

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9775**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2282
Nr. cadastral vechi:771

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 62, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	60458	Din acte: 363 Masurata: 382	Sector cadastral:211 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	60458-C1	Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 62, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; CASA.
A1.2	60458-C2	Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 62, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXA.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
131877 / 07/11/2023		
Act Notarial nr. 95, din 03/11/2023 emis de NP Merisescu Anica;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) ȘENDROIU IULIAN, bun propriu	A1, A1.1, A1.2
Act Notarial nr. 1755, din 03/11/2023 emis de NP Merisescu Anica;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/16, cota initiala 13/16 1) ȘENDROIU IULIAN, bun propriu	A1, A1.1, A1.2

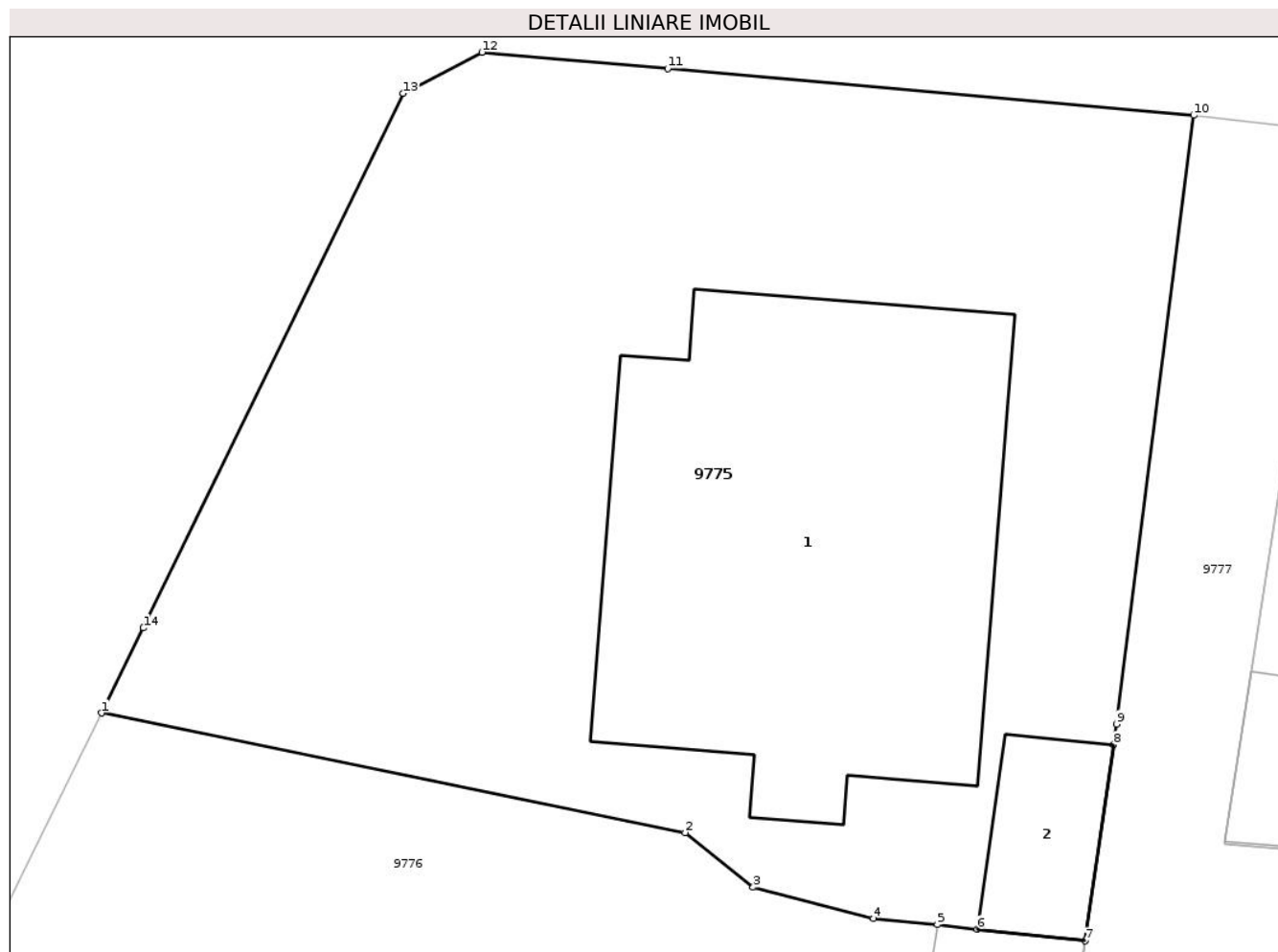
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
131877 / 07/11/2023			
Act Notarial nr. 1755, din 03/11/2023 emis de NP Merisescu Anica;			
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘENDROIU EUGENIA		A1, A1.1, A1.2

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
60458	Din acte: 363 Masurata: 382	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
9775	arabil	DA	109	86	-	-	
9775	curți construcții	DA	273	86	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	60458-C1	construcții de locuințe	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; CASA.
A1.2	60458-C2	construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXA.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	364.752,982 395.340,176	2	364.766,736 395.337,357	14.04

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	364.766,736 395.337,357	3	364.768,34 395.336,068	2.058
3	364.768,34 395.336,068	4	364.771,174 395.335,328	2.929
4	364.771,174 395.335,328	5	364.772,685 395.335,183	1.518
5	364.772,685 395.335,183	6	364.773,621 395.335,081	0.942
6	364.773,621 395.335,081	7	364.776,176 395.334,802	2.57
7	364.776,176 395.334,802	8	364.776,843 395.339,425	4.671
8	364.776,843 395.339,425	9	364.776,914 395.339,917	0.497
9	364.776,914 395.339,917	10	364.778,723 395.354,275	14.472
10	364.778,723 395.354,275	11	364.766,323 395.355,375	12.449
11	364.766,323 395.355,375	12	364.761,942 395.355,763	4.398
12	364.761,942 395.355,763	13	364.760,09 395.354,793	2.091
13	364.760,09 395.354,793	14	364.753,959 395.342,185	14.02
14	364.753,959 395.342,185	1	364.752,982 395.340,176	2.234

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9776**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 60A, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	67971	Din acte: 430 Masurata: 428	Sector cadastral:211 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	67971-C1	Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 60A, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:121 mp; P+1 din caramida, acoperita cu tigla, edificata in anul 1975
A1.2	67971-C2	Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 60A, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; din caramida, acoperita cu tigla

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
103455 / 21/09/2022		
Act Notarial nr. 34, din 22/08/2022 emis de NP Manoiu Natalia (act notarial nr 10213 din 26.07.1996, emis de BNP TITU IONASCU;act administrativ nr 321756 din 14.09.2022, emis de CL TG JIU);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) ȘENDROIU MIHAI CĂTĂLIN, bun propriu	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) ȘENDROIU VASILE AUGUSTIN, bun propriu	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) ȘENDROIU MIHAI CĂTĂLIN, bun propriu	A1.1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) ȘENDROIU VASILE AUGUSTIN, bun propriu	A1.1
96994 / 01/08/2023		
Act Notarial nr. 679, din 28/07/2023 emis de NP Manoiu Natalia (act notarial nr 10213 din 26.07.1996, emis de BNP TITU IONASCU;act administrativ nr 321756 din 14.09.2022, emis de CL TG JIU);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept întreținere cu păstrarea uzufructului, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16 1) ȘENDROIU MIHAI CĂTĂLIN, bun propriu	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept întreținere cu păstrarea uzufructului, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16 1) ȘENDROIU VASILE AUGUSTIN, bun propriu	A1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept întreținere cu păstrarea uzufructului, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/16, cota initiala 5/16 1) ȘENDROIU MIHAI CĂTĂLIN, bun propriu	A1.1
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept întreținere cu păstrarea uzufructului, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/16, cota initiala 5/16 1) ȘENDROIU VASILE AUGUSTIN, bun propriu	A1.1
/		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘENDROIU VASILE AUGUSTIN 2) ȘENDROIU MIHAI CĂTĂLIN	A1.2

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe

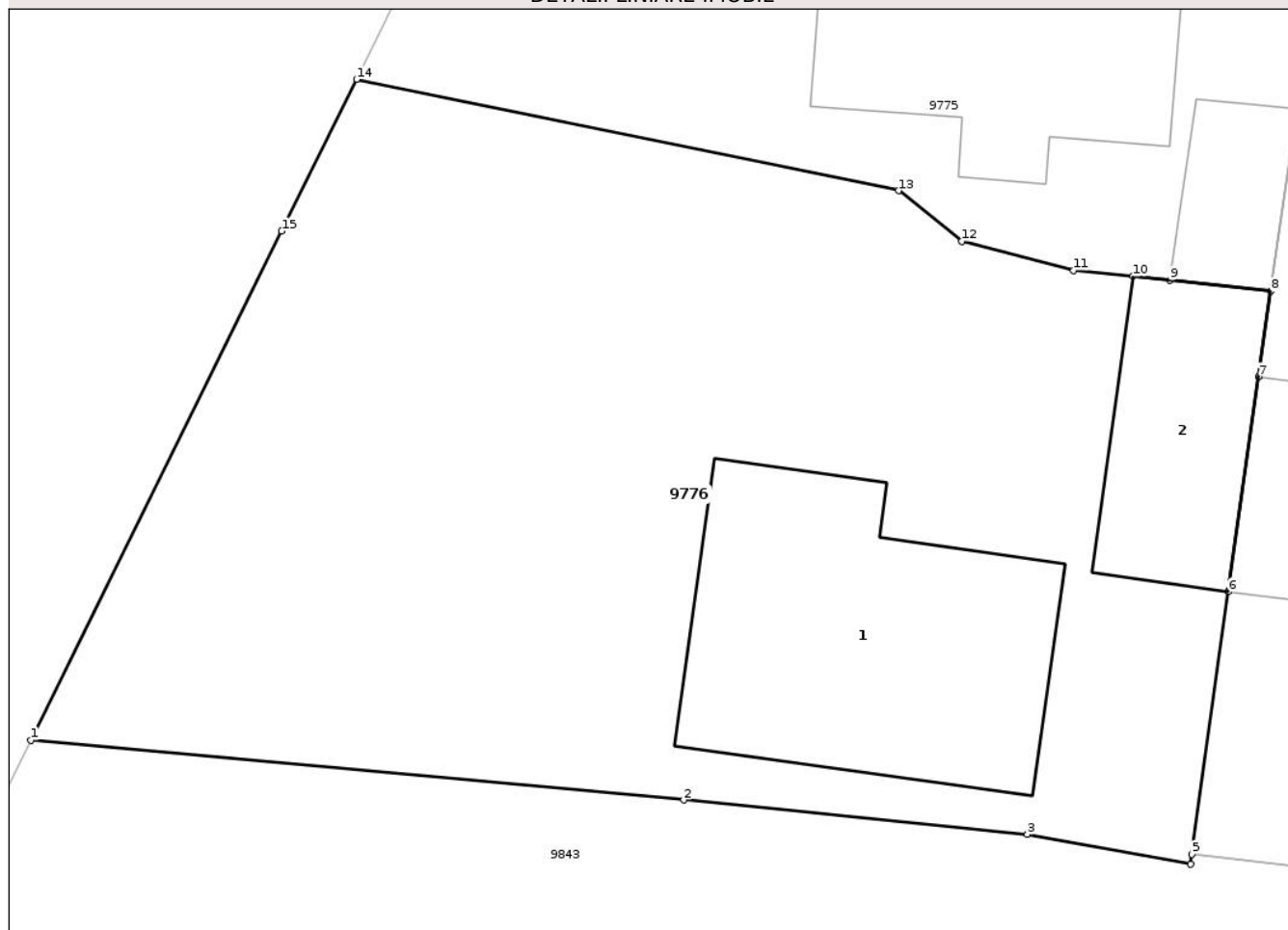
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
96994 / 01/08/2023		
Act Notarial nr. 679, din 28/07/2023 emis de NP Manoiu Natalia (act notarial nr 10213 din 26.07.1996, emis de BNP TITU IONASCU;act administrativ nr 321756 din 14.09.2022, emis de CL TG JIU);		
C1	se intabulează drept de ipotecă legală cu privire la obligația întreținerii asupra cotei de 1/4 din teren și cotei de 10/16 din construcția C1, în condițiile art.2386 pct. 4 Cod civil 1) ȘENDROIU MARIA	A1, A1.1
C2	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) ȘENDROIU MARIA	A1
C3	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 10/16, cota initiala 10/16 1) SENDROIU MARIA	A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
67971	Din acte: 430 Masurata: 428	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
9776	curți constructii	DA	428	86	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	67971-C1	construcții de locuințe	61	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:121 mp; P+1 din caramida, acoperita cu tigla, edificata in anul 1975
A1.2	67971-C2	construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; din caramida, acoperita cu tigla

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	364.744,72 395.323,407	2	364.761,287 395.321,889	16.636

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	364.761,287 395.321,889	3	364.770,003 395.321,011	8.76
3	364.770,003 395.321,011	4	364.774,142 395.320,267	4.205
4	364.774,142 395.320,267	5	364.774,176 395.320,509	0.244
5	364.774,176 395.320,509	6	364.775,103 395.327,173	6.728
6	364.775,103 395.327,173	7	364.775,863 395.332,634	5.514
7	364.775,863 395.332,634	8	364.776,176 395.334,802	2.19
8	364.776,176 395.334,802	9	364.773,621 395.335,081	2.57
9	364.773,621 395.335,081	10	364.772,685 395.335,183	0.942
10	364.772,685 395.335,183	11	364.771,174 395.335,328	1.518
11	364.771,174 395.335,328	12	364.768,34 395.336,068	2.929
12	364.768,34 395.336,068	13	364.766,736 395.337,357	2.058
13	364.766,736 395.337,357	14	364.752,982 395.340,176	14.04
14	364.752,982 395.340,176	15	364.751,085 395.336,328	4.29
15	364.751,085 395.336,328	1	364.744,72 395.323,407	14.404

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9777**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Comuna Din Paris, Nr. 32A, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	41432	Din acte: 327 Masurata: 330	Sector cadastral:211 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	41432-C1	Loc. Târgu Jiu, Str Comuna Din Paris, Nr. 32A, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; CASA.
A1.2	41432-C2	Loc. Târgu Jiu, Str Comuna Din Paris, Nr. 32A, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXA.
A1.3	41432-C3	Loc. Târgu Jiu, Str Comuna Din Paris, Nr. 32A, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; ANEXA.
A1.4	41432-C4	Loc. Târgu Jiu, Str Comuna Din Paris, Nr. 32A, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; ANEXA.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19752 / 03/06/2010		
Act Administrativ nr. 1339564, din 19/11/1997 emis de C.J.S.D.P.A.T (act administrativ nr. 21176/05-03-2010 emis de CONSILIUL LOCAL TG JIU; act administrativ nr. 12414/24-03-2010 emis de PRIMARIA TG JIU; act administrativ nr. 6656/18-02-2010 emis de PRIMARIA TG JIU; act administrativ nr. 39157/01-06-2010 emis de CONSILIUL LOCAL TG JIU; act administrativ nr. 14281/18-04-2010 emis de PRIMARIA TG JIU;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SIMERIA GHEORGHE , bun propriu	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 8/16, cota initiala 1/1 1) SIMERIA GHEORGHE , bun propriu	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
41689 / 18/08/2015		
Act Notarial nr. 157, din 17/08/2015 emis de NP Badea Silvia (act administrativ nr. 137/08-07-1961 emis de PRIM TG JIU; act administrativ nr. 71/05-06-1969 emis de PRIM TG JIU;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16 1) SIMERIA GHEORGHE , bun propriu	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) SIMERIA GEORGIANA NORICA , bun propriu	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) JERCA LILIANA , bun propriu	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

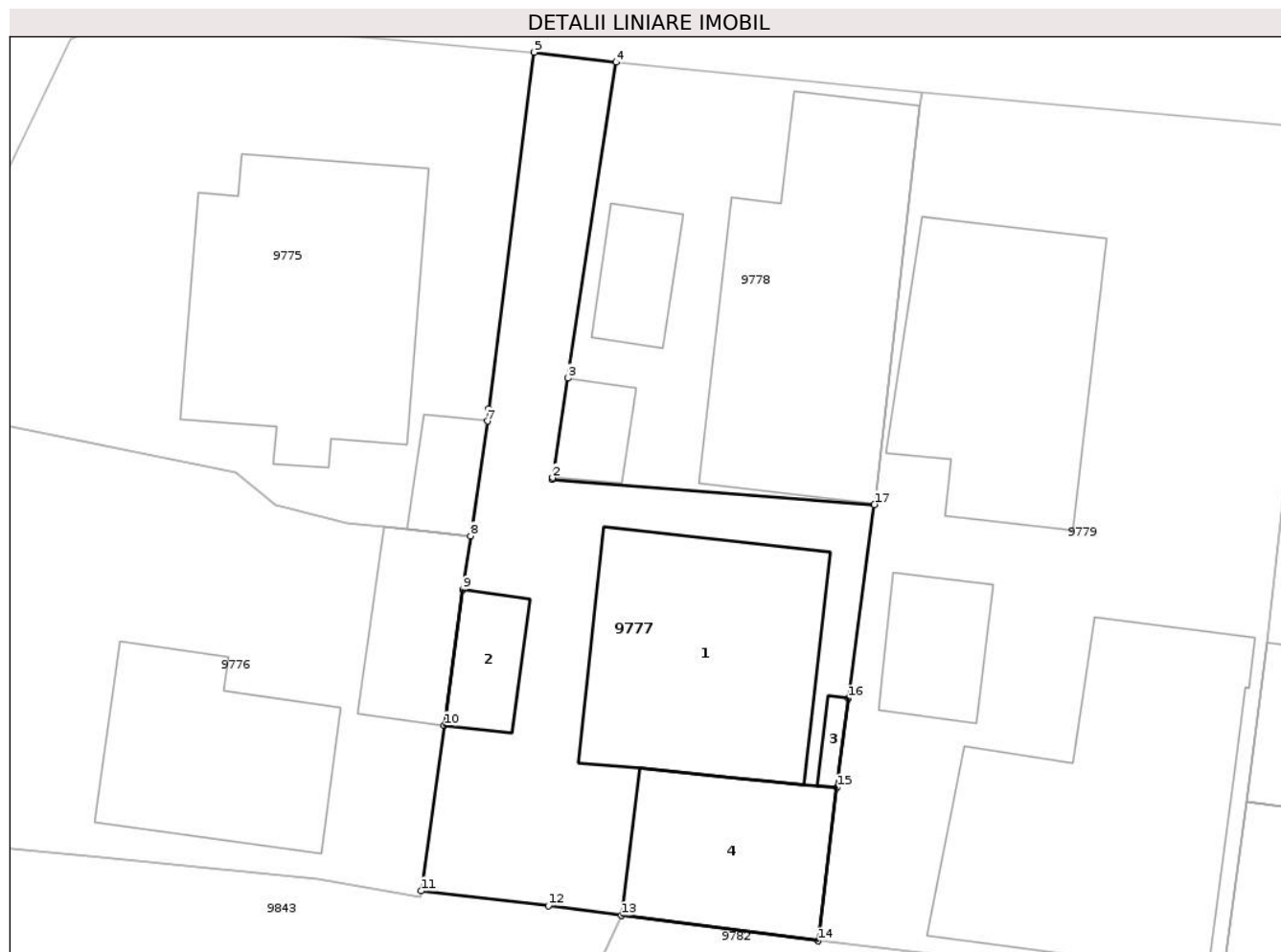
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
41432	Din acte: 327 Masurata: 330	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
9777	curți constructii	DA	330	86	6	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	41432-C1	construcții de locuințe	87	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:87 mp; S. construita desfasurata:87 mp; CASA.
A1.2	41432-C2	construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXA.
A1.3	41432-C3	construcții anexa	3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; ANEXA.
A1.4	41432-C4	construcții anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; ANEXA.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	364.779,46 395.337,074	2	364.779,471 395.337,147	0.074

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	364.779,471 395.337,147	3	364.780,088 395.341,15	4.05
3	364.780,088 395.341,15	4	364.782,034 395.353,876	12.874
4	364.782,034 395.353,876	5	364.778,723 395.354,275	3.335
5	364.778,723 395.354,275	6	364.776,914 395.339,917	14.472
6	364.776,914 395.339,917	7	364.776,843 395.339,425	0.497
7	364.776,843 395.339,425	8	364.776,176 395.334,802	4.671
8	364.776,176 395.334,802	9	364.775,863 395.332,634	2.19
9	364.775,863 395.332,634	10	364.775,103 395.327,173	5.514
10	364.775,103 395.327,173	11	364.774,176 395.320,509	6.728
11	364.774,176 395.320,509	12	364.779,294 395.319,909	5.153
12	364.779,294 395.319,909	13	364.782,235 395.319,527	2.966
13	364.782,235 395.319,527	14	364.790,145 395.318,5	7.976
14	364.790,145 395.318,5	15	364.790,913 395.324,673	6.221
15	364.790,913 395.324,673	16	364.791,359 395.328,263	3.618
16	364.791,359 395.328,263	17	364.792,421 395.336,071	7.88
17	364.792,421 395.336,071	1	364.779,46 395.337,074	13.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9778**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Comuna Din Paris, Nr. 32, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	61857	213	Sector cadastral:211 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	61857-C1	Loc. Târgu Jiu, Str Comuna Din Paris, Nr. 32, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:159 mp; P+1 din caramida, acoperita cu tabla si tigla, edificata in anul 1970
A1.2	61857-C2	Loc. Târgu Jiu, Str Comuna Din Paris, Nr. 32, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; (Garaj) din caramida, acoperita cu tabla, edificat in anul 1970
A1.3	61857-C3	Loc. Târgu Jiu, Str Comuna Din Paris, Nr. 32, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; (Magazie) din lemn, acoperita cu tabla, edificata in anul 1976

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
22389 / 15/03/2021			
Act Notarial nr. 5, din 09/02/2016 emis de NP Chivu Raceanu Maria (act administrativ nr 261 din 22.12.2014, emis de INSTITUTIA PREFECTULUI - Judetul Gorj;act administrativ nr 2186 din 12.01.2021, emis de CL TG JIU);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	1) CIOBANU CONSTANTIN, bun propriu	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	1) CIOBANU CONSTANTIN, bun propriu	A1.1, A1.2, A1.3
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	1) CIOBANU CONSTANTIN, bun propriu	A1.1, A1.2, A1.3
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	1) CIOBANU CONSTANTIN, bun propriu	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
61857	213	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
9778	curți constructii	DA	213	86	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	61857-C1	construcții industriale și edilitare	105	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construită la sol:105 mp; S. construită desfășurată:159 mp; P+1 din cărămidă, acoperită cu tablă și țiglă, edificată în anul 1970
A1.2	61857-C2	construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:16 mp; S. construită desfășurată:16 mp; (Garaj) din cărămidă, acoperită cu tablă, edificată în anul 1970
A1.3	61857-C3	construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:11 mp; S. construită desfășurată:11 mp; (Magazie) din lemn, acoperită cu tablă, edificată în anul 1976

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	364.794,257 395.352,105	2	364.794,348 395.352,673	0.575
2	364.794,348 395.352,673	3	364.782,034 395.353,876	12.373
3	364.782,034 395.353,876	4	364.780,088 395.341,15	12.874
4	364.780,088 395.341,15	5	364.779,471 395.337,147	4.05
5	364.779,471 395.337,147	6	364.779,46 395.337,074	0.074
6	364.779,46 395.337,074	7	364.792,421 395.336,071	13.0
7	364.792,421 395.336,071	8	364.792,426 395.336,11	0.039
8	364.792,426 395.336,11	1	364.794,257 395.352,105	16.099

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9779**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Nr. 34, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		566	Sector cadastral:211 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 159080, din 02/06/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI TG JIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI („art.13);		
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	566	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
9779	curți constructii	DA	566	86	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	85	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp; CASA
A1.2		construcții anexa	124	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp; ANEXA
A1.3		construcții anexa	22	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	364.801,6 395.317,16	2	364.805,5 395.316,67	3.931
2	364.805,5 395.316,67	3	364.806,401 395.316,548	0.909

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	364.806,401 395.316,548	4	364.806,451 395.316,934	0.389
4	364.806,451 395.316,934	5	364.807,384 395.324,111	7.237
5	364.807,384 395.324,111	6	364.808,216 395.330,506	6.449
6	364.808,216 395.330,506	7	364.810,492 395.351,198	20.817
7	364.810,492 395.351,198	8	364.794,348 395.352,673	16.211
8	364.794,348 395.352,673	9	364.794,257 395.352,105	0.575
9	364.794,257 395.352,105	10	364.792,426 395.336,11	16.099
10	364.792,426 395.336,11	11	364.792,421 395.336,071	0.039
11	364.792,421 395.336,071	12	364.791,359 395.328,263	7.88
12	364.791,359 395.328,263	13	364.790,913 395.324,673	3.618
13	364.790,913 395.324,673	14	364.790,145 395.318,5	6.221
14	364.790,145 395.318,5	1	364.801,6 395.317,16	11.533

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9780**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Comuna Din Paris, Nr. 36, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57160	Din acte: 270 Masurata: 290	Sector cadastral:211 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	57160-C1	Loc. Târgu Jiu, Str Comuna Din Paris, Nr. 36, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp; ANUL CONSTRUIRII 1967
A1.2	57160-C2	Loc. Târgu Jiu, Str Comuna Din Paris, Nr. 36, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; ANUL CONSTRUIRII 1967

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
62157 / 11/09/2019		
Act Notarial nr. 5853, din 09/09/2019 emis de NP Merisescu Anica;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PECINGINĂ MLADIN BÎRSAN MARIA, bun propriu	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

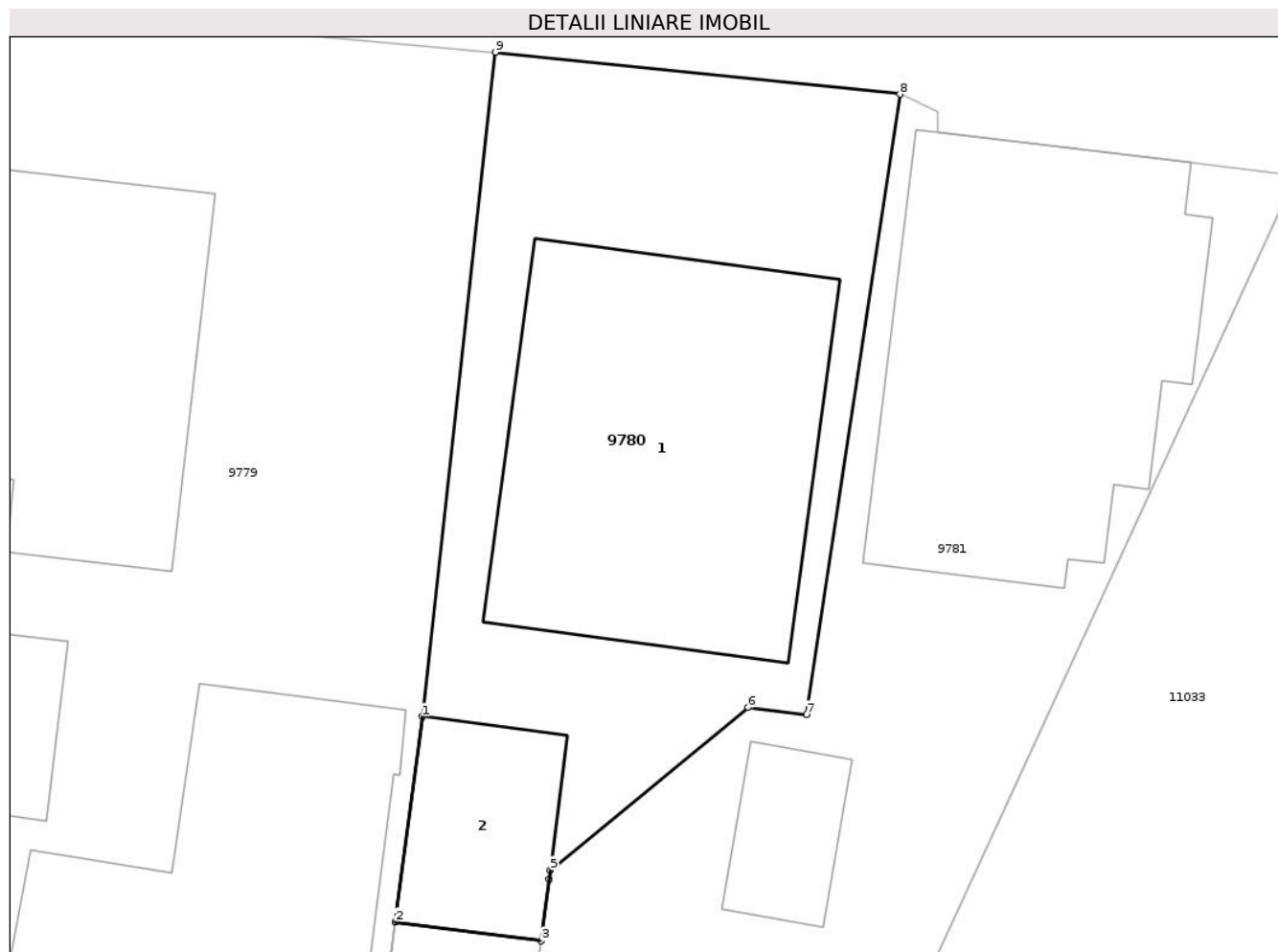
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57160	Din acte: 270 Masurata: 290	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
9780	curți constructii	DA	290	86	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	57160-C1	construcții de locuințe	116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp; ANUL CONSTRUIRII 1967
A1.2	57160-C2	construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; ANUL CONSTRUIRII 1967

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	364.808,216 395.330,506	2	364.807,384 395.324,111	6.449
2	364.807,384 395.324,111	3	364.811,916 395.323,521	4.57

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	364.811,916 395.323,521	4	364.812,165 395.325,435	1.93
4	364.812,165 395.325,435	5	364.812,203 395.325,725	0.292
5	364.812,203 395.325,725	6	364.818,364 395.330,785	7.973
6	364.818,364 395.330,785	7	364.820,175 395.330,576	1.823
7	364.820,175 395.330,576	8	364.823,086 395.349,891	19.533
8	364.823,086 395.349,891	9	364.810,492 395.351,198	12.662
9	364.810,492 395.351,198	1	364.808,216 395.330,506	20.817

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9781**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Romania Muncitoare, Nr. 2A, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		393	Sector cadastral:211 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 159080, din 02/06/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI TG JIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI („art.13);		
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	393	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
9781	curți constructii	DA	392	86	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	117	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:234 mp; Casa si Spatiu Comercial
A1.2		constructii anexa	17	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXA.
A1.3		constructii anexa	33	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	364.815,216 395.315,356	2	364.820,197 395.314,295	5.093

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	364.820,197 395.314,295	3	364.835,424 395.347,34	36.385
3	364.835,424 395.347,34	4	364.832,156 395.347,771	3.296
4	364.832,156 395.347,771	5	364.824,25 395.348,689	7.959
5	364.824,25 395.348,689	6	364.824,254 395.349,347	0.658
6	364.824,254 395.349,347	7	364.823,086 395.349,891	1.288
7	364.823,086 395.349,891	8	364.820,175 395.330,576	19.533
8	364.820,175 395.330,576	9	364.818,364 395.330,785	1.823
9	364.818,364 395.330,785	10	364.812,203 395.325,725	7.973
10	364.812,203 395.325,725	11	364.812,165 395.325,435	0.292
11	364.812,165 395.325,435	12	364.811,916 395.323,521	1.93
12	364.811,916 395.323,521	13	364.807,384 395.324,111	4.57
13	364.807,384 395.324,111	14	364.806,451 395.316,934	7.237
14	364.806,451 395.316,934	15	364.806,401 395.316,548	0.389
15	364.806,401 395.316,548	1	364.815,216 395.315,356	8.895

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9782**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Romania Muncitoare, Nr. 2B, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	58558	Din acte: 357 Masurata: 367	Sector cadastral:211 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	58558-C1	Loc. Târgu Jiu, Str Romania Muncitoare, Nr. 2B, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:232 mp; P+1. Anul edificării 1977.
A1.2	58558-C2	Loc. Târgu Jiu, Str Romania Muncitoare, Nr. 2B, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anul edificării 1977.
A1.3	58558-C3	Loc. Târgu Jiu, Str Romania Muncitoare, Nr. 2B, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Anul edificării 1977.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
70289 / 08/10/2019		
Act Administrativ nr. 436707, din 07/06/1994 emis de COMISIA JUDETEANA GORJ (act administrativ nr 279 din 11.10.1965, emis de Sfatul Popular al Tg-Jiu;act administrativ nr 155 din 20.11.1977, emis de Consiliul Popular al Municipiului Tg-Jiu;act administrativ nr 1562 din 05.09.2019, emis de Primăria Municipiului Tg-Jiu; act administrativ nr 37064 din 26.08.2019, emis de Primăria Municipiului Tg-Jiu;act administrativ nr 158927 din 24.09.2019, emis de Consiliul Local a Municipiului Tg-Jiu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) SÎRBU MARIA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) SÎRBU MARIA	A1.1, A1.2, A1.3
23660 / 17/03/2021		
Act Notarial nr. 14, din 17/03/2021 emis de NP Raceanu Gheorghe Silviu;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16 1) SÎRBU MARIA	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) VÎLCEANU CARMEN, bun propriu	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) SÎRBU CLAUDIU, bun propriu	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16 1) SÎRBU MARIA	A1.1, A1.2, A1.3
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) VÎLCEANU CARMEN, bun propriu	A1.1, A1.2, A1.3
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) SÎRBU CLAUDIU, bun propriu	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
58558	Din acte: 357 Masurata: 367	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
9782	curți constructii	DA	367	86	13	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	58558-C1	construcții de locuințe	116	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:232 mp; P+1. Anul edificării 1977.
A1.2	58558-C2	construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Anul edificării 1977.
A1.3	58558-C3	construcții anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; Anul edificării 1977.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	364.801,6 395.317,16	2	364.790,145 395.318,5	11.533
2	364.790,145 395.318,5	3	364.782,235 395.319,527	7.976
3	364.782,235 395.319,527	4	364.779,237 395.312,894	7.279
4	364.779,237 395.312,894	5	364.783,523 395.310,639	4.843
5	364.783,523 395.310,639	6	364.787,778 395.308,817	4.629
6	364.787,778 395.308,817	7	364.789,731 395.307,982	2.124
7	364.789,731 395.307,982	8	364.791,076 395.312,025	4.261
8	364.791,076 395.312,025	9	364.796,216 395.309,916	5.556
9	364.796,216 395.309,916	10	364.804,832 395.306,066	9.437
10	364.804,832 395.306,066	11	364.814,278 395.301,831	10.352
11	364.814,278 395.301,831	12	364.820,197 395.314,295	13.798
12	364.820,197 395.314,295	13	364.815,216 395.315,356	5.093
13	364.815,216 395.315,356	14	364.806,401 395.316,548	8.895
14	364.806,401 395.316,548	15	364.805,5 395.316,67	0.909
15	364.805,5 395.316,67	1	364.801,6 395.317,16	3.931

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9783**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Romania Muncitoare, Nr. 2, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	59300	Din acte: 357 Masurata: 366	Sector cadastral:211 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	59300-C1	Loc. Târgu Jiu, Str Romania Muncitoare, Nr. 2, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:181 mp; S. construita desfasurata:362 mp; P+1 din caramida, acoperita cu tigla, edificata in anul 2000.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26003 / 09/04/2020		
Act Administrativ nr. 436706, din 07/06/1994 emis de CJPSDPAT GORJ (act administrativ nr 67469 din 20.02.2020, emis de CL TG JIU;act administrativ nr 55795 din 17.12.2019, emis de PRIMARIA TG JIU;act administrativ nr 599 din 28.10.1998, emis de PRIMARIA TG JIU;act notarial nr 1672 din 11.02.1986, emis de NOTARIATUL DE STAT;act administrativ nr 66 din 30.08.1956, emis de SFATUL POPULAR AL REGIUNII CRAIOVA;act administrativ nr 8 din 06.01.1969, emis de PRIMARIA TG JIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SĂFTOIU RODICA 2) SĂFTOIU VASILE, bun comun	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept întreţinere si construire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SĂFTOIU RODICA 2) SĂFTOIU VASILE, bun comun	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

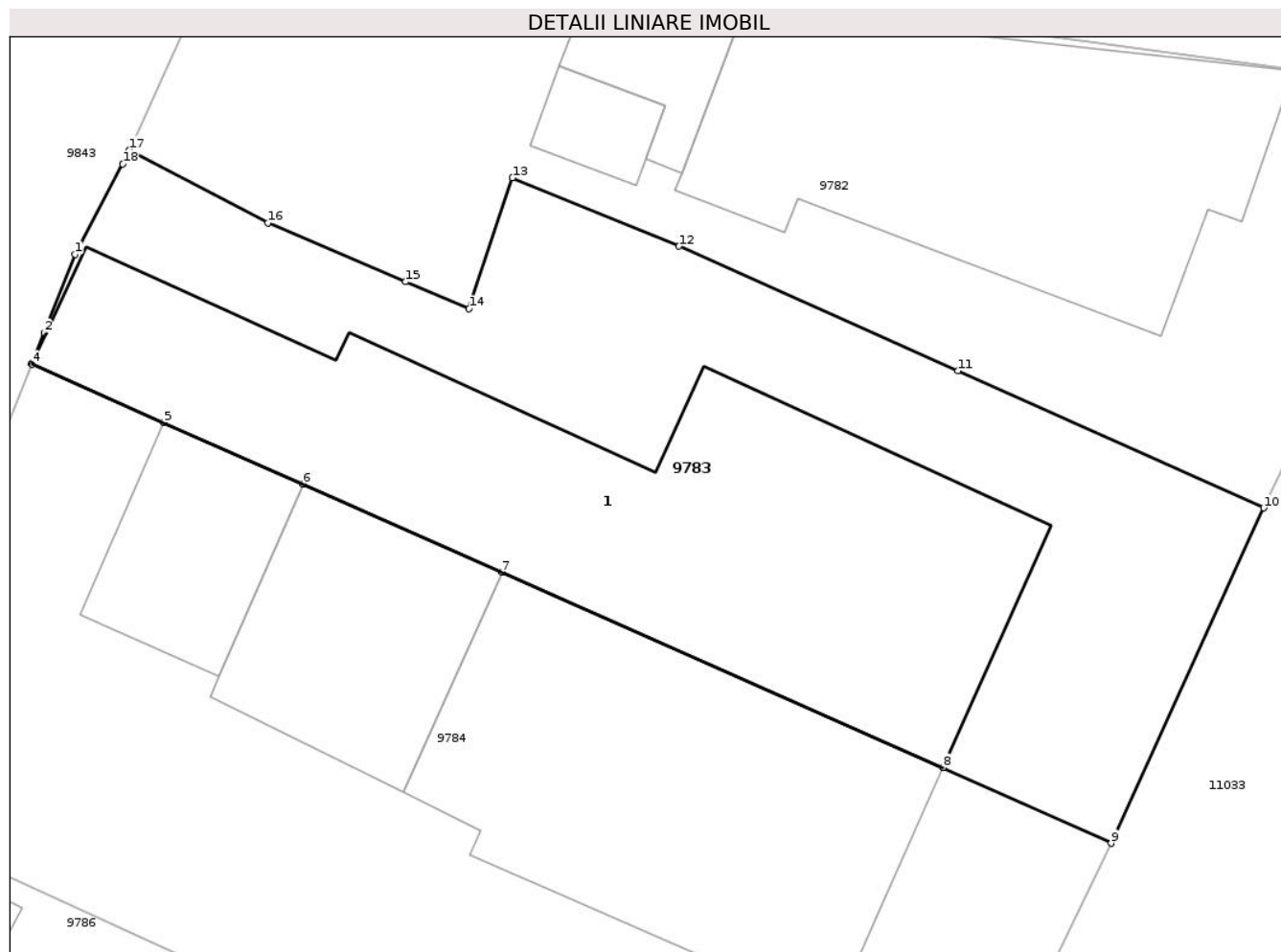
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59300	Din acte: 357 Masurata: 366	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
9783	curți constructii	DA	366	86	14	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	59300-C1	construcții de locuințe	181	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:181 mp; S. construita desfasurata:362 mp; P+1 din caramida, acoperita cu tigla, edificata in anul 2000.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	364.777,574 395.309,662	2	364.776,61 395.307,249	2.598
2	364.776,61 395.307,249	3	364.776,225 395.306,285	1.038

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	364.776,225 395.306,285	4	364.776,251 395.306,273	0.029
4	364.776,251 395.306,273	5	364.780,311 395.304,473	4.441
5	364.780,311 395.304,473	6	364.784,602 395.302,57	4.694
6	364.784,602 395.302,57	7	364.790,75 395.299,845	6.725
7	364.790,75 395.299,845	8	364.804,364 395.293,809	14.892
8	364.804,364 395.293,809	9	364.809,559 395.291,469	5.698
9	364.809,559 395.291,469	10	364.814,278 395.301,831	11.386
10	364.814,278 395.301,831	11	364.804,832 395.306,066	10.352
11	364.804,832 395.306,066	12	364.796,216 395.309,916	9.437
12	364.796,216 395.309,916	13	364.791,076 395.312,025	5.556
13	364.791,076 395.312,025	14	364.789,731 395.307,982	4.261
14	364.789,731 395.307,982	15	364.787,778 395.308,817	2.124
15	364.787,778 395.308,817	16	364.783,523 395.310,639	4.629
16	364.783,523 395.310,639	17	364.779,237 395.312,894	4.843
17	364.779,237 395.312,894	18	364.779,039 395.312,455	0.482
18	364.779,039 395.312,455	1	364.777,574 395.309,662	3.154

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9784**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Romania Muncitoare, Nr. 4, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		538	Sector cadastral:211 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

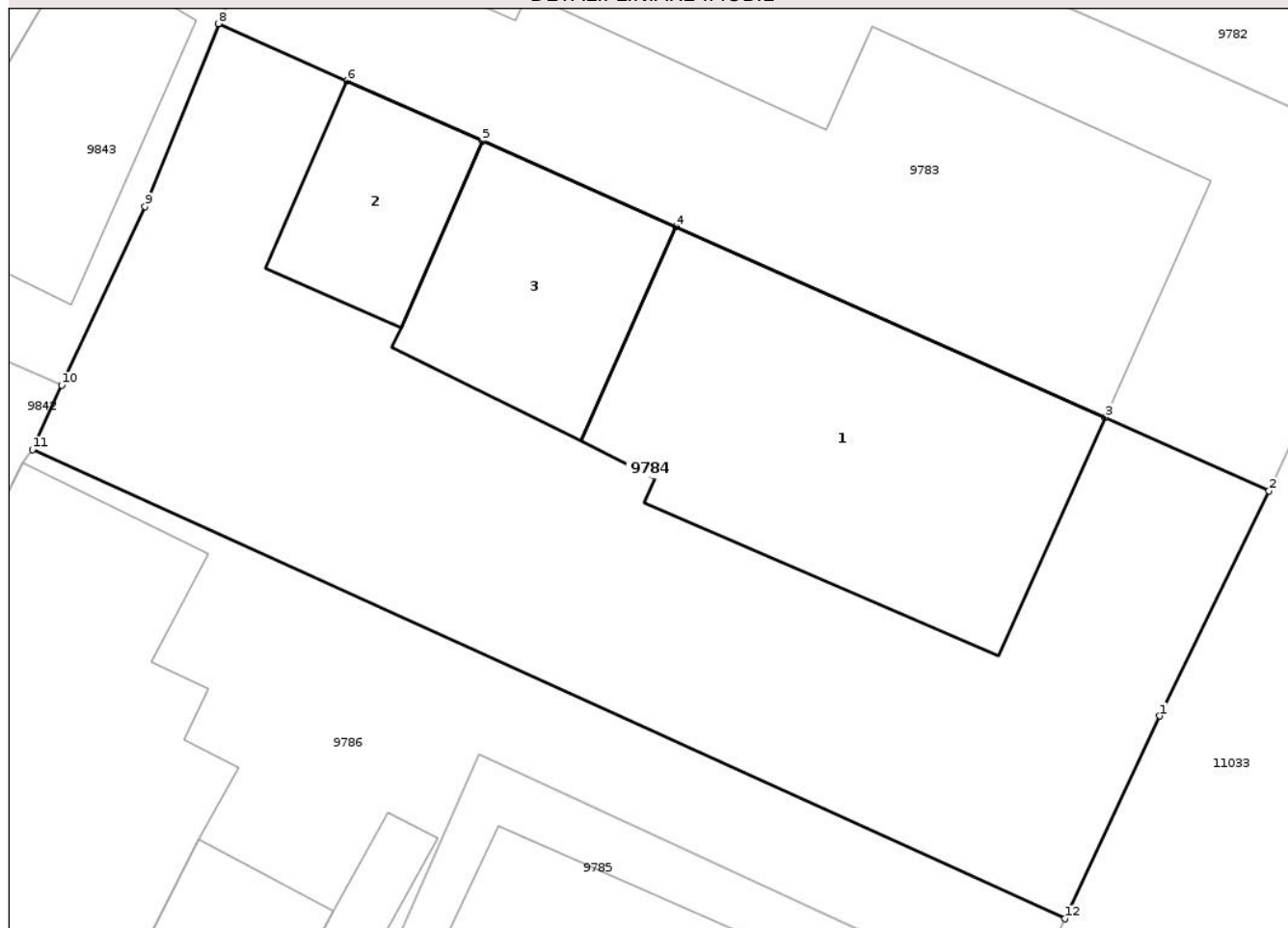
Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 159080, din 02/06/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI TG JIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI („art.13);		
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	538	

DETALII LINIARE IMOBIL



Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
97 84	curti construcții	DA	538	86	-	-	

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	122	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:122 mp; CASA
A1.2		construcții anexa	30	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; ANEXA
A1.3		construcții anexa	49	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; ANEXA

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	364.806,09 395.284,34	2	364.809,559 395.291,469	7.928
2	364.809,559 395.291,469	3	364.804,364 395.293,809	5.698

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	364.804,364 395.293,809	4	364.790,75 395.299,845	14.892
4	364.790,75 395.299,845	5	364.784,602 395.302,57	6.725
5	364.784,602 395.302,57	6	364.780,311 395.304,473	4.694
6	364.780,311 395.304,473	7	364.776,251 395.306,273	4.441
7	364.776,251 395.306,273	8	364.776,225 395.306,285	0.029
8	364.776,225 395.306,285	9	364.773,907 395.300,482	6.249
9	364.773,907 395.300,482	10	364.771,257 395.294,821	6.251
10	364.771,257 395.294,821	11	364.770,332 395.292,779	2.242
11	364.770,332 395.292,779	12	364.803,076 395.277,909	35.962
12	364.803,076 395.277,909	1	364.806,09 395.284,34	7.102

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9785**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi: 25606
Nr. cadastral vechi: 10177

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Romania Muncitoare, Nr. 6, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36628	Din acte: 226 Masurata: 223	Sector cadastral: 211 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	36628-C1	Loc. Târgu Jiu, Str Romania Muncitoare, Nr. 6, Jud. Gorj	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 113 mp; S. construita desfasurata: 113 mp; LOCUINȚĂ

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
47540 / 09/12/2008			
Act Notarial nr. 8451, din 28/12/2004 emis de .;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin lesire Din Indiviziune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1
	1) PICIOIU CONSTANTIN , bun propriu		
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 25606)		

C. Partea III. SARCINI

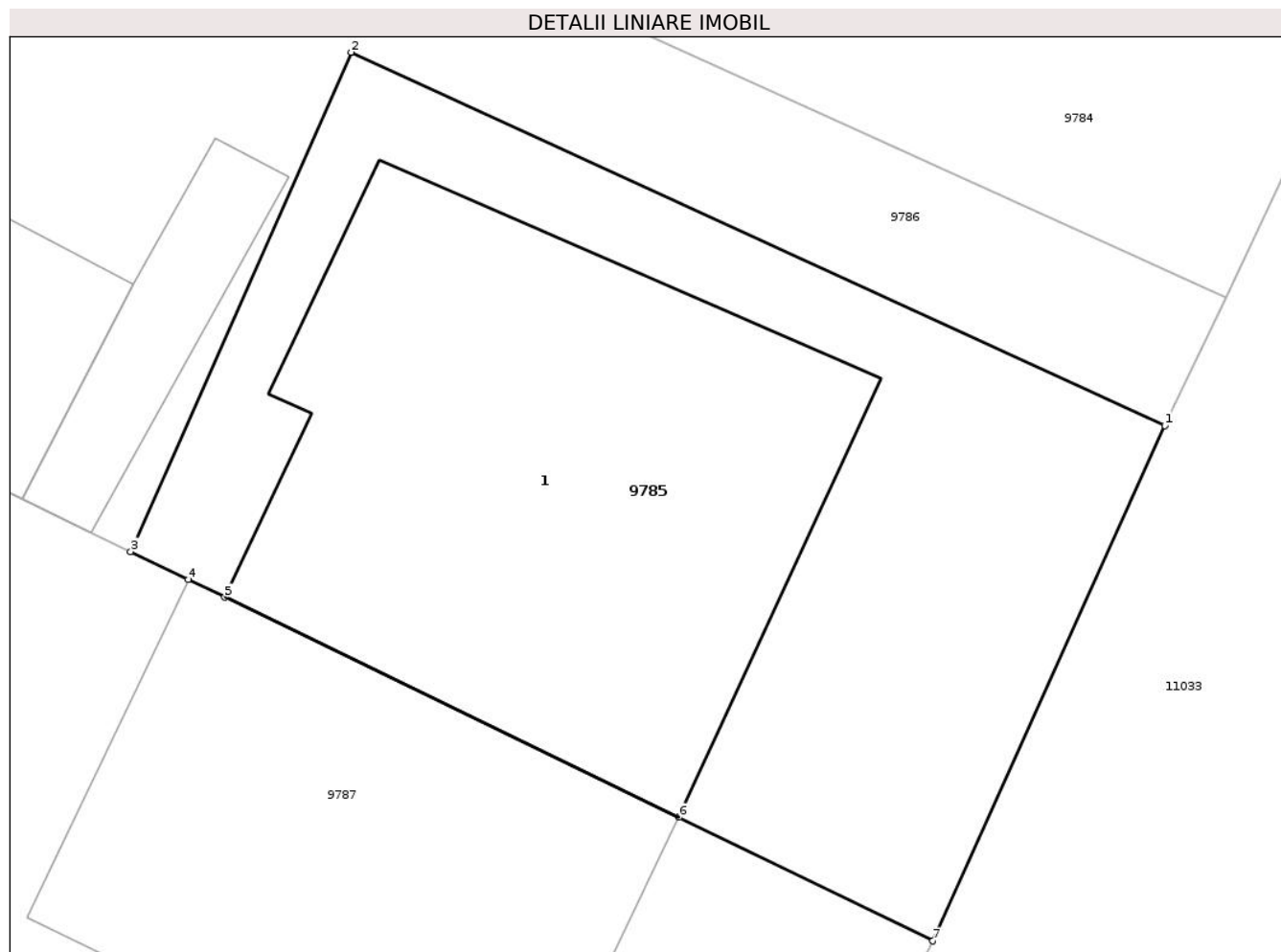
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
47540 / 09/12/2008			
Act Notarial nr. 8451, din 28/12/2004 emis de .;			
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1
	1) PICIOIU EUGENIA		
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 25606)		

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36628	Din acte: 226 Masurata: 223	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
9785	curți constructii	DA	223	86	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	36628-C1	construcții de locuințe	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; LOCUINȚĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	364.801,774 395.275,182	2	364.784,505 395.283,108	19.001
2	364.784,505 395.283,108	3	364.779,83 395.272,506	11.587
3	364.779,83 395.272,506	4	364.781,05 395.271,914	1.356

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	364.781,05 395.271,914	5	364.781,823 395.271,539	0.859
5	364.781,823 395.271,539	6	364.791,465 395.266,863	10.716
6	364.791,465 395.266,863	7	364.796,855 395.264,242	5.993
7	364.796,855 395.264,242	1	364.801,774 395.275,182	11.995

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9786**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Romania Muncitoare, Nr. 6A, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	46862	Din acte: 240 Masurata: 305	Sector cadastral:211 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	46862-C1	Loc. Târgu Jiu, Str Romania Muncitoare, Nr. 6A, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp;
A1.2	46862-C2	Loc. Târgu Jiu, Str Romania Muncitoare, Nr. 6A, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; 1 camera
A1.3	46862-C3	Loc. Târgu Jiu, Str Romania Muncitoare, Nr. 6A, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; grup sanitar

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
26859 / 22/05/2013			
Act Notarial nr. 1044, din 21/05/2013 emis de NP Mănoiu Natalia;			
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1
	1) ANGHELESCU MARIAN 2) ANGHELESCU LUCICA , bun comun		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1.1, A1.2, A1.3
	1) ANGHELESCU MARIAN 2) ANGHELESCU LUCICA , bun comun		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
46862	Din acte: 240 Masurata: 305	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
9786	curți constructii	DA	305	86	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	46862-C1	construcții de locuințe	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp;
A1.2	46862-C2	construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; 1 camera
A1.3	46862-C3	construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; grup sanitar

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	364.763,911 395.280,225	2	364.765,513 395.279,448	1.78

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	364.765,513 395.279,448	3	364.769,857 395.277,341	4.828
3	364.769,857 395.277,341	4	364.773,206 395.275,718	3.722
4	364.773,206 395.275,718	5	364.776,607 395.274,068	3.78
5	364.776,607 395.274,068	6	364.777,517 395.273,627	1.011
6	364.777,517 395.273,627	7	364.778,999 395.272,908	1.647
7	364.778,999 395.272,908	8	364.779,83 395.272,506	0.923
8	364.779,83 395.272,506	9	364.784,505 395.283,108	11.587
9	364.784,505 395.283,108	10	364.801,774 395.275,182	19.001
10	364.801,774 395.275,182	11	364.803,076 395.277,909	3.022
11	364.803,076 395.277,909	12	364.770,332 395.292,779	35.962
12	364.770,332 395.292,779	13	364.770,029 395.292,381	0.5
13	364.770,029 395.292,381	1	364.763,911 395.280,225	13.609

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9787**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Romania Muncitoare, Nr. 8, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36718	Din acte: 528 Masurata: 542	Sector cadastral:211 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	36718-C1	Loc. Târgu Jiu, Str Romania Muncitoare, Nr. 8, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; CASA.
A1.2	36718-C2	Loc. Târgu Jiu, Str Romania Muncitoare, Nr. 8, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXA.
A1.3	36718-C3	Loc. Târgu Jiu, Str Romania Muncitoare, Nr. 8, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; ANEXA.
A1.4	36718-C4	Loc. Târgu Jiu, Str Romania Muncitoare, Nr. 8, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXA.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5873 / 20/02/2009		
Act Administrativ nr. 1347789, din 05/08/1998 emis de . (act administrativ nr. 6879/06-02-2009 emis de C.L TG JIU;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FRÎNTU ION	A1
Act Notarial nr. 2773, din 22/06/1987 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETUL GORJ (act administrativ nr. 7346/17-02-2009 emis de PRIMARIA MUNICIPIUL TG JIU;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FRÎNTU ION 2) FRÎNTU EUGENIA, bun comun	A1.1, A1.3
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FRÎNTU ION	A1.2, A1.4

C. Partea III. SARCINI

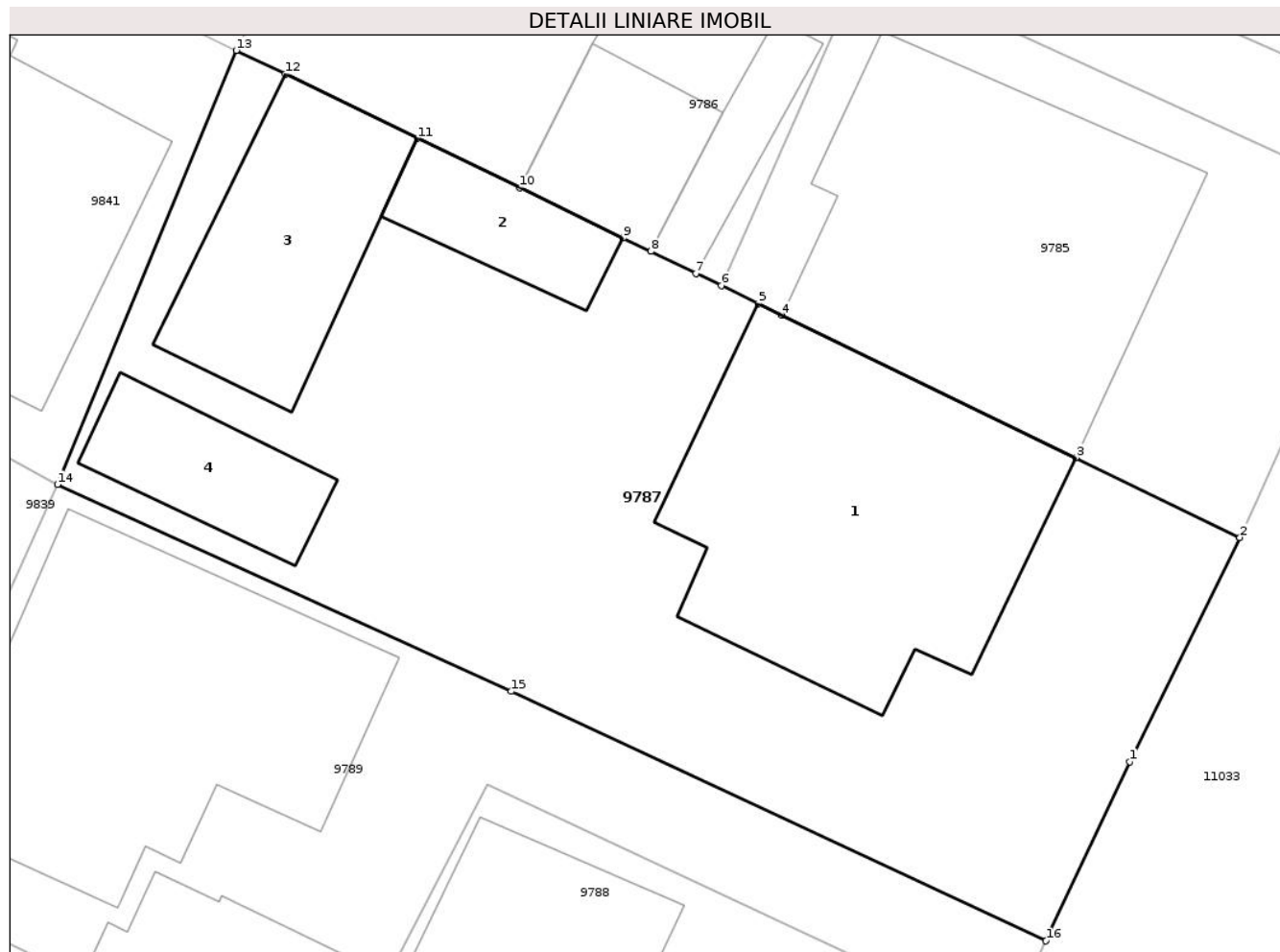
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
5873 / 20/02/2009		
Act Notarial nr. 2773, din 22/06/1987 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETUL GORJ (act administrativ nr. 7346/17-02-2009 emis de PRIMARIA MUNICIPIUL TG JIU;);		
C1	Se transcrie ipoteca înscrisă în RTI sub nr. 7568/23.09.1994, 1) BCR SA, CIF:2162270	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36718	Din acte: 528 Masurata: 542	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
9787	curți constructii	DA	542	86	17	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	36718-C1	construcții de locuințe	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; CASA.
A1.2	36718-C2	construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; ANEXA.
A1.3	36718-C3	construcții anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; ANEXA.
A1.4	36718-C4	construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXA.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	364.793,24 395.256,88	2	364.796,855 395.264,242	8.202

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	364.796,855 395.264,242	3	364.791,465 395.266,863	5.993
3	364.791,465 395.266,863	4	364.781,823 395.271,539	10.716
4	364.781,823 395.271,539	5	364.781,05 395.271,914	0.859
5	364.781,05 395.271,914	6	364.779,83 395.272,506	1.356
6	364.779,83 395.272,506	7	364.778,999 395.272,908	0.923
7	364.778,999 395.272,908	8	364.777,517 395.273,627	1.647
8	364.777,517 395.273,627	9	364.776,607 395.274,068	1.011
9	364.776,607 395.274,068	10	364.773,206 395.275,718	3.78
10	364.773,206 395.275,718	11	364.769,857 395.277,341	3.722
11	364.769,857 395.277,341	12	364.765,513 395.279,448	4.828
12	364.765,513 395.279,448	13	364.763,911 395.280,225	1.78
13	364.763,911 395.280,225	14	364.758,038 395.265,977	15.411
14	364.758,038 395.265,977	15	364.772,927 395.259,191	16.363
15	364.772,927 395.259,191	16	364.790,488 395.251,003	19.376
16	364.790,488 395.251,003	1	364.793,24 395.256,88	6.489

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9788**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:11474
Nr. cadastral vechi:561

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Romania Muncitoare, Nr. 10, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	45257	Din acte: 250 Masurata: 220	Sector cadastral:211 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	45257-C1	Loc. Târgu Jiu, Str Romania Muncitoare, Nr. 10, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
125593 / 20/10/2023		
Act Notarial nr. 267, din 06/09/2023 emis de NP Părau Andrei;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOCA TUDOR, bun propriu	A1
/		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOCA TUDOR	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

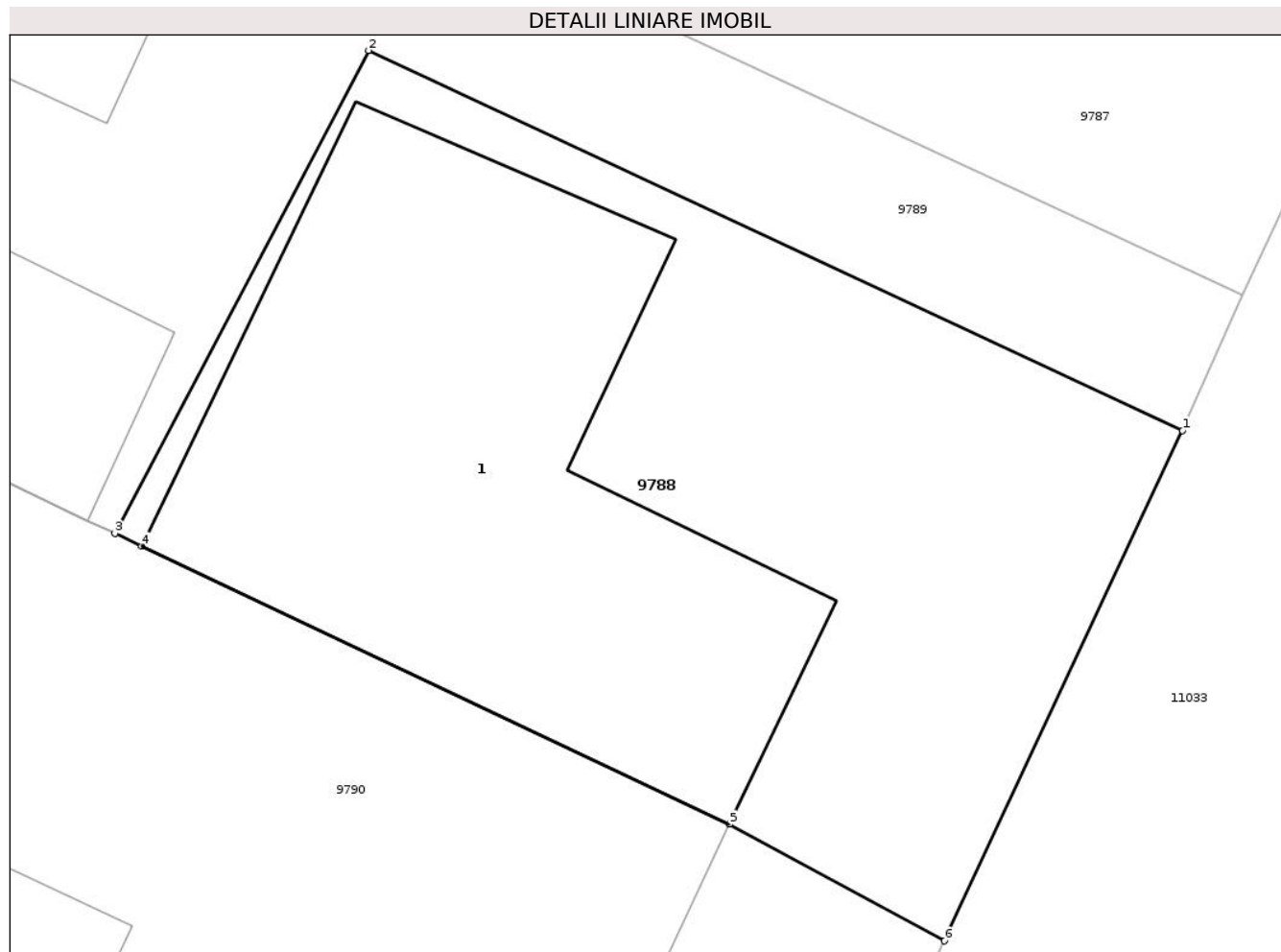
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
45257	Din acte: 250 Masurata: 220	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
9788	curți constructii	DA	220	86	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	45257-C1	construcții de locuințe	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	364.789,241 395.248,151	2	364.772,171 395.256,12	18.839
2	364.772,171 395.256,12	3	364.766,848 395.245,992	11.442
3	364.766,848 395.245,992	4	364.767,408 395.245,727	0.62

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	364.767,408 395.245,727	5	364.779,736 395.239,893	13.639
5	364.779,736 395.239,893	6	364.784,246 395.237,446	5.131
6	364.784,246 395.237,446	1	364.789,241 395.248,151	11.813

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9789**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:3496
Nr. cadastral vechi:1361

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Romania Muncitoare, Nr. 8A, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	41418	Din acte: 252 Masurata: 299	Sector cadastral:211 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	41418-C1	Loc. Târgu Jiu, Str Romania Muncitoare, Nr. 8A, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; CASA.
A1.2	41418-C2	Loc. Târgu Jiu, Str Romania Muncitoare, Nr. 8A, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; ANEXA.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2279 / 26/05/2000		
Act Notarial nr. 96, din 23/06/1969 emis de . (certificat de moștenitor nr. 63/16.05.2000);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) DRĂGOI VICTORIA, bun propriu	A1.1
35634 / 12/07/2011		
Act Notarial nr. 2756, din 08/07/2011 emis de NP Merisescu Anica (act administrativ nr. 651/07-07-2011 emis de CN LOTERIA ROMANA SA);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRĂGOI VICTORIA, bun propriu	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) DRĂGOI VICTORIA, bun propriu	A1.1
/		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DRĂGOI VICTORIA, bun propriu	A1.2

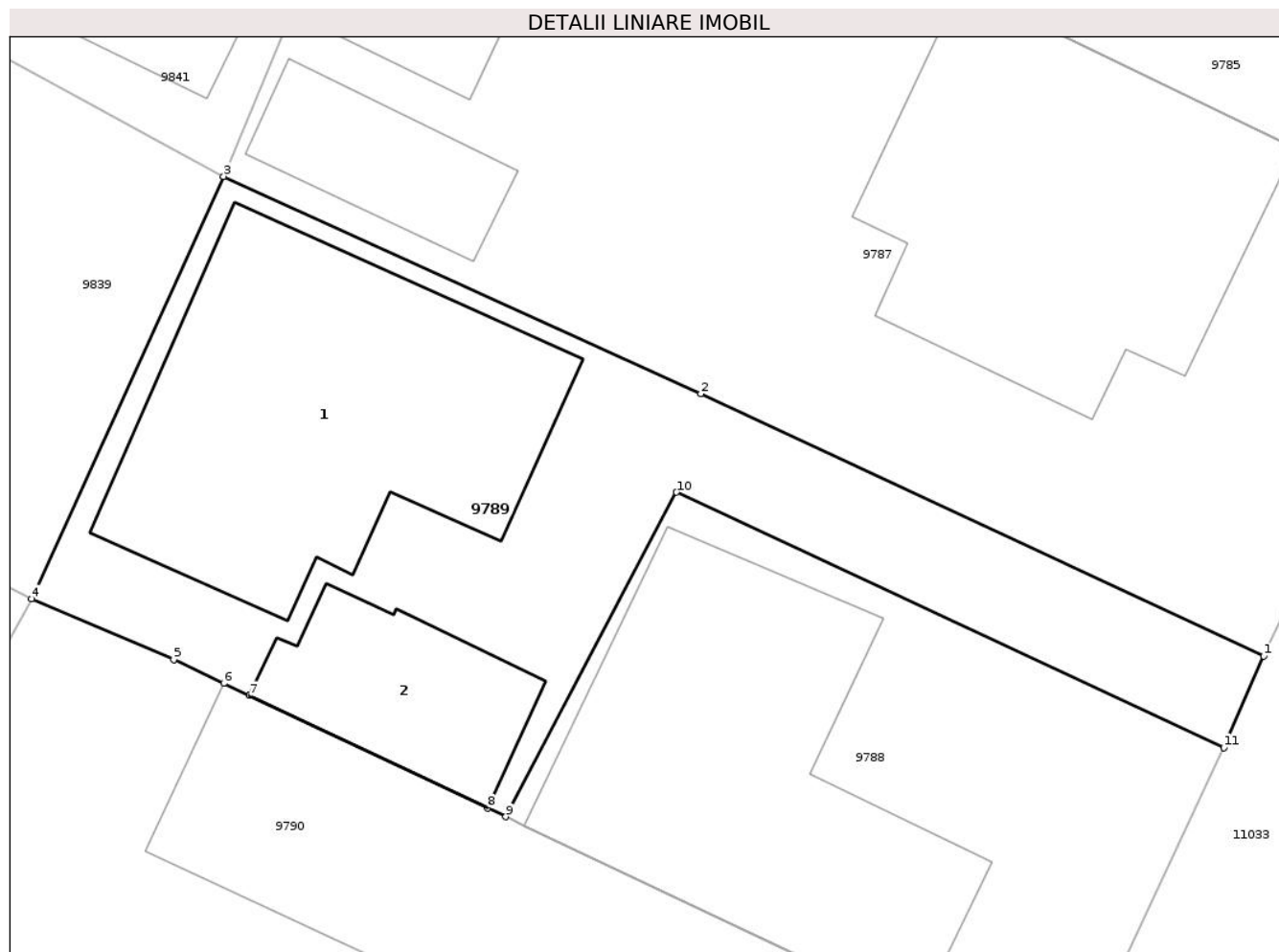
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
41418	Din acte: 252 Masurata: 299	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
9789	curți constructii	DA	299	86	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	41418-C1	construcții de locuințe	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; CASA.
A1.2	41418-C2	construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; ANEXA.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	364.790,488 395.251,003	2	364.772,927 395.259,191	19.376
2	364.772,927 395.259,191	3	364.758,038 395.265,977	16.363

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	364.758,038 395.265,977	4	364.752,051 395.252,788	14.484
4	364.752,051 395.252,788	5	364.756,484 395.250,898	4.819
5	364.756,484 395.250,898	6	364.758,044 395.250,159	1.726
6	364.758,044 395.250,159	7	364.758,85 395.249,778	0.892
7	364.758,85 395.249,778	8	364.766,277 395.246,263	8.217
8	364.766,277 395.246,263	9	364.766,848 395.245,992	0.632
9	364.766,848 395.245,992	10	364.772,171 395.256,12	11.442
10	364.772,171 395.256,12	11	364.789,241 395.248,151	18.839
11	364.789,241 395.248,151	1	364.790,488 395.251,003	3.113

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9790**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Romania Muncitoare, Nr. 12, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	43588	Din acte: 512 Masurata: 553	Sector cadastral:211 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	43588-C1	Loc. Târgu Jiu, Str Romania Muncitoare, Nr. 12, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:177 mp; S. construita desfasurata:177 mp; LOCUINTA CU DORMITOR, SUFRAGERIE, BUCATARIE, CAMARA, HOL

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10381 / 22/02/2019		
Act Notarial nr. 384, din 21/02/2019 emis de NP Deaconu Claudia Georgiana;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumpărare, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEANU MIHĂIȚĂ COSMIN 2) NEANU CATINCA , bun comun	A1, A1.1
Act Notarial nr. 385, din 21/02/2019 emis de NP Deaconu Claudia Georgiana;		
B7	se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, 1) ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI , CIF:6151100	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

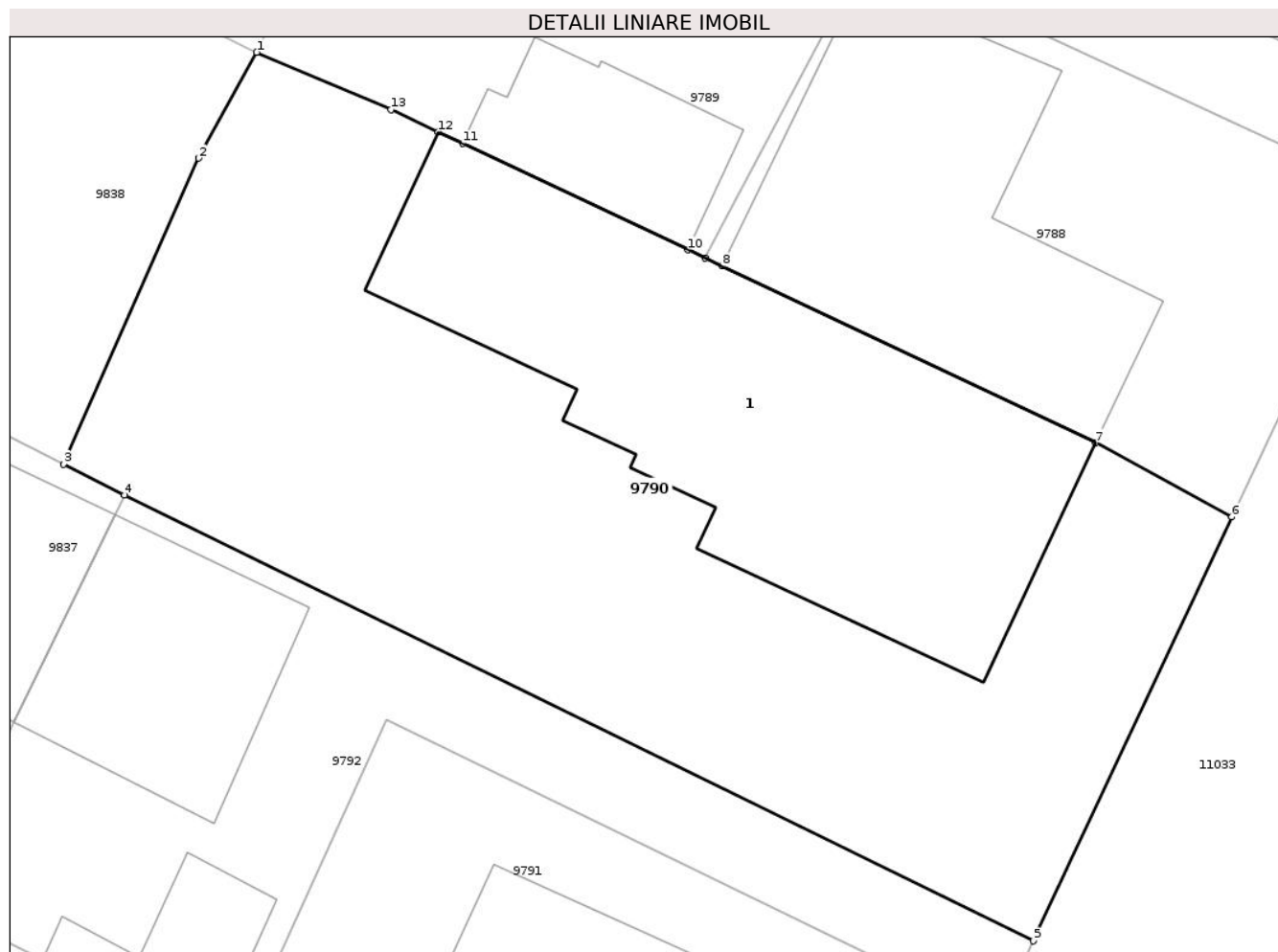
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
10381 / 22/02/2019			
Act Notarial nr. 385, din 21/02/2019 emis de NP Deaconu Claudia Georgiana;			
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:220000 LEși celelalte obligații de plată aferente creditului		A1, A1.1
	1) ING BANK N.V. AMSTERDAM, SUCURSALA BUCURESTI, CIF:6151100		

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
43588	Din acte: 512 Masurata: 553	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
9790	curți constructii	DA	553	86	19	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	43588-C1	construcții de locuințe	177	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:177 mp; S. construita desfasurata:177 mp; LOCUINTA CU DORMITOR, SUFRAGERIE, BUCATARIE, CAMARA, HOL

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	364.752,051 395.252,788	2	364.750,125 395.249,294	3.99
2	364.750,125 395.249,294	3	364.745,665 395.239,19	11.045

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	364.745,665 395.239,19	4	364.747,693 395.238,168	2.271
4	364.747,693 395.238,168	5	364.777,696 395.223,443	33.422
5	364.777,696 395.223,443	6	364.784,246 395.237,446	15.459
6	364.784,246 395.237,446	7	364.779,736 395.239,893	5.131
7	364.779,736 395.239,893	8	364.767,408 395.245,727	13.639
8	364.767,408 395.245,727	9	364.766,848 395.245,992	0.62
9	364.766,848 395.245,992	10	364.766,277 395.246,263	0.632
10	364.766,277 395.246,263	11	364.758,85 395.249,778	8.217
11	364.758,85 395.249,778	12	364.758,044 395.250,159	0.892
12	364.758,044 395.250,159	13	364.756,484 395.250,898	1.726
13	364.756,484 395.250,898	1	364.752,051 395.252,788	4.819

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9791**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:18298
Nr. cadastral vechi:7783

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Romania Muncitoare, Nr. 14, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59543	Din acte: 265 Masurata: 271	Sector cadastral:211 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	59543-C1	Loc. Târgu Jiu, Str Romania Muncitoare, Nr. 14, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; CASA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12377 / 22/05/2007		
Act Notarial nr. 75, din 21/05/2007 emis de NP Badea Silvia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FRÎNCU AURORA, bun propriu	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

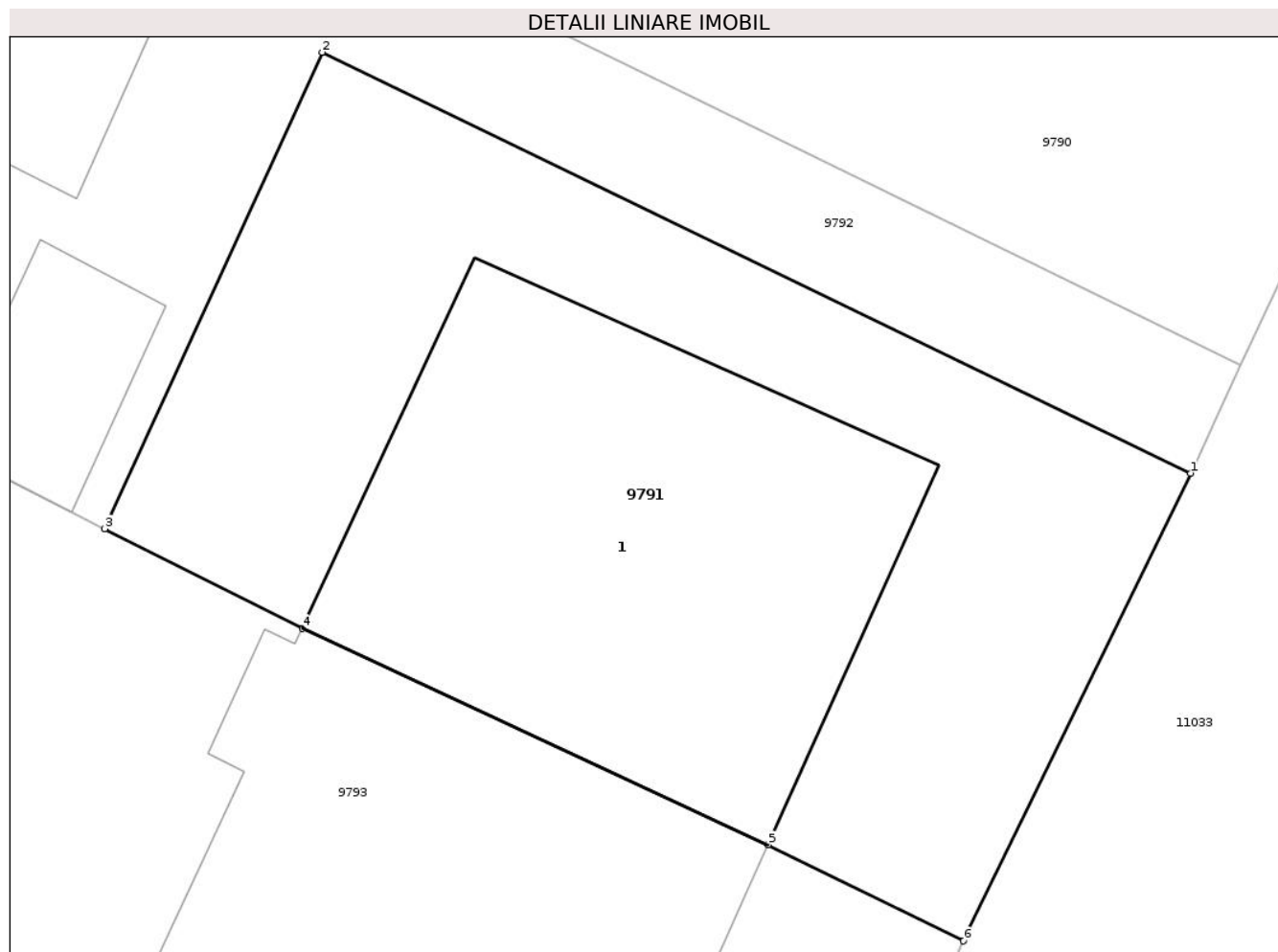
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59543	Din acte: 265 Masurata: 271	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
9791	curți constructii	DA	271	86	23	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	59543-C1	construcții de locuințe	Din acte: 97 Masurata: 114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; CASA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	364.776,541 395.220,929	2	364.756,339 395.230,727	22.453
2	364.756,339 395.230,727	3	364.751,277 395.219,639	12.189
3	364.751,277 395.219,639	4	364.755,883 395.217,321	5.156

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	364.755,883 395.217,321	5	364.766,712 395.212,287	11.942
5	364.766,712 395.212,287	6	364.771,26 395.210,046	5.07
6	364.771,26 395.210,046	1	364.776,541 395.220,929	12.097

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9792**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Romania Muncitoare, Nr. 14B, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 200 Masurata: 231	Sector cadastral:211 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Târgu Jiu, Str Romania Muncitoare, Nr. 14B, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; CASA
A1.2		Loc. Târgu Jiu, Str Romania Muncitoare, Nr. 14B, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. certificat de mostenitor nr.777, din 01/09/1994 emis de NP Cosor Delia (certificat de mostenitor nr.623 din 22.08.1995 emis de NP Aldoiu Mariana Mirela);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
1) RĂDULESCU ADRIANA NICOLETA		

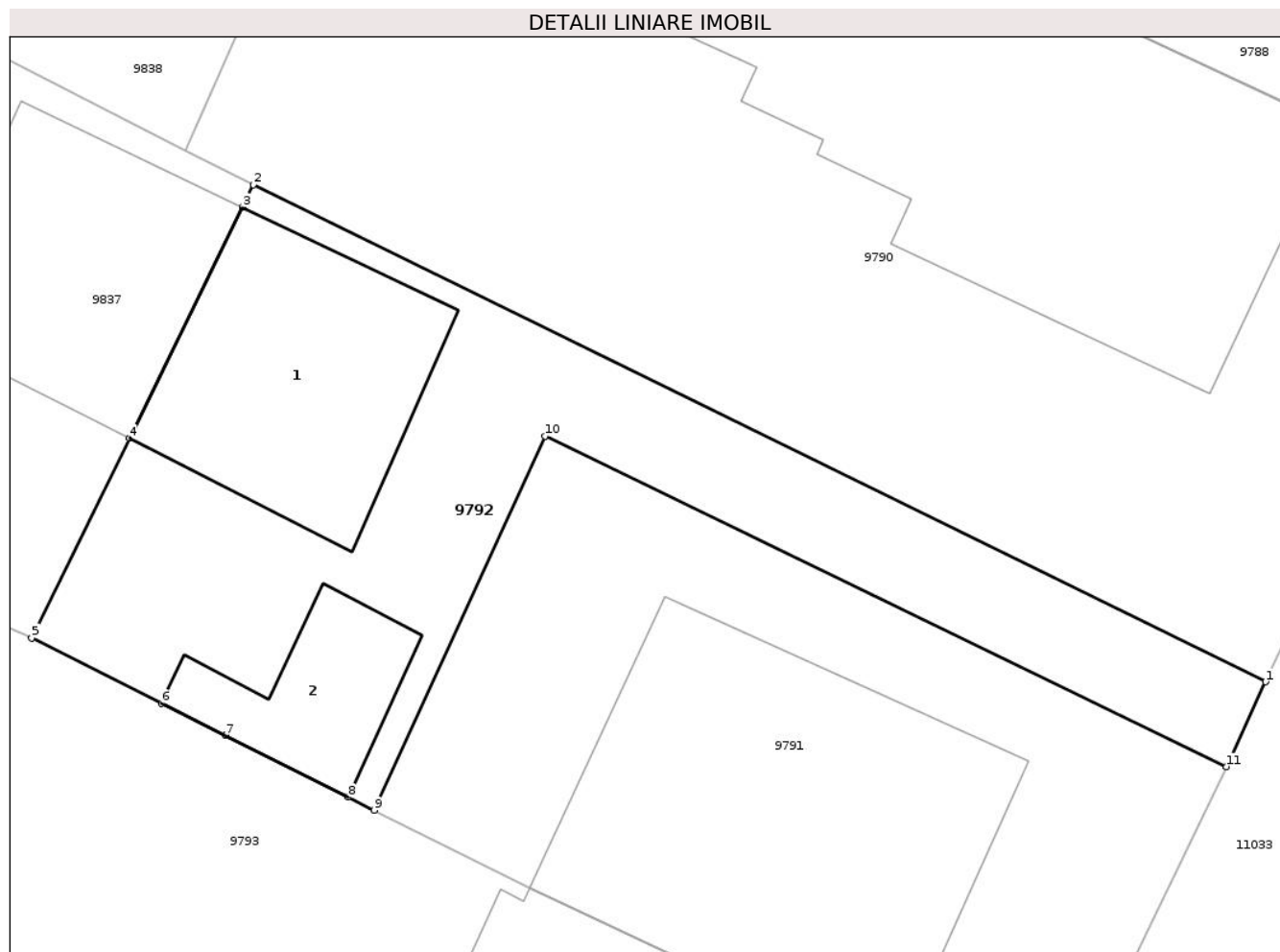
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 200 Masurata: 231	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
97 92	curți construcții	DA	231	86	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; CASA
A1.2		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	364.777,696 395.223,443	2	364.747,693 395.238,168	33.422
2	364.747,693 395.238,168	3	364.747,371 395.237,509	0.733

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	364.747,371 395.237,509	4	364.744,02 395.230,661	7.624
4	364.744,02 395.230,661	5	364.741,127 395.224,747	6.584
5	364.741,127 395.224,747	6	364.744,967 395.222,814	4.299
6	364.744,967 395.222,814	7	364.746,875 395.221,854	2.136
7	364.746,875 395.221,854	8	364.750,51 395.220,025	4.069
8	364.750,51 395.220,025	9	364.751,277 395.219,639	0.859
9	364.751,277 395.219,639	10	364.756,339 395.230,727	12.189
10	364.756,339 395.230,727	11	364.776,541 395.220,929	22.453
11	364.776,541 395.220,929	1	364.777,696 395.223,443	2.767

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9793**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Romania Muncitoare, Nr. 16, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		551	Sector cadastral:211 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 159080, din 02/06/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI TG JIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI („art.13);		
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

