

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Unitate individuală

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Prahova, Nr. 5, Et. PARTER, Ap. 1, Jud. Gorj

Părți comune: ACOPERIS , CASA SCARII

| Nr crt | Nr cadastral | Suprafața construită | Suprafața utilă (mp) | Cote părți comune | Cote teren | Observații / Referințe                                                        |
|--------|--------------|----------------------|----------------------|-------------------|------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| A1     | 52315-C1-U1  | 0                    | 111,4                | 16/100            | 98/629     | Casa de Asigurari de Sanatate - Parter - LOT 1 - Suprafata utila de 111.43 MP |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                 | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>5047 / 04/02/2016</b>                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                 |           |
| Act Notarial nr. 823, din 17/02/2016 emis de NP Davitoiu Raluca Nicolita (act administrativ nr. 714/24.10.2003 emis de Primăria mun. Tg-Jiu, act administrativ nr. 26093/29.11.2013 emis de Primăria mun. Tg-Jiu, act administrativ nr. 4595/13.08.2004 emis de Primăria mun. Tg-Jiu); |                                                                                                 |           |
| B9                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1        |
| 1) CASA DE ASIGURĂRI DE SĂNĂTATE GORJ, CIF:11334855                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                 |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Unitate individuală, Adresa:** Loc. Târgu Jiu, Str Prahova, Nr. 5, Et. PARTER, Ap. 1, Jud. Gorj**Părţi comune:** ACOPERIS , CASA SCARII

| Nr crt | Nr cadastral | Suprafaţa construită | Suprafaţa utilă (mp) | Cote părţi comune | Cote teren | Observaţii / Referinţe                                                        |
|--------|--------------|----------------------|----------------------|-------------------|------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| A1     | 52315-C1-U1  | 0                    | 111,4                | 16/100            | 98/629     | Casa de Asigurari de Sanatate - Parter - LOT 1 - Suprafata utila de 111.43 MP |

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 2**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Unitate individuală

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Prahova, Nr. 5, Et. PARTER, Ap. 2, Jud. Gorj

Părți comune: ACOPERIS , CASA SCARII

| Nr crt | Nr cadastral | Suprafața construită | Suprafața utilă (mp) | Cote părți comune | Cote teren | Observații / Referințe                                                        |
|--------|--------------|----------------------|----------------------|-------------------|------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| A1     | 52315-C1-U2  | 0                    | 198,2                | 27/100            | 175/629    | Casa de Asigurari de Sanatate - Parter - LOT 2 - Suprafata utila de 198.23 MP |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 600 / 08/01/2016                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                    |           |
| Act Administrativ nr. 108877, din 07/11/2013 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUN TG JIU (HG . NR. 1705/29. 11.2006 EMISĂ DE GUVERNUL ROMÂNIEI, Protocolul privind constituire patrimoniului Casei de Asigurări de Sănătate a jud. Gorj , Anexa nr. 31 la Inventarul bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al statului);                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                    |           |
| B2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Intabulare, drept de PROPRIETATEpublică, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>STATUL ROMÂN</b> , CIF:99999999999999, bun propriu<br><i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 52315-C1/Târgu Jiu, inscrisa prin incheierea nr. 61237 din 09-DEC-15;</i> | A1        |
| B3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | se inscrie drept de administrare<br>1) <b>CASA DE ASIGURĂRI DE SĂNĂTATE GORJ</b> , CIF:11334855                                                                                                                                                                                    | A1        |
| Act Administrativ nr. 927, din 20/11/1998 emis de MINISTERUL SANATATII (protocol din 31-12-1998 emis de DIRECTIA SANITARA JUD. GORJ; act administrativ nr. 670/01-08-2007 emis de PRIMARIA MUN TG-JIU; act administrativ nr. 5509/30-04-2010 emis de PRIMARIA MUN TG-JIU; act administrativ nr. 714/24-10-2003 emis de PRIMARIA MUN TG-JIU, act administrativ nr. 26093/29-11-2013 emis de PRIMARIA MUN TG-JIU; act administrativ nr. 49083/17-12-2013 emis de PRIMARIA MUN TG-JIU; act administrativ nr. 15837/31-12-2007 emis de CAS GORJ, act administrativ nr. 4595/13-08-2004 emis de CAS GORJ; act administrativ nr. 76359/09-09-2014 emis de PRIMARIA MUN TG-JIU;); |                                                                                                                                                                                                                                                                                    |           |
| B4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Se notează extinderea construcției C1 suprafața construită la sol a acesteia devenind de 424 mp                                                                                                                                                                                    | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Unitate individuală, Adresa:** Loc. Târgu Jiu, Str Prahova, Nr. 5, Et. PARTER, Ap. 2, Jud. Gorj**Părţi comune:** ACOPERIS , CASA SCARII

| Nr crt | Nr cadastral | Suprafaţa construită | Suprafaţa utilă (mp) | Cote părţi comune | Cote teren | Observaţii / Referinţe                                                        |
|--------|--------------|----------------------|----------------------|-------------------|------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| A1     | 52315-C1-U2  | 0                    | 198,2                | 27/100            | 175/629    | Casa de Asigurari de Sanatate - Parter - LOT 2 - Suprafata utila de 198.23 MP |



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Unitate individuală

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Prahova, Nr. 5, Et. 1, Ap. 3, Jud. Gorj

Părți comune: ACOPERIS , CASA SCARII

| Nr crt | Nr cadastral | Suprafața construită | Suprafața utilă (mp) | Cote părți comune | Cote teren | Observații / Referințe                                                      |
|--------|--------------|----------------------|----------------------|-------------------|------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| A1     | 52315-C1-U3  | 0                    | 207,5                | 28/100            | 176/629    | Casa de Asigurari de Sanatate - Etaj - LOT 3 - Suprafata utila de 207.54 MP |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                            | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 600 / 08/01/2016                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                            |           |
| Act Administrativ nr. 108877, din 07/11/2013 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUN TG JIU (HG . NR. 1705/29. 11.2006 EMISĂ DE GUVERNUL ROMÂNIEI, Protocolul privind constituire patrimoniului Casei de Asigurări de Sănătate a jud. Gorj , Anexa nr. 31 la Inventarul bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al statului);                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                            |           |
| B2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Intabulare, drept de PROPRIETATEpublică, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>STATUL ROMÂN</b> , CIF:999999999999, bun propriu | A1        |
| B3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | se inscrie drept de administrare<br>1) <b>CASA DE ASIGURĂRI DE SĂNĂTATE GORJ</b> , CIF:11334855                                                            | A1        |
| Act Administrativ nr. 927, din 20/11/1998 emis de MINISTERUL SANATATII (protocol din 31-12-1998 emis de DIRECTIA SANITARA JUD. GORJ; act administrativ nr. 670/01-08-2007 emis de PRIMARIA MUN TG-JIU; act administrativ nr. 5509/30-04-2010 emis de PRIMARIA MUN TG-JIU; act administrativ nr. 714/24-10-2003 emis de PRIMARIA MUN TG-JIU, act administrativ nr. 26093/29-11-2013 emis de PRIMARIA MUN TG-JIU; act administrativ nr. 49083/17-12-2013 emis de PRIMARIA MUN TG-JIU; act administrativ nr. 15837/31-12-2007 emis de CAS GORJ, act administrativ nr. 4595/13-08-2004 emis de CAS GORJ; act administrativ nr. 76359/09-09-2014 emis de PRIMARIA MUN TG-JIU;); |                                                                                                                                                            |           |
| B4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Se notează extinderea construcției C1 suprafața construită la sol a acesteia devenind de 424 mp                                                            | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Unitate individuală, Adresa:** Loc. Târgu Jiu, Str Prahova, Nr. 5, Et. 1, Ap. 3, Jud. Gorj**Părţi comune:** ACOPERIS , CASA SCARII

| Nr crt | Nr cadastral | Suprafaţa construită | Suprafaţa utilă (mp) | Cote părţi comune | Cote teren | Observaţii / Referinţe                                                      |
|--------|--------------|----------------------|----------------------|-------------------|------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| A1     | 52315-C1-U3  | 0                    | 207,5                | 28/100            | 176/629    | Casa de Asigurari de Sanatate - Etaj - LOT 3 - Suprafata utila de 207.54 MP |

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului****Unitate individuală**

**Adresa:** Loc. Târgu Jiu, Str Prahova, Nr. 5, Et. MANSARDA, Ap. 4, Jud. Gorj

**Părți comune:** ACOPERIS , CASA SCARII

| Nr crt | Nr cadastral | Suprafața construită | Suprafața utilă (mp) | Cote părți comune | Cote teren | Observații / Referințe                                                          |
|--------|--------------|----------------------|----------------------|-------------------|------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| A1     | 52315-C1-U4  | 0                    | 212,8                | 29/100            | 180/629    | Casa de Asigurari de Sanatate - Mansarda - LOT 4 - Suprafata utila de 212.76 MP |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>600 / 08/01/2016</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                      |           |
| Act Administrativ nr. 108877, din 07/11/2013 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUN TG JIU (HG . NR. 1705/29. 11.2006 EMISĂ DE GUVERNUL ROMÂNIEI, Protocolul privind constituire patrimoniului Casei de Asigurări de Sănătate a jud. Gorj , Anexa nr. 31 la Inventarul bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al statului);                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                      |           |
| B2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>CASA DE ASIGURĂRI DE SĂNĂTATE GORJ</b> , CIF:11334855<br><i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 52315-C1/Târgu Jiu, inscrisa prin incheierea nr. 61237 din 09-DEC-15;</i> | A1        |
| Act Administrativ nr. 927, din 20/11/1998 emis de MINISTERUL SANATATII (protocol din 31-12-1998 emis de DIRECTIA SANITARA JUD. GORJ; act administrativ nr. 670/01-08-2007 emis de PRIMARIA MUN TG-JIU; act administrativ nr. 5509/30-04-2010 emis de PRIMARIA MUN TG-JIU; act administrativ nr. 714/24-10-2003 emis de PRIMARIA MUN TG-JIU, act administrativ nr. 26093/29-11-2013 emis de PRIMARIA MUN TG-JIU; act administrativ nr. 49083/17-12-2013 emis de PRIMARIA MUN TG-JIU; act administrativ nr. 15837/31-12-2007 emis de CAS GORJ, act administrativ nr. 4595/13-08-2004 emis de CAS GORJ; act administrativ nr. 76359/09-09-2014 emis de PRIMARIA MUN TG-JIU;); |                                                                                                                                                                                                                                                                                      |           |
| B4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Se notează extinderea construcției C1 suprafața construită la sol a acesteia devenind de 424 mp                                                                                                                                                                                      | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Unitate individuală, Adresa:** Loc. Târgu Jiu, Str Prahova, Nr. 5, Et. MANSARDA, Ap. 4, Jud. Gorj**Părţi comune:** ACOPERIS , CASA SCARII

| Nr crt | Nr cadastral | Suprafaţa construită | Suprafaţa utilă (mp) | Cote părţi comune | Cote teren | Observaţii / Referinţe                                                          |
|--------|--------------|----------------------|----------------------|-------------------|------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| A1     | 52315-C1-U4  | 0                    | 212,8                | 29/100            | 180/629    | Casa de Asigurari de Sanatate - Mansarda - LOT 4 - Suprafata utila de 212.76 MP |

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9658**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:17090  
Nr. cadastral vechi:7411

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Comuna Din Paris, Nr. 12, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                | Observații / Referințe                 |
|---------|-----------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|
| A1      | 43884                       | Din acte: 477<br>Masurata: 483 | Sector cadastral:210 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                                                  | Observații / Referințe                                                         |
|------|-----------------------------|---------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 43884-C1                    | Loc. Târgu Jiu, Str Comuna Din Paris, Nr. 12, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:142 mp; |
| A1.2 | 43884-C2                    | Loc. Târgu Jiu, Str Comuna Din Paris, Nr. 12, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;   |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                                                                                                   | Referințe      |
|-----------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| 67265 / 17/08/2022                                                    |                                                                                                                                                                                   |                |
| Act Notarial nr. 208, din 16/08/2022 emis de NP Ionașcu Titu;         |                                                                                                                                                                                   |                |
| B4                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4<br>1) <b>BOGDAN NARCISA FLORINA</b> , bun propriu      | A1, A1.1, A1.2 |
| 114471 / 26/10/2022                                                   |                                                                                                                                                                                   |                |
| Act Notarial nr. 7920, din 20/10/2022 emis de NP Ionașcu Titu;        |                                                                                                                                                                                   |                |
| B5                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4<br>1) <b>BOGDAN NARCISA FLORINA</b> , bun propriu | A1, A1.1, A1.2 |

**C. Partea III. SARCINI .**

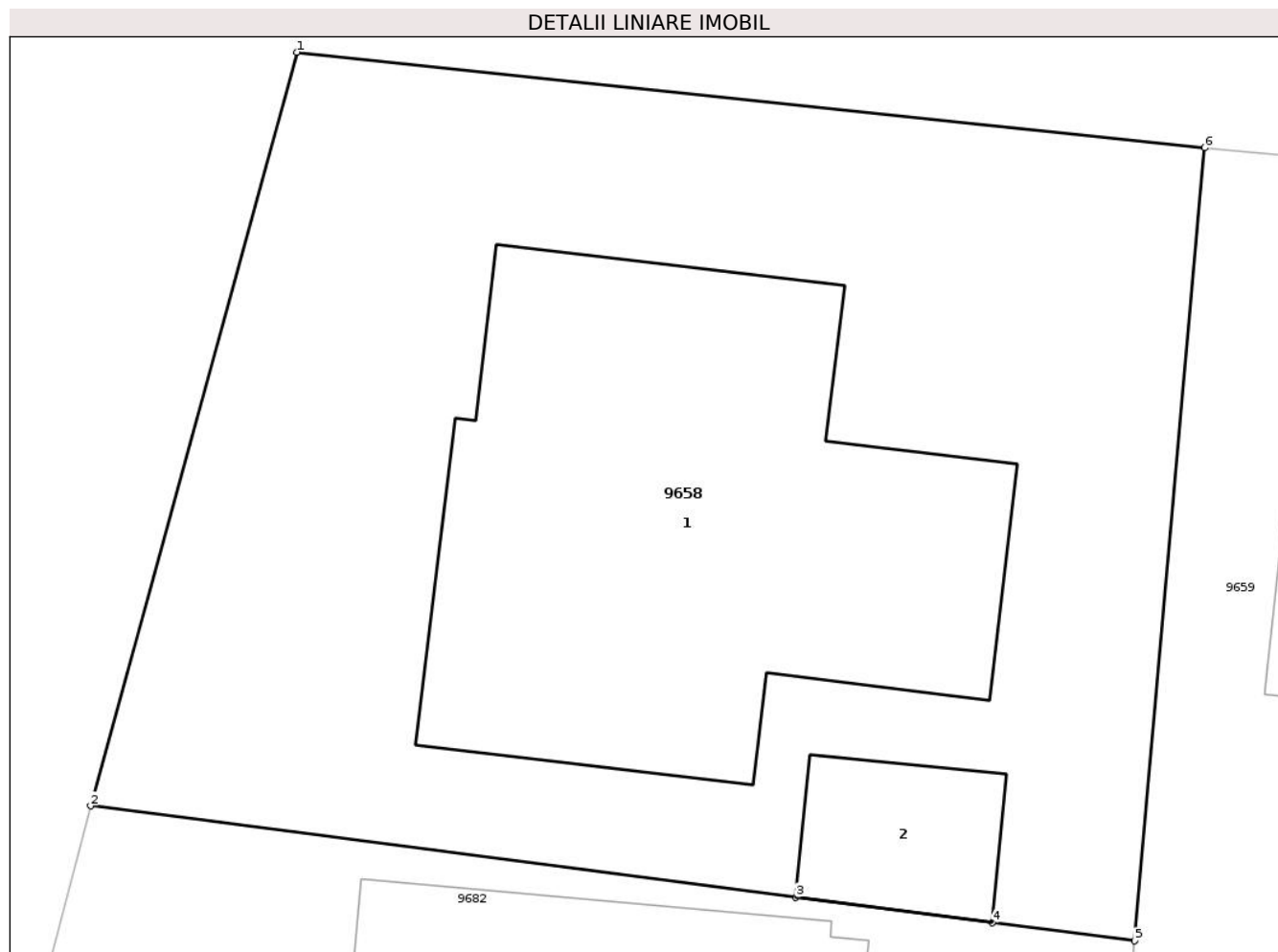
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                | Observații / Referințe |
|--------------|--------------------------------|------------------------|
| 43884        | Din acte: 477<br>Masurata: 483 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt  | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|------|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 9658 | curți constructii   | DA         | 483            | 89    | -       | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                         |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 43884-C1 | construcții de locuințe | 142          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:142 mp; |
| A1.2 | 43884-C2 | construcții anexa       | 18           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;   |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 364.513,986<br>395.382,15  | 2             | 364.508,827<br>395.363,273 | 19.569                   |
| 2             | 364.508,827<br>395.363,273 | 3             | 364.526,486<br>395.360,989 | 17.806                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 3                | 364.526,486<br>395.360,989 | 4                | 364.531,405<br>395.360,353 | 4.96                          |
| 4                | 364.531,405<br>395.360,353 | 5                | 364.534,975<br>395.359,891 | 3.6                           |
| 5                | 364.534,975<br>395.359,891 | 6                | 364.536,723<br>395.379,757 | 19.943                        |
| 6                | 364.536,723<br>395.379,757 | 1                | 364.513,986<br>395.382,15  | 22.863                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9659**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Comuna Din Paris, Nr. 14, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                | Observații / Referințe                 |
|---------|--------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|
| A1      |                                | Din acte: 700<br>Masurata: 675 | Sector cadastral:210 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                                  | Observații / Referințe                                                              |
|------|--------------------------------|---------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |                                | Loc. Târgu Jiu, Str Comuna Din Paris, Nr. 14, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; CASA |
| A1.2 |                                | Loc. Târgu Jiu, Str Comuna Din Paris, Nr. 14, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXA  |
| A1.3 |                                | Loc. Târgu Jiu, Str Comuna Din Paris, Nr. 14, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; ANEXA  |
| A1.4 |                                | Loc. Târgu Jiu, Str Comuna Din Paris, Nr. 14, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXA  |
| A1.5 |                                | Loc. Târgu Jiu, Str Comuna Din Paris, Nr. 14, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXA  |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale     |                                                                                                                                          | Referințe        |
|---------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| /                                                                         |                                                                                                                                          |                  |
| Act Notarial nr. 2730, din 23/04/1998 emis de NP Anica Merișescu;         |                                                                                                                                          |                  |
| B1                                                                        | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) MANESCU MIHAI<br>2) MANESCU MARIANA | A1, A1.1, A1.4   |
| Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; |                                                                                                                                          |                  |
| B2                                                                        | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) MANESCU MIHAI<br>2) MANESCU MARIANA      | A1.2, A1.3, A1.5 |

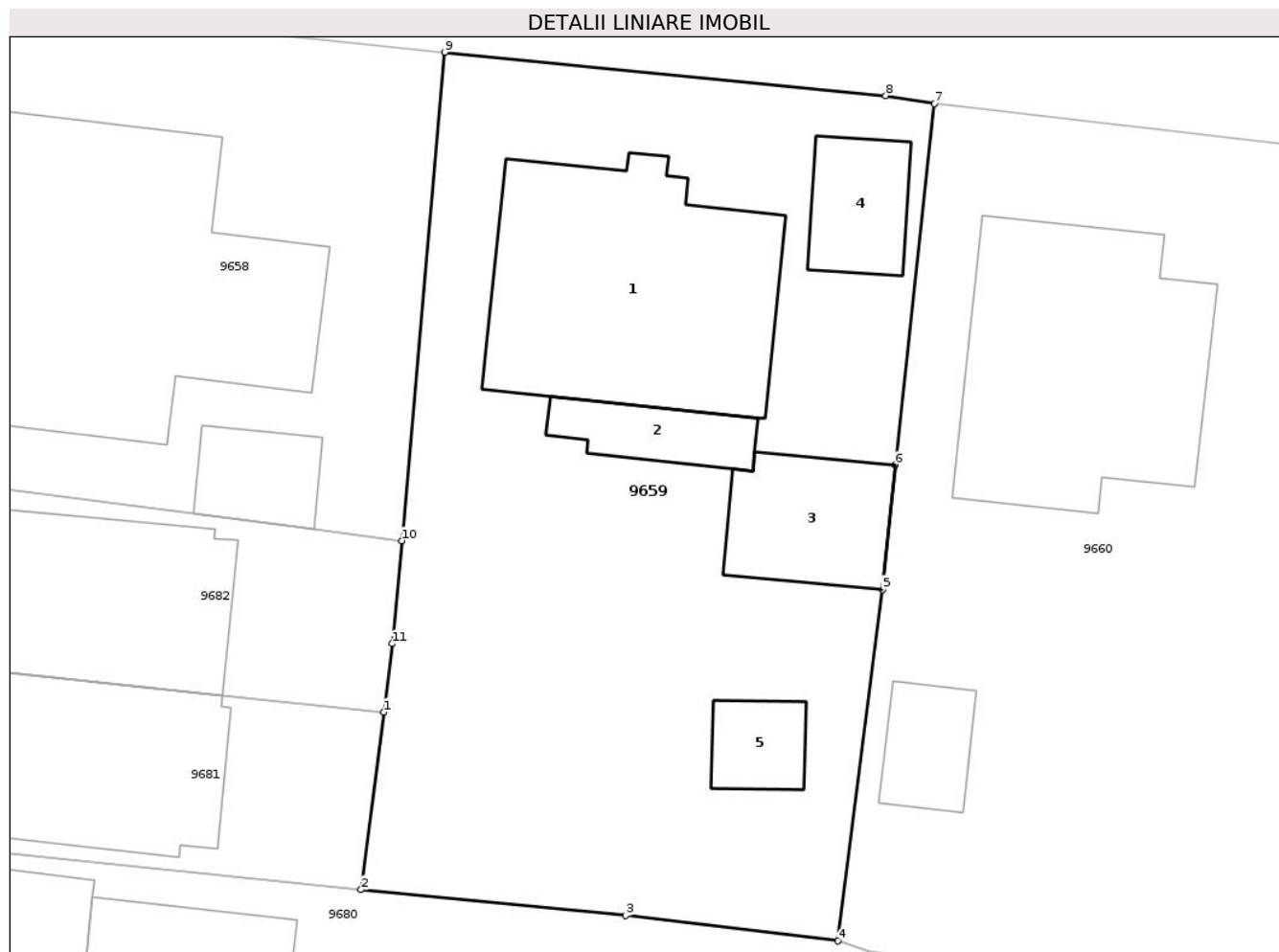
**C. Partea III. SARCINI**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini |                                                                                                                                               | Referințe      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| /                                                                                                  |                                                                                                                                               |                |
| Act Notarial nr. 2730, din 23/04/1998 emis de NP Anica Merișescu;                                  |                                                                                                                                               |                |
| C1                                                                                                 | Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) MANESCU EMILIAN<br>2) MANESCU TAMARA | A1, A1.1, A1.4 |

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                | Observații / Referințe |
|--------------|--------------------------------|------------------------|
|              | Din acte: 700<br>Masurata: 675 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

| Crt  | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|------|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 9659 | curți constructii   | DA         | 675            | 89    | 8,9     | -        |                        |

**Date referitoare la construcții**

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                              |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |       | construcții de locuințe | 106          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:106 mp; S. construita desfasurata:106 mp; CASA |
| A1.2 |       | construcții anexa       | 18           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; ANEXA  |
| A1.3 |       | construcții anexa       | 33           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; ANEXA  |
| A1.4 |       | construcții anexa       | 21           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXA  |
| A1.5 |       | construcții anexa       | 14           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; ANEXA  |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 1                | 364.534,24<br>395.352,91   | 2                | 364.533,32<br>395.345,69   | 7.278                         |
| 2                | 364.533,32<br>395.345,69   | 3                | 364.544,09<br>395.344,64   | 10.821                        |
| 3                | 364.544,09<br>395.344,64   | 4                | 364.552,72<br>395.343,61   | 8.691                         |
| 4                | 364.552,72<br>395.343,61   | 5                | 364.554,521<br>395.357,903 | 14.406                        |
| 5                | 364.554,521<br>395.357,903 | 6                | 364.555,039<br>395.362,978 | 5.101                         |
| 6                | 364.555,039<br>395.362,978 | 7                | 364.556,634<br>395.377,679 | 14.787                        |
| 7                | 364.556,634<br>395.377,679 | 8                | 364.554,66<br>395.377,99   | 1.998                         |
| 8                | 364.554,66<br>395.377,99   | 9                | 364.536,723<br>395.379,757 | 18.024                        |
| 9                | 364.536,723<br>395.379,757 | 10               | 364.534,975<br>395.359,891 | 19.943                        |
| 10               | 364.534,975<br>395.359,891 | 11               | 364.534,59<br>395.355,7    | 4.209                         |
| 11               | 364.534,59<br>395.355,7    | 1                | 364.534,24<br>395.352,91   | 2.812                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9660**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Comuna Din Paris, Nr. 16, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                | Observații / Referințe                 |
|---------|--------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|
| A1      | 70582                          | Din acte: 700<br>Masurata: 695 | Sector cadastral:210 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                                     | Observații / Referințe                                                                                                    |
|------|--------------------------------|------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 70582-C1                       | Loc. Târgu Jiu, Str Comuna Din Paris,<br>Nr. 16, Jud. Gorj | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:206 mp; pe beci de 5 m.p., edificată în anul 1954. |
| A1.2 | 70582-C2                       | Loc. Târgu Jiu, Str Comuna Din Paris,<br>Nr. 16, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; edificată în anul 1954.                      |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |                                                                                                                                                                          |  | Referințe      |
|-------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|----------------|
| <b>80814 / 13/08/2024</b>                                               |                                                                                                                                                                          |  |                |
| Act Notarial nr. 1620, din 08/08/2024 emis de NP Popescu Bejat Nicolae; |                                                                                                                                                                          |  |                |
| B2                                                                      | Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) COZMULESCU EMANUEL, bun propriu |  | A1, A1.1, A1.2 |

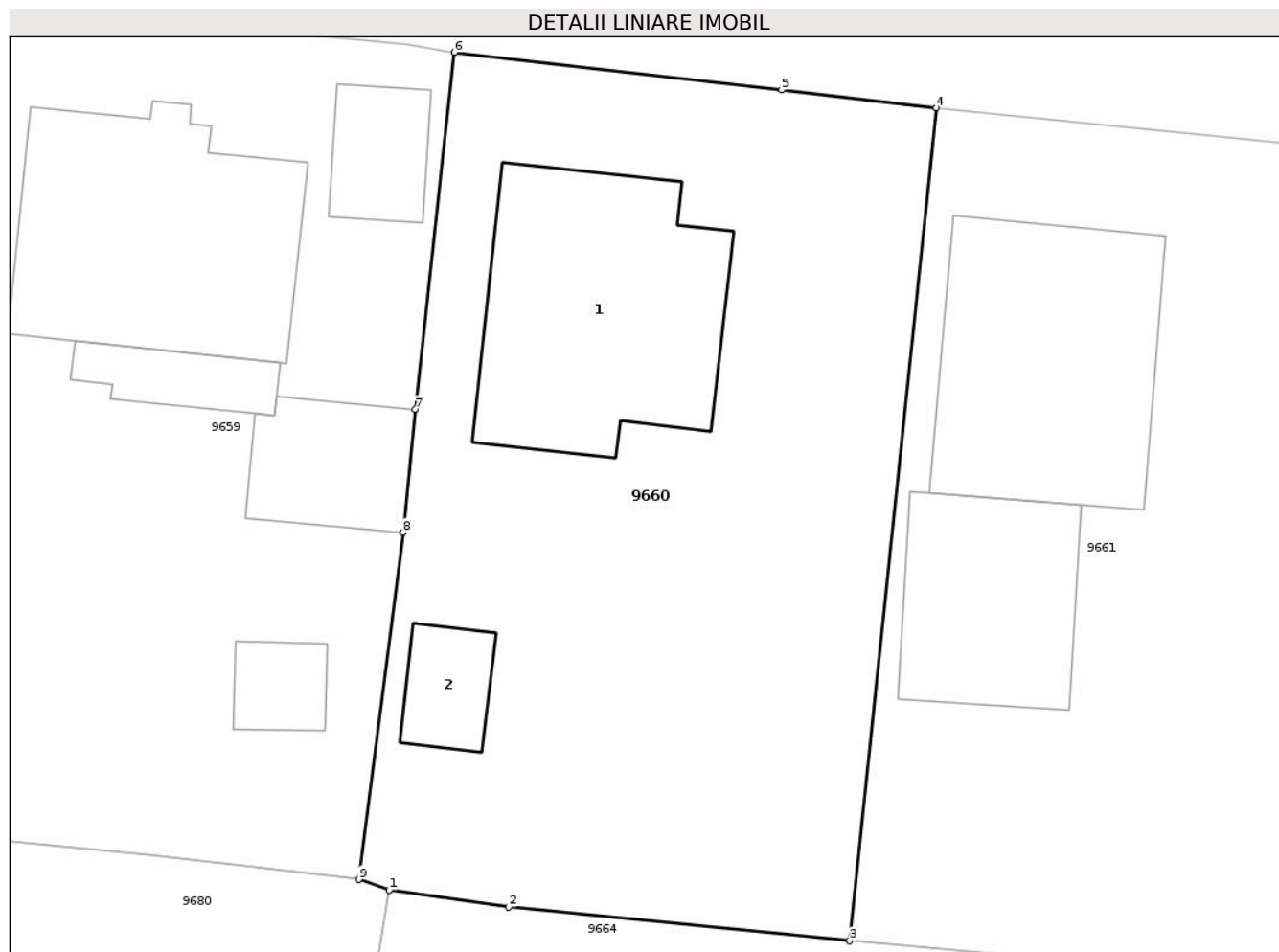
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                | Observații / Referințe |
|--------------|--------------------------------|------------------------|
| 70582        | Din acte: 700<br>Masurata: 695 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

| Crt  | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|------|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 9660 | livada              | DA         | 338            | 89    | -       | -        |                        |
| 9660 | curți construcții   | DA         | 357            | 89    | -       | -        |                        |

**Date referitoare la construcții**

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                                                    |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 70582-C1 | construcții de locuințe | 103          | Cu acte           | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:206 mp; pe beci de 5 m.p., edificată în anul 1954. |
| A1.2 | 70582-C2 | construcții anexa       | 17           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; edificată în anul 1954.                      |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                    | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|--------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 364.553,96<br>395.343,18 | 2             | 364.558,875<br>395.342,475 | 4.965                    |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 2                | 364.558,875<br>395.342,475 | 3                | 364.572,913<br>395.341,084 | 14.107                        |
| 3                | 364.572,913<br>395.341,084 | 4                | 364.576,479<br>395.375,394 | 34.495                        |
| 4                | 364.576,479<br>395.375,394 | 5                | 364.570,121<br>395.376,126 | 6.4                           |
| 5                | 364.570,121<br>395.376,126 | 6                | 364.556,634<br>395.377,679 | 13.576                        |
| 6                | 364.556,634<br>395.377,679 | 7                | 364.555,039<br>395.362,978 | 14.787                        |
| 7                | 364.555,039<br>395.362,978 | 8                | 364.554,521<br>395.357,903 | 5.101                         |
| 8                | 364.554,521<br>395.357,903 | 9                | 364.552,72<br>395.343,61   | 14.406                        |
| 9                | 364.552,72<br>395.343,61   | 1                | 364.553,96<br>395.343,18   | 1.312                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9661**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:16866  
Nr. cadastral vechi:7343

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Comuna Din Paris, Nr. 18, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                | Observații / Referințe                 |
|---------|-----------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|
| A1      | 43444                       | Din acte: 694<br>Masurata: 685 | Sector cadastral:210 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                                                  | Observații / Referințe                                                         |
|------|-----------------------------|---------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 43444-C1                    | Loc. Târgu Jiu, Str Comuna Din Paris, Nr. 18, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; |
| A1.2 | 43444-C2                    | Loc. Târgu Jiu, Str Comuna Din Paris, Nr. 18, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;   |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale     |                                                                                                                                                                                                                                          | Referințe |
|---------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 10014 / 22/05/2006                                                        |                                                                                                                                                                                                                                          |           |
| Act Notarial nr. 289, din 12/10/1962 emis de .;                           |                                                                                                                                                                                                                                          |           |
| B1                                                                        | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16<br>1) STROE RODICA, , bun propriu<br>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 16866)                         | A1        |
| B2                                                                        | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 2/16<br>1) STROE RODICA, , bun propriu                                                                            | A1.1      |
| Act Notarial nr. 1837, din 25/03/1998 emis de NP Răceanu Ion;             |                                                                                                                                                                                                                                          |           |
| B3                                                                        | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/16, cota initiala 13/16<br>1) STROE CONSTANTIN, , bun comun<br>2) STROE RODICA<br>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 16866) | A1        |
| B4                                                                        | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 7/8, cota initiala 14/16<br>1) STROE CONSTANTIN, , bun comun<br>2) STROE RODICA                                                     | A1.1      |
| 37573 / 25/07/2011                                                        |                                                                                                                                                                                                                                          |           |
| Act Notarial nr. 1601, din 22/07/2011 emis de NP Bejat Nicolae;           |                                                                                                                                                                                                                                          |           |
| B6                                                                        | Se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare și amenajare<br>1) BANCA COMERCIALĂ ROMÂNĂ S.A., CIF:361757                                                      | A1, A1.1  |
| /                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                          |           |
| Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; |                                                                                                                                                                                                                                          |           |
| B7                                                                        | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) STROE RODICA, , bun comun<br>2) STROE CONSTANTIN, , bun comun                                                                            | A1.2      |

**C. Partea III. SARCINI**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini |                                    |  | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|--|-----------|
| <b>10014 / 22/05/2006</b>                                                                          |                                    |  |           |
| Act Notarial nr. 1837, din 25/03/1998 emis de NP Răceanu Ion;                                      |                                    |  |           |
| C1                                                                                                 | Se notează obligația întreținerii. |  | A1, A1.1  |

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini |                                                                                         | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
|                                                                                                    | 1) <b>MARIN MARIA</b>                                                                   |           |
|                                                                                                    | <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 16866)</i>                                   |           |
| <b>37573 / 25/07/2011</b>                                                                          |                                                                                         |           |
| Act Notarial nr. 1601, din 22/07/2011 emis de NP Bejat Nicolae;                                    |                                                                                         |           |
| C4                                                                                                 | Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:61400 EUR+dobânzi, costuri și comisioane aferente | A1, A1.1  |
|                                                                                                    | 1) <b>BANCA COMERCIALĂ ROMÂNĂ S.A.</b> , CIF:361757                                     |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                | Observații / Referințe |
|--------------|--------------------------------|------------------------|
| 43444        | Din acte: 694<br>Masurata: 685 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt  | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|------|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 9661 | arabil              | DA         | 200            | 89    | -       | -        |                        |
| 9661 | curți construcții   | DA         | 485            | 89    | -       | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                         |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 43444-C1 | construcții de locuințe | 100          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; |
| A1.2 | 43444-C2 | construcții anexa       | 60           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:60 mp; S. construita desfasurata:60 mp;   |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 364.576,479<br>395.375,394 | 2             | 364.572,913<br>395.341,084 | 34.495                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 2                | 364.572,913<br>395.341,084 | 3                | 364.581,622<br>395.340,289 | 8.745                         |
| 3                | 364.581,622<br>395.340,289 | 4                | 364.587,066<br>395.339,72  | 5.474                         |
| 4                | 364.587,066<br>395.339,72  | 5                | 364.592,858<br>395.339,18  | 5.817                         |
| 5                | 364.592,858<br>395.339,18  | 6                | 364.594,331<br>395.354,753 | 15.643                        |
| 6                | 364.594,331<br>395.354,753 | 7                | 364.596,187<br>395.373,371 | 18.71                         |
| 7                | 364.596,187<br>395.373,371 | 8                | 364.590,341<br>395.373,971 | 5.877                         |
| 8                | 364.590,341<br>395.373,971 | 1                | 364.576,479<br>395.375,394 | 13.935                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9662**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:13902  
Nr. cadastral vechi:6159/1

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Comuna Din Paris, Nr. 20, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                | Observații / Referințe                 |
|---------|--------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|
| A1      | 53465                          | Din acte: 567<br>Masurata: 566 | Sector cadastral:210 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                                     | Observații / Referințe                                                          |
|------|--------------------------------|------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 53465-C1                       | Loc. Târgu Jiu, Str Comuna Din Paris,<br>Nr. 20, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita<br>desfasurata:83 mp; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                                                                                                          |  | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-----------|
| <b>4406 / 04/04/2005</b>                                              |                                                                                                                                                                                          |  |           |
| Act Notarial nr. 2532, din 01/04/2005 emis de NP Badea Silvia;        |                                                                                                                                                                                          |  |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare cu donație de fonduri, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) TOMESCU AURELIAN DORU, bun propriu |  | A1        |
| B2                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare cu donație de fonduri, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) TOMESCU AURELIAN DORU, bun propriu |  | A1.1      |

**C. Partea III. SARCINI**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini |                                                                                                                                                  |  | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-----------|
| <b>4406 / 04/04/2005</b>                                                                           |                                                                                                                                                  |  |           |
| Act Notarial nr. 2532, din 01/04/2005 emis de NP Badea Silvia;                                     |                                                                                                                                                  |  |           |
| C1                                                                                                 | Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) TOMESCU DORINA<br>2) TOMESCU CONSTANTIN |  | A1, A1.1  |

