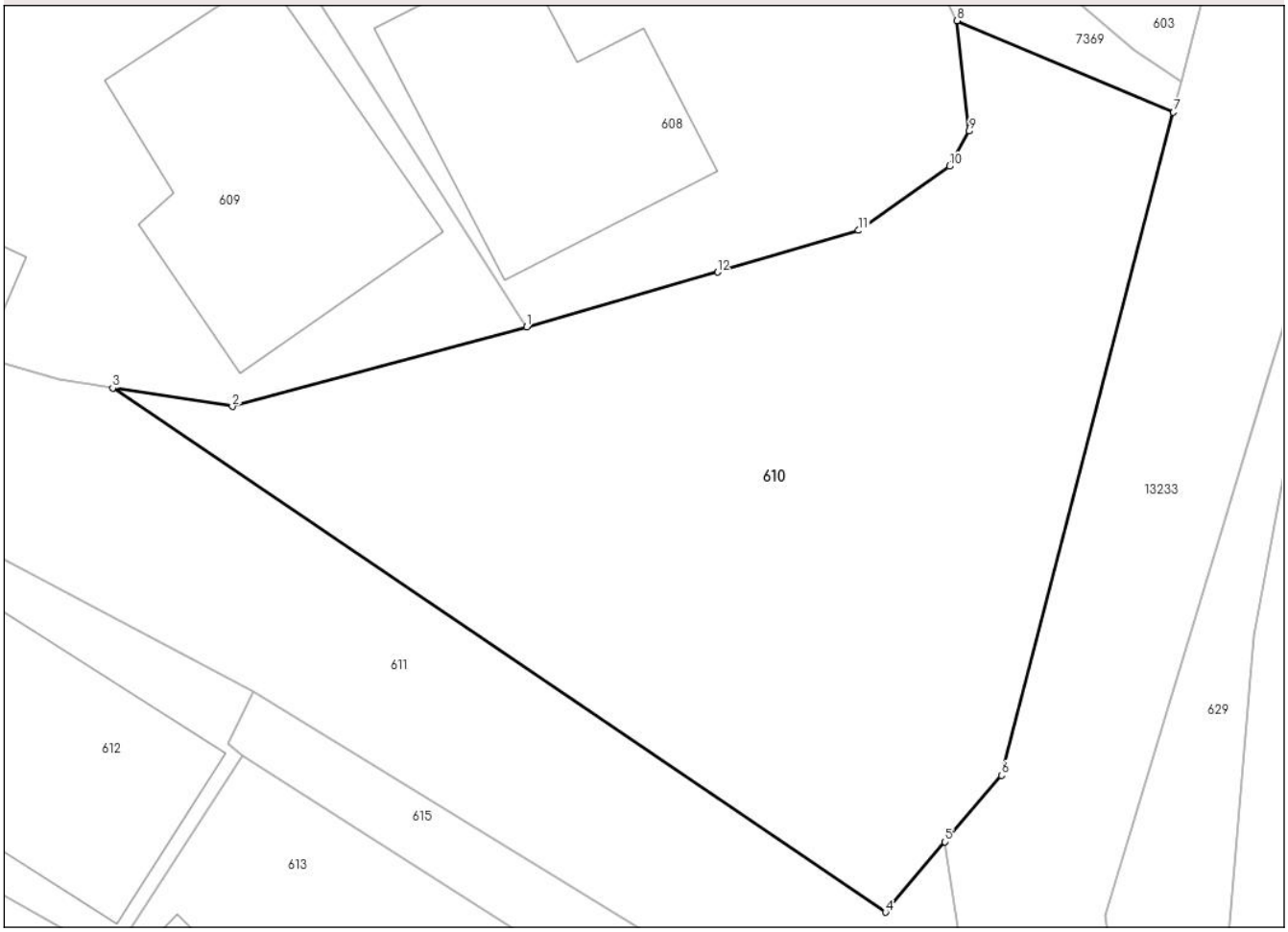
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	733	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	DA	733	3	37	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	299.779,017 491.465,085	2	299.766,324 491.461,661	13.147
2	299.766,324 491.461,661	3	299.761,16 491.462,45	5.224
3	299.761,16 491.462,45	4	299.794,509 491.439,861	40.279
4	299.794,509 491.439,861	5	299.797,077 491.442,889	3.97
5	299.797,077 491.442,889	6	299.799,512 491.445,76	3.765

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	299.799,512 491.445,76	7	299.806,932 491.474,338	29.526
7	299.806,932 491.474,338	8	299.797,598 491.478,285	10.134
8	299.797,598 491.478,285	9	299.798,116 491.473,528	4.785
9	299.798,116 491.473,528	10	299.797,264 491.472,012	1.739
10	299.797,264 491.472,012	11	299.793,348 491.469,246	4.794
11	299.793,348 491.469,246	12	299.787,256 491.467,453	6.351
12	299.787,256 491.467,453	1	299.779,017 491.465,085	8.572

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 611

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:30

Adresa: Loc. Cosesti, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61691	Din acte: 1.271 Masurata: 1.427	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13500 / 18/03/2015		
Ordonanta nr. 1352/2001, din 28/08/2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI (ORDONANTA GUVERNULUI,act administrativ nr. HOTARIREA CONSILIULUI LOCAL LAPUGIU DE JOS/30-04-2001 emis de Primaria Lapugiu de Jos; act administrativ nr. 530/17-03-2015 emis de Primaria Lapugiu de Jos;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA LAPUGIU DE JOS - DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4374180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

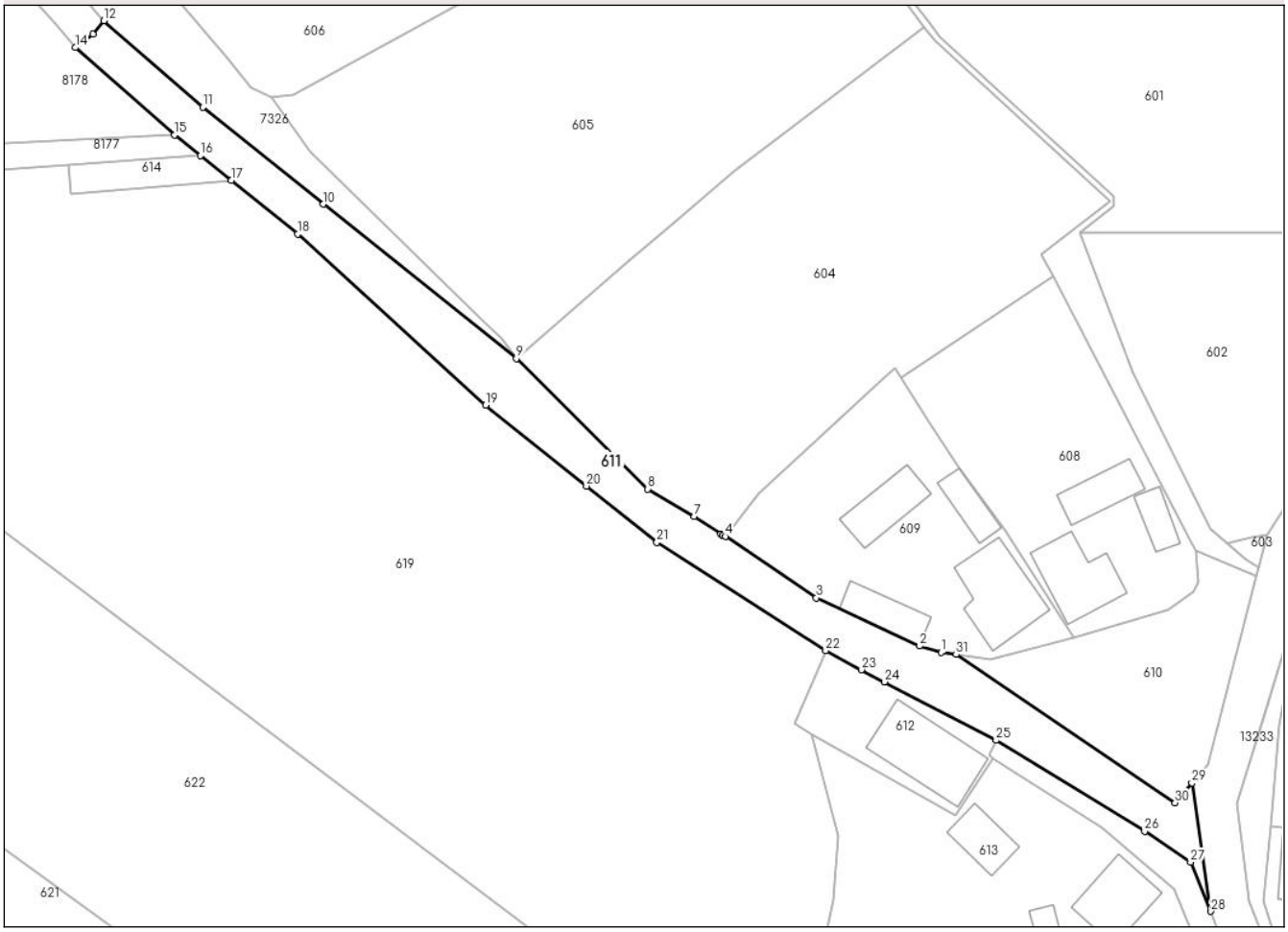
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61691	Din acte: 1.271 Masurata: 1.427	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.427	-	-	30	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	299.758,853 491.462,802	2	299.755,582 491.463,744	3.404
3	299.739,864 491.471,095	4	299.725,996 491.480,434	16.72
5	299.725,626 491.480,64	6	299.725,332 491.480,822	0.346
7	299.721,298 491.483,47	8	299.714,193 491.487,662	8.249
9	299.694,19 491.507,546	10	299.664,809 491.531,046	37.624

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	299.755,582 491.463,744	3	299.739,864 491.471,095	17.352
4	299.725,996 491.480,434	5	299.725,626 491.480,64	0.423
6	299.725,332 491.480,822	7	299.721,298 491.483,47	4.825
8	299.714,193 491.487,662	9	299.694,19 491.507,546	28.205
10	299.664,809 491.531,046	11	299.646,451 491.545,791	23.546

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	299.646,451 491.545,791	12	299.631,39 491.558,97	20.013
13	299.629,67 491.556,942	14	299.627,007 491.554,865	3.378
15	299.642,158 491.541,577	16	299.646,057 491.538,411	5.022
17	299.650,755 491.534,638	18	299.660,905 491.526,486	13.018
19	299.689,486 491.500,413	20	299.704,856 491.488,109	19.689
21	299.715,573 491.479,53	22	299.741,288 491.463,034	30.551
23	299.746,724 491.460,14	24	299.750,23 491.458,303	3.957
25	299.767,233 491.449,392	26	299.789,877 491.435,524	26.553
27	299.796,868 491.430,85	28	299.799,959 491.423,36	8.103
29	299.797,077 491.442,889	30	299.794,509 491.439,861	3.97
31	299.761,16 491.462,45	1	299.758,853 491.462,802	2.334

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	299.631,39 491.558,97	13	299.629,67 491.556,942	2.659
14	299.627,007 491.554,865	15	299.642,158 491.541,577	20.152
16	299.646,057 491.538,411	17	299.650,755 491.534,638	6.026
18	299.660,905 491.526,486	19	299.689,486 491.500,413	38.687
20	299.704,856 491.488,109	21	299.715,573 491.479,53	13.727
22	299.741,288 491.463,034	23	299.746,724 491.460,14	6.16
24	299.750,23 491.458,303	25	299.767,233 491.449,392	19.197
26	299.789,877 491.435,524	27	299.796,868 491.430,85	8.41
28	299.799,959 491.423,36	29	299.797,077 491.442,889	19.74
30	299.794,509 491.439,861	31	299.761,16 491.462,45	40.279

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 612

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosesti, Nr. 16, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60401	365	Sector cadastral:1 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60401-C1	Loc. Cosesti, Nr. 16, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:144 mp; camin cultural

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2980 / 04/02/2011		
Act Normativ nr. HG 1352/2001 publicata in MO nr 634 din, din 28/08/2002 emis de GUVERN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **COMUNA LAPUGIU DE JOS**, CIF:4374180, domeniul public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

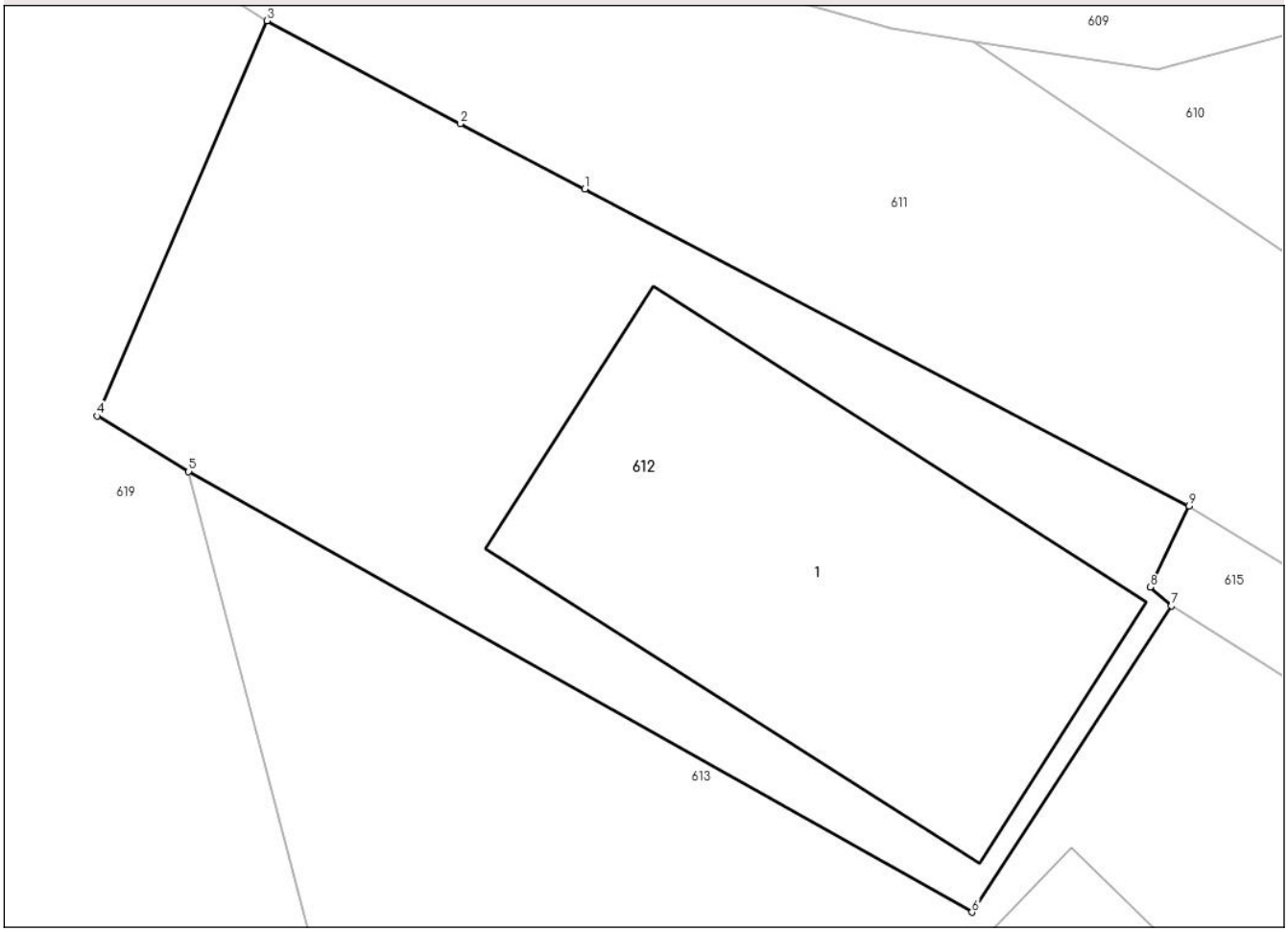
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60401	365	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	365	6	113	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60401-C1	constructii administrative si social culturale	144	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:144 mp; camin cultural

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	299.750,23 491.458,303	2	299.746,724 491.460,14	3.957
2	299.746,724 491.460,14	3	299.741,288 491.463,034	6.16
3	299.741,288 491.463,034	4	299.736,508 491.451,922	12.097

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	299.736,508 491.451,922	5	299.739,081 491.450,363	3.008
5	299.739,081 491.450,363	6	299.761,125 491.437,974	25.287
6	299.761,125 491.437,974	7	299.766,743 491.446,591	10.287
7	299.766,743 491.446,591	8	299.766,136 491.447,11	0.798
8	299.766,136 491.447,11	9	299.767,233 491.449,392	2.532
9	299.767,233 491.449,392	1	299.750,23 491.458,303	19.197

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 613

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:CF 237 COSESTI
Nr. topografic:107/2,108

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosesti, Nr. 17, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	63659	2.296	Sector cadastral:1 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	63659-C1	Loc. Cosesti, Nr. 17, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Casa de locuit P. Anul construirii: 1999. Suprafata desfasurata: 95mp
A1.2	63659-C2	Loc. Cosesti, Nr. 17, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Casa de locuit P. Anul construirii: 1962. Suprafata desfasurata: 58mp
A1.3	63659-C3	Loc. Cosesti, Nr. 17, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa P. Anul construirii: 1968. Suprafata desfasurata: 23mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43852 / 23/09/2022		
Act Notarial nr. 1007, din 13/11/2009 emis de NP Hotoiu Ioan (contract de întreținere aut ,act notarial nr Declarație nr.1286 din 22.09.2022, emis de BNP Hotoiu Ioan;act administrativ nr 123 - Certificat de atestare fiscala pentru persoane fizice din 15.09.2022, emis de Primaria Lapugiu de Jos;act administrativ nr nr. 123 - Certificat de atestare fiscala pentru persoane fizice din 20.10.2022, emis de Primaria Comunei Lapugiu de Jos);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARINCAT LARISA-GEANINA** 2) **MARINCAT VASILE-NICUȘOR**	
Act Notarial nr. 1007, din 13/11/2009 emis de NP Hotoiu Ioan (contract de întreținere aut,act notarial nr Declarație nr.1286 din 22.09.2022, emis de BNP Hotoiu Ioan;act administrativ nr 123 - Certificat de atestare fiscala pentru persoane fizice din 15.09.2022, emis de Primaria Lapugiu de Jos;act administrativ nr nr. 123 - Certificat de atestare fiscala pentru persoane fizice din 20.10.2022, emis de Primaria Comunei Lapugiu de Jos);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **MARINCAT LARISA-GEANINA** 2) **MARINCAT VASILE-NICUȘOR**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept întretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **MARINCAT LARISA-GEANINA** 2) **MARINCAT VASILE-NICUȘOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

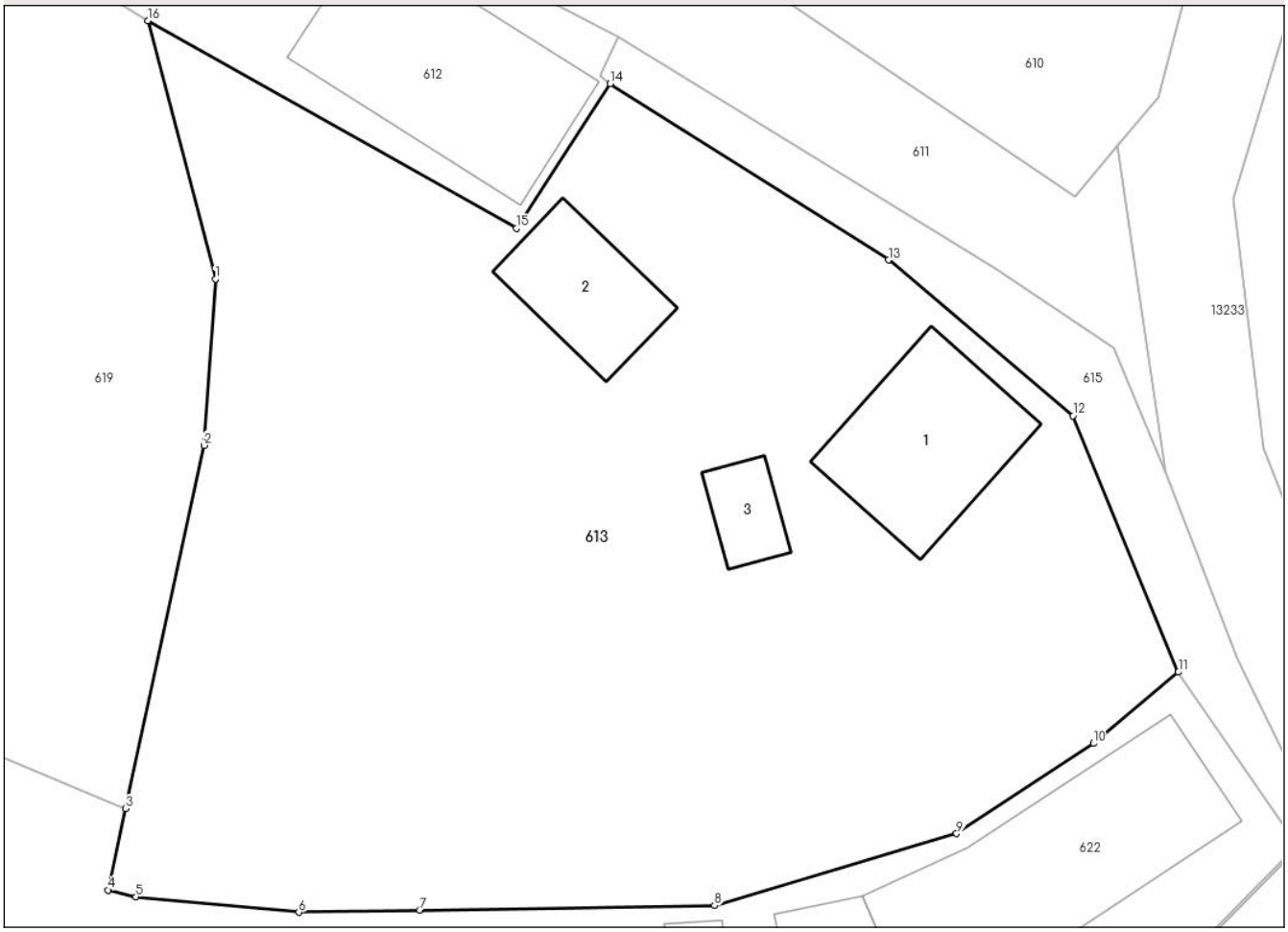
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
63659	2.296	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	316	6	112	-	
2	arabil	DA	1.263	6	110	-	
3	faneata	DA	717	6	111	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	63659-C1	constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; Casa de locuit P. Anul construirii: 1999. Suprafata desfasurata: 95mp
A1.2	63659-C2	constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Casa de locuit P. Anul construirii: 1962. Suprafata desfasurata: 58mp
A1.3	63659-C3	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa P. Anul construirii: 1968. Suprafata desfasurata: 23mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	299.743,12 491.434,924	2	299.742,438 491.424,991	9.957
2	299.742,438 491.424,991	3	299.737,742 491.403,288	22.205
3	299.737,742 491.403,288	4	299.736,689 491.398,422	4.979
4	299.736,689 491.398,422	5	299.738,374 491.398,028	1.73
5	299.738,374 491.398,028	6	299.748,118 491.397,1	9.788
6	299.748,118 491.397,1	7	299.755,335 491.397,223	7.218
7	299.755,335 491.397,223	8	299.772,978 491.397,499	17.645
8	299.772,978 491.397,499	9	299.787,456 491.401,79	15.1
9	299.787,456 491.401,79	10	299.795,636 491.407,186	9.8
10	299.795,636 491.407,186	11	299.800,721 491.411,444	6.632
11	299.800,721 491.411,444	12	299.794,423 491.426,761	16.561
12	299.794,423 491.426,761	13	299.783,377 491.436,064	14.442
13	299.783,377 491.436,064	14	299.766,743 491.446,591	19.685
14	299.766,743 491.446,591	15	299.761,125 491.437,974	10.287
15	299.761,125 491.437,974	16	299.739,081 491.450,363	25.287
16	299.739,081 491.450,363	1	299.743,12 491.434,924	15.959

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 614

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosesti, Nr. FN, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		96	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/02/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA LAPUGIU DE JOS**, CIF:4374180, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

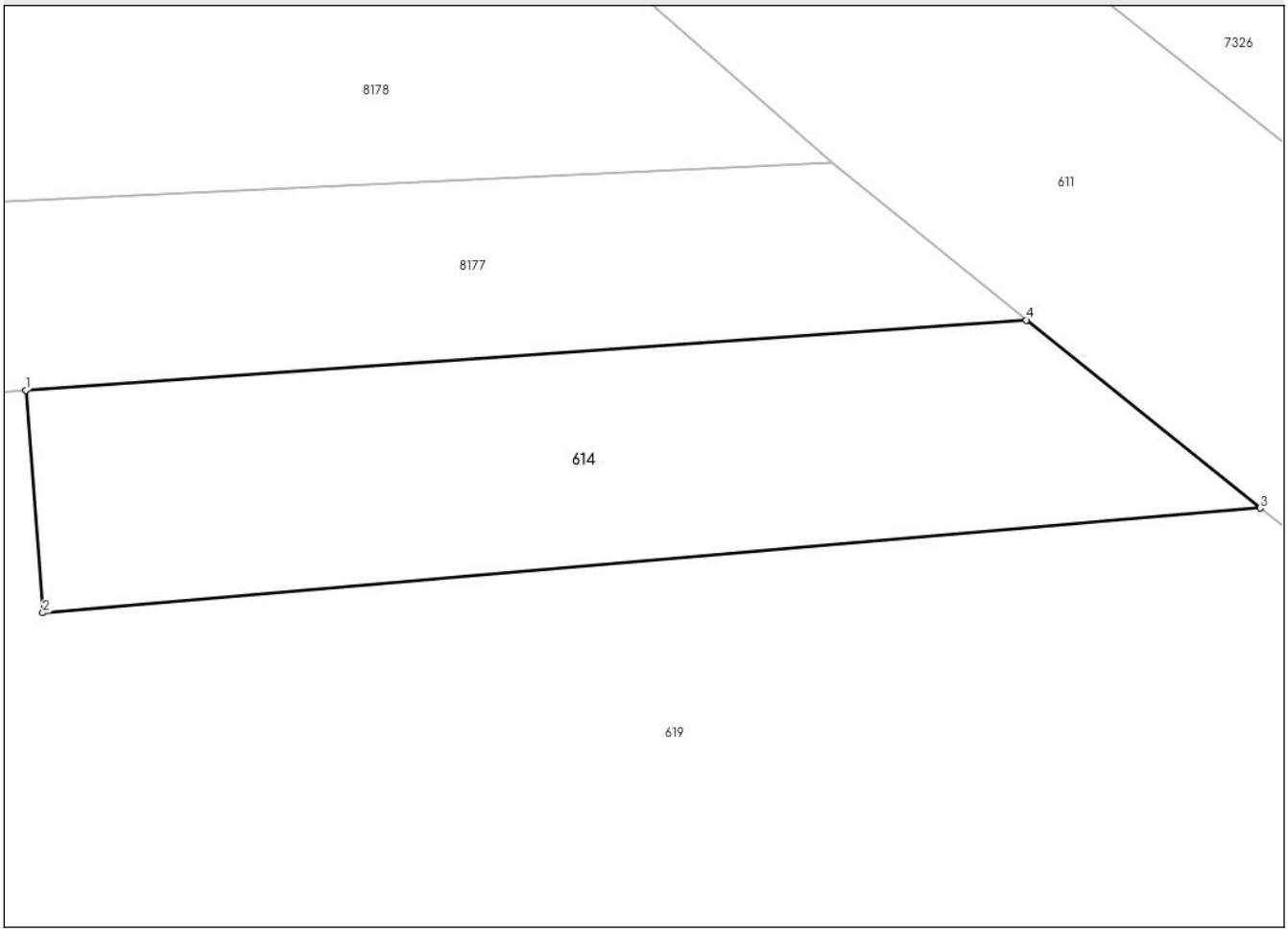
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	96	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	DA	96	6	116/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	299.625,956 491.537,004	2	299.626,298 491.532,538	4.479
2	299.626,298 491.532,538	3	299.650,755 491.534,638	24.547
3	299.650,755 491.534,638	4	299.646,057 491.538,411	6.026
4	299.646,057 491.538,411	1	299.625,956 491.537,004	20.15

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 615

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosesti, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		231	Sector cadastral:1 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/12/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA LAPUGIU DE JOS**, CIF:4374180, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	231	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	DA	231	6	192/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	299.789,877 491.435,524	2	299.767,233 491.449,392	26.553
2	299.767,233 491.449,392	3	299.766,136 491.447,11	2.532
3	299.766,136 491.447,11	4	299.766,743 491.446,591	0.798
4	299.766,743 491.446,591	5	299.783,377 491.436,064	19.685
5	299.783,377 491.436,064	6	299.794,423 491.426,761	14.442

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	299.794,423 491.426,761	7	299.800,721 491.411,444	16.561
7	299.800,721 491.411,444	8	299.807,852 491.401,128	12.541
8	299.807,852 491.401,128	9	299.816,381 491.396,591	9.661
9	299.816,381 491.396,591	10	299.820,47 491.394,095	4.791
10	299.820,47 491.394,095	11	299.808,011 491.404,637	16.321
11	299.808,011 491.404,637	12	299.804,23 491.412,315	8.558
12	299.804,23 491.412,315	13	299.799,959 491.423,36	11.842
13	299.799,959 491.423,36	14	299.796,868 491.430,85	8.103
14	299.796,868 491.430,85	1	299.789,877 491.435,524	8.41

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 616

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosesti, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		298	Sector cadastral:1 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/12/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA LAPUGIU DE JOS**, CIF:4374180, Domeniu Public	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	298	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	DA	298	6	192/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	299.843,401 491.252,574	2	299.847,743 491.263,253	11.528
3	299.850,22 491.269,28	4	299.846,14 491.277,444	9.127
5	299.845,493 491.280,937	6	299.845,254 491.294,722	13.787
7	299.843,139 491.309,56	8	299.837,743 491.342,526	33.404
9	299.834,622 491.368,719	10	299.829,054 491.382,604	14.96

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	299.847,743 491.263,253	3	299.850,22 491.269,28	6.516
4	299.846,14 491.277,444	5	299.845,493 491.280,937	3.553
6	299.845,254 491.294,722	7	299.843,139 491.309,56	14.988
8	299.837,743 491.342,526	9	299.834,622 491.368,719	26.379
10	299.829,054 491.382,604	11	299.825,253 491.384,998	4.491

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	299.825,253 491.384,998	12	299.829,224 491.375,718	10.094
13	299.831,674 491.365,411	14	299.837,939 491.335,899	30.17
15	299.840,712 491.320,95	16	299.842,727 491.303,874	17.195
17	299.843,647 491.285,704	18	299.843,612 491.281,292	4.412
19	299.843,086 491.259,444	20	299.842,539 491.255,754	3.73
21	299.840,414 491.247,375	1	299.843,401 491.252,574	5.996

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	299.829,224 491.375,718	13	299.831,674 491.365,411	10.594
14	299.837,939 491.335,899	15	299.840,712 491.320,95	15.203
16	299.842,727 491.303,874	17	299.843,647 491.285,704	18.194
18	299.843,612 491.281,292	19	299.843,086 491.259,444	21.855
20	299.842,539 491.255,754	21	299.840,414 491.247,375	8.644

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 617

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:CF59N COSESTI, CF 43 Cosesti, CF 46 Cosesti
Nr. cadastral vechi:200
Nr. topografic:112/2, 112/1,113

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosesti, Nr. FN, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61570	2.305	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14953 / 07/11/2006		
Act Administrativ nr. 46167/39, din 30/07/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BARBONI ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

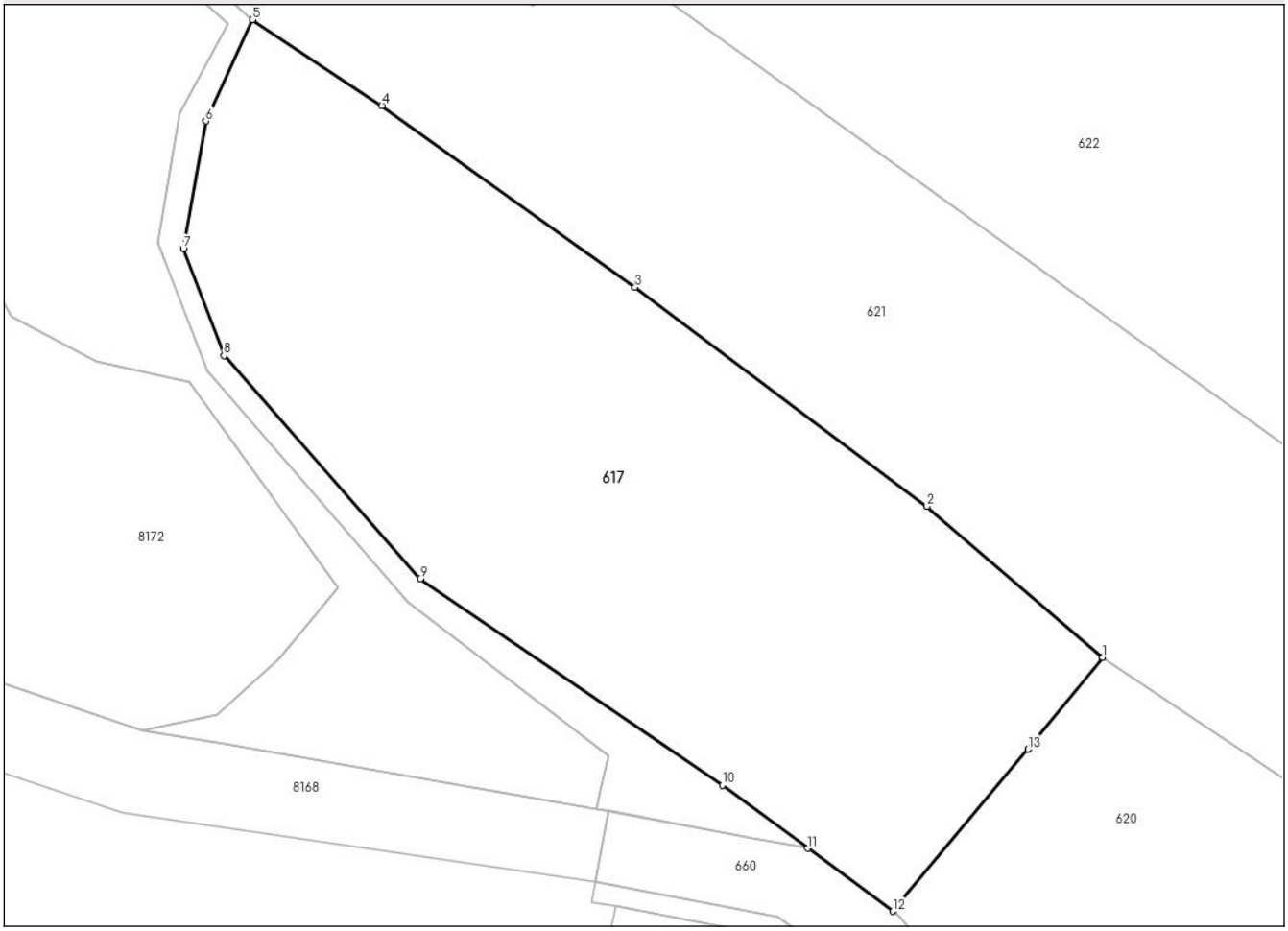
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61570	2.305	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.305	-	108	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	299.593,067 491.421,239	2	299.578,499 491.433,743	19.198
2	299.578,499 491.433,743	3	299.554,32 491.451,873	30.221
3	299.554,32 491.451,873	4	299.533,325 491.466,908	25.823
4	299.533,325 491.466,908	5	299.522,607 491.474,015	12.86
5	299.522,607 491.474,015	6	299.518,738 491.465,63	9.235

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	299.518,738 491.465,63	7	299.516,878 491.455,051	10.741
7	299.516,878 491.455,051	8	299.520,24 491.446,215	9.454
8	299.520,24 491.446,215	9	299.536,501 491.427,744	24.609
9	299.536,501 491.427,744	10	299.561,54 491.410,653	30.315
10	299.561,54 491.410,653	11	299.568,621 491.405,431	8.799
11	299.568,621 491.405,431	12	299.575,659 491.400,228	8.752
12	299.575,659 491.400,228	13	299.586,871 491.413,641	17.482
13	299.586,871 491.413,641	1	299.593,067 491.421,239	9.804

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 618

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosesti, Nr. 19, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	63624	Din acte: 1.259 Masurata: 1.330	Sector cadastral:1 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33488 / 21/07/2022		
Act Notarial nr. 937, din 19/07/2022 emis de BNP Hotoiu Ioan (CONTRACT DE VÂNZARE CUMPARARE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **HAŢEGAN ABEL**, bun comun cu sotia 2) **HATEGAN DELIA-CIPRIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

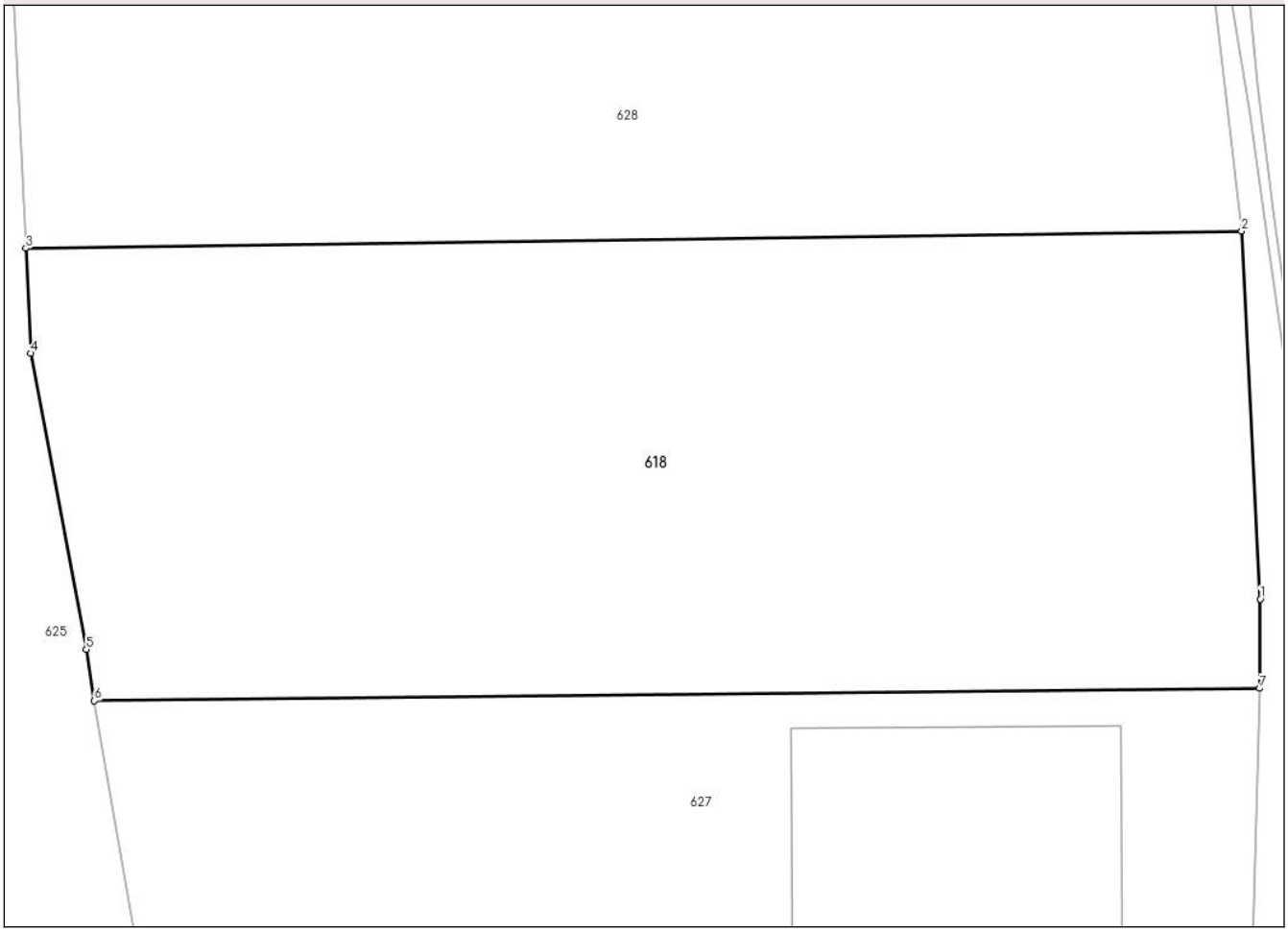
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
63624	Din acte: 1.259 Masurata: 1.330	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	737	6	88/1	-	
2	faneata	DA	593	6	88/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	299.843,647 491.285,704	2	299.842,727 491.303,874	18.194
2	299.842,727 491.303,874	3	299.782,682 491.303,026	60.051
3	299.782,682 491.303,026	4	299.782,929 491.297,842	5.19
4	299.782,929 491.297,842	5	299.785,668 491.283,221	14.875

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	299.785,668 491.283,221	6	299.786,062 491.280,673	2.578
6	299.786,062 491.280,673	7	299.843,612 491.281,292	57.554
7	299.843,612 491.281,292	1	299.843,647 491.285,704	4.412

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 619

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:189 COSESTI
Nr. topografic:116

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosesti, Nr. FN, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.530	Sector cadastral:1 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 15/02/2023		
Act Administrativ nr. 46167/27, din 30/07/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUDA S ȘOFRONE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

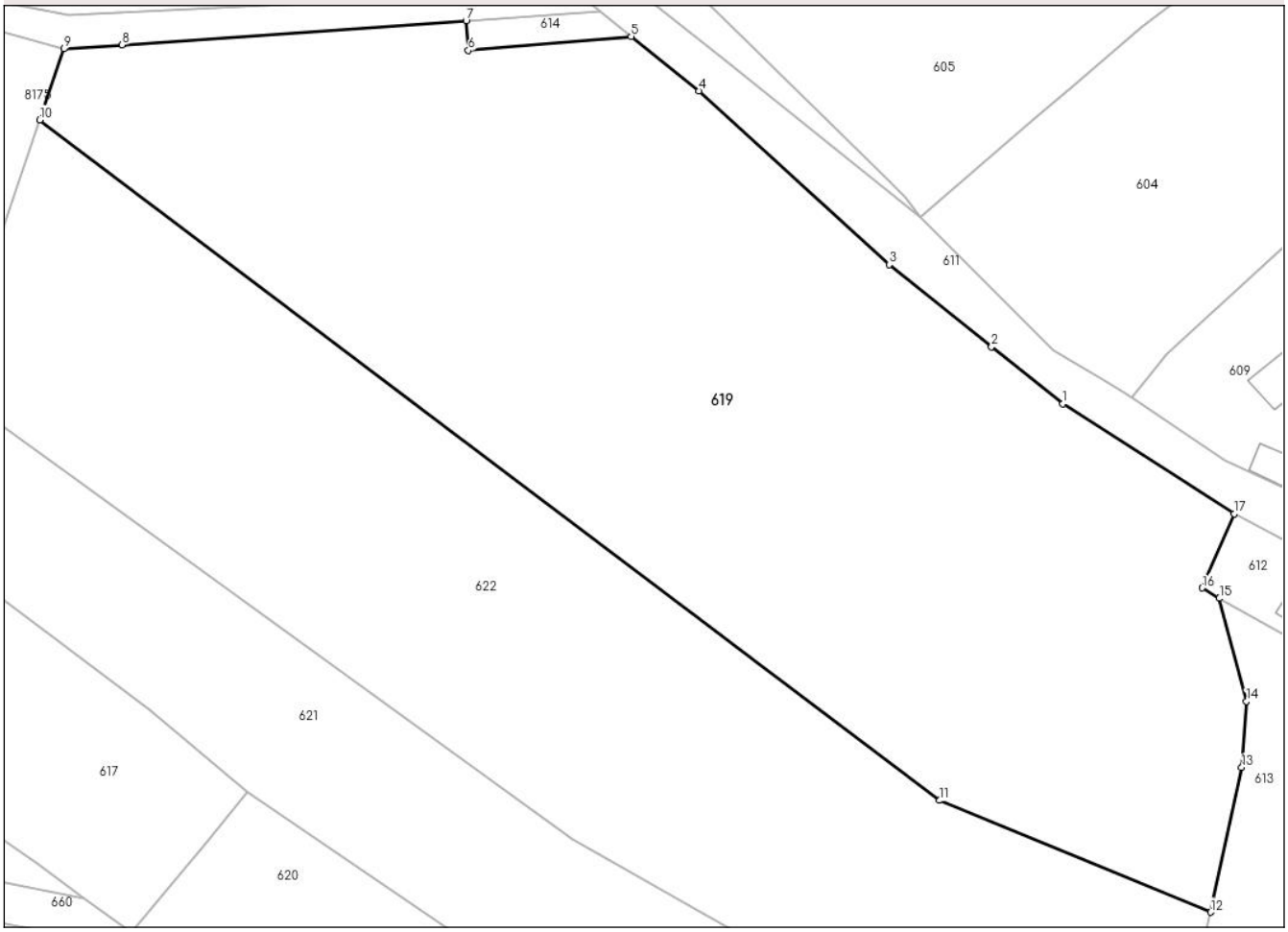
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.530	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	5.256	6	109	-	
2	faneata	DA	216	6	102/2	-	
3	altele	DA	168	6	114	-	
4	altele	DA	78	6	115	-	
5	altele	DA	460	157/1	116	-	
6	faneata	DA	1.505	157/1	117	-	
7	arabil	DA	2.541	157/1	118	-	
8	faneata	DA	306	157/1	119	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	299.715,573 491.479,53	2	299.704,856 491.488,109	13.727
2	299.704,856 491.488,109	3	299.689,486 491.500,413	19.689
3	299.689,486 491.500,413	4	299.660,905 491.526,486	38.687
4	299.660,905 491.526,486	5	299.650,755 491.534,638	13.018
5	299.650,755 491.534,638	6	299.626,298 491.532,538	24.547
6	299.626,298 491.532,538	7	299.625,956 491.537,004	4.479
7	299.625,956 491.537,004	8	299.574,322 491.533,389	51.76
8	299.574,322 491.533,389	9	299.565,584 491.532,777	8.76
9	299.565,584 491.532,777	10	299.561,947 491.522,123	11.258
10	299.561,947 491.522,123	11	299.697,076 491.420,054	169.346
11	299.697,076 491.420,054	12	299.737,742 491.403,288	43.986
12	299.737,742 491.403,288	13	299.742,438 491.424,991	22.205
13	299.742,438 491.424,991	14	299.743,12 491.434,924	9.957
14	299.743,12 491.434,924	15	299.739,081 491.450,363	15.959
15	299.739,081 491.450,363	16	299.736,508 491.451,922	3.008
16	299.736,508 491.451,922	17	299.741,288 491.463,034	12.097
17	299.741,288 491.463,034	1	299.715,573 491.479,53	30.551

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 620

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:PARTE DIN CF 41 COSESTI
TEREN Intravilan Nr. topografic:114

Adresa: Loc. Cosesti, Nr. FN, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.456	Sector cadastral:1 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/12/2022		
Act Notarial nr. 153, din 23/01/1998 emis de BNP TATIANA OPRUȚA (Contract de vânzare cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **HAŢEGAN DANIEL**, bun comun cu soția 2) **HAŢEGAN DIANA-ESTERA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

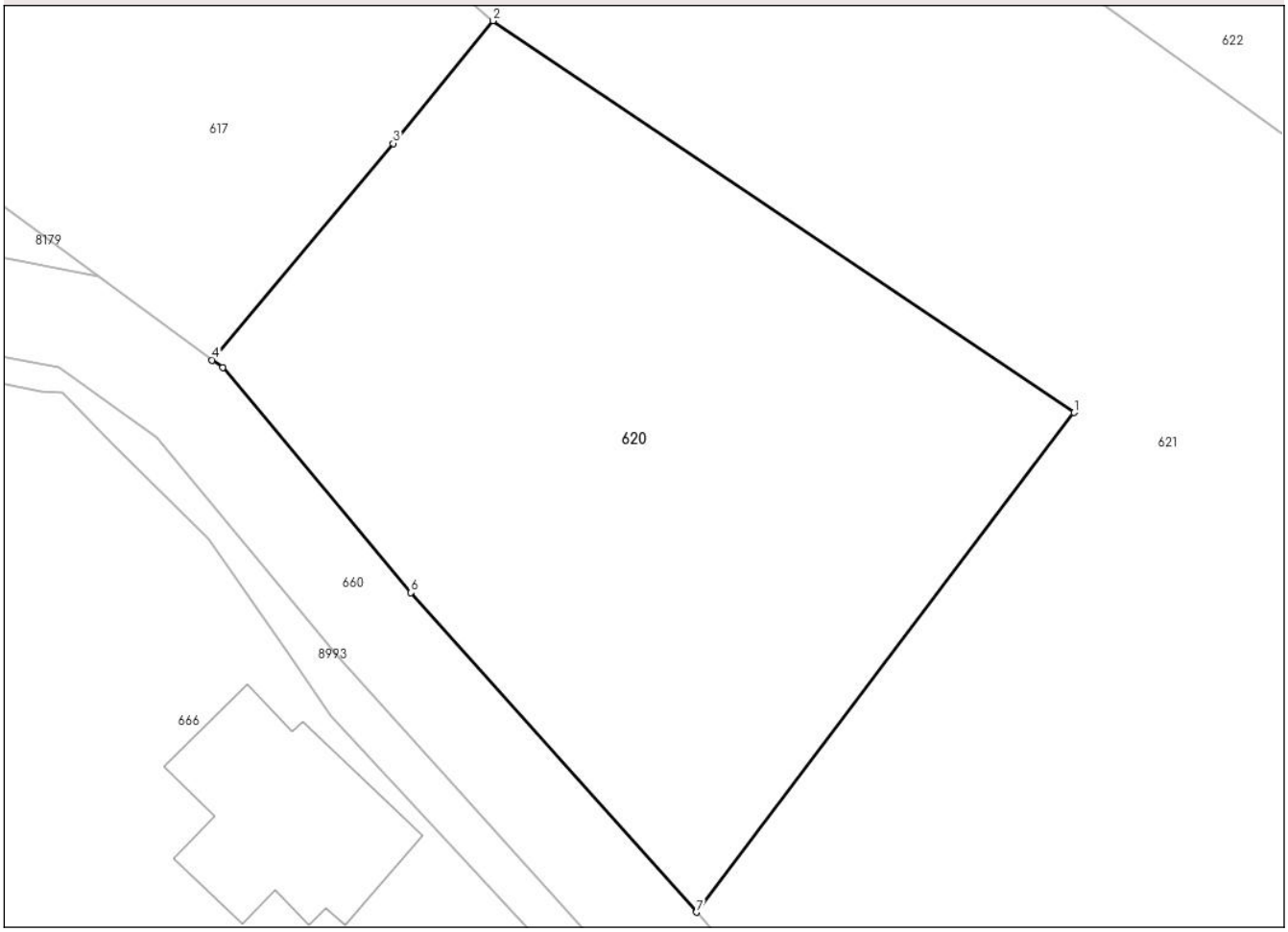
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.456	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.456	6	107	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	299.629,067 491.396,978	2	299.593,067 491.421,239	43.412
2	299.593,067 491.421,239	3	299.586,871 491.413,641	9.804
3	299.586,871 491.413,641	4	299.575,659 491.400,228	17.482
4	299.575,659 491.400,228	5	299.576,298 491.399,756	0.795
5	299.576,298 491.399,756	6	299.587,97 491.385,832	18.169

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	299.587,97 491.385,832	7	299.605,665 491.366,039	26.549
7	299.605,665 491.366,039	1	299.629,067 491.396,978	38.793

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 621

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:CF 45/a COSESTI
Nr. topografic:115,116

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosesti, Nr. 21, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.384	Sector cadastral:1 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosesti, Nr. 21, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		Loc. Cosesti, Nr. 21, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; CASA DE LOCUIT
A1.3		Loc. Cosesti, Nr. 21, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/12/2022		
Act Administrativ nr. 46167/34, din 30/07/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HAŢEGAN N VICTORIA**	
1206 / 24/02/1998		
Act Administrativ nr. 60, din 24/02/1998 emis de PRIMARIA LAPUGIU DE JOS;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **HAŢEGAN ION** 2) **HAŢEGAN ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

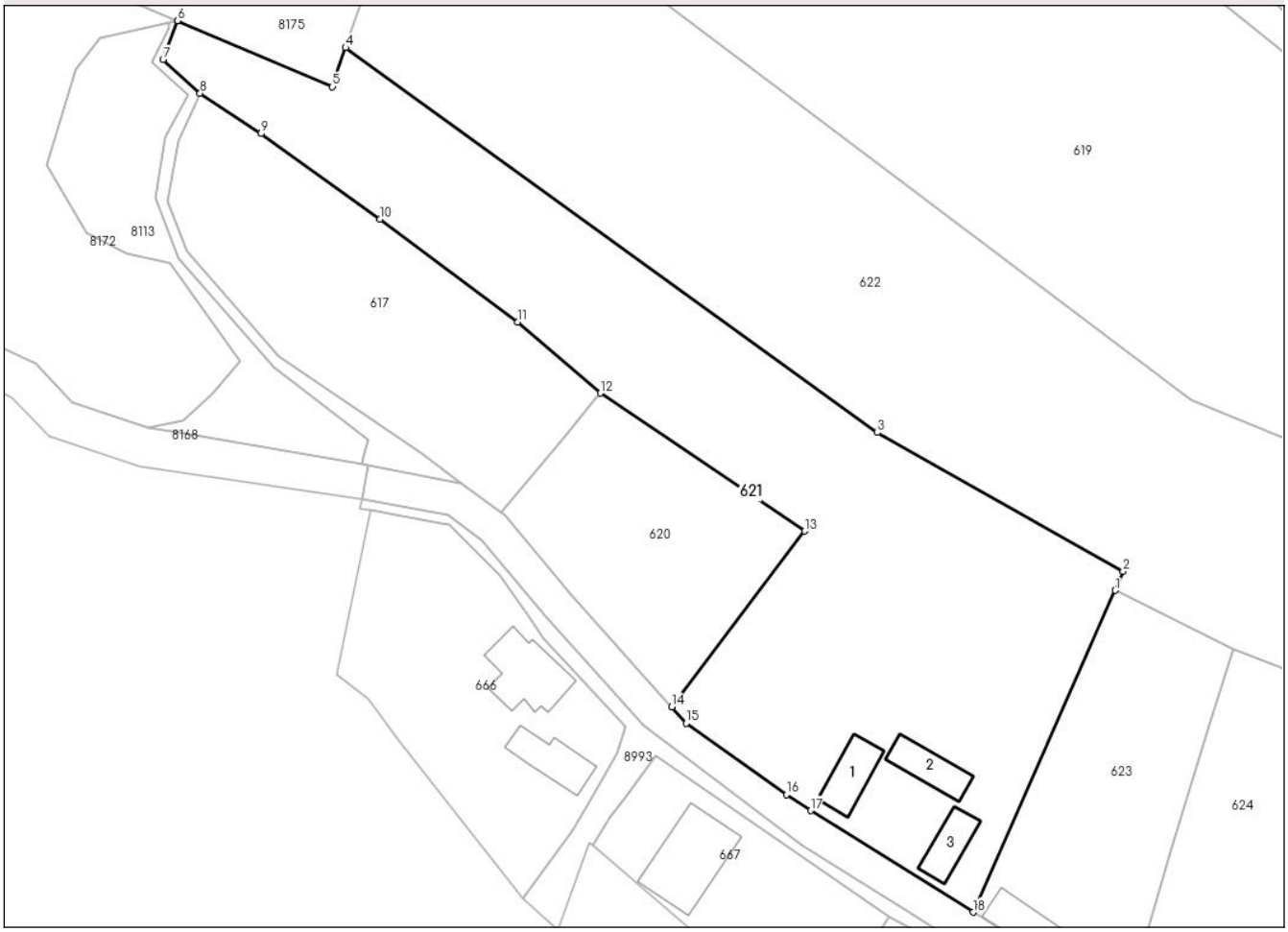
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.384	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	152	6	104/1	-	
2	arabil	DA	4.234	6	105	-	
3	curti constructii	DA	1.998	6	106	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		constructii de locuinte	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; CASA DE LOCUIT
A1.3		constructii anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	299.683,779 491.386,542	2	299.685,159 491.389,869	3.603
2	299.685,159 491.389,869	3	299.641,882 491.414,317	49.706
3	299.641,882 491.414,317	4	299.548,254 491.482,016	115.539
4	299.548,254 491.482,016	5	299.545,917 491.475,171	7.233
5	299.545,917 491.475,171	6	299.518,631 491.486,766	29.648
6	299.518,631 491.486,766	7	299.516,084 491.479,932	7.293
7	299.516,084 491.479,932	8	299.522,607 491.474,015	8.807
8	299.522,607 491.474,015	9	299.533,325 491.466,908	12.86
9	299.533,325 491.466,908	10	299.554,32 491.451,873	25.823
10	299.554,32 491.451,873	11	299.578,499 491.433,743	30.221
11	299.578,499 491.433,743	12	299.593,067 491.421,239	19.198
12	299.593,067 491.421,239	13	299.629,067 491.396,978	43.412
13	299.629,067 491.396,978	14	299.605,665 491.366,039	38.793
14	299.605,665 491.366,039	15	299.608,241 491.363,157	3.866
15	299.608,241 491.363,157	16	299.625,851 491.350,639	21.606
16	299.625,851 491.350,639	17	299.630,101 491.347,816	5.102
17	299.630,101 491.347,816	18	299.658,741 491.329,932	33.765
18	299.658,741 491.329,932	1	299.683,779 491.386,542	61.899

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 622

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:CF 41 COSESTI
Nr. topografic:109, 110

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosesti, Nr. 18, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.601	Sector cadastral:1 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosesti, Nr. 18, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:165 mp; S. construita desfasurata:165 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		Loc. Cosesti, Nr. 18, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Cosesti, Nr. 18, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Cosesti, Nr. 18, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/12/2022		
Act Administrativ nr. 46167/23, din 30/07/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **URSULESCU I VICTORIA**	
1 / 26/02/2023		
Act Administrativ nr. 381, din 21/02/2023 emis de PRIMARIA LAPUGIU DE JOS;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **URSULESCU I VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

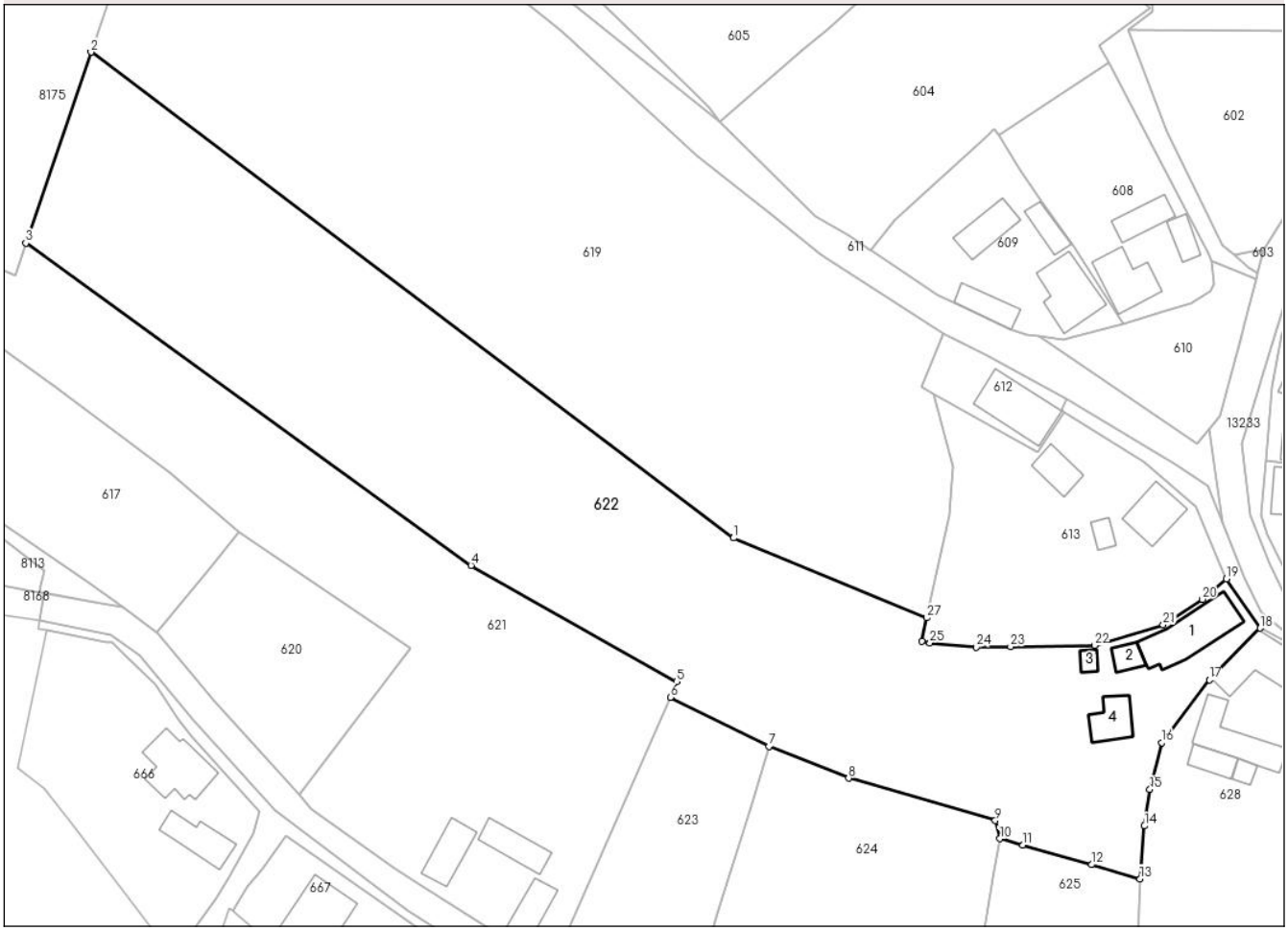
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.601	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.177	6	97	-	
2	faneata	DA	327	6	98	-	
3	curti constructii	DA	661	6	99	-	
4	faneata	DA	1.022	6	100	-	
5	arabil	DA	5.377	6	101	-	
6	altele	DA	216	6	102/1	-	
7	faneata	DA	669	6	103	-	
8	faneata	DA	152	6	104/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	165	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:165 mp; S. construita desfasurata:165 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	299.697,076 491.420,054	2	299.561,947 491.522,123	169.346
3	299.548,254 491.482,016	4	299.641,882 491.414,317	115.539
5	299.685,159 491.389,869	6	299.683,779 491.386,542	3.603
7	299.704,563 491.376,308	8	299.721,311 491.369,606	18.04
9	299.752,126 491.360,694	10	299.753,097 491.356,886	3.93
11	299.757,937 491.355,516	12	299.772,389 491.351,425	15.02
13	299.782,564 491.348,459	14	299.783,495 491.359,558	11.138
15	299.784,618 491.367,229	16	299.787,127 491.377,062	10.148
17	299.797,136 491.390,28	18	299.807,852 491.401,128	15.249
19	299.800,721 491.411,444	20	299.795,636 491.407,186	6.632
21	299.787,456 491.401,79	22	299.772,978 491.397,499	15.1
23	299.755,335 491.397,223	24	299.748,118 491.397,1	7.218
25	299.738,374 491.398,028	26	299.736,689 491.398,422	1.73
27	299.737,742 491.403,288	1	299.697,076 491.420,054	43.986

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	299.561,947 491.522,123	3	299.548,254 491.482,016	42.38
4	299.641,882 491.414,317	5	299.685,159 491.389,869	49.706
6	299.683,779 491.386,542	7	299.704,563 491.376,308	23.167
8	299.721,311 491.369,606	9	299.752,126 491.360,694	32.078
10	299.753,097 491.356,886	11	299.757,937 491.355,516	5.03
12	299.772,389 491.351,425	13	299.782,564 491.348,459	10.598
14	299.783,495 491.359,558	15	299.784,618 491.367,229	7.752
16	299.787,127 491.377,062	17	299.797,136 491.390,28	16.58
18	299.807,852 491.401,128	19	299.800,721 491.411,444	12.541
20	299.795,636 491.407,186	21	299.787,456 491.401,79	9.8
22	299.772,978 491.397,499	23	299.755,335 491.397,223	17.645
24	299.748,118 491.397,1	25	299.738,374 491.398,028	9.788
26	299.736,689 491.398,422	27	299.737,742 491.403,288	4.979

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 623

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:CF 122 COSESTI
Nr. topografic:117

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosesti, Nr. FN, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.709	Sector cadastral:1 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosesti, Nr. FN, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 06/12/2022		
Act Administrativ nr. 46167/25, din 30/07/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VEREŞ R ELENA**	
1 / 27/02/2023		
Act Administrativ nr. 381, din 21/02/2023 emis de PRIMARIA LAPUGIU DE JOS;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **VEREŞ R ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

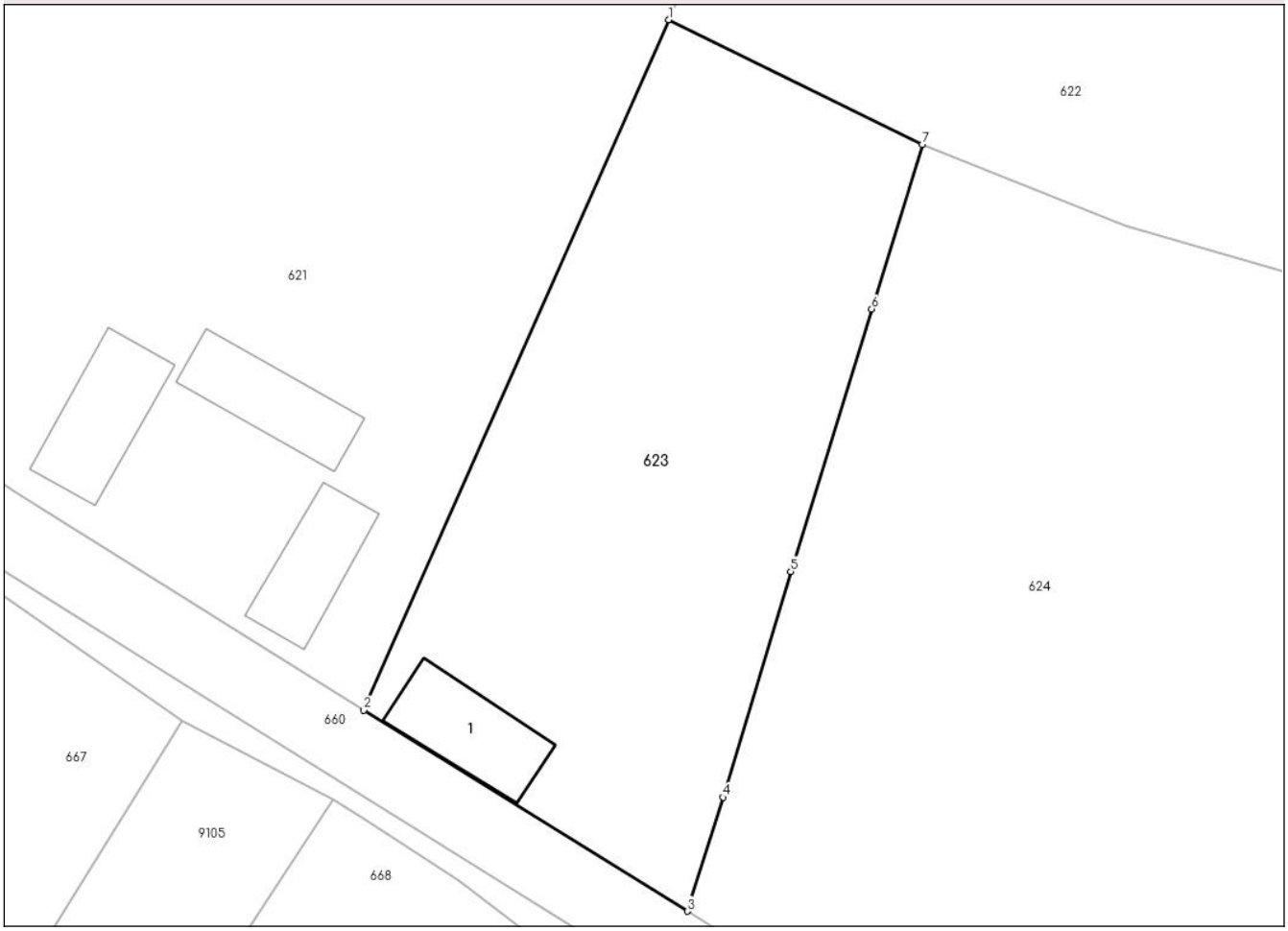
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.709	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.278	6	95	-	
2	faneata	DA	351	6	96	-	
3	curti constructii	DA	80	6	95	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	299.683,779 491.386,542	2	299.658,741 491.329,932	61.899
2	299.658,741 491.329,932	3	299.685,281 491.313,461	31.236

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	299.685,281 491.313,461	4	299.688,214 491.322,795	9.784
4	299.688,214 491.322,795	5	299.693,776 491.341,309	19.331
5	299.693,776 491.341,309	6	299.700,425 491.362,823	22.518
6	299.700,425 491.362,823	7	299.704,563 491.376,308	14.105
7	299.704,563 491.376,308	1	299.683,779 491.386,542	23.167

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 624

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: CF vechi 89 Cosesti
TEREN Intravilan Nr. topografic: 120

Adresa: Loc. Cosesti, Nr. FN, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	63507	Din acte: 4.197 Masurata: 4.334	Sector cadastral:1 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44020 / 13/09/2021		
Act Notarial nr. 1571, din 09/09/2021 emis de BNP Orsa Marius (CONTRACT DE VÂNZARE CUMPARARE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **HAŢEGAN ANDREI**, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

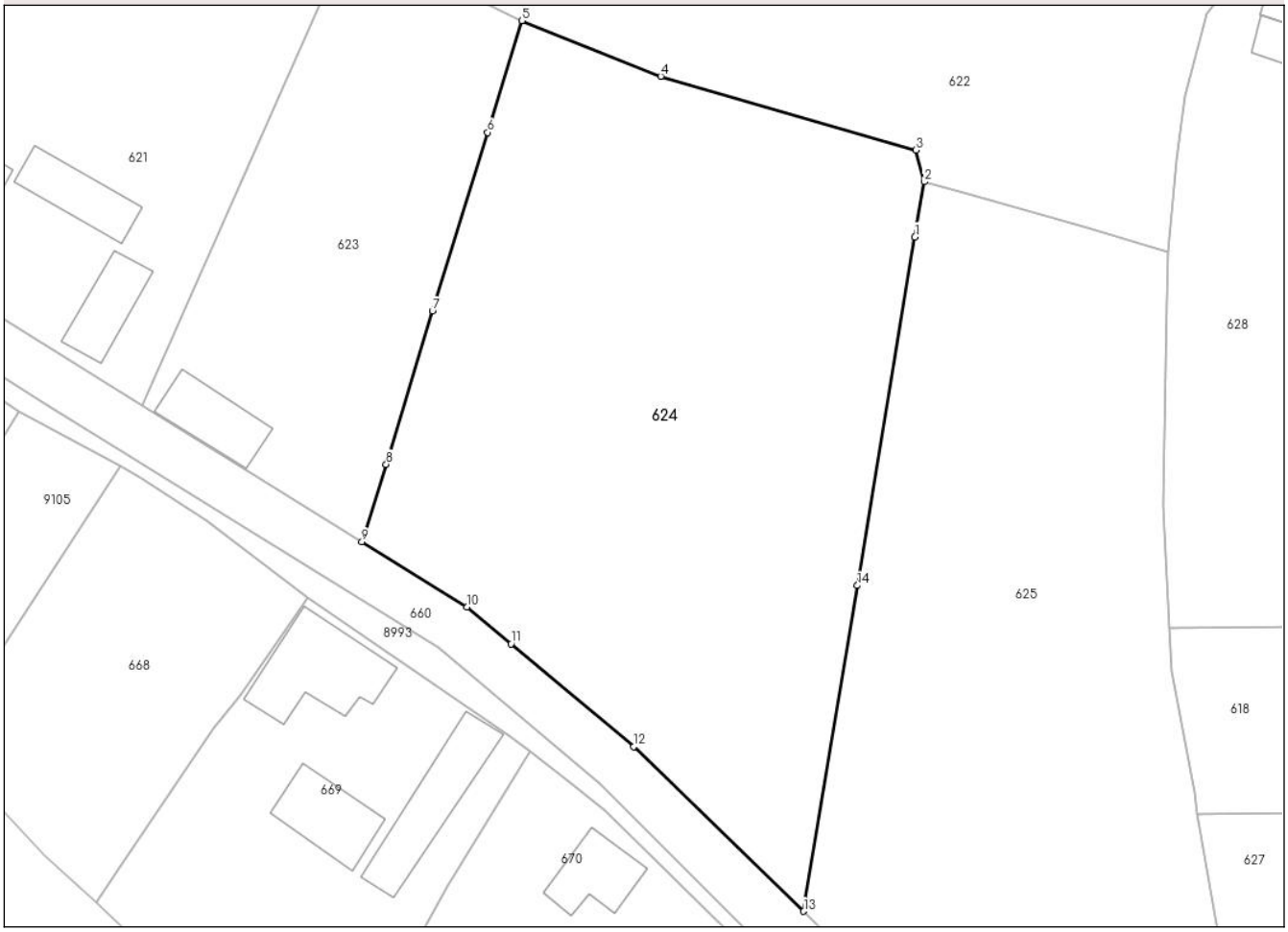
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
63507	Din acte: 4.197 Masurata: 4.334	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.363	6	93	-	
2	faneata	DA	350	6	92	-	
3	faneata	DA	621	6	94	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	299.751,972 491.350,213	2	299.753,097 491.356,886	6.767
2	299.753,097 491.356,886	3	299.752,126 491.360,694	3.93
3	299.752,126 491.360,694	4	299.721,311 491.369,606	32.078

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	299.721,311 491.369,606	5	299.704,563 491.376,308	18.04
5	299.704,563 491.376,308	6	299.700,425 491.362,823	14.105
6	299.700,425 491.362,823	7	299.693,776 491.341,309	22.518
7	299.693,776 491.341,309	8	299.688,214 491.322,795	19.331
8	299.688,214 491.322,795	9	299.685,281 491.313,461	9.784
9	299.685,281 491.313,461	10	299.697,958 491.305,593	14.92
10	299.697,958 491.305,593	11	299.703,27 491.301,138	6.933
11	299.703,27 491.301,138	12	299.718,061 491.288,732	19.305
12	299.718,061 491.288,732	13	299.738,57 491.268,892	28.535
13	299.738,57 491.268,892	14	299.745,021 491.308,187	39.821
14	299.745,021 491.308,187	1	299.751,972 491.350,213	42.597

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 625

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:CF 85 COSESTI
Nr. topografic:122, 123

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosesti, Nr. 20, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	63474	4.267	Sector cadastral:1 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	63474-C1	Loc. Cosesti, Nr. 20, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:157 mp; S. construita desfasurata:314 mp; CASA DE LOCUIT P+M. Anul construirii: 2000

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28412 / 04/06/2021		
Act Notarial nr. 841, din 23/07/1997 emis de BNP TATIANA OPRUTA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **HAŢEGAN CORNEL** 2) **HAŢEGAN MARINELA-DOINA**	
Act Administrativ nr. 117, din 02/06/2021 emis de PRIMARIA LAPUGIU DE JOS (act administrativ nr 1171 din 04.06.2021, emis de Primaria Lapugiu de Jos);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **HAŢEGAN CORNEL** 2) **HAŢEGAN MARINELA-DOINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
63474	4.267	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	593	-	90	-	
2	faneata	DA	3.674	-	91	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	63474-C1	constructii de locuinte	157	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:157 mp; S. construita desfasurata:314 mp; CASA DE LOCUIT P+M. Anul construirii: 2000

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	299.782,564 491.348,459	2	299.772,389 491.351,425	10.598
2	299.772,389 491.351,425	3	299.757,937 491.355,516	15.02

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	299.757,937 491.355,516	4	299.753,097 491.356,886	5.03
4	299.753,097 491.356,886	5	299.751,972 491.350,213	6.767
5	299.751,972 491.350,213	6	299.745,021 491.308,187	42.597
6	299.745,021 491.308,187	7	299.738,57 491.268,892	39.821
7	299.738,57 491.268,892	8	299.759,957 491.247,898	29.969
8	299.759,957 491.247,898	9	299.772,631 491.237,503	16.391
9	299.772,631 491.237,503	10	299.788,921 491.240,591	16.581
10	299.788,921 491.240,591	11	299.792,137 491.241,042	3.247
11	299.792,137 491.241,042	12	299.789,913 491.258,634	17.733
12	299.789,913 491.258,634	13	299.789,801 491.259,165	0.542
13	299.789,801 491.259,165	14	299.786,062 491.280,673	21.831
14	299.786,062 491.280,673	15	299.785,668 491.283,221	2.578
15	299.785,668 491.283,221	16	299.782,929 491.297,842	14.875
16	299.782,929 491.297,842	17	299.782,682 491.303,026	5.19
17	299.782,682 491.303,026	18	299.781,982 491.317,748	14.738
18	299.781,982 491.317,748	19	299.782,377 491.342,539	24.794
19	299.782,377 491.342,539	1	299.782,564 491.348,459	5.924

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 626

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:CF 6N COSESTI
Nr. cadastral vechi:24
Nr. topografic:86/1,87/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosesti, Nr. FN, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61487	935	Sector cadastral:1 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	61487-C1	Loc. Cosesti, Nr. FN, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; CONSTRUCȚII ADMINISTRATIVE ȘI SOCIALE
A1.2	61487-C2	Loc. Cosesti, Nr. FN, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
733 / 16/07/2002		
Act Notarial nr. 664/2002, din 16/07/2002 emis de NP (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 311/461	A1
	1) **HATEGAN CORNEL** 2) **HATEGAN MARINELA-DOINA**	
734 / 16/07/2002		
Act Notarial nr. 637/2002, din 16/07/2002 emis de NP (CONTRACT DE DONATIE);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 150/461	A1
	1) **UNIUNEA PENTICOSTALA-BISERICA LUI DUMNEZEU APOSTOLICA COMUNITATEA REGIONALA ARAD**, CIF:9999999999999	
1 / 27/02/2023		
Act Administrativ nr. 381, din 21/02/2023 emis de PRIMARIA LAPUGIU DE JOS;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **HATEGAN CORNEL** 2) **HATEGAN MARINELA-DOINA** 3) **UNIUNEA PENTICOSTALA-BISERICA LUI DUMNEZEU APOSTOLICA COMUNITATEA REGIONALA ARAD**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

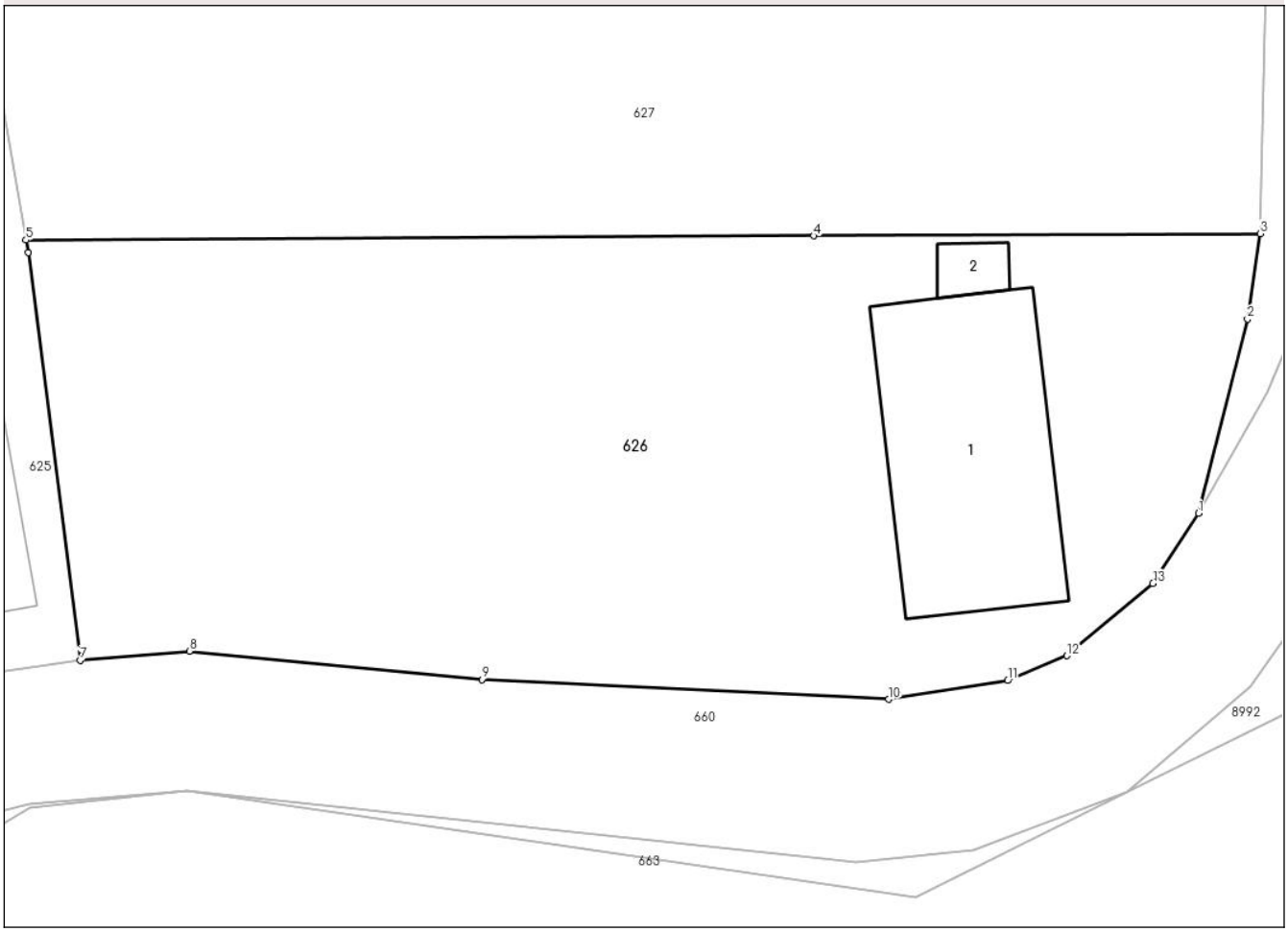
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61487	935	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	830	6	86/1	-	
2	curti constructii	DA	105	6	87/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	61487-C1	constructii administrative si social culturale	96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; CONSTRUCȚII ADMINISTRATIVE ȘI SOCIALE
A1.2	61487-C2	constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	299.840,414 491.247,375	2	299.842,539 491.255,754	8.644

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	299.842,539 491.255,754	3	299.843,086 491.259,444	3.73
3	299.843,086 491.259,444	4	299.823,809 491.259,343	19.277
4	299.823,809 491.259,343	5	299.789,801 491.259,165	34.009
5	299.789,801 491.259,165	6	299.789,913 491.258,634	0.542
6	299.789,913 491.258,634	7	299.792,137 491.241,042	17.733
7	299.792,137 491.241,042	8	299.796,861 491.241,441	4.741
8	299.796,861 491.241,441	9	299.809,484 491.240,211	12.683
9	299.809,484 491.240,211	10	299.827,049 491.239,359	17.585
10	299.827,049 491.239,359	11	299.832,183 491.240,167	5.197
11	299.832,183 491.240,167	12	299.834,74 491.241,243	2.774
12	299.834,74 491.241,243	13	299.838,453 491.244,352	4.842
13	299.838,453 491.244,352	1	299.840,414 491.247,375	3.603

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 627

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosesti, Nr. 19, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	62441	1.202	Sector cadastral:1 Teren imprejmuit; Teren imprejmuit partial cu gard de plasa metalica prin punctele 5,6,7,8, iar in rest limita nu este marcata. LOT 2

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	62441-C1	Loc. Cosesti, Nr. 19, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:175 mp; S. construita desfasurata:175 mp; CASA DE LOCUIT

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34507 / 06/08/2019		
Act Notarial nr. 1387, din 05/08/2019 emis de BNP Stoica Elena (CONTRACT DE VÂNZARE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **HAŢEGAN DARIUS**, bun propriu	
1 / 27/02/2023		
Act Administrativ nr. 381, din 21/02/2023 emis de PRIMARIA LAPUGIU DE JOS;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **HAŢEGAN DARIUS**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

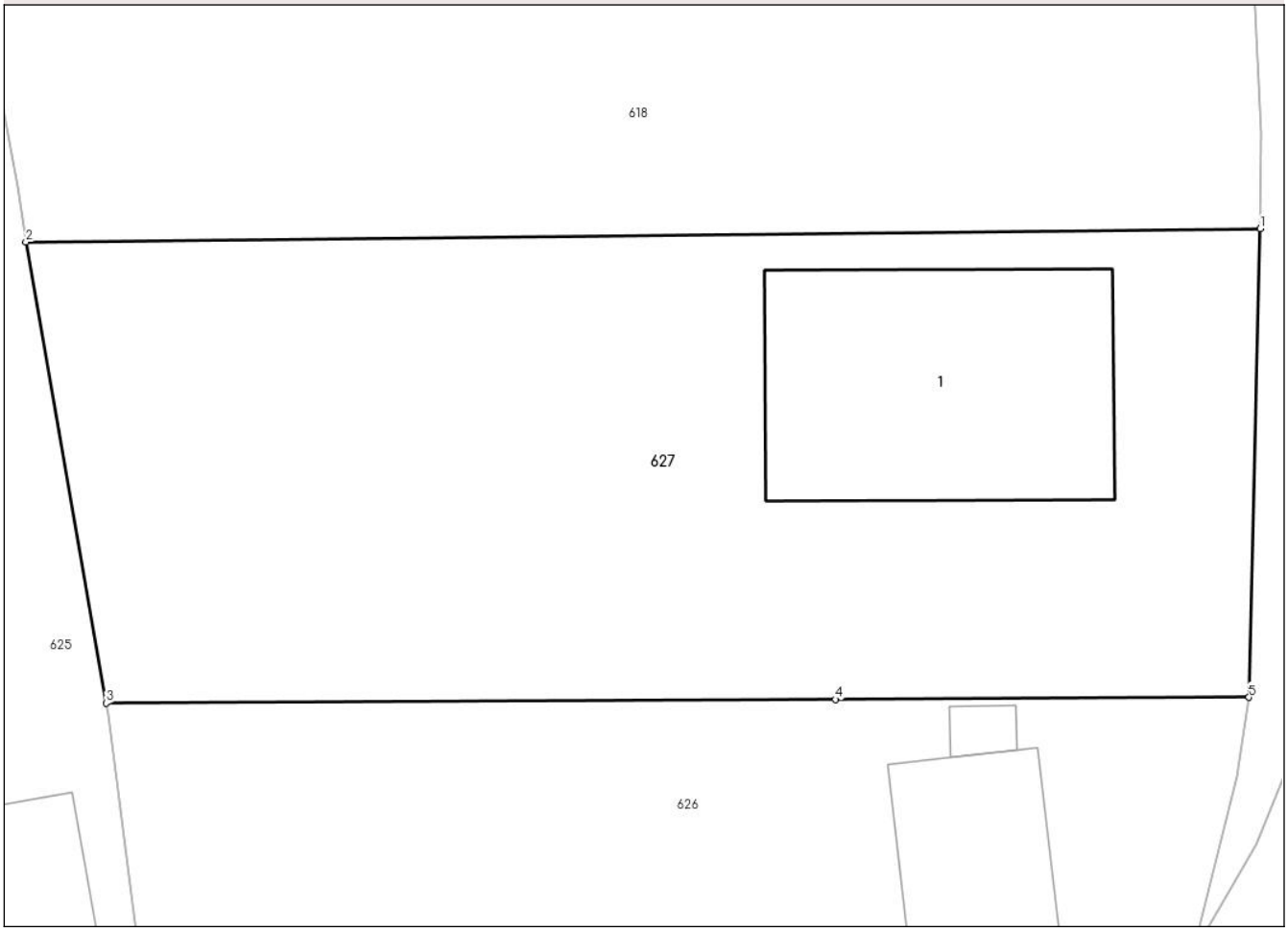
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
62441	1.202	Teren imprejmuit partial cu gard de plasa metalica prin punctele 5,6,7,8, iar in rest limita nu este marcata. LOT 2

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.022	6	86/2	-	
2	curti constructii	DA	180	6	87/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	62441-C1	constructii de locuinte	175	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:175 mp; S. construita desfasurata:175 mp; CASA DE LOCUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	299.843,612 491.281,292	2	299.786,062 491.280,673	57.554
2	299.786,062 491.280,673	3	299.789,801 491.259,165	21.831

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	299.789,801 491.259,165	4	299.823,809 491.259,343	34.009
4	299.823,809 491.259,343	5	299.843,086 491.259,444	19.277
5	299.843,086 491.259,444	1	299.843,612 491.281,292	21.855

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 628

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosesti, Nr. 19, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	63623	Din acte: 4.156 Masurata: 4.546	Sector cadastral:1 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	63623-C1	Loc. Cosesti, Nr. 19, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151 mp; S. construita desfasurata:151 mp; Locuinta
A1.2	63623-C2	Loc. Cosesti, Nr. 19, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp; Anexa
A1.3	63623-C3	Loc. Cosesti, Nr. 19, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Anexa
A1.4	63623-C4	Loc. Cosesti, Nr. 19, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33488 / 21/07/2022		
Act Notarial nr. 664/2002, din 01/07/2002 emis de BNP EMILIA CIASCAI (act administrativ nr 133 din 18.01.2019, emis de PRIMARIA COMUNEI BAITA;act notarial nr 570/1049/2000 din 01.04.2000, emis de BNP EMILIA CIASCAI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **DAMINESCU ZENOVIE-ION** 2) **DAMINESCU ADELINA-DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

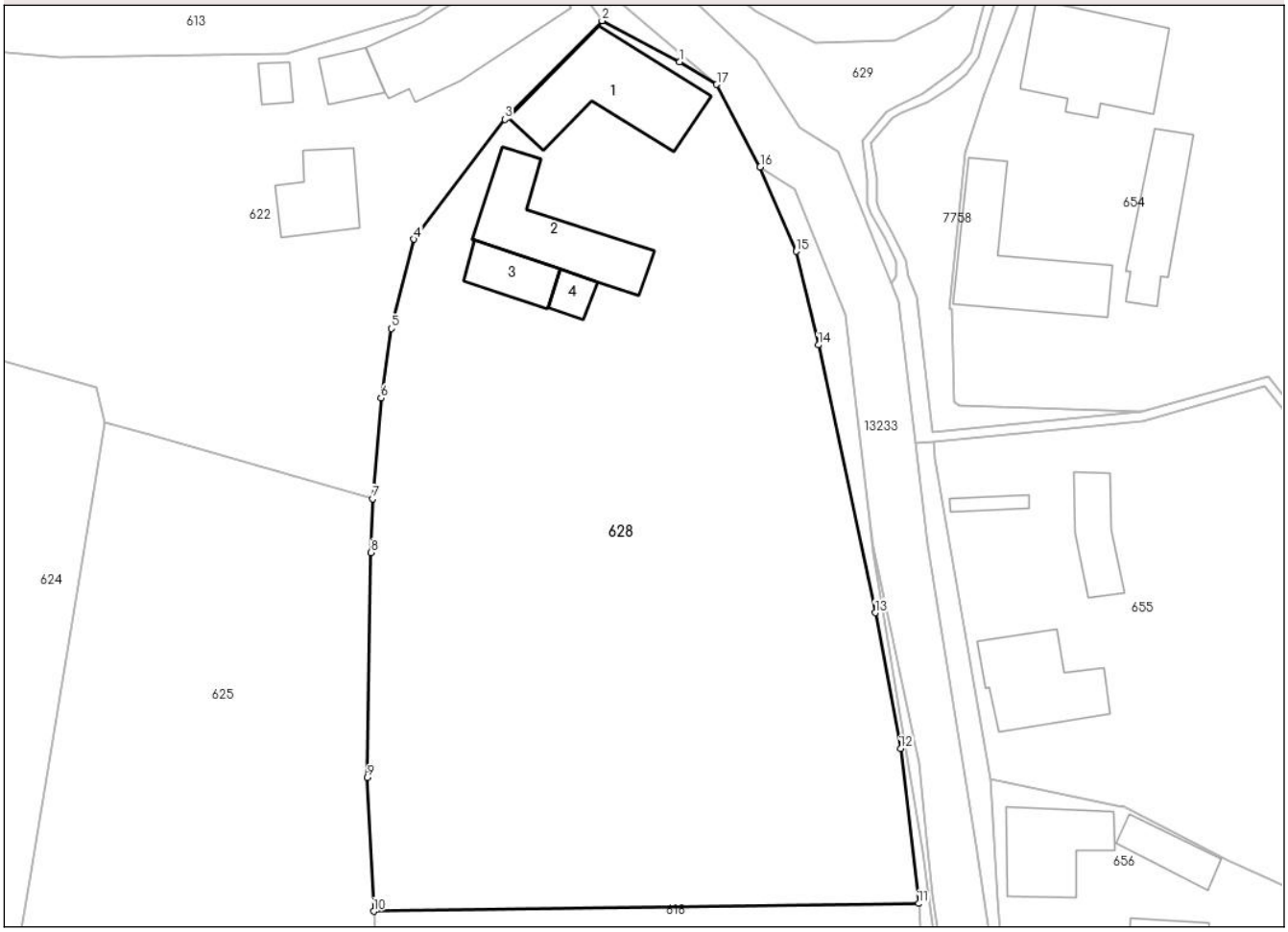
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
63623	Din acte: 4.156 Masurata: 4.546	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	886	6	89	-	
2	arabil	DA	3.660	6	88/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	63623-C1	constructii de locuinte	151	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151 mp; S. construita desfasurata:151 mp; Locuinta
A1.2	63623-C2	constructii anexa	126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp; Anexa
A1.3	63623-C3	constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Anexa
A1.4	63623-C4	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	299.816,381 491.396,591	2	299.807,852 491.401,128	9.661
2	299.807,852 491.401,128	3	299.797,136 491.390,28	15.249
3	299.797,136 491.390,28	4	299.787,127 491.377,062	16.58
4	299.787,127 491.377,062	5	299.784,618 491.367,229	10.148
5	299.784,618 491.367,229	6	299.783,495 491.359,558	7.752
6	299.783,495 491.359,558	7	299.782,564 491.348,459	11.138
7	299.782,564 491.348,459	8	299.782,377 491.342,539	5.924
8	299.782,377 491.342,539	9	299.781,982 491.317,748	24.794
9	299.781,982 491.317,748	10	299.782,682 491.303,026	14.738
10	299.782,682 491.303,026	11	299.842,727 491.303,874	60.051
11	299.842,727 491.303,874	12	299.840,712 491.320,95	17.195
12	299.840,712 491.320,95	13	299.837,939 491.335,899	15.203
13	299.837,939 491.335,899	14	299.831,674 491.365,411	30.17
14	299.831,674 491.365,411	15	299.829,224 491.375,718	10.594
15	299.829,224 491.375,718	16	299.825,253 491.384,998	10.094
16	299.825,253 491.384,998	17	299.820,47 491.394,095	10.278
17	299.820,47 491.394,095	1	299.816,381 491.396,591	4.791

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 629

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosesti, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		488	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA LAPUGIU DE JOS**, CIF:4374180, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	488	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	DA	488	4	191/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	299.840,263 491.372,97	2	299.840,263 491.374,553	1.583
4	299.837,427 491.379,889	5	299.837,083 491.380,999	1.162
7	299.837,055 491.383,668	8	299.836,458 491.387,948	4.322
10	299.840,31 491.391,8	11	299.843,201 491.393,055	3.152
13	299.848,433 491.397,592	14	299.849,106 491.400,148	2.643
16	299.851,45 491.409,64	17	299.850,892 491.416,076	6.46

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	299.840,263 491.374,553	3	299.839,044 491.377,163	2.881
5	299.837,083 491.380,999	6	299.837,083 491.382,14	1.14
8	299.836,458 491.387,948	9	299.839,225 491.391,149	4.231
11	299.843,201 491.393,055	12	299.847,2 491.395,967	4.947
14	299.849,106 491.400,148	15	299.850,28 491.403,952	3.981
17	299.850,892 491.416,076	18	299.848,141 491.406,66	9.81

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	299.839,044 491.377,163	4	299.837,427 491.379,889	3.17
6	299.837,083 491.382,14	7	299.837,055 491.383,668	1.529
9	299.839,225 491.391,149	10	299.840,31 491.391,8	1.266
12	299.847,2 491.395,967	13	299.848,433 491.397,592	2.04
15	299.850,28 491.403,952	16	299.851,45 491.409,64	5.807
18	299.848,141 491.406,66	19	299.846,539 491.402,72	4.254

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	299.846,539 491.402,72	20	299.844,687 491.401,282	2.345
22	299.831,332 491.398,71	23	299.824,837 491.402,085	7.32
25	299.818,739 491.406,902	26	299.815,062 491.410,637	5.241
28	299.810,818 491.417,625	29	299.809,277 491.420,898	3.617
31	299.809,116 491.436,275	32	299.810,378 491.451,775	15.552
34	299.813,656 491.466,17	35	299.814,352 491.468,446	2.381
37	299.813,806 491.472,206	38	299.804,003 491.439,745	33.909
40	299.809,73 491.414,727	41	299.812,928 491.408,233	7.239
43	299.829,583 491.389,362	44	299.833,898 491.386,644	5.1

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	299.844,687 491.401,282	21	299.840,049 491.399,004	5.166
23	299.824,837 491.402,085	24	299.821,534 491.404,617	4.161
26	299.815,062 491.410,637	27	299.813,245 491.413,076	3.041
29	299.809,277 491.420,898	30	299.807,921 491.424,934	4.258
32	299.810,378 491.451,775	33	299.812,461 491.462,727	11.148
35	299.814,352 491.468,446	36	299.814,532 491.469,462	1.031
38	299.804,003 491.439,745	39	299.805,824 491.424,828	15.027
41	299.812,928 491.408,233	42	299.824,805 491.396,816	16.475
44	299.833,898 491.386,644	45	299.839,694 491.372,192	15.57

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	299.840,049 491.399,004	22	299.831,332 491.398,71	8.722
24	299.821,534 491.404,617	25	299.818,739 491.406,902	3.611
27	299.813,245 491.413,076	28	299.810,818 491.417,625	5.156
30	299.807,921 491.424,934	31	299.809,116 491.436,275	11.404
33	299.812,461 491.462,727	34	299.813,656 491.466,17	3.644
36	299.814,532 491.469,462	37	299.813,806 491.472,206	2.838
39	299.805,824 491.424,828	40	299.809,73 491.414,727	10.83
42	299.824,805 491.396,816	43	299.829,583 491.389,362	8.854
45	299.839,694 491.372,192	1	299.840,263 491.372,97	0.964

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 630

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosesti, Nr. 7, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60223	Din acte: 1.265 Masurata: 1.338	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit; CF 229 Cosesti nr top 27, 28

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60223-C1	Loc. Cosesti, Nr. 7, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2	60223-C2	Loc. Cosesti, Nr. 7, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; ANEXA GOSPODAREASCA
A1.3	60223-C3	Loc. Cosesti, Nr. 7, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; ANEXA GOSPODAREASCA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
103 / 04/01/2011		
Act Notarial nr. 4063, din 31/12/2010 emis de BNP ORSA MARIUS;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DOROG EMANUEL**, bun propriu	
51358 / 03/12/2020		
Act Notarial nr. 1475, din 27/11/2020 emis de BNP Stoica Elena;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DOROG EMANUEL**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
103 / 04/01/2011		
Act Notarial nr. 4063, din 31/12/2010 emis de BNP ORSA MARIUS;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CRISMAR VICTORIA**	
C2	Sarcina de intretinere	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CRISMAR VICTORIA**	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60223	Din acte: 1.265 Masurata: 1.338	CF 229 Cosesti nr top 27, 28

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	773	4	52	-	
2	curti constructii	DA	565	4	57	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60223-C1	constructii de locuinte	98	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2	60223-C2	constructii anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; ANEXA GOSPODAREASCA
A1.3	60223-C3	constructii anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; ANEXA GOSPODAREASCA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	299.809,116 491.436,275	2	299.807,921 491.424,934	11.404
3	299.809,277 491.420,898	4	299.810,818 491.417,625	3.617
5	299.813,245 491.413,076	6	299.815,062 491.410,637	3.041
7	299.818,739 491.406,902	8	299.821,534 491.404,617	3.611
9	299.824,837 491.402,085	10	299.831,332 491.398,71	7.32
11	299.840,049 491.399,004	12	299.844,687 491.401,282	5.166
13	299.846,539 491.402,72	14	299.848,141 491.406,66	4.254
15	299.850,892 491.416,076	16	299.858,613 491.420,877	9.092
17	299.860,977 491.423,598	18	299.862,198 491.425,372	2.153
19	299.862,199 491.425,375	20	299.862,444 491.426,295	0.952
21	299.862,377 491.427,065	22	299.853,935 491.430,042	8.952
23	299.846,077 491.432,066	24	299.838,506 491.432,835	7.61

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	299.807,921 491.424,934	3	299.809,277 491.420,898	4.258
4	299.810,818 491.417,625	5	299.813,245 491.413,076	5.156
6	299.815,062 491.410,637	7	299.818,739 491.406,902	5.241
8	299.821,534 491.404,617	9	299.824,837 491.402,085	4.161
10	299.831,332 491.398,71	11	299.840,049 491.399,004	8.722
12	299.844,687 491.401,282	13	299.846,539 491.402,72	2.345
14	299.848,141 491.406,66	15	299.850,892 491.416,076	9.81
16	299.858,613 491.420,877	17	299.860,977 491.423,598	3.605
18	299.862,198 491.425,372	19	299.862,199 491.425,375	0.003
20	299.862,444 491.426,295	21	299.862,377 491.427,065	0.773
22	299.853,935 491.430,042	23	299.846,077 491.432,066	8.114
24	299.838,506 491.432,835	1	299.809,116 491.436,275	29.591

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 631

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:126 Cosesti
Nr. topografic:24,25,26,29

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosesti, Nr. 8, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.309 Masurata: 1.473	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosesti, Nr. 8, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Cosesti, Nr. 8, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Anexa
A1.3		Loc. Cosesti, Nr. 8, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/11/2022		
Act Administrativ nr. 46167/28, din 30/07/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUCOVICEAN A FABIUS**	
1 / 27/02/2023		
Act Administrativ nr. 381, din 21/02/2023 emis de Primaria Lapugiu de Jos;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BUCOVICEAN A FABIUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.309 Masurata: 1.473	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	738	4	56	-	
2	faneata	DA	204	4	53	-	
3	arabil	DA	295	4	54	-	
4	faneata	DA	236	4	55	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	126	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp; Casa de locuit
A1.2		constructii anexa	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Anexa
A1.3		constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	299.838,506 491.432,835	2	299.846,077 491.432,066	7.61
2	299.846,077 491.432,066	3	299.853,935 491.430,042	8.114
3	299.853,935 491.430,042	4	299.862,377 491.427,065	8.952
4	299.862,377 491.427,065	5	299.855,717 491.444,531	18.692
5	299.855,717 491.444,531	6	299.842,67 491.463,67	23.164
6	299.842,67 491.463,67	7	299.831,404 491.470,817	13.342
7	299.831,404 491.470,817	8	299.824,487 491.472,279	7.07
8	299.824,487 491.472,279	9	299.817,396 491.471,544	7.129
9	299.817,396 491.471,544	10	299.814,532 491.469,462	3.541
10	299.814,532 491.469,462	11	299.814,352 491.468,446	1.031
11	299.814,352 491.468,446	12	299.813,656 491.466,17	2.381
12	299.813,656 491.466,17	13	299.812,461 491.462,727	3.644
13	299.812,461 491.462,727	14	299.810,378 491.451,775	11.148
14	299.810,378 491.451,775	15	299.809,116 491.436,275	15.552
15	299.809,116 491.436,275	1	299.838,506 491.432,835	29.591

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 637

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:Parte CF 17 Cosesti
Nr. topografic:42

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosesti, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.004	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/11/2022		
Act Administrativ nr. 46167/7, din 30/07/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BIRAU I OLIVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

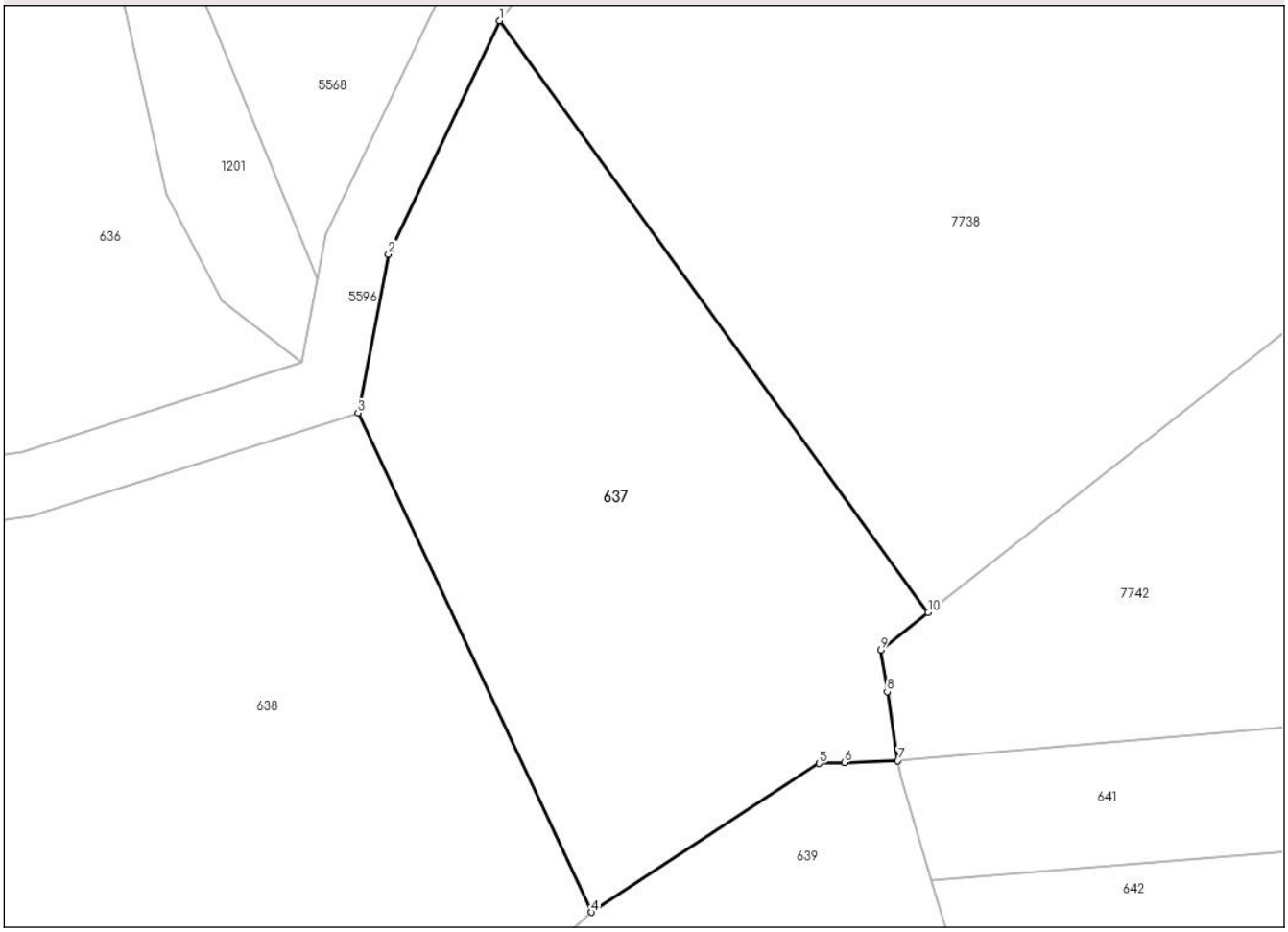
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.004	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	227	2	10	-	
2	arabil	DA	777	2	9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	299.801,538 491.747,071	2	299.794,64 491.732,634	16.0
2	299.794,64 491.732,634	3	299.792,756 491.722,813	10.0
3	299.792,756 491.722,813	4	299.807,218 491.691,928	34.103
4	299.807,218 491.691,928	5	299.821,304 491.701,13	16.825

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	299.821,304 491.701,13	6	299.822,891 491.701,187	1.587
6	299.822,891 491.701,187	7	299.826,192 491.701,306	3.304
7	299.826,192 491.701,306	8	299.825,528 491.705,574	4.319
8	299.825,528 491.705,574	9	299.825,129 491.708,144	2.601
9	299.825,129 491.708,144	10	299.828,071 491.710,46	3.745
10	299.828,071 491.710,46	1	299.801,538 491.747,071	45.214

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 638

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 12 Cosesti
Nr. topografic:49,50

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosesti, Nr. 10, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60010	Din acte: 2.078 Masurata: 2.256	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60010-C1	Loc. Cosesti, Nr. 10, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; casa de locuit
A1.2	60010-C2	Loc. Cosesti, Nr. 10, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; grajd cu sura

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
50824 / 26/11/2020		
Act Notarial nr. 3402, din 26/11/2020 emis de BNP Stef Ovidiu Ioan (CONTRACT DE VANZARE AUT);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **HAŢEGAN ANDREI**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

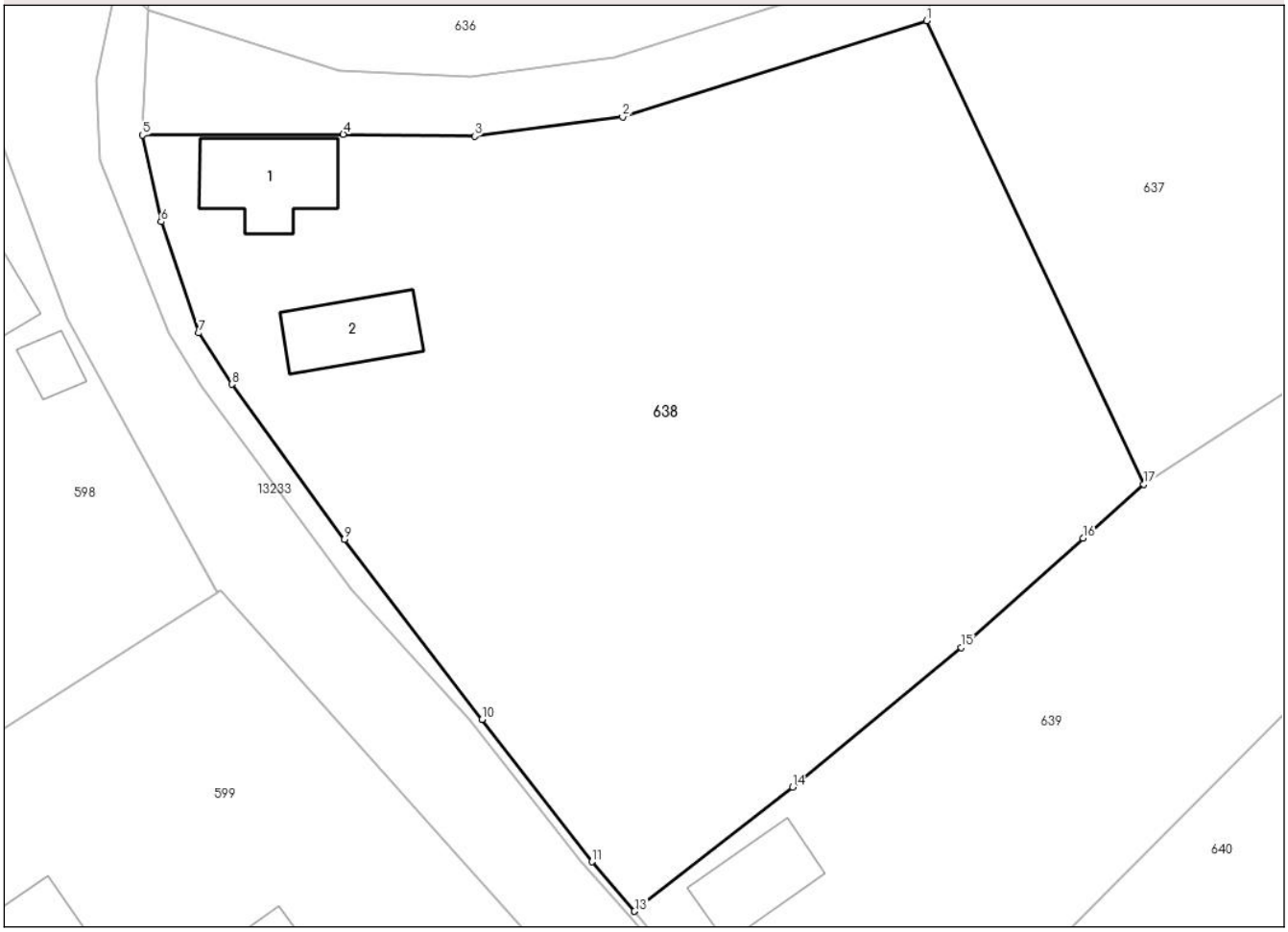
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60010	Din acte: 2.078 Masurata: 2.256	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	428	2	5	-	
2	faneata	DA	1.435	2	6	-	
3	arabil	DA	161	2	7	-	
4	faneata	DA	232	2	8	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60010-C1	constructii de locuinte	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; casa de locuit
A1.2	60010-C2	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; grajd cu sura

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	299.792,756 491.722,813	2	299.772,493 491.716,401	21.253
2	299.772,493 491.716,401	3	299.762,626 491.715,106	9.952
3	299.762,626 491.715,106	4	299.753,881 491.715,244	8.746
4	299.753,881 491.715,244	5	299.740,5 491.715,188	13.382
5	299.740,5 491.715,188	6	299.741,738 491.709,416	5.903
6	299.741,738 491.709,416	7	299.744,257 491.702,012	7.821
7	299.744,257 491.702,012	8	299.746,45 491.698,582	4.071
8	299.746,45 491.698,582	9	299.753,946 491.688,238	12.774
9	299.753,946 491.688,238	10	299.763,126 491.676,245	15.103
10	299.763,126 491.676,245	11	299.770,452 491.666,763	11.984
11	299.770,452 491.666,763	12	299.773,284 491.663,476	4.339
12	299.773,284 491.663,476	13	299.773,292 491.663,466	0.013
13	299.773,292 491.663,466	14	299.783,829 491.671,737	13.395
14	299.783,829 491.671,737	15	299.795,068 491.681,052	14.597
15	299.795,068 491.681,052	16	299.803,188 491.688,32	10.898
16	299.803,188 491.688,32	17	299.807,218 491.691,928	5.409
17	299.807,218 491.691,928	1	299.792,756 491.722,813	34.103

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 639

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:210 Cosesti
Nr. topografic:47,48

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosesti, Nr. 11A, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.081	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosesti, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Casa de locuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/11/2022		
Act Administrativ nr. 46167/15, din 30/07/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILIESCU I SAMSON**	
1 / 27/02/2023		
Act Administrativ nr. 381, din 21/02/2023 emis de Primaria Lapugiu de Jos;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **ILIESCU I SAMSON**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

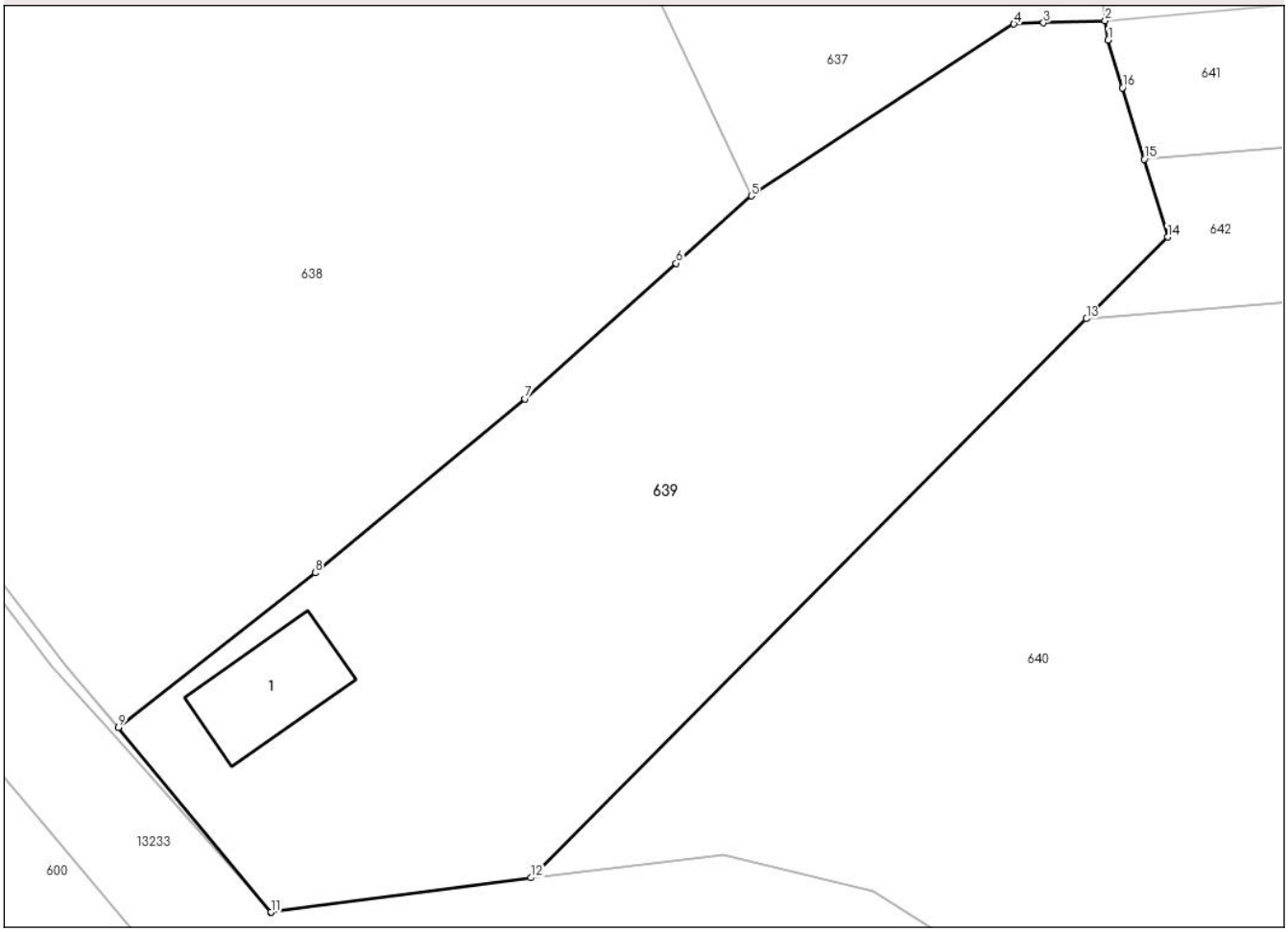
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.081	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	36	2	14	-	
2	faneata	DA	173	2	13	-	
3	arabil	DA	635	2	12	-	
4	faneata	DA	237	2	11	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Casa de locuit

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	299.826,354 491.700,271	2	299.826,192 491.701,306	1.048

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	299.826,192 491.701,306	3	299.822,891 491.701,187	3.304
3	299.822,891 491.701,187	4	299.821,304 491.701,13	1.587
4	299.821,304 491.701,13	5	299.807,218 491.691,928	16.825
5	299.807,218 491.691,928	6	299.803,188 491.688,32	5.409
6	299.803,188 491.688,32	7	299.795,068 491.681,052	10.898
7	299.795,068 491.681,052	8	299.783,829 491.671,737	14.597
8	299.783,829 491.671,737	9	299.773,292 491.663,466	13.395
9	299.773,292 491.663,466	10	299.781,457 491.653,57	12.829
10	299.781,457 491.653,57	11	299.781,466 491.653,561	0.013
11	299.781,466 491.653,561	12	299.795,4 491.655,401	14.055
12	299.795,4 491.655,401	13	299.825,188 491.685,346	42.238
13	299.825,188 491.685,346	14	299.829,54 491.689,721	6.172
14	299.829,54 491.689,721	15	299.828,283 491.693,885	4.349
15	299.828,283 491.693,885	16	299.827,126 491.697,714	4.0
16	299.827,126 491.697,714	1	299.826,354 491.700,271	2.671

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 640

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:231 Cosesti
Nr. topografic:35,36,37,38

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosesti, Nr. 9, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	63557	11.305	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	63557-C1	Loc. Cosesti, Nr. 9, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Casa de locuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
60320 / 23/12/2021		
Act Notarial nr. 8, din 17/03/2003 emis de BNP HOTOIU IOAN (Certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **HANDER ROMULUS**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 7/8	A1
	1) **HANDER ROMULUS**	
1 / 27/02/2023		
Act Administrativ nr. 381, din 21/02/2023 emis de Primaria Lapugiu de Jos;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **HANDER ROMULUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

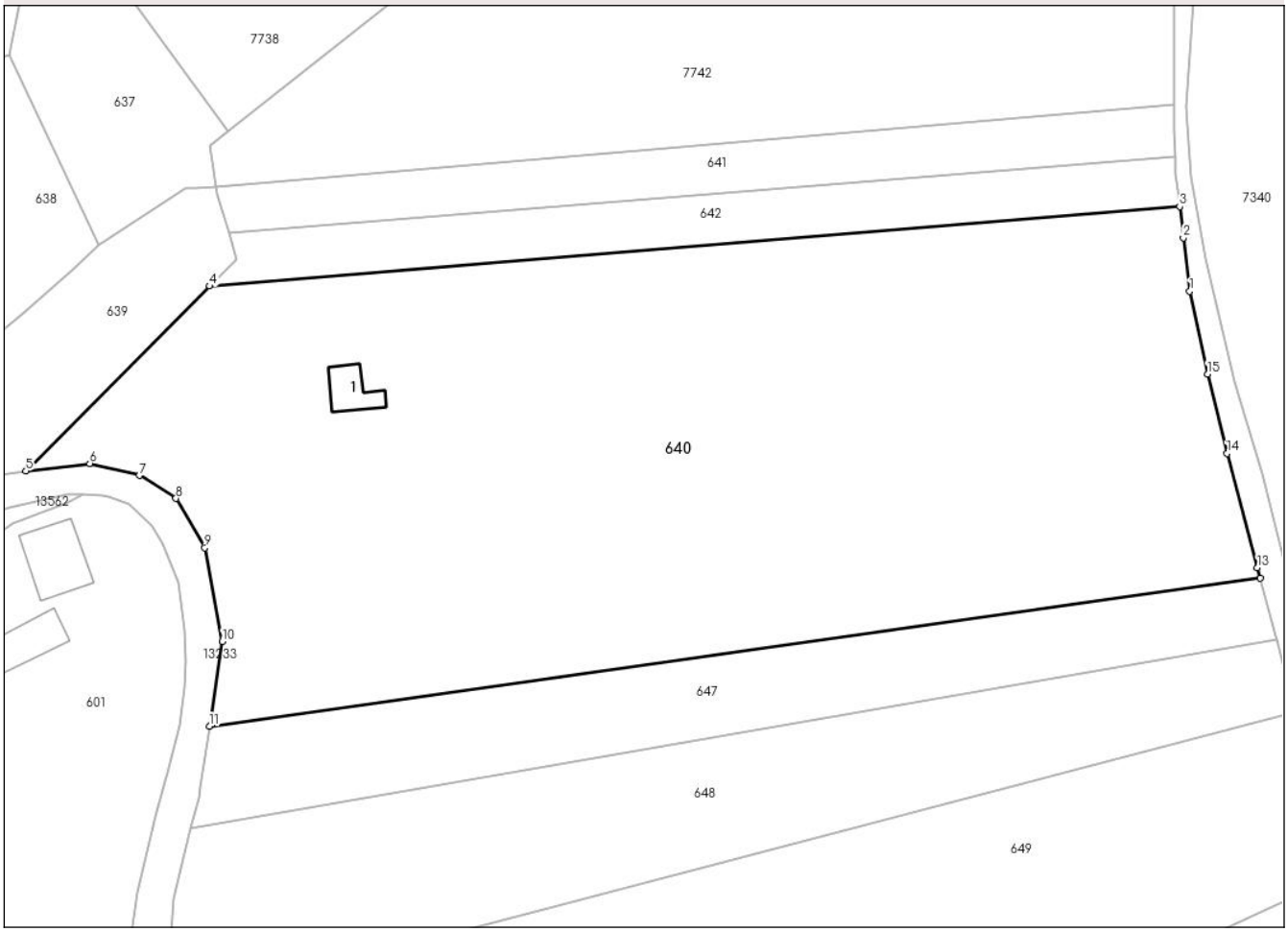
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
63557	11.305	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	418	-	15	-	
2	faneata	DA	1.607	-	16	-	
3	faneata	DA	4.465	-	17	-	
4	faneata	DA	4.815	197	4194/8	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	63557-C1	constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Casa de locuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	299.984,041 491.684,525	2	299.982,989 491.693,165	8.704

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	299.982,989 491.693,165	3	299.982,408 491.698,213	5.081
3	299.982,408 491.698,213	4	299.825,188 491.685,346	157.745
4	299.825,188 491.685,346	5	299.795,4 491.655,401	42.238
5	299.795,4 491.655,401	6	299.805,738 491.656,634	10.411
6	299.805,738 491.656,634	7	299.813,783 491.654,698	8.275
7	299.813,783 491.654,698	8	299.819,712 491.650,964	7.006
8	299.819,712 491.650,964	9	299.824,389 491.642,976	9.257
9	299.824,389 491.642,976	10	299.827,243 491.627,82	15.422
10	299.827,243 491.627,82	11	299.825,149 491.614,081	13.898
11	299.825,149 491.614,081	12	299.995,457 491.638,063	171.988
12	299.995,457 491.638,063	13	299.995,011 491.639,752	1.747
13	299.995,011 491.639,752	14	299.990,08 491.658,259	19.153
14	299.990,08 491.658,259	15	299.986,915 491.671,093	13.219
15	299.986,915 491.671,093	1	299.984,041 491.684,525	13.736

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 641

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:106N COSESTI
Nr. cadastral vechi:240

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60020	1.241	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13035 / 26/06/2009		
Act Notarial nr. 2056, din 25/06/2009 emis de BNP ORSA MARIUS (Contract de vanzare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **CAZACU COSTICA**, bun comun cu sotia 2) **CAZACU LIDIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

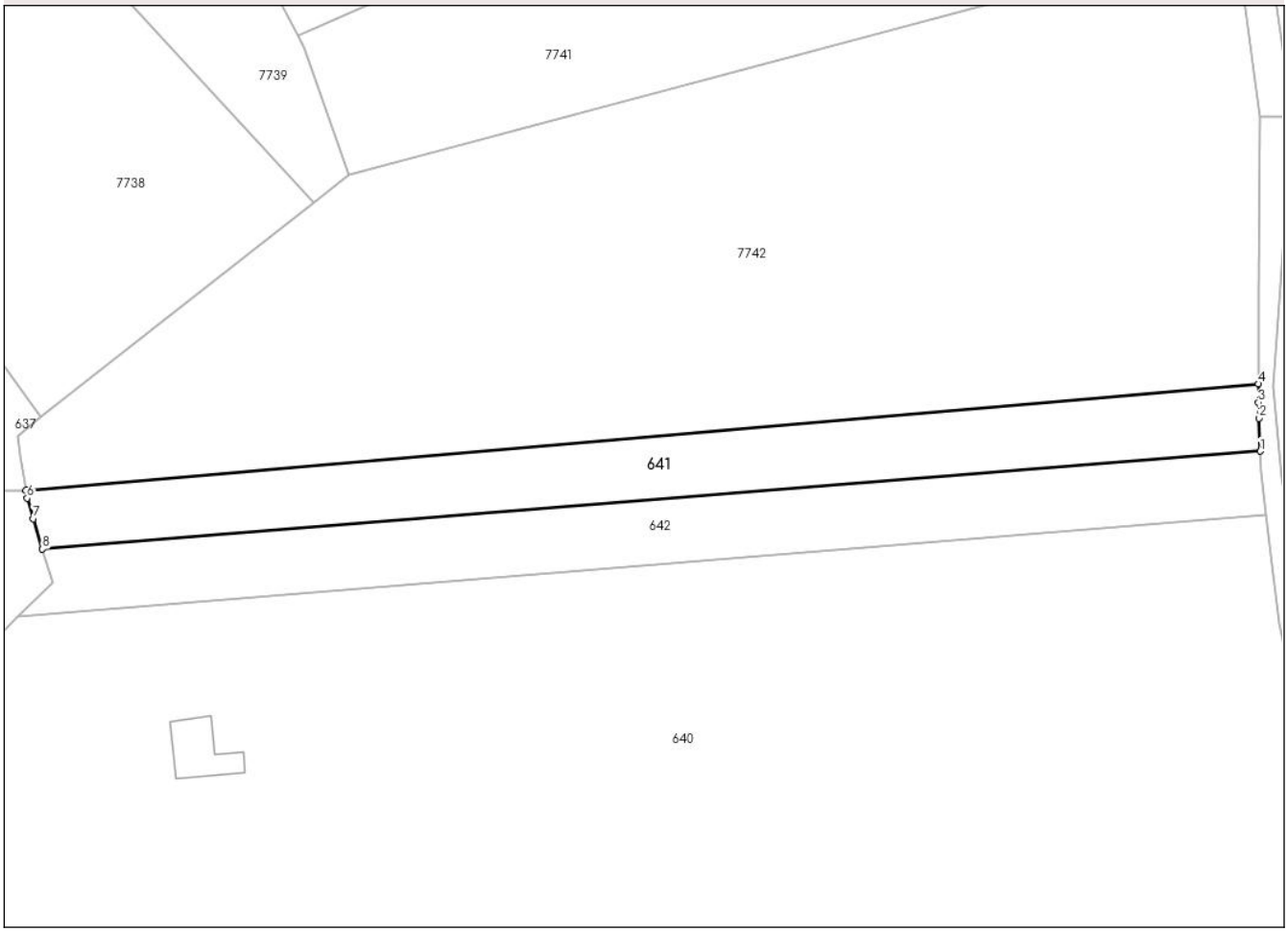
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60020	1.241	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.241	197	4194/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	299.981,686 491.706,203	2	299.981,519 491.710,357	4.158
2	299.981,519 491.710,357	3	299.981,439 491.712,343	1.988
3	299.981,439 491.712,343	4	299.981,454 491.714,668	2.325
4	299.981,454 491.714,668	5	299.826,192 491.701,306	155.836
5	299.826,192 491.701,306	6	299.826,354 491.700,271	1.048

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	299.826,354 491.700,271	7	299.827,126 491.697,714	2.671
7	299.827,126 491.697,714	8	299.828,283 491.693,885	4.0
8	299.828,283 491.693,885	1	299.981,686 491.706,203	153.897

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 642

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.256	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/11/2022		
Act Administrativ nr. 46167/15, din 30/07/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILIESCU I SAMSON**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

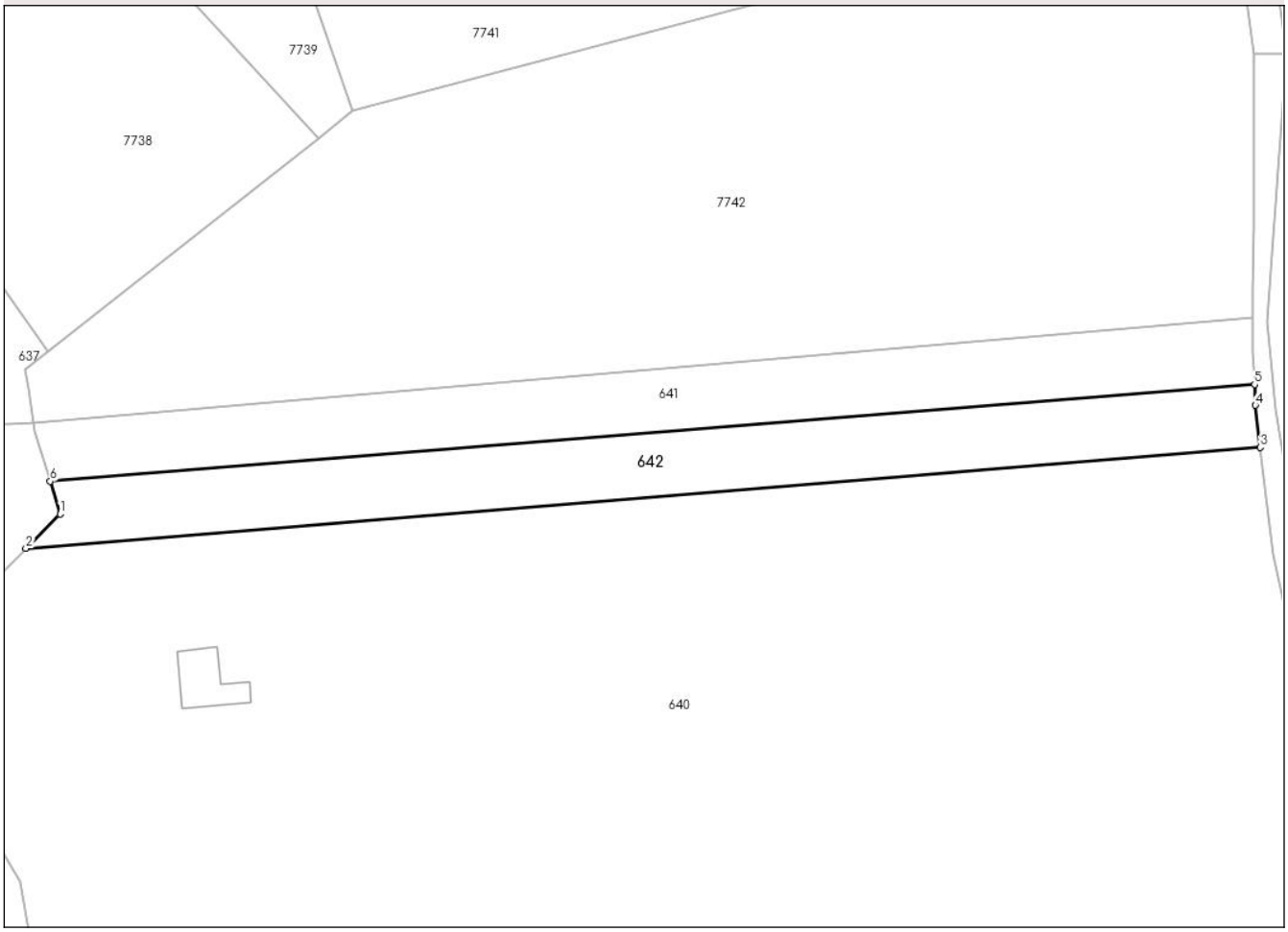
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.256	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.256	197	4194/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	299.829,54 491.689,721	2	299.825,188 491.685,346	6.172
2	299.825,188 491.685,346	3	299.982,408 491.698,213	157.745
3	299.982,408 491.698,213	4	299.981,793 491.703,551	5.374
4	299.981,793 491.703,551	5	299.981,686 491.706,203	2.654
5	299.981,686 491.706,203	6	299.828,283 491.693,885	153.897

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	299.828,283 491.693,885	1	299.829,54 491.689,721	4.349

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 647

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosesti, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60544	2.275	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1994 / 29/01/2013		
Act Notarial nr. 116, din 25/01/2013 emis de BNP CHINDRIS DIANA-MARIA (Contract de vanzare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DOROG DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

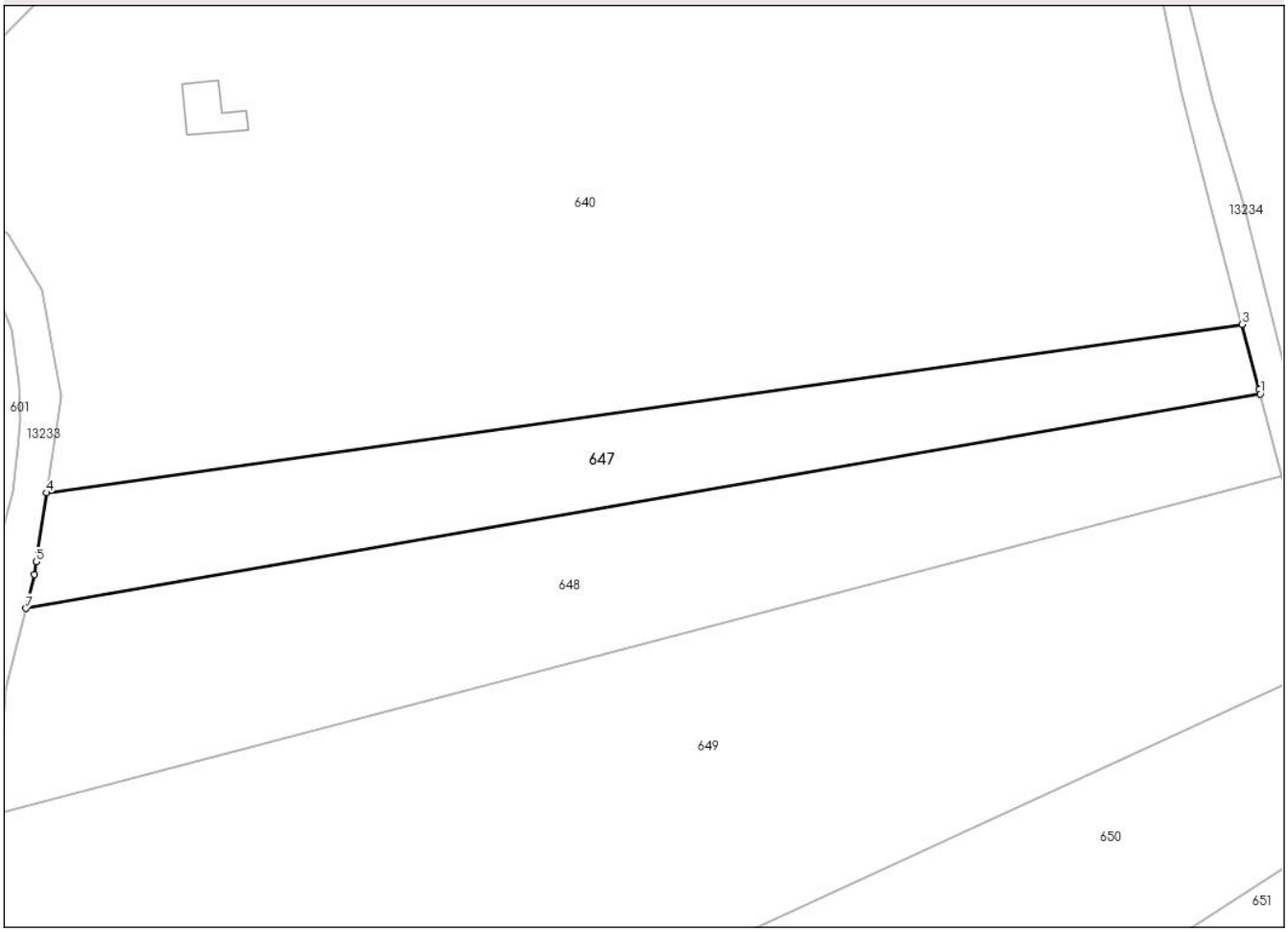
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60544	2.275	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.600	197	4194/9/2	-	
2	neproductiv	DA	675	197	4194/9/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	299.998,072 491.628,155	2	299.997,897 491.628,815	0.683
2	299.997,897 491.628,815	3	299.995,457 491.638,063	9.564
3	299.995,457 491.638,063	4	299.825,149 491.614,081	171.988
4	299.825,149 491.614,081	5	299.823,655 491.604,28	9.914

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	299.823,655 491.604,28	6	299.823,374 491.602,435	1.866
6	299.823,374 491.602,435	7	299.822,182 491.597,617	4.964
7	299.822,182 491.597,617	1	299.998,072 491.628,155	178.521

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 648

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:63 Cosesti
Nr. topografic:32, 33

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosesti, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.670	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA LAPUGIU DE JOS**, CIF:4374180, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

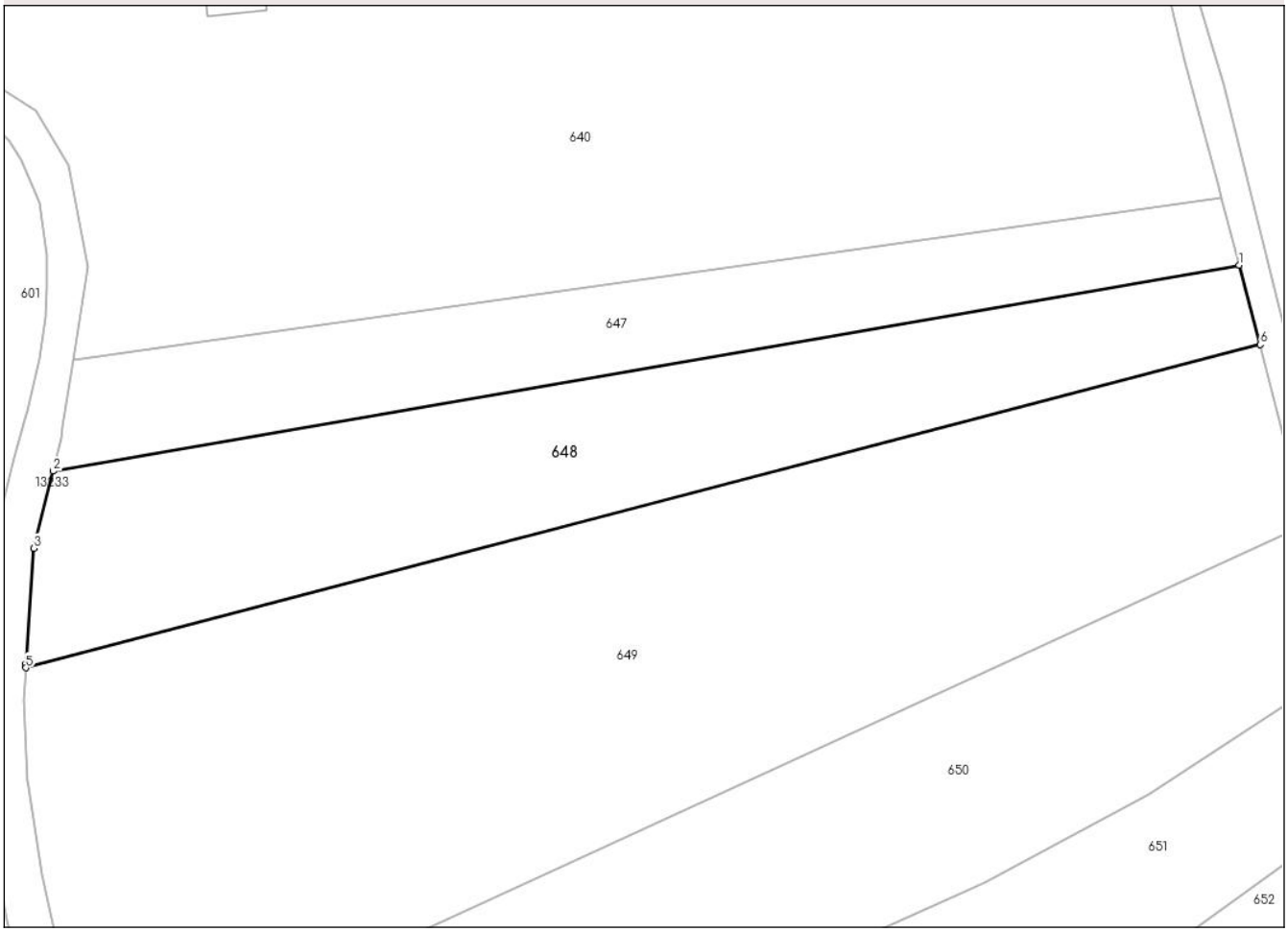
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.670	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.670	197	4194/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	299.998,072 491.628,155	2	299.822,182 491.597,617	178.521
2	299.822,182 491.597,617	3	299.819,356 491.586,188	11.773
3	299.819,356 491.586,188	4	299.818,184 491.569,022	17.206
4	299.818,184 491.569,022	5	299.818,147 491.568,482	0.542
5	299.818,147 491.568,482	6	300.001,177 491.616,386	189.196

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	300.001,177 491.616,386	1	299.998,072 491.628,155	12.171

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 649

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:136 Cosesti
Nr. topografic:31

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosesti, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.688	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/11/2022		
Act Administrativ nr. 46167/5, din 30/07/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUCOVICEAN S CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

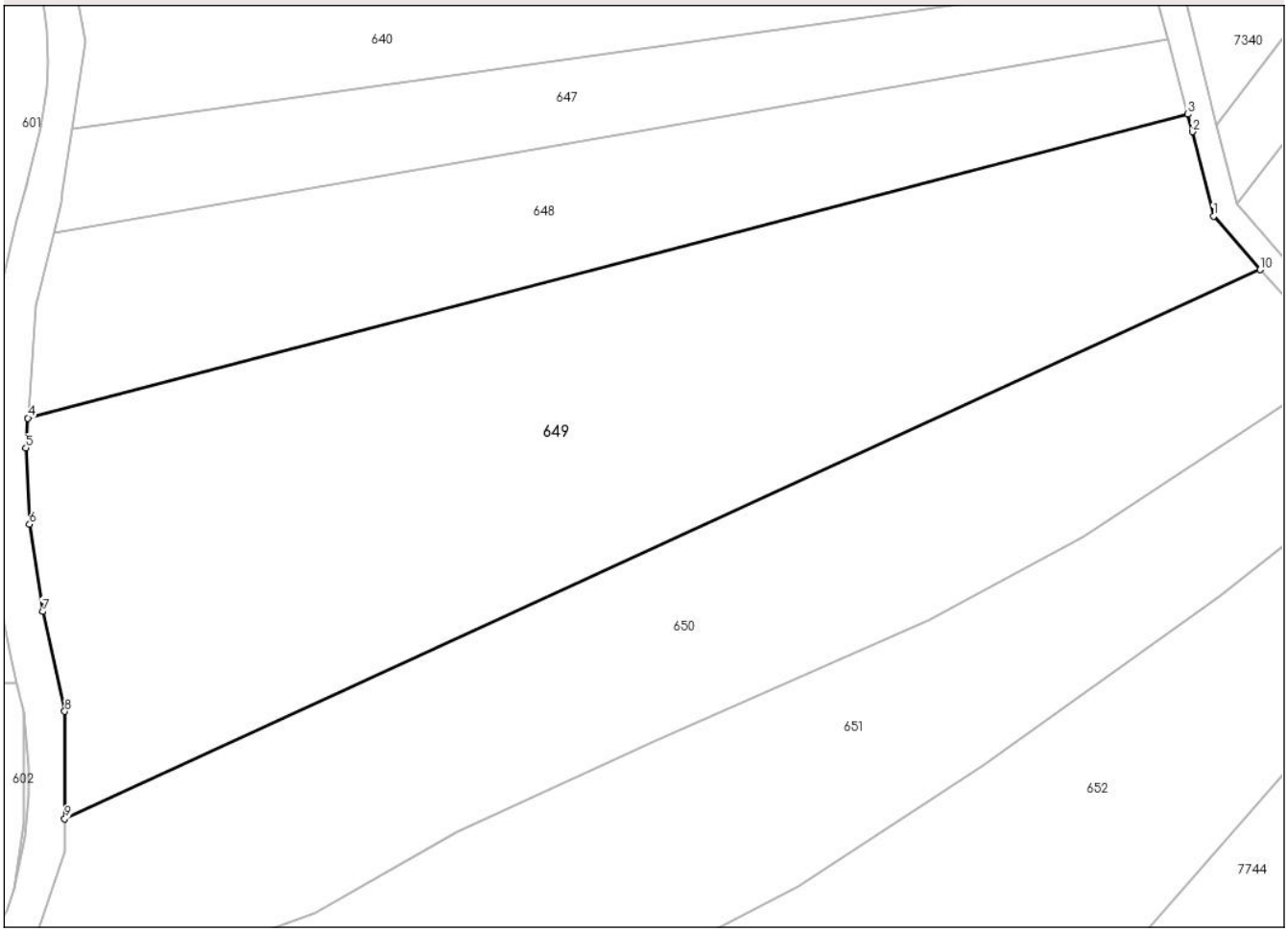
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.688	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	8.688	197	4194/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	300.005,225 491.600,29	2	300.001,904 491.613,631	13.749
2	300.001,904 491.613,631	3	300.001,177 491.616,386	2.849
3	300.001,177 491.616,386	4	299.818,147 491.568,482	189.196
4	299.818,147 491.568,482	5	299.817,824 491.563,76	4.733
5	299.817,824 491.563,76	6	299.818,408 491.551,748	12.026

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	299.818,408 491.551,748	7	299.820,466 491.537,972	13.929
7	299.820,466 491.537,972	8	299.823,964 491.522,239	16.117
8	299.823,964 491.522,239	9	299.823,974 491.505,336	16.903
9	299.823,974 491.505,336	10	300.012,613 491.591,875	207.542
10	300.012,613 491.591,875	1	300.005,225 491.600,29	11.198

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 650

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosesti, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.838	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/11/2022		
Act Notarial nr. 96, din 14/11/2022 emis de NP PETRUICA MARIA CRISTINA (CERTIFICAT DE MOȘTENITOR);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUDA SANDICA**	
1 / 28/12/2022		
Act Administrativ nr. 84, din 01/03/2023 emis de PRIMARIA COMUNEI LAPUGIU DE JOS;		
B2	SE NOTEZA POSESIA FAPTICA PENTRU 5838MP IN FAVOAREA LUI	A1
	1) **DOROG DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

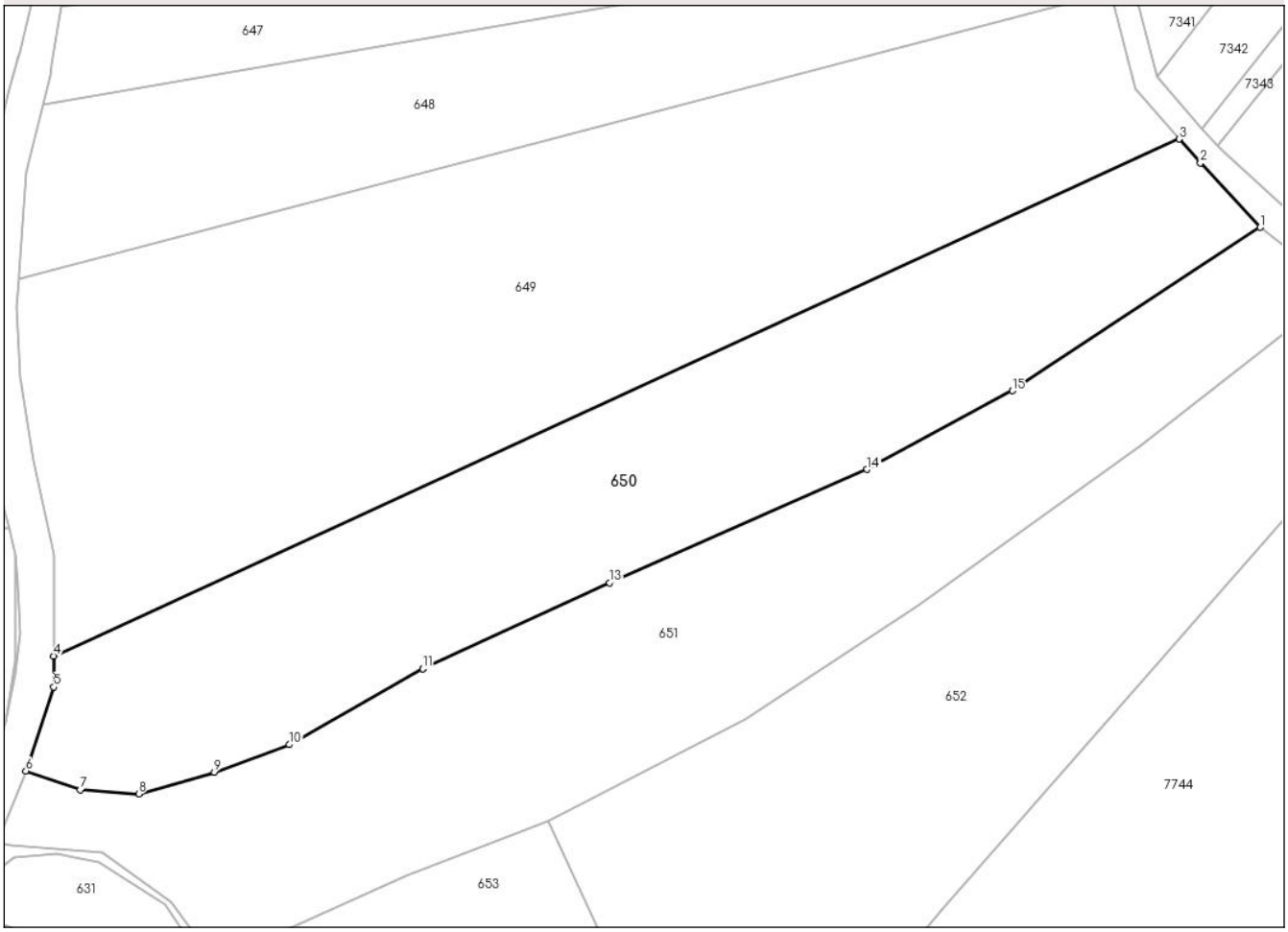
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.838	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	5.838	197	4194/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	300.026,209 491.577,099	2	300.016,189 491.587,877	14.716
2	300.016,189 491.587,877	3	300.012,613 491.591,875	5.364
3	300.012,613 491.591,875	4	299.823,974 491.505,336	207.542
4	299.823,974 491.505,336	5	299.823,978 491.500,118	5.217
5	299.823,978 491.500,118	6	299.819,299 491.486,035	14.84

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	299.819,299 491.486,035	7	299.828,419 491.482,894	9.646
7	299.828,419 491.482,894	8	299.838,19 491.482,223	9.794
8	299.838,19 491.482,223	9	299.850,89 491.485,872	13.214
9	299.850,89 491.485,872	10	299.863,452 491.490,454	13.371
10	299.863,452 491.490,454	11	299.885,798 491.503,175	25.713
11	299.885,798 491.503,175	12	299.885,943 491.503,242	0.16
12	299.885,943 491.503,242	13	299.917,112 491.517,592	34.314
13	299.917,112 491.517,592	14	299.960,3 491.536,573	47.175
14	299.960,3 491.536,573	15	299.984,655 491.549,731	27.682
15	299.984,655 491.549,731	1	300.026,209 491.577,099	49.756

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 651

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:8 Cosesti
Nr. topografic:22

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosesti, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.860	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/11/2022		
Act Administrativ nr. 46167/30, din 30/07/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUCOVICIAN I ROMAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

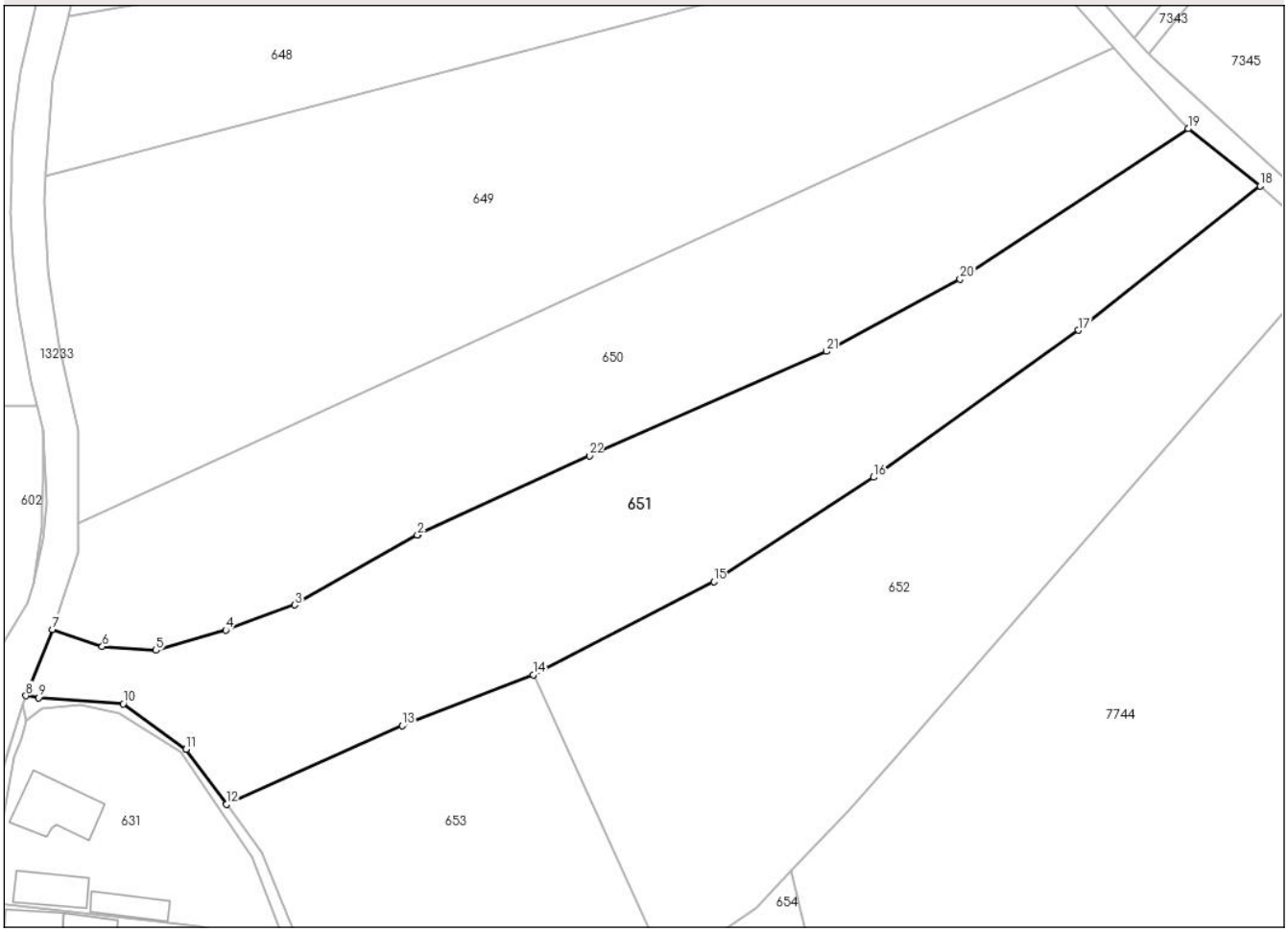
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.860	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	228	4	43	-	
2	faneata	DA	1.557	4	44	-	
3	altele	DA	116	4	45	-	
4	arabil	DA	3.959	197	4194/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	299.885,943 491.503,242	2	299.885,798 491.503,175	0.16
3	299.863,452 491.490,454	4	299.850,89 491.485,872	13.371
5	299.838,19 491.482,223	6	299.828,419 491.482,894	9.794

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	299.885,798 491.503,175	3	299.863,452 491.490,454	25.713
4	299.850,89 491.485,872	5	299.838,19 491.482,223	13.214
6	299.828,419 491.482,894	7	299.819,299 491.486,035	9.646

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	299.819,299 491.486,035	8	299.814,499 491.473,949	13.004
9	299.816,813 491.473,592	10	299.832,209 491.472,453	15.438
11	299.843,671 491.464,195	12	299.851,058 491.454,2	12.428
13	299.883,071 491.468,485	14	299.906,9 491.477,759	25.57
15	299.939,794 491.494,675	16	299.968,873 491.513,678	34.738
17	300.006,199 491.540,416	18	300.039,3 491.566,656	42.24
19	300.026,209 491.577,099	20	299.984,655 491.549,731	49.756
21	299.960,3 491.536,573	22	299.917,112 491.517,592	47.175

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	299.814,499 491.473,949	9	299.816,813 491.473,592	2.342
10	299.832,209 491.472,453	11	299.843,671 491.464,195	14.127
12	299.851,058 491.454,2	13	299.883,071 491.468,485	35.056
14	299.906,9 491.477,759	15	299.939,794 491.494,675	36.989
16	299.968,873 491.513,678	17	300.006,199 491.540,416	45.915
18	300.039,3 491.566,656	19	300.026,209 491.577,099	16.746
20	299.984,655 491.549,731	21	299.960,3 491.536,573	27.682
22	299.917,112 491.517,592	1	299.885,943 491.503,242	34.314

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 652

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosesti, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	63628	6.210	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit; Parte din CF 7 Cosesti, Nr. Top 20

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43470 / 22/09/2022		
Act Notarial nr. 3652, din 20/09/2022 emis de BNP Stef Ovidiu Ioan (Contract de donație imobiliara);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **HAŢEGAN DARIUS**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

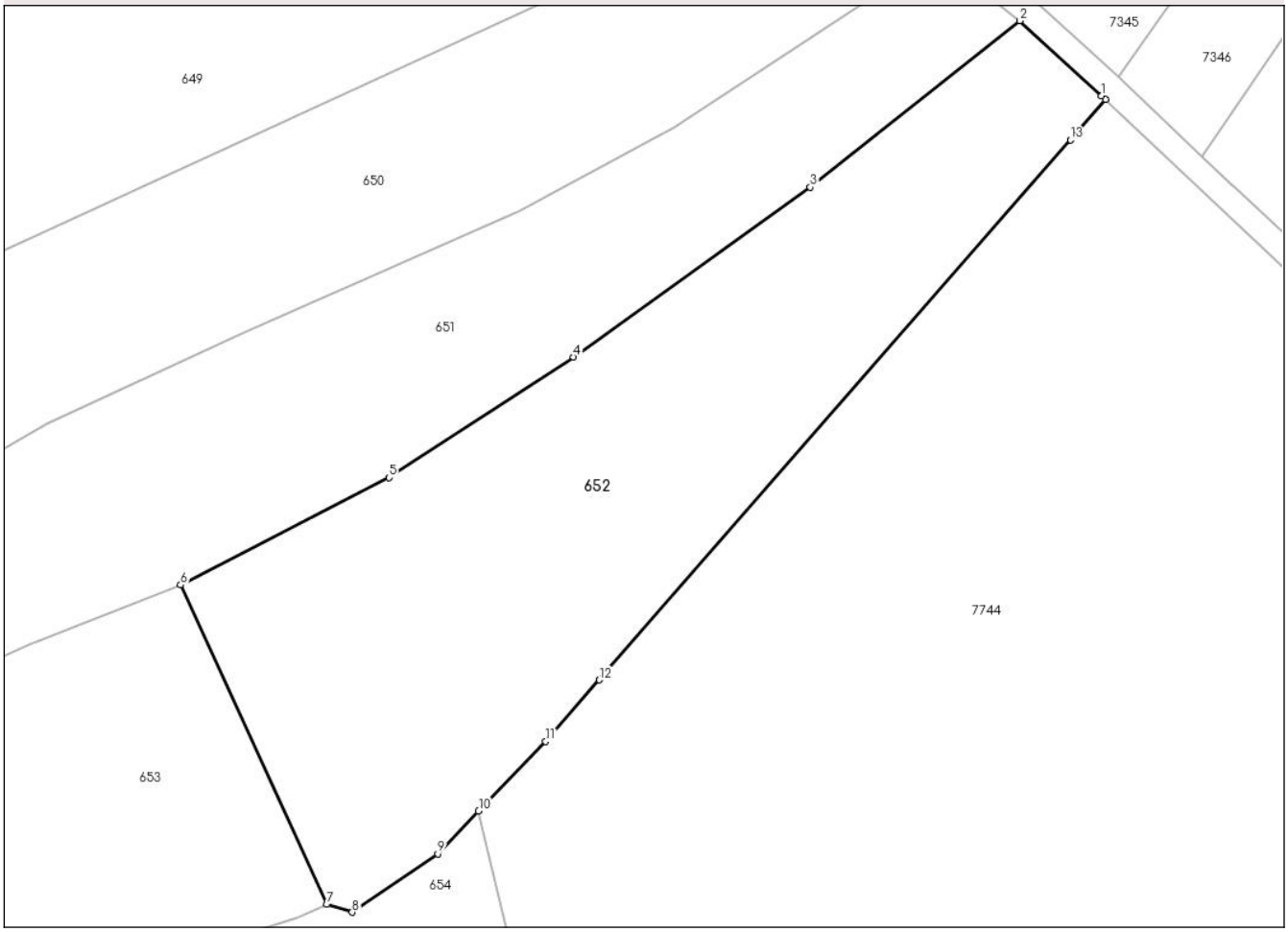
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
63628	6.210	Parte din CF 7 Cosesti, Nr. Top 20

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	6.210	197	4194/14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	300.052,17 491.554,838	2	300.039,3 491.566,656	17.474
2	300.039,3 491.566,656	3	300.006,199 491.540,416	42.24
3	300.006,199 491.540,416	4	299.968,873 491.513,678	45.915
4	299.968,873 491.513,678	5	299.939,794 491.494,675	34.738
5	299.939,794 491.494,675	6	299.906,9 491.477,759	36.989

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	299.906,9 491.477,759	7	299.929,957 491.427,432	55.358
7	299.929,957 491.427,432	8	299.933,974 491.426,201	4.201
8	299.933,974 491.426,201	9	299.947,448 491.435,402	16.317
9	299.947,448 491.435,402	10	299.953,915 491.442,123	9.327
10	299.953,915 491.442,123	11	299.964,482 491.453,104	15.24
11	299.964,482 491.453,104	12	299.972,939 491.462,79	12.858
12	299.972,939 491.462,79	13	300.047,238 491.547,878	112.962
13	300.047,238 491.547,878	14	300.052,797 491.554,243	8.451
14	300.052,797 491.554,243	1	300.052,17 491.554,838	0.863

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 653

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:7 Cosesti
Nr. topografic:20,21

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosesti, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	63631	3.243	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43473 / 22/09/2022		
Act Notarial nr. 3652, din 20/09/2022 emis de BNP Stef Ovidiu Ioan (CONTRACT DE DONATIE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **HAŢEGAN DARIUS**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

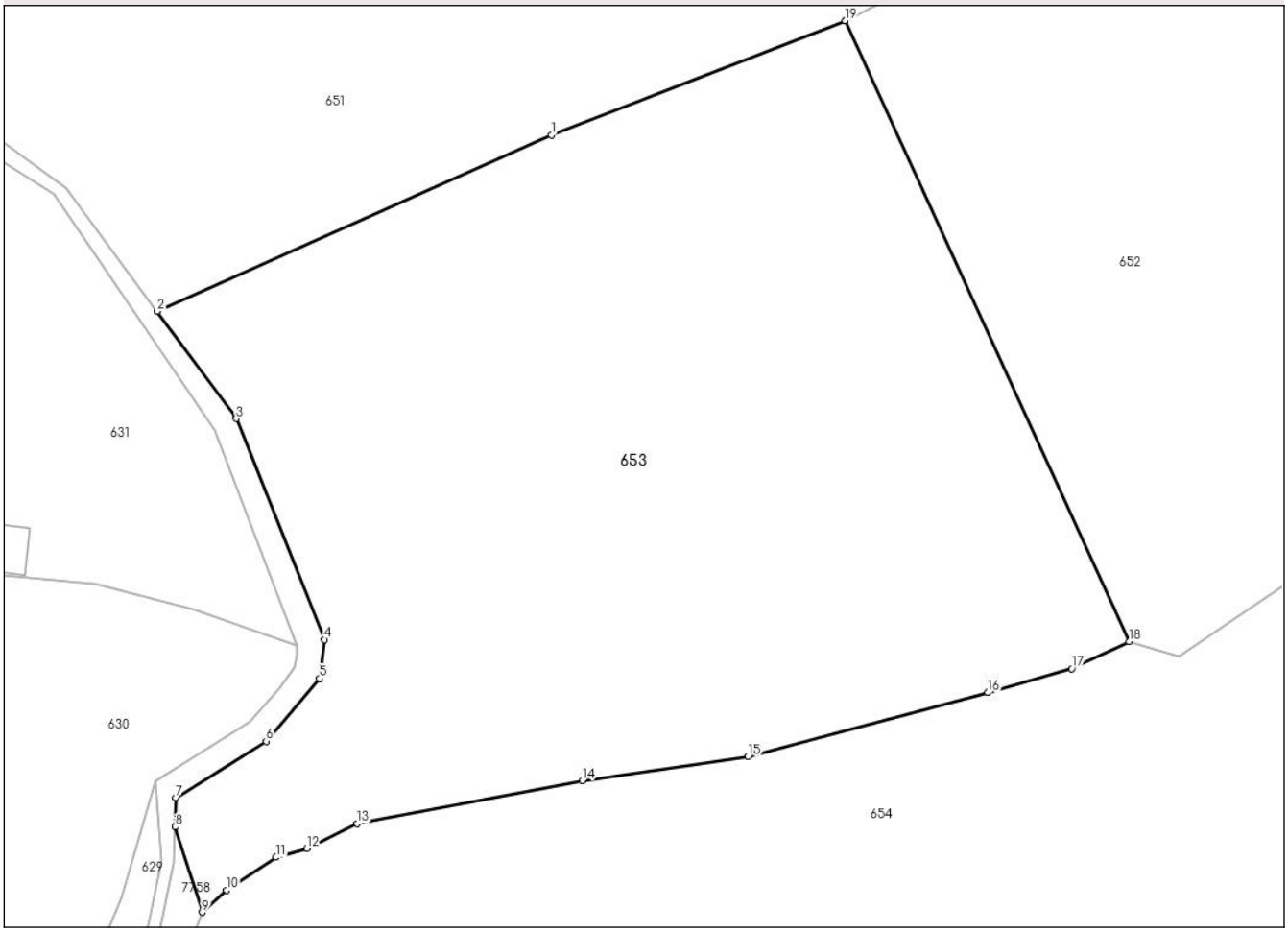
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
63631	3.243	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.243	4	46	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	299.883,071 491.468,485	2	299.851,058 491.454,2	35.056
2	299.851,058 491.454,2	3	299.857,488 491.445,499	10.819
3	299.857,488 491.445,499	4	299.864,662 491.427,57	19.311
4	299.864,662 491.427,57	5	299.864,264 491.424,439	3.156
5	299.864,264 491.424,439	6	299.859,925 491.419,338	6.696

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	299.859,925 491.419,338	7	299.852,597 491.414,781	8.629
7	299.852,597 491.414,781	8	299.852,523 491.412,405	2.378
8	299.852,523 491.412,405	9	299.854,712 491.405,483	7.26
9	299.854,712 491.405,483	10	299.856,703 491.407,275	2.679
10	299.856,703 491.407,275	11	299.860,73 491.409,934	4.825
11	299.860,73 491.409,934	12	299.863,205 491.410,666	2.581
12	299.863,205 491.410,666	13	299.867,3 491.412,678	4.562
13	299.867,3 491.412,678	14	299.885,586 491.416,141	18.611
14	299.885,586 491.416,141	15	299.899,009 491.418,107	13.566
15	299.899,009 491.418,107	16	299.918,48 491.423,278	20.145
16	299.918,48 491.423,278	17	299.925,299 491.425,227	7.093
17	299.925,299 491.425,227	18	299.929,957 491.427,432	5.153
18	299.929,957 491.427,432	19	299.906,9 491.477,759	55.358
19	299.906,9 491.477,759	1	299.883,071 491.468,485	25.57

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 654

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:6 Cosesti
Nr. topografic:18, 19

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosesti, Nr. 6, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.935	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosesti, Nr. 6, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:152 mp; S. construita desfasurata:152 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Cosesti, Nr. 6, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:142 mp; Anexa
A1.3		Loc. Cosesti, Nr. 6, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/11/2022		
Act Administrativ nr. 46167/26, din 30/07/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUDA N NICOLAE**	
1 / 27/02/2023		
Act Administrativ nr. 381, din 21/02/2023 emis de Primaria Lapugiu de Jos;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BUDA N NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

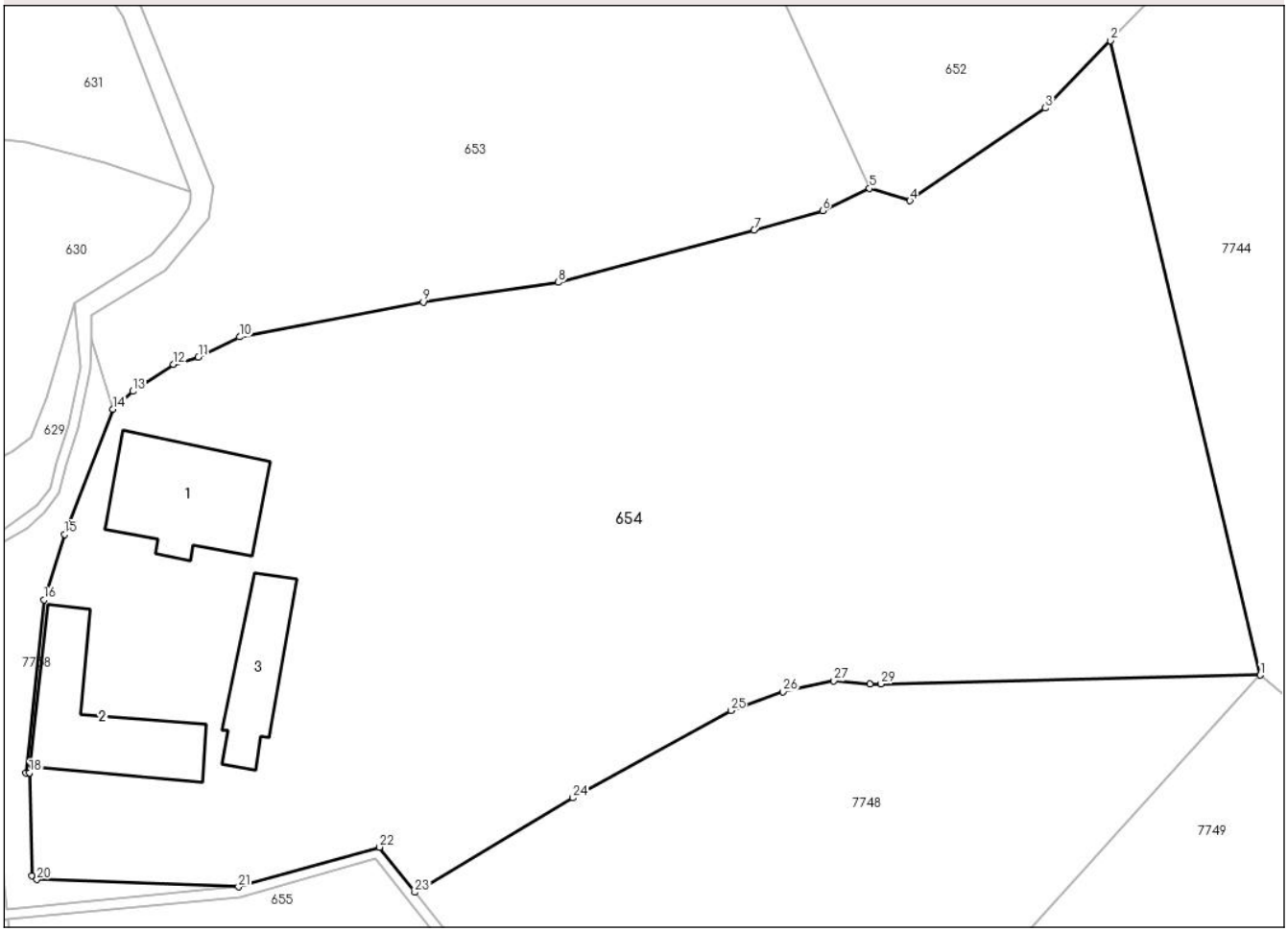
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.935	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	943	4	51	-	
2	faneata	DA	967	4	47	-	
3	arabil	DA	2.168	4	48	-	
4	faneata	DA	734	4	49	-	
5	faneata	DA	180	4	50	-	
6	faneata	DA	943	4	58	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	152	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:152 mp; S. construita desfasurata:152 mp; Casa de locuit
A1.2		constructii anexa	142	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:142 mp; Anexa
A1.3		constructii anexa	83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; Anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	299.968,815 491.379,076	2	299.953,915 491.442,123	64.783
3	299.947,448 491.435,402	4	299.933,974 491.426,201	16.317
5	299.929,957 491.427,432	6	299.925,299 491.425,227	5.153
7	299.918,48 491.423,278	8	299.899,009 491.418,107	20.145
9	299.885,586 491.416,141	10	299.867,3 491.412,678	18.611
11	299.863,205 491.410,666	12	299.860,73 491.409,934	2.581
13	299.856,703 491.407,275	14	299.854,712 491.405,483	2.679
15	299.849,919 491.393,066	16	299.847,855 491.386,551	6.834
17	299.846,056 491.369,394	18	299.846,417 491.369,387	0.362
19	299.846,64 491.359,155	20	299.847,148 491.358,762	0.642
21	299.867,203 491.358,039	22	299.881,23 491.361,995	14.574
23	299.884,74 491.357,497	24	299.900,461 491.366,879	18.307
25	299.916,16 491.375,564	26	299.921,341 491.377,42	5.503
27	299.926,413 491.378,506	28	299.929,981 491.378,182	3.582
29	299.931,108 491.378,208	1	299.968,815 491.379,076	37.718

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	299.953,915 491.442,123	3	299.947,448 491.435,402	9.327
4	299.933,974 491.426,201	5	299.929,957 491.427,432	4.201
6	299.925,299 491.425,227	7	299.918,48 491.423,278	7.093
8	299.899,009 491.418,107	9	299.885,586 491.416,141	13.566
10	299.867,3 491.412,678	11	299.863,205 491.410,666	4.562
12	299.860,73 491.409,934	13	299.856,703 491.407,275	4.825
14	299.854,712 491.405,483	15	299.849,919 491.393,066	13.31
16	299.847,855 491.386,551	17	299.846,056 491.369,394	17.252
18	299.846,417 491.369,387	19	299.846,64 491.359,155	10.235
20	299.847,148 491.358,762	21	299.867,203 491.358,039	20.067
22	299.881,23 491.361,995	23	299.884,74 491.357,497	5.706
24	299.900,461 491.366,879	25	299.916,16 491.375,564	17.942
26	299.921,341 491.377,42	27	299.926,413 491.378,506	5.187
28	299.929,981 491.378,182	29	299.931,108 491.378,208	1.127

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 655

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:127 Cosesti
Nr. topografic:16, 17

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosesti, Nr. 5, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.697	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosesti, Nr. 5, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Cosesti, Nr. 5, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Anexa
A1.3		Loc. Cosesti, Nr. 5, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/11/2022		
Act Administrativ nr. 46167/4, din 27/05/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUDA N GHEORGHE**	
1 / 27/02/2023		
Act Administrativ nr. 381, din 21/02/2023 emis de Primaria Lapugiu de Jos;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BUDA N GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.697	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	571	4	70	-	
2	arabil	DA	955	4	71	-	
3	arabil	DA	913	4	69	-	
4	faneata	DA	258	4	72	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; Casa de locuit
A1.2		constructii anexa	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Anexa
A1.3		constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	299.901,619 491.321,306	2	299.888,04 491.351,737	33.324
2	299.888,04 491.351,737	3	299.880,852 491.360,849	11.606
3	299.880,852 491.360,849	4	299.867,388 491.357,053	13.989
4	299.867,388 491.357,053	5	299.844,316 491.354,796	23.182
5	299.844,316 491.354,796	6	299.844,444 491.352,863	1.937
6	299.844,444 491.352,863	7	299.850,616 491.317,633	35.767
7	299.850,616 491.317,633	8	299.865,092 491.314,473	14.816
8	299.865,092 491.314,473	9	299.865,185 491.314,665	0.214
9	299.865,185 491.314,665	10	299.876,725 491.308,674	13.003
10	299.876,725 491.308,674	11	299.884,939 491.304,885	9.045
11	299.884,939 491.304,885	12	299.915,99 491.289,238	34.771
12	299.915,99 491.289,238	13	299.919,276 491.287,605	3.67
13	299.919,276 491.287,605	14	299.922,794 491.286,296	3.753
14	299.922,794 491.286,296	15	299.923,512 491.287,342	1.268
15	299.923,512 491.287,342	16	299.909,718 491.316,231	32.014
16	299.909,718 491.316,231	1	299.901,619 491.321,306	9.558

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 656

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosesti, Nr. 4, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.897 Masurata: 1.993	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit; Imobilul se identifica cu CF 183 Cosesti nr. topografic 14, 15

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosesti, Nr. 4, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Cosesti, Nr. 4, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Cosesti, Nr. 4, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/11/2022		
Act Notarial nr. 157, din 30/03/1998 emis de BNP ANA ORȘA (CERTIFICAT DE MOȘTENITOR);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **URSULESCU CORNEL**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8	A1
	1) **URSULESCU VICTORIA**	
/		
Act Notarial nr. 157, din 30/03/1998 emis de BNP ANA ORȘA (CERTIFICAT DE MOȘTENITOR);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **URSULESCU LIVIU**	
1 / 27/02/2023		
Act Administrativ nr. 381, din 21/02/2023 emis de Primaria Lapugiu de Jos;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **URSULESCU VICTORIA** 2) **URSULESCU CORNEL** 3) **URSULESCU LIVIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

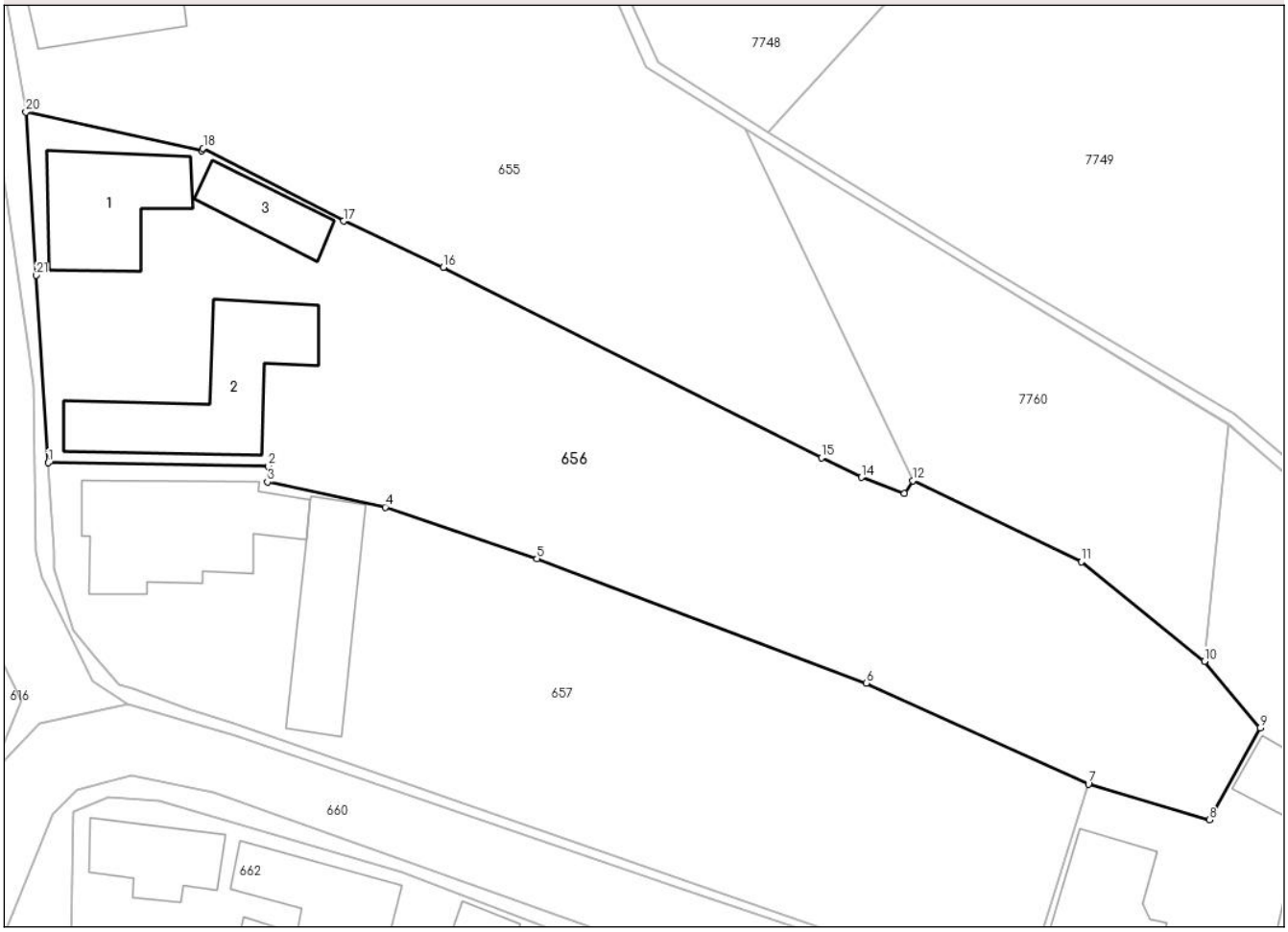
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.897 Masurata: 1.993	Imobilul se identifica cu CF 183 Cosesti nr. topografic 14, 15

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	761	4	75	-	
2	arabil	DA	283	4	74	-	
3	faneata	DA	949	4	73	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; LOCUINTA
A1.2		constructii anexa	127	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	299.852,463 491.288,818	2	299.870,511 491.288,534	18.05
3	299.870,474 491.287,223	4	299.880,141 491.285,164	9.884
5	299.892,614 491.280,919	6	299.919,674 491.270,706	28.924
7	299.937,938 491.262,399	8	299.947,883 491.259,46	10.37
9	299.952,065 491.267,036	10	299.947,473 491.272,501	7.138
11	299.937,348 491.280,672	12	299.923,512 491.287,342	15.36
13	299.922,794 491.286,296	14	299.919,276 491.287,605	3.753
15	299.915,99 491.289,238	16	299.884,939 491.304,885	34.771
17	299.876,725 491.308,674	18	299.865,185 491.314,665	13.003
19	299.865,092 491.314,473	20	299.850,616 491.317,633	14.816
21	299.851,484 491.304,218	1	299.852,463 491.288,818	15.431

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	299.870,511 491.288,534	3	299.870,474 491.287,223	1.311
4	299.880,141 491.285,164	5	299.892,614 491.280,919	13.175
6	299.919,674 491.270,706	7	299.937,938 491.262,399	20.065
8	299.947,883 491.259,46	9	299.952,065 491.267,036	8.654
10	299.947,473 491.272,501	11	299.937,348 491.280,672	13.011
12	299.923,512 491.287,342	13	299.922,794 491.286,296	1.268
14	299.919,276 491.287,605	15	299.915,99 491.289,238	3.67
16	299.884,939 491.304,885	17	299.876,725 491.308,674	9.045
18	299.865,185 491.314,665	19	299.865,092 491.314,473	0.214
20	299.850,616 491.317,633	21	299.851,484 491.304,218	13.443

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 657

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:182 Cosesti
Nr. topografic:12,13

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosesti, Nr. 3, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60083	Din acte: 2.115 Masurata: 1.717	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60083-C1	Loc. Cosesti, Nr. 3, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp; casa
A1.2	60083-C2	Loc. Cosesti, Nr. 3, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; anexe

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22865 / 09/11/2009		
Act Administrativ nr. 46167/5, din 30/07/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUCOVICEAN CORNEL**	
Act Administrativ nr. 2037, din 03/11/2009 emis de PRIMARIA LAPUGIU DE JOS;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BUCOVICEAN CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

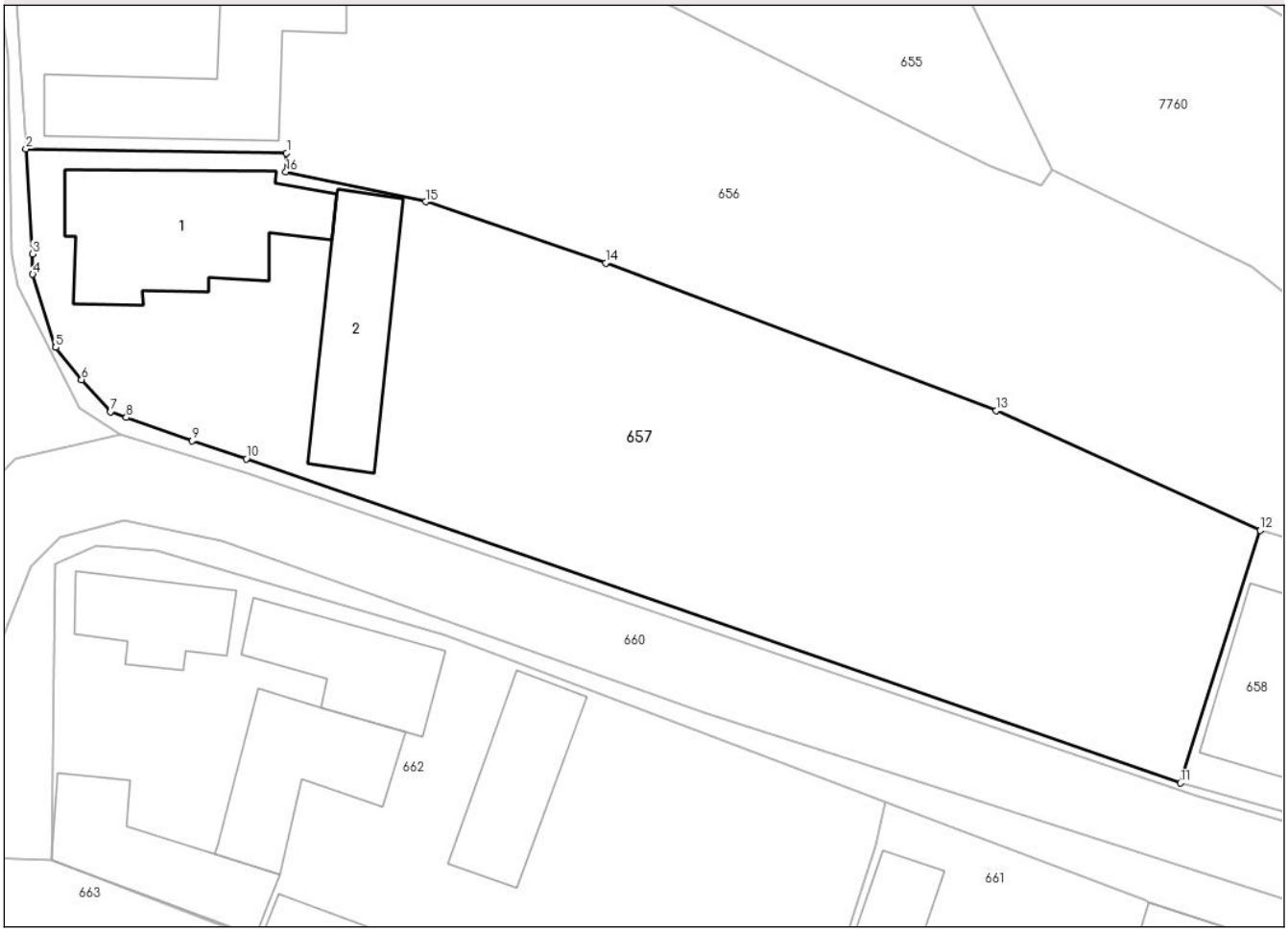
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60083	Din acte: 2.115 Masurata: 1.717	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	819	4	76	-	
2	arabil	DA	898	4	77	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60083-C1	constructii de locuinte	133	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp; casa
A1.2	60083-C2	constructii anexa	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; anexe

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	299.870,511 491.288,534	2	299.852,463 491.288,818	18.05
2	299.852,463 491.288,818	3	299.852,935 491.281,54	7.294

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	299.852,935 491.281,54	4	299.852,937 491.280,133	1.407
4	299.852,937 491.280,133	5	299.854,53 491.275,064	5.313
5	299.854,53 491.275,064	6	299.856,32 491.272,842	2.854
6	299.856,32 491.272,842	7	299.858,325 491.270,611	2.999
7	299.858,325 491.270,611	8	299.859,412 491.270,224	1.154
8	299.859,412 491.270,224	9	299.863,977 491.268,6	4.845
9	299.863,977 491.268,6	10	299.867,723 491.267,362	3.945
10	299.867,723 491.267,362	11	299.932,413 491.244,903	68.478
11	299.932,413 491.244,903	12	299.937,938 491.262,399	18.347
12	299.937,938 491.262,399	13	299.919,674 491.270,706	20.065
13	299.919,674 491.270,706	14	299.892,614 491.280,919	28.924
14	299.892,614 491.280,919	15	299.880,141 491.285,164	13.175
15	299.880,141 491.285,164	16	299.870,474 491.287,223	9.884
16	299.870,474 491.287,223	1	299.870,511 491.288,534	1.311

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 658

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:Parte din CF 107 Cosesti
Nr. topografic:7/1, 7/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosesti, Nr. 2, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.391	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosesti, Nr. 2, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Cosesti, Nr. 2, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Anexa
A1.3		Loc. Cosesti, Nr. 2, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/11/2022		
Act Administrativ nr. 46167/2, din 27/05/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BIRAU I OLIVIA**	
1 / 27/02/2023		
Act Administrativ nr. 381, din 21/02/2023 emis de Primaria Lapugiu de Jos;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BIRAU I OLIVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

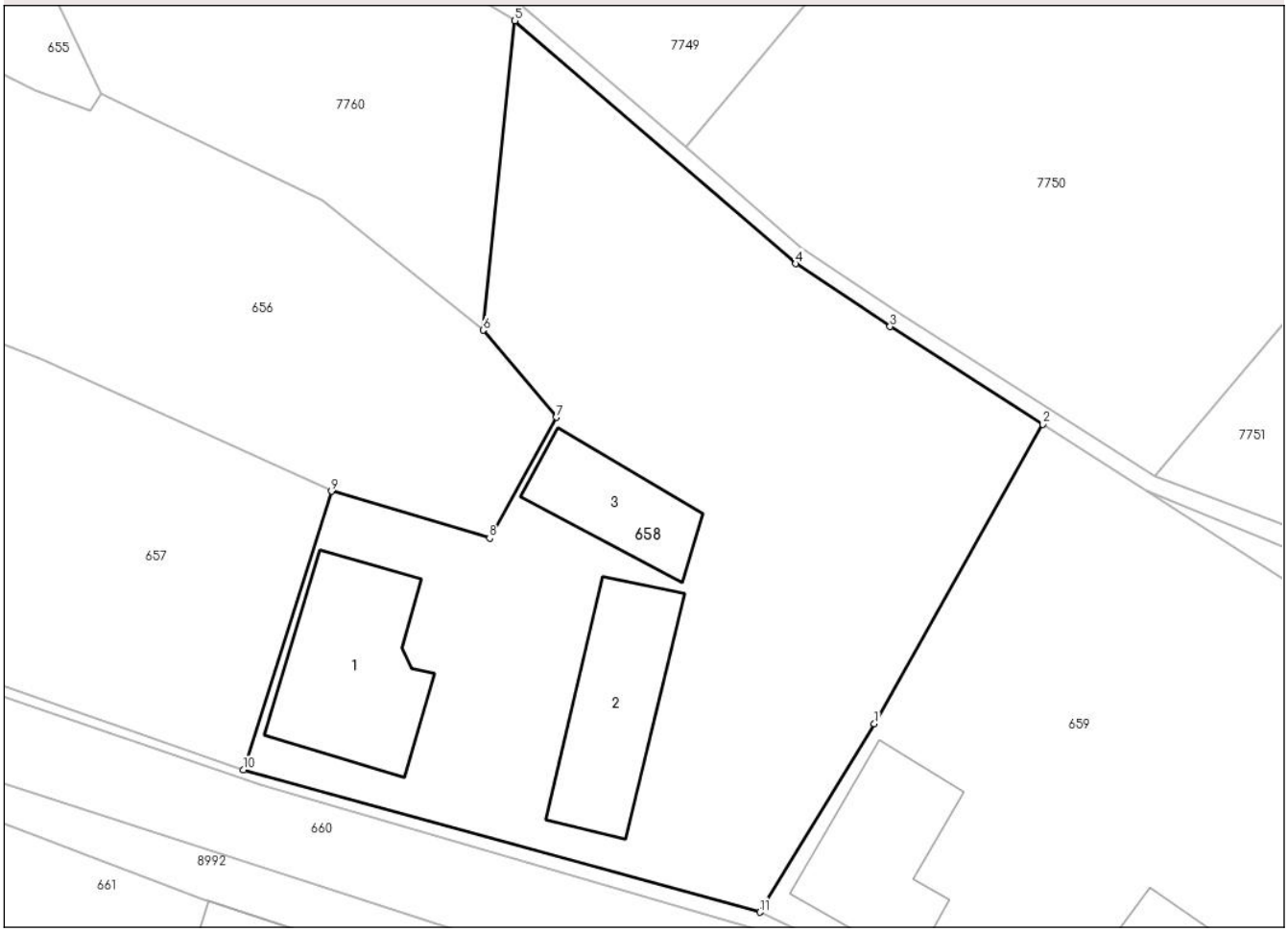
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.391	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	812	4	66	-	
2	faneata	DA	475	4	65/1	-	
3	faneata	DA	104	4	65/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Casa de locuit
A1.2		constructii anexa	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Anexa
A1.3		constructii anexa	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	299.972,056 491.247,797	2	299.982,632 491.266,599	21.573
2	299.982,632 491.266,599	3	299.973,039 491.272,727	11.384
3	299.973,039 491.272,727	4	299.967,122 491.276,682	7.117
4	299.967,122 491.276,682	5	299.949,471 491.291,924	23.321
5	299.949,471 491.291,924	6	299.947,473 491.272,501	19.526
6	299.947,473 491.272,501	7	299.952,065 491.267,036	7.138
7	299.952,065 491.267,036	8	299.947,883 491.259,46	8.654
8	299.947,883 491.259,46	9	299.937,938 491.262,399	10.37
9	299.937,938 491.262,399	10	299.932,413 491.244,903	18.347
10	299.932,413 491.244,903	11	299.964,861 491.235,98	33.652
11	299.964,861 491.235,98	1	299.972,056 491.247,797	13.836

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 659

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:235 Cosesti
Nr. topografic:5,6

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosesti, Nr. 1, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.721	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosesti, Nr. 1, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Cosesti, Nr. 1, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/11/2022		
Act Administrativ nr. 46167/31, din 30/07/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BULBUC N SIMINIC**	
1 / 27/02/2023		
Act Administrativ nr. 381, din 21/02/2023 emis de Primaria Lapugiu de Jos;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BULBUC N SIMINIC**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

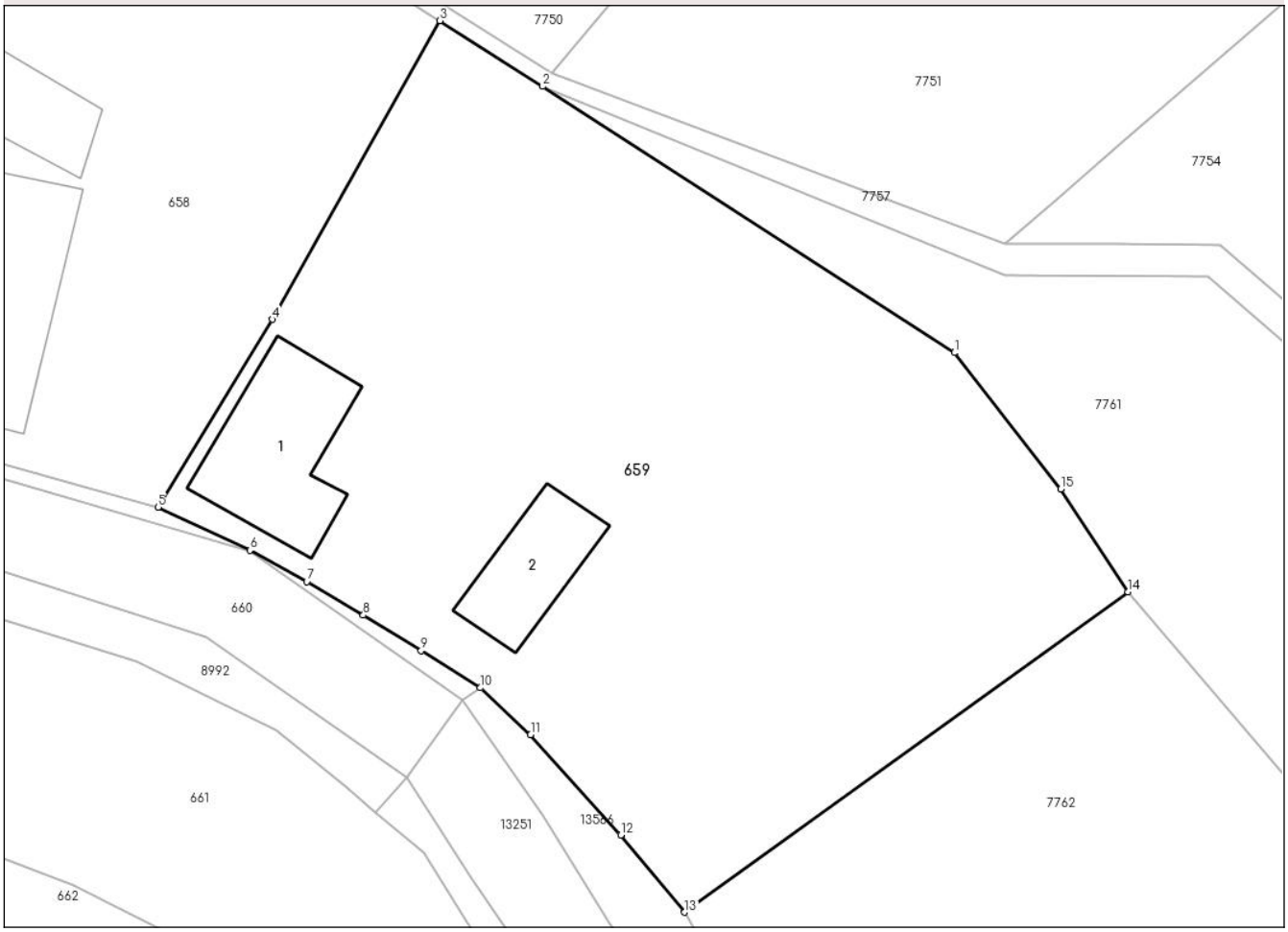
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.721	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	391	4	64	-	
2	faneata	DA	1.330	4	63	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; Casa de locuit
A1.2		constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	300.015,044 491.245,702	2	299.989,106 491.262,464	30.882
2	299.989,106 491.262,464	3	299.982,632 491.266,599	7.682

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	299.982,632 491.266,599	4	299.972,056 491.247,797	21.573
4	299.972,056 491.247,797	5	299.964,861 491.235,98	13.836
5	299.964,861 491.235,98	6	299.970,653 491.233,258	6.4
6	299.970,653 491.233,258	7	299.974,241 491.231,283	4.096
7	299.974,241 491.231,283	8	299.977,799 491.229,175	4.136
8	299.977,799 491.229,175	9	299.981,445 491.226,938	4.278
9	299.981,445 491.226,938	10	299.985,176 491.224,604	4.401
10	299.985,176 491.224,604	11	299.988,344 491.221,657	4.327
11	299.988,344 491.221,657	12	299.994,02 491.215,34	8.492
12	299.994,02 491.215,34	13	299.998,052 491.210,48	6.315
13	299.998,052 491.210,48	14	300.025,998 491.230,643	34.46
14	300.025,998 491.230,643	15	300.021,76 491.237,13	7.748
15	300.021,76 491.237,13	1	300.015,044 491.245,702	10.89

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 660

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan Nr. topografic:125

Adresa: Loc. Cosesti, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61704	Din acte: 3.019 Masurata: 3.066	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13493 / 18/03/2015		
Act Administrativ nr. 530, din 17/03/2015 emis de Primaria Lapugiu de Jos (ordonanta nr. ORDONANTA GUVERNULUI NR.1352/2001/28-08-2002 emis de GUVERNUL ROMANIEI; act administrativ nr. HOTARIREA CONSILIULUI LOCAL LAPUGIU DE JOS/30-04-2001 emis de Primaria Lapugiu de Jos;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA LAPUGIU DE JOS DOMENIUL PUBLIC**, CIF:4374180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

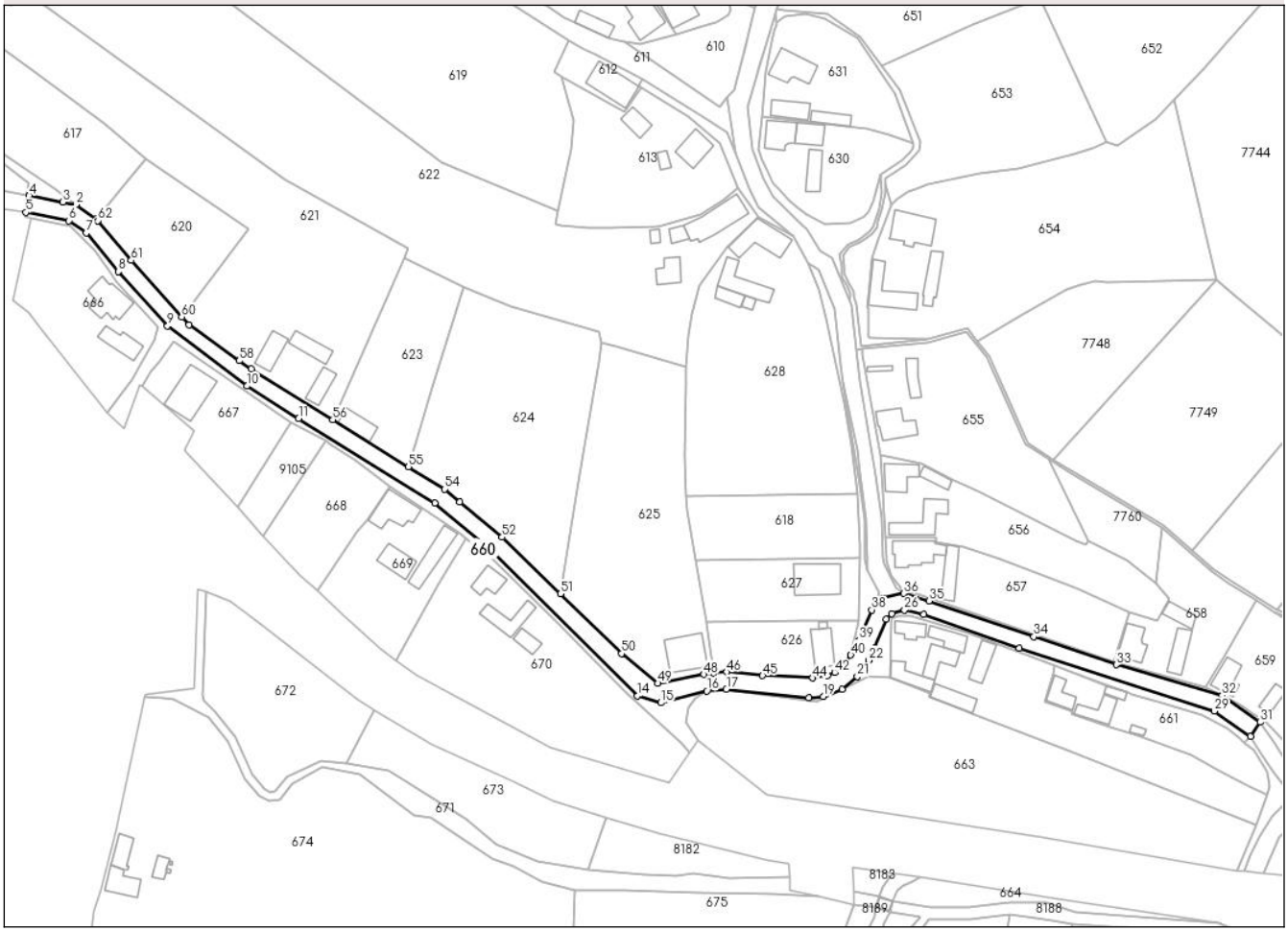
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61704	Din acte: 3.019 Masurata: 3.066	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	3.066	5	192/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	299.575,659 491.400,228	2	299.568,621 491.405,431	8.752
4	299.552,162 491.408,531	5	299.551,049 491.402,651	5.984
7	299.572,226 491.395,429	8	299.583,444 491.381,891	17.582
10	299.628,518 491.341,772	11	299.646,705 491.330,34	21.482
13	299.714,009 491.284,3	14	299.765,499 491.233,025	72.666

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	299.568,621 491.405,431	3	299.564,029 491.406,3	4.674
5	299.551,049 491.402,651	6	299.566,157 491.399,791	15.376
8	299.583,444 491.381,891	9	299.600,723 491.362,785	25.76
11	299.646,705 491.330,34	12	299.694,43 491.300,721	56.169
14	299.765,499 491.233,025	15	299.773,796 491.230,649	8.631

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	299.564,029 491.406,3	4	299.552,162 491.408,531	12.075
6	299.566,157 491.399,791	7	299.572,226 491.395,429	7.474
9	299.600,723 491.362,785	10	299.628,518 491.341,772	34.844
12	299.694,43 491.300,721	13	299.714,009 491.284,3	25.554
15	299.773,796 491.230,649	16	299.789,928 491.234,837	16.667

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	299.789,928 491.234,837	17	299.796,75 491.235,434	6.848
17	299.796,75 491.235,434	18	299.825,658 491.232,349	29.072
18	299.825,658 491.232,349	19	299.830,691 491.232,878	5.061
19	299.830,691 491.232,878	20	299.837,326 491.235,357	7.083
20	299.837,326 491.235,357	21	299.842,675 491.239,917	7.029
21	299.842,675 491.239,917	22	299.846,648 491.245,616	6.947
22	299.846,648 491.245,616	23	299.848,875 491.250,108	5.014
23	299.848,875 491.250,108	24	299.852,859 491.259,906	10.577
24	299.852,859 491.259,906	25	299.854,792 491.261,889	2.769
25	299.854,792 491.261,889	26	299.859,247 491.263,132	4.625
26	299.859,247 491.263,132	27	299.866,009 491.261,698	6.912
27	299.866,009 491.261,698	28	299.899,423 491.249,785	35.474
28	299.899,423 491.249,785	29	299.967,931 491.227,773	71.957
29	299.967,931 491.227,773	30	299.980,576 491.218,924	15.434
30	299.980,576 491.218,924	31	299.984,016 491.223,84	6.0
31	299.984,016 491.223,84	32	299.970,629 491.233,208	16.339
32	299.970,629 491.233,208	33	299.933,526 491.244,006	38.642
33	299.933,526 491.244,006	34	299.904,602 491.253,819	30.543
34	299.904,602 491.253,819	35	299.867,805 491.266,362	38.876
35	299.867,805 491.266,362	36	299.858,981 491.269,014	9.214
36	299.858,981 491.269,014	37	299.851,726 491.267,339	7.446
37	299.851,726 491.267,339	38	299.847,743 491.263,253	5.706
38	299.847,743 491.263,253	39	299.843,401 491.252,574	11.528
39	299.843,401 491.252,574	40	299.840,414 491.247,375	5.996
40	299.840,414 491.247,375	41	299.838,453 491.244,352	3.603
41	299.838,453 491.244,352	42	299.834,74 491.241,243	4.843
42	299.834,74 491.241,243	43	299.832,183 491.240,167	2.774
43	299.832,183 491.240,167	44	299.827,049 491.239,359	5.197
44	299.827,049 491.239,359	45	299.809,484 491.240,211	17.586
45	299.809,484 491.240,211	46	299.796,861 491.241,441	12.683
46	299.796,861 491.241,441	47	299.792,137 491.241,041	4.741
47	299.792,137 491.241,041	48	299.788,921 491.240,591	3.247
48	299.788,921 491.240,591	49	299.772,631 491.237,503	16.58
49	299.772,631 491.237,503	50	299.759,957 491.247,898	16.392
50	299.759,957 491.247,898	51	299.738,569 491.268,892	29.97
51	299.738,569 491.268,892	52	299.718,061 491.288,732	28.534
52	299.718,061 491.288,732	53	299.703,27 491.301,138	19.305
53	299.703,27 491.301,138	54	299.697,958 491.305,593	6.933
54	299.697,958 491.305,593	55	299.685,281 491.313,461	14.92
55	299.685,281 491.313,461	56	299.658,741 491.329,932	31.236
56	299.658,741 491.329,932	57	299.630,101 491.347,816	33.765
57	299.630,101 491.347,816	58	299.625,851 491.350,639	5.102
58	299.625,851 491.350,639	59	299.608,241 491.363,157	21.606
59	299.608,241 491.363,157	60	299.605,665 491.366,039	3.865
60	299.605,665 491.366,039	61	299.587,97 491.385,832	26.549
61	299.587,97 491.385,832	62	299.576,298 491.399,756	18.169
62	299.576,298 491.399,756	1	299.575,659 491.400,228	0.794

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 661

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:177 Cosesti
Nr. topografic:128, 129

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosesti, Nr. 27, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 914 Masurata: 1.105	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosesti, Nr. 27, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Cosesti, Nr. 27, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Anexa
A1.3		Loc. Cosesti, Nr. 27, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa
A1.4		Loc. Cosesti, Nr. 27, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/02/2023		
Act Administrativ nr. 46167/21, din 30/07/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SUBA S SIMINIC**	
Act Administrativ nr. 381, din 21/02/2023 emis de Primaria Lapugiu de Jos;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **SUBA S SIMINIC**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

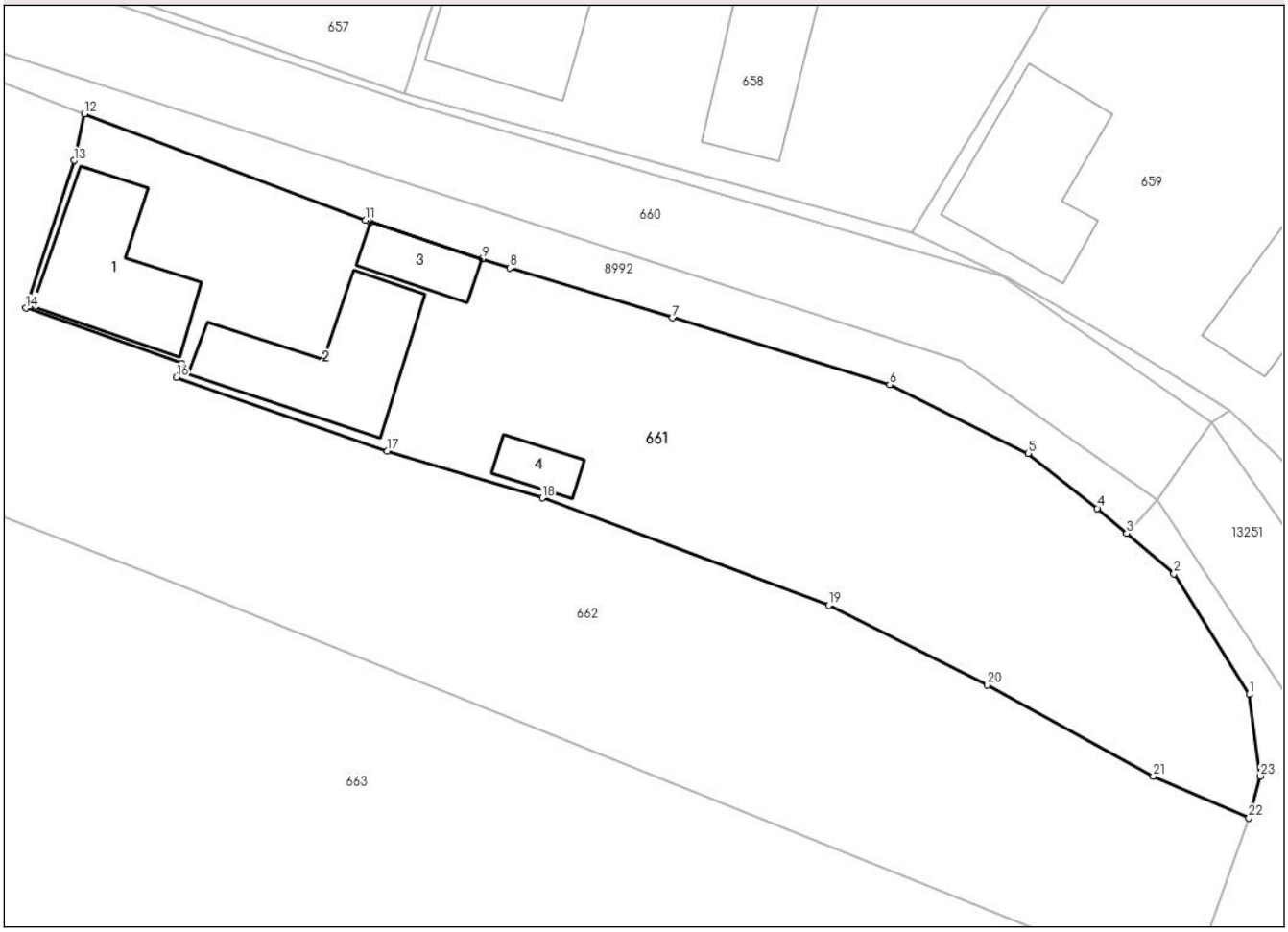
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 914 Masurata: 1.105	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	502	5	78/1	-	
2	faneata	DA	603	5	78/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; Casa de locuit
A1.2		constructii anexa	76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; Anexa
A1.3		constructii administrative si social culturale	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Anexa
A1.4		constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; Anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	299.986,426 491.206,505	2	299.981,62 491.214,202	9.074
3	299.978,599 491.216,782	4	299.976,724 491.218,384	2.467
5	299.972,302 491.221,896	6	299.963,447 491.226,289	9.885
7	299.949,566 491.230,557	8	299.939,18 491.233,734	10.861
9	299.937,399 491.234,322	10	299.930,254 491.236,682	7.525
11	299.929,958 491.236,78	12	299.912,01 491.243,585	19.194
13	299.911,343 491.240,596	14	299.908,264 491.231,176	9.911
15	299.918,222 491.227,647	16	299.917,88 491.226,74	0.969
17	299.931,354 491.222,042	18	299.941,26 491.219,043	10.35
19	299.959,557 491.212,19	20	299.969,695 491.207,091	11.348
21	299.980,299 491.201,272	22	299.986,406 491.198,594	6.668
23	299.987,13 491.201,273	1	299.986,426 491.206,505	5.279

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	299.981,62 491.214,202	3	299.978,599 491.216,782	3.973
4	299.976,724 491.218,384	5	299.972,302 491.221,896	5.647
6	299.963,447 491.226,289	7	299.949,566 491.230,557	14.522
8	299.939,18 491.233,734	9	299.937,399 491.234,322	1.875
10	299.930,254 491.236,682	11	299.929,958 491.236,78	0.312
12	299.912,01 491.243,585	13	299.911,343 491.240,596	3.062
14	299.908,264 491.231,176	15	299.918,222 491.227,647	10.565
16	299.917,88 491.226,74	17	299.931,354 491.222,042	14.27
18	299.941,26 491.219,043	19	299.959,557 491.212,19	19.539
20	299.969,695 491.207,091	21	299.980,299 491.201,272	12.096
22	299.986,406 491.198,594	23	299.987,13 491.201,273	2.776

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 662

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosesti, Nr. 26, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61484	Din acte: 2.886 Masurata: 2.536	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit; CF 8N, NR CAD 109

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosesti, Nr. 26, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Cosesti, Nr. 26, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Anexa
A1.3		Loc. Cosesti, Nr. 26, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Anexa
A1.4		Loc. Cosesti, Nr. 26, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Anexa
A1.5		Loc. Cosesti, Nr. 26, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Anexa
A1.6		Loc. Cosesti, Nr. 26, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17307 / 07/04/2022		
Act Notarial nr. 52, din 06/04/2022 emis de BNP Hotoiu Ioan (Certificat de moștenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **DRAGANESCU-ANGHEL DORIN-IONEL**	
Act Notarial nr. 52, din 06/04/2022 emis de BNP Hotoiu Ioan;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **DRAGANESCU-ANGHEL DORIN-IONEL**	
Act Notarial nr. 52, din 06/04/2022 emis de BNP Hotoiu Ioan (Certificat de moștenito);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **DRAGANESCU-ANGHEL DORIN-IONEL**	
Act Notarial nr. 371, din 06/04/2022 emis de BNP Hotoiu Ioan (Act de partaj voluntar);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **DRAGANESCU-ANGHEL DORIN-IONEL**	
Act Notarial nr. 371, din 06/04/2022 emis de BNP Hotoiu Ioan;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj voluntar, dobandit prin Iesire Din Indiviziune, cota actuala 2/4	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **DRAGANESCU-ANGHEL DORIN-IONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

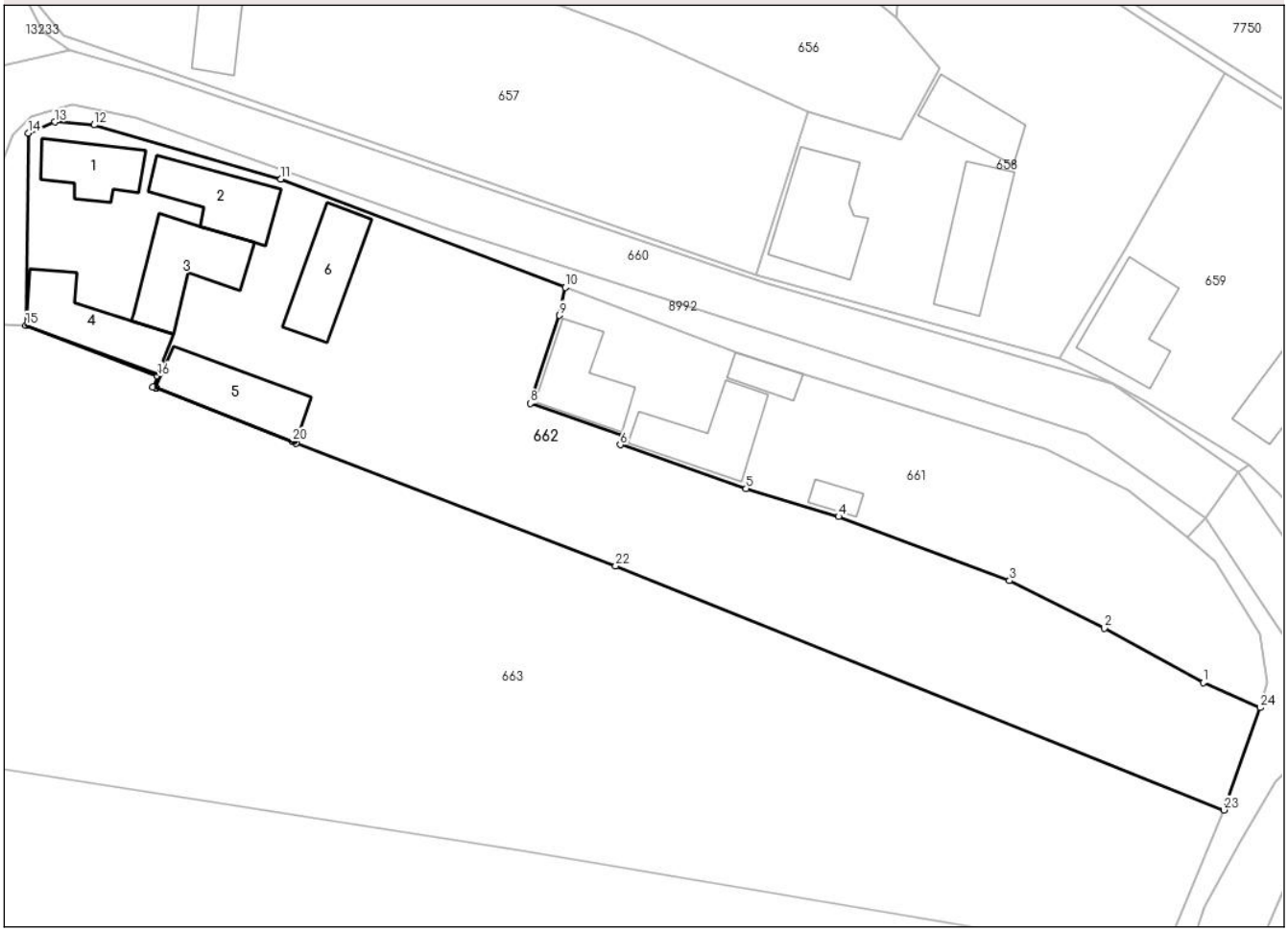
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61484	Din acte: 2.886 Masurata: 2.536	CF 8N, NR CAD 109

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	876	5	81	-	
2	arabil	DA	1.384	5	80	-	
3	faneata	DA	276	5	79	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Casa de locuit
A1.2		constructii anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Anexa
A1.3		constructii anexa	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Anexa
A1.4		constructii anexa	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Anexa
A1.5		constructii anexa	79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; Anexa
A1.6		constructii anexa	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	299.980,299 491.201,272	2	299.969,695 491.207,091	12.096
3	299.959,557 491.212,19	4	299.941,26 491.219,043	19.539
5	299.931,354 491.222,042	6	299.917,88 491.226,74	14.27
7	299.918,222 491.227,647	8	299.908,264 491.231,176	10.565
9	299.911,343 491.240,596	10	299.912,01 491.243,585	3.062
11	299.881,508 491.255,174	12	299.861,535 491.260,98	20.8
13	299.857,346 491.261,296	14	299.854,521 491.260,093	3.071
15	299.854,234 491.239,538	16	299.868,354 491.234,098	15.132
17	299.867,845 491.232,935	18	299.868,126 491.232,825	0.302
19	299.868,18 491.232,804	20	299.882,763 491.227,083	15.665
21	299.883,169 491.226,927	22	299.917,37 491.213,772	36.644
23	299.982,493 491.187,645	24	299.986,406 491.198,594	11.627

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	299.969,695 491.207,091	3	299.959,557 491.212,19	11.348
4	299.941,26 491.219,043	5	299.931,354 491.222,042	10.35
6	299.917,88 491.226,74	7	299.918,222 491.227,647	0.969
8	299.908,264 491.231,176	9	299.911,343 491.240,596	9.911
10	299.912,01 491.243,585	11	299.881,508 491.255,174	32.63
12	299.861,535 491.260,98	13	299.857,346 491.261,296	4.2
14	299.854,521 491.260,093	15	299.854,234 491.239,538	20.557
16	299.868,354 491.234,098	17	299.867,845 491.232,935	1.27
18	299.868,126 491.232,825	19	299.868,18 491.232,804	0.058
20	299.882,763 491.227,083	21	299.883,169 491.226,927	0.435
22	299.917,37 491.213,772	23	299.982,493 491.187,645	70.169
24	299.986,406 491.198,594	1	299.980,299 491.201,272	6.668

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 663

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:121/a

TEREN Intravilan Nr. topografic:130, 131, 132, 133

Adresa: Loc. Cosesti, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60540	6.445	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
35458 / 09/08/2018		
Act Notarial nr. 2804, din 08/08/2018 emis de BNP Stef Ovidiu Ioan (CONTRACT DE VANZARE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ROŞIA LIVIU**, si 2) **DOROG CAMELIA**, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

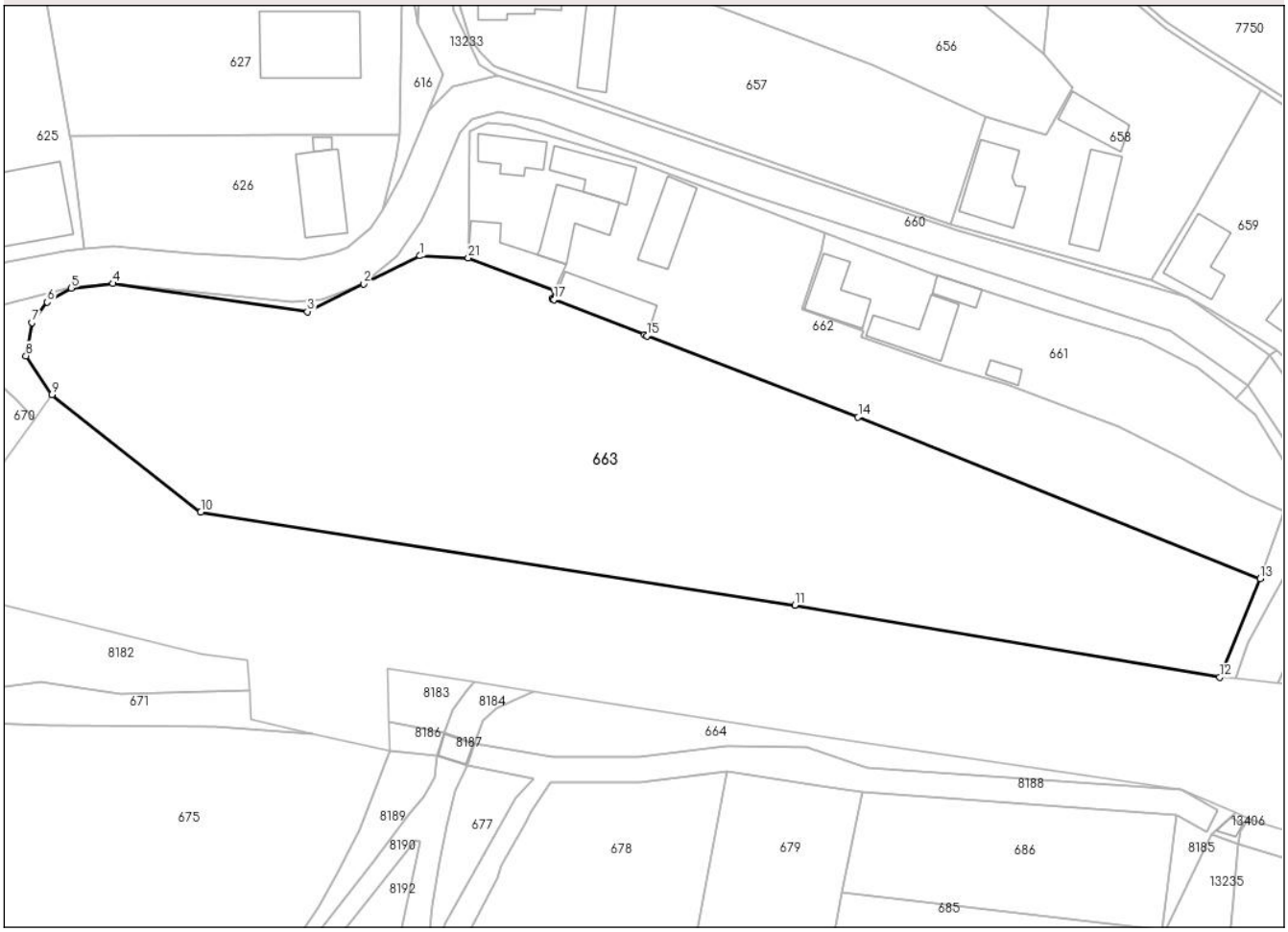
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60540	6.445	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	388	5	82	-	
2	faneata	DA	1.236	5	83	-	
3	arabil	DA	3.255	5	84	-	
4	faneata	DA	1.566	5	85	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	299.846,448 491.239,864	2	299.837,326 491.235,357	10.175
3	299.828,203 491.230,85	4	299.796,75 491.235,395	31.78
5	299.789,969 491.234,669	6	299.786,094 491.232,395	4.493

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	299.837,326 491.235,357	3	299.828,203 491.230,85	10.175
4	299.796,75 491.235,395	5	299.789,969 491.234,669	6.82
6	299.786,094 491.232,395	7	299.783,573 491.229,083	4.162

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	299.783,573 491.229,083	8	299.782,629 491.223,715	5.45
9	299.786,85 491.217,432	10	299.810,933 491.198,406	30.692
11	299.907,14 491.183,372	12	299.975,933 491.171,75	69.768
13	299.982,493 491.187,645	14	299.917,37 491.213,772	70.169
15	299.883,169 491.226,927	16	299.882,763 491.227,083	0.435
17	299.868,18 491.232,804	18	299.868,126 491.232,825	0.058
19	299.867,845 491.232,935	20	299.868,354 491.234,098	1.27
21	299.854,234 491.239,538	1	299.846,448 491.239,864	7.793

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	299.782,629 491.223,715	9	299.786,85 491.217,432	7.569
10	299.810,933 491.198,406	11	299.907,14 491.183,372	97.375
12	299.975,933 491.171,75	13	299.982,493 491.187,645	17.195
14	299.917,37 491.213,772	15	299.883,169 491.226,927	36.644
16	299.882,763 491.227,083	17	299.868,18 491.232,804	15.665
18	299.868,126 491.232,825	19	299.867,845 491.232,935	0.302
20	299.868,354 491.234,098	21	299.854,234 491.239,538	15.132

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 664

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:PARTE DIN CF 48 COSESTI
TEREN Intravilan Nr. topografic:154

Adresa: Loc. Cosesti, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		478	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/03/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA LAPUGIU DE JOS**, CIF:4374180, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

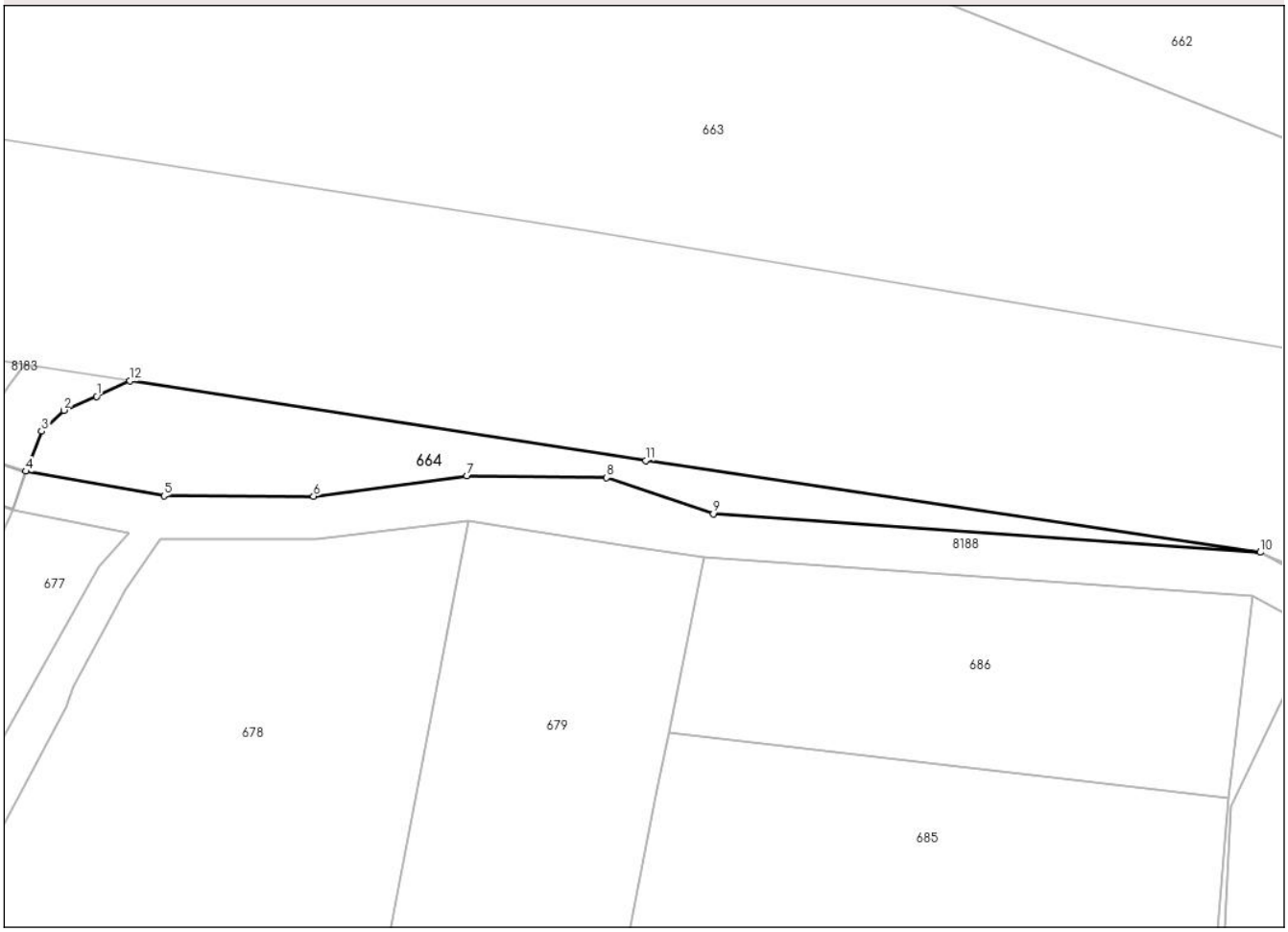
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	478	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	DA	478	8	147/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	299.861,788 491.167,998	2	299.858,755 491.166,724	3.29
2	299.858,755 491.166,724	3	299.856,687 491.164,785	2.835
3	299.856,687 491.164,785	4	299.855,238 491.161,077	3.981
4	299.855,238 491.161,077	5	299.868,035 491.158,803	12.998
5	299.868,035 491.158,803	6	299.881,899 491.158,762	13.863

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	299.881,899 491.158,762	7	299.896,117 491.160,653	14.344
7	299.896,117 491.160,653	8	299.909,044 491.160,493	12.928
8	299.909,044 491.160,493	9	299.918,942 491.157,128	10.455
9	299.918,942 491.157,128	10	299.969,629 491.153,585	50.81
10	299.969,629 491.153,585	11	299.912,685 491.162,061	57.571
11	299.912,685 491.162,061	12	299.864,895 491.169,456	48.358
12	299.864,895 491.169,456	1	299.861,788 491.167,998	3.432

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 666

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosesti, Nr. 22, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61612	1.819	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit; Se identifică cu CF 58N, NR CAD vechi 199

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	61612-C1	Loc. Cosesti, Nr. 22, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:136 mp; Casa de locuit
A1.2	61612-C2	Loc. Cosesti, Nr. 22, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Anexă gospodărească

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
14953 / 07/11/2006		
Act Administrativ nr. 46167/39, din 30/07/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA (L.nr.18/1991);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BARBONI ION**	
Act Administrativ nr. 1767/539, din 25/10/2006 emis de PRIMARIA COM LAPUGIU DE JOS;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BARBONI ION**, si sotia 2) **BARBONI MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

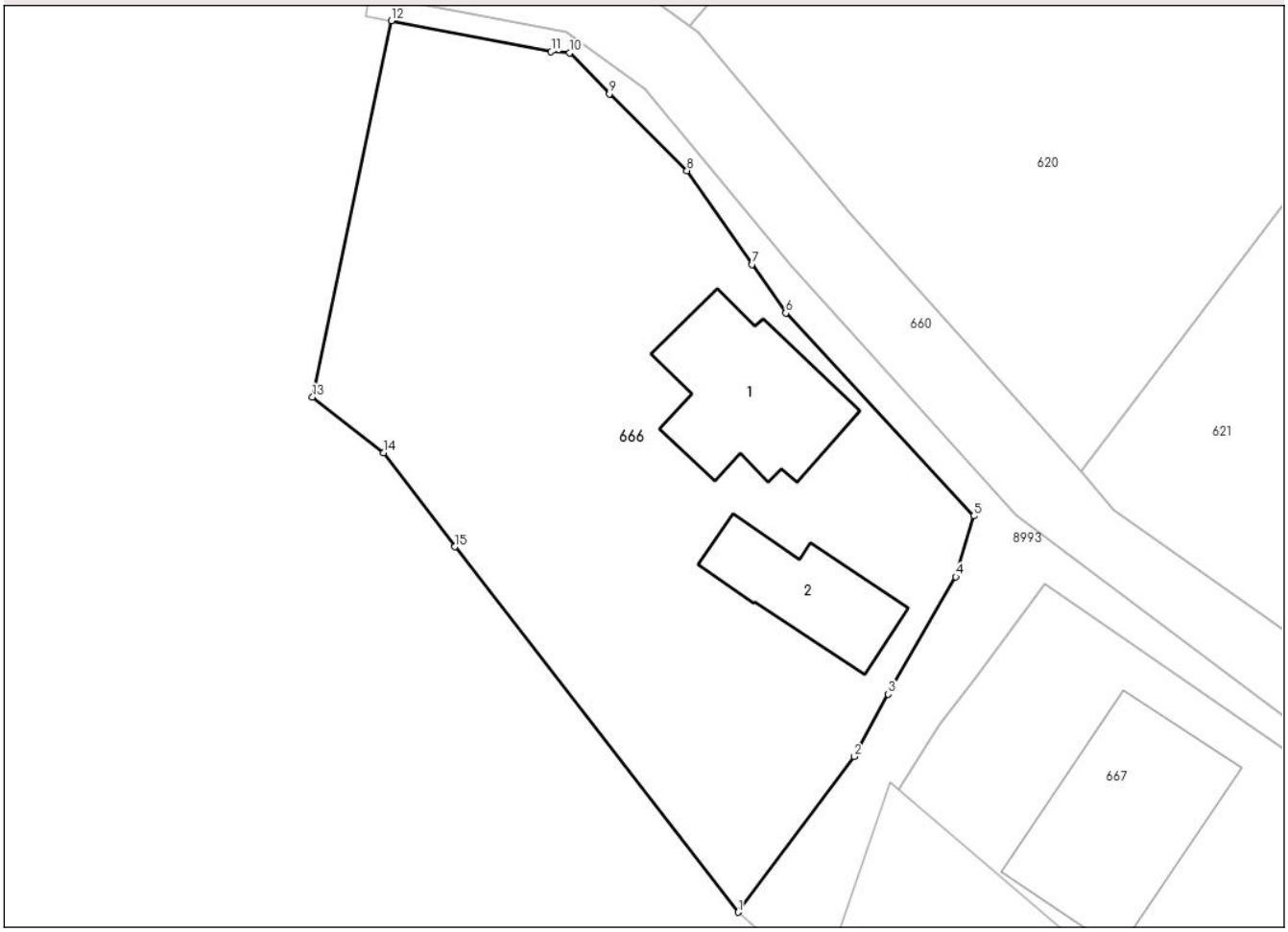
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61612	1.819	Se identifică cu CF 58N, NR CAD vechi 199

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.373	7	131	-	
2	curti constructii	DA	446	7	130	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	61612-C1	constructii de locuinte	136	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:136 mp; Casa de locuit
A1.2	61612-C2	constructii anexa	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; Anexă gospodărească

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	299.579,369 491.332,248	2	299.588,262 491.344,19	14.889
2	299.588,262 491.344,19	3	299.590,9 491.348,978	5.466

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	299.590,9 491.348,978	4	299.596,084 491.357,987	10.394
4	299.596,084 491.357,987	5	299.597,462 491.362,656	4.868
5	299.597,462 491.362,656	6	299.583,022 491.378,225	21.235
6	299.583,022 491.378,225	7	299.580,426 491.381,963	4.551
7	299.580,426 491.381,963	8	299.575,428 491.389,16	8.762
8	299.575,428 491.389,16	9	299.569,465 491.395,06	8.389
9	299.569,465 491.395,06	10	299.566,405 491.398,196	4.382
10	299.566,405 491.398,196	11	299.565,0 491.398,286	1.408
11	299.565,0 491.398,286	12	299.552,724 491.400,665	12.504
12	299.552,724 491.400,665	13	299.546,652 491.371,771	29.525
13	299.546,652 491.371,771	14	299.552,116 491.367,498	6.936
14	299.552,116 491.367,498	15	299.557,6 491.360,284	9.062
15	299.557,6 491.360,284	1	299.579,369 491.332,248	35.495

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 667

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:138/1, 138/2 Cosesti
Nr. topografic:139

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosesti, Nr. 23, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	63663	1.352	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosesti, Nr. 23, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:182 mp; S. construita desfasurata:182 mp; casa de locuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
45857 / 10/10/2022		
Act Notarial nr. 437, din 21/04/1999 emis de BNP TATIANA OPRUTA (Contract de vanzare; Act Administrativ nr. 179, din 03/10/2022 emis de PRIMARIA LAPUGIU DE JOS;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **HAŢEGAN DANIEL**	
1 / 27/02/2023		
Act Administrativ nr. 46167/8, din 30/07/1997 emis de Primaria Lapugiu de Jos;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **HATEGAN DANIEL**	
45857 / 10/10/2022		
Act Notarial nr. 437, din 21/04/1999 emis de BNP TATIANA OPRUTA (Contract de vanzare; Act Administrativ nr. 179, din 03/10/2022 emis de PRIMARIA LAPUGIU DE JOS;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **HAŢEGAN DIANA-ESTERA**	
1 / 27/02/2023		
Act Administrativ nr. 46167/8, din 30/07/1997 emis de Primaria Lapugiu de Jos;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **HAŢEGAN DIANA-ESTERA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
63663	1.352	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	870	7	128	-	
2	faneata	DA	482	7	129	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	182	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:182 mp; S. construita desfasurata:182 mp; casa de locuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	299.597,755 491.350,373	2	299.594,82 491.346,714	4.691
2	299.594,82 491.346,714	3	299.591,715 491.341,68	5.915
3	299.591,715 491.341,68	4	299.610,104 491.326,003	24.165

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	299.610,104 491.326,003	5	299.606,605 491.319,136	7.707
5	299.606,605 491.319,136	6	299.625,181 491.299,102	27.321
6	299.625,181 491.299,102	7	299.643,843 491.329,109	35.337
7	299.643,843 491.329,109	8	299.602,91 491.357,415	49.767
8	299.602,91 491.357,415	1	299.597,755 491.350,373	8.727

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 668

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosesti, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	63677	1.154	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
57743 / 15/12/2022		
Act Notarial nr. 1794, din 14/12/2022 emis de BNP Hotoiu Ioan (Contract de vanzare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **NISTOR LIDIA-FLAVIA** 2) **NISTOR MARIUS-COSMIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

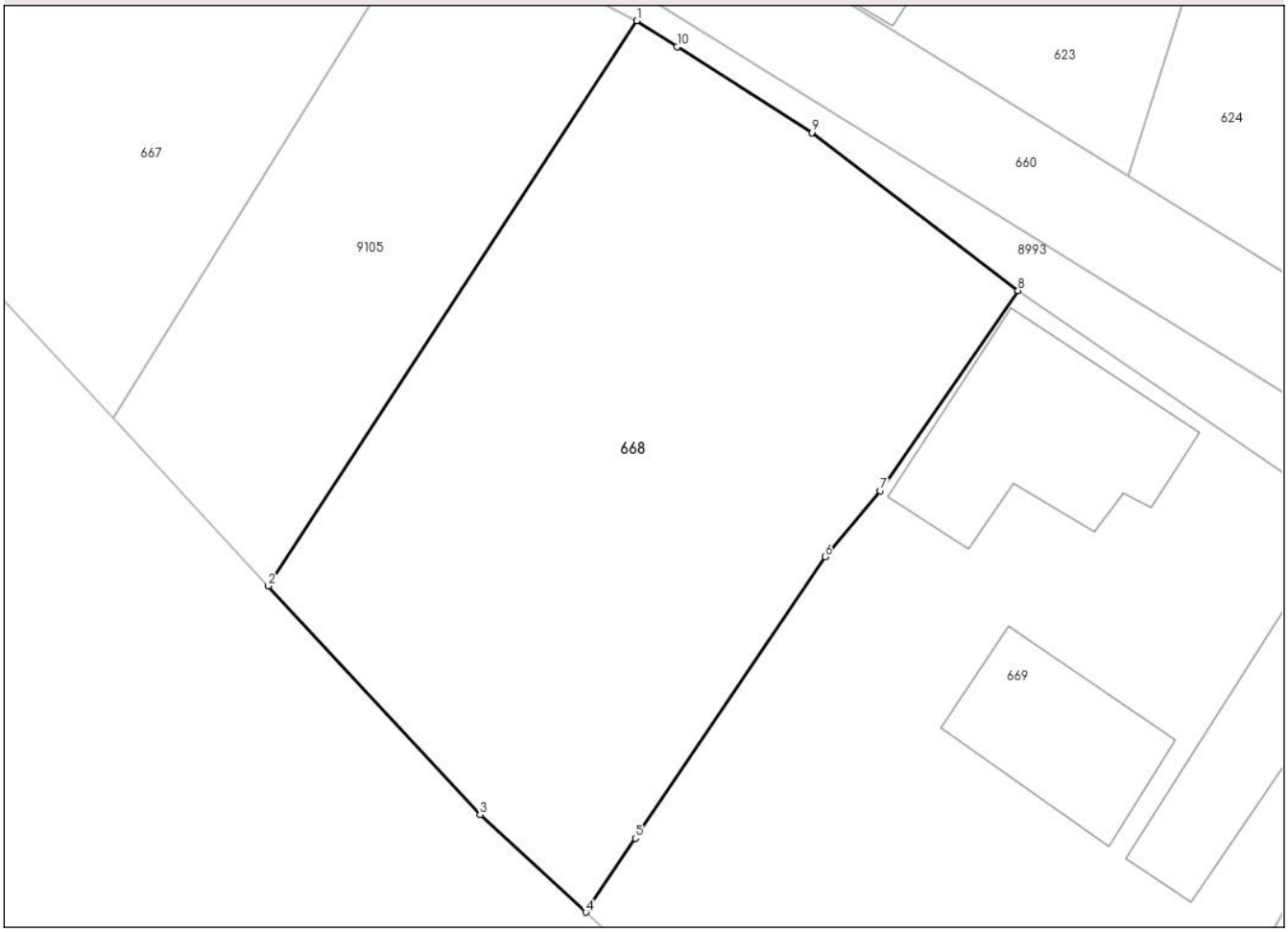
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
63677	1.154	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.051	7	-	-	
2	faneata	DA	103	7	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	299.656,198 491.322,646	2	299.634,364 491.289,199	39.943
2	299.634,364 491.289,199	3	299.646,914 491.275,664	18.458
3	299.646,914 491.275,664	4	299.653,188 491.269,896	8.522
4	299.653,188 491.269,896	5	299.656,113 491.274,276	5.267

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	299.656,113 491.274,276	6	299.667,353 491.290,936	20.097
6	299.667,353 491.290,936	7	299.670,637 491.294,831	5.095
7	299.670,637 491.294,831	8	299.678,786 491.306,681	14.382
8	299.678,786 491.306,681	9	299.666,568 491.316,022	15.38
9	299.666,568 491.316,022	10	299.658,581 491.321,113	9.472
10	299.658,581 491.321,113	1	299.656,198 491.322,646	2.834

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 669

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:106 Cosesti
Nr. topografic:137, 138/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosesti, Nr. 24, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.626	Sector cadastral:3 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosesti, Nr. 24, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:135 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Cosesti, Nr. 24, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; Anexa
A1.3		Loc. Cosesti, Nr. 24, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/02/2023		
Act Administrativ nr. 46167/25, din 30/07/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VEREŞ R ELENA**	
Act Administrativ nr. 381, din 21/02/2023 emis de Primaria Lapugiu de Jos;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **VEREŞ R ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

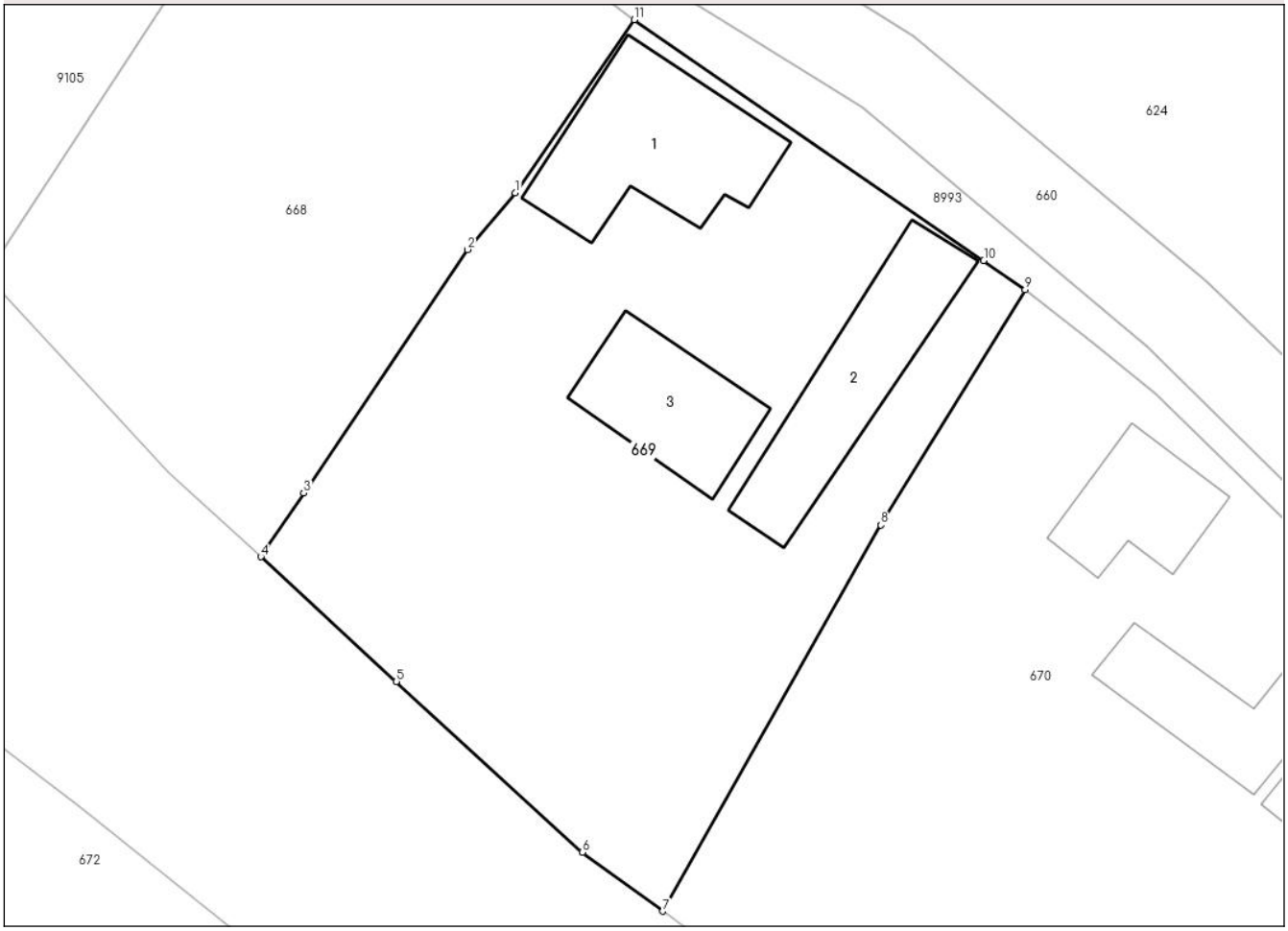
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.626	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	539	7	125	-	
2	arabil	DA	1.087	7	126	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	135	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:135 mp; Casa de locuit
A1.2		constructii anexa	118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; Anexa
A1.3		constructii anexa	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	299.670,637 491.294,831	2	299.667,353 491.290,936	5.095

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	299.667,353 491.290,936	3	299.656,113 491.274,276	20.097
3	299.656,113 491.274,276	4	299.653,188 491.269,896	5.266
4	299.653,188 491.269,896	5	299.662,484 491.261,351	12.627
5	299.662,484 491.261,351	6	299.675,222 491.249,641	17.302
6	299.675,222 491.249,641	7	299.680,76 491.245,615	6.847
7	299.680,76 491.245,615	8	299.695,712 491.272,071	30.389
8	299.695,712 491.272,071	9	299.705,606 491.288,18	18.906
9	299.705,606 491.288,18	10	299.702,757 491.290,198	3.491
10	299.702,757 491.290,198	11	299.678,786 491.306,681	29.091
11	299.678,786 491.306,681	1	299.670,637 491.294,831	14.382

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 670

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:53; 91 Cosesti
Nr. topografic:134, 135, 136

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosesti, Nr. 25, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.704 Masurata: 3.654	Sector cadastral:3 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosesti, Nr. 25, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Cosesti, Nr. 25, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Anexa
A1.3		Loc. Cosesti, Nr. 25, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 27/02/2023		
Act Administrativ nr. 46167/8, din 30/07/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CORNESCU V FELICIA**	
Act Administrativ nr. 381, din 21/02/2023 emis de Primaria Lapugiu de Jos;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CORNESCU V FELICIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

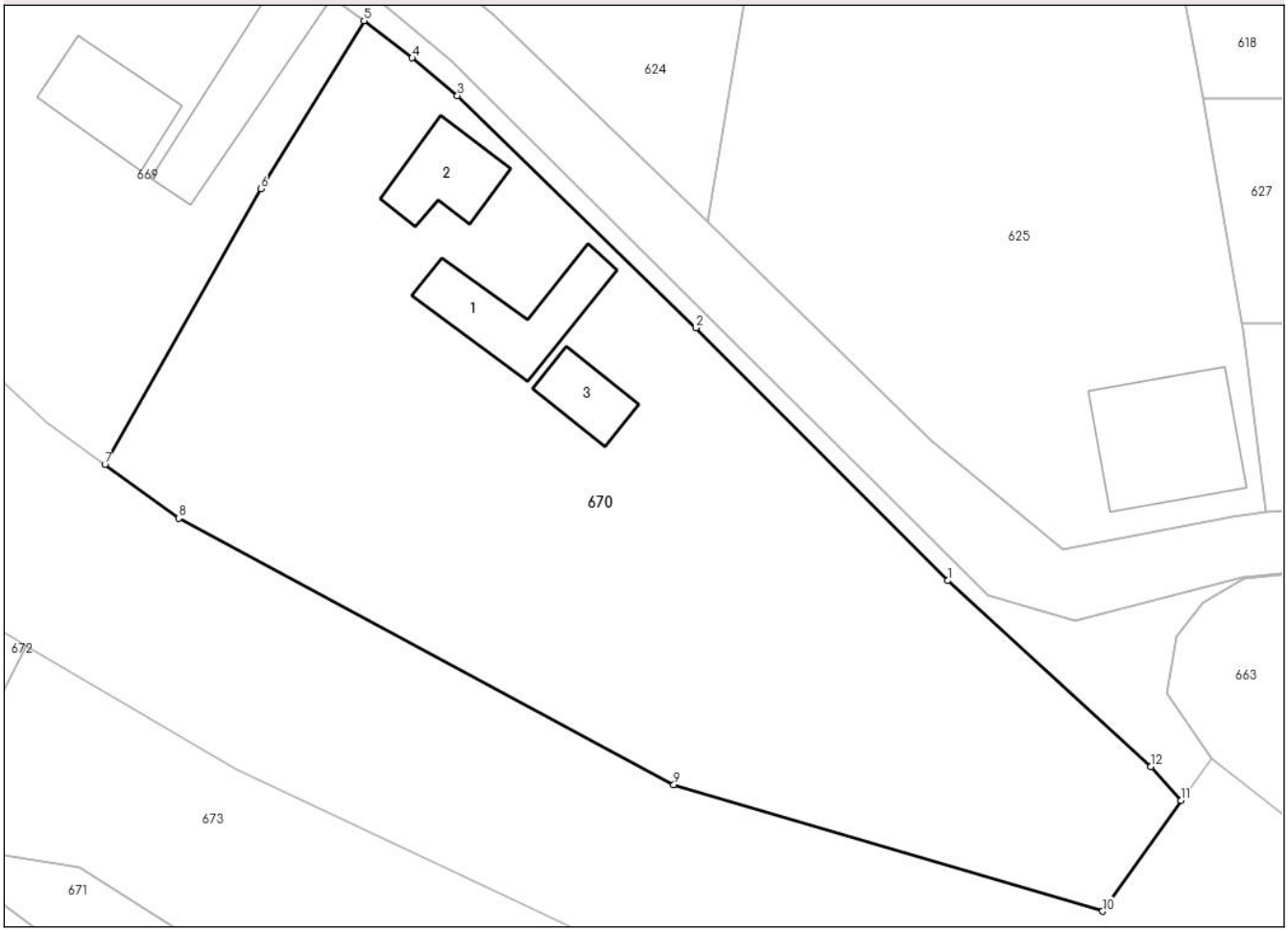
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.704 Masurata: 3.654	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	384	7	120	-	
2	faneata	DA	362	7	121	-	
3	faneata	DA	454	7	122	-	
4	arabil	DA	1.858	7	123	-	
5	faneata	DA	596	7	124	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Casa de locuit
A1.2		constructii anexa	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Anexa
A1.3		constructii anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; Anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	299.761,58 491.234,483	2	299.737,458 491.258,728	34.2
2	299.737,458 491.258,728	3	299.714,576 491.281,007	31.936
3	299.714,576 491.281,007	4	299.710,22 491.284,616	5.658
4	299.710,22 491.284,616	5	299.705,606 491.288,18	5.83
5	299.705,606 491.288,18	6	299.695,712 491.272,071	18.906
6	299.695,712 491.272,071	7	299.680,76 491.245,615	30.389
7	299.680,76 491.245,615	8	299.687,854 491.240,457	8.771
8	299.687,854 491.240,457	9	299.735,314 491.214,897	53.905
9	299.735,314 491.214,897	10	299.776,448 491.202,777	42.882
10	299.776,448 491.202,777	11	299.783,981 491.213,39	13.014
11	299.783,981 491.213,39	12	299.781,058 491.216,664	4.389
12	299.781,058 491.216,664	1	299.761,58 491.234,483	26.4

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 671

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosesti, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.420	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/12/2022		
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMÂN - DOMENIUL PUBLIC -**, CIF:9999999999999	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **MINISTERUL MEDIULUI, APELOR ŞI PADURILOR PRIN ADMINISTRAŢIA NAŢIONALA "APELE ROMÂNE"**, CIF:24326056	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

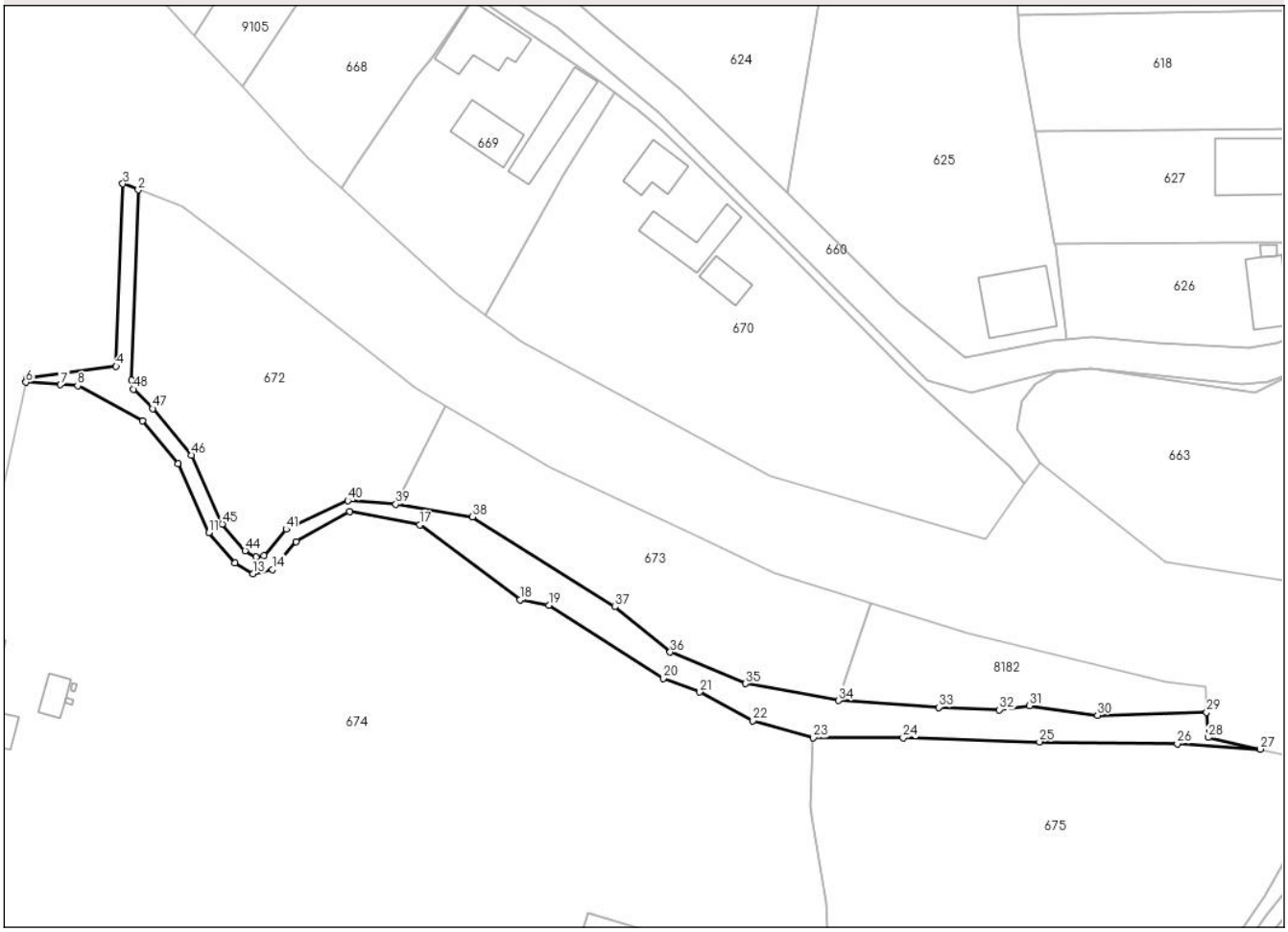
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.420	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	1.420	8	147/8	-	VALEA MARE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	299.613,048 491.233,147	2	299.614,385 491.269,534	36.412
4	299.610,143 491.235,785	5	299.593,033 491.233,495	17.262
7	299.599,504 491.232,283	8	299.602,77 491.232,087	3.272
10	299.621,967 491.217,191	11	299.627,899 491.204,024	14.442
13	299.636,378 491.196,122	14	299.640,06 491.196,907	3.765

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	299.614,385 491.269,534	3	299.611,425 491.270,66	3.167
5	299.593,033 491.233,495	6	299.592,869 491.232,748	0.764
8	299.602,77 491.232,087	9	299.615,206 491.225,359	14.139
11	299.627,899 491.204,024	12	299.632,835 491.198,188	7.643
14	299.640,06 491.196,907	15	299.644,604 491.202,272	7.031

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	299.611,425 491.270,66	4	299.610,143 491.235,785	34.899
6	299.592,869 491.232,748	7	299.599,504 491.232,283	6.651
9	299.615,206 491.225,359	10	299.621,967 491.217,191	10.603
12	299.632,835 491.198,188	13	299.636,378 491.196,122	4.101
15	299.644,604 491.202,272	16	299.654,843 491.207,987	11.726

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	299.654,843 491.207,987	17	299.668,275 491.205,509	13.659
19	299.692,955 491.190,144	20	299.714,836 491.176,121	25.989
22	299.731,992 491.168,025	23	299.743,574 491.164,763	12.033
25	299.786,863 491.163,992	26	299.813,212 491.163,662	26.352
28	299.819,104 491.164,844	29	299.818,829 491.169,636	4.8
31	299.784,953 491.170,939	32	299.779,142 491.170,121	5.868
34	299.748,396 491.171,912	35	299.730,617 491.175,134	18.068
37	299.705,547 491.189,816	38	299.678,317 491.206,983	32.19
40	299.654,481 491.210,104	41	299.642,666 491.204,626	13.023
43	299.636,887 491.199,298	44	299.634,792 491.200,52	2.425
46	299.624,536 491.218,792	47	299.617,146 491.227,72	11.59

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	299.668,275 491.205,509	18	299.687,4 491.191,138	23.923
20	299.714,836 491.176,121	21	299.721,833 491.173,52	7.465
23	299.743,574 491.164,763	24	299.760,756 491.164,745	17.182
26	299.813,212 491.163,662	27	299.829,093 491.162,618	15.915
29	299.818,829 491.169,636	30	299.797,952 491.169,089	20.884
32	299.779,142 491.170,121	33	299.767,555 491.170,595	11.596
35	299.730,617 491.175,134	36	299.716,176 491.181,14	15.641
38	299.678,317 491.206,983	39	299.663,67 491.209,409	14.847
41	299.642,666 491.204,626	42	299.638,433 491.199,628	6.551
44	299.634,792 491.200,52	45	299.630,461 491.205,64	6.706
47	299.617,146 491.227,72	48	299.613,42 491.231,428	5.257

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	299.687,4 491.191,138	19	299.692,955 491.190,144	5.643
21	299.721,833 491.173,52	22	299.731,992 491.168,025	11.55
24	299.760,756 491.164,745	25	299.786,863 491.163,992	26.117
27	299.829,093 491.162,618	28	299.819,104 491.164,844	10.234
30	299.797,952 491.169,089	31	299.784,953 491.170,939	13.13
33	299.767,555 491.170,595	34	299.748,396 491.171,912	19.204
36	299.716,176 491.181,14	37	299.705,547 491.189,816	13.721
39	299.663,67 491.209,409	40	299.654,481 491.210,104	9.215
42	299.638,433 491.199,628	43	299.636,887 491.199,298	1.581
45	299.630,461 491.205,64	46	299.624,536 491.218,792	14.425
48	299.613,42 491.231,428	1	299.613,048 491.233,147	1.758

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 672

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:PARTE DIN CF 97 COSESTI
TEREN Intravilan Nr. topografic:148

Adresa: Loc. Cosesti, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.261 Masurata: 2.263	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/03/2023		
Act Administrativ nr. 46167/46/1, din 12/07/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **IRIMIE V VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.261 Masurata: 2.263	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.263	7	177	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	299.622,82 491.266,327	2	299.614,385 491.269,534	9.024
2	299.614,385 491.269,534	3	299.613,048 491.233,147	36.412
3	299.613,048 491.233,147	4	299.613,42 491.231,428	1.758
4	299.613,42 491.231,428	5	299.617,146 491.227,72	5.257
5	299.617,146 491.227,72	6	299.624,536 491.218,792	11.59

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	299.624,536 491.218,792	7	299.630,461 491.205,64	14.425
7	299.630,461 491.205,64	8	299.634,792 491.200,52	6.706
8	299.634,792 491.200,52	9	299.636,887 491.199,298	2.425
9	299.636,887 491.199,298	10	299.638,433 491.199,628	1.581
10	299.638,433 491.199,628	11	299.642,666 491.204,626	6.551
11	299.642,666 491.204,626	12	299.654,481 491.210,104	13.023
12	299.654,481 491.210,104	13	299.663,67 491.209,409	9.215
13	299.663,67 491.209,409	14	299.673,167 491.228,252	21.101
14	299.673,167 491.228,252	15	299.671,96 491.228,965	1.402
15	299.671,96 491.228,965	16	299.667,278 491.231,729	5.437
16	299.667,278 491.231,729	17	299.640,643 491.252,833	33.982
17	299.640,643 491.252,833	18	299.633,139 491.258,514	9.412
18	299.633,139 491.258,514	1	299.622,82 491.266,327	12.943

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 673

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosesti, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.758	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; Nu se poate face identificare cu Cartea Funciara

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 11/03/2023		
Act Administrativ nr. 46167/33, din 30/07/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HAŢEGAN MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

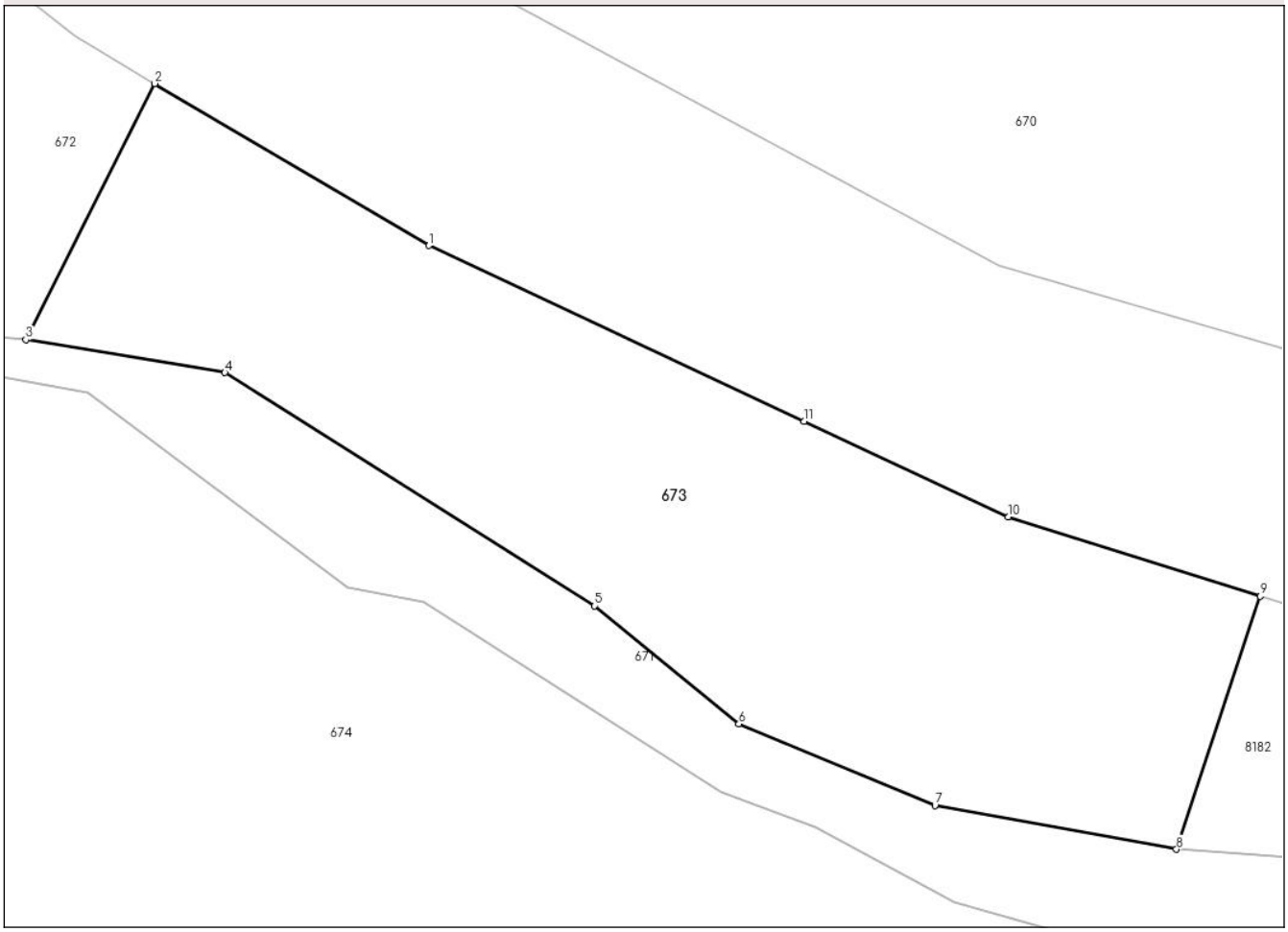
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.758	Nu se poate face identificare cu Cartea Funciara

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.758	8	178	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	299.693,352 491.216,336	2	299.673,167 491.228,252	23.44
2	299.673,167 491.228,252	3	299.663,67 491.209,409	21.101
3	299.663,67 491.209,409	4	299.678,317 491.206,983	14.847
4	299.678,317 491.206,983	5	299.705,547 491.189,816	32.19
5	299.705,547 491.189,816	6	299.716,176 491.181,14	13.721

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	299.716,176 491.181,14	7	299.730,617 491.175,134	15.641
7	299.730,617 491.175,134	8	299.748,396 491.171,912	18.068
8	299.748,396 491.171,912	9	299.754,565 491.190,547	19.629
9	299.754,565 491.190,547	10	299.735,994 491.196,361	19.46
10	299.735,994 491.196,361	11	299.720,98 491.203,394	16.58
11	299.720,98 491.203,394	1	299.693,352 491.216,336	30.509

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 674

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:50 COSESTI
Nr. topografic:150, 151

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosesti, Nr. 28, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	63521	14.086	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	63521-C1	Loc. Cosesti, Nr. 28, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Casa de lemn, P. Anul construirii: 1953. Suprafata desfasurata: 64 mp.
A1.2	63521-C2	Loc. Cosesti, Nr. 28, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Casa de caramida, P. Anul construirii: 1970. Suprafata desfasurata: 84 mp.
A1.3	63521-C3	Loc. Cosesti, Nr. 28, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexa, P. Anul construirii: 1946. Suprafata desfasurata: 33 mp.
A1.4	63521-C4	Loc. Cosesti, Nr. 28, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; WC, P. Anul construirii: 2000. Suprafata desfasurata: 1 mp.
A1.5	63521-C5	Loc. Cosesti, Nr. 28, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; WC, P. Anul construirii: 2000. Suprafata desfasurata: 2 mp.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55324 / 24/11/2021		
Act Notarial nr. 130, din 23/11/2021 emis de BNP Chindris Elena (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1.1, A1.3
	1) **LAPUGEAN IOAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1.1, A1.3
	1) **LAPUGEAN SOLOMON**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1, A1.2, A1.4, A1.5
	1) **LAPUGEAN IOAN**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1, A1.2, A1.4, A1.5
	1) **LAPUGEAN SOLOMON**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16	A1.1, A1.3
	1) **LAPUGEAN IOAN**	
Act Notarial nr. 130, din 23/11/2021 emis de BNP Chindris Elena;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16	A1.1, A1.3
	1) **LAPUGEAN SOLOMON**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

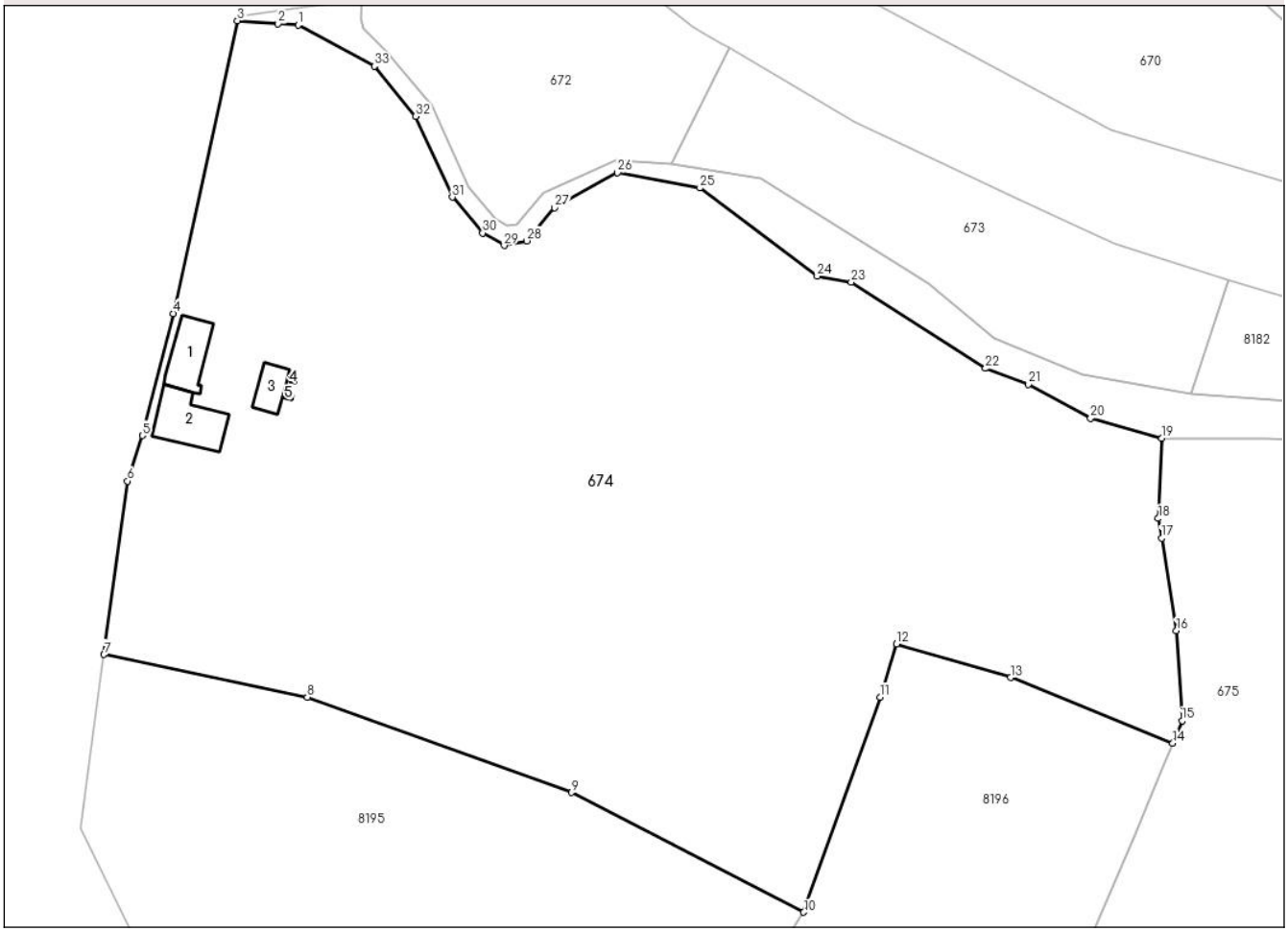
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
63521	14.086	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	748	8	175	-	
2	faneata	DA	794	8	176	-	
3	arabil	DA	780	8	173	-	
4	faneata	DA	793	8	174	-	
5	faneata	DA	6.210	8	167	-	
6	arabil	DA	3.095	8	166	-	
7	faneata	DA	1.666	8	165	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	63521-C1	constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Casa de lemn, P. Anul construirii: 1953. Suprafata desfasurata: 64 mp.
A1.2	63521-C2	constructii de locuinte	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Casa de caramida, P. Anul construirii: 1970. Suprafata desfasurata: 84 mp.

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	63521-C3	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Anexa, P. Anul construirii: 1946. Suprafata desfasurata: 33 mp.
A1.4	63521-C4	constructii anexa	1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; WC, P. Anul construirii: 2000. Suprafata desfasurata: 1 mp.
A1.5	63521-C5	constructii anexa	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; WC, P. Anul construirii: 2000. Suprafata desfasurata: 2 mp.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	299.602,77 491.232,087	2	299.599,504 491.232,283	3.272
3	299.592,869 491.232,748	4	299.582,376 491.185,054	48.835
5	299.577,371 491.165,197	6	299.574,932 491.157,78	7.808
7	299.571,11 491.129,529	8	299.604,261 491.122,564	33.875
9	299.647,36 491.107,051	10	299.685,197 491.087,553	42.565
11	299.697,655 491.122,578	12	299.700,361 491.131,221	9.056
13	299.718,942 491.125,763	14	299.745,397 491.115,102	28.522
15	299.746,914 491.118,756	16	299.745,966 491.133,4	14.674
17	299.743,568 491.148,473	18	299.743,009 491.151,684	3.259
19	299.743,574 491.164,763	20	299.731,992 491.168,025	12.033
21	299.721,833 491.173,52	22	299.714,836 491.176,121	7.465
23	299.692,955 491.190,144	24	299.687,4 491.191,138	5.643
25	299.668,275 491.205,509	26	299.654,843 491.207,987	13.659
27	299.644,604 491.202,272	28	299.640,06 491.196,907	7.031
29	299.636,378 491.196,122	30	299.632,835 491.198,188	4.101
31	299.627,899 491.204,024	32	299.621,967 491.217,191	14.442
33	299.615,206 491.225,359	1	299.602,77 491.232,087	14.139

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	299.599,504 491.232,283	3	299.592,869 491.232,748	6.651
4	299.582,376 491.185,054	5	299.577,371 491.165,197	20.478
6	299.574,932 491.157,78	7	299.571,11 491.129,529	28.509
8	299.604,261 491.122,564	9	299.647,36 491.107,051	45.806
10	299.685,197 491.087,553	11	299.697,655 491.122,578	37.175
12	299.700,361 491.131,221	13	299.718,942 491.125,763	19.366
14	299.745,397 491.115,102	15	299.746,914 491.118,756	3.957
16	299.745,966 491.133,4	17	299.743,568 491.148,473	15.263
18	299.743,009 491.151,684	19	299.743,574 491.164,763	13.091
20	299.731,992 491.168,025	21	299.721,833 491.173,52	11.55
22	299.714,836 491.176,121	23	299.692,955 491.190,144	25.989
24	299.687,4 491.191,138	25	299.668,275 491.205,509	23.923
26	299.654,843 491.207,987	27	299.644,604 491.202,272	11.726
28	299.640,06 491.196,907	29	299.636,378 491.196,122	3.765
30	299.632,835 491.198,188	31	299.627,899 491.204,024	7.643
32	299.621,967 491.217,191	33	299.615,206 491.225,359	10.603

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 675

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosesti, Nr. 29, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	63604	10.785	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; imobilul se identifica cu CF . 49 Cosesti, nr top. 155, 156 si CF 48 Cosesti, nr top. 153, 154

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	63604-C1	Loc. Cosesti, Nr. 29, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; C1-CASA, fundatie piatra, zidarie caramida, acoperis tip sarpanta cu tigla. Anul construirii 1968.
A1.2	63604-C2	Loc. Cosesti, Nr. 29, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; C2-ANEXA, fundatie piatra, zidarie caramida, acoperis tip sarpanta cu tigla. Anul construirii 1972.
A1.3	63604-C3	Loc. Cosesti, Nr. 29, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; C3-GRAJD SI SURA, fundatie piatra, zidarie caramida, acoperis tip sarpanta cu tigla. Anul construirii 1972.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31468 / 08/07/2022		
Act Notarial nr. 63, din 07/07/2022 emis de BNP CHINDRIȘ DIANA-MARIA (Certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **HAȚEGAN FLORIN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **HAȚEGAN VICTOR-SORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
63604	10.785	imobilul se identifica cu CF . 49 Cosesti, nr top. 155, 156 si CF 48 Cosesti, nr top. 153, 154

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.879	8	162	-	
2	arabil	DA	472	8	159/2	-	
3	arabil	DA	435	8	161	-	
4	arabil	DA	1.758	8	178	-	
5	faneata	DA	2.066	8	163	-	
6	faneata	DA	1.377	8	164	-	
7	faneata	DA	2.798	8	160	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	63604-C1	constructii de locuinte	125	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; C1-CASA, fundatie piatra, zidarie caramida, acoperis tip sarpanta cu tigla. Anul construirii 1968.
A1.2	63604-C2	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; C2-ANEXA, fundatie piatra, zidarie caramida, acoperis tip sarpanta cu tigla. Anul construirii 1972.