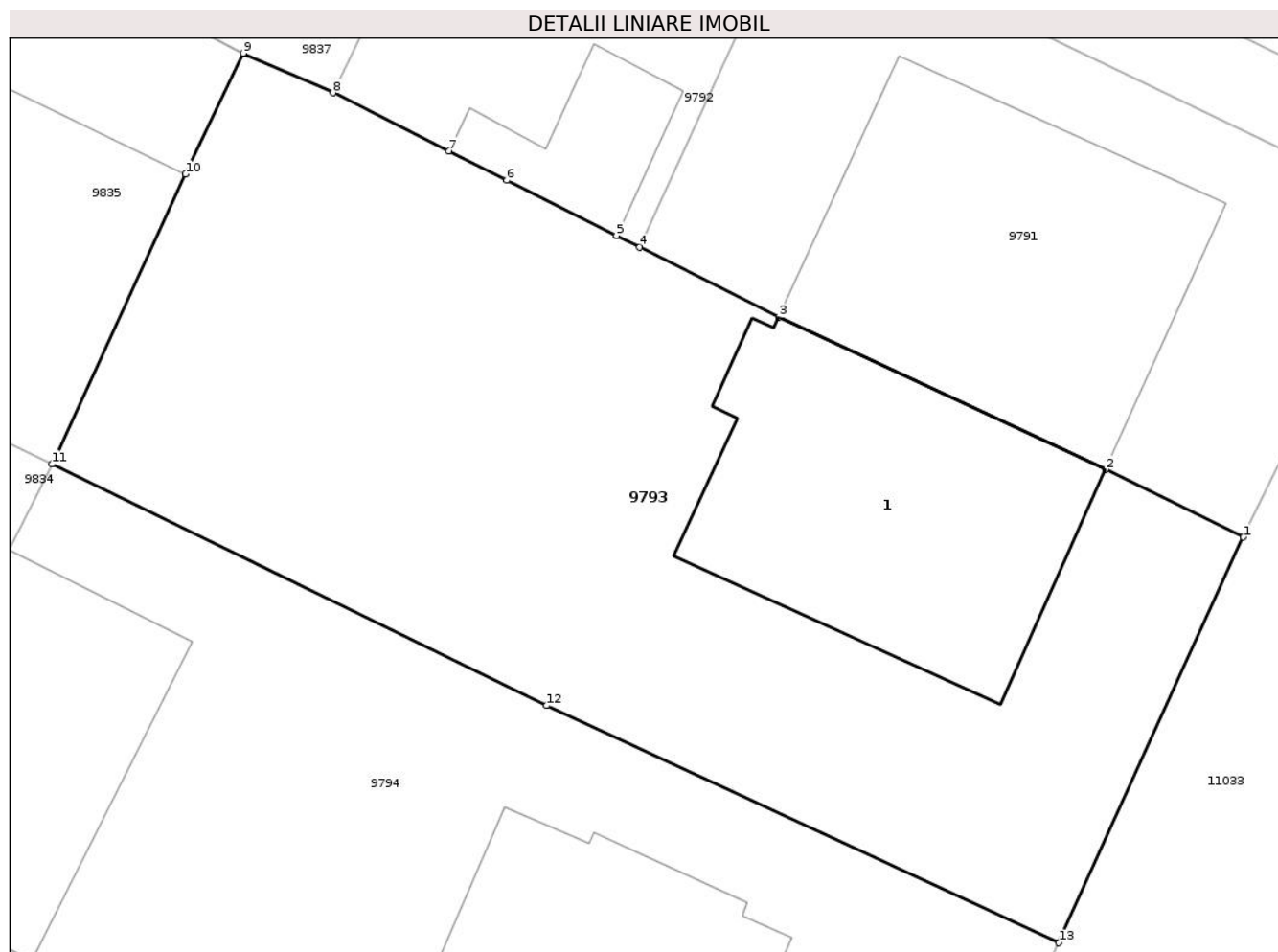
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	551	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
9793	arabil	DA	236	86	-	-	
9793	curti constructii	DA	315	86	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	105	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; CASA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	364.771,26 395.210,046	2	364.766,712 395.212,287	5.07
2	364.766,712 395.212,287	3	364.755,883 395.217,321	11.942
3	364.755,883 395.217,321	4	364.751,277 395.219,639	5.156

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	364.751,277 395.219,639	5	364.750,51 395.220,025	0.859
5	364.750,51 395.220,025	6	364.746,875 395.221,854	4.069
6	364.746,875 395.221,854	7	364.744,967 395.222,814	2.136
7	364.744,967 395.222,814	8	364.741,127 395.224,747	4.299
8	364.741,127 395.224,747	9	364.738,156 395.226,057	3.247
9	364.738,156 395.226,057	10	364.736,244 395.222,059	4.432
10	364.736,244 395.222,059	11	364.731,823 395.212,466	10.563
11	364.731,823 395.212,466	12	364.748,197 395.204,477	18.219
12	364.748,197 395.204,477	13	364.765,154 395.196,63	18.685
13	364.765,154 395.196,63	1	364.771,26 395.210,046	14.74

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9794**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Romania Muncitoare, Nr. 18, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		562	Sector cadastral:211 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 159080, din 02/06/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI TG JIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI („art.13);		
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

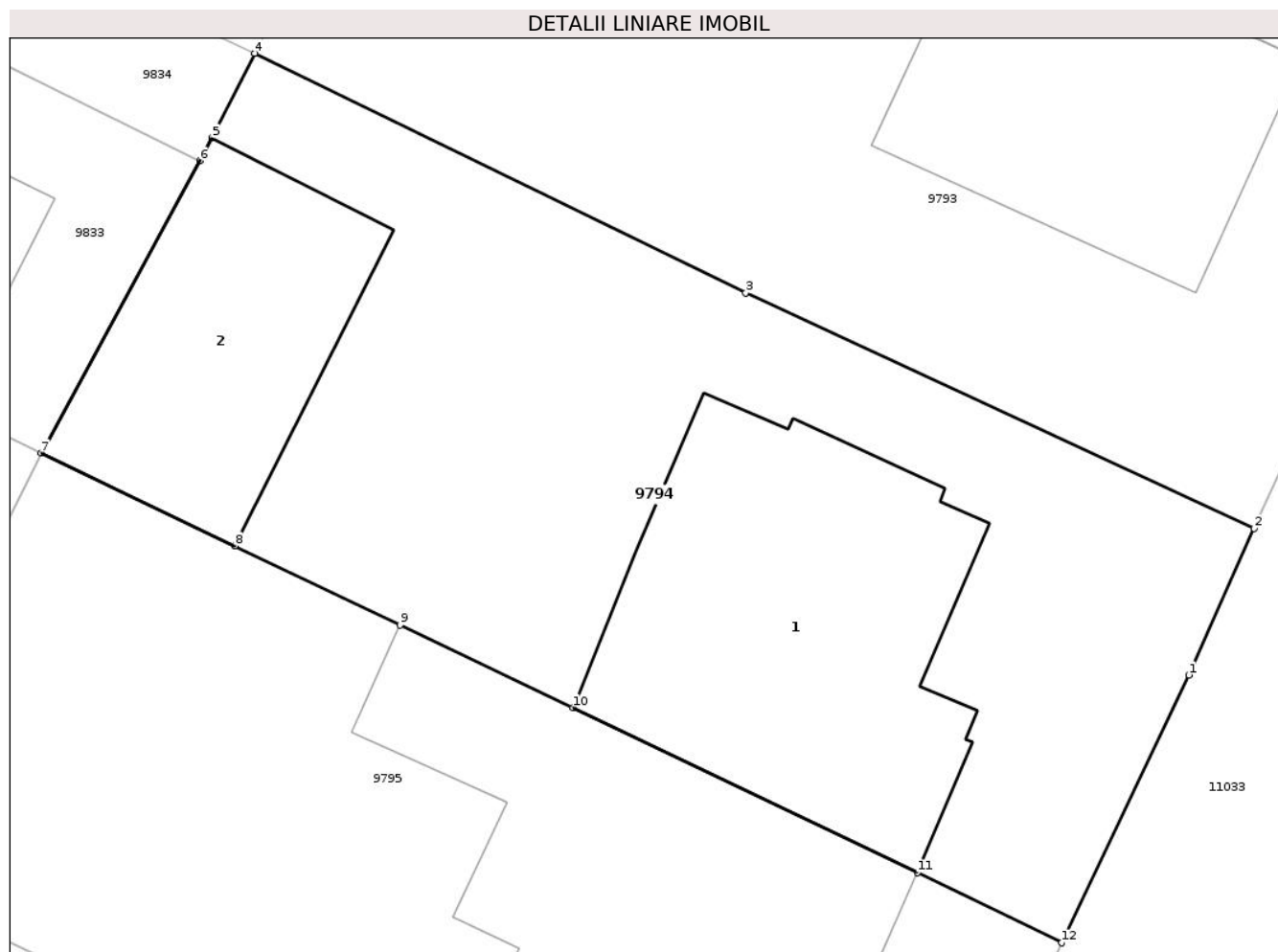
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	562	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
97 94	curți construcții	DA	562	86	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	135	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:135 mp; CASA
A1.2		construcții anexa	83	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	364.762,97 395.191,74	2	364.765,154 395.196,63	5.356
2	364.765,154 395.196,63	3	364.748,197 395.204,477	18.685
3	364.748,197 395.204,477	4	364.731,823 395.212,466	18.219

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	364.731,823 395.212,466	5	364.730,39 395.209,645	3.164
5	364.730,39 395.209,645	6	364.729,978 395.208,885	0.864
6	364.729,978 395.208,885	7	364.724,69 395.199,14	11.087
7	364.724,69 395.199,14	8	364.731,15 395.196,049	7.161
8	364.731,15 395.196,049	9	364.736,663 395.193,412	6.111
9	364.736,663 395.193,412	10	364.742,43 395.190,653	6.393
10	364.742,43 395.190,653	11	364.753,918 395.185,156	12.735
11	364.753,918 395.185,156	12	364.758,737 395.182,819	5.356
12	364.758,737 395.182,819	1	364.762,97 395.191,74	9.874

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9795**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Romania Muncitoare, Nr. 20, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		574	Sector cadastral:211 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 159080, din 02/06/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI TG JIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI („art.13);		
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

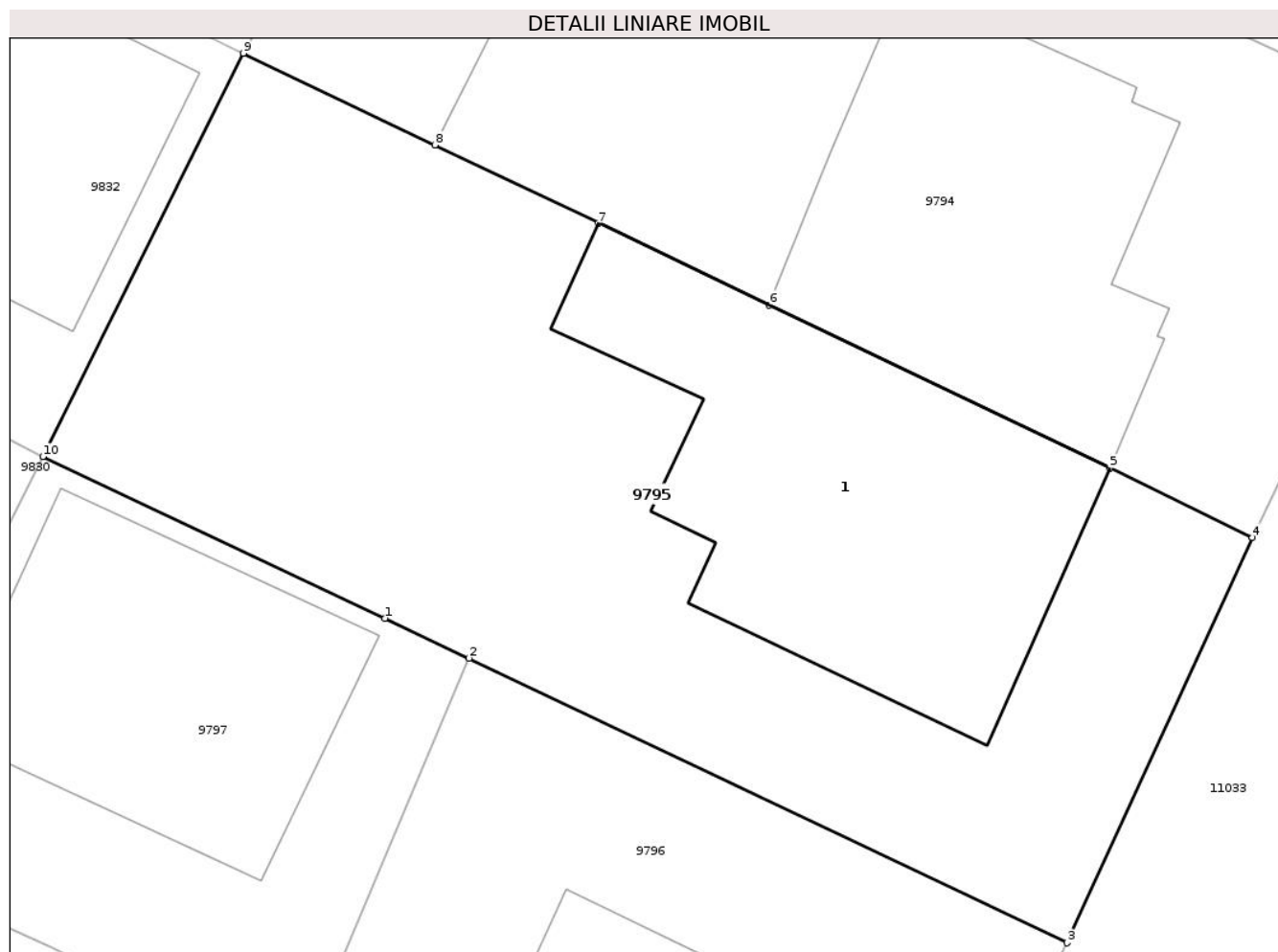
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	574	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
97 95	curți construcții	DA	574	86	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	155	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155 mp; S. construita desfasurata:155 mp; CASA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	364.729,463 395.180,093	2	364.732,307 395.178,75	3.145
2	364.732,307 395.178,75	3	364.752,478 395.169,152	22.338
3	364.752,478 395.169,152	4	364.758,737 395.182,819	15.032
4	364.758,737 395.182,819	5	364.753,918 395.185,156	5.356

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	364.753,918 395.185,156	6	364.742,43 395.190,653	12.735
6	364.742,43 395.190,653	7	364.736,663 395.193,412	6.393
7	364.736,663 395.193,412	8	364.731,15 395.196,049	6.111
8	364.731,15 395.196,049	9	364.724,69 395.199,14	7.161
9	364.724,69 395.199,14	10	364.717,925 395.185,54	15.19
10	364.717,925 395.185,54	1	364.729,463 395.180,093	12.759

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9796**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Romania Muncitoare, Nr. 22, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		318	Sector cadastral:211 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 159080, din 02/06/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI TG JIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI („art.13);		
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	318	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
9796	curți construcții	DA	318	86	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	103	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp; CASA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	364.749,9 395.163,68	2	364.752,478 395.169,152	6.049
2	364.752,478 395.169,152	3	364.732,307 395.178,75	22.338
3	364.732,307 395.178,75	4	364.726,575 395.165,245	14.671
4	364.726,575 395.165,245	5	364.729,519 395.163,927	3.226

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	364.729,519 395.163,927	6	364.730,883 395.163,317	1.494
6	364.730,883 395.163,317	7	364.742,059 395.158,315	12.244
7	364.742,059 395.158,315	8	364.743,673 395.157,593	1.768
8	364.743,673 395.157,593	9	364.746,583 395.156,433	3.133
9	364.746,583 395.156,433	1	364.749,9 395.163,68	7.97

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9797**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:4614
Nr. cadastral vechi:2033

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Romania Muncitoare, Nr. 20A, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	58740	243	Sector cadastral:211 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	58740-C1	Loc. Târgu Jiu, Str Romania Muncitoare, Nr. 20A, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; CASA.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5538 / 04/12/2000		
Act Administrativ nr. 1351697, din 05/06/2000 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ GORJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RACOCEANU ION , bun propriu	A1
/		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RACOCEANU ION , bun propriu	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

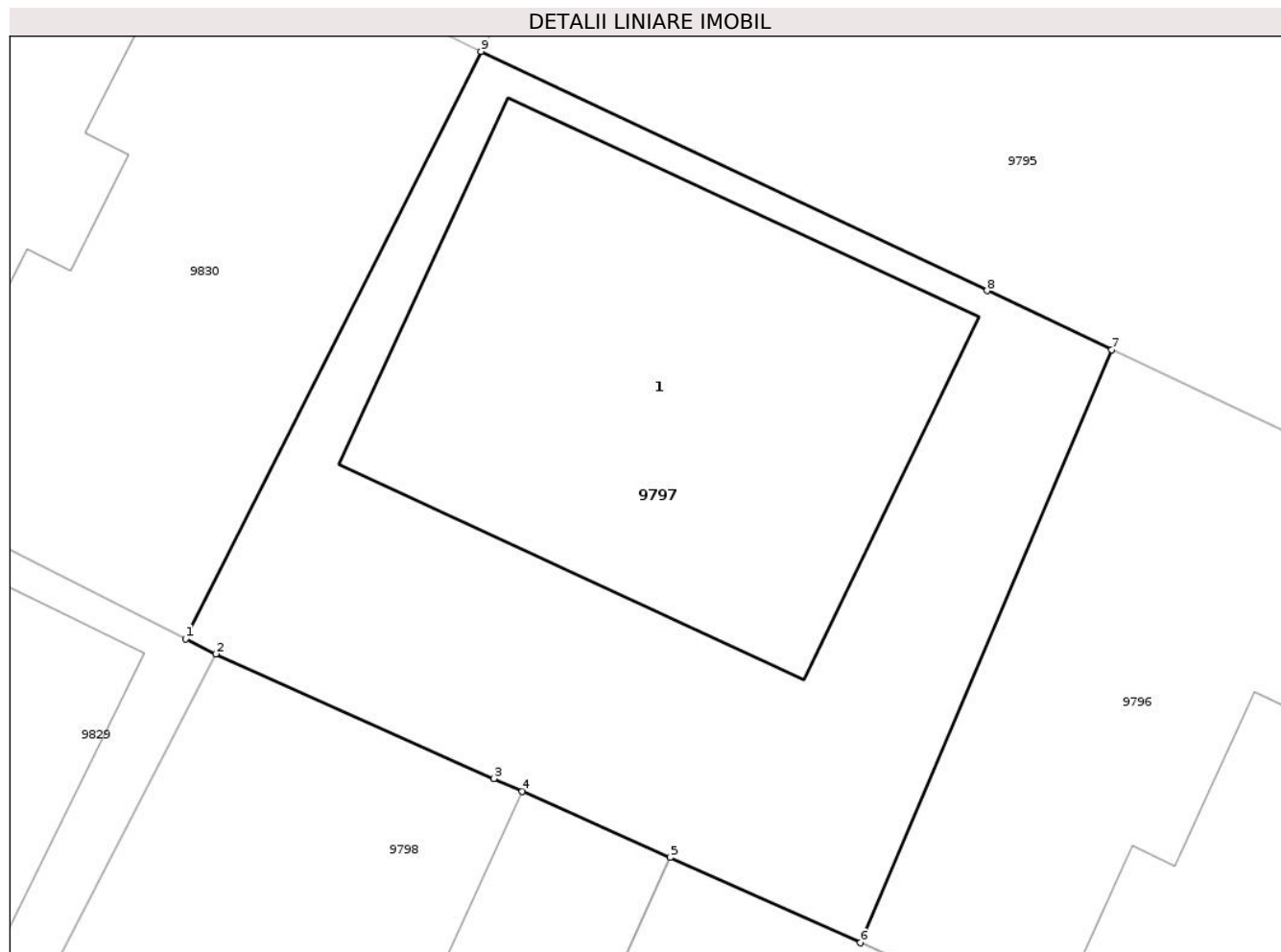
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
58740	243	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
97 97	curți construcții	DA	243	86	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	58740-C1	construcții de locuințe	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; CASA.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	364.711,194 395.172,169	2	364.711,881 395.171,821	0.77
2	364.711,881 395.171,821	3	364.718,223 395.168,983	6.948
3	364.718,223 395.168,983	4	364.718,87 395.168,694	0.709
4	364.718,87 395.168,694	5	364.722,234 395.167,188	3.686

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	364.722,234 395.167,188	6	364.726,575 395.165,245	4.756
6	364.726,575 395.165,245	7	364.732,307 395.178,75	14.671
7	364.732,307 395.178,75	8	364.729,463 395.180,093	3.145
8	364.729,463 395.180,093	9	364.717,925 395.185,54	12.759
9	364.717,925 395.185,54	1	364.711,194 395.172,169	14.97

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9798**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:7702
Nr. cadastral vechi:2027

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Romania Muncitoare, Nr. 24, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52941	Din acte: 571 Masurata: 564	Sector cadastral:211 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52941-C1	Loc. Târgu Jiu, Str Romania Muncitoare, Nr. 24, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:139 mp; CASA.
A1.2	52941-C2	Loc. Târgu Jiu, Str Romania Muncitoare, Nr. 24, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXA.
A1.3	52941-C3	Loc. Târgu Jiu, Str Romania Muncitoare, Nr. 24, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; ANEXA.
A1.4	52941-C4	Loc. Târgu Jiu, Str Romania Muncitoare, Nr. 24, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1575 / 20/03/2002		
Act Notarial nr. 1161, din 26/02/2002 emis de NP Neacșa Nistorescu (certificat de moștenitor nr, 193/25.02.1994);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire și donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) IOANIȚESCU GHEORGHE, bun propriu	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 7702)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire și donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) IOANIȚESCU GHEORGHE, bun propriu	
/		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) IOANIȚESCU GHEORGHE, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

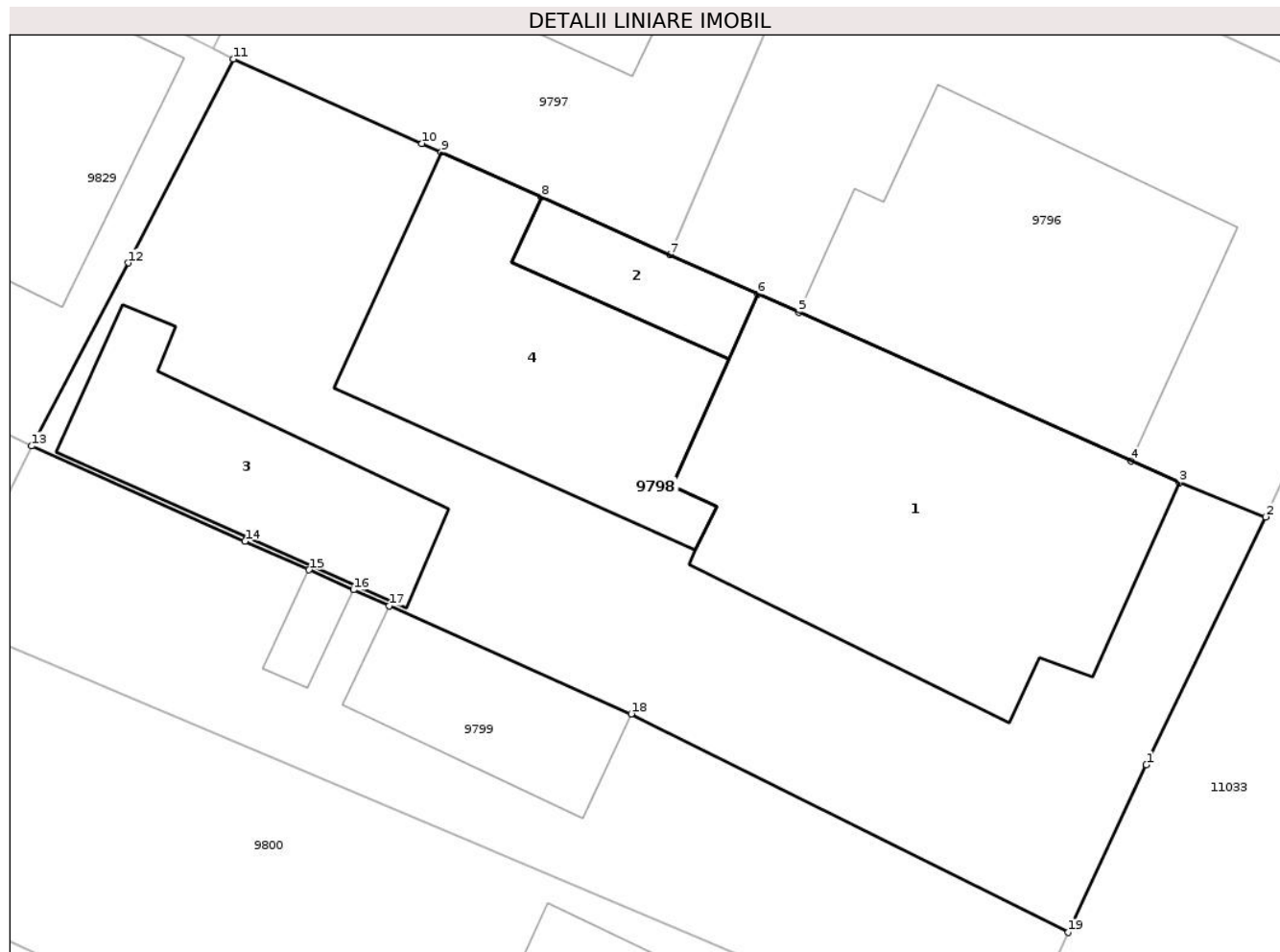
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52941	Din acte: 571 Masurata: 564	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
97 98	arabil	DA	54	86	30	-	
97 98	curti construcții	DA	510	86	31	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52941-C1	construcții de locuințe	139	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:139 mp; CASA.
A1.2	52941-C2	construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXA.
A1.3	52941-C3	construcții anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; ANEXA.
A1.4	52941-C4	construcții de locuințe	85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	364.742,57 395.148,1	2	364.746,583 395.156,433	9.249
2	364.746,583 395.156,433	3	364.743,673 395.157,593	3.133
3	364.743,673 395.157,593	4	364.742,059 395.158,315	1.768
4	364.742,059 395.158,315	5	364.730,883 395.163,317	12.244
5	364.730,883 395.163,317	6	364.729,519 395.163,927	1.494
6	364.729,519 395.163,927	7	364.726,575 395.165,245	3.226
7	364.726,575 395.165,245	8	364.722,234 395.167,188	4.756
8	364.722,234 395.167,188	9	364.718,87 395.168,694	3.686
9	364.718,87 395.168,694	10	364.718,223 395.168,983	0.709
10	364.718,223 395.168,983	11	364.711,881 395.171,821	6.948
11	364.711,881 395.171,821	12	364.708,348 395.164,971	7.707
12	364.708,348 395.164,971	13	364.705,107 395.158,817	6.955
13	364.705,107 395.158,817	14	364.712,277 395.155,614	7.853
14	364.712,277 395.155,614	15	364.714,428 395.154,653	2.356
15	364.714,428 395.154,653	16	364.715,925 395.153,984	1.64
16	364.715,925 395.153,984	17	364.717,127 395.153,447	1.317
17	364.717,127 395.153,447	18	364.725,258 395.149,814	8.906
18	364.725,258 395.149,814	19	364.739,947 395.142,476	16.42
19	364.739,947 395.142,476	1	364.742,57 395.148,1	6.206

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9799**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:8780
Nr. cadastral vechi:3729

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Romania Muncitoare, Nr. 26, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59830	Din acte: 216 Masurata: 230	Sector cadastral:211 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	59830-C1	Loc. Târgu Jiu, Str Romania Muncitoare, Nr. 26, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.2	59830-C2	Loc. Târgu Jiu, Str Romania Muncitoare, Nr. 26, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; WC

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4496 / 29/08/2002		
Act Notarial nr. 6723, din 28/08/2002 emis de NP Anica Merișescu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECU TITLU DE DREPT DONAȚIE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROȘU CECILIA, bun propriu	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROȘU CECILIA, bun propriu	A1.2

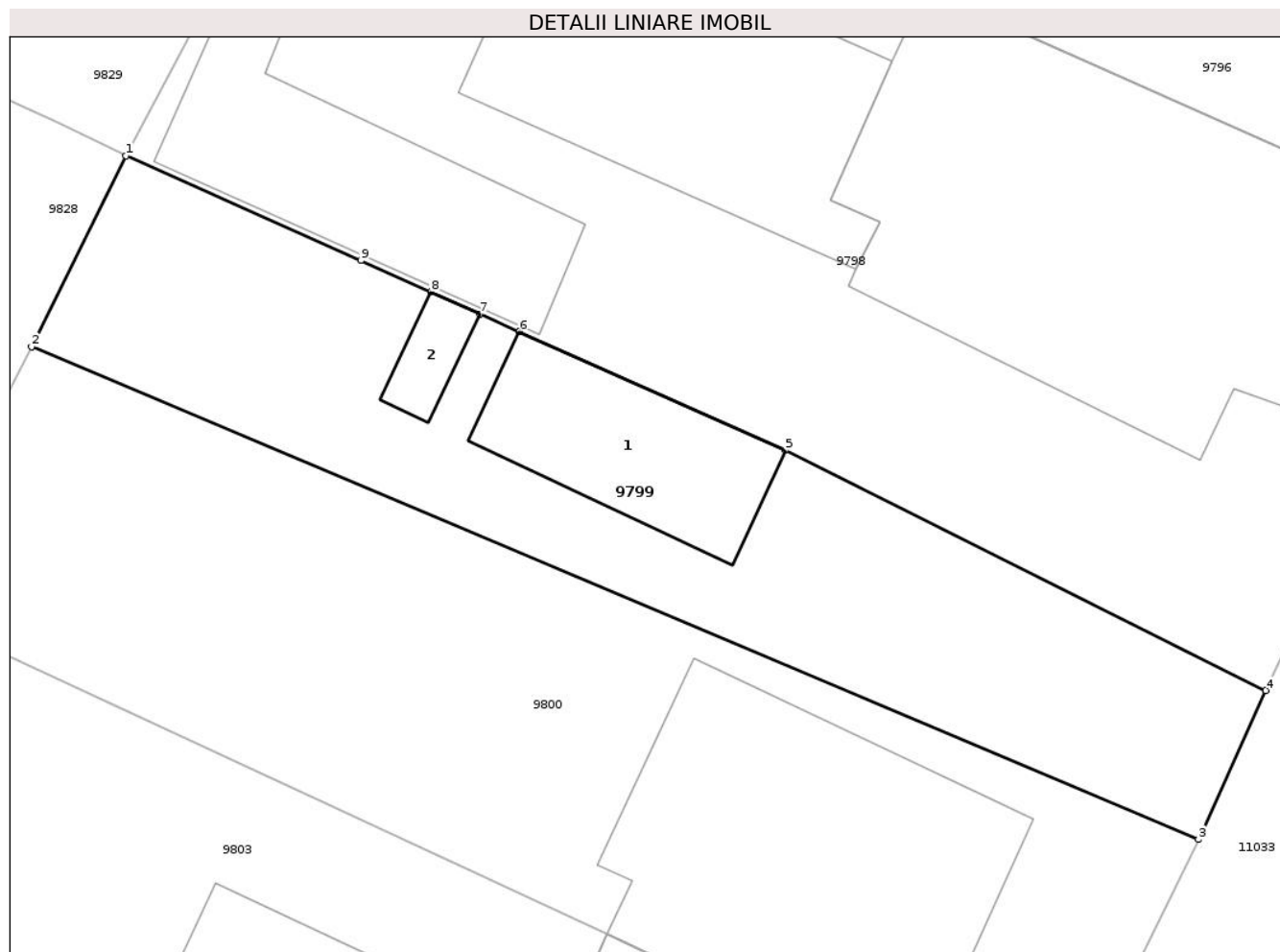
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
4496 / 29/08/2002			
Act Notarial nr. 6723, din 28/08/2002 emis de NP Anica Merișescu;			
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT 1) ROȘU IOSIF 2) ROȘU PAULINA		A1, A1.1

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59830	Din acte: 216 Masurata: 230	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
97 99	curți constructii	DA	230	86	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	59830-C1	constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.2	59830-C2	constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; WC

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	364.705,107 395.158,817	2	364.702,218 395.152,987	6.507
2	364.702,218 395.152,987	3	364.737,888 395.137,925	38.72

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	364.737,888 395.137,925	4	364.739,947 395.142,476	4.995
4	364.739,947 395.142,476	5	364.725,258 395.149,814	16.42
5	364.725,258 395.149,814	6	364.717,127 395.153,447	8.906
6	364.717,127 395.153,447	7	364.715,925 395.153,984	1.317
7	364.715,925 395.153,984	8	364.714,428 395.154,653	1.64
8	364.714,428 395.154,653	9	364.712,277 395.155,614	2.356
9	364.712,277 395.155,614	1	364.705,107 395.158,817	7.853

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9800**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi: 8781
Nr. cadastral vechi: 3730

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Romania Muncitoare, Nr. 26, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59831	Din acte: 390 Masurata: 371	Sector cadastral: 211 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	59831-C1	Loc. Târgu Jiu, Str Romania Muncitoare, Nr. 26, Jud. Gorj	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 99 mp; S. construita desfasurata: 99 mp; CASA.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
4497 / 29/08/2002			
Act Notarial nr. 6721, din 28/08/2002 emis de NP Anica Merișescu;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE CU TITLU DE DREPT DONAȚIE, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1
	1) ROȘU CONSTANTIN PAUL PUIU, BUN PROPRIU		

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
4497 / 29/08/2002			
Act Notarial nr. 6721, din 28/08/2002 emis de NP Anica Merișescu;			
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT		A1, A1.1
	1) ROȘU IOSIF 2) ROȘU PAULINA		

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59831	Din acte: 390 Masurata: 371	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
9800	curți constructii	DA	371	86	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	59831-C1	construcții de locuințe	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; CASA.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	364.737,888 395.137,925	2	364.702,218 395.152,987	38.72
2	364.702,218 395.152,987	3	364.698,485 395.145,759	8.135
3	364.698,485 395.145,759	4	364.698,185 395.145,055	0.765

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	364.698,185 395.145,055	5	364.719,821 395.135,016	23.852
5	364.719,821 395.135,016	6	364.729,247 395.130,642	10.391
6	364.729,247 395.130,642	7	364.733,423 395.128,704	4.604
7	364.733,423 395.128,704	1	364.737,888 395.137,925	10.245

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9801**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:8780
Nr. cadastral vechi:3731

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Romania Muncitoare, Nr. 26, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59829	95	Sector cadastral:211 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	59829-C1	Loc. Târgu Jiu, Str Romania Muncitoare, Nr. 26, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
4496 / 29/08/2002			
Act Notarial nr. 6723, din 28/08/2002 emis de NP Anica Merișescu;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECU TITLU DE DREPT DONAȚIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ROȘU CECILIA, bun propriu		A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

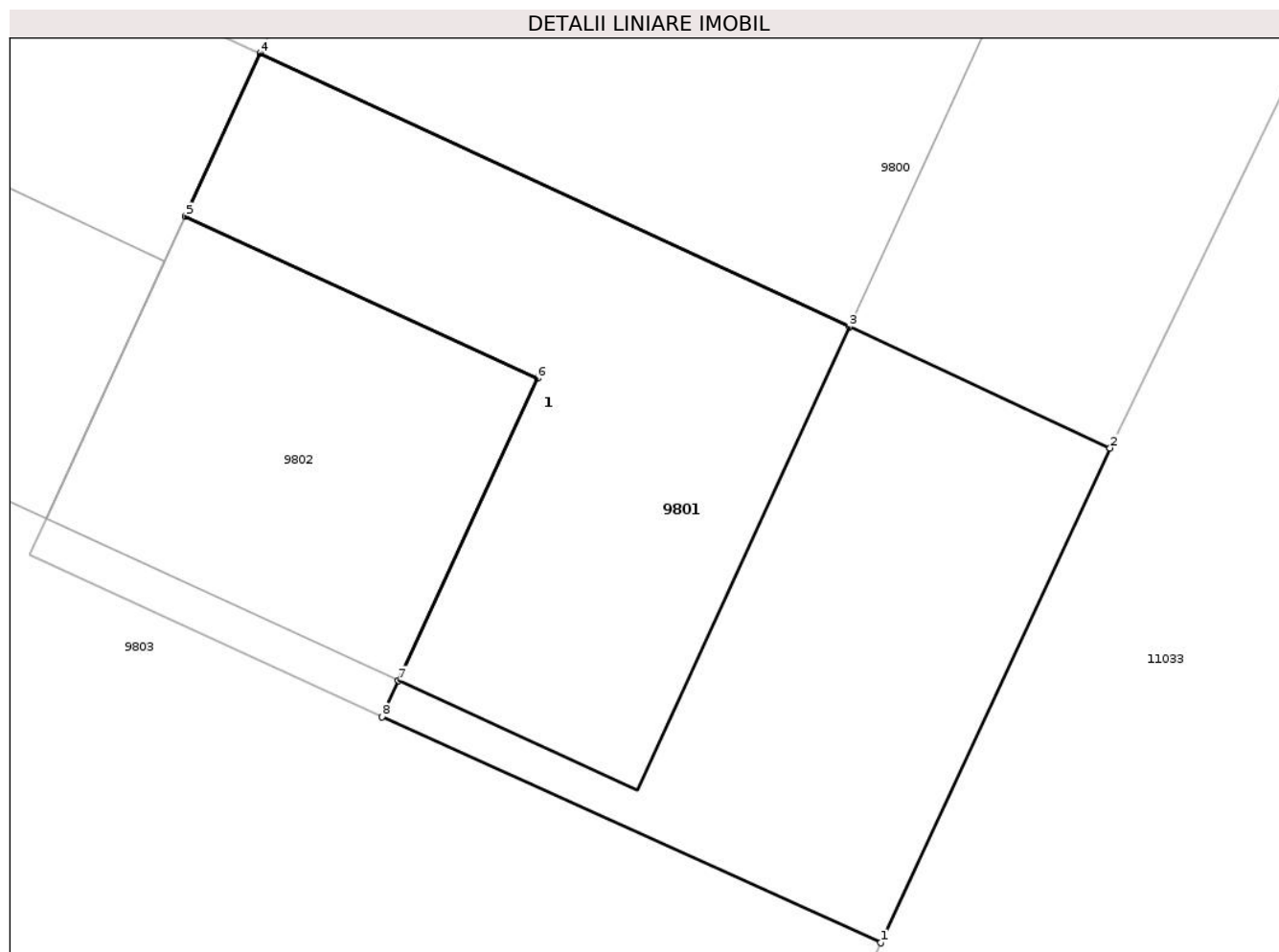
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
4496 / 29/08/2002			
Act Notarial nr. 6723, din 28/08/2002 emis de NP Anica Merișescu;			
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT 1) ROȘU IOSIF 2) ROȘU PAULINA		A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59829	95	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
9801	curți construcții	DA	95	86	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	59829-C1	construcții de locuințe	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	364.729,752 395.120,791	2	364.733,423 395.128,704	8.723
2	364.733,423 395.128,704	3	364.729,247 395.130,642	4.604
3	364.729,247 395.130,642	4	364.719,821 395.135,016	10.391
4	364.719,821 395.135,016	5	364.718,623 395.132,411	2.867

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	364.718,623 395.132,411	6	364.724,259 395.129,82	6.203
6	364.724,259 395.129,82	7	364.722,037 395.124,987	5.319
7	364.722,037 395.124,987	8	364.721,769 395.124,404	0.642
8	364.721,769 395.124,404	1	364.729,752 395.120,791	8.763

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9802**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:8779
Nr. cadastral vechi:3732

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Romania Muncitoare, Nr. 26, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	59825	37	Sector cadastral:211 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	59825-C1	Loc. Târgu Jiu, Str Romania Muncitoare, Nr. 26, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; CASA.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4495 / 29/08/2002		
Act Notarial nr. 6722, din 28/08/2002 emis de NP Anica Merişescu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECU TITLU DE DREPT DONAŢIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NIŢĂ MARIANA, bun propriu	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

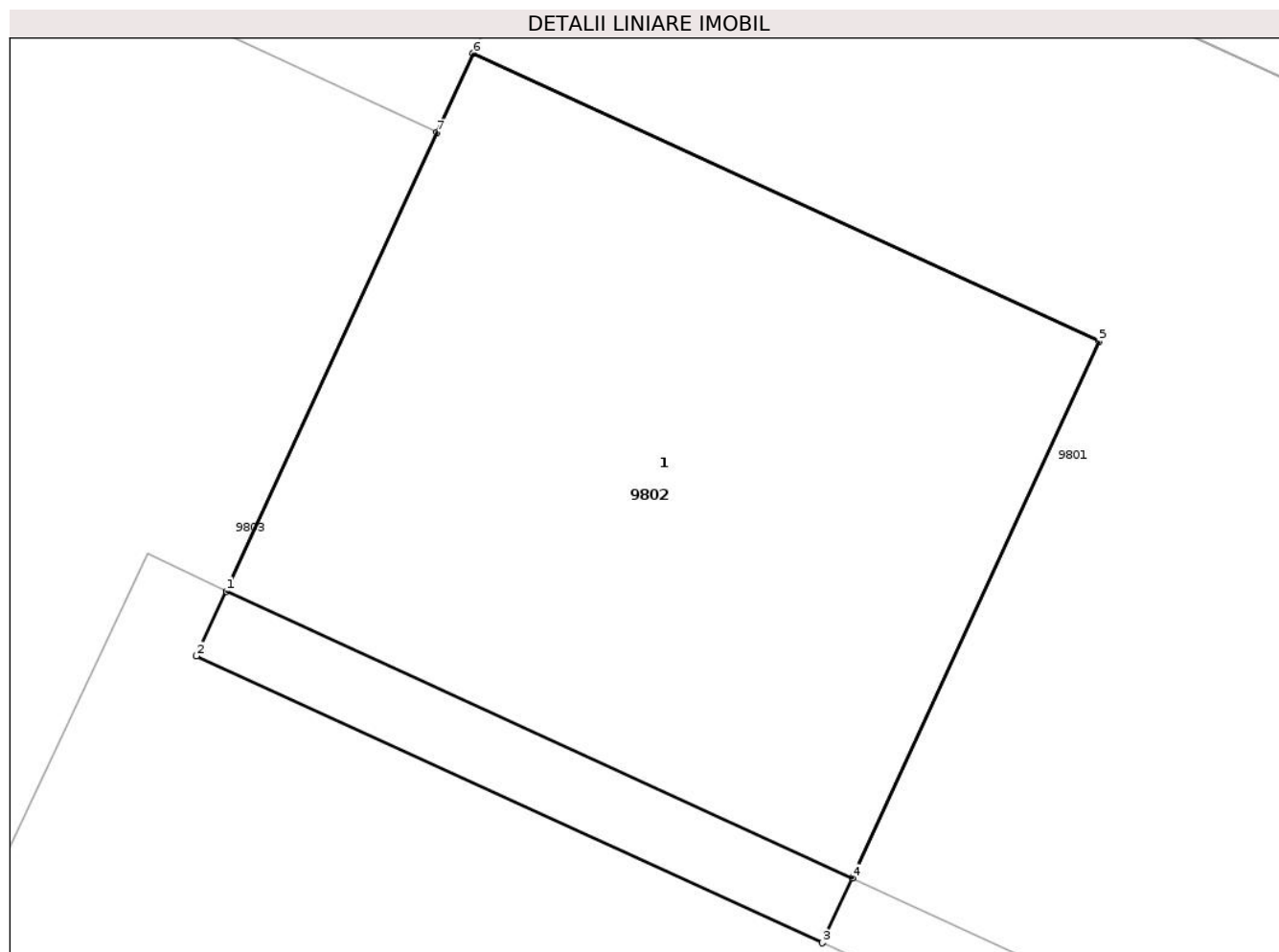
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
4495 / 29/08/2002		
Act Notarial nr. 6722, din 28/08/2002 emis de NP Anica Merişescu;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT 1) ROŞU IOSIF 2) ROŞU PAULINA	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59825	37	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
9802	curți construcții	DA	37	86	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	59825-C1	construcții de locuințe	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; CASA.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	364.716,398 395.127,57	2	364.716,13 395.126,987	0.642
2	364.716,13 395.126,987	3	364.721,769 395.124,404	6.202
3	364.721,769 395.124,404	4	364.722,037 395.124,987	0.642
4	364.722,037 395.124,987	5	364.724,259 395.129,82	5.319

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	364.724,259 395.129,82	6	364.718,623 395.132,411	6.203
6	364.718,623 395.132,411	7	364.718,295 395.131,697	0.786
7	364.718,295 395.131,697	1	364.716,398 395.127,57	4.542

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9803**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Romania Muncitoare, Nr. 28, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		767	Sector cadastral:211 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 159080, din 02/06/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI TG JIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI („art.13);		
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

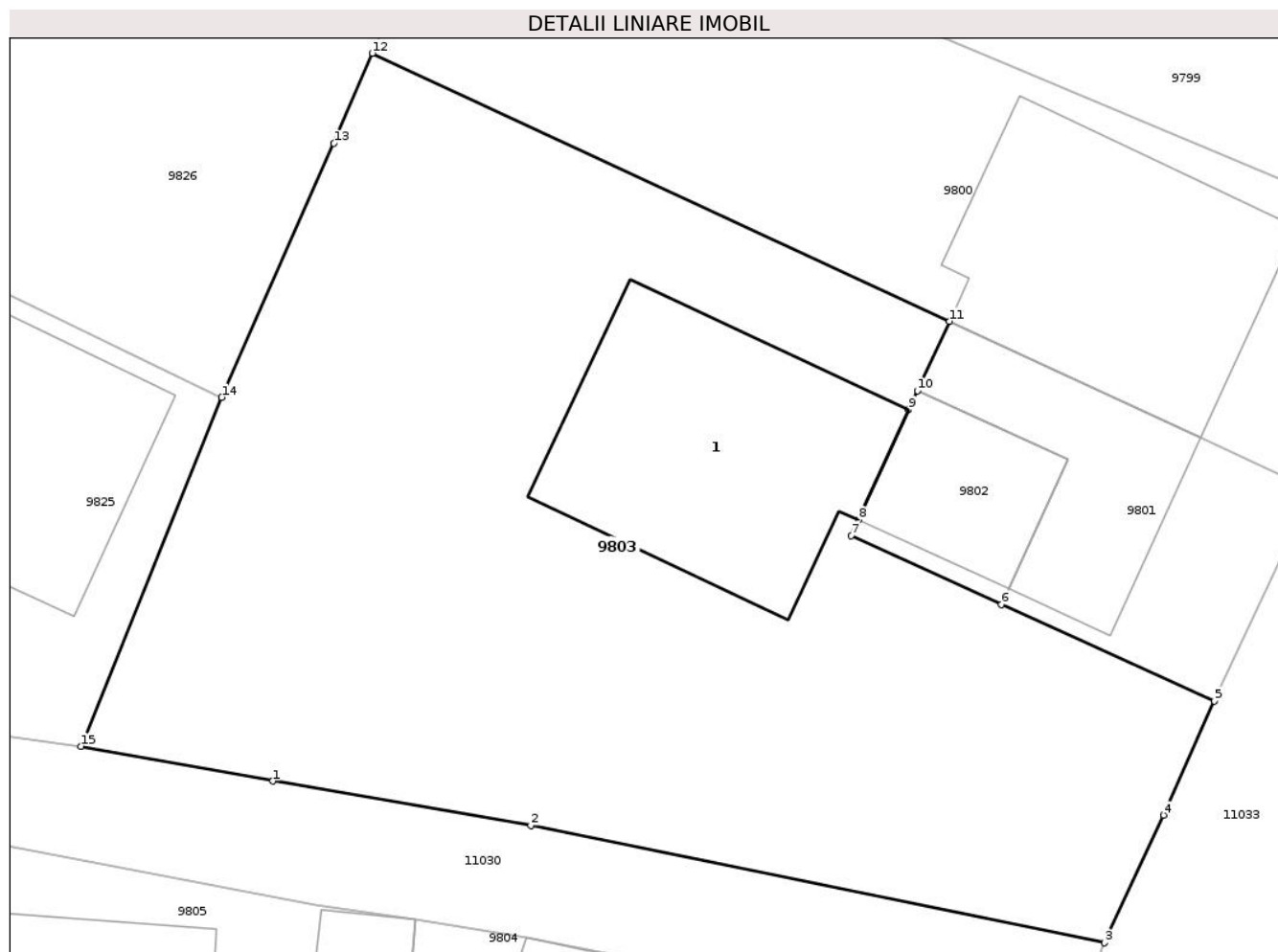
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	767	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
9803	arabil	DA	465	86	-	-	
9803	curti constructii	DA	303	86	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	101	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:202 mp; CASA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	364.694,45 395.117,79	2	364.704,13 395.116,12	9.823
2	364.704,13 395.116,12	3	364.725,644 395.111,73	21.957
3	364.725,644 395.111,73	4	364.727,838 395.116,515	5.264

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	364.727,838 395.116,515	5	364.729,752 395.120,791	4.685
5	364.729,752 395.120,791	6	364.721,769 395.124,404	8.763
6	364.721,769 395.124,404	7	364.716,13 395.126,987	6.202
7	364.716,13 395.126,987	8	364.716,398 395.127,57	0.642
8	364.716,398 395.127,57	9	364.718,295 395.131,697	4.542
9	364.718,295 395.131,697	10	364.718,623 395.132,411	0.786
10	364.718,623 395.132,411	11	364.719,821 395.135,016	2.867
11	364.719,821 395.135,016	12	364.698,185 395.145,055	23.852
12	364.698,185 395.145,055	13	364.696,748 395.141,679	3.669
13	364.696,748 395.141,679	14	364.692,535 395.132,162	10.408
14	364.692,535 395.132,162	15	364.687,26 395.119,094	14.092
15	364.687,26 395.119,094	1	364.694,45 395.117,79	7.307

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9804**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Romania Muncitoare, Nr. 30, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 250 Masurata: 367	Sector cadastral:211 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Târgu Jiu, Str Romania Muncitoare, Nr. 30, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:138 mp; CASA
A1.2		Loc. Târgu Jiu, Str Romania Muncitoare, Nr. 30, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Notarial nr. 200, din 13/08/2007 emis de NP Răceanu Ion (certificat de mostenitor nr.199 din 13.09.2007, emis de NP Raceanu Ion, certificat de mostenitor nr.298 din 21.03.1987, emis de NP Cilniceanu Angela);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 1) BERA ELENA CARMEN 2) BERA GEORGIANA LORENA		A1, A1.1, A1.2
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) BERA FLORENTINA		A1, A1.1, A1.2

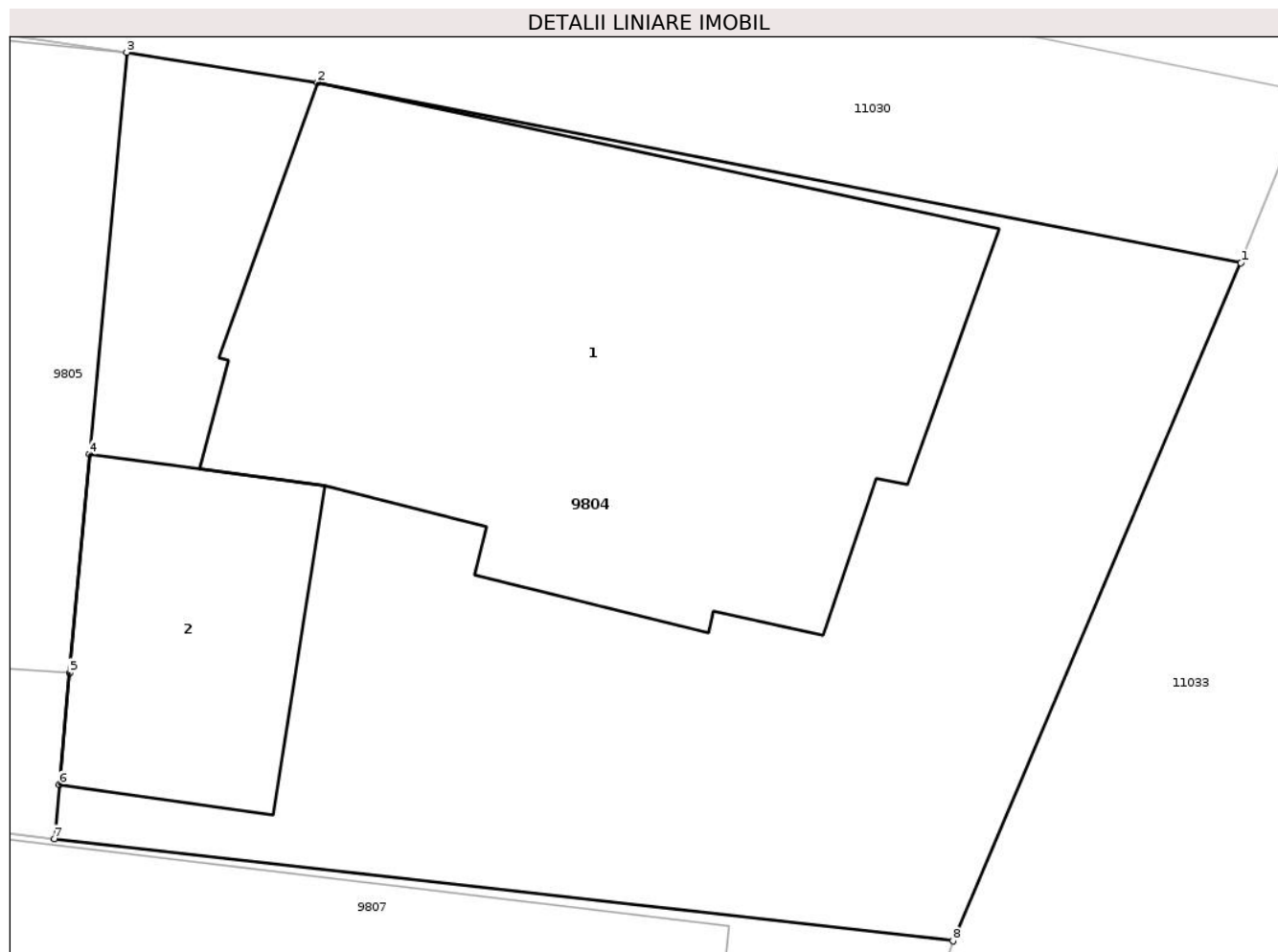
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 250 Masurata: 367	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
9804	curți constructii	DA	367	86	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	138	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:138 mp; CASA
A1.2		construcții anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	364.724,161 395.108,0	2	364.703,979 395.111,945	20.564
2	364.703,979 395.111,945	3	364.699,816 395.112,601	4.214

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	364.699,816 395.112,601	4	364.699,007 395.103,817	8.821
4	364.699,007 395.103,817	5	364.698,567 395.099,039	4.798
5	364.698,567 395.099,039	6	364.698,342 395.096,601	2.448
6	364.698,342 395.096,601	7	364.698,233 395.095,413	1.193
7	364.698,233 395.095,413	8	364.717,866 395.093,181	19.759
8	364.717,866 395.093,181	1	364.724,161 395.108,0	16.101

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9805**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Romania Muncitoare, Nr. 28A, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	68899	Din acte: 296 Masurata: 294	Sector cadastral:211 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	68899-C1	Loc. Târgu Jiu, Str Romania Muncitoare, Nr. 28A, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; an 1969.
A1.2	68899-C2	Loc. Târgu Jiu, Str Romania Muncitoare, Nr. 28A, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; an 1960, degradata.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
76149 / 06/06/2023		
Act Notarial nr. Contract intretinere 1801, din 01/03/2004 emis de NP Anica Merișescu (act notarial nr Declaratie 3102 din 26.05.2023, emis de BNP Titu Ionascu;act administrativ nr Cert Deces intretinuti din 30.05.2023, emis de Mun Tg Jiu;act administrativ nr CNS 834 din 01.06.2016, emis de mun TG JIU;act administrativ nr Certificat casatorie nr.296 din 02.09.2022, emis de Mun Tg Jiu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CĂVĂLOIU CORINA, bun propriu	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CĂVĂLOIU CORINA, bun propriu	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

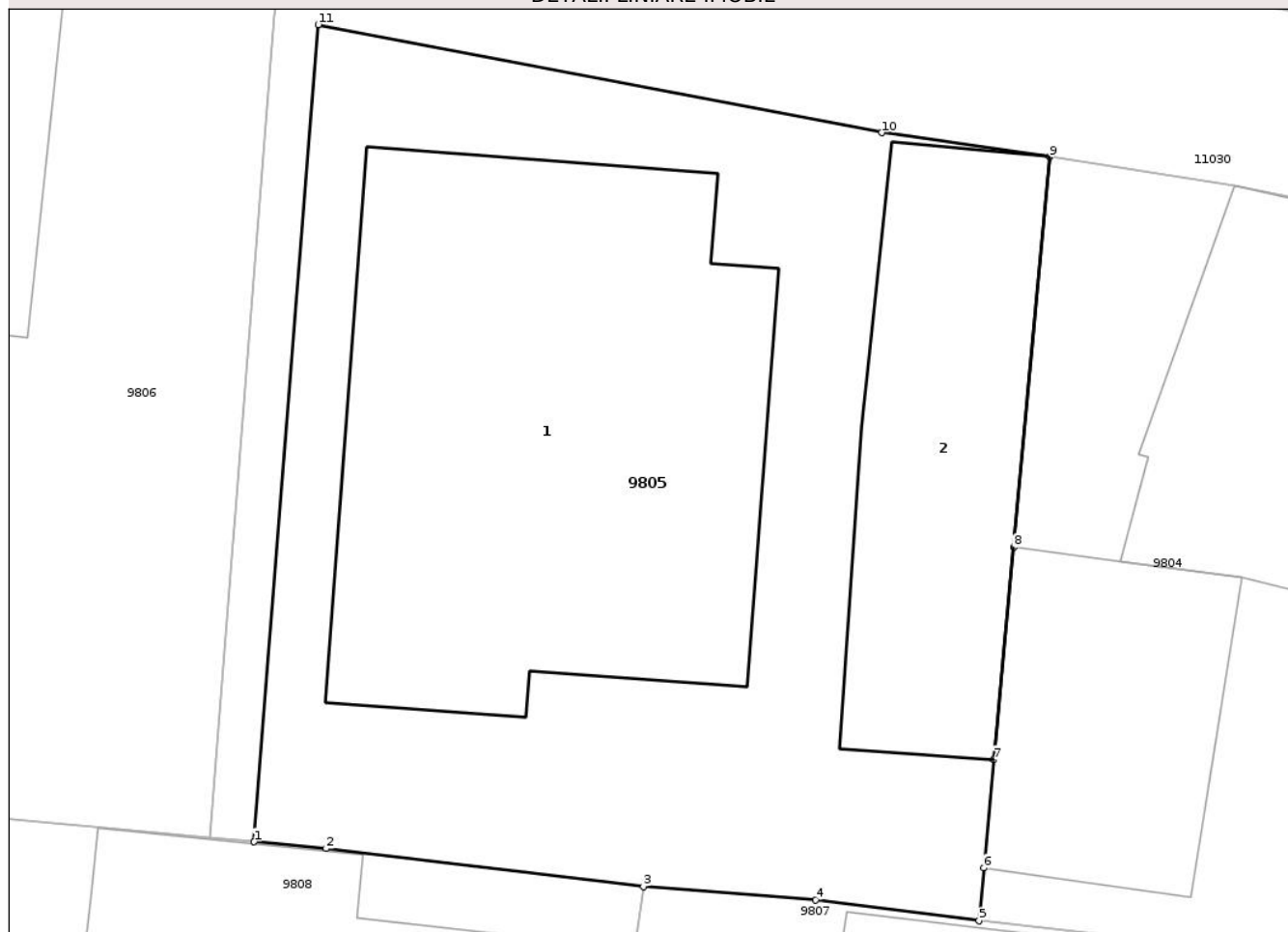
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
68899	Din acte: 296 Masurata: 294	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
9805	curți constructii	DA	294	86	38	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	68899-C1	construcții de locuințe	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; an 1969.
A1.2	68899-C2	construcții anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; an 1960, degradata.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	364.681,913 395.097,191	2	364.683,531 395.097,038	1.625
2	364.683,531 395.097,038	3	364.690,677 395.096,184	7.197

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	364.690,677 395.096,184	4	364.694,557 395.095,878	3.892
4	364.694,557 395.095,878	5	364.698,233 395.095,413	3.705
5	364.698,233 395.095,413	6	364.698,342 395.096,601	1.193
6	364.698,342 395.096,601	7	364.698,567 395.099,039	2.448
7	364.698,567 395.099,039	8	364.699,007 395.103,817	4.798
8	364.699,007 395.103,817	9	364.699,816 395.112,601	8.821
9	364.699,816 395.112,601	10	364.696,044 395.113,148	3.811
10	364.696,044 395.113,148	11	364.683,359 395.115,579	12.916
11	364.683,359 395.115,579	1	364.681,913 395.097,191	18.445

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9806**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Romania Muncitoare, Nr. 28, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36915	Din acte: 278 Masurata: 280	Sector cadastral:211 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	36915-C1	Loc. Târgu Jiu, Str Romania Muncitoare, Nr. 28, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; CASA.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
76058 / 20/08/2021			
Act Notarial nr. 2918, din 20/08/2021 emis de NP Badea Silvia;			
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1
	1) STURZU CLAUDIU		
	2) STURZU CARMEN GABRIELA, bun comun		

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
76058 / 20/08/2021			
Act Notarial nr. 2918, din 20/08/2021 emis de NP Badea Silvia;			
C1	Se intabulează drept de ipotecă legală cu privire la obligația întreținerii în condițiile art. 2386 pct. 4 din Codul Civil		A1, A1.1
	1) BÎLDEA ELENA		

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36915	Din acte: 278 Masurata: 280	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
9806	curți constructii	DA	280	86	37	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	36915-C1	construcții de locuințe	70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; CASA.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	364.668,618 395.098,557	2	364.676,203 395.097,732	7.63
2	364.676,203 395.097,732	3	364.680,917 395.097,285	4.735
3	364.680,917 395.097,285	4	364.682,379 395.115,776	18.549

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	364.682,379 395.115,776	5	364.683,02 395.119,697	3.973
5	364.683,02 395.119,697	6	364.670,56 395.121,56	12.599
6	364.670,56 395.121,56	7	364.669,24 395.107,51	14.112
7	364.669,24 395.107,51	8	364.669,84 395.107,45	0.603
8	364.669,84 395.107,45	1	364.668,618 395.098,557	8.977

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9807**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:8213

Nr. cadastral vechi:3515

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Romania Muncitoare, Nr. 32, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	42488	Din acte: 466 Masurata: 472	Sector cadastral:211 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	42488-C1	Loc. Târgu Jiu, Str Romania Muncitoare, Nr. 32, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:180 mp; S. construita desfasurata:180 mp; CASA.
A1.2	42488-C2	Loc. Târgu Jiu, Str Romania Muncitoare, Nr. 32, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; ANEXA.
A1.4	42488-C4	Loc. Târgu Jiu, Str Romania Muncitoare, Nr. 32, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; PISCINA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
3047 / 06/06/2002		
Act Notarial nr. 1319, din 26/02/2002 emis de NP Claudia Părău;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȚÎRCĂ SANDA IULIA, bun comun 2) ȚÎRCĂ ALIN VIOREL OBSERVATII: (provenita din conversia CF 8213)	A1
37566 / 07/12/2007		
Act Notarial nr. 454, din 17/07/2006 emis de .;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȚÎRCĂ SANDA IULIA, bun comun 2) ȚÎRCĂ ALIN VIOREL	A1.1
42732 / 11/11/2010		
Act Administrativ nr. Actele aflate în arhiva OCPI GORJ la dosar nr. 37566, din 07/12/2007 emis de ((contractul de vânzare cumpărare autentificat sub nr. 1319/26.02.2002 de NP CLAUDIA PĂRĂU);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȚÎRCĂ SANDA IULIA, bun comun 2) ȚÎRCĂ ALIN VIOREL	A1.2
6807 / 03/02/2014		
Act Administrativ nr. 337, din 21/05/2009 emis de PRIMARIA TG JIU (act administrativ nr. 194/06-10-2010 emis de PRIMARIA TG JIU; act administrativ nr. 816/25-09-2008 emis de PRIMARIA TG JIU; act administrativ nr. 195/06-10-2010 emis de PRIMARIA TG JIU; act administrativ nr. 815/25-09-2008 emis de PRIMARIA TG JIU; act administrativ nr. 8853/16-02-2011 emis de PRIMARIA TG JIU; act administrativ nr. 7239/06-02-2014 emis de CONSILIUL LOCAL TG JIU; act administrativ nr. 295651/15-01-2014 emis de UNICREDIT TIRIAC BANK SA; act administrativ nr. 295652/15-01-2014 emis de UNICREDIT TIRIAC BANK SA; act administrativ nr. 295633/15-01-2014 emis de UNICREDIT TIRIAC BANK SA; declaratia din data de 2382/16.06.2011 de NP ANICA MERIȘESCU);		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȚÎRCĂ SANDA IULIA, bun comun 2) ȚÎRCĂ ALIN VIOREL	A1.4
B12	se intabulează dreptul de proprietate asupra extinderii constructiei C 2 suprafața construită la sol a acesteia devenind de 61 mp , proprietatea prin construire 1) ȚÎRCĂ SANDA IULIA, bun comun 2) ȚÎRCĂ ALIN VIOREL	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
42488	Din acte: 466 Masurata: 472	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
9807	curți constructii	DA	472	86	40	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	42488-C1	construcții de locuințe	180	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:180 mp; S. construita desfasurata:180 mp; CASA.
A1.2	42488-C2	construcții anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; ANEXA.
A1.4	42488-C4	construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; PISCINA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	364.690,677 395.096,184	2	364.690,035 395.091,66	4.569

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	364.690,035 395.091,66	3	364.688,713 395.082,684	9.073
3	364.688,713 395.082,684	4	364.688,194 395.078,653	4.064
4	364.688,194 395.078,653	5	364.692,879 395.077,928	4.741
5	364.692,879 395.077,928	6	364.712,166 395.074,843	19.532
6	364.712,166 395.074,843	7	364.712,225 395.075,738	0.897
7	364.712,225 395.075,738	8	364.713,346 395.079,331	3.764
8	364.713,346 395.079,331	9	364.717,866 395.093,181	14.569
9	364.717,866 395.093,181	10	364.698,233 395.095,413	19.759
10	364.698,233 395.095,413	11	364.694,557 395.095,878	3.705
11	364.694,557 395.095,878	1	364.690,677 395.096,184	3.892

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9808**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Crisului, Nr. 8, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	72234	393	Sector cadastral:211 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	72234-C1	Loc. Târgu Jiu, Str Crisului, Nr. 8, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; din 1975
A1.2	72234-C2	Loc. Târgu Jiu, Str Crisului, Nr. 8, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; din 1975

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
24775 / 12/03/2025			
Act Notarial nr. 323, din 09/10/2024 emis de NP Ionascu Titu (act administrativ nr CNS 19 din 14.01.2025, emis de Mun Tg Jiu;act administrativ nr CAF 92637 din 11.03.2025, emis de Mun Tg Jiu;act administrativ nr Ord Pref 211 din 21.06.2024, emis de I.P.Gorj);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) MRAZ DANIELA , bun propriu	A1, A1.1, A1.2	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) RUȘETI CĂTĂLIN VASILE , bun propriu	A1, A1.1, A1.2	

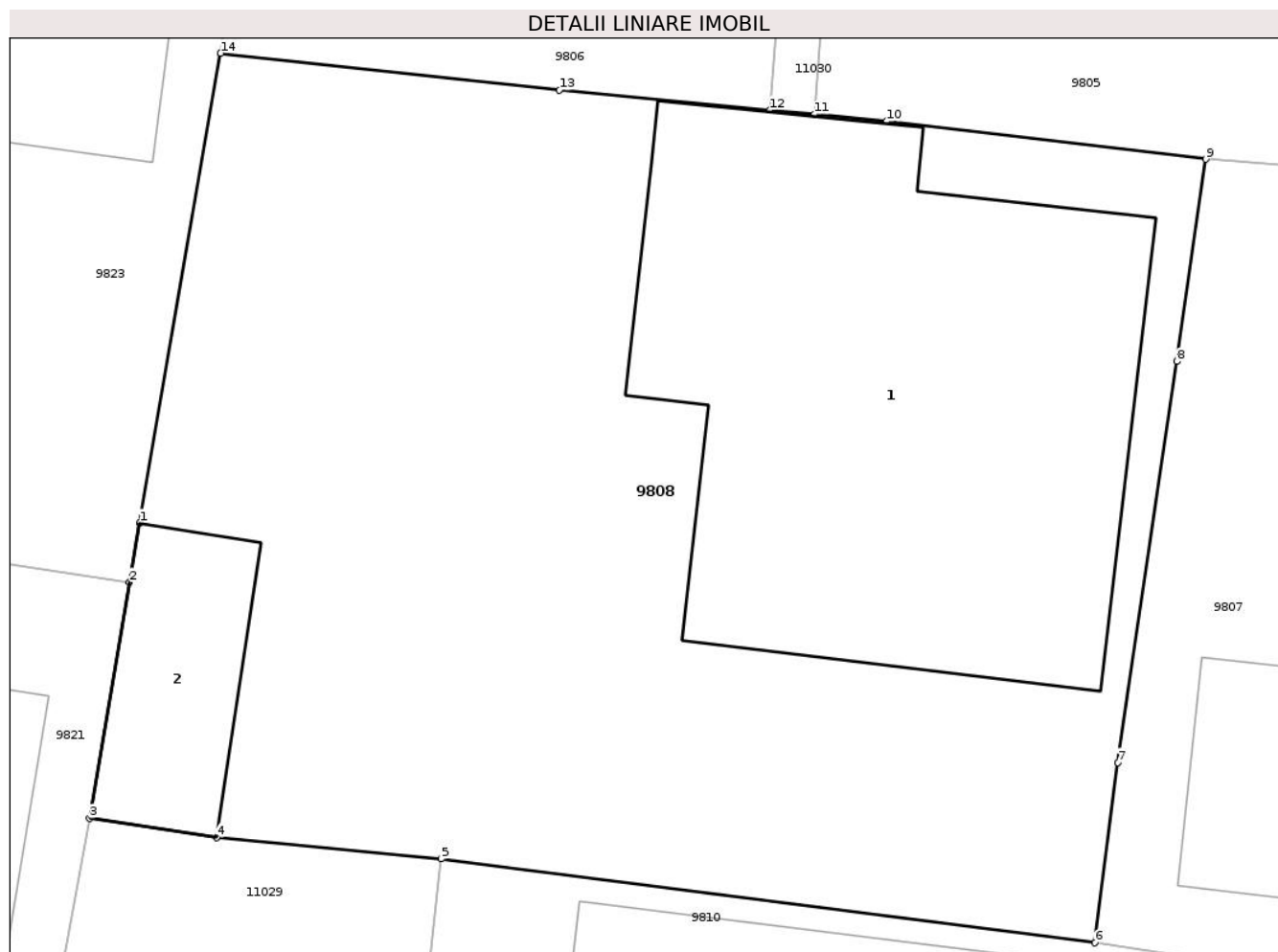
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
72234	393	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
9808	curți constructii	DA	393	86	41	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	72234-C1	construcții de locuințe	119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; din 1975
A1.2	72234-C2	construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; din 1975

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	364.666,805 395.088,05	2	364.666,579 395.086,721	1.348
2	364.666,579 395.086,721	3	364.665,683 395.081,438	5.358
3	364.665,683 395.081,438	4	364.668,528 395.081,012	2.877

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	364.668,528 395.081,012	5	364.673,55 395.080,53	5.045
5	364.673,55 395.080,53	6	364.688,194 395.078,653	14.764
6	364.688,194 395.078,653	7	364.688,713 395.082,684	4.064
7	364.688,713 395.082,684	8	364.690,035 395.091,66	9.073
8	364.690,035 395.091,66	9	364.690,677 395.096,184	4.569
9	364.690,677 395.096,184	10	364.683,531 395.097,038	7.197
10	364.683,531 395.097,038	11	364.681,913 395.097,191	1.625
11	364.681,913 395.097,191	12	364.680,917 395.097,285	1.0
12	364.680,917 395.097,285	13	364.676,203 395.097,732	4.735
13	364.676,203 395.097,732	14	364.668,618 395.098,557	7.63
14	364.668,618 395.098,557	1	364.666,805 395.088,05	10.662

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9809**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:9033
Nr. cadastral vechi:3396

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Romania Muncitoare, Nr. 32A, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	43965	Din acte: 358 Masurata: 361	Sector cadastral:211 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	43965-C1	Loc. Târgu Jiu, Str Romania Muncitoare, Nr. 32A, Jud. Gorj	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:173 mp; S. construita desfasurata:519 mp; in regim de D+P+1

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
5413 / 01/10/2002			
Act Notarial nr. 3721, din 25/09/2002 emis de NP Neacșa Nistorescu;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȚÎRCĂ SIMONA MARIA, bun propriu		A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

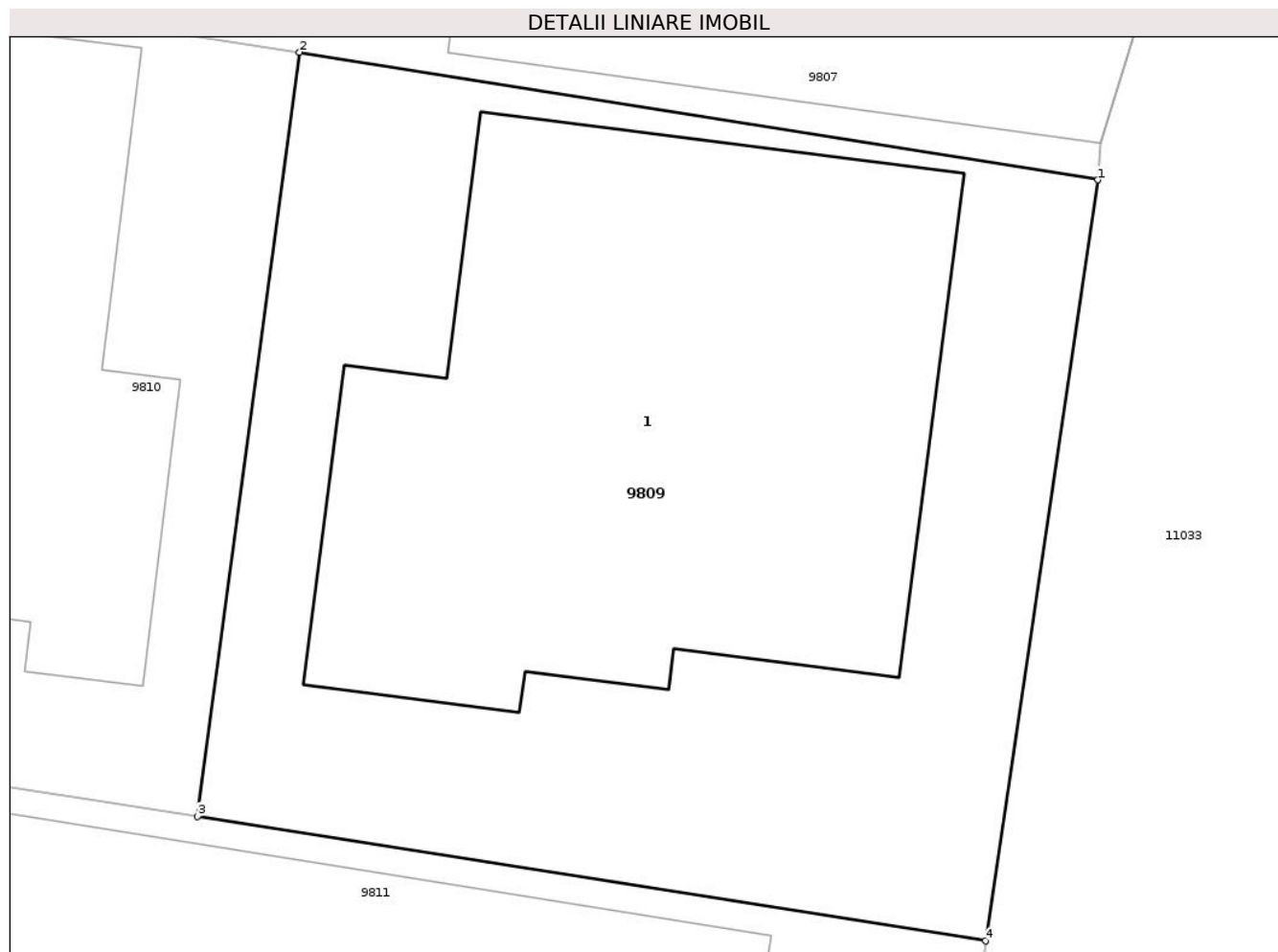
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
5414 / 01/10/2002			
Act Notarial nr. 3721, din 25/09/2002 emis de NP Neacșa Nistorescu;			
C1	se notează obligația de întreținere în cartea funciară 1) ȚĂNASE ION 2) ȚĂNASE EUGENIA OBSERVATII: (provenita din conversia CF 9033)		A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
43965	Din acte: 358 Masurata: 361	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
9809	curți constructii	DA	361	86	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	43965-C1	construcții de locuințe	173	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:173 mp; S. construita desfasurata:519 mp; in regim de D+P+1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	364.712,166 395.074,843	2	364.692,879 395.077,928	19.532
2	364.692,879 395.077,928	3	364.690,419 395.059,456	18.635
3	364.690,419 395.059,456	4	364.709,453 395.056,45	19.27

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	364.709,453 395.056,45	1	364.712,166 395.074,843	18.592

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9810**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:3669
Nr. cadastral vechi:3397

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Aleea Crisului, Nr. 6, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	60675	Din acte: 358 Masurata: 357	Sector cadastral:211 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	60675-C1	Loc. Târgu Jiu, Str Aleea Crisului, Nr. 6, Jud. Gorj	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:187 mp; S. construita desfasurata:561 mp; CASA.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4585 / 02/09/2002		
Act Notarial nr. 2785, din 26/06/2000 emis de NP Neacșa Nistorescu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) JIANU MARIA 2) JIANU NICOLAE, bun comun	A1
/		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) JIANU MARIA 2) JIANU NICOLAE	A1.1

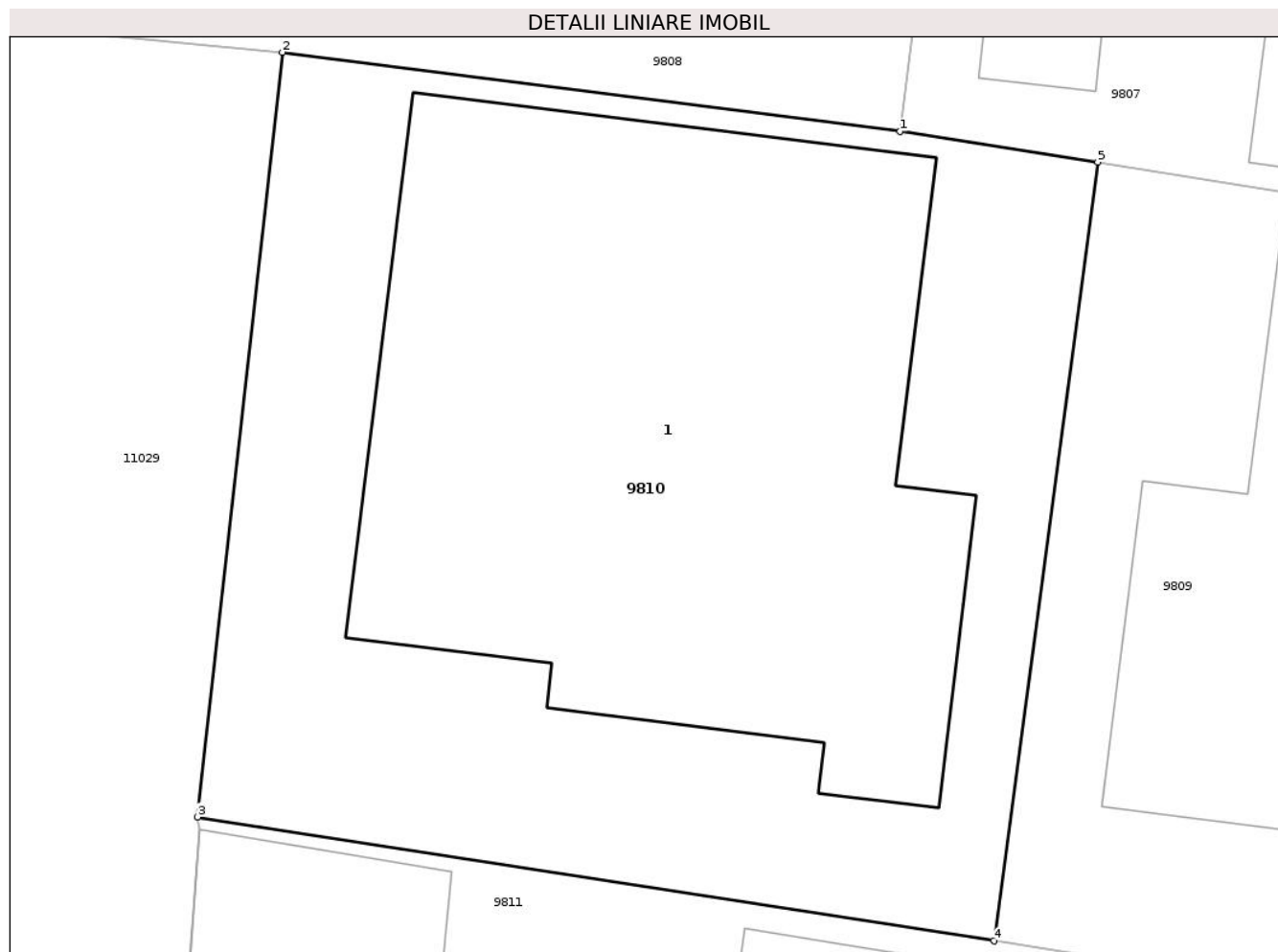
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
5568 / 25/11/2004			
Act Notarial nr. 7556, din 24/11/2004 emis de .;			
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:300000000 ROL		A1, A1.1
	1) BRD GSG SA SUCURSALA TG-JIU, CIF:9999999999999		

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
60675	Din acte: 358 Masurata: 357	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
9810	curți constructii	DA	357	86	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	60675-C1	construcții de locuințe	187	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:187 mp; S. construita desfasurata:561 mp; CASA.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	364.688,194 395.078,653	2	364.673,55 395.080,53	14.764
2	364.673,55 395.080,53	3	364.671,536 395.062,392	18.249
3	364.671,536 395.062,392	4	364.690,419 395.059,456	19.11

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	364.690,419 395.059,456	5	364.692,879 395.077,928	18.635
5	364.692,879 395.077,928	1	364.688,194 395.078,653	4.741

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9811**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:3669
Nr. cadastral vechi:3397

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Aleea Crisului, Nr. 6, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	49429	Din acte: 358 Masurata: 640	Sector cadastral:211 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	49429-C1	Loc. Târgu Jiu, Str Aleea Crisului, Nr. 6, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:175 mp; S. construita desfasurata:350 mp; CASA.
A1.2	49429-C2	Loc. Târgu Jiu, Str Aleea Crisului, Nr. 6, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
477 / 30/01/2003			
Act Administrativ nr. 1315151, din 14/06/1995 emis de CJ GORJ (certificat de moștenitor nr. 1467/28.12.1990);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	1) VÎLCEANU DAN MIHAI 2) VÎLCEANU SEPTIMIU GABRIEL , în cote nedeterminate <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 9714)</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	1) VÎLCEANU DAN MIHAI	A1.1, A1.2
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	1) VÎLCEANU SEPTIMIU GABRIEL	A1.1, A1.2

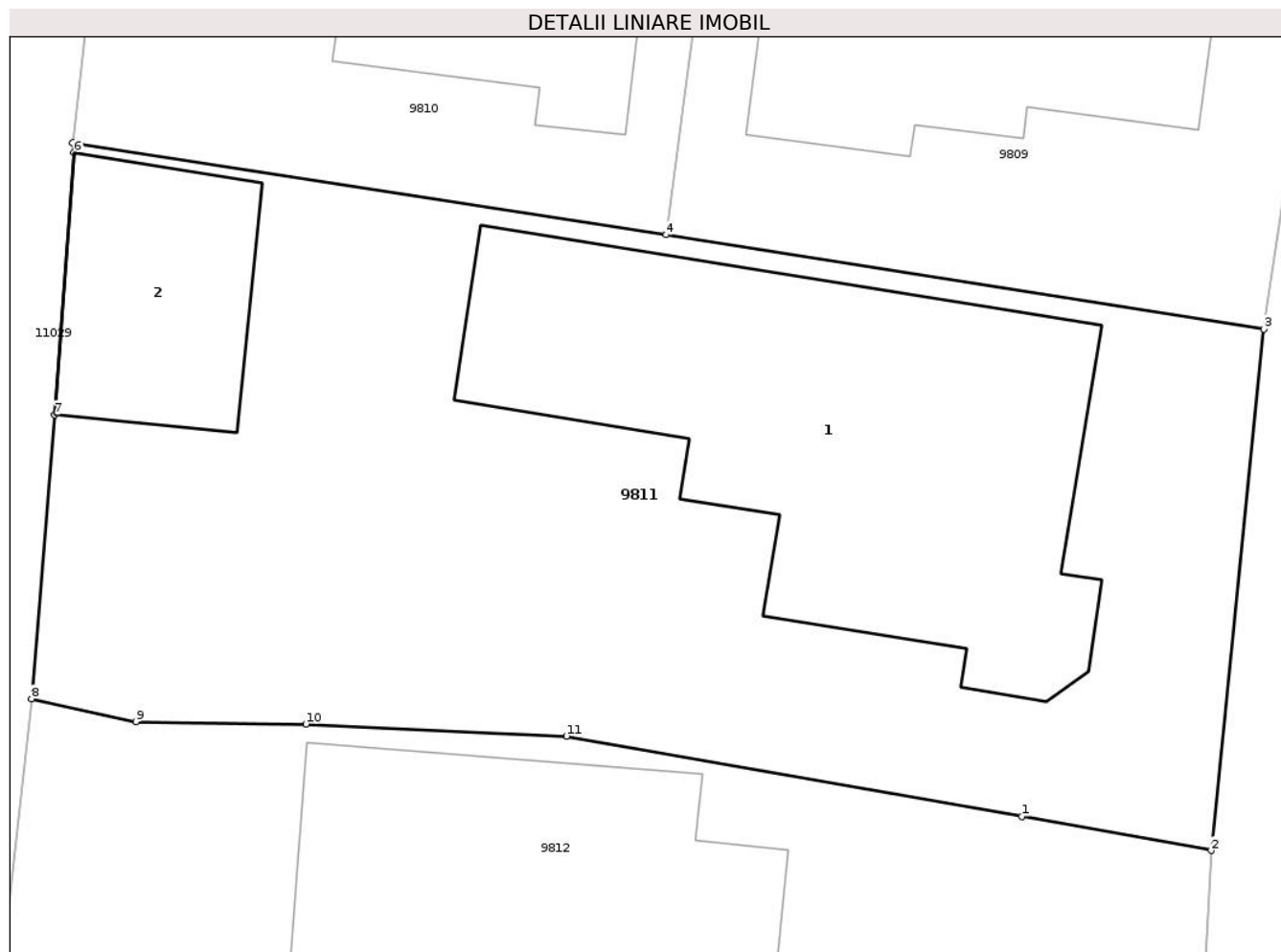
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
49429	Din acte: 358 Masurata: 640	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
9811	curți constructii	DA	640	86	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	49429-C1	construcții de locuințe	175	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:175 mp; S. construita desfasurata:350 mp; CASA.
A1.2	49429-C2	construcții anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	364.701,749 395.040,929	2	364.707,779 395.039,847	6.126
2	364.707,779 395.039,847	3	364.709,453 395.056,45	16.687

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	364.709,453 395.056,45	4	364.690,419 395.059,456	19.27
4	364.690,419 395.059,456	5	364.671,536 395.062,392	19.11
5	364.671,536 395.062,392	6	364.671,578 395.062,084	0.311
6	364.671,578 395.062,084	7	364.670,96 395.053,727	8.38
7	364.670,96 395.053,727	8	364.670,225 395.044,677	9.08
8	364.670,225 395.044,677	9	364.673,543 395.043,947	3.397
9	364.673,543 395.043,947	10	364.678,955 395.043,876	5.412
10	364.678,955 395.043,876	11	364.687,254 395.043,489	8.308
11	364.687,254 395.043,489	1	364.701,749 395.040,929	14.719

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9812**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Aleea Crisului, Nr. 4A, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53043	Din acte: 500 Masurata: 510	Sector cadastral:211 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	53043-C1	Loc. Târgu Jiu, Str Aleea Crisului, Nr. 4A, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:278 mp; P+M, an constructie 2022, fundatie beton, zidarie caramida, acoperita cu tigla si tabla.
A1.2	53043-C2	Loc. Târgu Jiu, Str Aleea Crisului, Nr. 4A, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; fundatie beton, zidarie caramida si lemn, acoperita cu tabla.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
17557 / 14/04/2016		
Act Notarial nr. 2120, din 29/03/1974 emis de BRINZAN GRUIA LIDIA NOTAR DE STAT (act notarial nr. 17/12-02-2016 emis de ALDOIU MARIANA MIRELA BNP; act notarial nr. 83/14-05-2015 emis de ALDOIU MARIANA MIRELA BNP; act administrativ nr. 28750/12-04-2016 emis de CL DPV;;)		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IORDAN DANIELA, bun propriu	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IORDAN DANIELA, bun propriu	A1.1
93416 / 29/08/2022		
Act Administrativ nr. 267938, din 20/06/2022 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI TG JIU (act administrativ nr 140 din 17.05.2022, emis de PRIMARIA MUN. TG JIU;act notarial nr 534 din 30.05.2022, emis de BNP NICULESCU ANDREEA MARIA;act administrativ nr 475 din 04.08.2017, emis de PRIMARIA MUN. TG JIU;act administrativ nr 267 din 06.06.1987, emis de CP Tg Jiu;act administrativ nr 255498 din 08.06.2022, emis de PRIMARIA MUN. TG JIU;act administrativ nr 309034 din 22.08.2022, emis de Consiliul Local mun. Tg Jiu;act administrativ nr 139 din 17.05.2022, emis de PRIMARIA MUN. TG JIU);		
B4	Se intabulează dreptul de proprietate asupra extinderii construcției C1 1) IORDAN VIOREL, bun comun 2) IORDAN DANIELA	A1.1
/		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IORDAN DANIELA, bun propriu	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53043	Din acte: 500 Masurata: 510	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
9812	curți constructii	DA	510	86	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	53043-C1	construcții de locuințe	139	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:278 mp; P+M, an constructie 2022, fundatie beton, zidarie caramida, acoperita cu tigla si tabla.
A1.2	53043-C2	construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; fundatie beton, zidarie caramida si lemn, acoperita cu tabla.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	364.680,743 395.027,317	2	364.680,966 395.031,512	4.201

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	364.680,966 395.031,512	3	364.688,244 395.030,799	7.313
3	364.688,244 395.030,799	4	364.693,411 395.030,172	5.205
4	364.693,411 395.030,172	5	364.695,225 395.029,951	1.827
5	364.695,225 395.029,951	6	364.698,128 395.029,599	2.924
6	364.698,128 395.029,599	7	364.706,98 395.028,529	8.916
7	364.706,98 395.028,529	8	364.707,388 395.032,78	4.271
8	364.707,388 395.032,78	9	364.707,779 395.039,847	7.078
9	364.707,779 395.039,847	10	364.701,749 395.040,929	6.126
10	364.701,749 395.040,929	11	364.687,254 395.043,489	14.719
11	364.687,254 395.043,489	12	364.678,955 395.043,876	8.308
12	364.678,955 395.043,876	13	364.673,543 395.043,947	5.412
13	364.673,543 395.043,947	14	364.670,225 395.044,677	3.397
14	364.670,225 395.044,677	15	364.668,446 395.028,264	16.509
15	364.668,446 395.028,264	1	364.680,743 395.027,317	12.333

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9813**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:4988

Nr. cadastral vechi:2171

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Stefan Cel Mare, Nr. 3, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	60524	Din acte: 463 Masurata: 471	Sector cadastral:211 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	60524-C1	Loc. Târgu Jiu, Str Stefan Cel Mare, Nr. 3, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; CASA.
A1.2	60524-C2	Loc. Târgu Jiu, Str Stefan Cel Mare, Nr. 3, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXA.
A1.3	60524-C3	Loc. Târgu Jiu, Str Stefan Cel Mare, Nr. 3, Jud. Gorj	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:339 mp; CASA.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
680 / 08/02/2001			
Act Administrativ nr. 1334367, din 07/03/1997 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ GORJ;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COCAN CARMEN , bun propriu		A1
/			
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COCAN CARMEN , bun propriu		A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
60524	Din acte: 463 Masurata: 471	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
9813	curți constructii	DA	471	86	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	60524-C1	construcții de locuințe	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; CASA.
A1.2	60524-C2	construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXA.
A1.3	60524-C3	construcții de locuințe	113	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:339 mp; CASA.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	364.685,158 395.006,769	2	364.704,059 395.002,899	19.293

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	364.704,059 395.002,899	3	364.705,901 395.020,952	18.147
3	364.705,901 395.020,952	4	364.706,98 395.028,529	7.653
4	364.706,98 395.028,529	5	364.698,128 395.029,599	8.916
5	364.698,128 395.029,599	6	364.695,225 395.029,951	2.924
6	364.695,225 395.029,951	7	364.693,411 395.030,172	1.827
7	364.693,411 395.030,172	8	364.688,244 395.030,799	5.205
8	364.688,244 395.030,799	9	364.687,828 395.025,687	5.129
9	364.687,828 395.025,687	1	364.685,158 395.006,769	19.105

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9814**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1690
Nr. cadastral vechi:2486.