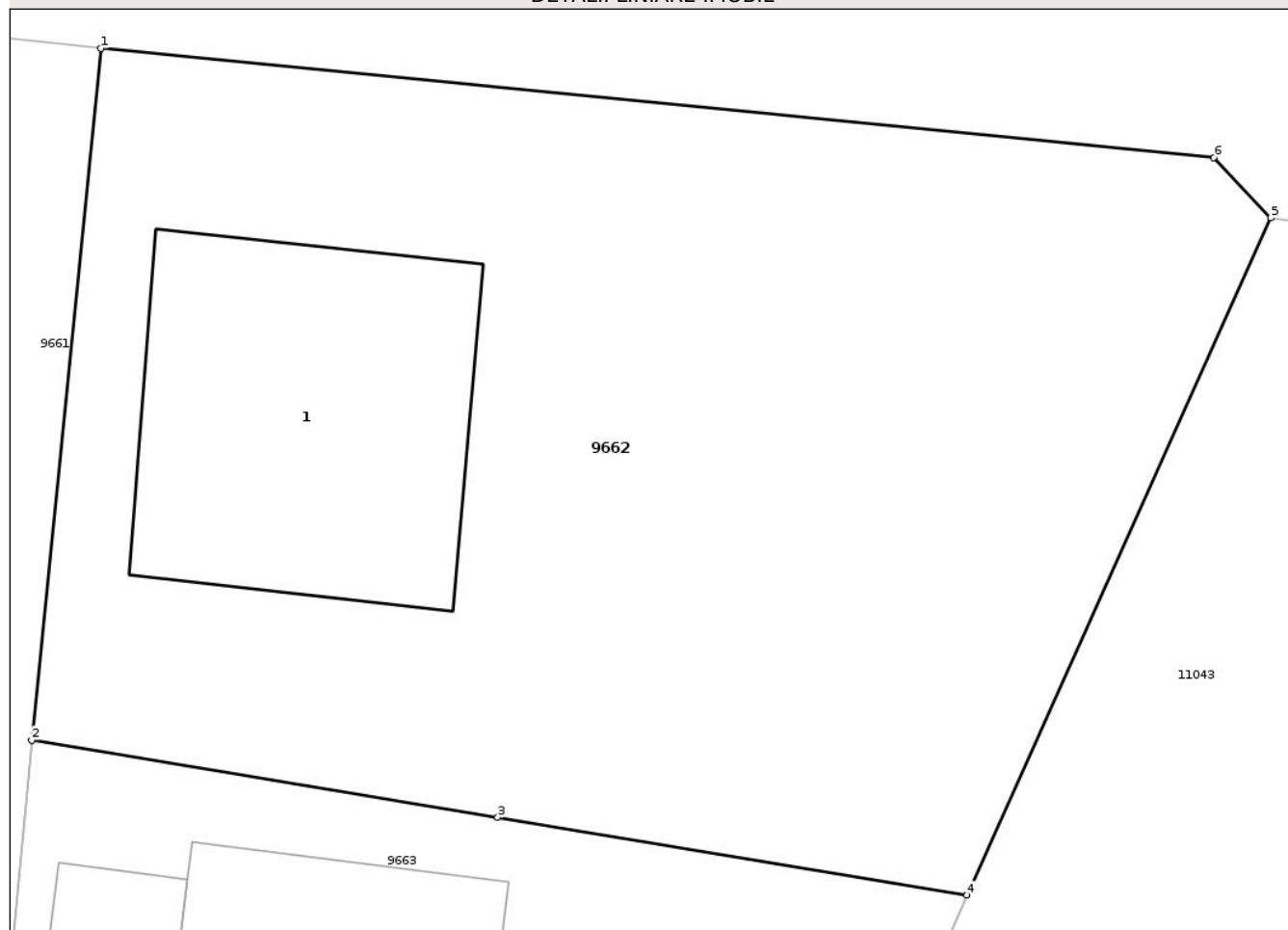
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                | Observații / Referințe |
|--------------|--------------------------------|------------------------|
| 53465        | Din acte: 567<br>Masurata: 566 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt  | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|------|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 9662 | curți constructii   | DA          | 566            | 89    | -       | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                       |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 53465-C1 | construcții de locuințe | 83           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 364.596,187<br>395.373,371 | 2             | 364.594,331<br>395.354,753 | 18.71                       |
| 2             | 364.594,331<br>395.354,753 | 3             | 364.606,876<br>395.352,673 | 12.716                      |
| 3             | 364.606,876<br>395.352,673 | 4             | 364.619,507<br>395.350,575 | 12.804                      |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 4                | 364.619,507<br>395.350,575 | 5                | 364.627,684<br>395.368,804 | 19.979                        |
| 5                | 364.627,684<br>395.368,804 | 6                | 364.626,155<br>395.370,427 | 2.23                          |
| 6                | 364.626,155<br>395.370,427 | 1                | 364.596,187<br>395.373,371 | 30.112                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9663**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:13901  
Nr. cadastral vechi:6159/2

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Prahova, Nr. 27, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                | Observații / Referințe                 |
|---------|-----------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|
| A1      | 53727                       | Din acte: 352<br>Masurata: 349 | Sector cadastral:210 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                                         | Observații / Referințe                                                                                                |
|------|-----------------------------|------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 53727-C1                    | Loc. Târgu Jiu, Str Prahova, Nr. 27, Jud. Gorj | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:203 mp; P+M, edificata in anul 2007.           |
| A1.2 | 53727-C2                    | Loc. Târgu Jiu, Str Prahova, Nr. 27, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexa-copertina, edificata in anul 2009. |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                              | Referințe  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| 4406 / 04/04/2005                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                              |            |
| Act Notarial nr. 2532, din 01/04/2005 emis de NP Badea Silvia;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                              |            |
| B1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare cu donație de fonduri, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) TOMESCU MARIAN CONSTANTIN, bun propriu | A1         |
| 114660 / 31/12/2020                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                              |            |
| Act Administrativ nr. 226, din 25/07/2016 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI TG JIU (act administrativ nr 93223 din 08.07.2020, emis de CONSILIUL LOCAL MUN TG JIU;act administrativ nr 350 CERTIFICAT DE CASATORIE din 26.07.2003, emis de PRIMARIA MUN TG JIU;act notarial nr 1007 din 16.11.2020, emis de UNNP CHIVU RACEANU MARIA;act notarial nr 2532 din 01.04.2005, emis de BNP SILVIA BADEA;act notarial nr 1009 din 16.11.2020, emis de NP CHIVU-RĂCEANU MARIA;act administrativ nr CERTIFICAT DE DECES NR. 347 din 04.07.2008, emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI TARGU JIU); |                                                                                                                                                                                              |            |
| B5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) TOMESCU MARIAN CONSTANTIN<br>2) TOMESCU GABRIELA, bun comun                            | A1.1, A1.2 |

**C. Partea III. SARCINI**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini |                                                                                                                         |  | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-----------|
| <b>4406 / 04/04/2005</b>                                                                           |                                                                                                                         |  |           |
| Act Notarial nr. 2532, din 01/04/2005 emis de NP Badea Silvia;                                     |                                                                                                                         |  |           |
| C1                                                                                                 | Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) TOMESCU DORINA<br>2) TOMESCU CONSTANTIN |  | A1        |

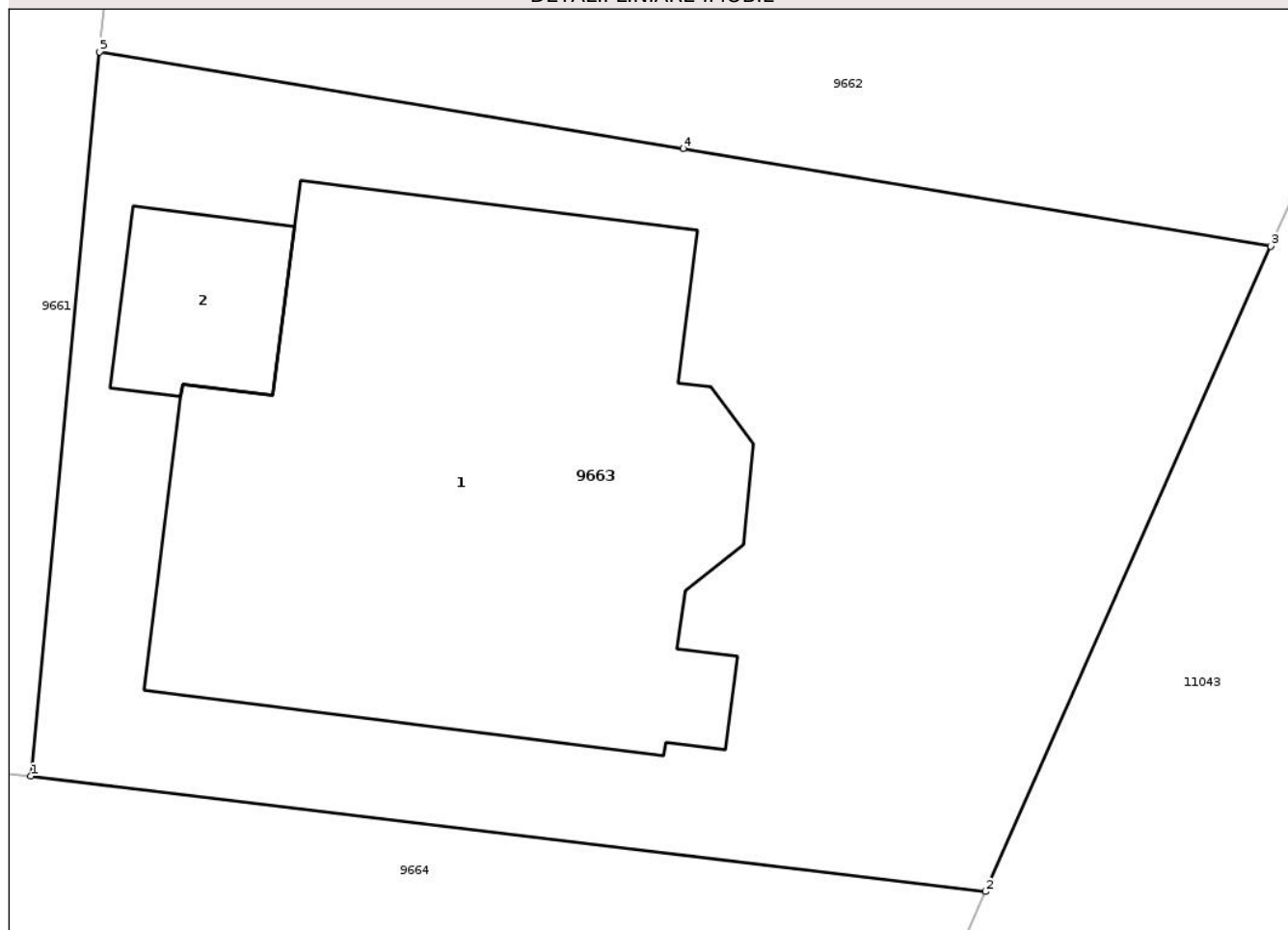
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                | Observații / Referințe |
|--------------|--------------------------------|------------------------|
| 53727        | Din acte: 352<br>Masurata: 349 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt  | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|------|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 9663 | curți constructii   | DA         | 349            | 89    | -       | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                                                |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 53727-C1 | construcții de locuințe | 122          | Cu acte           | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:203 mp; P+M, edificata in anul 2007.           |
| A1.2 | 53727-C2 | construcții anexa       | 13           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Anexa-copertina, edificata in anul 2009. |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 364.592,858<br>395.339,18  | 2             | 364.613,376<br>395.336,699 | 20.667                  |
| 2             | 364.613,376<br>395.336,699 | 3             | 364.619,507<br>395.350,575 | 15.17                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 3                | 364.619,507<br>395.350,575 | 4                | 364.606,876<br>395.352,673 | 12.804                        |
| 4                | 364.606,876<br>395.352,673 | 5                | 364.594,331<br>395.354,753 | 12.716                        |
| 5                | 364.594,331<br>395.354,753 | 1                | 364.592,858<br>395.339,18  | 15.643                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9664**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Prahova, Nr. 25, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                | Observații / Referințe                 |
|---------|--------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|
| A1      | 39500                          | Din acte: 605<br>Masurata: 614 | Sector cadastral:210 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                         | Observații / Referințe                                                                                                                           |
|------|--------------------------------|------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 39500-C1                       | Loc. Târgu Jiu, Str Prahova, Nr. 25, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; pe beci, din caramida, acoperita cu tigla. Anul construirii:1971  |
| A1.3 | 39500-C3                       | Loc. Târgu Jiu, Str Prahova, Nr. 25, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Anexa (beci), din caramida, acoperita cu tigla. Anul construirii:1971 |
| A1.4 | 39500-C4                       | Loc. Târgu Jiu, Str Prahova, Nr. 25, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; edificată în anul 1971                                              |
| A1.5 | 39500-C5                       | Loc. Târgu Jiu, Str Prahova, Nr. 25, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; din caramida, acoperita cu tabla. Anul construirii:1971             |
| A1.6 | 39500-C6                       | Loc. Târgu Jiu, Str Prahova, Nr. 25, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; edificată în anul 1971                                              |
| A1.7 | 39500-C7                       | Loc. Târgu Jiu, Str Prahova, Nr. 25, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; edificată în anul 1971                                                |
| A1.8 | 39500-C8                       | Loc. Târgu Jiu, Str Prahova, Nr. 25, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; din fier, acoperita cu tabla. Anul construirii:1971                 |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                                                      |                                                                                                                                                                        | Referințe              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| <b>14879 / 30/03/2016</b>                                                                                                                  |                                                                                                                                                                        |                        |
| Act Notarial nr. 490, din 25/03/2016 emis de NP Mănoiu Natalia (act administrativ nr. 16802/28-04-1977 emis de CONSILIUL POPULAR TG JIU;); |                                                                                                                                                                        |                        |
| B15                                                                                                                                        | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>TOROPU CONSTANTIN</b> , bun propriu | A1                     |
| B16                                                                                                                                        | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>TOROPU CONSTANTIN</b> , bun propriu | A1.1, A1.4, A1.6, A1.7 |
| /                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                        |                        |
| Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;                                                                  |                                                                                                                                                                        |                        |
| B17                                                                                                                                        | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>TOROPU CONSTANTIN</b> , bun propriu                                 | A1.3, A1.5, A1.8       |

**C. Partea III. SARCINI**

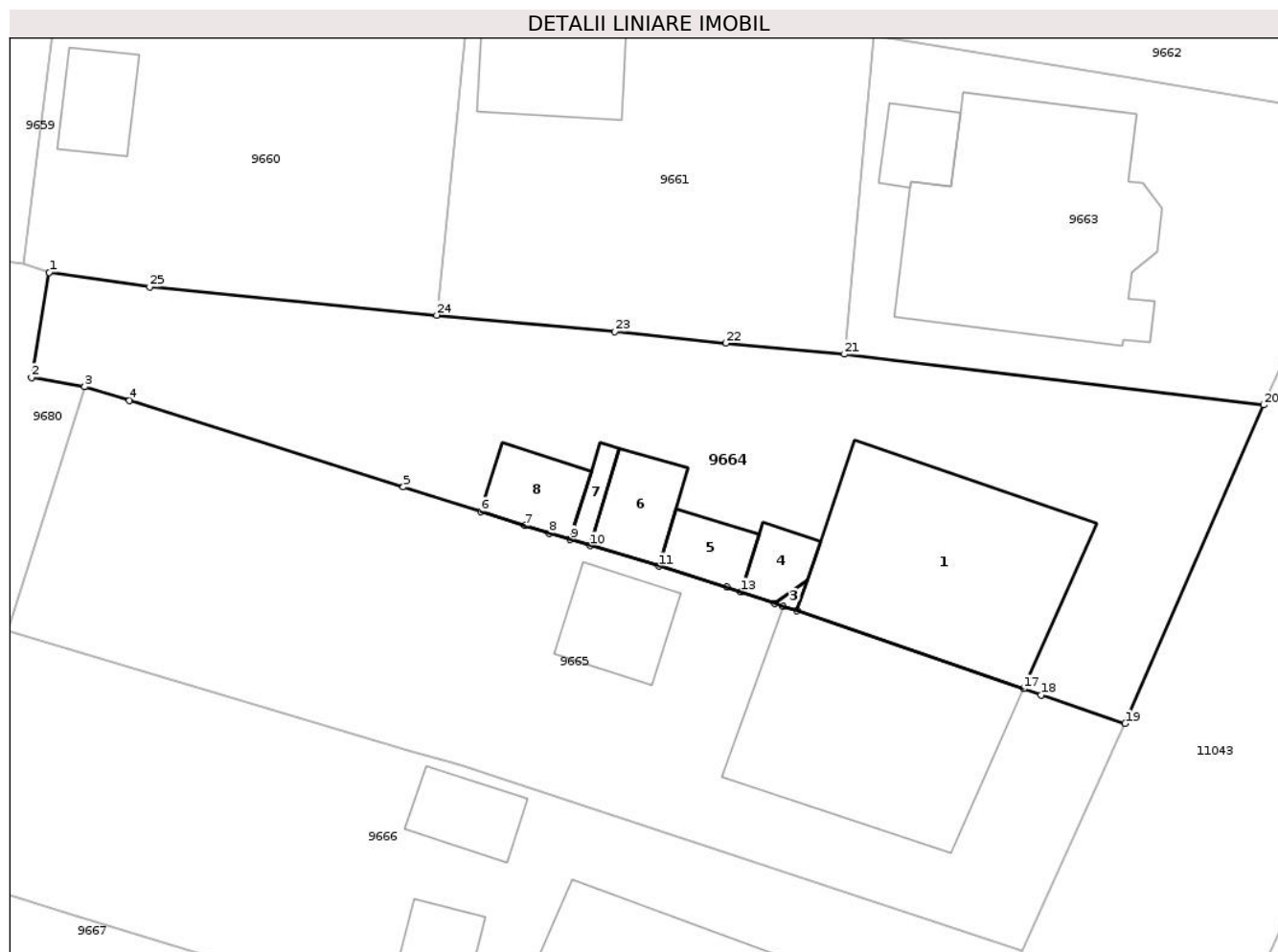
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini                                         |                                                                                                                                    | Referințe                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| <b>14879 / 30/03/2016</b>                                                                                                                  |                                                                                                                                    |                            |
| Act Notarial nr. 490, din 25/03/2016 emis de NP Mănoiu Natalia (act administrativ nr. 16802/28-04-1977 emis de CONSILIUL POPULAR TG JIU;); |                                                                                                                                    |                            |
| C1                                                                                                                                         | Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>TOROPU CONSTANTIN</b><br>2) <b>TOROPU ELENA</b> | A1, A1.1, A1.4, A1.6, A1.7 |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                | Observații / Referințe |
|--------------|--------------------------------|------------------------|
| 39500        | Din acte: 605<br>Masurata: 614 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt  | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|------|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 9664 | arabil              | DA         | 167            | 89    | -       | -        |                        |
| 9664 | curți construcții   | DA         | 447            | 89    | -       | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                                                                            |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 39500-C1 | construcții de locuințe | 107          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; pe beci, din caramida, acoperita cu tigla. Anul construirii: 1971  |
| A1.3 | 39500-C3 | construcții anexa       | 1            | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; Anexa (beci), din caramida, acoperita cu tigla. Anul construirii: 1971 |
| A1.4 | 39500-C4 | construcții anexa       | 10           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; edificată în anul 1971                                               |

| Crt  | Număr    | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                                                               |
|------|----------|------------------------|--------------|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.5 | 39500-C5 | construcții anexa      | 12           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construită la sol:12 mp; S. construită desfasurată:12 mp; din caramida, acoperită cu tablă. Anul construirii:1971 |
| A1.6 | 39500-C6 | construcții anexa      | 17           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construită la sol:17 mp; S. construită desfasurată:17 mp; edificată în anul 1971                                  |
| A1.7 | 39500-C7 | construcții anexa      | 5            | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construită la sol:5 mp; S. construită desfasurată:5 mp; edificată în anul 1971                                    |
| A1.8 | 39500-C8 | construcții anexa      | 16           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construită la sol:16 mp; S. construită desfasurată:16 mp; din fier, acoperită cu tablă. Anul construirii:1971     |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 364.553,96<br>395.343,18   | 2             | 364.553,1<br>395.338,04    | 5.211                    | 2             | 364.553,1<br>395.338,04    | 3             | 364.555,699<br>395.337,598 | 2.636                    |
| 3             | 364.555,699<br>395.337,598 | 4             | 364.557,888<br>395.336,913 | 2.294                    | 4             | 364.557,888<br>395.336,913 | 5             | 364.571,283<br>395.332,684 | 14.047                   |
| 5             | 364.571,283<br>395.332,684 | 6             | 364.575,066<br>395.331,489 | 3.967                    | 6             | 364.575,066<br>395.331,489 | 7             | 364.577,248<br>395.330,8   | 2.288                    |
| 7             | 364.577,248<br>395.330,8   | 8             | 364.578,408<br>395.330,434 | 1.216                    | 8             | 364.578,408<br>395.330,434 | 9             | 364.579,457<br>395.330,118 | 1.096                    |
| 9             | 364.579,457<br>395.330,118 | 10            | 364.580,432<br>395.329,825 | 1.018                    | 10            | 364.580,432<br>395.329,825 | 11            | 364.583,771<br>395.328,82  | 3.487                    |
| 11            | 364.583,771<br>395.328,82  | 12            | 364.587,122<br>395.327,811 | 3.5                      | 12            | 364.587,122<br>395.327,811 | 13            | 364.587,806<br>395.327,576 | 0.723                    |
| 13            | 364.587,806<br>395.327,576 | 14            | 364.589,448<br>395.327,012 | 1.736                    | 14            | 364.589,448<br>395.327,012 | 15            | 364.589,873<br>395.326,866 | 0.449                    |
| 15            | 364.589,873<br>395.326,866 | 16            | 364.590,527<br>395.326,641 | 0.692                    | 16            | 364.590,527<br>395.326,641 | 17            | 364.601,633<br>395.322,826 | 11.743                   |
| 17            | 364.601,633<br>395.322,826 | 18            | 364.602,499<br>395.322,529 | 0.916                    | 18            | 364.602,499<br>395.322,529 | 19            | 364.606,6<br>395.321,122   | 4.336                    |
| 19            | 364.606,6<br>395.321,122   | 20            | 364.613,376<br>395.336,699 | 16.987                   | 20            | 364.613,376<br>395.336,699 | 21            | 364.592,858<br>395.339,18  | 20.667                   |
| 21            | 364.592,858<br>395.339,18  | 22            | 364.587,066<br>395.339,72  | 5.817                    | 22            | 364.587,066<br>395.339,72  | 23            | 364.581,622<br>395.340,289 | 5.474                    |
| 23            | 364.581,622<br>395.340,289 | 24            | 364.572,913<br>395.341,084 | 8.745                    | 24            | 364.572,913<br>395.341,084 | 25            | 364.558,875<br>395.342,475 | 14.107                   |
| 25            | 364.558,875<br>395.342,475 | 1             | 364.553,96<br>395.343,18   | 4.965                    |               |                            |               |                            |                          |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9665**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Prahova, Nr. 23, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                | Observații / Referințe                 |
|---------|--------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|
| A1      | 62661                          | Din acte: 647<br>Masurata: 648 | Sector cadastral:210 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                         | Observații / Referințe                                                                                     |
|------|--------------------------------|------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 62661-C1                       | Loc. Târgu Jiu, Str Prahova, Nr. 23, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; locuinta, edificata in 1978 |
| A1.2 | 62661-C2                       | Loc. Târgu Jiu, Str Prahova, Nr. 23, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; anexa, edificata in 1978      |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale     |                                                                                                                                                                      | Referințe |
|---------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 111939 / 15/12/2021                                                       |                                                                                                                                                                      |           |
| Act Notarial nr. 1297, din 14/12/2021 emis de NP Mănoiu Natalia;          |                                                                                                                                                                      |           |
| B7                                                                        | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>COPOTOIU MARIA</b> , bun propriu | A1, A1.1  |
| /                                                                         |                                                                                                                                                                      |           |
| Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; |                                                                                                                                                                      |           |
| B8                                                                        | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>COPOTOIU MARIA</b> , bun propriu                                  | A1.2      |

**C. Partea III. SARCINI .**

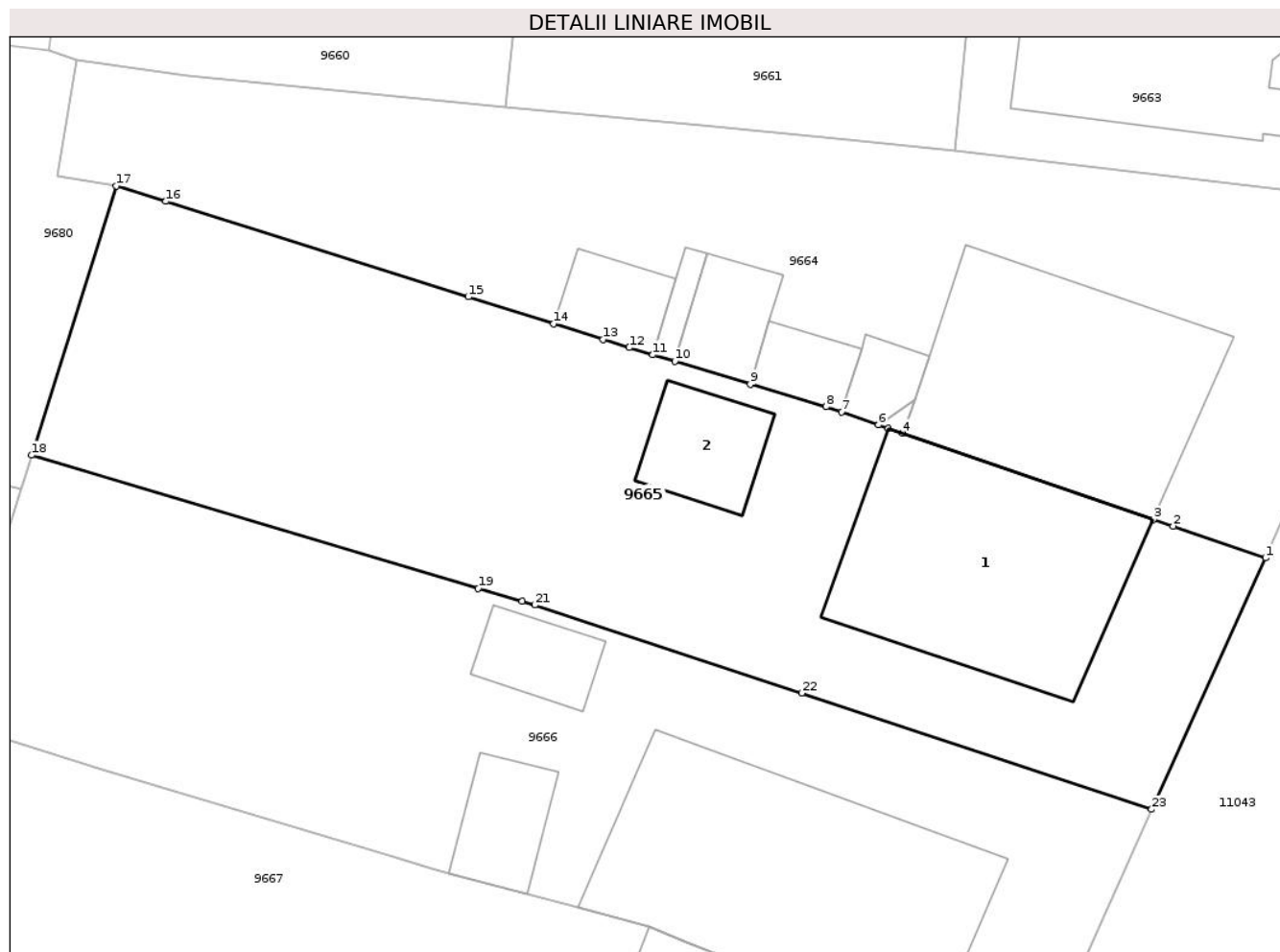
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                | Observații / Referințe |
|--------------|--------------------------------|------------------------|
| 62661        | Din acte: 647<br>Masurata: 648 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt  | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|------|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 9665 | pasune              | DA         | 279            | 89    | -       | -        |                        |
| 9665 | curți construcții   | DA         | 369            | 89    | -       | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                                     |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 62661-C1 | construcții de locuințe | 107          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; locuinta, edificata in 1978 |
| A1.2 | 62661-C2 | construcții anexa       | 23           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; anexa, edificata in 1978      |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                    | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|--------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 364.606,6<br>395.321,122 | 2             | 364.602,499<br>395.322,529 | 4.336                    |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 2             | 364.602,499<br>395.322,529 | 3             | 364.601,633<br>395.322,826 | 0.916                    |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 3                | 364.601,633<br>395.322,826 | 4                | 364.590,527<br>395.326,641 | 11.743                        |
| 5                | 364.589,873<br>395.326,866 | 6                | 364.589,448<br>395.327,012 | 0.449                         |
| 7                | 364.587,806<br>395.327,576 | 8                | 364.587,122<br>395.327,811 | 0.723                         |
| 9                | 364.583,771<br>395.328,82  | 10               | 364.580,432<br>395.329,825 | 3.487                         |
| 11               | 364.579,457<br>395.330,118 | 12               | 364.578,408<br>395.330,434 | 1.096                         |
| 13               | 364.577,248<br>395.330,8   | 14               | 364.575,066<br>395.331,489 | 2.288                         |
| 15               | 364.571,283<br>395.332,684 | 16               | 364.557,888<br>395.336,913 | 14.047                        |
| 17               | 364.555,699<br>395.337,598 | 18               | 364.551,94<br>395.325,672  | 12.504                        |
| 19               | 364.571,723<br>395.319,776 | 20               | 364.573,656<br>395.319,2   | 2.017                         |
| 21               | 364.574,222<br>395.319,031 | 22               | 364.586,057<br>395.315,135 | 12.46                         |
| 23               | 364.601,547<br>395.309,991 | 1                | 364.606,6<br>395.321,122   | 12.224                        |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 4                | 364.590,527<br>395.326,641 | 5                | 364.589,873<br>395.326,866 | 0.692                         |
| 6                | 364.589,448<br>395.327,012 | 7                | 364.587,806<br>395.327,576 | 1.736                         |
| 8                | 364.587,122<br>395.327,811 | 9                | 364.583,771<br>395.328,82  | 3.5                           |
| 10               | 364.580,432<br>395.329,825 | 11               | 364.579,457<br>395.330,118 | 1.018                         |
| 12               | 364.578,408<br>395.330,434 | 13               | 364.577,248<br>395.330,8   | 1.216                         |
| 14               | 364.575,066<br>395.331,489 | 15               | 364.571,283<br>395.332,684 | 3.967                         |
| 16               | 364.557,888<br>395.336,913 | 17               | 364.555,699<br>395.337,598 | 2.294                         |
| 18               | 364.551,94<br>395.325,672  | 19               | 364.571,723<br>395.319,776 | 20.643                        |
| 20               | 364.573,656<br>395.319,2   | 21               | 364.574,222<br>395.319,031 | 0.591                         |
| 22               | 364.586,057<br>395.315,135 | 23               | 364.601,547<br>395.309,991 | 16.322                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9666**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Prahova, Nr. 21, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                | Observații / Referințe                 |
|---------|--------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|
| A1      | 60295                          | Din acte: 649<br>Masurata: 635 | Sector cadastral:210 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                         | Observații / Referințe                                                                           |
|------|--------------------------------|------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 60295-C1                       | Loc. Târgu Jiu, Str Prahova, Nr. 21, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:140 mp; edificata in 1960 |
| A1.2 | 60295-C2                       | Loc. Târgu Jiu, Str Prahova, Nr. 21, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; edificata in 1960   |
| A1.3 | 60295-C3                       | Loc. Târgu Jiu, Str Prahova, Nr. 21, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; edificata in 1960   |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                             | Referințe        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| <b>36960 / 09/06/2020</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                             |                  |
| Act Notarial nr. 48, din 31/12/2018 emis de NP Natalia Mănoiu (act administrativ nr 613 din 06.05.2020, emis de PRIMARIA TG JIU;act administrativ nr 1339506 din 28.08.1997, emis de COMISIA JUDETEANA DE FOND FUNCAR GORJ;act notarial nr 11 din 27.04.2007, emis de NP NATALIA MANOIU;act administrativ nr 81523 din 08.05.2020, emis de CL TARGU JIU-DPV); |                                                                                                                                                                             |                  |
| B3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>MĂLĂELE ARMAND LUCIAN</b> , bun propriu | A1               |
| B5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>MĂLĂELE ARMAND LUCIAN</b> , bun propriu | A1.1, A1.2, A1.3 |

**C. Partea III. SARCINI .**

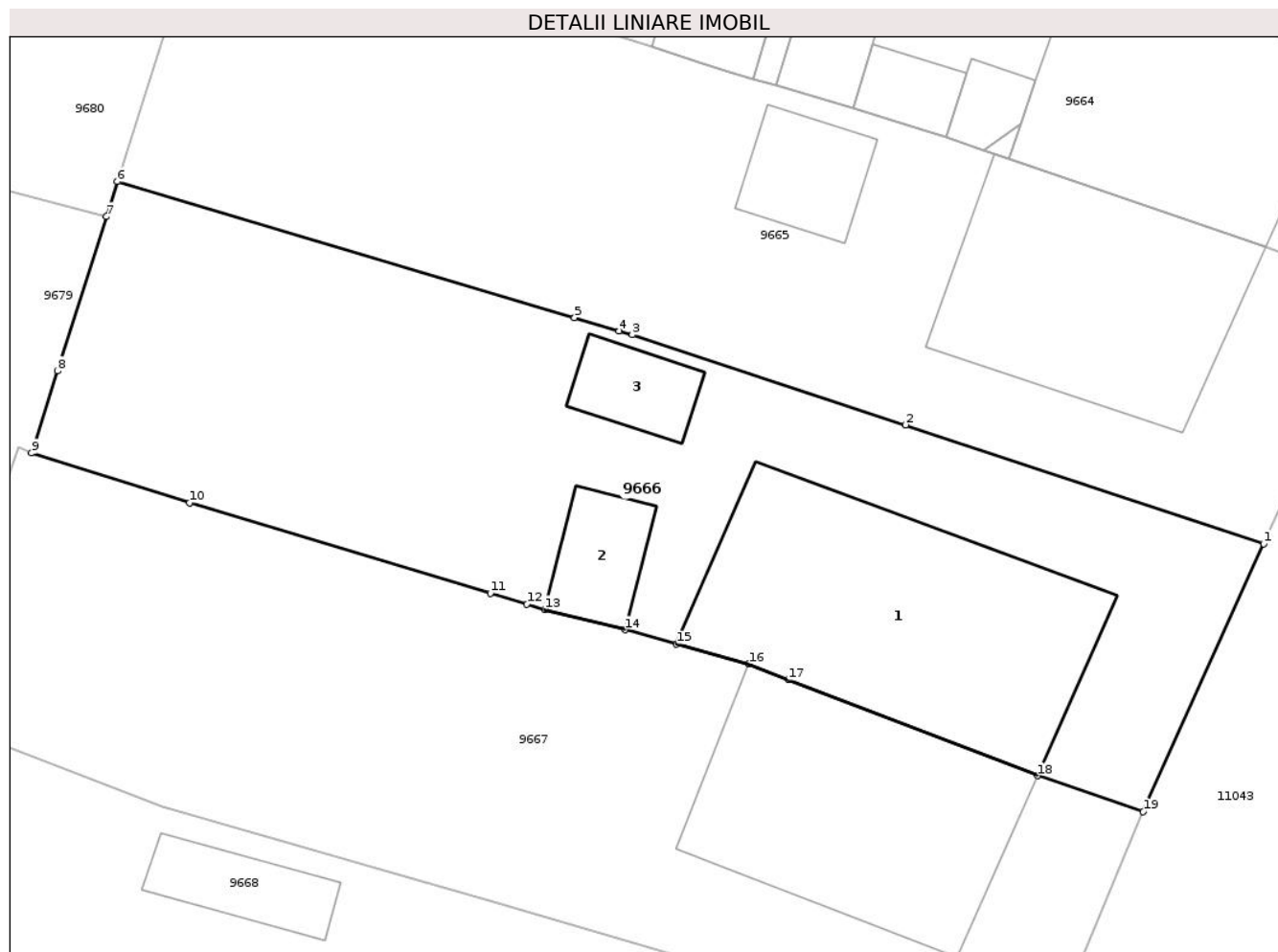
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                | Observații / Referințe |
|--------------|--------------------------------|------------------------|
| 60295        | Din acte: 649<br>Masurata: 635 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt  | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|------|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 9666 | livada              | DA         | 257            | 89    | 20      | -        |                        |
| 9666 | curti constructii   | DA         | 378            | 89    | 19      | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                           |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 60295-C1 | construcții de locuințe | 140          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:140 mp; edificata in 1960 |
| A1.2 | 60295-C2 | construcții anexa       | 20           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; edificata in 1960   |
| A1.3 | 60295-C3 | construcții anexa       | 17           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; edificata in 1960   |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 1                | 364.601,547<br>395.309,991 | 2                | 364.586,057<br>395.315,135 | 16.322                        |
| 2                | 364.586,057<br>395.315,135 | 3                | 364.574,222<br>395.319,031 | 12.46                         |
| 3                | 364.574,222<br>395.319,031 | 4                | 364.573,656<br>395.319,2   | 0.591                         |
| 4                | 364.573,656<br>395.319,2   | 5                | 364.571,723<br>395.319,776 | 2.017                         |
| 5                | 364.571,723<br>395.319,776 | 6                | 364.551,94<br>395.325,672  | 20.643                        |
| 6                | 364.551,94<br>395.325,672  | 7                | 364.551,478<br>395.324,148 | 1.592                         |
| 7                | 364.551,478<br>395.324,148 | 8                | 364.549,348<br>395.317,476 | 7.004                         |
| 8                | 364.549,348<br>395.317,476 | 9                | 364.548,23<br>395.313,92   | 3.728                         |
| 9                | 364.548,23<br>395.313,92   | 10               | 364.555,067<br>395.311,761 | 7.17                          |
| 10               | 364.555,067<br>395.311,761 | 11               | 364.568,087<br>395.307,853 | 13.594                        |
| 11               | 364.568,087<br>395.307,853 | 12               | 364.569,664<br>395.307,379 | 1.647                         |
| 12               | 364.569,664<br>395.307,379 | 13               | 364.570,432<br>395.307,149 | 0.802                         |
| 13               | 364.570,432<br>395.307,149 | 14               | 364.573,9<br>395.306,263   | 3.579                         |
| 14               | 364.573,9<br>395.306,263   | 15               | 364.576,137<br>395.305,647 | 2.32                          |
| 15               | 364.576,137<br>395.305,647 | 16               | 364.579,272<br>395.304,784 | 3.252                         |
| 16               | 364.579,272<br>395.304,784 | 17               | 364.580,971<br>395.304,099 | 1.832                         |
| 17               | 364.580,971<br>395.304,099 | 18               | 364.591,753<br>395.299,948 | 11.553                        |
| 18               | 364.591,753<br>395.299,948 | 19               | 364.596,335<br>395.298,392 | 4.839                         |
| 19               | 364.596,335<br>395.298,392 | 1                | 364.601,547<br>395.309,991 | 12.716                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9667**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:10551  
Nr. cadastral vechi:1689

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Prahova, Nr. 19, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafaţa* (mp)                | Observaţii / Referinţe                 |
|---------|-----------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|
| A1      | 47518                       | Din acte: 626<br>Masurata: 644 | Sector cadastral:210 Teren imprejmuit; |

**Construcţii**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                                         | Observaţii / Referinţe                                                               |
|------|-----------------------------|------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 47518-C1                    | Loc. Târgu Jiu, Str Prahova, Nr. 19, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; CASA. |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale |                                                                                                                                                                       |  | Referinţe |
|-----------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-----------|
| <b>19868 / 21/04/2017</b>                                             |                                                                                                                                                                       |  |           |
| Act Notarial nr. 1714, din 20/04/2017 emis de NP Merisescu Anica;     |                                                                                                                                                                       |  |           |
| B6                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) PĂUNESCU MIHAELA GREȚUȚA, bun propriu |  | A1        |
| B7                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) PĂUNESCU MIHAELA GREȚUȚA, bun propriu |  | A1.1      |