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	63604-C3	constructii anexa	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; C3-GRAJD SI SURA, fundatie piatra, zidarie caramida, acoperis tip sarpanta cu tigla. Anul construirii 1972.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	299.813,212 491.163,662	2	299.786,863 491.163,992	26.352
3	299.760,756 491.164,745	4	299.743,574 491.164,763	17.182
5	299.743,009 491.151,684	6	299.743,568 491.148,473	3.259
7	299.745,966 491.133,4	8	299.746,914 491.118,756	14.674
9	299.745,397 491.115,102	10	299.744,081 491.111,933	3.431
11	299.739,058 491.099,835	12	299.729,318 491.077,059	24.771
13	299.719,763 491.061,288	14	299.707,503 491.040,289	24.316
15	299.717,508 491.033,886	16	299.763,214 491.004,633	54.265
17	299.765,902 491.008,489	18	299.769,225 491.015,073	7.376
19	299.778,208 491.032,87	20	299.780,1 491.036,619	4.2
21	299.798,013 491.079,485	22	299.802,912 491.091,139	12.642
23	299.803,058 491.093,136	24	299.816,417 491.107,481	19.602
25	299.816,138 491.107,934	26	299.814,29 491.110,996	3.576
27	299.813,004 491.112,825	28	299.824,84 491.127,049	18.504
29	299.830,044 491.134,502	30	299.833,025 491.139,762	6.046
31	299.836,7 491.147,086	32	299.841,553 491.159,841	13.647
33	299.829,093 491.162,618	1	299.813,212 491.163,662	15.915

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	299.786,863 491.163,992	3	299.760,756 491.164,745	26.117
4	299.743,574 491.164,763	5	299.743,009 491.151,684	13.091
6	299.743,568 491.148,473	7	299.745,966 491.133,4	15.263
8	299.746,914 491.118,756	9	299.745,397 491.115,102	3.957
10	299.744,081 491.111,933	11	299.739,058 491.099,835	13.1
12	299.729,318 491.077,059	13	299.719,763 491.061,288	18.439
14	299.707,503 491.040,289	15	299.717,508 491.033,886	11.879
16	299.763,214 491.004,633	17	299.765,902 491.008,489	4.7
18	299.769,225 491.015,073	19	299.778,208 491.032,87	19.935
20	299.780,1 491.036,619	21	299.798,013 491.079,485	46.458
22	299.802,912 491.091,139	23	299.803,058 491.093,136	2.002
24	299.816,417 491.107,481	25	299.816,138 491.107,934	0.532
26	299.814,29 491.110,996	27	299.813,004 491.112,825	2.236
28	299.824,84 491.127,049	29	299.830,044 491.134,502	9.09
30	299.833,025 491.139,762	31	299.836,7 491.147,086	8.194
32	299.841,553 491.159,841	33	299.829,093 491.162,618	12.766

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 676

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:54 COSESTI
Nr. topografic:158, 159

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosesti, Nr. 30, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 8.271 Masurata: 8.653	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosesti, Nr. 30, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		Loc. Cosesti, Nr. 30, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Cosesti, Nr. 30, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/03/2023		
Act Administrativ nr. 46167/13, din 30/07/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HAŢEGAN D MARIA**	
2 / 03/03/2023		
Act Administrativ nr. 381, din 21/02/2023 emis de Primaria Comunei Lapugiu de Jos;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **HAŢEGAN D MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

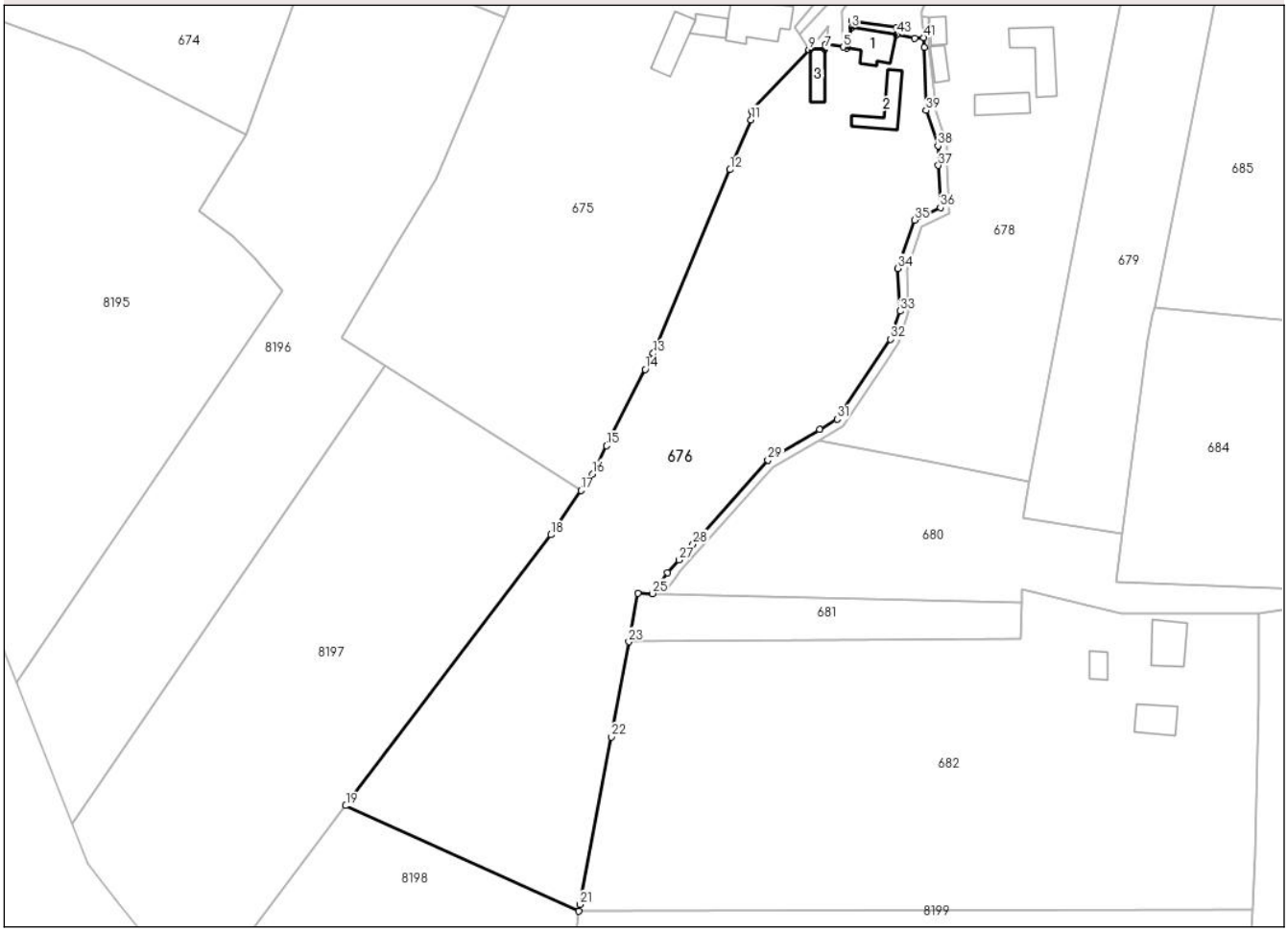
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 8.271 Masurata: 8.653	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.050	8	148	-	
2	arabil	DA	2.254	8	150	-	
3	faneata	DA	1.414	8	149	-	
4	faneata	DA	215	8	151	-	
5	faneata	DA	3.720	8	152	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	299.836,91 491.112,63	2	299.826,395 491.114,234	10.637
4	299.825,276 491.107,919	5	299.824,436 491.108,092	0.858
7	299.820,118 491.107,561	8	299.816,636 491.107,587	3.482
10	299.803,058 491.093,136	11	299.802,912 491.091,139	2.002
13	299.780,1 491.036,619	14	299.778,208 491.032,87	4.2
16	299.765,902 491.008,489	17	299.763,214 491.004,633	4.7
19	299.708,345 490.931,096	20	299.762,774 490.906,457	59.746
22	299.770,299 490.947,127	23	299.774,403 490.969,34	22.589
25	299.779,911 490.980,562	26	299.783,455 490.985,388	5.988
28	299.789,414 490.992,108	29	299.806,828 491.011,75	26.249
31	299.822,986 491.021,257	32	299.835,496 491.039,88	22.435
34	299.837,189 491.056,433	35	299.841,049 491.067,738	11.946
37	299.846,624 491.080,452	38	299.846,54 491.085,036	4.585
40	299.843,38 491.107,992	41	299.843,191 491.110,32	2.336
43	299.836,879 491.111,022	1	299.836,91 491.112,63	1.608
2	299.826,395 491.114,234	3	299.826,364 491.112,626	1.608
5	299.824,436 491.108,092	6	299.820,386 491.108,653	4.089
8	299.816,636 491.107,587	9	299.816,417 491.107,481	0.243
11	299.802,912 491.091,139	12	299.798,013 491.079,485	12.642
14	299.778,208 491.032,87	15	299.769,225 491.015,073	19.935
17	299.763,214 491.004,633	18	299.756,218 490.994,282	12.493
20	299.762,774 490.906,457	21	299.762,964 490.908,027	1.582
23	299.774,403 490.969,34	24	299.776,492 490.980,649	11.5
26	299.783,455 490.985,388	27	299.786,15 490.988,427	4.062
29	299.806,828 491.011,75	30	299.818,896 491.018,85	14.003
32	299.835,496 491.039,88	33	299.837,666 491.046,504	6.97
35	299.841,049 491.067,738	36	299.847,095 491.070,617	6.696
38	299.846,54 491.085,036	39	299.843,754 491.093,302	8.722
41	299.843,191 491.110,32	42	299.841,104 491.110,15	2.094
3	299.826,364 491.112,626	4	299.825,276 491.107,919	4.831
6	299.820,386 491.108,653	7	299.820,118 491.107,561	1.124
9	299.816,417 491.107,481	10	299.803,058 491.093,136	19.602
12	299.798,013 491.079,485	13	299.780,1 491.036,619	46.458
15	299.769,225 491.015,073	16	299.765,902 491.008,489	7.376
18	299.756,218 490.994,282	19	299.708,345 490.931,096	79.274
21	299.762,964 490.908,027	22	299.770,299 490.947,127	39.782
24	299.776,492 490.980,649	25	299.779,911 490.980,562	3.42
27	299.786,15 490.988,427	28	299.789,414 490.992,108	4.92
30	299.818,896 491.018,85	31	299.822,986 491.021,257	4.745
33	299.837,666 491.046,504	34	299.837,189 491.056,433	9.941
36	299.847,095 491.070,617	37	299.846,624 491.080,452	9.847
39	299.843,754 491.093,302	40	299.843,38 491.107,992	14.695
42	299.841,104 491.110,15	43	299.836,879 491.111,022	4.314

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 677

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:PARTE DIN CF 48 COSESTI
TEREN Intravilan Nr. topografic:154

Adresa: Loc. Cosesti, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		185	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/03/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA LAPUGIU DE JOS**, CIF:4374180, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

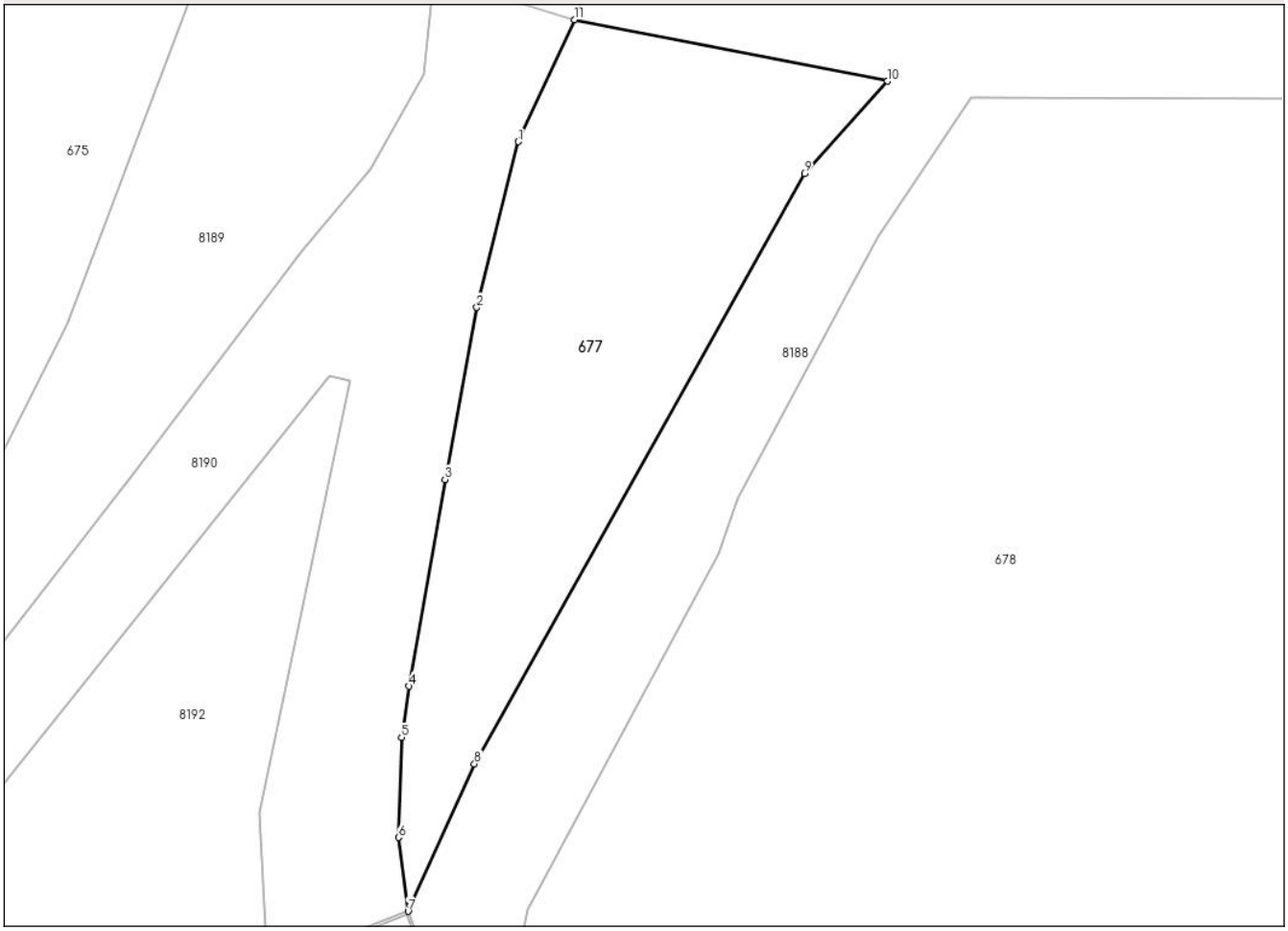
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	185	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	DA	185	8	147/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	299.852,137 491.153,301	2	299.850,727 491.147,632	5.842
2	299.850,727 491.147,632	3	299.849,633 491.141,757	5.976
3	299.849,633 491.141,757	4	299.848,404 491.134,688	7.175
4	299.848,404 491.134,688	5	299.848,15 491.132,941	1.765
5	299.848,15 491.132,941	6	299.848,044 491.129,52	3.423

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	299.848,044 491.129,52	7	299.848,373 491.127,002	2.539
7	299.848,373 491.127,002	8	299.850,642 491.132,034	5.519
8	299.850,642 491.132,034	9	299.861,932 491.152,209	23.119
9	299.861,932 491.152,209	10	299.864,778 491.155,365	4.25
10	299.864,778 491.155,365	11	299.854,058 491.157,465	10.924
11	299.854,058 491.157,465	1	299.852,137 491.153,301	4.585

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 678

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:116 COSESTI
Nr. topografic:160

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosesti, Nr. 31, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.512 Masurata: 5.473	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosesti, Nr. 31, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		Loc. Cosesti, Nr. 31, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Cosesti, Nr. 31, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Cosesti, Nr. 31, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/03/2023		
Act Administrativ nr. 46167/18, din 30/07/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA G COSTANDA**	
2 / 03/03/2023		
Act Administrativ nr. 381, din 21/02/2023 emis de Primaria Comunei Lapugiu de Jos;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **POPA G COSTANDA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.512 Masurata: 5.473	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	12	8	141	-	
2	arabil	DA	2.330	8	142	-	
3	curti constructii	DA	674	8	145	-	
4	faneata	DA	2.457	8	146	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; ANEXA
A1.3		constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; ANEXA
A1.4		constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	299.867,918 491.006,769	2	299.871,869 491.027,671	21.272
3	299.896,214 491.156,481	4	299.882,158 491.154,761	14.161
5	299.867,642 491.154,804	6	299.864,454 491.150,055	5.72
7	299.863,412 491.148,149	8	299.859,639 491.141,133	7.966
9	299.858,992 491.139,23	10	299.852,446 491.127,066	13.814
11	299.852,007 491.124,895	12	299.852,126 491.122,863	2.035
13	299.849,688 491.123,555	14	299.844,87 491.121,718	5.156
15	299.842,692 491.116,465	16	299.842,789 491.115,268	1.202
17	299.844,462 491.114,864	18	299.844,495 491.108,122	6.742
19	299.845,884 491.096,178	20	299.845,853 491.093,716	2.463
21	299.848,534 491.085,424	22	299.848,534 491.085,409	0.015
23	299.848,624 491.080,518	24	299.849,156 491.069,383	11.148
25	299.842,669 491.066,295	26	299.839,205 491.056,148	10.722
27	299.839,681 491.046,232	28	299.837,31 491.038,995	7.615
29	299.834,233 491.034,414	30	299.824,392 491.019,764	17.648
31	299.818,661 491.016,392	32	299.844,129 491.011,416	25.949

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	299.871,869 491.027,671	3	299.896,214 491.156,481	131.09
4	299.882,158 491.154,761	5	299.867,642 491.154,804	14.516
6	299.864,454 491.150,055	7	299.863,412 491.148,149	2.172
8	299.859,639 491.141,133	9	299.858,992 491.139,23	2.01
10	299.852,446 491.127,066	11	299.852,007 491.124,895	2.215
12	299.852,126 491.122,863	13	299.849,688 491.123,555	2.535
14	299.844,87 491.121,718	15	299.842,692 491.116,465	5.687
16	299.842,789 491.115,268	17	299.844,462 491.114,864	1.721
18	299.844,495 491.108,122	19	299.845,884 491.096,178	12.025
20	299.845,853 491.093,716	21	299.848,534 491.085,424	8.714
22	299.848,534 491.085,409	23	299.848,624 491.080,518	4.892
24	299.849,156 491.069,383	25	299.842,669 491.066,295	7.184
26	299.839,205 491.056,148	27	299.839,681 491.046,232	9.928
28	299.837,31 491.038,995	29	299.834,233 491.034,414	5.519
30	299.824,392 491.019,764	31	299.818,661 491.016,392	6.65
32	299.844,129 491.011,416	1	299.867,918 491.006,769	24.24

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 679

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:113 Co?e?ti
Nr. topografic:161

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosesti, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	63627	3.507	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43469 / 22/09/2022		
Act Notarial nr. 3651, din 20/09/2022 emis de BNP Stef Ovidiu Ioan (Contract de donatie imobiliara);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **HAŢEGAN ANDREI**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
63627	3.507	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.507	7	144	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	299.918,14 491.153,167	2	299.911,196 491.154,137	7.011
2	299.911,196 491.154,137	3	299.896,214 491.156,481	15.164
3	299.896,214 491.156,481	4	299.871,869 491.027,671	131.09
4	299.871,869 491.027,671	5	299.867,918 491.006,769	21.272
5	299.867,918 491.006,769	6	299.866,312 490.998,267	8.652

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	299.866,312 490.998,267	7	299.889,565 490.994,478	23.56
7	299.889,565 490.994,478	8	299.895,483 491.039,771	45.678
8	299.895,483 491.039,771	9	299.896,642 491.045,501	5.847
9	299.896,642 491.045,501	10	299.897,024 491.047,388	1.925
10	299.897,024 491.047,388	11	299.904,179 491.082,744	36.072
11	299.904,179 491.082,744	12	299.913,75 491.131,576	49.76
12	299.913,75 491.131,576	13	299.914,836 491.136,919	5.453
13	299.914,836 491.136,919	1	299.918,14 491.153,167	16.581

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 680

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bastea, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.036	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit; Nu se poate face identificare cu Cartea Funciara

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/03/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA LAPUGIU DE JOS**, CIF:4374180, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.036	Nu se poate face identificare cu Cartea Funciara

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.036	8	140	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	299.867,918 491.006,769	2	299.844,129 491.011,416	24.24
2	299.844,129 491.011,416	3	299.818,661 491.016,392	25.949
3	299.818,661 491.016,392	4	299.808,114 491.010,186	12.237
4	299.808,114 491.010,186	5	299.786,458 490.985,76	32.644
5	299.786,458 490.985,76	6	299.785,111 490.984,241	2.031

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	299.785,111 490.984,241	7	299.782,363 490.980,499	4.642
7	299.782,363 490.980,499	8	299.865,972 490.978,364	83.637
8	299.865,972 490.978,364	9	299.866,015 490.981,507	3.144
9	299.866,015 490.981,507	10	299.889,133 490.975,991	23.767
10	299.889,133 490.975,991	11	299.921,257 490.976,055	32.124
11	299.921,257 490.976,055	12	299.952,413 490.980,676	31.496
12	299.952,413 490.980,676	13	299.952,545 490.984,011	3.338
13	299.952,545 490.984,011	14	299.950,322 490.981,66	3.236
14	299.950,322 490.981,66	15	299.940,564 490.981,397	9.761
15	299.940,564 490.981,397	16	299.888,084 490.983,148	52.509
16	299.888,084 490.983,148	17	299.889,565 490.994,478	11.426
17	299.889,565 490.994,478	18	299.866,312 490.998,267	23.56
18	299.866,312 490.998,267	1	299.867,918 491.006,769	8.652

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 681

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 97 Cose?ti
Nr. topografic:169/1

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosesti, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	63629	892	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43463 / 22/09/2022		
Act Notarial nr. 3651 , din 20/09/2022 emis de BNP Stef Ovidiu Ioan (Contract de donatie imobiliara);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **HAŢEGAN ANDREI**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

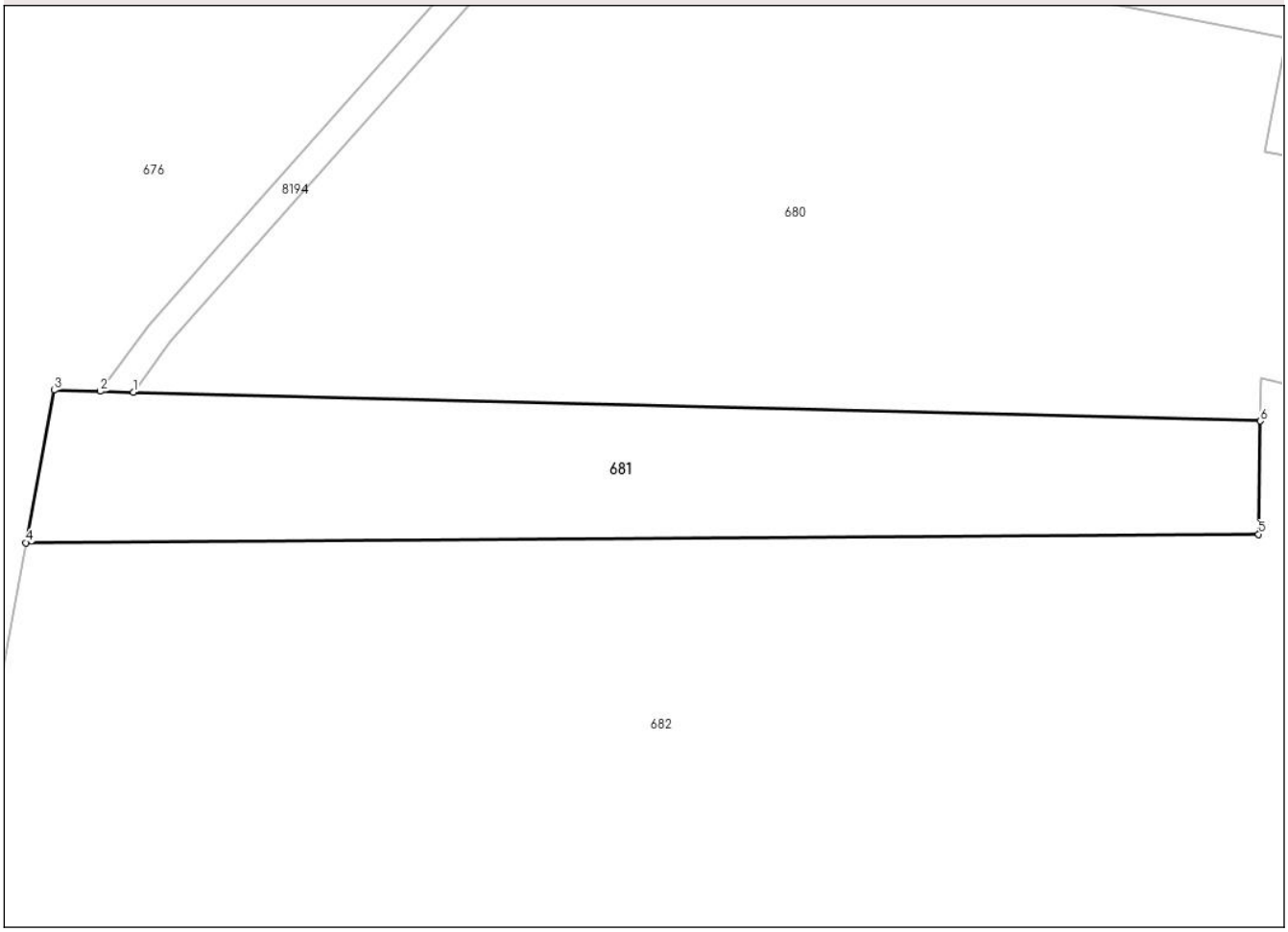
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
63629	892	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	484	8	181	-	
2	faneata	DA	408	8	180	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	299.782,363 490.980,499	2	299.779,911 490.980,562	2.453
2	299.779,911 490.980,562	3	299.776,492 490.980,649	3.42
3	299.776,492 490.980,649	4	299.774,403 490.969,34	11.5
4	299.774,403 490.969,34	5	299.865,859 490.969,972	91.458

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	299.865,859 490.969,972	6	299.865,972 490.978,364	8.392
6	299.865,972 490.978,364	1	299.782,363 490.980,499	83.637

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 682

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:181, 97 COSESTI
TEREN Intravilan Nr. topografic:169/2, 168, 168/1

Adresa: Loc. Cosesti, Nr. 34, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	63512	10.004	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	63512-C1	Loc. Cosesti, Nr. 34, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; CASA DE LOCUIT P. Suprafata desfasurata: 50mp
A1.2	63512-C2	Loc. Cosesti, Nr. 34, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXA P. Suprafata desfasurata: 18mp
A1.3	63512-C3	Loc. Cosesti, Nr. 34, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
60061 / 22/12/2021		
Act Notarial nr. 260, din 22/12/2021 emis de BNP Orsa Marius (Certificat de moștenitor; Dosar succesoral nr. 334/2021, din 22/12/2021);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CRISTEA SERGIU**	
1 / 03/03/2023		
Act Administrativ nr. 381, din 21/02/2023 emis de Primaria Comunei Lapugiu de Jos;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **CRISTEA SERGIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
63512	10.004	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.912	8	186	-	
2	arabil	DA	3.282	8	183	-	
3	faneata	DA	212	8	185	-	
4	faneata	DA	1.235	8	187	-	
5	faneata	DA	1.901	8	182	-	
6	faneata	DA	1.022	8	153/1	-	
7	curti constructii	DA	440	8	184	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	63512-C1	constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; CASA DE LOCUIT P. Suprafata desfasurata: 50mp
A1.2	63512-C2	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXA P. Suprafata desfasurata: 18mp
A1.3	63512-C3	constructii anexa	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	299.866,015 490.981,507	2	299.865,972 490.978,364	3.144
2	299.865,972 490.978,364	3	299.865,859 490.969,972	8.392
3	299.865,859 490.969,972	4	299.774,403 490.969,34	91.458
4	299.774,403 490.969,34	5	299.770,299 490.947,127	22.589
5	299.770,299 490.947,127	6	299.762,964 490.908,027	39.782
6	299.762,964 490.908,027	7	299.762,774 490.906,457	1.582
7	299.762,774 490.906,457	8	299.919,972 490.906,952	157.2
8	299.919,972 490.906,952	9	299.920,564 490.919,507	12.569
9	299.920,564 490.919,507	10	299.921,418 490.955,931	36.434
10	299.921,418 490.955,931	11	299.921,257 490.976,055	20.125
11	299.921,257 490.976,055	12	299.889,133 490.975,991	32.124
12	299.889,133 490.975,991	1	299.866,015 490.981,507	23.767

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 683

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.109	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/03/2023		
Act Administrativ nr. 46167/10, din 30/07/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DRAGANESC R SUSANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.109	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.109	9	188	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	299.918,856 490.840,226	2	299.950,256 490.852,504	33.715
2	299.950,256 490.852,504	3	299.951,925 490.968,342	115.85
3	299.951,925 490.968,342	4	299.952,413 490.980,676	12.344
4	299.952,413 490.980,676	5	299.921,257 490.976,055	31.496
5	299.921,257 490.976,055	6	299.921,418 490.955,931	20.125

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	299.921,418 490.955,931	7	299.920,564 490.919,507	36.434
7	299.920,564 490.919,507	8	299.919,972 490.906,952	12.569
8	299.919,972 490.906,952	9	299.919,742 490.902,059	4.899
9	299.919,742 490.902,059	10	299.918,388 490.879,226	22.873
10	299.918,388 490.879,226	1	299.918,856 490.840,226	39.003

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 684

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:CF184 COSESTI
Nr. topografic:164, 165

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosesti, Nr. 33, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.780	Sector cadastral:42 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosesti, Nr. 33, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Casa de locuit

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/02/2023		
Act Administrativ nr. 46167/17, din 30/07/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAL I RODICA**	
1 / 03/03/2023		
Act Administrativ nr. 381, din 21/02/2023 emis de Primaria Comunei Lapugiu de Jos (adeverinta);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **PAL I RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

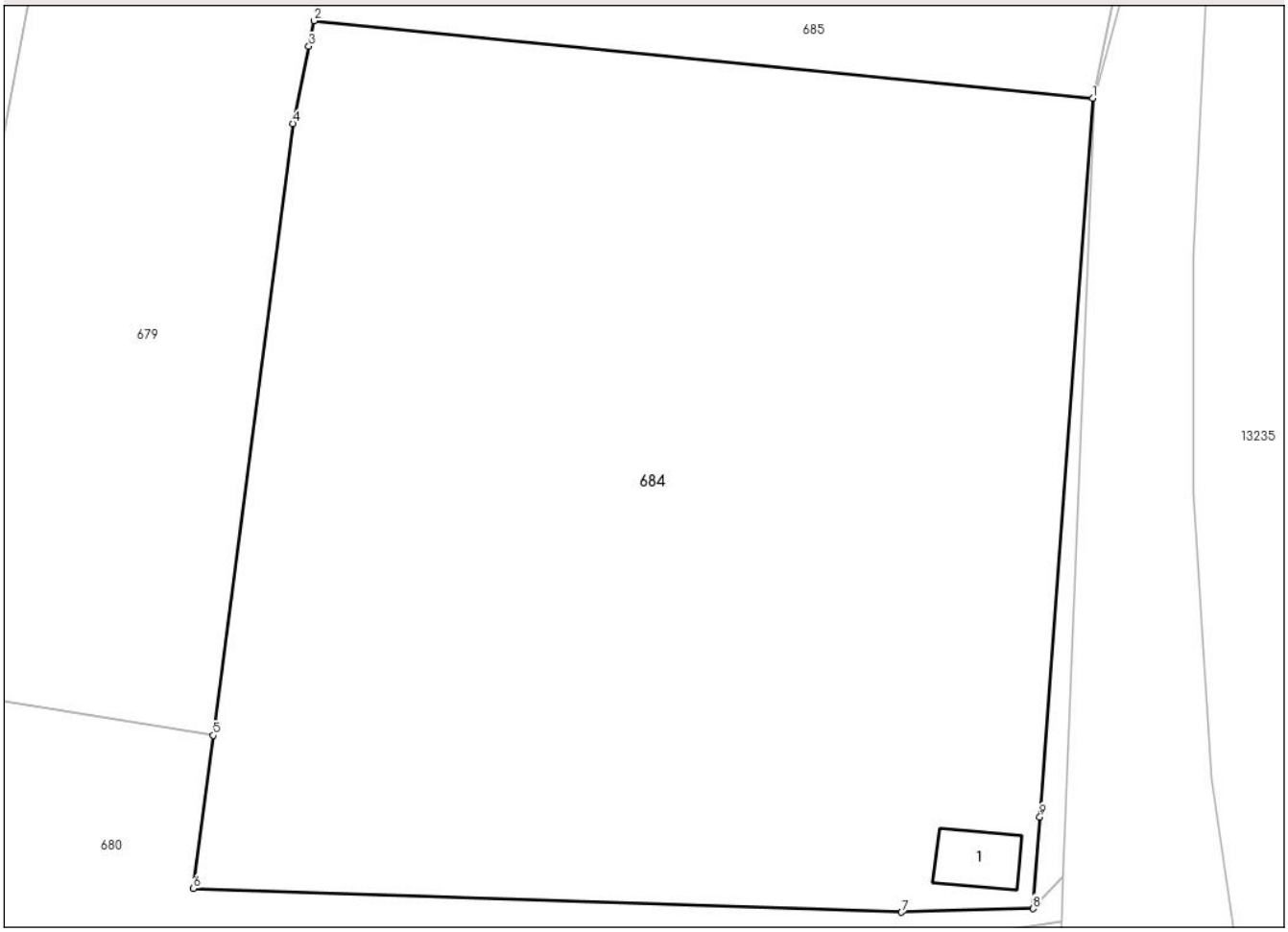
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.780	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	431	8	139	-	
2	faneata	DA	1.165	8	138	-	
3	arabil	DA	2.184	8	137	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Casa de locuit

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	299.954,741 491.041,647	2	299.897,024 491.047,388	58.002
2	299.897,024 491.047,388	3	299.896,642 491.045,501	1.925

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	299.896,642 491.045,501	4	299.895,483 491.039,771	5.847
4	299.895,483 491.039,771	5	299.889,565 490.994,478	45.678
5	299.889,565 490.994,478	6	299.888,084 490.983,148	11.426
6	299.888,084 490.983,148	7	299.940,564 490.981,397	52.509
7	299.940,564 490.981,397	8	299.950,322 490.981,66	9.761
8	299.950,322 490.981,66	9	299.950,822 490.988,451	6.809
9	299.950,822 490.988,451	1	299.954,741 491.041,647	53.34

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 685

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:CF 110 COSESTI
Nr. topografic:162/2,163

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosesti, Nr. 32, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.025	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Cosesti, Nr. 32, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Casa de locuit
A1.2		Loc. Cosesti, Nr. 32, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; Anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/02/2023		
Act Administrativ nr. 46167/35, din 30/07/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILIESCU I SAMSON**	
2 / 03/03/2023		
Act Administrativ nr. 381, din 21/02/2023 emis de Primaria Comunei Lapugiu de Jos;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ILIESCU I SAMSON**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

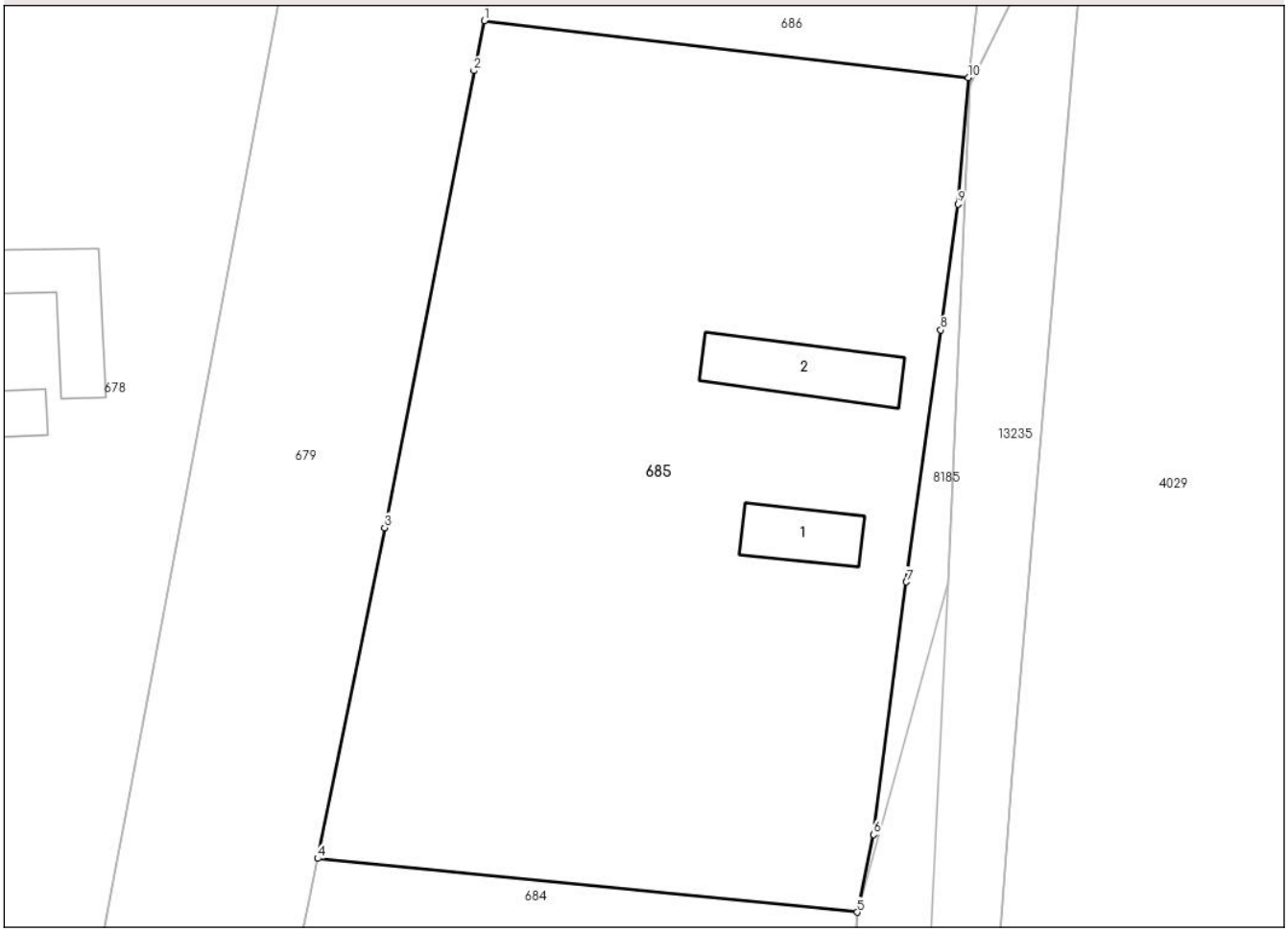
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.025	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.794	8	133	-	
2	faneata	DA	603	8	134	-	
3	arabil	DA	1.966	8	135	-	
4	faneata	DA	662	8	136	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; Casa de locuit
A1.2		constructii anexa	117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; Anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	299.914,836 491.136,919	2	299.913,75 491.131,576	5.453
2	299.913,75 491.131,576	3	299.904,179 491.082,744	49.76
3	299.904,179 491.082,744	4	299.897,024 491.047,388	36.072
4	299.897,024 491.047,388	5	299.954,741 491.041,647	58.002
5	299.954,741 491.041,647	6	299.956,508 491.049,95	8.488
6	299.956,508 491.049,95	7	299.960,004 491.076,948	27.224
7	299.960,004 491.076,948	8	299.963,685 491.103,858	27.161
8	299.963,685 491.103,858	9	299.965,53 491.117,32	13.587
9	299.965,53 491.117,32	10	299.966,633 491.130,828	13.553
10	299.966,633 491.130,828	1	299.914,836 491.136,919	52.154

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 686

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:PARTE DIN CF 184 COSESTI
TEREN Intravilan Nr. topografic:162/1

Adresa: Loc. Cosesti, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		909	Sector cadastral:42 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/02/2023		
Act Administrativ nr. 46167/23, din 30/07/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **URSULESCU I VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

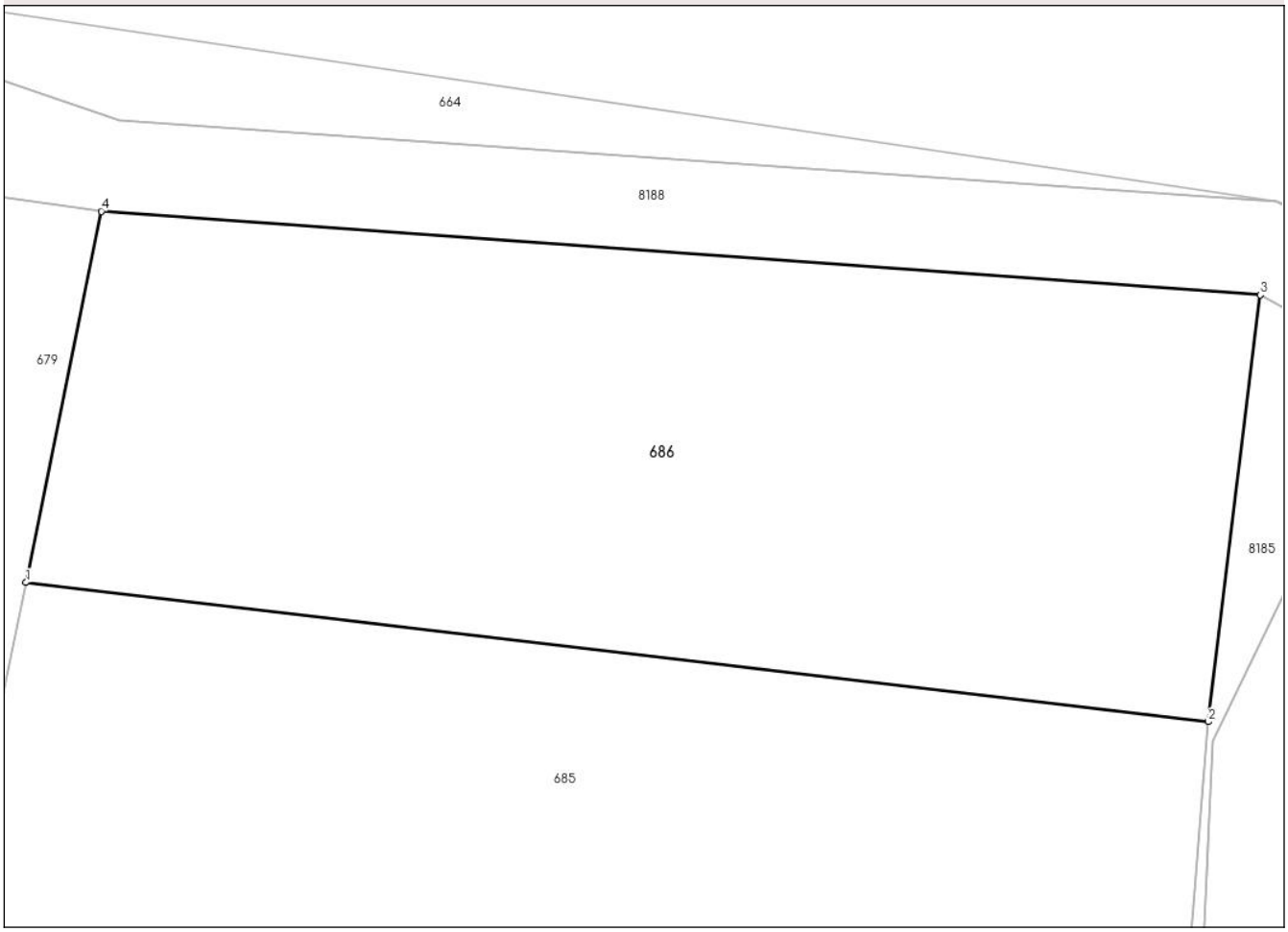
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	909	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	909	8	132	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	299.914,836 491.136,919	2	299.966,633 491.130,828	52.154
2	299.966,633 491.130,828	3	299.968,915 491.149,504	18.815
3	299.968,915 491.149,504	4	299.918,14 491.153,167	50.907
4	299.918,14 491.153,167	1	299.914,836 491.136,919	16.581

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1490

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Teiu, Nr. FN, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		544	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit; Nu se poate face identificare cu Cartea Funciara

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/12/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA LAPUGIU DE JOS**, CIF:4374180, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

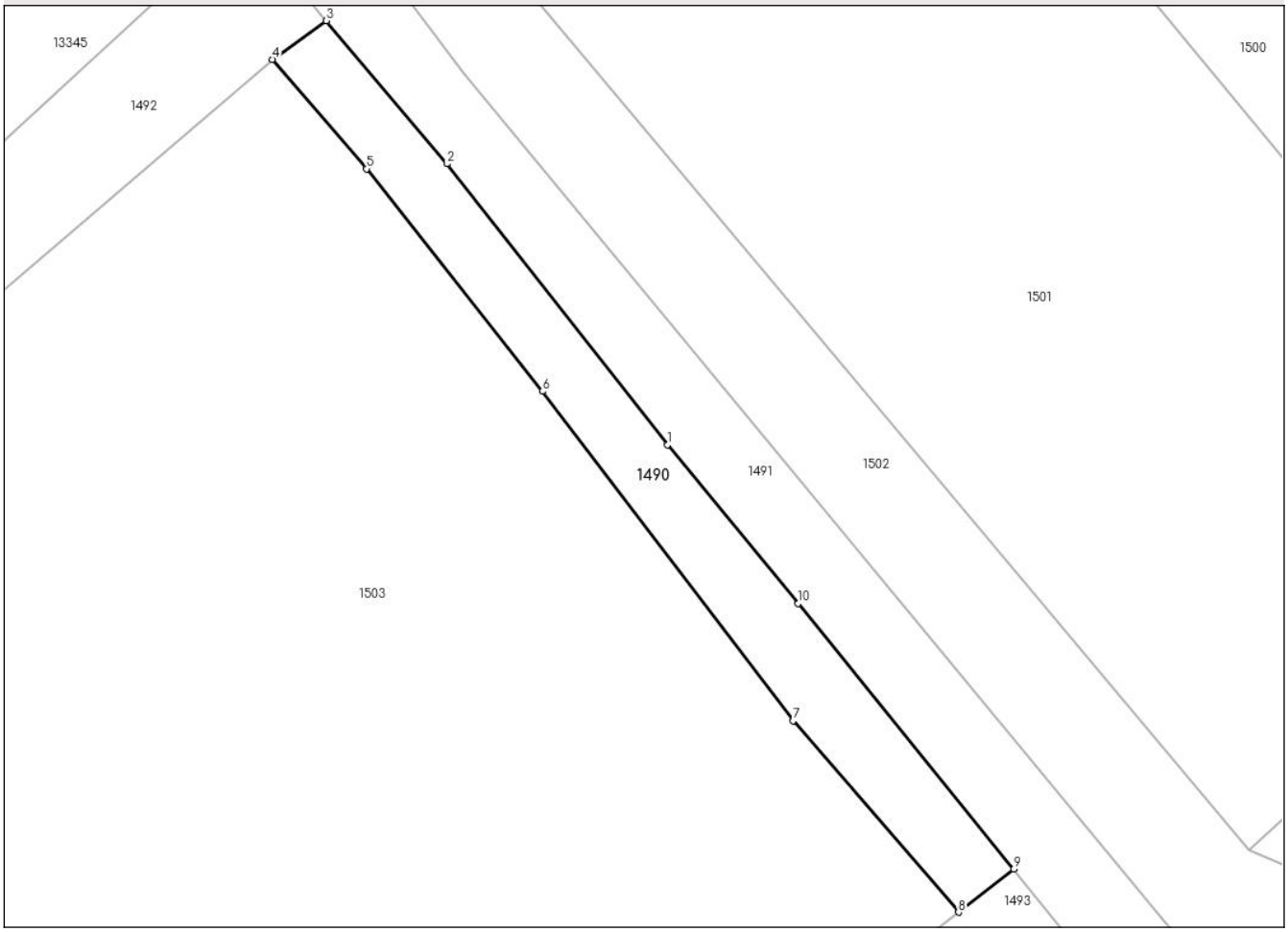
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	544	Nu se poate face identificare cu Cartea Funciara

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	544	58	664/2/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	306.121,835 492.595,63	2	306.103,169 492.619,37	30.2
2	306.103,169 492.619,37	3	306.092,97 492.631,475	15.828
3	306.092,97 492.631,475	4	306.088,4 492.628,2	5.622
4	306.088,4 492.628,2	5	306.096,363 492.618,957	12.2
5	306.096,363 492.618,957	6	306.111,269 492.600,147	24.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	306.111,269 492.600,147	7	306.132,457 492.572,29	35.0
7	306.132,457 492.572,29	8	306.146,463 492.556,117	21.394
8	306.146,463 492.556,117	9	306.151,143 492.559,752	5.926
9	306.151,143 492.559,752	10	306.132,91 492.582,209	28.927
10	306.132,91 492.582,209	1	306.121,835 492.595,63	17.4

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1491

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:CF 388 TEIU 1
Nr. topografic:1016/11

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Teiu, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.097	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/12/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA LAPUGIU DE JOS**, CIF:4374180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

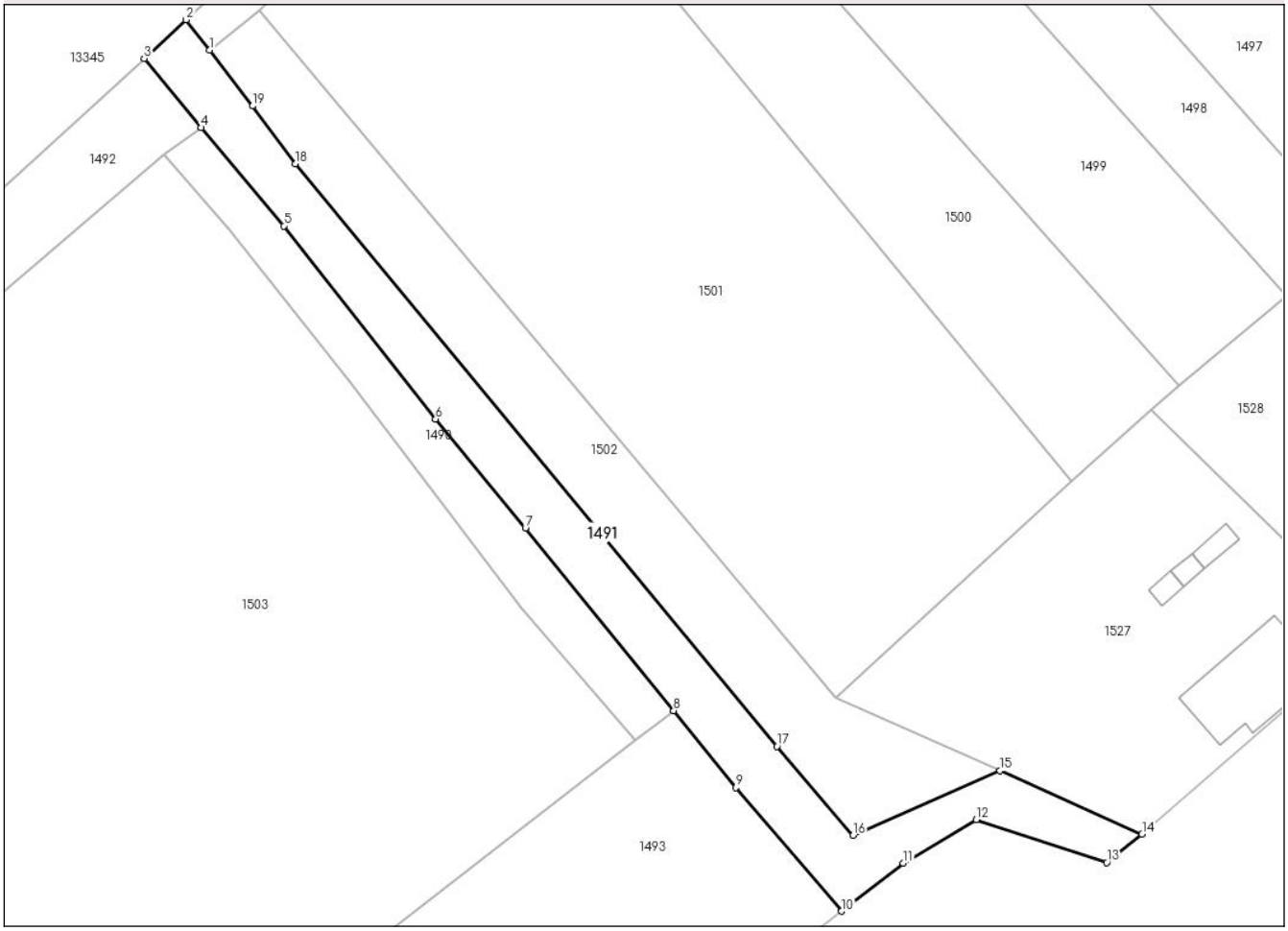
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.097	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	1.097	58	661	-	DRUM

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	306.094,009 492.641,002	2	306.091,132 492.644,73	4.708
2	306.091,132 492.644,73	3	306.085,96 492.639,989	7.017
3	306.085,96 492.639,989	4	306.092,97 492.631,475	11.029
4	306.092,97 492.631,475	5	306.103,169 492.619,37	15.828
5	306.103,169 492.619,37	6	306.121,835 492.595,63	30.2

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	306.121,835 492.595,63	7	306.132,91 492.582,209	17.4
7	306.132,91 492.582,209	8	306.151,143 492.559,752	28.927
8	306.151,143 492.559,752	9	306.158,826 492.550,288	12.19
9	306.158,826 492.550,288	10	306.171,799 492.535,091	19.981
10	306.171,799 492.535,091	11	306.179,42 492.541,007	9.647
11	306.179,42 492.541,007	12	306.188,396 492.546,332	10.437
12	306.188,396 492.546,332	13	306.204,486 492.541,078	16.926
13	306.204,486 492.541,078	14	306.208,816 492.544,568	5.561
14	306.208,816 492.544,568	15	306.191,34 492.552,362	19.135
15	306.191,34 492.552,362	16	306.173,233 492.544,405	19.778
16	306.173,233 492.544,405	17	306.163,872 492.555,355	14.406
17	306.163,872 492.555,355	18	306.104,58 492.627,003	93.0
18	306.104,58 492.627,003	19	306.099,308 492.634,134	8.869
19	306.099,308 492.634,134	1	306.094,009 492.641,002	8.675

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1492

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.656	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/12/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA LAPUGIU DE JOS**, CIF:4374180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

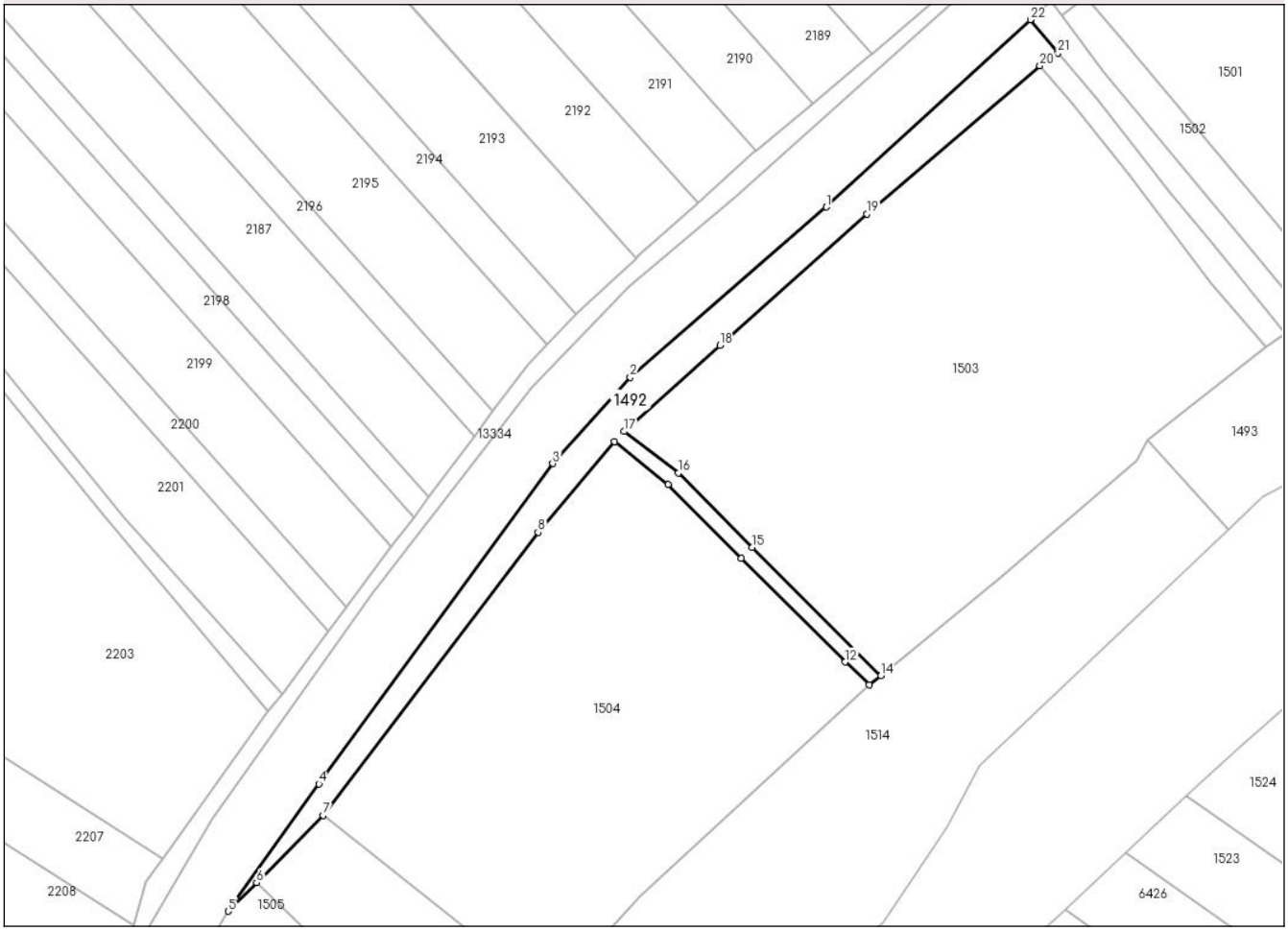
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.656	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	2.656	58	665	-	CANAL

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	306.033,632 492.592,027	2	305.983,411 492.548,501	66.458
3	305.963,553 492.526,383	4	305.903,668 492.444,358	101.559
5	305.880,445 492.411,805	6	305.887,661 492.419,097	10.258
7	305.904,742 492.436,36	8	305.959,839 492.508,784	91.0
9	305.979,4 492.532,0	10	305.993,125 492.521,004	17.586

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	305.983,411 492.548,501	3	305.963,553 492.526,383	29.725
4	305.903,668 492.444,358	5	305.880,445 492.411,805	39.988
6	305.887,661 492.419,097	7	305.904,742 492.436,36	24.285
8	305.959,839 492.508,784	9	305.979,4 492.532,0	30.358
10	305.993,125 492.521,004	11	306.011,789 492.502,145	26.533

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	306.011,789 492.502,145	12	306.038,479 492.475,596	37.646
13	306.044,647 492.469,815	14	306.047,631 492.472,102	3.759
15	306.014,621 492.504,97	16	305.995,77 492.524,017	26.798
17	305.981,844 492.534,614	18	306.006,454 492.556,635	33.023
19	306.044,009 492.590,27	20	306.088,4 492.628,2	58.389
21	306.092,97 492.631,475	22	306.085,96 492.639,989	11.029

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	306.038,479 492.475,596	13	306.044,647 492.469,815	8.454
14	306.047,631 492.472,102	15	306.014,621 492.504,97	46.583
16	305.995,77 492.524,017	17	305.981,844 492.534,614	17.5
18	306.006,454 492.556,635	19	306.044,009 492.590,27	50.416
20	306.088,4 492.628,2	21	306.092,97 492.631,475	5.622
22	306.085,96 492.639,989	1	306.033,632 492.592,027	70.982

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1493

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Teiu, Nr. FN, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.367	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit; Nu se poate face identificare cu Cartea Funciara

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/12/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA LAPUGIU DE JOS**, CIF:4374180, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

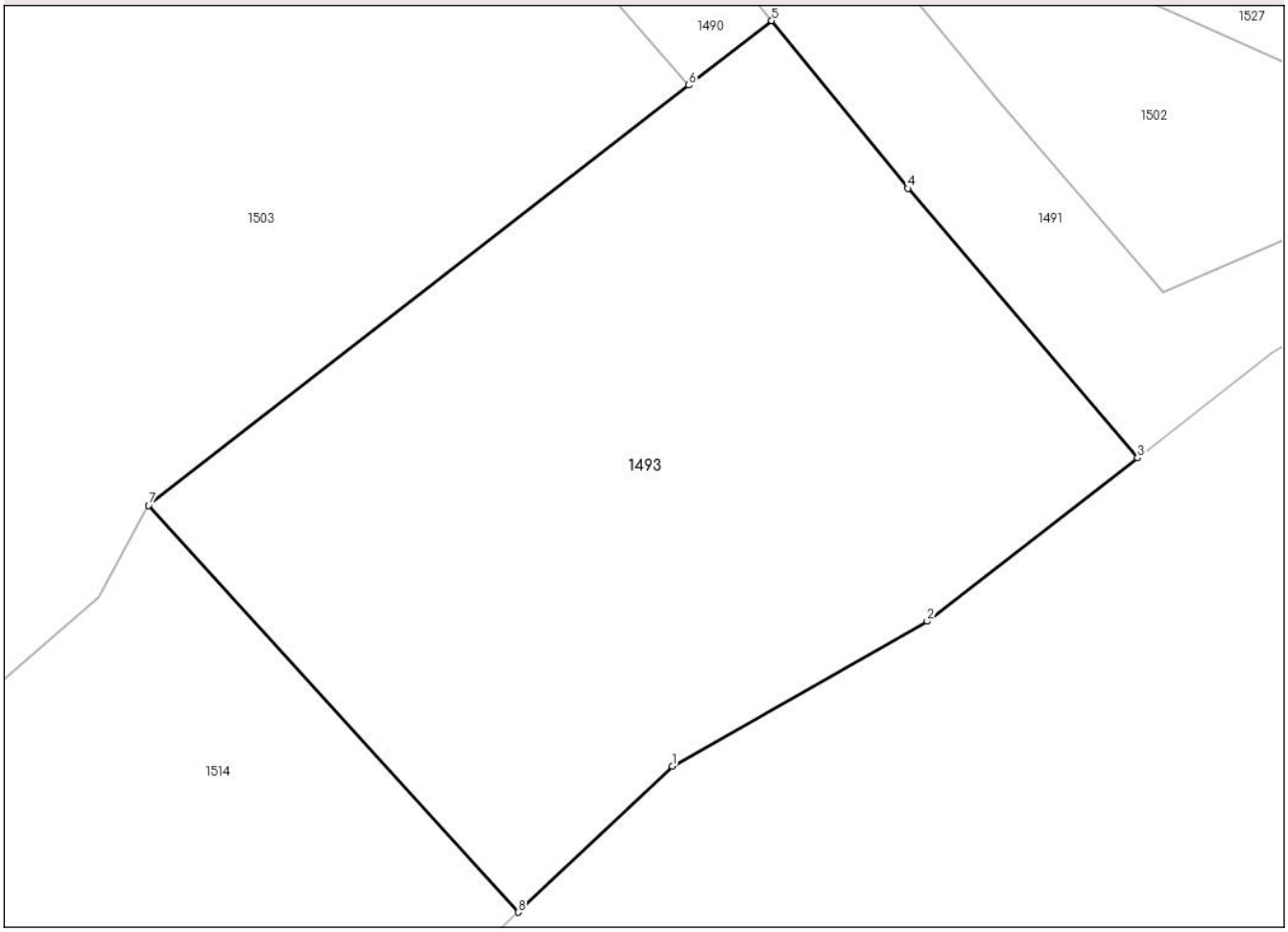
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.367	Nu se poate face identificare cu Cartea Funciara

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.367	58	663	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	306.145,531 492.517,703	2	306.159,925 492.525,872	16.551
2	306.159,925 492.525,872	3	306.171,799 492.535,091	15.033
3	306.171,799 492.535,091	4	306.158,826 492.550,288	19.981
4	306.158,826 492.550,288	5	306.151,143 492.559,752	12.19
5	306.151,143 492.559,752	6	306.146,463 492.556,117	5.926

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	306.146,463 492.556,117	7	306.115,958 492.532,421	38.627
7	306.115,958 492.532,421	8	306.136,822 492.509,461	31.025
8	306.136,822 492.509,461	1	306.145,531 492.517,703	11.991

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1494

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.065	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/12/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA LAPUGIU DE JOS,REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCIAR**, CIF:4374180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

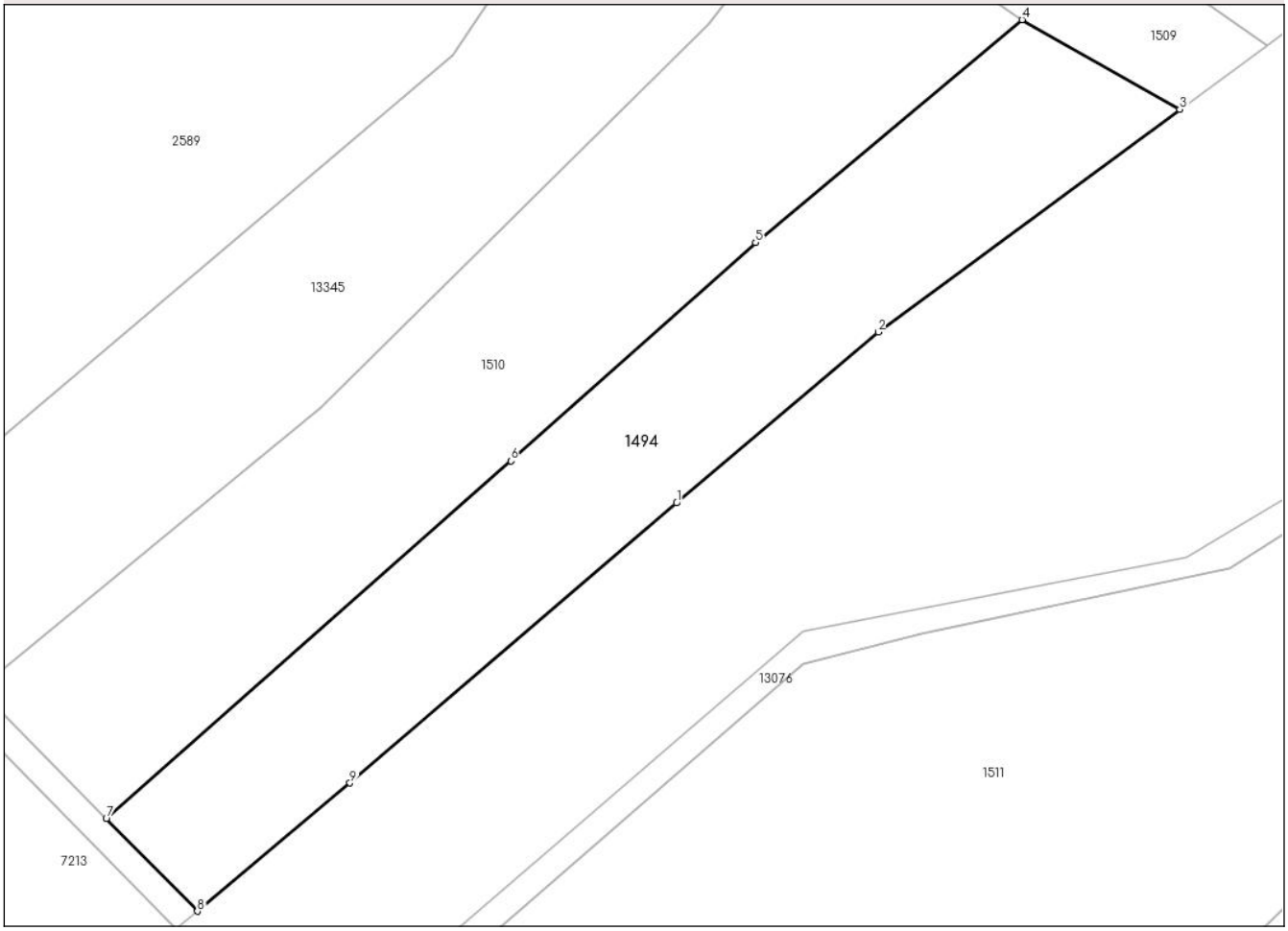
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.065	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.065	80	1117	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	305.789,38 492.191,617	2	305.811,073 492.209,985	28.425
2	305.811,073 492.209,985	3	305.843,513 492.233,892	40.298
3	305.843,513 492.233,892	4	305.826,538 492.243,526	19.518
4	305.826,538 492.243,526	5	305.797,873 492.219,585	37.347
5	305.797,873 492.219,585	6	305.771,562 492.196,129	35.248

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	305.771,562 492.196,129	7	305.728,056 492.157,696	58.05
7	305.728,056 492.157,696	8	305.737,843 492.147,76	13.947
8	305.737,843 492.147,76	9	305.754,265 492.161,532	21.433
9	305.754,265 492.161,532	1	305.789,38 492.191,617	46.24

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1495

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Teiu, Nr. FN, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.500	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit; Nu se poate face identificarea cu Cartea Funciara

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/12/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA LAPUGIU DE JOS**, CIF:4374180, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

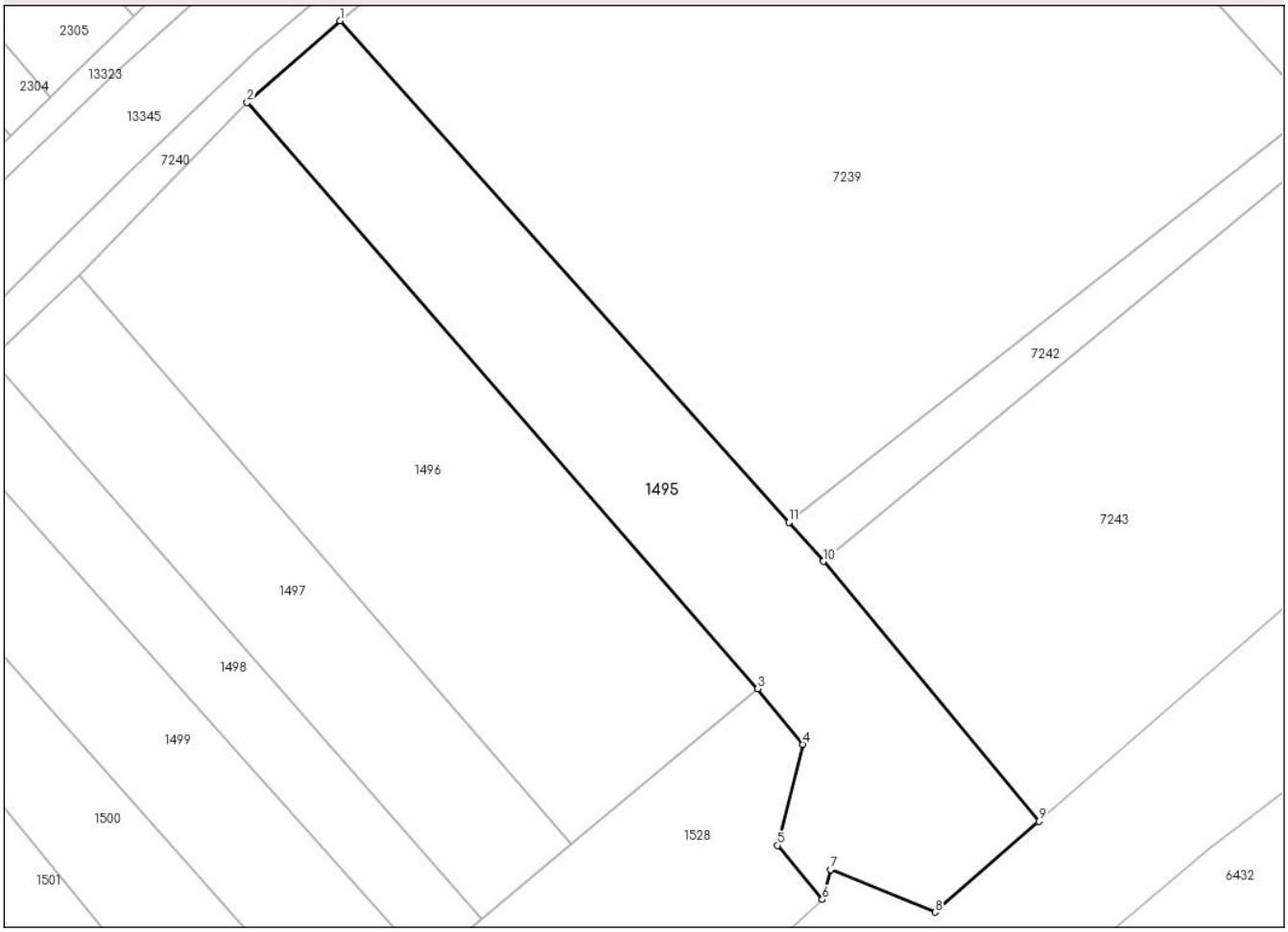
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.500	Nu se poate face identificarea cu Cartea Funciara

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	3.500	58	658, 659	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	306.213,318 492.755,641	2	306.199,062 492.743,081	19.0
2	306.199,062 492.743,081	3	306.277,552 492.653,06	119.434
3	306.277,552 492.653,06	4	306.284,475 492.644,511	11.0
4	306.284,475 492.644,511	5	306.280,578 492.628,993	16.0
5	306.280,578 492.628,993	6	306.287,454 492.620,669	10.796

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	306.287,454 492.620,669	7	306.288,724 492.625,282	4.785
7	306.288,724 492.625,282	8	306.304,819 492.618,732	17.377
8	306.304,819 492.618,732	9	306.320,77 492.632,676	21.187
9	306.320,77 492.632,676	10	306.287,652 492.672,617	51.886
10	306.287,652 492.672,617	11	306.282,313 492.678,575	8.0
11	306.282,313 492.678,575	1	306.213,318 492.755,641	103.438

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1496

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Teiu, Nr. FN, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.355	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit; Nu se poate face identificarea cu Cartea Funciara

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/12/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA LAPUGIU DE JOS**, CIF:4374180, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

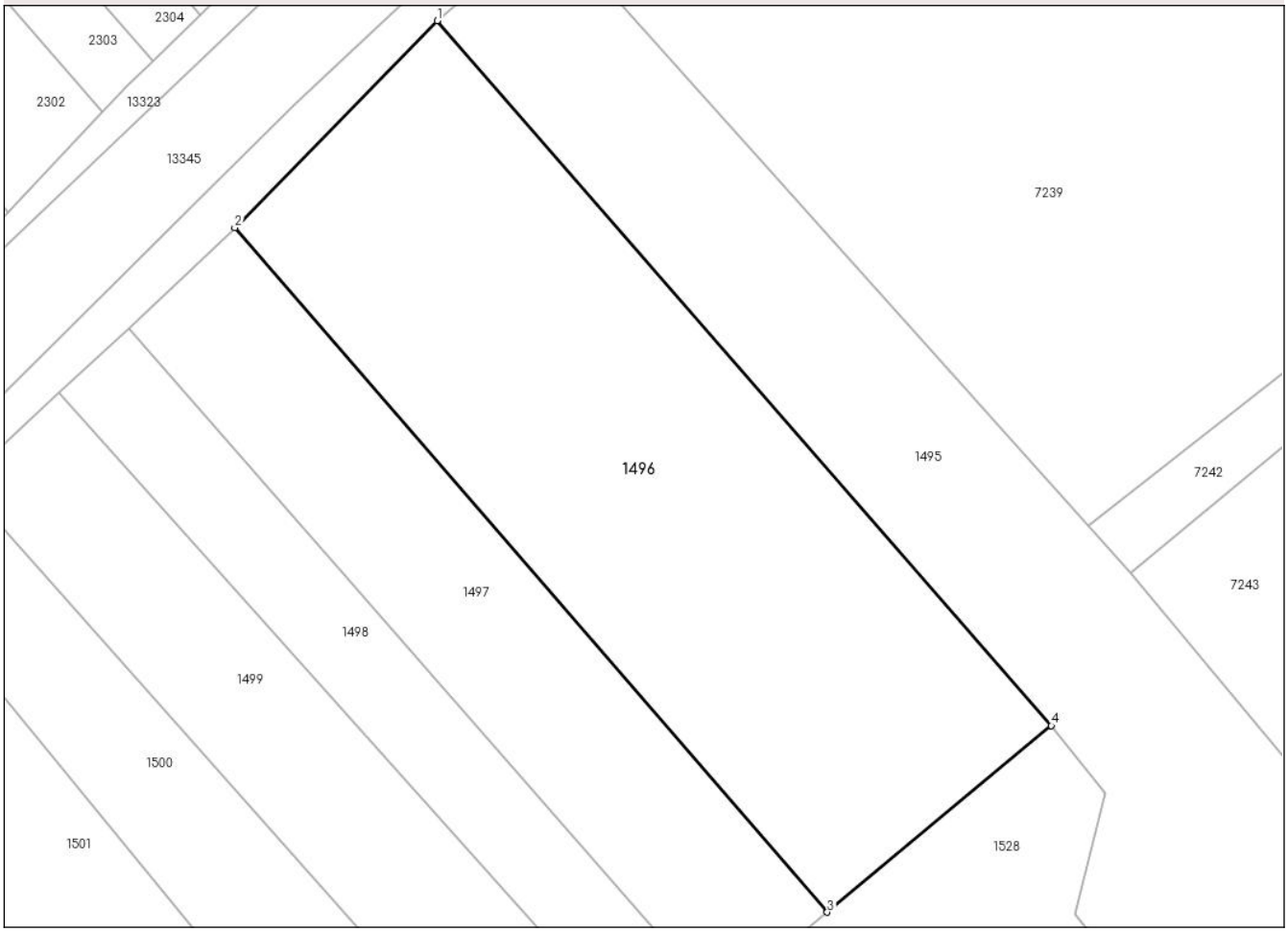
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.355	Nu se poate face identificarea cu Cartea Funciara

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.355	58	660/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	306.199,062 492.743,081	2	306.173,184 492.716,635	37.0
2	306.173,184 492.716,635	3	306.248,917 492.629,259	115.629
3	306.248,917 492.629,259	4	306.277,552 492.653,06	37.235
4	306.277,552 492.653,06	1	306.199,062 492.743,081	119.434

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1497

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:PARTE DIN CF 528 TEIU 1,
PARTE DIN CF 529 TEIU 1
Nr. topografic:1016/15, 1016/16

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Teiu, Nr. FN, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.113	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/12/2022		
Act Administrativ nr. 89954/21, din 30/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUNDUCA S IOAN** 2) **FIRIN S VIORICA** 3) **MUNDUCA S IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

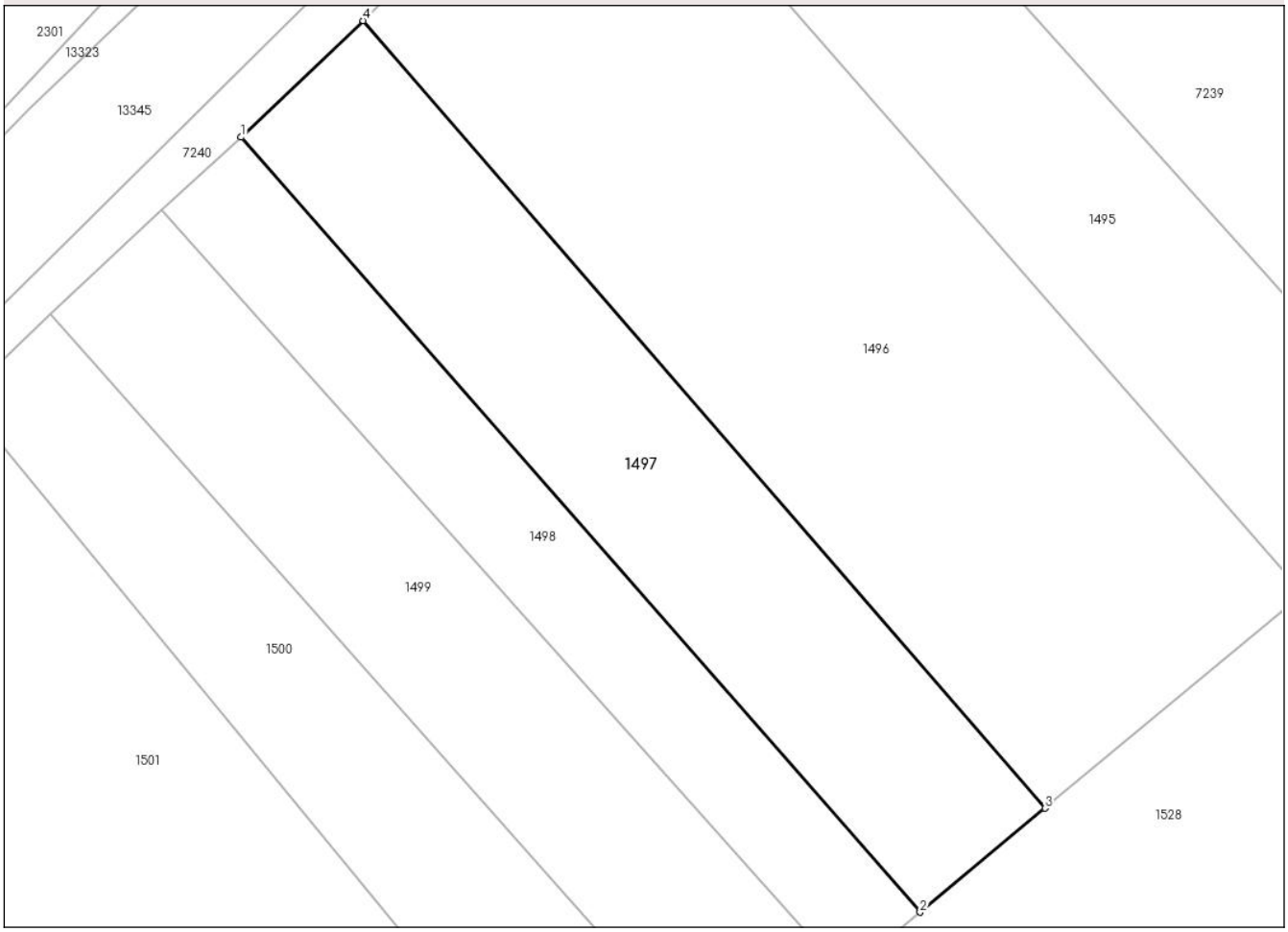
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.113	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.113	58	660/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	306.159,626 492.703,707	2	306.235,044 492.617,728	114.369
2	306.235,044 492.617,728	3	306.248,917 492.629,259	18.039
3	306.248,917 492.629,259	4	306.173,184 492.716,635	115.629
4	306.173,184 492.716,635	1	306.159,626 492.703,707	18.734

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1498

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Teiu, Nr. FN, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.306	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit; Nu se poate face identificarea cu Cartea Funciara

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/12/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA LAPUGIU DE JOS**, CIF:4374180, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

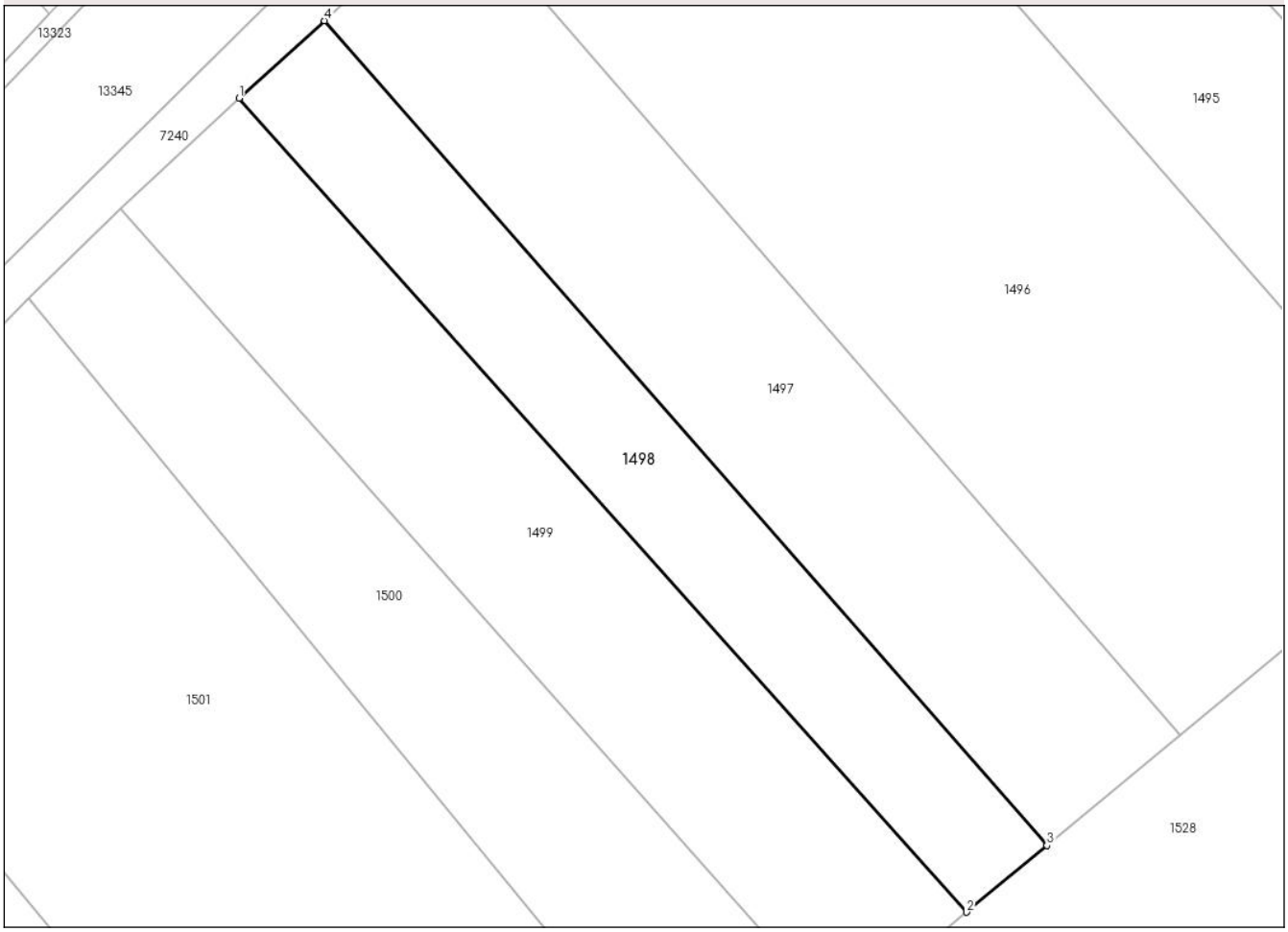
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.306	Nu se poate face identificarea cu Cartea Funciara

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.306	58	660/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	306.150,746 492.695,635	2	306.226,67 492.610,768	113.872
2	306.226,67 492.610,768	3	306.235,044 492.617,728	10.889
3	306.235,044 492.617,728	4	306.159,626 492.703,707	114.369
4	306.159,626 492.703,707	1	306.150,746 492.695,635	12.0

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1499

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:PARTE DIN CF 527 TEIU 1
Nr. topografic:1016/14

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Teiu, Nr. FN, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.937	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/12/2022		
Act Administrativ nr. 89954/14, din 30/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUJORAN I DOMNICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

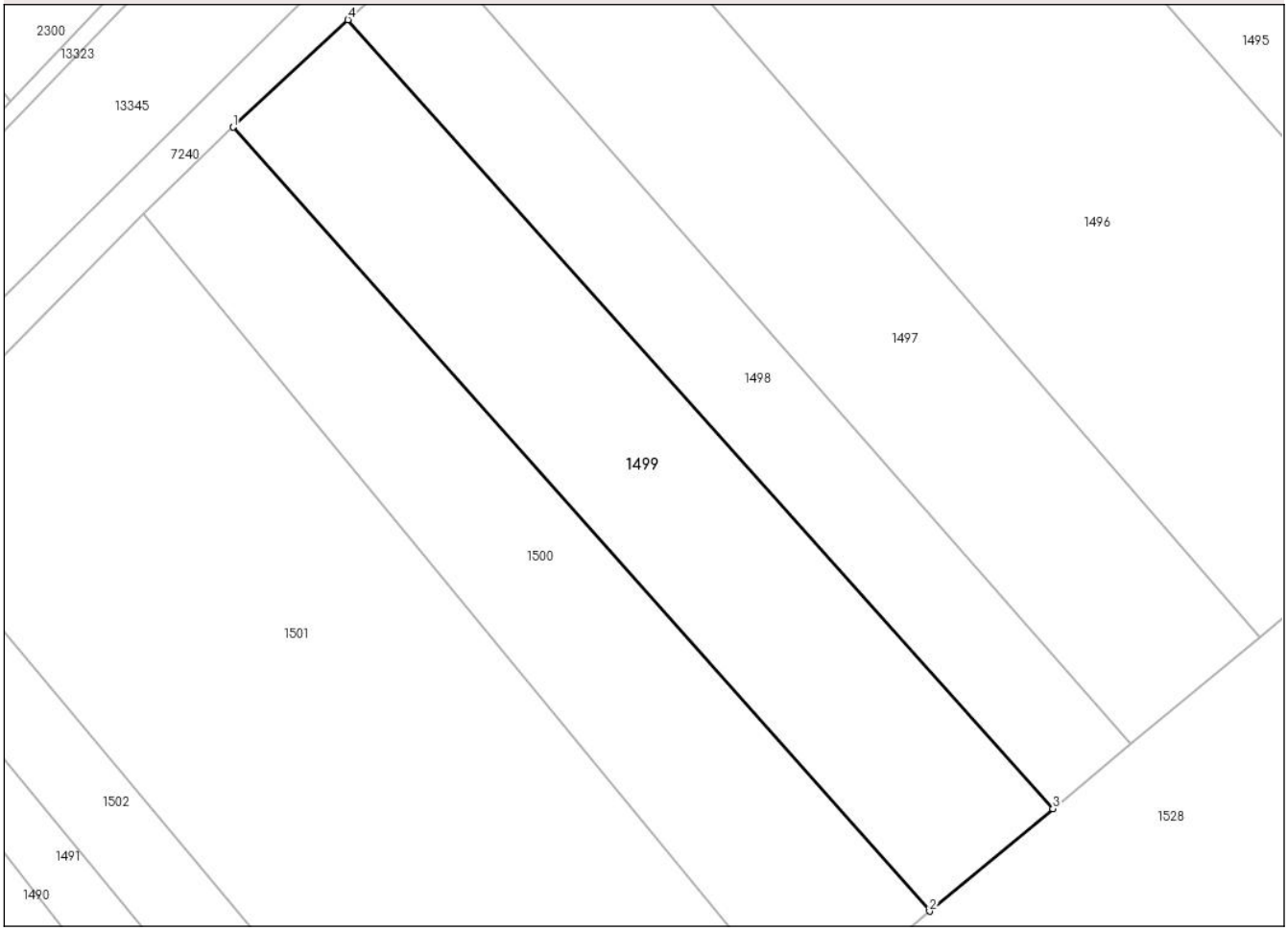
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.937	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.937	58	660/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	306.138,397 492.684,074	2	306.213,387 492.599,728	112.862
2	306.213,387 492.599,728	3	306.226,67 492.610,768	17.271
3	306.226,67 492.610,768	4	306.150,746 492.695,635	113.872
4	306.150,746 492.695,635	1	306.138,397 492.684,074	16.917

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1500

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Teiu, Nr. FN, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.752	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit; Nu se poate face identificarea cu Cartea Funciara

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/12/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA LAPUGIU DE JOS**, CIF:4374180, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

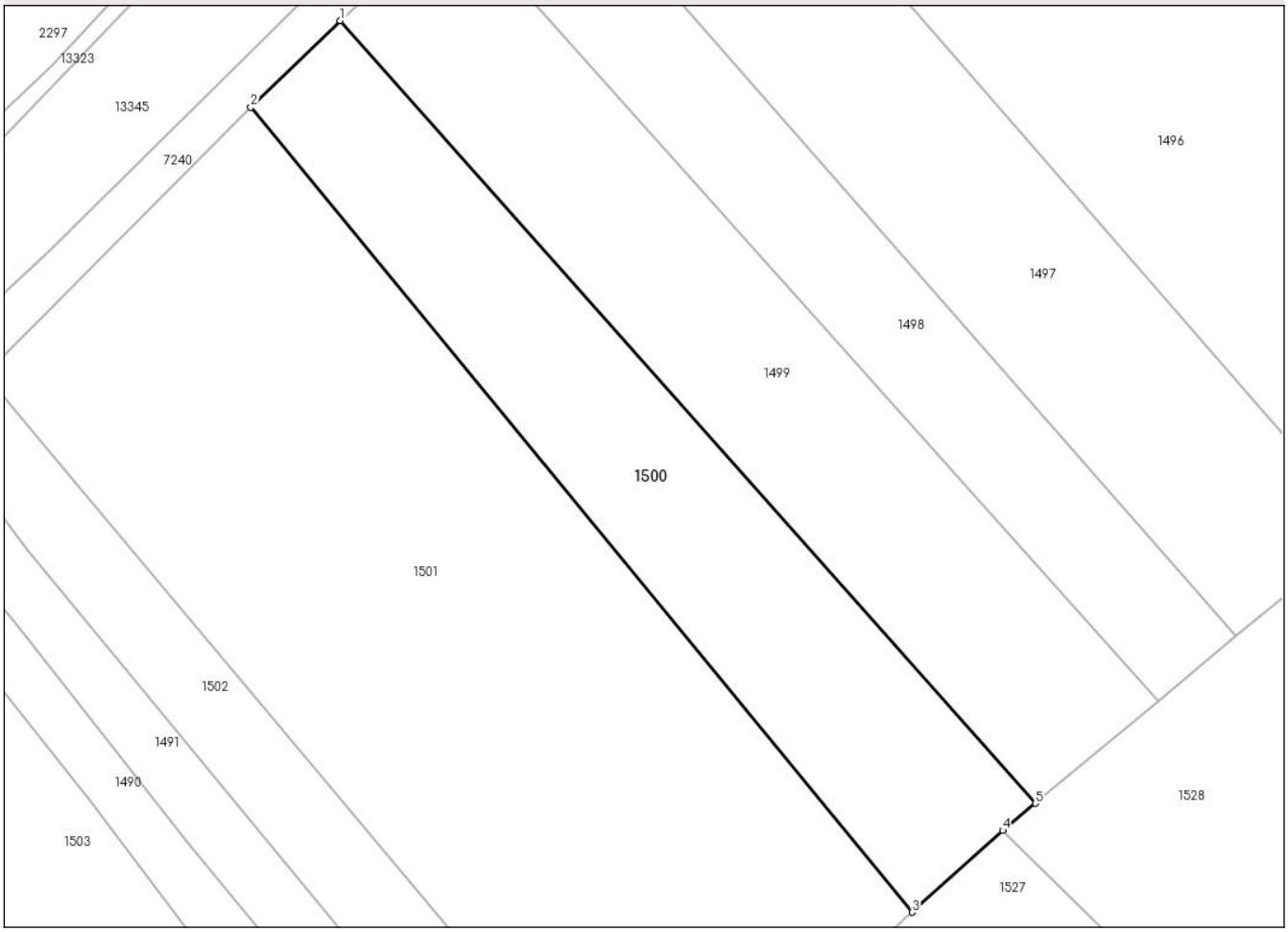
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.752	Nu se poate face identificarea cu Cartea Funciara

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.752	58	660/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	306.138,397 492.684,074	2	306.128,732 492.674,749	13.43
2	306.128,732 492.674,749	3	306.200,073 492.588,005	112.312
3	306.200,073 492.588,005	4	306.209,877 492.596,81	13.177
4	306.209,877 492.596,81	5	306.213,387 492.599,728	4.564
5	306.213,387 492.599,728	1	306.138,397 492.684,074	112.862

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1501

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:PARTE DIN CF 526 TEIU 1
Nr. topografic:1016/13

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Teiu, Nr. FN, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60472	4.438	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8089 / 22/03/2012		
Act Notarial nr. 177, din 22/03/2012 emis de BNP OPRUTA TATIANA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **Georgescu Viorel**, si sotia 2) **Georgescu Claudia**, n. Marina; casatoriti sub regimul comunitatii legale	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
8089 / 22/03/2012		
Act Notarial nr. 177, din 22/03/2012 emis de BNP OPRUTA TATIANA;		
C1	-Ipoteca legala	A1
	1) **GEORGESCU FLOARE** 2) **Georgescu Ioan**	

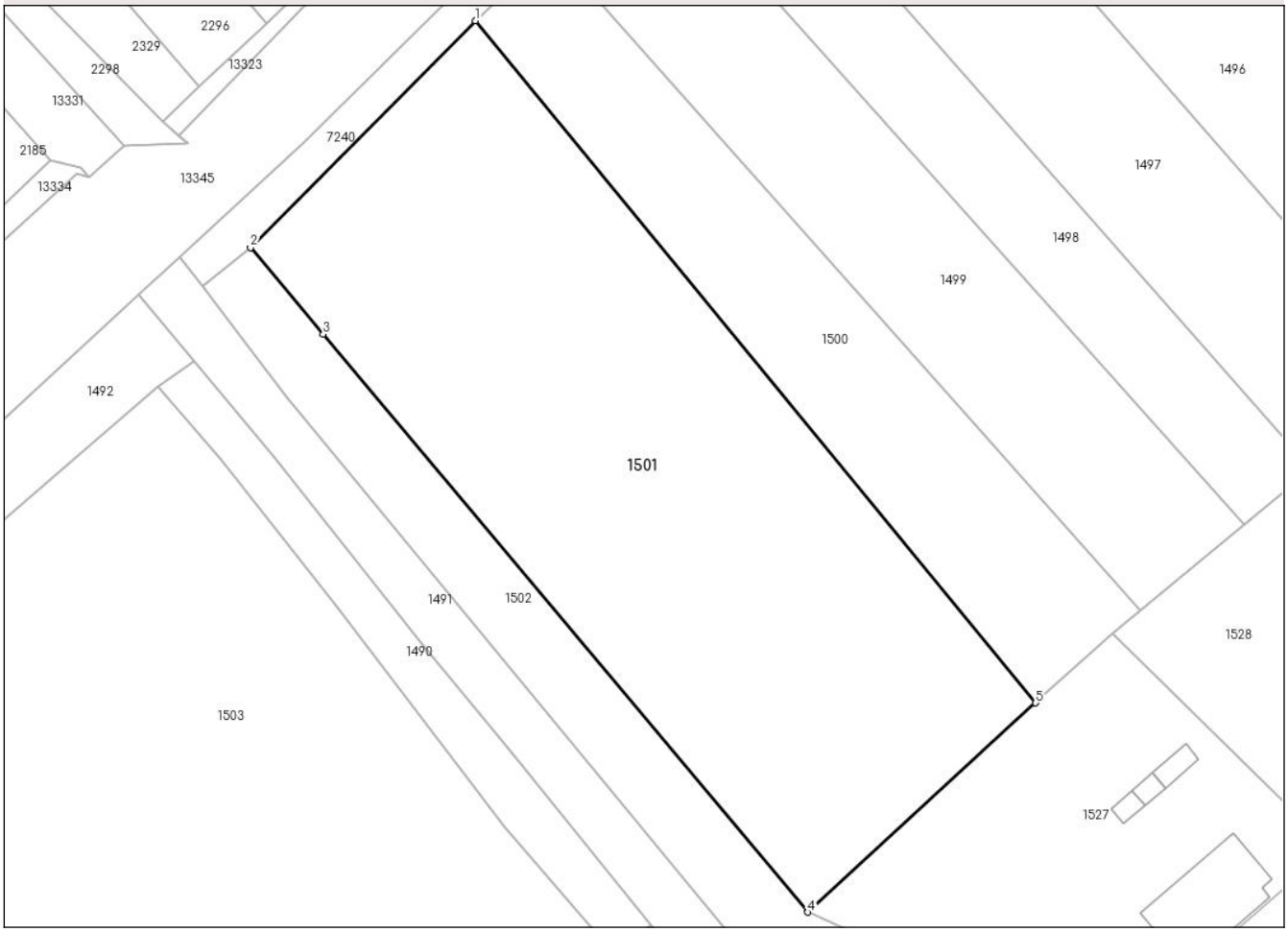
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60472	4.438	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	4.438	58	660/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	306.128,732 492.674,749	2	306.100,139 492.645,89	40.625
2	306.100,139 492.645,89	3	306.109,383 492.634,879	14.376
3	306.109,383 492.634,879	4	306.171,068 492.561,403	95.937
4	306.171,068 492.561,403	5	306.200,073 492.588,005	39.357
5	306.200,073 492.588,005	1	306.128,732 492.674,749	112.312

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1502

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Teiu, Nr. FN, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.217	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit; Nu se poate face identificarea cu Cartea Funciara

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/12/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA LAPUGIU DE JOS**, CIF:4374180, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

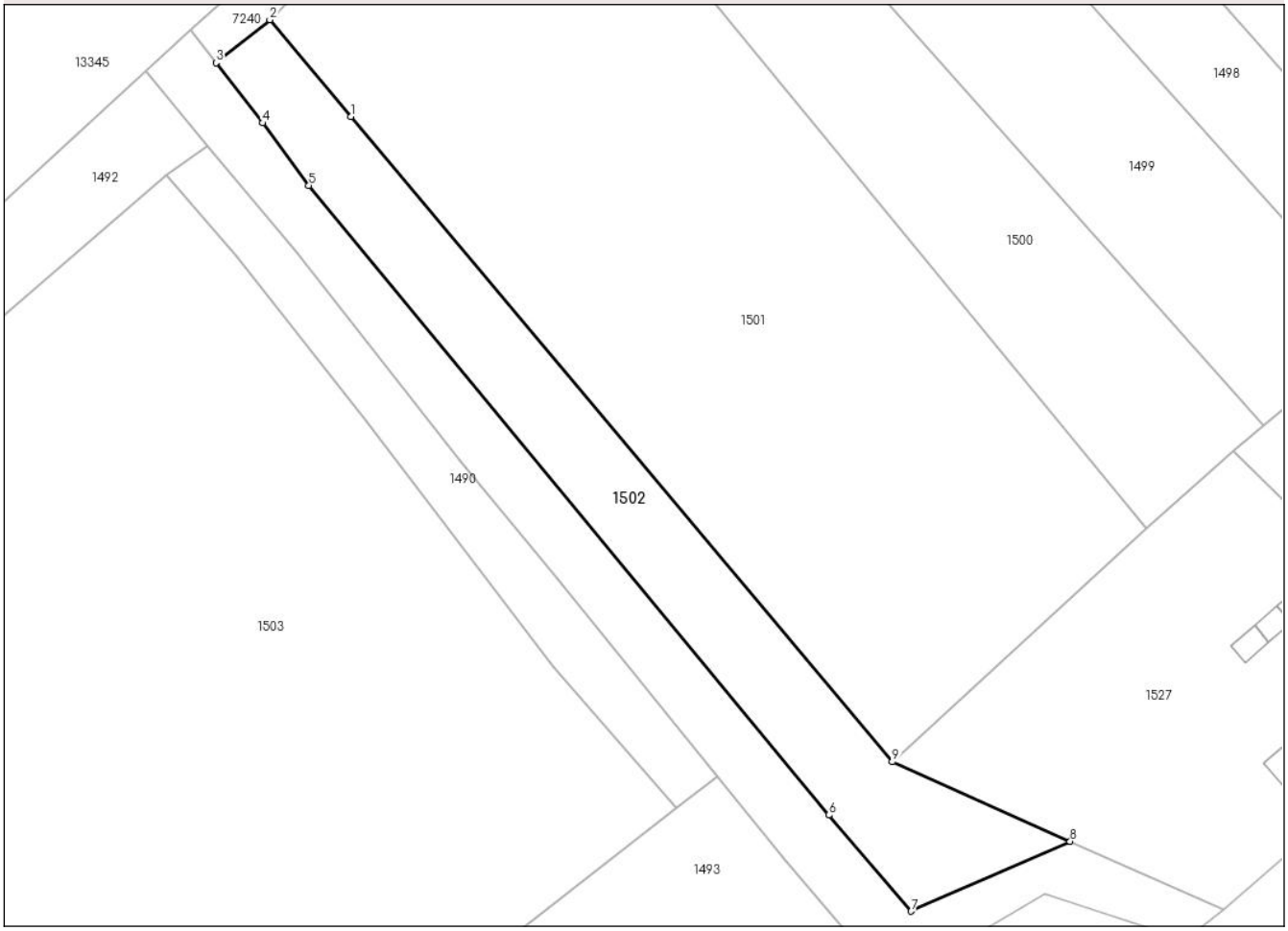
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.217	Nu se poate face identificarea cu Cartea Funciara

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.217	58	660/1, 660/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	306.109,383 492.634,879	2	306.100,139 492.645,89	14.376
2	306.100,139 492.645,89	3	306.094,009 492.641,002	7.84
3	306.094,009 492.641,002	4	306.099,308 492.634,134	8.675
4	306.099,308 492.634,134	5	306.104,58 492.627,003	8.869
5	306.104,58 492.627,003	6	306.163,872 492.555,355	93.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	306.163,872 492.555,355	7	306.173,233 492.544,405	14.406
7	306.173,233 492.544,405	8	306.191,34 492.552,362	19.778
8	306.191,34 492.552,362	9	306.171,068 492.561,403	22.197
9	306.171,068 492.561,403	1	306.109,383 492.634,879	95.937

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1503

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:PARTE DIN CF 523 TEIU 1, PARTE DIN CF 524 TEIU 1, PARTE DIN CF 525 TEIU 1
Nr. topografic:1016/7, 1016/8, 1016/9, 1016/10

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Teiu, Nr. FN, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.383	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/12/2022		
Act Administrativ nr. 21131/37, din 11/12/1995 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CARABAŞ G GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

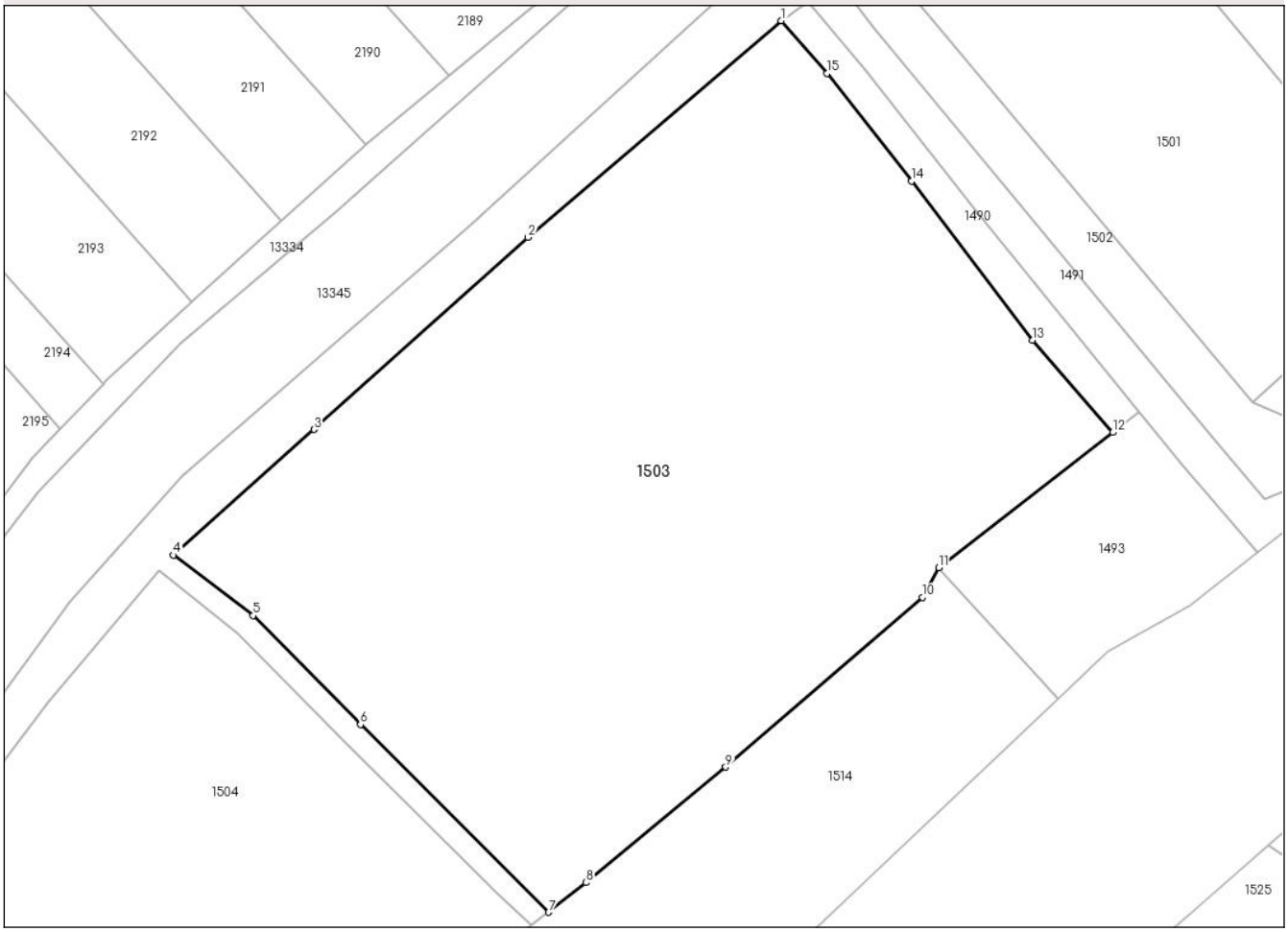
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.383	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	12.383	58	664/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	306.088,4 492.628,2	2	306.044,009 492.590,27	58.389
2	306.044,009 492.590,27	3	306.006,454 492.556,635	50.416
3	306.006,454 492.556,635	4	305.981,844 492.534,614	33.023
4	305.981,844 492.534,614	5	305.995,77 492.524,017	17.5
5	305.995,77 492.524,017	6	306.014,621 492.504,97	26.798

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	306.014,621 492.504,97	7	306.047,631 492.472,102	46.583
7	306.047,631 492.472,102	8	306.054,198 492.477,283	8.365
8	306.054,198 492.477,283	9	306.078,63 492.497,511	31.719
9	306.078,63 492.497,511	10	306.113,125 492.527,221	45.525
10	306.113,125 492.527,221	11	306.115,958 492.532,421	5.922
11	306.115,958 492.532,421	12	306.146,463 492.556,117	38.627
12	306.146,463 492.556,117	13	306.132,457 492.572,29	21.394
13	306.132,457 492.572,29	14	306.111,269 492.600,147	35.0
14	306.111,269 492.600,147	15	306.096,363 492.618,957	24.0
15	306.096,363 492.618,957	1	306.088,4 492.628,2	12.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1504

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Teiu, Nr. FN, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.635	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit; Nu se poate face identificarea cu Cartea Funciara

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/12/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA LAPUGIU DE JOS**, CIF:4374180, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

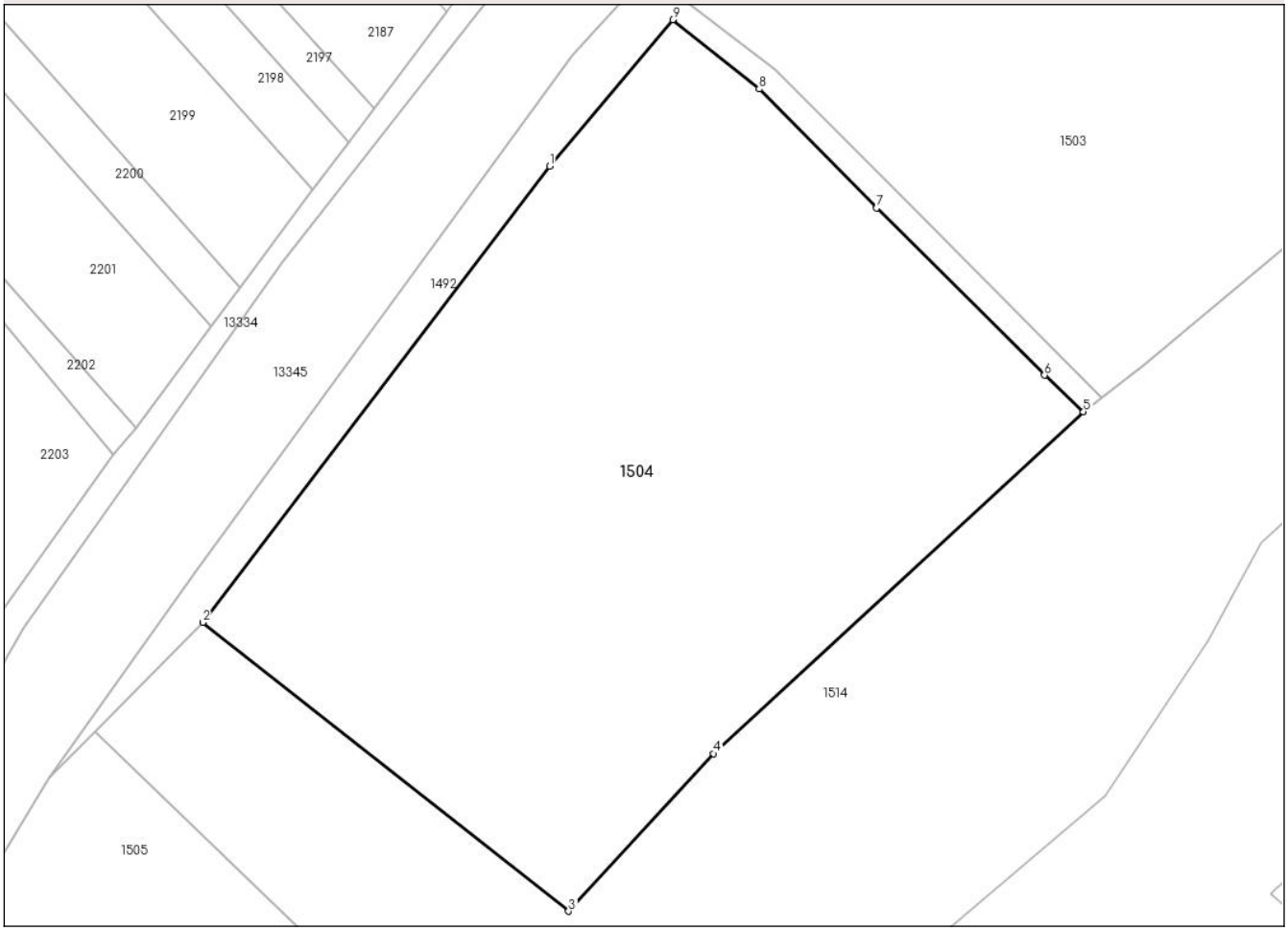
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.635	Nu se poate face identificarea cu Cartea Funciara

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	9.635	58	664/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	305.959,839 492.508,784	2	305.904,742 492.436,36	91.0
2	305.904,742 492.436,36	3	305.962,855 492.390,546	74.0
3	305.962,855 492.390,546	4	305.985,919 492.415,526	34.0
4	305.985,919 492.415,526	5	306.044,647 492.469,815	79.977
5	306.044,647 492.469,815	6	306.038,479 492.475,596	8.454

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	306.038,479 492.475,596	7	306.011,789 492.502,145	37.646
7	306.011,789 492.502,145	8	305.993,125 492.521,004	26.533
8	305.993,125 492.521,004	9	305.979,4 492.532,0	17.586
9	305.979,4 492.532,0	1	305.959,839 492.508,784	30.358

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1505

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:PARTE DIN CF 523 TEIU 1
Nr. topografic:1016/2, 1016/3

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Teiu, Nr. FN, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.700	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 09/12/2022		
Act Administrativ nr. 41406/44, din 10/01/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POP F VALERIU VICTOR** 2) **ZAHARIA F ELENA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	9.700	58	668/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	305.859,965 492.258,263	2	305.866,459 492.251,435	9.423
2	305.866,459 492.251,435	3	305.968,457 492.341,458	136.043
3	305.968,457 492.341,458	4	305.887,661 492.419,097	112.053
4	305.887,661 492.419,097	5	305.880,445 492.411,805	10.258
5	305.880,445 492.411,805	6	305.866,162 492.388,279	27.523

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	305.866,162 492.388,279	7	305.904,506 492.360,046	47.617
7	305.904,506 492.360,046	8	305.882,15 492.323,162	43.131
8	305.882,15 492.323,162	9	305.872,342 492.319,411	10.5
9	305.872,342 492.319,411	10	305.851,471 492.326,367	22.0
10	305.851,471 492.326,367	11	305.839,155 492.334,93	15.0
11	305.839,155 492.334,93	12	305.821,635 492.296,189	42.519
12	305.821,635 492.296,189	1	305.859,965 492.258,263	53.922

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1506

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:PARTE DIN CF 523 TEIU 1
Nr. topografic:1016/2, 1016/3

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Teiu, Nr. 117, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.563	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Teiu, Nr. 117, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		Loc. Teiu, Nr. 117, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/12/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
1 / 24/02/2023		
Act Administrativ nr. 499, din 28/02/2023 emis de Primaria Lapugiu de Jos;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **BUMBESC NICU** 2) **BUMBESC ADRIANA-NORICA**	
1 / 01/03/2023		
Act Administrativ nr. 381, din 21/02/2023 emis de Primaria Lapugiu de Jos;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BUMBESC NICU** 2) **BUMBESC ADRIANA-NORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

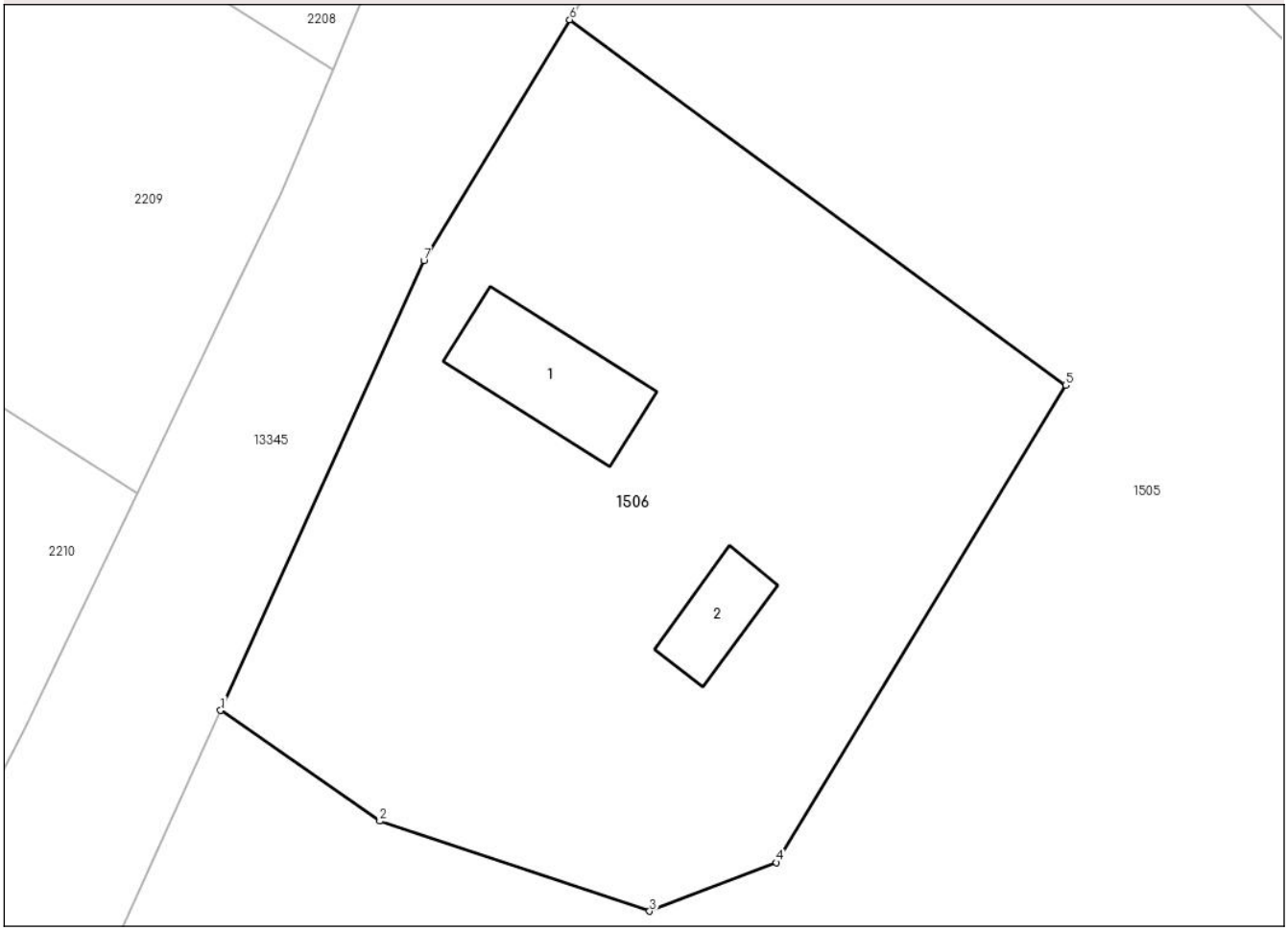
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.563	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	2.013	-	668/3	-	
2	curti constructii	DA	550	-	668/3/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2		constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; ANEXA

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	305.839,155 492.334,93	2	305.851,471 492.326,367	15.0
2	305.851,471 492.326,367	3	305.872,342 492.319,411	22.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	305.872,342 492.319,411	4	305.882,15 492.323,162	10.5
4	305.882,15 492.323,162	5	305.904,506 492.360,046	43.131
5	305.904,506 492.360,046	6	305.866,162 492.388,279	47.617
6	305.866,162 492.388,279	7	305.854,871 492.369,682	21.756
7	305.854,871 492.369,682	1	305.839,155 492.334,93	38.14

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1507

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Teiu, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		167	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit; Nu se poate face identificare cu Cartea Funciara

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/12/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA LAPUGIU DE JOS**, CIF:4374180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

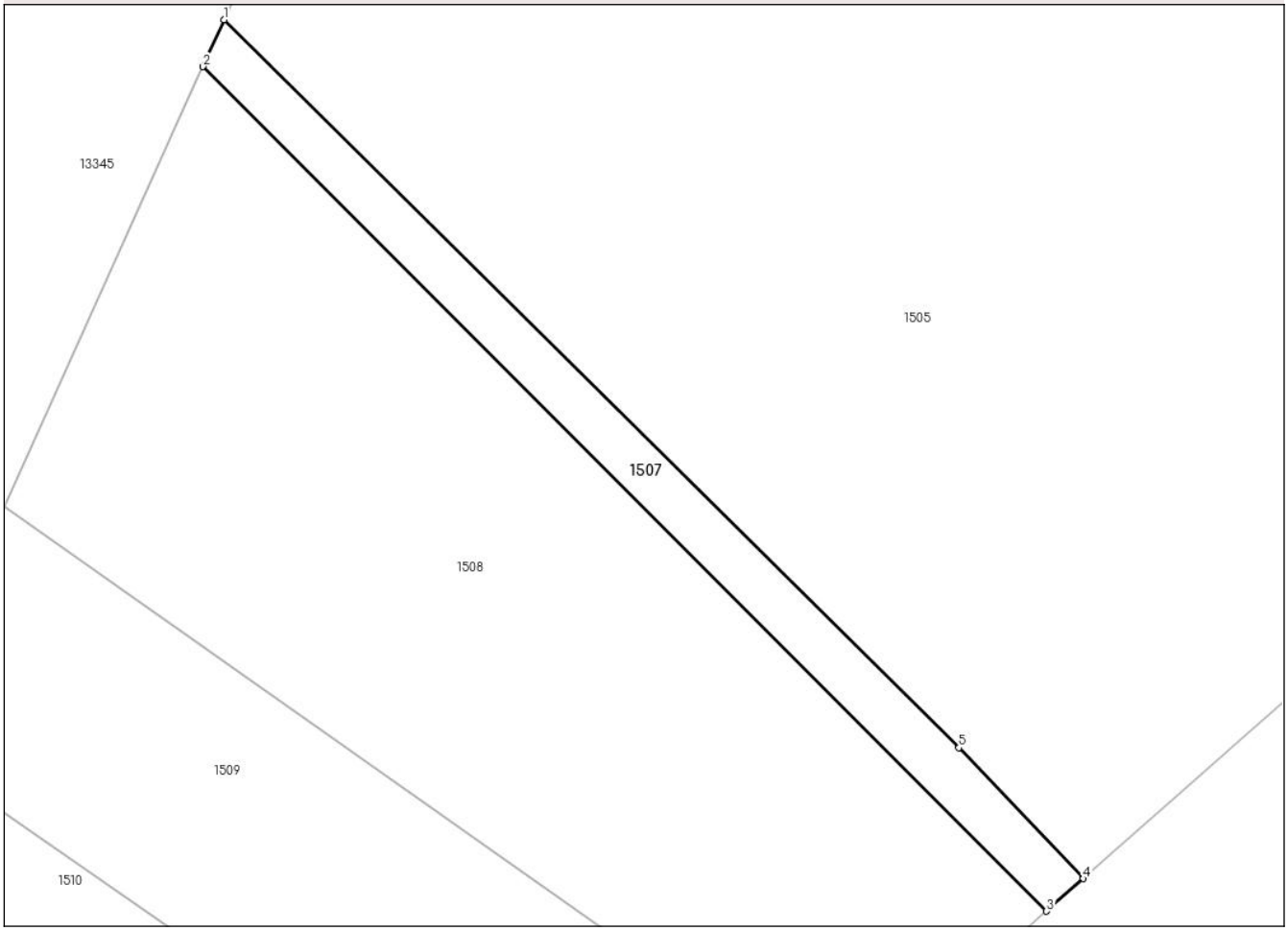
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	167	Nu se poate face identificare cu Cartea Funciara

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	DA	167	58	670	-	CANAL

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	305.821,635 492.296,189	2	305.820,53 492.293,746	2.681
2	305.820,53 492.293,746	3	305.864,541 492.249,742	62.236
3	305.864,541 492.249,742	4	305.866,459 492.251,435	2.559
4	305.866,459 492.251,435	5	305.859,965 492.258,263	9.423
5	305.859,965 492.258,263	1	305.821,635 492.296,189	53.922

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1508

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:PARTE DIN CF 523 TEIU 1
Nr. topografic:1016/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Teiu, Nr. FN, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.100	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/12/2022		
Act Administrativ nr. 41406/44, din 10/01/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POP F VALERIU VICTOR** 2) **ZAHARIA F ELENA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

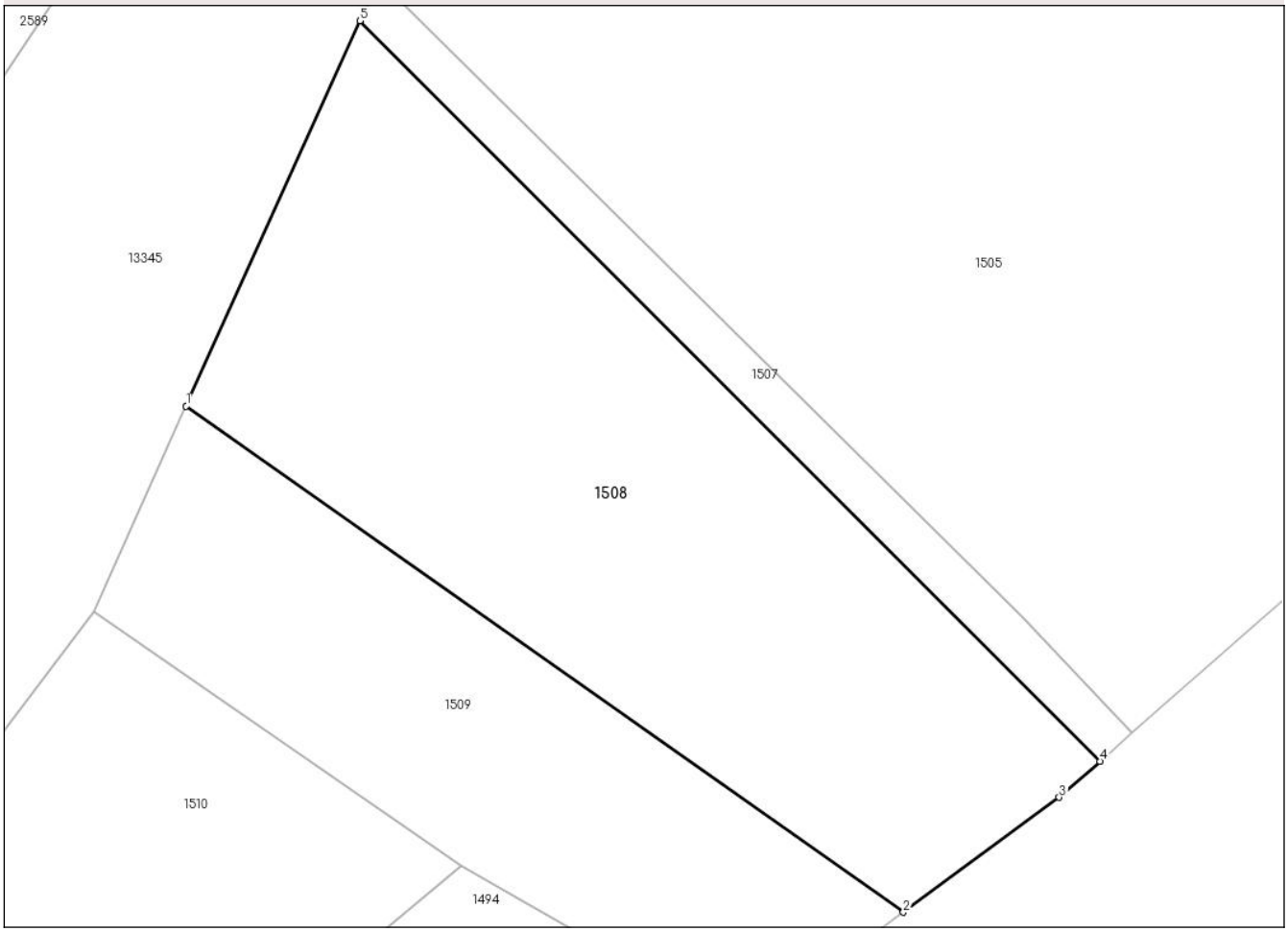
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.100	58	672/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	305.810,19 492.270,845	2	305.852,845 492.240,77	52.192
2	305.852,845 492.240,77	3	305.862,115 492.247,601	11.515
3	305.862,115 492.247,601	4	305.864,541 492.249,742	3.235
4	305.864,541 492.249,742	5	305.820,53 492.293,746	62.236
5	305.820,53 492.293,746	1	305.810,19 492.270,845	25.127

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1509

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:CF 388 TEIU 1
Nr. topografic:1016/2

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Teiu, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		615	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/12/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA LAPUGIU DE JOS**, CIF:4374180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

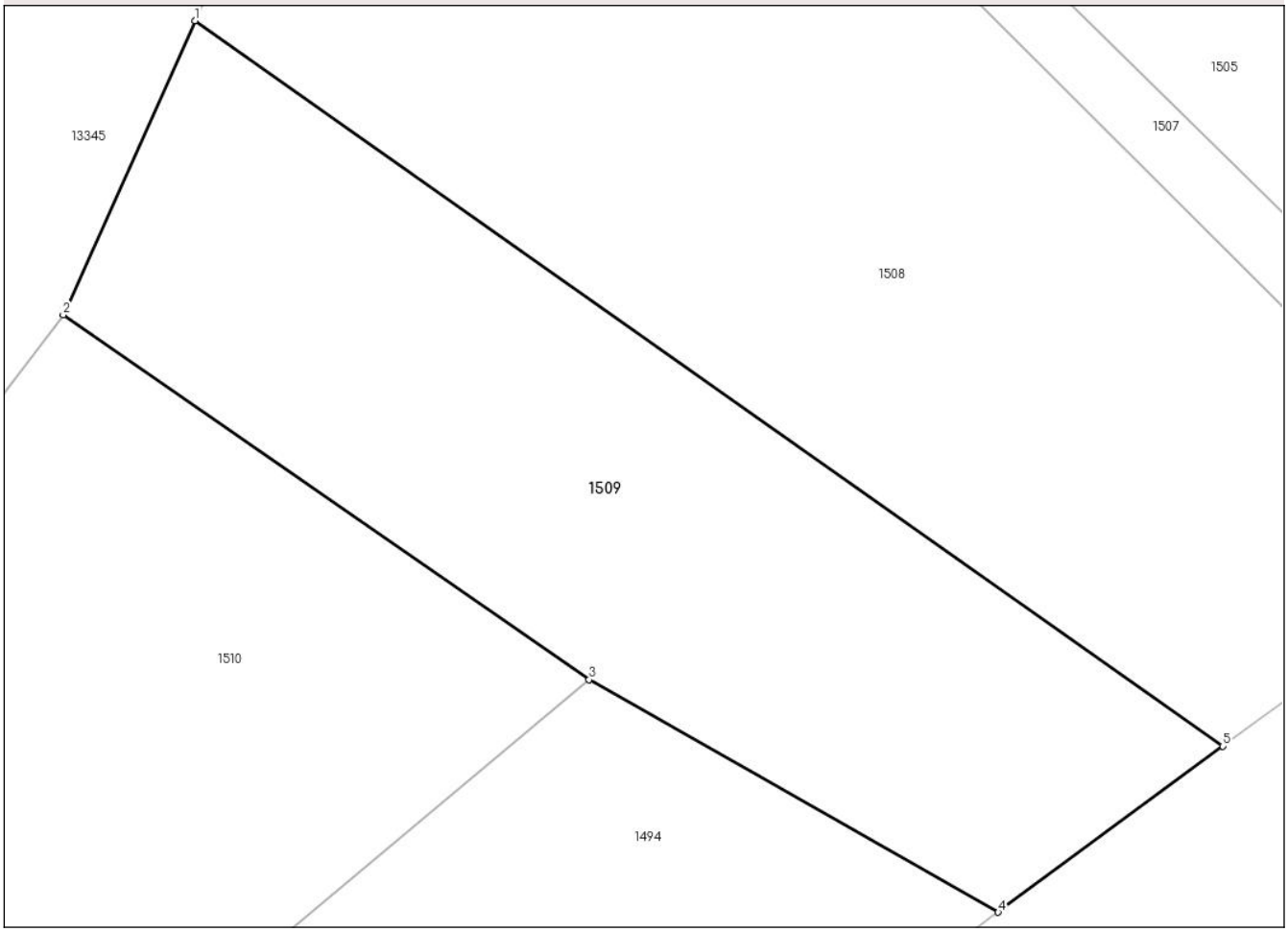
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	615	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	615	80	1116	-	DRUM

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	305.810,19 492.270,845	2	305.804,712 492.258,656	13.363
2	305.804,712 492.258,656	3	305.826,538 492.243,526	26.557
3	305.826,538 492.243,526	4	305.843,513 492.233,892	19.518
4	305.843,513 492.233,892	5	305.852,845 492.240,77	11.593
5	305.852,845 492.240,77	1	305.810,19 492.270,845	52.192

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1510

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.548	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/12/2022		
Act Administrativ nr. 21131/37, din 11/12/1995 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CARABAŞ G GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

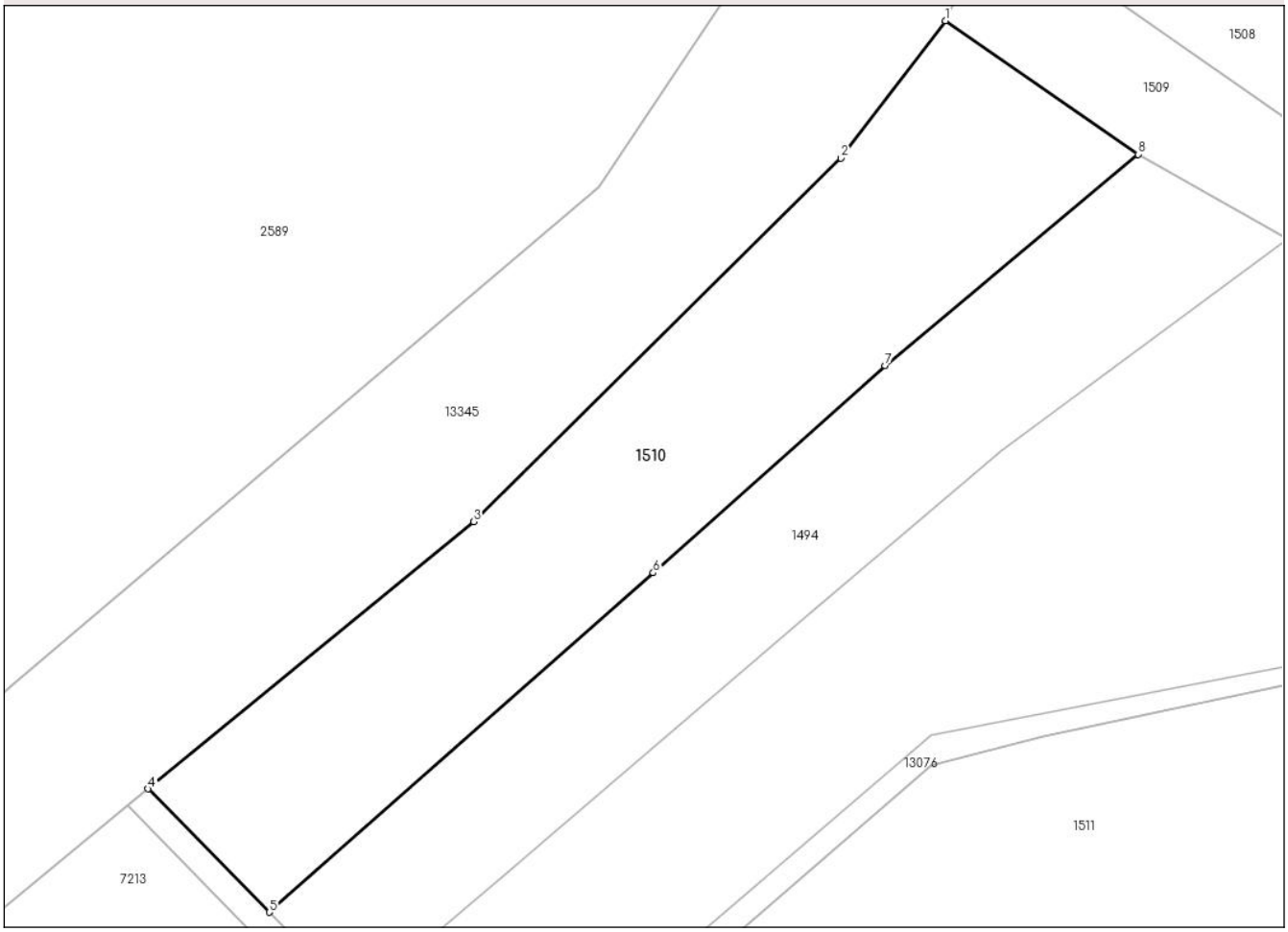
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.548	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.548	80	1118/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	305.804,712 492.258,656	2	305.792,85 492.243,086	19.573
2	305.792,85 492.243,086	3	305.751,203 492.201,939	58.546
3	305.751,203 492.201,939	4	305.714,296 492.171,668	47.733
4	305.714,296 492.171,668	5	305.728,056 492.157,696	19.609
5	305.728,056 492.157,696	6	305.771,562 492.196,129	58.05

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	305.771,562 492.196,129	7	305.797,873 492.219,585	35.248
7	305.797,873 492.219,585	8	305.826,538 492.243,526	37.347
8	305.826,538 492.243,526	1	305.804,712 492.258,656	26.557

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1514

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Teiu, Nr. FN, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.249	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit; Nu se poate face identificarea cu Cartea Funciara

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/12/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA LAPUGIU DE JOS**, CIF:4374180, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

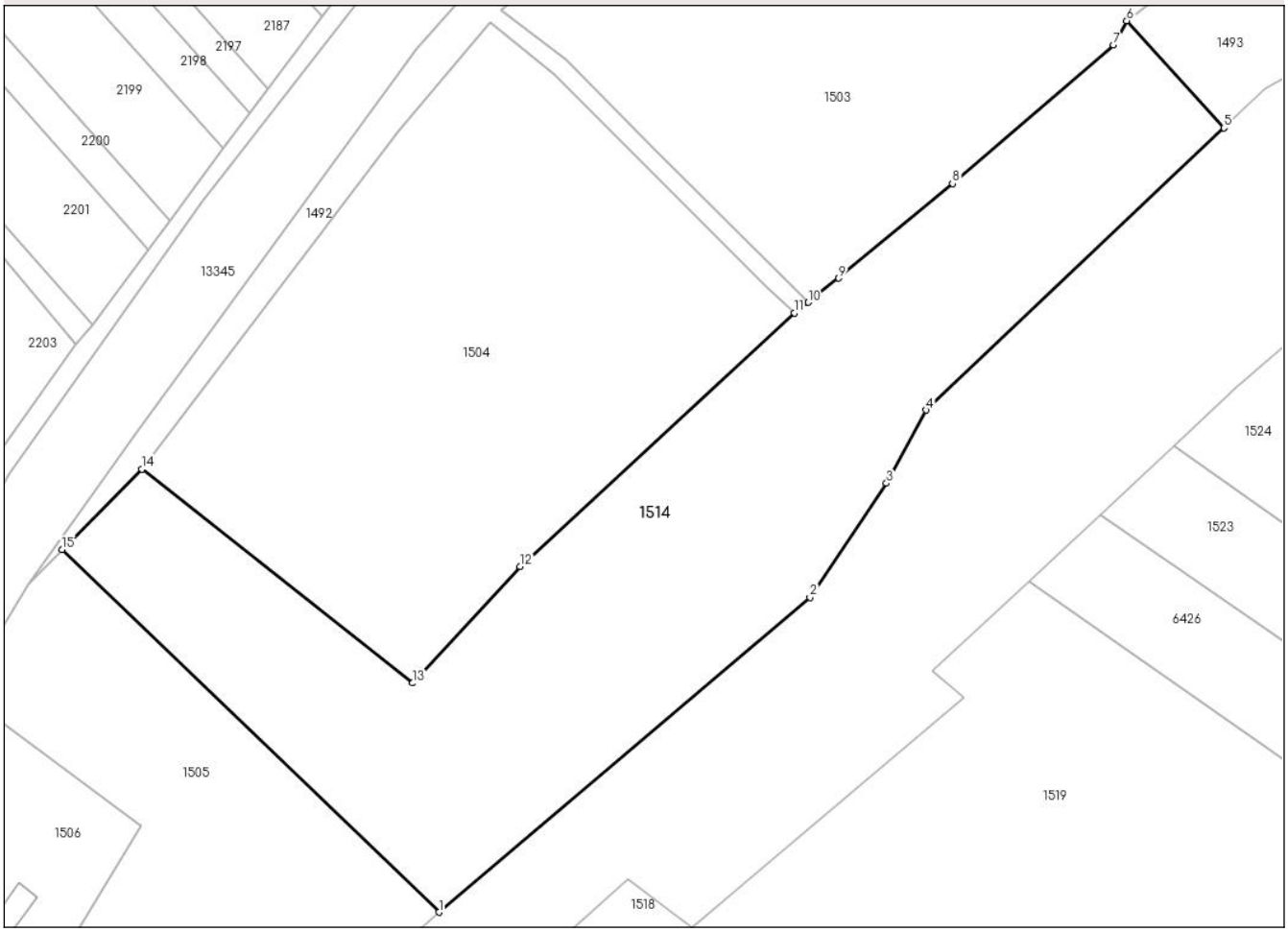
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.249	Nu se poate face identificarea cu Cartea Funciara

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	11.249	58	668/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	305.968,457 492.341,458	2	306.048,045 492.408,867	104.299
2	306.048,045 492.408,867	3	306.064,44 492.433,336	29.454
3	306.064,44 492.433,336	4	306.072,944 492.449,001	17.824
4	306.072,944 492.449,001	5	306.136,822 492.509,461	87.954
5	306.136,822 492.509,461	6	306.115,958 492.532,421	31.025

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	306.115,958 492.532,421	7	306.113,125 492.527,221	5.922
7	306.113,125 492.527,221	8	306.078,63 492.497,511	45.525
8	306.078,63 492.497,511	9	306.054,198 492.477,283	31.719
9	306.054,198 492.477,283	10	306.047,631 492.472,102	8.365
10	306.047,631 492.472,102	11	306.044,647 492.469,815	3.759
11	306.044,647 492.469,815	12	305.985,919 492.415,526	79.977
12	305.985,919 492.415,526	13	305.962,855 492.390,546	34.0
13	305.962,855 492.390,546	14	305.904,742 492.436,36	74.0
14	305.904,742 492.436,36	15	305.887,661 492.419,097	24.285
15	305.887,661 492.419,097	1	305.968,457 492.341,458	112.053

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1517

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.300	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/12/2022		
Act Administrativ nr. 41406/44, din 10/01/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POP F VALERIU VICTOR** 2) **ZAHARIA F ELENA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

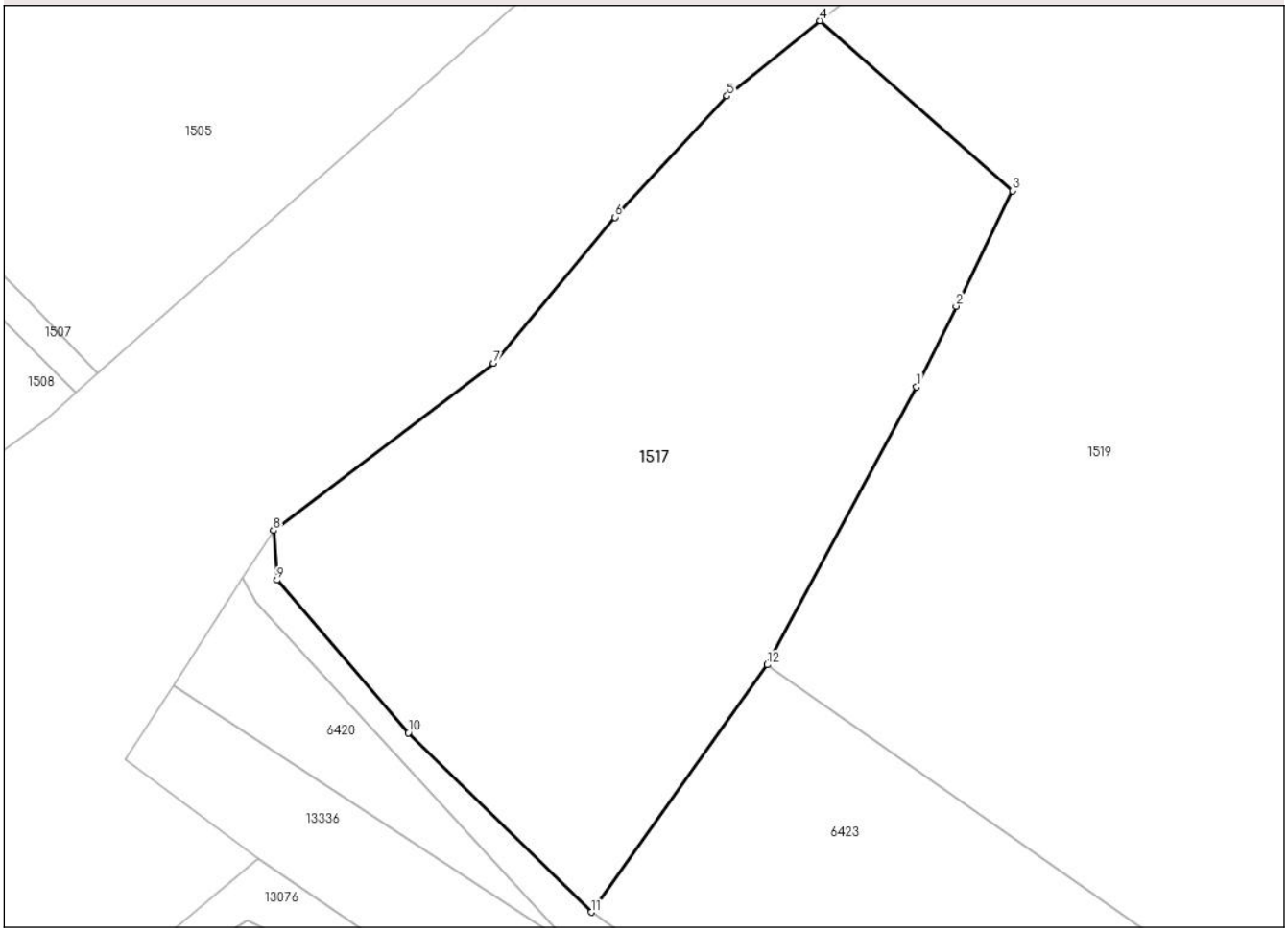
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.300	59	679/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	305.937,43 492.250,268	2	305.940,86 492.257,267	7.794
2	305.940,86 492.257,267	3	305.945,749 492.267,242	11.109
3	305.945,749 492.267,242	4	305.929,066 492.281,975	22.257
4	305.929,066 492.281,975	5	305.920,998 492.275,454	10.374
5	305.920,998 492.275,454	6	305.911,296 492.264,955	14.295

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	305.911,296 492.264,955	7	305.900,786 492.252,303	16.448
7	305.900,786 492.252,303	8	305.881,702 492.237,85	23.939
8	305.881,702 492.237,85	9	305.882,013 492.233,551	4.311
9	305.882,013 492.233,551	10	305.893,385 492.220,323	17.444
10	305.893,385 492.220,323	11	305.909,242 492.204,804	22.188
11	305.909,242 492.204,804	12	305.924,482 492.226,224	26.288
12	305.924,482 492.226,224	1	305.937,43 492.250,268	27.309

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1518

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara, L 212 - LUGOJ - ILIA, Km CF 14 + 378 - Km CF 14 + 427

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61396	2.507	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	61396-C1	Jud. Hunedoara, L 212 - LUGOJ - ILIA, Km CF 14 + 378 - Km CF 14 + 427	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; CANTON.(e. canton gara, cu fântâna, gradina, cuptor și construcție anexa, Incheierea nr. 225/29.08.2013) Constructie in regim P, edificata in anul 1898 , zidarie din caramida,fundatie din beton, acoperis tigla, nu detine certificat de performanta energetica.
A1.2	61396-C2	Jud. Hunedoara, L 212 - LUGOJ - ILIA, Km CF 14 + 378 - Km CF 14 + 427	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa (e. canton gara, cu fântâna, gradina, cuptor și construcție anexa, Incheierea nr. 225/29.08.2013) Constructie in regim P, edificata in anul 1898 , zidarie din caramida,fundatie din beton, acoperis tigla, nu detine certificat de performanta energetica.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33967 / 26/09/2013		
Act Administrativ nr. proces verbal de predare-primire anexa nr 2 la contractul nr MM/224/24.01.2002, din 24/01/2002 emis de MLPTL (contract de concesiune nr. MM/224/24-01-2002 emis de MLPTL; act aditional nr. 32274/23-07-2012 la Contractul de concesiune nr MM/224/24.01.2002 emis de MTI; act administrativ nr. 1/23-02-2012 emis de MTI; act administrativ nr. 225/29-08-2013 emis de OCPI CLUJ; H.G. nr 1705/29. 11.2006);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN**, CIF:9999999999999, - domeniul public	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII**, CIF:9999999999999	
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNEpe o perioada de 49 ani , incepand cu data semnarii contractului de concesiune nr MM/224/2002	A1
	1) **COMPANIA NATIONALA DE CAI FERATE CFR SA**, CIF:11054529	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEin baza HG nr 581/1998, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **COMPANIA NATIONALA DE CAI FERATE CFR SA**, CIF:11054529	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

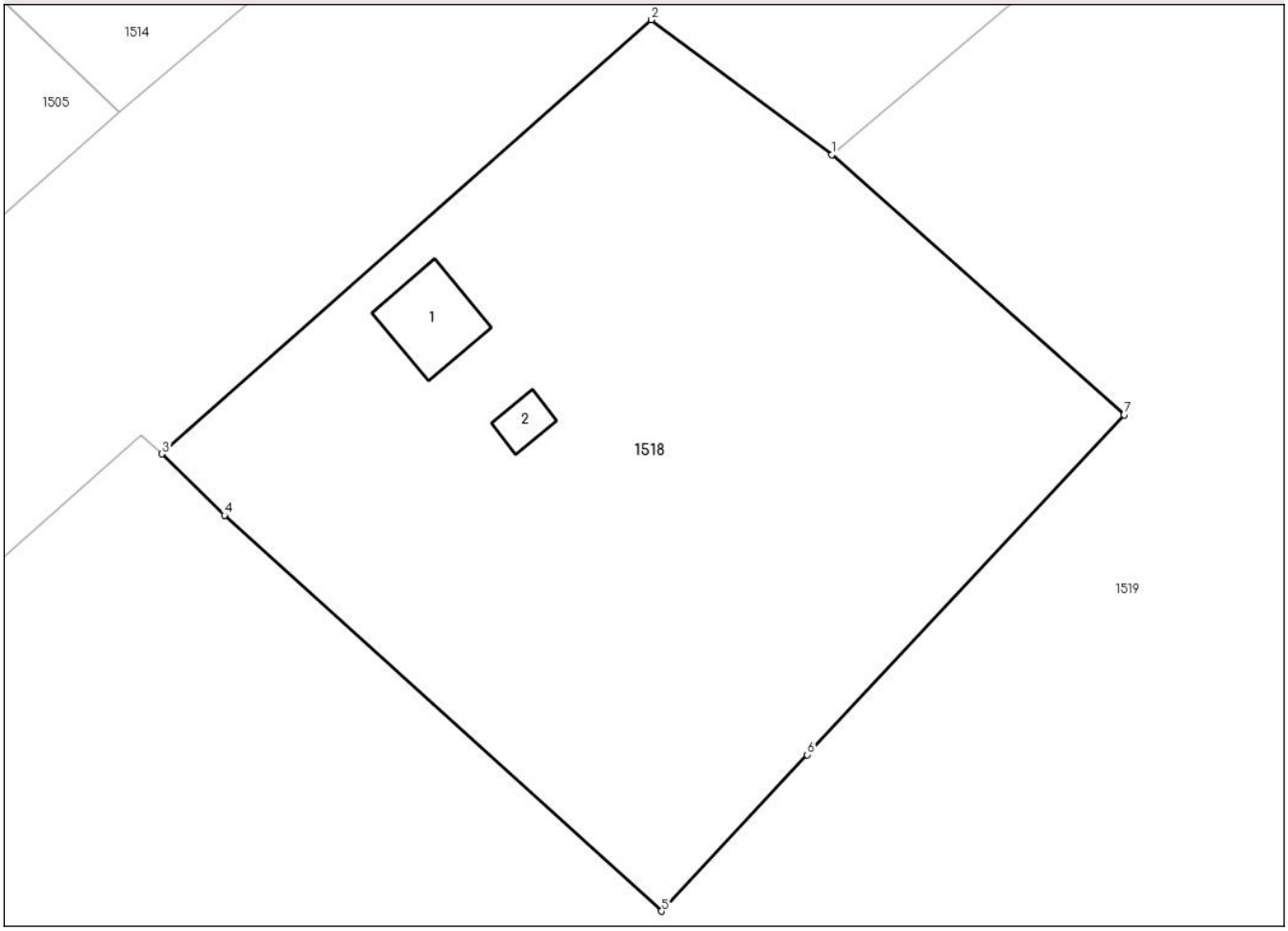
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61396	2.507	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	55	-	688	-	L 212 - LUGOJ - ILIA, Km CF 14 + 378 - Km CF 14 + 427
2	arabil	NU	2.452	-	684	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	61396-C1	constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; CANTON.(e. canton gara, cu fântâna, gradina, cuptor și construcție anexa, Incheierea nr. 225/29. 08.2013) Constructie in regim P, edificata in anul 1898 , zidarie din caramida,fundatie din beton, acoperis tigla, nu detine certificat de performanta energetica.
A1.2	61396-C2	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa (e. canton gara, cu fântâna, gradina, cuptor și construcție anexa, Incheierea nr. 225/29. 08.2013) Constructie in regim P, edificata in anul 1898 , zidarie din caramida,fundatie din beton, acoperis tigla, nu detine certificat de performanta energetica.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	306.022,652 492.338,216	2	306.008,938 492.348,46	17.118
2	306.008,938 492.348,46	3	305.971,72 492.315,479	49.729
3	305.971,72 492.315,479	4	305.976,455 492.310,81	6.65
4	305.976,455 492.310,81	5	306.009,711 492.280,733	44.84
5	306.009,711 492.280,733	6	306.020,793 492.292,618	16.25
6	306.020,793 492.292,618	7	306.044,876 492.318,445	35.313
7	306.044,876 492.318,445	1	306.022,652 492.338,216	29.746

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1519

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan Nr. CF vechi:8N Teiu

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	62342	48.574	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
5194 / 07/02/2019		
Act Notarial nr. 2916/2001, din 01/02/2001 emis de BNP Stef O Ioan (Contract de Vânzare-Cumparare nr 104 din 23.01.2018, emis de NP Stef Ovidiu;Contract de Vânzare-Cumparare nr 2145 din 31.08.2001, emis de NP Stef Ovidiu;act notarial nr Declaratie de comasare aut nr 348 din 07.02.2019, emis de Stef Ovidiu Ioan; Contract de Vânzare-Cumparare nr 696 din 16.03.2018, emis de NP Stef Ovidiu Ioan;Contract de Vânzare-Cumparare nr 1884 din 21.08.2004, emis de .);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC SILVA FORTE SRL DEVA**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

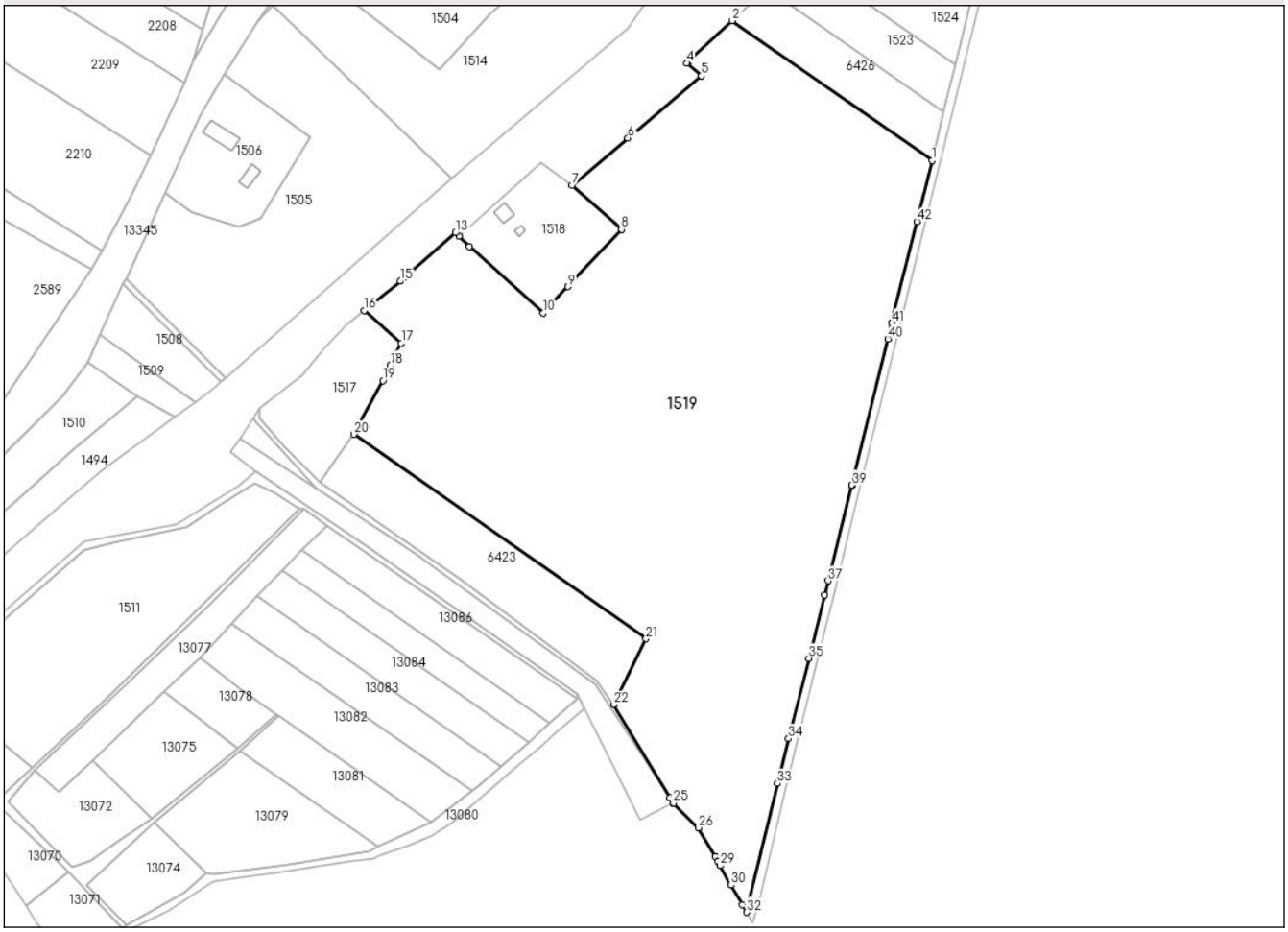
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
62342	48.574	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.700	59	685/1	-	
2	arabil	NU	8.161	59	685/3	-	
3	arabil	NU	7.967	59	685/4	-	
4	arabil	NU	8.477	59	685/5	-	
5	arabil	NU	10.630	59	685/6	-	
6	arabil	NU	5.757	59	685/7	-	
7	arabil	NU	2.882	59	685/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	306.184,87 492.349,39	2	306.094,912 492.412,353	109.804

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	306.094,912 492.412,353	3	306.075,144 492.393,978	26.99

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	306.075,144 492.393,978	4	306.074,325 492.393,218	1.117

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
4	306.074,325 492.393,218	5	306.080,927 492.387,507	8.729
7	306.022,652 492.338,216	8	306.044,876 492.318,445	29.746
10	306.009,711 492.280,733	11	305.976,455 492.310,81	44.84
13	305.970,071 492.316,868	14	305.947,38 492.296,78	30.305
16	305.929,066 492.281,975	17	305.945,749 492.267,242	22.257
19	305.937,43 492.250,268	20	305.924,482 492.226,224	27.309
22	306.041,382 492.104,59	23	306.066,709 492.062,644	48.999
25	306.068,299 492.060,238	26	306.079,556 492.049,067	15.859
28	306.088,343 492.033,902	29	306.089,43 492.031,989	2.2
31	306.099,351 492.014,518	32	306.101,239 492.011,086	3.917
34	306.120,232 492.089,215	35	306.129,289 492.125,382	37.284
37	306.138,014 492.160,248	38	306.148,7 492.203,093	44.158
40	306.165,07 492.269,103	41	306.166,837 492.276,268	7.38

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
5	306.080,927 492.387,507	6	306.047,864 492.359,54	43.305
8	306.044,876 492.318,445	9	306.020,793 492.292,618	35.313
11	305.976,455 492.310,81	12	305.971,72 492.315,479	6.65
14	305.947,38 492.296,78	15	305.945,322 492.295,117	2.646
17	305.945,749 492.267,242	18	305.940,86 492.257,267	11.109
20	305.924,482 492.226,224	21	306.055,994 492.134,175	160.526
23	306.066,709 492.062,644	24	306.068,194 492.060,186	2.872
26	306.079,556 492.049,067	27	306.087,086 492.036,077	15.015
29	306.089,43 492.031,989	30	306.094,373 492.023,283	10.011
32	306.101,239 492.011,086	33	306.115,193 492.069,094	59.662
35	306.129,289 492.125,382	36	306.136,426 492.153,882	29.38
38	306.148,7 492.203,093	39	306.148,764 492.203,348	0.262
41	306.166,837 492.276,268	42	306.178,096 492.321,92	47.019

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
6	306.047,864 492.359,54	7	306.022,652 492.338,216	33.021
9	306.020,793 492.292,618	10	306.009,711 492.280,733	16.25
12	305.971,72 492.315,479	13	305.970,071 492.316,868	2.156
15	305.945,322 492.295,117	16	305.929,066 492.281,975	20.904
18	305.940,86 492.257,267	19	305.937,43 492.250,268	7.794
21	306.055,994 492.134,175	22	306.041,382 492.104,59	32.997
24	306.068,194 492.060,186	25	306.068,299 492.060,238	0.117
27	306.087,086 492.036,077	28	306.088,343 492.033,902	2.512
30	306.094,373 492.023,283	31	306.099,351 492.014,518	10.08
33	306.115,193 492.069,094	34	306.120,232 492.089,215	20.743
36	306.136,426 492.153,882	37	306.138,014 492.160,248	6.561
39	306.148,764 492.203,348	40	306.165,07 492.269,103	67.747
42	306.178,096 492.321,92	1	306.184,87 492.349,39	28.293

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1520

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.014	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/12/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA LAPUGIU DE JOS**, CIF:4374180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

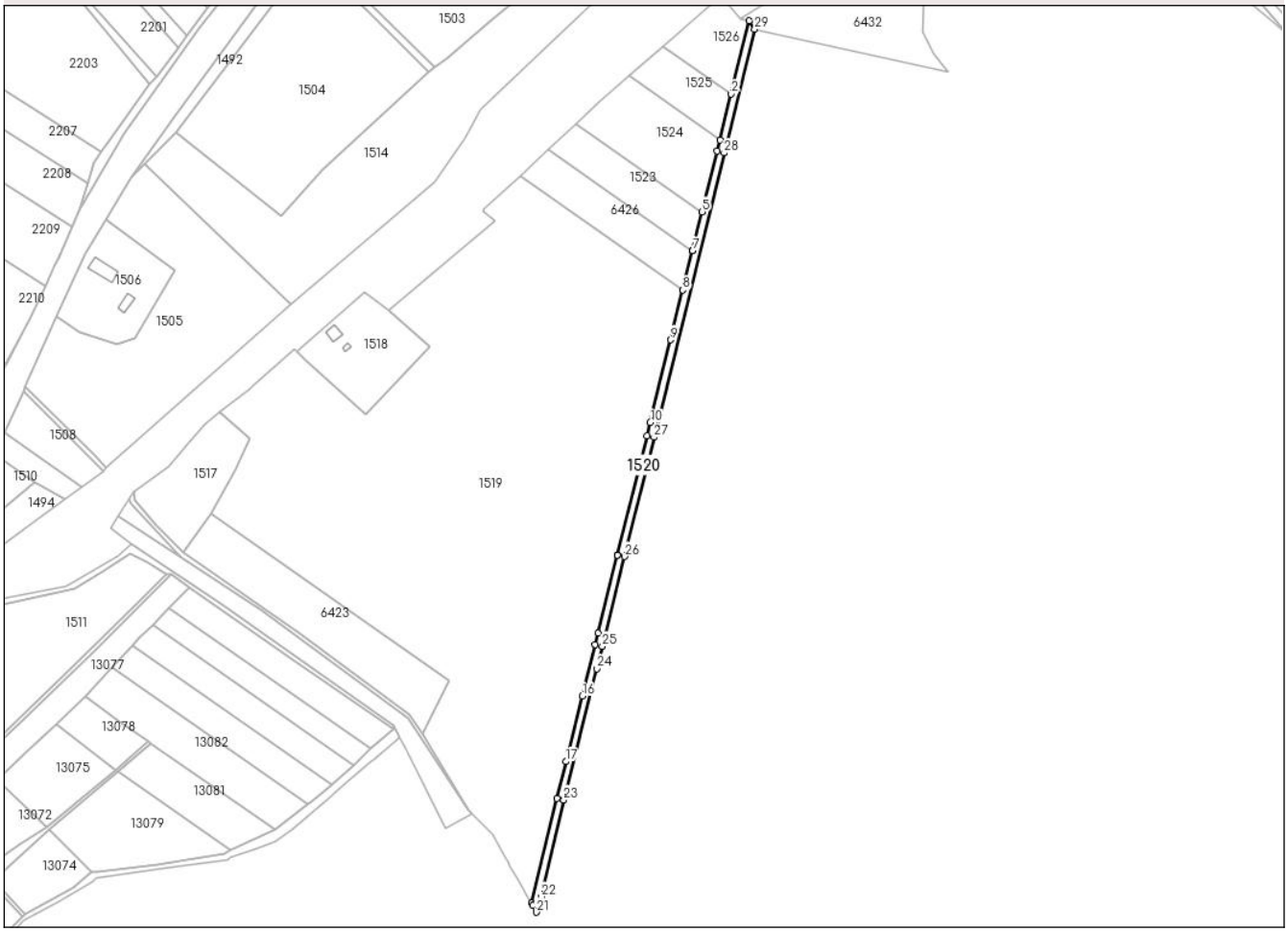
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.014	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.014	59	685/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	306.221,55 492.498,025	2	306.211,555 492.457,551	41.69
3	306.205,307 492.432,249	4	306.203,778 492.426,058	6.377
5	306.195,526 492.392,596	6	306.190,233 492.371,133	22.106
7	306.190,201 492.371,003	8	306.184,87 492.349,39	22.261
9	306.178,096 492.321,92	10	306.166,837 492.276,268	47.019

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	306.211,555 492.457,551	3	306.205,307 492.432,249	26.062
4	306.203,778 492.426,058	5	306.195,526 492.392,596	34.464
6	306.190,233 492.371,133	7	306.190,201 492.371,003	0.134
8	306.184,87 492.349,39	9	306.178,096 492.321,92	28.293
10	306.166,837 492.276,268	11	306.165,07 492.269,103	7.38

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	306.165,07 492.269,103	12	306.148,764 492.203,348	67.747
13	306.148,7 492.203,093	14	306.138,014 492.160,248	44.158
15	306.136,426 492.153,882	16	306.129,289 492.125,382	29.38
17	306.120,232 492.089,215	18	306.115,193 492.069,094	20.743
19	306.101,239 492.011,086	20	306.101,835 492.010,002	1.238
21	306.103,946 492.006,165	22	306.106,478 492.014,665	8.869
23	306.119,08 492.068,149	24	306.137,186 492.140,449	74.532
25	306.140,307 492.152,91	26	306.152,646 492.202,382	50.988
27	306.168,953 492.268,143	28	306.207,662 492.425,1	161.66
29	306.224,5 492.493,284	1	306.221,55 492.498,025	5.584

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	306.148,764 492.203,348	13	306.148,7 492.203,093	0.262
14	306.138,014 492.160,248	15	306.136,426 492.153,882	6.561
16	306.129,289 492.125,382	17	306.120,232 492.089,215	37.284
18	306.115,193 492.069,094	19	306.101,239 492.011,086	59.662
20	306.101,835 492.010,002	21	306.103,946 492.006,165	4.38
22	306.106,478 492.014,665	23	306.119,08 492.068,149	54.948
24	306.137,186 492.140,449	25	306.140,307 492.152,91	12.846
26	306.152,646 492.202,382	27	306.168,953 492.268,143	67.753
28	306.207,662 492.425,1	29	306.224,5 492.493,284	70.232

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1523

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	63687	1.892	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6060 / 09/02/2023		
Act Administrativ nr. 20/20285, din 04/01/2023 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BRÂNDUȘESC SOLOMON**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

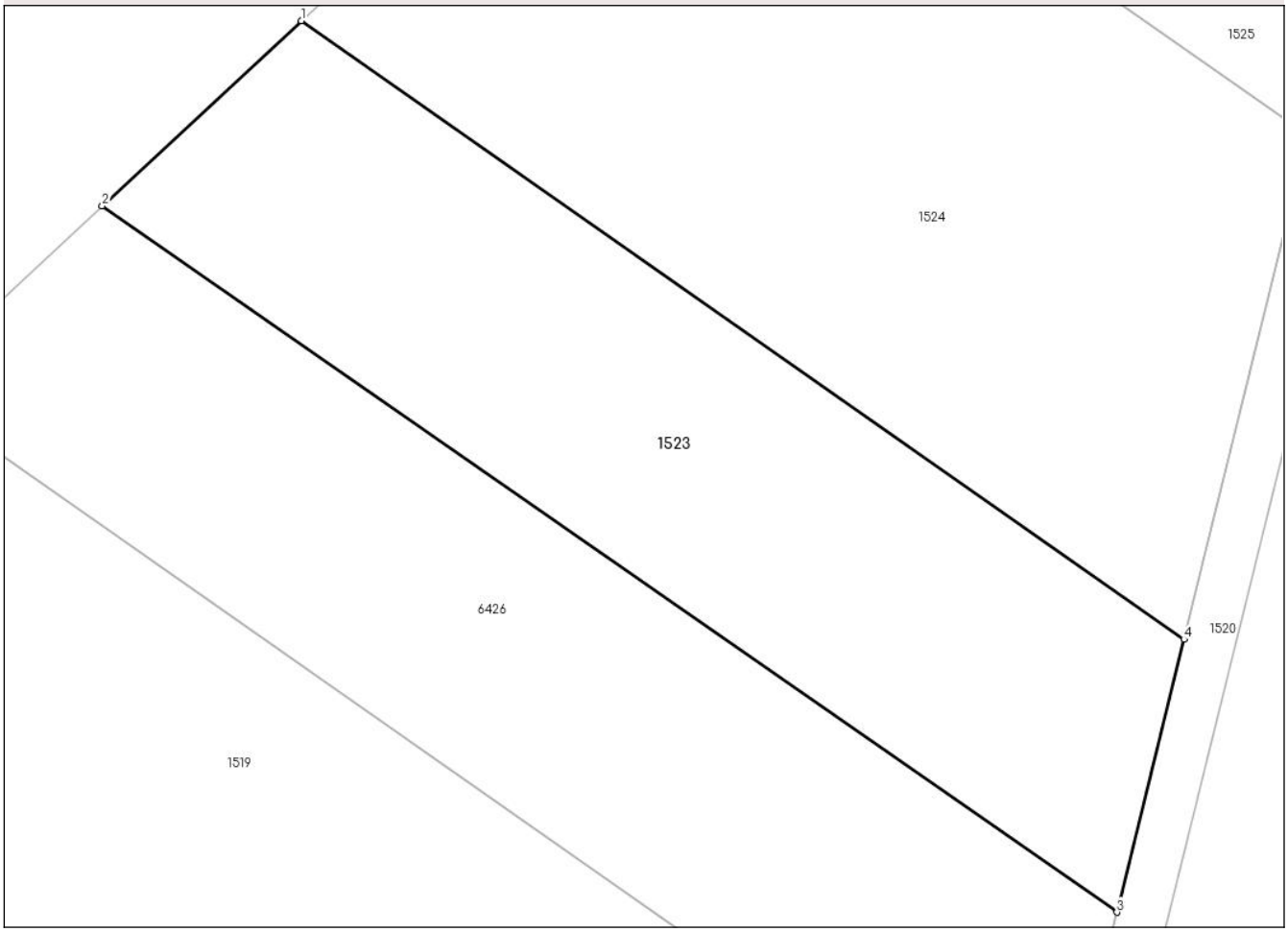
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
63687	1.892	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.892	59	685/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	306.126,006 492.441,255	2	306.110,336 492.426,69	21.394
2	306.110,336 492.426,69	3	306.190,233 492.371,133	97.314
3	306.190,233 492.371,133	4	306.195,526 492.392,596	22.106
4	306.195,526 492.392,596	1	306.126,006 492.441,255	84.857

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1524

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:8N Teiu
Nr. cadastral vechi:8

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60357	2.790	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
849 / 19/09/2002		
Act Notarial nr. 2917/2001, din 01/02/2001 emis de BNP Stef O Ioan (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC SILVA FORTE SRL DEVA**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

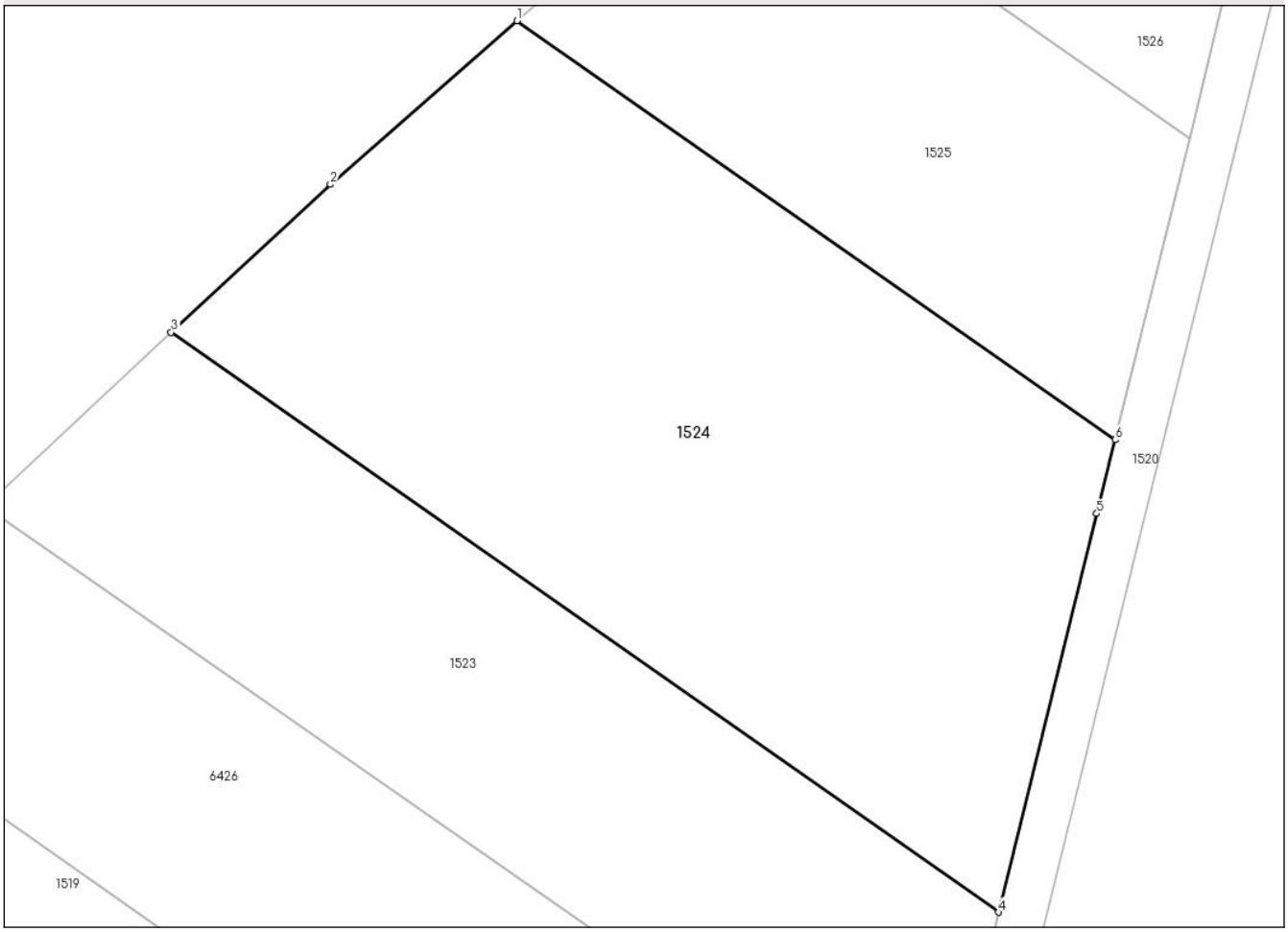
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60357	2.790	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.790	59	685/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	306.155,051 492.467,424	2	306.139,386 492.453,692	20.832
2	306.139,386 492.453,692	3	306.126,006 492.441,255	18.268
3	306.126,006 492.441,255	4	306.195,526 492.392,596	84.857
4	306.195,526 492.392,596	5	306.203,778 492.426,058	34.464
5	306.203,778 492.426,058	6	306.205,307 492.432,249	6.377

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	306.205,307 492.432,249	1	306.155,051 492.467,424	61.343

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1525

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.305	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6060 / 09/02/2023		
Act Administrativ nr. 20/20285, din 04/01/2023 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BRÂNDUȘESC SOLOMON**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

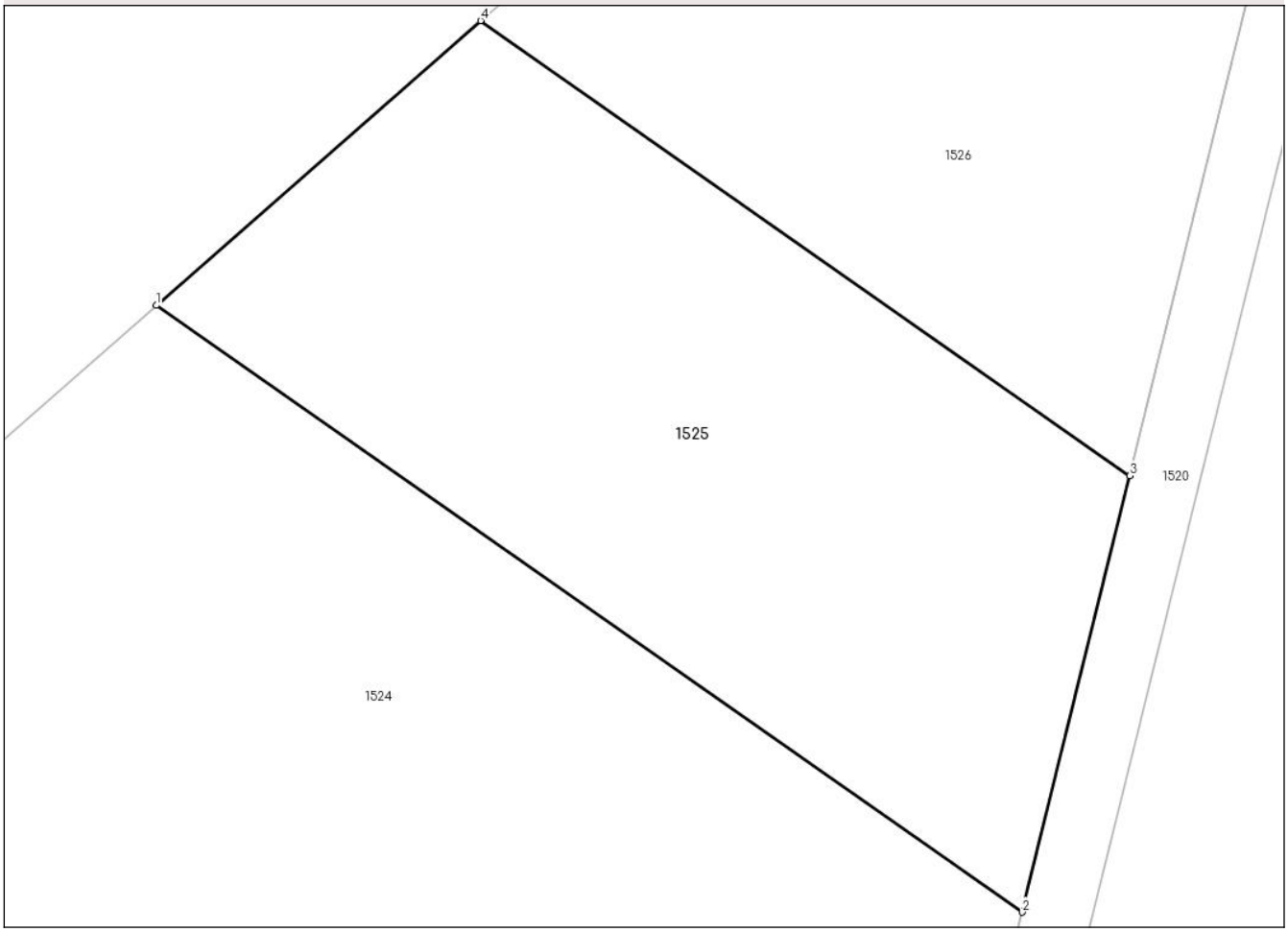
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.305	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.305	59	685/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	306.155,051 492.467,424	2	306.205,307 492.432,249	61.343
2	306.205,307 492.432,249	3	306.211,555 492.457,551	26.062
3	306.211,555 492.457,551	4	306.173,874 492.483,925	45.994
4	306.173,874 492.483,925	1	306.155,051 492.467,424	25.031

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1526

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:8N Teiu
Nr. cadastral vechi:10

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60359	1.311	Sector cadastral:32 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
849 / 19/08/2002		
Act Notarial nr. -, din 19/08/2002 emis de BNP Stef O Ioan (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SC SILVA FORTE SRL DEVA**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

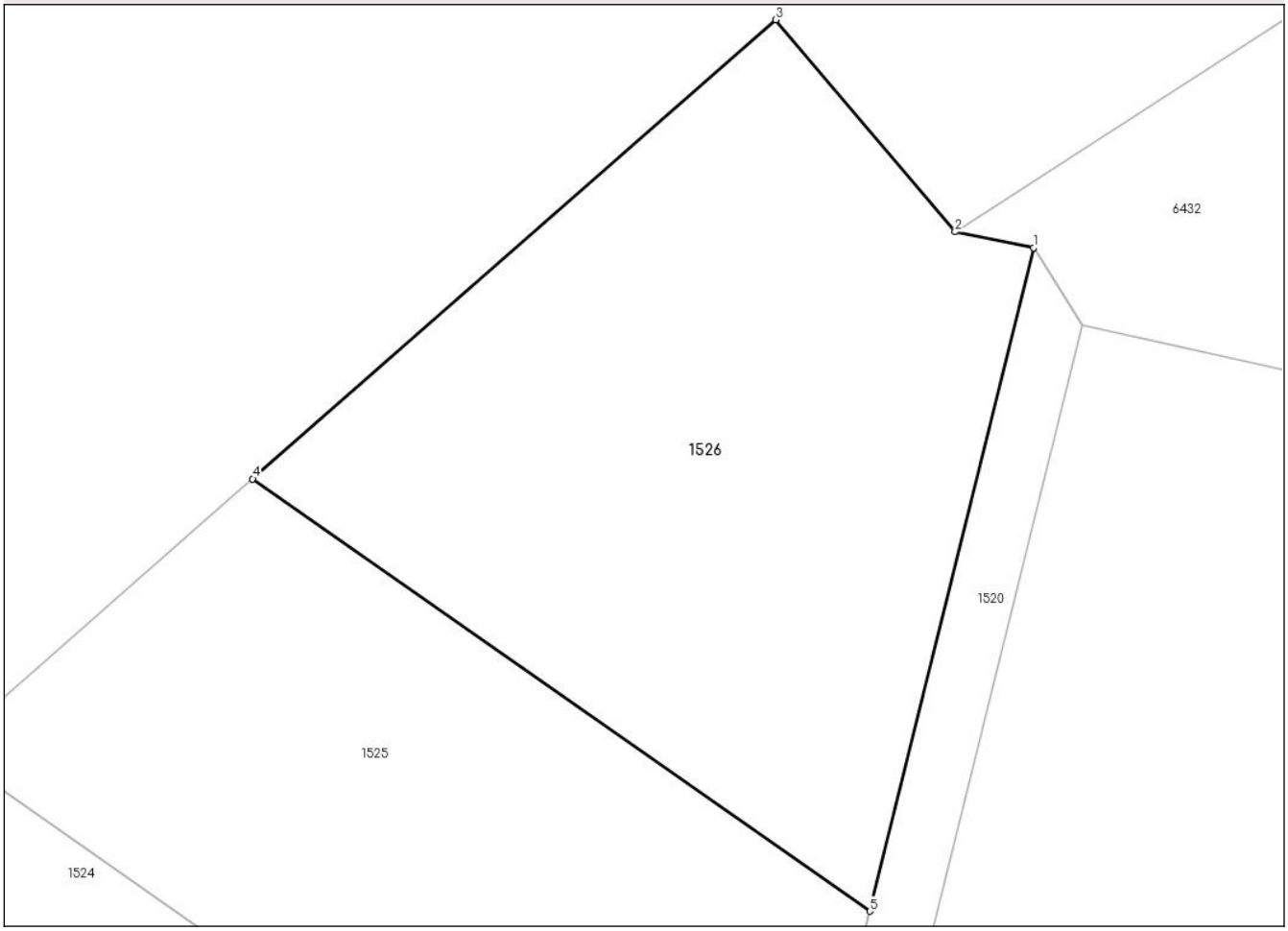
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60359	1.311	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.311	59	685/13	-	Neimprejmuit.

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	306.221,55 492.498,025	2	306.216,772 492.498,993	4.875
2	306.216,772 492.498,993	3	306.205,824 492.511,933	16.95
3	306.205,824 492.511,933	4	306.173,874 492.483,925	42.489
4	306.173,874 492.483,925	5	306.211,555 492.457,551	45.994
5	306.211,555 492.457,551	1	306.221,55 492.498,025	41.69

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1527

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:PARTE DIN CF 526 TEIU 1,
PARTE DIN CF 527 TEIU 1
TEREN Intravilan Nr. topografic:1016/13, 1016/14

Adresa: Loc. Teiu, Jud. Hunedoara, LUGOJ - ILIA, Km CF 14 + 057 - Km CF 14 + 113

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61395	1.734	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	61395-C1	Loc. Teiu, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp; CLADIRE, P. Anul construirii: 1970. Suprafata desfasurata: 134 mp
A1.2	61395-C2	Loc. Teiu, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXA, P. Anul construirii: 1970. Suprafata desfasurata: 14 mp
A1.3	61395-C3	Loc. Teiu, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; ANEXA, P. Anul construirii: 1970. Suprafata desfasurata: 8 mp
A1.4	61395-C4	Loc. Teiu, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; ANEXA, P. Anul construirii: 1970. Suprafata desfasurata: 9 mp

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33971 / 26/09/2013		
Act Administrativ nr. H.G. nr. 1705, din 29/10/2006 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (anexa nr. 16 la H.G. nr. 1705/2006);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **STATUL ROMAN DOMENIUL PUBLIC**, CIF:9999999999999	
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE	A1
	1) **MINISTERUL TRANSPORTURILOR SI INFRASTRUCTURII**, CIF:9999999999999	
Act Administrativ nr. contract de concesiune nr. MM/224, din 24/01/2002 emis de MLPTL (act administrativ nr. 2/24-01-2002 emis de MLPTL; act administrativ nr. 32274/23-07-2012 emis de MTI; act administrativ nr. 1/23-02-2012 emis de MTI; act administrativ nr. 237/29-08-2013 emis de OCPI CLUJ; act administrativ nr. 238/29-08-2013 emis de OCPI CLUJ; act administrativ nr. 199/29-08-2013 emis de OCPI CLUJ; act administrativ nr. 214/29-08-2013 emis de OCPI CLUJ; act administrativ nr. 241/29-08-2013 emis de OCPI CLUJ; act administrativ nr. 225/29-08-2013 emis de OCPI CLUJ;);		
B3	Intabulare, drept de CONCESIUNE	A1
	1) **COMPANIA NATIONALA DE CAI FERATE CFR SA**, CIF:11054529	
60183 / 23/12/2021		
Act Administrativ nr. 6.3.L/844, din 23/09/2009 emis de CNCF CFR SA (Contract de vanzare cumparare nr. 6.3.L/844 ; act administrativ nr 6.3.L/199 din 27.01.2005, emis de CNCF CFR SA;act administrativ nr 252 din 14.12.2021, emis de Primaria Lapugiu de Jos;act notarial nr 6033 din 02.05.2017, emis de BIN Mane Sigartau Mirona);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3	A1.1
	1) **BALACEANU ŞTEFAN-FELIX**, 1/3 parte 2) **URSULESCU PETRU**, 1/3 parte	
Act Administrativ nr. 252, din 14/12/2021 emis de Primaria Lapugiu de Jos (Certificat de atestare fiscala nr. 252);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2	A1.2, A1.3
	1) **URSULESCU PETRU**	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.4
	1) **BALACEANU ŞTEFAN-FELIX**	
17169 / 06/04/2022		

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
Act Notarial nr. DECLARATIE STABILIRE COTE AUT NR 387, din 24/03/2022 emis de MANE-SIGARTAU MIRONA (Certificat de atestare fiscala nr. 252);		
B7	se stabilesc cotele coproprietarilor asupra constructiei inscrisa sub C1 -1/3 parte fiecare, C2-C3 - 1/2 parte fiecare	A1.1, A1.2, A1.3
Act Notarial nr. CERTIFICAT DE MOSTENITOR NR 20, din 24/03/2022 emis de MANE-SIGARTAU MIRONA (Certificat de atestare fiscala nr. 252);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1.1
	1) **ANDRASCIUC PATRICIA-MALINA**	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1.2, A1.3
	1) **ANDRASCIUC PATRICIA-MALINA**	
30551 / 04/07/2022		
Act Administrativ nr. 28738, din 21/06/2022 emis de OCPI HUNEDOARA (Certificat de atestare fiscala nr. 252);		
B10	se noteaza recepția propunerii de dezmembrare a imobilului cu nr cadastral 61395-C1, rezultând imobilele cu nr.cadastral 61395-C1-U1 și 61395-C1-U2	A1.1, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

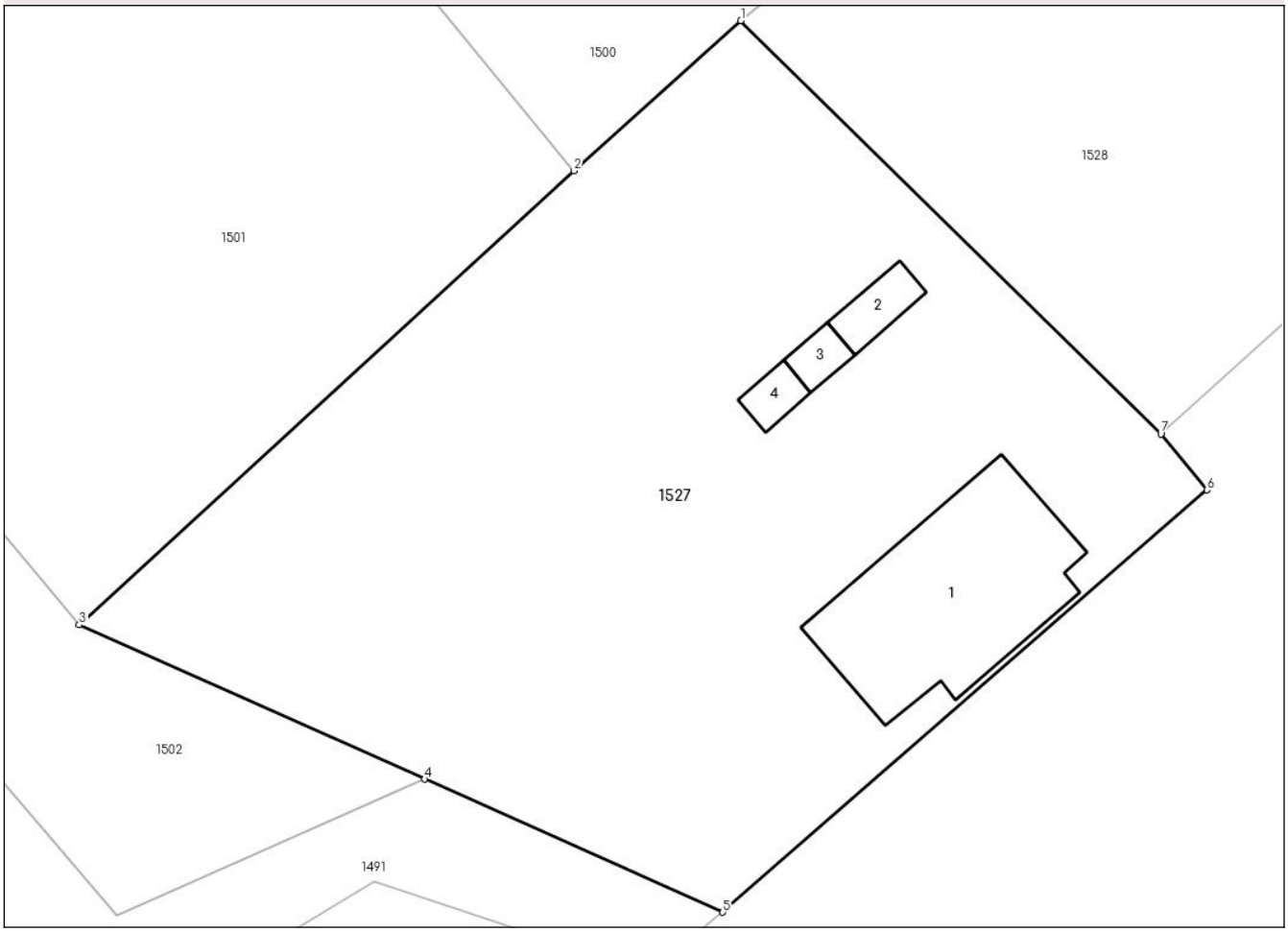
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61395	1.734	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	502	-	-	-	LUGOJ - ILIA, Km CF 14 + 057 - Km CF 14 + 113
2	cai ferate	DA	1.232	-	-	-	LUGOJ - ILIA, Km CF 14 + 057 - Km CF 14 + 113

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	61395-C1	constructii de locuinte	134	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:134 mp; S. construita desfasurata:134 mp; CLADIRE, P. Anul construirii: 1970. Suprafata desfasurata: 134 mp
A1.2	61395-C2	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXA, P. Anul construirii: 1970. Suprafata desfasurata: 14 mp
A1.3	61395-C3	constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; ANEXA, P. Anul construirii: 1970. Suprafata desfasurata: 8 mp
A1.4	61395-C4	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; ANEXA, P. Anul construirii: 1970. Suprafata desfasurata: 9 mp

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	306.209,877 492.596,81	2	306.200,073 492.588,005	13.177
2	306.200,073 492.588,005	3	306.171,068 492.561,403	39.357
3	306.171,068 492.561,403	4	306.191,34 492.552,362	22.197
4	306.191,34 492.552,362	5	306.208,816 492.544,568	19.135
5	306.208,816 492.544,568	6	306.237,212 492.569,315	37.666
6	306.237,212 492.569,315	7	306.234,517 492.572,603	4.251
7	306.234,517 492.572,603	1	306.209,877 492.596,81	34.541

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1528

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Teiu, Nr. FN, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.608	Sector cadastral:33 Teren neimprejmuit; Nu se poate face identificarea cu Cartea Funciara

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 07/12/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA LAPUGIU DE JOS**, CIF:4374180, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

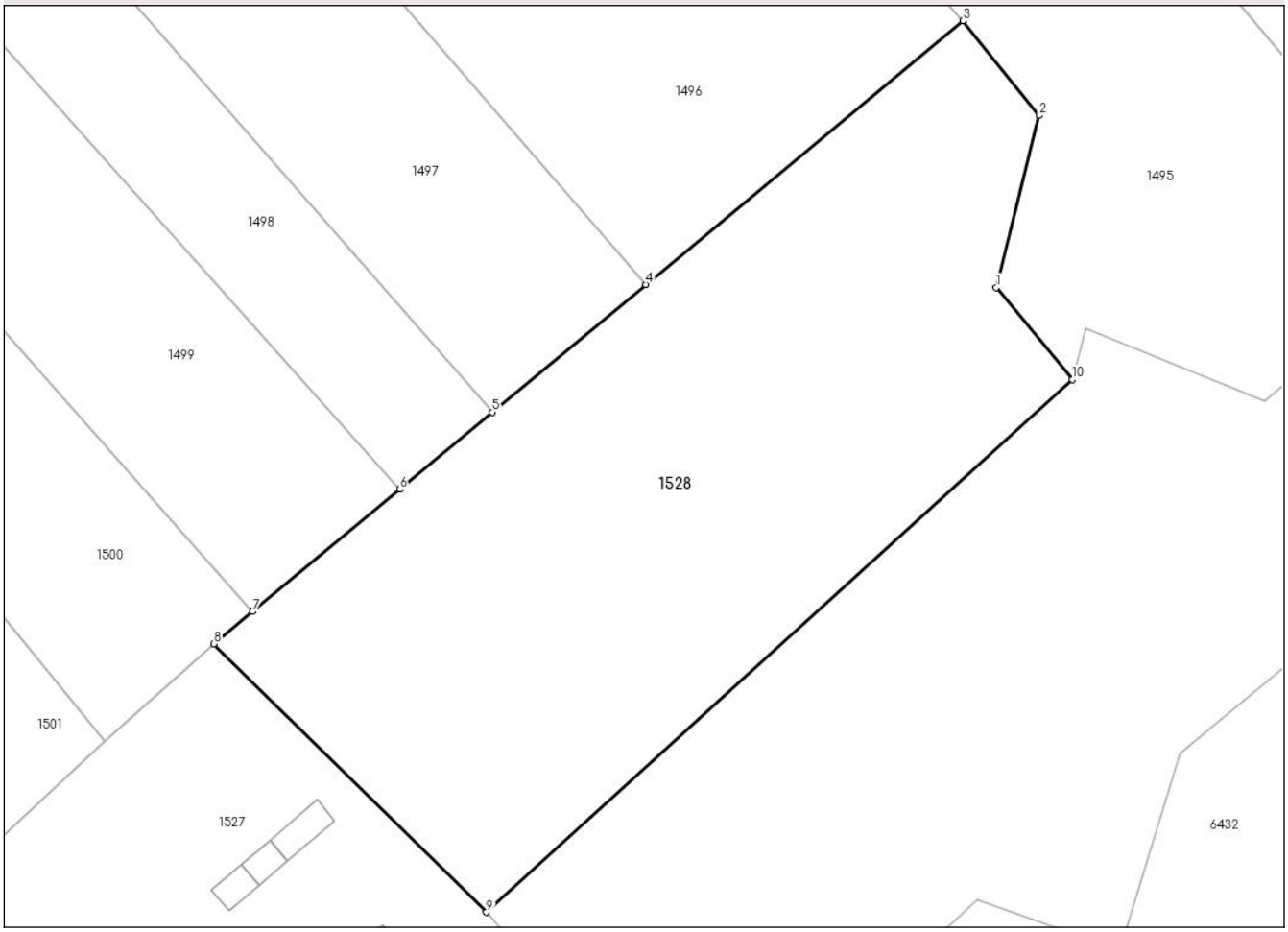
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.608	Nu se poate face identificarea cu Cartea Funciara

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.608	58	660/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	306.280,578 492.628,993	2	306.284,475 492.644,511	16.0
2	306.284,475 492.644,511	3	306.277,552 492.653,06	11.0
3	306.277,552 492.653,06	4	306.248,917 492.629,259	37.235
4	306.248,917 492.629,259	5	306.235,044 492.617,728	18.039
5	306.235,044 492.617,728	6	306.226,67 492.610,768	10.889

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	306.226,67 492.610,768	7	306.213,387 492.599,728	17.271
7	306.213,387 492.599,728	8	306.209,877 492.596,81	4.564
8	306.209,877 492.596,81	9	306.234,517 492.572,603	34.541
9	306.234,517 492.572,603	10	306.287,454 492.620,669	71.503
10	306.287,454 492.620,669	1	306.280,578 492.628,993	10.796

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3913

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lasau, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		297	Sector cadastral:22 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 02/03/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA LAPUGIU DE JOS**, CIF:4374180, DOMENIUL PUBLIC	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	297	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	DA	297	8	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	305.816,776 494.013,532	2	305.822,37 493.996,672	17.763
2	305.822,37 493.996,672	3	305.827,674 493.979,524	17.95
3	305.827,674 493.979,524	4	305.832,173 493.964,824	15.373
4	305.832,173 493.964,824	5	305.834,271 493.952,244	12.754
5	305.834,271 493.952,244	6	305.834,953 493.952,126	0.692

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	305.834,953 493.952,126	7	305.833,248 493.972,571	20.516
7	305.833,248 493.972,571	8	305.832,564 493.980,771	8.229
8	305.832,564 493.980,771	9	305.830,803 493.990,243	9.634
9	305.830,803 493.990,243	10	305.824,239 494.014,881	25.497
10	305.824,239 494.014,881	1	305.816,776 494.013,532	7.584

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3973

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.800	Sector cadastral:2 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/11/2022		
Act Normativ nr. 96, din 14/11/2022 emis de BNP PETRUICA MARIA CRISTINA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR SUPLIMENTAR, LA CERTIFICATUL DE MOSTENITOR NR 580);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUDA SANDICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

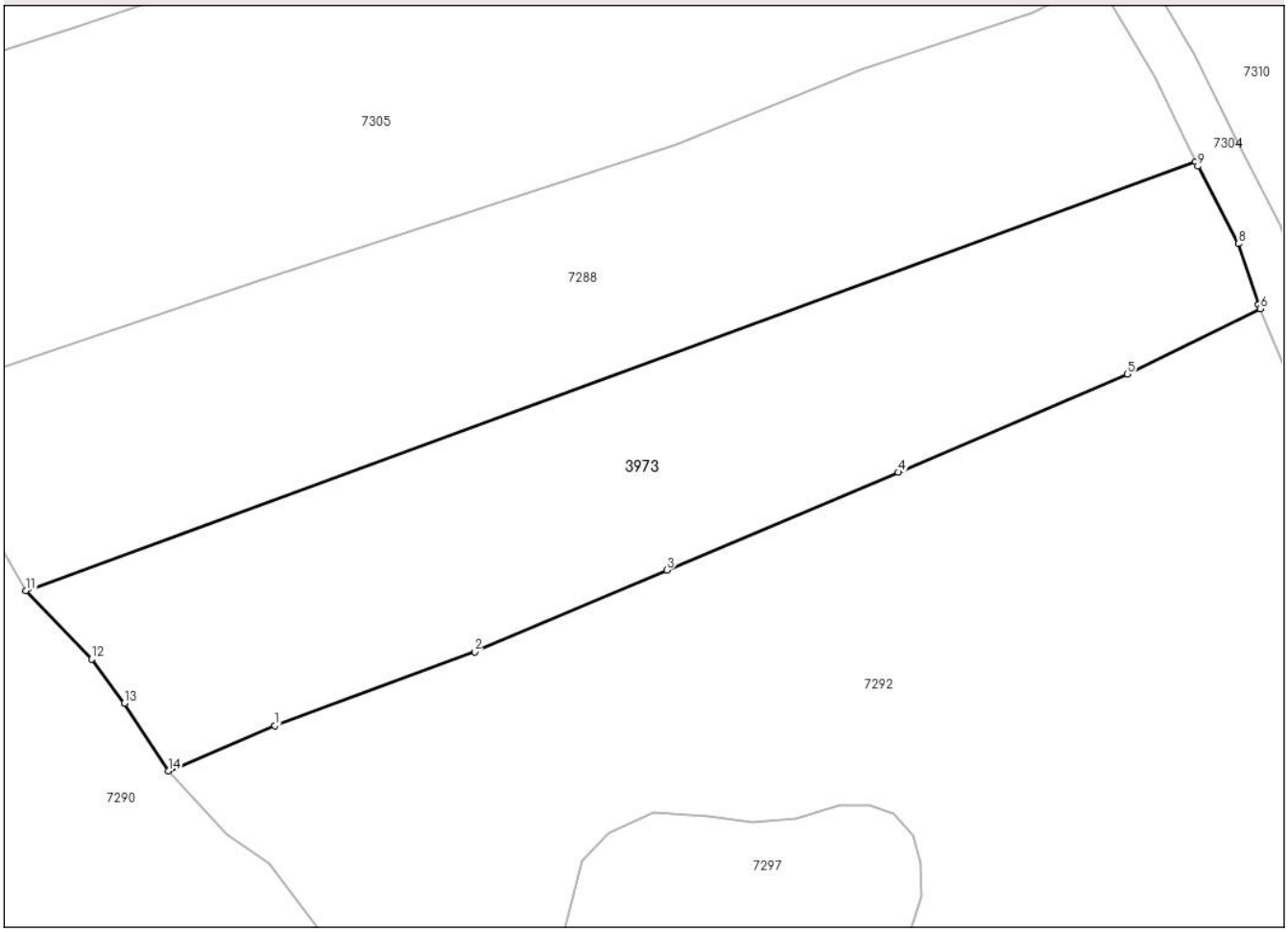
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	1.800	57	3138/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	299.406,373 492.057,114	2	299.423,73 492.063,54	18.509
2	299.423,73 492.063,54	3	299.440,446 492.070,609	18.149
3	299.440,446 492.070,609	4	299.460,535 492.079,123	21.819
4	299.460,535 492.079,123	5	299.480,465 492.087,638	21.672
5	299.480,465 492.087,638	6	299.492,009 492.093,312	12.863

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	299.492,009 492.093,312	7	299.491,857 492.093,679	0.398
7	299.491,857 492.093,679	8	299.490,097 492.098,955	5.561
8	299.490,097 492.098,955	9	299.486,589 492.105,678	7.583
9	299.486,589 492.105,678	10	299.486,405 492.106,054	0.418
10	299.486,405 492.106,054	11	299.384,742 492.068,852	108.256
11	299.384,742 492.068,852	12	299.390,442 492.062,888	8.25
12	299.390,442 492.062,888	13	299.393,293 492.059,06	4.772
13	299.393,293 492.059,06	14	299.397,121 492.053,186	7.011
14	299.397,121 492.053,186	1	299.406,373 492.057,114	10.051

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4029

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		19.212	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. 46167/33, din 30/07/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HAŢEGAN I MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	19.212	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	18.171	188	4099/1	-	
2	altele	NU	1.041	188	4101/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	300.070,77 490.929,387	2	300.082,222 491.108,541	179.519
2	300.082,222 491.108,541	3	300.069,202 491.114,894	14.488
3	300.069,202 491.114,894	4	300.022,436 491.133,649	50.386
4	300.022,436 491.133,649	5	299.995,633 491.139,656	27.468

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	299.995,633 491.139,656	6	299.978,896 491.144,821	17.516
6	299.978,896 491.144,821	7	299.971,304 491.056,381	88.765
7	299.971,304 491.056,381	8	299.969,065 491.026,072	30.392
8	299.969,065 491.026,072	9	299.970,212 490.997,226	28.869
9	299.970,212 490.997,226	10	299.974,664 490.970,307	27.284
10	299.974,664 490.970,307	11	299.977,034 490.965,133	5.691
11	299.977,034 490.965,133	12	299.981,833 490.958,178	8.45
12	299.981,833 490.958,178	13	299.992,29 490.960,134	10.639
13	299.992,29 490.960,134	14	300.045,771 490.934,448	59.33
14	300.045,771 490.934,448	15	300.062,125 490.931,46	16.625
15	300.062,125 490.931,46	1	300.070,77 490.929,387	8.891

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4030

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.907	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. 46167/33, din 30/07/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HAŢEGAN I MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

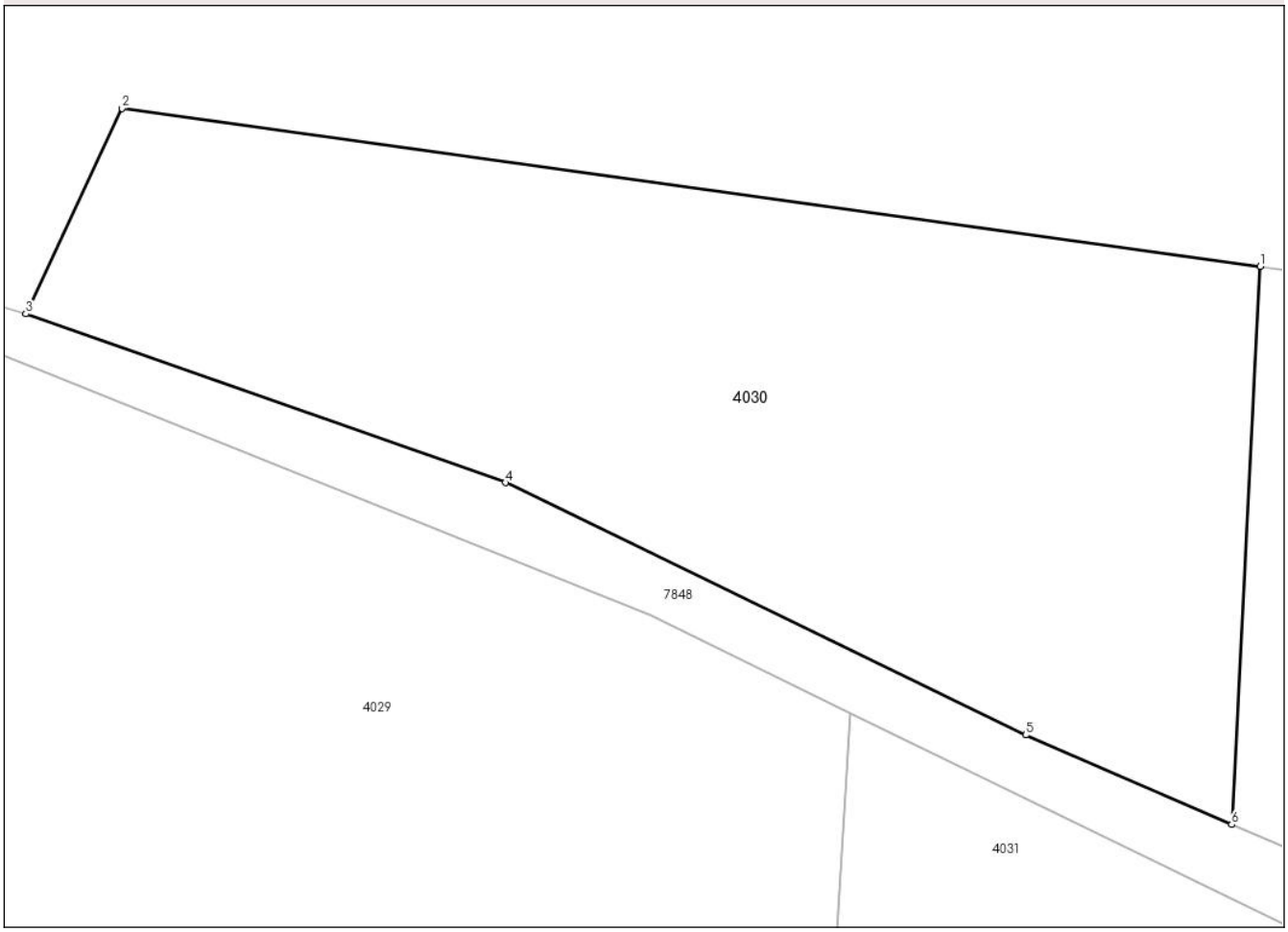
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.907	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.907	194	4158/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	300.108,88 491.137,6	2	300.034,772 491.147,872	74.816
2	300.034,772 491.147,872	3	300.028,517 491.134,502	14.761
3	300.028,517 491.134,502	4	300.059,732 491.123,527	33.089
4	300.059,732 491.123,527	5	300.093,614 491.107,12	37.645
5	300.093,614 491.107,12	6	300.107,014 491.101,289	14.614

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	300.107,014 491.101,289	1	300.108,88 491.137,6	36.359

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4031

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.312	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. 46167/13, din 30/07/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HAŢEGAN D MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

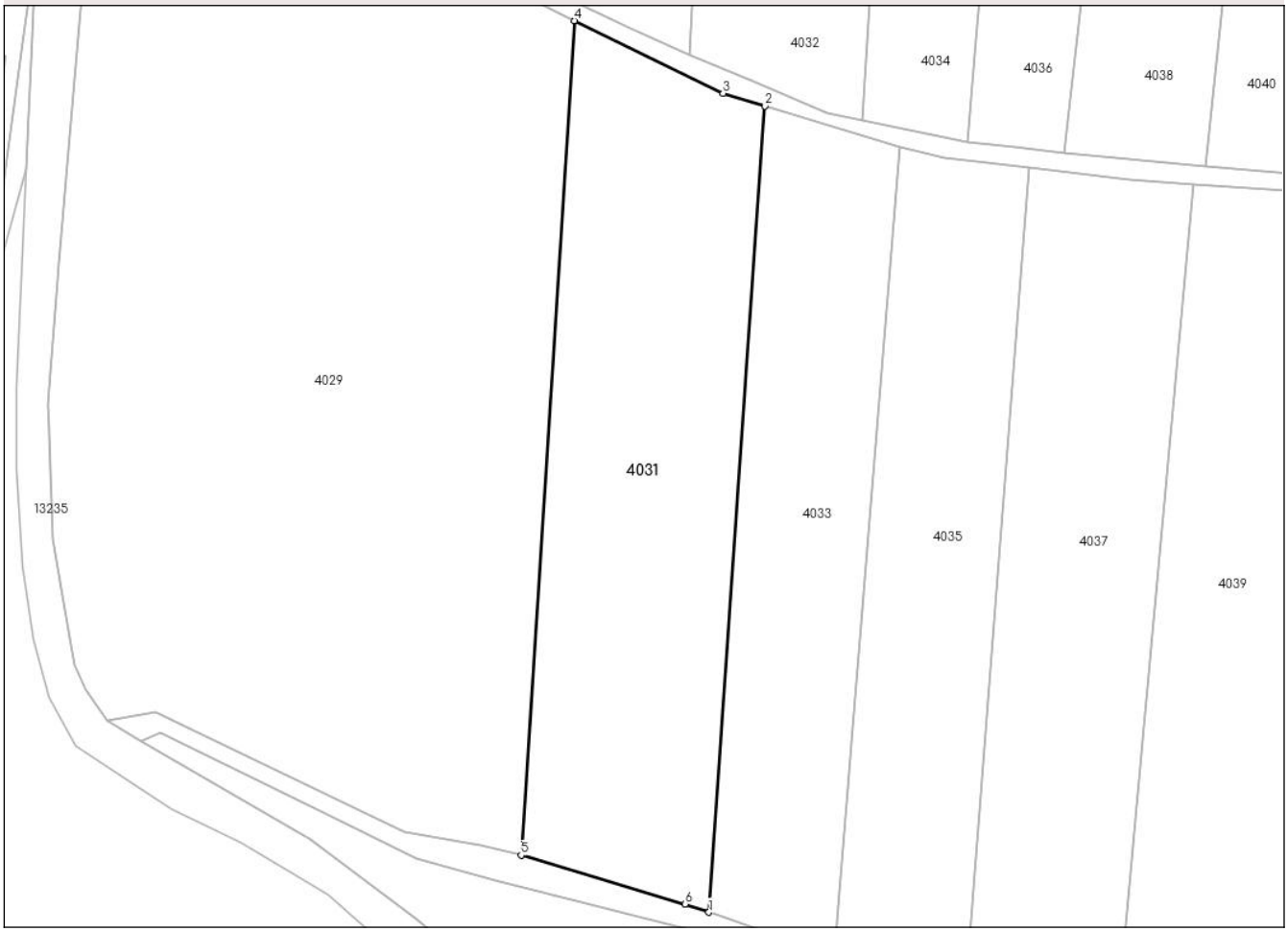
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.312	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.446	188	4099/2	-	
2	faneata	NU	1.443	188	4102/1	-	
3	altele	NU	423	188	4101/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	300.111,132 490.917,131	2	300.123,206 491.090,23	173.519
2	300.123,206 491.090,23	3	300.114,188 491.092,942	9.417
3	300.114,188 491.092,942	4	300.082,222 491.108,541	35.569
4	300.082,222 491.108,541	5	300.070,77 490.929,387	179.519

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	300.070,77 490.929,387	6	300.106,014 490.918,906	36.769
6	300.106,014 490.918,906	1	300.111,132 490.917,131	5.417

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4032

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.577	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. 46167/13, din 30/07/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HAŢEGAN D MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

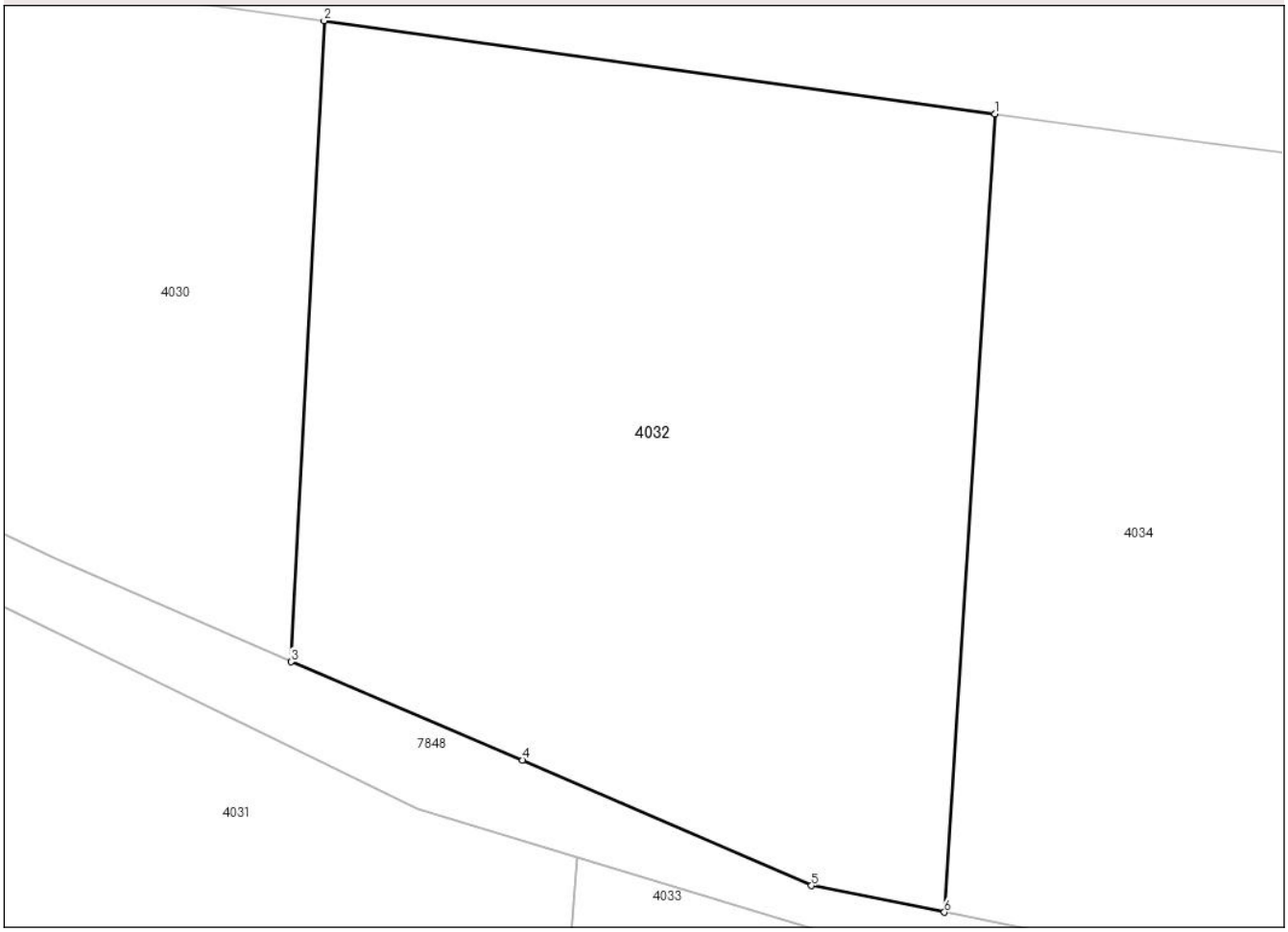
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.577	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.577	194	4158/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	300.146,909 491.132,33	2	300.108,88 491.137,6	38.393
2	300.108,88 491.137,6	3	300.107,014 491.101,289	36.359
3	300.107,014 491.101,289	4	300.120,141 491.095,736	14.253
4	300.120,141 491.095,736	5	300.136,509 491.088,616	17.85
5	300.136,509 491.088,616	6	300.144,044 491.087,112	7.684

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	300.144,044 491.087,112	1	300.146,909 491.132,33	45.309

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4033

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.951	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. 46167/18, din 30/07/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA GHE COSTANDA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.951	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.218	188	4099/3	-	
2	faneata	NU	733	188	4102/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	300.137,997 490.907,816	2	300.152,085 491.081,544	174.298
2	300.152,085 491.081,544	3	300.123,206 491.090,23	30.156
3	300.123,206 491.090,23	4	300.111,132 490.917,131	173.519
4	300.111,132 490.917,131	1	300.137,997 490.907,816	28.434

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4034

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.073	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. 46167/18, din 30/07/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA GHE COSTANDA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.073	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.073	194	4158/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	300.159,149 491.130,633	2	300.146,909 491.132,33	12.357
2	300.146,909 491.132,33	3	300.144,044 491.087,112	45.309
3	300.144,044 491.087,112	4	300.166,733 491.082,582	23.137
4	300.166,733 491.082,582	5	300.170,436 491.129,212	46.777
5	300.170,436 491.129,212	1	300.159,149 491.130,633	11.376

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4035

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.028	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 09/12/2022		
Act Administrativ nr. 46167/4, din 27/05/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUDA N GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.028	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	5.028	188	4099/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	300.166,031 490.898,096	2	300.180,087 491.076,896	179.352
2	300.180,087 491.076,896	3	300.161,756 491.079,098	18.463
3	300.161,756 491.079,098	4	300.152,085 491.081,544	9.976
4	300.152,085 491.081,544	5	300.137,997 490.907,816	174.298
5	300.137,997 490.907,816	1	300.166,031 490.898,096	29.671

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4036

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. 46167/4, din 27/05/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUDA N GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

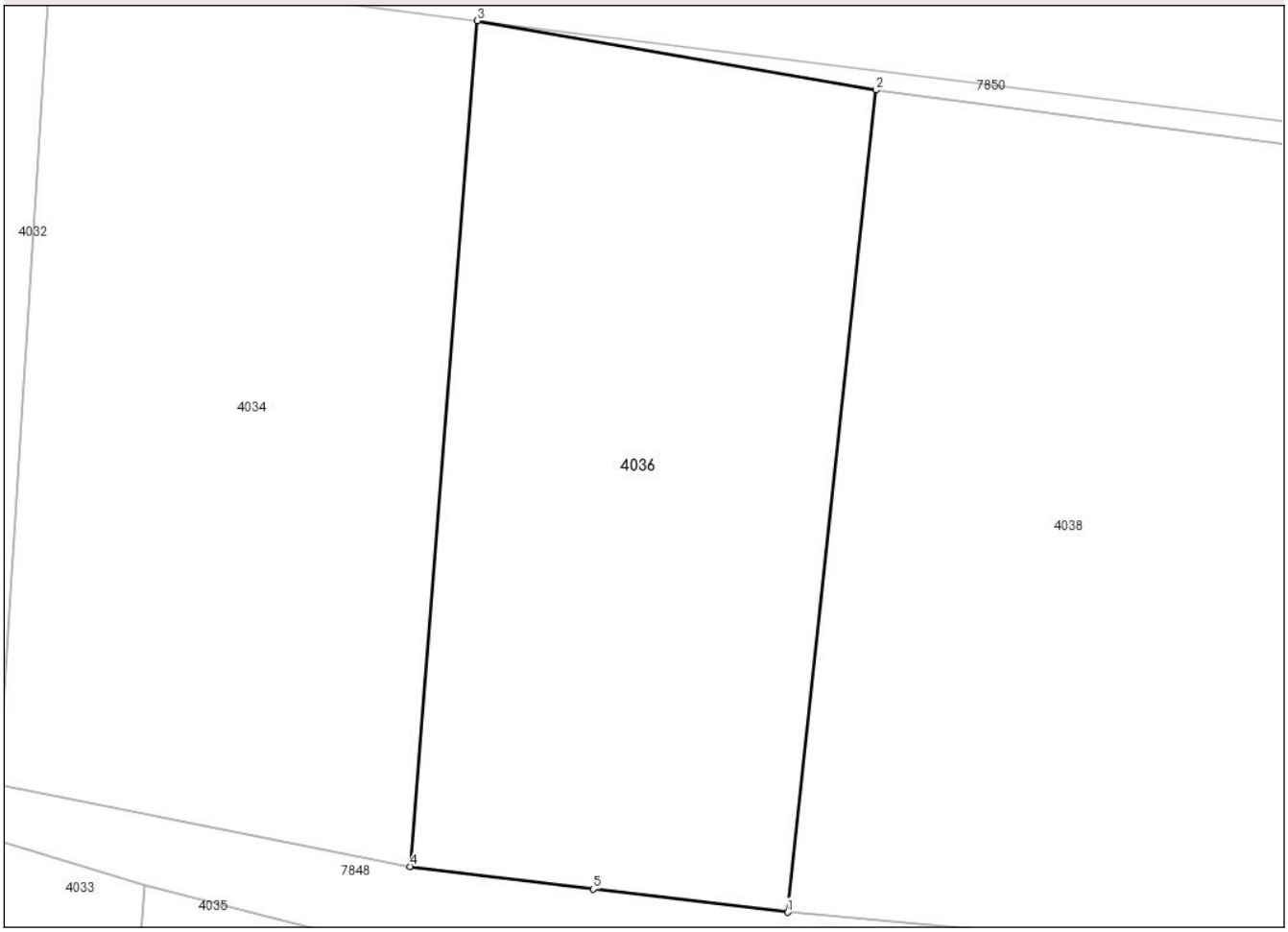
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.000	194	4158/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	300.187,581 491.080,057	2	300.192,474 491.125,395	45.601
2	300.192,474 491.125,395	3	300.170,436 491.129,212	22.366
3	300.170,436 491.129,212	4	300.166,733 491.082,582	46.777
4	300.166,733 491.082,582	5	300.176,84 491.081,337	10.184
5	300.176,84 491.081,337	1	300.187,581 491.080,057	10.817

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4037

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.270	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 09/12/2022		
Act Administrativ nr. 46167/5, din 30/07/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUCOVICEAN S CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.270	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.663	188	4099/5	-	
2	pasune	NU	1.607	188	4099/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	300.215,167 491.073,38	2	300.201,568 491.074,317	13.632
2	300.201,568 491.074,317	3	300.180,087 491.076,896	21.635
3	300.180,087 491.076,896	4	300.166,031 490.898,096	179.352
4	300.166,031 490.898,096	5	300.166,85 490.897,812	0.866

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	300.166,85 490.897,812	6	300.198,059 490.885,463	33.564
6	300.198,059 490.885,463	1	300.215,167 491.073,38	188.693

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4038

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.365	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. 46167/5, din 30/07/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUCOVICEAN S CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.365	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.365	194	4158/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	300.222,58 491.121,412	2	300.192,474 491.125,395	30.369
2	300.192,474 491.125,395	3	300.187,581 491.080,057	45.601
3	300.187,581 491.080,057	4	300.217,812 491.077,351	30.352
4	300.217,812 491.077,351	1	300.222,58 491.121,412	44.318

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4039

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.856	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 09/12/2022		
Act Administrativ nr. 46167/23, din 30/07/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **URSULESCU I VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.856	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.090	188	4099/7	-	
2	arabil	NU	6.766	188	4099/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	300.237,047 490.869,728	2	300.255,328 491.070,553	201.655
2	300.255,328 491.070,553	3	300.253,325 491.070,749	2.013
3	300.253,325 491.070,749	4	300.215,167 491.073,38	38.249
4	300.215,167 491.073,38	5	300.198,059 490.885,463	188.693

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	300.198,059 490.885,463	6	300.207,03 490.881,914	9.648
6	300.207,03 490.881,914	1	300.237,047 490.869,728	32.396

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4040

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.817	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. 46167/23, din 30/07/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **URSULESCU I VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

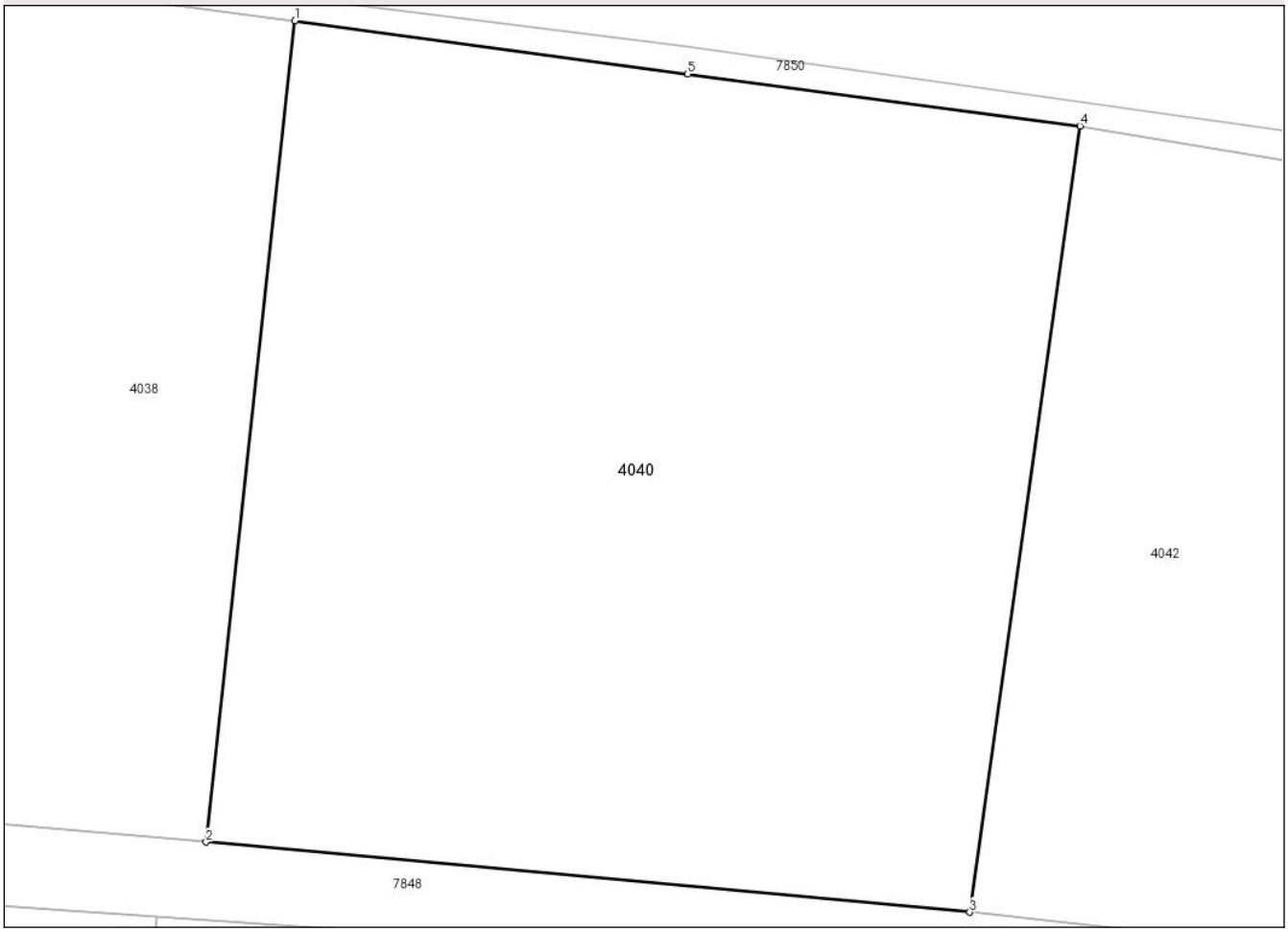
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.817	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.817	194	4158/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	300.222,58 491.121,412	2	300.217,812 491.077,351	44.318
2	300.217,812 491.077,351	3	300.258,812 491.073,591	41.173
3	300.258,812 491.073,591	4	300.264,734 491.115,763	42.585
4	300.264,734 491.115,763	5	300.243,673 491.118,555	21.245
5	300.243,673 491.118,555	1	300.222,58 491.121,412	21.286

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4041

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		20.234	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 09/12/2022		
Act Administrativ nr. 46167/8, din 30/07/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CORNESCU V FELICIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	20.234	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	20.234	188	4099/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	300.351,539 491.035,267	2	300.342,092 491.038,456	9.97
2	300.342,092 491.038,456	3	300.319,843 491.048,304	24.331
3	300.319,843 491.048,304	4	300.302,115 491.065,128	24.441
4	300.302,115 491.065,128	5	300.275,466 491.068,583	26.872
5	300.275,466 491.068,583	6	300.255,328 491.070,553	20.234

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	300.255,328 491.070,553	7	300.237,047 490.869,728	201.655
7	300.237,047 490.869,728	8	300.280,763 490.851,982	47.18
8	300.280,763 490.851,982	9	300.314,679 490.838,01	36.682
9	300.314,679 490.838,01	10	300.329,869 490.832,318	16.221
10	300.329,869 490.832,318	1	300.351,539 491.035,267	204.102

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4042

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.843	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. 46167/8, din 30/07/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CORNESCU V FELICIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

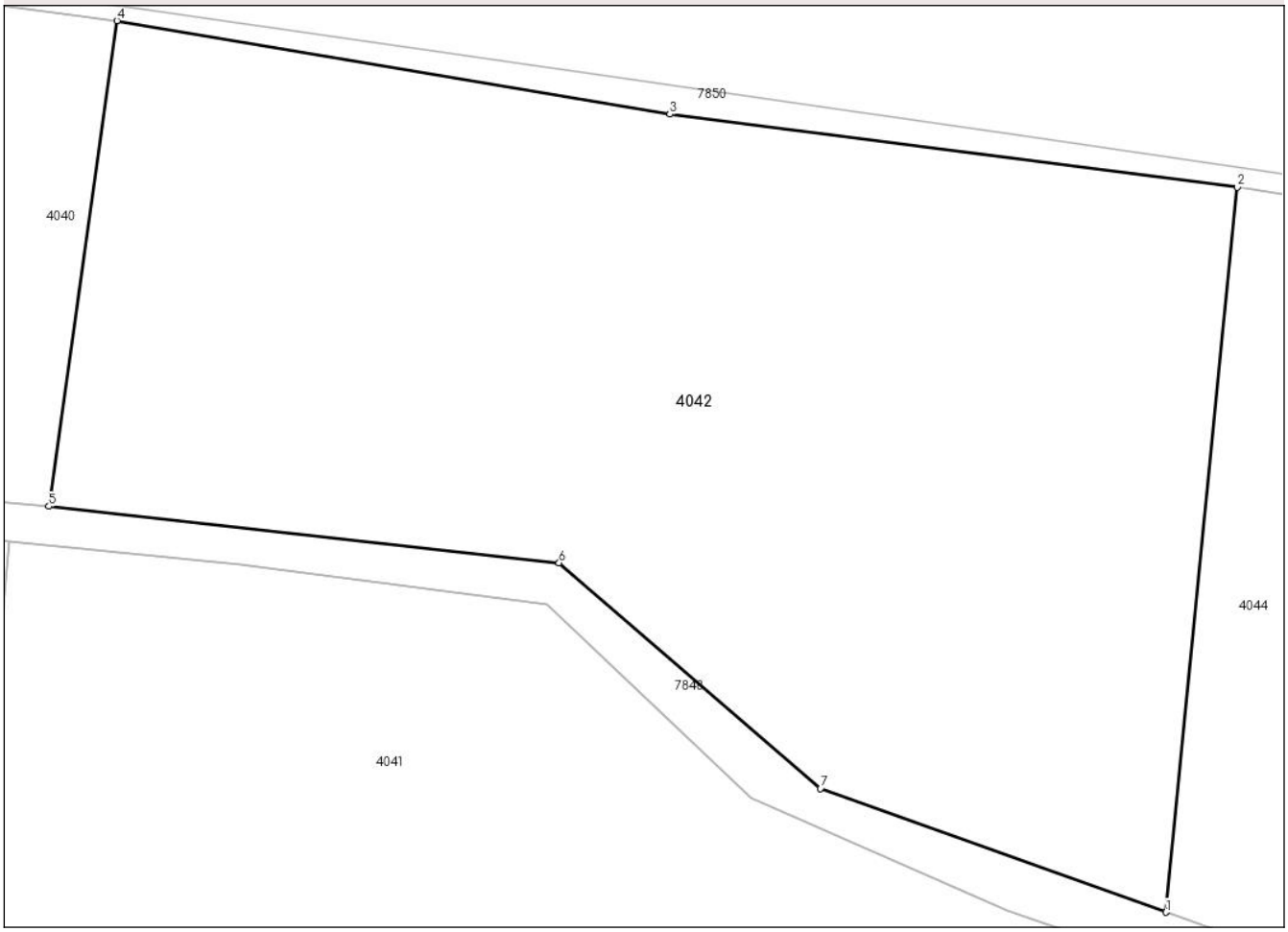
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.843	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.843	194	4158/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	300.355,933 491.038,348	2	300.362,116 491.101,304	63.258
2	300.362,116 491.101,304	3	300.312,791 491.107,637	49.731
3	300.312,791 491.107,637	4	300.264,734 491.115,763	48.739
4	300.264,734 491.115,763	5	300.258,812 491.073,591	42.585
5	300.258,812 491.073,591	6	300.303,164 491.068,683	44.622

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	300.303,164 491.068,683	7	300.325,892 491.049,093	30.006
7	300.325,892 491.049,093	1	300.355,933 491.038,348	31.905

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4043

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.355	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 09/12/2022		
Act Administrativ nr. 46167/15, din 30/07/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILIESCU I SAMSON**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

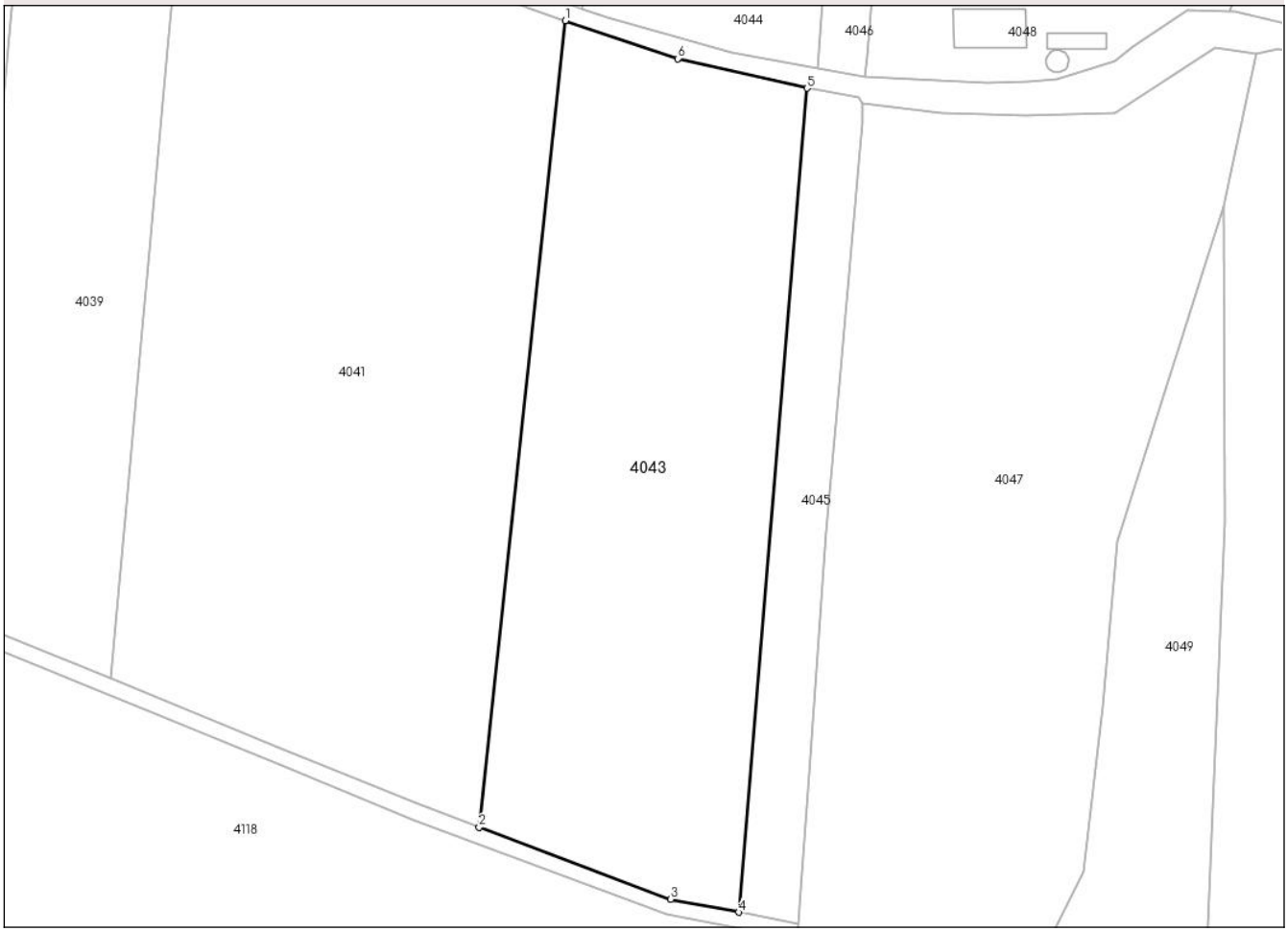
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.355	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.181	188	4099/10	-	
2	arabil	NU	2.297	188	4099/11	-	
3	faneata	NU	5.739	188	4099/12	-	
4	arabil	NU	3.138	188	4099/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	300.351,539 491.035,267	2	300.329,869 490.832,318	204.102
2	300.329,869 490.832,318	3	300.378,159 490.814,222	51.569
3	300.378,159 490.814,222	4	300.395,27 490.810,948	17.421

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	300.395,27 490.810,948	5	300.412,467 491.018,265	208.028
5	300.412,467 491.018,265	6	300.379,901 491.025,694	33.402
6	300.379,901 491.025,694	1	300.351,539 491.035,267	29.935

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4044

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.978	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. 46167/15, din 30/07/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ILIESCU I SAMSON**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

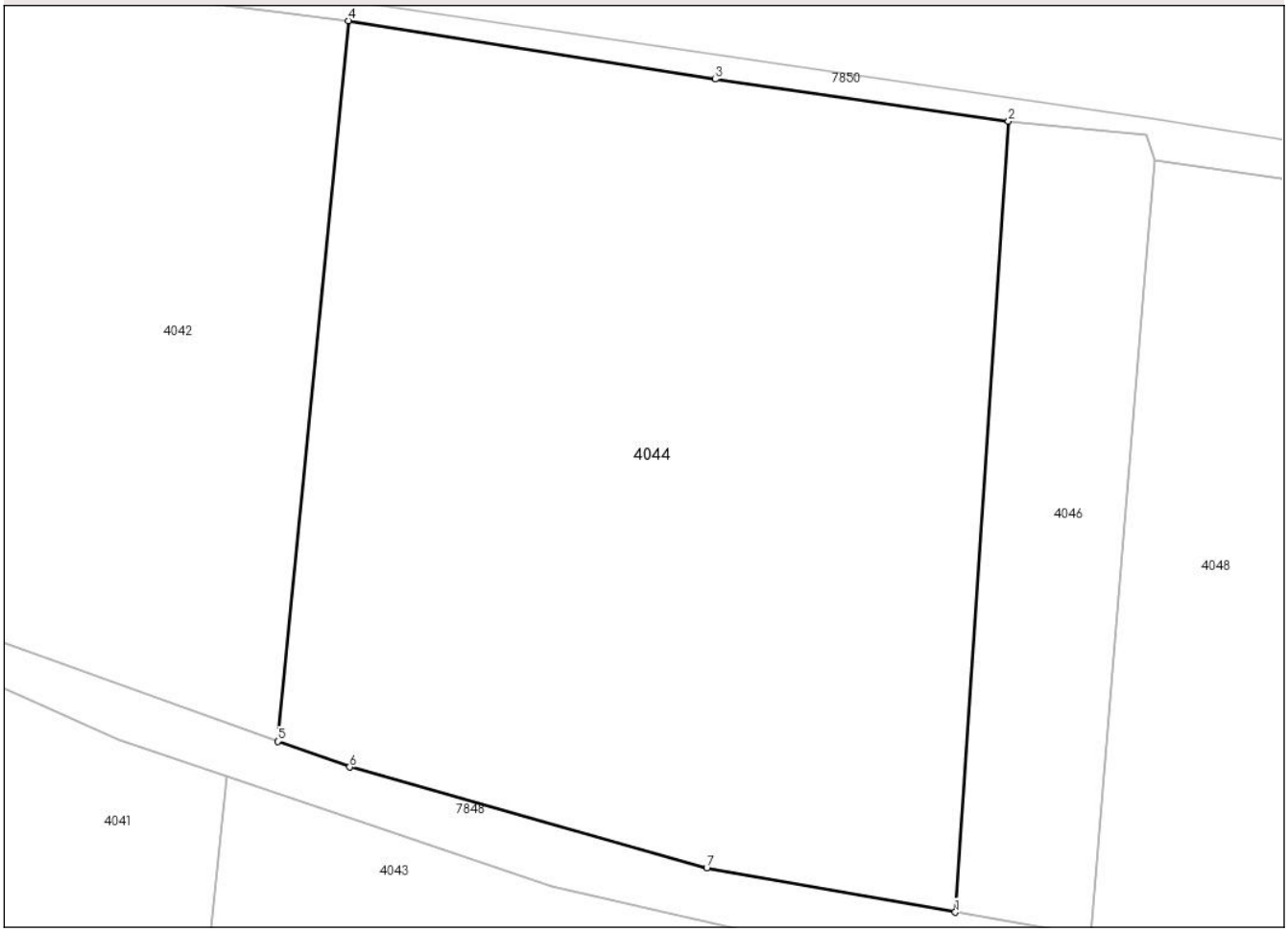
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.978	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.978	194	4158/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	300.415,221 491.023,406	2	300.419,879 491.092,529	69.28
2	300.419,879 491.092,529	3	300.394,199 491.096,193	25.94
3	300.394,199 491.096,193	4	300.362,116 491.101,304	32.487
4	300.362,116 491.101,304	5	300.355,933 491.038,348	63.258
5	300.355,933 491.038,348	6	300.362,255 491.036,087	6.714

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	300.362,255 491.036,087	7	300.393,475 491.027,268	32.442
7	300.393,475 491.027,268	1	300.415,221 491.023,406	22.086

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4045

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.026	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 09/12/2022		
Act Administrativ nr. 46167/2, din 27/05/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BIRAU I OLIVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

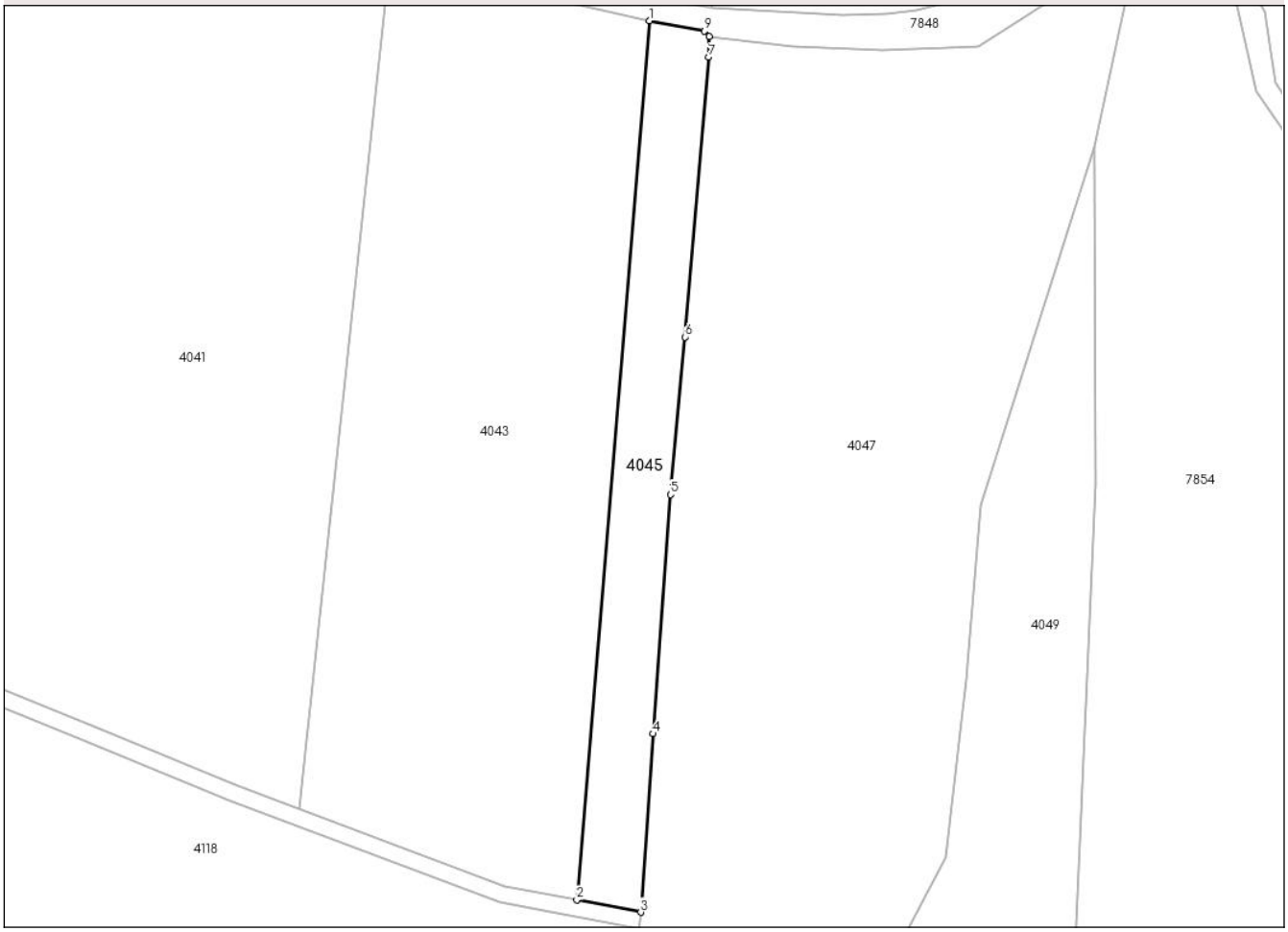
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.026	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.535	188	4099/14	-	
2	faneata	NU	491	188	4099/15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	300.412,467 491.018,265	2	300.395,27 490.810,948	208.028
2	300.395,27 490.810,948	3	300.410,335 490.808,066	15.338
3	300.410,335 490.808,066	4	300.413,275 490.850,139	42.175
4	300.413,275 490.850,139	5	300.417,364 490.906,537	56.546

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	300.417,364 490.906,537	6	300.420,777 490.943,685	37.304
6	300.420,777 490.943,685	7	300.426,444 491.009,669	66.227
7	300.426,444 491.009,669	8	300.426,534 491.014,57	4.902
8	300.426,534 491.014,57	9	300.425,378 491.015,852	1.726
9	300.425,378 491.015,852	1	300.412,467 491.018,265	13.134

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4046

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		873	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. 46167/2, din 27/05/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BIRAU I OLIVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

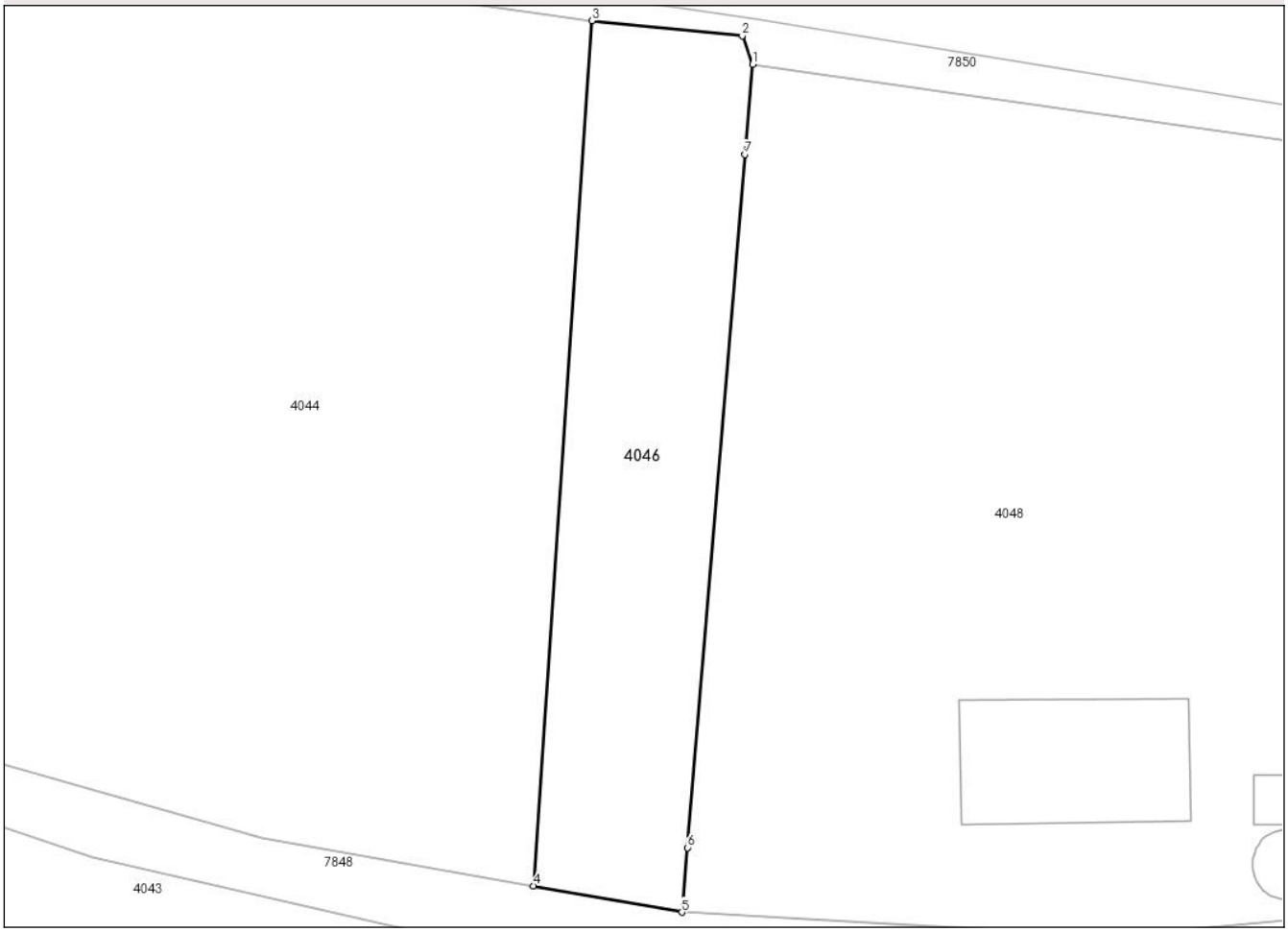
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	873	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	873	194	4158/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	300.432,719 491.089,056	2	300.431,898 491.091,334	2.421
2	300.431,898 491.091,334	3	300.419,879 491.092,529	12.079
3	300.419,879 491.092,529	4	300.415,221 491.023,406	69.28
4	300.415,221 491.023,406	5	300.427,073 491.021,3	12.037
5	300.427,073 491.021,3	6	300.427,543 491.026,449	5.17

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	300.427,543 491.026,449	7	300.432,09 491.081,85	55.587
7	300.432,09 491.081,85	1	300.432,719 491.089,056	7.234

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4047

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara, SAT COSESTI

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60541	17.204	Sector cadastral:41 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44343 / 18/10/2016		
Act Notarial nr. 3193, din 14/10/2016 emis de BNP Stef Ovidiu Ioan (Contract de vinzare cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGRO MAR DOR SRL**, CIF:33996993	
45580 / 31/10/2017		
Act Notarial nr. 3930, din 30/10/2017 emis de BNP Stef Ovidiu Ioan (CONTRACT DE IPOTECA);		
B3	Interdictii de grevare, instrainare, inchiriere, dezmembrare, alipire, schimb, construire, demolare, restructurare, amenajare.	A1
	1) **BANCA TRANSILVANIA SA**, CIF:8920722	
48374 / 07/11/2018		
Act Administrativ nr. 192, din 06/11/2018 emis de CONSILIUL JUDETEAN HUNEDOARA -PRESEDINTE (autorizatie de construire nr. 192 din data de 06.11.2018);		
B4	se noteaza autorizatia de construire nr. 192 din data de 06.11.2018, prin care se autorizeaza executarea lucrarilor de construire pentru: infiintare si prelucrare plantatie de afin	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
45580 / 31/10/2017		
Act Notarial nr. 3930, din 30/10/2017 emis de BNP Stef Ovidiu Ioan (CONTRACT DE IPOTECA);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:491660 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **BANCA TRANSILVANIA SA**, CIF:8920722	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60541	17.204	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	17.204	188	-	-	TEREN EXTRAVILAN IMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	300.517,423 490.988,458	2	300.525,792 491.026,958	39.399
2	300.525,792 491.026,958	3	300.515,384 491.028,607	10.537
3	300.515,384 491.028,607	4	300.489,954 491.012,062	30.339
4	300.489,954 491.012,062	5	300.467,531 491.011,423	22.432
5	300.467,531 491.011,423	6	300.446,385 491.012,137	21.158

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	300.446,385 491.012,137	7	300.426,534 491.014,57	20.0
7	300.426,534 491.014,57	8	300.426,444 491.009,669	4.902
8	300.426,444 491.009,669	9	300.420,777 490.943,685	66.227
9	300.420,777 490.943,685	10	300.417,364 490.906,537	37.304
10	300.417,364 490.906,537	11	300.413,275 490.850,139	56.546
11	300.413,275 490.850,139	12	300.410,335 490.808,066	42.175
12	300.410,335 490.808,066	13	300.409,89 490.804,079	4.012
13	300.409,89 490.804,079	14	300.409,45 490.801,02	3.09
14	300.409,45 490.801,02	15	300.447,456 490.797,18	38.2
15	300.447,456 490.797,18	16	300.463,039 490.789,649	17.307
16	300.463,039 490.789,649	17	300.468,959 490.795,349	8.219
17	300.468,959 490.795,349	18	300.482,216 490.820,953	28.832
18	300.482,216 490.820,953	19	300.487,092 490.862,849	42.179
19	300.487,092 490.862,849	20	300.490,571 490.904,125	41.422
20	300.490,571 490.904,125	1	300.517,423 490.988,458	88.505

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4048

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cosesti, Nr. 12A, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60536	5.363	Sector cadastral:41 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	60536-C1	Loc. Cosesti, Nr. 12A, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:180 mp; S. construita desfasurata:180 mp; HALA PRODUCTIE P, SCD=180 MP, EDIFICATA IN ANUL 2020
A1.2	60536-C2	Loc. Cosesti, Nr. 12A, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; ANEXA P, SCD=60MP, EDIFICATA IN ANUL 2020
A1.3	60536-C3	Loc. Cosesti, Nr. 12A, Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; BAZIN APA, SCD=25MP, EDIFICATA IN ANUL 2020

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
44340 / 18/10/2016		
Act Notarial nr. 3193, din 14/10/2016 emis de BNP Stef Ovidiu Ioan (Contract de vanzare cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **AGRO MAR DOR SRL**, CIF:33996993	
45584 / 30/10/2017		
Act Notarial nr. 3930, din 30/10/2017 emis de BNP Stef Ovidiu Ioan (Contract de ipoteca);		
B2	interdictie de grevare, instrainare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1
	1) **BANCA TRANSILVANIA SA**, CIF:8920722	
29800 / 04/08/2020		
Act Administrativ nr. ADEVERINTA 466, din 23/07/2020 emis de PRIMARIA COMUNEI LAPUGIU DE JOS (inscris sub semnatura privata nr PROCES VERBAL RECEPTIE LA TERMINAREA LUCRARILOR NR.5 din 22.07.2020, emis de AND INFRA TRUST CONSTRUCT SRL;act administrativ nr ADEVERINTA 458 din 15.07.2020, emis de PRIMARIA COMUNEI LAPUGIU DE JOS;act administrativ nr CERTIFICAT EDIFICARE 11658 din 28.07.2020, emis de CONSILIUL JUDETEAN HUNEDOARA;act administrativ nr AUTORIZATIE CONSTRUIRE 192 din 06.11.2018, emis de CONSILIUL JUDETEAN HUNEDOARA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **AGRO MAR DOR SRL**, CIF:33996993	
Act Notarial nr. 3930, din 30/10/2017 emis de BNP Stef Ovidiu Ioan (act administrativ nr 759994 din 31.07.2020, emis de BANCA TRANSILVANIA);		
B4	interdictie de grevare, instrainare, inchiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare si amenajare	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BANCA TRANSILVANIA SA**, CIF:8920722	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
45584 / 31/10/2017		
Act Notarial nr. 3930, din 30/10/2017 emis de BNP Stef Ovidiu Ioan (Contract de ipoteca);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:491660 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1
	1) **BANCA TRANSILVANIA SA**, CIF:8920722	
29800 / 04/08/2020		
Act Notarial nr. 3930, din 30/10/2017 emis de BNP Stef Ovidiu Ioan (act administrativ nr 759994 din 31.07.2020, emis de BANCA TRANSILVANIA);		

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:491660 LEIsi celelalte obligatii de plata aferente creditului	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BANCA TRANSILVANIA SA**, CIF:8920722	

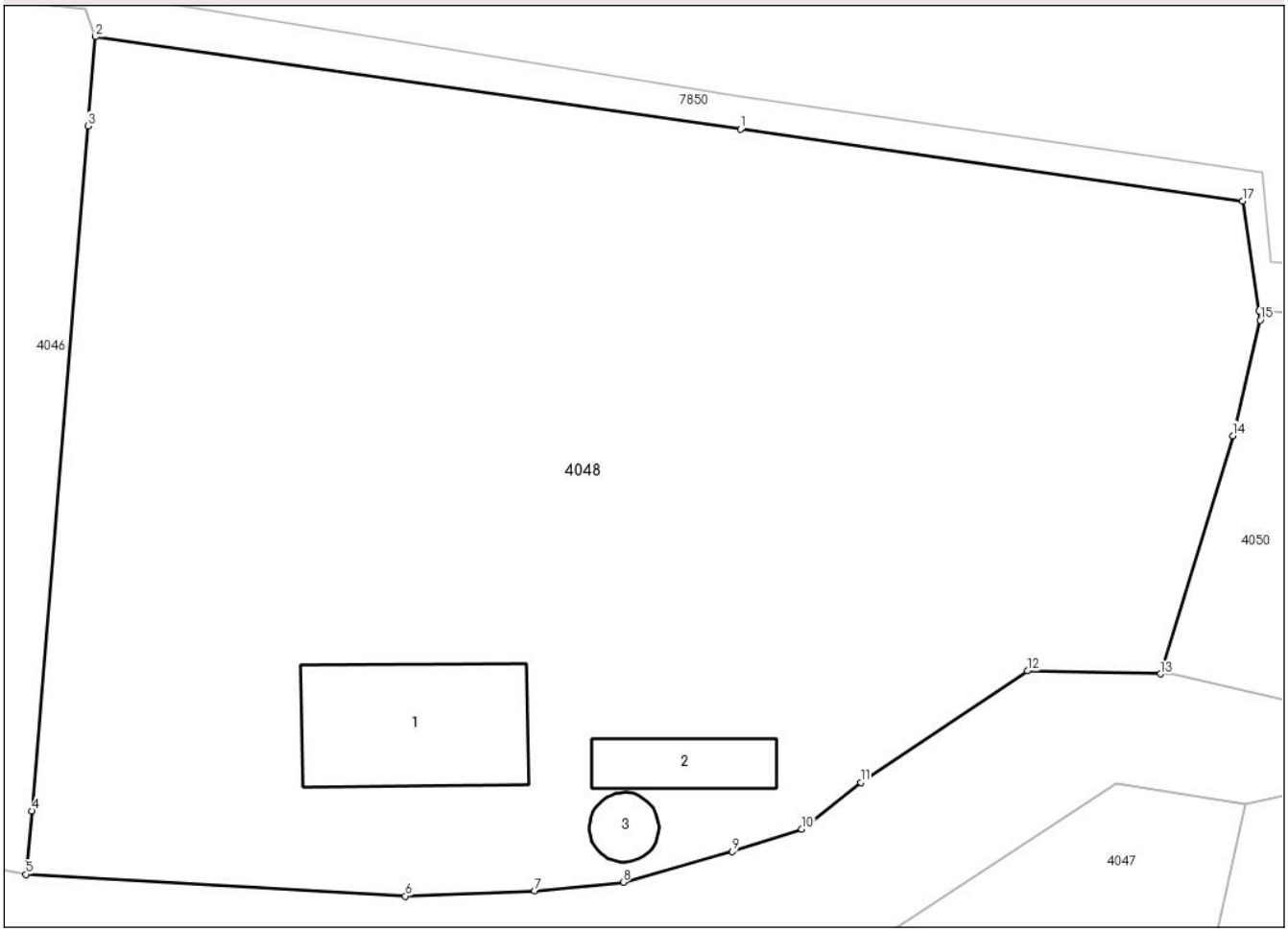
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60536	5.363	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	842	194	-	-	TEREN INTRAVILAN IMPREJMUIT CU GARD DE PLASA
2	livada	DA	4.521	194	-	-	TEREN INTRAVILAN IMPREJMUIT CU GARD DE PLASA

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	60536-C1	constructii industriale si edilitare	180	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:180 mp; S. construita desfasurata:180 mp; HALA PRODUCTIE P, SCD=180 MP, EDIFICATA IN ANUL 2020
A1.2	60536-C2	constructii anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; ANEXA P, SCD=60MP, EDIFICATA IN ANUL 2020
A1.3	60536-C3	constructii industriale si edilitare	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; BAZIN APA, SCD=25MP, EDIFICATA IN ANUL 2020

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	300.484,948 491.081,581	2	300.432,719 491.089,056	52.761
2	300.432,719 491.089,056	3	300.432,09 491.081,85	7.234
3	300.432,09 491.081,85	4	300.427,543 491.026,449	55.587
4	300.427,543 491.026,449	5	300.427,073 491.021,3	5.17
5	300.427,073 491.021,3	6	300.457,8 491.019,545	30.777
6	300.457,8 491.019,545	7	300.468,256 491.019,961	10.464
7	300.468,256 491.019,961	8	300.475,445 491.020,669	7.224
8	300.475,445 491.020,669	9	300.484,277 491.023,156	9.175
9	300.484,277 491.023,156	10	300.489,892 491.024,98	5.905
10	300.489,892 491.024,98	11	300.494,689 491.028,746	6.099
11	300.494,689 491.028,746	12	300.508,176 491.037,771	16.227
12	300.508,176 491.037,771	13	300.518,958 491.037,515	10.785
13	300.518,958 491.037,515	14	300.524,814 491.056,786	20.141
14	300.524,814 491.056,786	15	300.527,037 491.066,134	9.609
15	300.527,037 491.066,134	16	300.526,925 491.066,89	0.764
16	300.526,925 491.066,89	17	300.525,603 491.075,77	8.978
17	300.525,603 491.075,77	1	300.484,948 491.081,581	41.068

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4049

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.373	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 09/12/2022		
Act Administrativ nr. 46167/30, din 30/07/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUCOVICIAN I ROMAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.373	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.613	188	4099/18	-	
2	altele	NU	760	188	4099/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	300.463,039 490.789,649	2	300.511,491 490.766,231	53.814
2	300.511,491 490.766,231	3	300.517,788 490.909,012	142.92
3	300.517,788 490.909,012	4	300.517,423 490.988,458	79.447
4	300.517,423 490.988,458	5	300.490,571 490.904,125	88.505

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	300.490,571 490.904,125	6	300.487,092 490.862,849	41.422
6	300.487,092 490.862,849	7	300.482,216 490.820,953	42.179
7	300.482,216 490.820,953	8	300.468,959 490.795,349	28.832
8	300.468,959 490.795,349	1	300.463,039 490.789,649	8.218

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4050

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.556	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 09/12/2022		
Act Administrativ nr. 46167/3, din 27/05/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CIUPEI E TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.556	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.556	194	4158/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	300.577,462 491.068,252	2	300.540,446 491.073,244	37.351
2	300.540,446 491.073,244	3	300.538,706 491.066,15	7.304
3	300.538,706 491.066,15	4	300.526,925 491.066,89	11.804
4	300.526,925 491.066,89	5	300.527,037 491.066,134	0.764
5	300.527,037 491.066,134	6	300.524,814 491.056,786	9.609

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	300.524,814 491.056,786	7	300.518,958 491.037,515	20.141
7	300.518,958 491.037,515	8	300.520,152 491.037,487	1.195
8	300.520,152 491.037,487	9	300.551,951 491.030,059	32.655
9	300.551,951 491.030,059	10	300.557,725 491.020,398	11.254
10	300.557,725 491.020,398	11	300.560,082 491.003,526	17.037
11	300.560,082 491.003,526	12	300.570,054 490.988,484	18.047
12	300.570,054 490.988,484	13	300.572,198 490.987,298	2.451
13	300.572,198 490.987,298	1	300.577,462 491.068,252	81.126

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4051

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	63316	29.666	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42262 / 16/10/2020		
Act Notarial nr. 75, din 15/10/2020 emis de BNP Stoica Elena (CERTIFICAT DE MOȘTENITOR);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **DAMINESCU ADELINA-DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

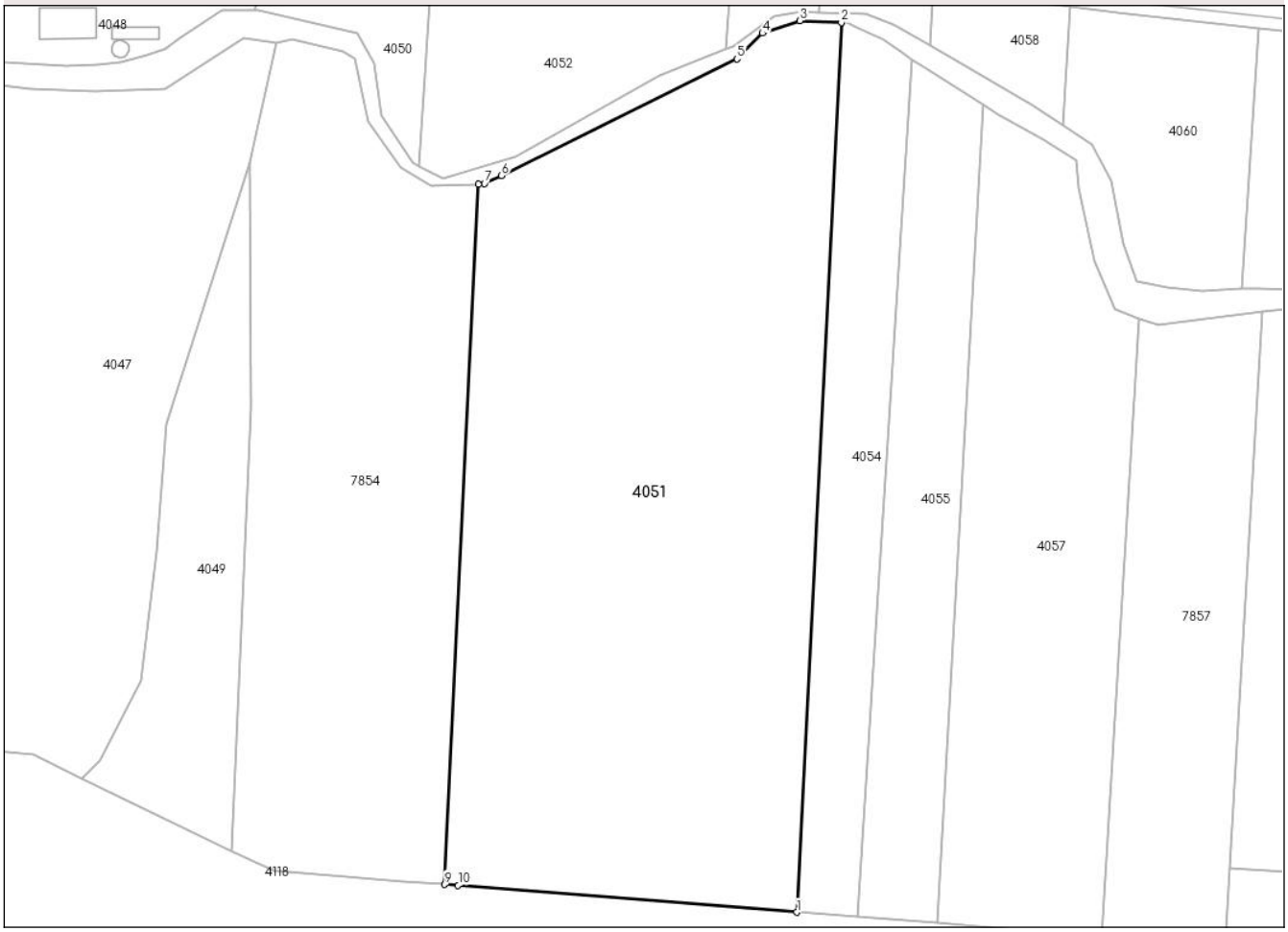
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
63316	29.666	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	1.221	188	4099/22	-	
2	pasune	NU	28.445	188	4099/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	300.694,206 490.746,363	2	300.708,558 491.033,67	287.665
2	300.708,558 491.033,67	3	300.695,153 491.034,236	13.417
3	300.695,153 491.034,236	4	300.683,107 491.030,206	12.702
4	300.683,107 491.030,206	5	300.674,858 491.021,871	11.727

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	300.674,858 491.021,871	6	300.598,697 490.984,216	84.961
6	300.598,697 490.984,216	7	300.593,203 490.981,665	6.057
7	300.593,203 490.981,665	8	300.591,224 490.981,415	1.995
8	300.591,224 490.981,415	9	300.580,415 490.755,344	226.329
9	300.580,415 490.755,344	10	300.584,703 490.755,005	4.301
10	300.584,703 490.755,005	1	300.694,206 490.746,363	109.843

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4052

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	63320	5.746	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42253 / 16/10/2020		
Act Notarial nr. 75, din 15/10/2020 emis de BNP Stoica Elena (CERTIFICAT DE MOȘTENITOR);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **DAMINESCU ADELINA-DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

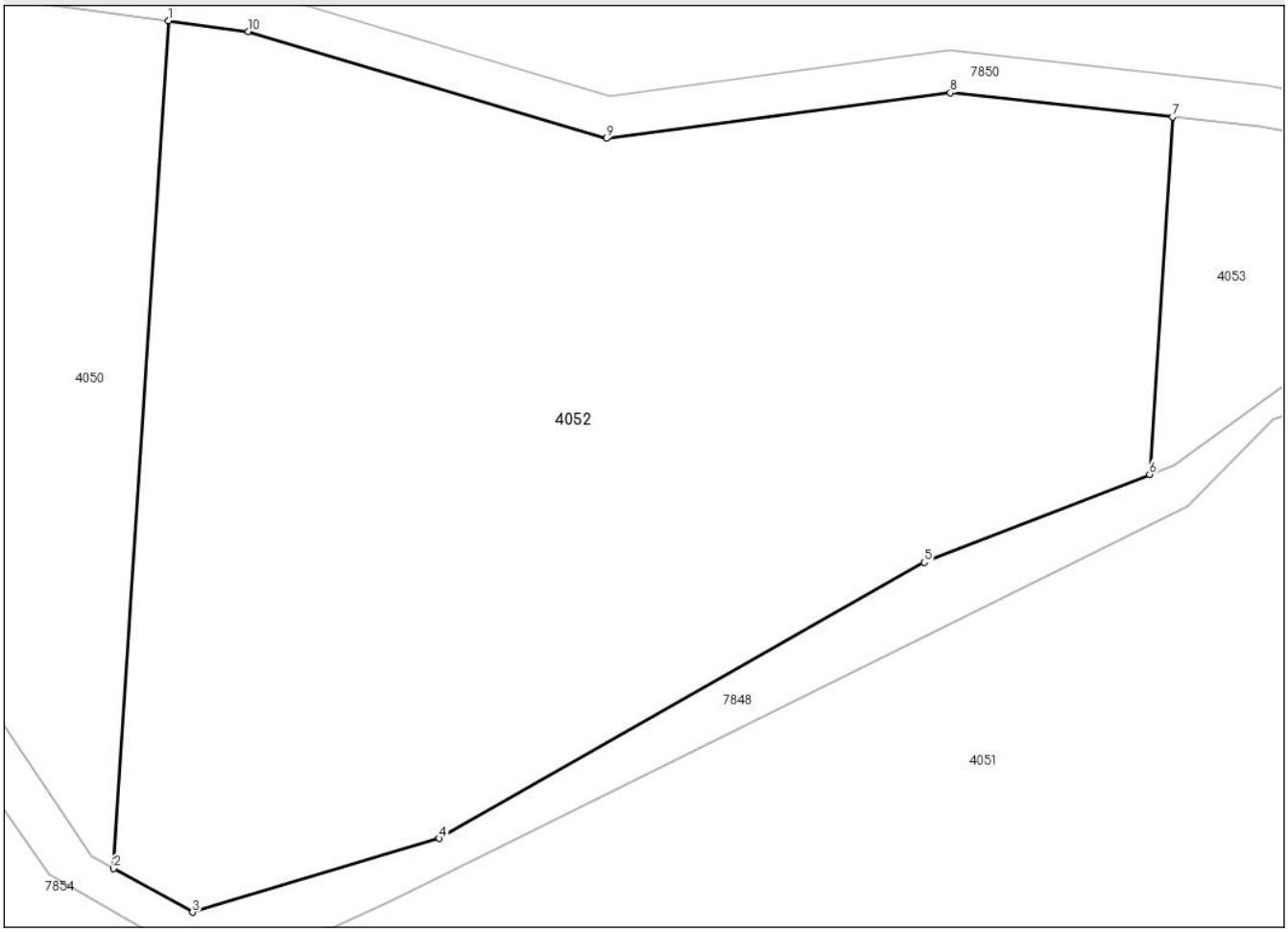
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
63320	5.746	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.746	194	4158/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	300.577,462 491.068,252	2	300.572,198 490.987,298	81.126
2	300.572,198 490.987,298	3	300.579,743 490.983,125	8.622
3	300.579,743 490.983,125	4	300.603,347 490.990,167	24.632
4	300.603,347 490.990,167	5	300.649,688 491.016,526	53.313
5	300.649,688 491.016,526	6	300.671,22 491.024,935	23.115

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	300.671,22 491.024,935	7	300.673,438 491.059,053	34.19
7	300.673,438 491.059,053	8	300.652,201 491.061,365	21.363
8	300.652,201 491.061,365	9	300.619,346 491.057,005	33.143
9	300.619,346 491.057,005	10	300.585,062 491.067,228	35.776
10	300.585,062 491.067,228	1	300.577,462 491.068,252	7.669

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4053

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		693	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 09/12/2022		
Act Administrativ nr. 46167/40, din 30/07/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŞOMAN I IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

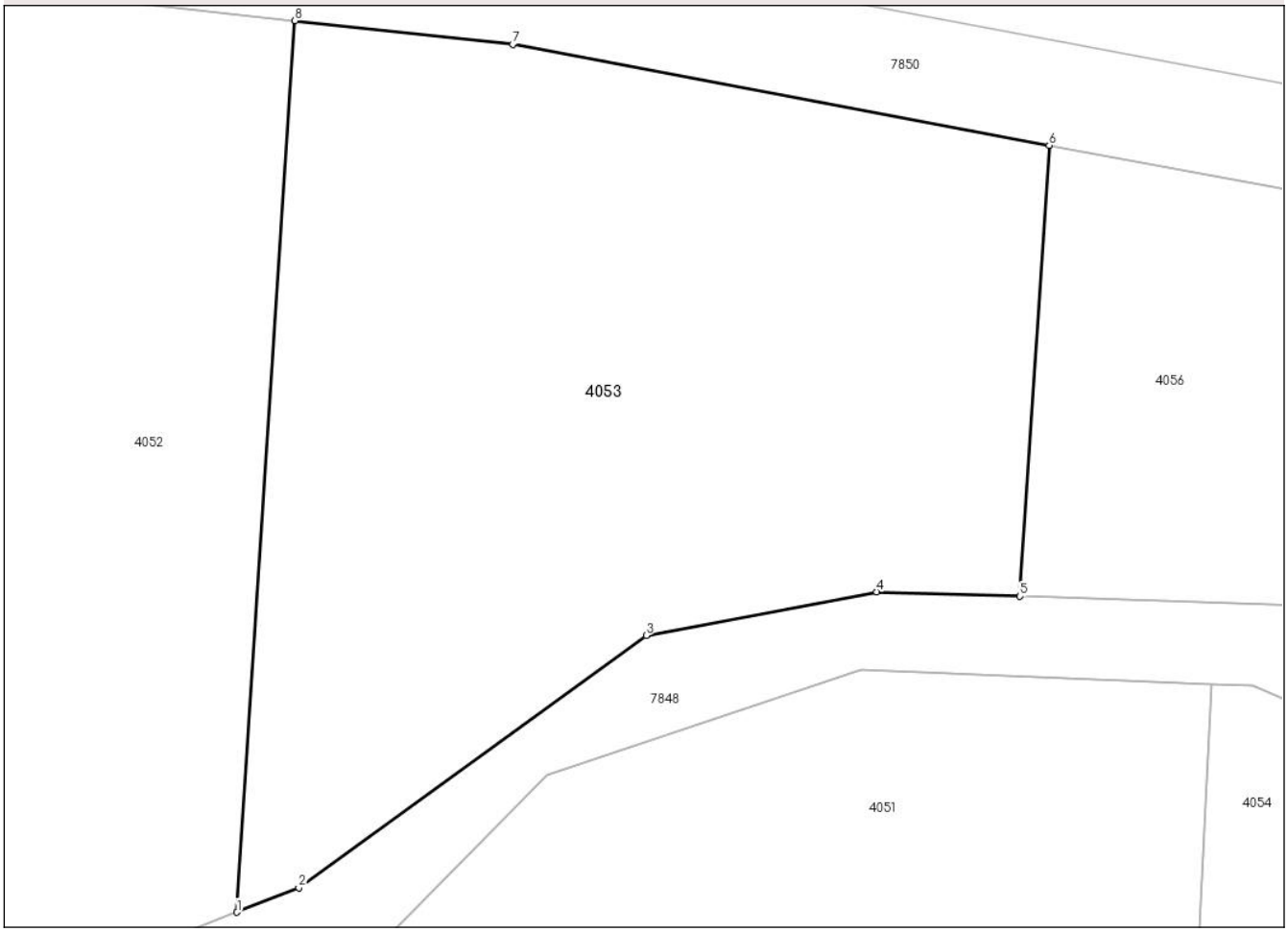
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	693	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	693	194	4158/13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	300.671,22 491.024,935	2	300.673,592 491.025,862	2.547
2	300.673,592 491.025,862	3	300.686,897 491.035,523	16.442
3	300.686,897 491.035,523	4	300.695,728 491.037,199	8.988
4	300.695,728 491.037,199	5	300.701,217 491.037,028	5.492
5	300.701,217 491.037,028	6	300.702,339 491.054,282	17.29

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	300.702,339 491.054,282	7	300.681,784 491.058,144	20.914
7	300.681,784 491.058,144	8	300.673,438 491.059,053	8.395
8	300.673,438 491.059,053	1	300.671,22 491.024,935	34.19

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4054

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.105	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 09/12/2022		
Act Administrativ nr. 46167/18, din 30/07/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA GHE COSTANDA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.105	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	6.105	188	4099/24	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	300.713,78 490.744,818	2	300.731,341 491.021,698	277.436
2	300.731,341 491.021,698	3	300.728,091 491.023,774	3.856
3	300.728,091 491.023,774	4	300.722,048 491.028,392	7.606
4	300.722,048 491.028,392	5	300.714,224 491.031,816	8.54
5	300.714,224 491.031,816	6	300.710,139 491.033,603	4.459

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	300.710,139 491.033,603	7	300.708,558 491.033,67	1.582
7	300.708,558 491.033,67	8	300.694,206 490.746,363	287.665
8	300.694,206 490.746,363	1	300.713,78 490.744,818	19.635

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4055

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.720	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 09/12/2022		
Act Administrativ nr. 46167/43, din 10/09/1998 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DULEANT C DORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.720	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	6.720	188	4099/25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	300.739,493 490.742,789	2	300.754,303 491.007,032	264.658
2	300.754,303 491.007,032	3	300.735,236 491.019,21	22.624
3	300.735,236 491.019,21	4	300.731,341 491.021,698	4.622
4	300.731,341 491.021,698	5	300.713,78 490.744,818	277.436
5	300.713,78 490.744,818	1	300.739,493 490.742,789	25.793

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4056

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		619	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 09/12/2022		
Act Administrativ nr. 46167/43, din 10/09/1998 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DULEANT C DORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	619	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	619	194	4158/14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	300.701,217 491.037,028	2	300.716,644 491.036,547	15.435
2	300.716,644 491.036,547	3	300.725,446 491.032,919	9.52
3	300.725,446 491.032,919	4	300.737,141 491.026,179	13.498
4	300.737,141 491.026,179	5	300.738,499 491.047,07	20.935
5	300.738,499 491.047,07	6	300.721,035 491.050,768	17.851

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	300.721,035 491.050,768	7	300.702,339 491.054,282	19.024
7	300.702,339 491.054,282	1	300.701,217 491.037,028	17.29

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4057

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60521	12.872	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20380 / 13/07/2012		
Act Notarial nr. 2328, din 12/07/2012 emis de BNP ORSA MARIUS (CONTRACT DE VÂNZARE CUMPARARE);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **Hategan Daniel**, si sotia, bun comun 2) **Hategan Diana Estera**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60521	12.872	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	11.224	188	4099/27	-	
2	neproductiv	NU	412	188	4099/26	-	
3	faneata	NU	1.236	188	4109/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	300.792,585 490.737,796	2	300.804,92 490.938,124	200.707
2	300.804,92 490.938,124	3	300.796,979 490.940,951	8.429
3	300.796,979 490.940,951	4	300.790,362 490.956,61	17.0
4	300.790,362 490.956,61	5	300.785,487 490.980,11	24.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	300.785,487 490.980,11	6	300.784,368 490.989,04	9.0
6	300.784,368 490.989,04	7	300.774,165 490.995,725	12.198
7	300.774,165 490.995,725	8	300.759,197 491.003,906	17.058
8	300.759,197 491.003,906	9	300.754,303 491.007,032	5.807
9	300.754,303 491.007,032	10	300.739,493 490.742,789	264.658
10	300.739,493 490.742,789	11	300.761,393 490.741,06	21.968
11	300.761,393 490.741,06	12	300.768,171 490.740,525	6.799
12	300.768,171 490.740,525	13	300.785,093 490.739,19	16.975
13	300.785,093 490.739,19	1	300.792,585 490.737,796	7.621

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4058

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60534	1.289	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
20382 / 13/07/2012		
Act Notarial nr. 2328, din 12/07/2012 emis de BNP ORSA MARIUS (CONTRACT DE VÂNZARE CUMPARARE);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **Hategan Daniel**, si sotia, bun comun 2) **Hategan Diana Estera**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

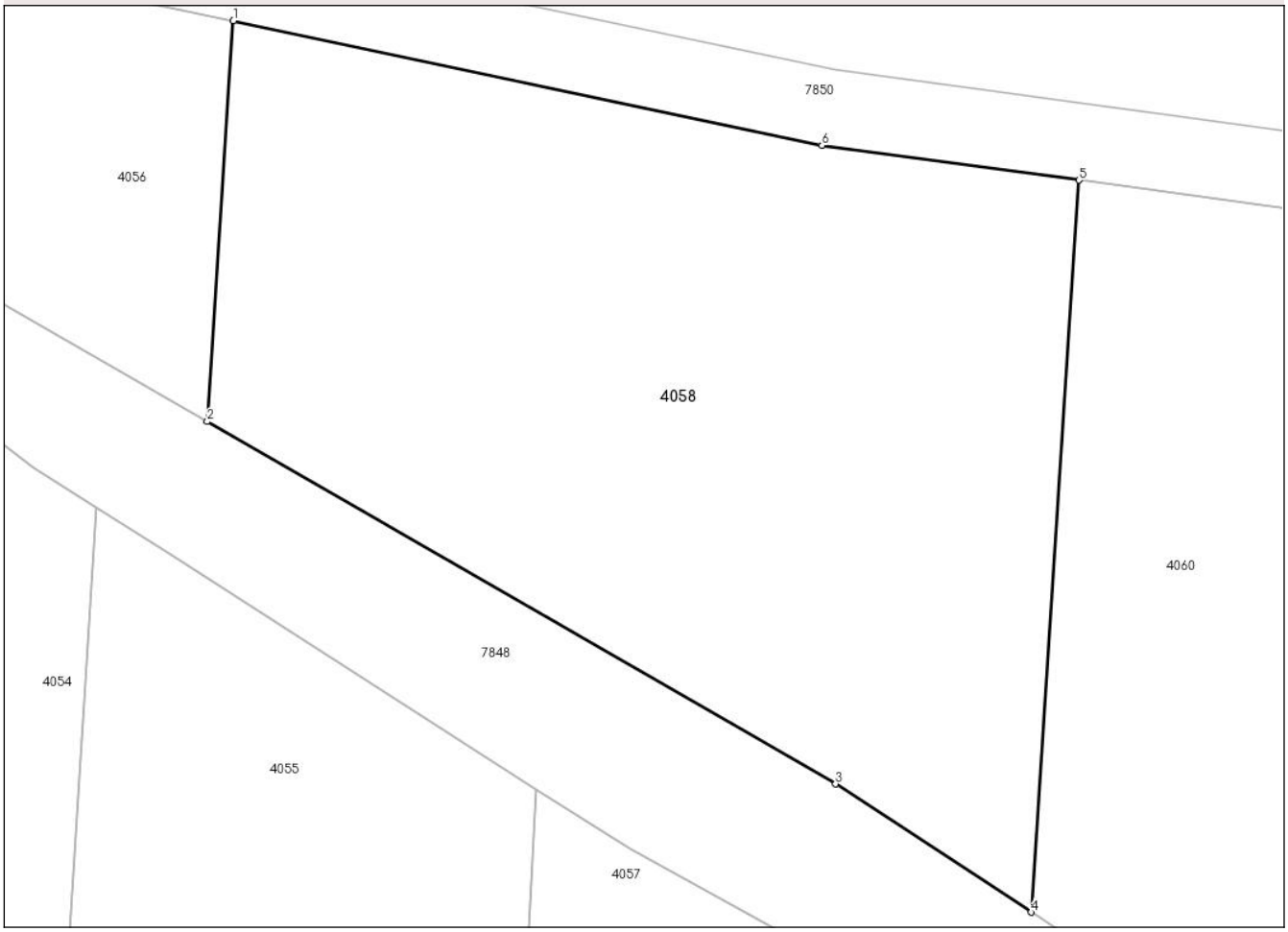
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60534	1.289	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.289	191	4158/15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	300.738,499 491.047,07	2	300.737,141 491.026,179	20.935
2	300.737,141 491.026,179	3	300.769,918 491.007,289	37.831
3	300.769,918 491.007,289	4	300.780,122 491.000,611	12.195
4	300.780,122 491.000,611	5	300.782,603 491.038,762	38.232
5	300.782,603 491.038,762	6	300.769,204 491.040,567	13.52

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	300.769,204 491.040,567	1	300.738,499 491.047,07	31.386

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4060

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.403	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 09/12/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA LAPUGIU DE JOS, REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCIAR**, CIF:4374180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.403	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.403	191	4158/16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	300.782,603 491.038,762	2	300.780,122 491.000,611	38.232
2	300.780,122 491.000,611	3	300.789,735 490.994,32	11.489
3	300.789,735 490.994,32	4	300.795,712 490.982,524	13.223
4	300.795,712 490.982,524	5	300.799,746 490.962,282	20.641
5	300.799,746 490.962,282	6	300.804,182 490.950,2	12.87

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	300.804,182 490.950,2	7	300.813,699 490.948,235	9.718
7	300.813,699 490.948,235	8	300.825,186 490.946,921	11.562
8	300.825,186 490.946,921	9	300.837,987 490.947,605	12.819
9	300.837,987 490.947,605	10	300.843,462 491.031,814	84.387
10	300.843,462 491.031,814	11	300.797,615 491.036,741	46.111
11	300.797,615 491.036,741	1	300.782,603 491.038,762	15.148

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4061

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	63632	7.034	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
43474 / 22/09/2022		
Act Notarial nr. 3654, din 20/09/2022 emis de BNP Stef Ovidiu Ioan (Contract de donatie imobiliara);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEdonație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **HAȚEGAN ABEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

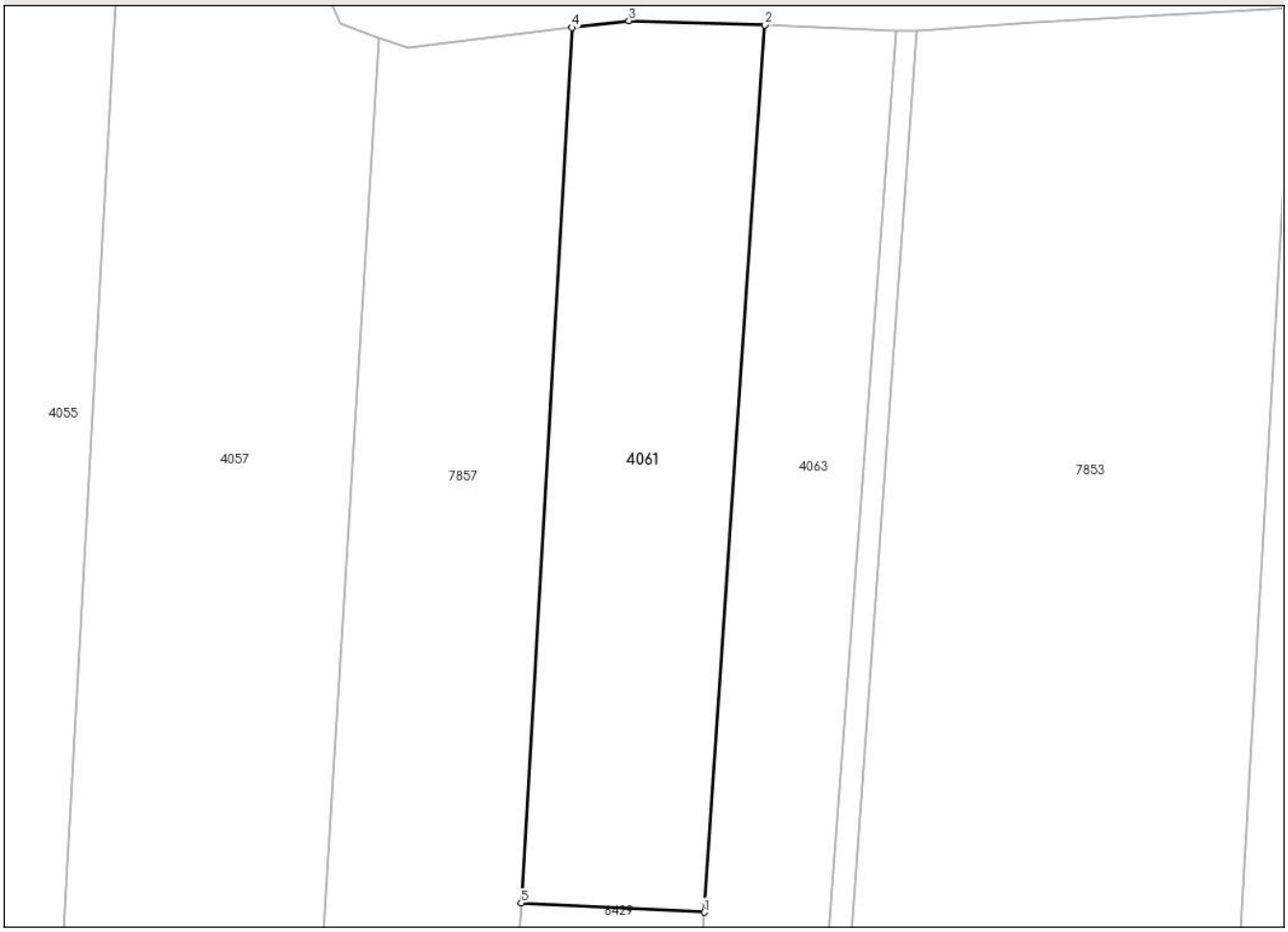
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
63632	7.034	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	7.034	88	4099/29	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	300.871,85 490.758,494	2	300.884,325 490.940,752	182.684
2	300.884,325 490.940,752	3	300.856,304 490.941,59	28.034
3	300.856,304 490.941,59	4	300.844,63 490.940,18	11.759
4	300.844,63 490.940,18	5	300.834,189 490.760,382	180.102
5	300.834,189 490.760,382	1	300.871,85 490.758,494	37.708

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4062

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.187	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. 46167/4, din 27/05/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUDA N GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

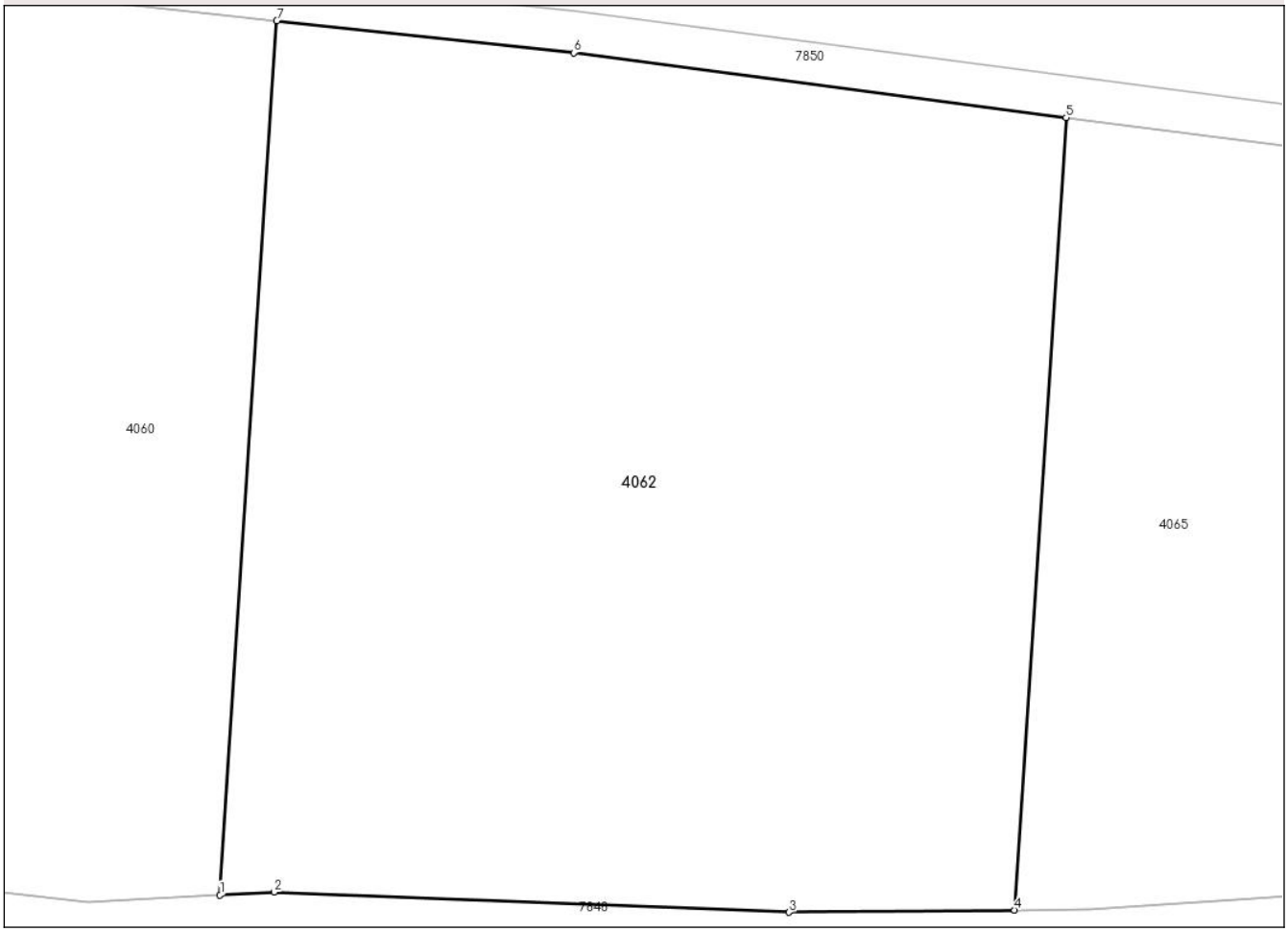
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.187	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	6.187	191	4158/17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	300.837,987 490.947,605	2	300.843,181 490.947,883	5.202
2	300.843,181 490.947,883	3	300.892,86 490.945,938	49.716
3	300.892,86 490.945,938	4	300.914,61 490.946,136	21.751
4	300.914,61 490.946,136	5	300.919,574 491.022,487	76.512
5	300.919,574 491.022,487	6	300.872,086 491.028,739	47.898

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	300.872,086 491.028,739	7	300.843,462 491.031,814	28.789
7	300.843,462 491.031,814	1	300.837,987 490.947,605	84.387

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4063

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.736	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 09/12/2022		
Act Administrativ nr. 46167/4, din 27/05/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUDA N GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

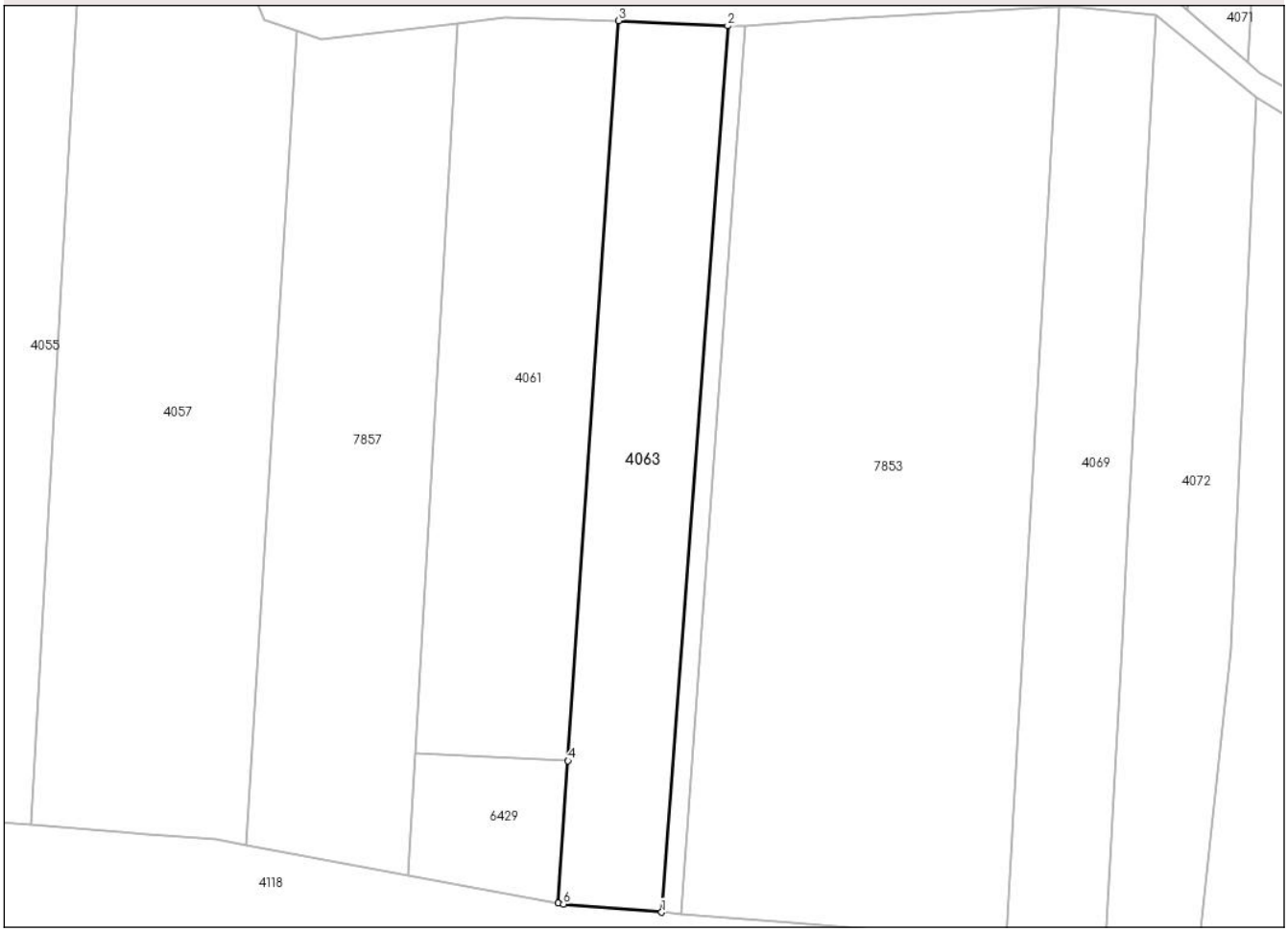
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.736	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	5.036	188	4099/30	-	
2	altele	NU	700	188	4117/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	300.894,944 490.721,229	2	300.911,252 490.939,476	218.855
2	300.911,252 490.939,476	3	300.884,325 490.940,752	26.957
3	300.884,325 490.940,752	4	300.871,85 490.758,494	182.684
4	300.871,85 490.758,494	5	300.869,455 490.723,492	35.085