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Aleea Crisului, Nr. 2, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36411	389	Sector cadastral:211 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	36411-C1	Loc. Târgu Jiu, Str Aleea Crisului, Nr. 2, Jud. Gorj	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:556 mp; CASA.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2750 / 24/05/2001		
Act Notarial nr. 6364 DIN 1994, din 04/11/1111 emis de .;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE comună în devălmășie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CREMENEANU VIOREL 2) CREMENEANU SIMONA, bun comun OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1690)	A1
6530 / 26/02/2009		
Act Administrativ nr. 333, din 13/07/1998 emis de PRIMARIA TG-JIU (act administrativ nr. 15720/28-03-2008 emis de PRIMARIA TG-JIU; act administrativ nr. 00804/19-03-2008 emis de PRIMARIA TG-JIU; act administrativ nr. 14/19-03-2008 emis de PRIMARIA TG-JIU;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CREMENEANU VIOREL 2) CREMENEANU SIMONA	A1.1
15944 / 15/02/2024		
Act Notarial nr. 1048, din 14/02/2024 emis de NP AldoIU Mariana Mirela (act administrativ nr ADRESĂ din 16.02.2024, emis de ALDOIU MARIANA MIRELA);		
B10	se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare, amenajare, în baza art. 902 și 903 din Codul Civil precum și art .23 pct. B lit .h) din legea cadastrului si a Publicității Imobiliare nr. 7/1996, republicată 1) BANCA TRANSILVANIA S.A., CIF:16401874	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

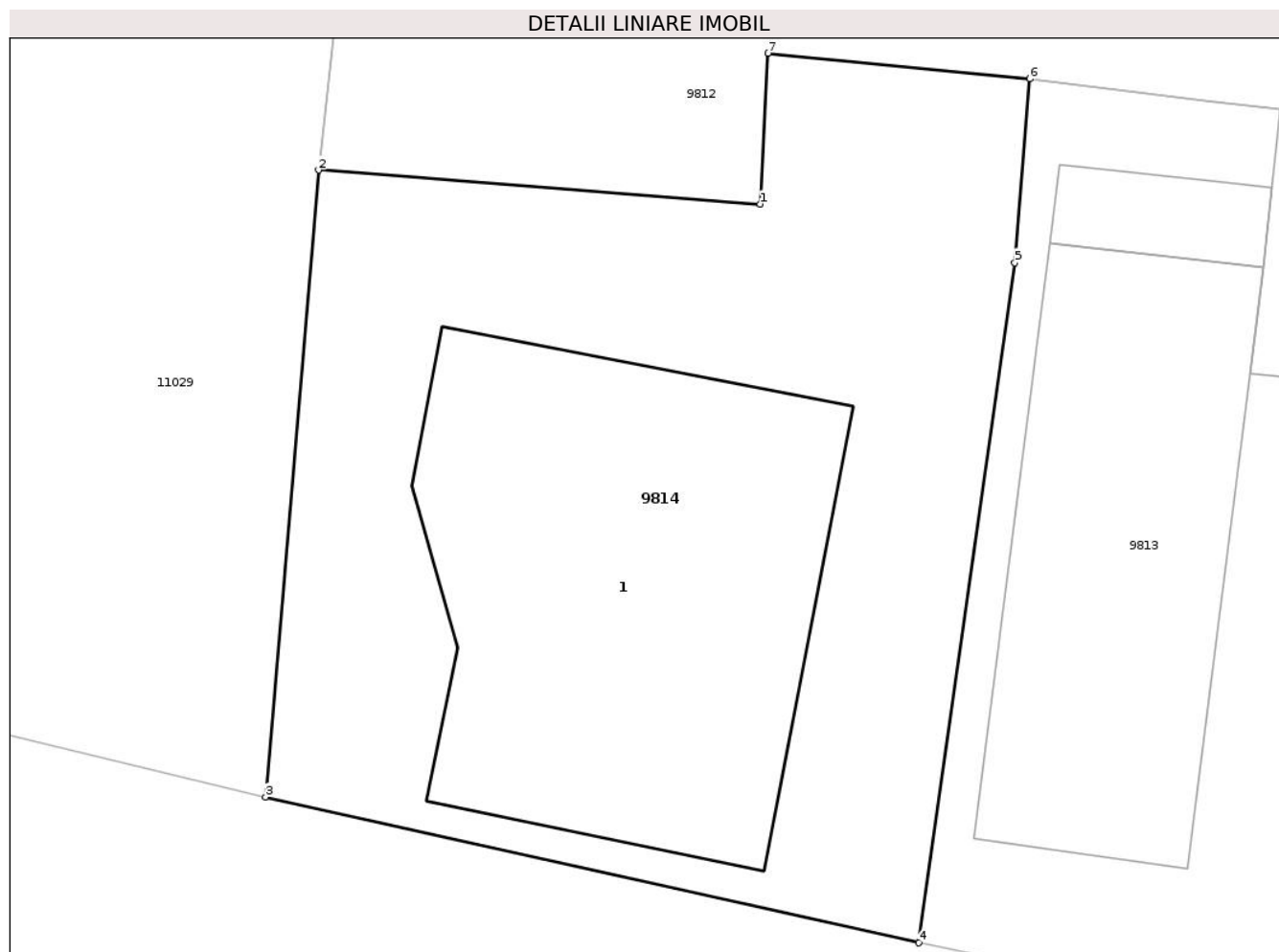
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
15944 / 15/02/2024		
Act Notarial nr. 1048, din 14/02/2024 emis de NP AldoIU Mariana Mirela (act administrativ nr ADRESĂ din 16.02.2024, emis de ALDOIU MARIANA MIRELA);		
C11	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:279700 LEI_ și celelalte obligații de plată aferente creditului 1) BANCA TRANSILVANIA S.A., CIF:16401874	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36411	389	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
9814	curți construcții	DA	389	86	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	36411-C1	construcții de locuințe	139	Cu acte	Nr. niveluri:4; S. construita la sol:139 mp; S. construita desfasurata:556 mp; CASA.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	364.680,743 395.027,317	2	364.668,446 395.028,264	12.333
2	364.668,446 395.028,264	3	364.666,975 395.010,824	17.502
3	364.666,975 395.010,824	4	364.685,158 395.006,769	18.63
4	364.685,158 395.006,769	5	364.687,828 395.025,687	19.105

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	364.687,828 395.025,687	6	364.688,244 395.030,799	5.129
6	364.688,244 395.030,799	7	364.680,966 395.031,512	7.313
7	364.680,966 395.031,512	1	364.680,743 395.027,317	4.201

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9815**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:11293
Nr. cadastral vechi:4843/1

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Stefan Cel Mare, Nr. 1, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59526	Din acte: 520 Masurata: 513	Sector cadastral:211 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	59526-C1	Loc. Târgu Jiu, Str Stefan Cel Mare, Nr. 1, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.2	59526-C2	Loc. Târgu Jiu, Str Stefan Cel Mare, Nr. 1, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;
A1.3	59526-C3	Loc. Târgu Jiu, Str Stefan Cel Mare, Nr. 1, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;
A1.4	59526-C4	Loc. Târgu Jiu, Str Stefan Cel Mare, Nr. 1, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5624 / 17/11/2003		
Act Notarial nr. 38, din 12/11/2003 emis de NP Nicolae Popescu Bejat;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) VĂTUIU TEODORA, bun propriu	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
52267 / 28/05/2025		
Act Notarial nr. 38., din 23/05/2025 emis de NP Nicolae Popescu Bejat (act notarial nr 585 din 23.05.1957, emis de Fostul Notariat de Stat; act administrativ nr 440 din 04.09.1998, emis de Primaria Municipiului Târgu Jiu);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 1) VĂTUIU TEODORA, bun propriu	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

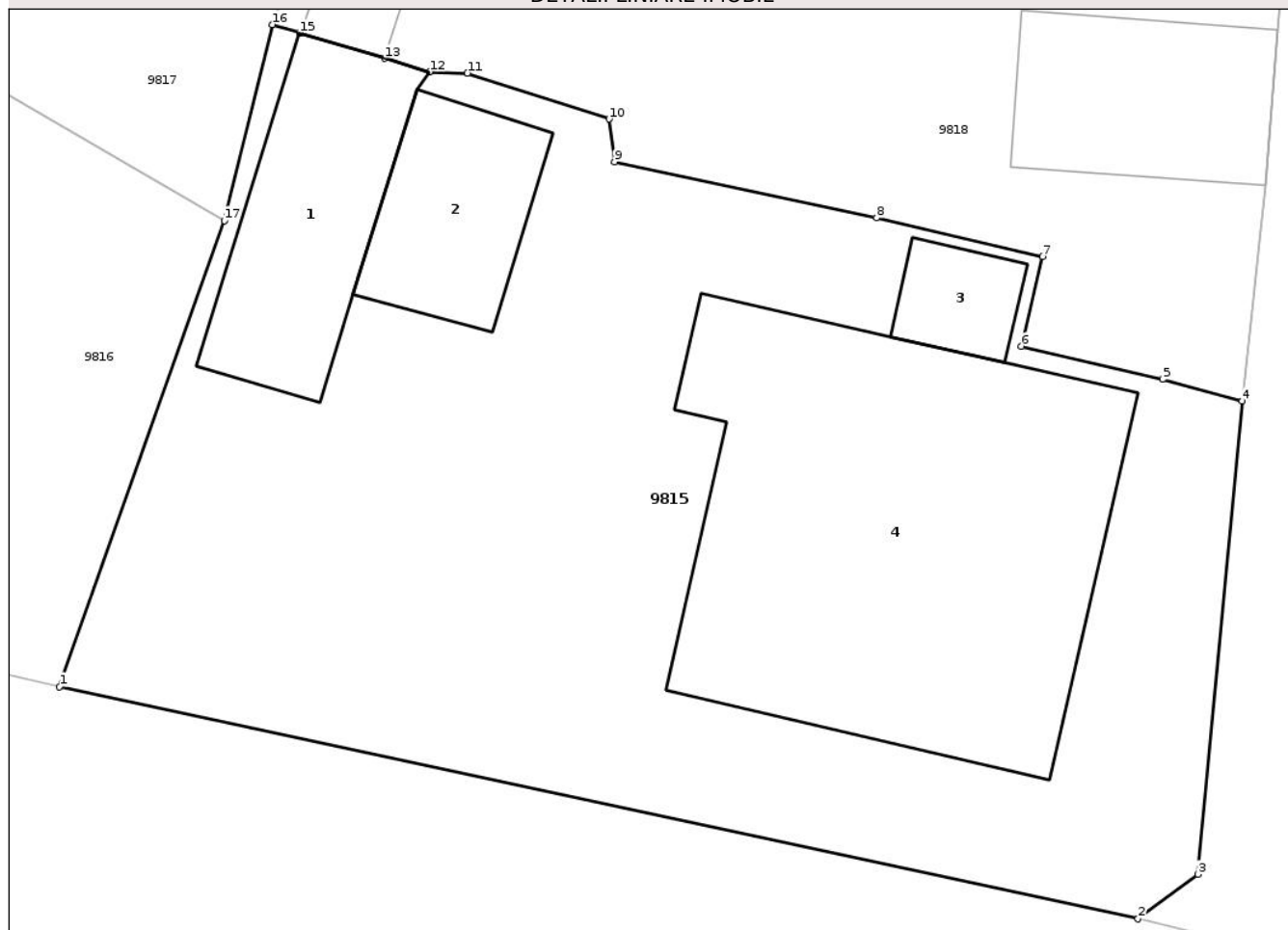
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59526	Din acte: 520 Masurata: 513	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
9815	curți constructii	DA	513	86	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	59526-C1	construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.2	59526-C2	construcții de locuințe	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;
A1.3	59526-C3	construcții anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;
A1.4	59526-C4	construcții de locuințe	123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	364.626,564 395.019,8	2	364.656,244 395.013,411	30.36

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	364.656,244 395.013,411	3	364.657,89 395.014,638	2.053
3	364.657,89 395.014,638	4	364.659,107 395.027,662	13.081
4	364.659,107 395.027,662	5	364.656,917 395.028,264	2.271
5	364.656,917 395.028,264	6	364.653,038 395.029,172	3.984
6	364.653,038 395.029,172	7	364.653,614 395.031,636	2.53
7	364.653,614 395.031,636	8	364.649,048 395.032,705	4.689
8	364.649,048 395.032,705	9	364.641,834 395.034,246	7.377
9	364.641,834 395.034,246	10	364.641,692 395.035,426	1.189
10	364.641,692 395.035,426	11	364.637,792 395.036,689	4.099
11	364.637,792 395.036,689	12	364.636,751 395.036,72	1.041
12	364.636,751 395.036,72	13	364.635,506 395.037,096	1.301
13	364.635,506 395.037,096	14	364.633,2 395.037,79	2.408
14	364.633,2 395.037,79	15	364.633,172 395.037,798	0.029
15	364.633,172 395.037,798	16	364.632,427 395.038,023	0.778
16	364.632,427 395.038,023	17	364.631,101 395.032,631	5.553
17	364.631,101 395.032,631	1	364.626,564 395.019,8	13.61

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9816**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 22, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		503	Sector cadastral:211 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 159080, din 02/06/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI TG JIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI („art.13);		
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

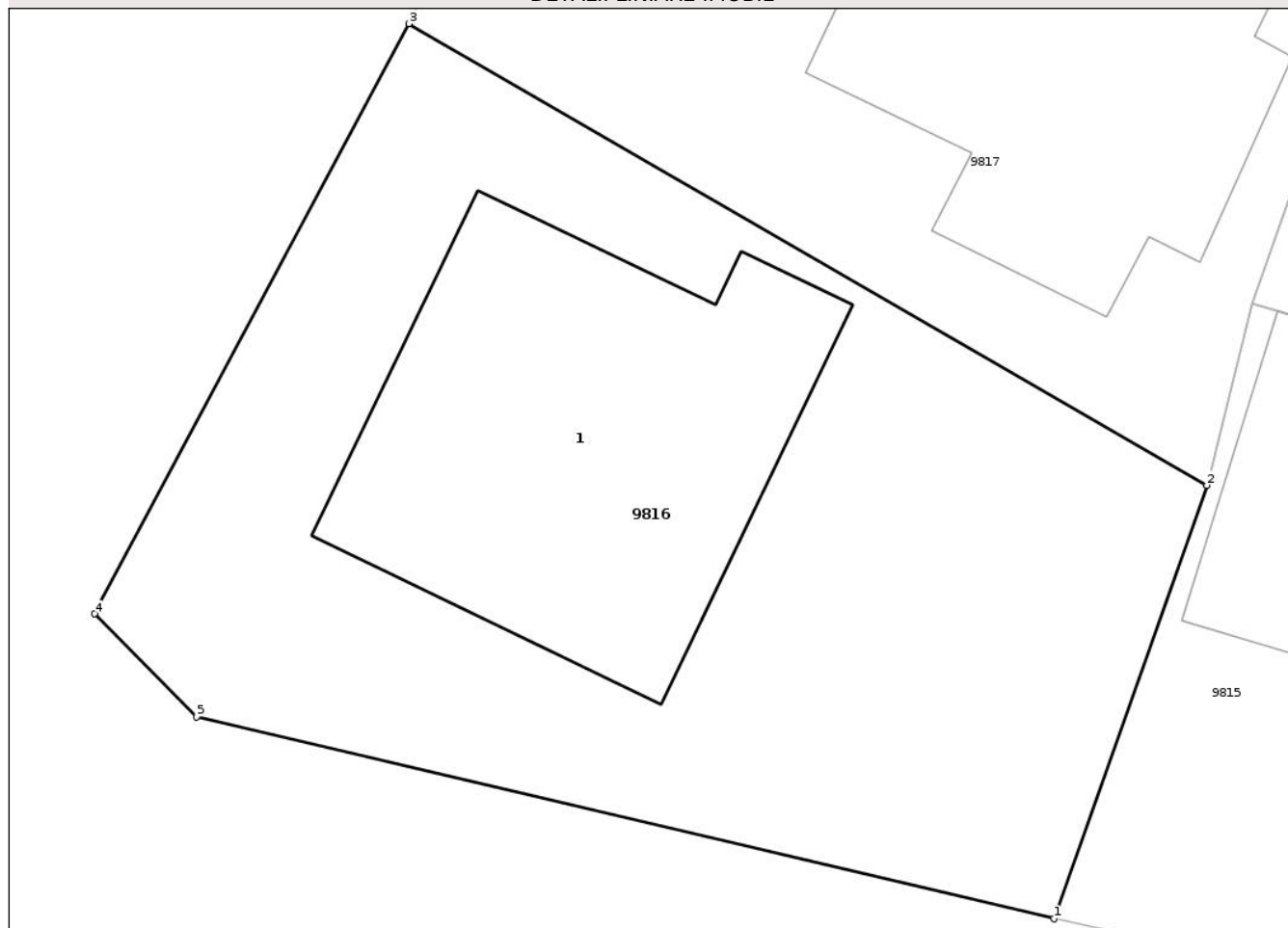
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	503	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
9816	curți construcții	DA	503	86	35	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	137	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:137 mp; CASA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	364.626,564 395.019,8	2	364.631,101 395.032,631	13.61
2	364.631,101 395.032,631	3	364.607,454 395.046,3	27.313
3	364.607,454 395.046,3	4	364.598,15 395.028,825	19.797
4	364.598,15 395.028,825	5	364.601,167 395.025,779	4.287

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	364.601,167 395.025,779	1	364.626,564 395.019,8	26.091

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9817**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:5564
Nr. cadastral vechi:2079

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 24B, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	39251	Din acte: 484 Masurata: 490	Sector cadastral:211 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	39251-C1	Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 24B, Jud. Gorj	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:174 mp; S. construita desfasurata:522 mp; CASA.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
2354 / 03/05/2001		
Act Notarial nr. 1791, din 06/02/1996 emis de . (a Certificatului de moștenitor nr. 2/06.01.1984);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONTOLORU DUMITRU 2) CONTOLORU ELENA MARIA, bun comun OBSERVATII: (provenita din conversia CF 5564)	A1
Act Notarial nr. 272, din 26/07/1996 emis de .;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONTOLORU DUMITRU 2) CONTOLORU ELENA MARIA, bun comun	A1.1
40117 / 20/11/2009		
Act Notarial nr. 6748, din 20/11/2009 emis de NP Parau Claudia;		
B4	Se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, demolare, construire, închiriere 1) OTP BANK ROMÂNIA SA-SUCURSALA TG-JIU, CIF:9999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

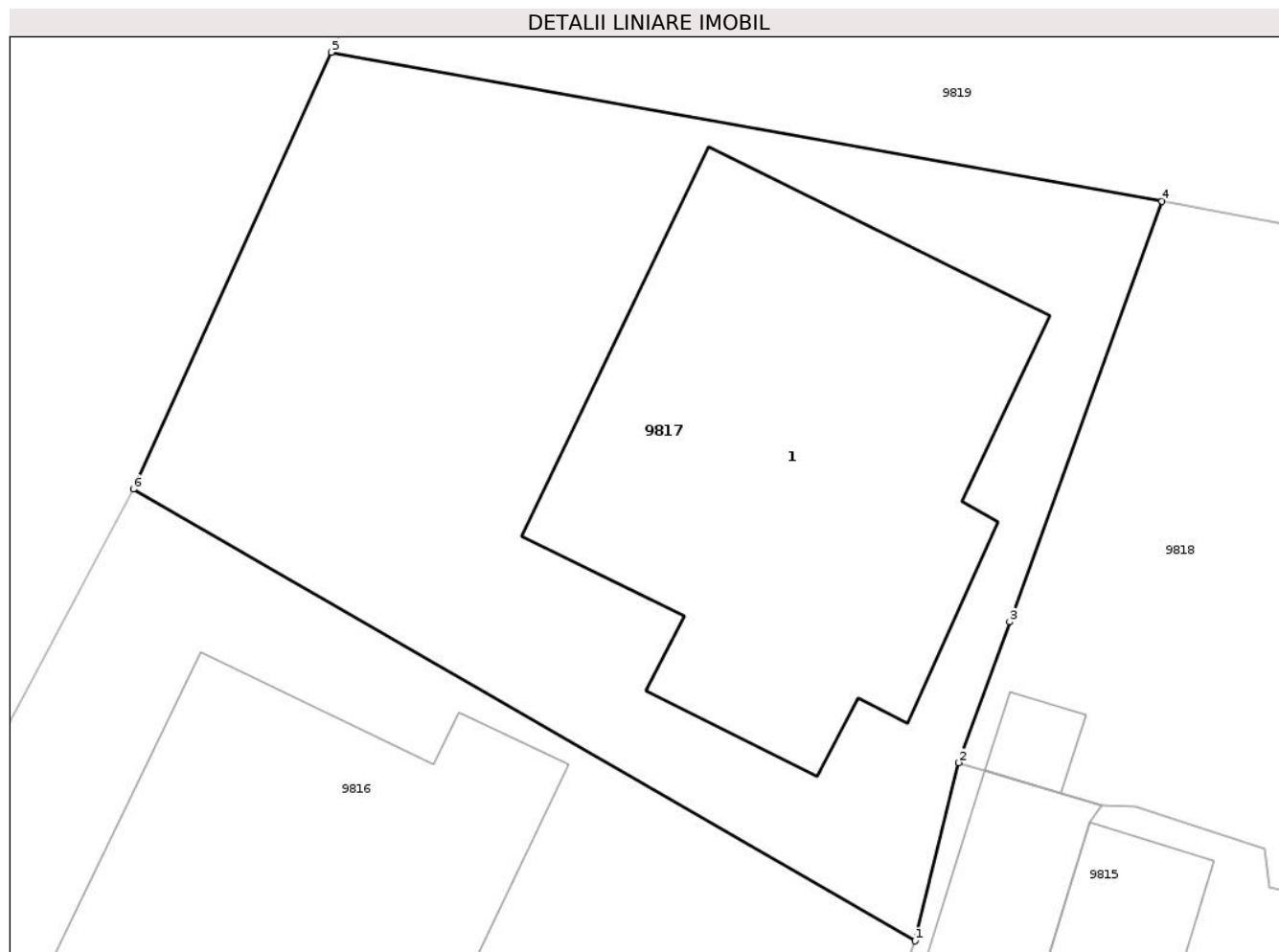
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
40117 / 20/11/2009		
Act Notarial nr. 6748, din 20/11/2009 emis de NP Parau Claudia;		
C7	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:77100 EUR+dob. aferente, costuri și comisioane 1) OTP BANK ROMÂNIA SA-SUCURSALA TG-JIU, CIF:9999999999999	A1, A1.1
9029 / 15/03/2010		
Act Administrativ nr. 27/P/P/2006, din 12/03/2010 emis de DNA (a Procesului-verbal de aplicarea sechestrului asigurator din data de 12.03.2010);		
C8	Se înscrie sechestrul asigurator în Registrul de Copmandamente sub nr. 75/2010 și în prezenta carte funciară 1) DIRECȚIA NAȚIONALĂ ANTICORUPȚIE / SERVICIUL TERITORIAL CRAIOVA- BIROUL TERITORIAL TG-JIU, CIF:9999999999999	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
39251	Din acte: 484 Masurata: 490	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
9817	curți constructii	DA	490	86	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	39251-C1	construcții de locuințe	174	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:174 mp; S. construita desfasurata:522 mp; CASA.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	364.631,101 395.032,631	2	364.632,427 395.038,023	5.553
2	364.632,427 395.038,023	3	364.633,97 395.042,285	4.533
3	364.633,97 395.042,285	4	364.638,579 395.055,02	13.543

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	364.638,579 395.055,02	5	364.613,438 395.059,525	25.541
5	364.613,438 395.059,525	6	364.607,454 395.046,3	14.516
6	364.607,454 395.046,3	1	364.631,101 395.032,631	27.313

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9818**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:11293
Nr. cadastral vechi:4843/2

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Stefan Cel Mare, Nr. 1, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	44536	Din acte: 492 Masurata: 514	Sector cadastral:211 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	44536-C1	Loc. Târgu Jiu, Str Stefan Cel Mare, Nr. 1, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; garaj
A1.2	44536-C2	Loc. Târgu Jiu, Str Stefan Cel Mare, Nr. 1, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; garaj
A1.3	44536-C3	Loc. Târgu Jiu, Str Stefan Cel Mare, Nr. 1, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; anexă

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
52265 / 28/05/2025			
Act Notarial nr. 38, din 12/11/2003 emis de NP Nicolae Popescu Bejat;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) VĂTUIU TEODORA, bun propriu		A1
5624 / 17/11/2003			
Act Notarial nr. 38, din 12/11/2003 emis de NP Nicolae Popescu Bejat;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) VĂTUIU TEODORA, bun propriu OBSERVATII: (provenita din conversia CF 11293)		A1
/			
Act Notarial nr. 38, din 12/11/2003 emis de NP Nicolae Popescu Bejat;			
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VĂTUIU TEODORA		A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

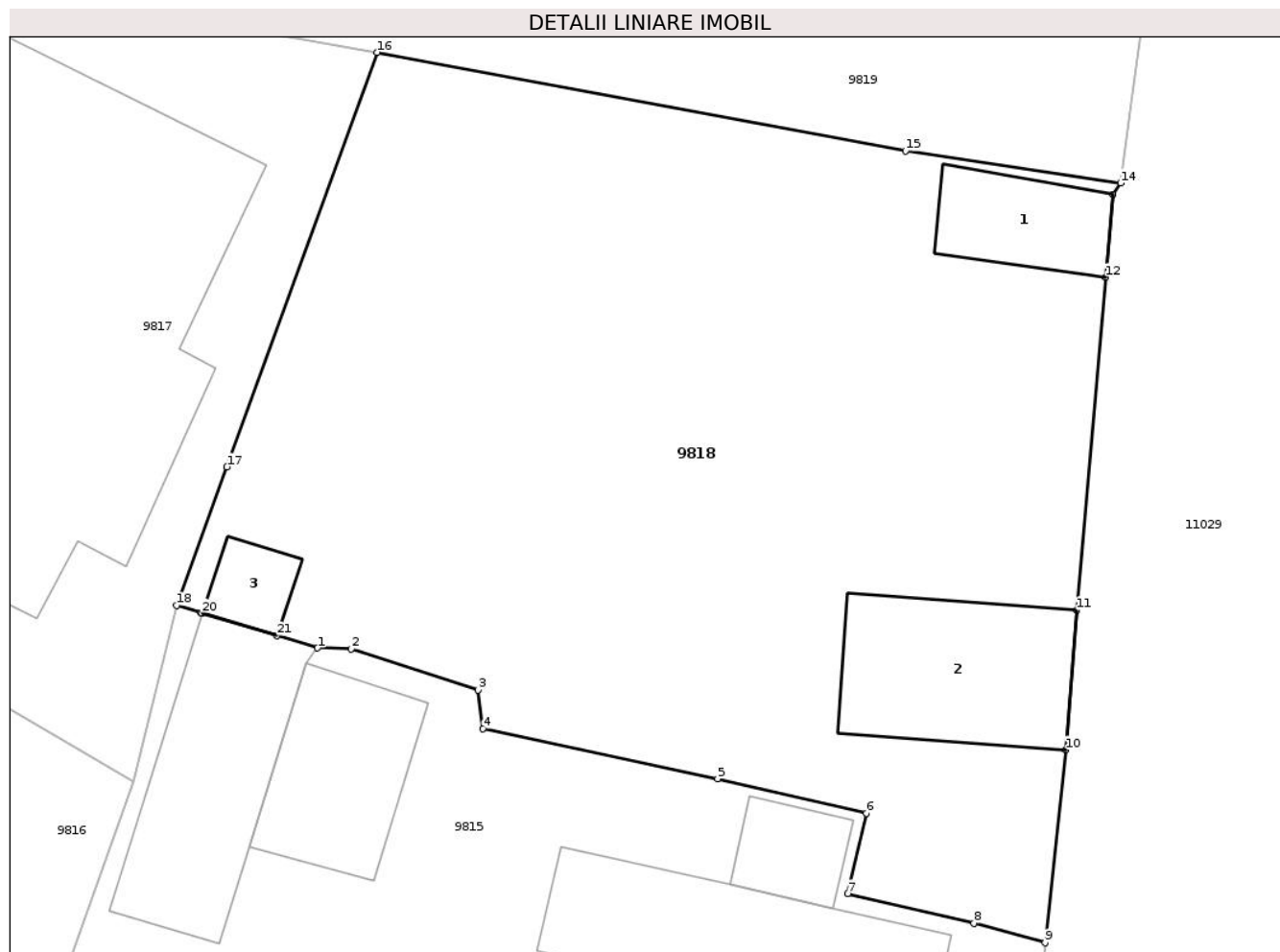
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
44536	Din acte: 492 Masurata: 514	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
9818	arabil	DA	250	86	-	-	
9818	curți construcții	DA	264	86	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	44536-C1	construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; garaj
A1.2	44536-C2	construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; garaj
A1.3	44536-C3	construcții anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; anexă

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	364.636,751 395.036,72	2	364.637,792 395.036,689	1.041

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	364.637,792 395.036,689	3	364.641,692 395.035,426	4.099

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
3	364.641,692 395.035,426	4	364.641,834 395.034,246	1.189
5	364.649,048 395.032,705	6	364.653,614 395.031,636	4.689
7	364.653,038 395.029,172	8	364.656,917 395.028,264	3.984
9	364.659,107 395.027,662	10	364.659,752 395.033,588	5.961
11	364.660,075 395.037,885	12	364.660,978 395.048,115	10.27
13	364.661,189 395.050,649	14	364.661,427 395.051,006	0.429
15	364.654,818 395.051,994	16	364.638,579 395.055,02	16.519
17	364.633,97 395.042,285	18	364.632,427 395.038,023	4.533
19	364.633,172 395.037,798	20	364.633,2 395.037,79	0.029
21	364.635,506 395.037,096	1	364.636,751 395.036,72	1.301

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
4	364.641,834 395.034,246	5	364.649,048 395.032,705	7.377
6	364.653,614 395.031,636	7	364.653,038 395.029,172	2.53
8	364.656,917 395.028,264	9	364.659,107 395.027,662	2.271
10	364.659,752 395.033,588	11	364.660,075 395.037,885	4.309
12	364.660,978 395.048,115	13	364.661,189 395.050,649	2.543
14	364.661,427 395.051,006	15	364.654,818 395.051,994	6.682
16	364.638,579 395.055,02	17	364.633,97 395.042,285	13.543
18	364.632,427 395.038,023	19	364.633,172 395.037,798	0.778
20	364.633,2 395.037,79	21	364.635,506 395.037,096	2.408

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9819**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 26, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54551	Din acte: 806 Masurata: 812	Sector cadastral:211 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	54551-C1	Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 26, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:173 mp; S. construita desfasurata:173 mp; CASA.
A1.2	54551-C2	Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 26, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; ANEXA.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
25433 / 18/05/2017			
Act Notarial nr. 38, din 06/12/2016 emis de NP Raceanu Gheorghe Silviu (act administrativ nr 60655 din 07.05.2017, emis de CL. TG-JIU;act notarial nr 77 din 13.03.2005, emis de NP RACEANU ION;act notarial nr 293 din 09.06.1962, emis de Notariatul de Stat;act administrativ nr 24 din 29.06.1963, emis de .;act administrativ nr 601 din 23.03.2017, emis de PRIMARIA MUN TG-JIU);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PĂUNESCU LIVIU, bun propriu		A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PĂUNESCU LIVIU, bun propriu		A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54551	Din acte: 806 Masurata: 812	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
9819	curți constructii	DA	812	86	58, 59, 60, 61	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	54551-C1	construcții de locuințe	173	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:173 mp; S. construita desfasurata:173 mp; CASA.
A1.2	54551-C2	construcții anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; ANEXA.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	364.613,438 395.059,525	2	364.638,579 395.055,02	25.541
2	364.638,579 395.055,02	3	364.654,818 395.051,994	16.519

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	364.654,818 395.051,994	4	364.661,427 395.051,006	6.682
4	364.661,427 395.051,006	5	364.663,359 395.065,581	14.702
5	364.663,359 395.065,581	6	364.663,431 395.066,035	0.46
6	364.663,431 395.066,035	7	364.663,505 395.068,729	2.695
7	364.663,505 395.068,729	8	364.663,477 395.068,849	0.123
8	364.663,477 395.068,849	9	364.663,366 395.068,854	0.111
9	364.663,366 395.068,854	10	364.651,424 395.070,84	12.106
10	364.651,424 395.070,84	11	364.625,241 395.075,196	26.543
11	364.625,241 395.075,196	12	364.621,74 395.076,077	3.61
12	364.621,74 395.076,077	1	364.613,438 395.059,525	18.517

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9820**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:13137
Nr. cadastral vechi:2650/1

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 28, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	58877	Din acte: 484 Masurata: 493	Sector cadastral:211 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	58877-C1	Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 28, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:140 mp; CASA.
A1.2	58877-C2	Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 28, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; garaj

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
5905 / 20/12/2004			
Act Notarial nr. 8119, din 15/12/2004 emis de NP Silvia Badea;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOLOLOI MIHAELA , bun propriu		A1, A1.1, A1.2
B2	se notează interdicția de înstrăinare și grevare 1) PECINGINĂ ARETA		A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

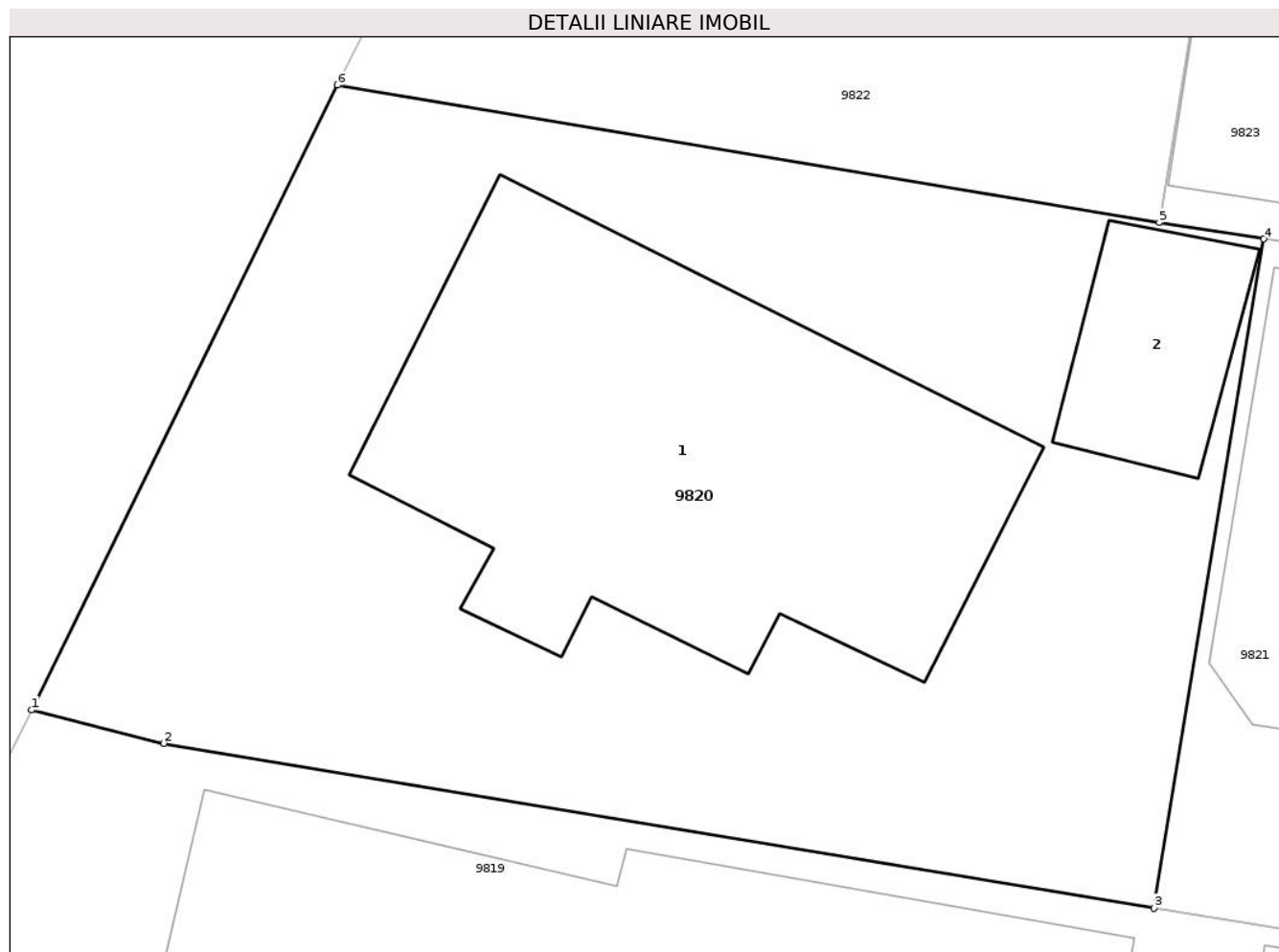
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
5905 / 20/12/2004			
Act Notarial nr. 8119, din 15/12/2004 emis de NP Silvia Badea;			
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PECINGINĂ MLADIN BÎRSAN MIHAILĂ TITEL		A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
58877	Din acte: 484 Masurata: 493	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
9820	curți constructii	DA	493	86	484	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	58877-C1	construcții de locuințe	140	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:140 mp; CASA.
A1.2	58877-C2	construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; garaj

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	364.621,74 395.076,077	2	364.625,241 395.075,196	3.61
2	364.625,241 395.075,196	3	364.651,424 395.070,84	26.543

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	364.651,424 395.070,84	4	364.654,327 395.088,538	17.935
4	364.654,327 395.088,538	5	364.651,564 395.088,967	2.796
5	364.651,564 395.088,967	6	364.629,835 395.092,604	22.031
6	364.629,835 395.092,604	1	364.621,74 395.076,077	18.403

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9821**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:13140
Nr. cadastral vechi:2650/2

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Aleea Crisului, Nr. 1, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	58679	Din acte: 219 Masurata: 221	Sector cadastral:211 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2	58679-C2	Loc. Târgu Jiu, Str Aleea Crisului, Nr. 1, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:221 mp; din care S. etaj = 107 mp; P+1); anul construirii 2009.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5912 / 20/12/2004		
Act Notarial nr. 8118, din 15/12/2004 emis de NP Badea Silvia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPRIAN PECINGINA MATEI CORNEL	A1
82411 / 28/11/2019		
Act Administrativ nr. 21267, din 24/11/1984 emis de Consiliul Popular al Mun. Târgu Jiu (act administrativ nr 128 din 23.03.2005, emis de PRIMARIA TG-JIU;act administrativ nr 261 din 15.12.2009, emis de PRIMARIA TARGU-JIU;act administrativ nr 183960 din 14.11.2019, emis de CONSILIUL LOCAL TG-JIU;act administrativ nr 42 din 02.02.2005, emis de PRIMARIA TARGU-JIU;act administrativ nr 58466 din 24.12.2019, emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI TG.-JIU;act administrativ nr 37056 din 14.09.2009, emis de PRIMARIA TG.JIU;act administrativ nr 58467 din 24.12.2019, emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI TG.-JIU);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPRIAN PECINGINA MATEI CORNEL 2) OPRIAN PECINGINĂ MARIA, bun comun	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

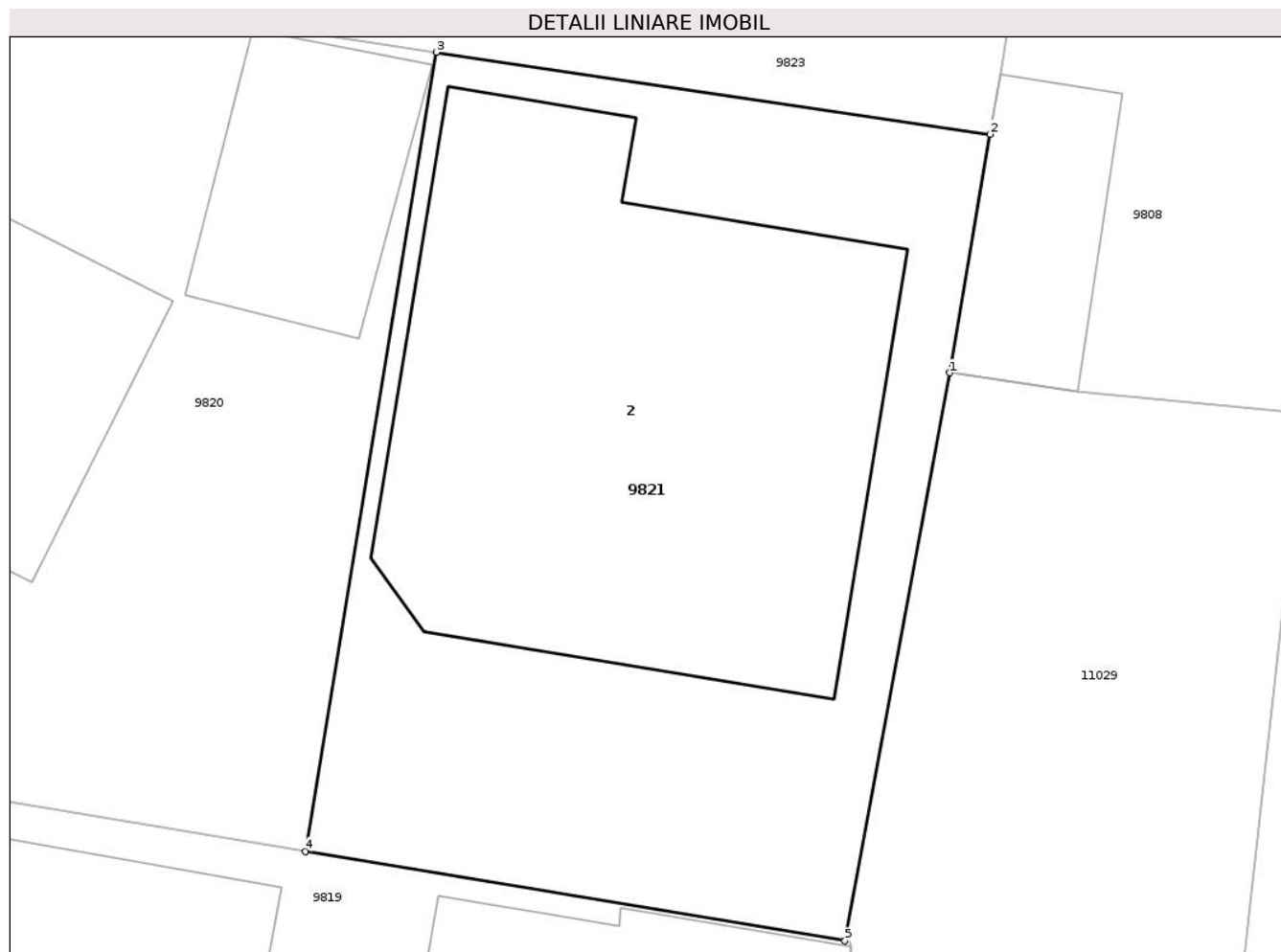
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
58679	Din acte: 219 Masurata: 221	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
9821	curți constructii	DA	221	86	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2	58679-C2	construcții de locuințe	114	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:221 mp; din care S. etaj = 107 mp; P+1); anul construirii 2009.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	364.665,683 395.081,438	2	364.666,579 395.086,721	5.358
2	364.666,579 395.086,721	3	364.654,327 395.088,538	12.386
3	364.654,327 395.088,538	4	364.651,424 395.070,84	17.935

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	364.651,424 395.070,84	5	364.663,366 395.068,854	12.106
5	364.663,366 395.068,854	1	364.665,683 395.081,438	12.796

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9822**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 30, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		294	Sector cadastral:211 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 159080, din 02/06/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI TG JIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI („art.13);		
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

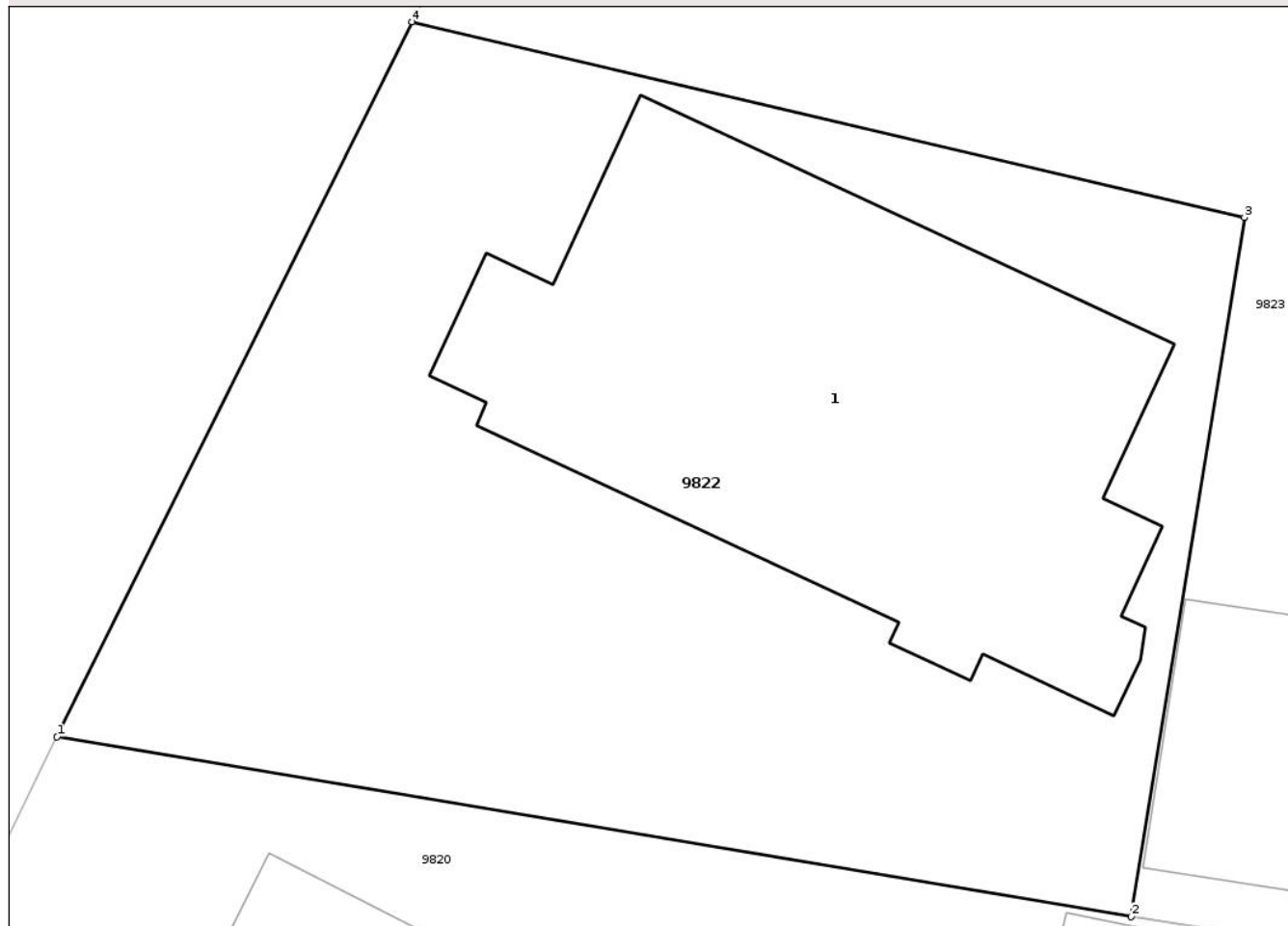
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	294	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
9822	curți construcții	DA	294	86	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	100	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; CASA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	364.629,835 395.092,604	2	364.651,564 395.088,967	22.031
2	364.651,564 395.088,967	3	364.653,856 395.103,107	14.325
3	364.653,856 395.103,107	4	364.637,016 395.107,062	17.298
4	364.637,016 395.107,062	1	364.629,835 395.092,604	16.143

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9823**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi: 23557
Nr. cadastral vechi: 4014

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 30A, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	51635	Din acte: 380 Masurata: 396	Sector cadastral: 211 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	51635-C1	Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 30A, Jud. Gorj	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 120 mp; S. construita desfasurata: 120 mp; edificata in anul 1970
A1.2	51635-C2	Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 30A, Jud. Gorj	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 31 mp; S. construita desfasurata: 31 mp; edificata in anul 1974

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22609 / 17/06/2008		
Act Notarial nr. 2056/2008, din 04/11/1111 emis de .;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) DUȚU CARMEN	
	2) DUȚU COSTINEL, bun comun	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 23557)		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) DUȚU CARMEN	
	2) DUȚU COSTINEL, bun comun	
114165 / 06/11/2024		
Act Administrativ nr. 293583, din 05/11/2024 emis de CL TG JIU (act administrativ nr 268215 din 30.09.2024, emis de PRIMARIA TG JIU;act administrativ nr 155 din 17.07.1974, emis de CL TG JIU);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) BUȘE CORNELIA, bun comun	
	2) BUȘE CONSTANTIN	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
22609 / 17/06/2008			
Act Notarial nr. 2056/2008, din 04/11/1111 emis de .;			
C1	Se notează obligația întreținerii în favoarea:		A1, A1.1
	1) BUȘE CONSTANTIN		
	2) BUȘE CORNELIA		
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 23557)		

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
51635	Din acte: 380 Masurata: 396	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
9823	curți constructii	DA	396	86	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	51635-C1	construcții de locuințe	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; edificata in anul 1970
A1.2	51635-C2	construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; edificata in anul 1974

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	364.666,805 395.088,05	2	364.668,618 395.098,557	10.662
2	364.668,618 395.098,557	3	364.669,84 395.107,45	8.977

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	364.669,84 395.107,45	4	364.669,24 395.107,51	0.603
4	364.669,24 395.107,51	5	364.638,824 395.110,671	30.58
5	364.638,824 395.110,671	6	364.637,016 395.107,062	4.037
6	364.637,016 395.107,062	7	364.653,856 395.103,107	17.298
7	364.653,856 395.103,107	8	364.651,564 395.088,967	14.325
8	364.651,564 395.088,967	9	364.654,327 395.088,538	2.796
9	364.654,327 395.088,538	10	364.666,579 395.086,721	12.386
10	364.666,579 395.086,721	1	364.666,805 395.088,05	1.348

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9824**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 32, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	68388	Din acte: 407 Masurata: 405	Sector cadastral:211 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	68388-C1	Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 32, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:146 mp; edificata in anul 1970
A1.2	68388-C2	Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 32, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; edificata in anul 1970
A1.3	68388-C3	Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 32, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; edificata in anul 1996
A1.4	68388-C4	Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 32, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; edificata in anul 1996

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
133622 / 29/12/2022		
Act Notarial nr. 7740, din 02/12/2004 emis de NP Silvia Badea (act administrativ nr 356048 din 11.10.2022, emis de PRIMARIA TG JIU;act notarial nr . din 15.10.1982, emis de NOTARIATUL DE STAT in dosar nr. 879/1982;act administrativ nr 285 din 16.02.1980, emis de CONSILIUL POPULAR AL MUN TIMISOARA;act notarial nr 3229 din 10.10.2022, emis de UNNP SILVIA BADEA;act administrativ nr 123 din 10.06.1970, emis de CONSILIUL POPULAR TG JIU);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept lege și moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) BONDOC MARIA VIOLETA	A1, A1.1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) BONDOC MARIA VIOLETA 2) BONDOC IONICĂ , bun comun	A1, A1.1
51463 / 27/03/2023		
Act Administrativ nr. 144014, din 24/04/2023 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI TARGU JIU (act notarial nr 7740 din 02.12.2004, emis de BNP SILVIA BADEA;act notarial nr 3229 din 10.10.2022, emis de NP BADEA SILVIA);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BONDOC MARIA VIOLETA 2) BONDOC IONICĂ , bun comun	A1.2
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BONDOC MARIA VIOLETA 2) BONDOC IONICĂ , bun comun	A1.3, A1.4
108641 / 31/08/2023		
Act Notarial nr. 2887, din 31/08/2023 emis de NP Silvia Badea (Act notarial nr.2887 din 31.08.2023 emis de NP Badea Silvia);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 1) BONDOC MARIA VIOLETA 2) BONDOC IONICĂ , bun comun	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

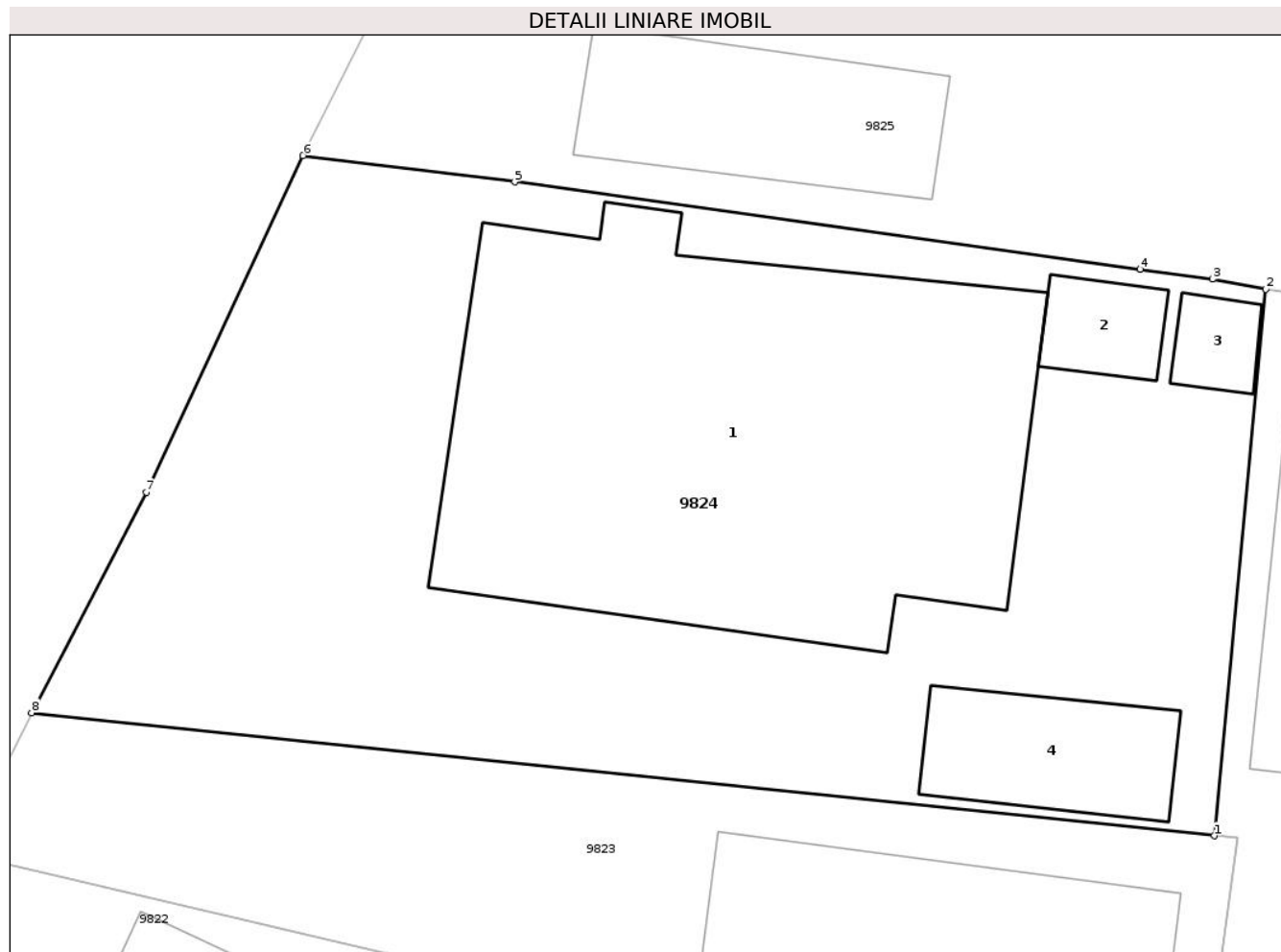
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
108641 / 31/08/2023	
Act Notarial nr. 2887, din 31/08/2023 emis de NP Silvia Badea (Act notarial nr.2887 din 31.08.2023 emis de	

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
NP Badea Silvia);		
C1	se intabulează drept de abitație	A1.1
	1) RADU MARIA	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
68388	Din acte: 407 Masurata: 405	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
9824	curți constructii	DA	405	86	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	68388-C1	construcții de locuințe	138	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:146 mp; edificata in anul 1970
A1.2	68388-C2	construcții anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; edificata in anul 1970
A1.3	68388-C3	construcții anexa	5	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; edificata in anul 1996
A1.4	68388-C4	construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; edificata in anul 1996

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	364.669,24 395.107,51	2	364.670,56 395.121,56	14.112
2	364.670,56 395.121,56	3	364.669,19 395.121,82	1.394
3	364.669,19 395.121,82	4	364.667,333 395.122,079	1.875
4	364.667,333 395.122,079	5	364.651,25 395.124,32	16.238
5	364.651,25 395.124,32	6	364.645,8 395.125,0	5.492
6	364.645,8 395.125,0	7	364.641,77 395.116,34	9.552
7	364.641,77 395.116,34	8	364.638,824 395.110,671	6.389
8	364.638,824 395.110,671	1	364.669,24 395.107,51	30.58

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9825**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 34, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		797	Sector cadastral:211 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 34, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:138 mp; CASA
A1.2		Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 34, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; CASA
A1.3		Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 34, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 34, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXA
A1.5		Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 34, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. act de partaj voluntar aut nr.4934, din 08/08/2008 emis de NP Parau Claudia Radita (certificat de mostenitor nr.18 din 31.01.2012 emis de NP Claudia Parau);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOMESCU LIVIU CRISTIAN	A1, A1.1
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOMESCU LIVIU CRISTIAN	A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

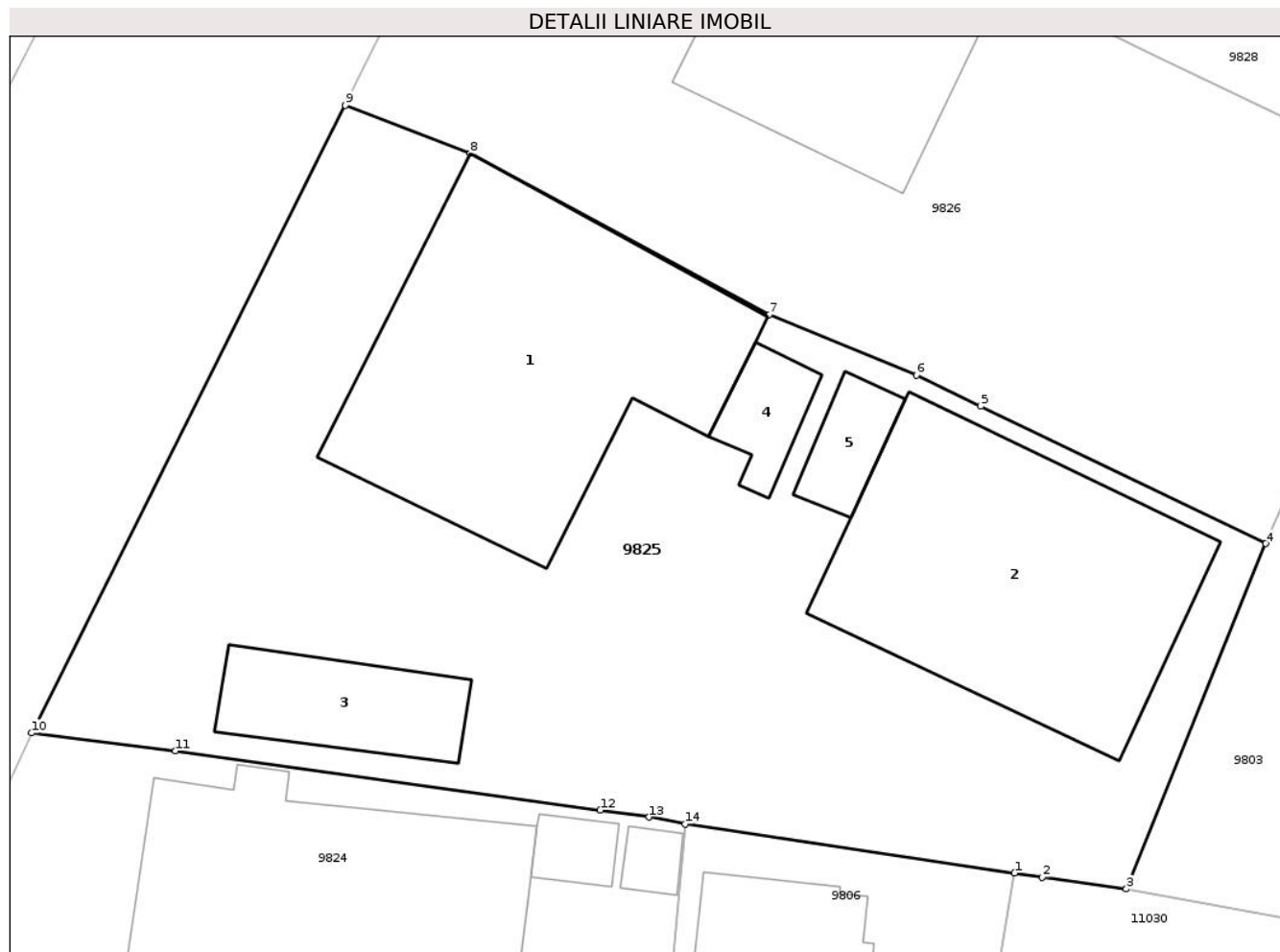
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	797	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
9825	arabil	DA	83	86	-	-	
9825	curti constructii	DA	714	86	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	138	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:138 mp; CASA
A1.2		construcții de locuințe	120	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; CASA
A1.3		construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXA
A1.4		construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXA
A1.5		construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	364.683,02 395.119,697	2	364.684,069 395.119,54	1.061
2	364.684,069 395.119,54	3	364.687,26 395.119,094	3.222
3	364.687,26 395.119,094	4	364.692,535 395.132,162	14.092
4	364.692,535 395.132,162	5	364.681,746 395.137,356	11.974
5	364.681,746 395.137,356	6	364.679,303 395.138,532	2.711
6	364.679,303 395.138,532	7	364.673,735 395.140,826	6.022
7	364.673,735 395.140,826	8	364.662,403 395.146,931	12.872
8	364.662,403 395.146,931	9	364.657,684 395.148,749	5.057
9	364.657,684 395.148,749	10	364.645,8 395.125,0	26.556
10	364.645,8 395.125,0	11	364.651,25 395.124,32	5.492
11	364.651,25 395.124,32	12	364.667,333 395.122,079	16.238
12	364.667,333 395.122,079	13	364.669,19 395.121,82	1.875
13	364.669,19 395.121,82	14	364.670,56 395.121,56	1.394
14	364.670,56 395.121,56	1	364.683,02 395.119,697	12.599

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9826**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 36, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	44117	569	Sector cadastral:211 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.3	44117-C3	Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 36, Jud. Gorj	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:199 mp; Sp+P+1E, construita din caramida si acoperita cu tigla, Suprafata desfasurata=199mp: Suprafata Parter=85mp, Suprafata Etajul 1=88mp, Suprafata Sp (subsol partial) =26mp, Anul construirii: 2017

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
61325 / 10/10/2014		
Act Notarial nr. 3730, din 09/10/2014 emis de NP Merisescu Anica (act notarial nr. 4858/06-11-2001 emis de NP MIRELA ALDOIU; hotarare judecatoreasca nr. 509/17-12-2010 emis de TRIBUNALUL GORJ; act notarial nr. 2788/07.08.2014 emis de NP Anica Merişescu, act notarial nr. 469/22.07.2014 emis de NP Delia Cosor, act notarial nr. 469/24.05.2011 emis de NP Delia Cosor,);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPESCU VALENTIN 2) POPESCU IONELA, bun comun	A1
98356 / 12/09/2022		
Act Administrativ nr. 308296, din 24/08/2022 emis de Municipiul Tg Jiu (act administrativ nr 69 din 07.03.2016, emis de Municipiul Tg Jiu;act administrativ nr 18043 din 09.09.2022, emis de CEC BANK;act administrativ nr 308195 din 18.08.2022, emis de Municipiul Tg Jiu;act administrativ nr 20784 din 18.10.1997, emis de PRIM MUN TG JIU;act administrativ nr 617 din 29.12.2014, emis de Municipiul Tg Jiu);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPESCU VALENTIN 2) POPESCU IONELA, bun comun	A1.3
113958 / 25/10/2022		
Act Notarial nr. 2972, din 24/10/2022 emis de NP Popescu Bejat Nicolae (act administrativ nr 32 din 28.10.2022, emis de NP Popescu Bejat Nicolae);		
B7	se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare, amenajare in baza art. 902 și 903 din Codul Civil precum și art .23 pct. B lit .h) din legea cadastrului si a Publicității Imobiliare nr. 7/1996, 1) CEC BANK SA, CIF:361897	A1, A1.3

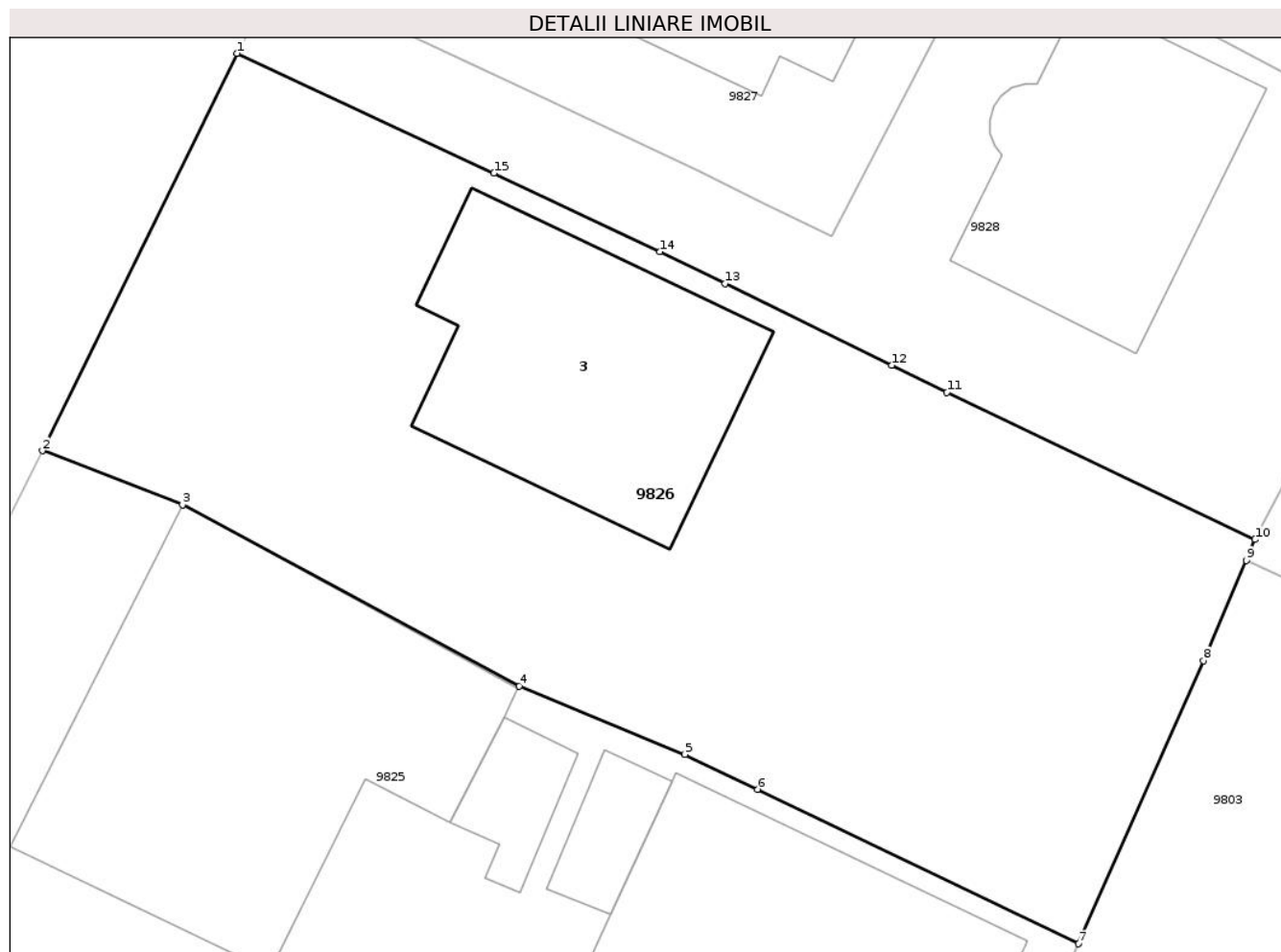
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
113958 / 25/10/2022			
Act Notarial nr. 2972, din 24/10/2022 emis de NP Popescu Bejat Nicolae (act administrativ nr 32 din 28.10.2022, emis de NP Popescu Bejat Nicolae);			
C3	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:213589.67 LEI_ și celelalte obligații de plată aferente creditului 1) CEC BANK SA, CIF:361897		A1, A1.3

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
44117	569	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
9826	arabil	DA	174	86	-	-	
9826	curți construcții	DA	395	86	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.3	44117-C3	construcții de locuințe	85	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:199 mp; Sp+P+1E, construita din caramida si acoperita cu tigla, Suprafata desfasurata=199mp: Suprafata Parter=85mp, Suprafata Etajul 1=88mp,Suprafata Sp (subsol partial) =26mp, Anul construirii: 2017

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	364.664,235 395.162,114	2	364.657,684 395.148,749	14.884
2	364.657,684 395.148,749	3	364.662,403 395.146,931	5.057
3	364.662,403 395.146,931	4	364.673,735 395.140,826	12.872
4	364.673,735 395.140,826	5	364.679,303 395.138,532	6.022
5	364.679,303 395.138,532	6	364.681,746 395.137,356	2.711
6	364.681,746 395.137,356	7	364.692,535 395.132,162	11.974
7	364.692,535 395.132,162	8	364.696,748 395.141,679	10.408
8	364.696,748 395.141,679	9	364.698,185 395.145,055	3.669
9	364.698,185 395.145,055	10	364.698,485 395.145,759	0.765
10	364.698,485 395.145,759	11	364.688,12 395.150,707	11.485
11	364.688,12 395.150,707	12	364.686,257 395.151,62	2.075
12	364.686,257 395.151,62	13	364.680,65 395.154,37	6.245
13	364.680,65 395.154,37	14	364.678,469 395.155,439	2.429
14	364.678,469 395.155,439	15	364.672,879 395.158,082	6.183
15	364.672,879 395.158,082	1	364.664,235 395.162,114	9.538

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9827**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 38, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55356	246	Sector cadastral:211 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	55356-C1	Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 38, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; construita in 1975, din beton, zidarie caramida, acoperita cu tigla.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
82729 / 29/11/2019			
Act Notarial nr. 4611, din 28/11/2019 emis de NP Badea Silvia;			
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CHIRIȚĂ ECATERINA , bun propriu		A1, A1.1
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) CHIRIȚĂ ADRIAN RAUL , bun propriu		A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

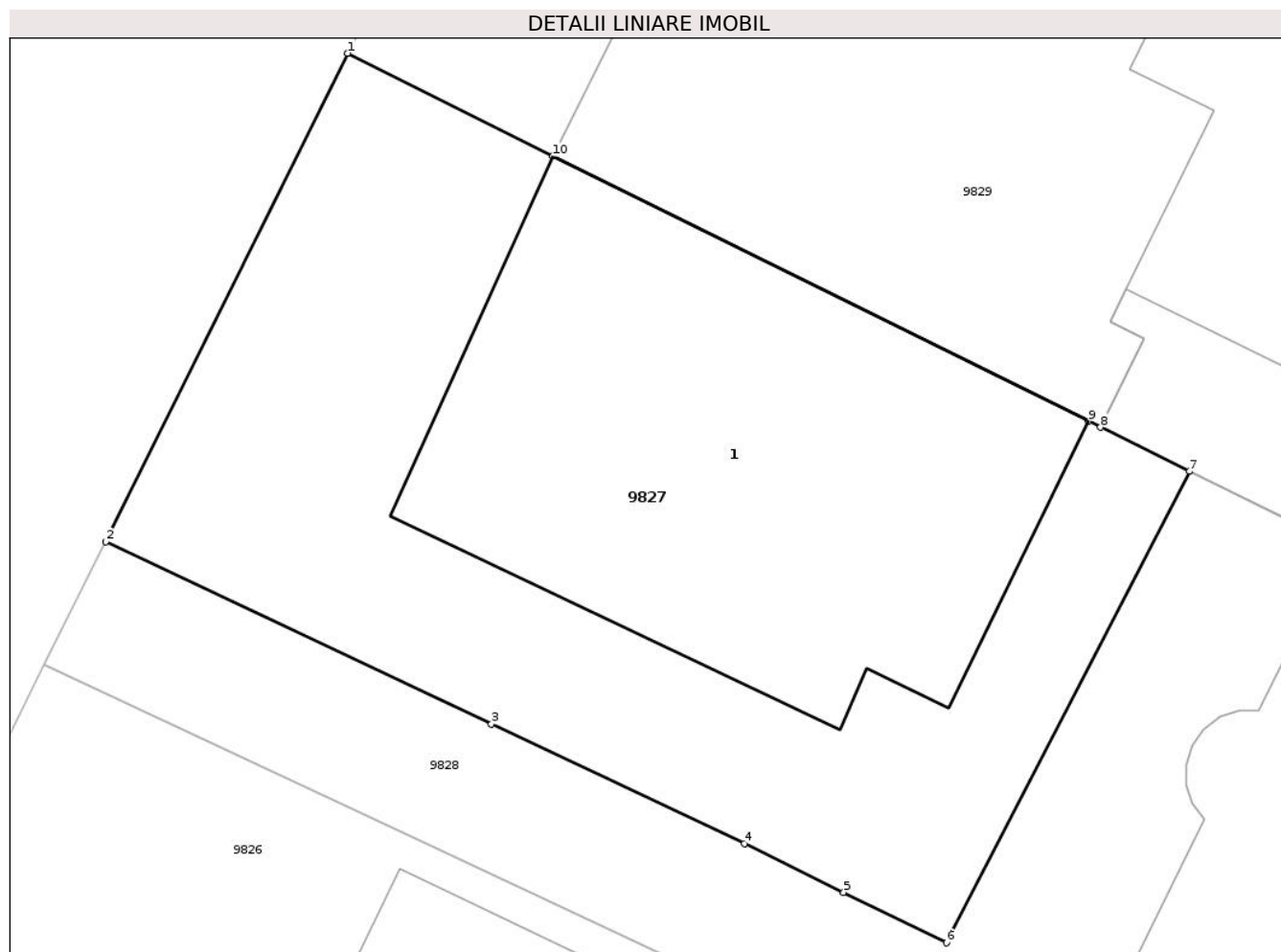
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55356	246	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
9827	curți construcții	DA	246	86	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	55356-C1	construcții de locuințe	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; construita in 1975, din beton, zidarie caramida, acoperita cu tigla.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	364.670,973 395.175,658	2	364.665,613 395.164,835	12.078
2	364.665,613 395.164,835	3	364.674,162 395.160,794	9.456
3	364.674,162 395.160,794	4	364.679,771 395.158,142	6.204

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	364.679,771 395.158,142	5	364.681,971 395.157,063	2.45
5	364.681,971 395.157,063	6	364.684,249 395.155,946	2.537
6	364.684,249 395.155,946	7	364.689,641 395.166,394	11.757
7	364.689,641 395.166,394	8	364.687,67 395.167,369	2.199
8	364.687,67 395.167,369	9	364.687,4 395.167,502	0.301
9	364.687,4 395.167,502	10	364.675,525 395.173,376	13.248
10	364.675,525 395.173,376	1	364.670,973 395.175,658	5.092

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9828**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 38A, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	55357	Din acte: 314 Masurata: 316	Sector cadastral:211 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	55357-C1	Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 38A, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:142 mp; P+M, an constructie 2017, fundatie din beton, zidarie caramida, acoperita tigla Finalizata 75%.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1561 / 11/01/2018		
Act Notarial nr. 25, din 24/06/2015 emis de NP Badea Silvia (act notarial nr. 1951/08-06-2015 emis de BNP Badea Silvia; act notarial nr. 93/08-06-2015 emis de BNP Badea Silvia);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16	A1
	1) NEGOMIREANU ANDREEA ELENA	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 43811/Târgu Jiu, inscrisa prin incheierea nr. 29038 din 09/06/2015;	
Act Notarial nr. 443, din 10/02/2016 emis de NP Badea Silvia;		
B6	Se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, construire și demolare,	A1
	1) ING BANK N.V. AMSTERDAM SUCURSALA BUCUREȘTI , CIF:6151100	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 43811/Târgu Jiu, inscrisa prin incheierea nr. 6208 din 11/02/2016;	
68548 / 03/10/2018		
Act Administrativ nr. 96, din 02/03/2017 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI TG JIU (act administrativ nr RB/RCL/22 din 07.01.2018, emis de ING BANK;act administrativ nr 891 din 08.05.2018, emis de PRIMARIA MUN. TG JIU;act administrativ nr 194563 din 28.09.2018, emis de CONSILIUL LOCAL MUN. TG JIU;act administrativ nr 77 din 18.04.2018, emis de PRIMARIA MUN, TG JIU;act administrativ nr RB/RCL/23 din 07.01.2018, emis de ING BANK;act administrativ nr 12131 din 17.04.2018, emis de PRIMARIA MUN. TG JIU);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) NEGOMIREANU ANDREEA ELENA	
	2) NEGOMIREANU GEORGE MIHAI , bun comun	
82721 / 29/11/2019		
Act Notarial nr. 4611, din 28/11/2019 emis de NP Badea Silvia (act administrativ nr RB/RCO/596 din 27.11.2019, emis de ING BANK N.V.);		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/16, cota initiala 13/16	A1
	1) NEGOMIREANU ANDREEA ELENA	

C. Partea III. SARCINI

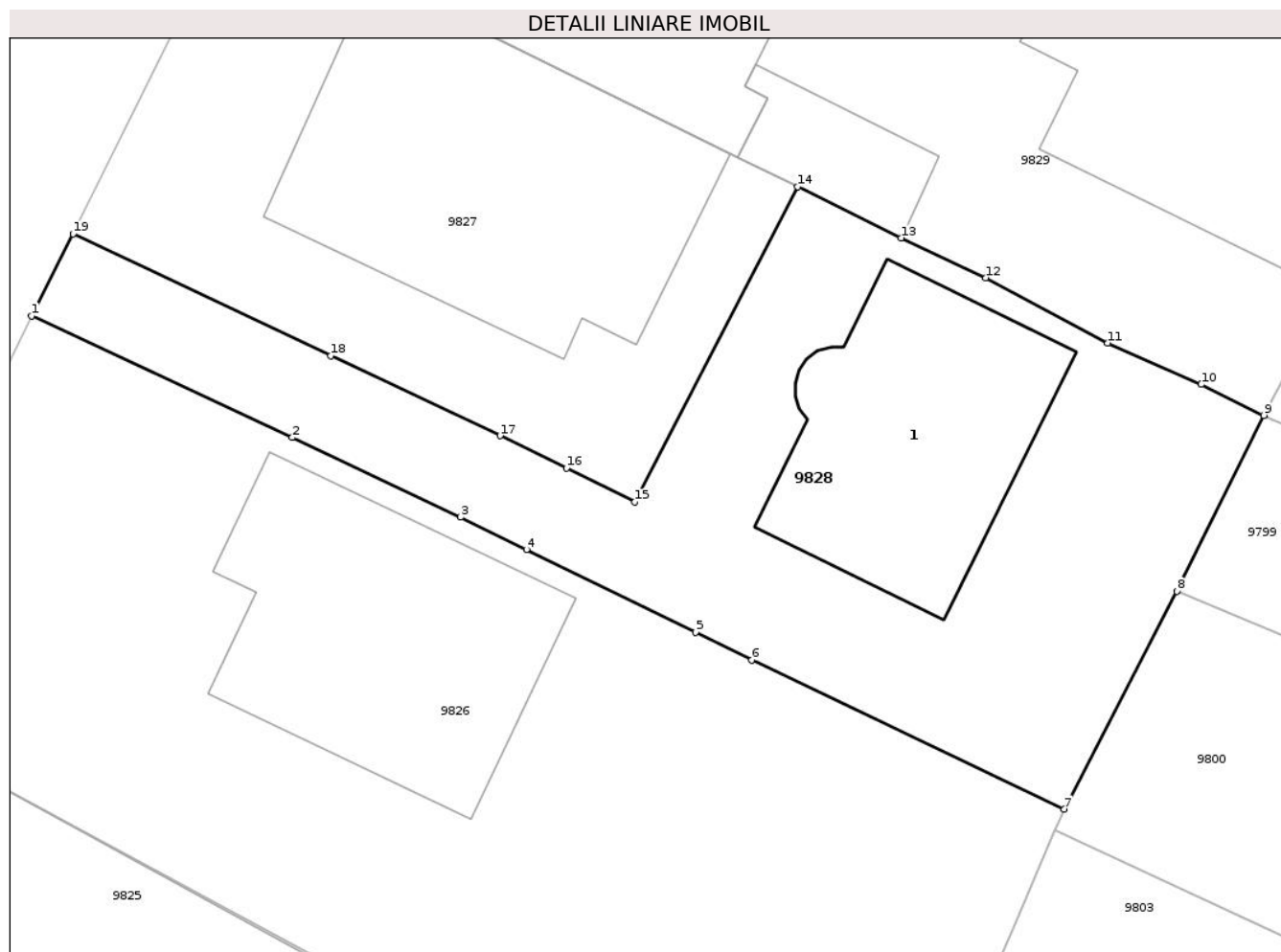
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
1561 / 11/01/2018			
Act Notarial nr. 443, din 10/02/2016 emis de NP Badea Silvia;			
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:125000 RONși celelalte obligații de plată aferente creditului		A1
	1) ING BANK N.V. AMSTERDAM SUCURSALA BUCUREȘTI , CIF:6151100		
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 43811/Târgu Jiu, inscrisa prin incheierea nr. 6208 din 11/02/2016;		

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
55357	Din acte: 314 Masurata: 316	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
9828	curti constructii	DA	316	86	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	55357-C1	construcții de locuințe	71	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:142 mp; P+M, an constructie 2017, fundatie din beton, zidarie caramida, acoperita tigla Finalizata 75%.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	364.664,235 395.162,114	2	364.672,879 395.158,082	9.538
2	364.672,879 395.158,082	3	364.678,469 395.155,439	6.183
3	364.678,469 395.155,439	4	364.680,65 395.154,37	2.429
4	364.680,65 395.154,37	5	364.686,257 395.151,62	6.245
5	364.686,257 395.151,62	6	364.688,12 395.150,707	2.075
6	364.688,12 395.150,707	7	364.698,485 395.145,759	11.485
7	364.698,485 395.145,759	8	364.702,218 395.152,987	8.135
8	364.702,218 395.152,987	9	364.705,107 395.158,817	6.507
9	364.705,107 395.158,817	10	364.703,032 395.159,842	2.314
10	364.703,032 395.159,842	11	364.699,925 395.161,218	3.398
11	364.699,925 395.161,218	12	364.695,884 395.163,378	4.582
12	364.695,884 395.163,378	13	364.693,075 395.164,695	3.102
13	364.693,075 395.164,695	14	364.689,641 395.166,394	3.831
14	364.689,641 395.166,394	15	364.684,249 395.155,946	11.757
15	364.684,249 395.155,946	16	364.681,971 395.157,063	2.537
16	364.681,971 395.157,063	17	364.679,771 395.158,142	2.45
17	364.679,771 395.158,142	18	364.674,162 395.160,794	6.204
18	364.674,162 395.160,794	19	364.665,613 395.164,835	9.456
19	364.665,613 395.164,835	1	364.664,235 395.162,114	3.05

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9829**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 40, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	58753	Din acte: 570 Masurata: 573	Sector cadastral:211 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	58753-C1	Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 40, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; edificata in anul 1958
A1.2	58753-C2	Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 40, Jud. Gorj	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:254 mp; P+1+M, edificata in anul 2000
A1.3	58753-C3	Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 40, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; edificata in anul 2000

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
80282 / 20/11/2019		
Act Administrativ nr. 1353617, din 04/11/1998 emis de COMISIA JUDETEANA GORJ (act notarial nr 217bis din 09.09.2005, emis de BNP Raceanu Ion;act administrativ nr 183151 din 11.11.2019, emis de Consiliul Local Mun tg Jiu;act notarial nr 170 din 20.11.2012, emis de BNP Silvia Badea;act notarial nr 4449 din 20.11.2012, emis de BNP Silvia Badea);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) VEDE DUMITRU OCTAVIAN , bun propriu	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) VEDE DUMITRU OCTAVIAN , bun propriu	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) VEDE DUMITRU OCTAVIAN , bun propriu	A1.1, A1.2, A1.3
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16, cota initiala 5/16 1) VEDE DUMITRU OCTAVIAN , bun propriu	A1.1, A1.2, A1.3
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj voluntar, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16, cota initiala 5/16 1) VEDE DUMITRU OCTAVIAN , bun propriu	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

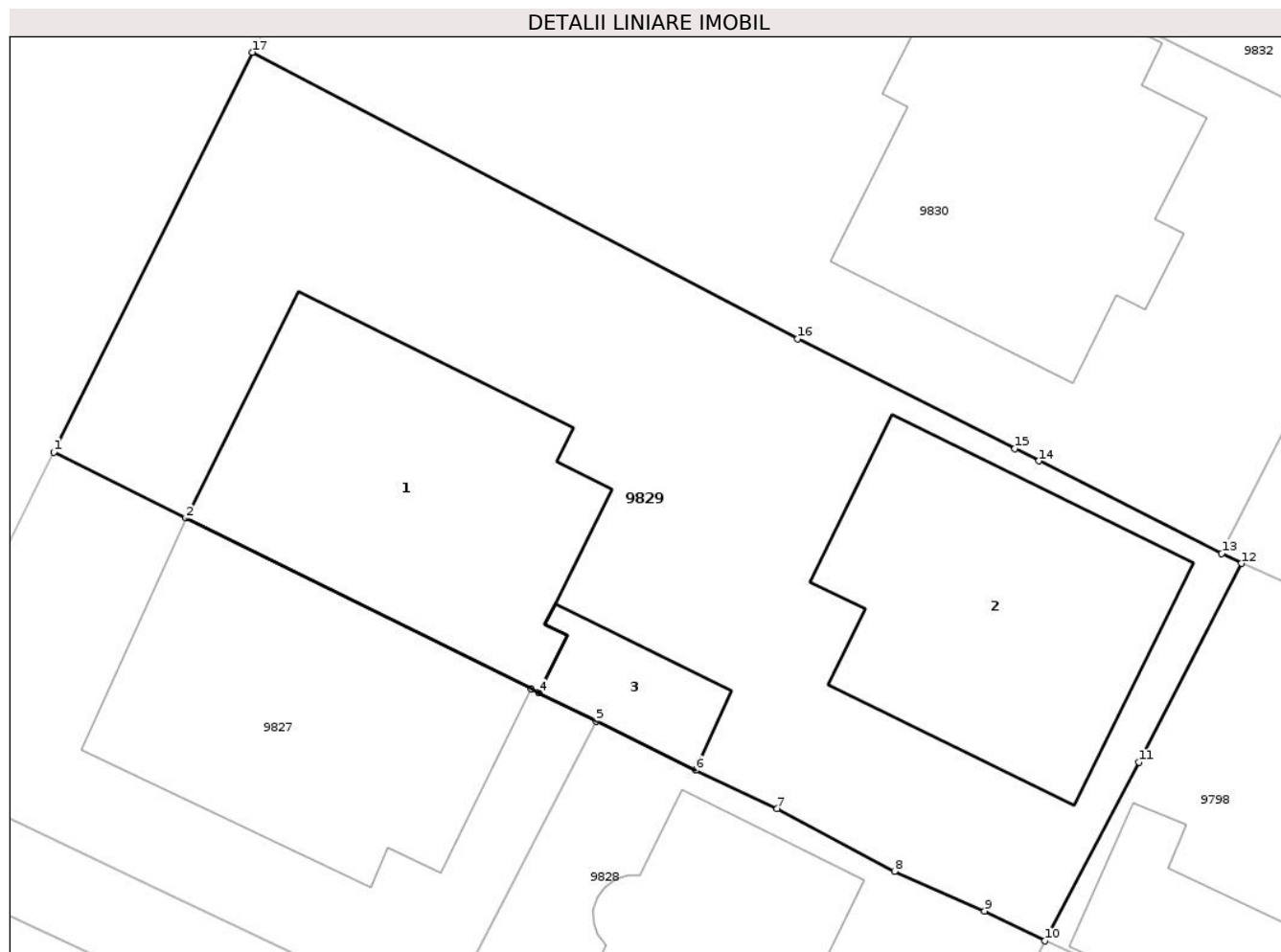
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
58753	Din acte: 570 Masurata: 573	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
9829	curți constructii	DA	573	86	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	58753-C1	construcții de locuințe	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; edificata in anul 1958
A1.2	58753-C2	construcții de locuințe	102	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:254 mp; P+1+M, edificata in anul 2000
A1.3	58753-C3	construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; edificata in anul 2000