**C. Partea III. SARCINI .**

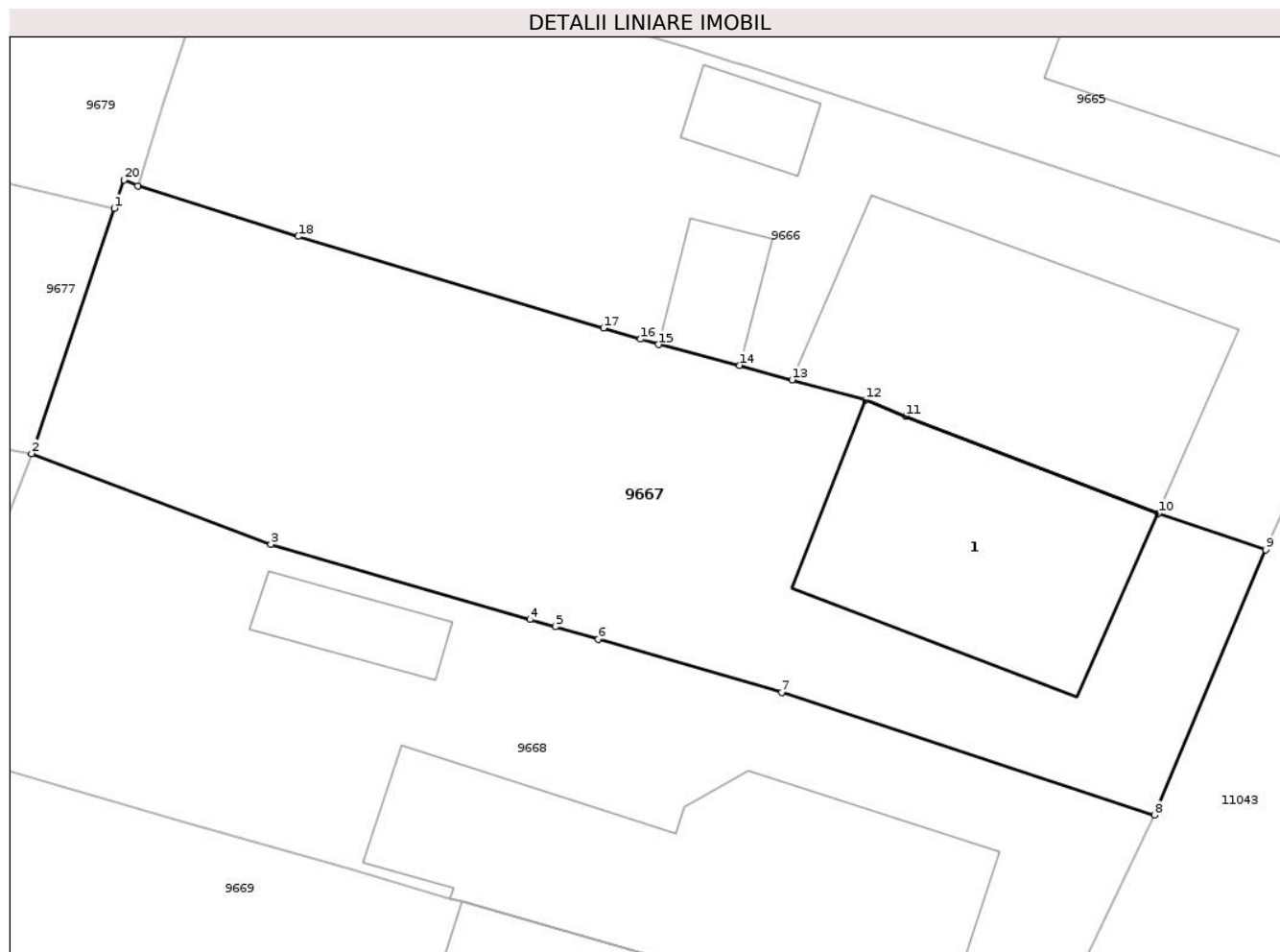
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                | Observații / Referințe |
|--------------|--------------------------------|------------------------|
| 47518        | Din acte: 626<br>Masurata: 644 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt  | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|------|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 9667 | arabil              | DA         | 296            | 89    | -       | -        |                        |
| 9667 | curți construcții   | DA         | 348            | 89    | -       | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                               |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 47518-C1 | construcții de locuințe | 113          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; CASA. |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 364.547,23<br>395.312,96   | 2             | 364.543,702<br>395.302,503 | 11.036                      |
| 2             | 364.543,702<br>395.302,503 | 3             | 364.553,906<br>395.298,622 | 10.917                      |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 3                | 364.553,906<br>395.298,622 | 4                | 364.564,949<br>395.295,422 | 11.497                        |
| 4                | 364.564,949<br>395.295,422 | 5                | 364.566,03<br>395.295,109  | 1.125                         |
| 5                | 364.566,03<br>395.295,109  | 6                | 364.567,863<br>395.294,577 | 1.909                         |
| 6                | 364.567,863<br>395.294,577 | 7                | 364.575,687<br>395.292,31  | 8.146                         |
| 7                | 364.575,687<br>395.292,31  | 8                | 364.591,59<br>395.287,085  | 16.739                        |
| 8                | 364.591,59<br>395.287,085  | 9                | 364.596,335<br>395.298,392 | 12.262                        |
| 9                | 364.596,335<br>395.298,392 | 10               | 364.591,753<br>395.299,948 | 4.839                         |
| 10               | 364.591,753<br>395.299,948 | 11               | 364.580,971<br>395.304,099 | 11.553                        |
| 11               | 364.580,971<br>395.304,099 | 12               | 364.579,272<br>395.304,784 | 1.832                         |
| 12               | 364.579,272<br>395.304,784 | 13               | 364.576,137<br>395.305,647 | 3.252                         |
| 13               | 364.576,137<br>395.305,647 | 14               | 364.573,9<br>395.306,263   | 2.32                          |
| 14               | 364.573,9<br>395.306,263   | 15               | 364.570,432<br>395.307,149 | 3.579                         |
| 15               | 364.570,432<br>395.307,149 | 16               | 364.569,664<br>395.307,379 | 0.802                         |
| 16               | 364.569,664<br>395.307,379 | 17               | 364.568,087<br>395.307,853 | 1.647                         |
| 17               | 364.568,087<br>395.307,853 | 18               | 364.555,067<br>395.311,761 | 13.594                        |
| 18               | 364.555,067<br>395.311,761 | 19               | 364.548,23<br>395.313,92   | 7.17                          |
| 19               | 364.548,23<br>395.313,92   | 20               | 364.547,65<br>395.314,16   | 0.628                         |
| 20               | 364.547,65<br>395.314,16   | 1                | 364.547,23<br>395.312,96   | 1.271                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9668**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Prahova, Nr. 17, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                | Observații / Referințe                 |
|---------|--------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|
| A1      | 52631                          | Din acte: 614<br>Masurata: 621 | Sector cadastral:210 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                         | Observații / Referințe                                                                                |
|------|--------------------------------|------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 52631-C1                       | Loc. Târgu Jiu, Str Prahova, Nr. 17, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:180 mp; S. construita desfasurata:180 mp; (extinsa in anul 2021) |
| A1.2 | 52631-C2                       | Loc. Târgu Jiu, Str Prahova, Nr. 17, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Garaj                    |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                        | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 50785 / 21/10/2016                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                        |           |
| Act Notarial nr. 3859, din 20/10/2016 emis de NP Badea Silvia;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                        |           |
| B7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) RÂCĂ IOAN<br>2) RÂCĂ IOANA, bun comun | A1        |
| B8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) RÂCĂ IOAN<br>2) RÂCĂ IOANA, bun comun | A1.1      |
| 52677 / 25/05/2021                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                        |           |
| Act Administrativ nr. 14154, din 29/03/2021 emis de PRIMARIA MUN TG JIU (act administrativ nr PROCES VERBAL DE RECEPTIE DE DESFINTARE din 23.03.2021, emis de PRIMARIA MU TG JIU;act administrativ nr 532413 din 14.01.1982, emis de CONSILIUL POPULAR MUN TG JIU;act administrativ nr PROCES VERBAL DE RECEPTIE din 23.03.2021, emis de PRIMARIA MU TG JIU;act administrativ nr 14152 din 29.03.2021, emis de PRIMĂRIA MUN TG JIU;act administrativ nr 85888 din 07.04.2021, emis de CONSILIUL LOCAL MUN TG JIU;act administrativ nr 394 AUTORIZATIE din 05.07.2017, emis de PRIMARIA MU TG JIU;act administrativ nr 307 AUTORIZATIE din 08.06.2017, emis de PRIMARIA MU TG JIU); |                                                                                                                                                                        |           |
| B11                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Se intabulează dreptul de proprietate asupra extinderii construcției C1<br>1) RÂCĂ IOAN<br>2) RÂCĂ IOANA, bun comun                                                    | A1.1      |
| /                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                        |           |
| Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                        |           |
| B12                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) RÂCĂ IOAN<br>2) RÂCĂ IOANA, bun comun                                  | A1.2      |

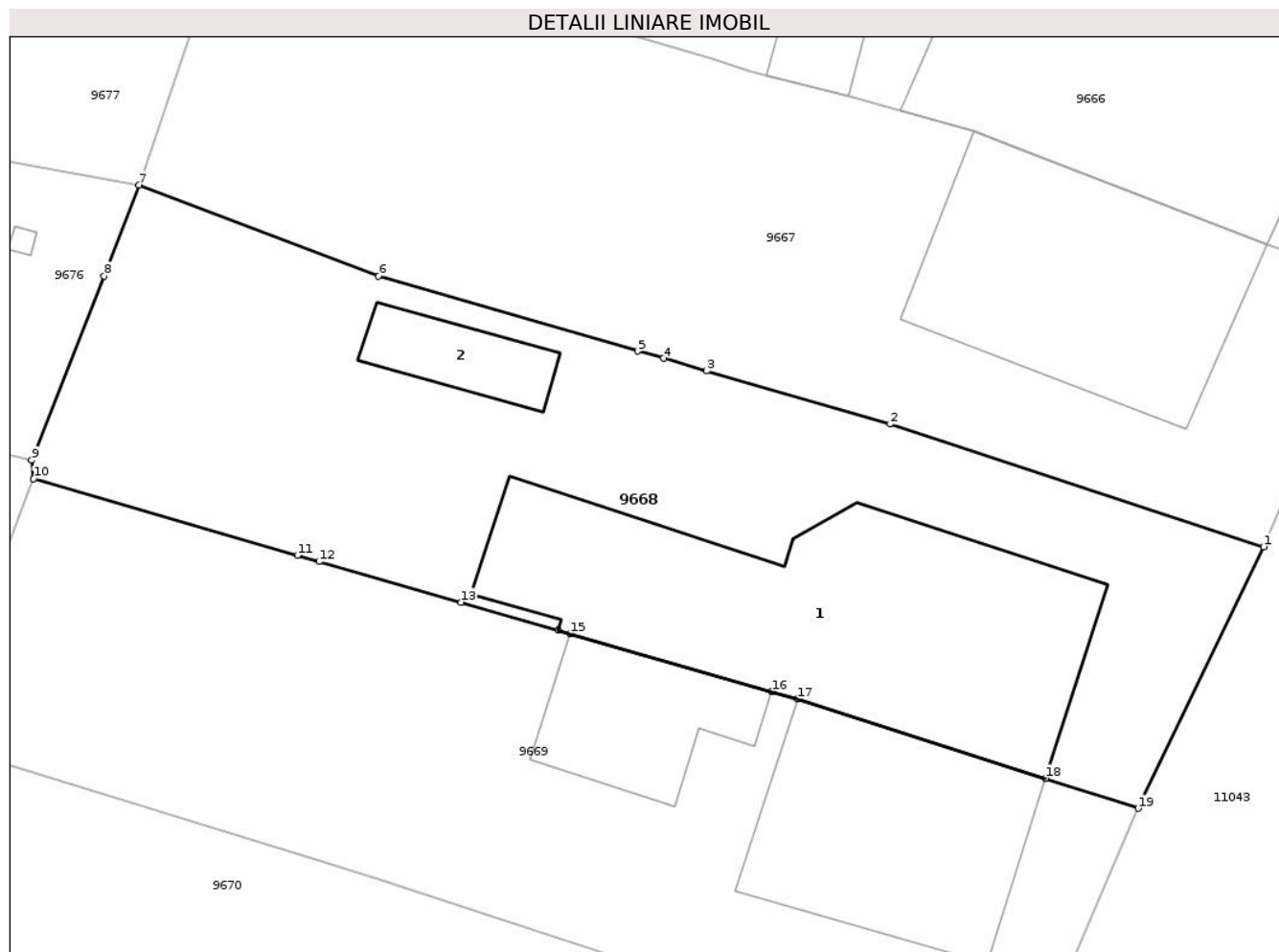
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                | Observații / Referințe |
|--------------|--------------------------------|------------------------|
| 52631        | Din acte: 614<br>Masurata: 621 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

| Crt  | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|------|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 9668 | arabil              | DA         | 147            | 89    | 29      | -        |                        |
| 9668 | curți construcții   | DA         | 474            | 89    | 28      | -        |                        |

**Date referitoare la construcții**

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                                |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 52631-C1 | construcții de locuințe | 180          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:180 mp; S. construita desfasurata:180 mp; (extinsa in anul 2021) |
| A1.2 | 52631-C2 | construcții anexa       | 21           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Garaj                    |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                     | Punct sfârșit | X / Y                     | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|---------------------------|---------------|---------------------------|--------------------------|
| 1             | 364.591,59<br>395.287,085 | 2             | 364.575,687<br>395.292,31 | 16.739                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 2                | 364.575,687<br>395.292,31  | 3                | 364.567,863<br>395.294,577 | 8.146                         |
| 3                | 364.567,863<br>395.294,577 | 4                | 364.566,03<br>395.295,109  | 1.909                         |
| 4                | 364.566,03<br>395.295,109  | 5                | 364.564,949<br>395.295,422 | 1.125                         |
| 5                | 364.564,949<br>395.295,422 | 6                | 364.553,906<br>395.298,622 | 11.497                        |
| 6                | 364.553,906<br>395.298,622 | 7                | 364.543,702<br>395.302,503 | 10.917                        |
| 7                | 364.543,702<br>395.302,503 | 8                | 364.542,22<br>395.298,62   | 4.156                         |
| 8                | 364.542,22<br>395.298,62   | 9                | 364.539,131<br>395.290,779 | 8.428                         |
| 9                | 364.539,131<br>395.290,779 | 10               | 364.539,212<br>395.289,985 | 0.798                         |
| 10               | 364.539,212<br>395.289,985 | 11               | 364.550,447<br>395.286,72  | 11.7                          |
| 11               | 364.550,447<br>395.286,72  | 12               | 364.551,369<br>395.286,452 | 0.96                          |
| 12               | 364.551,369<br>395.286,452 | 13               | 364.557,405<br>395.284,722 | 6.279                         |
| 13               | 364.557,405<br>395.284,722 | 14               | 364.561,56<br>395.283,531  | 4.322                         |
| 14               | 364.561,56<br>395.283,531  | 15               | 364.562,057<br>395.283,388 | 0.517                         |
| 15               | 364.562,057<br>395.283,388 | 16               | 364.570,643<br>395.280,927 | 8.932                         |
| 16               | 364.570,643<br>395.280,927 | 17               | 364.571,75<br>395.280,61   | 1.151                         |
| 17               | 364.571,75<br>395.280,61   | 18               | 364.582,287<br>395.277,221 | 11.069                        |
| 18               | 364.582,287<br>395.277,221 | 19               | 364.586,244<br>395.275,949 | 4.156                         |
| 19               | 364.586,244<br>395.275,949 | 1                | 364.591,59<br>395.287,085  | 12.353                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9669**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:23034  
Nr. cadastral vechi:9335

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Prahova, Nr. 15, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                | Observații / Referințe                 |
|---------|-----------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|
| A1      | 52654                       | Din acte: 601<br>Masurata: 608 | Sector cadastral:210 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                                         | Observații / Referințe                                                              |
|------|-----------------------------|------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 52654-C1                    | Loc. Târgu Jiu, Str Prahova, Nr. 15, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; CASA.  |
| A1.2 | 52654-C2                    | Loc. Târgu Jiu, Str Prahova, Nr. 15, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; ANEXA. |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                                                                 |                                                                                                 |                                          | Referințe  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------|------------|
| <b>12581 / 04/04/2008</b>                                                                                                                             |                                                                                                 |                                          |            |
| Act Administrativ nr. 1322767, din 26/02/1996 emis de COMISIA JUDETEANA GORJ (certificat de mostenitor nr.50/30.05.2003, emis de NP Anica Merisescu); |                                                                                                 |                                          |            |
| B1                                                                                                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | 1) <b>BĂLĂNESCU RODICA</b> , bun propriu | A1         |
|                                                                                                                                                       | OBSERVATII: (provenita din conversia CF 23034)                                                  |                                          |            |
| B2                                                                                                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | 1) <b>BĂLĂNESCU RODICA</b> , bun propriu | A1.1, A1.2 |

**C. Partea III. SARCINI .**

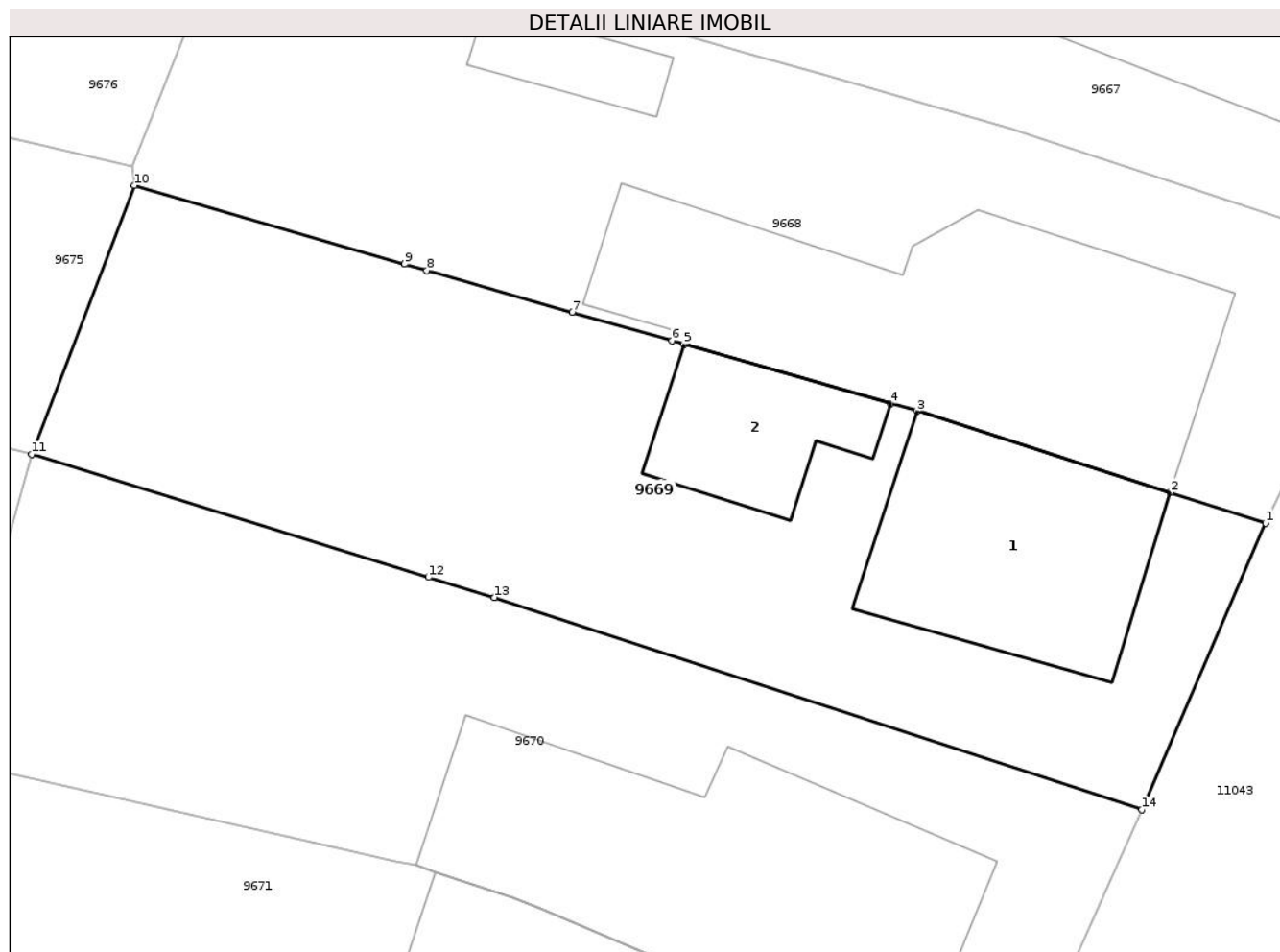
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                | Observații / Referințe |
|--------------|--------------------------------|------------------------|
| 52654        | Din acte: 601<br>Masurata: 608 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt  | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă    | Nr. topo | Observații / Referințe |
|------|---------------------|------------|----------------|-------|------------|----------|------------------------|
| 9669 | arabil              | DA         | 237            | 89    | 35, 36, 37 | -        |                        |
| 9669 | curți construcții   | DA         | 372            | 89    | 35, 36, 37 | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                              |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 52654-C1 | construcții de locuințe | 94           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; CASA.  |
| A1.2 | 52654-C2 | construcții anexa       | 43           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; ANEXA. |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 364.586,244<br>395.275,949 | 2             | 364.582,287<br>395.277,221 | 4.156                    |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 2                | 364.582,287<br>395.277,221 | 3                | 364.571,75<br>395.280,61   | 11.069                        |
| 3                | 364.571,75<br>395.280,61   | 4                | 364.570,643<br>395.280,927 | 1.151                         |
| 4                | 364.570,643<br>395.280,927 | 5                | 364.562,057<br>395.283,388 | 8.932                         |
| 5                | 364.562,057<br>395.283,388 | 6                | 364.561,56<br>395.283,531  | 0.517                         |
| 6                | 364.561,56<br>395.283,531  | 7                | 364.557,405<br>395.284,722 | 4.322                         |
| 7                | 364.557,405<br>395.284,722 | 8                | 364.551,369<br>395.286,452 | 6.279                         |
| 8                | 364.551,369<br>395.286,452 | 9                | 364.550,447<br>395.286,72  | 0.96                          |
| 9                | 364.550,447<br>395.286,72  | 10               | 364.539,212<br>395.289,985 | 11.7                          |
| 10               | 364.539,212<br>395.289,985 | 11               | 364.534,942<br>395.278,805 | 11.968                        |
| 11               | 364.534,942<br>395.278,805 | 12               | 364.551,44<br>395.273,698  | 17.27                         |
| 12               | 364.551,44<br>395.273,698  | 13               | 364.554,183<br>395.272,858 | 2.869                         |
| 13               | 364.554,183<br>395.272,858 | 14               | 364.581,095<br>395.264,037 | 28.321                        |
| 14               | 364.581,095<br>395.264,037 | 1                | 364.586,244<br>395.275,949 | 12.977                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9670**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:25306  
Nr. cadastral vechi:10144

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Prahova, Nr. 13, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                | Observații / Referințe                 |
|---------|-----------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|
| A1      | 49874                       | Din acte: 578<br>Masurata: 587 | Sector cadastral:210 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                                         | Observații / Referințe                                                                                                                         |
|------|-----------------------------|------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 49874-C1                    | Loc. Târgu Jiu, Str Prahova, Nr. 13, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:181 mp; S. construita desfasurata:181 mp; din caramida, acoperita cu tigla si tabla, extinsa in anul 2019 |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                           | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 60931 / 08/10/2014                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                           |           |
| Act Notarial nr. 3602, din 07/10/2014 emis de NP Badea Silvia (act notarial nr. 3601/07-10-2014 emis de Badea Silvia; act administrativ nr. 9/14-05-2011 emis de PRIM COM GILAU;;                                                                                    |                                                                                                                           |           |
| B9                                                                                                                                                                                                                                                                   | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1) RIAMAMED SRL, CIF:15236965, bun propriu                                                                                |           |
| 51220 / 01/08/2019                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                           |           |
| Act Administrativ nr. 5825, din 22/02/2019 emis de PRIMARIA TG JIU (act administrativ nr 116042 din 28.06.2019, emis de CL TG JIU;act administrativ nr 31 din 13.02.2019, emis de PRIMARIA TG JIU;act administrativ nr 255 din 29.04.2016, emis de PRIMARIA TG JIU); |                                                                                                                           |           |
| B11                                                                                                                                                                                                                                                                  | Se intabulează dreptul de proprietate asupra extinderii construcției C1,                                                  | A1.1      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1) RIAMAMED SRL, CIF:15236965, bun propriu                                                                                |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

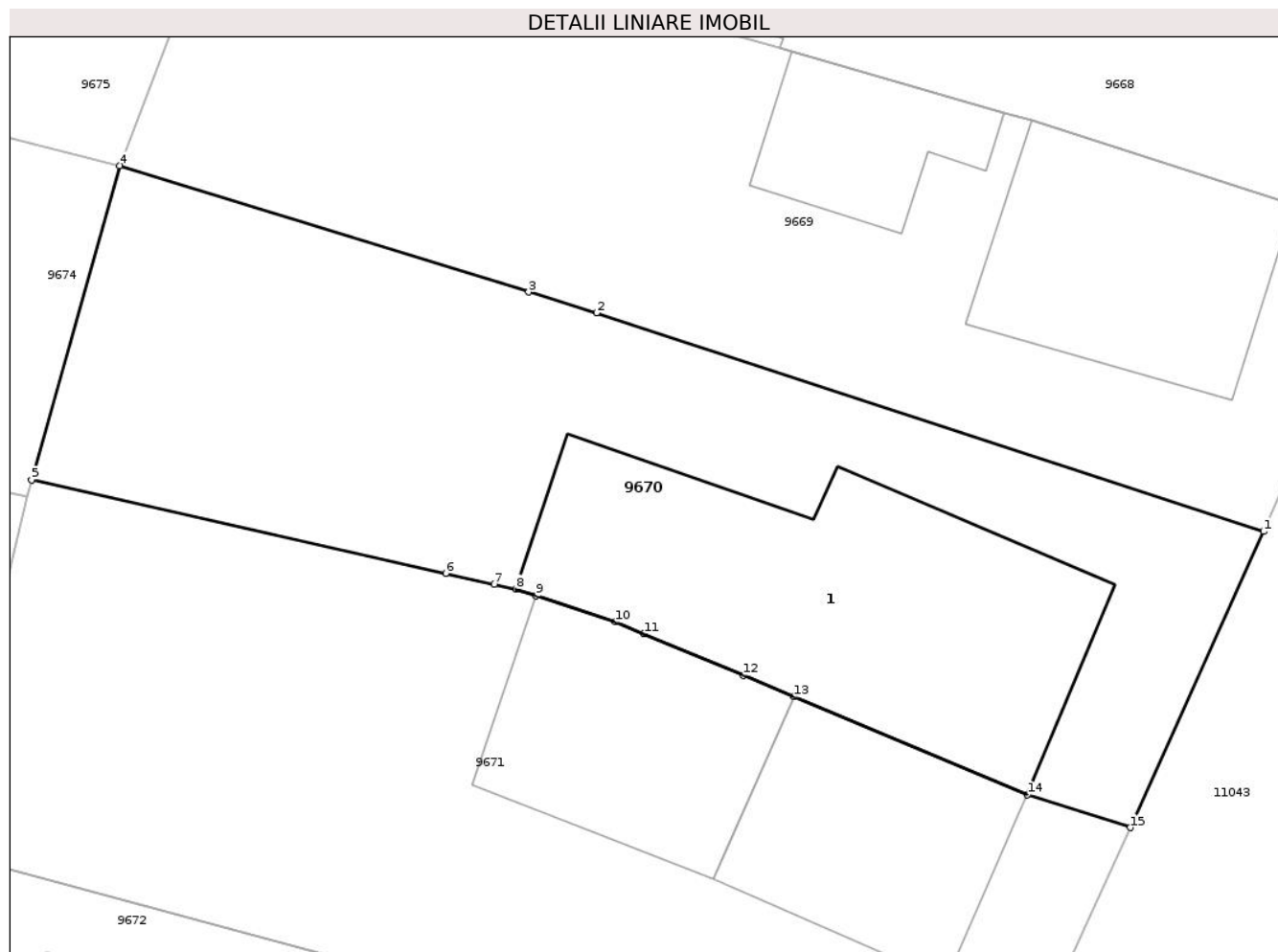
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                | Observații / Referințe |
|--------------|--------------------------------|------------------------|
| 49874        | Din acte: 578<br>Masurata: 587 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt  | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|------|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 9670 | arabil              | DA          | 215            | 89    | 38, 39  | -        |                        |
| 9670 | curți construcții   | DA          | 373            | 89    | 38, 39  | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                                                                         |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 49874-C1 | construcții de locuințe | 181          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:181 mp; S. construita desfasurata:181 mp; din caramida, acoperita cu tigla si tabla, extinsa in anul 2019 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 364.581,095<br>395.264,037 | 2             | 364.554,183<br>395.272,858 | 28.321                   |
| 2             | 364.554,183<br>395.272,858 | 3             | 364.551,44<br>395.273,698  | 2.869                    |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 3                | 364.551,44<br>395.273,698  | 4                | 364.534,942<br>395.278,805 | 17.27                         |
| 4                | 364.534,942<br>395.278,805 | 5                | 364.531,389<br>395.266,119 | 13.174                        |
| 5                | 364.531,389<br>395.266,119 | 6                | 364.548,097<br>395.262,352 | 17.127                        |
| 6                | 364.548,097<br>395.262,352 | 7                | 364.550,06<br>395.261,91   | 2.012                         |
| 7                | 364.550,06<br>395.261,91   | 8                | 364.550,921<br>395.261,716 | 0.883                         |
| 8                | 364.550,921<br>395.261,716 | 9                | 364.551,726<br>395.261,45  | 0.848                         |
| 9                | 364.551,726<br>395.261,45  | 10               | 364.554,946<br>395.260,386 | 3.391                         |
| 10               | 364.554,946<br>395.260,386 | 11               | 364.556,085<br>395.259,908 | 1.235                         |
| 11               | 364.556,085<br>395.259,908 | 12               | 364.560,095<br>395.258,225 | 4.349                         |
| 12               | 364.560,095<br>395.258,225 | 13               | 364.562,132<br>395.257,37  | 2.209                         |
| 13               | 364.562,132<br>395.257,37  | 14               | 364.571,563<br>395.253,412 | 10.228                        |
| 14               | 364.571,563<br>395.253,412 | 15               | 364.575,707<br>395.252,087 | 4.351                         |
| 15               | 364.575,707<br>395.252,087 | 1                | 364.581,095<br>395.264,037 | 13.109                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9671**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Prahova, Nr. 11, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                | Observații / Referințe                 |
|---------|--------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|
| A1      | 36300                          | Din acte: 610<br>Masurata: 685 | Sector cadastral:210 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                         | Observații / Referințe                                                              |
|------|--------------------------------|------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 36300-C1                       | Loc. Târgu Jiu, Str Prahova, Nr. 11, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; CASA.  |
| A1.2 | 36300-C2                       | Loc. Târgu Jiu, Str Prahova, Nr. 11, Jud. Gorj | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:176 mp; CASA. |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                                              |                                                                                                 | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 91425 / 13/09/2024                                                                                                                 |                                                                                                 |           |
| Act Notarial nr. 34, din 21/08/2024 emis de NP Mănoiu Natalia (act administrativ nr 1204 din 03.09.2024, emis de Primaria Tg-Jiu); |                                                                                                 |           |
| B4                                                                                                                                 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1  |
|                                                                                                                                    | 1) CHIOȚEA FLORENTINA, bun propriu                                                              |           |
| /                                                                                                                                  |                                                                                                 |           |
| Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;                                                          |                                                                                                 |           |
| B5                                                                                                                                 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1       | A1.2      |
|                                                                                                                                    | 1) CHIOȚEA FLORENTINA                                                                           |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                | Observații / Referințe |
|--------------|--------------------------------|------------------------|
| 36300        | Din acte: 610<br>Masurata: 685 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt  | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|------|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 9671 | arabil              | DA         | 226            | 89    | 44      | -        |                        |
| 9671 | curți construcții   | DA         | 459            | 89    | 45      | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                              |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 36300-C1 | construcții de locuințe | 83           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; CASA.  |
| A1.2 | 36300-C2 | construcții anexa       | 88           | Cu acte           | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:176 mp; CASA. |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 364.575,707<br>395.252,087 | 2             | 364.571,563<br>395.253,412 | 4.351                    |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 2                | 364.571,563<br>395.253,412 | 3                | 364.562,132<br>395.257,37  | 10.228                        |
| 3                | 364.562,132<br>395.257,37  | 4                | 364.560,095<br>395.258,225 | 2.209                         |
| 4                | 364.560,095<br>395.258,225 | 5                | 364.556,085<br>395.259,908 | 4.349                         |
| 5                | 364.556,085<br>395.259,908 | 6                | 364.554,946<br>395.260,386 | 1.235                         |
| 6                | 364.554,946<br>395.260,386 | 7                | 364.551,726<br>395.261,45  | 3.391                         |
| 7                | 364.551,726<br>395.261,45  | 8                | 364.550,921<br>395.261,716 | 0.848                         |
| 8                | 364.550,921<br>395.261,716 | 9                | 364.550,06<br>395.261,91   | 0.883                         |
| 9                | 364.550,06<br>395.261,91   | 10               | 364.548,097<br>395.262,352 | 2.012                         |
| 10               | 364.548,097<br>395.262,352 | 11               | 364.531,389<br>395.266,119 | 17.127                        |
| 11               | 364.531,389<br>395.266,119 | 12               | 364.531,22<br>395.265,422  | 0.717                         |
| 12               | 364.531,22<br>395.265,422  | 13               | 364.528,598<br>395.254,554 | 11.18                         |
| 13               | 364.528,598<br>395.254,554 | 14               | 364.527,77<br>395.251,124  | 3.529                         |
| 14               | 364.527,77<br>395.251,124  | 15               | 364.552,427<br>395.244,523 | 25.525                        |
| 15               | 364.552,427<br>395.244,523 | 16               | 364.570,308<br>395.240,164 | 18.405                        |
| 16               | 364.570,308<br>395.240,164 | 1                | 364.575,707<br>395.252,087 | 13.088                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9672**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:13978  
Nr. cadastral vechi:5839

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Grivitei, Nr. 34, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                 |
|---------|--------------------------------|------------------------------------|----------------------------------------|
| A1      | 45046                          | Din acte: 6.728<br>Masurata: 6.568 | Sector cadastral:210 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                          | Observații / Referințe                                                                                                                   |
|------|--------------------------------|-------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 45046-C1                       | Loc. Târgu Jiu, Str Grivitei, Nr. 34, Jud. Gorj | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:1432 mp; S. construita desfasurata:2864 mp; Liceul de Muzică și Arte Plastice „Constantin Brăiloiu” |
| A1.3 | 45046-C3                       | Loc. Târgu Jiu, Str Grivitei, Nr. 34, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:138 mp;                                                           |
| A1.4 | 45046-C4                       | Loc. Târgu Jiu, Str Grivitei, Nr. 34, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp;                                                             |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                                                                                                                           |                                                                                                   | Referințe            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| <b>3826 / 28/03/2005</b>                                                                                                                                                                                        |                                                                                                   |                      |
| Act Administrativ nr. 973, din 09/09/2002 emis de . (Anexa nr. 2 privind inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al mun. Tg-Jiu; Decizia nr.119/09.02.2003 a Inspectoratului Școlar Județean Gorj); |                                                                                                   |                      |
| B1                                                                                                                                                                                                              | Intabulare, drept de PROPRIETATE publică, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.3, A1.4 |
|                                                                                                                                                                                                                 | 1) <b>MUNICIPIUL TÂRGU JIU</b> , CIF:4956065, , bun propriu                                       |                      |
|                                                                                                                                                                                                                 | OBSERVATII: (provenita din conversia CF 13978)                                                    |                      |

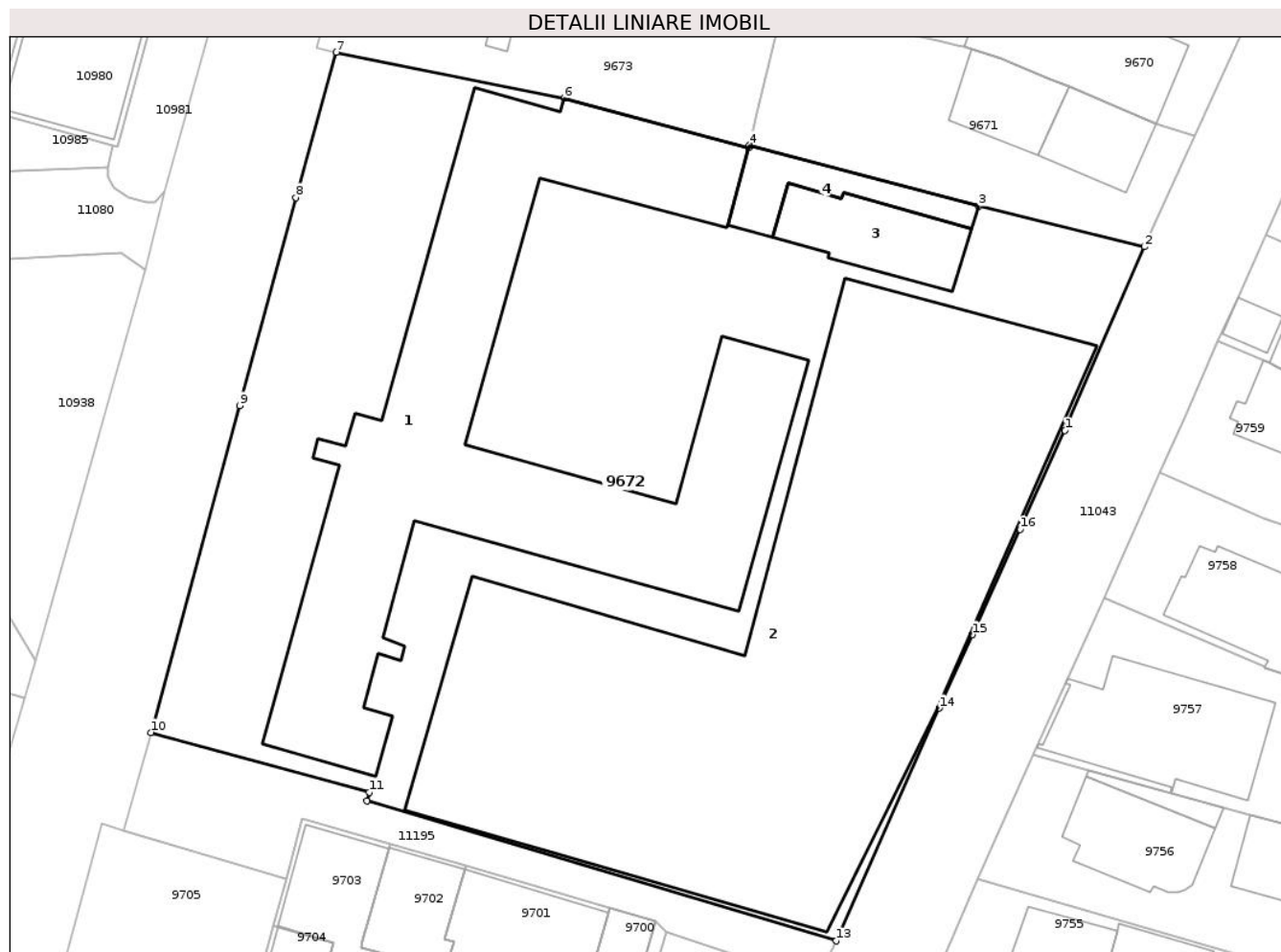
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| 45046        | Din acte: 6.728<br>Masurata: 6.568 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt  | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|------|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 9672 | curți constructii   | DA         | 6.568          | 89    | -       | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție                         | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                                                                    |
|------|----------|------------------------------------------------|--------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 45046-C1 | construcții administrative si social culturale | 1.432        | Cu acte           | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:1432 mp; S. construita desfasurata:2864 mp; Liceul de Muzică și Arte Plastice „ Constantin Brâiloiu" |
| A1.2 | 45046-C2 | construcții administrative si social culturale | 2.352        | Fara acte         | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2352 mp; S. construita desfasurata:2352 mp; construcții și amenajări sportive                        |
| A1.3 | 45046-C3 | construcții anexa                              | 138          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:138 mp; S. construita desfasurata:138 mp;                                                            |
| A1.4 | 45046-C4 | construcții anexa                              | 99           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp;                                                              |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 1                | 364.561,72<br>395.220,37   | 2                | 364.570,308<br>395.240,164 | 21.577                        |
| 2                | 364.570,308<br>395.240,164 | 3                | 364.552,427<br>395.244,523 | 18.405                        |
| 3                | 364.552,427<br>395.244,523 | 4                | 364.527,77<br>395.251,124  | 25.525                        |
| 4                | 364.527,77<br>395.251,124  | 5                | 364.527,692<br>395.250,842 | 0.293                         |
| 5                | 364.527,692<br>395.250,842 | 6                | 364.507,784<br>395.256,173 | 20.609                        |
| 6                | 364.507,784<br>395.256,173 | 7                | 364.483,303<br>395.261,112 | 24.974                        |
| 7                | 364.483,303<br>395.261,112 | 8                | 364.478,93<br>395.245,47   | 16.242                        |
| 8                | 364.478,93<br>395.245,47   | 9                | 364.472,89<br>395.223,05   | 23.219                        |
| 9                | 364.472,89<br>395.223,05   | 10               | 364.463,31<br>395.187,85   | 36.48                         |
| 10               | 364.463,31<br>395.187,85   | 11               | 364.486,83<br>395.181,43   | 24.38                         |
| 11               | 364.486,83<br>395.181,43   | 12               | 364.486,59<br>395.180,47   | 0.99                          |
| 12               | 364.486,59<br>395.180,47   | 13               | 364.537,097<br>395.165,413 | 52.704                        |
| 13               | 364.537,097<br>395.165,413 | 14               | 364.548,177<br>395.190,481 | 27.407                        |
| 14               | 364.548,177<br>395.190,481 | 15               | 364.551,75<br>395.198,39   | 8.679                         |
| 15               | 364.551,75<br>395.198,39   | 16               | 364.556,9<br>395.209,73    | 12.455                        |
| 16               | 364.556,9<br>395.209,73    | 1                | 364.561,72<br>395.220,37   | 11.681                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9673**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Grivitei, Nr. 36, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                 |
|---------|--------------------------------|-----------------|----------------------------------------|
| A1      |                                | 697             | Sector cadastral:210 Teren imprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale               |                                                                                                                                      | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                   |                                                                                                                                      |           |
| Act Administrativ nr. 159080, din 02/06/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI TG JIU;  |                                                                                                                                      |           |
| B1                                                                                  | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1        |
| Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI („art.13); |                                                                                                                                      |           |
| B2                                                                                  | se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat                                                                                     | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