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	300.869,455 490.723,492	6	300.870,748 490.723,251	1.315
6	300.870,748 490.723,251	1	300.894,944 490.721,229	24.28

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4065

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.170	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 09/12/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA LAPUGIU DE JOS, REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCIAR**, CIF:4374180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

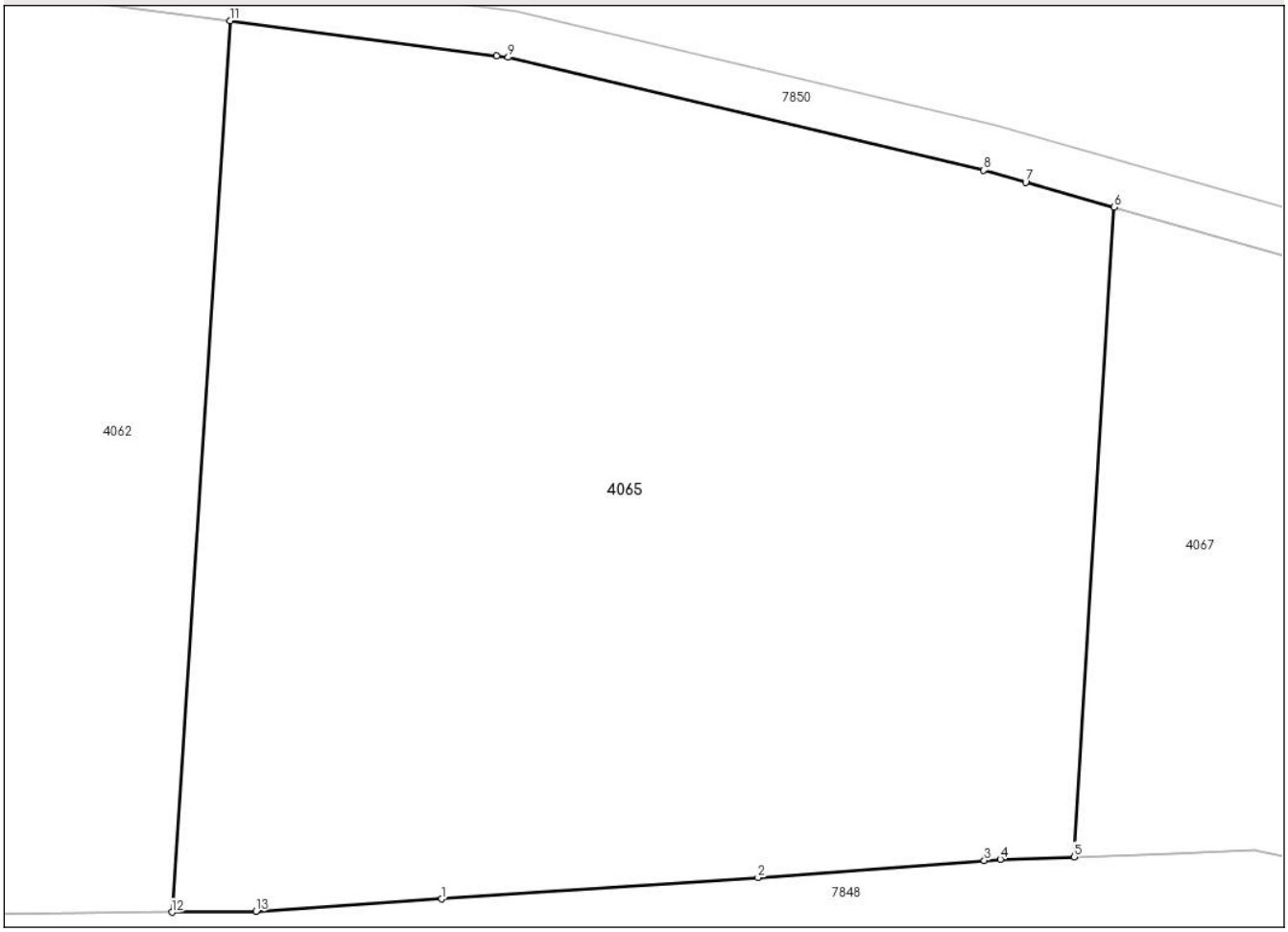
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.170	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.170	191	4158/18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	300.937,727 490.947,271	2	300.964,849 490.949,093	27.183
2	300.964,849 490.949,093	3	300.984,251 490.950,555	19.457
3	300.984,251 490.950,555	4	300.985,62 490.950,658	1.373
4	300.985,62 490.950,658	5	300.991,948 490.950,885	6.332
5	300.991,948 490.950,885	6	300.995,38 491.006,51	55.731

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	300.995,38 491.006,51	7	300.987,797 491.008,665	7.883
7	300.987,797 491.008,665	8	300.984,21 491.009,685	3.729
8	300.984,21 491.009,685	9	300.943,429 491.019,347	41.91
9	300.943,429 491.019,347	10	300.942,422 491.019,479	1.016
10	300.942,422 491.019,479	11	300.919,574 491.022,487	23.045
11	300.919,574 491.022,487	12	300.914,609 490.946,136	76.512
12	300.914,609 490.946,136	13	300.921,796 490.946,201	7.187
13	300.921,796 490.946,201	1	300.937,727 490.947,271	15.967

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4067

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.715	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. 46167/38, din 30/07/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **URSULESCU I VIOREL**	
1 / 24/02/2023		
Act Administrativ nr. 477, din 24/02/2023 emis de PRIMARIA LAPUGIU DE JOS;		
B1	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **DOROG DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.715	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.715	191	4158/19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	301.024,501 490.943,332	2	301.027,706 490.996,89	53.654
2	301.027,706 490.996,89	3	301.022,414 490.998,826	5.635
3	301.022,414 490.998,826	4	301.003,699 491.004,145	19.456
4	301.003,699 491.004,145	5	300.995,38 491.006,51	8.649
5	300.995,38 491.006,51	6	300.991,948 490.950,885	55.731

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	300.991,948 490.950,885	7	301.000,468 490.951,19	8.525
7	301.000,468 490.951,19	8	301.007,32 490.951,435	6.856
8	301.007,32 490.951,435	9	301.017,74 490.949,183	10.661
9	301.017,74 490.949,183	1	301.024,501 490.943,332	8.941

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4069

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.585	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 09/12/2022		
Act Administrativ nr. 46167/38, din 30/07/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **URSULESCU I VIOREL**	
1 / 24/02/2023		
Act Administrativ nr. 476, din 24/02/2023 emis de PRIMARIA LAPUGIU DE JOS;		
B1	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **DOROG DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.585	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.585	188	4099/32	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	301.016,882 490.942,257	2	300.996,045 490.944,352	20.942
2	300.996,045 490.944,352	3	300.992,95 490.944,186	3.099
3	300.992,95 490.944,186	4	300.979,861 490.714,259	230.299
4	300.979,861 490.714,259	5	301.004,215 490.712,26	24.436
5	301.004,215 490.712,26	6	301.008,367 490.787,218	75.073

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	301.008,367 490.787,218	7	301.009,732 490.812,079	24.898
7	301.009,732 490.812,079	1	301.016,882 490.942,257	130.374

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4071

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		898	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. 46167/38, din 30/07/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **URSULESCU I VIOREL**	
1 / 24/02/2023		
Act Administrativ nr. 478, din 24/02/2023 emis de PRIMARIA LAPUGIU DE JOS;		
B1	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **DOROG DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

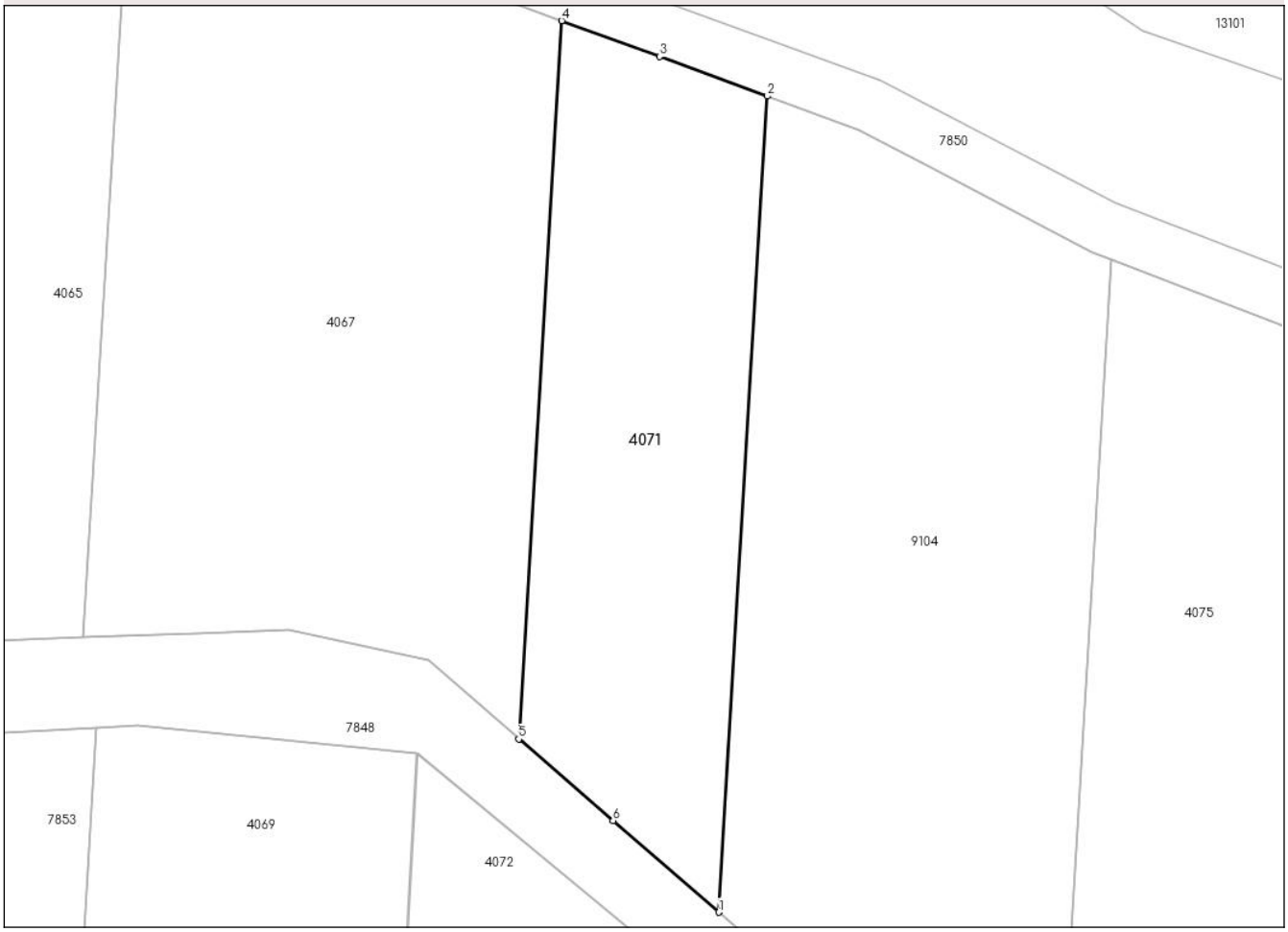
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	898	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	898	191	4157/17/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	301.039,426 490.930,416	2	301.043,068 490.991,271	60.964
2	301.043,068 490.991,271	3	301.035,017 490.994,216	8.573
3	301.035,017 490.994,216	4	301.027,706 490.996,89	7.785
4	301.027,706 490.996,89	5	301.024,501 490.943,332	53.654
5	301.024,501 490.943,332	6	301.031,54 490.937,241	9.308

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	301.031,54 490.937,241	1	301.039,426 490.930,416	10.429

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4072

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60538	5.730	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
31986 / 15/11/2012		
Act Notarial nr. 1068, din 14/11/2012 emis de BNP CHINDRIS ELENA (CONTRACT DE VÂNZARE CUMPARARE);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DOROG DANIEL**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60538	5.730	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.642	188	4099/34	-	TEREN NEIMPREJMUIT
2	faneata	NU	1.195	188	4099/33	-	TEREN NEIMPREJMUIT
3	neproductiv	NU	1.893	188	4099/35	-	TEREN NEIMPREJMUIT

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	301.016,933 490.942,252	2	301.016,882 490.942,257	0.052
2	301.016,882 490.942,257	3	301.009,732 490.812,079	130.374
3	301.009,732 490.812,079	4	301.008,367 490.787,218	24.898
4	301.008,367 490.787,218	5	301.004,215 490.712,26	75.073

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	301.004,215 490.712,26	6	301.015,875 490.711,45	11.688
6	301.015,875 490.711,45	7	301.027,184 490.710,17	11.381
7	301.027,184 490.710,17	8	301.035,334 490.785,922	76.188
8	301.035,334 490.785,922	9	301.041,592 490.921,981	136.203
9	301.041,592 490.921,981	1	301.016,933 490.942,252	31.921

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4074

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	63438	4.986	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17569 / 31/03/2021		
Act Administrativ nr. 46167/25, din 30/07/1997 emis de CJPSDPAT HD (inscris sub semnatura privata nr DECLARATIE din 10.03.2021, emis de Apetri Cosmin-Ionut;inscris sub semnatura privata nr BORDEROU din 10.03.2021, emis de Apetri Cosmin-Ionut;inscris sub semnatura privata nr PAD din 10.03.2021, emis de Apetri Cosmin-Ionut;inscris sub semnatura privata nr MEMORIU din 10.03.2021, emis de Apetri Cosmin-Ionut; inscris sub semnatura privata nr CALCUL ANALITIC din 10.03.2021, emis de Apetri Cosmin-Ionut;inscris sub semnatura privata nr CERERE din 10.03.2021, emis de Apetri Cosmin-Ionut;act administrativ nr 71 din 24.03.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI LAPUGIU DE JOS;act administrativ nr 243 din 01.04.2021, emis de PRIMARIA COMUNEI LAPUGIU DE JOS);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VEREŞ ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
63438	4.986	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.315	188	4099/37	-	
2	faneata	NU	1.012	188	4099/36	-	
3	neproductiv	NU	1.659	188	4099/38	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	301.061,987 490.911,008	2	301.054,717 490.913,78	7.78
2	301.054,717 490.913,78	3	301.041,592 490.921,981	15.477
3	301.041,592 490.921,981	4	301.035,334 490.785,922	136.203
4	301.035,334 490.785,922	5	301.027,184 490.710,17	76.188

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	301.027,184 490.710,17	6	301.038,641 490.709,213	11.497
6	301.038,641 490.709,213	7	301.057,378 490.707,646	18.803
7	301.057,378 490.707,646	1	301.061,987 490.911,008	203.414

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4075

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	63437	1.258	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
13277 / 10/03/2021		
Act Administrativ nr. 46167/25, din 30/07/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VEREŞ R ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

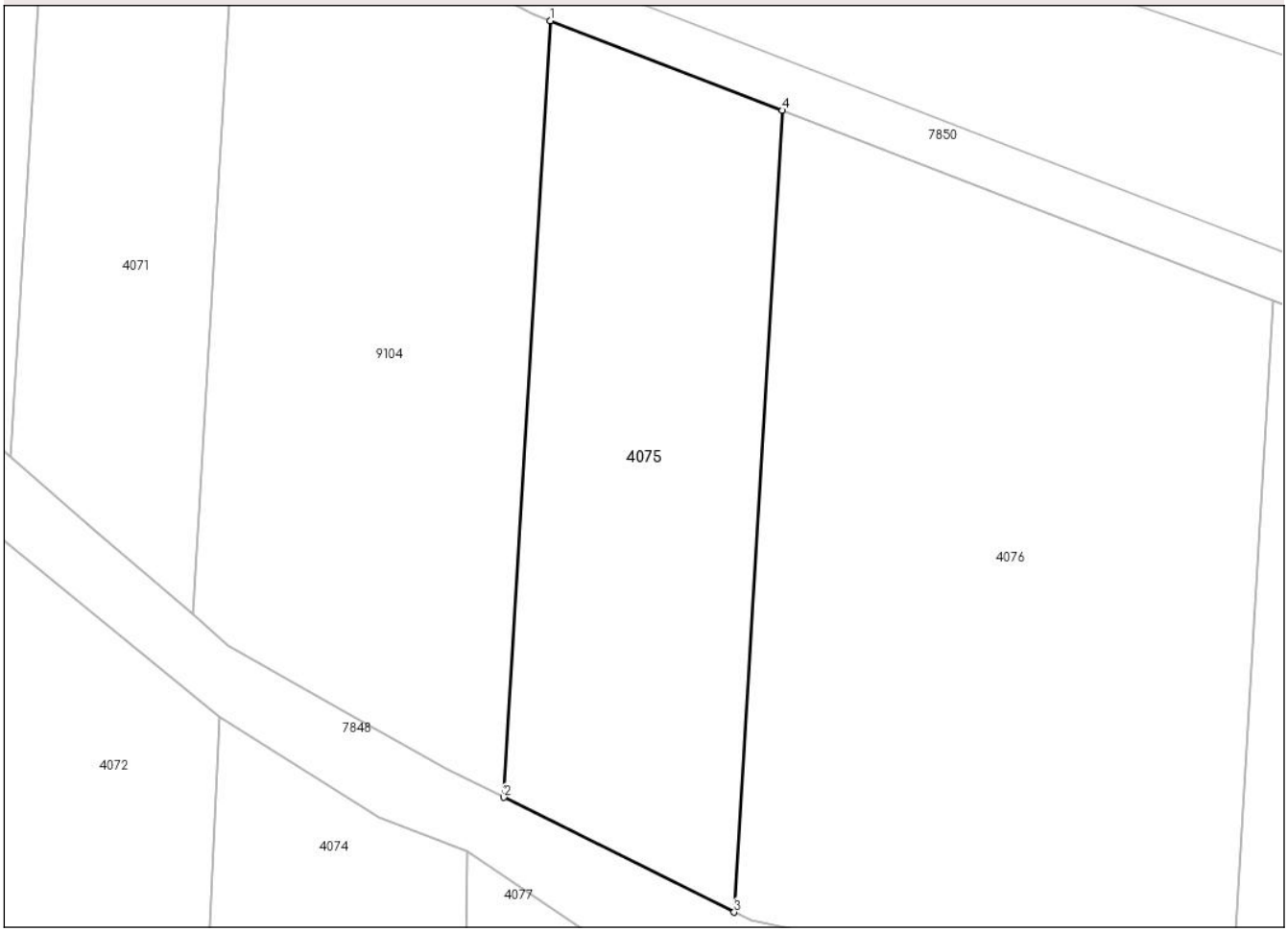
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
63437	1.258	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.258	191	4157/17/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	301.068,767 490.979,073	2	301.064,959 490.915,439	63.748
2	301.064,959 490.915,439	3	301.083,85 490.906,033	21.103
3	301.083,85 490.906,033	4	301.087,781 490.971,727	65.812
4	301.087,781 490.971,727	1	301.068,767 490.979,073	20.384

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4076

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.615	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. 46167/28, din 30/07/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUCOVICIAN A FABIUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

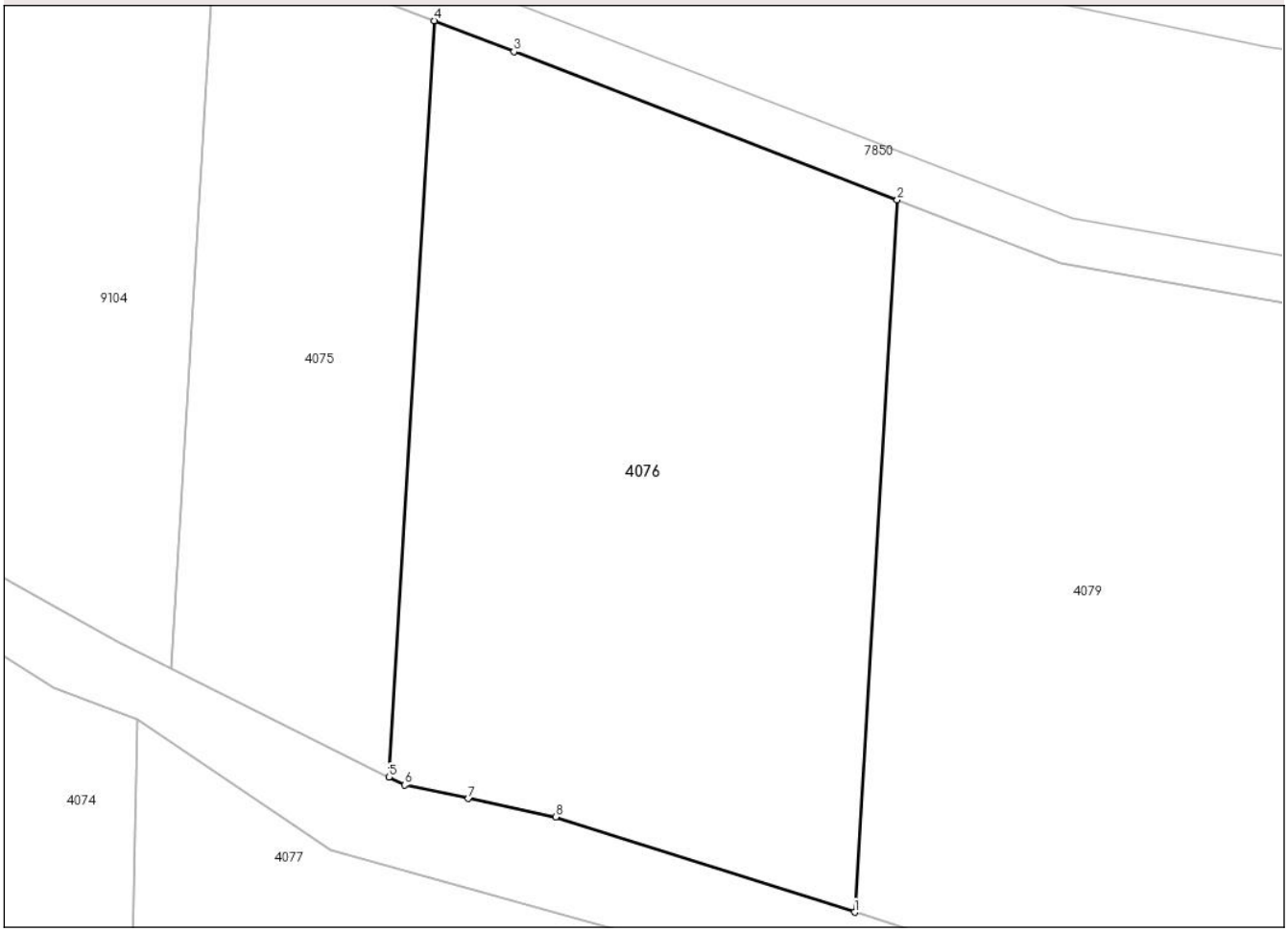
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.615	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.615	191	4157/17/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	301.124,341 490.894,308	2	301.128,043 490.956,173	61.976
2	301.128,043 490.956,173	3	301.094,72 490.969,046	35.723
3	301.094,72 490.969,046	4	301.087,781 490.971,727	7.439
4	301.087,781 490.971,727	5	301.083,85 490.906,033	65.812
5	301.083,85 490.906,033	6	301.085,223 490.905,35	1.533

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	301.085,223 490.905,35	7	301.090,762 490.904,174	5.662
7	301.090,762 490.904,174	8	301.098,336 490.902,567	7.743
8	301.098,336 490.902,567	1	301.124,341 490.894,308	27.285

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4077

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.580	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 13/12/2022		
Act Administrativ nr. 46167/28, din 30/07/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUCOVICIAN A FABIUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.580	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	NU	1.509	188	4099/39	-	
2	faneata	NU	2.086	188	4099/40	-	
3	arabil	NU	3.527	188	4099/41	-	
4	altele	NU	3.458	188	4099/42	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	301.078,76 490.899,717	2	301.061,987 490.911,008	20.219
2	301.061,987 490.911,008	3	301.057,378 490.707,646	203.414
3	301.057,378 490.707,646	4	301.108,611 490.703,663	51.388

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	301.108,611 490.703,663	5	301.120,143 490.888,256	184.953
5	301.120,143 490.888,256	1	301.078,76 490.899,717	42.941

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4078

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.241	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 09/12/2022		
Act Administrativ nr. 46167/5, din 30/07/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUCOVICEAN S CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.241	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	1.609	188	4099/43	-	
2	faneata	NU	5.068	188	4099/44	-	
3	altele	NU	2.433	188	4099/45	-	
4	altele	NU	131	188	4099/46/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	301.172,38 490.876,407	2	301.151,986 490.877,251	20.412
2	301.151,986 490.877,251	3	301.131,403 490.885,018	22.0
3	301.131,403 490.885,018	4	301.120,143 490.888,256	11.716

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	301.120,143 490.888,256	5	301.108,611 490.703,663	184.953
5	301.108,611 490.703,663	6	301.134,7 490.701,514	26.177
6	301.134,7 490.701,514	7	301.158,5 490.699,555	23.881
7	301.158,5 490.699,555	1	301.172,38 490.876,407	177.396

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4079

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.453	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. 46167/5, din 30/07/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUCOVICEAN S CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

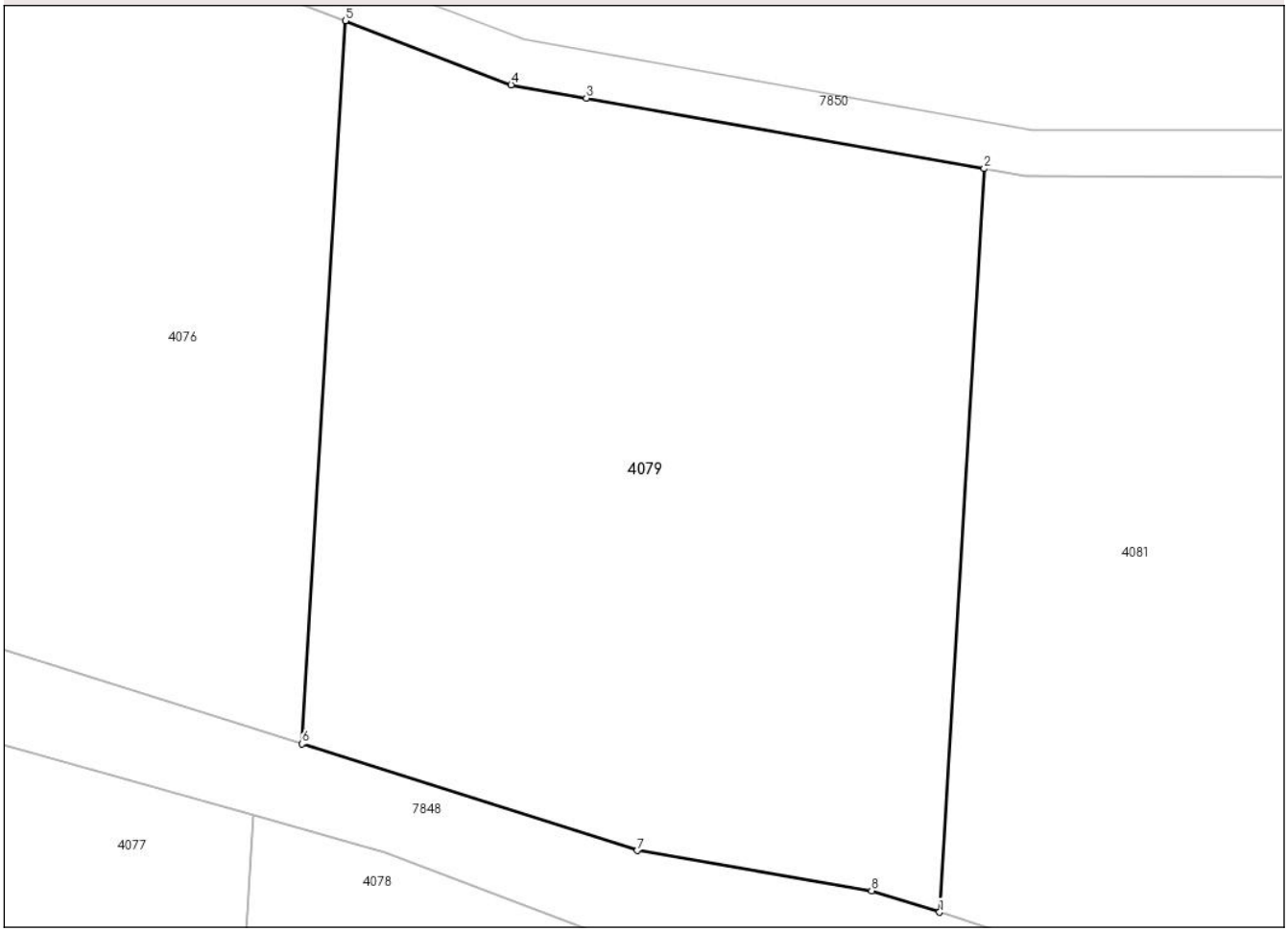
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.453	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.453	191	4157/17/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	301.178,938 490.879,918	2	301.182,744 490.943,525	63.721
2	301.182,744 490.943,525	3	301.148,685 490.949,548	34.587
3	301.148,685 490.949,548	4	301.142,243 490.950,687	6.542
4	301.142,243 490.950,687	5	301.128,043 490.956,173	15.223
5	301.128,043 490.956,173	6	301.124,341 490.894,308	61.976

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	301.124,341 490.894,308	7	301.153,028 490.885,197	30.099
7	301.153,028 490.885,197	8	301.173,111 490.881,745	20.378
8	301.173,111 490.881,745	1	301.178,938 490.879,918	6.107

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4080

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	62360	6.760	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24380 / 27/05/2019		
Act Notarial nr. 1925, din 24/05/2019 emis de BNP Stef Ovidiu Ioan (CONTRACT DE DONAȚIE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUDA MAURICA**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
62360	6.760	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	neproductiv	NU	131	188	4099/46/2	-	
2	neproductiv	NU	916	188	4099/49	-	
3	arabil	NU	4.378	188	4099/48	-	
4	faneata	NU	1.335	188	4099/47	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	301.200,094 490.696,13	2	301.207,729 490.867,115	171.156
2	301.207,729 490.867,115	3	301.190,596 490.871,662	17.726
3	301.190,596 490.871,662	4	301.172,38 490.876,407	18.823

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	301.172,38 490.876,407	5	301.158,5 490.699,555	177.396
5	301.158,5 490.699,555	6	301.172,252 490.698,423	13.799
6	301.172,252 490.698,423	1	301.200,094 490.696,13	27.936

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4081

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	62359	2.393	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24386 / 27/05/2019		
Act Notarial nr. 1925, din 24/05/2019 emis de BNP Stef Ovidiu Ioan (CONTRACT DE DONAȚIE);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUDA MAURICA**, ca bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
62359	2.393	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.393	191	4157/17/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	301.213,691 490.870,837	2	301.217,995 490.942,773	72.065
2	301.217,995 490.942,773	3	301.186,458 490.942,868	31.537
3	301.186,458 490.942,868	4	301.186,315 490.942,894	0.145
4	301.186,315 490.942,894	5	301.182,744 490.943,525	3.626
5	301.182,744 490.943,525	6	301.178,938 490.879,918	63.721

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	301.178,938 490.879,918	7	301.182,405 490.878,83	3.634
7	301.182,405 490.878,83	8	301.191,175 490.876,08	9.191
8	301.191,175 490.876,08	1	301.213,691 490.870,837	23.118

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4083

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.806	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. 89954/276, din 24/10/2006 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TURC ZENOVIE**	
1 / 24/02/2023		
Act Administrativ nr. 480, din 24/02/2023 emis de PRIMARIA LAPUGIU DE JOS;		
B1	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **DOROG DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.806	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.806	191	4157/17/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	301.250,01 490.862,603	2	301.254,823 490.943,045	80.586
2	301.254,823 490.943,045	3	301.254,828 490.943,117	0.072
3	301.254,828 490.943,117	4	301.236,643 490.942,798	18.188
4	301.236,643 490.942,798	5	301.226,826 490.942,761	9.817
5	301.226,826 490.942,761	6	301.224,733 490.942,753	2.093

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	301.224,733 490.942,753	7	301.217,995 490.942,773	6.738
7	301.217,995 490.942,773	8	301.213,691 490.870,837	72.065
8	301.213,691 490.870,837	9	301.222,315 490.868,829	8.855
9	301.222,315 490.868,829	10	301.227,866 490.867,426	5.726
10	301.227,866 490.867,426	1	301.250,01 490.862,603	22.663

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4084

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.440	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/12/2022		
Act Administrativ nr. 5915/23, din 29/06/1995 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HAŢEGAN I FLOARE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

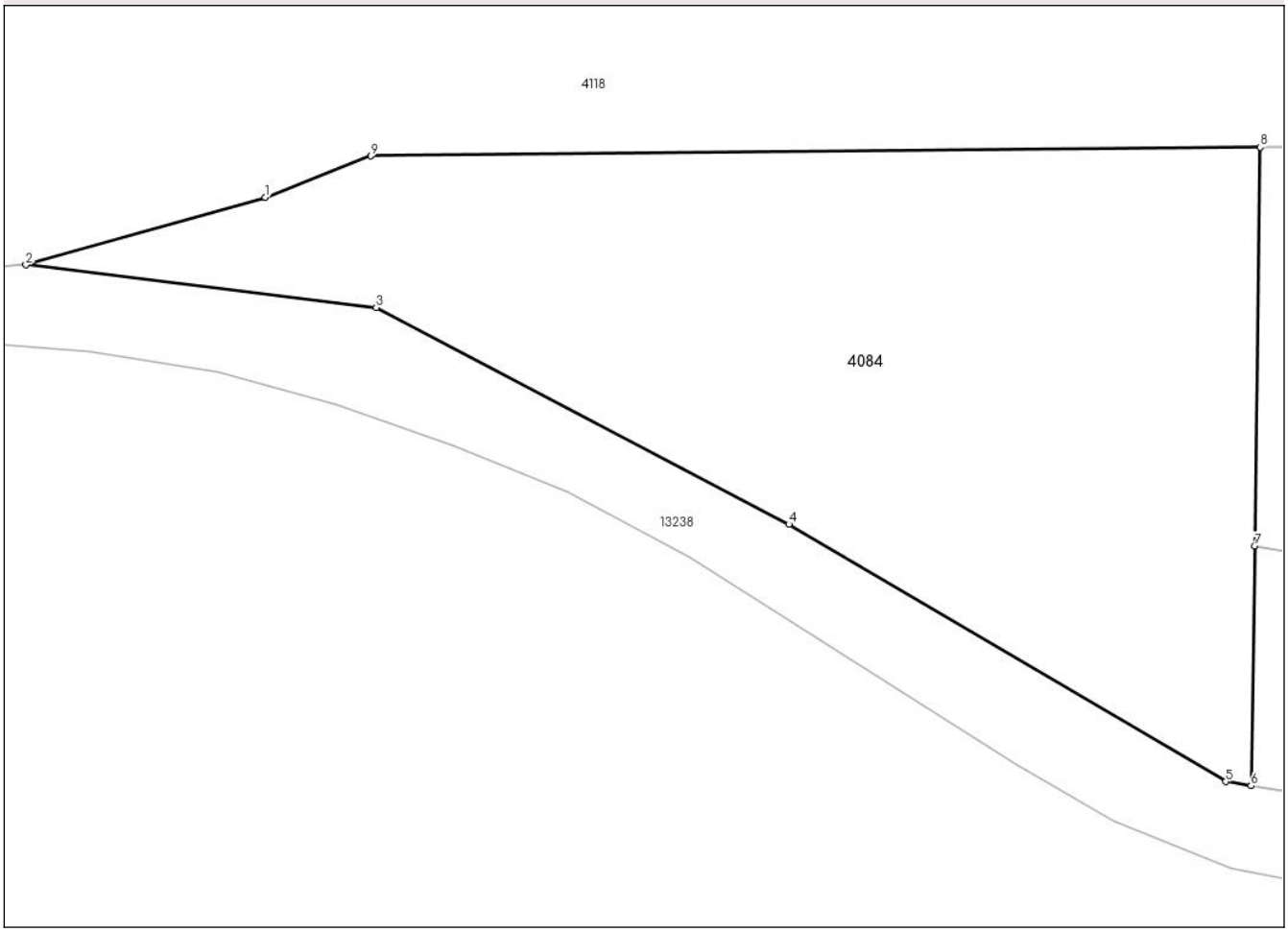
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.440	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	10.440	188	4129/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	301.119,763 490.462,69	2	301.079,637 490.451,379	41.689
2	301.079,637 490.451,379	3	301.138,29 490.444,24	59.085
3	301.138,29 490.444,24	4	301.207,437 490.408,0	78.068
4	301.207,437 490.408,0	5	301.280,608 490.364,943	84.9
5	301.280,608 490.364,943	6	301.284,844 490.364,235	4.295

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	301.284,844 490.364,235	7	301.285,423 490.404,361	40.13
7	301.285,423 490.404,361	8	301.286,385 490.471,09	66.736
8	301.286,385 490.471,09	9	301.137,392 490.469,626	149.0
9	301.137,392 490.469,626	1	301.119,763 490.462,69	18.945

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4086

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.976	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. 46167/26, din 30/07/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BUDA N NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

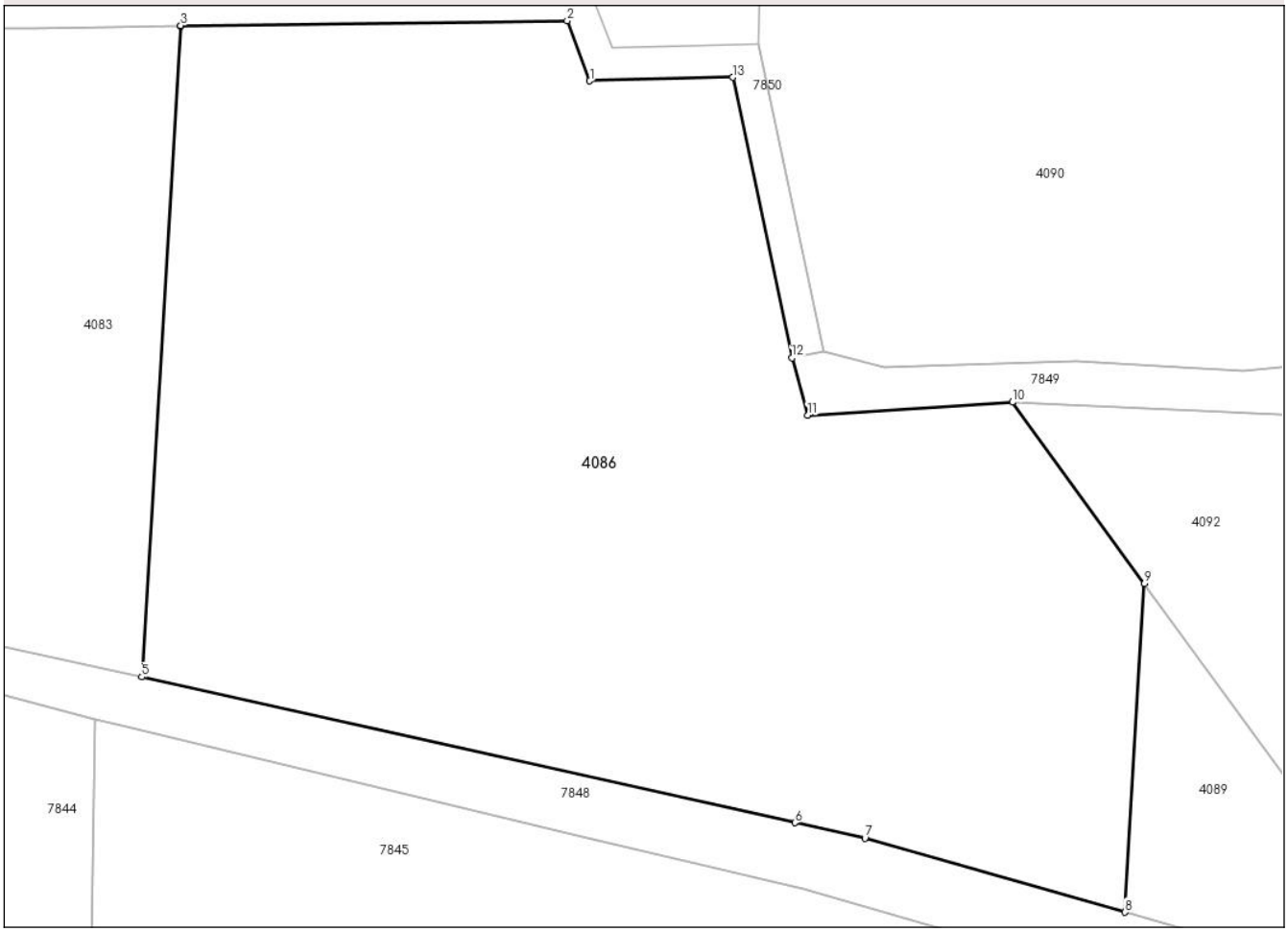
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.976	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	8.976	191	4157/17/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	301.305,44 490.936,262	2	301.302,646 490.943,696	7.942
2	301.302,646 490.943,696	3	301.254,828 490.943,117	47.822
3	301.254,828 490.943,117	4	301.254,823 490.943,045	0.072
4	301.254,823 490.943,045	5	301.250,01 490.862,603	80.586
5	301.250,01 490.862,603	6	301.330,792 490.844,594	82.765

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	301.330,792 490.844,594	7	301.339,453 490.842,664	8.873
7	301.339,453 490.842,664	8	301.371,598 490.833,542	33.414
8	301.371,598 490.833,542	9	301.374,027 490.874,139	40.67
9	301.374,027 490.874,139	10	301.357,712 490.896,56	27.729
10	301.357,712 490.896,56	11	301.332,394 490.894,942	25.37
11	301.332,394 490.894,942	12	301.330,434 490.902,028	7.352
12	301.330,434 490.902,028	13	301.323,09 490.936,693	35.434
13	301.323,09 490.936,693	1	301.305,44 490.936,262	17.655

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4087

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.865	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/12/2022		
Act Administrativ nr. 47189/22, din 28/04/1998 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HOLDEAN P MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

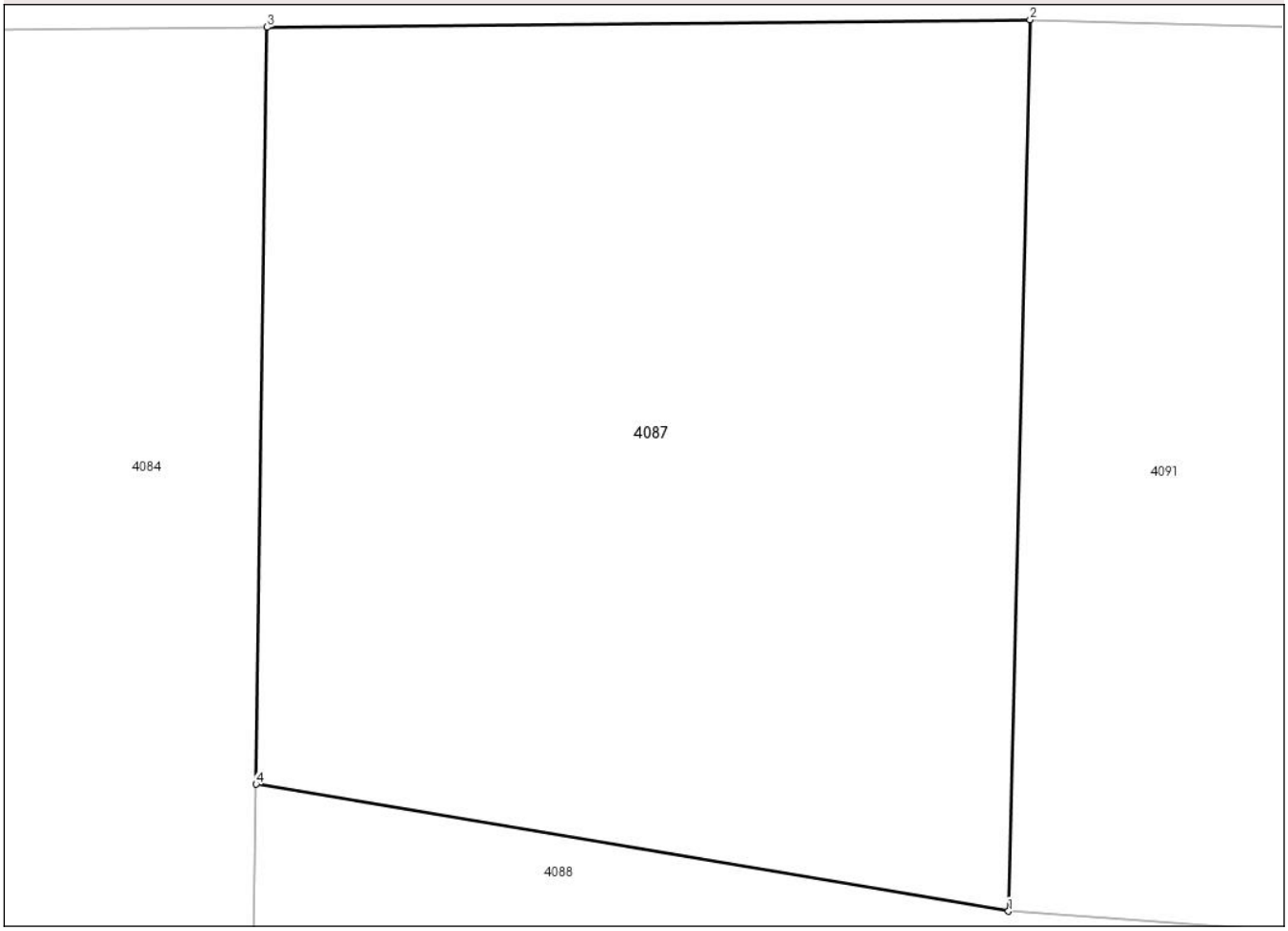
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.865	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	4.865	118	4127/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	301.351,811 490.393,172	2	301.353,713 490.471,751	78.602
2	301.353,713 490.471,751	3	301.286,385 490.471,09	67.331
3	301.286,385 490.471,09	4	301.285,423 490.404,361	66.736
4	301.285,423 490.404,361	1	301.351,811 490.393,172	67.325

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4088

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.865	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/12/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA LAPUGIU DE JOS, REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCIAR**, CIF:4374180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

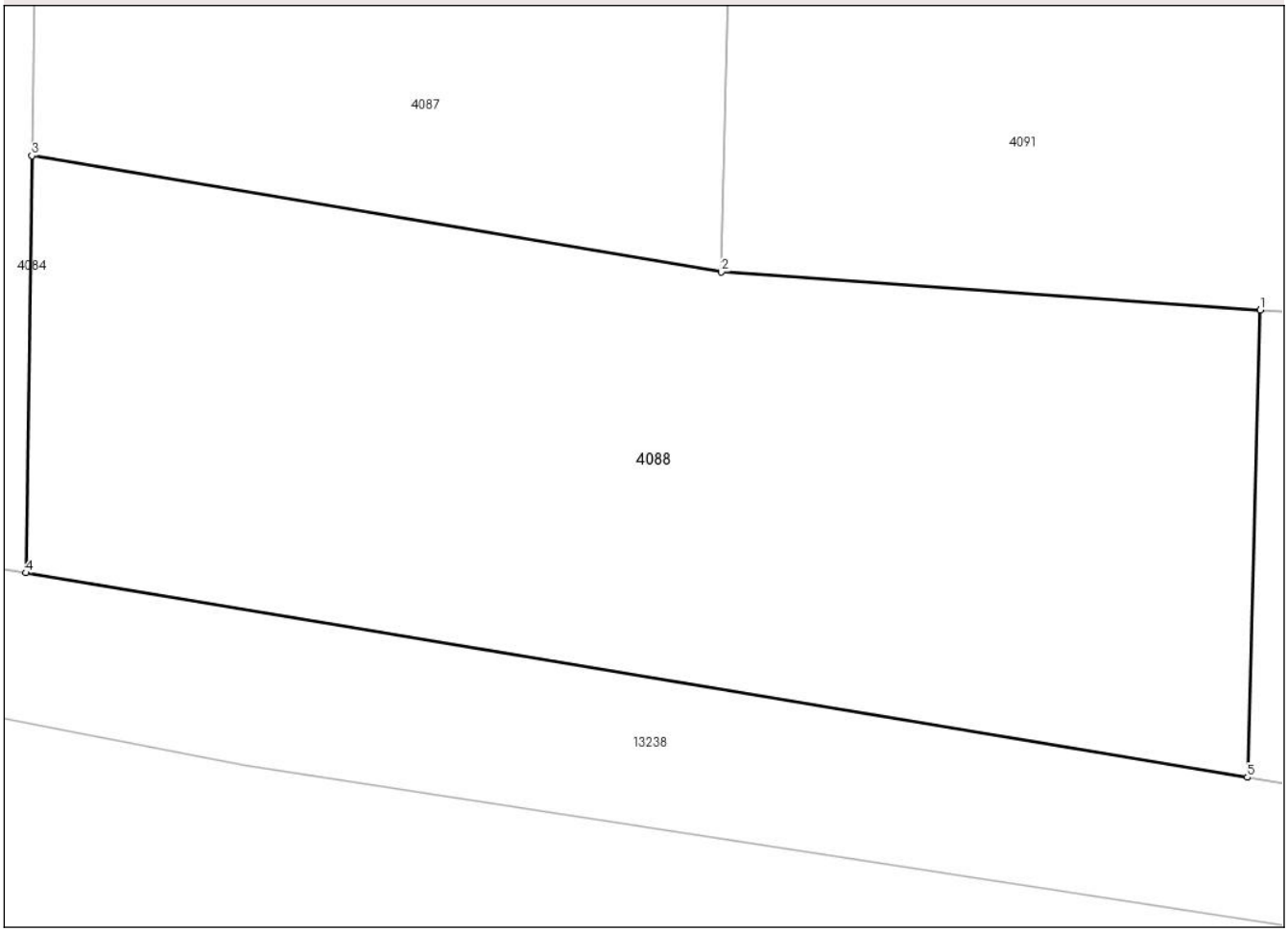
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.865	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	4.865	188	4127/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	301.403,715 490.389,517	2	301.351,811 490.393,172	52.033
2	301.351,811 490.393,172	3	301.285,423 490.404,361	67.325
3	301.285,423 490.404,361	4	301.284,844 490.364,235	40.13
4	301.284,844 490.364,235	5	301.402,477 490.344,56	119.267
5	301.402,477 490.344,56	1	301.403,715 490.389,517	44.974

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4089

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		853	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 13/12/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA LAPUGIU DE JOS, REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCIAR**, CIF:4374180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

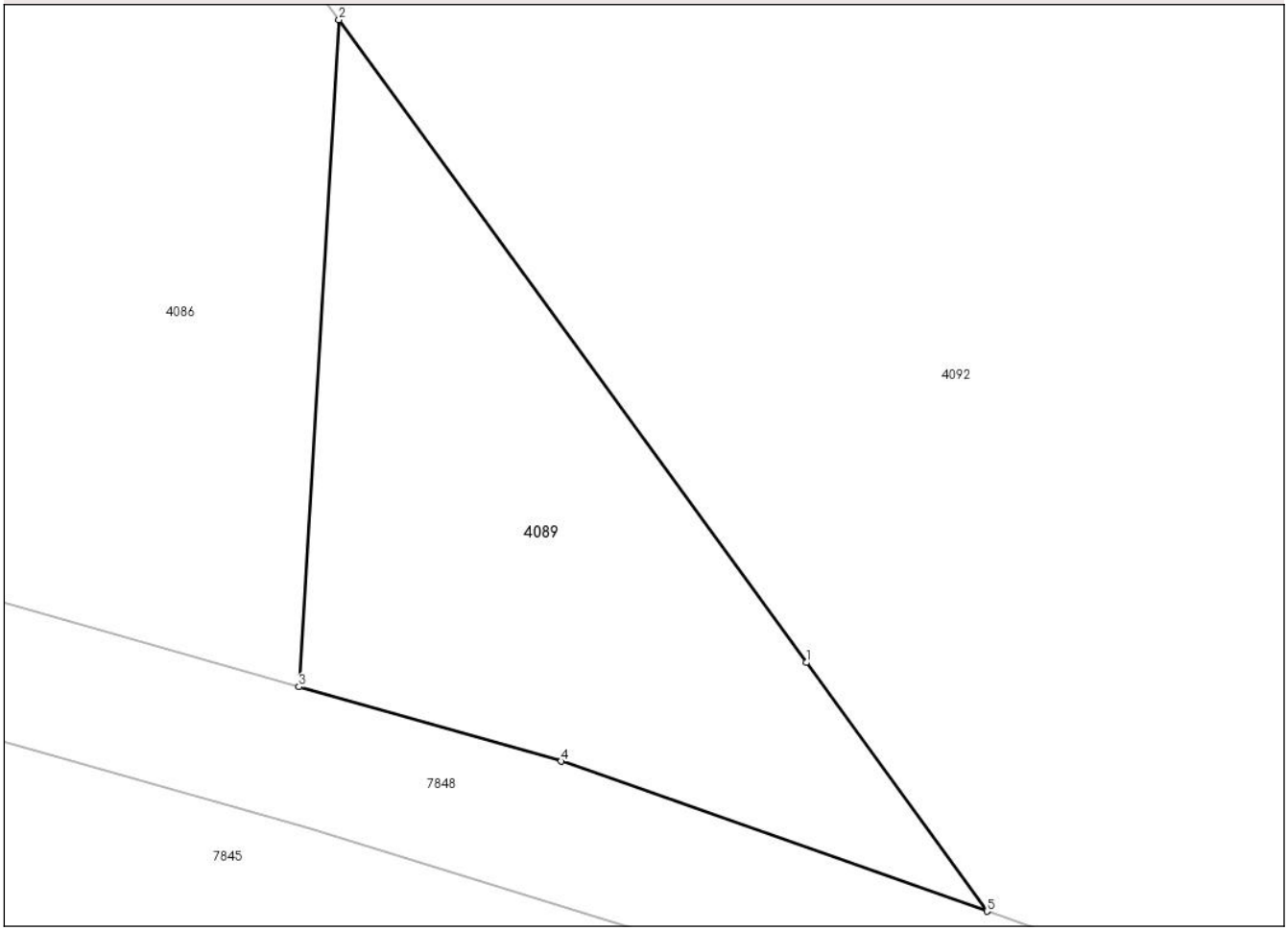
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	853	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	853	191	4152/17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	301.402,493 490.835,021	2	301.374,027 490.874,139	48.379
2	301.374,027 490.874,139	3	301.371,598 490.833,542	40.67
3	301.371,598 490.833,542	4	301.387,554 490.829,014	16.586
4	301.387,554 490.829,014	5	301.413,504 490.819,891	27.507
5	301.413,504 490.819,891	1	301.402,493 490.835,021	18.713

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4090

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.775	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. 20/4250, din 05/08/2008 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA (PAG 1);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VASIU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

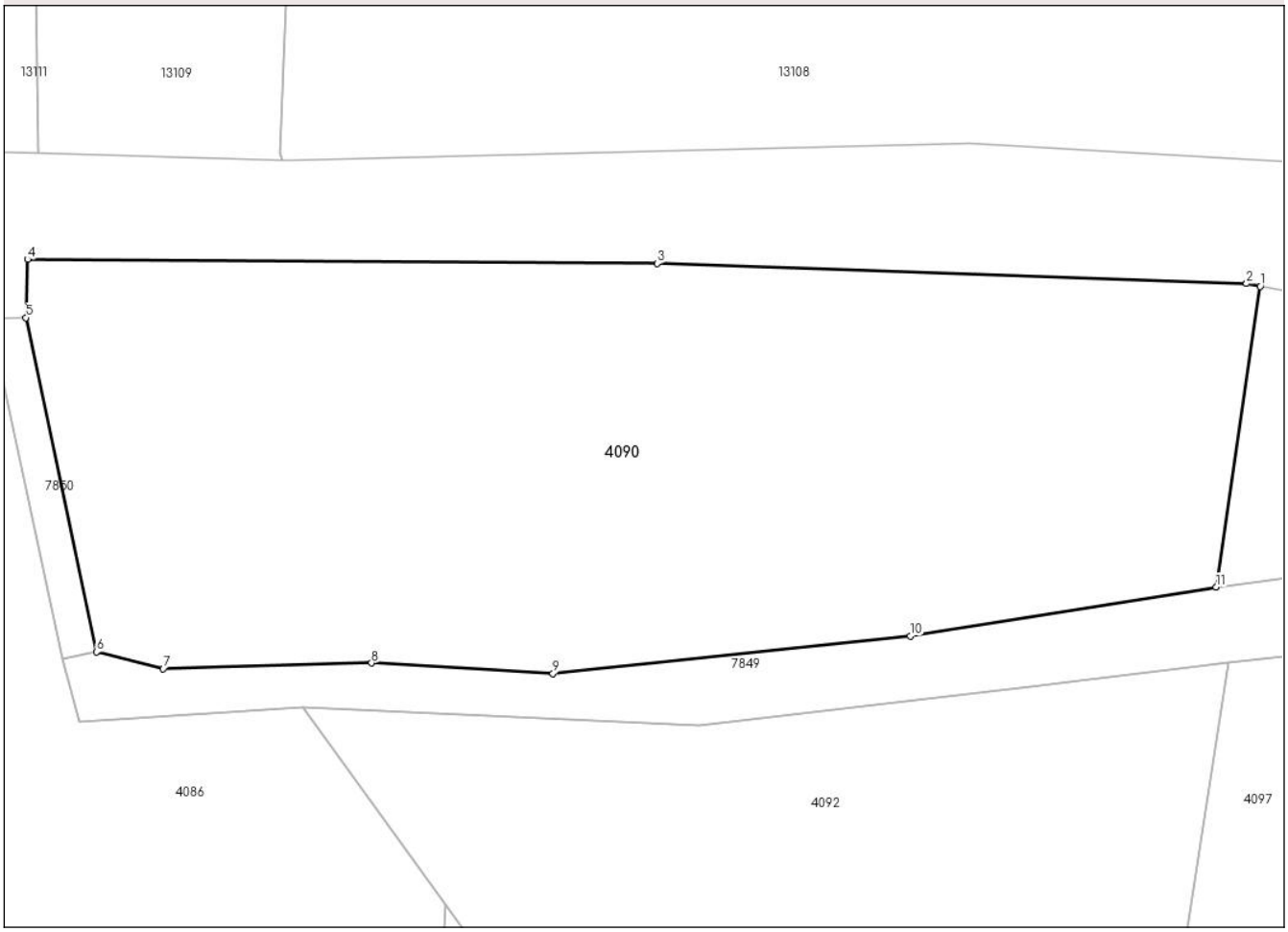
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.775	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.775	191	4152/16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	301.466,5 490.944,328	2	301.464,935 490.944,635	1.595
2	301.464,935 490.944,635	3	301.398,015 490.946,914	66.959
3	301.398,015 490.946,914	4	301.326,513 490.947,38	71.503
4	301.326,513 490.947,38	5	301.326,314 490.940,773	6.61
5	301.326,314 490.940,773	6	301.334,347 490.902,857	38.757

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	301.334,347 490.902,857	7	301.341,902 490.900,944	7.793
7	301.341,902 490.900,944	8	301.365,57 490.901,592	23.677
8	301.365,57 490.901,592	9	301.386,168 490.900,408	20.632
9	301.386,168 490.900,408	10	301.426,766 490.904,661	40.821
10	301.426,766 490.904,661	11	301.461,489 490.910,203	35.162
11	301.461,489 490.910,203	1	301.466,5 490.944,328	34.491

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4091

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61945	10.271	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40021 / 19/09/2016		
Act Notarial nr. 1024, din 19/09/2016 emis de BNP Hotoiu Ioan (CONTRACT DE VÂNZARE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DOBREAN ALEXANDRU-CRISTIAN**, si 2) **DOBREAN CRISTINA**, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

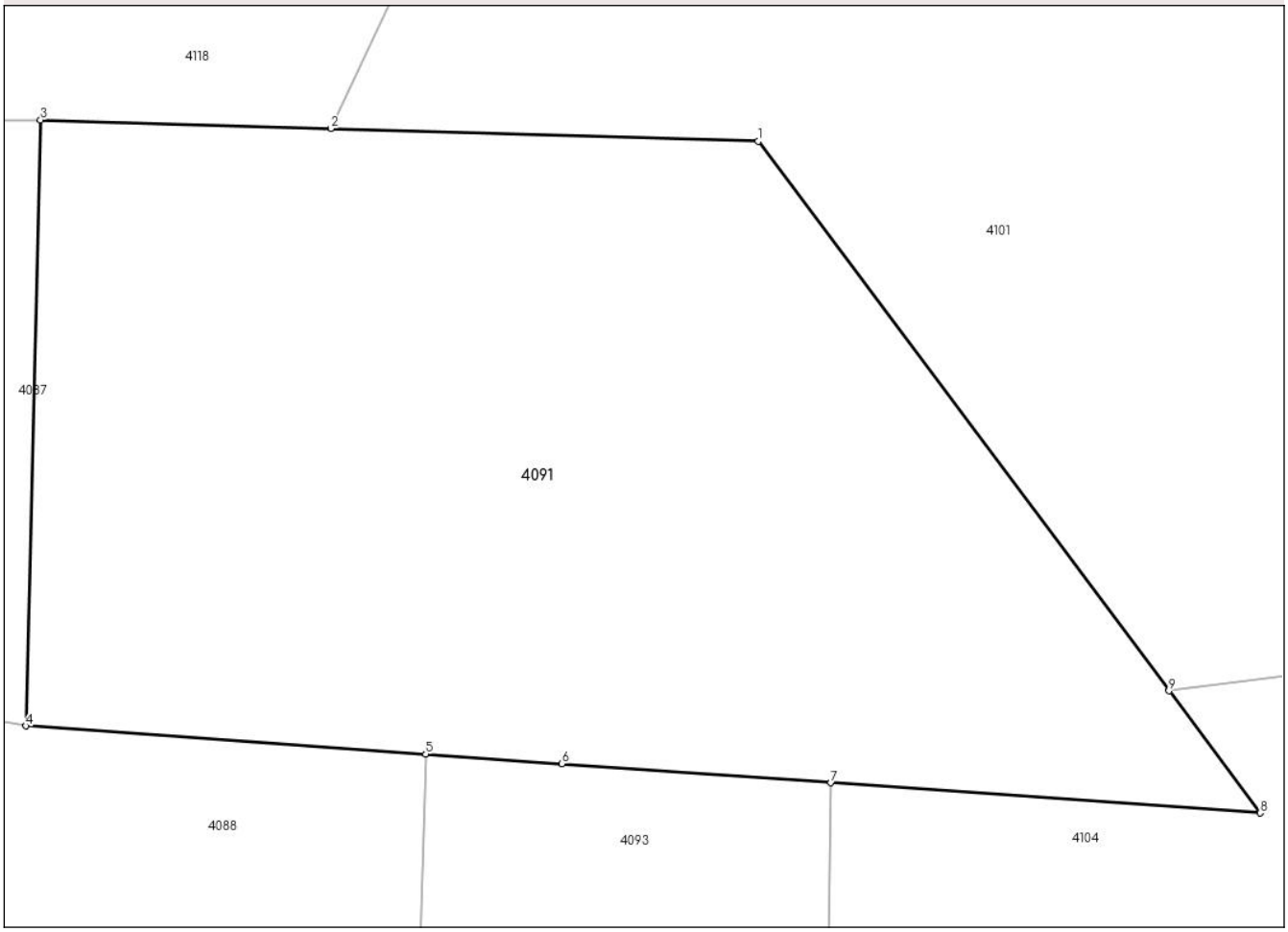
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61945	10.271	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	10.271	188	4129/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	301.446,864 490.468,976	2	301.391,388 490.470,629	55.501
2	301.391,388 490.470,629	3	301.353,713 490.471,751	37.691
3	301.353,713 490.471,751	4	301.351,811 490.393,172	78.602
4	301.351,811 490.393,172	5	301.403,715 490.389,517	52.033
5	301.403,715 490.389,517	6	301.421,392 490.388,272	17.721

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	301.421,392 490.388,272	7	301.456,3 490.385,814	34.995
7	301.456,3 490.385,814	8	301.512,028 490.381,89	55.866
8	301.512,028 490.381,89	9	301.500,181 490.397,722	19.774
9	301.500,181 490.397,722	1	301.446,864 490.468,976	88.993

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4092

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.662	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. 20/4250, din 05/09/2008 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA (PAG 1);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VASIU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

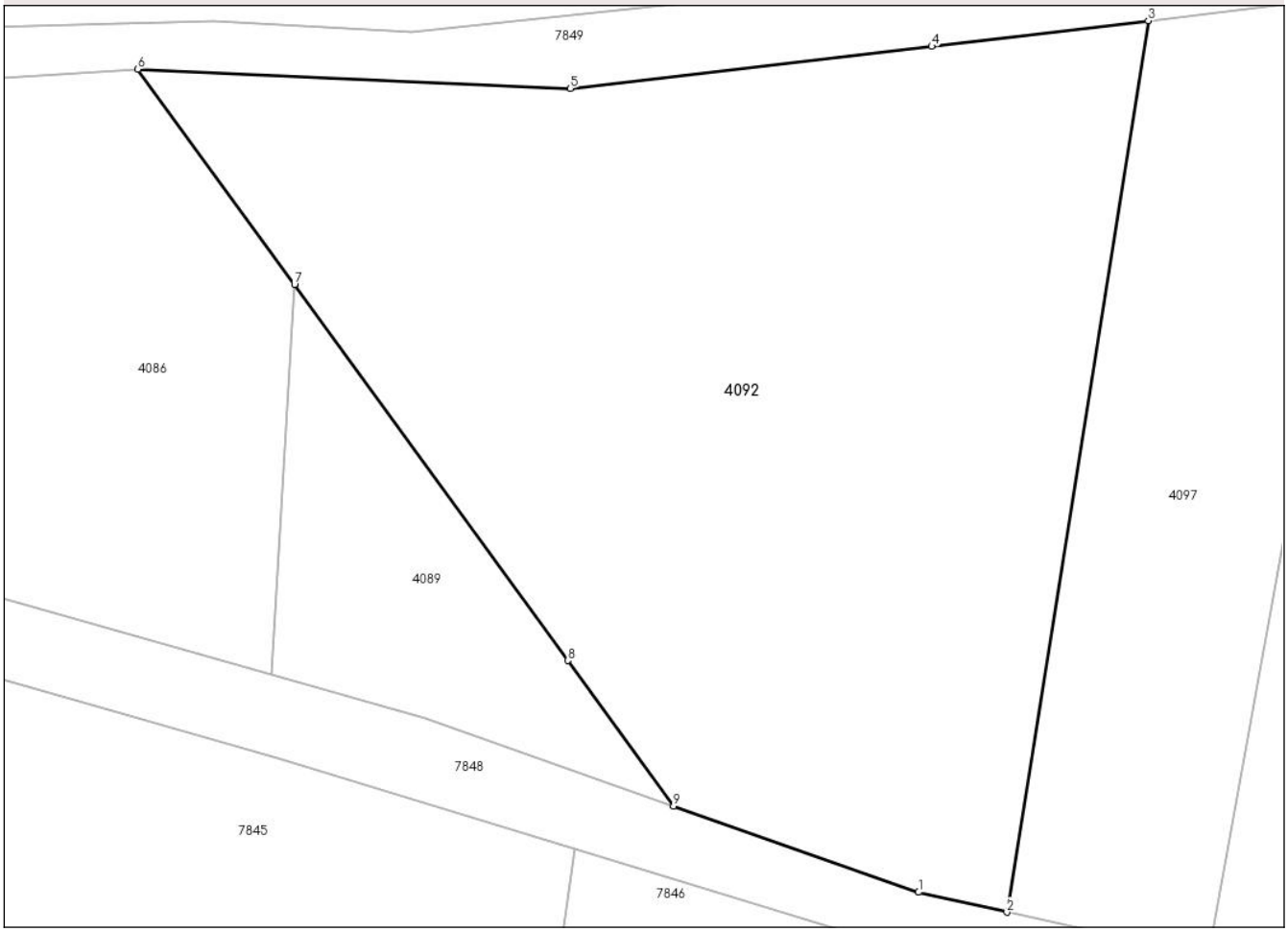
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.662	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.662	191	4152/15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	301.439,021 490.810,92	2	301.448,221 490.808,848	9.43
2	301.448,221 490.808,848	3	301.462,954 490.901,604	93.919
3	301.462,954 490.901,604	4	301.440,404 490.898,934	22.708
4	301.440,404 490.898,934	5	301.402,745 490.894,569	37.911
5	301.402,745 490.894,569	6	301.357,712 490.896,56	45.077

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	301.357,712 490.896,56	7	301.374,027 490.874,139	27.729
7	301.374,027 490.874,139	8	301.402,493 490.835,021	48.379
8	301.402,493 490.835,021	9	301.413,504 490.819,891	18.713
9	301.413,504 490.819,891	1	301.439,021 490.810,92	27.048

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4093

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.520	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/12/2022		
Act Administrativ nr. 5915/34, din 20/03/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŞOMAN I IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

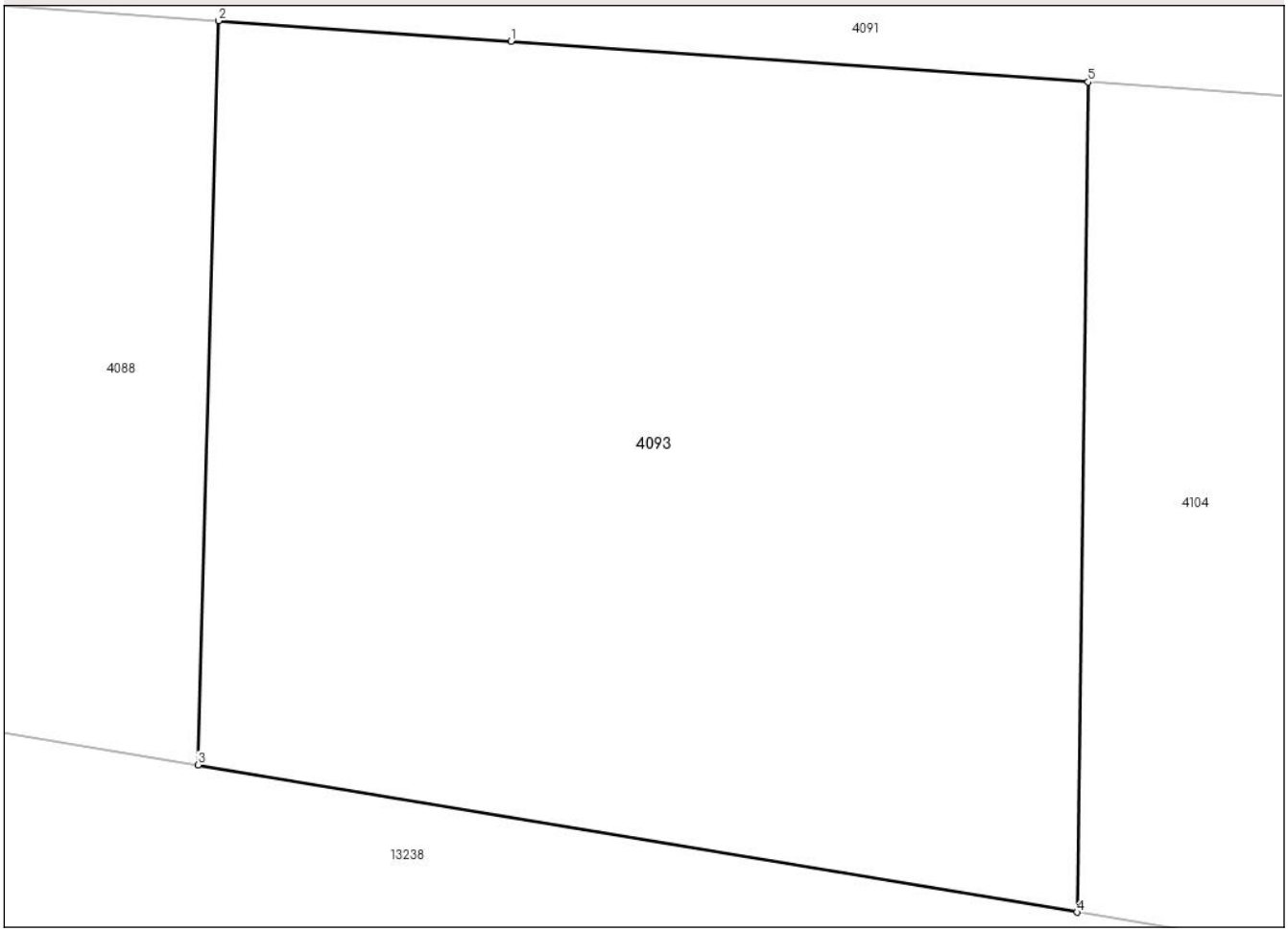
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.520	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.520	188	4128/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	301.421,392 490.388,272	2	301.403,715 490.389,517	17.721
2	301.403,715 490.389,517	3	301.402,477 490.344,56	44.974
3	301.402,477 490.344,56	4	301.455,632 490.335,669	53.893
4	301.455,632 490.335,669	5	301.456,3 490.385,814	50.149
5	301.456,3 490.385,814	1	301.421,392 490.388,272	34.995

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4094

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/12/2022		
Act Administrativ nr. 47189/7/2, din 19/05/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PADUREAN Z ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

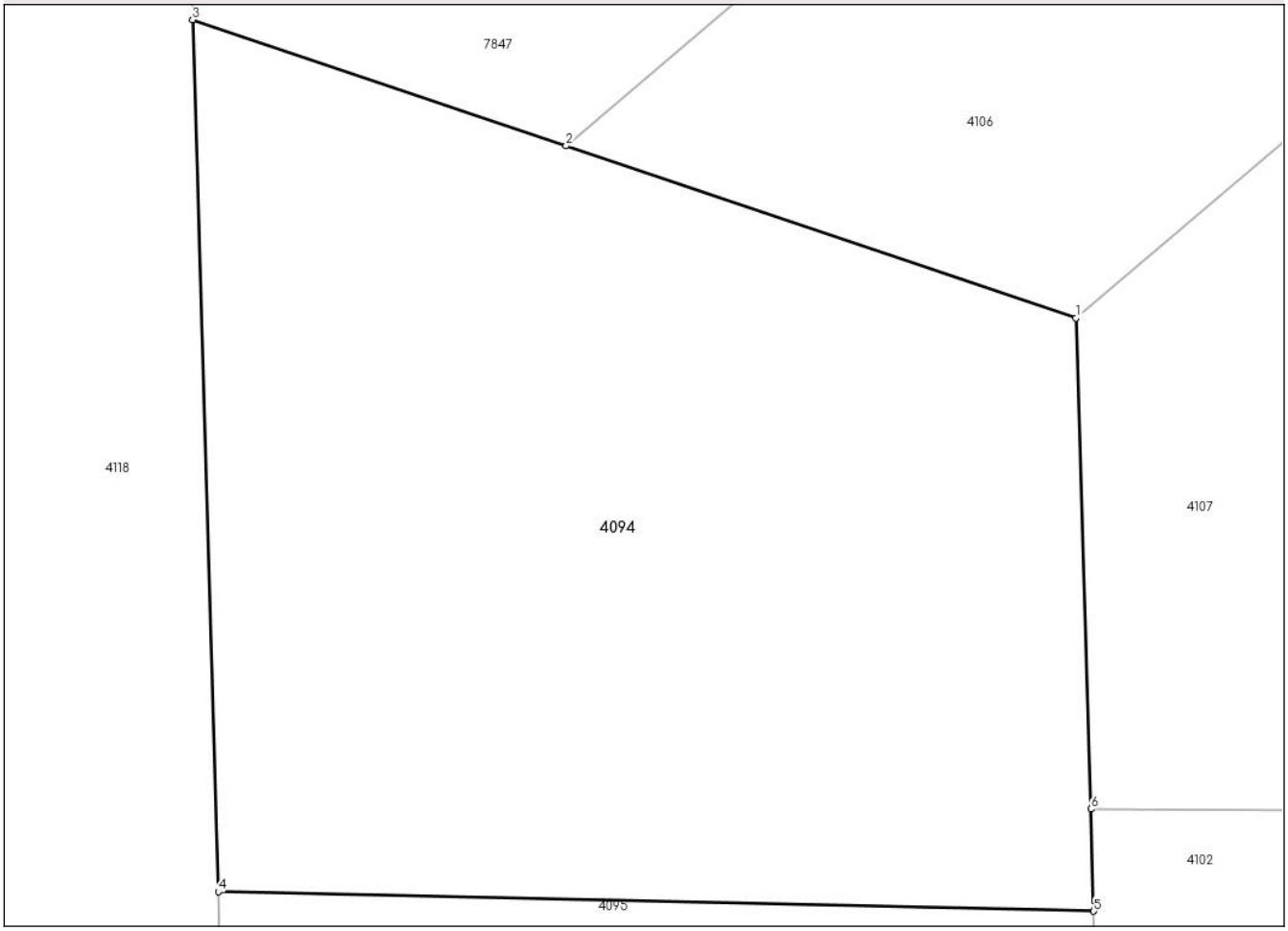
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.000	188	4133/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	301.468,259 490.635,47	2	301.439,757 490.645,08	30.078
2	301.439,757 490.645,08	3	301.418,875 490.652,122	22.038
3	301.418,875 490.652,122	4	301.420,327 490.603,433	48.71
4	301.420,327 490.603,433	5	301.469,256 490.602,351	48.941
5	301.469,256 490.602,351	6	301.469,094 490.608,051	5.702

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	301.469,094 490.608,051	1	301.468,259 490.635,47	27.432

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4095

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/12/2022		
Act Administrativ nr. 5915/80, din 16/07/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PADUREAN I ROMAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

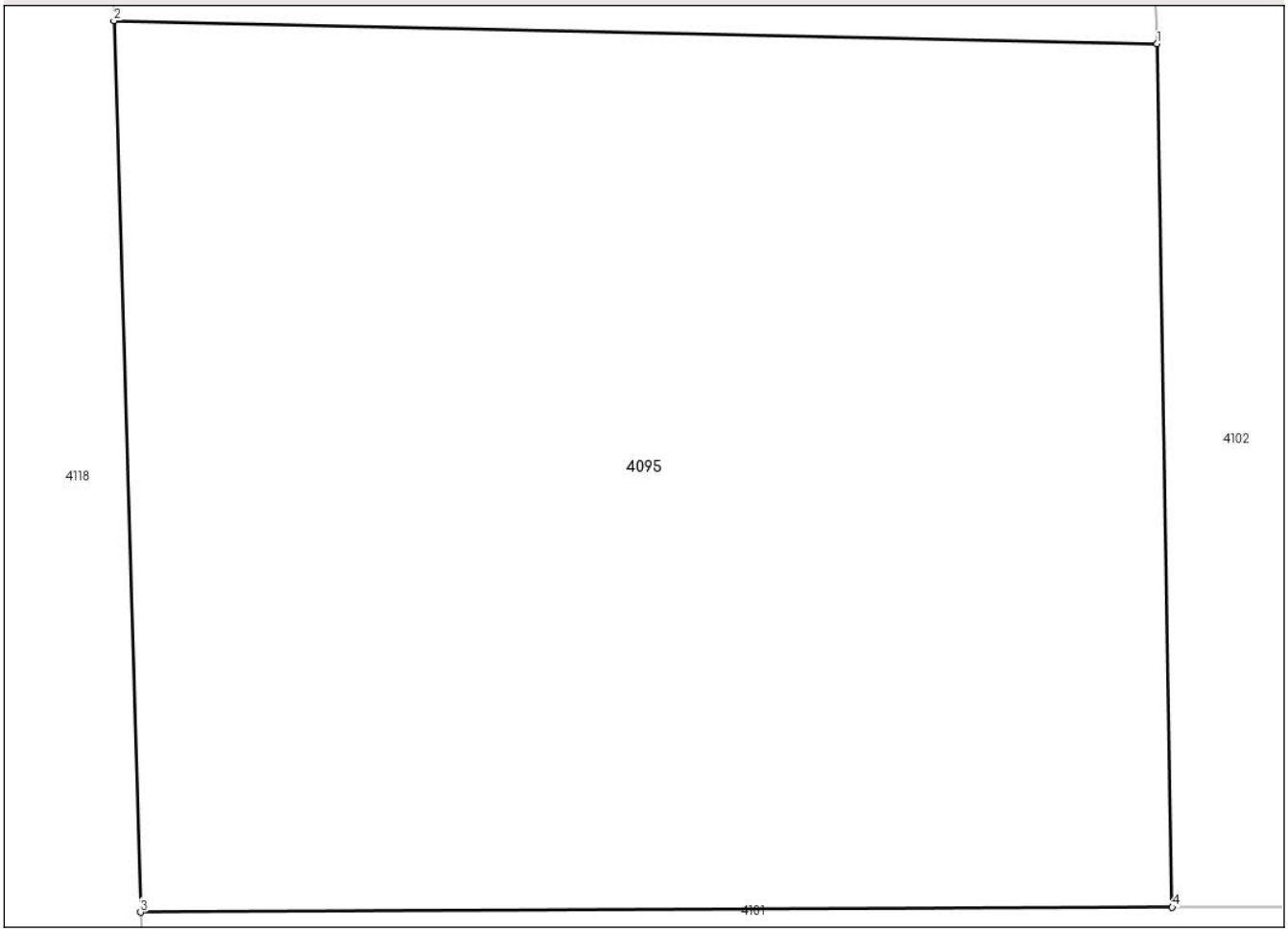
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.000	188	4133/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	301.469,256 490.602,351	2	301.420,327 490.603,433	48.941
2	301.420,327 490.603,433	3	301.421,572 490.561,667	41.785
3	301.421,572 490.561,667	4	301.469,963 490.561,9	48.392
4	301.469,963 490.561,9	1	301.469,256 490.602,351	40.458

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4096

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.861	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/12/2022		
Act Administrativ nr. 5915/73, din 16/07/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA (PAG 2);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŞOMAN S VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

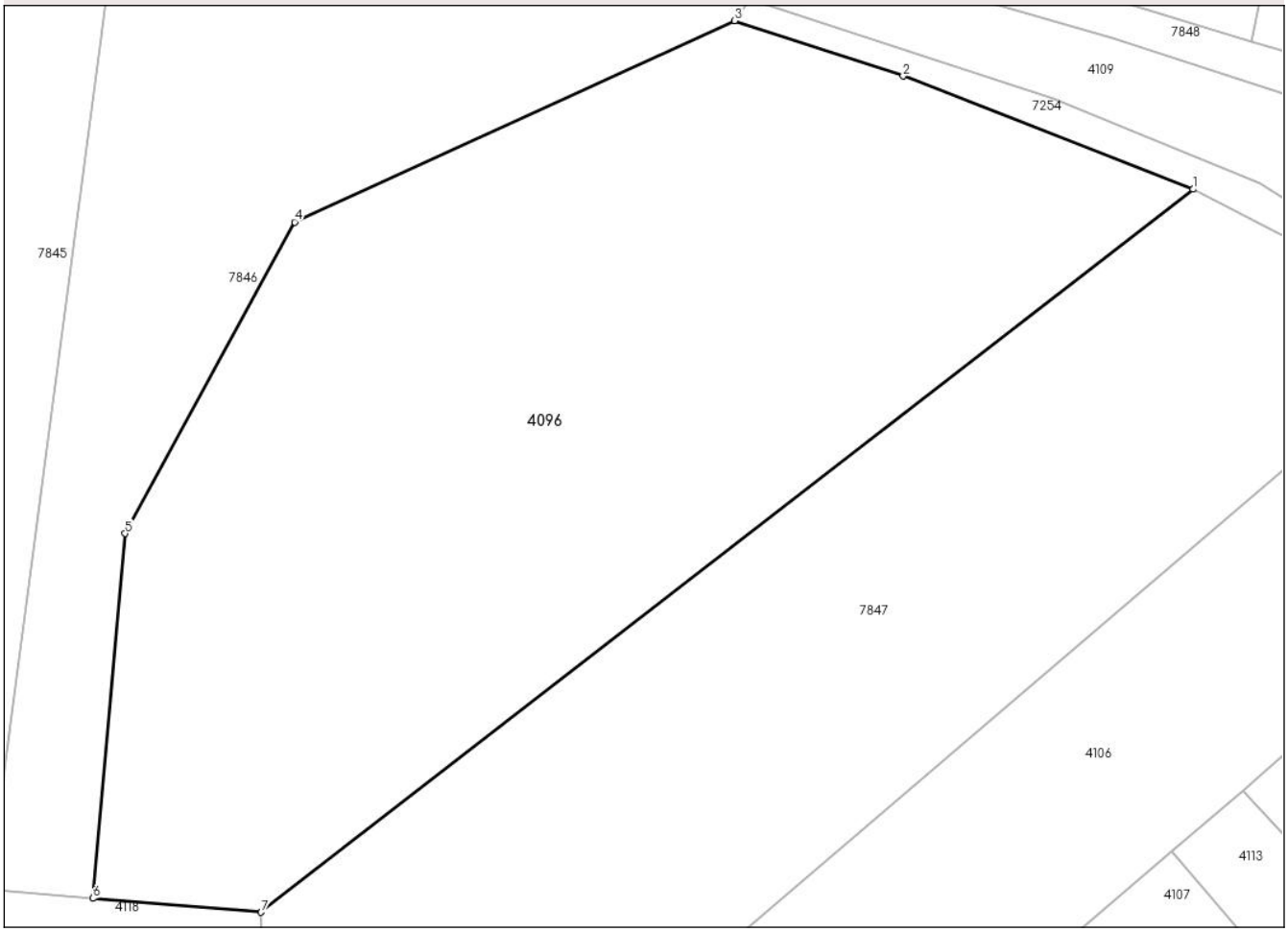
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.861	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	6.861	188	4131/1, 4132	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	301.529,784 490.764,704	2	301.495,024 490.778,24	37.303
2	301.495,024 490.778,24	3	301.474,812 490.784,87	21.272
3	301.474,812 490.784,87	4	301.422,111 490.760,774	57.948
4	301.422,111 490.760,774	5	301.401,813 490.723,488	42.453
5	301.401,813 490.723,488	6	301.397,927 490.679,838	43.823

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	301.397,927 490.679,838	7	301.418,098 490.678,177	20.239
7	301.418,098 490.678,177	1	301.529,784 490.764,704	141.283

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4097

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.200	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. 5915/73, din 16/07/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA (PAG 2);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOMAN S VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.200	119	4152/13	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	301.469,107 490.803,674	2	301.487,22 490.904,476	102.416
2	301.487,22 490.904,476	3	301.462,954 490.901,604	24.436
3	301.462,954 490.901,604	4	301.448,221 490.808,848	93.919
4	301.448,221 490.808,848	5	301.464,501 490.805,179	16.688
5	301.464,501 490.805,179	1	301.469,107 490.803,674	4.846

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4098

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		675	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. 5915/73, din 16/07/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA (PAG 2);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOMAN S VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

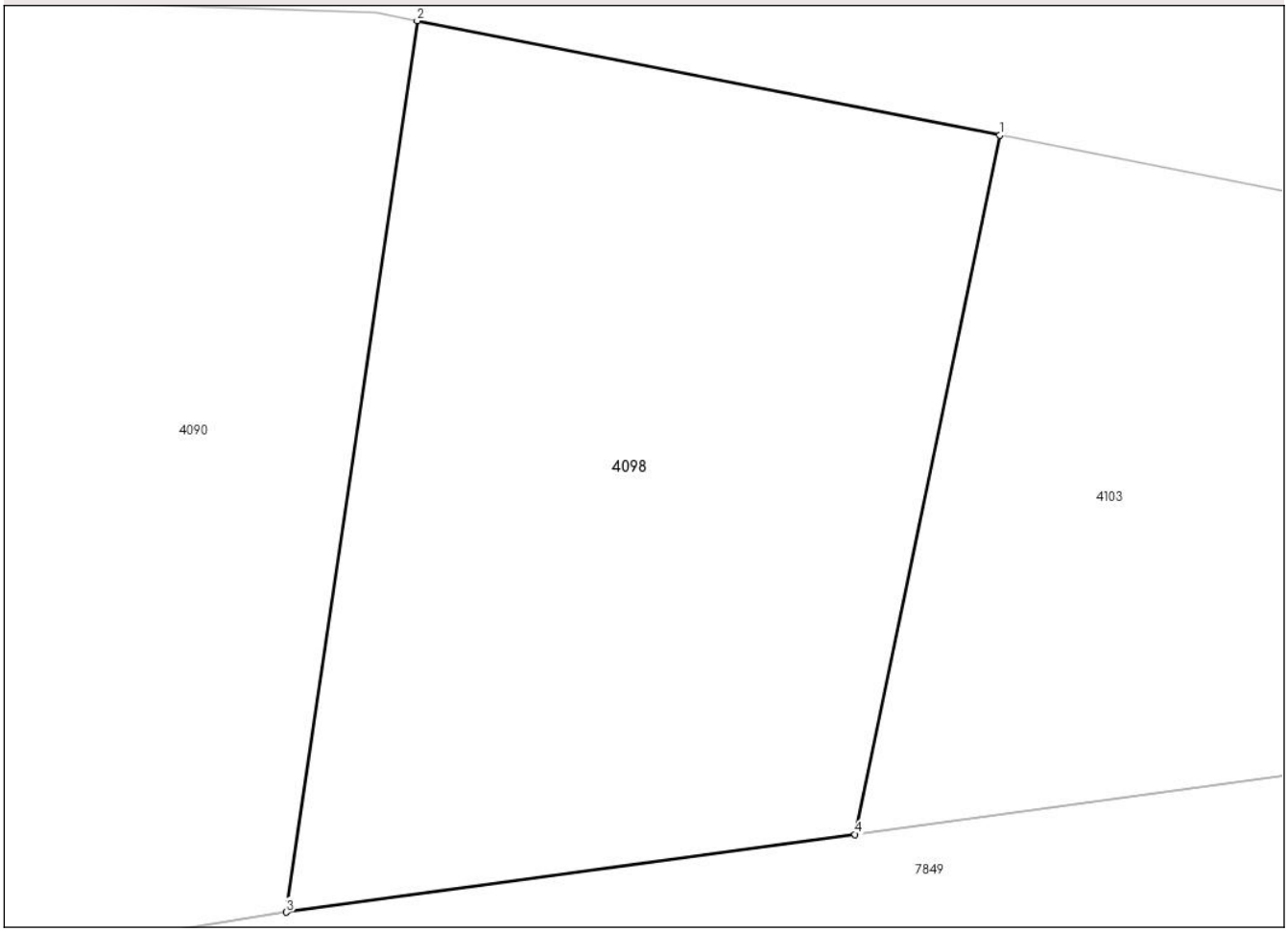
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	675	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	675	191	4152/14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	301.488,824 490.939,947	2	301.466,5 490.944,328	22.75
2	301.466,5 490.944,328	3	301.461,489 490.910,203	34.491
3	301.461,489 490.910,203	4	301.483,277 490.913,183	21.991
4	301.483,277 490.913,183	1	301.488,824 490.939,947	27.333

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4100

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.600	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. 20/4250, din 05/09/2008 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VASIU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

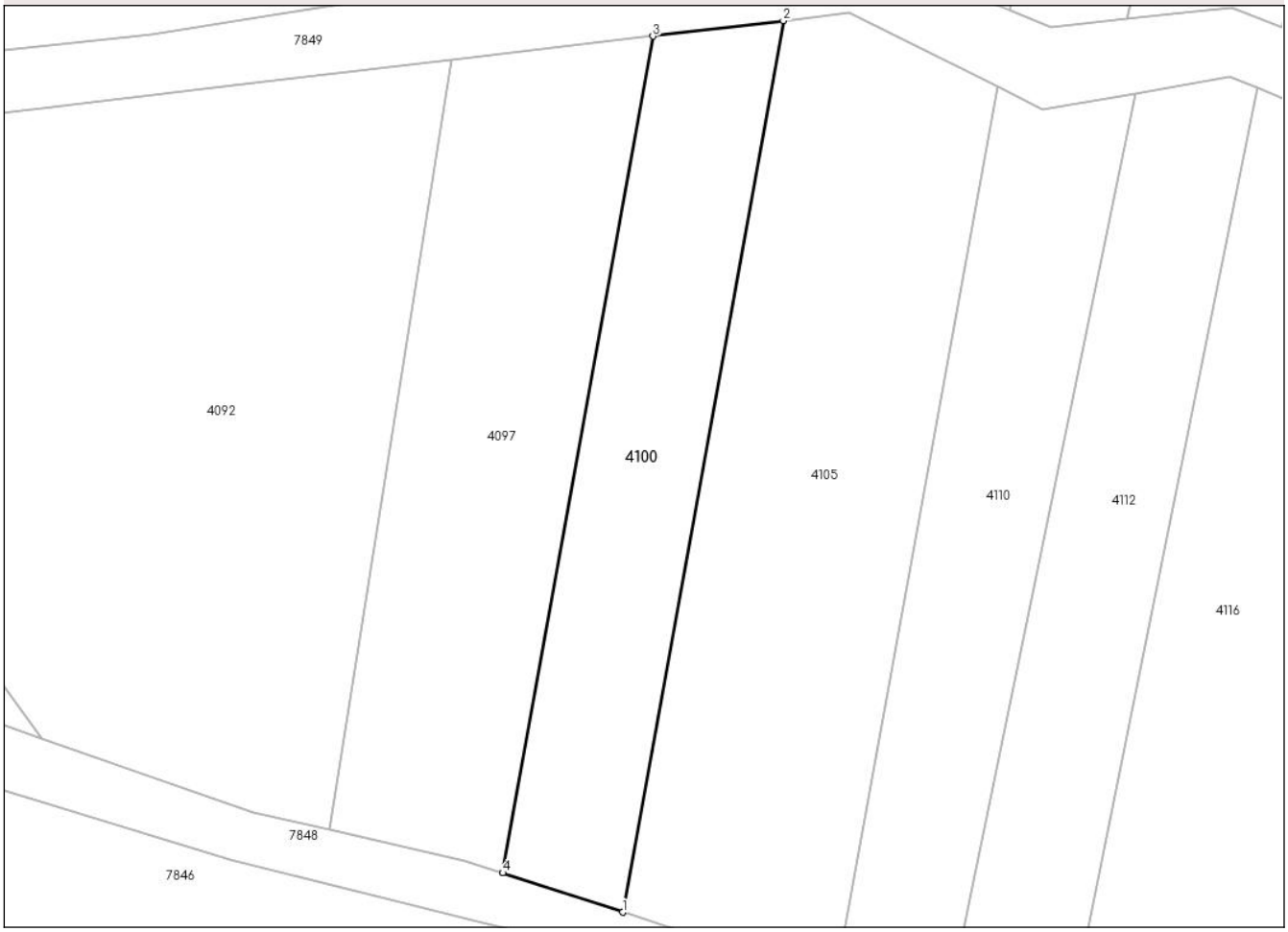
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.600	-	4152/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	301.483,586 490.798,942	2	301.502,969 490.906,34	109.133
2	301.502,969 490.906,34	3	301.487,22 490.904,476	15.858
3	301.487,22 490.904,476	4	301.469,107 490.803,674	102.416
4	301.469,107 490.803,674	1	301.483,586 490.798,942	15.233

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4101

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		17.577	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/12/2022		
Act Administrativ nr. 47189/26, din 29/01/1999 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BULZAN G GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

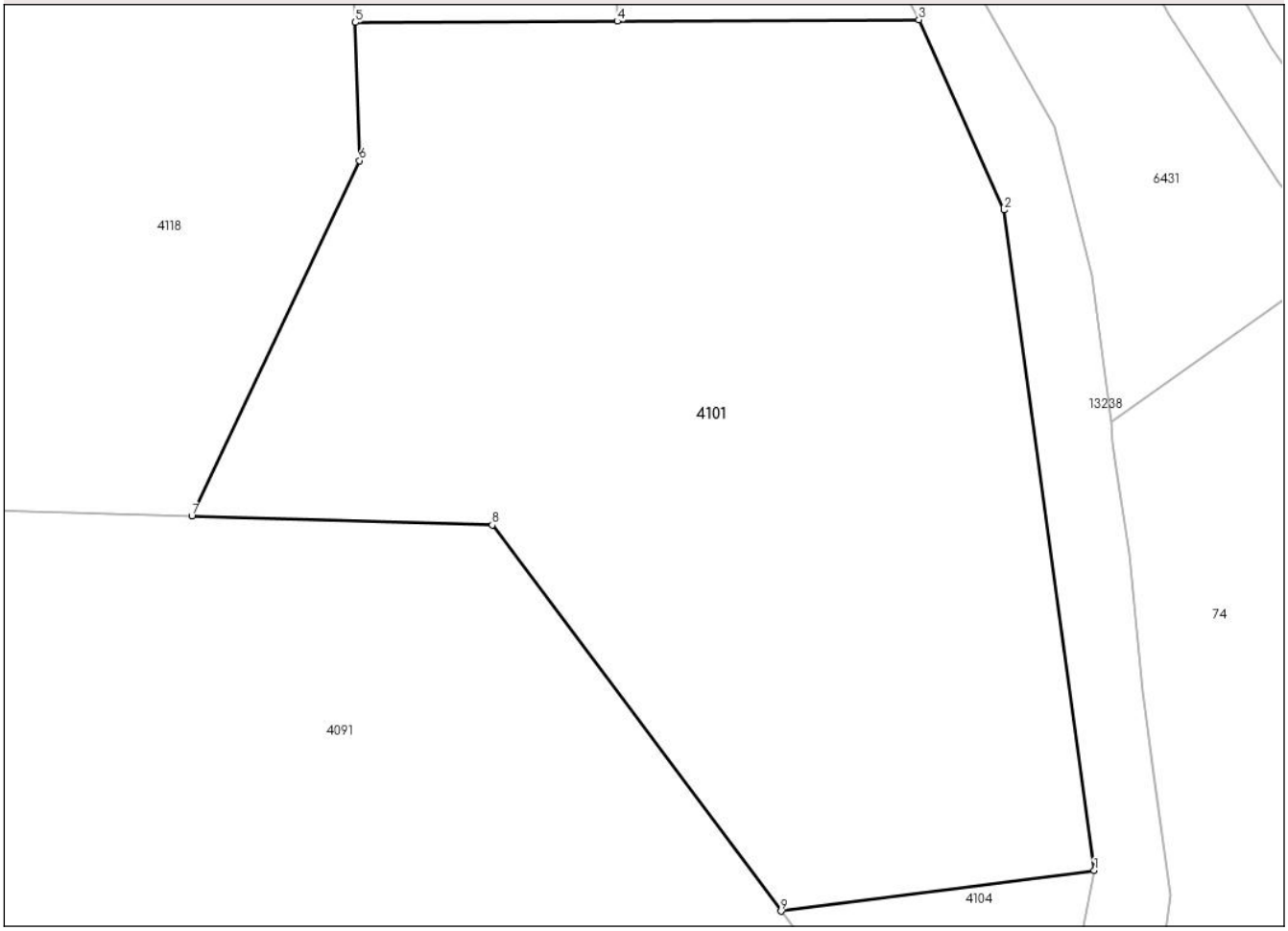
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	17.577	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	17.577	188	4129/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	301.558,032 490.405,218	2	301.541,356 490.527,047	122.965
2	301.541,356 490.527,047	3	301.525,635 490.562,168	38.479
3	301.525,635 490.562,168	4	301.469,963 490.561,9	55.673
4	301.469,963 490.561,9	5	301.421,572 490.561,667	48.392
5	301.421,572 490.561,667	6	301.422,332 490.536,189	25.49

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	301.422,332 490.536,189	7	301.391,388 490.470,629	72.496
7	301.391,388 490.470,629	8	301.446,864 490.468,976	55.501
8	301.446,864 490.468,976	9	301.500,181 490.397,722	88.993
9	301.500,181 490.397,722	1	301.558,032 490.405,218	58.334

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4102

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.082	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 09/12/2022		
Act Administrativ nr. 47189/12, din 10/11/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOMAN R ROMAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

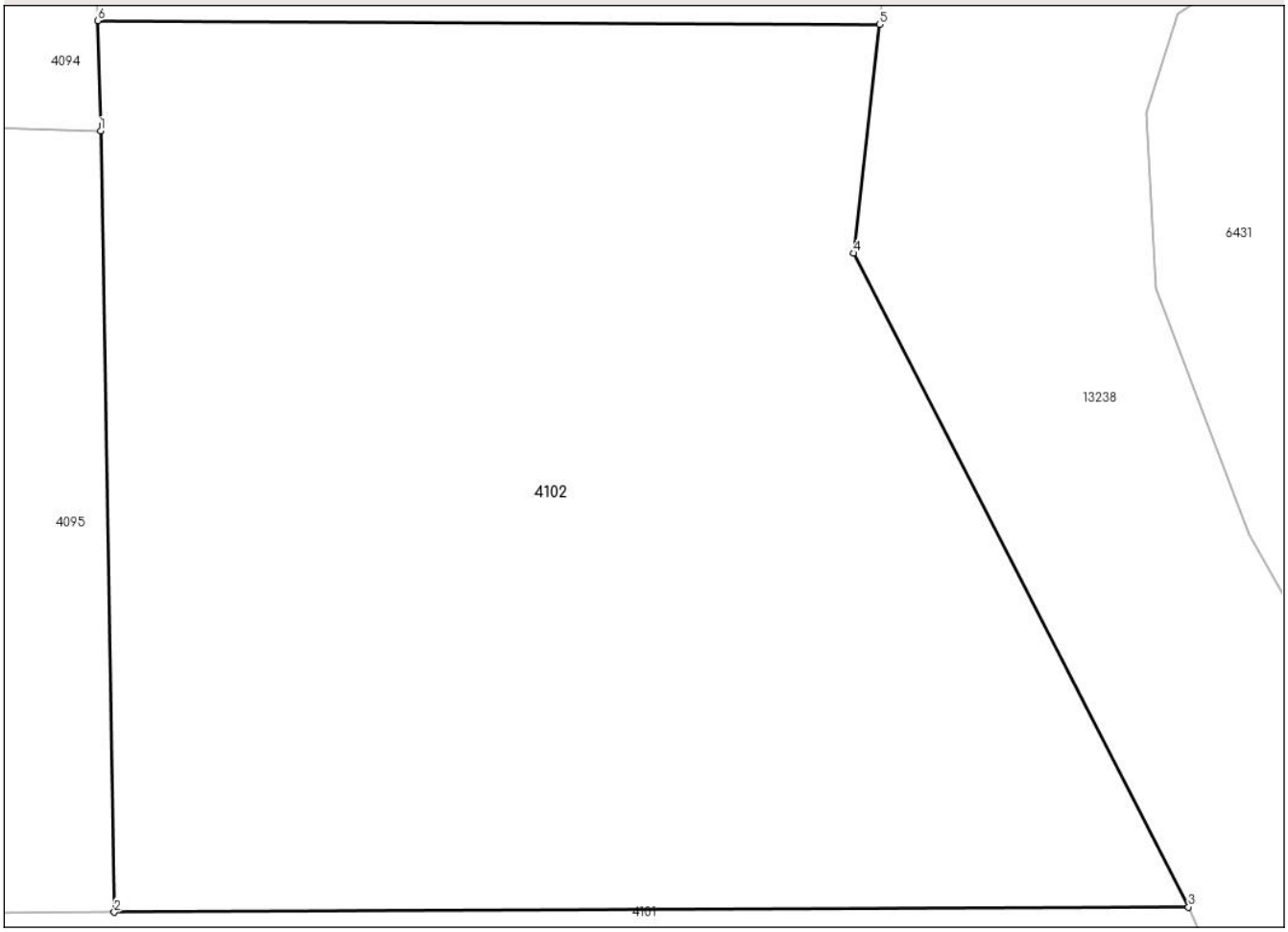
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.082	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.082	188	4133/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	301.469,256 490.602,351	2	301.469,963 490.561,9	40.458
2	301.469,963 490.561,9	3	301.525,635 490.562,168	55.673
3	301.525,635 490.562,168	4	301.508,266 490.596,017	38.046
4	301.508,266 490.596,017	5	301.509,623 490.607,854	11.914
5	301.509,623 490.607,854	6	301.469,094 490.608,051	40.53

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	301.469,094 490.608,051	1	301.469,256 490.602,351	5.702

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4103

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		448	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. 20/4250, din 05/09/2008 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA (PAG 1);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VASIU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

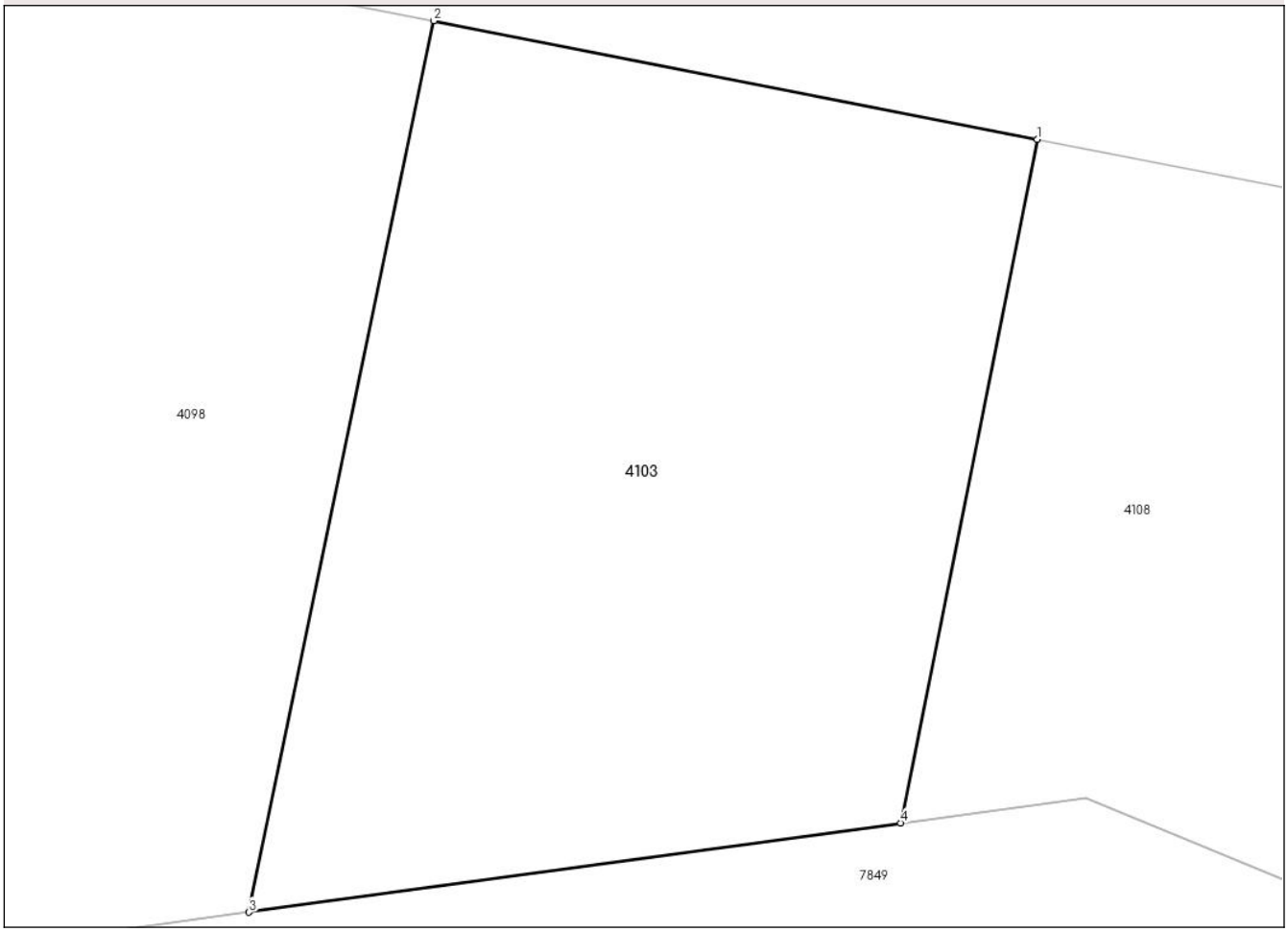
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	448	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	448	-	4152/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	301.506,957 490.936,388	2	301.488,824 490.939,947	18.479
2	301.488,824 490.939,947	3	301.483,277 490.913,183	27.333
3	301.483,277 490.913,183	4	301.502,858 490.915,861	19.764
4	301.502,858 490.915,861	1	301.506,957 490.936,388	20.933

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4104

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.067	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/12/2022		
Act Administrativ nr. 5915/21, din 29/06/1995 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FLOREA R ROMAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

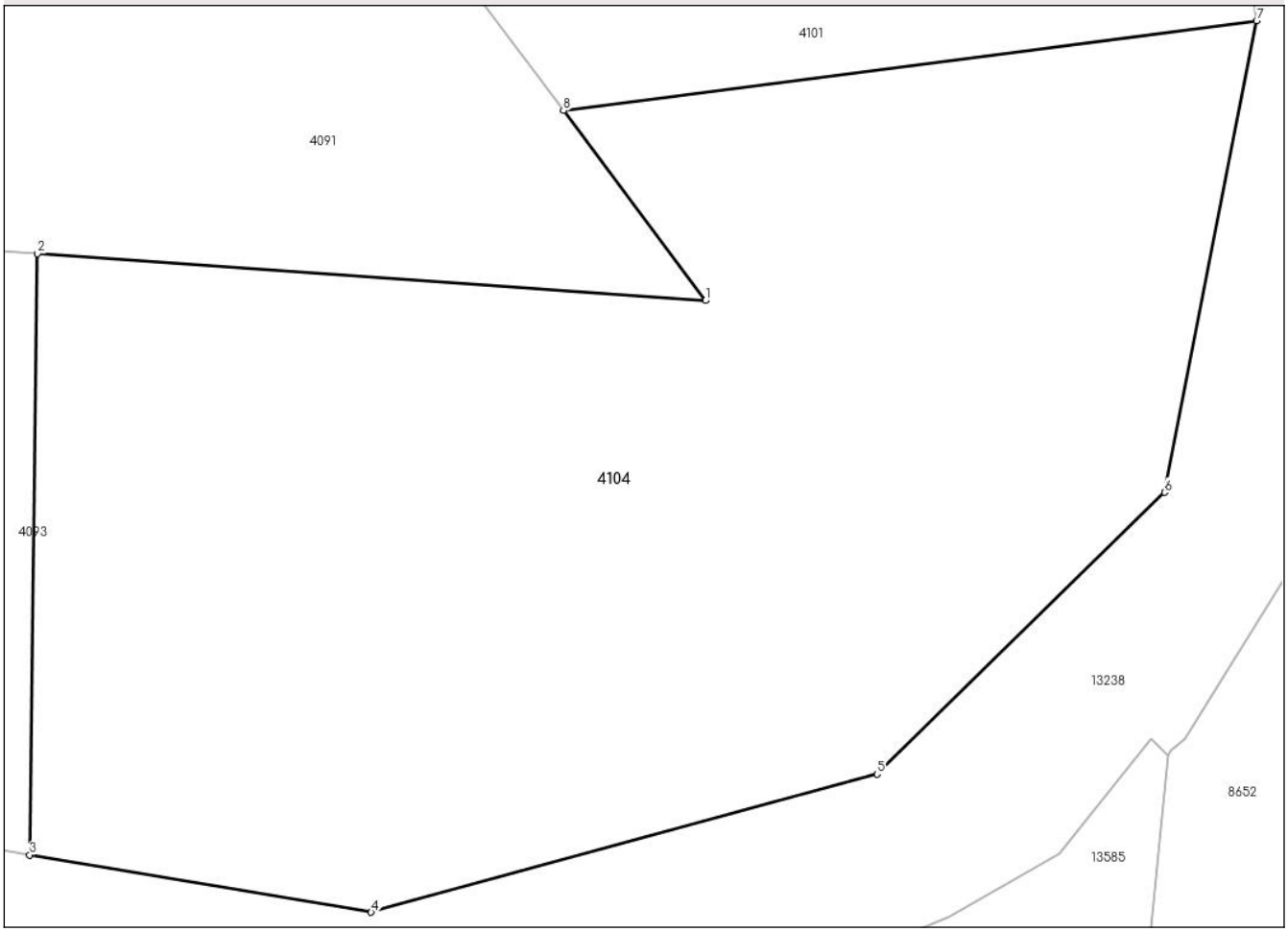
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.067	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	5.067	188	4128/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	301.512,028 490.381,89	2	301.456,3 490.385,814	55.866
2	301.456,3 490.385,814	3	301.455,632 490.335,669	50.149
3	301.455,632 490.335,669	4	301.484,14 490.330,901	28.904
4	301.484,14 490.330,901	5	301.526,364 490.342,408	43.764
5	301.526,364 490.342,408	6	301.550,355 490.365,902	33.578

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	301.550,355 490.365,902	7	301.558,032 490.405,218	40.059
7	301.558,032 490.405,218	8	301.500,181 490.397,722	58.334
8	301.500,181 490.397,722	1	301.512,028 490.381,89	19.774

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4105

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.968	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. 47189/21/1, din 30/01/1998 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DOBREAN R IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.968	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.968	191	4152/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	301.509,182 490.790,622	2	301.528,766 490.898,355	109.499
2	301.528,766 490.898,355	3	301.510,918 490.907,295	19.962
3	301.510,918 490.907,295	4	301.502,969 490.906,34	8.006
4	301.502,969 490.906,34	5	301.483,586 490.798,942	109.133
5	301.483,586 490.798,942	6	301.507,627 490.791,085	25.293

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	301.507,627 490.791,085	1	301.509,182 490.790,622	1.622

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4106

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.990	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 09/12/2022		
Act Administrativ nr. 5915/93, din 17/04/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA (PAG 1);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRISOVAN P IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

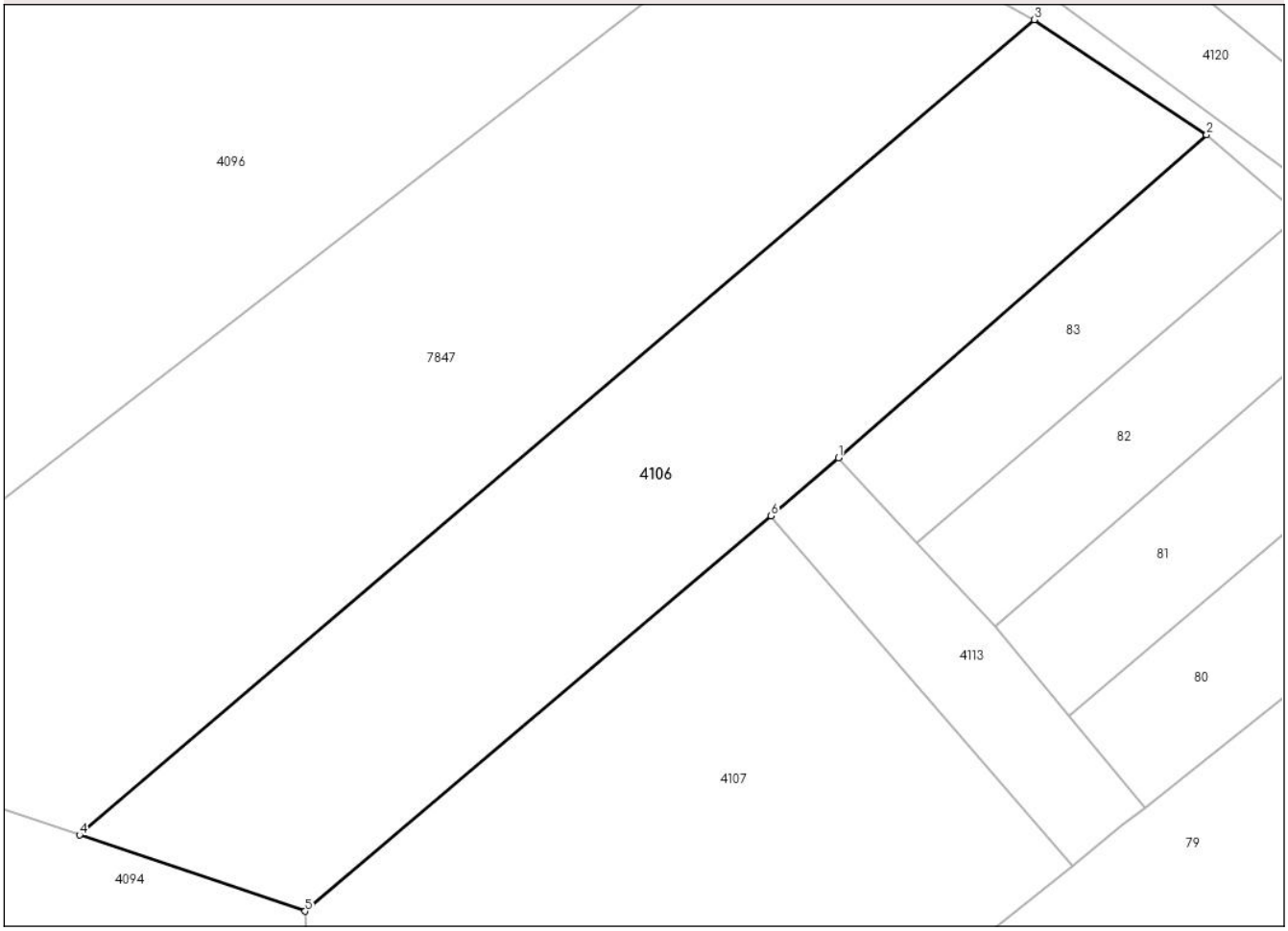
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.990	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.990	188	4137	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	301.535,672 490.692,723	2	301.582,229 490.733,513	61.898
2	301.582,229 490.733,513	3	301.560,428 490.748,051	26.204
3	301.560,428 490.748,051	4	301.439,757 490.645,08	158.633
4	301.439,757 490.645,08	5	301.468,259 490.635,47	30.078
5	301.468,259 490.635,47	6	301.527,175 490.685,404	77.23

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	301.527,175 490.685,404	1	301.535,672 490.692,723	11.215

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4107

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.058	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 09/12/2022		
Act Administrativ nr. 5915/74, din 16/07/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA (PAG 2);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŞOMAN I IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

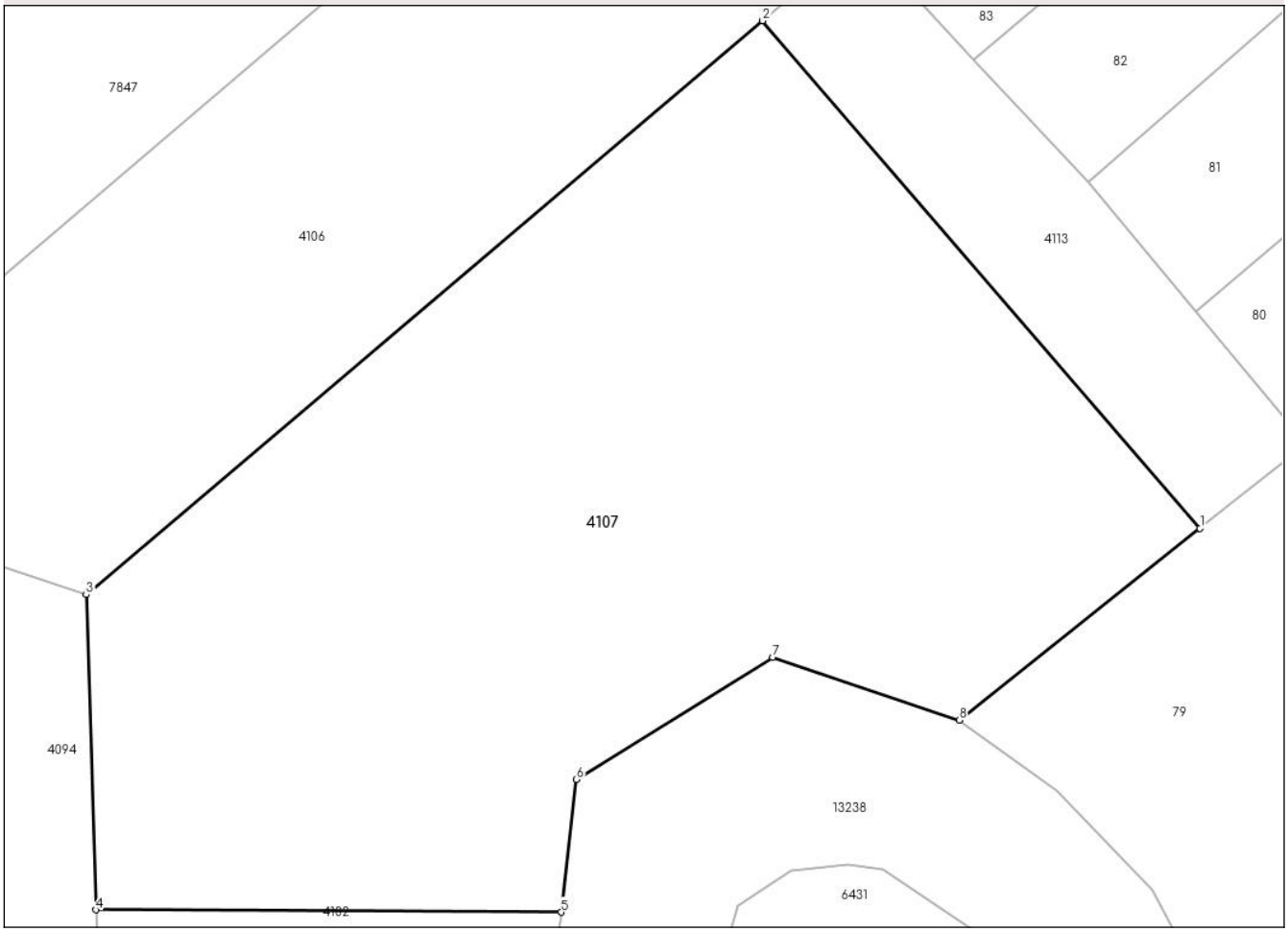
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.058	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	4.058	188	4133/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	301.565,261 490.641,251	2	301.527,175 490.685,404	58.309
2	301.527,175 490.685,404	3	301.468,259 490.635,47	77.23
3	301.468,259 490.635,47	4	301.469,094 490.608,051	27.432
4	301.469,094 490.608,051	5	301.509,623 490.607,854	40.53
5	301.509,623 490.607,854	6	301.510,948 490.619,405	11.627

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	301.510,948 490.619,405	7	301.528,056 490.630,03	20.139
7	301.528,056 490.630,03	8	301.544,292 490.624,562	17.132
8	301.544,292 490.624,562	1	301.565,261 490.641,251	26.8

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4108

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		597	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. 47189/21/1, din 30/01/1998 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DOBREAN R IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

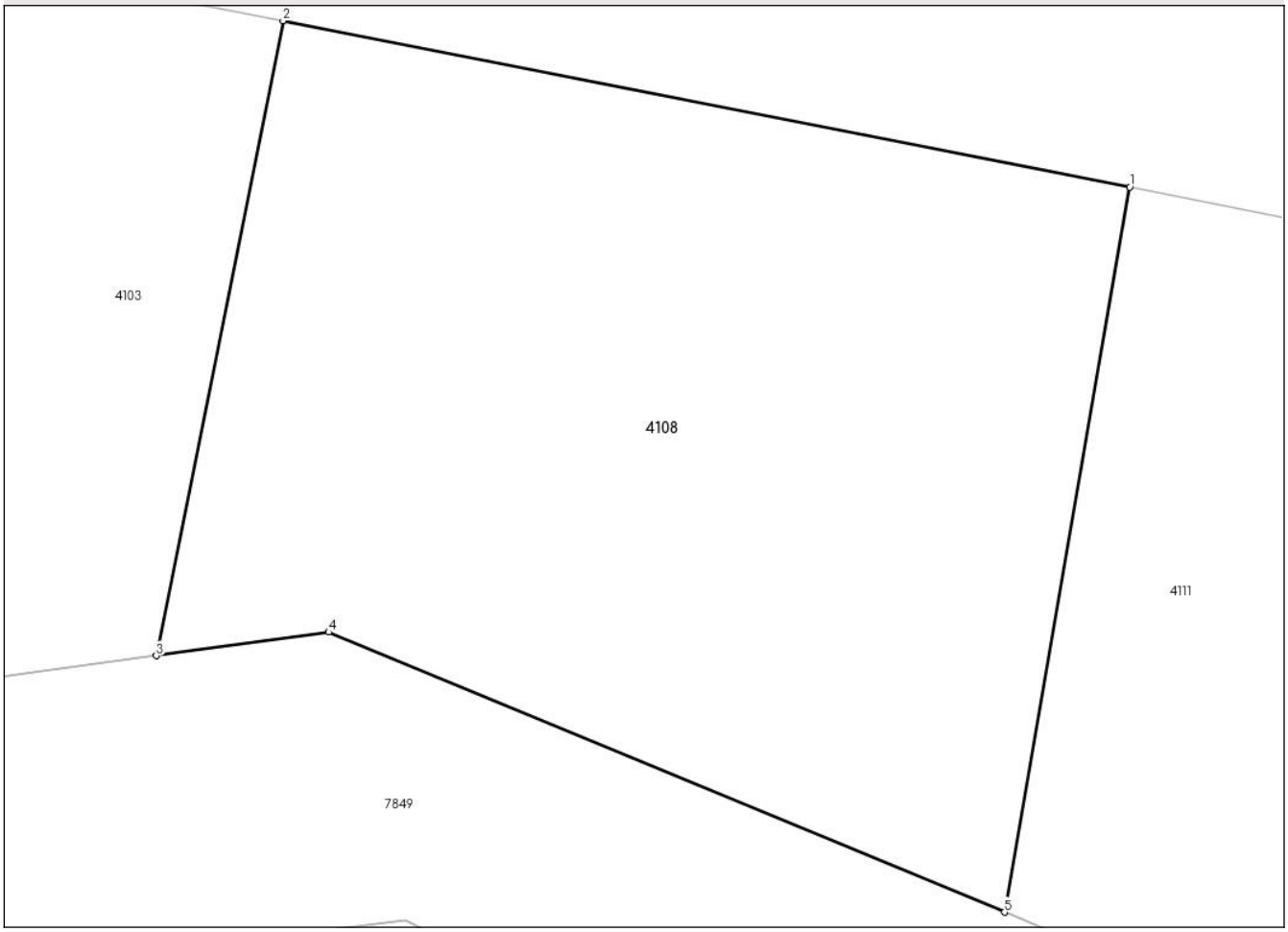
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	597	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	597	191	4152/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	301.534,356 490.931,011	2	301.506,957 490.936,388	27.921
2	301.506,957 490.936,388	3	301.502,858 490.915,861	20.933
3	301.502,858 490.915,861	4	301.508,436 490.916,624	5.629
4	301.508,436 490.916,624	5	301.530,299 490.907,574	23.662
5	301.530,299 490.907,574	1	301.534,356 490.931,011	23.785

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4109

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		793	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/12/2022		
Act Administrativ nr. 20/4250, din 05/09/2008 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **VASIU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	793	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	793	-	4131/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	301.550,545 490.757,285	2	301.559,006 490.767,286	13.1
2	301.559,006 490.767,286	3	301.555,847 490.769,251	3.721
3	301.555,847 490.769,251	4	301.541,92 490.775,744	15.366
4	301.541,92 490.775,744	5	301.520,11 490.782,762	22.912
5	301.520,11 490.782,762	6	301.483,632 490.793,445	38.011

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	301.483,632 490.793,445	7	301.480,087 490.794,333	3.654
7	301.480,087 490.794,333	8	301.476,653 490.787,45	7.692
8	301.476,653 490.787,45	9	301.512,966 490.775,592	38.2
9	301.512,966 490.775,592	10	301.537,761 490.765,422	26.8
10	301.537,761 490.765,422	1	301.550,545 490.757,285	15.154

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4110

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.673	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 09/12/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA LAPUGIU DE JOS, REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCIAR**, CIF:4374180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.673	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.673	191	4152/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	301.509,182 490.790,622	2	301.522,588 490.786,632	13.987
2	301.522,588 490.786,632	3	301.545,412 490.897,593	113.284
3	301.545,412 490.897,593	4	301.534,168 490.895,655	11.41
4	301.534,168 490.895,655	5	301.528,766 490.898,355	6.039
5	301.528,766 490.898,355	1	301.509,182 490.790,622	109.499

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4111

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		350	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 09/12/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA LAPUGIU DE JOS, REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCIAR**, CIF:4374180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

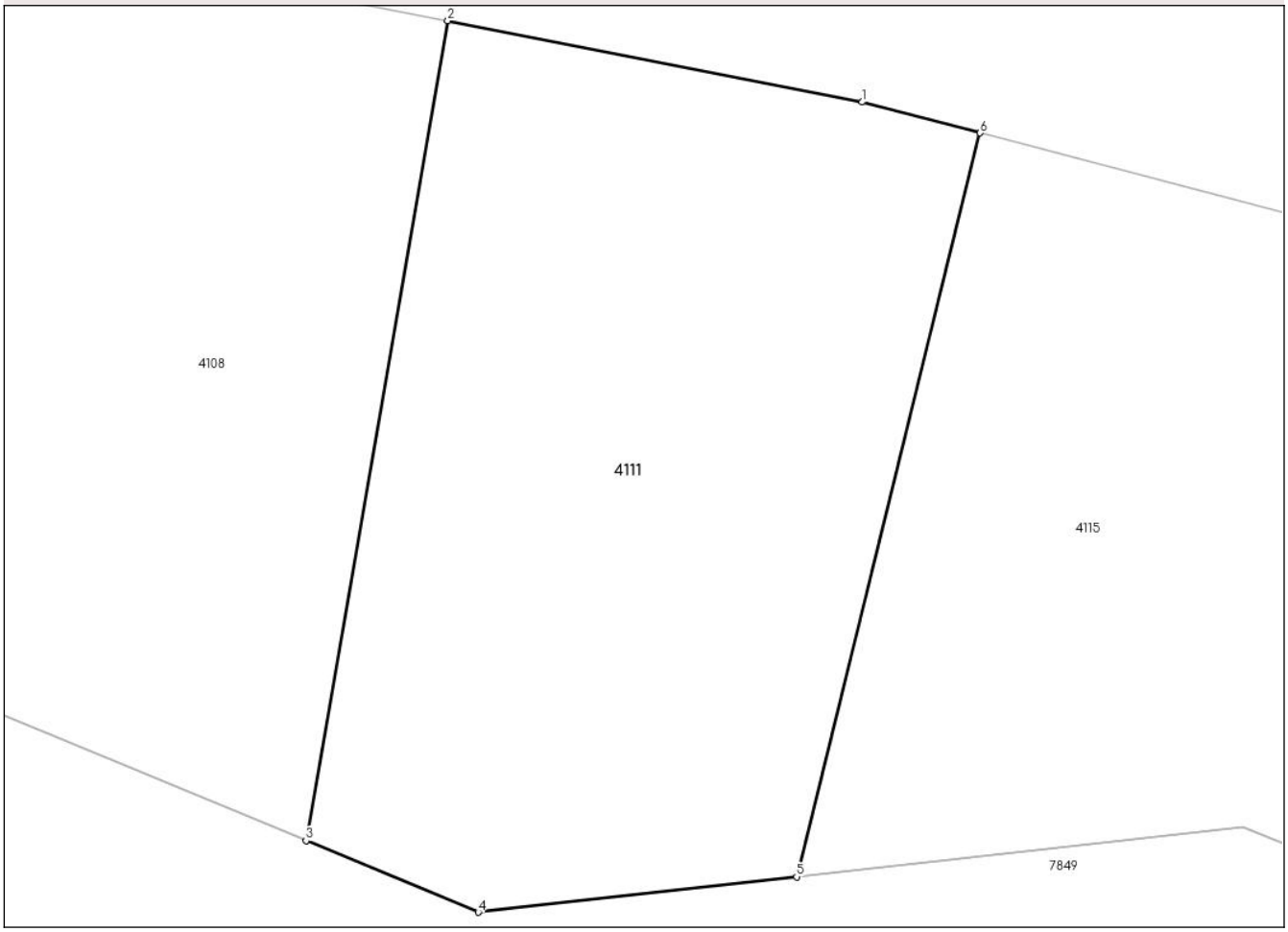
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	350	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	350	191	4152/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	301.546,214 490.928,684	2	301.534,356 490.931,011	12.085
2	301.534,356 490.931,011	3	301.530,299 490.907,574	23.785
3	301.530,299 490.907,574	4	301.535,231 490.905,533	5.338
4	301.535,231 490.905,533	5	301.544,336 490.906,543	9.161
5	301.544,336 490.906,543	6	301.549,588 490.927,802	21.899

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	301.549,588 490.927,802	1	301.546,214 490.928,684	3.487

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4112

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.689	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. 5915/93, din 17/04/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA (PAG 1);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRISOVAN P IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.689	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.689	191	4152/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	301.536,745 490.782,419	2	301.560,125 490.898,215	118.132
2	301.560,125 490.898,215	3	301.556,833 490.899,562	3.556
3	301.556,833 490.899,562	4	301.545,412 490.897,593	11.59
4	301.545,412 490.897,593	5	301.522,588 490.786,632	113.284
5	301.522,588 490.786,632	1	301.536,745 490.782,419	14.771

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4113

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		695	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 09/12/2022		
Act Administrativ nr. 47189/12, din 10/11/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOMAN R ROMAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

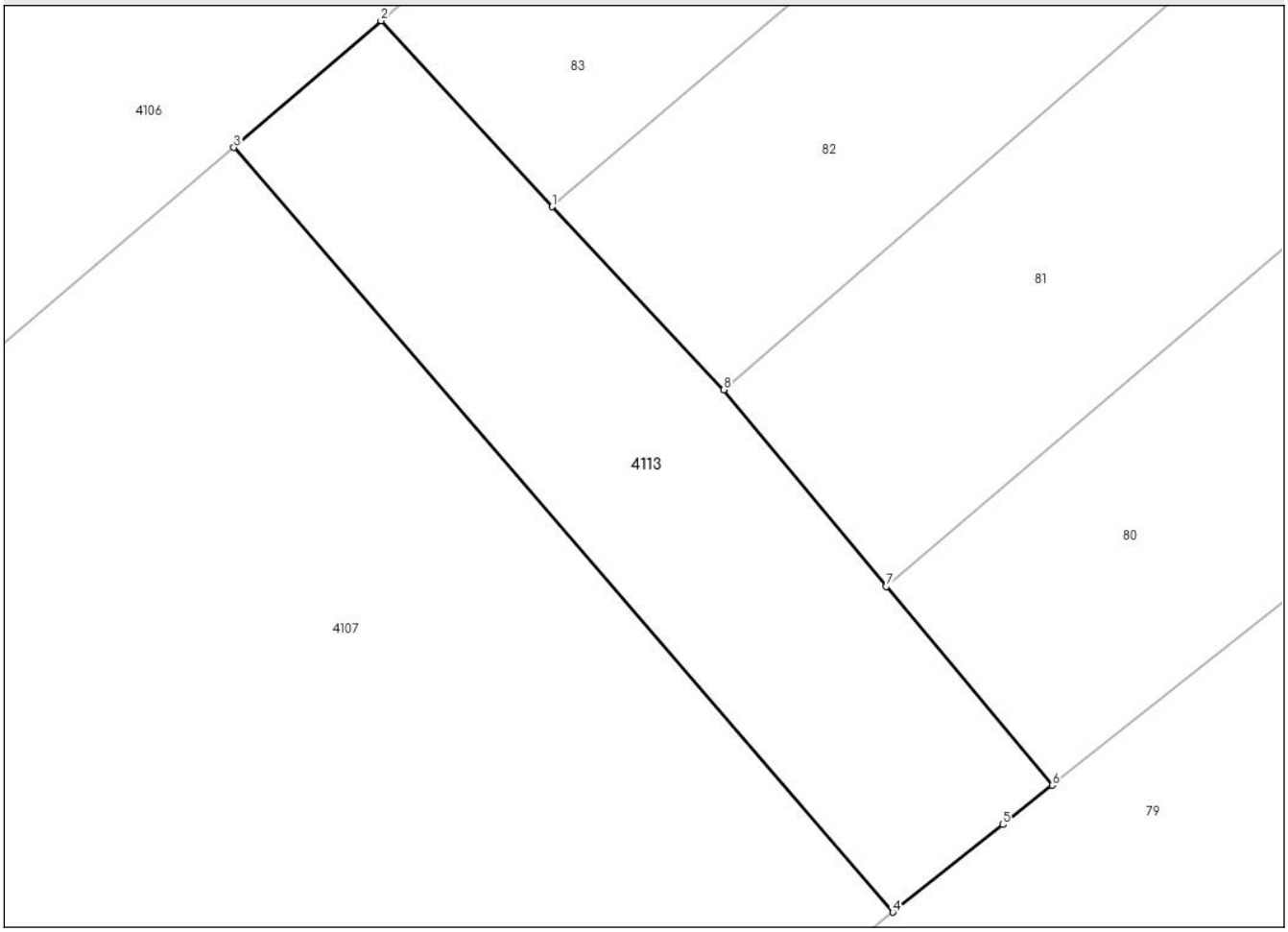
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	695	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	695	188	4134	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	301.545,575 490.681,978	2	301.535,672 490.692,723	14.613
2	301.535,672 490.692,723	3	301.527,175 490.685,404	11.215
3	301.527,175 490.685,404	4	301.565,261 490.641,251	58.309
4	301.565,261 490.641,251	5	301.571,617 490.646,311	8.124
5	301.571,617 490.646,311	6	301.574,476 490.648,586	3.653

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	301.574,476 490.648,586	7	301.564,885 490.660,06	14.954
7	301.564,885 490.660,06	8	301.555,49 490.671,41	14.734
8	301.555,49 490.671,41	1	301.545,575 490.681,978	14.491

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4115

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		344	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. 5915/93, din 17/04/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA (PAG 1);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRISOVAN P IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

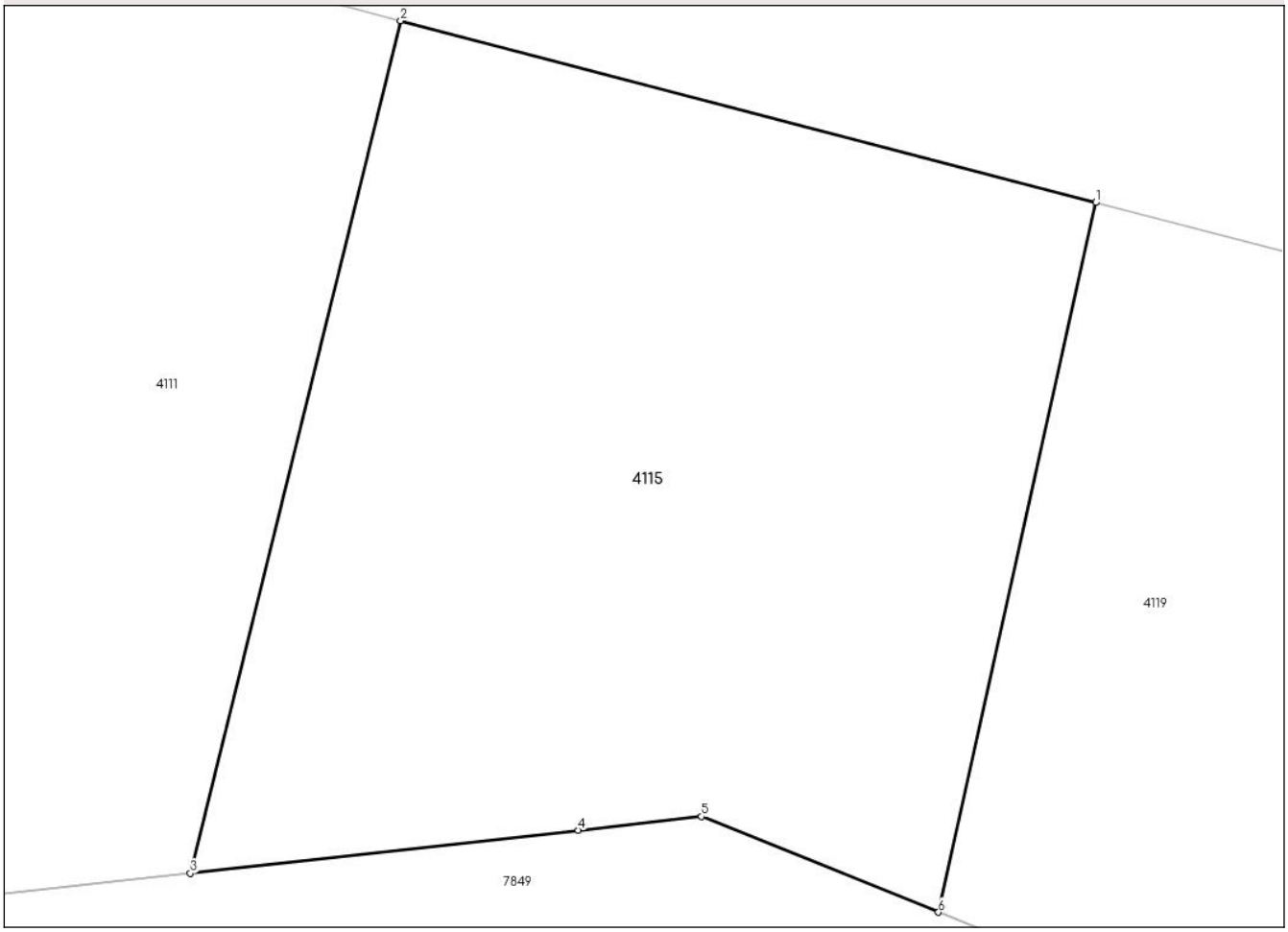
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	344	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	344	191	4152/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	301.566,936 490.923,269	2	301.549,588 490.927,802	17.931
2	301.549,588 490.927,802	3	301.544,336 490.906,543	21.899
3	301.544,336 490.906,543	4	301.554,014 490.907,616	9.737
4	301.554,014 490.907,616	5	301.557,097 490.907,958	3.102
5	301.557,097 490.907,958	6	301.563,011 490.905,572	6.377

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	301.563,011 490.905,572	1	301.566,936 490.923,269	18.127

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4116

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.807	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. 5915/52, din 20/03/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA (PAG 1);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRIŞOVAN D DIONISIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.807	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.807	191	4152/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	301.563,338 490.771,848	2	301.592,081 490.868,303	100.646
2	301.592,081 490.868,303	3	301.591,436 490.869,19	1.096
3	301.591,436 490.869,19	4	301.583,364 490.888,7	21.114
4	301.583,364 490.888,7	5	301.560,125 490.898,215	25.111
5	301.560,125 490.898,215	6	301.536,745 490.782,419	118.132

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	301.536,745 490.782,419	7	301.551,688 490.777,972	15.591
7	301.551,688 490.777,972	1	301.563,338 490.771,848	13.161

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4118

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	62094	318.962	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
45706 / 07/10/2022		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. 1 35, din 07/10/2022 emis de BNP SILINDAR ADRIANA (inscris sub semnatura privata nr 1 32 din 07.10.2022, emis de SILINDAR ADRIANA);		
B1	se noteaza modificarea anexei I la foaia de avere în privința inventarului de coordonate ca urmare a repoziționarii imobilului in sistemul integrat de cadastru si carte funciara	A1
42228 / 12/10/2017		
Act Administrativ nr. 20/9426, din 19/09/2011 emis de CJSDPT HUNEDOARA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Comuna Lapugiu de Jos**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
62094	318.962	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	987	-	-	-	
2	pasune	NU	296.611	-	-	-	
3	neproductiv	NU	21.364	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	300.409,45 490.801,02	2	300.409,89 490.804,079	3.09
4	300.313,215 490.834,287	5	300.279,249 490.848,28	36.735
7	300.165,458 490.894,061	8	300.106,253 490.913,697	62.376
10	300.048,232 490.928,545	11	300.028,843 490.938,206	21.663

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	300.409,89 490.804,079	3	300.377,074 490.810,357	33.411
5	300.279,249 490.848,28	6	300.205,542 490.878,201	79.549
8	300.106,253 490.913,697	9	300.065,14 490.924,101	42.409
11	300.028,843 490.938,206	12	299.993,235 490.955,644	39.649

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	300.377,074 490.810,357	4	300.313,215 490.834,287	68.195
6	300.205,542 490.878,201	7	300.165,458 490.894,061	43.108
9	300.065,14 490.924,101	10	300.048,232 490.928,545	17.482
12	299.993,235 490.955,644	13	299.988,999 490.953,83	4.608

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
13	299.988,999 490.953,83	14	300.025,347 490.932,891	41.948
14	300.025,347 490.932,891	15	300.048,325 490.915,736	28.675
15	300.048,325 490.915,736	16	300.063,952 490.902,507	20.475
16	300.063,952 490.902,507	17	300.100,017 490.871,366	47.649
17	300.100,017 490.871,366	18	300.148,47 490.828,716	64.55
18	300.148,47 490.828,716	19	300.168,065 490.816,41	23.139
19	300.168,065 490.816,41	20	300.187,22 490.806,371	21.626
20	300.187,22 490.806,371	21	300.197,939 490.796,843	14.342
21	300.197,939 490.796,843	22	300.201,717 490.786,826	10.706
22	300.201,717 490.786,826	23	300.201,62 490.779,13	7.697
23	300.201,62 490.779,13	24	300.195,148 490.744,618	35.114
24	300.195,148 490.744,618	25	300.186,168 490.696,584	48.866
25	300.186,168 490.696,584	26	300.191,89 490.670,619	26.588
26	300.191,89 490.670,619	27	300.197,423 490.660,638	11.412
27	300.197,423 490.660,638	28	300.210,823 490.639,342	25.161
28	300.210,823 490.639,342	29	300.236,415 490.601,237	45.901
29	300.236,415 490.601,237	30	300.251,194 490.587,304	20.311
30	300.251,194 490.587,304	31	300.262,615 490.581,439	12.839
31	300.262,615 490.581,439	32	300.274,141 490.576,203	12.66
32	300.274,141 490.576,203	33	300.342,433 490.542,083	76.341
33	300.342,433 490.542,083	34	300.394,636 490.529,623	53.669
34	300.394,636 490.529,623	35	300.450,421 490.525,74	55.92
35	300.450,421 490.525,74	36	300.592,574 490.512,356	142.782
36	300.592,574 490.512,356	37	300.618,764 490.509,43	26.353
37	300.618,764 490.509,43	38	300.655,8 490.503,755	37.468
38	300.655,8 490.503,755	39	300.735,728 490.478,776	83.74
39	300.735,728 490.478,776	40	300.810,898 490.446,589	81.771
40	300.810,898 490.446,589	41	300.836,632 490.438,198	27.067
41	300.836,632 490.438,198	42	300.858,747 490.433,005	22.717
42	300.858,747 490.433,005	43	300.898,897 490.432,879	40.15
43	300.898,897 490.432,879	44	301.026,397 490.448,258	128.424
44	301.026,397 490.448,258	45	301.079,637 490.451,379	53.331
45	301.079,637 490.451,379	46	301.119,763 490.462,69	41.69
46	301.119,763 490.462,69	47	301.137,392 490.469,626	18.944
47	301.137,392 490.469,626	48	301.286,385 490.471,089	149.0
48	301.286,385 490.471,089	49	301.353,713 490.471,751	67.331
49	301.353,713 490.471,751	50	301.391,387 490.470,629	37.691
50	301.391,387 490.470,629	51	301.422,332 490.536,189	72.496
51	301.422,332 490.536,189	52	301.421,572 490.561,667	25.489
52	301.421,572 490.561,667	53	301.420,327 490.603,433	41.785
53	301.420,327 490.603,433	54	301.418,875 490.652,122	48.711
54	301.418,875 490.652,122	55	301.418,098 490.678,177	26.067
55	301.418,098 490.678,177	56	301.397,927 490.679,838	20.239
56	301.397,927 490.679,838	57	301.382,799 490.681,084	15.179
57	301.382,799 490.681,084	58	301.342,004 490.686,423	41.143
58	301.342,004 490.686,423	59	301.299,652 490.689,625	42.473
59	301.299,652 490.689,625	60	301.241,751 490.692,699	57.983
60	301.241,751 490.692,699	61	301.237,908 490.693,015	3.856
61	301.237,908 490.693,015	62	301.200,094 490.696,13	37.942
62	301.200,094 490.696,13	63	301.172,252 490.698,423	27.936
63	301.172,252 490.698,423	64	301.158,5 490.699,555	13.799
64	301.158,5 490.699,555	65	301.134,7 490.701,514	23.88
65	301.134,7 490.701,514	66	301.108,611 490.703,663	26.177
66	301.108,611 490.703,663	67	301.057,378 490.707,646	51.388
67	301.057,378 490.707,646	68	301.038,641 490.709,213	18.802
68	301.038,641 490.709,213	69	301.027,184 490.710,17	11.497
69	301.027,184 490.710,17	70	301.015,875 490.711,45	11.381
70	301.015,875 490.711,45	71	301.004,215 490.712,26	11.688
71	301.004,215 490.712,26	72	300.979,861 490.714,259	24.436
72	300.979,861 490.714,259	73	300.927,22 490.718,58	52.818
73	300.927,22 490.718,58	74	300.899,827 490.720,828	27.485
74	300.899,827 490.720,828	75	300.894,944 490.721,229	4.899
75	300.894,944 490.721,229	76	300.870,748 490.723,251	24.28
76	300.870,748 490.723,251	77	300.869,455 490.723,492	1.315
77	300.869,455 490.723,492	78	300.832,447 490.730,378	37.643
78	300.832,447 490.730,378	79	300.792,585 490.737,796	40.546
79	300.792,585 490.737,796	80	300.785,093 490.739,19	7.621
80	300.785,093 490.739,19	81	300.768,171 490.740,525	16.975
81	300.768,171 490.740,525	82	300.761,393 490.741,06	6.799
82	300.761,393 490.741,06	83	300.739,493 490.742,789	21.968
83	300.739,493 490.742,789	84	300.713,78 490.744,818	25.793
84	300.713,78 490.744,818	85	300.694,206 490.746,363	19.635
85	300.694,206 490.746,363	86	300.584,703 490.755,005	109.843
86	300.584,703 490.755,005	87	300.580,415 490.755,344	4.301
87	300.580,415 490.755,344	88	300.566,953 490.756,406	13.504
88	300.566,953 490.756,406	89	300.524,962 490.759,72	42.122
89	300.524,962 490.759,72	90	300.511,491 490.766,231	14.962
90	300.511,491 490.766,231	91	300.463,039 490.789,649	53.814
91	300.463,039 490.789,649	92	300.447,456 490.797,181	17.308
92	300.447,456 490.797,181	1	300.409,45 490.801,02	38.199

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4119

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		395	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. 5915/52, din 20/03/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA (PAG 1);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRIŞOVAN D DIONISIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

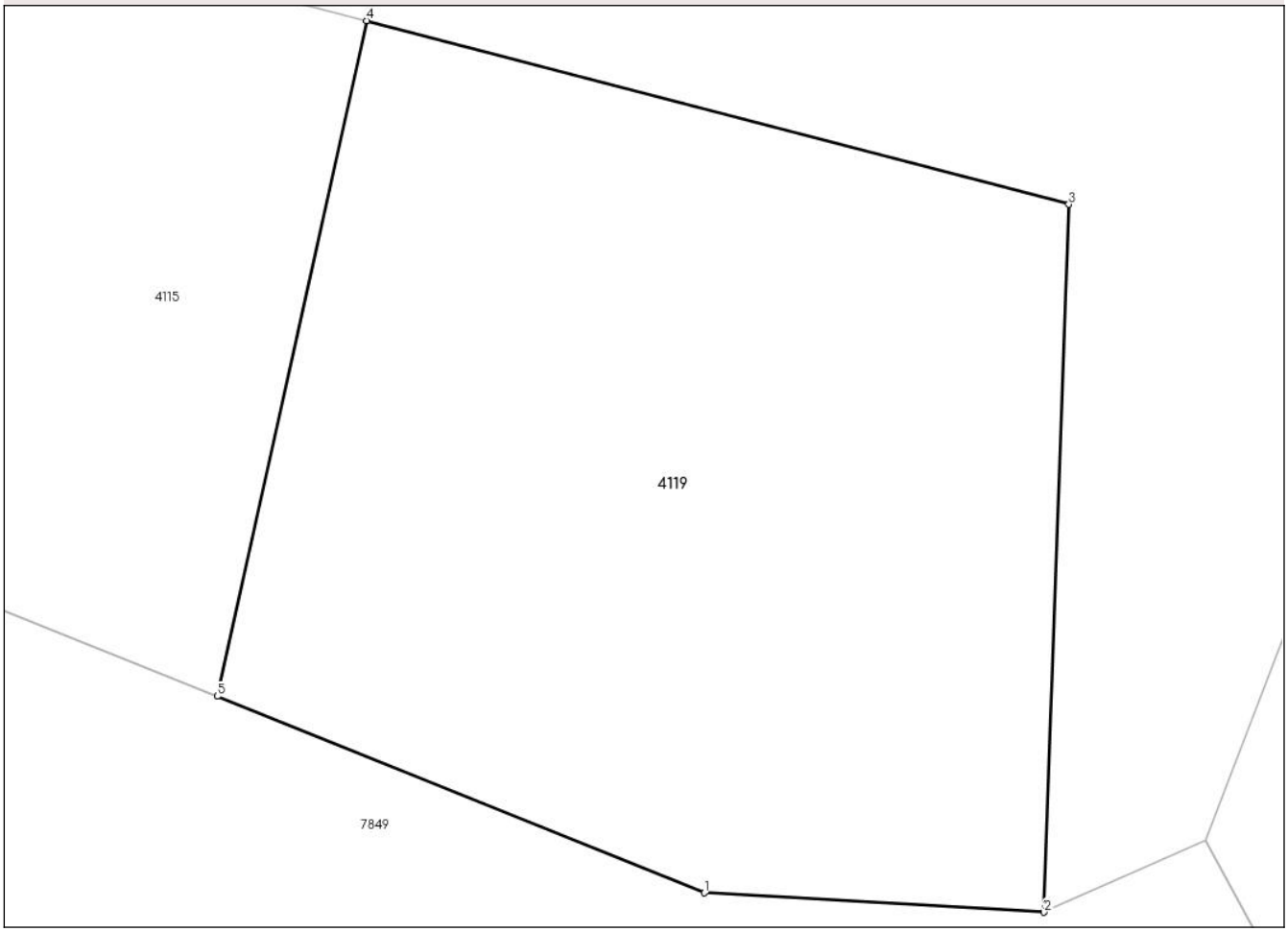
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	395	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	395	191	4152/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	301.575,788 490.900,416	2	301.584,698 490.899,913	8.924
2	301.584,698 490.899,913	3	301.585,35 490.918,457	18.555
3	301.585,35 490.918,457	4	301.566,936 490.923,269	19.032
4	301.566,936 490.923,269	5	301.563,011 490.905,572	18.127
5	301.563,011 490.905,572	1	301.575,788 490.900,416	13.778

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4120

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		644	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/12/2022		
Act Administrativ nr. 5915/93, din 17/04/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA (PAG 2);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRISOVAN P IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

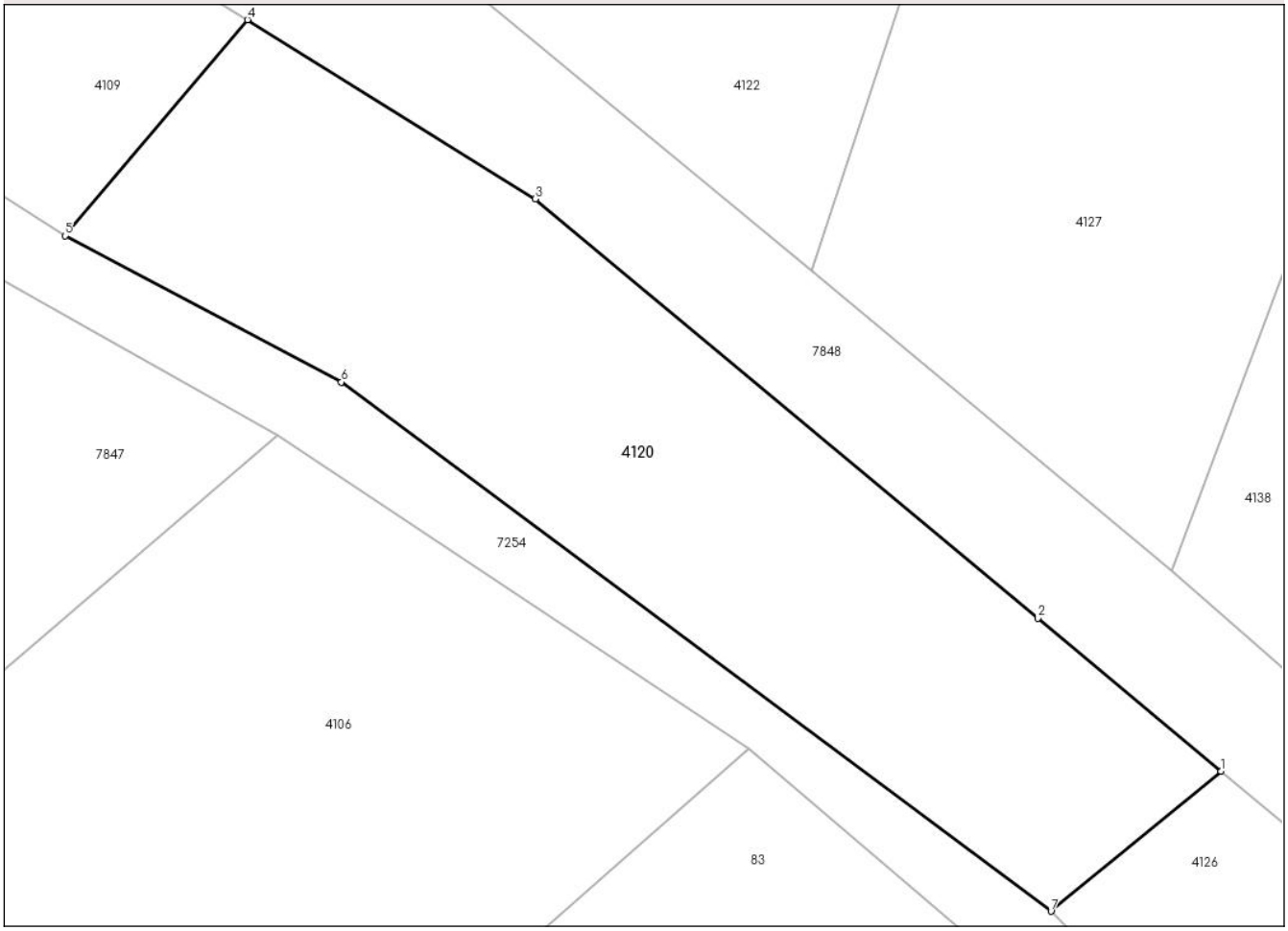
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	644	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	644	188	4131/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	301.604,158 490.732,473	2	301.595,648 490.739,567	11.079
2	301.595,648 490.739,567	3	301.572,355 490.758,984	30.324
3	301.572,355 490.758,984	4	301.559,006 490.767,286	15.72
4	301.559,006 490.767,286	5	301.550,545 490.757,285	13.1
5	301.550,545 490.757,285	6	301.563,358 490.750,507	14.495

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	301.563,358 490.750,507	7	301.596,26 490.725,999	41.026
7	301.596,26 490.725,999	1	301.604,158 490.732,473	10.213

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4122

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.608	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. 5915/84, din 10/02/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA (PAG 1);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TURCIN I TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

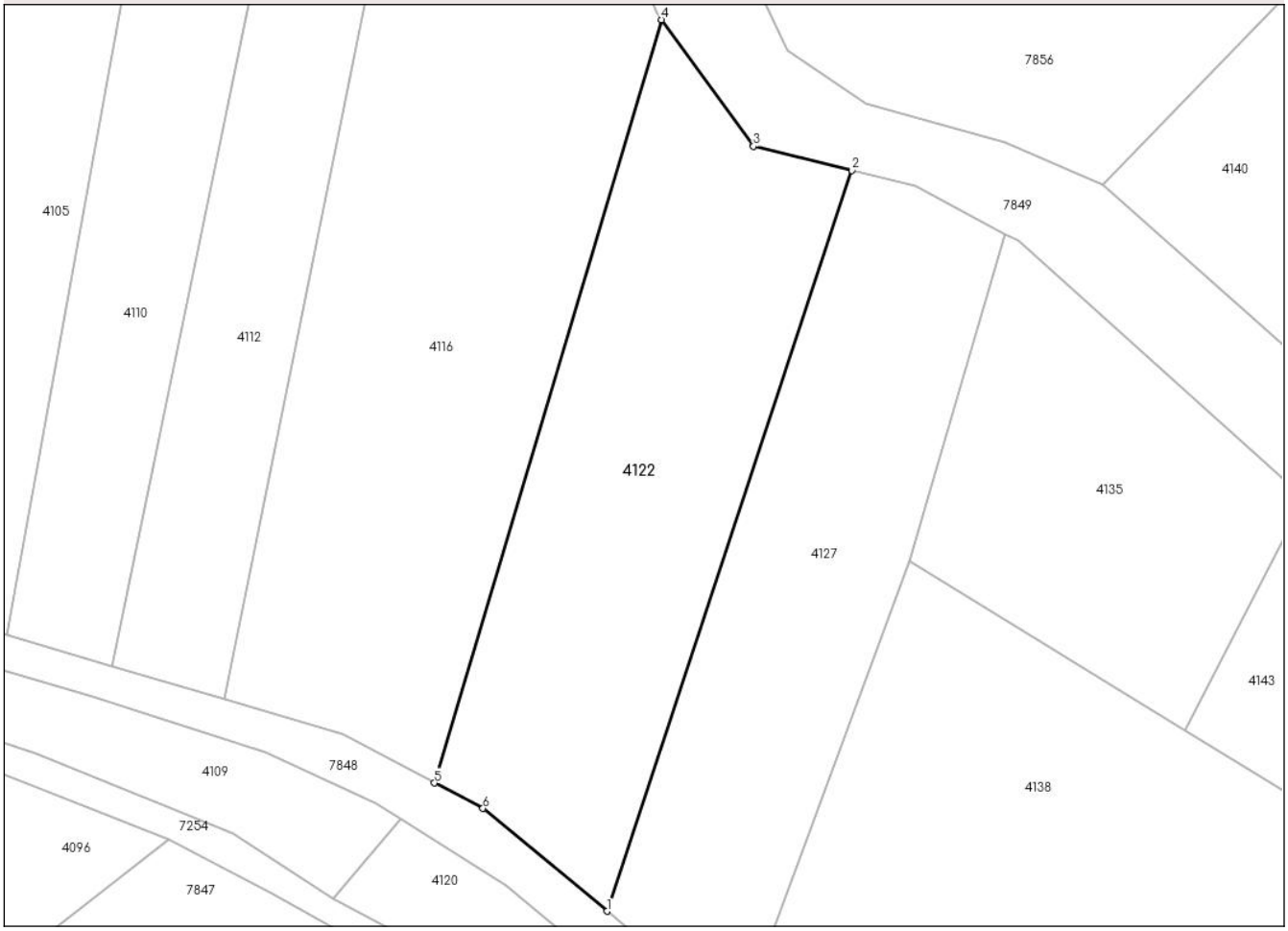
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.608	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.608	191	4152/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	301.585,146 490.755,646	2	301.616,108 490.849,264	98.605
2	301.616,108 490.849,264	3	301.603,699 490.852,323	12.78
3	301.603,699 490.852,323	4	301.592,081 490.868,303	19.757
4	301.592,081 490.868,303	5	301.563,338 490.771,848	100.646
5	301.563,338 490.771,848	6	301.569,46 490.768,63	6.916

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	301.569,46 490.768,63	1	301.585,146 490.755,646	20.362

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4126

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		240	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/12/2022		
Act Administrativ nr. 5915/84, din 10/02/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA (PAG 2);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TURCIN I TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

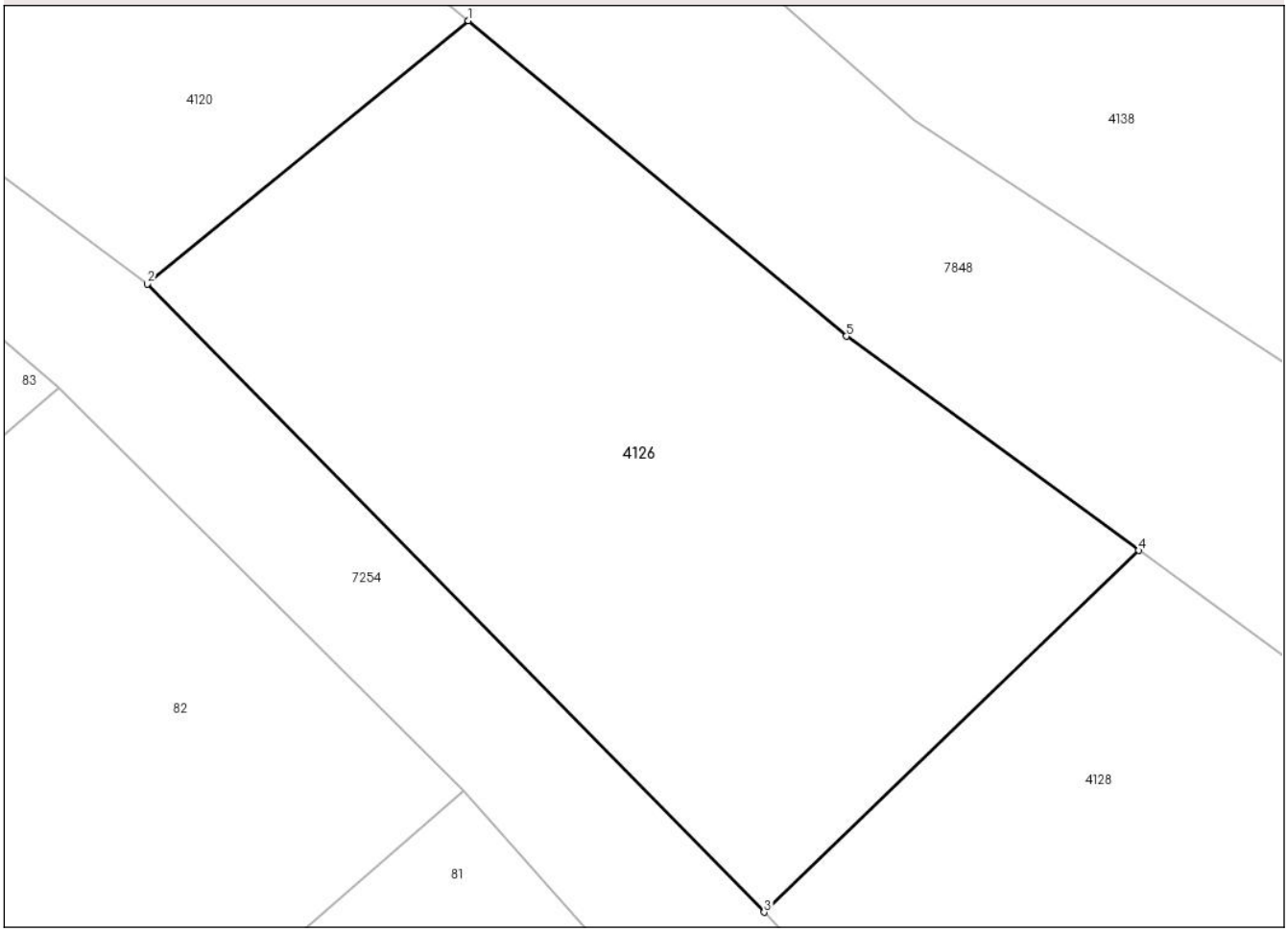
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	240	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	240	188	4131/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	301.604,158 490.732,473	2	301.596,26 490.725,999	10.213
2	301.596,26 490.725,999	3	301.611,442 490.710,558	21.655
3	301.611,442 490.710,558	4	301.620,662 490.719,451	12.81
4	301.620,662 490.719,451	5	301.613,464 490.724,716	8.918
5	301.613,464 490.724,716	1	301.604,158 490.732,473	12.115

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4127

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.208	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. 47189/3, din 21/04/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SÂRBU V FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

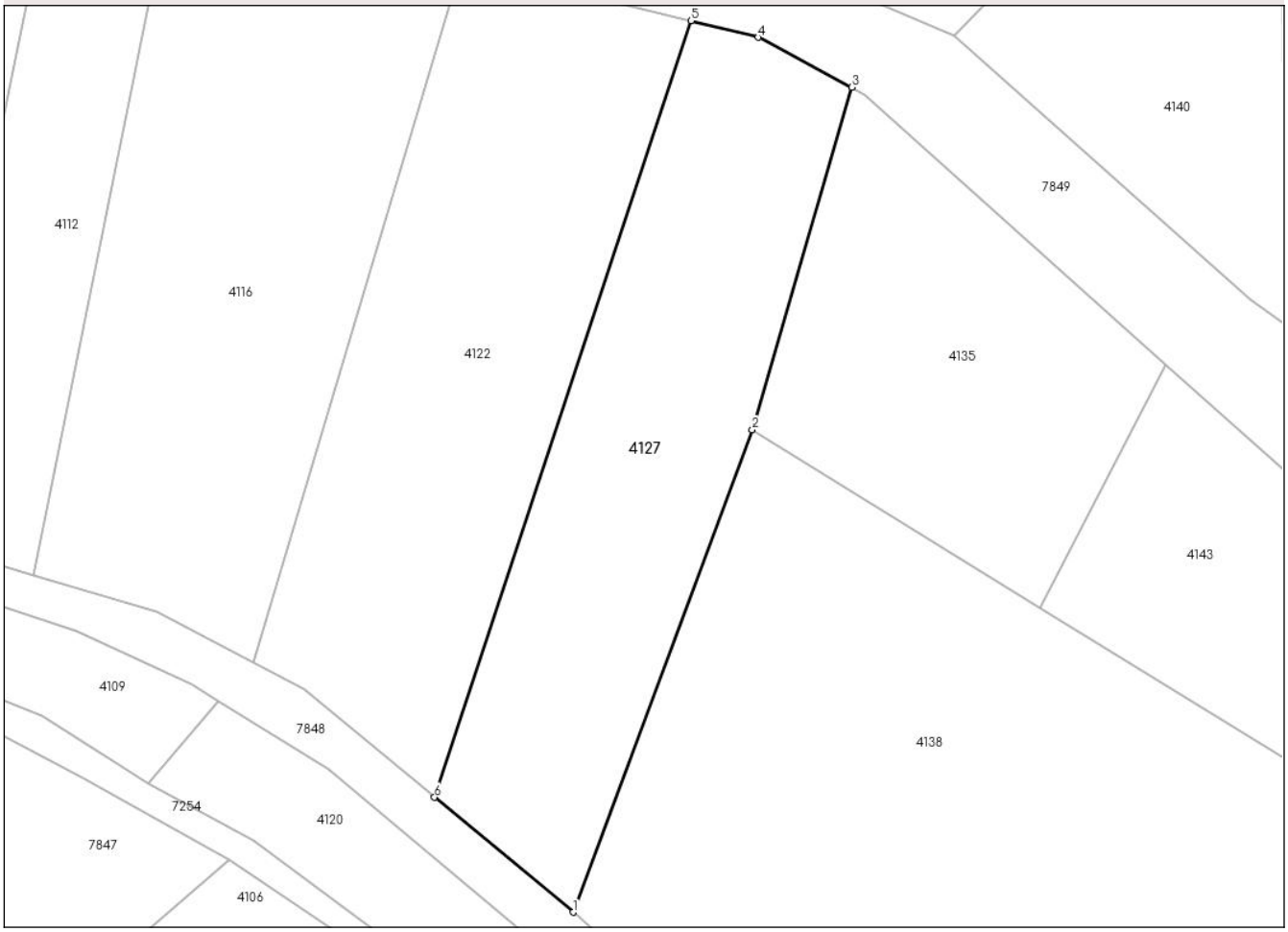
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.208	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.208	191	4152/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	301.601,888 490.741,786	2	301.623,503 490.799,931	62.032
2	301.623,503 490.799,931	3	301.635,493 490.841,256	43.029
3	301.635,493 490.841,256	4	301.624,207 490.847,267	12.787
4	301.624,207 490.847,267	5	301.616,108 490.849,264	8.342
5	301.616,108 490.849,264	6	301.585,146 490.755,646	98.605

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	301.585,146 490.755,646	1	301.601,888 490.741,786	21.735

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4128

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		186	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/12/2022		
Act Administrativ nr. 47189/21/1, din 30/01/1998 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DOBREAN R IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

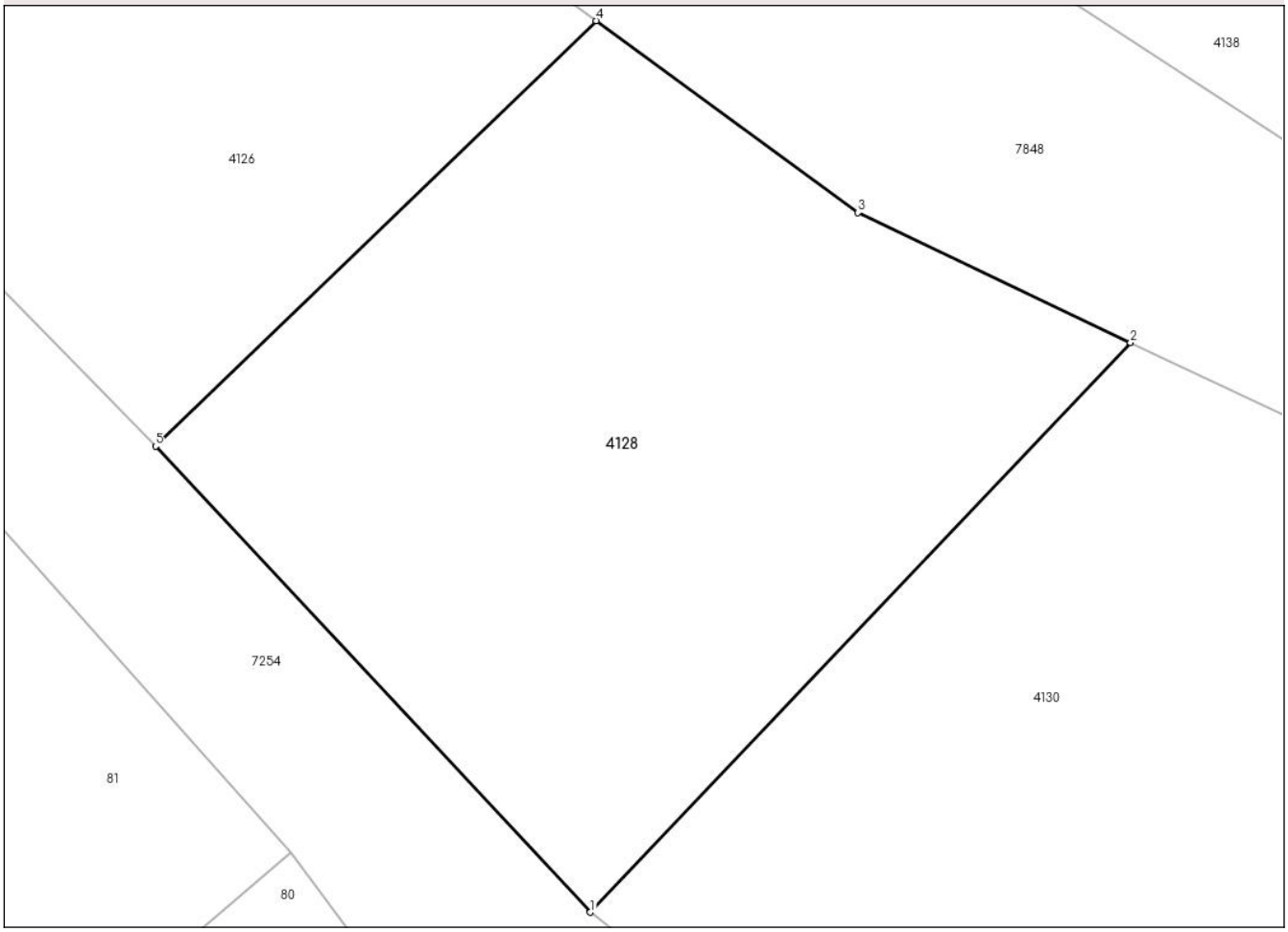
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	186	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	186	188	4131/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	301.620,544 490.700,817	2	301.631,847 490.712,725	16.418
2	301.631,847 490.712,725	3	301.626,141 490.715,443	6.32
3	301.626,141 490.715,443	4	301.620,662 490.719,451	6.788
4	301.620,662 490.719,451	5	301.611,442 490.710,558	12.81
5	301.611,442 490.710,558	1	301.620,544 490.700,817	13.331

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4130

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		223	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/12/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA LAPUGIU DE JOS, REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCIAR**, CIF:4374180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

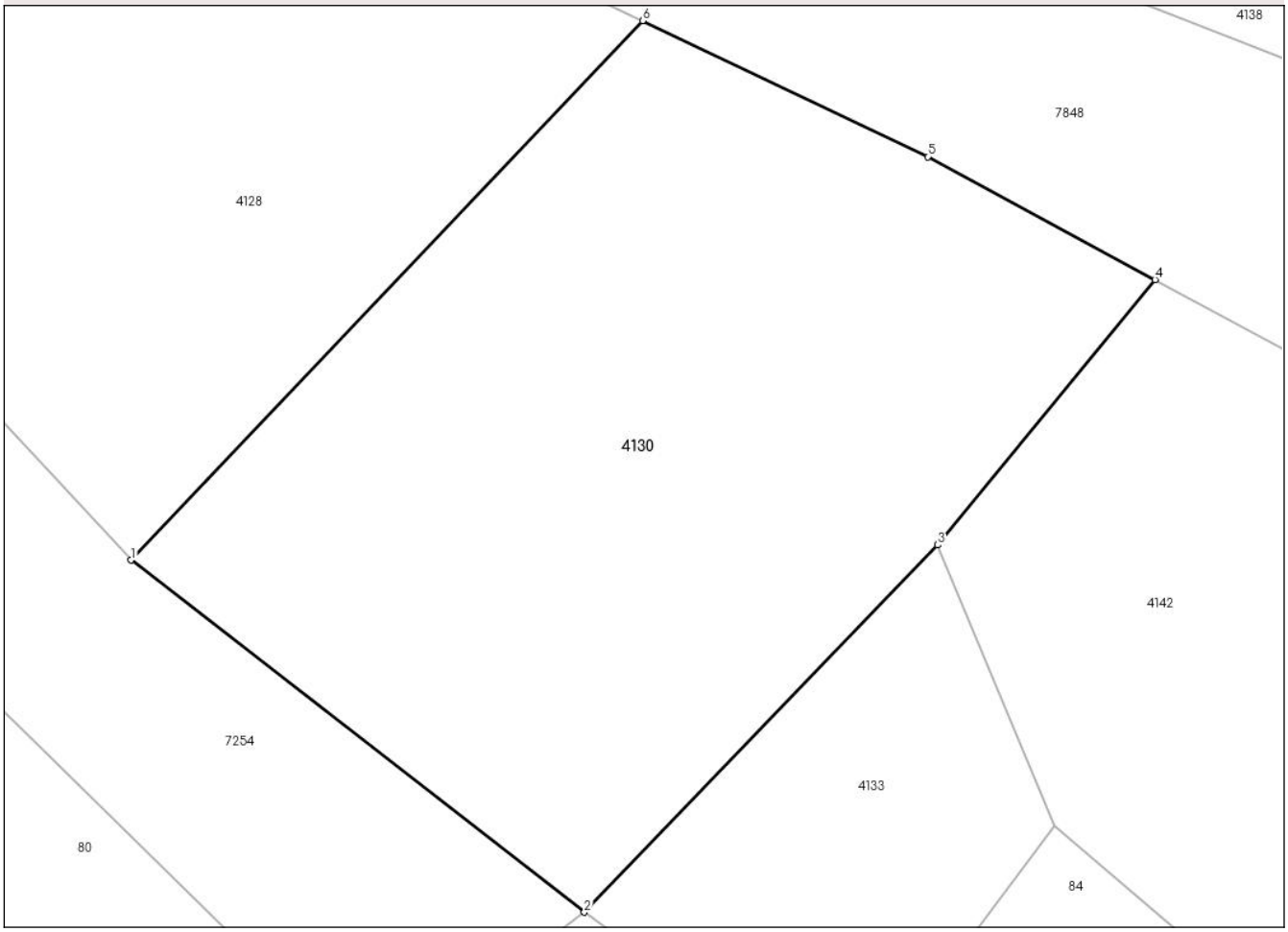
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	223	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	223	188	4131/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	301.620,544 490.700,817	2	301.630,561 490.693,044	12.679
2	301.630,561 490.693,044	3	301.638,369 490.701,152	11.257
3	301.638,369 490.701,152	4	301.643,171 490.707,012	7.576
4	301.643,171 490.707,012	5	301.638,148 490.709,724	5.708
5	301.638,148 490.709,724	6	301.631,847 490.712,725	6.98

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	301.631,847 490.712,725	1	301.620,544 490.700,817	16.418

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4133

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ohaba, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		62	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/12/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA LAPUGIU DE JOS**, CIF:4374180, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

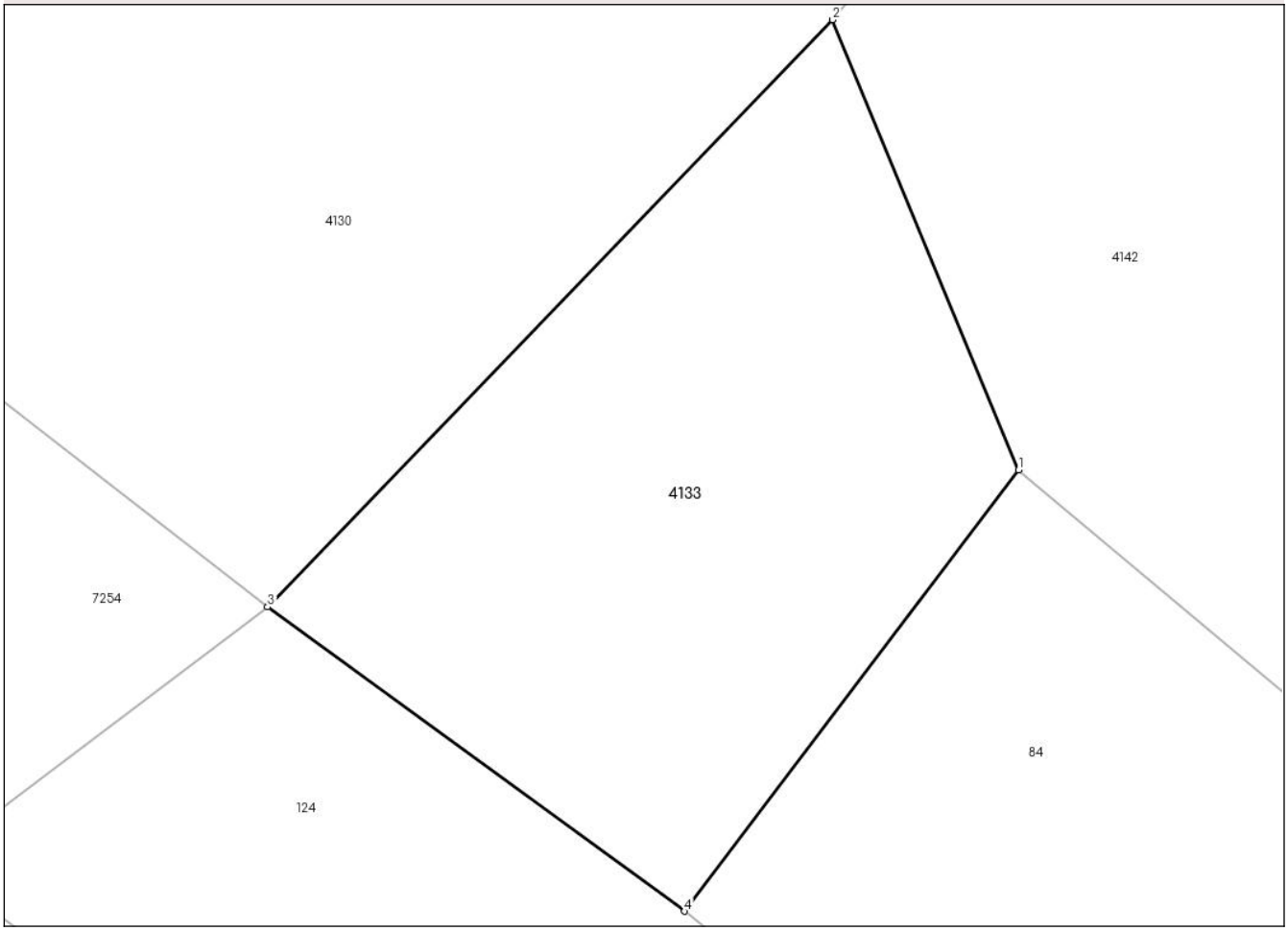
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	62	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	62	188	4131/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	301.640,942 490.694,937	2	301.638,369 490.701,152	6.727
2	301.638,369 490.701,152	3	301.630,561 490.693,044	11.257
3	301.630,561 490.693,044	4	301.636,325 490.688,841	7.134
4	301.636,325 490.688,841	1	301.640,942 490.694,937	7.647

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4135

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.665	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. 5915/51, din 20/03/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOMAN I IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

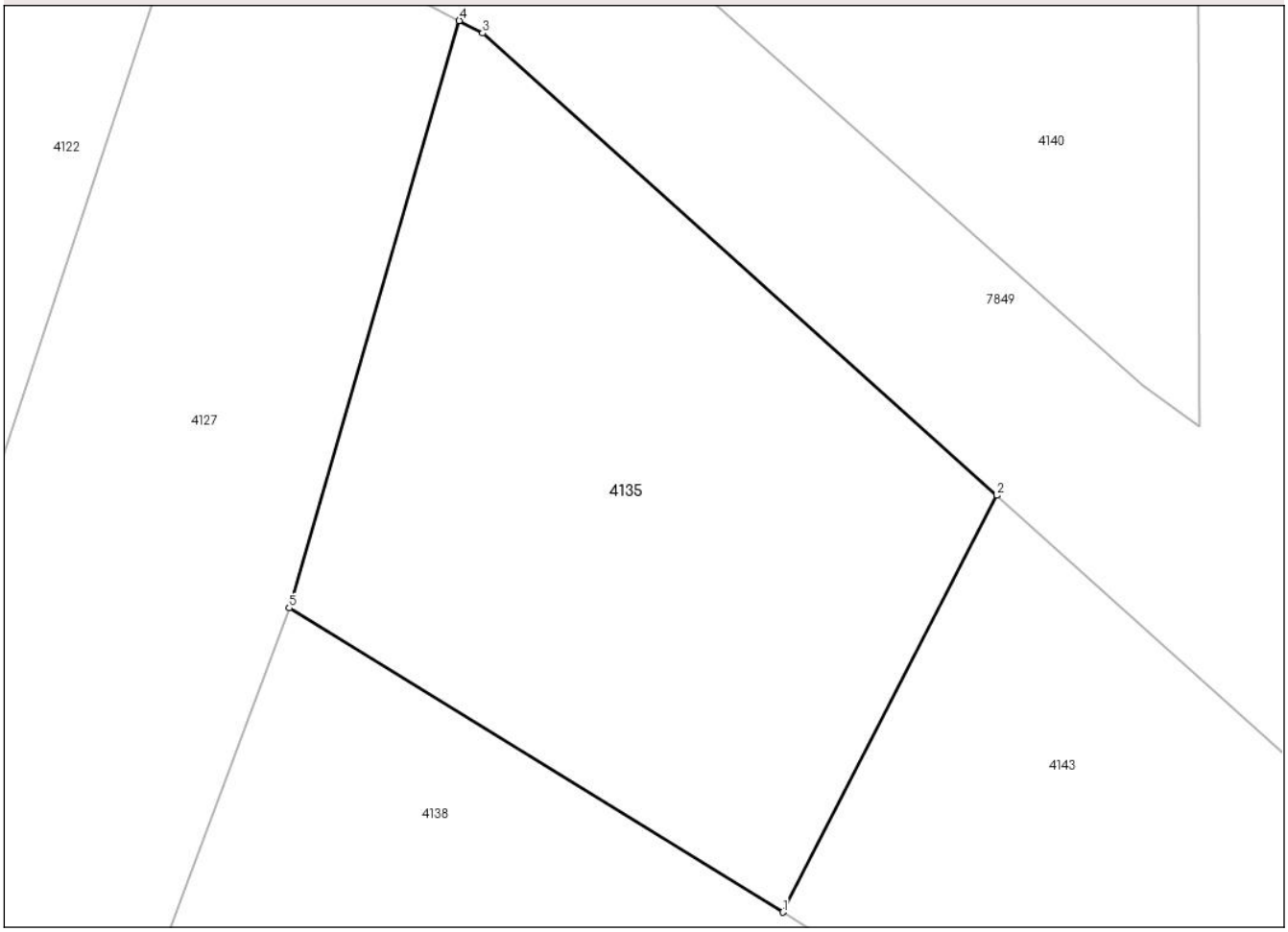
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.665	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.665	191	4151/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	301.658,272 490.778,517	2	301.673,364 490.807,846	32.984
2	301.673,364 490.807,846	3	301.637,128 490.840,385	48.702
3	301.637,128 490.840,385	4	301.635,493 490.841,256	1.852
4	301.635,493 490.841,256	5	301.623,503 490.799,931	43.029
5	301.623,503 490.799,931	1	301.658,272 490.778,517	40.834

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4138

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.779	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. 47189/26, din 29/01/1999 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BULZAN G GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

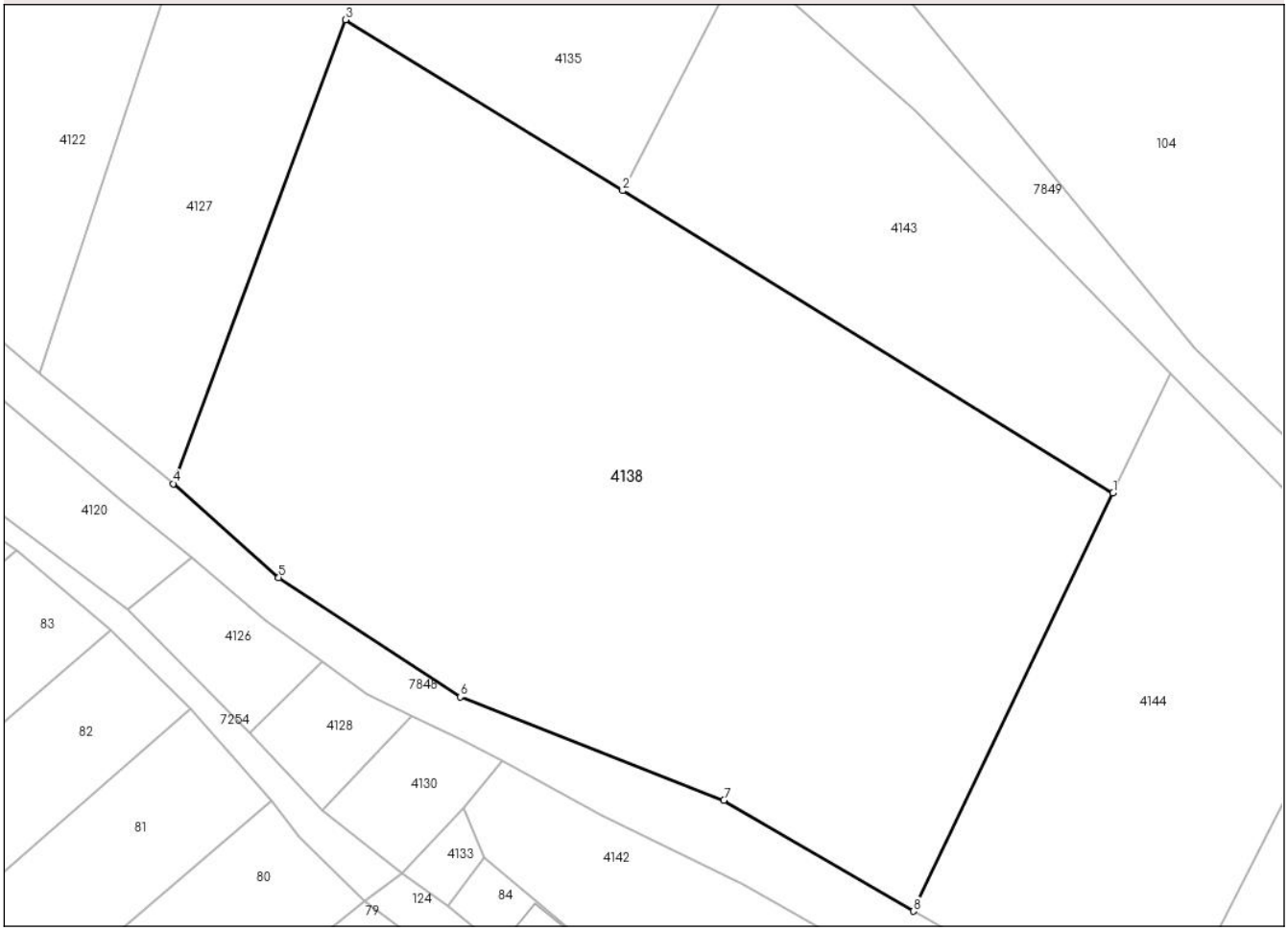
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.779	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.779	191	4151/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	301.719,799 490.740,623	2	301.658,272 490.778,517	72.26
2	301.658,272 490.778,517	3	301.623,503 490.799,931	40.834
3	301.623,503 490.799,931	4	301.601,888 490.741,786	62.032
4	301.601,888 490.741,786	5	301.615,135 490.730,029	17.712
5	301.615,135 490.730,029	6	301.637,913 490.715,071	27.251

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	301.637,913 490.715,071	7	301.670,992 490.702,126	35.521
7	301.670,992 490.702,126	8	301.694,756 490.688,216	27.536
8	301.694,756 490.688,216	1	301.719,799 490.740,623	58.083

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4140

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.450	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. 5915/61, din 20/03/1995 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MANGA I IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

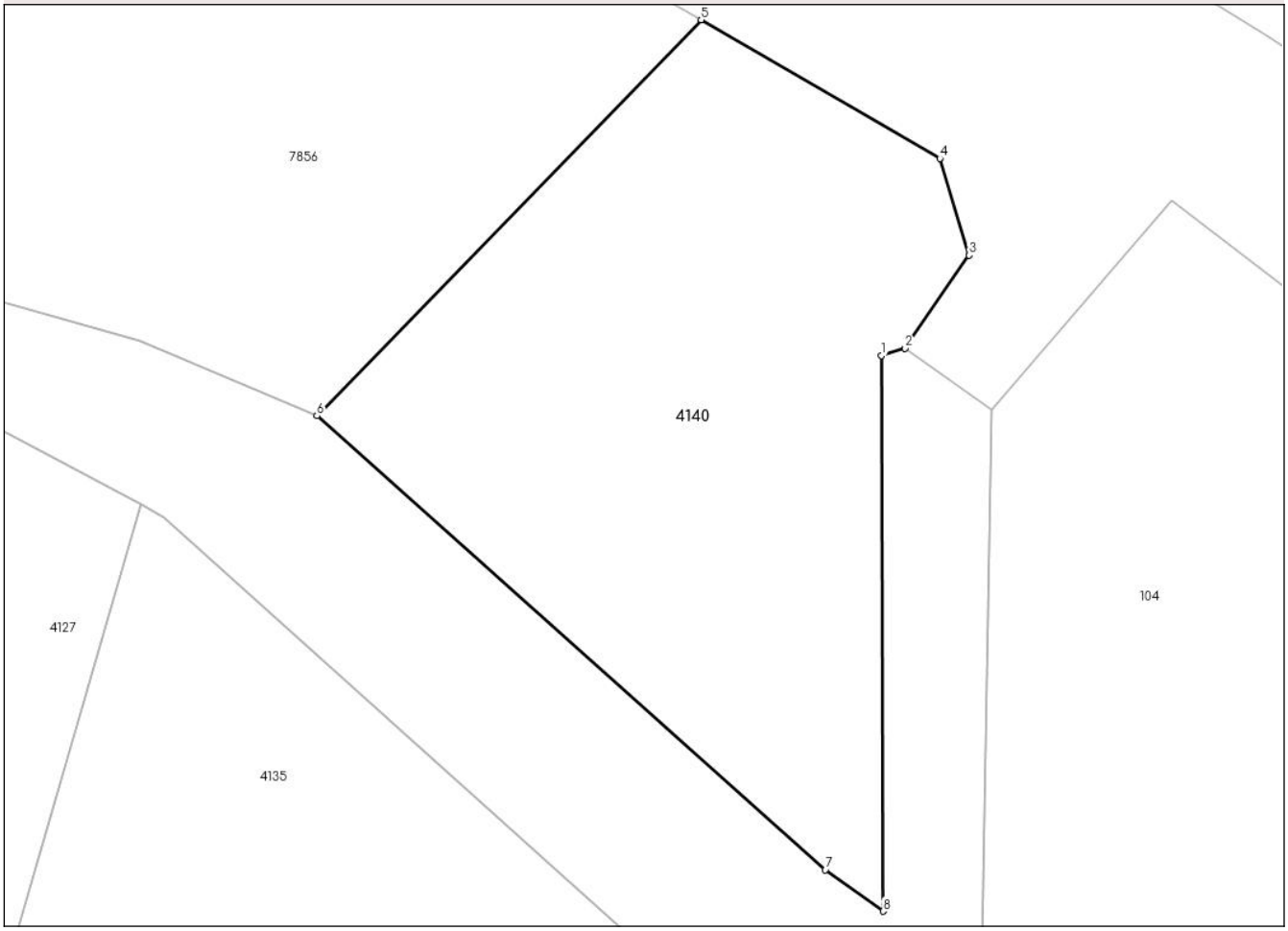
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.450	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.450	190	4147/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	301.687,566 490.851,702	2	301.689,206 490.852,221	1.72
2	301.689,206 490.852,221	3	301.693,718 490.858,759	7.944
3	301.693,718 490.858,759	4	301.691,667 490.865,549	7.093
4	301.691,667 490.865,549	5	301.674,879 490.875,292	19.41
5	301.674,879 490.875,292	6	301.647,881 490.847,488	38.754

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	301.647,881 490.847,488	7	301.683,609 490.815,618	47.877
7	301.683,609 490.815,618	8	301.687,671 490.812,702	5.0
8	301.687,671 490.812,702	1	301.687,566 490.851,702	39.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4141

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ohaba, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		138	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 09/12/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA LAPUGIU DE JOS**, CIF:4374180, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

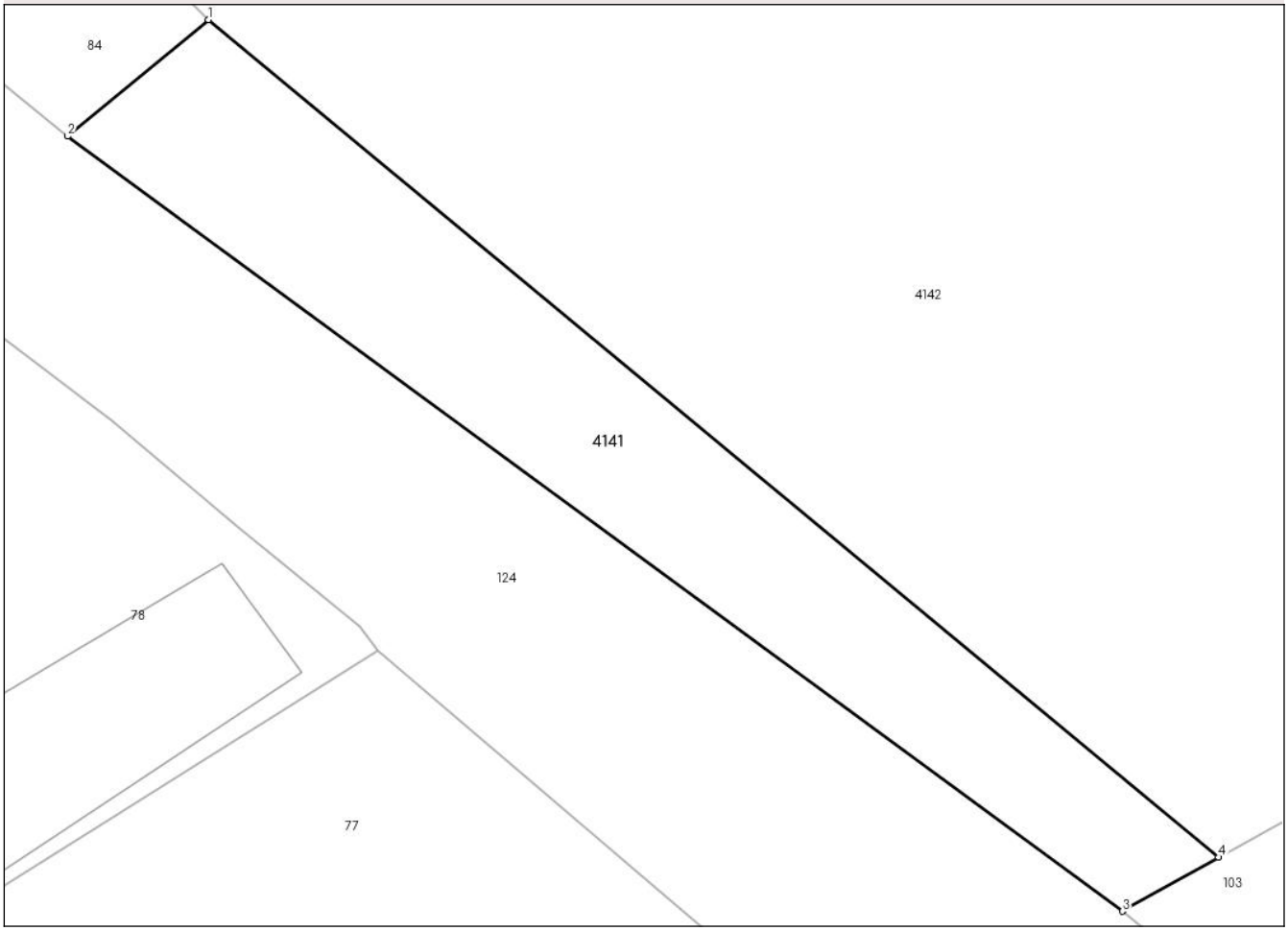
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	138	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	138	188	4139	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	301.676,6 490.662,58	2	301.672,732 490.659,387	5.016
2	301.672,732 490.659,387	3	301.701,661 490.638,162	35.88
3	301.701,661 490.638,162	4	301.704,298 490.639,638	3.022
4	301.704,298 490.639,638	1	301.676,6 490.662,58	35.965

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4142

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ohaba, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.165	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 08/12/2022		
Act Administrativ nr. 47189/1, din 21/04/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŞERBAN I IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

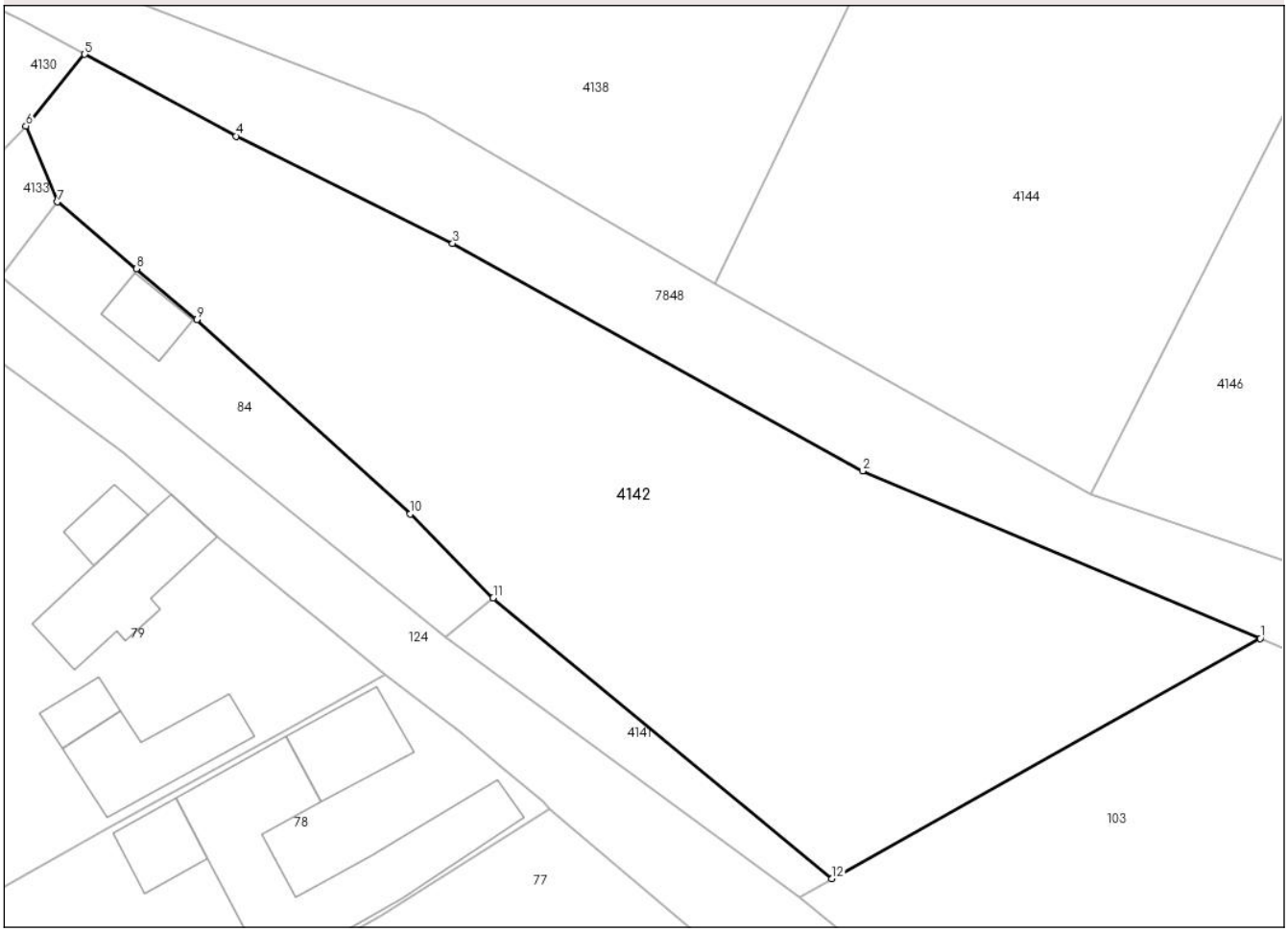
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.165	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	131	188	4131/9	-	
2	arabil	DA	2.034	188	4140/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	301.739,362 490.659,264	2	301.706,822 490.672,962	35.305
2	301.706,822 490.672,962	3	301.673,29 490.691,553	38.342
3	301.673,29 490.691,553	4	301.655,56 490.700,323	19.78
4	301.655,56 490.700,323	5	301.643,171 490.707,012	14.079

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	301.643,171 490.707,012	6	301.638,369 490.701,152	7.576
6	301.638,369 490.701,152	7	301.640,942 490.694,937	6.727
7	301.640,942 490.694,937	8	301.647,412 490.689,495	8.454
8	301.647,412 490.689,495	9	301.652,351 490.685,34	6.454
9	301.652,351 490.685,34	10	301.669,816 490.669,438	23.62
10	301.669,816 490.669,438	11	301.676,6 490.662,58	9.646
11	301.676,6 490.662,58	12	301.704,298 490.639,638	35.965
12	301.704,298 490.639,638	1	301.739,362 490.659,264	40.183

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4143

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.822	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. 47189/21/1, din 30/01/1998 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DOBREAN R IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

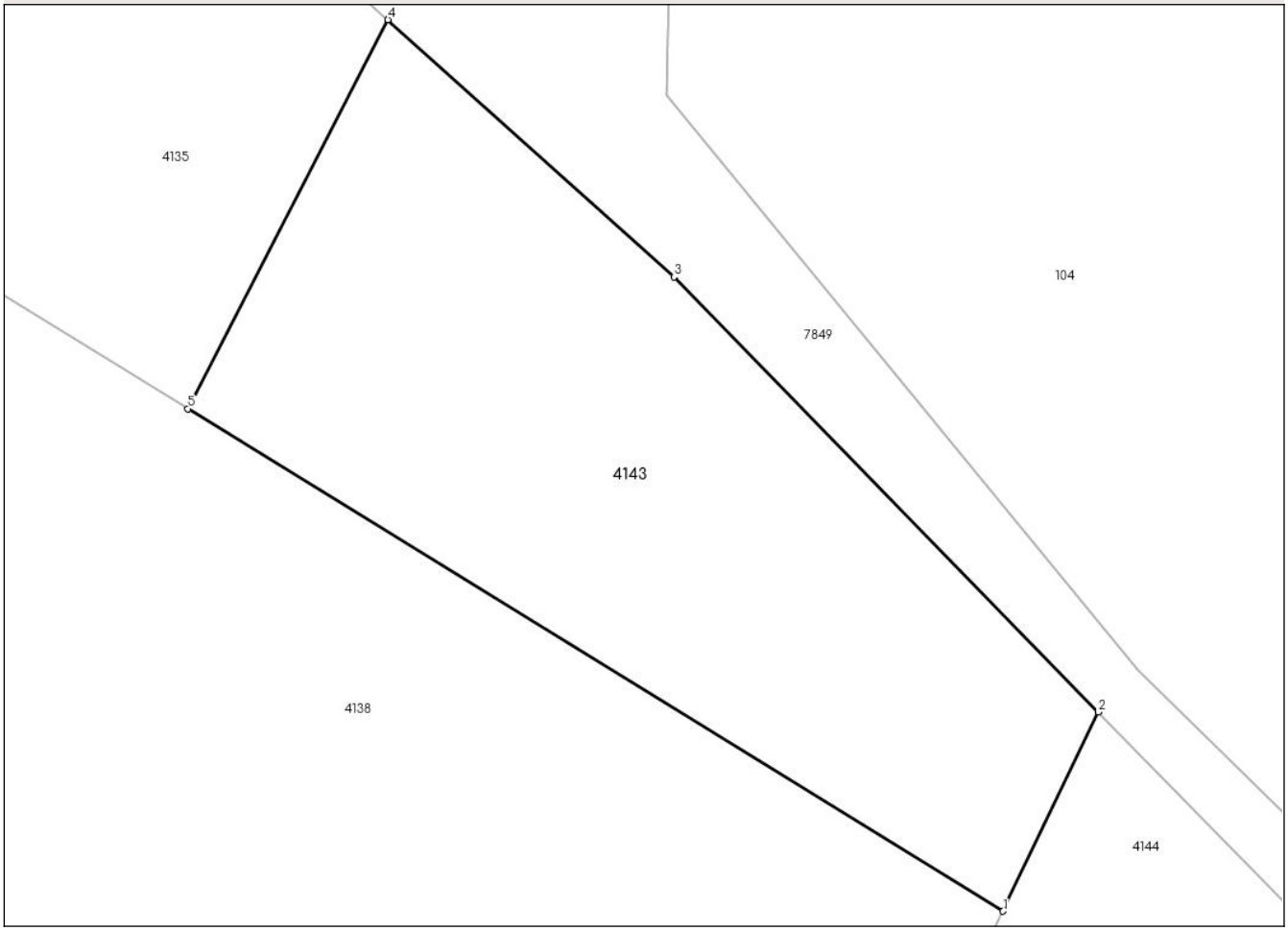
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.822	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.822	191	4151/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	301.719,799 490.740,623	2	301.726,975 490.755,641	16.644
2	301.726,975 490.755,641	3	301.694,952 490.788,46	45.854
3	301.694,952 490.788,46	4	301.673,364 490.807,846	29.014
4	301.673,364 490.807,846	5	301.658,272 490.778,517	32.984
5	301.658,272 490.778,517	1	301.719,799 490.740,623	72.26

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4144

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.484	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/12/2022		
Act Administrativ nr. 47189/1, din 21/04/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŞERBAN I IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

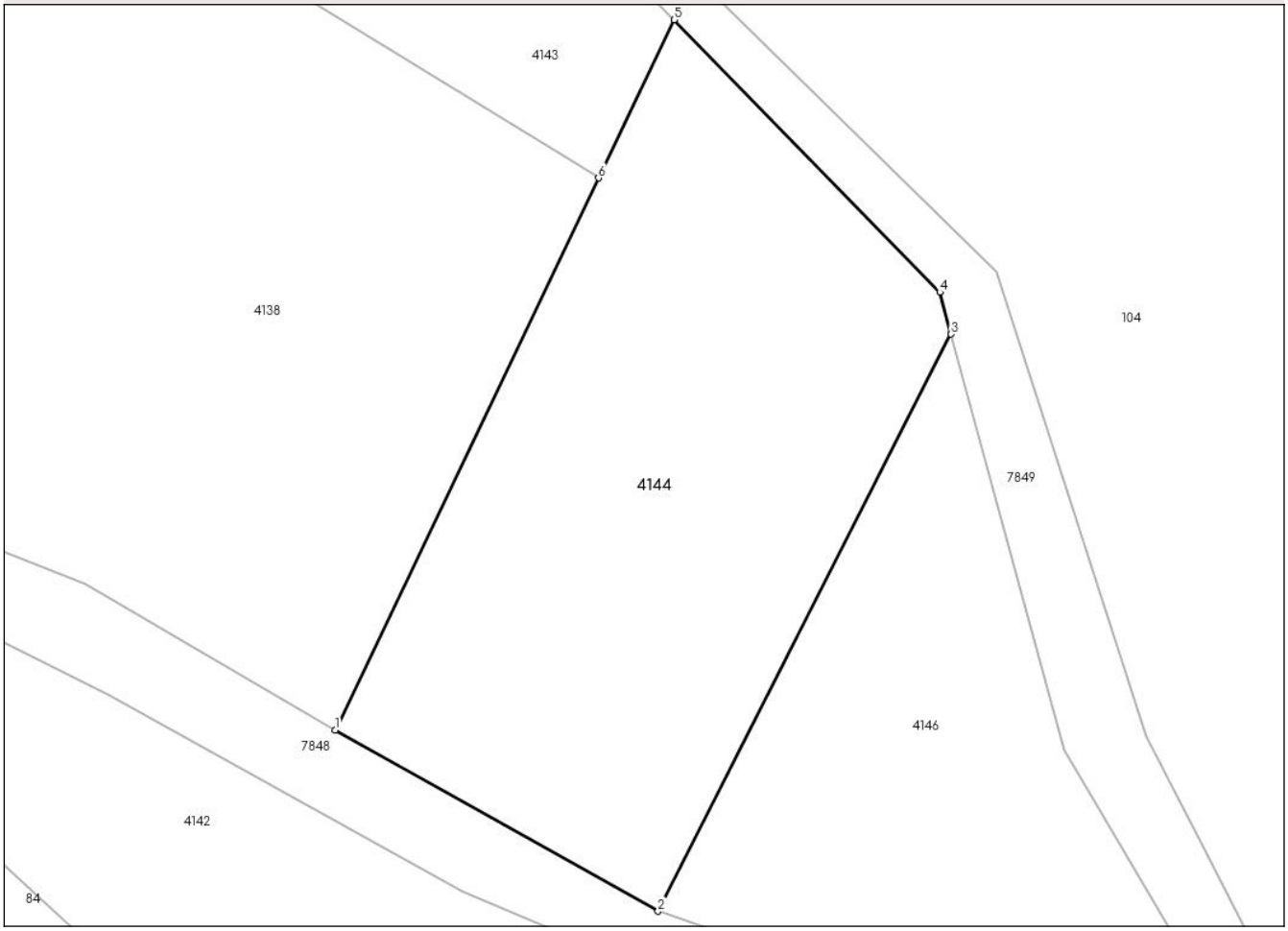
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.484	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.484	191	4151/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	301.694,756 490.688,216	2	301.725,452 490.671,033	35.177
2	301.725,452 490.671,033	3	301.753,294 490.725,801	61.438
3	301.753,294 490.725,801	4	301.752,218 490.729,77	4.112
4	301.752,218 490.729,77	5	301.726,975 490.755,641	36.146
5	301.726,975 490.755,641	6	301.719,799 490.740,623	16.644

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	301.719,799 490.740,623	1	301.694,756 490.688,216	58.083

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4146

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Ohaba, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.672	Sector cadastral:41 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 12/12/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA LAPUGIU DE JOS**, CIF:4374180, PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

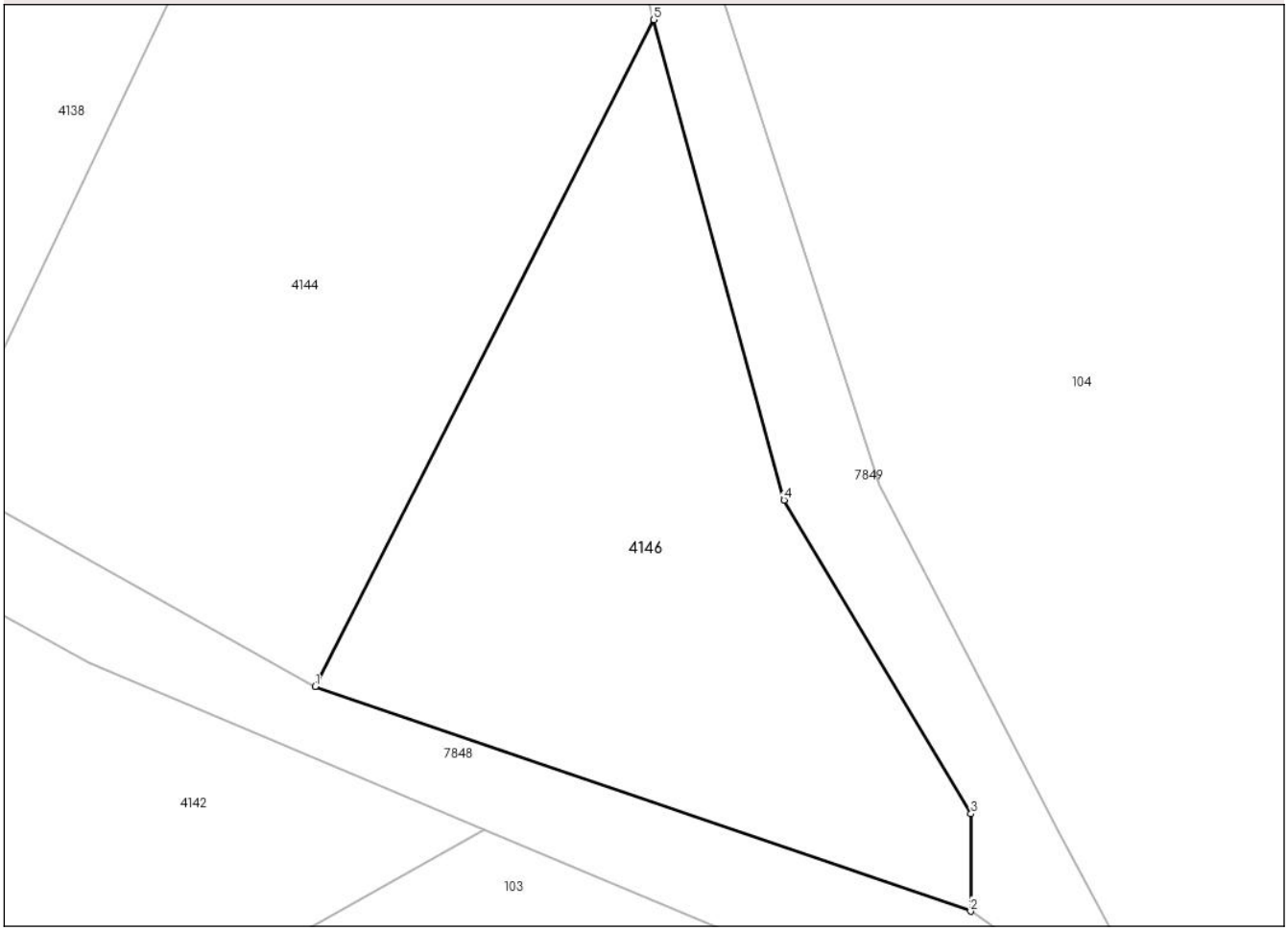
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.672	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.672	191	4150	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	301.725,452 490.671,033	2	301.779,345 490.652,58	56.965
2	301.779,345 490.652,58	3	301.779,374 490.660,58	8.0
3	301.779,374 490.660,58	4	301.763,992 490.686,337	30.0
4	301.763,992 490.686,337	5	301.753,294 490.725,801	40.888
5	301.753,294 490.725,801	1	301.725,452 490.671,033	61.438

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5154

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60659	184.538	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8289 / 18/03/2013		
Act Administrativ nr. 20/10310, din 28/02/2013 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA LAPUGIU DE JOS**, CIF:4374180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

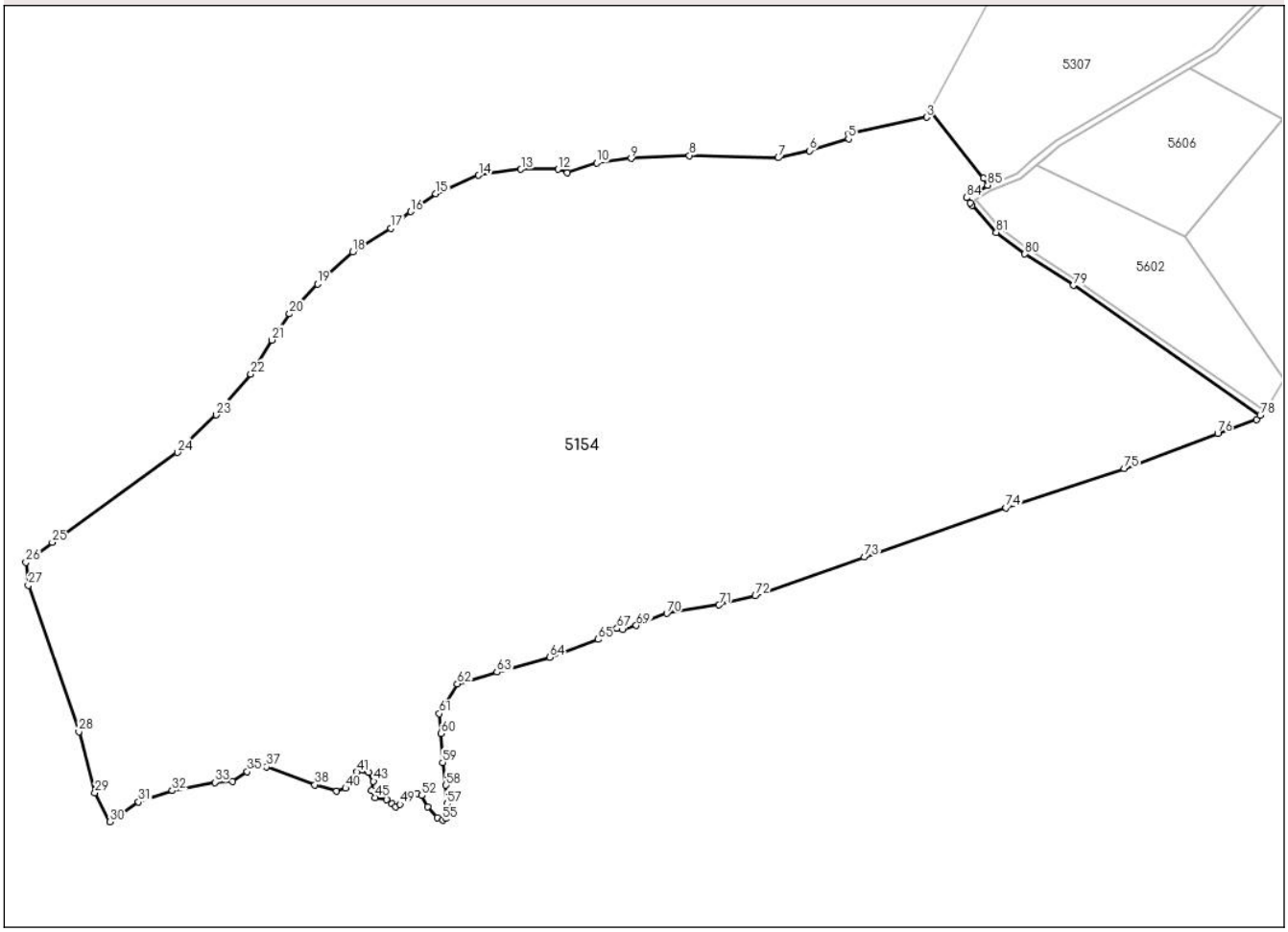
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60659	184.538	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	125.741	162	3252/1	-	
2	pasune	NU	43.627	162	3252/2	-	
3	pasune	NU	13.976	162	3251/1	-	
4	pasune	NU	1.194	162	3251/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	296.491,775 490.880,72	2	296.457,278 490.923,736	55.14
4	296.405,015 490.909,068	5	296.405,015 490.906,006	3.062
7	296.359,833 490.893,76	8	296.302,781 490.895,291	57.073

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	296.457,278 490.923,736	3	296.455,175 490.919,783	4.478
5	296.405,015 490.906,006	6	296.380,126 490.898,352	26.039
8	296.302,781 490.895,291	9	296.265,257 490.893,378	37.573

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	296.455,175 490.919,783	4	296.405,015 490.909,068	51.292
6	296.380,126 490.898,352	7	296.359,833 490.893,76	20.806
9	296.265,257 490.893,378	10	296.243,17 490.890,607	22.26

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
10	296.243,17 490.890,607	11	296.224,408 490.884,101	19.858
13	296.194,542 490.886,397	14	296.167,356 490.882,57	27.454
16	296.123,706 490.859,227	17	296.111,07 490.848,512	16.567
19	296.063,817 490.812,767	20	296.045,82 490.793,633	26.268
22	296.020,932 490.754,982	23	295.998,602 490.728,798	34.413
25	295.893,305 490.646,904	26	295.876,387 490.634,135	21.196
28	295.910,428 490.525,4	29	295.920,72 490.486,31	40.422
31	295.948,803 490.480,327	32	295.970,421 490.487,618	22.814
34	296.009,225 490.493,366	35	296.018,655 490.499,727	11.375
37	296.031,032 490.502,909	38	296.062,15 490.491,363	33.191
40	296.081,794 490.489,234	41	296.089,338 490.499,601	12.821
43	296.099,829 490.493,593	44	296.098,65 490.487,584	6.124
46	296.108,198 490.481,93	47	296.111,499 490.479,102	4.347
49	296.116,803 490.478,867	50	296.121,754 490.485,111	7.969
52	296.130,83 490.484,404	53	296.134,72 490.477,217	8.172
55	296.144,424 490.468,779	56	296.146,307 490.469,909	2.196
58	296.146,307 490.490,999	59	296.144,235 490.505,497	14.645
61	296.141,959 490.537,07	62	296.153,64 490.556,088	22.319
64	296.212,875 490.573,074	65	296.244,161 490.584,62	33.349
67	296.256,28 490.591,595	68	296.259,964 490.591,093	3.718
70	296.288,263 490.601,302	71	296.321,77 490.606,733	33.944
73	296.415,179 490.637,495	74	296.506,217 490.669,077	96.36
76	296.642,285 490.716,913	77	296.667,188 490.725,632	26.385
79	296.549,467 490.811,861	80	296.518,343 490.832,02	37.082
82	296.484,261 490.863,18	83	296.483,08 490.864,893	2.081
85	296.494,421 490.876,242	1	296.491,775 490.880,72	5.201

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
11	296.224,408 490.884,101	12	296.218,282 490.886,397	6.542
14	296.167,356 490.882,57	15	296.139,787 490.870,707	30.013
17	296.111,07 490.848,512	18	296.086,407 490.833,431	28.908
20	296.045,82 490.793,633	21	296.034,333 490.776,795	20.383
23	295.998,602 490.728,798	24	295.973,713 490.704,689	34.651
26	295.876,387 490.634,135	27	295.877,961 490.619,282	14.936
29	295.920,72 490.486,31	30	295.930,236 490.467,602	20.989
32	295.970,421 490.487,618	33	295.997,742 490.492,92	27.831
35	296.018,655 490.499,727	36	296.024,313 490.503,497	6.799
38	296.062,15 490.491,363	39	296.076,014 490.487,191	14.478
41	296.089,338 490.499,601	42	296.096,647 490.499,365	7.313
44	296.098,65 490.487,584	45	296.100,772 490.483,108	4.954
47	296.111,499 490.479,102	48	296.114,092 490.477,217	3.206
50	296.121,754 490.485,111	51	296.127,883 490.485,818	6.17
53	296.134,72 490.477,217	54	296.140,844 490.470,286	9.249
56	296.146,307 490.469,909	57	296.147,061 490.478,947	9.069
59	296.144,235 490.505,497	60	296.143,293 490.524,327	18.854
62	296.153,64 490.556,088	63	296.179,075 490.563,62	26.527
65	296.244,161 490.584,62	66	296.248,745 490.588,08	5.743
68	296.259,964 490.591,093	69	296.268,671 490.593,603	9.062
71	296.321,77 490.606,733	72	296.345,055 490.612,618	24.017
74	296.506,217 490.669,077	75	296.582,114 490.694,362	79.998
77	296.667,188 490.725,632	78	296.669,615 490.728,579	3.818
80	296.518,343 490.832,02	81	296.499,964 490.845,828	22.988
83	296.483,08 490.864,893	84	296.480,803 490.868,194	4.01

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
12	296.218,282 490.886,397	13	296.194,542 490.886,397	23.74
15	296.139,787 490.870,707	16	296.123,706 490.859,227	19.758
18	296.086,407 490.833,431	19	296.063,817 490.812,767	30.616
21	296.034,333 490.776,795	22	296.020,932 490.754,982	25.601
24	295.973,713 490.704,689	25	295.893,305 490.646,904	99.018
27	295.877,961 490.619,282	28	295.910,428 490.525,4	99.337
30	295.930,236 490.467,602	31	295.948,803 490.480,327	22.509
33	295.997,742 490.492,92	34	296.009,225 490.493,366	11.492
36	296.024,313 490.503,497	37	296.031,032 490.502,909	6.745
39	296.076,014 490.487,191	40	296.081,794 490.489,234	6.13
42	296.096,647 490.499,365	43	296.099,829 490.493,593	6.591
45	296.100,772 490.483,108	46	296.108,198 490.481,93	7.519
48	296.114,092 490.477,217	49	296.116,803 490.478,867	3.174
51	296.127,883 490.485,818	52	296.130,83 490.484,404	3.269
54	296.140,844 490.470,286	55	296.144,424 490.468,779	3.884
57	296.147,061 490.478,947	58	296.146,307 490.490,999	12.076
60	296.143,293 490.524,327	61	296.141,959 490.537,07	12.813
63	296.179,075 490.563,62	64	296.212,875 490.573,074	35.097
66	296.248,745 490.588,08	67	296.256,28 490.591,595	8.315
69	296.268,671 490.593,603	70	296.288,263 490.601,302	21.05
72	296.345,055 490.612,618	73	296.415,179 490.637,495	74.406
75	296.582,114 490.694,362	76	296.642,285 490.716,913	64.258
78	296.669,615 490.728,579	79	296.549,467 490.811,861	146.19
81	296.499,964 490.845,828	82	296.484,261 490.863,18	23.402
84	296.480,803 490.868,194	85	296.494,421 490.876,242	15.818

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5307

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		38.659	Sector cadastral:54 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 14/02/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA LĂPUGIU DE JOS, REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCIAR**, CIF:4374180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

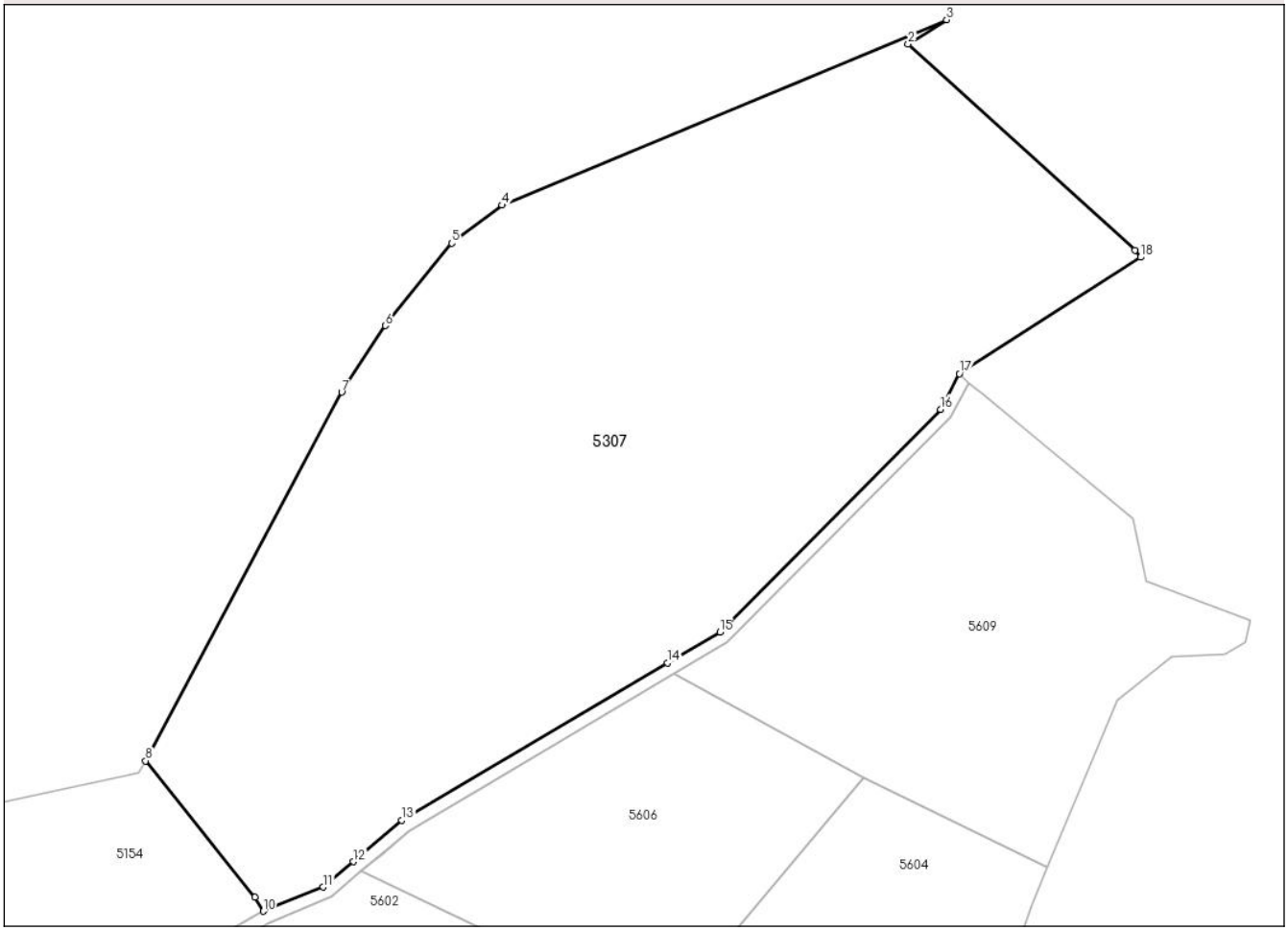
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	38.659	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	38.659	162	3250	-	PĂŞUNE ÎMPĂDURITĂ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	296.770,062 491.085,042	2	296.698,364 491.150,179	96.868
2	296.698,364 491.150,179	3	296.710,505 491.157,812	14.341
3	296.710,505 491.157,812	4	296.569,982 491.099,262	152.233
4	296.569,982 491.099,262	5	296.554,076 491.087,247	19.934
5	296.554,076 491.087,247	6	296.533,016 491.061,225	33.476

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	296.533,016 491.061,225	7	296.519,232 491.040,177	25.16
7	296.519,232 491.040,177	8	296.457,278 490.923,736	131.897
8	296.457,278 490.923,736	9	296.491,775 490.880,72	55.14
9	296.491,775 490.880,72	10	296.494,421 490.876,242	5.201
10	296.494,421 490.876,242	11	296.513,438 490.883,884	20.495
11	296.513,438 490.883,884	12	296.522,903 490.891,909	12.409
12	296.522,903 490.891,909	13	296.538,27 490.904,938	20.147
13	296.538,27 490.904,938	14	296.622,267 490.954,67	97.615
14	296.622,267 490.954,67	15	296.638,796 490.964,457	19.209
15	296.638,796 490.964,457	16	296.708,579 491.034,774	99.066
16	296.708,579 491.034,774	17	296.714,586 491.046,002	12.734
17	296.714,586 491.046,002	18	296.771,785 491.082,825	68.027
18	296.771,785 491.082,825	1	296.770,062 491.085,042	2.808

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5602

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.640	Sector cadastral:55 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 14/02/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA LĂPUGIU DE JOS, REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCIAR**, CIF:4374180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

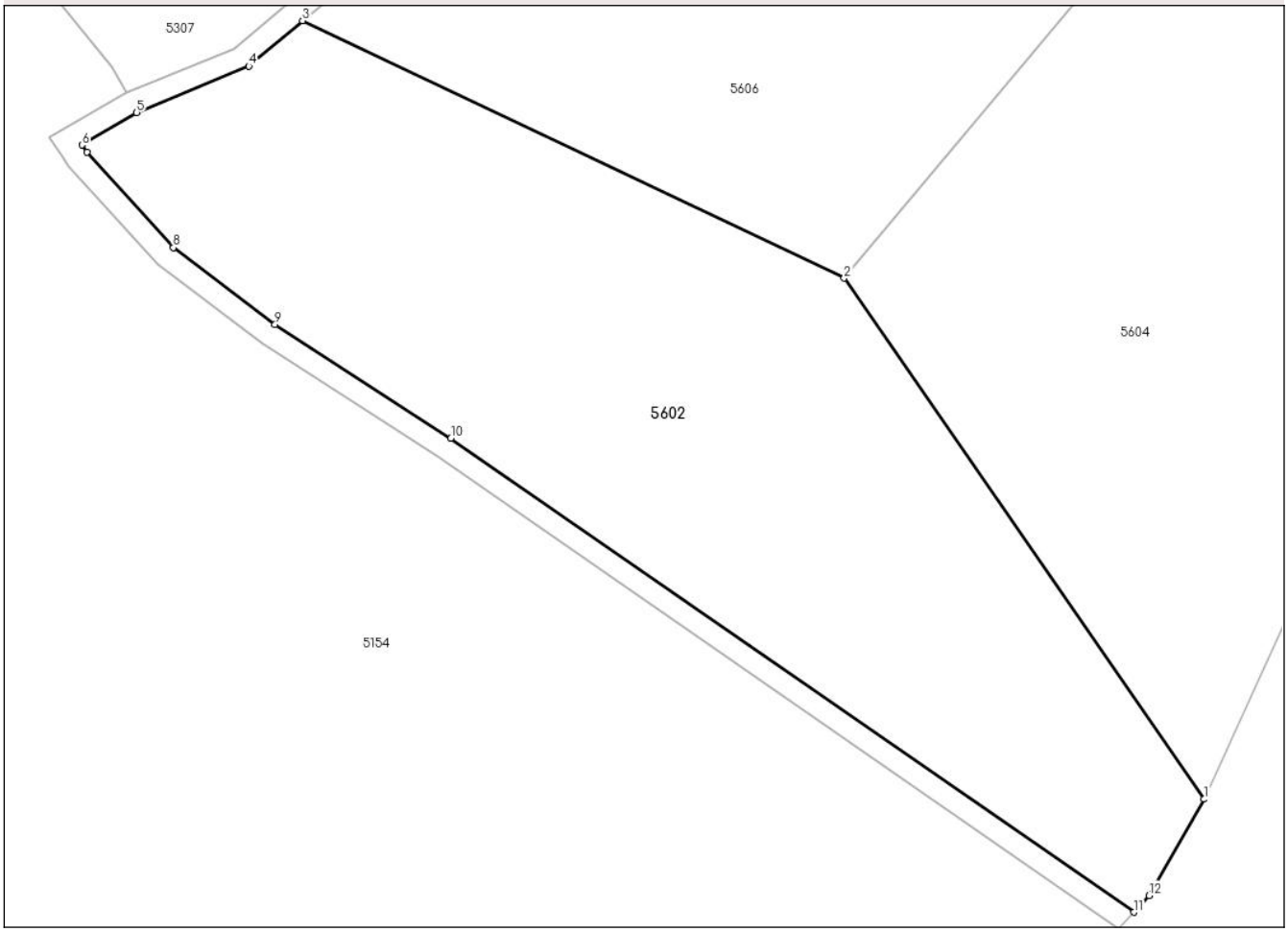
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.640	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	10.640	163	3253/1	-	PĂŞUNE ÎMPĂDURITĂ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	296.684,743 490.751,512	2	296.621,135 490.843,447	111.795
2	296.621,135 490.843,447	3	296.525,49 490.888,858	105.878
3	296.525,49 490.888,858	4	296.516,025 490.880,833	12.409
4	296.516,025 490.880,833	5	296.496,194 490.872,644	21.455
5	296.496,194 490.872,644	6	296.486,529 490.866,932	11.227

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	296.486,529 490.866,932	7	296.487,402 490.865,671	1.534
7	296.487,402 490.865,671	8	296.502,673 490.848,796	22.759
8	296.502,673 490.848,796	9	296.520,634 490.835,302	22.465
9	296.520,634 490.835,302	10	296.551,694 490.815,184	37.006
10	296.551,694 490.815,184	11	296.672,319 490.731,579	146.766
11	296.672,319 490.731,579	12	296.674,975 490.734,525	3.967
12	296.674,975 490.734,525	1	296.684,743 490.751,512	19.595

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5604

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.348	Sector cadastral:55 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 14/02/2023		
Act Administrativ nr. 13963/10, din 28/06/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NICOARA S VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

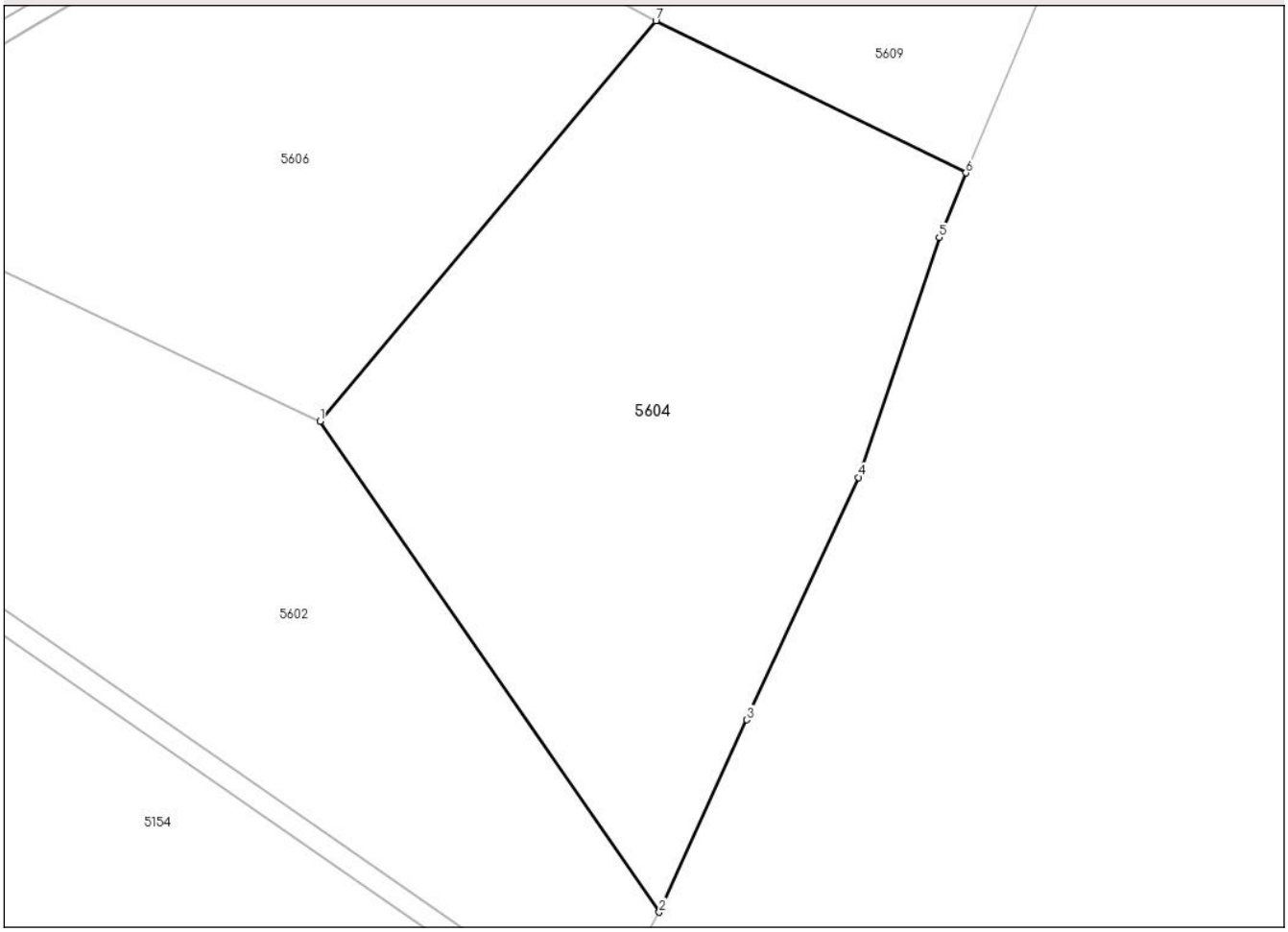
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.348	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	10.348	163	3253/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	296.621,135 490.843,447	2	296.684,743 490.751,512	111.795
2	296.684,743 490.751,512	3	296.701,188 490.787,552	39.615
3	296.701,188 490.787,552	4	296.722,105 490.832,966	50.0
4	296.722,105 490.832,966	5	296.737,238 490.877,924	47.437
5	296.737,238 490.877,924	6	296.742,272 490.889,995	13.079

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	296.742,272 490.889,995	7	296.684,114 490.918,504	64.77
7	296.684,114 490.918,504	1	296.621,135 490.843,447	97.979

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5606

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.663	Sector cadastral:55 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 14/02/2023		
Act Administrativ nr. 13963/11, din 29/06/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BARBONI S SIMION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

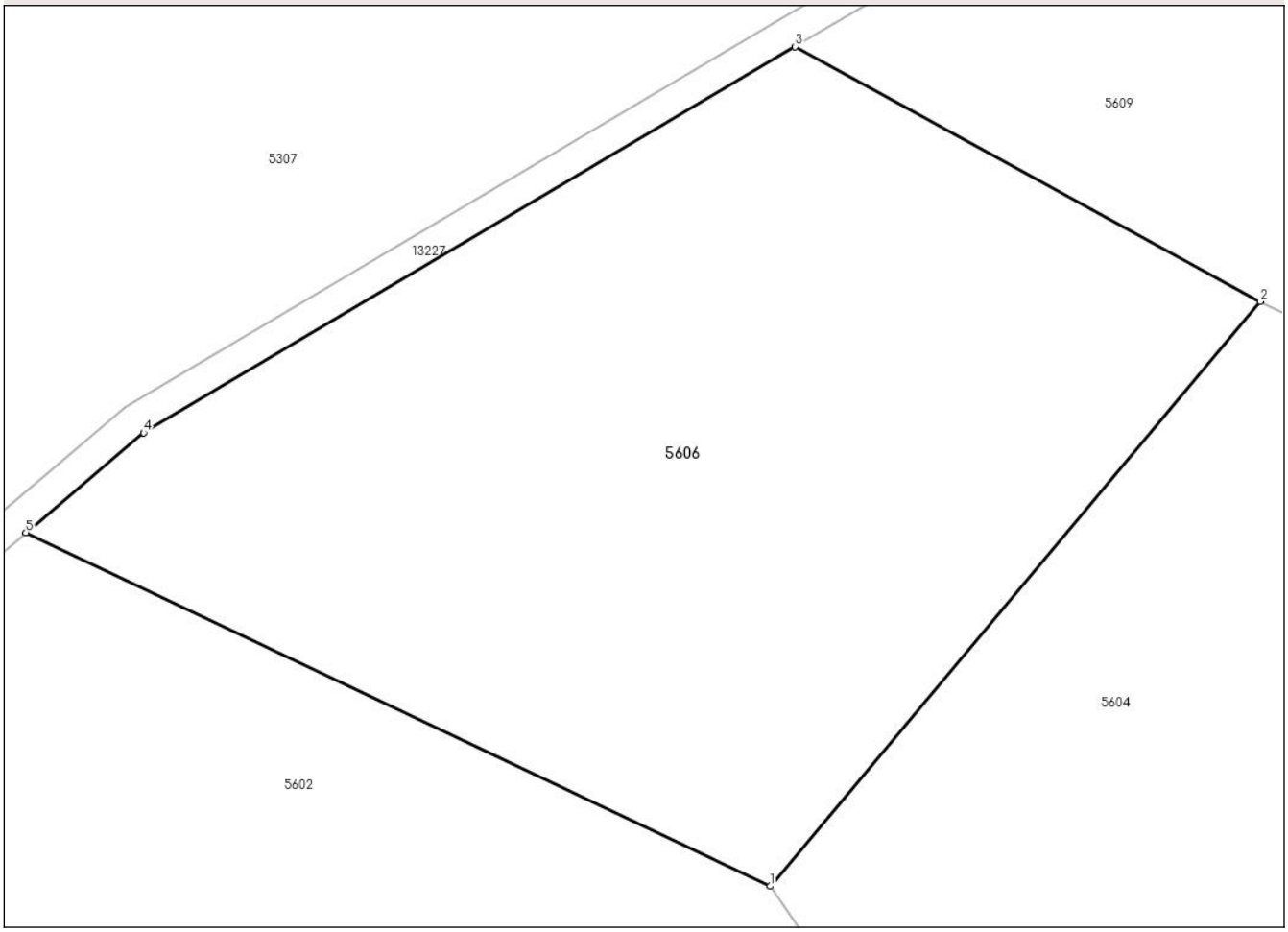
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.663	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.663	163	3253/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	296.621,135 490.843,447	2	296.684,114 490.918,504	97.979
2	296.684,114 490.918,504	3	296.624,305 490.951,228	68.176
3	296.624,305 490.951,228	4	296.540,598 490.901,668	97.278
4	296.540,598 490.901,668	5	296.525,49 490.888,858	19.808
5	296.525,49 490.888,858	1	296.621,135 490.843,447	105.878

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5609

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		12.724	Sector cadastral:55 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 14/02/2023		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA LĂPUGIU DE JOS, REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCIAR**, CIF:4374180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

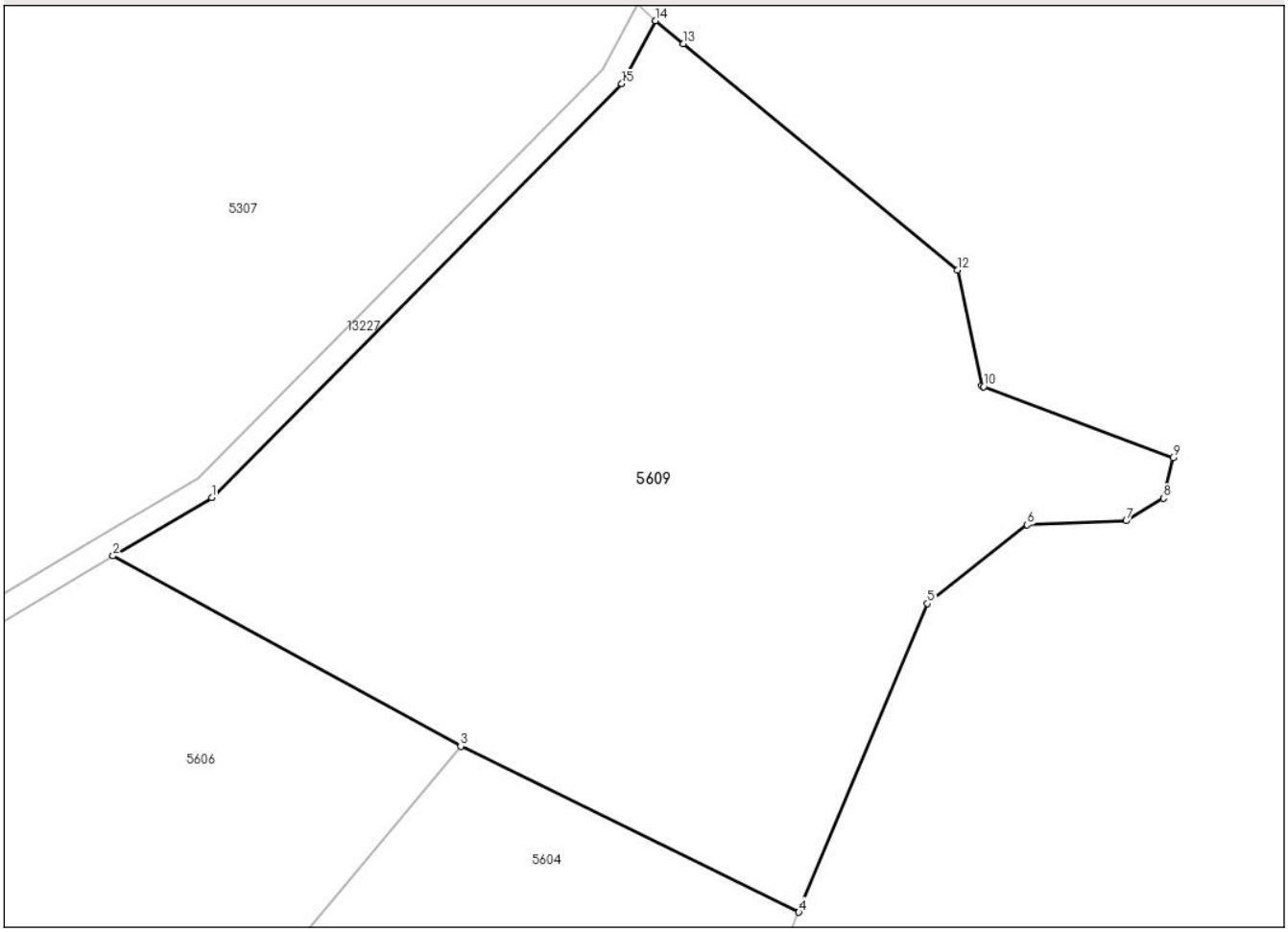
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	12.724	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	12.724	163	3254	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	296.641,274 490.961,275	2	296.624,305 490.951,228	19.72
2	296.624,305 490.951,228	3	296.684,114 490.918,504	68.176
3	296.684,114 490.918,504	4	296.742,272 490.889,995	64.77
4	296.742,272 490.889,995	5	296.764,399 490.943,051	57.485
5	296.764,399 490.943,051	6	296.781,589 490.956,56	21.863

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	296.781,589 490.956,56	7	296.798,604 490.957,263	17.03
7	296.798,604 490.957,263	8	296.805,043 490.961,135	7.514
8	296.805,043 490.961,135	9	296.806,659 490.968,088	7.138
9	296.806,659 490.968,088	10	296.774,076 490.980,322	34.804
10	296.774,076 490.980,322	11	296.773,74 490.980,448	0.359
11	296.773,74 490.980,448	12	296.769,563 491.000,385	20.37
12	296.769,563 491.000,385	13	296.722,438 491.039,231	61.072
13	296.722,438 491.039,231	14	296.717,624 491.043,2	6.239
14	296.717,624 491.043,2	15	296.711,83 491.032,371	12.282
15	296.711,83 491.032,371	1	296.641,274 490.961,275	100.164

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5705

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lapugiu De Jos, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		266	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA LAPUGIU DE JOS**, CIF:4374180, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

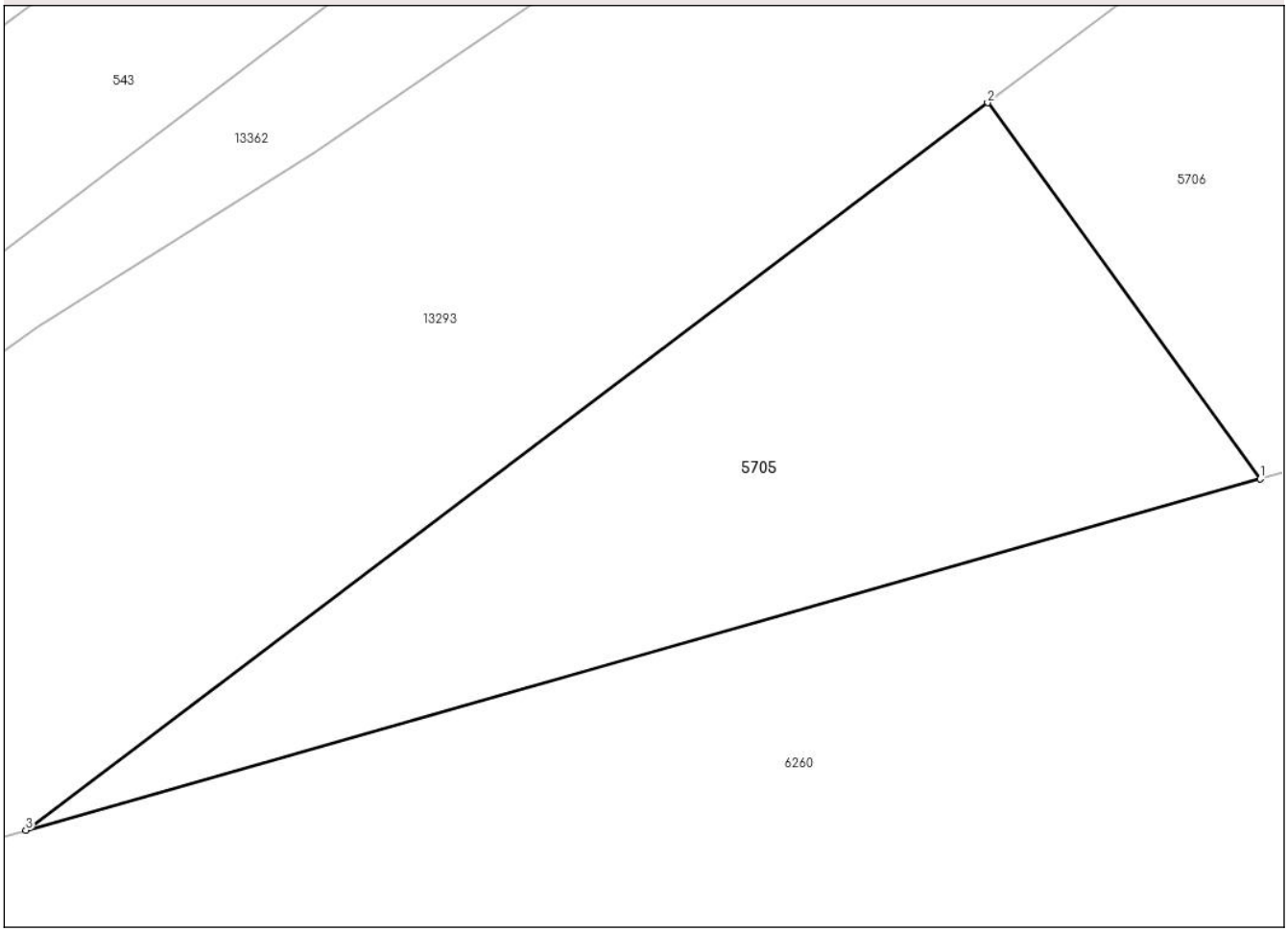
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	266	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	266	6	107	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.703,328 490.132,116	2	304.694,916 490.143,708	14.322
2	304.694,916 490.143,708	3	304.665,248 490.121,29	37.185
3	304.665,248 490.121,29	1	304.703,328 490.132,116	39.589

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5706

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:Parte CF 25 Lapagiu de Jos
TEREN Intravilan Nr. topografic:127
Adresa: Loc. Lapugiu De Jos, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		252	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/216, din 20/04/2004 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRIȘAN M TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

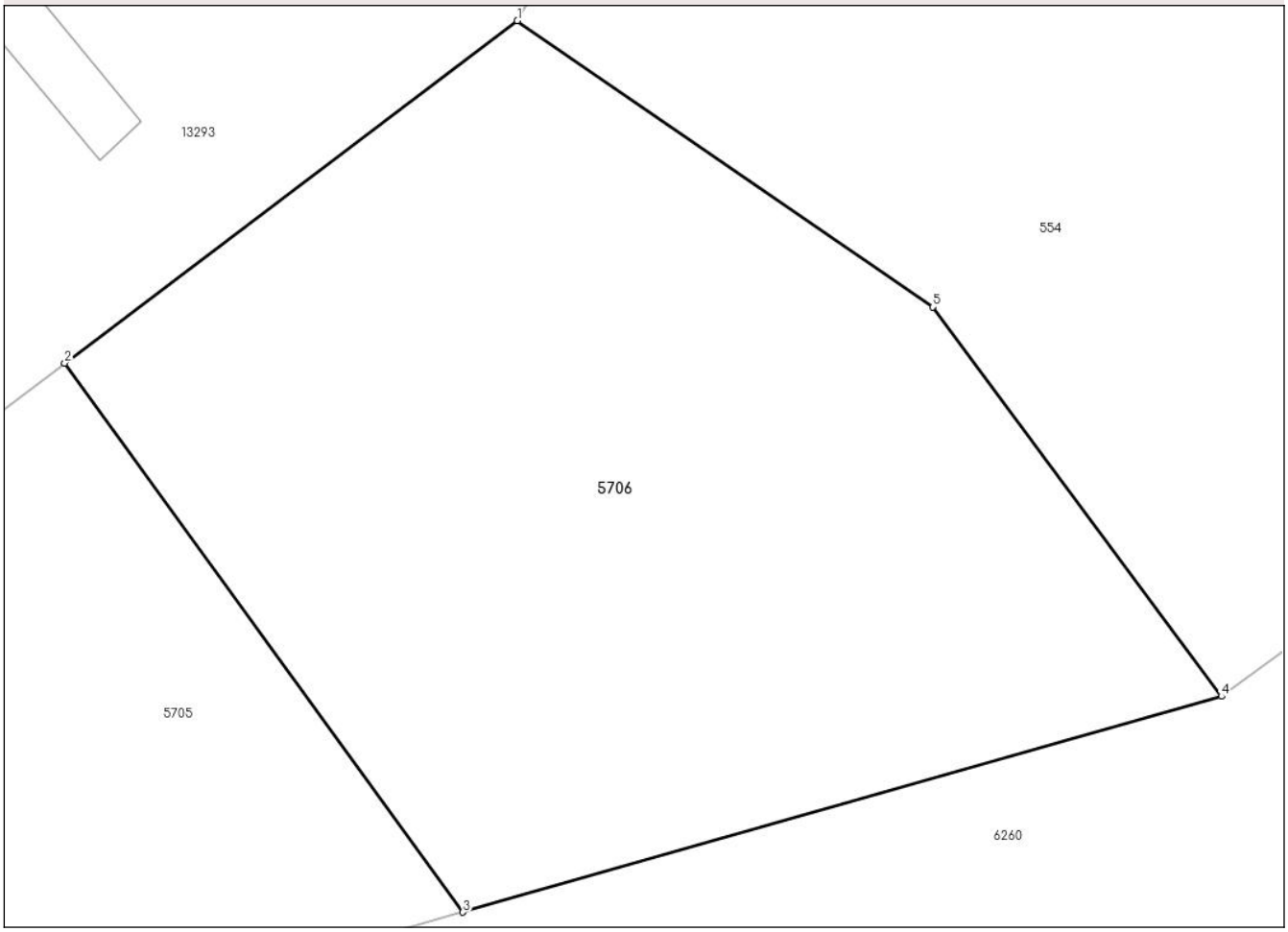
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	252	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	252	6	107/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.704,479 490.150,933	2	304.694,916 490.143,708	11.986
2	304.694,916 490.143,708	3	304.703,328 490.132,116	14.322
3	304.703,328 490.132,116	4	304.719,354 490.136,672	16.66
4	304.719,354 490.136,672	5	304.713,263 490.144,889	10.229
5	304.713,263 490.144,889	1	304.704,479 490.150,933	10.663

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5707

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lapugiu De Jos, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		474	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA LAPUGIU DE JOS**, CIF:4374180, Proprietar neidentificat	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

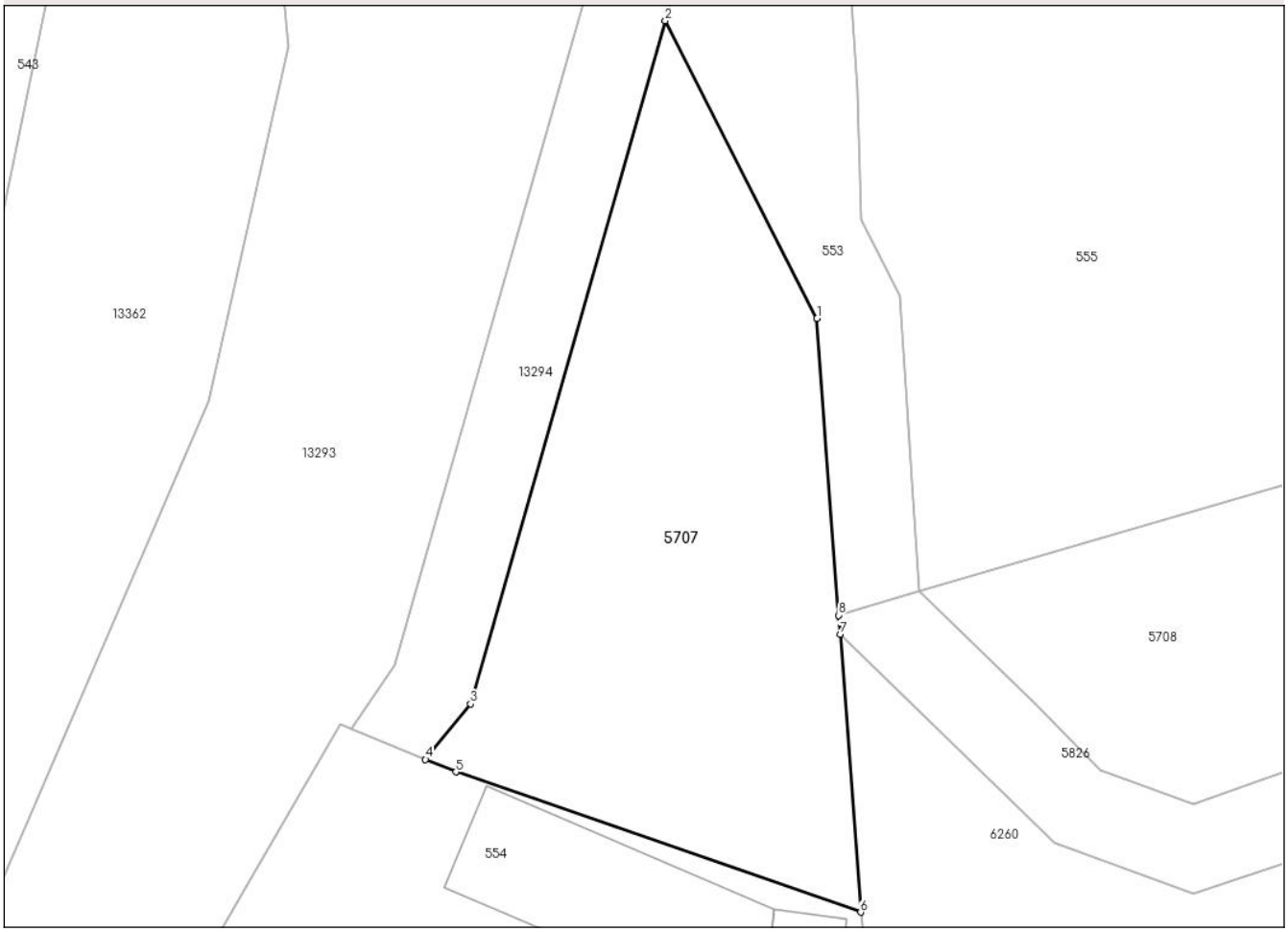
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	474	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	474	6	104	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.748,807 490.207,468	2	304.741,561 490.221,676	15.948
2	304.741,561 490.221,676	3	304.732,259 490.189,091	33.886
3	304.732,259 490.189,091	4	304.730,115 490.186,433	3.415
4	304.730,115 490.186,433	5	304.731,568 490.185,837	1.571
5	304.731,568 490.185,837	6	304.750,89 490.179,149	20.447

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	304.750,89 490.179,149	7	304.749,914 490.192,41	13.297
7	304.749,914 490.192,41	8	304.749,848 490.193,308	0.901
8	304.749,848 490.193,308	1	304.748,807 490.207,468	14.198

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5708

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:CF 57 Lapugiu de Jos si parte
CF 52 Lapugiu de Jos
Nr. topografic:124,125,,145

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Lapugiu De Jos, Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.707	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/74, din 01/06/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ARDELEAN TRANDAFIR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

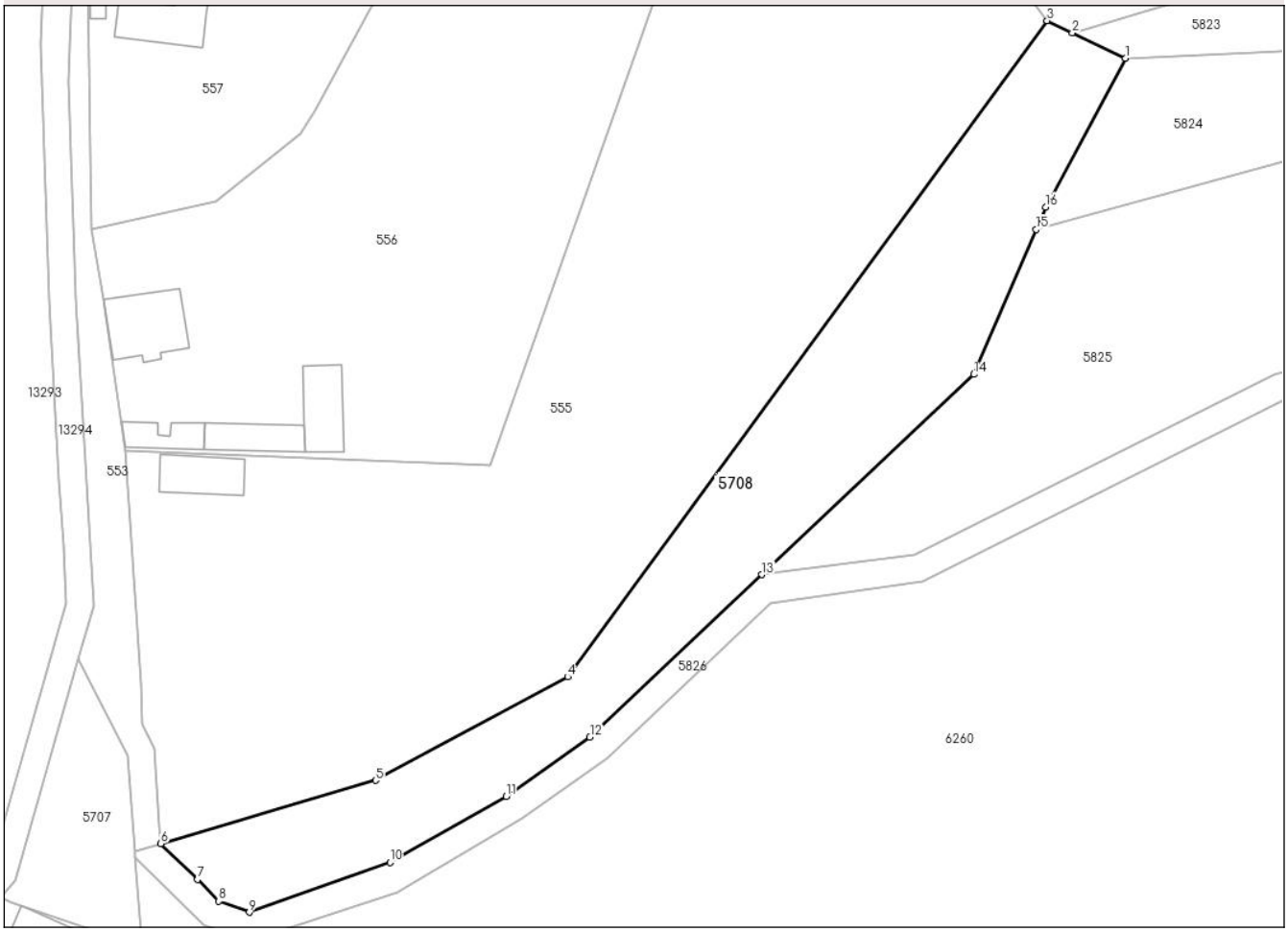
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.707	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	175	5	96	-	
2	faneata	DA	2.532	5	98/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.896,452 490.310,521	2	304.888,59 490.314,29	8.719
2	304.888,59 490.314,29	3	304.884,869 490.316,074	4.126
3	304.884,869 490.316,074	4	304.813,936 490.219,09	120.155
4	304.813,936 490.219,09	5	304.785,496 490.203,788	32.296

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	304.785,496 490.203,788	6	304.753,708 490.194,443	33.133
6	304.753,708 490.194,443	7	304.759,154 490.189,163	7.585
7	304.759,154 490.189,163	8	304.762,318 490.185,926	4.527
8	304.762,318 490.185,926	9	304.766,808 490.184,308	4.772
9	304.766,808 490.184,308	10	304.787,623 490.191,65	22.072
10	304.787,623 490.191,65	11	304.804,85 490.201,438	19.814
11	304.804,85 490.201,438	12	304.817,202 490.210,173	15.128
12	304.817,202 490.210,173	13	304.842,663 490.234,2	35.008
13	304.842,663 490.234,2	14	304.874,041 490.263,81	43.143
14	304.874,041 490.263,81	15	304.883,233 490.285,239	23.317
15	304.883,233 490.285,239	16	304.884,648 490.288,539	3.591
16	304.884,648 490.288,539	1	304.896,452 490.310,521	24.951

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5709

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	62253	4.507	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
32630 / 23/07/2018		
Act Administrativ nr. 89954/48 pag1, din 30/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LASLAU I OCTAVIEAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
62253	4.507	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.507	71	1008/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.746,327 490.744,065	2	304.724,652 490.721,838	31.046
2	304.724,652 490.721,838	3	304.725,994 490.720,882	1.649
3	304.725,994 490.720,882	4	304.763,062 490.672,432	61.004
4	304.763,062 490.672,432	5	304.798,742 490.642,11	46.823
5	304.798,742 490.642,11	6	304.855,57 490.582,042	82.69

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	304.855,57 490.582,042	7	304.865,644 490.589,304	12.418
7	304.865,644 490.589,304	1	304.746,327 490.744,065	195.416

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5710

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.923	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/6, din 16/12/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HERCI V IULIAN LIVIUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

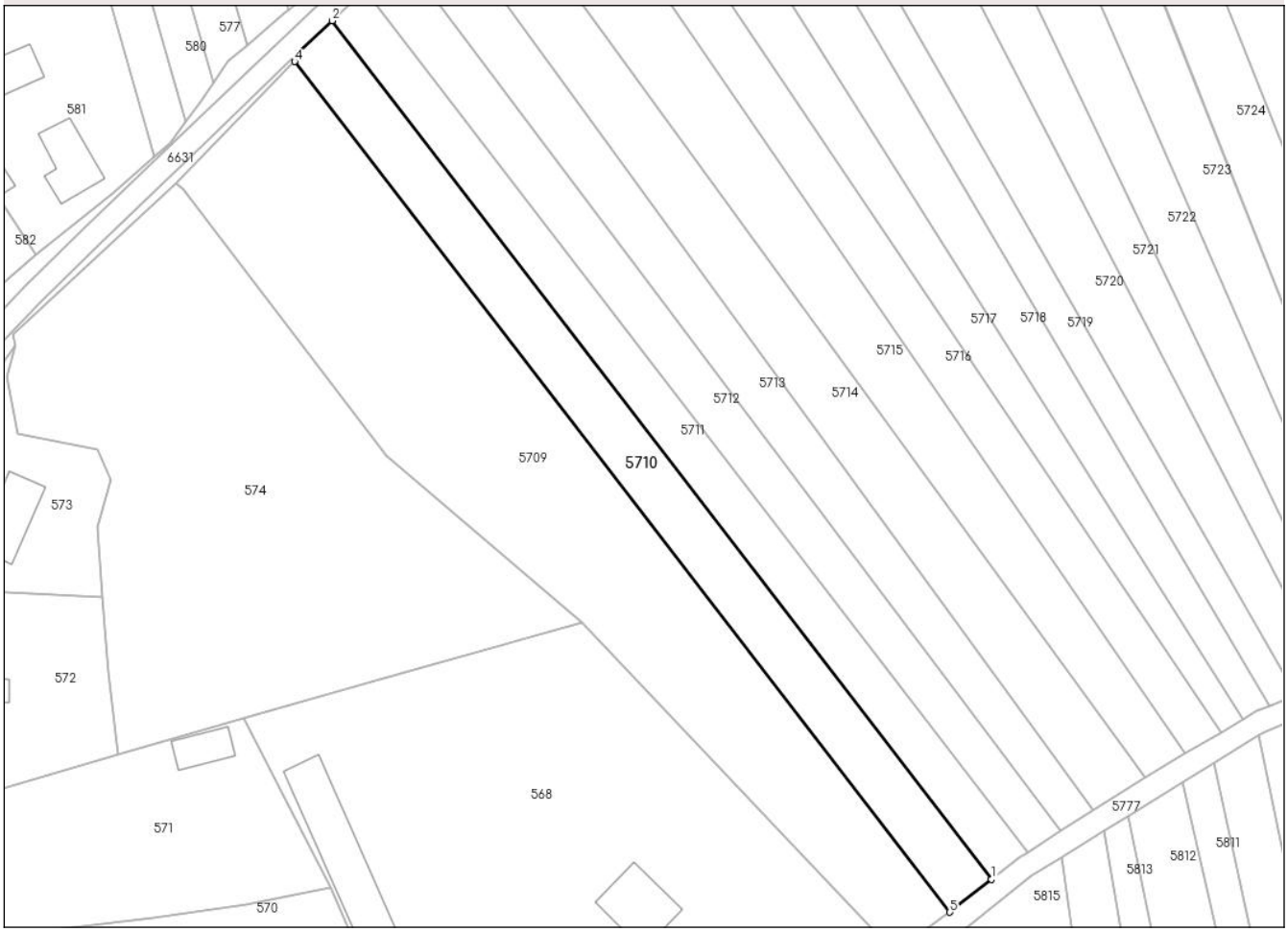
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.923	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.923	71	1008/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.873,224 490.595,269	2	304.753,113 490.751,516	197.079
2	304.753,113 490.751,516	3	304.746,968 490.745,633	8.507
3	304.746,968 490.745,633	4	304.746,327 490.744,065	1.694
4	304.746,327 490.744,065	5	304.865,644 490.589,304	195.416
5	304.865,644 490.589,304	1	304.873,224 490.595,269	9.646

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5711

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.622	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/76, din 01/06/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA (TP PAG 1);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANUCUȚA R GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

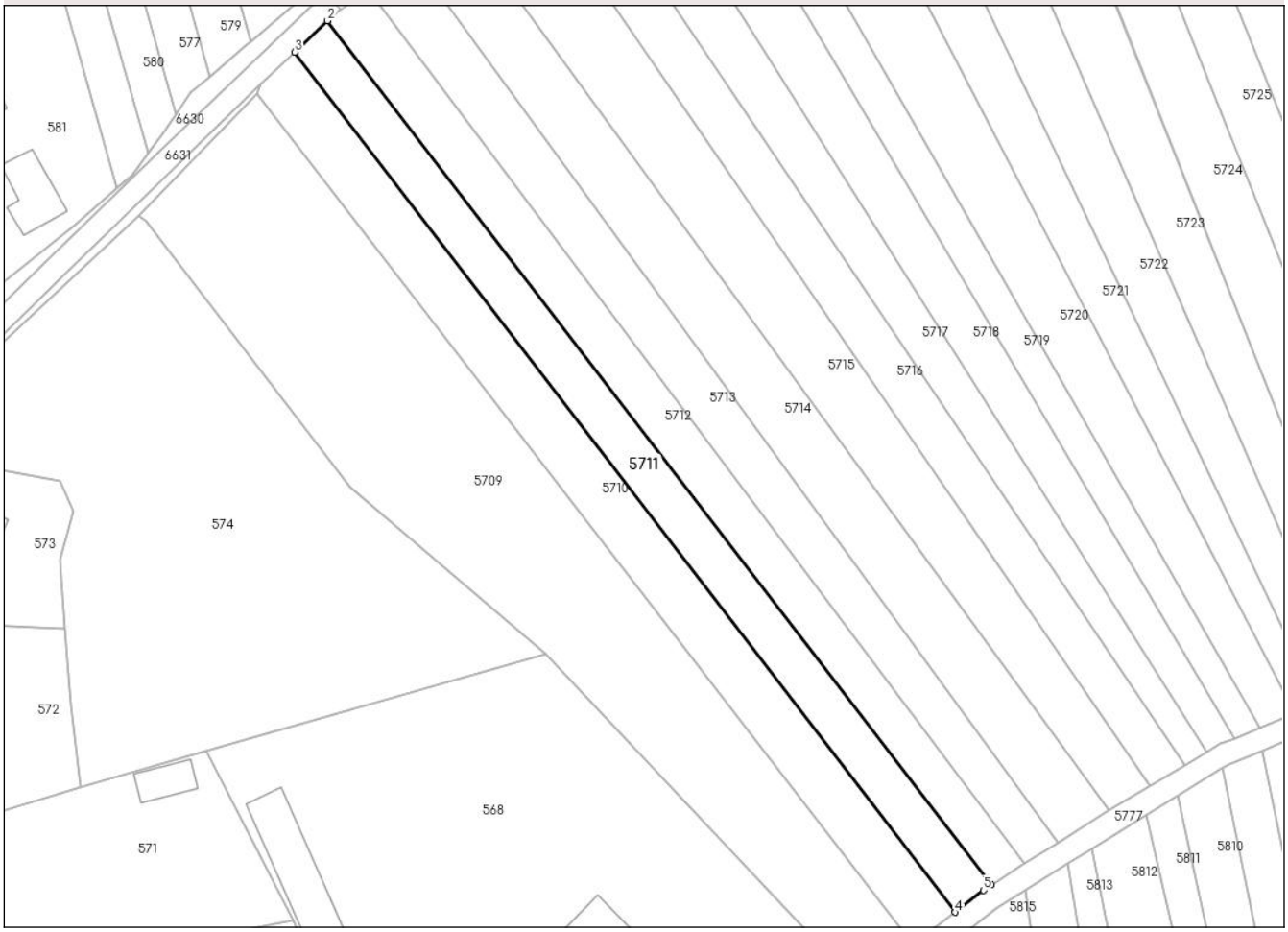
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.622	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.622	71	1008/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.879,786 490.600,208	2	304.759,08 490.757,228	198.054
2	304.759,08 490.757,228	3	304.753,113 490.751,516	8.261
3	304.753,113 490.751,516	4	304.873,224 490.595,269	197.079
4	304.873,224 490.595,269	5	304.878,317 490.599,276	6.48
5	304.878,317 490.599,276	1	304.879,786 490.600,208	1.74

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5712

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60845	1.622	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19383 / 30/05/2013		
Act Notarial nr. 1584, din 29/05/2013 emis de BNP Stef Ovidiu Ioan (CONTRACT DE VÂNZARE CUMPARARE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SPITALE ADRIANA**, și soțul, bun comun 2) **SPITALE PASQUALINO**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

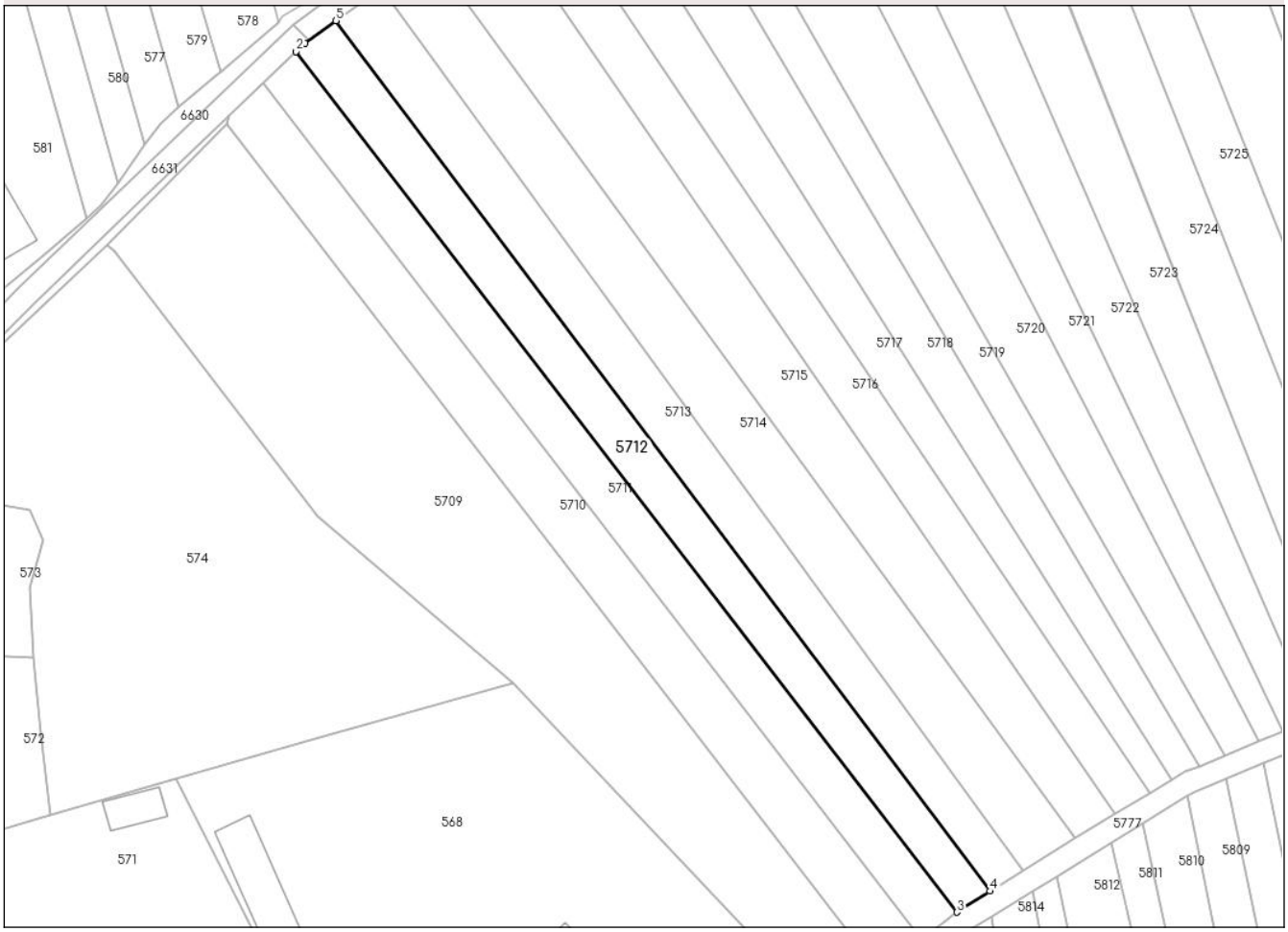
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60845	1.622	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.622	71	1008/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.760,72 490.758,798	2	304.759,08 490.757,228	2.27
2	304.759,08 490.757,228	3	304.879,786 490.600,208	198.054
3	304.879,786 490.600,208	4	304.885,834 490.604,044	7.161
4	304.885,834 490.604,044	5	304.766,357 490.762,873	198.749
5	304.766,357 490.762,873	1	304.760,72 490.758,798	6.956

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5713

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.714	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/54, din 30/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA GEORGE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

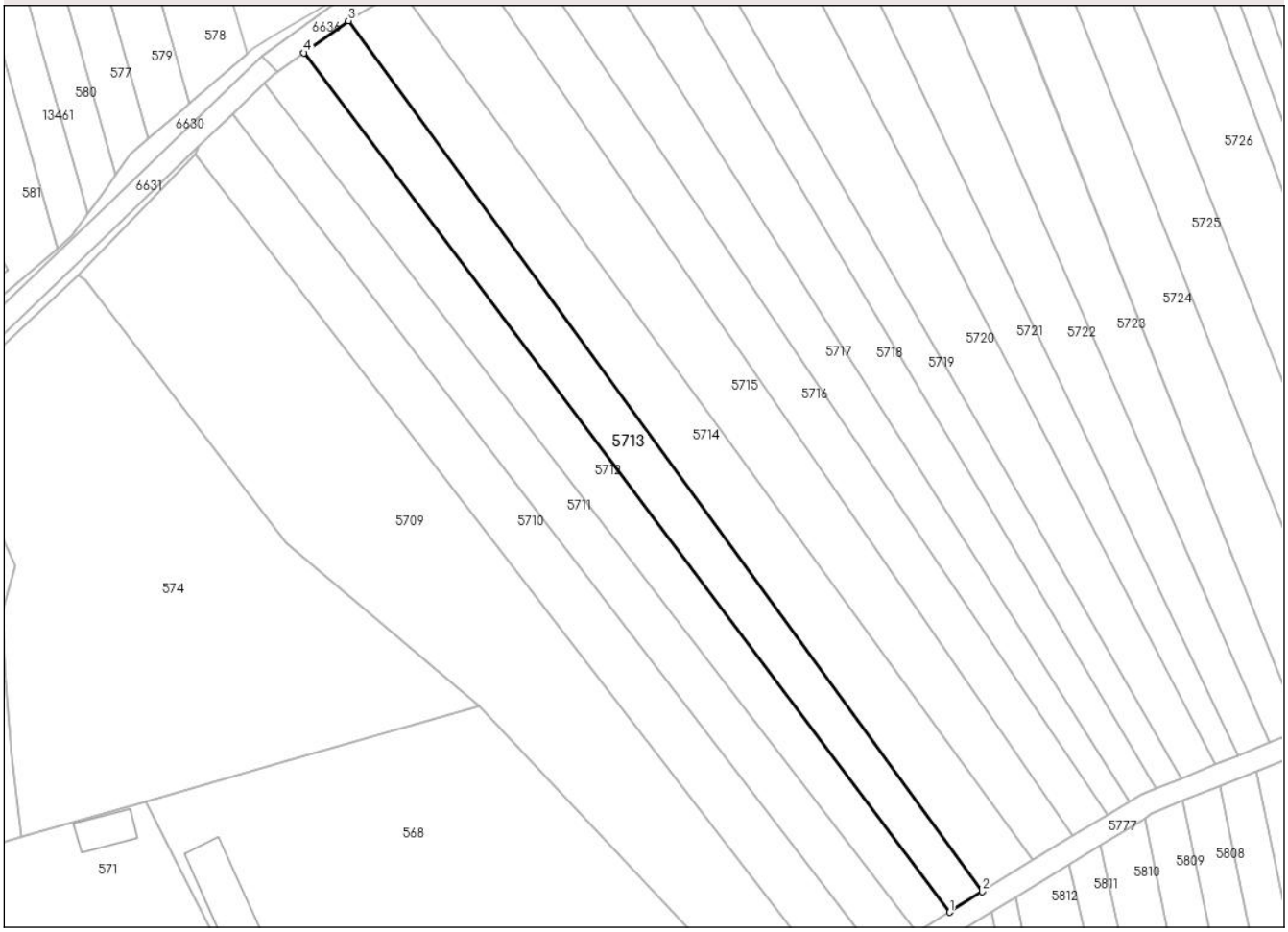
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.714	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.714	71	1008/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.885,834 490.604,044	2	304.891,844 490.607,856	7.117
2	304.891,844 490.607,856	3	304.774,569 490.768,809	199.147
3	304.774,569 490.768,809	4	304.766,357 490.762,873	10.133
4	304.766,357 490.762,873	1	304.885,834 490.604,044	198.749

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5714

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.212	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/279, din 07/12/2006 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPOVICI GRATIAN** 2) **GOLESIE-CRISAN VERONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

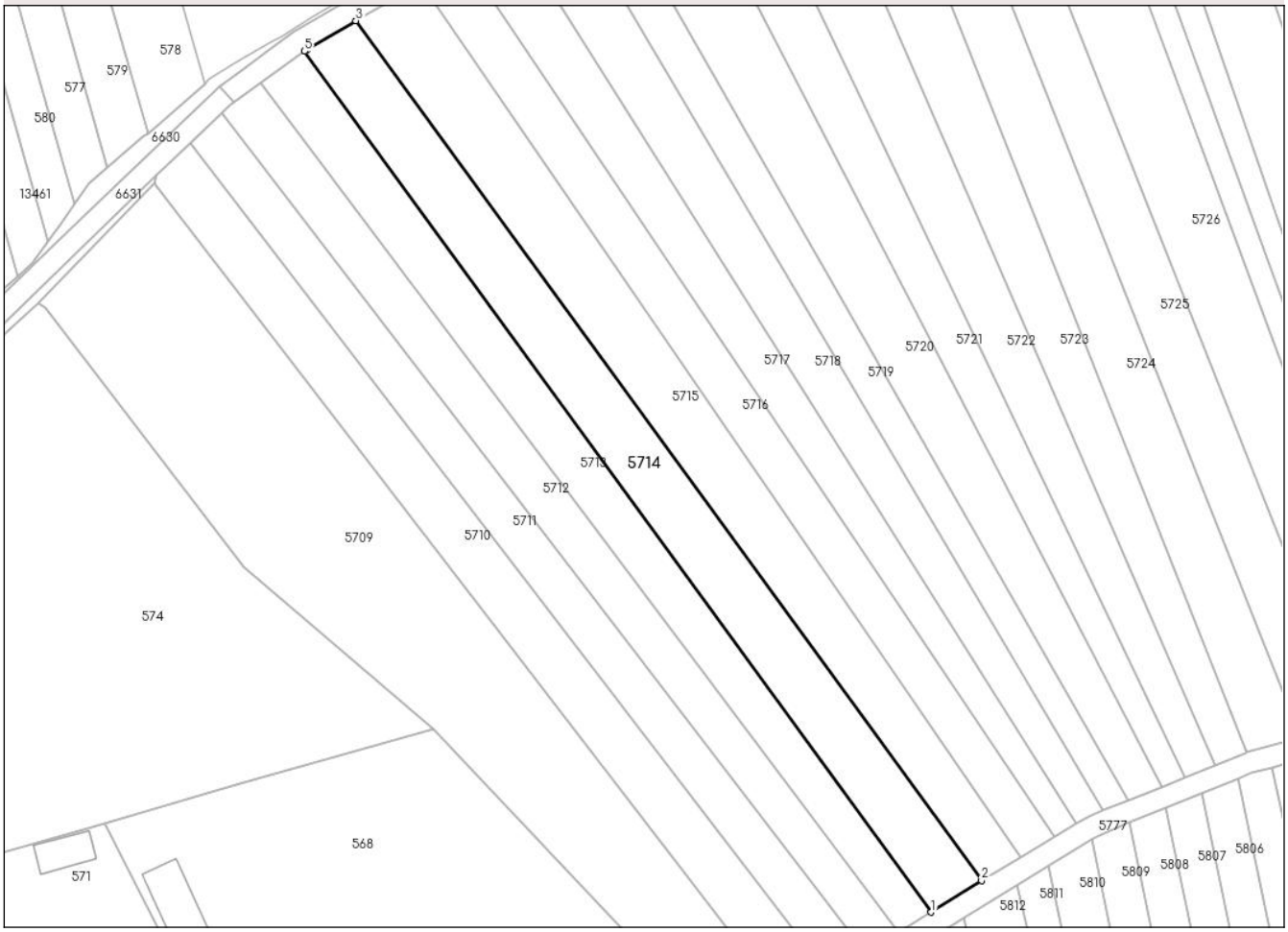
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.212	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.212	71	1008/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.891,844 490.607,856	2	304.901,265 490.613,8	11.139
2	304.901,265 490.613,8	3	304.784,162 490.774,518	198.855
3	304.784,162 490.774,518	4	304.775,108 490.769,199	10.5
4	304.775,108 490.769,199	5	304.774,569 490.768,809	0.665
5	304.774,569 490.768,809	1	304.891,844 490.607,856	199.147

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5715

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.236	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/48, din 30/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LASLAU I OCTAVIEAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