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	364.670,973 395.175,658	2	364.675,525 395.173,376	5.092
2	364.675,525 395.173,376	3	364.687,4 395.167,502	13.248
3	364.687,4 395.167,502	4	364.687,67 395.167,369	0.301
4	364.687,67 395.167,369	5	364.689,641 395.166,394	2.199
5	364.689,641 395.166,394	6	364.693,075 395.164,695	3.831
6	364.693,075 395.164,695	7	364.695,884 395.163,378	3.102
7	364.695,884 395.163,378	8	364.699,925 395.161,218	4.582
8	364.699,925 395.161,218	9	364.703,032 395.159,842	3.398
9	364.703,032 395.159,842	10	364.705,107 395.158,817	2.314
10	364.705,107 395.158,817	11	364.708,348 395.164,971	6.955
11	364.708,348 395.164,971	12	364.711,881 395.171,821	7.707
12	364.711,881 395.171,821	13	364.711,194 395.172,169	0.77
13	364.711,194 395.172,169	14	364.704,901 395.175,354	7.053
14	364.704,901 395.175,354	15	364.704,073 395.175,773	0.928
15	364.704,073 395.175,773	16	364.696,591 395.179,559	8.385
16	364.696,591 395.179,559	17	364.677,812 395.189,429	21.215
17	364.677,812 395.189,429	1	364.670,973 395.175,658	15.376

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9830**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:4528
Nr. cadastral vechi:2003

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 42, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	40644	Din acte: 562 Masurata: 557	Sector cadastral:211 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.3	40644-C3	Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 42, Jud. Gorj	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:215 mp; S+P+1, edificata in anul 2014

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10841 / 26/03/2010		
Act Administrativ nr. 2384, din 22/10/2009 emis de TRIBUNALUL GORJ (act administrativ nr. 25677/26-03-2010 emis de CONSILIUL LOCAL TG-JIU; act administrativ nr. 3309/25-04-2008 emis de JUDECATORIA TG-JIU.);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DĂNESCU ION	A1
77205 / 08/06/2023		
Act Administrativ nr. Certificat, din 25/05/2023 emis de JUDECATORIA CRAIOVA în dosar nr. 14029/215/2023;		
B5	Se notează litigiul asupra imobilului înscris în cartea funciară, având ca obiect: acțiune în constatare calitate de constructor, calitatea de titular al unui drept de creanță și existența unui drept de ipotecă legală în favoarea reclamantului pentru garantarea plății prețului datorat pentru lucrări executate la imobil, și ca părți: reclamantul Dănescu Sorin Alexandru, în contradictoriu cu pârâțul Dănescu Ion. OBSERVATII: obiect litigiu rectificat conform incheierii 88457/2023	A1
88457 / 06/07/2023		
Inscris Sub Semnatura Privata nr. cerere, din 06/07/2023 emis de DĂNESCU ION;		
B7	se respinge capatul de cerere avand ca obiect reexaminare cu privire la radierea litigiului notat prin încheierea 77205/2023	A1
74545 / 29/07/2024		
Act Administrativ nr. 220367., din 25/07/2024 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI TG JIU (hotarare judecatoreasca nr sentința civilă nr. 4404 din 12.03.2024, emis de Judecatoria Craiova, în dosar nr. 14029/215/2023;act administrativ nr 88336 din 05.02.2024, emis de Primăria Targu Jiu;act administrativ nr 00206954794 din 19.02.2024, emis de PAID SA;act administrativ nr 182298 din 26.06.2024, emis de Primăria Targu Jiu;act notarial nr 3087 din 01.07.2024, emis de NP ANICA MERISESCU);		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DĂNESCU ION, bun propriu	A1.3

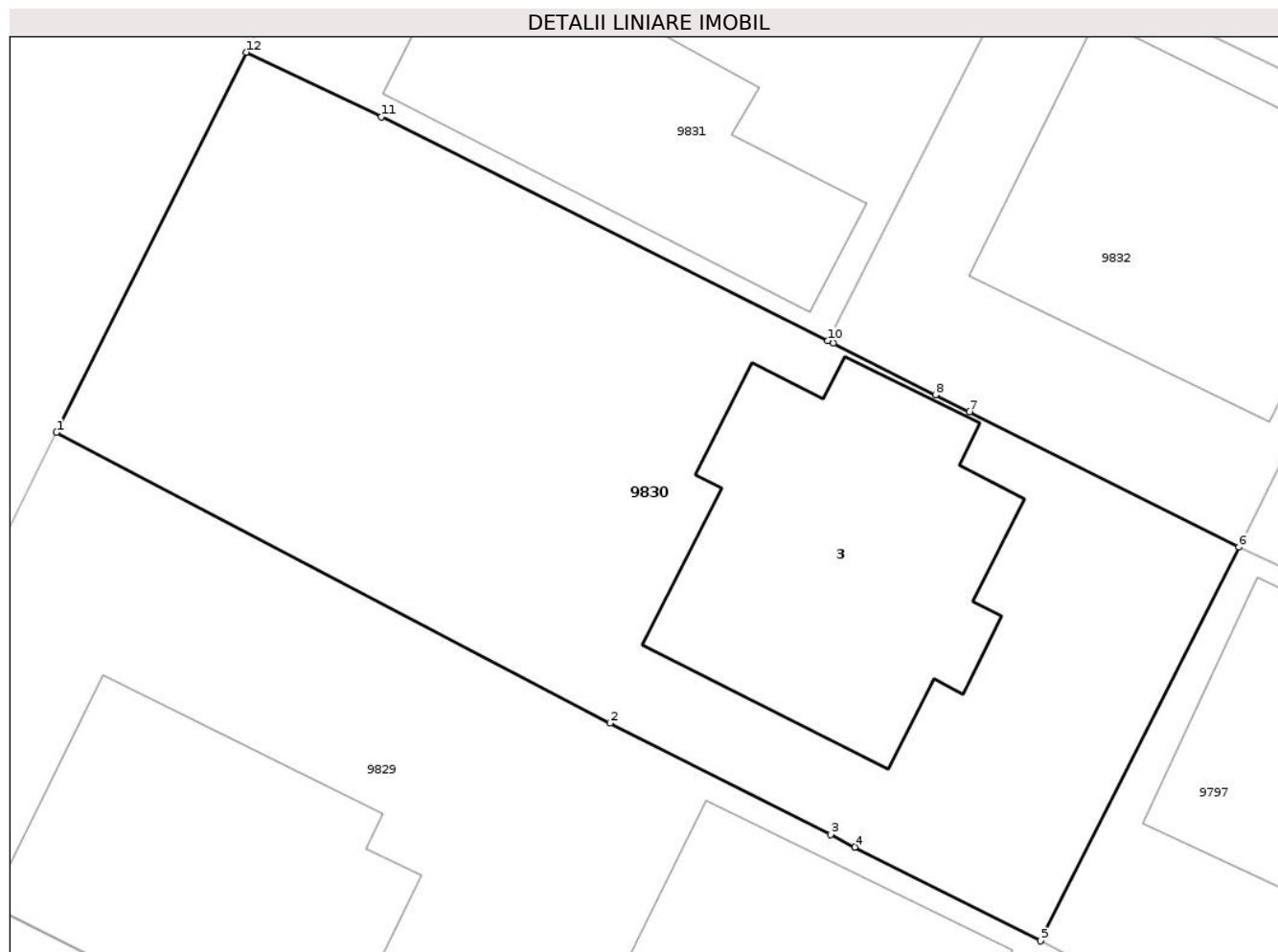
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
40644	Din acte: 562 Masurata: 557	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
9830	curți constructii	DA	557	86	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.3	40644-C3	construcții de locuințe	111	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:215 mp; S+P+1, edificata în anul 2014

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	364.677,812 395.189,429	2	364.696,591 395.179,559	21.215
2	364.696,591 395.179,559	3	364.704,073 395.175,773	8.385
3	364.704,073 395.175,773	4	364.704,901 395.175,354	0.928

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	364.704,901 395.175,354	5	364.711,194 395.172,169	7.053
5	364.711,194 395.172,169	6	364.717,925 395.185,54	14.97
6	364.717,925 395.185,54	7	364.708,784 395.190,126	10.227
7	364.708,784 395.190,126	8	364.707,633 395.190,704	1.288
8	364.707,633 395.190,704	9	364.704,158 395.192,448	3.888
9	364.704,158 395.192,448	10	364.703,985 395.192,535	0.194
10	364.703,985 395.192,535	11	364.688,829 395.200,14	16.957
11	364.688,829 395.200,14	12	364.684,248 395.202,327	5.076
12	364.684,248 395.202,327	1	364.677,812 395.189,429	14.415

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9831**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 42A, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		264	Sector cadastral:211 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 159080, din 02/06/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI TG JIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI („art.13);		
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

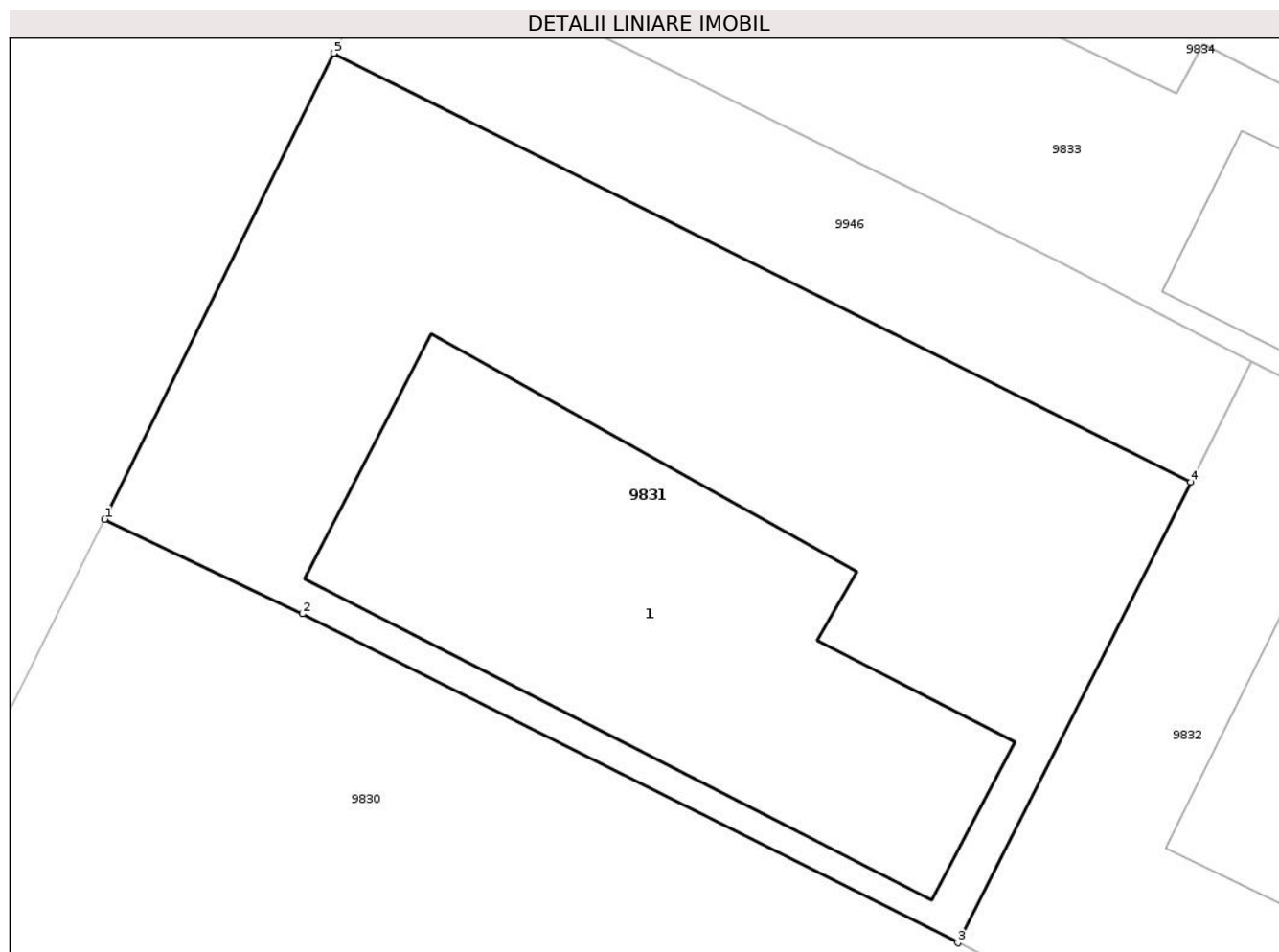
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	264	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
9831	curți construcții	DA	264	86	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	90	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; CASA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	364.684,248 395.202,327	2	364.688,829 395.200,14	5.076
2	364.688,829 395.200,14	3	364.703,985 395.192,535	16.957
3	364.703,985 395.192,535	4	364.709,372 395.203,184	11.934
4	364.709,372 395.203,184	5	364.689,55 395.213,098	22.163

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	364.689,55 395.213,098	1	364.684,248 395.202,327	12.005

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9832**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:10178
Nr. cadastral vechi:4451

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 44A, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37463	235	Sector cadastral:211 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	37463-C1	Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 44A, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; CASA.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
13857 / 28/06/2006			
Act Notarial nr. 1904, din 26/06/2006 emis de .;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1
	1) MIROIU MARIANA ANGELA		
	2) MIROIU GABRIEL		
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 10178)		

C. Partea III. SARCINI

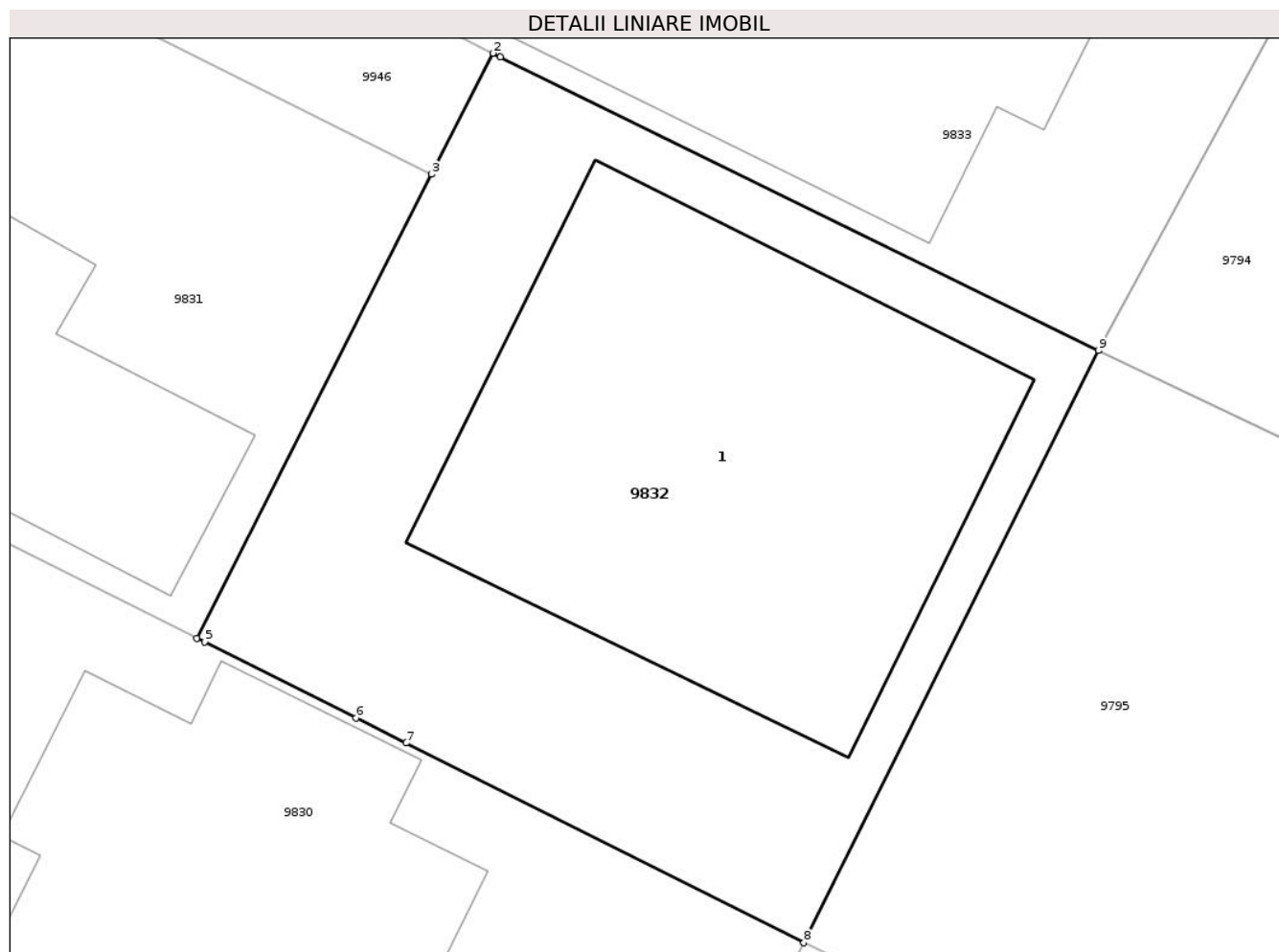
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
13857 / 28/06/2006			
Act Notarial nr. 1904, din 26/06/2006 emis de .;			
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT		A1, A1.1
	1) DOBROTĂ VASILE		
	2) DOBROTĂ MARIA		
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 10178)		

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37463	235	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
9832	curți construcții	DA	235	86	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	37463-C1	construcții de locuințe	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; CASA.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	364.710,95 395.205,873	2	364.710,778 395.205,963	0.194
2	364.710,778 395.205,963	3	364.709,372 395.203,184	3.114
3	364.709,372 395.203,184	4	364.703,985 395.192,535	11.934
4	364.703,985 395.192,535	5	364.704,158 395.192,448	0.194

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	364.704,158 395.192,448	6	364.707,633 395.190,704	3.888
6	364.707,633 395.190,704	7	364.708,784 395.190,126	1.288
7	364.708,784 395.190,126	8	364.717,925 395.185,54	10.227
8	364.717,925 395.185,54	9	364.724,69 395.199,14	15.19
9	364.724,69 395.199,14	1	364.710,95 395.205,873	15.301

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9833**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 44A, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	40182	Din acte: 270 Masurata: 291	Sector cadastral:211 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2	40182-C2	Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 44A, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; anul construirii 1960, extinsa in 2020 cu suprafata de 35mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9209 / 21/02/2013		
Act Notarial nr. 340, din 20/02/2013 emis de NP Popescu Bejat Nicolae;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2
	1) CĂRBUNESCU OCTAVIAN	
	2) CĂRBUNESCU PELAGIA, BUN COMUN	
66555 / 11/08/2020		
Act Administrativ nr. 36612, din 15/09/2020 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI TG JIU (act administrativ nr 107044 din 16.09.2020, emis de Consiliul Local Tg-Jiu;act administrativ nr 6517 din 16.06.2020, emis de Primaria mun. Tg-Jiu;act administrativ nr 16404 din 28.03.1981, emis de Consiliul Popular al mun. Tg-Jiu;act administrativ nr 476 din 25.07.2016, emis de Primaria mun. Tg-Jiu);		
B13	se intabulează dreptul de proprietate asupra extinderii construcției C2	A1.2
	1) CĂRBUNESCU OCTAVIAN	
	2) CĂRBUNESCU PELAGIA, BUN COMUN	

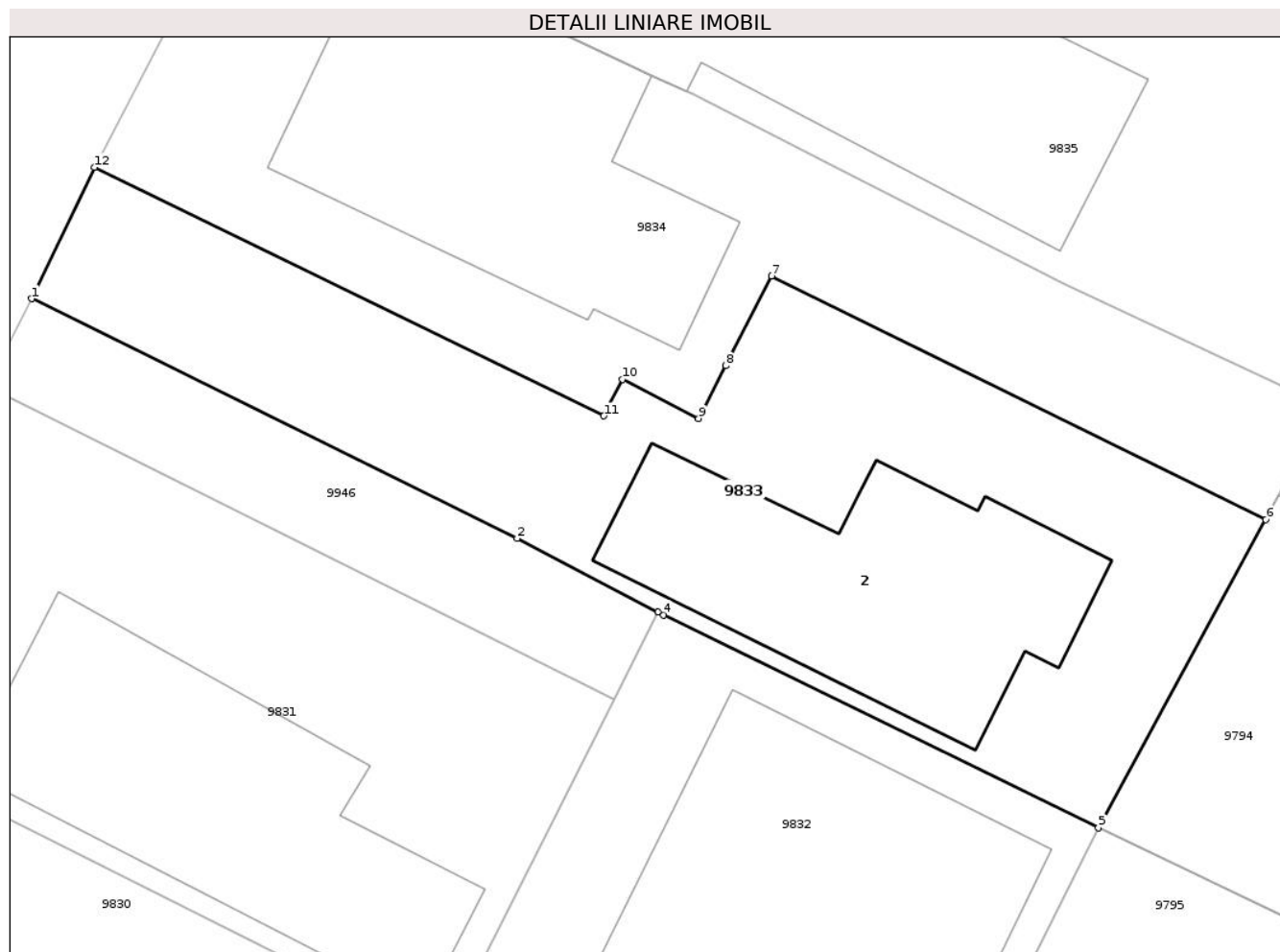
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
40182	Din acte: 270 Masurata: 291	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
9833	curți constructii	DA	291	86	80	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2	40182-C2	construcții de locuințe	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; anul construirii 1960, extinsa in 2020 cu suprafata de 35mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	364.690,969 395.215,867	2	364.706,313 395.208,288	17.114
2	364.706,313 395.208,288	3	364.710,778 395.205,963	5.034
3	364.710,778 395.205,963	4	364.710,95 395.205,873	0.194

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	364.710,95 395.205,873	5	364.724,69 395.199,14	15.301
5	364.724,69 395.199,14	6	364.729,978 395.208,885	11.087
6	364.729,978 395.208,885	7	364.714,364 395.216,581	17.408
7	364.714,364 395.216,581	8	364.712,906 395.213,744	3.19
8	364.712,906 395.213,744	9	364.712,054 395.212,079	1.87
9	364.712,054 395.212,079	10	364.709,652 395.213,313	2.7
10	364.709,652 395.213,313	11	364.709,053 395.212,159	1.3
11	364.709,053 395.212,159	12	364.692,953 395.220,017	17.915
12	364.692,953 395.220,017	1	364.690,969 395.215,867	4.6

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9834**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 46, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	40181	Din acte: 270 Masurata: 277	Sector cadastral:211 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	40181-C1	Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 46, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; 4 CAMERE, CAMARA, BAIE

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
80466 / 22/11/2018		
Act Notarial nr. 4369, din 22/11/2018 emis de NP Popescu Bejat Nicolae;		
B19	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VÎRJOG MARIAN 2) VÎRJOG VICTORIA , bun comun	A1, A1.1
Act Notarial nr. 4370, din 22/11/2018 emis de NP Popescu Bejat Nicolae;		
B21	Se notează interdicția de înstrăinare in condițiile art 5 alin 3 din Legea 190/1999 1) BANCA COMERCIALA ROMÂNĂ SA , CIF:361757	A1, A1.1
B22	Se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, restructurare, amenajare, restructurare, in baza art. 902 și 903 din Codul Civil precum și art .23 pct. B lit .h) din Legea Cadastrului si a Publicității Imobiliare nr. 7/1996, republicată 1) BANCA COMERCIALA ROMÂNĂ SA , CIF:361757	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
80466 / 22/11/2018			
Act Notarial nr. 4369, din 22/11/2018 emis de NP Popescu Bejat Nicolae;			
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:150000 LE și celelalte obligații de plată aferente creditului 1) BANCA COMERCIALA ROMÂNĂ SA , CIF:361757		A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
40181	Din acte: 270 Masurata: 277	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
9834	arabil	DA	69	86	81	-	
9834	curți construcții	DA	209	86	80	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	40181-C1	construcții de locuințe	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; 4 CAMERE, CAMARA, BAIE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	364.701,52 395.227,2	2	364.697,611 395.229,231	4.405
2	364.697,611 395.229,231	3	364.695,75 395.225,39	4.268

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	364.695,75 395.225,39	4	364.692,953 395.220,017	6.057
4	364.692,953 395.220,017	5	364.709,053 395.212,159	17.915
5	364.709,053 395.212,159	6	364.709,652 395.213,313	1.3
6	364.709,652 395.213,313	7	364.712,054 395.212,079	2.7
7	364.712,054 395.212,079	8	364.712,906 395.213,744	1.87
8	364.712,906 395.213,744	9	364.714,364 395.216,581	3.19
9	364.714,364 395.216,581	10	364.729,978 395.208,885	17.408
10	364.729,978 395.208,885	11	364.730,39 395.209,645	0.864
11	364.730,39 395.209,645	12	364.731,823 395.212,466	3.164
12	364.731,823 395.212,466	13	364.723,59 395.216,35	9.103
13	364.723,59 395.216,35	14	364.716,183 395.220,126	8.314
14	364.716,183 395.220,126	15	364.711,86 395.222,33	4.852
15	364.711,86 395.222,33	16	364.711,69 395.222,41	0.188
16	364.711,69 395.222,41	17	364.710,588 395.222,929	1.218
17	364.710,588 395.222,929	18	364.701,776 395.227,08	9.741
18	364.701,776 395.227,08	1	364.701,52 395.227,2	0.283

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9835**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi: 2971
Nr. cadastral vechi: 1024

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 48, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35098	Din acte: 562 Masurata: 576	Sector cadastral: 211 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35098-C1	Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 48, Jud. Gorj	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 172 mp; S. construita desfasurata: 172 mp; construcția este compusă din trei camere, baie, cămară și trei holuri
A1.2	35098-C2	Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 48, Jud. Gorj	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 60 mp; S. construita desfasurata: 60 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
31598 / 22/06/2011		
Act Administrativ nr. 1, din 21/06/2011 emis de BCR SA - SUC TG JIU (act administrativ nr. 2/17-05-2011 emis de BCR SA-SUC. TG-JIU ; act administrativ nr. 57257/21-06-2011 emis de PRIMĂRIA MUNICIPIULUI TG JIU; decizia de impunere nr. 1830113417643/12.07.2011, decizia de impunere nr. 1830113417710/12.07.2011,);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Adjudecare, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRIGORESCU LAVINIU LEONARD, bun propriu	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GRIGORESCU LAVINIU LEONARD, bun propriu	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

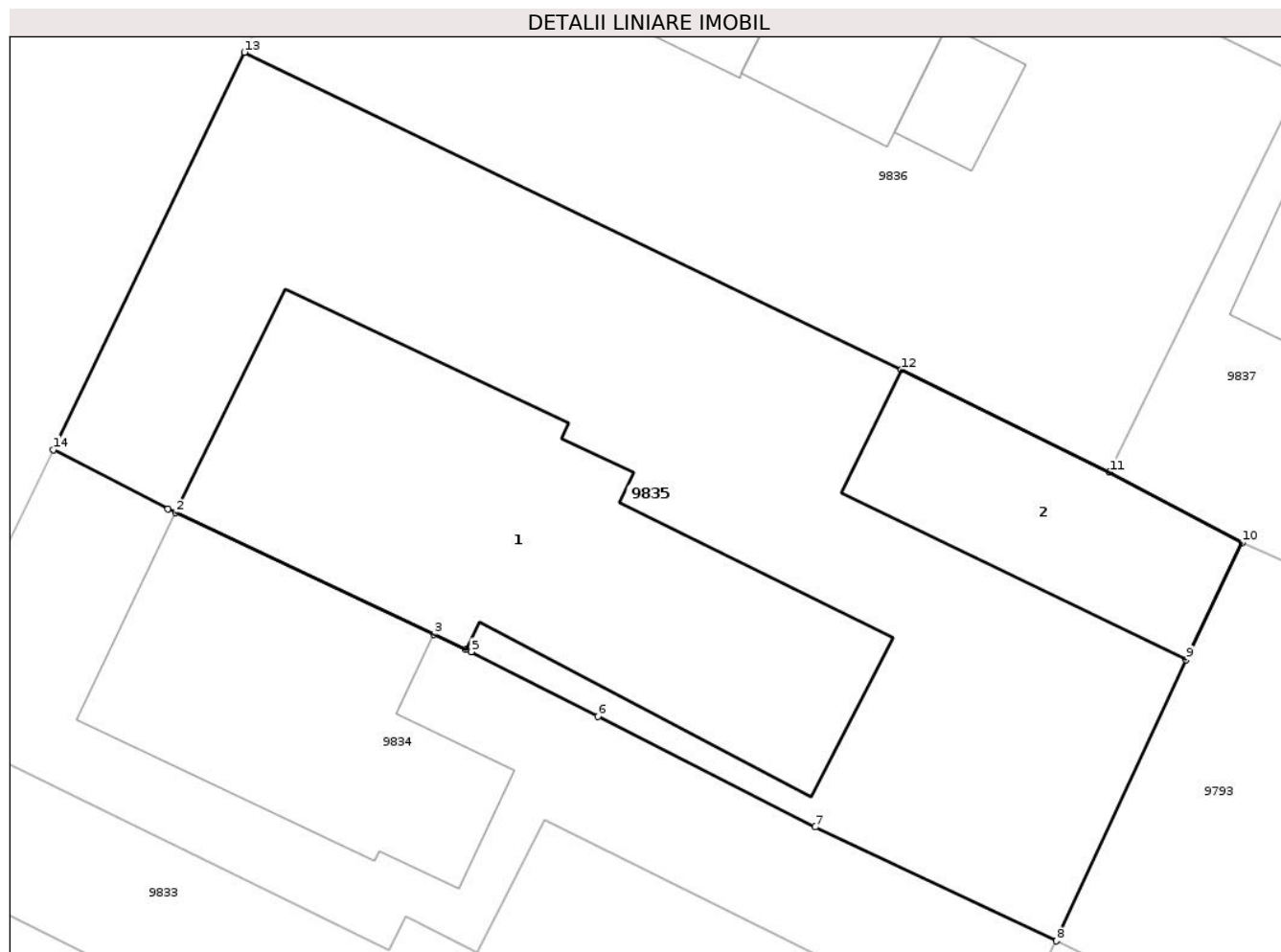
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35098	Din acte: 562 Masurata: 576	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
9835	curți constructii	DA	576	86	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35098-C1	construcții de locuințe	172	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:172 mp; S. construita desfasurata:172 mp; construcția este compusă din trei camere, baie,cămară și trei holuri
A1.2	35098-C2	construcții anexa	60	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	364.701,52 395.227,2	2	364.701,776 395.227,08	0.283
2	364.701,776 395.227,08	3	364.710,588 395.222,929	9.741

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	364.710,588 395.222,929	4	364.711,69 395.222,41	1.218
4	364.711,69 395.222,41	5	364.711,86 395.222,33	0.188
5	364.711,86 395.222,33	6	364.716,183 395.220,126	4.852
6	364.716,183 395.220,126	7	364.723,59 395.216,35	8.314
7	364.723,59 395.216,35	8	364.731,823 395.212,466	9.103
8	364.731,823 395.212,466	9	364.736,244 395.222,059	10.563
9	364.736,244 395.222,059	10	364.738,156 395.226,057	4.432
10	364.738,156 395.226,057	11	364.733,641 395.228,462	5.116
11	364.733,641 395.228,462	12	364.726,535 395.231,955	7.918
12	364.726,535 395.231,955	13	364.704,126 395.242,788	24.89
13	364.704,126 395.242,788	14	364.697,611 395.229,231	15.041
14	364.697,611 395.229,231	1	364.701,52 395.227,2	4.405

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9836**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:9127
Nr. cadastral vechi:3894

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 50, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	40536	Din acte: 475 Masurata: 494	Sector cadastral:211 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	40536-C1	Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 50, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp;
A1.2	40536-C2	Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 50, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:62 mp; P+M
A1.3	40536-C3	Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 50, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXA.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
9347 / 12/02/2014			
Act Notarial nr. 674, din 11/02/2014 emis de NP Aldoiu Mariana Mirela;			
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CARAGEA ALINA , bun propriu		A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CARAGEA ALINA , bun propriu		A1.1
B6	se notează interdicțiile de înstrăinare și grevare in baza art. 902 din Codul Civil precum și art .23 pct. B lit .h) din legea cadastrului si a Publicității Imobiliare nr. 7/1996, republicată 1) CARAGEA VIOREL SALVADOR 2) CARAGEA CARMEN		A1, A1.1, A1.2, A1.3
/			
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;			
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CARAGEA ALINA		A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

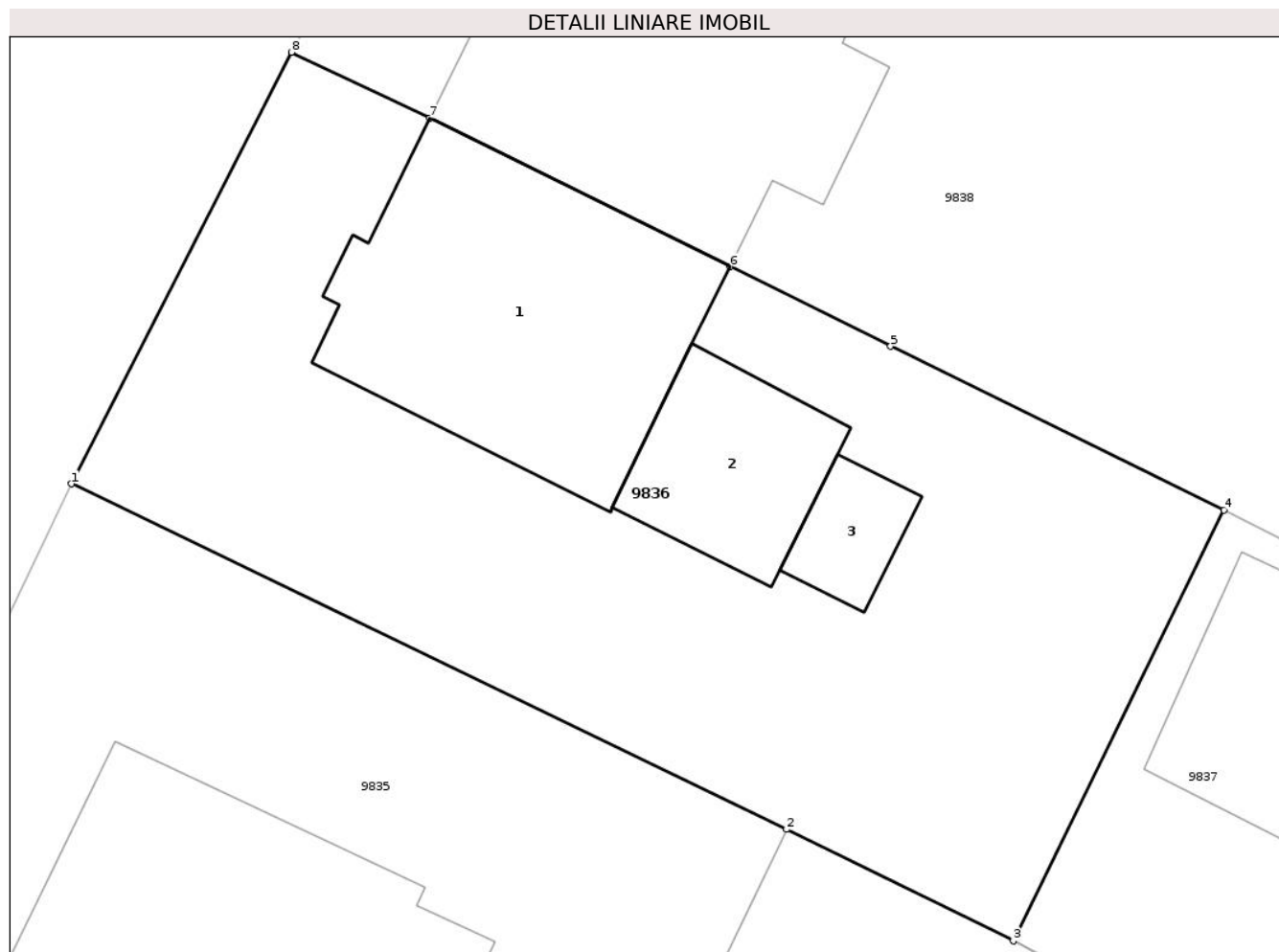
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
40536	Din acte: 475 Masurata: 494	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
9836	curți constructii	DA	494	86	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	40536-C1	construcții de locuințe	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp;
A1.2	40536-C2	construcții de locuințe	31	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:62 mp; P+M
A1.3	40536-C3	construcții anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; ANEXA.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	364.704,126 395.242,788	2	364.726,535 395.231,955	24.89

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	364.726,535 395.231,955	3	364.733,641 395.228,462	7.918
3	364.733,641 395.228,462	4	364.740,242 395.241,962	15.027
4	364.740,242 395.241,962	5	364.729,794 395.247,099	11.643
5	364.729,794 395.247,099	6	364.724,759 395.249,594	5.619
6	364.724,759 395.249,594	7	364.715,351 395.254,254	10.499
7	364.715,351 395.254,254	8	364.711,019 395.256,316	4.798
8	364.711,019 395.256,316	1	364.704,126 395.242,788	15.183

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9837**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Romania Muncitoare, Nr. 14C, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		126	Sector cadastral:211 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 159080, din 02/06/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI TG JIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI („art.13);		
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

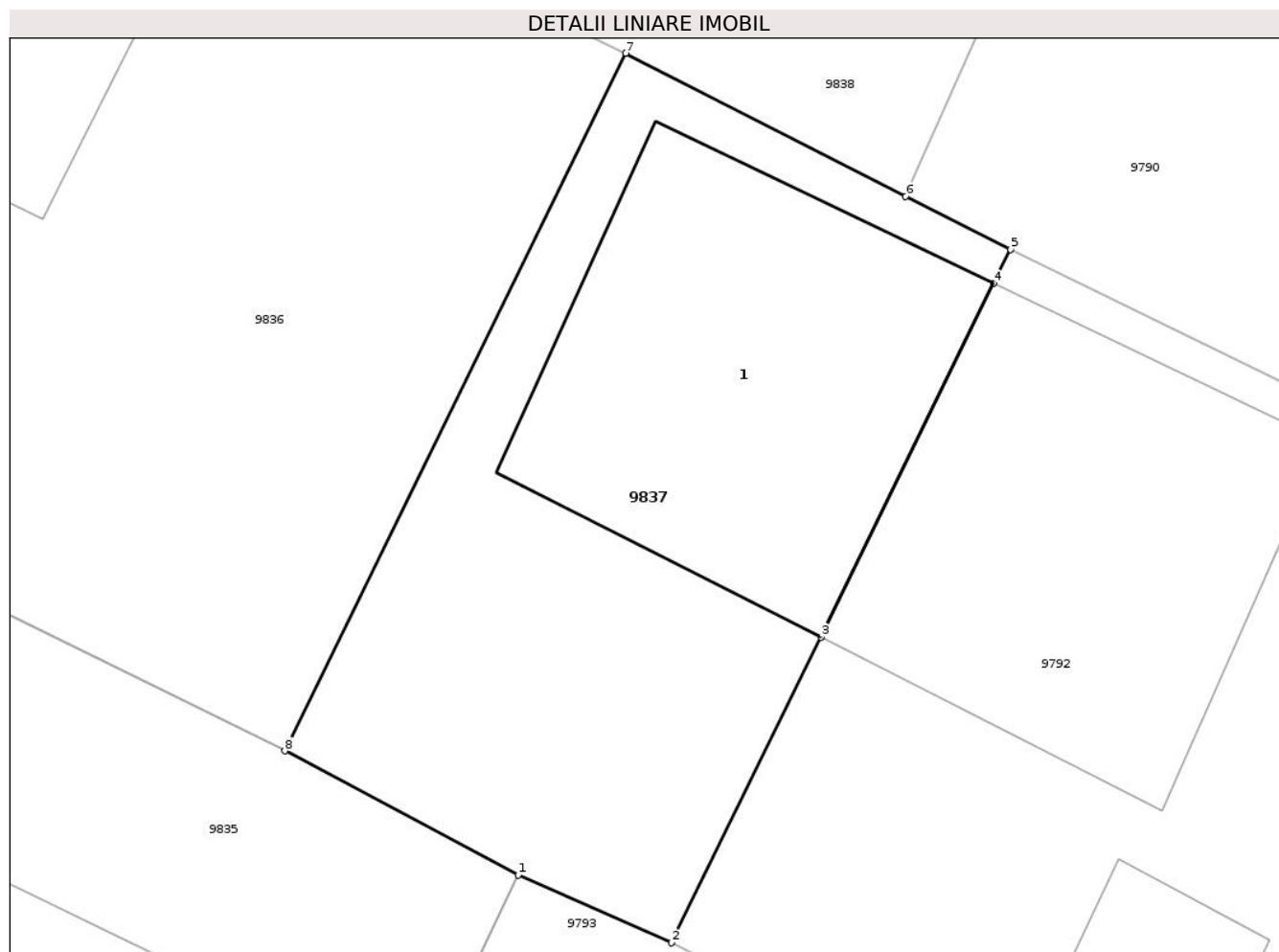
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	126	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
9837	curți constructii	DA	126	86	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	54	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; CASA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	364.738,156 395.226,057	2	364.741,127 395.224,747	3.247
2	364.741,127 395.224,747	3	364.744,02 395.230,661	6.584
3	364.744,02 395.230,661	4	364.747,371 395.237,509	7.624
4	364.747,371 395.237,509	5	364.747,693 395.238,168	0.733

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	364.747,693 395.238,168	6	364.745,665 395.239,19	2.271
6	364.745,665 395.239,19	7	364.740,242 395.241,962	6.09
7	364.740,242 395.241,962	8	364.733,641 395.228,462	15.027
8	364.733,641 395.228,462	1	364.738,156 395.226,057	5.116

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9838**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 52, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		571	Sector cadastral:211 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 159080, din 02/06/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI TG JIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI („art.13);		
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

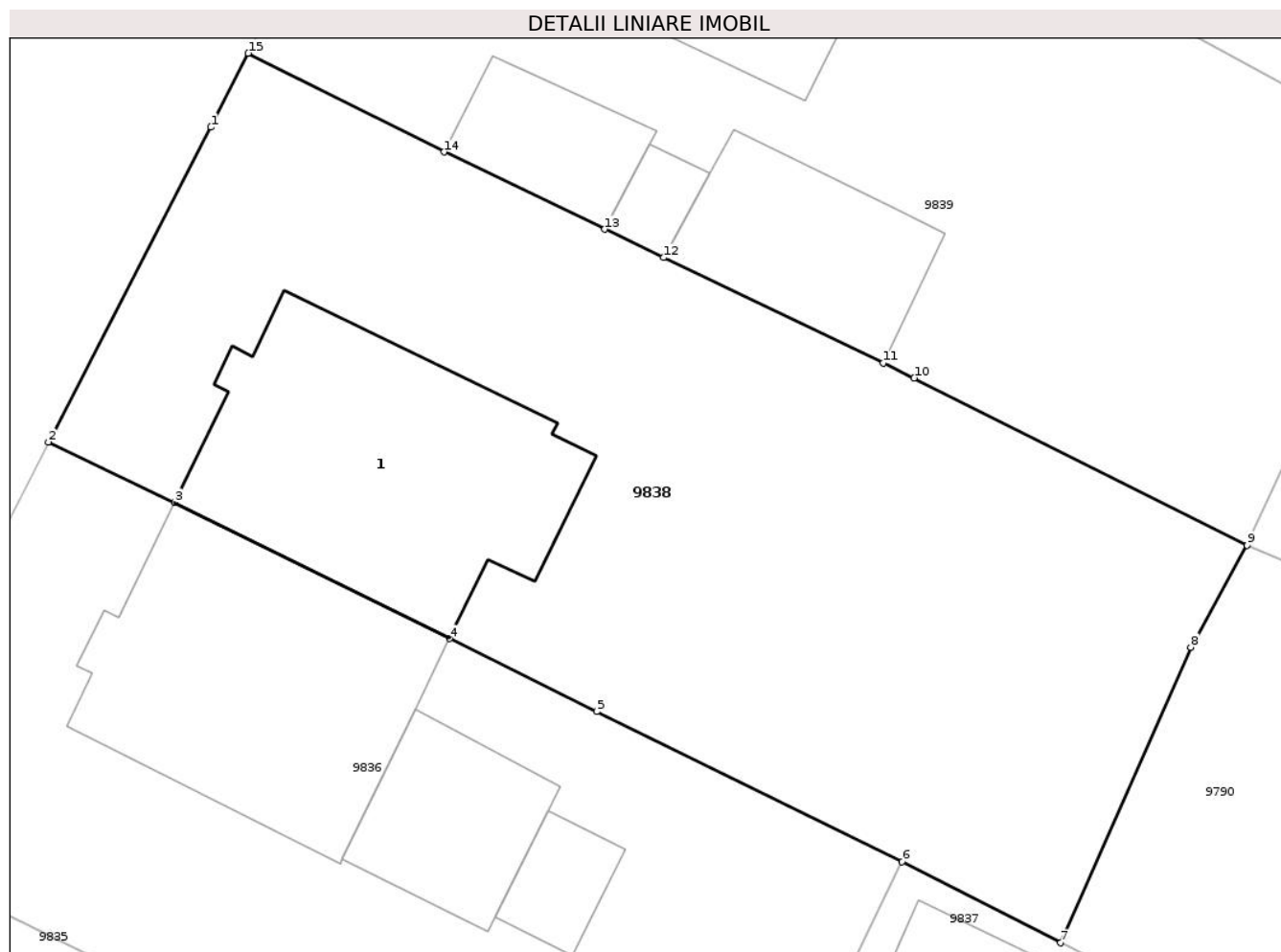
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	571	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
9838	arabil	DA	183	86	-	-	
9838	curti constructii	DA	388	86	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	95	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; CASA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	364.716,59 395.267,08	2	364.711,019 395.256,316	12.12
2	364.711,019 395.256,316	3	364.715,351 395.254,254	4.798
3	364.715,351 395.254,254	4	364.724,759 395.249,594	10.499

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	364.724,759 395.249,594	5	364.729,794 395.247,099	5.619
5	364.729,794 395.247,099	6	364.740,242 395.241,962	11.643
6	364.740,242 395.241,962	7	364.745,665 395.239,19	6.09
7	364.745,665 395.239,19	8	364.750,125 395.249,294	11.045
8	364.750,125 395.249,294	9	364.752,051 395.252,788	3.99
9	364.752,051 395.252,788	10	364.740,651 395.258,503	12.752
10	364.740,651 395.258,503	11	364.739,592 395.259,012	1.175
11	364.739,592 395.259,012	12	364.732,079 395.262,624	8.336
12	364.732,079 395.262,624	13	364.730,067 395.263,591	2.232
13	364.730,067 395.263,591	14	364.724,565 395.266,236	6.105
14	364.724,565 395.266,236	15	364.717,861 395.269,613	7.507
15	364.717,861 395.269,613	1	364.716,59 395.267,08	2.834

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9839**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 54, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	43145	Din acte: 553 Masurata: 562	Sector cadastral:211 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	43145-C1	Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 54, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp;
A1.2	43145-C2	Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 54, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;
A1.3	43145-C3	Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 54, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Anexă-beci.
A1.4	43145-C4	Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 54, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexă-garaj.
A1.5	43145-C5	Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 54, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
56177 / 24/10/2011		
Act Notarial nr. 5580, din 24/10/2011 emis de NP Badea Silvia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TALĂ DANIELA GEORGIANA 2) TALĂ SORIN, bun comun	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
/		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TALĂ DANIELA GEORGIANA 2) TALĂ SORIN, bun comun	A1.5

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
56177 / 24/10/2011		
Act Notarial nr. 5580, din 24/10/2011 emis de NP Badea Silvia;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PANAIOT MIRCEA LIVIU 2) PANAIOT MARIETA	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
C2	Se intabuleaza dreptul de ipotecă legală in favoarea întreținutărilor PANAIOT MIRCEA-LIVIU, PANAIOT MARIETA	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
43145	Din acte: 553 Masurata: 562	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
9839	arabil	DA	184	86	-	-	
9839	curți construcții	DA	378	86	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	43145-C1	construcții de locuințe	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp;
A1.2	43145-C2	construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;
A1.3	43145-C3	construcții anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Anexă-beci.
A1.4	43145-C4	construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexă-garaj.
A1.5	43145-C5	construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	364.717,861 395.269,613	2	364.724,565 395.266,236	7.507
2	364.724,565 395.266,236	3	364.730,067 395.263,591	6.105
3	364.730,067 395.263,591	4	364.732,079 395.262,624	2.232
4	364.732,079 395.262,624	5	364.739,592 395.259,012	8.336
5	364.739,592 395.259,012	6	364.740,651 395.258,503	1.175
6	364.740,651 395.258,503	7	364.752,051 395.252,788	12.752
7	364.752,051 395.252,788	8	364.758,038 395.265,977	14.484
8	364.758,038 395.265,977	9	364.747,231 395.271,862	12.305
9	364.747,231 395.271,862	10	364.745,532 395.272,717	1.902
10	364.745,532 395.272,717	11	364.744,75 395.273,103	0.872
11	364.744,75 395.273,103	12	364.742,168 395.274,378	2.88
12	364.742,168 395.274,378	13	364.739,978 395.275,46	2.443
13	364.739,978 395.275,46	14	364.738,058 395.276,334	2.11
14	364.738,058 395.276,334	15	364.737,379 395.276,642	0.746
15	364.737,379 395.276,642	16	364.728,761 395.280,837	9.585
16	364.728,761 395.280,837	17	364.724,417 395.282,805	4.769
17	364.724,417 395.282,805	1	364.717,861 395.269,613	14.731

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9840**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 56A, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		166	Sector cadastral:211 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 159080, din 02/06/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI TG JIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI („art.13);		
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

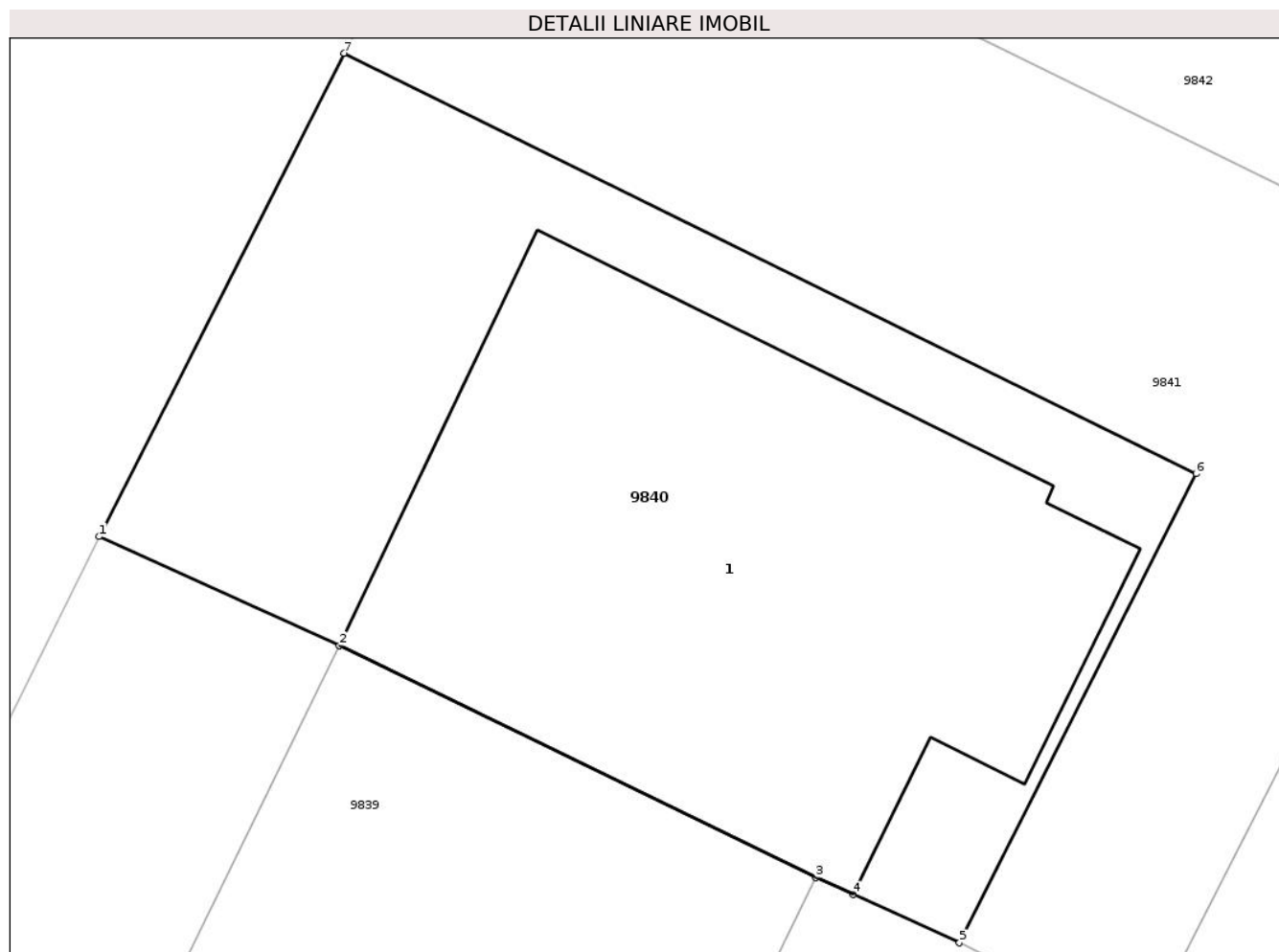
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	166	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
9840	curți constructii	DA	166	86	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	95	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; CASA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	364.724,417 395.282,805	2	364.728,761 395.280,837	4.769
2	364.728,761 395.280,837	3	364.737,379 395.276,642	9.585
3	364.737,379 395.276,642	4	364.738,058 395.276,334	0.746
4	364.738,058 395.276,334	5	364.739,978 395.275,46	2.11

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	364.739,978 395.275,46	6	364.744,26 395.283,94	9.5
6	364.744,26 395.283,94	7	364.728,845 395.291,544	17.188
7	364.728,845 395.291,544	1	364.724,417 395.282,805	9.797

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9841**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 56, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	61477	Din acte: 391 Masurata: 389	Sector cadastral:211 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	61477-C1	Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 56, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:300 mp; CASA, P+1

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
29371 / 05/04/2022		
Act Notarial nr. 1718, din 02/03/2022 emis de NP Davitoiu Raluca Nicolita;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPESCU DRAGOȘ TEODOR 2) POPESCU LAURA ELENA, bun comun	A1
/		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPESCU DRAGOȘ TEODOR 2) POPESCU LAURA ELENA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

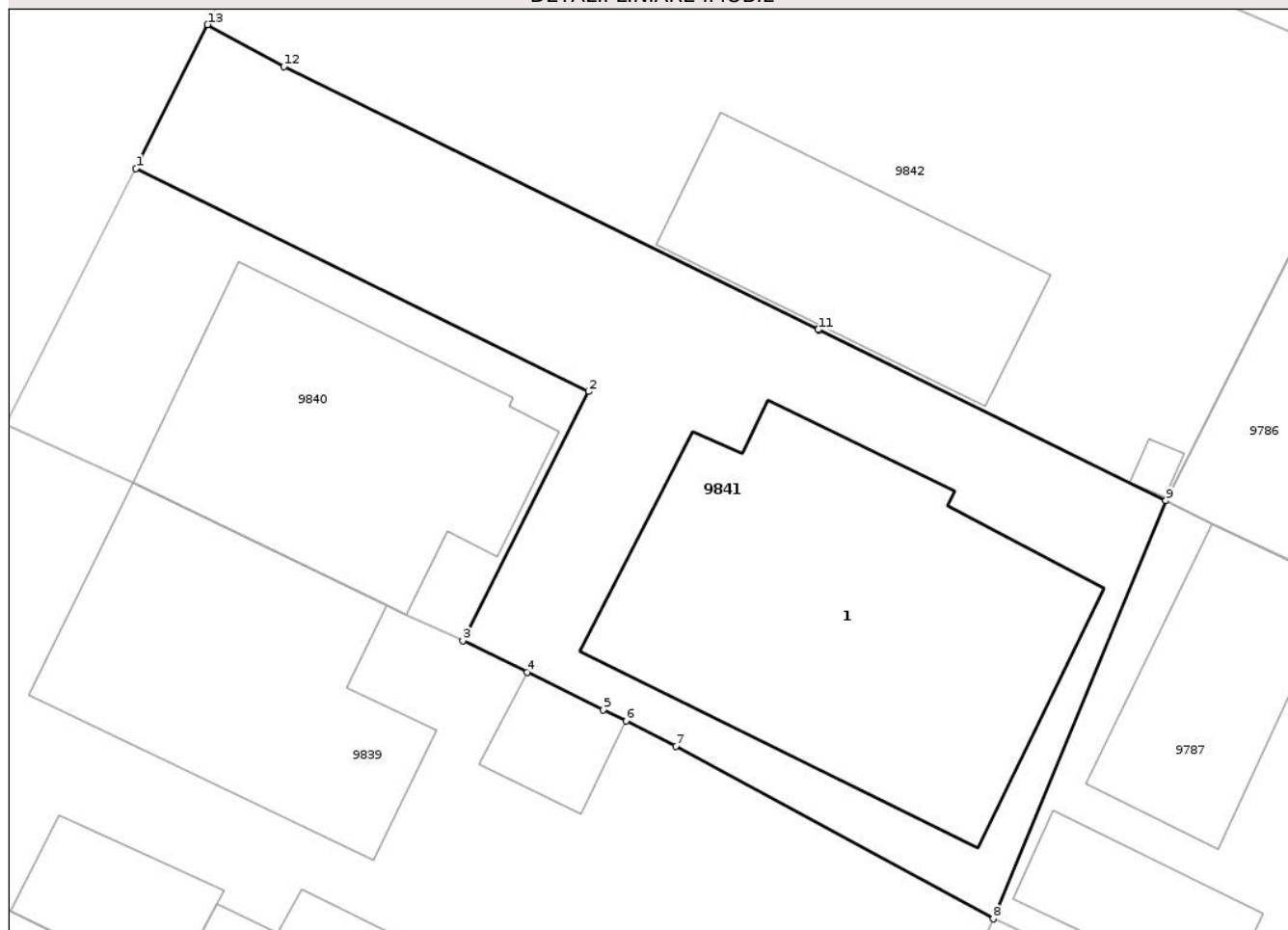
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
61477	Din acte: 391 Masurata: 389	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
9841	curți constructii	DA	389	86	87, 88	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	61477-C1	construcții de locuințe	150	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:300 mp; CASA, P+1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
1	364.728,845 395.291,544	2	364.744,26 395.283,94	17.188
2	364.744,26 395.283,94	3	364.739,978 395.275,46	9.5
3	364.739,978 395.275,46	4	364.742,168 395.274,378	2.443

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	364.742,168 395.274,378	5	364.744,75 395.273,103	2.88
5	364.744,75 395.273,103	6	364.745,532 395.272,717	0.872
6	364.745,532 395.272,717	7	364.747,231 395.271,862	1.902
7	364.747,231 395.271,862	8	364.758,038 395.265,977	12.305
8	364.758,038 395.265,977	9	364.763,911 395.280,225	15.411
9	364.763,911 395.280,225	10	364.752,106 395.286,036	13.158
10	364.752,106 395.286,036	11	364.752,08 395.286,049	0.029
11	364.752,08 395.286,049	12	364.733,881 395.295,007	20.284
12	364.733,881 395.295,007	13	364.731,282 395.296,439	2.967
13	364.731,282 395.296,439	1	364.728,845 395.291,544	5.468

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9842**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 58, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50722	Din acte: 547 Masurata: 572	Sector cadastral:211 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50722-C1	Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 58, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; D+P, DEMISOL IN SUPRAFATA DE 4 MP.
A1.2	50722-C2	Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 58, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; 'GARAJ'
A1.6	50722-C6	Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 58, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19065 / 22/04/2015		
Act Notarial nr. 885, din 22/04/2015 emis de NP Calina Marcel Horatiu;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CORICI PAUL VIRGIL, bun propriu	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CORICI PAUL VIRGIL, bun propriu	A1.1, A1.2
/		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CORICI PAUL VIRGIL	A1.6

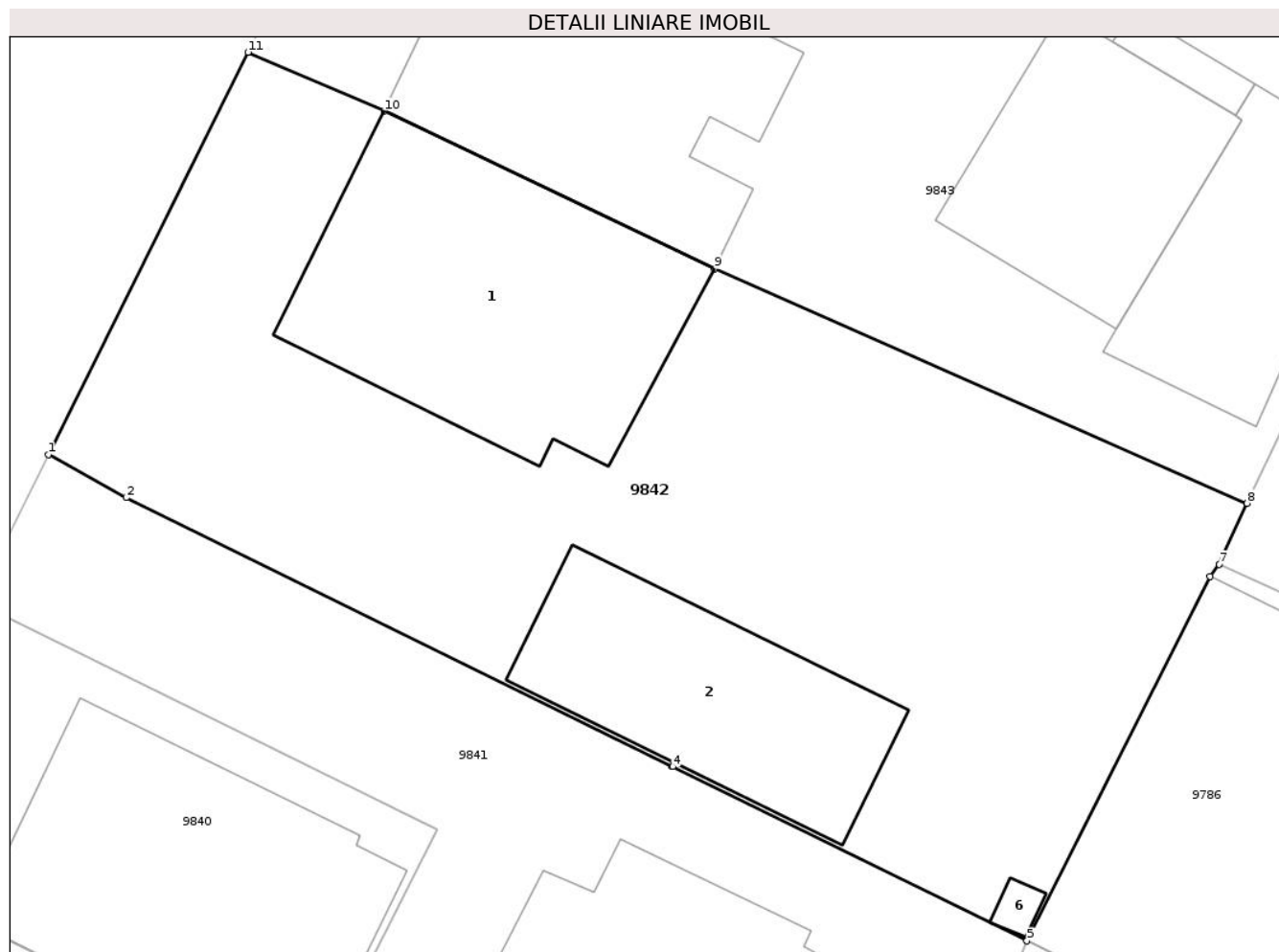
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
19065 / 22/04/2015			
Act Notarial nr. 885, din 22/04/2015 emis de NP Calina Marcel Horatiu;			
C3	Se intabulează dreptul de abitație viageră asupra imobilelor descrise la A1.1, A1.2 1) CORICI PAULA		A1.1, A1.2

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50722	Din acte: 547 Masurata: 572	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
9842	curți constructii	DA	572	86	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50722-C1	construcții de locuințe	99	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; D+P, DEMISOL IN SUPRAFATA DE 4 MP.
A1.2	50722-C2	construcții anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; 'GARAJ'
A1.6	50722-C6	construcții anexa	2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	364.731,282 395.296,439	2	364.733,881 395.295,007	2.967

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	364.733,881 395.295,007	3	364.752,08 395.286,049	20.284
3	364.752,08 395.286,049	4	364.752,106 395.286,036	0.029
4	364.752,106 395.286,036	5	364.763,911 395.280,225	13.158
5	364.763,911 395.280,225	6	364.770,029 395.292,381	13.609
6	364.770,029 395.292,381	7	364.770,332 395.292,779	0.5
7	364.770,332 395.292,779	8	364.771,257 395.294,821	2.242
8	364.771,257 395.294,821	9	364.753,499 395.302,643	19.404
9	364.753,499 395.302,643	10	364.742,484 395.307,9	12.205
10	364.742,484 395.307,9	11	364.737,945 395.309,863	4.945
11	364.737,945 395.309,863	1	364.731,282 395.296,439	14.987

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9843**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 60, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	54615	Din acte: 764 Masurata: 767	Sector cadastral:211 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	54615-C1	Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 60, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; din caramida, acoperita cu tigla, formata din 2 camere, pe beci.
A1.2	54615-C2	Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 60, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; din caramida, acoperita cu tabla.
A1.3	54615-C3	Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 60, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; din beton, acoperita cu placa beton.
A1.4	54615-C4	Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 60, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; din beton, acoperita cu material plastic.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
83902 / 24/10/2017		
Act Notarial nr. 6342, din 23/10/2017 emis de NP Davitoiu Raluca Nicolita;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FUMUREANU ȘTEFAN GELU 2) FUMUREANU CRISTIANA, bun comun	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FUMUREANU ȘTEFAN GELU 2) FUMUREANU CRISTIANA, bun comun	A1.1, A1.2, A1.3
/		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) FUMUREANU ȘTEFAN GELU 2) FUMUREANU CRISTIANA	A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
54615	Din acte: 764 Masurata: 767	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
9843	arabil	DA	327	86	-	-	
9843	curți construcții	DA	441	86	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	54615-C1	construcții de locuințe	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; din caramida, acoperita cu tigla, formata din 2 camere, pe beci.
A1.2	54615-C2	construcții anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; din caramida, acoperita cu tabla.
A1.3	54615-C3	construcții anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; din beton, acoperita cu placa beton.
A1.4	54615-C4	construcții anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; din beton, acoperita cu material plastic.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	364.737,945 395.309,863	2	364.742,484 395.307,9	4.945
2	364.742,484 395.307,9	3	364.753,499 395.302,643	12.205
3	364.753,499 395.302,643	4	364.771,257 395.294,821	19.404
4	364.771,257 395.294,821	5	364.773,907 395.300,482	6.251
5	364.773,907 395.300,482	6	364.776,225 395.306,285	6.249
6	364.776,225 395.306,285	7	364.776,61 395.307,249	1.038
7	364.776,61 395.307,249	8	364.777,574 395.309,662	2.598
8	364.777,574 395.309,662	9	364.779,039 395.312,455	3.154
9	364.779,039 395.312,455	10	364.779,237 395.312,894	0.482
10	364.779,237 395.312,894	11	364.782,235 395.319,527	7.279
11	364.782,235 395.319,527	12	364.779,294 395.319,909	2.966
12	364.779,294 395.319,909	13	364.774,176 395.320,509	5.153
13	364.774,176 395.320,509	14	364.774,142 395.320,267	0.244
14	364.774,142 395.320,267	15	364.770,003 395.321,011	4.205
15	364.770,003 395.321,011	16	364.761,287 395.321,889	8.76
16	364.761,287 395.321,889	17	364.744,72 395.323,407	16.636
17	364.744,72 395.323,407	18	364.742,852 395.319,657	4.19
18	364.742,852 395.319,657	19	364.741,384 395.316,876	3.145
19	364.741,384 395.316,876	1	364.737,945 395.309,863	7.811

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9844**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Comuna Din Paris, Nr. 38, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70010	280	Sector cadastral:211 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8403 / 30/01/2024		
Act Notarial nr. 5287, din 10/08/2023 emis de NP Davitoiu Raluca Nicolita;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) NEGREA GHEORGHE ALIN	
	2) NEGREA MARIA CLAUDIA , bun comun	
OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 68595/Târgu Jiu, inscrisa prin incheierea nr. 101030 din 10/08/2023; pozitie transcrisa din CF 69603/Târgu Jiu, inscrisa prin incheierea nr. 120082 din 04/10/2023;		

C. Partea III. SARCINI .

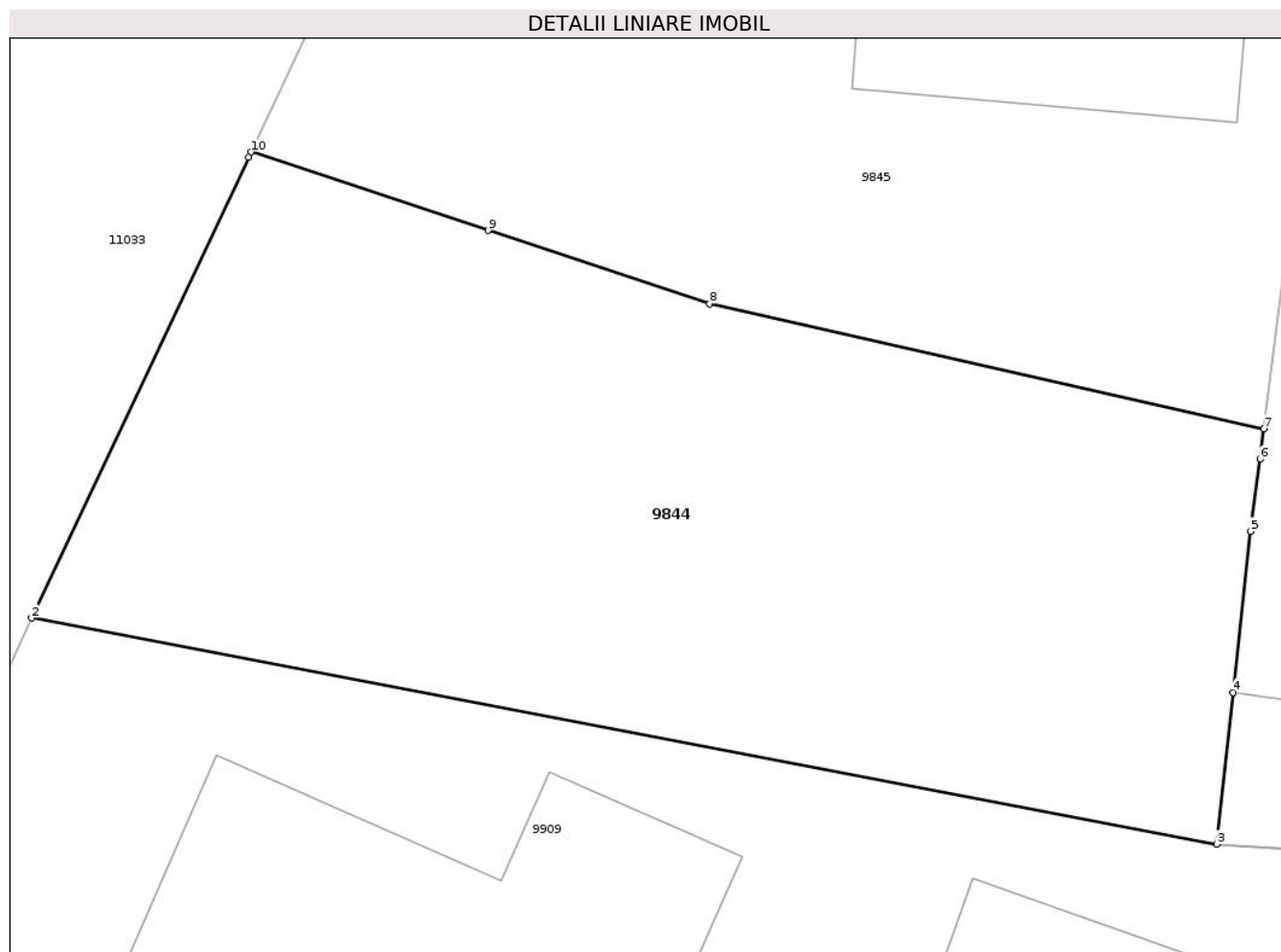
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70010	280	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
9844	arabil	DA	280	85	3, 4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	364.838,526 395.327,337	2	364.833,412 395.316,482	11.999
2	364.833,412 395.316,482	3	364.861,356 395.311,156	28.447
3	364.861,356 395.311,156	4	364.861,746 395.314,728	3.593
4	364.861,746 395.314,728	5	364.862,16 395.318,522	3.817
5	364.862,16 395.318,522	6	364.862,378 395.320,226	1.718

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	364.862,378 395.320,226	7	364.862,47 395.320,945	0.725
7	364.862,47 395.320,945	8	364.849,395 395.323,885	13.401
8	364.849,395 395.323,885	9	364.844,174 395.325,615	5.5
9	364.844,174 395.325,615	10	364.838,587 395.327,465	5.885
10	364.838,587 395.327,465	1	364.838,526 395.327,337	0.142

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9845**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Comuna Din Paris, Nr. 38, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	69602	495	Sector cadastral:211 Teren împrejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	69602-C1	Loc. Târgu Jiu, Str Comuna Din Paris, Nr. 38, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; Anul construirii: 1960;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
120073 / 04/10/2023		
Act Notarial nr. 24, din 17/03/2022 emis de NP Marin Horațiu (act administrativ nr 1507284 din 05.05.2007, emis de CJSDPAT Gorj;act notarial nr 1171 din 14.12.1987, emis de Fostul Notariat de Stat al Jud. Gorj;act administrativ nr 306220 din 12.08.2022, emis de Primăria Târgu Jiu;act notarial nr 196 din 29.12.2015, emis de NP Davițoiu Raluca);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept constituiure, dobandit prin Lege, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) POPESCU MIHAELA SANDA OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 68594/Târgu Jiu, inscrisa prin incheierea nr. 54149 din 04/04/2023; pozitie transcrisa din CF 65493/Târgu Jiu, inscrisa prin incheierea nr. 66518 din 16/08/2022;	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16, cota initiala 5/16 1) POPESCU MIHAELA SANDA , bun propriu OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 65493/Târgu Jiu, inscrisa prin incheierea nr. 66518 din 16/08/2022;	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) POPESCU MIHAELA SANDA , bun propriu OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 68594/Târgu Jiu, inscrisa prin incheierea nr. 54149 din 04/04/2023; pozitie transcrisa din CF 65493/Târgu Jiu, inscrisa prin incheierea nr. 66518 din 16/08/2022;	A1.1
Act Notarial nr. 5288, din 10/08/2023 emis de NP Davițoiu Raluca Nicolita (act administrativ nr 1507284 din 05.05.2007, emis de CJSDPAT Gorj;act notarial nr 1171 din 14.12.1987, emis de Fostul Notariat de Stat al Jud. Gorj;act administrativ nr 306220 din 12.08.2022, emis de Primăria Târgu Jiu;act notarial nr 196 din 29.12.2015, emis de NP Davițoiu Raluca);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) POPESCU MIHAELA SANDA , bun propriu OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 68594/Târgu Jiu, inscrisa prin incheierea nr. 101017 din 10/08/2023;	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

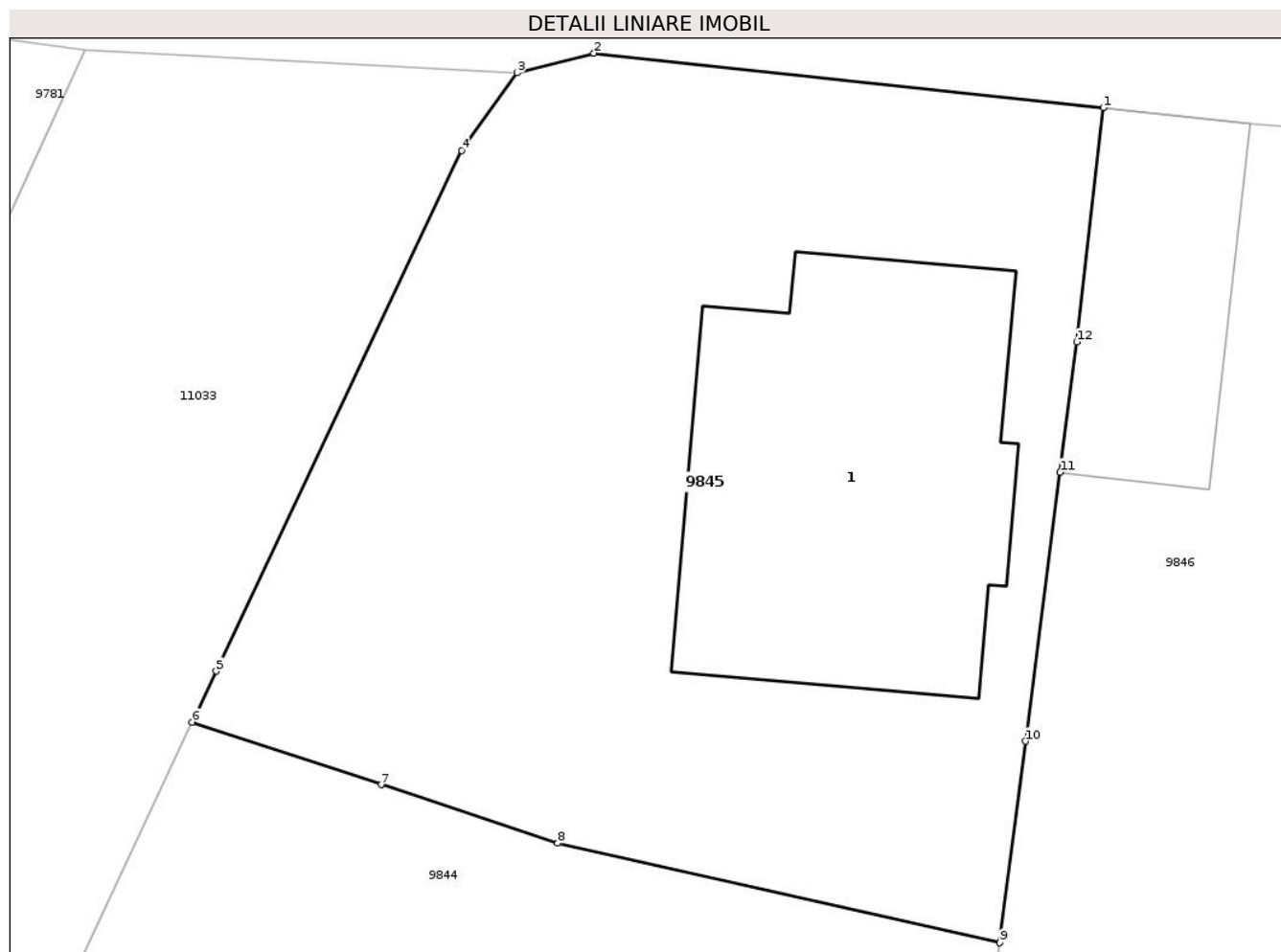
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
69602	495	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
9845	livada	DA	100	85	4	-	
9845	curti constructii	DA	395	85	3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	69602-C1	construcții de locuințe	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; Anul construirii: 1960;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	364.865,527 395.345,626	2	364.850,462 395.347,233	15.15
2	364.850,462 395.347,233	3	364.848,204 395.346,651	2.332

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	364.848,204 395.346,651	4	364.846,549 395.344,365	2.822
4	364.846,549 395.344,365	5	364.839,297 395.328,973	17.015
5	364.839,297 395.328,973	6	364.838,587 395.327,465	1.667
6	364.838,587 395.327,465	7	364.844,174 395.325,615	5.885
7	364.844,174 395.325,615	8	364.849,395 395.323,885	5.5
8	364.849,395 395.323,885	9	364.862,47 395.320,945	13.401
9	364.862,47 395.320,945	10	364.863,232 395.326,9	6.004
10	364.863,232 395.326,9	11	364.864,249 395.334,847	8.012
11	364.864,249 395.334,847	12	364.864,741 395.338,698	3.882
12	364.864,741 395.338,698	1	364.865,527 395.345,626	6.972

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9846**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Comuna Din Paris, Nr. 40, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	43837	Din acte: 496 Masurata: 561	Sector cadastral:211 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	43837-C1	Loc. Târgu Jiu, Str Comuna Din Paris, Nr. 40, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:144 mp; P+M
A1.2	43837-C2	Loc. Târgu Jiu, Str Comuna Din Paris, Nr. 40, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa.
A1.3	43837-C3	Loc. Târgu Jiu, Str Comuna Din Paris, Nr. 40, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
24772 / 20/05/2011		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1698, din 11/03/2009 emis de JUDACATORIA TG JIU (act administrativ nr. 1670/12-01-2011 emis de Primaria Tg Jiu; act administrativ nr. 29550/18-05-2011 emis de Primaria Tg Jiu; act notarial nr. 393/07-09-1990 emis de NS Cilniceanu Angela;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept partaj succesoral, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STĂNIȘEL CRISTIAN PETRE, bun propriu	A1
/		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STĂNIȘEL CRISTIAN PETRE, bun propriu	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

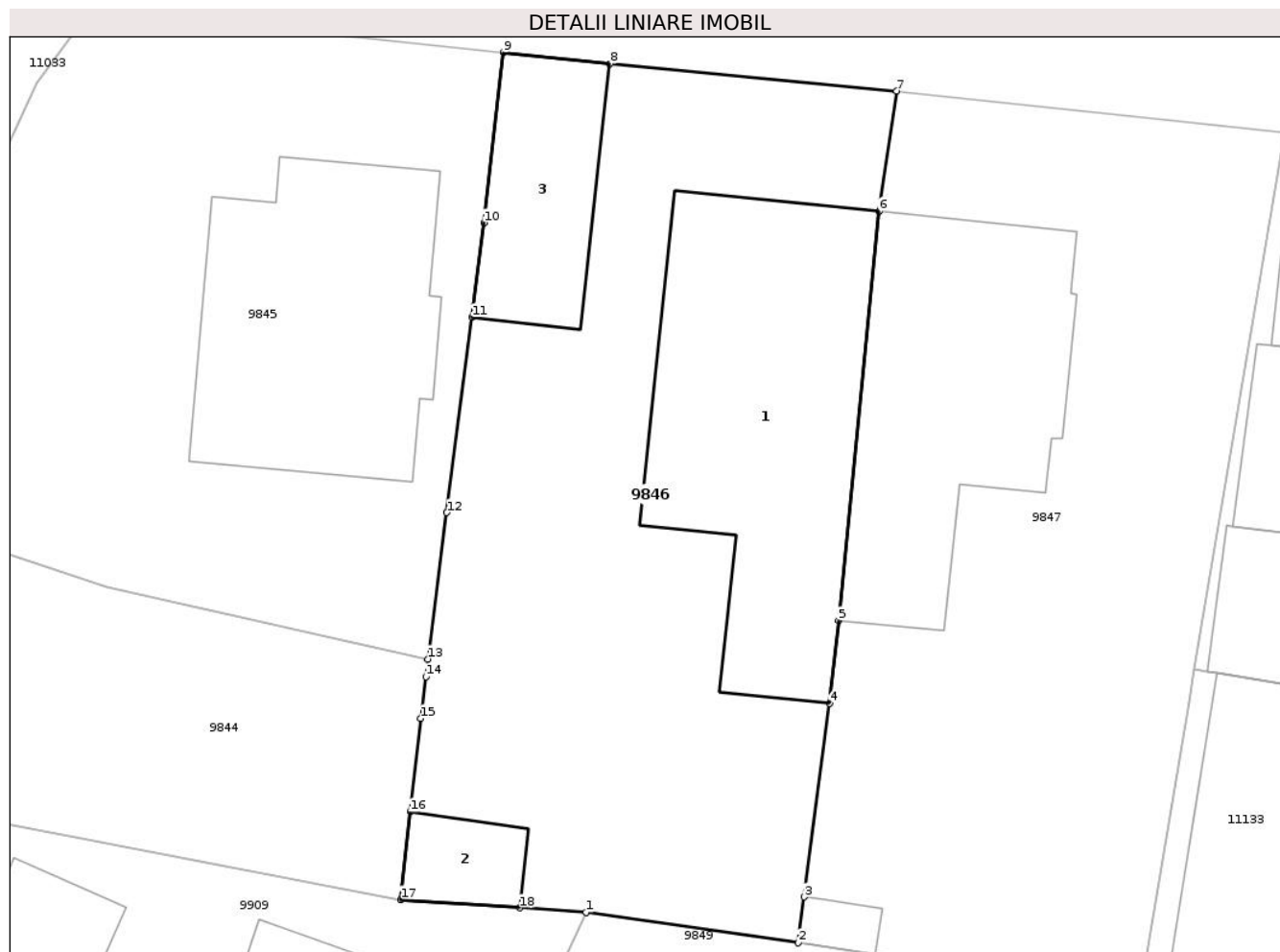
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
43837	Din acte: 496 Masurata: 561	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
9846	curți constructii	DA	561	85	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	43837-C1	construcții de locuințe	144	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:144 mp; P+M
A1.2	43837-C2	construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexa.
A1.3	43837-C3	construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	364.868,89 395.310,64	2	364.877,53 395.309,4	8.729

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	364.877,53 395.309,4	3	364.877,775 395.311,261	1.877
3	364.877,775 395.311,261	4	364.878,812 395.319,138	7.945
4	364.878,812 395.319,138	5	364.879,172 395.322,518	3.399
5	364.879,172 395.322,518	6	364.880,816 395.339,164	16.727
6	364.880,816 395.339,164	7	364.881,53 395.344,059	4.947
7	364.881,53 395.344,059	8	364.869,869 395.345,157	11.713
8	364.869,869 395.345,157	9	364.865,527 395.345,626	4.367
9	364.865,527 395.345,626	10	364.864,741 395.338,698	6.972
10	364.864,741 395.338,698	11	364.864,249 395.334,847	3.882
11	364.864,249 395.334,847	12	364.863,232 395.326,9	8.012
12	364.863,232 395.326,9	13	364.862,47 395.320,945	6.004
13	364.862,47 395.320,945	14	364.862,378 395.320,226	0.725
14	364.862,378 395.320,226	15	364.862,16 395.318,522	1.718
15	364.862,16 395.318,522	16	364.861,746 395.314,728	3.817
16	364.861,746 395.314,728	17	364.861,356 395.311,156	3.593
17	364.861,356 395.311,156	18	364.866,194 395.310,824	4.849
18	364.866,194 395.310,824	1	364.868,89 395.310,64	2.702

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9847**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:17106
Nr. cadastral vechi:7423

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Comuna Din Paris, Nr. 42, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	43453	Din acte: 520 Masurata: 526	Sector cadastral:211 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	43453-C1	Loc. Târgu Jiu, Str Comuna Din Paris, Nr. 42, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; CASA.
A1.2	43453-C2	Loc. Târgu Jiu, Str Comuna Din Paris, Nr. 42, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; ANEXA.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13294 / 21/06/2006		
Hotarare Judecatoreasca nr. 2306, din 18/04/2006 emis de .;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept tranzacție, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) BULIGA MIHAI	
	2) BULIGA NICOLIȚA	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 17106)	
/		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) BULIGA MIHAI	
	2) BULIGA NICOLIȚA	