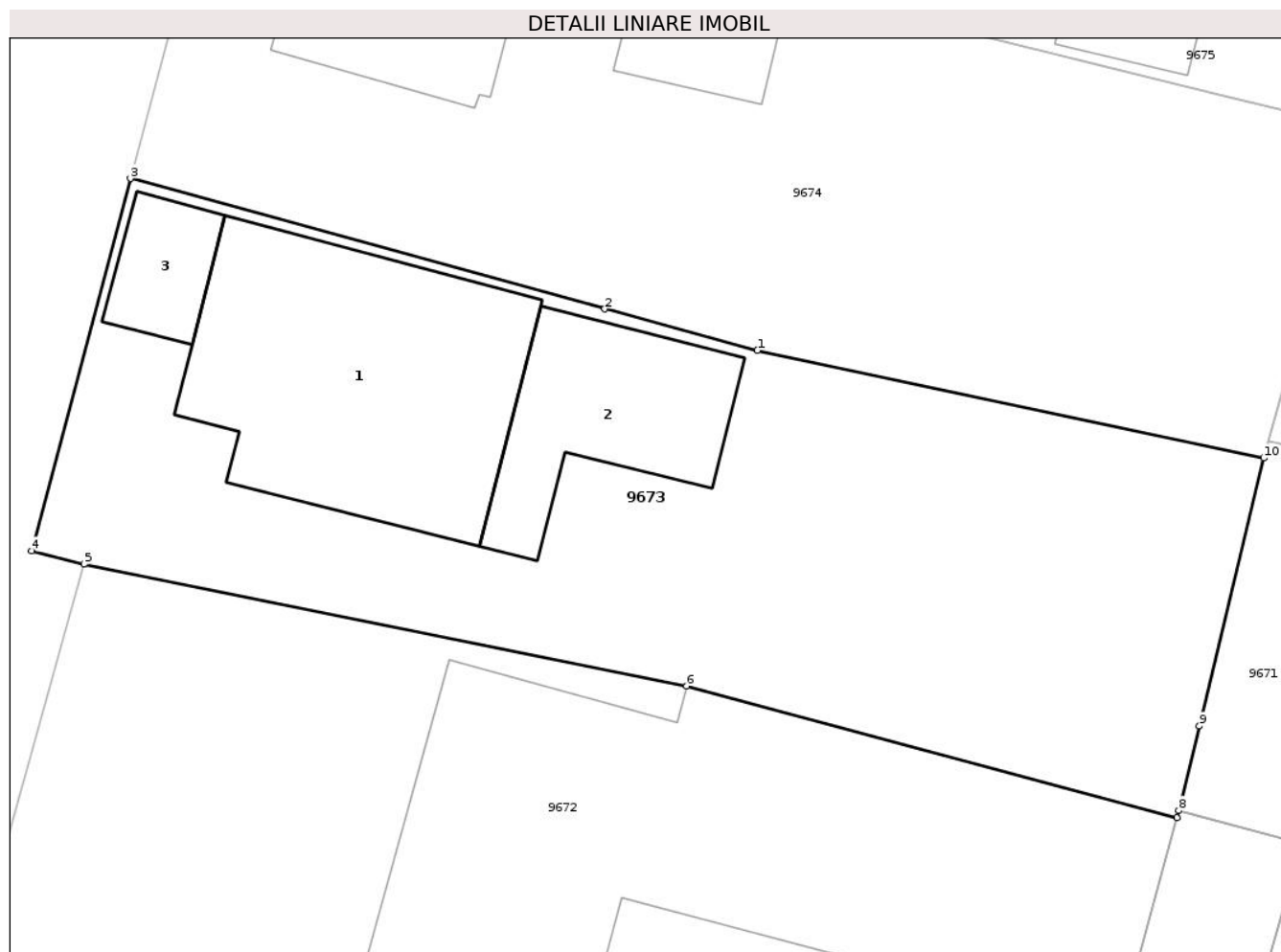
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 697             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt  | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|------|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 9673 | arabil              | DA         | 301            | 89    | -       | -        |                        |
| 9673 | curti constructii   | DA         | 397            | 89    | -       | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                              |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |       | construcții de locuințe | 133          | Fara acte         | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp; CASA |
| A1.2 |       | construcții anexa       | 58           | Fara acte         | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; ANEXA  |
| A1.3 |       | construcții anexa       | 21           | Fara acte         | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXA  |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                    | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|--------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 364.510,65<br>395.269,79 | 2             | 364.504,455<br>395.271,476 | 6.42                    |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 2                | 364.504,455<br>395.271,476 | 3                | 364.485,196<br>395.276,764 | 19.972                        |
| 3                | 364.485,196<br>395.276,764 | 4                | 364.481,182<br>395.261,65  | 15.638                        |
| 4                | 364.481,182<br>395.261,65  | 5                | 364.483,303<br>395.261,112 | 2.188                         |
| 5                | 364.483,303<br>395.261,112 | 6                | 364.507,784<br>395.256,173 | 24.974                        |
| 6                | 364.507,784<br>395.256,173 | 7                | 364.527,692<br>395.250,842 | 20.609                        |
| 7                | 364.527,692<br>395.250,842 | 8                | 364.527,77<br>395.251,124  | 0.293                         |
| 8                | 364.527,77<br>395.251,124  | 9                | 364.528,598<br>395.254,554 | 3.529                         |
| 9                | 364.528,598<br>395.254,554 | 10               | 364.531,22<br>395.265,422  | 11.18                         |
| 10               | 364.531,22<br>395.265,422  | 1                | 364.510,65<br>395.269,79   | 21.029                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9674**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Grivitei, Nr. 38, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                | Observații / Referințe                 |
|---------|--------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|
| A1      |                                | Din acte: 686<br>Masurata: 678 | Sector cadastral:210 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                          | Observații / Referințe                                                                                                   |
|------|--------------------------------|-------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |                                | Loc. Târgu Jiu, Str Grivitei, Nr. 38, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; construita din caramida, acoperita cu tigla |
| A1.2 |                                | Loc. Târgu Jiu, Str Grivitei, Nr. 38, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; ANEXA                                       |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                                                                                          |                                                                                                                          |  | Referințe      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|----------------|
| /                                                                                                                                                                              |                                                                                                                          |  |                |
| Act Notarial nr. certificat de mostenitor nr.53, din 12/08/2010 emis de NP Neacșa Nistorescu (certificat de mostenitor nr.76 din 18.10.2023 emis de NP Nistorescu Constantin); |                                                                                                                          |  |                |
| B1                                                                                                                                                                             | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2<br>1) MANOILA CONSTANTIN |  | A1, A1.1, A1.2 |
| B2                                                                                                                                                                             | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2<br>1) MANOILA NUTA       |  | A1, A1.1, A1.2 |

**C. Partea III. SARCINI .**

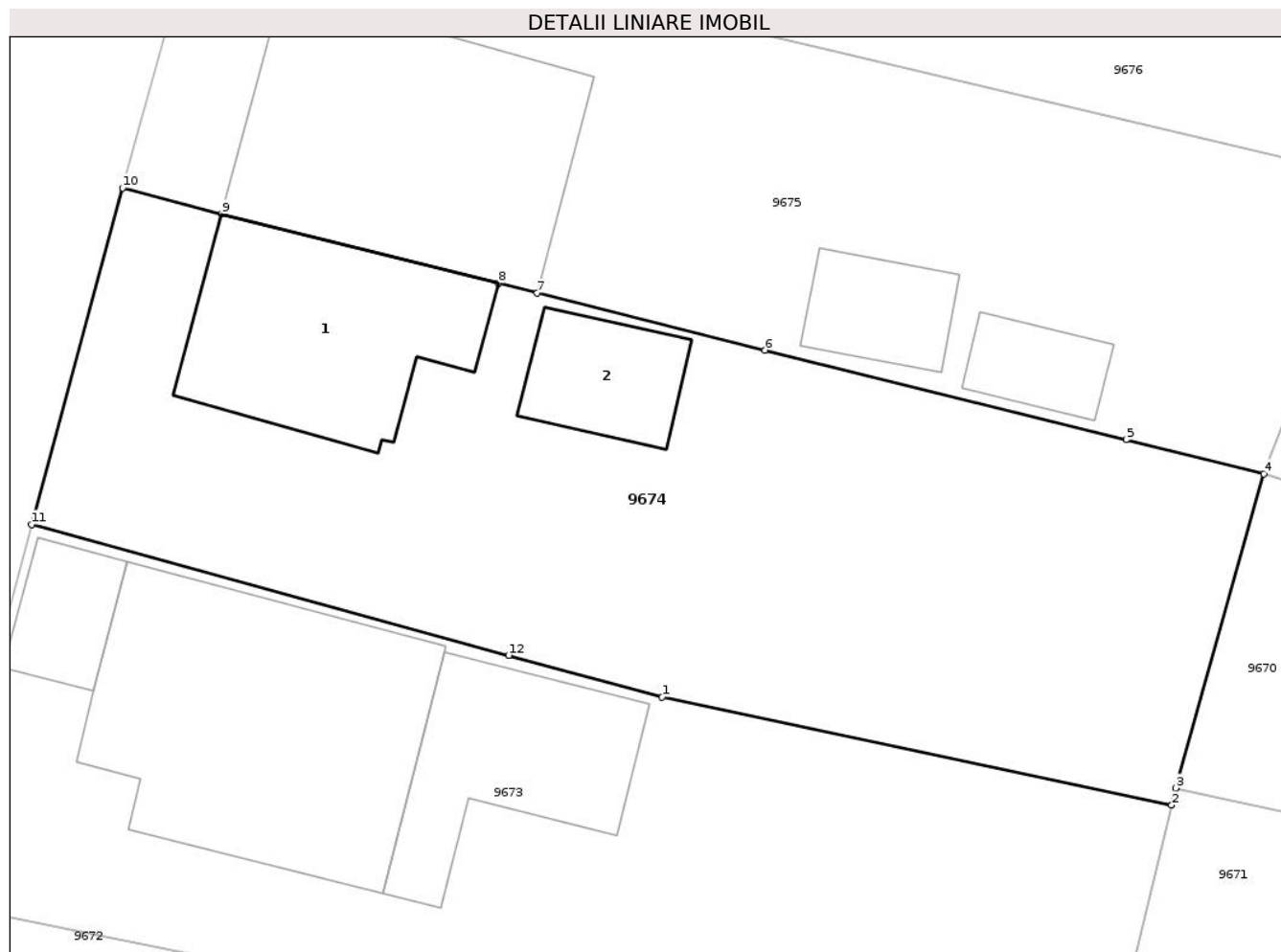
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                | Observații / Referințe |
|--------------|--------------------------------|------------------------|
|              | Din acte: 686<br>Masurata: 678 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt  | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|------|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 9674 | arabil              | DA         | 350            | 89    | 40      | -        |                        |
| 9674 | curți construcții   | DA         | 328            | 89    | 41      | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                                                   |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |       | construcții de locuințe | 79           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; construita din caramida, acoperita cu tigla |
| A1.2 |       | construcții anexa       | 28           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; ANEXA                                       |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                    | Punct sfârșit | X / Y                     | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|--------------------------|---------------|---------------------------|--------------------------|
| 1             | 364.510,65<br>395.269,79 | 2             | 364.531,22<br>395.265,422 | 21.029                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 2                | 364.531,22<br>395.265,422  | 3                | 364.531,389<br>395.266,119 | 0.717                         |
| 3                | 364.531,389<br>395.266,119 | 4                | 364.534,942<br>395.278,805 | 13.174                        |
| 4                | 364.534,942<br>395.278,805 | 5                | 364.529,382<br>395.280,185 | 5.729                         |
| 5                | 364.529,382<br>395.280,185 | 6                | 364.514,807<br>395.283,804 | 15.018                        |
| 6                | 364.514,807<br>395.283,804 | 7                | 364.505,613<br>395.286,108 | 9.478                         |
| 7                | 364.505,613<br>395.286,108 | 8                | 364.504,046<br>395.286,501 | 1.616                         |
| 8                | 364.504,046<br>395.286,501 | 9                | 364.492,862<br>395.289,305 | 11.53                         |
| 9                | 364.492,862<br>395.289,305 | 10               | 364.488,865<br>395.290,35  | 4.131                         |
| 10               | 364.488,865<br>395.290,35  | 11               | 364.485,196<br>395.276,764 | 14.073                        |
| 11               | 364.485,196<br>395.276,764 | 12               | 364.504,455<br>395.271,476 | 19.972                        |
| 12               | 364.504,455<br>395.271,476 | 1                | 364.510,65<br>395.269,79   | 6.42                          |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9675**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Grivitei, Nr. 40, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                | Observații / Referințe                 |
|---------|--------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|
| A1      | 53427                          | Din acte: 593<br>Masurata: 592 | Sector cadastral:210 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                          | Observații / Referințe                                                                                                           |
|------|--------------------------------|-------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 53427-C1                       | Loc. Târgu Jiu, Str Grivitei, Nr. 40, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp; Anul construirii 1957 si extinderea in anul 1973. |
| A1.3 | 53427-C3                       | Loc. Târgu Jiu, Str Grivitei, Nr. 40, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa                                               |
| A1.4 | 53427-C4                       | Loc. Târgu Jiu, Str Grivitei, Nr. 40, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa                                               |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |                                                                                                                                                                                    | Referințe  |
|----------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| 43292 / 13/09/2016                                                         |                                                                                                                                                                                    |            |
| Act Notarial nr. 4255, din 12/09/2016 emis de NP Davitoiu Raluca Nicolita; |                                                                                                                                                                                    |            |
| B4                                                                         | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) DRĂGNEI NICOLAE<br>2) DRĂGNEI ANA MARIA, bun comun | A1         |
| B5                                                                         | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) DRĂGNEI NICOLAE<br>2) DRĂGNEI ANA MARIA, bun comun | A1.1       |
| /                                                                          |                                                                                                                                                                                    |            |
| Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;  |                                                                                                                                                                                    |            |
| B6                                                                         | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) DRĂGNEI NICOLAE<br>2) DRĂGNEI ANA MARIA                                            | A1.3, A1.4 |

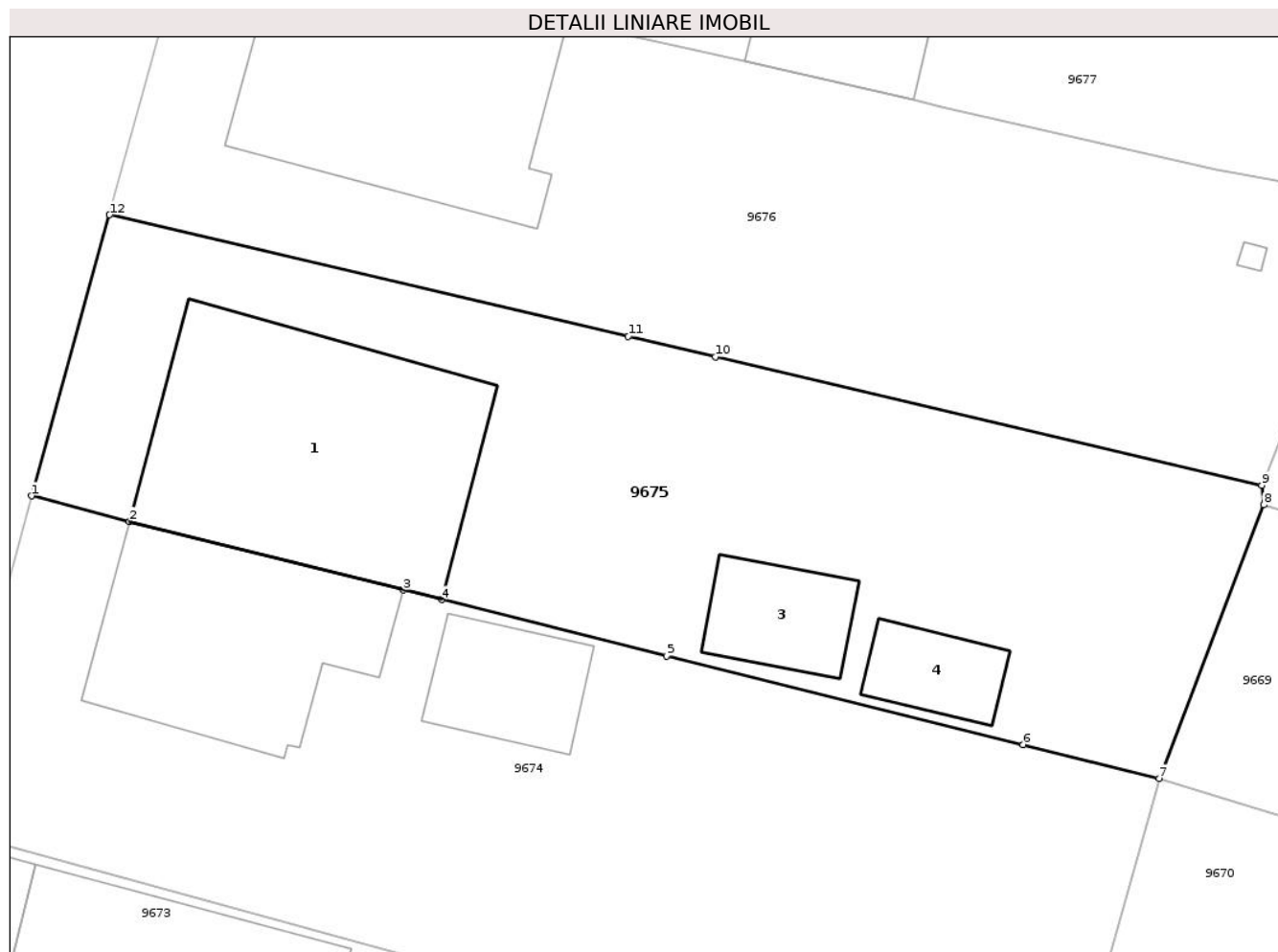
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

### Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                | Observații / Referințe |
|--------------|--------------------------------|------------------------|
| 53427        | Din acte: 593<br>Masurata: 592 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



### Date referitoare la teren

| Crt  | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|------|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 9675 | arabil              | DA          | 187            | 89    | 34      | -        |                        |
| 9675 | curti constructii   | DA          | 405            | 89    | 33      | -        |                        |

### Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                                                           |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 53427-C1 | construcții de locuințe | 121          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp; Anul construirii 1957 si extinderea in anul 1973. |
| A1.3 | 53427-C3 | construcții anexa       | 23           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa                                               |
| A1.4 | 53427-C4 | construcții anexa       | 18           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa                                               |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 1                | 364.488,865<br>395.290,35  | 2                | 364.492,862<br>395.289,305 | 4.131                         |
| 2                | 364.492,862<br>395.289,305 | 3                | 364.504,046<br>395.286,501 | 11.53                         |
| 3                | 364.504,046<br>395.286,501 | 4                | 364.505,613<br>395.286,108 | 1.616                         |
| 4                | 364.505,613<br>395.286,108 | 5                | 364.514,807<br>395.283,804 | 9.478                         |
| 5                | 364.514,807<br>395.283,804 | 6                | 364.529,382<br>395.280,185 | 15.018                        |
| 6                | 364.529,382<br>395.280,185 | 7                | 364.534,942<br>395.278,805 | 5.729                         |
| 7                | 364.534,942<br>395.278,805 | 8                | 364.539,212<br>395.289,985 | 11.968                        |
| 8                | 364.539,212<br>395.289,985 | 9                | 364.539,131<br>395.290,779 | 0.798                         |
| 9                | 364.539,131<br>395.290,779 | 10               | 364.516,81<br>395.296,037  | 22.932                        |
| 10               | 364.516,81<br>395.296,037  | 11               | 364.513,249<br>395.296,875 | 3.658                         |
| 11               | 364.513,249<br>395.296,875 | 12               | 364.492,055<br>395.301,835 | 21.767                        |
| 12               | 364.492,055<br>395.301,835 | 1                | 364.488,865<br>395.290,35  | 11.92                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9676**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:21041  
Nr. cadastral vechi:8602

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Grivitei, Nr. 42, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                | Observații / Referințe                 |
|---------|-----------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|
| A1      | 47523                       | Din acte: 576<br>Masurata: 592 | Sector cadastral:210 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                                          | Observații / Referințe                                                               |
|------|-----------------------------|-------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 47523-C1                    | Loc. Târgu Jiu, Str Grivitei, Nr. 42, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; CASA. |
| A1.2 | 47523-C2                    | Loc. Târgu Jiu, Str Grivitei, Nr. 42, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; ANEXA.    |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale     |                                                                                                                                                                                                          | Referințe |
|---------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 27803 / 24/09/2007                                                        |                                                                                                                                                                                                          |           |
| Act Notarial nr. 11, din 12/12/2005 emis de NP Anica Merișescu;           |                                                                                                                                                                                                          |           |
| B1                                                                        | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2<br>1) <b>GRINDEANU DĂNUȚ</b> , bun propriu                                                               | A1.1      |
| 32458 / 30/10/2007                                                        |                                                                                                                                                                                                          |           |
| Act Notarial nr. 5582, din 29/10/2007 emis de NP Anica Merișescu;         |                                                                                                                                                                                                          |           |
| B2                                                                        | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>GRINDEANU PETRE EUGEN</b> , bun propriu<br><i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 21041)</i> | A1        |
| B3                                                                        | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu tilu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2<br>1) <b>GRINDEANU PETRE EUGEN</b> , bun propriu                                  | A1.1      |
| /                                                                         |                                                                                                                                                                                                          |           |
| Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; |                                                                                                                                                                                                          |           |
| B4                                                                        | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>GRINDEANU PETRE EUGEN</b><br>2) <b>GRINDEANU DĂNUȚ</b>                                                | A1.2      |

**C. Partea III. SARCINI**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini |                                                                                                                                                                     |  | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-----------|
| <b>32458 / 30/10/2007</b>                                                                          |                                                                                                                                                                     |  |           |
| Act Notarial nr. 5582, din 29/10/2007 emis de NP Anica Merișescu;                                  |                                                                                                                                                                     |  |           |
| C1                                                                                                 | Se notează obligația întreținerii asupra imobilului cu numărul cadastral 8602, in favoarea:<br>1) GRINDIANU PETRE<br>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 21041) |  | A1, A1.1  |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                | Observații / Referințe |
|--------------|--------------------------------|------------------------|
| 47523        | Din acte: 576<br>Masurata: 592 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt  | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|------|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 9676 | vie                 | DA         | 228            | 89    | 31      | -        |                        |
| 9676 | curți construcții   | DA         | 364            | 89    | 32      | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                               |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 47523-C1 | construcții de locuințe | 105          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp; CASA. |
| A1.2 | 47523-C2 | construcții anexa       | 1            | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; ANEXA.    |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                    | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|--------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 364.537,26<br>395.303,66 | 2             | 364.526,026<br>395.306,256 | 11.53                    |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 2                | 364.526,026<br>395.306,256 | 3                | 364.524,894<br>395.306,517 | 1.162                         |
| 3                | 364.524,894<br>395.306,517 | 4                | 364.518,018<br>395.308,119 | 7.06                          |
| 4                | 364.518,018<br>395.308,119 | 5                | 364.513,746<br>395.309,059 | 4.374                         |
| 5                | 364.513,746<br>395.309,059 | 6                | 364.510,79<br>395.309,768  | 3.04                          |
| 6                | 364.510,79<br>395.309,768  | 7                | 364.498,893<br>395.312,62  | 12.234                        |
| 7                | 364.498,893<br>395.312,62  | 8                | 364.495,289<br>395.313,647 | 3.747                         |
| 8                | 364.495,289<br>395.313,647 | 9                | 364.492,055<br>395.301,835 | 12.247                        |
| 9                | 364.492,055<br>395.301,835 | 10               | 364.513,249<br>395.296,875 | 21.767                        |
| 10               | 364.513,249<br>395.296,875 | 11               | 364.516,81<br>395.296,037  | 3.658                         |
| 11               | 364.516,81<br>395.296,037  | 12               | 364.539,131<br>395.290,779 | 22.932                        |
| 12               | 364.539,131<br>395.290,779 | 13               | 364.542,22<br>395.298,62   | 8.428                         |
| 13               | 364.542,22<br>395.298,62   | 14               | 364.543,702<br>395.302,503 | 4.156                         |
| 14               | 364.543,702<br>395.302,503 | 1                | 364.537,26<br>395.303,66   | 6.545                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9677**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:20104  
Nr. cadastral vechi:8376

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Grivitei, Nr. 44, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                | Observații / Referințe                 |
|---------|-----------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|
| A1      | 40029                       | Din acte: 589<br>Masurata: 557 | Sector cadastral:210 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                                          | Observații / Referințe                                                         |
|------|-----------------------------|-------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 40029-C1                    | Loc. Târgu Jiu, Str Grivitei, Nr. 44, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; |
| A1.2 | 40029-C2                    | Loc. Târgu Jiu, Str Grivitei, Nr. 44, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;   |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale           |                                                                                                                                                                                                                                                                           | Referințe      |
|---------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| 44557 / 23/11/2010                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                           |                |
| Act Notarial nr. 6481, din 18/11/2010 emis de NP Claudia Parau;                 |                                                                                                                                                                                                                                                                           |                |
| B4                                                                              | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>BOBOLUȚĂ CAMELIA</b> , necăsătorită, bun propriu                                                                                       | A1, A1.1, A1.2 |
| 48358 / 07/09/2012                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                           |                |
| Certificat Grefa nr. 14454/318/2012, din 06/09/2012 emis de JUDECATORIA TG JIU; |                                                                                                                                                                                                                                                                           |                |
| B5                                                                              | Se notează litigiul în Registrul de Comandamente sub nr.303/2012 și în cartea funciară, având ca obiect “constatare nulitate absolută a contractului de vânzare-cumpărare nr. 6481/18.11.2010” și ca părți în proces: reclamant: Ciobanu Maria și pârât: Boboluță Camelia | A1, A1.1, A1.2 |
| 52054 / 27/08/2014                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                           |                |
| Act Administrativ nr. 8208/318/2014, din 11/08/2014 emis de JUDECATORIA TG JIU; |                                                                                                                                                                                                                                                                           |                |
| B8                                                                              | Se notează litigiul în Registrul de Comandamente sub nr.372/2014 și în cartea funciară, având ca obiect “pretenții” și ca părți în proces: reclamant: Ciobanu Maria, Ciobanu Emil Dănuț și pârât: Boboluță Camelia                                                        | A1, A1.1, A1.2 |

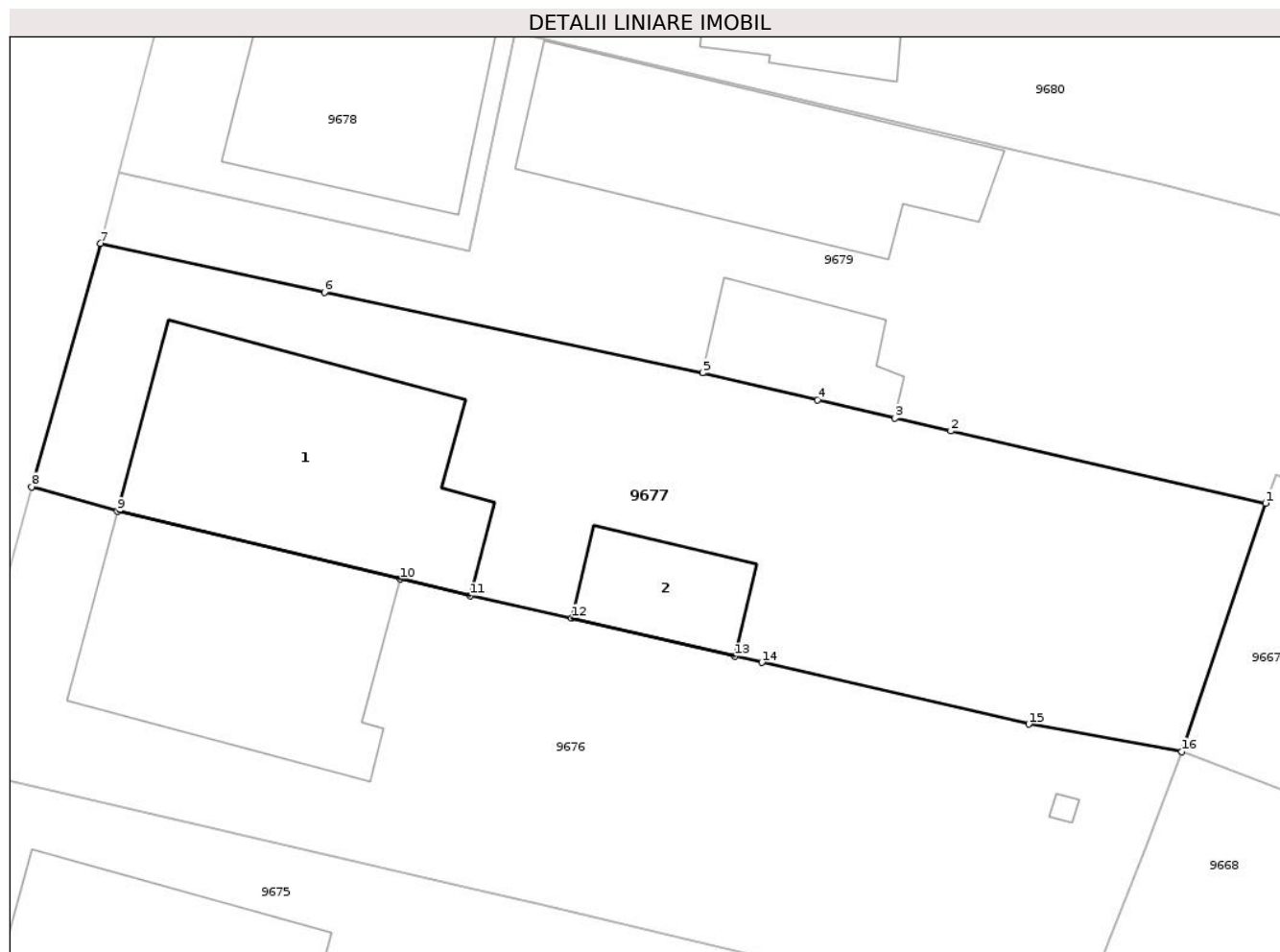
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                | Observații / Referințe |
|--------------|--------------------------------|------------------------|
| 40029        | Din acte: 589<br>Masurata: 557 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt  | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|------|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 9677 | arabil              | DA         | 210            | 89    | 24      | -        |                        |
| 9677 | curți construcții   | DA         | 347            | 89    | 23      | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                         |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 40029-C1 | construcții de locuințe | 115          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:115 mp; |
| A1.2 | 40029-C2 | construcții anexa       | 28           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;   |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                    | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|--------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 364.547,23<br>395.312,96 | 2             | 364.533,977<br>395.315,997 | 13.597                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 2                | 364.533,977<br>395.315,997 | 3                | 364.531,623<br>395.316,536 | 2.415                         |
| 3                | 364.531,623<br>395.316,536 | 4                | 364.528,368<br>395.317,304 | 3.344                         |
| 4                | 364.528,368<br>395.317,304 | 5                | 364.523,527<br>395.318,447 | 4.974                         |
| 5                | 364.523,527<br>395.318,447 | 6                | 364.507,612<br>395.321,842 | 16.273                        |
| 6                | 364.507,612<br>395.321,842 | 7                | 364.498,186<br>395.323,889 | 9.646                         |
| 7                | 364.498,186<br>395.323,889 | 8                | 364.495,289<br>395.313,647 | 10.644                        |
| 8                | 364.495,289<br>395.313,647 | 9                | 364.498,893<br>395.312,62  | 3.747                         |
| 9                | 364.498,893<br>395.312,62  | 10               | 364.510,79<br>395.309,768  | 12.234                        |
| 10               | 364.510,79<br>395.309,768  | 11               | 364.513,746<br>395.309,059 | 3.04                          |
| 11               | 364.513,746<br>395.309,059 | 12               | 364.518,018<br>395.308,119 | 4.374                         |
| 12               | 364.518,018<br>395.308,119 | 13               | 364.524,894<br>395.306,517 | 7.06                          |
| 13               | 364.524,894<br>395.306,517 | 14               | 364.526,026<br>395.306,256 | 1.162                         |
| 14               | 364.526,026<br>395.306,256 | 15               | 364.537,26<br>395.303,66   | 11.53                         |
| 15               | 364.537,26<br>395.303,66   | 16               | 364.543,702<br>395.302,503 | 6.545                         |
| 16               | 364.543,702<br>395.302,503 | 1                | 364.547,23<br>395.312,96   | 11.036                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9678**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:17537  
Nr. cadastral vechi:7545

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Grivitei, Nr. 46, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                 |
|---------|-----------------------------|-----------------|----------------------------------------|
| A1      | 36301                       | 141             | Sector cadastral:210 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                                          | Observații / Referințe                                                       |
|------|-----------------------------|-------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 36301-C1                    | Loc. Târgu Jiu, Str Grivitei, Nr. 46, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                                                       |                                                                                                  | Referințe |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 20968 / 21/09/2006                                                                                                                          |                                                                                                  |           |
| Act Notarial nr. 1322, din 15/09/2006 emis de .;                                                                                            |                                                                                                  |           |
| B1                                                                                                                                          | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1   | A1, A1.1  |
|                                                                                                                                             | 1) VLĂDUȚ DORU                                                                                   |           |
|                                                                                                                                             | 2) VLĂDUȚ CECILIA                                                                                |           |
|                                                                                                                                             | OBSERVATII: (provenita din conversia CF 17537)                                                   |           |
| 14500 / 25/03/2011                                                                                                                          |                                                                                                  |           |
| Act Notarial nr. 820, din 24/03/2011 emis de NP Manoiu Natalia (încheierea de rectificare nr. 1976/29-03-2011 emis de NP MANOIU NATALIA .); |                                                                                                  |           |
| B2                                                                                                                                          | Se notează interdicțiile de instrăinare , grevare, demolare, dezmembrare, inchiriere, construire | A1, A1.1  |
|                                                                                                                                             | 1) SC BANCPOST SA -SUCURSALA GORJ, CIF:99999999999999                                            |           |

**C. Partea III. SARCINI**

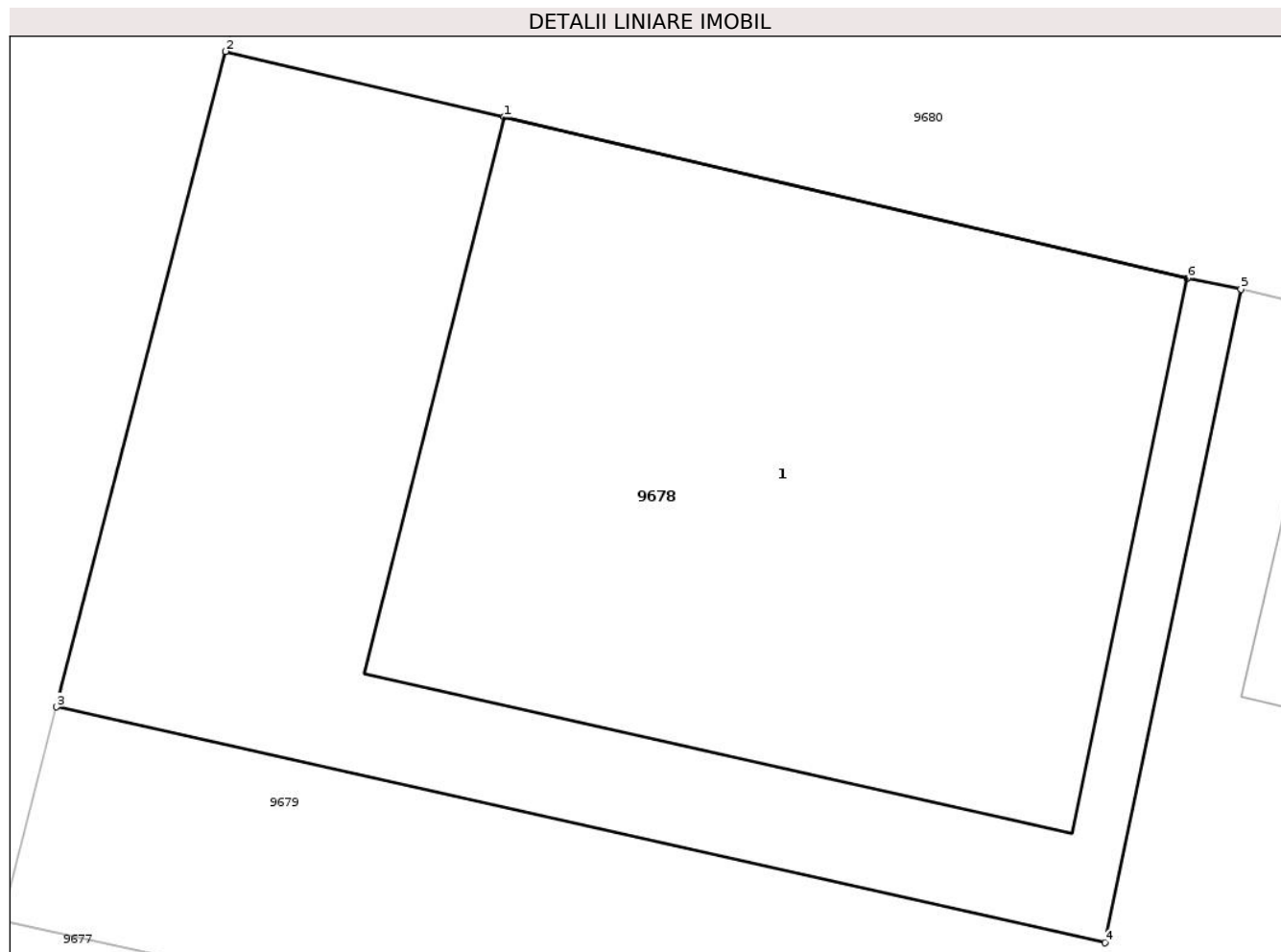
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini                                          |                                                                                       |  | Referințe |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|--|-----------|
| <b>14500 / 25/03/2011</b>                                                                                                                   |                                                                                       |  |           |
| Act Notarial nr. 820, din 24/03/2011 emis de NP Manoiu Natalia (încheierea de rectificare nr. 1976/29-03-2011 emis de NP MANOIU NATALIA .); |                                                                                       |  |           |
| C1                                                                                                                                          | Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:110000 RON+dob. aferente, costuri și comisioane |  | A1, A1.1  |
|                                                                                                                                             | 1) SC BANCPOST SA -SUCURSALA GORJ, CIF:99999999999999                                 |  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 36301        | 141             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt  | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|------|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 9678 | curți construcții   | DA          | 141            | 89    | -       | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                       |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 36301-C1 | construcții de locuințe | 81           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp; |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 364.505,258<br>395.335,187 | 2             | 364.501,334<br>395.336,11  | 4.031                   |
| 2             | 364.501,334<br>395.336,11  | 3             | 364.498,955<br>395.326,896 | 9.516                   |
| 3             | 364.498,955<br>395.326,896 | 4             | 364.513,709<br>395.323,58  | 15.122                  |
| 4             | 364.513,709<br>395.323,58  | 5             | 364.515,626<br>395.332,768 | 9.386                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 5                | 364.515,626<br>395.332,768 | 6                | 364.514,87<br>395.332,921  | 0.771                         |
| 6                | 364.514,87<br>395.332,921  | 1                | 364.505,258<br>395.335,187 | 9.875                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9679**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Grivitei, Nr. 46A, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                | Observații / Referințe                 |
|---------|--------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|
| A1      | 48082                          | Din acte: 489<br>Masurata: 485 | Sector cadastral:210 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                           | Observații / Referințe                                                                           |
|------|--------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 48082-C1                       | Loc. Târgu Jiu, Str Grivitei, Nr. 46A, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp;                   |
| A1.2 | 48082-C2                       | Loc. Târgu Jiu, Str Grivitei, Nr. 46A, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXA GOSPODAREASCA |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                     | Referințe |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 12027 / 11/03/2015                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                     |           |
| Act Notarial nr. 572, din 10/03/2015 emis de NP Calina Marcel Horatiu (act administrativ nr. PC7_128868/27-02-2015 emis de FNGCMM SA-IFN); |                                                                                                                                                                                                                                                     |           |
| B3                                                                                                                                         | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>PAP LUDOVIC VASILE</b><br>2) <b>TOMA ANCA PETRONELA</b> , bun comun                                             | A1        |
| B4                                                                                                                                         | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>PAP LUDOVIC VASILE</b><br>2) <b>TOMA ANCA PETRONELA</b> , bun comun                                             | A1.1      |
| B5                                                                                                                                         | Se notează interdicția de înstrăinare pe o perioadă de 5 (cinci) ani și interdicția de de grevare pe toată durata finanțării<br>1) <b>STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE</b> , CIF:9999999999999<br>2) <b>CEC BANK SA</b> , CIF:361897 | A1, A1.1  |
| /                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                     |           |
| Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                     |           |
| B6                                                                                                                                         | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>PAP LUDOVIC VASILE</b><br>2) <b>TOMA ANCA PETRONELA</b> , bun comun                                                                              | A1.2      |