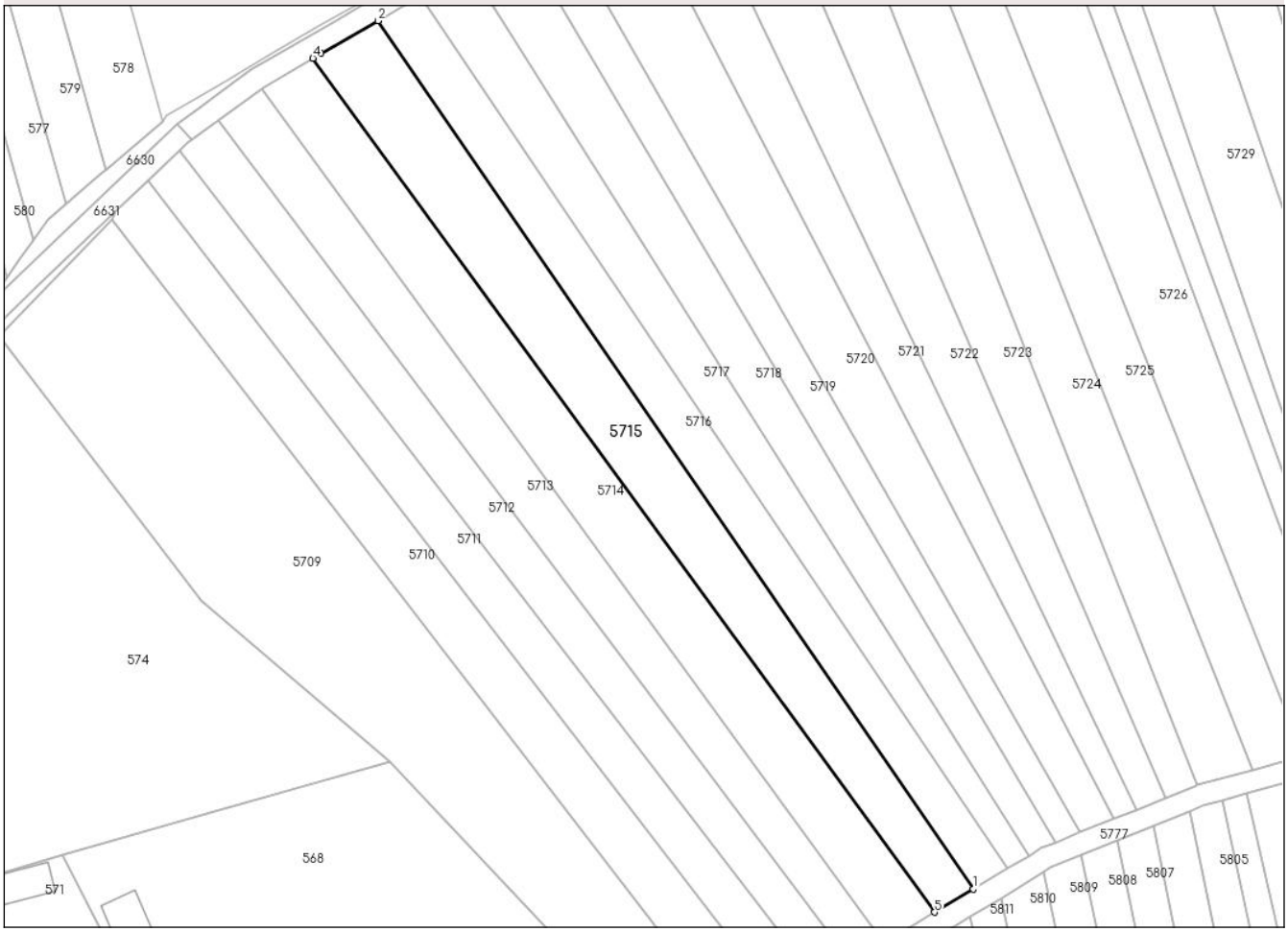
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.236	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.236	71	1008/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.908,557 490.618,154	2	304.796,405 490.781,562	198.192
2	304.796,405 490.781,562	3	304.785,648 490.775,391	12.401
3	304.785,648 490.775,391	4	304.784,162 490.774,518	1.723
4	304.784,162 490.774,518	5	304.901,265 490.613,8	198.855
5	304.901,265 490.613,8	1	304.908,557 490.618,154	8.493

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5716

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.661	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/75, din 01/06/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **USCAT I V ROMULUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

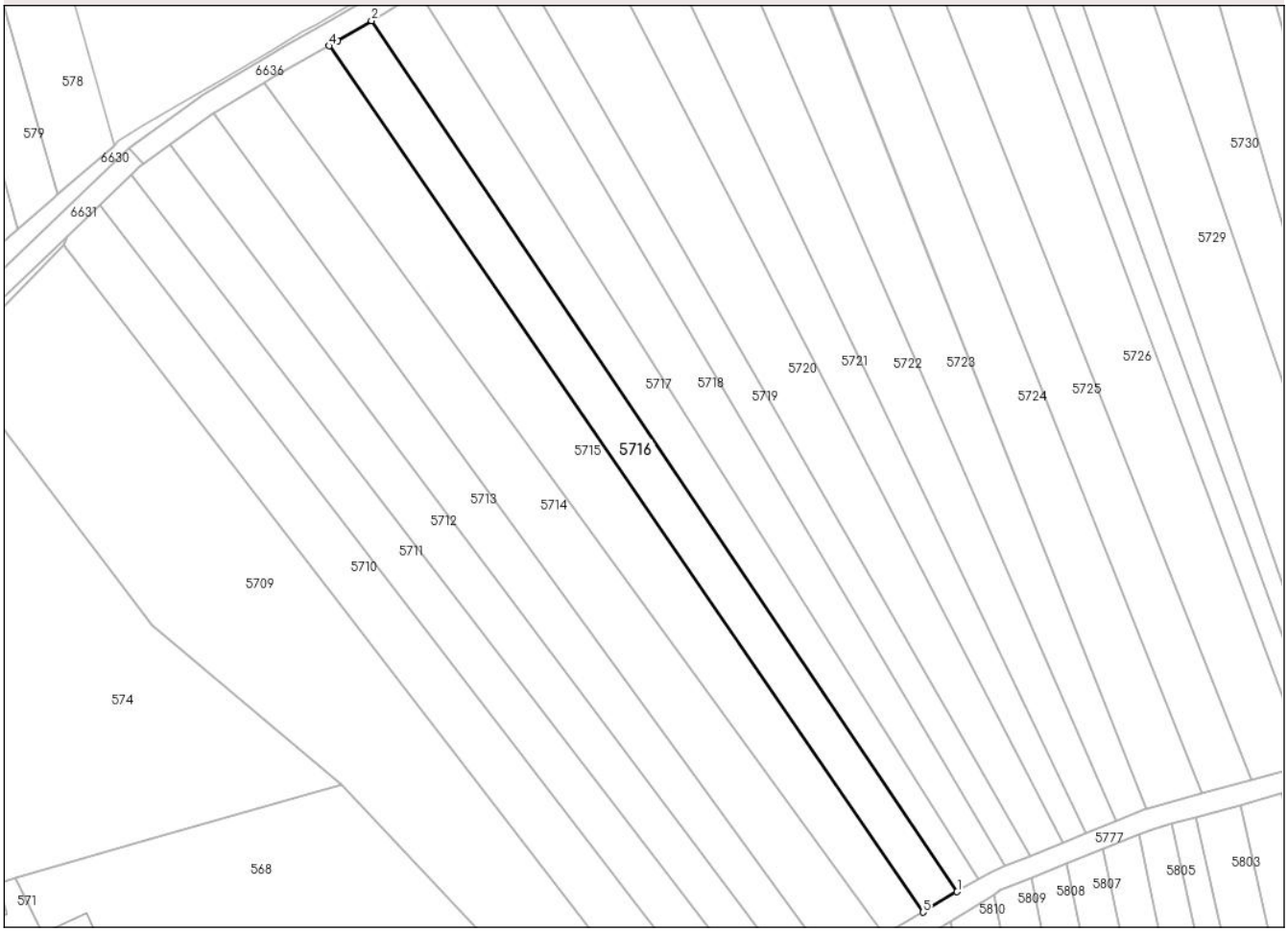
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.661	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.661	71	1008/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.914,996 490.621,999	2	304.804,42 490.786,284	198.032
2	304.804,42 490.786,284	3	304.798,035 490.782,497	7.424
3	304.798,035 490.782,497	4	304.796,405 490.781,562	1.879
4	304.796,405 490.781,562	5	304.908,557 490.618,154	198.192
5	304.908,557 490.618,154	1	304.914,996 490.621,999	7.499

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5717

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/79, din 01/06/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CATA L ROZALIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

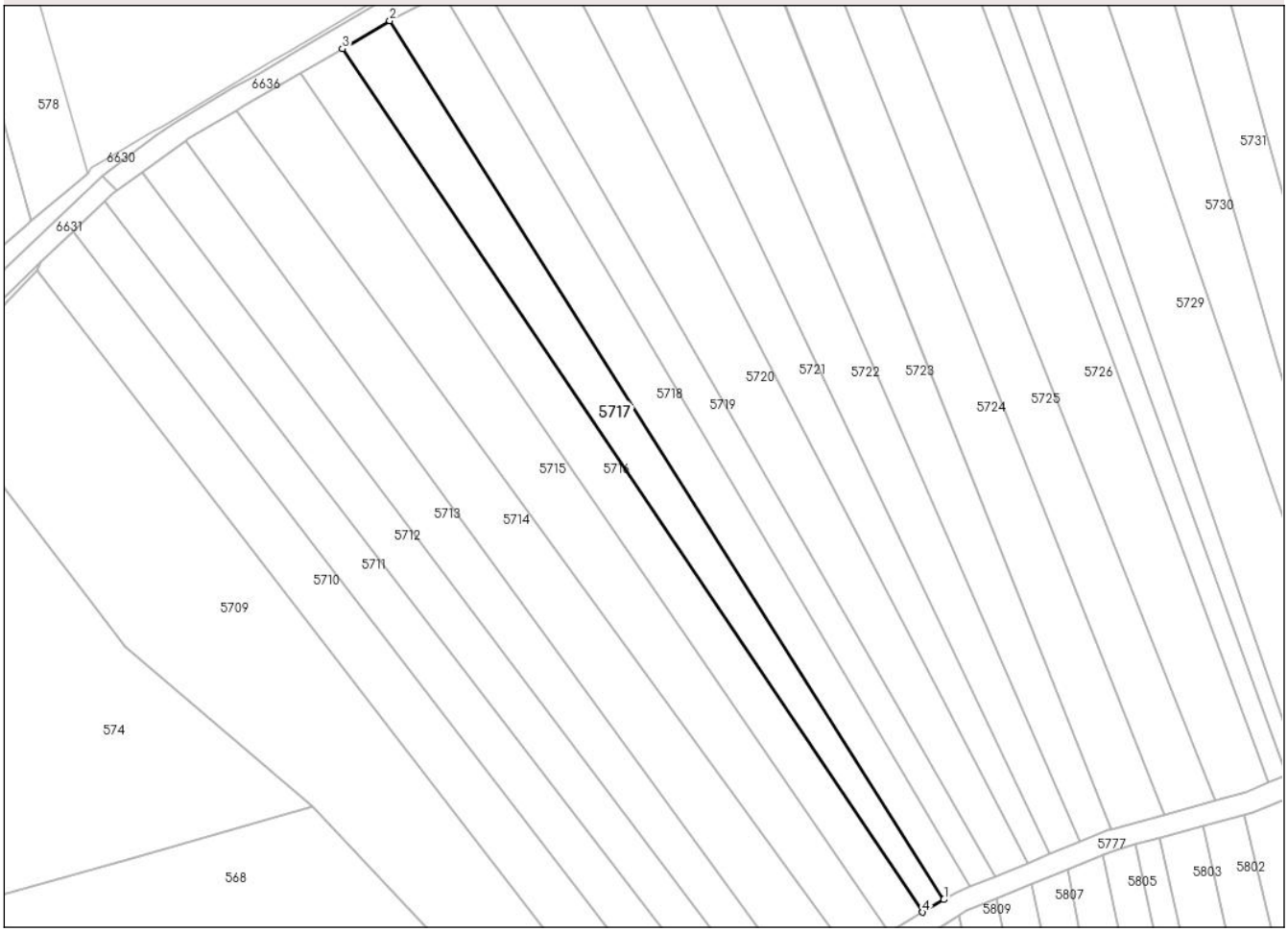
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	71	1008/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.919,01 490.624,396	2	304.813,45 490.791,64	197.772
2	304.813,45 490.791,64	3	304.804,42 490.786,284	10.498
3	304.804,42 490.786,284	4	304.914,996 490.621,999	198.032
4	304.914,996 490.621,999	1	304.919,01 490.624,396	4.675

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5718

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.661	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/76, din 01/06/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANUCUȚA R GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

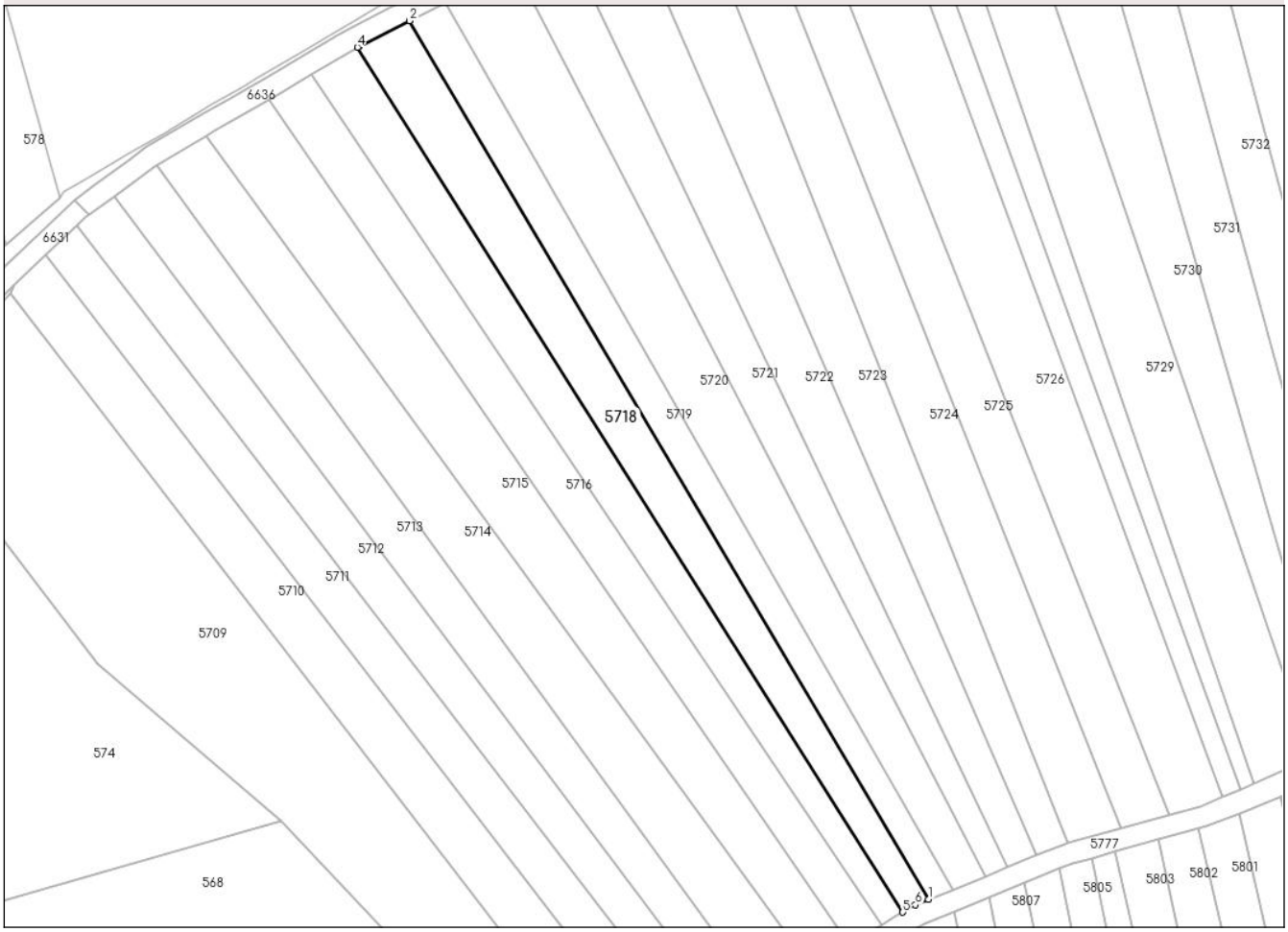
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.661	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.661	71	1008/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.923,997 490.626,883	2	304.823,52 490.796,777	197.381
2	304.823,52 490.796,777	3	304.813,827 490.791,864	10.867
3	304.813,827 490.791,864	4	304.813,45 490.791,64	0.439
4	304.813,45 490.791,64	5	304.919,01 490.624,396	197.772
5	304.919,01 490.624,396	6	304.921,435 490.625,844	2.824

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	304.921,435 490.625,844	1	304.923,997 490.626,883	2.765

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5719

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.270	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/78, din 01/06/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA EMILIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

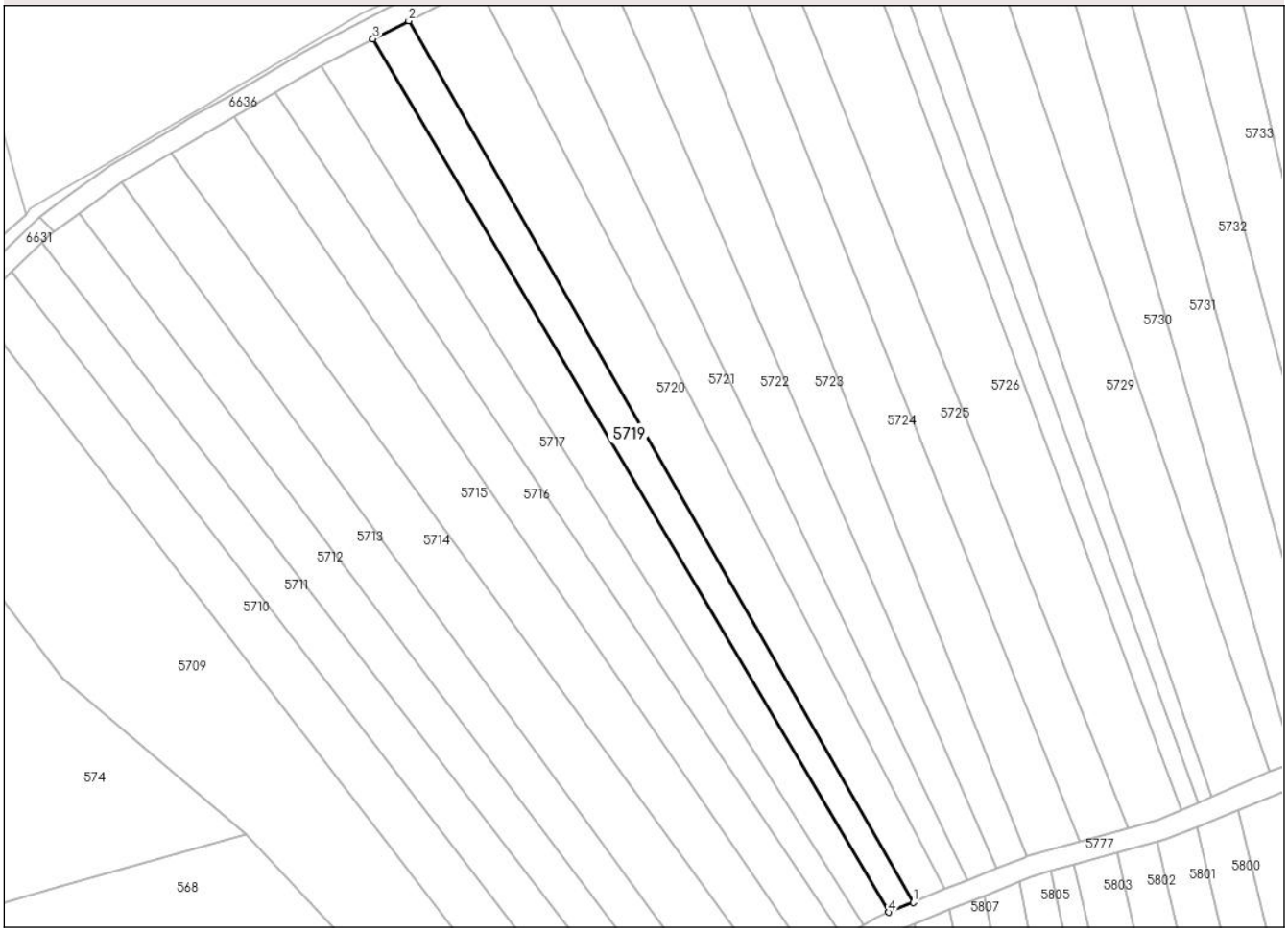
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.270	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.270	71	1008/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.928,723 490.628,801	2	304.830,502 490.800,315	197.648
2	304.830,502 490.800,315	3	304.823,52 490.796,777	7.827
3	304.823,52 490.796,777	4	304.923,997 490.626,883	197.381
4	304.923,997 490.626,883	1	304.928,723 490.628,801	5.101

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5720

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.147	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA LAPUGIU DE JOS , REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCIAR**, CIF:4374180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

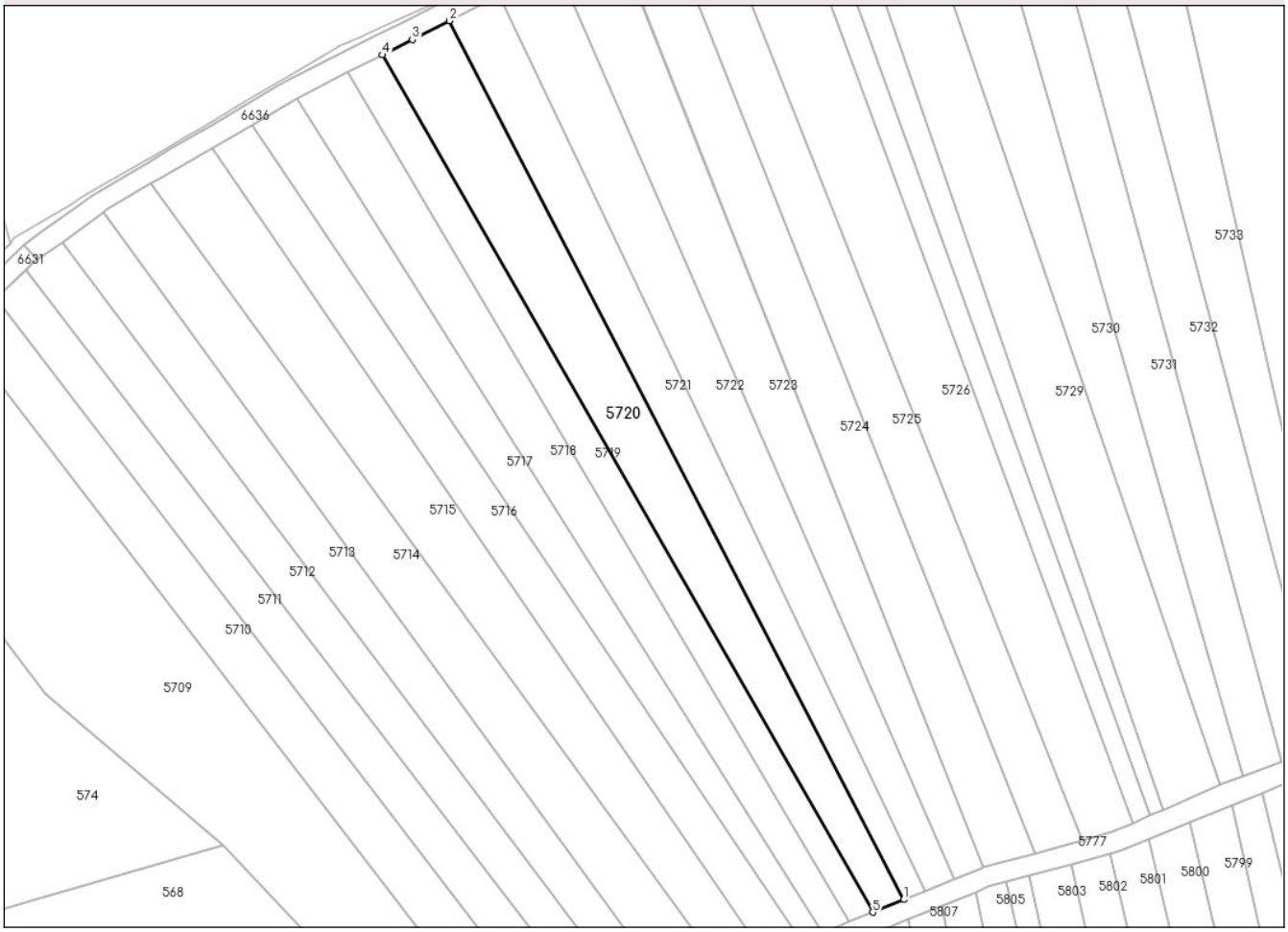
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.147	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.147	71	1008/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.934,936 490.631,322	2	304.843,918 490.807,148	197.987
2	304.843,918 490.807,148	3	304.836,52 490.803,365	8.309
3	304.836,52 490.803,365	4	304.830,502 490.800,315	6.747
4	304.830,502 490.800,315	5	304.928,723 490.628,801	197.648
5	304.928,723 490.628,801	1	304.934,936 490.631,322	6.704

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5721

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.563	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/11/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2930, din 04/07/2005 emis de JUDECATORIA DEVA (SENTINȚA CIVILA LA DOSAR NR 613/2004);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **GROZA IONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

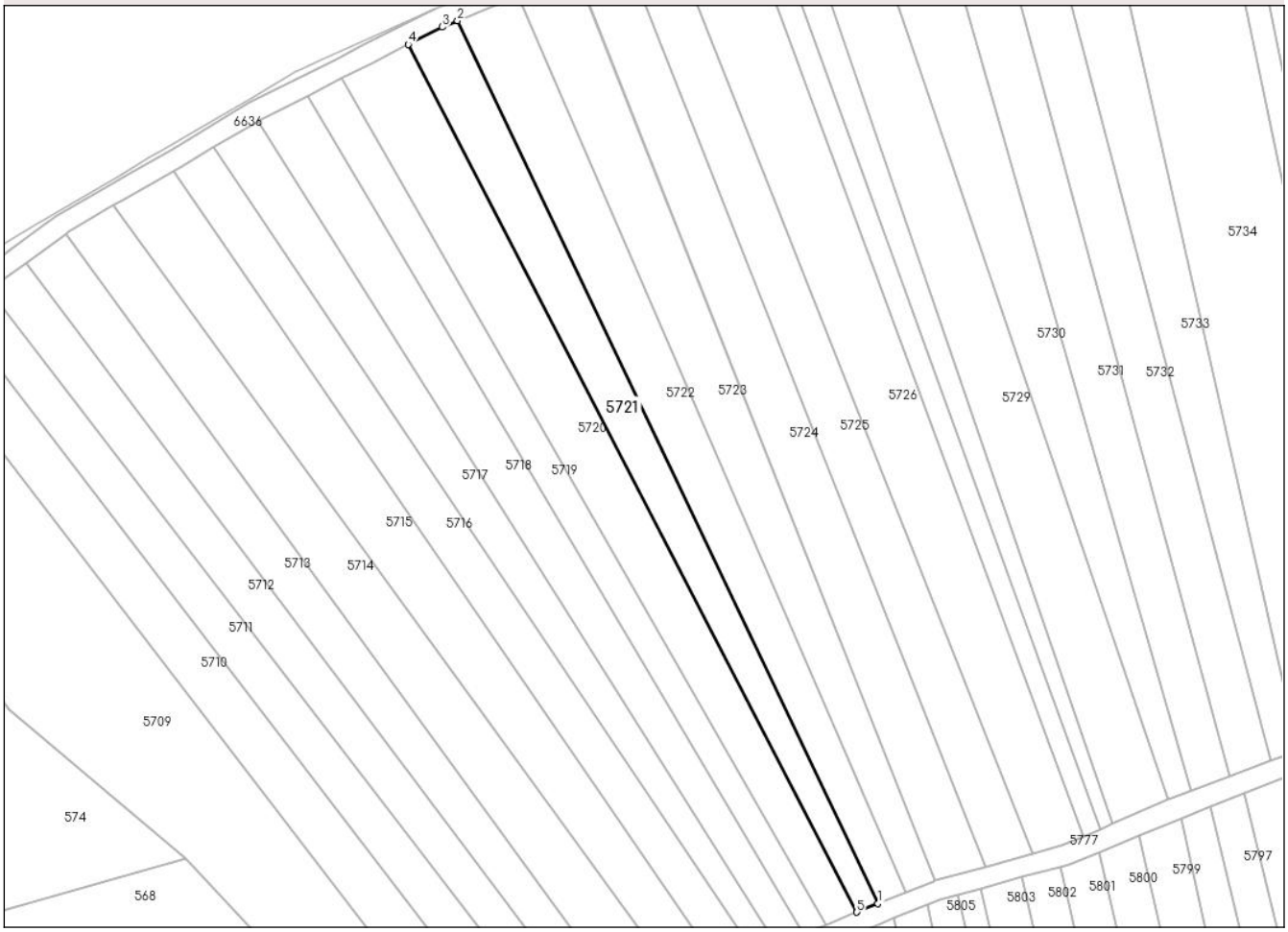
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.563	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.563	71	1008/13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.939,255 490.633,074	2	304.853,952 490.811,959	198.182
2	304.853,952 490.811,959	3	304.850,86 490.810,697	3.34
3	304.850,86 490.810,697	4	304.843,918 490.807,148	7.797
4	304.843,918 490.807,148	5	304.934,936 490.631,322	197.987
5	304.934,936 490.631,322	1	304.939,255 490.633,074	4.661

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5722

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.903	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/52, din 30/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARINA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.903	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.903	71	1008/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.944,916 490.635,371	2	304.866,109 490.816,919	197.915
2	304.866,109 490.816,919	3	304.853,952 490.811,959	13.129
3	304.853,952 490.811,959	4	304.939,255 490.633,074	198.182
4	304.939,255 490.633,074	1	304.944,916 490.635,371	6.109

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5723

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.904	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/51, din 30/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARINA ARCADIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.904	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.904	71	1008/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.950,834 490.637,735	2	304.878,025 490.821,782	197.925
2	304.878,025 490.821,782	3	304.866,109 490.816,919	12.87
3	304.866,109 490.816,919	4	304.944,916 490.635,371	197.915
4	304.944,916 490.635,371	5	304.950,552 490.637,658	6.082
5	304.950,552 490.637,658	1	304.950,834 490.637,735	0.293

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5724

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.111	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/52, din 30/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARINA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

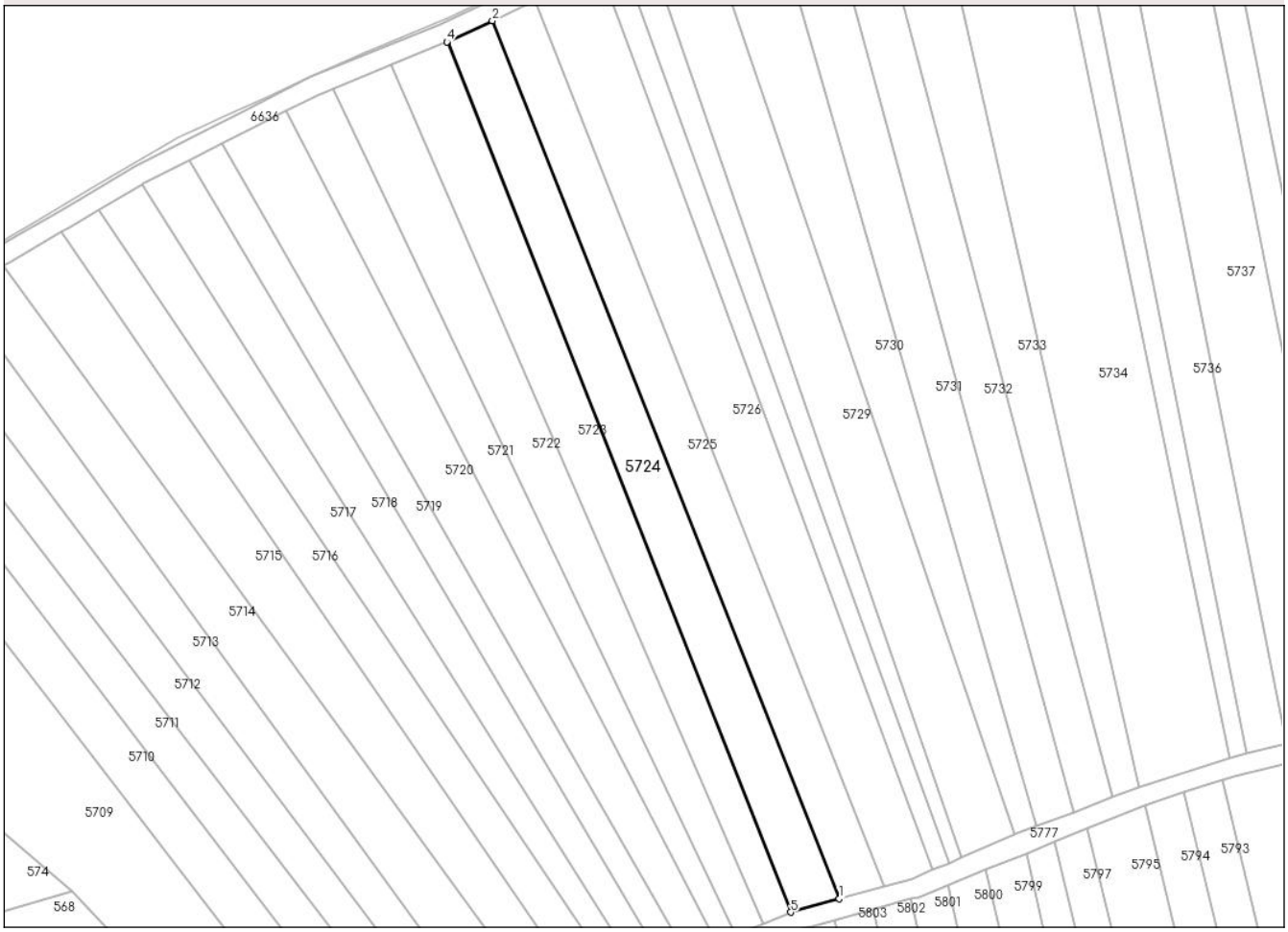
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.111	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.111	71	1008/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.961,136 490.640,557	2	304.887,661 490.826,286	199.734
2	304.887,661 490.826,286	3	304.878,133 490.821,826	10.52
3	304.878,133 490.821,826	4	304.878,025 490.821,782	0.117
4	304.878,025 490.821,782	5	304.950,834 490.637,735	197.925
5	304.950,834 490.637,735	1	304.961,136 490.640,557	10.681

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5725

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.973	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/81, din 01/06/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAROHIA ORTODOXA ROMANA LAPUGIU DE JOS**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

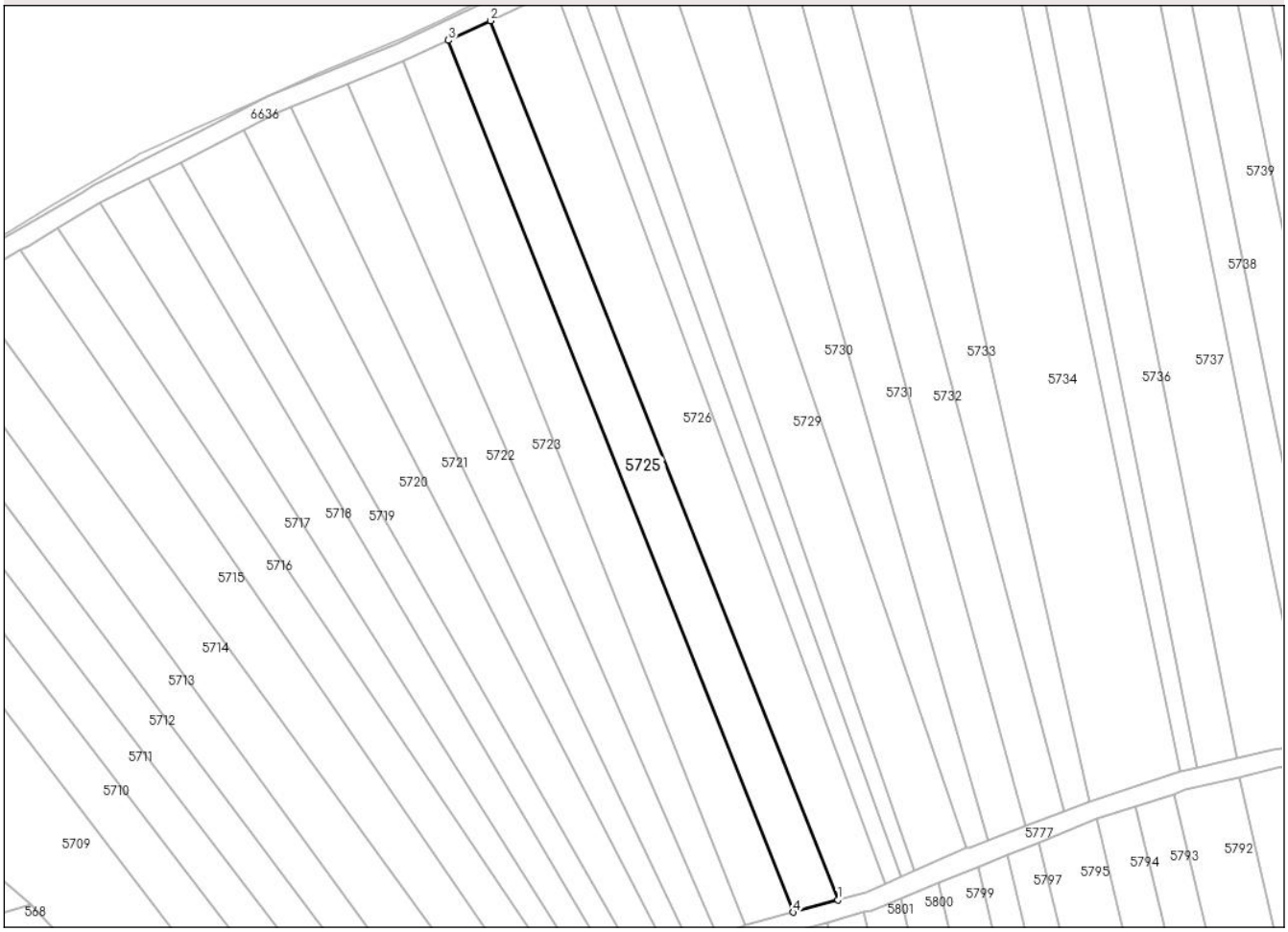
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.973	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.973	71	1008/17	-	Nr. parcela 1008/7 greșit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.970,68 490.643,172	2	304.896,586 490.830,464	201.415
2	304.896,586 490.830,464	3	304.887,661 490.826,286	9.855
3	304.887,661 490.826,286	4	304.961,136 490.640,557	199.734
4	304.961,136 490.640,557	1	304.970,68 490.643,172	9.896

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5726

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.645	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA LAPUGIU DE JOS , REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCIAR**, CIF:4374180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

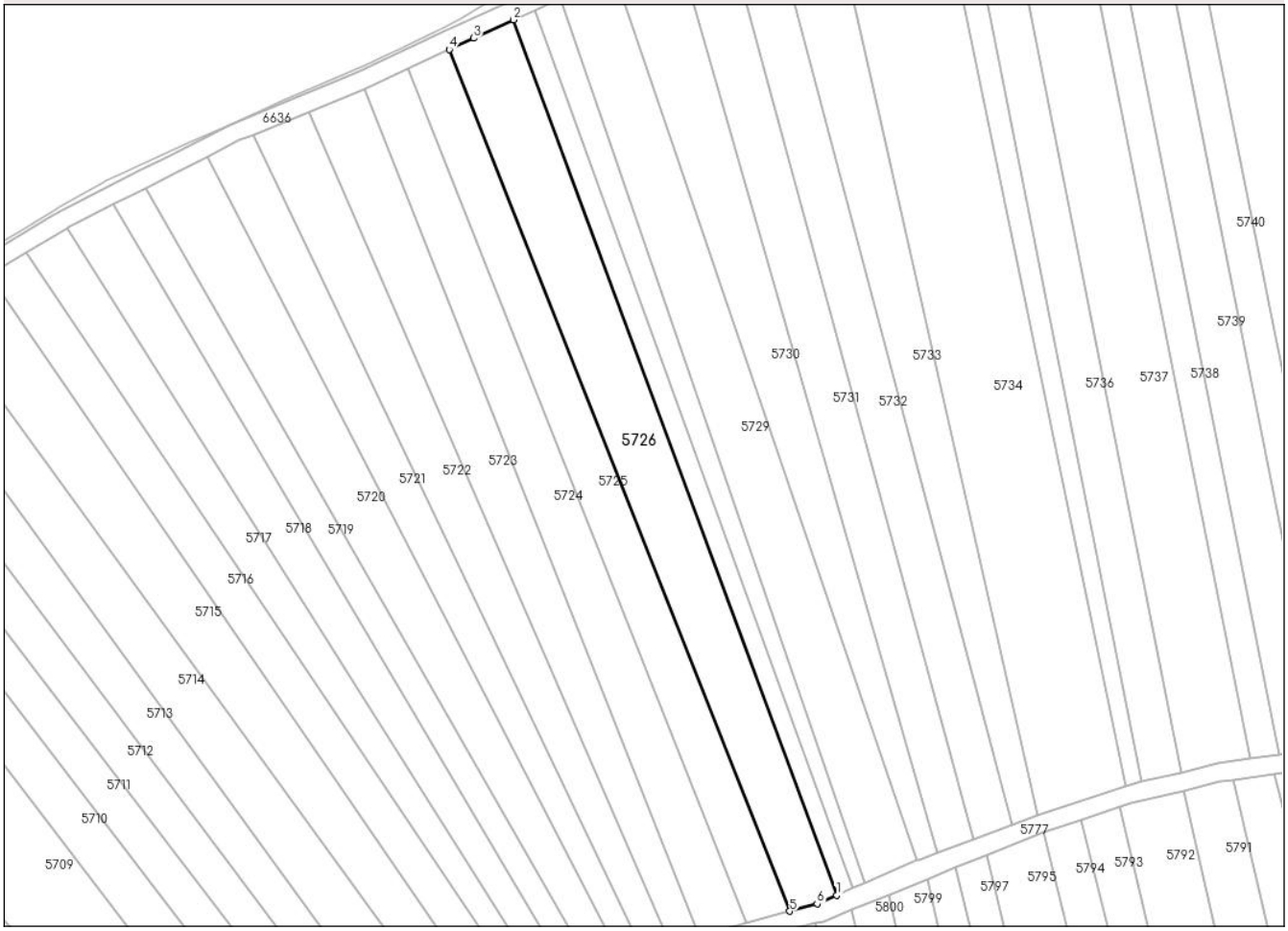
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.645	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.645	71	1008/18	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.980,88 490.646,659	2	304.910,568 490.836,956	202.872
2	304.910,568 490.836,956	3	304.901,898 490.832,95	9.552
3	304.901,898 490.832,95	4	304.896,586 490.830,464	5.864
4	304.896,586 490.830,464	5	304.970,68 490.643,172	201.415
5	304.970,68 490.643,172	6	304.976,608 490.644,796	6.146

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	304.976,608 490.644,796	1	304.980,88 490.646,659	4.661

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5727

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		896	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/73, din 01/06/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SIMOC GH IOSIF-ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

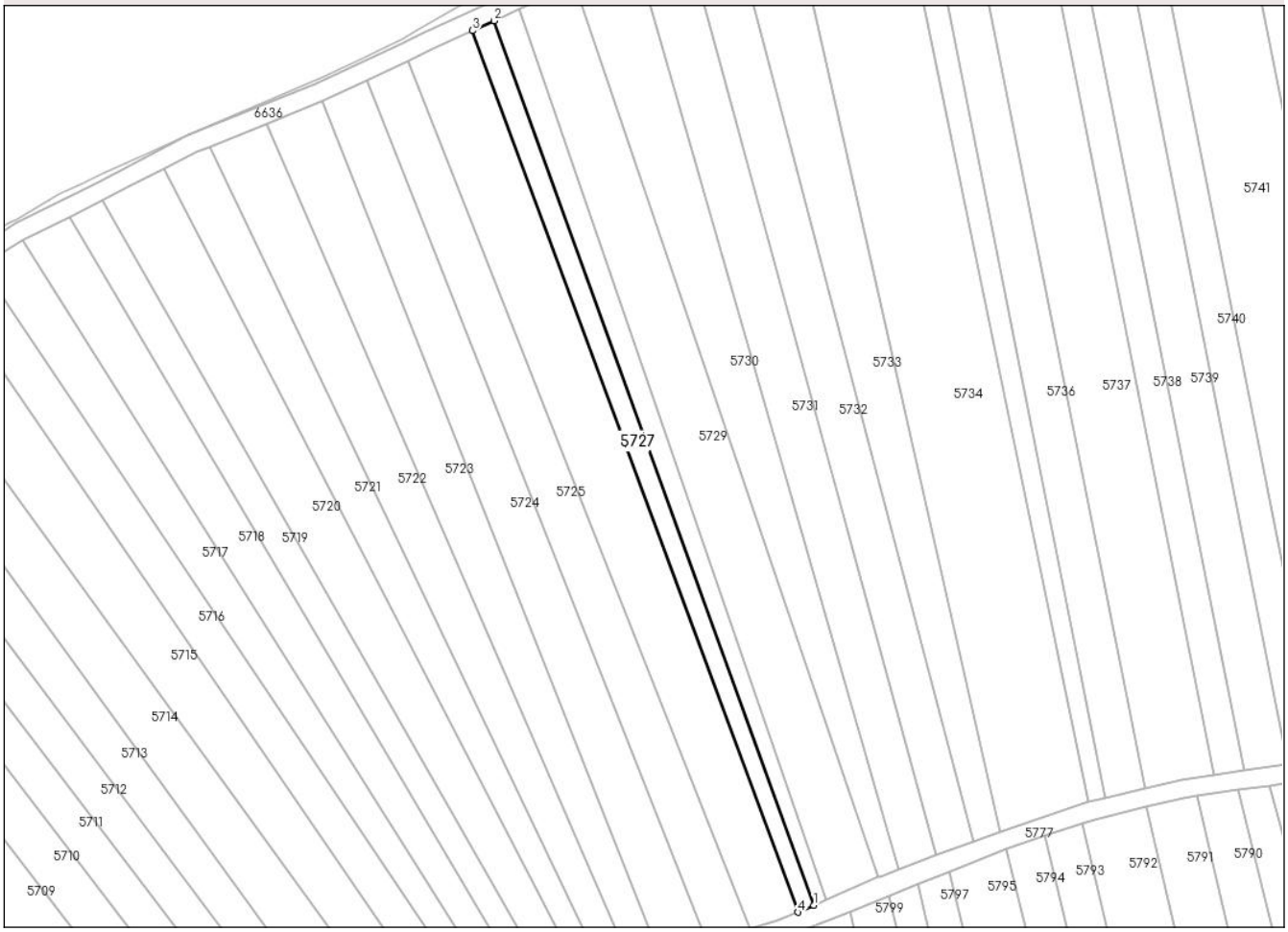
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	896	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	896	71	1008/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.984,311 490.648,155	2	304.915,209 490.839,101	203.065
2	304.915,209 490.839,101	3	304.910,568 490.836,956	5.113
3	304.910,568 490.836,956	4	304.980,88 490.646,659	202.872
4	304.980,88 490.646,659	1	304.984,311 490.648,155	3.743

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5728

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		898	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/185, din 14/11/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRISAN CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

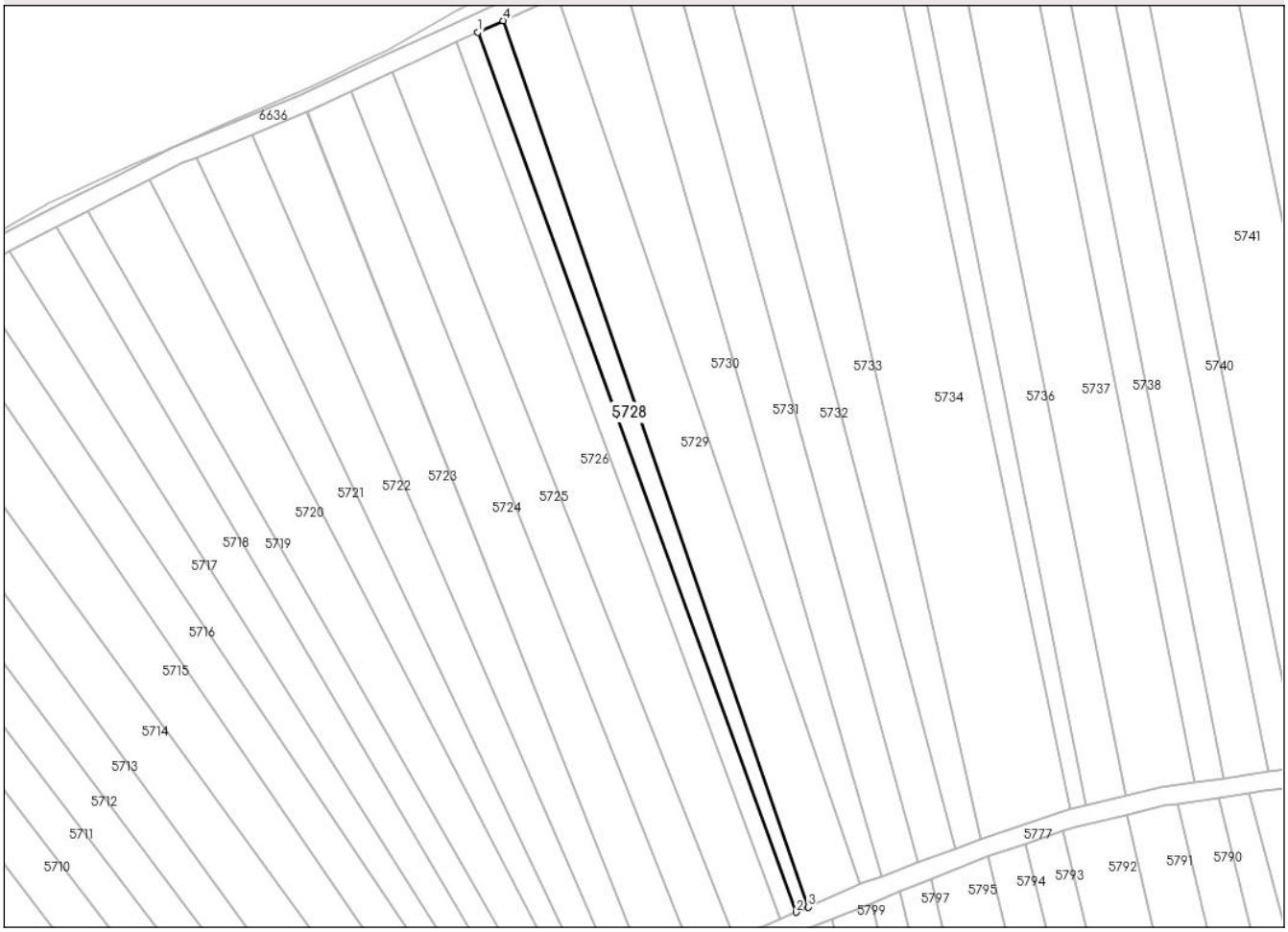
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	898	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	898	71	1008/20	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.915,209 490.839,101	2	304.984,311 490.648,155	203.065
2	304.984,311 490.648,155	3	304.986,925 490.649,295	2.852
3	304.986,925 490.649,295	4	304.920,674 490.841,627	203.423
4	304.920,674 490.841,627	1	304.915,209 490.839,101	6.02

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5729

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.564	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA LAPUGIU DE JOS , REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCIAR**, CIF:4374180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

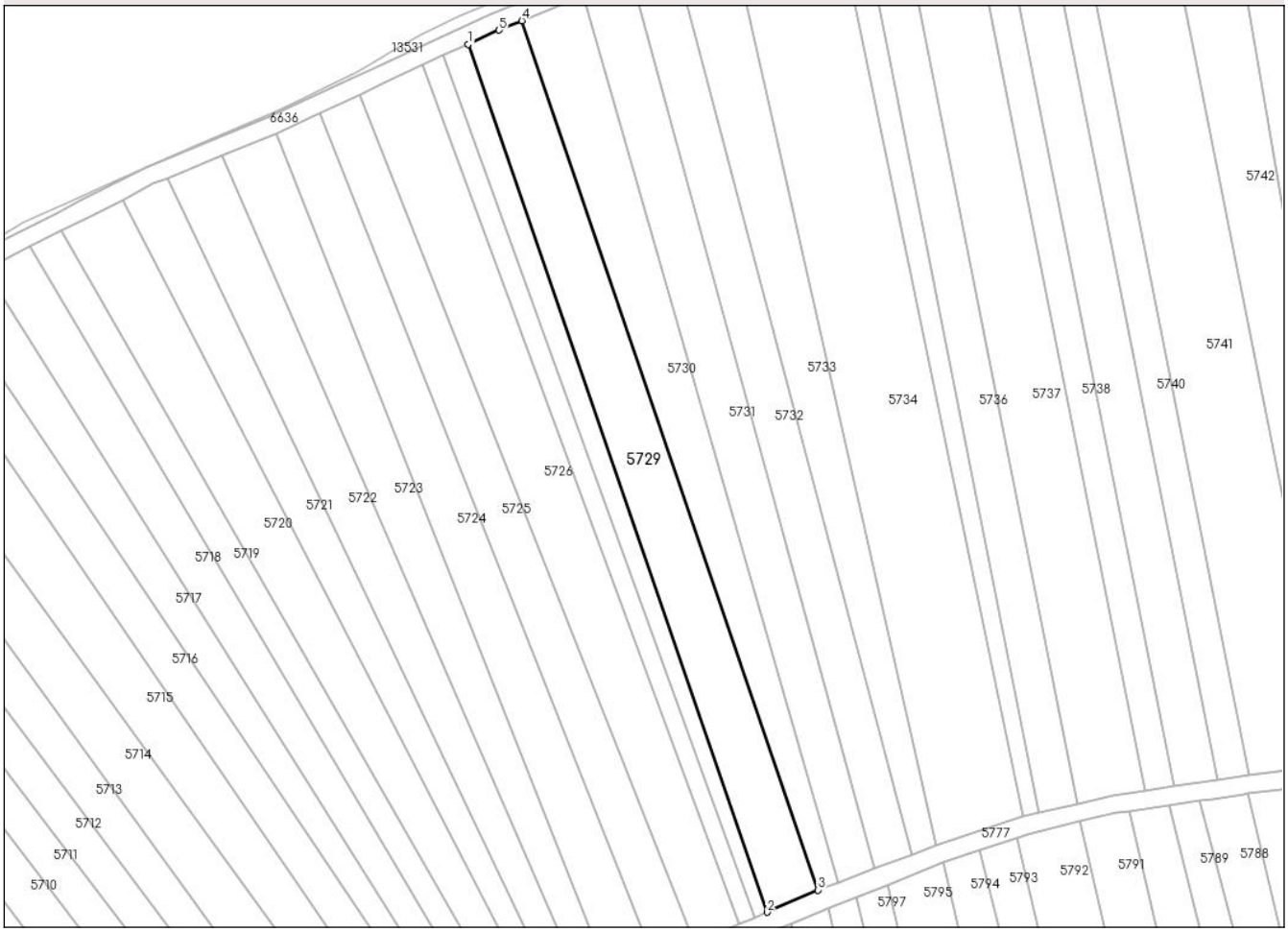
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.564	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.564	71	1008/21	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.920,674 490.841,627	2	304.986,925 490.649,295	203.423
2	304.986,925 490.649,295	3	304.998,201 490.654,212	12.301
3	304.998,201 490.654,212	4	304.932,568 490.846,83	203.493
4	304.932,568 490.846,83	5	304.927,468 490.844,766	5.502
5	304.927,468 490.844,766	1	304.920,674 490.841,627	7.484

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5730

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.003	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/259, din 04/11/2005 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARIS SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

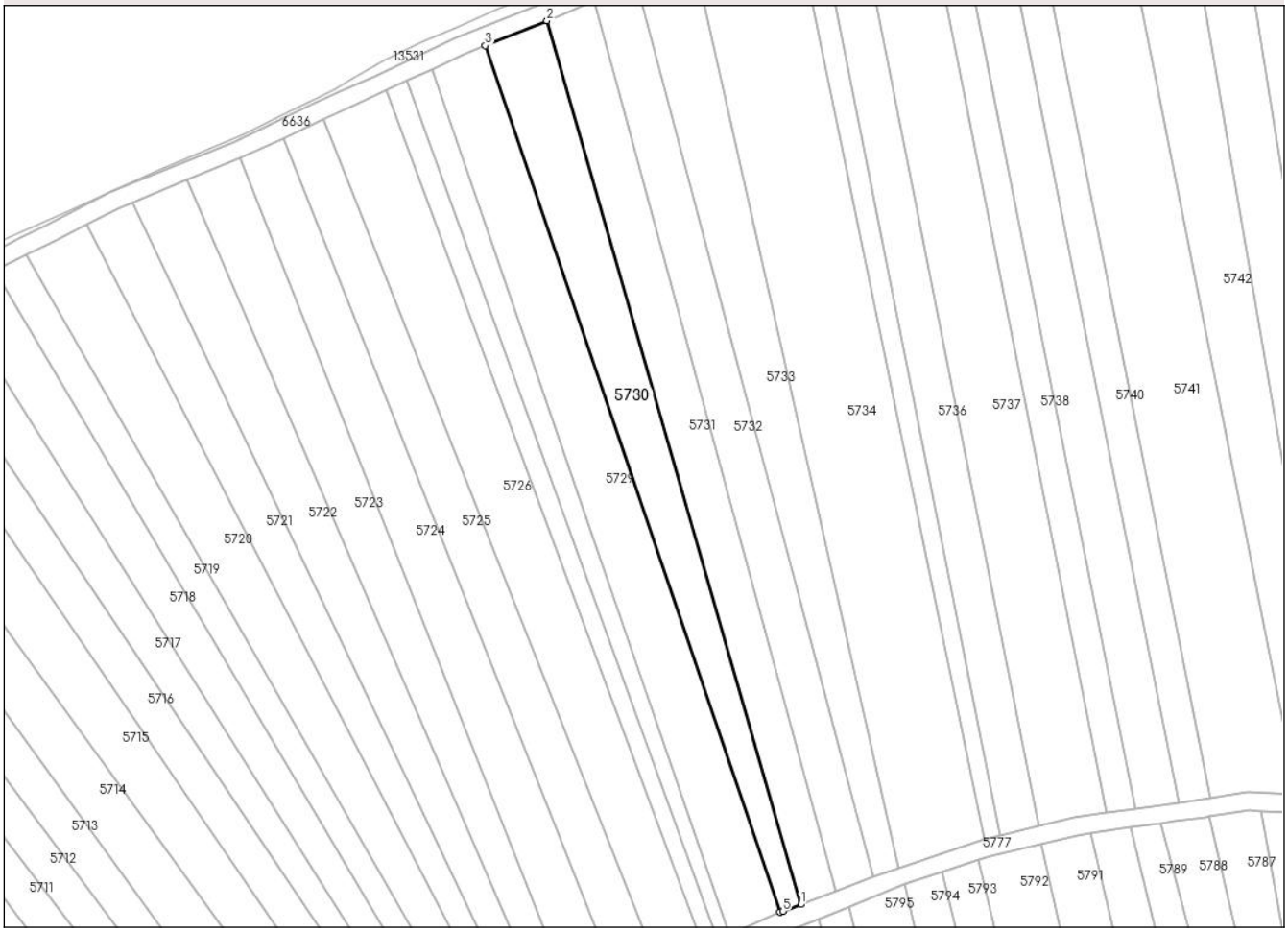
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.003	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.003	71	1008/22	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	305.002,797 490.655,952	2	304.946,277 490.852,38	204.397
2	304.946,277 490.852,38	3	304.932,568 490.846,83	14.79
3	304.932,568 490.846,83	4	304.998,201 490.654,212	203.493
4	304.998,201 490.654,212	5	304.998,761 490.654,436	0.604
5	304.998,761 490.654,436	1	305.002,797 490.655,952	4.311

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5731

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.022	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/11/2022		
Act Administrativ nr. 275, din 11/03/2013 emis de Primaria Lapugiu de Jos (Proces verbal de punere în posesie, Anexa 2a, poziția 30);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **URSULESCU T IOAN**, Certificat deces, seria DR nr.179359 DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

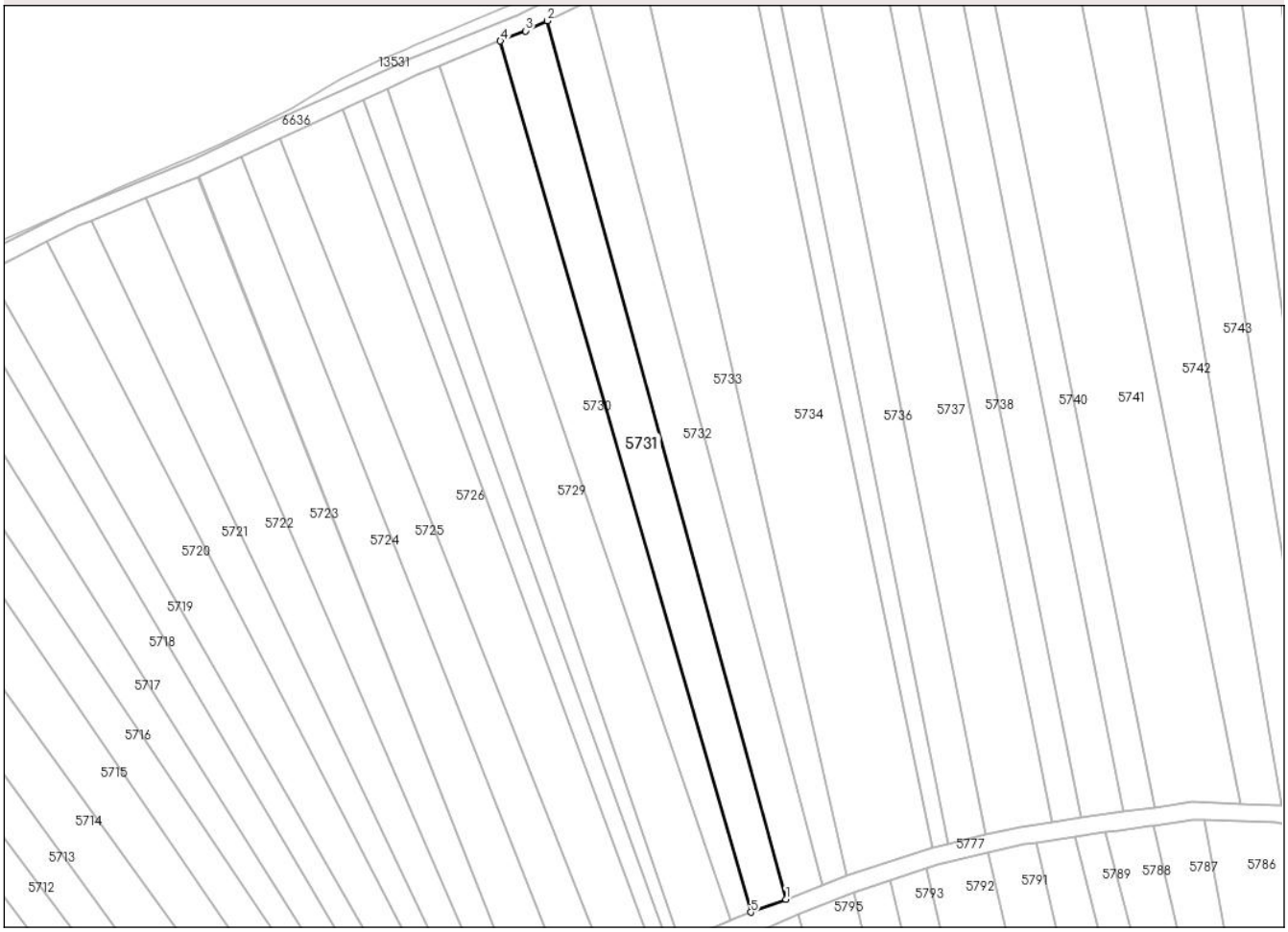
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.022	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.022	71	1008/23	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	305.010,67 490.658,91	2	304.956,804 490.856,97	205.254
2	304.956,804 490.856,97	3	304.951,93 490.854,668	5.39
3	304.951,93 490.854,668	4	304.946,277 490.852,38	6.098
4	304.946,277 490.852,38	5	305.002,797 490.655,952	204.397
5	305.002,797 490.655,952	1	305.010,67 490.658,91	8.41

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5732

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.962	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/258, din 04/11/2005 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LASLAU SILVIU** 2) **LASLAU FIUTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

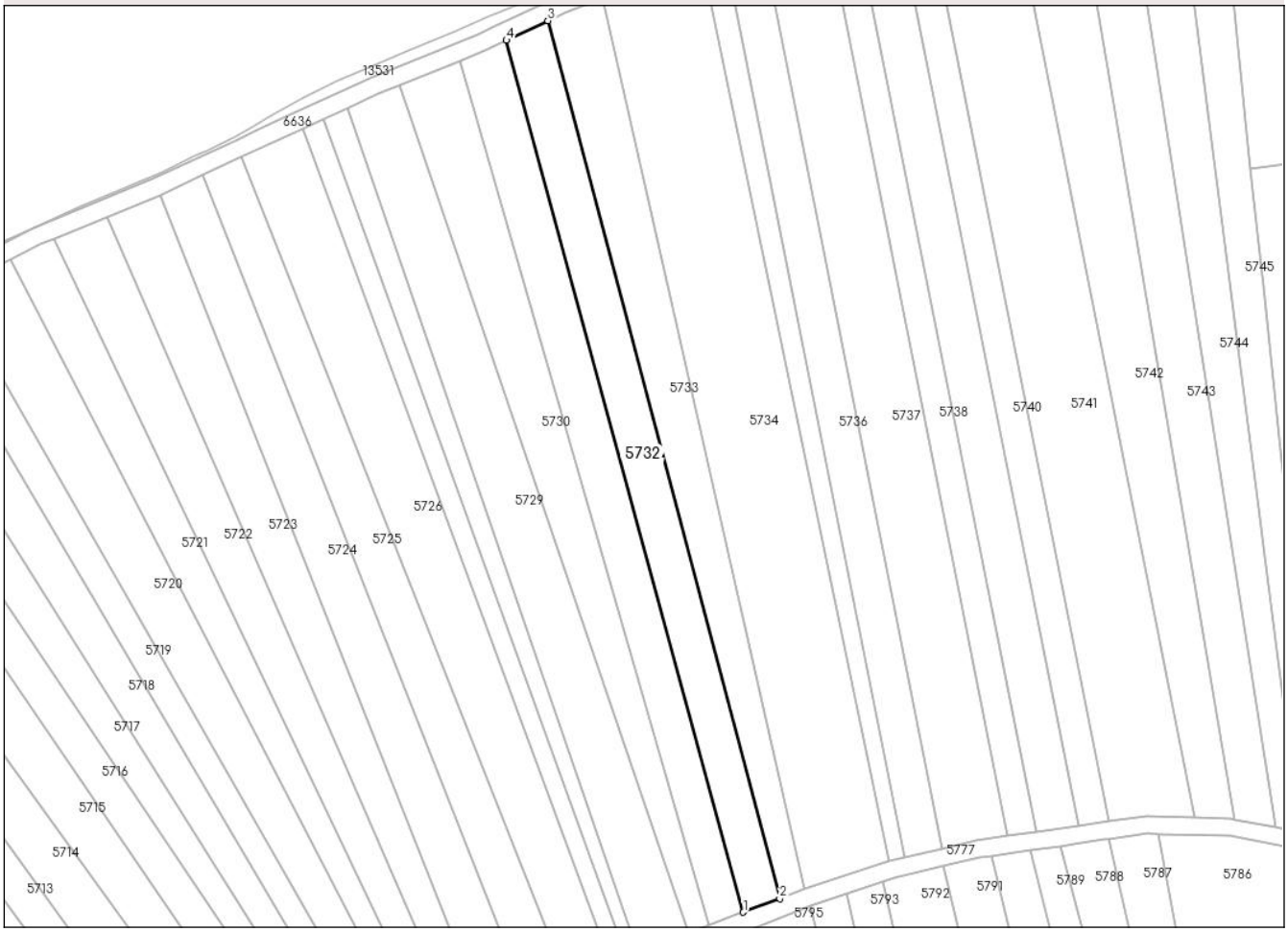
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.962	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.962	71	1008/24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	305.010,67 490.658,91	2	305.018,961 490.662,024	8.857
2	305.018,961 490.662,024	3	304.966,229 490.861,422	206.253
3	304.966,229 490.861,422	4	304.956,804 490.856,97	10.424
4	304.956,804 490.856,97	1	305.010,67 490.658,91	205.254

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5733

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/79, din 01/06/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CATA L ROZALIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	71	1008/25	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.970,166 490.863,281	2	304.966,229 490.861,422	4.353
2	304.966,229 490.861,422	3	305.018,961 490.662,024	206.253
3	305.018,961 490.662,024	4	305.024,505 490.664,106	5.922
4	305.024,505 490.664,106	5	304.978,777 490.866,678	207.669
5	304.978,777 490.866,678	1	304.970,166 490.863,281	9.258

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5734

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61849	4.594	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24364 / 01/06/2016		
Act Notarial nr. 25, din 31/05/2016 emis de BNP Petruica Maria Cristina (CERTIFICAT DE MOŞTENITOR);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRISAN GEANINA-LOREDANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61849	4.594	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.594	71	1008/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	305.043,76 490.670,442	2	305.001,375 490.875,273	209.17
2	305.001,375 490.875,273	3	304.994,173 490.872,752	7.63
3	304.994,173 490.872,752	4	304.978,777 490.866,678	16.551
4	304.978,777 490.866,678	5	305.024,505 490.664,106	207.669
5	305.024,505 490.664,106	1	305.043,76 490.670,442	20.271

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5735

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		929	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/230, din 07/07/2004 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SORINCA R ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

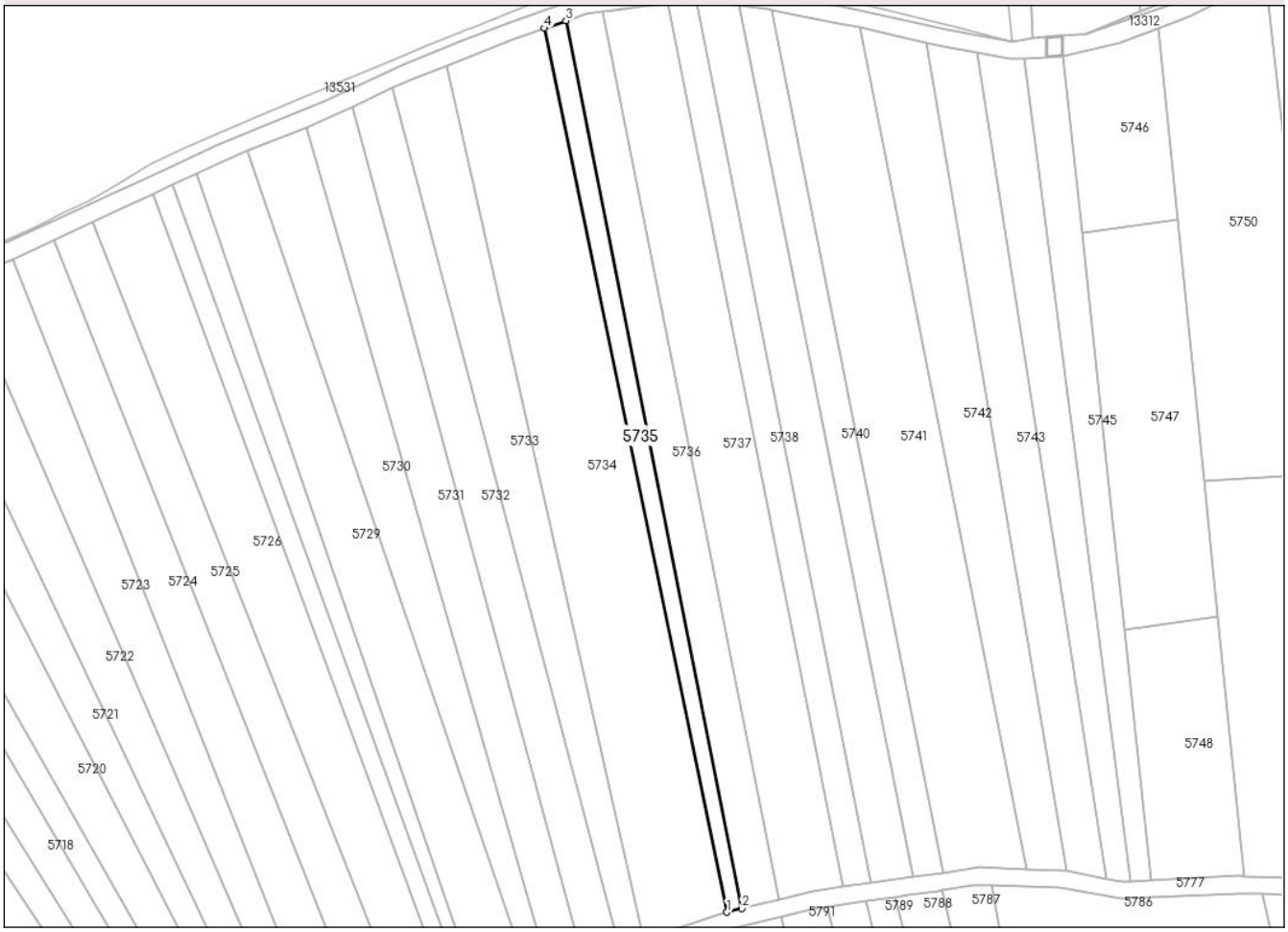
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	929	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	929	71	1008/27	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	305.043,76 490.670,442	2	305.047,253 490.671,289	3.594
2	305.047,253 490.671,289	3	305.006,404 490.877,033	209.76
3	305.006,404 490.877,033	4	305.001,375 490.875,273	5.328
4	305.001,375 490.875,273	1	305.043,76 490.670,442	209.17

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5736

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.857	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/55, din 30/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PADUREAN VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.857	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.857	71	1008/28	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	305.047,253 490.671,289	2	305.055,854 490.673,374	8.85
2	305.055,854 490.673,374	3	305.014,993 490.879,178	209.821
3	305.014,993 490.879,178	4	305.011,022 490.878,649	4.007
4	305.011,022 490.878,649	5	305.006,404 490.877,033	4.892
5	305.006,404 490.877,033	1	305.047,253 490.671,289	209.76

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5737

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.182	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/32, din 30/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRIŞAN R IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.182	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.182	71	1008/29	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	305.063,644 490.675,262	2	305.070,784 490.676,288	7.213
2	305.070,784 490.676,288	3	305.030,103 490.881,189	208.9
3	305.030,103 490.881,189	4	305.014,993 490.879,178	15.243
4	305.014,993 490.879,178	5	305.055,854 490.673,374	209.821
5	305.055,854 490.673,374	1	305.063,644 490.675,262	8.016

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5738

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.365	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/55, din 30/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PADUREAN VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.365	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.365	71	1008/30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	305.070,784 490.676,288	2	305.077,274 490.677,221	6.557
2	305.077,274 490.677,221	3	305.036,771 490.881,224	207.985
3	305.036,771 490.881,224	4	305.030,519 490.881,244	6.252
4	305.030,519 490.881,244	5	305.030,103 490.881,189	0.42
5	305.030,103 490.881,189	1	305.070,784 490.676,288	208.9

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5739

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/185, din 14/11/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRISAN CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.000	71	1008/31	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	305.086,844 490.678,597	2	305.046,734 490.880,624	205.97
2	305.046,734 490.880,624	3	305.042,703 490.881,206	4.073
3	305.042,703 490.881,206	4	305.036,771 490.881,224	5.932
4	305.036,771 490.881,224	5	305.077,274 490.677,221	207.985
5	305.077,274 490.677,221	1	305.086,844 490.678,597	9.668

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5740

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.455	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA LAPUGIU DE JOS , LA DISPOZIȚIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCIAR**, CIF:4374180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.455	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.455	71	1008/32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	305.086,844 490.678,597	2	305.093,883 490.679,609	7.111
2	305.093,883 490.679,609	3	305.054,196 490.879,501	203.794
3	305.054,196 490.879,501	4	305.053,269 490.879,68	0.944
4	305.053,269 490.879,68	5	305.046,734 490.880,624	6.603
5	305.046,734 490.880,624	1	305.086,844 490.678,597	205.97

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5741

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.856	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/57, din 30/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADULESCU JENICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.856	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.856	71	1008/33	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	305.113,281 490.680,458	2	305.074,572 490.875,428	198.775
2	305.074,572 490.875,428	3	305.069,692 490.876,512	4.998
3	305.069,692 490.876,512	4	305.054,196 490.879,501	15.782
4	305.054,196 490.879,501	5	305.093,883 490.679,609	203.794
5	305.093,883 490.679,609	6	305.102,353 490.680,826	8.557

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	305.102,353 490.680,826	1	305.113,281 490.680,458	10.934

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5742

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.308	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/41, din 30/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CATA R IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.308	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.308	71	1008/34	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	305.089,92 490.872,02	2	305.074,572 490.875,428	15.722
2	305.074,572 490.875,428	3	305.113,281 490.680,458	198.775
3	305.113,281 490.680,458	4	305.121,627 490.680,178	8.351
4	305.121,627 490.680,178	5	305.122,509 490.680,01	0.897
5	305.122,509 490.680,01	1	305.089,92 490.872,02	194.756

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5743

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.966	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/35, din 30/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANUCUȚA SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

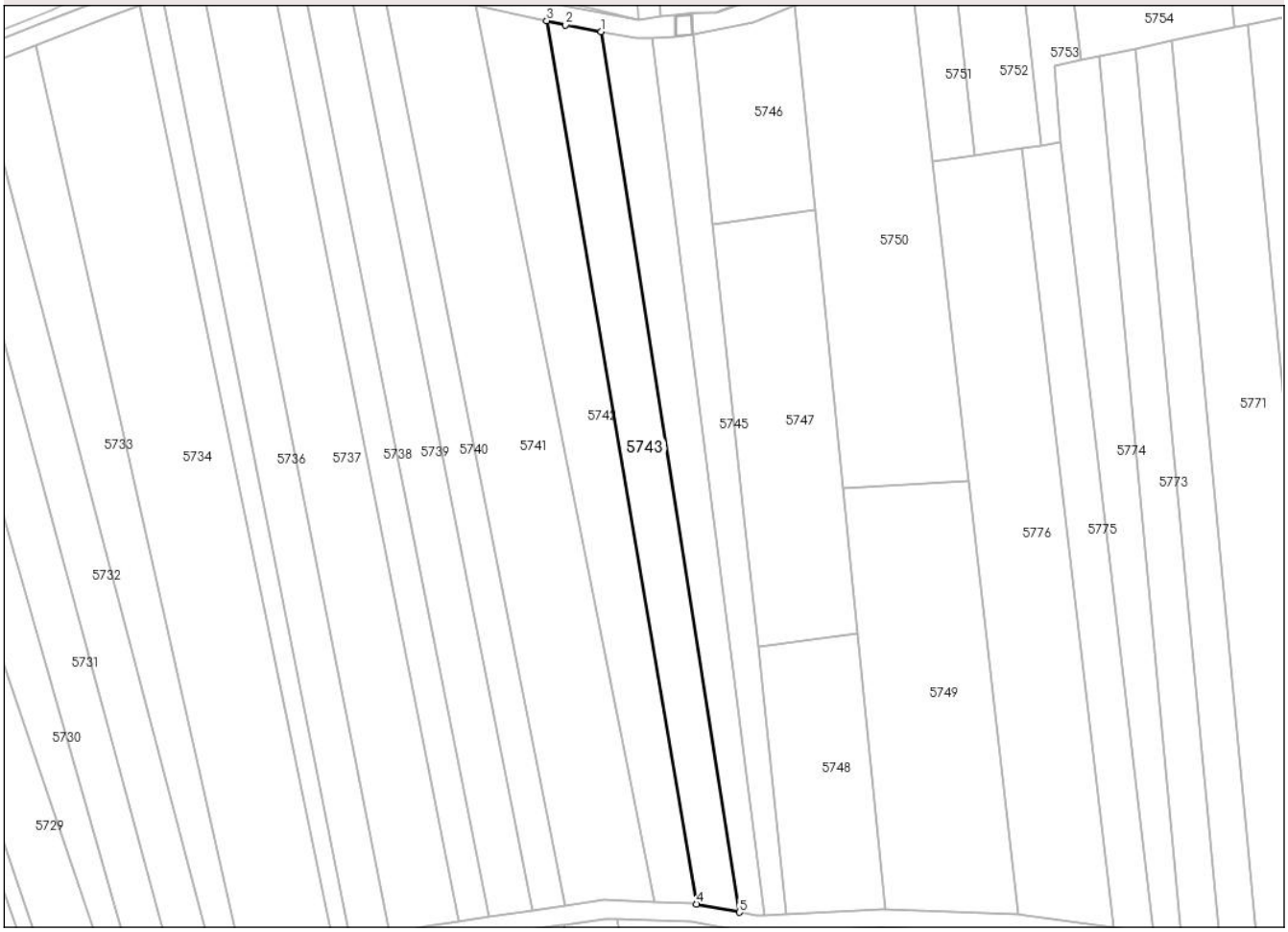
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.966	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.966	71	1008/35	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	305.101,777 490.869,687	2	305.094,022 490.871,109	7.885
2	305.094,022 490.871,109	3	305.089,92 490.872,02	4.202
3	305.089,92 490.872,02	4	305.122,509 490.680,01	194.756
4	305.122,509 490.680,01	5	305.131,84 490.678,234	9.498
5	305.131,84 490.678,234	1	305.101,777 490.869,687	193.799

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5744

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.551	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/72, din 01/06/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRIŞAN IONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.551	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.551	71	1008/36	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	305.112,814 490.868,357	2	305.109,533 490.868,265	3.283
2	305.109,533 490.868,265	3	305.101,777 490.869,687	7.885
3	305.101,777 490.869,687	4	305.131,84 490.678,234	193.799
4	305.131,84 490.678,234	5	305.135,547 490.677,528	3.774
5	305.135,547 490.677,528	6	305.137,329 490.677,615	1.785

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	305.137,329 490.677,615	1	305.112,814 490.868,357	192.311

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5745

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.315	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/9, din 16/12/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPOVICI I ROMAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.315	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.315	71	1008/37	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	305.126,103 490.827,822	2	305.121,713 490.868,928	41.34
2	305.121,713 490.868,928	3	305.117,717 490.868,494	4.02
3	305.117,717 490.868,494	4	305.112,814 490.868,357	4.904
4	305.112,814 490.868,357	5	305.137,329 490.677,615	192.311
5	305.137,329 490.677,615	6	305.142,121 490.677,85	4.798

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	305.142,121 490.677,85	7	305.135,914 490.735,963	58.444
7	305.135,914 490.735,963	8	305.132,92 490.763,997	28.193
8	305.132,92 490.763,997	9	305.128,952 490.801,153	37.368
9	305.128,952 490.801,153	1	305.126,103 490.827,822	26.82

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5746

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		956	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/71, din 01/06/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA (TP PAG 2);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HAŢEGAN M TEODORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

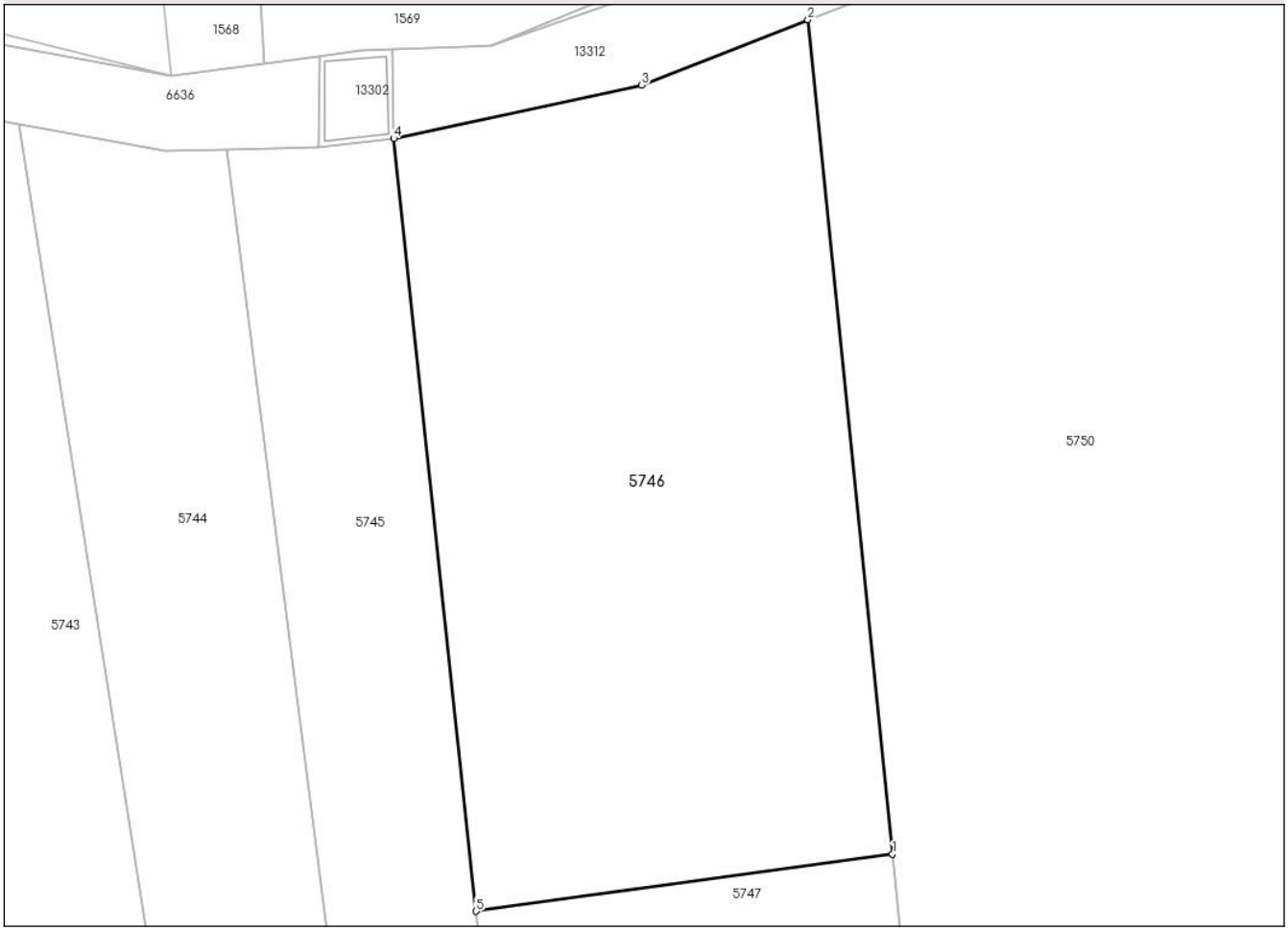
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	956	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	956	71	1019/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	305.148,278 490.830,855	2	305.143,774 490.875,248	44.622
2	305.143,774 490.875,248	3	305.134,919 490.871,775	9.513
3	305.134,919 490.871,775	4	305.121,713 490.868,928	13.509
4	305.121,713 490.868,928	5	305.126,103 490.827,822	41.34
5	305.126,103 490.827,822	1	305.148,278 490.830,855	22.381

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5747

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.044	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/11/2022		
Act Administrativ nr. 275, din 11/03/2013 emis de Primaria Lapugiu de Jos (Proces verbal de punere în posesie, Anexa 2a, poziția 30);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **URSULESCU T IOAN**, Certificat deces, seria DR nr.179359 DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.044	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.044	71	1019/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	305.157,602 490.738,929	2	305.154,418 490.770,323	31.555
2	305.154,418 490.770,323	3	305.148,278 490.830,855	60.843
3	305.148,278 490.830,855	4	305.126,103 490.827,822	22.381
4	305.126,103 490.827,822	5	305.128,952 490.801,153	26.82
5	305.128,952 490.801,153	6	305.132,92 490.763,997	37.368

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	305.132,92 490.763,997	7	305.135,914 490.735,963	28.193
7	305.135,914 490.735,963	1	305.157,602 490.738,929	21.89

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5748

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.290	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/56, din 30/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUNTEAN V VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

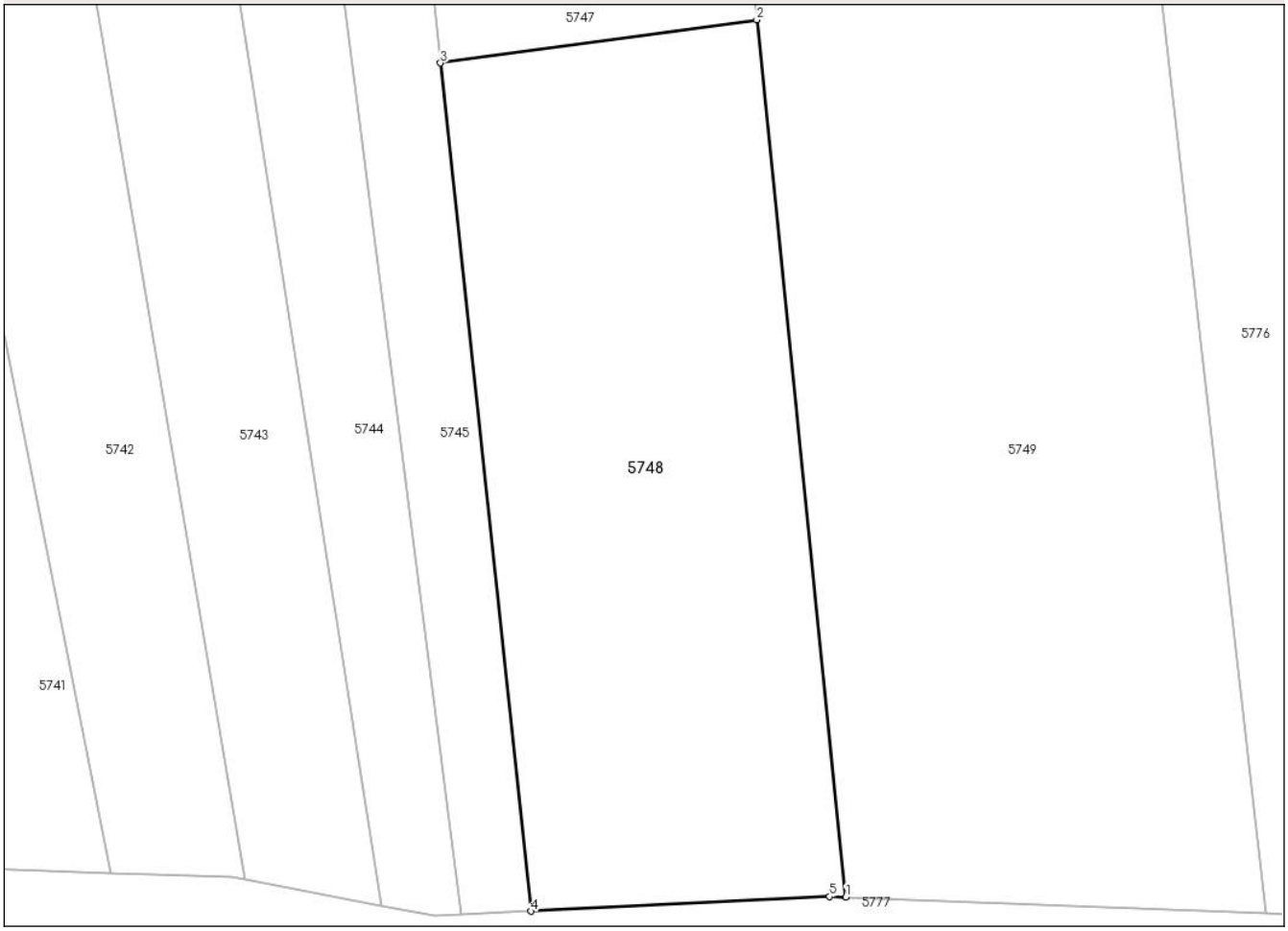
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.290	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	1.290	71	1019/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	305.163,701 490.678,81	2	305.157,602 490.738,929	60.428
2	305.157,602 490.738,929	3	305.135,914 490.735,963	21.89
3	305.135,914 490.735,963	4	305.142,121 490.677,85	58.444
4	305.142,121 490.677,85	5	305.162,59 490.678,853	20.493
5	305.162,59 490.678,853	1	305.163,701 490.678,81	1.112

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5749

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.614	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/45, din 30/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LAZAR V ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.614	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.614	71	1020/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	305.181,809 490.771,933	2	305.154,418 490.770,323	27.438
2	305.154,418 490.770,323	3	305.157,602 490.738,929	31.555
3	305.157,602 490.738,929	4	305.163,701 490.678,81	60.428
4	305.163,701 490.678,81	5	305.192,552 490.677,692	28.873
5	305.192,552 490.677,692	1	305.181,809 490.771,933	94.852

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5750

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.949	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/11/2022		
Act Administrativ nr. 275, din 11/03/2013 emis de Primaria Lapugiu de Jos (Proces verbal de punere în posesie, Anexa 2a, poziția 30);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **URSULESCU T IOAN**, Certificat deces, seria DR nr.179359 DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

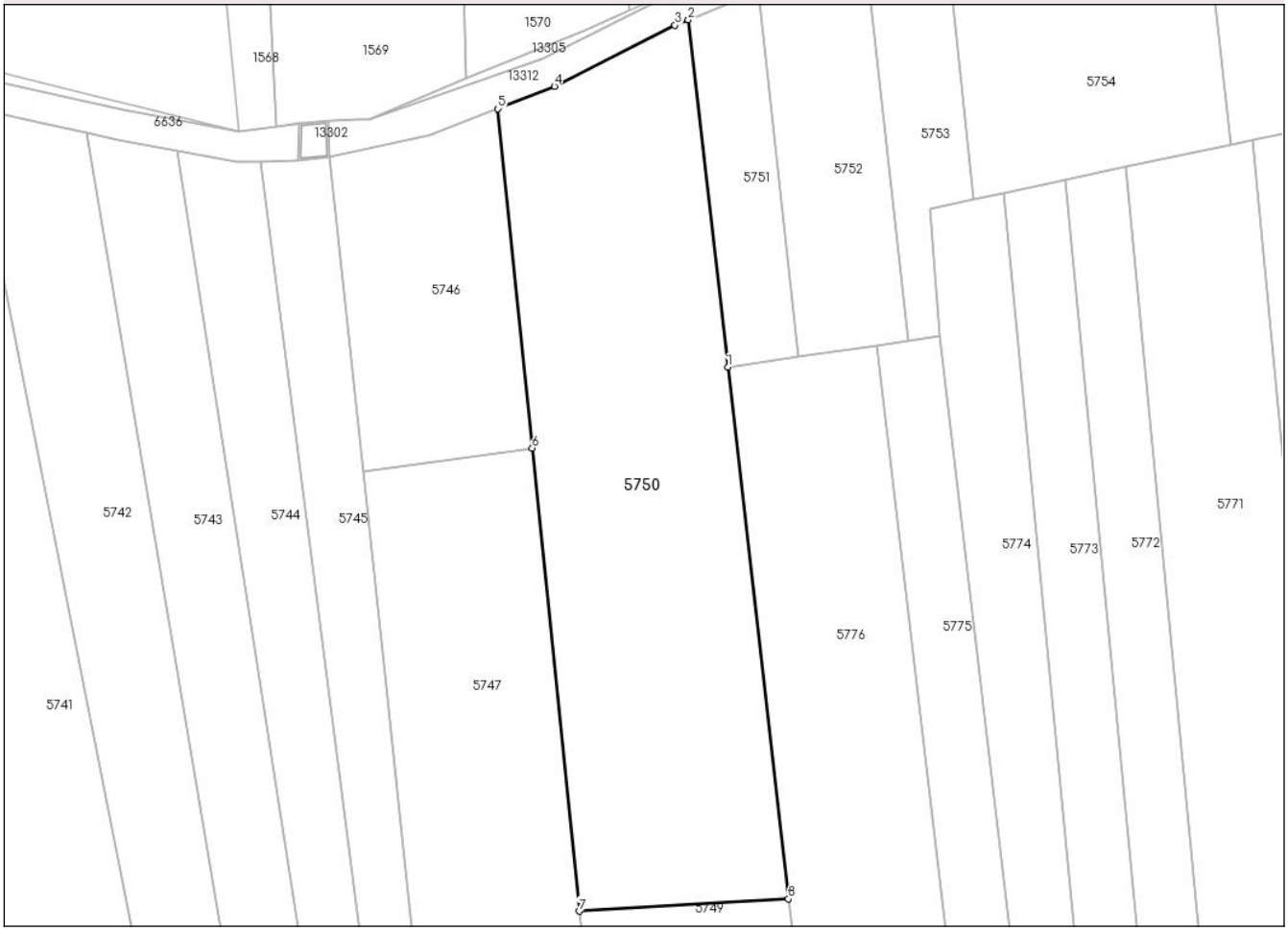
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.949	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.949	71	1020/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	305.173,883 490.841,452	2	305.168,706 490.886,866	45.708
2	305.168,706 490.886,866	3	305.166,959 490.886,158	1.885
3	305.166,959 490.886,158	4	305.151,19 490.878,157	17.683
4	305.151,19 490.878,157	5	305.143,774 490.875,248	7.965
5	305.143,774 490.875,248	6	305.148,278 490.830,855	44.622

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	305.148,278 490.830,855	7	305.154,418 490.770,323	60.843
7	305.154,418 490.770,323	8	305.181,809 490.771,933	27.438
8	305.181,809 490.771,933	1	305.173,883 490.841,452	69.97

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5751

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		440	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/78, din 01/06/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA EMILIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

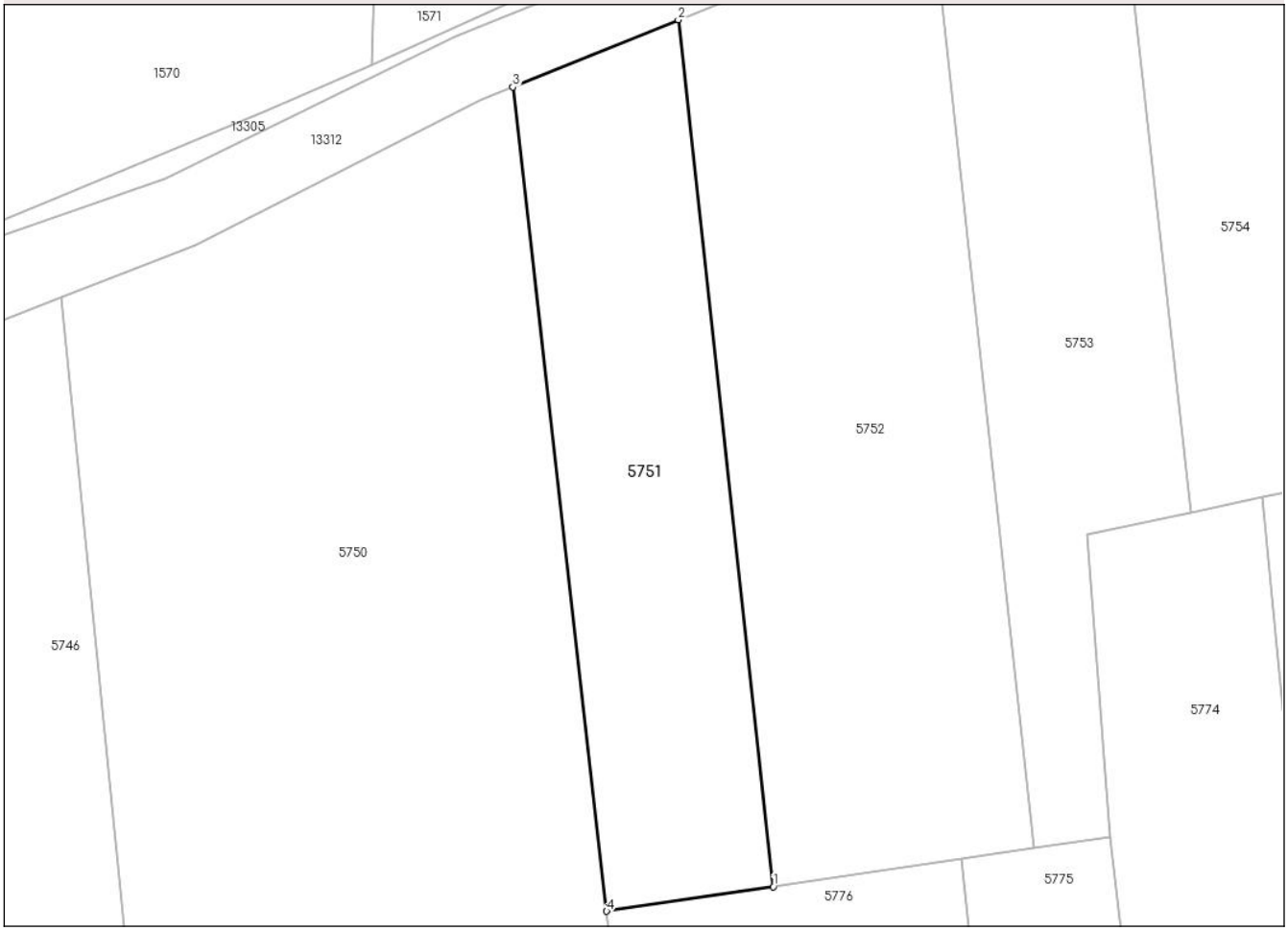
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	440	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	440	71	1020/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	305.183,08 490.842,802	2	305.177,834 490.890,563	48.048
2	305.177,834 490.890,563	3	305.168,706 490.886,866	9.849
3	305.168,706 490.886,866	4	305.173,883 490.841,452	45.708
4	305.173,883 490.841,452	1	305.183,08 490.842,802	9.295

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5752

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		724	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/35, din 30/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANUCUȚA SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	724	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	724	71	1020/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	305.197,469 490.844,914	2	305.191,842 490.896,142	51.536
2	305.191,842 490.896,142	3	305.185,462 490.893,652	6.85
3	305.185,462 490.893,652	4	305.177,834 490.890,563	8.229
4	305.177,834 490.890,563	5	305.183,08 490.842,802	48.048
5	305.183,08 490.842,802	6	305.193,428 490.844,321	10.458

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	305.193,428 490.844,321	1	305.197,469 490.844,914	4.085

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5753

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		456	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/78, din 01/06/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA EMILIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	456	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	456	71	1020/13	-	Nr parcela 1020/3 greşit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	305.206,096 490.863,404	2	305.202,074 490.900,03	36.847
2	305.202,074 490.900,03	3	305.197,464 490.898,337	4.911
3	305.197,464 490.898,337	4	305.191,842 490.896,142	6.035
4	305.191,842 490.896,142	5	305.197,469 490.844,914	51.536
5	305.197,469 490.844,914	6	305.201,658 490.845,529	4.234

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	305.201,658 490.845,529	7	305.200,361 490.862,182	16.703
7	305.200,361 490.862,182	1	305.206,096 490.863,404	5.863

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5754

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.344	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/11/2022		
Act Administrativ nr. 275, din 11/03/2013 emis de Primaria Lapugiu de Jos (Proces verbal de punere în posesie, Anexa 2a, poziția 30);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **URSULESCU T IOAN**, Certificat deces, seria DR nr.179359 DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

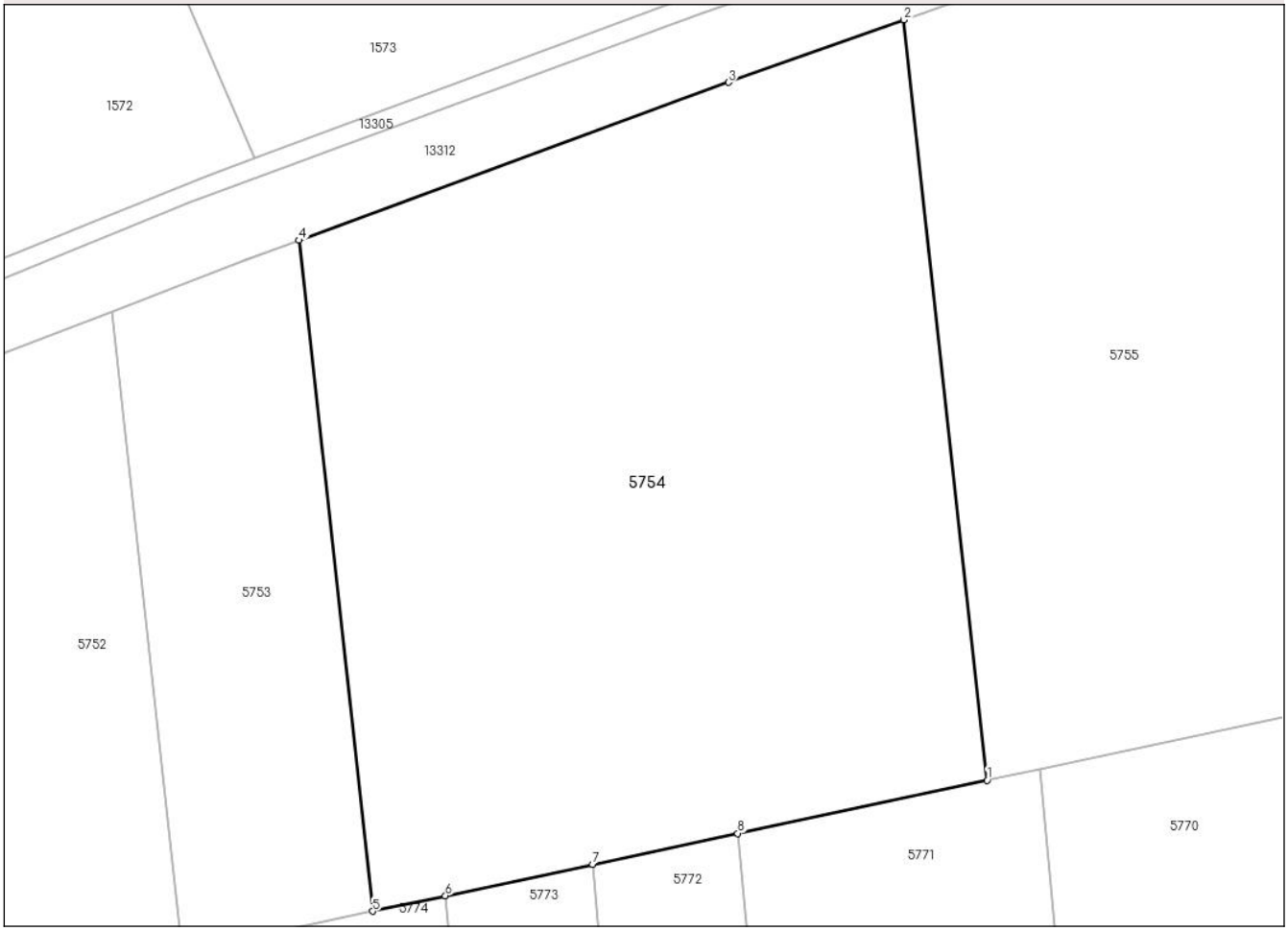
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.344	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.344	71	1020/17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	305.239,681 490.870,559	2	305.235,122 490.912,07	41.76
2	305.235,122 490.912,07	3	305.225,539 490.908,652	10.174
3	305.225,539 490.908,652	4	305.202,074 490.900,03	24.999
4	305.202,074 490.900,03	5	305.206,096 490.863,404	36.847
5	305.206,096 490.863,404	6	305.210,074 490.864,251	4.067

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	305.210,074 490.864,251	7	305.218,121 490.865,966	8.228
7	305.218,121 490.865,966	8	305.226,045 490.867,654	8.101
8	305.226,045 490.867,654	1	305.239,681 490.870,559	13.942

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5755

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.287	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/32, din 30/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRIŞAN R IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

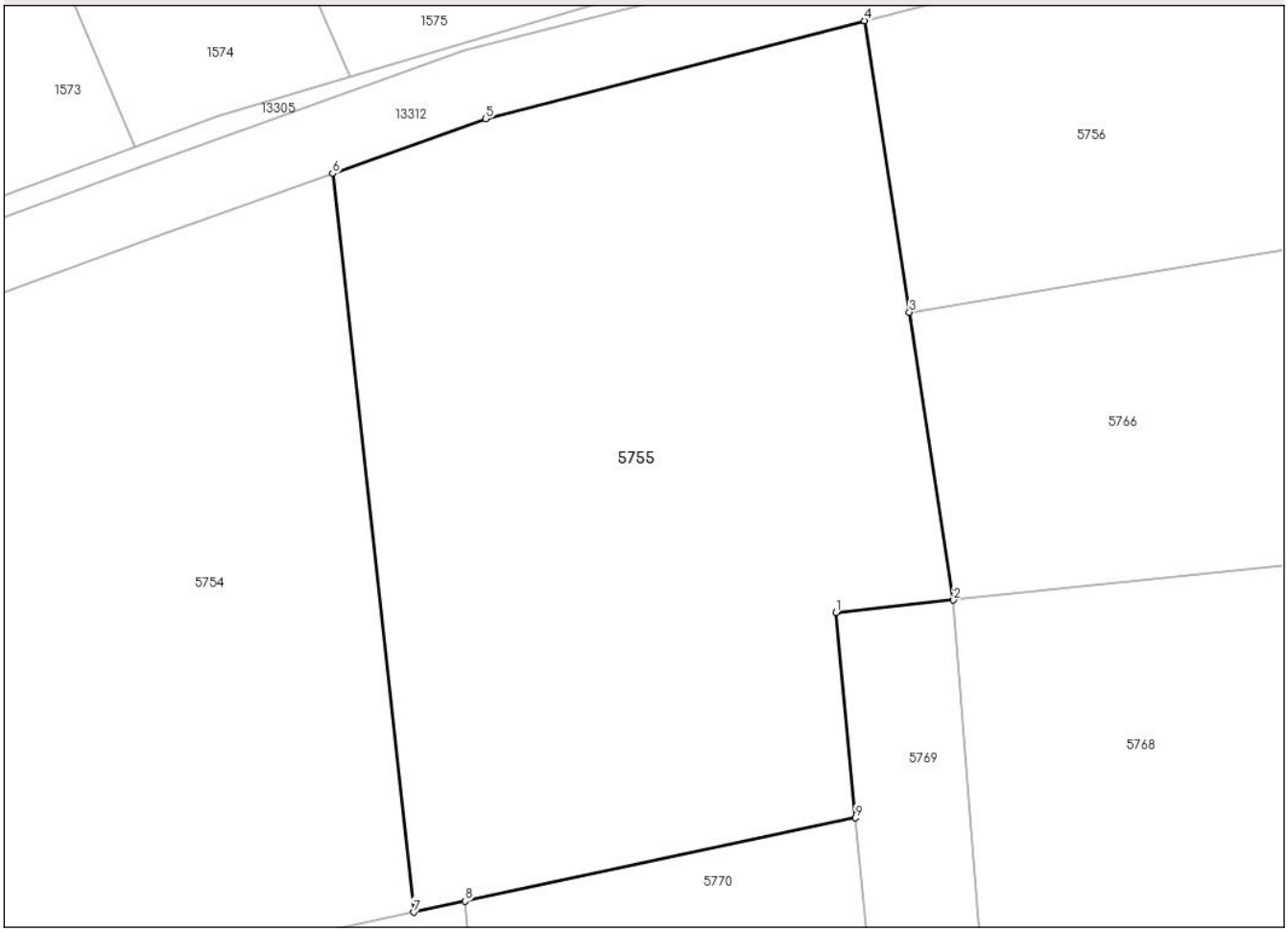
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.287	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.287	71	1020/20	-	Nr. parcela 1020/30 greșit în TP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	305.263,443 490.887,402	2	305.270,058 490.888,101	6.651
2	305.270,058 490.888,101	3	305.267,573 490.904,275	16.364
3	305.267,573 490.904,275	4	305.265,056 490.920,652	16.569
4	305.265,056 490.920,652	5	305.243,729 490.915,14	22.029
5	305.243,729 490.915,14	6	305.235,122 490.912,07	9.138

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	305.235,122 490.912,07	7	305.239,681 490.870,559	41.76
7	305.239,681 490.870,559	8	305.242,567 490.871,174	2.951
8	305.242,567 490.871,174	9	305.264,533 490.875,854	22.459
9	305.264,533 490.875,854	1	305.263,443 490.887,402	11.6

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5756

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.249	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/33, din 30/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FLOREA FLOARE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

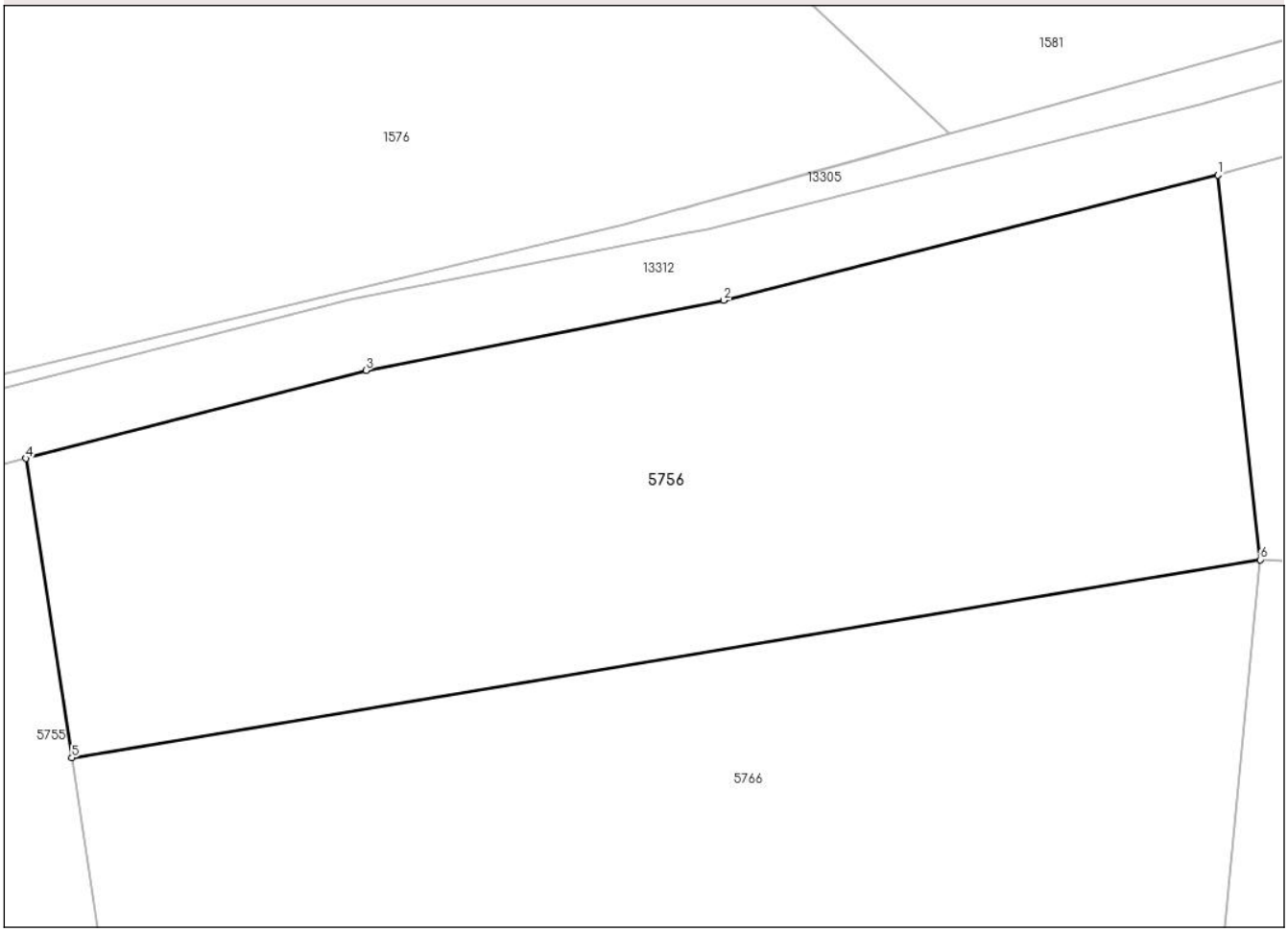
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.249	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.249	71	1089/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	305.330,331 490.936,159	2	305.303,278 490.929,308	27.907
2	305.303,278 490.929,308	3	305.283,68 490.925,466	19.971
3	305.283,68 490.925,466	4	305.265,056 490.920,652	19.236
4	305.265,056 490.920,652	5	305.267,573 490.904,275	16.569
5	305.267,573 490.904,275	6	305.332,659 490.915,116	65.983

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	305.332,659 490.915,116	1	305.330,331 490.936,159	21.171

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5757

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.925	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/11/2022		
Act Administrativ nr. 275, din 11/03/2013 emis de Primaria Lapugiu de Jos (Proces verbal de punere în posesie,Anexa 2a, poziţa 30);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **URSULESCU T IOAN**, Certificat deces, seria DR nr.179359 DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

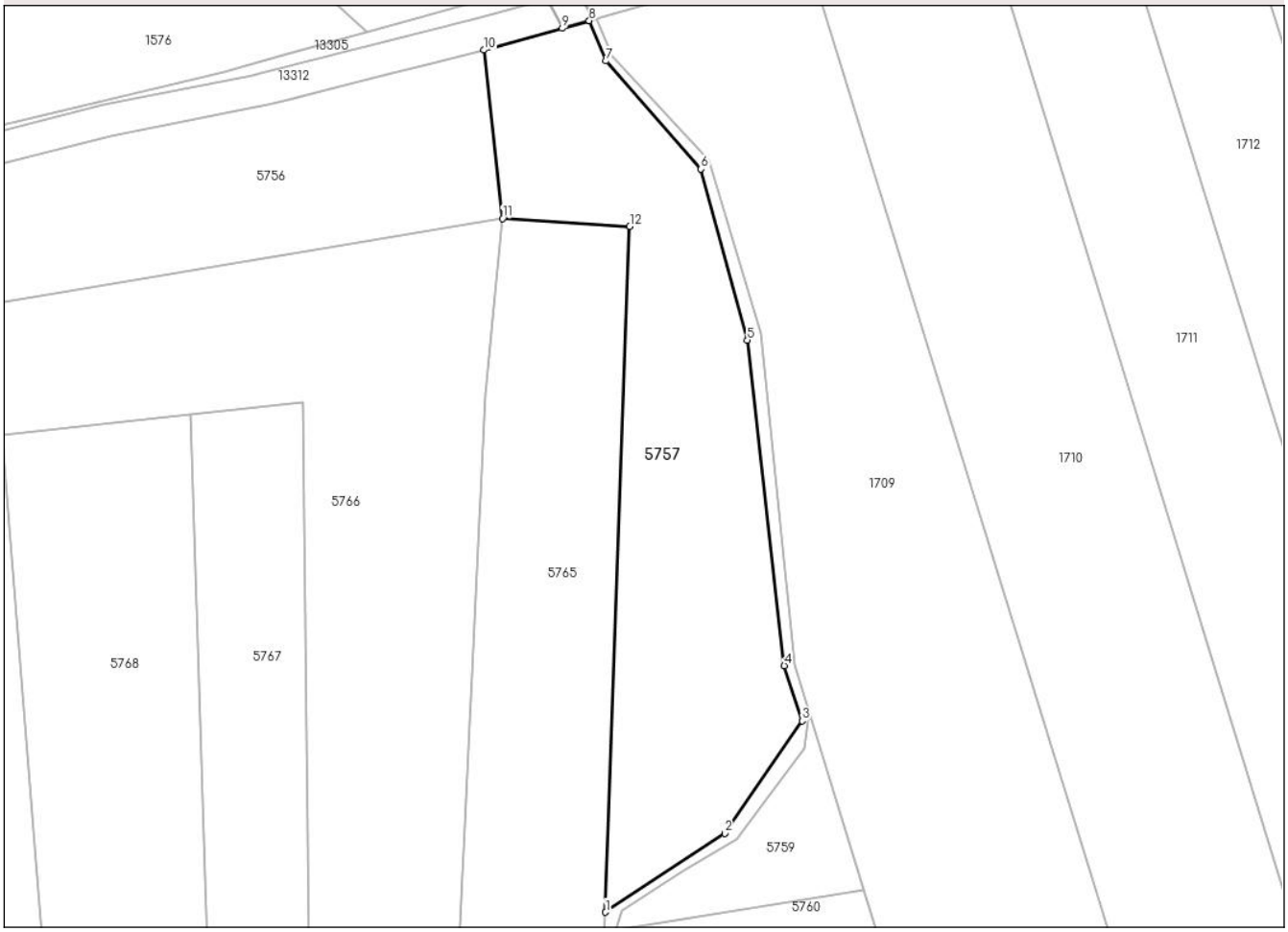
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.925	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.925	71	1024/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	305.345,545 490.828,412	2	305.360,446 490.838,254	17.858
2	305.360,446 490.838,254	3	305.370,134 490.852,324	17.083
3	305.370,134 490.852,324	4	305.367,895 490.859,232	7.262
4	305.367,895 490.859,232	5	305.363,276 490.899,914	40.943
5	305.363,276 490.899,914	6	305.357,49 490.921,285	22.141

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	305.357,49 490.921,285	7	305.345,611 490.934,803	17.995
7	305.345,611 490.934,803	8	305.343,498 490.939,83	5.453
8	305.343,498 490.939,83	9	305.340,106 490.938,879	3.524
9	305.340,106 490.938,879	10	305.330,331 490.936,159	10.146
10	305.330,331 490.936,159	11	305.332,659 490.915,116	21.171
11	305.332,659 490.915,116	12	305.348,558 490.914,135	15.929
12	305.348,558 490.914,135	1	305.345,545 490.828,412	85.776

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5758

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.197	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA LAPUGIU DE JOS** , CIF:4374180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.197	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	2.197	71	1029	-	PÂRÂU

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	305.370,485 490.848,898	2	305.370,973 490.853,406	4.535
4	305.365,047 490.900,689	5	305.358,527 490.922,345	22.616
7	305.344,433 490.940,093	8	305.344,052 490.939,986	0.396
10	305.345,611 490.934,803	11	305.357,49 490.921,285	17.995
13	305.367,895 490.859,232	14	305.370,134 490.852,324	7.262

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	305.370,973 490.853,406	3	305.369,135 490.859,356	6.227
5	305.358,527 490.922,345	6	305.346,445 490.935,34	17.744
8	305.344,052 490.939,986	9	305.343,498 490.939,83	0.575
11	305.357,49 490.921,285	12	305.363,276 490.899,914	22.141
14	305.370,134 490.852,324	15	305.360,446 490.838,254	17.083

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	305.369,135 490.859,356	4	305.365,047 490.900,689	41.535
6	305.346,445 490.935,34	7	305.344,433 490.940,093	5.161
9	305.343,498 490.939,83	10	305.345,611 490.934,803	5.453
12	305.363,276 490.899,914	13	305.367,895 490.859,232	40.943
15	305.360,446 490.838,254	16	305.345,545 490.828,412	17.858

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	305.345,545 490.828,412	17	305.344,995 490.812,765	15.657
17	305.344,995 490.812,765	18	305.351,759 490.810,391	7.169
18	305.351,759 490.810,391	19	305.360,432 490.808,738	8.829
19	305.360,432 490.808,738	20	305.368,784 490.804,944	9.173
20	305.368,784 490.804,944	21	305.382,694 490.800,529	14.594
21	305.382,694 490.800,529	22	305.384,674 490.796,219	4.744
22	305.384,674 490.796,219	23	305.387,073 490.785,815	10.676
23	305.387,073 490.785,815	24	305.388,529 490.779,5	6.48
24	305.388,529 490.779,5	25	305.395,785 490.748,027	32.299
25	305.395,785 490.748,027	26	305.398,39 490.709,926	38.19
26	305.398,39 490.709,926	27	305.399,131 490.691,198	18.742
27	305.399,131 490.691,198	28	305.402,986 490.630,36	60.96
28	305.402,986 490.630,36	29	305.405,765 490.604,064	26.442
29	305.405,765 490.604,064	30	305.401,774 490.601,623	4.678
30	305.401,774 490.601,623	31	305.400,796 490.586,465	15.19
31	305.400,796 490.586,465	32	305.398,212 490.569,154	17.502
32	305.398,212 490.569,154	33	305.395,34 490.531,021	38.242
33	305.395,34 490.531,021	34	305.393,526 490.520,531	10.645
34	305.393,526 490.520,531	35	305.392,675 490.515,823	4.784
35	305.392,675 490.515,823	36	305.388,496 490.491,273	24.904
36	305.388,496 490.491,273	37	305.386,246 490.447,851	43.48
37	305.386,246 490.447,851	38	305.384,32 490.431,288	16.675
38	305.384,32 490.431,288	39	305.377,976 490.376,74	54.915
39	305.377,976 490.376,74	40	305.375,357 490.347,038	29.817
40	305.375,357 490.347,038	41	305.371,16 490.330,271	17.284
41	305.371,16 490.330,271	42	305.362,841 490.311,233	20.777
42	305.362,841 490.311,233	43	305.356,509 490.296,743	15.813
43	305.356,509 490.296,743	44	305.353,541 490.284,8	12.306
44	305.353,541 490.284,8	45	305.358,767 490.284,957	5.228
45	305.358,767 490.284,957	46	305.379,965 490.346,693	65.274
46	305.379,965 490.346,693	47	305.389,055 490.448,386	102.098
47	305.389,055 490.448,386	48	305.395,165 490.515,599	67.49
48	305.395,165 490.515,599	49	305.403,561 490.600,525	85.34
49	305.403,561 490.600,525	50	305.409,216 490.600,91	5.668
50	305.409,216 490.600,91	51	305.409,148 490.602,043	1.135
51	305.409,148 490.602,043	52	305.408,83 490.607,335	5.301
52	305.408,83 490.607,335	53	305.408,14 490.618,832	11.518
53	305.408,14 490.618,832	54	305.407,45 490.630,321	11.51
54	305.407,45 490.630,321	55	305.406,76 490.641,823	11.523
55	305.406,76 490.641,823	56	305.406,061 490.653,46	11.657
56	305.406,061 490.653,46	57	305.405,354 490.665,235	11.796
57	305.405,354 490.665,235	58	305.404,637 490.677,176	11.963
58	305.404,637 490.677,176	59	305.403,917 490.689,171	12.016
59	305.403,917 490.689,171	60	305.403,253 490.700,242	11.091
60	305.403,253 490.700,242	61	305.403,18 490.700,957	0.718
61	305.403,18 490.700,957	62	305.402,6 490.706,662	5.734
62	305.402,6 490.706,662	63	305.402,024 490.712,331	5.698
63	305.402,024 490.712,331	64	305.400,861 490.723,778	11.506
64	305.400,861 490.723,778	65	305.399,683 490.735,374	11.655
65	305.399,683 490.735,374	66	305.398,482 490.747,193	11.88
66	305.398,482 490.747,193	67	305.398,44 490.747,604	0.413
67	305.398,44 490.747,604	68	305.395,982 490.758,997	11.655
68	305.395,982 490.758,997	69	305.390,858 490.782,755	24.304
69	305.390,858 490.782,755	70	305.388,658 490.792,953	10.433
70	305.388,658 490.792,953	71	305.388,058 490.795,314	2.436
71	305.388,058 490.795,314	72	305.386,028 490.803,295	8.235
72	305.386,028 490.803,295	73	305.346,911 490.815,477	40.97
73	305.346,911 490.815,477	74	305.346,769 490.825,928	10.452
74	305.346,769 490.825,928	75	305.346,846 490.826,179	0.263
75	305.346,846 490.826,179	76	305.347,608 490.828,655	2.59
76	305.347,608 490.828,655	77	305.355,329 490.833,624	9.182
77	305.355,329 490.833,624	78	305.361,928 490.837,494	7.65
78	305.361,928 490.837,494	1	305.370,485 490.848,898	14.257

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5759

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		291	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/11/2022		
Act Administrativ nr. 275, din 11/03/2013 emis de Primaria Lapugiu de Jos (Proces verbal de punere în posesie, Anexa 2a, poziția 30);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **URSULESCU T IOAN**, Certificat deces, seria DR nr.179359 DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

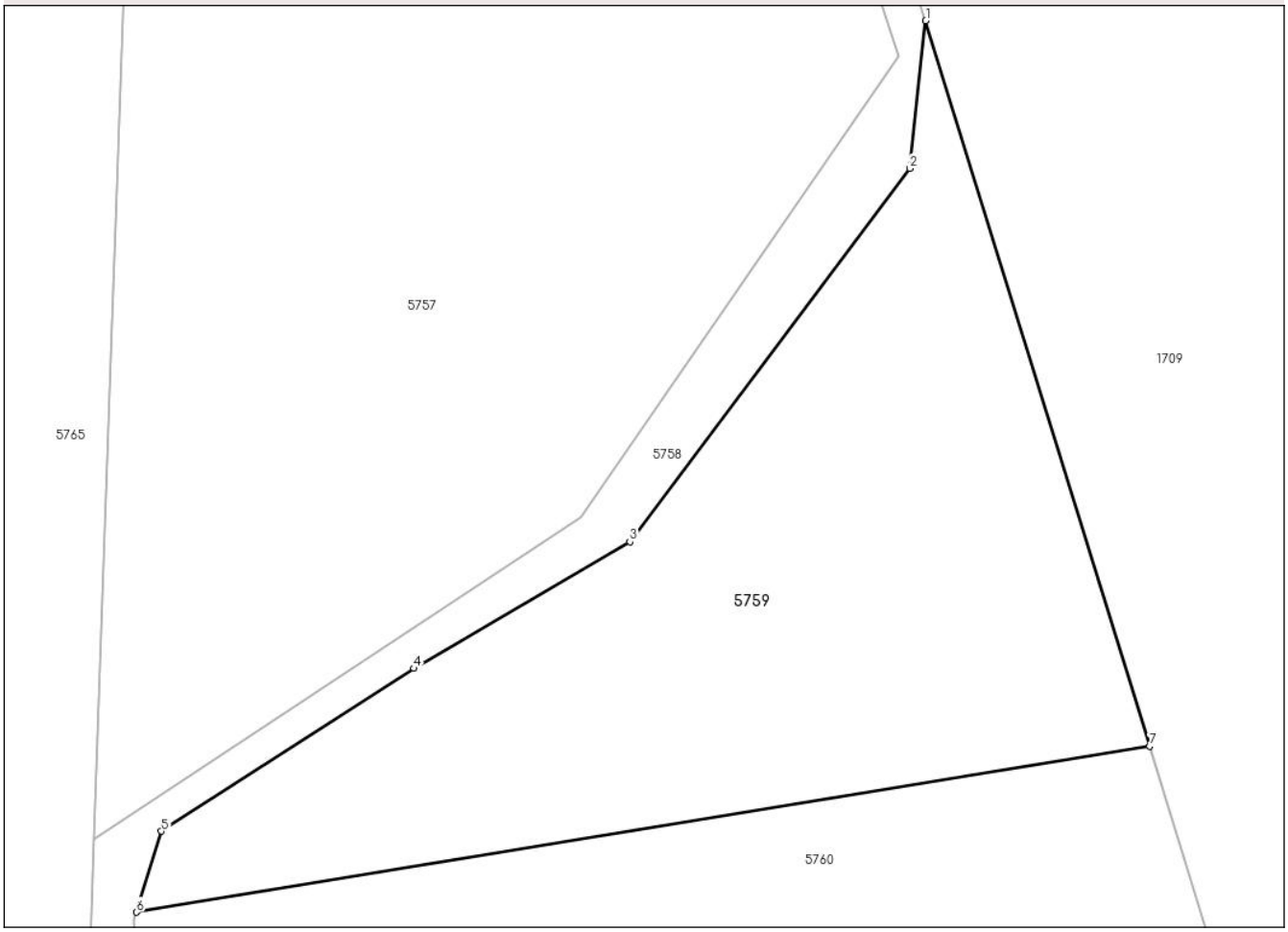
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	291	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	NU	291	71	1024/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	305.370,973 490.853,406	2	305.370,485 490.848,898	4.535
2	305.370,485 490.848,898	3	305.361,928 490.837,494	14.257
3	305.361,928 490.837,494	4	305.355,329 490.833,624	7.65
4	305.355,329 490.833,624	5	305.347,608 490.828,655	9.182
5	305.347,608 490.828,655	6	305.346,846 490.826,179	2.59

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	305.346,846 490.826,179	7	305.377,817 490.831,244	31.382
7	305.377,817 490.831,244	1	305.370,973 490.853,406	23.194

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5760

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		667	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/11/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2930, din 04/07/2005 emis de JUDECATORIA DEVA (SENTINȚA CIVILA LA DOSAR NR 613/2004);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **GROZA IONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

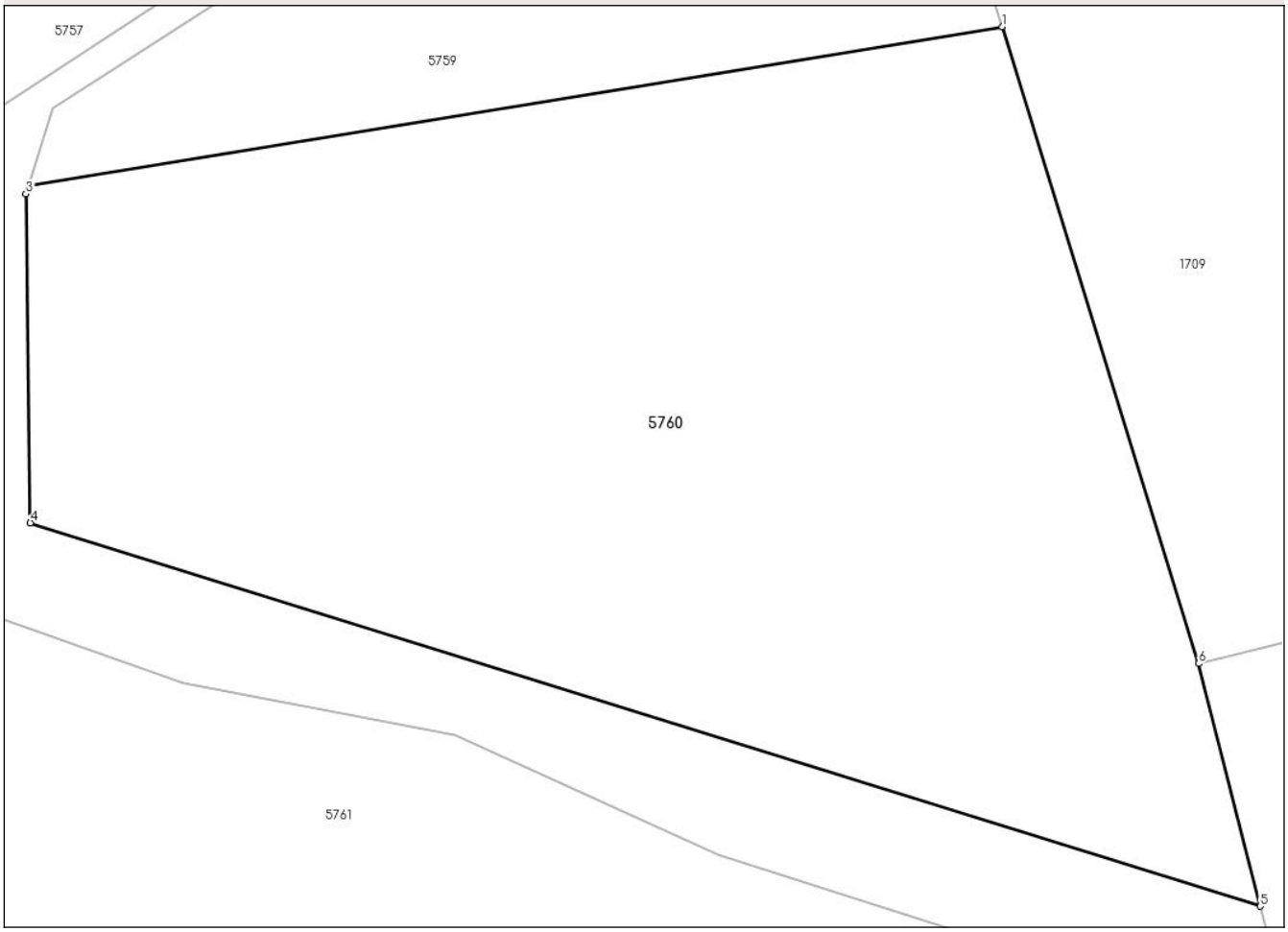
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	667	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	NU	667	71	1023/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	305.377,817 490.831,244	2	305.346,846 490.826,179	31.382
2	305.346,846 490.826,179	3	305.346,769 490.825,928	0.263
3	305.346,769 490.825,928	4	305.346,911 490.815,477	10.452
4	305.346,911 490.815,477	5	305.386,028 490.803,295	40.97
5	305.386,028 490.803,295	6	305.384,068 490.811,005	7.955

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	305.384,068 490.811,005	1	305.377,817 490.831,244	21.183

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5761

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		793	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/11/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2930, din 04/07/2005 emis de JUDECATORIA DEVA (SENTINȚA CIVILA LA DOSAR NR 613/2004);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **JIVAN SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

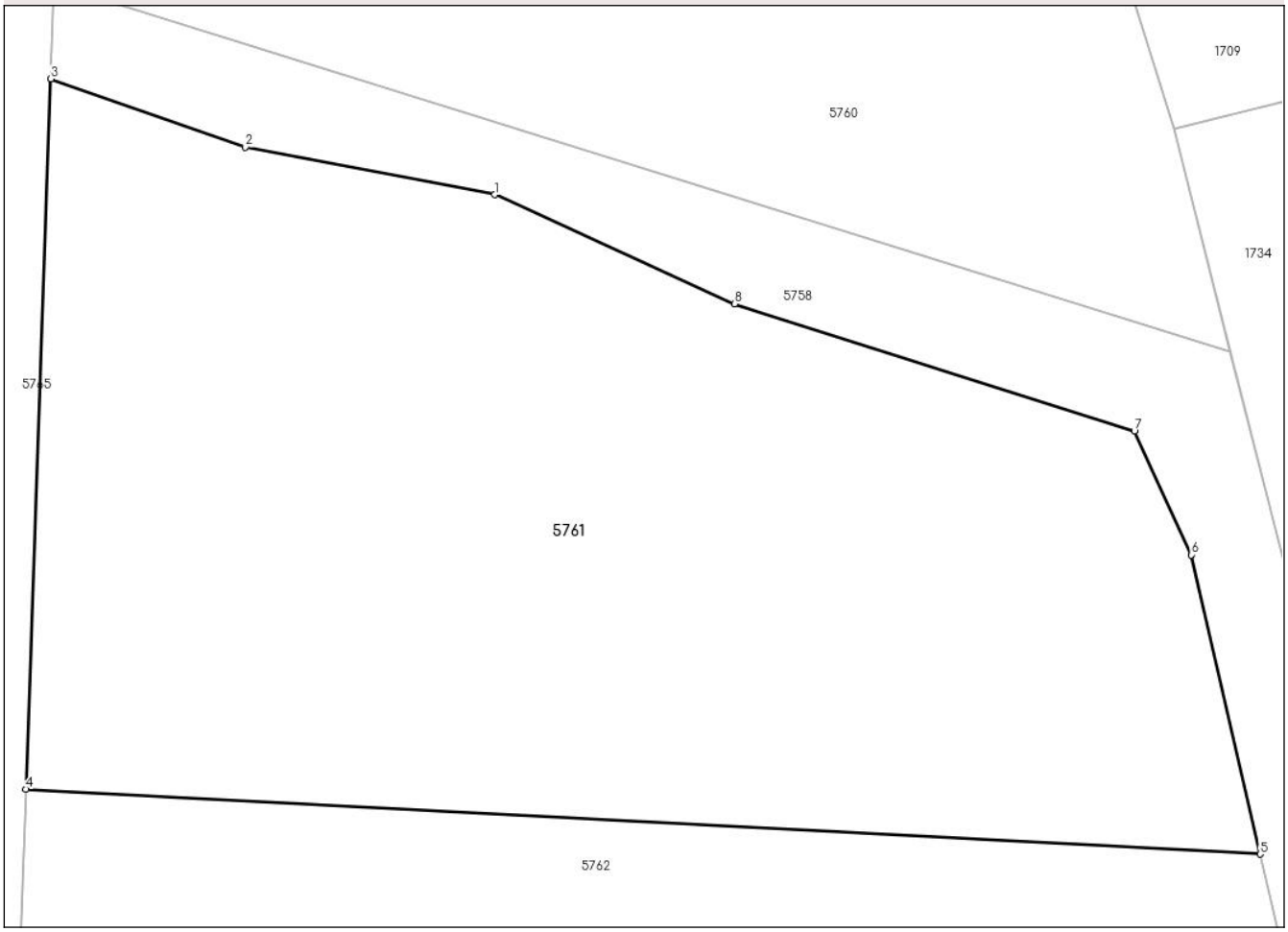
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	793	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	NU	793	71	1023/3/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	305.360,432 490.808,738	2	305.351,759 490.810,391	8.829
2	305.351,759 490.810,391	3	305.344,995 490.812,765	7.169
3	305.344,995 490.812,765	4	305.344,127 490.788,07	24.71
4	305.344,127 490.788,07	5	305.387,073 490.785,815	43.005
5	305.387,073 490.785,815	6	305.384,674 490.796,219	10.676

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	305.384,674 490.796,219	7	305.382,694 490.800,529	4.744
7	305.382,694 490.800,529	8	305.368,784 490.804,944	14.594
8	305.368,784 490.804,944	1	305.360,432 490.808,738	9.173

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5762

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		302	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/11/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2930, din 04/07/2005 emis de JUDECATORIA DEVA (SENTINȚA CIVILA LA DOSAR NR 613/2004);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **GROZA IONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

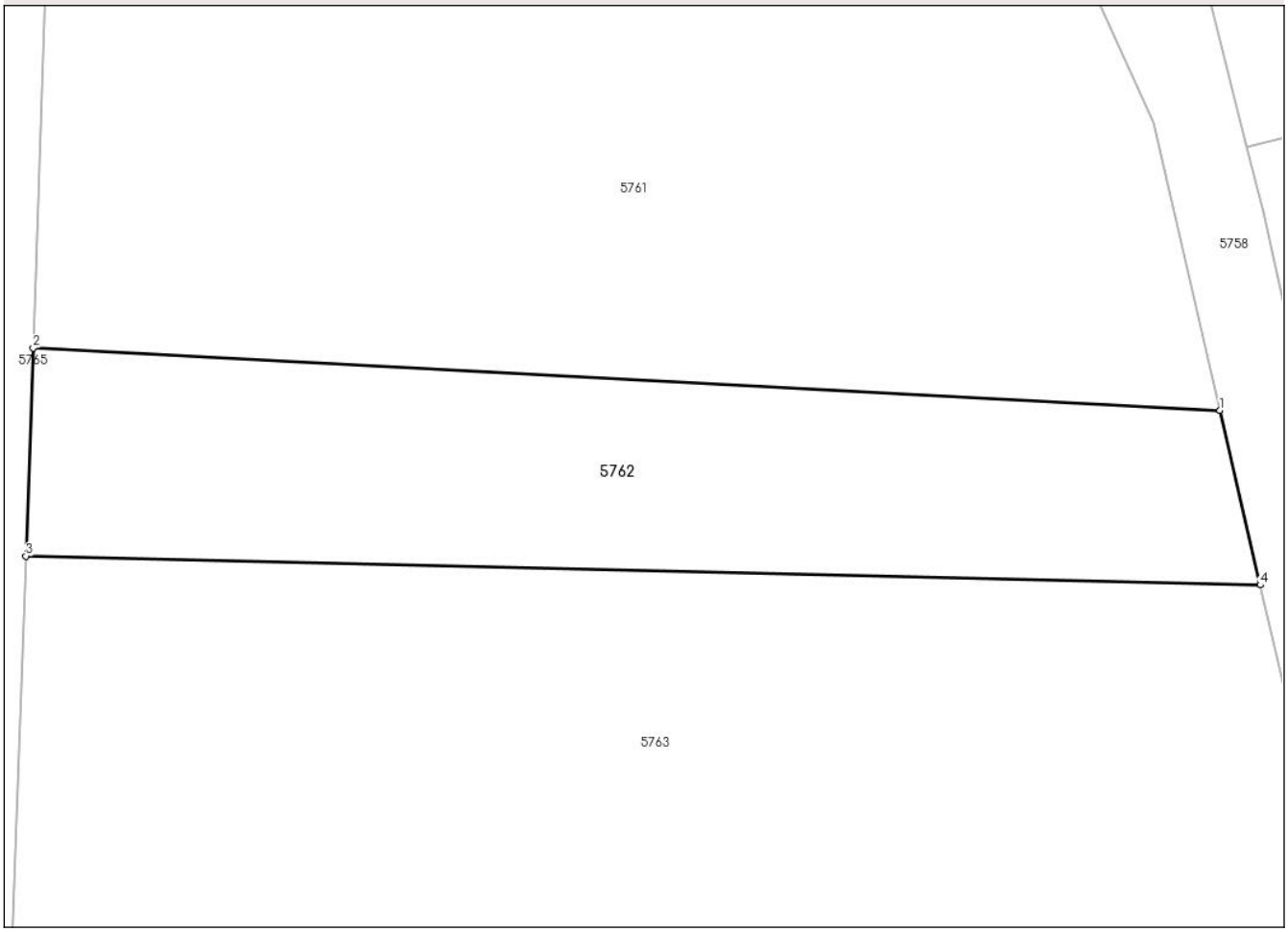
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	302	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	NU	302	71	1023/3/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	305.387,073 490.785,815	2	305.344,127 490.788,07	43.005
2	305.344,127 490.788,07	3	305.343,862 490.780,545	7.53
3	305.343,862 490.780,545	4	305.388,529 490.779,5	44.679
4	305.388,529 490.779,5	1	305.387,073 490.785,815	6.48

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5763

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.529	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/11/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2930, din 04/07/2005 emis de JUDECATORIA DEVA (SENTINȚA CIVILA LA DOSAR NR 613/2004);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **GROZA IONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

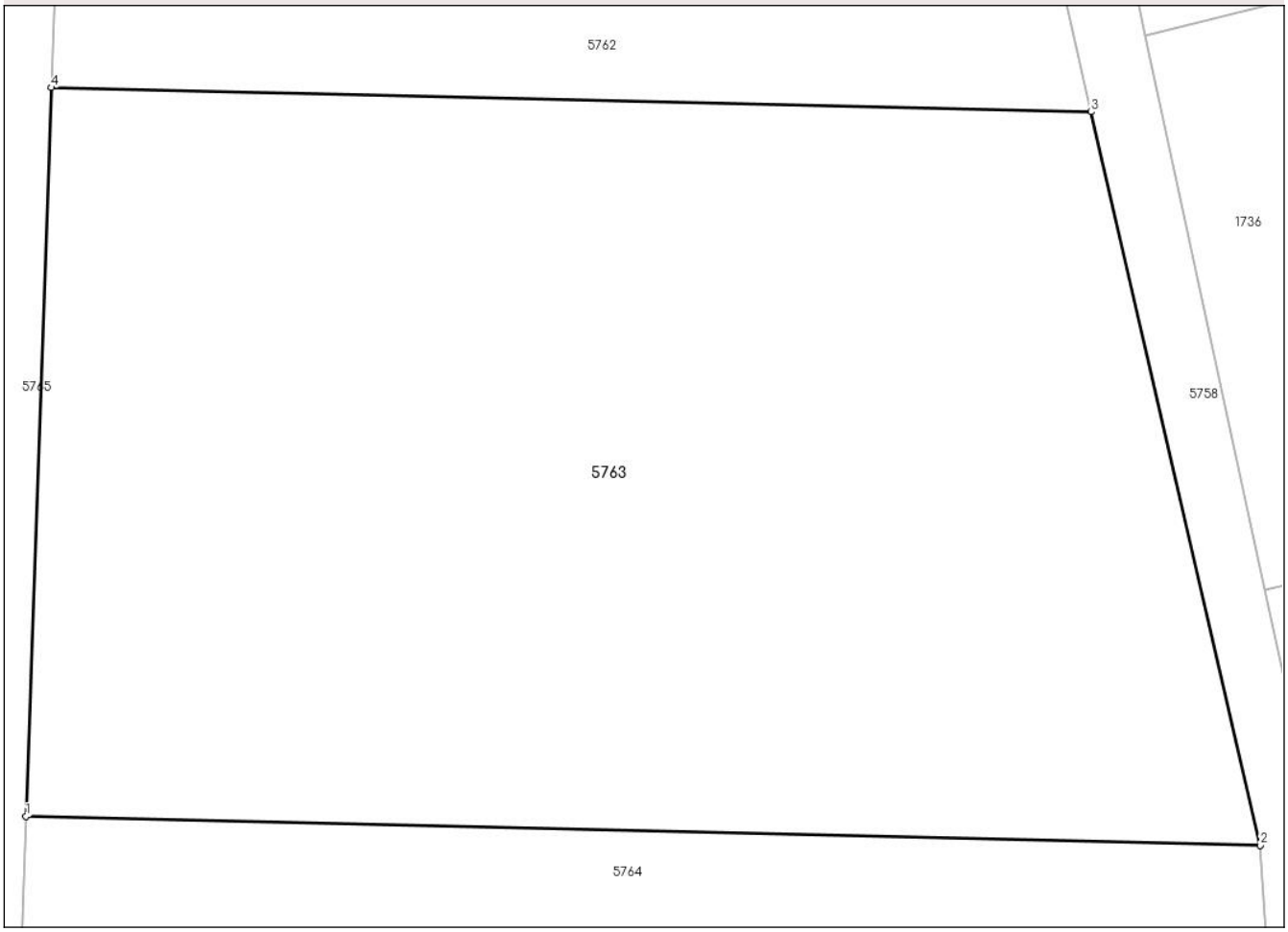
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.529	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.529	71	1023/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	305.342,763 490.749,267	2	305.395,785 490.748,027	53.036
2	305.395,785 490.748,027	3	305.388,529 490.779,5	32.299
3	305.388,529 490.779,5	4	305.343,862 490.780,545	44.679
4	305.343,862 490.780,545	1	305.342,763 490.749,267	31.297

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5764

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61946	6.194	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
34212 / 08/08/2016		
Act Administrativ nr. 89954/3, din 16/12/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRISAN V IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

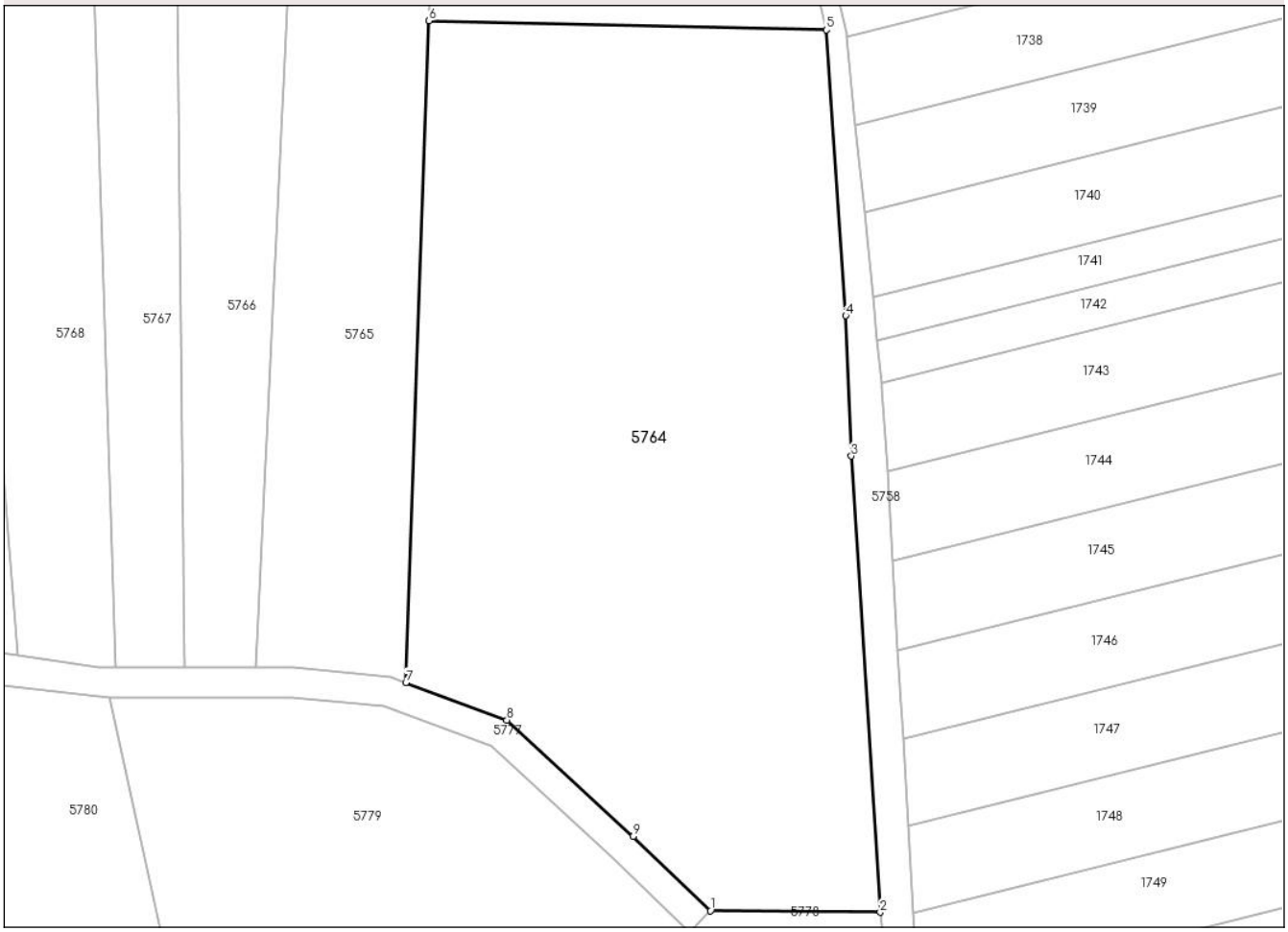
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61946	6.194	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.300	71	1023/1	-	
2	neproductiv	NU	2.894	71	1023/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	305.380,33 490.630,557	2	305.402,986 490.630,36	22.657
2	305.402,986 490.630,36	3	305.399,131 490.691,198	60.96
3	305.399,131 490.691,198	4	305.398,39 490.709,926	18.742
4	305.398,39 490.709,926	5	305.395,785 490.748,027	38.19

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	305.395,785 490.748,027	6	305.342,763 490.749,267	53.036
6	305.342,763 490.749,267	7	305.339,66 490.660,993	88.328
7	305.339,66 490.660,993	8	305.353,136 490.655,994	14.373
8	305.353,136 490.655,994	9	305.370,014 490.640,484	22.922
9	305.370,014 490.640,484	1	305.380,33 490.630,557	14.317

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5765

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	63585	4.669	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10862 / 04/03/2022		
Act Notarial nr. 42, din 29/05/2015 emis de BNP HOTOIU ALEXANDRA (certificat de mostenitor);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **TOPLEAN OVIDIU-ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
63585	4.669	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.669	71	1020/24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	305.319,646 490.663,017	2	305.324,583 490.663,017	4.937
2	305.324,583 490.663,017	3	305.337,623 490.661,749	13.102
3	305.337,623 490.661,749	4	305.339,66 490.660,993	2.173
4	305.339,66 490.660,993	5	305.342,763 490.749,267	88.328
5	305.342,763 490.749,267	6	305.343,862 490.780,545	31.297

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	305.343,862 490.780,545	7	305.344,127 490.788,07	7.53
7	305.344,127 490.788,07	8	305.344,995 490.812,765	24.71
8	305.344,995 490.812,765	9	305.345,545 490.828,412	15.657
9	305.345,545 490.828,412	10	305.348,558 490.914,135	85.776
10	305.348,558 490.914,135	11	305.332,659 490.915,116	15.929
11	305.332,659 490.915,116	12	305.330,528 490.893,059	22.16
12	305.330,528 490.893,059	1	305.319,646 490.663,017	230.299

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5766

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	63555	4.876	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22833 / 16/05/2022		
Act Notarial nr. 1415, din 13/05/2002 emis de BNP Stef Ovidiu Ioan (CONTRACT DE VÂNZARE CUMPARARE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POGAN MARIUS**, bun comun cu sotia 2) **POGAN TABIȚA-CLAUDIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
63555	4.876	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.214	71	1020/25	-	
2	arabil	NU	3.662	71	1020/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	305.310,167 490.663,018	2	305.319,646 490.663,017	9.479
2	305.319,646 490.663,017	3	305.330,528 490.893,059	230.299
3	305.330,528 490.893,059	4	305.332,659 490.915,116	22.16
4	305.332,659 490.915,116	5	305.267,573 490.904,275	65.983

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	305.267,573 490.904,275	6	305.270,058 490.888,101	16.364
6	305.270,058 490.888,101	7	305.293,562 490.890,585	23.636
7	305.293,562 490.890,585	8	305.307,74 490.892,084	14.256
8	305.307,74 490.892,084	1	305.310,167 490.663,018	229.079

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5767

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.671	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/71, din 01/06/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HAŢEGAN M TEODORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

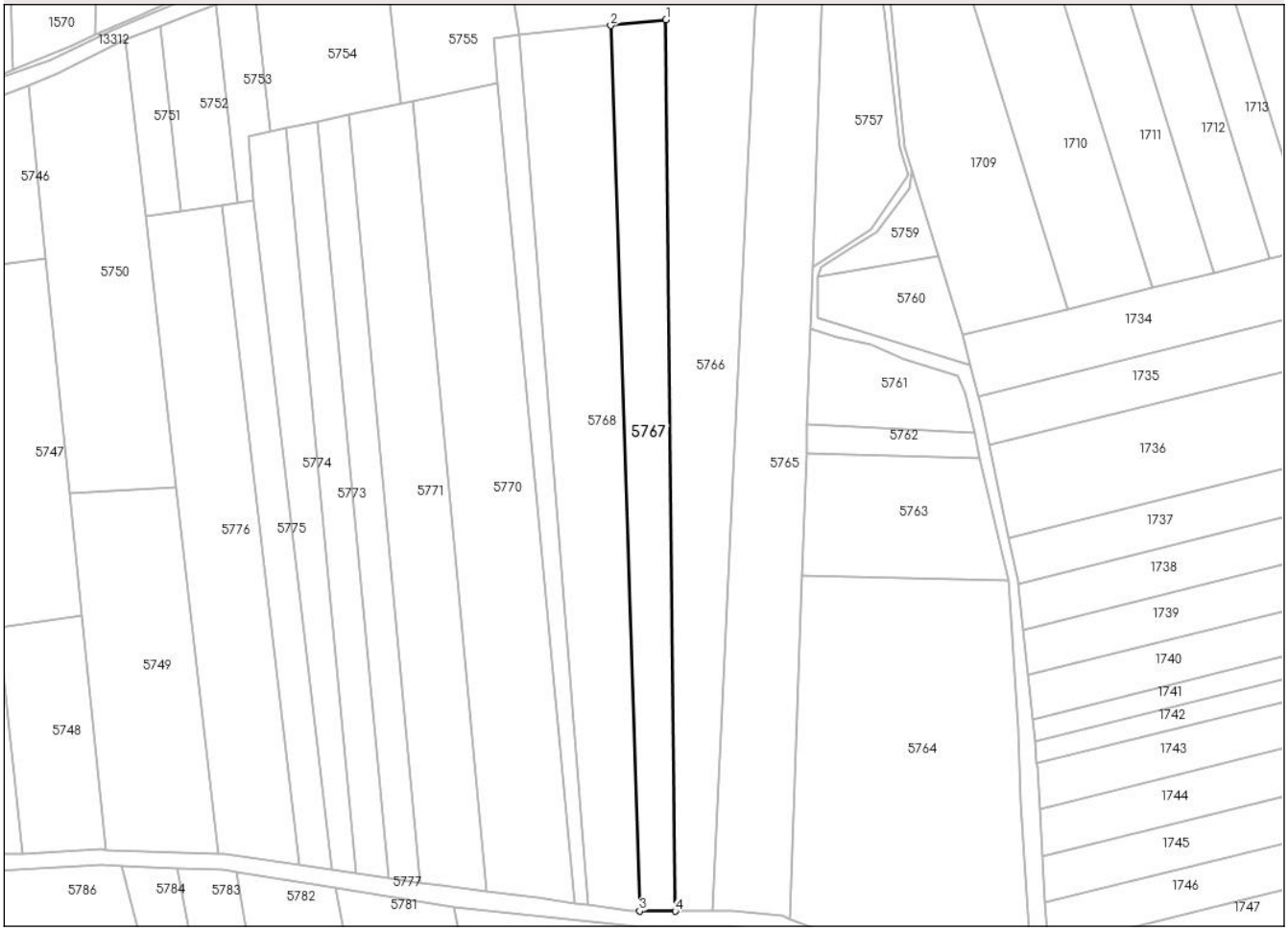
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.671	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.671	71	1020/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	305.307,74 490.892,084	2	305.293,562 490.890,585	14.256
2	305.293,562 490.890,585	3	305.300,975 490.663,053	227.653
3	305.300,975 490.663,053	4	305.310,167 490.663,018	9.193
4	305.310,167 490.663,018	1	305.307,74 490.892,084	229.079

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5768

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.147	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/11/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2930, din 04/07/2005 emis de JUDECATORIA DEVA (Îndreptare eroare materiala din sentința civila nr 2930/04.07,2005 pronunțata în dosarul 613/2004 al Judecatoriei Deva în sensul ca nr. topo corect este 1020/21/2, iar nu 120/21/2);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **GROZA IONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.147	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.147	71	1020/21/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	305.270,058 490.888,101	2	305.287,763 490.664,652	224.15
2	305.287,763 490.664,652	3	305.298,609 490.663,062	10.962
3	305.298,609 490.663,062	4	305.300,975 490.663,053	2.365
4	305.300,975 490.663,053	5	305.293,562 490.890,585	227.653
5	305.293,562 490.890,585	1	305.270,058 490.888,101	23.636

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5769

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.111	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/11/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2930 sentința civila, din 04/07/2005 emis de JUDECATORIA DEVA (SENTINȚA CIVILA LA DOSAR NR 613/2004);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **JIVAN SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

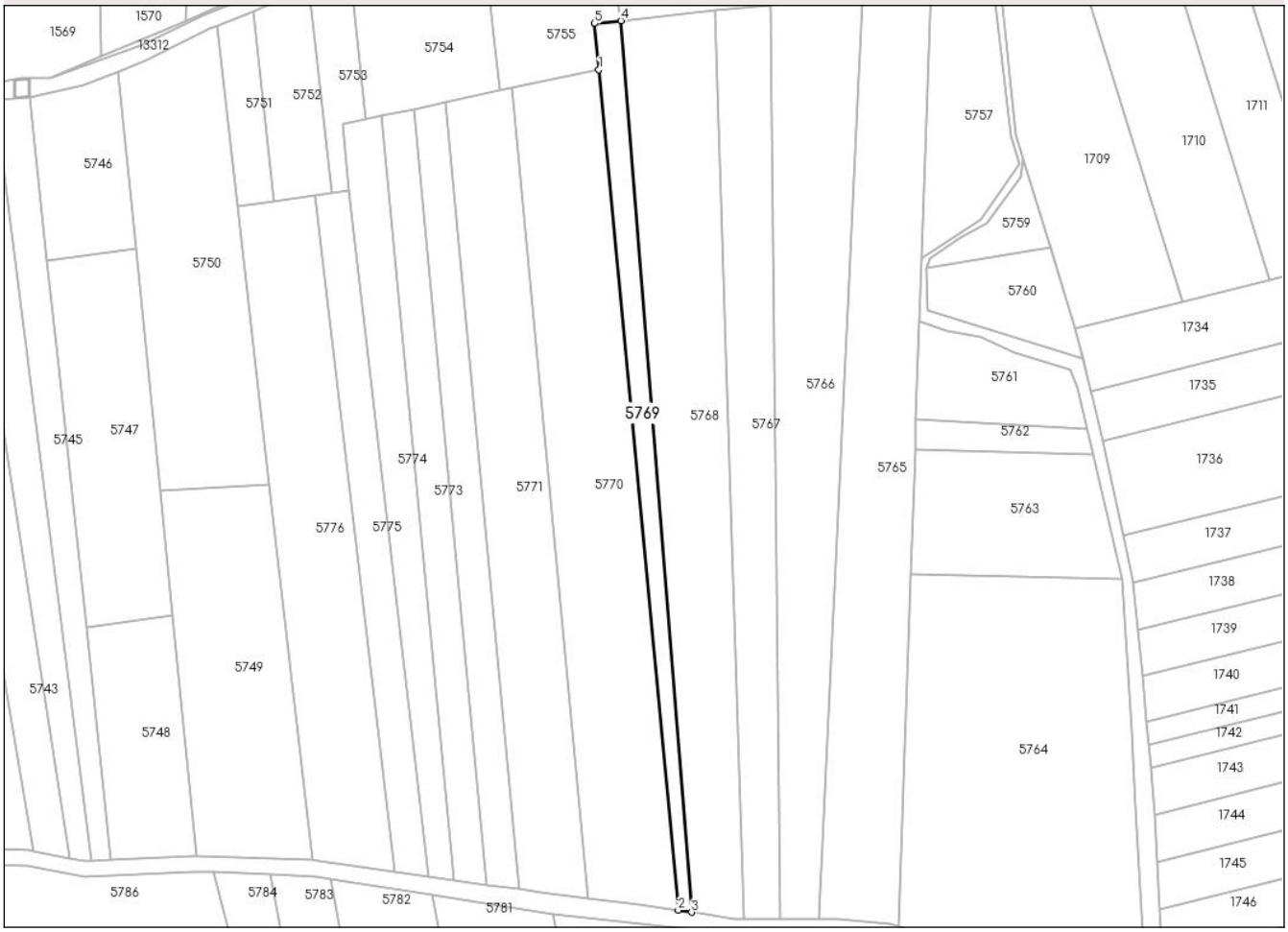
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.111	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.111	71	1020/21/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	305.264,533 490.875,854	2	305.284,425 490.665,141	211.65
2	305.284,425 490.665,141	3	305.287,763 490.664,652	3.374
3	305.287,763 490.664,652	4	305.270,058 490.888,101	224.15
4	305.270,058 490.888,101	5	305.263,443 490.887,402	6.651
5	305.263,443 490.887,402	1	305.264,533 490.875,854	11.6

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5770

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	63558	4.634	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22810 / 16/05/2022		
Act Notarial nr. 1418, din 13/05/2022 emis de BNP Stef Ovidiu Ioan (CONTRACT DE VÂNZARE CUMPARARE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POGAN MARIUS**, ca bun comun 2) **POGAN TABITA-CLAUDIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

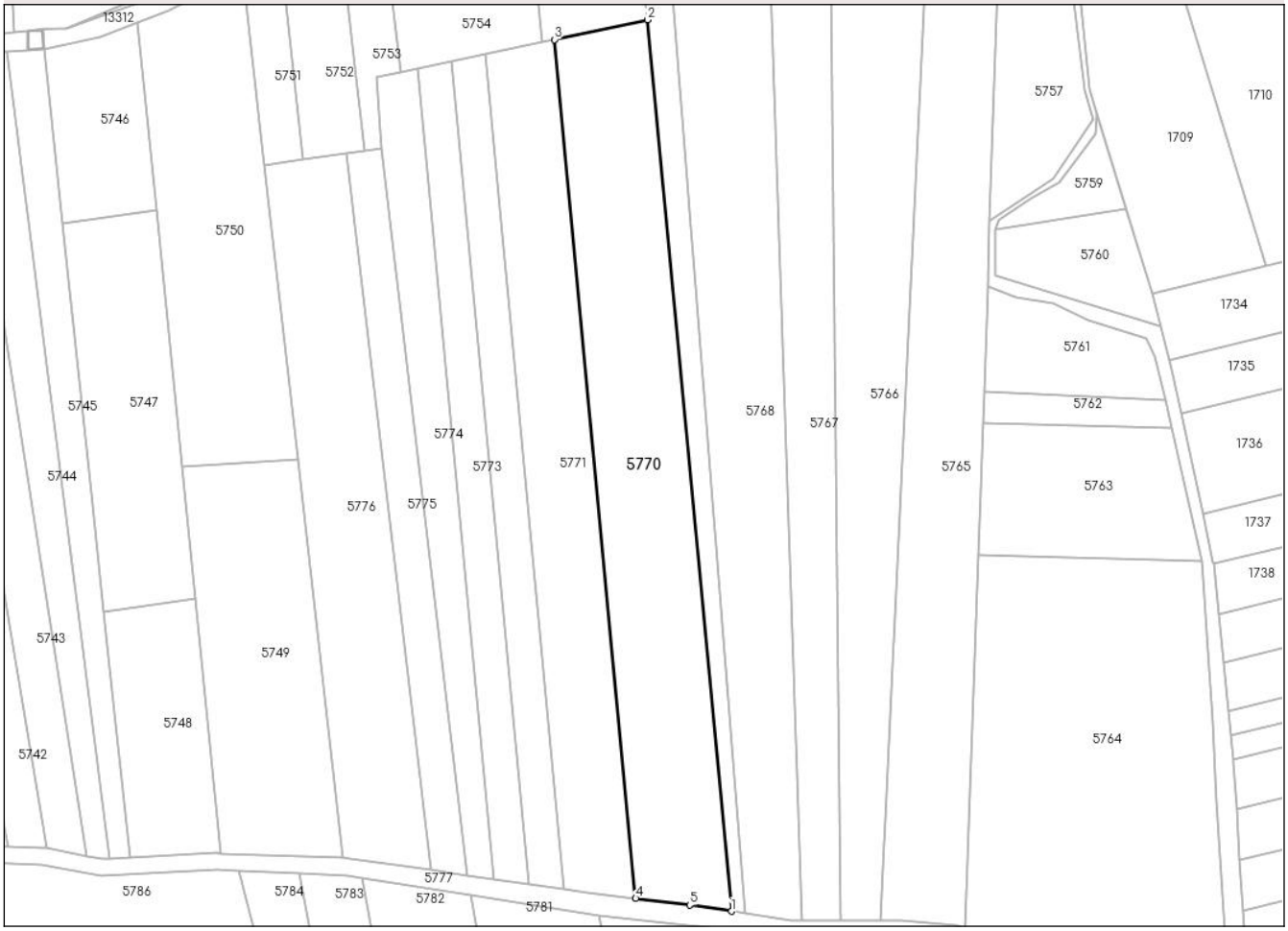
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
63558	4.634	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.634	71	1020/19	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	305.284,425 490.665,141	2	305.264,533 490.875,854	211.65
2	305.264,533 490.875,854	3	305.242,567 490.871,174	22.459
3	305.242,567 490.871,174	4	305.261,731 490.668,165	203.912
4	305.261,731 490.668,165	5	305.274,527 490.666,591	12.892
5	305.274,527 490.666,591	1	305.284,425 490.665,141	10.004

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5771

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.374	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/9, din 16/12/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPOVICI I ROMAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

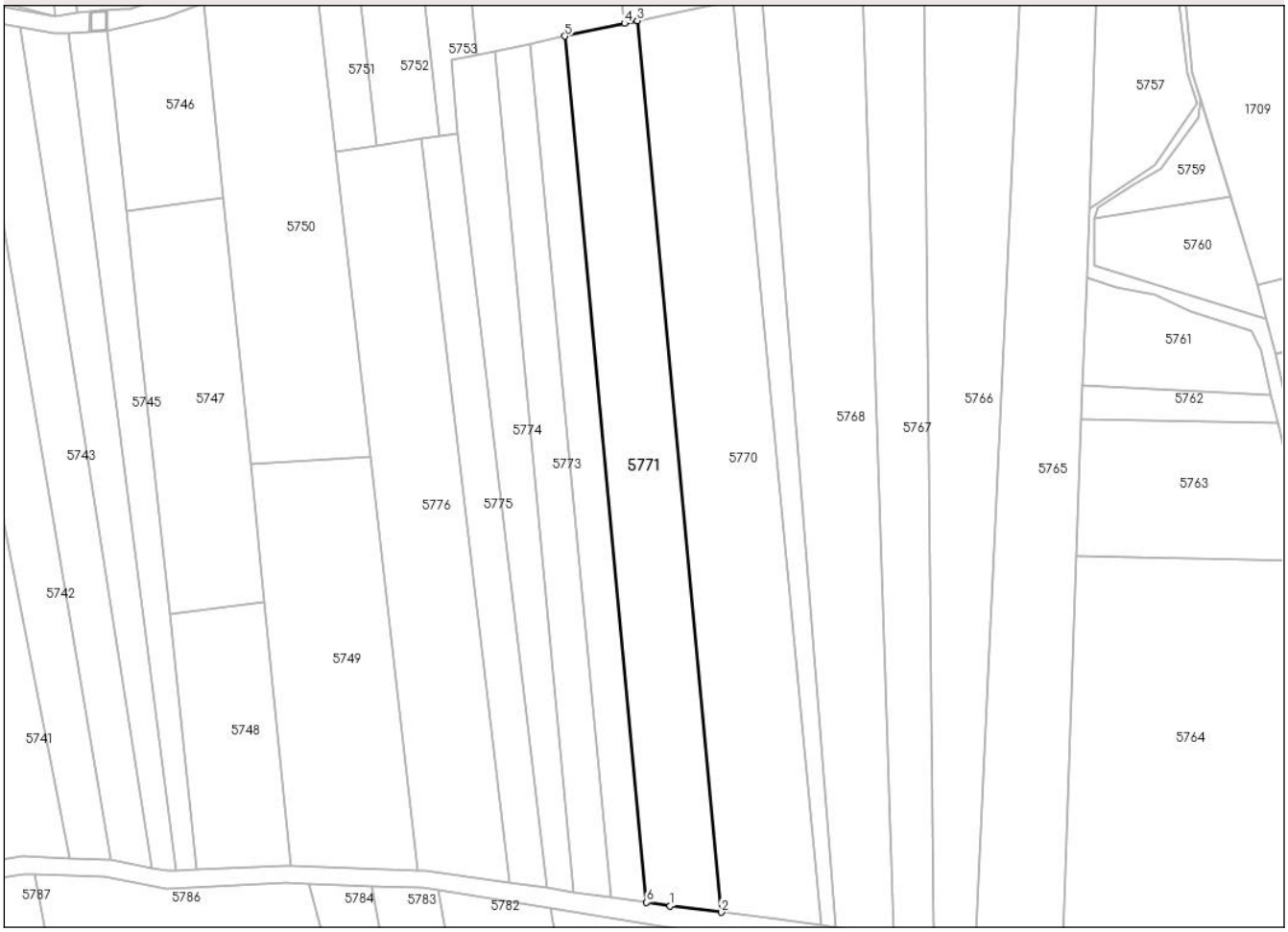
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.374	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.374	71	1020/18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	305.250,072 490.669,599	2	305.261,731 490.668,165	11.747
2	305.261,731 490.668,165	3	305.242,567 490.871,174	203.912
3	305.242,567 490.871,174	4	305.239,681 490.870,559	2.951
4	305.239,681 490.870,559	5	305.226,045 490.867,654	13.942
5	305.226,045 490.867,654	6	305.244,668 490.670,374	198.157

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	305.244,668 490.670,374	1	305.250,072 490.669,599	5.459

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5772

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.583	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/41, din 30/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CATA R IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

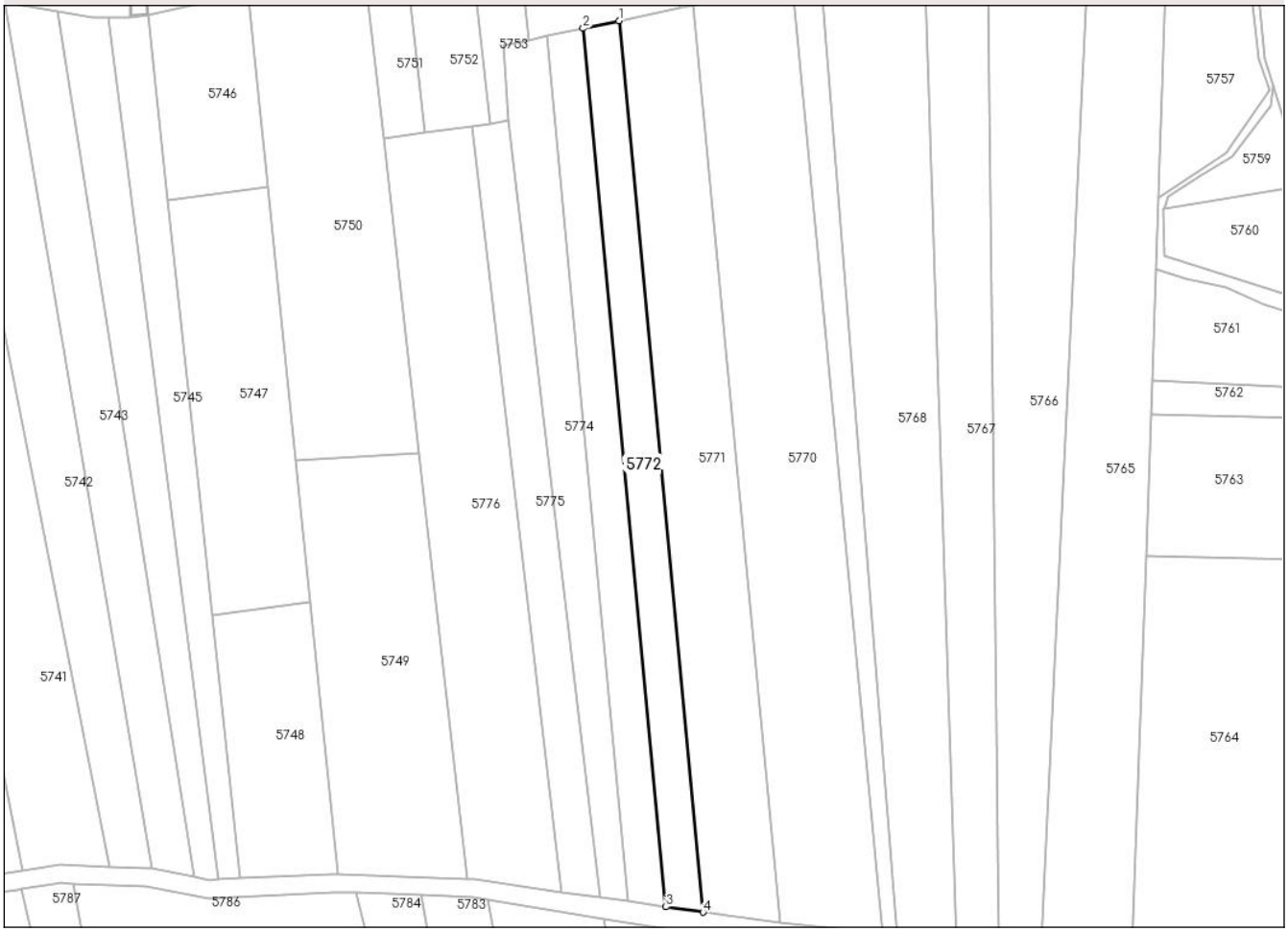
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.583	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.583	71	1020/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	305.226,045 490.867,654	2	305.218,121 490.865,966	8.101
2	305.218,121 490.865,966	3	305.236,474 490.671,549	195.281
3	305.236,474 490.671,549	4	305.244,668 490.670,374	8.278
4	305.244,668 490.670,374	1	305.226,045 490.867,654	198.157

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5773

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.584	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/231, din 21/10/2004 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANUCUTA I TOMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.584	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.584	71	1020/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	305.218,121 490.865,966	2	305.210,074 490.864,251	8.228
2	305.210,074 490.864,251	3	305.228,153 490.672,743	192.36
3	305.228,153 490.672,743	4	305.236,474 490.671,549	8.407
4	305.236,474 490.671,549	1	305.218,121 490.865,966	195.281

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5774

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.583	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/56, din 30/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUNTEAN V VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.583	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.583	71	1020/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	305.228,153 490.672,743	2	305.210,074 490.864,251	192.36
2	305.210,074 490.864,251	3	305.206,096 490.863,404	4.067
3	305.206,096 490.863,404	4	305.200,361 490.862,182	5.863
4	305.200,361 490.862,182	5	305.201,658 490.845,529	16.703
5	305.201,658 490.845,529	6	305.221,932 490.673,635	173.086

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	305.221,932 490.673,635	1	305.228,153 490.672,743	6.285

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5775

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.429	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/53, din 30/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MANGA I SIMINIC**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.429	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.429	71	1020/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	305.221,932 490.673,635	2	305.201,658 490.845,529	173.086
2	305.201,658 490.845,529	3	305.197,469 490.844,914	4.234
3	305.197,469 490.844,914	4	305.193,428 490.844,321	4.085
4	305.193,428 490.844,321	5	305.213,416 490.674,857	170.639
5	305.213,416 490.674,857	1	305.221,932 490.673,635	8.604

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5776

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.365	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/11/2022		
Act Administrativ nr. 275, din 11/03/2013 emis de Primaria Lapugiu de Jos (Proces verbal de punere în posesie, Anexa 2a, poziția 30);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **URSULESCU T IOAN**, Certificat deces, seria DR nr.179359 DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.365	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.365	71	1020/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	305.213,416 490.674,857	2	305.193,428 490.844,321	170.639
2	305.193,428 490.844,321	3	305.183,08 490.842,802	10.458
3	305.183,08 490.842,802	4	305.173,883 490.841,452	9.295
4	305.173,883 490.841,452	5	305.181,809 490.771,933	69.97
5	305.181,809 490.771,933	6	305.192,552 490.677,692	94.852

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	305.192,552 490.677,692	7	305.194,059 490.677,633	1.508
7	305.194,059 490.677,633	1	305.213,416 490.674,857	19.555

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5777

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.426	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA LAPUGIU DE JOS**, CIF:4374180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

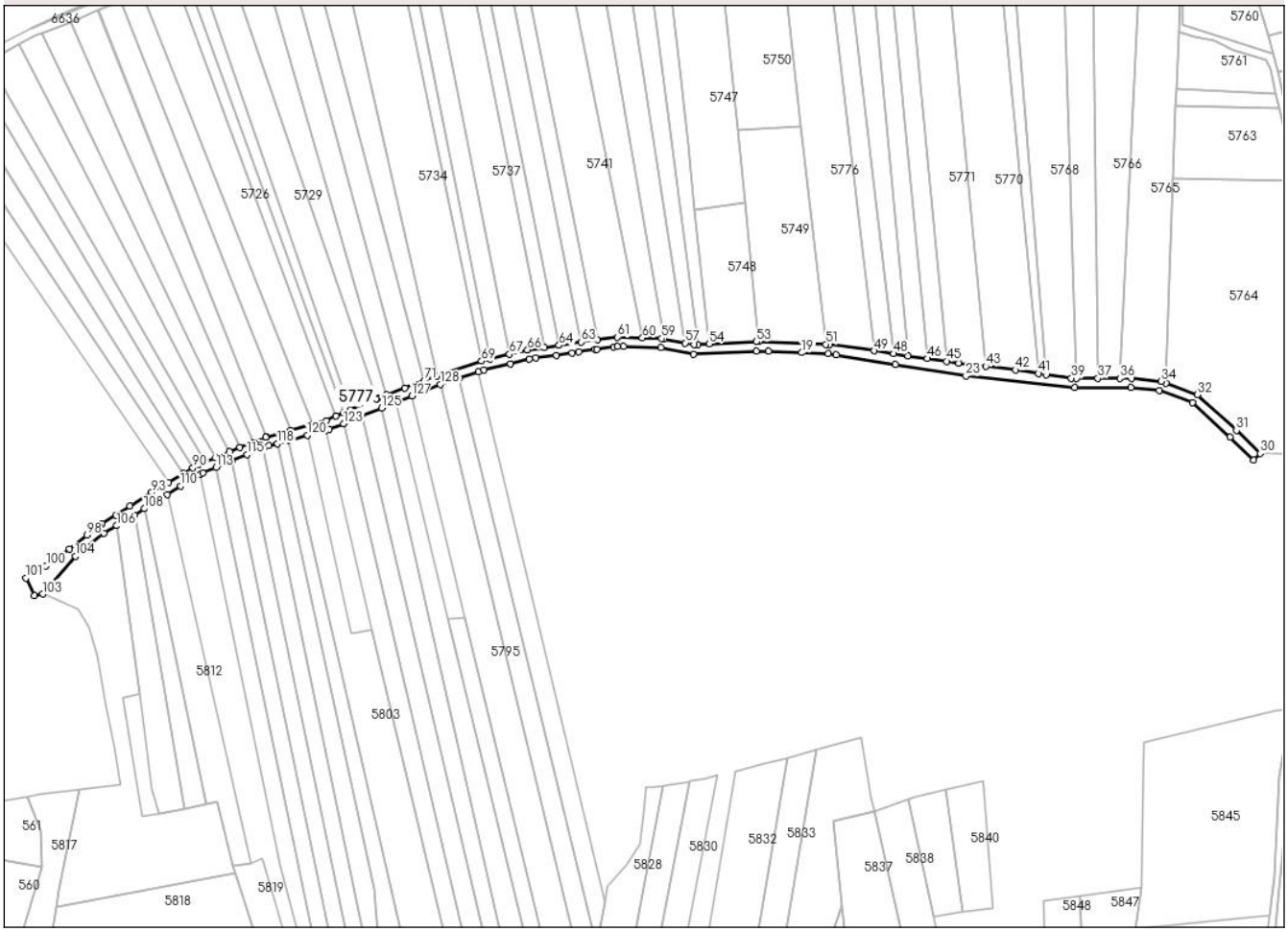
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.426	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	2.426	71	DE1005	-	DRUM DE EXPLOATARE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	305.034,18 490.663,078	2	305.042,382 490.665,778	8.635
2	305.042,382 490.665,778	3	305.044,858 490.666,592	2.607
3	305.044,858 490.666,592	4	305.056,294 490.669,364	11.767
4	305.056,294 490.669,364	5	305.064,401 490.671,33	8.343
5	305.064,401 490.671,33	6	305.067,193 490.671,731	2.82
6	305.067,193 490.671,731	7	305.076,07 490.673,007	8.969
7	305.076,07 490.673,007	8	305.082,855 490.673,982	6.855
8	305.082,855 490.673,982	9	305.085,825 490.674,409	3.001
9	305.085,825 490.674,409	10	305.092,848 490.675,419	7.095
10	305.092,848 490.675,419	11	305.093,698 490.675,541	0.858
11	305.093,698 490.675,541	12	305.100,864 490.676,571	7.24
12	305.100,864 490.676,571	13	305.102,572 490.676,817	1.725
13	305.102,572 490.676,817	14	305.105,114 490.676,731	2.543
14	305.105,114 490.676,731	15	305.121,184 490.676,19	16.079
15	305.121,184 490.676,19	16	305.135,267 490.673,509	14.336
16	305.135,267 490.673,509	17	305.162,611 490.674,849	27.377
17	305.162,611 490.674,849	18	305.167,847 490.674,646	5.241
18	305.167,847 490.674,646	19	305.182,139 490.674,092	14.302

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	305.182,139 490.674,092	20	305.193,696 490.673,644	11.566
22	305.222,696 490.668,95	23	305.253,139 490.664,022	30.84
25	305.324,389 490.659,017	26	305.336,719 490.657,818	12.388
28	305.367,308 490.637,539	29	305.377,557 490.627,675	14.225
31	305.370,014 490.640,484	32	305.353,136 490.655,994	22.922
34	305.337,623 490.661,749	35	305.324,583 490.663,017	13.102
37	305.310,167 490.663,018	38	305.300,975 490.663,053	9.193
40	305.287,763 490.664,652	41	305.284,425 490.665,141	3.374
43	305.261,731 490.668,165	44	305.250,072 490.669,599	11.747
46	305.236,474 490.671,549	47	305.228,153 490.672,743	8.407
49	305.213,416 490.674,857	50	305.194,059 490.677,633	19.555
52	305.163,701 490.678,81	53	305.162,59 490.678,853	1.112
55	305.137,329 490.677,615	56	305.135,547 490.677,528	1.785
58	305.122,509 490.680,01	59	305.121,627 490.680,178	0.897
61	305.102,353 490.680,826	62	305.093,883 490.679,609	8.557
64	305.077,274 490.677,221	65	305.070,784 490.676,288	6.557
67	305.055,854 490.673,374	68	305.047,253 490.671,289	8.85
70	305.024,505 490.664,106	71	305.018,961 490.662,024	5.922
73	305.002,797 490.655,952	74	304.998,761 490.654,436	4.311
76	304.986,925 490.649,295	77	304.984,311 490.648,155	2.852
79	304.976,608 490.644,796	80	304.970,68 490.643,172	6.146
82	304.950,834 490.637,735	83	304.950,552 490.637,658	0.293
85	304.939,255 490.633,074	86	304.934,936 490.631,322	4.661
88	304.923,997 490.626,883	89	304.921,435 490.625,844	2.765
91	304.914,996 490.621,999	92	304.908,557 490.618,154	7.499
94	304.891,844 490.607,856	95	304.885,834 490.604,044	7.117
97	304.878,317 490.599,276	98	304.873,224 490.595,269	6.48
100	304.855,57 490.582,042	101	304.846,821 490.576,771	10.214
103	304.854,092 490.569,873	104	304.868,117 490.586,16	21.493
106	304.886,106 490.599,38	107	304.893,7 490.604,06	8.92
109	304.908,023 490.612,886	110	304.913,78 490.616,434	6.763
112	304.923,222 490.622,252	113	304.928,983 490.624,59	6.217
115	304.942,522 490.630,083	116	304.949,324 490.632,843	7.341

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	305.193,696 490.673,644	21	305.197,122 490.673,09	3.471
23	305.253,139 490.664,022	24	305.300,078 490.659,059	47.2
26	305.336,719 490.657,818	27	305.351,008 490.652,517	15.241
29	305.377,557 490.627,675	30	305.380,33 490.630,557	4.0
32	305.353,136 490.655,994	33	305.339,66 490.660,993	14.373
35	305.324,583 490.663,017	36	305.319,646 490.663,017	4.937
38	305.300,975 490.663,053	39	305.298,609 490.663,062	2.365
41	305.284,425 490.665,141	42	305.274,527 490.666,591	10.004
44	305.250,072 490.669,599	45	305.244,668 490.670,374	5.459
47	305.228,153 490.672,743	48	305.221,932 490.673,635	6.285
50	305.194,059 490.677,633	51	305.192,552 490.677,692	1.508
53	305.162,59 490.678,853	54	305.142,121 490.677,85	20.493
56	305.135,547 490.677,528	57	305.131,84 490.678,234	3.774
59	305.121,627 490.680,178	60	305.113,281 490.680,458	8.351
62	305.093,883 490.679,609	63	305.086,844 490.678,597	7.111
65	305.070,784 490.676,288	66	305.063,644 490.675,262	7.213
68	305.047,253 490.671,289	69	305.043,76 490.670,442	3.594
71	305.018,961 490.662,024	72	305.010,67 490.658,91	8.857
74	304.998,761 490.654,436	75	304.998,201 490.654,212	0.604
77	304.984,311 490.648,155	78	304.980,88 490.646,659	3.743
80	304.970,68 490.643,172	81	304.961,136 490.640,557	9.896
83	304.950,552 490.637,658	84	304.944,916 490.635,371	6.082
86	304.934,936 490.631,322	87	304.928,723 490.628,801	6.704
89	304.921,435 490.625,844	90	304.919,01 490.624,396	2.824
92	304.908,557 490.618,154	93	304.901,265 490.613,8	8.493
95	304.885,834 490.604,044	96	304.879,786 490.600,208	7.161
98	304.873,224 490.595,269	99	304.865,644 490.589,304	9.646
101	304.846,821 490.576,771	102	304.850,562 490.569,094	8.54
104	304.868,117 490.586,16	105	304.880,631 490.596,007	15.924
107	304.893,7 490.604,06	108	304.898,042 490.606,735	5.1
110	304.913,78 490.616,434	111	304.921,91 490.621,444	9.55
113	304.928,983 490.624,59	114	304.935,748 490.627,335	7.301
116	304.949,324 490.632,843	117	304.951,837 490.633,862	2.711

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	305.197,122 490.673,09	22	305.222,696 490.668,95	25.906
24	305.300,078 490.659,059	25	305.324,389 490.659,017	24.311
27	305.351,008 490.652,517	28	305.367,308 490.637,539	22.137
30	305.380,33 490.630,557	31	305.370,014 490.640,484	14.317
33	305.339,66 490.660,993	34	305.337,623 490.661,749	2.173
36	305.319,646 490.663,017	37	305.310,167 490.663,018	9.479
39	305.298,609 490.663,062	40	305.287,763 490.664,652	10.962
42	305.274,527 490.666,591	43	305.261,731 490.668,165	12.892
45	305.244,668 490.670,374	46	305.236,474 490.671,549	8.278
48	305.221,932 490.673,635	49	305.213,416 490.674,857	8.604
51	305.192,552 490.677,692	52	305.163,701 490.678,81	28.873
54	305.142,121 490.677,85	55	305.137,329 490.677,615	4.798
57	305.131,84 490.678,234	58	305.122,509 490.680,01	9.498
60	305.113,281 490.680,458	61	305.102,353 490.680,826	10.934
63	305.086,844 490.678,597	64	305.077,274 490.677,221	9.668
66	305.063,644 490.675,262	67	305.055,854 490.673,374	8.016
69	305.043,76 490.670,442	70	305.024,505 490.664,106	20.271
72	305.010,67 490.658,91	73	305.002,797 490.655,952	8.41
75	304.998,201 490.654,212	76	304.986,925 490.649,295	12.301
78	304.980,88 490.646,659	79	304.976,608 490.644,796	4.661
81	304.961,136 490.640,557	82	304.950,834 490.637,735	10.681
84	304.944,916 490.635,371	85	304.939,255 490.633,074	6.109
87	304.928,723 490.628,801	88	304.923,997 490.626,883	5.101
90	304.919,01 490.624,396	91	304.914,996 490.621,999	4.675
93	304.901,265 490.613,8	94	304.891,844 490.607,856	11.139
96	304.879,786 490.600,208	97	304.878,317 490.599,276	1.74
99	304.865,644 490.589,304	100	304.855,57 490.582,042	12.418
102	304.850,562 490.569,094	103	304.854,092 490.569,873	3.615
105	304.880,631 490.596,007	106	304.886,106 490.599,38	6.43
108	304.898,042 490.606,735	109	304.908,023 490.612,886	11.724
111	304.921,91 490.621,444	112	304.923,222 490.622,252	1.541
114	304.935,748 490.627,335	115	304.942,522 490.630,083	7.31
117	304.951,837 490.633,862	118	304.955,538 490.634,876	3.837

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	304.955,538 490.634,876	119	304.960,078 490.636,12	4.708
121	304.976,276 490.640,557	122	304.977,942 490.641,014	1.728
124	304.992,141 490.646,741	125	305.000,689 490.650,189	9.217
127	305.013,638 490.655,413	128	305.025,95 490.660,371	13.273

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	304.960,078 490.636,12	120	304.968,442 490.638,411	8.671
122	304.977,942 490.641,014	123	304.984,066 490.643,484	6.603
125	305.000,689 490.650,189	126	305.006,753 490.652,635	6.538
128	305.025,95 490.660,371	1	305.034,18 490.663,078	8.663

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	304.968,442 490.638,411	121	304.976,276 490.640,557	8.123
123	304.984,066 490.643,484	124	304.992,141 490.646,741	8.708
126	305.006,753 490.652,635	127	305.013,638 490.655,413	7.424

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5778

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.407	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA LAPUGIU DE JOS , REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCIAR**, CIF:4374180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

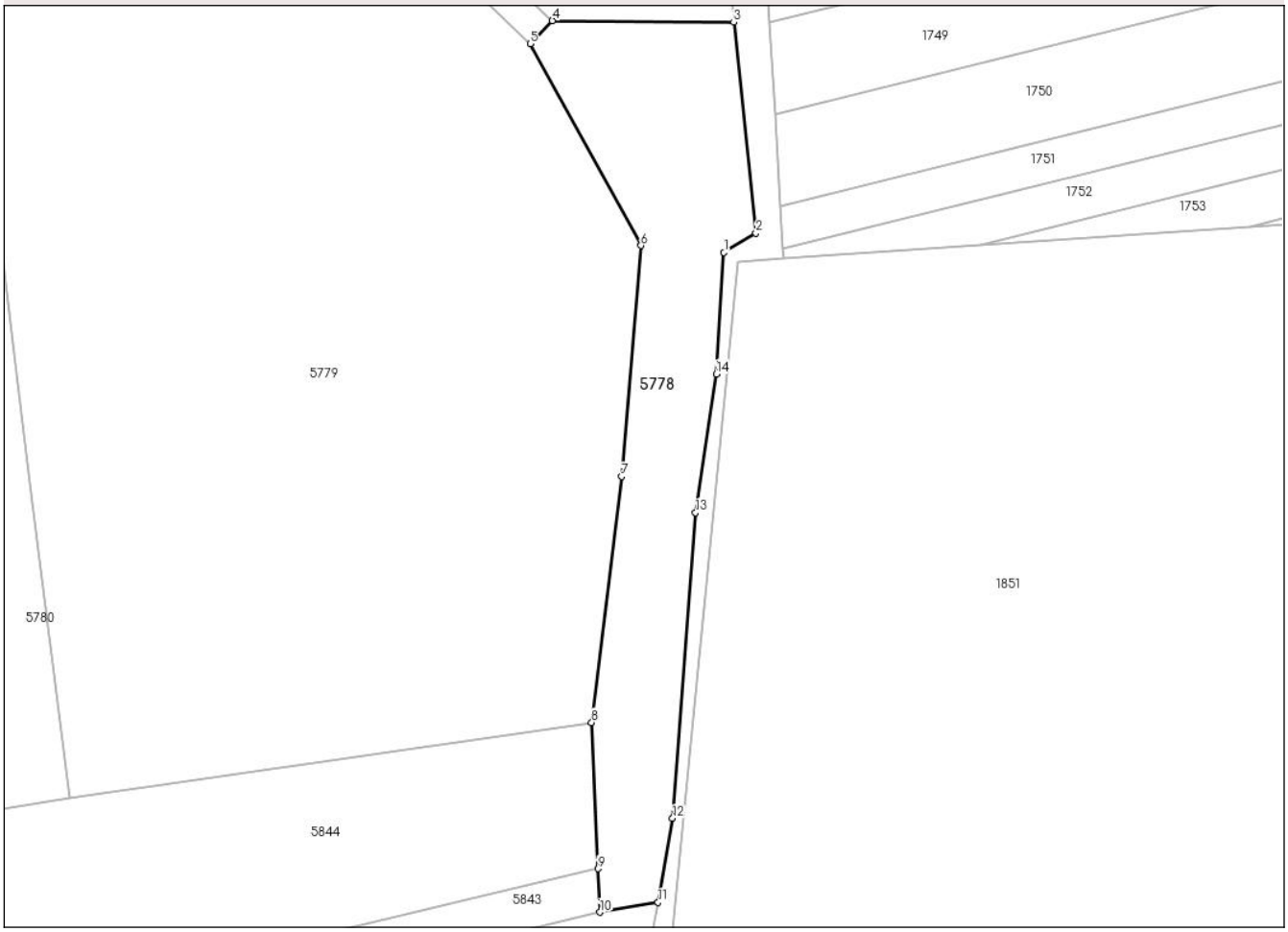
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.407	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.407	71	998/14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	305.401,774 490.601,623	2	305.405,765 490.604,064	4.678
2	305.405,765 490.604,064	3	305.402,986 490.630,36	26.442
3	305.402,986 490.630,36	4	305.380,33 490.630,557	22.657
4	305.380,33 490.630,557	5	305.377,557 490.627,675	4.0
5	305.377,557 490.627,675	6	305.391,406 490.602,495	28.737

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	305.391,406 490.602,495	7	305.388,972 490.573,678	28.919
7	305.388,972 490.573,678	8	305.385,238 490.542,993	30.912
8	305.385,238 490.542,993	9	305.386,031 490.524,748	18.262
9	305.386,031 490.524,748	10	305.386,267 490.519,313	5.44
10	305.386,267 490.519,313	11	305.393,526 490.520,531	7.361
11	305.393,526 490.520,531	12	305.395,34 490.531,021	10.645
12	305.395,34 490.531,021	13	305.398,212 490.569,154	38.242
13	305.398,212 490.569,154	14	305.400,796 490.586,465	17.502
14	305.400,796 490.586,465	1	305.401,774 490.601,623	15.19

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5779

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.330	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/54, din 30/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA GEORGE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

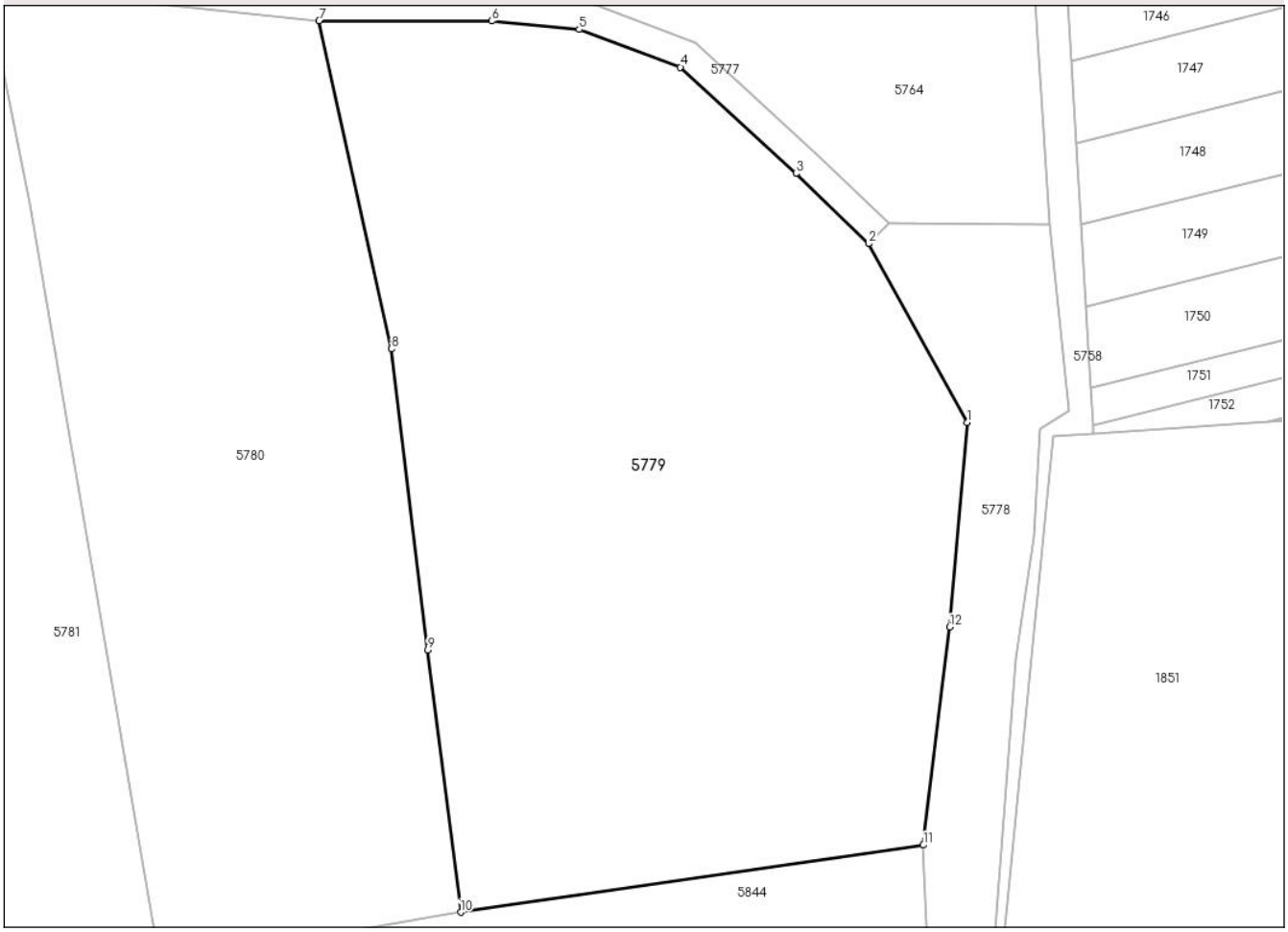
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.330	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.963	71	1020/1	-	
2	pasune	NU	2.772	71	1027/1	-	
3	altele	NU	2.595	71	1027/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	305.391,406 490.602,495	2	305.377,557 490.627,675	28.737
2	305.377,557 490.627,675	3	305.367,308 490.637,539	14.225
3	305.367,308 490.637,539	4	305.351,008 490.652,517	22.137
4	305.351,008 490.652,517	5	305.336,719 490.657,818	15.241

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	305.336,719 490.657,818	6	305.324,389 490.659,017	12.388
6	305.324,389 490.659,017	7	305.300,078 490.659,059	24.311
7	305.300,078 490.659,059	8	305.310,282 490.612,845	47.327
8	305.310,282 490.612,845	9	305.315,372 490.570,467	42.682
9	305.315,372 490.570,467	10	305.320,028 490.533,543	37.217
10	305.320,028 490.533,543	11	305.385,238 490.542,993	65.891
11	305.385,238 490.542,993	12	305.388,972 490.573,678	30.912
12	305.388,972 490.573,678	1	305.391,406 490.602,495	28.919

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5780

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	63621	6.036	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
54902 / 29/11/2022		
Act Notarial nr. 4497 , din 25/11/2022 emis de BNP Stef Ovidiu Ioan (Contract de vânzare aut.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **POGAN MARIUS** 2) **POGAN TABITA-CLAUDIA**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
63621	6.036	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.036	71	1020/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	305.310,282 490.612,845	2	305.300,078 490.659,059	47.327
2	305.300,078 490.659,059	3	305.253,139 490.664,022	47.2
3	305.253,139 490.664,022	4	305.259,229 490.633,212	31.406
4	305.259,229 490.633,212	5	305.277,67 490.526,201	108.589
5	305.277,67 490.526,201	6	305.317,094 490.533,118	40.026

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	305.317,094 490.533,118	7	305.320,028 490.533,543	2.964
7	305.320,028 490.533,543	8	305.315,372 490.570,467	37.217
8	305.315,372 490.570,467	1	305.310,282 490.612,845	42.682

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5781

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.162	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/274, din 02/10/2006 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NISTOR EMILIA** 2) **MARIS TEREZIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.162	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.162	71	1020/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	305.250,991 490.519,499	2	305.272,428 490.525,281	22.204
2	305.272,428 490.525,281	3	305.277,67 490.526,201	5.322
3	305.277,67 490.526,201	4	305.259,229 490.633,212	108.589
4	305.259,229 490.633,212	5	305.253,139 490.664,022	31.406
5	305.253,139 490.664,022	6	305.222,696 490.668,95	30.84

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	305.222,696 490.668,95	1	305.250,991 490.519,499	152.105

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5782

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.893	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/32, din 30/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRIŞAN R IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.893	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.893	71	1020/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	305.222,696 490.668,95	2	305.197,122 490.673,09	25.906
2	305.197,122 490.673,09	3	305.226,719 490.512,954	162.848
3	305.226,719 490.512,954	4	305.250,991 490.519,499	25.139
4	305.250,991 490.519,499	1	305.222,696 490.668,95	152.105

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5783

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.432	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/55, din 30/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PADUREAN VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.432	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.432	71	1020/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	305.226,719 490.512,954	2	305.197,122 490.673,09	162.848
2	305.197,122 490.673,09	3	305.193,696 490.673,644	3.471
3	305.193,696 490.673,644	4	305.182,139 490.674,092	11.566
4	305.182,139 490.674,092	5	305.212,346 490.509,077	167.757
5	305.212,346 490.509,077	1	305.226,719 490.512,954	14.887

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5784

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.392	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/51, din 30/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARINA ARCADIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.392	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.392	71	1020/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	305.212,346 490.509,077	2	305.182,139 490.674,092	167.757
2	305.182,139 490.674,092	3	305.167,847 490.674,646	14.302
3	305.167,847 490.674,646	4	305.179,795 490.627,462	48.673
4	305.179,795 490.627,462	5	305.194,093 490.504,154	124.135
5	305.194,093 490.504,154	6	305.207,733 490.507,833	14.127

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	305.207,733 490.507,833	1	305.212,346 490.509,077	4.778

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5785

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.403	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/56, din 30/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUNTEAN V VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

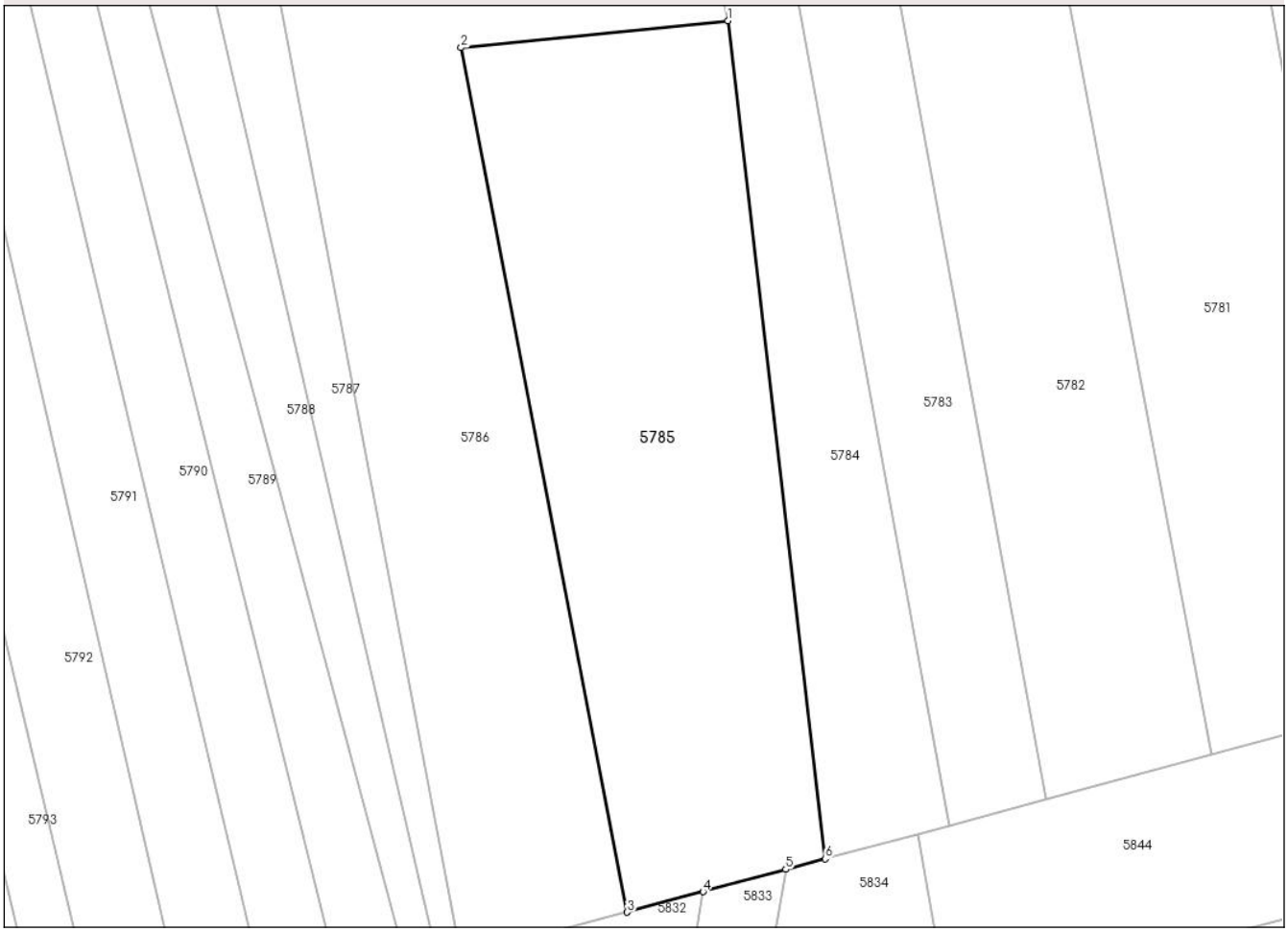
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.403	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	4.403	71	1018/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	305.179,795 490.627,462	2	305.140,463 490.623,501	39.531
2	305.140,463 490.623,501	3	305.164,954 490.496,295	129.542
3	305.164,954 490.496,295	4	305.176,119 490.499,307	11.564
4	305.176,119 490.499,307	5	305.188,299 490.502,592	12.615
5	305.188,299 490.502,592	6	305.194,093 490.504,154	6.001

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	305.194,093 490.504,154	1	305.179,795 490.627,462	124.135

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5786

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.544	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/54, din 30/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA GEORGE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.544	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.322	71	1012/20	-	
2	altele	NU	625	71	1012/21	-	
3	faneata	NU	2.597	71	1018/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	305.179,795 490.627,462	2	305.167,847 490.674,646	48.673
2	305.167,847 490.674,646	3	305.162,611 490.674,849	5.241
3	305.162,611 490.674,849	4	305.135,267 490.673,509	27.377
4	305.135,267 490.673,509	5	305.121,184 490.676,19	14.336

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	305.121,184 490.676,19	6	305.105,114 490.676,731	16.079
6	305.105,114 490.676,731	7	305.140,272 490.490,338	189.68
7	305.140,272 490.490,338	8	305.145,541 490.491,484	5.391
8	305.145,541 490.491,484	9	305.153,708 490.493,263	8.359
9	305.153,708 490.493,263	10	305.164,954 490.496,295	11.647
10	305.164,954 490.496,295	11	305.140,463 490.623,501	129.542
11	305.140,463 490.623,501	1	305.179,795 490.627,462	39.531

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5787

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.404	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/11/2022		
Act Administrativ nr. 13948/2, din 23/08/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LASLAU I VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

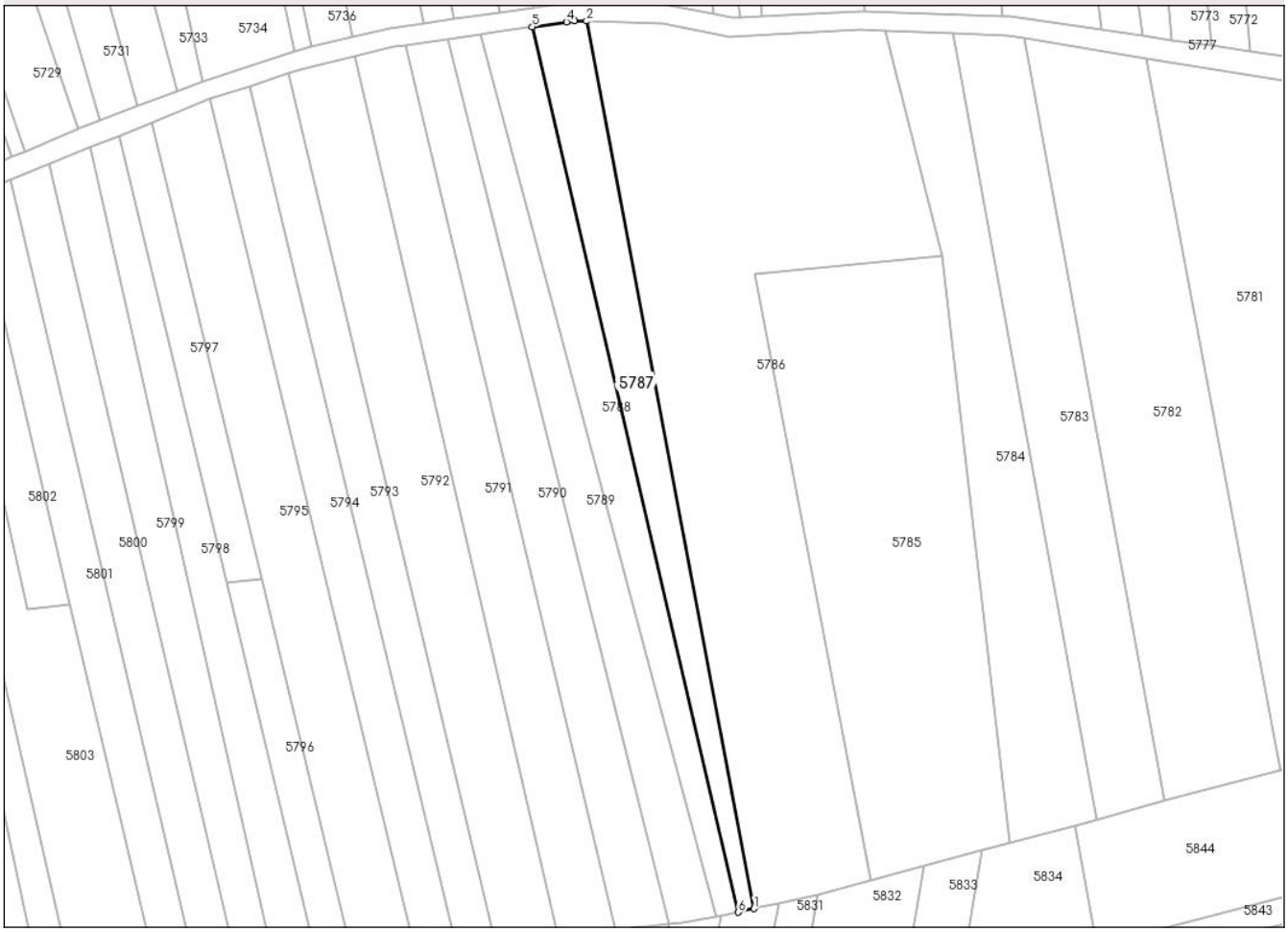
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.404	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.404	71	1012/19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	305.140,272 490.490,338	2	305.105,114 490.676,731	189.68
2	305.105,114 490.676,731	3	305.102,572 490.676,817	2.543
3	305.102,572 490.676,817	4	305.100,864 490.676,571	1.725
4	305.100,864 490.676,571	5	305.093,698 490.675,541	7.24
5	305.093,698 490.675,541	6	305.137,03 490.489,603	190.92

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	305.137,03 490.489,603	1	305.140,272 490.490,338	3.325

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5788

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61986	1.494	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
16538 / 27/04/2017		
Act Notarial nr. 480, din 27/04/2017 emis de BNP Hotoiu Ioan (CONTRACT DE VÂNZARE CUMPARARE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DOBREAN ALEXANDRU-CRISTIAN**, bun comun 2) **DOBREAN CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

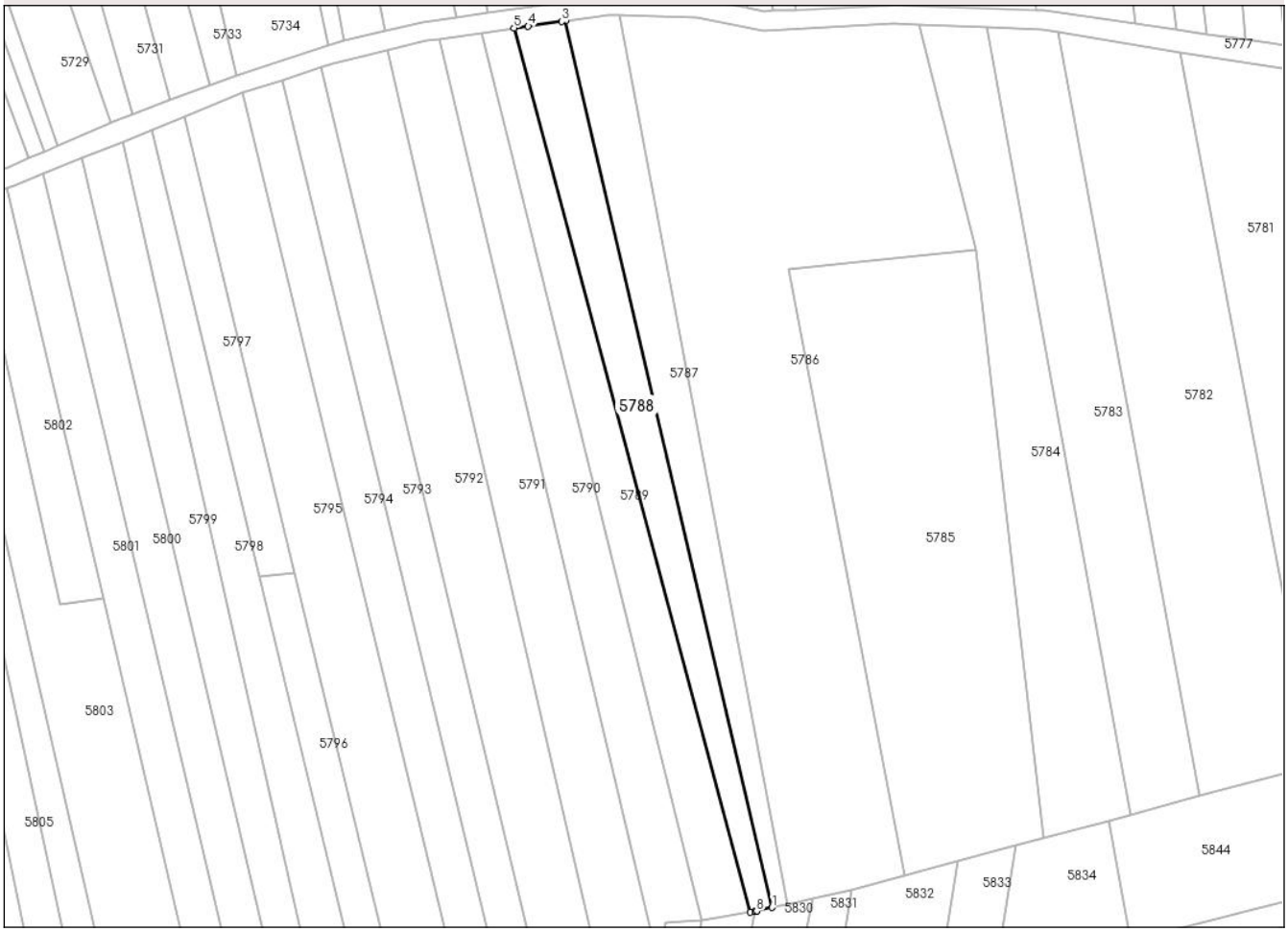
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61986	1.494	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.494	71	1012/18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	305.137,03 490.489,603	2	305.093,698 490.675,541	190.92
2	305.093,698 490.675,541	3	305.092,848 490.675,419	0.858
3	305.092,848 490.675,419	4	305.085,825 490.674,409	7.095
4	305.085,825 490.674,409	5	305.082,855 490.673,982	3.001
5	305.082,855 490.673,982	6	305.132,419 490.488,617	191.877

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	305.132,419 490.488,617	7	305.133,471 490.488,81	1.07
7	305.133,471 490.488,81	8	305.133,787 490.488,868	0.321
8	305.133,787 490.488,868	1	305.137,03 490.489,603	3.325

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5789

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.626	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/11/2022		
Act Administrativ nr. 13948/2, din 23/08/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LASLAU I VIORICA**	
1 / 24/02/2023		
Act Administrativ nr. 449, din 23/02/2023 emis de Primaria Lapugiu de Jos;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	A1
	1) **HAŢEGAN TRAIAN-LIVIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.626	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.626	71	1012/17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	305.132,419 490.488,617	2	305.082,855 490.673,982	191.877
2	305.082,855 490.673,982	3	305.076,07 490.673,007	6.855
3	305.076,07 490.673,007	4	305.122,363 490.487,036	191.646
4	305.122,363 490.487,036	5	305.125,363 490.487,321	3.014
5	305.125,363 490.487,321	1	305.132,419 490.488,617	7.174

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5790

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.933	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/78, din 01/06/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA EMILIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

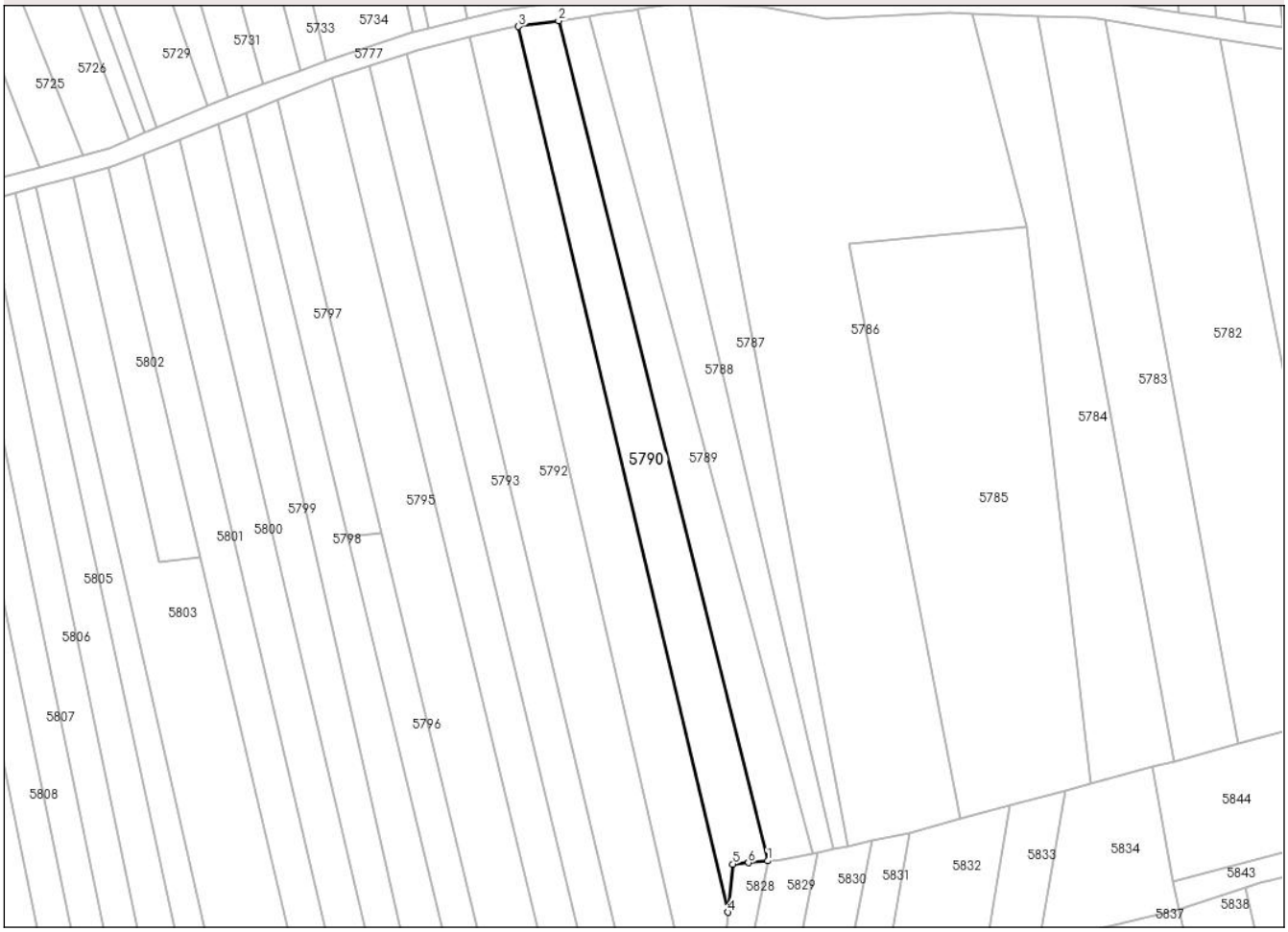
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.933	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.933	71	1012/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	305.122,363 490.487,036	2	305.076,07 490.673,007	191.646
2	305.076,07 490.673,007	3	305.067,193 490.671,731	8.969
3	305.067,193 490.671,731	4	305.113,645 490.475,656	201.502
4	305.113,645 490.475,656	5	305.114,628 490.486,302	10.691
5	305.114,628 490.486,302	6	305.118,126 490.486,634	3.514

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	305.118,126 490.486,634	1	305.122,363 490.487,036	4.255

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5791

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60778	2.523	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19391 / 30/05/2013		
Act Notarial nr. 1584, din 29/05/2013 emis de BNP Stef Ovidiu Ioan (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **SPITALE ADRIANA**, ca bun comun 2) **SPITALE PASQUALINO**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

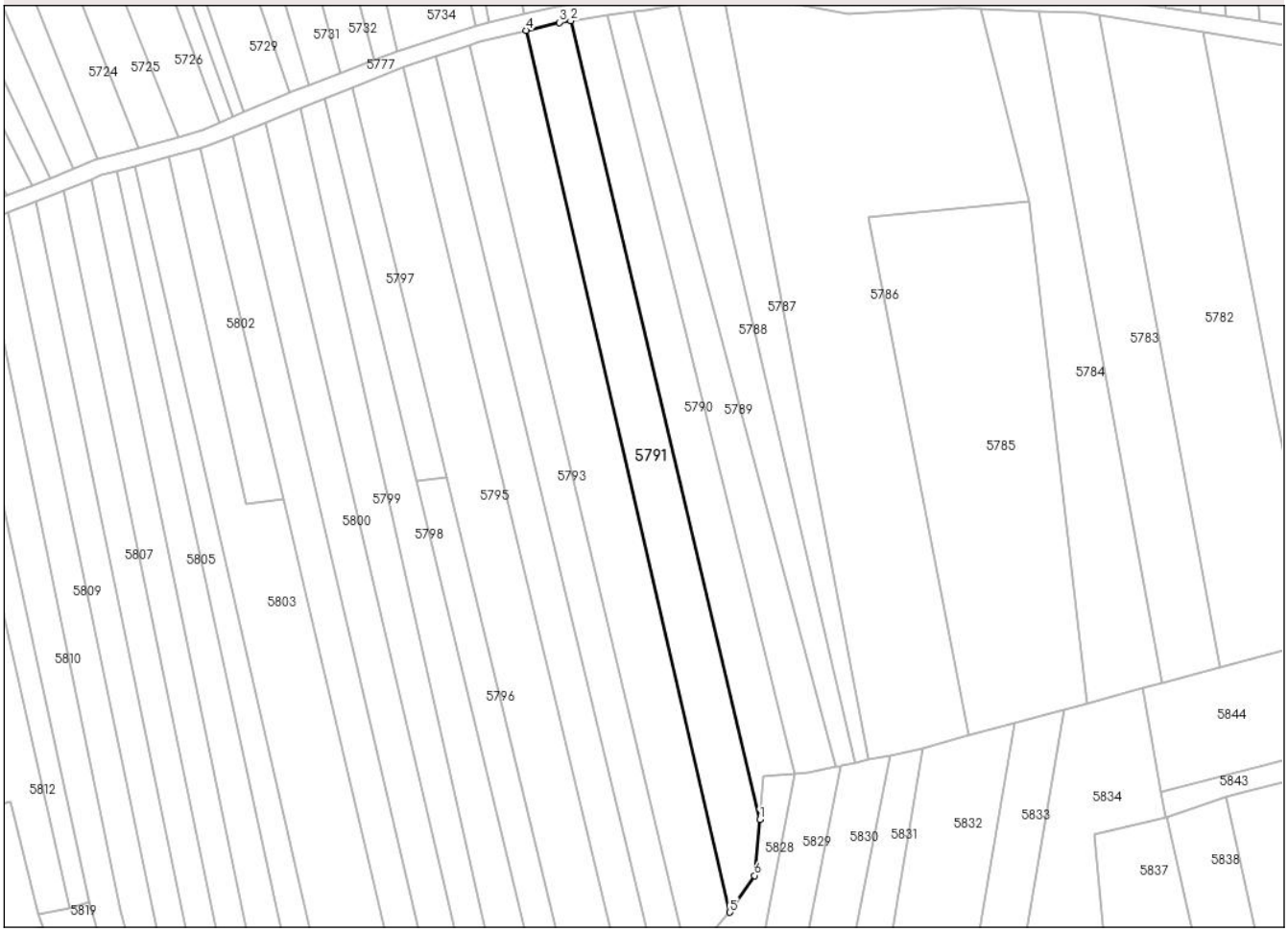
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60778	2.523	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.346	71	1012/14	-	
2	faneata	NU	177	71	1014/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	305.113,645 490.475,656	2	305.067,193 490.671,731	201.502
2	305.067,193 490.671,731	3	305.064,401 490.671,33	2.82
3	305.064,401 490.671,33	4	305.056,294 490.669,364	8.343
4	305.056,294 490.669,364	5	305.106,308 490.452,933	222.135

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	305.106,308 490.452,933	6	305.112,378 490.461,939	10.861
6	305.112,378 490.461,939	1	305.113,645 490.475,656	13.776

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5792

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.074	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/76, din 01/06/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANUCUȚA R GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.074	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.510	71	1012/13	-	
2	vie	NU	564	71	1014/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	305.106,308 490.452,933	2	305.056,294 490.669,364	222.135
2	305.056,294 490.669,364	3	305.044,858 490.666,592	11.767
3	305.044,858 490.666,592	4	305.042,382 490.665,778	2.607
4	305.042,382 490.665,778	5	305.097,044 490.436,89	235.325

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	305.097,044 490.436,89	6	305.098,325 490.443,574	6.806
6	305.098,325 490.443,574	1	305.106,308 490.452,933	12.301

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5793

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	62104	2.016	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4700 / 31/01/2018		
Act Notarial nr. 119, din 31/01/2018 emis de BNP Hotoiu Ioan (CONTRACT DE VÂNZARE CUMPARARE);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DOBREAN ALEXANDRU-CRISTIAN**, și soția, bun comun 2) **DOBREAN CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

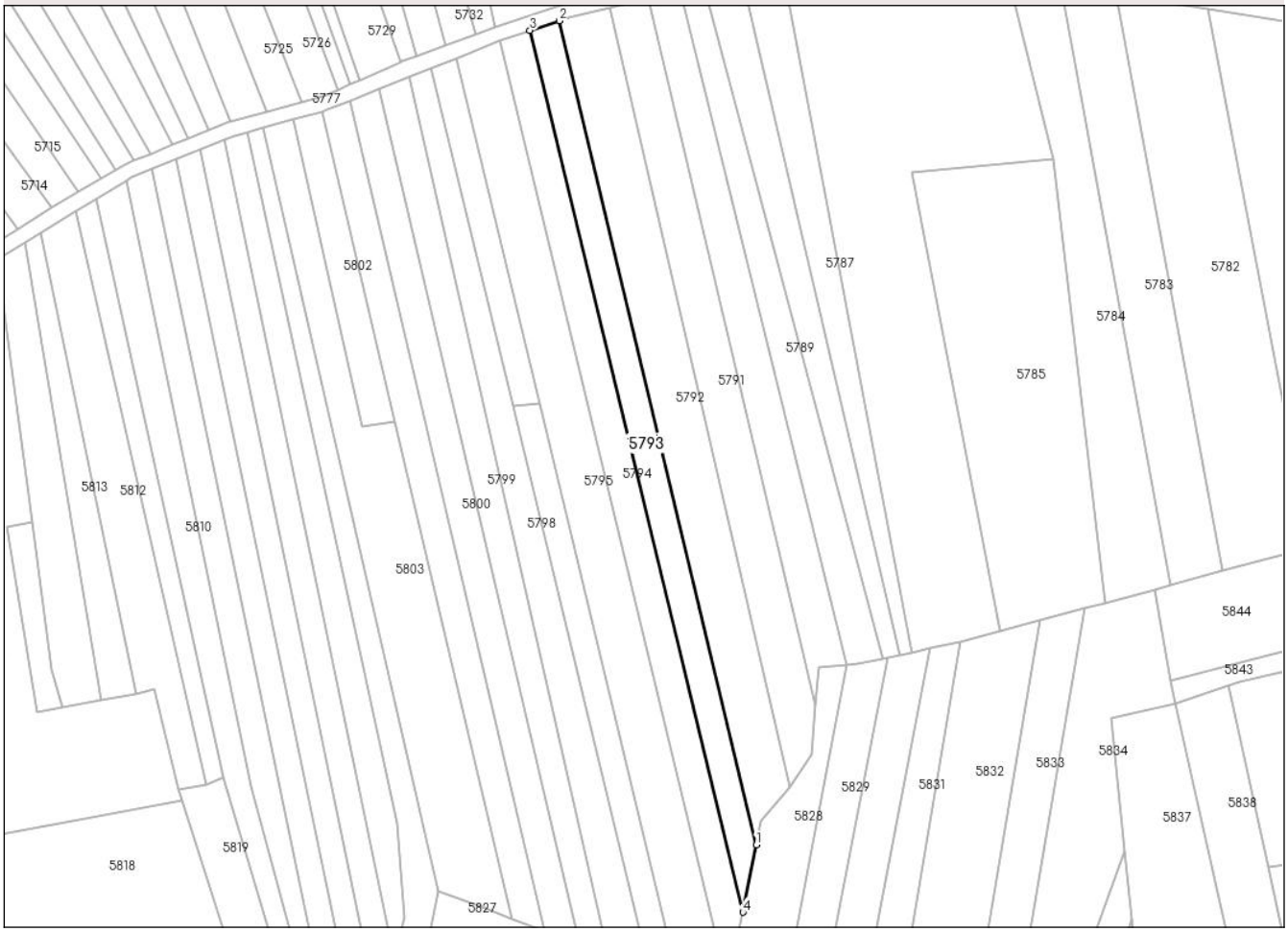
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
62104	2.016	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.587	71	1012/12	-	
2	pasune	NU	429	71	1014/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	305.097,044 490.436,89	2	305.042,382 490.665,778	235.325
2	305.042,382 490.665,778	3	305.034,18 490.663,078	8.635
3	305.034,18 490.663,078	4	305.093,358 490.418,238	251.89
4	305.093,358 490.418,238	1	305.097,044 490.436,89	19.012

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5794

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.254	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/36, din 30/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA (titlu de proprietate);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANUCUȚA P PARTENIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.254	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	727	71	1014/9	-	
2	arabil	NU	1.527	71	1012/11	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	305.093,358 490.418,238	2	305.034,18 490.663,078	251.89
2	305.034,18 490.663,078	3	305.025,95 490.660,371	8.663
3	305.025,95 490.660,371	4	305.089,702 490.396,608	271.358
4	305.089,702 490.396,608	5	305.090,856 490.406,279	9.739

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	305.090,856 490.406,279	1	305.093,358 490.418,238	12.218

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5795

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.637	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/81, din 01/06/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAROHIA ORTODOXA ROMANA LAPUGIU DE JOS**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.637	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	1.108	71	1014/8	-	
2	arabil	NU	2.529	71	1012/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	305.025,95 490.660,371	2	305.013,638 490.655,413	13.273
2	305.013,638 490.655,413	3	305.036,784 490.559,646	98.524
3	305.036,784 490.559,646	4	305.076,702 490.394,494	169.908
4	305.076,702 490.394,494	5	305.080,508 490.391,594	4.785

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	305.080,508 490.391,594	6	305.087,506 490.380,816	12.851
6	305.087,506 490.380,816	7	305.087,788 490.380,56	0.38
7	305.087,788 490.380,56	8	305.089,702 490.396,608	16.162
8	305.089,702 490.396,608	1	305.025,95 490.660,371	271.358

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5796

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.224	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/42, din 30/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **DEMETRESCU V NISTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.224	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	560	71	1014/7	-	
2	arabil	NU	664	71	1012/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	305.067,796 490.400,077	2	305.076,702 490.394,494	10.511
2	305.076,702 490.394,494	3	305.036,784 490.559,646	169.908
3	305.036,784 490.559,646	4	305.029,411 490.558,891	7.412
4	305.029,411 490.558,891	1	305.067,796 490.400,077	163.386

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5797

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		716	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/71, din 01/06/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HAŢEGAN M TEODORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	716	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	716	71	1012/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	305.006,753 490.652,635	2	305.029,411 490.558,891	96.444
2	305.029,411 490.558,891	3	305.036,784 490.559,646	7.412
3	305.036,784 490.559,646	4	305.013,638 490.655,413	98.524
4	305.013,638 490.655,413	1	305.006,753 490.652,635	7.424

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5798

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.122	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/11/2022		
Act Administrativ nr. 13948/2, din 23/08/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LASLAU I VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.122	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	496	71	1014/6	-	
2	arabil	NU	1.626	71	1012/7	-	Nr parcela gresit in TP 1012/17

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	305.029,411 490.558,891	2	305.006,753 490.652,635	96.444
2	305.006,753 490.652,635	3	305.000,689 490.650,189	6.538
3	305.000,689 490.650,189	4	305.055,747 490.406,666	249.67
4	305.055,747 490.406,666	5	305.059,297 490.405,405	3.768

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	305.059,297 490.405,405	6	305.067,796 490.400,077	10.031
6	305.067,796 490.400,077	1	305.029,411 490.558,891	163.386

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5799

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.976	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/71, din 01/06/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HAŢEGAN M TEODORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

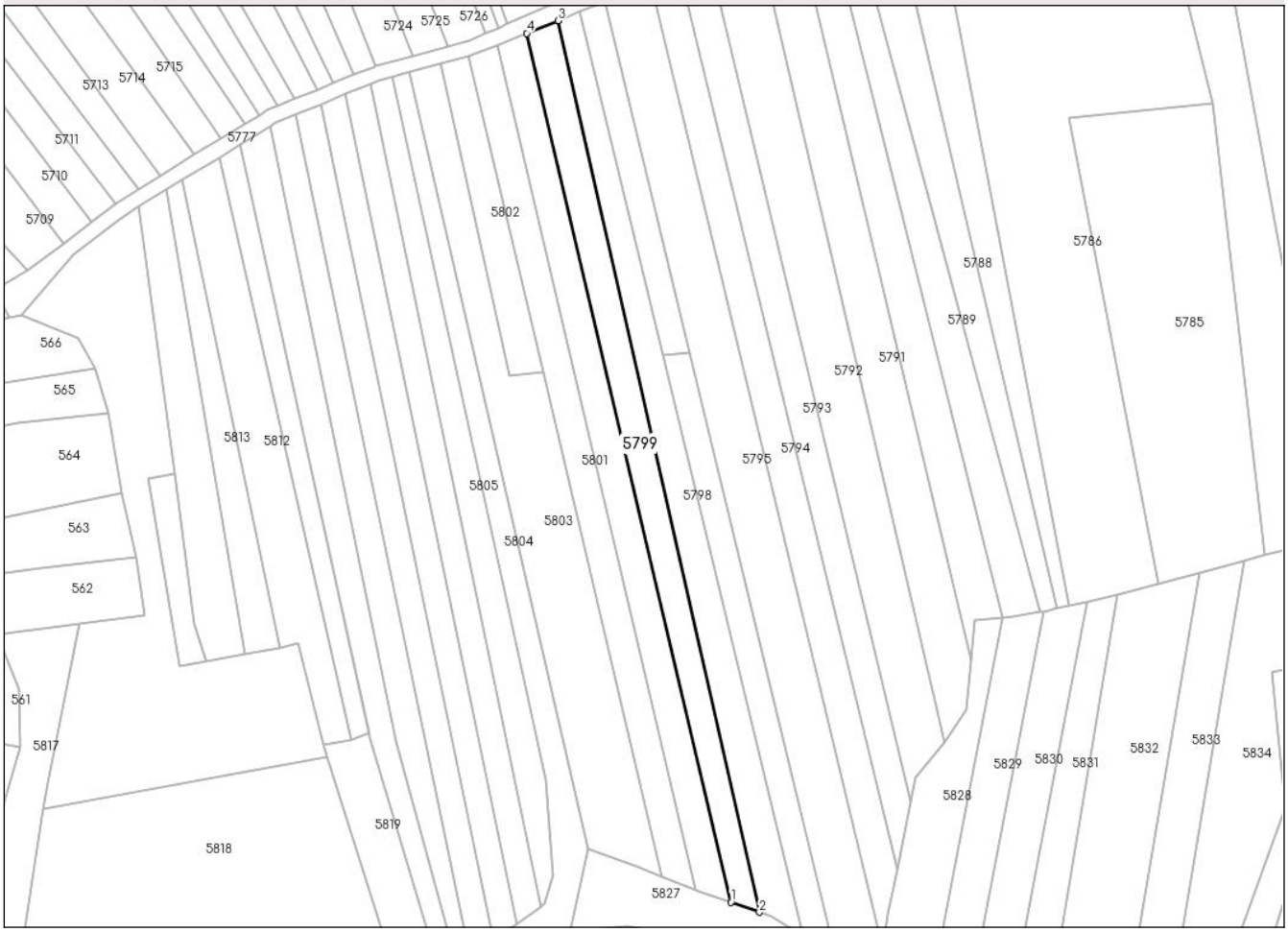
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.976	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	NU	502	71	1014/5	-	
2	padure	NU	1.474	71	1012/6	-	Nr. parcela 10/2/6 greşit în TP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	305.048,02 490.409,409	2	305.055,747 490.406,666	8.2
2	305.055,747 490.406,666	3	305.000,689 490.650,189	249.67
3	305.000,689 490.650,189	4	304.992,141 490.646,741	9.217
4	304.992,141 490.646,741	1	305.048,02 490.409,409	243.822

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5800

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.069	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/72, din 01/06/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRIŞAN IONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.069	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	442	71	1014/4	-	
2	arabil	NU	1.627	71	1012/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.984,066 490.643,484	2	305.038,357 490.412,891	236.898
2	305.038,357 490.412,891	3	305.040,122 490.412,213	1.89
3	305.040,122 490.412,213	4	305.048,02 490.409,409	8.381
4	305.048,02 490.409,409	5	304.992,141 490.646,741	243.822

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	304.992,141 490.646,741	1	304.984,066 490.643,484	8.708

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5801

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.927	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/53, din 30/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MANGA I SIMINIC**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.927	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	394	71	1014/3	-	
2	arabil	NU	1.533	71	1012/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	305.029,034 490.416,475	2	305.038,357 490.412,891	9.988
2	305.038,357 490.412,891	3	304.984,066 490.643,484	236.898
3	304.984,066 490.643,484	4	304.977,942 490.641,014	6.603
4	304.977,942 490.641,014	5	304.976,276 490.640,557	1.728

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	304.976,276 490.640,557	6	304.996,569 490.554,366	88.548
6	304.996,569 490.554,366	1	305.029,034 490.416,475	141.661

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5802

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		758	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/11/2022		
Act Administrativ nr. 275, din 11/03/2013 emis de Primaria Lapugiu de Jos (Proces verbal de punere în posesie, Anexa 2a, poziția 30);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **URSULESCU T IOAN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

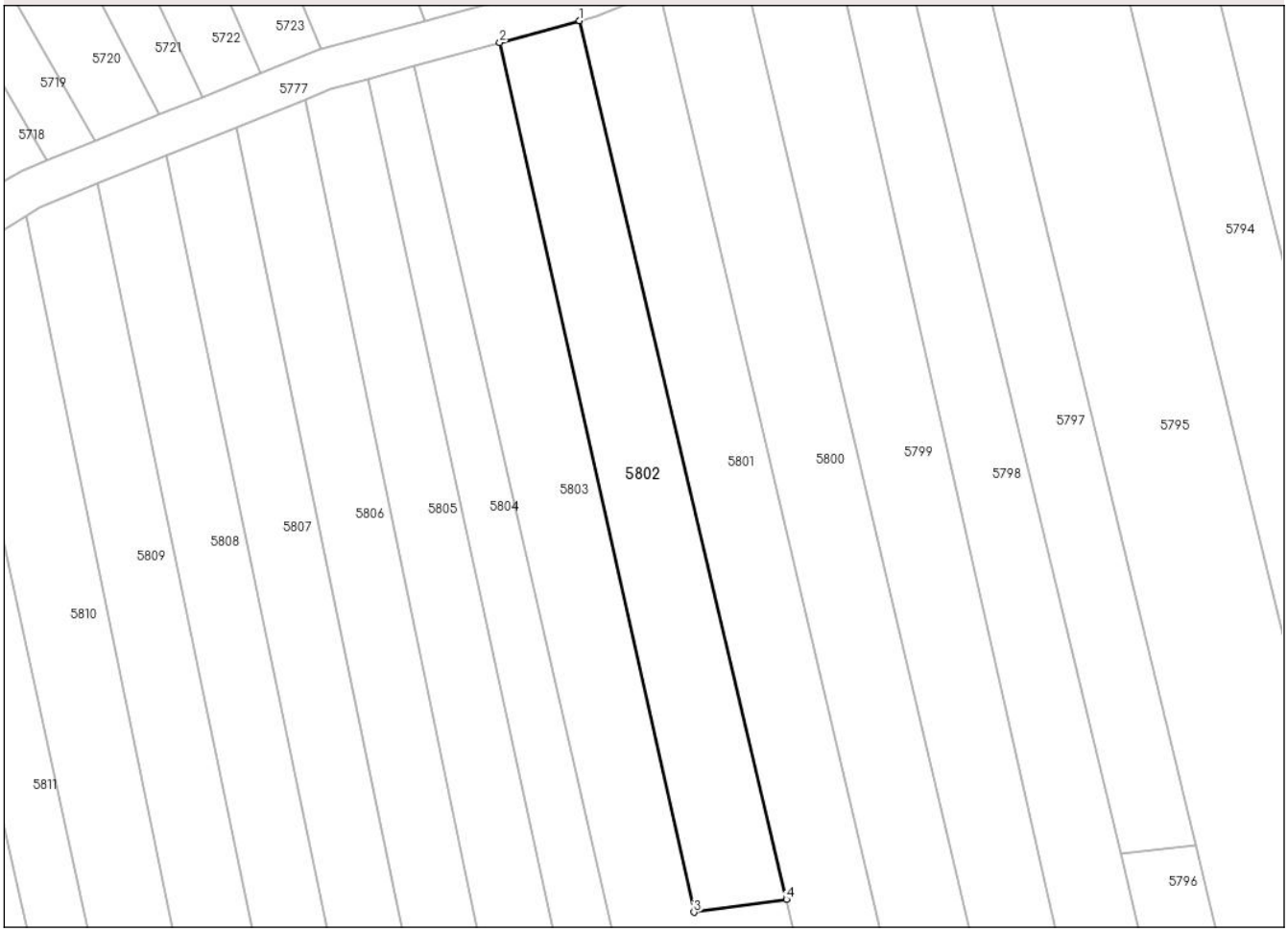
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	758	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	758	71	1012/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.976,276 490.640,557	2	304.968,442 490.638,411	8.123
2	304.968,442 490.638,411	3	304.987,491 490.553,115	87.397
3	304.987,491 490.553,115	4	304.996,569 490.554,366	9.163
4	304.996,569 490.554,366	1	304.976,276 490.640,557	88.548

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5803

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.137	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/187, din 14/11/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRISAN I IOAN** 2) **CRISAN I FLORIN**	
1 / 24/02/2023		
Act Administrativ nr. 481, din 24/02/2023 emis de Primaria Lapugiu de Jos;		
B2	Se noteaza posesia faptica in favoarea lui	A1
	1) **DOBREAN ALEXANDRU-CRISTIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.137	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	530	71	1014/1	-	
2	arabil	NU	1.469	71	1012/1	-	
3	faneata	NU	322	71	1014/2	-	
4	arabil	NU	816	71	1012/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.987,491 490.553,115	2	304.968,442 490.638,411	87.397
2	304.968,442 490.638,411	3	304.960,078 490.636,12	8.671
3	304.960,078 490.636,12	4	305.008,748 490.424,111	217.524

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	305.008,748 490.424,111	5	305.021,663 490.419,309	13.779
5	305.021,663 490.419,309	6	305.029,034 490.416,475	7.898
6	305.029,034 490.416,475	7	304.996,569 490.554,366	141.661
7	304.996,569 490.554,366	1	304.987,491 490.553,115	9.163

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5804

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.598	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA LAPUGIU DE JOS ,REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCIAR**, CIF:4374180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.598	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.598	71	1001	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	305.008,748 490.424,111	2	304.960,078 490.636,12	217.524
2	304.960,078 490.636,12	3	304.955,538 490.634,876	4.708
3	304.955,538 490.634,876	4	304.997,267 490.442,875	196.484
4	304.997,267 490.442,875	5	304.999,207 490.416,626	26.32
5	304.999,207 490.416,626	6	304.997,156 490.408,935	7.96

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	304.997,156 490.408,935	7	304.995,918 490.408,029	1.535
7	304.995,918 490.408,029	8	304.989,515 490.403,342	7.935
8	304.989,515 490.403,342	9	304.983,139 490.398,675	7.901
9	304.983,139 490.398,675	10	304.980,302 490.396,599	3.515
10	304.980,302 490.396,599	11	304.984,347 490.396,706	4.046
11	304.984,347 490.396,706	12	305.004,101 490.401,162	20.25
12	305.004,101 490.401,162	1	305.008,748 490.424,111	23.415

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5805

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.658	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/71, din 01/06/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HAŢEGAN M TEODORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.658	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.658	95	1002/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.997,267 490.442,875	2	304.955,538 490.634,876	196.484
2	304.955,538 490.634,876	3	304.951,837 490.633,862	3.837
3	304.951,837 490.633,862	4	304.949,324 490.632,843	2.711
4	304.949,324 490.632,843	5	304.995,918 490.408,029	229.592
5	304.995,918 490.408,029	6	304.997,156 490.408,935	1.535

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	304.997,156 490.408,935	7	304.999,207 490.416,626	7.96
7	304.999,207 490.416,626	1	304.997,267 490.442,875	26.32

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5806

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.665	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/6, din 16/12/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HERCI V IULIAN LIVIUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.665	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.665	71	1002/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.949,324 490.632,843	2	304.942,522 490.630,083	7.341
2	304.942,522 490.630,083	3	304.989,515 490.403,342	231.56
3	304.989,515 490.403,342	4	304.995,918 490.408,029	7.935
4	304.995,918 490.408,029	1	304.949,324 490.632,843	229.592

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5807

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.672	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/37, din 30/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANUCUȚA I TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.672	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.672	71	1002/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.983,139 490.398,675	2	304.989,515 490.403,342	7.901
2	304.989,515 490.403,342	3	304.942,522 490.630,083	231.56
3	304.942,522 490.630,083	4	304.935,748 490.627,335	7.31
4	304.935,748 490.627,335	1	304.983,139 490.398,675	233.519

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5808

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.679	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/43, din 30/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GAVRILA T ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.679	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.679	71	1002/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.935,748 490.627,335	2	304.928,983 490.624,59	7.301
2	304.928,983 490.624,59	3	304.976,258 490.396,491	232.946
3	304.976,258 490.396,491	4	304.980,302 490.396,599	4.046
4	304.980,302 490.396,599	5	304.983,139 490.398,675	3.515
5	304.983,139 490.398,675	1	304.935,748 490.627,335	233.519

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5809

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.686	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/190, din 17/03/2004 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MANGA DUMITRU** 2) **ADAM IOSIF VICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.686	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.686	71	1002/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.976,258 490.396,491	2	304.928,983 490.624,59	232.946
2	304.928,983 490.624,59	3	304.923,222 490.622,252	6.217
3	304.923,222 490.622,252	4	304.921,91 490.621,444	1.541
4	304.921,91 490.621,444	5	304.956,487 490.453,232	171.729
5	304.956,487 490.453,232	6	304.971,954 490.396,491	58.811

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	304.971,954 490.396,491	1	304.976,258 490.396,491	4.304

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5810

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.694	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/41, din 30/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CĂTA R IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.694	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.694	71	1002/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.956,487 490.453,232	2	304.921,91 490.621,444	171.729
2	304.921,91 490.621,444	3	304.913,78 490.616,434	9.55
3	304.913,78 490.616,434	4	304.949,16 490.454,619	165.637
4	304.949,16 490.454,619	5	304.966,292 490.397,09	60.026
5	304.966,292 490.397,09	6	304.967,658 490.396,696	1.422

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	304.967,658 490.396,696	7	304.971,954 490.396,491	4.301
7	304.971,954 490.396,491	1	304.956,487 490.453,232	58.811

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5811

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		934	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/74, din 01/06/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ARDELEAN TRANDAFIR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	934	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	934	71	1002/5	-	Nr. parcela 1012/5 greşit în TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.913,78 490.616,434	2	304.908,023 490.612,886	6.763
2	304.908,023 490.612,886	3	304.944,219 490.453,8	163.152
3	304.944,219 490.453,8	4	304.948,956 490.455,555	5.051
4	304.948,956 490.455,555	1	304.913,78 490.616,434	164.679

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5812

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara, Lapugiu de Jos

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	62586	1.857	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29219 / 30/07/2020		
Act Administrativ nr. 89954/77, din 01/06/2003 emis de CJPSDPAT Hunedoara;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **USCAT ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
62586	1.857	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	941	71	1002/3	-	
2	arabil	NU	916	71	1002/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.936,425 490.452,312	2	304.944,219 490.453,8	7.935
2	304.944,219 490.453,8	3	304.908,023 490.612,886	163.152
3	304.908,023 490.612,886	4	304.898,042 490.606,735	11.724
4	304.898,042 490.606,735	5	304.924,687 490.478,986	130.499

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	304.924,687 490.478,986	6	304.929,611 490.480,176	5.065
6	304.929,611 490.480,176	1	304.936,425 490.452,312	28.685

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5813

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		939	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/79, din 01/06/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CATA L ROZALIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	939	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	939	71	1002/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.924,687 490.478,986	2	304.898,042 490.606,735	130.499
2	304.898,042 490.606,735	3	304.893,7 490.604,06	5.1
3	304.893,7 490.604,06	4	304.915,128 490.477,15	128.706
4	304.915,128 490.477,15	1	304.924,687 490.478,986	9.734

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5814

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.317	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/57, din 30/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **RADULESCU JENICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

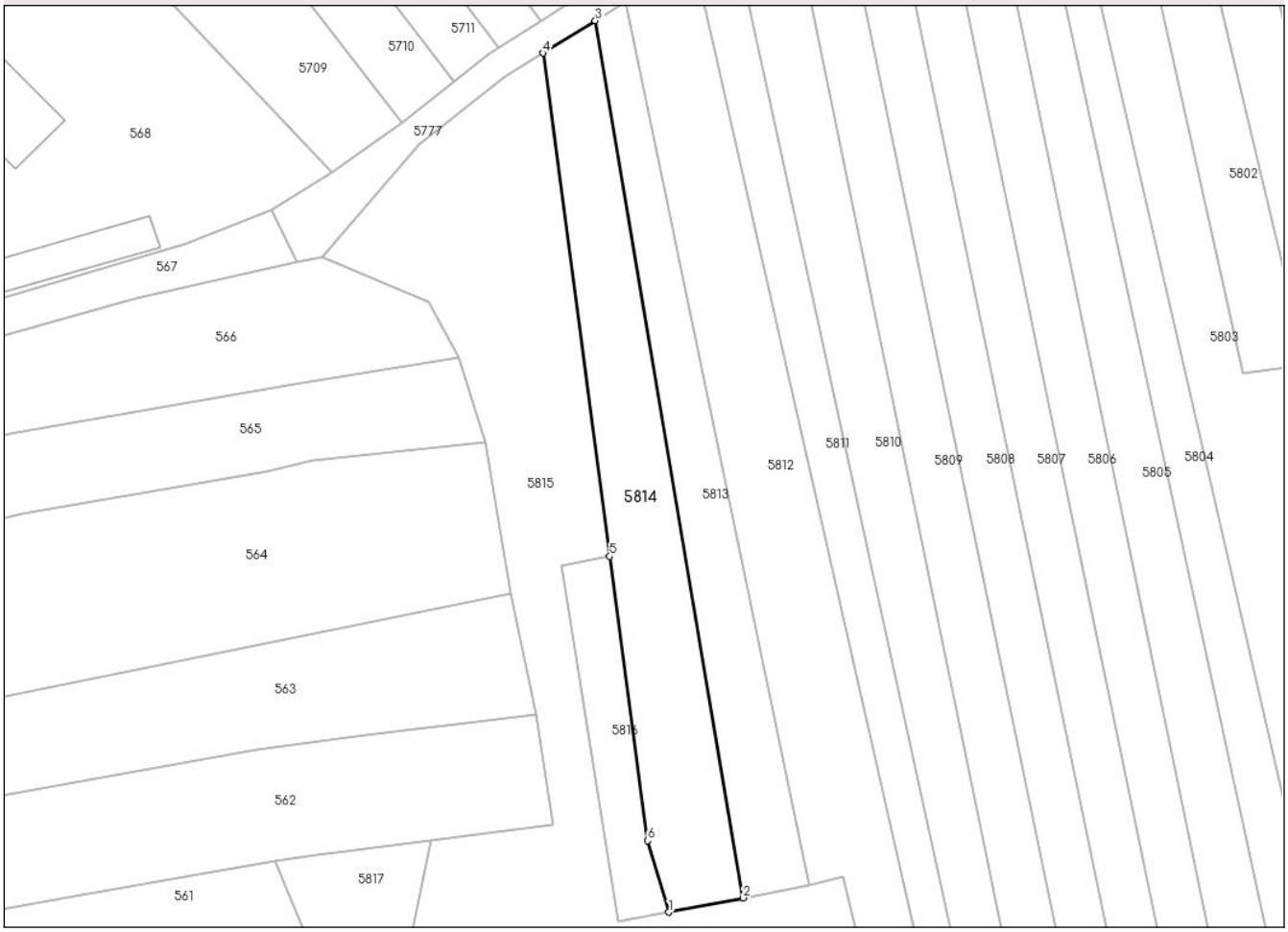
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.317	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.317	71	1002/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.904,363 490.475,083	2	304.915,128 490.477,15	10.961
2	304.915,128 490.477,15	3	304.893,7 490.604,06	128.706
3	304.893,7 490.604,06	4	304.886,106 490.599,38	8.92
4	304.886,106 490.599,38	5	304.895,803 490.526,562	73.462
5	304.895,803 490.526,562	6	304.901,283 490.485,414	41.511

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	304.901,283 490.485,414	1	304.904,363 490.475,083	10.78

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5815

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.387	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/274, din 02/10/2006 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NISTOR EMILIA** 2) **MARIS TEREZIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

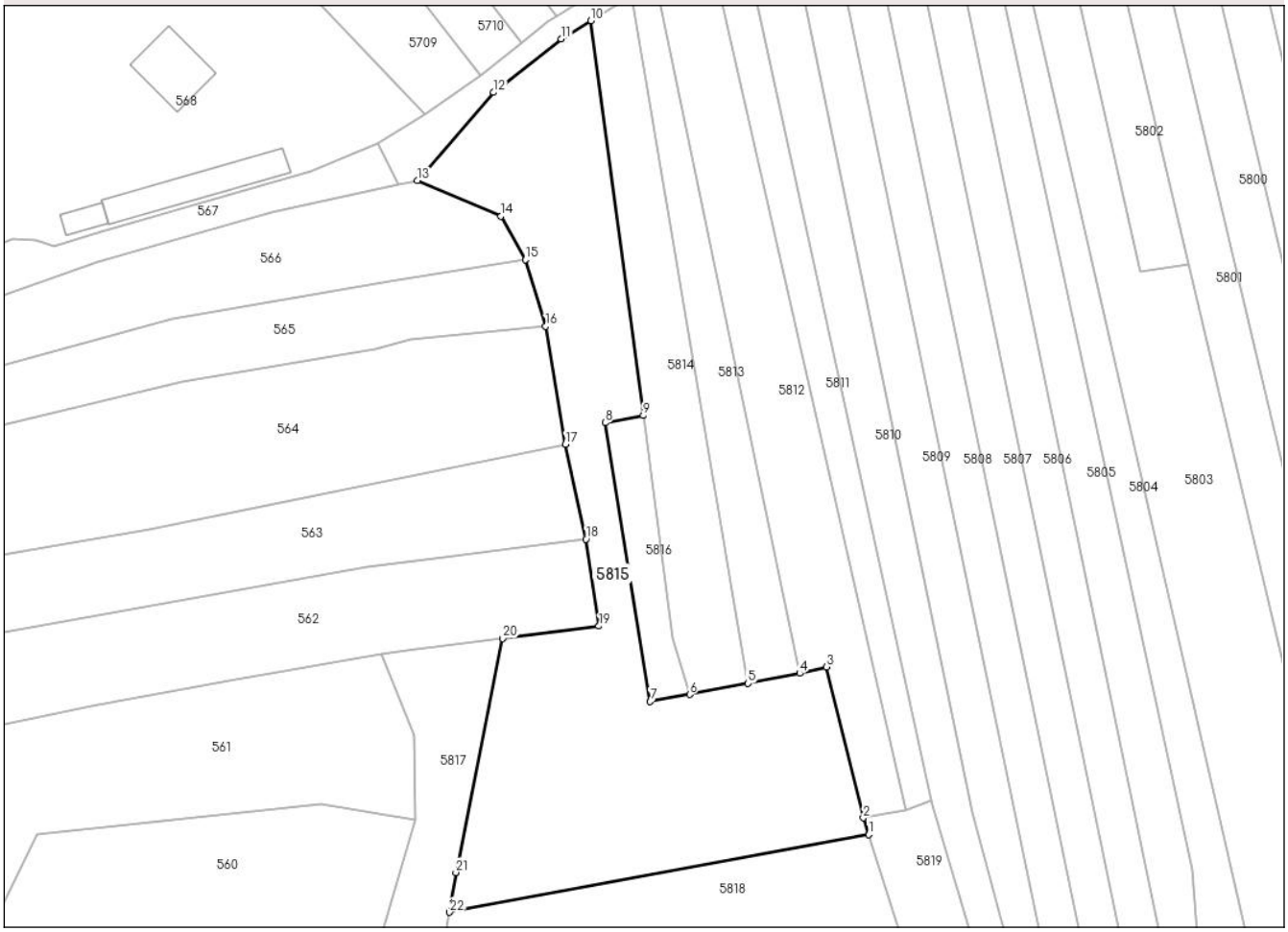
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.387	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.387	71	1004/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.937,413 490.449,228	2	304.936,425 490.452,312	3.238
3	304.929,611 490.480,176	4	304.924,687 490.478,986	5.065
5	304.915,128 490.477,15	6	304.904,363 490.475,083	10.961
7	304.897,066 490.473,788	8	304.888,752 490.525,202	52.082
9	304.895,803 490.526,562	10	304.886,106 490.599,38	73.462

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	304.936,425 490.452,312	3	304.929,611 490.480,176	28.685
4	304.924,687 490.478,986	5	304.915,128 490.477,15	9.734
6	304.904,363 490.475,083	7	304.897,066 490.473,788	7.411
8	304.888,752 490.525,202	9	304.895,803 490.526,562	7.182
10	304.886,106 490.599,38	11	304.880,631 490.596,007	6.43

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	304.880,631 490.596,007	12	304.868,117 490.586,16	15.924
13	304.854,092 490.569,873	14	304.869,492 490.563,332	16.732
15	304.874,008 490.555,32	16	304.877,783 490.543,029	12.857
17	304.881,387 490.521,258	18	304.885,213 490.503,754	17.917
19	304.887,606 490.487,699	20	304.869,824 490.485,411	17.928
21	304.861,192 490.442,25	22	304.860,024 490.434,93	7.412

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	304.868,117 490.586,16	13	304.854,092 490.569,873	21.493
14	304.869,492 490.563,332	15	304.874,008 490.555,32	9.197
16	304.877,783 490.543,029	17	304.881,387 490.521,258	22.067
18	304.885,213 490.503,754	19	304.887,606 490.487,699	16.232
20	304.869,824 490.485,411	21	304.861,192 490.442,25	44.016
22	304.860,024 490.434,93	1	304.937,413 490.449,228	78.699

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5816

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		345	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA LAPUGIU DE JOS , REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCIAR**, CIF:4374180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	345	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	345	71	1004/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.897,066 490.473,788	2	304.904,363 490.475,083	7.411
2	304.904,363 490.475,083	3	304.901,283 490.485,414	10.78
3	304.901,283 490.485,414	4	304.895,803 490.526,562	41.511
4	304.895,803 490.526,562	5	304.888,752 490.525,202	7.182
5	304.888,752 490.525,202	1	304.897,066 490.473,788	52.082

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5817

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.639	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA LAPUGIU DE JOS ,REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCIAR**, CIF:4374180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.639	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.639	71	1004	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.848,665 490.363,782	2	304.860,024 490.434,93	72.05
2	304.860,024 490.434,93	3	304.861,192 490.442,25	7.412
3	304.861,192 490.442,25	4	304.869,824 490.485,411	44.016
4	304.869,824 490.485,411	5	304.852,043 490.483,123	17.928
5	304.852,043 490.483,123	6	304.847,412 490.482,527	4.669

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	304.847,412 490.482,527	7	304.853,392 490.467,681	16.005
7	304.853,392 490.467,681	8	304.853,715 490.451,878	15.806
8	304.853,715 490.451,878	9	304.840,29 490.406,564	47.261
9	304.840,29 490.406,564	10	304.837,632 490.406,181	2.685
10	304.837,632 490.406,181	11	304.837,546 490.406,174	0.087
11	304.837,546 490.406,174	12	304.835,794 490.368,485	37.73
12	304.835,794 490.368,485	13	304.843,042 490.367,289	7.346
13	304.843,042 490.367,289	1	304.848,665 490.363,782	6.628

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5818

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.577	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/44, din 30/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GROZA OCTAVIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

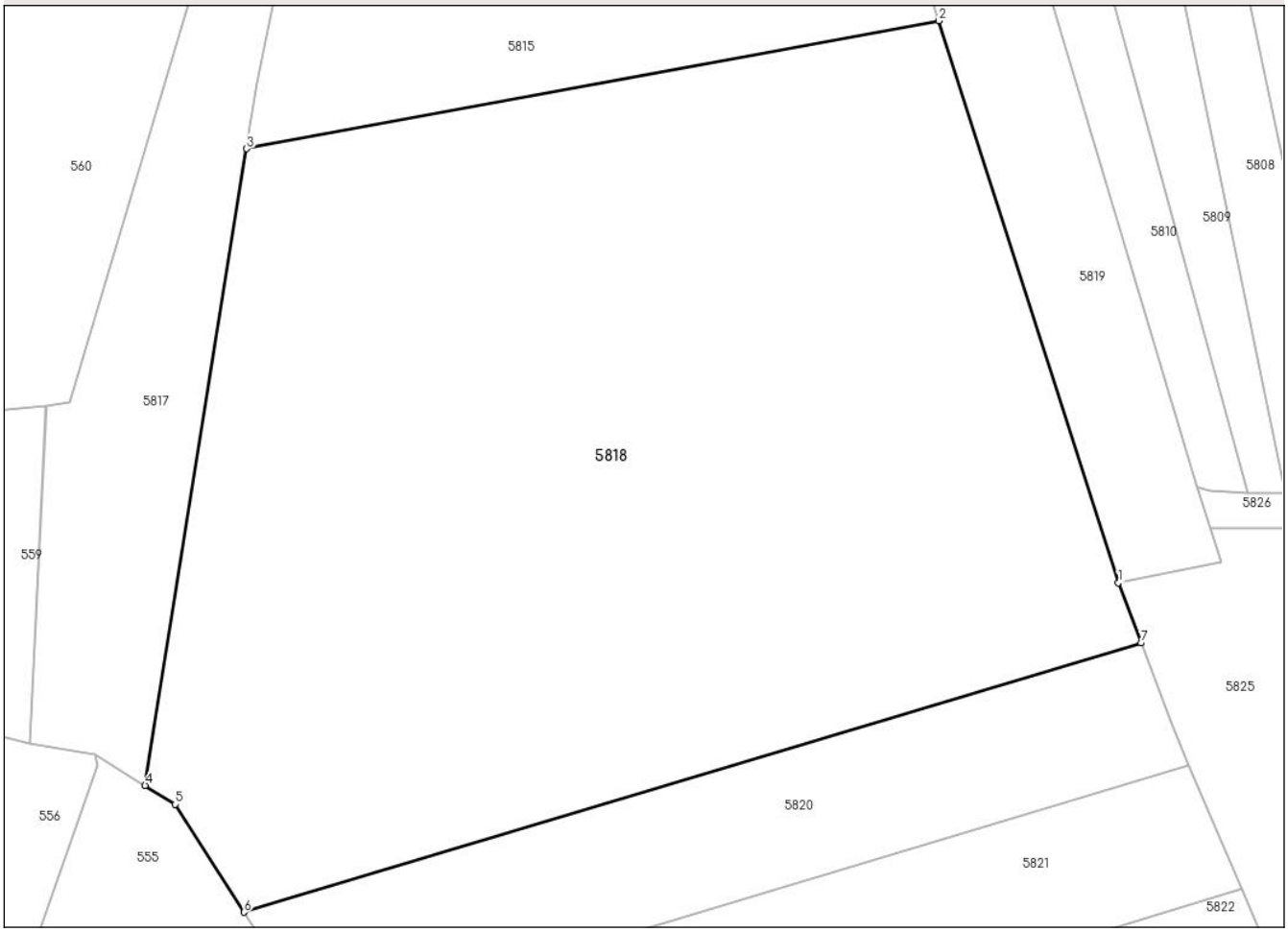
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.577	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	7.577	71	1004/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.957,532 490.386,438	2	304.937,413 490.449,228	65.935
2	304.937,413 490.449,228	3	304.860,024 490.434,93	78.699
3	304.860,024 490.434,93	4	304.848,665 490.363,782	72.05
4	304.848,665 490.363,782	5	304.852,036 490.361,679	3.973
5	304.852,036 490.361,679	6	304.859,713 490.349,623	14.293

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	304.859,713 490.349,623	7	304.960,057 490.379,707	104.757
7	304.960,057 490.379,707	1	304.957,532 490.386,438	7.189

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5819

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		841	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA LAPUGIU DE JOS , REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCIAR**, CIF:4374180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

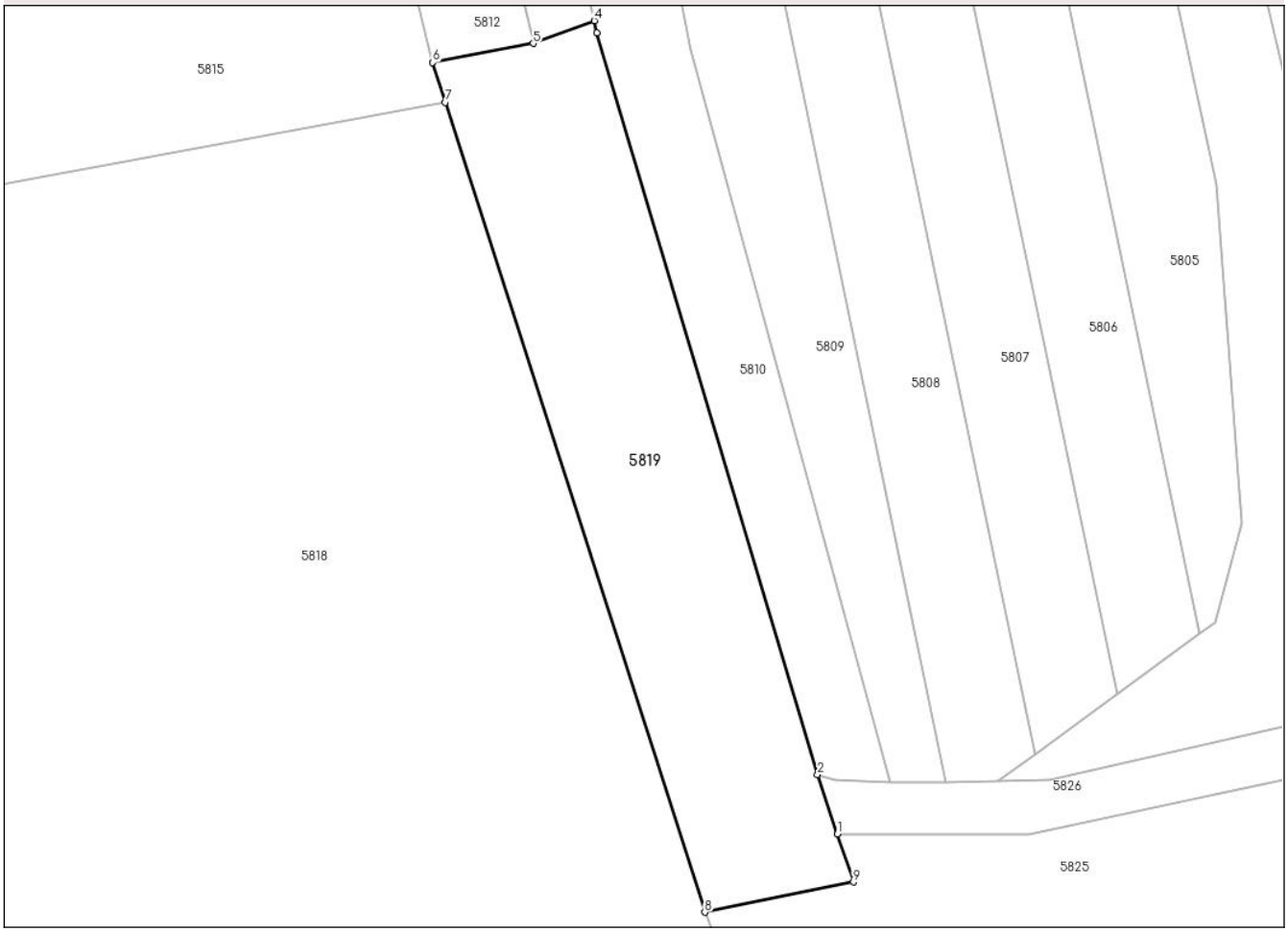
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	841	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	841	71	1004/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.967,83 490.392,491	2	304.966,292 490.397,09	4.848
2	304.966,292 490.397,09	3	304.949,16 490.454,619	60.026
3	304.949,16 490.454,619	4	304.948,956 490.455,555	0.958
4	304.948,956 490.455,555	5	304.944,219 490.453,8	5.051
5	304.944,219 490.453,8	6	304.936,425 490.452,312	7.935

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	304.936,425 490.452,312	7	304.937,413 490.449,228	3.238
7	304.937,413 490.449,228	8	304.957,532 490.386,438	65.935
8	304.957,532 490.386,438	9	304.969,073 490.388,773	11.774
9	304.969,073 490.388,773	1	304.967,83 490.392,491	3.92

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5820

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.502	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/78, din 01/06/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA EMILIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

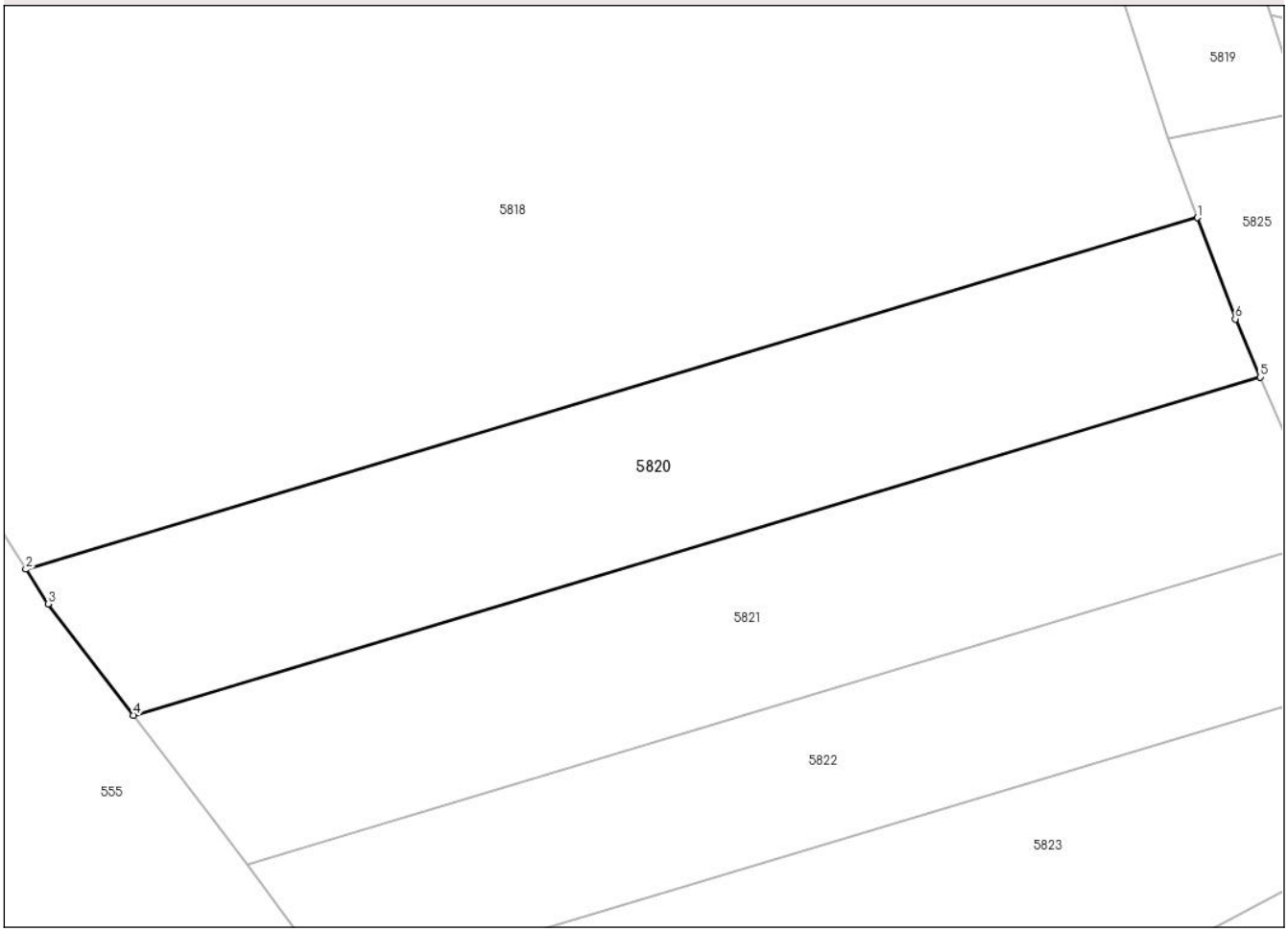
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.502	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.502	71	1004/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.960,057 490.379,707	2	304.859,713 490.349,623	104.757
2	304.859,713 490.349,623	3	304.861,605 490.346,652	3.522
3	304.861,605 490.346,652	4	304.868,94 490.337,136	12.015
4	304.868,94 490.337,136	5	304.965,438 490.366,067	100.741
5	304.965,438 490.366,067	6	304.963,306 490.371,044	5.414

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	304.963,306 490.371,044	1	304.960,057 490.379,707	9.252

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5821

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.481	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/231, din 21/10/2004 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANUCUTA I TOMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

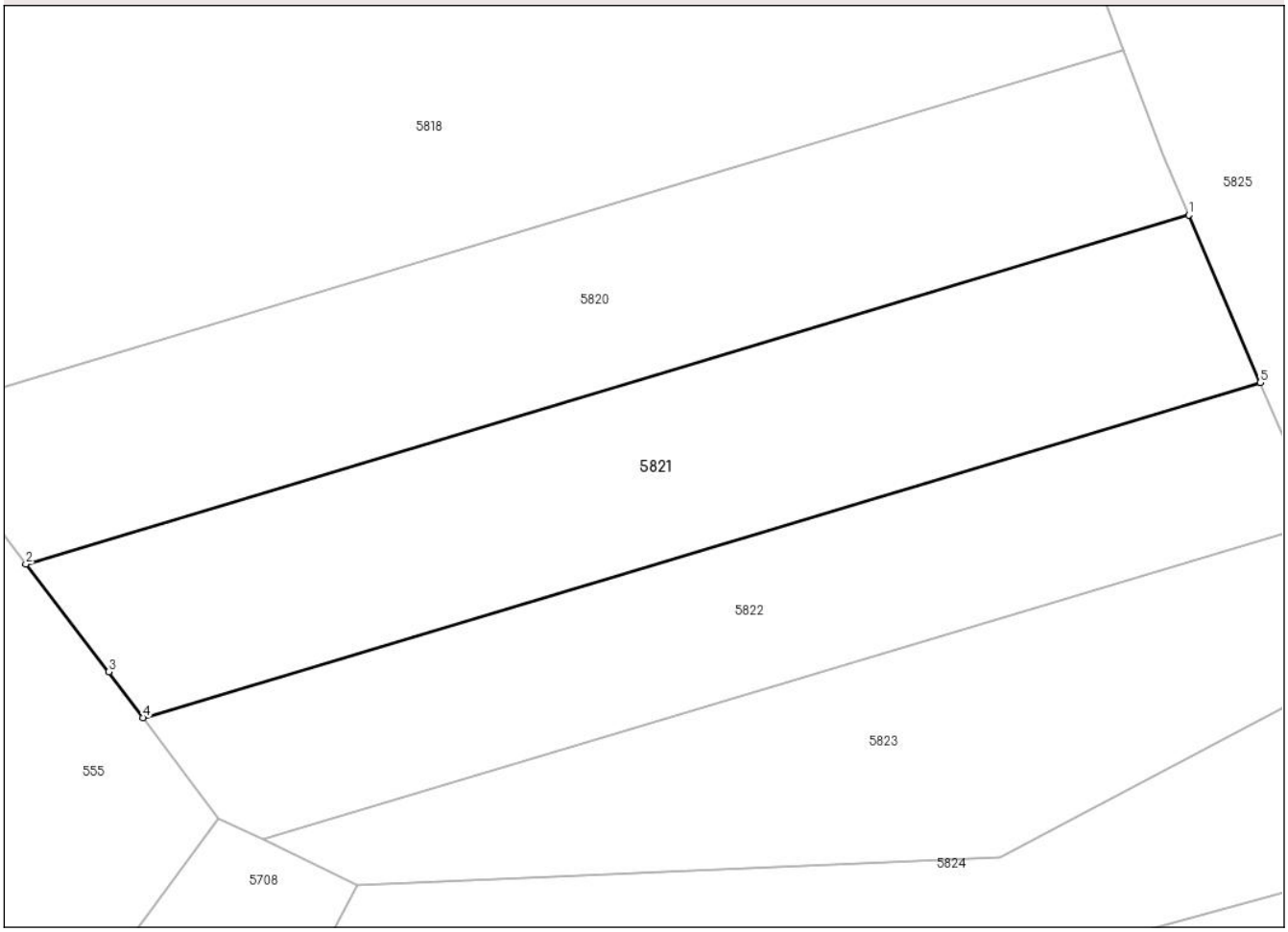
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.481	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.481	71	1004/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.965,438 490.366,067	2	304.868,94 490.337,136	100.741
2	304.868,94 490.337,136	3	304.875,819 490.328,211	11.269
3	304.875,819 490.328,211	4	304.878,666 490.324,393	4.763
4	304.878,666 490.324,393	5	304.971,38 490.352,189	96.791
5	304.971,38 490.352,189	1	304.965,438 490.366,067	15.096

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5822

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.190	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/36, din 30/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANUCUȚA P PARTENIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

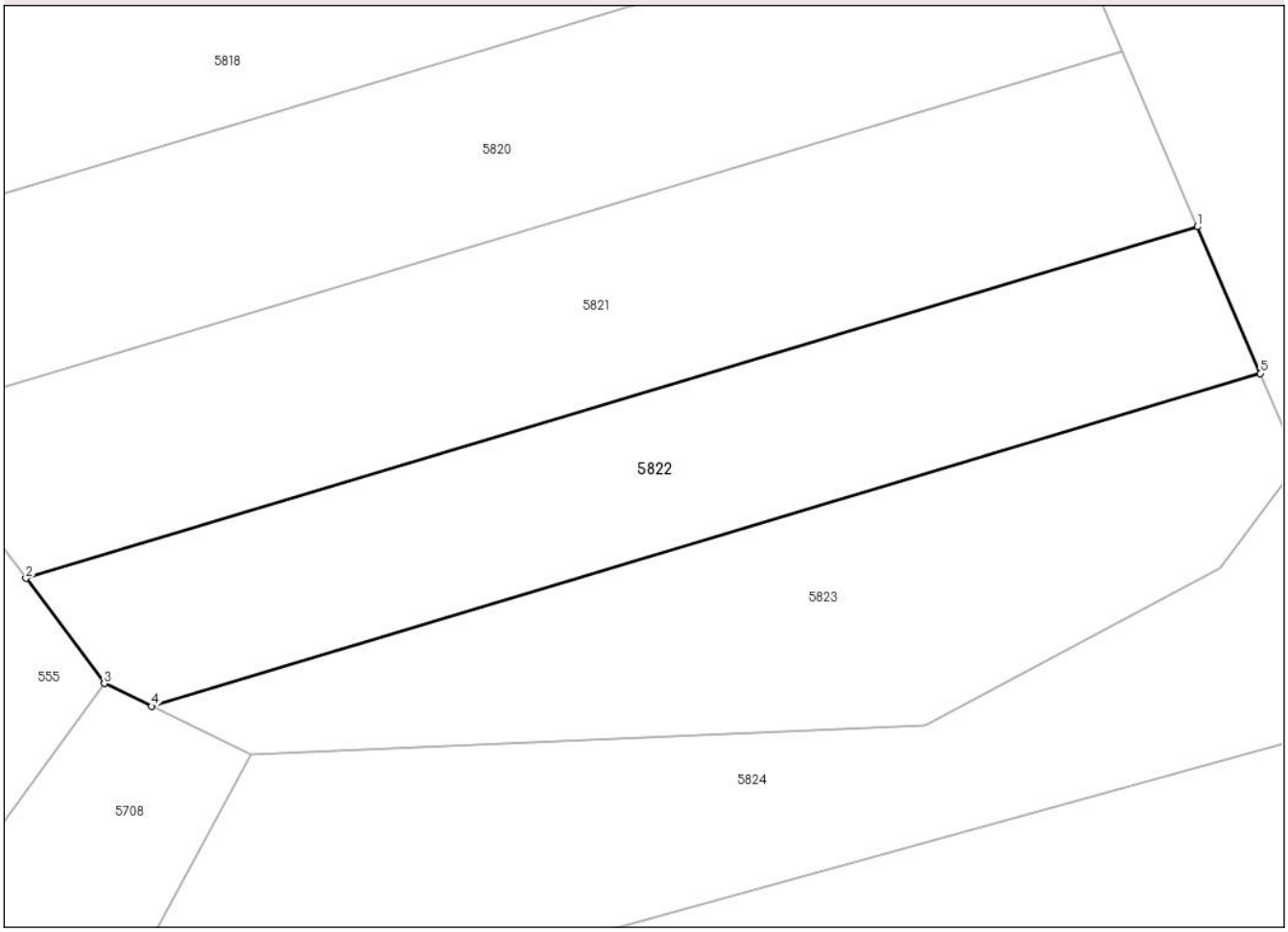
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.190	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.190	71	1004/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.971,38 490.352,189	2	304.878,666 490.324,393	96.791
2	304.878,666 490.324,393	3	304.884,869 490.316,074	10.377
3	304.884,869 490.316,074	4	304.888,59 490.314,29	4.126
4	304.888,59 490.314,29	5	304.976,343 490.340,599	91.612
5	304.976,343 490.340,599	1	304.971,38 490.352,189	12.608

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5823

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.175	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/6, din 16/12/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HERCI V IULIAN LIVIUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

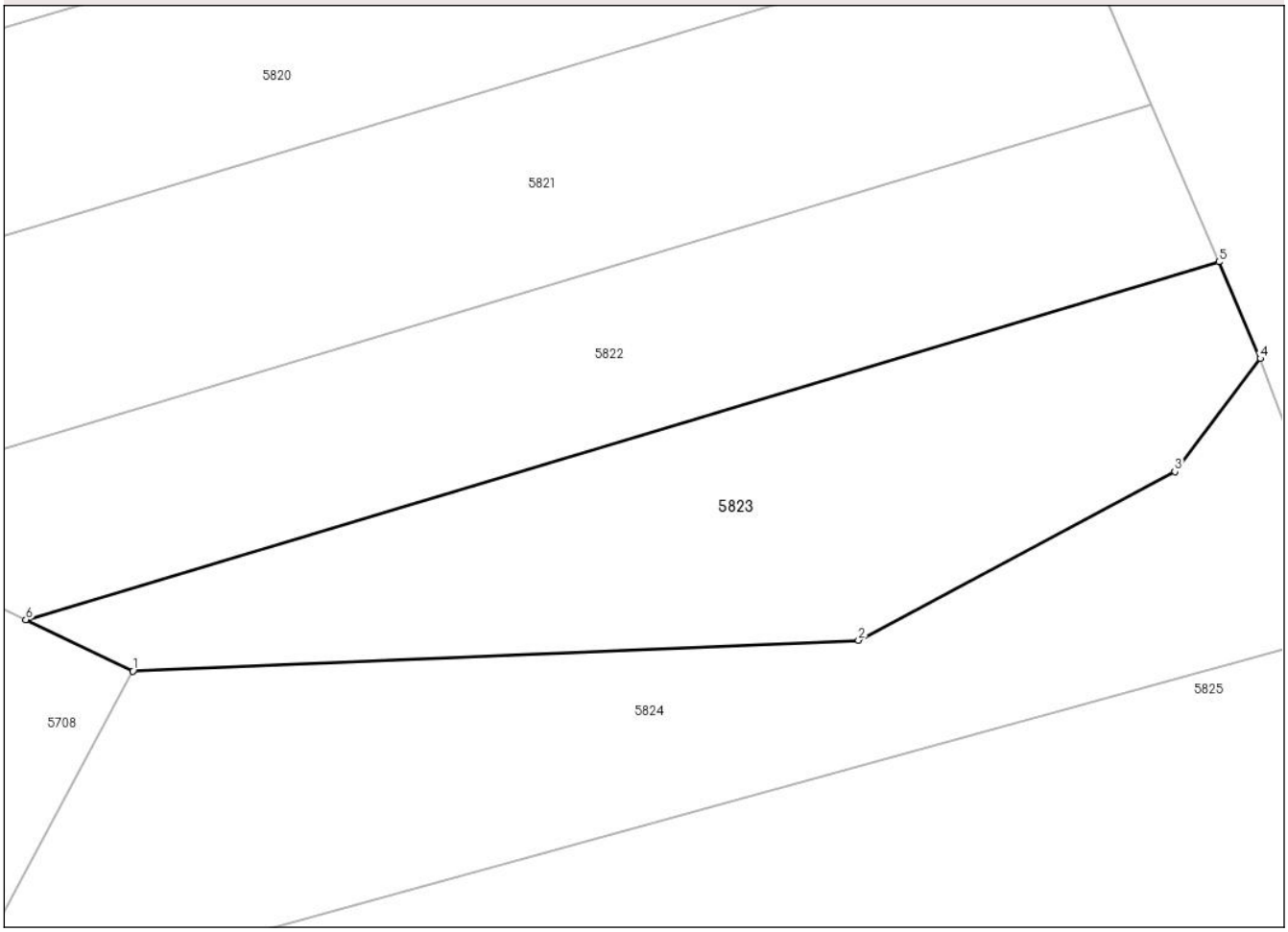
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.175	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.175	71	1004/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.896,452 490.310,521	2	304.949,829 490.312,794	53.425
2	304.949,829 490.312,794	3	304.973,12 490.325,175	26.376
3	304.973,12 490.325,175	4	304.979,387 490.333,489	10.413
4	304.979,387 490.333,489	5	304.976,343 490.340,599	7.735
5	304.976,343 490.340,599	6	304.888,59 490.314,29	91.612

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	304.888,59 490.314,29	1	304.896,452 490.310,521	8.719

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5824

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.454	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/78, din 01/06/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA EMILIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

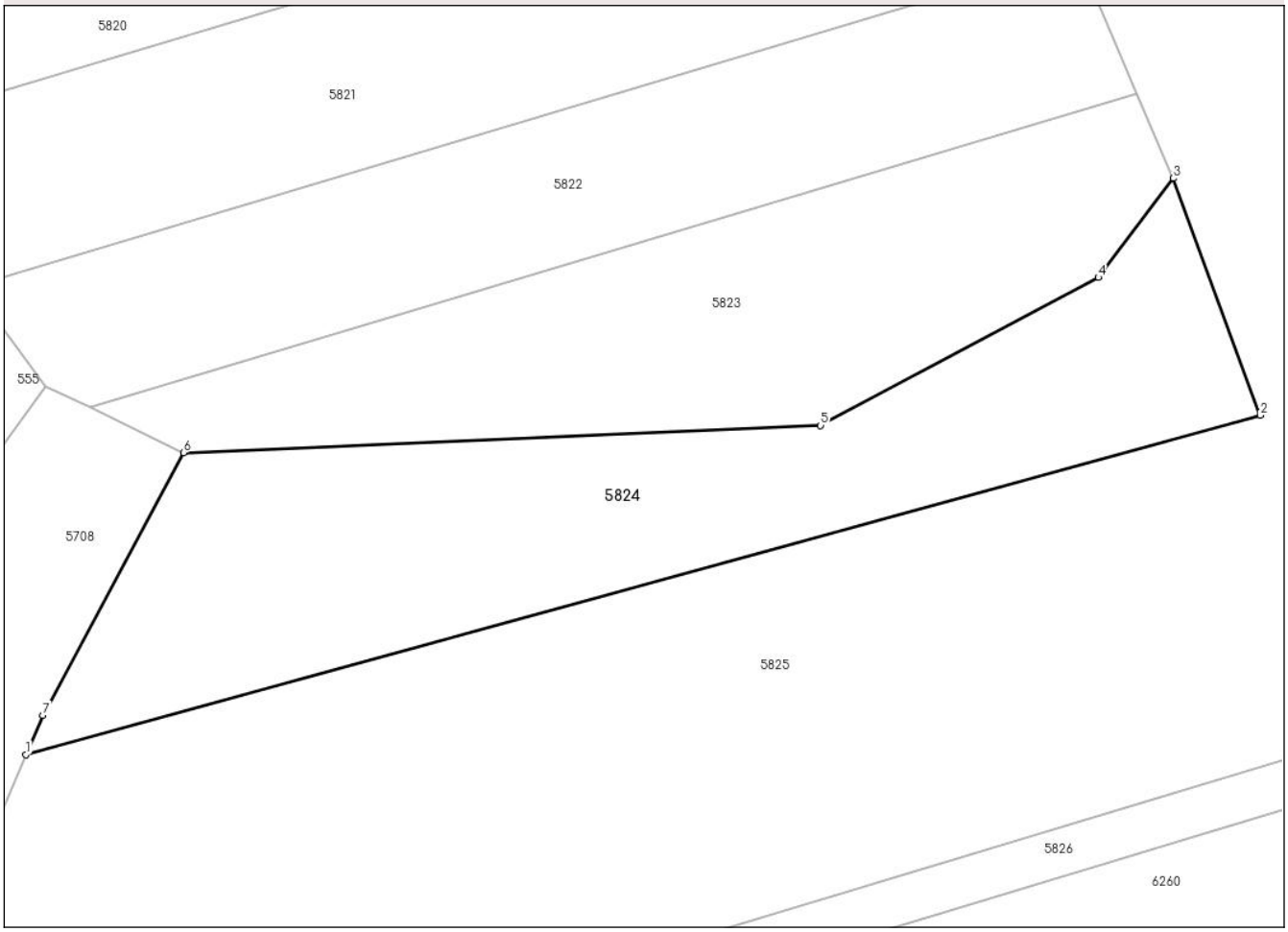
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.454	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.454	71	1003/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.883,233 490.285,239	2	304.986,681 490.313,642	107.277
2	304.986,681 490.313,642	3	304.979,387 490.333,489	21.145
3	304.979,387 490.333,489	4	304.973,12 490.325,175	10.413
4	304.973,12 490.325,175	5	304.949,829 490.312,794	26.376
5	304.949,829 490.312,794	6	304.896,452 490.310,521	53.425