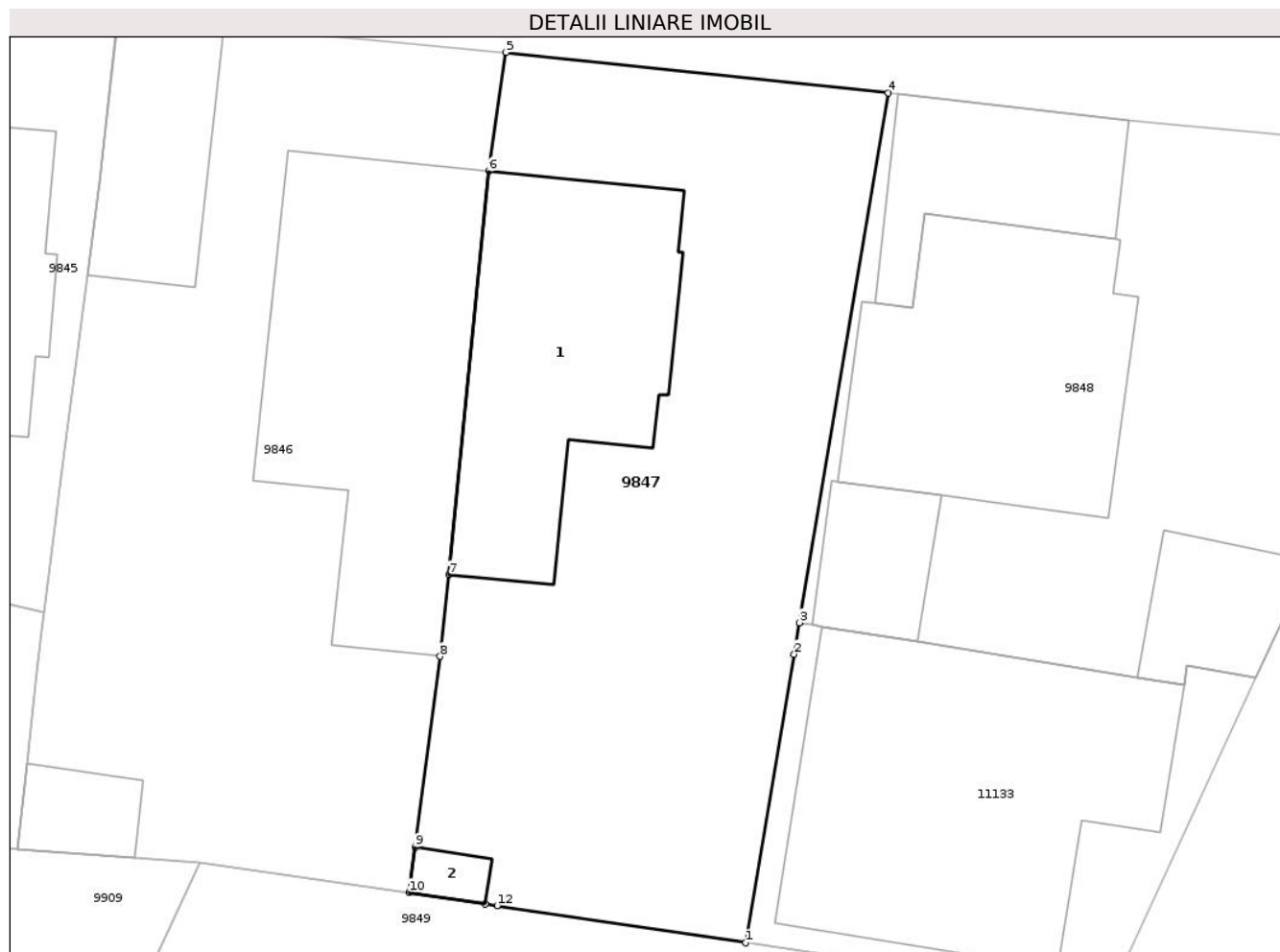
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
43453	Din acte: 520 Masurata: 526	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
9847	arabil	DA	127	85	-	-	
9847	curți construcții	DA	399	85	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	43453-C1	construcții de locuințe	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; CASA.
A1.2	43453-C2	construcții anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; ANEXA.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	364.891,42 395.307,32	2	364.893,416 395.319,224	12.07

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	364.893,416 395.319,224	3	364.893,635 395.320,527	1.321
3	364.893,635 395.320,527	4	364.897,3 395.342,38	22.158
4	364.897,3 395.342,38	5	364.881,53 395.344,059	15.859
5	364.881,53 395.344,059	6	364.880,816 395.339,164	4.947
6	364.880,816 395.339,164	7	364.879,172 395.322,518	16.727
7	364.879,172 395.322,518	8	364.878,812 395.319,138	3.399
8	364.878,812 395.319,138	9	364.877,775 395.311,261	7.945
9	364.877,775 395.311,261	10	364.877,53 395.309,4	1.877
10	364.877,53 395.309,4	11	364.880,675 395.308,929	3.18
11	364.880,675 395.308,929	12	364.881,166 395.308,856	0.496
12	364.881,166 395.308,856	1	364.891,42 395.307,32	10.368

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9848**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Comuna Din Paris, Nr. 44, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	69817	Din acte: 504 Masurata: 498	Sector cadastral:211 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	69817-C1	Loc. Târgu Jiu, Str Comuna Din Paris, Nr. 44, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; an 2001.
A1.2	69817-C2	Loc. Târgu Jiu, Str Comuna Din Paris, Nr. 44, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;
A1.3	69817-C3	Loc. Târgu Jiu, Str Comuna Din Paris, Nr. 44, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; spațiu comercial
A1.4	69817-C4	Loc. Târgu Jiu, Str Comuna Din Paris, Nr. 44, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; garaj

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
144784 / 18/12/2023		
Act Notarial nr. 8056, din 04/06/1994 emis de NOTARIATUL DE STAT;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) BONCULESCU LEODOR , bun propriu	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 60955/Târgu Jiu, inscrisa prin incheierea nr. 1544 din 11/04/2000;	
/		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) BONCULESCU LEODOR , bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
69817	Din acte: 504 Masurata: 498	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
9848	curți constructii	DA	498	85	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	69817-C1	construcții de locuințe	118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; an 2001.
A1.2	69817-C2	construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;
A1.3	69817-C3	construcții administrative si social culturale	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; spațiu comercial
A1.4	69817-C4	construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; garaj

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	364.897,3 395.342,38	2	364.893,635 395.320,527	22.158
2	364.893,635 395.320,527	3	364.894,186 395.320,438	0.558
3	364.894,186 395.320,438	4	364.894,591 395.320,372	0.41
4	364.894,591 395.320,372	5	364.898,499 395.319,736	3.959
5	364.898,499 395.319,736	6	364.907,574 395.318,272	9.192
6	364.907,574 395.318,272	7	364.909,513 395.317,957	1.964
7	364.909,513 395.317,957	8	364.909,639 395.318,738	0.791
8	364.909,639 395.318,738	9	364.912,476 395.318,283	2.873
9	364.912,476 395.318,283	10	364.914,696 395.323,068	5.275
10	364.914,696 395.323,068	11	364.922,499 395.339,852	18.509
11	364.922,499 395.339,852	12	364.907,239 395.341,261	15.325
12	364.907,239 395.341,261	13	364.897,697 395.342,335	9.602
13	364.897,697 395.342,335	1	364.897,3 395.342,38	0.4

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9849**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Aurel Vlaicu, Nr. 41, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50571	Din acte: 632 Masurata: 642	Sector cadastral:211 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50571-C1	Loc. Târgu Jiu, Str Aurel Vlaicu, Nr. 41, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; construita din caramida
A1.2	50571-C2	Loc. Târgu Jiu, Str Aurel Vlaicu, Nr. 41, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; construita din caramida

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
43377 / 05/05/2025		
Act Notarial nr. 2130, din 28/04/2025 emis de NP Aldoiu Mariana Mirela;		
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARIN ION 2) MARIN CLAUDIA , bun comun	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

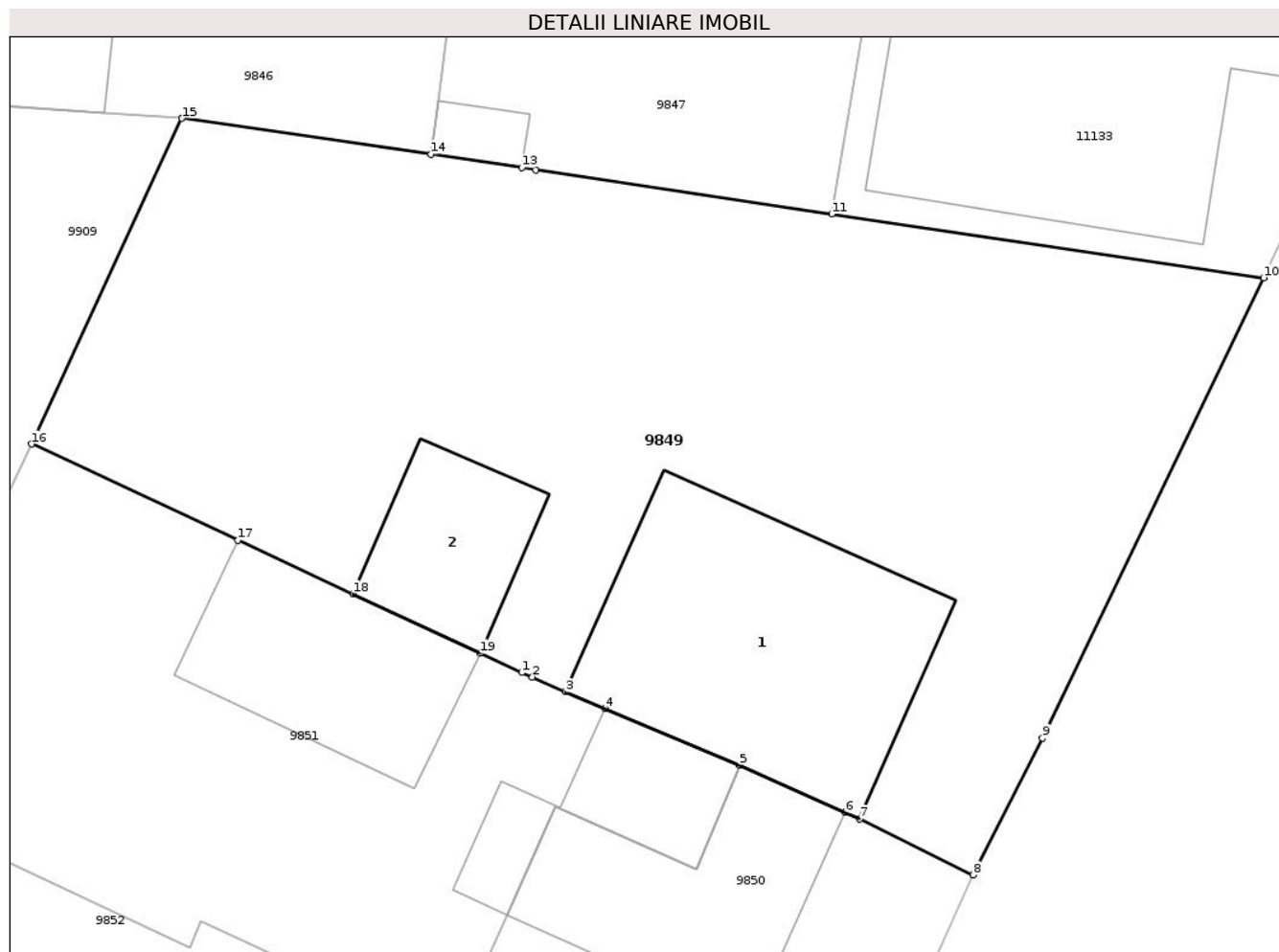
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
51715 / 27/05/2025		
Act Administrativ nr. 139439, din 15/05/2025 emis de MUNICIPIUL TÂRGU-JIU (act administrativ nr 96782 din 21.04.2019, emis de MUNICIPIUL TÂRGU-JIU, 172758/07.10.2019, 102104/19.04.2021, 275861/09.12.2021, 299782/02.08.2022, 383171/07.11.2022, 231973/28.07.2023;somatie nr 230578 din 19.08.2024, emis de Municipiul Tg Jiu, 230685/11.04.2024, 84039/27.11.1020, 84041/27.11.2010, 41582/06.04.2013,91139/21.10.2013, 40639/05.05.2014102324/21.10.2014;act administrativ nr 50843 din 10.05.2015, emis de MUNICIPIUL TÂRGU-JIU, 106071/04.10.2015,19541/04.02.2017, 11422/04.02.2017, 113225/21.09.2017, 160636/24.11.2017, 136746/06.05.2018, 218275/10.11.2018);		
C1	se noteaza urmarirea imobilului pentru suma de 17596,85Lei 1) MUNICIPIUL TÂRGU-JIU- DIRECTIA IMPOZITE SI TAXE , CIF:999999999999	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50571	Din acte: 632 Masurata: 642	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
9849	curți constructii	DA	642	85	11,12	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50571-C1	construcții de locuințe	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; construita din caramida
A1.2	50571-C2	construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; construita din caramida

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	364.880,67 395.291,41	2	364.881,041 395.291,26	0.4
2	364.881,041 395.291,26	3	364.882,194 395.290,746	1.262

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	364.882,194 395.290,746	4	364.883,558 395.290,171	1.48
4	364.883,558 395.290,171	5	364.888,221 395.288,207	5.06
5	364.888,221 395.288,207	6	364.891,891 395.286,565	4.021
6	364.891,891 395.286,565	7	364.892,399 395.286,337	0.557
7	364.892,399 395.286,337	8	364.896,326 395.284,398	4.38
8	364.896,326 395.284,398	9	364.898,73 395.289,14	5.317
9	364.898,73 395.289,14	10	364.906,407 395.305,114	17.723
10	364.906,407 395.305,114	11	364.891,42 395.307,32	15.148
11	364.891,42 395.307,32	12	364.881,166 395.308,856	10.368
12	364.881,166 395.308,856	13	364.880,675 395.308,929	0.496
13	364.880,675 395.308,929	14	364.877,53 395.309,4	3.18
14	364.877,53 395.309,4	15	364.868,89 395.310,64	8.729
15	364.868,89 395.310,64	16	364.863,673 395.299,344	12.443
16	364.863,673 395.299,344	17	364.870,826 395.296,005	7.894
17	364.870,826 395.296,005	18	364.874,815 395.294,143	4.402
18	364.874,815 395.294,143	19	364.879,236 395.292,079	4.879
19	364.879,236 395.292,079	1	364.880,67 395.291,41	1.582

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9850**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Aurel Vlaicu, Nr. 39, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	64370	116	Sector cadastral:211 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	64370-C1	Loc. Târgu Jiu, Str Aurel Vlaicu, Nr. 39, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; fundatie de piatra, zidarie din caramida, acoperita cu tigla.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
102411 / 10/11/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. 4635, din 13/06/2013 emis de JUDECATORIA TG JIU (act administrativ nr 232003 din 28.09.2021, emis de PRIMARIA MUN. TG JIU;act administrativ nr 1322789 din 11.03.1996, emis de CJPSDPAT GORJ;hotarare judecatoreasca nr INCHEIERE DE INDREPTARE EROARE din 18.11.2013, emis de JUDECATORIA TG JIU;act administrativ nr 1929 din 13.10.2021, emis de PRIMARIA MUN. TG JIU);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj sucesoral, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GOGA NICULINA 2) GHEORGHIOU GOGA CATRINEL ANCA	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

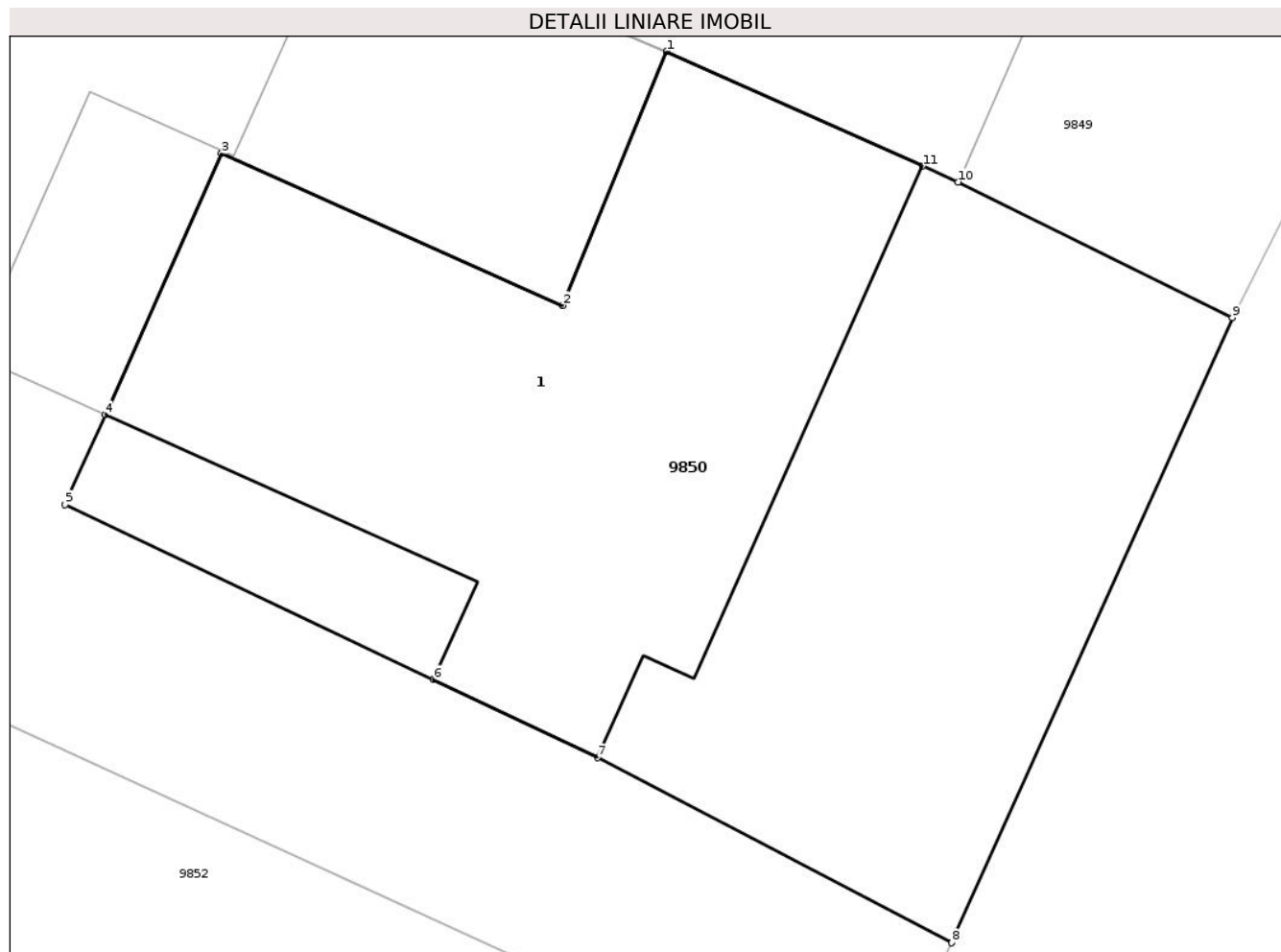
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
102411 / 10/11/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. 4635, din 13/06/2013 emis de JUDECATORIA TG JIU (act administrativ nr 232003 din 28.09.2021, emis de PRIMARIA MUN. TG JIU;act administrativ nr 1322789 din 11.03.1996, emis de CJPSDPAT GORJ;hotarare judecatoreasca nr INCHEIERE DE INDREPTARE EROARE din 18.11.2013, emis de JUDECATORIA TG JIU;act administrativ nr 1929 din 13.10.2021, emis de PRIMARIA MUN. TG JIU);		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 conform art. 2386 pct. 5 Cod Civil, privind sulta in cuantum de 1865 lei 1) IONICĂ CONSTANTIN	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
64370	116	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
9850	curți constructii	DA	116	85	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	64370-C1	construcții de locuințe	58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; fundatie de piatra, zidarie din caramida, acoperita cu tigla.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	364.888,221 395.288,207	2	364.886,729 395.284,572	3.929
2	364.886,729 395.284,572	3	364.881,839 395.286,747	5.352
3	364.881,839 395.286,747	4	364.880,171 395.283,006	4.096

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	364.880,171 395.283,006	5	364.879,598 395.281,72	1.408
5	364.879,598 395.281,72	6	364.884,878 395.279,212	5.845
6	364.884,878 395.279,212	7	364.887,227 395.278,097	2.6
7	364.887,227 395.278,097	8	364.892,307 395.275,446	5.73
8	364.892,307 395.275,446	9	364.896,326 395.284,398	9.813
9	364.896,326 395.284,398	10	364.892,399 395.286,337	4.38
10	364.892,399 395.286,337	11	364.891,891 395.286,565	0.557
11	364.891,891 395.286,565	1	364.888,221 395.288,207	4.021

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9851**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Aurel Vlaicu, Nr. 39, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		349	Sector cadastral:211 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 159080, din 02/06/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI TG JIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI („art.13);		
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

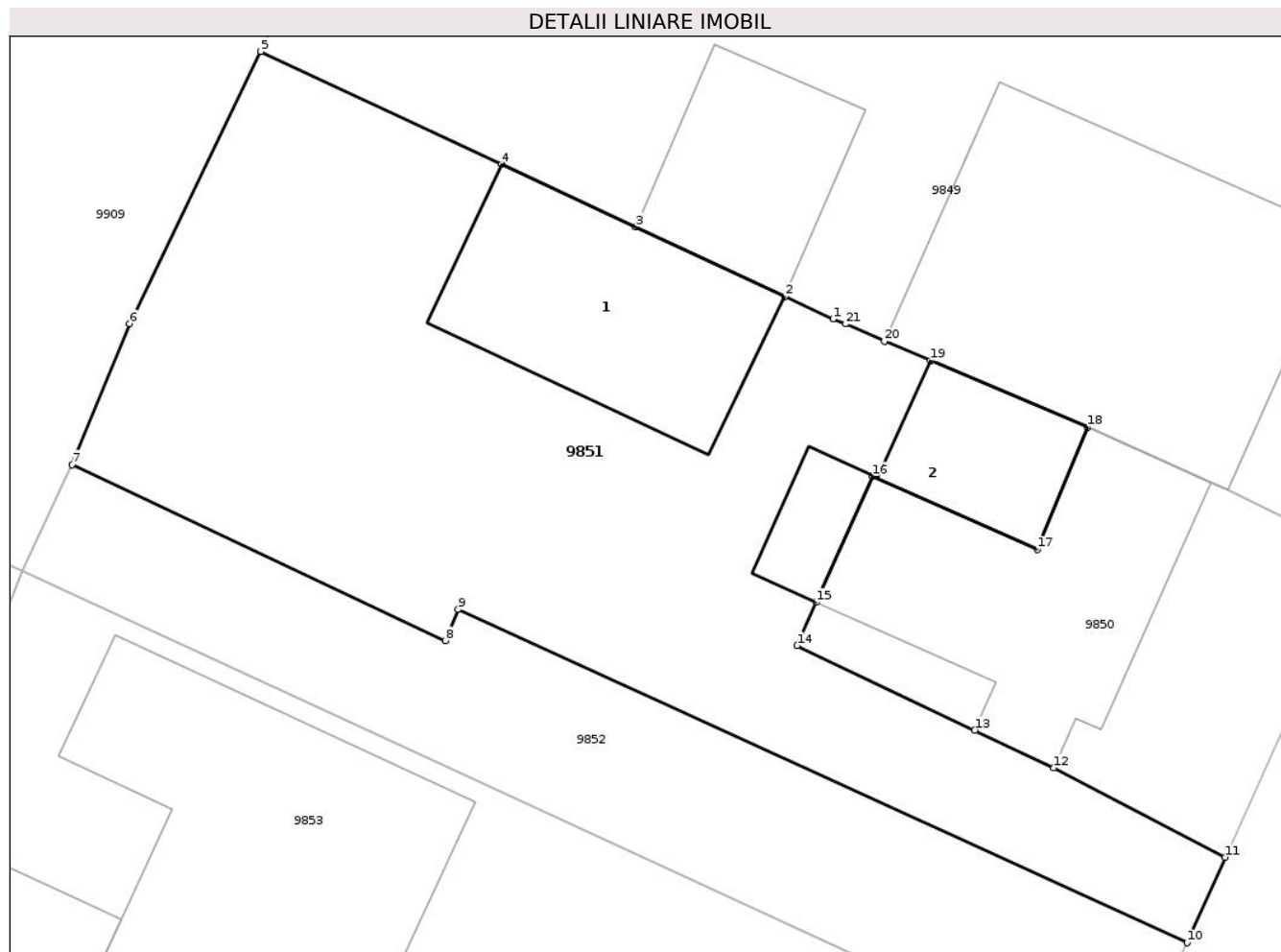
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	349	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
9851	curți construcții	DA	349	85	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	48	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; CASA
A1.2		construcții de locuințe	28	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; CASA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	364.880,67 395.291,41	2	364.879,236 395.292,079	1.582
3	364.874,815 395.294,143	4	364.870,826 395.296,005	4.402
5	364.863,673 395.299,344	6	364.859,783 395.291,269	8.963

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	364.879,236 395.292,079	3	364.874,815 395.294,143	4.879
4	364.870,826 395.296,005	5	364.863,673 395.299,344	7.894
6	364.859,783 395.291,269	7	364.858,08 395.287,09	4.513

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	364.858,08 395.287,09	8	364.869,15 395.281,87	12.239
9	364.869,54 395.282,79	10	364.891,179 395.272,908	23.789
11	364.892,307 395.275,446	12	364.887,227 395.278,097	5.73
13	364.884,878 395.279,212	14	364.879,598 395.281,72	5.845
15	364.880,171 395.283,006	16	364.881,839 395.286,747	4.096
17	364.886,729 395.284,572	18	364.888,221 395.288,207	3.929
19	364.883,558 395.290,171	20	364.882,194 395.290,746	1.48
21	364.881,041 395.291,26	1	364.880,67 395.291,41	0.4

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	364.869,15 395.281,87	9	364.869,54 395.282,79	0.999
10	364.891,179 395.272,908	11	364.892,307 395.275,446	2.777
12	364.887,227 395.278,097	13	364.884,878 395.279,212	2.6
14	364.879,598 395.281,72	15	364.880,171 395.283,006	1.408
16	364.881,839 395.286,747	17	364.886,729 395.284,572	5.352
18	364.888,221 395.288,207	19	364.883,558 395.290,171	5.06
20	364.882,194 395.290,746	21	364.881,041 395.291,26	1.262

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9852**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Aurel Vlaicu, Nr. 39, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	64387	Din acte: 148 Masurata: 147	Sector cadastral:211 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7296 / 31/01/2022		
Act Notarial nr. 303, din 27/01/2022 emis de NP Chivu Raceanu Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BARBU MARIUS , bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

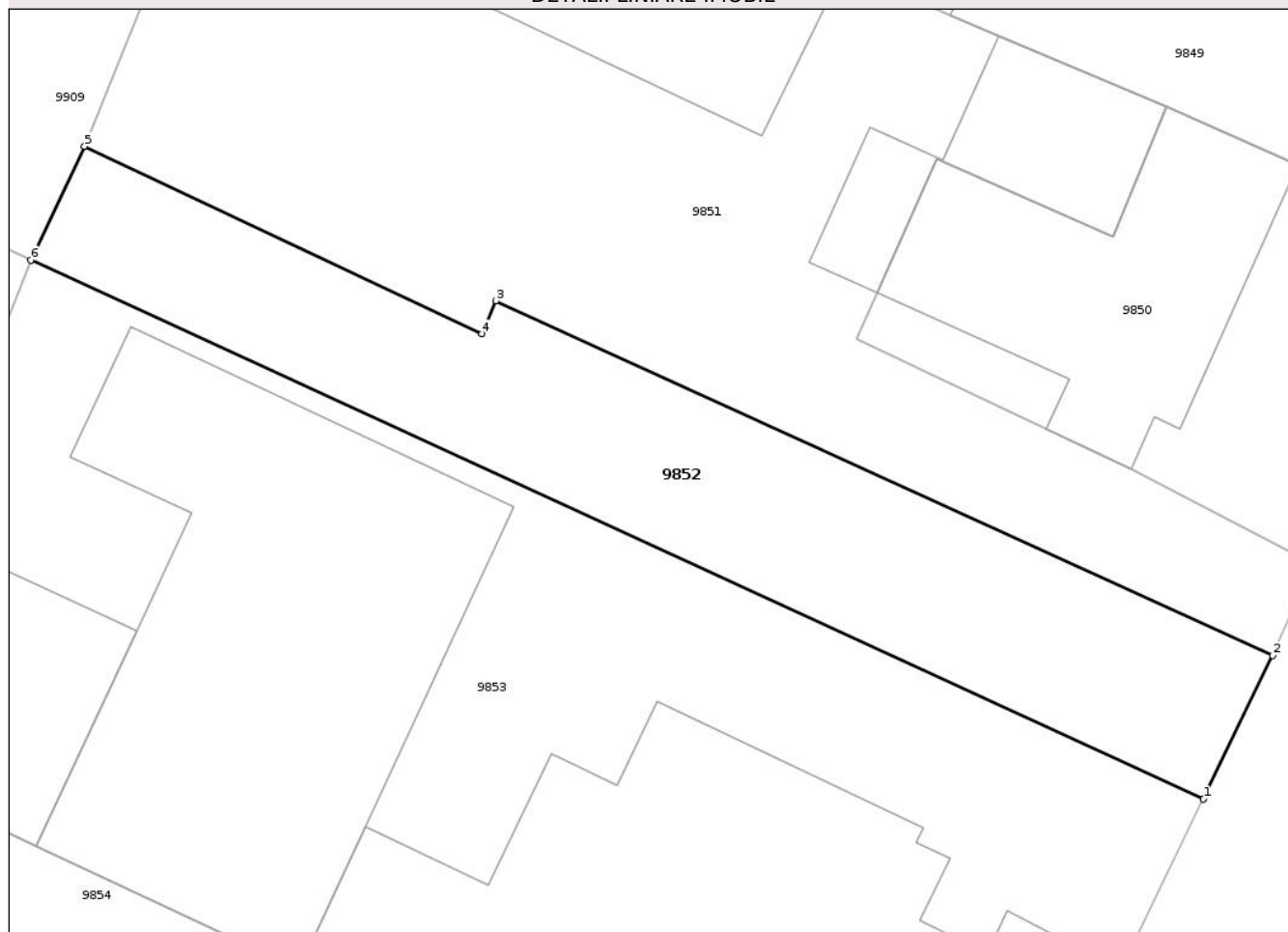
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
64387	Din acte: 148 Masurata: 147	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
9852	arabil	DA	147	85	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	364.889,25 395.268,91	2	364.891,179 395.272,908	4.439
2	364.891,179 395.272,908	3	364.869,54 395.282,79	23.789
3	364.869,54 395.282,79	4	364.869,15 395.281,87	0.999
4	364.869,15 395.281,87	5	364.858,08 395.287,09	12.239
5	364.858,08 395.287,09	6	364.856,584 395.283,924	3.502

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	364.856,584 395.283,924	1	364.889,25 395.268,91	35.951

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9853**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Aurel Vlaicu, Nr. 37, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		527	Sector cadastral:211 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 159080, din 02/06/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI TG JIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI („art.13);		
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

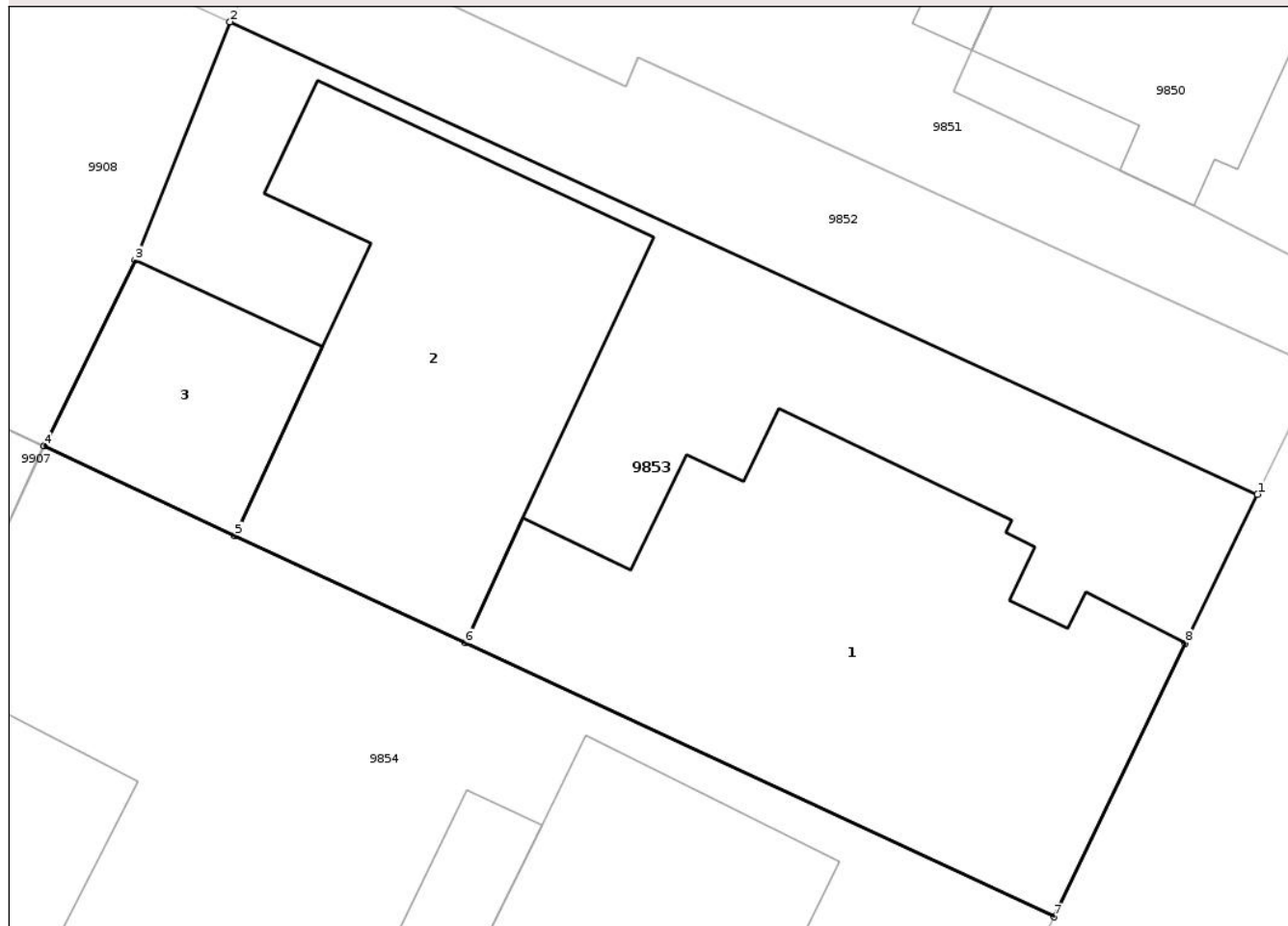
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	527	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
9853	curți constructii	DA	527	85	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	186	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:186 mp; S. construita desfasurata:186 mp; CASA
A1.2		construcții de locuințe	130	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp; CASA
A1.3		construcții anexa	44	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	364.889,25 395.268,91	2	364.856,584 395.283,924	35.951
2	364.856,584 395.283,924	3	364.853,568 395.276,356	8.147

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	364.853,568 395.276,356	4	364.850,667 395.270,458	6.573
4	364.850,667 395.270,458	5	364.856,734 395.267,601	6.706
5	364.856,734 395.267,601	6	364.864,059 395.264,192	8.079
6	364.864,059 395.264,192	7	364.882,781 395.255,49	20.646
7	364.882,781 395.255,49	8	364.886,95 395.264,183	9.641
8	364.886,95 395.264,183	1	364.889,25 395.268,91	5.257

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9854**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Aurel Vlaicu, Nr. 35, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	58761	Din acte: 528 Masurata: 533	Sector cadastral:211 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	58761-C1	Loc. Târgu Jiu, Str Aurel Vlaicu, Nr. 35, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:152 mp; P+1 pe beci, construita din boltari beton, acoperita cu tabla, edificata in anul 1989
A1.2	58761-C2	Loc. Târgu Jiu, Str Aurel Vlaicu, Nr. 35, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; construita din lemn, acoperita cu tabla, edificata in anul 1998
A1.3	58761-C3	Loc. Târgu Jiu, Str Aurel Vlaicu, Nr. 35, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; (garaj) parter, construit din boltari beton, acoperit cu tigla, edificat in anul 1998

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
83226 / 03/12/2019			
Act Notarial nr. 1297, din 23/03/1973 emis de NOTARIATUL DE STAT (act administrativ nr 4 din 01.03.1989, emis de PRIMARIA TG JIU;act administrativ nr 66 din 02.03.1998, emis de PRIMARIA TG JIU;act administrativ nr 183192 din 11.11.2019, emis de CL TG JIU;act administrativ nr 706 din 14.11.1992, emis de CL TG JIU;act administrativ nr 1671 din 05.09.2017, emis de PRIMARIA TG JIU);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHĂIȚĂ MARIA OCTAVIA, bun propriu	A1	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHĂIȚĂ MARIA OCTAVIA, bun propriu	A1.1	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIHĂIȚĂ PETRIȘOR, bun comun 2) MIHĂIȚĂ MARIA OCTAVIA	A1.2, A1.3	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
58761	Din acte: 528 Masurata: 533	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
9854	curți constructii	DA	533	85	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	58761-C1	construcții de locuințe	76	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:152 mp; P+1 pe beci, construita din boltari beton, acoperita cu tabla, edificata in anul 1989
A1.2	58761-C2	construcții anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; construita din lemn, acoperita cu tabla, edificata in anul 1998
A1.3	58761-C3	construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; (garaj) parter, construit din boltari beton, acoperit cu tigla, edificat in anul 1998

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	364.844,321 395.256,667	2	364.846,536 395.255,616	2.452
2	364.846,536 395.255,616	3	364.853,559 395.252,248	7.789
3	364.853,559 395.252,248	4	364.875,785 395.242,329	24.339
4	364.875,785 395.242,329	5	364.876,245 395.242,12	0.505
5	364.876,245 395.242,12	6	364.882,781 395.255,49	14.882
6	364.882,781 395.255,49	7	364.864,059 395.264,192	20.646
7	364.864,059 395.264,192	8	364.856,734 395.267,601	8.079
8	364.856,734 395.267,601	9	364.850,667 395.270,458	6.706
9	364.850,667 395.270,458	10	364.850,663 395.270,449	0.01
10	364.850,663 395.270,449	11	364.849,362 395.267,618	3.116
11	364.849,362 395.267,618	12	364.847,791 395.264,202	3.76
12	364.847,791 395.264,202	13	364.844,654 395.257,379	7.51
13	364.844,654 395.257,379	14	364.844,38 395.256,783	0.656
14	364.844,38 395.256,783	1	364.844,321 395.256,667	0.13

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9855**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Aurel Vlaicu, Nr. 33, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	48244	329	Sector cadastral:211 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	48244-C1	Loc. Târgu Jiu, Str Aurel Vlaicu, Nr. 33, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:205 mp; P+1 din caramida si BCA, acoperita cu tigla, edificata in anul 1978 si extinsa in anul 2016.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
69369 / 30/12/2013		
Act Notarial nr. 12, din 21/01/2004 emis de NP Răceanu Ion;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRIU SIMONA, bun propriu	A1, A1.1
23441 / 09/05/2017		
Act Administrativ nr. 471, din 10/10/2013 emis de PRIMARIA TG JIU (act administrativ nr 18 din 15.01.2016, emis de PRIMARIA TG JIU;act administrativ nr 40702 din 26.04.2017, emis de CL TG JIU;act administrativ nr 26 din 02.02.2017, emis de PRIMARIA TG JIU;act administrativ nr 4141 din 02.02.2017, emis de PRIMARIA TG JIU);		
B5	se intabulează dreptul de proprietate asupra extinderii construcției C 1 sup. construită la sol a acesteia devenind de 146 mp , sup. desfășurată de 205 mp și regimul de înălțime P+1 , proprietatea prin construire 1) DUMITRIU SIMONA, bun propriu	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

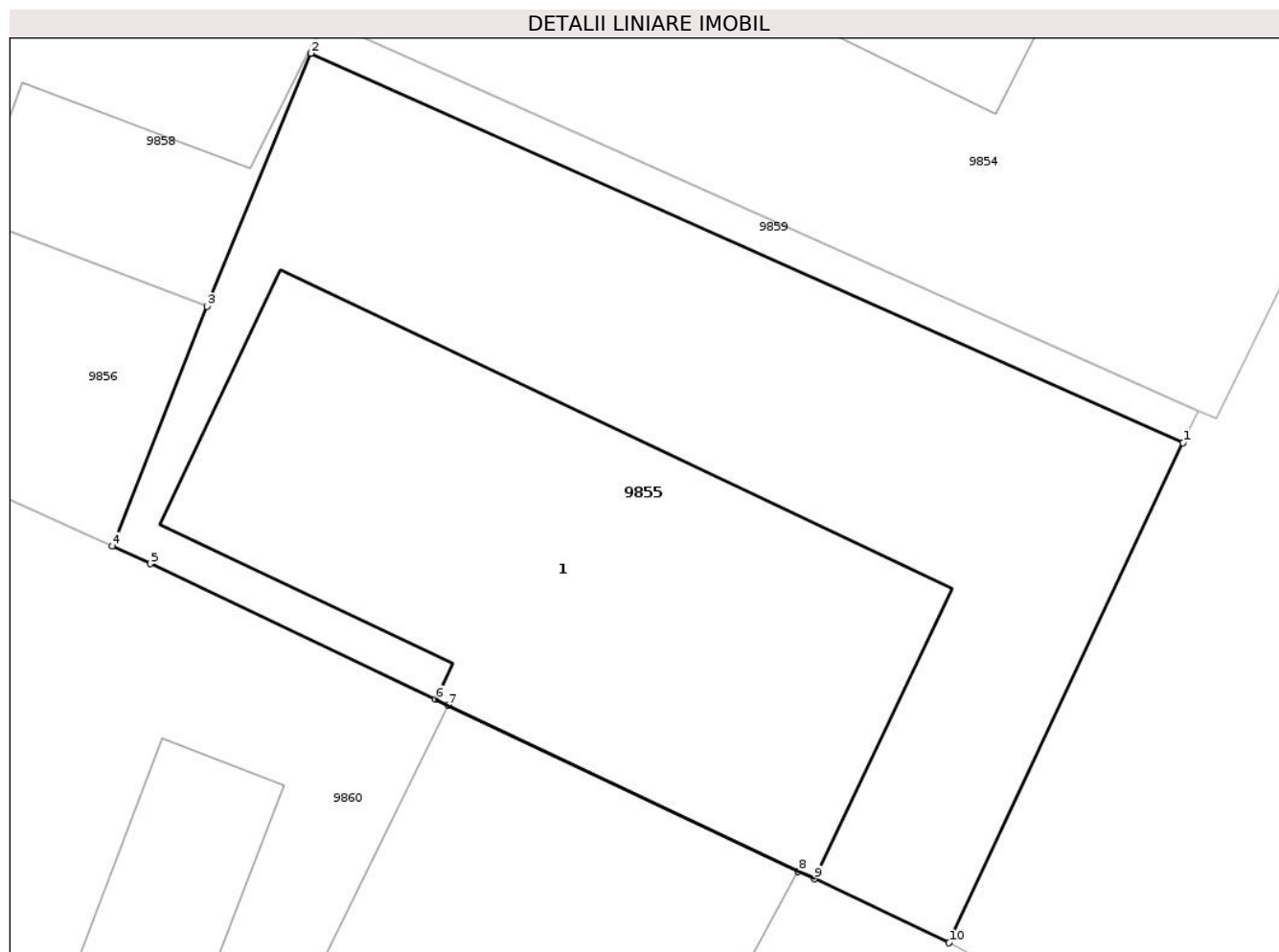
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
48244	329	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
9855	curți constructii	DA	329	85	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	48244-C1	construcții de locuințe	146	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:205 mp; P+1 din caramida si BCA, acoperita cu tigla, edificata in anul 1978 si extinsa in anul 2016.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	364.875,403 395.241,514	2	364.853,214 395.251,409	24.295
2	364.853,214 395.251,409	3	364.850,574 395.244,975	6.955
3	364.850,574 395.244,975	4	364.848,171 395.238,888	6.544

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	364.848,171 395.238,888	5	364.849,133 395.238,432	1.065
5	364.849,133 395.238,432	6	364.856,393 395.234,99	8.035
6	364.856,393 395.234,99	7	364.856,712 395.234,839	0.353
7	364.856,712 395.234,839	8	364.865,621 395.230,615	9.86
8	364.865,621 395.230,615	9	364.866,021 395.230,426	0.442
9	364.866,021 395.230,426	10	364.869,45 395.228,8	3.795
10	364.869,45 395.228,8	1	364.875,403 395.241,514	14.039

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9856**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:12775
Nr. cadastral vechi:5197/2

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Aurel Vlaicu, Nr. 33A, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53772	72	Sector cadastral:211 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	53772-C1	Loc. Târgu Jiu, Str Aurel Vlaicu, Nr. 33A, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
4597 / 04/10/2004			
Act Notarial nr. 12, din 21/01/2004 emis de NP Răceanu ion;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHISALOM ANA MARIA, bun propriu		A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHISALOM ANA MARIA, bun propriu		A1.1

C. Partea III. SARCINI .

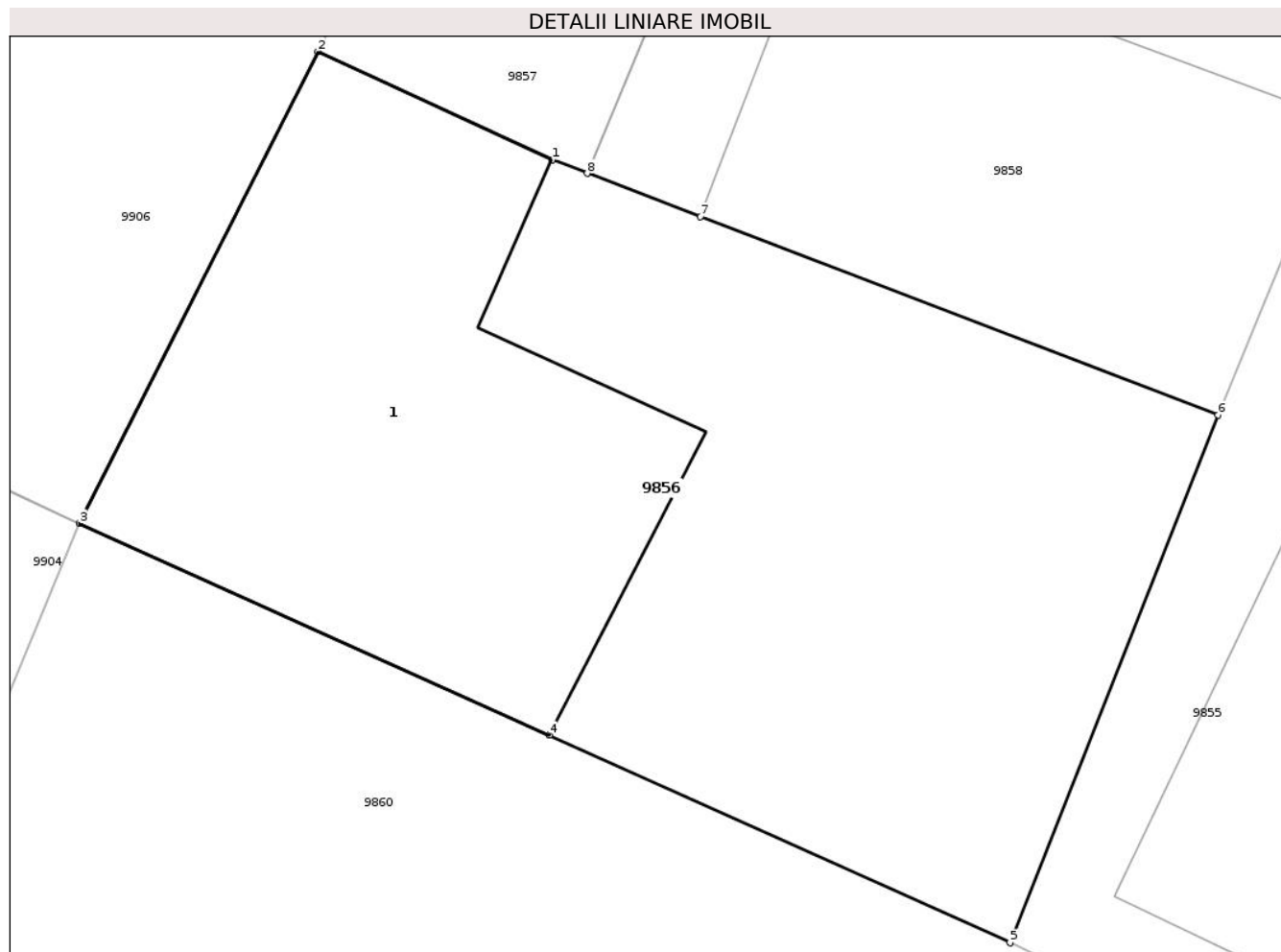
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53772	72	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
9856	curți construcții	DA	72	85	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	53772-C1	construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	364.842,885 395.247,917	2	364.840,183 395.249,165	2.976
2	364.840,183 395.249,165	3	364.837,427 395.243,724	6.099
3	364.837,427 395.243,724	4	364.842,855 395.241,281	5.952
4	364.842,855 395.241,281	5	364.848,171 395.238,888	5.83

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	364.848,171 395.238,888	6	364.850,574 395.244,975	6.544
6	364.850,574 395.244,975	7	364.844,599 395.247,26	6.397
7	364.844,599 395.247,26	8	364.843,292 395.247,76	1.399
8	364.843,292 395.247,76	1	364.842,885 395.247,917	0.436

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9857**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Aurel Vlaicu, Nr. 33B, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		28	Sector cadastral:211 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 159080, din 02/06/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI TG JIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI („art.13);		
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

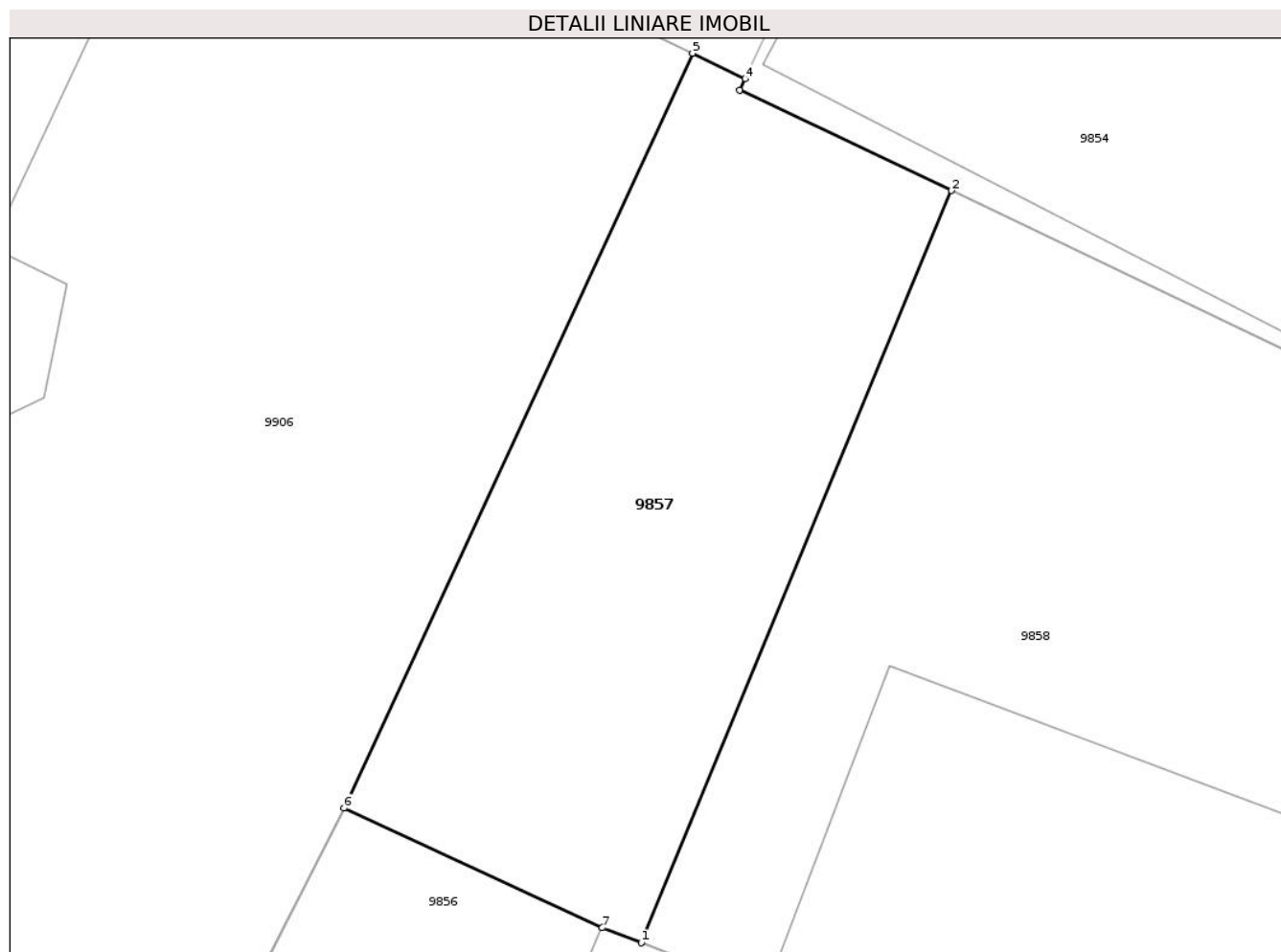
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	28	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
9857	curți constructii	DA	28	85	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	364.843,292 395.247,76	2	364.846,536 395.255,616	8.499
2	364.846,536 395.255,616	3	364.844,321 395.256,667	2.452
3	364.844,321 395.256,667	4	364.844,38 395.256,783	0.13
4	364.844,38 395.256,783	5	364.843,826 395.257,051	0.615
5	364.843,826 395.257,051	6	364.840,183 395.249,165	8.687

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	364.840,183 395.249,165	7	364.842,885 395.247,917	2.976
7	364.842,885 395.247,917	1	364.843,292 395.247,76	0.436

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9858**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:12774
Nr. cadastral vechi:5197/1/1

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Aurel Vlaicu, Nr. 33B, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	48117	64	Sector cadastral:211 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	48117-C1	Loc. Târgu Jiu, Str Aurel Vlaicu, Nr. 33B, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4596 / 04/10/2004		
Act Notarial nr. 1158, din 24/03/2004 emis de NP Răceanu Ion;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPESCU VASILE 2) POPESCU VALENTINA	A1
69375 / 30/12/2013		
Act Notarial nr. 937, din 20/12/2013 emis de NP Raceanu Gheorghe Silviu;		
B3	Se înscrie drept de trecere în favoarea imobilului descris în partea I a cărții funciare, (fond dominant), în sarcina imobilului cu nr. cadastral 5197/1/2, înscris în cartea funciară nr. 48245 (fond aservit)	A1
2757 / 21/01/2015		
Act Administrativ nr. ., din 20/01/2015 emis de SERVICIUL PUBLICITATE IMOBILIARA/OCPI GORJ;		
B5	Se notează mențiunea : Imobil aflat sub incidenta art.3 alin.(1) din Legea 17/2014	A1
61171 / 09/12/2015		
Hotarare Judecatoreasca nr. 13021/318/2015, din 08/12/2015 emis de JUDECĂTORIA TG JIU;		
B6	Se notează litigiul în cartea funciară și în Registrul de Comandamente sub nr. 595/09.12.2015, având ca obiect : ,, revocarea contractului de donație autentificat sub nr. 1158/24.03.2004' și ca părți în proces , reclamant: DUMITRIU SIMONA și pârâți: POPESCU VASILE și POPESCU VALENTINA,	A1
/		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPESCU VASILE 2) POPESCU VALENTINA	A1.1

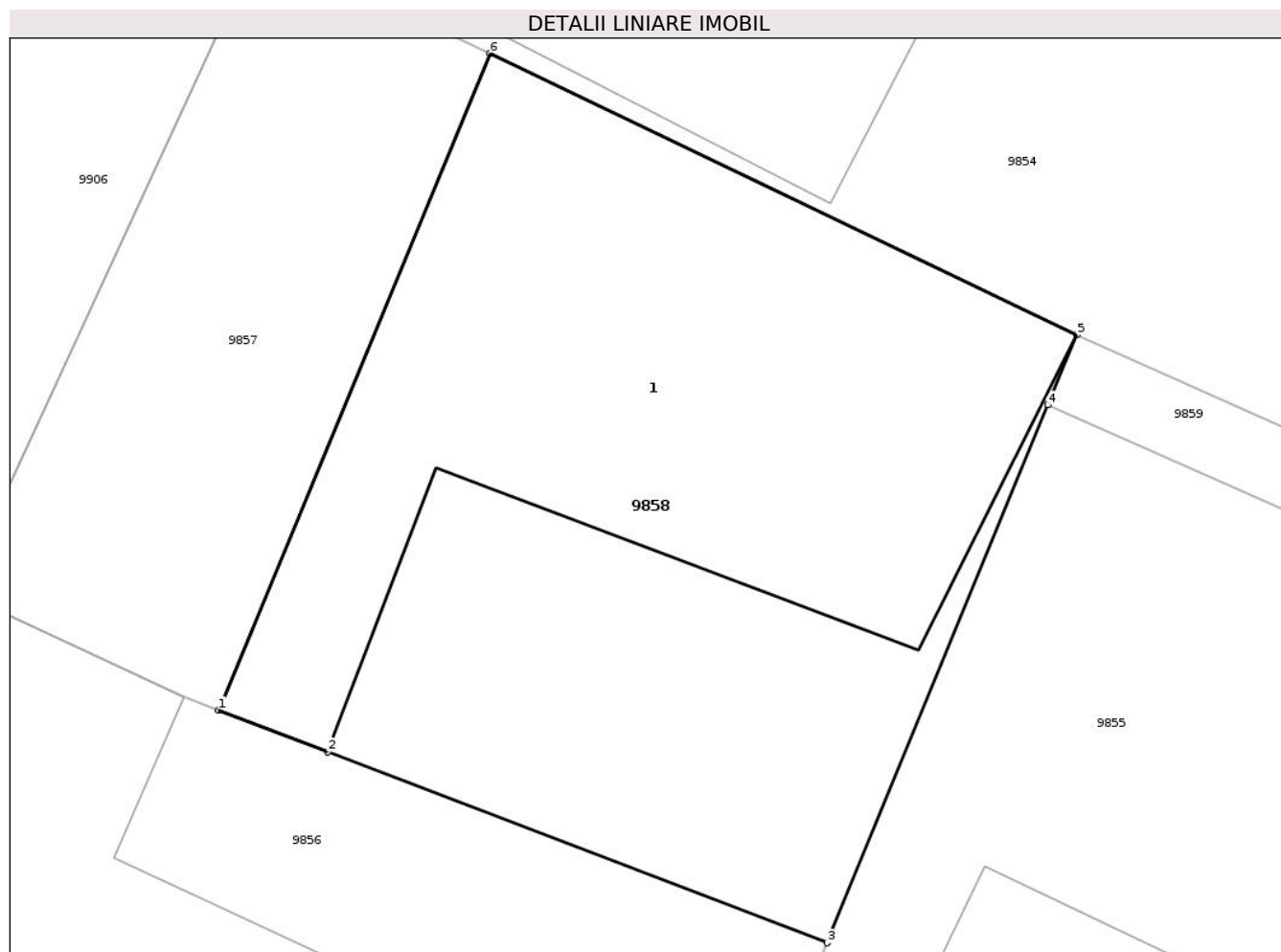
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
48117	64	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
9858	curți constructii	DA	64	85	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	48117-C1	construcții de locuințe	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	364.843,292 395.247,76	2	364.844,599 395.247,26	1.399
2	364.844,599 395.247,26	3	364.850,574 395.244,975	6.397
3	364.850,574 395.244,975	4	364.853,214 395.251,409	6.955
4	364.853,214 395.251,409	5	364.853,559 395.252,248	0.907

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	364.853,559 395.252,248	6	364.846,536 395.255,616	7.789
6	364.846,536 395.255,616	1	364.843,292 395.247,76	8.499

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9859**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Aurel Vlaicu, Nr. 33, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	48245	22	Sector cadastral:211 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
69369 / 30/12/2013		
Act Notarial nr. 12, din 21/01/2004 emis de NP Răceanu Ion;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DUMITRIU SIMONA , bun propriu	A1

C. Partea III. SARCINI

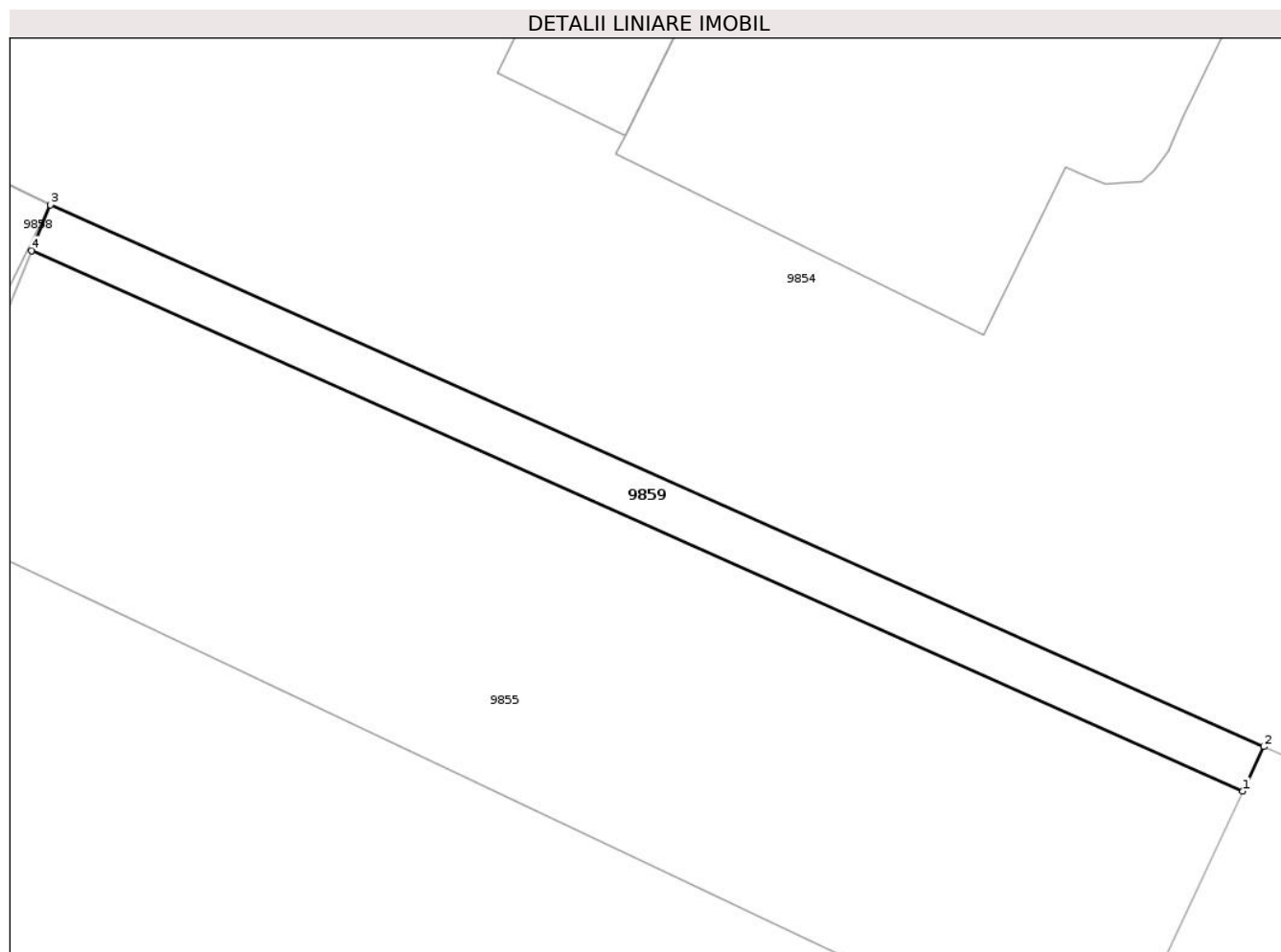
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
69375 / 30/12/2013		
Act Notarial nr. 937, din 20/12/2013 emis de NP Raceanu Gheorghe Silviu;		
C1	Se înscrie drept de trecere în sarcina imobilului descris în partea I a cărții funciare (fond aservit), în favoarea imobilului cu nr. cadastral 5197/1/1, înscris în cartea funciară nr. 48117(fond dominant)	A1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
48245	22	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
9859	curți constructii	DA	22	85	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	364.875,403 395.241,514	2	364.875,785 395.242,329	0.9
2	364.875,785 395.242,329	3	364.853,559 395.252,248	24.339
3	364.853,559 395.252,248	4	364.853,214 395.251,409	0.907
4	364.853,214 395.251,409	1	364.875,403 395.241,514	24.295

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9860**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Aurel Vlaicu, Nr. 29,31, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.066	Sector cadastral:211 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Târgu Jiu, Str Aurel Vlaicu, Nr. 29,31, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; CASA
A1.2		Loc. Târgu Jiu, Str Aurel Vlaicu, Nr. 29,31, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Târgu Jiu, Str Aurel Vlaicu, Nr. 29,31, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Târgu Jiu, Str Aurel Vlaicu, Nr. 29,31, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; CASA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. Certificat Fiscal nr.264303, din 24/09/2024 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI TG JIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PICU PARASCHIVA	A1
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PICU PARASCHIVA	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.066	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
9860	arabil	DA	317	85	-	-	
9860	curți constructii	DA	750	85	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp; CASA
A1.2		construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; ANEXA
A1.3		construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXA
A1.4		construcții de locuințe	80	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; CASA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	364.869,91 395.228,56	2	364.869,45 395.228,8	0.519
2	364.869,45 395.228,8	3	364.866,021 395.230,426	3.795
3	364.866,021 395.230,426	4	364.865,621 395.230,615	0.442
4	364.865,621 395.230,615	5	364.856,712 395.234,839	9.86
5	364.856,712 395.234,839	6	364.856,393 395.234,99	0.353
6	364.856,393 395.234,99	7	364.849,133 395.238,432	8.035
7	364.849,133 395.238,432	8	364.848,171 395.238,888	1.065
8	364.848,171 395.238,888	9	364.842,855 395.241,281	5.83
9	364.842,855 395.241,281	10	364.837,427 395.243,724	5.952
10	364.837,427 395.243,724	11	364.831,432 395.229,287	15.632
11	364.831,432 395.229,287	12	364.828,51 395.223,11	6.833
12	364.828,51 395.223,11	13	364.825,34 395.216,323	7.491
13	364.825,34 395.216,323	14	364.832,797 395.212,524	8.369
14	364.832,797 395.212,524	15	364.839,46 395.209,527	7.306
15	364.839,46 395.209,527	16	364.844,264 395.207,366	5.268
16	364.844,264 395.207,366	17	364.852,632 395.203,601	9.176
17	364.852,632 395.203,601	18	364.857,406 395.201,609	5.173
18	364.857,406 395.201,609	19	364.861,027 395.209,365	8.56
19	364.861,027 395.209,365	20	364.863,7 395.215,23	6.445
20	364.863,7 395.215,23	1	364.869,91 395.228,56	14.706

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9862**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Aurel Vlaicu, Nr. 27, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52882	532	Sector cadastral:211 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52882-C1	Loc. Târgu Jiu, Str Aurel Vlaicu, Nr. 27, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp; Construita in anul 1961.
A1.2	52882-C2	Loc. Târgu Jiu, Str Aurel Vlaicu, Nr. 27, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:156 mp; S. construita desfasurata:156 mp; Construita in anul 1987.
A1.3	52882-C3	Loc. Târgu Jiu, Str Aurel Vlaicu, Nr. 27, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Construita in anul 1987.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10849 / 07/03/2016		
Act Administrativ nr. 36, din 27/01/2016 emis de Institutia Prefectului- Judetul Gorj (act notarial nr. 781/25-02-2016 emis de BNI Anica Merisescu; act notarial nr. 4783/22-09-1986 emis de Notariatul de Stat Judetean Gorj; act administrativ nr. 15995/02-03-2016 emis de Consiliul Local Municipiul Targu Jiu; CERTIFICATUL DE DECES NR.401/2013 emis de CL TG JIU,. CERTIFICATUL DE DECES NR.517/1991 emis de CL TG JIU ȘI CERTIFICATUL DE CĂSĂTORIE NR. 706/14.11.1992 emis de CL TG JIU.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) ȘEARPE GHEORGHE EMIL	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ȘEARPE GHEORGHE EMIL, bun propriu	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) ȘEARPE GHEORGHE EMIL	A1.1, A1.2, A1.3
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) ȘEARPE GHEORGHE EMIL, bun propriu	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

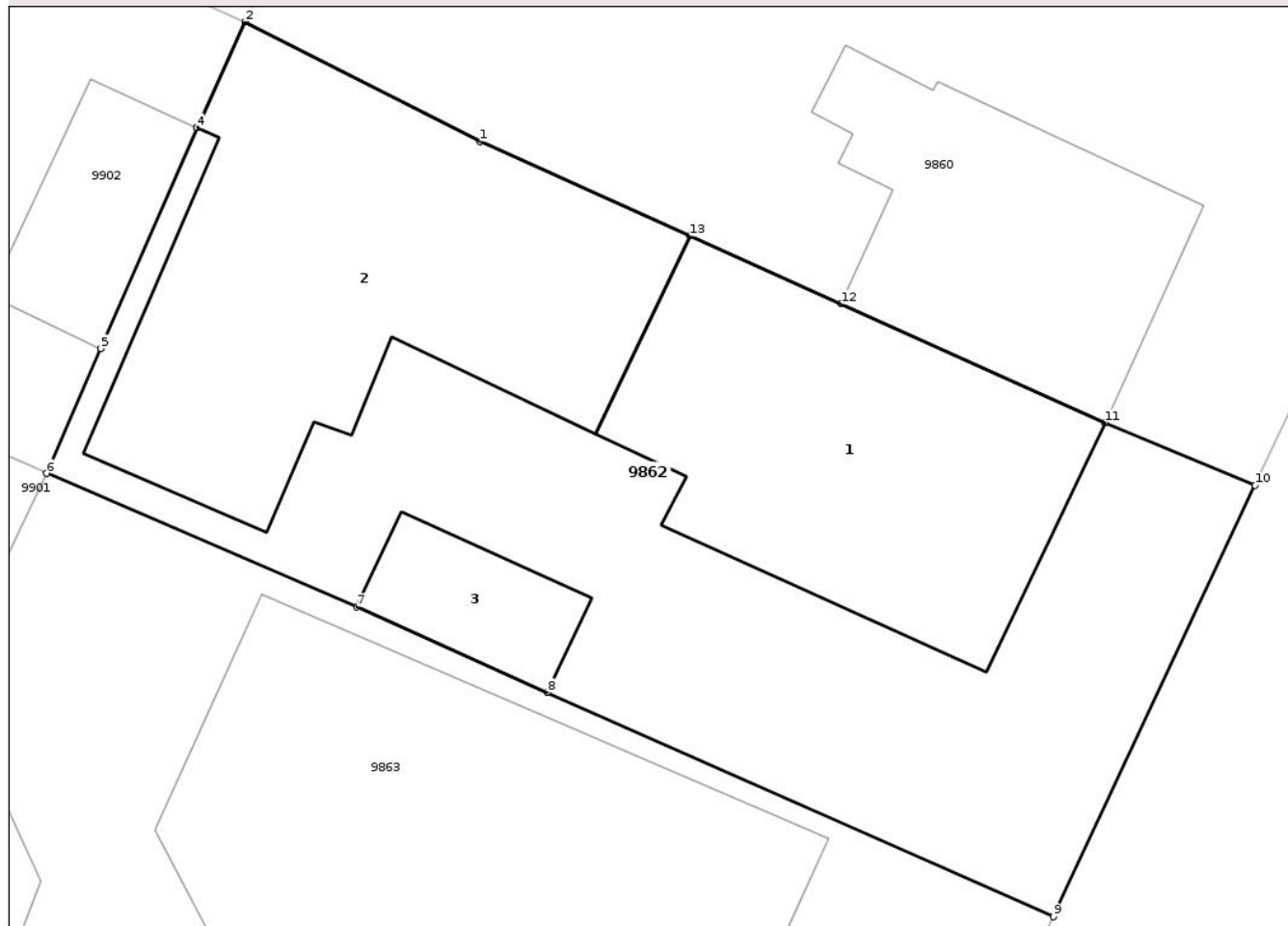
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52882	532	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
9862	curți constructii	DA	532	85	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52882-C1	construcții de locuințe	121	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp; Construita in anul 1961.
A1.2	52882-C2	construcții anexa	156	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:156 mp; S. construita desfasurata:156 mp; Construita in anul 1987.
A1.3	52882-C3	construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Construita in anul 1987.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	364.832,797 395.212,524	2	364.825,34 395.216,323	8.369

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	364.825,34 395.216,323	3	364.823,806 395.212,966	3.691
3	364.823,806 395.212,966	4	364.823,802 395.212,957	0.01
4	364.823,802 395.212,957	5	364.820,75 395.205,951	7.642
5	364.820,75 395.205,951	6	364.819,026 395.201,992	4.318
6	364.819,026 395.201,992	7	364.828,88 395.197,752	10.727
7	364.828,88 395.197,752	8	364.834,926 395.195,047	6.624
8	364.834,926 395.195,047	9	364.850,997 395.187,921	17.58
9	364.850,997 395.187,921	10	364.857,406 395.201,609	15.114
10	364.857,406 395.201,609	11	364.852,632 395.203,601	5.173
11	364.852,632 395.203,601	12	364.844,264 395.207,366	9.176
12	364.844,264 395.207,366	13	364.839,46 395.209,527	5.268
13	364.839,46 395.209,527	1	364.832,797 395.212,524	7.306

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9863**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi: 9513 BIS
Nr. cadastral vechi: 647

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Aurel Vlaicu, Nr. 25A, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59548	Din acte: 517 Masurata: 520	Sector cadastral: 211 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	59548-C1	Loc. Târgu Jiu, Str Aurel Vlaicu, Nr. 25A, Jud. Gorj	Nr. niveluri: 2; S. construita la sol: 209 mp; S. construita desfasurata: 452 mp; P+1 edificata in anul 1999
A1.2	59548-C2	Loc. Târgu Jiu, Str Aurel Vlaicu, Nr. 25A, Jud. Gorj	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 23 mp; S. construita desfasurata: 23 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
7017 / 20/12/2002		
Act Notarial nr. 5223, din 20/12/2002 emis de NP Neacșa Nistorescu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MĂROIU NICOLAE 2) MĂROIU MARIOARA, bun comun	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MĂROIU NICOLAE 2) MĂROIU MARIOARA	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

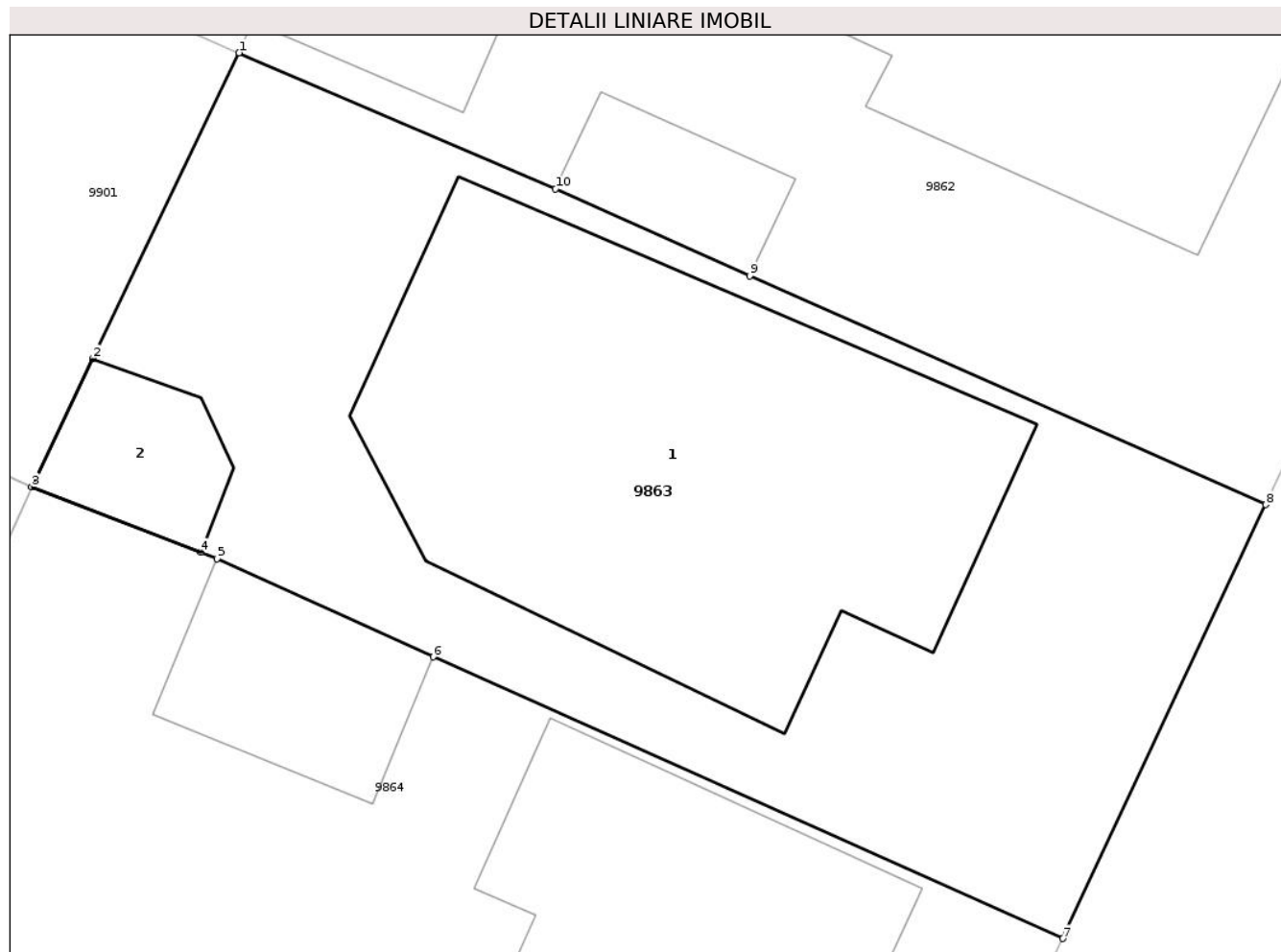
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59548	Din acte: 517 Masurata: 520	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
9863	curți constructii	DA	520	85	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	59548-C1	construcții de locuințe	209	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:209 mp; S. construita desfasurata:452 mp; P+1 edificata in anul 1999
A1.2	59548-C2	construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	364.819,026 395.201,992	2	364.814,477 395.192,471	10.552
2	364.814,477 395.192,471	3	364.812,569 395.188,477	4.426

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	364.812,569 395.188,477	4	364.817,835 395.186,433	5.649
4	364.817,835 395.186,433	5	364.818,337 395.186,238	0.539
5	364.818,337 395.186,238	6	364.825,07 395.183,18	7.395
6	364.825,07 395.183,18	7	364.844,683 395.174,411	21.484
7	364.844,683 395.174,411	8	364.850,997 395.187,921	14.913
8	364.850,997 395.187,921	9	364.834,926 395.195,047	17.58
9	364.834,926 395.195,047	10	364.828,88 395.197,752	6.624
10	364.828,88 395.197,752	1	364.819,026 395.201,992	10.727

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9864**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Aurel Vlaicu, Nr. 25, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	49856	Din acte: 537 Masurata: 531	Sector cadastral:211 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	49856-C1	Loc. Târgu Jiu, Str Aurel Vlaicu, Nr. 25, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp;
A1.2	49856-C2	Loc. Târgu Jiu, Str Aurel Vlaicu, Nr. 25, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
63518 / 24/10/2014		
Act Notarial nr. 2643, din 23/10/2014 emis de NP Pasarin Ovidiu;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STEGARU ANCA ELENA 2) STEGARU MARIUS , bun comun	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STEGARU ANCA ELENA 2) STEGARU MARIUS , bun comun	A1.1, A1.2
Act Notarial nr. 2644, din 23/10/2014 emis de NP Pasarin Ovidiu;		
B7	se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare , închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare,restaurare, amenajare in baza art. 902 și 903 din Codul Civil precum și art .23 pct. B lit .h) din legea cadastrului si a Publicității Imobiliare nr. 7/1996, republicată 1) BANCA COMERCIALA ROMANA SA , CIF:361757	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

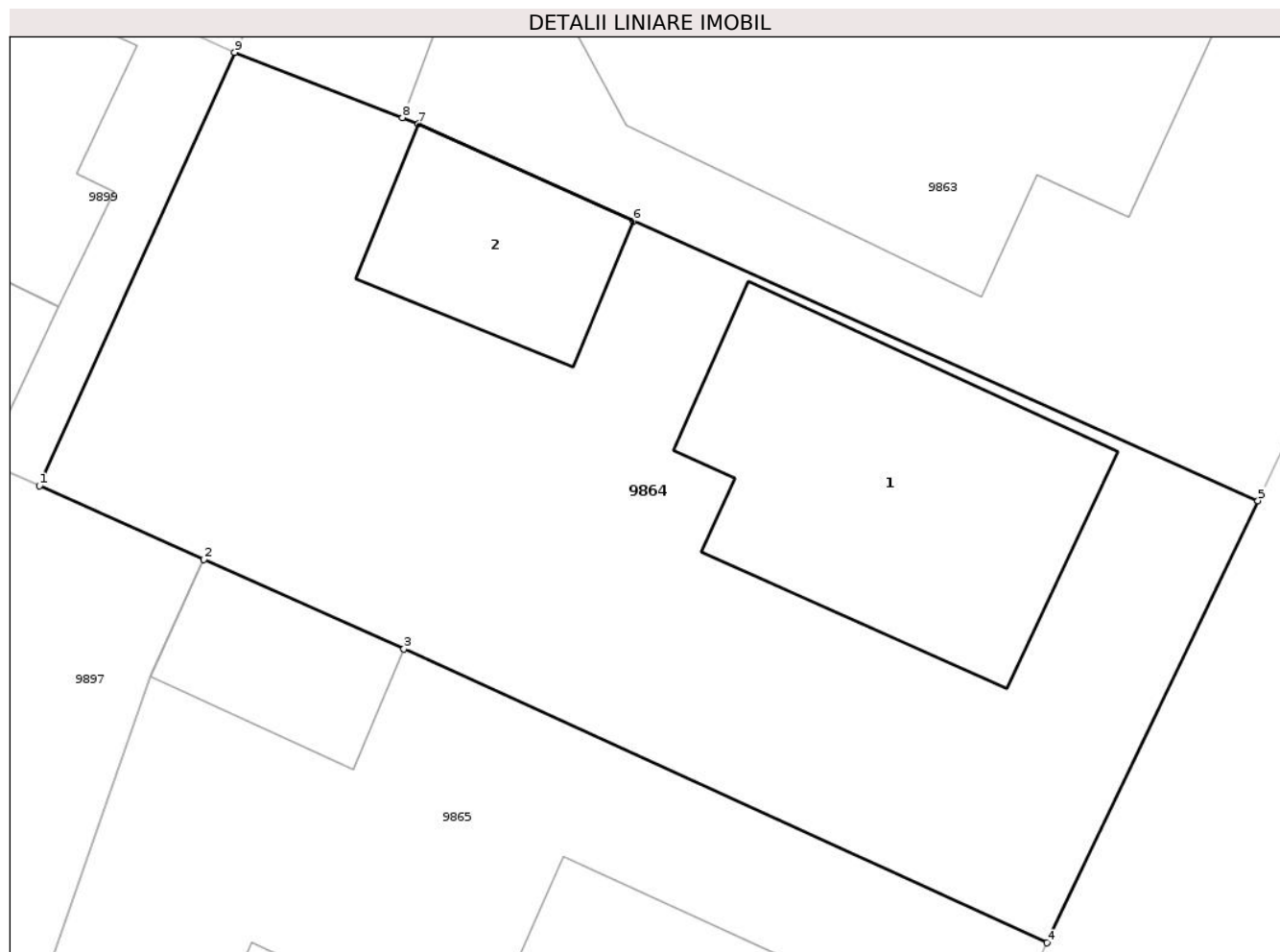
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
63518 / 24/10/2014			
Act Notarial nr. 2644, din 23/10/2014 emis de NP Pasarin Ovidiu;			
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:300000 RONși celelalte obligații de plată aferente creditului 1) BANCA COMERCIALA ROMANA SA , CIF:361757		A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
49856	Din acte: 537 Masurata: 531	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
9864	curți constructii	DA	531	85	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	49856-C1	construcții de locuințe	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp;
A1.2	49856-C2	construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	364.806,442 395.174,877	2	364.811,593 395.172,57	5.644
2	364.811,593 395.172,57	3	364.817,881 395.169,754	6.89

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	364.817,881 395.169,754	4	364.838,057 395.160,538	22.181
4	364.838,057 395.160,538	5	364.844,683 395.174,411	15.374
5	364.844,683 395.174,411	6	364.825,07 395.183,18	21.484
6	364.825,07 395.183,18	7	364.818,337 395.186,238	7.395
7	364.818,337 395.186,238	8	364.817,835 395.186,433	0.539
8	364.817,835 395.186,433	9	364.812,569 395.188,477	5.649
9	364.812,569 395.188,477	1	364.806,442 395.174,877	14.916

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9865**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:3374

Nr. cadastral vechi:1120

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Aurel Vlaicu, Nr. 23, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	39450	Din acte: 424 Masurata: 417	Sector cadastral:211 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	39450-C1	Loc. Târgu Jiu, Str Aurel Vlaicu, Nr. 23, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp; CASA.
A1.2	39450-C2	Loc. Târgu Jiu, Str Aurel Vlaicu, Nr. 23, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; ANEXA.
A1.3	39450-C3	Loc. Târgu Jiu, Str Aurel Vlaicu, Nr. 23, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXA.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
20276 / 08/06/2010		
Act Notarial nr. 2872, din 07/06/2010 emis de NP Ionașcu Titu (act notarial nr. 2873/07-06-2010 emis de BNP IONASCU TITU);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LUPULESCU CRISTINA 2) LUPULESCU VIOREL NICOLAE, bun comun	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

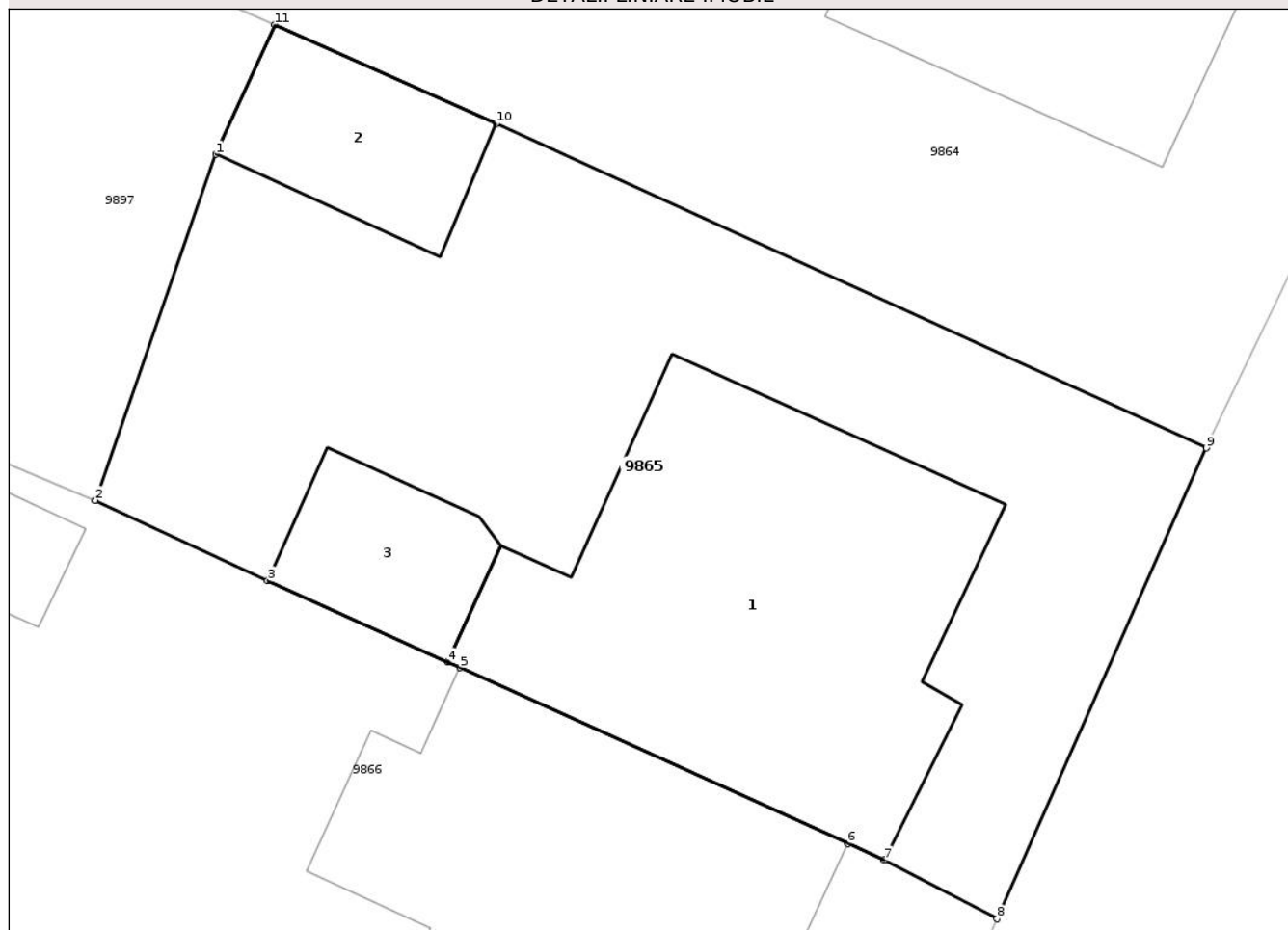
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
39450	Din acte: 424 Masurata: 417	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
9865	curți constructii	DA	417	85	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	39450-C1	construcții de locuințe	124	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp; CASA.
A1.2	39450-C2	construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; ANEXA.
A1.3	39450-C3	construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; ANEXA.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	364.809,915 395.168,886	2	364.806,494 395.159,045	10.419