**C. Partea III. SARCINI**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini                                         |                                                                                                      |  | Referințe |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-----------|
| <b>12027 / 11/03/2015</b>                                                                                                                  |                                                                                                      |  |           |
| Act Notarial nr. 572, din 10/03/2015 emis de NP Calina Marcel Horatiu (act administrativ nr. PC7_128868/27-02-2015 emis de FNGCMM SA-IFN); |                                                                                                      |  |           |
| C1                                                                                                                                         | Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:189446 RONproporțional cu procentul de garantare 50%-50%       |  | A1, A1.1  |
|                                                                                                                                            | 1) STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE, CIF:99999999999999<br>2) CEC BANK SA, CIF:361897 |  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                | Observații / Referințe |
|--------------|--------------------------------|------------------------|
| 48082        | Din acte: 489<br>Masurata: 485 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt  | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe                  |
|------|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|-----------------------------------------|
| 9679 | arabil              | DA         | 178            | 89    | 21      | -        | Nr tarla gresit in CF, corect fiind T89 |
| 9679 | curti constructii   | DA         | 308            | 89    | 22      | -        | Nr tarla gresit in CF, corect fiind T89 |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                           |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 48082-C1 | construcții de locuințe | 101          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp;                   |
| A1.2 | 48082-C2 | construcții anexa       | 31           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; ANEXA GOSPODAREASCA |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                    | Punct sfârșit | X / Y                    | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|--------------------------|---------------|--------------------------|--------------------------|
| 1             | 364.547,23<br>395.312,96 | 2             | 364.547,65<br>395.314,16 | 1.271                    |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 2                | 364.547,65<br>395.314,16   | 3                | 364.548,23<br>395.313,92   | 0.628                         |
| 3                | 364.548,23<br>395.313,92   | 4                | 364.549,348<br>395.317,476 | 3.728                         |
| 4                | 364.549,348<br>395.317,476 | 5                | 364.551,478<br>395.324,148 | 7.004                         |
| 5                | 364.551,478<br>395.324,148 | 6                | 364.542,71<br>395.326,422  | 9.058                         |
| 6                | 364.542,71<br>395.326,422  | 7                | 364.536,54<br>395.327,866  | 6.337                         |
| 7                | 364.536,54<br>395.327,866  | 8                | 364.533,979<br>395.328,466 | 2.63                          |
| 8                | 364.533,979<br>395.328,466 | 9                | 364.515,626<br>395.332,768 | 18.85                         |
| 9                | 364.515,626<br>395.332,768 | 10               | 364.513,709<br>395.323,58  | 9.386                         |
| 10               | 364.513,709<br>395.323,58  | 11               | 364.498,955<br>395.326,896 | 15.122                        |
| 11               | 364.498,955<br>395.326,896 | 12               | 364.498,186<br>395.323,889 | 3.104                         |
| 12               | 364.498,186<br>395.323,889 | 13               | 364.507,612<br>395.321,842 | 9.646                         |
| 13               | 364.507,612<br>395.321,842 | 14               | 364.523,527<br>395.318,447 | 16.273                        |
| 14               | 364.523,527<br>395.318,447 | 15               | 364.528,368<br>395.317,304 | 4.974                         |
| 15               | 364.528,368<br>395.317,304 | 16               | 364.531,623<br>395.316,536 | 3.344                         |
| 16               | 364.531,623<br>395.316,536 | 17               | 364.533,977<br>395.315,997 | 2.415                         |
| 17               | 364.533,977<br>395.315,997 | 1                | 364.547,23<br>395.312,96   | 13.597                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9680**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2664  
Nr. cadastral vechi:654

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Grivitei, Nr. 48, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                | Observații / Referințe                 |
|---------|-----------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|
| A1      | 42857                       | Din acte: 745<br>Masurata: 830 | Sector cadastral:210 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                                          | Observații / Referințe                                                               |
|------|-----------------------------|-------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 42857-C1                    | Loc. Târgu Jiu, Str Grivitei, Nr. 48, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp; CASA. |
| A1.2 | 42857-C2                    | Loc. Târgu Jiu, Str Grivitei, Nr. 48, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; CASA. |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                                                             |                                                                                                                                               |  | Referințe  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|------------|
| <b>5725 / 24/12/1999</b>                                                                                                                          |                                                                                                                                               |  |            |
| Act Administrativ nr. 84, din 11/06/1969 emis de C.P. TG-JIU (autorizație pentru executare de lucrări nr. 76/28.05.1991 emis de Primăria Tg-Jiu); |                                                                                                                                               |  |            |
| B2                                                                                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 4/8, cota initiala 1/1<br>1) <b>URSĂȚEANU VERONICA</b> , bun propriu |  | A1.1, A1.2 |
| <b>52459 / 16/10/2015</b>                                                                                                                         |                                                                                                                                               |  |            |
| Act Notarial nr. 208, din 12/10/2015 emis de NP Parau Claudia Radita;                                                                             |                                                                                                                                               |  |            |
| B4                                                                                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4<br>1) <b>URSĂȚEANU VERONICA</b> , bun propriu |  | A1         |
| B5                                                                                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4<br>1) <b>URSĂȚEANU DANIEL</b> , bun propriu   |  | A1         |
| B6                                                                                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8<br>1) <b>URSĂȚEANU VERONICA</b> , bun propriu |  | A1.1, A1.2 |
| B7                                                                                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8<br>1) <b>URSĂȚEANU DANIEL</b> , bun propriu   |  | A1.1, A1.2 |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                | Observații / Referințe |
|--------------|--------------------------------|------------------------|
| 42857        | Din acte: 745<br>Masurata: 830 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt  | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|------|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 9680 | arabil              | DA          | 252            | 89    | -       | -        |                        |
| 9680 | curți construcții   | DA          | 578            | 89    | -       | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                               |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 42857-C1 | construcții de locuințe | 133          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp; CASA. |
| A1.2 | 42857-C2 | construcții de locuințe | 120          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:120 mp; S. construita desfasurata:120 mp; CASA. |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                    | Punct sfârșit | X / Y                    | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|--------------------------|---------------|--------------------------|-----------------------------|
| 1             | 364.553,96<br>395.343,18 | 2             | 364.552,72<br>395.343,61 | 1.312                       |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 2                | 364.552,72<br>395.343,61   | 3                | 364.544,09<br>395.344,64   | 8.691                         |
| 3                | 364.544,09<br>395.344,64   | 4                | 364.533,32<br>395.345,69   | 10.821                        |
| 4                | 364.533,32<br>395.345,69   | 5                | 364.504,835<br>395.348,618 | 28.635                        |
| 5                | 364.504,835<br>395.348,618 | 6                | 364.501,334<br>395.336,11  | 12.989                        |
| 6                | 364.501,334<br>395.336,11  | 7                | 364.505,258<br>395.335,187 | 4.031                         |
| 7                | 364.505,258<br>395.335,187 | 8                | 364.514,87<br>395.332,921  | 9.875                         |
| 8                | 364.514,87<br>395.332,921  | 9                | 364.515,626<br>395.332,768 | 0.771                         |
| 9                | 364.515,626<br>395.332,768 | 10               | 364.533,979<br>395.328,466 | 18.85                         |
| 10               | 364.533,979<br>395.328,466 | 11               | 364.536,54<br>395.327,866  | 2.63                          |
| 11               | 364.536,54<br>395.327,866  | 12               | 364.542,71<br>395.326,422  | 6.337                         |
| 12               | 364.542,71<br>395.326,422  | 13               | 364.551,478<br>395.324,148 | 9.058                         |
| 13               | 364.551,478<br>395.324,148 | 14               | 364.551,94<br>395.325,672  | 1.592                         |
| 14               | 364.551,94<br>395.325,672  | 15               | 364.555,699<br>395.337,598 | 12.504                        |
| 15               | 364.555,699<br>395.337,598 | 16               | 364.553,1<br>395.338,04    | 2.636                         |
| 16               | 364.553,1<br>395.338,04    | 1                | 364.553,96<br>395.343,18   | 5.211                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9681**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:18536  
Nr. cadastral vechi:7869

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Grivitei, Nr. 50A, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                | Observații / Referințe                 |
|---------|--------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|
| A1      | 49686                          | Din acte: 201<br>Masurata: 205 | Sector cadastral:210 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                           | Observații / Referințe                                                                   |
|------|--------------------------------|--------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 49686-C1                       | Loc. Târgu Jiu, Str Grivitei, Nr. 50A, Jud. Gorj | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:270 mp; CASA.P+1+M |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                        |                                                                                                                                                                                                                                      | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 30733 / 21/12/2006                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                      |           |
| Act Notarial nr. 54, din 23/11/2006 emis de . (autorizație de construire 131/54/27.05.1978); |                                                                                                                                                                                                                                      |           |
| B1                                                                                           | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/32, cota initiala 4/16<br>1) <b>PREDESCU ELENA FLORENȚA</b> , bun propriu<br>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 18536)    | A1        |
| B2                                                                                           | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/32, cota initiala 3/16<br>1) <b>PREDESCU CODRUȚA</b> , bun propriu<br>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 18536)           | A1        |
| B3                                                                                           | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16<br>1) <b>PREDESCU RADU MUGUREL</b> , bun propriu<br>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 18536)      | A1        |
| B4                                                                                           | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/32, cota initiala 3/16<br>1) <b>PREDESCU FLORENȚA CRENGUȚA</b> , bun propriu<br>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 18536) | A1        |
| B6                                                                                           | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 32/64, cota initiala 1/2<br>1) <b>PREDESCU ELENA FLORENȚA</b> , bun propriu                                                                                 | A1.1      |
| B7                                                                                           | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/64, cota initiala 4/32<br>1) <b>PREDESCU ELENA FLORENȚA</b> , bun propriu                                                      | A1.1      |
| B8                                                                                           | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/64, cota initiala 3/32<br>1) <b>PREDESCU CODRUȚA</b> , bun propriu                                                             | A1.1      |
| B9                                                                                           | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32<br>1) <b>PREDESCU RADU MUGUREL</b> , bun propriu                                                        | A1.1      |
| B10                                                                                          | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 6/64, cota initiala 3/32<br>1) <b>PREDESCU FLORENȚA CRENGUȚA</b> , bun propriu                                                   | A1.1      |
| 47344 / 01/08/2014                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                      |           |
| Act Notarial nr. 1416, din 31/07/2014 emis de NP Manoiu Natalia;                             |                                                                                                                                                                                                                                      |           |
| B12                                                                                          | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32<br>1) <b>PREDESCU FLORENȚA CRENGUȚA</b> , bun propriu                                                      | A1        |
| B13                                                                                          | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/32, cota initiala 3/32<br>1) <b>PREDESCU CODRUȚA</b> , bun propriu                                                                | A1        |
| B14                                                                                          | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/64, cota initiala 3/64                                                                                                            | A1.1      |

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                                           | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
|                                                                       | 1) <b>PREDESCU FLORENȚA CRENGUȚA</b> , bun propriu                                                                        |           |
| B15                                                                   | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/64, cota initiala 3/64 | A1.1      |
|                                                                       | 1) <b>PREDESCU CODRUȚA</b> , bun propriu                                                                                  |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                | Observații / Referințe |
|--------------|--------------------------------|------------------------|
| 49686        | Din acte: 201<br>Masurata: 205 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt  | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|------|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 9681 | curți constructii   | DA         | 205            | 89    | -       | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                   |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 49686-C1 | construcții de locuințe | 90           | Cu acte           | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:270 mp; CASA.P+1+M |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 364.534,24<br>395.352,91   | 2             | 364.527,7<br>395.353,596   | 6.576                   |
| 2             | 364.527,7<br>395.353,596   | 3             | 364.514,272<br>395.355,005 | 13.502                  |
| 3             | 364.514,272<br>395.355,005 | 4             | 364.506,854<br>395.355,699 | 7.45                    |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 4                | 364.506,854<br>395.355,699 | 5                | 364.504,835<br>395.348,618 | 7.363                         |
| 5                | 364.504,835<br>395.348,618 | 6                | 364.533,32<br>395.345,69   | 28.635                        |
| 6                | 364.533,32<br>395.345,69   | 1                | 364.534,24<br>395.352,91   | 7.278                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9682**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Grivitei, Nr. 50B, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                | Observații / Referințe                 |
|---------|--------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|
| A1      | 45350                          | Din acte: 199<br>Masurata: 198 | Sector cadastral:210 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                           | Observații / Referințe                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|------|--------------------------------|--------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 45350-C1                       | Loc. Târgu Jiu, Str Grivitei, Nr. 50B, Jud. Gorj | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:258 mp; din cărămidă acoperită cu țiglă, edificată în anul 1978, S+P+1 din care subsol compus din (garaj + beci în sup. constr.desf. = 47 mp).Construcție fără lift ce nu deține certificat de performanță energetică. |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                      |  | Referințe |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-----------|
| <b>10009 / 24/02/2012</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                      |  |           |
| Act Administrativ nr. 436764, din 31/08/1994 emis de CJSDPAT Gorj (act administrativ nr. 2328/17-01-2012 emis de Primaria Municipiului Tg Jiu; act administrativ nr. 7039/20-02-2012 emis de Primaria Municipiului Tg Jiu; act administrativ nr. 10910/21-02-2012 emis de Consiliul Local al Municipiului Tg Jiu;); |                                                                                                                                                      |  |           |
| B2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1<br>1) <b>PÎRCĂLĂBOIU ELVIRA</b> , bun comun          |  | A1.1      |
| <b>10742 / 04/02/2020</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                      |  |           |
| Act Notarial nr. 20, din 30/01/2020 emis de NP Badea Silvia;                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                      |  |           |
| B5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2<br>1) <b>PÎRCĂLĂBOIU ION DORIN</b> , bun propriu     |  | A1        |
| B6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2<br>1) <b>CALISTRATE DANIELA ANCUȚA</b> , bun propriu |  | A1        |
| B7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4<br>1) <b>PÎRCĂLĂBOIU ION DORIN</b> , bun propriu     |  | A1.1      |
| B8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4<br>1) <b>CALISTRATE DANIELA ANCUȚA</b> , bun propriu |  | A1.1      |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                | Observații / Referințe |
|--------------|--------------------------------|------------------------|
| 45350        | Din acte: 199<br>Masurata: 198 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt  | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|------|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 9682 | curți constructii   | DA         | 198            | 89    | 11      | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 45350-C1 | construcții de locuințe | 86           | Cu acte           | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:258 mp; din cărămidă acoperită cu țiglă, edificată în anul 1978, S+P+1 din care subsol compus din (garaj + beci în sup. constr.desf. = 47 mp).Construcție fără lift ce nu deține certificat de performanță energetică. |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                    | Punct sfârșit | X / Y                   | Lungime segment (** (m) |
|---------------|--------------------------|---------------|-------------------------|-------------------------|
| 1             | 364.534,24<br>395.352,91 | 2             | 364.534,59<br>395.355,7 | 2.812                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 2                | 364.534,59<br>395.355,7    | 3                | 364.534,975<br>395.359,891 | 4.209                         |
| 3                | 364.534,975<br>395.359,891 | 4                | 364.531,405<br>395.360,353 | 3.6                           |
| 4                | 364.531,405<br>395.360,353 | 5                | 364.526,486<br>395.360,989 | 4.96                          |
| 5                | 364.526,486<br>395.360,989 | 6                | 364.508,827<br>395.363,273 | 17.806                        |
| 6                | 364.508,827<br>395.363,273 | 7                | 364.506,854<br>395.355,699 | 7.827                         |
| 7                | 364.506,854<br>395.355,699 | 8                | 364.514,272<br>395.355,005 | 7.45                          |
| 8                | 364.514,272<br>395.355,005 | 9                | 364.527,7<br>395.353,596   | 13.502                        |
| 9                | 364.527,7<br>395.353,596   | 1                | 364.534,24<br>395.352,91   | 6.576                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9683**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:4086  
Nr. cadastral vechi:1747

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Prahova, Nr. FN, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      | 51197                          | 266             | Sector cadastral:210 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                                                                                                                                                        | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>3882 / 04/09/2000</b>                                              |                                                                                                                                                                                                                                        |           |
| Act Notarial nr. 2196, din 28/04/2000 emis de NP Parau Claudia;       |                                                                                                                                                                                                                                        |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept cumpărare, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>SC HG CHIMICS SRL</b> , CIF:99999999999999<br><i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 4086)</i> | A1        |

**C. Partea III. SARCINI**

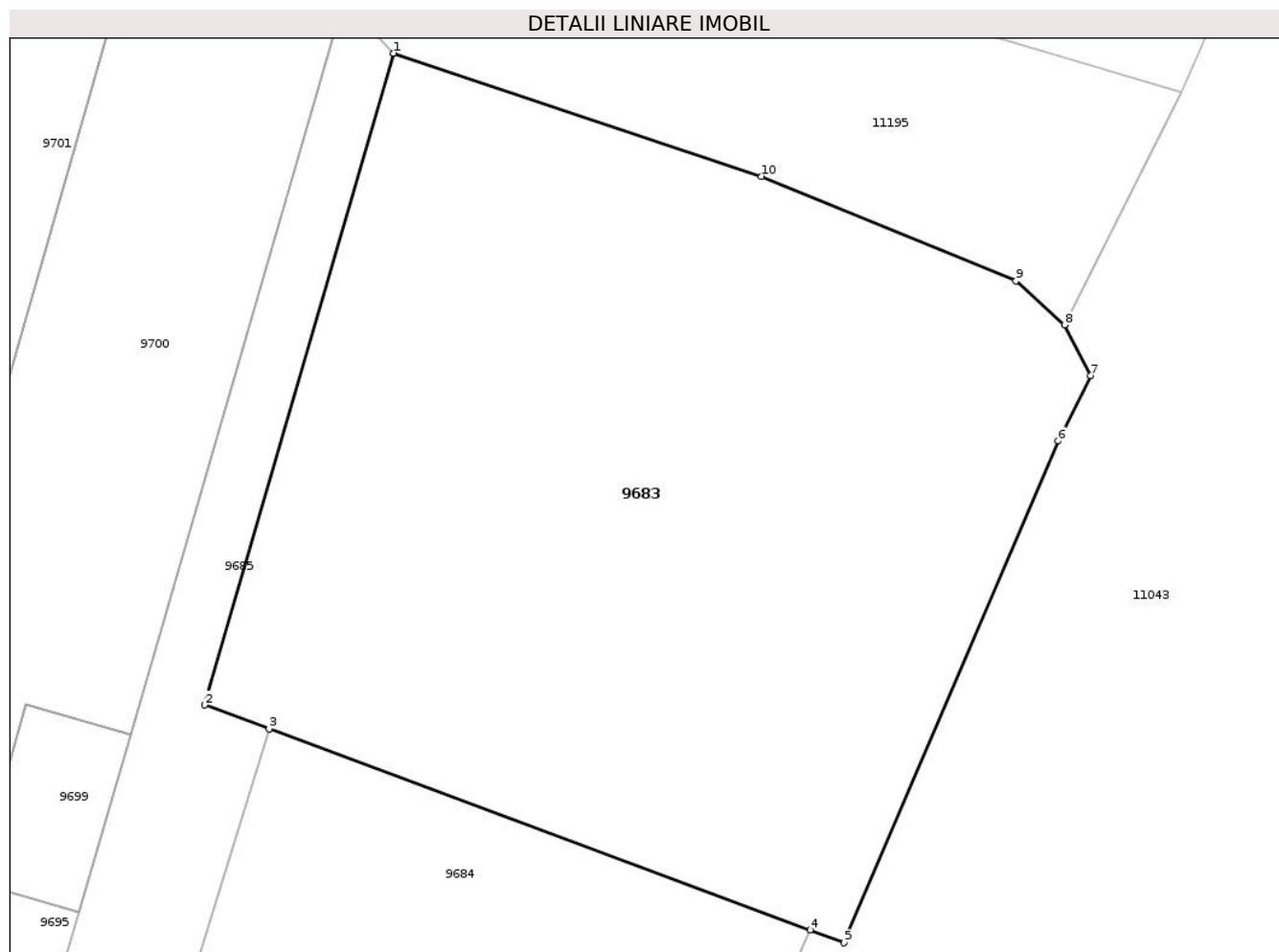
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>21517 / 13/12/2005</b>                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |           |
| Act Notarial nr. 3635, din 12/12/2005 emis de NP Popescu Bejat Nicolae;                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |           |
| C1                                                                                                 | Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:72000 EUR+ dobânzi aferente și notarea interdicției de înstrăinare și grevare<br>1) <b>TONESCU FINANCE S.A.R.L.</b> , CIF:99999999999999<br><i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 4086), contract de cesiune de creanță autentificat sub nr. 1092/08.06.2016 de NP Nedelcu Crisan Traian, conform încheierii nr. 33696/18.07.2016,</i> | A1        |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 51197        | 266             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt  | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|------|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 9683 | neproductiv         | DA         | 266            | 89    | 62      | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 364.518,769<br>395.166,313 | 2             | 364.514,375<br>395.151,159 | 15.778                  |
| 2             | 364.514,375<br>395.151,159 | 3             | 364.515,871<br>395.150,603 | 1.596                   |
| 3             | 364.515,871<br>395.150,603 | 4             | 364.528,459<br>395.145,926 | 13.429                  |
| 4             | 364.528,459<br>395.145,926 | 5             | 364.529,253<br>395.145,631 | 0.847                   |
| 5             | 364.529,253<br>395.145,631 | 6             | 364.534,232<br>395.157,299 | 12.686                  |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 364.534,232<br>395.157,299 | 7                | 364.534,988<br>395.158,817 | 1.696                         |
| 7                | 364.534,988<br>395.158,817 | 8                | 364.534,381<br>395.160,0   | 1.33                          |
| 8                | 364.534,381<br>395.160,0   | 9                | 364.533,249<br>395.161,019 | 1.523                         |
| 9                | 364.533,249<br>395.161,019 | 10               | 364.527,329<br>395.163,45  | 6.4                           |
| 10               | 364.527,329<br>395.163,45  | 1                | 364.518,769<br>395.166,313 | 9.026                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9684**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:16612  
Nr. cadastral vechi:7245

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Prahova, Nr. FN, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                 |
|---------|--------------------------------|-----------------|----------------------------------------|
| A1      | 43228                          | 257             | Sector cadastral:210 Teren imprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |                                                                                                                            | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>72906 / 19/12/2014</b>                                               |                                                                                                                            |           |
| Act Notarial nr. 3334, din 19/12/2014 emis de NP Popescu Bejat Nicolae; |                                                                                                                            |           |
| B3                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept cumpărare, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1        |
|                                                                         | 1) ALBĂSTROIU MARIA, căsătorită cu                                                                                         |           |
|                                                                         | 2) ALBĂSTROIU ION, bun comun                                                                                               |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 43228        | 257             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt  | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă     | Nr. topo | Observații / Referințe |
|------|---------------------|------------|----------------|-------|-------------|----------|------------------------|
| 9684 | curți constructii   | DA         | 257            | 89    | 61,62,63,64 | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 364.509,515<br>395.129,848 | 2             | 364.519,344<br>395.127,375 | 10.135                  |
| 2             | 364.519,344<br>395.127,375 | 3             | 364.520,368<br>395.127,416 | 1.025                   |
| 3             | 364.520,368<br>395.127,416 | 4             | 364.528,459<br>395.145,926 | 20.201                  |
| 4             | 364.528,459<br>395.145,926 | 5             | 364.515,871<br>395.150,603 | 13.429                  |
| 5             | 364.515,871<br>395.150,603 | 1             | 364.509,515<br>395.129,848 | 21.706                  |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9685**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Prahova, Nr. FN, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                 |
|---------|--------------------------------|-----------------|----------------------------------------|
| A1      |                                | 455             | Sector cadastral:210 Teren imprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale               |                                                                                                                                      | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                   |                                                                                                                                      |           |
| Act Administrativ nr. 159080, din 02/06/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI TG JIU;  |                                                                                                                                      |           |
| B1                                                                                  | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1        |
| Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI („art.13); |                                                                                                                                      |           |
| B2                                                                                  | se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat                                                                                     | A1        |

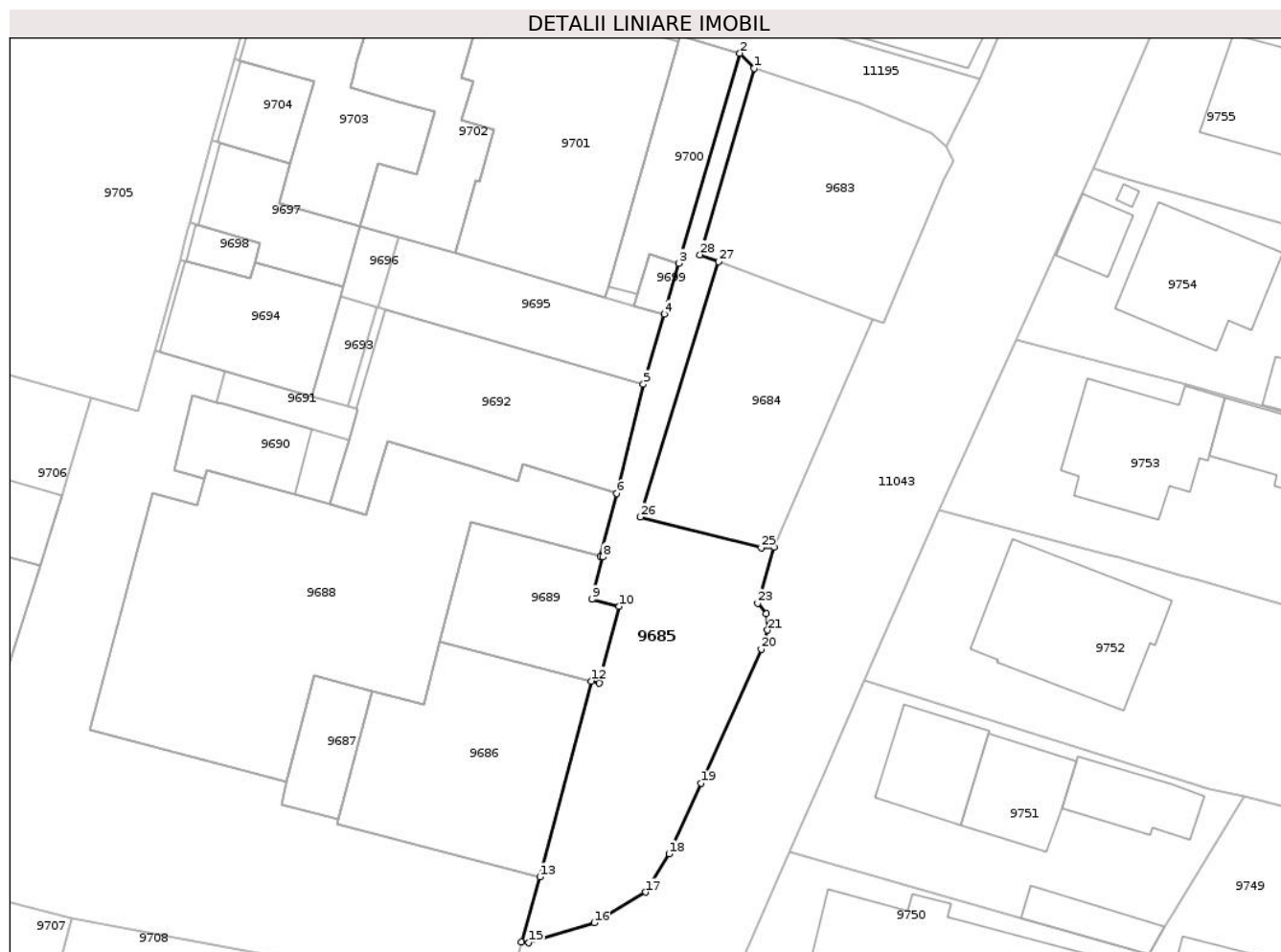
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 455             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt  | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|------|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 9685 | curți constructii   | DA         | 455            | 89    | 64/1    | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 364.518,769<br>395.166,313 | 2             | 364.517,607<br>395.167,549 | 1.696                    |
| 3             | 364.512,646<br>395.150,483 | 4             | 364.511,455<br>395.146,34  | 4.311                    |
| 5             | 364.509,76<br>395.140,65   | 6             | 364.507,599<br>395.131,761 | 9.148                    |
| 7             | 364.506,283<br>395.126,671 | 8             | 364.506,472<br>395.126,622 | 0.195                    |
| 9             | 364.505,576<br>395.123,178 | 10            | 364.507,808<br>395.122,596 | 2.307                    |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 2             | 364.517,607<br>395.167,549 | 3             | 364.512,646<br>395.150,483 | 17.772                   |
| 4             | 364.511,455<br>395.146,34  | 5             | 364.509,76<br>395.140,65   | 5.937                    |
| 6             | 364.507,599<br>395.131,761 | 7             | 364.506,283<br>395.126,671 | 5.257                    |
| 8             | 364.506,472<br>395.126,622 | 9             | 364.505,576<br>395.123,178 | 3.559                    |
| 10            | 364.507,808<br>395.122,596 | 11            | 364.506,186<br>395.116,351 | 6.452                    |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 11               | 364.506,186<br>395.116,351 | 12               | 364.505,55<br>395.116,52   | 0.658                         |
| 13               | 364.501,36<br>395.100,61   | 14               | 364.499,864<br>395.095,292 | 5.524                         |
| 15               | 364.500,451<br>395.095,258 | 16               | 364.505,766<br>395.096,888 | 5.559                         |
| 17               | 364.509,927<br>395.099,37  | 18               | 364.511,857<br>395.102,478 | 3.658                         |
| 19               | 364.514,439<br>395.108,219 | 20               | 364.519,348<br>395.119,105 | 11.942                        |
| 21               | 364.519,875<br>395.120,659 | 22               | 364.519,749<br>395.121,988 | 1.335                         |
| 23               | 364.519,047<br>395.122,84  | 24               | 364.520,368<br>395.127,416 | 4.763                         |
| 25               | 364.519,344<br>395.127,375 | 26               | 364.509,515<br>395.129,848 | 10.135                        |
| 27               | 364.515,871<br>395.150,603 | 28               | 364.514,375<br>395.151,159 | 1.596                         |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 12               | 364.505,55<br>395.116,52   | 13               | 364.501,36<br>395.100,61   | 16.452                        |
| 14               | 364.499,864<br>395.095,292 | 15               | 364.500,451<br>395.095,258 | 0.588                         |
| 16               | 364.505,766<br>395.096,888 | 17               | 364.509,927<br>395.099,37  | 4.845                         |
| 18               | 364.511,857<br>395.102,478 | 19               | 364.514,439<br>395.108,219 | 6.295                         |
| 20               | 364.519,348<br>395.119,105 | 21               | 364.519,875<br>395.120,659 | 1.641                         |
| 22               | 364.519,749<br>395.121,988 | 23               | 364.519,047<br>395.122,84  | 1.104                         |
| 24               | 364.520,368<br>395.127,416 | 25               | 364.519,344<br>395.127,375 | 1.025                         |
| 26               | 364.509,515<br>395.129,848 | 27               | 364.515,871<br>395.150,603 | 21.706                        |
| 28               | 364.514,375<br>395.151,159 | 1                | 364.518,769<br>395.166,313 | 15.778                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9686**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:25049  
Nr. cadastral vechi:4295

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Grivitei, Nr. FN, Jud. Gorj, Complex Comercial Runcu

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                 |
|---------|-----------------------------|-----------------|----------------------------------------|
| A1      | 55640                       | 258             | Sector cadastral:210 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                                                                   | Observații / Referințe                                                         |
|------|-----------------------------|--------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 55640-C1                    | Loc. Târgu Jiu, Str Grivitei, Nr. FN, Jud. Gorj, Complex Comercial Runcu | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:258 mp; S. construita desfasurata:258 mp; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                     | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>23390 / 20/06/2008</b>                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                     |           |
| Act Administrativ nr. 194, din 29/07/2002 emis de CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL TG JIU;                                                                      |                                                                                                                                                                                                                     |           |
| B1                                                                                                                                                        | Intabulare, drept de PROPRIETATE PRIVATĂ, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>MUNICIPIUL TÂRGU JIU</b> , CIF:4956065, , bun propriu                                                    | A1        |
| Act Normativ nr. 209, din 20/06/2006 emis de CURTEA DE ARBITRAJ (CURTEA DE ARBITRAJ de pe lângă Asociația Națională a Cooperăției Meșteșugărești-UCECOM); |                                                                                                                                                                                                                     |           |
| B2                                                                                                                                                        | Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept constatare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>PARANGUL SOCIETATE COOPERATIVA MESTESUGAREASCA</b> , CIF:2155982 | A1.1      |

**C. Partea III. SARCINI**

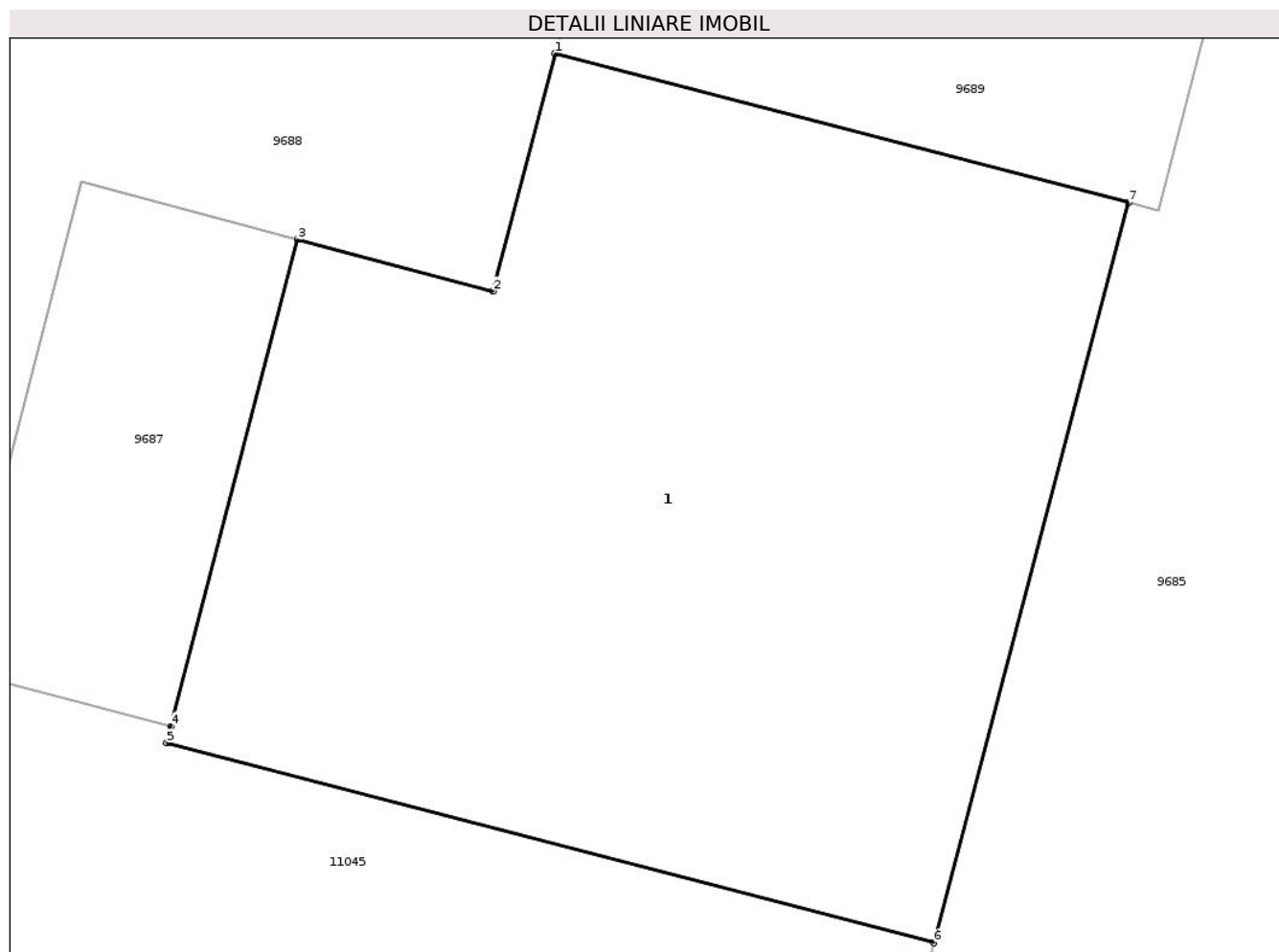
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini |                                                                                                           | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>23390 / 20/06/2008</b>                                                                          |                                                                                                           |           |
| Act Administrativ nr. 37815, din 07/06/2006 emis de MUNICIPIUL TG JIU;                             |                                                                                                           |           |
| C1                                                                                                 | Intabulare, drept de CONCESIUNE<br>1) <b>PARANGUL SOCIETATE COOPERATIVA MESTESUGAREASCA</b> , CIF:2155982 | A1        |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 55640        | 258             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt  | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|------|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 9686 | curți constructii   | DA         | 258            | 89    | 60/10   | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție                         | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                         |
|------|----------|------------------------------------------------|--------------|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 55640-C1 | construcții administrative și social culturale | 258          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:258 mp; S. construita desfasurata:258 mp; |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 364.493,21<br>395.119,73   | 2             | 364.491,88<br>395.114,62   | 5.28                     |
| 2             | 364.491,88<br>395.114,62   | 3             | 364.487,673<br>395.115,731 | 4.351                    |
| 3             | 364.487,673<br>395.115,731 | 4             | 364.484,951<br>395.105,261 | 10.818                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                    | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|--------------------------|-------------------------------|
| 4                | 364.484,951<br>395.105,261 | 5                | 364.484,86<br>395.104,91 | 0.363                         |
| 5                | 364.484,86<br>395.104,91   | 6                | 364.501,36<br>395.100,61 | 17.051                        |
| 6                | 364.501,36<br>395.100,61   | 7                | 364.505,55<br>395.116,52 | 16.452                        |
| 7                | 364.505,55<br>395.116,52   | 1                | 364.493,21<br>395.119,73 | 12.751                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9687**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Grivitei, Nr. 32A, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                 |
|---------|--------------------------------|-----------------|----------------------------------------|
| A1      | 42729                          | 52              | Sector cadastral:210 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                           | Observații / Referințe                                                       |
|------|--------------------------------|--------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 42729-C1                       | Loc. Târgu Jiu, Str Grivitei, Nr. 32A, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                 | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>47607 / 10/12/2010</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                 |           |
| Act Administrativ nr. H.C.L. nr.194, din 29/07/2002 emis de PRIMARIA TG JIU (adresa nr. 2943/27-04-2006 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI - JUDETUL GORJ; adeverință nr. 42057/25-10-2010 emis de PRIMARIA MUN. TG-JIU; certificat de nomenclatură stradală nr. 45860/15-11-2010 emis de PRIMARIA MUN. TG-JIU; adresa nr. 42055/25-10-2010 emis de PRIMARIA MUN. TG-JIU;;                                      |                                                                                                                                                                 |           |
| B1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Intabulare, drept de PROPRIETATEPRIVATĂ, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>MUNICIPIUL TÂRGU JIU</b> , CIF:4956065, , bun propriu | A1        |
| <b>64751 / 09/12/2011</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                 |           |
| Act Administrativ nr. 105297, din 02/12/2011 emis de PRIMARIA TG JIU (act administrativ nr. 171/11-02-1994 emis de SC PRESTACOM SCM; act administrativ nr. 13/12-05-1995 emis de CURTEA DE ALBITRAJ UCCOM BUCURESTI; act administrativ nr. 27584/27-12-2011 emis de PRESTACOM SCM TG JIU; act administrativ nr. 1961/13-06-1996 emis de ORC GORJ; act administrativ nr. 45233/12-10-2005 emis de ORC GORJ;; |                                                                                                                                                                 |           |
| B2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Intabulare, drept de PROPRIETATEPRIVATĂ, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>PRESTACOM SCM</b> , CIF:2163195                  | A1.1      |