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	304.896,452 490.310,521	7	304.884,648 490.288,539	24.951
7	304.884,648 490.288,539	1	304.883,233 490.285,239	3.591

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5825

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.238	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA LAPUGIU DE JOS , REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCIAR**, CIF:4374180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

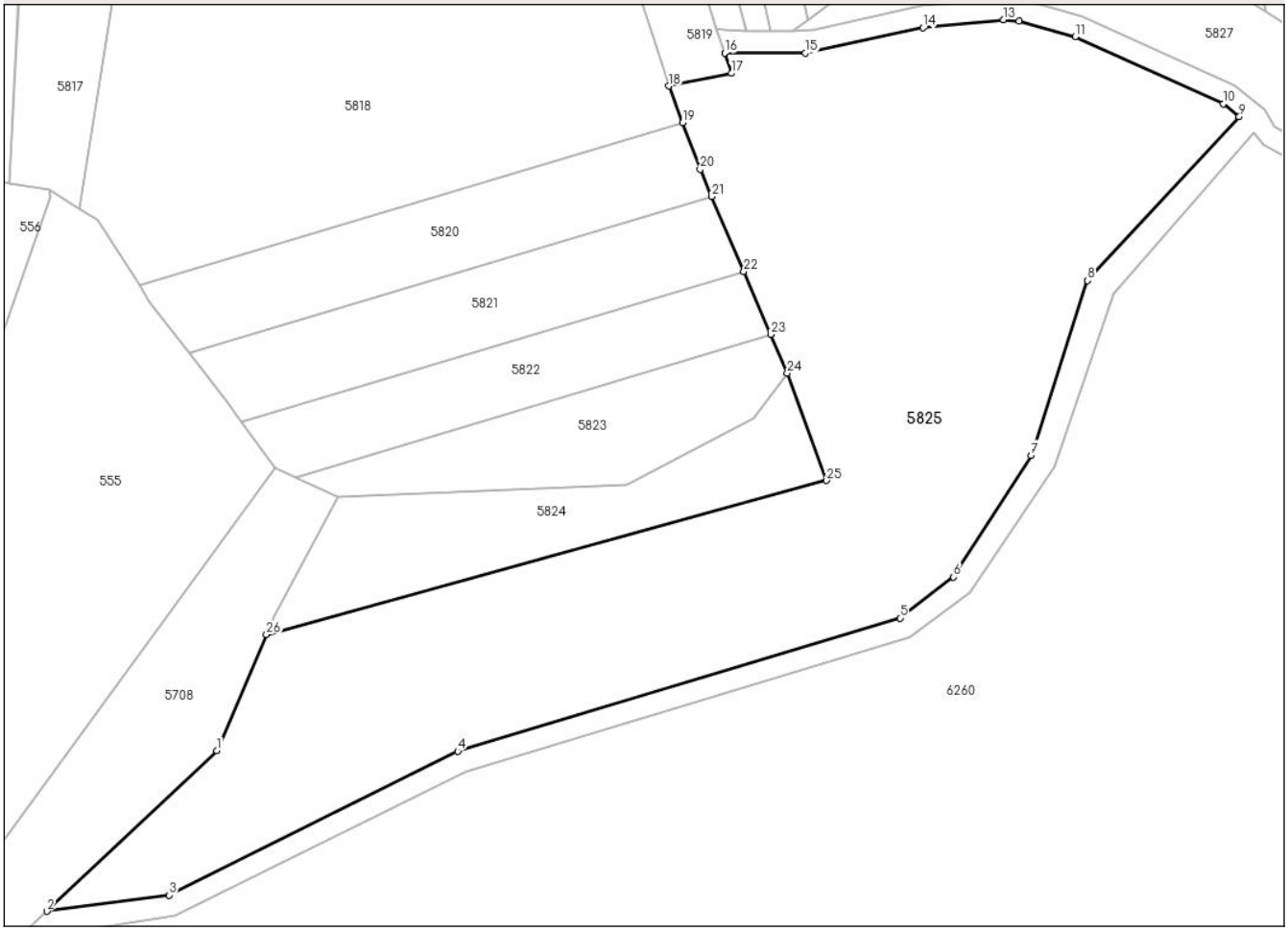
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.238	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	10.238	71	1003/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.874,041 490.263,81	2	304.842,663 490.234,2	43.143
3	304.865,21 490.237,166	4	304.918,537 490.263,713	59.57
5	305.000,198 490.288,294	6	305.010,08 490.295,829	12.427
7	305.024,4 490.318,321	8	305.034,88 490.350,533	33.874
9	305.062,862 490.380,755	10	305.059,896 490.383,15	3.812

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	304.842,663 490.234,2	3	304.865,21 490.237,166	22.741
4	304.918,537 490.263,713	5	305.000,198 490.288,294	85.281
6	305.010,08 490.295,829	7	305.024,4 490.318,321	26.664
8	305.034,88 490.350,533	9	305.062,862 490.380,755	41.187
10	305.059,896 490.383,15	11	305.032,556 490.395,525	30.011

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	305.032,556 490.395,525	12	305.022,232 490.398,354	10.705
13	305.019,335 490.398,654	14	305.004,496 490.397,182	14.912
15	304.982,735 490.392,491	16	304.967,83 490.392,491	14.906
17	304.969,073 490.388,773	18	304.957,532 490.386,438	11.774
19	304.960,057 490.379,707	20	304.963,306 490.371,044	9.252
21	304.965,438 490.366,067	22	304.971,38 490.352,189	15.096
23	304.976,343 490.340,599	24	304.979,387 490.333,489	7.735
25	304.986,681 490.313,642	26	304.883,233 490.285,239	107.277

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	305.022,232 490.398,354	13	305.019,335 490.398,654	2.912
14	305.004,496 490.397,182	15	304.982,735 490.392,491	22.26
16	304.967,83 490.392,491	17	304.969,073 490.388,773	3.92
18	304.957,532 490.386,438	19	304.960,057 490.379,707	7.189
20	304.963,306 490.371,044	21	304.965,438 490.366,067	5.414
22	304.971,38 490.352,189	23	304.976,343 490.340,599	12.608
24	304.979,387 490.333,489	25	304.986,681 490.313,642	21.145
26	304.883,233 490.285,239	1	304.874,041 490.263,81	23.317

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5826

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.016	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA LAPUGIU DE JOS**, CIF:4374180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

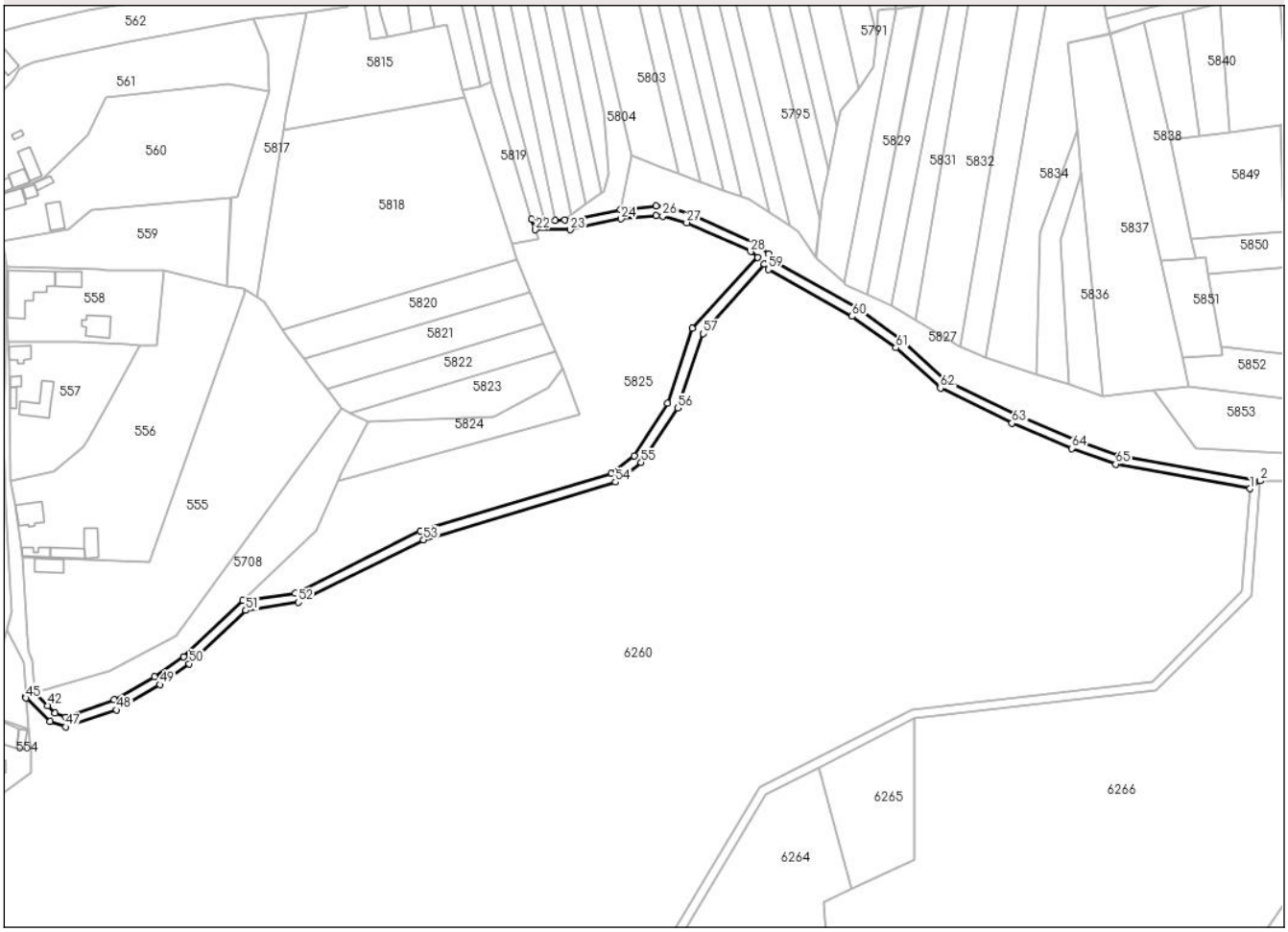
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.016	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	3.016	72	975/1	-	DRUM DE EXPLOATARE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	305.273,593 490.281,88	2	305.277,863 490.285,173	5.392
4	305.198,554 490.302,856	5	305.173,297 490.313,52	27.416
7	305.124,471 490.345,183	8	305.105,388 490.358,91	23.507
10	305.067,503 490.382,149	11	305.062,012 490.386,583	7.058
13	305.022,971 490.402,299	14	305.019,344 490.402,674	3.647
16	304.984,347 490.396,706	17	304.980,302 490.396,599	4.046

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	305.277,863 490.285,173	3	305.217,049 490.296,208	61.807
5	305.173,297 490.313,52	6	305.143,314 490.328,205	33.386
8	305.105,388 490.358,91	9	305.069,359 490.379,029	41.266
11	305.062,012 490.386,583	12	305.033,917 490.399,299	30.838
14	305.019,344 490.402,674	15	305.004,101 490.401,162	15.318
17	304.980,302 490.396,599	18	304.976,258 490.396,491	4.046

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	305.217,049 490.296,208	4	305.198,554 490.302,856	19.654
6	305.143,314 490.328,205	7	305.124,471 490.345,183	25.364
9	305.069,359 490.379,029	10	305.067,503 490.382,149	3.63
12	305.033,917 490.399,299	13	305.022,971 490.402,299	11.35
15	305.004,101 490.401,162	16	304.984,347 490.396,706	20.25
18	304.976,258 490.396,491	19	304.971,954 490.396,491	4.304

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	304.971,954 490.396,491	20	304.967,658 490.396,696	4.301
22	304.967,83 490.392,491	23	304.982,735 490.392,491	14.906
25	305.019,335 490.398,654	26	305.022,232 490.398,354	2.912
28	305.059,896 490.383,15	29	305.062,862 490.380,755	3.812
31	305.024,4 490.318,321	32	305.010,08 490.295,829	26.664
34	304.918,537 490.263,713	35	304.865,21 490.237,166	59.57
37	304.817,202 490.210,173	38	304.804,85 490.201,438	15.128
40	304.766,808 490.184,308	41	304.762,318 490.185,926	4.772
43	304.753,708 490.194,443	44	304.749,848 490.193,308	4.023
46	304.760,133 490.182,462	47	304.766,794 490.180,062	7.08
49	304.807,159 490.198,173	50	304.819,742 490.207,07	15.41
52	304.866,394 490.233,287	53	304.920,015 490.259,981	59.898
55	305.013,072 490.293,08	56	305.028,66 490.316,286	27.955
58	305.065,651 490.377,87	59	305.067,409 490.375,536	2.921
61	305.121,956 490.342,065	62	305.141,019 490.324,888	25.659
64	305.197,236 490.299,07	65	305.216,008 490.292,331	19.945

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	304.967,658 490.396,696	21	304.966,292 490.397,09	1.422
23	304.982,735 490.392,491	24	305.004,496 490.397,182	22.26
26	305.022,232 490.398,354	27	305.032,556 490.395,525	10.705
29	305.062,862 490.380,755	30	305.034,88 490.350,533	41.187
32	305.010,08 490.295,829	33	305.000,198 490.288,294	12.427
35	304.865,21 490.237,166	36	304.842,663 490.234,2	22.741
38	304.804,85 490.201,438	39	304.787,623 490.191,65	19.814
41	304.762,318 490.185,926	42	304.759,154 490.189,163	4.527
44	304.749,848 490.193,308	45	304.749,914 490.192,41	0.901
47	304.766,794 490.180,062	48	304.788,694 490.187,302	23.066
50	304.819,742 490.207,07	51	304.843,925 490.229,891	33.252
53	304.920,015 490.259,981	54	305.002,046 490.284,673	85.667
56	305.028,66 490.316,286	57	305.039,635 490.348,09	33.645
59	305.067,409 490.375,536	60	305.103,238 490.355,529	41.037
62	305.141,019 490.324,888	63	305.171,668 490.309,866	34.132
65	305.216,008 490.292,331	1	305.273,593 490.281,88	58.526

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	304.966,292 490.397,09	22	304.967,83 490.392,491	4.848
24	305.004,496 490.397,182	25	305.019,335 490.398,654	14.912
27	305.032,556 490.395,525	28	305.059,896 490.383,15	30.011
30	305.034,88 490.350,533	31	305.024,4 490.318,321	33.874
33	305.000,198 490.288,294	34	304.918,537 490.263,713	85.281
36	304.842,663 490.234,2	37	304.817,202 490.210,173	35.008
39	304.787,623 490.191,65	40	304.766,808 490.184,308	22.072
42	304.759,154 490.189,163	43	304.753,708 490.194,443	7.585
45	304.749,914 490.192,41	46	304.760,133 490.182,462	14.261
48	304.788,694 490.187,302	49	304.807,159 490.198,173	21.427
51	304.843,925 490.229,891	52	304.866,394 490.233,287	22.724
54	305.002,046 490.284,673	55	305.013,072 490.293,08	13.865
57	305.039,635 490.348,09	58	305.065,651 490.377,87	39.543
60	305.103,238 490.355,529	61	305.121,956 490.342,065	23.058
63	305.171,668 490.309,866	64	305.197,236 490.299,07	27.754

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5827

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.546	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA LAPUGIU DE JOS , REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCIAR**, CIF:4374180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.546	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	5.546	71	1000	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	305.038,357 490.412,891	2	305.029,034 490.416,475	9.988
4	305.008,748 490.424,111	5	305.004,101 490.401,162	23.415
7	305.022,971 490.402,299	8	305.033,917 490.399,299	11.35
10	305.067,503 490.382,149	11	305.069,359 490.379,029	3.63
13	305.124,471 490.345,183	14	305.143,314 490.328,205	25.364
16	305.198,554 490.302,856	17	305.217,049 490.296,208	19.654

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	305.029,034 490.416,475	3	305.021,663 490.419,309	7.898
5	305.004,101 490.401,162	6	305.019,344 490.402,674	15.318
8	305.033,917 490.399,299	9	305.062,012 490.386,583	30.838
11	305.069,359 490.379,029	12	305.105,388 490.358,91	41.266
14	305.143,314 490.328,205	15	305.173,297 490.313,52	33.386
17	305.217,049 490.296,208	18	305.277,863 490.285,173	61.807

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	305.021,663 490.419,309	4	305.008,748 490.424,111	13.779
6	305.019,344 490.402,674	7	305.022,971 490.402,299	3.647
9	305.062,012 490.386,583	10	305.067,503 490.382,149	7.058
12	305.105,388 490.358,91	13	305.124,471 490.345,183	23.507
15	305.173,297 490.313,52	16	305.198,554 490.302,856	27.416
18	305.277,863 490.285,173	19	305.348,315 490.284,642	70.454

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	305.348,315 490.284,642	20	305.353,541 490.284,8	5.228
22	305.310,619 490.295,489	23	305.250,312 490.299,23	60.423
25	305.210,759 490.321,397	26	305.195,855 490.326,271	15.682
28	305.160,543 490.337,821	29	305.149,745 490.342,739	11.865
31	305.130,274 490.354,147	32	305.120,104 490.359,923	11.696
34	305.100,658 490.368,832	35	305.099,68 490.369,722	1.322
37	305.087,506 490.380,816	38	305.080,508 490.391,594	12.851
40	305.067,796 490.400,077	41	305.059,297 490.405,405	10.031
43	305.048,02 490.409,409	44	305.040,122 490.412,213	8.381

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	305.353,541 490.284,8	21	305.356,509 490.296,743	12.306
23	305.250,312 490.299,23	24	305.232,424 490.323,897	30.47
26	305.195,855 490.326,271	27	305.182,105 490.330,768	14.466
29	305.149,745 490.342,739	30	305.148,752 490.343,192	1.091
32	305.120,104 490.359,923	33	305.109,492 490.364,785	11.673
35	305.099,68 490.369,722	36	305.087,788 490.380,56	16.09
38	305.080,508 490.391,594	39	305.076,702 490.394,494	4.785
41	305.059,297 490.405,405	42	305.055,747 490.406,666	3.768
44	305.040,122 490.412,213	1	305.038,357 490.412,891	1.89

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	305.356,509 490.296,743	22	305.310,619 490.295,489	45.908
24	305.232,424 490.323,897	25	305.210,759 490.321,397	21.808
27	305.182,105 490.330,768	28	305.160,543 490.337,821	22.686
30	305.148,752 490.343,192	31	305.130,274 490.354,147	21.481
33	305.109,492 490.364,785	34	305.100,658 490.368,832	9.717
36	305.087,788 490.380,56	37	305.087,506 490.380,816	0.38
39	305.076,702 490.394,494	40	305.067,796 490.400,077	10.511
42	305.055,747 490.406,666	43	305.048,02 490.409,409	8.2

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5828

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.387	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/231, din 21/10/2004 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANUCUTA I TOMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.387	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.387	71	1015/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	305.118,126 490.486,634	2	305.114,628 490.486,302	3.514
2	305.114,628 490.486,302	3	305.113,645 490.475,656	10.691
3	305.113,645 490.475,656	4	305.112,378 490.461,939	13.776
4	305.112,378 490.461,939	5	305.106,308 490.452,933	10.861
5	305.106,308 490.452,933	6	305.098,325 490.443,574	12.301

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	305.098,325 490.443,574	7	305.097,044 490.436,89	6.806
7	305.097,044 490.436,89	8	305.093,358 490.418,238	19.012
8	305.093,358 490.418,238	9	305.090,856 490.406,279	12.218
9	305.090,856 490.406,279	10	305.089,702 490.396,608	9.739
10	305.089,702 490.396,608	11	305.087,788 490.380,56	16.162
11	305.087,788 490.380,56	12	305.099,68 490.369,722	16.09
12	305.099,68 490.369,722	13	305.122,363 490.487,036	119.487
13	305.122,363 490.487,036	1	305.118,126 490.486,634	4.255

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5829

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/55, din 29/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PADUREAN N VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.300	71	1015/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	305.100,658 490.368,832	2	305.109,492 490.364,785	9.717
2	305.109,492 490.364,785	3	305.133,471 490.488,81	126.322
3	305.133,471 490.488,81	4	305.132,419 490.488,617	1.07
4	305.132,419 490.488,617	5	305.125,363 490.487,321	7.174
5	305.125,363 490.487,321	6	305.122,363 490.487,036	3.014

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	305.122,363 490.487,036	7	305.099,68 490.369,722	119.487
7	305.099,68 490.369,722	1	305.100,658 490.368,832	1.322

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5830

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.476	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/11/2022		
Act Administrativ nr. 275, din 11/03/2013 emis de Primaria Lapugiu de Jos (Proces verbal de punere în posesie, Anexa 2a, poziția 30);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **URSULESCU T IOAN**, Certificat deces, seria DR nr.179359 DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

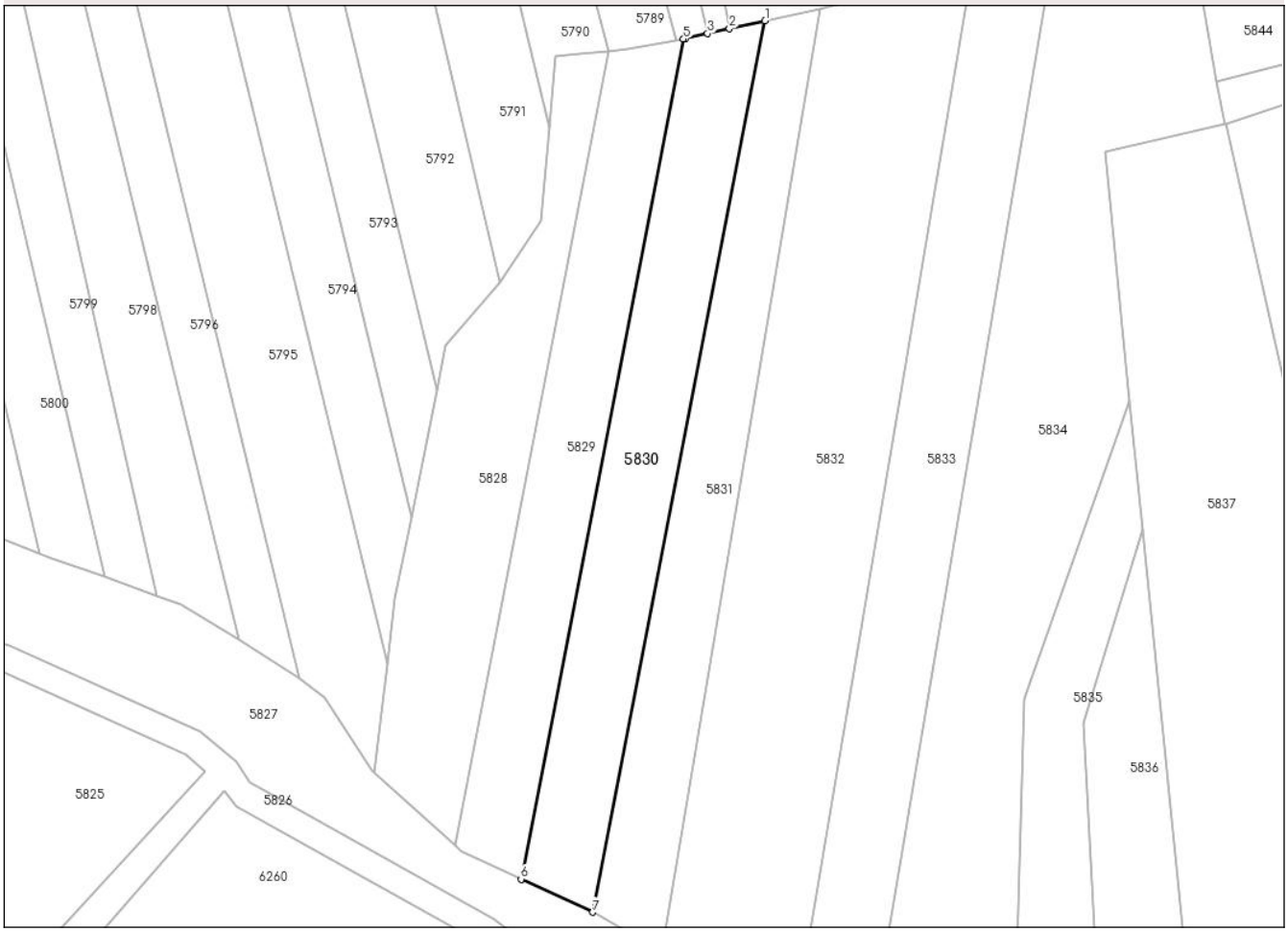
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.476	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.476	71	1015/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	305.145,541 490.491,484	2	305.140,272 490.490,338	5.391
2	305.140,272 490.490,338	3	305.137,03 490.489,603	3.325
3	305.137,03 490.489,603	4	305.133,787 490.488,868	3.325
4	305.133,787 490.488,868	5	305.133,471 490.488,81	0.321
5	305.133,471 490.488,81	6	305.109,492 490.364,785	126.322

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	305.109,492 490.364,785	7	305.120,104 490.359,923	11.673
7	305.120,104 490.359,923	1	305.145,541 490.491,484	133.997

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5831

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61992	1.290	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
39614 / 26/09/2017		
Act Notarial nr. 2634, din 23/09/2017 emis de BNP Orsa Marius (Contract de schimb imobiliar);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/8	A1
	1) **GROZA ROMULUS-DOINEL**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/8	A1
	1) **GROZA EUGEN**	
4926 / 07/02/2020		
Act Notarial nr. 20 , din 06/02/2020 emis de BNP Stef Ovidiu Ioan (CERTIFICAT DE MOȘTENITOR, CERTIFICAT DE MOȘTENITOR SUPLIMENTAR NR. 21);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **GROZA ROMULUS-DOINEL**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **GROZA EUGEN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

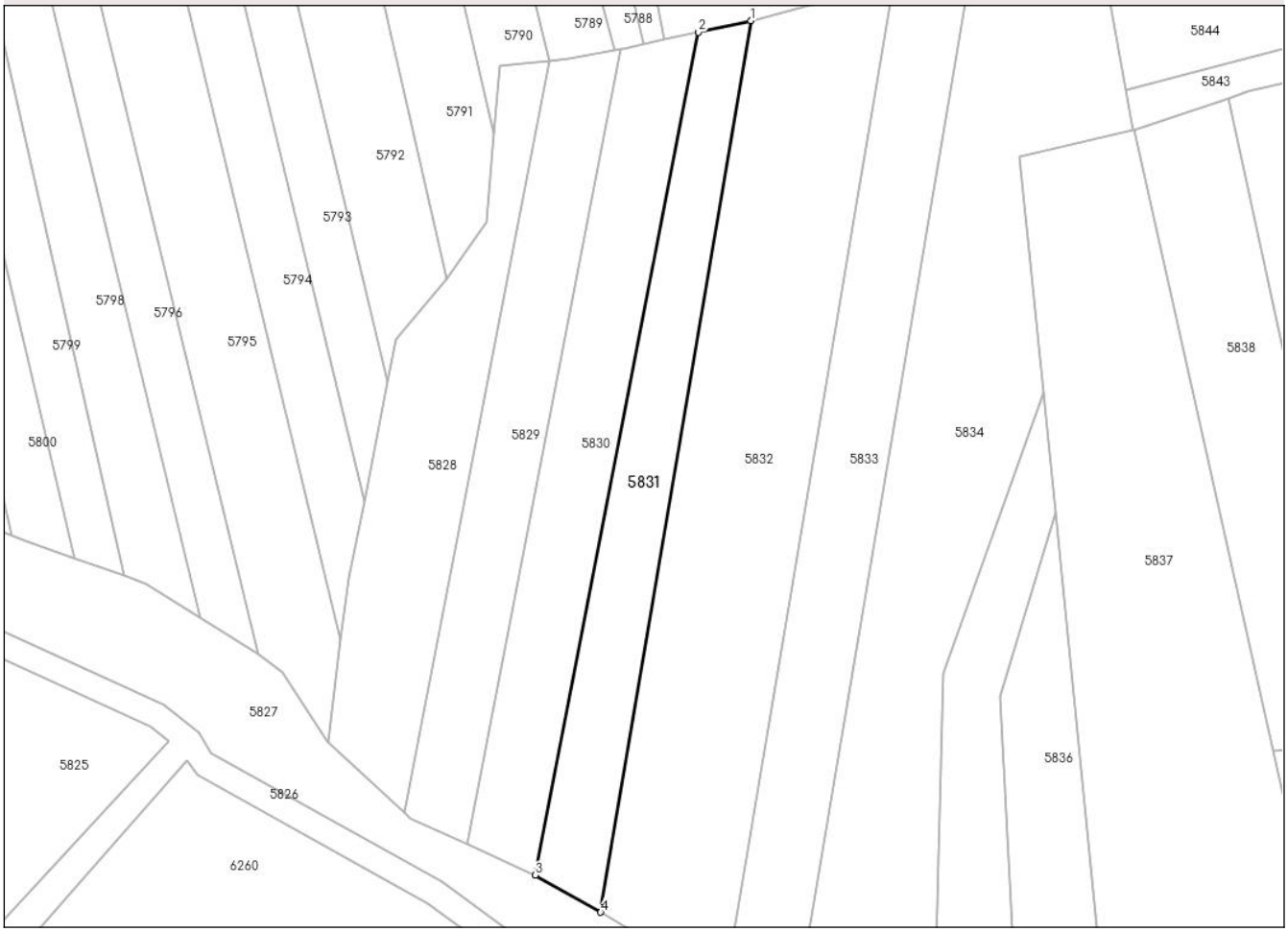
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61992	1.290	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.290	71	1015/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	305.153,708 490.493,263	2	305.145,541 490.491,484	8.359
2	305.145,541 490.491,484	3	305.120,104 490.359,923	133.997
3	305.120,104 490.359,923	4	305.130,274 490.354,147	11.696
4	305.130,274 490.354,147	1	305.153,708 490.493,263	141.076

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5832

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.164	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/44, din 30/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GROZA OCTAVIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.164	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.164	71	1015/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	305.176,119 490.499,307	2	305.164,954 490.496,295	11.564
2	305.164,954 490.496,295	3	305.153,708 490.493,263	11.647
3	305.153,708 490.493,263	4	305.130,274 490.354,147	141.076
4	305.130,274 490.354,147	5	305.148,752 490.343,192	21.481
5	305.148,752 490.343,192	6	305.149,745 490.342,739	1.091

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	305.149,745 490.342,739	1	305.176,119 490.499,307	158.773

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5833

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.868	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/56, din 30/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUNTEAN V VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.868	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	1.868	71	1015/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	305.188,299 490.502,592	2	305.176,119 490.499,307	12.615
2	305.176,119 490.499,307	3	305.149,745 490.342,739	158.773
3	305.149,745 490.342,739	4	305.160,543 490.337,821	11.865
4	305.160,543 490.337,821	1	305.188,299 490.502,592	167.092

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5834

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.294	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/231, din 21/10/2004 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANUCUTA I TOMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.294	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.294	71	999/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	305.213,422 490.476,166	2	305.212,281 490.482,514	6.45
2	305.212,281 490.482,514	3	305.207,733 490.507,833	25.724
3	305.207,733 490.507,833	4	305.194,093 490.504,154	14.127
4	305.194,093 490.504,154	5	305.188,299 490.502,592	6.001
5	305.188,299 490.502,592	6	305.160,543 490.337,821	167.092

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	305.160,543 490.337,821	7	305.182,105 490.330,768	22.686
7	305.182,105 490.330,768	8	305.183,826 490.391,35	60.606
8	305.183,826 490.391,35	9	305.199,455 490.435,263	46.611
9	305.199,455 490.435,263	10	305.195,796 490.472,122	37.04
10	305.195,796 490.472,122	1	305.213,422 490.476,166	18.084

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5835

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.014	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/43, din 30/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GAVRILA T ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.014	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.014	71	999/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	305.192,604 490.387,862	2	305.201,322 490.416,461	29.898
2	305.201,322 490.416,461	3	305.199,455 490.435,263	18.894
3	305.199,455 490.435,263	4	305.183,826 490.391,35	46.611
4	305.183,826 490.391,35	5	305.182,105 490.330,768	60.606
5	305.182,105 490.330,768	6	305.195,855 490.326,271	14.466

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	305.195,855 490.326,271	1	305.192,604 490.387,862	61.677

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5836

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/185, din 14/11/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRISAN CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.000	71	999/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	305.210,759 490.321,397	2	305.201,322 490.416,461	95.532
2	305.201,322 490.416,461	3	305.192,604 490.387,862	29.898
3	305.192,604 490.387,862	4	305.195,855 490.326,271	61.677
4	305.195,855 490.326,271	1	305.210,759 490.321,397	15.682

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5837

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.198	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/74, din 01/06/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ARDELEAN TRANDAFIR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.198	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	4.198	71	998/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	305.195,796 490.472,122	2	305.199,455 490.435,263	37.04
2	305.199,455 490.435,263	3	305.201,322 490.416,461	18.894
3	305.201,322 490.416,461	4	305.210,759 490.321,397	95.532
4	305.210,759 490.321,397	5	305.232,424 490.323,897	21.808
5	305.232,424 490.323,897	6	305.237,811 490.324,519	5.422

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	305.237,811 490.324,519	7	305.247,296 490.325,613	9.549
7	305.247,296 490.325,613	8	305.244,605 490.337,658	12.342
8	305.244,605 490.337,658	9	305.235,305 490.379,282	42.65
9	305.235,305 490.379,282	10	305.213,64 490.476,24	99.349
10	305.213,64 490.476,24	11	305.213,422 490.476,166	0.231
11	305.213,422 490.476,166	1	305.195,796 490.472,122	18.084

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5838

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.532	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/258, din 04/11/2005 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LASLAU SILVIU** 2) **LASLAU FIUTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.532	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.532	71	998/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	305.213,64 490.476,24	2	305.235,305 490.379,282	99.349
2	305.235,305 490.379,282	3	305.250,236 490.380,362	14.97
3	305.250,236 490.380,362	4	305.248,469 490.388,505	8.332
4	305.248,469 490.388,505	5	305.239,298 490.430,776	43.254
5	305.239,298 490.430,776	6	305.228,359 490.481,189	51.586

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	305.228,359 490.481,189	1	305.213,64 490.476,24	15.529

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5839

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		765	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/313, din 13/04/2007 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIRCEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

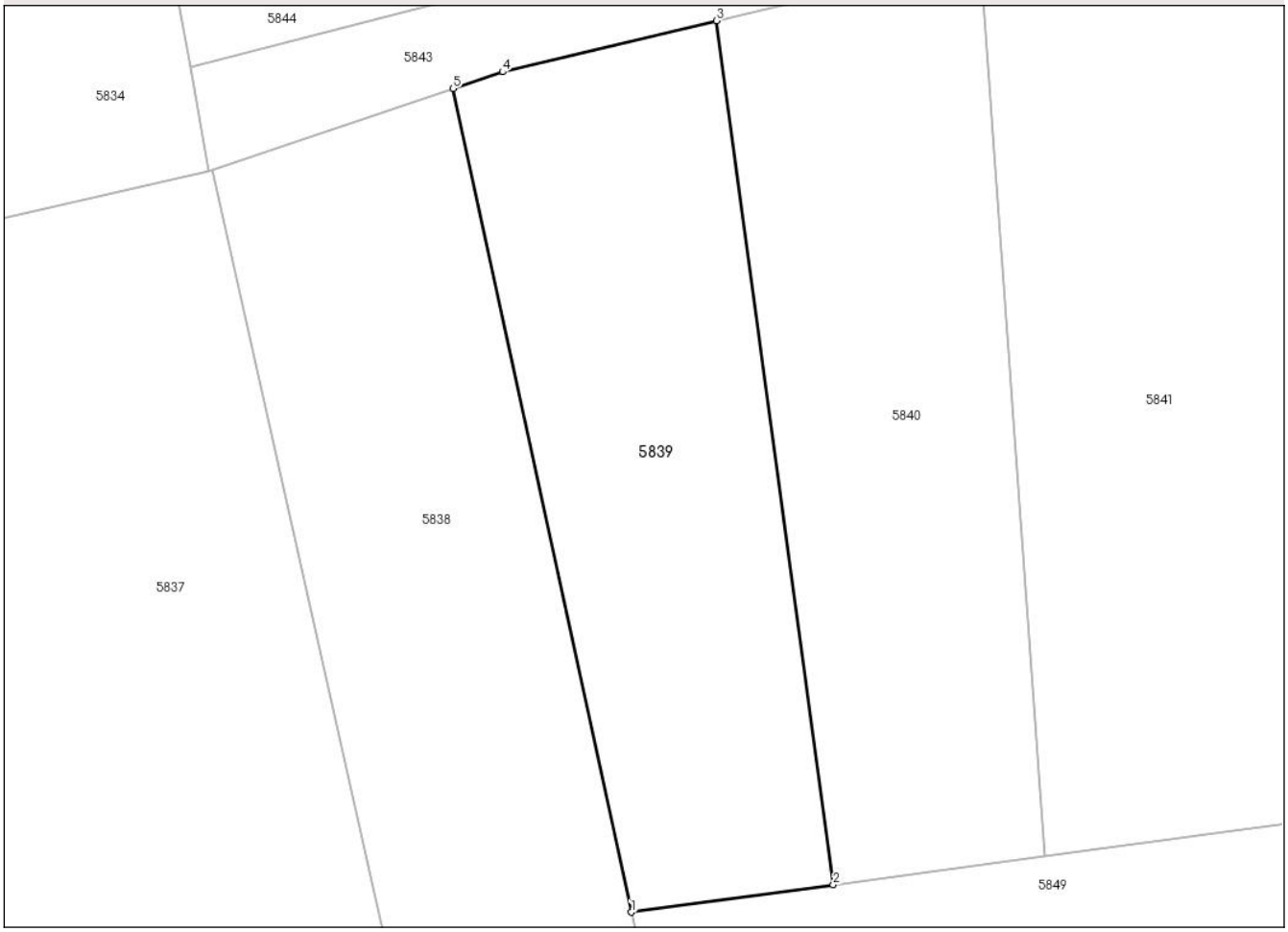
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	765	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	765	71	998/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	305.239,298 490.430,776	2	305.251,677 490.432,45	12.492
2	305.251,677 490.432,45	3	305.244,5 490.485,351	53.386
3	305.244,5 490.485,351	4	305.231,412 490.482,216	13.458
4	305.231,412 490.482,216	5	305.228,359 490.481,189	3.221
5	305.228,359 490.481,189	1	305.239,298 490.430,776	51.586

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5840

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		801	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA LAPUGIU DE JOS , REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCIAR**, CIF:4374180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

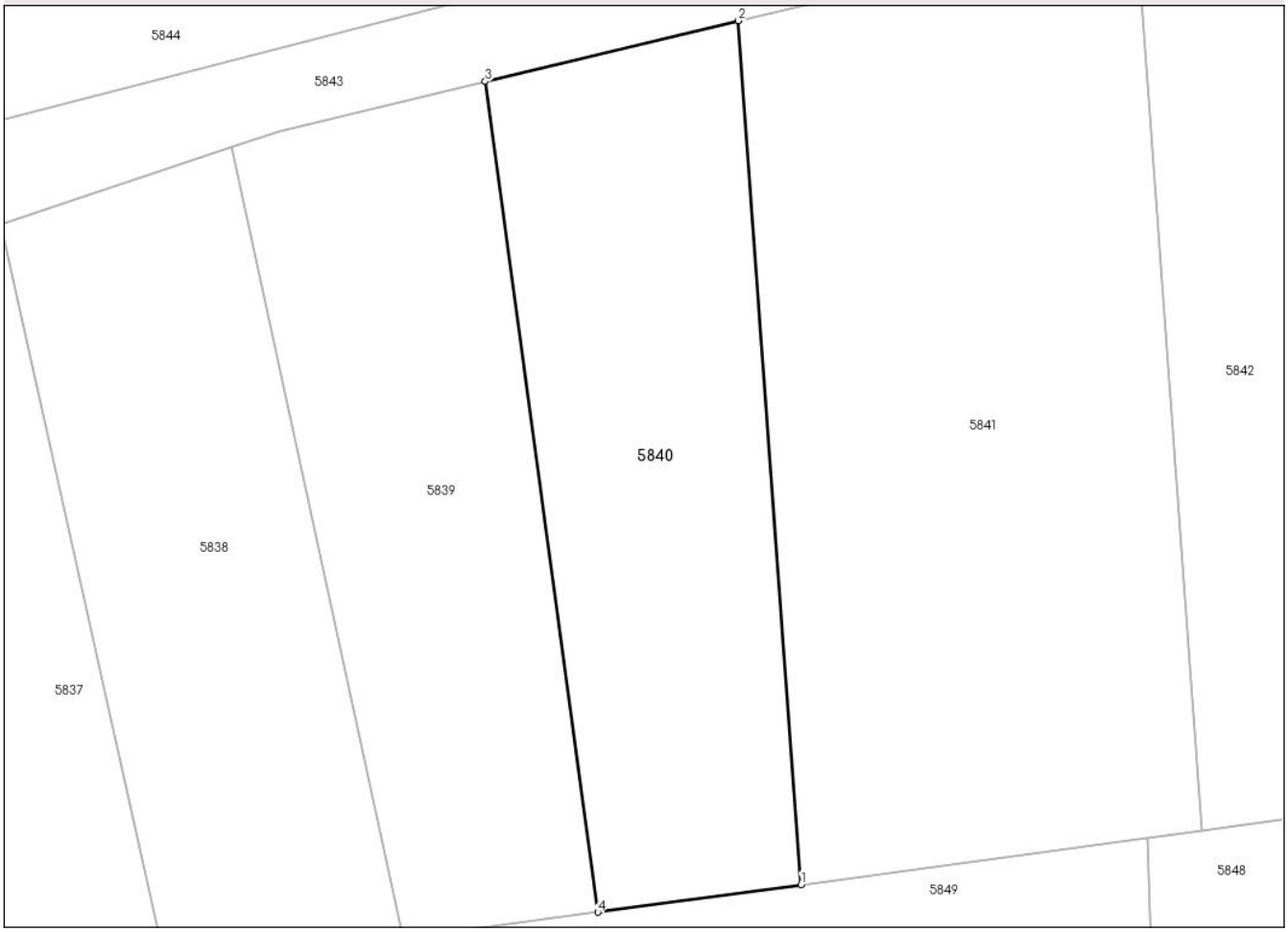
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	801	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	801	71	998/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	305.264,627 490.434,201	2	305.260,648 490.489,22	55.162
2	305.260,648 490.489,22	3	305.244,5 490.485,351	16.606
3	305.244,5 490.485,351	4	305.251,677 490.432,45	53.386
4	305.251,677 490.432,45	1	305.264,627 490.434,201	13.067

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5841

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.455	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/279, din 07/12/2006 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPOVICI GRATIAN** 2) **GOLESIE-CRISAN VERONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

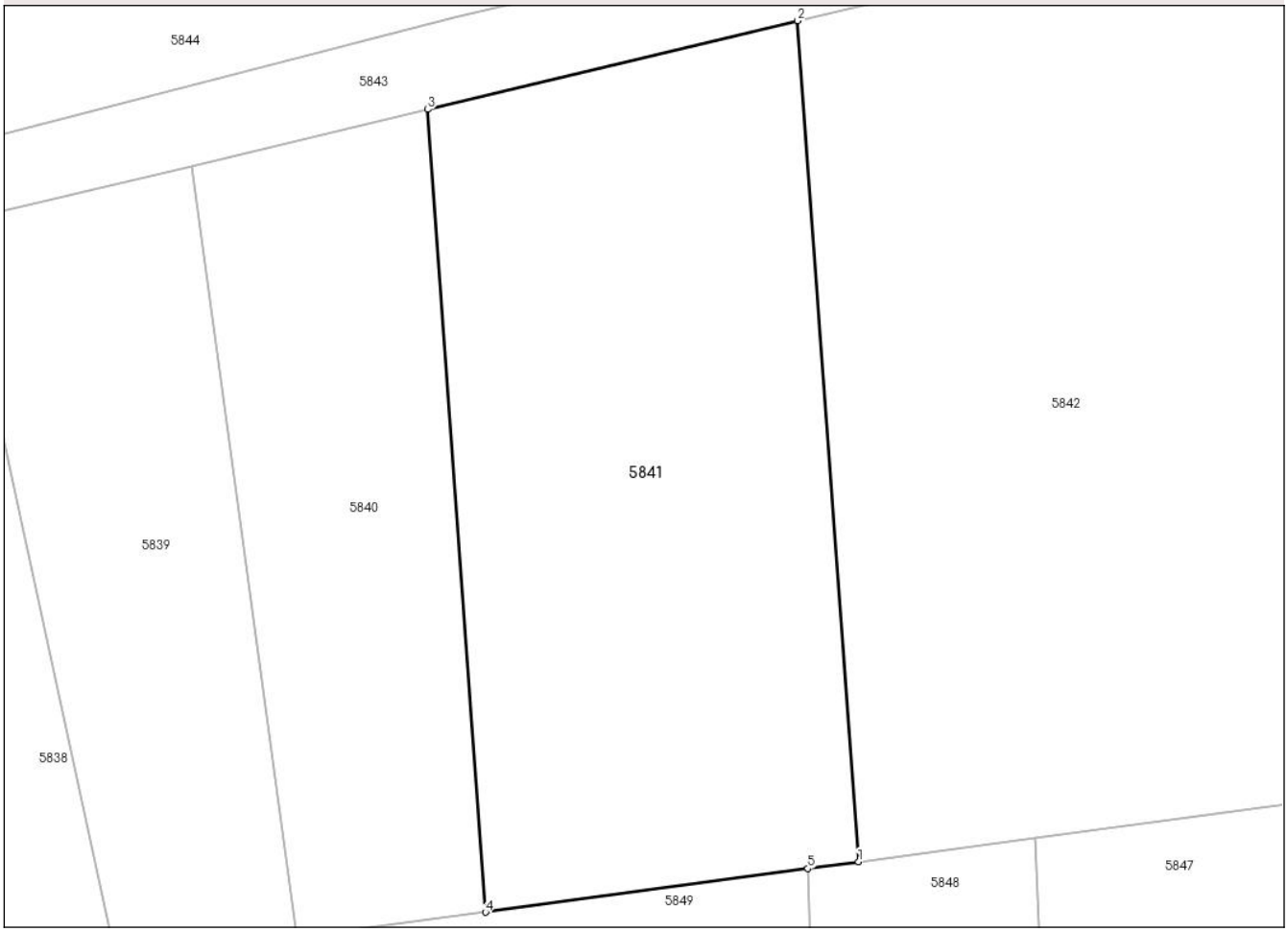
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.455	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.455	71	998/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	305.290,206 490.437,661	2	305.286,038 490.495,302	57.792
2	305.286,038 490.495,302	3	305.260,648 490.489,22	26.108
3	305.260,648 490.489,22	4	305.264,627 490.434,201	55.162
4	305.264,627 490.434,201	5	305.286,739 490.437,192	22.314
5	305.286,739 490.437,192	1	305.290,206 490.437,661	3.499

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5842

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.507	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/73, din 01/06/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SIMOC GH IOSIF-ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

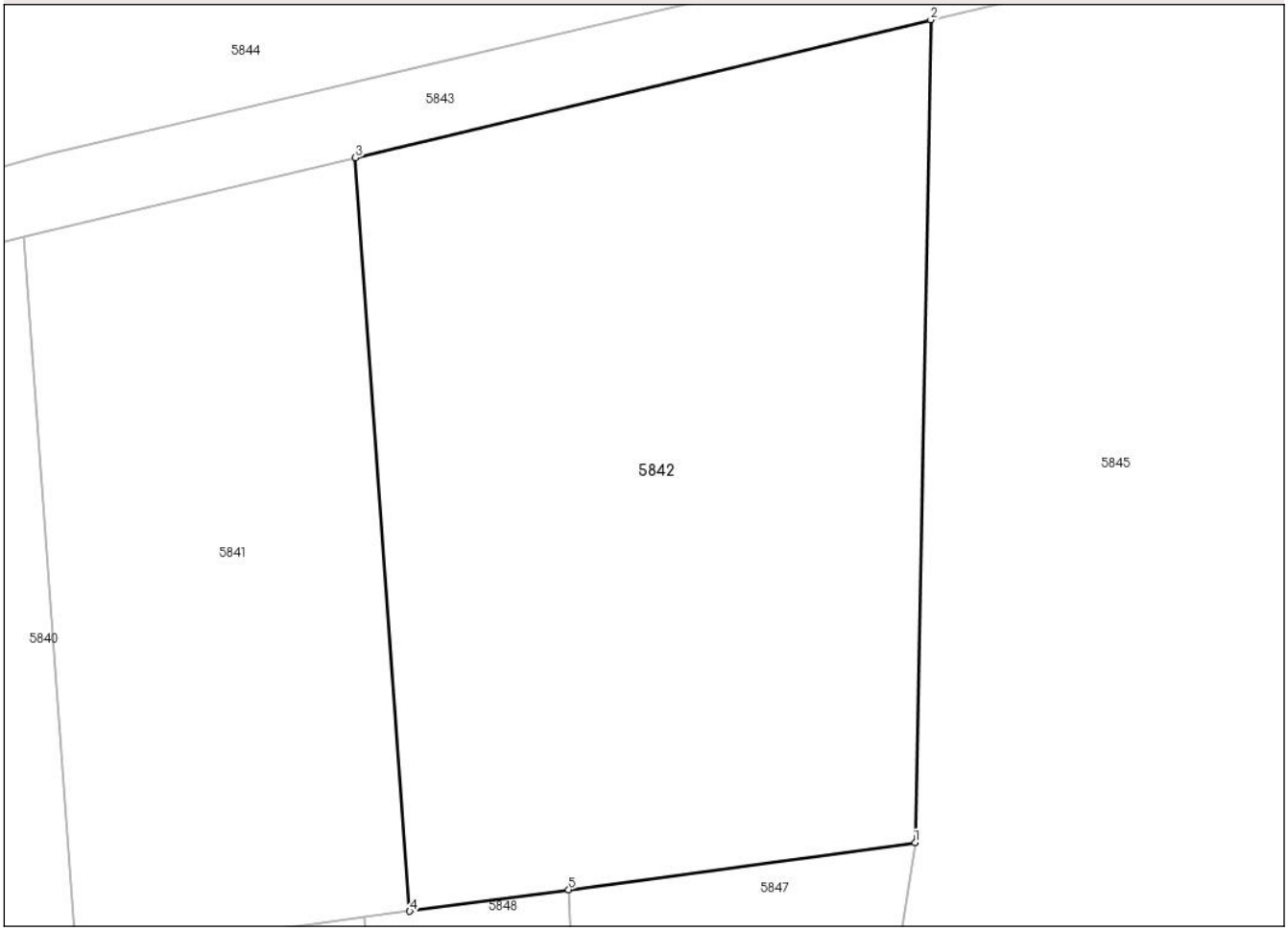
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.507	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.507	71	998/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	305.328,907 490.442,894	2	305.330,096 490.505,857	62.974
2	305.330,096 490.505,857	3	305.286,038 490.495,302	45.304
3	305.286,038 490.495,302	4	305.290,206 490.437,661	57.792
4	305.290,206 490.437,661	5	305.302,364 490.439,305	12.268
5	305.302,364 490.439,305	1	305.328,907 490.442,894	26.785

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5843

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		986	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA LAPUGIU DE JOS , REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCIAR**, CIF:4374180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

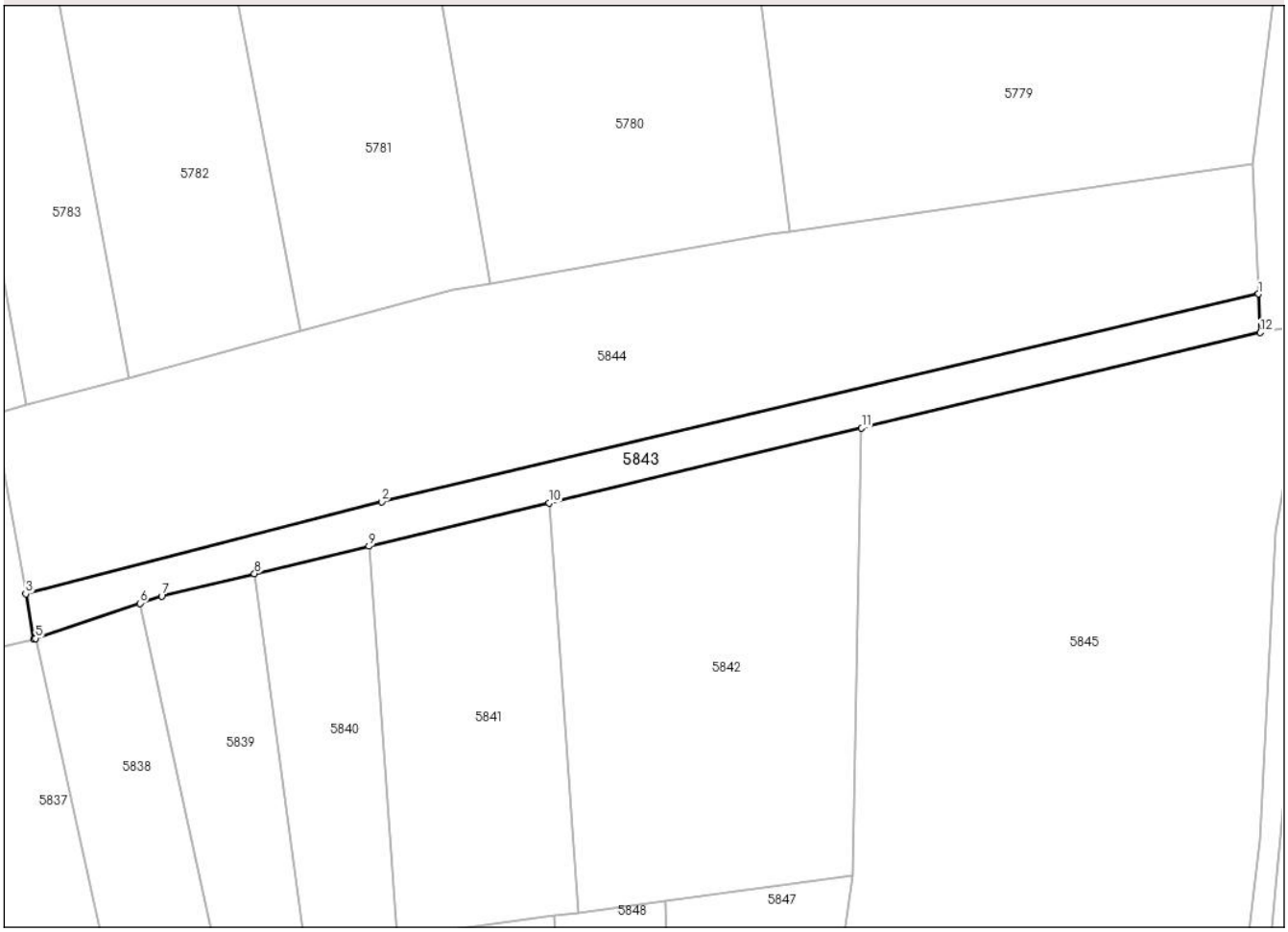
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	986	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	986	71	998/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	305.386,031 490.524,748	2	305.262,413 490.495,513	127.027
2	305.262,413 490.495,513	3	305.212,281 490.482,514	51.79
3	305.212,281 490.482,514	4	305.213,422 490.476,166	6.45
4	305.213,422 490.476,166	5	305.213,64 490.476,24	0.231
5	305.213,64 490.476,24	6	305.228,359 490.481,189	15.529

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	305.228,359 490.481,189	7	305.231,412 490.482,216	3.221
7	305.231,412 490.482,216	8	305.244,5 490.485,351	13.458
8	305.244,5 490.485,351	9	305.260,648 490.489,22	16.606
9	305.260,648 490.489,22	10	305.286,038 490.495,302	26.108
10	305.286,038 490.495,302	11	305.330,096 490.505,857	45.304
11	305.330,096 490.505,857	12	305.386,267 490.519,313	57.76
12	305.386,267 490.519,313	1	305.386,031 490.524,748	5.44

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5844

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.316	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/53, din 30/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MANGA I SIMINIC**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.316	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.316	71	998/13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	305.262,413 490.495,513	2	305.386,031 490.524,748	127.027
2	305.386,031 490.524,748	3	305.385,238 490.542,993	18.262
3	305.385,238 490.542,993	4	305.320,028 490.533,543	65.891
4	305.320,028 490.533,543	5	305.317,094 490.533,118	2.964
5	305.317,094 490.533,118	6	305.277,67 490.526,201	40.026

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	305.277,67 490.526,201	7	305.272,428 490.525,281	5.322
7	305.272,428 490.525,281	8	305.250,991 490.519,499	22.204
8	305.250,991 490.519,499	9	305.226,719 490.512,954	25.139
9	305.226,719 490.512,954	10	305.212,346 490.509,077	14.887
10	305.212,346 490.509,077	11	305.207,733 490.507,833	4.778
11	305.207,733 490.507,833	12	305.212,281 490.482,514	25.724
12	305.212,281 490.482,514	1	305.262,413 490.495,513	51.79

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5845

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.959	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/32, din 30/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRIŞAN R IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

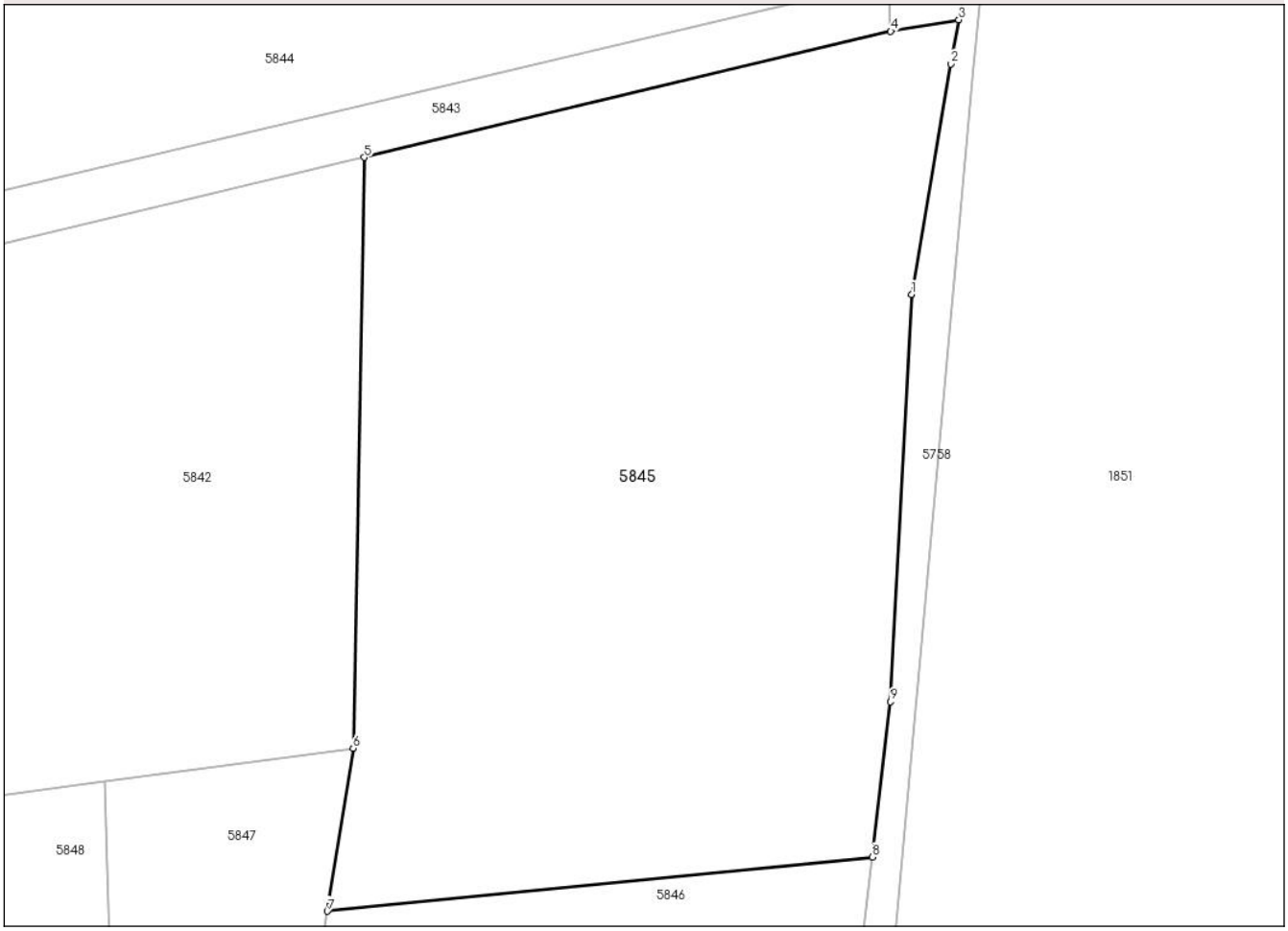
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.959	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.959	71	995/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	305.388,496 490.491,273	2	305.392,675 490.515,823	24.904
2	305.392,675 490.515,823	3	305.393,526 490.520,531	4.784
3	305.393,526 490.520,531	4	305.386,267 490.519,313	7.361
4	305.386,267 490.519,313	5	305.330,096 490.505,857	57.76
5	305.330,096 490.505,857	6	305.328,907 490.442,894	62.974

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	305.328,907 490.442,894	7	305.326,158 490.425,519	17.591
7	305.326,158 490.425,519	8	305.384,32 490.431,288	58.448
8	305.384,32 490.431,288	9	305.386,246 490.447,851	16.675
9	305.386,246 490.447,851	1	305.388,496 490.491,273	43.48

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5846

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.710	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/11/2022		
Act Administrativ nr. 275, din 11/03/2013 emis de Primaria Lapugiu de Jos (Proces verbal de punere în posesie, Hotararea 34/91,Anexa 2a, poziția 30);		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **URSULESCU T IOAN** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.710	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	7.710	71	995/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	305.377,976 490.376,74	2	305.384,32 490.431,288	54.915
2	305.384,32 490.431,288	3	305.326,158 490.425,519	58.448
3	305.326,158 490.425,519	4	305.321,234 490.394,4	31.506
4	305.321,234 490.394,4	5	305.323,717 490.379,608	14.999
5	305.323,717 490.379,608	6	305.255,55 490.373,682	68.424

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	305.255,55 490.373,682	7	305.261,098 490.342,444	31.727
7	305.261,098 490.342,444	8	305.371,16 490.330,271	110.733
8	305.371,16 490.330,271	9	305.375,357 490.347,038	17.284
9	305.375,357 490.347,038	1	305.377,976 490.376,74	29.817

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5847

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.031	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/258, din 04/11/2005 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LASLAU SILVIU** 2) **LASLAU FIUTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

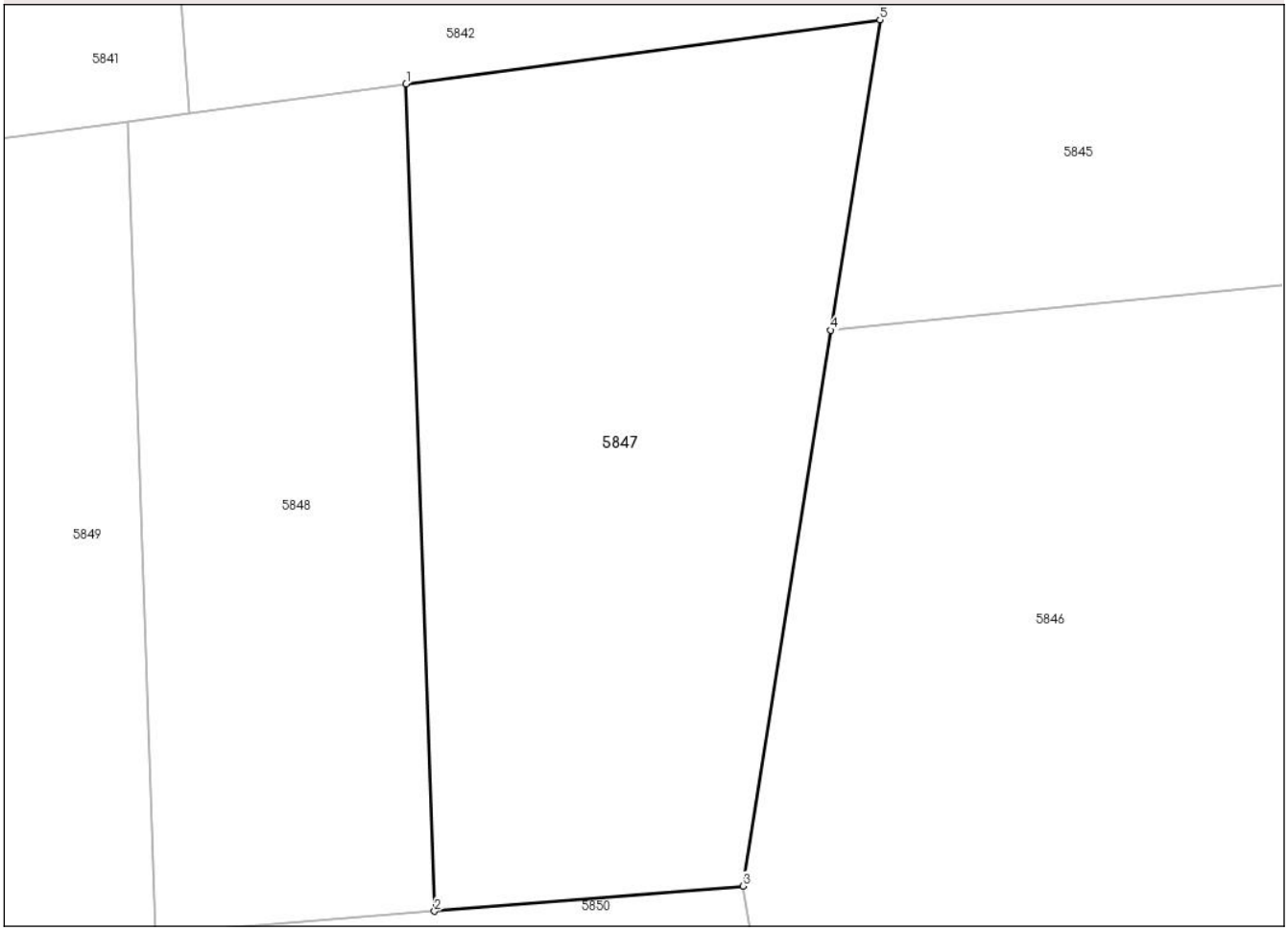
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.031	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.031	71	998/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	305.302,364 490.439,305	2	305.303,955 490.393,0	46.332
2	305.303,955 490.393,0	3	305.321,234 490.394,4	17.336
3	305.321,234 490.394,4	4	305.326,158 490.425,519	31.506
4	305.326,158 490.425,519	5	305.328,907 490.442,894	17.591
5	305.328,907 490.442,894	1	305.302,364 490.439,305	26.785

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5848

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		720	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA LAPUGIU DE JOS ,REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCIAR**, CIF:4374180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

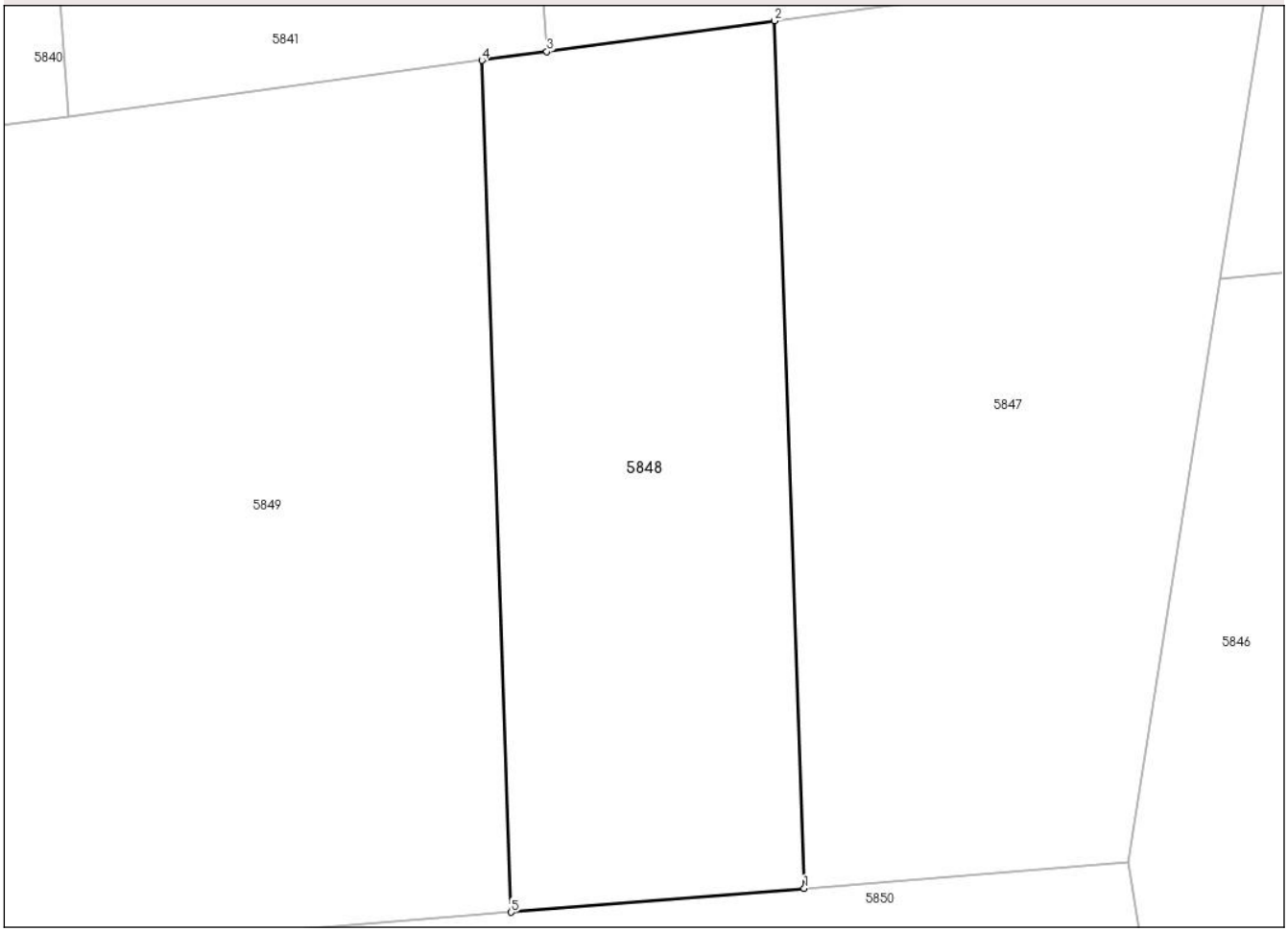
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	720	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	720	71	998/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	305.303,955 490.393,0	2	305.302,364 490.439,305	46.332
2	305.302,364 490.439,305	3	305.290,206 490.437,661	12.268
3	305.290,206 490.437,661	4	305.286,739 490.437,192	3.499
4	305.286,739 490.437,192	5	305.288,301 490.391,732	45.487
5	305.288,301 490.391,732	1	305.303,955 490.393,0	15.705

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5849

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.940	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/79, din 01/06/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CATA L ROZALIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

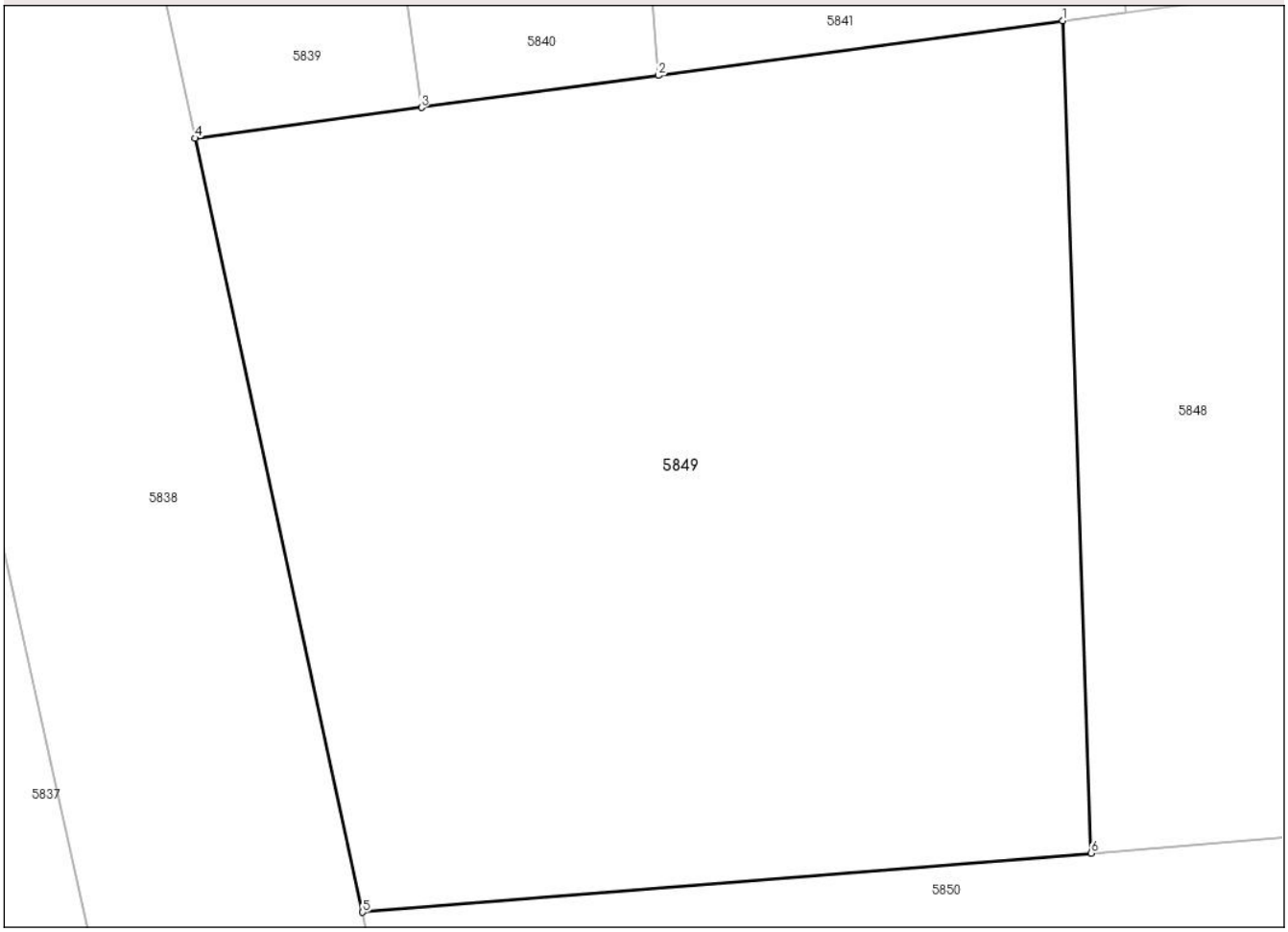
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.940	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.940	71	998/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	305.286,739 490.437,192	2	305.264,627 490.434,201	22.314
2	305.264,627 490.434,201	3	305.251,677 490.432,45	13.067
3	305.251,677 490.432,45	4	305.239,298 490.430,776	12.492
4	305.239,298 490.430,776	5	305.248,469 490.388,505	43.254
5	305.248,469 490.388,505	6	305.288,301 490.391,732	39.962

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	305.288,301 490.391,732	1	305.286,739 490.437,192	45.487

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5850

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.073	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA LAPUGIU DE JOS, REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCIAR**, CIF:4374180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.073	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.073	71	998/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	305.323,717 490.379,608	2	305.321,234 490.394,4	14.999
2	305.321,234 490.394,4	3	305.303,955 490.393,0	17.336
3	305.303,955 490.393,0	4	305.288,301 490.391,732	15.705
4	305.288,301 490.391,732	5	305.248,469 490.388,505	39.962
5	305.248,469 490.388,505	6	305.250,236 490.380,362	8.332

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	305.250,236 490.380,362	7	305.254,312 490.380,657	4.086
7	305.254,312 490.380,657	8	305.255,55 490.373,682	7.084
8	305.255,55 490.373,682	1	305.323,717 490.379,608	68.424

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5851

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		765	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/52, din 30/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARINA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

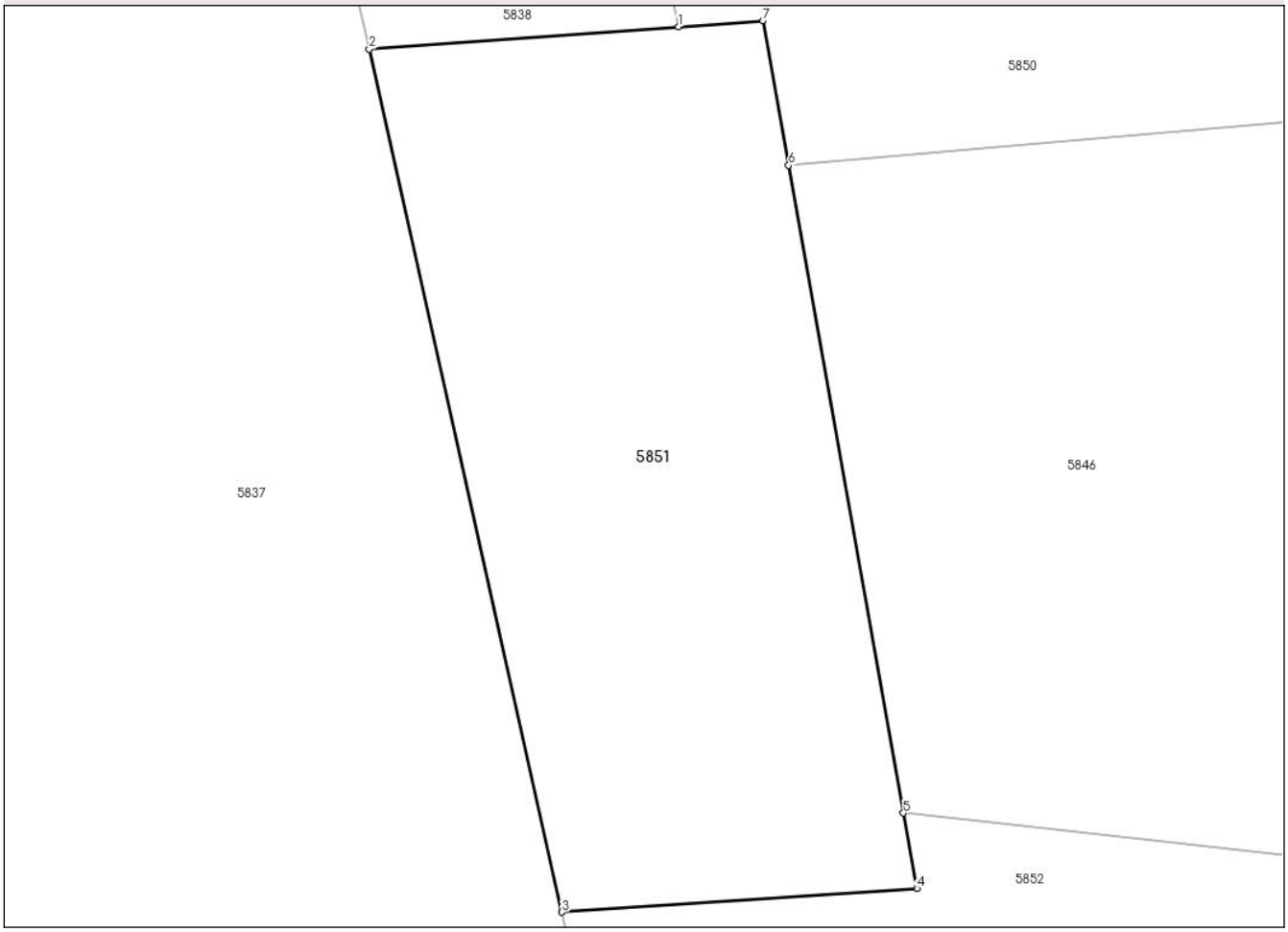
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	765	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	765	71	998/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	305.250,236 490.380,362	2	305.235,305 490.379,282	14.97
2	305.235,305 490.379,282	3	305.244,605 490.337,658	42.65
3	305.244,605 490.337,658	4	305.261,745 490.338,802	17.178
4	305.261,745 490.338,802	5	305.261,098 490.342,444	3.699
5	305.261,098 490.342,444	6	305.255,55 490.373,682	31.727

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	305.255,55 490.373,682	7	305.254,312 490.380,657	7.084
7	305.254,312 490.380,657	1	305.250,236 490.380,362	4.086

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5852

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.244	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/258, din 04/11/2005 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LASLAU SILVIU** 2) **LASLAU FIUTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

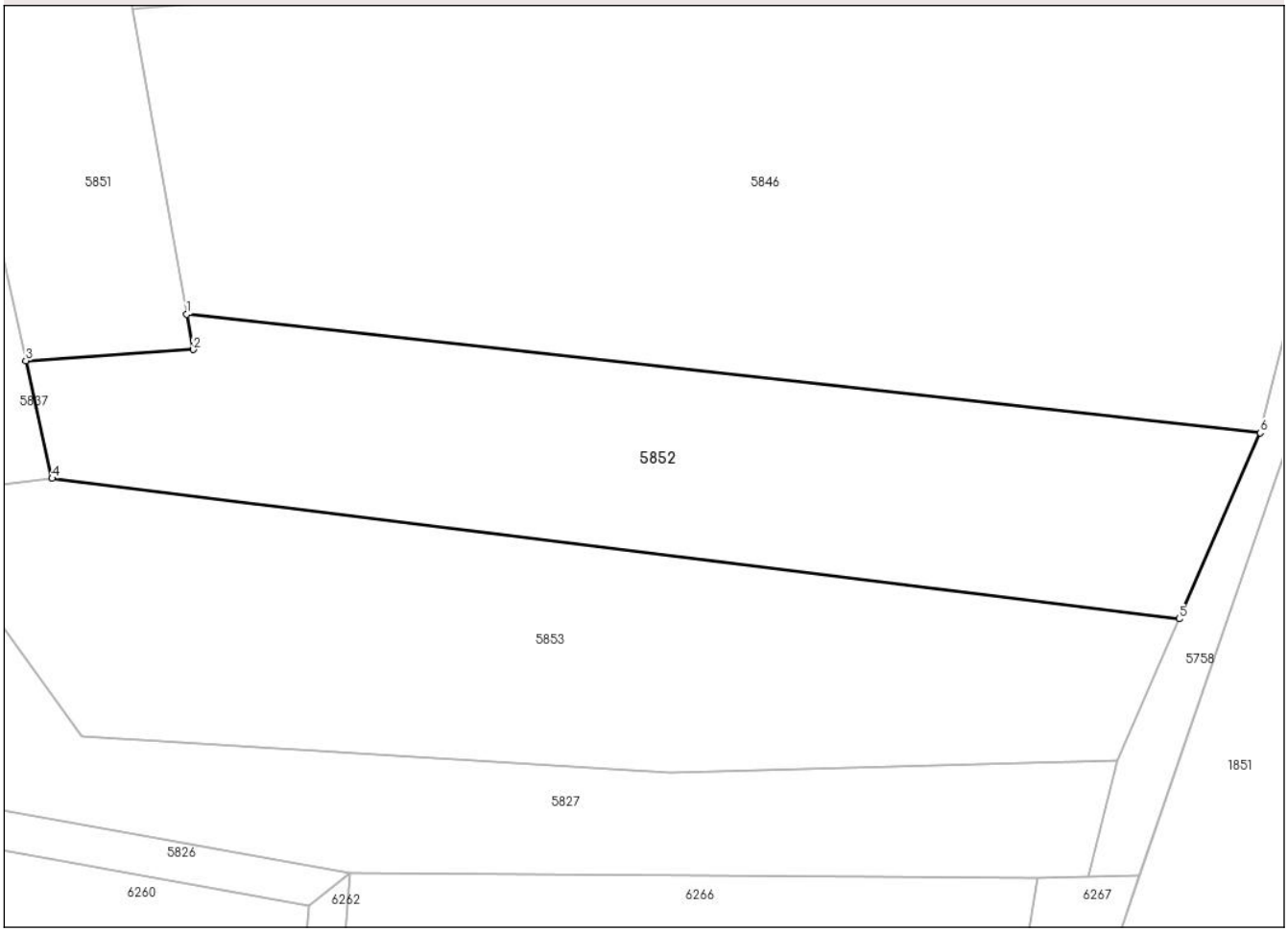
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.244	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.244	71	996/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	305.261,098 490.342,444	2	305.261,745 490.338,802	3.699
2	305.261,745 490.338,802	3	305.244,605 490.337,658	17.178
3	305.244,605 490.337,658	4	305.247,296 490.325,613	12.342
4	305.247,296 490.325,613	5	305.362,841 490.311,233	116.436
5	305.362,841 490.311,233	6	305.371,16 490.330,271	20.777

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	305.371,16 490.330,271	1	305.261,098 490.342,444	110.733

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5853

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.602	Sector cadastral:70 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 22/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/46, din 30/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LASLAU IOSIF** 2) **VASIU S DOMNICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

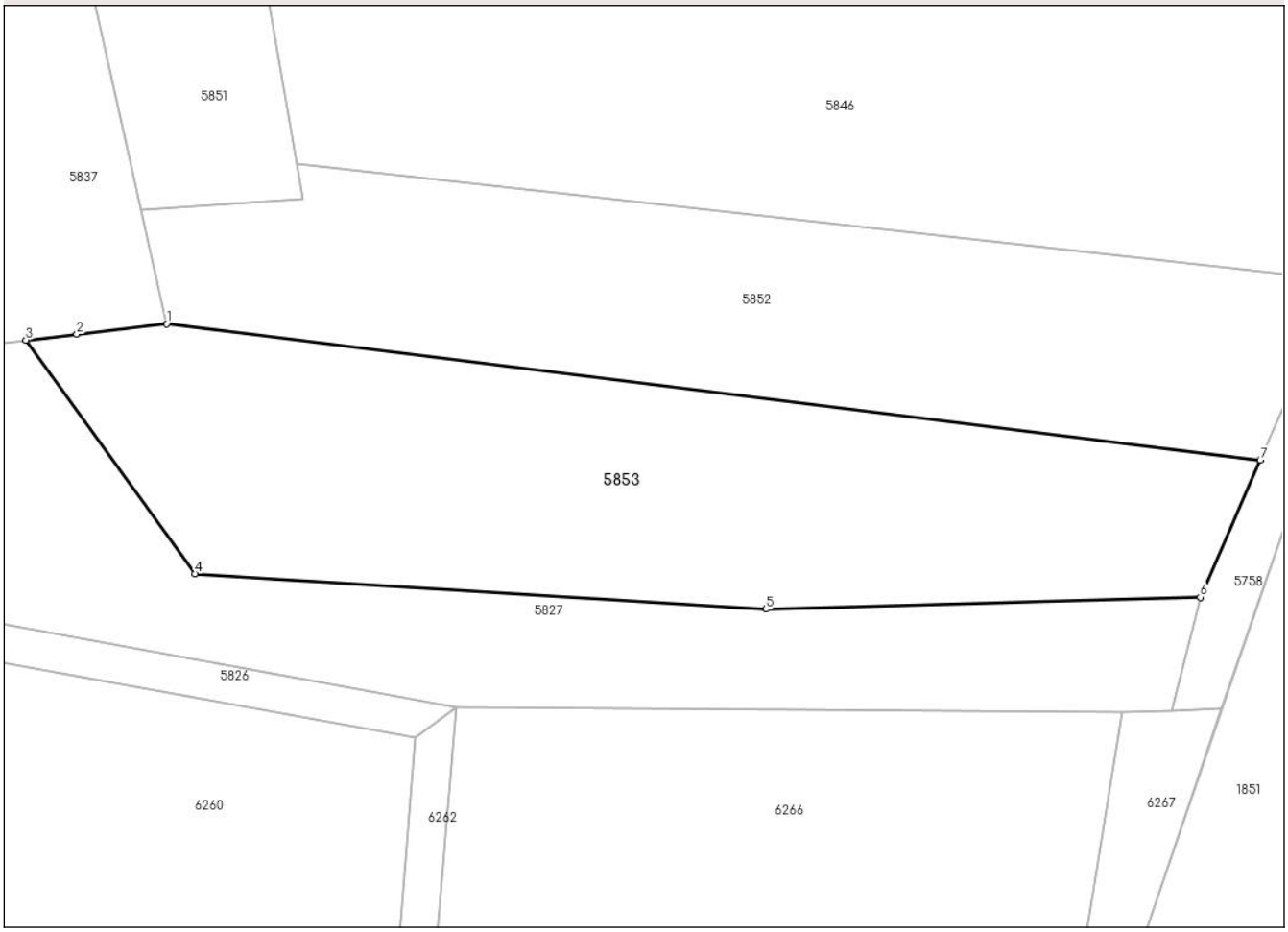
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.602	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.602	95	996/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	305.247,296 490.325,613	2	305.237,811 490.324,519	9.549
2	305.237,811 490.324,519	3	305.232,424 490.323,897	5.422
3	305.232,424 490.323,897	4	305.250,312 490.299,23	30.47
4	305.250,312 490.299,23	5	305.310,619 490.295,489	60.423
5	305.310,619 490.295,489	6	305.356,509 490.296,743	45.908

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	305.356,509 490.296,743	7	305.362,841 490.311,233	15.813
7	305.362,841 490.311,233	1	305.247,296 490.325,613	116.436

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5854

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.885	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA LAPUGIU DE JOS, REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCIAR**, CIF:4374180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.885	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.885	109	1809	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.371,124 489.257,87	2	303.366,788 489.268,227	11.228
3	303.370,169 489.269,619	4	303.359,593 489.288,911	22.001
5	303.341,472 489.269,66	6	303.329,823 489.262,696	13.572
7	303.338,786 489.253,964	8	303.342,743 489.243,934	10.782
9	303.342,982 489.237,007	10	303.338,377 489.228,597	9.588

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	303.366,788 489.268,227	3	303.370,169 489.269,619	3.657
4	303.359,593 489.288,911	5	303.341,472 489.269,66	26.438
6	303.329,823 489.262,696	7	303.338,786 489.253,964	12.513
8	303.342,743 489.243,934	9	303.342,982 489.237,007	6.931
10	303.338,377 489.228,597	11	303.320,638 489.213,45	23.326

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	303.320,638 489.213,45	12	303.305,591 489.200,934	19.572
13	303.295,23 489.186,478	14	303.288,387 489.175,834	12.654
15	303.281,169 489.164,396	16	303.274,986 489.153,955	12.134
17	303.269,87 489.144,147	18	303.255,823 489.124,024	24.541
19	303.247,108 489.111,357	20	303.243,359 489.103,596	8.619
21	303.235,293 489.093,312	22	303.227,751 489.083,697	12.22
23	303.221,79 489.075,43	24	303.217,206 489.064,54	11.815
25	303.214,796 489.059,918	26	303.208,706 489.050,721	11.031
27	303.208,692 489.050,699	28	303.207,797 489.049,265	1.69
29	303.217,414 489.057,92	30	303.231,01 489.077,497	23.835
31	303.239,391 489.089,565	32	303.247,018 489.100,546	13.37
33	303.268,964 489.132,147	34	303.309,462 489.190,458	70.995
35	303.345,904 489.215,115	36	303.407,382 489.145,229	93.079
37	303.415,96 489.151,381	38	303.356,5 489.246,877	112.494

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	303.305,591 489.200,934	13	303.295,23 489.186,478	17.786
14	303.288,387 489.175,834	15	303.281,169 489.164,396	13.525
16	303.274,986 489.153,955	17	303.269,87 489.144,147	11.062
18	303.255,823 489.124,024	19	303.247,108 489.111,357	15.375
20	303.243,359 489.103,596	21	303.235,293 489.093,312	13.069
22	303.227,751 489.083,697	23	303.221,79 489.075,43	10.192
24	303.217,206 489.064,54	25	303.214,796 489.059,918	5.213
26	303.208,706 489.050,721	27	303.208,692 489.050,699	0.026
28	303.207,797 489.049,265	29	303.217,414 489.057,92	12.938
30	303.231,01 489.077,497	31	303.239,391 489.089,565	14.693
32	303.247,018 489.100,546	33	303.268,964 489.132,147	38.474
34	303.309,462 489.190,458	35	303.345,904 489.215,115	44.0
36	303.407,382 489.145,229	37	303.415,96 489.151,381	10.556
38	303.356,5 489.246,877	1	303.371,124 489.257,87	18.295

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5855

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.165	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA LAPUGIU DE JOS, REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCIAR**, CIF:4374180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

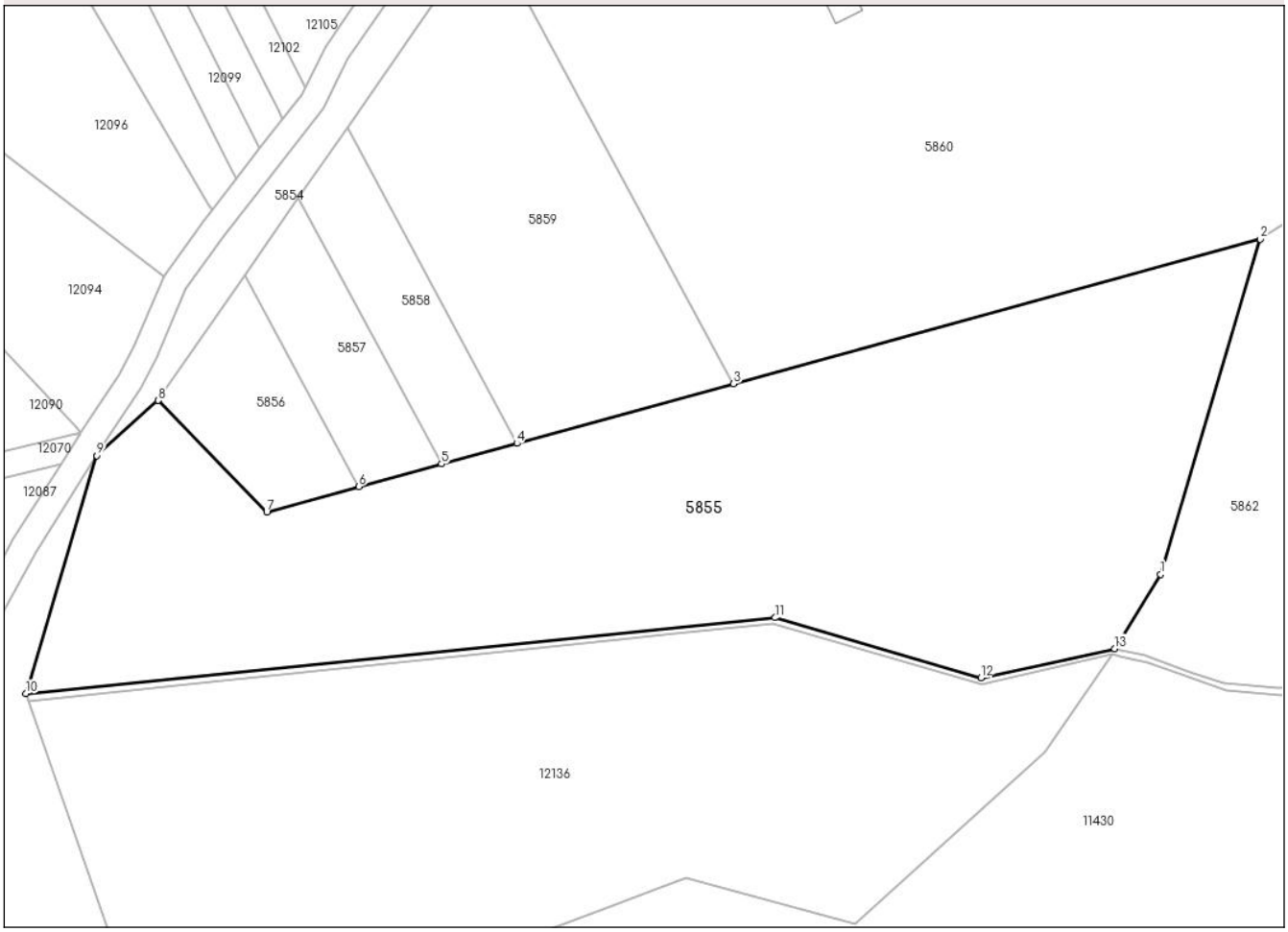
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.165	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	7.165	109	1810	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.374,507 489.030,7	2	303.390,101 489.083,128	54.698
2	303.390,101 489.083,128	3	303.307,569 489.060,498	85.579
3	303.307,569 489.060,498	4	303.273,612 489.051,188	35.21
4	303.273,612 489.051,188	5	303.261,812 489.047,953	12.235
5	303.261,812 489.047,953	6	303.248,844 489.044,397	13.447

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	303.248,844 489.044,397	7	303.234,444 489.040,448	14.932
7	303.234,444 489.040,448	8	303.217,414 489.057,92	24.398
8	303.217,414 489.057,92	9	303.207,797 489.049,265	12.938
9	303.207,797 489.049,265	10	303.196,692 489.012,012	38.872
10	303.196,692 489.012,012	11	303.314,082 489.023,902	117.991
11	303.314,082 489.023,902	12	303.346,336 489.014,518	33.591
12	303.346,336 489.014,518	13	303.367,299 489.019,028	21.442
13	303.367,299 489.019,028	1	303.374,507 489.030,7	13.718

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5856

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		559	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/11/2022		
Act Administrativ nr. 47189/45/1, din 31/07/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANUCUȚA I IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

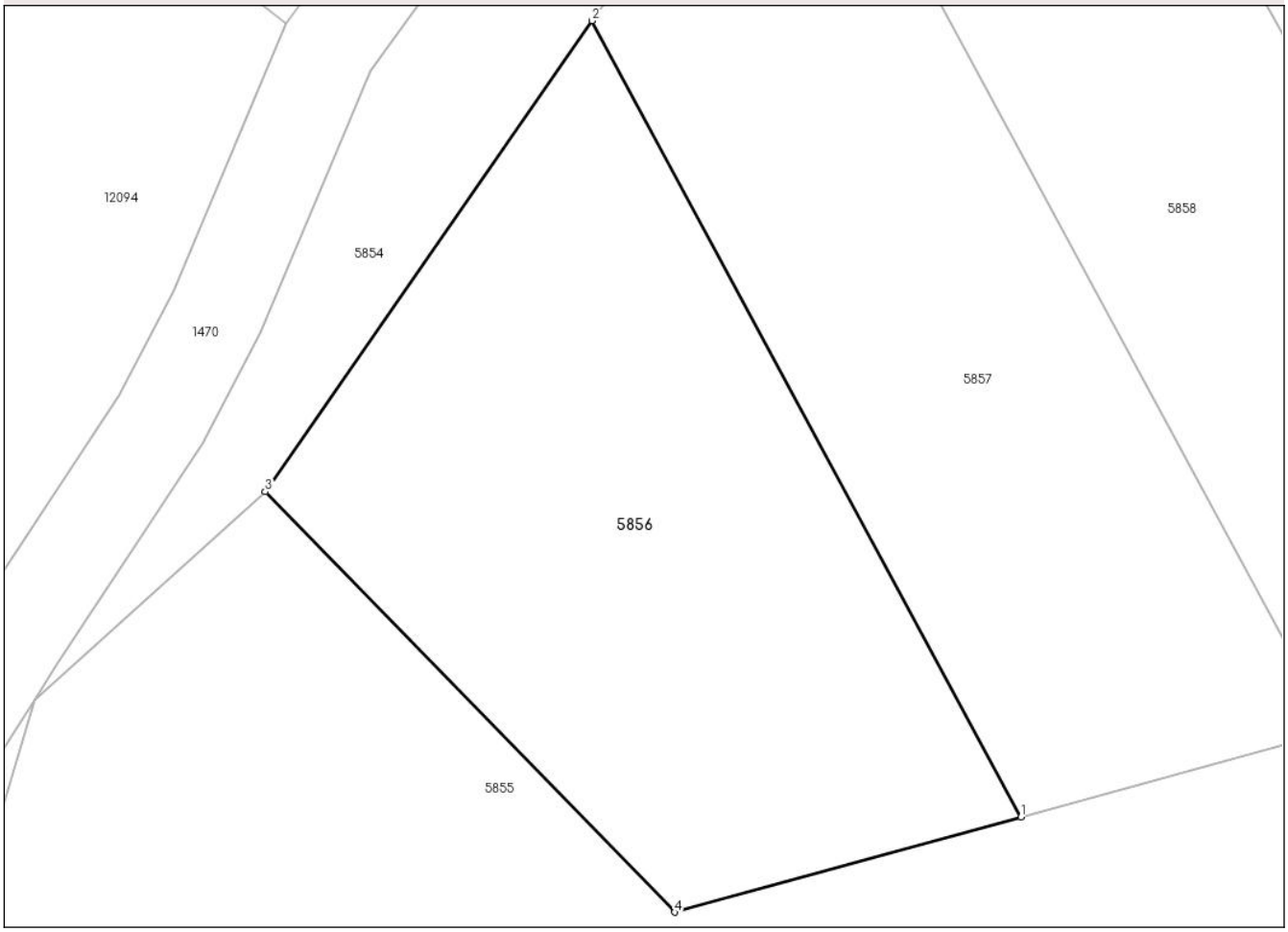
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	559	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	559	109	1812/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.248,844 489.044,397	2	303.231,01 489.077,497	37.599
2	303.231,01 489.077,497	3	303.217,414 489.057,92	23.835
3	303.217,414 489.057,92	4	303.234,444 489.040,448	24.398
4	303.234,444 489.040,448	1	303.248,844 489.044,397	14.932

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5857

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		556	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/11/2022		
Act Administrativ nr. 5915/78, din 16/08/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FARCAŞ I ILARIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

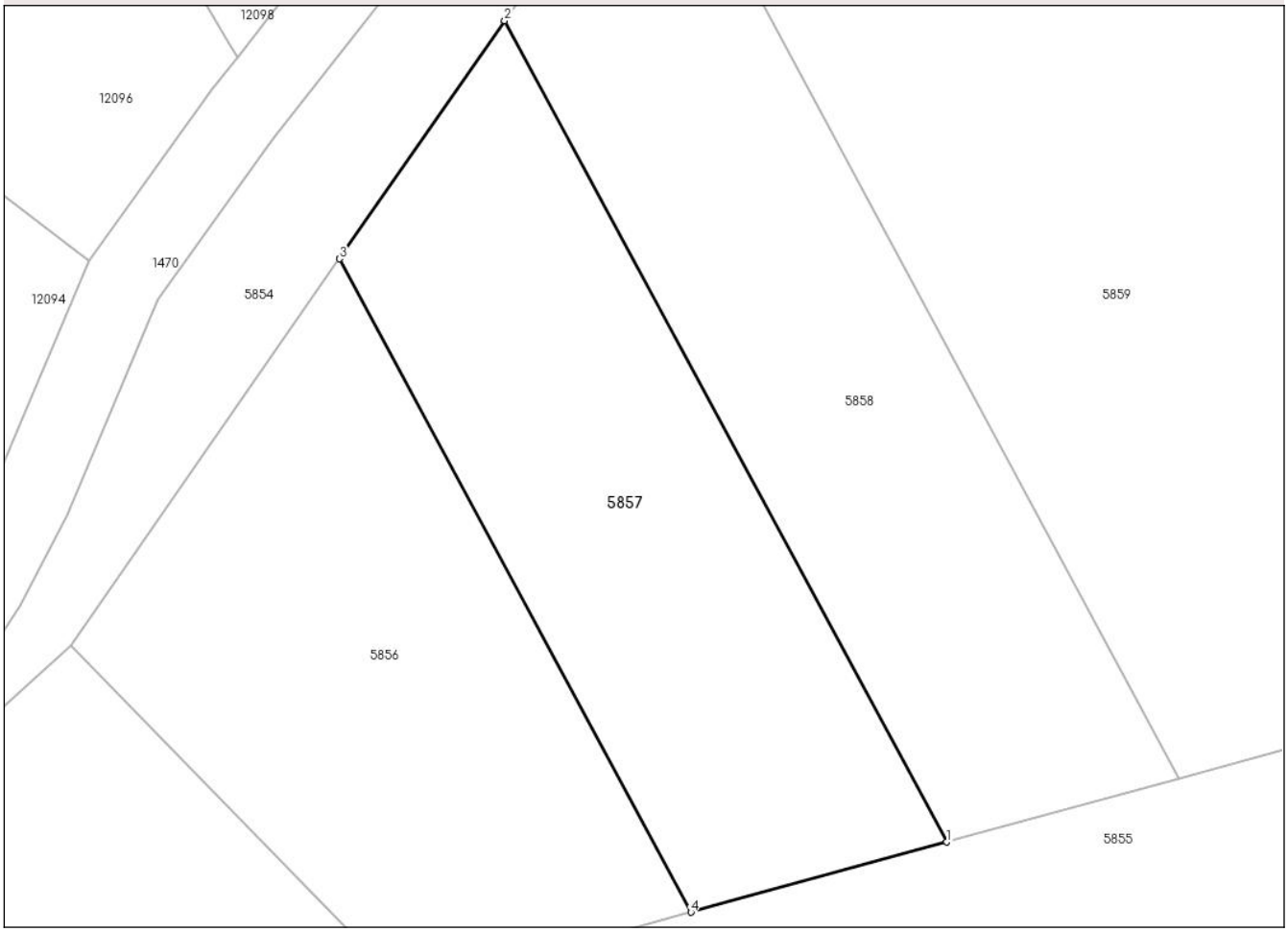
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	556	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	556	109	1812/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.261,812 489.047,953	2	303.239,391 489.089,565	47.268
2	303.239,391 489.089,565	3	303.231,01 489.077,497	14.693
3	303.231,01 489.077,497	4	303.248,844 489.044,397	37.599
4	303.248,844 489.044,397	1	303.261,812 489.047,953	13.447

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5858

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		616	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/11/2022		
Act Administrativ nr. 47189/7/1, din 19/05/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PADUREAN Z ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

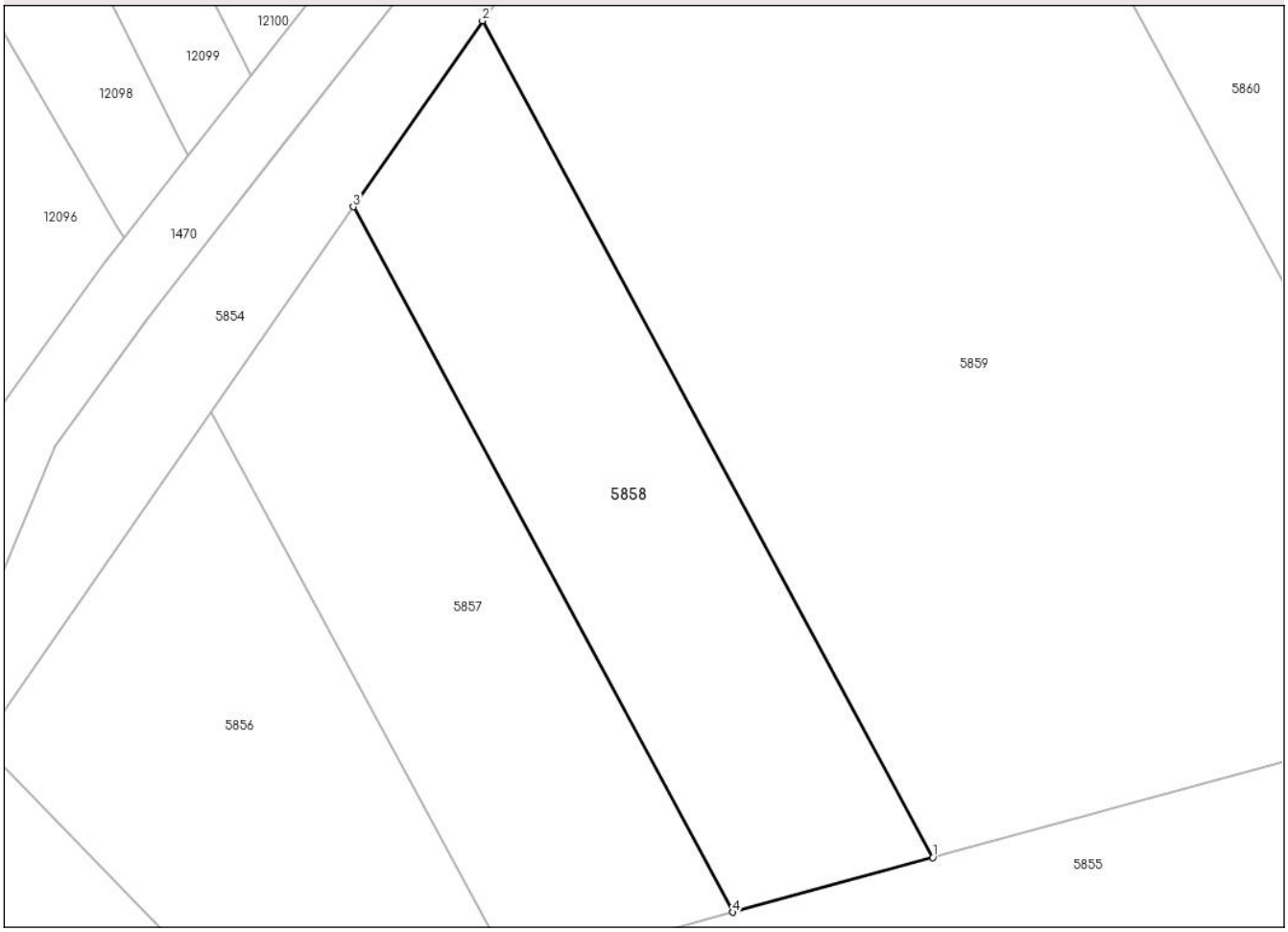
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	616	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	616	109	1812/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.273,612 489.051,188	2	303.247,018 489.100,546	56.067
2	303.247,018 489.100,546	3	303.239,391 489.089,565	13.37
3	303.239,391 489.089,565	4	303.261,812 489.047,953	47.268
4	303.261,812 489.047,953	1	303.273,612 489.051,188	12.235

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5859

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.358	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/11/2022		
Act Administrativ nr. 47189/3, din 21/04/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SÂRBU V FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

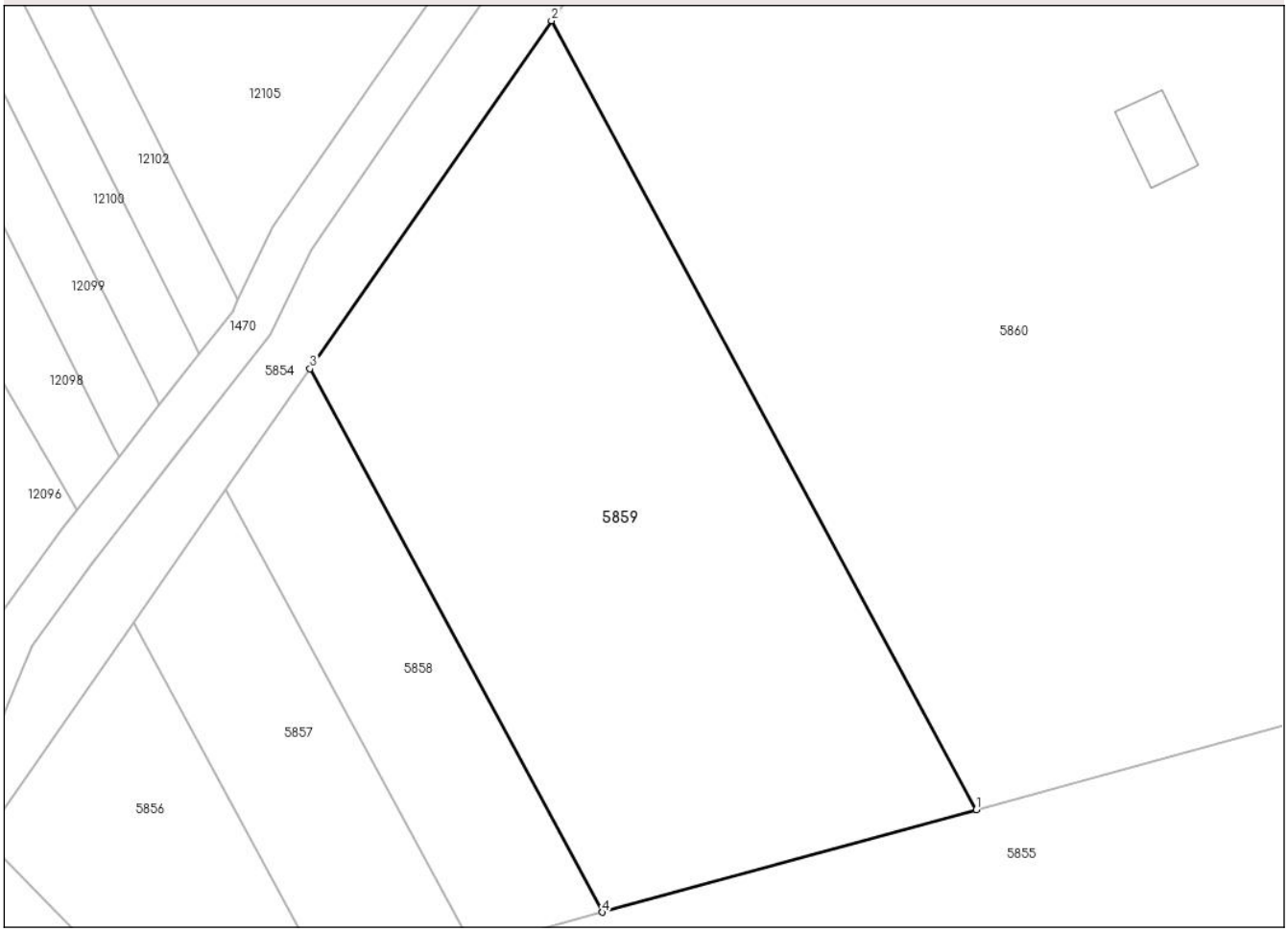
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.358	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.358	109	1812/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.307,569 489.060,498	2	303.268,964 489.132,147	81.386
2	303.268,964 489.132,147	3	303.247,018 489.100,546	38.474
3	303.247,018 489.100,546	4	303.273,612 489.051,188	56.067
4	303.273,612 489.051,188	1	303.307,569 489.060,498	35.21

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5860

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.700	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/11/2022		
Act Administrativ nr. 5915/34, din 20/02/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŞOMAN I IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

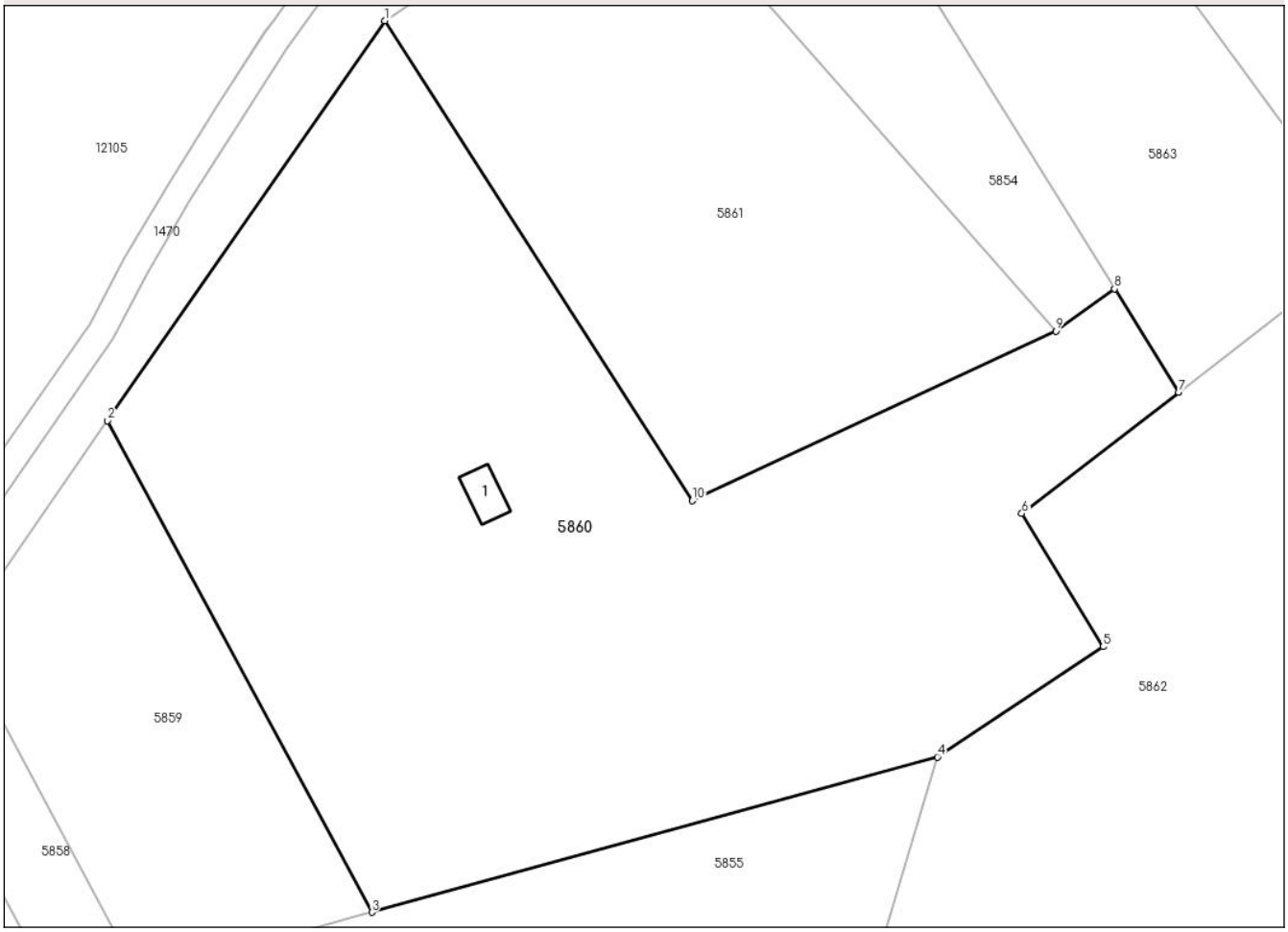
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.700	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	9.700	113	1812/5	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	36	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; CASA LOCUIT

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.309,462 489.190,458	2	303.268,964 489.132,147	70.995
2	303.268,964 489.132,147	3	303.307,569 489.060,498	81.386
3	303.307,569 489.060,498	4	303.390,101 489.083,128	85.579
4	303.390,101 489.083,128	5	303.414,309 489.099,209	29.062

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	303.414,309 489.099,209	6	303.402,429 489.118,63	22.766
6	303.402,429 489.118,63	7	303.425,351 489.136,299	28.942
7	303.425,351 489.136,299	8	303.415,96 489.151,381	17.766
8	303.415,96 489.151,381	9	303.407,382 489.145,229	10.556
9	303.407,382 489.145,229	10	303.354,357 489.120,496	58.509
10	303.354,357 489.120,496	1	303.309,462 489.190,458	83.128

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5861

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.441	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/11/2022		
Act Administrativ nr. 5915/34, din 20/02/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŞOMAN I IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

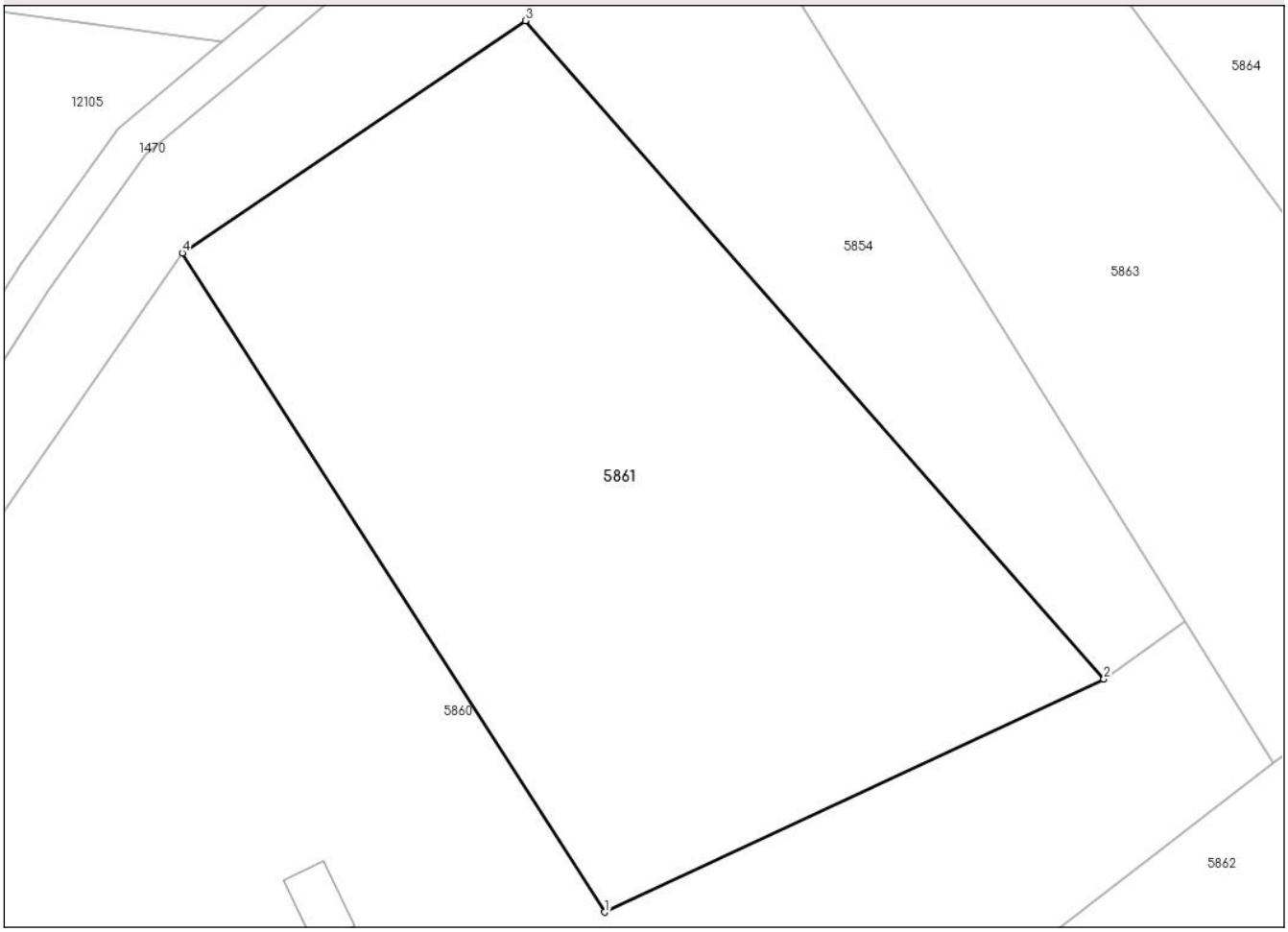
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.441	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	4.441	109	1813	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.354,357 489.120,496	2	303.407,382 489.145,229	58.509
2	303.407,382 489.145,229	3	303.345,904 489.215,115	93.079
3	303.345,904 489.215,115	4	303.309,462 489.190,458	44.0
4	303.309,462 489.190,458	1	303.354,357 489.120,496	83.128

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5862

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61777	162.400	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
50786 / 17/09/2015		
Act Administrativ nr. 260, din 29/05/2015 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA (act administrativ nr. CERTIFICAT FISCAL NR.102/1142/16-09-2015 emis de PRIMARIA COMUNEI LAPUGIU DE JOS; act administrativ nr. CERTIFICAT DE INREGISTRARE FISCALA/26-03-2008 emis de MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE - AGENTIA NATIONALA DE ADMINISTRARE FISCALA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **ASOCIATIA COMPOSESORALA GROHOT-LAPUGIU DE JOS**, CIF:23577360	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

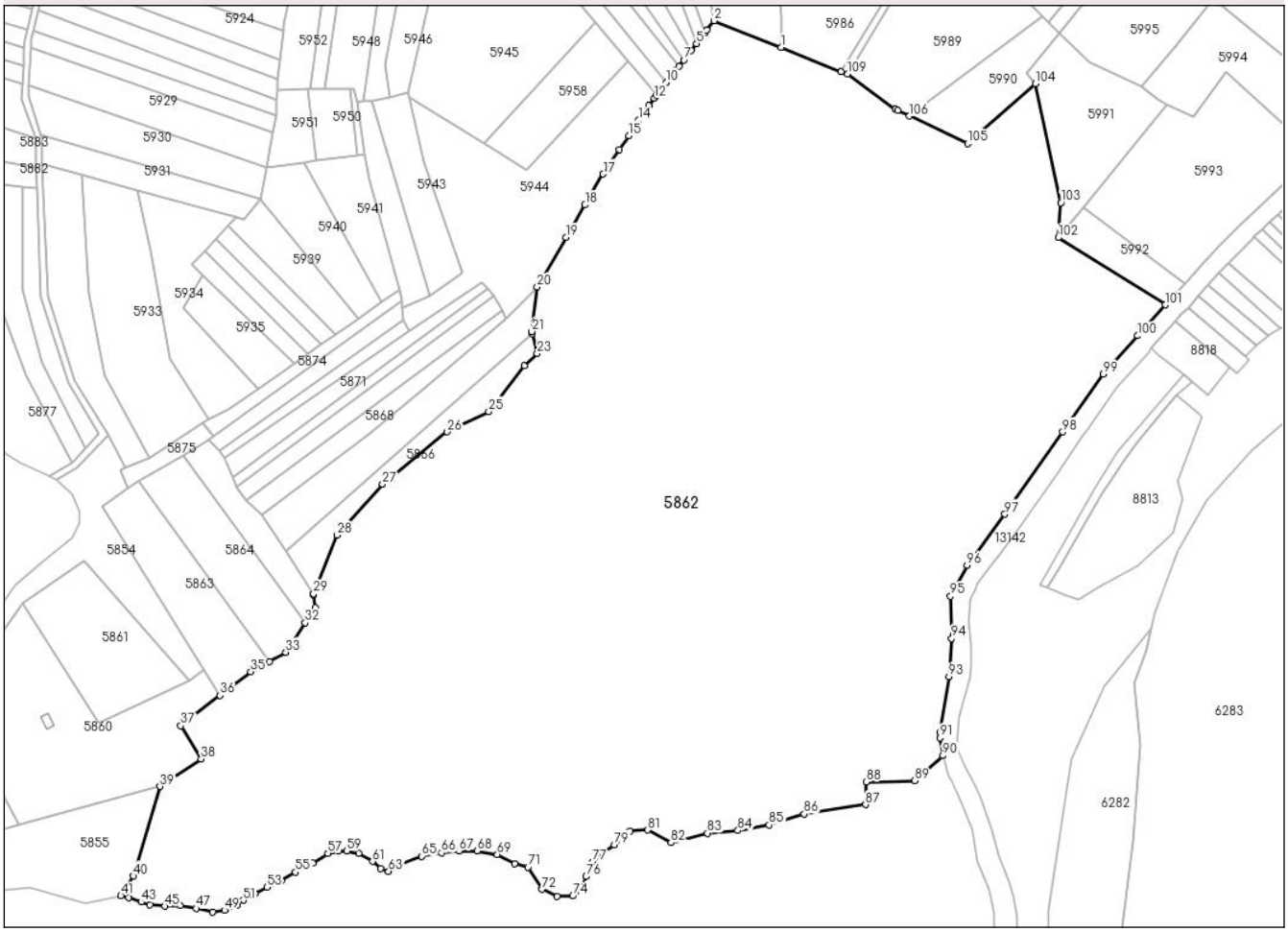
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61777	162.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	162.400	109	1677	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	303.754,102 489.515,748	2	303.715,033 489.531,382	42.081
4	303.709,547 489.524,313	5	303.704,668 489.518,026	7.958
7	303.697,244 489.508,46	8	303.694,318 489.504,688	4.774
10	303.687,066 489.495,344	11	303.681,273 489.487,88	9.448
13	303.676,539 489.481,779	14	303.670,774 489.473,069	10.445
16	303.659,499 489.456,032	17	303.649,943 489.441,593	17.315

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	303.715,033 489.531,382	3	303.710,779 489.525,9	6.939
5	303.704,668 489.518,026	6	303.701,411 489.513,829	5.313
8	303.694,318 489.504,688	9	303.692,792 489.502,722	2.489
11	303.681,273 489.487,88	12	303.679,882 489.486,086	2.27
14	303.670,774 489.473,069	15	303.664,871 489.464,149	10.697
17	303.649,943 489.441,593	18	303.639,338 489.423,487	20.983

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	303.710,779 489.525,9	4	303.709,547 489.524,313	2.009
6	303.701,411 489.513,829	7	303.697,244 489.508,46	6.796
9	303.692,792 489.502,722	10	303.687,066 489.495,344	9.34
12	303.679,882 489.486,086	13	303.676,539 489.481,779	5.452
15	303.664,871 489.464,149	16	303.659,499 489.456,032	9.733
18	303.639,338 489.423,487	19	303.628,191 489.404,457	22.055

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	303.628,191 489.404,457	20	303.611,229 489.375,439	33.612
22	303.608,479 489.348,13	23	303.611,33 489.336,632	11.846
25	303.582,825 489.302,622	26	303.558,548 489.290,634	27.076
28	303.493,994 489.230,263	29	303.480,267 489.195,827	37.071
31	303.481,079 489.187,587	32	303.475,307 489.178,813	10.502
34	303.454,438 489.156,308	35	303.443,475 489.150,27	12.516
37	303.402,429 489.118,63	38	303.414,309 489.099,209	22.766
40	303.374,507 489.030,7	41	303.367,299 489.019,028	13.718
43	303.379,076 489.015,444	44	303.384,352 489.013,627	5.58
46	303.402,0 489.013,445	47	303.411,46 489.011,628	9.633
49	303.428,016 489.010,537	50	303.435,293 489.013,263	7.771
52	303.445,845 489.020,532	53	303.452,941 489.023,985	7.892
55	303.469,719 489.032,932	56	303.479,726 489.038,202	11.31
58	303.494,826 489.045,289	59	303.499,738 489.045,289	4.912
61	303.514,724 489.039,11	62	303.519,455 489.034,931	6.312
64	303.530,39 489.037,617	65	303.543,652 489.042,199	14.031
67	303.565,521 489.045,446	68	303.576,073 489.045,446	10.552
70	303.598,129 489.037,793	71	303.605,864 489.035,795	7.989
73	303.623,009 489.018,681	74	303.632,218 489.018,978	9.214
76	303.640,039 489.030,334	77	303.643,775 489.038,915	9.359
79	303.656,474 489.048,989	80	303.665,812 489.056,823	12.189
82	303.689,717 489.050,108	83	303.711,007 489.055,704	22.013
85	303.747,238 489.060,554	86	303.767,781 489.066,897	21.5
88	303.804,237 489.085,658	89	303.832,377 489.086,356	28.149
91	303.847,34 489.111,51	92	303.847,267 489.114,68	3.171
94	303.854,212 489.169,657	95	303.853,565 489.194,368	24.719
97	303.885,376 489.242,446	98	303.919,33 489.290,614	58.932
100	303.963,242 489.346,949	101	303.979,382 489.365,0	24.215
103	303.918,193 489.424,852	104	303.903,176 489.494,547	71.294
106	303.829,497 489.475,602	107	303.822,503 489.478,929	7.745
109	303.793,172 489.500,114	110	303.789,43 489.501,612	4.031

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	303.611,229 489.375,439	21	303.608,182 489.349,327	26.289
23	303.611,33 489.336,632	24	303.603,869 489.329,219	10.518
26	303.558,548 489.290,634	27	303.520,674 489.260,001	48.712
29	303.480,267 489.195,827	30	303.480,343 489.195,053	0.777
32	303.475,307 489.178,813	33	303.463,945 489.161,544	20.672
35	303.443,475 489.150,27	36	303.425,351 489.136,299	22.884
38	303.414,309 489.099,209	39	303.390,101 489.083,128	29.062
41	303.367,299 489.019,028	42	303.371,981 489.017,988	4.796
44	303.384,352 489.013,627	45	303.392,903 489.012,9	8.582
47	303.411,46 489.011,628	48	303.421,102 489.009,447	9.886
50	303.435,293 489.013,263	51	303.438,932 489.016,534	4.893
53	303.452,941 489.023,985	54	303.461,35 489.028,025	9.329
56	303.479,726 489.038,202	57	303.488,64 489.043,835	10.545
59	303.499,738 489.045,289	60	303.506,719 489.044,017	7.096
62	303.519,455 489.034,931	63	303.524,16 489.033,392	4.95
65	303.543,652 489.042,199	66	303.555,113 489.044,198	11.634
68	303.576,073 489.045,446	69	303.587,899 489.043,265	12.025
71	303.605,864 489.035,795	72	303.614,19 489.022,816	15.42
74	303.632,218 489.018,978	75	303.637,407 489.022,677	6.372
77	303.643,775 489.038,915	78	303.649,377 489.044,512	7.919
80	303.665,812 489.056,823	81	303.675,897 489.057,57	10.113
83	303.711,007 489.055,704	84	303.728,936 489.057,197	17.991
86	303.767,781 489.066,897	87	303.803,733 489.072,409	36.372
89	303.832,377 489.086,356	90	303.848,988 489.101,097	22.209
92	303.847,267 489.114,68	93	303.852,648 489.147,381	33.141
95	303.853,565 489.194,368	96	303.863,327 489.212,654	20.729
98	303.919,33 489.290,614	99	303.943,147 489.324,486	41.407
101	303.979,382 489.365,0	102	303.916,675 489.404,369	74.042
104	303.903,176 489.494,547	105	303.863,583 489.459,386	52.952
107	303.822,503 489.478,929	108	303.821,034 489.479,628	1.627
110	303.789,43 489.501,612	1	303.754,102 489.515,748	38.05

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	303.608,182 489.349,327	22	303.608,479 489.348,13	1.233
24	303.603,869 489.329,219	25	303.582,825 489.302,622	33.915
27	303.520,674 489.260,001	28	303.493,994 489.230,263	39.952
30	303.480,343 489.195,053	31	303.481,079 489.187,587	7.502
33	303.463,945 489.161,544	34	303.454,438 489.156,308	10.854
36	303.425,351 489.136,299	37	303.402,429 489.118,63	28.942
39	303.390,101 489.083,128	40	303.374,507 489.030,7	54.698
42	303.371,981 489.017,988	43	303.379,076 489.015,444	7.537
45	303.392,903 489.012,9	46	303.402,0 489.013,445	9.113
48	303.421,102 489.009,447	49	303.428,016 489.010,537	6.999
51	303.438,932 489.016,534	52	303.445,845 489.020,532	7.986
54	303.461,35 489.028,025	55	303.469,719 489.032,932	9.701
57	303.488,64 489.043,835	58	303.494,826 489.045,289	6.355
60	303.506,719 489.044,017	61	303.514,724 489.039,11	9.389
63	303.524,16 489.033,392	64	303.530,39 489.037,617	7.528
66	303.555,113 489.044,198	67	303.565,521 489.045,446	10.483
69	303.587,899 489.043,265	70	303.598,129 489.037,793	11.602
72	303.614,19 489.022,816	73	303.623,009 489.018,681	9.74
75	303.637,407 489.022,677	76	303.640,039 489.030,334	8.097
78	303.649,377 489.044,512	79	303.656,474 489.048,989	8.391
81	303.675,897 489.057,57	82	303.689,717 489.050,108	15.706
84	303.728,936 489.057,197	85	303.747,238 489.060,554	18.607
87	303.803,733 489.072,409	88	303.804,237 489.085,658	13.259
90	303.848,988 489.101,097	91	303.847,34 489.111,51	10.543
93	303.852,648 489.147,381	94	303.854,212 489.169,657	22.331
96	303.863,327 489.212,654	97	303.885,376 489.242,446	37.064
99	303.943,147 489.324,486	100	303.963,242 489.346,949	30.139
102	303.916,675 489.404,369	103	303.918,193 489.424,852	20.539
105	303.863,583 489.459,386	106	303.829,497 489.475,602	37.746
108	303.821,034 489.479,628	109	303.793,172 489.500,114	34.583

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5863

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.956	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/11/2022		
Act Administrativ nr. 47189/26, din 29/01/1999 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BULZAN G GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

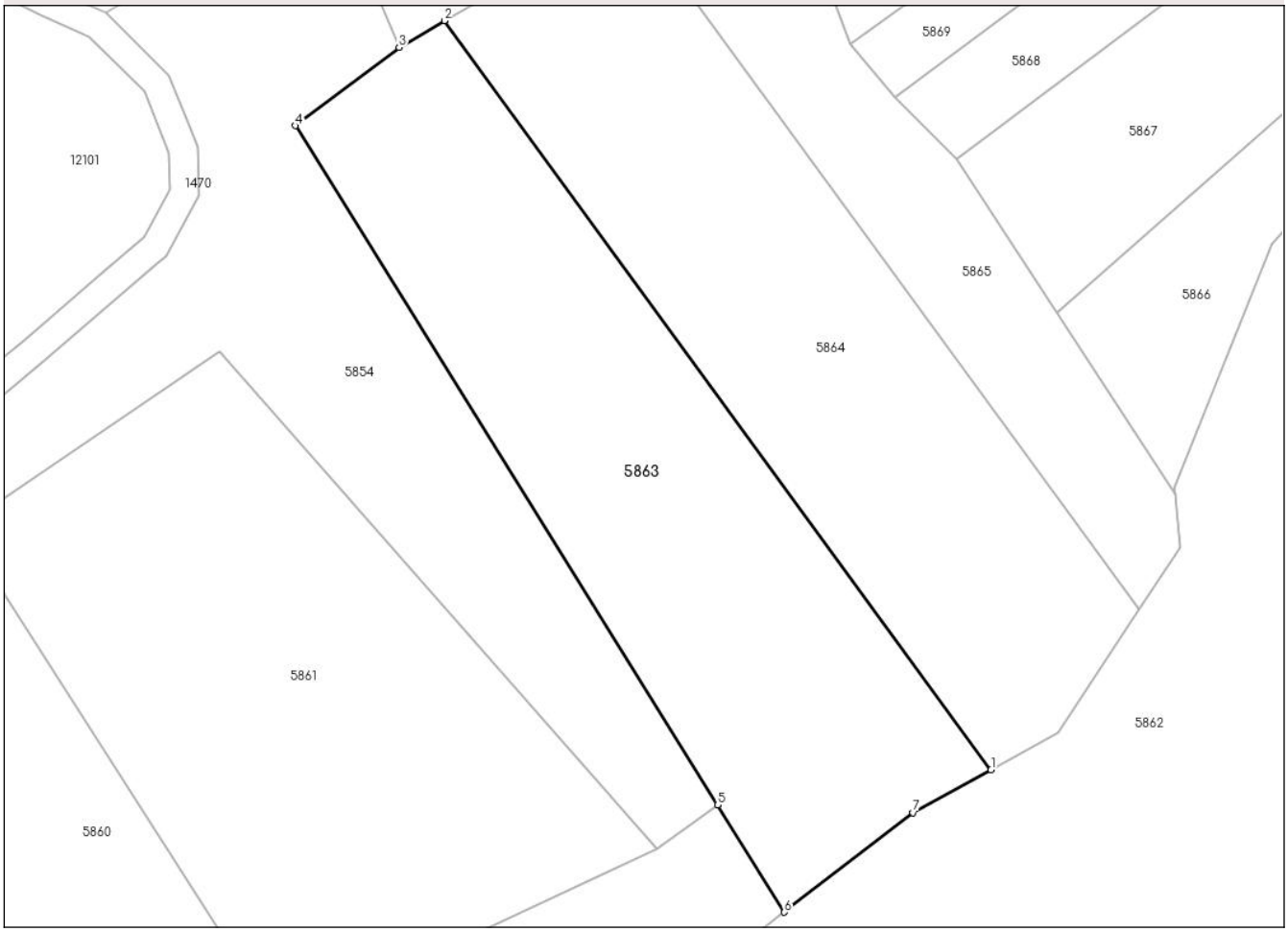
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.956	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.956	113	1815/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.454,438 489.156,308	2	303.377,5 489.261,633	130.433
2	303.377,5 489.261,633	3	303.371,124 489.257,87	7.404
3	303.371,124 489.257,87	4	303.356,5 489.246,877	18.295
4	303.356,5 489.246,877	5	303.415,96 489.151,381	112.494
5	303.415,96 489.151,381	6	303.425,351 489.136,299	17.766

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	303.425,351 489.136,299	7	303.443,475 489.150,27	22.884
7	303.443,475 489.150,27	1	303.454,438 489.156,308	12.516

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5864

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.849	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/11/2022		
Act Administrativ nr. 47189/3, din 21/04/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SÂRBU V FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

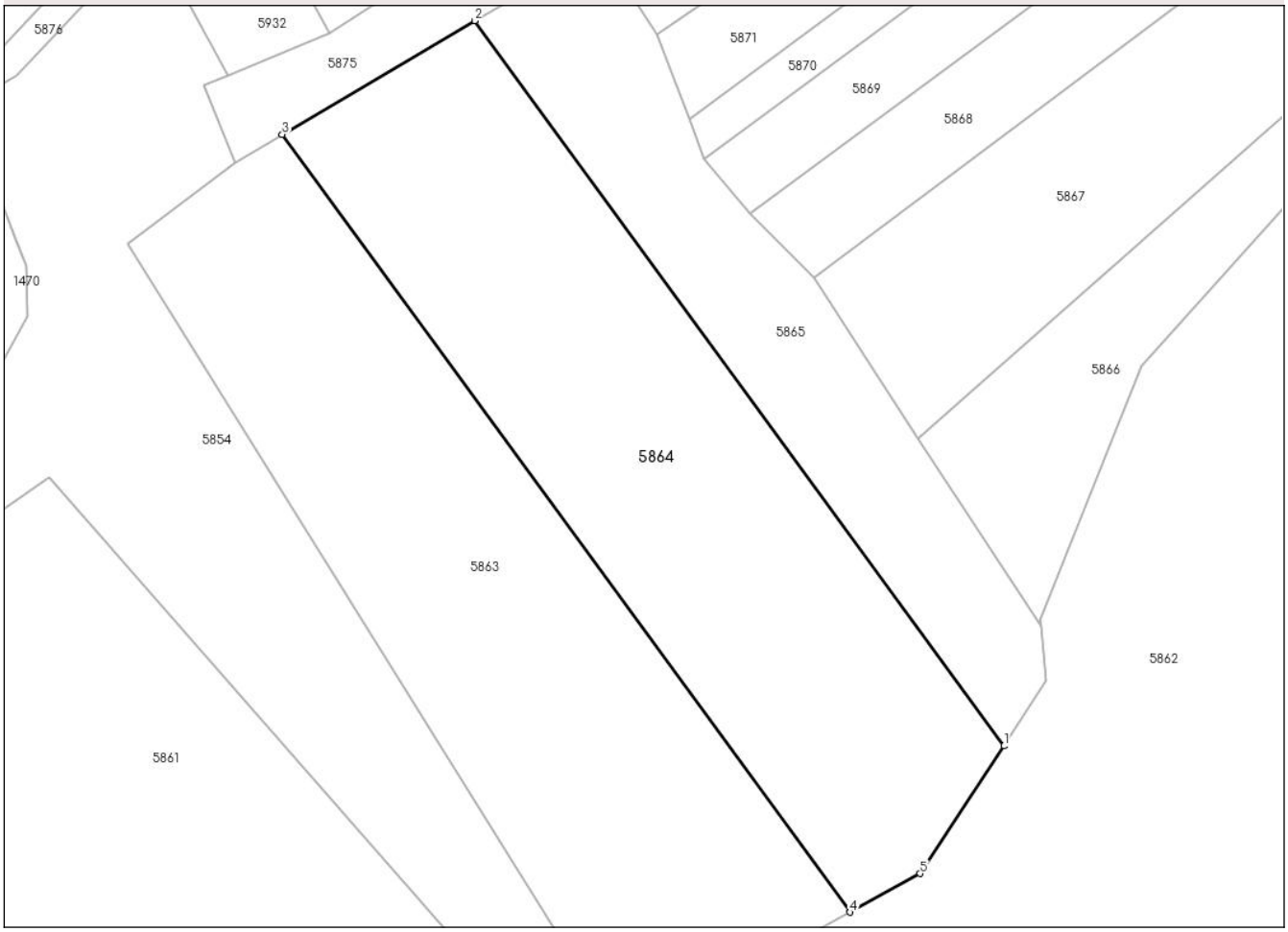
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.849	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.849	113	1815/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.475,307 489.178,813	2	303.403,572 489.277,016	121.612
2	303.403,572 489.277,016	3	303.377,5 489.261,633	30.272
3	303.377,5 489.261,633	4	303.454,438 489.156,308	130.433
4	303.454,438 489.156,308	5	303.463,945 489.161,544	10.854
5	303.463,945 489.161,544	1	303.475,307 489.178,813	20.672

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5865

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.843	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/11/2022		
Act Administrativ nr. 47189/47, din 20/09/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŞOMAN R FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

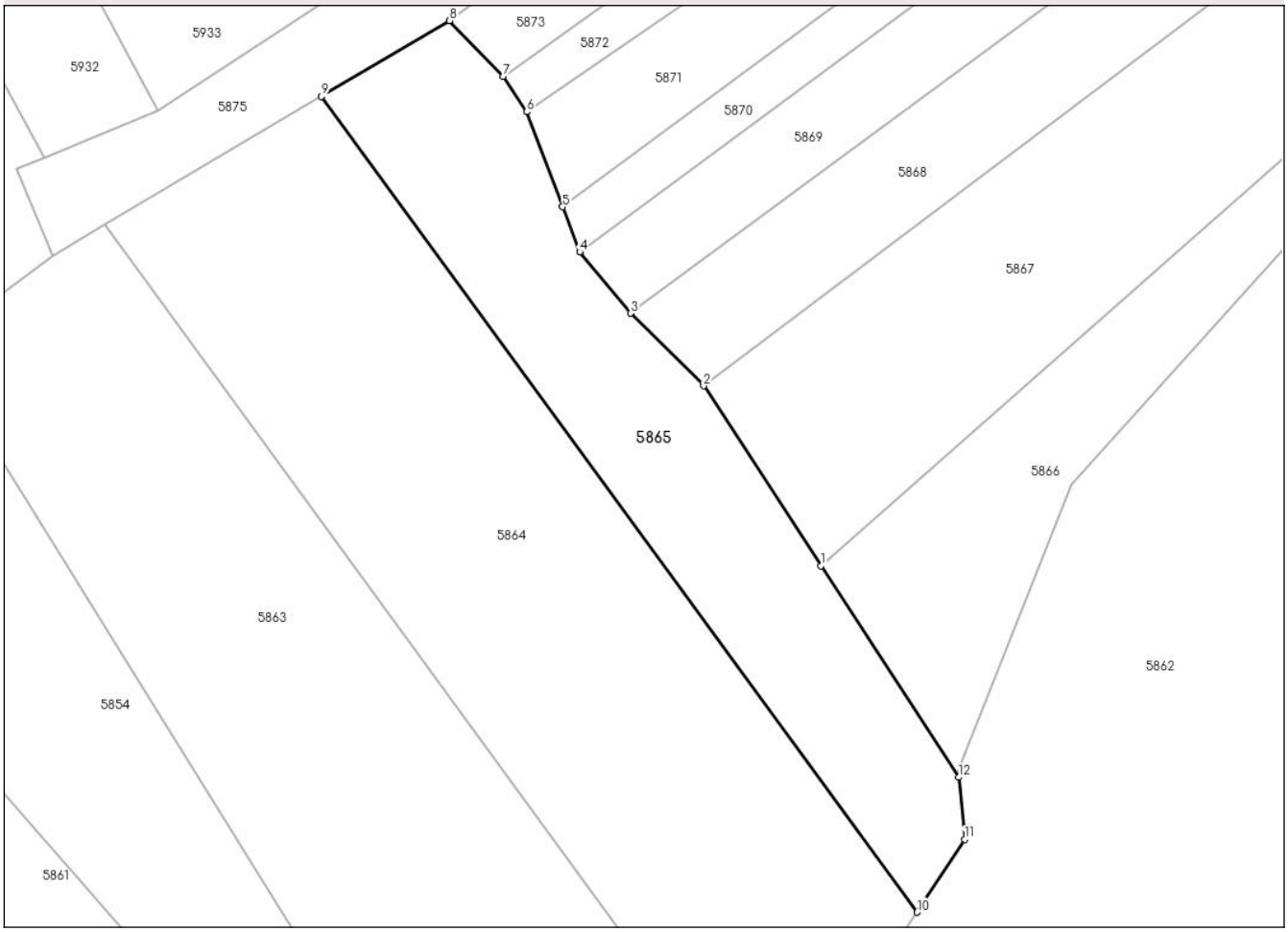
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.843	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.843	113	1815/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.463,744 489.220,505	2	303.449,624 489.242,156	25.849
2	303.449,624 489.242,156	3	303.440,862 489.250,901	12.379
3	303.440,862 489.250,901	4	303.434,699 489.258,261	9.6
4	303.434,699 489.258,261	5	303.432,628 489.263,719	5.838
5	303.432,628 489.263,719	6	303.428,29 489.275,151	12.227

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	303.428,29 489.275,151	7	303.425,439 489.279,43	5.142
7	303.425,439 489.279,43	8	303.419,003 489.286,12	9.283
8	303.419,003 489.286,12	9	303.403,572 489.277,016	17.916
9	303.403,572 489.277,016	10	303.475,307 489.178,813	121.612
10	303.475,307 489.178,813	11	303.481,079 489.187,587	10.502
11	303.481,079 489.187,587	12	303.480,343 489.195,053	7.502
12	303.480,343 489.195,053	1	303.463,744 489.220,505	30.386

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5866

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.467	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/11/2022		
Act Administrativ nr. 47189/16, din 10/11/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PADUREAN A IOVIŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

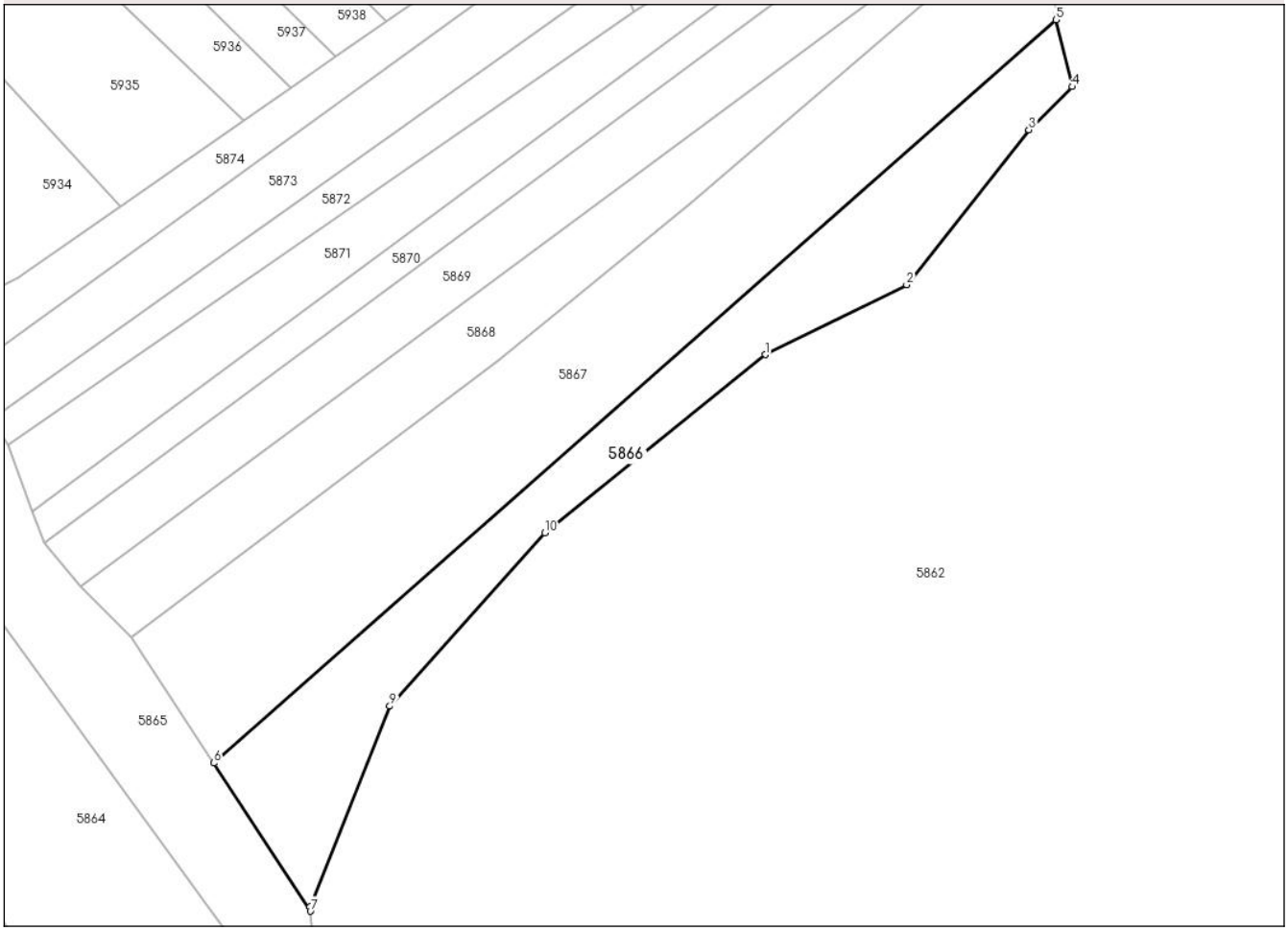
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.467	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.467	113	1817/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.558,548 489.290,634	2	303.582,825 489.302,622	27.076
2	303.582,825 489.302,622	3	303.603,869 489.329,219	33.915
3	303.603,869 489.329,219	4	303.611,33 489.336,632	10.518
4	303.611,33 489.336,632	5	303.608,479 489.348,13	11.846
5	303.608,479 489.348,13	6	303.463,744 489.220,505	192.967

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	303.463,744 489.220,505	7	303.480,343 489.195,053	30.386
7	303.480,343 489.195,053	8	303.480,267 489.195,827	0.777
8	303.480,267 489.195,827	9	303.493,994 489.230,263	37.071
9	303.493,994 489.230,263	10	303.520,674 489.260,001	39.952
10	303.520,674 489.260,001	1	303.558,548 489.290,634	48.712

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5867

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.963	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/11/2022		
Act Administrativ nr. 5915/34, din 20/03/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŞOMAN I IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

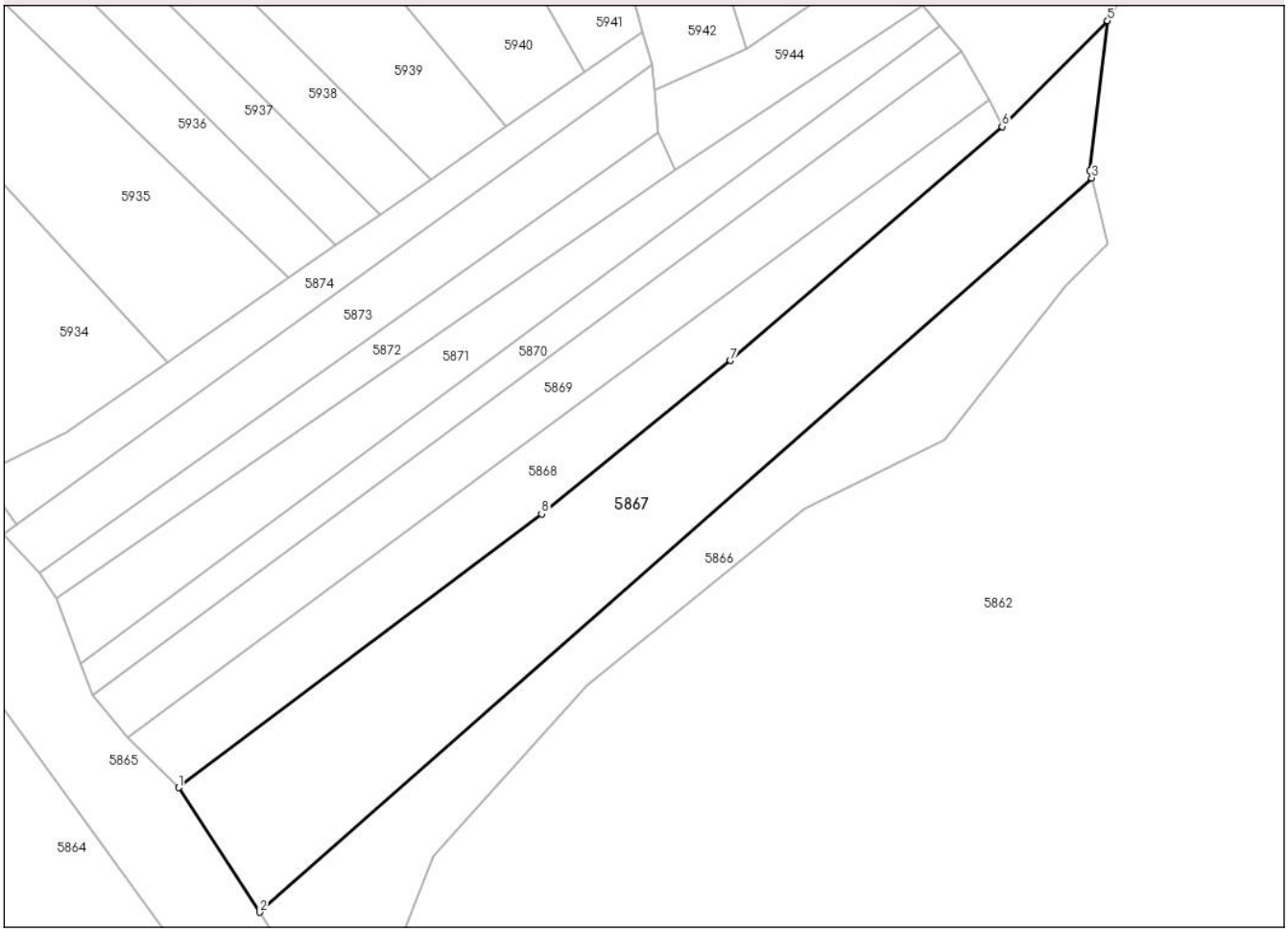
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.963	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.963	113	1817/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.449,624 489.242,156	2	303.463,744 489.220,505	25.849
2	303.463,744 489.220,505	3	303.608,479 489.348,13	192.967
3	303.608,479 489.348,13	4	303.608,182 489.349,327	1.233
4	303.608,182 489.349,327	5	303.611,229 489.375,439	26.289
5	303.611,229 489.375,439	6	303.592,904 489.357,069	25.948

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	303.592,904 489.357,069	7	303.545,625 489.316,375	62.38
7	303.545,625 489.316,375	8	303.512,773 489.289,716	42.308
8	303.512,773 489.289,716	1	303.449,624 489.242,156	79.055

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5868

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.862	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/11/2022		
Act Administrativ nr. 5915/72, din 16/08/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRISOVAN I ARSENIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

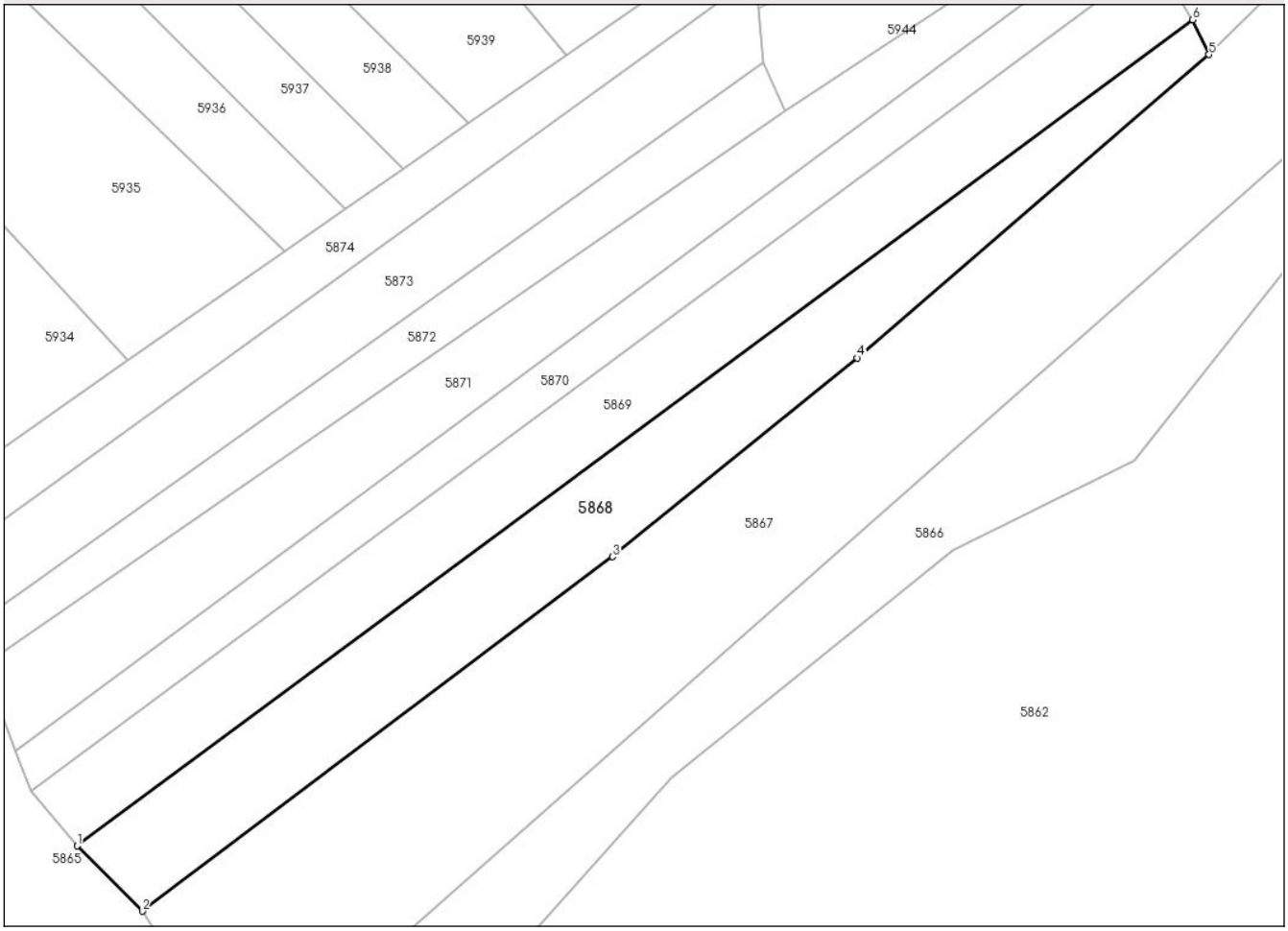
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.862	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.862	113	1818/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.440,862 489.250,901	2	303.449,624 489.242,156	12.379
2	303.449,624 489.242,156	3	303.512,773 489.289,716	79.055
3	303.512,773 489.289,716	4	303.545,625 489.316,375	42.308
4	303.545,625 489.316,375	5	303.592,904 489.357,069	62.38
5	303.592,904 489.357,069	6	303.590,686 489.361,743	5.174

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	303.590,686 489.361,743	1	303.440,862 489.250,901	186.368

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5869

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61939	1.802	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40015 / 19/09/2016		
Act Notarial nr. 1024, din 19/09/2016 emis de BNP Hotoiu Ioan (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DOBREAN ALEXANDRU-CRISTIAN**, si 2) **DOBREAN CRISTINA**, ca bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

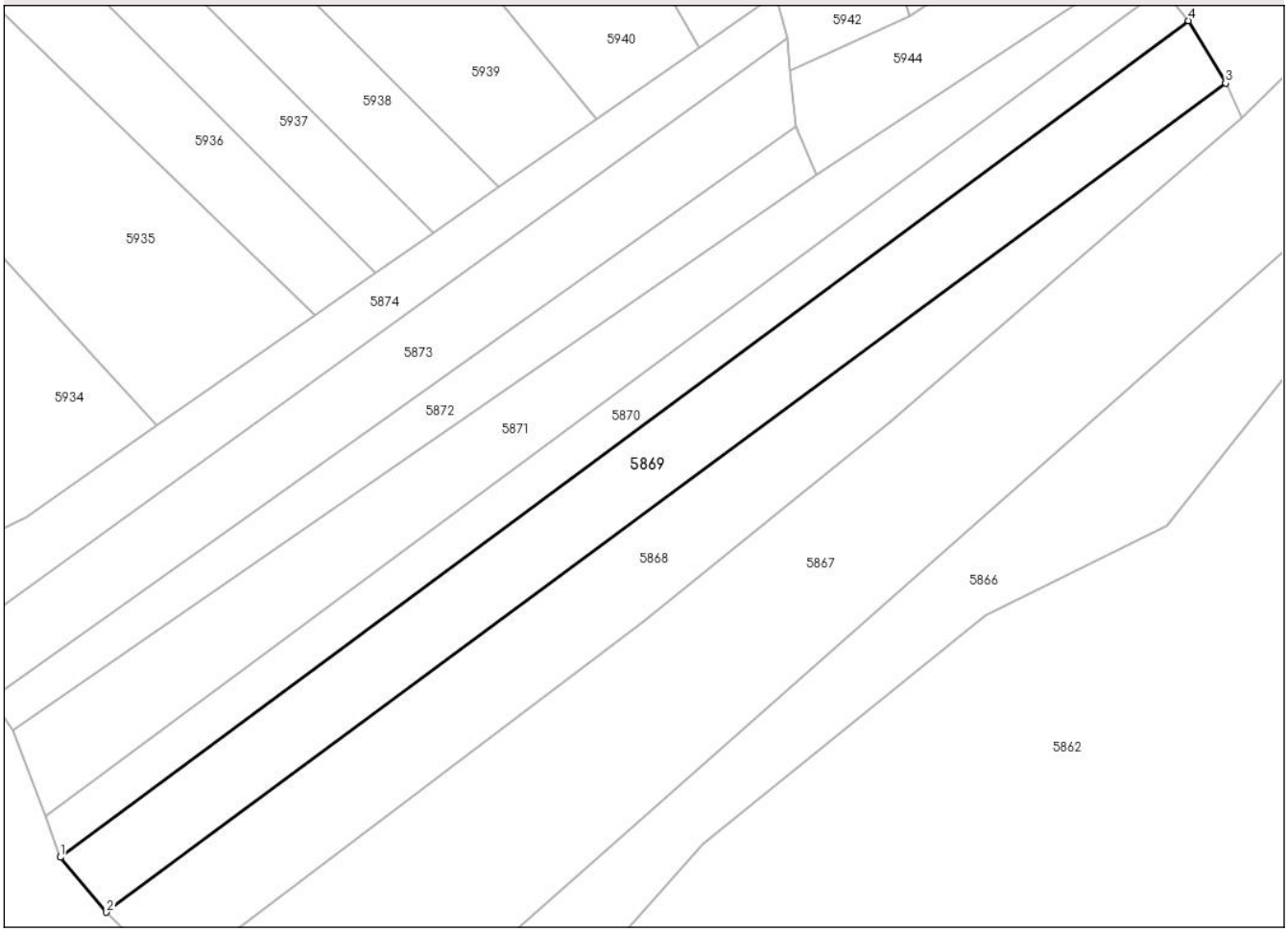
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61939	1.802	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.802	113	1818/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.434,699 489.258,261	2	303.440,862 489.250,901	9.6
2	303.440,862 489.250,901	3	303.590,686 489.361,743	186.368
3	303.590,686 489.361,743	4	303.585,72 489.370,106	9.726
4	303.585,72 489.370,106	1	303.434,699 489.258,261	187.927

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5870

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.051	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA LAPUGIU DE JOS, REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCIAR**, CIF:4374180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.051	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.051	109	1818/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.585,72 489.370,106	2	303.582,115 489.374,428	5.628
2	303.582,115 489.374,428	3	303.432,628 489.263,719	186.019
3	303.432,628 489.263,719	4	303.434,699 489.258,261	5.838
4	303.434,699 489.258,261	1	303.585,72 489.370,106	187.927

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5871

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.589	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/11/2022		
Act Administrativ nr. 5915/75, din 16/07/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BAŞTEAN R MARIA** 2) **HOLDEAN R VALERIU** 3) **SIMULESCU R VICTORIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

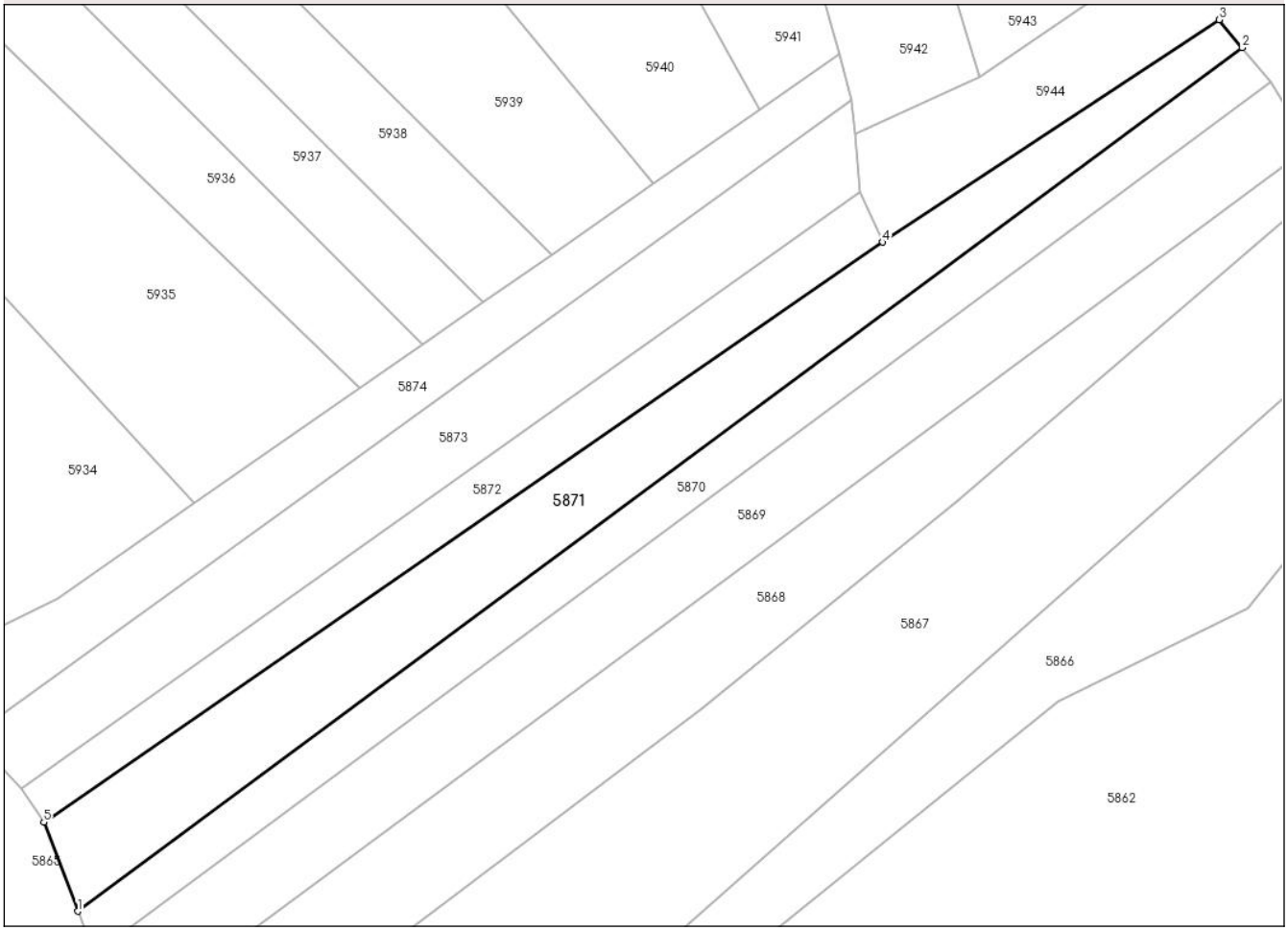
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.589	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.589	113	1818/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.432,628 489.263,719	2	303.582,115 489.374,428	186.019
2	303.582,115 489.374,428	3	303.579,129 489.378,009	4.663
3	303.579,129 489.378,009	4	303.535,959 489.349,509	51.729
4	303.535,959 489.349,509	5	303.428,29 489.275,151	130.85
5	303.428,29 489.275,151	1	303.432,628 489.263,719	12.227

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5872

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60568	794	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24080 / 27/08/2012		
Act Notarial nr. 2576, din 24/08/2012 emis de BNP STEF OVIDIU IOAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOGDAN EMANUEL-DANIEL**, ca bun comun 2) **BOGDAN LENUTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60568	794	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	794	113	1819/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.425,439 489.279,43	2	303.428,29 489.275,151	5.142
2	303.428,29 489.275,151	3	303.535,959 489.349,509	130.85
3	303.535,959 489.349,509	4	303.533,108 489.355,989	7.079
4	303.533,108 489.355,989	1	303.425,439 489.279,43	132.113

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5873

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.318	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/11/2022		
Act Administrativ nr. 47189/47, din 20/09/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŞOMAN R FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.318	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.318	113	1819/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.533,108 489.355,989	2	303.532,4 489.363,346	7.391
2	303.532,4 489.363,346	3	303.531,993 489.367,577	4.251
3	303.531,993 489.367,577	4	303.531,947 489.367,746	0.175
4	303.531,947 489.367,746	5	303.421,351 489.287,817	136.456
5	303.421,351 489.287,817	6	303.419,003 489.286,12	2.897

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	303.419,003 489.286,12	7	303.425,439 489.279,43	9.283
7	303.425,439 489.279,43	1	303.533,108 489.355,989	132.113

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5874

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		968	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/11/2022		
Act Administrativ nr. 47189/9, din 10/11/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CURTEAN A CORNEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

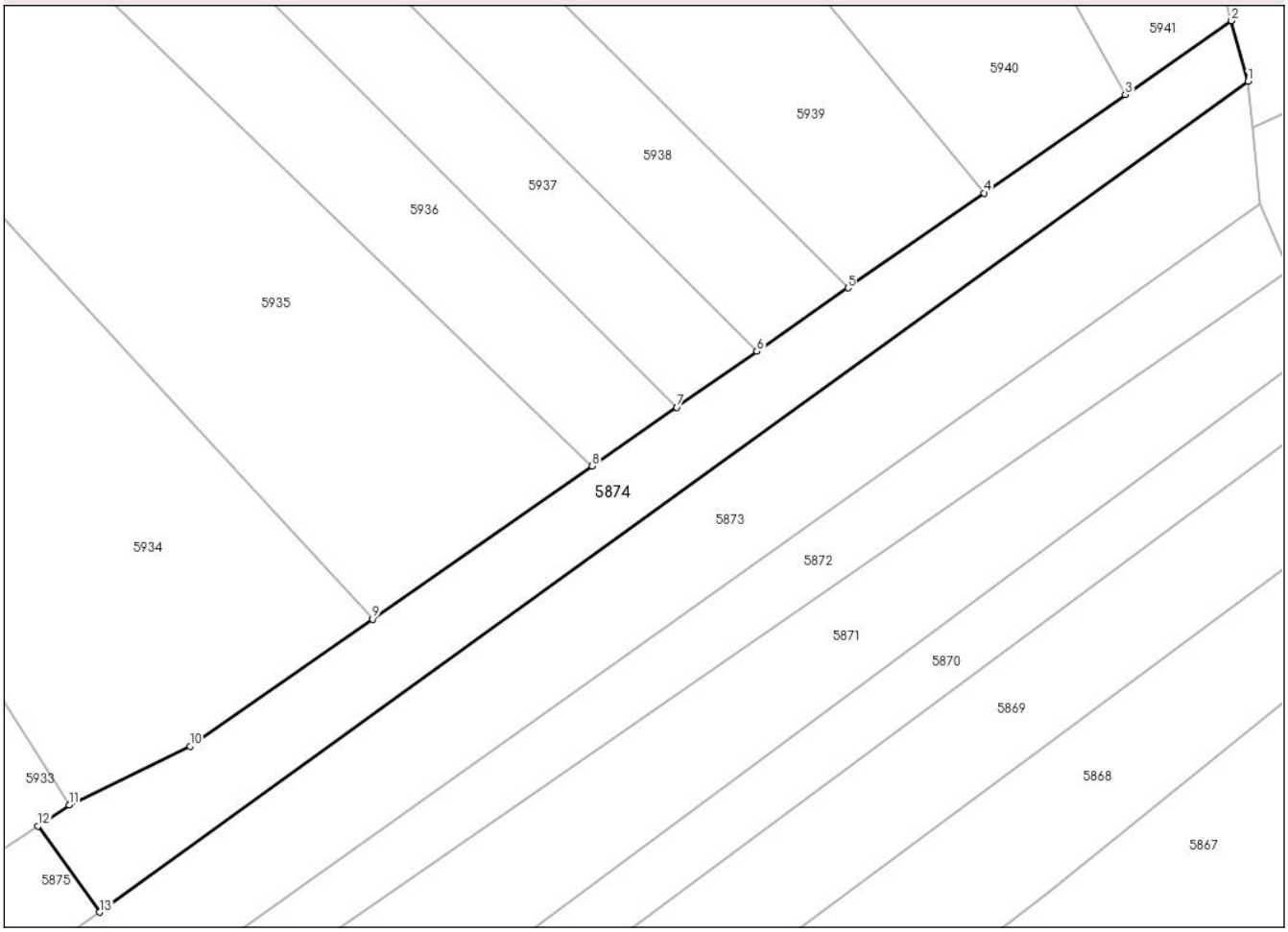
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	968	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	968	113	1815/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.531,947 489.367,746	2	303.530,366 489.373,576	6.041
2	303.530,366 489.373,576	3	303.520,144 489.366,462	12.454
3	303.520,144 489.366,462	4	303.506,543 489.356,997	16.57
4	303.506,543 489.356,997	5	303.493,427 489.347,87	15.98
5	303.493,427 489.347,87	6	303.484,655 489.341,765	10.688

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	303.484,655 489.341,765	7	303.476,944 489.336,399	9.394
7	303.476,944 489.336,399	8	303.468,797 489.330,729	9.926
8	303.468,797 489.330,729	9	303.447,637 489.316,004	25.779
9	303.447,637 489.316,004	10	303.430,07 489.303,779	21.403
10	303.430,07 489.303,779	11	303.418,44 489.298,136	12.926
11	303.418,44 489.298,136	12	303.415,457 489.296,11	3.607
12	303.415,457 489.296,11	13	303.421,351 489.287,817	10.174
13	303.421,351 489.287,817	1	303.531,947 489.367,746	136.456

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5875

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		549	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/198, din 21/11/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRISOVAN ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

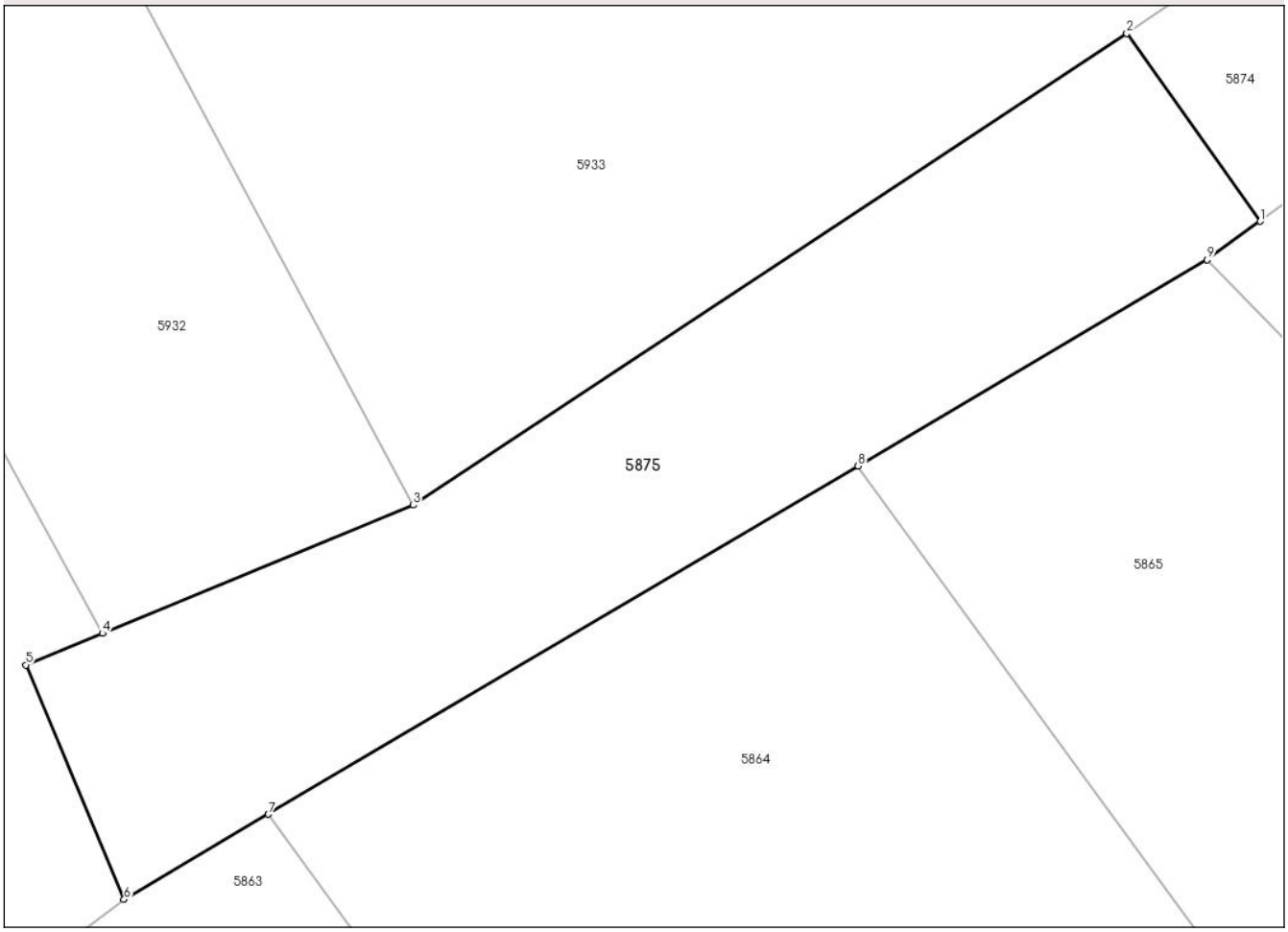
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	549	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	549	113	1815/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.421,351 489.287,817	2	303.415,457 489.296,11	10.174
2	303.415,457 489.296,11	3	303.383,916 489.275,28	37.798
3	303.383,916 489.275,28	4	303.370,169 489.269,619	14.867
4	303.370,169 489.269,619	5	303.366,788 489.268,227	3.657
5	303.366,788 489.268,227	6	303.371,124 489.257,87	11.228

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	303.371,124 489.257,87	7	303.377,5 489.261,633	7.404
7	303.377,5 489.261,633	8	303.403,572 489.277,016	30.272
8	303.403,572 489.277,016	9	303.419,003 489.286,12	17.916
9	303.419,003 489.286,12	1	303.421,351 489.287,817	2.897

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5876

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.941	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA LAPUGIU DE JOS**, CIF:4374180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

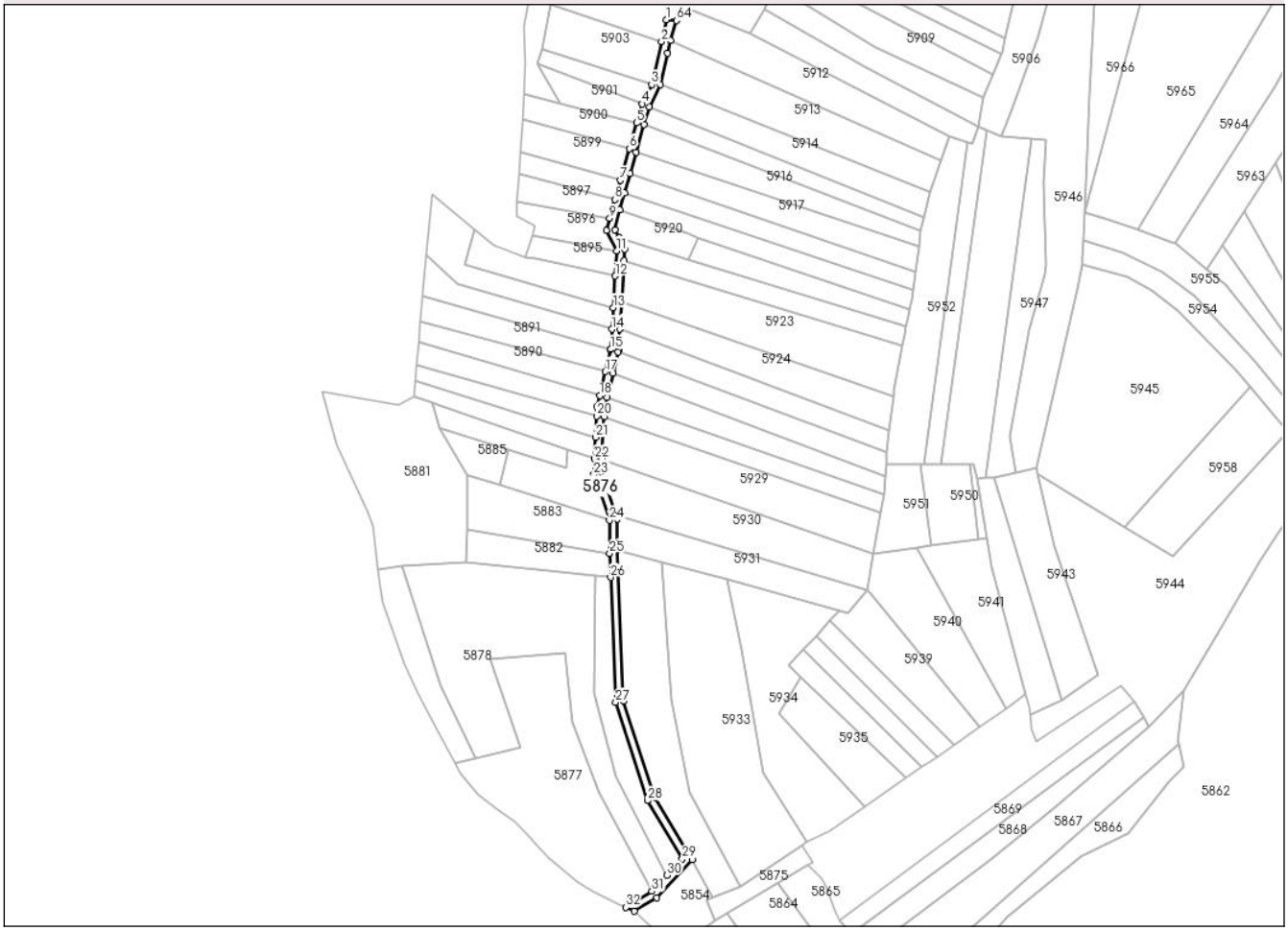
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.941	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	1.941	109	1809/1	-	DRUM

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	303.346,395 489.718,344	2	303.343,822 489.707,16	11.475
4	303.333,924 489.675,315	5	303.331,156 489.665,57	10.13
7	303.322,839 489.636,283	8	303.320,053 489.626,474	10.197
10	303.315,584 489.610,739	11	303.320,982 489.600,26	11.787
13	303.319,121 489.571,104	14	303.318,425 489.560,195	10.932
16	303.317,712 489.549,667	17	303.315,071 489.538,516	11.459

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	303.343,822 489.707,16	3	303.338,781 489.685,247	22.486
5	303.331,156 489.665,57	6	303.327,411 489.652,381	13.711
8	303.320,053 489.626,474	9	303.317,321 489.616,853	10.001
11	303.320,982 489.600,26	12	303.320,159 489.587,359	12.927
14	303.318,425 489.560,195	15	303.317,768 489.549,906	10.31
17	303.315,071 489.538,516	18	303.312,163 489.526,239	12.616

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	303.338,781 489.685,247	4	303.333,924 489.675,315	11.056
6	303.327,411 489.652,381	7	303.322,839 489.636,283	16.734
9	303.317,321 489.616,853	10	303.315,584 489.610,739	6.356
12	303.320,159 489.587,359	13	303.319,121 489.571,104	16.288
15	303.317,768 489.549,906	16	303.317,712 489.549,667	0.246
18	303.312,163 489.526,239	19	303.310,875 489.520,798	5.592

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	303.310,875 489.520,798	20	303.310,637 489.515,756	5.048
22	303.309,608 489.493,943	23	303.309,228 489.485,896	8.056
25	303.317,311 489.445,618	26	303.317,807 489.433,343	12.285
28	303.336,691 489.319,25	29	303.354,481 489.289,333	34.807
31	303.338,941 489.272,807	32	303.325,498 489.264,645	15.727
34	303.341,472 489.269,66	35	303.359,593 489.288,911	26.438
37	303.324,363 489.370,124	38	303.321,256 489.447,378	77.316
40	303.320,625 489.464,866	41	303.313,014 489.487,187	23.583
43	303.314,593 489.515,569	44	303.314,854 489.520,257	4.696
46	303.318,987 489.537,7	47	303.321,562 489.548,567	11.168
49	303.322,444 489.560,362	50	303.323,306 489.573,869	13.534
52	303.325,045 489.601,115	53	303.322,064 489.606,861	6.473
55	303.322,465 489.621,216	56	303.324,918 489.629,746	8.876
58	303.330,927 489.650,645	59	303.334,954 489.664,648	14.57
61	303.343,263 489.685,308	62	303.346,851 489.701,234	16.325
64	303.351,443 489.718,009	1	303.346,395 489.718,344	5.06

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	303.310,637 489.515,756	21	303.310,122 489.504,849	10.918
23	303.309,228 489.485,896	24	303.317,209 489.462,489	24.73
26	303.317,807 489.433,343	27	303.320,388 489.369,413	63.982
29	303.354,481 489.289,333	30	303.346,711 489.281,07	11.342
32	303.325,498 489.264,645	33	303.329,823 489.262,696	4.744
35	303.359,593 489.288,911	36	303.340,357 489.320,91	37.336
38	303.321,256 489.447,378	39	303.321,205 489.463,164	15.786
41	303.313,014 489.487,187	42	303.313,363 489.493,457	6.28
44	303.314,854 489.520,257	45	303.316,031 489.525,226	5.106
47	303.321,562 489.548,567	48	303.321,739 489.549,313	0.766
50	303.323,306 489.573,869	51	303.324,662 489.595,116	21.29
53	303.322,064 489.606,861	54	303.319,889 489.611,054	4.724
56	303.324,918 489.629,746	57	303.327,754 489.639,61	10.264
59	303.334,954 489.664,648	60	303.337,643 489.673,815	9.554
62	303.346,851 489.701,234	63	303.348,598 489.707,698	6.696

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	303.310,122 489.504,849	22	303.309,608 489.493,943	10.918
24	303.317,209 489.462,489	25	303.317,311 489.445,618	16.871
27	303.320,388 489.369,413	28	303.336,691 489.319,25	52.746
30	303.346,711 489.281,07	31	303.338,941 489.272,807	11.342
33	303.329,823 489.262,696	34	303.341,472 489.269,66	13.572
36	303.340,357 489.320,91	37	303.324,363 489.370,124	51.748
39	303.321,205 489.463,164	40	303.320,625 489.464,866	1.798
42	303.313,363 489.493,457	43	303.314,593 489.515,569	22.146
45	303.316,031 489.525,226	46	303.318,987 489.537,7	12.82
48	303.321,739 489.549,313	49	303.322,444 489.560,362	11.072
51	303.324,662 489.595,116	52	303.325,045 489.601,115	6.011
54	303.319,889 489.611,054	55	303.322,465 489.621,216	10.483
57	303.327,754 489.639,61	58	303.330,927 489.650,645	11.482
60	303.337,643 489.673,815	61	303.343,263 489.685,308	12.793
63	303.348,598 489.707,698	64	303.351,443 489.718,009	10.696

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5877

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.498	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/11/2022		
Act Administrativ nr. 5915/90, din 17/08/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FLOREA I VALERIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

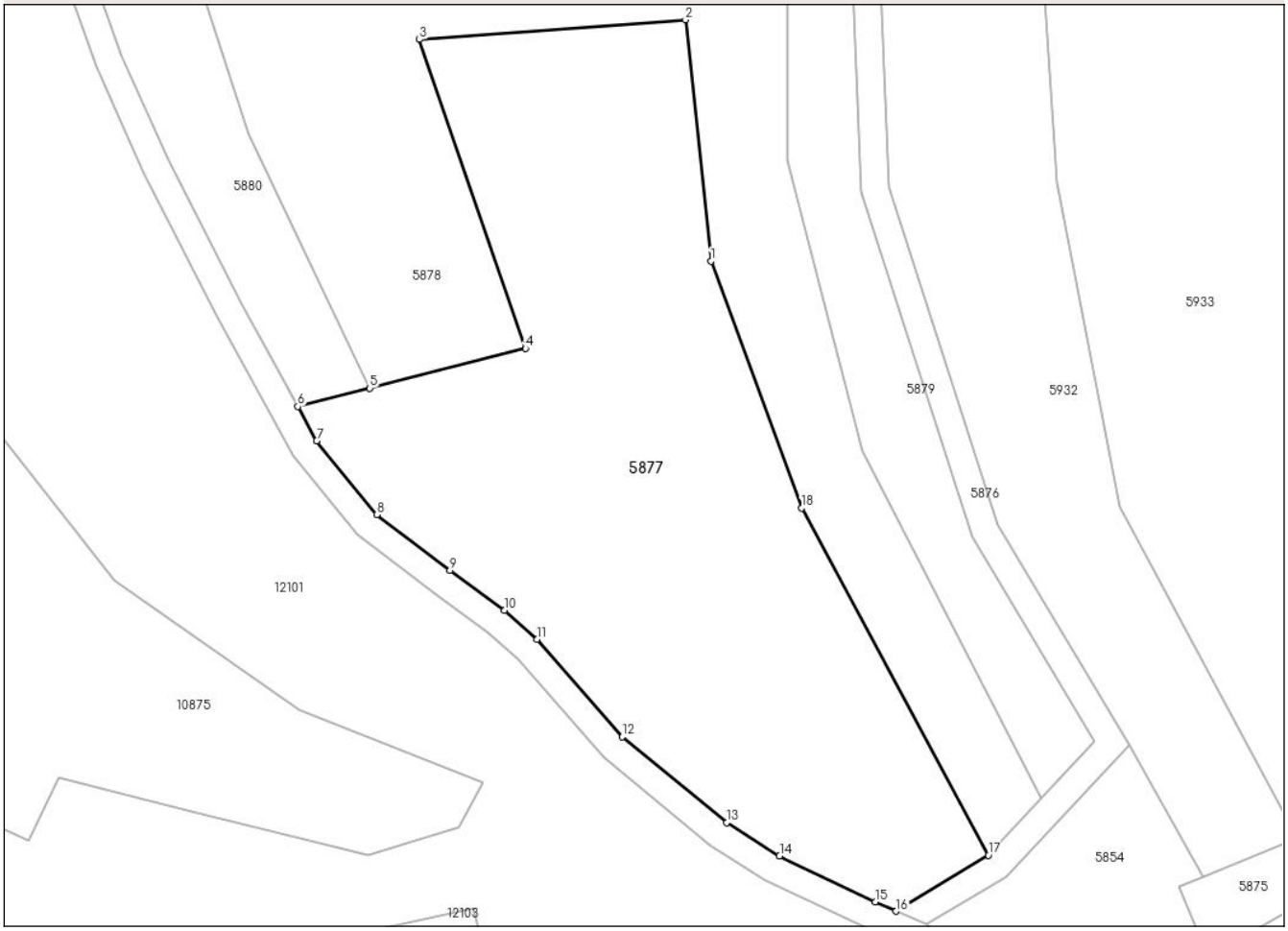
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.498	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.498	113	1816/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.298,501 489.359,339	2	303.294,781 489.394,479	35.337
2	303.294,781 489.394,479	3	303.255,997 489.391,604	38.89
3	303.255,997 489.391,604	4	303.271,448 489.346,629	47.554
4	303.271,448 489.346,629	5	303.248,739 489.340,821	23.439
5	303.248,739 489.340,821	6	303.238,252 489.338,139	10.825

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	303.238,252 489.338,139	7	303.240,996 489.333,153	5.691
7	303.240,996 489.333,153	8	303.249,774 489.322,399	13.882
8	303.249,774 489.322,399	9	303.260,427 489.314,3	13.382
9	303.260,427 489.314,3	10	303.268,396 489.308,442	9.89
10	303.268,396 489.308,442	11	303.273,167 489.304,262	6.343
11	303.273,167 489.304,262	12	303.285,58 489.290,041	18.876
12	303.285,58 489.290,041	13	303.300,784 489.277,543	19.682
13	303.300,784 489.277,543	14	303.308,487 489.272,703	9.097
14	303.308,487 489.272,703	15	303.322,43 489.266,027	15.459
15	303.322,43 489.266,027	16	303.325,498 489.264,645	3.365
16	303.325,498 489.264,645	17	303.338,941 489.272,807	15.727
17	303.338,941 489.272,807	18	303.311,729 489.323,372	57.421
18	303.311,729 489.323,372	1	303.298,501 489.359,339	38.322

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5878

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		7.033	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA LAPUGIU DE JOS, REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCIAR**, CIF:4374180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	7.033	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	7.033	109	1816/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.243,739 489.440,939	2	303.211,124 489.439,163	32.663
2	303.211,124 489.439,163	3	303.231,106 489.377,843	64.493
3	303.231,106 489.377,843	4	303.248,739 489.340,821	41.007
4	303.248,739 489.340,821	5	303.271,448 489.346,629	23.439
5	303.271,448 489.346,629	6	303.255,997 489.391,604	47.554

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	303.255,997 489.391,604	7	303.294,781 489.394,479	38.89
7	303.294,781 489.394,479	8	303.298,501 489.359,339	35.337
8	303.298,501 489.359,339	9	303.311,729 489.323,372	38.322
9	303.311,729 489.323,372	10	303.338,941 489.272,807	57.421
10	303.338,941 489.272,807	11	303.346,711 489.281,07	11.342
11	303.346,711 489.281,07	12	303.320,658 489.331,593	56.845
12	303.320,658 489.331,593	13	303.309,673 489.373,967	43.775
13	303.309,673 489.373,967	14	303.309,704 489.434,174	60.207
14	303.309,704 489.434,174	1	303.243,739 489.440,939	66.311

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5879

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.518	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/11/2022		
Act Administrativ nr. 47189/26, din 29/01/1999 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BULZAN G GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.518	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.518	113	1816/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.317,807 489.433,343	2	303.309,704 489.434,174	8.145
2	303.309,704 489.434,174	3	303.309,673 489.373,967	60.207
3	303.309,673 489.373,967	4	303.320,658 489.331,593	43.775
4	303.320,658 489.331,593	5	303.346,711 489.281,07	56.845
5	303.346,711 489.281,07	6	303.354,481 489.289,333	11.342

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	303.354,481 489.289,333	7	303.336,691 489.319,25	34.807
7	303.336,691 489.319,25	8	303.320,388 489.369,413	52.746
8	303.320,388 489.369,413	1	303.317,807 489.433,343	63.982

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5880

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.393	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/11/2022		
Act Administrativ nr. 47189/14, din 10/11/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUDOR Z IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.393	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.393	113	1816/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.211,124 489.439,163	2	303.198,707 489.437,302	12.555
2	303.198,707 489.437,302	3	303.199,776 489.428,662	8.706
3	303.199,776 489.428,662	4	303.201,397 489.420,879	7.95
4	303.201,397 489.420,879	5	303.212,526 489.389,167	33.608
5	303.212,526 489.389,167	6	303.219,373 489.373,933	16.702

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	303.219,373 489.373,933	7	303.230,021 489.353,096	23.4
7	303.230,021 489.353,096	8	303.238,252 489.338,139	17.073
8	303.238,252 489.338,139	9	303.248,739 489.340,821	10.825
9	303.248,739 489.340,821	10	303.231,106 489.377,843	41.007
10	303.231,106 489.377,843	1	303.211,124 489.439,163	64.493

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5881

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.564	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA LAPUGIU DE JOS, REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCIAR**, CIF:4374180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

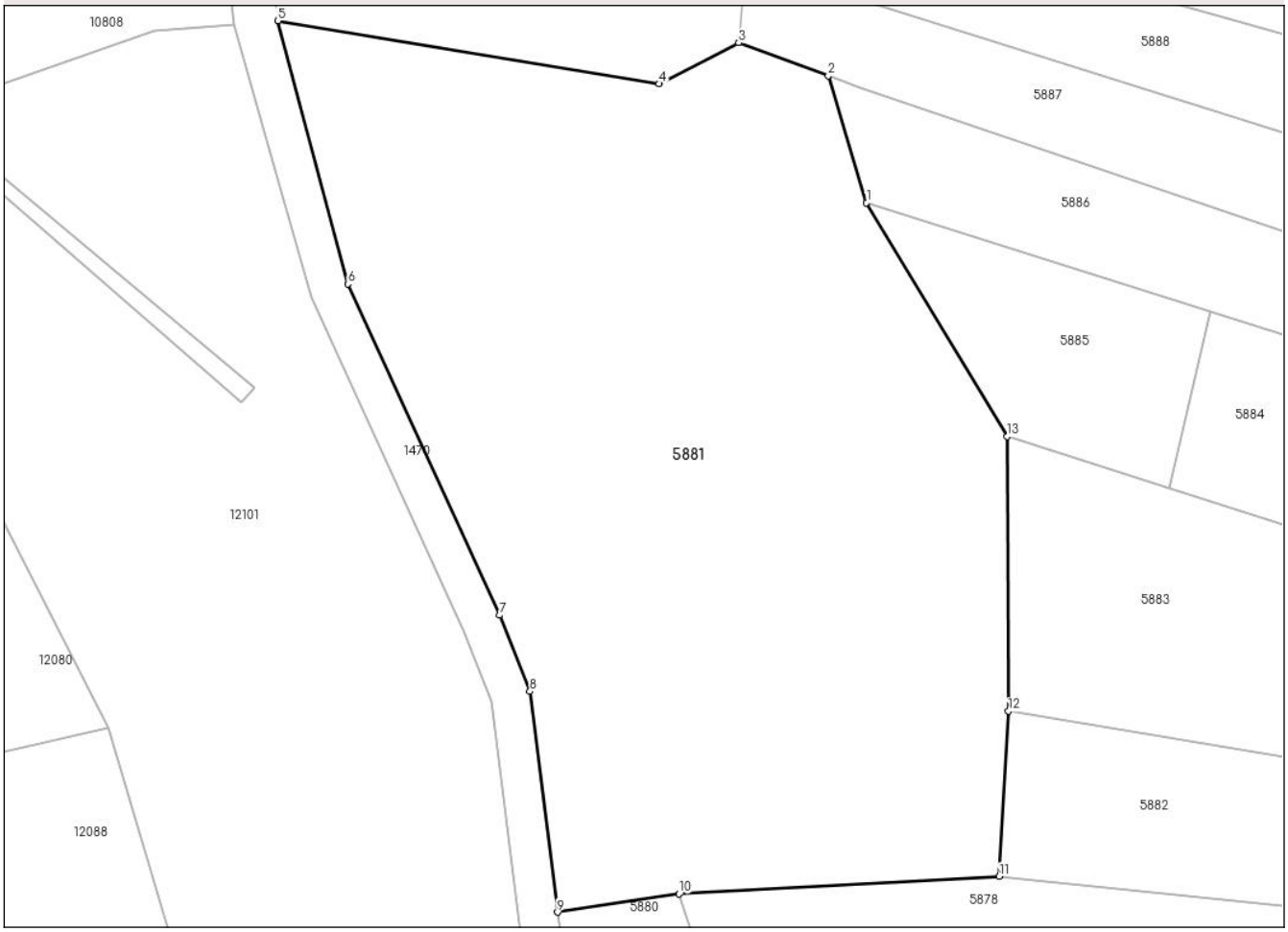
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.564	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.564	109	1832	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.230,218 489.509,514	2	303.226,317 489.522,44	13.502
2	303.226,317 489.522,44	3	303.217,179 489.525,803	9.737
3	303.217,179 489.525,803	4	303.209,09 489.521,627	9.103
4	303.209,09 489.521,627	5	303.170,213 489.528,048	39.404
5	303.170,213 489.528,048	6	303.177,366 489.501,253	27.733

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	303.177,366 489.501,253	7	303.192,849 489.467,542	37.097
7	303.192,849 489.467,542	8	303.195,929 489.459,766	8.364
8	303.195,929 489.459,766	9	303.198,707 489.437,302	22.635
9	303.198,707 489.437,302	10	303.211,124 489.439,163	12.555
10	303.211,124 489.439,163	11	303.243,739 489.440,939	32.663
11	303.243,739 489.440,939	12	303.244,681 489.457,781	16.868
12	303.244,681 489.457,781	13	303.244,549 489.485,713	27.932
13	303.244,549 489.485,713	1	303.230,218 489.509,514	27.782

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5882

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.070	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/11/2022		
Act Administrativ nr. 47189/47, din 20/09/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŞOMAN R FLOAREA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

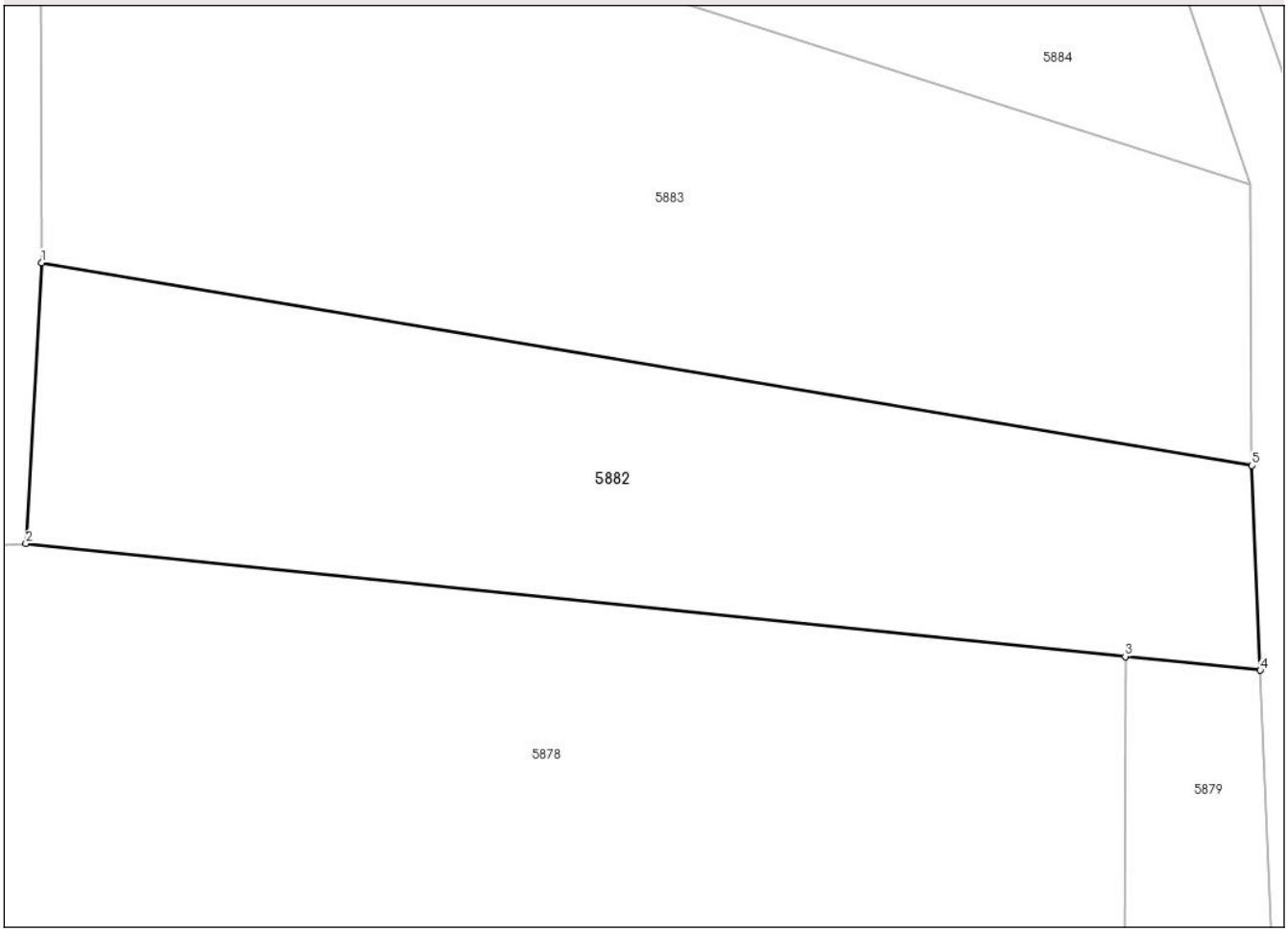
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.070	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.070	113	1816/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.244,681 489.457,781	2	303.243,739 489.440,939	16.868
2	303.243,739 489.440,939	3	303.309,704 489.434,174	66.311
3	303.309,704 489.434,174	4	303.317,807 489.433,343	8.145
4	303.317,807 489.433,343	5	303.317,311 489.445,618	12.285
5	303.317,311 489.445,618	1	303.244,681 489.457,781	73.641

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5883

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61938	1.625	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40013 / 19/09/2016		
Act Notarial nr. 1024, din 19/09/2016 emis de BNP Hotoiu Ioan (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DOBREAN ALEXANDRU-CRISTIAN**, ca bun comun 2) **DOBREAN CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

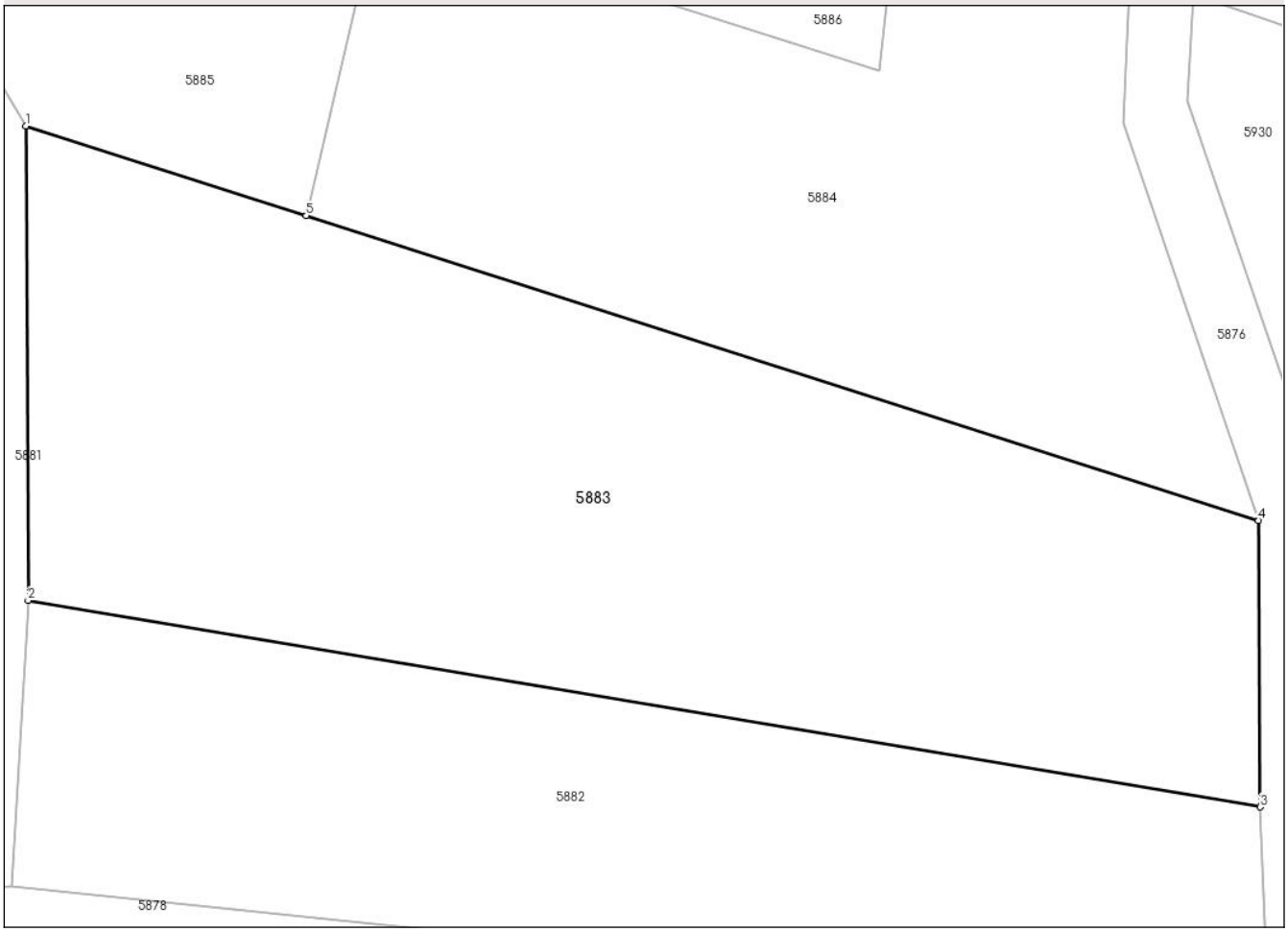
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61938	1.625	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.625	113	1816/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.244,549 489.485,713	2	303.244,681 489.457,781	27.932
2	303.244,681 489.457,781	3	303.317,311 489.445,618	73.641
3	303.317,311 489.445,618	4	303.317,209 489.462,489	16.871
4	303.317,209 489.462,489	5	303.261,072 489.480,432	58.935
5	303.261,072 489.480,432	1	303.244,549 489.485,713	17.346

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5884

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.111	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/11/2022		
Act Administrativ nr. 5915/52, din 20/03/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRIŞOVAN D DIONISIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

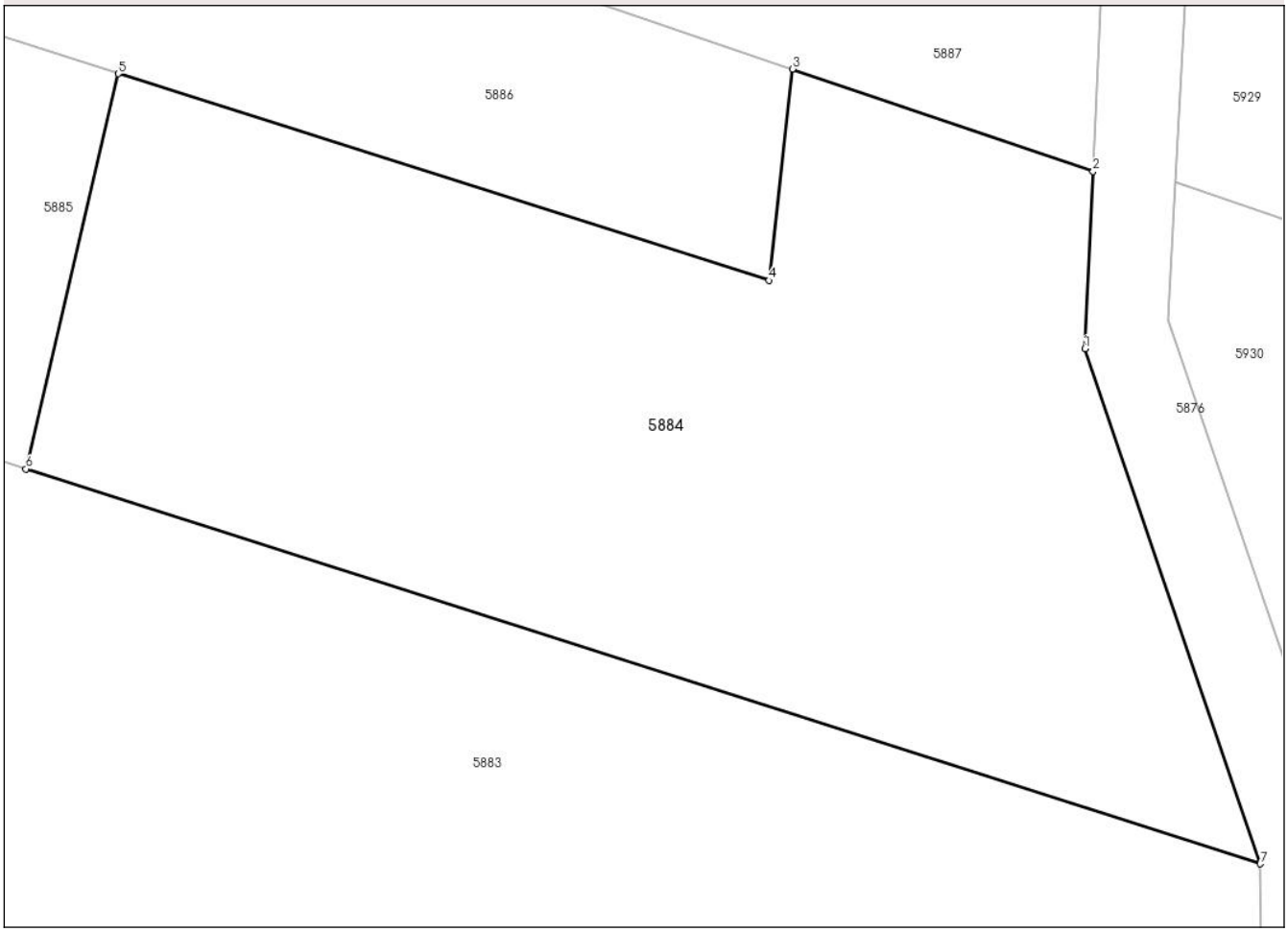
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.111	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.111	113	1826/36	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.309,228 489.485,896	2	303.309,608 489.493,943	8.056
2	303.309,608 489.493,943	3	303.295,935 489.498,607	14.447
3	303.295,935 489.498,607	4	303.294,872 489.488,998	9.668
4	303.294,872 489.488,998	5	303.265,274 489.498,39	31.053
5	303.265,274 489.498,39	6	303.261,072 489.480,432	18.443

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	303.261,072 489.480,432	7	303.317,209 489.462,489	58.935
7	303.317,209 489.462,489	1	303.309,228 489.485,896	24.73

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5885

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		497	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA LAPUGIU DE JOS, REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCIAR**, CIF:4374180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

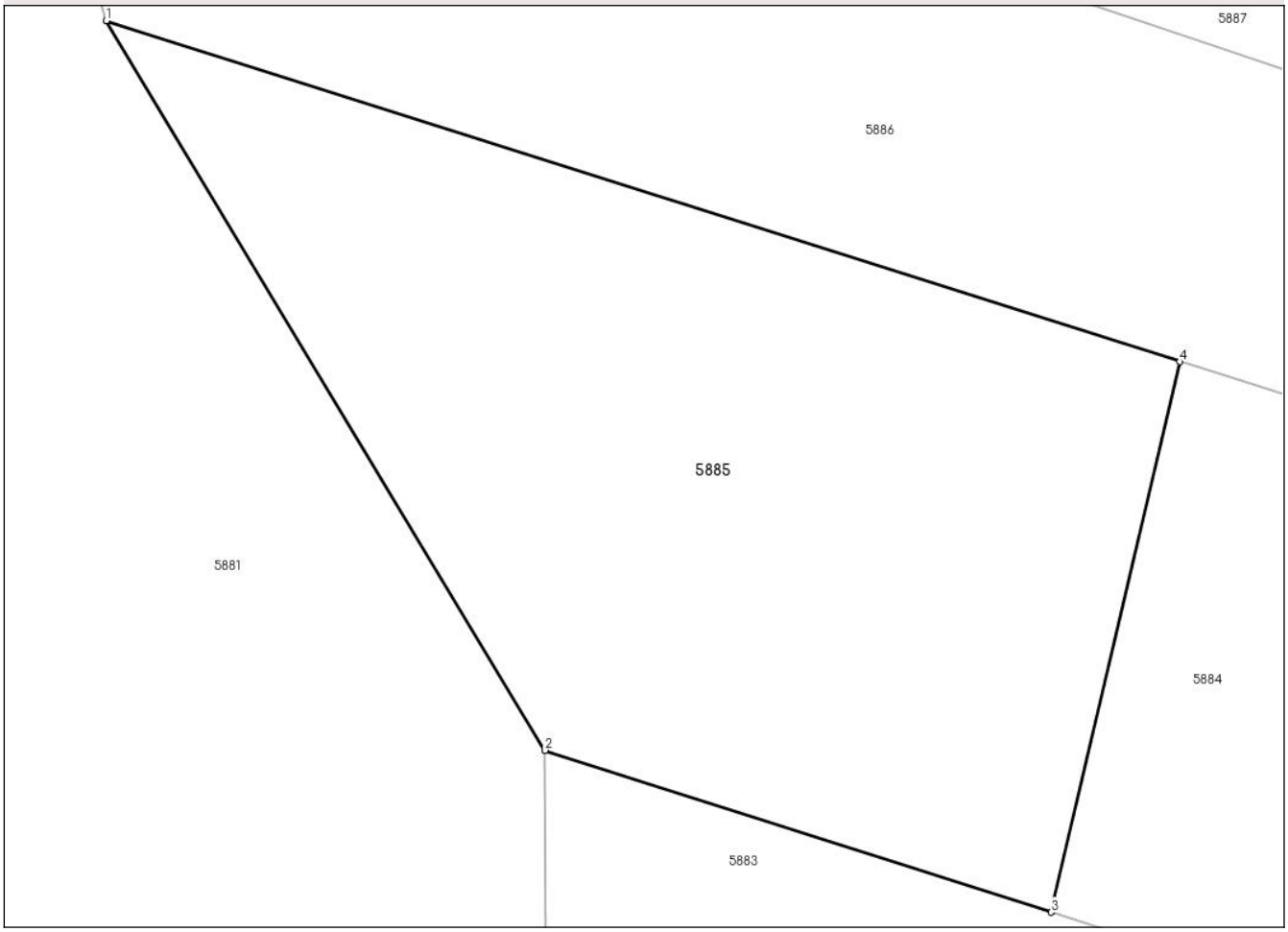
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	497	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	497	109	1816/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.230,218 489.509,514	2	303.244,549 489.485,713	27.782
2	303.244,549 489.485,713	3	303.261,072 489.480,432	17.346
3	303.261,072 489.480,432	4	303.265,274 489.498,39	18.443
4	303.265,274 489.498,39	1	303.230,218 489.509,514	36.778

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5886

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		722	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/11/2022		
Act Administrativ nr. 47189/31, din 25/03/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LAZAR GH DOMNICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

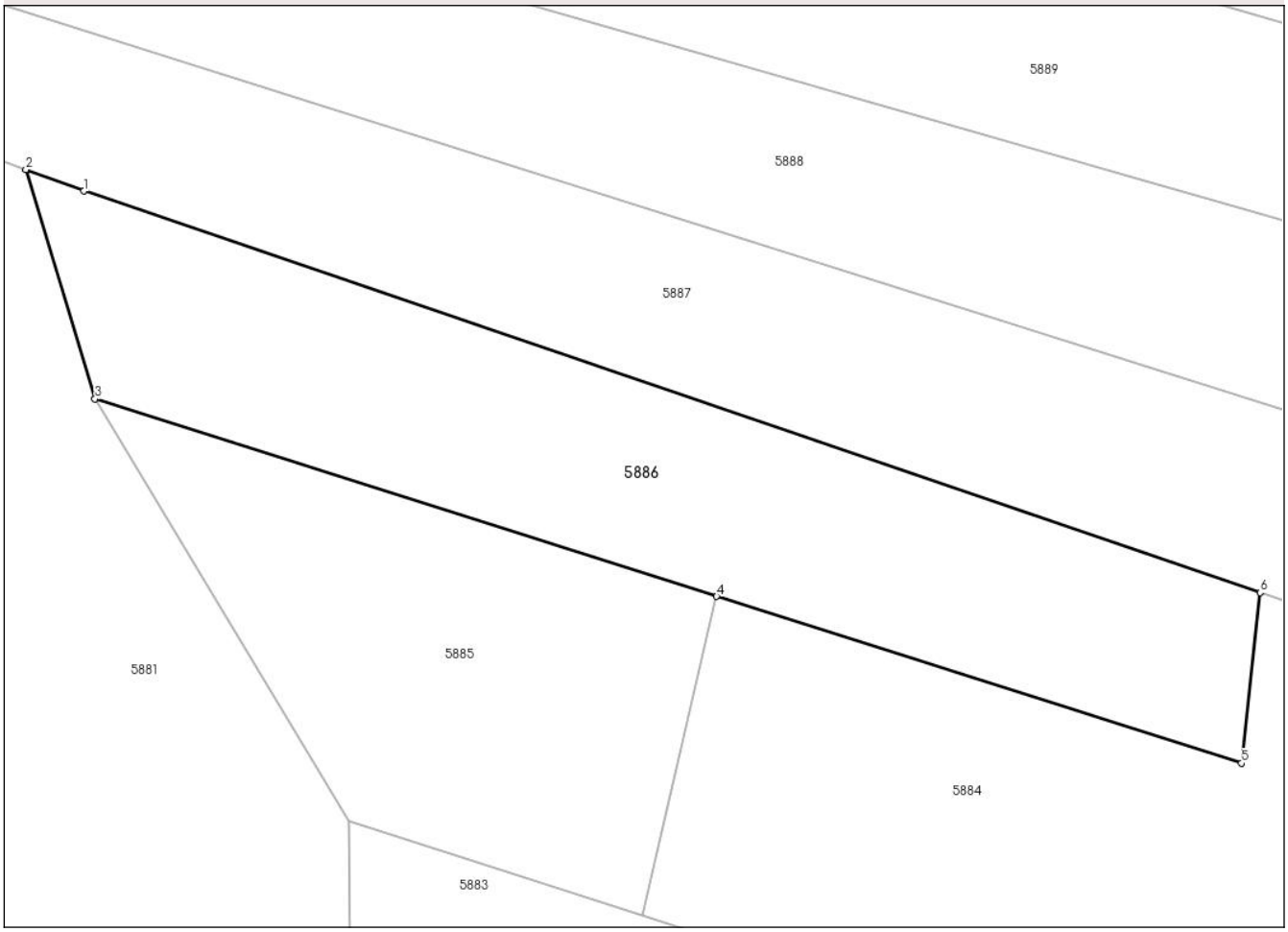
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	722	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	722	113	1816/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.229,586 489.521,237	2	303.226,317 489.522,44	3.484
2	303.226,317 489.522,44	3	303.230,218 489.509,514	13.502
3	303.230,218 489.509,514	4	303.265,274 489.498,39	36.778
4	303.265,274 489.498,39	5	303.294,872 489.488,998	31.053
5	303.294,872 489.488,998	6	303.295,935 489.498,607	9.668

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	303.295,935 489.498,607	1	303.229,586 489.521,237	70.102

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5887

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		912	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA LAPUGIU DE JOS, REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCIAR**, CIF:4374180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

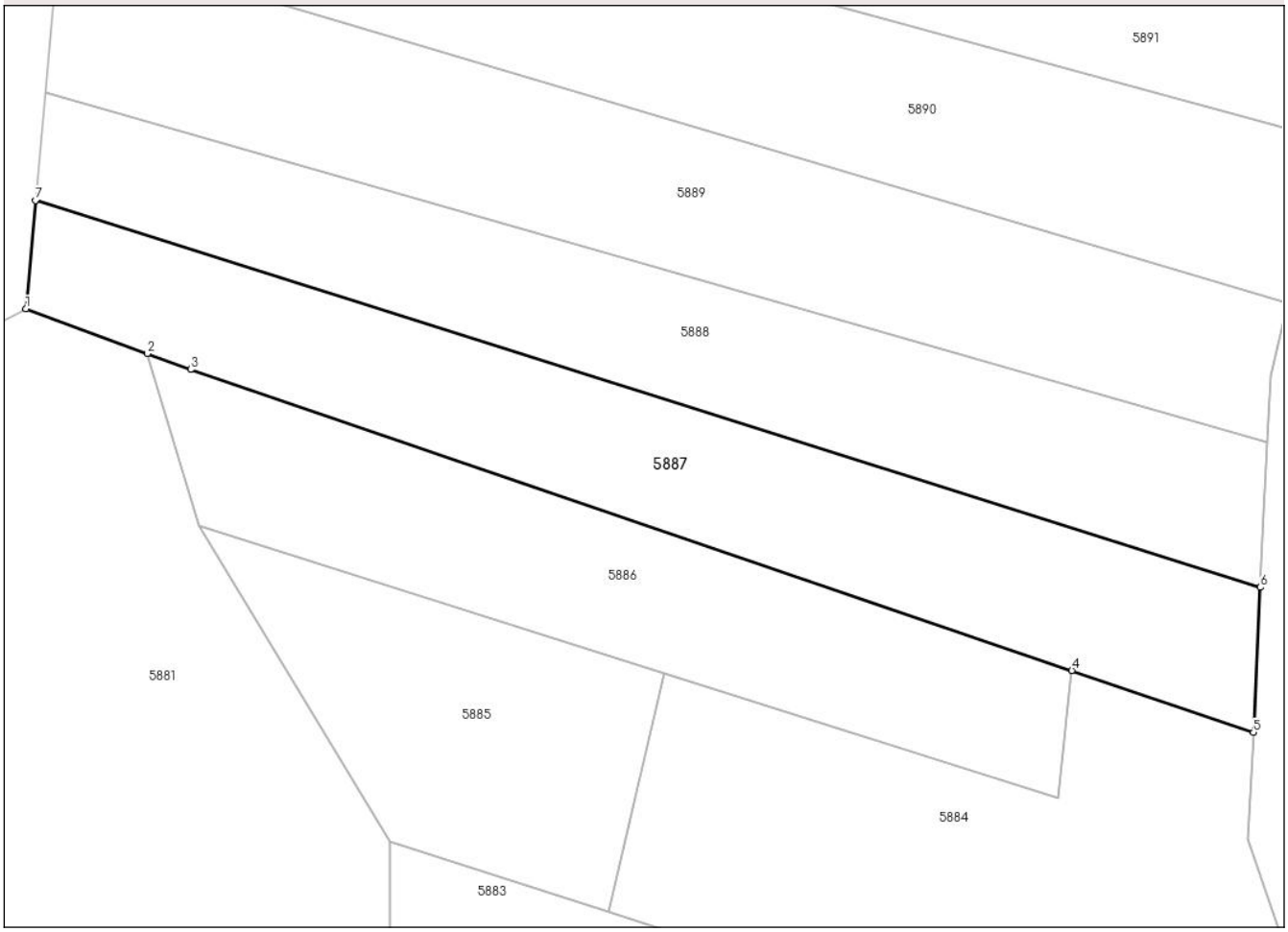
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	912	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	912	109	1826/35	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.217,179 489.525,803	2	303.226,317 489.522,44	9.737
2	303.226,317 489.522,44	3	303.229,586 489.521,237	3.484
3	303.229,586 489.521,237	4	303.295,935 489.498,607	70.102
4	303.295,935 489.498,607	5	303.309,608 489.493,943	14.447
5	303.309,608 489.493,943	6	303.310,122 489.504,849	10.918

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	303.310,122 489.504,849	7	303.217,901 489.533,954	96.705
7	303.217,901 489.533,954	1	303.217,179 489.525,803	8.183

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5888

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		895	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA LAPUGIU DE JOS, REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCIAR**, CIF:4374180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

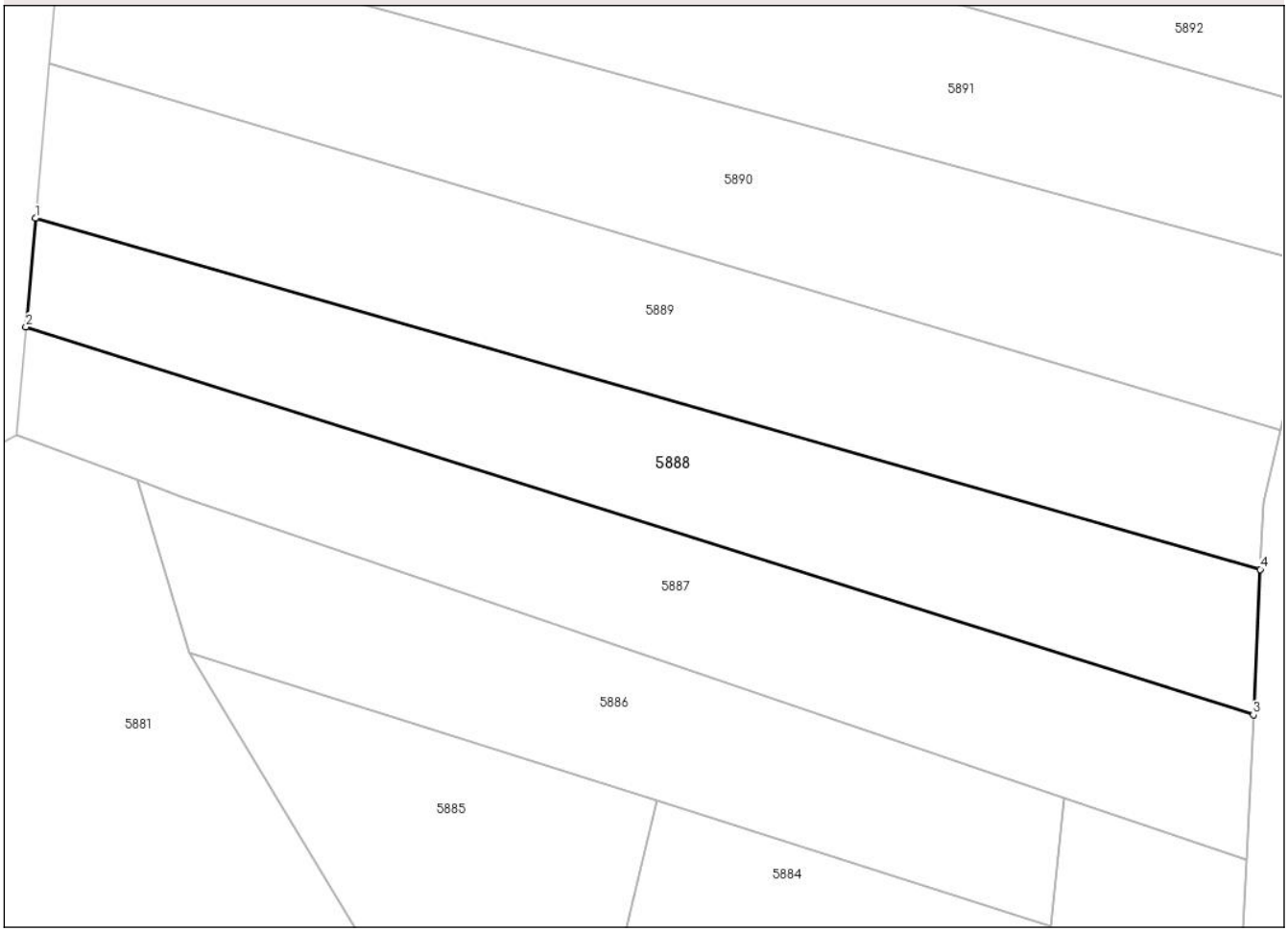
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	895	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	895	109	1826/34	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.218,623 489.542,105	2	303.217,901 489.533,954	8.183
2	303.217,901 489.533,954	3	303.310,122 489.504,849	96.705
3	303.310,122 489.504,849	4	303.310,637 489.515,756	10.918
4	303.310,637 489.515,756	1	303.218,623 489.542,105	95.713

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5889

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.052	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/11/2022		
Act Administrativ nr. 47189/7/1, din 19/05/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PADUREAN Z ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

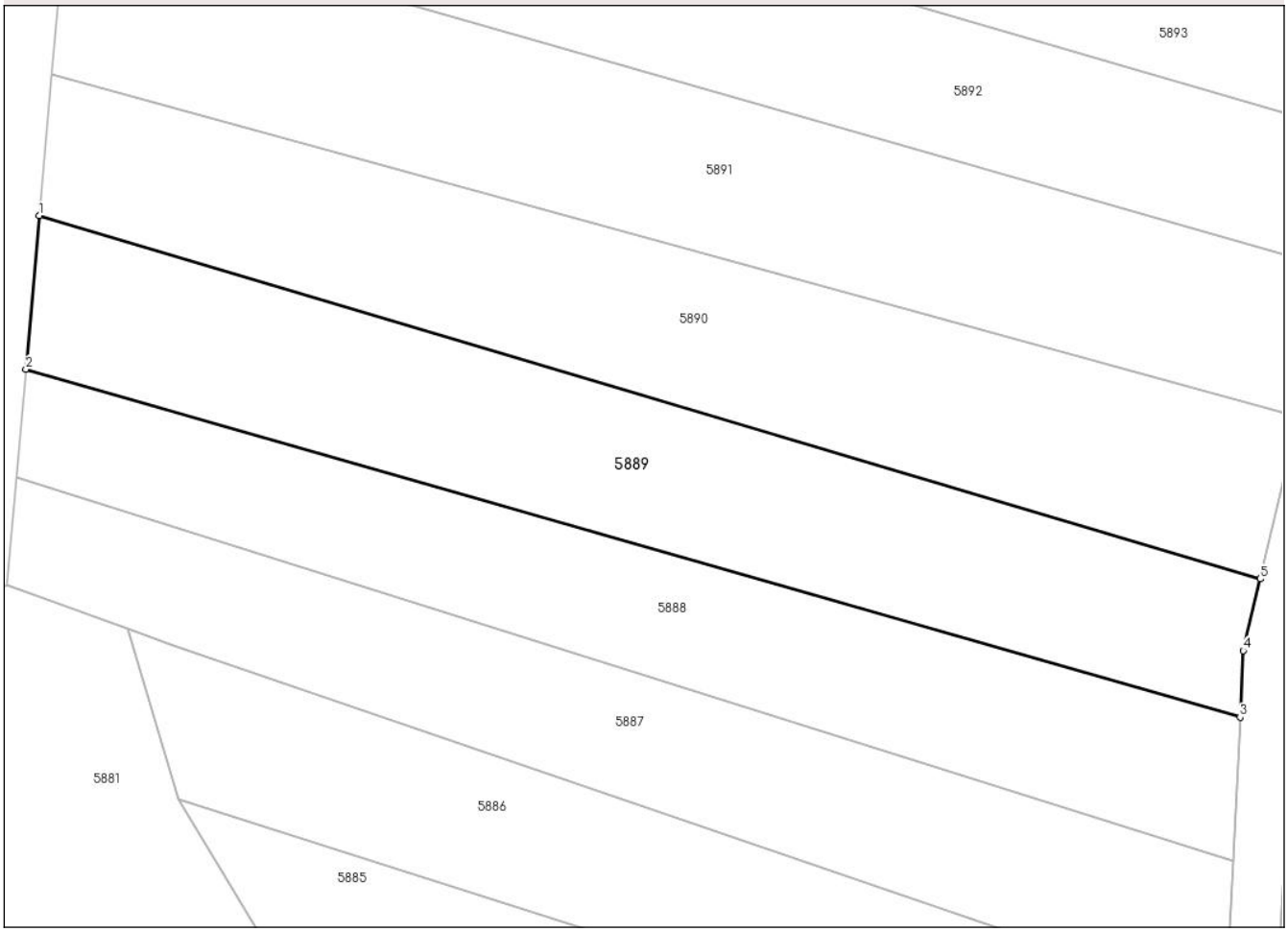
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.052	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.052	113	1826/33	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.219,653 489.553,74	2	303.218,623 489.542,105	11.68
2	303.218,623 489.542,105	3	303.310,637 489.515,756	95.713
3	303.310,637 489.515,756	4	303.310,875 489.520,798	5.048
4	303.310,875 489.520,798	5	303.312,163 489.526,239	5.592
5	303.312,163 489.526,239	1	303.219,653 489.553,74	96.511

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5890

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.123	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/11/2022		
Act Administrativ nr. 59158/74, din 16/08/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŞOMAN I IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

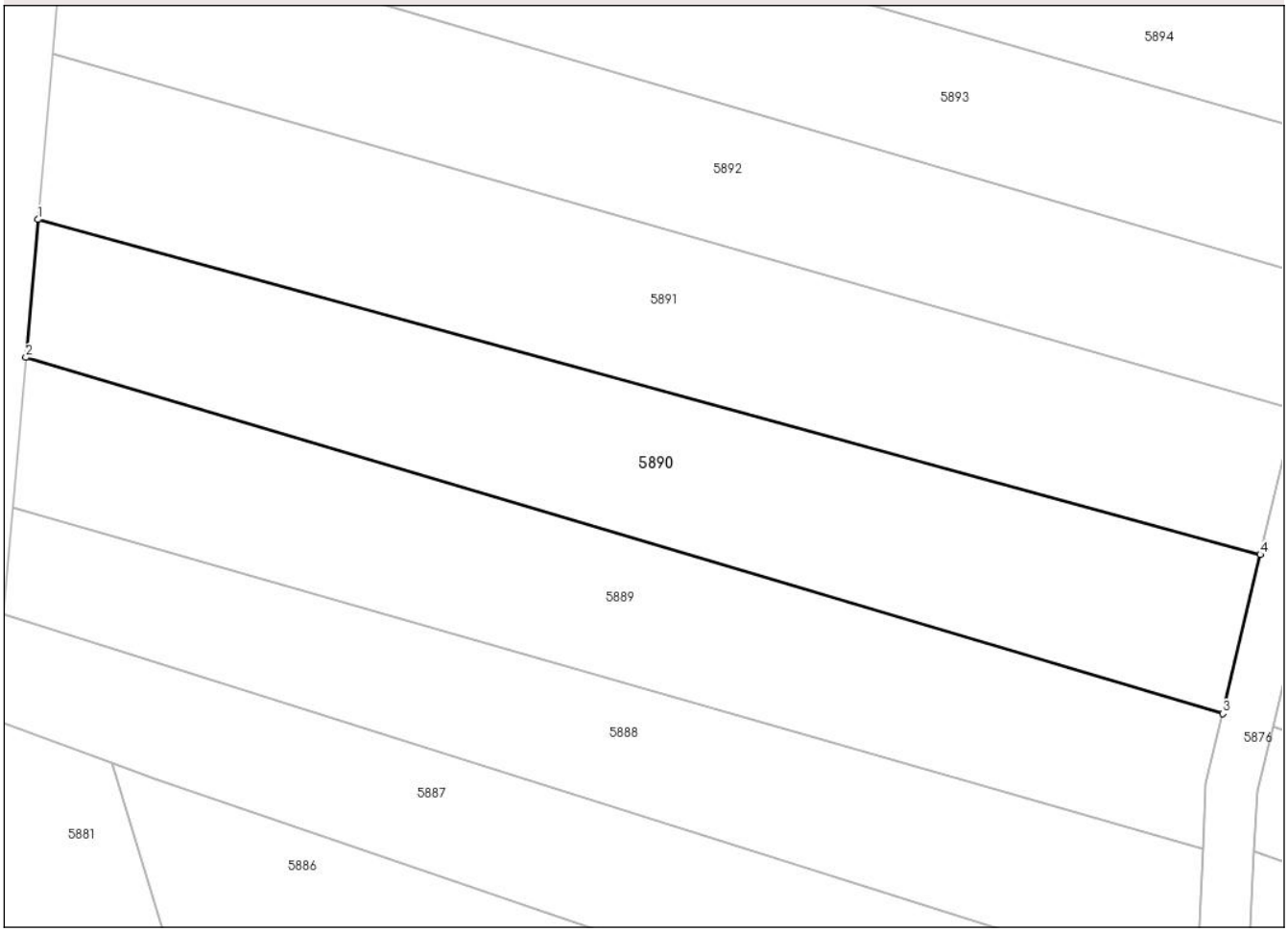
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.123	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.123	113	1826/32	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.220,596 489.564,392	2	303.219,653 489.553,74	10.694
2	303.219,653 489.553,74	3	303.312,163 489.526,239	96.511
3	303.312,163 489.526,239	4	303.315,071 489.538,516	12.616
4	303.315,071 489.538,516	1	303.220,596 489.564,392	97.954

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5891

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.190	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/11/2022		
Act Administrativ nr. 5915/23, din 29/06/1995 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HAŢEGAN I FLOARE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

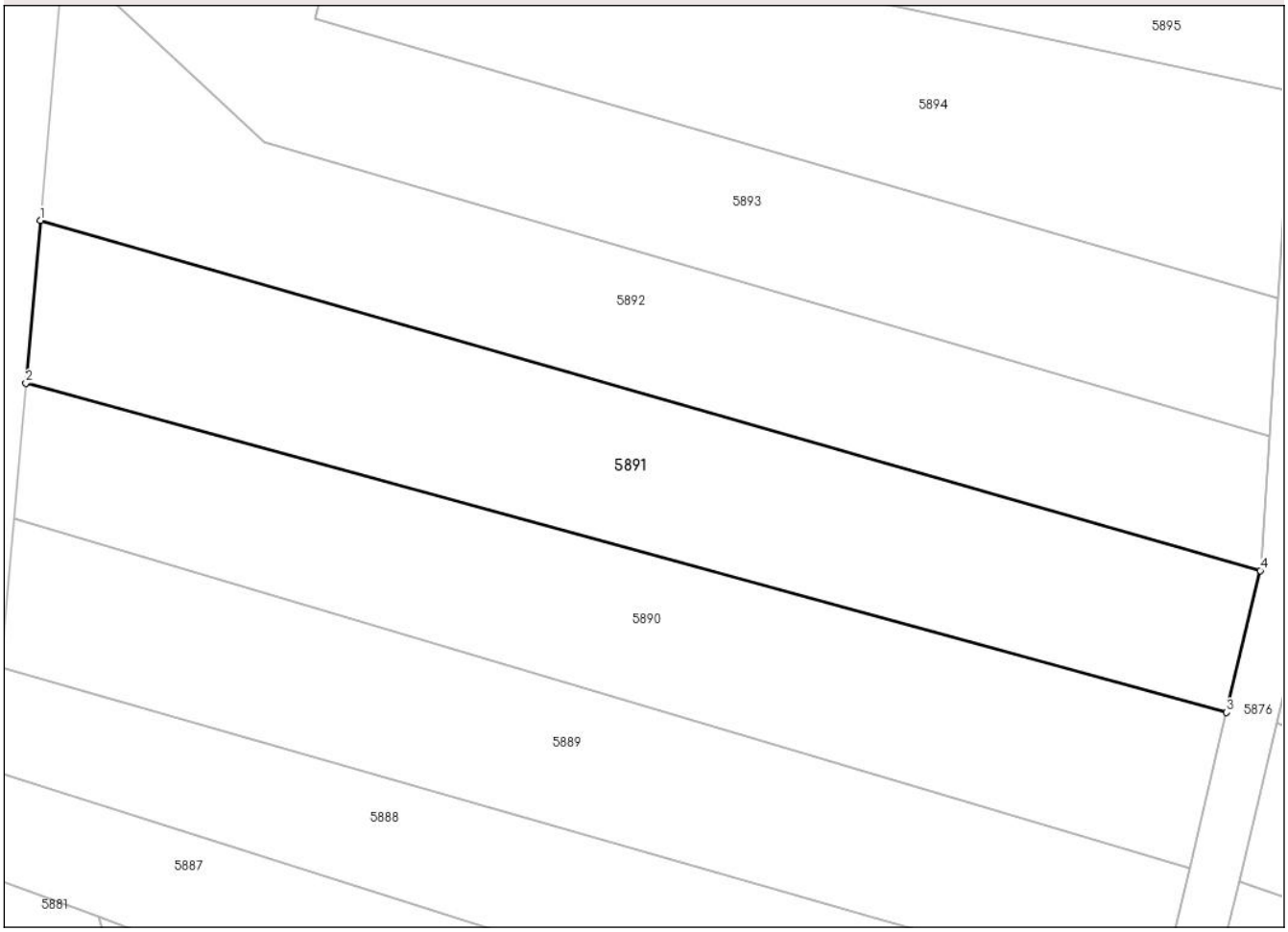
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.190	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.190	113	1826/31	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.221,729 489.577,183	2	303.220,596 489.564,392	12.841
2	303.220,596 489.564,392	3	303.315,071 489.538,516	97.954
3	303.315,071 489.538,516	4	303.317,712 489.549,667	11.459
4	303.317,712 489.549,667	1	303.221,729 489.577,183	99.849

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5892

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.141	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/11/2022		
Act Administrativ nr. 47189/25, din 29/01/1999 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TITEL M MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

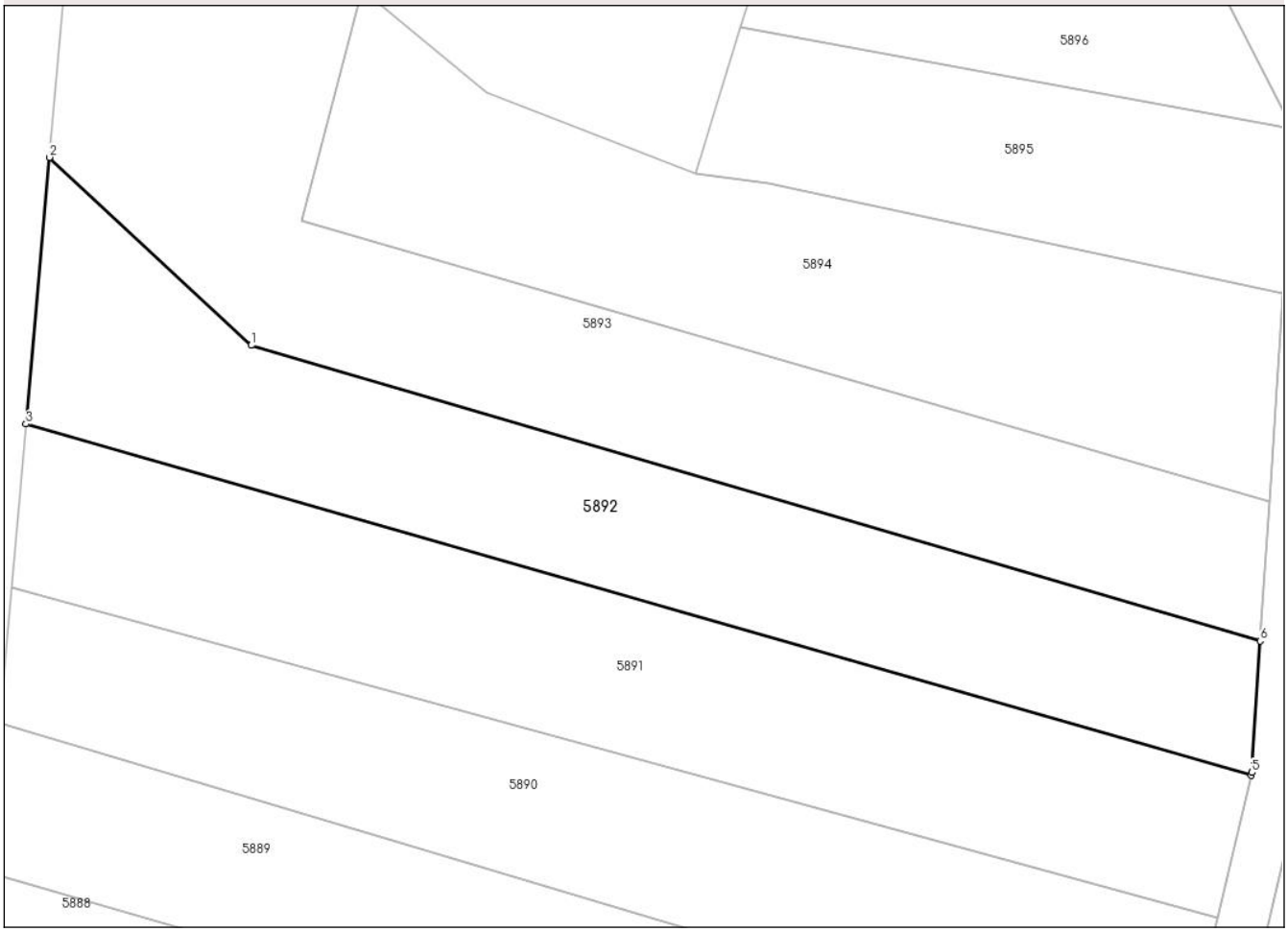
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.141	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.141	-	1826/30	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.239,374 489.583,337	2	303.223,577 489.598,043	21.583
2	303.223,577 489.598,043	3	303.221,729 489.577,183	20.942
3	303.221,729 489.577,183	4	303.317,712 489.549,667	99.849
4	303.317,712 489.549,667	5	303.317,768 489.549,906	0.246
5	303.317,768 489.549,906	6	303.318,425 489.560,195	10.31

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	303.318,425 489.560,195	1	303.239,374 489.583,337	82.369

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5893

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.511	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/11/2022		
Act Administrativ nr. 47189/13, din 10/11/1999 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRISAN V IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.511	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.511	113	1831/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.248,072 489.611,162	2	303.226,341 489.629,26	28.28
2	303.226,341 489.629,26	3	303.223,577 489.598,043	31.339
3	303.223,577 489.598,043	4	303.239,374 489.583,337	21.583
4	303.239,374 489.583,337	5	303.318,425 489.560,195	82.369
5	303.318,425 489.560,195	6	303.319,121 489.571,104	10.932

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	303.319,121 489.571,104	7	303.243,319 489.593,051	78.916
7	303.243,319 489.593,051	1	303.248,072 489.611,162	18.725

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5894

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.103	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/11/2022		
Act Administrativ nr. 5915/23, din 29/06/1995 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HAŢEGAN I FLOARE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

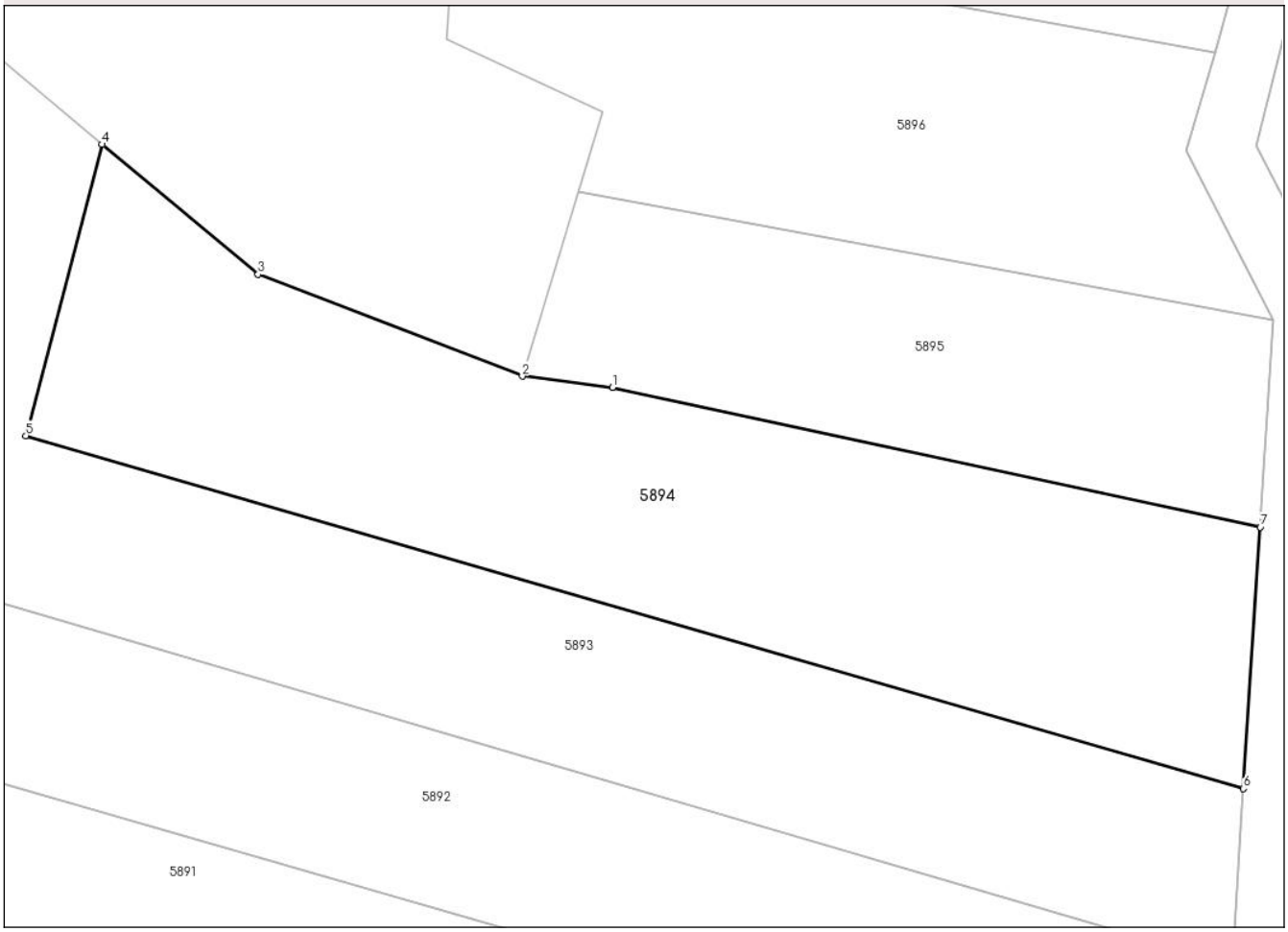
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.103	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.103	113	1831/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.279,837 489.596,046	2	303.274,222 489.596,748	5.658
2	303.274,222 489.596,748	3	303.257,775 489.603,081	17.624
3	303.257,775 489.603,081	4	303.248,072 489.611,162	12.628
4	303.248,072 489.611,162	5	303.243,319 489.593,051	18.725
5	303.243,319 489.593,051	6	303.319,121 489.571,104	78.916

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	303.319,121 489.571,104	7	303.320,159 489.587,359	16.288
7	303.320,159 489.587,359	1	303.279,837 489.596,046	41.247

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5895

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		552	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/11/2022		
Act Administrativ nr. 5915/91, din 17/08/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FLOREA E AMBROZIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

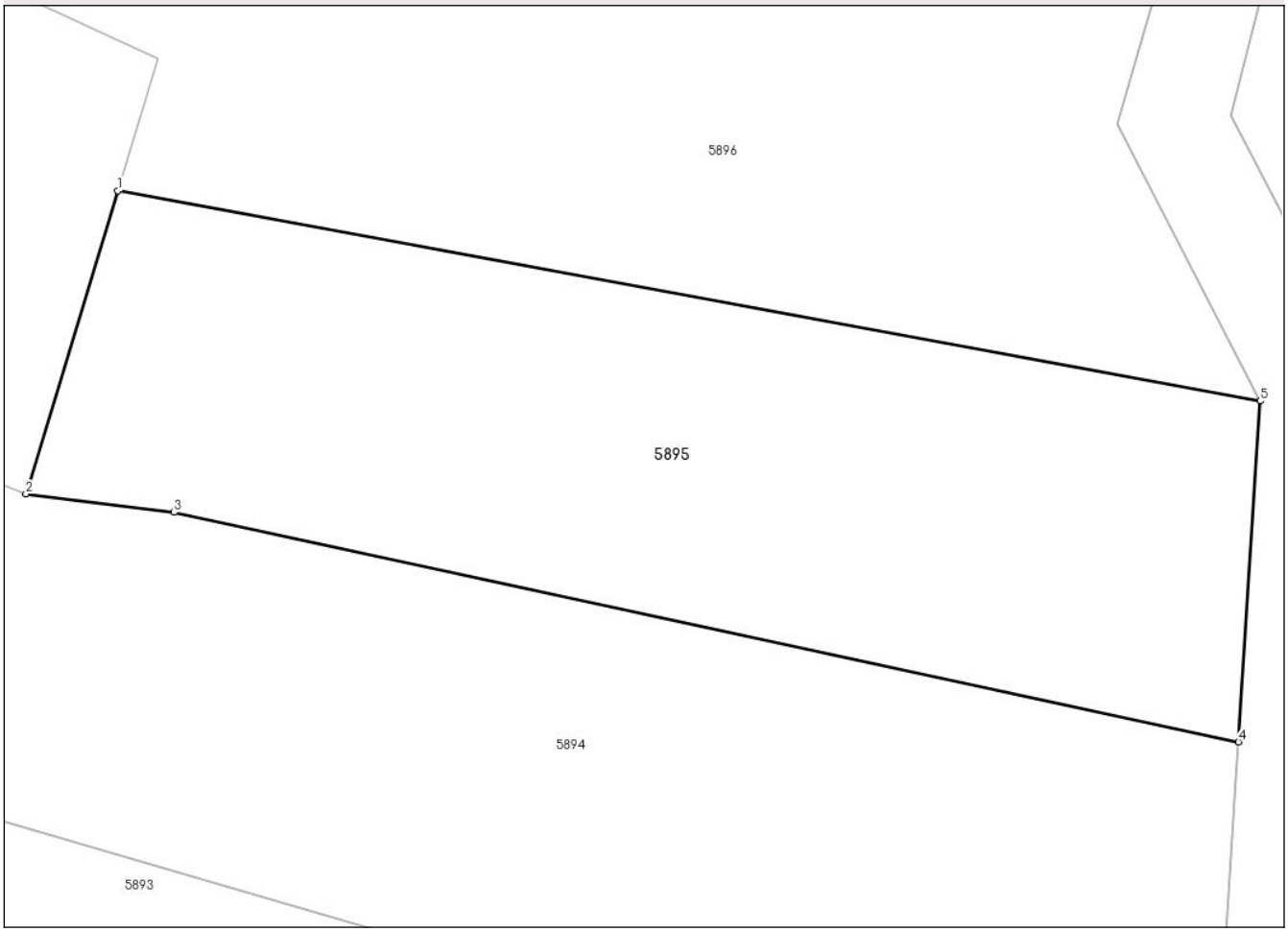
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	552	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	552	113	1831/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.277,707 489.608,213	2	303.274,222 489.596,748	11.983
2	303.274,222 489.596,748	3	303.279,837 489.596,046	5.658
3	303.279,837 489.596,046	4	303.320,159 489.587,359	41.247
4	303.320,159 489.587,359	5	303.320,982 489.600,26	12.927
5	303.320,982 489.600,26	1	303.277,707 489.608,213	44.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5896

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		701	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/228, din 07/07/2004 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TURCIN I MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

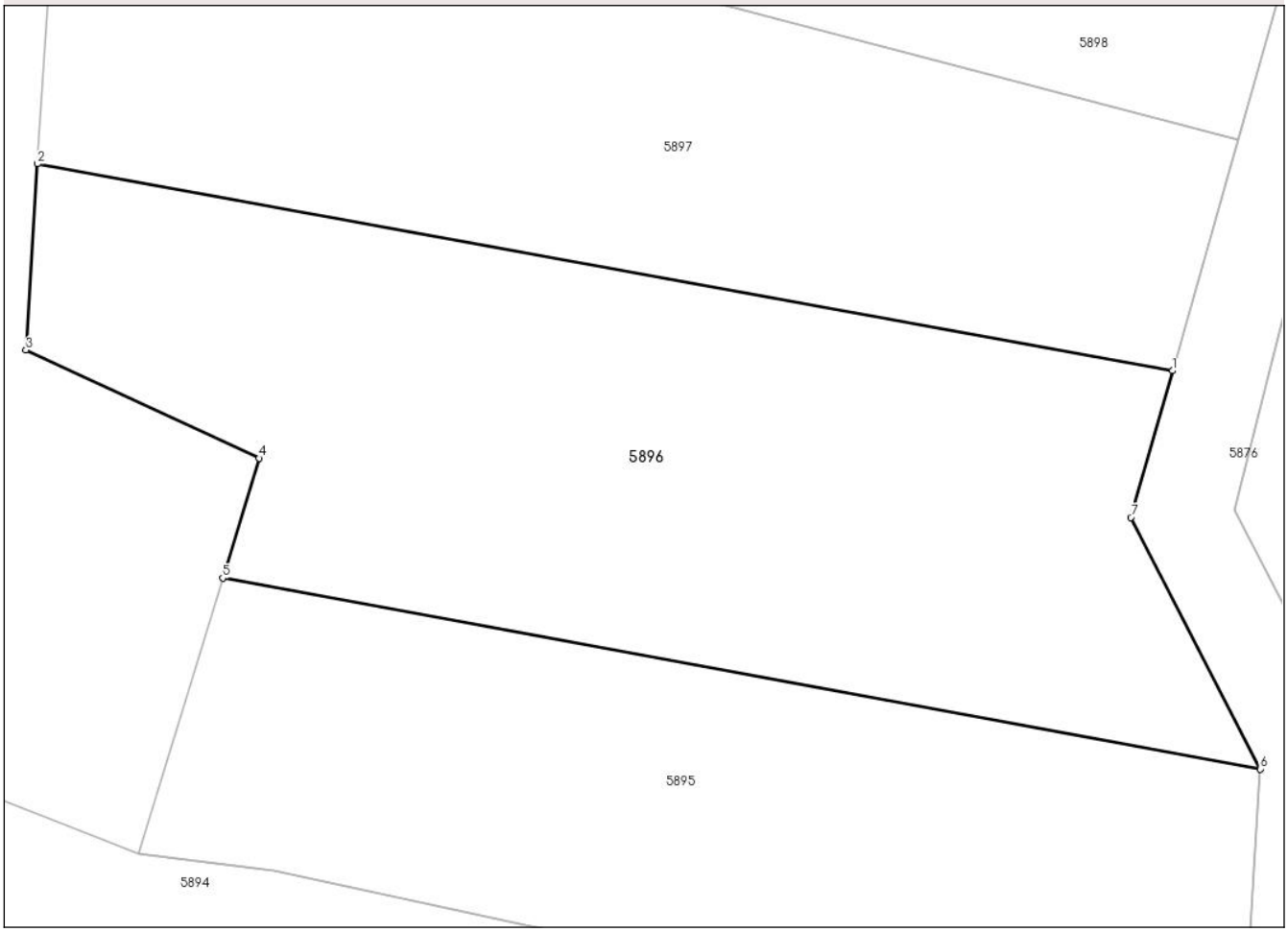
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	701	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	701	113	1831/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.317,321 489.616,853	2	303.269,988 489.625,475	48.112
2	303.269,988 489.625,475	3	303.269,502 489.617,718	7.772
3	303.269,502 489.617,718	4	303.279,225 489.613,209	10.718
4	303.279,225 489.613,209	5	303.277,707 489.608,213	5.221
5	303.277,707 489.608,213	6	303.320,982 489.600,26	44.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	303.320,982 489.600,26	7	303.315,584 489.610,739	11.787
7	303.315,584 489.610,739	1	303.317,321 489.616,853	6.356

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5897

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		588	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/11/2022		
Act Administrativ nr. 47189/11, din 10/11/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LAZAR V ANIŞCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

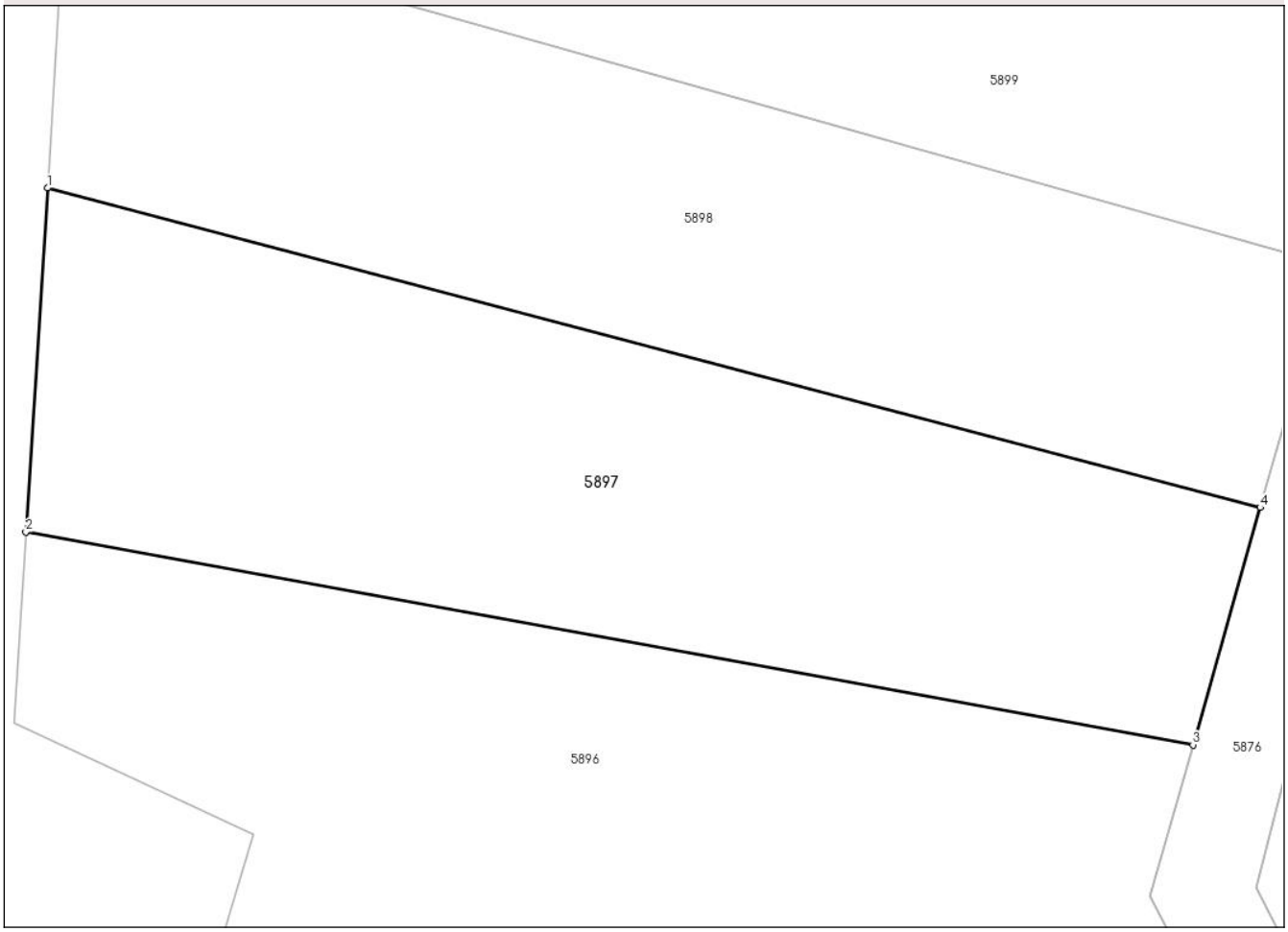
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	588	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	588	113	1831/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.270,861 489.639,415	2	303.269,988 489.625,475	13.967
2	303.269,988 489.625,475	3	303.317,321 489.616,853	48.112
3	303.317,321 489.616,853	4	303.320,053 489.626,474	10.001
4	303.320,053 489.626,474	1	303.270,861 489.639,415	50.866

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5898

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		556	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/11/2022		
Act Administrativ nr. 5915/73, din 16/08/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŞOMAN S VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

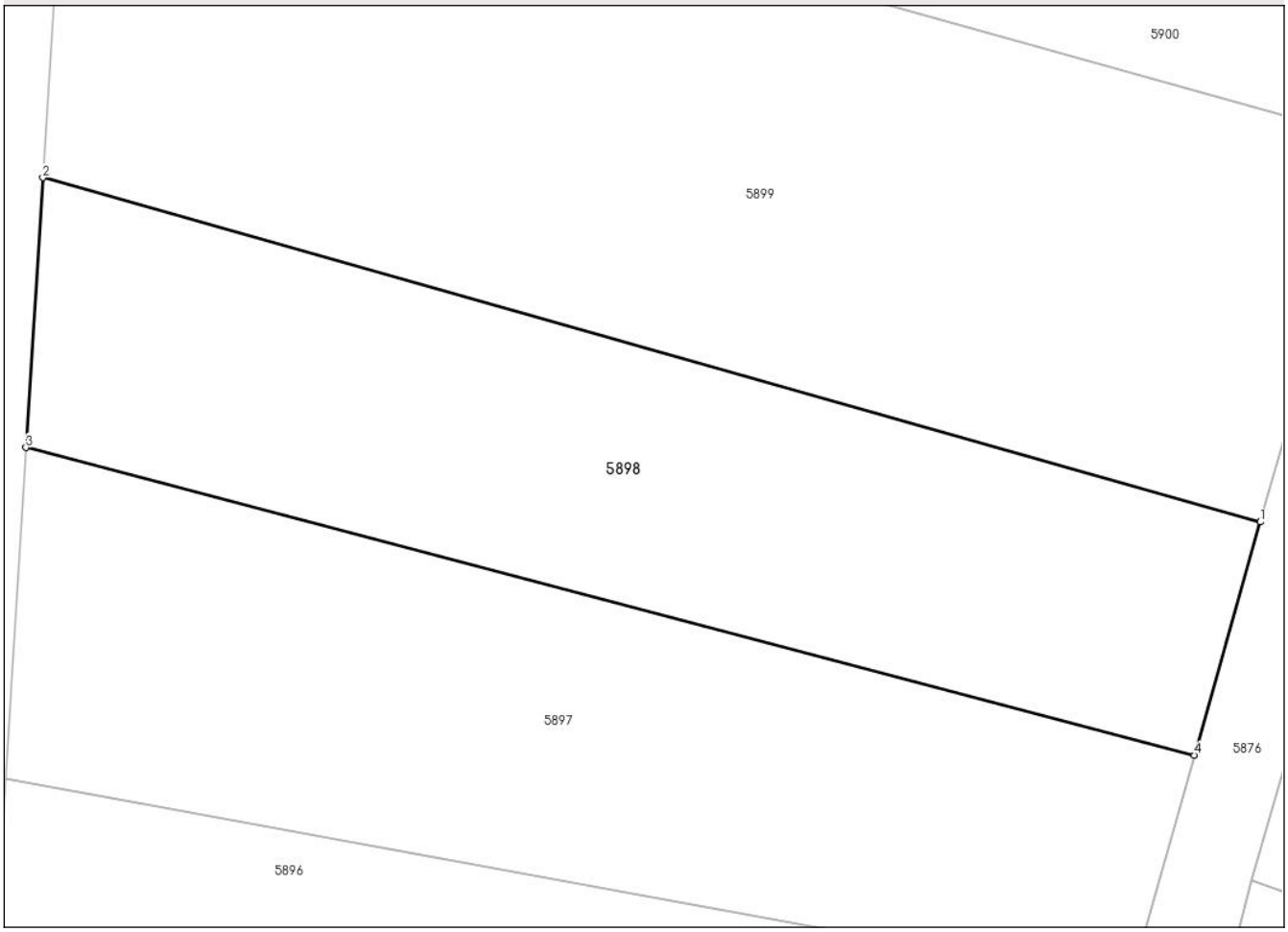
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	556	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	556	113	1831/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.322,839 489.636,283	2	303.271,572 489.650,77	53.274
2	303.271,572 489.650,77	3	303.270,861 489.639,415	11.377
3	303.270,861 489.639,415	4	303.320,053 489.626,474	50.866
4	303.320,053 489.626,474	1	303.322,839 489.636,283	10.197

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5899

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		918	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/11/2022		
Act Administrativ nr. 47189/11, din 10/11/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LAZAR V ANIŞCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

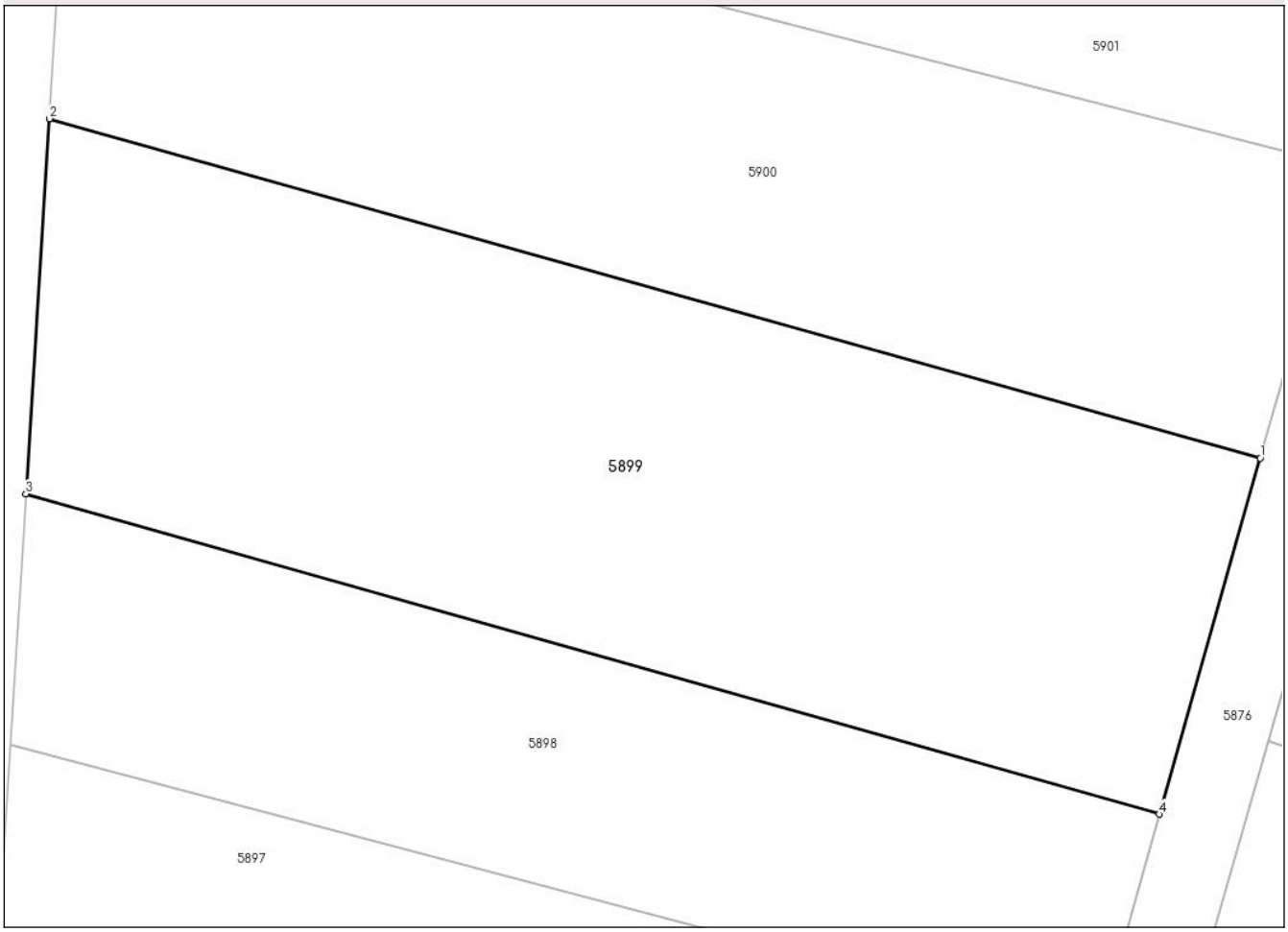
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	918	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	918	113	1831/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.327,411 489.652,381	2	303.272,634 489.667,719	56.884
2	303.272,634 489.667,719	3	303.271,572 489.650,77	16.983
3	303.271,572 489.650,77	4	303.322,839 489.636,283	53.274
4	303.322,839 489.636,283	1	303.327,411 489.652,381	16.734

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5900

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		762	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/11/2022		
Act Administrativ nr. 5915/90, din 17/08/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FLOREA I VALERIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

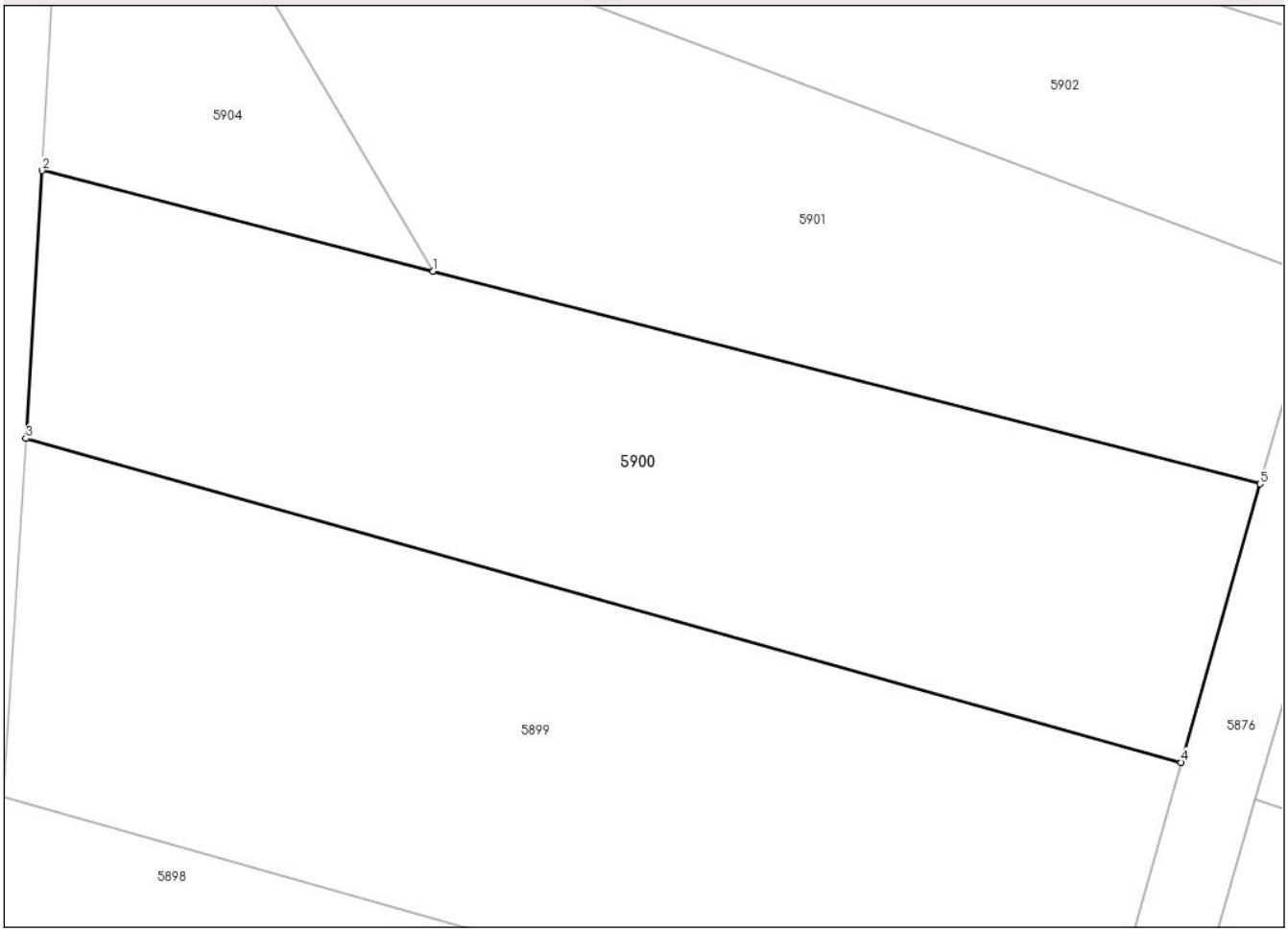
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	762	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	762	113	1831/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.291,937 489.675,655	2	303.273,407 489.680,42	19.133
2	303.273,407 489.680,42	3	303.272,634 489.667,719	12.725
3	303.272,634 489.667,719	4	303.327,411 489.652,381	56.884
4	303.327,411 489.652,381	5	303.331,156 489.665,57	13.711
5	303.331,156 489.665,57	1	303.291,937 489.675,655	40.495

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5901

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		621	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/26, din 30/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRIŞAN FLOARE** 2) **IACOBESCU R SILVIA** 3) **NEGRU R VIOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

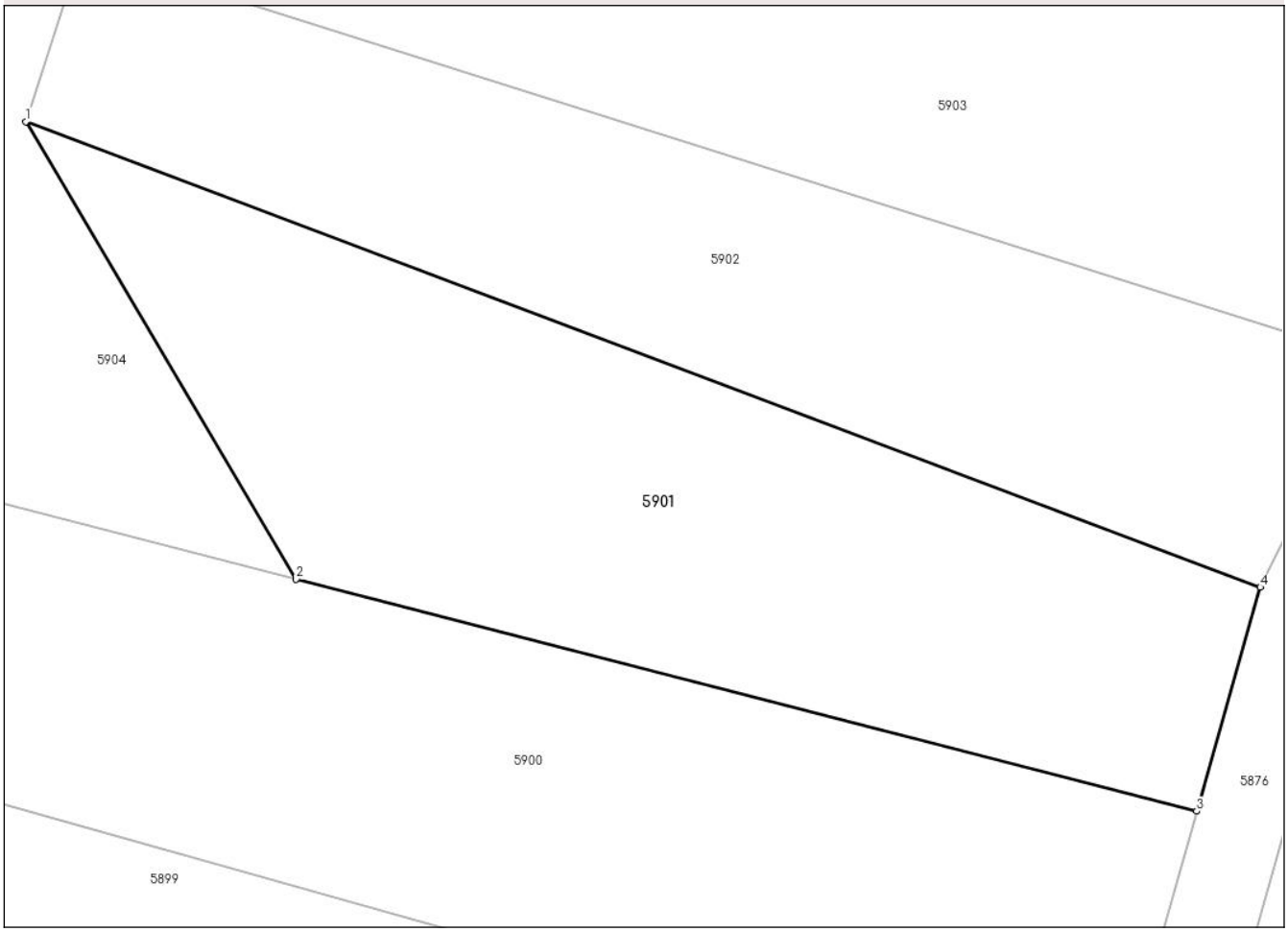
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	621	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	621	113	1831/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.280,172 489.695,561	2	303.291,937 489.675,655	23.123
2	303.291,937 489.675,655	3	303.331,156 489.665,57	40.495
3	303.331,156 489.665,57	4	303.333,924 489.675,315	10.13
4	303.333,924 489.675,315	1	303.280,172 489.695,561	57.438

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5902

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61944	547	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40020 / 19/09/2016		
Act Notarial nr. 1024, din 19/09/2016 emis de BNP Hotoiu Ioan (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DOBREAN ALEXANDRU-CRISTIAN**, si sotia, bun comun 2) **DOBREAN CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

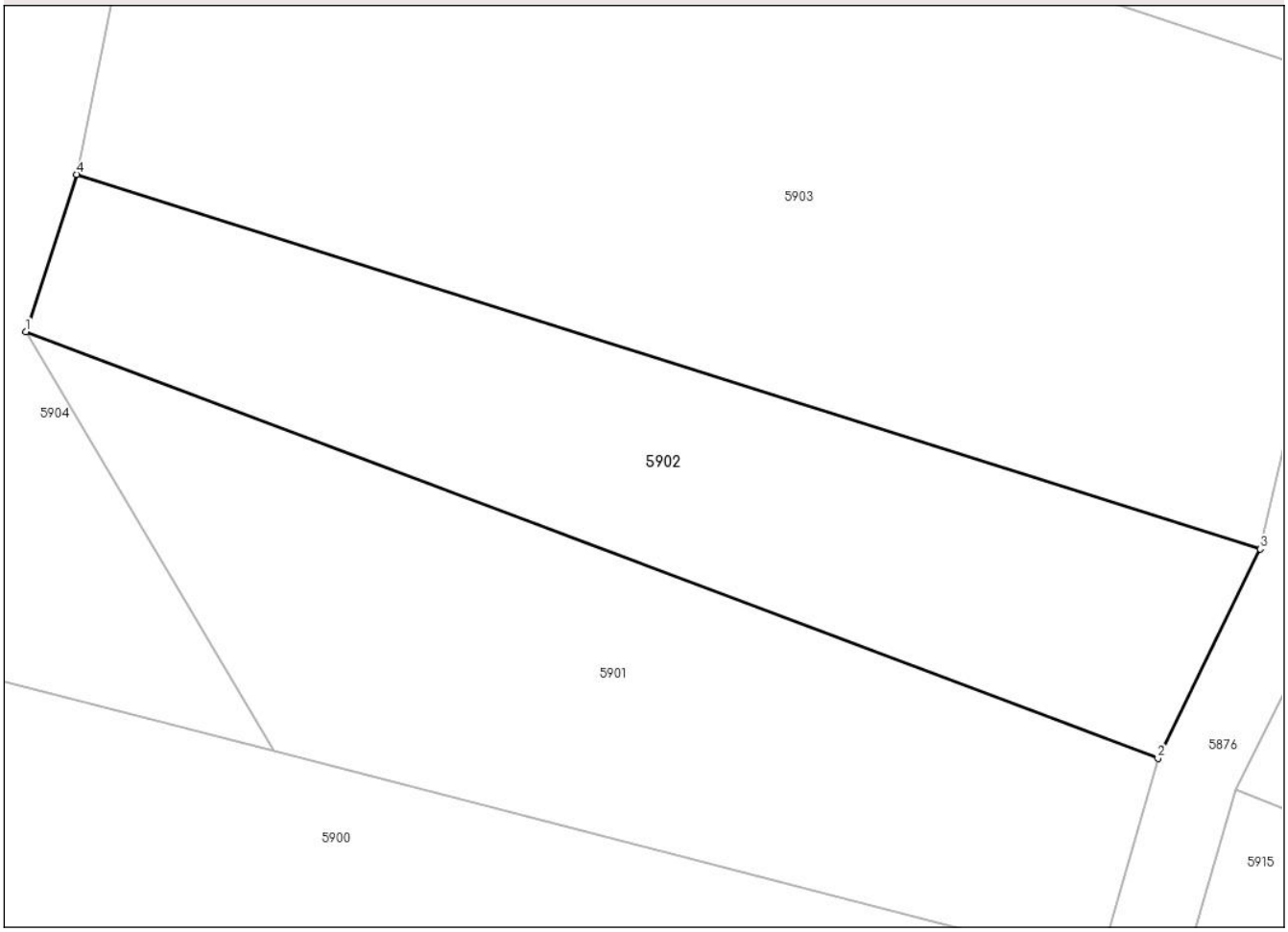
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61944	547	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	547	113	1831/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.280,172 489.695,561	2	303.333,924 489.675,315	57.438
2	303.333,924 489.675,315	3	303.338,781 489.685,247	11.056
3	303.338,781 489.685,247	4	303.282,589 489.703,015	58.934
4	303.282,589 489.703,015	1	303.280,172 489.695,561	7.836

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5903

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.355	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/11/2022		
Act Administrativ nr. 47189/16, din 10/11/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PADUREAN A IOVIŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

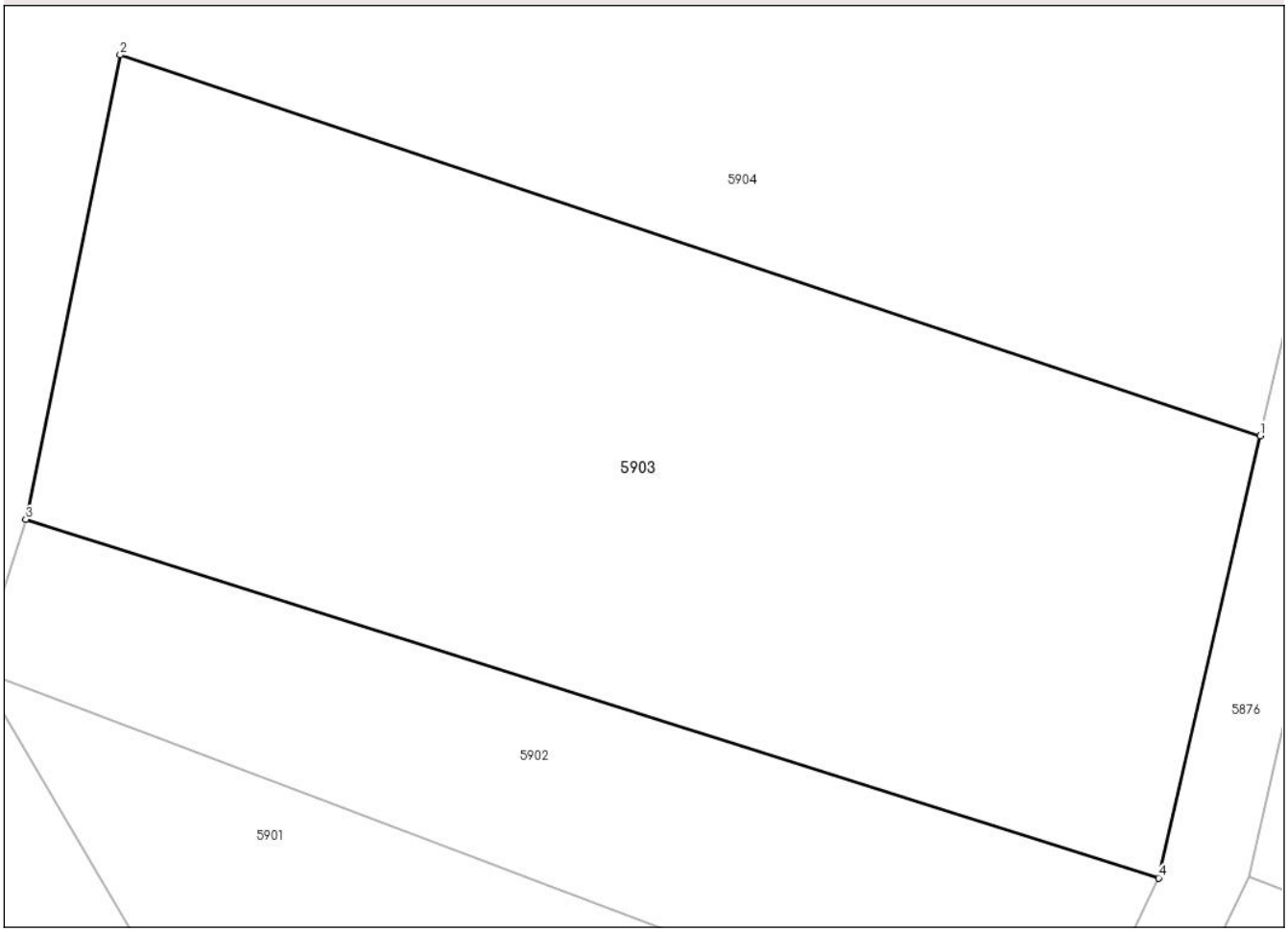
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.355	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.355	-	1826/29	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.343,822 489.707,16	2	303.287,267 489.726,03	59.62
2	303.287,267 489.726,03	3	303.282,589 489.703,015	23.486
3	303.282,589 489.703,015	4	303.338,781 489.685,247	58.934
4	303.338,781 489.685,247	1	303.343,822 489.707,16	22.486