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	364.806,494 395.159,045	3	364.811,39 395.156,766	5.4
3	364.811,39 395.156,766	4	364.816,505 395.154,446	5.617
4	364.816,505 395.154,446	5	364.816,844 395.154,293	0.372
5	364.816,844 395.154,293	6	364.827,864 395.149,296	12.1
6	364.827,864 395.149,296	7	364.828,909 395.148,823	1.147
7	364.828,909 395.148,823	8	364.832,121 395.147,154	3.62
8	364.832,121 395.147,154	9	364.838,057 395.160,538	14.641
9	364.838,057 395.160,538	10	364.817,881 395.169,754	22.181
10	364.817,881 395.169,754	11	364.811,593 395.172,57	6.89
11	364.811,593 395.172,57	1	364.809,915 395.168,886	4.048

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9866**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Aurel Vlaicu, Nr. 21, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	47560	Din acte: 512 Masurata: 546	Sector cadastral:211 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	47560-C1	Loc. Târgu Jiu, Str Aurel Vlaicu, Nr. 21, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:204 mp; caramida, P+1
A1.2	47560-C2	Loc. Târgu Jiu, Str Aurel Vlaicu, Nr. 21, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; garaj, caramida
A1.3	47560-C3	Loc. Târgu Jiu, Str Aurel Vlaicu, Nr. 21, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; caramida

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
22938 / 30/04/2013		
Act Notarial nr. 14781, din 29/11/1996 emis de NP Mirela Aldoiu (act administrativ nr. 211/30-05-1997 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUN. TG-JIU; act administrativ nr. 47884/22-04-2013 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUN. TG-JIU; act administrativ nr. 18108/25-04-2013 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUN. TG-JIU;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) IONAȘCU TITU 2) IONAȘCU ELENA, bun comun	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare și construire, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) IONAȘCU TITU 2) IONAȘCU ELENA, bun comun	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) IONAȘCU TITU 2) IONAȘCU ELENA, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

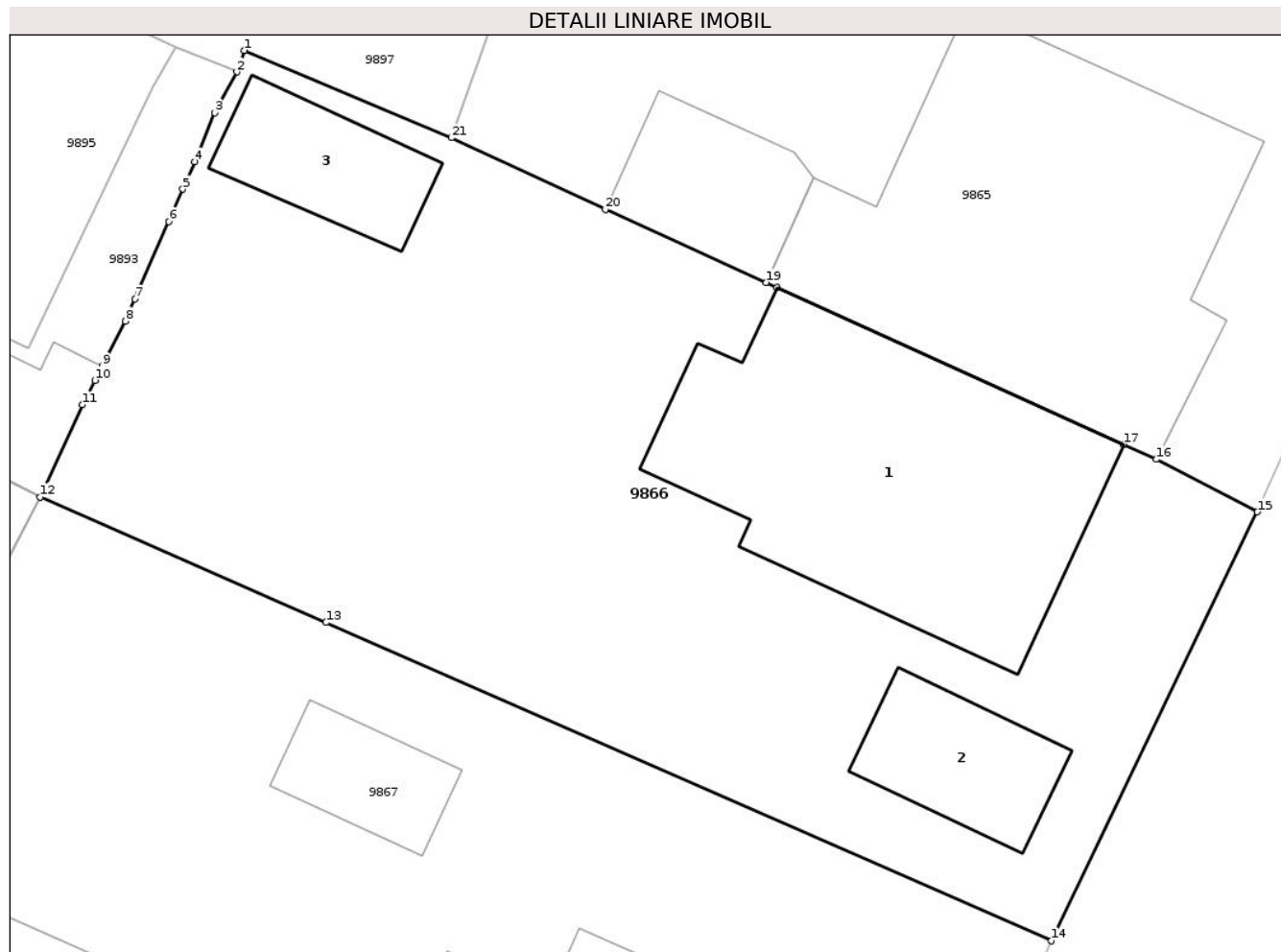
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
47560	Din acte: 512 Masurata: 546	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
9866	curți constructii	DA	546	85	31	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	47560-C1	construcții de locuințe	102	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:204 mp; caramida, P+1
A1.2	47560-C2	construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; garaj, caramida
A1.3	47560-C3	construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; caramida

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	364.799,905 395.161,821	2	364.799,674 395.161,14	0.719

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	364.799,674 395.161,14	3	364.798,973 395.159,844	1.473

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	364.798,973 395.159,844	4	364.798,337 395.158,28	1.688
5	364.797,957 395.157,411	6	364.797,507 395.156,381	1.124
7	364.796,43 395.153,919	8	364.796,122 395.153,213	0.77
9	364.795,39 395.151,786	10	364.795,156 395.151,33	0.513
11	364.794,759 395.150,555	12	364.793,411 395.147,627	3.223
13	364.802,506 395.143,635	14	364.825,57 395.133,514	25.187
15	364.832,121 395.147,154	16	364.828,909 395.148,823	3.62
17	364.827,864 395.149,296	18	364.816,844 395.154,293	12.1
19	364.816,505 395.154,446	20	364.811,39 395.156,766	5.617
21	364.806,494 395.159,045	1	364.799,905 395.161,821	7.15

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	364.798,337 395.158,28	5	364.797,957 395.157,411	0.948
6	364.797,507 395.156,381	7	364.796,43 395.153,919	2.687
8	364.796,122 395.153,213	9	364.795,39 395.151,786	1.604
10	364.795,156 395.151,33	11	364.794,759 395.150,555	0.871
12	364.793,411 395.147,627	13	364.802,506 395.143,635	9.933
14	364.825,57 395.133,514	15	364.832,121 395.147,154	15.132
16	364.828,909 395.148,823	17	364.827,864 395.149,296	1.147
18	364.816,844 395.154,293	19	364.816,505 395.154,446	0.372
20	364.811,39 395.156,766	21	364.806,494 395.159,045	5.4

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9867**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:5968

Nr. cadastral vechi:2619

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Aurel Vlaicu, Nr. 19, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	53017	Din acte: 533 Masurata: 528	Sector cadastral:211 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	53017-C1	Loc. Târgu Jiu, Str Aurel Vlaicu, Nr. 19, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; CASA.
A1.2	53017-C2	Loc. Târgu Jiu, Str Aurel Vlaicu, Nr. 19, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; ANEXA.
A1.3	53017-C3	Loc. Târgu Jiu, Str Aurel Vlaicu, Nr. 19, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXA.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
124813 / 28/11/2022			
Act Notarial nr. 8733, din 24/11/2022 emis de NP Parau Claudia Radita;			
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VÎLCEANU DANIELA ILEANA, bun propriu		A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

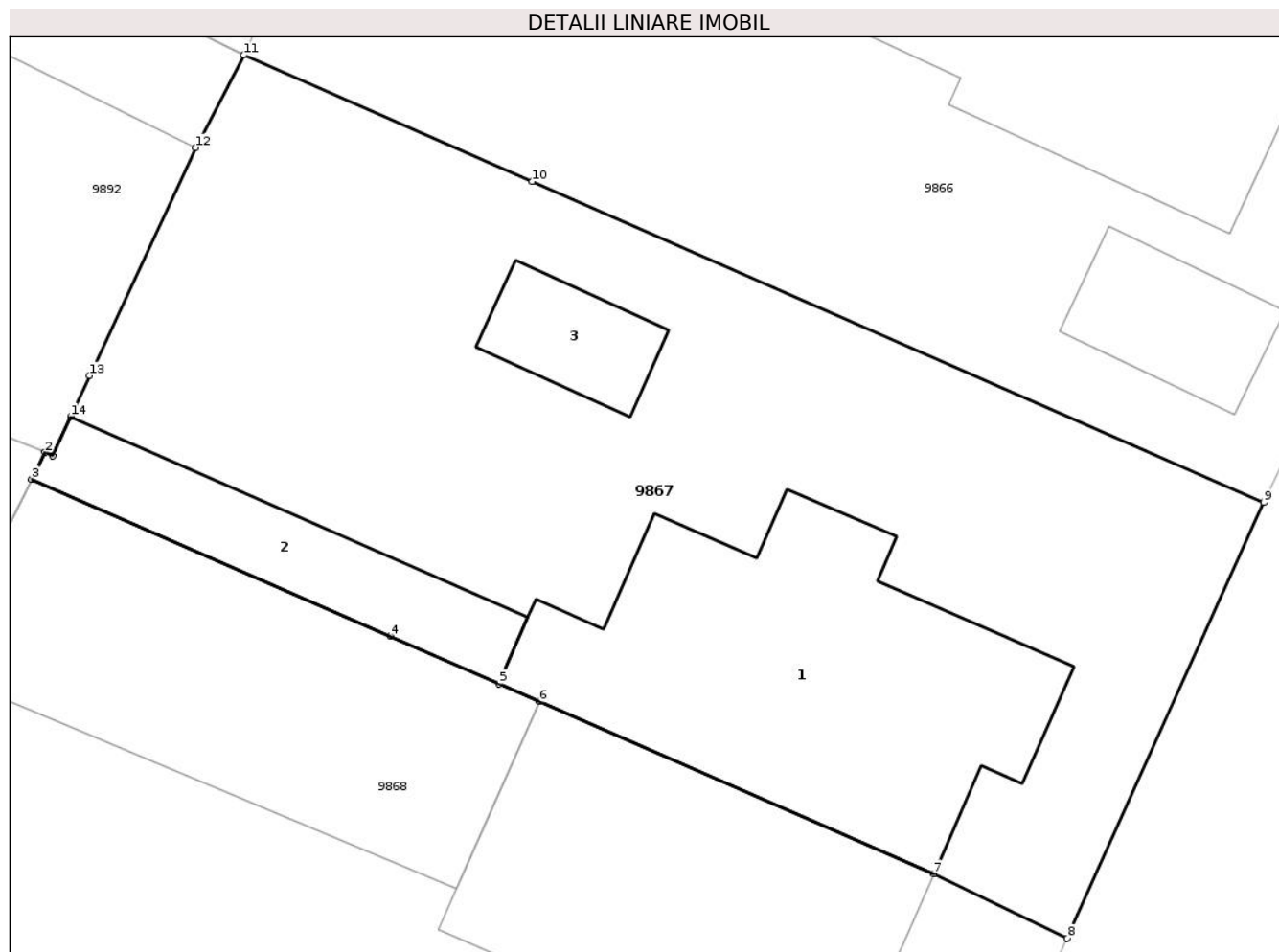
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
124813 / 28/11/2022			
Act Notarial nr. 8733, din 24/11/2022 emis de NP Parau Claudia Radita;			
C3	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) POPESCU DAN 2) POPESCU ELENA		A1, A1.1, A1.2, A1.3

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
53017	Din acte: 533 Masurata: 528	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
9867	arabil	DA	138	85	-	-	
9867	curți construcții	DA	390	85	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	53017-C1	construcții de locuințe	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; CASA.
A1.2	53017-C2	construcții anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; ANEXA.
A1.3	53017-C3	construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXA.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	364.787,382 395.134,991	2	364.787,144 395.135,089	0.257

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	364.787,144 395.135,089	3	364.786,724 395.134,251	0.937
3	364.786,724 395.134,251	4	364.798,037 395.129,298	12.35
4	364.798,037 395.129,298	5	364.801,458 395.127,8	3.735
5	364.801,458 395.127,8	6	364.802,742 395.127,238	1.402
6	364.802,742 395.127,238	7	364.815,16 395.121,801	13.556
7	364.815,16 395.121,801	8	364.819,379 395.119,772	4.682
8	364.819,379 395.119,772	9	364.825,57 395.133,514	15.072
9	364.825,57 395.133,514	10	364.802,506 395.143,635	25.187
10	364.802,506 395.143,635	11	364.793,411 395.147,627	9.933
11	364.793,411 395.147,627	12	364.791,905 395.144,709	3.284
12	364.791,905 395.144,709	13	364.788,555 395.137,511	7.939
13	364.788,555 395.137,511	14	364.787,956 395.136,224	1.42
14	364.787,956 395.136,224	1	364.787,382 395.134,991	1.36

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9868**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1207
Nr. cadastral vechi:441

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Aurel Vlaicu, Nr. 17, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	68820	Din acte: 538 Masurata: 542	Sector cadastral:211 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	68820-C1	Loc. Târgu Jiu, Str Aurel Vlaicu, Nr. 17, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; CASA.
A1.2	68820-C2	Loc. Târgu Jiu, Str Aurel Vlaicu, Nr. 17, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; ANEXA.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4119 / 03/09/1999		
Act Notarial nr. 13568, din 31/10/1996 emis de NP Titu Ionașcu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BURCHECI ȘTEFAN 2) BURCHECI DANIELA, bun comun	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

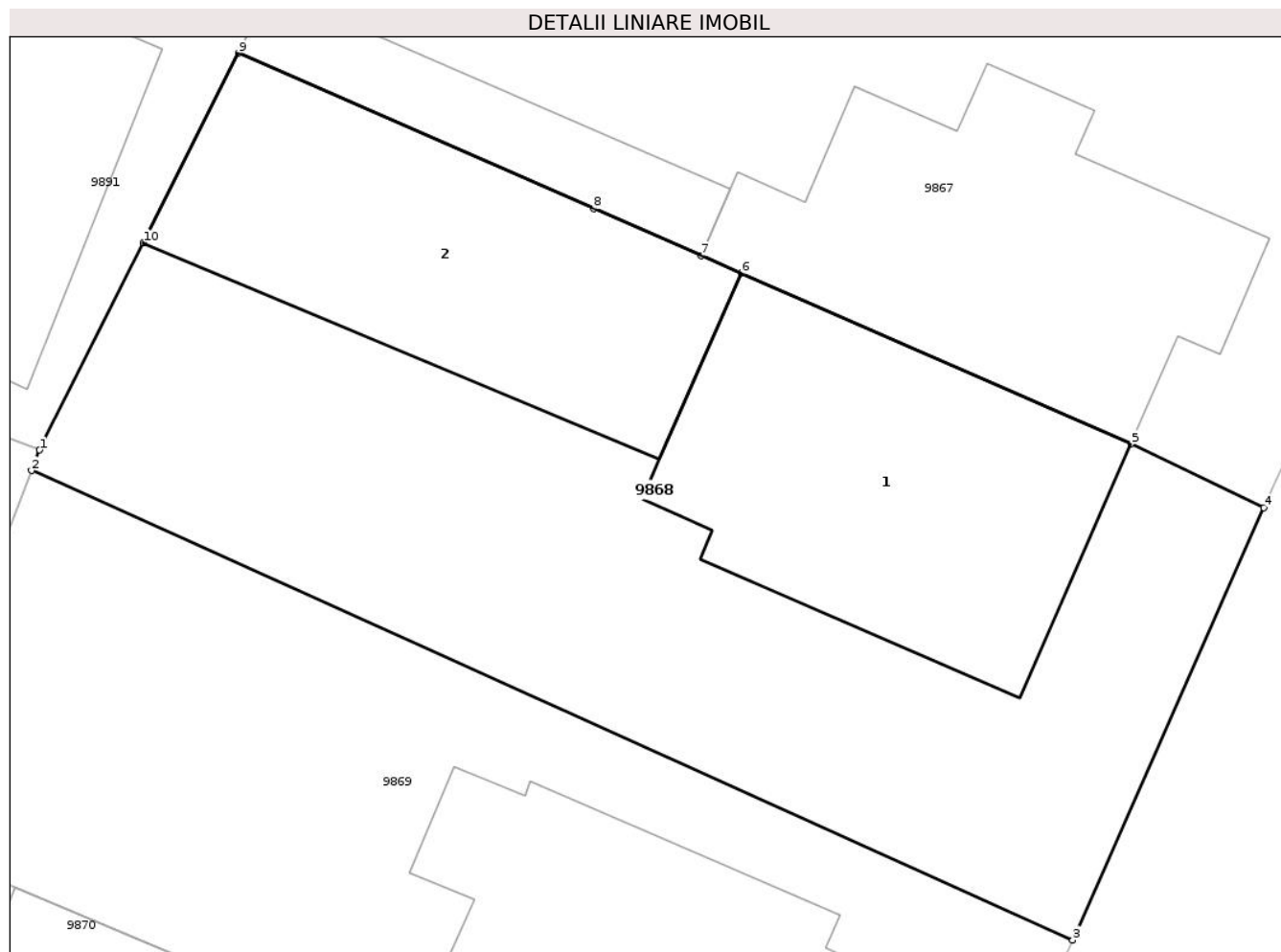
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
68820	Din acte: 538 Masurata: 542	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
9868	curți constructii	DA	542	85	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	68820-C1	construcții de locuințe	118	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; CASA.
A1.2	68820-C2	construcții anexa	117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; ANEXA.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	364.780,392 395.121,608	2	364.780,138 395.120,952	0.703
2	364.780,138 395.120,952	3	364.813,292 395.105,998	36.37

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	364.813,292 395.105,998	4	364.819,379 395.119,772	15.059
4	364.819,379 395.119,772	5	364.815,16 395.121,801	4.682
5	364.815,16 395.121,801	6	364.802,742 395.127,238	13.556
6	364.802,742 395.127,238	7	364.801,458 395.127,8	1.402
7	364.801,458 395.127,8	8	364.798,037 395.129,298	3.735
8	364.798,037 395.129,298	9	364.786,724 395.134,251	12.35
9	364.786,724 395.134,251	10	364.783,699 395.128,211	6.755
10	364.783,699 395.128,211	1	364.780,392 395.121,608	7.385

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9869**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Aurel Vlaicu, Nr. 15, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	70827	Din acte: 425 Masurata: 430	Sector cadastral:211 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	70827-C1	Loc. Târgu Jiu, Str Aurel Vlaicu, Nr. 15, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:135 mp; Constructie locuinta D+P, edificata in anul 1994

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
63520 / 26/06/2024			
Act Notarial nr. 3927, din 25/06/2024 emis de NP Parau Claudia Radita;			
B3	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1
	1) IONICI ION 2) IONICI LUCICA, bun comun		

C. Partea III. SARCINI

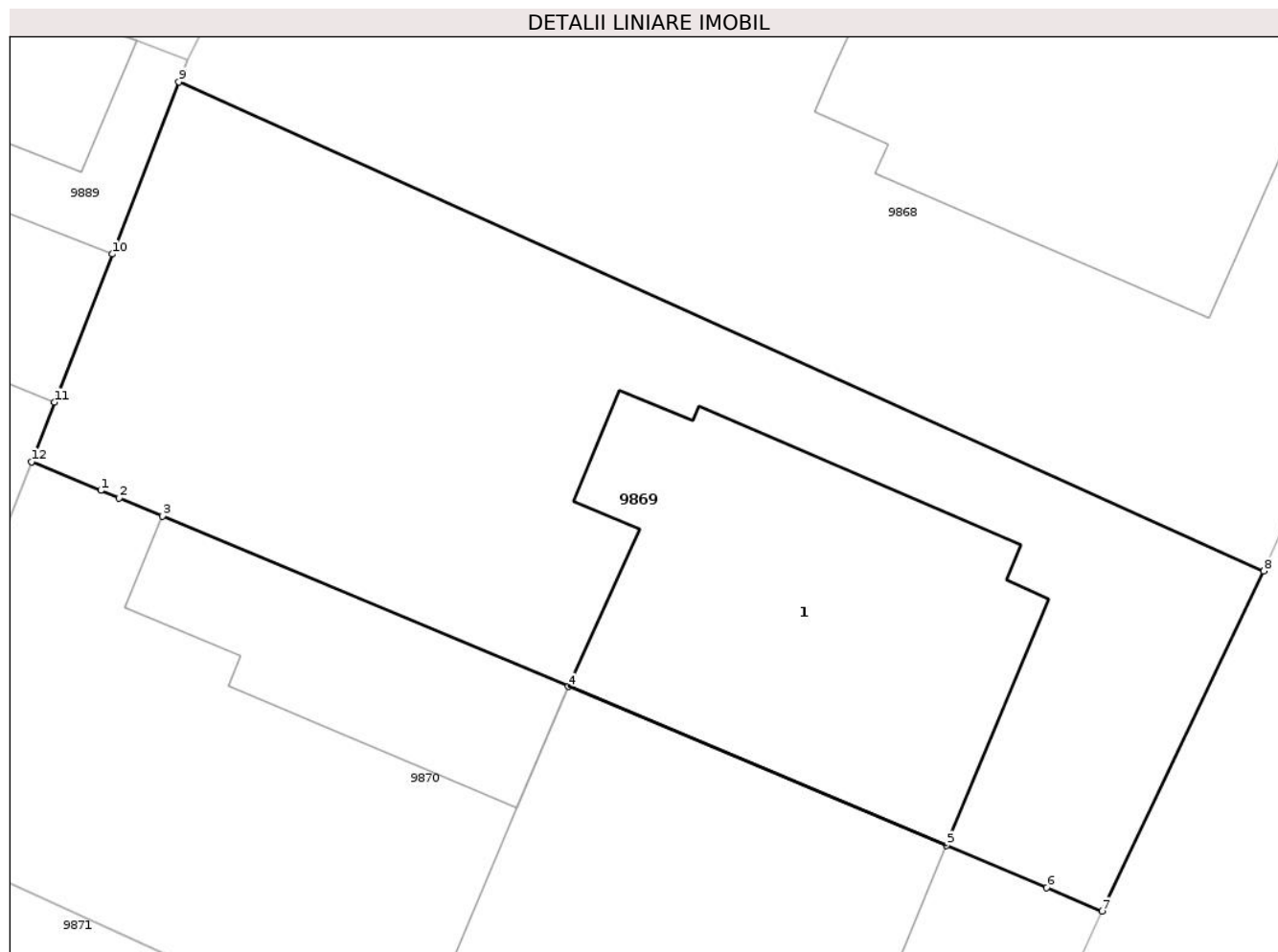
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
63520 / 26/06/2024			
Act Notarial nr. 3927, din 25/06/2024 emis de NP Parau Claudia Radita;			
C1	Se intabulează drept de ipotecă legală, privind obligația de întreținere, în condițiile art. 2386, punctul 4, Cod Civil		A1, A1.1
	1) IONICI MARIETA		

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
70827	Din acte: 425 Masurata: 430	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
9869	curți constructii	DA	430	85	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	70827-C1	construcții de locuințe	123	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:135 mp; Constructie locuinta D+P, edificata in anul 1994

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	364.777,748 395.108,461	2	364.778,313 395.108,229	0.611
2	364.778,313 395.108,229	3	364.779,628 395.107,676	1.427
3	364.779,628 395.107,676	4	364.792,036 395.102,466	13.457

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	364.792,036 395.102,466	5	364.803,595 395.097,611	12.537
5	364.803,595 395.097,611	6	364.806,663 395.096,323	3.327
6	364.806,663 395.096,323	7	364.808,354 395.095,595	1.841
7	364.808,354 395.095,595	8	364.813,292 395.105,998	11.515
8	364.813,292 395.105,998	9	364.780,138 395.120,952	36.37
9	364.780,138 395.120,952	10	364.778,096 395.115,686	5.648
10	364.778,096 395.115,686	11	364.776,342 395.111,161	4.853
11	364.776,342 395.111,161	12	364.775,634 395.109,336	1.958
12	364.775,634 395.109,336	1	364.777,748 395.108,461	2.288

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9870**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Aurel Vlaicu, Nr. 13, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	68130	Din acte: 414 Masurata: 440	Sector cadastral:211 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	68130-C1	Loc. Târgu Jiu, Str Aurel Vlaicu, Nr. 13, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:122 mp; parter+beci construita din caramida, acoperita cu țiglă.
A1.2	68130-C2	Loc. Târgu Jiu, Str Aurel Vlaicu, Nr. 13, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; construita in anul 1998 din caramida, acoperita cu tablă.
A1.3	68130-C3	Loc. Târgu Jiu, Str Aurel Vlaicu, Nr. 13, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; construita in anul 2000 din caramida, acoperita cu țiglă.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
109617 / 11/10/2022			
Act Notarial nr. 3447, din 20/05/1998 emis de NP Anica Merișescu (act notarial nr 13880 din 09.12.1993, emis de Notariatul de Stat Judetean Gorj; act administrativ nr 314493 din 01.09.2022, emis de Municipiul TG JIU);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CAZAN GHEORGHE 2) CAZAN GABRIELA, bun comun		A1, A1.1, A1.2
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CAZAN GHEORGHE 2) CAZAN GABRIELA, bun comun		A1.3

C. Partea III. SARCINI .

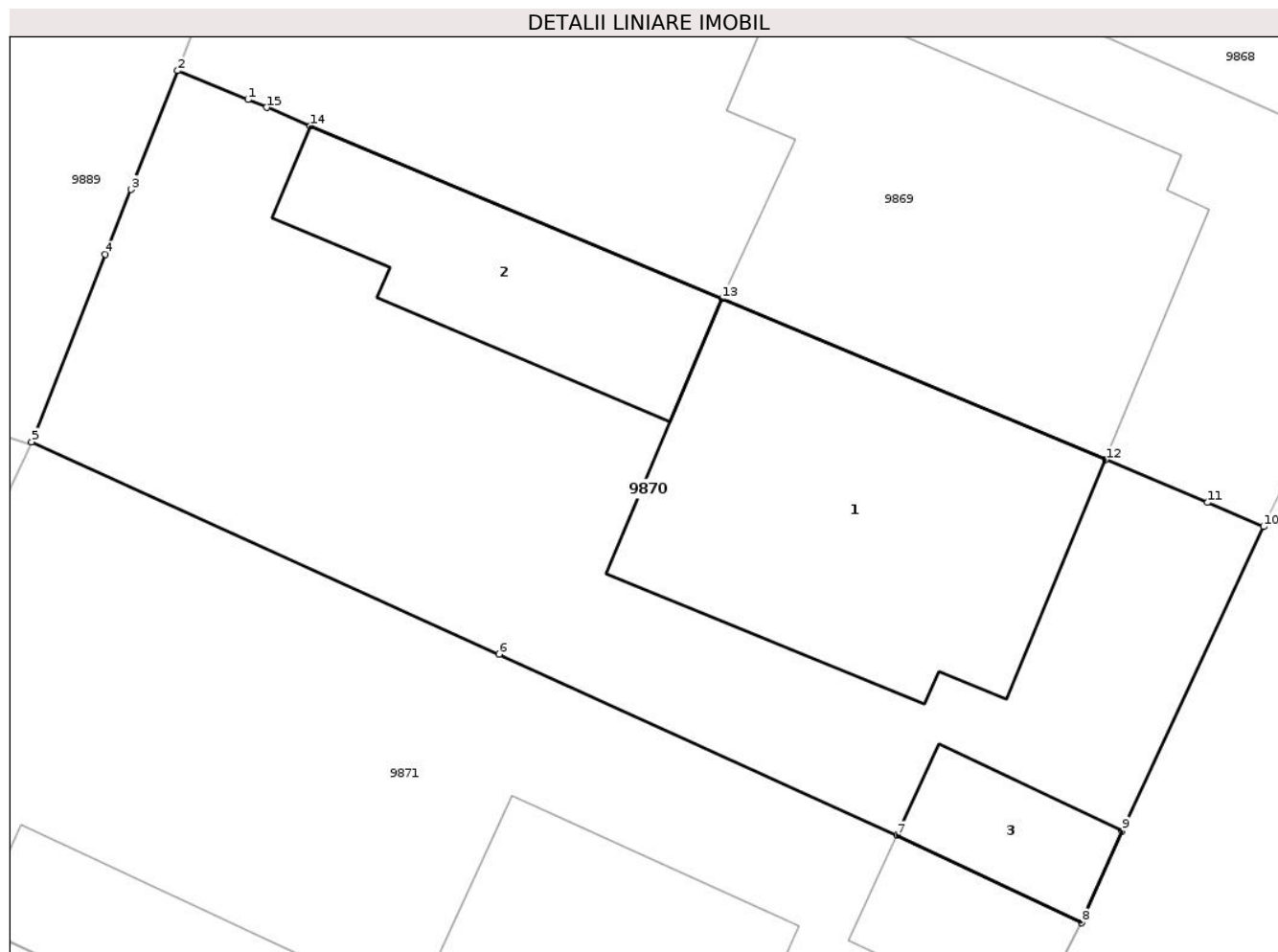
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
68130	Din acte: 414 Masurata: 440	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
9870	arabil	DA	94	85	-	-	
9870	curți construcții	DA	346	85	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	68130-C1	construcții de locuințe	110	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:122 mp; parter+beci construita din caramida, acoperita cu țiglă.
A1.2	68130-C2	construcții anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; construita in anul 1998 din caramida, acoperita cu tablă.
A1.3	68130-C3	construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; construita in anul 2000 din caramida, acoperita cu țiglă.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	364.777,748 395.108,461	2	364.775,634 395.109,336	2.288
2	364.775,634 395.109,336	3	364.774,225 395.105,755	3.848
3	364.774,225 395.105,755	4	364.773,455 395.103,797	2.104
4	364.773,455 395.103,797	5	364.771,234 395.098,155	6.063
5	364.771,234 395.098,155	6	364.785,318 395.091,75	15.472
6	364.785,318 395.091,75	7	364.797,302 395.086,3	13.165
7	364.797,302 395.086,3	8	364.802,868 395.083,667	6.157
8	364.802,868 395.083,667	9	364.804,091 395.086,424	3.016
9	364.804,091 395.086,424	10	364.808,354 395.095,595	10.113
10	364.808,354 395.095,595	11	364.806,663 395.096,323	1.841
11	364.806,663 395.096,323	12	364.803,595 395.097,611	3.327
12	364.803,595 395.097,611	13	364.792,036 395.102,466	12.537
13	364.792,036 395.102,466	14	364.779,628 395.107,676	13.457
14	364.779,628 395.107,676	15	364.778,313 395.108,229	1.427
15	364.778,313 395.108,229	1	364.777,748 395.108,461	0.611

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9871**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Aurel Vlaicu, Nr. 11, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	60958	486	Sector cadastral:211 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	60958-C1	Loc. Târgu Jiu, Str Aurel Vlaicu, Nr. 11, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; din caramida, acoperis tigla, edificata in 1978.
A1.2	60958-C2	Loc. Târgu Jiu, Str Aurel Vlaicu, Nr. 11, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; din caramida, acoperis placi, edificata in 1978.
A1.3	60958-C3	Loc. Târgu Jiu, Str Aurel Vlaicu, Nr. 11, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; din caramida, acoperis tigla, edificata in 1978.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
79384 / 24/09/2020		
Act Notarial nr. 1049, din 16/02/1998 emis de NP Răceanu Ion (act notarial nr 4195 din 28.10.2020, emis de NP ANICA MERISESCU;act administrativ nr Certificat fiscal nr. 104854 din 04.09.2020, emis de Consiliul Local TÂRGU JIU;act administrativ nr 133 din 28.04.2001, emis de CONSILIUL LOCAL TÂRGU JIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumpărare cu clauza de întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CHIRCULESCU EMILIA CORINA, bun propriu	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

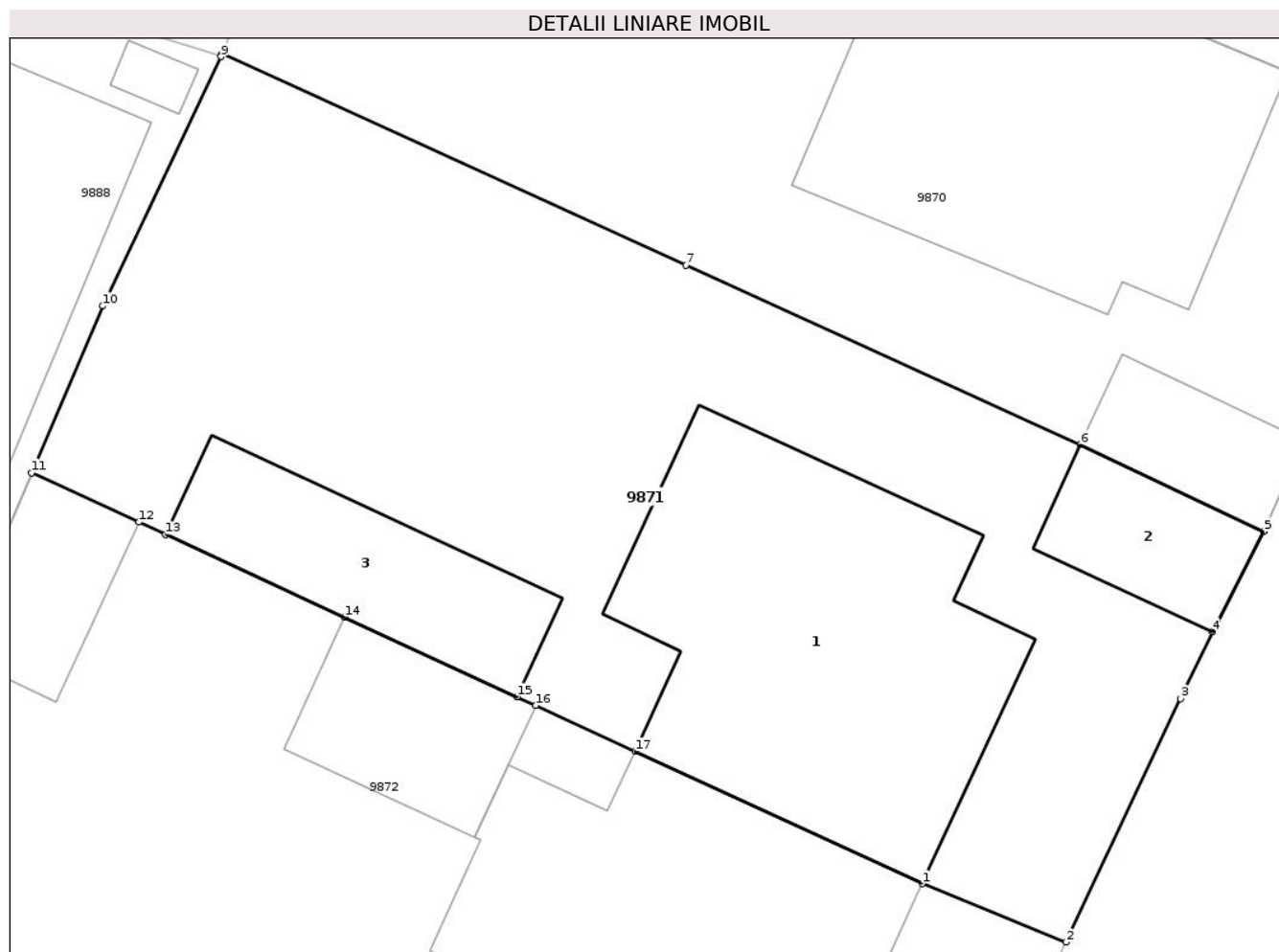
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
60958	486	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
9871	curți construcții	DA	486	85	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	60958-C1	construcții de locuințe	112	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:112 mp; S. construita desfasurata:112 mp; din caramida, acoperis tigla, edificata in 1978.
A1.2	60958-C2	construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; din caramida, acoperis placi, edificata in 1978.
A1.3	60958-C3	construcții anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; din caramida, acoperis tigla, edificata in 1978.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	364.792,498 395.072,976	2	364.796,863 395.071,202	4.712

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	364.796,863 395.071,202	3	364.800,347 395.078,587	8.166
3	364.800,347 395.078,587	4	364.801,305 395.080,627	2.254
4	364.801,305 395.080,627	5	364.802,868 395.083,667	3.418
5	364.802,868 395.083,667	6	364.797,302 395.086,3	6.157
6	364.797,302 395.086,3	7	364.785,318 395.091,75	13.165
7	364.785,318 395.091,75	8	364.771,234 395.098,155	15.472
8	364.771,234 395.098,155	9	364.771,201 395.098,071	0.09
9	364.771,201 395.098,071	10	364.767,621 395.090,505	8.37
10	364.767,621 395.090,505	11	364.765,452 395.085,446	5.504
11	364.765,452 395.085,446	12	364.768,704 395.083,946	3.581
12	364.768,704 395.083,946	13	364.769,518 395.083,571	0.896
13	364.769,518 395.083,571	14	364.774,95 395.081,067	5.981
14	364.774,95 395.081,067	15	364.780,189 395.078,651	5.769
15	364.780,189 395.078,651	16	364.780,762 395.078,387	0.631
16	364.780,762 395.078,387	17	364.783,782 395.076,994	3.326
17	364.783,782 395.076,994	1	364.792,498 395.072,976	9.598

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9872**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Aurel Vlaicu, Nr. 9, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	42415	Din acte: 481 Masurata: 479	Sector cadastral:211 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	42415-C1	Loc. Târgu Jiu, Str Aurel Vlaicu, Nr. 9, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; construita din caramida si acoperita cu tigla, Anul construirii: 2017.
A1.2	42415-C2	Loc. Târgu Jiu, Str Aurel Vlaicu, Nr. 9, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; construita din lemn si acoperita cu tabla, Anul construirii: 1995.
A1.3	42415-C3	Loc. Târgu Jiu, Str Aurel Vlaicu, Nr. 9, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; construita din lemn si acoperita cu placi ciment, Anul construirii: 1995.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
10820 / 28/02/2012		
Act Notarial nr. 279, din 23/02/2012 emis de NP Calina Marcel Horatiu;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DIJMĂRESCU CĂTĂLIN 2) DIJMĂRESCU GHEORGHÎȚA, bun comun	A1, A1.1, A1.2
20625 / 29/03/2019		
Act Administrativ nr. 309, din 25/05/2016 emis de PRIMARIA MUN.TG-JIU (act administrativ nr 16311 din 11.03.1989, emis de Mun. Tg-Jiu;act administrativ nr 20942 din 07.06.2018, emis de PRIMARIA MUN.TG-JIU; act administrativ nr 66557 din 26.02.2019, emis de PRIMARIA MUN.TG-JIU;act administrativ nr 97 din 22.05.2018, emis de PRIMARIA MUN.TG-JIU);		
B5	Se intabulează dreptul de proprietate asupra extinderii construcției C1 1) DIJMĂRESCU CĂTĂLIN 2) DIJMĂRESCU GHEORGHÎȚA, bun comun	A1.1
/		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DIJMĂRESCU CĂTĂLIN 2) DIJMĂRESCU GHEORGHÎȚA, bun comun	A1.3

C. Partea III. SARCINI .

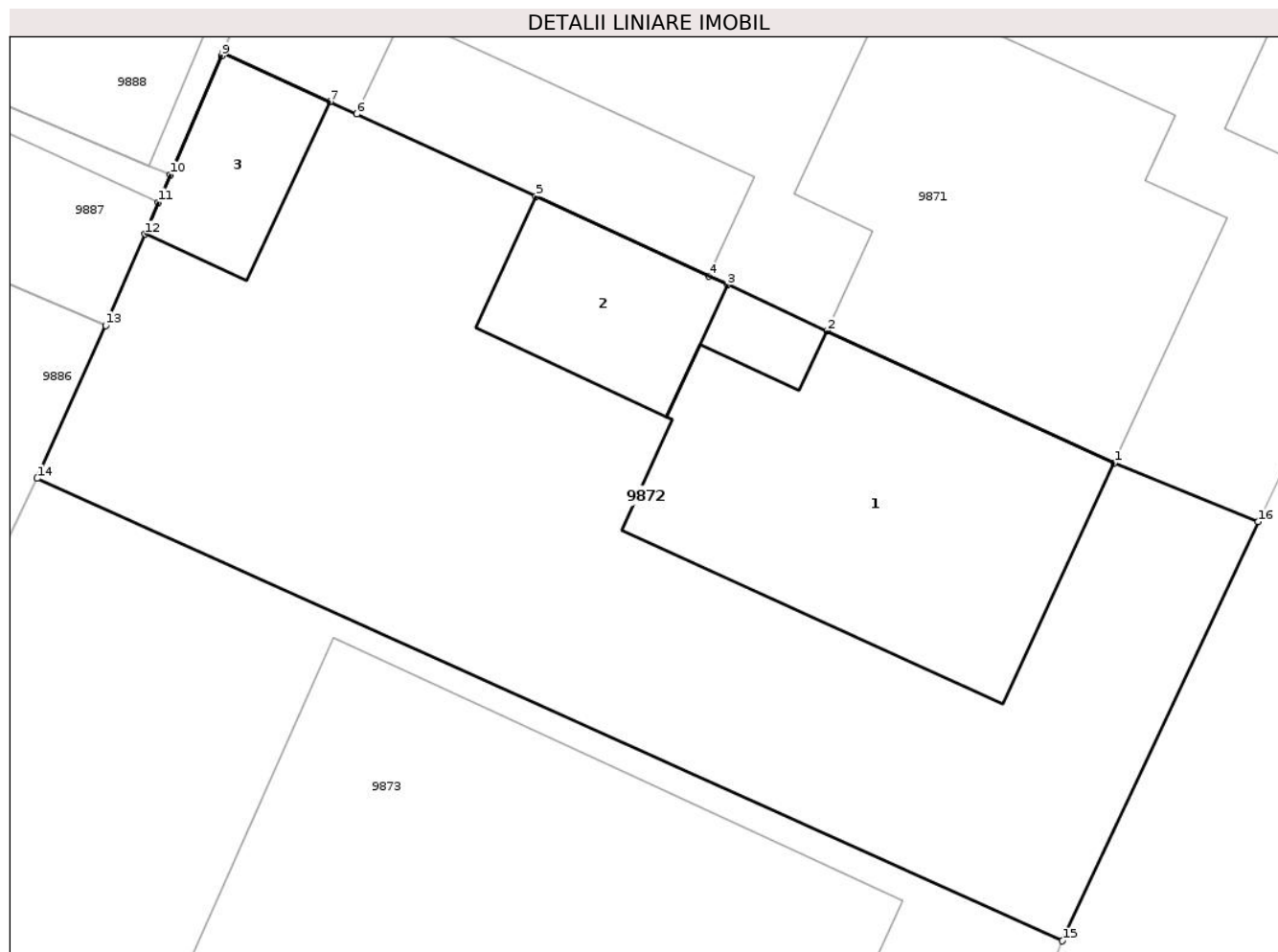
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
42415	Din acte: 481 Masurata: 479	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
9872	curți constructii	DA	479	85	42	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	42415-C1	construcții de locuințe	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; construita din caramida si acoperita cu tigla, Anul construirii: 2017.
A1.2	42415-C2	construcții anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; construita din lemn si acoperita cu tabla, Anul construirii: 1995.
A1.3	42415-C3	construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; construita din lemn si acoperita cu placi ciment, Anul construirii: 1995.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	364.792,498 395.072,976	2	364.783,782 395.076,994	9.598
2	364.783,782 395.076,994	3	364.780,762 395.078,387	3.326
3	364.780,762 395.078,387	4	364.780,189 395.078,651	0.631
4	364.780,189 395.078,651	5	364.774,95 395.081,067	5.769
5	364.774,95 395.081,067	6	364.769,518 395.083,571	5.981
6	364.769,518 395.083,571	7	364.768,704 395.083,946	0.896
7	364.768,704 395.083,946	8	364.765,452 395.085,446	3.581
8	364.765,452 395.085,446	9	364.765,407 395.085,34	0.115
9	364.765,407 395.085,34	10	364.763,859 395.081,729	3.929
10	364.763,859 395.081,729	11	364.763,499 395.080,889	0.914
11	364.763,499 395.080,889	12	364.763,087 395.079,929	1.045
12	364.763,087 395.079,929	13	364.761,899 395.077,157	3.016
13	364.761,899 395.077,157	14	364.759,819 395.072,516	5.086
14	364.759,819 395.072,516	15	364.790,926 395.058,479	34.127
15	364.790,926 395.058,479	16	364.796,863 395.071,202	14.04
16	364.796,863 395.071,202	1	364.792,498 395.072,976	4.712

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9873**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Aurel Vlaicu, Nr. 7, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		539	Sector cadastral:211 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 159080, din 02/06/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI TG JIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI („art.13);		
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

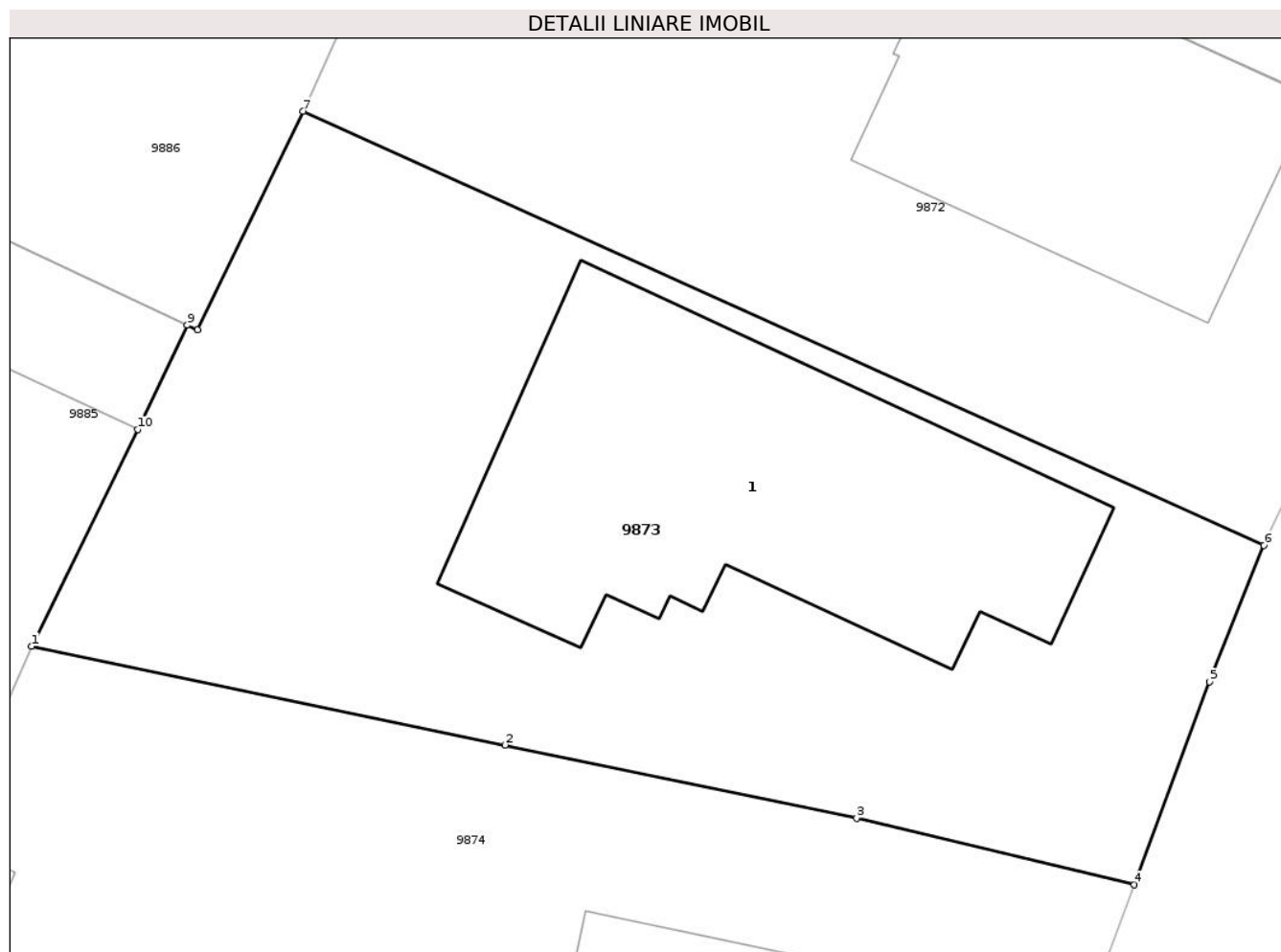
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	539	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
9873	curți constructii	DA	539	85	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	157	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:157 mp; S. construita desfasurata:157 mp; CASA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	364.751,03 395.055,207	2	364.766,365 395.052,014	15.664
2	364.766,365 395.052,014	3	364.777,745 395.049,645	11.624
3	364.777,745 395.049,645	4	364.786,732 395.047,494	9.241
4	364.786,732 395.047,494	5	364.789,159 395.054,059	6.999

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	364.789,159 395.054,059	6	364.790,926 395.058,479	4.76
6	364.790,926 395.058,479	7	364.759,819 395.072,516	34.127
7	364.759,819 395.072,516	8	364.756,404 395.065,44	7.857
8	364.756,404 395.065,44	9	364.756,073 395.065,595	0.365
9	364.756,073 395.065,595	10	364.754,465 395.062,221	3.738
10	364.754,465 395.062,221	1	364.751,03 395.055,207	7.81

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9874**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Aurel Vlaicu, Nr. 5, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	61800	514	Sector cadastral:211 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	61800-C1	Loc. Târgu Jiu, Str Aurel Vlaicu, Nr. 5, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; construita in anul 1962 din caramida, acoperita cu tigla
A1.2	61800-C2	Loc. Târgu Jiu, Str Aurel Vlaicu, Nr. 5, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; construita in anul 1962 din caramida, acoperita cu tabla
A1.3	61800-C3	Loc. Târgu Jiu, Str Aurel Vlaicu, Nr. 5, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; construita in anul 1962 din boltari, acoperita cu placi asbobiment

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
12234 / 12/02/2021	
Act Notarial nr. 101, din 02/02/1988 emis de Fostul Notariat de Stat al Jud. Gorj (Certificat de mostenitor ; act notarial nr 246 din 04.03.1961, emis de Fostul Notariat de Stat al Jud. Gorj;act administrativ nr 169 din 01.02.2021, emis de Primaria Mun.Tg-Jiu;act administrativ nr 8055 din 03.02.2021, emis de Consiliul Local Tg-Jiu);	
B4 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) POPESCU MARCEL VALERIU, bun propriu	A1, A1.1, A1.2, A1.3
31599 / 31/03/2021	
Act Notarial nr. 1758, din 30/03/2021 emis de NP Parau Claudia Radita;	
B6 Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 1) POPESCU MARCEL VALERIU, bun propriu	A1, A1.1, A1.2, A1.3
129613 / 01/11/2023	
Act Notarial nr. 6650, din 25/10/2023 emis de NP Aldoii Mariana Mirela;	
B7 Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) POPESCU SIMONA MARILENA, bun comun 2) POPESCU MARCEL VALERIU	A1, A1.1, A1.2, A1.3

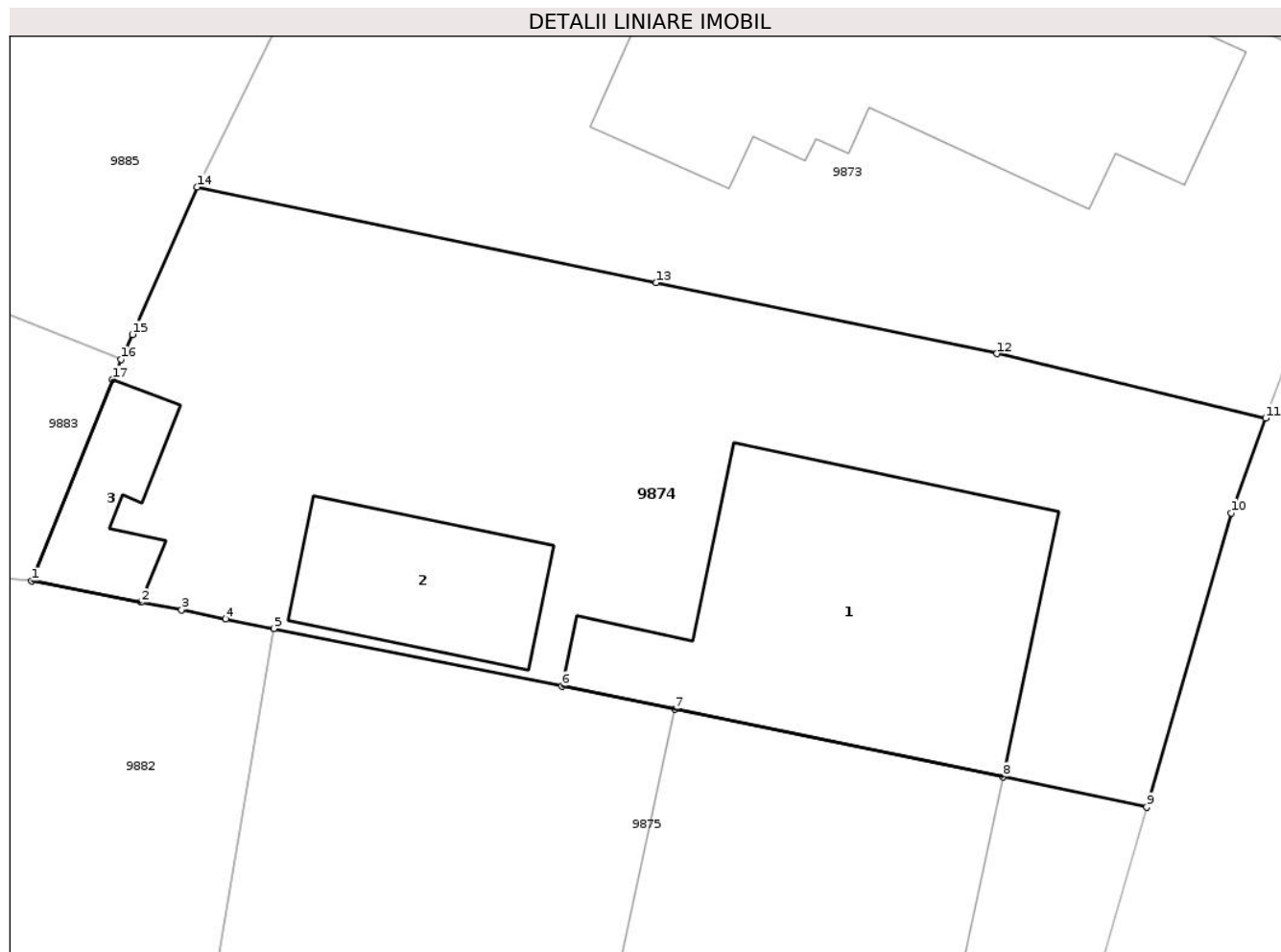
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
61800	514	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
9874	arabil	DA	108	85	-	-	
9874	curți construcții	DA	406	85	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	61800-C1	construcții de locuințe	110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp; construita in anul 1962 din caramida, acoperita cu tigla
A1.2	61800-C2	construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; construita in anul 1962 din caramida, acoperita cu tabla
A1.3	61800-C3	construcții anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; construita in anul 1962 din boltari, acoperita cu placi asbobiment

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	364.745,492 395.042,06	2	364.749,139 395.041,347	3.716
2	364.749,139 395.041,347	3	364.750,502 395.041,094	1.386
3	364.750,502 395.041,094	4	364.751,971 395.040,792	1.5
4	364.751,971 395.040,792	5	364.753,577 395.040,472	1.638
5	364.753,577 395.040,472	6	364.763,209 395.038,554	9.821
6	364.763,209 395.038,554	7	364.766,987 395.037,778	3.857
7	364.766,987 395.037,778	8	364.777,942 395.035,528	11.184
8	364.777,942 395.035,528	9	364.782,755 395.034,51	4.919
9	364.782,755 395.034,51	10	364.785,572 395.044,332	10.218
10	364.785,572 395.044,332	11	364.786,732 395.047,494	3.368
11	364.786,732 395.047,494	12	364.777,745 395.049,645	9.241
12	364.777,745 395.049,645	13	364.766,365 395.052,014	11.624
13	364.766,365 395.052,014	14	364.751,03 395.055,207	15.664
14	364.751,03 395.055,207	15	364.748,858 395.050,286	5.379
15	364.748,858 395.050,286	16	364.748,489 395.049,45	0.914
16	364.748,489 395.049,45	17	364.748,198 395.048,79	0.721
17	364.748,198 395.048,79	1	364.745,492 395.042,06	7.254

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9875**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Aurel Vlaicu, Nr. 3, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		391	Sector cadastral:211 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 159080, din 02/06/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI TG JIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI („art.13);		
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

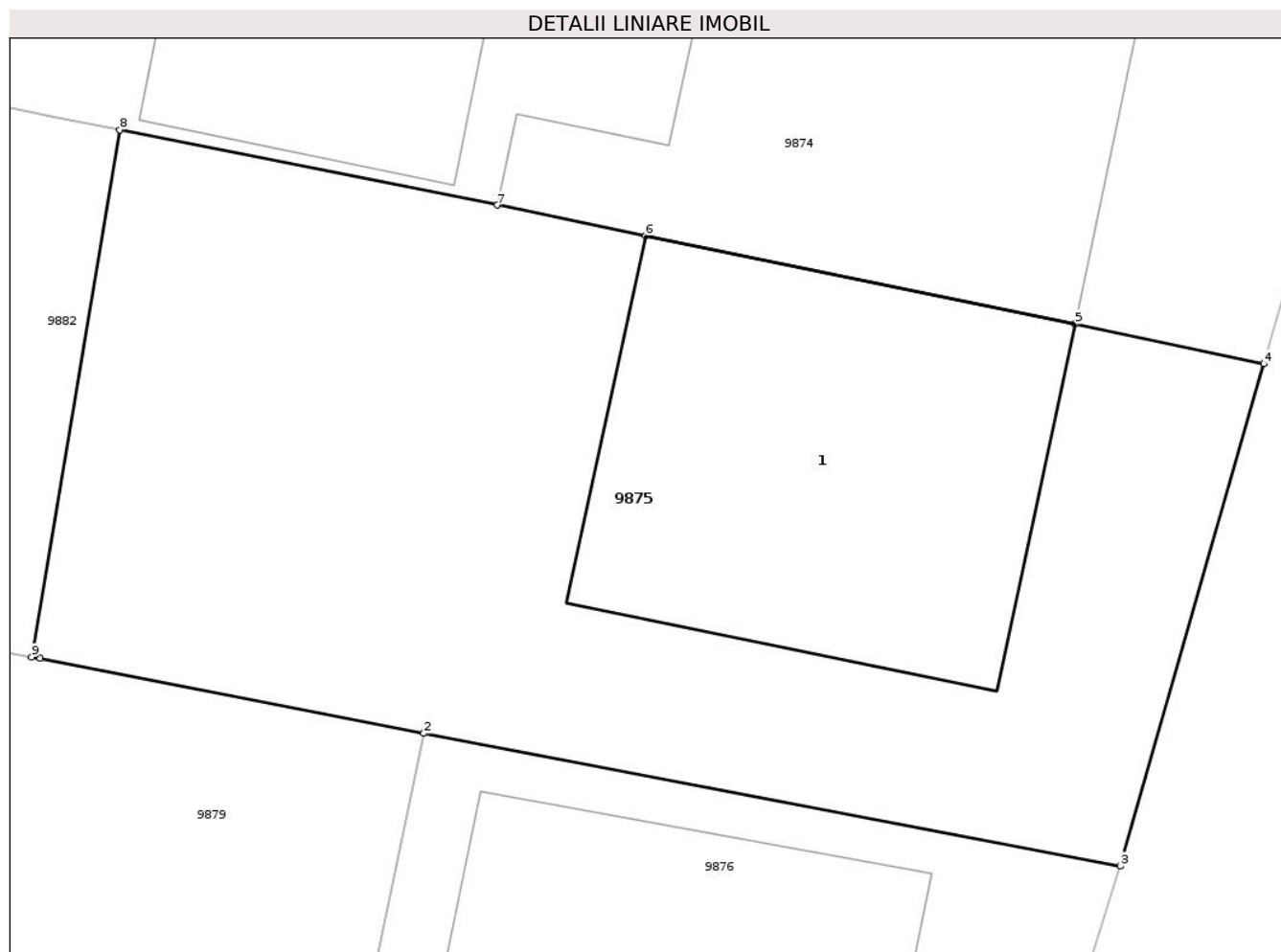
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	391	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
9875	curți constructii	DA	391	85	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	107	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; CASA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	364.751,545 395.027,0	2	364.761,328 395.025,093	9.967
2	364.761,328 395.025,093	3	364.779,092 395.021,709	18.083
3	364.779,092 395.021,709	4	364.782,755 395.034,51	13.315
4	364.782,755 395.034,51	5	364.777,942 395.035,528	4.919

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	364.777,942 395.035,528	6	364.766,987 395.037,778	11.184
6	364.766,987 395.037,778	7	364.763,209 395.038,554	3.857
7	364.763,209 395.038,554	8	364.753,577 395.040,472	9.821
8	364.753,577 395.040,472	9	364.751,328 395.027,039	13.62
9	364.751,328 395.027,039	1	364.751,545 395.027,0	0.22

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9876**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Aurel Vlaicu, Nr. 1B, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	44671	Din acte: 212 Masurata: 220	Sector cadastral:211 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	44671-C1	Loc. Târgu Jiu, Str Aurel Vlaicu, Nr. 1B, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:250 mp; P+1, an constructie 2012, fundatie din beton, zidarie boltari, acoperis din placa.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
1971 / 12/01/2012		
Act Notarial nr. 162, din 11/01/2012 emis de NP Badea Silvia;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEBUNU ANCA LETIȚIA 2) NEBUNU FLORIN CONSTANTIN , bun comun	A1
23677 / 19/05/2016		
Act Administrativ nr. 120, din 19/04/2016 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI TG JIU (certificat fiscal nr. 54707/16-05-2016 emis de CONSILIUL LOCAL TG JIU; certificat de căsătorie nr. 406/03.09.2011 emis de Consiliul Local Tg Jiu);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEBUNU ANCA LETIȚIA 2) NEBUNU FLORIN CONSTANTIN , bun comun	A1.1
92408 / 07/12/2017		
Act Notarial nr. 8139, din 06/12/2017 emis de NP Calina Marcel Horatiu;		
B13	Se notează interdicția de înstrăinare , conform prevederilor art. 5, alin. 3) din Legea 190/1999,	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI

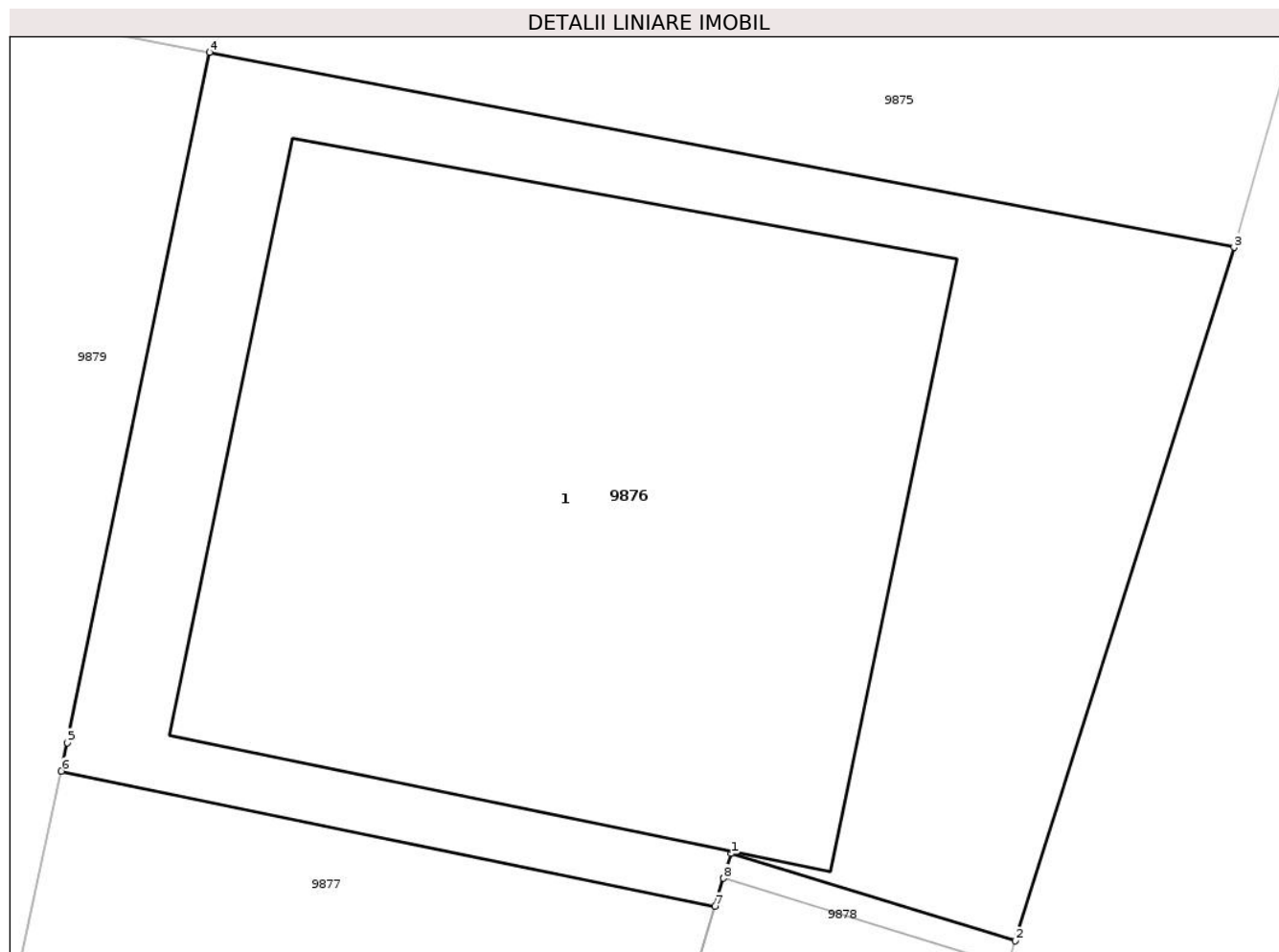
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
77148 / 26/09/2017		
Act Notarial nr. 6347, din 26/09/2017 emis de NP Calina Marcel Horatiu;		
C2	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:285000 LEIși celelalte obligații de plată aferente creditului 1) UNICREDIT BANK SA, CIF:361536	A1, A1.1
92408 / 07/12/2017		
Act Notarial nr. 8139, din 06/12/2017 emis de NP Calina Marcel Horatiu;		
C4	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:52000 LEIși celelalte obligații de plată aferente creditului 1) UNICREDIT BANK SA, CIF:361536	A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
44671	Din acte: 212 Masurata: 220	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
9876	curți constructii	DA	220	85	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	44671-C1	construcții de locuințe	125	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:250 mp; P+1, an constructie 2012, fundatie din beton, zidarie boltari, acoperis din placa.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	364.770,372 395.011,193	2	364.775,295 395.009,679	5.151
2	364.775,295 395.009,679	3	364.779,092 395.021,709	12.615

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	364.779,092 395.021,709	4	364.761,328 395.025,093	18.083
4	364.761,328 395.025,093	5	364.758,862 395.013,115	12.229
5	364.758,862 395.013,115	6	364.758,76 395.012,623	0.502
6	364.758,76 395.012,623	7	364.770,092 395.010,282	11.571
7	364.770,092 395.010,282	8	364.770,24 395.010,764	0.504
8	364.770,24 395.010,764	1	364.770,372 395.011,193	0.449

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9877**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Aurel Vlaicu, Nr. 1, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	44672	Din acte: 288 Masurata: 290	Sector cadastral:211 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	44672-C1	Loc. Târgu Jiu, Str Aurel Vlaicu, Nr. 1, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; CASA.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
50802 / 21/10/2016			
Act Notarial nr. 3843, din 19/10/2016 emis de NP Badea Silvia;			
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOCIOI IRINA ELENA 2) MOCIOI VALENTIN LAURENȚIU, bun comun		A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOCIOI IRINA ELENA 2) MOCIOI VALENTIN LAURENȚIU, bun comun		A1.1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
50802 / 21/10/2016			
Act Notarial nr. 3843, din 19/10/2016 emis de NP Badea Silvia;			
C1	se intabulează dreptul de ipotecă legală privind obligația întreținerii 1) ILENA VASILE 2) PAICU MARINELA ANA		A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
44672	Din acte: 288 Masurata: 290	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
9877	curți constructii	DA	290	85	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	44672-C1	construcții de locuințe	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; CASA.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	364.772,443 395.000,399	2	364.767,52 395.001,912	5.15
2	364.767,52 395.001,912	3	364.767,89 395.003,117	1.261
3	364.767,89 395.003,117	4	364.770,092 395.010,282	7.496

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	364.770,092 395.010,282	5	364.758,76 395.012,623	11.571
5	364.758,76 395.012,623	6	364.754,287 394.991,9	21.2
6	364.754,287 394.991,9	7	364.768,961 394.988,806	14.997
7	364.768,961 394.988,806	1	364.772,443 395.000,399	12.105

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9878**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2057
Nr. cadastral vechi:424

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Aurel Vlaicu, Nr. 1, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	52582	50	Sector cadastral:211 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	52582-C1	Loc. Târgu Jiu, Str Aurel Vlaicu, Nr. 1, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:82 mp; P+1, an constructie 2016, fundatie din beton, zidarie BCA si lemn, acoperis din tabla.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13405 / 09/02/2022		
Act Notarial nr. 1878, din 09/02/2022 emis de NP Calina Marcel Horatiu;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NDSN HOLLIDAY SRL, CIF:38417022, bun propriu	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

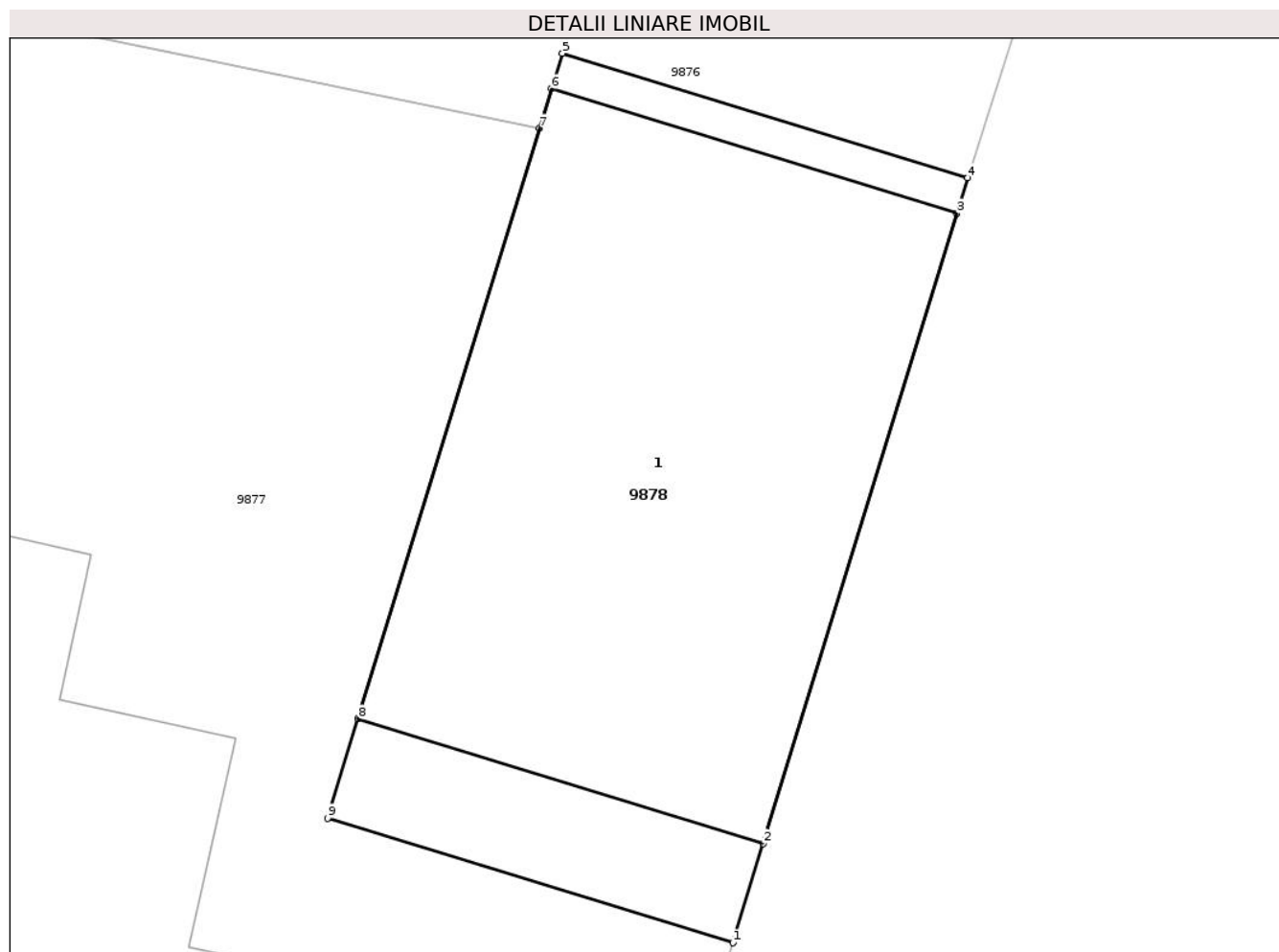
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
52582	50	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
9878	curți constructii	DA	50	85	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	52582-C1	construcții industriale și edilitare	41	Cu acte	Nr. niveluri: 2; S. construită la sol: 41 mp; S. construită desfășurată: 82 mp; P+1, an construcție 2016, fundație din beton, zidărie BCA și lemn, acoperis din tablă.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	364.772,443 395.000,399	2	364.772,813 395.001,604	1.261
2	364.772,813 395.001,604	3	364.775,163 395.009,251	8.0
3	364.775,163 395.009,251	4	364.775,295 395.009,679	0.448

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	364.775,295 395.009,679	5	364.770,372 395.011,193	5.151
5	364.770,372 395.011,193	6	364.770,24 395.010,764	0.449
6	364.770,24 395.010,764	7	364.770,092 395.010,282	0.504
7	364.770,092 395.010,282	8	364.767,89 395.003,117	7.496
8	364.767,89 395.003,117	9	364.767,52 395.001,912	1.261
9	364.767,52 395.001,912	1	364.772,443 395.000,399	5.15

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9879**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Stefan Cel Mare, Nr. 7, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	46803	Din acte: 561 Masurata: 552	Sector cadastral:211 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	46803-C1	Loc. Târgu Jiu, Str Stefan Cel Mare, Nr. 7, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132 mp; Locuinta edificata in anul 1967, construita din caramida, acoperita cu tigla
A1.2	46803-C2	Loc. Târgu Jiu, Str Stefan Cel Mare, Nr. 7, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa edificata in anul 1995, construita din BCA, acoperita cu placi de azbociment

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
66203 / 13/12/2012		
Act Notarial nr. 1273, din 04/08/1966 emis de NP Brînzab Gruia Lidia (act notarial nr. 798/21-10-1982 emis de NOTARIATUL DE STAT; act administrativ nr. 115/16-08-1967 emis de PRIMARIA OR TG JIU; act administrativ nr. 106127/03-12-2012 emis de PRIMARIA TG JIU; act notarial nr. 257/20-11-2012 emis de BNP TITU IONASCU);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) MUȘESCU MANUELA, bun propriu	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) BÎRSANU ANGELA NICOLETA, bun propriu	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) MUȘESCU MANUELA, bun propriu	A1.1
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) BÎRSANU ANGELA NICOLETA, bun propriu	A1.1
23782 / 14/05/2015		
Act Notarial nr. 1655, din 11/05/2015 emis de NP Merisescu Anica;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 10/16, cota initiala 5/8 1) BÎRSANU ANGELA NICOLETA, bun propriu	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BÎRSANU ANGELA NICOLETA 2) MUȘESCU MANUELA	A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
23782 / 14/05/2015			
Act Notarial nr. 1655, din 11/05/2015 emis de NP Merisescu Anica;			
C1	Se intabulează dreptul de ipotecă legală privind obligația întreținerii , pentru cota de 5/8 , în sarcina celei de sub B9 , 10 1) BÎRSANU POLINA		A1, A1.1

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
46803	Din acte: 561 Masurata: 552	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
9879	arabil	DA	104	85	-	-	
9879	curti constructii	DA	448	85	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	46803-C1	constructii anexa	132	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:132 mp; Locuinta edificata in anul 1967, construita din caramida, acoperita cu tigla
A1.2	46803-C2	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexa edificata in anul 1995, construita din BCA, acoperita cu placi de azbociment

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	364.751,545 395.027,0	2	364.751,328 395.027,039	0.22
2	364.751,328 395.027,039	3	364.743,903 395.028,383	7.546
3	364.743,903 395.028,383	4	364.743,817 395.027,745	0.644
4	364.743,817 395.027,745	5	364.743,366 395.024,424	3.351
5	364.743,366 395.024,424	6	364.742,414 395.017,416	7.072
6	364.742,414 395.017,416	7	364.741,964 395.014,098	3.348
7	364.741,964 395.014,098	8	364.739,854 394.995,214	19.002
8	364.739,854 394.995,214	9	364.754,287 394.991,9	14.809
9	364.754,287 394.991,9	10	364.758,76 395.012,623	21.2
10	364.758,76 395.012,623	11	364.758,862 395.013,115	0.502
11	364.758,862 395.013,115	12	364.761,328 395.025,093	12.229
12	364.761,328 395.025,093	1	364.751,545 395.027,0	9.967

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9880**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Stefan Cel Mare, Nr. 5, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	57251	Din acte: 450 Masurata: 449	Sector cadastral:211 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	57251-C1	Loc. Târgu Jiu, Str Stefan Cel Mare, Nr. 5, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; edificata in anul 1924, construita din caramida, acoperita cu tigla

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
78948 / 15/11/2018		
Act Notarial nr. 13664, din 27/10/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN GORJ (act administrativ nr 202180 din 18.10.2018, emis de CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL TARGU JIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SUREAU MARIE MADELEINE, bun propriu	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

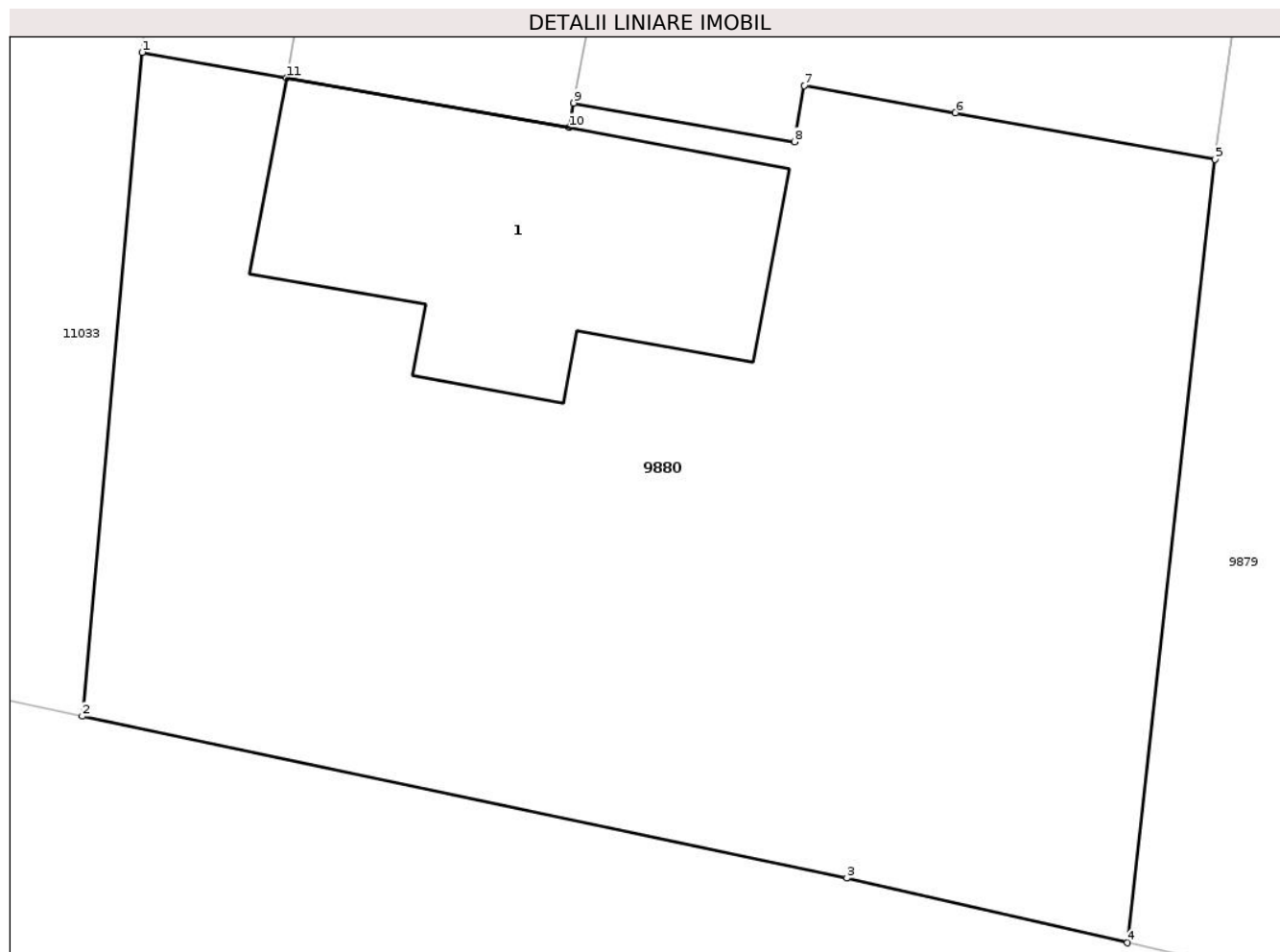
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
57251	Din acte: 450 Masurata: 449	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
9880	vie	DA	125	85	-	-	
9880	curți construcții	DA	324	85	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	57251-C1	construcții de locuințe	66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; edificata in anul 1924, construita din caramida, acoperita cu tigla

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	364.716,095 395.016,677	2	364.714,656 395.000,675	16.067

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	364.714,656 395.000,675	3	364.733,09 394.996,774	18.842
3	364.733,09 394.996,774	4	364.739,854 394.995,214	6.942
4	364.739,854 394.995,214	5	364.741,964 395.014,098	19.002
5	364.741,964 395.014,098	6	364.735,702 395.015,223	6.362
6	364.735,702 395.015,223	7	364.732,063 395.015,877	3.697
7	364.732,063 395.015,877	8	364.731,82 395.014,522	1.377
8	364.731,82 395.014,522	9	364.726,502 395.015,457	5.4
9	364.726,502 395.015,457	10	364.726,391 395.014,867	0.6
10	364.726,391 395.014,867	11	364.719,575 395.016,065	6.92
11	364.719,575 395.016,065	1	364.716,095 395.016,677	3.533

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9881**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Romania Muncitoare, Nr. 39, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		356	Sector cadastral:211 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 159080, din 02/06/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI TG JIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI („art.13);		
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

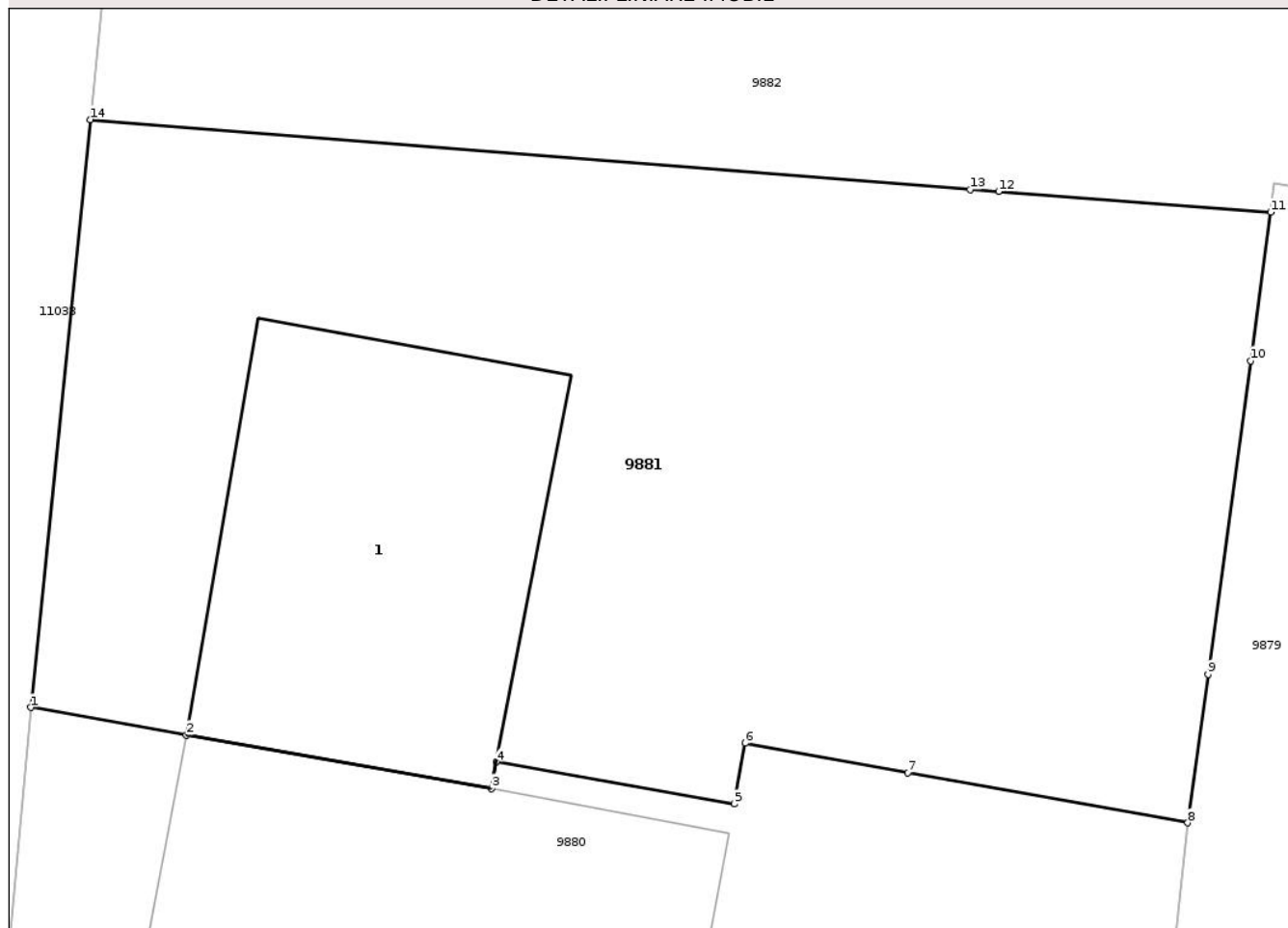
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	356	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
9881	arabil	DA	88	85	-	-	
9881	curti constructii	DA	268	85	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	66	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp; CASA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	364.716,095 395.016,677	2	364.719,575 395.016,065	3.533
2	364.719,575 395.016,065	3	364.726,391 395.014,867	6.92
3	364.726,391 395.014,867	4	364.726,502 395.015,457	0.6

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	364.726,502 395.015,457	5	364.731,82 395.014,522	5.4
5	364.731,82 395.014,522	6	364.732,063 395.015,877	1.377
6	364.732,063 395.015,877	7	364.735,702 395.015,223	3.697
7	364.735,702 395.015,223	8	364.741,964 395.014,098	6.362
8	364.741,964 395.014,098	9	364.742,414 395.017,416	3.348
9	364.742,414 395.017,416	10	364.743,366 395.024,424	7.072
10	364.743,366 395.024,424	11	364.743,817 395.027,745	3.351
11	364.743,817 395.027,745	12	364.737,732 395.028,206	6.102
12	364.737,732 395.028,206	13	364.737,095 395.028,254	0.639
13	364.737,095 395.028,254	14	364.717,427 395.029,816	19.73
14	364.717,427 395.029,816	1	364.716,095 395.016,677	13.206