**C. Partea III. SARCINI**

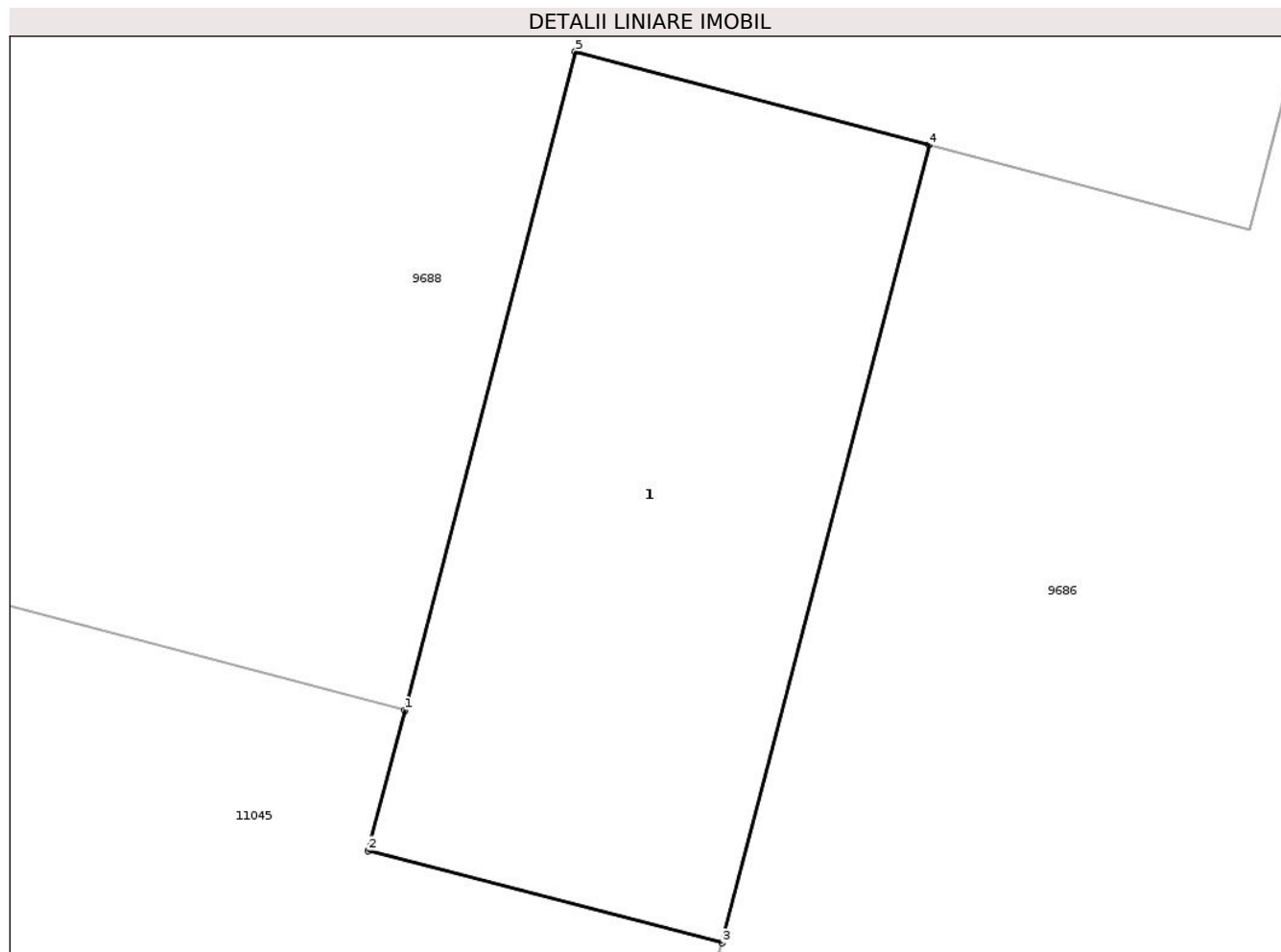
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini                                                                                                                                                                                |                                                                          | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>49666 / 22/12/2010</b>                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                          |           |
| Act Administrativ nr. 591/18, din 26/05/2006 emis de PRIMARIA TG JIU (adresa nr. 663/07-01-2011 emis de PRIMARIA TG-JIU; act administrativ nr. 8/06-01-2011 emis de PRESTACOM SCM TG-JIU; certificat de înregistrare la O.R.C. de pe lângă Tribunalul Gorj seria B, nr. 1490207); |                                                                          |           |
| C1                                                                                                                                                                                                                                                                                | Intabulare, drept de CONCESIUNE<br>1) <b>PRESTACOM SCM</b> , CIF:2163195 | A1        |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 42729        | 52              |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt  | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|------|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 9687 | curți construcții   | DA         | 52             | 89    | 60/11   | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție               | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                       |
|------|----------|--------------------------------------|--------------|-------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 42729-C1 | construcții industriale și edilitare | 52           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 364.480,784<br>395.108,312 | 2             | 364.480,305<br>395.106,469 | 1.904                    |
| 2             | 364.480,305<br>395.106,469 | 3             | 364.484,951<br>395.105,261 | 4.8                      |
| 3             | 364.484,951<br>395.105,261 | 4             | 364.487,673<br>395.115,731 | 10.818                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 4                | 364.487,673<br>395.115,731 | 5                | 364.483,027<br>395.116,958 | 4.805                         |
| 5                | 364.483,027<br>395.116,958 | 1                | 364.480,784<br>395.108,312 | 8.932                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9688**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Grivitei, Nr. 32, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                 |
|---------|--------------------------------|-----------------|----------------------------------------|
| A1      | 46508                          | 598             | Sector cadastral:210 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                          | Observații / Referințe                                                                    |
|------|--------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 46508-C1                       | Loc. Târgu Jiu, Str Grivitei, Nr. 32, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:598 mp; S. construita desfasurata:598 mp; RESTAURANT |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                  | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>47498 / 03/09/2012</b>                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 0012, din 17/05/1994 emis de CONSILIUL JUDETULUI GORJ (act administrativ nr. 33487/29-08-2012 emis de PRIMARIA MUN TG JIU; act administrativ nr. 68994/29-08-2012 emis de CONSILIUL LOCAL MUN TG JIU;); |                                                                                                                                                                  |           |
| B1                                                                                                                                                                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept atestare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) SC ALPIS SA, CIF:2157509, bun propriu | A1        |
| <b>59810 / 09/11/2012</b>                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                  |           |
| Act Administrativ nr. 47804, din 28/11/2012 emis de PRIMARIA TG JIU (act administrativ nr. 353/03-07-1995 emis de FPS;);                                                                                                      |                                                                                                                                                                  |           |
| B3                                                                                                                                                                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) SC ALPIS SA, CIF:2157509, bun propriu                      | A1.1      |

**C. Partea III. SARCINI**

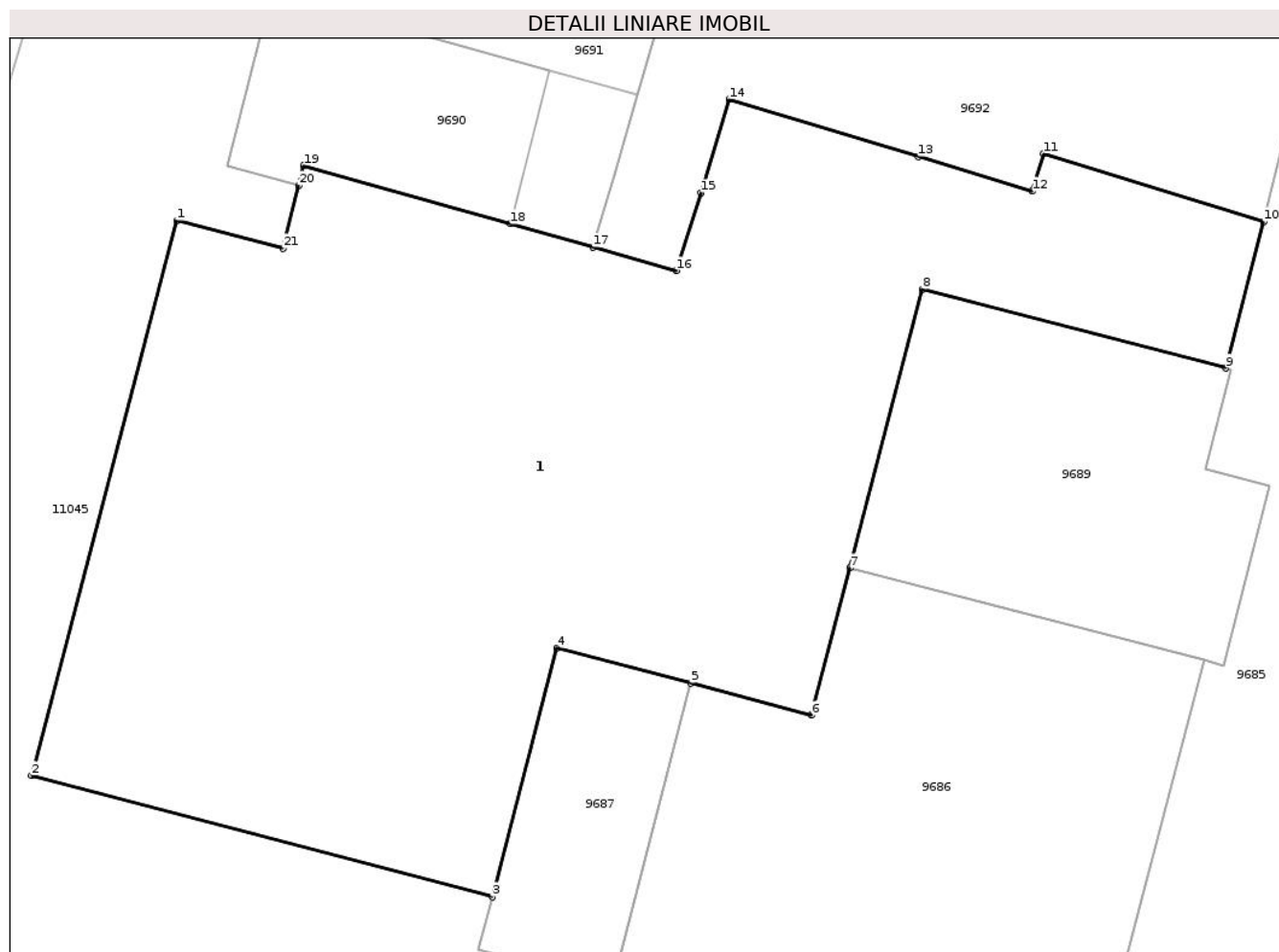
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini |                                                                                                | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>46966 / 16/07/2020</b>                                                                          |                                                                                                |           |
| Act Notarial nr. 3356, din 15/07/2020 emis de NP Aldoii Mariana Mirela;                            |                                                                                                |           |
| C1                                                                                                 | Intabulare, drept de SUPERFICIEpe o perioadă de 49 ani<br>1) BD & CA COMPANY SRL, CIF:35479195 | A1        |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 46508        | 598             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt  | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|------|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 9688 | curți construcții   | DA         | 598            | 89    | 60/8    | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție               | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                    |
|------|----------|--------------------------------------|--------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 46508-C1 | construcții industriale și edilitare | 598          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:598 mp; S. construita desfasurata:598 mp; RESTAURANT |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 364.469,819<br>395.131,798 | 2             | 364.464,77<br>395.112,525  | 19.923                   |
| 3             | 364.480,784<br>395.108,312 | 4             | 364.483,027<br>395.116,958 | 8.932                    |
| 5             | 364.487,673<br>395.115,731 | 6             | 364.491,88<br>395.114,62   | 4.351                    |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 2             | 364.464,77<br>395.112,525  | 3             | 364.480,784<br>395.108,312 | 16.559                   |
| 4             | 364.483,027<br>395.116,958 | 5             | 364.487,673<br>395.115,731 | 4.805                    |
| 6             | 364.491,88<br>395.114,62   | 7             | 364.493,21<br>395.119,73   | 5.28                     |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 7                | 364.493,21<br>395.119,73   | 8                | 364.495,728<br>395.129,408 | 10.0                          |
| 9                | 364.506,283<br>395.126,671 | 10               | 364.507,599<br>395.131,761 | 5.257                         |
| 11               | 364.499,943<br>395.134,126 | 12               | 364.499,55<br>395.132,82   | 1.364                         |
| 13               | 364.495,591<br>395.134,019 | 14               | 364.489,02<br>395.136,01   | 6.866                         |
| 15               | 364.488,04<br>395.132,76   | 16               | 364.487,174<br>395.130,063 | 2.833                         |
| 17               | 364.484,284<br>395.130,876 | 18               | 364.481,406<br>395.131,685 | 2.99                          |
| 19               | 364.474,235<br>395.133,701 | 20               | 364.474,061<br>395.133,013 | 0.71                          |
| 21               | 364.473,51<br>395.130,839  | 1                | 364.469,819<br>395.131,798 | 3.814                         |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 8                | 364.495,728<br>395.129,408 | 9                | 364.506,283<br>395.126,671 | 10.904                        |
| 10               | 364.507,599<br>395.131,761 | 11               | 364.499,943<br>395.134,126 | 8.013                         |
| 12               | 364.499,55<br>395.132,82   | 13               | 364.495,591<br>395.134,019 | 4.137                         |
| 14               | 364.489,02<br>395.136,01   | 15               | 364.488,04<br>395.132,76   | 3.395                         |
| 16               | 364.487,174<br>395.130,063 | 17               | 364.484,284<br>395.130,876 | 3.002                         |
| 18               | 364.481,406<br>395.131,685 | 19               | 364.474,235<br>395.133,701 | 7.449                         |
| 20               | 364.474,061<br>395.133,013 | 21               | 364.473,51<br>395.130,839  | 2.243                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9689**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Grivitei, Nr. 32B, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                 |
|---------|--------------------------------|-----------------|----------------------------------------|
| A1      | 42710                          | 126             | Sector cadastral:210 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                           | Observații / Referințe                                                                                                   |
|------|--------------------------------|--------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 42710-C1                       | Loc. Târgu Jiu, Str Grivitei, Nr. 32B, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp; SPAȚIU COMERCIAL - APARTINE SCM PRESTACOM |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                 | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 47608 / 10/12/2010                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                 |           |
| Act Administrativ nr. 194, din 29/07/2002 emis de PRIMARIA TG JIU (act administrativ nr. 2943/27-04-2006 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI - JUDETUL GORJ; act administrativ nr. 42057/25-10-2010 emis de PRIMARIA MUN. TG-JIU; act administrativ nr. 45859/15-11-2010 emis de PRIMARIA MUN. TG-JIU; act administrativ nr. 42055/25-10-2010 emis de PRIMARIA MUN. TG-JIU;);                                                                                         |                                                                                                                                                                 |           |
| B1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Intabulare, drept de PROPRIETATEprivată, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>MUNICIPIUL TÂRGU JIU</b> , CIF:4956065, , bun propriu | A1        |
| 64744 / 09/12/2011                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                 |           |
| Act Administrativ nr. 423, din 30/12/2011 emis de PRESTACOM SCM TG JIU (act administrativ nr. 105297/02-12-2011 emis de PRIM TG JIU; act administrativ nr. 13/12-05-1995 emis de CURTEA DE ALBITRAJ UCECOM BUCURESTI; act administrativ nr. 171/11-02-1994 emis de SC PRESTACOM SCM; act administrativ nr. 27584/27-12-2011 emis de ORC GORJ; act administrativ nr. 1961/13-06-1996 emis de ORC GORJ; act administrativ nr. 45233/12-10-2005 emis de ORC GORJ;); |                                                                                                                                                                 |           |
| B3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>PRESTACOM SCM</b> , CIF:2163195, bun propriu            | A1.1      |

**C. Partea III. SARCINI**

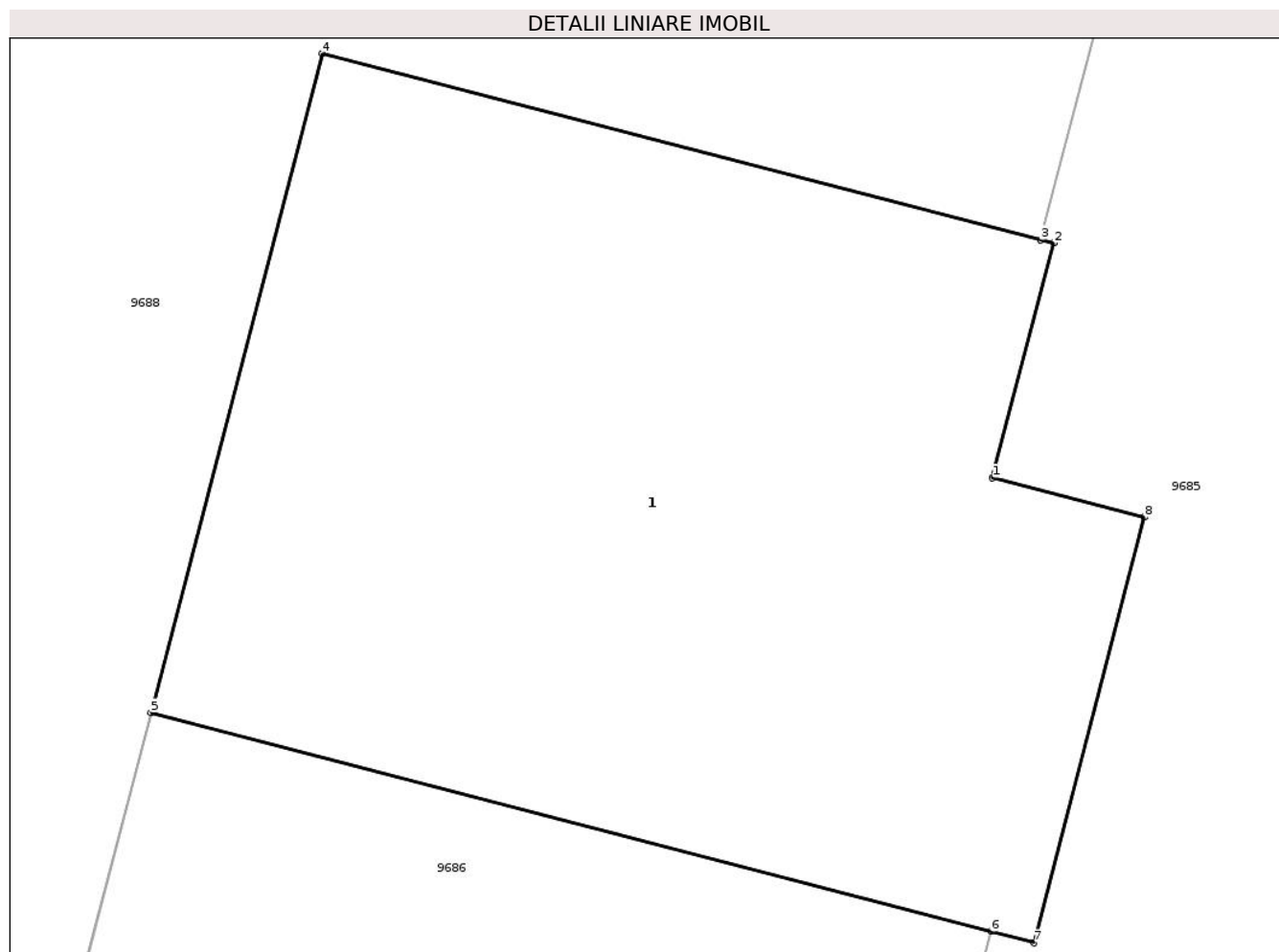
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini                                    |                                                                          |  | Referințe |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|--|-----------|
| <b>49668 / 22/12/2010</b>                                                                                                             |                                                                          |  |           |
| Act Administrativ nr. 591/12, din 26/05/2006 emis de PRIMARIA TG JIU (act administrativ nr. 663/07-01-2011 emis de PRIMARIA TG-JIU;); |                                                                          |  |           |
| C1                                                                                                                                    | Intabulare, drept de CONCESIUNE<br>1) <b>PRESTACOM SCM</b> , CIF:2163195 |  | A1        |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 42710        | 126             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt  | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|------|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 9689 | curți construcții   | DA         | 126            | 89    | 60/9    | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție                         | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                                                   |
|------|----------|------------------------------------------------|--------------|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 42710-C1 | construcții administrative și social culturale | 126          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp; SPAȚIU COMERCIAL - APARTINE SCM PRESTACOM |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 364.505,576<br>395.123,178 | 2             | 364.506,472<br>395.126,622 | 3.559                    |
| 2             | 364.506,472<br>395.126,622 | 3             | 364.506,283<br>395.126,671 | 0.195                    |
| 3             | 364.506,283<br>395.126,671 | 4             | 364.495,728<br>395.129,408 | 10.904                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 4                | 364.495,728<br>395.129,408 | 5                | 364.493,21<br>395.119,73   | 10.0                          |
| 5                | 364.493,21<br>395.119,73   | 6                | 364.505,55<br>395.116,52   | 12.751                        |
| 6                | 364.505,55<br>395.116,52   | 7                | 364.506,186<br>395.116,351 | 0.658                         |
| 7                | 364.506,186<br>395.116,351 | 8                | 364.507,808<br>395.122,596 | 6.452                         |
| 8                | 364.507,808<br>395.122,596 | 1                | 364.505,576<br>395.123,178 | 2.307                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9690**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:8695  
Nr. cadastral vechi:1823

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Grivitei, Nr. FN, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                 |
|---------|--------------------------------|-----------------|----------------------------------------|
| A1      | 59559                          | 74              | Sector cadastral:210 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                          | Observații / Referințe                                                       |
|------|--------------------------------|-------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 59559-C1                       | Loc. Târgu Jiu, Str Grivitei, Nr. FN, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                                           |  | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-----------|
| <b>4279 / 20/08/2002</b>                                              |                                                                                                                           |  |           |
| Act Notarial nr. 2700, din 19/08/2002 emis de NP Răceanu Ion;         |                                                                                                                           |  |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 |  | A1, A1.1  |
|                                                                       | 1) CABINET INDIVIDUAL CONTABIL AUTORIZAT INDEPENDENT MECU CARMEN, CIF:9999999999999                                       |  |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

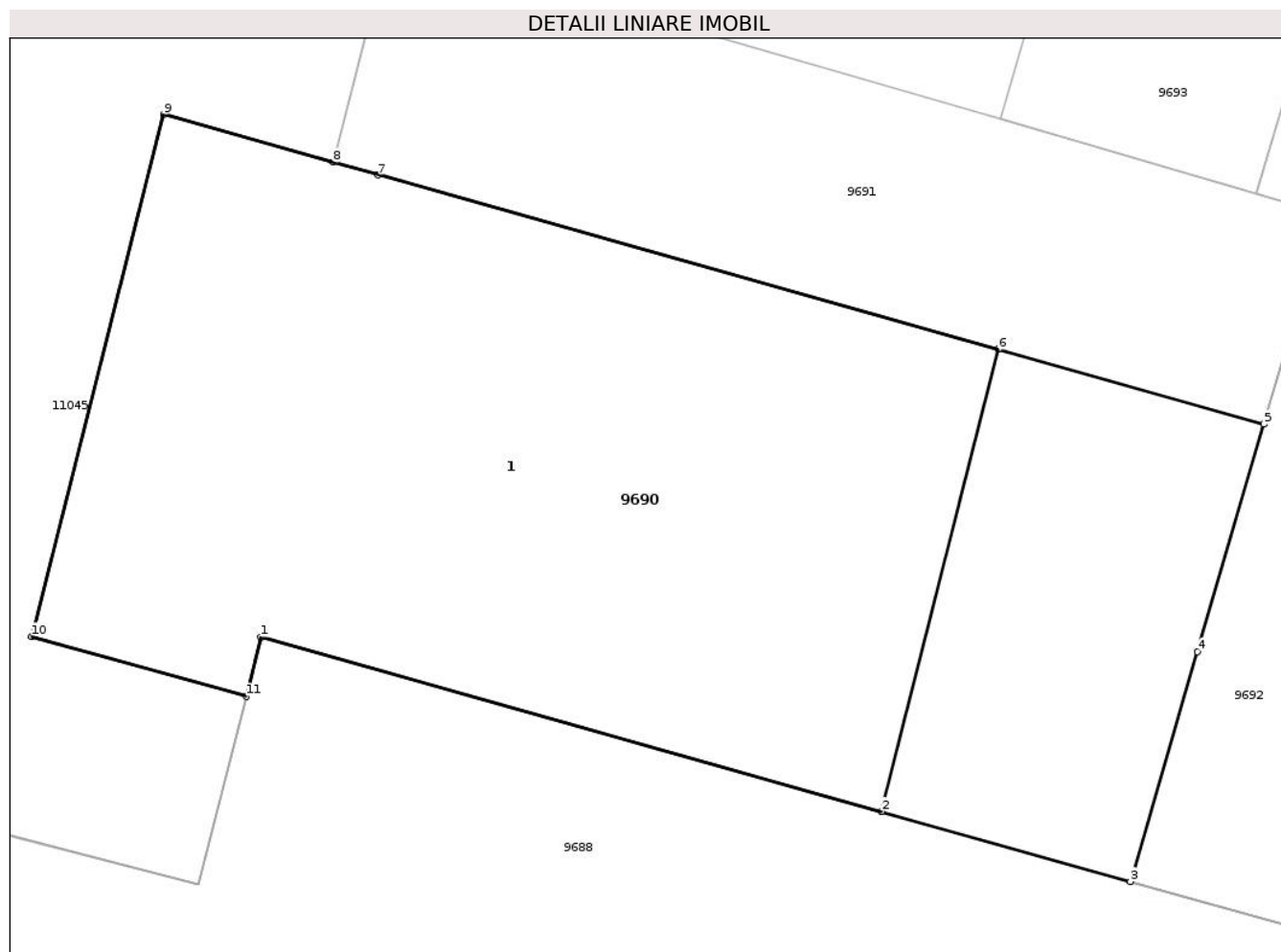
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 59559        | 74              |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt  | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|------|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 9690 | curți construcții   | DA         | 74             | 89    | 58/4    | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție               | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                       |
|------|----------|--------------------------------------|--------------|-------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 59559-C1 | construcții industriale și edilitare | 57           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 364.474,235<br>395.133,701 | 2             | 364.481,406<br>395.131,685 | 7.449                    |
| 2             | 364.481,406<br>395.131,685 | 3             | 364.484,284<br>395.130,876 | 2.99                     |
| 3             | 364.484,284<br>395.130,876 | 4             | 364.485,059<br>395.133,53  | 2.765                    |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 4                | 364.485,059<br>395.133,53  | 5                | 364.485,827<br>395.136,159 | 2.739                         |
| 5                | 364.485,827<br>395.136,159 | 6                | 364.482,758<br>395.137,022 | 3.188                         |
| 6                | 364.482,758<br>395.137,022 | 7                | 364.475,587<br>395.139,038 | 7.449                         |
| 7                | 364.475,587<br>395.139,038 | 8                | 364.475,069<br>395.139,184 | 0.538                         |
| 8                | 364.475,069<br>395.139,184 | 9                | 364.473,108<br>395.139,735 | 2.037                         |
| 9                | 364.473,108<br>395.139,735 | 10               | 364.471,582<br>395.133,708 | 6.217                         |
| 10               | 364.471,582<br>395.133,708 | 11               | 364.474,061<br>395.133,013 | 2.575                         |
| 11               | 364.474,061<br>395.133,013 | 1                | 364.474,235<br>395.133,701 | 0.71                          |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9691**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1950

Nr. cadastral vechi:1824

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Grivitei, Nr. FN, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                 |
|---------|-----------------------------|-----------------|----------------------------------------|
| A1      | 49824                       | 29              | Sector cadastral:210 Teren imprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |                                                                                                                           | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>77622 / 08/06/2023</b>                                               |                                                                                                                           |           |
| Act Notarial nr. 3174, din 31/05/2023 emis de NP Aldoiu Mariana Mirela; |                                                                                                                           |           |
| B3                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1        |
|                                                                         | 1) MECU ROXANA MARIA                                                                                                      |           |
|                                                                         | 2) MECU VICTOR LUCIAN, bun comun                                                                                          |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

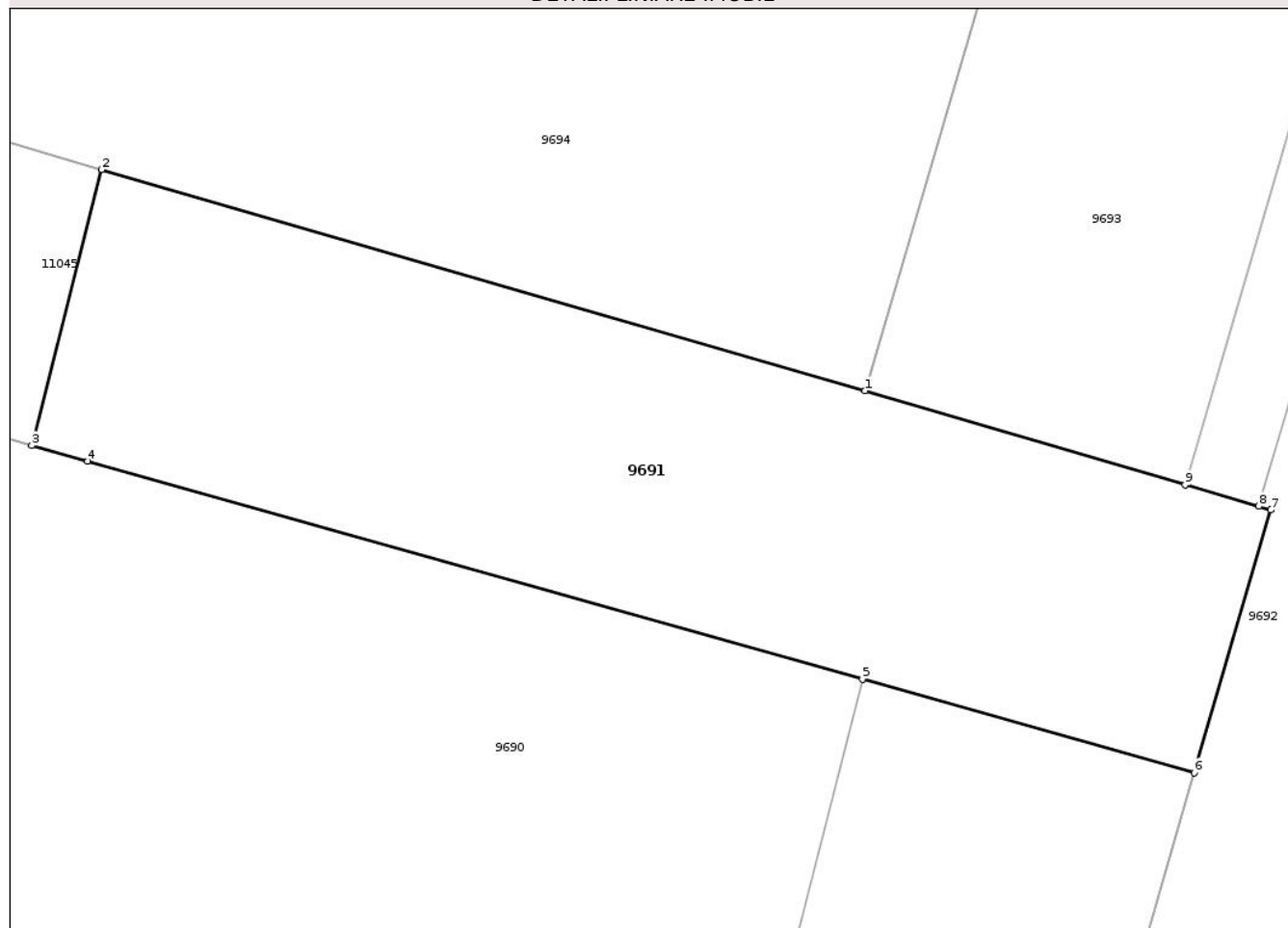
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 49824        | 29              |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt  | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|------|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 9691 | curți construcții   | DA         | 29             | 89    | 58/3    | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 364.482,78<br>395.139,69   | 2             | 364.475,715<br>395.141,733 | 7.354                   |
| 2             | 364.475,715<br>395.141,733 | 3             | 364.475,069<br>395.139,184 | 2.63                    |
| 3             | 364.475,069<br>395.139,184 | 4             | 364.475,587<br>395.139,038 | 0.538                   |
| 4             | 364.475,587<br>395.139,038 | 5             | 364.482,758<br>395.137,022 | 7.449                   |
| 5             | 364.482,758<br>395.137,022 | 6             | 364.485,827<br>395.136,159 | 3.188                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 364.485,827<br>395.136,159 | 7                | 364.486,536<br>395.138,588 | 2.53                          |
| 7                | 364.486,536<br>395.138,588 | 8                | 364.486,425<br>395.138,621 | 0.116                         |
| 8                | 364.486,425<br>395.138,621 | 9                | 364.485,743<br>395.138,821 | 0.711                         |
| 9                | 364.485,743<br>395.138,821 | 1                | 364.482,78<br>395.139,69   | 3.088                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9692**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:21250  
Nr. cadastral vechi:1226/1

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Grivitei, Nr. 32C, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                 |
|---------|--------------------------------|-----------------|----------------------------------------|
| A1      | 58906                          | 242             | Sector cadastral:210 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                           | Observații / Referințe                                                                          |
|------|--------------------------------|--------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 58906-C1                       | Loc. Târgu Jiu, Str Grivitei, Nr. 32C, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:236 mp; S. construita desfasurata:236 mp; Spațiu comercial |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                                                                                       |  | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-----------|
| <b>12185 / 10/02/2020</b>                                             |                                                                                                                                                                       |  |           |
| Act Notarial nr. 967, din 07/02/2020 emis de NP Parau Claudia Radita; |                                                                                                                                                                       |  |           |
| B4                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) SC ALPIS SA, CIF:2157509, bun propriu |  | A1, A1.1  |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