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5904

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.314	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA LAPUGIU DE JOS, REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCIAR**, CIF:4374180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

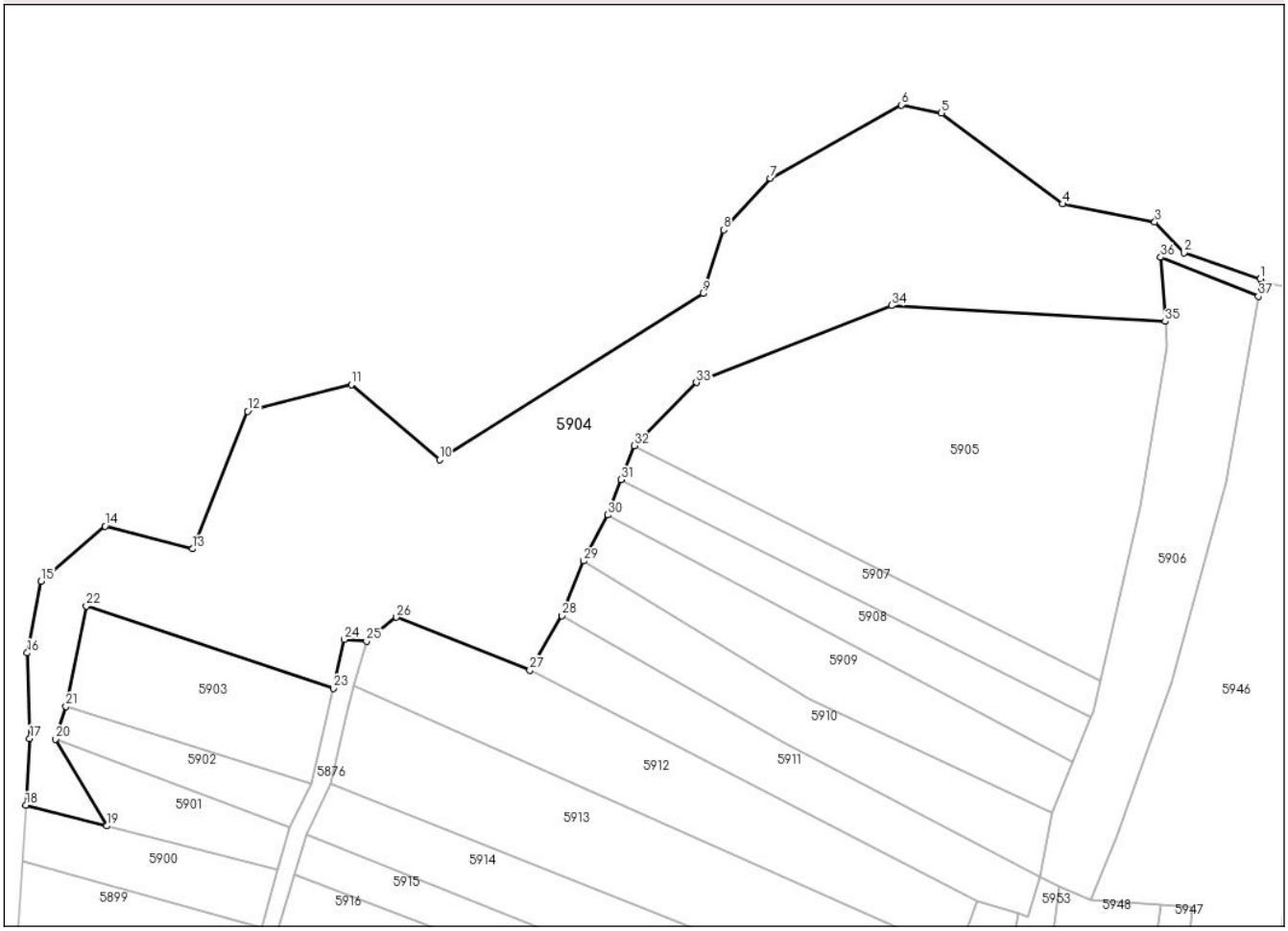
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.314	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	10.314	109	1830	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.556,288 489.800,939	2	303.538,793 489.806,88	18.477
3	303.532,124 489.813,893	4	303.510,992 489.818,071	21.541
5	303.483,203 489.838,849	6	303.474,104 489.840,725	9.29
7	303.443,967 489.823,95	8	303.433,289 489.812,129	15.93
9	303.428,57 489.797,566	10	303.368,191 489.759,543	71.354

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	303.538,793 489.806,88	3	303.532,124 489.813,893	9.678
4	303.510,992 489.818,071	5	303.483,203 489.838,849	34.698
6	303.474,104 489.840,725	7	303.443,967 489.823,95	34.491
8	303.433,289 489.812,129	9	303.428,57 489.797,566	15.308
10	303.368,191 489.759,543	11	303.347,981 489.776,713	26.519

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	303.347,981 489.776,713	12	303.324,202 489.770,613	24.548
13	303.311,573 489.739,098	14	303.291,577 489.744,311	20.665
15	303.276,875 489.731,734	16	303.273,742 489.715,277	16.753
17	303.274,305 489.695,689	18	303.273,407 489.680,42	15.296
19	303.291,937 489.675,655	20	303.280,172 489.695,561	23.123
21	303.282,589 489.703,015	22	303.287,267 489.726,03	23.486
23	303.343,822 489.707,16	24	303.346,395 489.718,344	11.475
25	303.351,443 489.718,009	26	303.358,349 489.723,459	8.797
27	303.388,891 489.711,35	28	303.396,263 489.723,797	14.467
29	303.401,225 489.736,334	30	303.406,721 489.746,854	11.869
31	303.409,829 489.754,933	32	303.412,829 489.762,734	8.357
33	303.427,056 489.777,193	34	303.471,757 489.794,797	48.042
35	303.534,514 489.791,171	36	303.533,487 489.805,869	14.734
37	303.555,866 489.796,934	1	303.556,288 489.800,939	4.027

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	303.324,202 489.770,613	13	303.311,573 489.739,098	33.952
14	303.291,577 489.744,311	15	303.276,875 489.731,734	19.348
16	303.273,742 489.715,277	17	303.274,305 489.695,689	19.596
18	303.273,407 489.680,42	19	303.291,937 489.675,655	19.133
20	303.280,172 489.695,561	21	303.282,589 489.703,015	7.836
22	303.287,267 489.726,03	23	303.343,822 489.707,16	59.62
24	303.346,395 489.718,344	25	303.351,443 489.718,009	5.06
26	303.358,349 489.723,459	27	303.388,891 489.711,35	32.854
28	303.396,263 489.723,797	29	303.401,225 489.736,334	13.483
30	303.406,721 489.746,854	31	303.409,829 489.754,933	8.656
32	303.412,829 489.762,734	33	303.427,056 489.777,193	20.285
34	303.471,757 489.794,797	35	303.534,514 489.791,171	62.861
36	303.533,487 489.805,869	37	303.555,866 489.796,934	24.097

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5905

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.220	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/11/2022		
Act Administrativ nr. 5915/72, din 16/08/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRISOVAN I ARSENIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

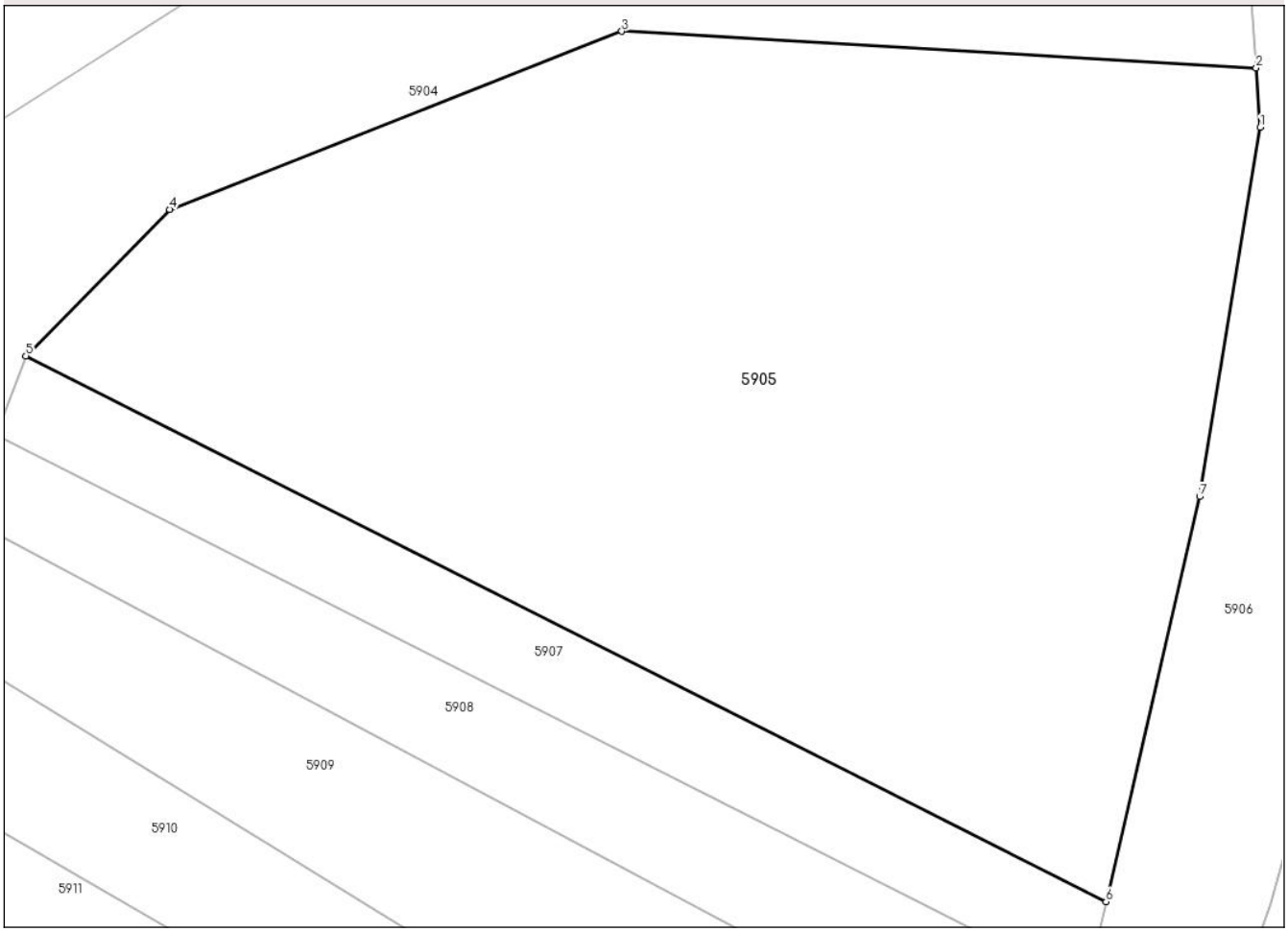
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.220	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	6.220	113	1829/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.534,923 489.785,309	2	303.534,514 489.791,171	5.876
2	303.534,514 489.791,171	3	303.471,757 489.794,797	62.861
3	303.471,757 489.794,797	4	303.427,056 489.777,193	48.042
4	303.427,056 489.777,193	5	303.412,829 489.762,734	20.285
5	303.412,829 489.762,734	6	303.519,662 489.708,8	119.676

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	303.519,662 489.708,8	7	303.528,916 489.748,828	41.083
7	303.528,916 489.748,828	1	303.534,923 489.785,309	36.972

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5906

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60562	2.452	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24087 / 27/08/2012		
Act Notarial nr. 2576, din 24/08/2012 emis de BNP STEF OVIDIU IOAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOGDAN EMANUEL-DANIEL**, ca bun comun 2) **BOGDAN LENUTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

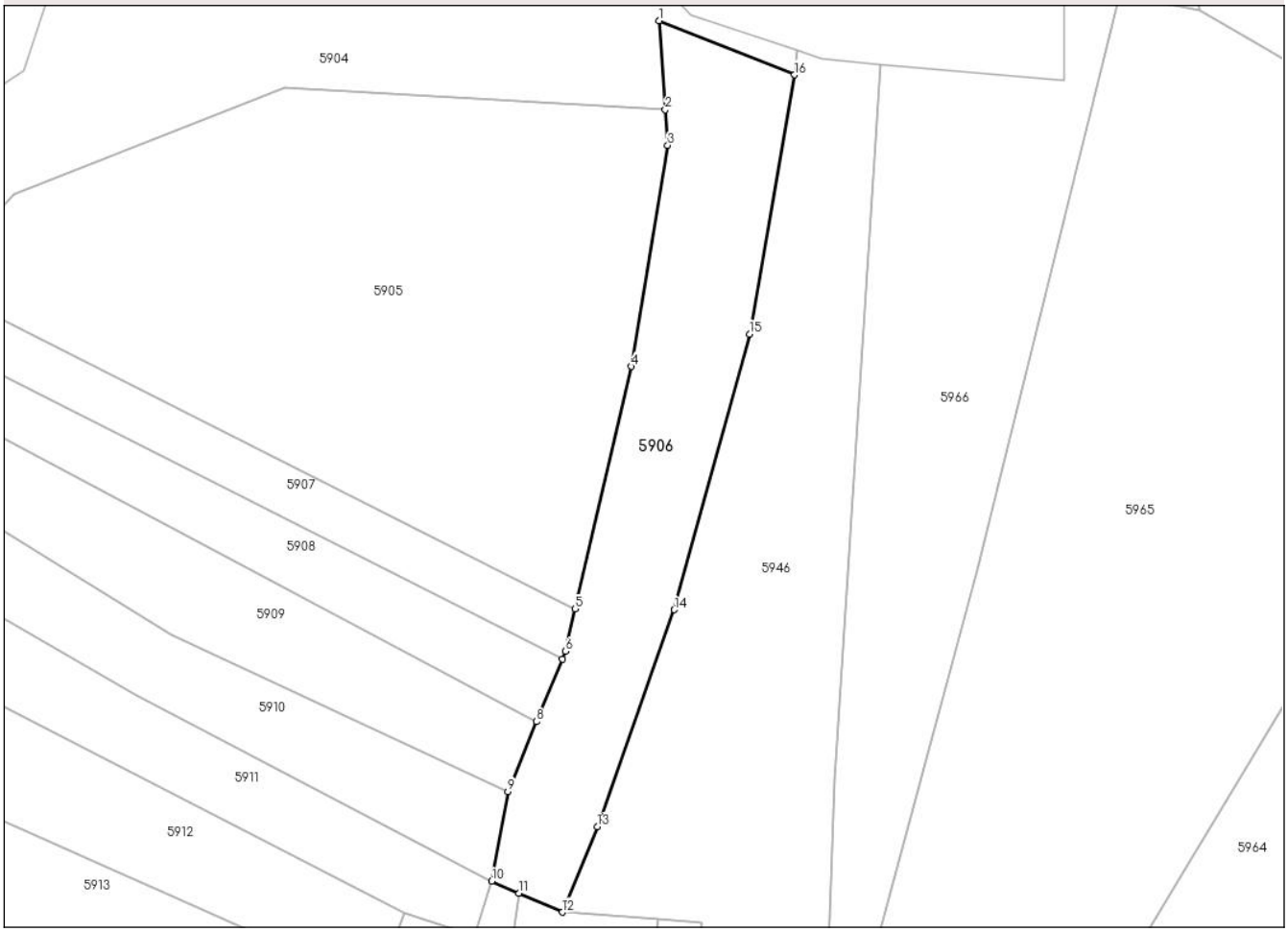
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60562	2.452	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.452	113	1828	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.533,487 489.805,869	2	303.534,514 489.791,171	14.734
2	303.534,514 489.791,171	3	303.534,923 489.785,309	5.876
3	303.534,923 489.785,309	4	303.528,916 489.748,828	36.972
4	303.528,916 489.748,828	5	303.519,662 489.708,8	41.083
5	303.519,662 489.708,8	6	303.518,047 489.701,812	7.173

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	303.518,047 489.701,812	7	303.517,532 489.700,561	1.353
7	303.517,532 489.700,561	8	303.513,266 489.690,206	11.199
8	303.513,266 489.690,206	9	303.508,523 489.678,694	12.451
9	303.508,523 489.678,694	10	303.505,829 489.663,881	15.056
10	303.505,829 489.663,881	11	303.510,36 489.661,9	4.945
11	303.510,36 489.661,9	12	303.517,488 489.658,782	7.78
12	303.517,488 489.658,782	13	303.523,28 489.672,918	15.276
13	303.523,28 489.672,918	14	303.536,006 489.708,692	37.97
14	303.536,006 489.708,692	15	303.548,414 489.754,186	47.156
15	303.548,414 489.754,186	16	303.555,866 489.796,934	43.393
16	303.555,866 489.796,934	1	303.533,487 489.805,869	24.097

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5907

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/11/2022		
Act Administrativ nr. 47189/4, din 19/05/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MERT I ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.000	113	1829/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.519,662 489.708,8	2	303.412,829 489.762,734	119.676
2	303.412,829 489.762,734	3	303.409,829 489.754,933	8.357
3	303.409,829 489.754,933	4	303.517,532 489.700,561	120.649
4	303.517,532 489.700,561	5	303.518,047 489.701,812	1.353
5	303.518,047 489.701,812	1	303.519,662 489.708,8	7.173

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5908

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.192	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/11/2022		
Act Administrativ nr. 47189/10, din 10/11/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ADAM MAGDALENA-LENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

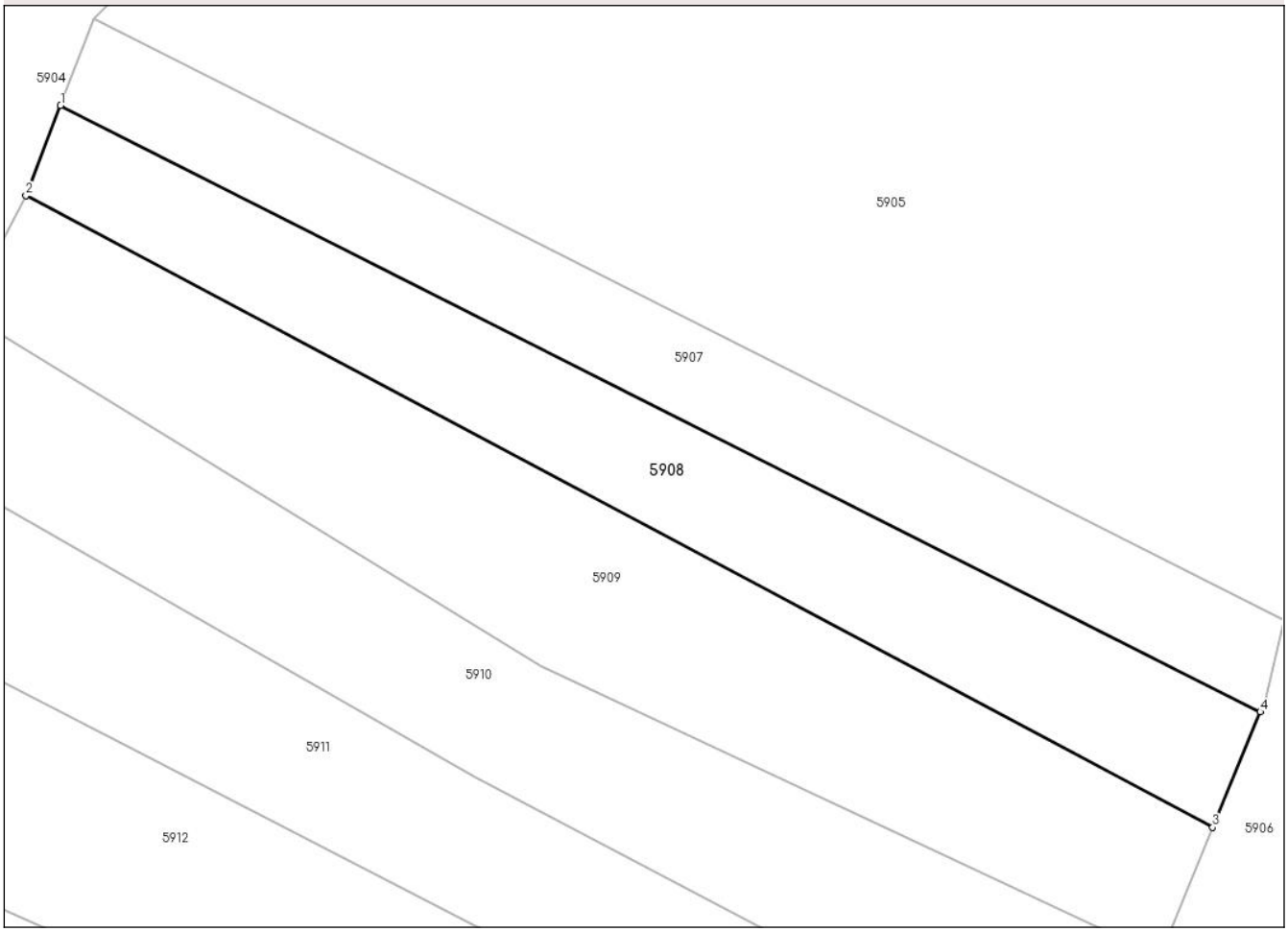
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.192	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.192	113	1829/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.409,829 489.754,933	2	303.406,721 489.746,854	8.656
2	303.406,721 489.746,854	3	303.513,266 489.690,206	120.668
3	303.513,266 489.690,206	4	303.517,532 489.700,561	11.199
4	303.517,532 489.700,561	1	303.409,829 489.754,933	120.649

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5909

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.681	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/11/2022		
Act Administrativ nr. 5915/52, din 20/03/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRIŞOVAN D DIONISIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

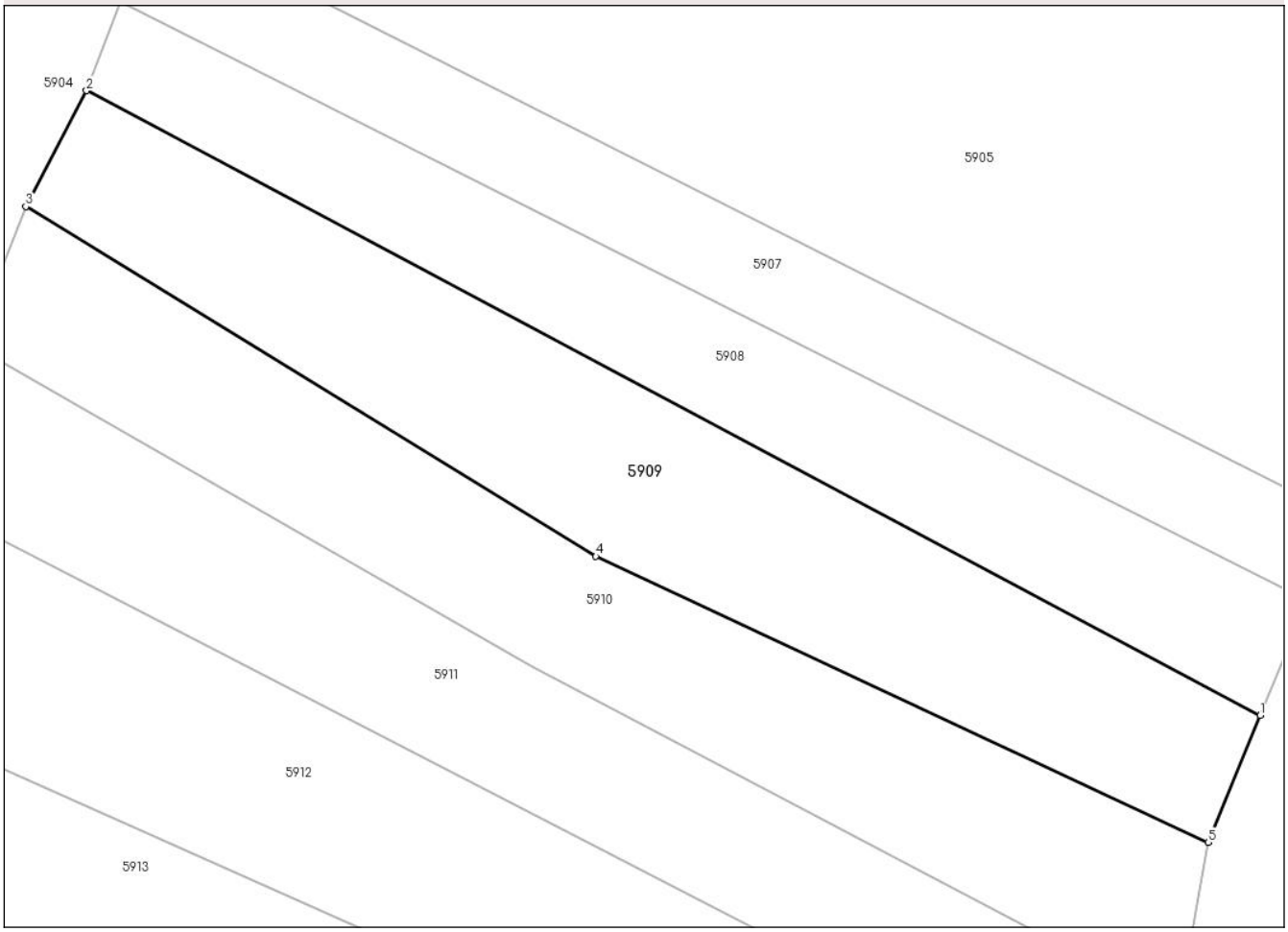
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.681	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.681	113	1827	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.513,266 489.690,206	2	303.406,721 489.746,854	120.668
2	303.406,721 489.746,854	3	303.401,225 489.736,334	11.869
3	303.401,225 489.736,334	4	303.452,956 489.704,618	60.679
4	303.452,956 489.704,618	5	303.508,523 489.678,694	61.317
5	303.508,523 489.678,694	1	303.513,266 489.690,206	12.451

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5910

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	60555	1.570	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
24106 / 27/08/2012		
Act Notarial nr. 2576, din 24/08/2012 emis de BNP STEF OVIDIU IOAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOGDAN EMANUEL-DANIEL**, bun comun cu 2) **BOGDAN LENUTA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

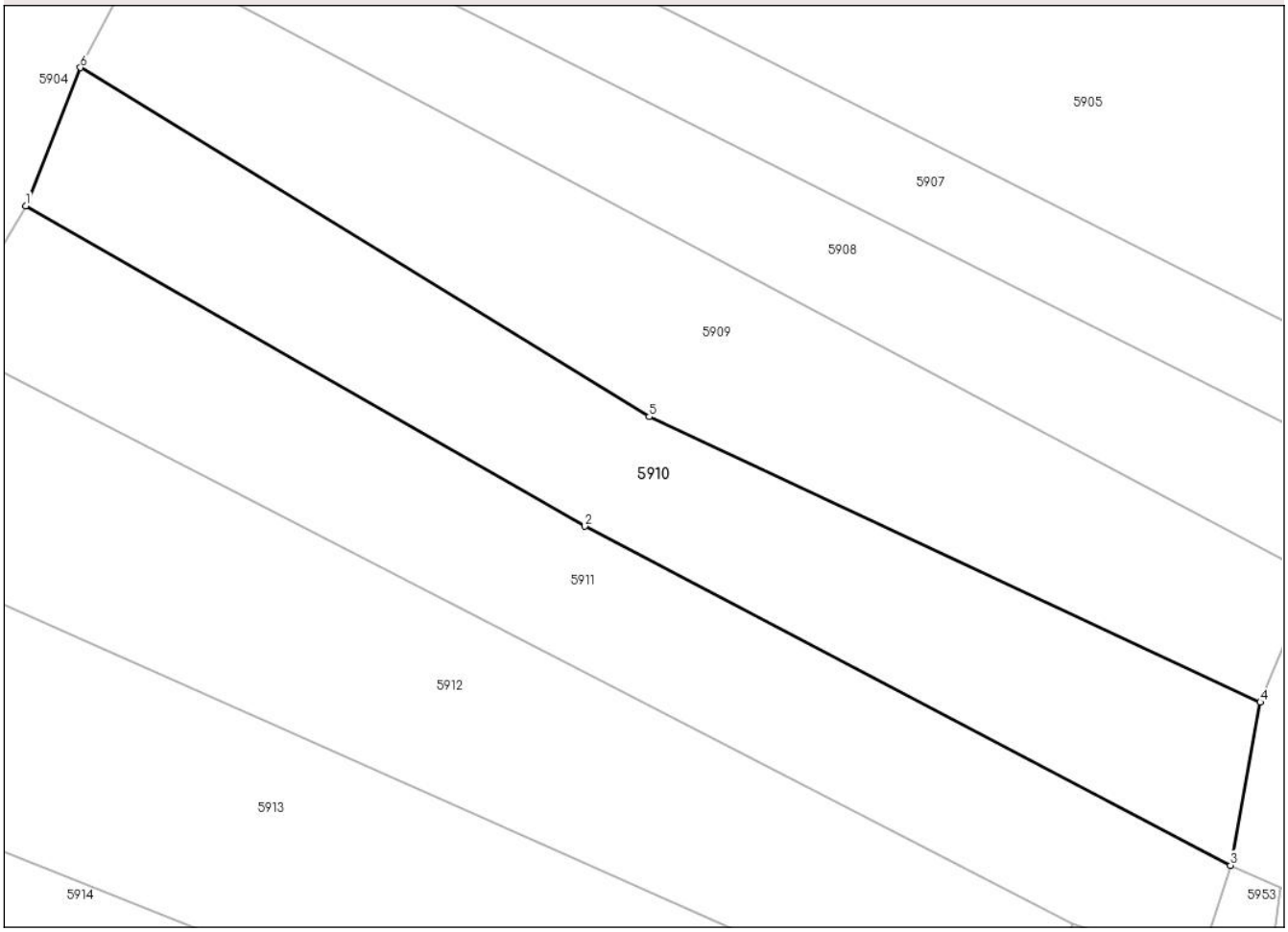
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
60555	1.570	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.570	113	1826/28	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.396,263 489.723,797	2	303.447,093 489.694,672	58.583
2	303.447,093 489.694,672	3	303.505,829 489.663,881	66.317
3	303.505,829 489.663,881	4	303.508,523 489.678,694	15.056
4	303.508,523 489.678,694	5	303.452,956 489.704,618	61.317
5	303.452,956 489.704,618	6	303.401,225 489.736,334	60.679

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	303.401,225 489.736,334	1	303.396,263 489.723,797	13.483

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5911

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.540	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/11/2022		
Act Administrativ nr. 47189/7/1, din 19/05/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PADUREAN Z ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

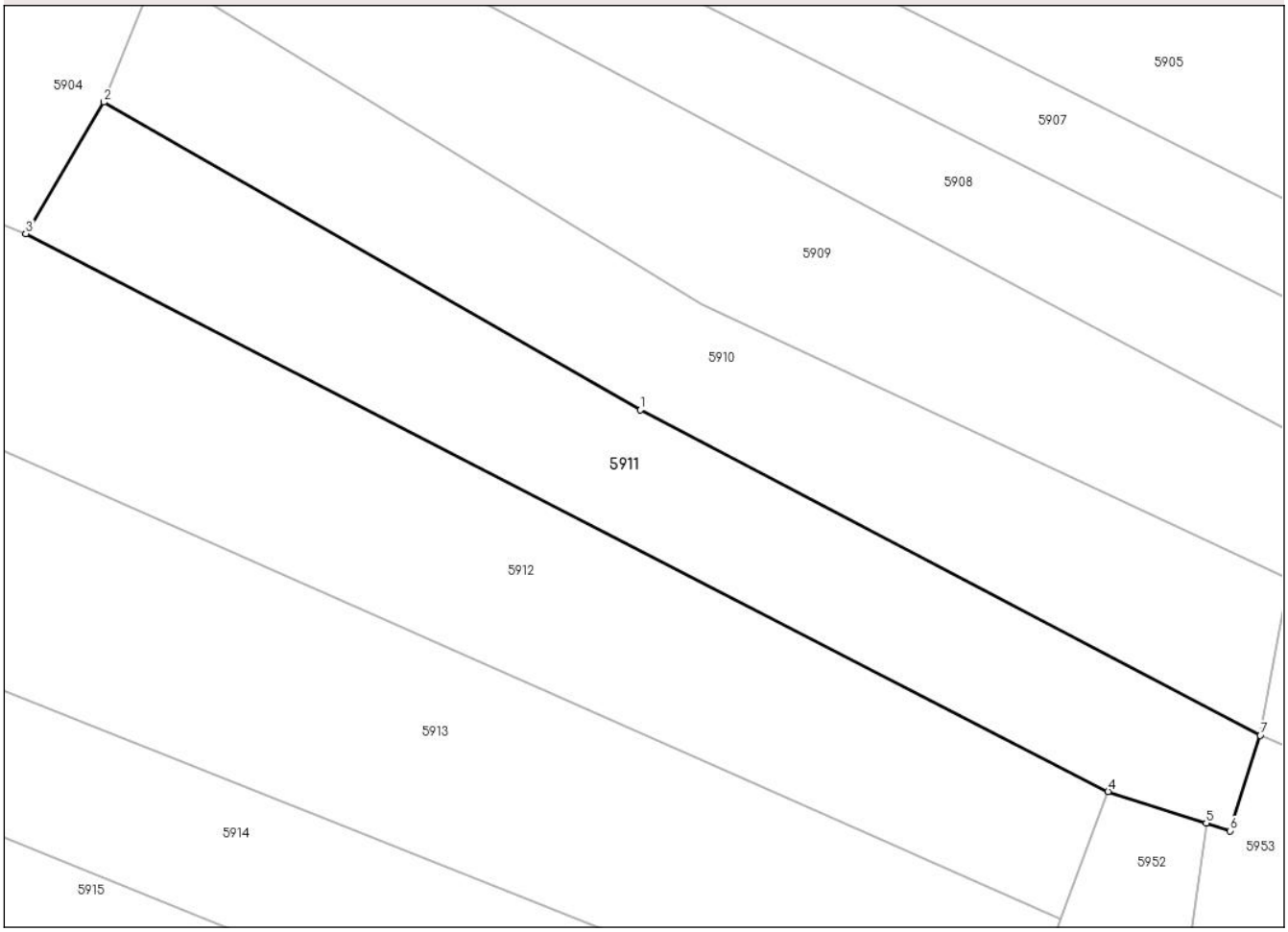
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.540	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.540	-	1826/27	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.447,093 489.694,672	2	303.396,263 489.723,797	58.583
2	303.396,263 489.723,797	3	303.388,891 489.711,35	14.467
3	303.388,891 489.711,35	4	303.491,413 489.658,567	115.312
4	303.491,413 489.658,567	5	303.500,706 489.655,588	9.759
5	303.500,706 489.655,588	6	303.502,987 489.654,857	2.396

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	303.502,987 489.654,857	7	303.505,829 489.663,881	9.461
7	303.505,829 489.663,881	1	303.447,093 489.694,672	66.317

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5912

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.553	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/11/2022		
Act Administrativ nr. 47189/45/1, din 31/07/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANUCUȚA I IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

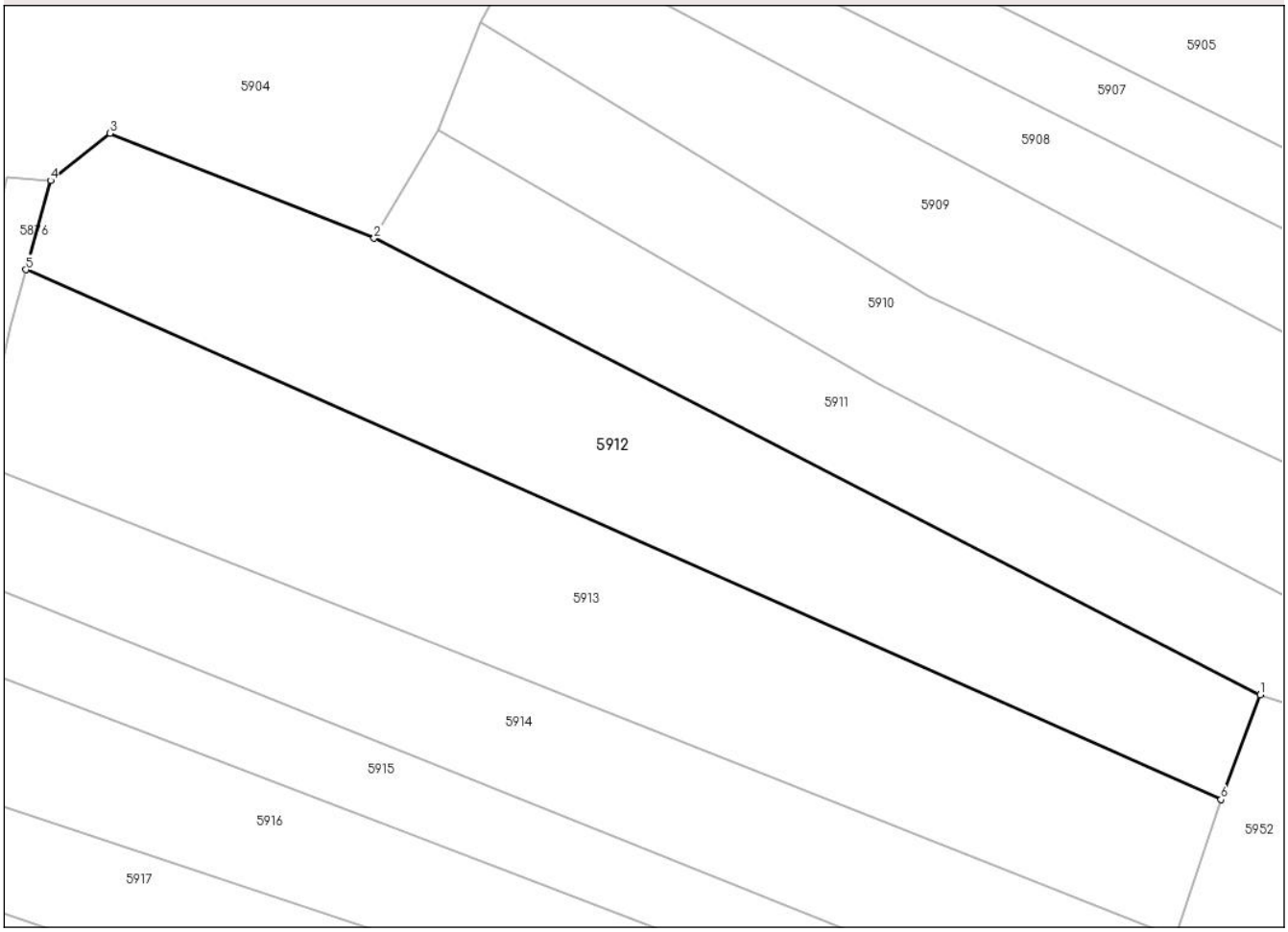
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.553	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.553	-	1826/26	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.491,413 489.658,567	2	303.388,891 489.711,35	115.312
2	303.388,891 489.711,35	3	303.358,349 489.723,459	32.854
3	303.358,349 489.723,459	4	303.351,443 489.718,009	8.797
4	303.351,443 489.718,009	5	303.348,598 489.707,698	10.696
5	303.348,598 489.707,698	6	303.486,879 489.646,471	151.23

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	303.486,879 489.646,471	1	303.491,413 489.658,567	12.918

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5913

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.960	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/11/2022		
Act Administrativ nr. 47189/16, din 10/11/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PĂDUREAN A IOVIŢĂ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

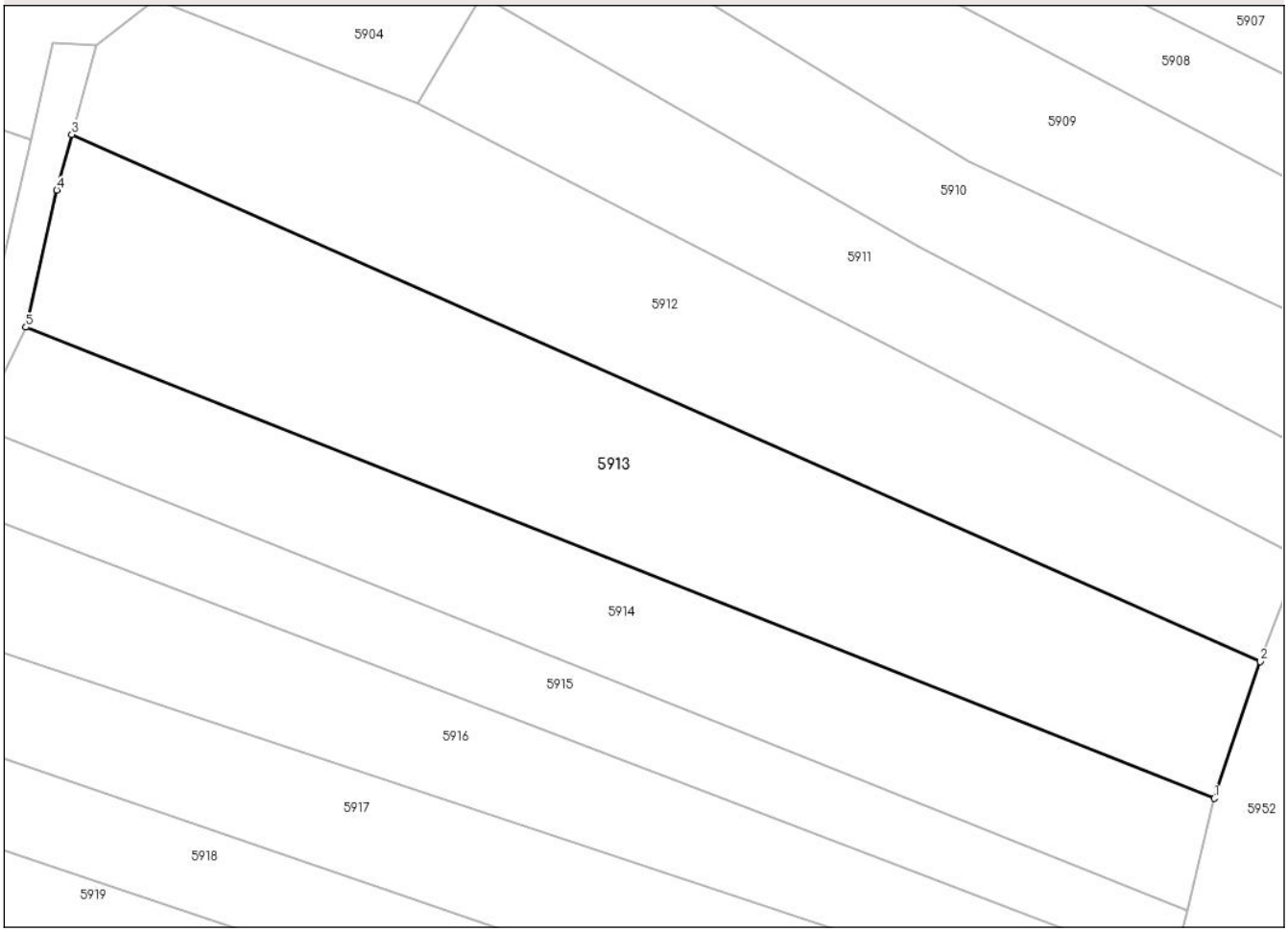
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.960	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.960	113	1826/25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.481,536 489.630,554	2	303.486,879 489.646,471	16.79
2	303.486,879 489.646,471	3	303.348,598 489.707,698	151.23
3	303.348,598 489.707,698	4	303.346,851 489.701,234	6.696
4	303.346,851 489.701,234	5	303.343,263 489.685,308	16.325
5	303.343,263 489.685,308	1	303.481,536 489.630,554	148.72

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5914

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61943	1.952	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40019 / 19/09/2016		
Act Notarial nr. 1024, din 19/09/2016 emis de BNP Hotoiu Ioan (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DOBREAN ALEXANDRU-CRISTIAN**, ca bun comun 2) **DOBREAN CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

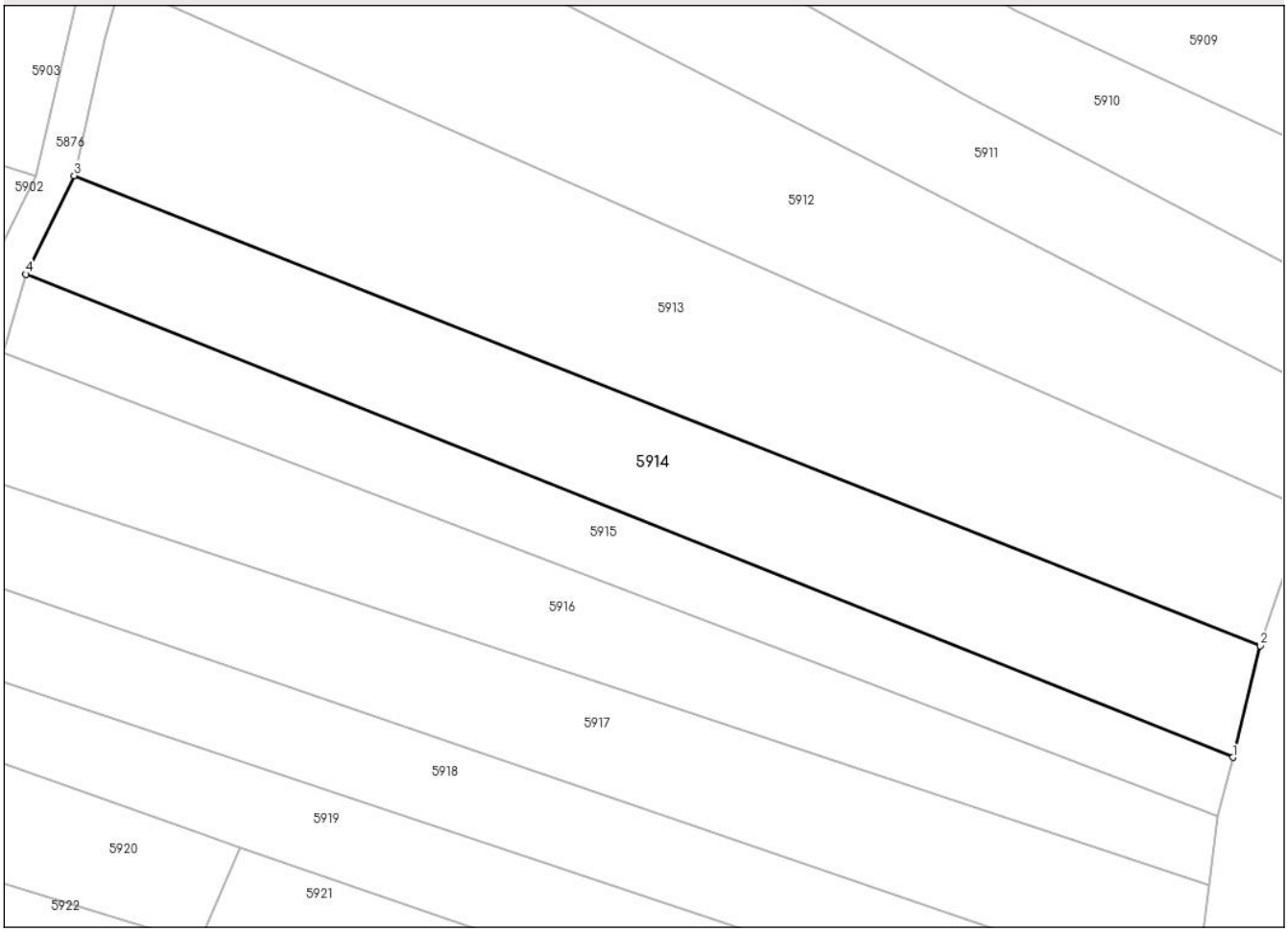
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61943	1.952	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.952	113	1826/24	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.478,354 489.617,566	2	303.481,536 489.630,554	13.372
2	303.481,536 489.630,554	3	303.343,263 489.685,308	148.72
3	303.343,263 489.685,308	4	303.337,643 489.673,815	12.793
4	303.337,643 489.673,815	1	303.478,354 489.617,566	151.537

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5915

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.258	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/26, din 30/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRIŞAN FLOARE** 2) **IACOBESCU R SILVIA** 3) **NEGRU R VIOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.258	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.258	-	1826/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.337,643 489.673,815	2	303.334,954 489.664,648	9.554
2	303.334,954 489.664,648	3	303.476,55 489.610,658	151.54
3	303.476,55 489.610,658	4	303.478,354 489.617,566	7.14
4	303.478,354 489.617,566	1	303.337,643 489.673,815	151.537

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5916

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.697	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/11/2022		
Act Administrativ nr. 5915/90, din 17/08/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FLOREA I VALERIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.697	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.697	-	1826/22	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.334,954 489.664,648	2	303.330,927 489.650,645	14.57
2	303.330,927 489.650,645	3	303.475,57 489.602,735	152.371
3	303.475,57 489.602,735	4	303.476,55 489.610,658	7.983
4	303.476,55 489.610,658	1	303.334,954 489.664,648	151.54

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5917

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.873	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/11/2022		
Act Administrativ nr. 47189/11, din 10/11/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LAZAR L ANIŞCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

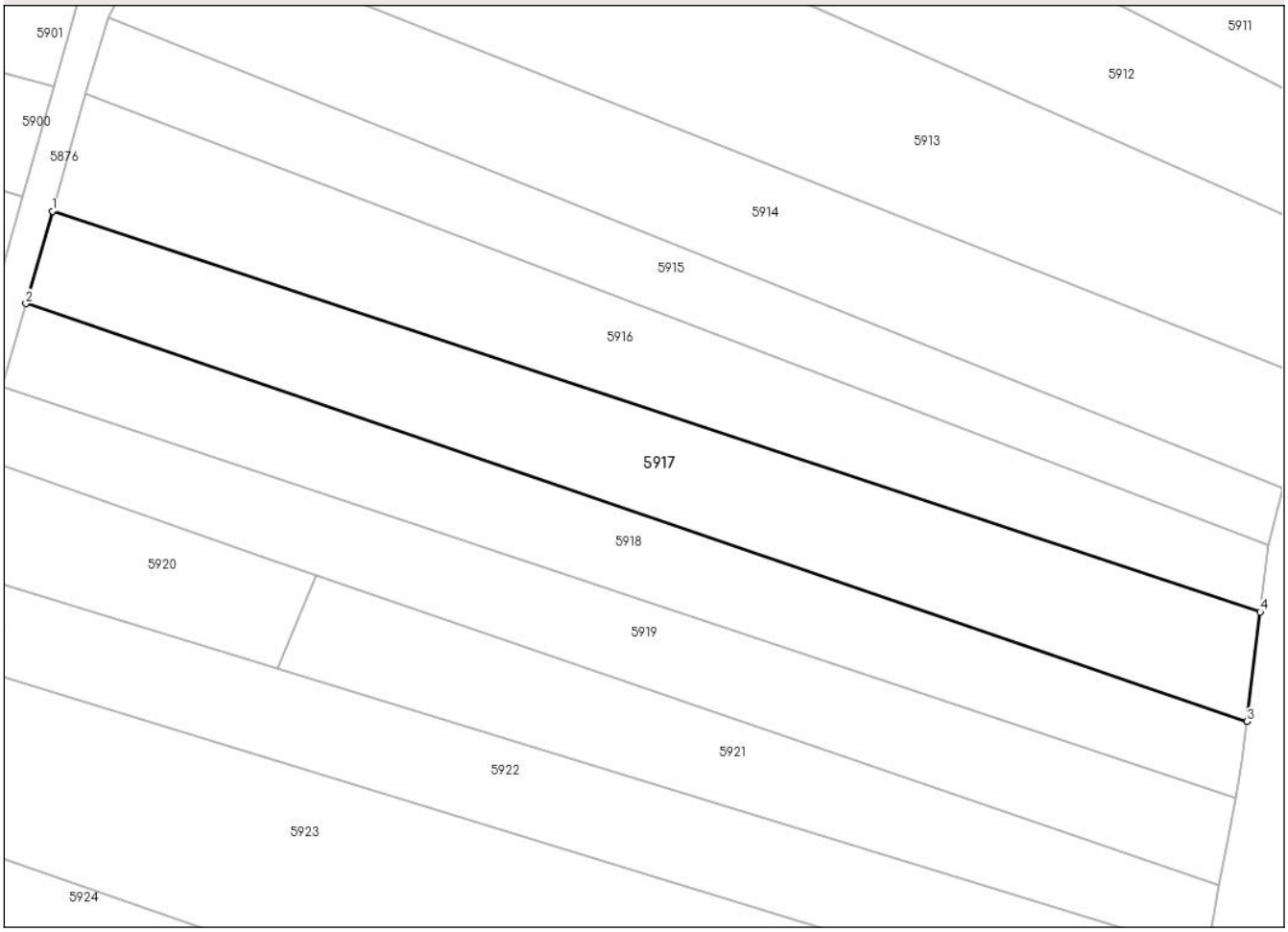
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.873	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.873	-	1826/21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.330,927 489.650,645	2	303.327,754 489.639,61	11.482
2	303.327,754 489.639,61	3	303.473,948 489.589,622	154.504
3	303.473,948 489.589,622	4	303.475,57 489.602,735	13.212
4	303.475,57 489.602,735	1	303.330,927 489.650,645	152.371

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5918

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/11/2022		
Act Administrativ nr. 5915/73, din 16/08/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŞOMAN S VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

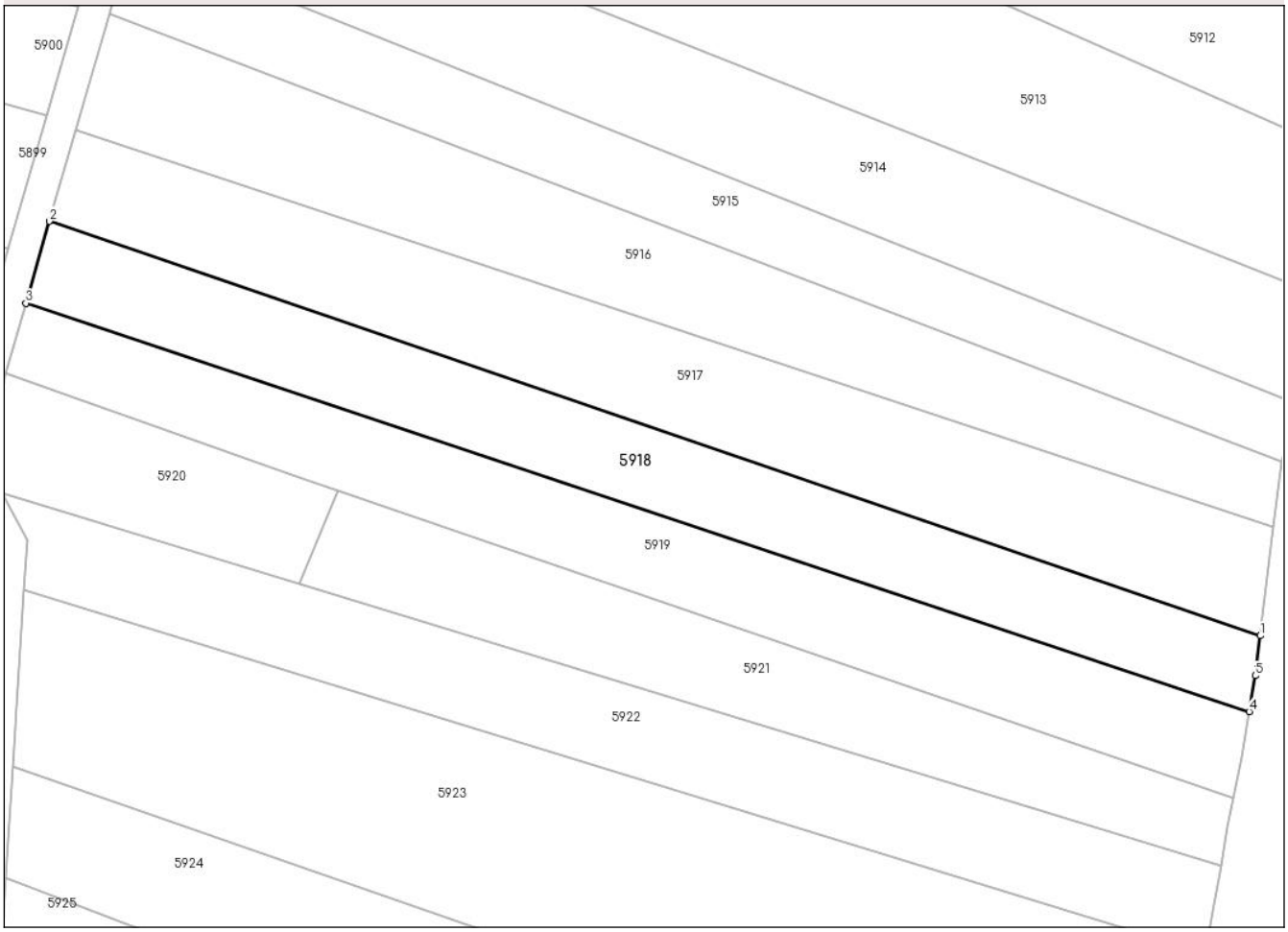
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.500	-	1826/20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.473,948 489.589,622	2	303.327,754 489.639,61	154.504
2	303.327,754 489.639,61	3	303.324,918 489.629,746	10.264
3	303.324,918 489.629,746	4	303.472,61 489.580,484	155.691
4	303.472,61 489.580,484	5	303.473,354 489.584,813	4.393
5	303.473,354 489.584,813	1	303.473,948 489.589,622	4.846

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5919

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.536	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/11/2022		
Act Administrativ nr. 47189/11, din 10/11/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LAZAR L ANIŞCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

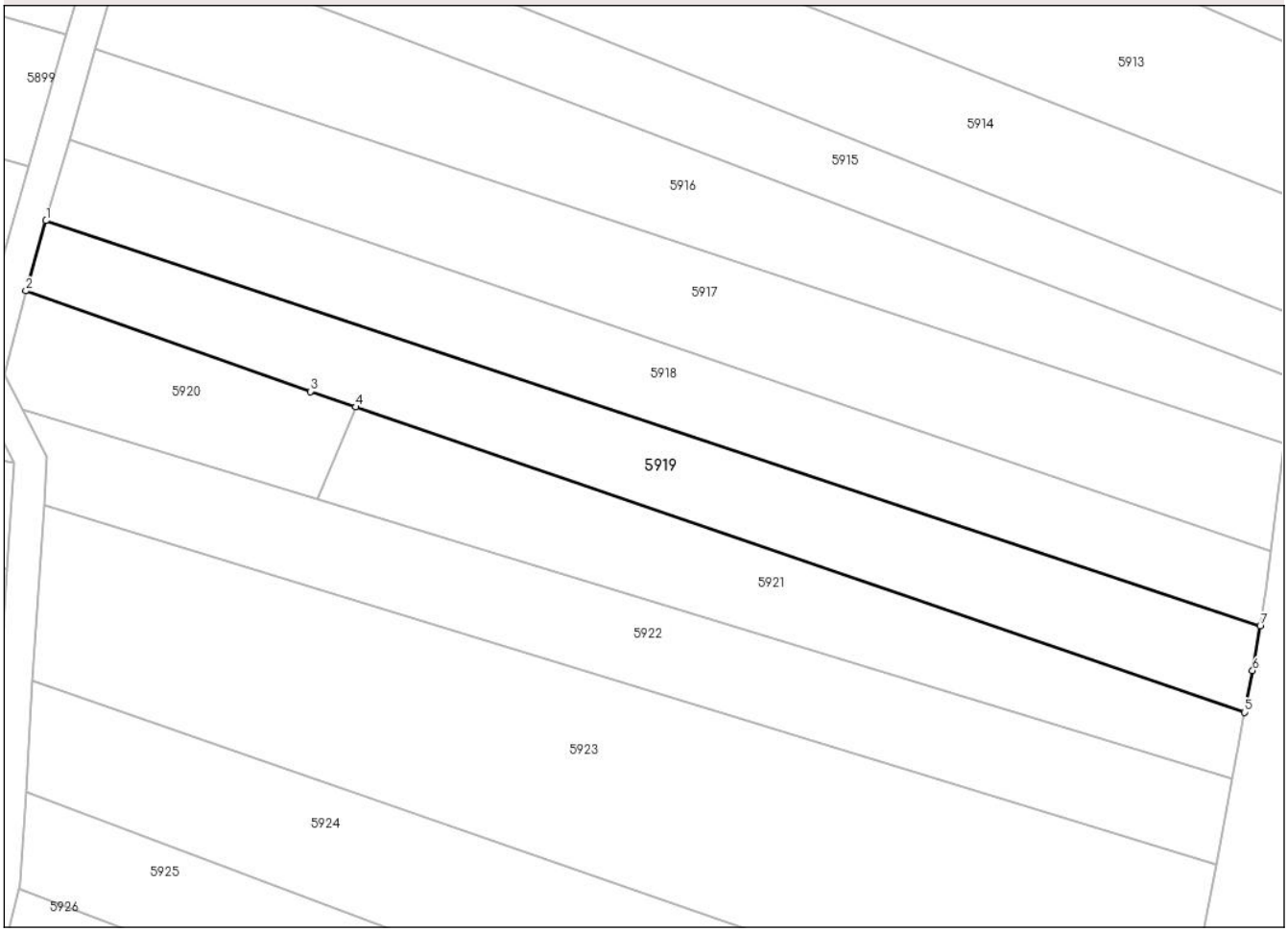
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.536	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.536	-	1826/19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.324,918 489.629,746	2	303.322,465 489.621,216	8.876
2	303.322,465 489.621,216	3	303.357,055 489.608,991	36.687
3	303.357,055 489.608,991	4	303.362,556 489.607,104	5.816
4	303.362,556 489.607,104	5	303.470,676 489.570,017	114.304
5	303.470,676 489.570,017	6	303.471,681 489.575,083	5.165

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	303.471,681 489.575,083	7	303.472,61 489.580,484	5.479
7	303.472,61 489.580,484	1	303.324,918 489.629,746	155.691

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5920

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		532	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/228, din 07/07/2004 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TURCIN I MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

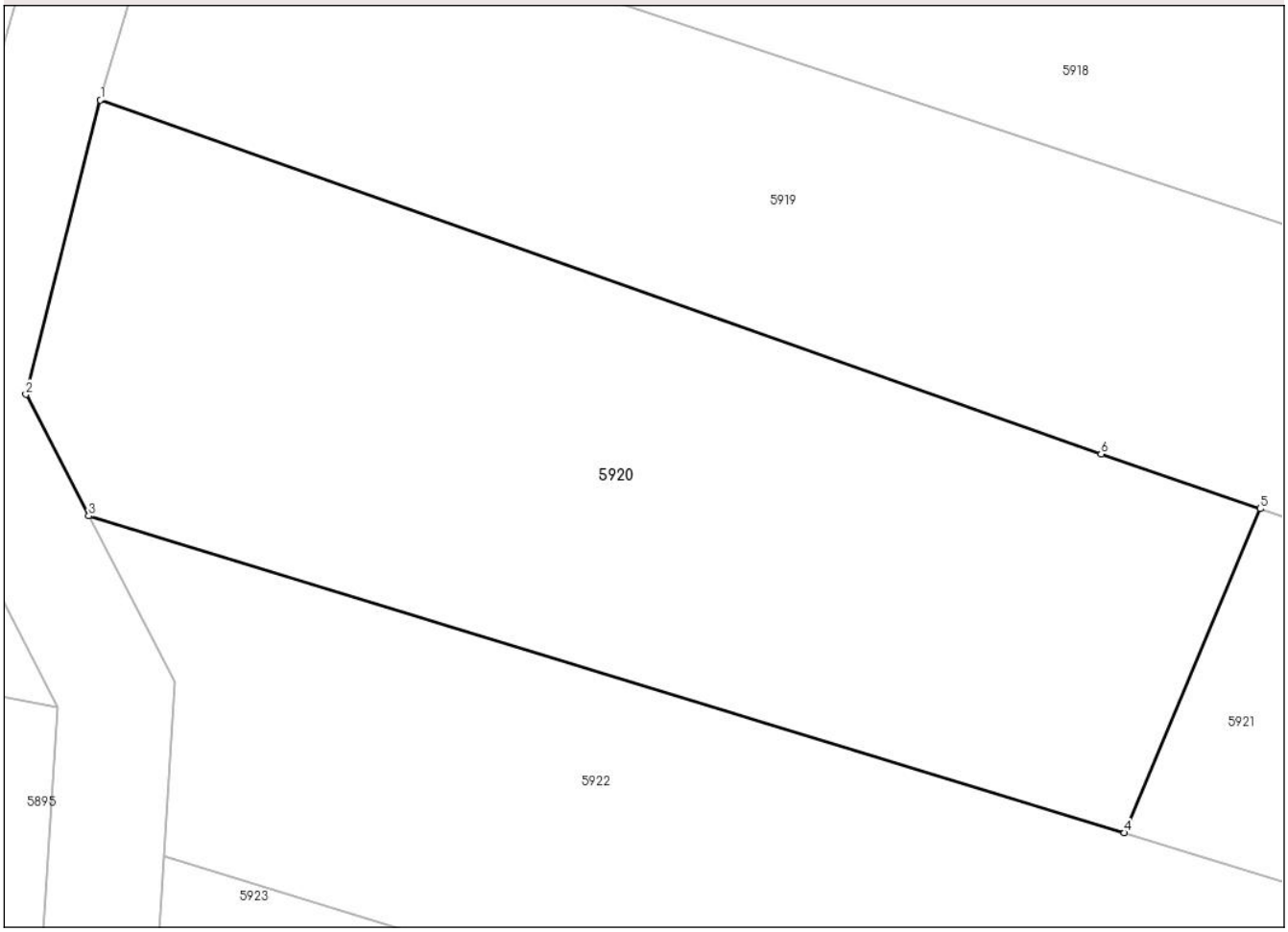
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	532	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	532	113	1831/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.322,465 489.621,216	2	303.319,889 489.611,054	10.483
2	303.319,889 489.611,054	3	303.322,064 489.606,861	4.724
3	303.322,064 489.606,861	4	303.357,861 489.595,915	37.433
4	303.357,861 489.595,915	5	303.362,556 489.607,104	12.134
5	303.362,556 489.607,104	6	303.357,055 489.608,991	5.816

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	303.357,055 489.608,991	1	303.322,465 489.621,216	36.687

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5921

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.170	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/26, din 30/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRIŞAN FLOARE** 2) **IACOBESCU R SILVIA** 3) **NEGRU R VIOLETA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

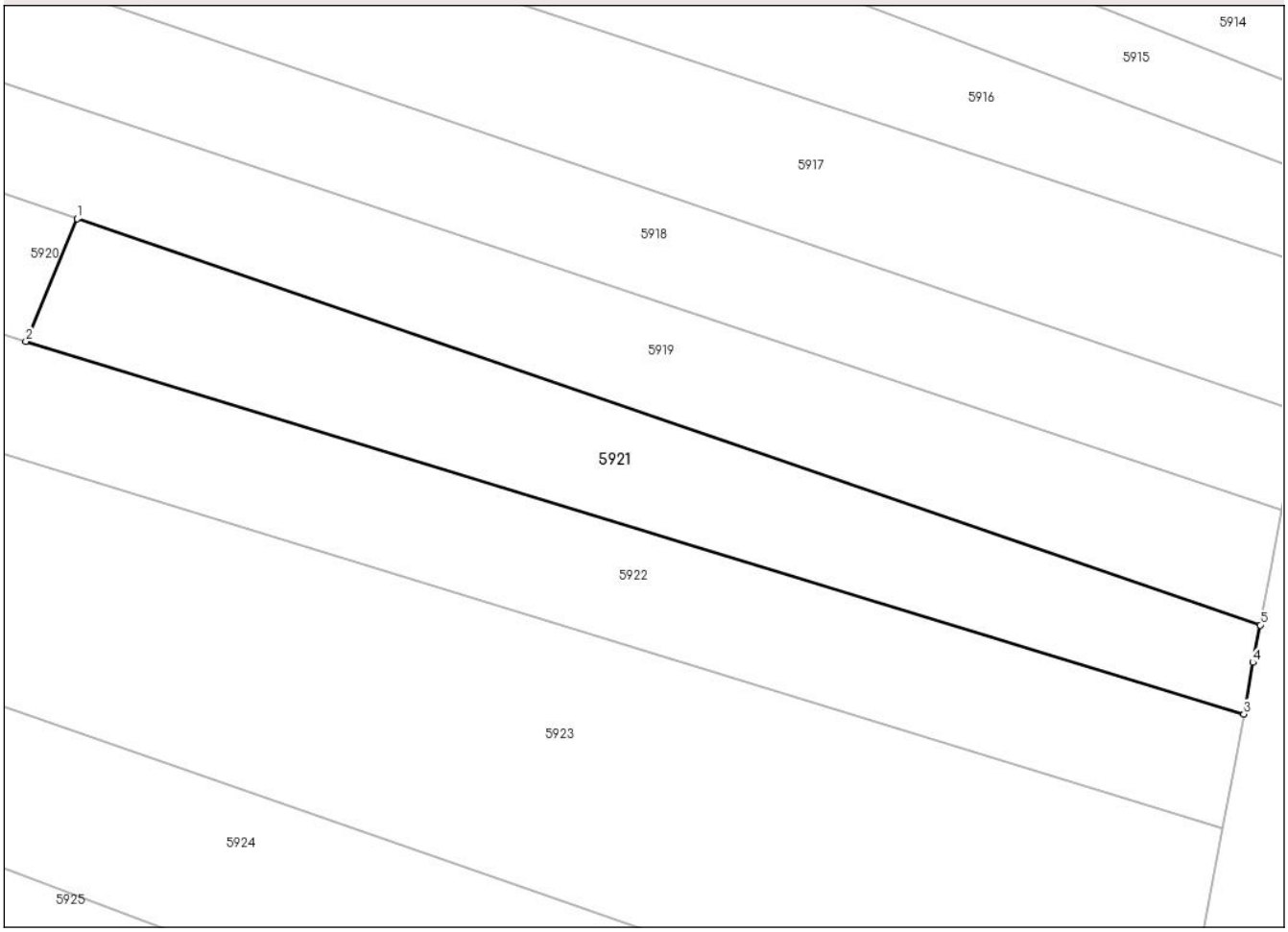
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.170	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.170	-	1826/18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.362,556 489.607,104	2	303.357,861 489.595,915	12.134
2	303.357,861 489.595,915	3	303.469,181 489.561,876	116.408
3	303.469,181 489.561,876	4	303.470,0 489.566,606	4.8
4	303.470,0 489.566,606	5	303.470,676 489.570,017	3.477
5	303.470,676 489.570,017	1	303.362,556 489.607,104	114.304

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5922

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.580	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/11/2022		
Act Administrativ nr. 5915/91, din 17/08/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FLOREA E AMBROZIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

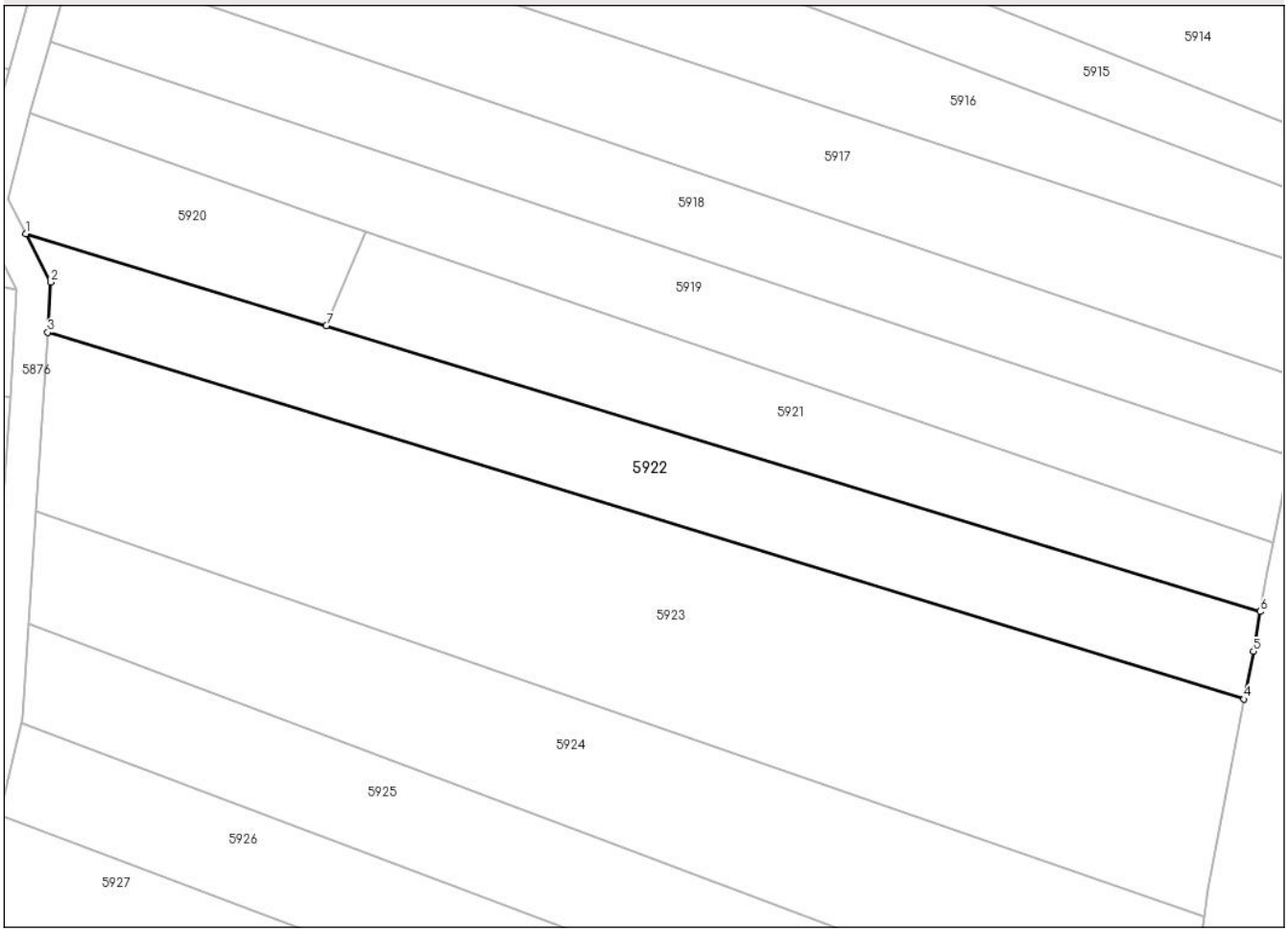
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.580	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.580	-	1826/17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.322,064 489.606,861	2	303.325,045 489.601,115	6.473
2	303.325,045 489.601,115	3	303.324,662 489.595,116	6.011
3	303.324,662 489.595,116	4	303.467,266 489.551,463	149.135
4	303.467,266 489.551,463	5	303.468,362 489.557,146	5.788
5	303.468,362 489.557,146	6	303.469,181 489.561,876	4.8

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	303.469,181 489.561,876	7	303.357,861 489.595,915	116.408
7	303.357,861 489.595,915	1	303.322,064 489.606,861	37.433

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5923

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.459	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/11/2022		
Act Administrativ nr. 5915/23, din 29/06/1995 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HAŢEGAN I FLOARE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

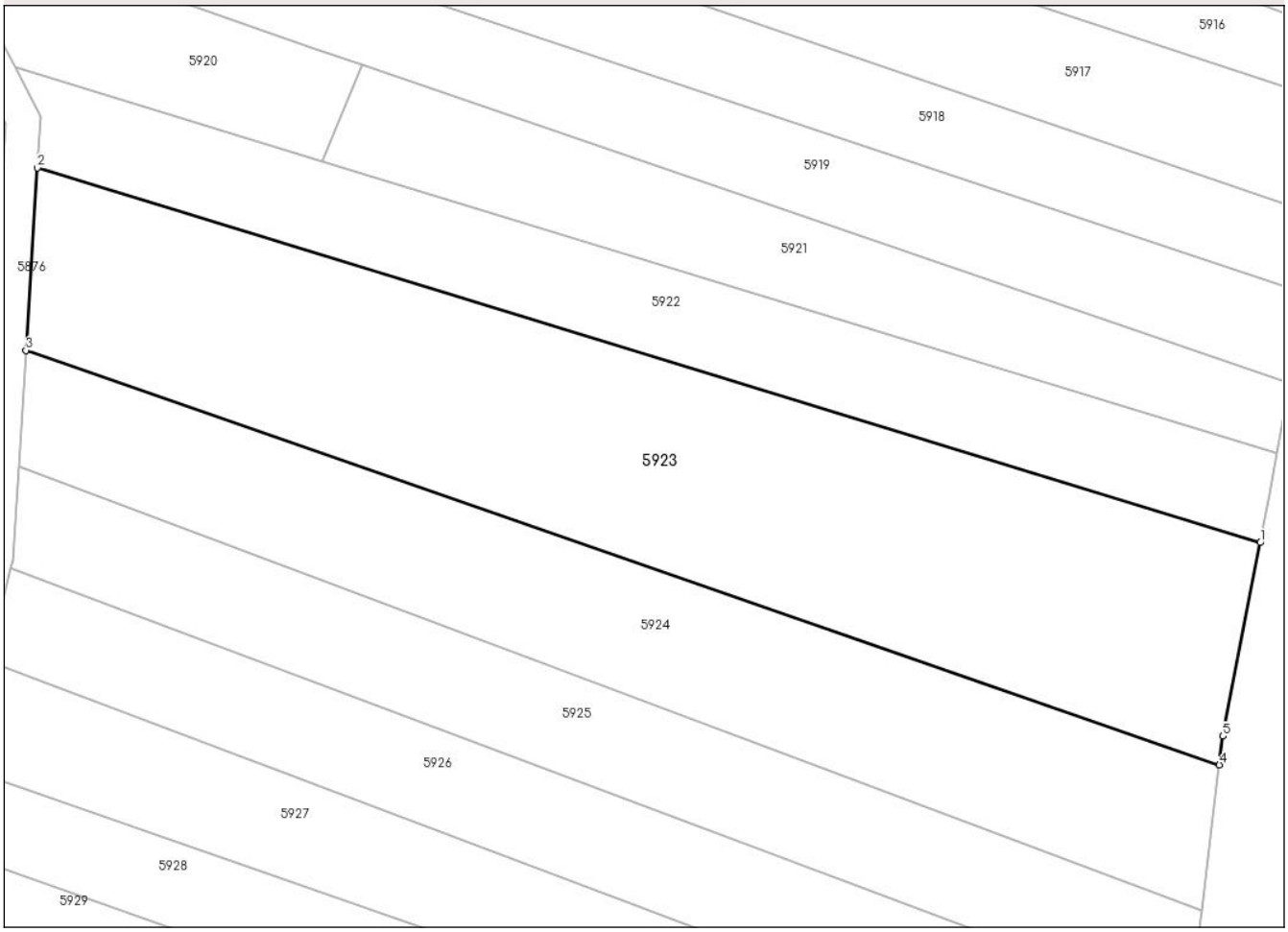
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.459	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.459	113	1826/16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.467,266 489.551,463	2	303.324,662 489.595,116	149.135
2	303.324,662 489.595,116	3	303.323,306 489.573,869	21.29
3	303.323,306 489.573,869	4	303.462,504 489.525,568	147.34
4	303.462,504 489.525,568	5	303.462,917 489.528,918	3.375
5	303.462,917 489.528,918	1	303.467,266 489.551,463	22.961

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5924

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.184	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/11/2022		
Act Administrativ nr. 47189/13, din 10/11/1999 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRIŞAN V IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

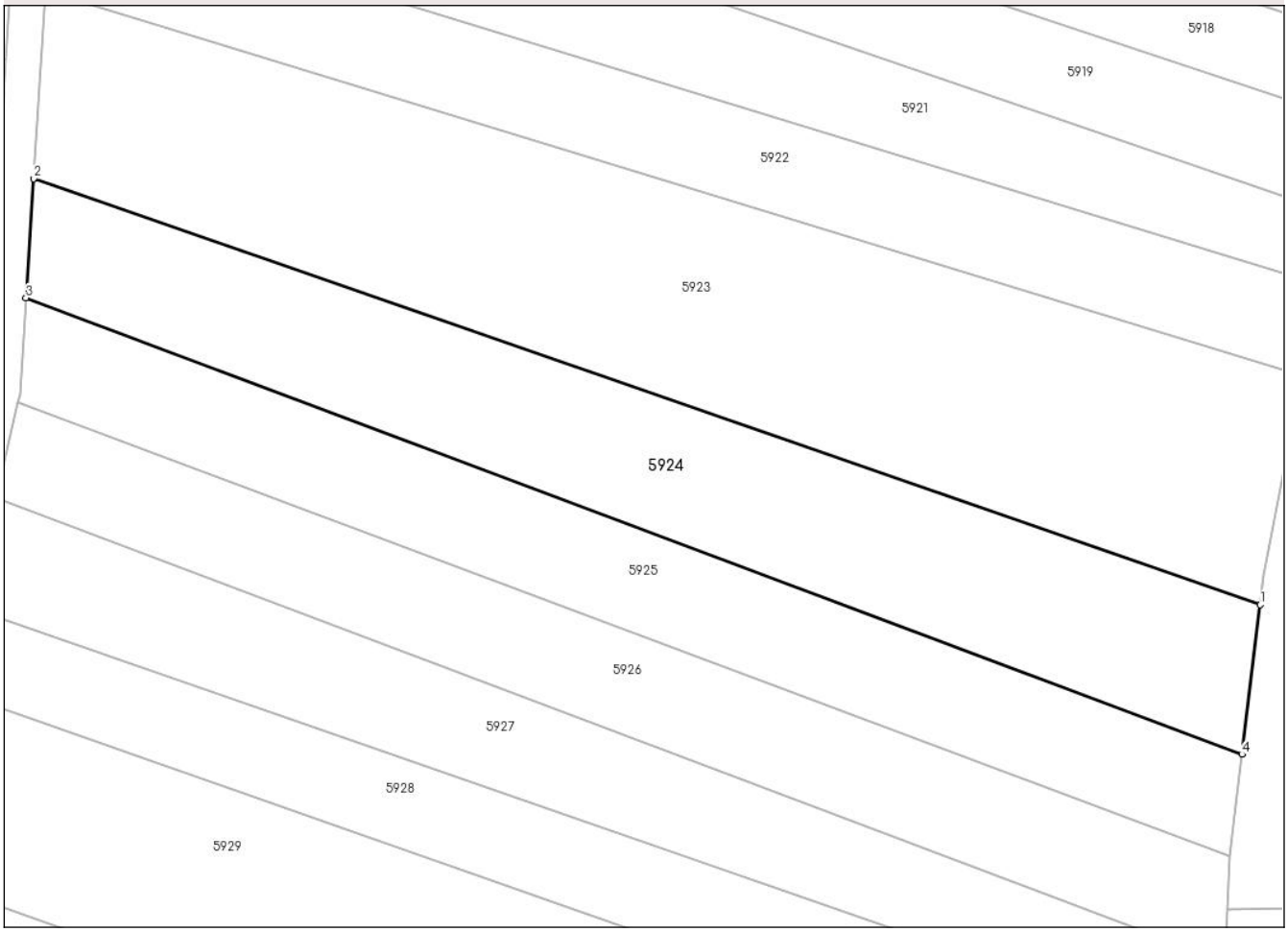
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.184	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	2.184	-	1826/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.462,504 489.525,568	2	303.323,306 489.573,869	147.34
2	303.323,306 489.573,869	3	303.322,444 489.560,362	13.534
3	303.322,444 489.560,362	4	303.460,414 489.508,62	147.354
4	303.460,414 489.508,62	1	303.462,504 489.525,568	17.077

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5925

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.669	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/11/2022		
Act Administrativ nr. 47189/25, din 29/01/1999 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TITEL M MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

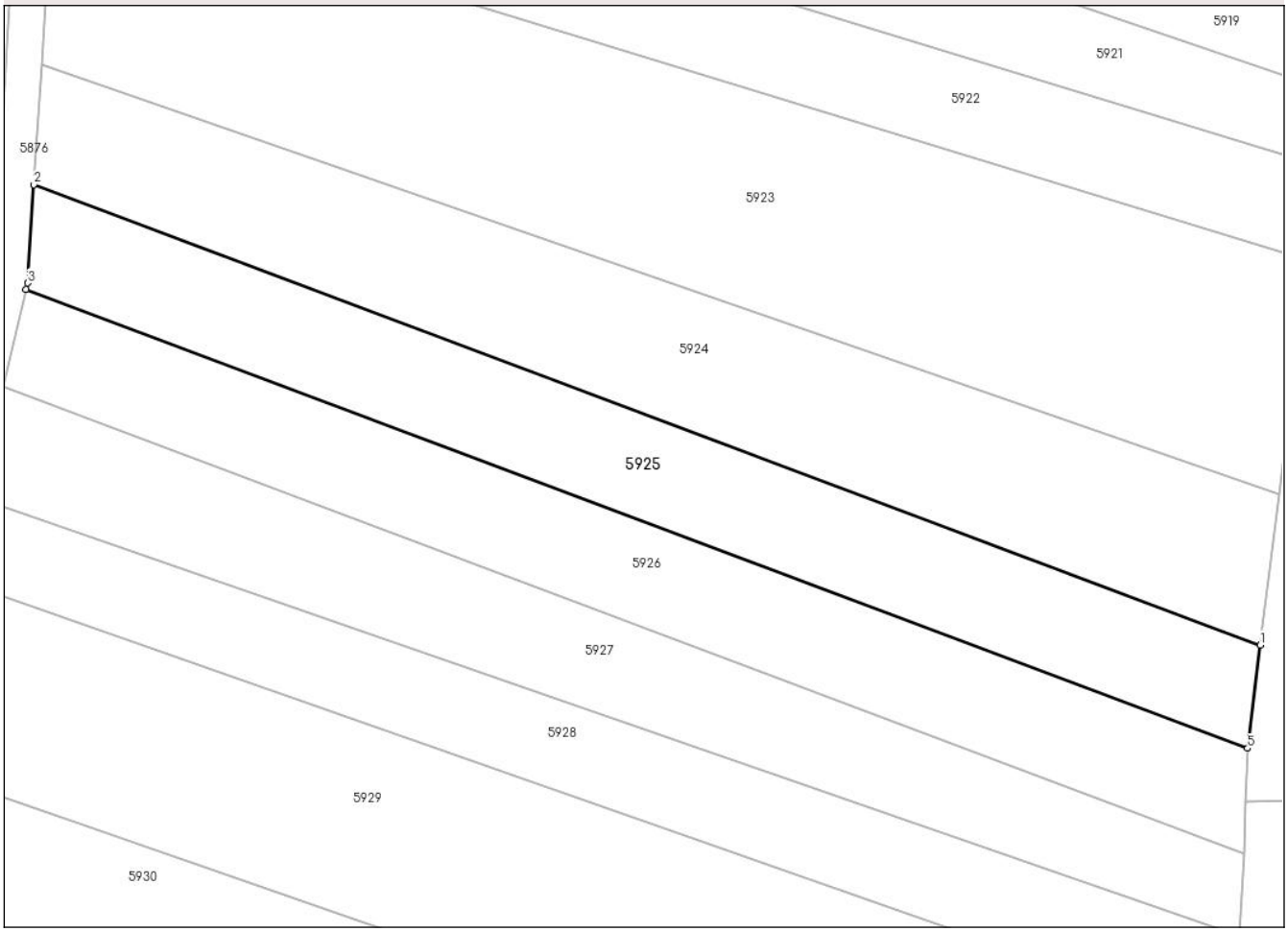
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.669	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.669	113	1826/14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.460,414 489.508,62	2	303.322,444 489.560,362	147.354
2	303.322,444 489.560,362	3	303.321,739 489.549,313	11.072
3	303.321,739 489.549,313	4	303.321,562 489.548,567	0.766
4	303.321,562 489.548,567	5	303.458,986 489.497,03	146.77
5	303.458,986 489.497,03	1	303.460,414 489.508,62	11.678

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5926

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.653	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/11/2022		
Act Administrativ nr. 5915/23, din 29/06/1995 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HAŢEGAN I FLOARE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

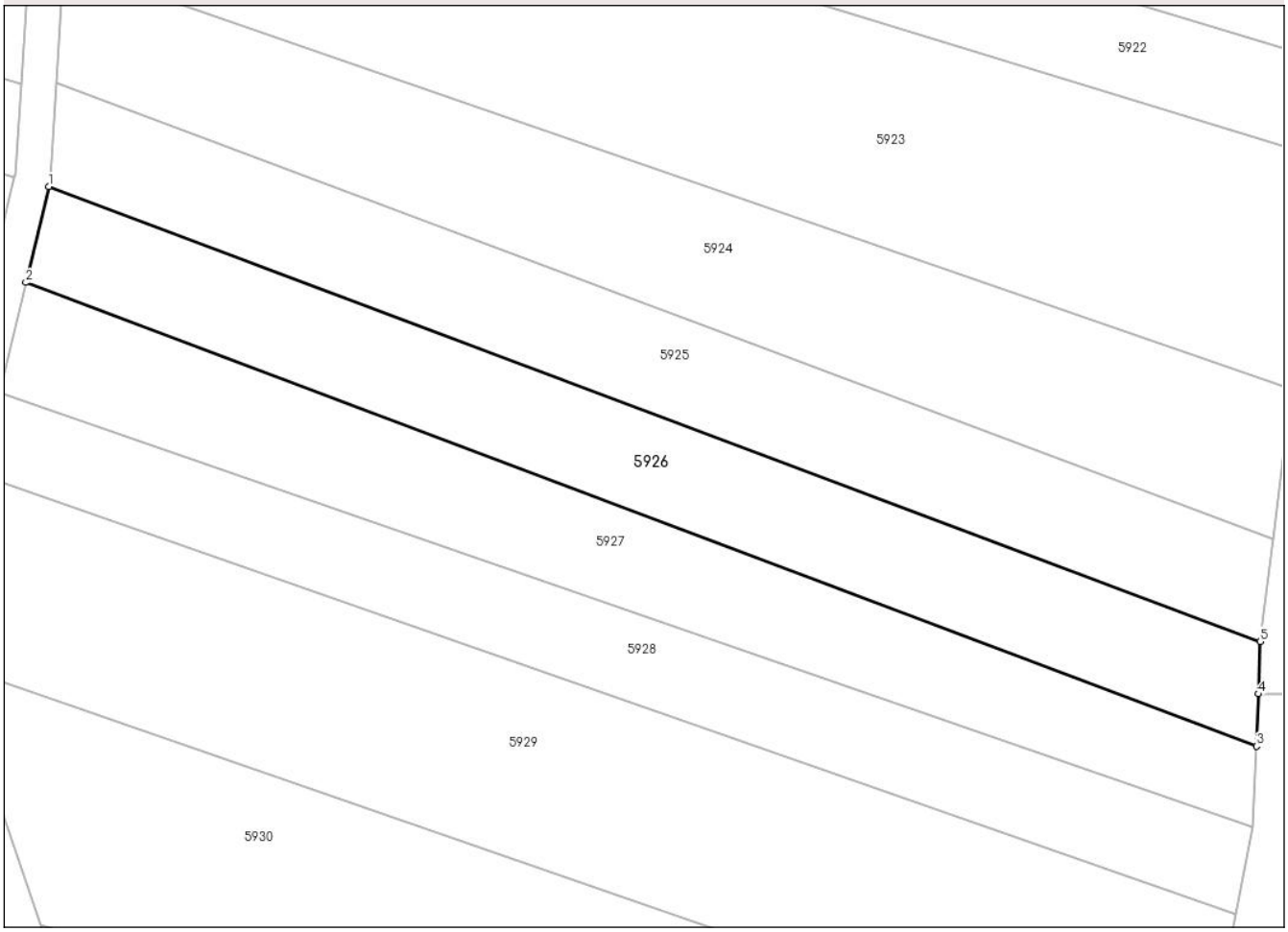
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.653	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.653	-	1826/13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.321,562 489.548,567	2	303.318,987 489.537,7	11.168
2	303.318,987 489.537,7	3	303.458,547 489.485,153	149.124
3	303.458,547 489.485,153	4	303.458,766 489.491,092	5.942
4	303.458,766 489.491,092	5	303.458,986 489.497,03	5.942
5	303.458,986 489.497,03	1	303.321,562 489.548,567	146.77

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5927

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.611	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/11/2022		
Act Administrativ nr. 47189/16, din 10/11/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PADUREAN A IOVIŢA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

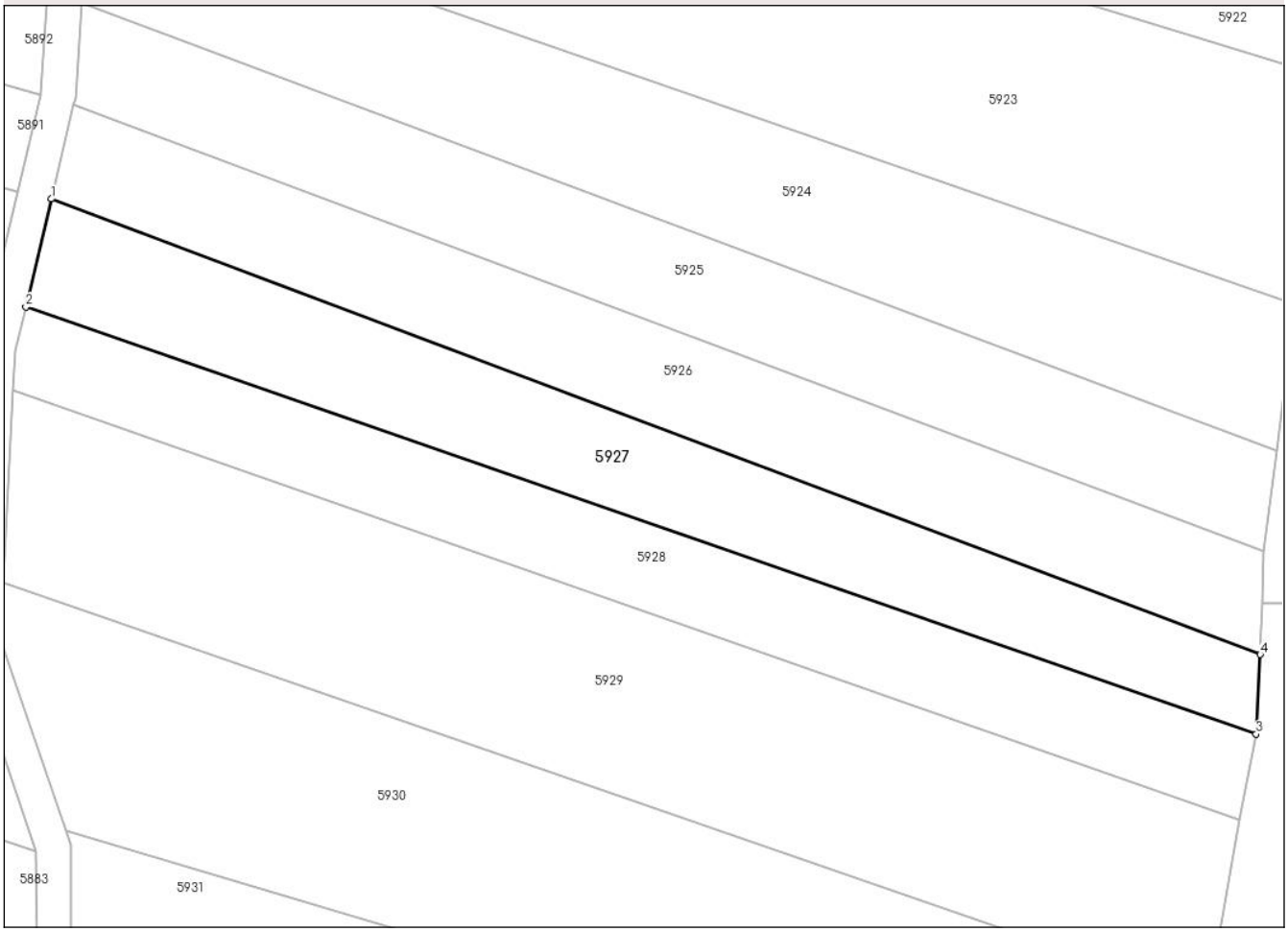
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.611	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.611	-	1826/12	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.318,987 489.537,7	2	303.316,031 489.525,226	12.82
2	303.316,031 489.525,226	3	303.458,064 489.475,983	150.327
3	303.458,064 489.475,983	4	303.458,547 489.485,153	9.183
4	303.458,547 489.485,153	1	303.318,987 489.537,7	149.124

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5928

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.468	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/11/2022		
Act Administrativ nr. 47189/7/1, din 19/05/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PADUREAN Z ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

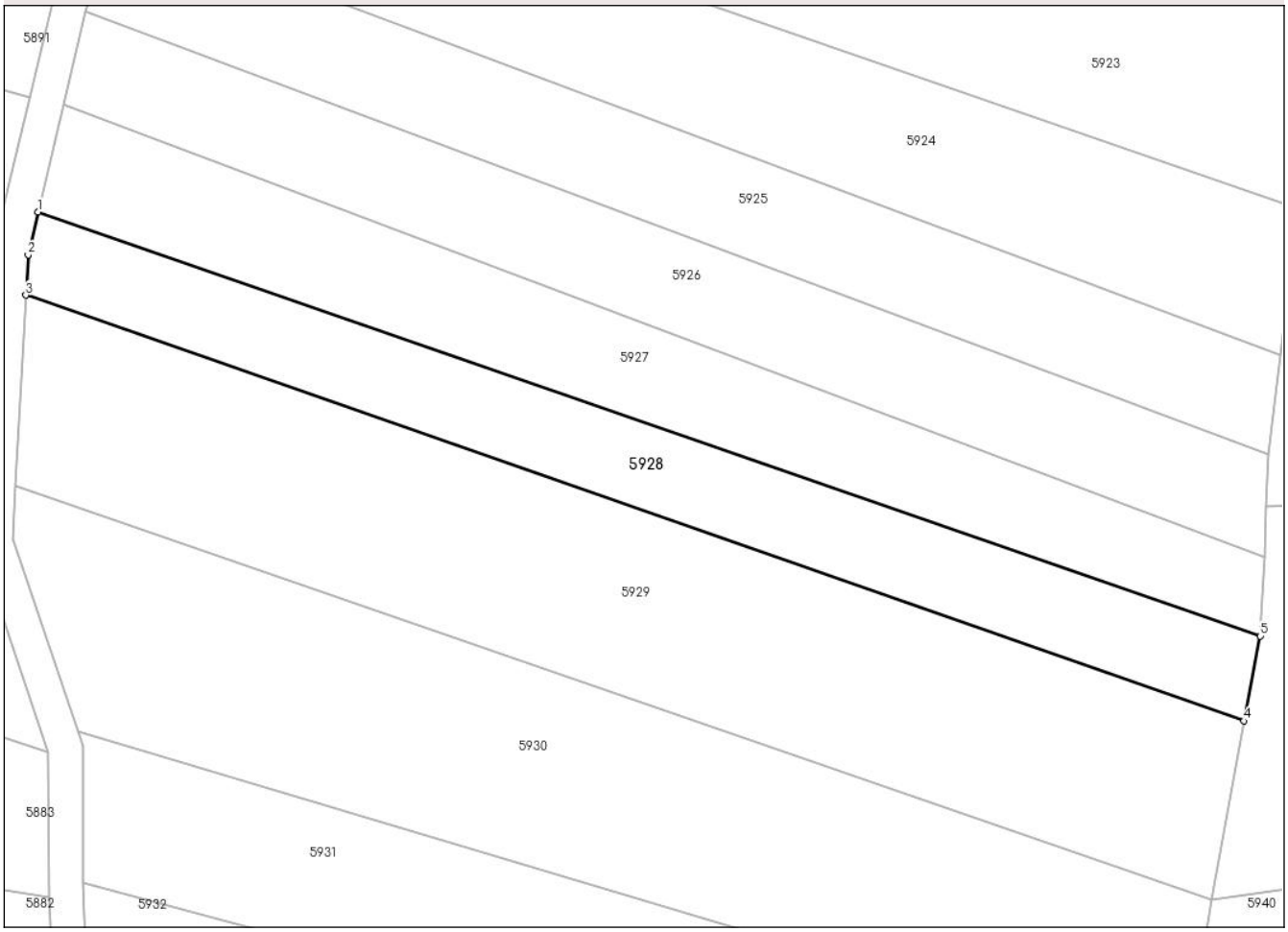
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.468	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.468	-	1826/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.316,031 489.525,226	2	303.314,854 489.520,257	5.106
2	303.314,854 489.520,257	3	303.314,593 489.515,569	4.696
3	303.314,593 489.515,569	4	303.456,168 489.466,126	149.96
4	303.456,168 489.466,126	5	303.458,064 489.475,983	10.038
5	303.458,064 489.475,983	1	303.316,031 489.525,226	150.327

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5929

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.124	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/11/2022		
Act Administrativ nr. 47189/22, din 28/04/1998 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HOLDEAN P MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

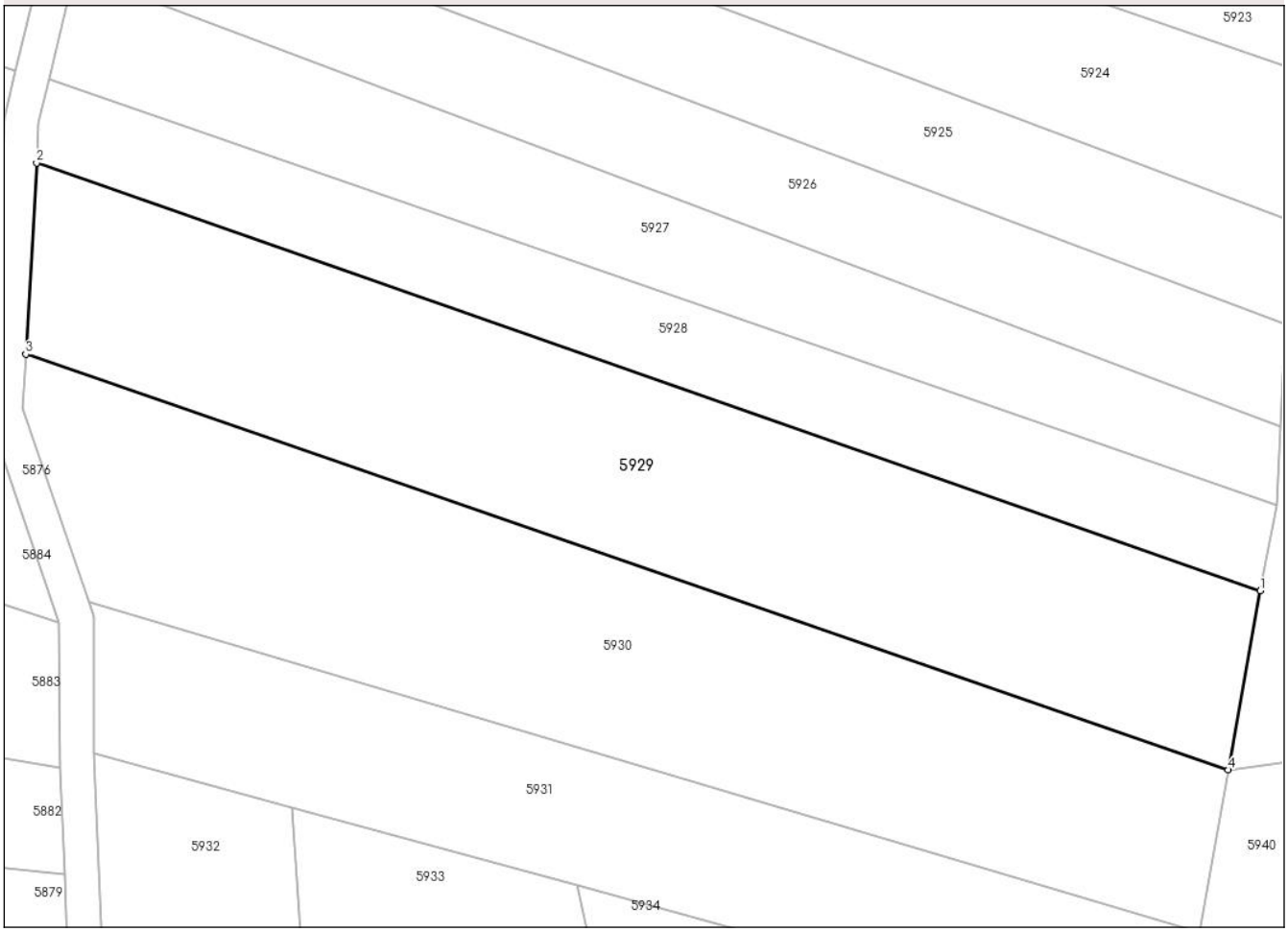
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.124	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.124	-	1826/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.456,168 489.466,126	2	303.314,593 489.515,569	149.96
2	303.314,593 489.515,569	3	303.313,363 489.493,457	22.146
3	303.313,363 489.493,457	4	303.452,467 489.445,427	147.162
4	303.452,467 489.445,427	1	303.456,168 489.466,126	21.027

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5930

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.109	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/11/2022		
Act Administrativ nr. 47189/31, din 26/03/2001 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LAZAR GH DOMNICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

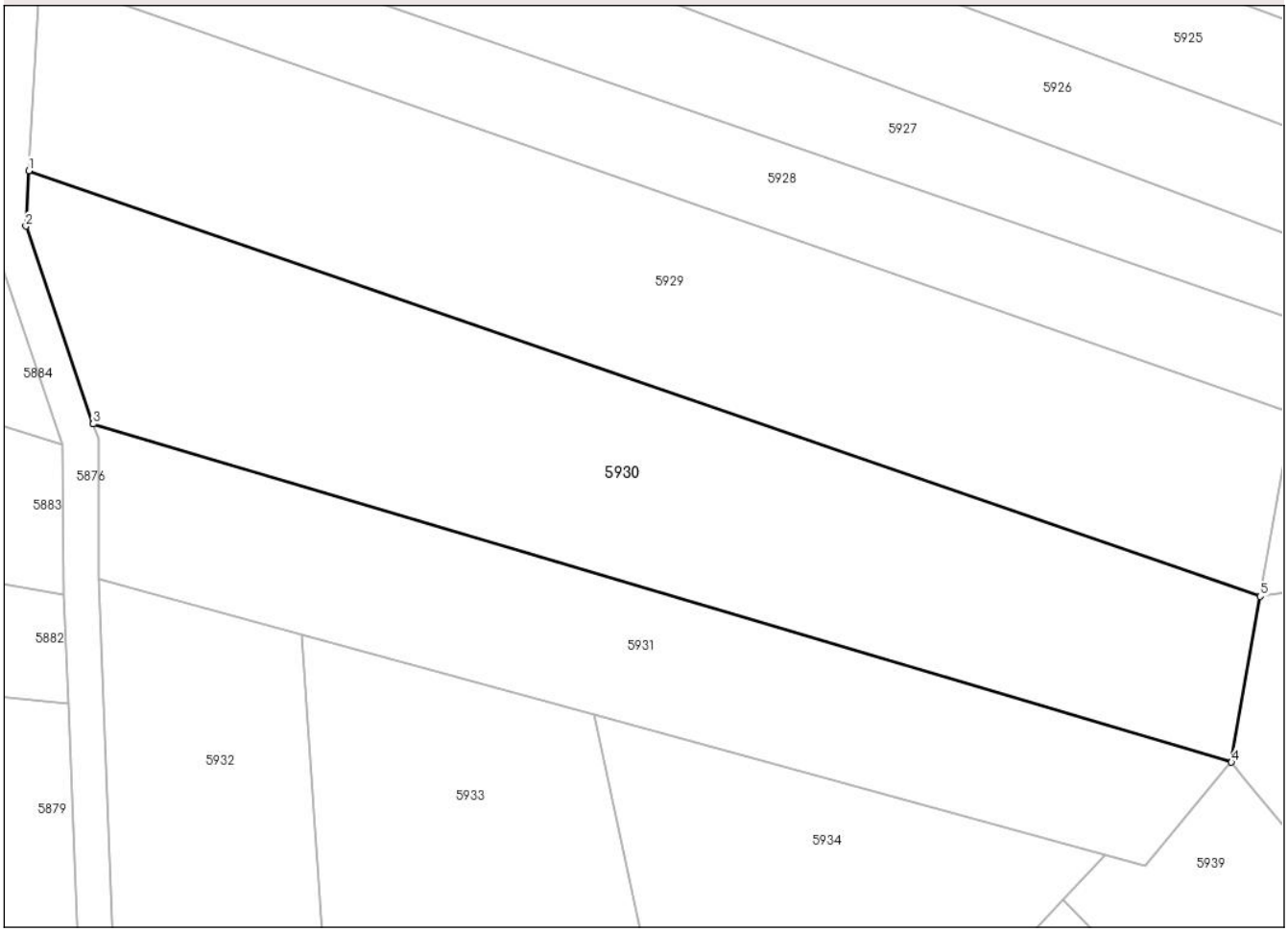
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.109	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.109	113	1826/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.313,363 489.493,457	2	303.313,014 489.487,187	6.28
2	303.313,014 489.487,187	3	303.320,625 489.464,866	23.583
3	303.320,625 489.464,866	4	303.449,208 489.426,686	134.133
4	303.449,208 489.426,686	5	303.452,467 489.445,427	19.023
5	303.452,467 489.445,427	1	303.313,363 489.493,457	147.162

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5931

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.952	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/11/2022		
Act Administrativ nr. 47189/8, din 10/11/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRIŞAN I ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

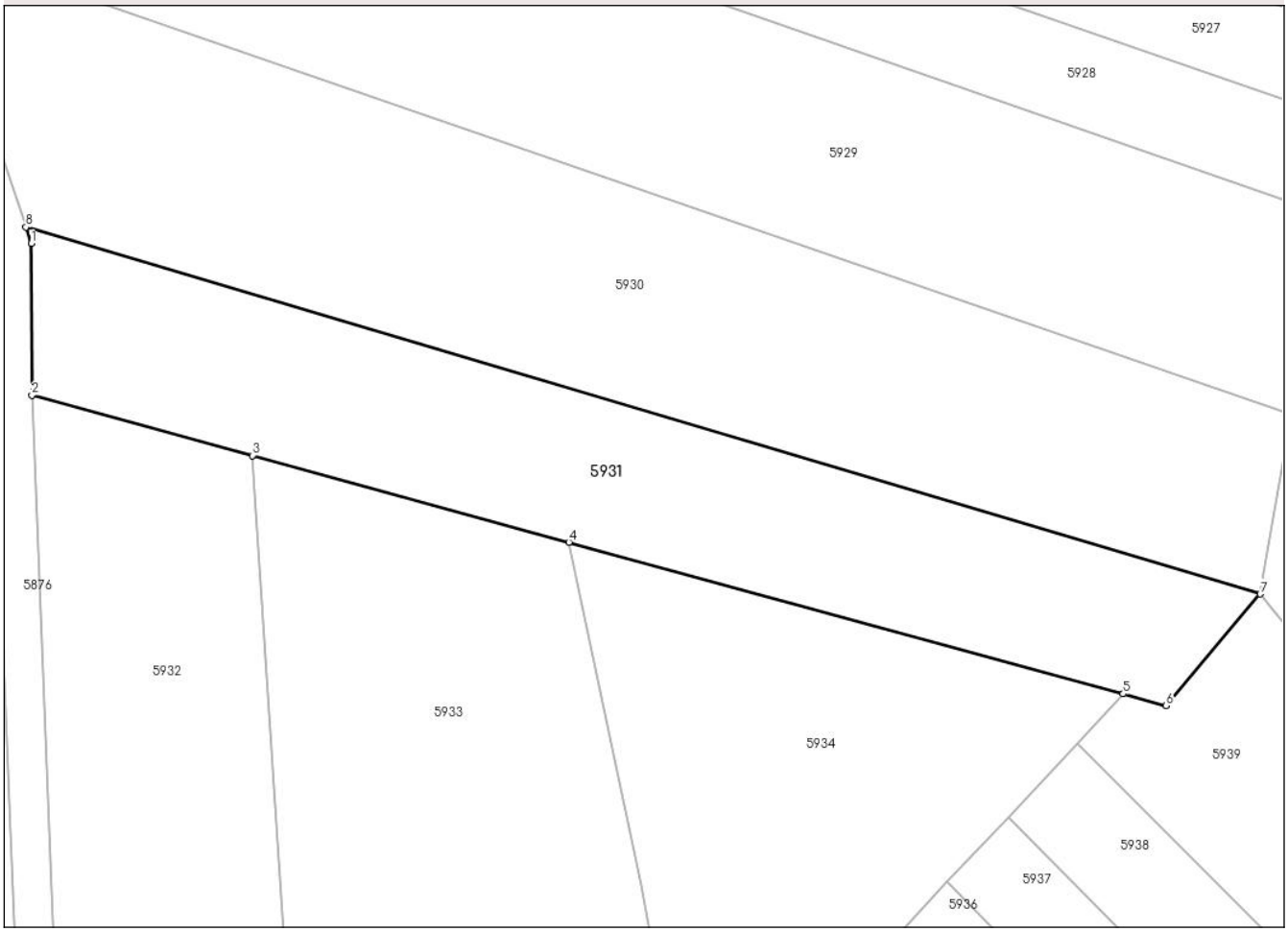
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.952	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.952	109	1826/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.321,205 489.463,164	2	303.321,256 489.447,378	15.786
2	303.321,256 489.447,378	3	303.344,219 489.441,099	23.806
3	303.344,219 489.441,099	4	303.377,199 489.432,08	34.191
4	303.377,199 489.432,08	5	303.434,919 489.416,296	59.839
5	303.434,919 489.416,296	6	303.439,398 489.415,071	4.644

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	303.439,398 489.415,071	7	303.449,208 489.426,686	15.203
7	303.449,208 489.426,686	8	303.320,625 489.464,866	134.133
8	303.320,625 489.464,866	1	303.321,205 489.463,164	1.798

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5932

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.660	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/11/2022		
Act Administrativ nr. 47189/45/1, din 31/07/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANUCUȚA I IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.660	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.660	117	1815/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.383,916 489.275,28	2	303.358,019 489.323,655	54.87
2	303.358,019 489.323,655	3	303.348,862 489.370,757	47.984
3	303.348,862 489.370,757	4	303.344,219 489.441,099	70.495
4	303.344,219 489.441,099	5	303.321,256 489.447,378	23.806
5	303.321,256 489.447,378	6	303.324,363 489.370,124	77.316

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	303.324,363 489.370,124	7	303.340,357 489.320,91	51.748
7	303.340,357 489.320,91	8	303.359,593 489.288,911	37.336
8	303.359,593 489.288,911	9	303.370,169 489.269,619	22.001
9	303.370,169 489.269,619	1	303.383,916 489.275,28	14.867

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5933

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.007	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/11/2022		
Act Administrativ nr. 5915/90, din 17/08/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FLOREA I VALERIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.007	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	6.007	113	1815/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.384,786 489.396,458	2	303.377,199 489.432,08	36.421
2	303.377,199 489.432,08	3	303.344,219 489.441,099	34.191
3	303.344,219 489.441,099	4	303.348,862 489.370,757	70.495
4	303.348,862 489.370,757	5	303.358,019 489.323,655	47.984
5	303.358,019 489.323,655	6	303.383,916 489.275,28	54.87

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	303.383,916 489.275,28	7	303.415,457 489.296,11	37.798
7	303.415,457 489.296,11	8	303.418,44 489.298,136	3.607
8	303.418,44 489.298,136	9	303.396,118 489.333,312	41.66
9	303.396,118 489.333,312	1	303.384,786 489.396,458	64.155

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5934

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.819	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/11/2022		
Act Administrativ nr. 47189/25, din 29/01/1999 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TITEL M MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

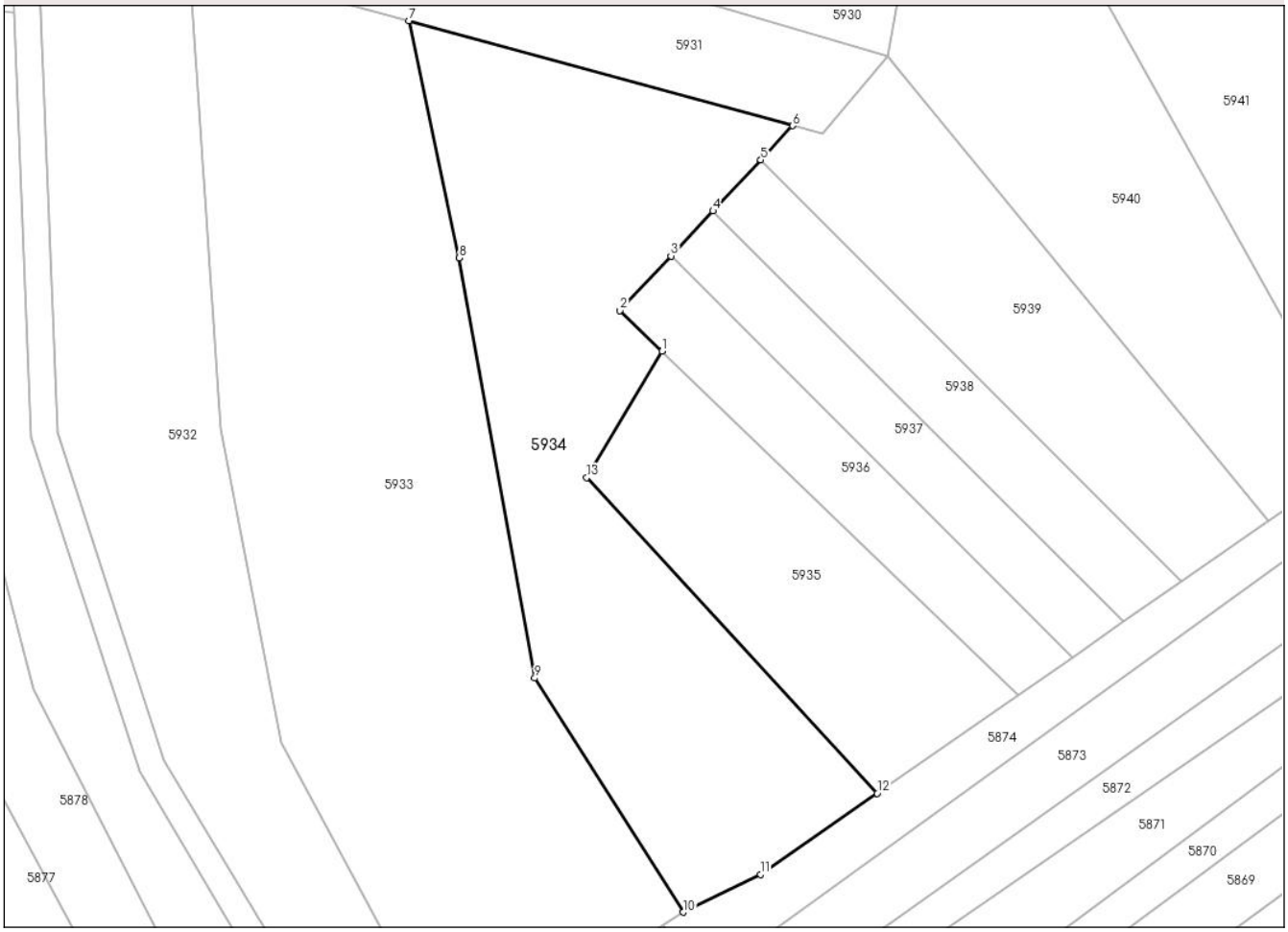
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.819	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.819	113	1815/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.415,278 489.382,412	2	303.408,943 489.388,53	8.807
2	303.408,943 489.388,53	3	303.416,616 489.396,732	11.231
3	303.416,616 489.396,732	4	303.422,936 489.403,488	9.252
4	303.422,936 489.403,488	5	303.430,127 489.411,174	10.526
5	303.430,127 489.411,174	6	303.434,919 489.416,296	7.014

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	303.434,919 489.416,296	7	303.377,199 489.432,08	59.839
7	303.377,199 489.432,08	8	303.384,786 489.396,458	36.421
8	303.384,786 489.396,458	9	303.396,118 489.333,312	64.155
9	303.396,118 489.333,312	10	303.418,44 489.298,136	41.66
10	303.418,44 489.298,136	11	303.430,07 489.303,779	12.926
11	303.430,07 489.303,779	12	303.447,637 489.316,004	21.403
12	303.447,637 489.316,004	13	303.403,916 489.363,436	64.508
13	303.403,916 489.363,436	1	303.415,278 489.382,412	22.117

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5935

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.625	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/11/2022		
Act Administrativ nr. 47189/8, din 10/11/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRIŞAN I ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

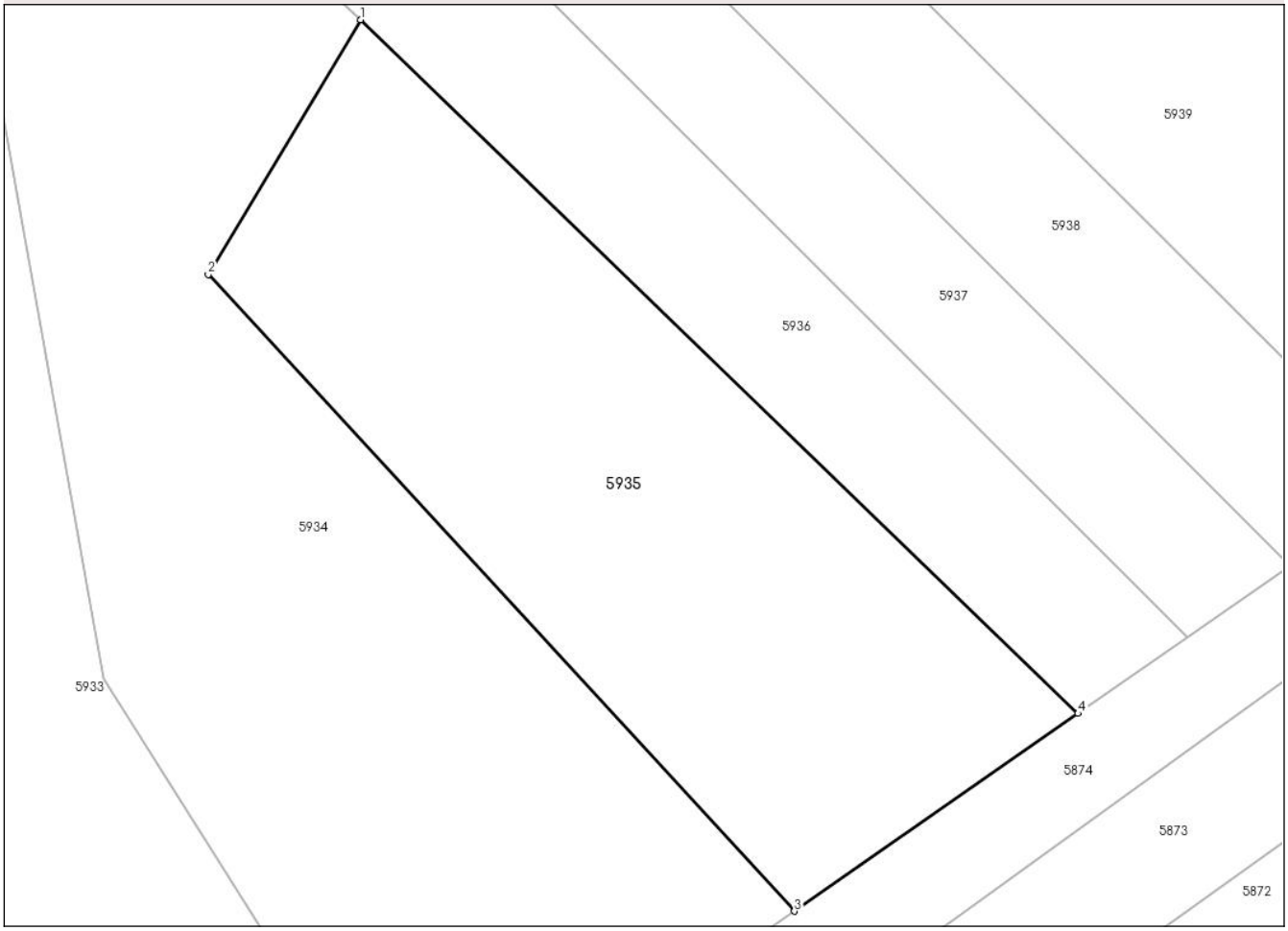
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.625	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.625	113	1815/6/1	-	NR. PARCELĂ 1815/6 GREȘIT ÎN TP, CORECT 1815/6/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.415,278 489.382,412	2	303.403,916 489.363,436	22.117
2	303.403,916 489.363,436	3	303.447,637 489.316,004	64.508
3	303.447,637 489.316,004	4	303.468,797 489.330,729	25.779
4	303.468,797 489.330,729	1	303.415,278 489.382,412	74.4

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5936

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		884	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/11/2022		
Act Administrativ nr. 47189/26, din 29/01/1999 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BULZAN G GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

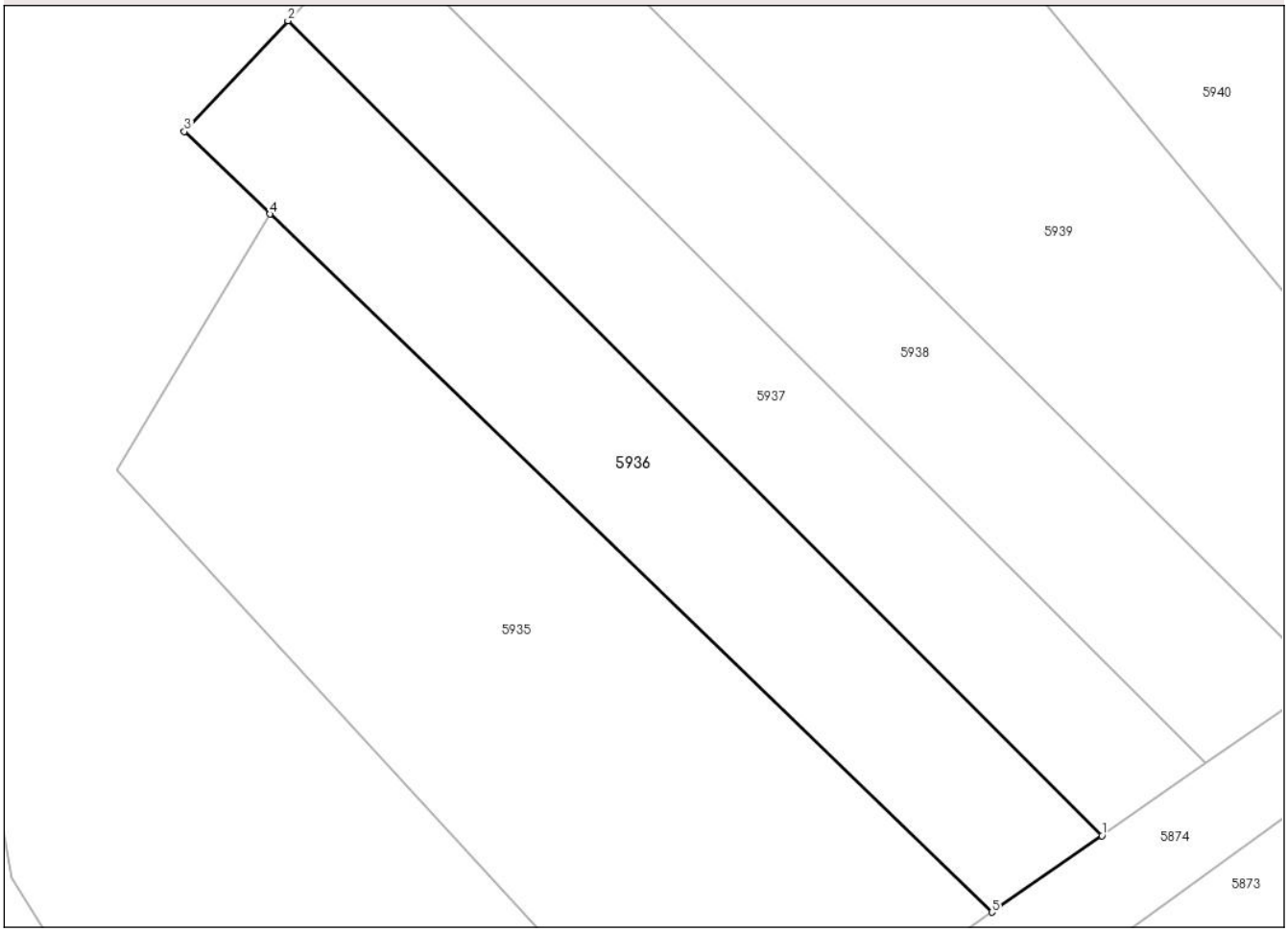
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	884	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	884	113	1826/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.476,944 489.336,399	2	303.416,616 489.396,732	85.32
2	303.416,616 489.396,732	3	303.408,943 489.388,53	11.231
3	303.408,943 489.388,53	4	303.415,278 489.382,412	8.807
4	303.415,278 489.382,412	5	303.468,797 489.330,729	74.4
5	303.468,797 489.330,729	1	303.476,944 489.336,399	9.926

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5937

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		798	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/11/2022		
Act Administrativ nr. 5915/90, din 17/04/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FLOREA I VALERIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

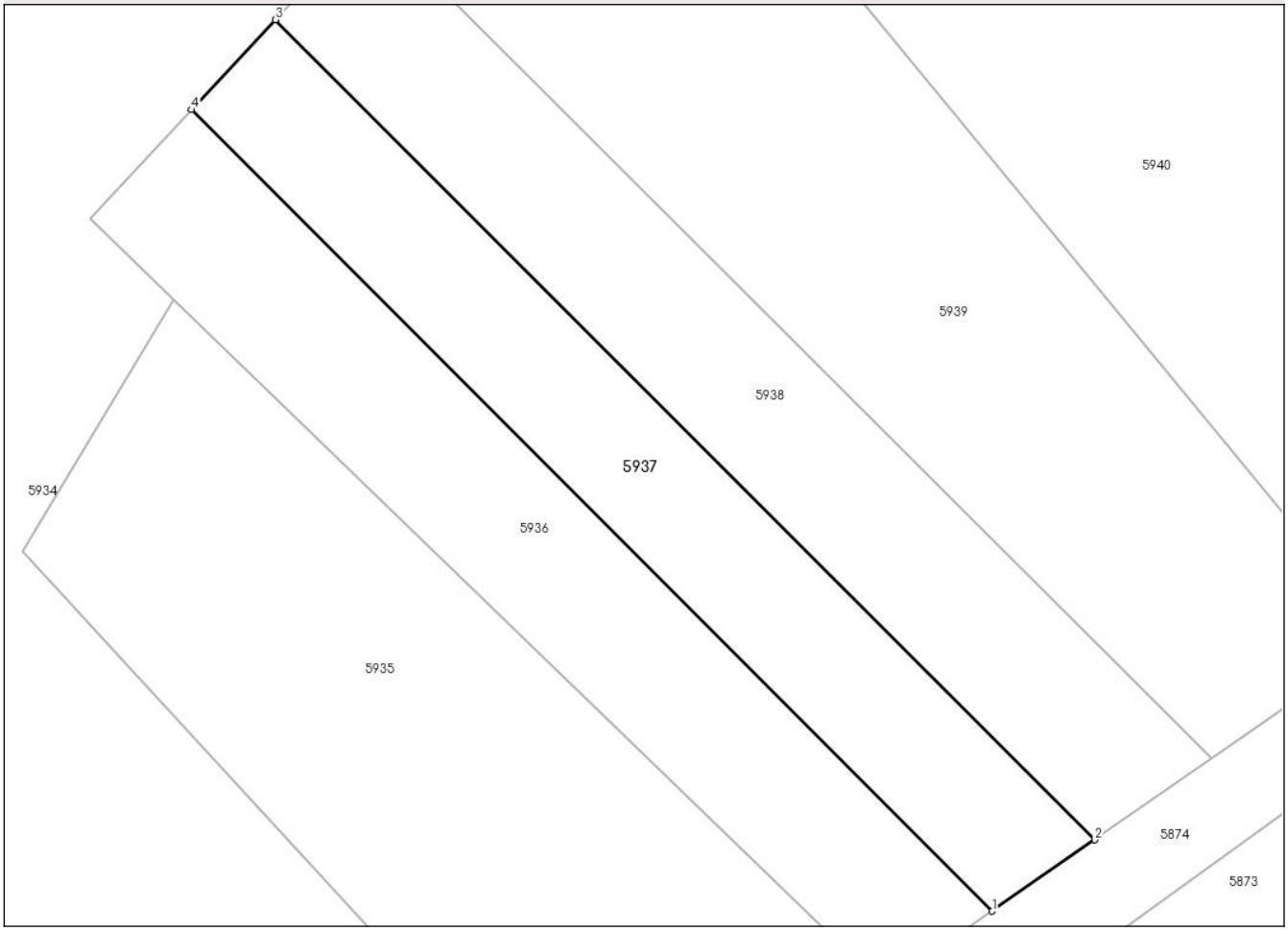
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	798	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	798	113	1826/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.476,944 489.336,399	2	303.484,655 489.341,765	9.394
2	303.484,655 489.341,765	3	303.422,936 489.403,488	87.286
3	303.422,936 489.403,488	4	303.416,616 489.396,732	9.252
4	303.416,616 489.396,732	1	303.476,944 489.336,399	85.32

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5938

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		930	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/11/2022		
Act Administrativ nr. 47189/20, din 03/12/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOMAN I DOMNICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

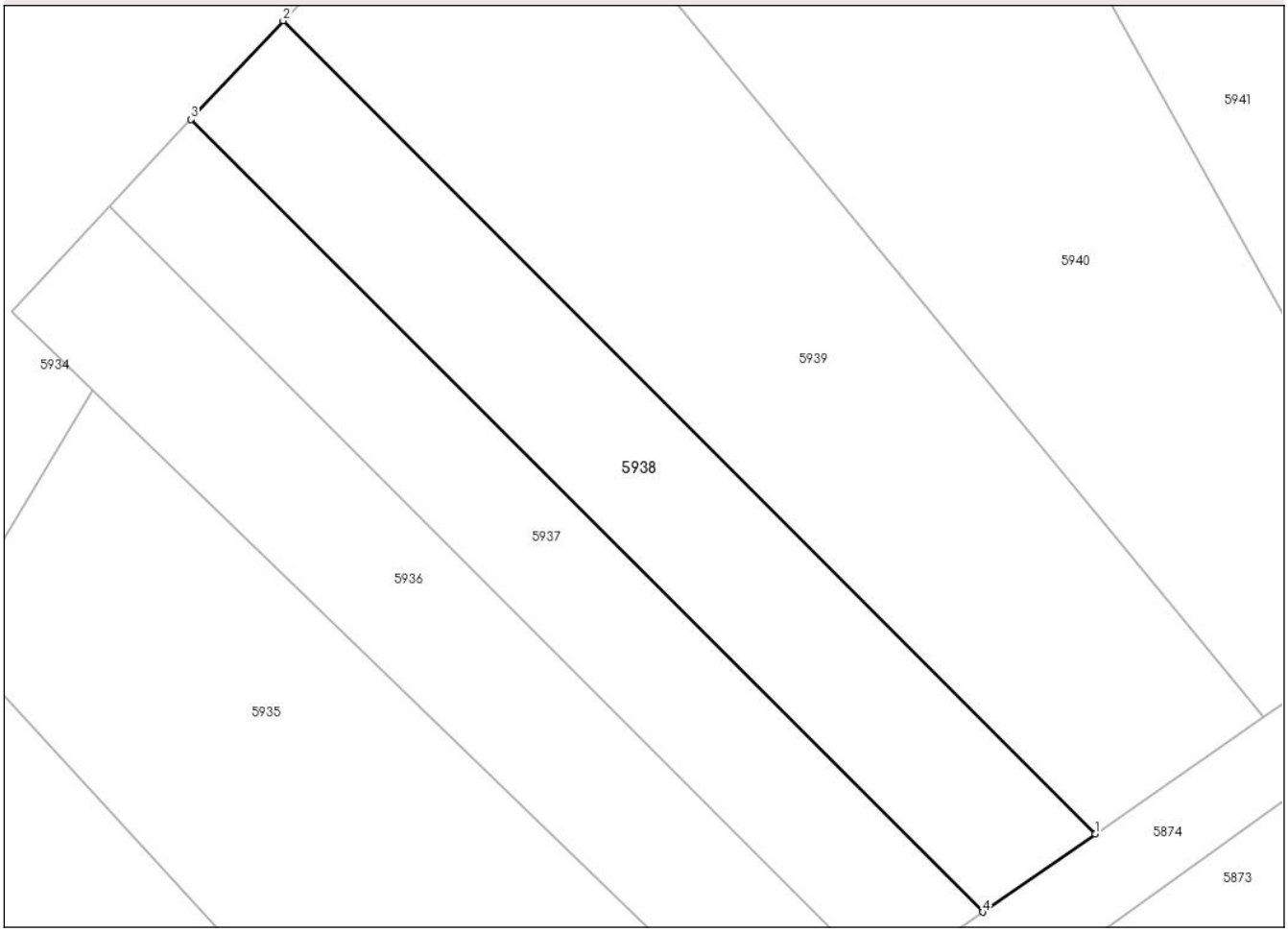
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	930	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	930	113	1826/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.493,427 489.347,87	2	303.430,127 489.411,174	89.523
2	303.430,127 489.411,174	3	303.422,936 489.403,488	10.526
3	303.422,936 489.403,488	4	303.484,655 489.341,765	87.286
4	303.484,655 489.341,765	1	303.493,427 489.347,87	10.688

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5939

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.793	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/11/2022		
Act Administrativ nr. 5915/91, din 17/08/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FLOREA E AMBROZIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

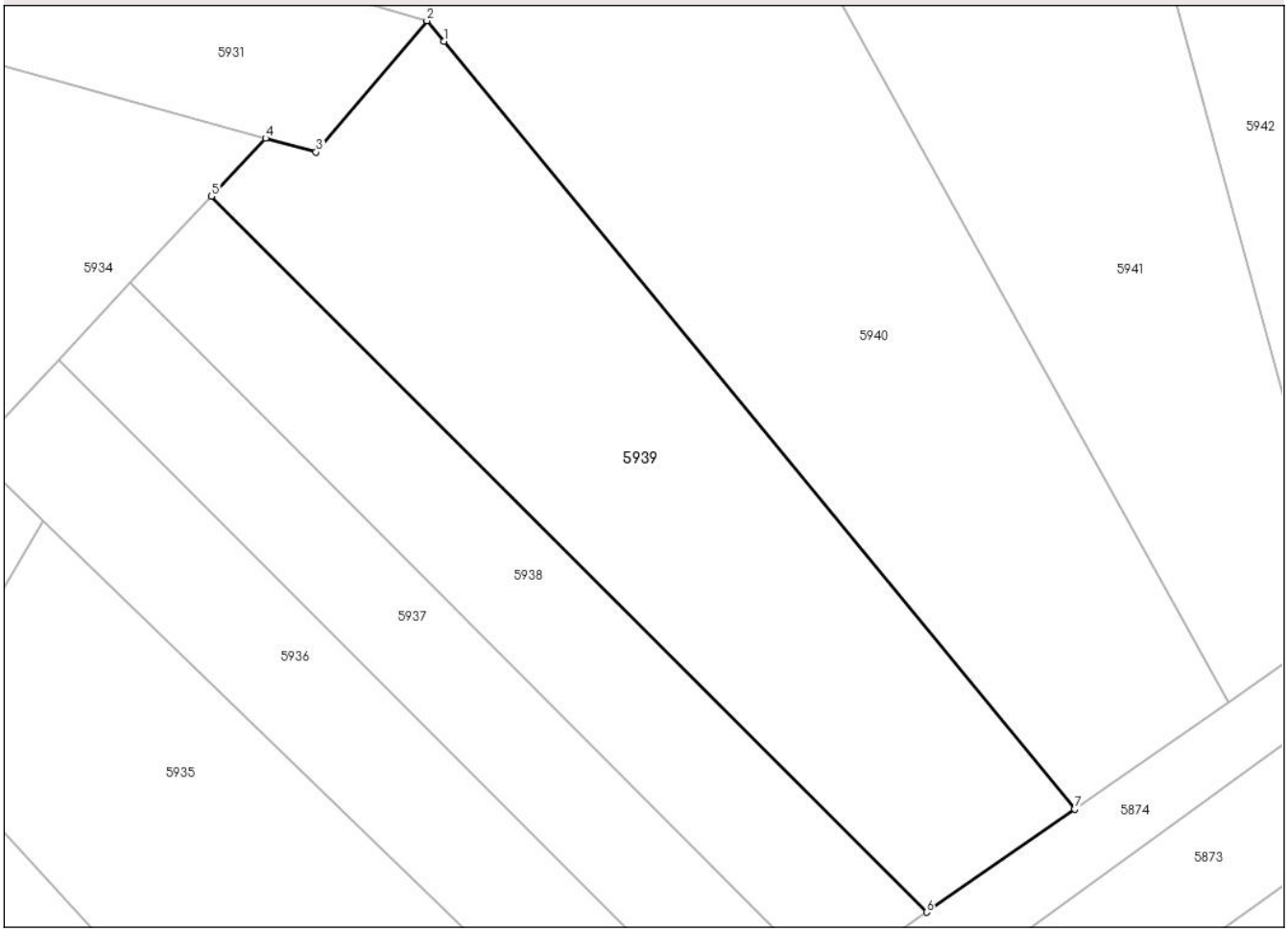
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.793	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.793	113	1826/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.450,716 489.424,853	2	303.449,208 489.426,686	2.374
2	303.449,208 489.426,686	3	303.439,398 489.415,071	15.203
3	303.439,398 489.415,071	4	303.434,919 489.416,296	4.644
4	303.434,919 489.416,296	5	303.430,127 489.411,174	7.014
5	303.430,127 489.411,174	6	303.493,427 489.347,87	89.523

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	303.493,427 489.347,87	7	303.506,543 489.356,997	15.98
7	303.506,543 489.356,997	1	303.450,716 489.424,853	87.869

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5940

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.490	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/11/2022		
Act Administrativ nr. 47189/45/1, din 31/07/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANUCUȚA I IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

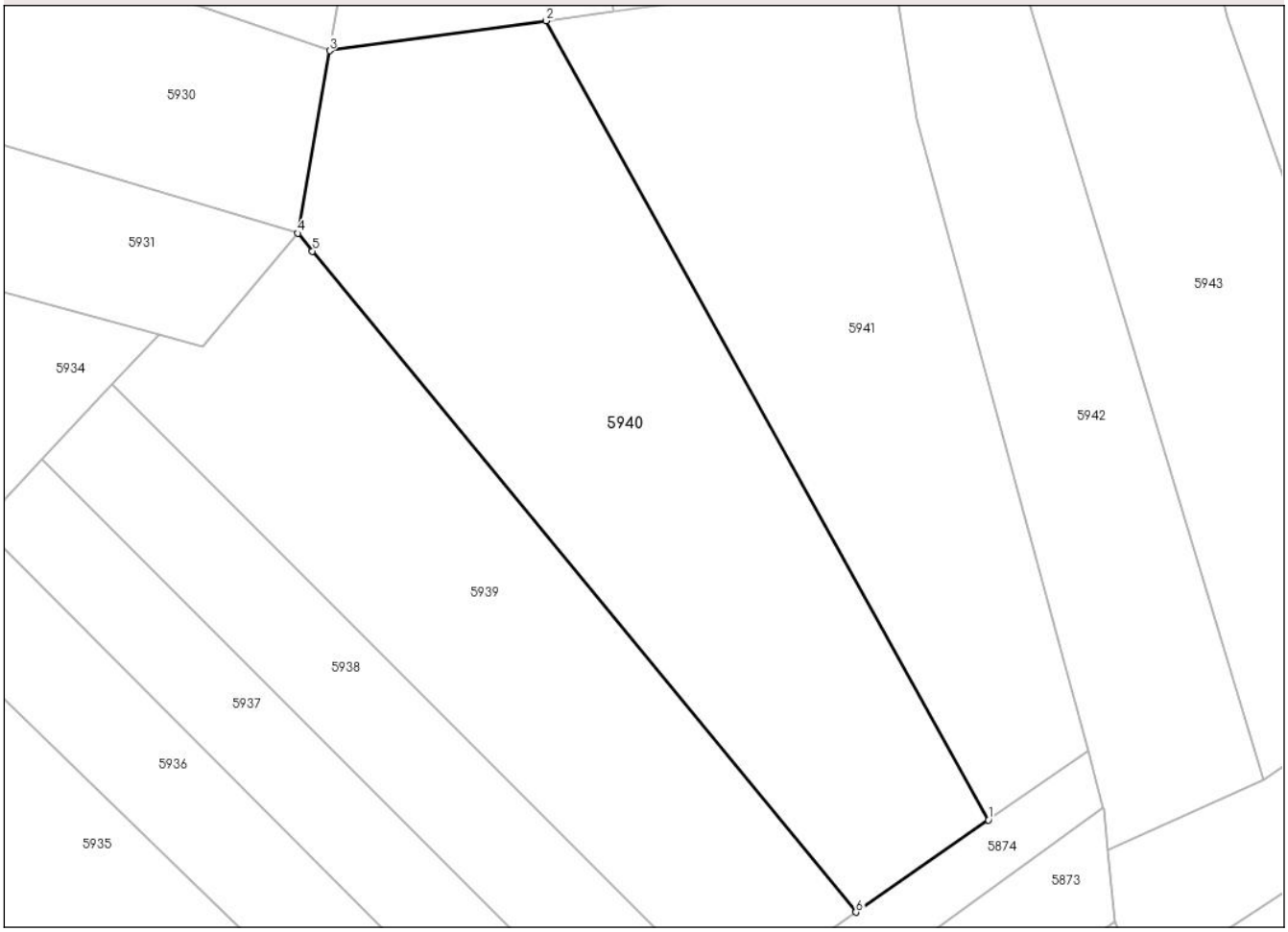
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.490	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.490	113	1825/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.520,144 489.366,462	2	303.474,712 489.448,494	93.772
2	303.474,712 489.448,494	3	303.452,467 489.445,427	22.456
3	303.452,467 489.445,427	4	303.449,208 489.426,686	19.023
4	303.449,208 489.426,686	5	303.450,716 489.424,853	2.374
5	303.450,716 489.424,853	6	303.506,543 489.356,997	87.869

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	303.506,543 489.356,997	1	303.520,144 489.366,462	16.57

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5941

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.000	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/11/2022		
Act Administrativ nr. 47189/31, din 25/03/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LAZAR GH DOMNICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

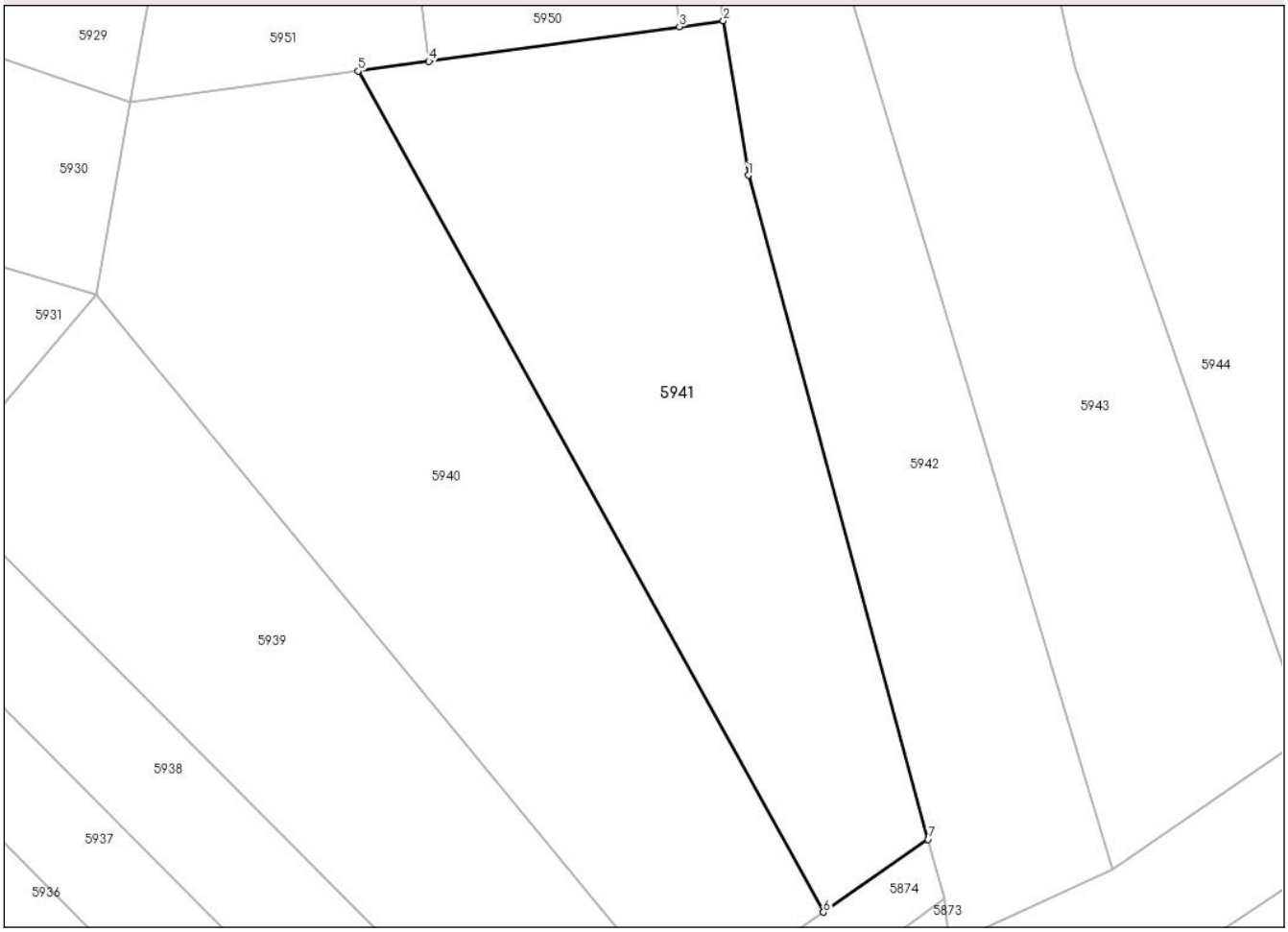
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.000	113	1825/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.512,809 489.438,334	2	303.510,374 489.453,409	15.27
2	303.510,374 489.453,409	3	303.506,091 489.452,819	4.324
3	303.506,091 489.452,819	4	303.481,636 489.449,448	24.686
4	303.481,636 489.449,448	5	303.474,712 489.448,494	6.989
5	303.474,712 489.448,494	6	303.520,144 489.366,462	93.772

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	303.520,144 489.366,462	7	303.530,366 489.373,576	12.454
7	303.530,366 489.373,576	1	303.512,809 489.438,334	67.096

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5942

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.711	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/11/2022		
Act Administrativ nr. 47189/11, din 10/11/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LAZAR V ANIŞCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

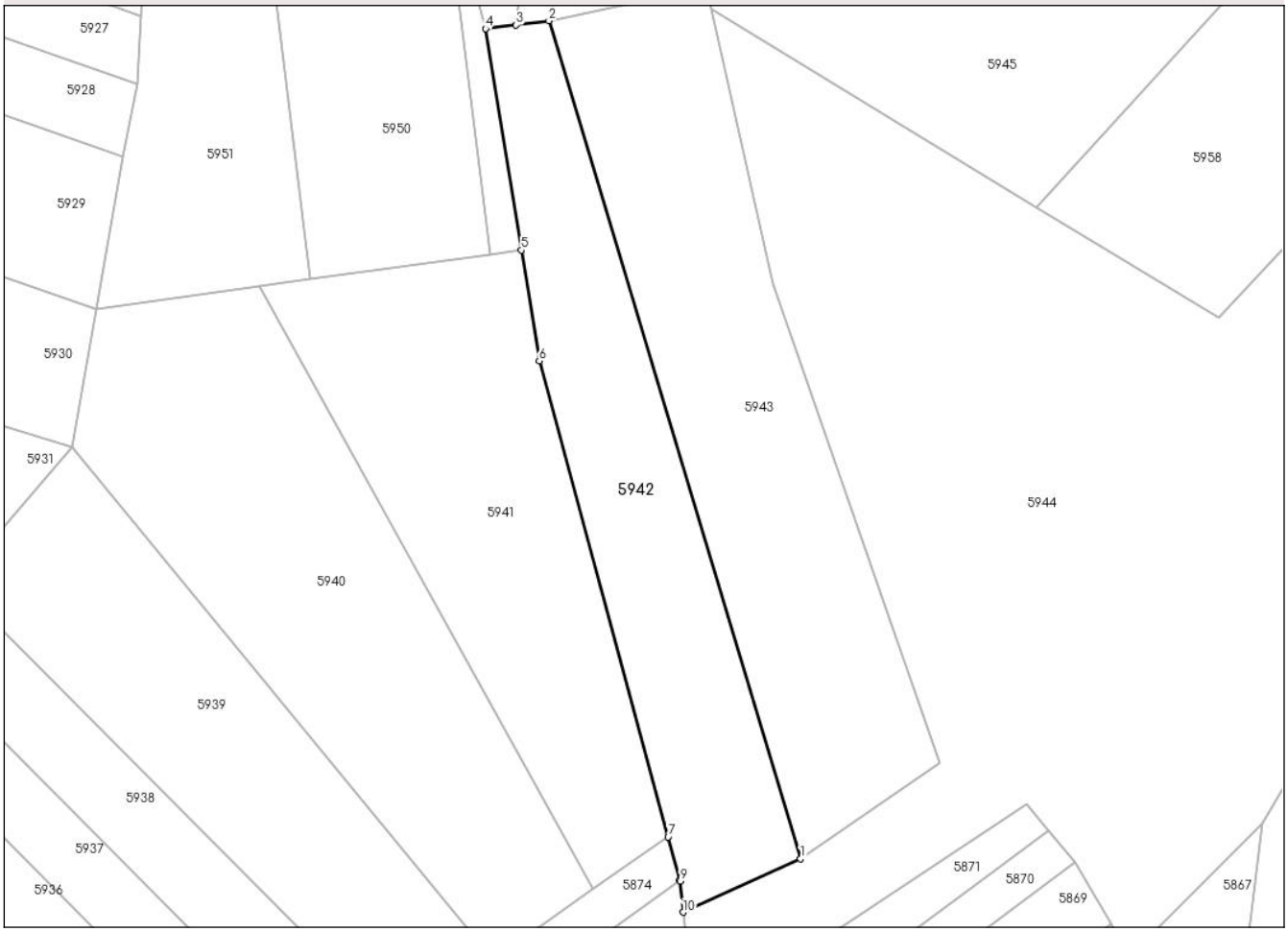
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.711	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.711	113	1825/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.548,393 489.370,634	2	303.514,122 489.484,617	119.024
2	303.514,122 489.484,617	3	303.509,643 489.484,048	4.515
3	303.509,643 489.484,048	4	303.505,511 489.483,524	4.165
4	303.505,511 489.483,524	5	303.510,374 489.453,409	30.504
5	303.510,374 489.453,409	6	303.512,809 489.438,334	15.27

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	303.512,809 489.438,334	7	303.530,366 489.373,576	67.096
7	303.530,366 489.373,576	8	303.531,947 489.367,746	6.041
8	303.531,947 489.367,746	9	303.531,993 489.367,577	0.175
9	303.531,993 489.367,577	10	303.532,4 489.363,346	4.251
10	303.532,4 489.363,346	1	303.548,393 489.370,634	17.575

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5943

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61804	2.346	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6440 / 17/02/2016		
Act Notarial nr. 185, din 17/02/2016 emis de BNP Hotoiu Ioan (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DOBREAN ALEXANDRU-CRISTIAN**, ca bun comun 2) **DOBREAN CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

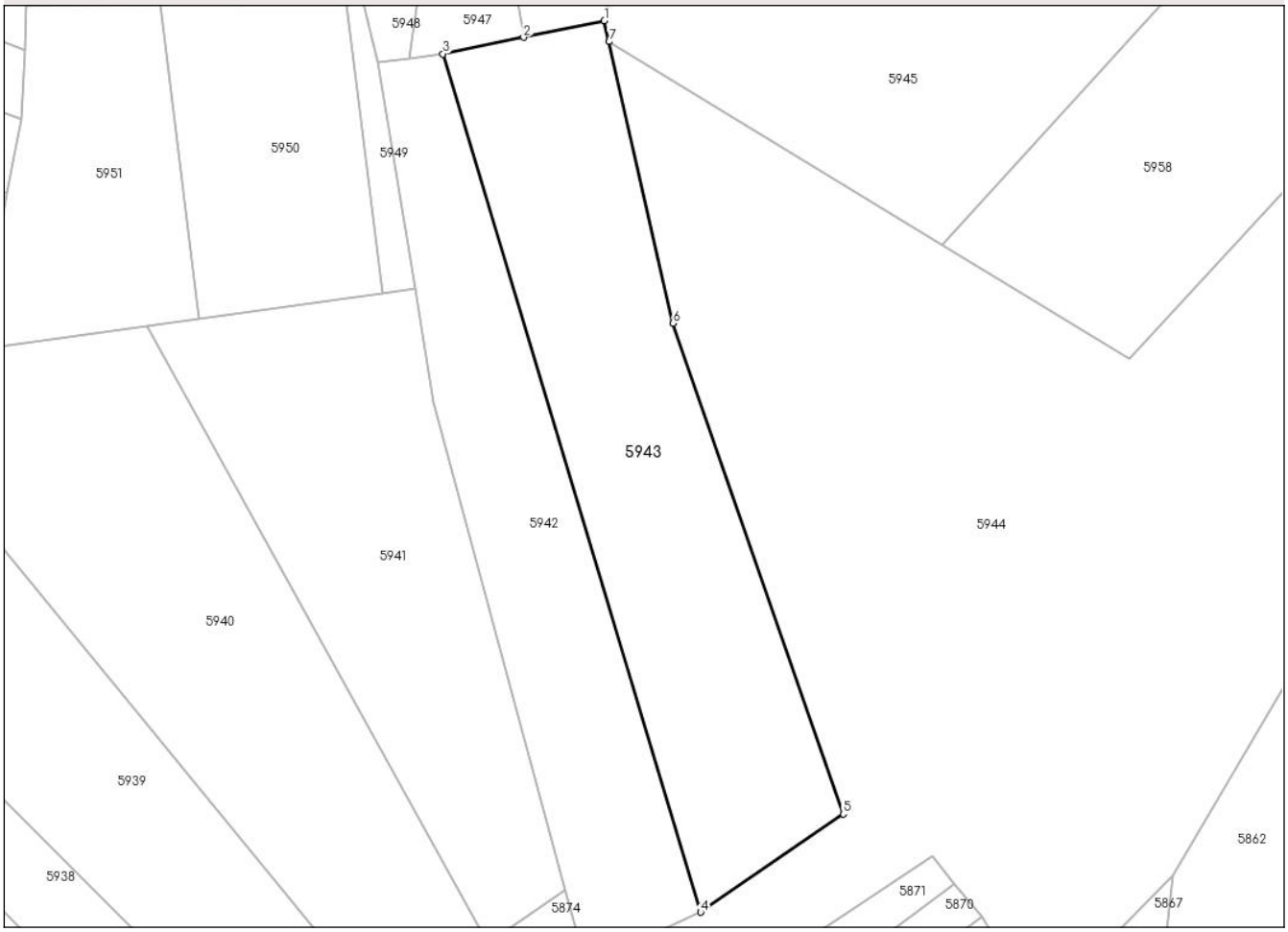
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61804	2.346	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.346	113	1825/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.535,582 489.489,025	2	303.524,852 489.486,821	10.954
2	303.524,852 489.486,821	3	303.514,122 489.484,617	10.954
3	303.514,122 489.484,617	4	303.548,393 489.370,634	119.024
4	303.548,393 489.370,634	5	303.567,338 489.383,674	22.999
5	303.567,338 489.383,674	6	303.544,703 489.448,851	68.996

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	303.544,703 489.448,851	7	303.536,214 489.486,24	38.34
7	303.536,214 489.486,24	1	303.535,582 489.489,025	2.856

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5944

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		9.156	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA LAPUGIU DE JOS, REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCIAR**, CIF:4374180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

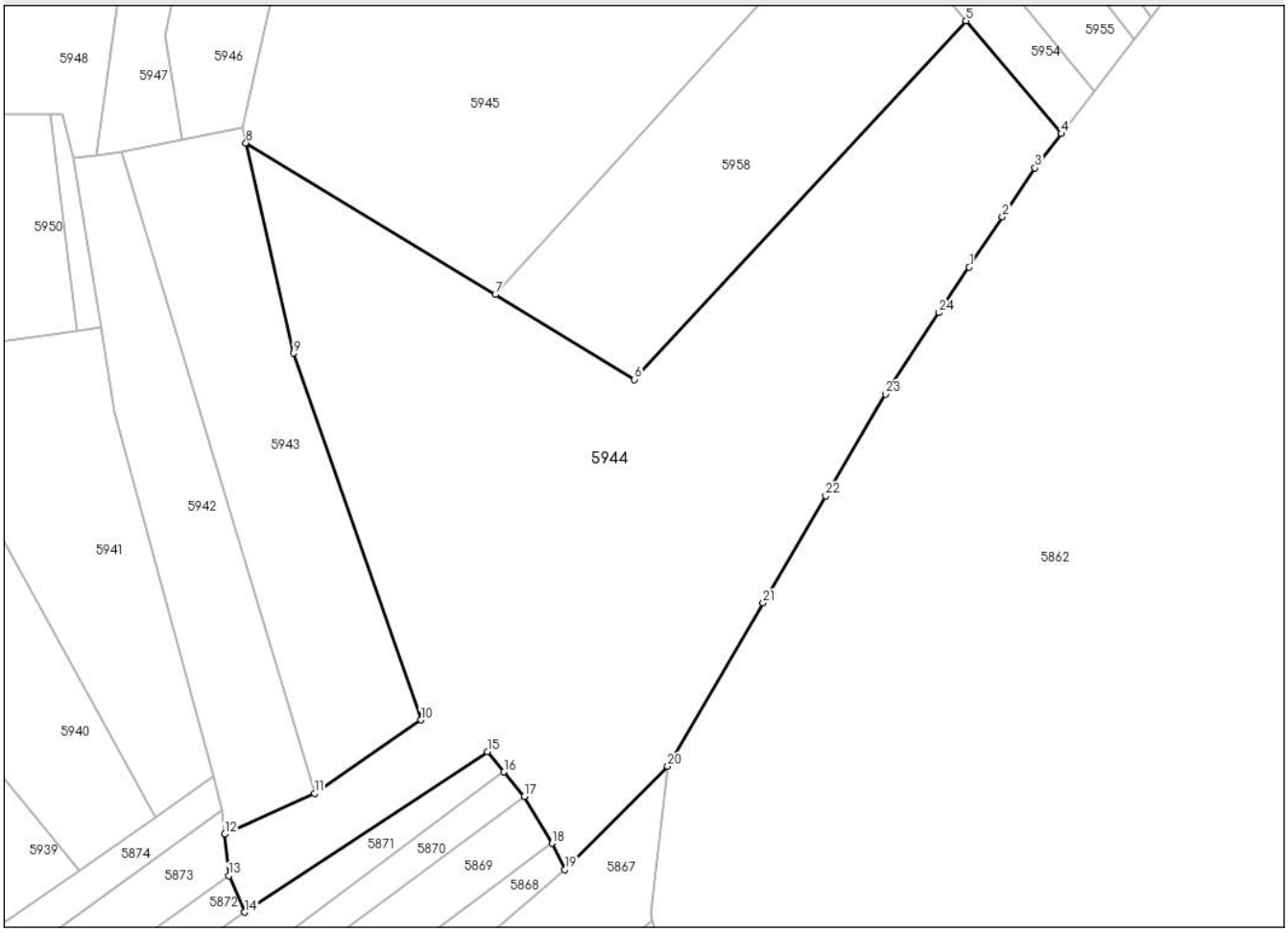
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	9.156	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	9.156	109	1821	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.664,871 489.464,149	2	303.670,774 489.473,069	10.697
3	303.676,539 489.481,779	4	303.681,273 489.487,88	7.722
5	303.664,303 489.507,925	6	303.605,325 489.444,185	86.841
7	303.580,552 489.459,259	8	303.536,214 489.486,24	51.901
9	303.544,703 489.448,851	10	303.567,338 489.383,674	68.996

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	303.670,774 489.473,069	3	303.676,539 489.481,779	10.445
4	303.681,273 489.487,88	5	303.664,303 489.507,925	26.264
6	303.605,325 489.444,185	7	303.580,552 489.459,259	28.999
8	303.536,214 489.486,24	9	303.544,703 489.448,851	38.34
10	303.567,338 489.383,674	11	303.548,393 489.370,634	22.999

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	303.548,393 489.370,634	12	303.532,4 489.363,346	17.575
13	303.533,108 489.355,989	14	303.535,959 489.349,509	7.079
15	303.579,129 489.378,009	16	303.582,115 489.374,428	4.663
17	303.585,72 489.370,106	18	303.590,686 489.361,743	9.726
19	303.592,904 489.357,069	20	303.611,229 489.375,439	25.948
21	303.628,191 489.404,457	22	303.639,338 489.423,487	22.055
23	303.649,943 489.441,593	24	303.659,499 489.456,032	17.315

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	303.532,4 489.363,346	13	303.533,108 489.355,989	7.391
14	303.535,959 489.349,509	15	303.579,129 489.378,009	51.729
16	303.582,115 489.374,428	17	303.585,72 489.370,106	5.628
18	303.590,686 489.361,743	19	303.592,904 489.357,069	5.174
20	303.611,229 489.375,439	21	303.628,191 489.404,457	33.612
22	303.639,338 489.423,487	23	303.649,943 489.441,593	20.983
24	303.659,499 489.456,032	1	303.664,871 489.464,149	9.733

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5945

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.503	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/10, din 16/12/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **TUDOR Z IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

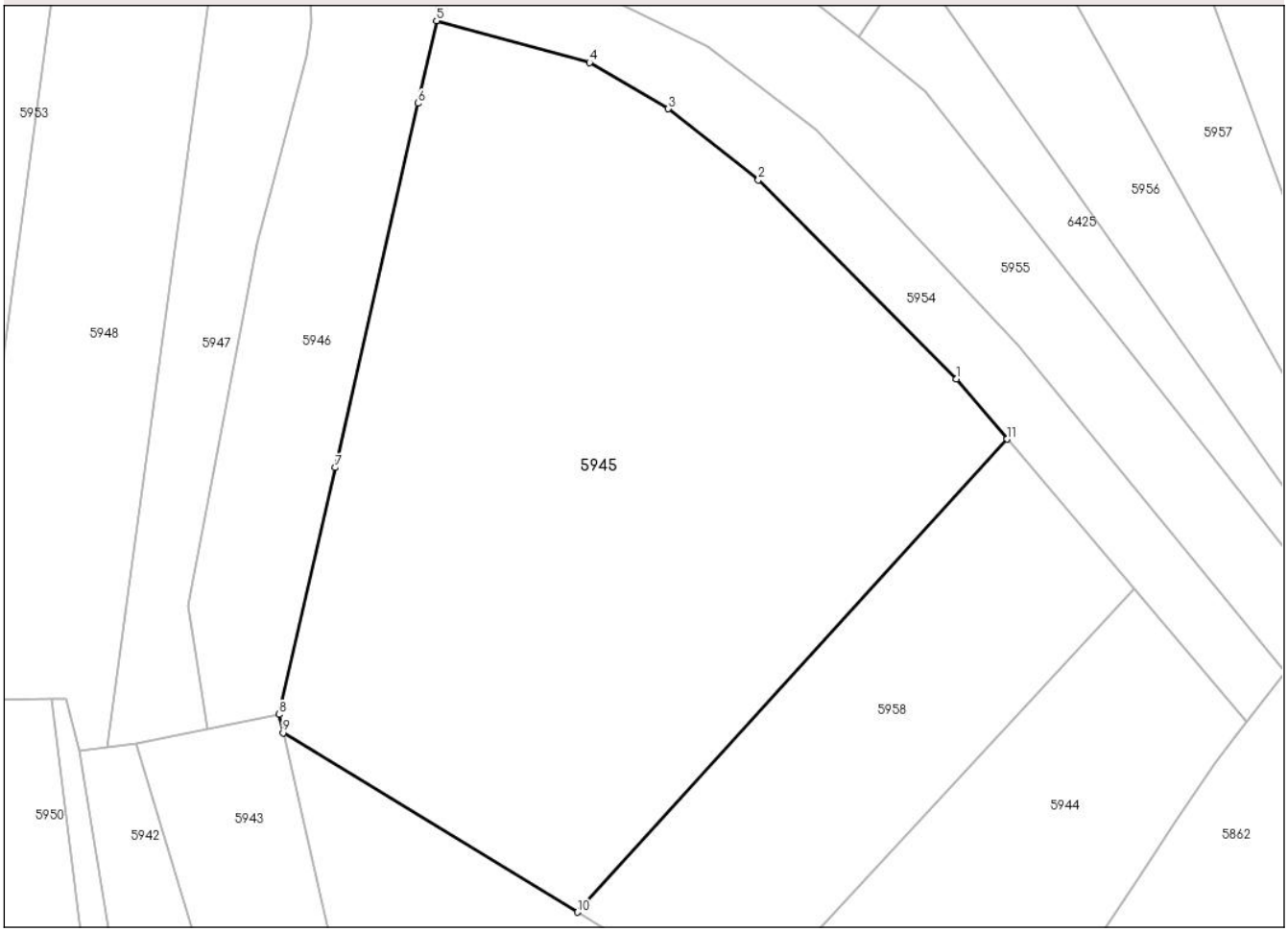
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.503	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	8.503	109	1675/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.637,59 489.539,48	2	303.607,786 489.569,418	42.244
2	303.607,786 489.569,418	3	303.594,226 489.580,114	17.271
3	303.594,226 489.580,114	4	303.582,33 489.587,068	13.78
4	303.582,33 489.587,068	5	303.559,301 489.593,371	23.876
5	303.559,301 489.593,371	6	303.556,479 489.580,955	12.733

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	303.556,479 489.580,955	7	303.544,018 489.526,137	56.217
7	303.544,018 489.526,137	8	303.535,582 489.489,025	38.059
8	303.535,582 489.489,025	9	303.536,214 489.486,24	2.856
9	303.536,214 489.486,24	10	303.580,552 489.459,259	51.901
10	303.580,552 489.459,259	11	303.645,25 489.530,431	96.184
11	303.645,25 489.530,431	1	303.637,59 489.539,48	11.856

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5946

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.854	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/11/2022		
Act Administrativ nr. 5915/34, din 20/02/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŞOMAN I IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

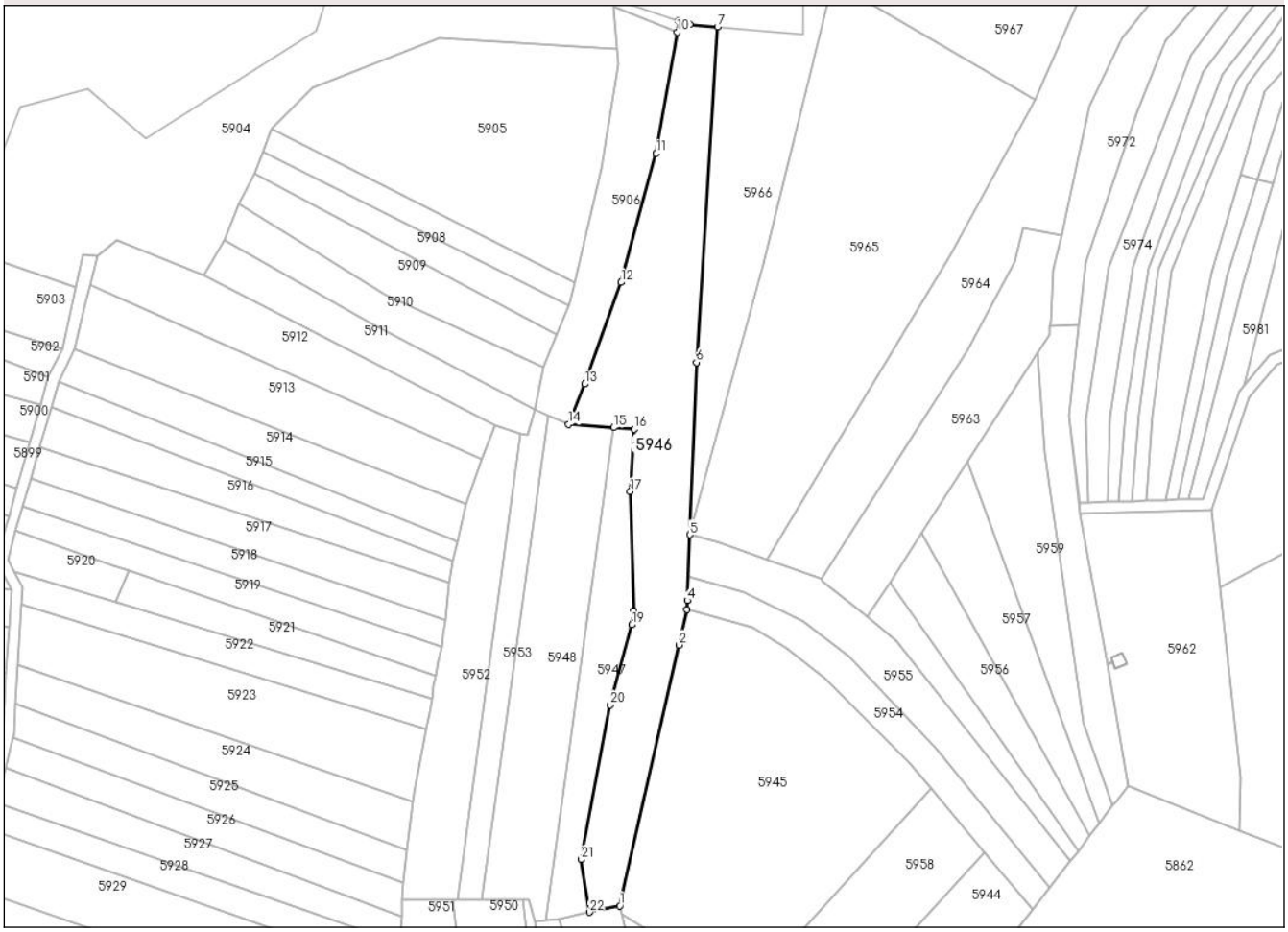
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.854	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	6.854	113	1820	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.535,582 489.489,025	2	303.556,479 489.580,955	94.275
3	303.559,301 489.593,371	4	303.559,423 489.596,623	3.254
5	303.560,294 489.619,821	6	303.562,573 489.680,524	60.745
7	303.570,05 489.798,708	8	303.560,217 489.799,605	9.873
9	303.556,288 489.800,939	10	303.555,866 489.796,934	4.027

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	303.556,479 489.580,955	3	303.559,301 489.593,371	12.732
4	303.559,423 489.596,623	5	303.560,294 489.619,821	23.215
6	303.562,573 489.680,524	7	303.570,05 489.798,708	118.421
8	303.560,217 489.799,605	9	303.556,288 489.800,939	4.149
10	303.555,866 489.796,934	11	303.548,414 489.754,186	43.393

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	303.548,414 489.754,186	12	303.536,006 489.708,692	47.156
13	303.523,28 489.672,918	14	303.517,488 489.658,782	15.276
15	303.533,441 489.657,584	16	303.540,584 489.657,047	7.163
17	303.539,256 489.635,035	18	303.540,432 489.593,054	41.997
19	303.539,75 489.588,083	20	303.532,208 489.559,802	29.27
21	303.521,874 489.505,303	22	303.524,852 489.486,821	18.721

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	303.536,006 489.708,692	13	303.523,28 489.672,918	37.97
14	303.517,488 489.658,782	15	303.533,441 489.657,584	15.998
16	303.540,584 489.657,047	17	303.539,256 489.635,035	22.052
18	303.540,432 489.593,054	19	303.539,75 489.588,083	5.018
20	303.532,208 489.559,802	21	303.521,874 489.505,303	55.469
22	303.524,852 489.486,821	1	303.535,582 489.489,025	10.954

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5947

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.005	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/11/2022		
Act Administrativ nr. 47189/45/1, din 31/07/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANUCUȚA I IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

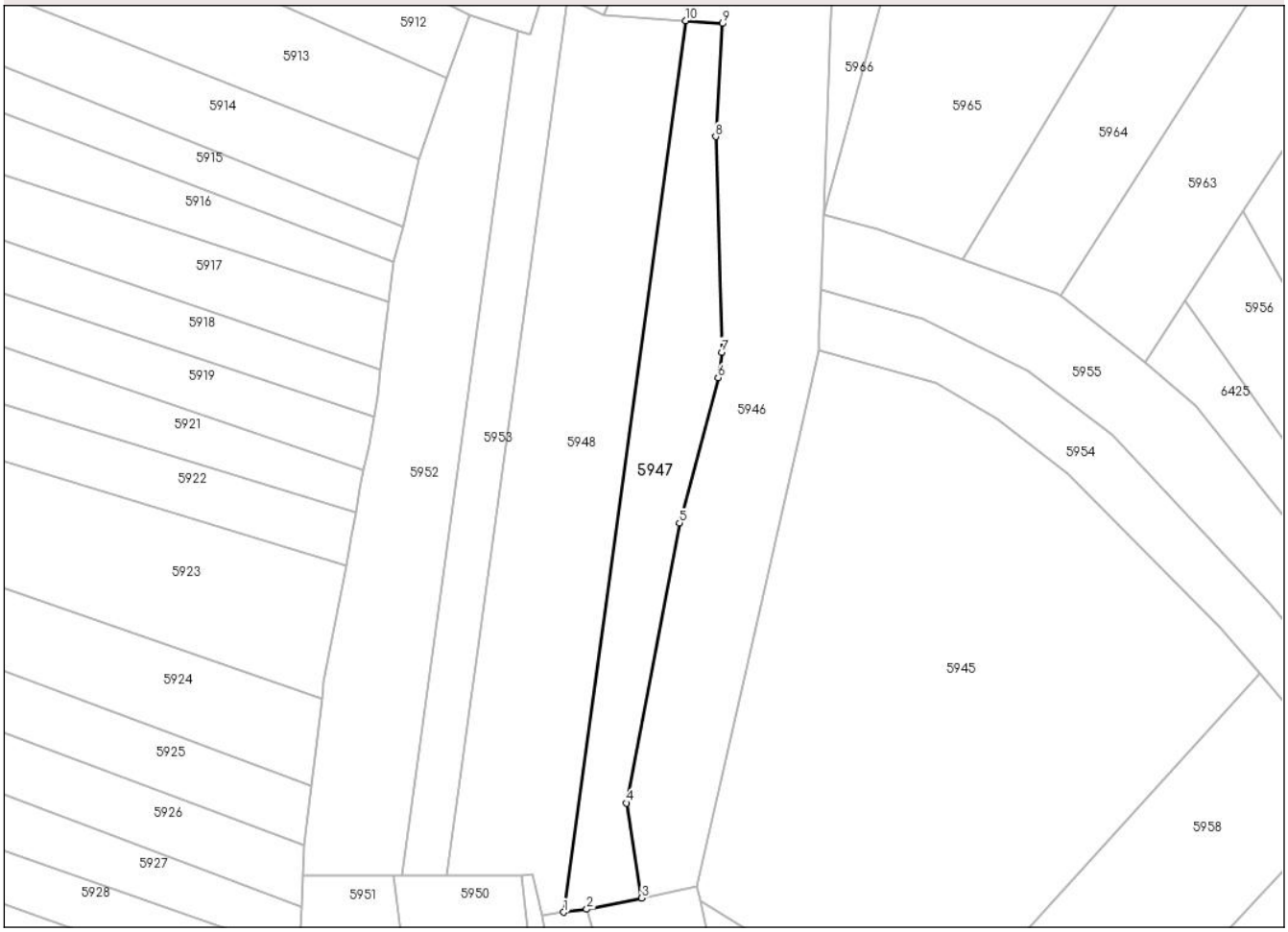
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.005	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.005	113	1824/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.509,643 489.484,048	2	303.514,122 489.484,617	4.515
2	303.514,122 489.484,617	3	303.524,852 489.486,821	10.954
3	303.524,852 489.486,821	4	303.521,874 489.505,303	18.721
4	303.521,874 489.505,303	5	303.532,208 489.559,802	55.469
5	303.532,208 489.559,802	6	303.539,75 489.588,083	29.27

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	303.539,75 489.588,083	7	303.540,432 489.593,054	5.018
7	303.540,432 489.593,054	8	303.539,256 489.635,035	41.997
8	303.539,256 489.635,035	9	303.540,584 489.657,047	22.052
9	303.540,584 489.657,047	10	303.533,441 489.657,584	7.163
10	303.533,441 489.657,584	1	303.509,643 489.484,048	175.16

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5948

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.010	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/11/2022		
Act Administrativ nr. 47189/31, din 25/03/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LAZAR GH DOMNICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

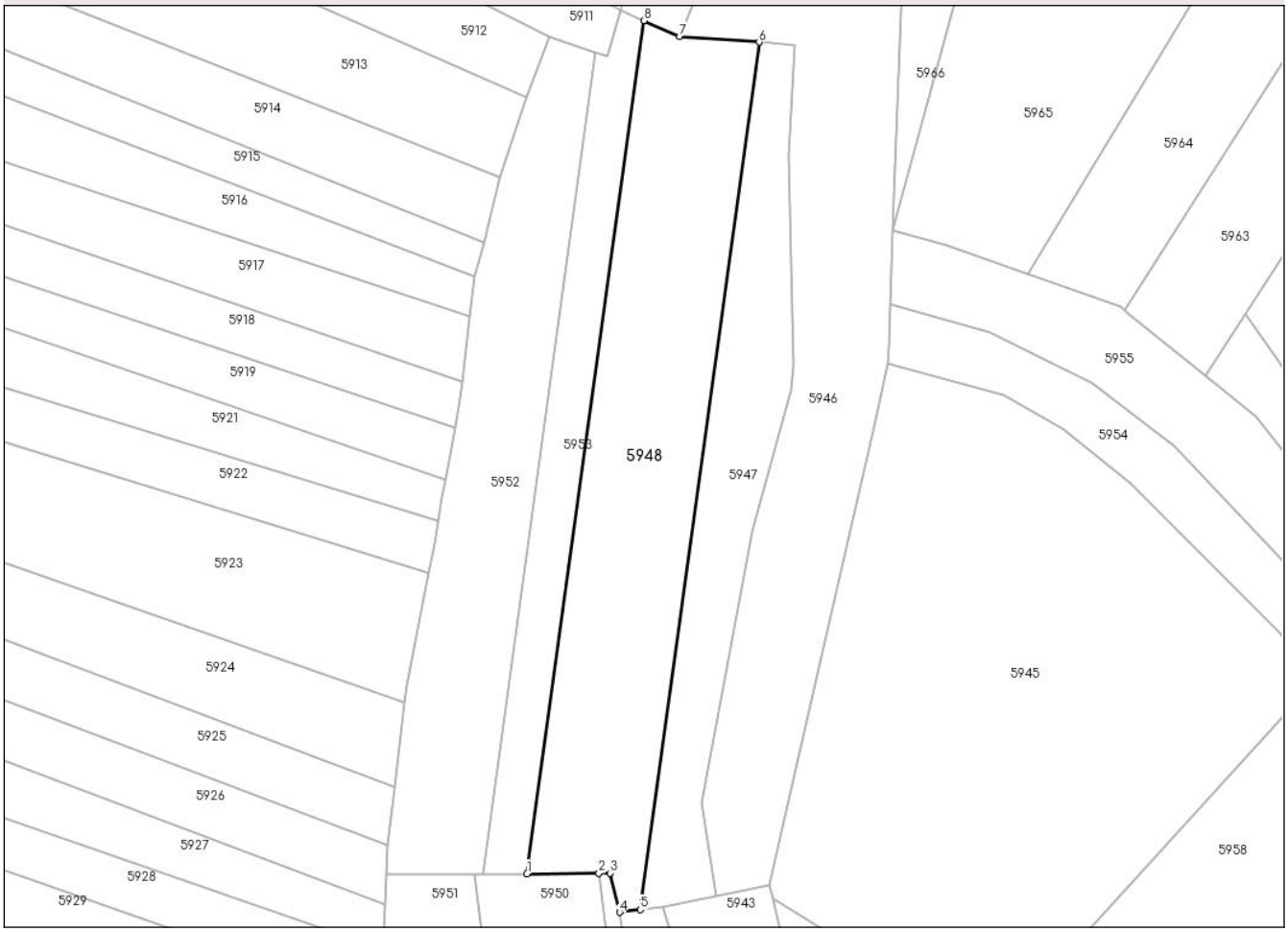
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.010	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.010	113	1824/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.486,952 489.491,215	2	303.501,361 489.491,278	14.409
2	303.501,361 489.491,278	3	303.503,546 489.491,351	2.186
3	303.503,546 489.491,351	4	303.505,511 489.483,524	8.07
4	303.505,511 489.483,524	5	303.509,643 489.484,048	4.165
5	303.509,643 489.484,048	6	303.533,441 489.657,584	175.16

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	303.533,441 489.657,584	7	303.517,488 489.658,782	15.998
7	303.517,488 489.658,782	8	303.510,36 489.661,9	7.78
8	303.510,36 489.661,9	1	303.486,952 489.491,215	172.282

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5949

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		136	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/11/2022		
Act Administrativ nr. 59158/74, din 16/08/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŞOMAN I IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

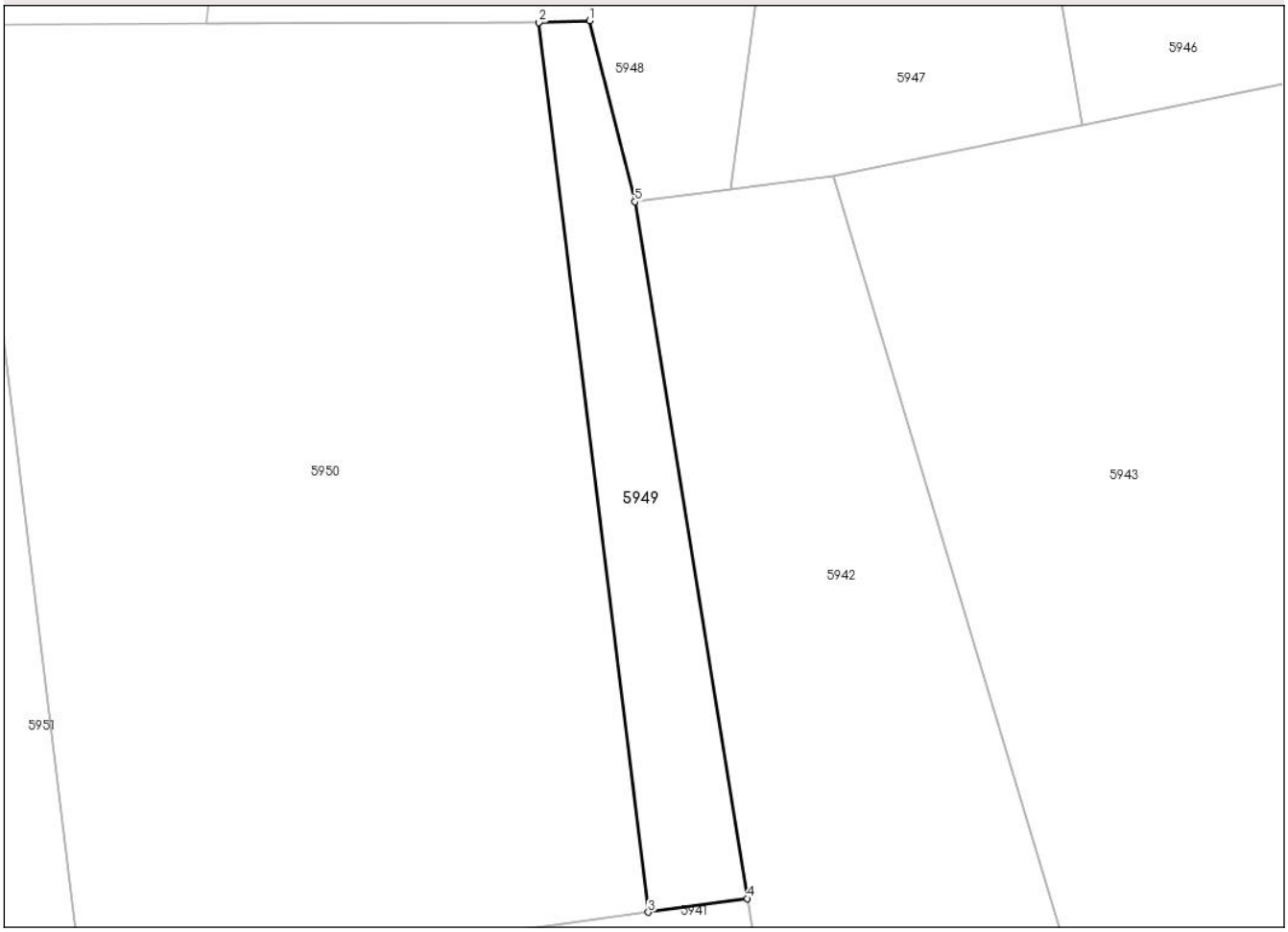
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	136	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	136	113	1826/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.503,546 489.491,351	2	303.501,361 489.491,278	2.186
2	303.501,361 489.491,278	3	303.506,091 489.452,819	38.749
3	303.506,091 489.452,819	4	303.510,374 489.453,409	4.324
4	303.510,374 489.453,409	5	303.505,511 489.483,524	30.504
5	303.505,511 489.483,524	1	303.503,546 489.491,351	8.07

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5950

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		997	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/11/2022		
Act Administrativ nr. 5915/74, din 16/07/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ŞOMAN I IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

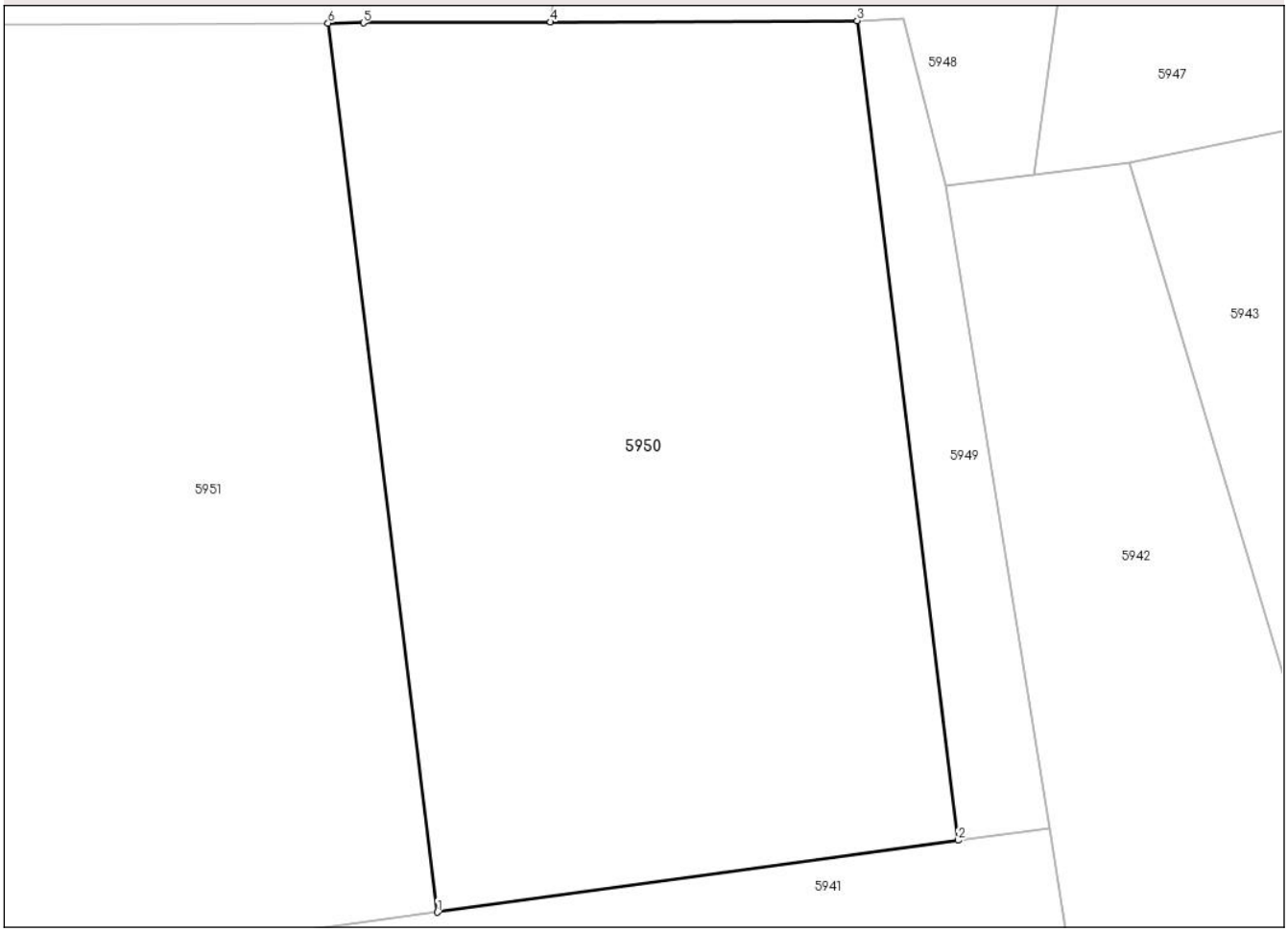
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	997	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	997	113	1826/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.481,636 489.449,448	2	303.506,091 489.452,819	24.686
2	303.506,091 489.452,819	3	303.501,361 489.491,278	38.749
3	303.501,361 489.491,278	4	303.486,952 489.491,215	14.409
4	303.486,952 489.491,215	5	303.478,158 489.491,176	8.794
5	303.478,158 489.491,176	6	303.476,506 489.491,169	1.653

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	303.476,506 489.491,169	1	303.481,636 489.449,448	42.035

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5951

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		993	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/11/2022		
Act Administrativ nr. 5915/78, din 16/08/1996 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FARCAŞ I ILARIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

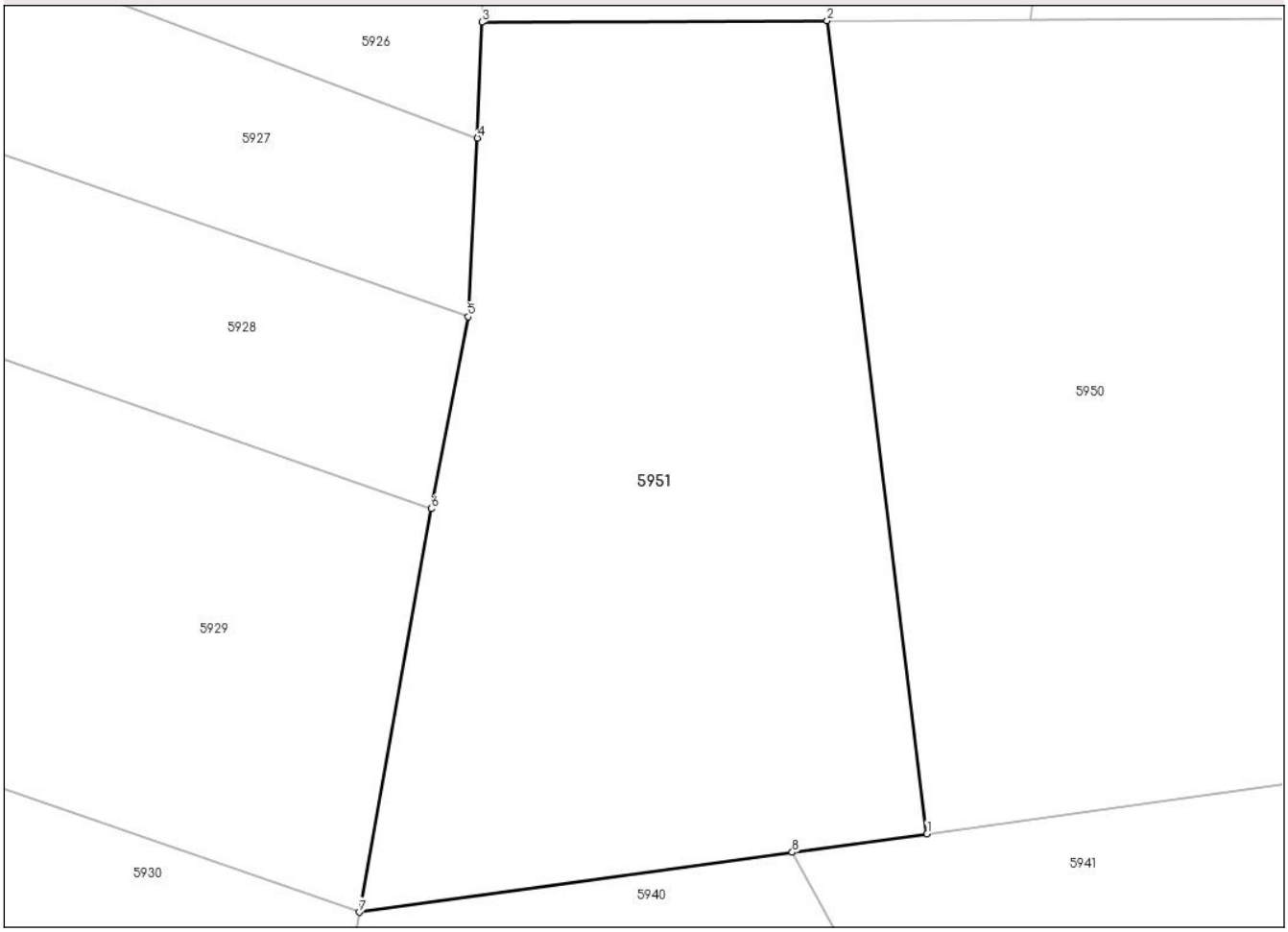
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	993	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	993	-	1826/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.481,636 489.449,448	2	303.476,506 489.491,169	42.035
2	303.476,506 489.491,169	3	303.458,766 489.491,092	17.74
3	303.458,766 489.491,092	4	303.458,547 489.485,153	5.942
4	303.458,547 489.485,153	5	303.458,064 489.475,983	9.183
5	303.458,064 489.475,983	6	303.456,168 489.466,126	10.038

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	303.456,168 489.466,126	7	303.452,467 489.445,427	21.027
7	303.452,467 489.445,427	8	303.474,712 489.448,494	22.456
8	303.474,712 489.448,494	1	303.481,636 489.449,448	6.989

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5952

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.960	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/11/2022		
Act Administrativ nr. 20/6492, din 10/03/2010 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BOCŞERI I DOMNICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

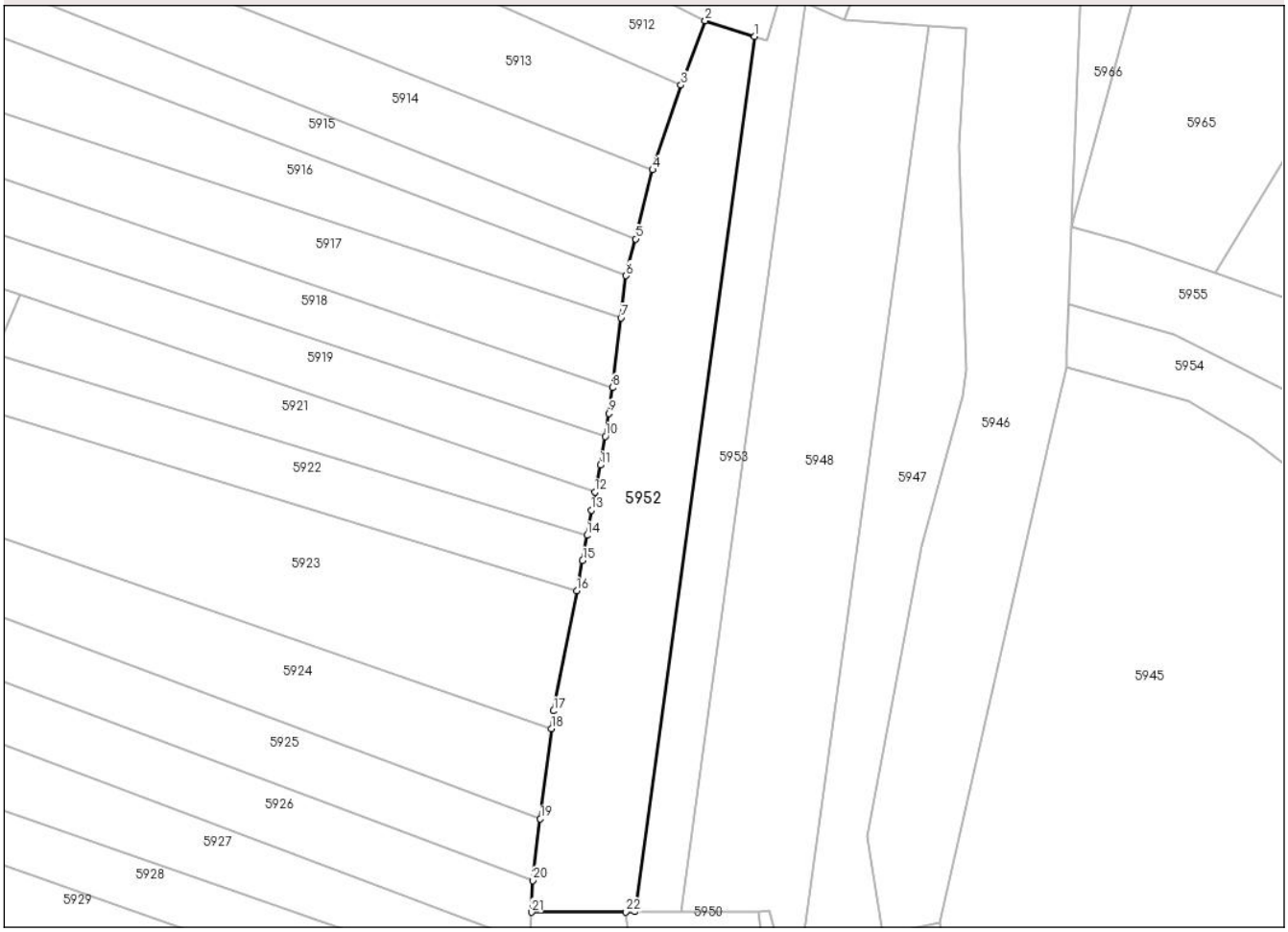
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.960	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.960	113	1824/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.500,706 489.655,588	2	303.491,413 489.658,567	9.759
3	303.486,879 489.646,471	4	303.481,536 489.630,554	16.79
5	303.478,354 489.617,566	6	303.476,55 489.610,658	7.14
7	303.475,57 489.602,735	8	303.473,948 489.589,622	13.212
9	303.473,354 489.584,813	10	303.472,61 489.580,484	4.393

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	303.491,413 489.658,567	3	303.486,879 489.646,471	12.918
4	303.481,536 489.630,554	5	303.478,354 489.617,566	13.372
6	303.476,55 489.610,658	7	303.475,57 489.602,735	7.983
8	303.473,948 489.589,622	9	303.473,354 489.584,813	4.846
10	303.472,61 489.580,484	11	303.471,681 489.575,083	5.479

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	303.471,681 489.575,083	12	303.470,676 489.570,017	5.165
13	303.470,0 489.566,606	14	303.469,181 489.561,876	4.8
15	303.468,362 489.557,146	16	303.467,266 489.551,463	5.788
17	303.462,917 489.528,918	18	303.462,504 489.525,568	3.375
19	303.460,414 489.508,62	20	303.458,986 489.497,03	11.678
21	303.458,766 489.491,092	22	303.476,506 489.491,169	17.74
23	303.478,158 489.491,176	1	303.500,706 489.655,588	165.951

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	303.470,676 489.570,017	13	303.470,0 489.566,606	3.477
14	303.469,181 489.561,876	15	303.468,362 489.557,146	4.8
16	303.467,266 489.551,463	17	303.462,917 489.528,918	22.961
18	303.462,504 489.525,568	19	303.460,414 489.508,62	17.077
20	303.458,986 489.497,03	21	303.458,766 489.491,092	5.942
22	303.476,506 489.491,169	23	303.478,158 489.491,176	1.653

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5953

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.485	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/11/2022		
Act Administrativ nr. 47189/11, din 10/11/1997 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LAZAR V ANIŞCA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

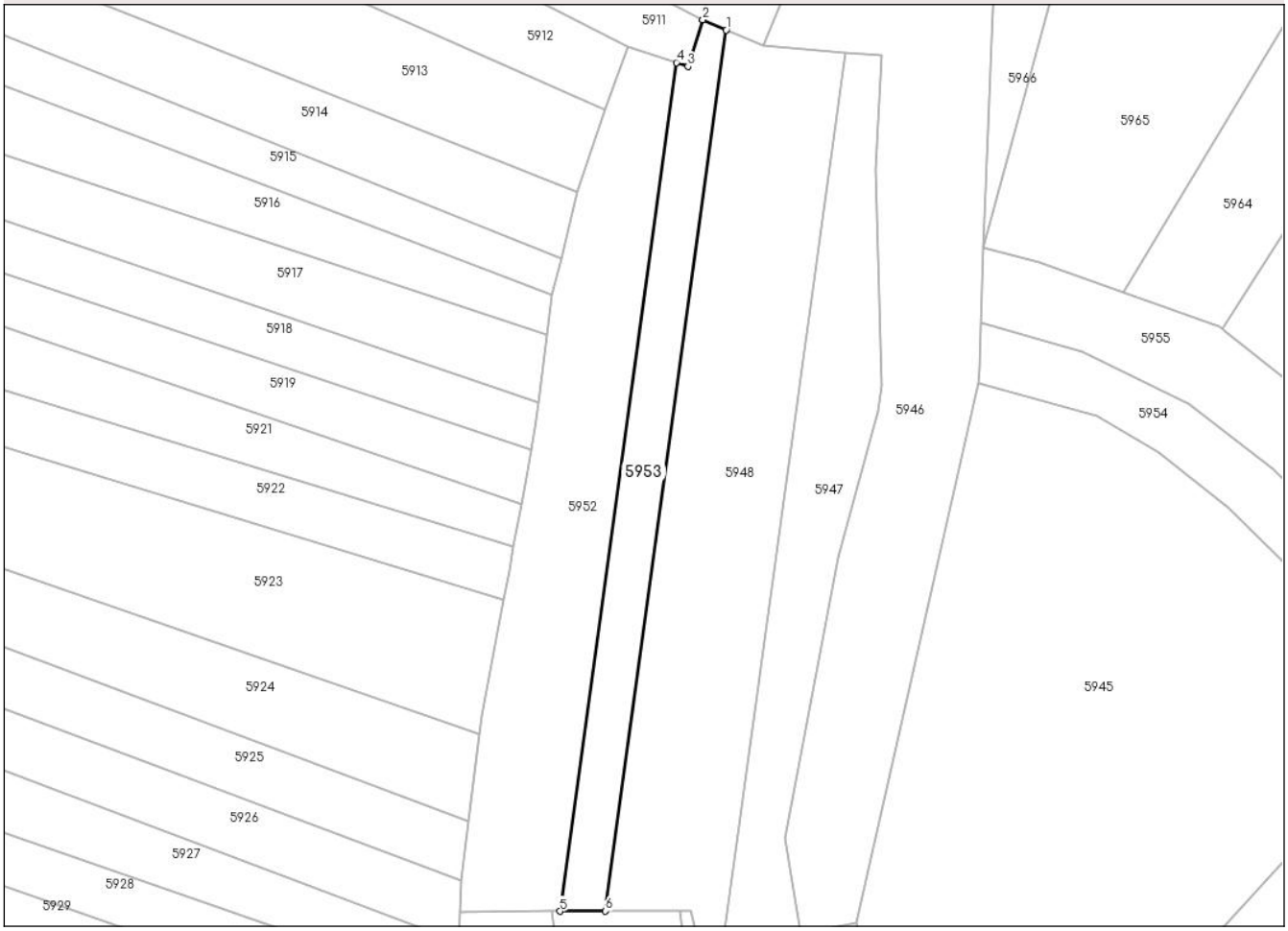
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.485	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.485	113	1824/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.510,36 489.661,9	2	303.505,829 489.663,881	4.945
2	303.505,829 489.663,881	3	303.502,987 489.654,857	9.461
3	303.502,987 489.654,857	4	303.500,706 489.655,588	2.396
4	303.500,706 489.655,588	5	303.478,158 489.491,176	165.951
5	303.478,158 489.491,176	6	303.486,952 489.491,215	8.794

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	303.486,952 489.491,215	1	303.510,36 489.661,9	172.282

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5954

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.771	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/6, din 16/12/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HERCI V IULIAN LIVIUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

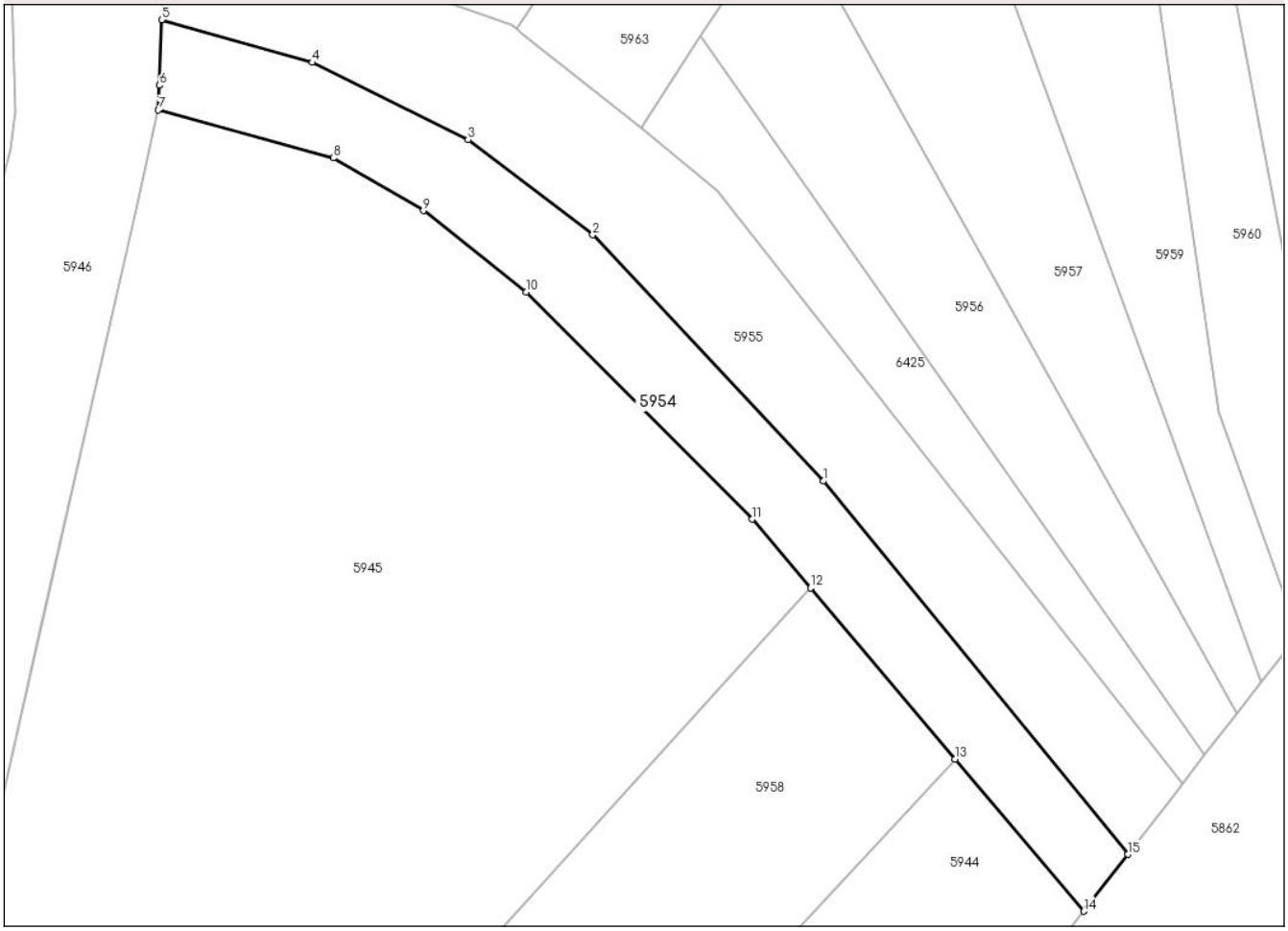
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.771	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	NU	627	109	1673/2	-	
2	pasune	NU	1.144	-	1673/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.646,923 489.544,516	2	303.616,557 489.576,931	44.417
2	303.616,557 489.576,931	3	303.600,124 489.589,439	20.651
3	303.600,124 489.589,439	4	303.579,561 489.599,63	22.95
4	303.579,561 489.599,63	5	303.559,747 489.605,258	20.598

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	303.559,747 489.605,258	6	303.559,423 489.596,623	8.641
6	303.559,423 489.596,623	7	303.559,301 489.593,371	3.254
7	303.559,301 489.593,371	8	303.582,33 489.587,068	23.876
8	303.582,33 489.587,068	9	303.594,226 489.580,114	13.78
9	303.594,226 489.580,114	10	303.607,786 489.569,418	17.271
10	303.607,786 489.569,418	11	303.637,59 489.539,48	42.244
11	303.637,59 489.539,48	12	303.645,25 489.530,431	11.856
12	303.645,25 489.530,431	13	303.664,303 489.507,925	29.488
13	303.664,303 489.507,925	14	303.681,273 489.487,88	26.264
14	303.681,273 489.487,88	15	303.687,066 489.495,344	9.448
15	303.687,066 489.495,344	1	303.646,923 489.544,516	63.477

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5955

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.425	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/43, din 30/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GAVRILA T ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

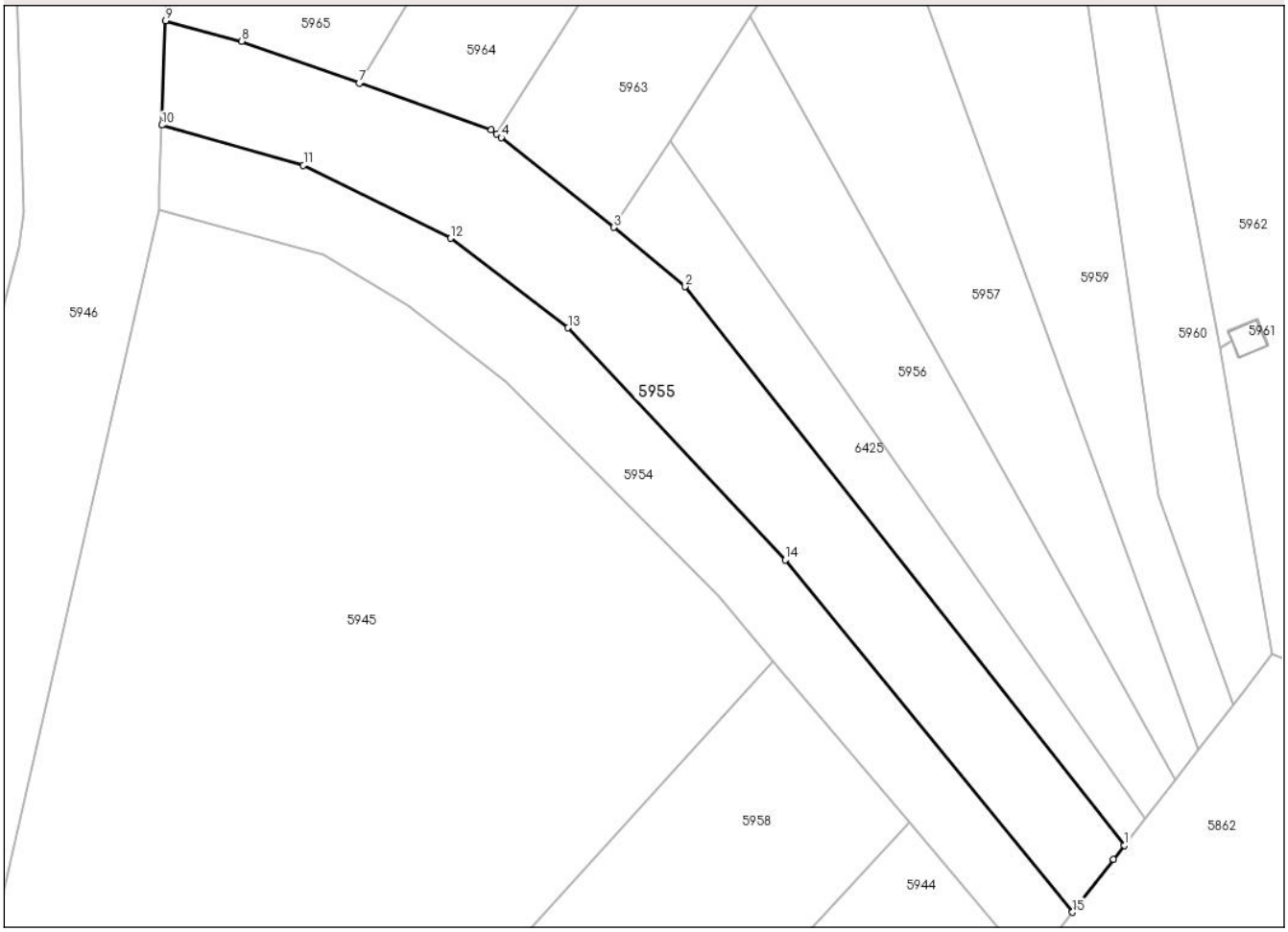
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.425	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	NU	578	109	1673/3	-	
2	pasune	NU	1.847	-	1673/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.694,318 489.504,688	2	303.632,932 489.582,689	99.259
2	303.632,932 489.582,689	3	303.622,962 489.590,972	12.962
3	303.622,962 489.590,972	4	303.607,197 489.603,518	20.147
4	303.607,197 489.603,518	5	303.606,568 489.604,016	0.803

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	303.606,568 489.604,016	6	303.605,825 489.604,604	0.947
6	303.605,825 489.604,604	7	303.587,363 489.611,13	19.582
7	303.587,363 489.611,13	8	303.570,912 489.616,946	17.449
8	303.570,912 489.616,946	9	303.560,294 489.619,821	11.0
9	303.560,294 489.619,821	10	303.559,747 489.605,258	14.573
10	303.559,747 489.605,258	11	303.579,561 489.599,63	20.598
11	303.579,561 489.599,63	12	303.600,124 489.589,439	22.95
12	303.600,124 489.589,439	13	303.616,557 489.576,931	20.651
13	303.616,557 489.576,931	14	303.646,923 489.544,516	44.417
14	303.646,923 489.544,516	15	303.687,066 489.495,344	63.477
15	303.687,066 489.495,344	16	303.692,792 489.502,722	9.34
16	303.692,792 489.502,722	1	303.694,318 489.504,688	2.488

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5956

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.490	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/32, din 30/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRIŞAN R IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

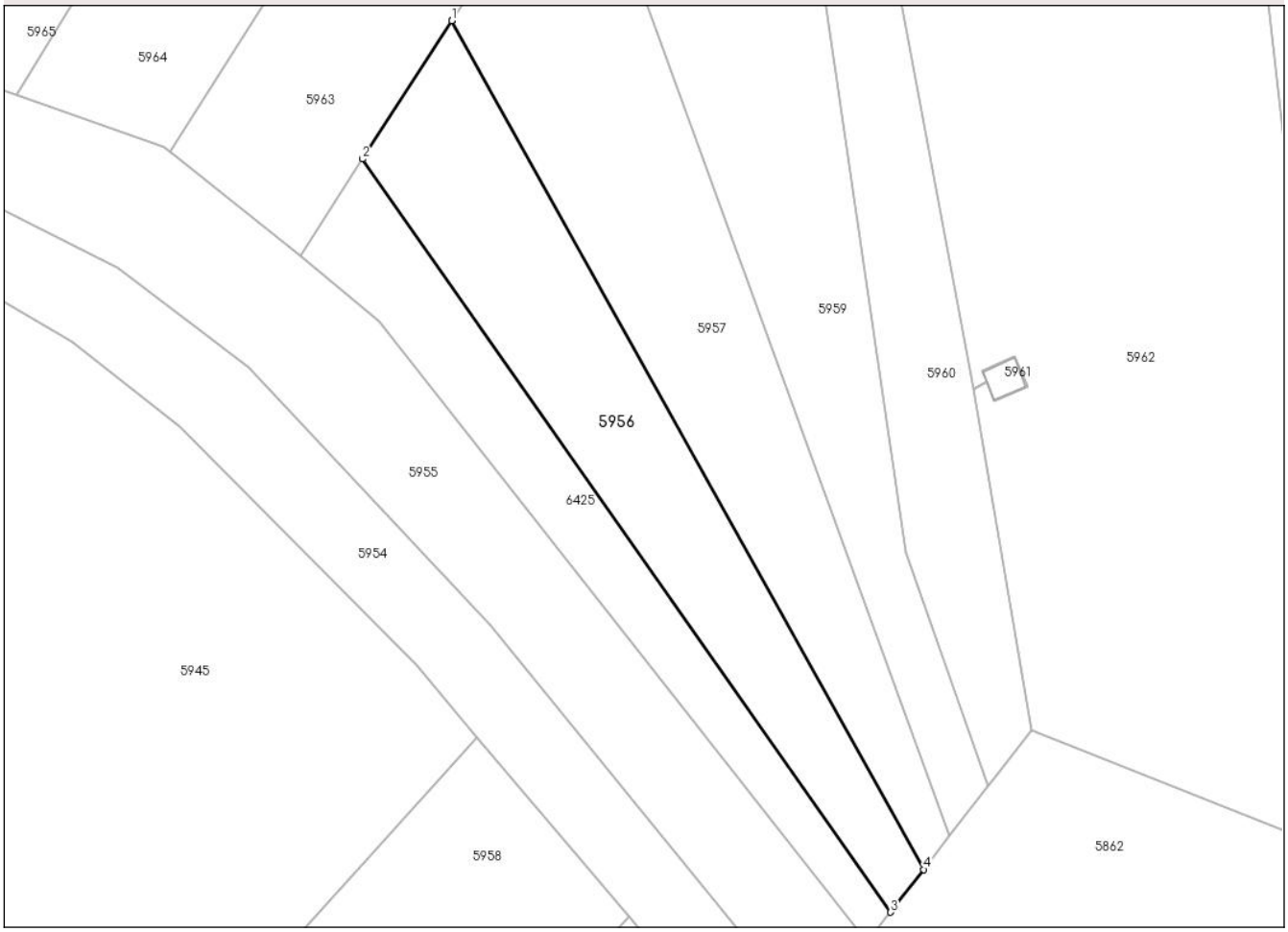
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.490	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.490	109	1673/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.642,048 489.620,458	2	303.630,812 489.603,101	20.677
2	303.630,812 489.603,101	3	303.697,244 489.508,46	115.629
3	303.697,244 489.508,46	4	303.701,411 489.513,829	6.796
4	303.701,411 489.513,829	5	303.642,053 489.620,466	122.045
5	303.642,053 489.620,466	1	303.642,048 489.620,458	0.009

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5957

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.906	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/190, din 17/03/2004 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MANGA DUMITRU** 2) **ADAM IOSIF VICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

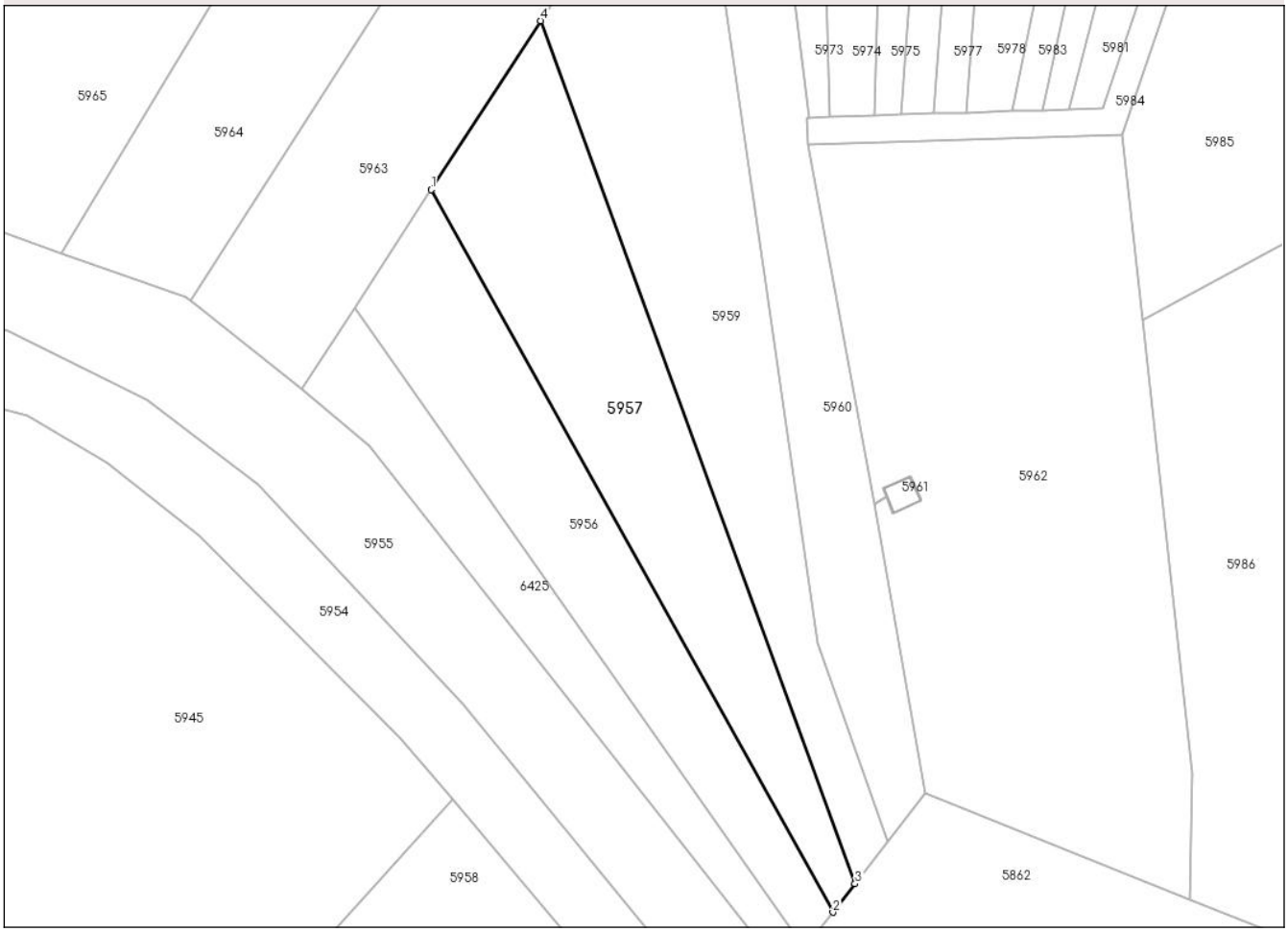
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.906	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.906	109	1673/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.642,053 489.620,466	2	303.701,411 489.513,829	122.045
2	303.701,411 489.513,829	3	303.704,668 489.518,026	5.313
3	303.704,668 489.518,026	4	303.658,198 489.645,409	135.595
4	303.658,198 489.645,409	1	303.642,053 489.620,466	29.712

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5958

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.640	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/11/2022		
Act Administrativ nr. 13948/5, din 23/08/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LASLAU D ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

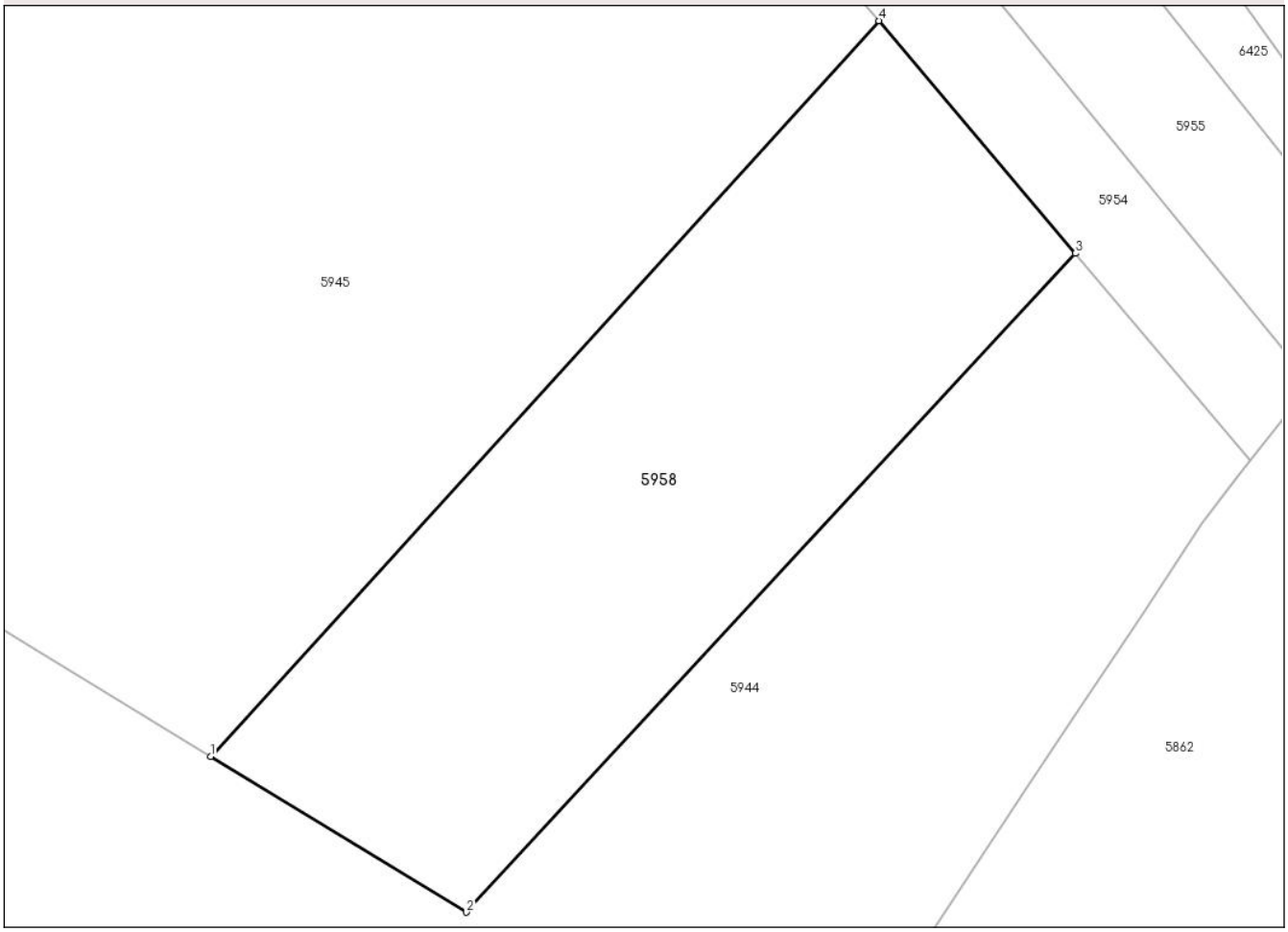
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.640	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.640	109	1673/7/1	-	Nr. parcela gresit in TP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.580,552 489.459,259	2	303.605,325 489.444,185	28.999
2	303.605,325 489.444,185	3	303.664,303 489.507,925	86.841
3	303.664,303 489.507,925	4	303.645,25 489.530,431	29.488
4	303.645,25 489.530,431	1	303.580,552 489.459,259	96.184

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5959

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.370	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/45, din 30/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LAZAR V ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

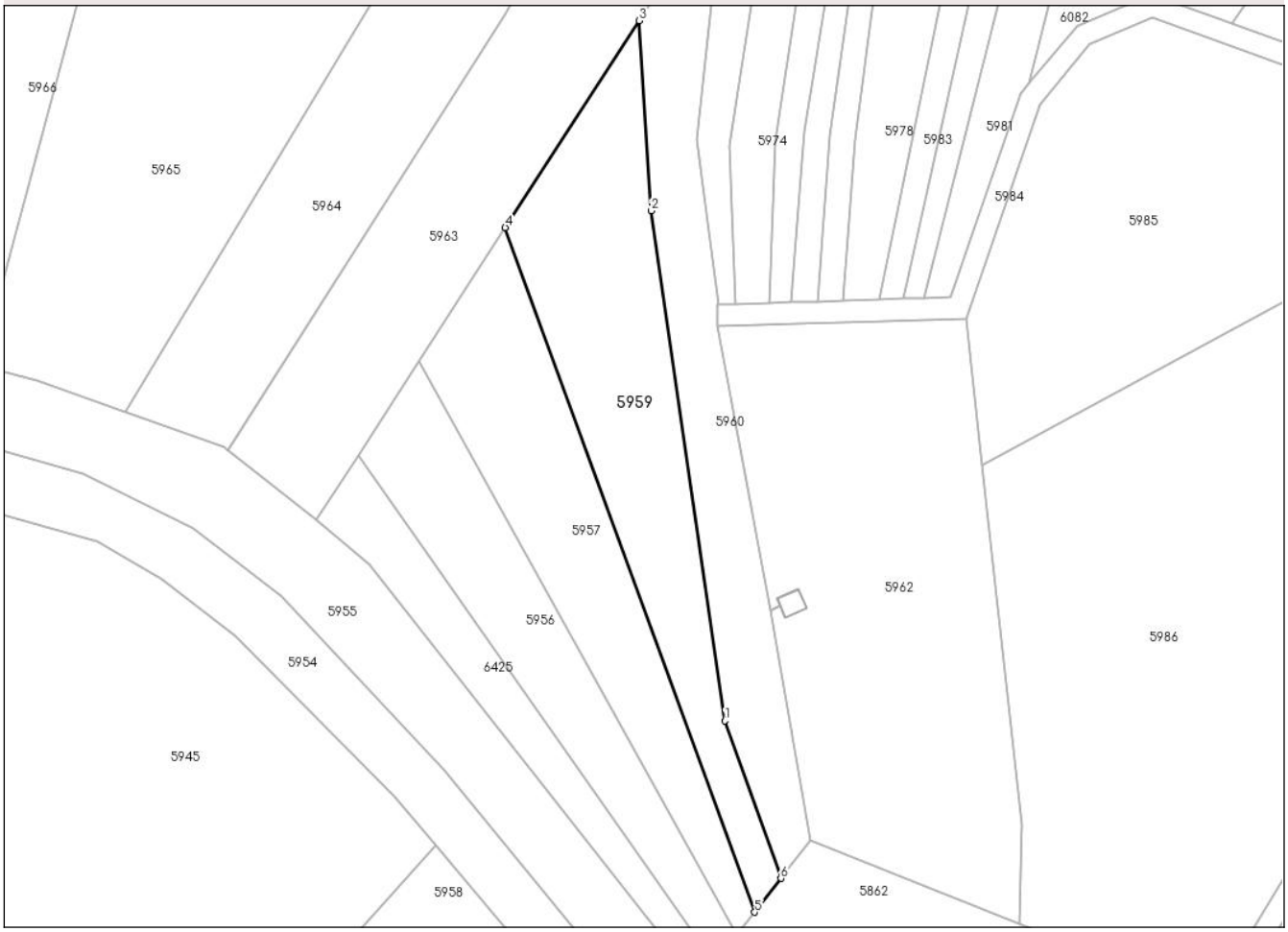
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.370	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.370	109	1673/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.699,099 489.553,612	2	303.685,342 489.648,545	95.926
2	303.685,342 489.648,545	3	303.683,132 489.683,929	35.453
3	303.683,132 489.683,929	4	303.658,198 489.645,409	45.885
4	303.658,198 489.645,409	5	303.704,668 489.518,026	135.595
5	303.704,668 489.518,026	6	303.709,547 489.524,313	7.958

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	303.709,547 489.524,313	1	303.699,099 489.553,612	31.106

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5960

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.748	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/6, din 16/12/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HERCI V IULIAN LIVIUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

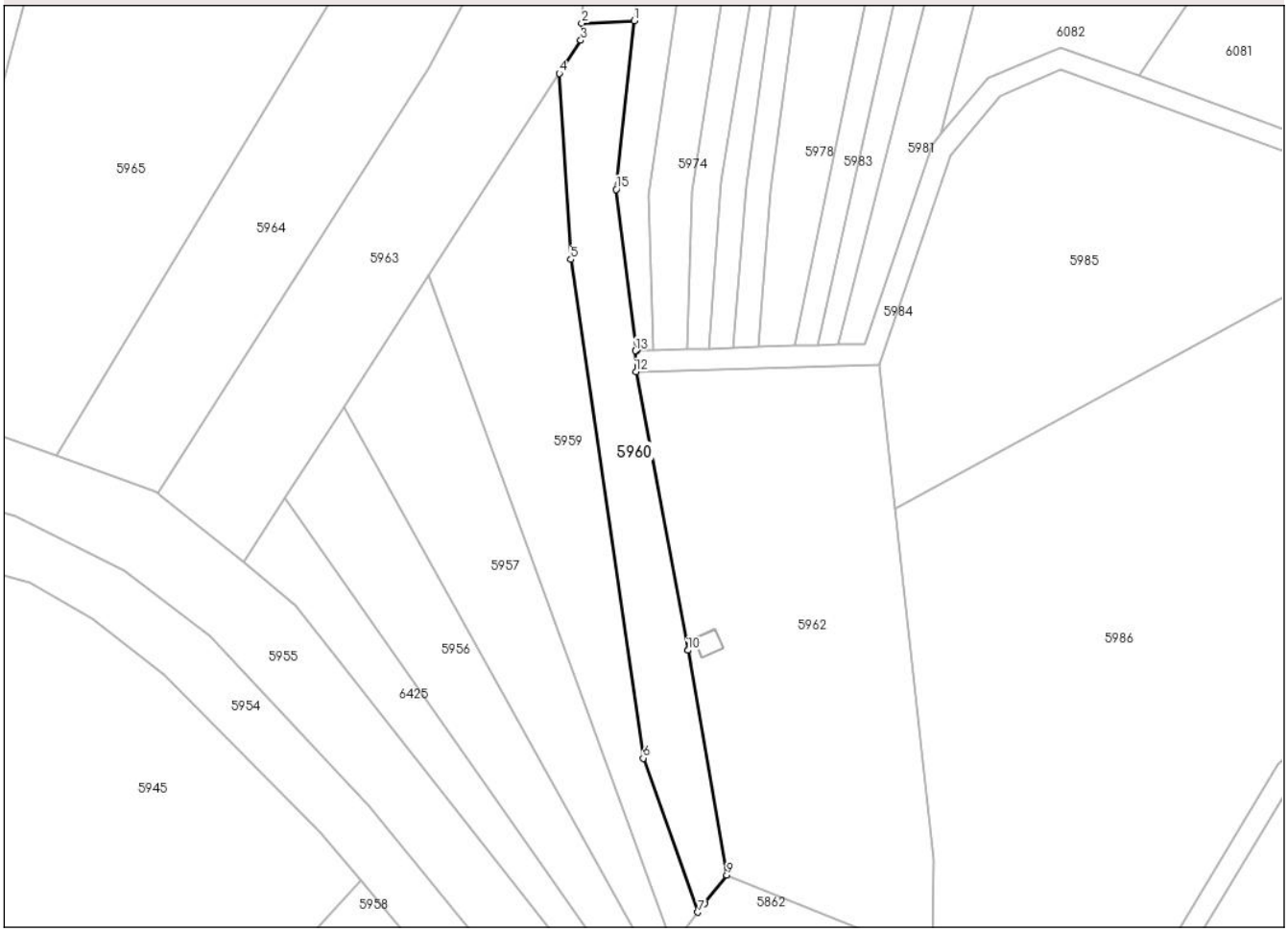
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.748	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.748	109	1673/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.697,423 489.693,952	2	303.687,406 489.693,491	10.028
2	303.687,406 489.693,491	3	303.687,204 489.690,22	3.278
3	303.687,204 489.690,22	4	303.683,132 489.683,929	7.494
4	303.683,132 489.683,929	5	303.685,342 489.648,545	35.453
5	303.685,342 489.648,545	6	303.699,099 489.553,612	95.926

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	303.699,099 489.553,612	7	303.709,547 489.524,313	31.106
7	303.709,547 489.524,313	8	303.710,779 489.525,9	2.009
8	303.710,779 489.525,9	9	303.715,033 489.531,382	6.939
9	303.715,033 489.531,382	10	303.707,613 489.574,156	43.413
10	303.707,613 489.574,156	11	303.707,612 489.574,162	0.005
11	303.707,612 489.574,162	12	303.697,733 489.627,137	53.889
12	303.697,733 489.627,137	13	303.697,61 489.631,135	4.0
13	303.697,61 489.631,135	14	303.697,907 489.631,144	0.296
14	303.697,907 489.631,144	15	303.693,961 489.661,861	30.969
15	303.693,961 489.661,861	1	303.697,423 489.693,952	32.277

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5961

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		18	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; STÂLP DE ÎNALTA TENSIUNE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN-PROPRIETATE PUBLICA-**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

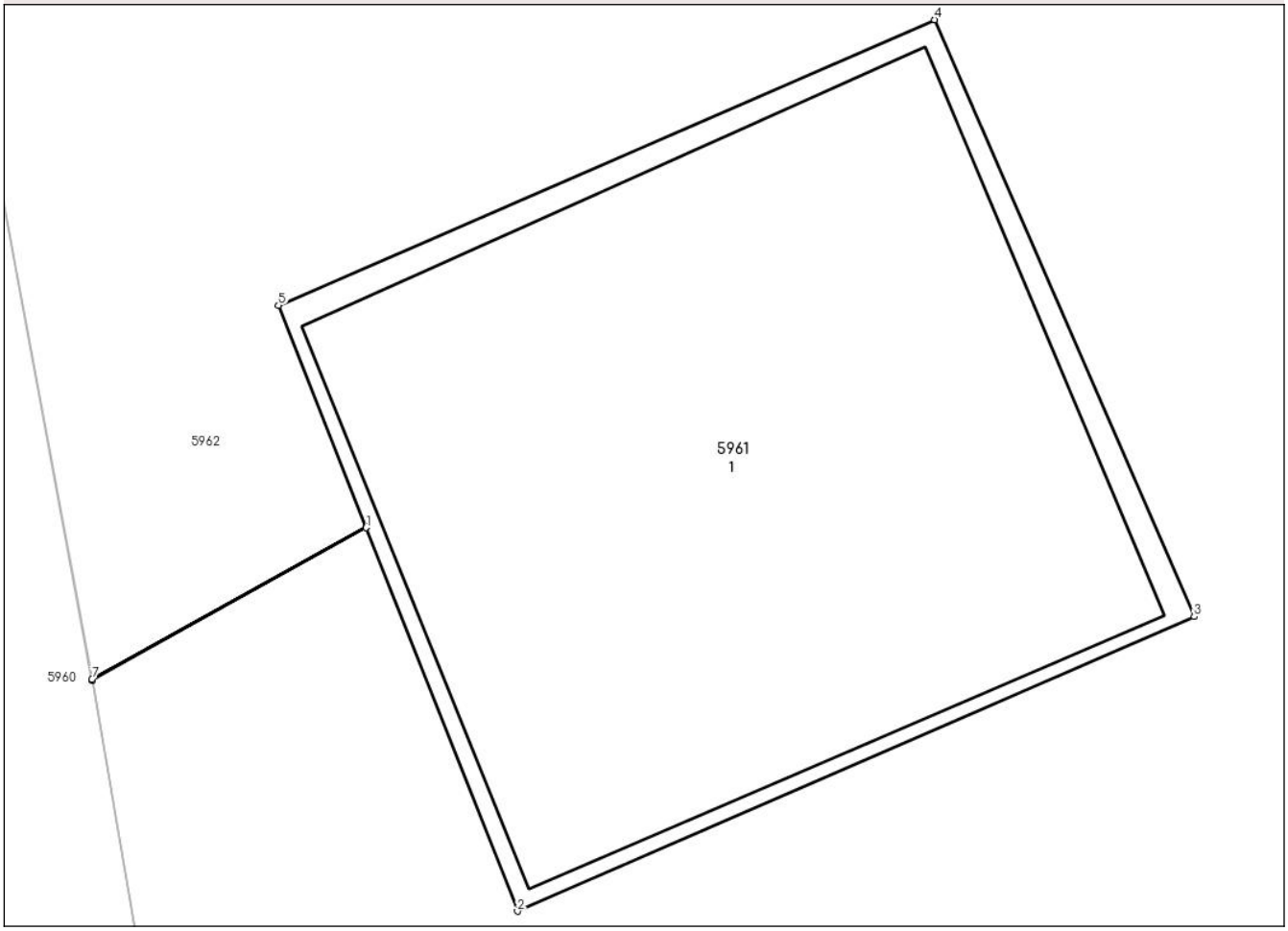
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	18	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	18	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; STÂLP DE ÎNALTA TENSIUNE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.709,319 489.575,105	2	303.710,262 489.572,72	2.565
2	303.710,262 489.572,72	3	303.714,475 489.574,553	4.594
3	303.714,475 489.574,553	4	303.712,86 489.578,265	4.049

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	303.712,86 489.578,265	5	303.708,773 489.576,487	4.457
5	303.708,773 489.576,487	6	303.709,318 489.575,11	1.481
6	303.709,318 489.575,11	7	303.707,612 489.574,162	1.951
7	303.707,612 489.574,162	8	303.707,613 489.574,156	0.005
8	303.707,613 489.574,156	1	303.709,319 489.575,105	1.952

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5962

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.439	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/37, din 30/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANCUŢA I TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

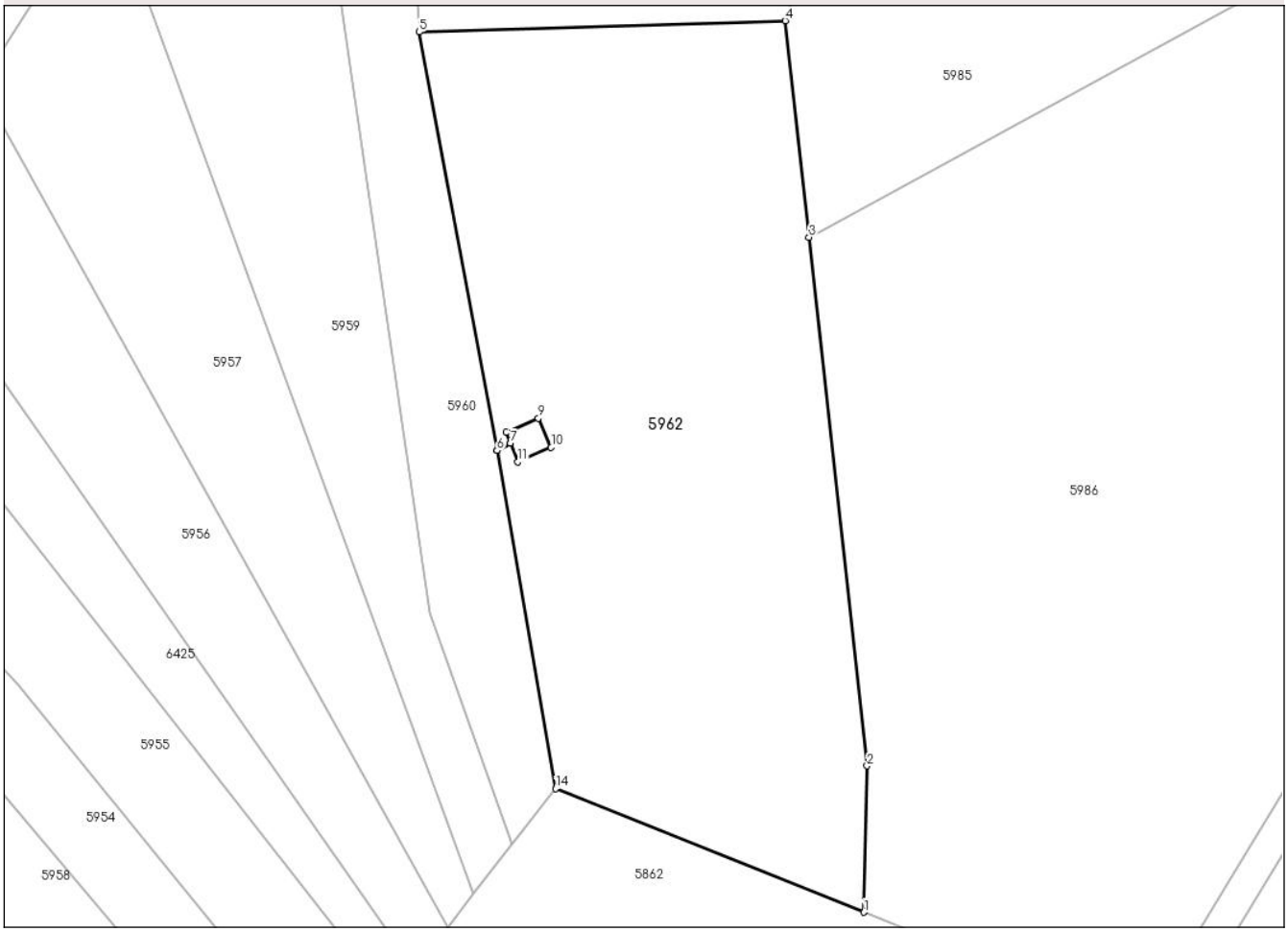
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.439	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	4.439	109	1674	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.754,102 489.515,748	2	303.754,49 489.534,266	18.522
2	303.754,49 489.534,266	3	303.747,124 489.601,146	67.285
3	303.747,124 489.601,146	4	303.744,106 489.628,556	27.576
4	303.744,106 489.628,556	5	303.697,733 489.627,137	46.395
5	303.697,733 489.627,137	6	303.707,612 489.574,162	53.889

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	303.707,612 489.574,162	7	303.709,318 489.575,11	1.951
7	303.709,318 489.575,11	8	303.708,773 489.576,487	1.481
8	303.708,773 489.576,487	9	303.712,86 489.578,265	4.457
9	303.712,86 489.578,265	10	303.714,475 489.574,553	4.049
10	303.714,475 489.574,553	11	303.710,262 489.572,72	4.594
11	303.710,262 489.572,72	12	303.709,319 489.575,105	2.565
12	303.709,319 489.575,105	13	303.707,613 489.574,156	1.952
13	303.707,613 489.574,156	14	303.715,033 489.531,382	43.413
14	303.715,033 489.531,382	1	303.754,102 489.515,748	42.081

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5963

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.010	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/6, din 16/12/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HERCI V IULIAN LIVIUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

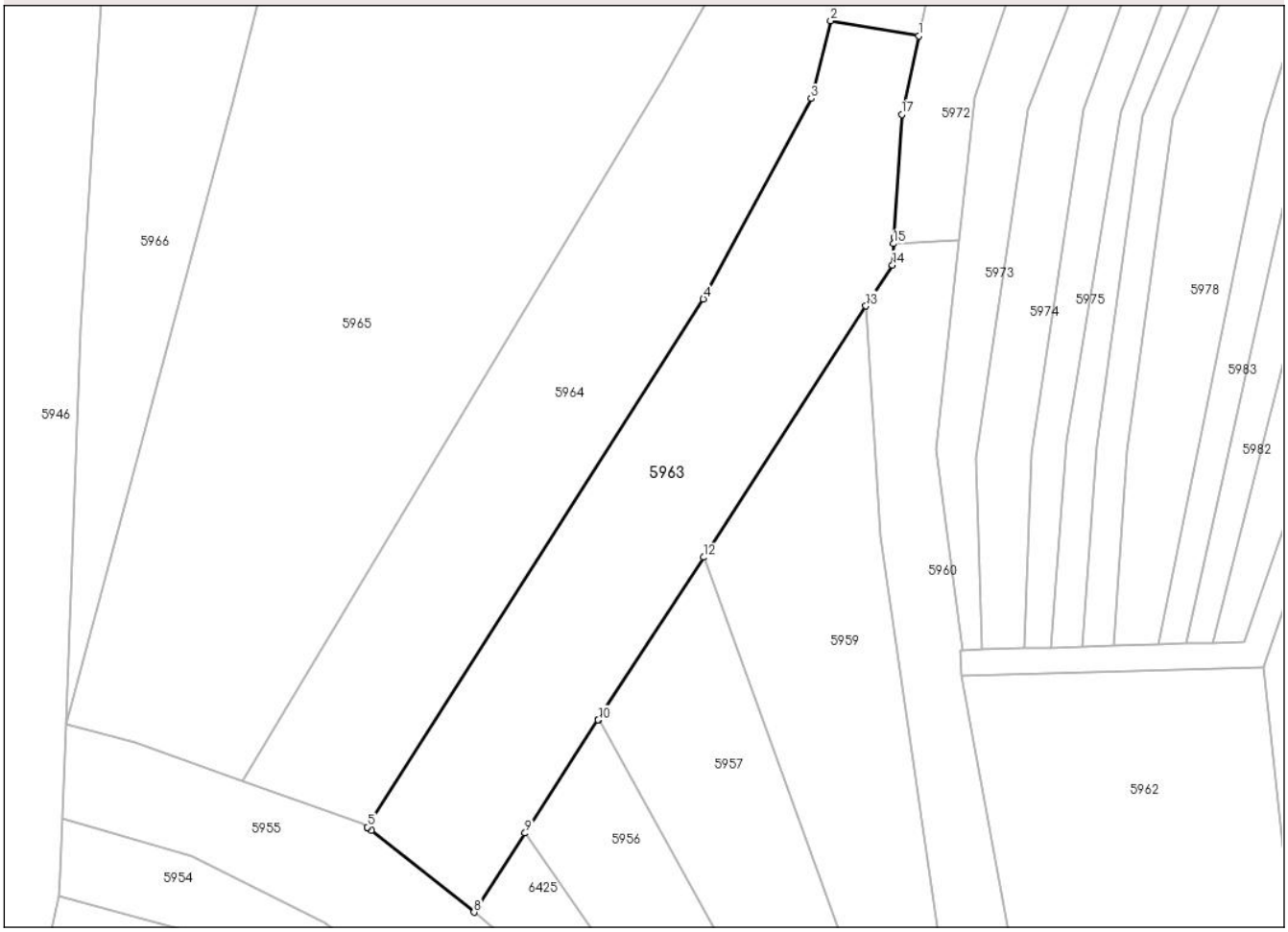
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.010	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.010	109	1668/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.691,265 489.725,33	2	303.677,718 489.727,677	13.749
2	303.677,718 489.727,677	3	303.674,724 489.715,771	12.277
3	303.674,724 489.715,771	4	303.658,169 489.684,989	34.951
4	303.658,169 489.684,989	5	303.606,569 489.604,018	96.015
5	303.606,569 489.604,018	6	303.606,568 489.604,016	0.002

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	303.606,568 489.604,016	7	303.607,197 489.603,518	0.803
7	303.607,197 489.603,518	8	303.622,962 489.590,972	20.147
8	303.622,962 489.590,972	9	303.630,812 489.603,101	14.448
9	303.630,812 489.603,101	10	303.642,048 489.620,458	20.677
10	303.642,048 489.620,458	11	303.642,053 489.620,466	0.009
11	303.642,053 489.620,466	12	303.658,198 489.645,409	29.712
12	303.658,198 489.645,409	13	303.683,132 489.683,929	45.885
13	303.683,132 489.683,929	14	303.687,204 489.690,22	7.494
14	303.687,204 489.690,22	15	303.687,406 489.693,491	3.278
15	303.687,406 489.693,491	16	303.687,467 489.694,486	0.997
16	303.687,467 489.694,486	17	303.688,626 489.713,285	18.835
17	303.688,626 489.713,285	1	303.691,265 489.725,33	12.331

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5964

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.237	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA LAPUGIU DE JOS, REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCIAR**, CIF:4374180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.237	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	6.237	109	1668/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.752,606 489.847,941	2	303.731,199 489.853,994	22.246
2	303.731,199 489.853,994	3	303.721,889 489.841,344	15.707
3	303.721,889 489.841,344	4	303.697,321 489.807,96	41.45
4	303.697,321 489.807,96	5	303.682,222 489.772,92	38.155
5	303.682,222 489.772,92	6	303.652,052 489.718,632	62.108

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	303.652,052 489.718,632	7	303.587,363 489.611,13	125.465
7	303.587,363 489.611,13	8	303.605,825 489.604,604	19.582
8	303.605,825 489.604,604	9	303.606,568 489.604,016	0.947
9	303.606,568 489.604,016	10	303.606,569 489.604,018	0.002
10	303.606,569 489.604,018	11	303.658,169 489.684,989	96.015
11	303.658,169 489.684,989	12	303.674,724 489.715,771	34.951
12	303.674,724 489.715,771	13	303.677,718 489.727,677	12.277
13	303.677,718 489.727,677	14	303.691,265 489.725,33	13.749
14	303.691,265 489.725,33	15	303.693,04 489.733,433	8.294
15	303.693,04 489.733,433	16	303.701,271 489.771,008	38.466
16	303.701,271 489.771,008	17	303.712,868 489.795,008	26.655
17	303.712,868 489.795,008	18	303.738,155 489.826,354	40.274
18	303.738,155 489.826,354	19	303.761,417 489.845,45	30.097
19	303.761,417 489.845,45	1	303.752,606 489.847,941	9.157

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5965

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.615	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/43, din 30/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GAVRILA T ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

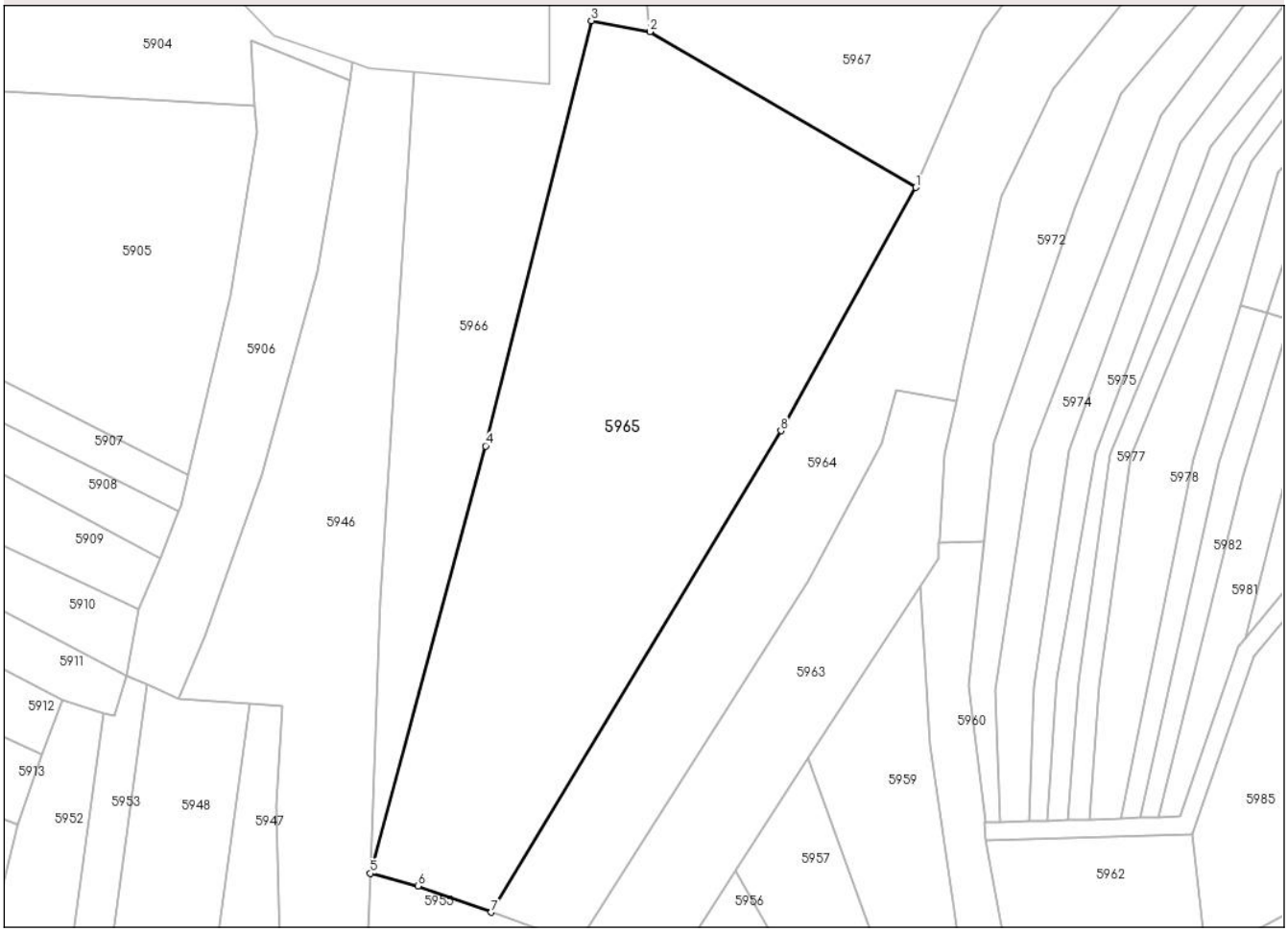
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.615	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	NU	8.615	109	1664/2	-	
2	livada	NU	2.000	-	1664/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.682,222 489.772,92	2	303.622,768 489.807,69	68.875
2	303.622,768 489.807,69	3	303.609,657 489.810,157	13.341
3	303.609,657 489.810,157	4	303.586,02 489.715,228	97.827
4	303.586,02 489.715,228	5	303.560,294 489.619,821	98.814

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	303.560,294 489.619,821	6	303.570,912 489.616,946	11.0
6	303.570,912 489.616,946	7	303.587,363 489.611,13	17.449
7	303.587,363 489.611,13	8	303.652,052 489.718,632	125.465
8	303.652,052 489.718,632	1	303.682,222 489.772,92	62.108

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5966

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.905	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA LAPUGIU DE JOS, REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCIAR**, CIF:4374180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.905	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	5.905	109	1665	-	ÎMPADURITA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.622,768 489.807,69	2	303.617,283 489.857,597	50.208
2	303.617,283 489.857,597	3	303.612,488 489.977,907	120.405
3	303.612,488 489.977,907	4	303.601,746 489.957,609	22.966
4	303.601,746 489.957,609	5	303.599,913 489.923,147	34.51
5	303.599,913 489.923,147	6	303.605,858 489.905,303	18.809

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	303.605,858 489.905,303	7	303.600,66 489.875,866	29.892
7	303.600,66 489.875,866	8	303.600,35 489.795,945	79.922
8	303.600,35 489.795,945	9	303.570,05 489.798,708	30.427
9	303.570,05 489.798,708	10	303.562,573 489.680,524	118.421
10	303.562,573 489.680,524	11	303.560,294 489.619,821	60.745
11	303.560,294 489.619,821	12	303.586,02 489.715,228	98.814
12	303.586,02 489.715,228	13	303.609,657 489.810,157	97.827
13	303.609,657 489.810,157	1	303.622,768 489.807,69	13.341

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5967

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.694	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/37, din 30/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANUCUȚA I TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.694	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	NU	8.209	109	1663/2	-	
2	faneata	NU	5.485	109	1663/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.642,505 489.982,595	2	303.641,245 489.982,635	1.261
2	303.641,245 489.982,635	3	303.634,214 489.982,858	7.035
3	303.634,214 489.982,858	4	303.612,488 489.977,907	22.282
4	303.612,488 489.977,907	5	303.617,283 489.857,597	120.405

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	303.617,283 489.857,597	6	303.622,768 489.807,69	50.208
6	303.622,768 489.807,69	7	303.682,222 489.772,92	68.875
7	303.682,222 489.772,92	8	303.697,321 489.807,96	38.155
8	303.697,321 489.807,96	9	303.721,889 489.841,344	41.45
9	303.721,889 489.841,344	1	303.642,505 489.982,595	162.031

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5968

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.401	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/72, din 01/06/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRIŞAN IONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

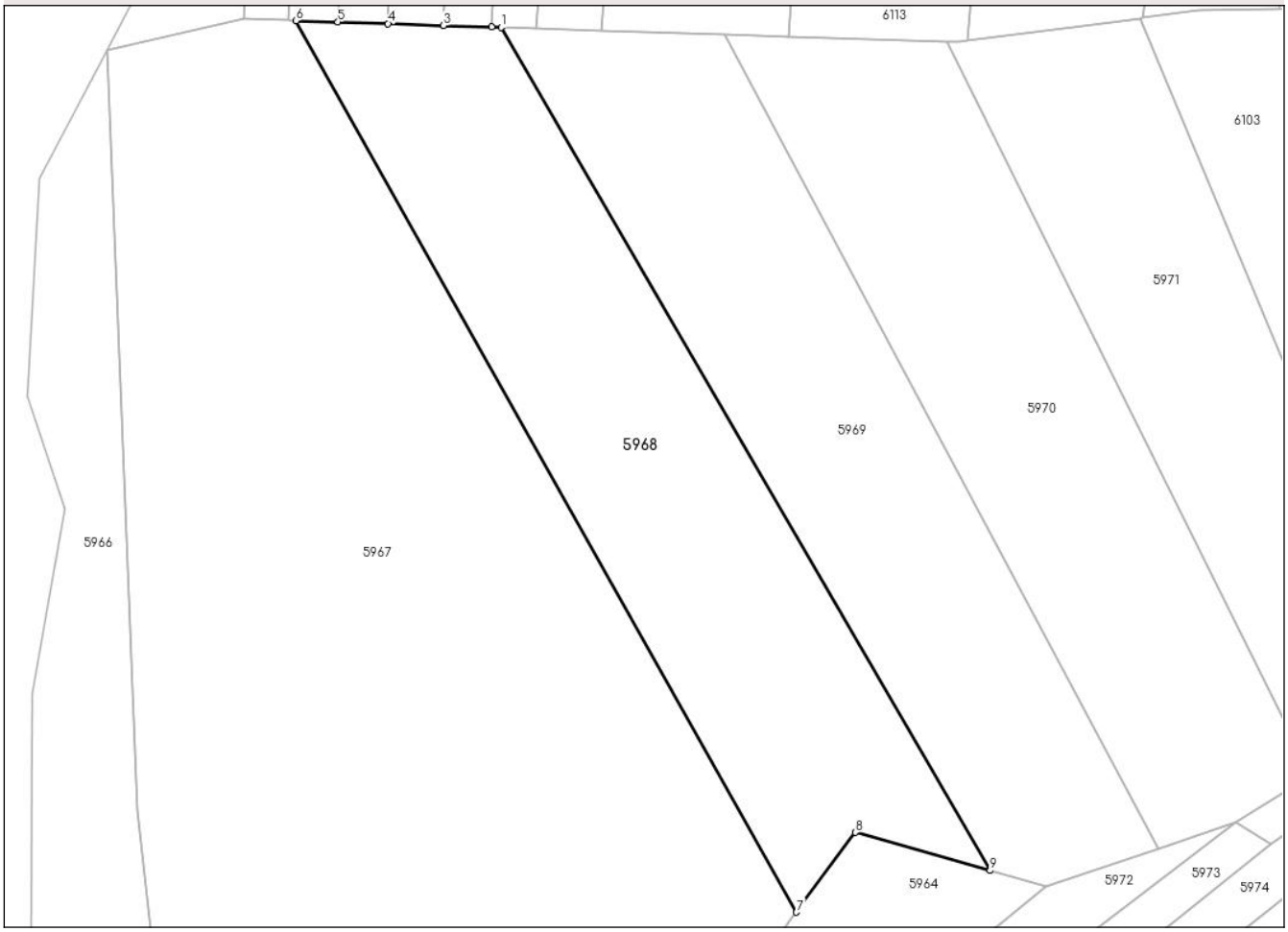
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.401	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	NU	4.401	109	1663/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.675,035 489.981,563	2	303.673,519 489.981,612	1.517
2	303.673,519 489.981,612	3	303.665,907 489.981,853	7.615
3	303.665,907 489.981,853	4	303.657,101 489.982,132	8.811
4	303.657,101 489.982,132	5	303.649,14 489.982,385	7.964
5	303.649,14 489.982,385	6	303.642,505 489.982,595	6.639

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	303.642,505 489.982,595	7	303.721,889 489.841,344	162.031
7	303.721,889 489.841,344	8	303.731,199 489.853,994	15.707
8	303.731,199 489.853,994	9	303.752,606 489.847,941	22.246
9	303.752,606 489.847,941	1	303.675,035 489.981,563	154.506

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5969

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.212	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/187, din 14/11/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRISAN I IOAN** 2) **CRISAN I FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.212	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	NU	4.212	109	1663/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.710,42 489.980,441	2	303.690,865 489.981,061	19.565
2	303.690,865 489.981,061	3	303.680,547 489.981,388	10.324
3	303.680,547 489.981,388	4	303.675,035 489.981,563	5.515
4	303.675,035 489.981,563	5	303.752,606 489.847,941	154.506
5	303.752,606 489.847,941	6	303.761,417 489.845,45	9.157

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	303.761,417 489.845,45	7	303.779,299 489.851,476	18.87
7	303.779,299 489.851,476	1	303.710,42 489.980,441	146.206

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5970

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.002	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/41, din 30/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CATA R IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

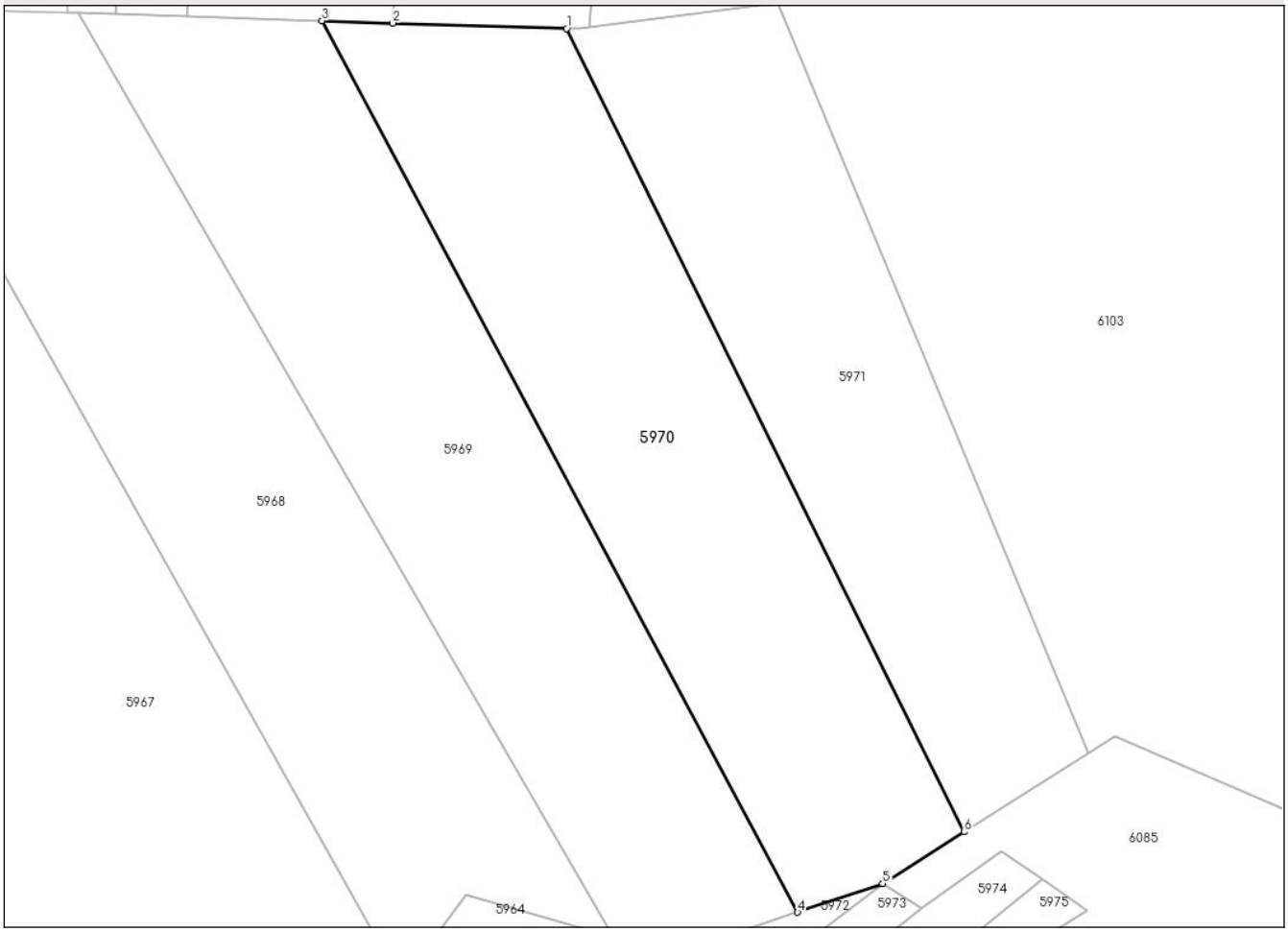
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.002	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	NU	4.002	109	1663/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.745,836 489.979,317	2	303.720,648 489.980,116	25.2
2	303.720,648 489.980,116	3	303.710,42 489.980,441	10.233
3	303.710,42 489.980,441	4	303.779,299 489.851,476	146.206
4	303.779,299 489.851,476	5	303.791,619 489.855,627	13.0
5	303.791,619 489.855,627	6	303.803,411 489.863,09	13.955

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	303.803,411 489.863,09	1	303.745,836 489.979,317	129.706

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5971

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.120	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/11/2022		
Act Administrativ nr. 13948/2, din 23/08/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LASLAU I VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

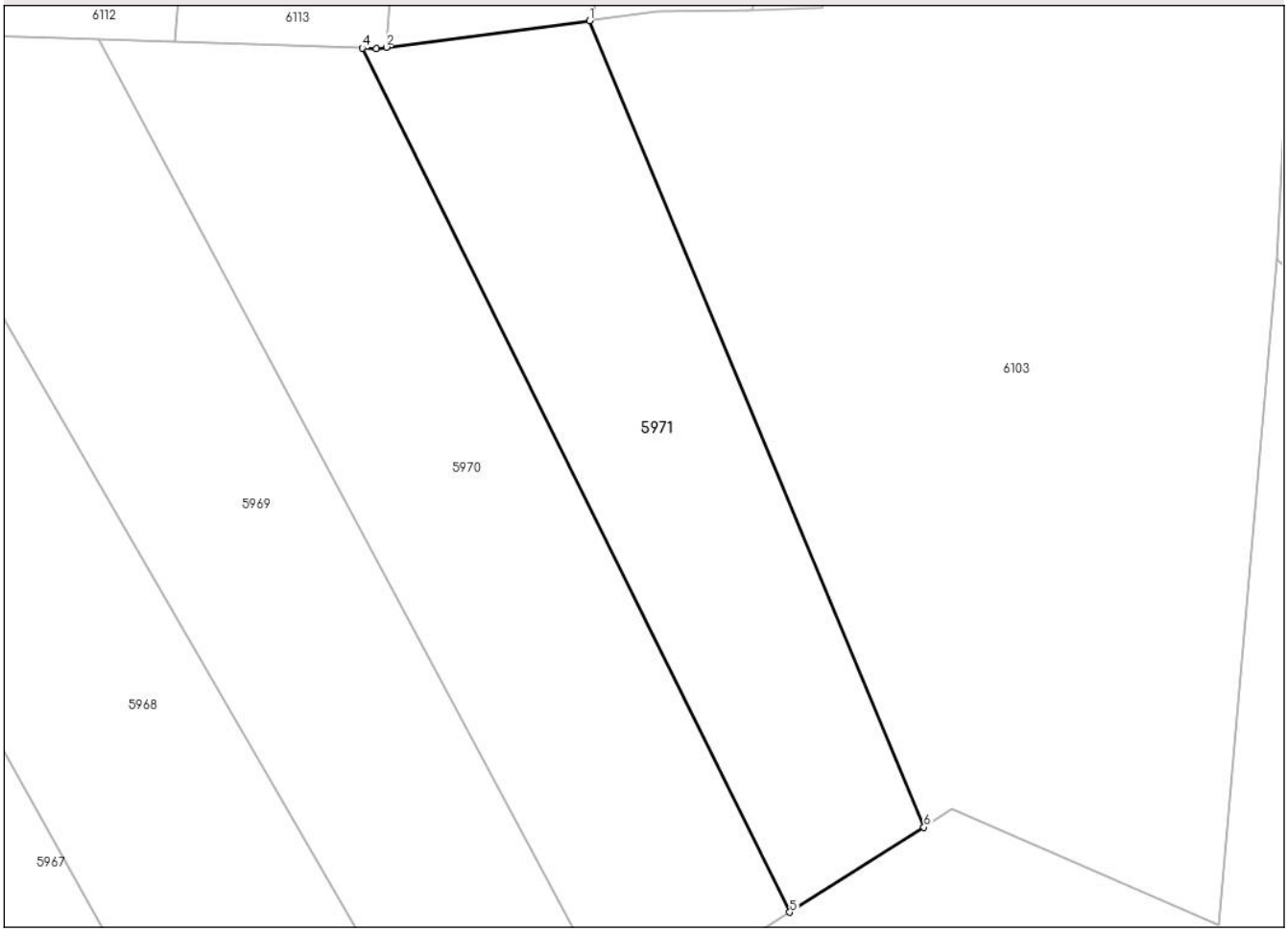
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.120	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.120	109	1663/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.776,481 489.982,997	2	303.749,088 489.979,433	27.624
2	303.749,088 489.979,433	3	303.747,737 489.979,257	1.363
3	303.747,737 489.979,257	4	303.745,836 489.979,317	1.902
4	303.745,836 489.979,317	5	303.803,411 489.863,09	129.706
5	303.803,411 489.863,09	6	303.821,484 489.874,529	21.389

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	303.821,484 489.874,529	1	303.776,481 489.982,997	117.434

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5972

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.323	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/37, din 30/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANCUŢA I TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.323	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.323	109	1667/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.699,803 489.716,007	2	303.717,808 489.768,442	55.44
2	303.717,808 489.768,442	3	303.728,132 489.793,759	27.341
3	303.728,132 489.793,759	4	303.759,263 489.831,043	48.571
4	303.759,263 489.831,043	5	303.791,619 489.855,627	40.636
5	303.791,619 489.855,627	6	303.779,299 489.851,476	13.0

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	303.779,299 489.851,476	7	303.761,417 489.845,45	18.87
7	303.761,417 489.845,45	8	303.738,155 489.826,354	30.097
8	303.738,155 489.826,354	9	303.712,868 489.795,008	40.274
9	303.712,868 489.795,008	10	303.701,271 489.771,008	26.655
10	303.701,271 489.771,008	11	303.693,04 489.733,433	38.466
11	303.693,04 489.733,433	12	303.691,265 489.725,33	8.294
12	303.691,265 489.725,33	13	303.688,626 489.713,285	12.331
13	303.688,626 489.713,285	14	303.687,467 489.694,486	18.835
14	303.687,467 489.694,486	15	303.687,406 489.693,491	0.997
15	303.687,406 489.693,491	16	303.697,423 489.693,952	10.028
16	303.697,423 489.693,952	1	303.699,803 489.716,007	22.183

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5973

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.009	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/43, din 30/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GAVRILA T ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.009	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.009	109	1667/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.736,964 489.788,93	2	303.765,209 489.826,653	47.125
2	303.765,209 489.826,653	3	303.797,196 489.852,101	40.875
3	303.797,196 489.852,101	4	303.791,619 489.855,627	6.599
4	303.791,619 489.855,627	5	303.759,263 489.831,043	40.636
5	303.759,263 489.831,043	6	303.728,132 489.793,759	48.571

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	303.728,132 489.793,759	7	303.717,808 489.768,442	27.341
7	303.717,808 489.768,442	8	303.699,803 489.716,007	55.44
8	303.699,803 489.716,007	9	303.693,961 489.661,861	54.46
9	303.693,961 489.661,861	10	303.697,907 489.631,144	30.969
10	303.697,907 489.631,144	11	303.701,018 489.631,24	3.113
11	303.701,018 489.631,24	12	303.700,044 489.660,644	29.421
12	303.700,044 489.660,644	13	303.708,034 489.714,042	53.992
13	303.708,034 489.714,042	1	303.736,964 489.788,93	80.282

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5974

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.982	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA LAPUGIU DE JOS, REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCIAR**, CIF:4374180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.982	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.982	109	1669/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.768,487 489.819,055	2	303.814,793 489.856,216	59.373
2	303.814,793 489.856,216	3	303.808,887 489.860,341	7.205
3	303.808,887 489.860,341	4	303.797,196 489.852,101	14.303
4	303.797,196 489.852,101	5	303.765,209 489.826,653	40.875
5	303.765,209 489.826,653	6	303.736,964 489.788,93	47.125

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	303.736,964 489.788,93	7	303.708,034 489.714,042	80.282
7	303.708,034 489.714,042	8	303.700,044 489.660,644	53.992
8	303.700,044 489.660,644	9	303.701,018 489.631,24	29.421
9	303.701,018 489.631,24	10	303.707,47 489.631,437	6.455
10	303.707,47 489.631,437	11	303.708,501 489.661,447	30.028
11	303.708,501 489.661,447	12	303.716,441 489.714,033	53.182
12	303.716,441 489.714,033	13	303.741,373 489.782,845	73.189
13	303.741,373 489.782,845	1	303.768,487 489.819,055	45.236

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5975

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.525	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/9, din 16/12/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPOVICI I ROMAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.525	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.525	109	1669/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.748,189 489.782,044	2	303.775,537 489.816,698	44.146
2	303.775,537 489.816,698	3	303.810,457 489.845,15	45.044
3	303.810,457 489.845,15	4	303.821,192 489.851,747	12.6
4	303.821,192 489.851,747	5	303.814,793 489.856,216	7.805
5	303.814,793 489.856,216	6	303.768,487 489.819,055	59.373

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	303.768,487 489.819,055	7	303.741,373 489.782,845	45.236
7	303.741,373 489.782,845	8	303.716,441 489.714,033	73.189
8	303.716,441 489.714,033	9	303.708,501 489.661,447	53.182
9	303.708,501 489.661,447	10	303.707,47 489.631,437	30.028
10	303.707,47 489.631,437	11	303.711,517 489.631,561	4.05
11	303.711,517 489.631,561	12	303.713,859 489.663,294	31.819
12	303.713,859 489.663,294	13	303.722,278 489.713,666	51.071
13	303.722,278 489.713,666	1	303.748,189 489.782,044	73.122

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5976

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.053	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/240, din 04/05/2005 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FLOREA I SIMINIC**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.053	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.053	109	1669/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.777,902 489.813,904	2	303.814,592 489.843,145	46.917
2	303.814,592 489.843,145	3	303.810,457 489.845,15	4.595
3	303.810,457 489.845,15	4	303.775,537 489.816,698	45.044
4	303.775,537 489.816,698	5	303.748,189 489.782,044	44.146
5	303.748,189 489.782,044	6	303.722,278 489.713,666	73.122

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	303.722,278 489.713,666	7	303.713,859 489.663,294	51.071
7	303.713,859 489.663,294	8	303.711,517 489.631,561	31.819
8	303.711,517 489.631,561	9	303.716,316 489.631,708	4.801
9	303.716,316 489.631,708	10	303.718,651 489.662,568	30.948
10	303.718,651 489.662,568	11	303.725,654 489.713,229	51.143
11	303.725,654 489.713,229	12	303.753,28 489.779,922	72.189
12	303.753,28 489.779,922	1	303.777,902 489.813,904	41.964

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5977

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.053	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/32, din 30/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRIŞAN R IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.053	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.053	109	1669/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.818,555 489.841,223	2	303.814,592 489.843,145	4.405
2	303.814,592 489.843,145	3	303.777,902 489.813,904	46.917
3	303.777,902 489.813,904	4	303.753,28 489.779,922	41.964
4	303.753,28 489.779,922	5	303.725,654 489.713,229	72.189
5	303.725,654 489.713,229	6	303.718,651 489.662,568	51.143

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	303.718,651 489.662,568	7	303.716,316 489.631,708	30.948
7	303.716,316 489.631,708	8	303.721,118 489.631,855	4.804
8	303.721,118 489.631,855	9	303.723,3 489.661,687	29.912
9	303.723,3 489.661,687	10	303.730,207 489.712,77	51.547
10	303.730,207 489.712,77	11	303.757,27 489.778,68	71.25
11	303.757,27 489.778,68	12	303.781,006 489.810,958	40.066
12	303.781,006 489.810,958	1	303.818,555 489.841,223	48.228

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5978

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.191	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA LAPUGIU DE JOS, REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCIAR**, CIF:4374180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.191	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.191	109	1669/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.754,695 489.746,499	2	303.763,209 489.776,207	30.903
2	303.763,209 489.776,207	3	303.820,57 489.840,246	85.973
3	303.820,57 489.840,246	4	303.818,555 489.841,223	2.24
4	303.818,555 489.841,223	5	303.781,006 489.810,958	48.228
5	303.781,006 489.810,958	6	303.757,27 489.778,68	40.066

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	303.757,27 489.778,68	7	303.730,207 489.712,77	71.25
7	303.730,207 489.712,77	8	303.723,3 489.661,687	51.547
8	303.723,3 489.661,687	9	303.721,118 489.631,855	29.912
9	303.721,118 489.631,855	10	303.727,944 489.632,064	6.829
10	303.727,944 489.632,064	11	303.744,383 489.712,244	81.848
11	303.744,383 489.712,244	1	303.754,695 489.746,499	35.774

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5979

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/37, din 30/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANCUŢA I TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

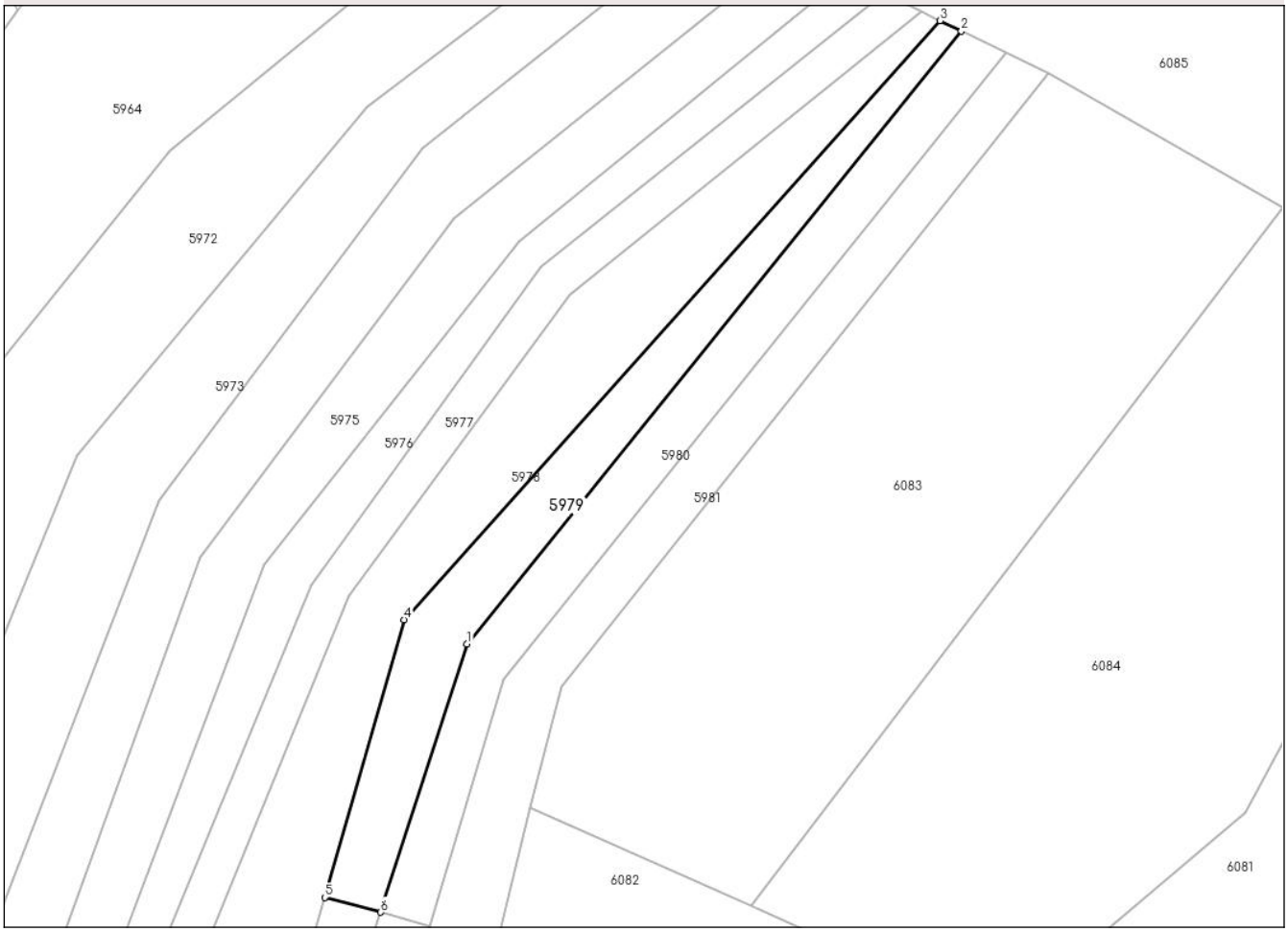
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	600	109	1669/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.769,948 489.773,587	2	303.822,86 489.839,136	84.239
2	303.822,86 489.839,136	3	303.820,57 489.840,246	2.544
3	303.820,57 489.840,246	4	303.763,209 489.776,207	85.973
4	303.763,209 489.776,207	5	303.754,695 489.746,499	30.903
5	303.754,695 489.746,499	6	303.760,706 489.744,915	6.216

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	303.760,706 489.744,915	1	303.769,948 489.773,587	30.125

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5980

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/2, din 16/12/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BABA M IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

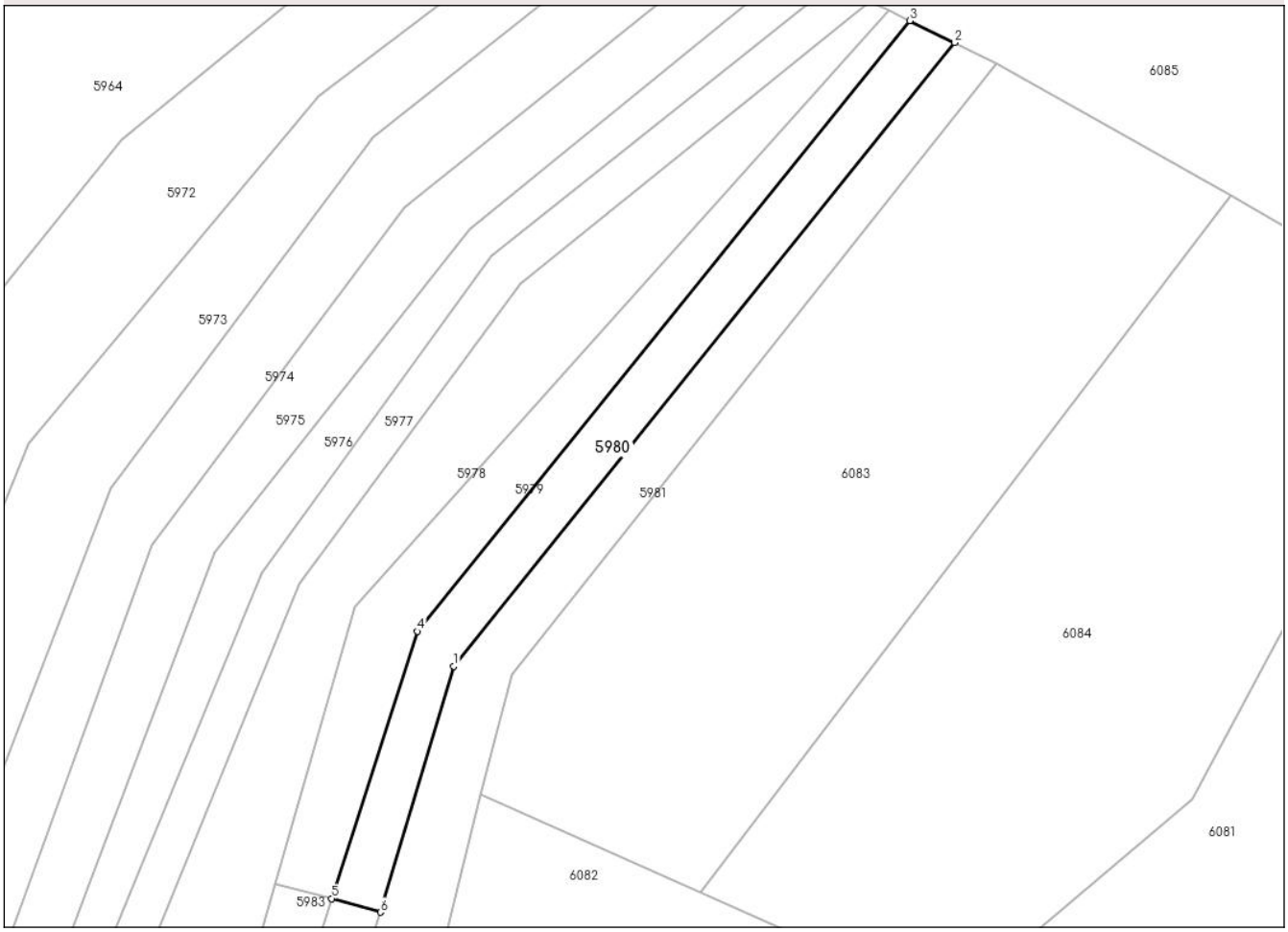
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	600	109	1669/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.773,864 489.769,837	2	303.827,673 489.836,802	85.905
2	303.827,673 489.836,802	3	303.822,86 489.839,136	5.349
3	303.822,86 489.839,136	4	303.769,948 489.773,587	84.239
4	303.769,948 489.773,587	5	303.760,706 489.744,915	30.125
5	303.760,706 489.744,915	6	303.765,95 489.743,444	5.446

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	303.765,95 489.743,444	1	303.773,864 489.769,837	27.555

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5981

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.524	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/190, din 17/03/2004 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MANGA DUMITRU** 2) **ADAM IOSIF VICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.524	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.524	109	1669/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.832,211 489.834,601	2	303.827,673 489.836,802	5.044
2	303.827,673 489.836,802	3	303.773,864 489.769,837	85.905
3	303.773,864 489.769,837	4	303.765,95 489.743,444	27.555
4	303.765,95 489.743,444	5	303.755,461 489.708,465	36.517
5	303.755,461 489.708,465	6	303.736,325 489.632,32	78.513

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	303.736,325 489.632,32	7	303.741,218 489.632,47	4.895
7	303.741,218 489.632,47	8	303.754,186 489.670,342	40.031
8	303.754,186 489.670,342	9	303.755,896 489.672,395	2.672
9	303.755,896 489.672,395	10	303.776,705 489.756,142	86.294
10	303.776,705 489.756,142	11	303.780,079 489.768,998	13.291
11	303.780,079 489.768,998	1	303.832,211 489.834,601	83.794

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5982

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		607	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/31, din 30/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GOLASIE A IOSANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