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9882**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Romania Muncitoare, Nr. 37, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	68714	Din acte: 361 Masurata: 491	Sector cadastral:211 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	68714-C1	Loc. Târgu Jiu, Str Romania Muncitoare, Nr. 37, Jud. Gorj	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:243 mp; an 1988

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
45331 / 09/03/2023		
Hotarare Judecatoreasca nr. Sentința Civilă nr. 1319, din 22/02/2010 emis de Judecatoria Tg-Jiu, în dosar nr. 5411/318/2009 (act administrativ nr 13553 din 25.03.2015, emis de Primaria Municipiului Targu Jiu;act administrativ nr Certificat de casatorie nr. 88173 din 23.11.1977, emis de Primaria Mun Constanta;act administrativ nr 109994 din 09.03.2023, emis de Primaria Mun Tg-Jiu;act administrativ nr 1322741 din 10.01.1996, emis de CJSIPT GORJ);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlu de drept reconstituire și tranzacție, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘOCU OCTAVIAN, bun propriu	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘOCU CARMEN SILVIA, bun comun 2) ȘOCU OCTAVIAN	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

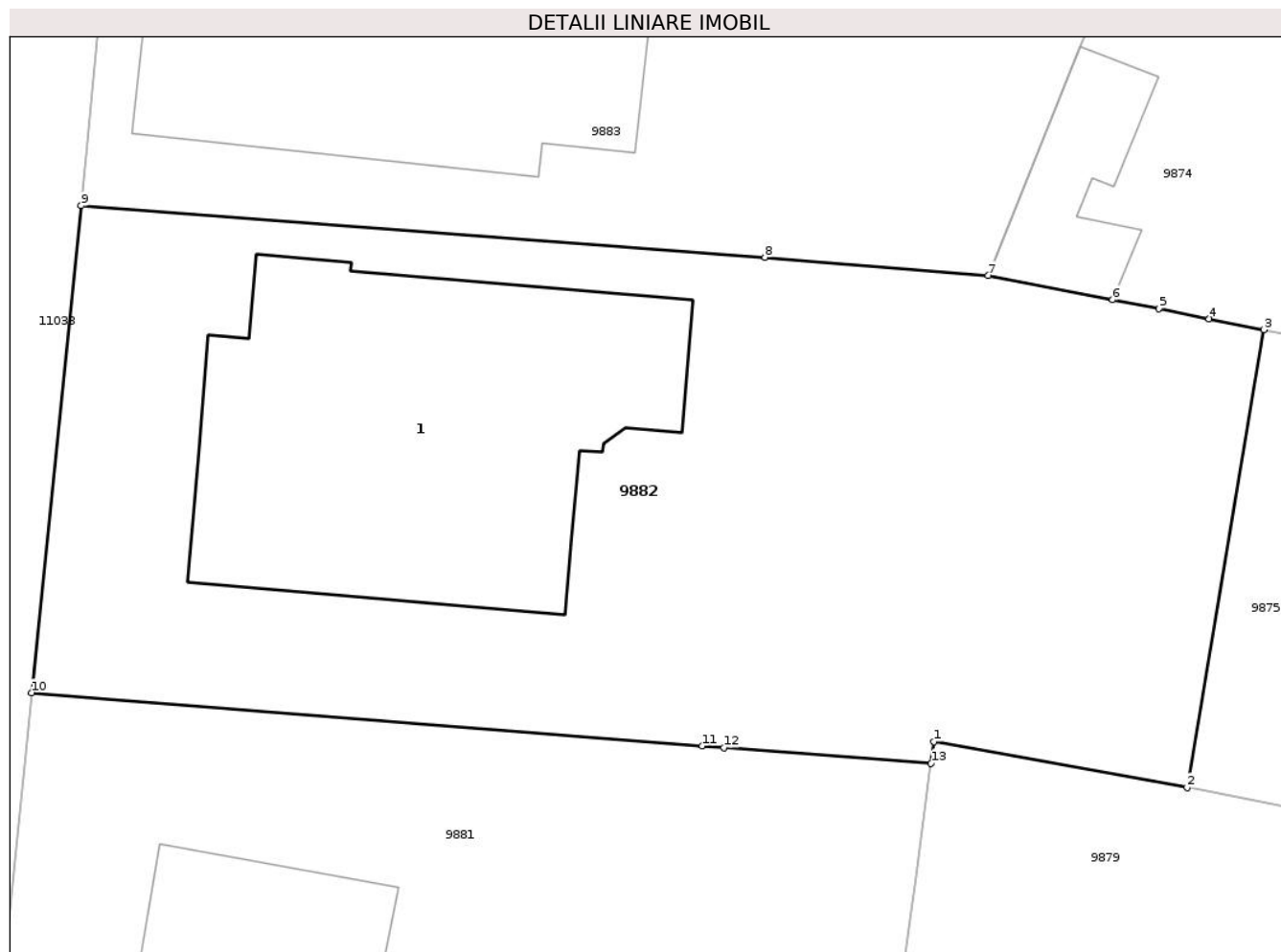
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
68714	Din acte: 361 Masurata: 491	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
9882	arabil	DA	199	85	57/1,58,59	-	
9882	curți construcții	DA	291	85	57/1,58,59	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	68714-C1	construcții de locuințe	116	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:243 mp; an 1988

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	364.743,903 395.028,383	2	364.751,328 395.027,039	7.546
2	364.751,328 395.027,039	3	364.753,577 395.040,472	13.62

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	364.753,577 395.040,472	4	364.751,971 395.040,792	1.638
4	364.751,971 395.040,792	5	364.750,502 395.041,094	1.5
5	364.750,502 395.041,094	6	364.749,139 395.041,347	1.386
6	364.749,139 395.041,347	7	364.745,492 395.042,06	3.716
7	364.745,492 395.042,06	8	364.738,942 395.042,593	6.572
8	364.738,942 395.042,593	9	364.718,887 395.044,105	20.112
9	364.718,887 395.044,105	10	364.717,427 395.029,816	14.363
10	364.717,427 395.029,816	11	364.737,095 395.028,254	19.73
11	364.737,095 395.028,254	12	364.737,732 395.028,206	0.639
12	364.737,732 395.028,206	13	364.743,817 395.027,745	6.102
13	364.743,817 395.027,745	1	364.743,903 395.028,383	0.644

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9883**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:16043
Nr. cadastral vechi:6310/3

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Romania Muncitoare, Nr. 35, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	56454	Din acte: 341 Masurata: 342	Sector cadastral:211 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	56454-C1	Loc. Târgu Jiu, Str Romania Muncitoare, Nr. 35, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:270 mp; P+1

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
21878 / 19/12/2005		
Act Notarial nr. 3682, din 19/12/2005 emis de NP Nicolae Popescu Bejat;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘENDROIU ALEXANDRU 2) ȘENDROIU ELENA, bun comun	A1
/		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘENDROIU ALEXANDRU 2) ȘENDROIU ELENA, bun comun	A1.1

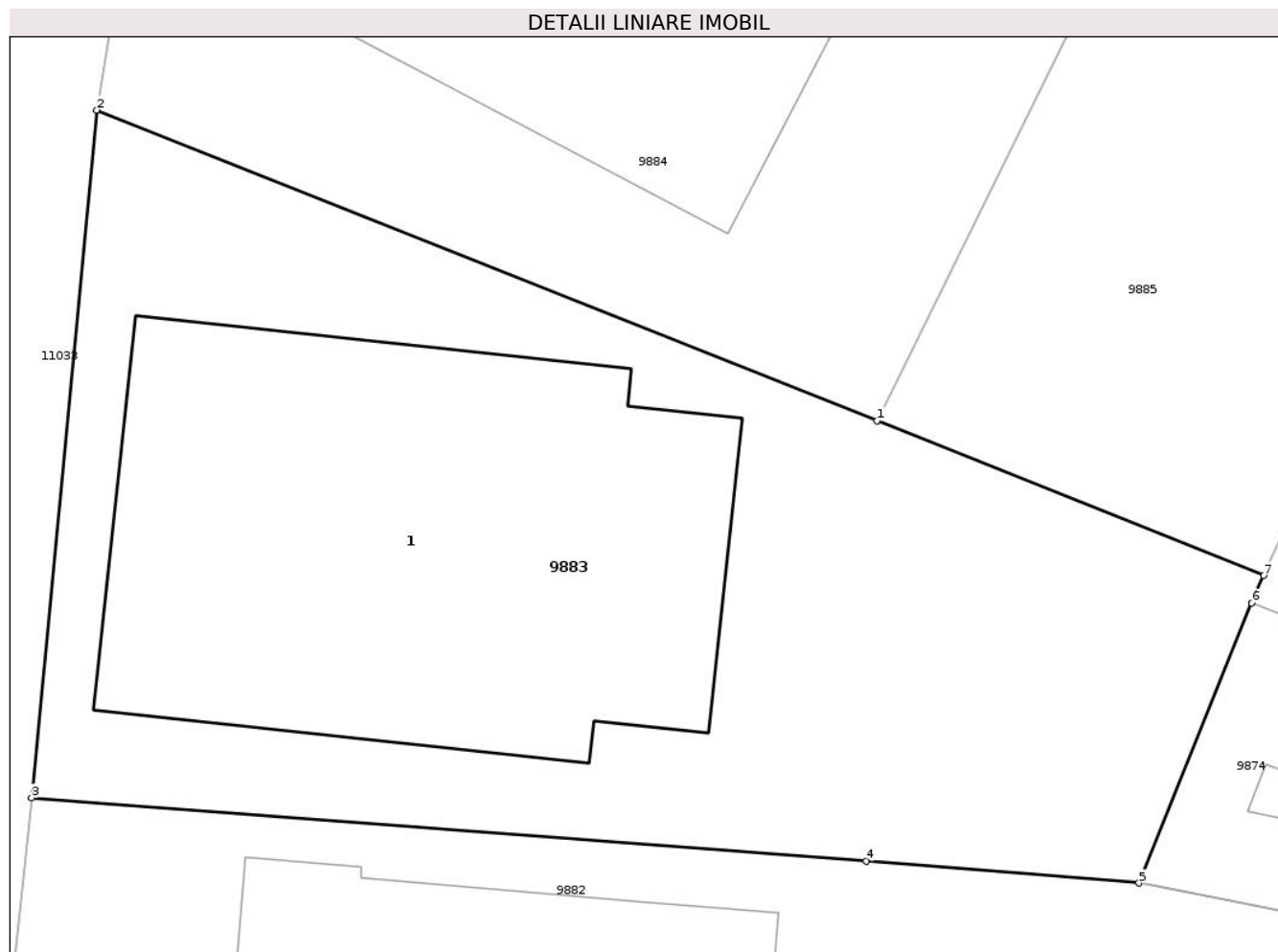
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
56454	Din acte: 341 Masurata: 342	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
9883	curți constructii	DA	342	85	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	56454-C1	construcții de locuințe	135	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:270 mp; P+1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	364.739,201 395.053,17	2	364.720,453 395.060,636	20.18
2	364.720,453 395.060,636	3	364.718,887 395.044,105	16.605
3	364.718,887 395.044,105	4	364.738,942 395.042,593	20.112

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	364.738,942 395.042,593	5	364.745,492 395.042,06	6.572
5	364.745,492 395.042,06	6	364.748,198 395.048,79	7.254
6	364.748,198 395.048,79	7	364.748,489 395.049,45	0.721
7	364.748,489 395.049,45	1	364.739,201 395.053,17	10.005

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9884**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:14525
Nr. cadastral vechi:6310/2

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Romania Muncitoare, Nr. 35, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59810	Din acte: 288 Masurata: 290	Sector cadastral:211 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	59810-C1	Loc. Târgu Jiu, Str Romania Muncitoare, Nr. 35, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
8674 / 06/06/2005		
Act Notarial nr. 1830, din 30/05/2005 emis de NP Mănoiu Natalia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept întreținere și tranzacție, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VIOR ELENA OTILIA, bun propriu	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

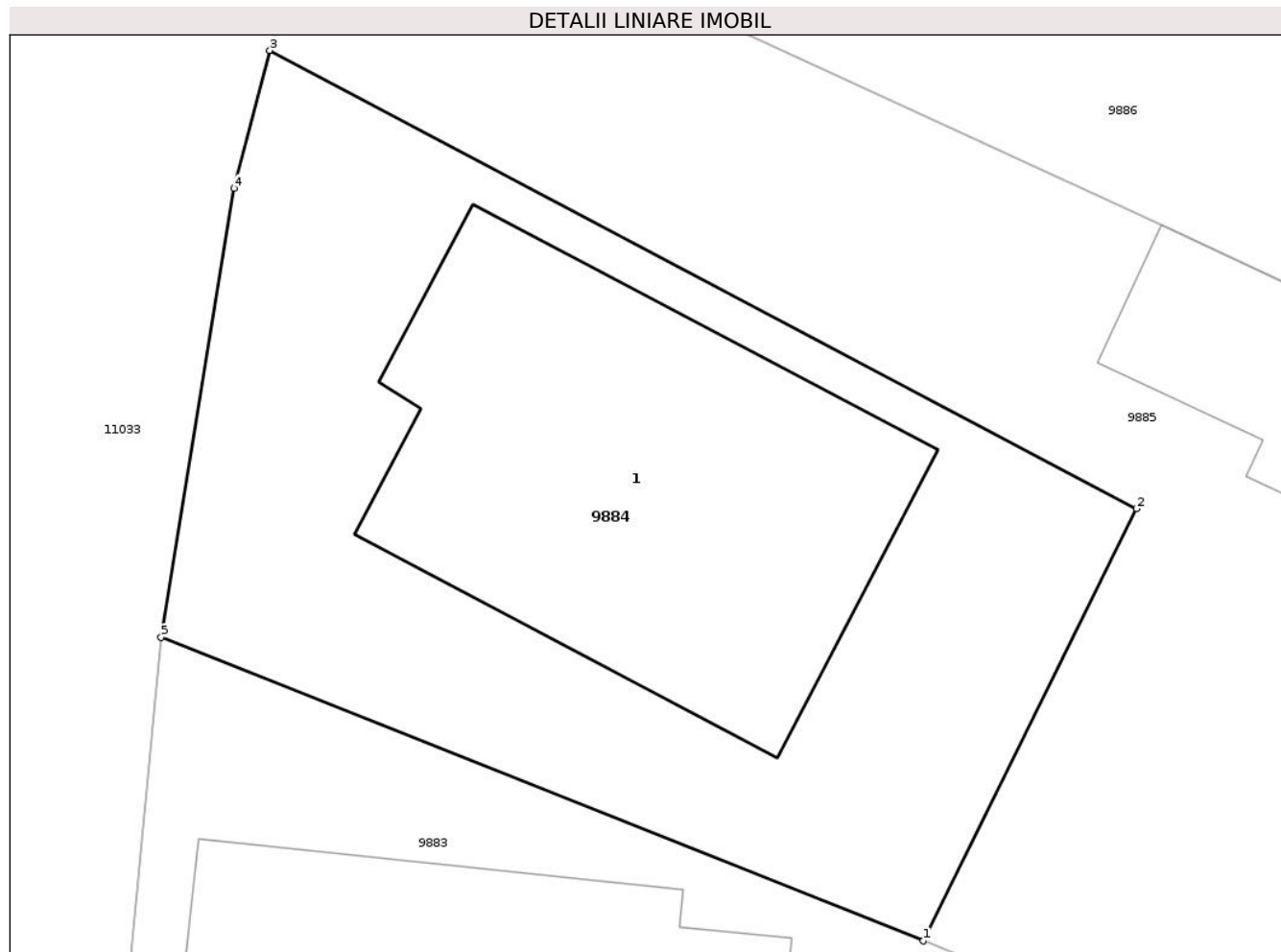
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59810	Din acte: 288 Masurata: 290	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
9884	curți constructii	DA	290	85	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	59810-C1	construcții de locuințe	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	364.739,201 395.053,17	2	364.744,433 395.063,8	11.848
2	364.744,433 395.063,8	3	364.723,123 395.075,068	24.106
3	364.723,123 395.075,068	4	364.722,237 395.071,678	3.504

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	364.722,237 395.071,678	5	364.720,453 395.060,636	11.185
5	364.720,453 395.060,636	1	364.739,201 395.053,17	20.18

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9885**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:17618
Nr. cadastral vechi:6310/1

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Romania Muncitoare, Nr. 35, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	60049	Din acte: 323 Masurata: 322	Sector cadastral:211 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	60049-C1	Loc. Târgu Jiu, Str Romania Muncitoare, Nr. 35, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; ANEXA.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
19114 / 31/08/2006		
Act Notarial nr. 1567, din 30/08/2006 emis de NP Nicolae Popescu Bejat;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘENDROIU MANUELA CRISTINA, bun propriu	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

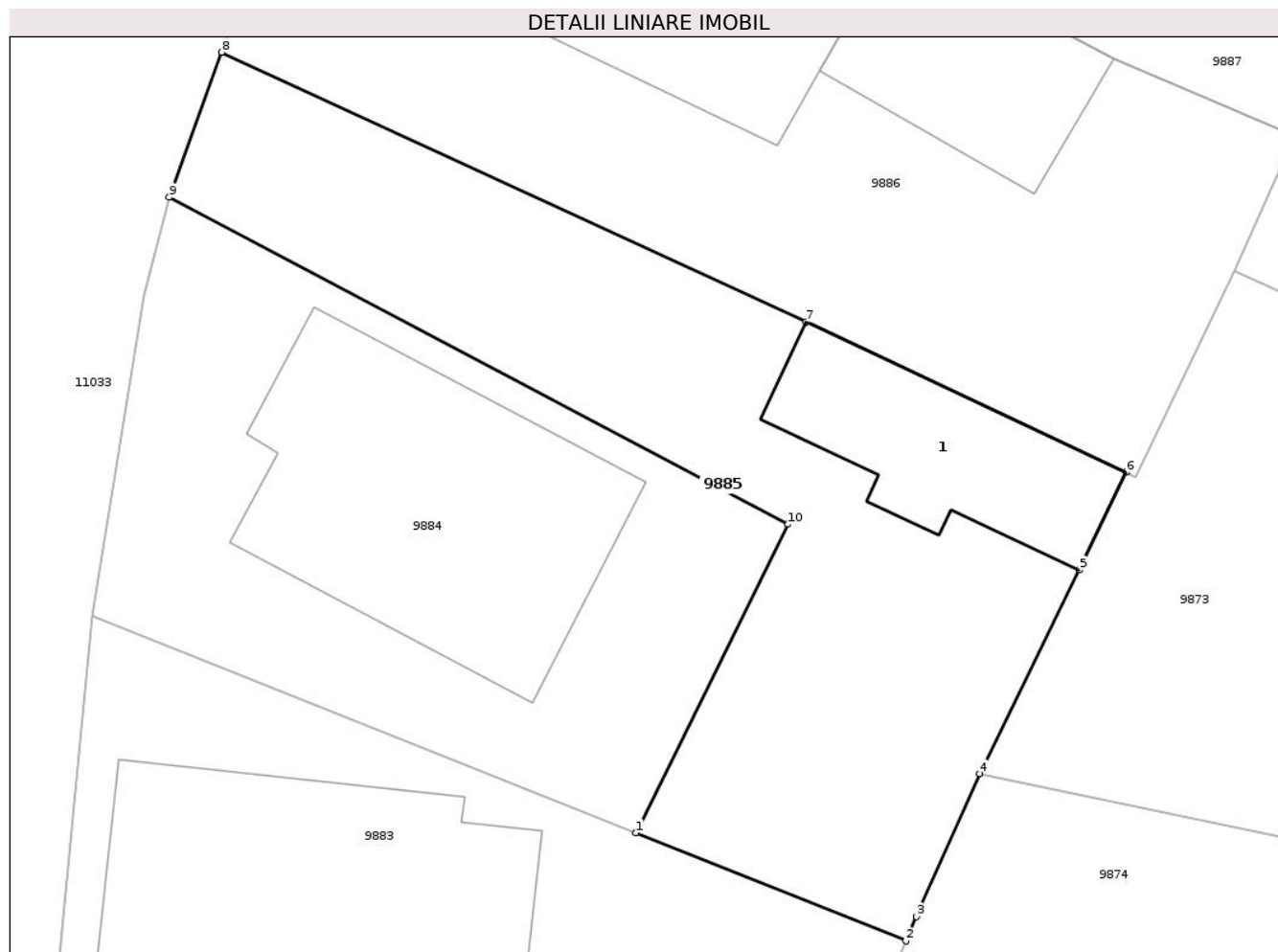
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
60049	Din acte: 323 Masurata: 322	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
9885	curți constructii	DA	322	85	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	60049-C1	constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; ANEXA.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	364.739,201 395.053,17	2	364.748,489 395.049,45	10.005
2	364.748,489 395.049,45	3	364.748,858 395.050,286	0.914
3	364.748,858 395.050,286	4	364.751,03 395.055,207	5.379

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	364.751,03 395.055,207	5	364.754,465 395.062,221	7.81
5	364.754,465 395.062,221	6	364.756,073 395.065,595	3.738
6	364.756,073 395.065,595	7	364.745,054 395.070,779	12.178
7	364.745,054 395.070,779	8	364.724,926 395.080,059	22.164
8	364.724,926 395.080,059	9	364.723,123 395.075,068	5.307
9	364.723,123 395.075,068	10	364.744,433 395.063,8	24.106
10	364.744,433 395.063,8	1	364.739,201 395.053,17	11.848

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9886**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Romania Muncitoare, Nr. 33, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		461	Sector cadastral:211 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Târgu Jiu, Str Romania Muncitoare, Nr. 33, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; CASA
A1.2		Loc. Târgu Jiu, Str Romania Muncitoare, Nr. 33, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Notarial nr. contract de vanzare cumparare aut nr.7345, din 17/11/1961 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN GORJ;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANUȚESCU ION DEFUNCT:Da		A1
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;			
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ANUȚESCU ION DEFUNCT:Da		A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

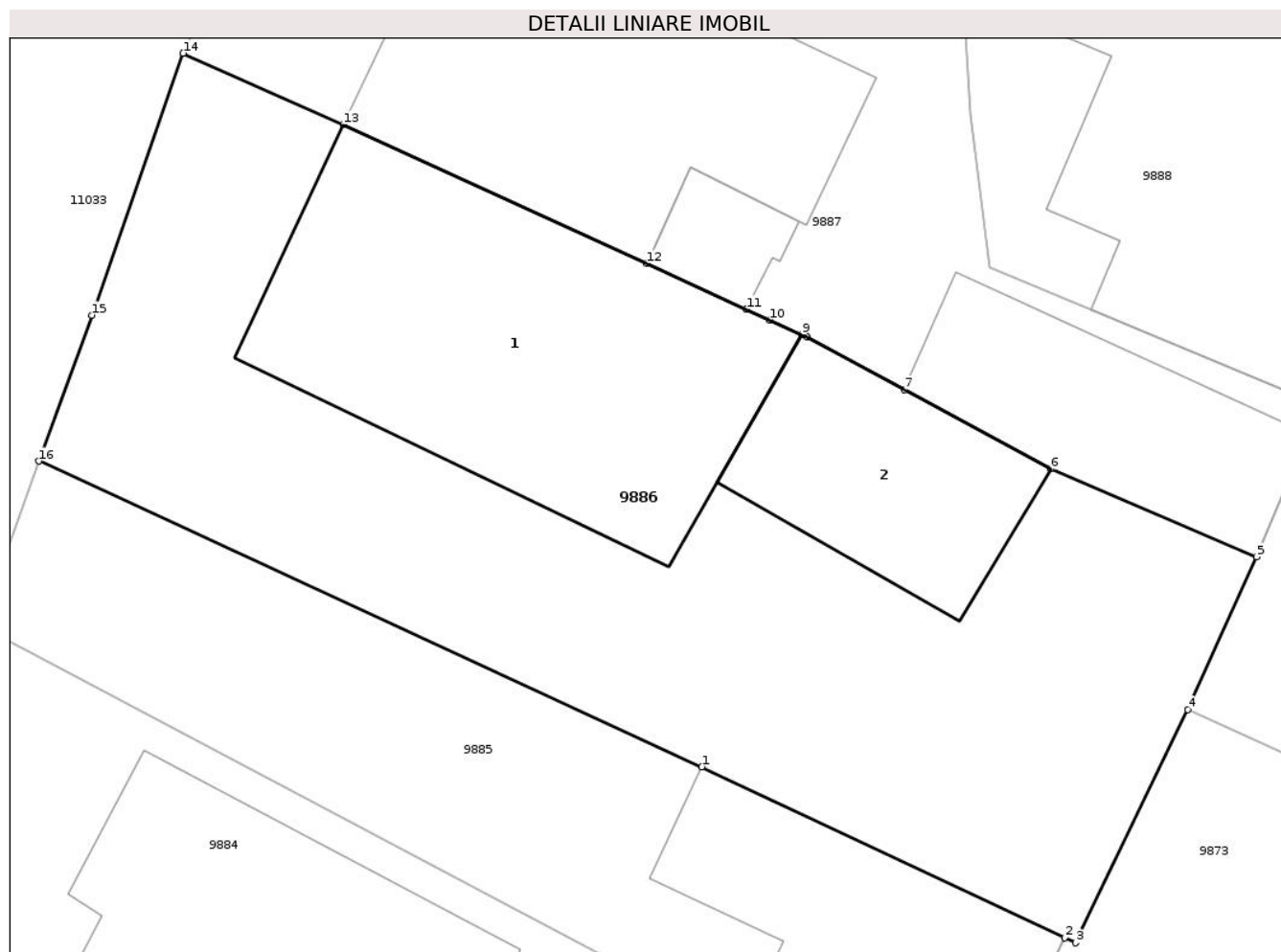
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	461	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
9886	curți constructii	DA	461	85	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	119	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; CASA
A1.2		construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (m)
1	364.745,054 395.070,779	2	364.756,073 395.065,595	12.178
2	364.756,073 395.065,595	3	364.756,404 395.065,44	0.365
3	364.756,404 395.065,44	4	364.759,819 395.072,516	7.857

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	364.759,819 395.072,516	5	364.761,899 395.077,157	5.086
5	364.761,899 395.077,157	6	364.755,655 395.079,829	6.792
6	364.755,655 395.079,829	7	364.751,199 395.082,234	5.064
7	364.751,199 395.082,234	8	364.748,251 395.083,825	3.35
8	364.748,251 395.083,825	9	364.748,089 395.083,9	0.179
9	364.748,089 395.083,9	10	364.747,127 395.084,341	1.058
10	364.747,127 395.084,341	11	364.746,41 395.084,669	0.788
11	364.746,41 395.084,669	12	364.743,376 395.086,059	3.337
12	364.743,376 395.086,059	13	364.734,166 395.090,277	10.13
13	364.734,166 395.090,277	14	364.729,301 395.092,442	5.325
14	364.729,301 395.092,442	15	364.726,533 395.084,489	8.421
15	364.726,533 395.084,489	16	364.724,926 395.080,059	4.712
16	364.724,926 395.080,059	1	364.745,054 395.070,779	22.164

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9887**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Romania Muncitoare, Nr. 31, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	65179	339	Sector cadastral:211 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	65179-C1	Loc. Târgu Jiu, Str Romania Muncitoare, Nr. 31, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; Anul construirii: 1965, Construita din: beton si caramida Certificat energetic: nu are Lift: nu are
A1.2	65179-C2	Loc. Târgu Jiu, Str Romania Muncitoare, Nr. 31, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anul construirii: 1981 Construita din: beton si caramida Certificat energetic: nu are Lift: nu are
A1.3	65179-C3	Loc. Târgu Jiu, Str Romania Muncitoare, Nr. 31, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Anul construirii: ----;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
60913 / 22/07/2022		
Act Administrativ nr. 1339538, din 27/10/1997 emis de CJSDPAT GORJ (act notarial nr. 33/23-10-2012 emis de BNP MANTA CLAUDIU; act notarial nr. 89/15-02-1980 emis de NSJ GORJ; act administrativ nr. 40101/22-10-2012 emis de PRIMARIA TG JIU; act administrativ nr. 57496/29-10-2012 emis de OCPI GORJ; act administrativ nr. 99050/01-11-2012 emis de CONSILIUL LOCAL TG JIU;;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 3/8, cota initiala 1/1 1) PANĂ DOINA OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 65084/Târgu Jiu, inscrisa prin incheierea nr. 46276 din 06/06/2022; pozitie transcrisa din CF 46822/Târgu Jiu, inscrisa prin incheierea nr. 2339 din 17/01/2013; pozitie transcrisa din CF 46823/Târgu Jiu, inscrisa prin incheierea nr. 2339 din 17/01/2013;	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 1) PANĂ DOINA , bun propriu OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 65084/Târgu Jiu, inscrisa prin incheierea nr. 46276 din 06/06/2022; pozitie transcrisa din CF 46822/Târgu Jiu, inscrisa prin incheierea nr. 2339 din 17/01/2013; pozitie transcrisa din CF 46823/Târgu Jiu, inscrisa prin incheierea nr. 2339 din 17/01/2013;	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PANĂ DOINA , bun propriu OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 65084/Târgu Jiu, inscrisa prin incheierea nr. 46276 din 06/06/2022; pozitie transcrisa din CF 46822/Târgu Jiu, inscrisa prin incheierea nr. 2339 din 17/01/2013;	A1.1, A1.2
/		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PANĂ DOINA , bun propriu	A1.3

C. Partea III. SARCINI .

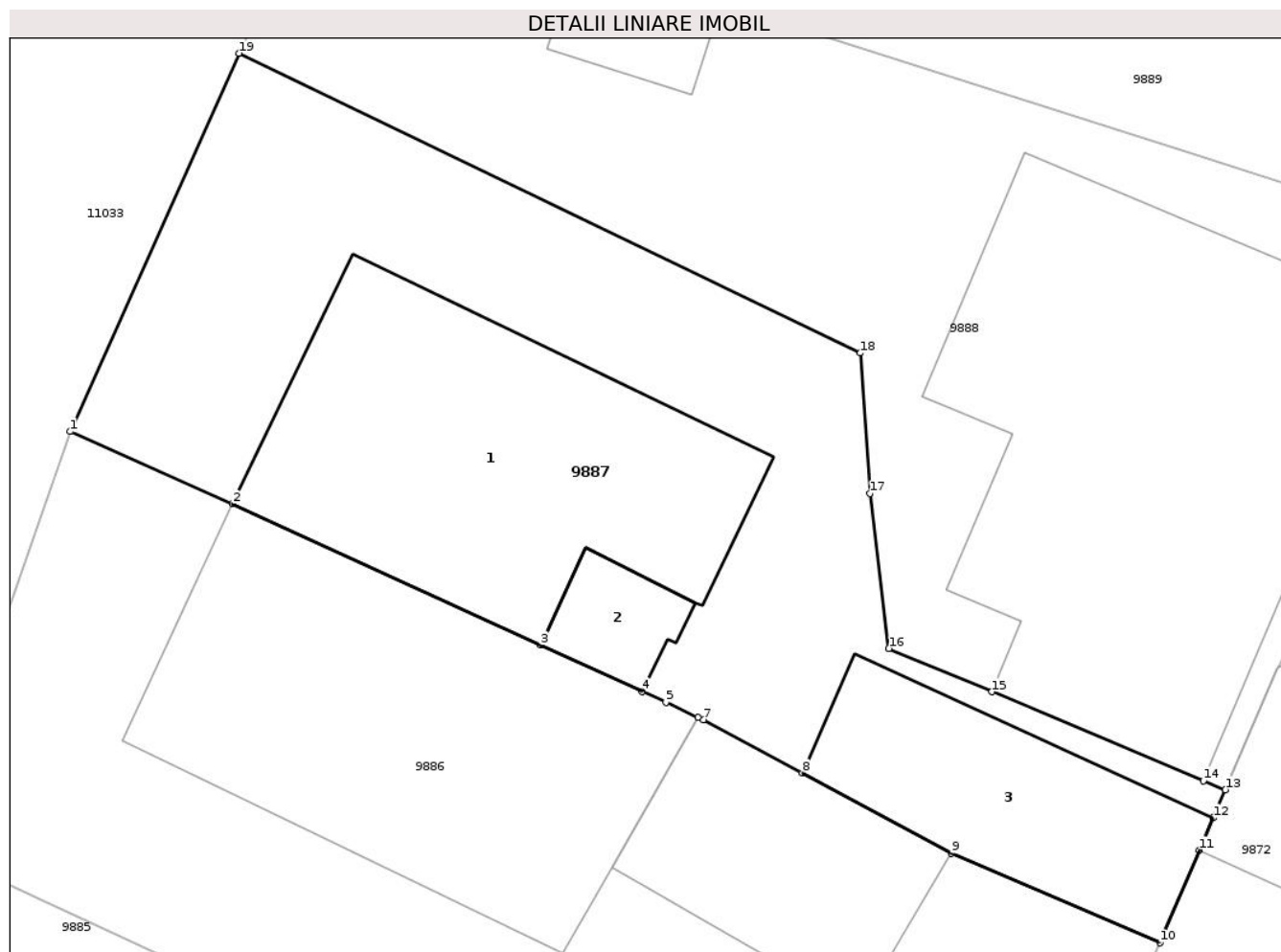
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
65179	339	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
9887	curți constructii	DA	339	85	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	65179-C1	construcții de locuințe	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; Anul construirii: 1965, Construita din: beton si caramida Certificat energetic: nu are Lift: nu are
A1.2	65179-C2	construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anul construirii: 1981 Construita din: beton si caramida Certificat energetic: nu are Lift: nu are
A1.3	65179-C3	construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Anul construirii: ----;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	364.729,301 395.092,442	2	364.734,166 395.090,277	5.325
2	364.734,166 395.090,277	3	364.743,376 395.086,059	10.13
3	364.743,376 395.086,059	4	364.746,41 395.084,669	3.337
4	364.746,41 395.084,669	5	364.747,127 395.084,341	0.788
5	364.747,127 395.084,341	6	364.748,089 395.083,9	1.058
6	364.748,089 395.083,9	7	364.748,251 395.083,825	0.179
7	364.748,251 395.083,825	8	364.751,199 395.082,234	3.35
8	364.751,199 395.082,234	9	364.755,655 395.079,829	5.064
9	364.755,655 395.079,829	10	364.761,899 395.077,157	6.792
10	364.761,899 395.077,157	11	364.763,087 395.079,929	3.016
11	364.763,087 395.079,929	12	364.763,499 395.080,889	1.045
12	364.763,499 395.080,889	13	364.763,859 395.081,729	0.914
13	364.763,859 395.081,729	14	364.763,203 395.082,005	0.712
14	364.763,203 395.082,005	15	364.756,877 395.084,659	6.86
15	364.756,877 395.084,659	16	364.753,793 395.085,954	3.345
16	364.753,793 395.085,954	17	364.753,22 395.090,586	4.667
17	364.753,22 395.090,586	18	364.752,934 395.094,785	4.209
18	364.752,934 395.094,785	19	364.734,354 395.103,747	20.628
19	364.734,354 395.103,747	1	364.729,301 395.092,442	12.383

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9888**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Romania Muncitoare, Nr. 31, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	65178	397	Sector cadastral:211 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	65178-C1	Loc. Târgu Jiu, Str Romania Muncitoare, Nr. 31, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:159 mp; S. construita desfasurata:328 mp; Anul construirii: 2013;
A1.2	65178-C2	Loc. Târgu Jiu, Str Romania Muncitoare, Nr. 31, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anul construirii: ----;
A1.3	65178-C3	Loc. Târgu Jiu, Str Romania Muncitoare, Nr. 31, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; Anul construirii: ----;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
60914 / 22/07/2022		
Act Notarial nr. 2141, din 21/07/2022 emis de NP Manta Claudiu;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PANĂ IONUȚ MARIAN , bun propriu	A1, A1.1
/		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PANĂ IONUȚ MARIAN , bun propriu	A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
65178	397	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
9888	curți constructii	DA	397	85	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	65178-C1	construcții de locuințe	159	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:159 mp; S. construita desfasurata:328 mp; Anul construirii: 2013;
A1.2	65178-C2	construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anul construirii: ----;
A1.3	65178-C3	construcții anexa	3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; Anul construirii: ----;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	364.736,748 395.109,104	2	364.734,354 395.103,747	5.868

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	364.734,354 395.103,747	3	364.752,934 395.094,785	20.628
3	364.752,934 395.094,785	4	364.753,22 395.090,586	4.209
4	364.753,22 395.090,586	5	364.753,793 395.085,954	4.667
5	364.753,793 395.085,954	6	364.756,877 395.084,659	3.345
6	364.756,877 395.084,659	7	364.763,203 395.082,005	6.86
7	364.763,203 395.082,005	8	364.763,859 395.081,729	0.712
8	364.763,859 395.081,729	9	364.765,407 395.085,34	3.929
9	364.765,407 395.085,34	10	364.765,452 395.085,446	0.115
10	364.765,452 395.085,446	11	364.767,621 395.090,505	5.504
11	364.767,621 395.090,505	12	364.771,201 395.098,071	8.37
12	364.771,201 395.098,071	13	364.762,439 395.100,877	9.2
13	364.762,439 395.100,877	14	364.748,771 395.105,254	14.352
14	364.748,771 395.105,254	15	364.744,438 395.106,641	4.55
15	364.744,438 395.106,641	1	364.736,748 395.109,104	8.075

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9889**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:11943
Nr. cadastral vechi:3110

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Romania Muncitoare, Nr. 29, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	38828	Din acte: 927 Masurata: 936	Sector cadastral:211 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	38828-C1	Loc. Târgu Jiu, Str Romania Muncitoare, Nr. 29, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; CASA.
A1.2	38828-C2	Loc. Târgu Jiu, Str Romania Muncitoare, Nr. 29, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; magazie
A1.3	38828-C3	Loc. Târgu Jiu, Str Romania Muncitoare, Nr. 29, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; garaj
A1.4	38828-C4	Loc. Târgu Jiu, Str Romania Muncitoare, Nr. 29, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; garaj

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
81529 / 16/06/2023		
Act Notarial nr. 2577, din 21/05/2020 emis de NP Davitoiu Raluca Nicolita (act administrativ nr 589 din 29.08.2017, emis de CL mun.TG JIU);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIROIU GHEORGHE 2) MIROIU CARMEN CORINA, bun comun	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

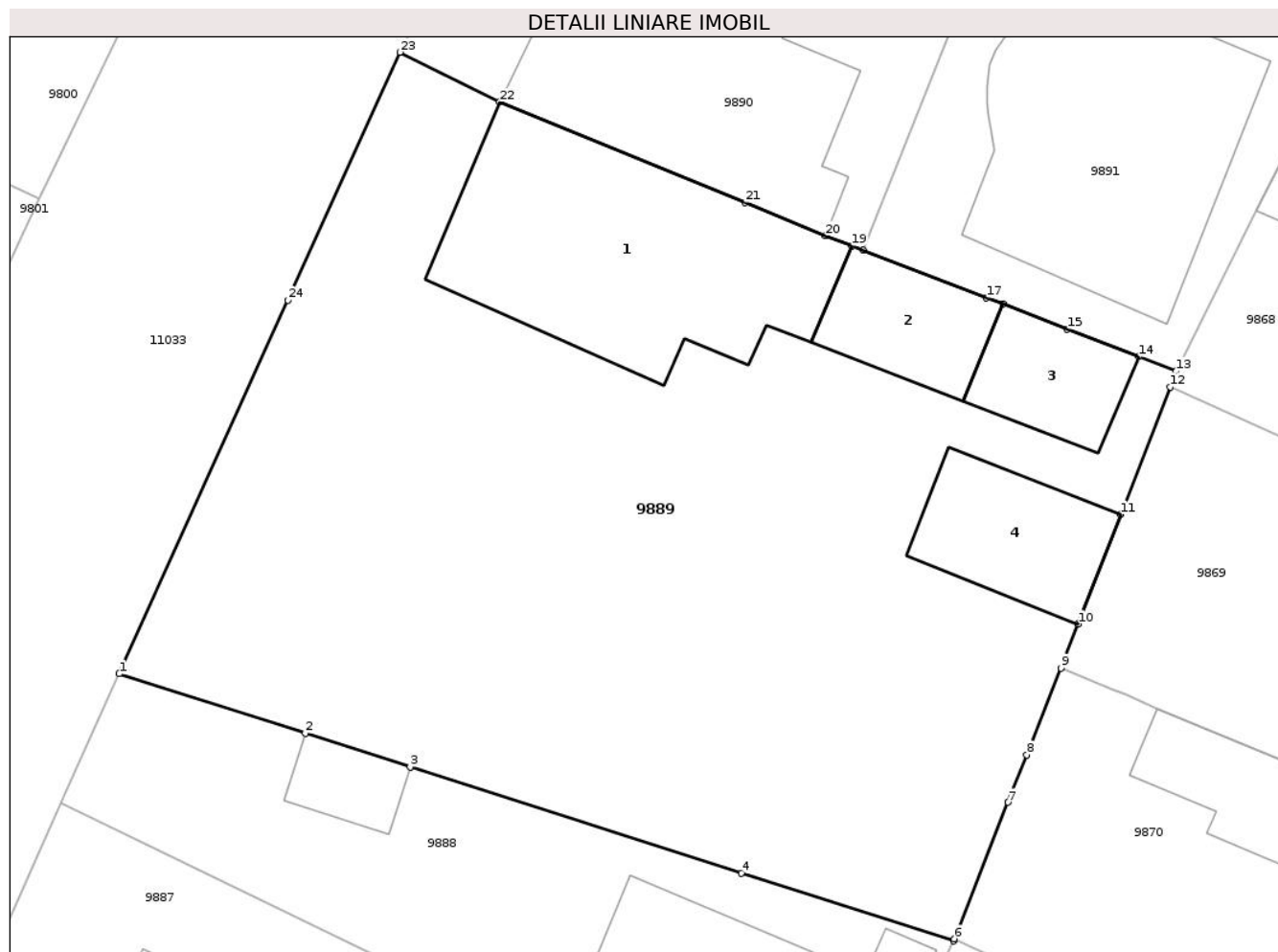
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38828	Din acte: 927 Masurata: 936	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
9889	arabil	DA	420	85	-	-	
9889	curti constructii	DA	516	85	-	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	38828-C1	construcţii de locuinţe	114	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; CASA.
A1.2	38828-C2	construcţii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; magazie
A1.3	38828-C3	construcţii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; garaj
A1.4	38828-C4	construcţii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; garaj

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	364.736,748 395.109,104	2	364.744,438 395.106,641	8.075
3	364.748,771 395.105,254	4	364.762,439 395.100,877	14.352
5	364.771,201 395.098,071	6	364.771,234 395.098,155	0.09
7	364.773,455 395.103,797	8	364.774,225 395.105,755	2.104
9	364.775,634 395.109,336	10	364.776,342 395.111,161	1.958
11	364.778,096 395.115,686	12	364.780,138 395.120,952	5.648
13	364.780,392 395.121,608	14	364.778,847 395.122,204	1.656
15	364.775,895 395.123,343	16	364.773,244 395.124,367	2.842
17	364.772,562 395.124,63	18	364.767,475 395.126,593	5.453
19	364.766,994 395.126,779	20	364.765,913 395.127,196	1.159
21	364.762,595 395.128,559	22	364.752,46 395.132,722	10.957
23	364.748,342 395.134,771	24	364.743,717 395.124,532	11.235

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	364.744,438 395.106,641	3	364.748,771 395.105,254	4.55
4	364.762,439 395.100,877	5	364.771,201 395.098,071	9.2
6	364.771,234 395.098,155	7	364.773,455 395.103,797	6.063
8	364.774,225 395.105,755	9	364.775,634 395.109,336	3.848
10	364.776,342 395.111,161	11	364.778,096 395.115,686	4.853
12	364.780,138 395.120,952	13	364.780,392 395.121,608	0.703
14	364.778,847 395.122,204	15	364.775,895 395.123,343	3.164
16	364.773,244 395.124,367	17	364.772,562 395.124,63	0.731
18	364.767,475 395.126,593	19	364.766,994 395.126,779	0.516
20	364.765,913 395.127,196	21	364.762,595 395.128,559	3.587
22	364.752,46 395.132,722	23	364.748,342 395.134,771	4.6
24	364.743,717 395.124,532	1	364.736,748 395.109,104	16.929

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9890**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Romania Muncitoare, Nr. 27, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50862	213	Sector cadastral:211 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50862-C1	Loc. Târgu Jiu, Str Romania Muncitoare, Nr. 27, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; CASA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16314 / 03/04/2015		
Act Notarial nr. 2607, din 14/11/2007 emis de .;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DAVIȚOIU ION CĂȚĂLIN, căsătorit cu 2) DAVIȚOIU IULIANA, bun comun	A1, A1.1
6776 / 28/01/2022		
Act Notarial nr. 1316, din 27/01/2022 emis de NP Calina Marcel Horatiu;		
B8	Se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, demolare, dezmembrare, închiriere, alipire, construire, în baza art. 902 și 903 din Codul Civil precum și art .23 pct. B lit .h) din Legea Cadastrului si a Publicității Imobiliare nr. 7/1996, republicată 1) FIRST BANK SA, CIF:7025592	A1, A1.1
13059 / 06/02/2025		
Act Notarial nr. 230, din 06/02/2025 emis de NP Floricel Mihai Marian;		
B9	Se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, în baza art. 902 și 903 din Codul Civil precum și art .23 pct. B lit .h) din Legea Cadastrului si a Publicității Imobiliare nr. 7/1996, republicată 1) FIRST BANK SA, CIF:7025592	A1, A1.1

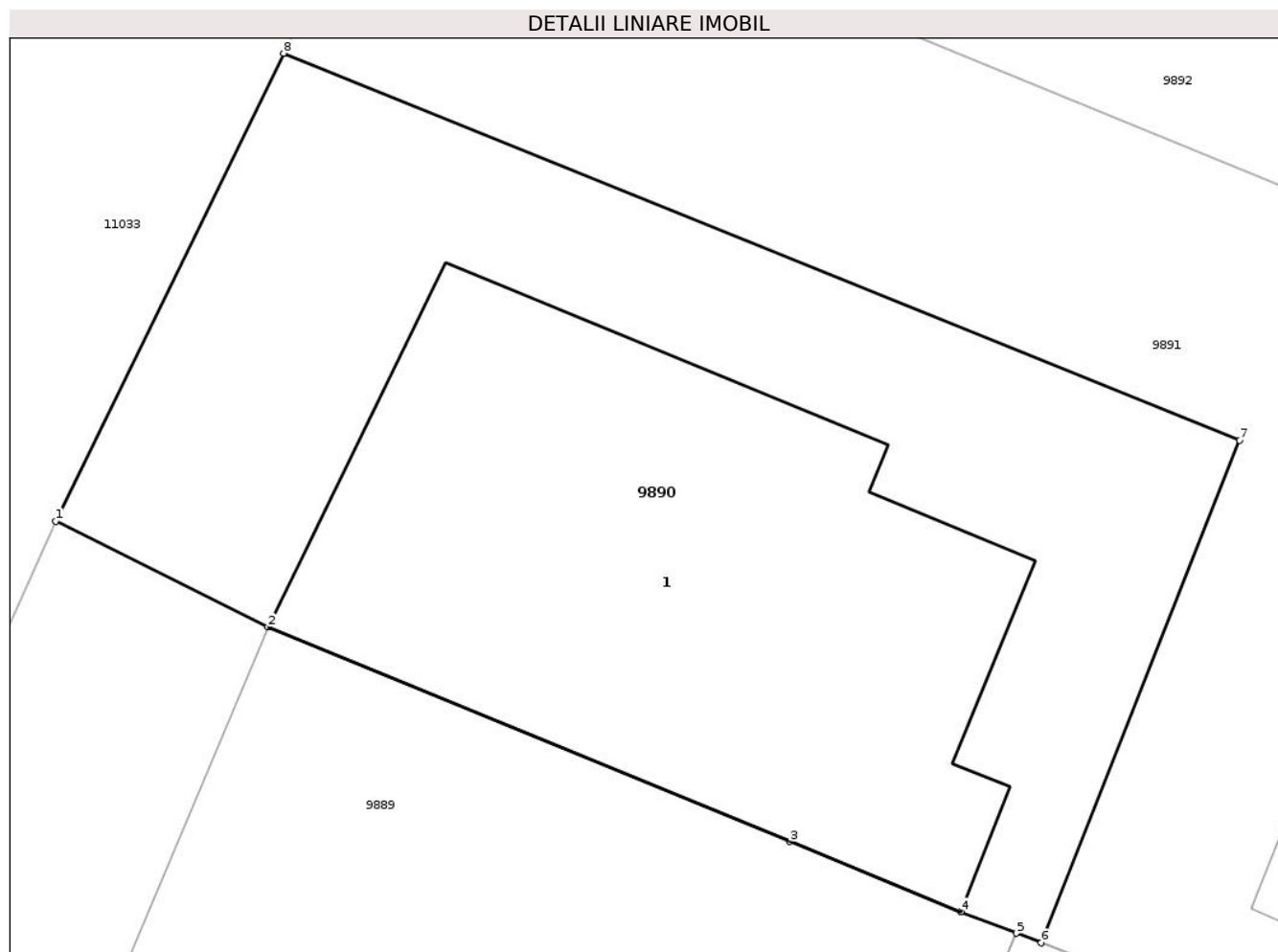
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
6776 / 28/01/2022		
Act Notarial nr. 1316, din 27/01/2022 emis de NP Calina Marcel Horatiu;		
C5	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:400000 LEIși celelalte obligații de plată aferente creditului 1) FIRST BANK SA , CIF:7025592	A1, A1.1
13059 / 06/02/2025		
Act Notarial nr. 230, din 06/02/2025 emis de NP Floricel Mihai Marian;		
C6	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:400000 LEI_și celelalte obligații aferente creditului 1) FIRST BANK SA , CIF:7025592	A1, A1.1

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50862	213	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
9890	curți constructii	DA	213	85	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50862-C1	construcții de locuințe	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; CASA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	364.748,342 395.134,771	2	364.752,46 395.132,722	4.6
2	364.752,46 395.132,722	3	364.762,595 395.128,559	10.957
3	364.762,595 395.128,559	4	364.765,913 395.127,196	3.587
4	364.765,913 395.127,196	5	364.766,994 395.126,779	1.159

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	364.766,994 395.126,779	6	364.767,475 395.126,593	0.516
6	364.767,475 395.126,593	7	364.771,325 395.136,343	10.483
7	364.771,325 395.136,343	8	364.752,768 395.143,85	20.018
8	364.752,768 395.143,85	1	364.748,342 395.134,771	10.1

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9891**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Romania Muncitoare, Nr. 27, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	50861	318	Sector cadastral:211 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	50861-C1	Loc. Târgu Jiu, Str Romania Muncitoare, Nr. 27, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:226 mp; P+M, EDIFICATA IN ANUL 2014.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
16314 / 03/04/2015		
Act Notarial nr. 2607, din 14/11/2007 emis de .;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) DAVIȚOIU ION CĂTĂLIN, căsătorit cu 2) DAVIȚOIU IULIANA, bun comun	
Act Administrativ nr. 758, din 08/10/2009 emis de PRIMARIA TG JIU (proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 450/11-12-2014 emis de PRIMARIA TG- JIU; certificat fiscal nr. 10866/03-02-2015 emis de PRIMARIA TG JIU; certificat de căsătorie nr.16436/19-03-1994 emis de PRIMARIA TG JIU; certificat de performanță energetică nr. 10/20.11.2014);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) DAVIȚOIU ION CĂTĂLIN, căsătorit cu 2) DAVIȚOIU IULIANA, bun comun	

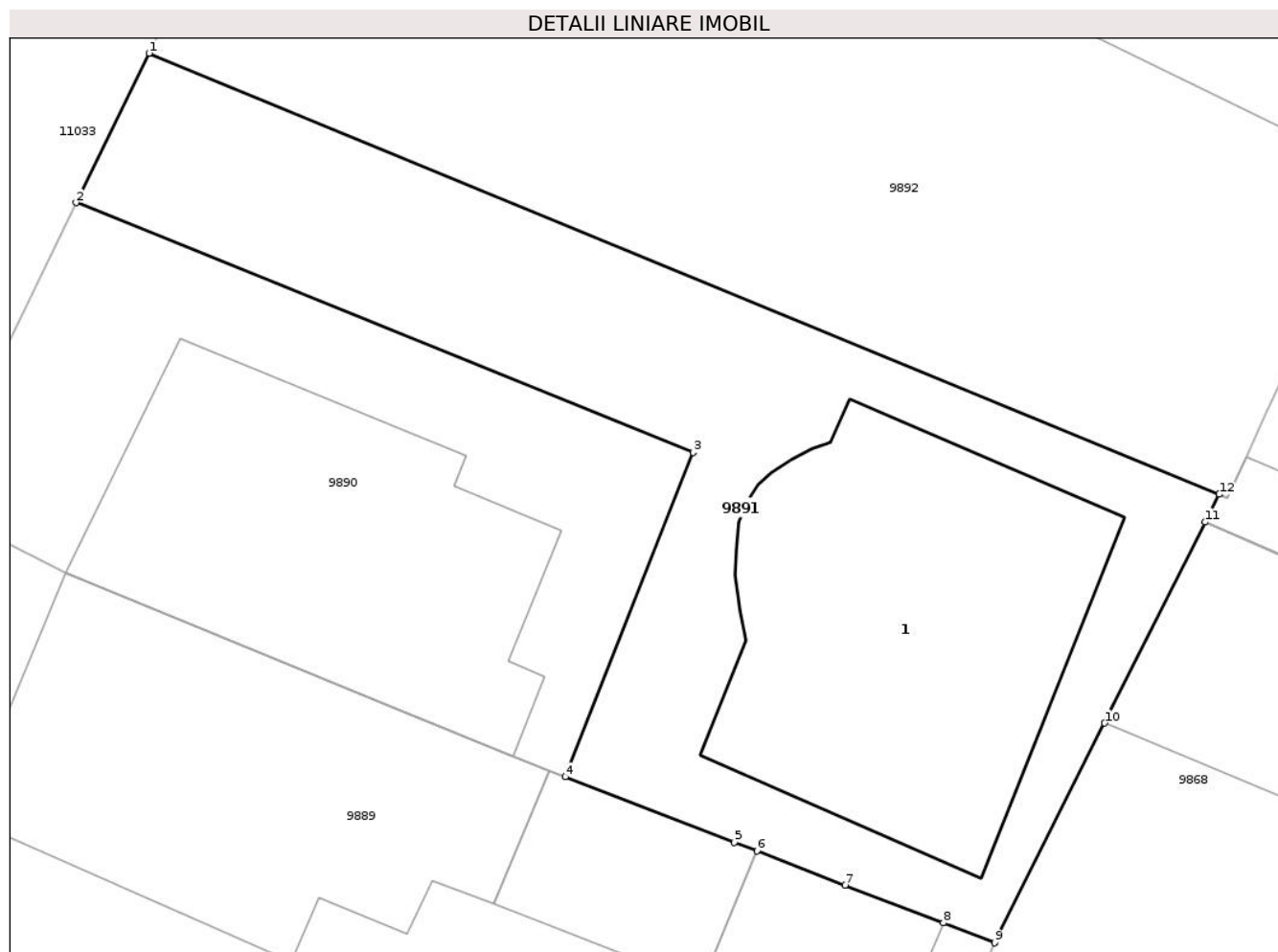
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
50861	318	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
9891	curți constructii	DA	318	85	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	50861-C1	construcții de locuințe	113	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:226 mp; P+M, EDIFICATA IN ANUL 2014.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	364.754,959 395.148,344	2	364.752,768 395.143,85	5.0
2	364.752,768 395.143,85	3	364.771,325 395.136,343	20.018
3	364.771,325 395.136,343	4	364.767,475 395.126,593	10.483

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	364.767,475 395.126,593	5	364.772,562 395.124,63	5.453
5	364.772,562 395.124,63	6	364.773,244 395.124,367	0.731
6	364.773,244 395.124,367	7	364.775,895 395.123,343	2.842
7	364.775,895 395.123,343	8	364.778,847 395.122,204	3.164
8	364.778,847 395.122,204	9	364.780,392 395.121,608	1.656
9	364.780,392 395.121,608	10	364.783,699 395.128,211	7.385
10	364.783,699 395.128,211	11	364.786,724 395.134,251	6.755
11	364.786,724 395.134,251	12	364.787,144 395.135,089	0.937
12	364.787,144 395.135,089	1	364.754,959 395.148,344	34.808

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9892**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Romania Muncitoare, Nr. 25, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	58476	Din acte: 531 Masurata: 528	Sector cadastral:211 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	58476-C1	Loc. Târgu Jiu, Str Romania Muncitoare, Nr. 25, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; edificata in anul 1962
A1.2	58476-C2	Loc. Târgu Jiu, Str Romania Muncitoare, Nr. 25, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; edificata in anul 1970

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
63824 / 18/09/2019		
Act Notarial nr. 722, din 12/07/1961 emis de NOTARIATUL DE STAT (act notarial nr 61 din 17.09.2019, emis de BIN ANICA MERIȘESCU;act administrativ nr 16382 din 16.03.1991, emis de Primaria Mun Tg Jiu;hotarare judecatoreasca nr 1589 din 24.02.1986, emis de Judecatoria Craiova în dosar nr. 4564/1985;act notarial nr 1030 din 25.11.1986, emis de Notariatul de stat;act administrativ nr 136962 din 22.07.2019, emis de Consiliul Local Mun Tg Jiu;act notarial nr 62 din 17.09.2019, emis de BIN Anica Merisescu;act notarial nr 85 din 26.06.2019, emis de NP Anica Merisescu;act administrativ nr 14 din 14.03.1962, emis de Consiliul Popular Tg Jiu);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/32, cota initiala 1/32 1) RACOCEANU BRAȘOVEANU ILEANA MARILENA , bun propriu	A1, A1.1, A1.2
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/32, cota initiala 1/32 1) VASILUȚĂ PETRE ADRIAN , bun propriu	A1, A1.1, A1.2
73692 / 04/09/2020		
Act Notarial nr. 3328, din 02/09/2020 emis de NP Merisescu Anica;		
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/32, cota initiala 5/32 1) VASILUȚĂ PETRE ADRIAN , bun propriu	A1, A1.1, A1.2
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 21/32, cota initiala 21/32 1) VASILUȚĂ PETRE ADRIAN , bun propriu	A1, A1.1, A1.2
66124 / 11/08/2022		
Act Notarial nr. 5432, din 08/08/2022 emis de NP Ionașcu Titu (act notarial nr 182 din 05.09.2022, emis de NP IONAȘCU Titu);		
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) VASILUȚĂ PETRE ADRIAN , bun propriu	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

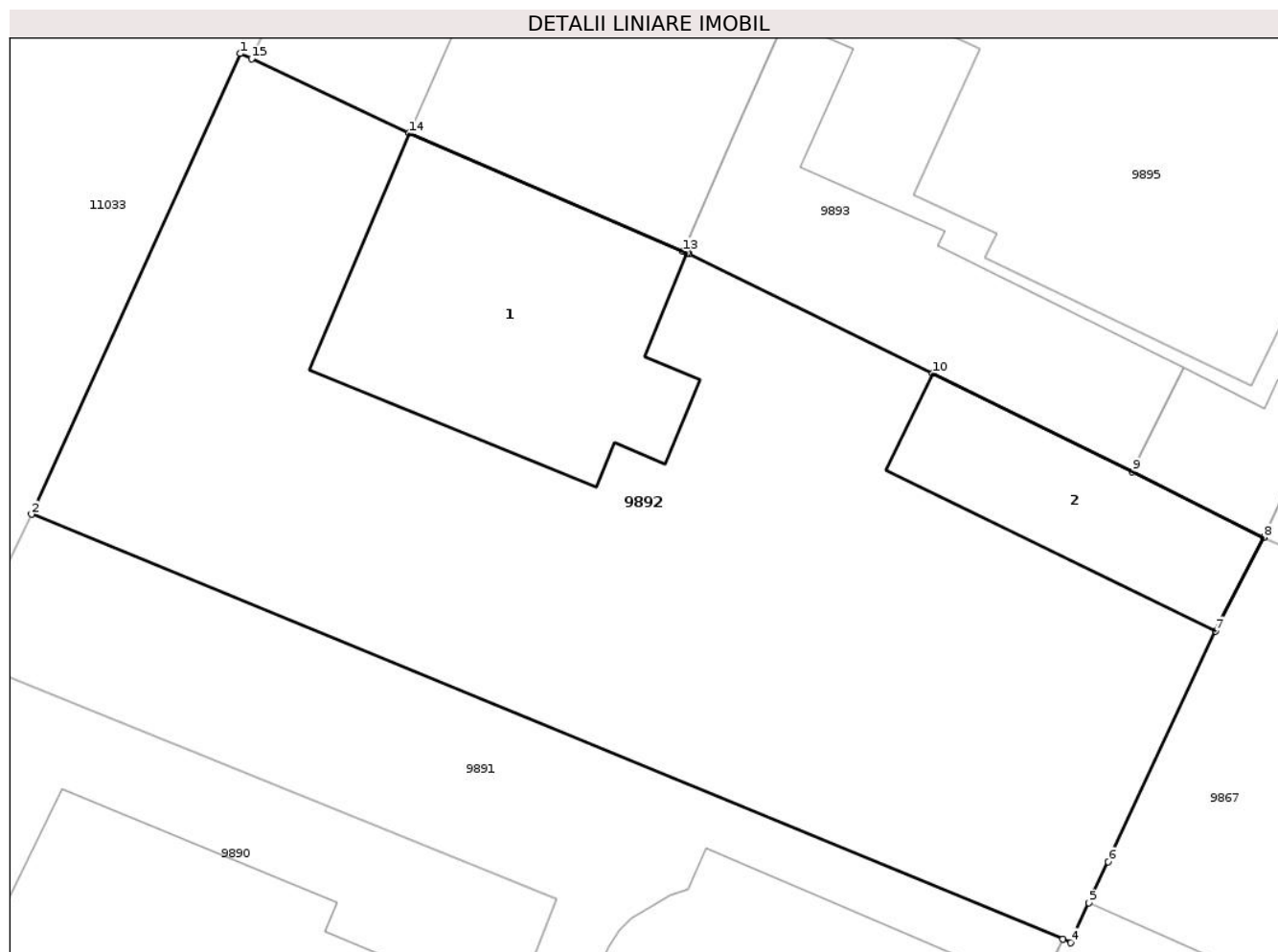
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
73692 / 04/09/2020			
Act Notarial nr. 3328, din 02/09/2020 emis de NP Merisescu Anica;			
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 in condițiile art 2386 punct 4 Cod Civil privind obligația întreținerii, asupra cotei de 21/32 din imobil 1) VASILUȚĂ ILEANA 2) COSTACHE ELISABETA		A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
58476	Din acte: 531 Masurata: 528	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
9892	curti constructii	DA	528	85	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	58476-C1	construcții de locuințe	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; edificata in anul 1962
A1.2	58476-C2	construcții anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; edificata in anul 1970

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	364.761,467 395.162,712	2	364.754,959 395.148,344	15.773
2	364.754,959 395.148,344	3	364.787,144 395.135,089	34.808
3	364.787,144 395.135,089	4	364.787,382 395.134,991	0.257
4	364.787,382 395.134,991	5	364.787,956 395.136,224	1.36
5	364.787,956 395.136,224	6	364.788,555 395.137,511	1.42
6	364.788,555 395.137,511	7	364.791,905 395.144,709	7.939
7	364.791,905 395.144,709	8	364.793,411 395.147,627	3.284
8	364.793,411 395.147,627	9	364.789,316 395.149,676	4.579
9	364.789,316 395.149,676	10	364.783,071 395.152,74	6.956
10	364.783,071 395.152,74	11	364.775,477 395.156,466	8.459
11	364.775,477 395.156,466	12	364.775,427 395.156,487	0.054
12	364.775,427 395.156,487	13	364.775,294 395.156,545	0.145
13	364.775,294 395.156,545	14	364.766,732 395.160,227	9.32
14	364.766,732 395.160,227	15	364.761,82 395.162,545	5.431
15	364.761,82 395.162,545	1	364.761,467 395.162,712	0.391

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9893**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:4358
Nr. cadastral vechi:1891

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Romania Muncitoare, Nr. 21, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	59888	Din acte: 346 Masurata: 279	Sector cadastral:211 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	59888-C1	Loc. Târgu Jiu, Str Romania Muncitoare, Nr. 21, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; locuință compusă din una cameră,o bucatărie, jumătate din hol
A1.2	59888-C2	Loc. Târgu Jiu, Str Romania Muncitoare, Nr. 21, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;
A1.3	59888-C3	Loc. Târgu Jiu, Str Romania Muncitoare, Nr. 21, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4772 / 25/10/2000		
Act Notarial nr. 2494, din 03/02/2000 emis de NP Merișescu Anica;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COTEA RALUCA	A1
/		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COTEA RALUCA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini			Referințe
4773 / 25/10/2000			
Act Notarial nr. 2494, din 03/02/2000 emis de NP Merișescu Anica;			
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT		A1, A1.1
	1) COTEA PARASCHIVA, bun propriu		

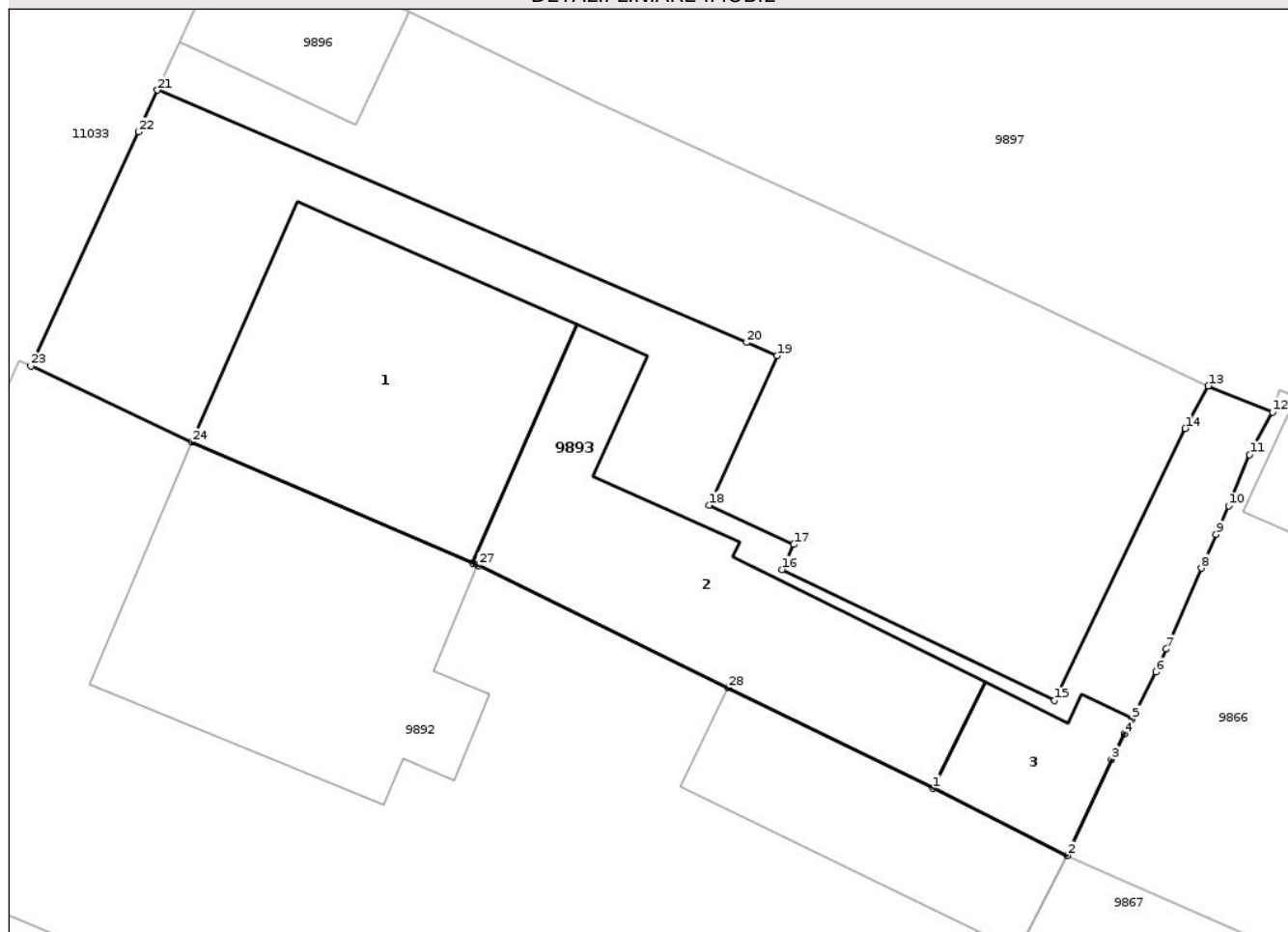
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
59888	Din acte: 346 Masurata: 279	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
9893	curți constructii	DA	279	85	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	59888-C1	construcții de locuințe	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; locuință compusă din una cameră,o bucatărie, jumătate din hol
A1.2	59888-C2	construcții de locuințe	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;
A1.3	59888-C3	construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	364.789,316 395.149,676	2	364.793,411 395.147,627	4.579

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	364.793,411 395.147,627	3	364.794,759 395.150,555	3.223

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	364.794,759 395.150,555	4	364.795,156 395.151,33	0.871
5	364.795,39 395.151,786	6	364.796,122 395.153,213	1.604
7	364.796,43 395.153,919	8	364.797,507 395.156,381	2.687
9	364.797,957 395.157,411	10	364.798,337 395.158,28	0.948
11	364.798,973 395.159,844	12	364.799,674 395.161,14	1.473
13	364.797,715 395.161,939	14	364.797,013 395.160,643	1.474
15	364.793,03 395.152,35	16	364.784,72 395.156,342	9.219
17	364.785,076 395.157,107	18	364.782,495 395.158,3	2.843
19	364.784,572 395.162,86	20	364.783,639 395.163,259	1.015
21	364.765,676 395.170,954	22	364.765,092 395.169,681	1.401
23	364.761,82 395.162,545	24	364.766,732 395.160,227	5.431
25	364.775,294 395.156,545	26	364.775,427 395.156,487	0.145
27	364.775,477 395.156,466	28	364.783,071 395.152,74	8.459

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	364.795,156 395.151,33	5	364.795,39 395.151,786	0.513
6	364.796,122 395.153,213	7	364.796,43 395.153,919	0.77
8	364.797,507 395.156,381	9	364.797,957 395.157,411	1.124
10	364.798,337 395.158,28	11	364.798,973 395.159,844	1.688
12	364.799,674 395.161,14	13	364.797,715 395.161,939	2.116
14	364.797,013 395.160,643	15	364.793,03 395.152,35	9.2
16	364.784,72 395.156,342	17	364.785,076 395.157,107	0.844
18	364.782,495 395.158,3	19	364.784,572 395.162,86	5.011
20	364.783,639 395.163,259	21	364.765,676 395.170,954	19.542
22	364.765,092 395.169,681	23	364.761,82 395.162,545	7.85
24	364.766,732 395.160,227	25	364.775,294 395.156,545	9.32
26	364.775,427 395.156,487	27	364.775,477 395.156,466	0.054
28	364.783,071 395.152,74	1	364.789,316 395.149,676	6.956

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9895**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Romania Muncitoare, Nr. 23, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		208	Sector cadastral:211 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 159080, din 02/06/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI TG JIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI („art.13);		
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

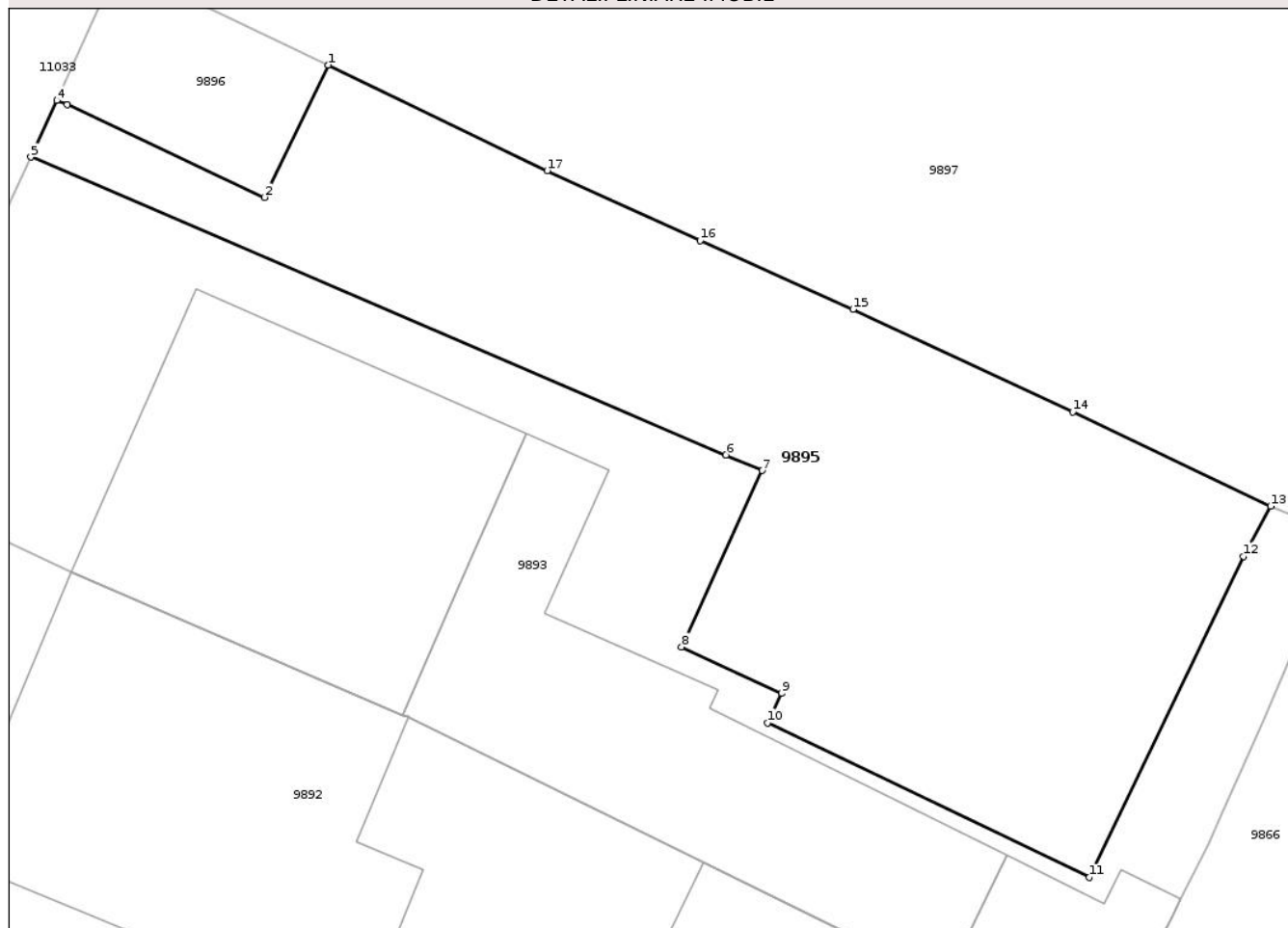
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	208	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
9895	curți constructii	DA	208	85	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	364.773,358 395.173,33	2	364.771,71 395.169,91	3.796
2	364.771,71 395.169,91	3	364.766,613 395.172,304	5.631
3	364.766,613 395.172,304	4	364.766,344 395.172,413	0.29
4	364.766,344 395.172,413	5	364.765,676 395.170,954	1.605
5	364.765,676 395.170,954	6	364.783,639 395.163,259	19.542

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	364.783,639 395.163,259	7	364.784,572 395.162,86	1.015
7	364.784,572 395.162,86	8	364.782,495 395.158,3	5.011
8	364.782,495 395.158,3	9	364.785,076 395.157,107	2.843
9	364.785,076 395.157,107	10	364.784,72 395.156,342	0.844
10	364.784,72 395.156,342	11	364.793,03 395.152,35	9.219
11	364.793,03 395.152,35	12	364.797,013 395.160,643	9.2
12	364.797,013 395.160,643	13	364.797,715 395.161,939	1.474
13	364.797,715 395.161,939	14	364.792,6 395.164,372	5.664
14	364.792,6 395.164,372	15	364.786,919 395.167,018	6.267
15	364.786,919 395.167,018	16	364.782,971 395.168,792	4.328
16	364.782,971 395.168,792	17	364.779,018 395.170,603	4.348
17	364.779,018 395.170,603	1	364.773,358 395.173,33	6.283

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9896**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Romania Muncitoare, Nr. 23, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		23	Sector cadastral:211 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 159080, din 02/06/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI TG JIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI („art.13);		
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

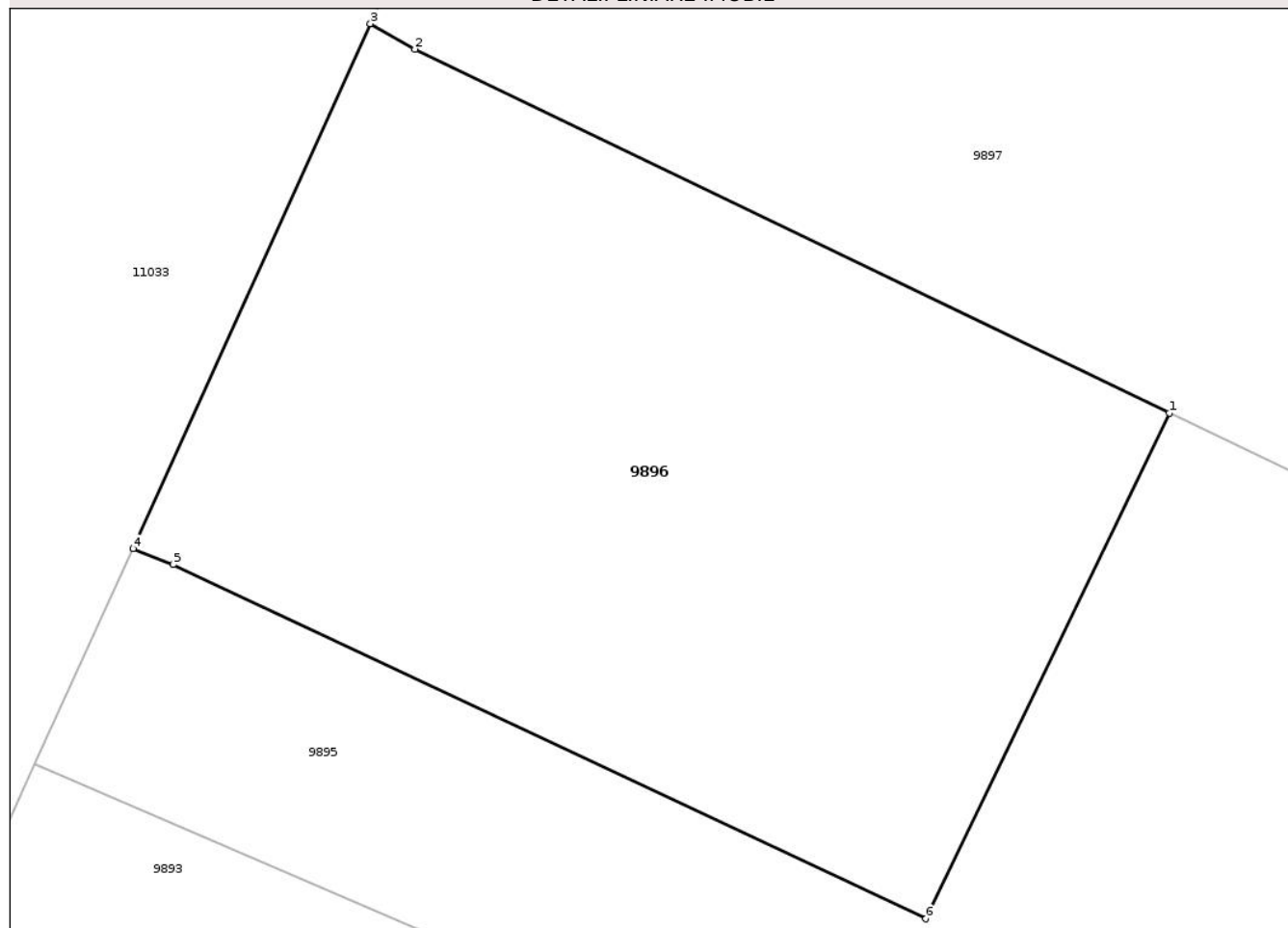
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	23	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
9896	curți constructii	DA	23	85	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	364.773,358 395.173,33	2	364.768,251 395.175,79	5.669
2	364.768,251 395.175,79	3	364.767,949 395.175,962	0.348
3	364.767,949 395.175,962	4	364.766,344 395.172,413	3.895
4	364.766,344 395.172,413	5	364.766,613 395.172,304	0.29
5	364.766,613 395.172,304	6	364.771,71 395.169,91	5.631

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	364.771,71 395.169,91	1	364.773,358 395.173,33	3.796

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9897**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Romania Muncitoare, Nr. 21, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		627	Sector cadastral:211 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 159080, din 02/06/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI TG JIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI („art.13);		
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

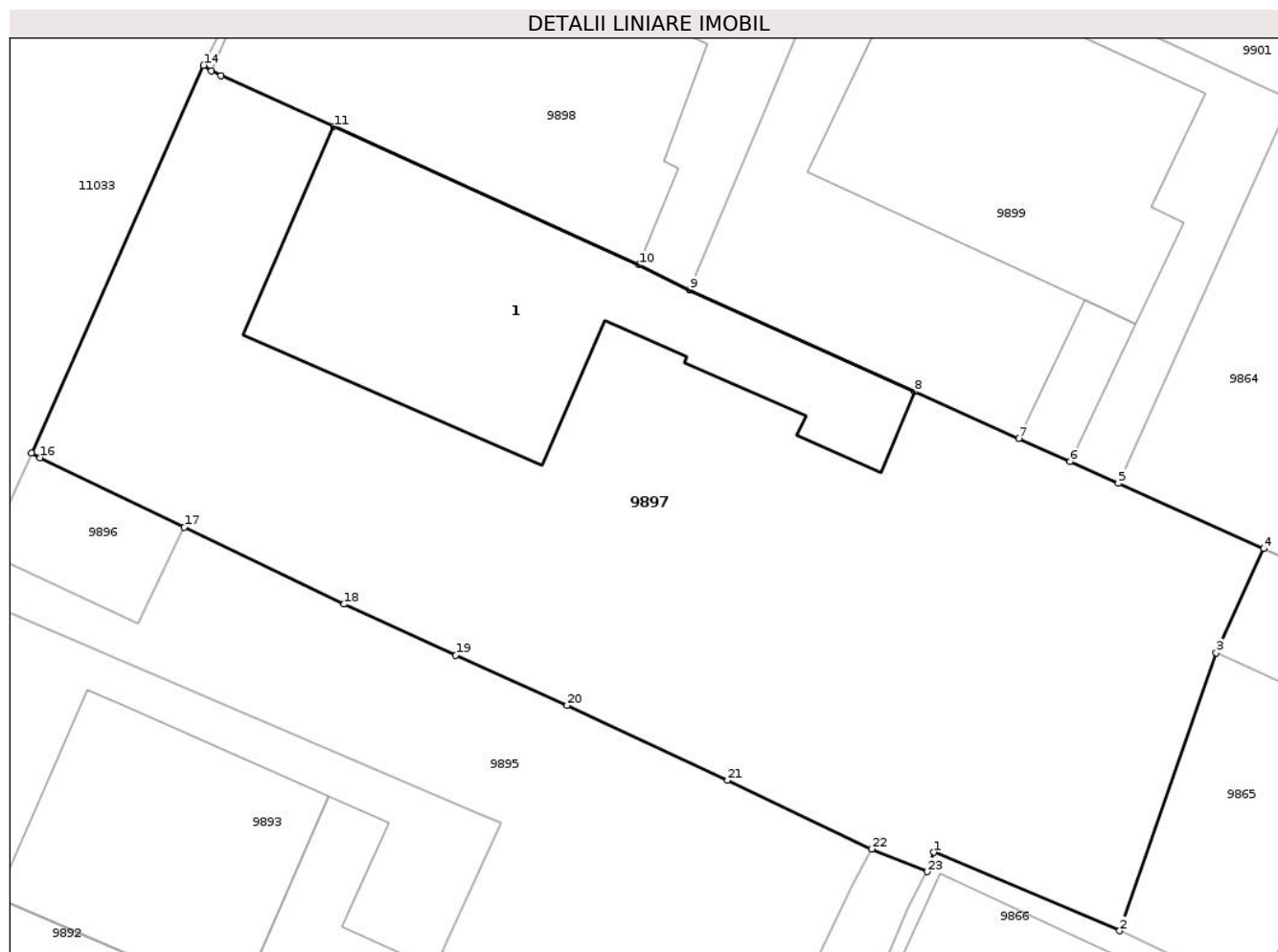
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	627	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
9897	curți construcții	DA	627	85	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	120	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; CASA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	364.799,905 395.161,821	2	364.806,494 395.159,045	7.15
3	364.809,915 395.168,886	4	364.811,593 395.172,57	4.048
5	364.806,442 395.174,877	6	364.804,739 395.175,645	1.868
7	364.802,916 395.176,468	8	364.799,221 395.178,135	4.054

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	364.806,494 395.159,045	3	364.809,915 395.168,886	10.419
4	364.811,593 395.172,57	5	364.806,442 395.174,877	5.644
6	364.804,739 395.175,645	7	364.802,916 395.176,468	2.0
8	364.799,221 395.178,135	9	364.791,248 395.181,732	8.747

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	364.791,248 395.181,732	10	364.789,468 395.182,612	1.986
11	364.778,655 395.187,51	12	364.774,659 395.189,32	4.387
13	364.774,313 395.189,475	14	364.774,039 395.189,68	0.342
15	364.767,949 395.175,962	16	364.768,251 395.175,79	0.348
17	364.773,358 395.173,33	18	364.779,018 395.170,603	6.283
19	364.782,971 395.168,792	20	364.786,919 395.167,018	4.328
21	364.792,6 395.164,372	22	364.797,715 395.161,939	5.664
23	364.799,674 395.161,14	1	364.799,905 395.161,821	0.719

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	364.789,468 395.182,612	11	364.778,655 395.187,51	11.871
12	364.774,659 395.189,32	13	364.774,313 395.189,475	0.379
14	364.774,039 395.189,68	15	364.767,949 395.175,962	15.009
16	364.768,251 395.175,79	17	364.773,358 395.173,33	5.669
18	364.779,018 395.170,603	19	364.782,971 395.168,792	4.348
20	364.786,919 395.167,018	21	364.792,6 395.164,372	6.267
22	364.797,715 395.161,939	23	364.799,674 395.161,14	2.116

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9898**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Romania Muncitoare, Nr. 17, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 228 Masurata: 226	Sector cadastral:211 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Târgu Jiu, Str Romania Muncitoare, Nr. 17, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; CASA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 10941, din 30/10/1997 emis de NOTARIATUL DE STAT;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARCU ALINA VIORICA	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

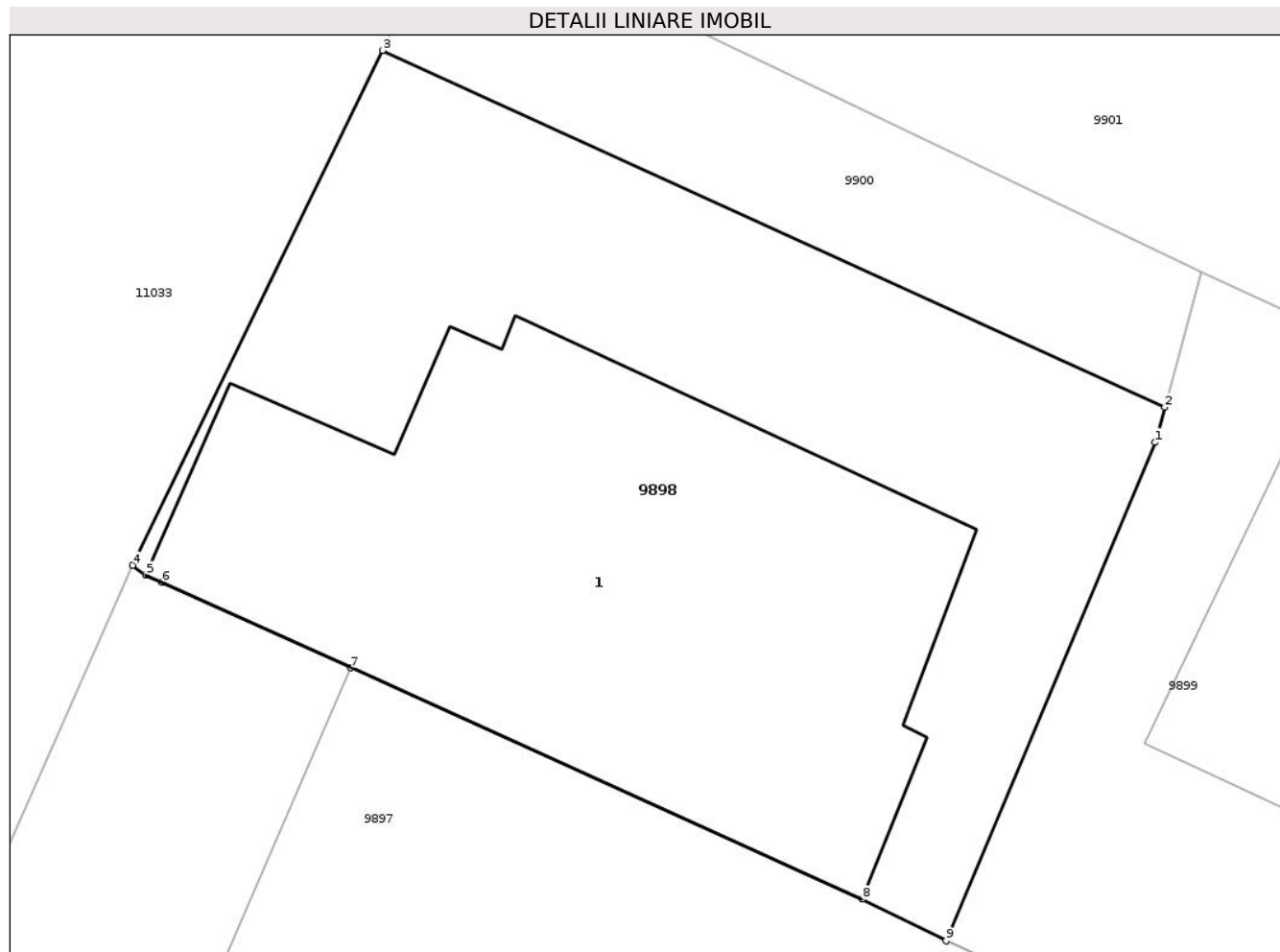
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 228 Masurata: 226	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
9898	curți constructii	DA	226	85	19	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	117	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:117 mp; CASA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	364.795,668 395.192,277	2	364.795,874 395.193,022	0.773
2	364.795,874 395.193,022	3	364.779,327 395.200,569	18.187
3	364.779,327 395.200,569	4	364.774,039 395.189,68	12.105