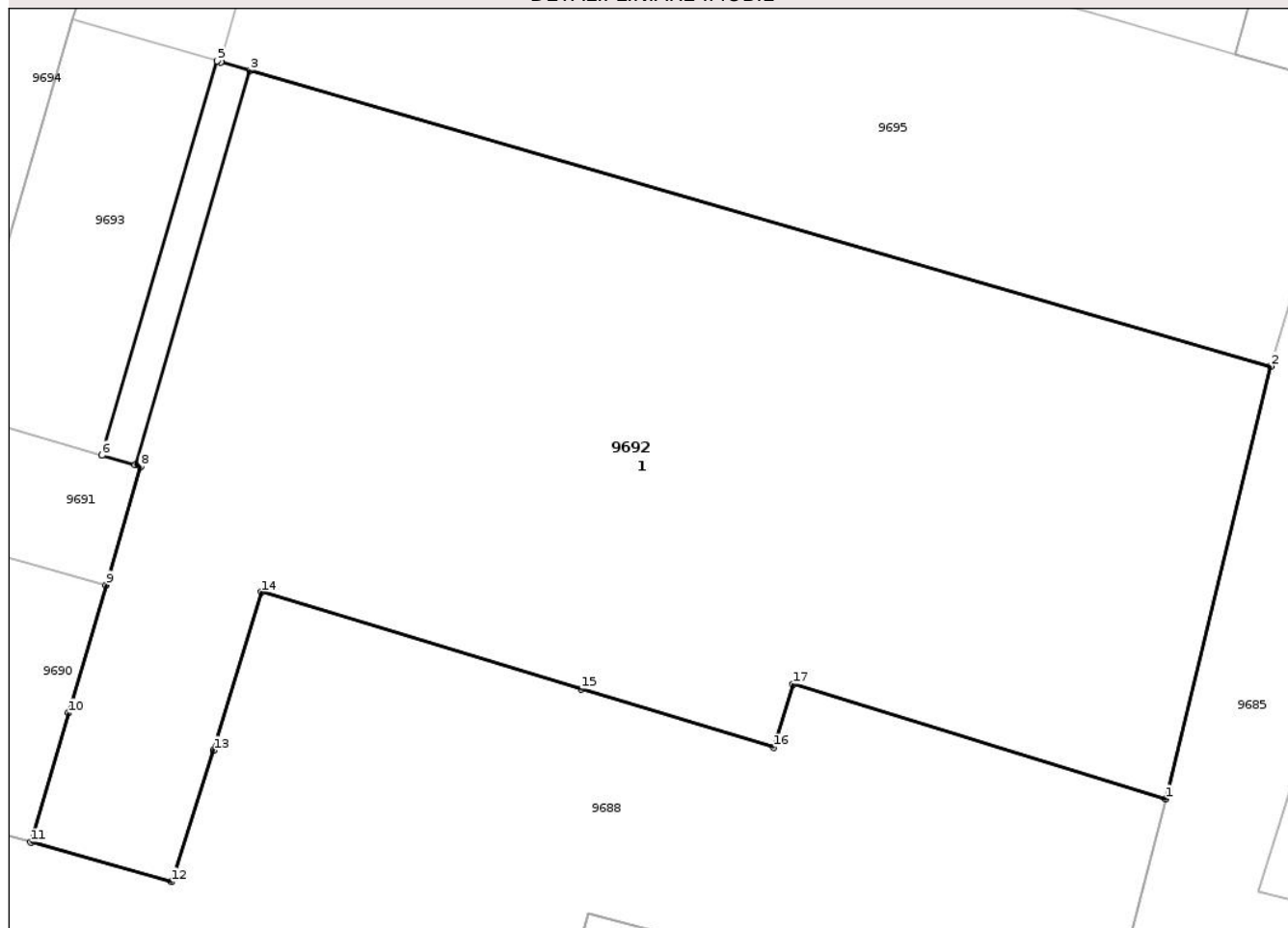
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 58906        | 242             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt  | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|------|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 9692 | curți construcții   | DA         | 242            | 89    | 60/7    | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție               | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                          |
|------|----------|--------------------------------------|--------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 58906-C1 | construcții industriale și edilitare | 236          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:236 mp; S. construita desfasurata:236 mp; Spațiu comercial |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 364.507,599<br>395.131,761 | 2             | 364.509,76<br>395.140,65   | 9.148                    |
| 2             | 364.509,76<br>395.140,65   | 3             | 364.488,791<br>395.146,723 | 21.831                   |
| 3             | 364.488,791<br>395.146,723 | 4             | 364.488,191<br>395.146,897 | 0.625                    |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 4                | 364.488,191<br>395.146,897 | 5                | 364.488,108<br>395.146,921 | 0.086                         |
| 5                | 364.488,108<br>395.146,921 | 6                | 364.485,743<br>395.138,821 | 8.438                         |
| 6                | 364.485,743<br>395.138,821 | 7                | 364.486,425<br>395.138,621 | 0.711                         |
| 7                | 364.486,425<br>395.138,621 | 8                | 364.486,536<br>395.138,588 | 0.116                         |
| 8                | 364.486,536<br>395.138,588 | 9                | 364.485,827<br>395.136,159 | 2.53                          |
| 9                | 364.485,827<br>395.136,159 | 10               | 364.485,059<br>395.133,53  | 2.739                         |
| 10               | 364.485,059<br>395.133,53  | 11               | 364.484,284<br>395.130,876 | 2.765                         |
| 11               | 364.484,284<br>395.130,876 | 12               | 364.487,174<br>395.130,063 | 3.002                         |
| 12               | 364.487,174<br>395.130,063 | 13               | 364.488,04<br>395.132,76   | 2.833                         |
| 13               | 364.488,04<br>395.132,76   | 14               | 364.489,02<br>395.136,01   | 3.395                         |
| 14               | 364.489,02<br>395.136,01   | 15               | 364.495,591<br>395.134,019 | 6.866                         |
| 15               | 364.495,591<br>395.134,019 | 16               | 364.499,55<br>395.132,82   | 4.137                         |
| 16               | 364.499,55<br>395.132,82   | 17               | 364.499,943<br>395.134,126 | 1.364                         |
| 17               | 364.499,943<br>395.134,126 | 1                | 364.507,599<br>395.131,761 | 8.013                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9693**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:4845/1/1/1/1/2

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Grivitei, Nr. FN, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                 |
|---------|--------------------------------|-----------------|----------------------------------------|
| A1      | 49159                          | 26              | Sector cadastral:210 Teren imprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                                                                                                                                                 |                                                                                                                     | Referințe |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>26655 / 23/04/2014</b>                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                     |           |
| Act Notarial nr. 1231, din 08/04/2014 emis de NP Merisescu Anica (CERTIFICATUL DE INREGISTRARE SERIA B NR. 1488171/28-11-1992 emis de ORC GORJ; CERTIFICATUL DE ATESTARE SERIA GJ NR. 0041/06.02.2003 ( aflat in arhiva OCPI Gorj )); |                                                                                                                     |           |
| B2                                                                                                                                                                                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept atestare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1        |
| 1) SOCIETATEA COMERCIALĂ PENTRU MĂRFURI ALIMENTARE COMAL SA, CIF:2159658, bun propriu                                                                                                                                                 |                                                                                                                     |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

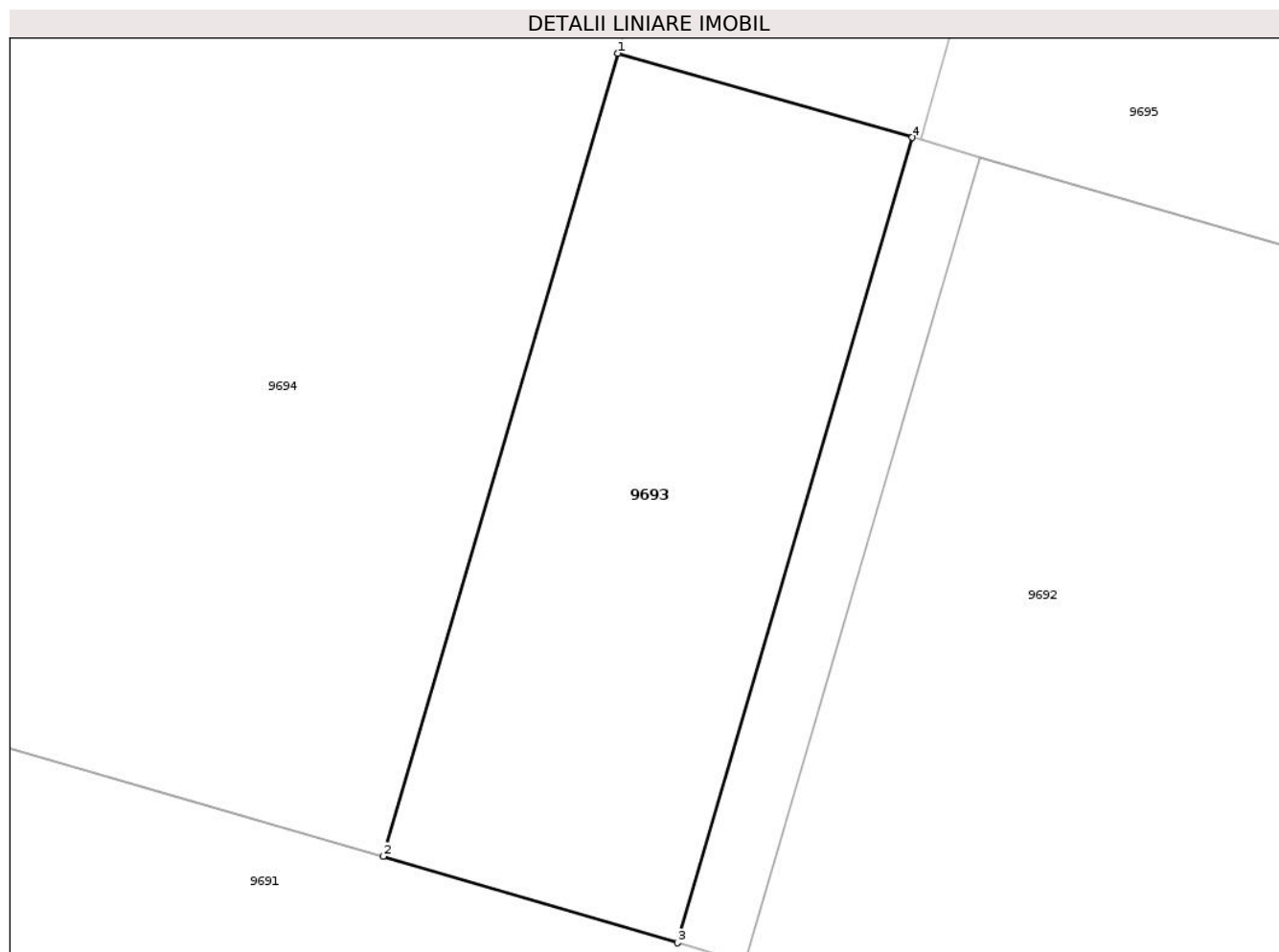
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 49159        | 26              |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt  | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|------|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 9693 | curți constructii   | DA         | 26             | 89    | 60/5    | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 364.485,146<br>395.147,769 | 2             | 364.482,78<br>395.139,69   | 8.418                   |
| 2             | 364.482,78<br>395.139,69   | 3             | 364.485,743<br>395.138,821 | 3.088                   |
| 3             | 364.485,743<br>395.138,821 | 4             | 364.488,108<br>395.146,921 | 8.438                   |
| 4             | 364.488,108<br>395.146,921 | 1             | 364.485,146<br>395.147,769 | 3.081                   |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9694**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:25193

Nr. cadastral vechi:4845/1/1/1/3

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Grivitei, Nr. FN, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                 |
|---------|--------------------------------|-----------------|----------------------------------------|
| A1      | 35010                          | 114             | Sector cadastral:210 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                          | Observații / Referințe                                                                          |
|------|--------------------------------|-------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 35010-C1                       | Loc. Târgu Jiu, Str Grivitei, Nr. FN, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; Spațiu comercial |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |                                                                                                                           |  | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-----------|
| <b>77621 / 08/06/2023</b>                                               |                                                                                                                           |  |           |
| Act Notarial nr. 3174, din 31/05/2023 emis de NP Aldoiu Mariana Mirela; |                                                                                                                           |  |           |
| B6                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 |  | A1, A1.1  |
|                                                                         | 1) MECU ROXANA MARIA                                                                                                      |  |           |
|                                                                         | 2) MECU VICTOR LUCIAN, bun comun                                                                                          |  |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

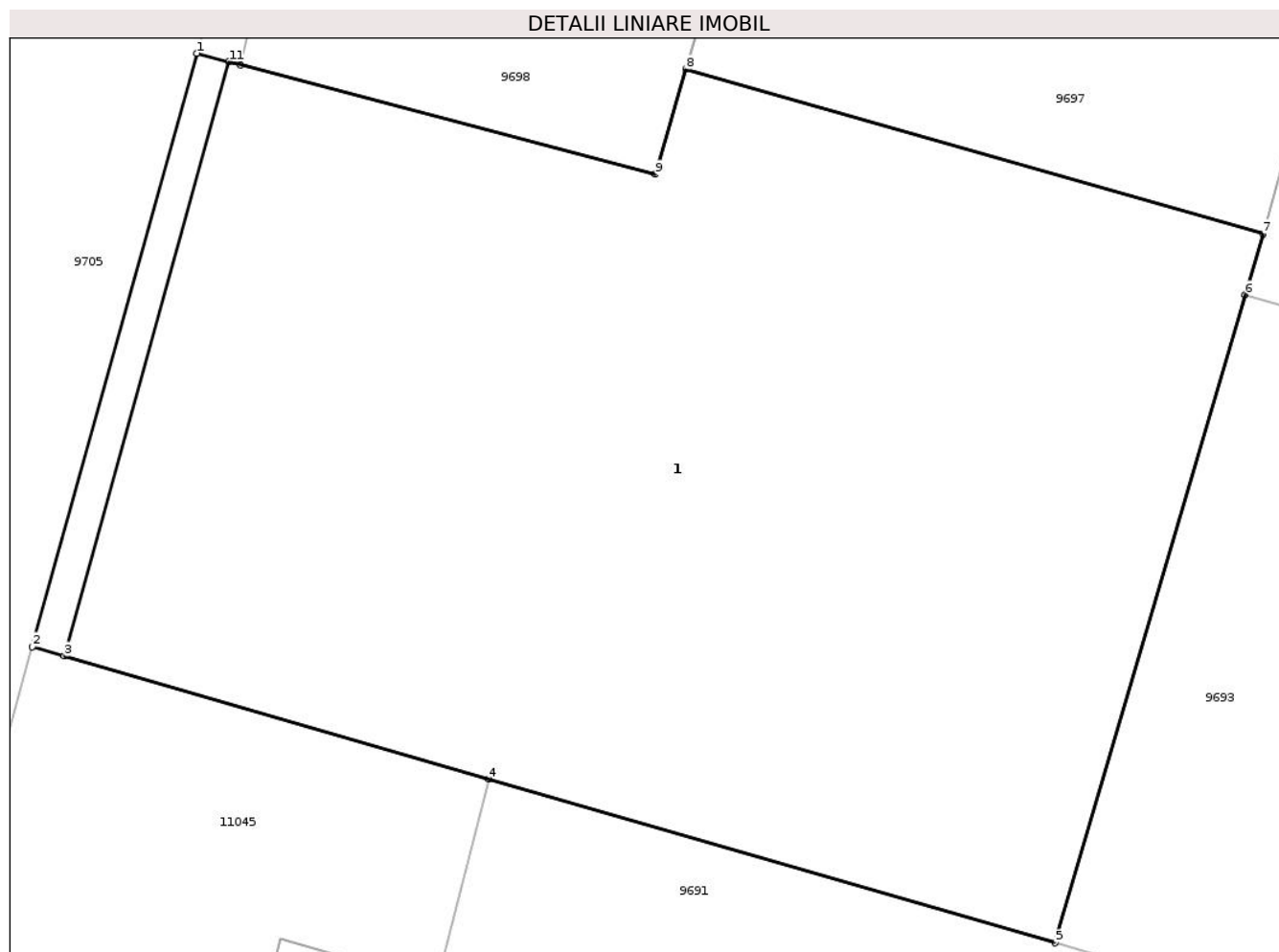
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 35010        | 114             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt  | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|------|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 9694 | curți constructii   | DA         | 114            | 89    | 58/2    | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție                         | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                          |
|------|----------|------------------------------------------------|--------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 35010-C1 | construcții administrative și social culturale | 111          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; Spațiu comercial |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 364.472,073<br>395.150,779 | 2             | 364.470,02<br>395.143,38   | 7.679                    |
| 2             | 364.470,02<br>395.143,38   | 3             | 364.470,417<br>395.143,265 | 0.413                    |
| 3             | 364.470,417<br>395.143,265 | 4             | 364.475,715<br>395.141,733 | 5.515                    |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 4                | 364.475,715<br>395.141,733 | 5                | 364.482,78<br>395.139,69   | 7.354                         |
| 5                | 364.482,78<br>395.139,69   | 6                | 364.485,146<br>395.147,769 | 8.418                         |
| 6                | 364.485,146<br>395.147,769 | 7                | 364.485,37<br>395.148,53   | 0.793                         |
| 7                | 364.485,37<br>395.148,53   | 8                | 364.478,17<br>395.150,58   | 7.486                         |
| 8                | 364.478,17<br>395.150,58   | 9                | 364.477,79<br>395.149,27   | 1.364                         |
| 9                | 364.477,79<br>395.149,27   | 10               | 364.472,611<br>395.150,637 | 5.356                         |
| 10               | 364.472,611<br>395.150,637 | 11               | 364.472,472<br>395.150,674 | 0.144                         |
| 11               | 364.472,472<br>395.150,674 | 1                | 364.472,073<br>395.150,779 | 0.413                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9695**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:15664

Nr. cadastral vechi:4845/1/1/3

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Grivitei, Nr. FN, Jud. Gorj, Complex nr.3 Runcu

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                 |
|---------|--------------------------------|-----------------|----------------------------------------|
| A1      | 60163                          | 134             | Sector cadastral:210 Teren imprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                             | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>122589 / 11/10/2023</b>                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                             |           |
| Act Administrativ nr. 6098, din 27/09/2023 emis de ONRC-ORC de pe lângă TRIBUNALUL GORJ ( în dosar nr. 27759/26.09.2023, act administrativ nr 10993 din 26.09.2023, emis de SIOMAX SPRL;act administrativ nr 28440 din 06.10.2023, emis de ONRC-ORC de pe lângă TRIBUNALUL GORJ); |                                                                                                             |           |
| B2                                                                                                                                                                                                                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) CERCEL ILIE | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 60163        | 134             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt  | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|------|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 9695 | curți constructii   | DA         | 134            | 89    | 60/6    | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 364.509,03<br>395.147,05   | 2             | 364.506,631<br>395.147,74  | 2.496                   |
| 2             | 364.506,631<br>395.147,74  | 3             | 364.494,451<br>395.151,281 | 12.684                  |
| 3             | 364.494,451<br>395.151,281 | 4             | 364.489,811<br>395.152,628 | 4.832                   |
| 4             | 364.489,811<br>395.152,628 | 5             | 364.488,191<br>395.146,897 | 5.956                   |
| 5             | 364.488,191<br>395.146,897 | 6             | 364.488,791<br>395.146,723 | 0.625                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                     | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|---------------------------|-------------------------------|
| 6                | 364.488,791<br>395.146,723 | 7                | 364.509,76<br>395.140,65  | 21.831                        |
| 7                | 364.509,76<br>395.140,65   | 8                | 364.511,455<br>395.146,34 | 5.937                         |
| 8                | 364.511,455<br>395.146,34  | 1                | 364.509,03<br>395.147,05  | 2.527                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9696**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:4845/1/1/1/1/1

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Grivitei, Nr. FN, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                 |
|---------|--------------------------------|-----------------|----------------------------------------|
| A1      | 49158                          | 19              | Sector cadastral:210 Teren imprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                                                                                                                                                 |                                                                                                                     | Referințe |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>26655 / 23/04/2014</b>                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                     |           |
| Act Notarial nr. 1231, din 08/04/2014 emis de NP Merisescu Anica (CERTIFICATUL DE INREGISTRARE SERIA B NR. 1488171/28-11-1992 emis de ORC GORJ; CERTIFICATUL DE ATESTARE SERIA GJ NR. 0041/06.02.2003 ( aflat in arhiva OCPI Gorj )); |                                                                                                                     |           |
| B2                                                                                                                                                                                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept atestare, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1        |
| 1) SOCIETATEA COMERCIALĂ PENTRU MĂRFURI ALIMENTARE COMAL SA, CIF:2159658, bun propriu                                                                                                                                                 |                                                                                                                     |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

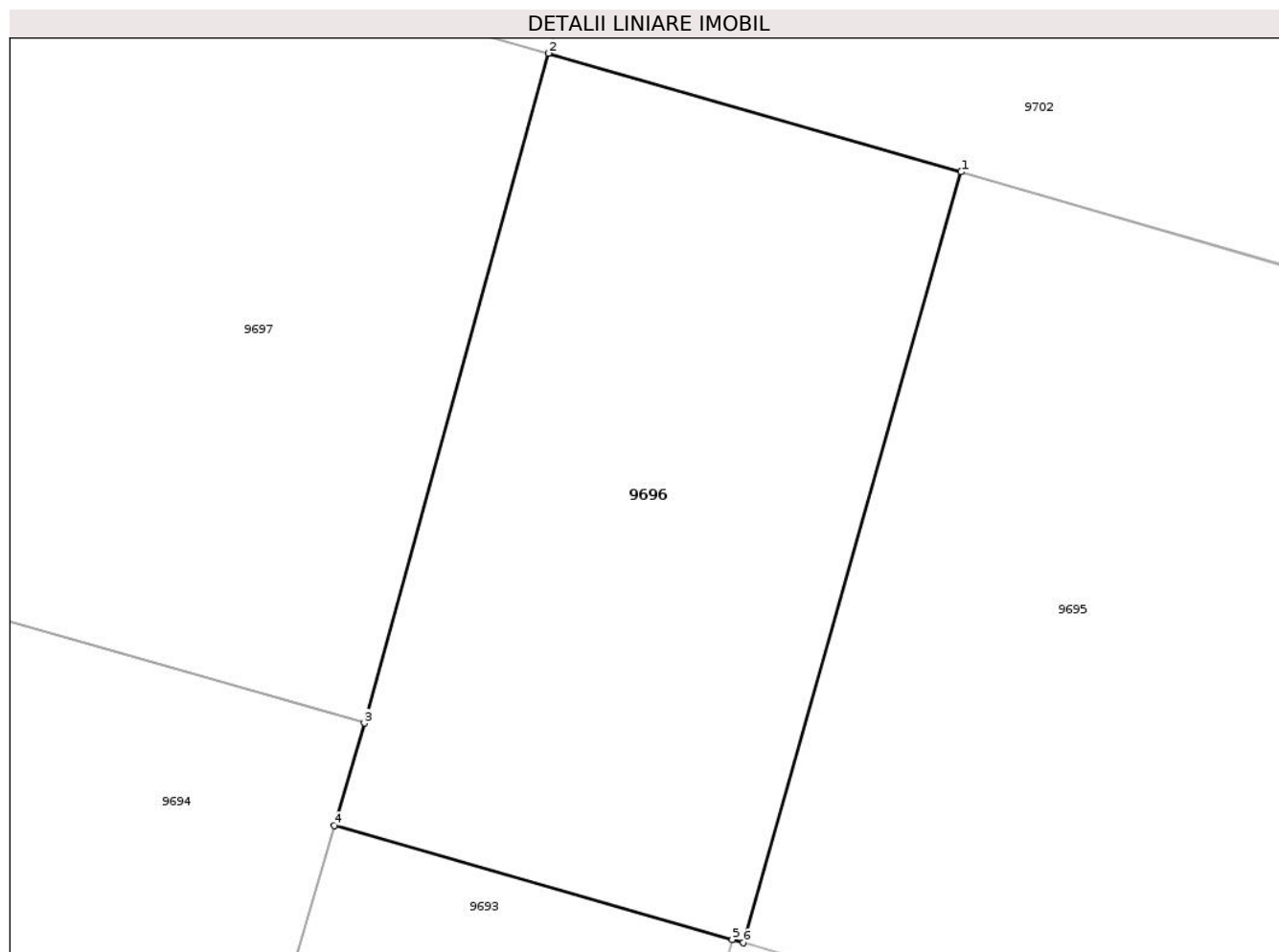
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 49158        | 19              |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt  | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|------|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 9696 | curți constructii   | DA         | 19             | 89    | 60/4    | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 364.489,811<br>395.152,628 | 2             | 364.486,74<br>395.153,51   | 3.195                   |
| 2             | 364.486,74<br>395.153,51   | 3             | 364.485,37<br>395.148,53   | 5.165                   |
| 3             | 364.485,37<br>395.148,53   | 4             | 364.485,146<br>395.147,769 | 0.793                   |
| 4             | 364.485,146<br>395.147,769 | 5             | 364.488,108<br>395.146,921 | 3.081                   |
| 5             | 364.488,108<br>395.146,921 | 6             | 364.488,191<br>395.146,897 | 0.086                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 364.488,191<br>395.146,897 | 1                | 364.489,811<br>395.152,628 | 5.956                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9697**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:25109

Nr. cadastral vechi:4845/1/1/1/3

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Grivitei, Nr. FN, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)              | Observații / Referințe                 |
|---------|-----------------------------|------------------------------|----------------------------------------|
| A1      | 51529                       | Din acte: 78<br>Masurata: 82 | Sector cadastral:210 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                                          | Observații / Referințe                                                       |
|------|-----------------------------|-------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 51529-C1                    | Loc. Târgu Jiu, Str Grivitei, Nr. FN, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                                           | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 42129 / 30/10/2008                                                    |                                                                                                                           |           |
| Act Notarial nr. 6738, din 29/10/2008 emis de .;                      |                                                                                                                           |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1                            | A1        |
|                                                                       | 1) S.C. EN GROS PENTRU MĂRFURI ALIMENTARE ȘI AMBALAJE COLUMNA S.A., CIF:9999999999999, BUN PRORIU                         |           |
|                                                                       | OBSERVATII: (provenita din conversia CF 25109)                                                                            |           |
| Act Notarial nr. 10, din 19/06/1996 emis de SC COMAL SA TG-JIU;       |                                                                                                                           |           |
| B2                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1      |
|                                                                       | 1) S.C. EN GROS PENTRU MĂRFURI ALIMENTARE ȘI AMBALAJE COLUMNA S.A., CIF:9999999999999, BUN PRORIU                         |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

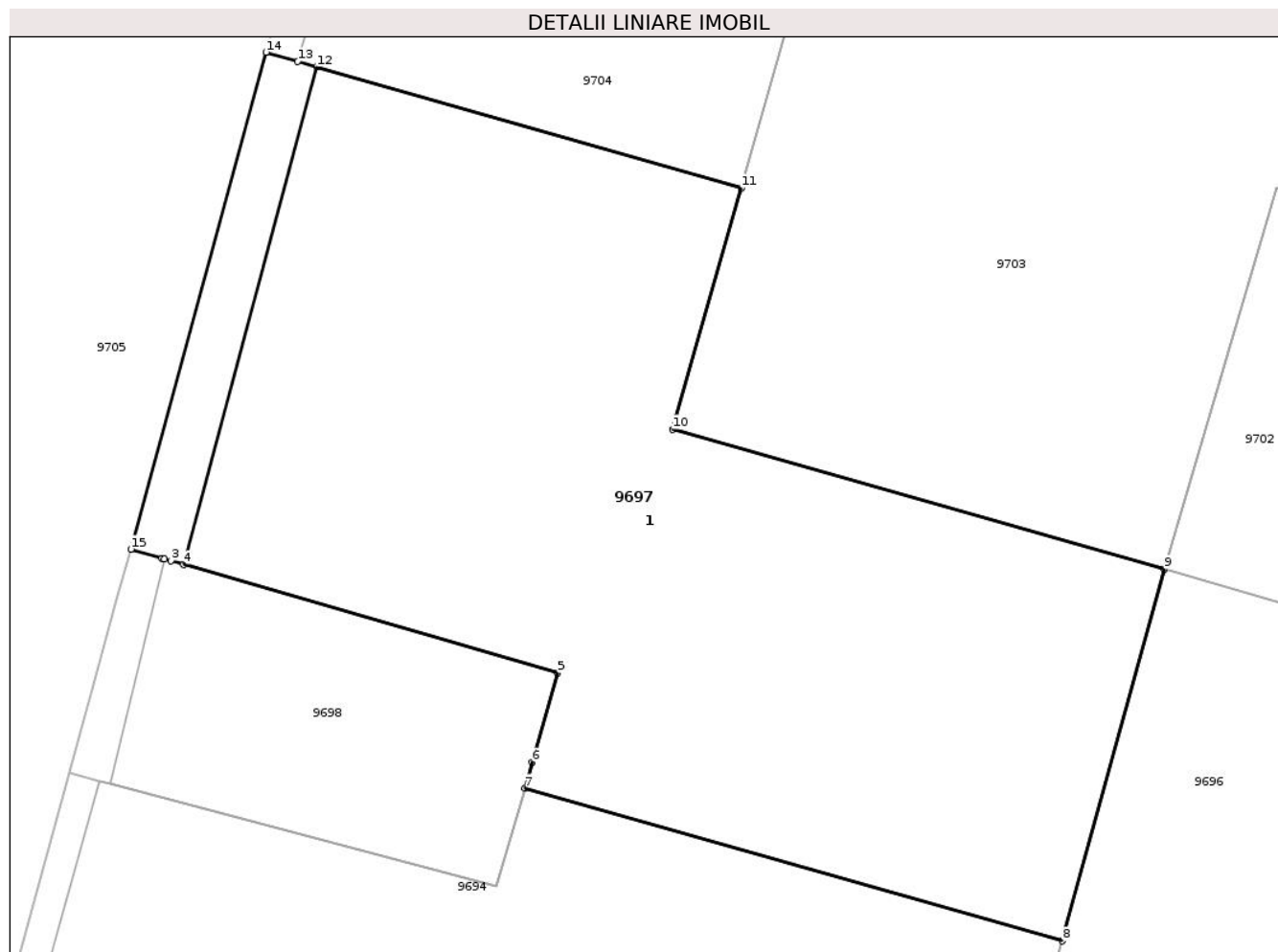
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*              | Observații / Referințe |
|--------------|------------------------------|------------------------|
| 51529        | Din acte: 78<br>Masurata: 82 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt      | Categorie folosință  | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|----------|----------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 96<br>97 | curți<br>construcții | DA         | 82             | 89    | 58      | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție                         | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                       |
|------|----------|------------------------------------------------|--------------|-------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 51529-C1 | construcții administrative și social culturale | 77           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 364.473,308<br>395.153,659 | 2             | 364.473,339<br>395.153,65  | 0.032                   |
| 2             | 364.473,339<br>395.153,65  | 3             | 364.473,425<br>395.153,625 | 0.09                    |
| 3             | 364.473,425<br>395.153,625 | 4             | 364.473,595<br>395.153,576 | 0.177                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 4                | 364.473,595<br>395.153,576 | 5                | 364.478,61<br>395.152,12   | 5.222                         |
| 5                | 364.478,61<br>395.152,12   | 6                | 364.478,269<br>395.150,926 | 1.242                         |
| 6                | 364.478,269<br>395.150,926 | 7                | 364.478,17<br>395.150,58   | 0.36                          |
| 7                | 364.478,17<br>395.150,58   | 8                | 364.485,37<br>395.148,53   | 7.486                         |
| 8                | 364.485,37<br>395.148,53   | 9                | 364.486,74<br>395.153,51   | 5.165                         |
| 9                | 364.486,74<br>395.153,51   | 10               | 364.480,15<br>395.155,39   | 6.853                         |
| 10               | 364.480,15<br>395.155,39   | 11               | 364.481,071<br>395.158,621 | 3.36                          |
| 11               | 364.481,071<br>395.158,621 | 12               | 364.475,383<br>395.160,245 | 5.915                         |
| 12               | 364.475,383<br>395.160,245 | 13               | 364.475,127<br>395.160,318 | 0.266                         |
| 13               | 364.475,127<br>395.160,318 | 14               | 364.474,7<br>395.160,44    | 0.444                         |
| 14               | 364.474,7<br>395.160,44    | 15               | 364.472,89<br>395.153,78   | 6.902                         |
| 15               | 364.472,89<br>395.153,78   | 1                | 364.473,308<br>395.153,659 | 0.435                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9698**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:3673

Nr. cadastral vechi:4845/1/1/1/2

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Grivitei, Nr. FN, Jud. Gorj, COMPLEX 3 RUNCU

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                 |
|---------|--------------------------------|-----------------|----------------------------------------|
| A1      | 38906                          | 18              | Sector cadastral:210 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                                           | Observații / Referințe                                                       |
|------|--------------------------------|------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 38906-C1                       | Loc. Târgu Jiu, Str Grivitei, Nr. FN, Jud. Gorj, COMPLEX 3 RUNCU | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                                             |                                                                                                                             |  | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-----------|
| <b>109373 / 10/10/2022</b>                                                                                                        |                                                                                                                             |  |           |
| Act Notarial nr. 3323, din 04/08/2022 emis de NP Merisescu Anica (act notarial nr 44 din 10.10.2022, emis de NP Merisescu Anica); |                                                                                                                             |  |           |
| B10                                                                                                                               | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 |  | A1, A1.1  |
|                                                                                                                                   | 1) CHIRIȚOIU RODICA                                                                                                         |  |           |
|                                                                                                                                   | 2) CHIRIȚOIU MARIAN VASILE, bun comun                                                                                       |  |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

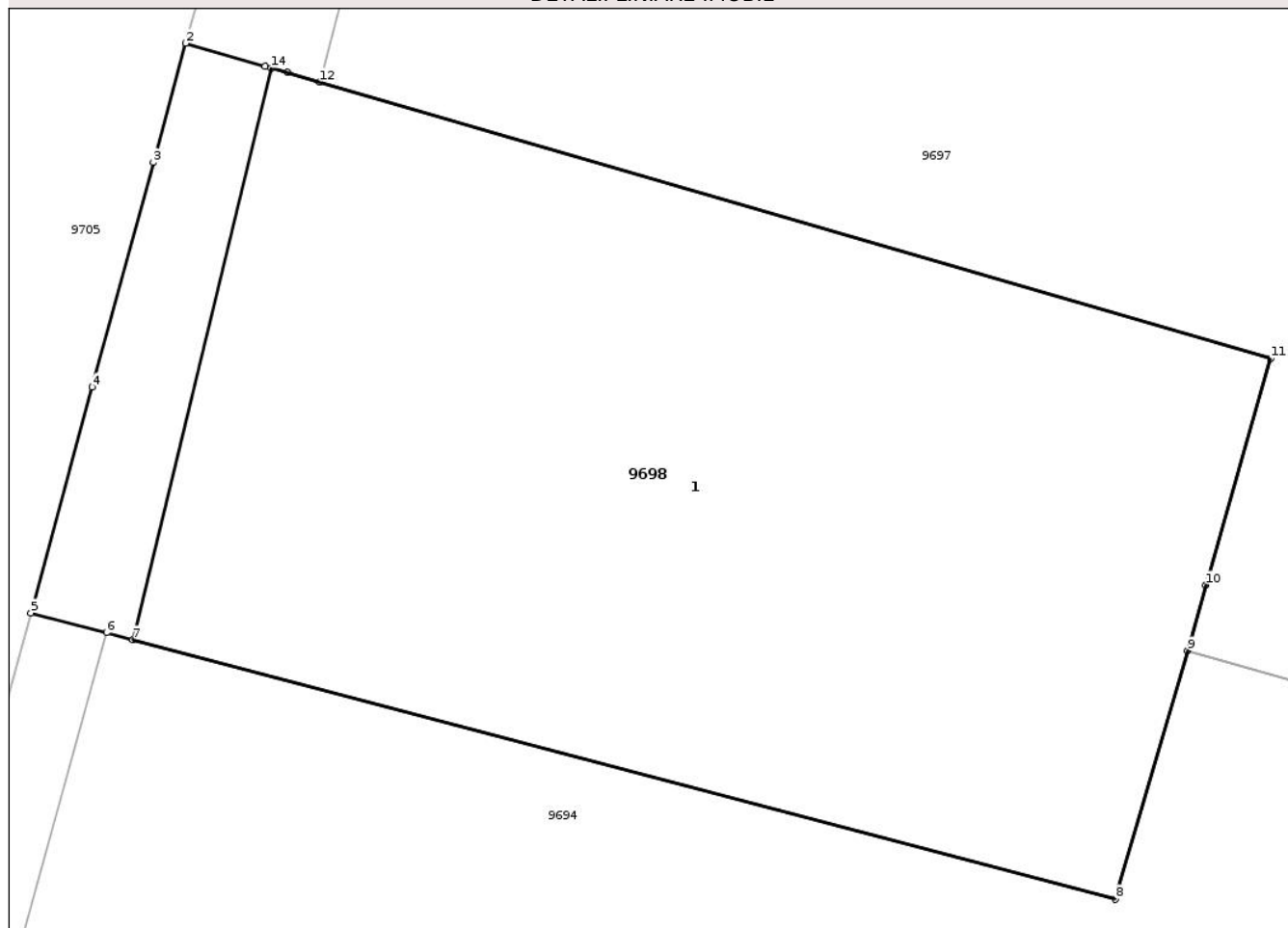
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 38906        | 18              |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt  | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|------|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 9698 | curți constructii   | DA         | 18             | 89    | 58/1    | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție               | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                       |
|------|----------|--------------------------------------|--------------|-------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 38906-C1 | construcții industriale și edilitare | 16           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 364.473,308<br>395.153,659 | 2             | 364.472,89<br>395.153,78   | 0.435                    |
| 2             | 364.472,89<br>395.153,78   | 3             | 364.472,718<br>395.153,152 | 0.651                    |
| 3             | 364.472,718<br>395.153,152 | 4             | 364.472,395<br>395.151,968 | 1.227                    |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 4                | 364.472,395<br>395.151,968 | 5                | 364.472,073<br>395.150,779 | 1.232                         |
| 5                | 364.472,073<br>395.150,779 | 6                | 364.472,472<br>395.150,674 | 0.413                         |
| 6                | 364.472,472<br>395.150,674 | 7                | 364.472,611<br>395.150,637 | 0.144                         |
| 7                | 364.472,611<br>395.150,637 | 8                | 364.477,79<br>395.149,27   | 5.356                         |
| 8                | 364.477,79<br>395.149,27   | 9                | 364.478,17<br>395.150,58   | 1.364                         |
| 9                | 364.478,17<br>395.150,58   | 10               | 364.478,269<br>395.150,926 | 0.36                          |
| 10               | 364.478,269<br>395.150,926 | 11               | 364.478,61<br>395.152,12   | 1.242                         |
| 11               | 364.478,61<br>395.152,12   | 12               | 364.473,595<br>395.153,576 | 5.222                         |
| 12               | 364.473,595<br>395.153,576 | 13               | 364.473,425<br>395.153,625 | 0.177                         |
| 13               | 364.473,425<br>395.153,625 | 14               | 364.473,339<br>395.153,65  | 0.09                          |
| 14               | 364.473,339<br>395.153,65  | 1                | 364.473,308<br>395.153,659 | 0.032                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9699**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:3673

Nr. cadastral vechi:4845/1/1/2/2

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Grivitei, Nr. FN, Jud. Gorj, COMPLEX 3 RUNCU

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                 |
|---------|--------------------------------|-----------------|----------------------------------------|
| A1      | 46312                          | 11              | Sector cadastral:210 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                                           | Observații / Referințe                                                                                  |
|------|--------------------------------|------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 46312-C1                       | Loc. Târgu Jiu, Str Grivitei, Nr. FN, Jud. Gorj, COMPLEX 3 RUNCU | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; spațiu comercial sifonărie |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |                                                                                                                             |  | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-----------|
| <b>29057 / 08/05/2019</b>                                                  |                                                                                                                             |  |           |
| Act Notarial nr. 2597, din 08/05/2019 emis de NP Davitoiu Raluca Nicolita; |                                                                                                                             |  |           |
| B5                                                                         | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 |  | A1, A1.1  |
|                                                                            | 1) OPROIU GHEORGHE                                                                                                          |  |           |
|                                                                            | 2) OPROIU DENISA, bun comun                                                                                                 |  |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