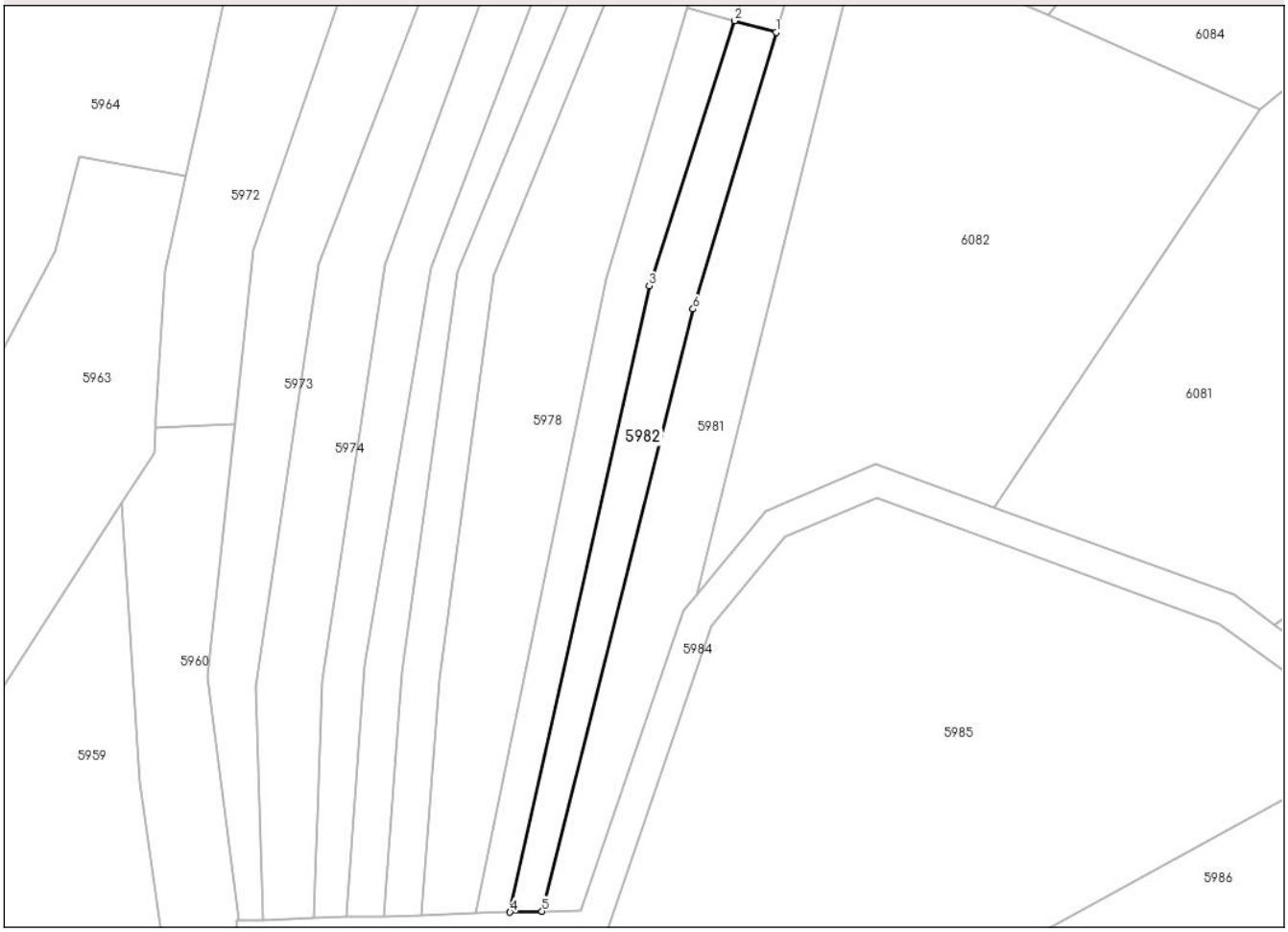
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	607	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	607	109	1669/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.765,95 489.743,444	2	303.760,706 489.744,915	5.446
2	303.760,706 489.744,915	3	303.749,902 489.711,395	35.218
3	303.749,902 489.711,395	4	303.732,286 489.632,196	81.134
4	303.732,286 489.632,196	5	303.736,325 489.632,32	4.041
5	303.736,325 489.632,32	6	303.755,461 489.708,465	78.513

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	303.755,461 489.708,465	1	303.765,95 489.743,444	36.517

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5983

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		607	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/39, din 30/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANGHEL I ROMAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

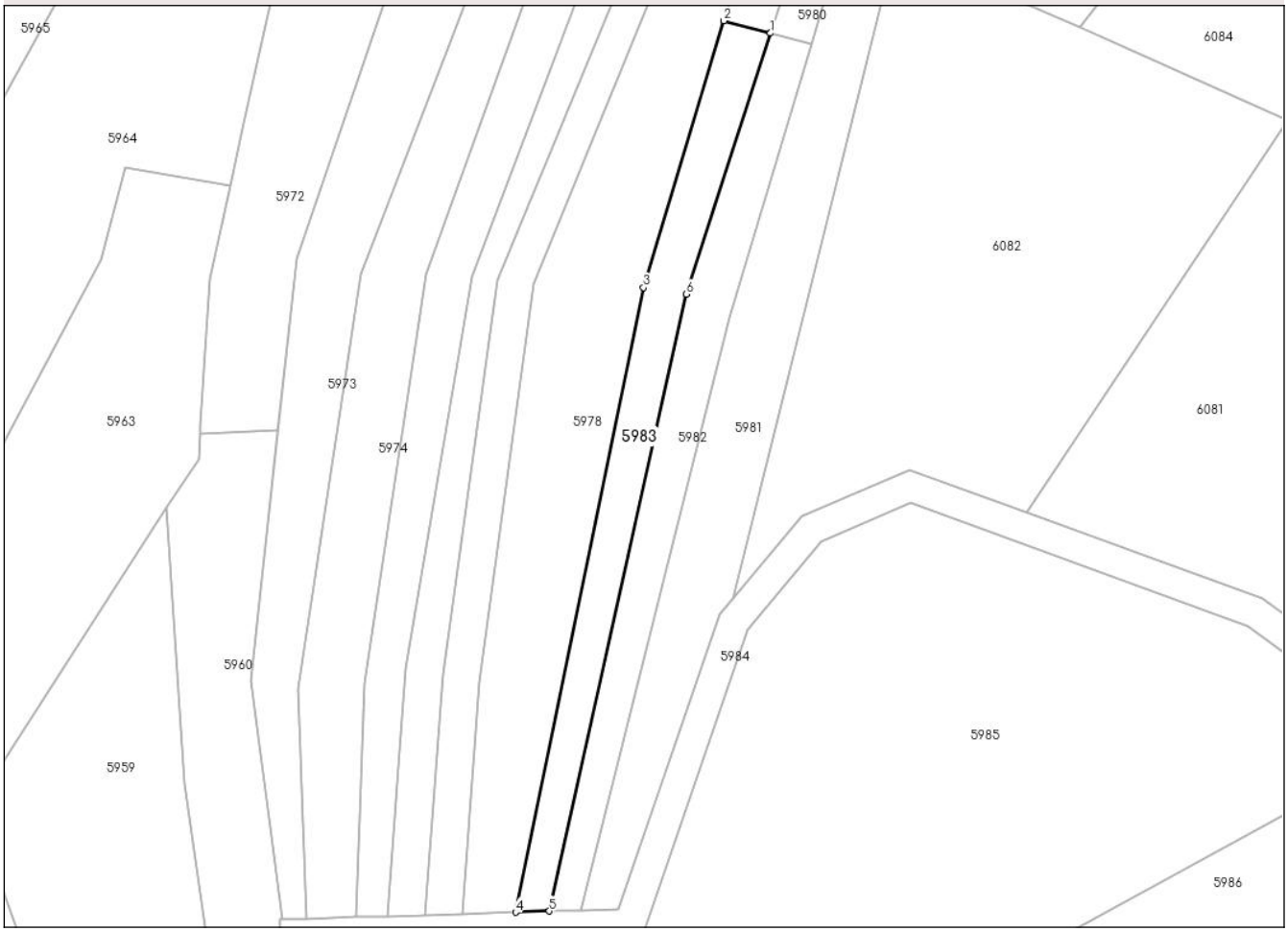
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	607	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	607	109	1669/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.760,706 489.744,915	2	303.754,695 489.746,499	6.216
2	303.754,695 489.746,499	3	303.744,383 489.712,244	35.774
3	303.744,383 489.712,244	4	303.727,944 489.632,064	81.848
4	303.727,944 489.632,064	5	303.732,286 489.632,196	4.343
5	303.732,286 489.632,196	6	303.749,902 489.711,395	81.134

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	303.749,902 489.711,395	1	303.760,706 489.744,915	35.218

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5984

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.039	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA LAPUGIU DE JOS**, CIF:4374180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.039	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	5.039	109	1672/5	-	DRUM

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	304.319,493 490.175,009	2	304.315,429 490.170,525	6.053
2	304.315,429 490.170,525	3	304.318,976 490.034,301	136.27
3	304.318,976 490.034,301	4	304.310,838 490.022,486	14.346
4	304.310,838 490.022,486	5	304.305,505 490.014,744	9.4
5	304.305,505 490.014,744	6	304.300,172 490.007,003	9.401
6	304.300,172 490.007,003	7	304.286,495 489.987,146	24.111
7	304.286,495 489.987,146	8	304.281,497 489.979,89	8.811
8	304.281,497 489.979,89	9	304.276,868 489.978,206	4.925
9	304.276,868 489.978,206	10	304.270,594 489.975,922	6.676
10	304.270,594 489.975,922	11	304.266,96 489.974,6	3.867
11	304.266,96 489.974,6	12	304.265,649 489.973,995	1.444
12	304.265,649 489.973,995	13	304.256,916 489.969,968	9.616
13	304.256,916 489.969,968	14	304.252,17 489.967,78	5.227
14	304.252,17 489.967,78	15	304.248,695 489.966,177	3.826
15	304.248,695 489.966,177	16	304.240,133 489.962,23	9.428
16	304.240,133 489.962,23	17	304.234,075 489.959,436	6.671
17	304.234,075 489.959,436	18	304.223,783 489.954,691	11.333
18	304.223,783 489.954,691	19	304.222,907 489.954,431	0.914

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	304.222,907 489.954,431	20	304.196,809 489.946,694	27.221
22	304.174,678 489.939,892	23	304.142,901 489.921,569	36.68
25	304.112,276 489.897,999	26	304.106,732 489.888,992	10.576
28	304.103,233 489.875,699	29	304.105,486 489.857,998	17.843
31	304.088,418 489.810,156	32	304.067,893 489.772,485	42.899
34	304.035,886 489.730,225	35	304.013,922 489.712,415	28.278
37	304.001,187 489.703,989	38	303.968,854 489.673,253	44.611
40	303.896,418 489.651,156	41	303.860,855 489.653,264	35.625
43	303.829,012 489.668,573	44	303.823,958 489.672,3	6.281
46	303.778,572 489.688,881	47	303.764,704 489.682,969	15.076
49	303.754,186 489.670,342	50	303.741,218 489.632,47	40.031
52	303.732,286 489.632,196	53	303.727,944 489.632,064	4.343
55	303.716,316 489.631,708	56	303.711,517 489.631,561	4.801
58	303.701,018 489.631,24	59	303.697,907 489.631,144	3.113
61	303.697,733 489.627,137	62	303.744,106 489.628,556	46.395
64	303.767,16 489.679,668	65	303.778,685 489.684,581	12.529
67	303.842,859 489.653,393	68	303.847,385 489.650,056	5.623
70	303.896,793 489.647,127	71	303.942,057 489.658,444	46.657
73	303.957,938 489.661,787	74	303.938,061 489.637,019	31.757
76	303.890,977 489.614,813	77	303.870,385 489.595,609	28.157
79	303.844,895 489.576,159	80	303.820,094 489.552,384	34.355
82	303.793,172 489.500,114	83	303.823,244 489.549,863	58.131
85	303.859,189 489.581,857	86	303.870,892 489.590,613	14.615
88	303.893,505 489.611,701	89	303.917,533 489.628,644	29.401
91	303.940,283 489.633,397	92	303.950,473 489.646,094	16.281
94	303.960,959 489.659,16	95	303.964,573 489.663,664	5.774
97	303.981,722 489.679,967	98	303.985,595 489.683,648	5.343
100	304.003,659 489.700,82	101	304.009,976 489.704,824	7.479
103	304.023,752 489.715,237	104	304.033,93 489.723,49	13.104
106	304.044,372 489.734,806	107	304.044,376 489.734,81	0.005
109	304.071,263 489.770,309	110	304.108,064 489.837,853	76.92
112	304.107,299 489.875,433	113	304.110,45 489.887,401	12.376
115	304.122,893 489.903,778	116	304.144,992 489.918,158	26.366

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	304.196,809 489.946,694	21	304.181,604 489.943,886	15.462
23	304.142,901 489.921,569	24	304.120,275 489.906,847	26.994
26	304.106,732 489.888,992	27	304.106,304 489.887,367	1.68
29	304.105,486 489.857,998	30	304.104,136 489.839,004	19.042
32	304.067,893 489.772,485	33	304.045,719 489.743,209	36.726
35	304.013,922 489.712,415	36	304.011,916 489.710,788	2.583
38	303.968,854 489.673,253	39	303.940,814 489.662,256	30.12
41	303.860,855 489.653,264	42	303.848,805 489.653,979	12.072
44	303.823,958 489.672,3	45	303.793,578 489.683,398	32.343
47	303.764,704 489.682,969	48	303.755,896 489.672,395	13.761
50	303.741,218 489.632,47	51	303.736,325 489.632,32	4.895
53	303.727,944 489.632,064	54	303.721,118 489.631,855	6.829
56	303.711,517 489.631,561	57	303.707,47 489.631,437	4.05
59	303.697,907 489.631,144	60	303.697,61 489.631,135	0.296
62	303.744,106 489.628,556	63	303.757,732 489.668,349	42.061
65	303.778,685 489.684,581	66	303.822,046 489.668,74	46.163
68	303.847,385 489.650,056	69	303.853,715 489.649,681	6.342
71	303.942,057 489.658,444	72	303.961,622 489.666,377	21.112
74	303.938,061 489.637,019	75	303.915,905 489.632,39	22.634
77	303.870,385 489.595,609	78	303.868,322 489.593,686	2.82
80	303.820,094 489.552,384	81	303.789,43 489.501,612	59.314
83	303.823,244 489.549,863	84	303.847,486 489.573,102	33.582
86	303.870,892 489.590,613	87	303.872,639 489.592,597	2.644
89	303.917,533 489.628,644	90	303.924,756 489.630,153	7.378
92	303.950,473 489.646,094	93	303.955,855 489.652,801	8.599
95	303.964,573 489.663,664	96	303.974,132 489.672,751	13.189
98	303.985,595 489.683,648	99	303.997,914 489.695,359	16.998
101	304.009,976 489.704,824	102	304.014,254 489.707,535	5.065
104	304.033,93 489.723,49	105	304.038,781 489.727,424	6.246
107	304.044,376 489.734,81	108	304.056,802 489.751,216	20.581
110	304.108,064 489.837,853	111	304.109,504 489.858,11	20.308
113	304.110,45 489.887,401	114	304.115,49 489.895,589	9.616
116	304.144,992 489.918,158	117	304.183,007 489.940,077	43.881

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	304.181,604 489.943,886	22	304.174,678 489.939,892	7.996
24	304.120,275 489.906,847	25	304.112,276 489.897,999	11.927
27	304.106,304 489.887,367	28	304.103,233 489.875,699	12.066
30	304.104,136 489.839,004	31	304.088,418 489.810,156	32.852
33	304.045,719 489.743,209	34	304.035,886 489.730,225	16.287
36	304.011,916 489.710,788	37	304.001,187 489.703,989	12.702
39	303.940,814 489.662,256	40	303.896,418 489.651,156	45.763
42	303.848,805 489.653,979	43	303.829,012 489.668,573	24.591
45	303.793,578 489.683,398	46	303.778,572 489.688,881	15.976
48	303.755,896 489.672,395	49	303.754,186 489.670,342	2.672
51	303.736,325 489.632,32	52	303.732,286 489.632,196	4.041
54	303.721,118 489.631,855	55	303.716,316 489.631,708	4.804
57	303.707,47 489.631,437	58	303.701,018 489.631,24	6.455
60	303.697,61 489.631,135	61	303.697,733 489.627,137	4.0
63	303.757,732 489.668,349	64	303.767,16 489.679,668	14.731
66	303.822,046 489.668,74	67	303.842,859 489.653,393	25.859
69	303.853,715 489.649,681	70	303.896,793 489.647,127	43.154
72	303.961,622 489.666,377	73	303.957,938 489.661,787	5.886
75	303.915,905 489.632,39	76	303.890,977 489.614,813	30.502
78	303.868,322 489.593,686	79	303.844,895 489.576,159	29.258
81	303.789,43 489.501,612	82	303.793,172 489.500,114	4.031
84	303.847,486 489.573,102	85	303.859,189 489.581,857	14.615
87	303.872,639 489.592,597	88	303.893,505 489.611,701	28.291
90	303.924,756 489.630,153	91	303.940,283 489.633,397	15.862
93	303.955,855 489.652,801	94	303.960,959 489.659,16	8.154
96	303.974,132 489.672,751	97	303.981,722 489.679,967	10.473
99	303.997,914 489.695,359	100	304.003,659 489.700,82	7.926
102	304.014,254 489.707,535	103	304.023,752 489.715,237	12.229
105	304.038,781 489.727,424	106	304.044,372 489.734,806	9.26
108	304.056,802 489.751,216	109	304.071,263 489.770,309	23.951
111	304.109,504 489.858,11	112	304.107,299 489.875,433	17.462
114	304.115,49 489.895,589	115	304.122,893 489.903,778	11.039
117	304.183,007 489.940,077	118	304.197,743 489.942,798	14.986

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	304.197,743 489.942,798	119	304.225,196 489.950,938	28.634
121	304.284,066 489.976,568	122	304.322,591 490.032,498	67.914

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	304.225,196 489.950,938	120	304.268,484 489.970,898	47.668
122	304.322,591 490.032,498	123	304.323,839 490.036,237	3.942

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	304.268,484 489.970,898	121	304.284,066 489.976,568	16.581
123	304.323,839 490.036,237	1	304.319,493 490.175,009	138.84

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5985

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.244	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/55, din 30/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PADUREAN VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

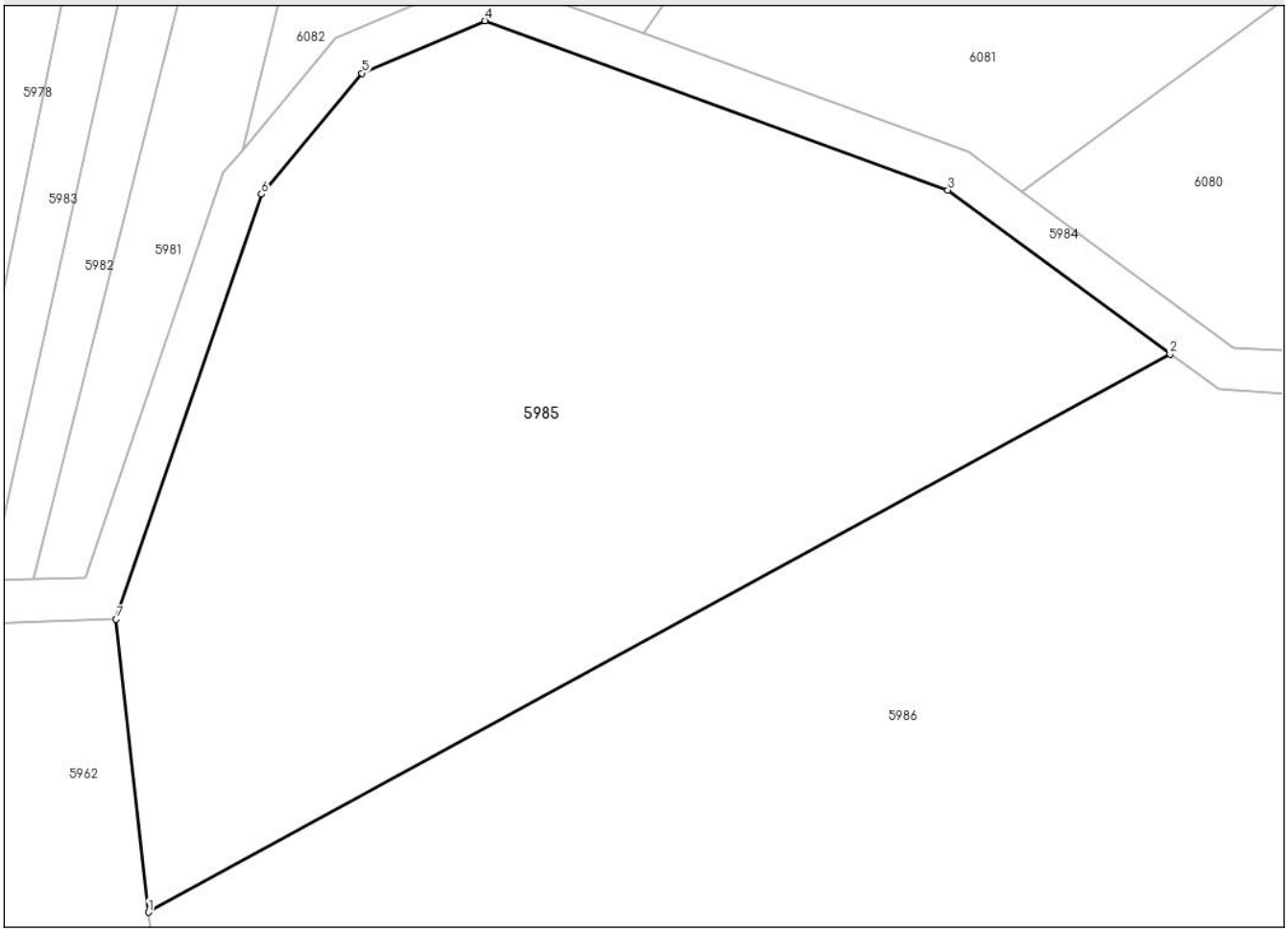
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.244	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.244	109	1672/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.747,124 489.601,146	2	303.842,859 489.653,393	109.063
2	303.842,859 489.653,393	3	303.822,046 489.668,74	25.859
3	303.822,046 489.668,74	4	303.778,685 489.684,581	46.163
4	303.778,685 489.684,581	5	303.767,16 489.679,668	12.529
5	303.767,16 489.679,668	6	303.757,732 489.668,349	14.731

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	303.757,732 489.668,349	7	303.744,106 489.628,556	42.061
7	303.744,106 489.628,556	1	303.747,124 489.601,146	27.576

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5986

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.462	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/71, din 01/06/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HAŢEGAN M TEODORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

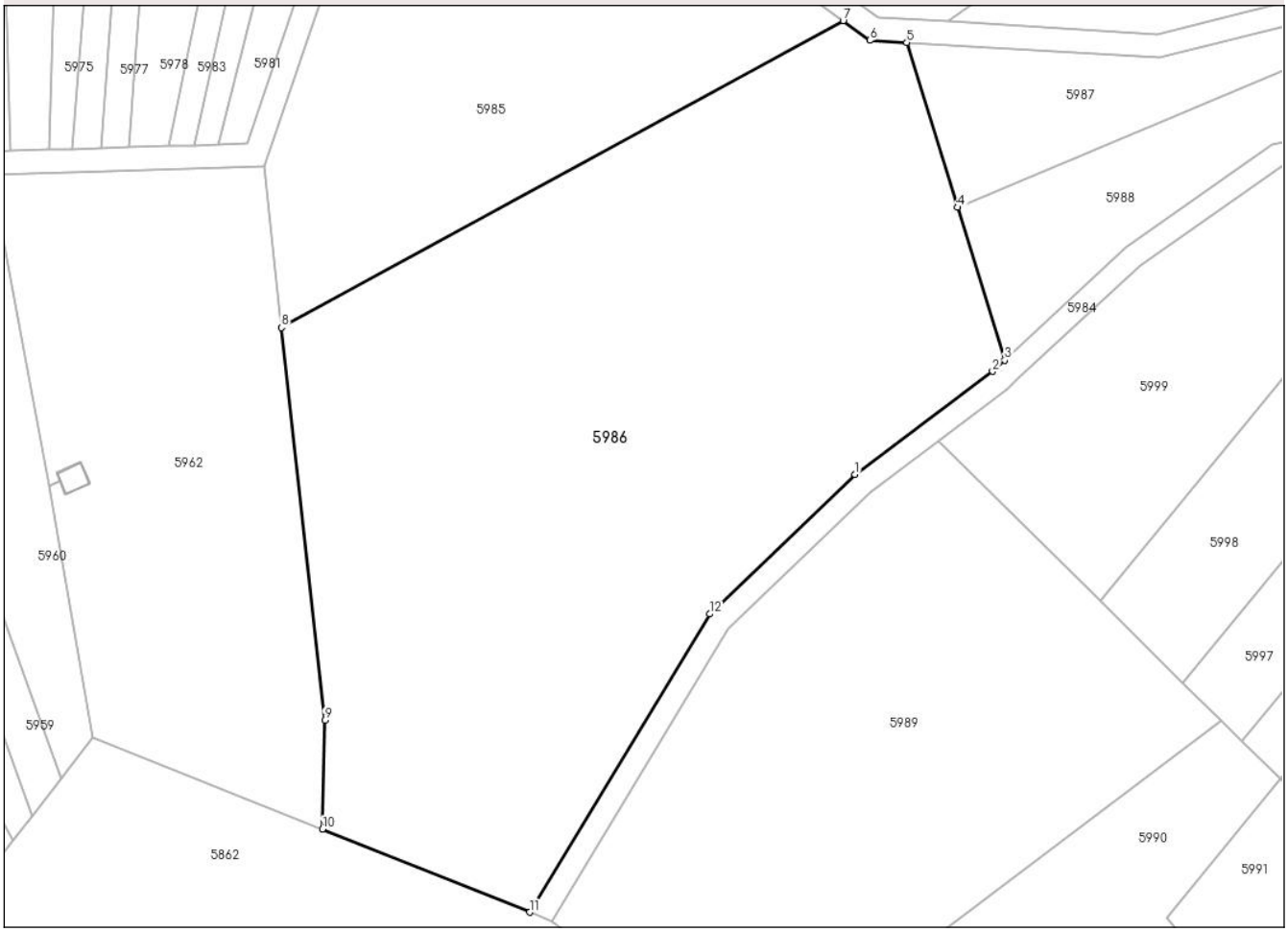
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.462	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	10.462	109	1672/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.844,895 489.576,159	2	303.868,322 489.593,686	29.258
2	303.868,322 489.593,686	3	303.870,385 489.595,609	2.82
3	303.870,385 489.595,609	4	303.862,366 489.621,619	27.218
4	303.862,366 489.621,619	5	303.853,715 489.649,681	29.365
5	303.853,715 489.649,681	6	303.847,385 489.650,056	6.342

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	303.847,385 489.650,056	7	303.842,859 489.653,393	5.623
7	303.842,859 489.653,393	8	303.747,124 489.601,146	109.063
8	303.747,124 489.601,146	9	303.754,49 489.534,266	67.285
9	303.754,49 489.534,266	10	303.754,102 489.515,748	18.522
10	303.754,102 489.515,748	11	303.789,43 489.501,612	38.05
11	303.789,43 489.501,612	12	303.820,094 489.552,384	59.314
12	303.820,094 489.552,384	1	303.844,895 489.576,159	34.355

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5987

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.165	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/186, din 14/11/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRIŞAN V IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.165	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.165	109	1672/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.862,366 489.621,619	2	303.957,938 489.661,787	103.669
2	303.957,938 489.661,787	3	303.961,622 489.666,377	5.886
3	303.961,622 489.666,377	4	303.942,057 489.658,444	21.112
4	303.942,057 489.658,444	5	303.896,793 489.647,127	46.657
5	303.896,793 489.647,127	6	303.853,715 489.649,681	43.154

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	303.853,715 489.649,681	1	303.862,366 489.621,619	29.365

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5988

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.470	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/186, din 14/11/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRIŞAN V IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

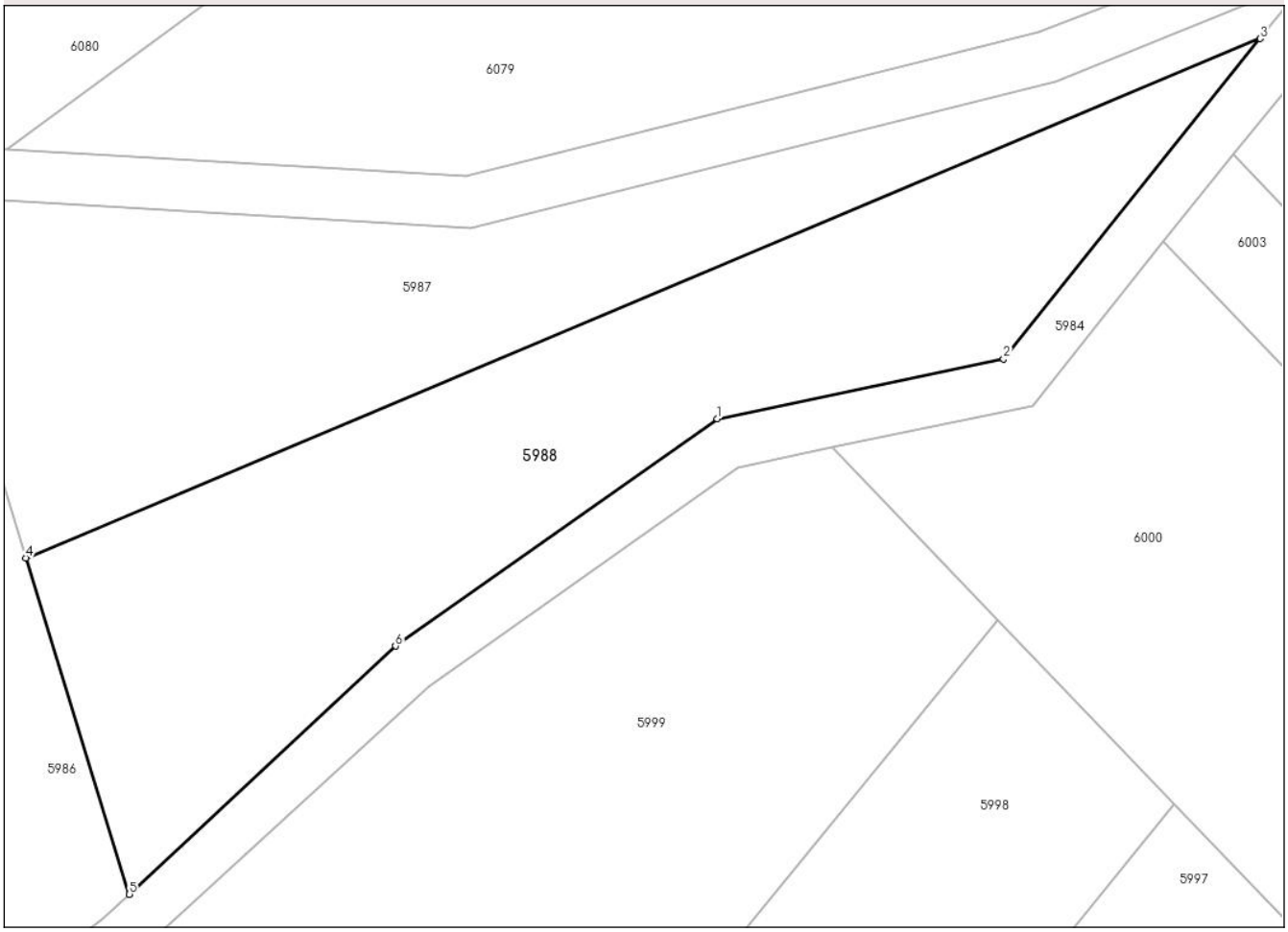
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.470	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	NU	1.470	109	1672/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.915,905 489.632,39	2	303.938,061 489.637,019	22.634
2	303.938,061 489.637,019	3	303.957,938 489.661,787	31.757
3	303.957,938 489.661,787	4	303.862,366 489.621,619	103.669
4	303.862,366 489.621,619	5	303.870,385 489.595,609	27.218
5	303.870,385 489.595,609	6	303.890,977 489.614,813	28.157

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	303.890,977 489.614,813	1	303.915,905 489.632,39	30.502

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5989

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.028	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/190, din 17/03/2004 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MANGA DUMITRU** 2) **ADAM IOSIF VICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

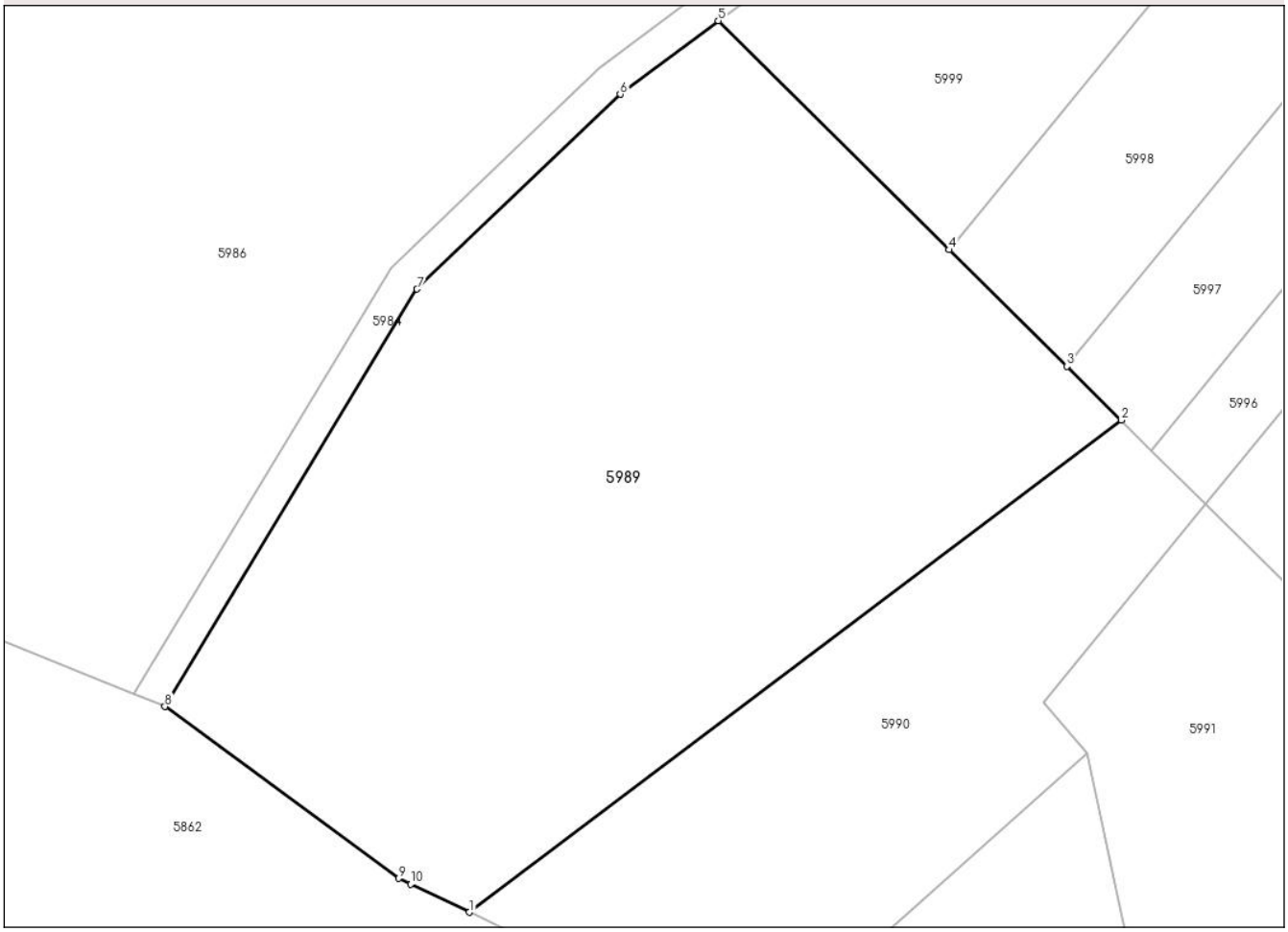
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.028	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	6.028	109	1688/16	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.829,497 489.475,602	2	303.907,259 489.534,243	97.394
2	303.907,259 489.534,243	3	303.900,781 489.540,659	9.117
3	303.900,781 489.540,659	4	303.886,753 489.554,554	19.745
4	303.886,753 489.554,554	5	303.859,189 489.581,857	38.798
5	303.859,189 489.581,857	6	303.847,486 489.573,102	14.615

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	303.847,486 489.573,102	7	303.823,244 489.549,863	33.582
7	303.823,244 489.549,863	8	303.793,172 489.500,114	58.131
8	303.793,172 489.500,114	9	303.821,034 489.479,628	34.583
9	303.821,034 489.479,628	10	303.822,503 489.478,929	1.627
10	303.822,503 489.478,929	1	303.829,497 489.475,602	7.745

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5990

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.446	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA LAPUGIU DE JOS, REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCIAR**, CIF:4374180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

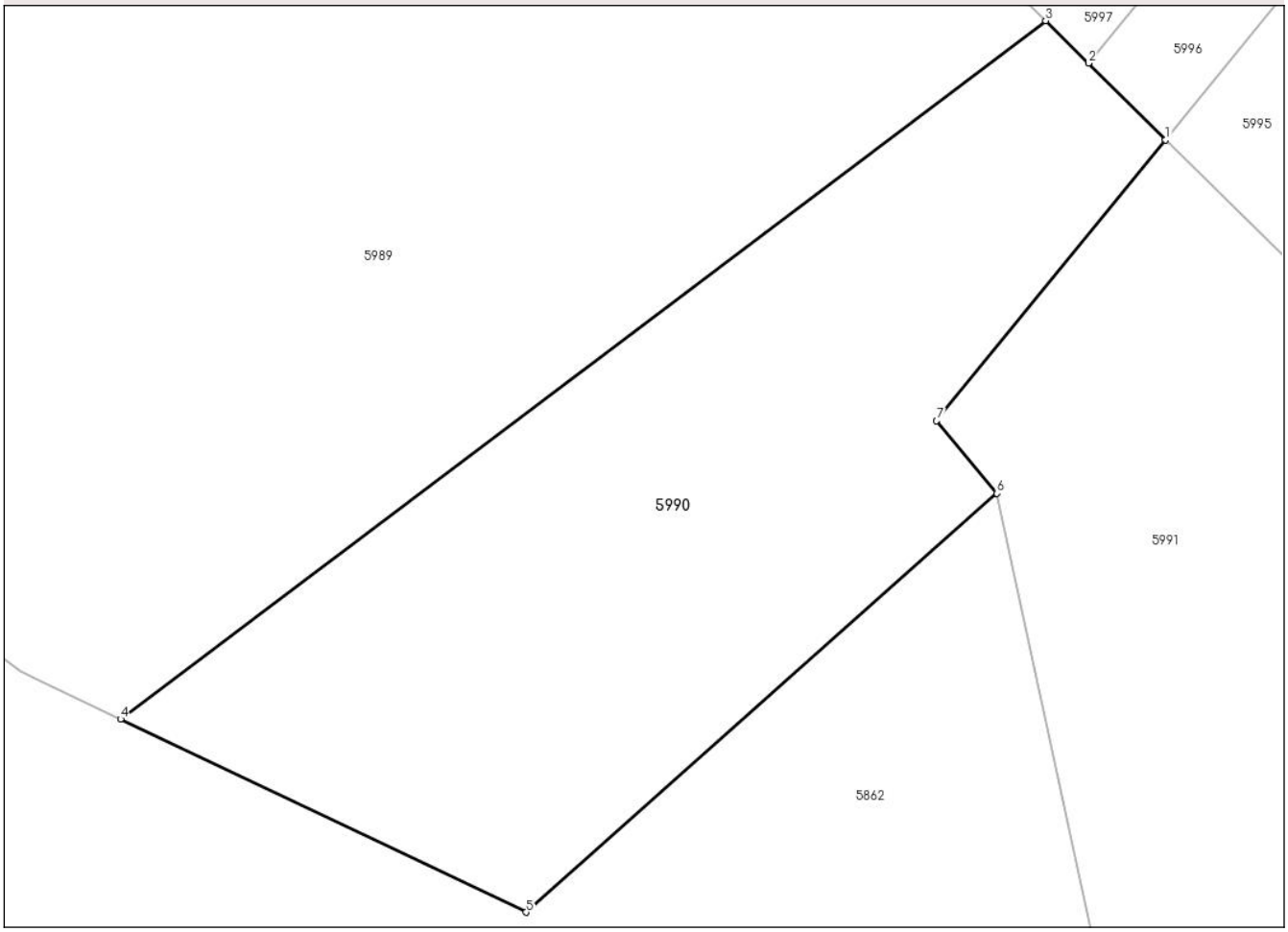
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.446	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.446	109	1688/17	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.917,349 489.524,247	2	303.910,862 489.530,673	9.131
2	303.910,862 489.530,673	3	303.907,259 489.534,243	5.072
3	303.907,259 489.534,243	4	303.829,497 489.475,602	97.394
4	303.829,497 489.475,602	5	303.863,583 489.459,386	37.746
5	303.863,583 489.459,386	6	303.903,176 489.494,547	52.952

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	303.903,176 489.494,547	7	303.898,084 489.500,651	7.949
7	303.898,084 489.500,651	1	303.917,349 489.524,247	30.462

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5991

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.429	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/187, din 14/11/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRISAN I IOAN** 2) **CRISAN I FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

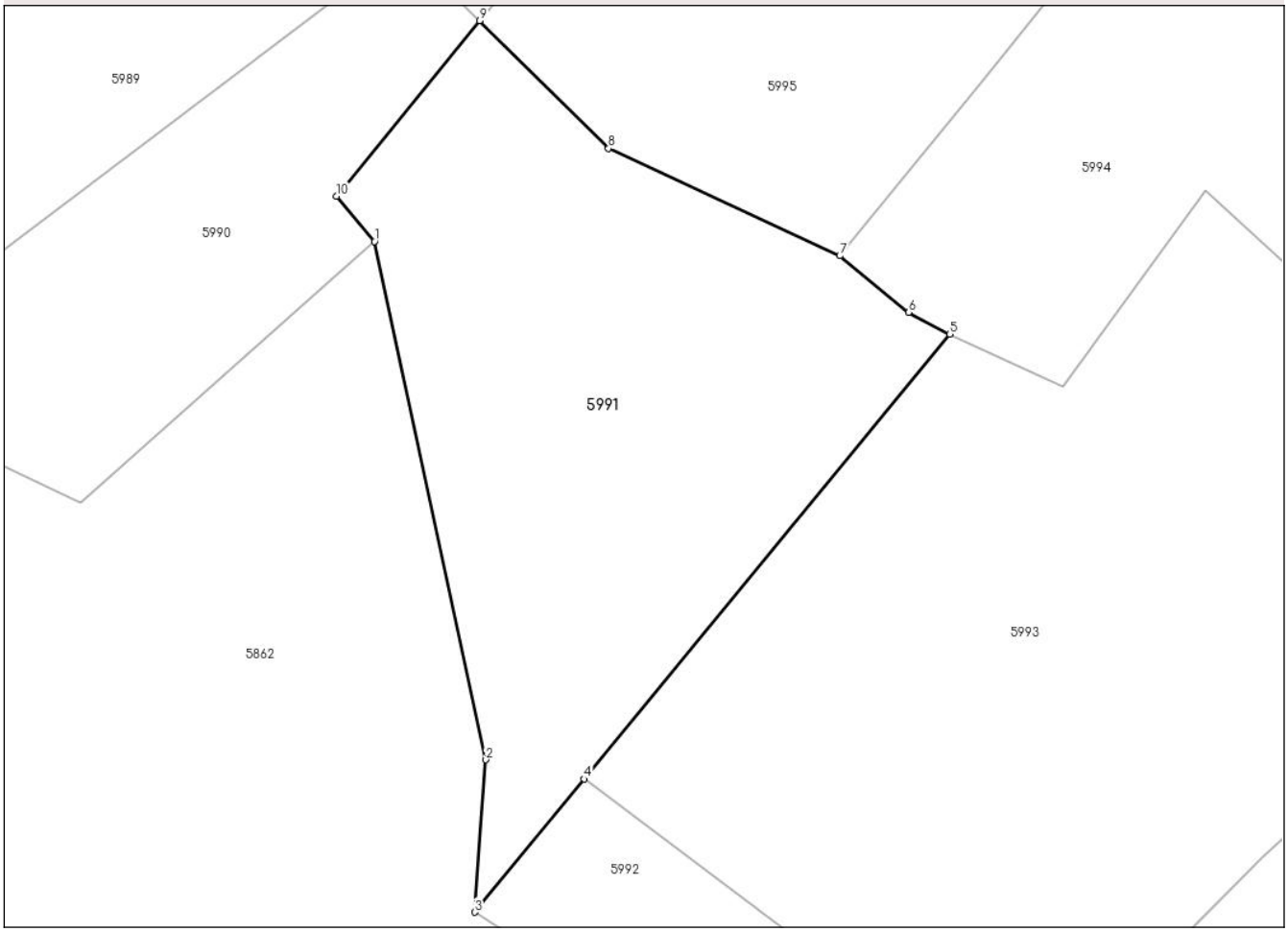
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.429	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.429	-	1679/1/1, 1679/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.903,176 489.494,547	2	303.918,193 489.424,852	71.294
2	303.918,193 489.424,852	3	303.916,675 489.404,369	20.539
3	303.916,675 489.404,369	4	303.931,409 489.422,287	23.198
4	303.931,409 489.422,287	5	303.980,608 489.482,116	77.46
5	303.980,608 489.482,116	6	303.975,073 489.485,014	6.248

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	303.975,073 489.485,014	7	303.965,815 489.492,628	11.987
7	303.965,815 489.492,628	8	303.934,684 489.507,076	34.321
8	303.934,684 489.507,076	9	303.917,349 489.524,247	24.4
9	303.917,349 489.524,247	10	303.898,084 489.500,651	30.462
10	303.898,084 489.500,651	1	303.903,176 489.494,547	7.949

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5992

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.485	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/191, din 14/11/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PADUREAN I SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

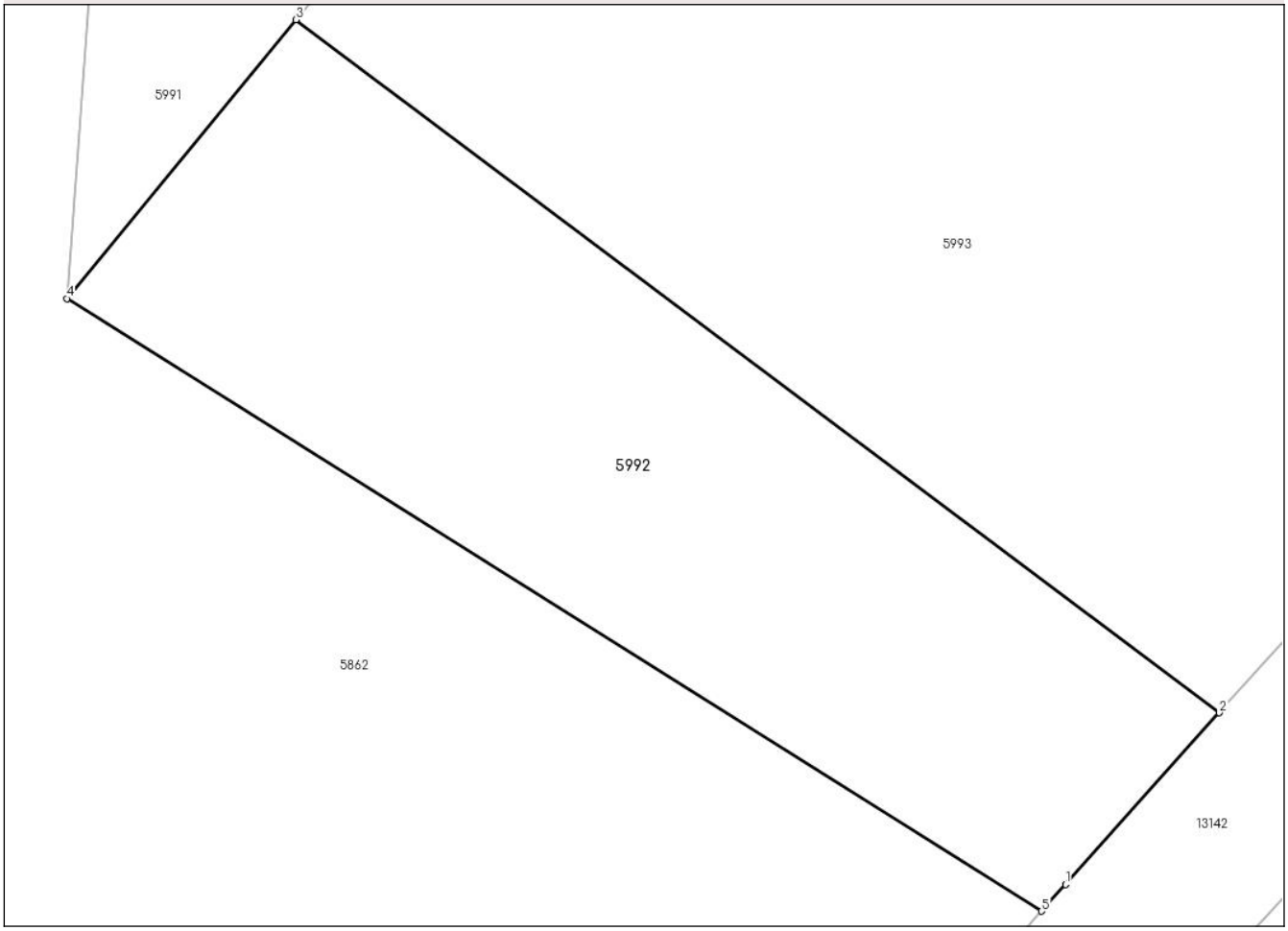
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.485	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.485	109	1679/1/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.980,917 489.366,716	2	303.990,818 489.377,742	14.819
2	303.990,818 489.377,742	3	303.931,409 489.422,287	74.254
3	303.931,409 489.422,287	4	303.916,675 489.404,369	23.198
4	303.916,675 489.404,369	5	303.979,382 489.365,0	74.042
5	303.979,382 489.365,0	1	303.980,917 489.366,716	2.303

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5993

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.202	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/72, din 01/06/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRISAN I IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

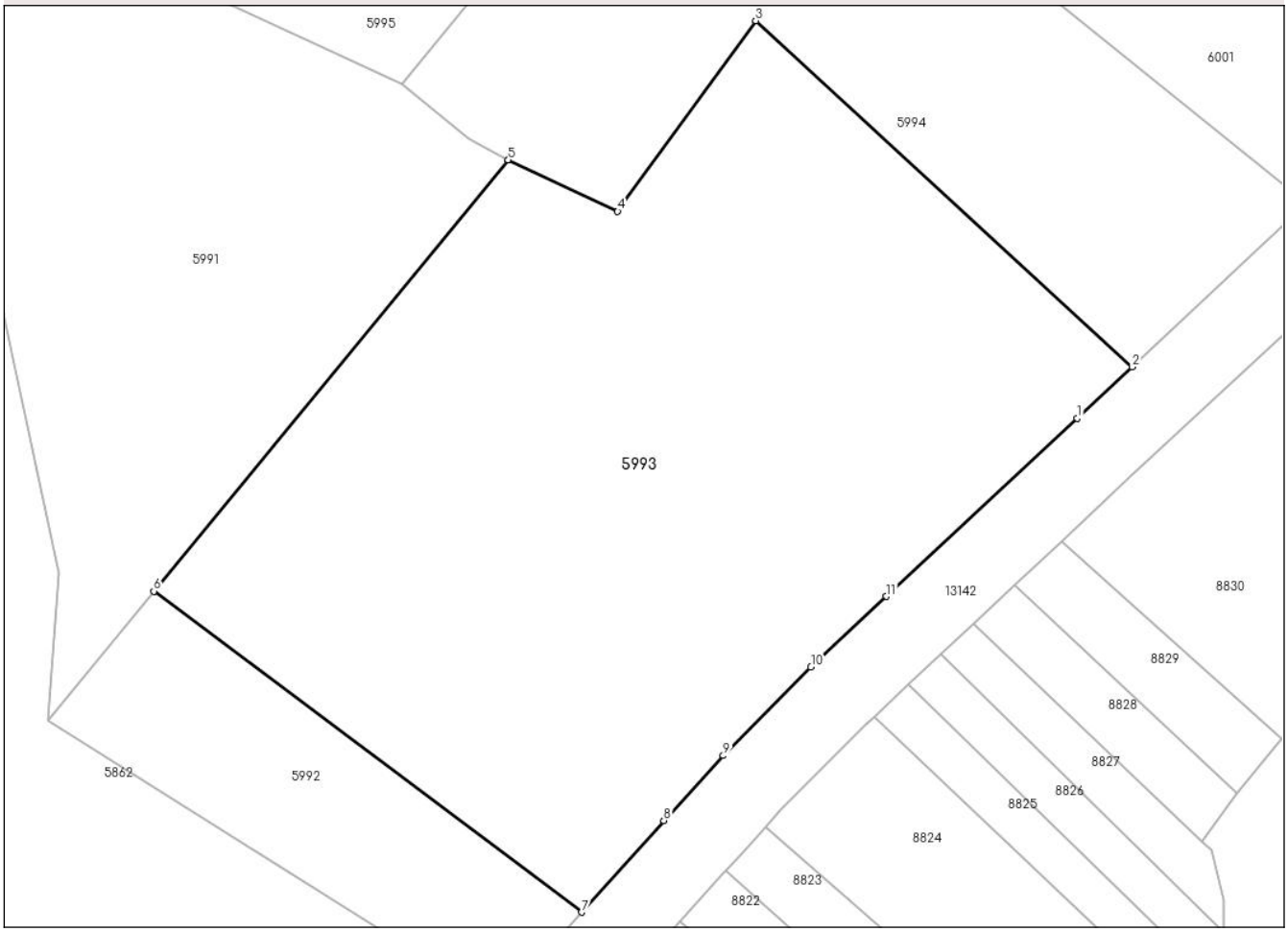
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.202	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	8.202	109	1679/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.059,639 489.446,267	2	304.067,283 489.453,394	10.451
2	304.067,283 489.453,394	3	304.014,991 489.501,418	70.998
3	304.014,991 489.501,418	4	303.995,806 489.474,978	32.666
4	303.995,806 489.474,978	5	303.980,608 489.482,116	16.791
5	303.980,608 489.482,116	6	303.931,409 489.422,287	77.46

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	303.931,409 489.422,287	7	303.990,818 489.377,742	74.254
7	303.990,818 489.377,742	8	304.002,221 489.390,441	17.067
8	304.002,221 489.390,441	9	304.010,477 489.399,459	12.226
9	304.010,477 489.399,459	10	304.022,656 489.411,74	17.296
10	304.022,656 489.411,74	11	304.033,149 489.421,54	14.358
11	304.033,149 489.421,54	1	304.059,639 489.446,267	36.237

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5994

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.386	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/7, din 16/12/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SALAŞAN S MOISE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

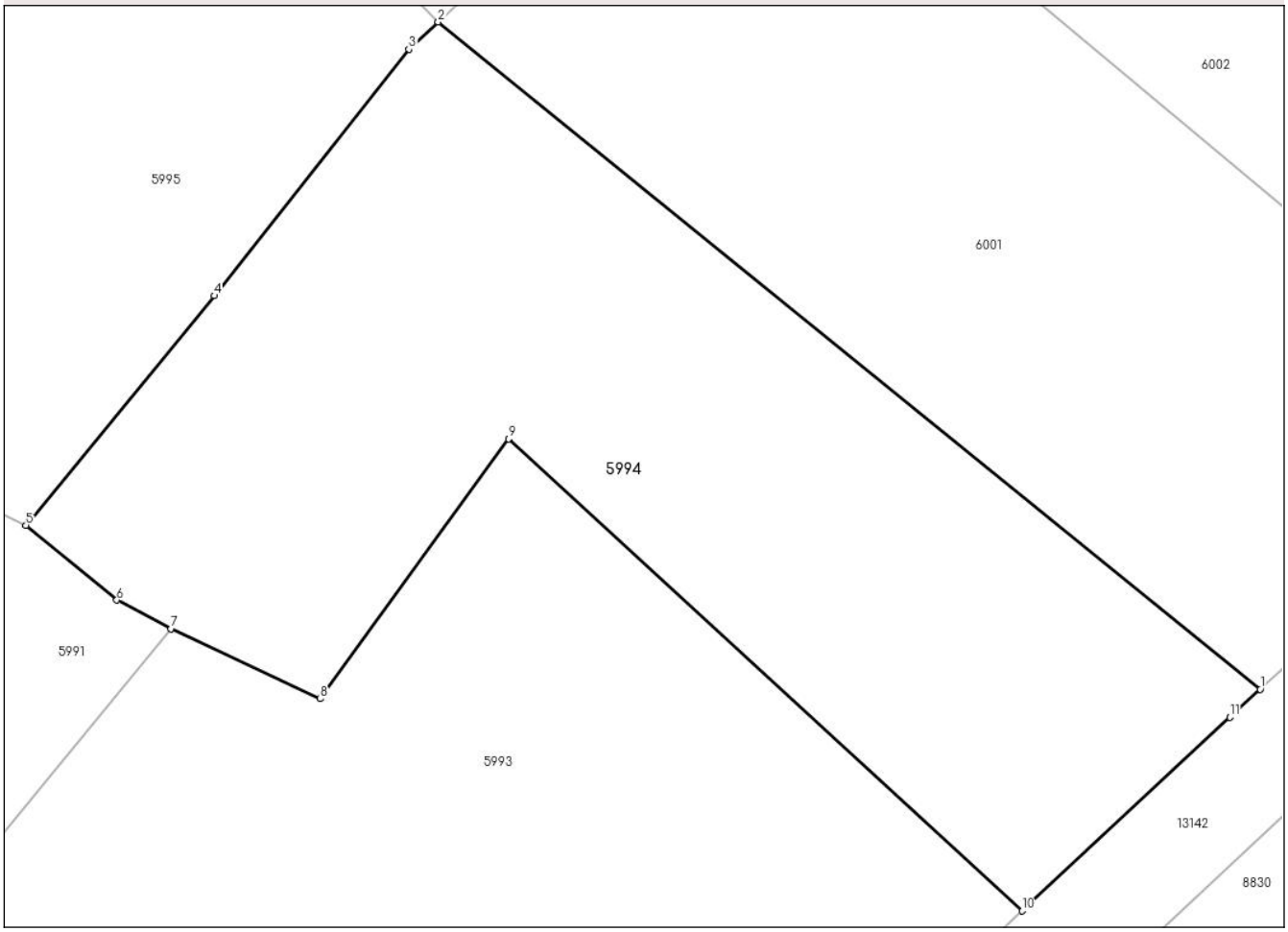
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.386	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.386	109	1680/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.091,516 489.475,942	2	304.007,787 489.543,83	107.793
2	304.007,787 489.543,83	3	304.004,813 489.541,063	4.062
3	304.004,813 489.541,063	4	303.984,996 489.515,983	31.965
4	303.984,996 489.515,983	5	303.965,815 489.492,628	30.222
5	303.965,815 489.492,628	6	303.975,073 489.485,014	11.987

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	303.975,073 489.485,014	7	303.980,608 489.482,116	6.248
7	303.980,608 489.482,116	8	303.995,806 489.474,978	16.791
8	303.995,806 489.474,978	9	304.014,991 489.501,418	32.666
9	304.014,991 489.501,418	10	304.067,283 489.453,394	70.998
10	304.067,283 489.453,394	11	304.088,419 489.473,098	28.896
11	304.088,419 489.473,098	1	304.091,516 489.475,942	4.205

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5995

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.326	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/81, din 01/06/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAROHIA ORTODOXA ROMANA LAPUGIU DE JOS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

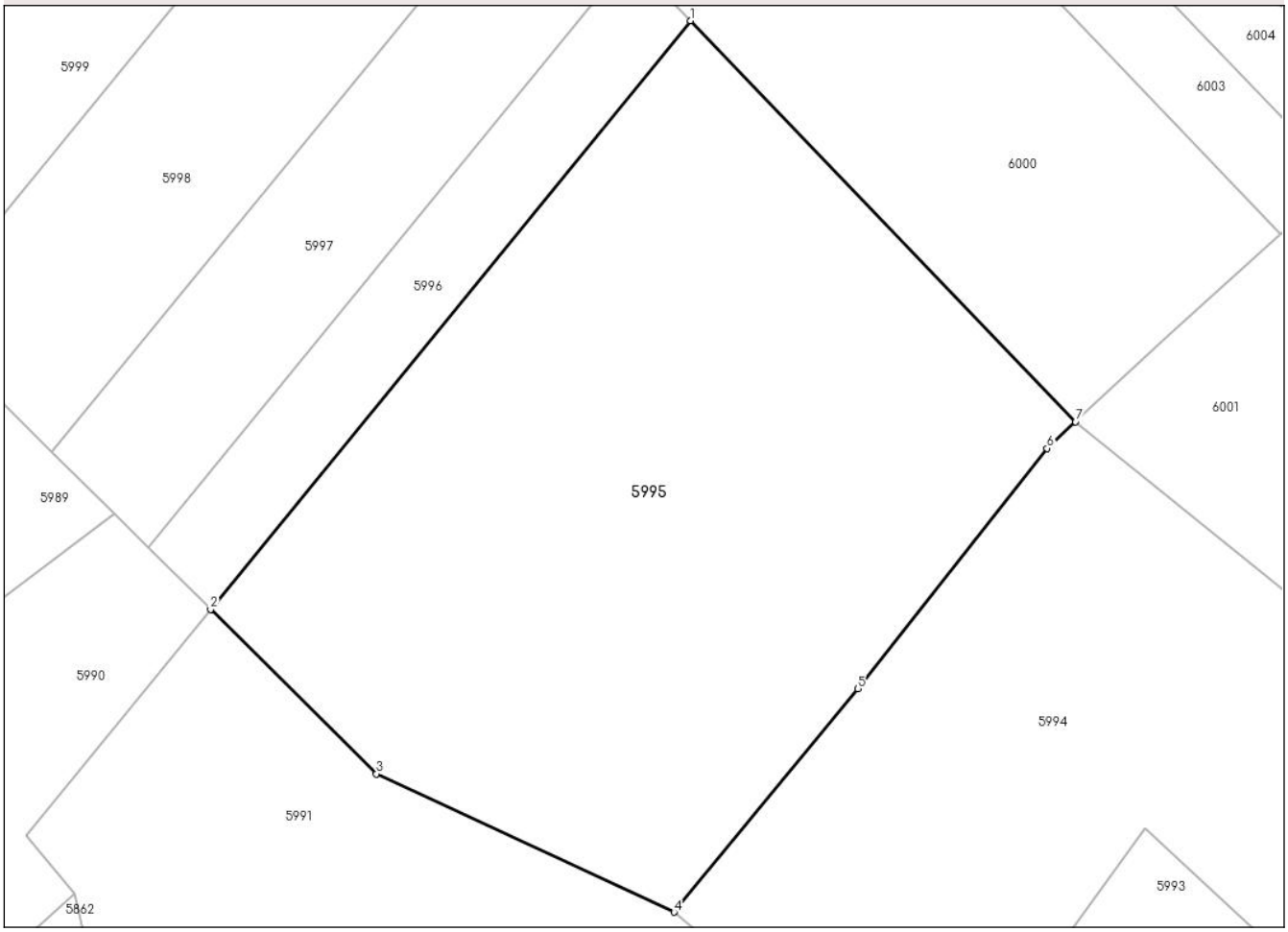
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.326	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.326	109	1688/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.967,497 489.585,717	2	303.917,349 489.524,247	79.331
2	303.917,349 489.524,247	3	303.934,684 489.507,076	24.4
3	303.934,684 489.507,076	4	303.965,815 489.492,628	34.321
4	303.965,815 489.492,628	5	303.984,996 489.515,983	30.222
5	303.984,996 489.515,983	6	304.004,813 489.541,063	31.965

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	304.004,813 489.541,063	7	304.007,787 489.543,83	4.062
7	304.007,787 489.543,83	1	303.967,497 489.585,717	58.119

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5996

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		722	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/7, din 16/12/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SĂLĂȘAN S MOISE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

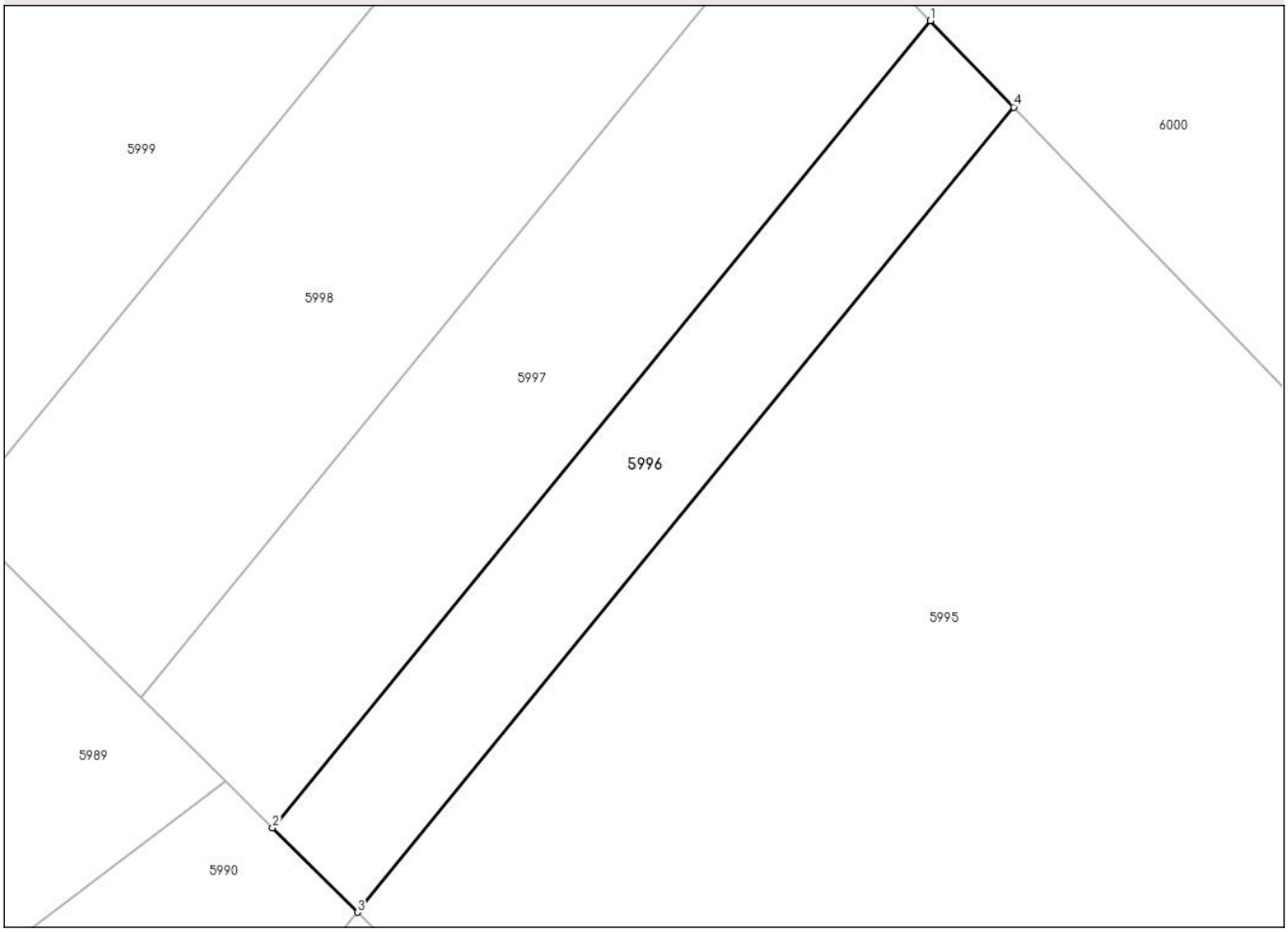
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	722	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	722	109	1688/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.961,151 489.592,315	2	303.910,862 489.530,673	79.553
2	303.910,862 489.530,673	3	303.917,349 489.524,247	9.131
3	303.917,349 489.524,247	4	303.967,497 489.585,717	79.331
4	303.967,497 489.585,717	1	303.961,151 489.592,315	9.155

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5997

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.126	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/39, din 30/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANGHEL I ROMAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

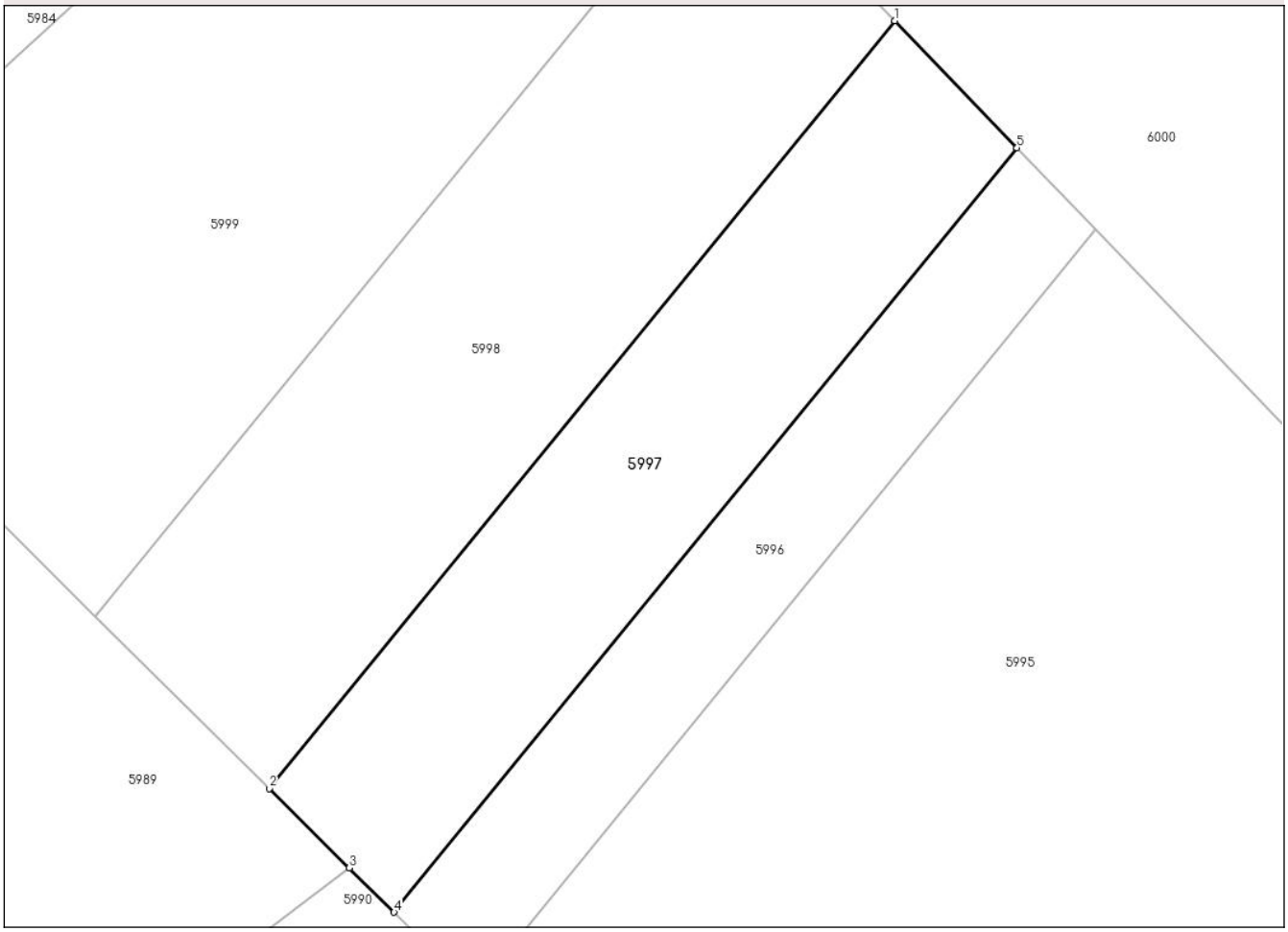
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.126	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.126	109	1688/13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.951,288 489.602,568	2	303.900,781 489.540,659	79.899
2	303.900,781 489.540,659	3	303.907,259 489.534,243	9.117
3	303.907,259 489.534,243	4	303.910,862 489.530,673	5.072
4	303.910,862 489.530,673	5	303.961,151 489.592,315	79.553
5	303.961,151 489.592,315	1	303.951,288 489.602,568	14.227

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5998

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.575	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/11/2022		
Act Administrativ nr. 13948/2, din 23/08/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LASLAU I VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

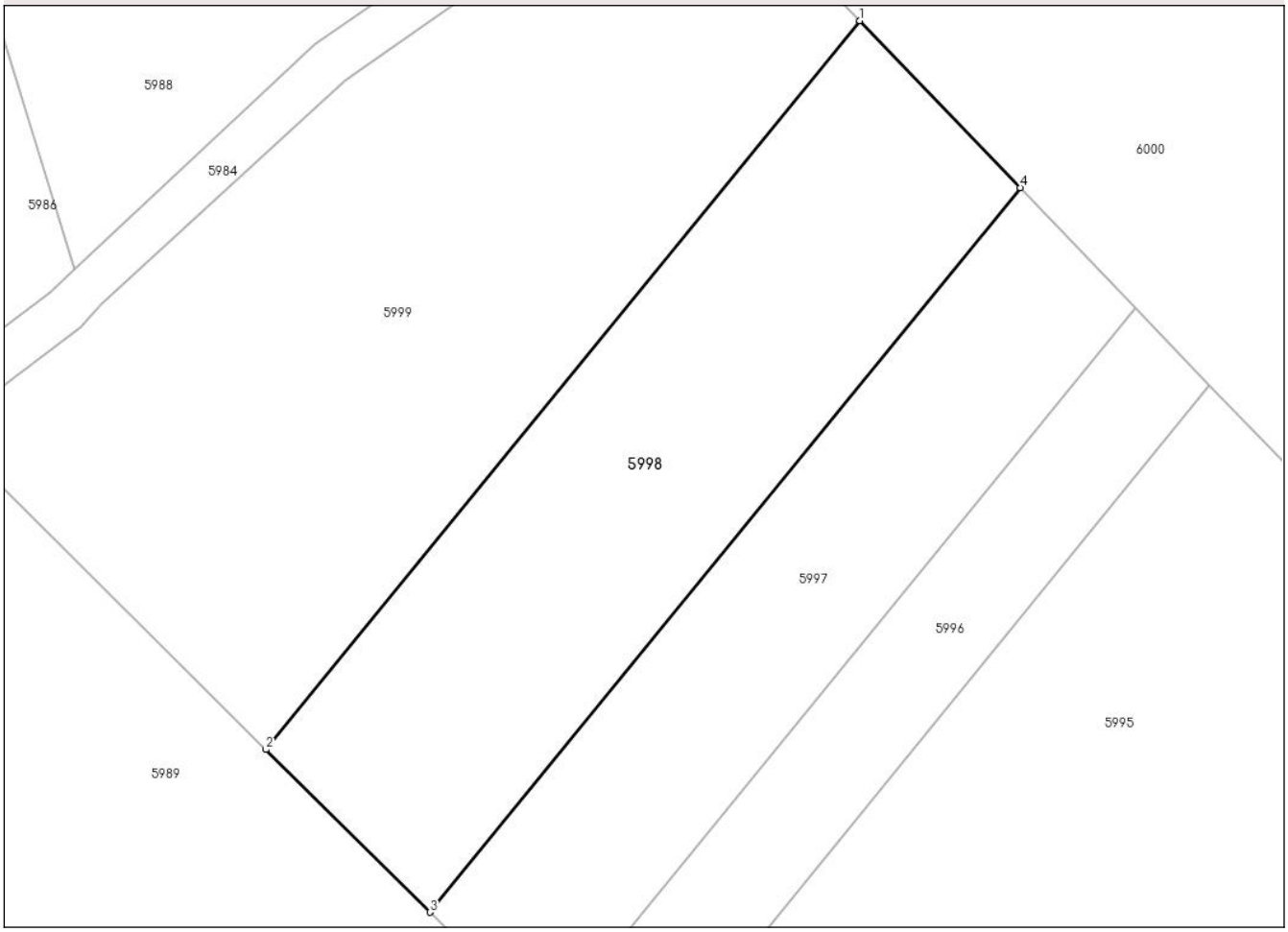
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.575	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.575	109	1688/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.937,565 489.616,836	2	303.886,753 489.554,554	80.38
2	303.886,753 489.554,554	3	303.900,781 489.540,659	19.745
3	303.900,781 489.540,659	4	303.951,288 489.602,568	79.899
4	303.951,288 489.602,568	1	303.937,565 489.616,836	19.797

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 5999

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.470	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/32, din 30/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRIŞAN R IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

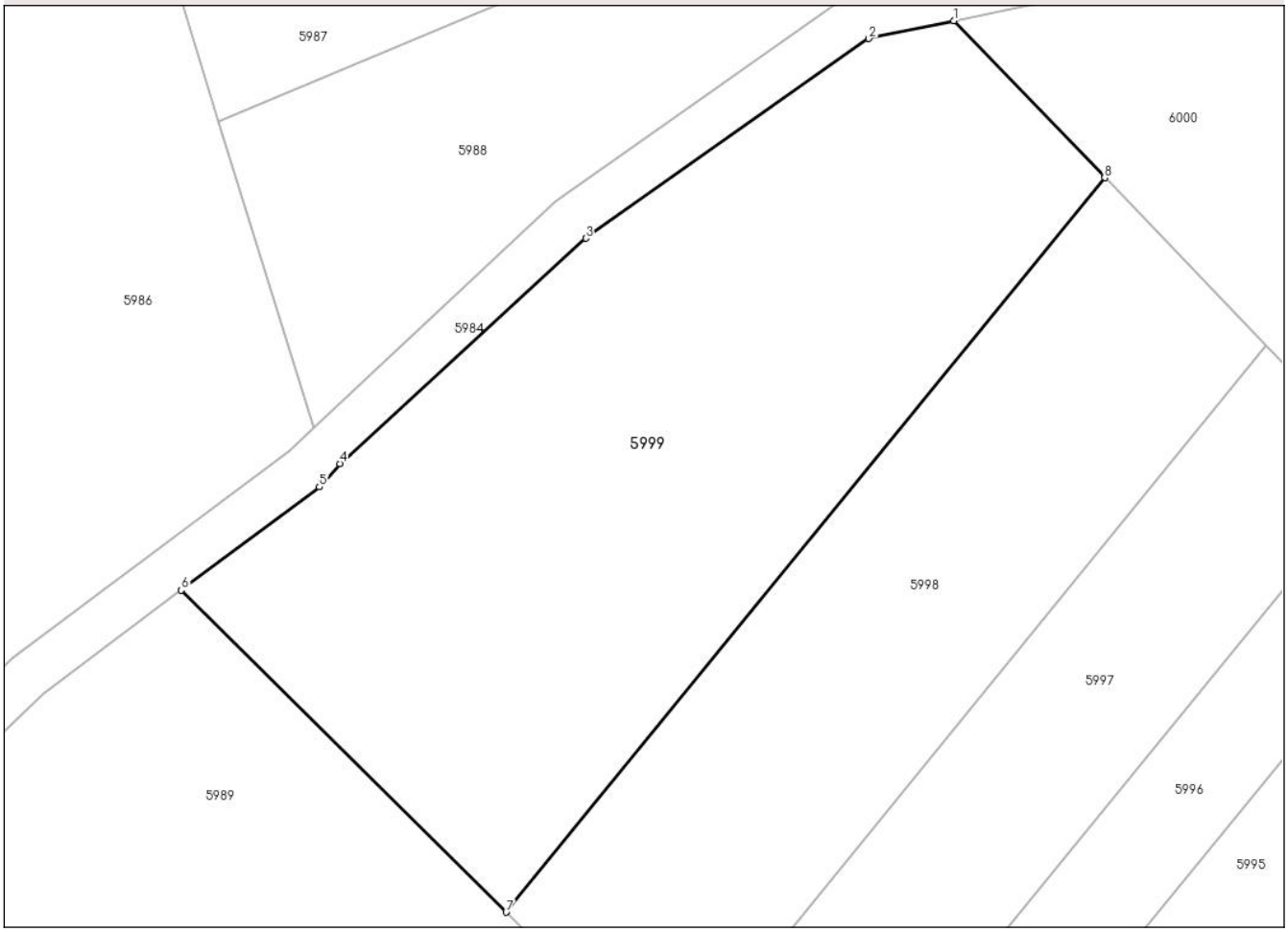
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.470	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	2.470	109	1688/15	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.924,756 489.630,153	2	303.917,533 489.628,644	7.378
2	303.917,533 489.628,644	3	303.893,505 489.611,701	29.401
3	303.893,505 489.611,701	4	303.872,639 489.592,597	28.291
4	303.872,639 489.592,597	5	303.870,892 489.590,613	2.644
5	303.870,892 489.590,613	6	303.859,189 489.581,857	14.615

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	303.859,189 489.581,857	7	303.886,753 489.554,554	38.798
7	303.886,753 489.554,554	8	303.937,565 489.616,836	80.38
8	303.937,565 489.616,836	1	303.924,756 489.630,153	18.477

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6000

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.342	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/36, din 30/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANUCUȚA P PARTENIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

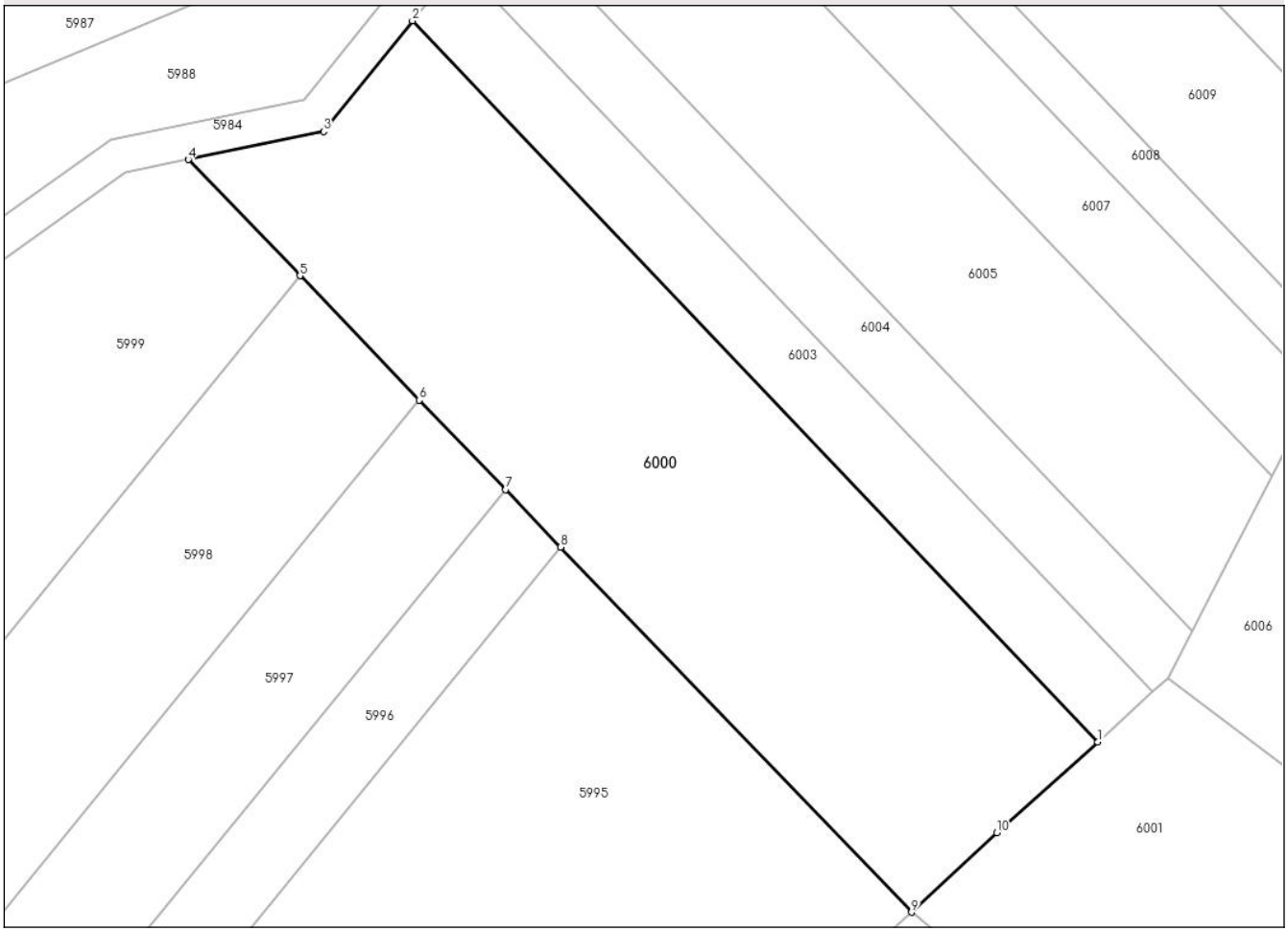
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.342	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.342	109	1688/10	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.029,182 489.563,375	2	303.950,473 489.646,094	114.182
2	303.950,473 489.646,094	3	303.940,283 489.633,397	16.281
3	303.940,283 489.633,397	4	303.924,756 489.630,153	15.862
4	303.924,756 489.630,153	5	303.937,565 489.616,836	18.477
5	303.937,565 489.616,836	6	303.951,288 489.602,568	19.797

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	303.951,288 489.602,568	7	303.961,151 489.592,315	14.227
7	303.961,151 489.592,315	8	303.967,497 489.585,717	9.155
8	303.967,497 489.585,717	9	304.007,787 489.543,83	58.119
9	304.007,787 489.543,83	10	304.017,598 489.552,96	13.402
10	304.017,598 489.552,96	1	304.029,182 489.563,375	15.577

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6001

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.263	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/45, din 30/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LAZAR V ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

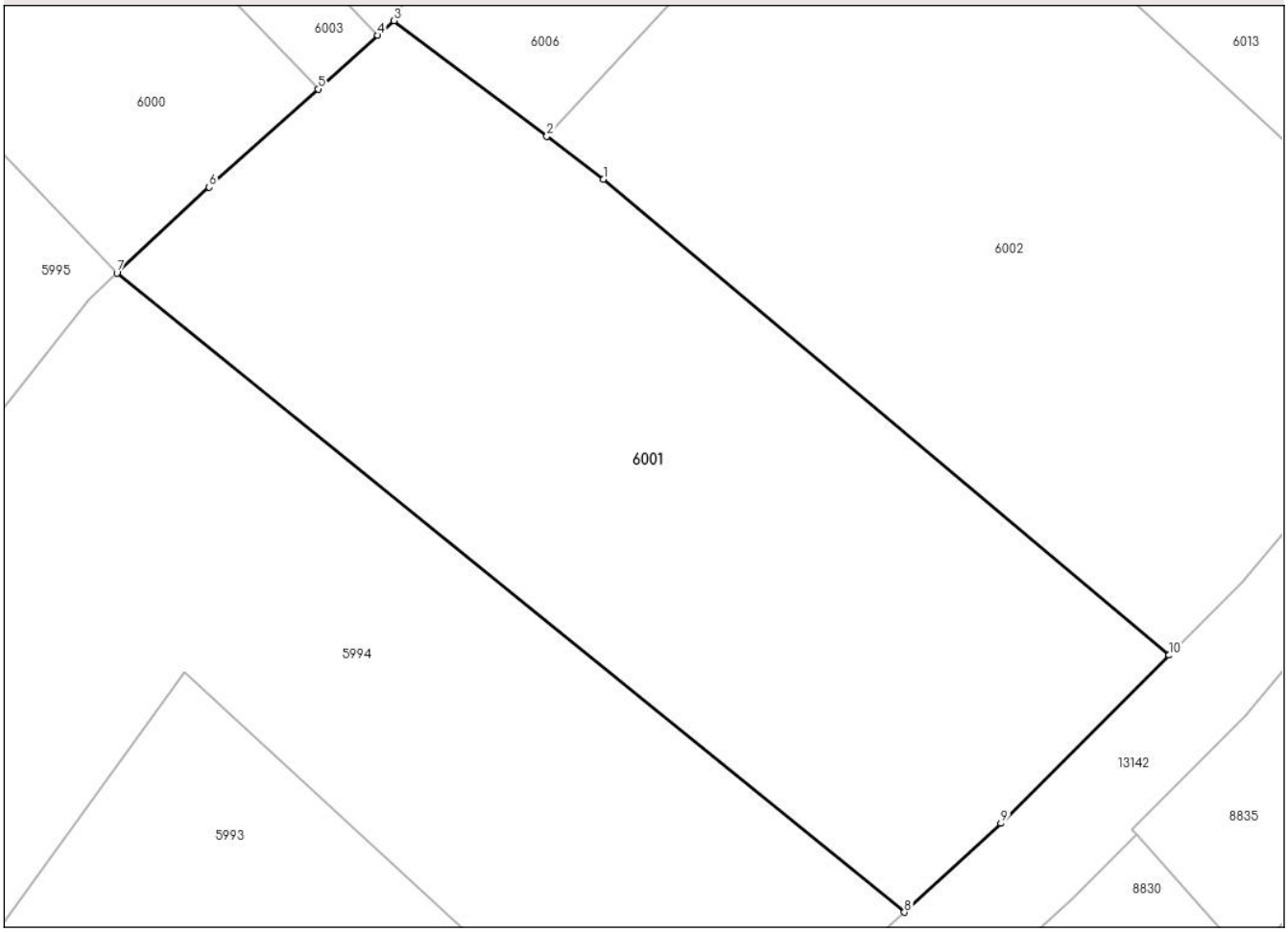
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.263	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	4.263	109	1680/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.059,512 489.553,809	2	304.053,495 489.558,358	7.542
2	304.053,495 489.558,358	3	304.037,256 489.570,634	20.357
3	304.037,256 489.570,634	4	304.035,522 489.569,075	2.332
4	304.035,522 489.569,075	5	304.029,182 489.563,375	8.526
5	304.029,182 489.563,375	6	304.017,598 489.552,96	15.577

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	304.017,598 489.552,96	7	304.007,787 489.543,83	13.402
7	304.007,787 489.543,83	8	304.091,516 489.475,942	107.793
8	304.091,516 489.475,942	9	304.101,785 489.485,373	13.942
9	304.101,785 489.485,373	10	304.119,668 489.503,242	25.281
10	304.119,668 489.503,242	1	304.059,512 489.553,809	78.587

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6002

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.334	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/11/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2930/2005, din 04/07/2005 emis de JUDECATORIA DEVA (DOSAR NR.613/2004 SENTINTA CIVILA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **JIVAN SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

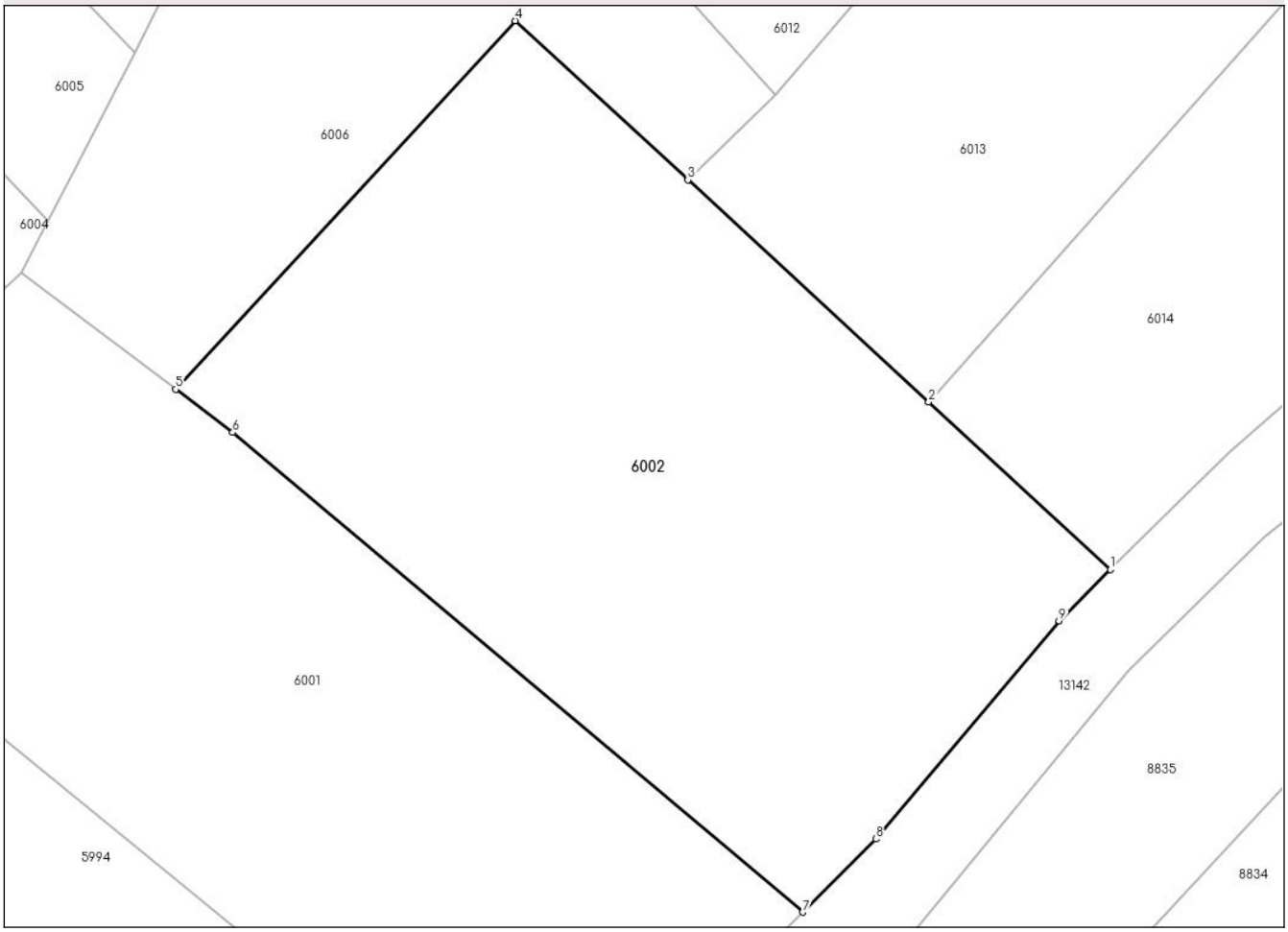
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.334	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	4.334	-	1683	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.152,135 489.539,346	2	304.132,947 489.557,024	26.09
2	304.132,947 489.557,024	3	304.107,539 489.580,431	34.547
3	304.107,539 489.580,431	4	304.089,336 489.597,201	24.75
4	304.089,336 489.597,201	5	304.053,495 489.558,358	52.852
5	304.053,495 489.558,358	6	304.059,512 489.553,809	7.542

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	304.059,512 489.553,809	7	304.119,668 489.503,242	78.587
7	304.119,668 489.503,242	8	304.127,386 489.510,953	10.91
8	304.127,386 489.510,953	9	304.146,705 489.533,958	30.041
9	304.146,705 489.533,958	1	304.152,135 489.539,346	7.649

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6003

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		979	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/77, din 01/06/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **USCAT ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

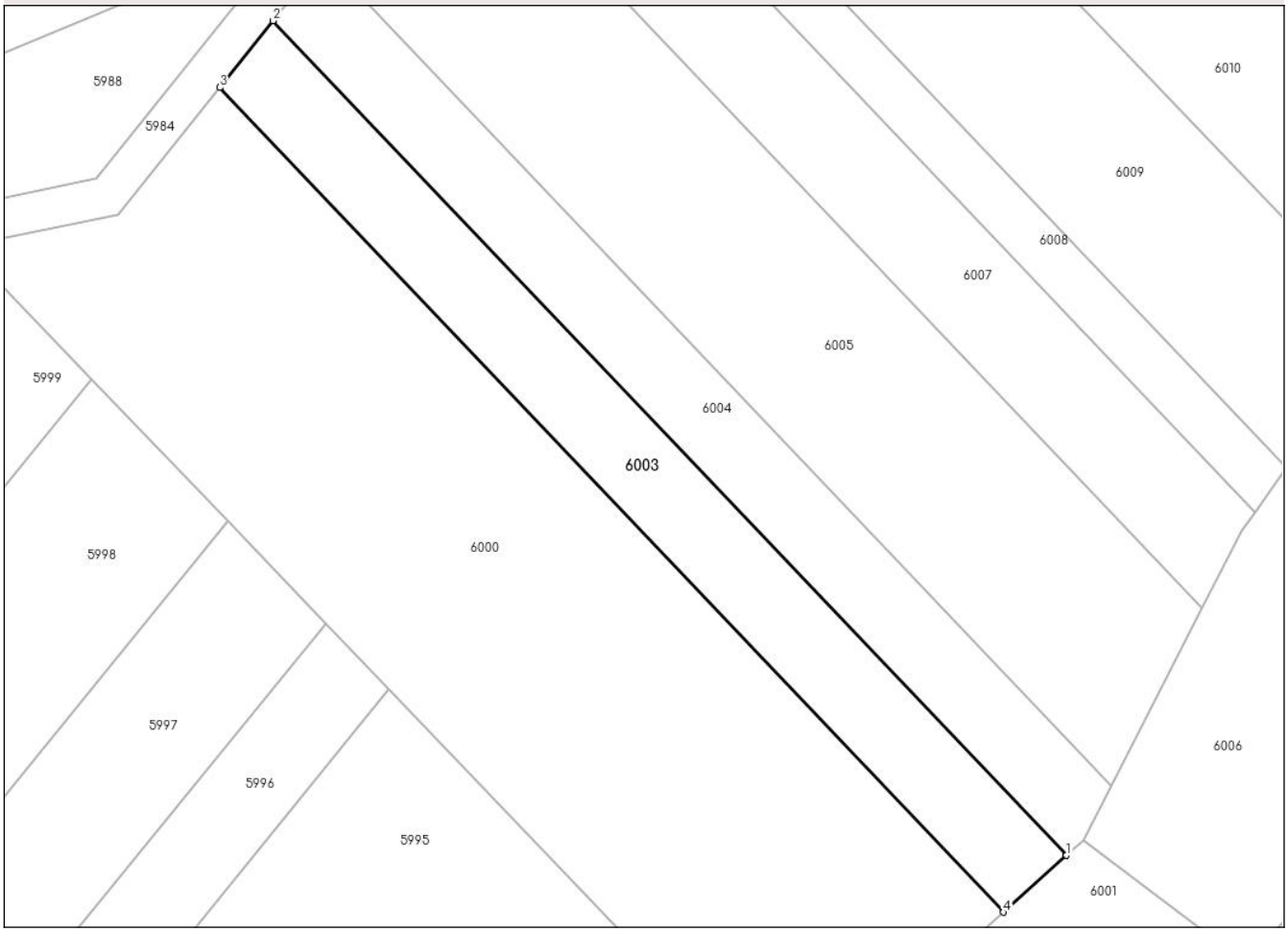
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	979	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	979	109	1688/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.035,522 489.569,075	2	303.955,855 489.652,801	115.572
2	303.955,855 489.652,801	3	303.950,473 489.646,094	8.599
3	303.950,473 489.646,094	4	304.029,182 489.563,375	114.182
4	304.029,182 489.563,375	1	304.035,522 489.569,075	8.526

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6004

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		933	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/231, din 21/10/2004 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANCUŢA I TOMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

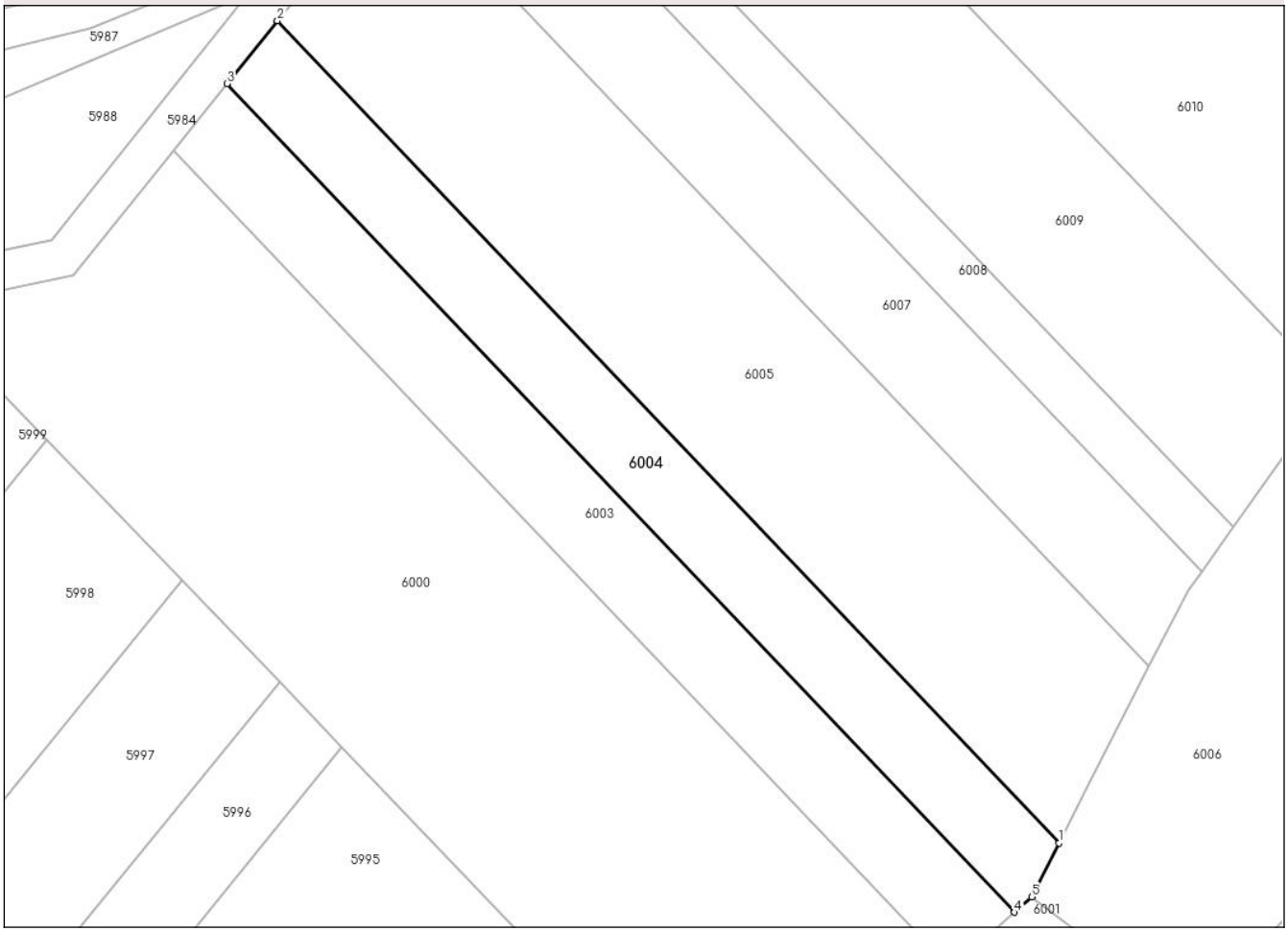
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	933	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	933	109	1688/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.040,032 489.576,058	2	303.960,959 489.659,16	114.71
2	303.960,959 489.659,16	3	303.955,855 489.652,801	8.154
3	303.955,855 489.652,801	4	304.035,522 489.569,075	115.572
4	304.035,522 489.569,075	5	304.037,256 489.570,634	2.332
5	304.037,256 489.570,634	1	304.040,032 489.576,058	6.094

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6005

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.119	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/11/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2930/2005, din 04/07/2005 emis de JUDECATORIA DEVA (DOSAR NR.613/2004 SENTINTA CIVILA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **JIVAN SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

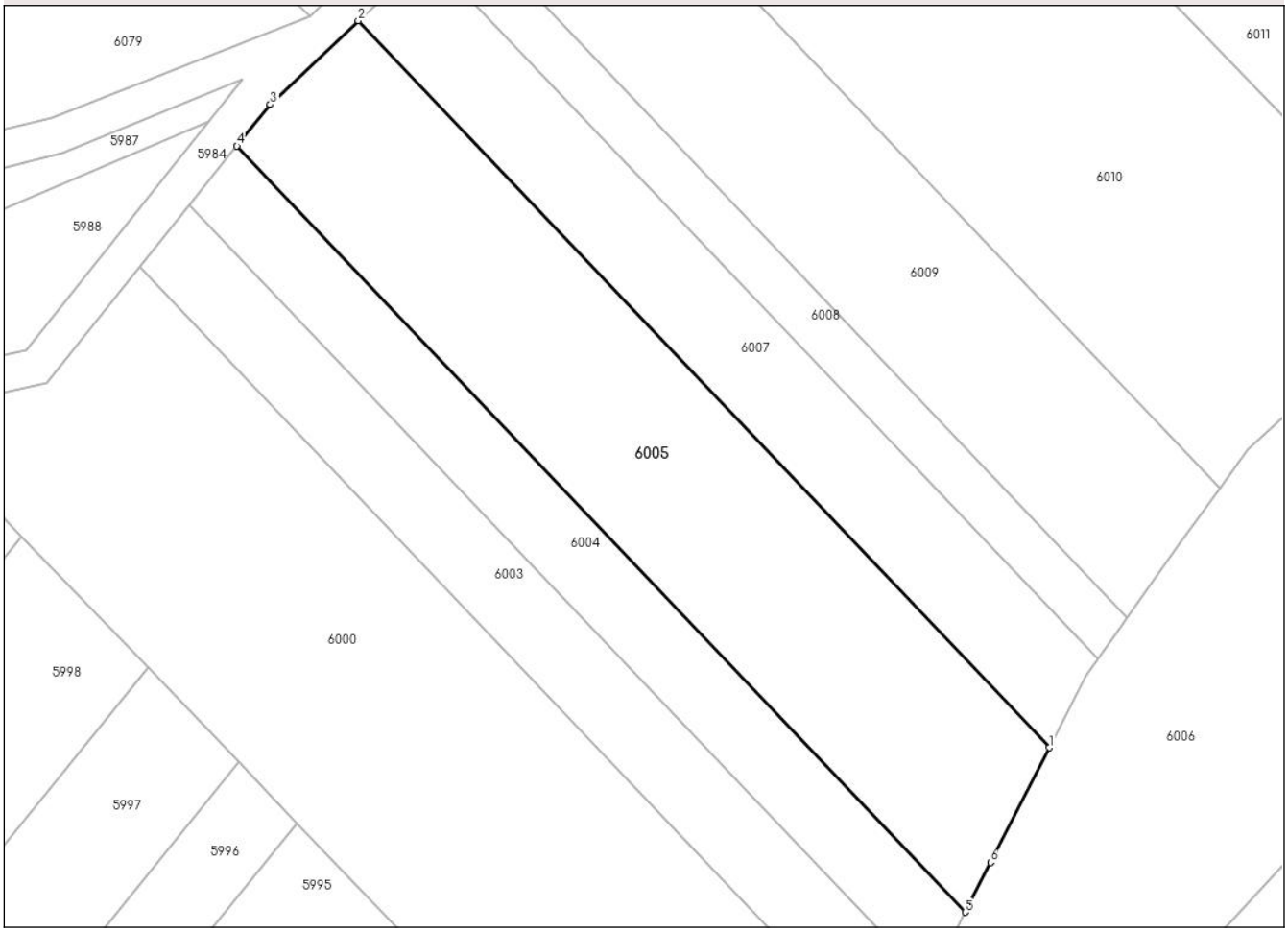
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.119	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.119	-	1688/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.049,16 489.593,9	2	303.974,132 489.672,751	108.843
2	303.974,132 489.672,751	3	303.964,573 489.663,664	13.189
3	303.964,573 489.663,664	4	303.960,959 489.659,16	5.774
4	303.960,959 489.659,16	5	304.040,032 489.576,058	114.71
5	304.040,032 489.576,058	6	304.042,789 489.581,448	6.054

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	304.042,789 489.581,448	1	304.049,16 489.593,9	13.987

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6006

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.380	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/11/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2930/2005, din 04/07/2005 emis de JUDECATORIA DEVA (DOSAR NR.613/2004 SENTINTA CIVILA, DOSAR NR. 5502/2005 - DECIZIA NR 154/R/2006);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **GROZA IONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

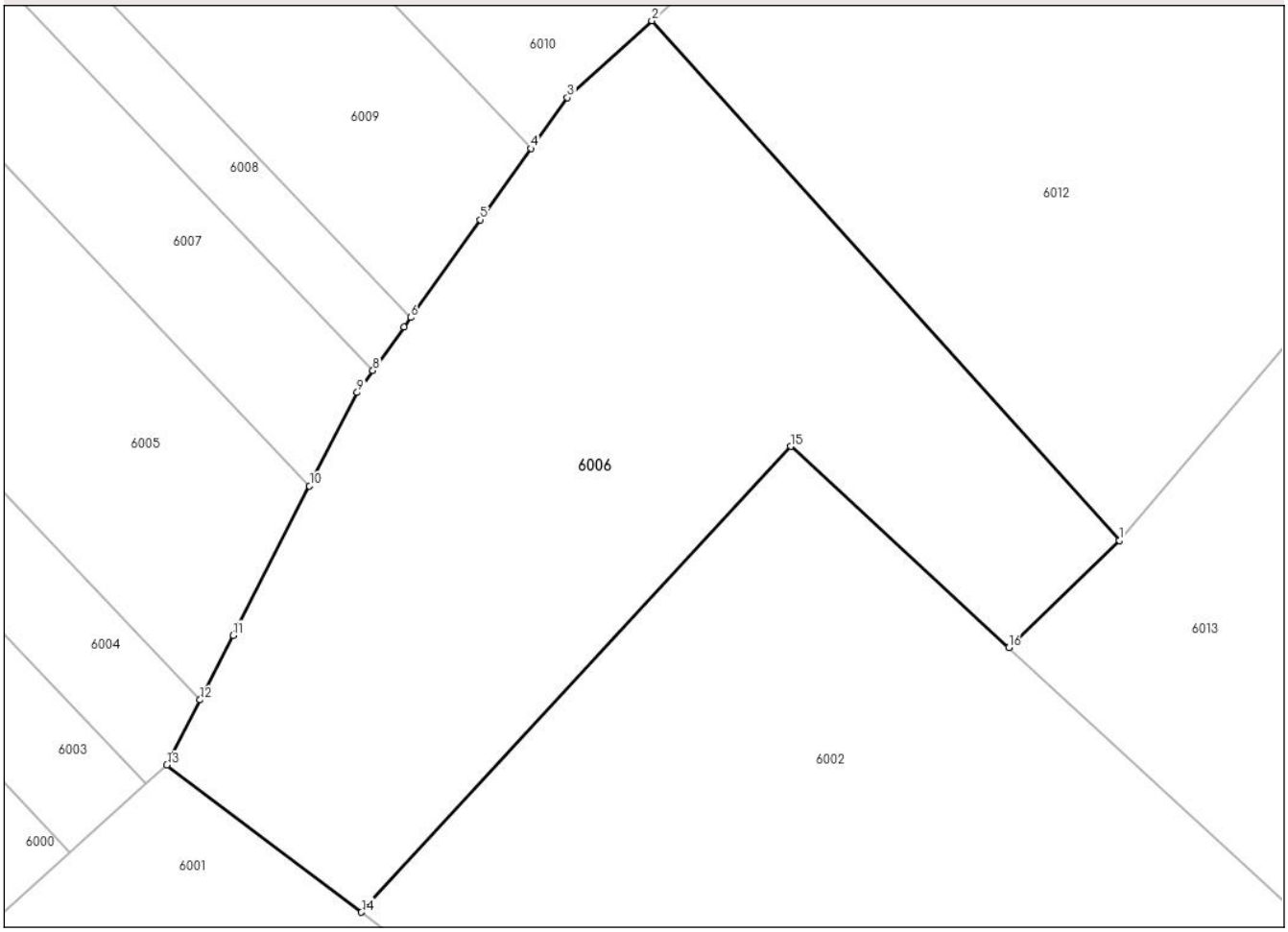
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.380	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.380	109	1685/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.116,77 489.589,353	2	304.077,742 489.632,706	58.333
2	304.077,742 489.632,706	3	304.070,691 489.626,286	9.535
3	304.070,691 489.626,286	4	304.067,669 489.622,051	5.203
4	304.067,669 489.622,051	5	304.063,431 489.616,109	7.298
5	304.063,431 489.616,109	6	304.057,616 489.607,957	10.014

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	304.057,616 489.607,957	7	304.057,039 489.607,149	0.993
7	304.057,039 489.607,149	8	304.054,456 489.603,527	4.448
8	304.054,456 489.603,527	9	304.053,149 489.601,696	2.25
9	304.053,149 489.601,696	10	304.049,16 489.593,9	8.757
10	304.049,16 489.593,9	11	304.042,789 489.581,448	13.987
11	304.042,789 489.581,448	12	304.040,032 489.576,058	6.054
12	304.040,032 489.576,058	13	304.037,256 489.570,634	6.094
13	304.037,256 489.570,634	14	304.053,495 489.558,358	20.357
14	304.053,495 489.558,358	15	304.089,336 489.597,201	52.852
15	304.089,336 489.597,201	16	304.107,539 489.580,431	24.75
16	304.107,539 489.580,431	1	304.116,77 489.589,353	12.838

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6007

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.121	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/41, din 30/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CATA R IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

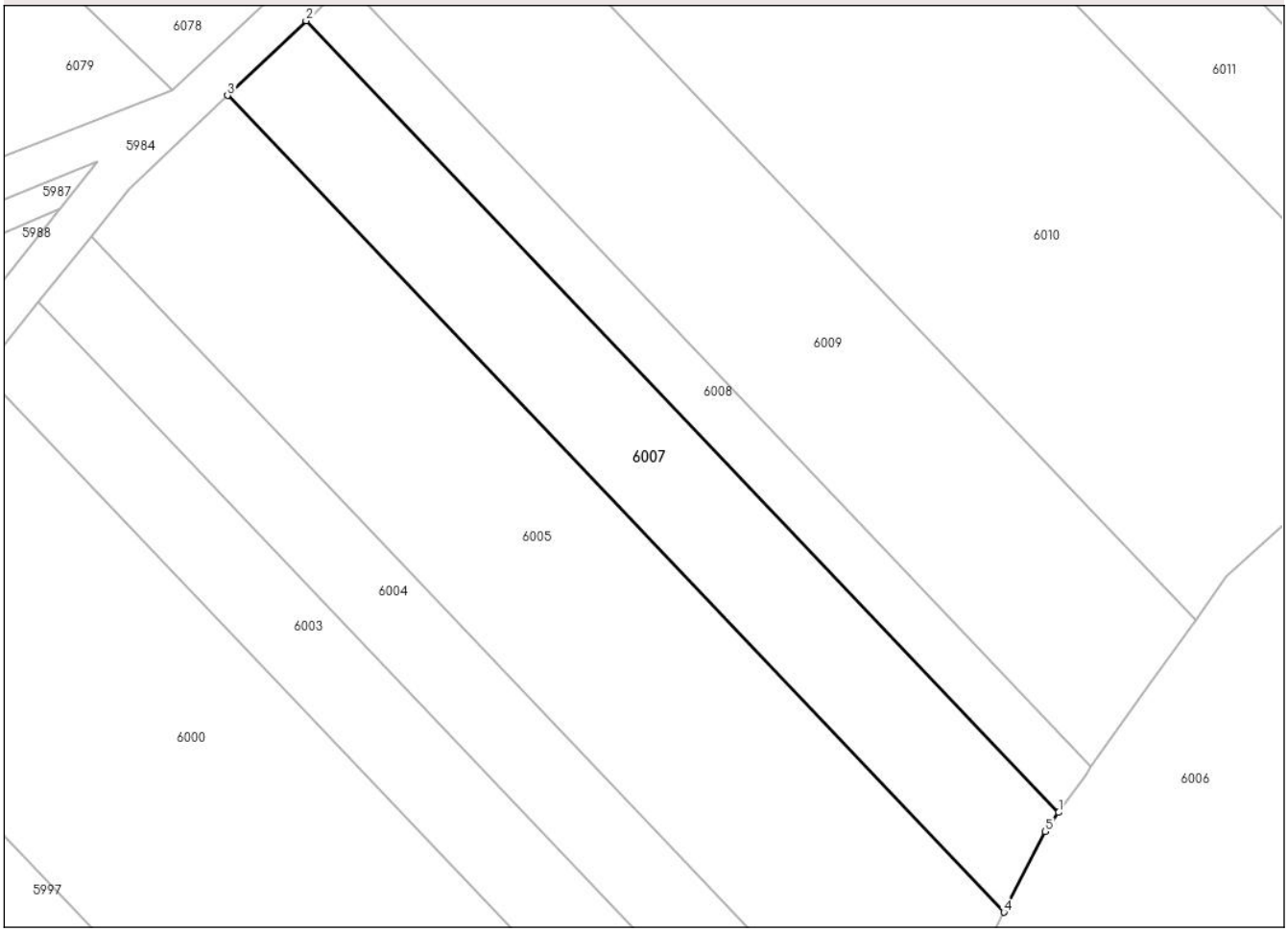
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.121	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.121	109	1688/6/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.054,456 489.603,527	2	303.981,722 489.679,967	105.513
2	303.981,722 489.679,967	3	303.974,132 489.672,751	10.473
3	303.974,132 489.672,751	4	304.049,16 489.593,9	108.843
4	304.049,16 489.593,9	5	304.053,149 489.601,696	8.757
5	304.053,149 489.601,696	1	304.054,456 489.603,527	2.25

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6008

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		561	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/7, din 16/12/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SĂLĂȘAN S MOISE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

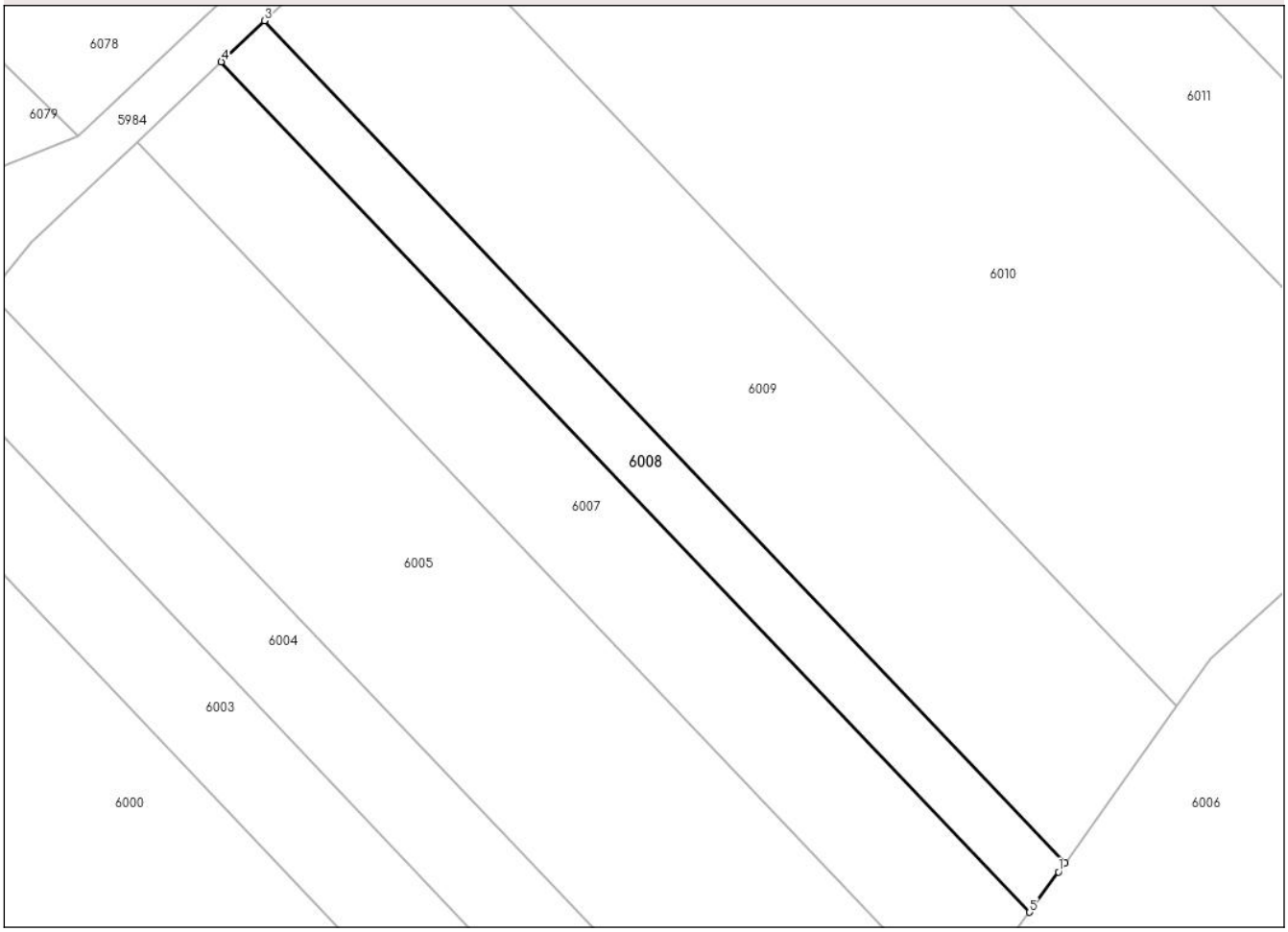
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	561	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	561	109	1688/6/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.057,039 489.607,149	2	304.057,616 489.607,957	0.993
2	304.057,616 489.607,957	3	303.985,595 489.683,648	104.48
3	303.985,595 489.683,648	4	303.981,722 489.679,967	5.343
4	303.981,722 489.679,967	5	304.054,456 489.603,527	105.513
5	304.054,456 489.603,527	1	304.057,039 489.607,149	4.448

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6009

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.748	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/71, din 01/06/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HAŢEGAN M TEODORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

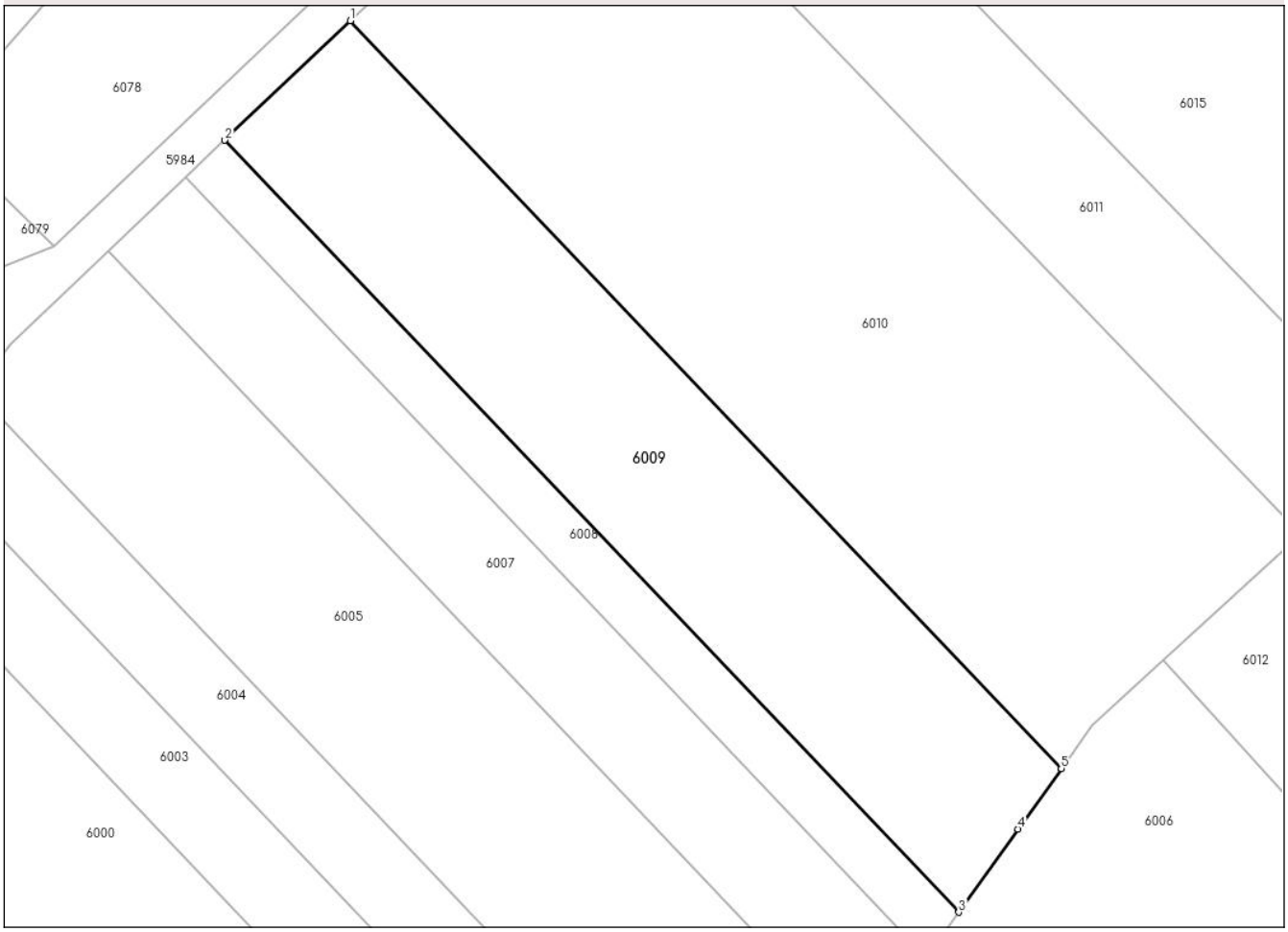
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.748	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.748	109	1688/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.997,914 489.695,359	2	303.985,595 489.683,648	16.998
2	303.985,595 489.683,648	3	304.057,616 489.607,957	104.48
3	304.057,616 489.607,957	4	304.063,431 489.616,109	10.014
4	304.063,431 489.616,109	5	304.067,669 489.622,051	7.298
5	304.067,669 489.622,051	1	303.997,914 489.695,359	101.192

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6010

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.233	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/11/2022		
Act Administrativ nr. 276, din 11/03/2013 emis de PRIMARIA COMUNEI LAPUGIU DE JOS (proces verbal de punere în posesie,validat de comisia judeteana , in baza hotararii nr 276 din data de 11.03.2013 si a anexei nr 2a);		
B31	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **URSULESCU T IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

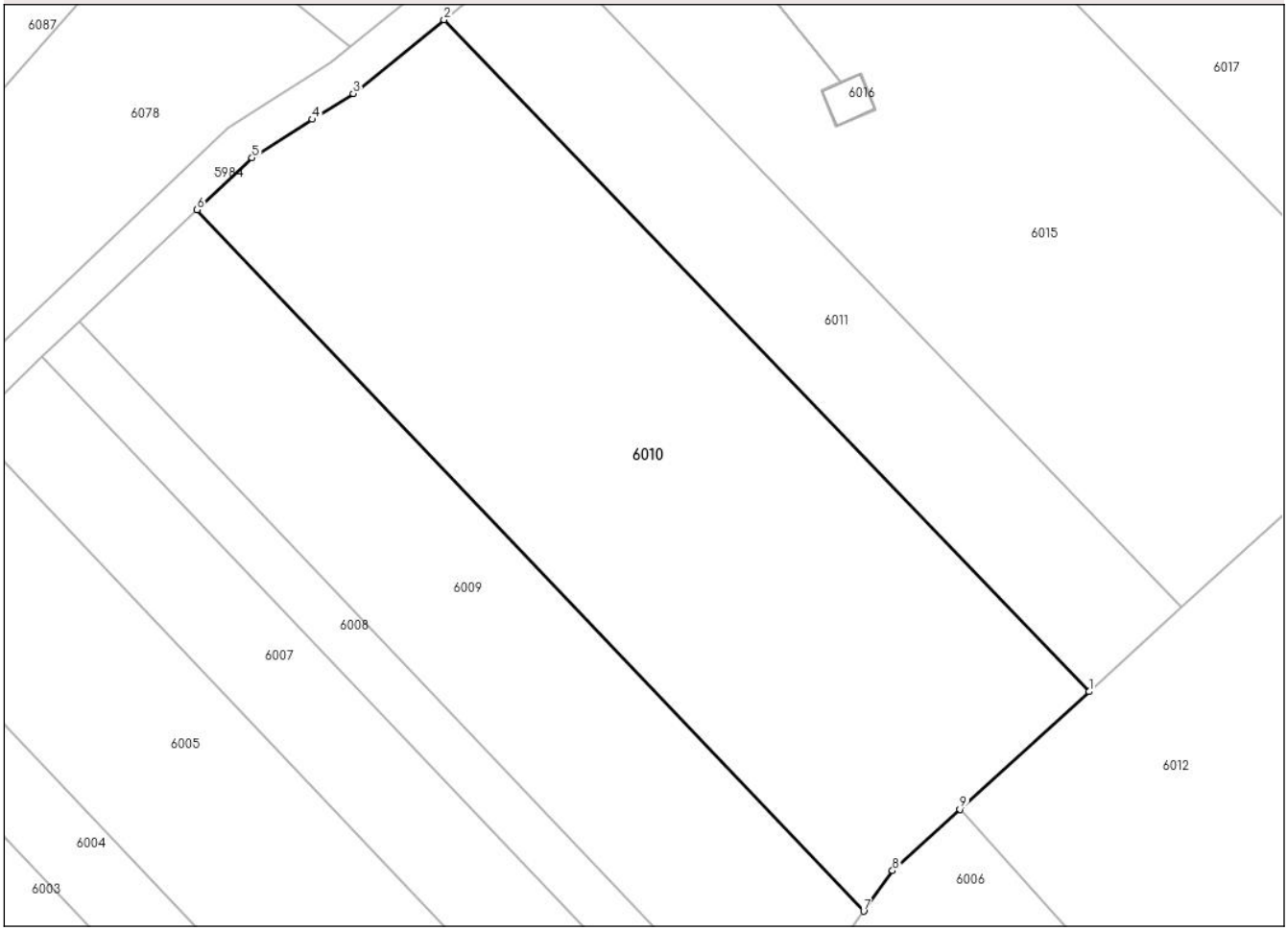
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.233	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.233	-	1688/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.091,255 489.645,008	2	304.023,752 489.715,237	97.41
2	304.023,752 489.715,237	3	304.014,254 489.707,535	12.229
3	304.014,254 489.707,535	4	304.009,976 489.704,824	5.065
4	304.009,976 489.704,824	5	304.003,659 489.700,82	7.479
5	304.003,659 489.700,82	6	303.997,914 489.695,359	7.926

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	303.997,914 489.695,359	7	304.067,669 489.622,051	101.192
7	304.067,669 489.622,051	8	304.070,691 489.626,286	5.203
8	304.070,691 489.626,286	9	304.077,742 489.632,706	9.535
9	304.077,742 489.632,706	1	304.091,255 489.645,008	18.275

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6011

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.267	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/79, din 01/06/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CATA L ROZALIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

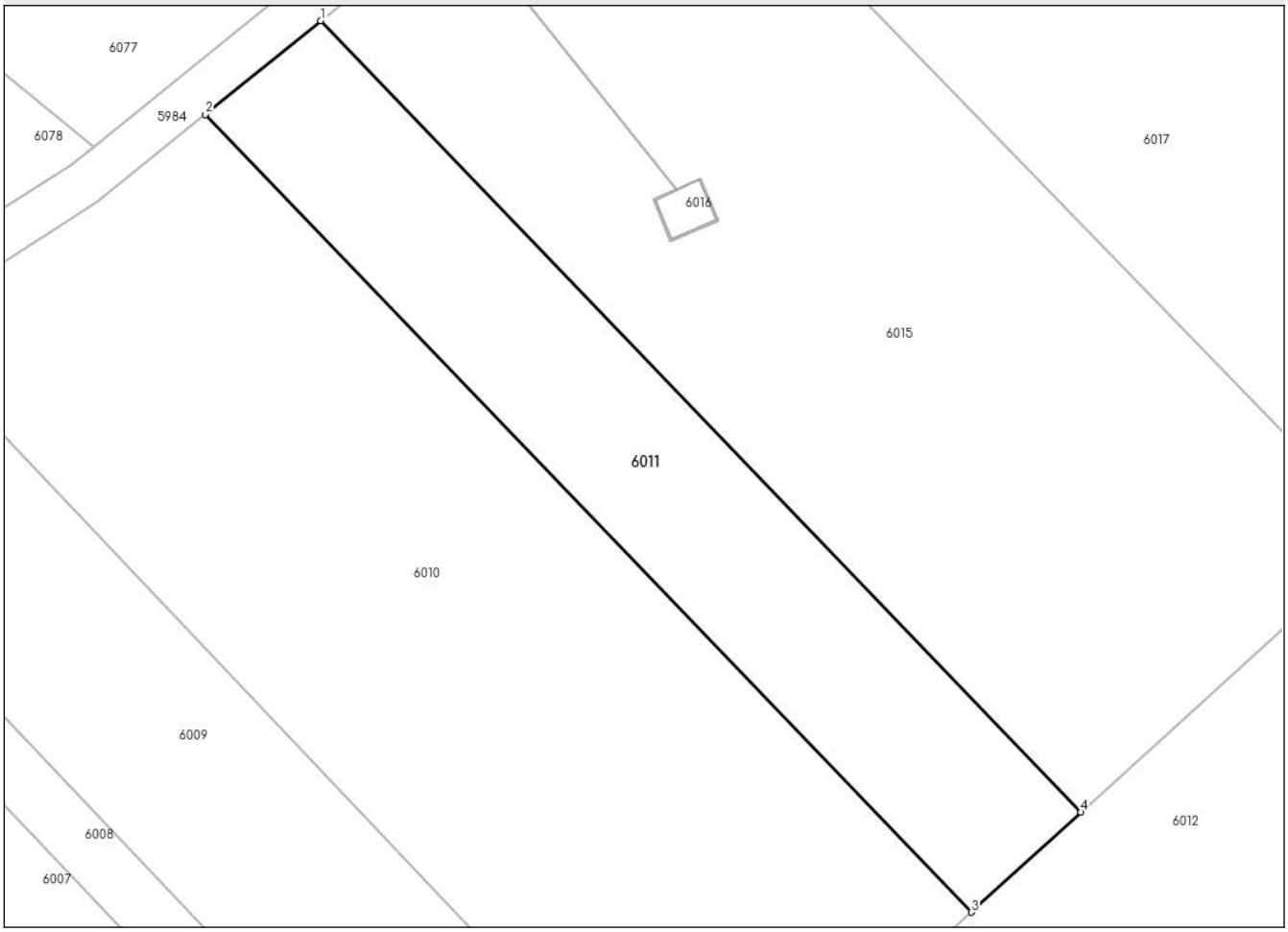
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.267	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.267	109	1688/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.033,93 489.723,49	2	304.023,752 489.715,237	13.104
2	304.023,752 489.715,237	3	304.091,255 489.645,008	97.41
3	304.091,255 489.645,008	4	304.100,914 489.653,801	13.062
4	304.100,914 489.653,801	1	304.033,93 489.723,49	96.661

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6012

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.249	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/279, din 07/12/2006 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPOVICI GRATIAN** 2) **GOLOSIE-CRISAN VERONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

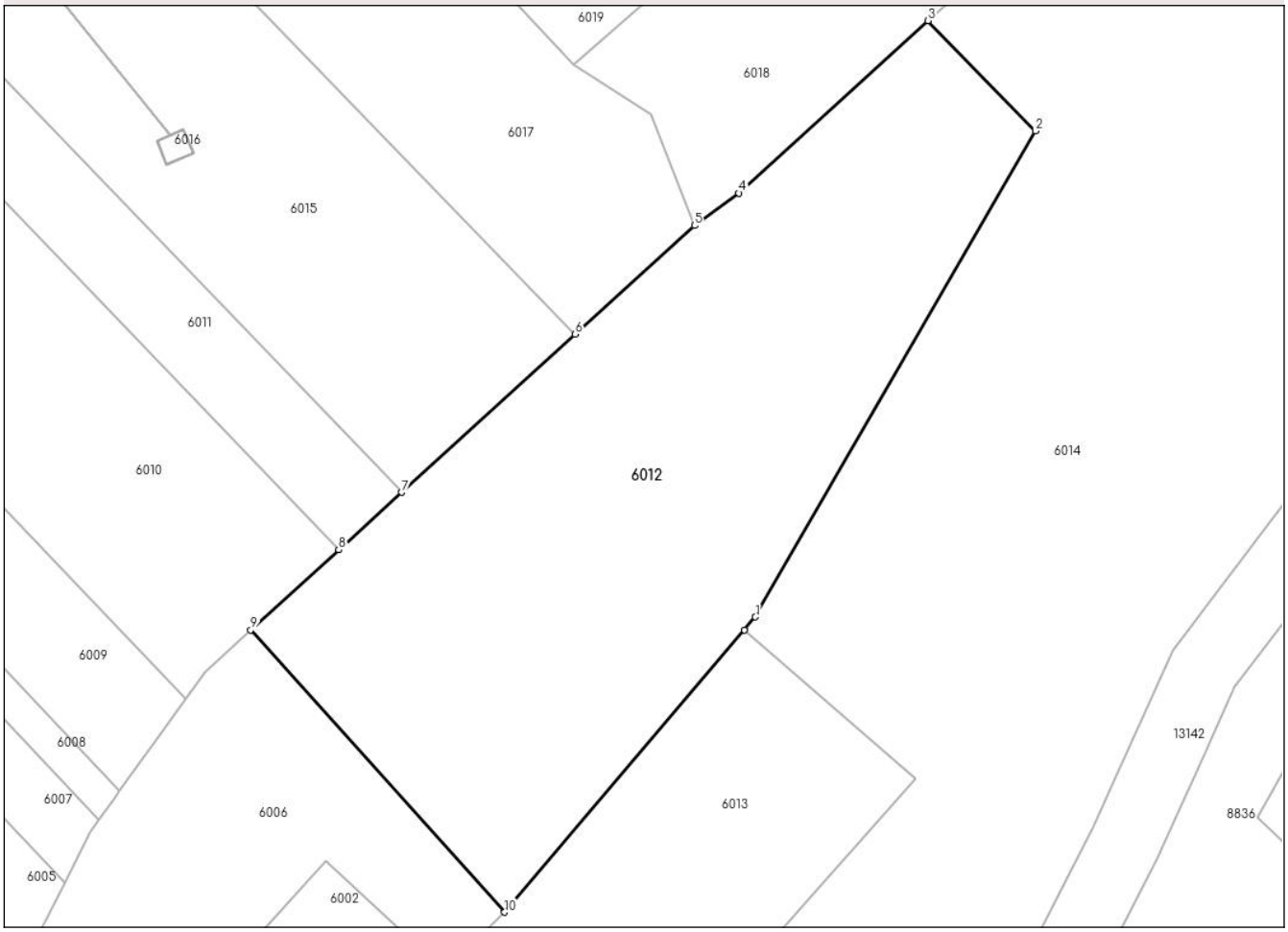
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.249	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	6.249	109	1685/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.155,309 489.634,679	2	304.198,363 489.709,308	86.158
2	304.198,363 489.709,308	3	304.181,874 489.726,236	23.631
3	304.181,874 489.726,236	4	304.152,8 489.699,763	39.32
4	304.152,8 489.699,763	5	304.145,948 489.694,799	8.461
5	304.145,948 489.694,799	6	304.127,599 489.678,095	24.814

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	304.127,599 489.678,095	7	304.100,914 489.653,801	36.087
7	304.100,914 489.653,801	8	304.091,255 489.645,008	13.062
8	304.091,255 489.645,008	9	304.077,742 489.632,706	18.275
9	304.077,742 489.632,706	10	304.116,77 489.589,353	58.333
10	304.116,77 489.589,353	11	304.153,628 489.632,702	56.9
11	304.153,628 489.632,702	1	304.155,309 489.634,679	2.596

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6013

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.400	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/32, din 30/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRIŞAN R IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

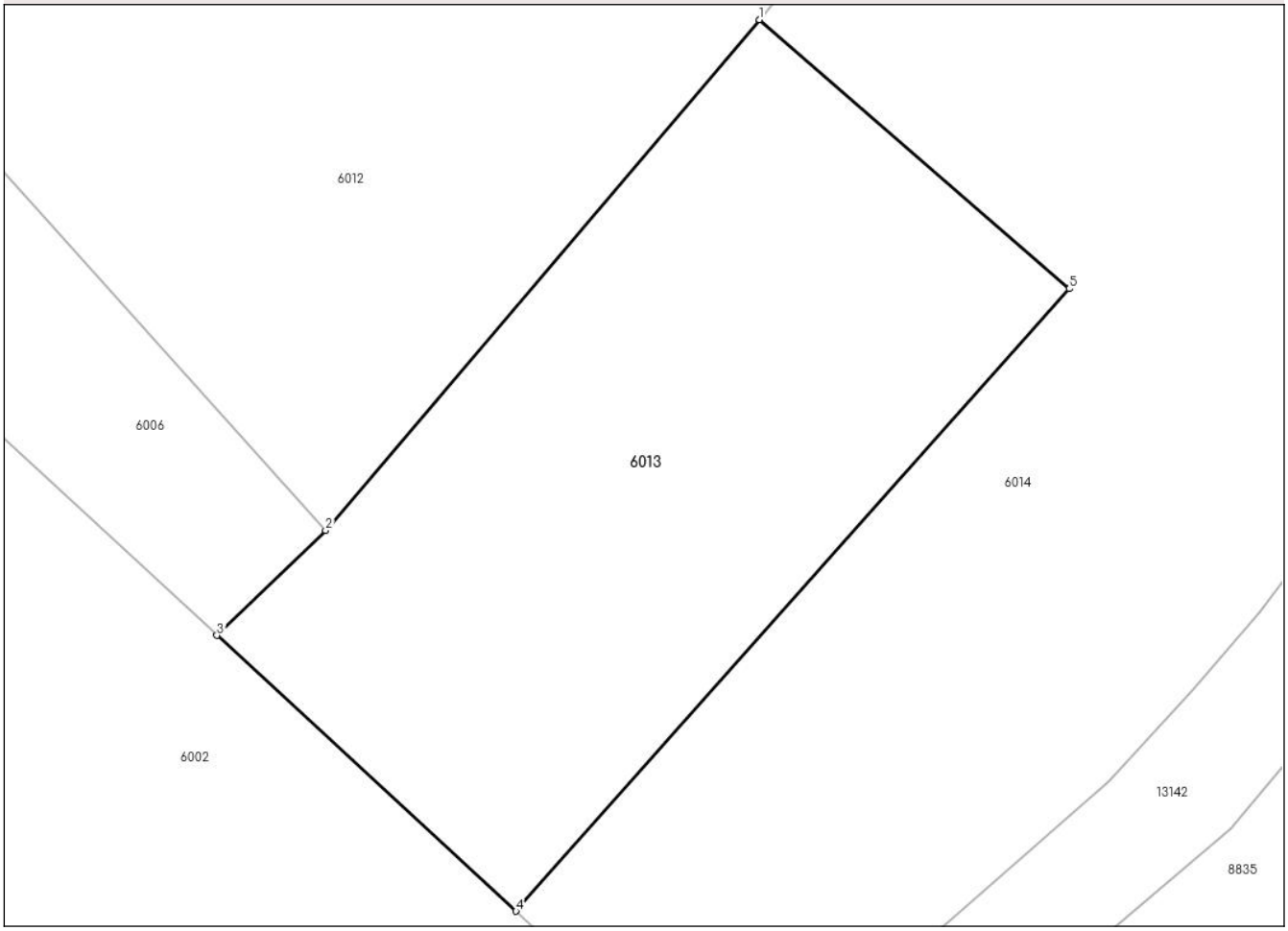
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.400	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	NU	2.400	109	1684	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.153,628 489.632,702	2	304.116,77 489.589,353	56.9
2	304.116,77 489.589,353	3	304.107,539 489.580,431	12.838
3	304.107,539 489.580,431	4	304.132,947 489.557,024	34.547
4	304.132,947 489.557,024	5	304.179,96 489.609,876	70.736
5	304.179,96 489.609,876	1	304.153,628 489.632,702	34.849

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6014

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		45.298	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA LAPUGIU DE JOS, REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCIAR**, CIF:4374180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

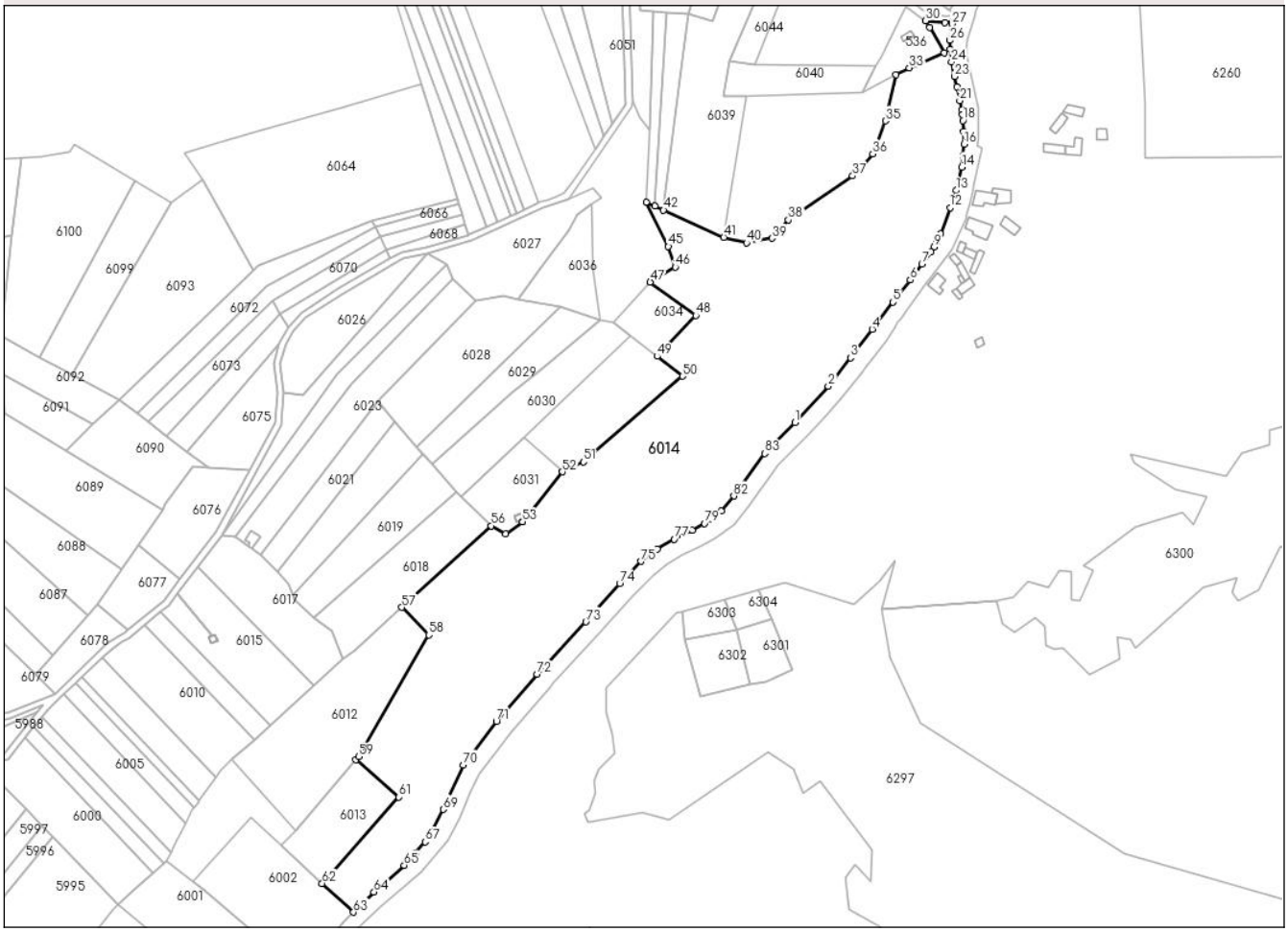
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	45.298	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	45.298	109	1706	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	304.422,869 489.839,58	2	304.443,446 489.861,702	30.214
4	304.470,429 489.896,678	5	304.483,217 489.913,19	20.884
7	304.500,872 489.936,613	8	304.506,363 489.943,987	9.194
10	304.510,171 489.950,293	11	304.512,358 489.955,098	5.279
13	304.521,888 489.981,687	14	304.525,258 489.995,997	14.702
16	304.526,697 490.010,128	17	304.526,49 490.017,655	7.53

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	304.443,446 489.861,702	3	304.457,057 489.879,141	22.121
5	304.483,217 489.913,19	6	304.493,789 489.926,823	17.252
8	304.506,363 489.943,987	9	304.508,258 489.946,869	3.449
11	304.512,358 489.955,098	12	304.518,232 489.971,126	17.07
14	304.525,258 489.995,997	15	304.526,164 490.002,759	6.822
17	304.526,49 490.017,655	18	304.526,04 490.024,459	6.819

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	304.457,057 489.879,141	4	304.470,429 489.896,678	22.054
6	304.493,789 489.926,823	7	304.500,872 489.936,613	12.084
9	304.508,258 489.946,869	10	304.510,171 489.950,293	3.922
12	304.518,232 489.971,126	13	304.521,888 489.981,687	11.176
15	304.526,164 490.002,759	16	304.526,697 490.010,128	7.388
18	304.526,04 490.024,459	19	304.525,653 490.028,244	3.805

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	304.525,653 490.028,244	20	304.525,307 490.030,947	2.725
22	304.522,23 490.045,345	23	304.520,826 490.051,576	6.388
25	304.518,207 490.068,313	26	304.518,09 490.073,669	5.358
28	304.519,694 490.084,75	29	304.515,029 490.084,516	4.671
31	304.505,646 490.081,601	32	304.514,647 490.065,94	18.063
34	304.484,934 490.052,525	35	304.478,51 490.024,26	28.986
37	304.458,37 489.990,641	38	304.419,1 489.963,579	47.692
40	304.393,356 489.949,517	41	304.379,317 489.952,918	14.445
43	304.337,08 489.972,062	44	304.331,785 489.974,542	5.847
46	304.349,498 489.934,818	47	304.334,237 489.925,557	17.851
49	304.338,432 489.880,011	50	304.353,957 489.867,877	19.704
52	304.280,342 489.809,196	53	304.255,878 489.778,572	39.196
55	304.245,639 489.771,265	56	304.236,689 489.776,147	10.195
58	304.198,363 489.709,308	59	304.155,309 489.634,679	86.158
61	304.179,96 489.609,876	62	304.132,947 489.557,024	70.736
64	304.164,678 489.551,791	65	304.183,286 489.568,059	24.717
67	304.196,171 489.582,479	68	304.198,895 489.586,162	4.581
70	304.219,542 489.629,631	71	304.239,779 489.656,376	33.538
73	304.294,742 489.717,327	74	304.315,504 489.740,771	31.316
76	304.338,497 489.761,899	77	304.348,927 489.767,891	12.028
79	304.367,42 489.777,633	80	304.371,633 489.780,289	4.98
82	304.385,461 489.794,397	83	304.404,351 489.820,444	32.176
20	304.525,307 490.030,947	21	304.524,18 490.036,73	5.891
23	304.520,826 490.051,576	24	304.519,077 490.060,502	9.096
26	304.518,09 490.073,669	27	304.519,446 490.083,632	10.055
29	304.515,029 490.084,516	30	304.503,255 490.085,693	11.832
32	304.514,647 490.065,94	33	304.493,155 490.056,866	23.329
35	304.478,51 490.024,26	36	304.470,754 490.004,046	21.652
38	304.419,1 489.963,579	39	304.408,948 489.952,326	15.156
41	304.379,317 489.952,918	42	304.342,375 489.969,582	40.527
44	304.331,785 489.974,542	45	304.345,333 489.947,363	30.368
47	304.334,237 489.925,557	48	304.362,235 489.905,038	34.712
50	304.353,957 489.867,877	51	304.293,299 489.815,352	80.239
53	304.255,878 489.778,572	54	304.255,874 489.778,569	0.005
56	304.236,689 489.776,147	57	304.181,874 489.726,236	74.134
59	304.155,309 489.634,679	60	304.153,628 489.632,702	2.596
62	304.132,947 489.557,024	63	304.152,135 489.539,346	26.09
65	304.183,286 489.568,059	66	304.190,445 489.575,711	10.479
68	304.198,895 489.586,162	69	304.207,259 489.602,334	18.207
71	304.239,779 489.656,376	72	304.264,893 489.685,155	38.197
74	304.315,504 489.740,771	75	304.328,673 489.754,375	18.934
77	304.348,927 489.767,891	78	304.359,905 489.773,395	12.281
80	304.371,633 489.780,289	81	304.377,752 489.785,121	7.797
83	304.404,351 489.820,444	1	304.422,869 489.839,58	26.628
21	304.524,18 490.036,73	22	304.522,23 490.045,345	8.833
24	304.519,077 490.060,502	25	304.518,207 490.068,313	7.858
27	304.519,446 490.083,632	28	304.519,694 490.084,75	1.144
30	304.503,255 490.085,693	31	304.505,646 490.081,601	4.739
33	304.493,155 490.056,866	34	304.484,934 490.052,525	9.297
36	304.470,754 490.004,046	37	304.458,37 489.990,641	18.249
39	304.408,948 489.952,326	40	304.393,356 489.949,517	15.843
42	304.342,375 489.969,582	43	304.337,08 489.972,062	5.847
45	304.345,333 489.947,363	46	304.349,498 489.934,818	13.219
48	304.362,235 489.905,038	49	304.338,432 489.880,011	34.539
51	304.293,299 489.815,352	52	304.280,342 489.809,196	14.344
54	304.255,874 489.778,569	55	304.245,639 489.771,265	12.573
57	304.181,874 489.726,236	58	304.198,363 489.709,308	23.631
60	304.153,628 489.632,702	61	304.179,96 489.609,876	34.849
63	304.152,135 489.539,346	64	304.164,678 489.551,791	17.669
66	304.190,445 489.575,711	67	304.196,171 489.582,479	8.865
69	304.207,259 489.602,334	70	304.219,542 489.629,631	29.933
72	304.264,893 489.685,155	73	304.294,742 489.717,327	43.886
75	304.328,673 489.754,375	76	304.338,497 489.761,899	12.375
78	304.359,905 489.773,395	79	304.367,42 489.777,633	8.627
81	304.377,752 489.785,121	82	304.385,461 489.794,397	12.061

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6015

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.520	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/11/2022		
Act Administrativ nr. 13948/2, din 23/08/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LASLAU I VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

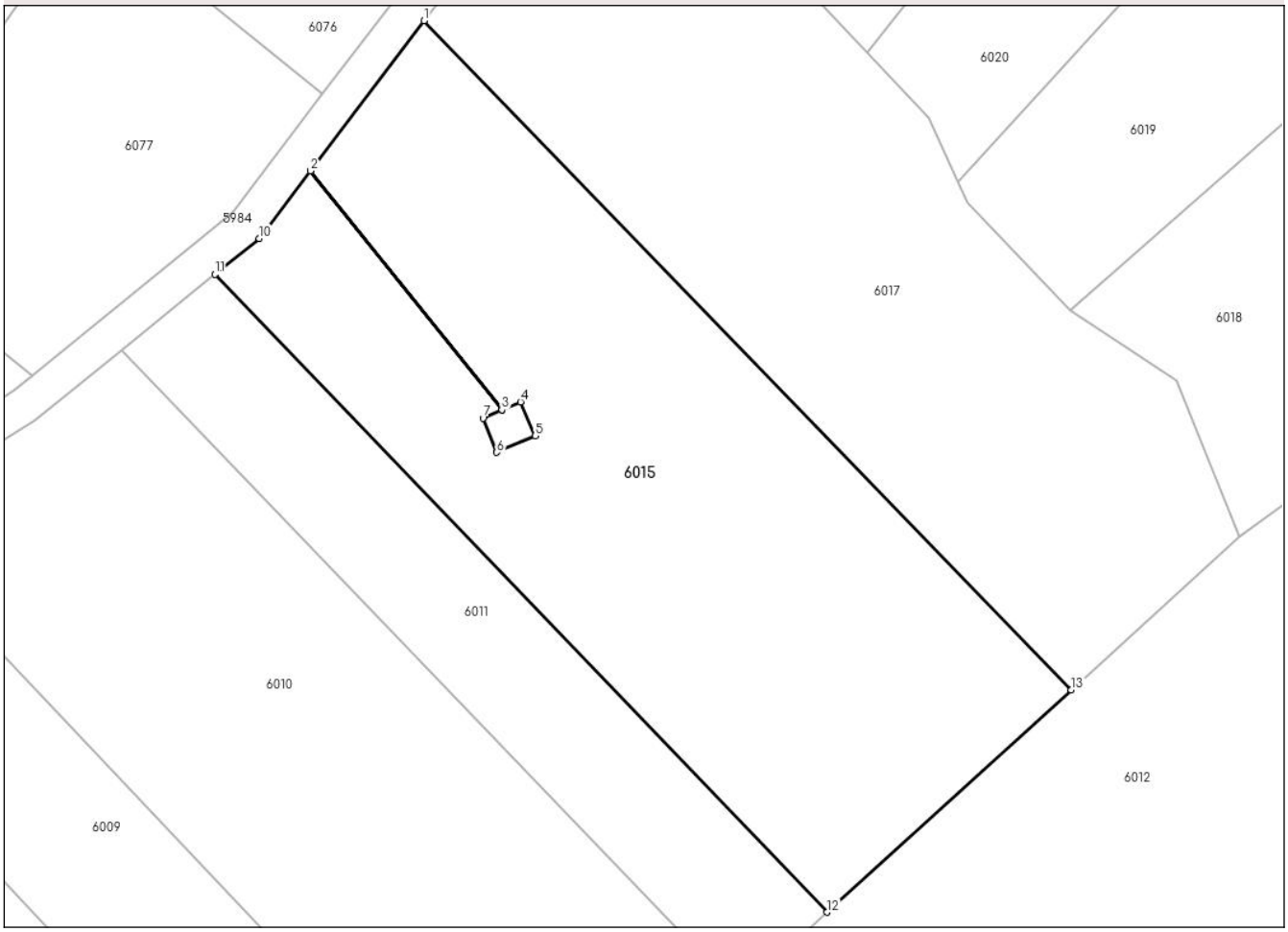
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.520	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.520	109	1688/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.056,802 489.751,216	2	304.044,376 489.734,81	20.581
2	304.044,376 489.734,81	3	304.065,312 489.708,687	33.478
3	304.065,312 489.708,687	4	304.067,356 489.709,576	2.228
4	304.067,356 489.709,576	5	304.068,971 489.705,863	4.049
5	304.068,971 489.705,863	6	304.064,758 489.704,03	4.595

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	304.064,758 489.704,03	7	304.063,269 489.707,798	4.051
7	304.063,269 489.707,798	8	304.065,308 489.708,685	2.223
8	304.065,308 489.708,685	9	304.044,372 489.734,806	33.475
9	304.044,372 489.734,806	10	304.038,781 489.727,424	9.26
10	304.038,781 489.727,424	11	304.033,93 489.723,49	6.246
11	304.033,93 489.723,49	12	304.100,914 489.653,801	96.661
12	304.100,914 489.653,801	13	304.127,599 489.678,095	36.087
13	304.127,599 489.678,095	1	304.056,802 489.751,216	101.779

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6016

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		18	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; STÂLP DE ÎNALTA TENSIUNE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN-PROPRIETATE PUBLICA-**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

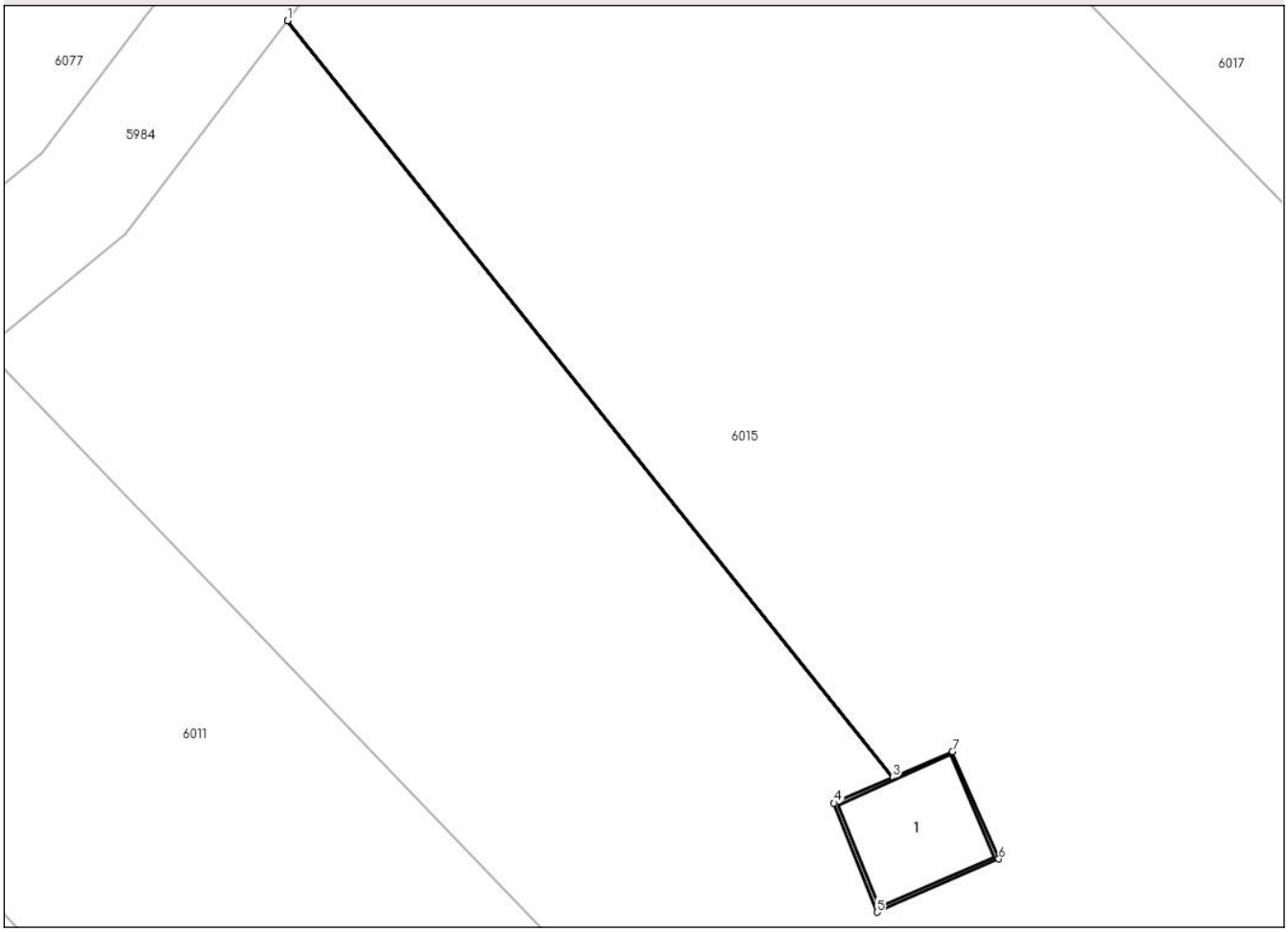
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	18	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	18	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; STÂLP DE ÎNALTA TENSIUNE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.044,376 489.734,81	2	304.044,372 489.734,806	0.005
2	304.044,372 489.734,806	3	304.065,308 489.708,685	33.475
3	304.065,308 489.708,685	4	304.063,269 489.707,798	2.223

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	304.063,269 489.707,798	5	304.064,758 489.704,03	4.051
5	304.064,758 489.704,03	6	304.068,971 489.705,863	4.595
6	304.068,971 489.705,863	7	304.067,356 489.709,576	4.049
7	304.067,356 489.709,576	8	304.065,312 489.708,687	2.228
8	304.065,312 489.708,687	1	304.044,376 489.734,81	33.478

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6017

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.145	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/39, din 30/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANGHEL I ROMAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

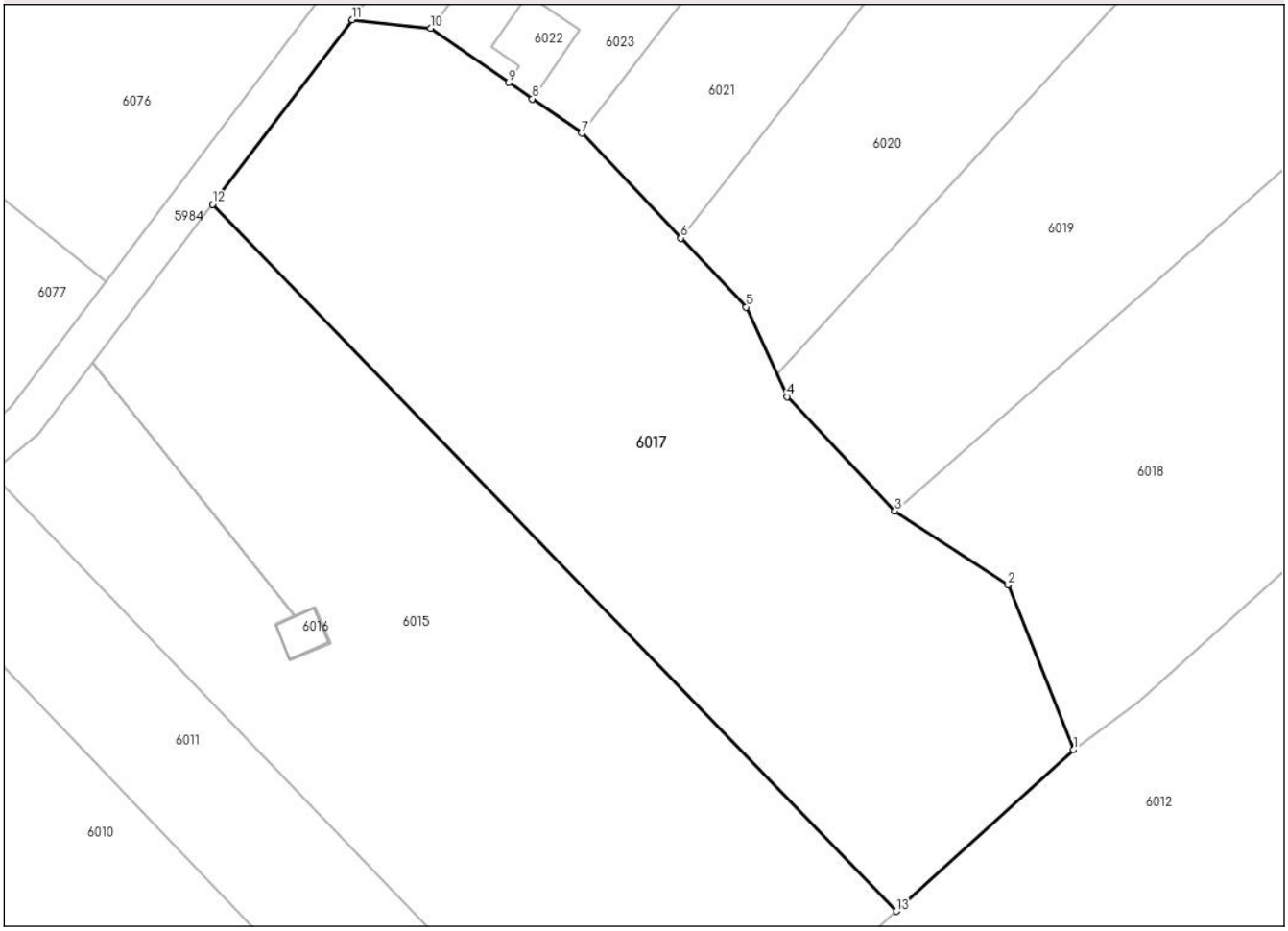
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.145	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	3.145	109	1688/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.145,948 489.694,799	2	304.139,17 489.711,848	18.347
2	304.139,17 489.711,848	3	304.127,457 489.719,506	13.995
3	304.127,457 489.719,506	4	304.116,274 489.731,31	16.261
4	304.116,274 489.731,31	5	304.112,071 489.740,595	10.192
5	304.112,071 489.740,595	6	304.105,304 489.747,732	9.835

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	304.105,304 489.747,732	7	304.095,029 489.758,57	14.934
7	304.095,029 489.758,57	8	304.089,907 489.762,121	6.233
8	304.089,907 489.762,121	9	304.087,441 489.763,83	3.0
9	304.087,441 489.763,83	10	304.079,36 489.769,432	9.833
10	304.079,36 489.769,432	11	304.071,263 489.770,309	8.145
11	304.071,263 489.770,309	12	304.056,802 489.751,216	23.951
12	304.056,802 489.751,216	13	304.127,599 489.678,095	101.779
13	304.127,599 489.678,095	1	304.145,948 489.694,799	24.814

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6018

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.583	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/56, din 30/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MUNTEAN V VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

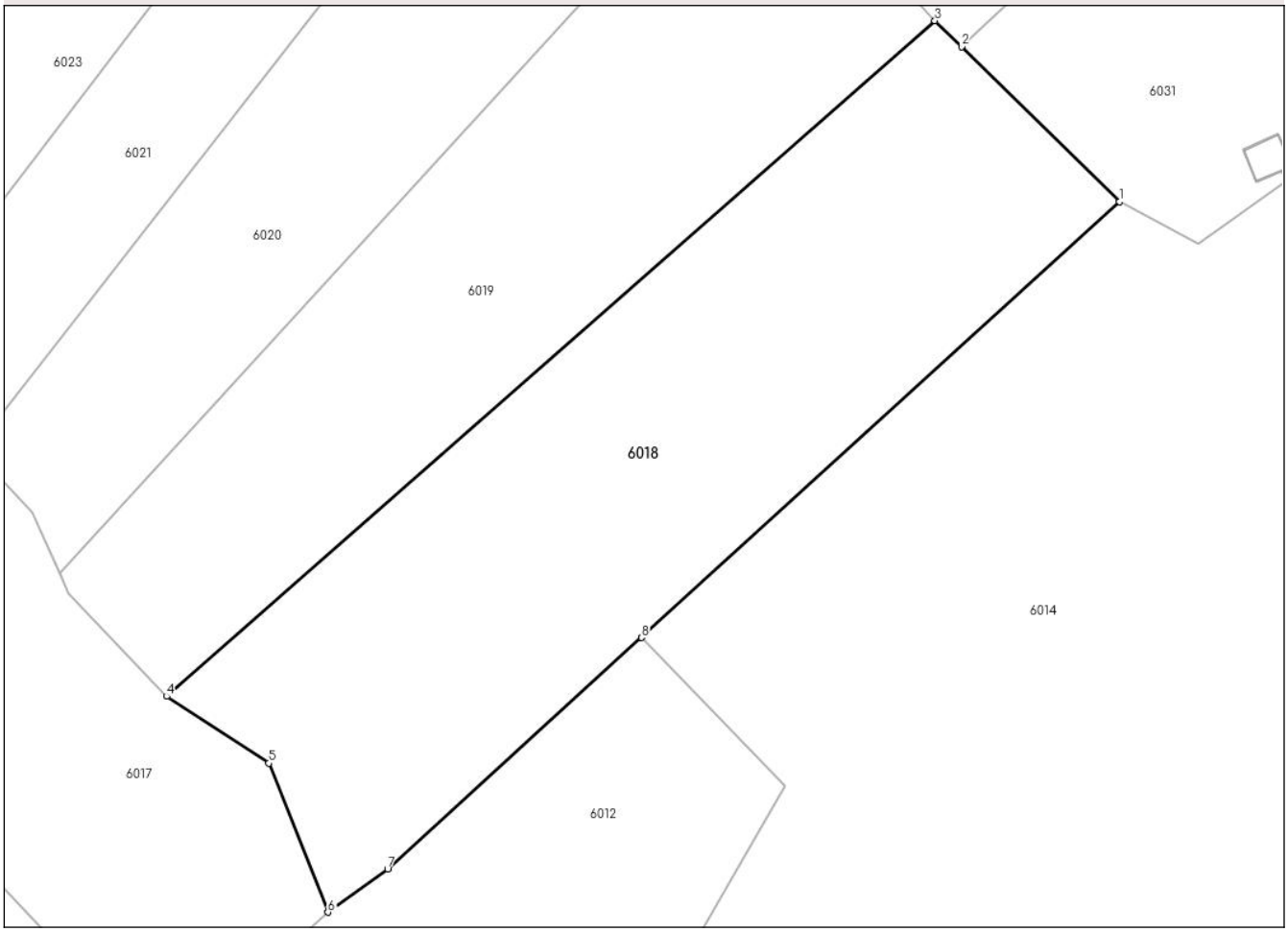
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.583	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.583	109	1700/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.236,689 489.776,147	2	304.218,566 489.793,86	25.341
2	304.218,566 489.793,86	3	304.215,509 489.796,848	4.275
3	304.215,509 489.796,848	4	304.127,457 489.719,506	117.196
4	304.127,457 489.719,506	5	304.139,17 489.711,848	13.995
5	304.139,17 489.711,848	6	304.145,948 489.694,799	18.347

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	304.145,948 489.694,799	7	304.152,8 489.699,763	8.461
7	304.152,8 489.699,763	8	304.181,874 489.726,236	39.32
8	304.181,874 489.726,236	1	304.236,689 489.776,147	74.134

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6019

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.938	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA LAPUGIU DE JOS, REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCIAR**, CIF:4374180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

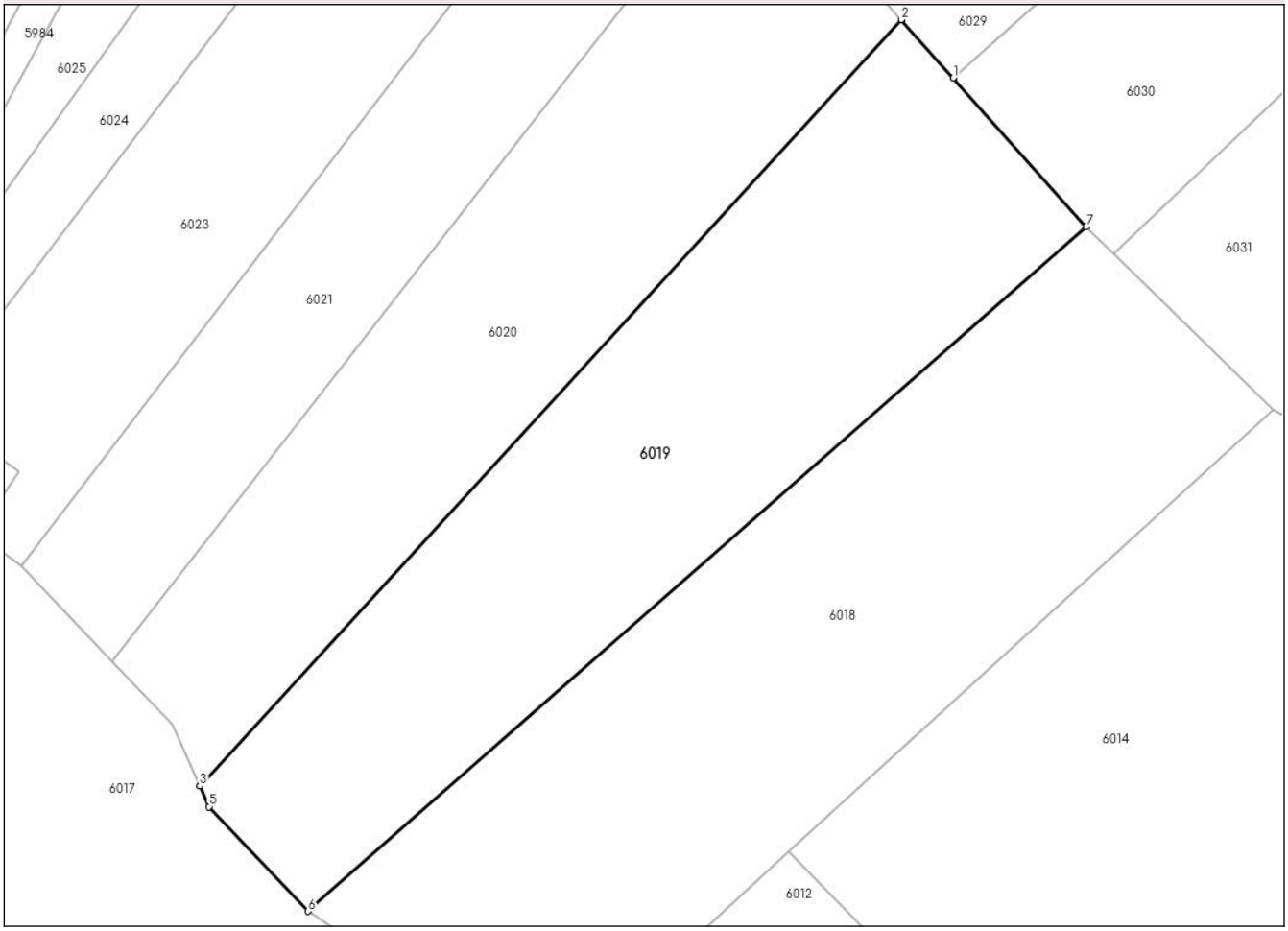
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.938	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.938	109	1700/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.200,437 489.813,664	2	304.194,55 489.820,232	8.82
2	304.194,55 489.820,232	3	304.115,217 489.733,645	117.435
3	304.115,217 489.733,645	4	304.115,218 489.733,643	0.003
4	304.115,218 489.733,643	5	304.116,274 489.731,31	2.56
5	304.116,274 489.731,31	6	304.127,457 489.719,506	16.261

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	304.127,457 489.719,506	7	304.215,509 489.796,848	117.196
7	304.215,509 489.796,848	1	304.200,437 489.813,664	22.583

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6020

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.484	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/02/2023		
Act Administrativ nr. 89954/71, din 01/06/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HAŢEGAN M TEODORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

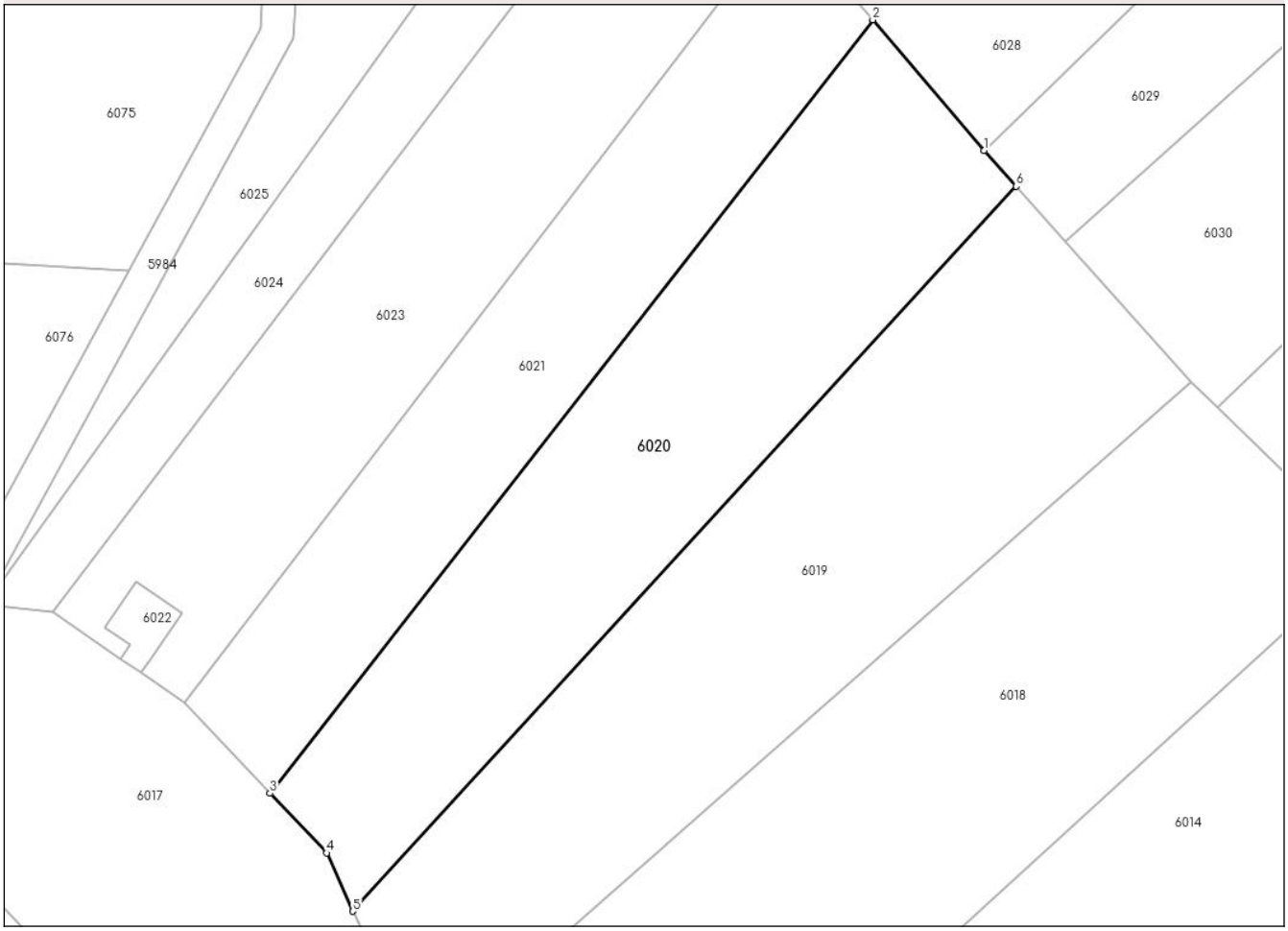
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.484	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	2.484	109	1098/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.190,704 489.824,523	2	304.177,392 489.840,132	20.515
2	304.177,392 489.840,132	3	304.105,304 489.747,732	117.194
3	304.105,304 489.747,732	4	304.112,071 489.740,595	9.835
4	304.112,071 489.740,595	5	304.115,217 489.733,645	7.629
5	304.115,217 489.733,645	6	304.194,55 489.820,232	117.435

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	304.194,55 489.820,232	1	304.190,704 489.824,523	5.762

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6021

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.801	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/250, din 29/06/2005 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HATEGAN M TEODORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.801	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.801	109	1698/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.105,304 489.747,732	2	304.177,392 489.840,132	117.194
2	304.177,392 489.840,132	3	304.166,884 489.852,454	16.194
3	304.166,884 489.852,454	4	304.095,029 489.758,57	118.226
4	304.095,029 489.758,57	1	304.105,304 489.747,732	14.934

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6022

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61329	50	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23636 / 01/07/2013		
Act Notarial nr. 3963, din 12/11/2003 emis de BNP STEF IOAN OVIDIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPREAN VIORICA** 2) **OPREAN LEODOR**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
23636 / 01/07/2013		
Act Notarial nr. 3963, din 12/11/2003 emis de BNP STEF IOAN OVIDIU;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **HERCI AURELIA**	
23639 / 01/07/2013		
Act Notarial nr. 2042, din 28/06/2013 emis de BNP STEF OVIDIU IOAN;		
C2	se noteaza drept de folosinta asupra suprafetei de 49,56 mp pe o durata de 15 ani incepand cu data de 28.06.2013 in favoarea SC Vodafone Romania SA	A1

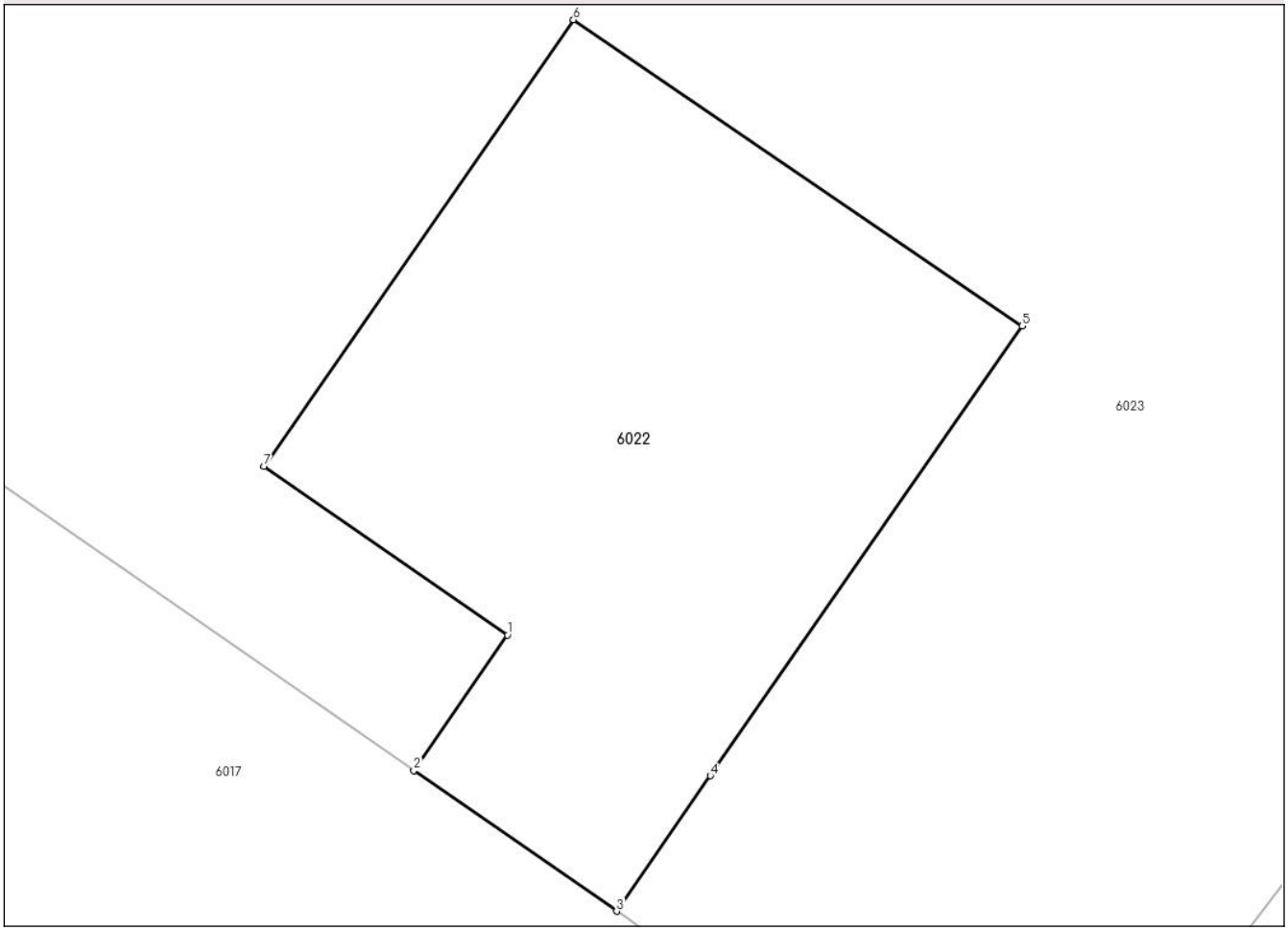
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61329	50	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	50	109	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.088,581 489.765,474	2	304.087,441 489.763,83	2.001
2	304.087,441 489.763,83	3	304.089,907 489.762,121	3.0
3	304.089,907 489.762,121	4	304.091,046 489.763,765	2.0
4	304.091,046 489.763,765	5	304.094,835 489.769,23	6.65
5	304.094,835 489.769,23	6	304.089,382 489.772,949	6.6

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	304.089,382 489.772,949	7	304.085,622 489.767,525	6.6
7	304.085,622 489.767,525	1	304.088,581 489.765,474	3.6

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6023

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61328	3.892	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23636 / 01/07/2013		
Act Notarial nr. 3963, din 12/11/2003 emis de BNP STEF IOAN OVIDIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **OPREAN VIORICA** 2) **OPREAN LEODOR**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
23636 / 01/07/2013		
Act Notarial nr. 3963, din 12/11/2003 emis de BNP STEF IOAN OVIDIU;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **HERCI AURELIA**	

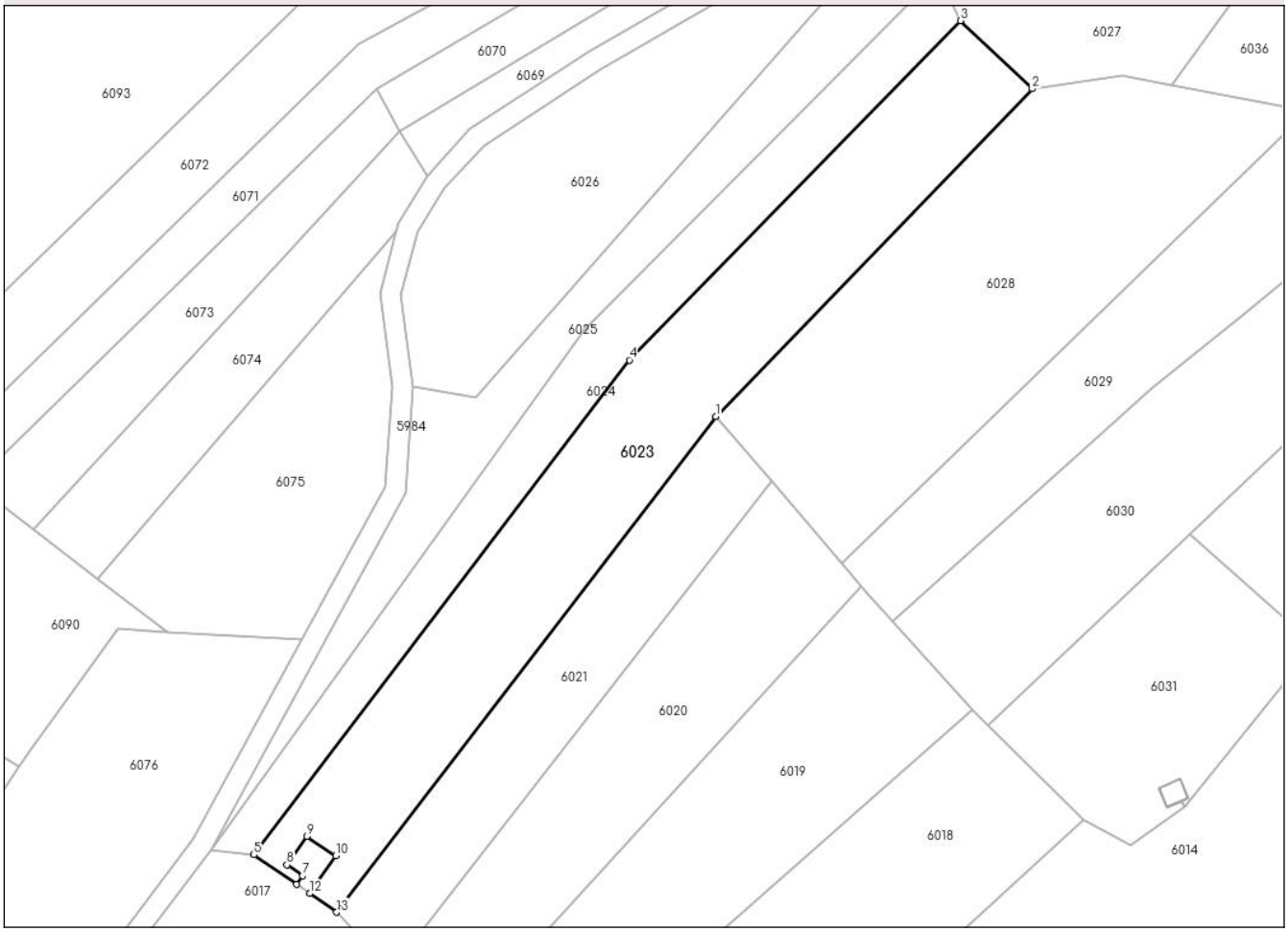
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61328	3.892	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.892	109	-	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.166,884 489.852,454	2	304.226,868 489.914,445	86.261
2	304.226,868 489.914,445	3	304.213,271 489.927,354	18.749
3	304.213,271 489.927,354	4	304.150,503 489.863,122	89.809
4	304.150,503 489.863,122	5	304.079,36 489.769,432	117.64
5	304.079,36 489.769,432	6	304.087,441 489.763,83	9.833

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	304.087,441 489.763,83	7	304.088,581 489.765,474	2.001
7	304.088,581 489.765,474	8	304.085,622 489.767,525	3.6
8	304.085,622 489.767,525	9	304.089,382 489.772,949	6.6
9	304.089,382 489.772,949	10	304.094,835 489.769,23	6.6
10	304.094,835 489.769,23	11	304.091,046 489.763,765	6.65
11	304.091,046 489.763,765	12	304.089,907 489.762,121	2.0
12	304.089,907 489.762,121	13	304.095,029 489.758,57	6.233
13	304.095,029 489.758,57	1	304.166,884 489.852,454	118.226

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6024

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.924	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/37, din 30/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANCUŢA I TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

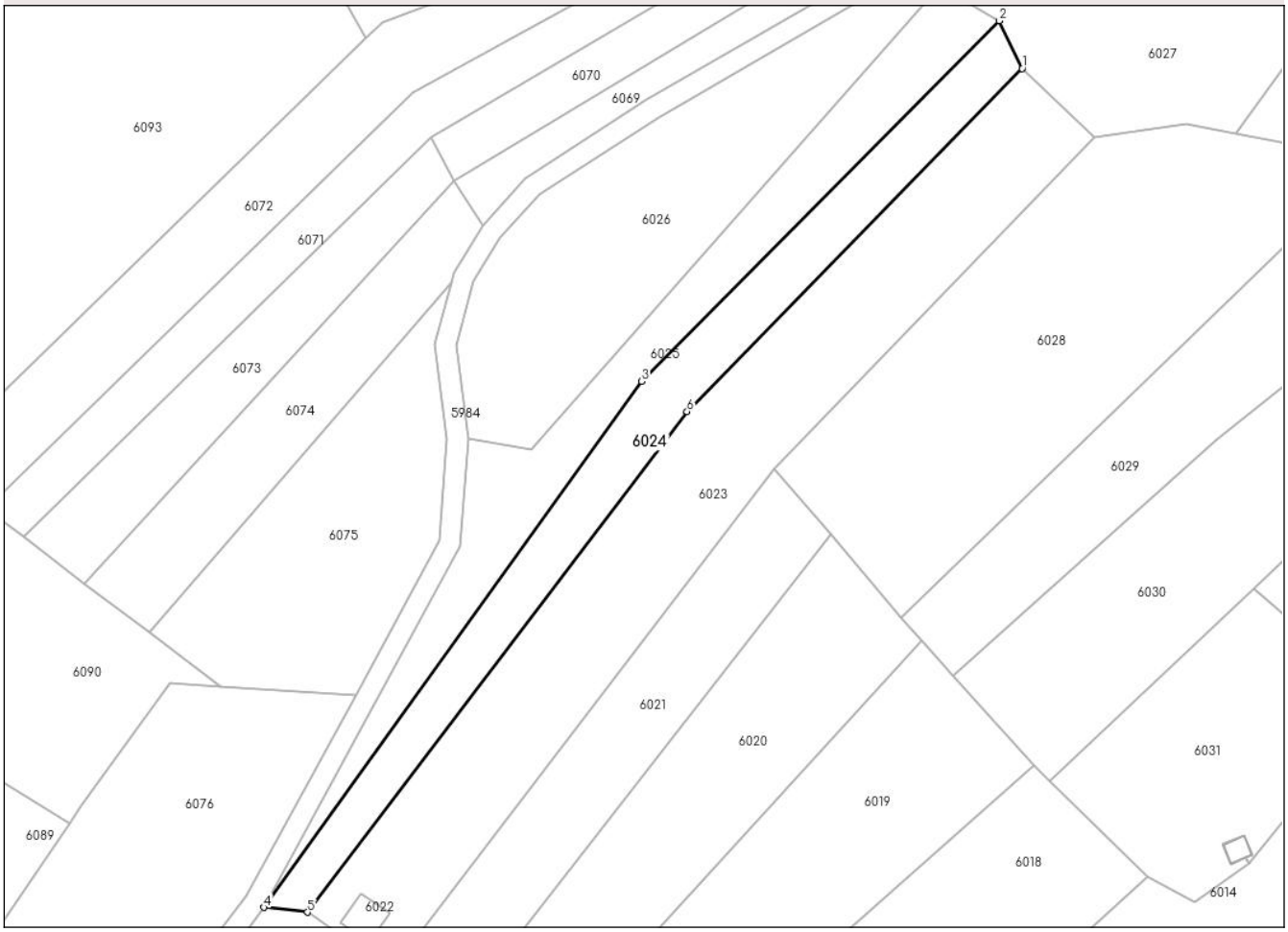
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.924	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.924	109	1698/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.213,271 489.927,354	2	304.209,03 489.936,285	9.887
2	304.209,03 489.936,285	3	304.142,009 489.868,82	95.096
3	304.142,009 489.868,82	4	304.071,263 489.770,309	121.283
4	304.071,263 489.770,309	5	304.079,36 489.769,432	8.145
5	304.079,36 489.769,432	6	304.150,503 489.863,122	117.64

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	304.150,503 489.863,122	1	304.213,271 489.927,354	89.809

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6025

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.806	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA LAPUGIU DE JOS, REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCIAR**, CIF:4374180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

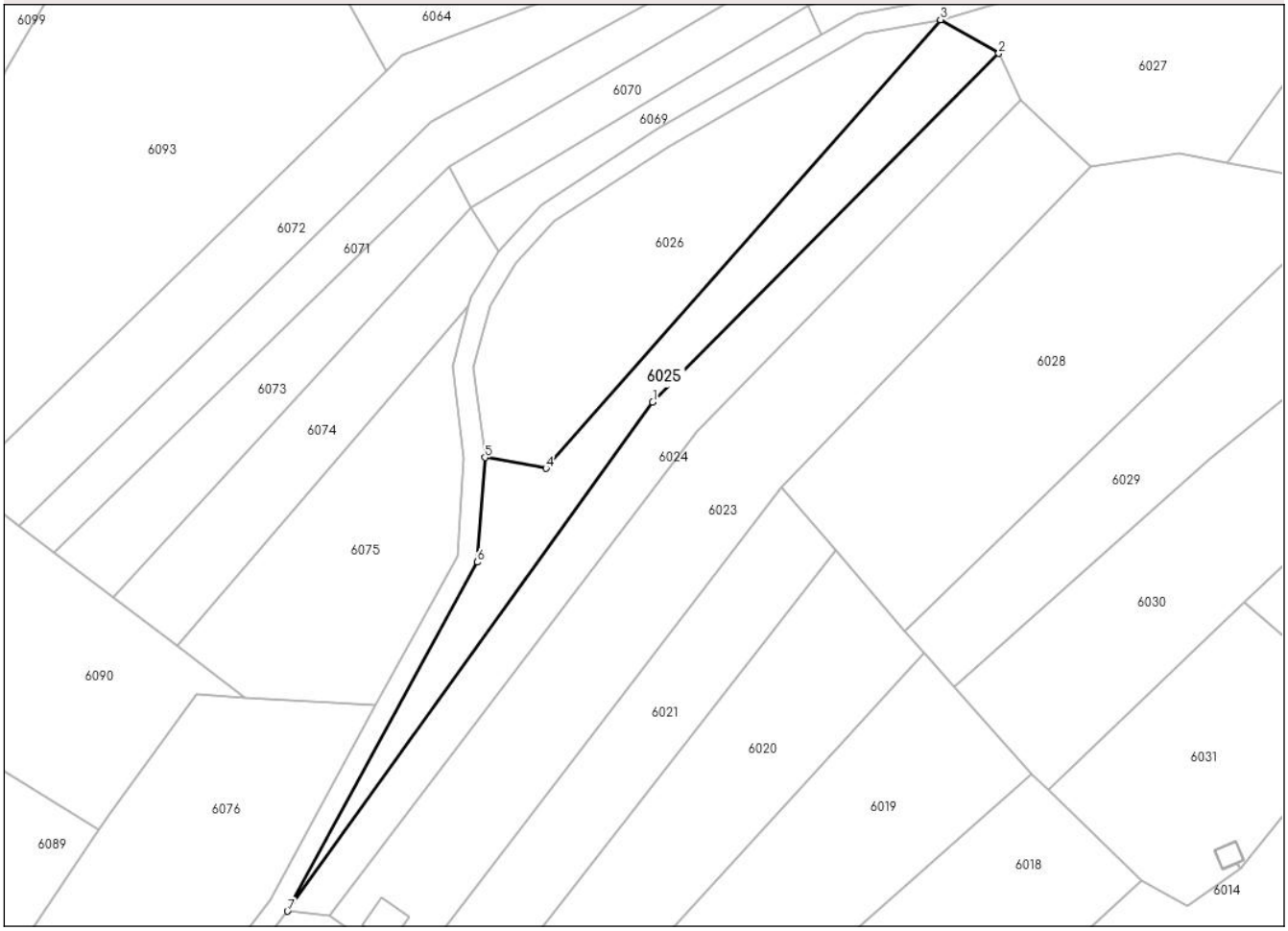
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.806	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.806	109	1698/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.142,009 489.868,82	2	304.209,03 489.936,285	95.096
2	304.209,03 489.936,285	3	304.197,743 489.942,798	13.031
3	304.197,743 489.942,798	4	304.121,341 489.855,988	115.643
4	304.121,341 489.855,988	5	304.109,504 489.858,11	12.026
5	304.109,504 489.858,11	6	304.108,064 489.837,853	20.308

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	304.108,064 489.837,853	7	304.071,263 489.770,309	76.92
7	304.071,263 489.770,309	1	304.142,009 489.868,82	121.283

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6026

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.484	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA LAPUGIU DE JOS, REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCIAR**, CIF:4374180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.484	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.484	109	1698/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.197,743 489.942,798	2	304.183,007 489.940,077	14.986
2	304.183,007 489.940,077	3	304.144,992 489.918,158	43.881
3	304.144,992 489.918,158	4	304.122,893 489.903,778	26.366
4	304.122,893 489.903,778	5	304.115,49 489.895,589	11.039
5	304.115,49 489.895,589	6	304.110,45 489.887,401	9.616

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	304.110,45 489.887,401	7	304.107,299 489.875,433	12.376
7	304.107,299 489.875,433	8	304.109,504 489.858,11	17.462
8	304.109,504 489.858,11	9	304.121,341 489.855,988	12.026
9	304.121,341 489.855,988	1	304.197,743 489.942,798	115.643

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6027

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.889	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/39, din 30/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANGHEL I ROMAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.889	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.889	109	1650/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.283,894 489.956,817	2	304.289,492 489.966,75	11.402
2	304.289,492 489.966,75	3	304.298,119 489.973,133	10.731
3	304.298,119 489.973,133	4	304.304,047 489.977,519	7.375
4	304.304,047 489.977,519	5	304.299,107 489.983,34	7.634
5	304.299,107 489.983,34	6	304.284,066 489.976,568	16.495

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	304.284,066 489.976,568	7	304.268,484 489.970,898	16.581
7	304.268,484 489.970,898	8	304.225,196 489.950,938	47.668
8	304.225,196 489.950,938	9	304.197,743 489.942,798	28.634
9	304.197,743 489.942,798	10	304.209,03 489.936,285	13.031
10	304.209,03 489.936,285	11	304.213,271 489.927,354	9.887
11	304.213,271 489.927,354	12	304.226,868 489.914,445	18.749
12	304.226,868 489.914,445	13	304.243,984 489.916,904	17.292
13	304.243,984 489.916,904	14	304.253,379 489.915,096	9.568
14	304.253,379 489.915,096	15	304.266,494 489.933,442	22.552
15	304.266,494 489.933,442	1	304.283,894 489.956,817	29.14

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6028

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.100	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/50, din 30/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LASLAU MOISE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

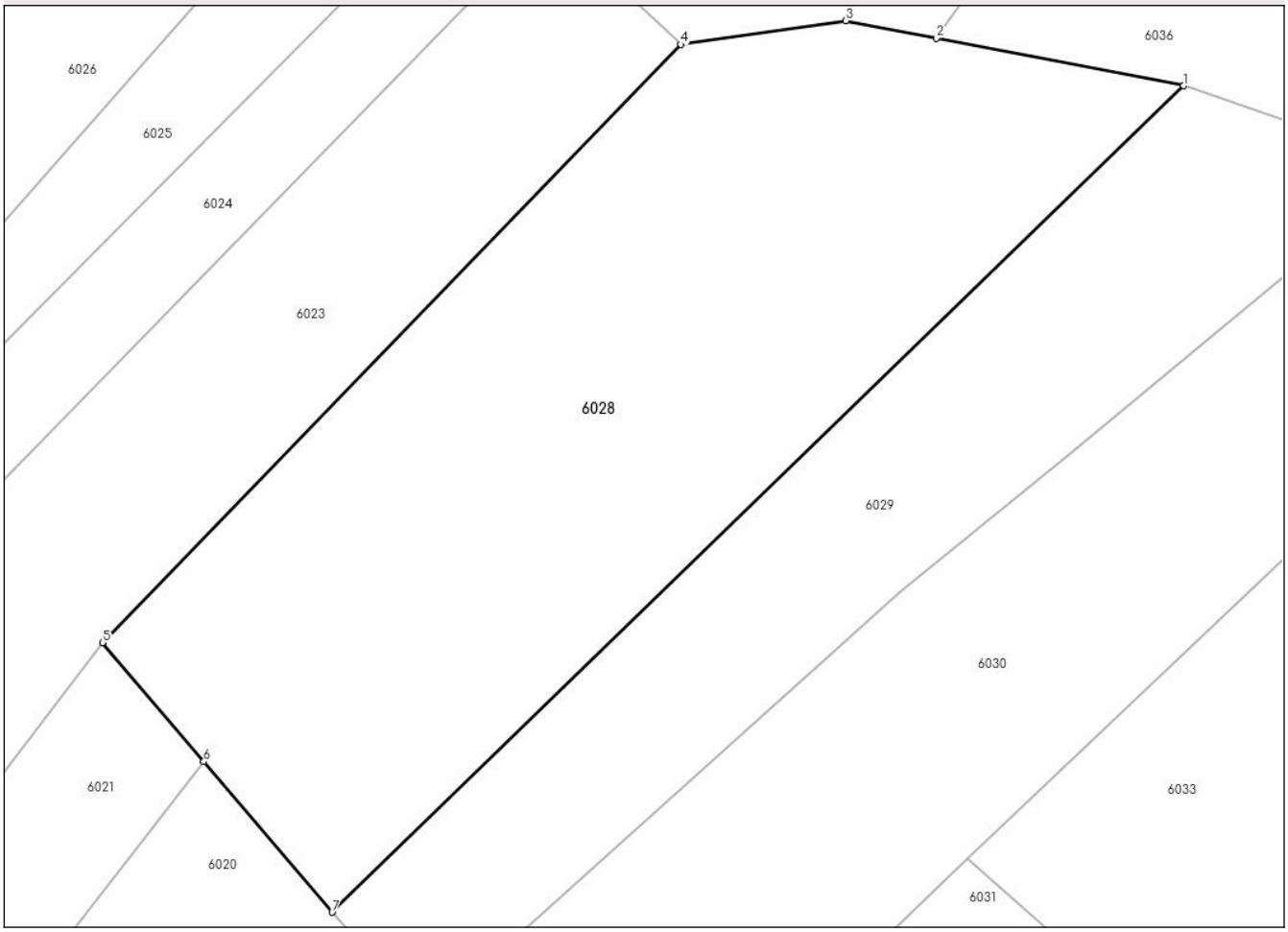
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	4.100	109	1698/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.279,043 489.910,158	2	304.253,379 489.915,096	26.135
2	304.253,379 489.915,096	3	304.243,984 489.916,904	9.568
3	304.243,984 489.916,904	4	304.226,868 489.914,445	17.292
4	304.226,868 489.914,445	5	304.166,884 489.852,454	86.261
5	304.166,884 489.852,454	6	304.177,392 489.840,132	16.194

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	304.177,392 489.840,132	7	304.190,704 489.824,523	20.515
7	304.190,704 489.824,523	1	304.279,043 489.910,158	123.033

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6029

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.300	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/192, din 14/11/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LASLAU MOISE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

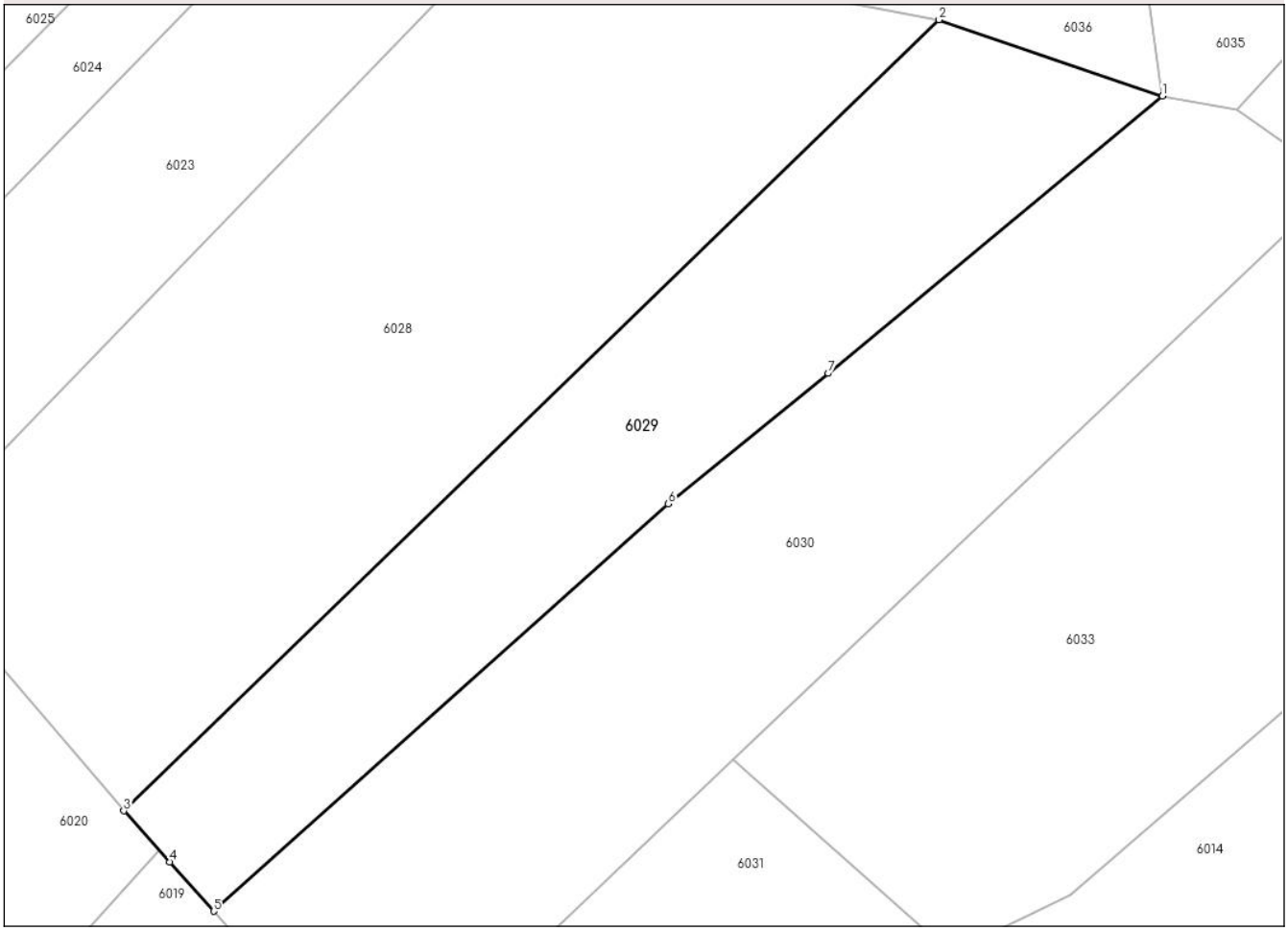
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.300	109	1698/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.303,244 489.901,886	2	304.279,043 489.910,158	25.575
2	304.279,043 489.910,158	3	304.190,704 489.824,523	123.033
3	304.190,704 489.824,523	4	304.195,656 489.818,998	7.419
4	304.195,656 489.818,998	5	304.200,437 489.813,664	7.163
5	304.200,437 489.813,664	6	304.249,699 489.857,753	66.11

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	304.249,699 489.857,753	7	304.267,032 489.871,88	22.361
7	304.267,032 489.871,88	1	304.303,244 489.901,886	47.028

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6030

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.364	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/39, din 30/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANGHEL I ROMAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

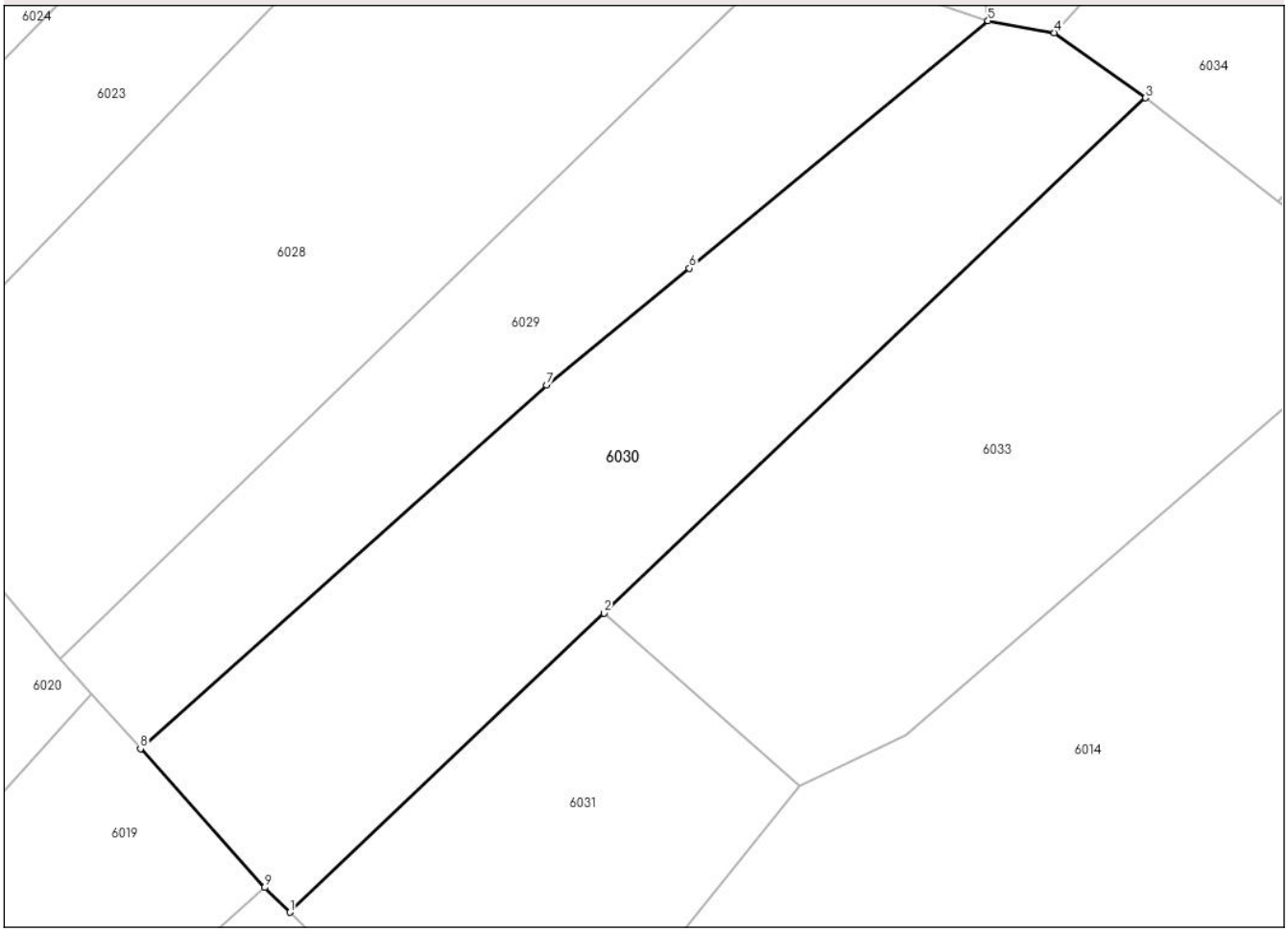
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.364	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	3.364	109	1701/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.218,566 489.793,86	2	304.256,679 489.830,082	52.579
2	304.256,679 489.830,082	3	304.322,385 489.892,528	90.647
3	304.322,385 489.892,528	4	304.311,319 489.900,442	13.605
4	304.311,319 489.900,442	5	304.303,244 489.901,886	8.203
5	304.303,244 489.901,886	6	304.267,032 489.871,88	47.028

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	304.267,032 489.871,88	7	304.249,699 489.857,753	22.361
7	304.249,699 489.857,753	8	304.200,437 489.813,664	66.11
8	304.200,437 489.813,664	9	304.215,509 489.796,848	22.583
9	304.215,509 489.796,848	1	304.218,566 489.793,86	4.275

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6031

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.816	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/45, din 30/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LAZAR V ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

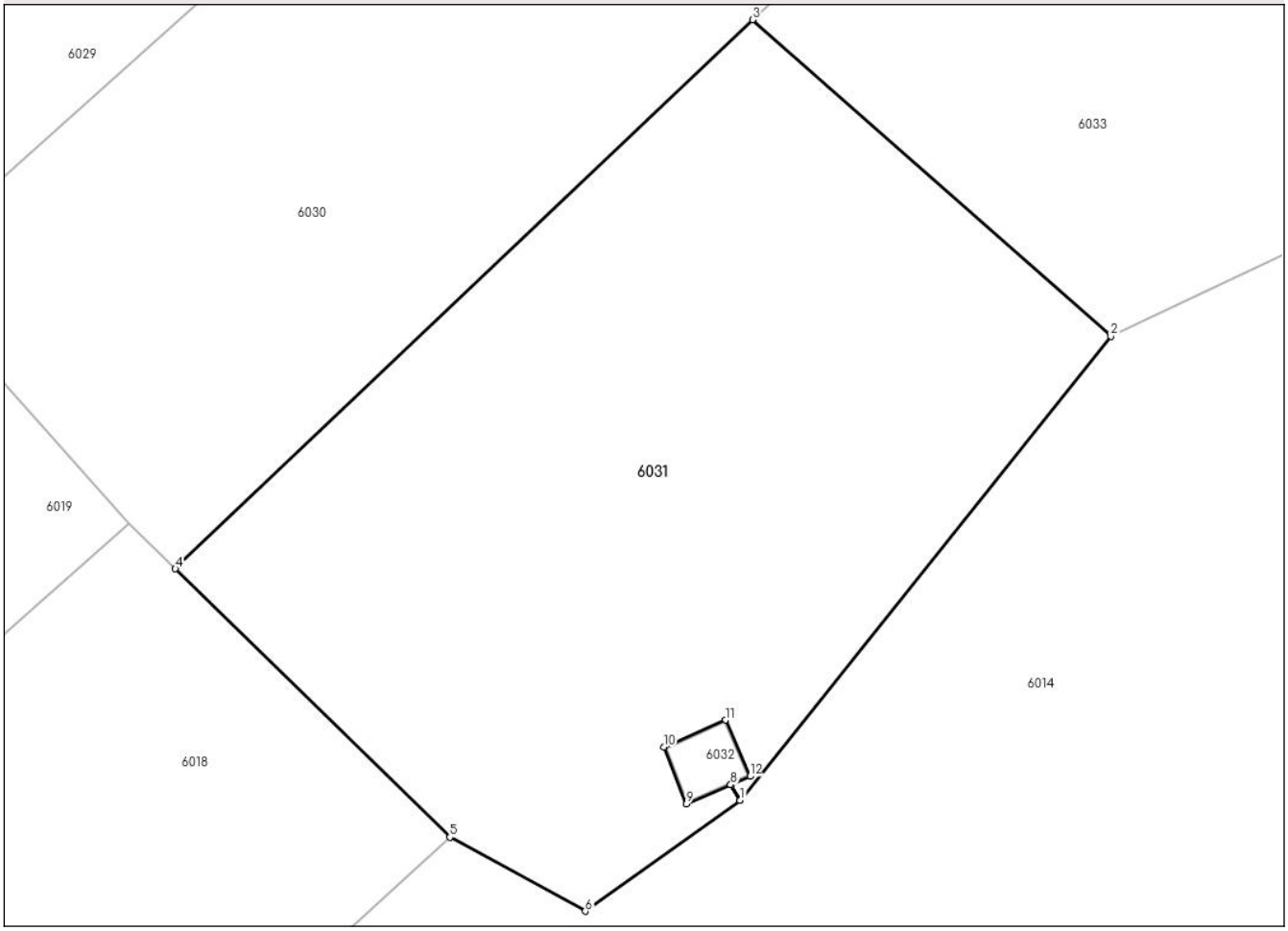
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.816	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.816	109	1702/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.255,878 489.778,572	2	304.280,342 489.809,196	39.196
2	304.280,342 489.809,196	3	304.256,679 489.830,082	31.562
3	304.256,679 489.830,082	4	304.218,566 489.793,86	52.579
4	304.218,566 489.793,86	5	304.236,689 489.776,147	25.341
5	304.236,689 489.776,147	6	304.245,639 489.771,265	10.195

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	304.245,639 489.771,265	7	304.255,874 489.778,569	12.573
7	304.255,874 489.778,569	8	304.255,239 489.779,607	1.217
8	304.255,239 489.779,607	9	304.252,307 489.778,331	3.198
9	304.252,307 489.778,331	10	304.250,818 489.782,099	4.051
10	304.250,818 489.782,099	11	304.254,905 489.783,877	4.457
11	304.254,905 489.783,877	12	304.256,52 489.780,164	4.049
12	304.256,52 489.780,164	13	304.255,244 489.779,609	1.392
13	304.255,244 489.779,609	1	304.255,878 489.778,572	1.215

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6032

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		18	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Jud. Hunedoara	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; STÂLP DE ÎNALTA TENSIUNE

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN-PROPRIETATE PUBLICA-**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

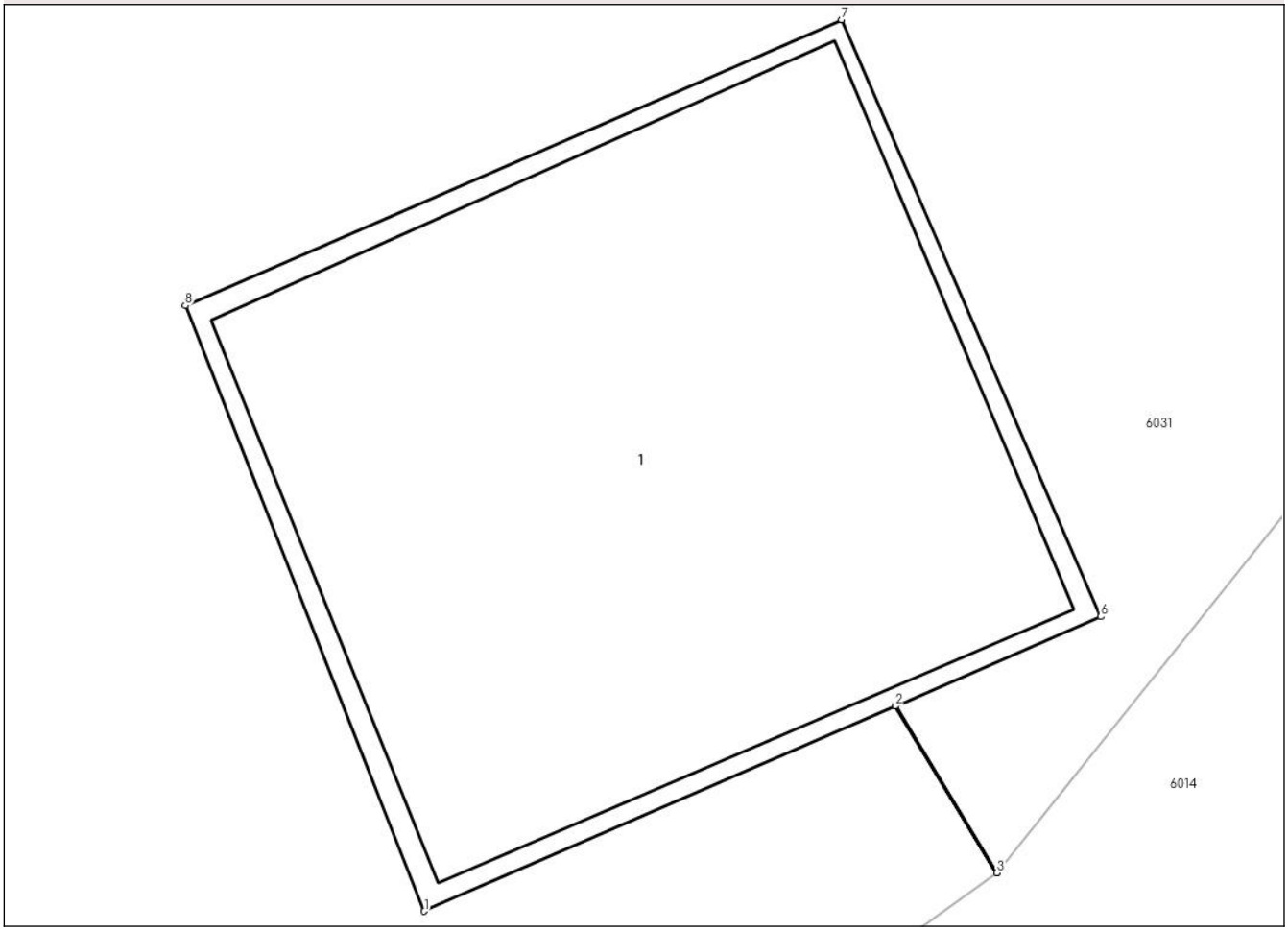
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	18	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	NU	18	-	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii industriale si edilitare	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; STÂLP DE ÎNALTA TENSIUNE

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.252,307 489.778,331	2	304.255,239 489.779,607	3.198
2	304.255,239 489.779,607	3	304.255,874 489.778,569	1.217
3	304.255,874 489.778,569	4	304.255,878 489.778,572	0.005

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	304.255,878 489.778,572	5	304.255,244 489.779,609	1.215
5	304.255,244 489.779,609	6	304.256,52 489.780,164	1.392
6	304.256,52 489.780,164	7	304.254,905 489.783,877	4.049
7	304.254,905 489.783,877	8	304.250,818 489.782,099	4.457
8	304.250,818 489.782,099	1	304.252,307 489.778,331	4.051

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6033

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.412	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/4, din 16/12/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CATA R ROZALIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

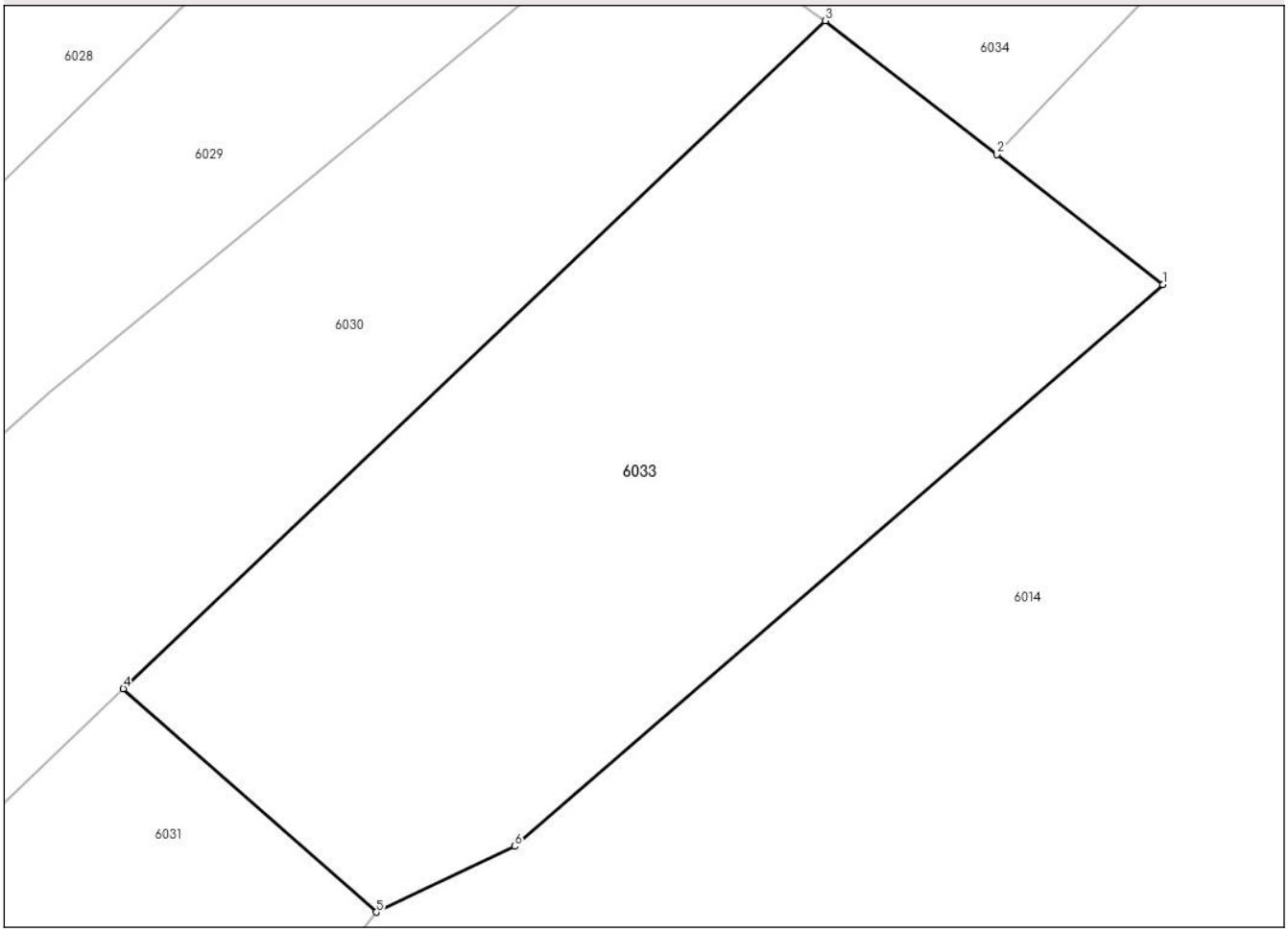
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.412	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.412	109	1702/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.353,957 489.867,877	2	304.338,432 489.880,011	19.704
2	304.338,432 489.880,011	3	304.322,385 489.892,528	20.352
3	304.322,385 489.892,528	4	304.256,679 489.830,082	90.647
4	304.256,679 489.830,082	5	304.280,342 489.809,196	31.562
5	304.280,342 489.809,196	6	304.293,299 489.815,352	14.344

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	304.293,299 489.815,352	1	304.353,957 489.867,877	80.239

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6034

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.163	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/75, din 01/06/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **USCAT I V ROMULUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

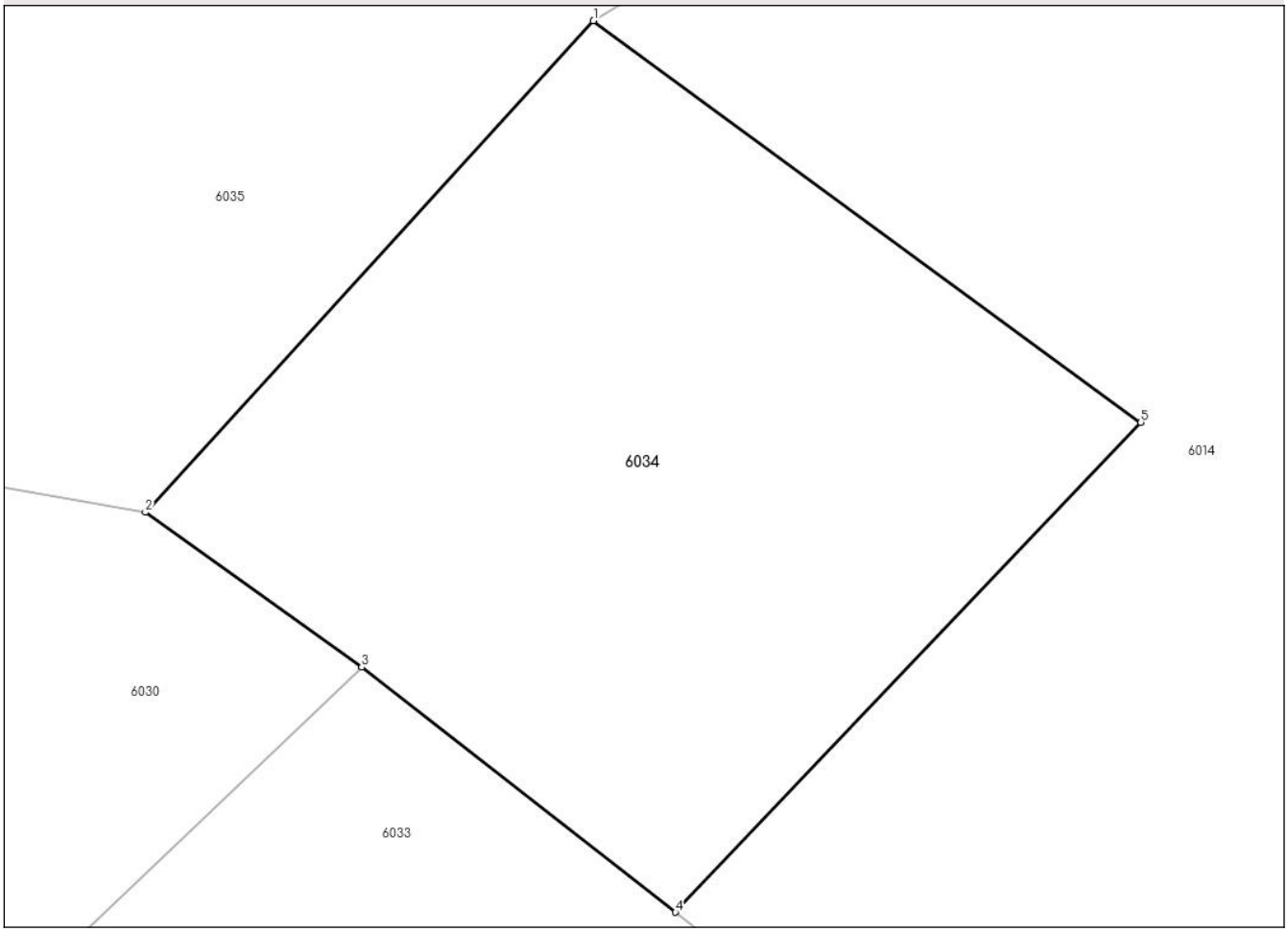
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.163	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.163	109	1705	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.334,237 489.925,557	2	304.311,319 489.900,442	34.0
2	304.311,319 489.900,442	3	304.322,385 489.892,528	13.605
3	304.322,385 489.892,528	4	304.338,432 489.880,011	20.352
4	304.338,432 489.880,011	5	304.362,235 489.905,038	34.539
5	304.362,235 489.905,038	1	304.334,237 489.925,557	34.712

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6035

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.673	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/54, din 30/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA GEORGE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

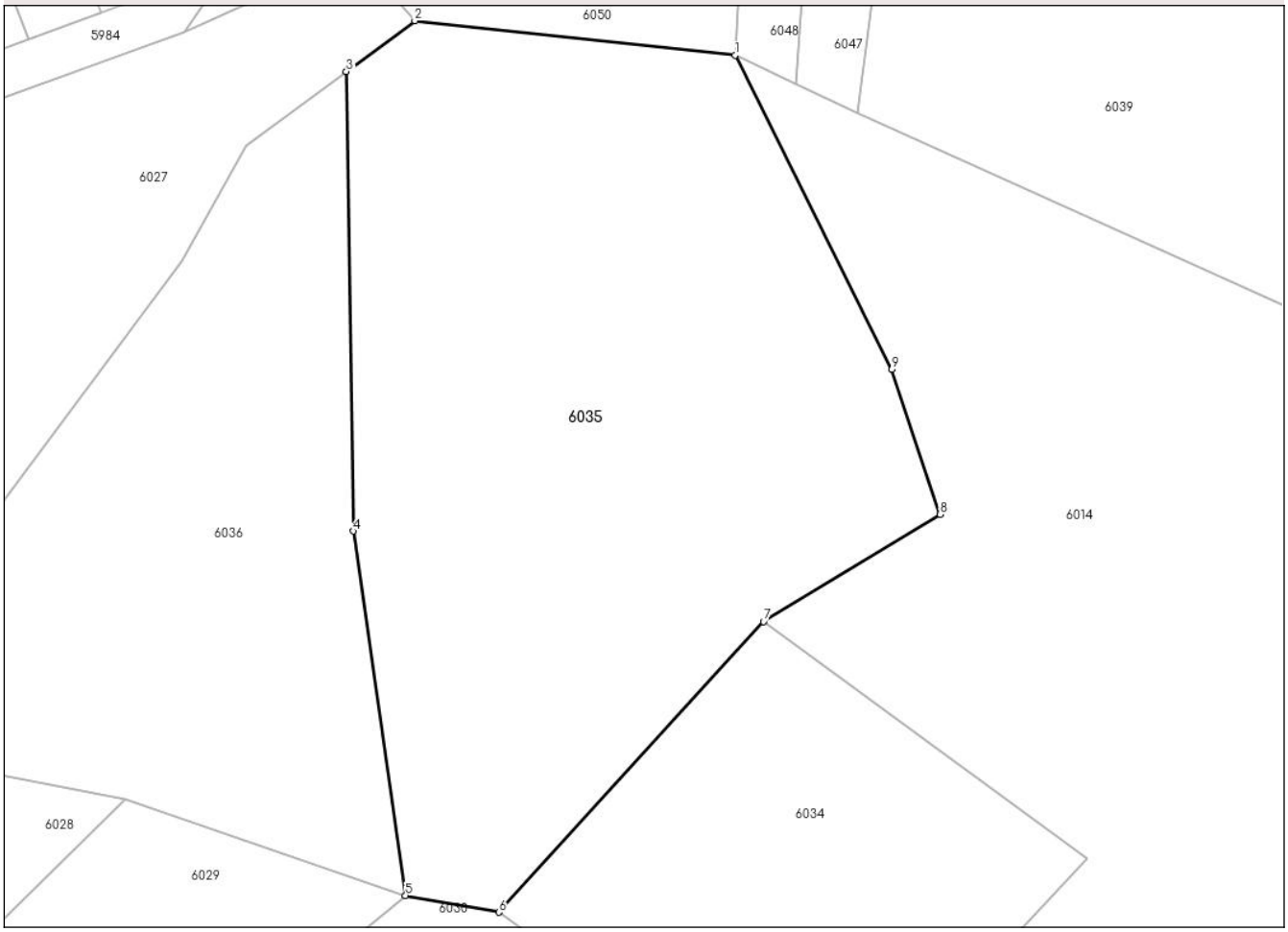
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.673	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.673	109	1704	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.331,785 489.974,542	2	304.304,047 489.977,519	27.897
2	304.304,047 489.977,519	3	304.298,119 489.973,133	7.375
3	304.298,119 489.973,133	4	304.298,708 489.933,392	39.745
4	304.298,708 489.933,392	5	304.303,244 489.901,886	31.831
5	304.303,244 489.901,886	6	304.311,319 489.900,442	8.203

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	304.311,319 489.900,442	7	304.334,237 489.925,557	34.0
7	304.334,237 489.925,557	8	304.349,498 489.934,818	17.851
8	304.349,498 489.934,818	9	304.345,333 489.947,363	13.219
9	304.345,333 489.947,363	1	304.331,785 489.974,542	30.368

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6036

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.694	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/51, din 30/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARINA ARCADIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

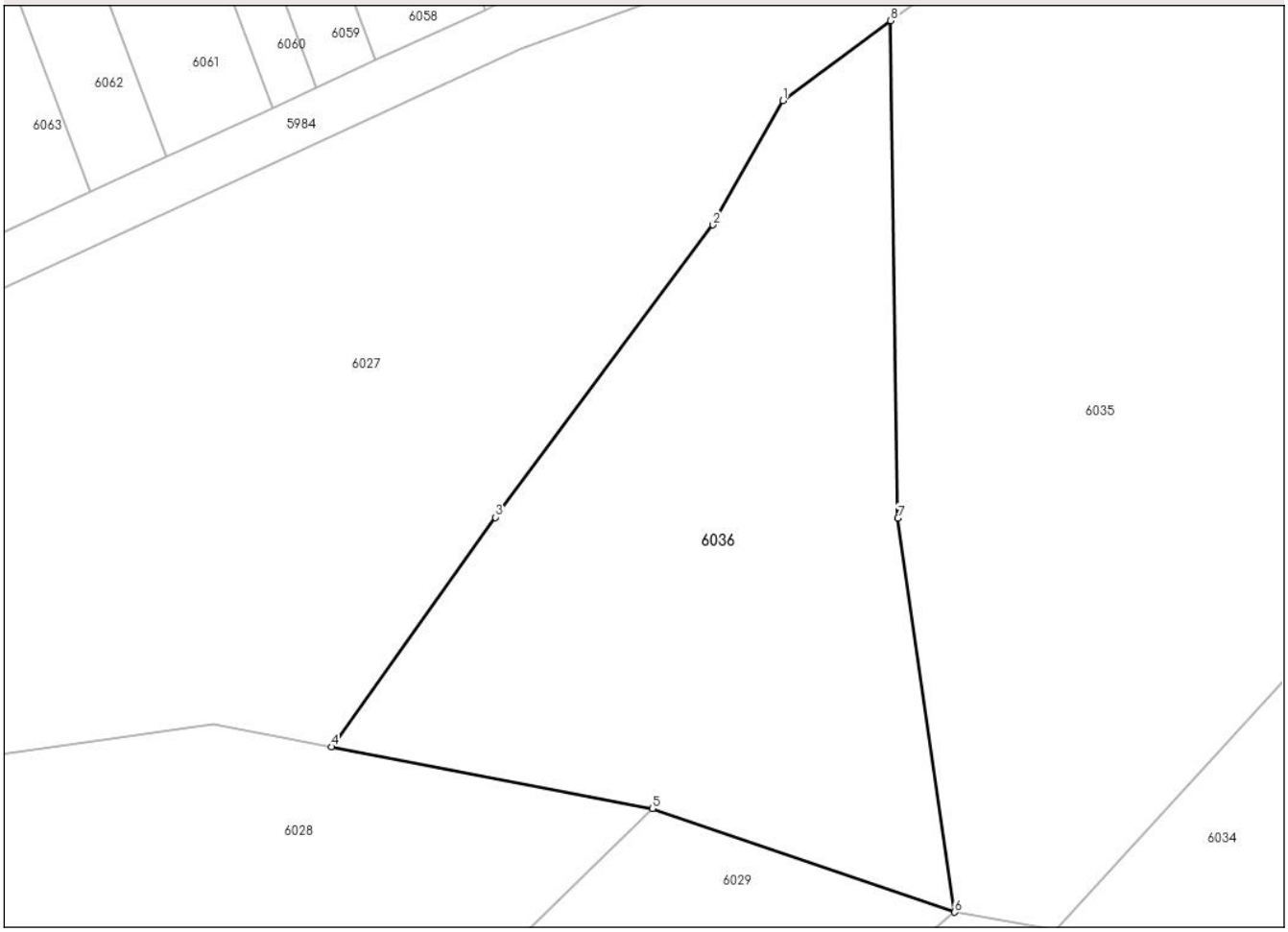
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.694	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.694	109	1703	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.289,492 489.966,75	2	304.283,894 489.956,817	11.402
2	304.283,894 489.956,817	3	304.266,494 489.933,442	29.14
3	304.266,494 489.933,442	4	304.253,379 489.915,096	22.552
4	304.253,379 489.915,096	5	304.279,043 489.910,158	26.135
5	304.279,043 489.910,158	6	304.303,244 489.901,886	25.575

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	304.303,244 489.901,886	7	304.298,708 489.933,392	31.831
7	304.298,708 489.933,392	8	304.298,119 489.973,133	39.745
8	304.298,119 489.973,133	1	304.289,492 489.966,75	10.731

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6037

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.652	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/231, din 21/10/2004 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANUCUȚA I TOMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

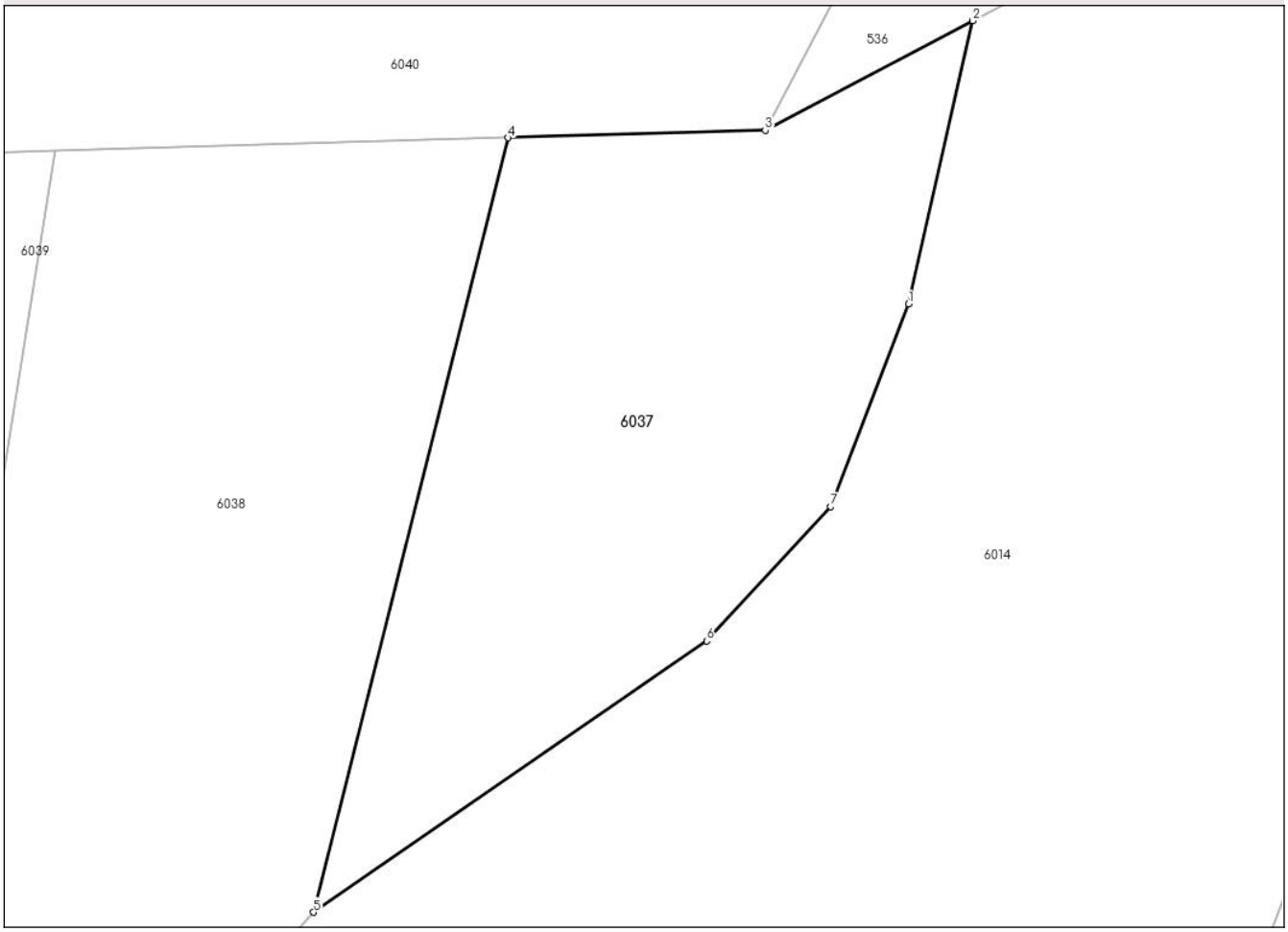
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.652	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.652	109	1637	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.478,51 490.024,26	2	304.484,934 490.052,525	28.986
2	304.484,934 490.052,525	3	304.464,218 490.041,586	23.427
3	304.464,218 490.041,586	4	304.438,523 490.040,846	25.706
4	304.438,523 490.040,846	5	304.419,1 489.963,579	79.67
5	304.419,1 489.963,579	6	304.458,37 489.990,641	47.692

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	304.458,37 489.990,641	7	304.470,754 490.004,046	18.249
7	304.470,754 490.004,046	1	304.478,51 490.024,26	21.652

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6038

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.597	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/1, din 16/11/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANUCUȚA I DOREL TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

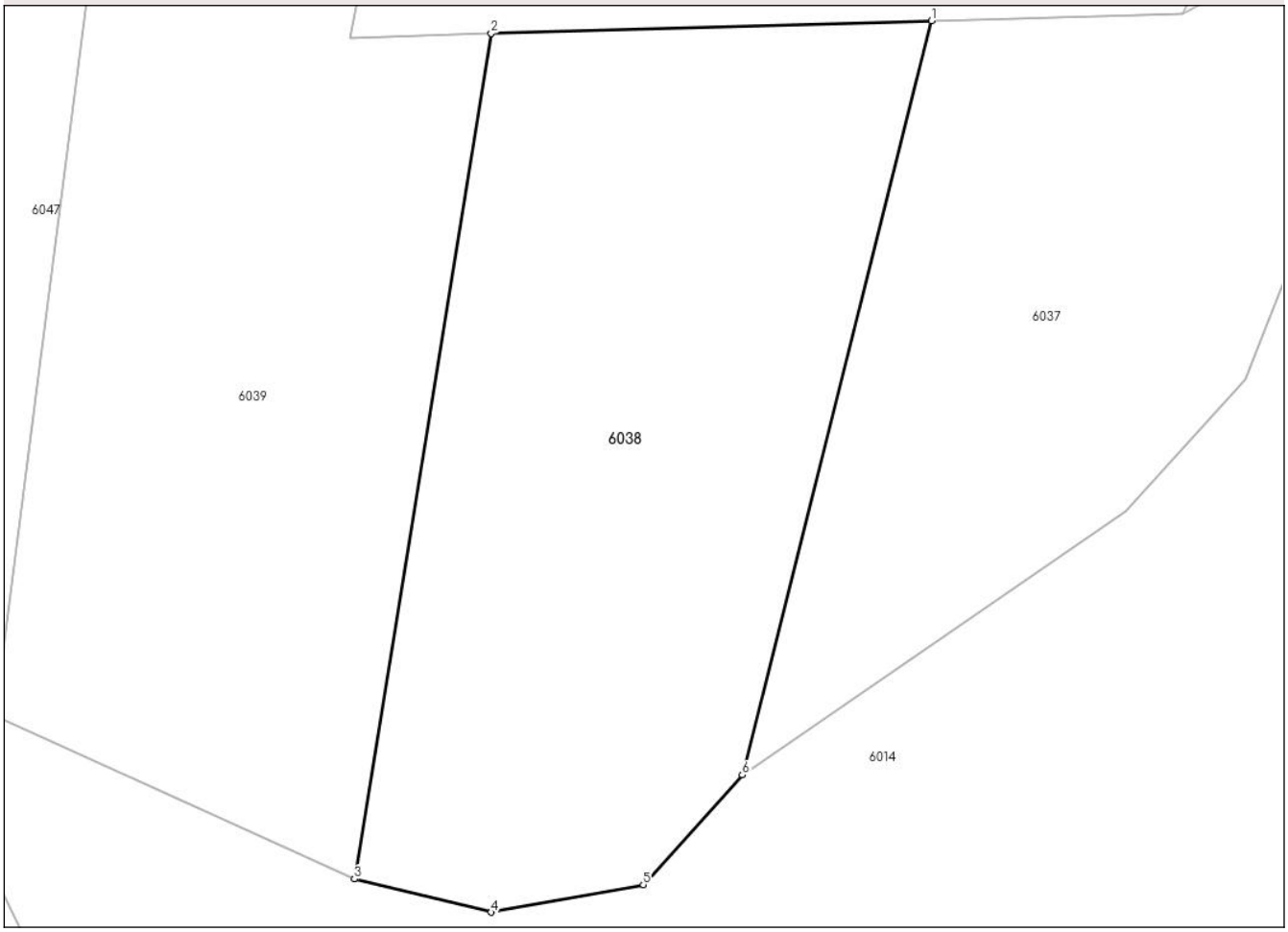
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.597	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.741	-	1637	-	
2	altele	NU	856	-	1638/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.438,523 490.040,846	2	304.393,348 490.039,544	45.194
2	304.393,348 490.039,544	3	304.379,317 489.952,918	87.755
3	304.379,317 489.952,918	4	304.393,356 489.949,517	14.445
4	304.393,356 489.949,517	5	304.408,948 489.952,326	15.843

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	304.408,948 489.952,326	6	304.419,1 489.963,579	15.156
6	304.419,1 489.963,579	1	304.438,523 490.040,846	79.67

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6039

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.082	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/36, din 30/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANUCUȚA P PARTENIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

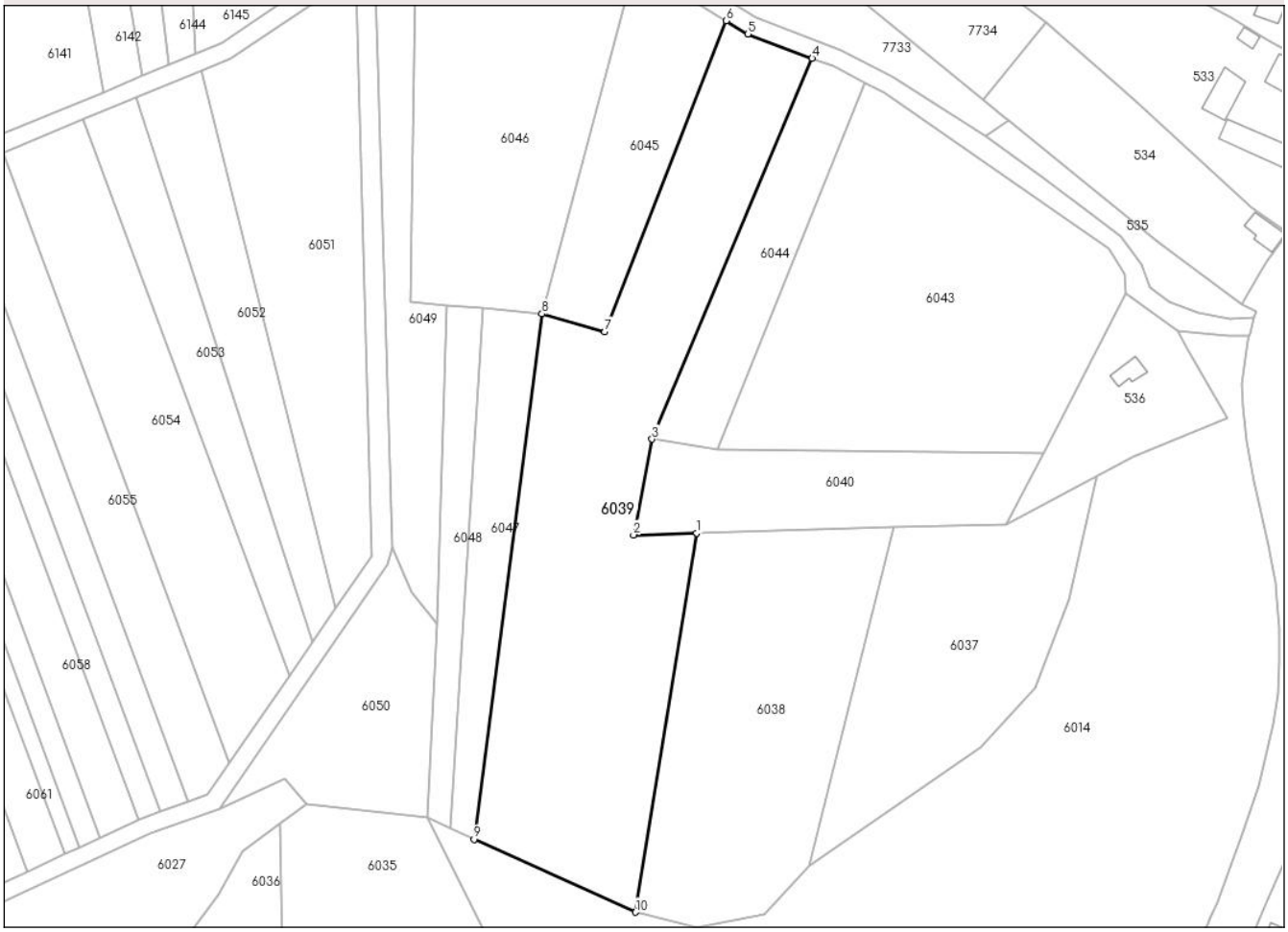
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.082	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	NU	683	-	1638/2	-	
2	livada	NU	5.399	-	1639/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.393,348 490.039,544	2	304.378,877 490.039,127	14.477
2	304.378,877 490.039,127	3	304.383,098 490.061,011	22.287
3	304.383,098 490.061,011	4	304.419,747 490.147,992	94.387
4	304.419,747 490.147,992	5	304.405,033 490.153,595	15.745

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	304.405,033 490.153,595	6	304.400,116 490.156,594	5.759
6	304.400,116 490.156,594	7	304.372,276 490.085,569	76.286
7	304.372,276 490.085,569	8	304.357,922 490.089,627	14.917
8	304.357,922 490.089,627	9	304.342,375 489.969,582	121.048
9	304.342,375 489.969,582	10	304.379,317 489.952,918	40.527
10	304.379,317 489.952,918	1	304.393,348 490.039,544	87.755

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6040

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.594	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/36, din 30/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANUCUȚA P PARTENIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.594	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	1.594	109	1639/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.472,806 490.057,93	2	304.398,066 490.058,692	74.744
2	304.398,066 490.058,692	3	304.383,098 490.061,011	15.147
3	304.383,098 490.061,011	4	304.378,877 490.039,127	22.287
4	304.378,877 490.039,127	5	304.393,348 490.039,544	14.477
5	304.393,348 490.039,544	6	304.438,523 490.040,846	45.194

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	304.438,523 490.040,846	7	304.464,218 490.041,586	25.706
7	304.464,218 490.041,586	1	304.472,806 490.057,93	18.463

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6042

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.449	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA LAPUGIU DE JOS**, CIF:4374180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

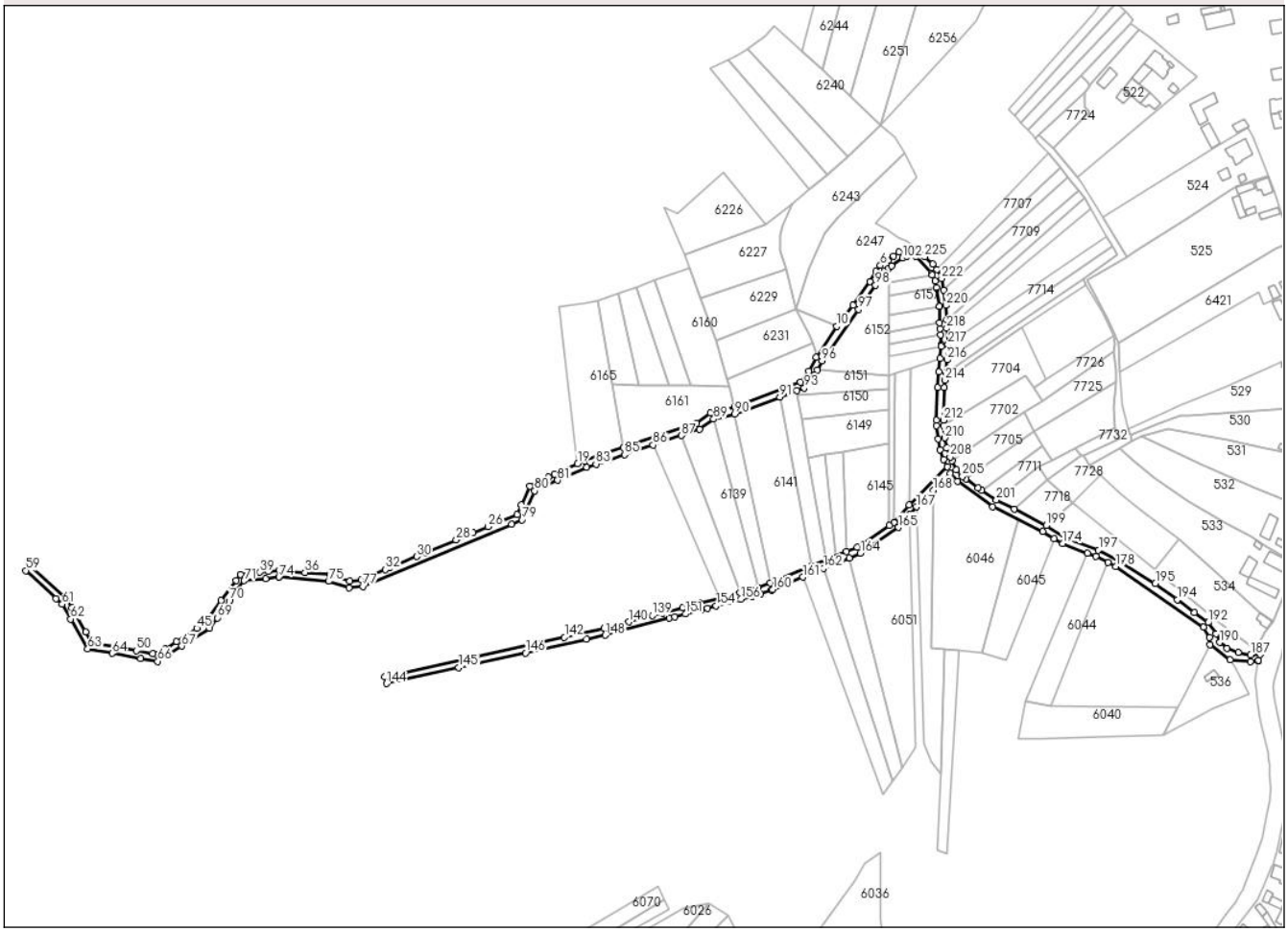
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.449	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	NU	5.449	109	1647	-	DRUM

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	304.320,729 490.325,755	2	304.313,129 490.325,778	7.6
4	304.306,05 490.321,726	5	304.302,676 490.319,224	4.2
7	304.295,929 490.312,912	8	304.292,157 490.307,016	7.0
10	304.272,844 490.280,813	11	304.260,75 490.262,549	21.905
13	304.251,354 490.248,103	14	304.213,016 490.233,718	40.948
16	304.190,673 490.224,115	17	304.147,959 490.209,771	45.058

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	304.313,129 490.325,778	3	304.309,293 490.324,067	4.2
5	304.302,676 490.319,224	6	304.298,344 490.316,349	5.2
8	304.292,157 490.307,016	9	304.282,412 490.293,086	17.0
11	304.260,75 490.262,549	12	304.256,484 490.254,525	9.087
14	304.213,016 490.233,718	15	304.198,82 490.230,055	14.661
17	304.147,959 490.209,771	18	304.124,86 490.202,014	24.366

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	304.309,293 490.324,067	4	304.306,05 490.321,726	4.0
6	304.298,344 490.316,349	7	304.295,929 490.312,912	4.2
9	304.282,412 490.293,086	10	304.272,844 490.280,813	15.562
12	304.256,484 490.254,525	13	304.251,354 490.248,103	8.219
15	304.198,82 490.230,055	16	304.190,673 490.224,115	10.083
18	304.124,86 490.202,014	19	304.121,097 490.200,332	4.122

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
19	304.121,097 490.200,332	20	304.107,568 490.194,289	14.817
22	304.092,797 490.187,342	23	304.088,006 490.176,36	11.981
25	304.075,005 490.166,208	26	304.068,551 490.163,514	6.994
28	304.049,878 490.155,72	29	304.032,08 490.148,292	19.286
31	304.010,746 490.139,388	32	304.008,337 490.138,382	2.61
34	303.987,399 490.131,722	35	303.975,892 490.135,427	12.089
37	303.946,27 490.137,98	38	303.939,874 490.137,33	6.429
40	303.923,453 490.135,659	41	303.920,89 490.132,133	4.36
43	303.902,649 490.107,042	44	303.902,313 490.106,827	0.399
46	303.885,951 490.096,38	47	303.879,225 490.092,086	7.98
49	303.871,973 490.089,304	50	303.862,579 490.090,958	9.538
52	303.836,67 490.095,519	53	303.836,538 490.095,542	0.134
55	303.832,903 490.101,921	56	303.824,851 490.116,053	16.265
58	303.799,385 490.141,682	59	303.797,802 490.137,814	4.179
61	303.819,046 490.118,159	62	303.824,003 490.109,462	10.011
64	303.848,422 490.089,388	65	303.865,089 490.086,455	16.924
67	303.889,144 490.093,673	68	303.905,439 490.104,078	19.334
70	303.916,98 490.119,986	71	303.925,636 490.131,862	14.696
73	303.946,072 490.133,937	74	303.946,076 490.133,982	0.045
76	303.986,983 490.127,654	77	303.995,119 490.128,531	8.183
79	304.088,508 490.167,509	80	304.095,861 490.184,363	18.388
82	304.126,316 490.198,283	83	304.131,761 490.200,112	5.744
85	304.148,455 490.205,718	86	304.165,183 490.211,335	17.646
88	304.192,531 490.220,519	89	304.200,669 490.226,453	10.071
91	304.239,532 490.239,362	92	304.249,436 490.243,101	10.586
94	304.259,841 490.252,319	95	304.261,378 490.255,21	3.274
97	304.285,63 490.290,708	98	304.295,482 490.304,79	17.186
100	304.303,079 490.314,691	101	304.304,975 490.315,95	2.275
103	304.313,975 490.321,775	104	304.318,957 490.321,76	4.982
106	304.328,713 490.310,775	107	304.330,367 490.307,379	3.778
109	304.332,847 490.292,543	110	304.332,85 490.292,434	0.109
112	304.333,168 490.279,32	113	304.333,497 490.275,7	3.635
115	304.333,941 490.268,996	116	304.333,434 490.261,896	7.118

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
20	304.107,568 490.194,289	21	304.103,928 490.192,577	4.023
23	304.088,006 490.176,36	24	304.085,484 490.170,581	6.305
26	304.068,551 490.163,514	27	304.059,822 490.159,871	9.459
29	304.032,08 490.148,292	30	304.026,774 490.146,078	5.749
32	304.008,337 490.138,382	33	303.994,114 490.132,446	15.413
35	303.975,892 490.135,427	36	303.961,192 490.136,694	14.755
38	303.939,874 490.137,33	39	303.934,862 490.136,82	5.039
41	303.920,89 490.132,133	42	303.912,227 490.120,217	14.732
44	303.902,313 490.106,827	45	303.897,938 490.104,034	5.19
47	303.879,225 490.092,086	48	303.874,242 490.088,905	5.912
50	303.862,579 490.090,958	51	303.850,595 490.093,068	12.168
53	303.836,538 490.095,542	54	303.835,564 490.097,251	1.968
56	303.824,851 490.116,053	57	303.822,216 490.120,676	5.321
59	303.797,802 490.137,814	60	303.815,444 490.121,493	24.033
62	303.824,003 490.109,462	63	303.833,993 490.091,928	20.18
65	303.865,089 490.086,455	66	303.875,082 490.084,696	10.147
68	303.905,439 490.104,078	69	303.909,851 490.110,147	7.503
71	303.925,636 490.131,862	72	303.938,142 490.133,147	12.572
74	303.946,076 490.133,982	75	303.975,098 490.131,481	29.129
77	303.995,119 490.128,531	78	304.082,256 490.164,899	94.422
80	304.095,861 490.184,363	81	304.109,235 490.190,653	14.779
83	304.131,761 490.200,112	84	304.138,997 490.202,542	7.633
86	304.165,183 490.211,335	87	304.181,667 490.216,871	17.389
89	304.200,669 490.226,453	90	304.213,12 490.229,39	12.793
92	304.249,436 490.243,101	93	304.253,792 490.244,745	4.655
95	304.261,378 490.255,21	96	304.264,192 490.260,501	5.993
98	304.295,482 490.304,79	99	304.301,183 490.313,433	10.354
101	304.304,975 490.315,95	102	304.311,299 490.320,582	7.839
104	304.318,957 490.321,76	105	304.328,188 490.311,854	13.541
107	304.330,367 490.307,379	108	304.331,016 490.303,498	3.935
110	304.332,85 490.292,434	111	304.333,083 490.282,829	9.608
113	304.333,497 490.275,7	114	304.334,012 490.270,016	5.708
116	304.333,434 490.261,896	117	304.332,707 490.253,957	7.972

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
21	304.103,928 490.192,577	22	304.092,797 490.187,342	12.301
24	304.085,484 490.170,581	25	304.075,005 490.166,208	11.355
27	304.059,822 490.159,871	28	304.049,878 490.155,72	10.776
30	304.026,774 490.146,078	31	304.010,746 490.139,388	17.369
33	303.994,114 490.132,446	34	303.987,399 490.131,722	6.753
36	303.961,192 490.136,694	37	303.946,27 490.137,98	14.977
39	303.934,862 490.136,82	40	303.923,453 490.135,659	11.467
42	303.912,227 490.120,217	43	303.902,649 490.107,042	16.289
45	303.897,938 490.104,034	46	303.885,951 490.096,38	14.222
48	303.874,242 490.088,905	49	303.871,973 490.089,304	2.304
51	303.850,595 490.093,068	52	303.836,67 490.095,519	14.139
54	303.835,564 490.097,251	55	303.832,903 490.101,921	5.374
57	303.822,216 490.120,676	58	303.799,385 490.141,682	31.024
60	303.815,444 490.121,493	61	303.819,046 490.118,159	4.908
63	303.833,993 490.091,928	64	303.848,422 490.089,388	14.65
66	303.875,082 490.084,696	67	303.889,144 490.093,673	16.683
69	303.909,851 490.110,147	70	303.916,98 490.119,986	12.151
72	303.938,142 490.133,147	73	303.946,072 490.133,937	7.969
75	303.975,098 490.131,481	76	303.986,983 490.127,654	12.486
78	304.082,256 490.164,899	79	304.088,508 490.167,509	6.775
81	304.109,235 490.190,653	82	304.126,316 490.198,283	18.708
84	304.138,997 490.202,542	85	304.148,455 490.205,718	9.977
87	304.181,667 490.216,871	88	304.192,531 490.220,519	11.46
90	304.213,12 490.229,39	91	304.239,532 490.239,362	28.232
93	304.253,792 490.244,745	94	304.259,841 490.252,319	9.693
96	304.264,192 490.260,501	97	304.285,63 490.290,708	37.041
99	304.301,183 490.313,433	100	304.303,079 490.314,691	2.275
102	304.311,299 490.320,582	103	304.313,975 490.321,775	2.93
105	304.328,188 490.311,854	106	304.328,713 490.310,775	1.2
108	304.331,016 490.303,498	109	304.332,847 490.292,543	11.107
111	304.333,083 490.282,829	112	304.333,168 490.279,32	3.51
114	304.334,012 490.270,016	115	304.333,941 490.268,996	1.022
117	304.332,707 490.253,957	118	304.331,77 490.245,032	8.974

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
118	304.331,77 490.245,032	119	304.331,321 490.225,875	19.163
121	304.332,08 490.214,834	122	304.333,349 490.208,515	6.445
124	304.337,465 490.198,688	125	304.315,062 490.176,23	31.722
127	304.303,612 490.164,206	128	304.284,792 490.151,507	22.703
130	304.266,506 490.143,922	131	304.257,782 490.140,31	9.442
133	304.226,856 490.127,848	134	304.216,198 490.125,029	11.025
136	304.192,446 490.118,746	137	304.182,688 490.116,164	10.094
139	304.164,699 490.111,406	140	304.151,117 490.107,813	14.049
142	304.113,258 490.098,804	143	304.008,088 490.075,56	107.707
145	304.051,267 490.081,007	146	304.090,489 490.089,675	40.169
148	304.137,304 490.100,022	149	304.174,582 490.109,883	38.559
151	304.184,229 490.112,435	152	304.193,361 490.114,85	9.446
154	304.202,13 490.117,17	155	304.211,444 490.119,634	9.634
157	304.223,117 490.122,721	158	304.228,056 490.124,028	5.109
160	304.235,308 490.126,676	161	304.252,944 490.133,982	19.09
163	304.280,096 490.145,229	164	304.286,697 490.147,967	7.146
166	304.315,429 490.170,525	167	304.319,493 490.175,009	6.053
169	304.339,255 490.194,818	170	304.343,637 490.190,009	6.506
172	304.393,489 490.160,636	173	304.400,116 490.156,594	7.763
175	304.419,747 490.147,992	176	304.424,539 490.146,168	5.127
178	304.436,202 490.140,298	179	304.487,529 490.104,554	62.547
181	304.491,39 490.094,386	182	304.503,255 490.085,693	14.709
184	304.519,694 490.084,75	185	304.519,814 490.085,29	0.553
187	304.515,304 490.088,534	188	304.507,935 490.089,929	7.5
190	304.497,037 490.095,722	191	304.495,003 490.100,832	5.5
193	304.482,341 490.113,278	194	304.472,357 490.120,8	12.5
196	304.438,187 490.143,777	197	304.426,154 490.149,833	13.472
199	304.395,455 490.164,122	200	304.376,723 490.173,849	21.107
202	304.357,653 490.184,853	203	304.355,513 490.186,242	2.551
205	304.346,329 490.192,995	206	304.342,831 490.196,843	5.2
208	304.339,123 490.204,38	209	304.337,21 490.209,603	5.562
211	304.335,265 490.222,696	212	304.335,32 490.225,792	3.097
214	304.336,226 490.249,168	215	304.336,687 490.253,56	4.416

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
119	304.331,321 490.225,875	120	304.331,261 490.222,519	3.356
122	304.333,349 490.208,515	123	304.335,44 490.202,805	6.08
125	304.315,062 490.176,23	126	304.306,247 490.165,987	13.514
128	304.284,792 490.151,507	129	304.278,565 490.148,924	6.742
131	304.257,782 490.140,31	132	304.233,856 490.130,404	25.896
134	304.216,198 490.125,029	135	304.204,322 490.121,887	12.284
137	304.182,688 490.116,164	138	304.170,832 490.113,028	12.263
140	304.151,117 490.107,813	141	304.136,361 490.103,91	15.263
143	304.008,088 490.075,56	144	304.009,04 490.071,674	4.001
146	304.090,489 490.089,675	147	304.126,102 490.097,546	36.472
149	304.174,582 490.109,883	150	304.177,768 490.110,725	3.295
152	304.193,361 490.114,85	153	304.197,067 490.115,831	3.834
155	304.211,444 490.119,634	156	304.216,6 490.120,997	5.333
158	304.228,056 490.124,028	159	304.234,683 490.126,448	7.055
161	304.252,944 490.133,982	162	304.265,089 490.139,012	13.146
164	304.286,697 490.147,967	165	304.308,929 490.162,971	26.822
167	304.319,493 490.175,009	168	304.329,374 490.184,914	13.99
170	304.343,637 490.190,009	171	304.364,222 490.175,193	25.363
173	304.400,116 490.156,594	174	304.405,033 490.153,595	5.759
176	304.424,539 490.146,168	177	304.431,765 490.142,531	8.09
179	304.487,529 490.104,554	180	304.491,097 490.098,778	6.79
182	304.503,255 490.085,693	183	304.515,029 490.084,516	11.832
185	304.519,814 490.085,29	186	304.520,858 490.088,813	3.675
188	304.507,935 490.089,929	189	304.501,354 490.092,314	7.0
191	304.495,003 490.100,832	192	304.490,426 490.107,393	8.0
194	304.472,357 490.120,8	195	304.459,379 490.130,158	16.0
197	304.426,154 490.149,833	198	304.406,801 490.157,202	20.708
200	304.376,723 490.173,849	201	304.366,346 490.179,213	11.682
203	304.355,513 490.186,242	204	304.348,373 490.191,492	8.862
206	304.342,831 490.196,843	207	304.340,238 490.202,114	5.874
209	304.337,21 490.209,603	210	304.336,038 490.215,441	5.954
212	304.335,32 490.225,792	213	304.335,765 490.244,776	18.989
215	304.336,687 490.253,56	216	304.337,398 490.261,081	7.554

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
120	304.331,261 490.222,519	121	304.332,08 490.214,834	7.729
123	304.335,44 490.202,805	124	304.337,465 490.198,688	4.589
126	304.306,247 490.165,987	127	304.303,612 490.164,206	3.18
129	304.278,565 490.148,924	130	304.266,506 490.143,922	13.056
132	304.233,856 490.130,404	133	304.226,856 490.127,848	7.452
135	304.204,322 490.121,887	136	304.192,446 490.118,746	12.284
138	304.170,832 490.113,028	139	304.164,699 490.111,406	6.344
141	304.136,361 490.103,91	142	304.113,258 490.098,804	23.661
144	304.009,04 490.071,674	145	304.051,267 490.081,007	43.246
147	304.126,102 490.097,546	148	304.137,304 490.100,022	11.473
150	304.177,768 490.110,725	151	304.184,229 490.112,435	6.684
153	304.197,067 490.115,831	154	304.202,13 490.117,17	5.237
156	304.216,6 490.120,997	157	304.223,117 490.122,721	6.742
159	304.234,683 490.126,448	160	304.235,308 490.126,676	0.665
162	304.265,089 490.139,012	163	304.280,096 490.145,229	16.243
165	304.308,929 490.162,971	166	304.315,429 490.170,525	9.965
168	304.329,374 490.184,914	169	304.339,255 490.194,818	13.99
171	304.364,222 490.175,193	172	304.393,489 490.160,636	32.688
174	304.405,033 490.153,595	175	304.419,747 490.147,992	15.745
177	304.431,765 490.142,531	178	304.436,202 490.140,298	4.966
180	304.491,097 490.098,778	181	304.491,39 490.094,386	4.402
183	304.515,029 490.084,516	184	304.519,694 490.084,75	4.671
186	304.520,858 490.088,813	187	304.515,304 490.088,534	5.561
189	304.501,354 490.092,314	190	304.497,037 490.095,722	5.5
192	304.490,426 490.107,393	193	304.482,341 490.113,278	10.0
195	304.459,379 490.130,158	196	304.438,187 490.143,777	25.191
198	304.406,801 490.157,202	199	304.395,455 490.164,122	13.29
201	304.366,346 490.179,213	202	304.357,653 490.184,853	10.362
204	304.348,373 490.191,492	205	304.346,329 490.192,995	2.538
207	304.340,238 490.202,114	208	304.339,123 490.204,38	2.526
210	304.336,038 490.215,441	211	304.335,265 490.222,696	7.296
213	304.335,765 490.244,776	214	304.336,226 490.249,168	4.416
216	304.337,398 490.261,081	217	304.338,025 490.270,057	8.998

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
217	304.338,025 490.270,057	218	304.337,168 490.279,501	9.482
220	304.336,836 490.292,906	221	304.335,53 490.302,083	9.269
223	304.331,556 490.314,073	224	304.328,968 490.317,072	3.961
218	304.337,168 490.279,501	219	304.337,169 490.284,652	5.152
221	304.335,53 490.302,083	222	304.334,185 490.308,675	6.728
224	304.328,968 490.317,072	225	304.324,565 490.321,542	6.274
219	304.337,169 490.284,652	220	304.336,836 490.292,906	8.261
222	304.334,185 490.308,675	223	304.331,556 490.314,073	6.004
225	304.324,565 490.321,542	1	304.320,729 490.325,755	5.698

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6043

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.921	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/231, din 21/10/2004 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANUCUȚA I TOMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

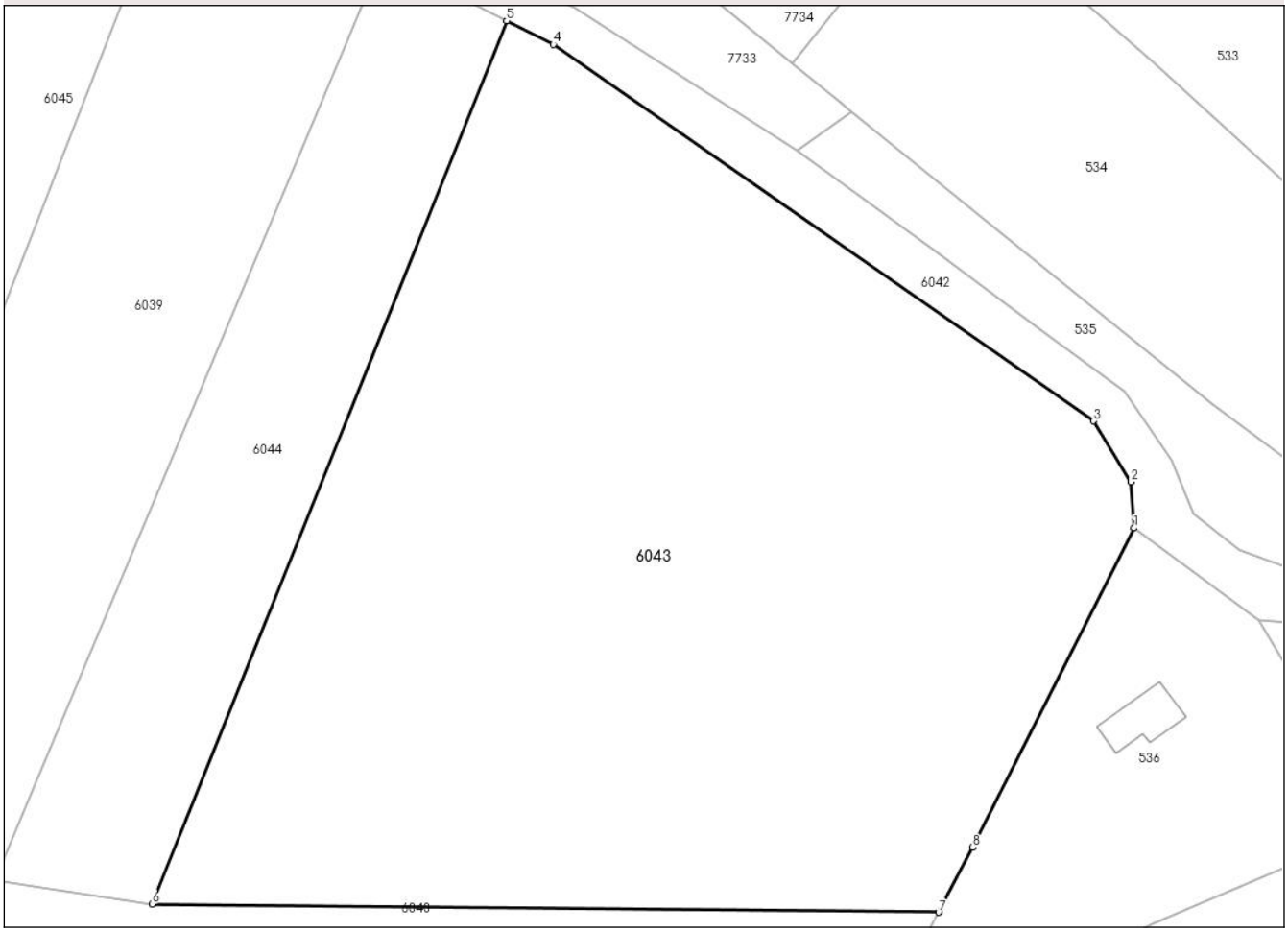
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.921	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.921	109	1639/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.491,39 490.094,386	2	304.491,097 490.098,778	4.402
2	304.491,097 490.098,778	3	304.487,529 490.104,554	6.79
3	304.487,529 490.104,554	4	304.436,202 490.140,298	62.547
4	304.436,202 490.140,298	5	304.431,765 490.142,531	4.966
5	304.431,765 490.142,531	6	304.398,066 490.058,692	90.358

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	304.398,066 490.058,692	7	304.472,806 490.057,93	74.744
7	304.472,806 490.057,93	8	304.476,039 490.064,082	6.95
8	304.476,039 490.064,082	1	304.491,39 490.094,386	33.97

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6044

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.291	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/1, din 16/11/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANUCUȚA I DOREL TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

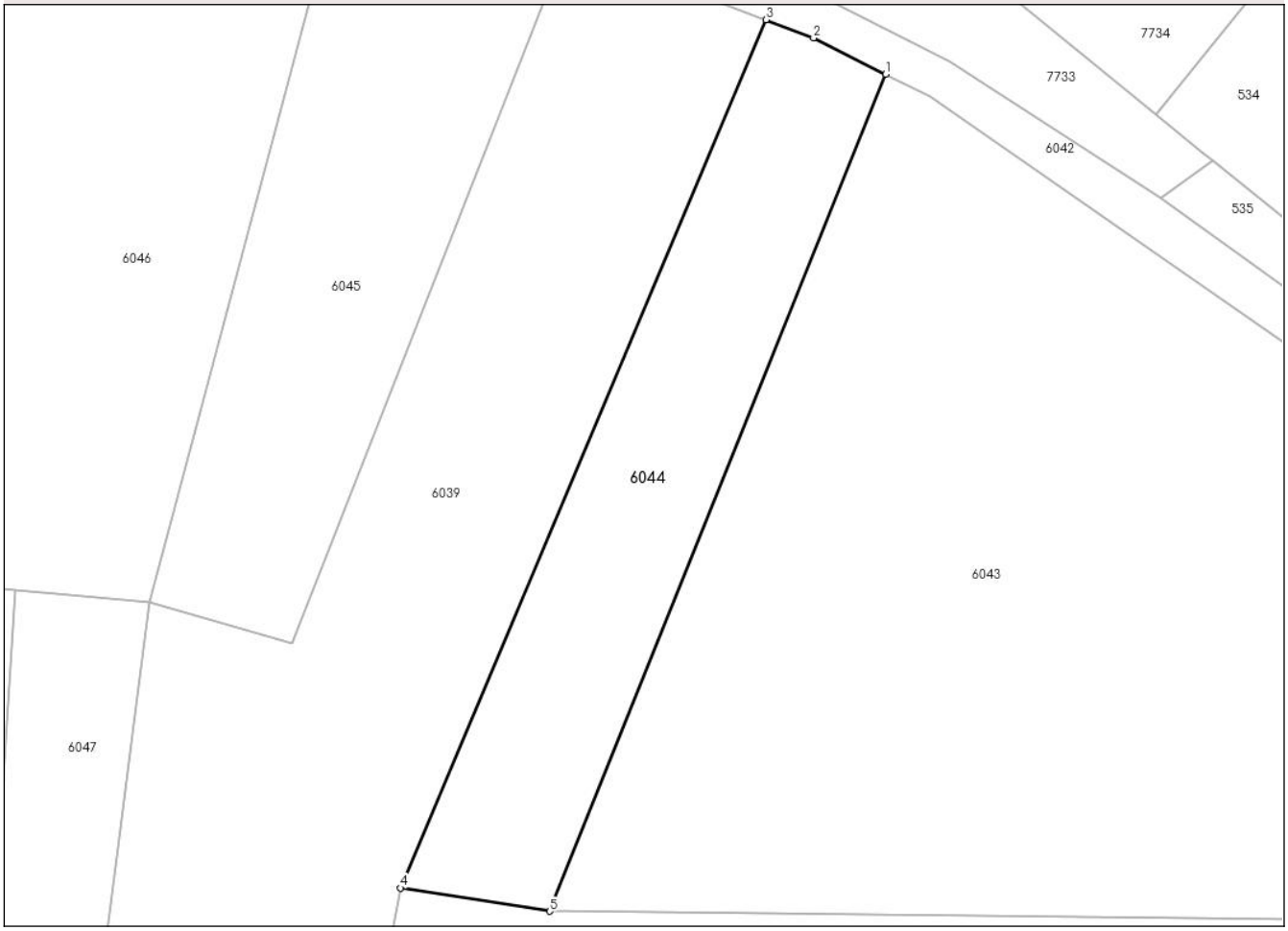
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.291	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.291	109	1639/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.431,765 490.142,531	2	304.424,539 490.146,168	8.09
2	304.424,539 490.146,168	3	304.419,747 490.147,992	5.127
3	304.419,747 490.147,992	4	304.383,098 490.061,011	94.387
4	304.383,098 490.061,011	5	304.398,066 490.058,692	15.147
5	304.398,066 490.058,692	1	304.431,765 490.142,531	90.358

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6045

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.522	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/52, din 30/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARINA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

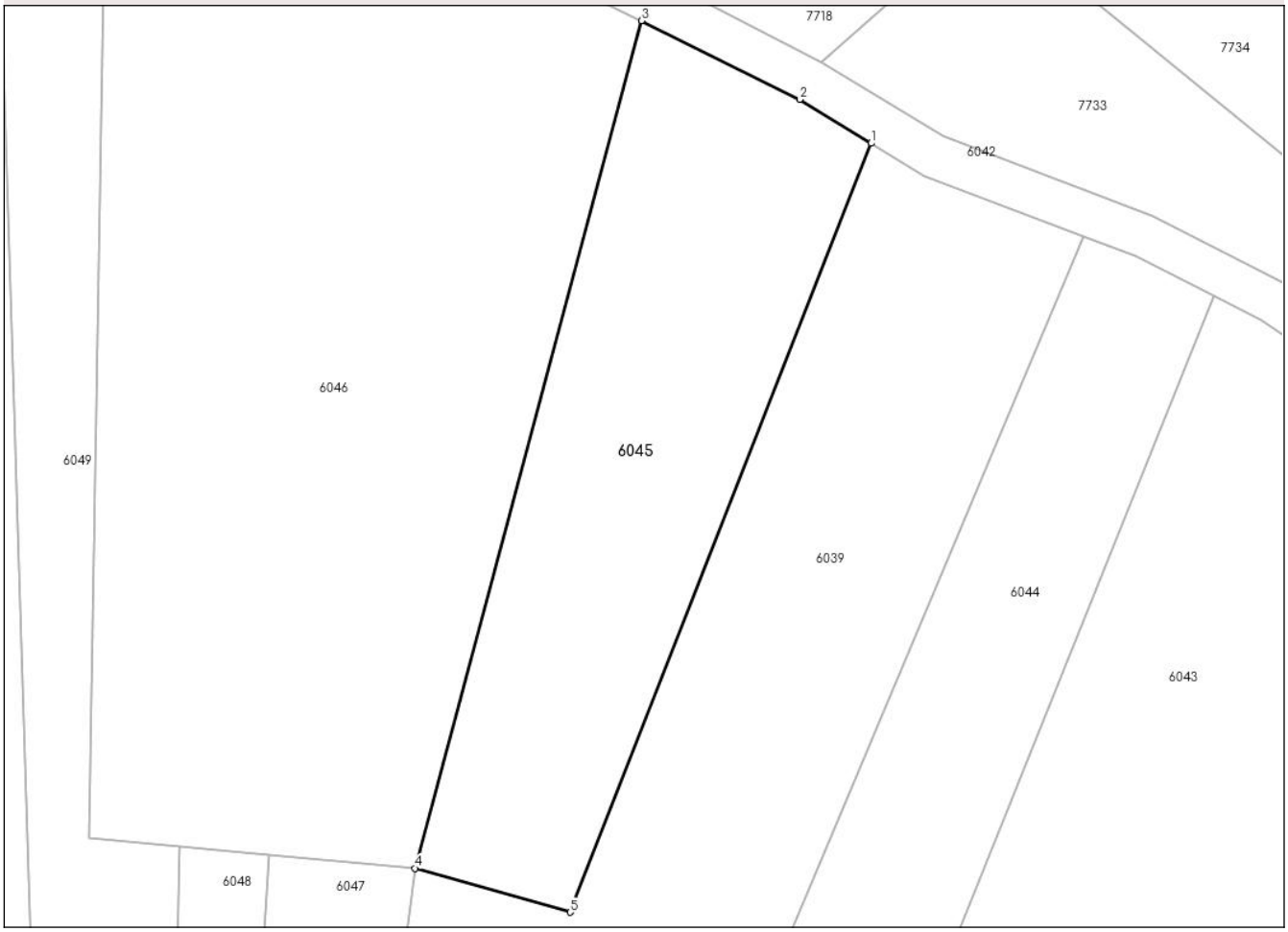
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.522	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.522	109	1639/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.400,116 490.156,594	2	304.393,489 490.160,636	7.763
2	304.393,489 490.160,636	3	304.378,856 490.167,914	16.344
3	304.378,856 490.167,914	4	304.357,922 490.089,627	81.038
4	304.357,922 490.089,627	5	304.372,276 490.085,569	14.917
5	304.372,276 490.085,569	1	304.400,116 490.156,594	76.286

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6046

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.768	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/81, din 01/06/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PAROHIA ORTODOXA ROMANA LAPUGIU DE JOS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.768	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	394	-	1641	-	
2	altele	NU	2.784	-	1642	-	
3	altele	NU	590	-	1643	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.378,856 490.167,914	2	304.364,222 490.175,193	16.344
2	304.364,222 490.175,193	3	304.343,637 490.190,009	25.363
3	304.343,637 490.190,009	4	304.339,255 490.194,818	6.506
4	304.339,255 490.194,818	5	304.329,374 490.184,914	13.99

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	304.329,374 490.184,914	6	304.327,833 490.092,401	92.526
6	304.327,833 490.092,401	7	304.336,191 490.091,63	8.394
7	304.336,191 490.091,63	8	304.344,457 490.090,868	8.301
8	304.344,457 490.090,868	9	304.357,922 490.089,627	13.522
9	304.357,922 490.089,627	1	304.378,856 490.167,914	81.038

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6047

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.142	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA LAPUGIU DE JOS, REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCIAR**, CIF:4374180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.142	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.142	109	1639/7	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.344,457 490.090,868	2	304.337,08 489.972,062	119.035
2	304.337,08 489.972,062	3	304.342,375 489.969,582	5.847
3	304.342,375 489.969,582	4	304.357,922 490.089,627	121.048
4	304.357,922 490.089,627	1	304.344,457 490.090,868	13.522

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6048

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		774	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/187, din 14/11/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRISAN I IOAN** 2) **CRISAN I FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	774	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	774	109	1639/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.344,457 490.090,868	2	304.336,191 490.091,63	8.301
2	304.336,191 490.091,63	3	304.334,046 490.018,761	72.901
3	304.334,046 490.018,761	4	304.331,785 489.974,542	44.276
4	304.331,785 489.974,542	5	304.337,08 489.972,062	5.847
5	304.337,08 489.972,062	1	304.344,457 490.090,868	119.035

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6049

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.491	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA LAPUGIU DE JOS, REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCIAR**, CIF:4374180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.491	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.491	109	1639/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.327,833 490.092,401	2	304.329,374 490.184,914	92.526
2	304.329,374 490.184,914	3	304.319,493 490.175,009	13.99
3	304.319,493 490.175,009	4	304.323,839 490.036,237	138.84
4	304.323,839 490.036,237	5	304.328,077 490.025,883	11.188
5	304.328,077 490.025,883	6	304.334,046 490.018,761	9.293

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	304.334,046 490.018,761	7	304.336,191 490.091,63	72.901
7	304.336,191 490.091,63	1	304.327,833 490.092,401	8.394

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6050

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.553	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/51, din 30/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARINA ARCADIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

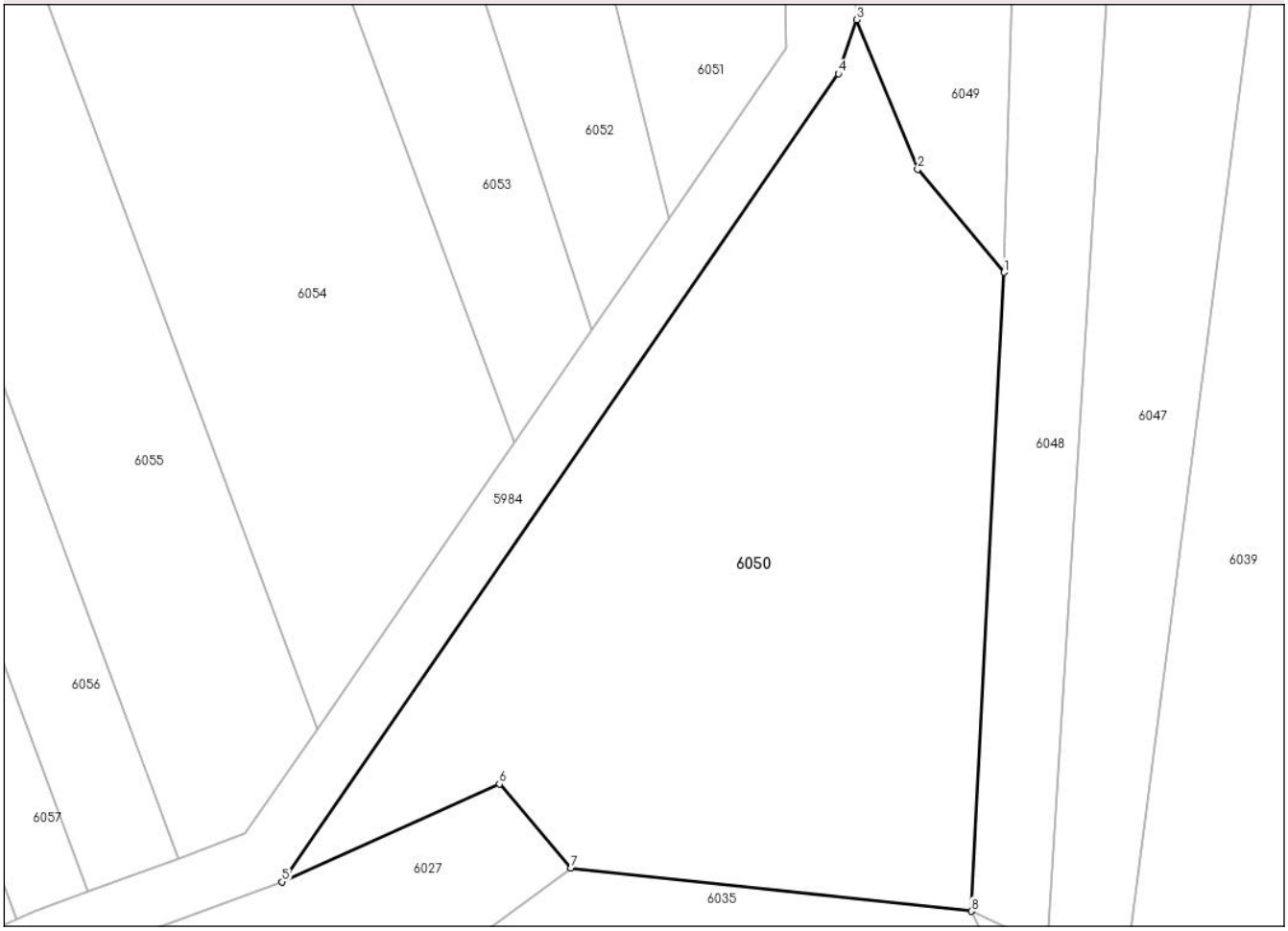
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.553	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.553	109	1650/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.334,046 490.018,761	2	304.328,077 490.025,883	9.293
2	304.328,077 490.025,883	3	304.323,839 490.036,237	11.188
3	304.323,839 490.036,237	4	304.322,591 490.032,498	3.942
4	304.322,591 490.032,498	5	304.284,066 489.976,568	67.914
5	304.284,066 489.976,568	6	304.299,107 489.983,34	16.495