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	364.774,039 395.189,68	5	364.774,313 395.189,475	0.342
5	364.774,313 395.189,475	6	364.774,659 395.189,32	0.379
6	364.774,659 395.189,32	7	364.778,655 395.187,51	4.387
7	364.778,655 395.187,51	8	364.789,468 395.182,612	11.871
8	364.789,468 395.182,612	9	364.791,248 395.181,732	1.986
9	364.791,248 395.181,732	1	364.795,668 395.192,277	11.434

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9899**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Romania Muncitoare, Nr. 17, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	43970	Din acte: 243 Masurata: 254	Sector cadastral:211 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	43970-C1	Loc. Târgu Jiu, Str Romania Muncitoare, Nr. 17, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; CASA.
A1.2	43970-C2	Loc. Târgu Jiu, Str Romania Muncitoare, Nr. 17, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; ANEXA.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
32079 / 24/06/2011		
Act Notarial nr. 2490, din 23/06/2011 emis de NP Raluca Davitoiu;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARCU LIANA GEORGETA , bun propriu	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

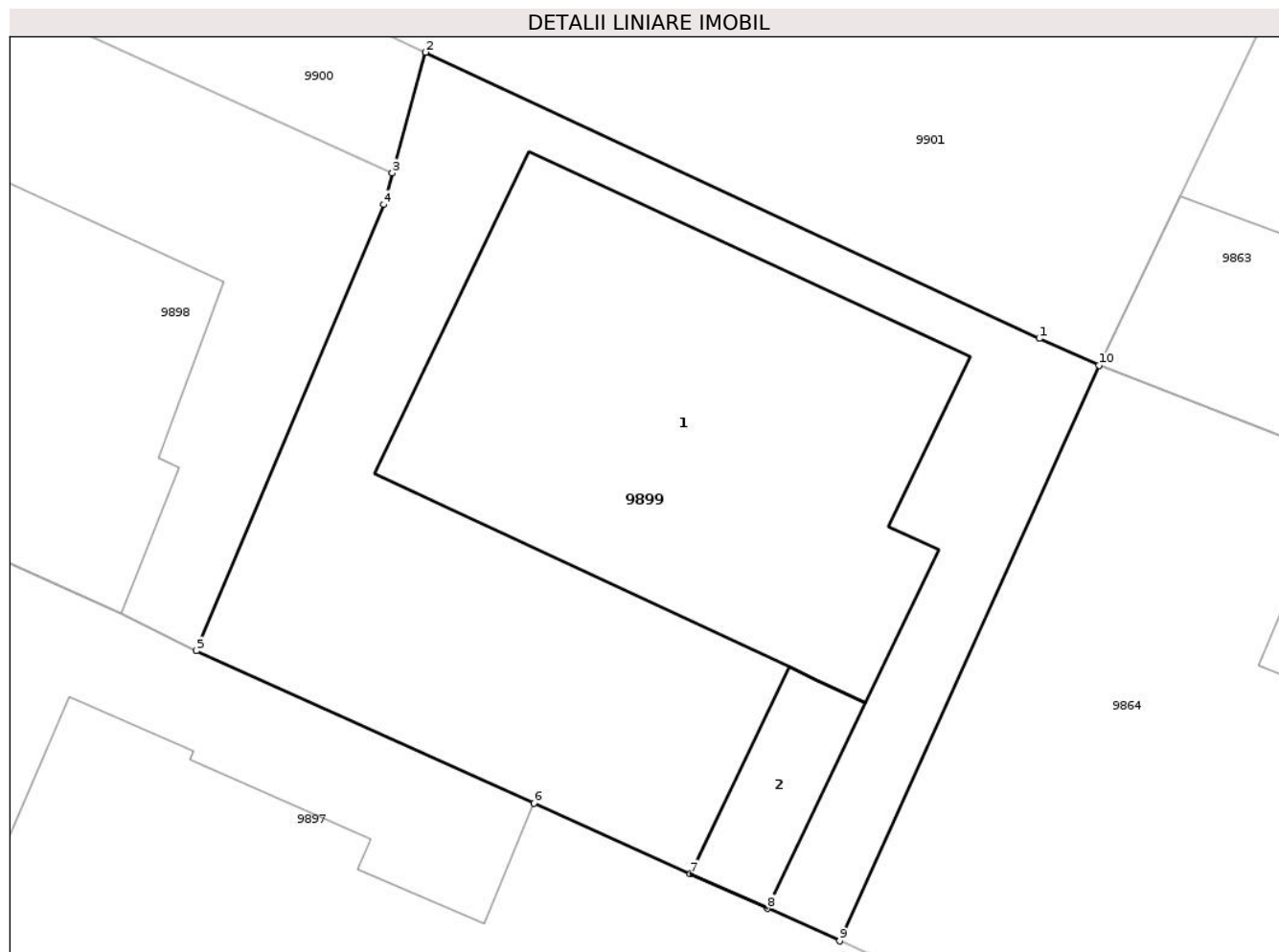
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
32079 / 24/06/2011		
Act Notarial nr. 2490, din 23/06/2011 emis de NP Raluca Davitoiu;		
C1	Intabulare, drept de HABITATIE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARCU FILIP 2) MARCU BOBEI FLOAREA	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
43970	Din acte: 243 Masurata: 254	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
98 99	curți construcții	DA	254	85	80	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	43970-C1	construcții de locuințe	102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; CASA.
A1.2	43970-C2	construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; ANEXA.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	364.811,163 395.189,115	2	364.796,663 395.195,878	16.0
2	364.796,663 395.195,878	3	364.795,874 395.193,022	2.963

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	364.795,874 395.193,022	4	364.795,668 395.192,277	0.773
4	364.795,668 395.192,277	5	364.791,248 395.181,732	11.434
5	364.791,248 395.181,732	6	364.799,221 395.178,135	8.747
6	364.799,221 395.178,135	7	364.802,916 395.176,468	4.054
7	364.802,916 395.176,468	8	364.804,739 395.175,645	2.0
8	364.804,739 395.175,645	9	364.806,442 395.174,877	1.868
9	364.806,442 395.174,877	10	364.812,569 395.188,477	14.916
10	364.812,569 395.188,477	1	364.811,163 395.189,115	1.544

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9900**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Romania Muncitoare, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		56	Sector cadastral:211 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 159080, din 02/06/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI TG JIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI („art.13);		
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	56	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
9900	drum	DA	56	85	58/1	-	DS 58/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	364.796,663 395.195,878	2	364.780,727 395.203,526	17.676
2	364.780,727 395.203,526	3	364.779,327 395.200,569	3.272
3	364.779,327 395.200,569	4	364.795,874 395.193,022	18.187
4	364.795,874 395.193,022	1	364.796,663 395.195,878	2.963

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9901**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2807
Nr. cadastral vechi:885

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Romania Muncitoare, Nr. 15, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	44747	Din acte: 521 Masurata: 522	Sector cadastral:211 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	44747-C1	Loc. Târgu Jiu, Str Romania Muncitoare, Nr. 15, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp;
A1.2	44747-C2	Loc. Târgu Jiu, Str Romania Muncitoare, Nr. 15, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
305 / 28/01/2000			
Act Notarial nr. 1073, din 03/03/1999 emis de .;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1, A1.2
	1) OPROIU GABRIELA, bun propriu		
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2807)		

C. Partea III. SARCINI .

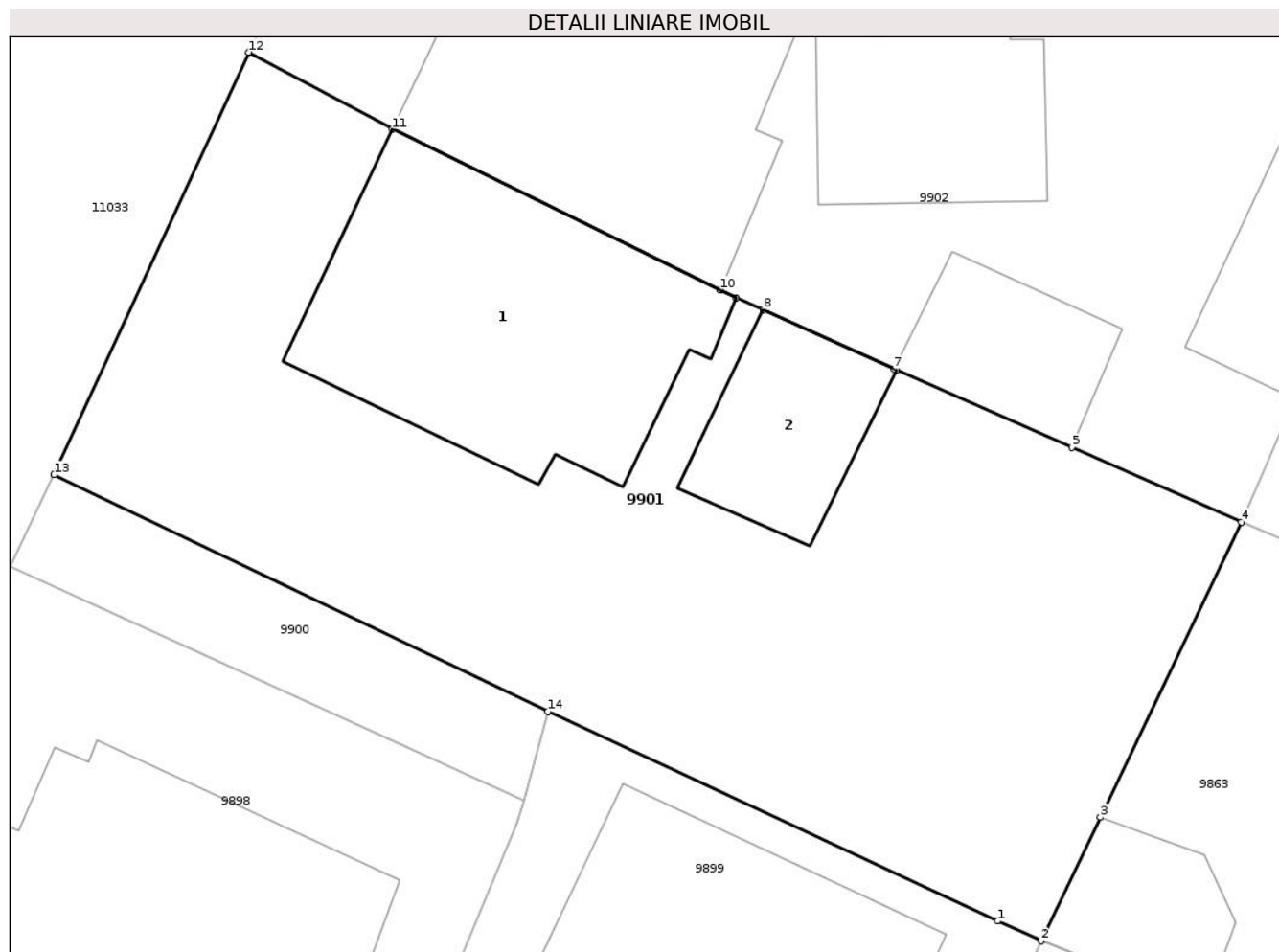
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
44747	Din acte: 521 Masurata: 522	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
9901	curți constructii	DA	522	85	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	44747-C1	construcții de locuințe	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp;
A1.2	44747-C2	construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	364.811,163 395.189,115	2	364.812,569 395.188,477	1.544
2	364.812,569 395.188,477	3	364.814,477 395.192,471	4.426

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	364.814,477 395.192,471	4	364.819,026 395.201,992	10.552
4	364.819,026 395.201,992	5	364.813,555 395.204,403	5.979
5	364.813,555 395.204,403	6	364.807,911 395.206,89	6.168
6	364.807,911 395.206,89	7	364.807,82 395.206,931	0.1
7	364.807,82 395.206,931	8	364.803,605 395.208,84	4.627
8	364.803,605 395.208,84	9	364.802,736 395.209,233	0.954
9	364.802,736 395.209,233	10	364.802,223 395.209,484	0.571
10	364.802,223 395.209,484	11	364.791,642 395.214,669	11.783
11	364.791,642 395.214,669	12	364.787,002 395.217,152	5.263
12	364.787,002 395.217,152	13	364.780,727 395.203,526	15.001
13	364.780,727 395.203,526	14	364.796,663 395.195,878	17.676
14	364.796,663 395.195,878	1	364.811,163 395.189,115	16.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9902**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Romania Muncitoare, Nr. 13, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 549 Masurata: 550	Sector cadastral:211 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Târgu Jiu, Str Romania Muncitoare, Nr. 13, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; caramida, acoperita cu tigla
A1.2		Loc. Târgu Jiu, Str Romania Muncitoare, Nr. 13, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Târgu Jiu, Str Romania Muncitoare, Nr. 13, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Târgu Jiu, Str Romania Muncitoare, Nr. 13, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Notarial nr. 213, din 06/03/1978 emis de NP Ferecuș Ion;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 4/16, cota initiala 4/16 1) BOGDAN JEANA		A1, A1.1, A1.2
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) BOGDAN NICUȘOR		A1, A1.1, A1.2
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) BOGDAN MARIA		A1, A1.1, A1.2
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) BOGDAN ION DANIEL		A1, A1.1, A1.2
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) BOGDAN LIDIA VASILICA		A1, A1.1, A1.2
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;			
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOGDAN JEANA 2) BOGDAN NICUȘOR 3) BOGDAN MARIA 4) BOGDAN ION DANIEL 5) BOGDAN LIDIA VASILICA		A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

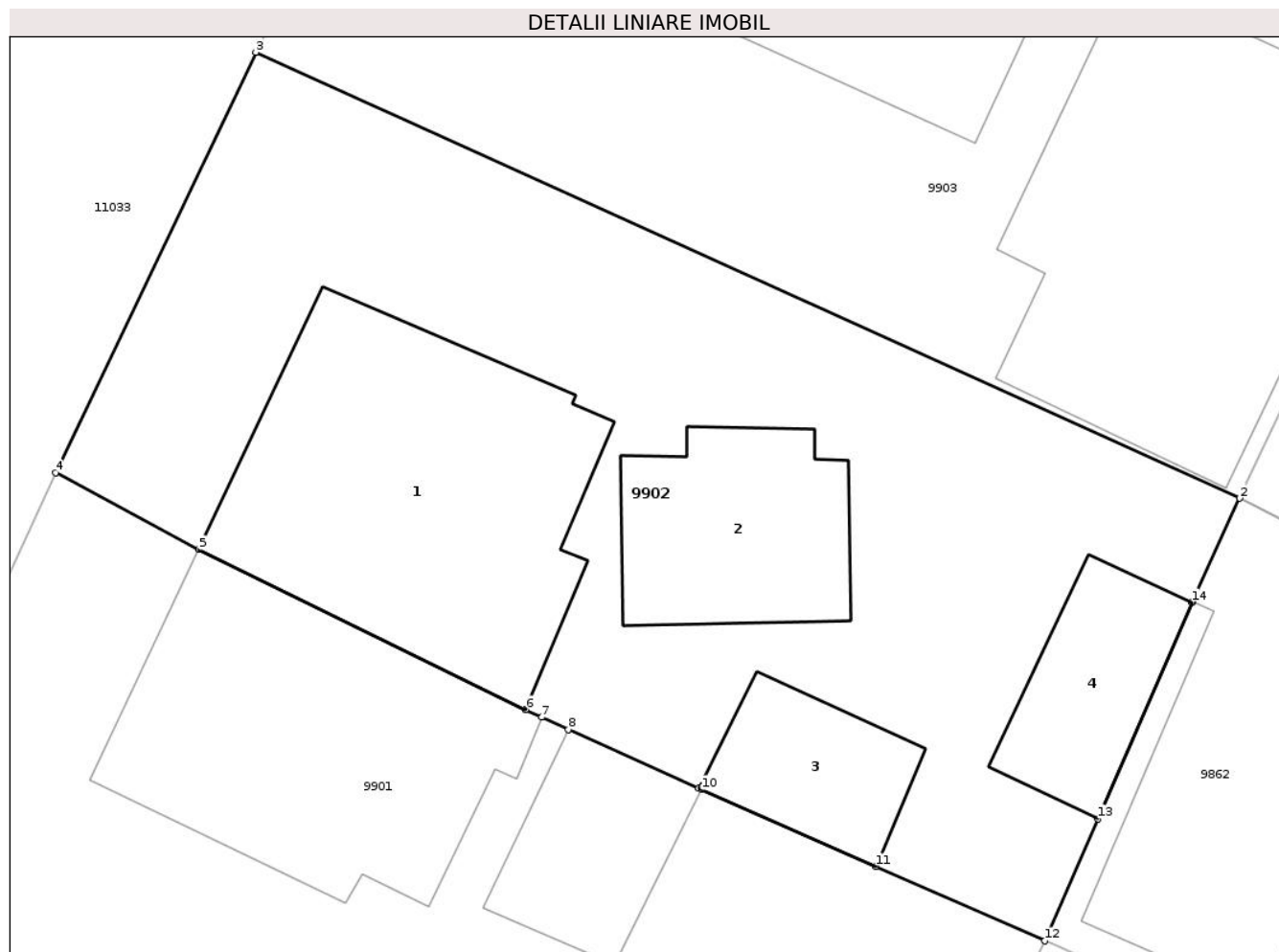
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 549 Masurata: 550	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
9902	curți constructii	DA	550	85	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; caramida, acoperita cu tigla
A1.2		construcții anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; ANEXA
A1.3		construcții anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; ANEXA
A1.4		construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	364.823,806 395.212,966	2	364.825,34 395.216,323	3.691
2	364.825,34 395.216,323	3	364.793,484 395.230,771	34.979
3	364.793,484 395.230,771	4	364.787,002 395.217,152	15.083
4	364.787,002 395.217,152	5	364.791,642 395.214,669	5.263
5	364.791,642 395.214,669	6	364.802,223 395.209,484	11.783
6	364.802,223 395.209,484	7	364.802,736 395.209,233	0.571
7	364.802,736 395.209,233	8	364.803,605 395.208,84	0.954
8	364.803,605 395.208,84	9	364.807,82 395.206,931	4.627
9	364.807,82 395.206,931	10	364.807,911 395.206,89	0.1
10	364.807,911 395.206,89	11	364.813,555 395.204,403	6.168
11	364.813,555 395.204,403	12	364.819,026 395.201,992	5.979
12	364.819,026 395.201,992	13	364.820,75 395.205,951	4.318
13	364.820,75 395.205,951	14	364.823,802 395.212,957	7.642
14	364.823,802 395.212,957	1	364.823,806 395.212,966	0.01

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9903**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:4133
Nr. cadastral vechi:1789

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Romania Muncitoare, Nr. 11, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35903	Din acte: 522 Masurata: 512	Sector cadastral:211 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35903-C1	Loc. Târgu Jiu, Str Romania Muncitoare, Nr. 11, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; CASA.
A1.2	35903-C2	Loc. Târgu Jiu, Str Romania Muncitoare, Nr. 11, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp; CASA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4047 / 14/09/2000		
Act Notarial nr. 3673, din 14/09/2000 emis de .;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) VĂCARU ION	
	2) VĂCARU VIORICA	
OBSERVATII: (provenita din conversia CF 4133)		
/		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) VĂCARU ION	
	2) VĂCARU VIORICA	

C. Partea III. SARCINI .

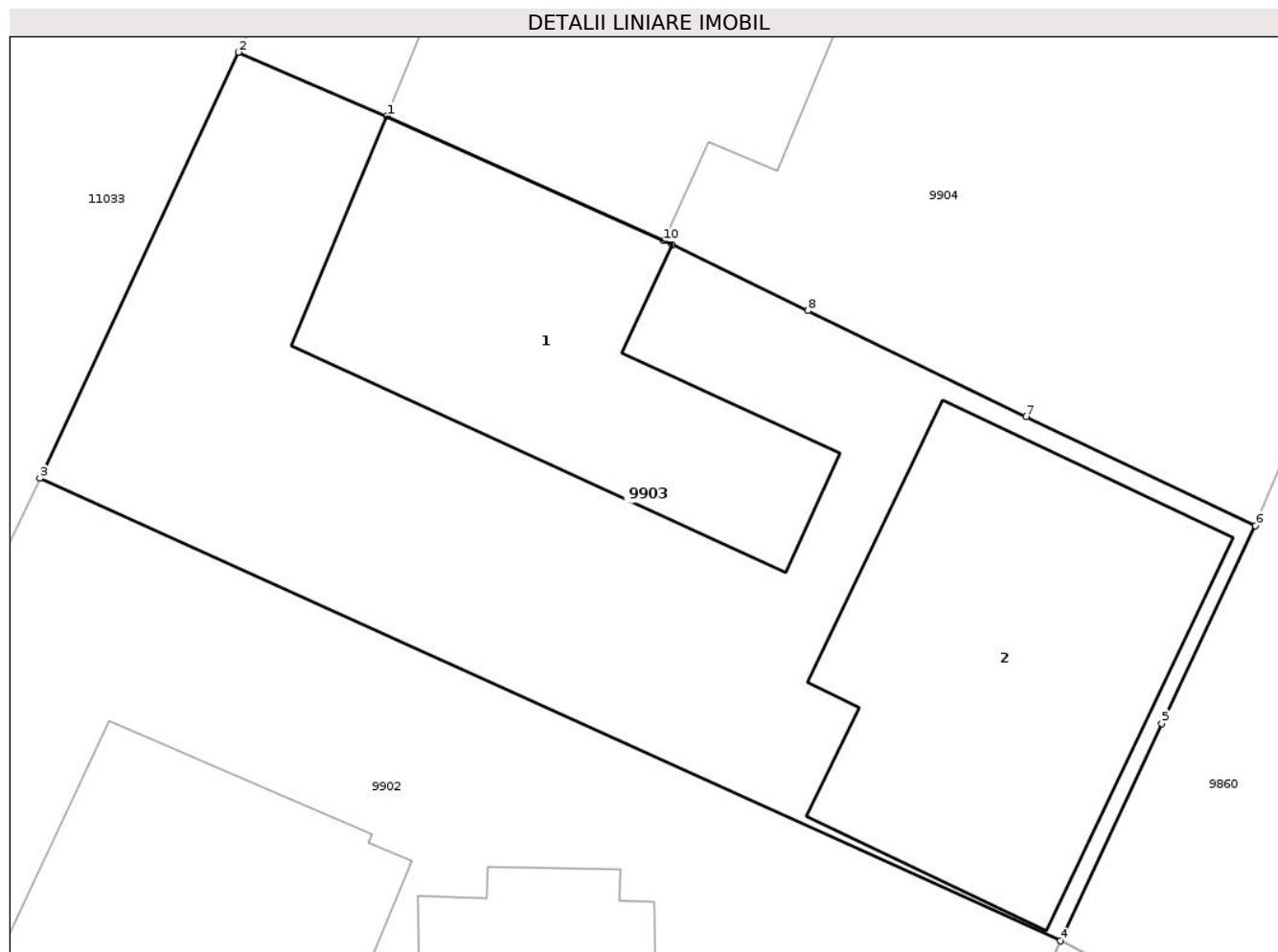
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35903	Din acte: 522 Masurata: 512	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
9903	curți constructii	DA	512	85	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35903-C1	construcții de locuințe	106	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; CASA.
A1.2	35903-C2	construcții de locuințe	130	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp; CASA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	364.804,318 395.242,08	2	364.799,689 395.244,072	5.039
2	364.799,689 395.244,072	3	364.793,484 395.230,771	14.677

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	364.793,484 395.230,771	4	364.825,34 395.216,323	34.979
4	364.825,34 395.216,323	5	364.828,51 395.223,11	7.491
5	364.828,51 395.223,11	6	364.831,432 395.229,287	6.833
6	364.831,432 395.229,287	7	364.824,27 395.232,691	7.93
7	364.824,27 395.232,691	8	364.817,454 395.236,0	7.577
8	364.817,454 395.236,0	9	364.813,217 395.238,057	4.71
9	364.813,217 395.238,057	10	364.812,949 395.238,187	0.298
10	364.812,949 395.238,187	1	364.804,318 395.242,08	9.468

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9904**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Romania Muncitoare, Nr. 9, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	62472	Din acte: 534 Masurata: 533	Sector cadastral:211 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	62472-C1	Loc. Târgu Jiu, Str Romania Muncitoare, Nr. 9, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Edificata in anul 1958

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
88436 / 30/09/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. 495, din 29/01/2020 emis de Judecatoria Tg Jiu in D 11512/318/2017 (act administrativ nr 224444 din 26.08.2021, emis de Primaria Tg Jiu;act administrativ nr 215970 din 16.07.2021, emis de Primaria Tg Jiu;act administrativ nr 215966 din 16.07.2021, emis de Primaria Tg jiu);		
B2	Se respinge cererea de reexaminare	A1, A1.1
36348 / 09/04/2025		
Hotarare Judecatoreasca nr. 7921, din 22/11/2024 emis de Judecătoria Tg-Jiu în dosar nr. 741/318/2023 (act administrativ nr încheiere din 07.04.2025, emis de BEJ Talianu EduardCristian în dosar nr. 54/E/2025);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept partaj judiciar, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
1) ȚÎȚU ANA , bun propriu		

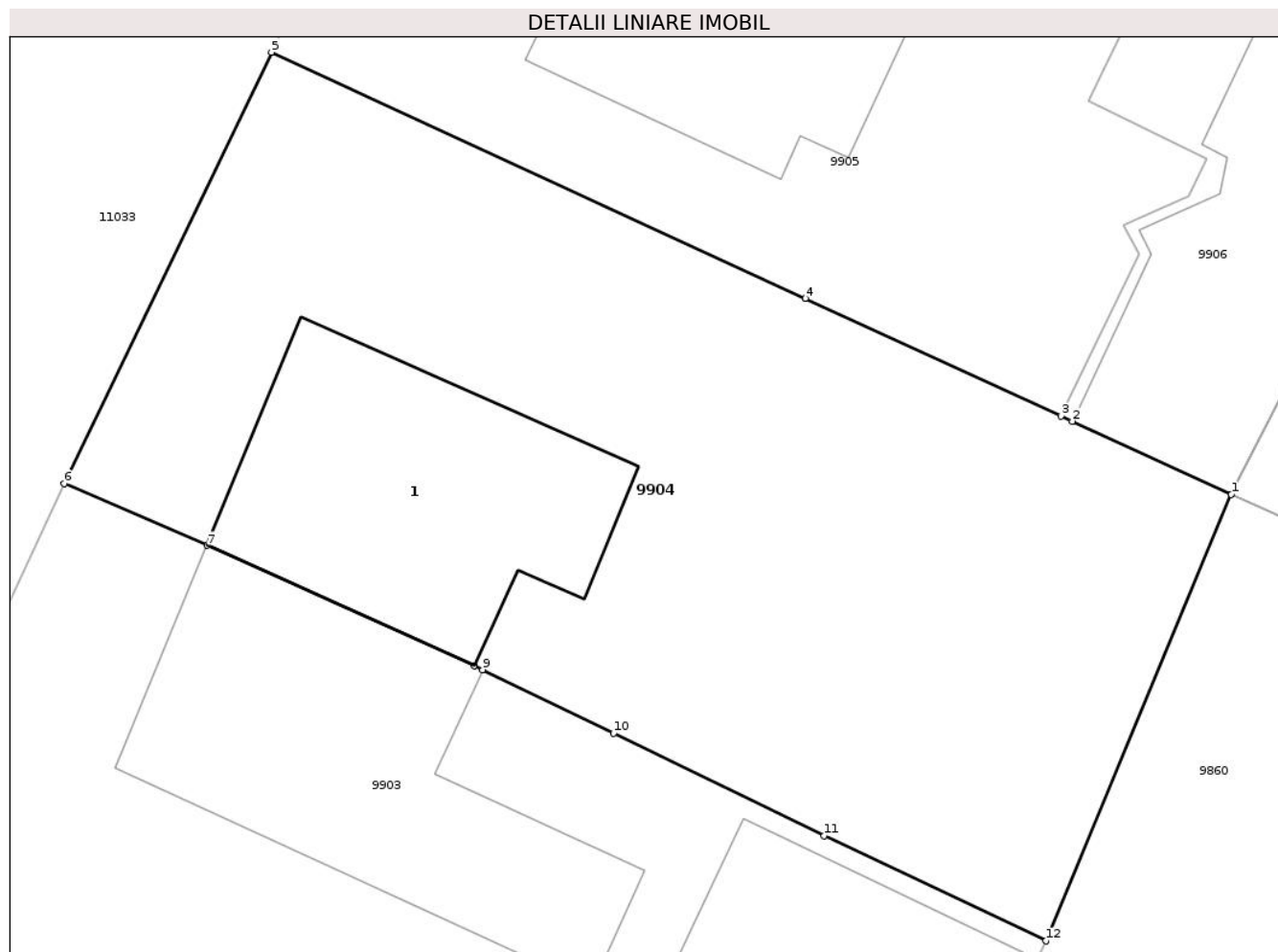
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
88436 / 30/09/2021		
Hotarare Judecatoreasca nr. 495, din 29/01/2020 emis de Judecatoria Tg Jiu in D 11512/318/2017 (act administrativ nr 224444 din 26.08.2021, emis de Primaria Tg Jiu;act administrativ nr 215970 din 16.07.2021, emis de Primaria Tg Jiu;act administrativ nr 215966 din 16.07.2021, emis de Primaria Tg jiu);		
C4	Se respinge cererea de reexaminare	A1, A1.1

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
62472	Din acte: 534 Masurata: 533	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
9904	arabil	DA	238	85	-	-	
9904	curți construcții	DA	296	85	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	62472-C1	construcții de locuințe	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Edificata în anul 1958

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	364.837,427 395.243,724	2	364.832,287 395.246,093	5.66
2	364.832,287 395.246,093	3	364.831,926 395.246,259	0.397

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	364.831,926 395.246,259	4	364.823,662 395.250,069	9.1
4	364.823,662 395.250,069	5	364.806,394 395.258,026	19.013
5	364.806,394 395.258,026	6	364.799,689 395.244,072	15.481
6	364.799,689 395.244,072	7	364.804,318 395.242,08	5.039
7	364.804,318 395.242,08	8	364.812,949 395.238,187	9.468
8	364.812,949 395.238,187	9	364.813,217 395.238,057	0.298
9	364.813,217 395.238,057	10	364.817,454 395.236,0	4.71
10	364.817,454 395.236,0	11	364.824,27 395.232,691	7.577
11	364.824,27 395.232,691	12	364.831,432 395.229,287	7.93
12	364.831,432 395.229,287	1	364.837,427 395.243,724	15.632

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9905**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Romania Muncitoare, Nr. 7, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	64269	Din acte: 405 Masurata: 402	Sector cadastral:211 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	64269-C1	Loc. Târgu Jiu, Str Romania Muncitoare, Nr. 7, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp; anul construirii 1978.
A1.2	64269-C2	Loc. Târgu Jiu, Str Romania Muncitoare, Nr. 7, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; anul construirii 1978.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
87560 / 28/09/2021		
Act Notarial nr. 83, din 14/05/2015 emis de NP Natalia Manoiu (CM ; act notarial nr 2168 din 29.03.1974, emis de NSJ GORJ;act notarial nr 8546 din 29.10.1998, emis de NP ANICA MERISESCU;act administrativ nr 1049 din 27.05.2021, emis de PRIMARIA TG JIU;act administrativ nr 205663 din 31.05.2021, emis de MUNICIPIUL TG JIU);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) UDRESCU DANIELA, bun propriu	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) UDRESCU DANIELA, bun propriu	A1.1, A1.2
54490 / 27/05/2024		
Act Notarial nr. 16, din 22/05/2024 emis de NP Natalia Manoiu;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 1) UDRESCU DANIELA, bun propriu	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

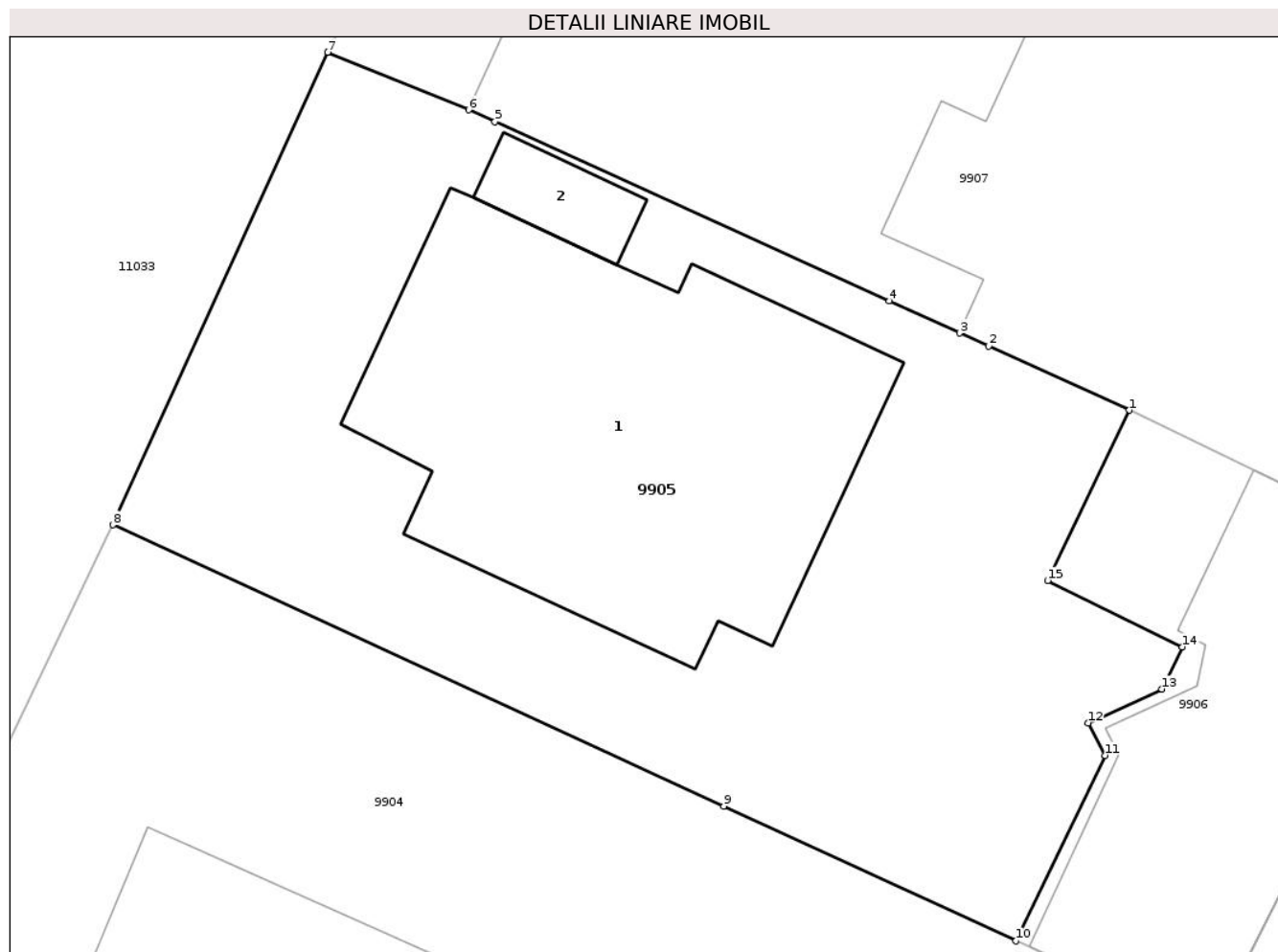
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
64269	Din acte: 405 Masurata: 402	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
9905	curți constructii	DA	402	85	88	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	64269-C1	construcții de locuințe	127	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp; anul construirii 1978.
A1.2	64269-C2	construcții anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; anul construirii 1978.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	364.835,132 395.261,266	2	364.831,153 395.263,075	4.371
2	364.831,153 395.263,075	3	364.830,334 395.263,447	0.9

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	364.830,334 395.263,447	4	364.828,346 395.264,35	2.183
4	364.828,346 395.264,35	5	364.817,193 395.269,419	12.251
5	364.817,193 395.269,419	6	364.816,451 395.269,756	0.815
6	364.816,451 395.269,756	7	364.812,46 395.271,387	4.311
7	364.812,46 395.271,387	8	364.806,394 395.258,026	14.674
8	364.806,394 395.258,026	9	364.823,662 395.250,069	19.013
9	364.823,662 395.250,069	10	364.831,926 395.246,259	9.1
10	364.831,926 395.246,259	11	364.834,445 395.251,506	5.82
11	364.834,445 395.251,506	12	364.833,959 395.252,424	1.039
12	364.833,959 395.252,424	13	364.836,052 395.253,378	2.3
13	364.836,052 395.253,378	14	364.836,628 395.254,575	1.328
14	364.836,628 395.254,575	15	364.832,816 395.256,45	4.248
15	364.832,816 395.256,45	1	364.835,132 395.261,266	5.344

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9906**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Romania Muncitoare, Nr. 7A, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	62673	110	Sector cadastral:211 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	62673-C1	Loc. Târgu Jiu, Str Romania Muncitoare, Nr. 7A, Jud. Gorj	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:198 mp; (din care 102 mp-etaj si 12 mp demisol;D+P+E); anul construirii 1998.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
82464 / 10/09/2021		
Act Notarial nr. 8546, din 21/10/1998 emis de NP Anica Merisescu (CVC ; act administrativ nr 166 din 24.04.1997, emis de PRIMARIA TG JIU;act administrativ nr 205663 din 31.05.2021, emis de Municipiul Tg. Jiu; act administrativ nr 1050 din 27.05.2021, emis de PRIMARIA TG JIU;act administrativ nr 454 din 04.10.1986, emis de PRIMARIA TG JIU;act notarial nr 1089 din 14.10.2021, emis de NP NATALIA MANOIU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) UDRESCU DANIELA	A1, A1.1
18958 / 20/02/2025		
Act Notarial nr. 1, din 31/01/2025 emis de NP Manoiu Natalia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) UDRESCU DANIELA, bun propriu	A1, A1.1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) UDRESCU IRINA, bun propriu	A1, A1.1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) UDRESCU CRISTIAN GRIGORE, bun propriu	A1, A1.1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8 1) UDRESCU RADU, bun propriu	A1, A1.1

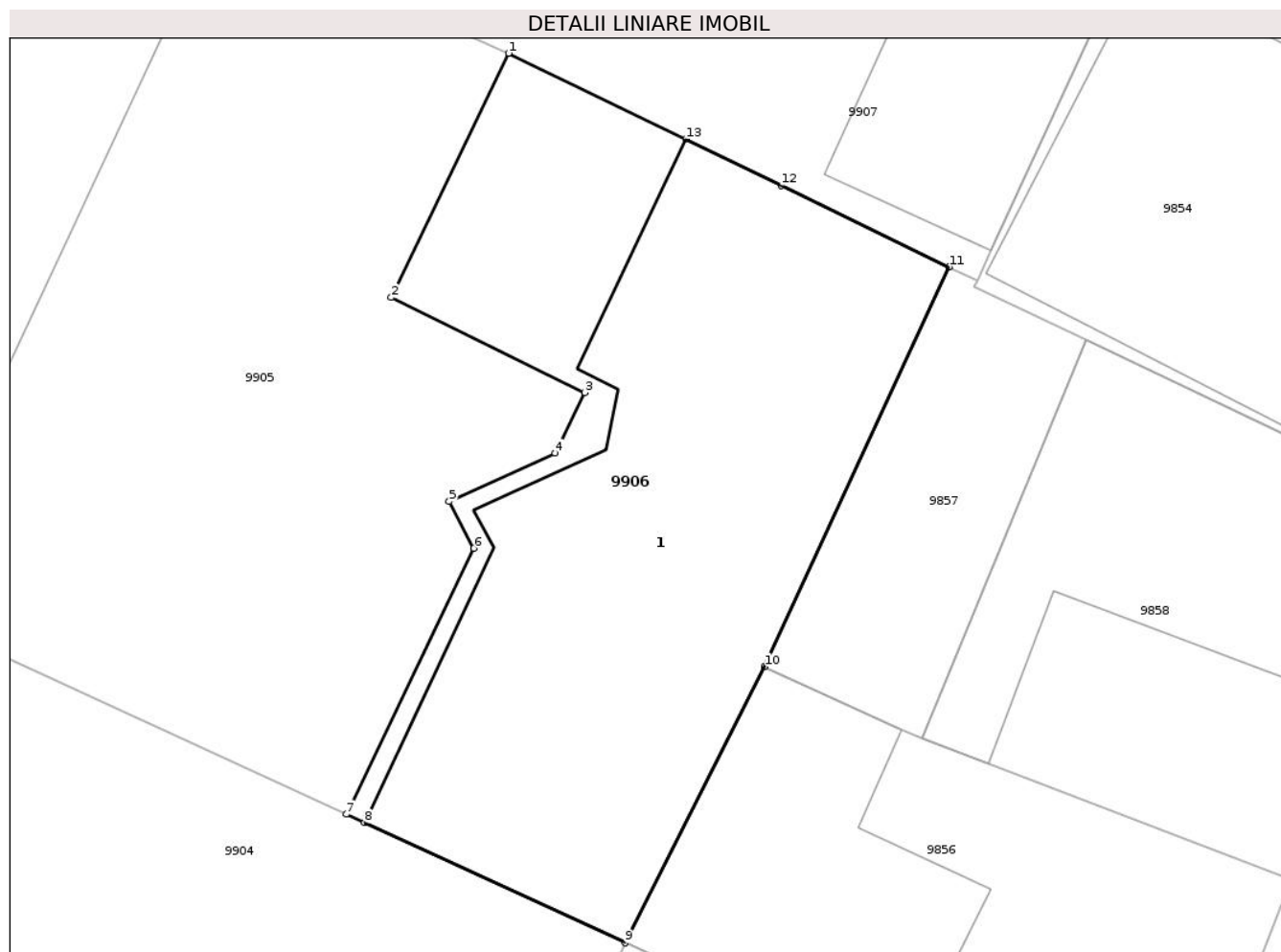
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
62673	110	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
9906	curți constructii	DA	110	85	88	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	62673-C1	construcții de locuințe	84	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:198 mp; (din care 102 mp-etaj si 12 mp demisol;D+P+E); anul construirii 1998.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	364.835,132 395.261,266	2	364.832,816 395.256,45	5.344
2	364.832,816 395.256,45	3	364.836,628 395.254,575	4.248
3	364.836,628 395.254,575	4	364.836,052 395.253,378	1.328

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	364.836,052 395.253,378	5	364.833,959 395.252,424	2.3
5	364.833,959 395.252,424	6	364.834,445 395.251,506	1.039
6	364.834,445 395.251,506	7	364.831,926 395.246,259	5.82
7	364.831,926 395.246,259	8	364.832,287 395.246,093	0.397
8	364.832,287 395.246,093	9	364.837,427 395.243,724	5.66
9	364.837,427 395.243,724	10	364.840,183 395.249,165	6.099
10	364.840,183 395.249,165	11	364.843,826 395.257,051	8.687
11	364.843,826 395.257,051	12	364.840,51 395.258,659	3.685
12	364.840,51 395.258,659	13	364.838,629 395.259,572	2.091
13	364.838,629 395.259,572	1	364.835,132 395.261,266	3.886

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9907**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi: 7257
Nr. cadastral vechi: 3113

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Romania Muncitoare, Nr. 5, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	40586	Din acte: 528 Masurata: 520	Sector cadastral: 211 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	40586-C1	Loc. Târgu Jiu, Str Romania Muncitoare, Nr. 5, Jud. Gorj	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 105 mp; S. construita desfasurata: 105 mp; Anul extinderii = 2013.
A1.2	40586-C2	Loc. Târgu Jiu, Str Romania Muncitoare, Nr. 5, Jud. Gorj	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 11 mp; S. construita desfasurata: 11 mp; Anul edificării = 1971.
A1.3	40586-C3	Loc. Târgu Jiu, Str Romania Muncitoare, Nr. 5, Jud. Gorj	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 21 mp; S. construita desfasurata: 21 mp; Anul edificării = 1971.
A1.4	40586-C4	Loc. Târgu Jiu, Str Romania Muncitoare, Nr. 5, Jud. Gorj	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 27 mp; S. construita desfasurata: 27 mp; Anul edificării = 1971.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
133008 / 30/12/2024		
Act Notarial nr. 2651, din 27/12/2024 emis de NP Popescu Bejat Nicolae;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept întreținere, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CÎRLUGEA CONSTANTIN SORIN 2) CÎRLUGEA LELIA CAMELIA, bun comun	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

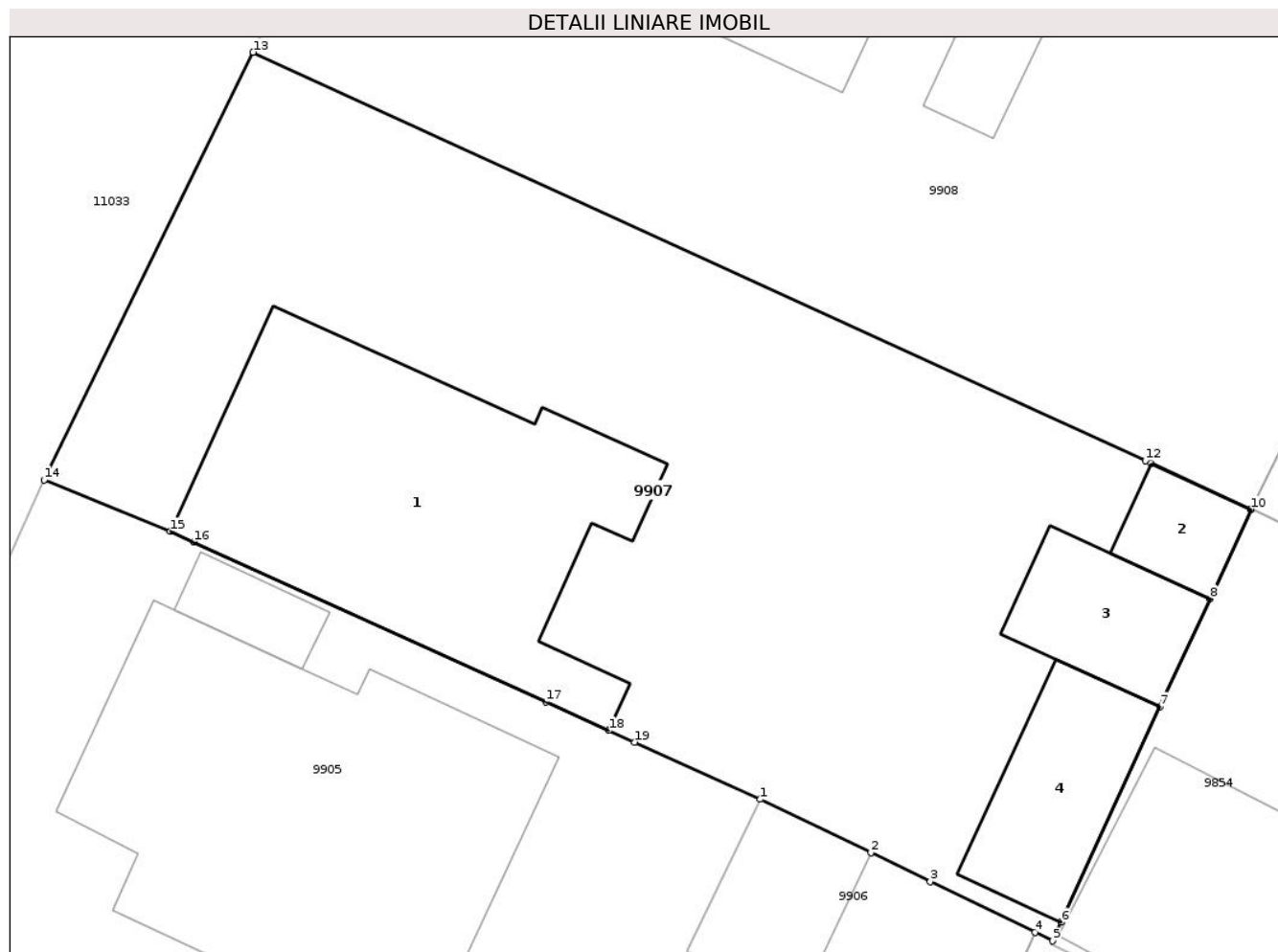
C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
133008 / 30/12/2024		
Act Notarial nr. 2651, din 27/12/2024 emis de NP Popescu Bejat Nicolae;		
C3	Se intabulează drept de ipotecă legală, privind obligația de întreținere, în condițiile art. 2386, punctul 4, Cod Civil 1) CONSTANTINESCU ILIE	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
40586	Din acte: 528 Masurata: 520	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
9907	curți constructii	DA	520	85	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	40586-C1	construcții de locuințe	105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; Anul extinderii = 2013.
A1.2	40586-C2	construcții anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anul edificării = 1971.
A1.3	40586-C3	construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Anul edificării = 1971.
A1.4	40586-C4	construcții anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; Anul edificării = 1971.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	364.835,132 395.261,266	2	364.838,629 395.259,572	3.886
2	364.838,629 395.259,572	3	364.840,51 395.258,659	2.091
3	364.840,51 395.258,659	4	364.843,826 395.257,051	3.685
4	364.843,826 395.257,051	5	364.844,38 395.256,783	0.615
5	364.844,38 395.256,783	6	364.844,654 395.257,379	0.656
6	364.844,654 395.257,379	7	364.847,791 395.264,202	7.51
7	364.847,791 395.264,202	8	364.849,362 395.267,618	3.76
8	364.849,362 395.267,618	9	364.850,663 395.270,449	3.116
9	364.850,663 395.270,449	10	364.850,667 395.270,458	0.01
10	364.850,667 395.270,458	11	364.847,496 395.271,91	3.488
11	364.847,496 395.271,91	12	364.847,322 395.271,99	0.192
12	364.847,322 395.271,99	13	364.819,076 395.284,925	31.067
13	364.819,076 395.284,925	14	364.812,46 395.271,387	15.068
14	364.812,46 395.271,387	15	364.816,451 395.269,756	4.311
15	364.816,451 395.269,756	16	364.817,193 395.269,419	0.815
16	364.817,193 395.269,419	17	364.828,346 395.264,35	12.251
17	364.828,346 395.264,35	18	364.830,334 395.263,447	2.183
18	364.830,334 395.263,447	19	364.831,153 395.263,075	0.9
19	364.831,153 395.263,075	1	364.835,132 395.261,266	4.371

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9908**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Romania Muncitoare, Nr. 3, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		516	Sector cadastral:211 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 159080, din 02/06/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI TG JIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI („art.13);		
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

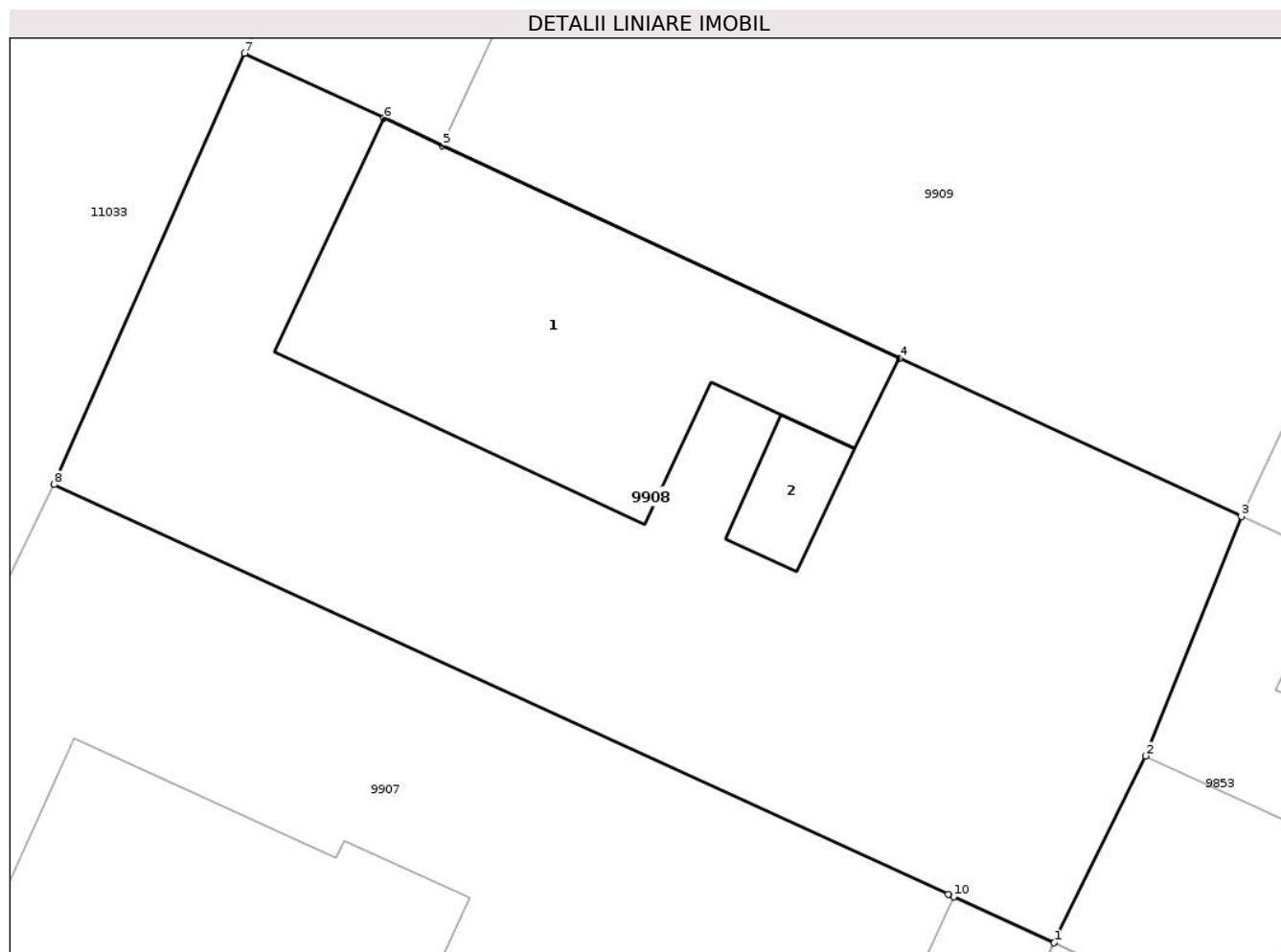
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	516	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
9908	curți construcții	DA	516	85	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	121	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp; CASA
A1.2		construcții anexa	11	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	364.850,667 395.270,458	2	364.853,568 395.276,356	6.573
2	364.853,568 395.276,356	3	364.856,584 395.283,924	8.147
3	364.856,584 395.283,924	4	364.845,785 395.288,925	11.901

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	364.845,785 395.288,925	5	364.831,348 395.295,637	15.921
5	364.831,348 395.295,637	6	364.829,49 395.296,5	2.049
6	364.829,49 395.296,5	7	364.825,084 395.298,549	4.859
7	364.825,084 395.298,549	8	364.819,076 395.284,925	14.89
8	364.819,076 395.284,925	9	364.847,322 395.271,99	31.067
9	364.847,322 395.271,99	10	364.847,496 395.271,91	0.192
10	364.847,496 395.271,91	1	364.850,667 395.270,458	3.488

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9909**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:16944
Nr. cadastral vechi:7371

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Romania Muncitoare, Nr. 1, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	46696	Din acte: 828 Masurata: 839	Sector cadastral:211 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	46696-C1	Loc. Târgu Jiu, Str Romania Muncitoare, Nr. 1, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:138 mp; CASA.
A1.2	46696-C2	Loc. Târgu Jiu, Str Romania Muncitoare, Nr. 1, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; ANEXA
A1.3	46696-C3	Loc. Târgu Jiu, Str Romania Muncitoare, Nr. 1, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
9972 / 01/06/2006		
Act Notarial nr. 206, din 28/01/1965 emis de NOTARIATUL DE STAT (AUTORIZATIA DE CONSTRUIRE NR. 3/16.02.1965, AUTORIZATIA DE CONSTRUIRE NR. 149/28.04.1999);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) PAȘOLEA ARISTICĂ	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) PAȘOLEA ARISTICĂ	A1.1
65600 / 11/12/2012		
Act Notarial nr. 137, din 22/11/2012 emis de NP Davitoiu Raluca Nicolita (act notarial nr. 4426/22-11-2012 emis de NP DAVITOIU RALUCA NICOLITA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) PAȘOLEA FLORIN, bun propriu	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2 1) PAȘOLEA FLORIN, bun propriu	A1.1
/		
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAȘOLEA ARISTICĂ 2) PAȘOLEA FLORIN, bun propriu	A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

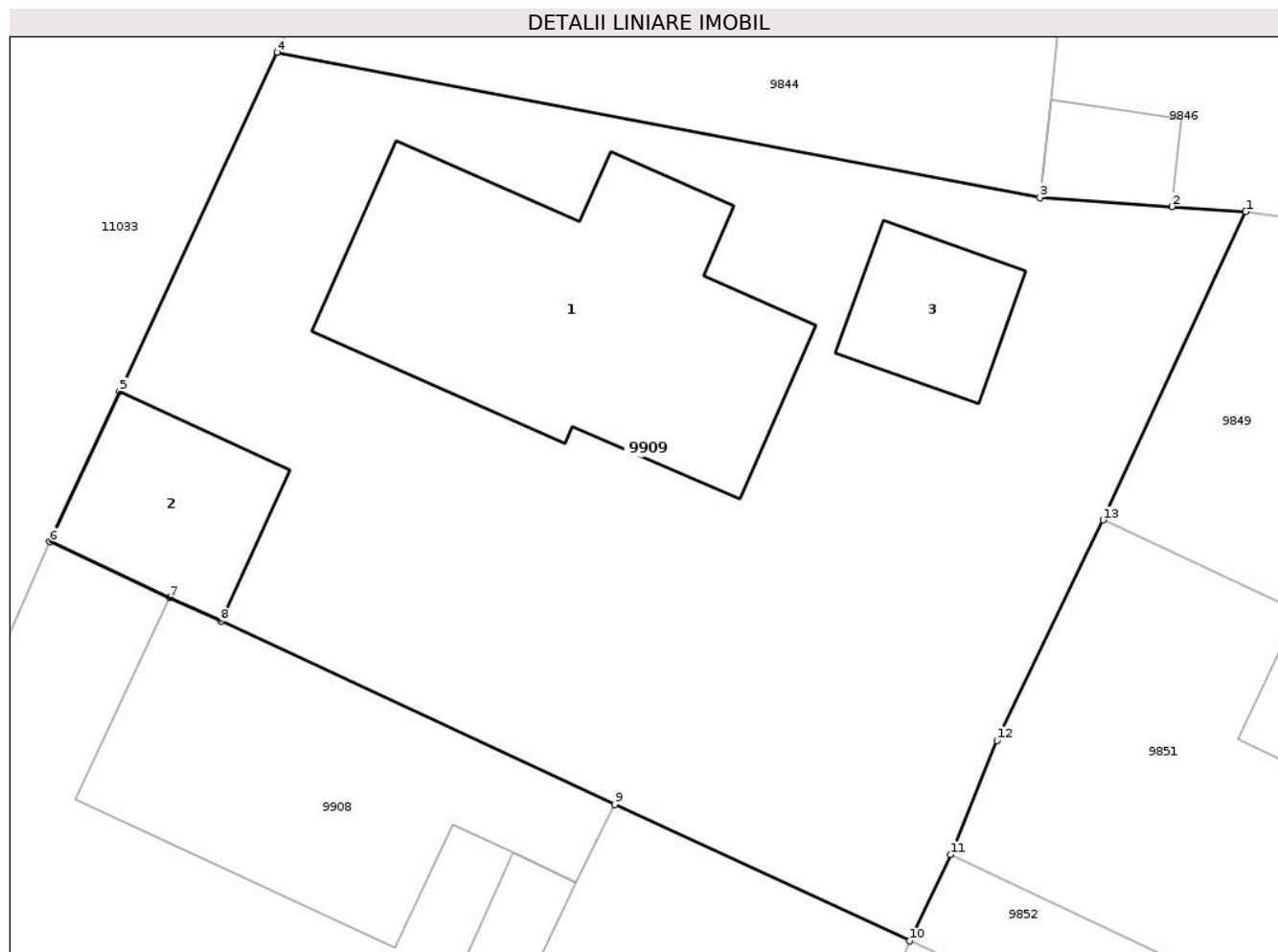
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
46696	Din acte: 828 Masurata: 839	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
9909	curți constructii	DA	839	85	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	46696-C1	construcții de locuințe	138	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:138 mp; CASA.
A1.2	46696-C2	construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; ANEXA
A1.3	46696-C3	construcții anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	364.868,89 395.310,64	2	364.866,194 395.310,824	2.702

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	364.866,194 395.310,824	3	364.861,356 395.311,156	4.849
3	364.861,356 395.311,156	4	364.833,412 395.316,482	28.447
4	364.833,412 395.316,482	5	364.827,645 395.304,064	13.692
5	364.827,645 395.304,064	6	364.825,084 395.298,549	6.081
6	364.825,084 395.298,549	7	364.829,49 395.296,5	4.859
7	364.829,49 395.296,5	8	364.831,348 395.295,637	2.049
8	364.831,348 395.295,637	9	364.845,785 395.288,925	15.921
9	364.845,785 395.288,925	10	364.856,584 395.283,924	11.901
10	364.856,584 395.283,924	11	364.858,08 395.287,09	3.502
11	364.858,08 395.287,09	12	364.859,783 395.291,269	4.513
12	364.859,783 395.291,269	13	364.863,673 395.299,344	8.963
13	364.863,673 395.299,344	1	364.868,89 395.310,64	12.443

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9946**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Aurel Vlaicu, Nr. 44, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		70	Sector cadastral:211 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 159080, din 02/06/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI TG JIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI („art.13);		
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

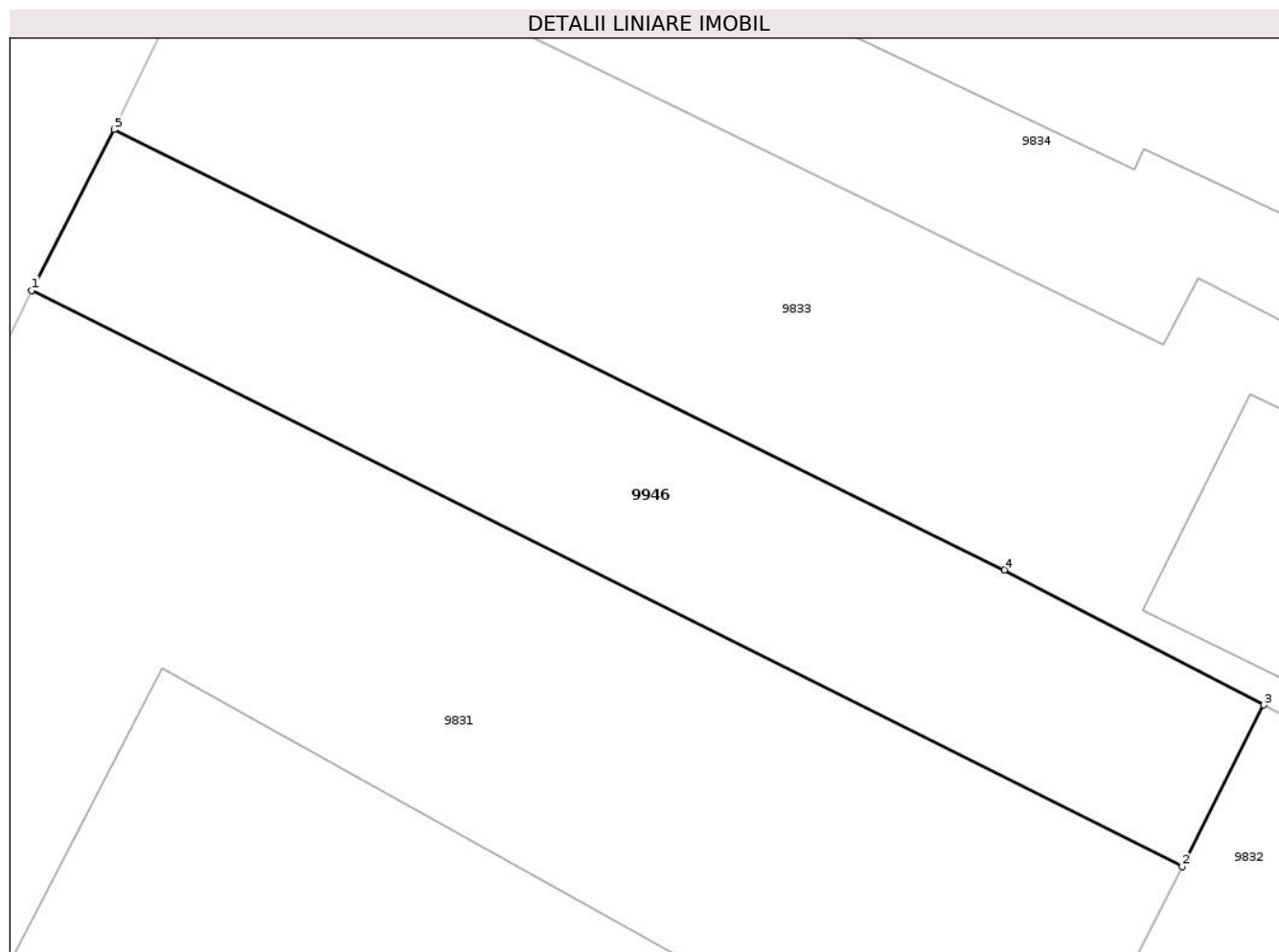
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	70	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
9946	curti constructii	DA	70	86	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	364.689,55 395.213,098	2	364.709,372 395.203,184	22.163
2	364.709,372 395.203,184	3	364.710,778 395.205,963	3.114
3	364.710,778 395.205,963	4	364.706,313 395.208,288	5.034
4	364.706,313 395.208,288	5	364.690,969 395.215,867	17.114
5	364.690,969 395.215,867	1	364.689,55 395.213,098	3.111

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11029**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Aleea Crisului, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		628	Sector cadastral:211 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 159080, din 02/06/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI TG JIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI („art.13);		
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

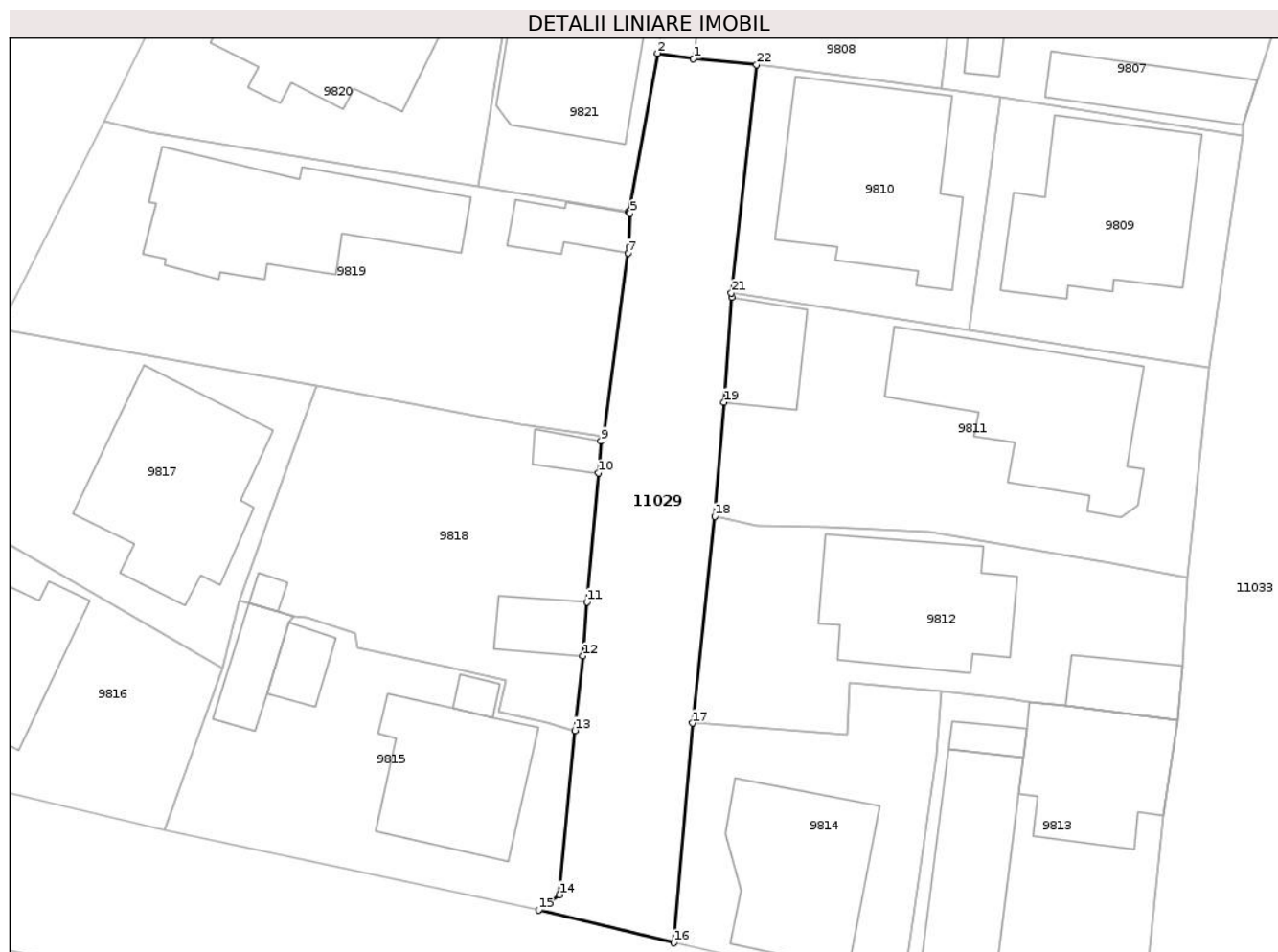
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	628	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
11029	drum	DA	628	-	1	-	STRADA ALEEA CRISULUI

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	364.668,528 395.081,012	2	364.665,683 395.081,438	2.877
3	364.663,366 395.068,854	4	364.663,477 395.068,849	0.111
5	364.663,505 395.068,729	6	364.663,431 395.066,035	2.695
7	364.663,359 395.065,581	8	364.661,427 395.051,006	14.702

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	364.665,683 395.081,438	3	364.663,366 395.068,854	12.796
4	364.663,477 395.068,849	5	364.663,505 395.068,729	0.123
6	364.663,431 395.066,035	7	364.663,359 395.065,581	0.46
8	364.661,427 395.051,006	9	364.661,189 395.050,649	0.429

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	364.661,189 395.050,649	10	364.660,978 395.048,115	2.543
11	364.660,075 395.037,885	12	364.659,752 395.033,588	4.309
13	364.659,107 395.027,662	14	364.657,89 395.014,638	13.081
15	364.656,244 395.013,411	16	364.666,975 395.010,824	11.038
17	364.668,446 395.028,264	18	364.670,225 395.044,677	16.509
19	364.670,96 395.053,727	20	364.671,578 395.062,084	8.38
21	364.671,536 395.062,392	22	364.673,55 395.080,53	18.249

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	364.660,978 395.048,115	11	364.660,075 395.037,885	10.27
12	364.659,752 395.033,588	13	364.659,107 395.027,662	5.961
14	364.657,89 395.014,638	15	364.656,244 395.013,411	2.053
16	364.666,975 395.010,824	17	364.668,446 395.028,264	17.502
18	364.670,225 395.044,677	19	364.670,96 395.053,727	9.08
20	364.671,578 395.062,084	21	364.671,536 395.062,392	0.311
22	364.673,55 395.080,53	1	364.668,528 395.081,012	5.045

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11030**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Romania Muncitoare, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		195	Sector cadastral:211 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 159080, din 02/06/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI TG JIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI („art.13);		
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

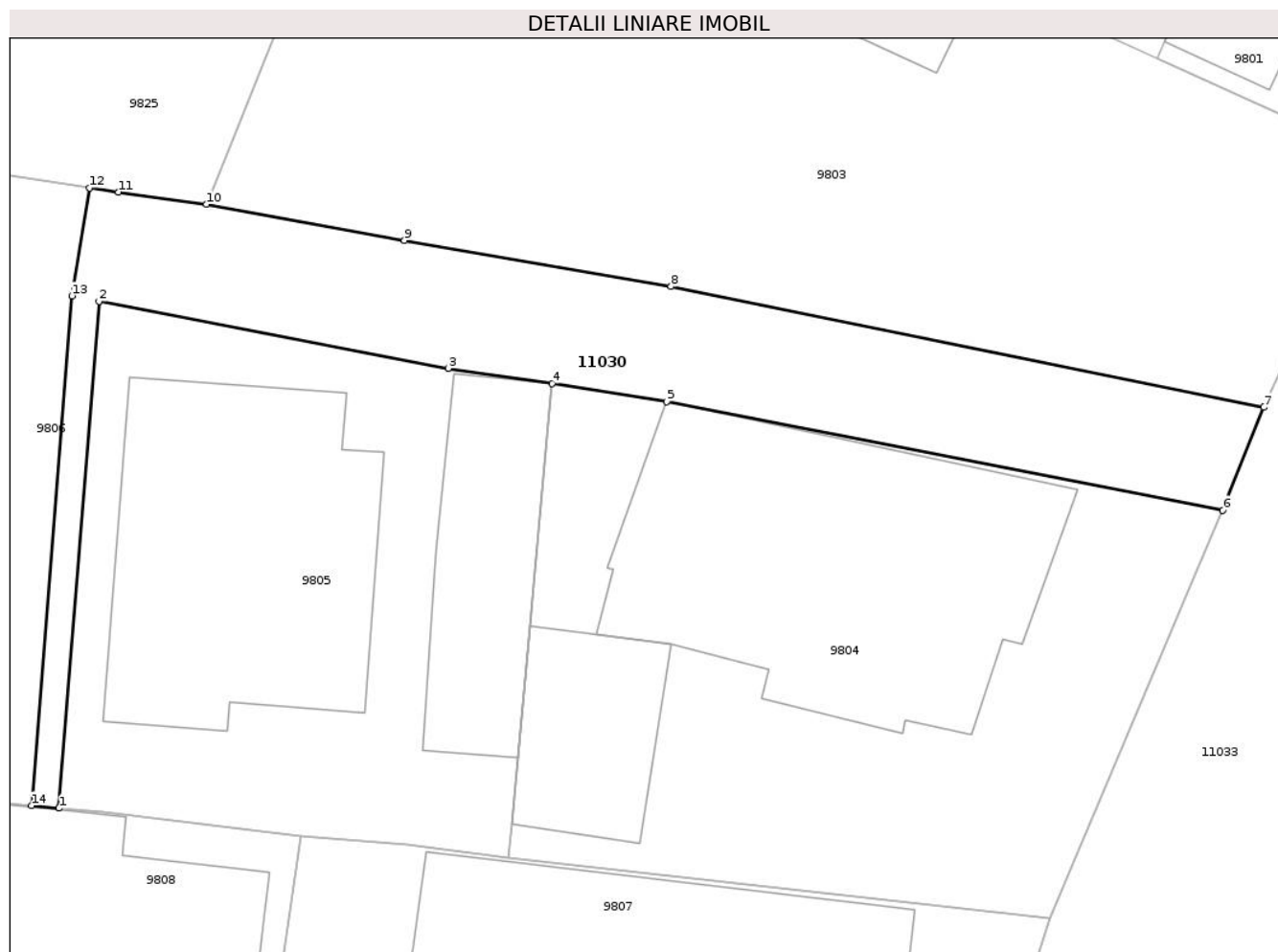
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	195	

* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intravilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
11030	drum	DA	195	86	1	-	STRADA ROMANIA MUNCITOARE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	364.681,913 395.097,191	2	364.683,359 395.115,579	18.445
2	364.683,359 395.115,579	3	364.696,044 395.113,148	12.916
3	364.696,044 395.113,148	4	364.699,816 395.112,601	3.811
4	364.699,816 395.112,601	5	364.703,979 395.111,945	4.214

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	364.703,979 395.111,945	6	364.724,161 395.108,0	20.564
6	364.724,161 395.108,0	7	364.725,644 395.111,73	4.014
7	364.725,644 395.111,73	8	364.704,13 395.116,12	21.957
8	364.704,13 395.116,12	9	364.694,45 395.117,79	9.823
9	364.694,45 395.117,79	10	364.687,26 395.119,094	7.307
10	364.687,26 395.119,094	11	364.684,069 395.119,54	3.222
11	364.684,069 395.119,54	12	364.683,02 395.119,697	1.061
12	364.683,02 395.119,697	13	364.682,379 395.115,776	3.973
13	364.682,379 395.115,776	14	364.680,917 395.097,285	18.549
14	364.680,917 395.097,285	1	364.681,913 395.097,191	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11033**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Romania Muncitoare, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		4.105	Sector cadastral:211 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 159080, din 02/06/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI TG JIU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI („art.13);		
B2	se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	4.105	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
11033	drum	DA	4.105	-	1	-	STRADA ROMANIA MUNCITOARE

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	364.742,57 395.148,1	2	364.739,947 395.142,476	6.206	2	364.739,947 395.142,476	3	364.737,888 395.137,925	4.995	3	364.737,888 395.137,925	4	364.733,423 395.128,704	10.245
4	364.733,423 395.128,704	5	364.729,752 395.120,791	8.723	5	364.729,752 395.120,791	6	364.727,838 395.116,515	4.685	6	364.727,838 395.116,515	7	364.725,644 395.111,73	5.264
7	364.725,644 395.111,73	8	364.724,161 395.108,0	4.014	8	364.724,161 395.108,0	9	364.717,866 395.093,181	16.101	9	364.717,866 395.093,181	10	364.713,346 395.079,331	14.569
10	364.713,346 395.079,331	11	364.712,225 395.075,738	3.764	11	364.712,225 395.075,738	12	364.712,166 395.074,843	0.897	12	364.712,166 395.074,843	13	364.709,453 395.056,45	18.592
13	364.709,453 395.056,45	14	364.707,779 395.039,847	16.687	14	364.707,779 395.039,847	15	364.707,388 395.032,78	7.078	15	364.707,388 395.032,78	16	364.706,98 395.028,529	4.271

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	364.706,98 395.028,529	17	364.705,901 395.020,952	7.653	17	364.705,901 395.020,952	18	364.704,059 395.002,899	18.14 7	18	364.704,059 395.002,899	19	364.714,656 395.000,675	10.82 8
19	364.714,656 395.000,675	20	364.716,095 395.016,677	16.06 7	20	364.716,095 395.016,677	21	364.717,427 395.029,816	13.20 6	21	364.717,427 395.029,816	22	364.718,887 395.044,105	14.36 3
22	364.718,887 395.044,105	23	364.720,453 395.060,636	16.60 5	23	364.720,453 395.060,636	24	364.722,237 395.071,678	11.18 5	24	364.722,237 395.071,678	25	364.723,123 395.075,068	3.504
25	364.723,123 395.075,068	26	364.724,926 395.080,059	5.307	26	364.724,926 395.080,059	27	364.726,533 395.084,489	4.712	27	364.726,533 395.084,489	28	364.729,301 395.092,442	8.421
28	364.729,301 395.092,442	29	364.734,354 395.103,747	12.38 3	29	364.734,354 395.103,747	30	364.736,748 395.109,104	5.868	30	364.736,748 395.109,104	31	364.743,717 395.124,532	16.92 9
31	364.743,717 395.124,532	32	364.748,342 395.134,771	11.23 5	32	364.748,342 395.134,771	33	364.752,768 395.143,85	10.1	33	364.752,768 395.143,85	34	364.754,959 395.148,344	5.0
34	364.754,959 395.148,344	35	364.761,467 395.162,712	15.77 3	35	364.761,467 395.162,712	36	364.761,82 395.162,545	0.391	36	364.761,82 395.162,545	37	364.765,092 395.169,681	7.85
37	364.765,092 395.169,681	38	364.765,676 395.170,954	1.401	38	364.765,676 395.170,954	39	364.766,344 395.172,413	1.605	39	364.766,344 395.172,413	40	364.767,949 395.175,962	3.895
40	364.767,949 395.175,962	41	364.774,039 395.189,68	15.00 9	41	364.774,039 395.189,68	42	364.779,327 395.200,569	12.10 5	42	364.779,327 395.200,569	43	364.780,727 395.203,526	3.272
43	364.780,727 395.203,526	44	364.787,002 395.217,152	15.00 1	44	364.787,002 395.217,152	45	364.793,484 395.230,771	15.08 3	45	364.793,484 395.230,771	46	364.799,689 395.244,072	14.67 7
46	364.799,689 395.244,072	47	364.806,394 395.258,026	15.48 1	47	364.806,394 395.258,026	48	364.812,46 395.271,387	14.67 4	48	364.812,46 395.271,387	49	364.819,076 395.284,925	15.06 8
49	364.819,076 395.284,925	50	364.825,084 395.298,549	14.89	50	364.825,084 395.298,549	51	364.827,645 395.304,064	6.081	51	364.827,645 395.304,064	52	364.833,412 395.316,482	13.69 2
52	364.833,412 395.316,482	53	364.838,526 395.327,337	11.99 9	53	364.838,526 395.327,337	54	364.838,587 395.327,465	0.142	54	364.838,587 395.327,465	55	364.839,297 395.328,973	1.667
55	364.839,297 395.328,973	56	364.846,549 395.344,365	17.01 5	56	364.846,549 395.344,365	57	364.848,204 395.346,651	2.822	57	364.848,204 395.346,651	58	364.835,424 395.347,34	12.79 9
58	364.835,424 395.347,34	59	364.820,197 395.314,295	36.38 5	59	364.820,197 395.314,295	60	364.814,278 395.301,831	13.79 8	60	364.814,278 395.301,831	61	364.809,559 395.291,469	11.38 6
61	364.809,559 395.291,469	62	364.806,09 395.284,34	7.928	62	364.806,09 395.284,34	63	364.803,076 395.277,909	7.102	63	364.803,076 395.277,909	64	364.801,774 395.275,182	3.022
64	364.801,774 395.275,182	65	364.796,855 395.264,242	11.99 5	65	364.796,855 395.264,242	66	364.793,24 395.256,88	8.202	66	364.793,24 395.256,88	67	364.790,488 395.251,003	6.489
67	364.790,488 395.251,003	68	364.789,241 395.248,151	3.113	68	364.789,241 395.248,151	69	364.784,246 395.237,446	11.81 3	69	364.784,246 395.237,446	70	364.777,696 395.223,443	15.45 9
70	364.777,696 395.223,443	71	364.776,541 395.220,929	2.767	71	364.776,541 395.220,929	72	364.771,26 395.210,046	12.09 7	72	364.771,26 395.210,046	73	364.765,154 395.196,63	14.74
73	364.765,154 395.196,63	74	364.762,97 395.191,74	5.356	74	364.762,97 395.191,74	75	364.758,737 395.182,819	9.874	75	364.758,737 395.182,819	76	364.752,478 395.169,152	15.03 2
76	364.752,478 395.169,152	77	364.749,9 395.163,68	6.049	77	364.749,9 395.163,68	78	364.746,583 395.156,433	7.97	78	364.746,583 395.156,433	1	364.742,57 395.148,1	9.249

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11133**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Comuna Din Paris, Nr. 44, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	69818	Din acte: 257 Masurata: 227	Sector cadastral:211 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	69818-C1	Loc. Târgu Jiu, Str Comuna Din Paris, Nr. 44, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:167 mp; S. construita desfasurata:167 mp; Locuință, P., supr. constr. desfășurată = 166.82 mp., an 2001.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
144784 / 18/12/2023		
Act Notarial nr. 8056, din 04/06/1994 emis de Notariatul de Stat;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) BONCULESCU LEODOR , bun propriu	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 60955/Târgu Jiu, inscrisa prin incheierea nr. 1544 din 11/04/2000;	
Act Notarial nr. 9333, din 23/08/2023 emis de NP Călina Marcel Horațiu (Declarație notarială ; act administrativ nr 233321 din 12.08.2023, emis de Primăria Mun. Tg. Jiu;act administrativ nr 263958 din 28.09.2023, emis de Municipiul Tg. Jiu;act notarial nr 8898 din 16.08.2023, emis de Călina Marcel Horațiu);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) BONCULESCU LEODOR , bun propriu	
	OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 60955/Târgu Jiu, inscrisa prin incheierea nr. 109534 din 04/09/2023;	

C. Partea III. SARCINI .

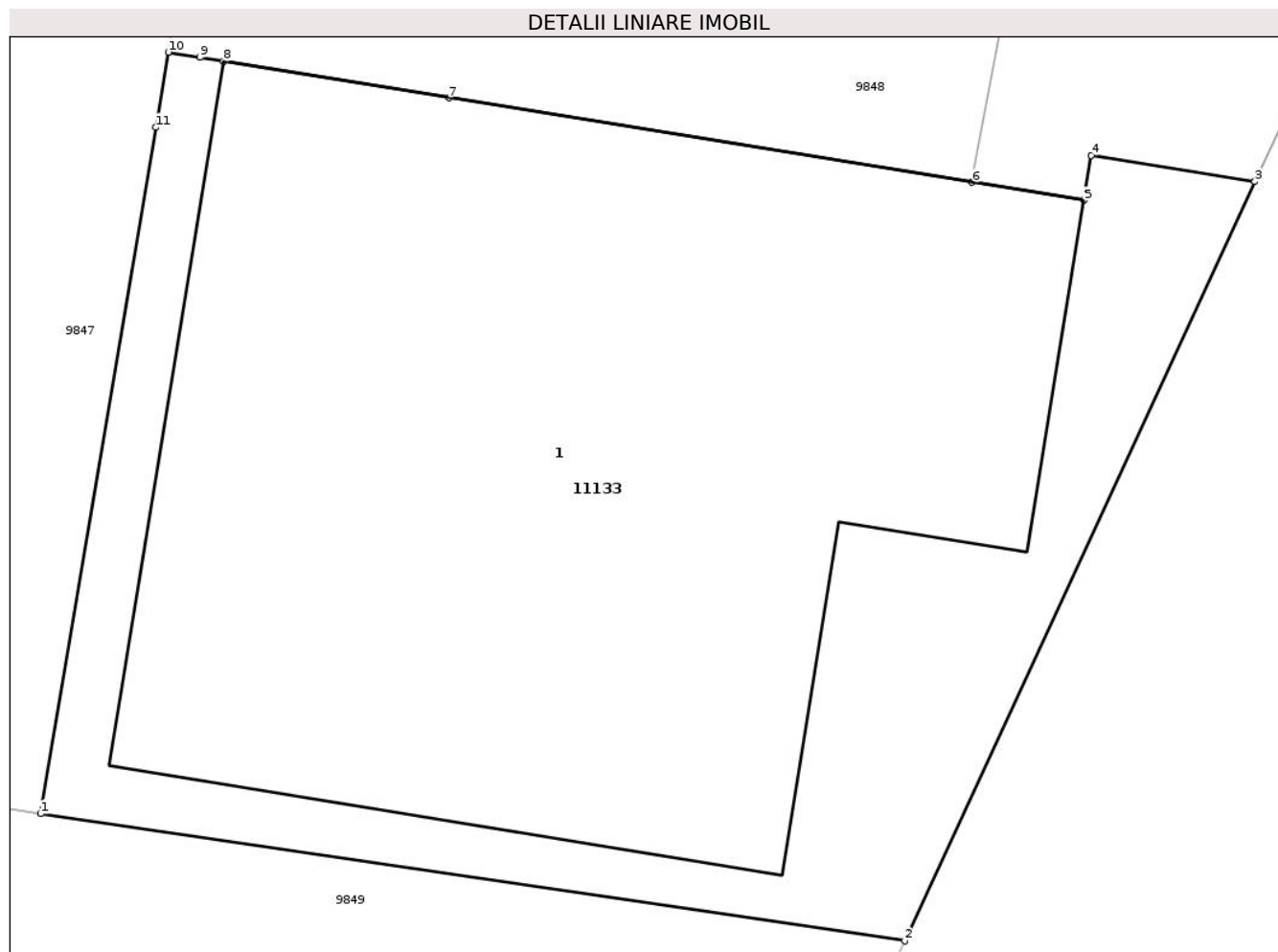
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
69818	Din acte: 257 Masurata: 227	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
11 13 3	curți construcții	DA	227	85	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	69818-C1	construcții de locuințe	167	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:167 mp; S. construita desfasurata:167 mp; Locuință, P., supr. constr. desfășurată = 166.82 mp., an 2001.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	364.891,42 395.307,32	2	364.906,407 395.305,114	15.148
2	364.906,407 395.305,114	3	364.912,476 395.318,283	14.5

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	364.912,476 395.318,283	4	364.909,639 395.318,738	2.873
4	364.909,639 395.318,738	5	364.909,513 395.317,957	0.791
5	364.909,513 395.317,957	6	364.907,574 395.318,272	1.964
6	364.907,574 395.318,272	7	364.898,499 395.319,736	9.192
7	364.898,499 395.319,736	8	364.894,591 395.320,372	3.959
8	364.894,591 395.320,372	9	364.894,186 395.320,438	0.41
9	364.894,186 395.320,438	10	364.893,635 395.320,527	0.558
10	364.893,635 395.320,527	11	364.893,416 395.319,224	1.321
11	364.893,416 395.319,224	1	364.891,42 395.307,32	12.07

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