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	304.299,107 489.983,34	7	304.304,047 489.977,519	7.634
7	304.304,047 489.977,519	8	304.331,785 489.974,542	27.897
8	304.331,785 489.974,542	1	304.334,046 490.018,761	44.276

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6051

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.062	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA LAPUGIU DE JOS, REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCIAR**, CIF:4374180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

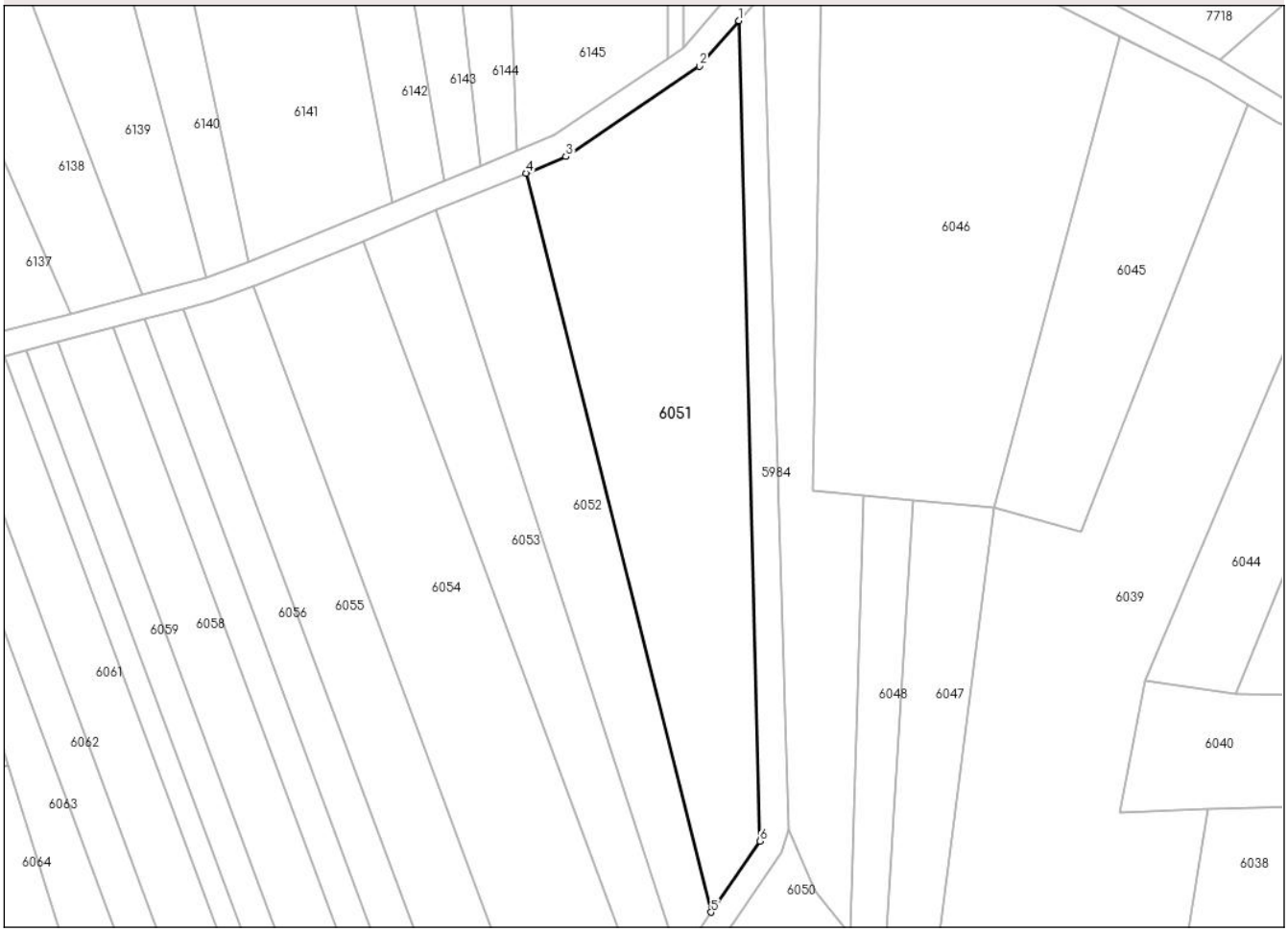
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.062	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	3.062	109	1644,1645	-	CIMITIR PENTICOSTAL

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.315,429 490.170,525	2	304.308,929 490.162,971	9.965
2	304.308,929 490.162,971	3	304.286,697 490.147,967	26.822
3	304.286,697 490.147,967	4	304.280,096 490.145,229	7.146
4	304.280,096 490.145,229	5	304.310,838 490.022,486	126.534
5	304.310,838 490.022,486	6	304.318,976 490.034,301	14.346

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	304.318,976 490.034,301	1	304.315,429 490.170,525	136.27

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6052

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.504	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/4, din 16/12/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CATA R ROZALIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

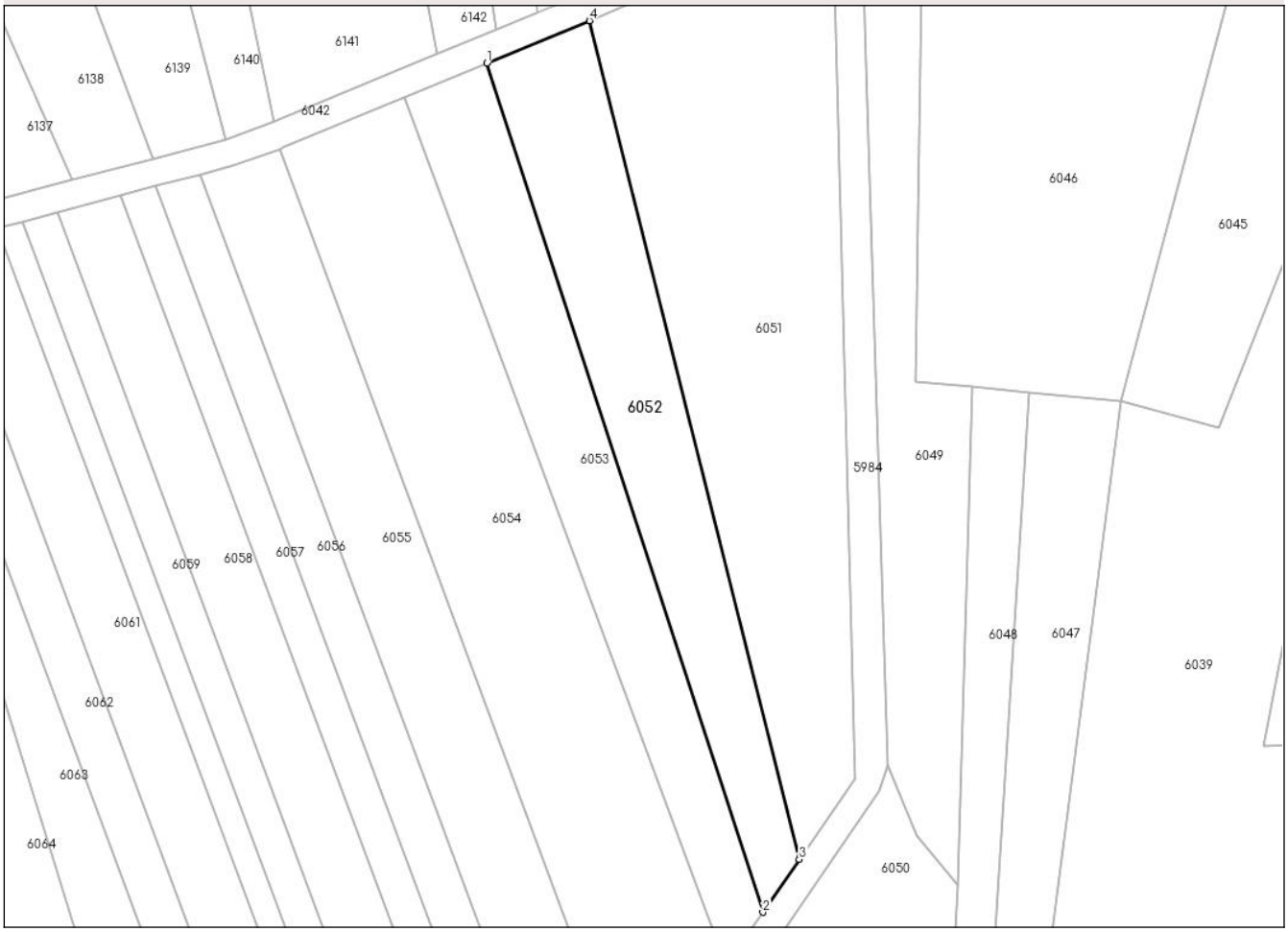
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.504	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.504	109	1648/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.265,089 490.139,012	2	304.305,505 490.014,744	130.675
2	304.305,505 490.014,744	3	304.310,838 490.022,486	9.4
3	304.310,838 490.022,486	4	304.280,096 490.145,229	126.534
4	304.280,096 490.145,229	1	304.265,089 490.139,012	16.243

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6053

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.378	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/54, din 30/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA GEORGE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.378	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.378	109	1648/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.265,089 490.139,012	2	304.252,944 490.133,982	13.146
2	304.252,944 490.133,982	3	304.300,172 490.007,003	135.478
3	304.300,172 490.007,003	4	304.305,505 490.014,744	9.401
4	304.305,505 490.014,744	1	304.265,089 490.139,012	130.675

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6054

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.804	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/51, din 30/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARINA ARCADIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

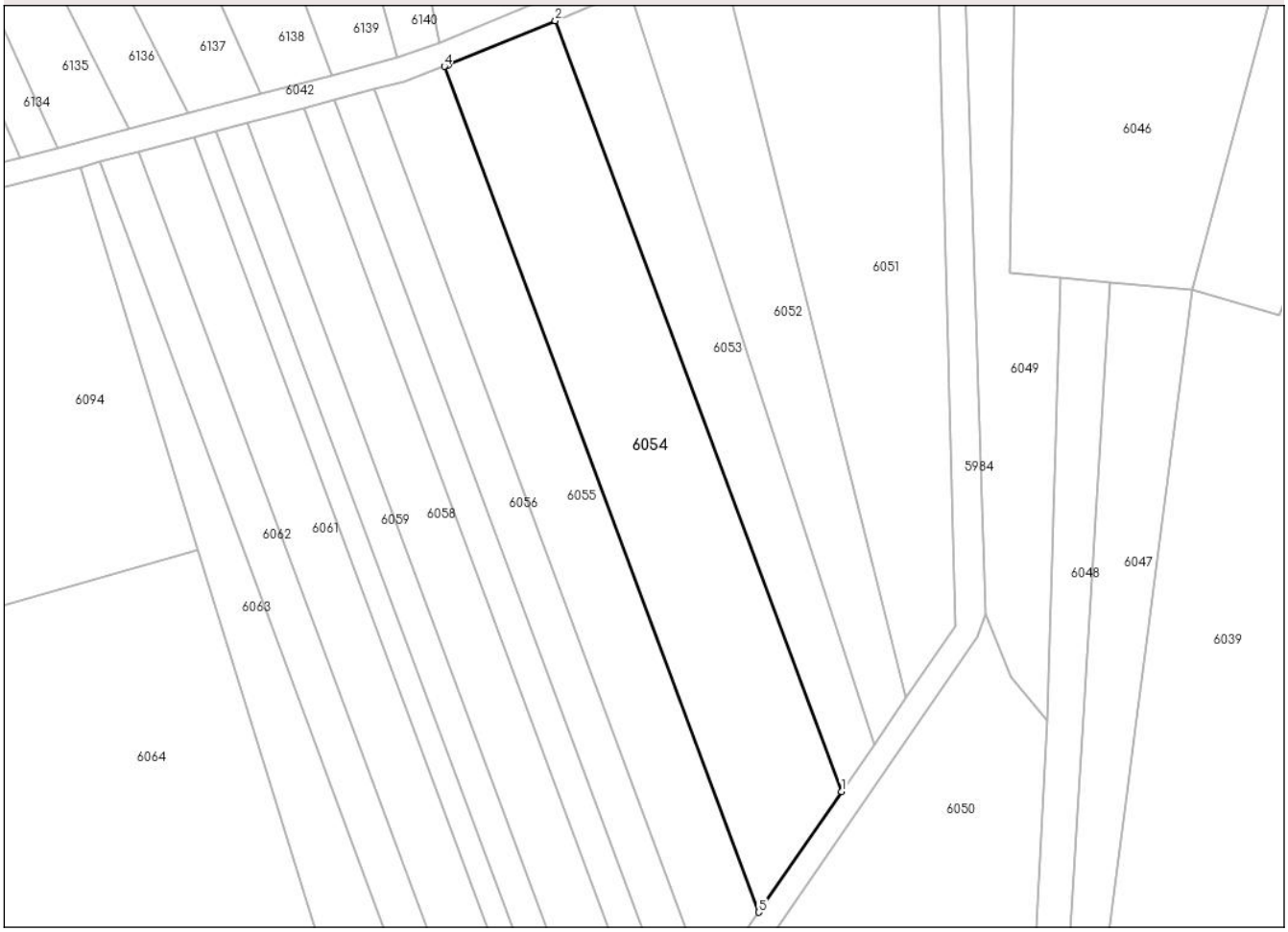
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.804	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	2.804	109	1648/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.300,172 490.007,003	2	304.252,944 490.133,982	135.478
2	304.252,944 490.133,982	3	304.235,308 490.126,676	19.09
3	304.235,308 490.126,676	4	304.234,683 490.126,448	0.665
4	304.234,683 490.126,448	5	304.286,495 489.987,146	148.625
5	304.286,495 489.987,146	1	304.300,172 490.007,003	24.111

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6055

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.849	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA LAPUGIU DE JOS, REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCIAR**, CIF:4374180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.849	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.849	109	1639/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.234,683 490.126,448	2	304.228,056 490.124,028	7.055
2	304.228,056 490.124,028	3	304.223,117 490.122,721	5.109
3	304.223,117 490.122,721	4	304.276,868 489.978,206	154.188
4	304.276,868 489.978,206	5	304.281,497 489.979,89	4.925
5	304.281,497 489.979,89	6	304.286,495 489.987,146	8.811

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	304.286,495 489.987,146	1	304.234,683 490.126,448	148.625

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6056

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.034	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/216, din 20/04/2004 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRIŞAN M TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.034	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.034	109	1648/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.276,868 489.978,206	2	304.223,117 490.122,721	154.188
2	304.223,117 490.122,721	3	304.216,6 490.120,997	6.742
3	304.216,6 490.120,997	4	304.270,594 489.975,922	154.797
4	304.270,594 489.975,922	1	304.276,868 489.978,206	6.676

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6057

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		823	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/51, din 30/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARINA ARCADIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	823	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	823	109	1649/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.270,594 489.975,922	2	304.216,6 490.120,997	154.797
2	304.216,6 490.120,997	3	304.211,444 490.119,634	5.333
3	304.211,444 490.119,634	4	304.265,649 489.973,995	155.399
4	304.265,649 489.973,995	5	304.266,96 489.974,6	1.444
5	304.266,96 489.974,6	1	304.270,594 489.975,922	3.867

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6058

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.498	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA LAPUGIU DE JOS, REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCIAR**, CIF:4374180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.498	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.498	109	1649/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.211,444 490.119,634	2	304.202,13 490.117,17	9.634
2	304.202,13 490.117,17	3	304.256,916 489.969,968	157.066
3	304.256,916 489.969,968	4	304.265,649 489.973,995	9.616
4	304.265,649 489.973,995	1	304.211,444 490.119,634	155.399

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6059

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		821	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/35, din 30/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANUCUȚA SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

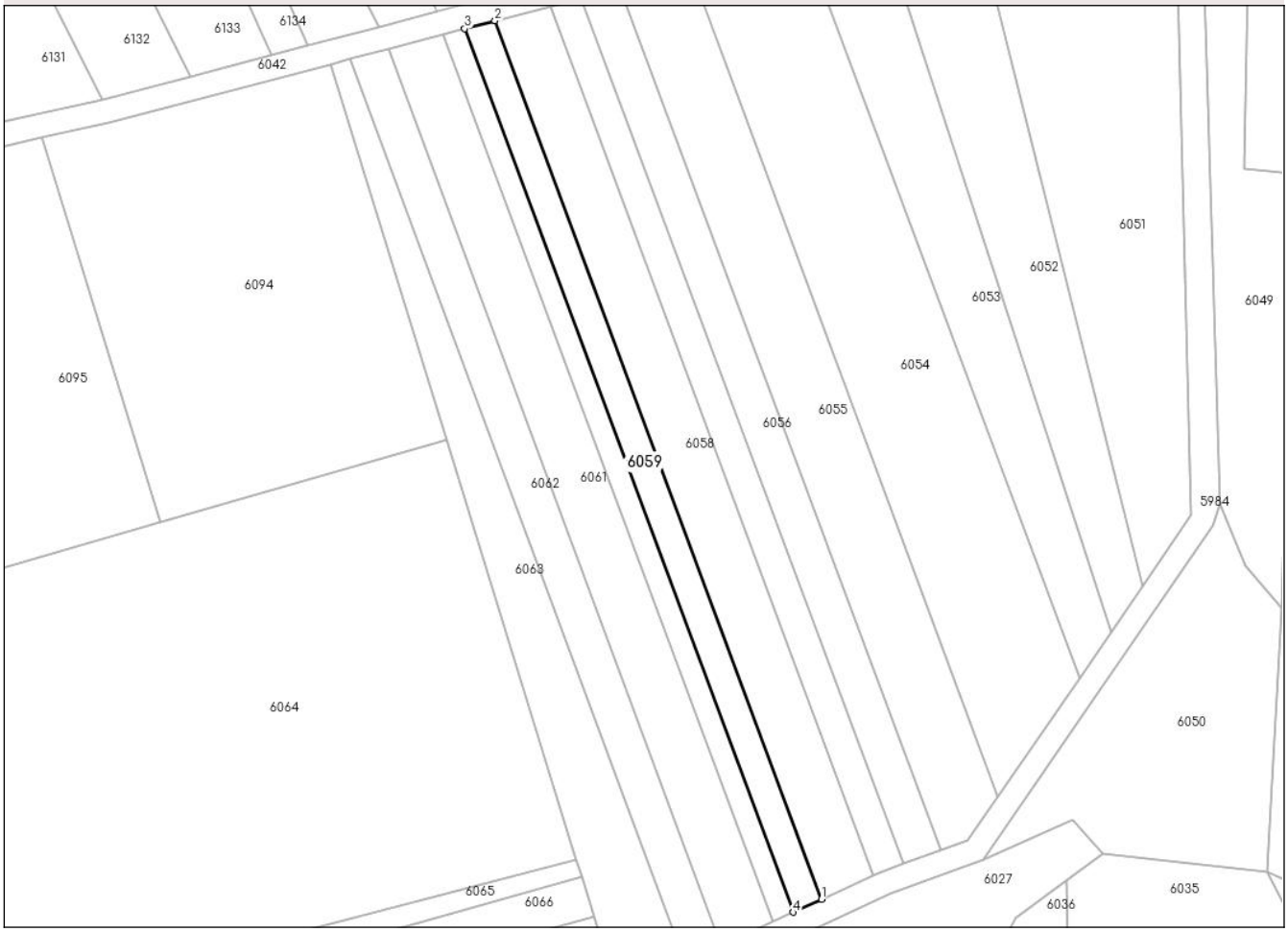
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	821	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	NU	821	109	1649/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.256,916 489.969,968	2	304.202,13 490.117,17	157.066
2	304.202,13 490.117,17	3	304.197,067 490.115,831	5.237
3	304.197,067 490.115,831	4	304.252,17 489.967,78	157.973
4	304.252,17 489.967,78	1	304.256,916 489.969,968	5.227

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6060

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		604	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/36, din 30/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANUCUȚA P PARTENIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	604	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	604	109	1649/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.252,17 489.967,78	2	304.197,067 490.115,831	157.973
2	304.197,067 490.115,831	3	304.193,361 490.114,85	3.834
3	304.193,361 490.114,85	4	304.248,695 489.966,177	158.636
4	304.248,695 489.966,177	1	304.252,17 489.967,78	3.826

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6061

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.499	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA LAPUGIU DE JOS, REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCIAR**, CIF:4374180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.499	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.499	109	1649/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.193,361 490.114,85	2	304.184,229 490.112,435	9.446
2	304.184,229 490.112,435	3	304.240,133 489.962,23	160.271
3	304.240,133 489.962,23	4	304.248,695 489.966,177	9.428
4	304.248,695 489.966,177	1	304.193,361 490.114,85	158.636

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6062

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.070	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/2, din 16/12/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BABA M IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

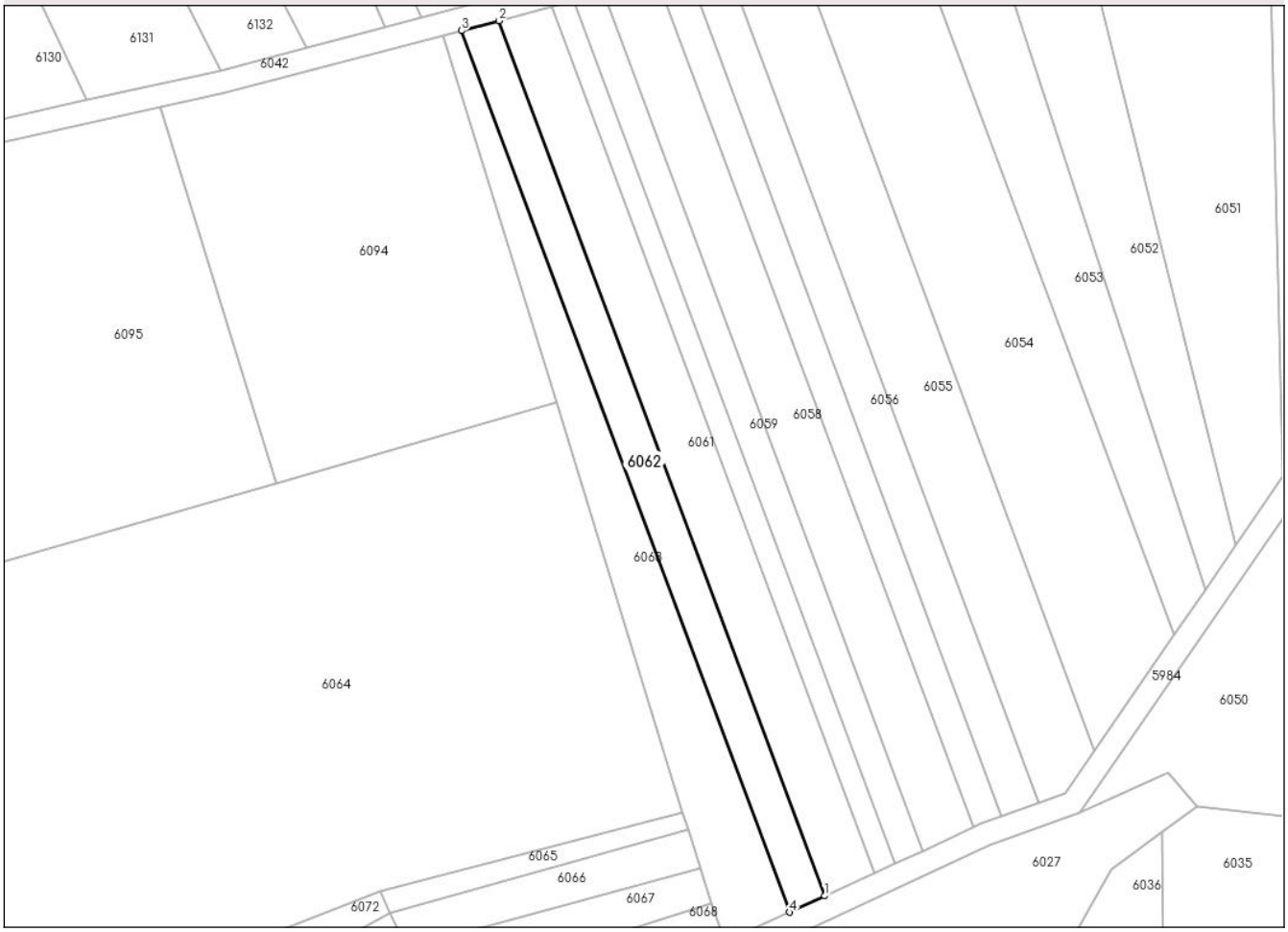
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.070	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.070	109	1649/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.240,133 489.962,23	2	304.184,229 490.112,435	160.271
2	304.184,229 490.112,435	3	304.177,768 490.110,725	6.684
3	304.177,768 490.110,725	4	304.234,075 489.959,436	161.428
4	304.234,075 489.959,436	1	304.240,133 489.962,23	6.671

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6063

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.275	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/77, din 01/06/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **USCAT ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

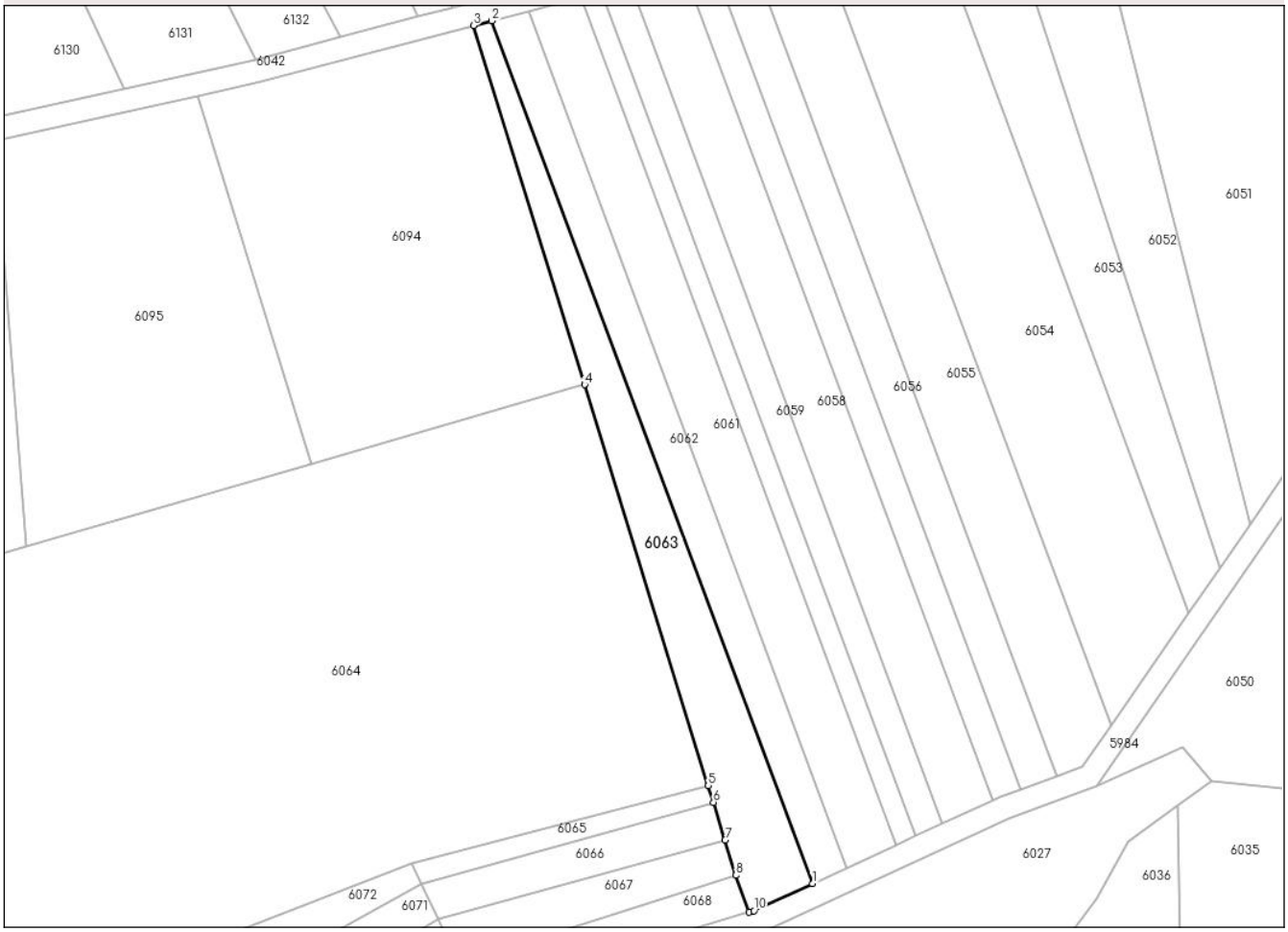
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.275	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.275	109	1649/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.234,075 489.959,436	2	304.177,768 490.110,725	161.428
2	304.177,768 490.110,725	3	304.174,582 490.109,883	3.295
3	304.174,582 490.109,883	4	304.194,049 490.046,899	65.924
4	304.194,049 490.046,899	5	304.215,775 489.976,603	73.577
5	304.215,775 489.976,603	6	304.216,676 489.973,703	3.036

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	304.216,676 489.973,703	7	304.218,736 489.967,059	6.956
7	304.218,736 489.967,059	8	304.220,645 489.960,902	6.447
8	304.220,645 489.960,902	9	304.222,907 489.954,431	6.855
9	304.222,907 489.954,431	10	304.223,783 489.954,691	0.914
10	304.223,783 489.954,691	1	304.234,075 489.959,436	11.333

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6064

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		10.606	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA LAPUGIU DE JOS, REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCIAR**, CIF:4374180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

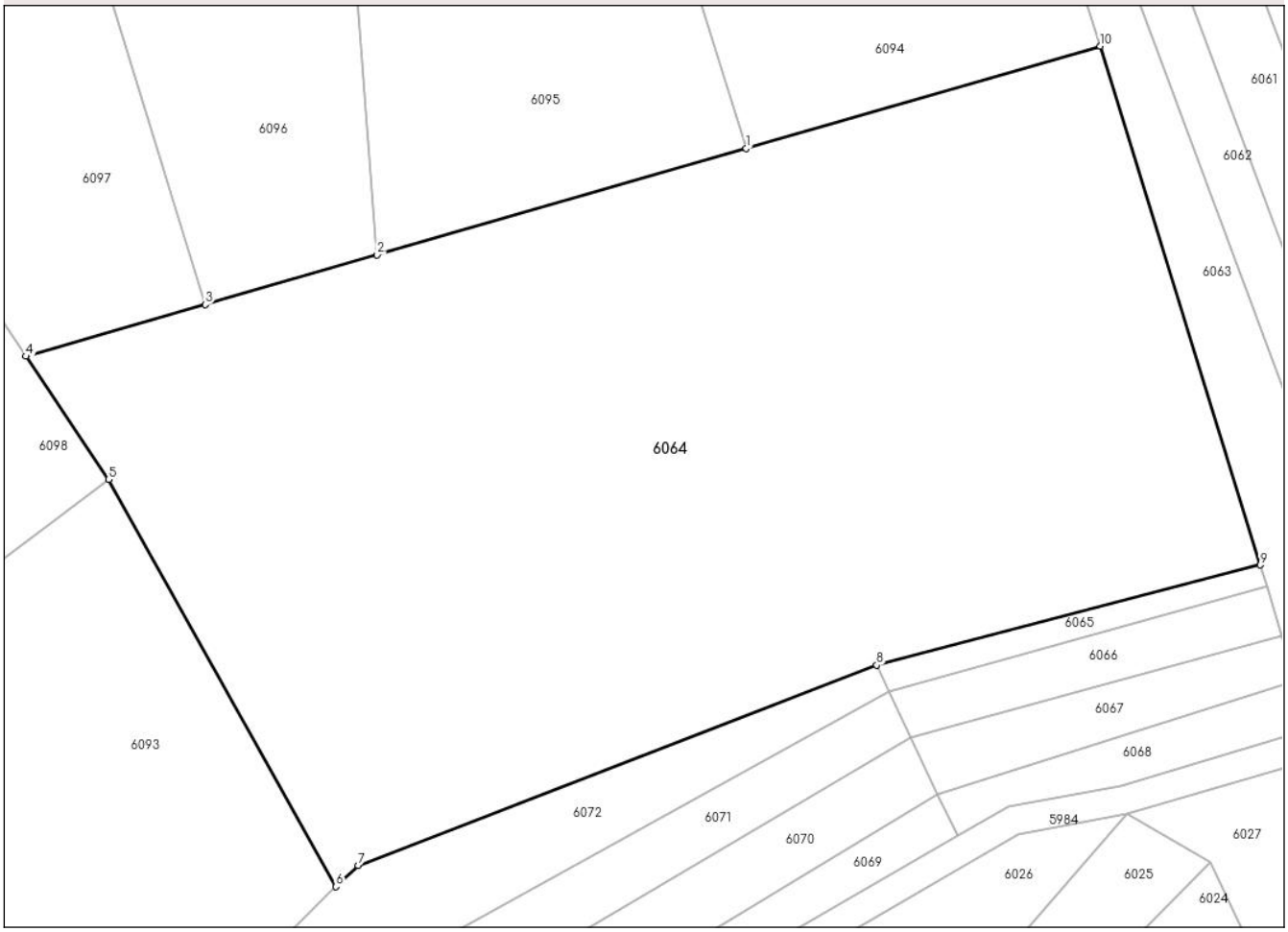
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	10.606	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	10.606	109	1666	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.146,035 490.033,053	2	304.095,972 490.018,616	52.102
2	304.095,972 490.018,616	3	304.072,631 490.011,885	24.293
3	304.072,631 490.011,885	4	304.048,31 490.004,871	25.312
4	304.048,31 490.004,871	5	304.059,545 489.988,195	20.108
5	304.059,545 489.988,195	6	304.090,403 489.932,995	63.239

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	304.090,403 489.932,995	7	304.093,372 489.935,882	4.142
7	304.093,372 489.935,882	8	304.163,744 489.963,009	75.419
8	304.163,744 489.963,009	9	304.215,775 489.976,603	53.778
9	304.215,775 489.976,603	10	304.194,049 490.046,899	73.577
10	304.194,049 490.046,899	1	304.146,035 490.033,053	49.97

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6065

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		187	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/240, din 04/05/2005 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FLOREA I SIMINIC**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

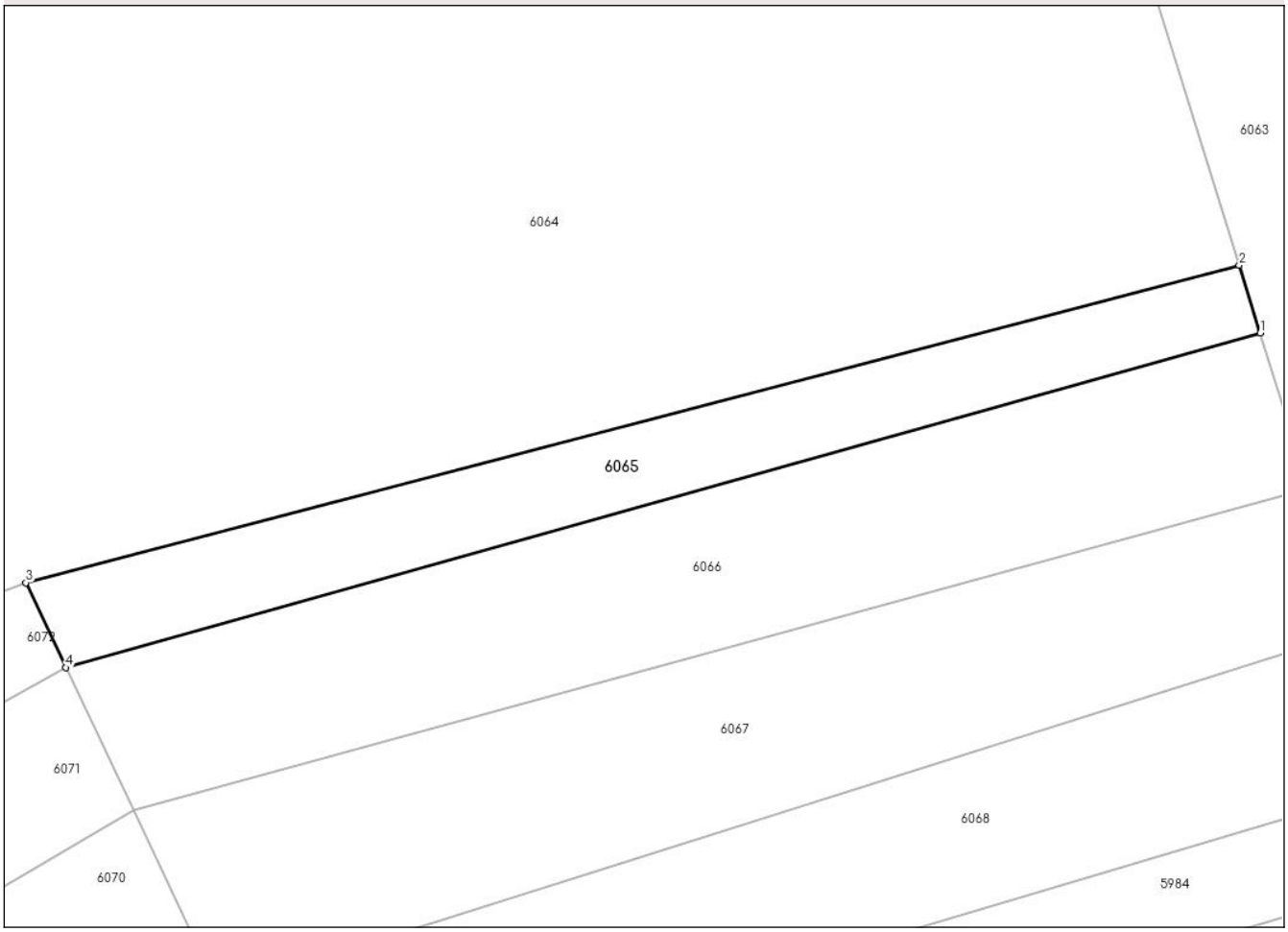
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	187	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	NU	187	109	1696/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.216,676 489.973,703	2	304.215,775 489.976,603	3.036
2	304.215,775 489.976,603	3	304.163,744 489.963,009	53.778
3	304.163,744 489.963,009	4	304.165,466 489.959,369	4.027
4	304.165,466 489.959,369	1	304.216,676 489.973,703	53.178

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6066

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		358	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA LAPUGIU DE JOS, REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCIAR**, CIF:4374180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

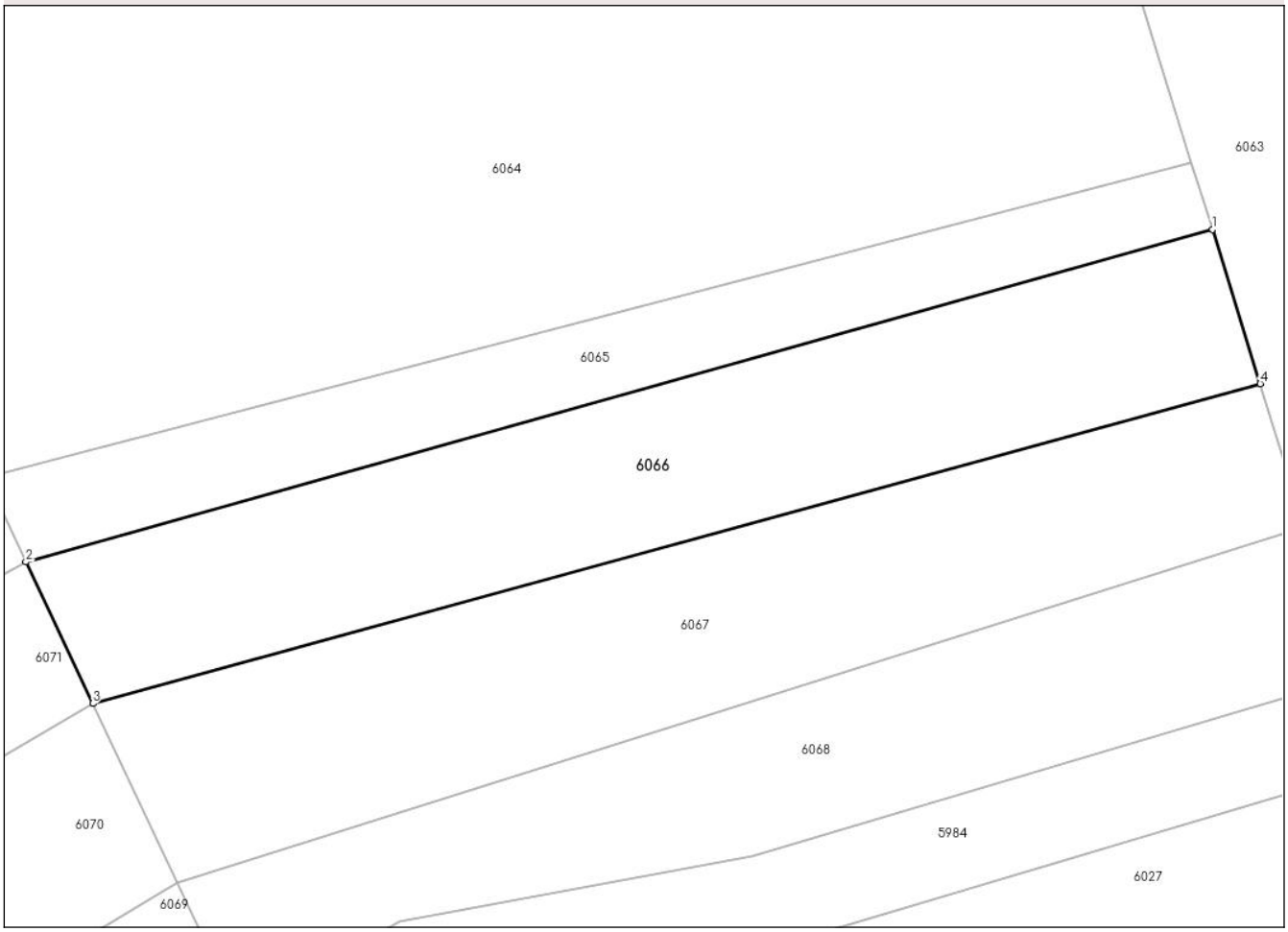
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	358	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	358	109	1696/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.216,676 489.973,703	2	304.165,466 489.959,369	53.178
2	304.165,466 489.959,369	3	304.168,35 489.953,271	6.745
3	304.168,35 489.953,271	4	304.218,736 489.967,059	52.238
4	304.218,736 489.967,059	1	304.216,676 489.973,703	6.956

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6067

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		384	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA LAPUGIU DE JOS, REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCIAR**, CIF:4374180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

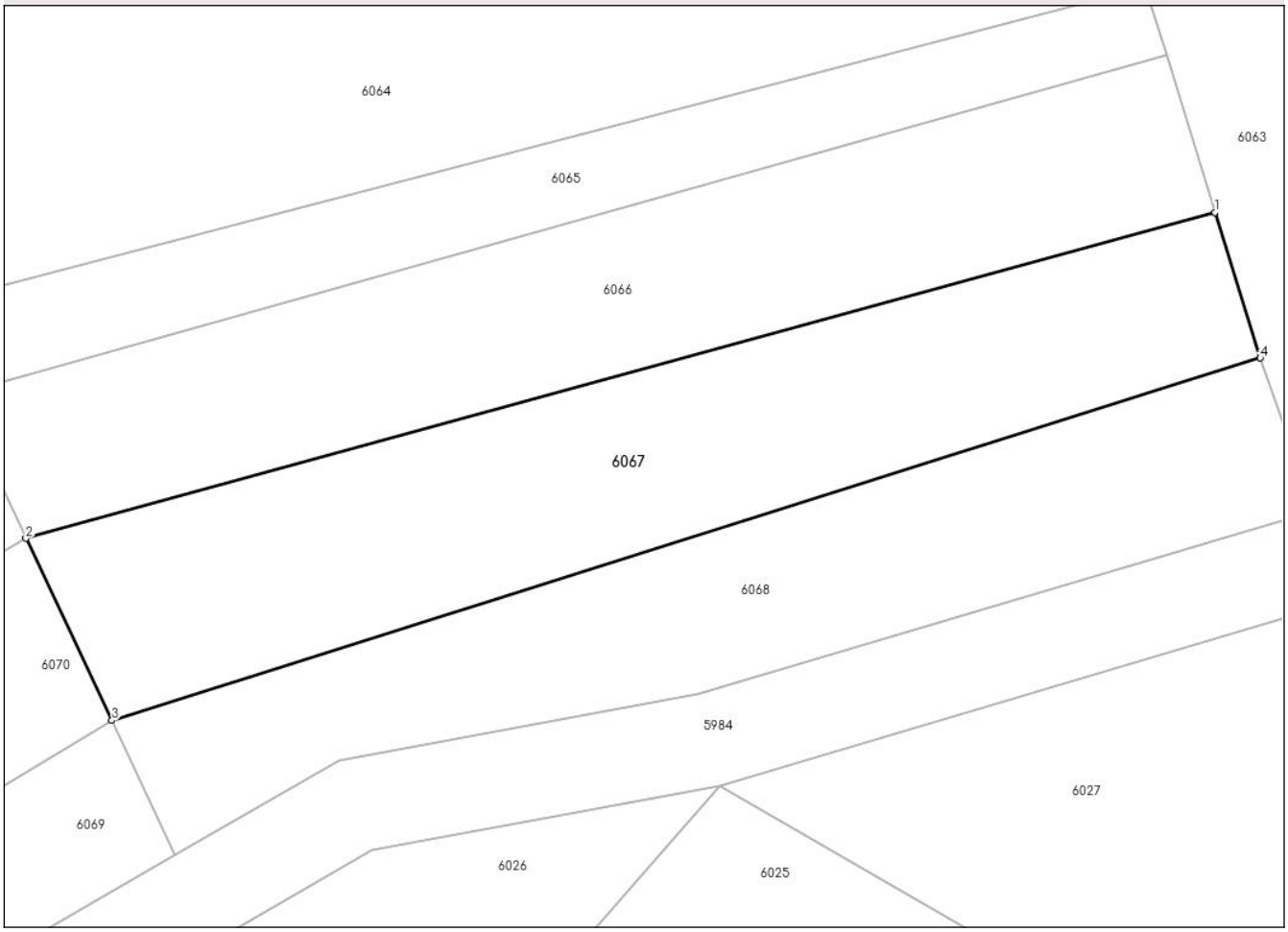
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	384	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	384	109	1696/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.218,736 489.967,059	2	304.168,35 489.953,271	52.238
2	304.168,35 489.953,271	3	304.171,995 489.945,563	8.527
3	304.171,995 489.945,563	4	304.220,645 489.960,902	51.01
4	304.220,645 489.960,902	1	304.218,736 489.967,059	6.447

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6068

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		307	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/240, din 04/05/2005 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FLOREA I SIMINIC**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

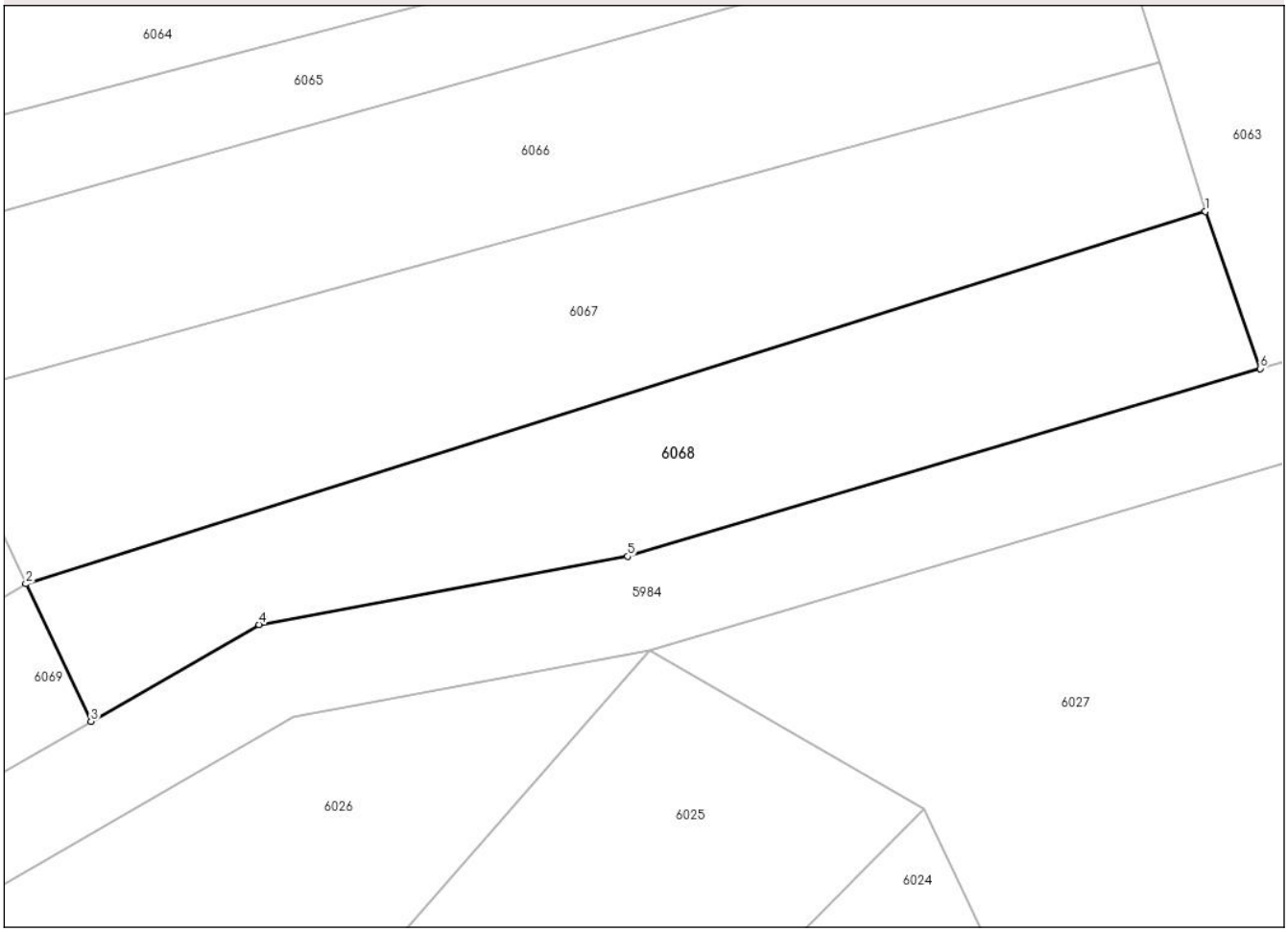
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	307	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	NU	307	109	1696/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.220,645 489.960,902	2	304.171,995 489.945,563	51.01
2	304.171,995 489.945,563	3	304.174,678 489.939,892	6.273
3	304.174,678 489.939,892	4	304.181,604 489.943,886	7.996
4	304.181,604 489.943,886	5	304.196,809 489.946,694	15.462
5	304.196,809 489.946,694	6	304.222,907 489.954,431	27.221

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	304.222,907 489.954,431	1	304.220,645 489.960,902	6.855

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6069

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		475	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/240, din 04/05/2005 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FLOREA I SIMINIC**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	475	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	475	109	1697/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.142,901 489.921,569	2	304.174,678 489.939,892	36.68
2	304.174,678 489.939,892	3	304.171,995 489.945,563	6.273
3	304.171,995 489.945,563	4	304.106,872 489.906,321	76.033
4	304.106,872 489.906,321	5	304.112,276 489.897,999	9.923
5	304.112,276 489.897,999	6	304.120,275 489.906,847	11.927

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	304.120,275 489.906,847	1	304.142,901 489.921,569	26.994

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6070

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		675	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA LAPUGIU DE JOS, REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCIAR**, CIF:4374180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	675	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	675	109	1697/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.168,35 489.953,271	2	304.102,525 489.914,465	76.412
2	304.102,525 489.914,465	3	304.106,872 489.906,321	9.231
3	304.106,872 489.906,321	4	304.171,995 489.945,563	76.033
4	304.171,995 489.945,563	1	304.168,35 489.953,271	8.527

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6071

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.526	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA LAPUGIU DE JOS, REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCIAR**, CIF:4374180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.526	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.526	109	1695/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.168,35 489.953,271	2	304.165,466 489.959,369	6.745
2	304.165,466 489.959,369	3	304.099,161 489.922,948	75.649
3	304.099,161 489.922,948	4	304.019,263 489.844,896	111.695
4	304.019,263 489.844,896	5	304.026,152 489.839,67	8.647
5	304.026,152 489.839,67	6	304.102,525 489.914,465	106.898

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	304.102,525 489.914,465	1	304.168,35 489.953,271	76.412

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6072

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.233	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/240, din 04/05/2005 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **FLOREA I SIMINIC**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.233	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	2.233	109	1695/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.099,161 489.922,948	2	304.165,466 489.959,369	75.649
2	304.165,466 489.959,369	3	304.163,744 489.963,009	4.027
3	304.163,744 489.963,009	4	304.093,372 489.935,882	75.419
4	304.093,372 489.935,882	5	304.090,403 489.932,995	4.142
5	304.090,403 489.932,995	6	304.008,33 489.853,19	114.475

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	304.008,33 489.853,19	7	304.019,263 489.844,896	13.723
7	304.019,263 489.844,896	1	304.099,161 489.922,948	111.695

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6073

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.205	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/72, din 01/06/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRIŞAN IONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

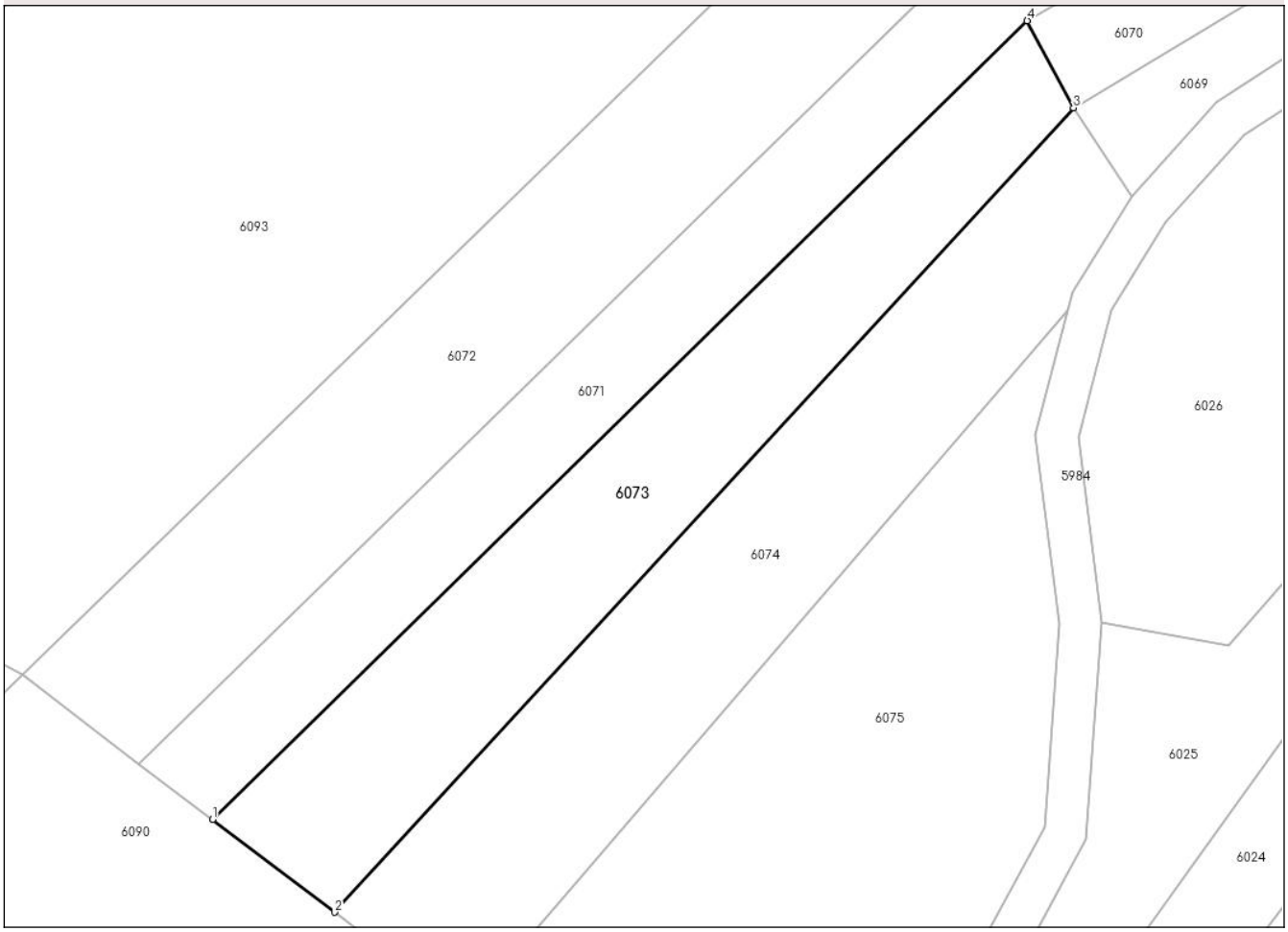
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.205	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.205	109	1697/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.026,152 489.839,67	2	304.037,594 489.830,989	14.363
2	304.037,594 489.830,989	3	304.106,872 489.906,321	102.344
3	304.106,872 489.906,321	4	304.102,525 489.914,465	9.231
4	304.102,525 489.914,465	1	304.026,152 489.839,67	106.898

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6074

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.349	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA LAPUGIU DE JOS, REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCIAR**, CIF:4374180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

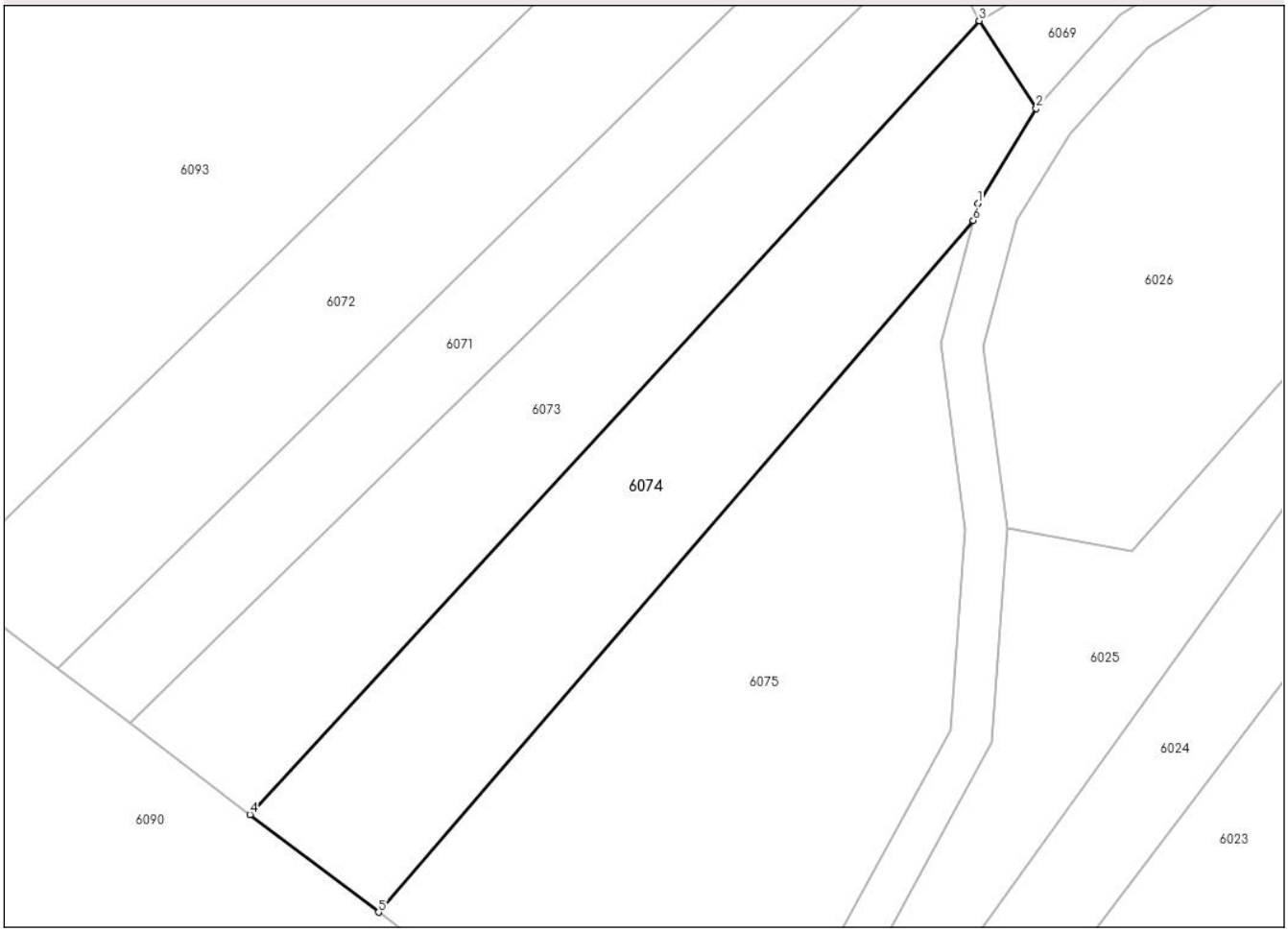
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.349	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.349	109	1697/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.106,732 489.888,992	2	304.112,276 489.897,999	10.576
2	304.112,276 489.897,999	3	304.106,872 489.906,321	9.923
3	304.106,872 489.906,321	4	304.037,594 489.830,989	102.344
4	304.037,594 489.830,989	5	304.049,802 489.821,727	15.324
5	304.049,802 489.821,727	6	304.106,304 489.887,367	86.61

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	304.106,304 489.887,367	1	304.106,732 489.888,992	1.68

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6075

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.032	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/279, din 07/12/2006 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPOVICI GRATIAN** 2) **GOLOSIE-CRISAN VERONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

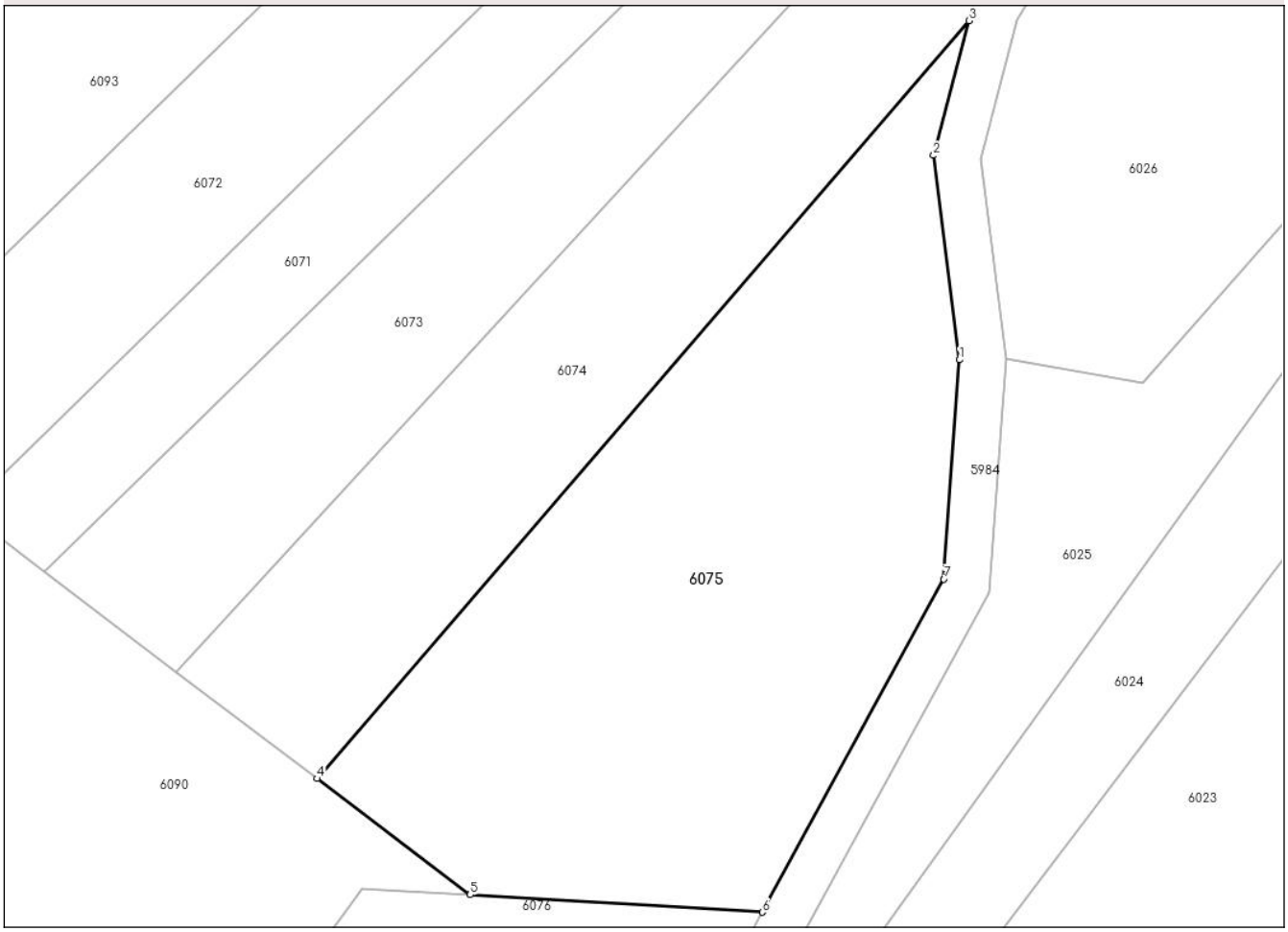
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.032	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.032	109	1697/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.105,486 489.857,998	2	304.103,233 489.875,699	17.843
2	304.103,233 489.875,699	3	304.106,304 489.887,367	12.066
3	304.106,304 489.887,367	4	304.049,802 489.821,727	86.61
4	304.049,802 489.821,727	5	304.063,068 489.811,662	16.652
5	304.063,068 489.811,662	6	304.088,418 489.810,156	25.395

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	304.088,418 489.810,156	7	304.104,136 489.839,004	32.852
7	304.104,136 489.839,004	1	304.105,486 489.857,998	19.042

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6076

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.312	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/11/2022		
Act Administrativ nr. 276, din 11/03/2013 emis de PRIMARIA COMUNEI LAPUGIU DE JOS (proces verbal de punere în posesie,validat de comisia judeteana , in baza hotararii nr 276 din data de 11.03.2013 si a anexei nr 2a,pozitia 31);		
B31	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **URSULESCU T IOAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

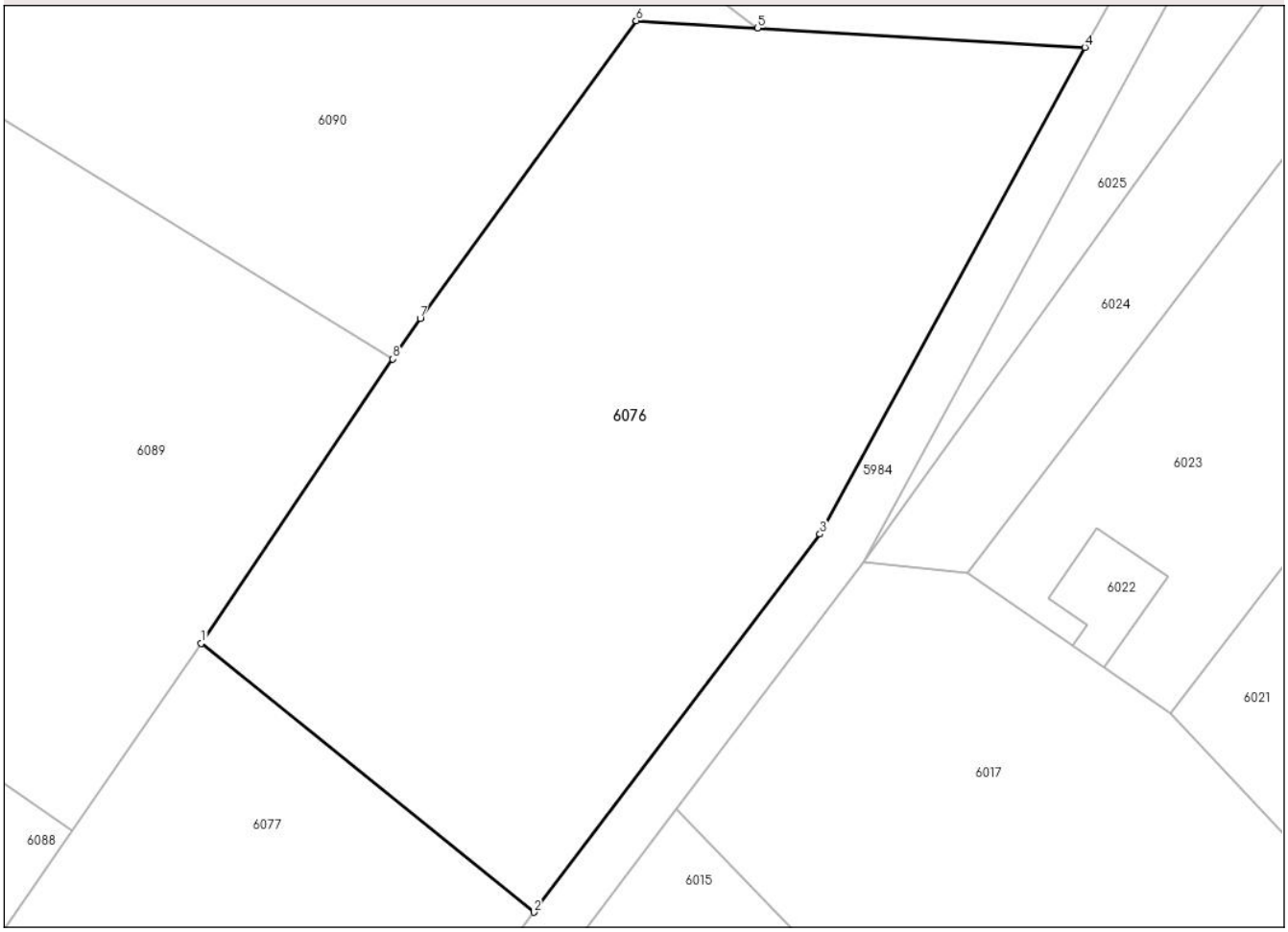
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.312	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.312	-	1689/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.019,953 489.764,028	2	304.045,719 489.743,209	33.126
2	304.045,719 489.743,209	3	304.067,893 489.772,485	36.726
3	304.067,893 489.772,485	4	304.088,418 489.810,156	42.899
4	304.088,418 489.810,156	5	304.063,068 489.811,662	25.395
5	304.063,068 489.811,662	6	304.053,644 489.812,222	9.441

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	304.053,644 489.812,222	7	304.036,915 489.789,187	28.468
7	304.036,915 489.789,187	8	304.034,789 489.786,033	3.804
8	304.034,789 489.786,033	1	304.019,953 489.764,028	26.539

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6077

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.320	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/11/2022		
Act Administrativ nr. 13948/2, din 23/08/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LASLAU I VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

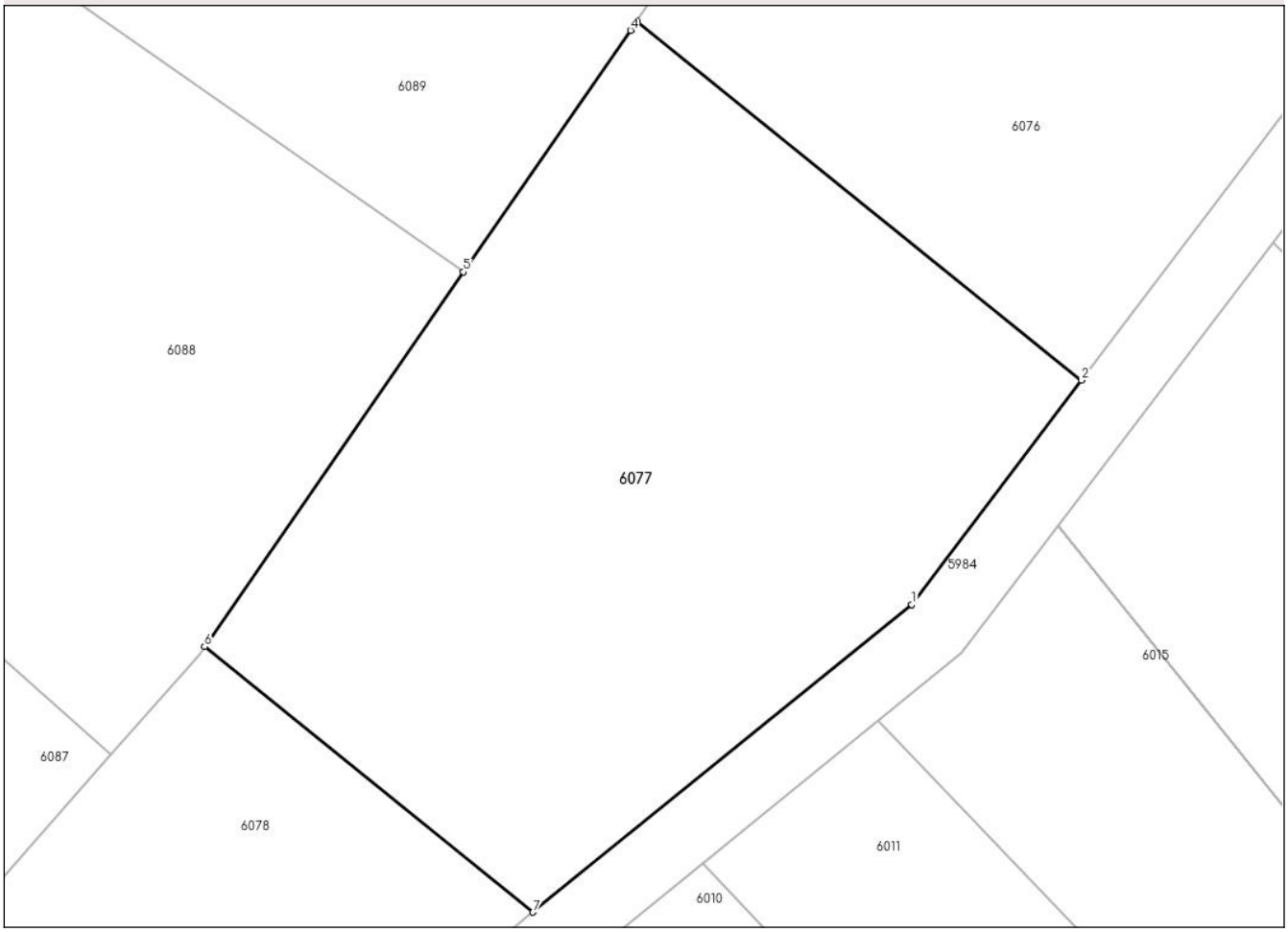
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.320	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.320	109	1689/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.035,886 489.730,225	2	304.045,719 489.743,209	16.287
2	304.045,719 489.743,209	3	304.019,953 489.764,028	33.126
3	304.019,953 489.764,028	4	304.019,574 489.763,466	0.678
4	304.019,574 489.763,466	5	304.009,9 489.749,483	17.004
5	304.009,9 489.749,483	6	303.994,892 489.727,791	26.377

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	303.994,892 489.727,791	7	304.013,922 489.712,415	24.465
7	304.013,922 489.712,415	1	304.035,886 489.730,225	28.278

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6078

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.132	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA LAPUGIU DE JOS, REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCIAR**, CIF:4374180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

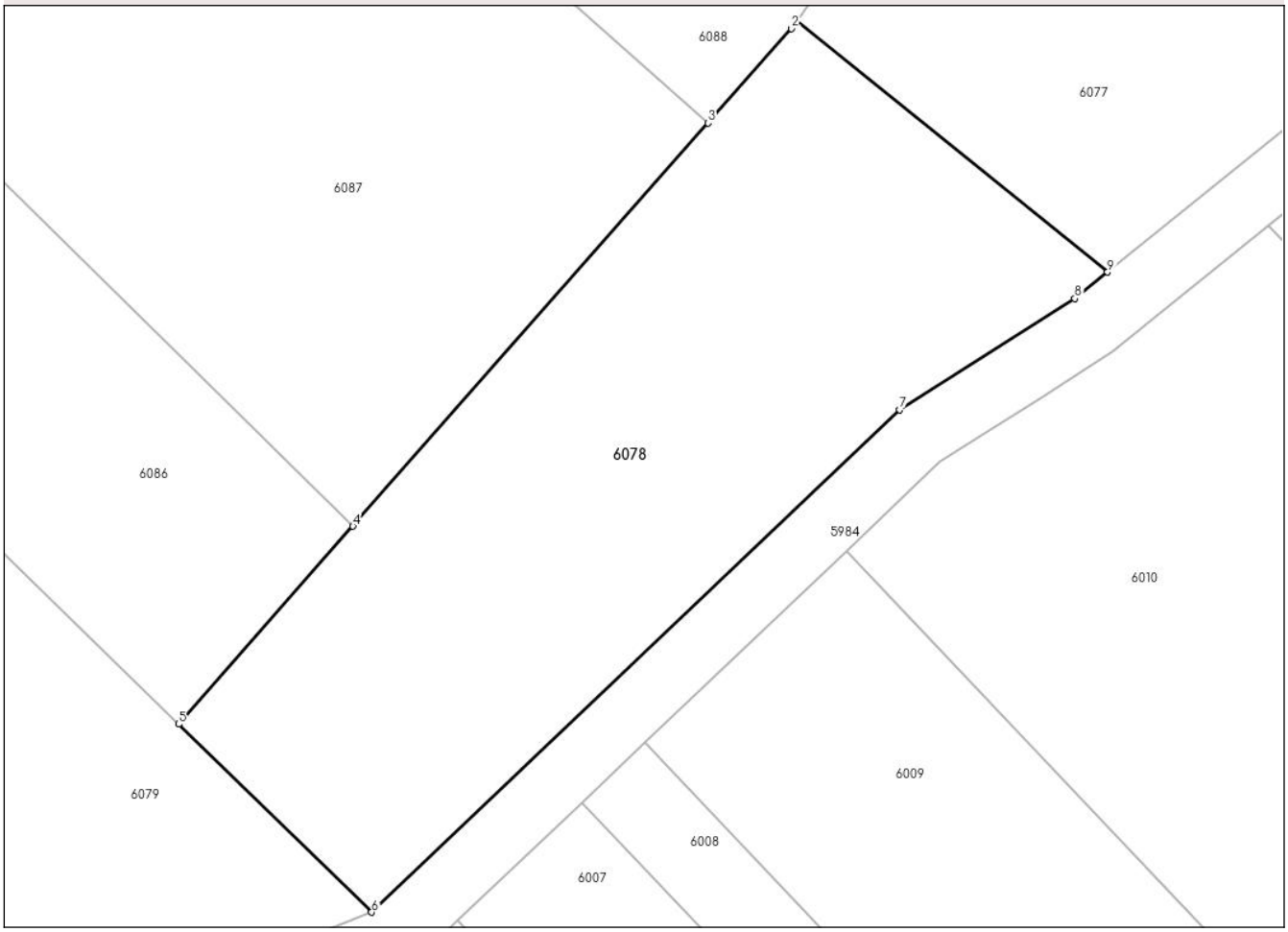
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.132	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.132	109	1689/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.994,892 489.727,791	2	303.994,558 489.727,307	0.588
2	303.994,558 489.727,307	3	303.989,456 489.721,524	7.712
3	303.989,456 489.721,524	4	303.967,697 489.696,862	32.888
4	303.967,697 489.696,862	5	303.957,022 489.684,763	16.135
5	303.957,022 489.684,763	6	303.968,854 489.673,253	16.507

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	303.968,854 489.673,253	7	304.001,187 489.703,989	44.611
7	304.001,187 489.703,989	8	304.011,916 489.710,788	12.702
8	304.011,916 489.710,788	9	304.013,922 489.712,415	2.583
9	304.013,922 489.712,415	1	303.994,892 489.727,791	24.465

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6079

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.728	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/186, din 14/11/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRIŞAN V IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

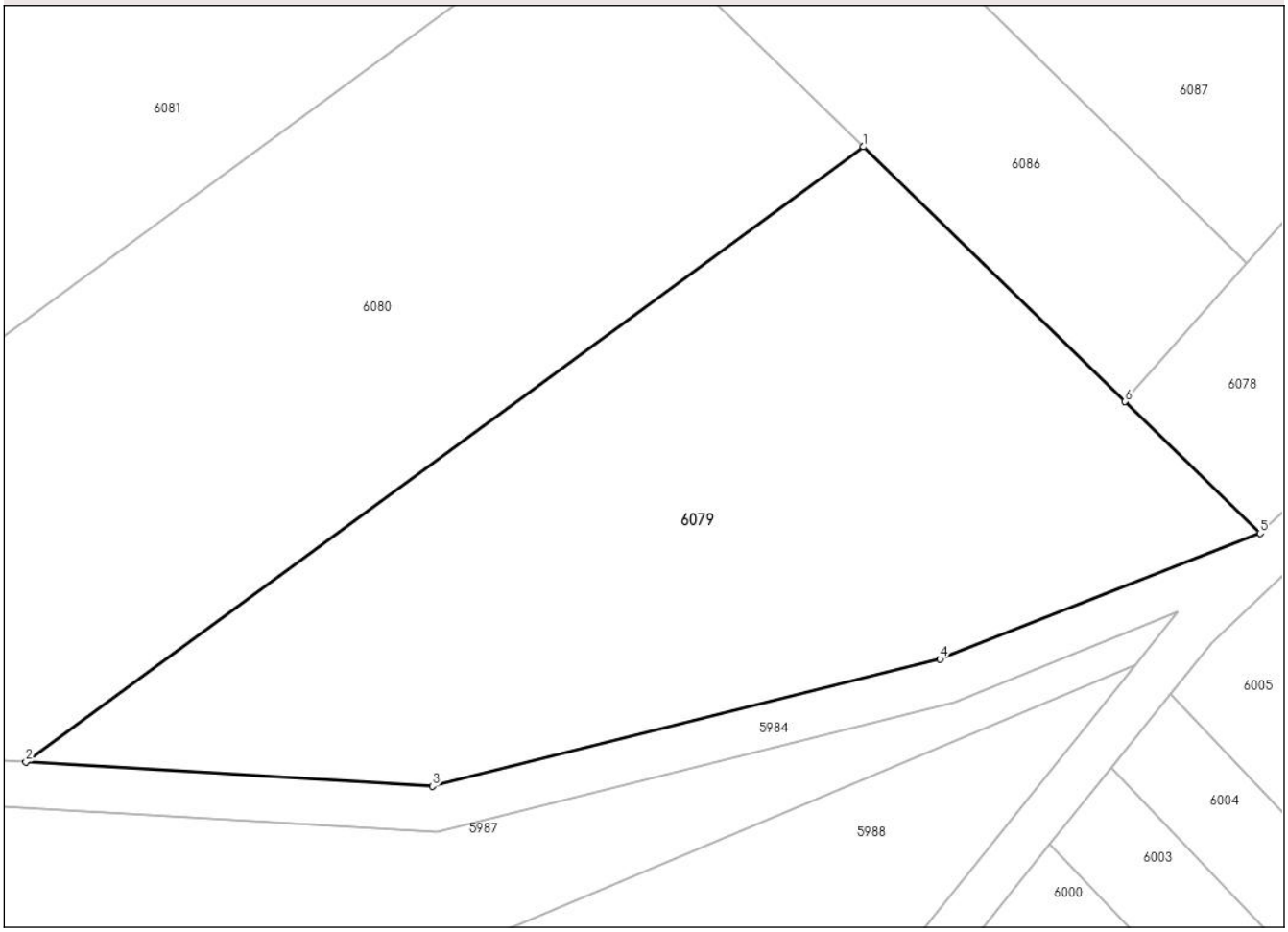
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.728	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.728	109	1671/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.934,143 489.707,019	2	303.860,855 489.653,264	90.888
2	303.860,855 489.653,264	3	303.896,418 489.651,156	35.625
3	303.896,418 489.651,156	4	303.940,814 489.662,256	45.763
4	303.940,814 489.662,256	5	303.968,854 489.673,253	30.12
5	303.968,854 489.673,253	6	303.957,022 489.684,763	16.507

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	303.957,022 489.684,763	1	303.934,143 489.707,019	31.919

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6080

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.092	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/51, din 30/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARINA ARCADIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

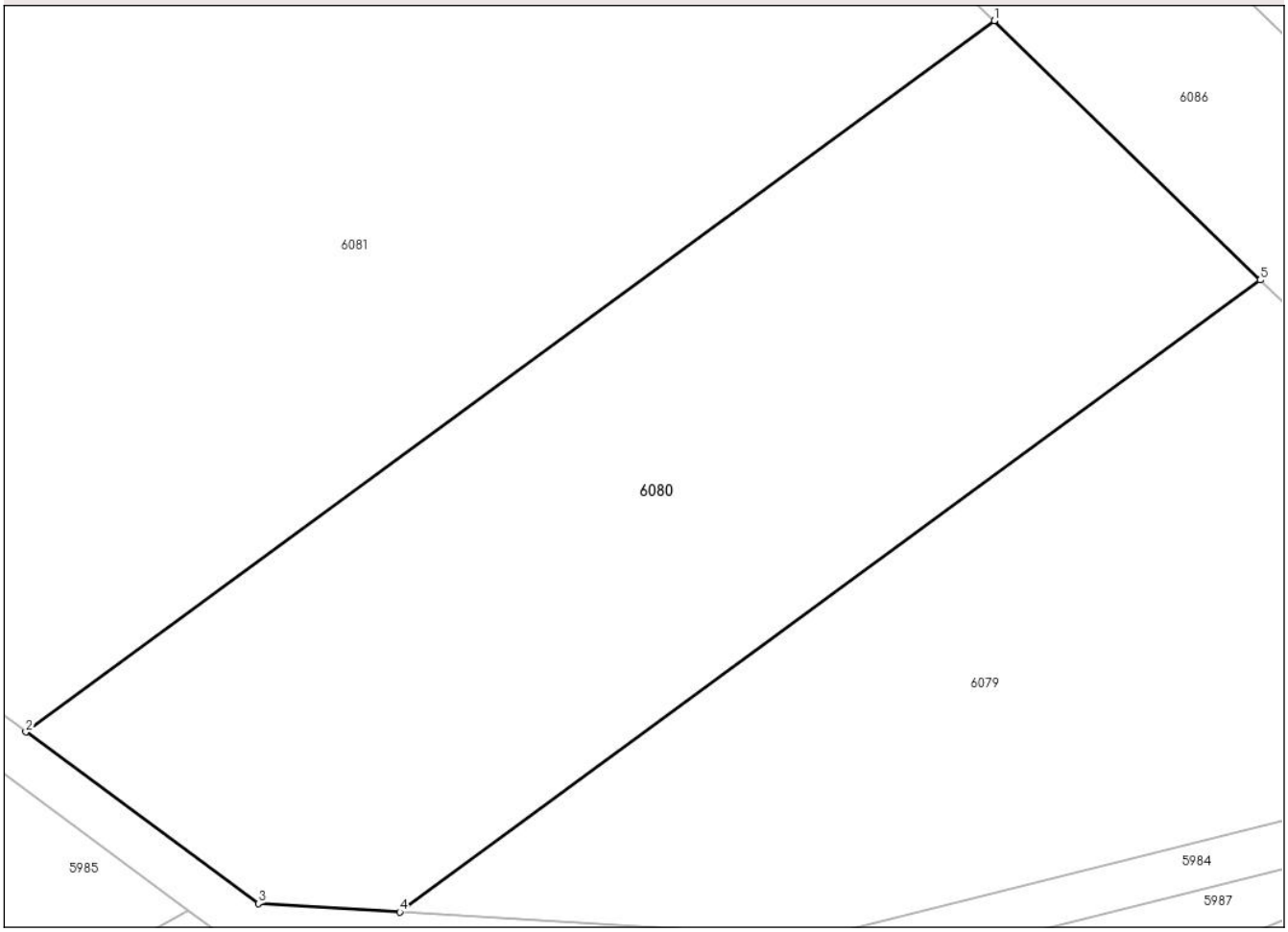
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.092	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	NU	3.092	109	1671/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.911,483 489.729,063	2	303.829,012 489.668,573	102.276
2	303.829,012 489.668,573	3	303.848,805 489.653,979	24.591
3	303.848,805 489.653,979	4	303.860,855 489.653,264	12.072
4	303.860,855 489.653,264	5	303.934,143 489.707,019	90.888
5	303.934,143 489.707,019	1	303.911,483 489.729,063	31.613

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6081

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.552	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/55, din 30/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PADUREAN VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

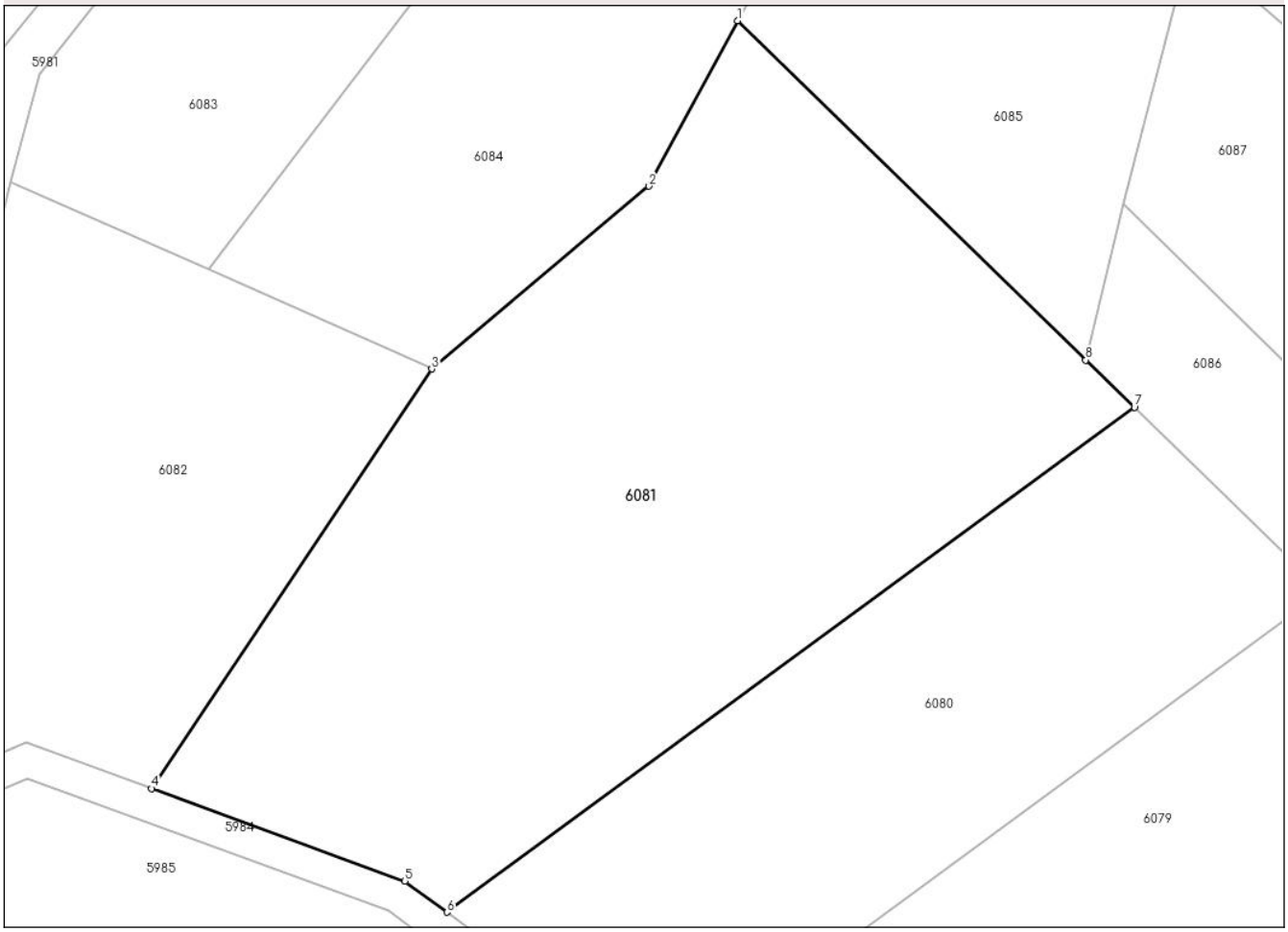
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.552	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	NU	2.408	109	1671/3	-	
2	vie	NU	3.144	-	1671/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.863,841 489.775,41	2	303.853,253 489.755,579	22.481
2	303.853,253 489.755,579	3	303.827,176 489.733,671	34.058
3	303.827,176 489.733,671	4	303.793,578 489.683,398	60.466
4	303.793,578 489.683,398	5	303.823,958 489.672,3	32.343

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	303.823,958 489.672,3	6	303.829,012 489.668,573	6.281
6	303.829,012 489.668,573	7	303.911,483 489.729,063	102.276
7	303.911,483 489.729,063	8	303.905,644 489.734,743	8.146
8	303.905,644 489.734,743	1	303.863,841 489.775,41	58.321

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6082

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.876	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/11/2022		
Act Notarial nr. 326, din 16/11/2004 emis de BNP OROSAN ANA (Certificat de Mostenitor suplimentar);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **SOMESAN VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

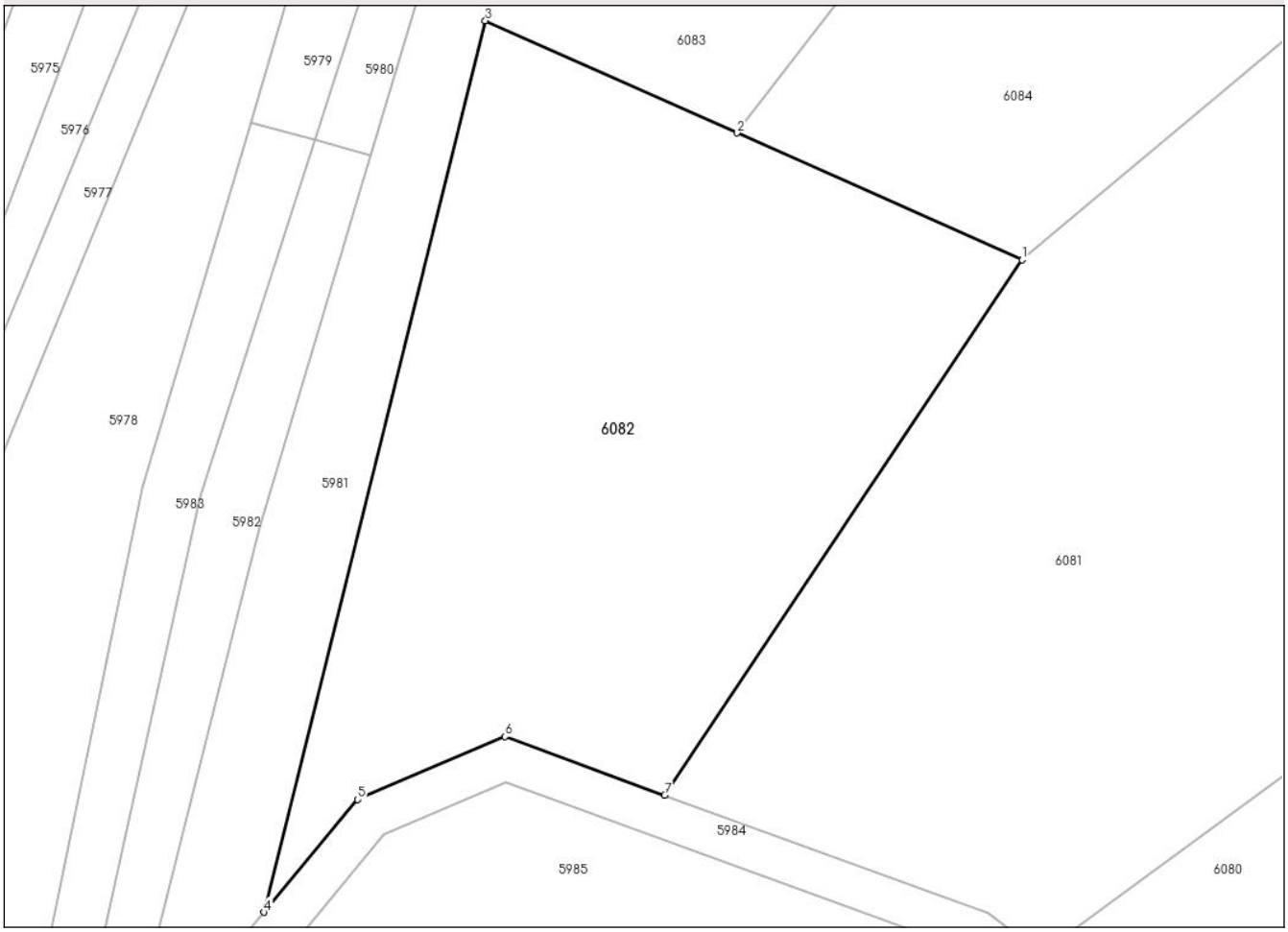
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.876	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.876	109	1669/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.827,176 489.733,671	2	303.800,395 489.745,595	29.316
2	303.800,395 489.745,595	3	303.776,705 489.756,142	25.931
3	303.776,705 489.756,142	4	303.755,896 489.672,395	86.294
4	303.755,896 489.672,395	5	303.764,704 489.682,969	13.761
5	303.764,704 489.682,969	6	303.778,572 489.688,881	15.076

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	303.778,572 489.688,881	7	303.793,578 489.683,398	15.976
7	303.793,578 489.683,398	1	303.827,176 489.733,671	60.466

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6083

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.791	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/216, din 20/04/2004 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRIŞAN M TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.791	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.791	109	1669/13	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.800,395 489.745,595	2	303.857,327 489.820,323	93.945
2	303.857,327 489.820,323	3	303.832,211 489.834,601	28.89
3	303.832,211 489.834,601	4	303.780,079 489.768,998	83.794
4	303.780,079 489.768,998	5	303.776,705 489.756,142	13.291
5	303.776,705 489.756,142	1	303.800,395 489.745,595	25.931

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6084

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.924	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/7, din 16/12/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **SALAŞAN S MOISE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

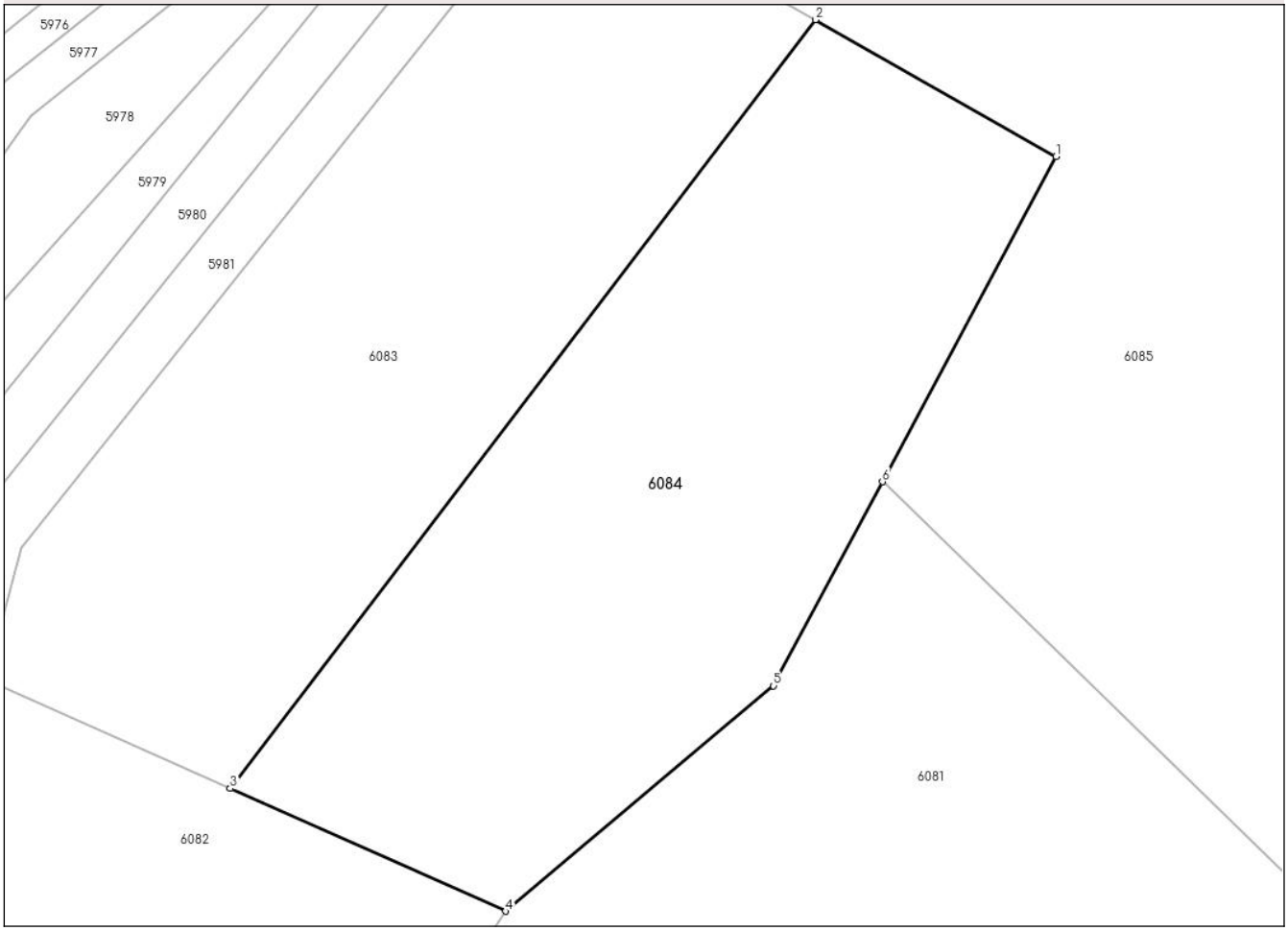
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.924	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.924	109	1669/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.880,719 489.807,026	2	303.857,327 489.820,323	26.908
2	303.857,327 489.820,323	3	303.800,395 489.745,595	93.945
3	303.800,395 489.745,595	4	303.827,176 489.733,671	29.316
4	303.827,176 489.733,671	5	303.853,253 489.755,579	34.058
5	303.853,253 489.755,579	6	303.863,841 489.775,41	22.481

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	303.863,841 489.775,41	1	303.880,719 489.807,026	35.838

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6085

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		13.057	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA LAPUGIU DE JOS, REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCIAR**, CIF:4374180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

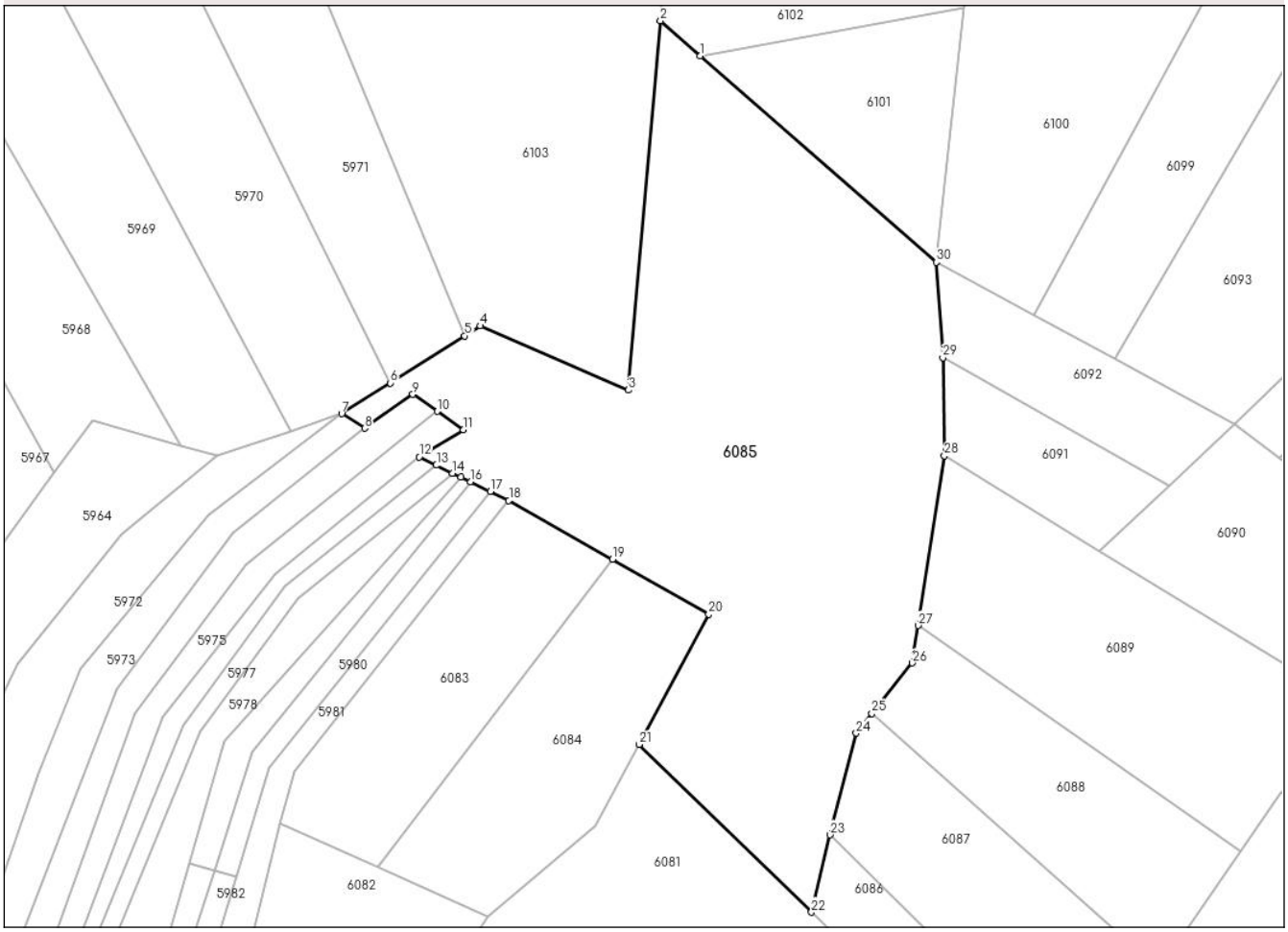
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	13.057	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	13.057	109	1669/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.878,67 489.942,474	2	303.869,026 489.950,943	12.835
3	303.861,23 489.861,353	4	303.825,284 489.876,934	39.177
5	303.821,484 489.874,529	6	303.803,411 489.863,09	21.389
7	303.791,619 489.855,627	8	303.797,196 489.852,101	6.599
9	303.808,887 489.860,341	10	303.814,793 489.856,216	7.205

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	303.869,026 489.950,943	3	303.861,23 489.861,353	89.929
4	303.825,284 489.876,934	5	303.821,484 489.874,529	4.497
6	303.803,411 489.863,09	7	303.791,619 489.855,627	13.955
8	303.797,196 489.852,101	9	303.808,887 489.860,341	14.303
10	303.814,793 489.856,216	11	303.821,192 489.851,747	7.805

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	303.821,192 489.851,747	12	303.810,457 489.845,15	12.6
13	303.814,592 489.843,145	14	303.818,555 489.841,223	4.405
15	303.820,57 489.840,246	16	303.822,86 489.839,136	2.544
17	303.827,673 489.836,802	18	303.832,211 489.834,601	5.044
19	303.857,327 489.820,323	20	303.880,719 489.807,026	26.908
21	303.863,841 489.775,41	22	303.905,644 489.734,743	58.321
23	303.910,128 489.753,486	24	303.916,556 489.778,175	25.512
25	303.920,349 489.782,912	26	303.930,16 489.795,168	15.699
27	303.931,568 489.804,28	28	303.937,934 489.845,467	41.676
29	303.937,585 489.869,249	30	303.935,972 489.892,372	23.18

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	303.810,457 489.845,15	13	303.814,592 489.843,145	4.595
14	303.818,555 489.841,223	15	303.820,57 489.840,246	2.24
16	303.822,86 489.839,136	17	303.827,673 489.836,802	5.349
18	303.832,211 489.834,601	19	303.857,327 489.820,323	28.89
20	303.880,719 489.807,026	21	303.863,841 489.775,41	35.838
22	303.905,644 489.734,743	23	303.910,128 489.753,486	19.271
24	303.916,556 489.778,175	25	303.920,349 489.782,912	6.069
26	303.930,16 489.795,168	27	303.931,568 489.804,28	9.22
28	303.937,934 489.845,467	29	303.937,585 489.869,249	23.785
30	303.935,972 489.892,372	1	303.878,67 489.942,474	76.116

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6086

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.244	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA LAPUGIU DE JOS, REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCIAR**, CIF:4374180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

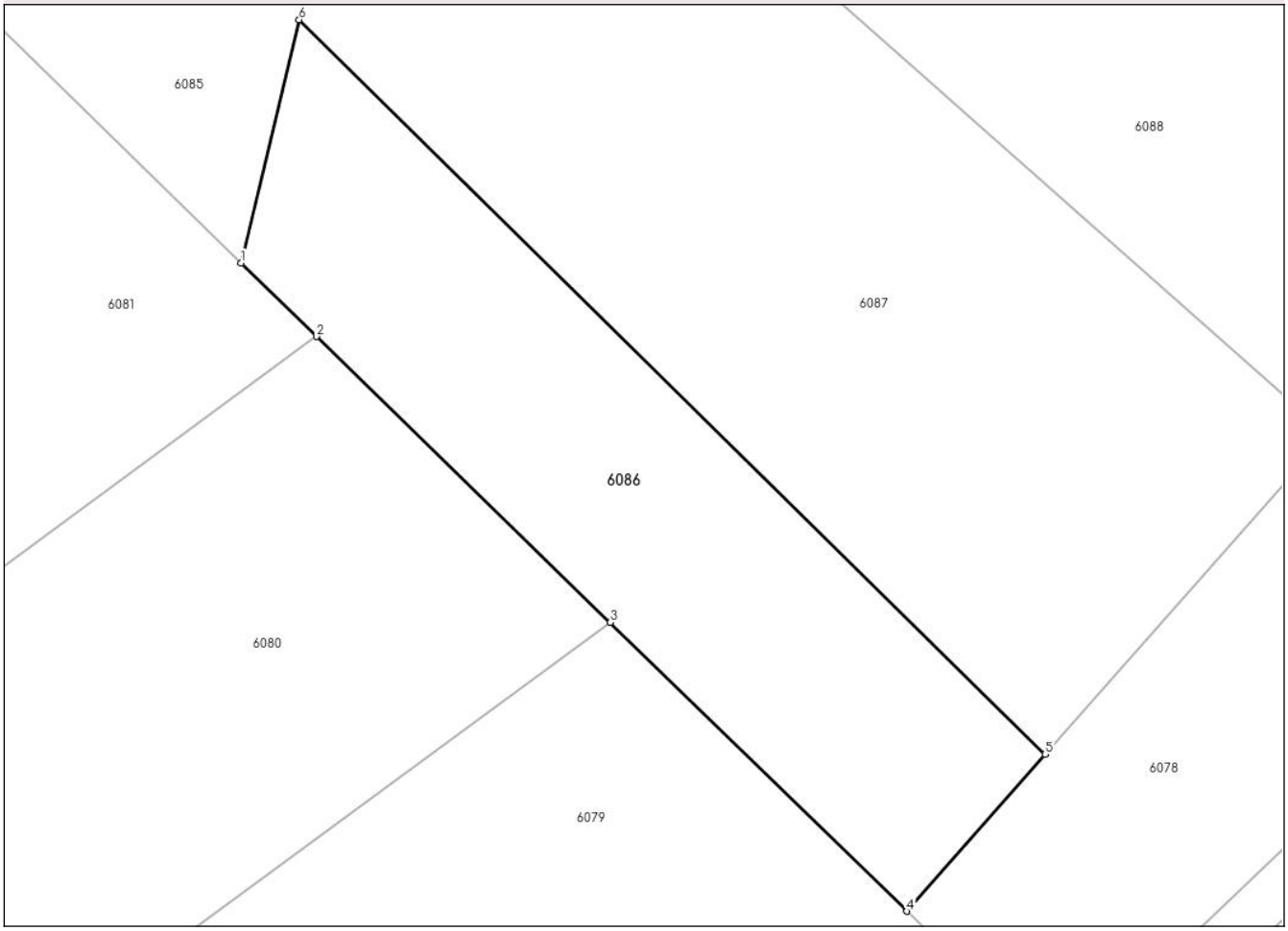
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.244	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.244	109	1690/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.905,644 489.734,743	2	303.911,483 489.729,063	8.146
2	303.911,483 489.729,063	3	303.934,143 489.707,019	31.613
3	303.934,143 489.707,019	4	303.957,022 489.684,763	31.919
4	303.957,022 489.684,763	5	303.967,697 489.696,862	16.135
5	303.967,697 489.696,862	6	303.910,128 489.753,486	80.749

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	303.910,128 489.753,486	1	303.905,644 489.734,743	19.271

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6087

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.688	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/11/2022		
Act Administrativ nr. 13948/2, din 23/08/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LASLAU I VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

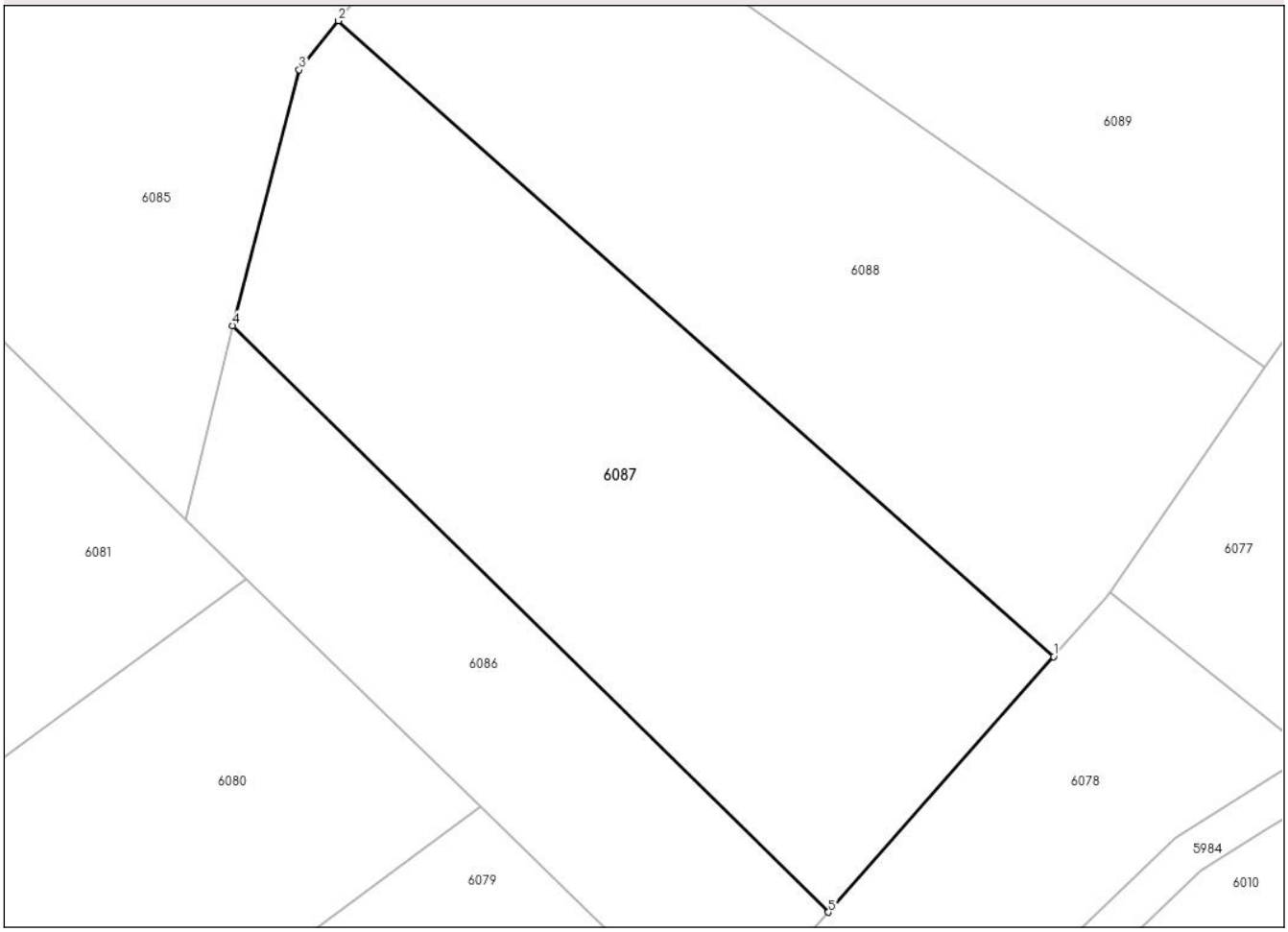
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.688	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	NU	2.688	109	1690/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.989,456 489.721,524	2	303.920,349 489.782,912	92.436
2	303.920,349 489.782,912	3	303.916,556 489.778,175	6.069
3	303.916,556 489.778,175	4	303.910,128 489.753,486	25.512
4	303.910,128 489.753,486	5	303.967,697 489.696,862	80.749
5	303.967,697 489.696,862	1	303.989,456 489.721,524	32.888

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6088

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.714	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/274, din 02/10/2006 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **NISTOR EMILIA** 2) **MARIS TEREZIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

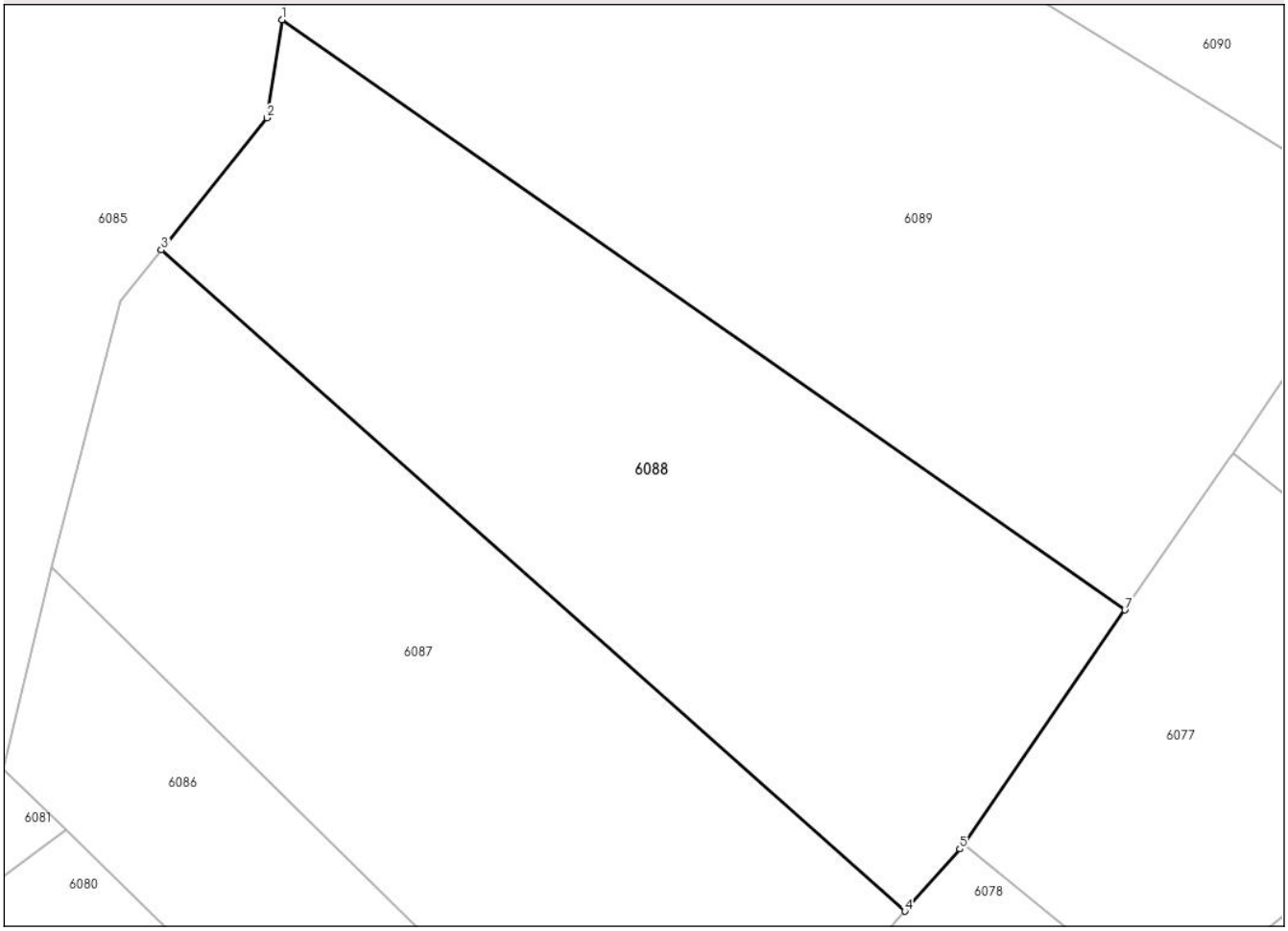
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.714	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.714	109	1690/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.931,568 489.804,28	2	303.930,16 489.795,168	9.22
2	303.930,16 489.795,168	3	303.920,349 489.782,912	15.699
3	303.920,349 489.782,912	4	303.989,456 489.721,524	92.436
4	303.989,456 489.721,524	5	303.994,558 489.727,307	7.712
5	303.994,558 489.727,307	6	303.994,892 489.727,791	0.588

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	303.994,892 489.727,791	7	304.009,9 489.749,483	26.377
7	304.009,9 489.749,483	1	303.931,568 489.804,28	95.596

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6089

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.300	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/32, din 30/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRIŞAN R IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

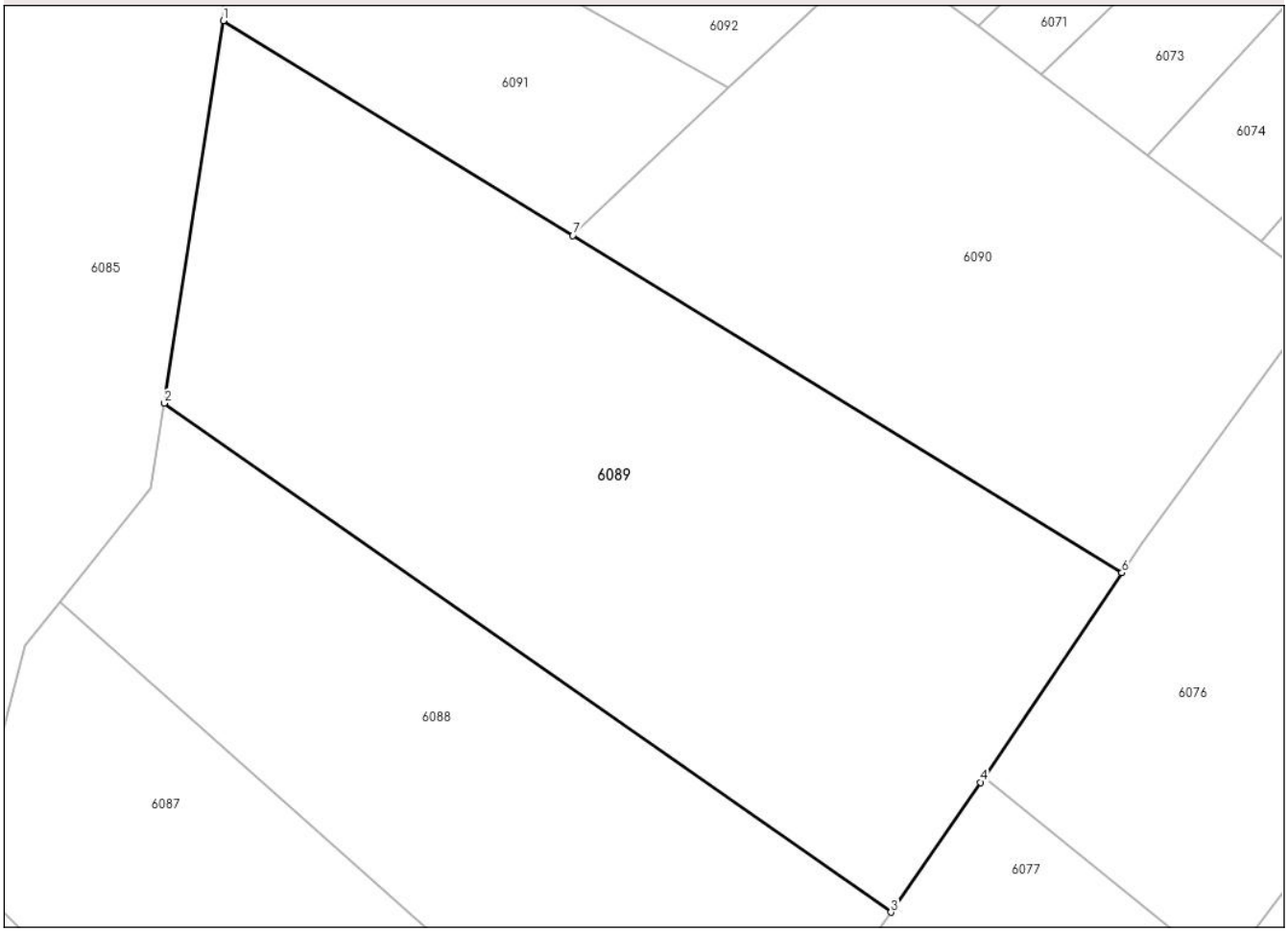
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	4.300	109	1691	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.937,934 489.845,467	2	303.931,568 489.804,28	41.676
2	303.931,568 489.804,28	3	304.009,9 489.749,483	95.596
3	304.009,9 489.749,483	4	304.019,574 489.763,466	17.004
4	304.019,574 489.763,466	5	304.019,953 489.764,028	0.678
5	304.019,953 489.764,028	6	304.034,789 489.786,033	26.539

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	304.034,789 489.786,033	7	303.975,602 489.822,352	69.442
7	303.975,602 489.822,352	1	303.937,934 489.845,467	44.194

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6090

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.665	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/52, din 30/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARINA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

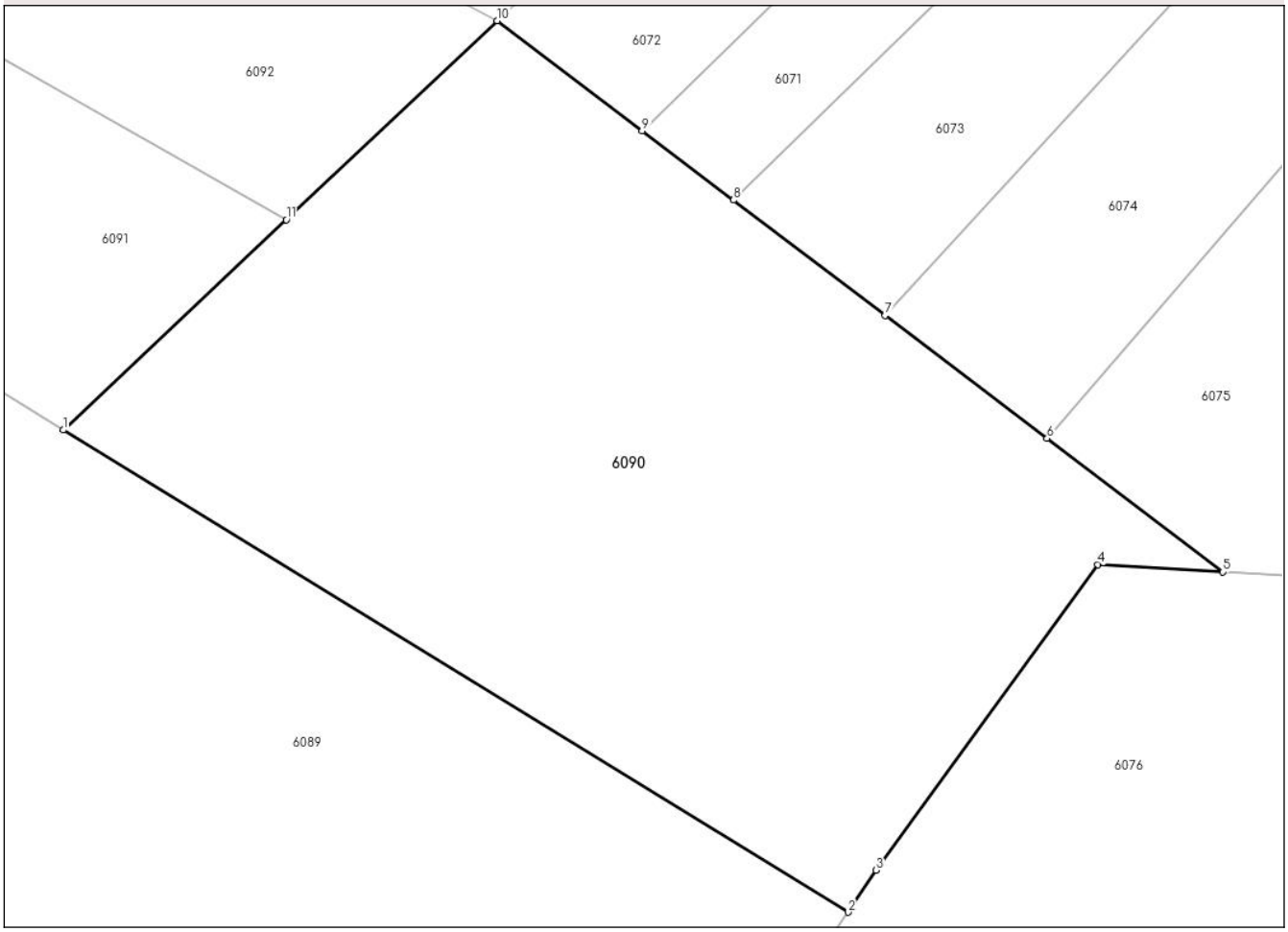
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.665	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.665	109	1693	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.975,602 489.822,352	2	304.034,789 489.786,033	69.442
2	304.034,789 489.786,033	3	304.036,915 489.789,187	3.804
3	304.036,915 489.789,187	4	304.053,644 489.812,222	28.468
4	304.053,644 489.812,222	5	304.063,068 489.811,662	9.441
5	304.063,068 489.811,662	6	304.049,802 489.821,727	16.652

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	304.049,802 489.821,727	7	304.037,594 489.830,989	15.324
7	304.037,594 489.830,989	8	304.026,152 489.839,67	14.363
8	304.026,152 489.839,67	9	304.019,263 489.844,896	8.647
9	304.019,263 489.844,896	10	304.008,33 489.853,19	13.723
10	304.008,33 489.853,19	11	303.992,418 489.838,197	21.864
11	303.992,418 489.838,197	1	303.975,602 489.822,352	23.104

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6091

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.139	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/36, din 30/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANUCUȚA P PARTENIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

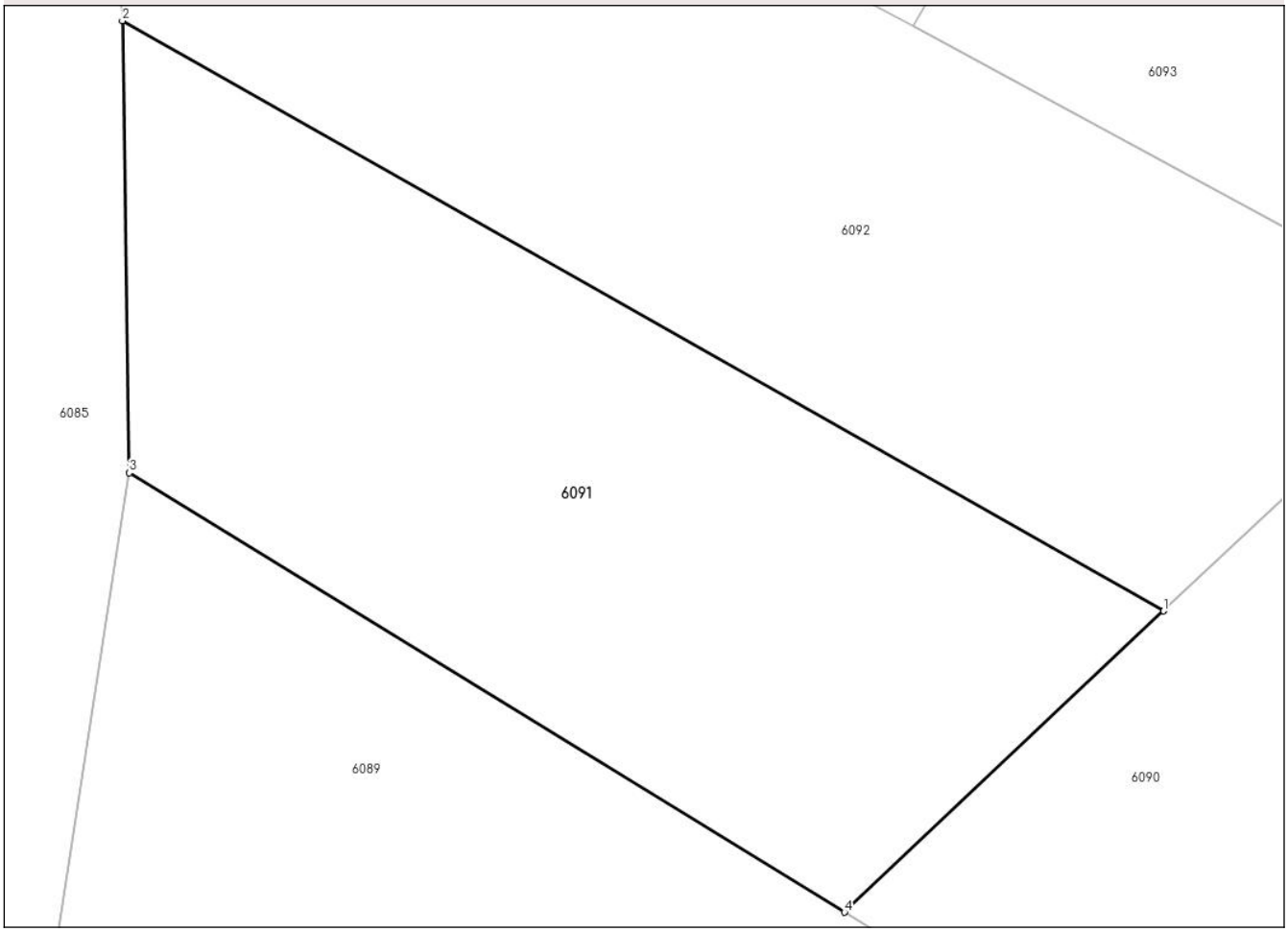
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.139	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.139	109	1692/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.992,418 489.838,197	2	303.937,585 489.869,249	63.015
2	303.937,585 489.869,249	3	303.937,934 489.845,467	23.785
3	303.937,934 489.845,467	4	303.975,602 489.822,352	44.194
4	303.975,602 489.822,352	1	303.992,418 489.838,197	23.104

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6092

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.463	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/231, din 21/10/2004 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANUCUȚA T TOMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

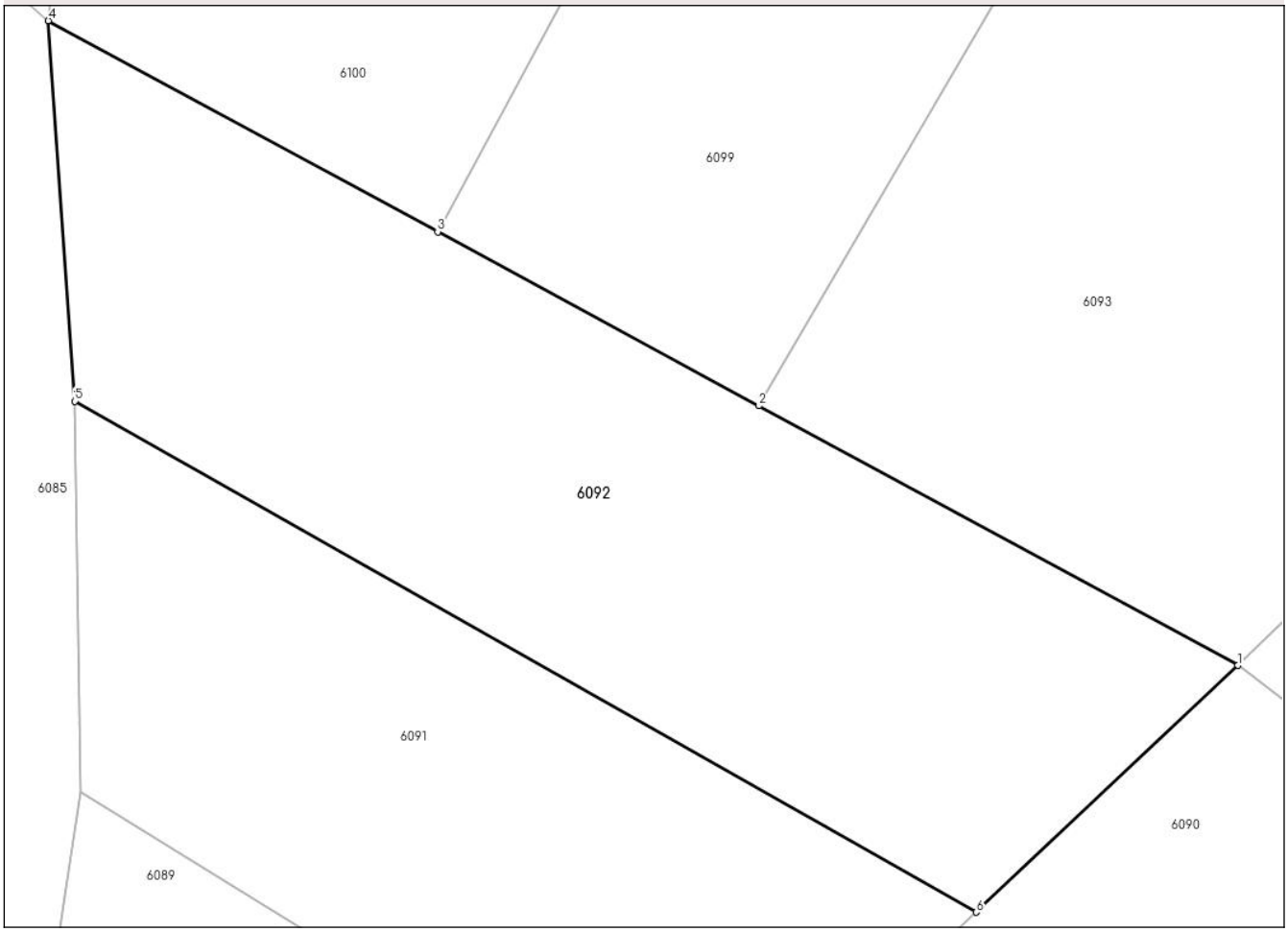
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.463	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	1.463	109	1692/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.008,33 489.853,19	2	303.979,192 489.868,969	33.136
2	303.979,192 489.868,969	3	303.959,654 489.879,548	22.218
3	303.959,654 489.879,548	4	303.935,972 489.892,372	26.932
4	303.935,972 489.892,372	5	303.937,585 489.869,249	23.18
5	303.937,585 489.869,249	6	303.992,418 489.838,197	63.015

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	303.992,418 489.838,197	1	304.008,33 489.853,19	21.864

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6093

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.428	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/78, din 01/06/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA EMILIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

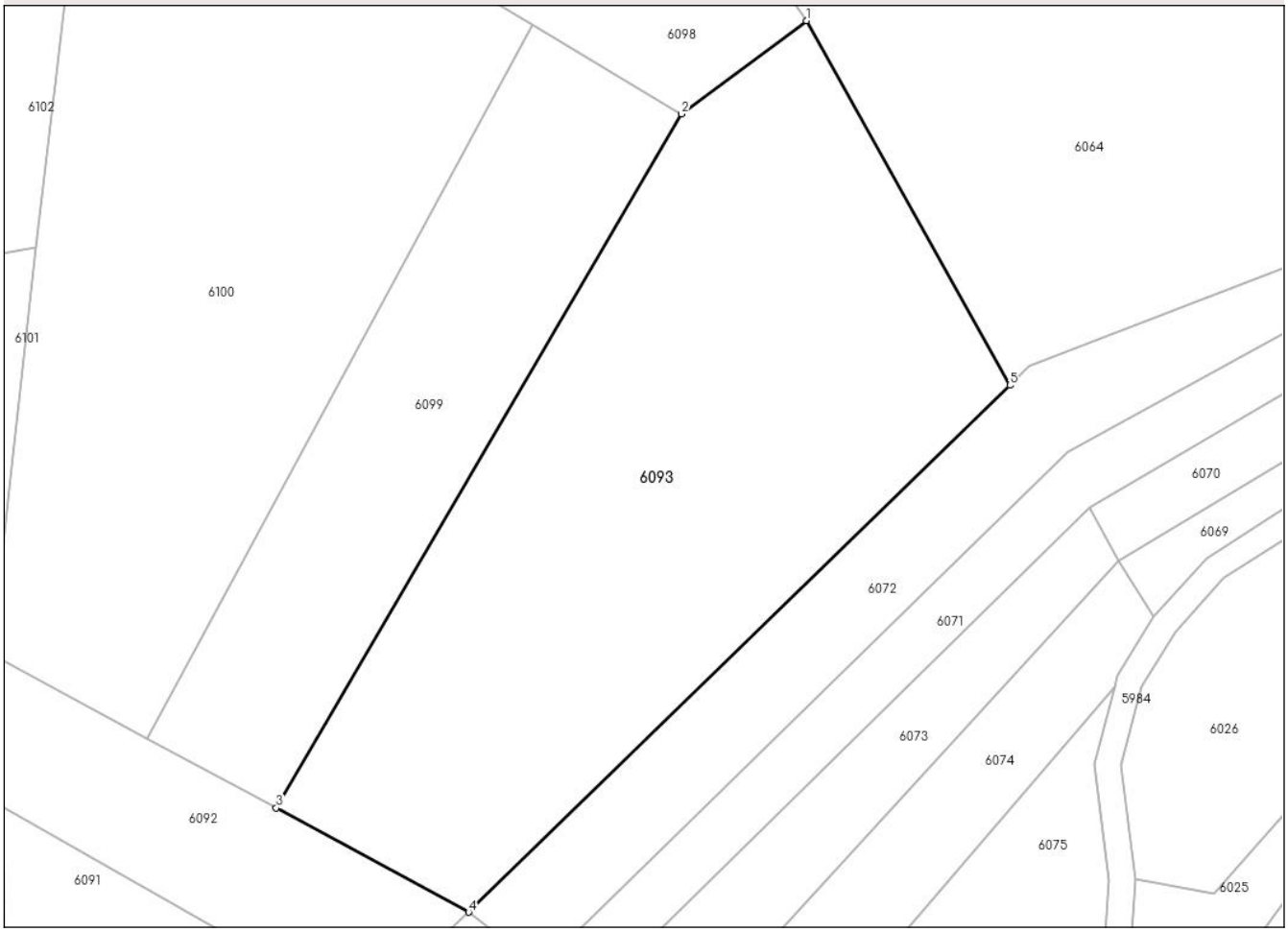
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.428	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	6.428	109	1662/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.059,545 489.988,195	2	304.040,62 489.974,076	23.612
2	304.040,62 489.974,076	3	303.979,192 489.868,969	121.741
3	303.979,192 489.868,969	4	304.008,33 489.853,19	33.136
4	304.008,33 489.853,19	5	304.090,403 489.932,995	114.475
5	304.090,403 489.932,995	1	304.059,545 489.988,195	63.239

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6094

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.324	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/231, din 21/10/2004 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANUCUȚA I TOMA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

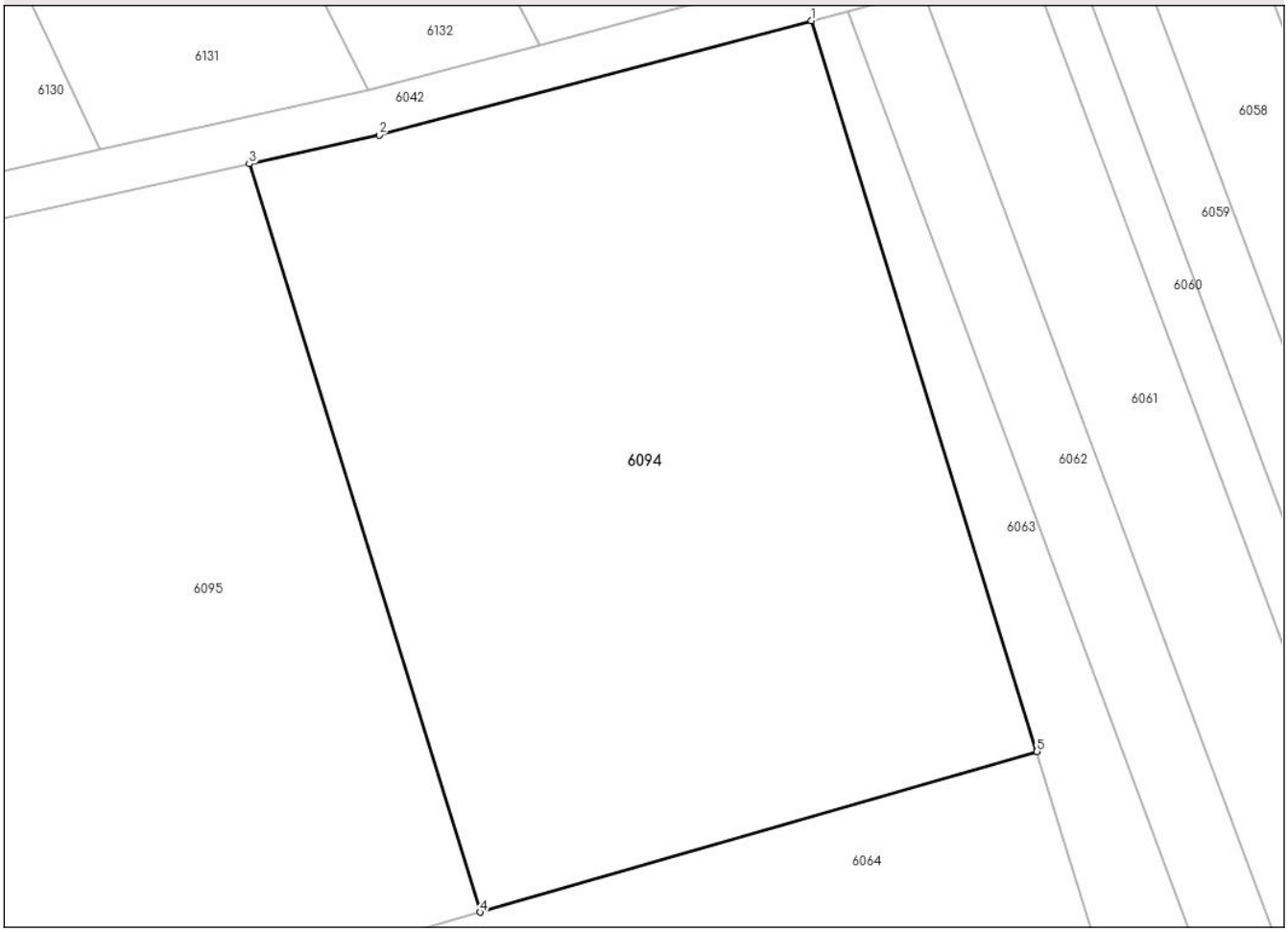
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.324	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	3.324	109	1652/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.174,582 490.109,883	2	304.137,304 490.100,022	38.559
2	304.137,304 490.100,022	3	304.126,102 490.097,546	11.473
3	304.126,102 490.097,546	4	304.146,035 490.033,053	67.503
4	304.146,035 490.033,053	5	304.194,049 490.046,899	49.97
5	304.194,049 490.046,899	1	304.174,582 490.109,883	65.924

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6095

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.045	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/216, din 20/04/2004 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRIŞAN M TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

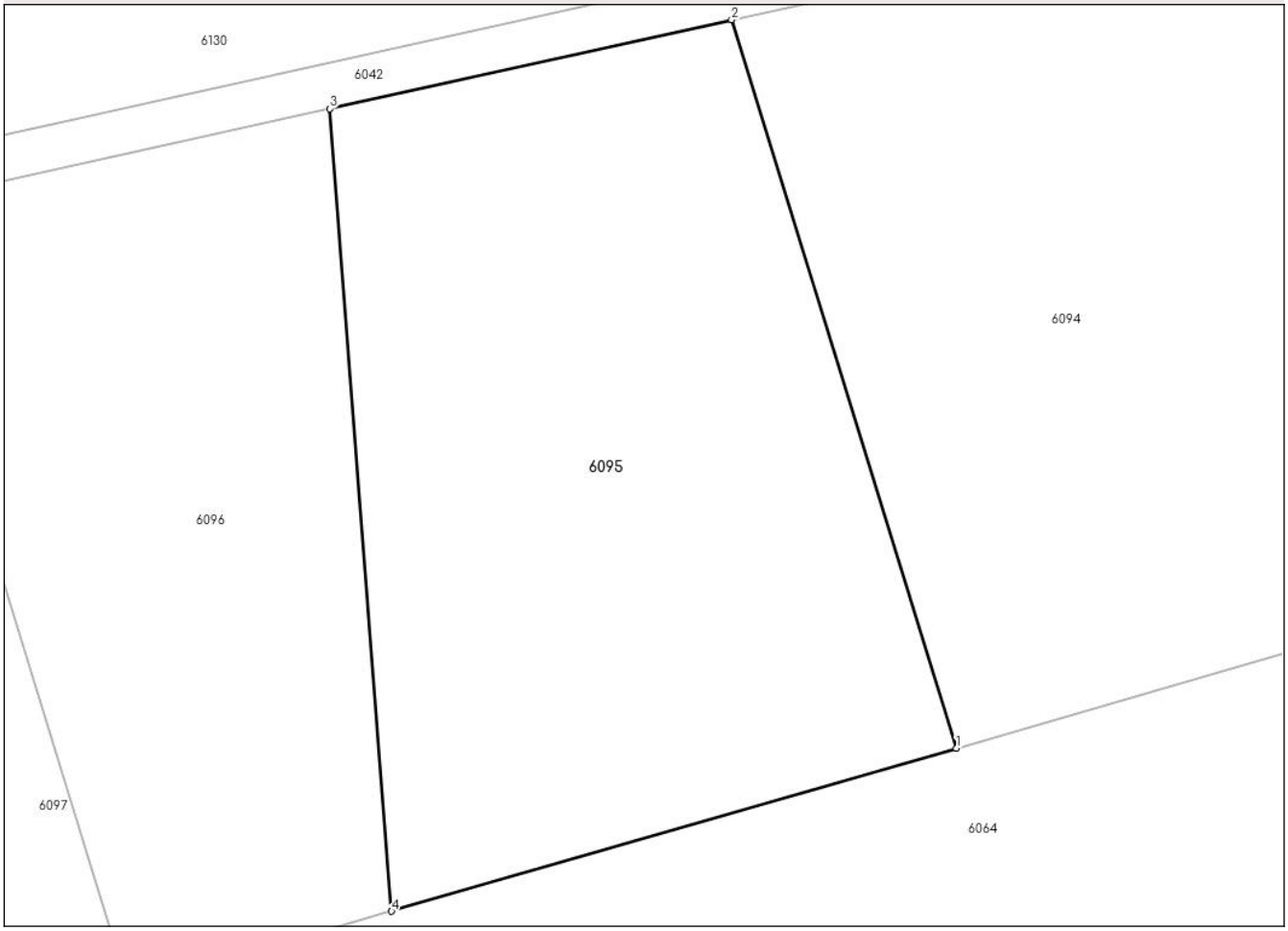
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.045	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.045	109	1652/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.146,035 490.033,053	2	304.126,102 490.097,546	67.503
2	304.126,102 490.097,546	3	304.090,489 490.089,675	36.472
3	304.090,489 490.089,675	4	304.095,972 490.018,616	71.27
4	304.095,972 490.018,616	1	304.146,035 490.033,053	52.102

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6096

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.296	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/77, din 01/06/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **USCAT ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

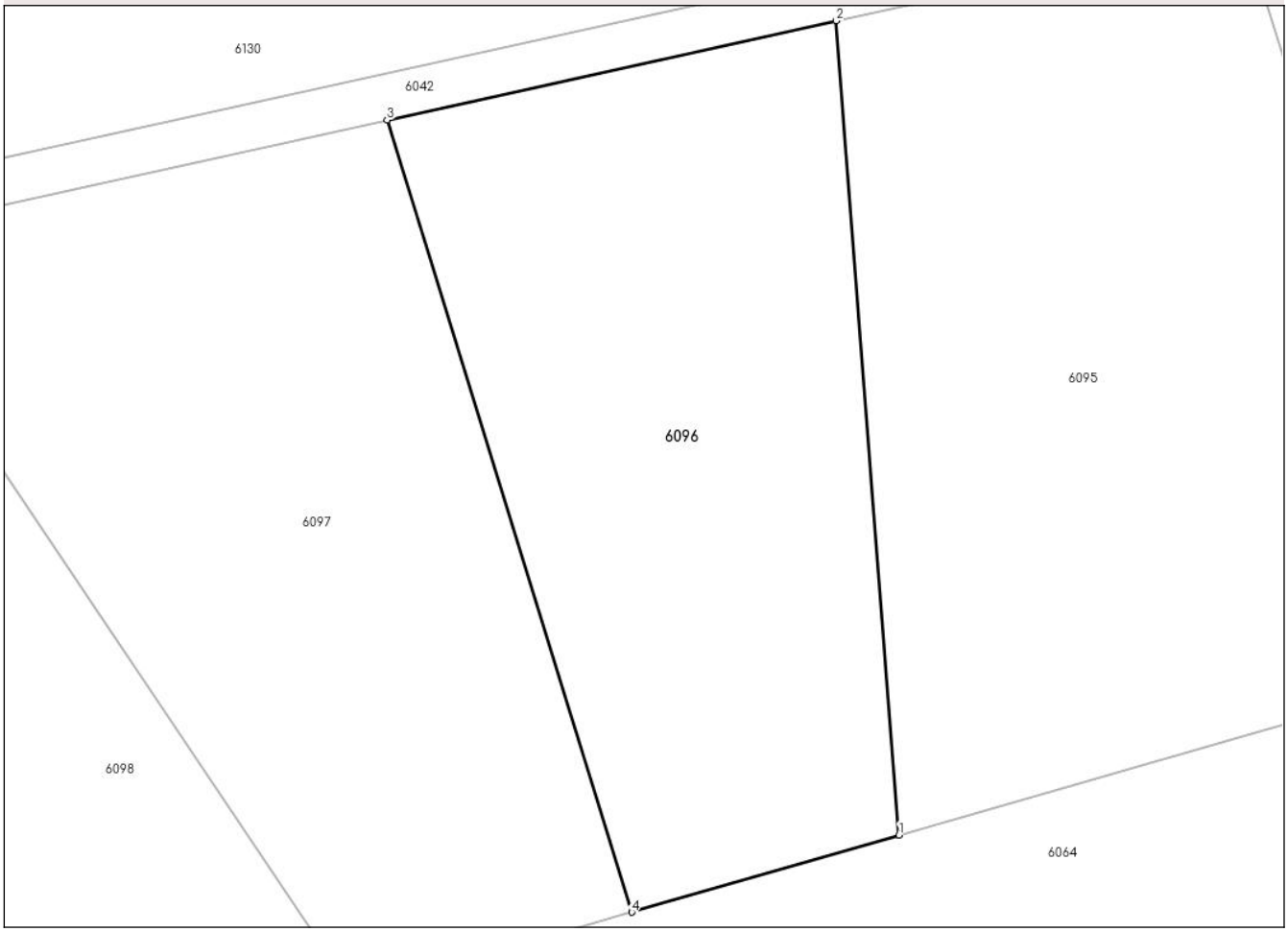
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.296	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	2.296	109	1655/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.095,972 490.018,616	2	304.090,489 490.089,675	71.27
2	304.090,489 490.089,675	3	304.051,267 490.081,007	40.169
3	304.051,267 490.081,007	4	304.072,631 490.011,885	72.348
4	304.072,631 490.011,885	1	304.095,972 490.018,616	24.293

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6097

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.662	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/74, din 01/06/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ARDELEAN TRANDAFIR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

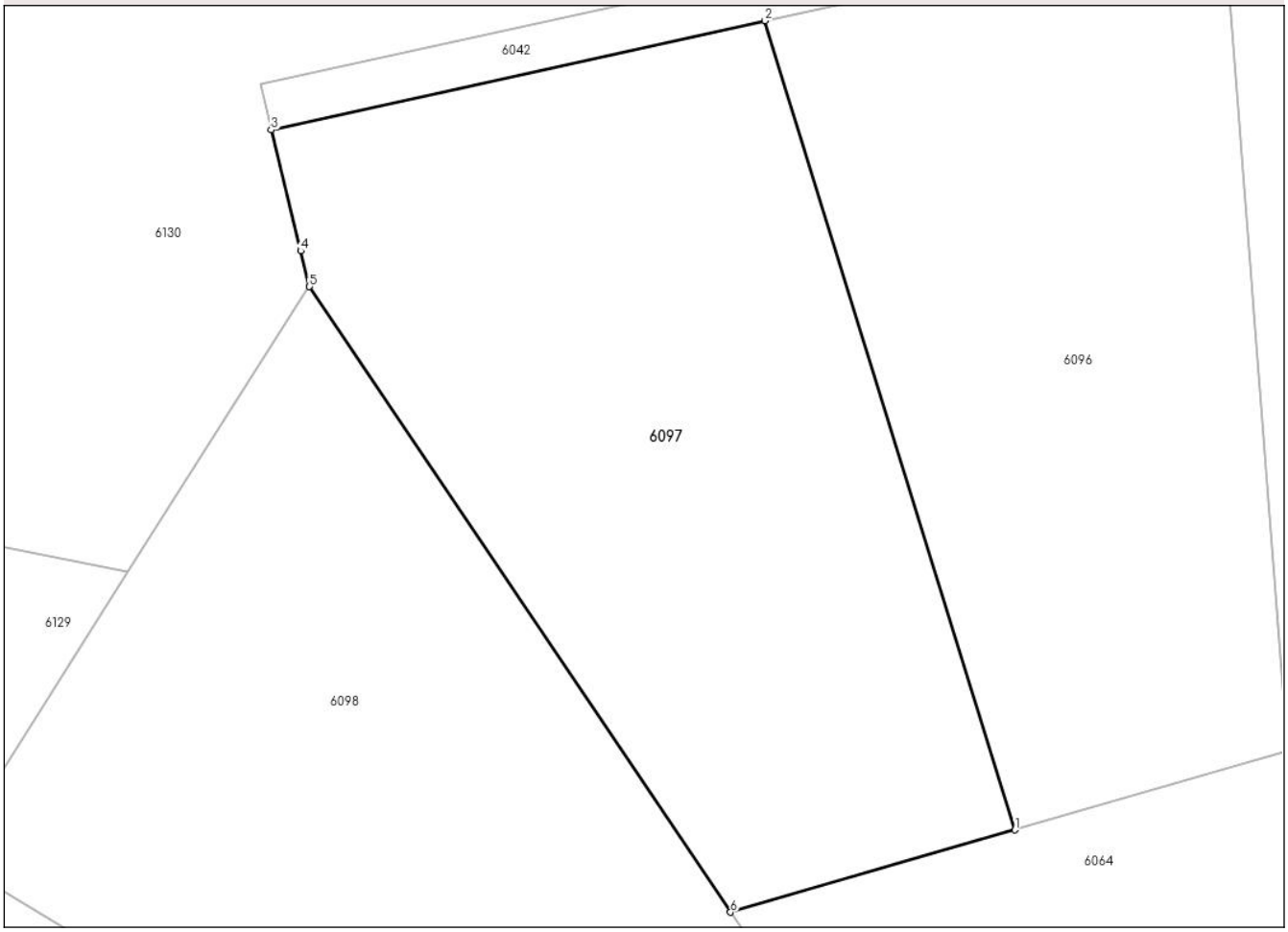
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.662	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.662	109	1655/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.072,631 490.011,885	2	304.051,267 490.081,007	72.348
2	304.051,267 490.081,007	3	304.009,04 490.071,674	43.246
3	304.009,04 490.071,674	4	304.011,569 490.061,346	10.633
4	304.011,569 490.061,346	5	304.012,314 490.058,303	3.133
5	304.012,314 490.058,303	6	304.048,31 490.004,871	64.425

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	304.048,31 490.004,871	1	304.072,631 490.011,885	25.312

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6098

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.992	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/74, din 01/06/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ARDELEAN TRANDAFIR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

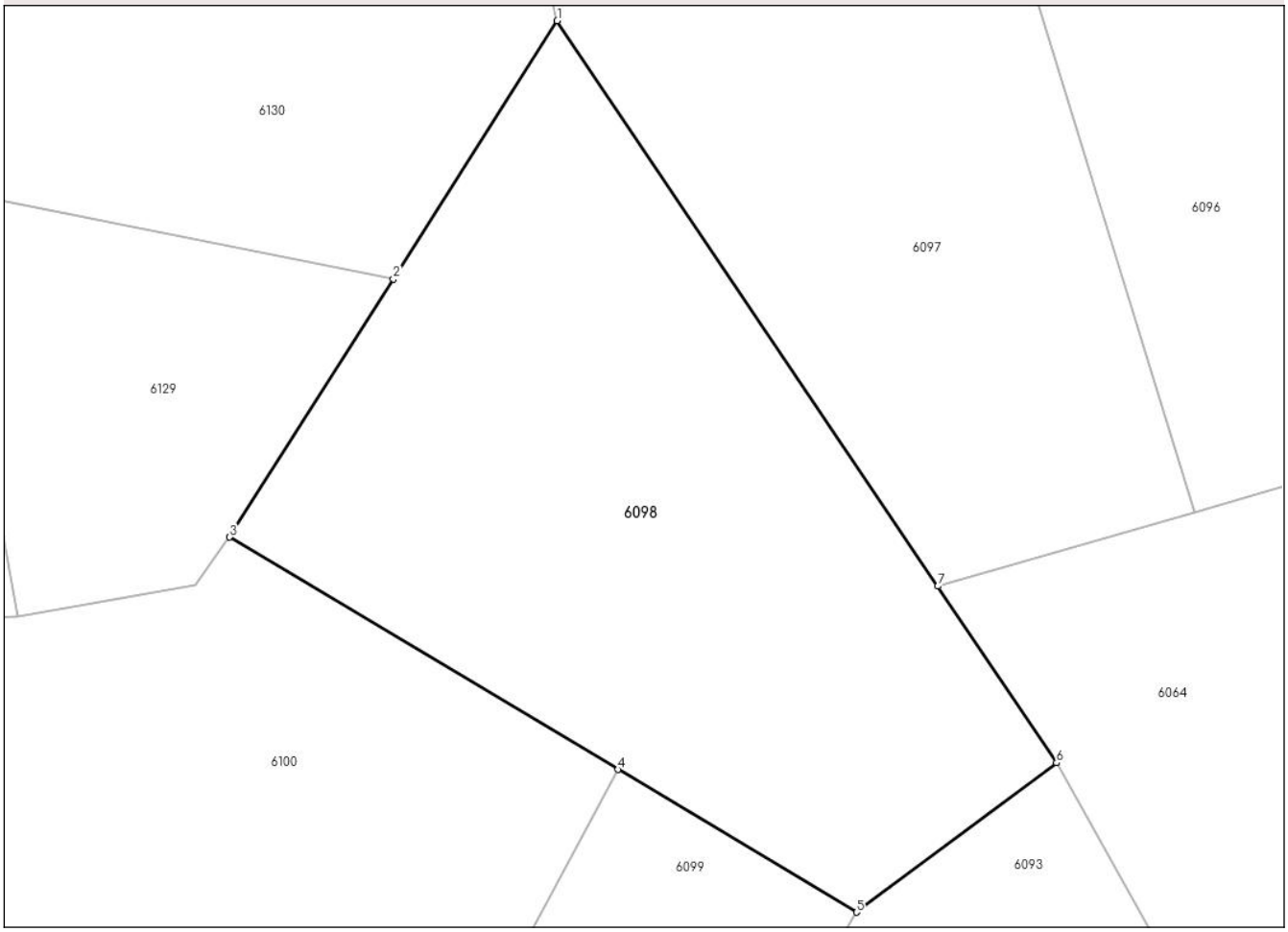
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.992	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	altele	NU	2.992	109	1662/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.012,314 490.058,303	2	303.996,823 490.033,909	28.896
2	303.996,823 490.033,909	3	303.981,333 490.009,515	28.896
3	303.981,333 490.009,515	4	304.018,071 489.987,555	42.801
4	304.018,071 489.987,555	5	304.040,62 489.974,076	26.27
5	304.040,62 489.974,076	6	304.059,545 489.988,195	23.612

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	304.059,545 489.988,195	7	304.048,31 490.004,871	20.108
7	304.048,31 490.004,871	1	304.012,314 490.058,303	64.425

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6099

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.963	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/32, din 30/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRIŞAN R IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

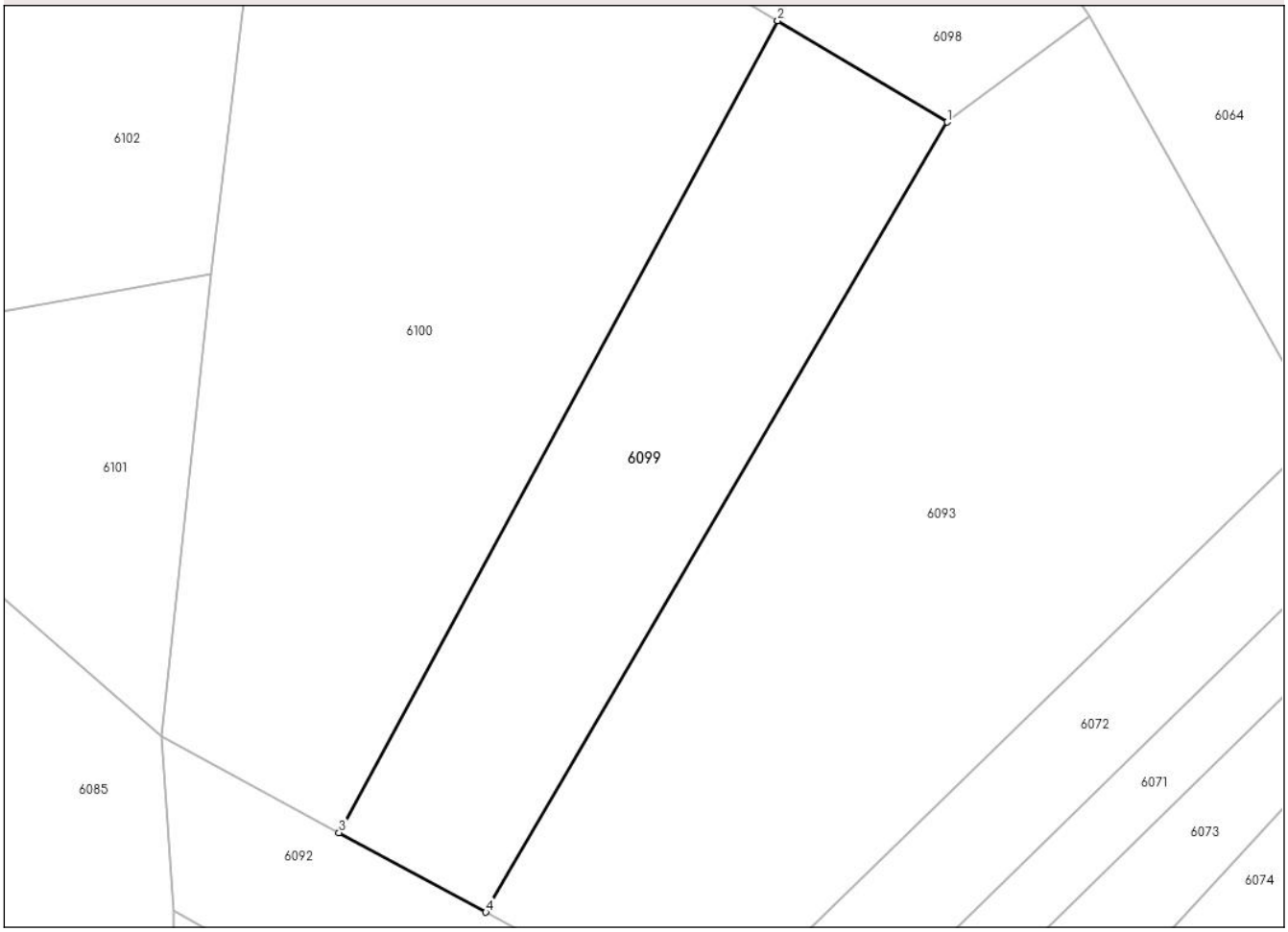
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.963	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	2.963	109	1662/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.040,62 489.974,076	2	304.018,071 489.987,555	26.27
2	304.018,071 489.987,555	3	303.959,654 489.879,548	122.792
3	303.959,654 489.879,548	4	303.979,192 489.868,969	22.218
4	303.979,192 489.868,969	1	304.040,62 489.974,076	121.741

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6100

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.992	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/32, din 30/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRIŞAN R IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.992	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	5.992	109	1662/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.018,071 489.987,555	2	303.981,333 490.009,515	42.801
2	303.981,333 490.009,515	3	303.978,15 490.005,001	5.523
3	303.978,15 490.005,001	4	303.961,315 490.002,069	17.089
4	303.961,315 490.002,069	5	303.948,362 490.001,388	12.971
5	303.948,362 490.001,388	6	303.942,663 489.953,927	47.801

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	303.942,663 489.953,927	7	303.935,972 489.892,372	61.918
7	303.935,972 489.892,372	8	303.959,654 489.879,548	26.932
8	303.959,654 489.879,548	1	304.018,071 489.987,555	122.792

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6101

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.931	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/51, din 30/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARINA ARCADIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

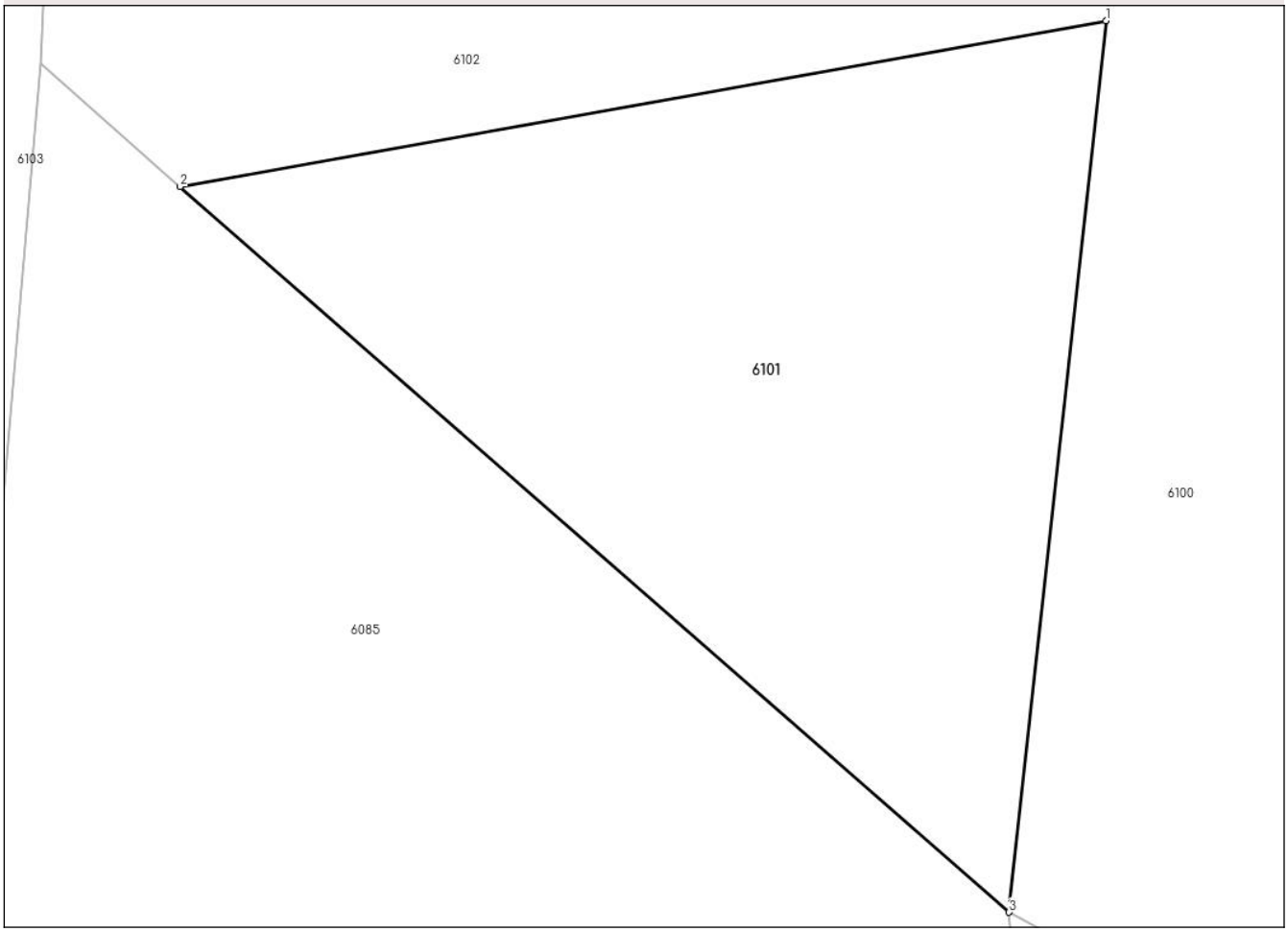
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.931	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.931	109	1661	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.942,663 489.953,927	2	303.878,67 489.942,474	65.01
2	303.878,67 489.942,474	3	303.935,972 489.892,372	76.116
3	303.935,972 489.892,372	1	303.942,663 489.953,927	61.918

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6102

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.679	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/51, din 30/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARINA ARCADIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

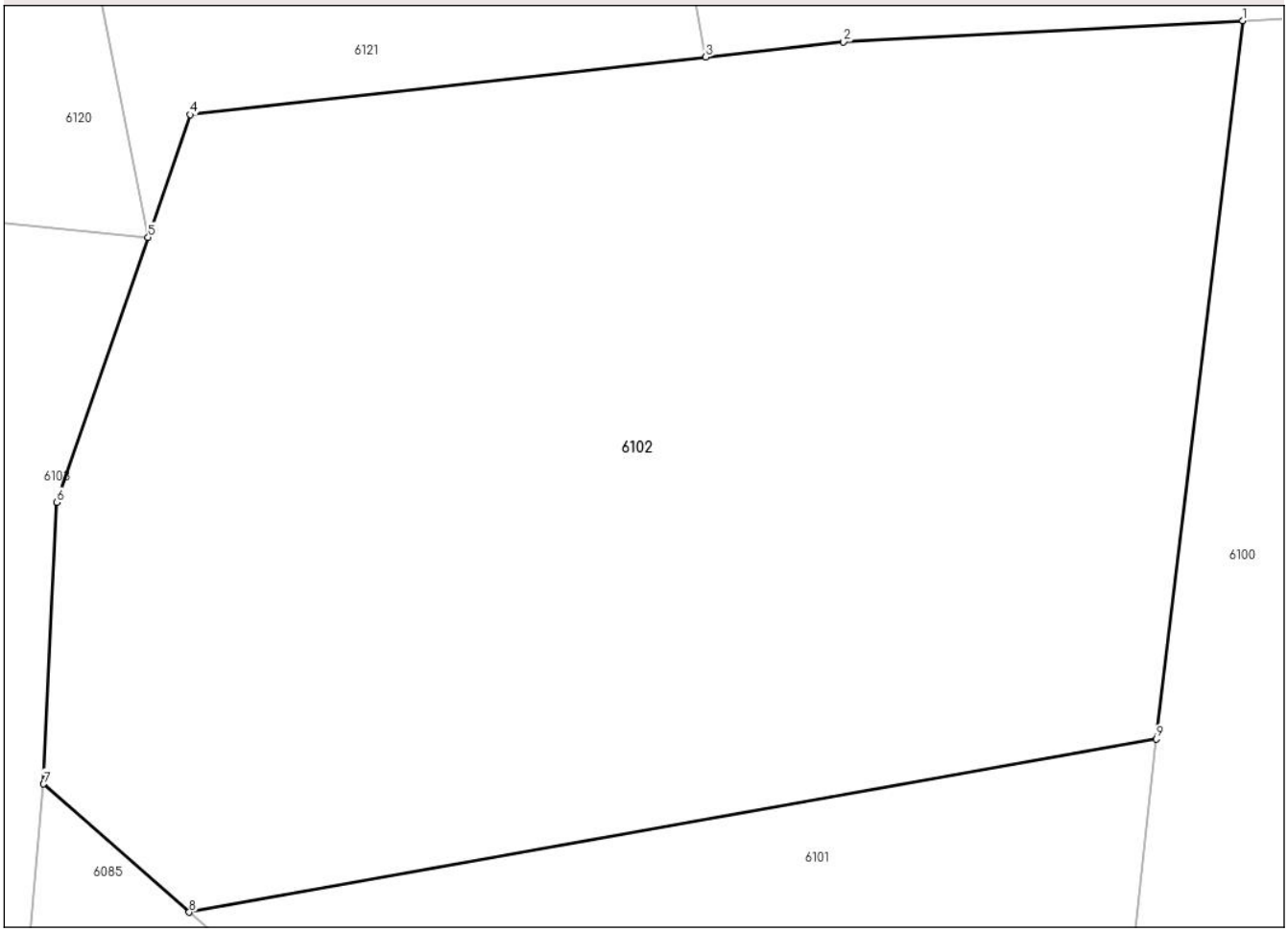
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.679	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.679	109	1660	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.948,362 490.001,388	2	303.921,962 490.000,0	26.436
2	303.921,962 490.000,0	3	303.912,845 489.998,983	9.174
3	303.912,845 489.998,983	4	303.878,746 489.995,181	34.31
4	303.878,746 489.995,181	5	303.875,952 489.987,075	8.574
5	303.875,952 489.987,075	6	303.869,917 489.969,566	18.52

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	303.869,917 489.969,566	7	303.869,026 489.950,943	18.644
7	303.869,026 489.950,943	8	303.878,67 489.942,474	12.835
8	303.878,67 489.942,474	9	303.942,663 489.953,927	65.01
9	303.942,663 489.953,927	1	303.948,362 490.001,388	47.801

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6103

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.137	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/190, din 17/03/2004 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MANGA DUMITRU** 2) **ADAM IOSIF VICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

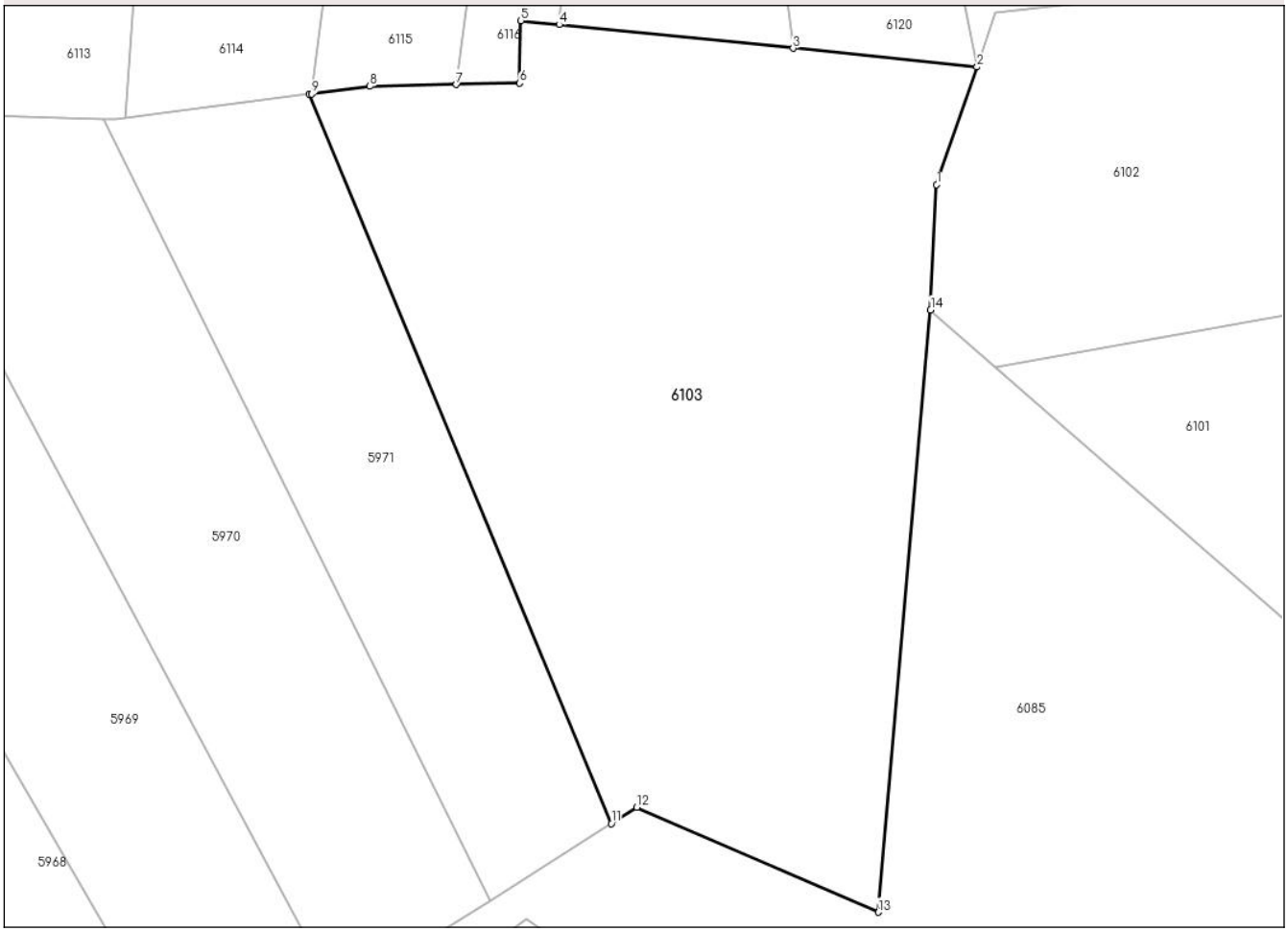
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.137	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	8.137	109	1663/7	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.869,917 489.969,566	2	303.875,952 489.987,075	18.52
2	303.875,952 489.987,075	3	303.848,566 489.989,846	27.526
3	303.848,566 489.989,846	4	303.813,746 489.993,37	34.998
4	303.813,746 489.993,37	5	303.808,04 489.993,948	5.735
5	303.808,04 489.993,948	6	303.807,831 489.984,65	9.3

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	303.807,831 489.984,65	7	303.798,414 489.984,45	9.42
7	303.798,414 489.984,45	8	303.785,546 489.984,177	12.871
8	303.785,546 489.984,177	9	303.776,852 489.983,045	8.768
9	303.776,852 489.983,045	10	303.776,481 489.982,997	0.374
10	303.776,481 489.982,997	11	303.821,484 489.874,529	117.434
11	303.821,484 489.874,529	12	303.825,284 489.876,934	4.497
12	303.825,284 489.876,934	13	303.861,23 489.861,353	39.177
13	303.861,23 489.861,353	14	303.869,026 489.950,943	89.929
14	303.869,026 489.950,943	1	303.869,917 489.969,566	18.644

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6104

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.611	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA LAPUGIU DE JOS,LA DISPOZIȚIA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCIAR**, CIF:4374180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

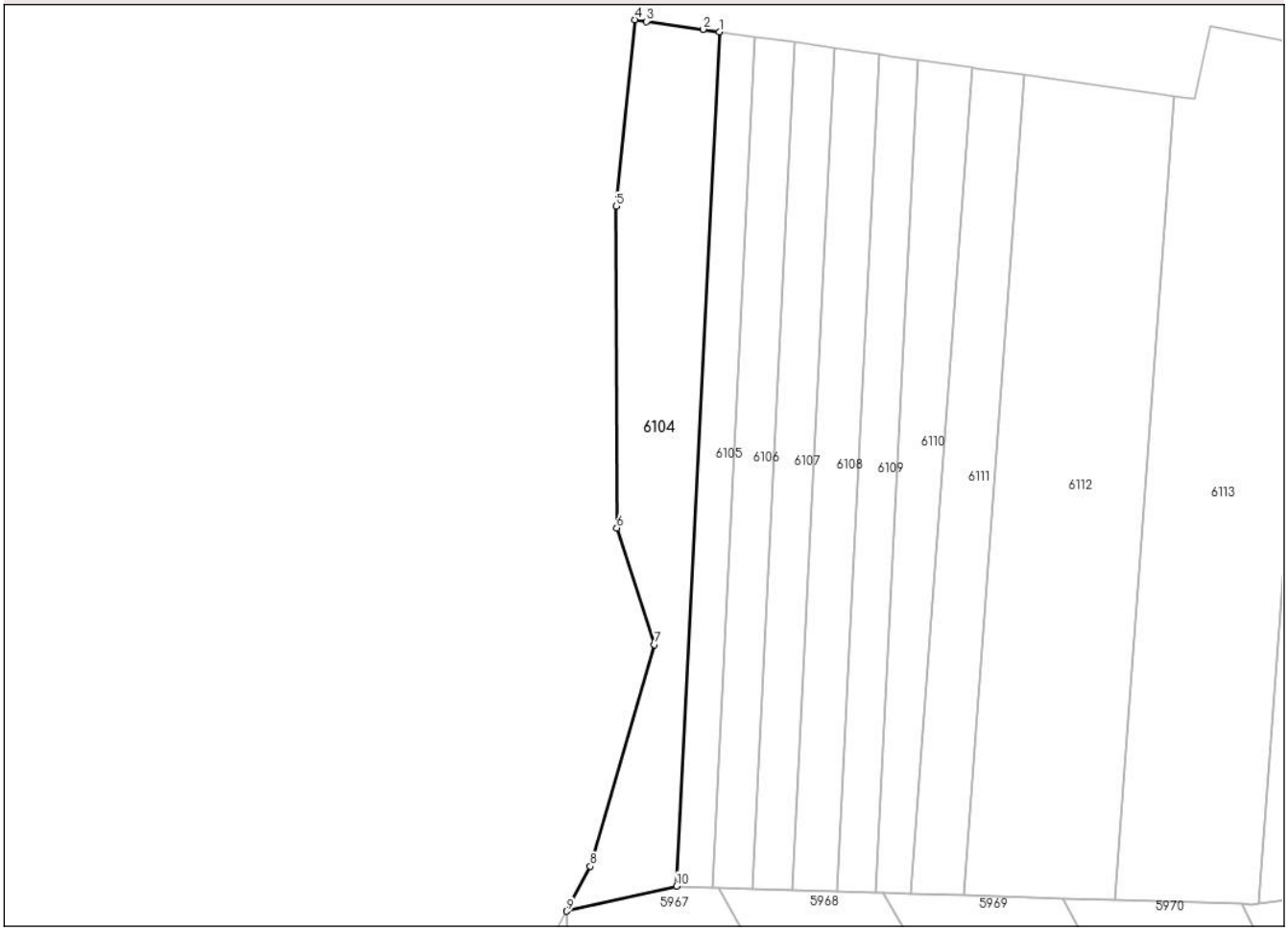
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.611	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	2.611	-	1626/1, 1626/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.642,68 490.151,363	2	303.639,396 490.151,829	3.317
2	303.639,396 490.151,829	3	303.628,291 490.153,404	11.216
3	303.628,291 490.153,404	4	303.626,023 490.153,726	2.291
4	303.626,023 490.153,726	5	303.622,26 490.116,967	36.95
5	303.622,26 490.116,967	6	303.622,389 490.053,489	63.478

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	303.622,389 490.053,489	7	303.629,842 490.030,473	24.193
7	303.629,842 490.030,473	8	303.617,182 489.986,775	45.495
8	303.617,182 489.986,775	9	303.612,488 489.977,907	10.034
9	303.612,488 489.977,907	10	303.634,214 489.982,858	22.282
10	303.634,214 489.982,858	1	303.642,68 490.151,363	168.717

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6105

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.184	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/216, din 20/04/2004 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRIŞAN M TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

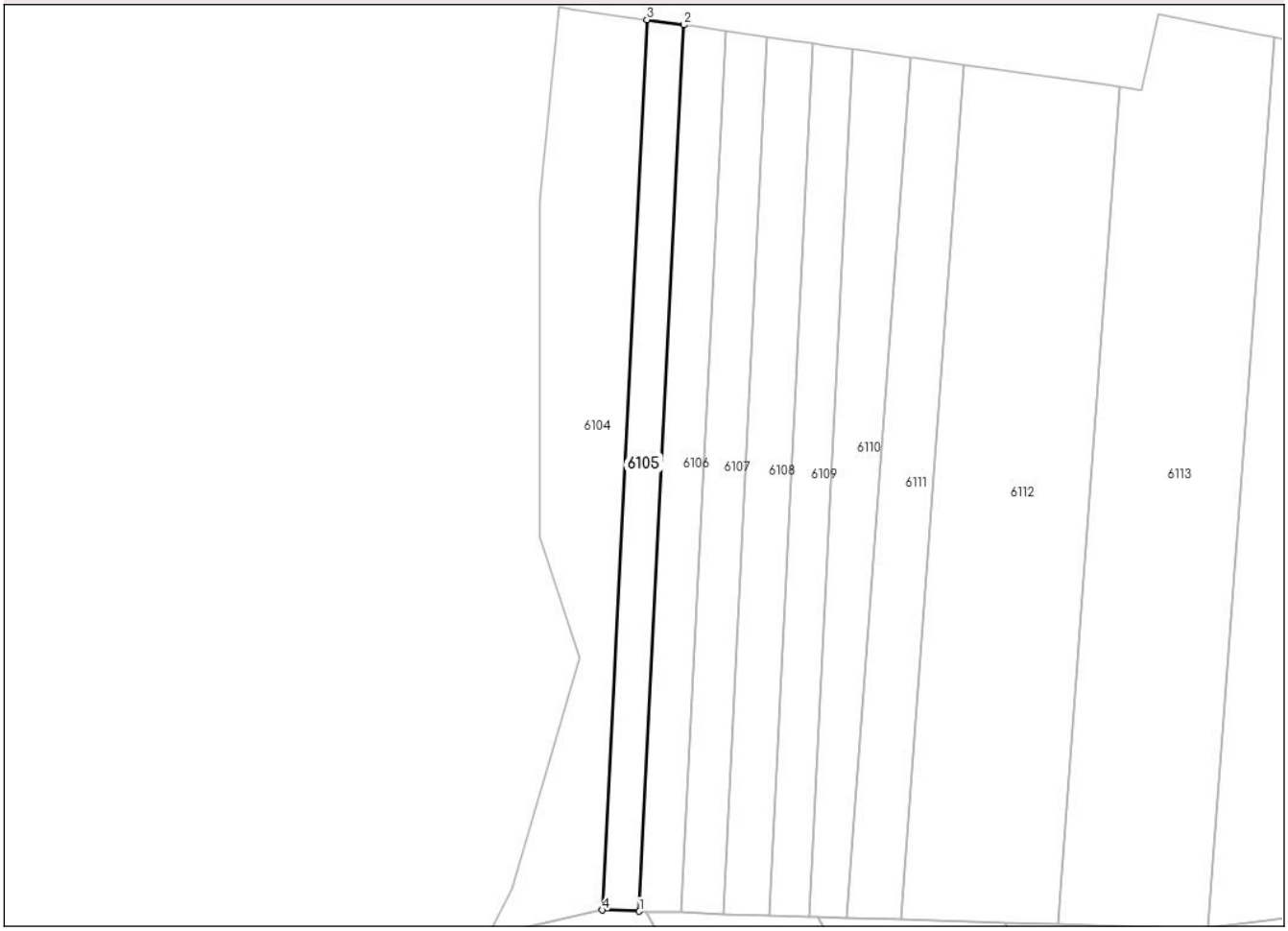
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.184	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.184	-	1626/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.641,245 489.982,635	2	303.649,673 490.150,371	167.947
2	303.649,673 490.150,371	3	303.642,68 490.151,363	7.063
3	303.642,68 490.151,363	4	303.634,214 489.982,858	168.717
4	303.634,214 489.982,858	1	303.641,245 489.982,635	7.035

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6106

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.323	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/79, din 01/06/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CATA L ROZALIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.323	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.323	-	1626/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.649,14 489.982,385	2	303.657,525 490.149,258	167.083
2	303.657,525 490.149,258	3	303.651,874 490.150,059	5.708
3	303.651,874 490.150,059	4	303.649,673 490.150,371	2.223
4	303.649,673 490.150,371	5	303.641,245 489.982,635	167.947
5	303.641,245 489.982,635	6	303.642,505 489.982,595	1.261

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	303.642,505 489.982,595	1	303.649,14 489.982,385	6.639

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6107

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.327	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/77, din 01/06/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **USCAT ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.327	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.327	-	1626/5	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.657,101 489.982,132	2	303.665,441 490.148,135	166.212
2	303.665,441 490.148,135	3	303.665,33 490.148,151	0.112
3	303.665,33 490.148,151	4	303.657,525 490.149,258	7.883
4	303.657,525 490.149,258	5	303.649,14 489.982,385	167.083
5	303.649,14 489.982,385	1	303.657,101 489.982,132	7.964

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6108

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.460	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/2, din 16/12/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **BABA M IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

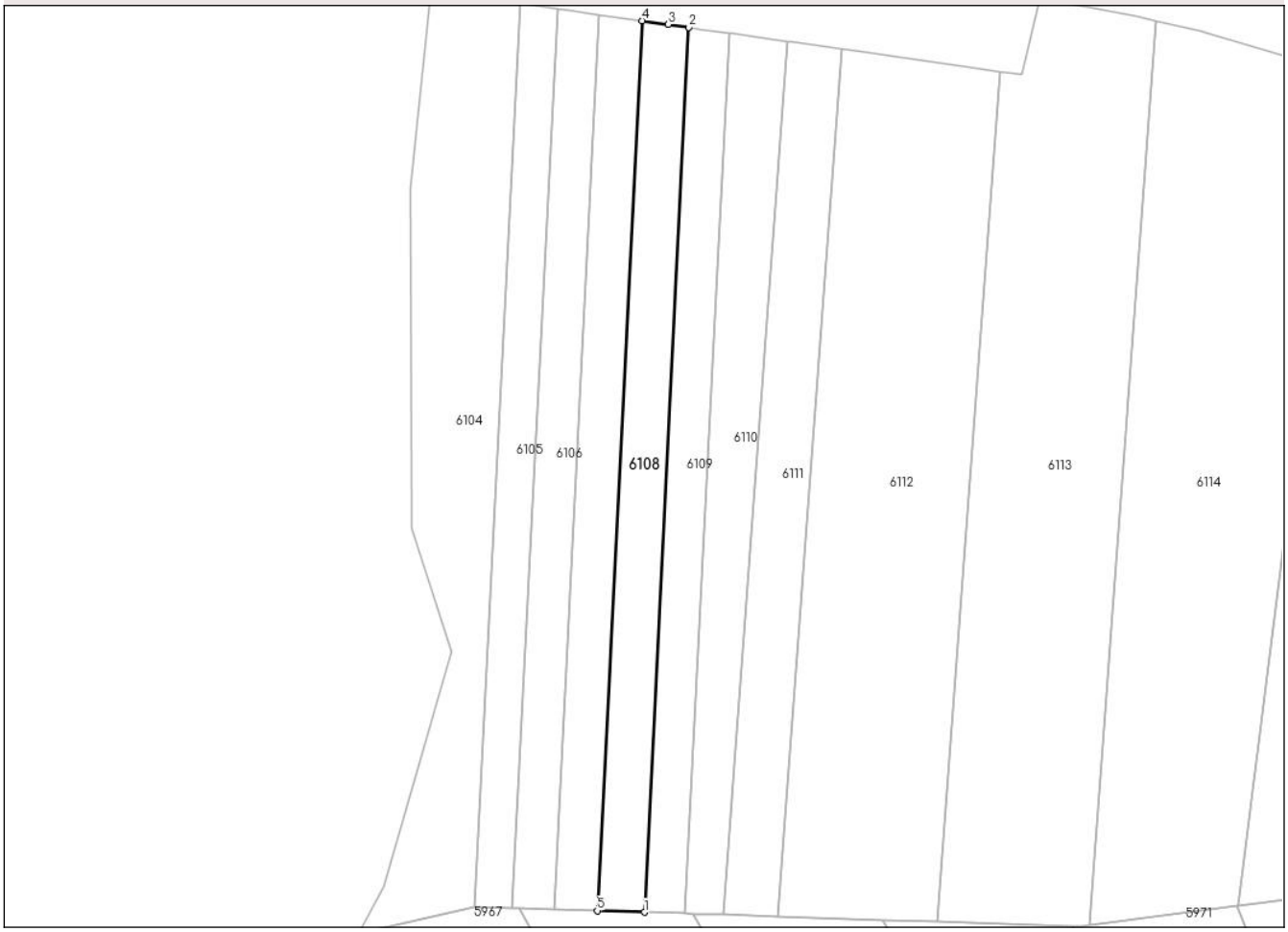
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.460	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.460	-	1626/6	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.665,907 489.981,853	2	303.674,2 490.146,893	165.248
2	303.674,2 490.146,893	3	303.670,32 490.147,443	3.919
3	303.670,32 490.147,443	4	303.665,441 490.148,135	4.927
4	303.665,441 490.148,135	5	303.657,101 489.982,132	166.212
5	303.657,101 489.982,132	1	303.665,907 489.981,853	8.811

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6109

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.255	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/313, din 13/04/2007 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MIRCEA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.255	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.255	-	1626/8	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.673,519 489.981,612	2	303.681,769 490.145,819	164.415
2	303.681,769 490.145,819	3	303.676,425 490.146,577	5.397
3	303.676,425 490.146,577	4	303.674,2 490.146,893	2.248
4	303.674,2 490.146,893	5	303.665,907 489.981,853	165.248
5	303.665,907 489.981,853	1	303.673,519 489.981,612	7.615

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6110

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.467	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/43, din 30/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GAVRILA T ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.467	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	1.467	-	1626/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.692,572 490.144,287	2	303.682,142 490.145,766	10.534
2	303.682,142 490.145,766	3	303.681,769 490.145,819	0.377
3	303.681,769 490.145,819	4	303.673,519 489.981,612	164.415
4	303.673,519 489.981,612	5	303.675,035 489.981,563	1.517
5	303.675,035 489.981,563	6	303.680,547 489.981,388	5.515

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	303.680,547 489.981,388	1	303.692,572 490.144,287	163.342

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6111

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.679	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/37, din 30/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANUCUȚA I TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.679	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	1.679	-	1626/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.702,807 490.142,835	2	303.693,233 490.144,193	9.67
2	303.693,233 490.144,193	3	303.692,572 490.144,287	0.668
3	303.692,572 490.144,287	4	303.680,547 489.981,388	163.342
4	303.680,547 489.981,388	5	303.690,865 489.981,061	10.324
5	303.690,865 489.981,061	1	303.702,807 490.142,835	162.214

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6112

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.781	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/6, din 16/12/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HERCI V IULIAN LIVIUS**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.781	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	4.781	-	1626/12	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.732,351 490.138,645	2	303.729,281 490.139,081	3.101
2	303.729,281 490.139,081	3	303.707,69 490.142,143	21.806
3	303.707,69 490.142,143	4	303.702,807 490.142,835	4.932
4	303.702,807 490.142,835	5	303.690,865 489.981,061	162.214
5	303.690,865 489.981,061	6	303.710,42 489.980,441	19.565

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	303.710,42 489.980,441	7	303.720,648 489.980,116	10.233
7	303.720,648 489.980,116	1	303.732,351 490.138,645	158.96

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6113

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.800	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/11/2022		
Act Administrativ nr. 13948/2, din 23/08/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LASLAU I VIORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.800	-	1626/14	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.761,536 490.148,062	2	303.757,782 490.148,859	3.837
2	303.757,782 490.148,859	3	303.739,679 490.152,4	18.446
3	303.739,679 490.152,4	4	303.736,419 490.138,068	14.698
4	303.736,419 490.138,068	5	303.732,351 490.138,645	4.109
5	303.732,351 490.138,645	6	303.720,648 489.980,116	158.96

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	303.720,648 489.980,116	7	303.745,836 489.979,317	25.2
7	303.745,836 489.979,317	8	303.747,737 489.979,257	1.902
8	303.747,737 489.979,257	9	303.749,088 489.979,433	1.363
9	303.749,088 489.979,433	1	303.761,536 490.148,062	169.088

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6114

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.109	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/9, din 16/12/2002 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPOVICI I ROMAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.109	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	5.109	-	1626/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.776,852 489.983,045	2	303.796,146 490.138,315	156.464
2	303.796,146 490.138,315	3	303.769,556 490.146,359	27.78
3	303.769,556 490.146,359	4	303.761,536 490.148,062	8.199
4	303.761,536 490.148,062	5	303.749,088 489.979,433	169.088
5	303.749,088 489.979,433	6	303.776,481 489.982,997	27.624

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	303.776,481 489.982,997	1	303.776,852 489.983,045	0.374

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6115

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.129	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/279, din 07/12/2006 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPOVICI GRATIAN** 2) **GOLOSIE-CRISAN VERONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.129	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	3.129	-	1626/16	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.815,444 490.121,493	2	303.797,802 490.137,814	24.033
2	303.797,802 490.137,814	3	303.796,146 490.138,315	1.731
3	303.796,146 490.138,315	4	303.776,852 489.983,045	156.464
4	303.776,852 489.983,045	5	303.785,546 489.984,177	8.768
5	303.785,546 489.984,177	6	303.798,414 489.984,45	12.871

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	303.798,414 489.984,45	1	303.815,444 490.121,493	138.097

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6116

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.566	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/55, din 30/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PADUREAN VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.566	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.566	-	1626/18	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.824,003 490.109,462	2	303.819,046 490.118,159	10.011
2	303.819,046 490.118,159	3	303.815,444 490.121,493	4.908
3	303.815,444 490.121,493	4	303.798,414 489.984,45	138.097
4	303.798,414 489.984,45	5	303.807,831 489.984,65	9.42
5	303.807,831 489.984,65	6	303.808,04 489.993,948	9.3

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	303.808,04 489.993,948	7	303.813,746 489.993,37	5.735
7	303.813,746 489.993,37	8	303.818,795 490.048,28	55.141
8	303.818,795 490.048,28	1	303.824,003 490.109,462	61.403

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6117

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.621	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/190, din 17/03/2004 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MANGA DUMITRU** 2) **ADAM IOSIF VICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.621	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.621	109	1663/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.813,746 489.993,37	2	303.848,566 489.989,846	34.998
2	303.848,566 489.989,846	3	303.841,066 490.048,655	59.286
3	303.841,066 490.048,655	4	303.818,795 490.048,28	22.274
4	303.818,795 490.048,28	1	303.813,746 489.993,37	55.141

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6118

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.148	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/54, din 30/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA GEORGE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.148	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	1.148	-	1626/19	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.833,993 490.091,928	2	303.824,003 490.109,462	20.18
2	303.824,003 490.109,462	3	303.818,795 490.048,28	61.403
3	303.818,795 490.048,28	4	303.841,066 490.048,655	22.274
4	303.841,066 490.048,655	5	303.841,583 490.048,664	0.517
5	303.841,583 490.048,664	6	303.848,422 490.089,388	41.295

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	303.848,422 490.089,388	1	303.833,993 490.091,928	14.65

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6119

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		677	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/36, din 30/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANUCUȚA P PARTENIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

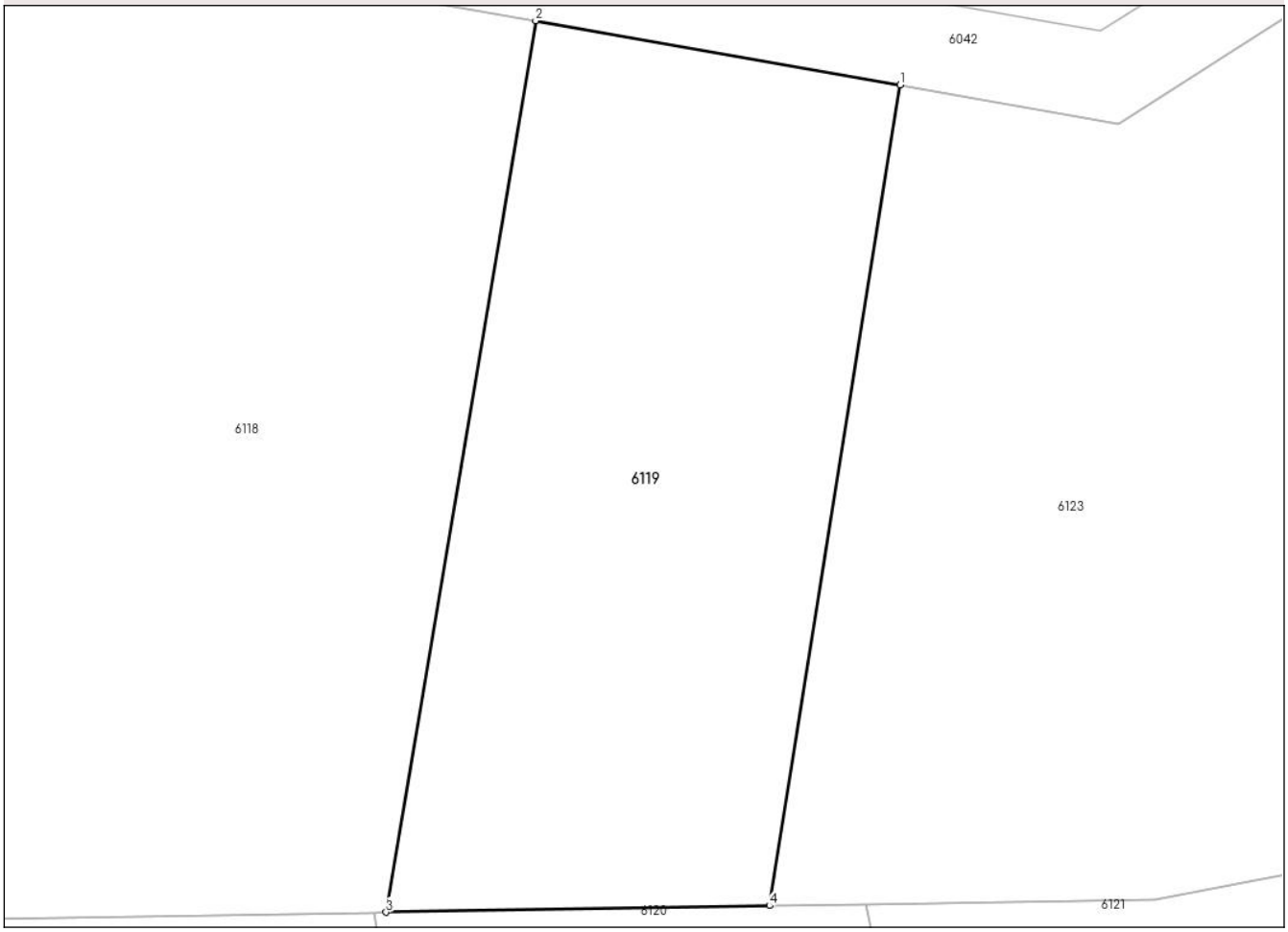
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	677	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	677	109	1626/20	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.865,089 490.086,455	2	303.848,422 490.089,388	16.924
2	303.848,422 490.089,388	3	303.841,583 490.048,664	41.295
3	303.841,583 490.048,664	4	303.859,12 490.048,96	17.54
4	303.859,12 490.048,96	1	303.865,089 490.086,455	37.967

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6120

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.493	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/55, din 30/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **PADUREAN VIOREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

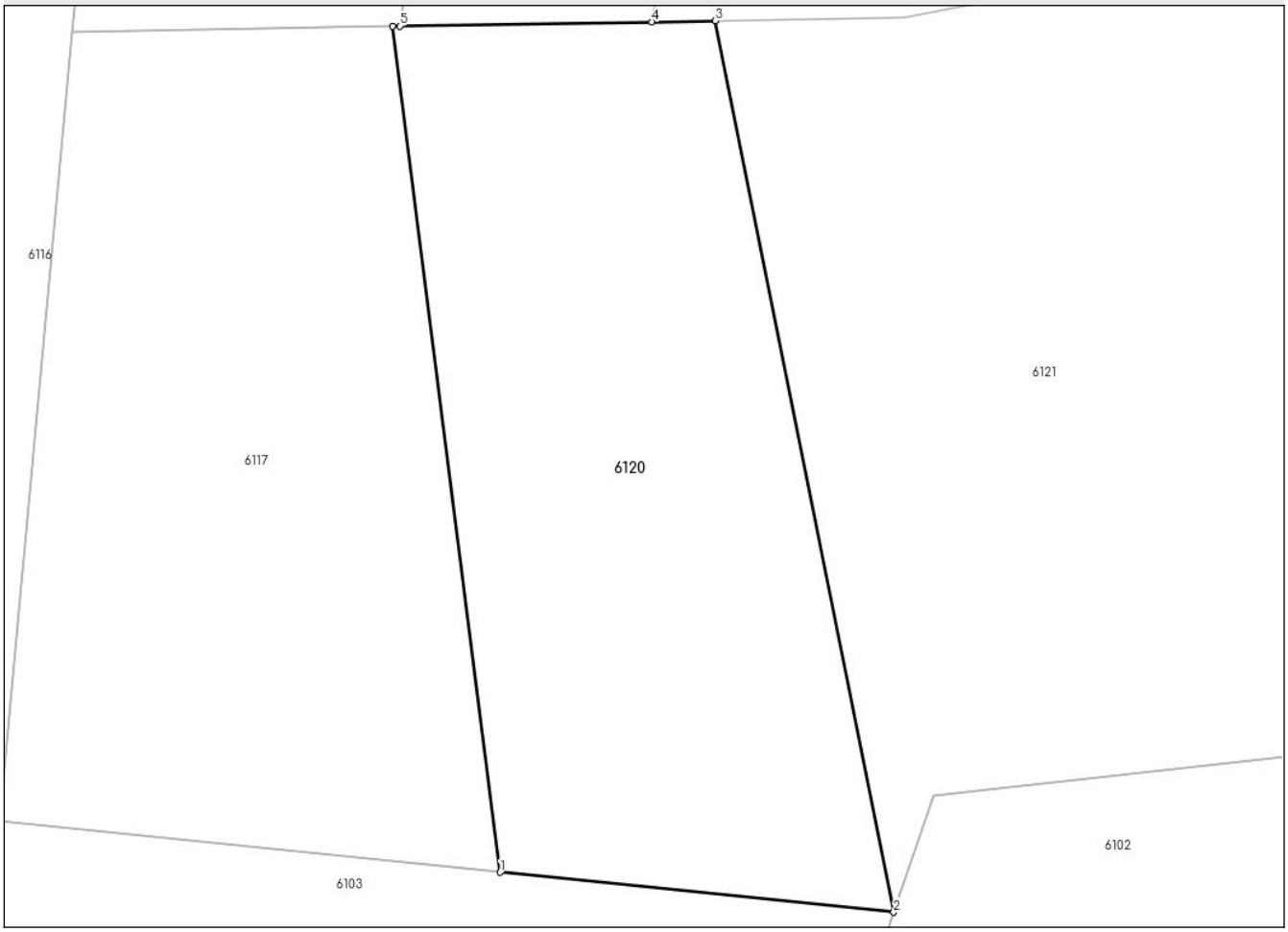
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.493	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	1.493	109	1663/9	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.848,566 489.989,846	2	303.875,952 489.987,075	27.526
2	303.875,952 489.987,075	3	303.863,535 490.049,034	63.192
3	303.863,535 490.049,034	4	303.859,12 490.048,96	4.416
4	303.859,12 490.048,96	5	303.841,583 490.048,664	17.54
5	303.841,583 490.048,664	6	303.841,066 490.048,655	0.517

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	303.841,066 490.048,655	1	303.848,566 489.989,846	59.286

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6121

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.160	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/51, din 30/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARINA ARCADIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

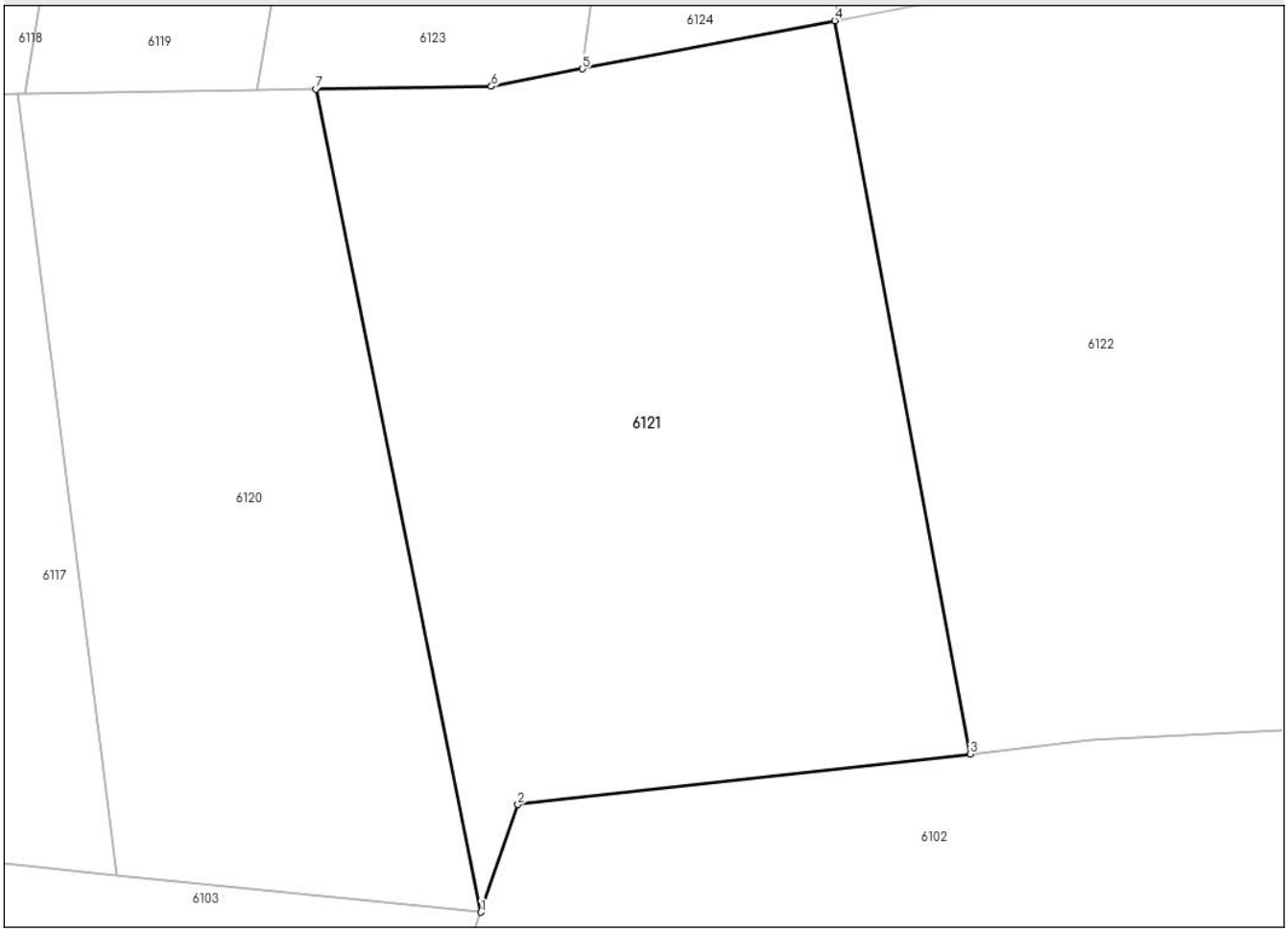
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.160	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	2.160	109	1663/10	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.875,952 489.987,075	2	303.878,746 489.995,181	8.574
2	303.878,746 489.995,181	3	303.912,845 489.998,983	34.31
3	303.912,845 489.998,983	4	303.902,638 490.054,196	56.149
4	303.902,638 490.054,196	5	303.883,622 490.050,579	19.357
5	303.883,622 490.050,579	6	303.876,752 490.049,257	6.995

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	303.876,752 490.049,257	7	303.863,535 490.049,034	13.219
7	303.863,535 490.049,034	1	303.875,952 489.987,075	63.192

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6122

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.817	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/51, din 30/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARINA ARCADIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

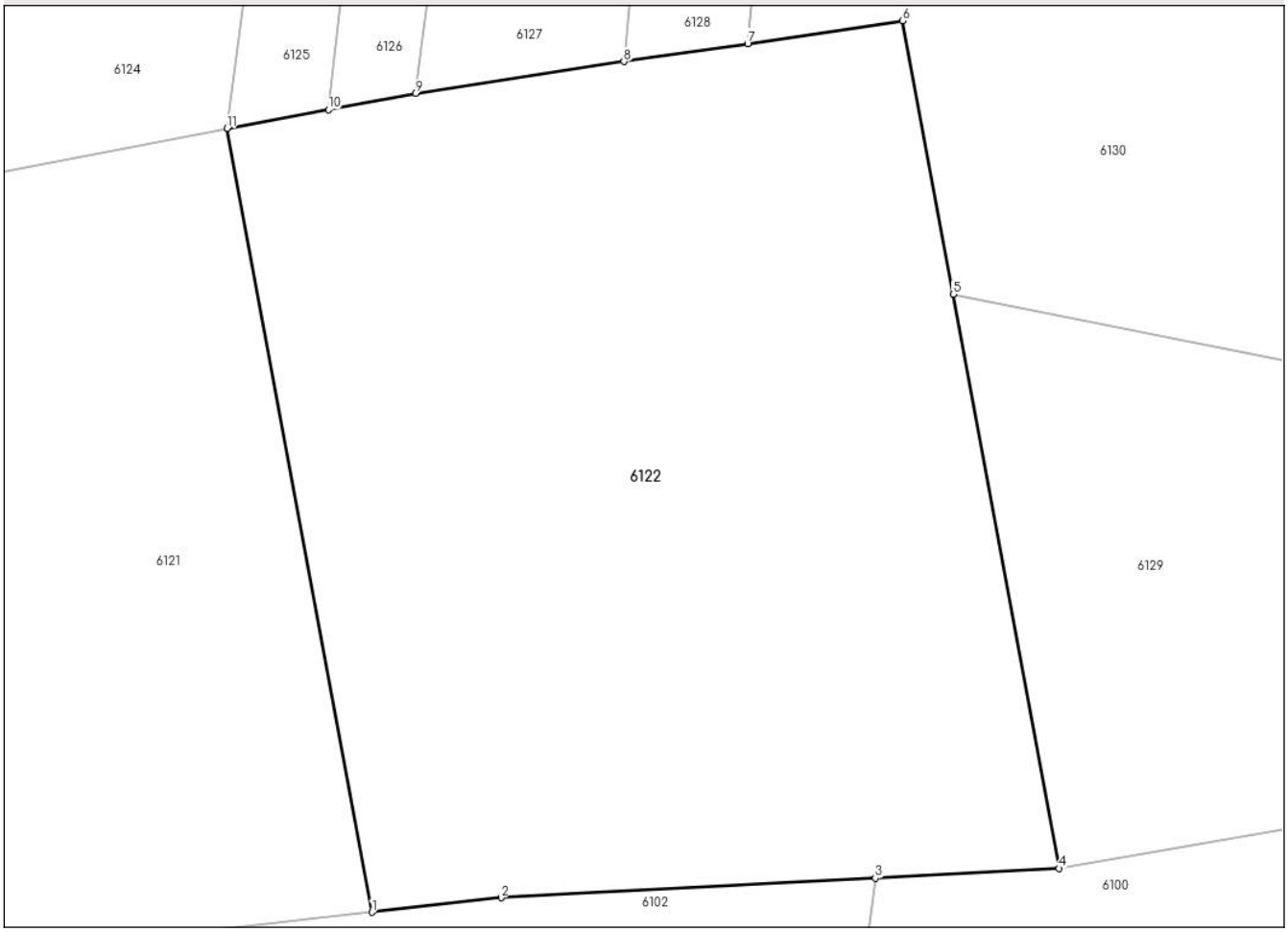
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.817	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	2.817	109	1663/11	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.912,845 489.998,983	2	303.921,962 490.000,0	9.174
2	303.921,962 490.000,0	3	303.948,362 490.001,388	26.436
3	303.948,362 490.001,388	4	303.961,315 490.002,069	12.971
4	303.961,315 490.002,069	5	303.953,84 490.042,521	41.137
5	303.953,84 490.042,521	6	303.950,278 490.061,797	19.602

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	303.950,278 490.061,797	7	303.939,356 490.060,19	11.04
7	303.939,356 490.060,19	8	303.930,623 490.058,913	8.826
8	303.930,623 490.058,913	9	303.915,918 490.056,672	14.875
9	303.915,918 490.056,672	10	303.909,781 490.055,528	6.243
10	303.909,781 490.055,528	11	303.902,638 490.054,196	7.266
11	303.902,638 490.054,196	1	303.912,845 489.998,983	56.149

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6123

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		906	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/49, din 30/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **LASLAU I LAZAR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

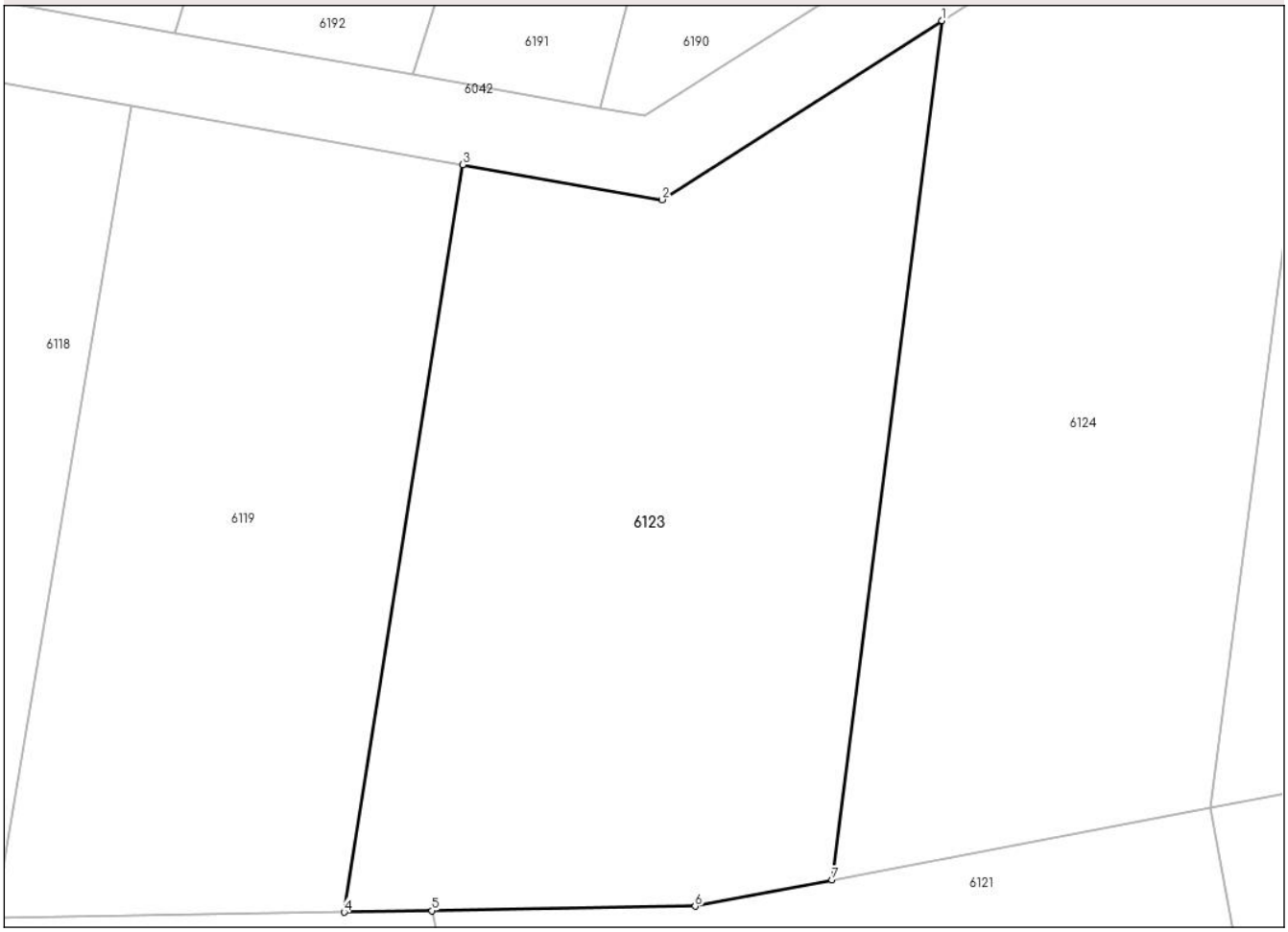
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	906	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	906	-	1626/21	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.889,144 490.093,673	2	303.875,082 490.084,696	16.683
2	303.875,082 490.084,696	3	303.865,089 490.086,455	10.147
3	303.865,089 490.086,455	4	303.859,12 490.048,96	37.967
4	303.859,12 490.048,96	5	303.863,535 490.049,034	4.416
5	303.863,535 490.049,034	6	303.876,752 490.049,257	13.219

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	303.876,752 490.049,257	7	303.883,622 490.050,579	6.995
7	303.883,622 490.050,579	1	303.889,144 490.093,673	43.446

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6124

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		893	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/79, din 01/06/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CATA L ROZALIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

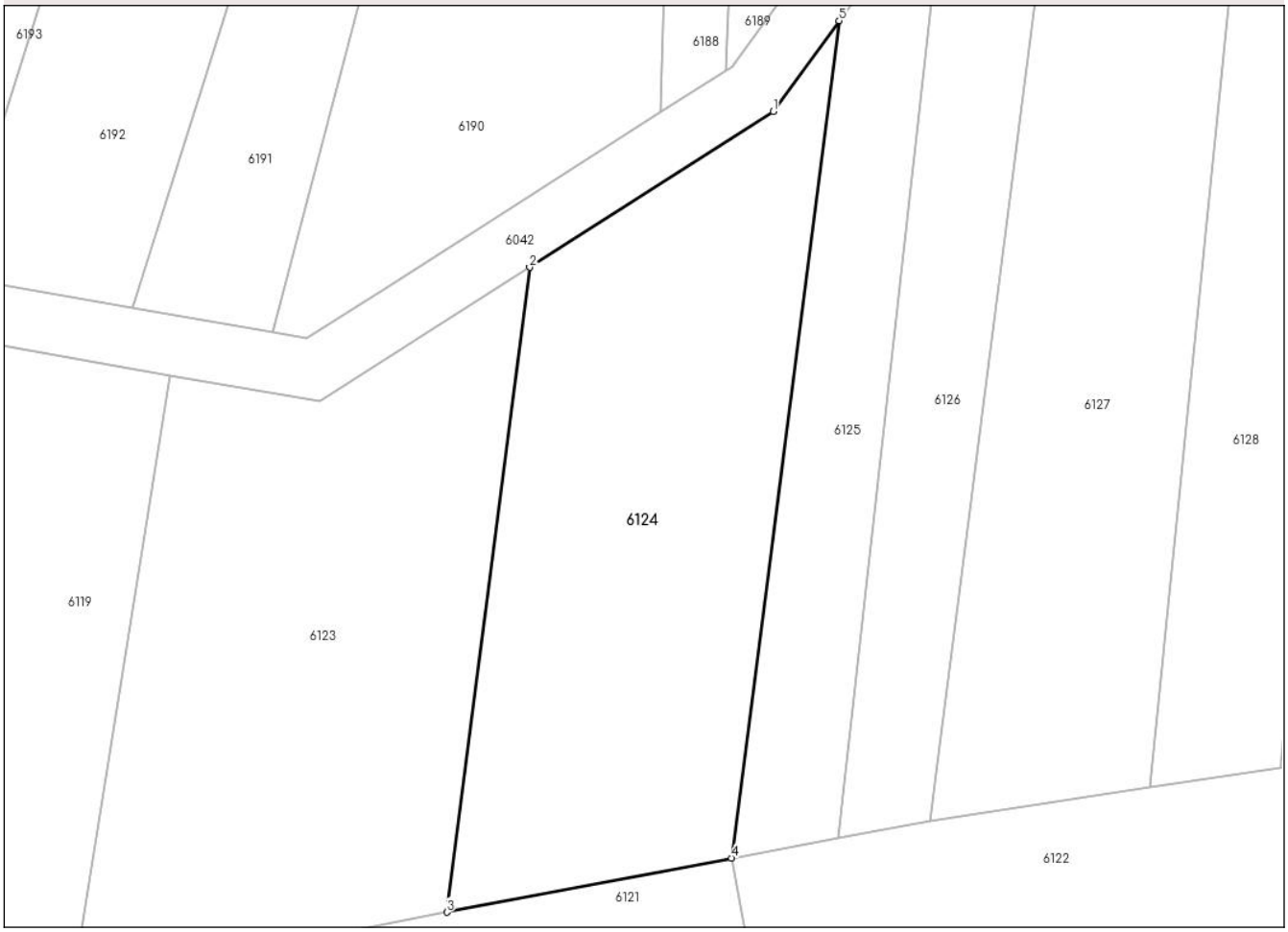
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	893	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	893	-	1626/22	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.905,439 490.104,078	2	303.889,144 490.093,673	19.334
2	303.889,144 490.093,673	3	303.883,622 490.050,579	43.446
3	303.883,622 490.050,579	4	303.902,638 490.054,196	19.357
4	303.902,638 490.054,196	5	303.909,851 490.110,147	56.414
5	303.909,851 490.110,147	1	303.905,439 490.104,078	7.503

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6125

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		389	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/11/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2930/2005, din 04/07/2005 emis de JUDECATORIA DEVA (DOSAR NR.613/2004 SENTINTA CIVILA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **JIVAN SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

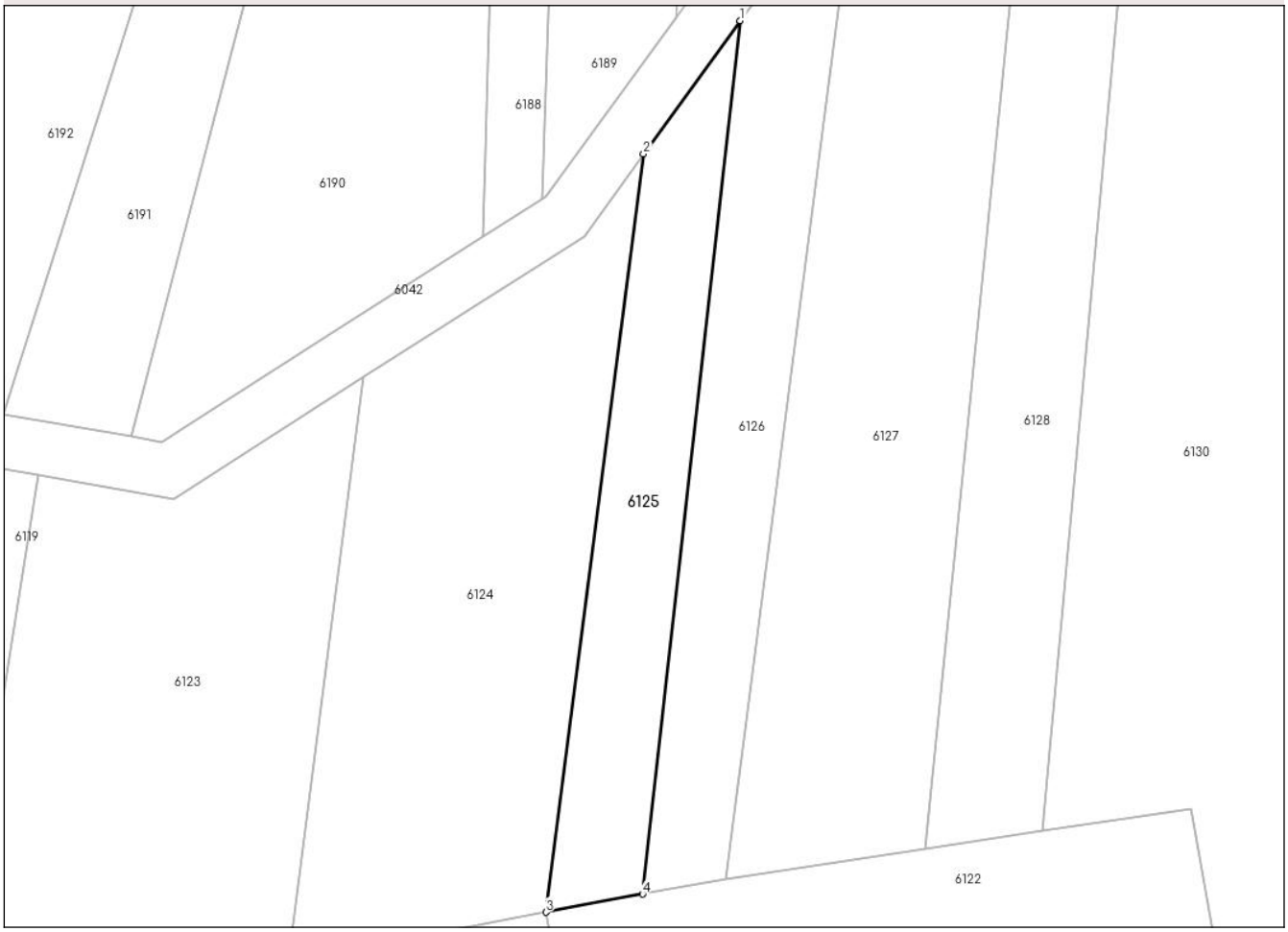
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	389	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	389	-	1626/23	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.916,98 490.119,986	2	303.909,851 490.110,147	12.151
2	303.909,851 490.110,147	3	303.902,638 490.054,196	56.414
3	303.902,638 490.054,196	4	303.909,781 490.055,528	7.266
4	303.909,781 490.055,528	1	303.916,98 490.119,986	64.859

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6126

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		461	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/77, din 01/06/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **USCAT ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	461	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	461	109	1626/24	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.925,636 490.131,862	2	303.916,98 490.119,986	14.696
2	303.916,98 490.119,986	3	303.909,781 490.055,528	64.859
3	303.909,781 490.055,528	4	303.915,918 490.056,672	6.243
4	303.915,918 490.056,672	1	303.925,636 490.131,862	75.816

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6127

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.001	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/71, din 01/06/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **HAŢEGAN M TEODORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.001	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.001	-	1626/25	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.925,636 490.131,862	2	303.915,918 490.056,672	75.816
2	303.915,918 490.056,672	3	303.930,623 490.058,913	14.875
3	303.930,623 490.058,913	4	303.938,142 490.133,147	74.614
4	303.938,142 490.133,147	1	303.925,636 490.131,862	12.572

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6128

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		609	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 01/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/190, din 17/03/2004 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MANGA DUMITRU** 2) **ADAM IOSIF VICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	609	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	609	109	1626/26	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.930,623 490.058,913	2	303.939,356 490.060,19	8.826
2	303.939,356 490.060,19	3	303.946,072 490.133,937	74.052
3	303.946,072 490.133,937	4	303.938,142 490.133,147	7.969
4	303.938,142 490.133,147	1	303.930,623 490.058,913	74.614

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6129

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.057	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 28/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/32, din 30/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CRIŞAN R IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

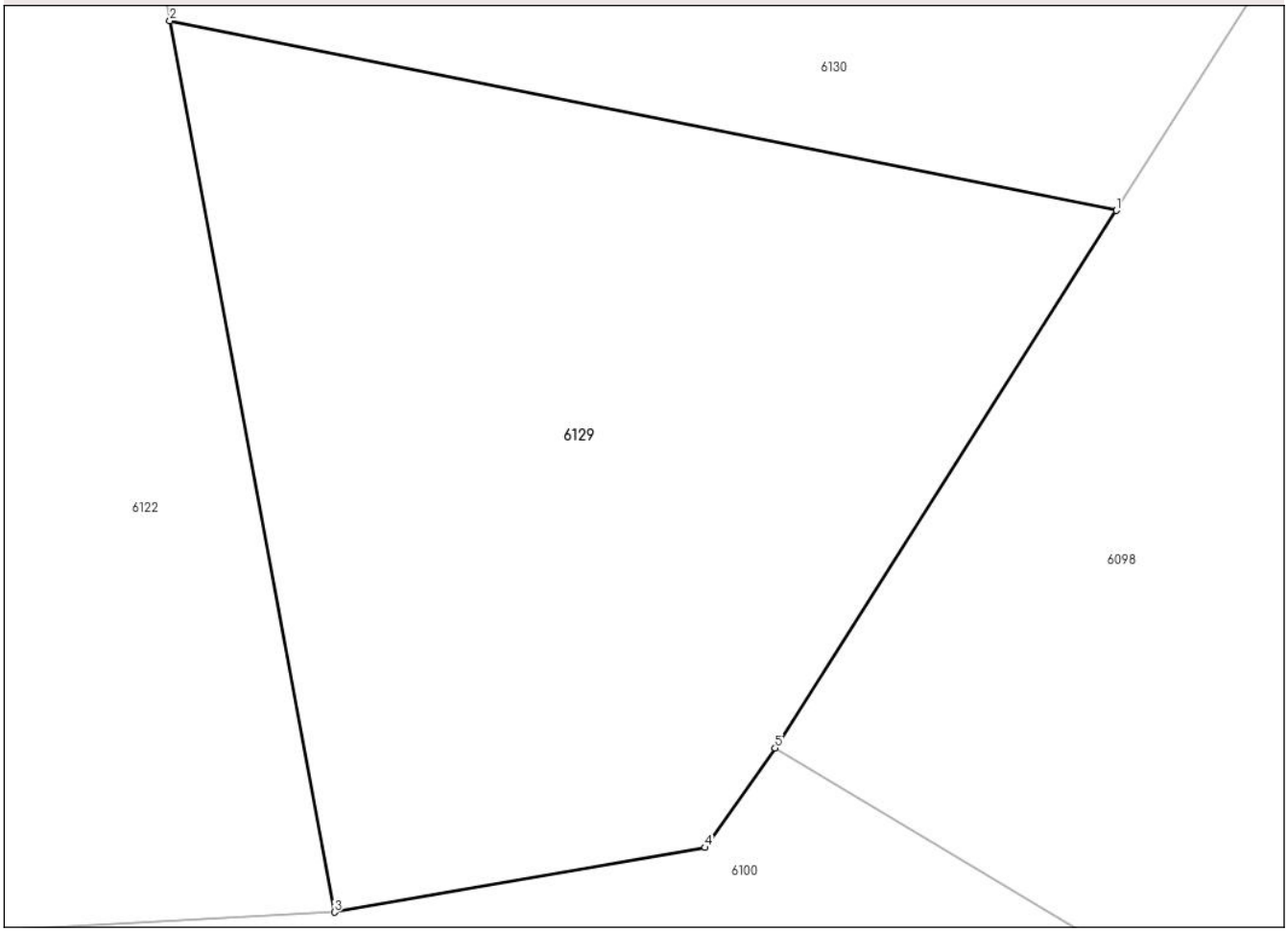
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.057	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	padure	NU	1.057	109	1656	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	303.996,823 490.033,909	2	303.953,84 490.042,521	43.838
2	303.953,84 490.042,521	3	303.961,315 490.002,069	41.137
3	303.961,315 490.002,069	4	303.978,15 490.005,001	17.089
4	303.978,15 490.005,001	5	303.981,333 490.009,515	5.523
5	303.981,333 490.009,515	1	303.996,823 490.033,909	28.896

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6130

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		11.864	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA LAPUGIU DE JOS, REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCIAR**, CIF:4374180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

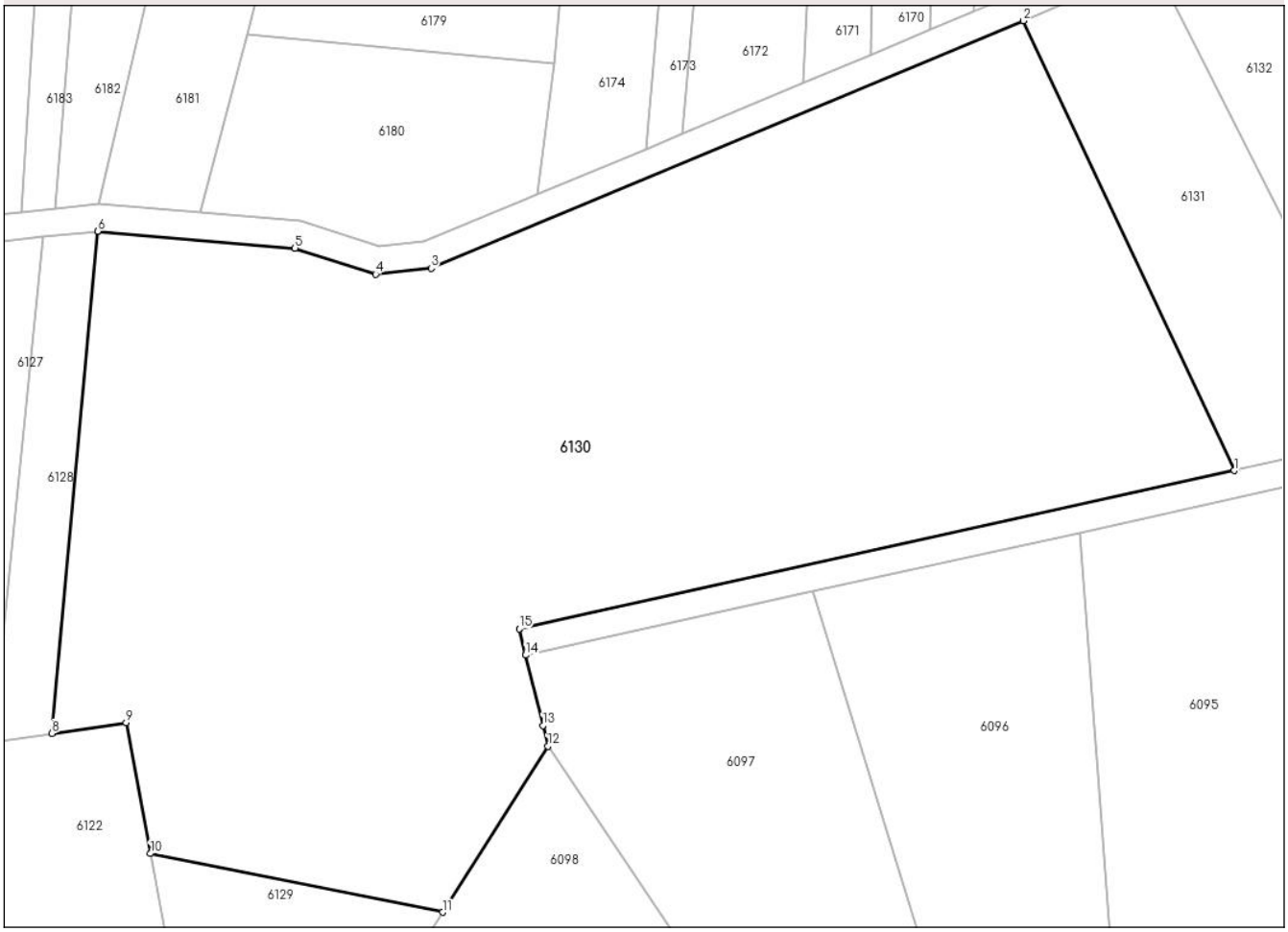
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	11.864	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	11.864	109	1657	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.113,258 490.098,804	2	304.082,256 490.164,899	73.005
2	304.082,256 490.164,899	3	303.995,119 490.128,531	94.422
3	303.995,119 490.128,531	4	303.986,983 490.127,654	8.183
4	303.986,983 490.127,654	5	303.975,098 490.131,481	12.486
5	303.975,098 490.131,481	6	303.946,076 490.133,982	29.129

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	303.946,076 490.133,982	7	303.946,072 490.133,937	0.045
7	303.946,072 490.133,937	8	303.939,356 490.060,19	74.052
8	303.939,356 490.060,19	9	303.950,278 490.061,797	11.04
9	303.950,278 490.061,797	10	303.953,84 490.042,521	19.602
10	303.953,84 490.042,521	11	303.996,823 490.033,909	43.838
11	303.996,823 490.033,909	12	304.012,314 490.058,303	28.896
12	304.012,314 490.058,303	13	304.011,569 490.061,346	3.133
13	304.011,569 490.061,346	14	304.009,04 490.071,674	10.633
14	304.009,04 490.071,674	15	304.008,088 490.075,56	4.001
15	304.008,088 490.075,56	1	304.113,258 490.098,804	107.707

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6131

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.741	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/77, din 01/06/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **USCAT ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

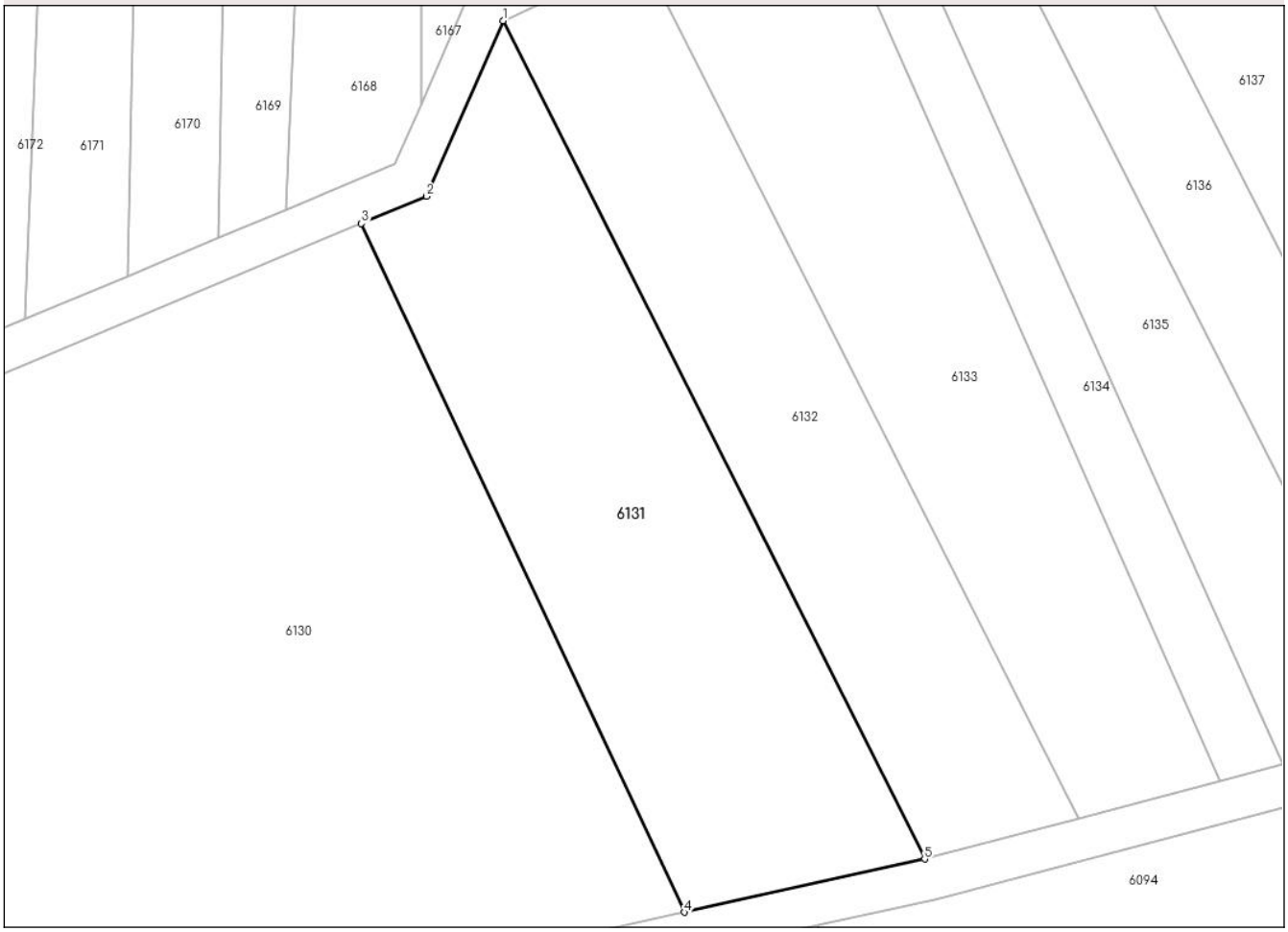
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.741	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	1.741	109	1647/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.095,861 490.184,363	2	304.088,508 490.167,509	18.388
2	304.088,508 490.167,509	3	304.082,256 490.164,899	6.775
3	304.082,256 490.164,899	4	304.113,258 490.098,804	73.005
4	304.113,258 490.098,804	5	304.136,361 490.103,91	23.661
5	304.136,361 490.103,91	1	304.095,861 490.184,363	90.072

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6132

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	62564	1.358	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17643 / 19/05/2020		
Act Administrativ nr. 89954/77, din 01/06/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **USCAT ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
62564	1.358	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.358	109	1630/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.151,117 490.107,813	2	304.109,235 490.190,653	92.825
2	304.109,235 490.190,653	3	304.095,861 490.184,363	14.779
3	304.095,861 490.184,363	4	304.136,361 490.103,91	90.072
4	304.136,361 490.103,91	1	304.151,117 490.107,813	15.263

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6133

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	62563	1.526	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
17677 / 19/05/2020		
Act Notarial nr. 113, din 07/01/2005 emis de BNP ANA ORSA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANUCUŢA I MARGARETA** 2) **ANUCUŢA IOSIF**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

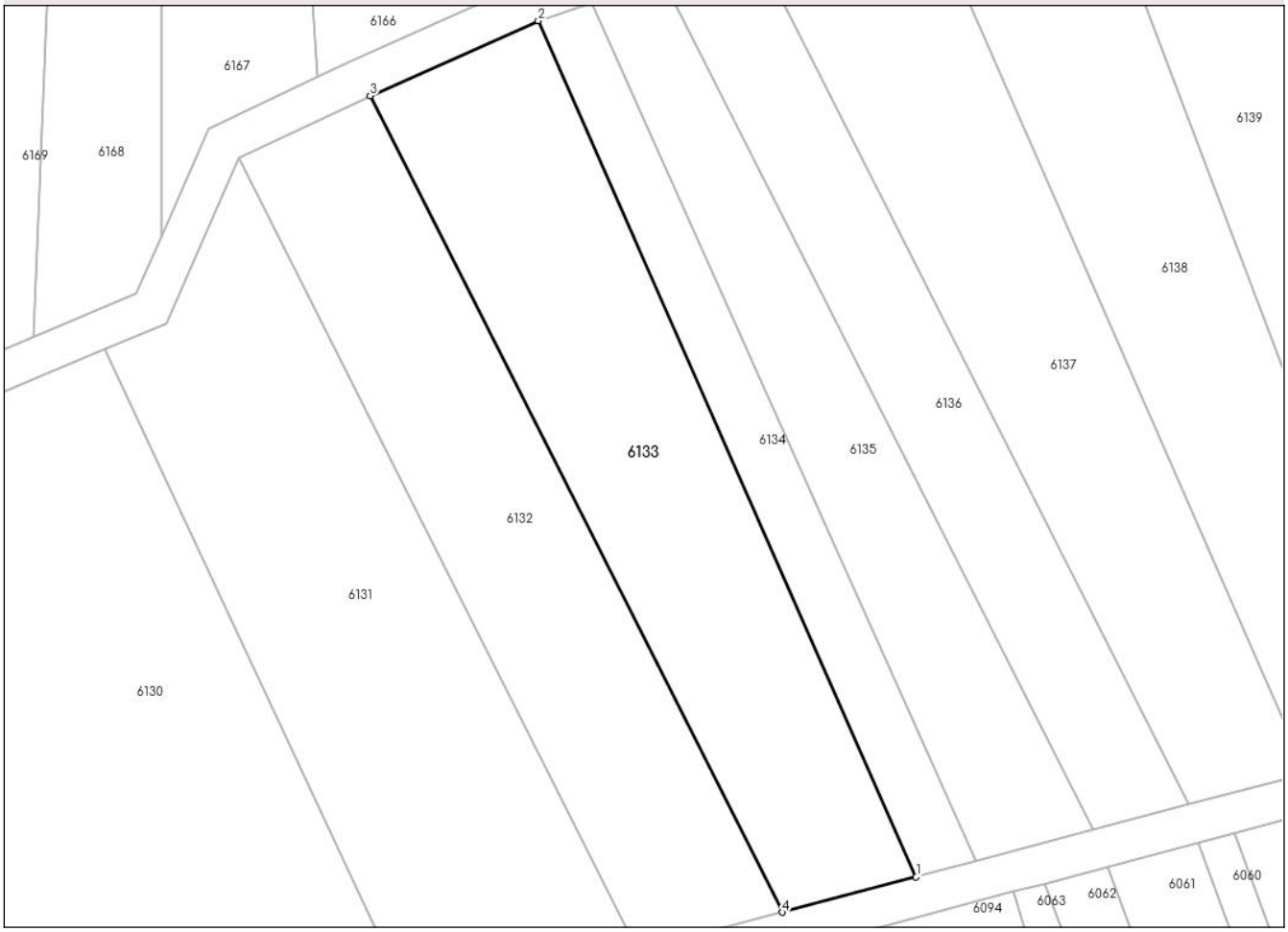
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
62563	1.526	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.526	109	1630/8	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.164,699 490.111,406	2	304.126,316 490.198,283	94.978
2	304.126,316 490.198,283	3	304.109,235 490.190,653	18.708
3	304.109,235 490.190,653	4	304.151,117 490.107,813	92.825
4	304.151,117 490.107,813	1	304.164,699 490.111,406	14.049

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6134

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		570	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/11/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2930/2005, din 04/07/2005 emis de JUDECATORIA DEVA (DOSAR NR.613/2004 SENTINTA CIVILA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **JIVAN SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	570	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	570	-	1630/7/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.131,761 490.200,112	2	304.126,316 490.198,283	5.744
2	304.126,316 490.198,283	3	304.164,699 490.111,406	94.978
3	304.164,699 490.111,406	4	304.170,832 490.113,028	6.344
4	304.170,832 490.113,028	1	304.131,761 490.200,112	95.447

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6135

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		943	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/11/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2930/2005, din 04/07/2005 emis de JUDECATORIA DEVA (DOSAR NR.613/2004 SENTINTA CIVILA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **GROZA IONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	943	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	943	-	1630/7/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.138,997 490.202,542	2	304.131,761 490.200,112	7.633
2	304.131,761 490.200,112	3	304.170,832 490.113,028	95.447
3	304.170,832 490.113,028	4	304.182,688 490.116,164	12.263
4	304.182,688 490.116,164	1	304.138,997 490.202,542	96.798

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6136

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		959	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/35, din 30/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANUCUȚA SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	959	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	959	109	1630/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.192,446 490.118,746	2	304.148,455 490.205,718	97.464
2	304.148,455 490.205,718	3	304.138,997 490.202,542	9.977
3	304.138,997 490.202,542	4	304.182,688 490.116,164	96.798
4	304.182,688 490.116,164	1	304.192,446 490.118,746	10.094

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6137

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.444	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/11/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2930/2005, din 04/07/2005 emis de JUDECATORIA DEVA (DOSAR NR.613/2004 SENTINTA CIVILA, DOSAR NR. 5502/2005 - DECIZIA NR 154/R/2006);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **GROZA IONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.444	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.444	109	1630/5/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.204,322 490.121,887	2	304.165,183 490.211,335	97.636
2	304.165,183 490.211,335	3	304.148,455 490.205,718	17.646
3	304.148,455 490.205,718	4	304.192,446 490.118,746	97.464
4	304.192,446 490.118,746	1	304.204,322 490.121,887	12.284

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6138

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.445	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/11/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2930/2005, din 04/07/2005 emis de JUDECATORIA DEVA (DOSAR NR.613/2004 SENTINTA CIVILA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **JIVAN SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

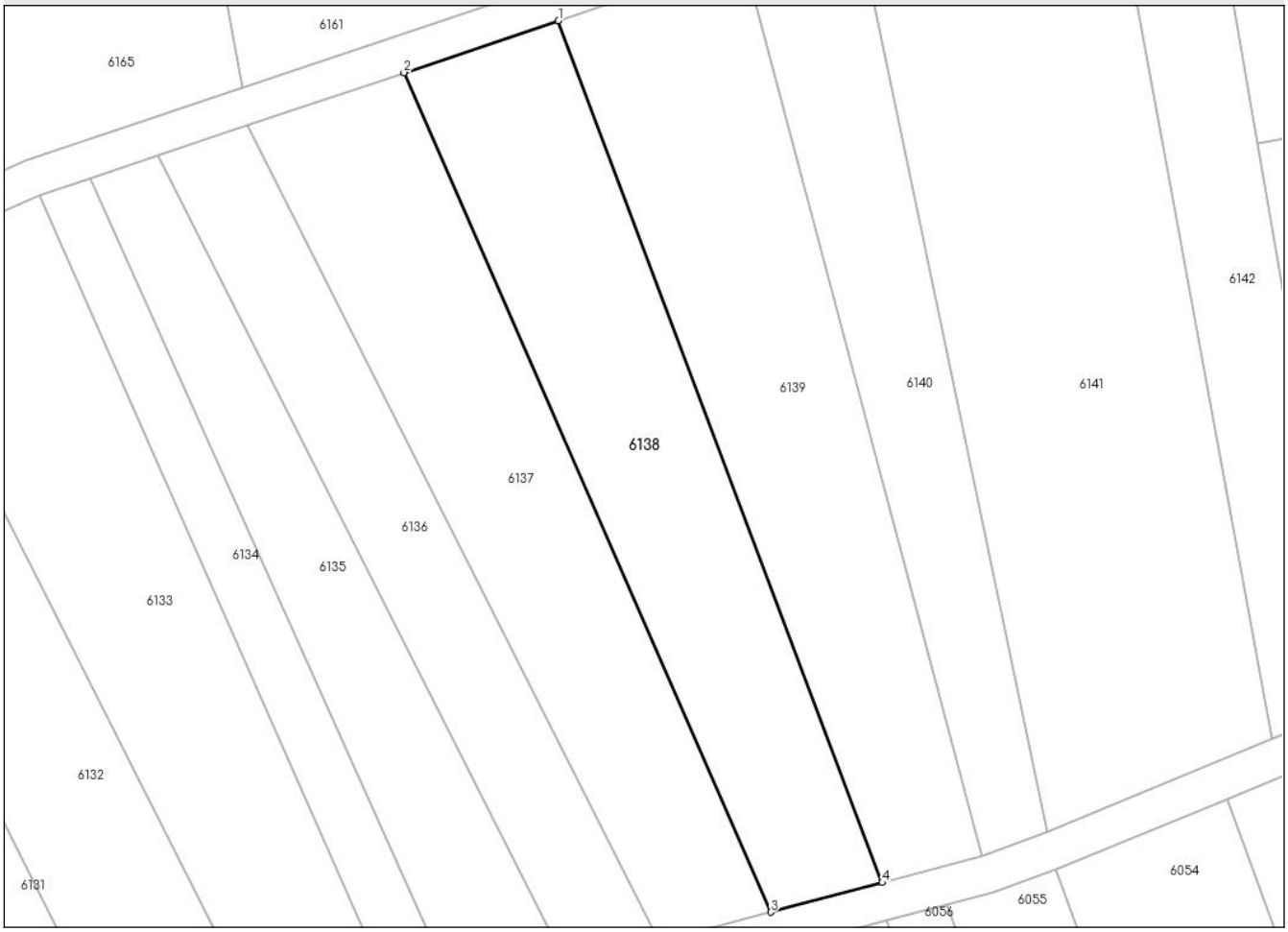
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.445	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.445	-	1630/5/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.181,667 490.216,871	2	304.165,183 490.211,335	17.389
2	304.165,183 490.211,335	3	304.204,322 490.121,887	97.636
3	304.204,322 490.121,887	4	304.216,198 490.125,029	12.284
4	304.216,198 490.125,029	1	304.181,667 490.216,871	98.119

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6139

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.583	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/279, din 07/12/2006 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPOVICI GRATIAN** 2) **GOLOSIE-CRISAN VERONICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

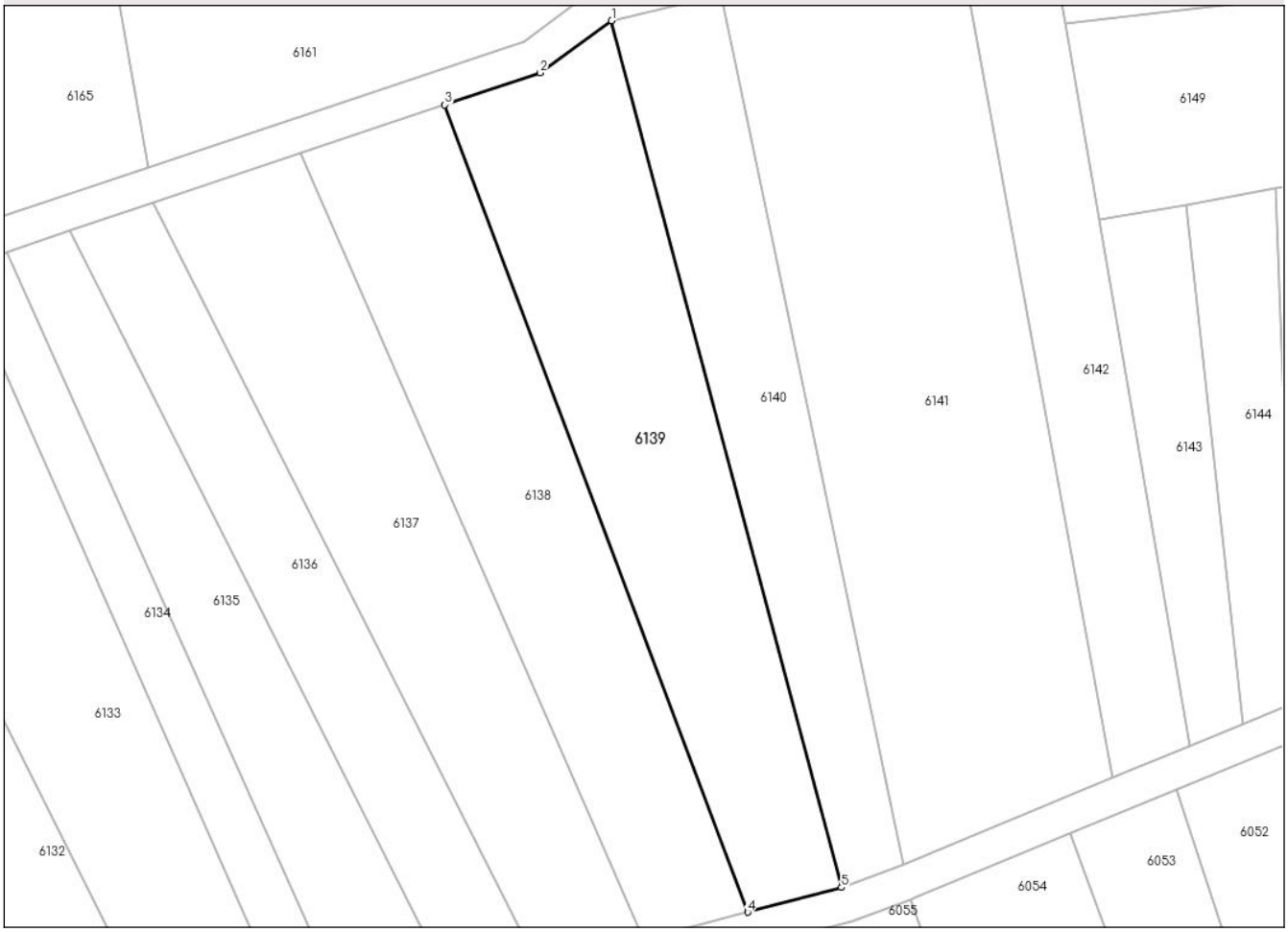
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.583	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.583	-	1630/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.200,669 490.226,453	2	304.192,531 490.220,519	10.071
2	304.192,531 490.220,519	3	304.181,667 490.216,871	11.46
3	304.181,667 490.216,871	4	304.216,198 490.125,029	98.119
4	304.216,198 490.125,029	5	304.226,856 490.127,848	11.025
5	304.226,856 490.127,848	1	304.200,669 490.226,453	102.023

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6140

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	61770	1.025	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
59365 / 17/11/2015		
Act Notarial nr. 1270, din 16/11/2015 emis de BNP Hotoiu Ioan (contract de vanzare-cumparare);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **DOBREAN ALEXANDRU-CRISTIAN**, bun comun cu 2) **DOBREAN CRISTINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
61770	1.025	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.025	109	1630/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.226,856 490.127,848	2	304.233,856 490.130,404	7.452
2	304.233,856 490.130,404	3	304.213,12 490.229,39	101.135
3	304.213,12 490.229,39	4	304.200,669 490.226,453	12.793
4	304.200,669 490.226,453	1	304.226,856 490.127,848	102.023

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6141

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.686	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/51, din 30/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARINA ARCADIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.686	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	2.686	-	1630/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.257,782 490.140,31	2	304.239,532 490.239,362	100.719
2	304.239,532 490.239,362	3	304.213,12 490.229,39	28.232
3	304.213,12 490.229,39	4	304.233,856 490.130,404	101.135
4	304.233,856 490.130,404	1	304.257,782 490.140,31	25.896

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6142

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		988	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/54, din 30/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **POPA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

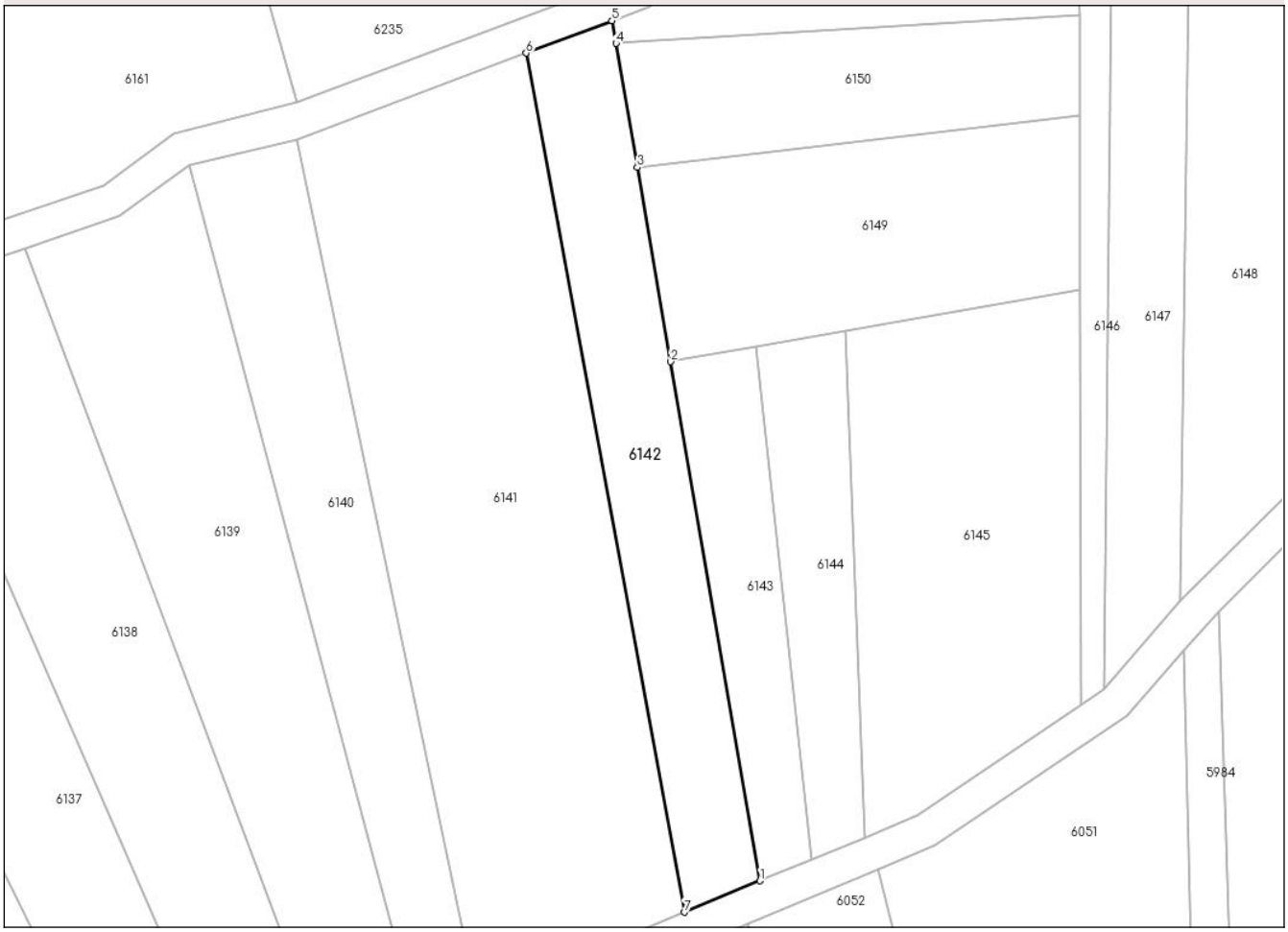
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	988	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	988	109	1630/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.266,506 490.143,922	2	304.256,204 490.203,781	60.739
2	304.256,204 490.203,781	3	304.252,347 490.226,188	22.736
3	304.252,347 490.226,188	4	304.249,888 490.240,477	14.499
4	304.249,888 490.240,477	5	304.249,436 490.243,101	2.663
5	304.249,436 490.243,101	6	304.239,532 490.239,362	10.586

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	304.239,532 490.239,362	7	304.257,782 490.140,31	100.719
7	304.257,782 490.140,31	1	304.266,506 490.143,922	9.442

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6143

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		490	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/11/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2930/2005, din 04/07/2005 emis de JUDECATORIA DEVA (DOSAR NR.613/2004 SENTINTA CIVILA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **GROZA IONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

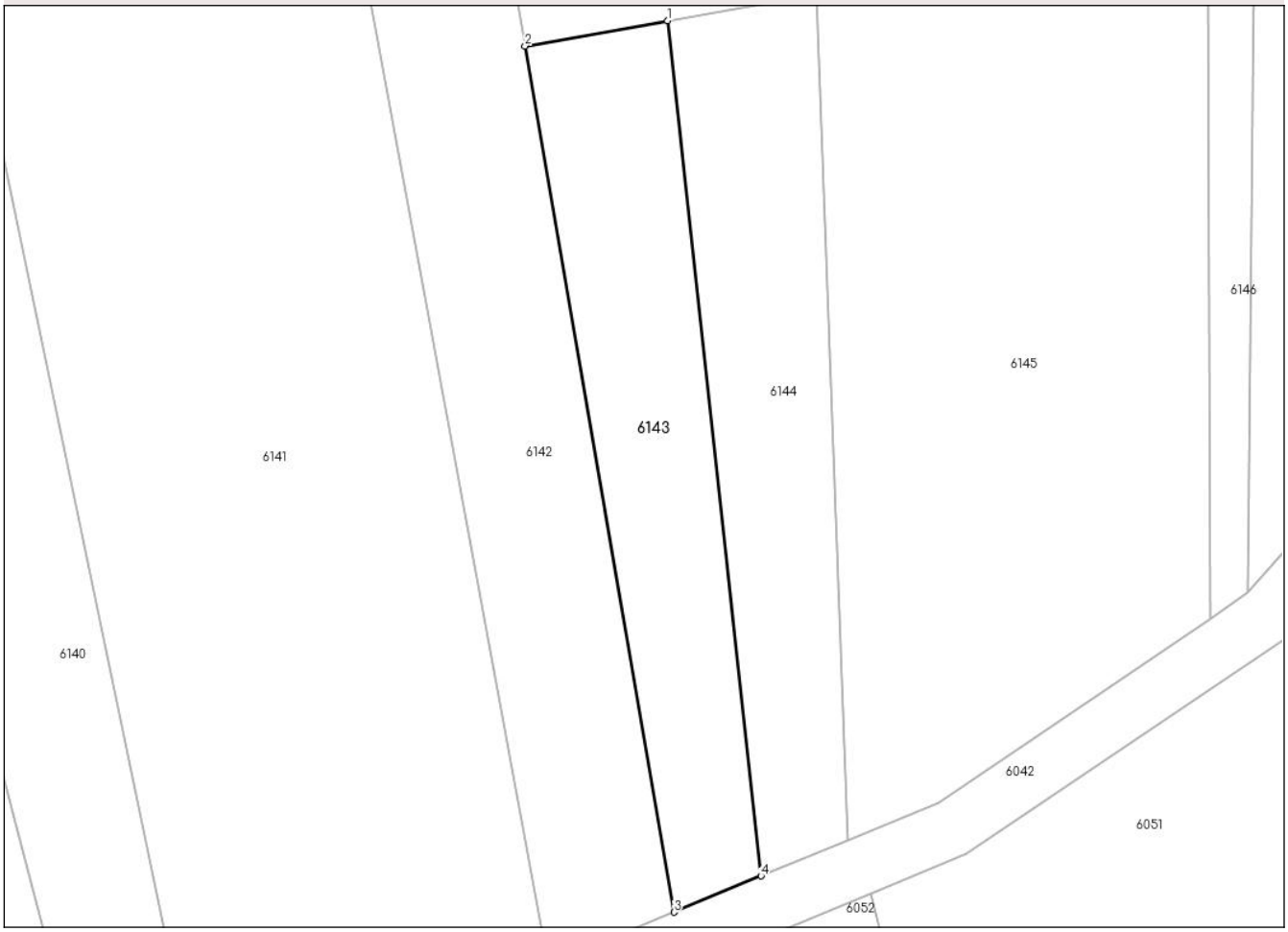
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	490	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	490	-	1631/16/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.266,062 490.205,526	2	304.256,204 490.203,781	10.011
2	304.256,204 490.203,781	3	304.266,506 490.143,922	60.739
3	304.266,506 490.143,922	4	304.272,536 490.146,423	6.528
4	304.272,536 490.146,423	1	304.266,062 490.205,526	59.456

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6144

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		489	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/11/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2930/2005, din 04/07/2005 emis de JUDECATORIA DEVA (DOSAR NR.613/2004 SENTINTA CIVILA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **JIVAN SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	489	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	489	-	1631/16/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.276,345 490.207,345	2	304.266,062 490.205,526	10.443
2	304.266,062 490.205,526	3	304.272,536 490.146,423	59.456
3	304.272,536 490.146,423	4	304.278,565 490.148,924	6.528
4	304.278,565 490.148,924	1	304.276,345 490.207,345	58.463

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6145

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.414	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA LAPUGIU DE JOS, REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCIAR**, CIF:4374180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

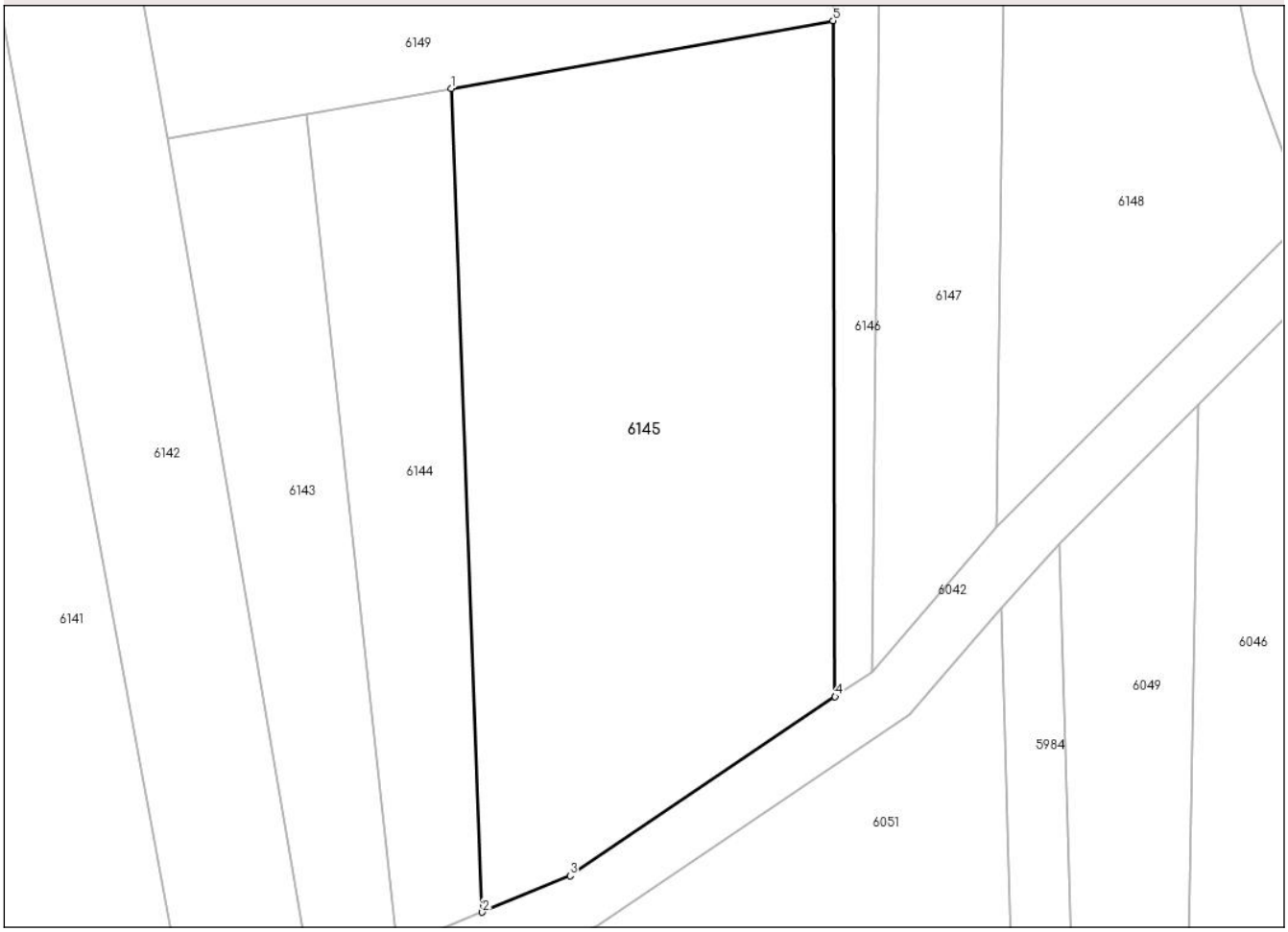
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.414	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.414	109	1631/15	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.276,345 490.207,345	2	304.278,565 490.148,924	58.463
2	304.278,565 490.148,924	3	304.284,792 490.151,507	6.742
3	304.284,792 490.151,507	4	304.303,612 490.164,206	22.703
4	304.303,612 490.164,206	5	304.303,468 490.212,145	47.939
5	304.303,468 490.212,145	1	304.276,345 490.207,345	27.544

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6146

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		277	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/11/2022		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **COMUNA LAPUGIU DE JOS, REZERVA COMISIEI LOCALE DE FOND FUNCIAR**, CIF:4374180	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

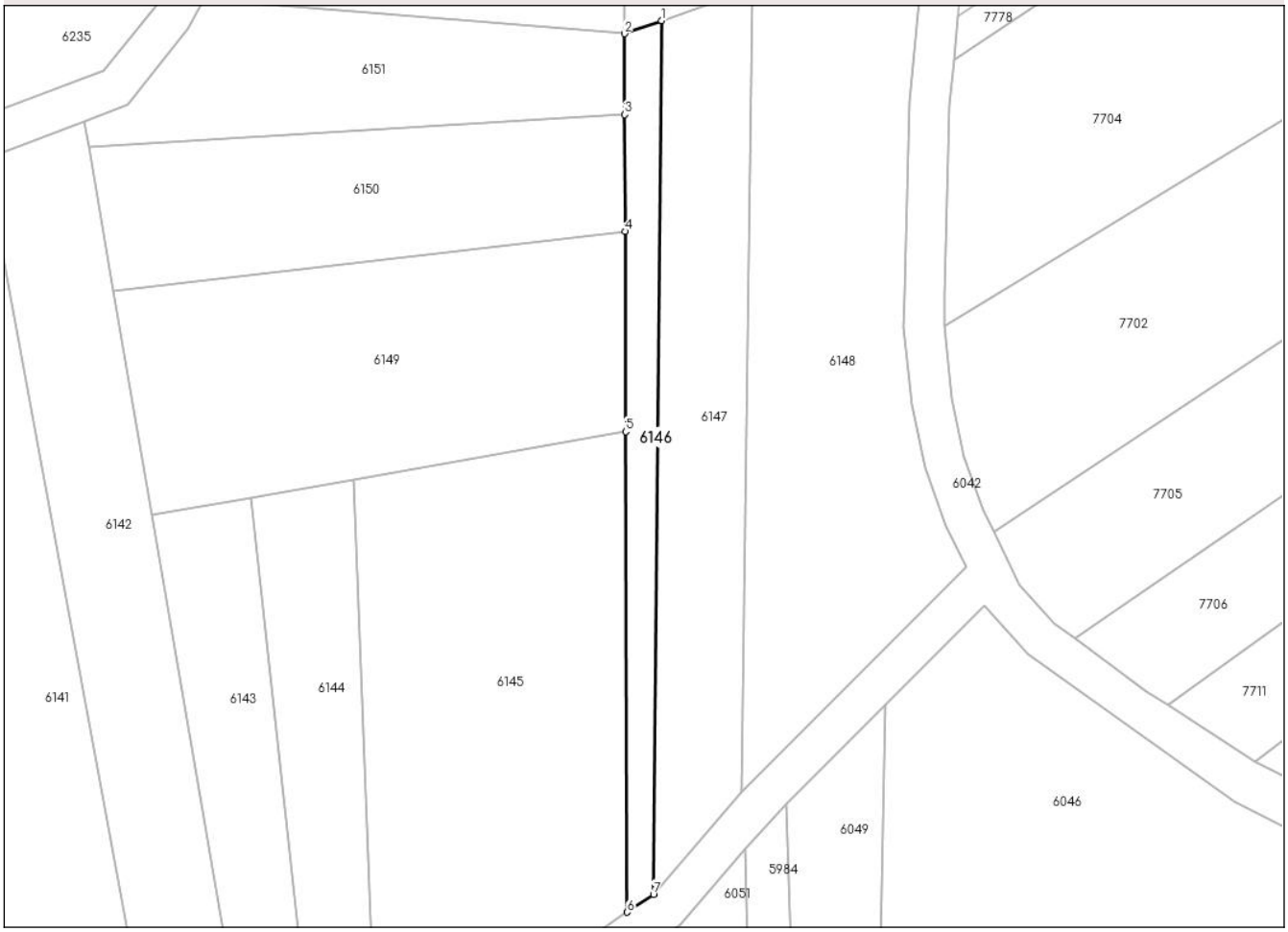
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	277	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	277	109	1631/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.307,069 490.253,125	2	304.303,348 490.251,82	3.942
2	304.303,348 490.251,82	3	304.303,372 490.243,766	8.054
3	304.303,372 490.243,766	4	304.303,408 490.232,104	11.662
4	304.303,408 490.232,104	5	304.303,468 490.212,145	19.959
5	304.303,468 490.212,145	6	304.303,612 490.164,206	47.939

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	304.303,612 490.164,206	7	304.306,247 490.165,987	3.18
7	304.306,247 490.165,987	1	304.307,069 490.253,125	87.142

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6147

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		741	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 25/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/43, din 30/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **GAVRILA T ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

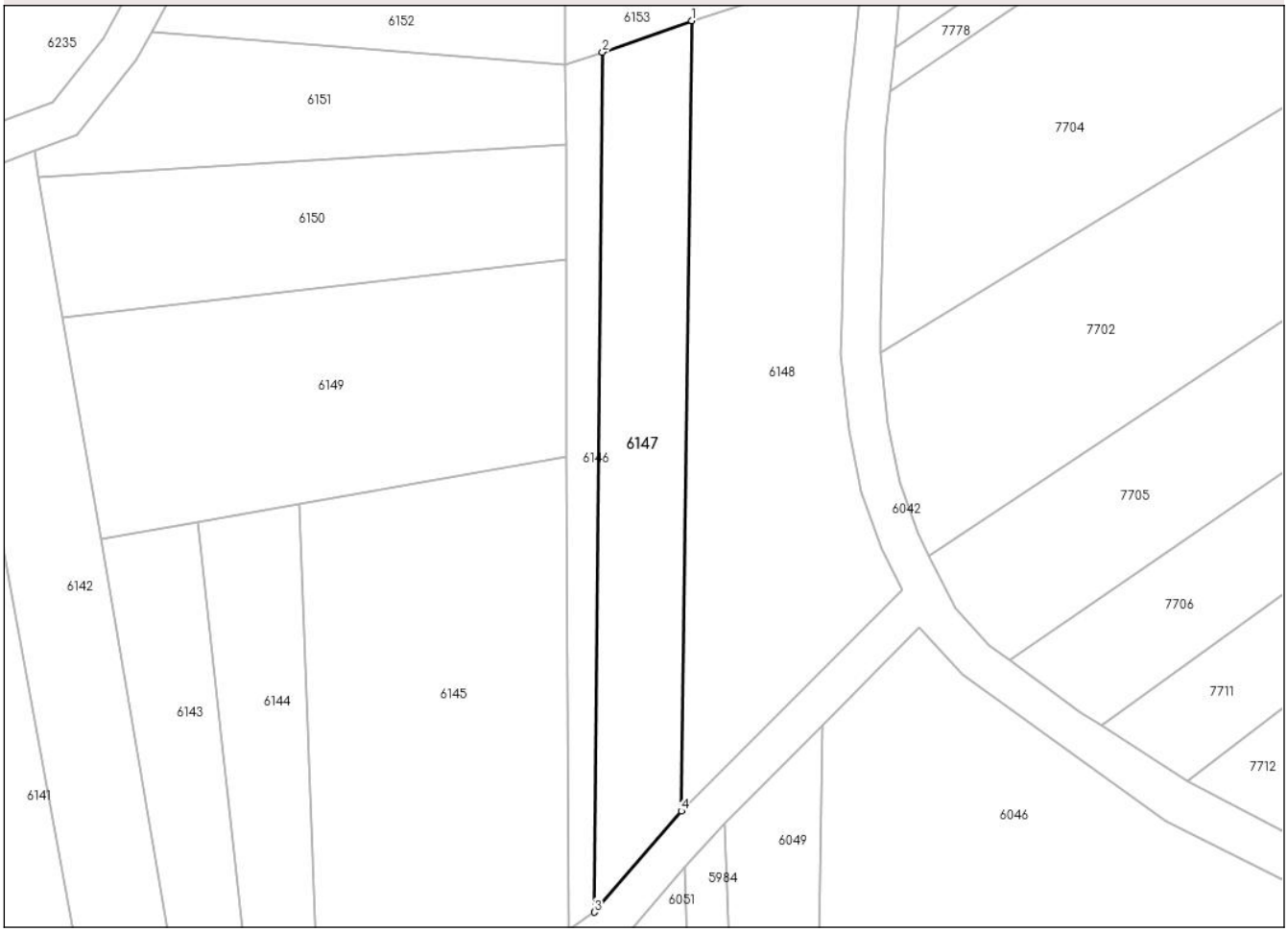
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	741	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	741	-	1631/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.316,138 490.256,304	2	304.307,069 490.253,125	9.611
2	304.307,069 490.253,125	3	304.306,247 490.165,987	87.142
3	304.306,247 490.165,987	4	304.315,062 490.176,23	13.514
4	304.315,062 490.176,23	1	304.316,138 490.256,304	80.081

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6148

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.258	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 24/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/37, din 30/05/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **ANCUŢA I TRAIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

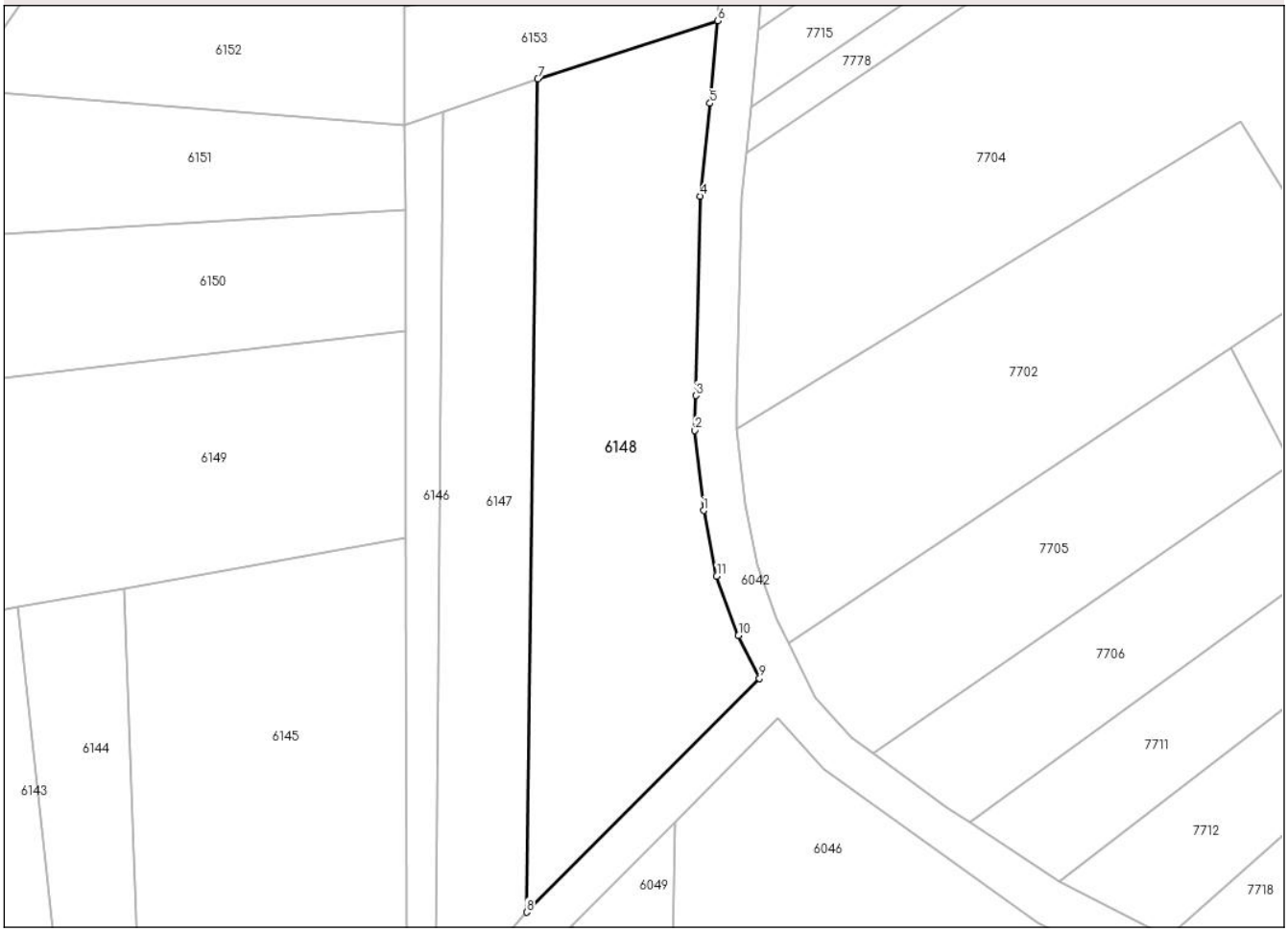
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.258	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	1.258	109	1631/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.332,08 490.214,834	2	304.331,261 490.222,519	7.729
2	304.331,261 490.222,519	3	304.331,321 490.225,875	3.356
3	304.331,321 490.225,875	4	304.331,77 490.245,032	19.163
4	304.331,77 490.245,032	5	304.332,707 490.253,957	8.974
5	304.332,707 490.253,957	6	304.333,434 490.261,896	7.972

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	304.333,434 490.261,896	7	304.316,138 490.256,304	18.178
7	304.316,138 490.256,304	8	304.315,062 490.176,23	80.081
8	304.315,062 490.176,23	9	304.337,465 490.198,688	31.722
9	304.337,465 490.198,688	10	304.335,44 490.202,805	4.589
10	304.335,44 490.202,805	11	304.333,349 490.208,515	6.08
11	304.333,349 490.208,515	1	304.332,08 490.214,834	6.445

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 6149

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară HUNEDOARA
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Deva

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Hunedoara

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.055	Sector cadastral:66 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 29/11/2022		
Act Administrativ nr. 89954/79, din 01/06/2003 emis de CJPSDPAT HUNEDOARA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **CATA L ROZALIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

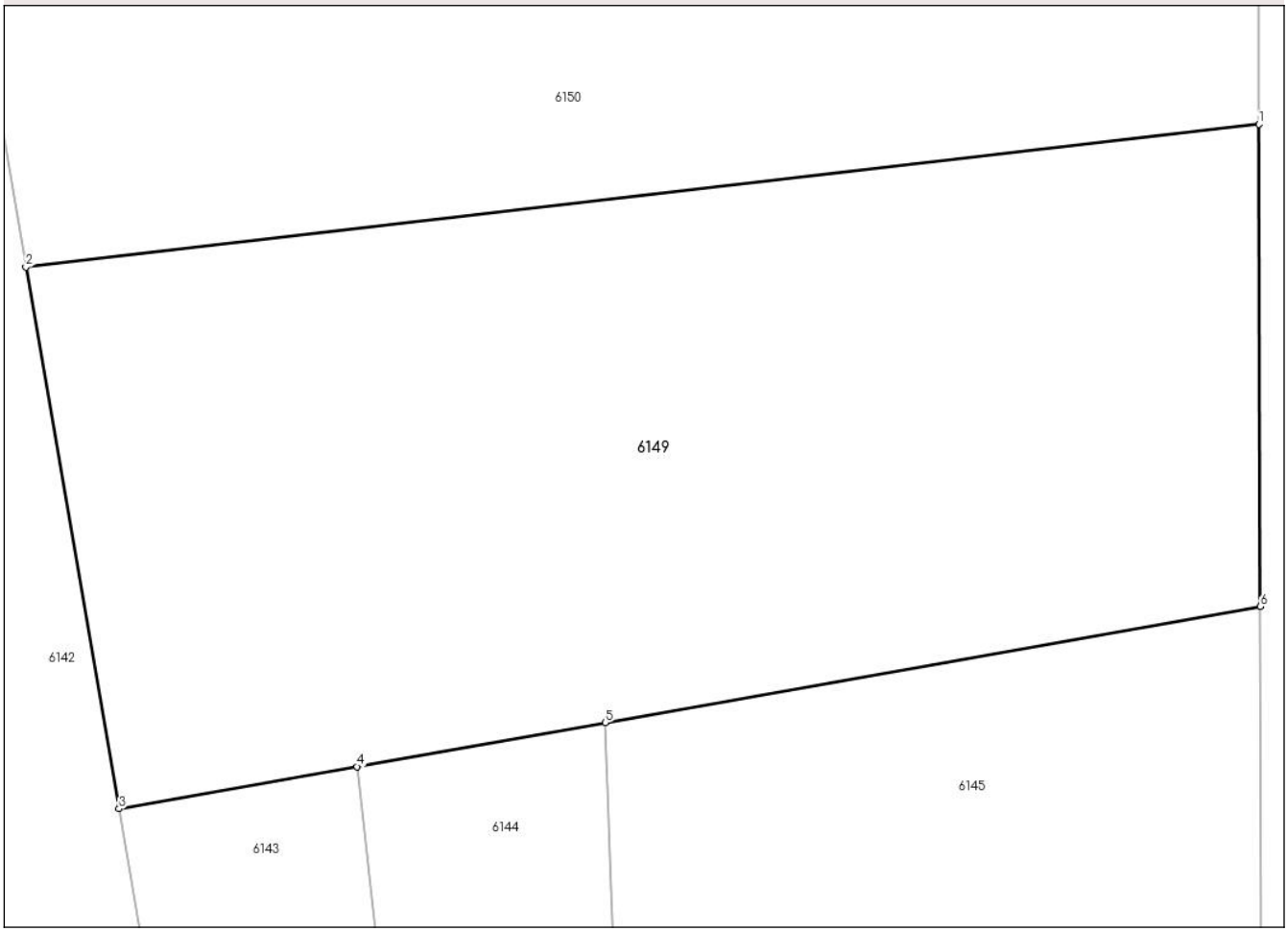
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.055	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.055	109	1631/14	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	304.303,408 490.232,104	2	304.252,347 490.226,188	51.402
2	304.252,347 490.226,188	3	304.256,204 490.203,781	22.736
3	304.256,204 490.203,781	4	304.266,062 490.205,526	10.011
4	304.266,062 490.205,526	5	304.276,345 490.207,345	10.443
5	304.276,345 490.207,345	6	304.303,468 490.212,145	27.544

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	304.303,468 490.212,145	1	304.303,408 490.232,104	19.959

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.