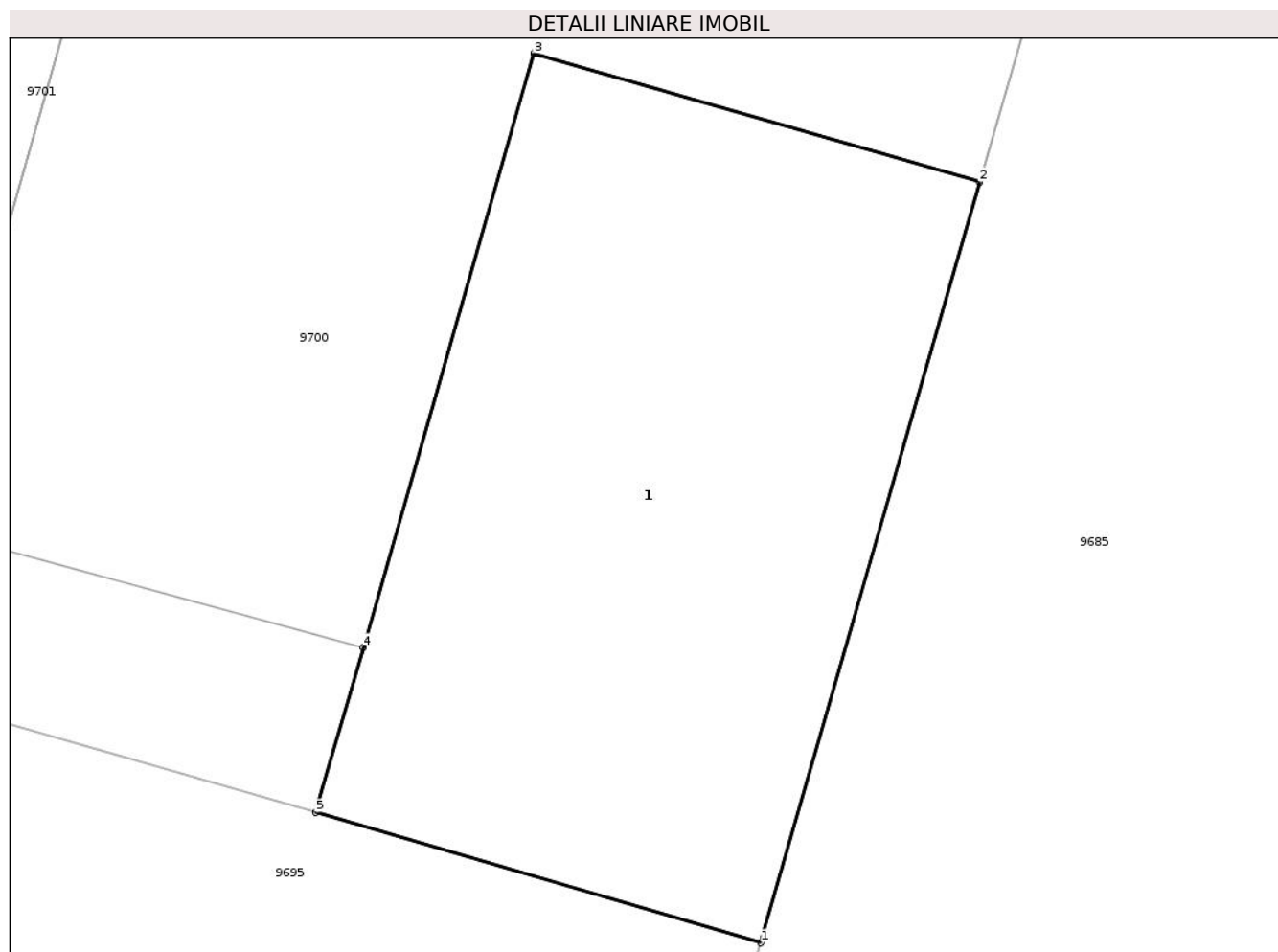
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 46312        | 11              |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt  | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|------|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 9699 | curți construcții   | DA         | 11             | 89    | 60/3    | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție               | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                                  |
|------|----------|--------------------------------------|--------------|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 46312-C1 | construcții industriale și edilitare | 11           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; spațiu comercial sifonărie |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 364.511,455<br>395.146,34  | 2             | 364.512,646<br>395.150,483 | 4.311                    |
| 2             | 364.512,646<br>395.150,483 | 3             | 364.510,22<br>395.151,182  | 2.525                    |
| 3             | 364.510,22<br>395.151,182  | 4             | 364.509,289<br>395.147,949 | 3.364                    |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                     | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|---------------------------|-------------------------------|
| 4                | 364.509,289<br>395.147,949 | 5                | 364.509,03<br>395.147,05  | 0.936                         |
| 5                | 364.509,03<br>395.147,05   | 1                | 364.511,455<br>395.146,34 | 2.527                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9700**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:15675

Nr. cadastral vechi:4845/1/1/2/1

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Grivitei, Nr. FN, Jud. Gorj, Complex nr. 3 Runcu

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                 |
|---------|-----------------------------|-----------------|----------------------------------------|
| A1      | 51198                       | 100             | Sector cadastral:210 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                                                               | Observații / Referințe                                                       |
|------|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 51198-C1                    | Loc. Târgu Jiu, Str Grivitei, Nr. FN, Jud. Gorj, Complex nr. 3 Runcu | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |                                                                                                                           | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 19801 / 21/11/2005                                                      |                                                                                                                           |           |
| Act Notarial nr. 3416, din 18/11/2005 emis de NP Popescu Bejat Nicolae; |                                                                                                                           |           |
| B1                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1        |
|                                                                         | 1) SC HG CHIMICS SRL, CIF:99999999999999, bun propriu                                                                     |           |
|                                                                         | OBSERVATII: (provenita din conversia CF 15675)                                                                            |           |
| 21020 / 06/12/2005                                                      |                                                                                                                           |           |
| Act Notarial nr. 2196, din 28/04/2000 emis de NP Parau Claudia;         |                                                                                                                           |           |
| B2                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1.1      |
|                                                                         | 1) SC HG CHIMICS SRL, CIF:99999999999999, bun propriu                                                                     |           |

**C. Partea III. SARCINI**

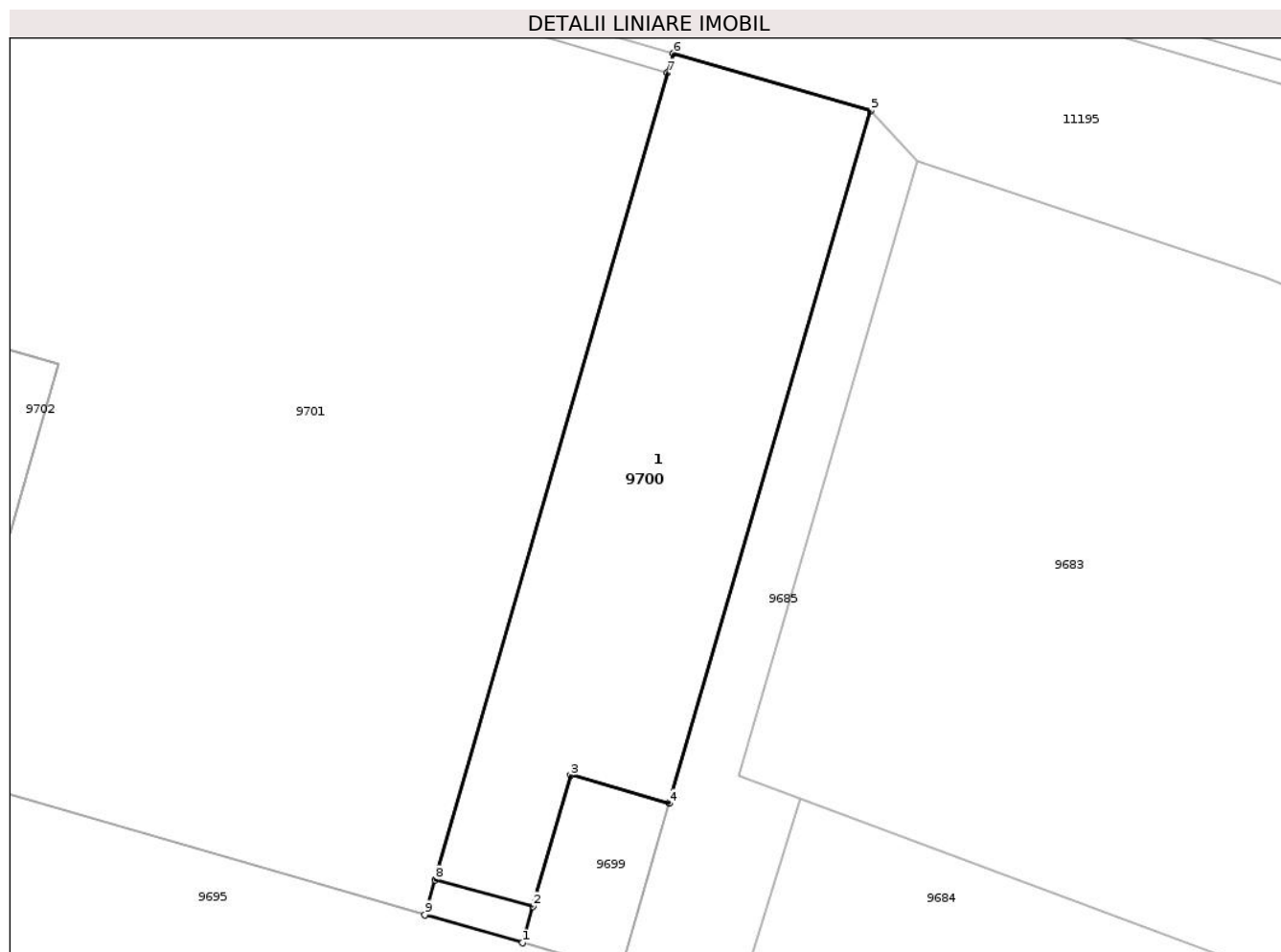
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-----------|
| <b>21518 / 13/12/2005</b>                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |           |
| Act Notarial nr. 3634, din 12/12/2005 emis de NP Popescu Bejat Nicolae;                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |           |
| C1                                                                                                 | Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:72000 EUR+dobânzi aferente și notarea interdicțiilor de înstrăinare și grevare<br>1) TONESCU FINANCE S.A.R.L., CIF:99999999999999<br>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 15675)<br>schimbare creditor ipotecar conform incheierii nr. 33673/2016 in baza actului aut. sub nr. 1092/08.06.2016 de NP NEDELICU CRIȘAN TRAIAN |  | A1, A1.1  |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 51198        | 100             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt  | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|------|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 9700 | curți construcții   | DA         | 100            | 89    | 60/2    | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție               | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                       |
|------|----------|--------------------------------------|--------------|-------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 51198-C1 | construcții industriale și edilitare | 98           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 364.509,03<br>395.147,05   | 2             | 364.509,289<br>395.147,949 | 0.936                    |
| 2             | 364.509,289<br>395.147,949 | 3             | 364.510,22<br>395.151,182  | 3.364                    |
| 3             | 364.510,22<br>395.151,182  | 4             | 364.512,646<br>395.150,483 | 2.525                    |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 4                | 364.512,646<br>395.150,483 | 5                | 364.517,607<br>395.167,549 | 17.772                        |
| 5                | 364.517,607<br>395.167,549 | 6                | 364.512,745<br>395.168,962 | 5.063                         |
| 6                | 364.512,745<br>395.168,962 | 7                | 364.512,606<br>395.168,476 | 0.505                         |
| 7                | 364.512,606<br>395.168,476 | 8                | 364.506,879<br>395.148,6   | 20.685                        |
| 8                | 364.506,879<br>395.148,6   | 9                | 364.506,631<br>395.147,74  | 0.895                         |
| 9                | 364.506,631<br>395.147,74  | 1                | 364.509,03<br>395.147,05   | 2.496                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9701**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:11196

Nr. cadastral vechi:4845/1/2

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Grivitei, Nr. FN, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                 |
|---------|-----------------------------|-----------------|----------------------------------------|
| A1      | 40146                       | 316             | Sector cadastral:210 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                                          | Observații / Referințe                                                                          |
|------|-----------------------------|-------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 40146-C1                    | Loc. Târgu Jiu, Str Grivitei, Nr. FN, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:309 mp; S. construita desfasurata:309 mp; spațiu comercial |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                             | Referințe |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>122614 / 11/10/2023</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                             |           |
| Act Administrativ nr. 10993, din 30/10/2023 emis de SIOMAX SPRL (act administrativ nr 6098 din 27.09.2023, emis de ONRC-ORC de pe lângă TRIBUNALUL GORJ în dosar nr. 27759/26.09.2023;;act administrativ nr 287275 din 30.10.2023, emis de Municipiul Tg-Jiu;act administrativ nr 28440 din 06.10.2023, emis de ORC de pe langa Tribunalul Gorj); |                                                                                                             |           |
| B5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) CERCEL ILIE | A1, A1.1  |

**C. Partea III. SARCINI .**

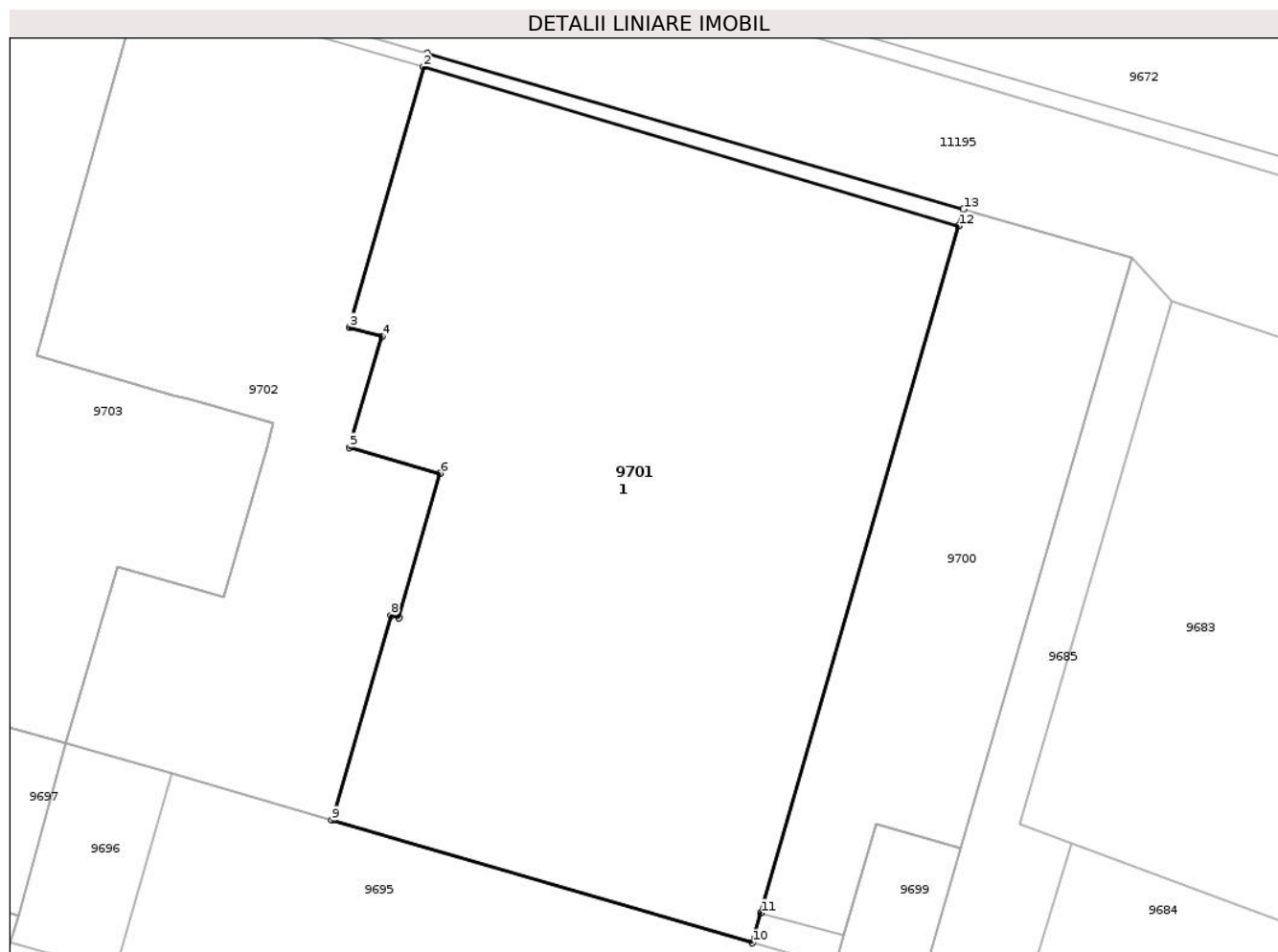
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 40146        | 316             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt  | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|------|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 9701 | curți construcții   | DA         | 316            | 89    | 60/1    | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție               | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                          |
|------|----------|--------------------------------------|--------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 40146-C1 | construcții industriale și edilitare | 309          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:309 mp; S. construita desfasurata:309 mp; spațiu comercial |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 364.497,221<br>395.173,475 | 2             | 364.497,107<br>395.173,087 | 0.404                    |
| 2             | 364.497,107<br>395.173,087 | 3             | 364.494,957<br>395.165,55  | 7.838                    |
| 3             | 364.494,957<br>395.165,55  | 4             | 364.495,914<br>395.165,287 | 0.992                    |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 4                | 364.495,914<br>395.165,287 | 5                | 364.494,969<br>395.162,073 | 3.35                          |
| 5                | 364.494,969<br>395.162,073 | 6                | 364.497,59<br>395.161,32   | 2.727                         |
| 6                | 364.497,59<br>395.161,32   | 7                | 364.496,392<br>395.157,146 | 4.343                         |
| 7                | 364.496,392<br>395.157,146 | 8                | 364.496,16<br>395.157,21   | 0.241                         |
| 8                | 364.496,16<br>395.157,21   | 9                | 364.494,451<br>395.151,281 | 6.17                          |
| 9                | 364.494,451<br>395.151,281 | 10               | 364.506,631<br>395.147,74  | 12.684                        |
| 10               | 364.506,631<br>395.147,74  | 11               | 364.506,879<br>395.148,6   | 0.895                         |
| 11               | 364.506,879<br>395.148,6   | 12               | 364.512,606<br>395.168,476 | 20.685                        |
| 12               | 364.512,606<br>395.168,476 | 13               | 364.512,745<br>395.168,962 | 0.505                         |
| 13               | 364.512,745<br>395.168,962 | 1                | 364.497,221<br>395.173,475 | 16.167                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9702**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:4845/1/1/1/1/3

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Grivitei, Nr. FN, Jud. Gorj, COMPLEX NR. 3 RUNCU

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                 |
|---------|-----------------------------|-----------------|----------------------------------------|
| A1      | 49160                       | 170             | Sector cadastral:210 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                                                               | Observații / Referințe                                                                          |
|------|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 49160-C1                    | Loc. Târgu Jiu, Str Grivitei, Nr. FN, Jud. Gorj, COMPLEX NR. 3 RUNCU | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:167 mp; S. construita desfasurata:167 mp; SPATIU COMERCIAL |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale      |                                                                                                                                                                                    | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>87009 / 21/12/2018</b>                                                  |                                                                                                                                                                                    |           |
| Act Notarial nr. 7306, din 20/12/2018 emis de NP Davitoiu Raluca Nicolita; |                                                                                                                                                                                    |           |
| B6                                                                         | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) SOCIETATEA YZOVIMOB SRL, CIF:40148953, bun propriu | A1, A1.1  |

**C. Partea III. SARCINI .**

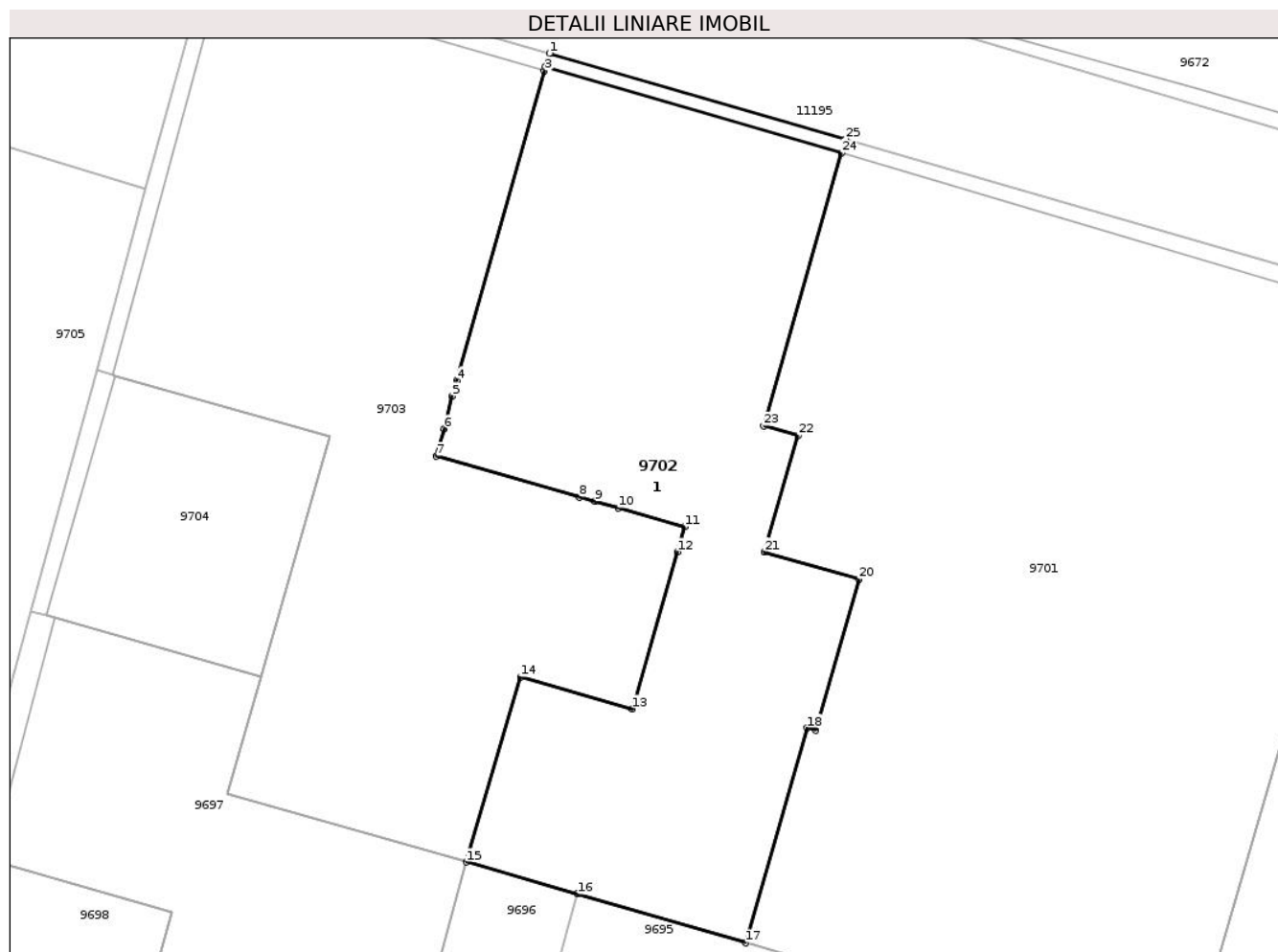
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 49160        | 170             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt  | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|------|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 9702 | curți constructii   | DA         | 170            | 89    | 60      | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție               | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                          |
|------|----------|--------------------------------------|--------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 49160-C1 | construcții industriale și edilitare | 167          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:167 mp; S. construita desfasurata:167 mp; SPATIU COMERCIAL |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                     | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|---------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 364.489,04<br>395.175,84  | 2             | 364.488,934<br>395.175,475 | 0.38                     |
| 3             | 364.488,9<br>395.175,36   | 4             | 364.486,472<br>395.166,803 | 8.895                    |
| 5             | 364.486,35<br>395.166,376 | 6             | 364.486,126<br>395.165,477 | 0.926                    |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                     | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|---------------------------|--------------------------|
| 2             | 364.488,934<br>395.175,475 | 3             | 364.488,9<br>395.175,36   | 0.12                     |
| 4             | 364.486,472<br>395.166,803 | 5             | 364.486,35<br>395.166,376 | 0.444                    |
| 6             | 364.486,126<br>395.165,477 | 7             | 364.485,91<br>395.164,72  | 0.787                    |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 7                | 364.485,91<br>395.164,72   | 8                | 364.489,859<br>395.163,587 | 4.108                         |
| 9                | 364.490,294<br>395.163,474 | 10               | 364.490,936<br>395.163,291 | 0.668                         |
| 11               | 364.492,77<br>395.162,77   | 12               | 364.492,568<br>395.162,072 | 0.727                         |
| 13               | 364.491,331<br>395.157,738 | 14               | 364.488,235<br>395.158,621 | 3.219                         |
| 15               | 364.486,74<br>395.153,51   | 16               | 364.489,811<br>395.152,628 | 3.195                         |
| 17               | 364.494,451<br>395.151,281 | 18               | 364.496,16<br>395.157,21   | 6.17                          |
| 19               | 364.496,392<br>395.157,146 | 20               | 364.497,59<br>395.161,32   | 4.343                         |
| 21               | 364.494,969<br>395.162,073 | 22               | 364.495,914<br>395.165,287 | 3.35                          |
| 23               | 364.494,957<br>395.165,55  | 24               | 364.497,107<br>395.173,087 | 7.838                         |
| 25               | 364.497,221<br>395.173,475 | 1                | 364.489,04<br>395.175,84   | 8.516                         |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 8                | 364.489,859<br>395.163,587 | 9                | 364.490,294<br>395.163,474 | 0.449                         |
| 10               | 364.490,936<br>395.163,291 | 11               | 364.492,77<br>395.162,77   | 1.907                         |
| 12               | 364.492,568<br>395.162,072 | 13               | 364.491,331<br>395.157,738 | 4.507                         |
| 14               | 364.488,235<br>395.158,621 | 15               | 364.486,74<br>395.153,51   | 5.325                         |
| 16               | 364.489,811<br>395.152,628 | 17               | 364.494,451<br>395.151,281 | 4.832                         |
| 18               | 364.496,16<br>395.157,21   | 19               | 364.496,392<br>395.157,146 | 0.241                         |
| 20               | 364.497,59<br>395.161,32   | 21               | 364.494,969<br>395.162,073 | 2.727                         |
| 22               | 364.495,914<br>395.165,287 | 23               | 364.494,957<br>395.165,55  | 0.992                         |
| 24               | 364.497,107<br>395.173,087 | 25               | 364.497,221<br>395.173,475 | 0.404                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9703**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:11039  
Nr. cadastral vechi:4845/2

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Grivitei, Nr. FN, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                 |
|---------|-----------------------------|-----------------|----------------------------------------|
| A1      | 41071                       | 204             | Sector cadastral:210 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                                          | Observații / Referințe                                                                                    |
|------|-----------------------------|-------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 41071-C1                    | Loc. Târgu Jiu, Str Grivitei, Nr. FN, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:194 mp; S. construita desfasurata:194 mp; Spatiu alimentatie publica |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                                                                                                                                            |  | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-----------|
| <b>4801 / 30/09/2003</b>                                              |                                                                                                                                                                                                                            |  |           |
| Act Notarial nr. 2884, din 30/09/2003 emis de .;                      |                                                                                                                                                                                                                            |  |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>SC STRELITZIA SRL</b> , CIF:99999999999999, , bun propriu<br><i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 11039)</i> |  | A1, A1.1  |

**C. Partea III. SARCINI .**

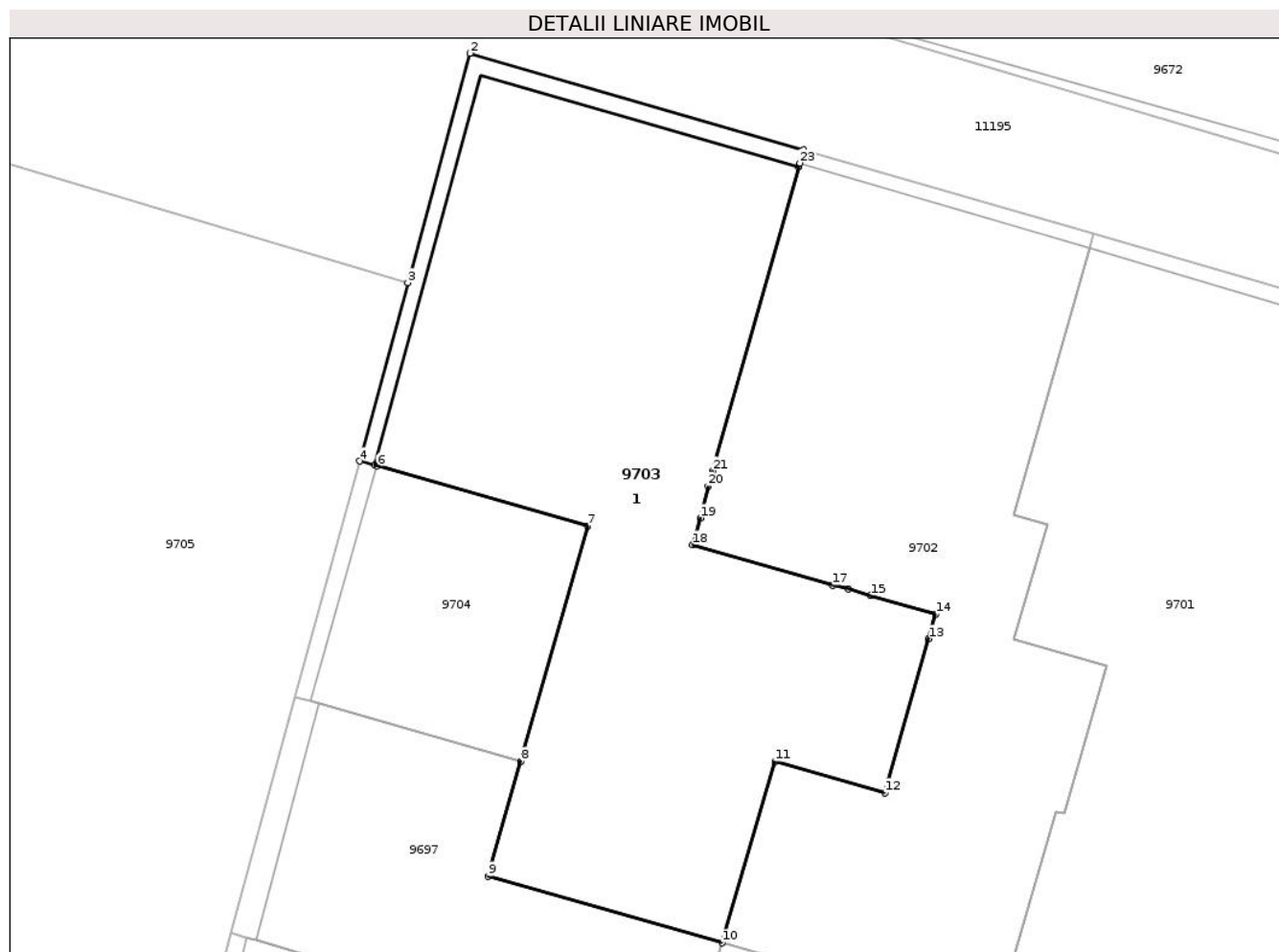
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 41071        | 204             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt  | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|------|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 9703 | curți constructii   | DA         | 204            | 89    | 56      | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție                         | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                                    |
|------|----------|------------------------------------------------|--------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 41071-C1 | construcții administrative și social culturale | 194          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:194 mp; S. construita desfasurata:194 mp; Spatiu alimentatie publica |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 364.489,04<br>395.175,84   | 2             | 364.479,636<br>395.178,569 | 9.792                   |
| 3             | 364.477,885<br>395.172,109 | 4             | 364.476,522<br>395.167,08  | 5.21                    |
| 5             | 364.476,96<br>395.166,96   | 6             | 364.477,024<br>395.166,943 | 0.066                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 364.479,636<br>395.178,569 | 3             | 364.477,885<br>395.172,109 | 6.693                   |
| 4             | 364.476,522<br>395.167,08  | 5             | 364.476,96<br>395.166,96   | 0.454                   |
| 6             | 364.477,024<br>395.166,943 | 7             | 364.482,96<br>395.165,25   | 6.173                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 7                | 364.482,96<br>395.165,25   | 8                | 364.481,071<br>395.158,621 | 6.893                         |
| 9                | 364.480,15<br>395.155,39   | 10               | 364.486,74<br>395.153,51   | 6.853                         |
| 11               | 364.488,235<br>395.158,621 | 12               | 364.491,331<br>395.157,738 | 3.219                         |
| 13               | 364.492,568<br>395.162,072 | 14               | 364.492,77<br>395.162,77   | 0.727                         |
| 15               | 364.490,936<br>395.163,291 | 16               | 364.490,294<br>395.163,474 | 0.668                         |
| 17               | 364.489,859<br>395.163,587 | 18               | 364.485,91<br>395.164,72   | 4.108                         |
| 19               | 364.486,126<br>395.165,477 | 20               | 364.486,35<br>395.166,376  | 0.926                         |
| 21               | 364.486,472<br>395.166,803 | 22               | 364.488,9<br>395.175,36    | 8.895                         |
| 23               | 364.488,934<br>395.175,475 | 1                | 364.489,04<br>395.175,84   | 0.38                          |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 8                | 364.481,071<br>395.158,621 | 9                | 364.480,15<br>395.155,39   | 3.36                          |
| 10               | 364.486,74<br>395.153,51   | 11               | 364.488,235<br>395.158,621 | 5.325                         |
| 12               | 364.491,331<br>395.157,738 | 13               | 364.492,568<br>395.162,072 | 4.507                         |
| 14               | 364.492,77<br>395.162,77   | 15               | 364.490,936<br>395.163,291 | 1.907                         |
| 16               | 364.490,294<br>395.163,474 | 17               | 364.489,859<br>395.163,587 | 0.449                         |
| 18               | 364.485,91<br>395.164,72   | 19               | 364.486,126<br>395.165,477 | 0.787                         |
| 20               | 364.486,35<br>395.166,376  | 21               | 364.486,472<br>395.166,803 | 0.444                         |
| 22               | 364.488,9<br>395.175,36    | 23               | 364.488,934<br>395.175,475 | 0.12                          |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9704**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:8486

Nr. cadastral vechi:4845/1/1/1/2

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Grivitei, Nr. FN, Jud. Gorj, Complex Runcu

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                 |
|---------|--------------------------------|-----------------|----------------------------------------|
| A1      | 45016                          | 46              | Sector cadastral:210 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                                         | Observații / Referințe                                                       |
|------|--------------------------------|----------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 45016-C1                       | Loc. Târgu Jiu, Str Grivitei, Nr. FN, Jud. Gorj, Complex Runcu | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |                                                                                                                                                                      |  | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-----------|
| <b>19071 / 21/02/2025</b>                                              |                                                                                                                                                                      |  |           |
| Act Notarial nr. 354, din 18/02/2025 emis de NP Popescu Bejat Nicolae; |                                                                                                                                                                      |  |           |
| B13                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>SARCINĂ NICOLAE</b> , bun propriu |  | A1, A1.1  |
| B14                                                                    | Se notează apartenența imobilului la patrimoniul de afectațiune al firmei <b>SARCINĂ NICOLAE ÎNTREPRINDERE INDIVIDUALĂ</b>                                           |  | A1, A1.1  |

**C. Partea III. SARCINI .**

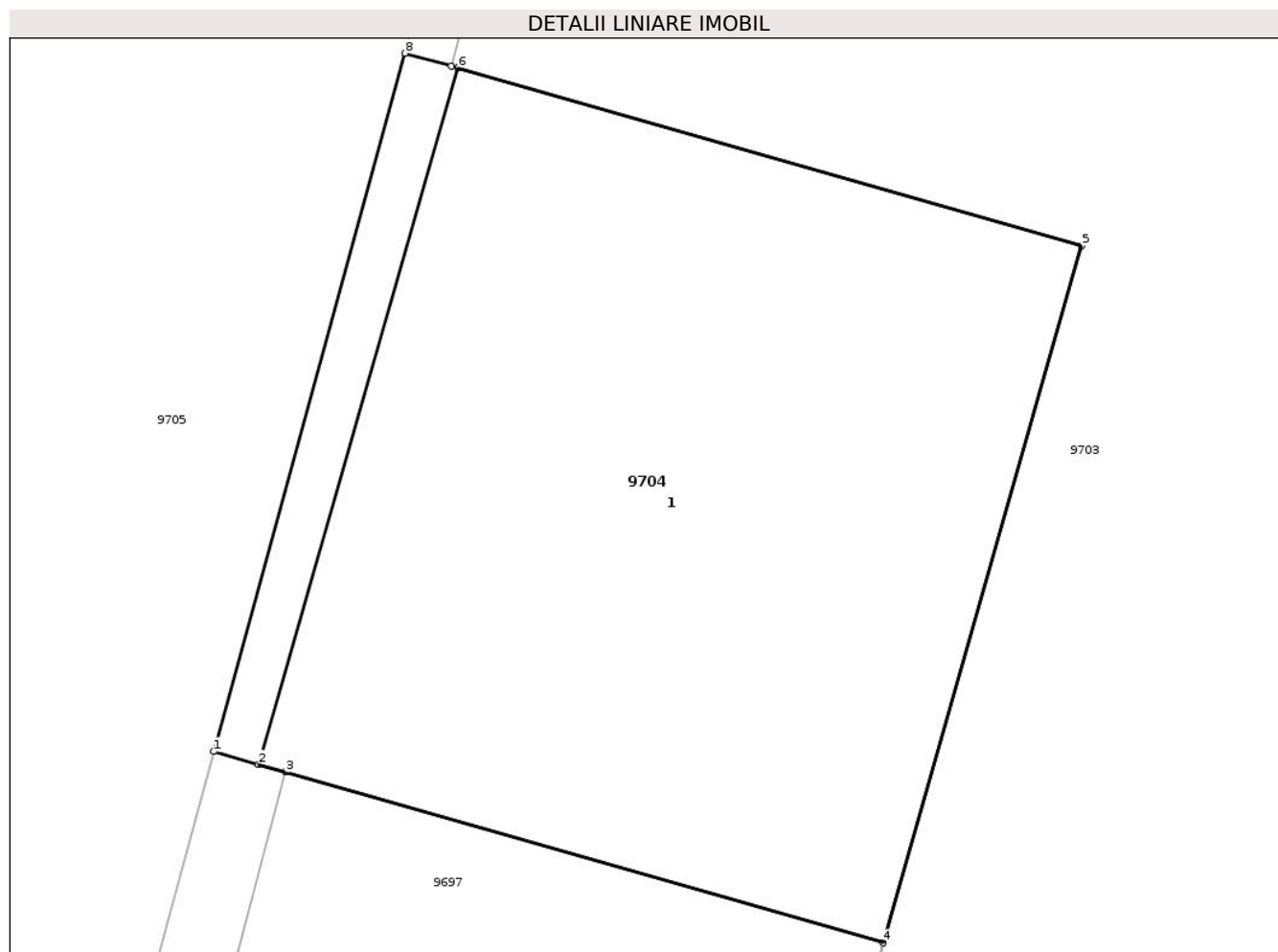
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 45016        | 46              |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt  | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|------|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 9704 | curți construcții   | DA          | 46             | 89    | 56/1    | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție               | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                       |
|------|----------|--------------------------------------|--------------|-------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 45016-C1 | construcții industriale și edilitare | 43           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 364.474,7<br>395.160,44    | 2             | 364.475,127<br>395.160,318 | 0.444                    |
| 2             | 364.475,127<br>395.160,318 | 3             | 364.475,383<br>395.160,245 | 0.266                    |
| 3             | 364.475,383<br>395.160,245 | 4             | 364.481,071<br>395.158,621 | 5.915                    |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 4                | 364.481,071<br>395.158,621 | 5                | 364.482,96<br>395.165,25   | 6.893                         |
| 5                | 364.482,96<br>395.165,25   | 6                | 364.477,024<br>395.166,943 | 6.173                         |
| 6                | 364.477,024<br>395.166,943 | 7                | 364.476,96<br>395.166,96   | 0.066                         |
| 7                | 364.476,96<br>395.166,96   | 8                | 364.476,522<br>395.167,08  | 0.454                         |
| 8                | 364.476,522<br>395.167,08  | 1                | 364.474,7<br>395.160,44    | 6.885                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9705**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Grivitei, Nr. FN, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                 |
|---------|--------------------------------|-----------------|----------------------------------------|
| A1      |                                | 726             | Sector cadastral:210 Teren imprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale               |                                                                                                                                      | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                   |                                                                                                                                      |           |
| Act Administrativ nr. 159080, din 02/06/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI TG JIU;  |                                                                                                                                      |           |
| B1                                                                                  | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1        |
| Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI („art.13); |                                                                                                                                      |           |
| B2                                                                                  | se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat                                                                                     | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 726             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt  | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|------|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 9705 | curți constructii   | DA         | 726            | 89    | 55,56   | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 364.474,7<br>395.160,44    | 2             | 364.476,522<br>395.167,08  | 6.885                   |
| 2             | 364.476,522<br>395.167,08  | 3             | 364.477,885<br>395.172,109 | 5.21                    |
| 3             | 364.477,885<br>395.172,109 | 4             | 364.460,44<br>395.177,306  | 18.203                  |
| 4             | 364.460,44<br>395.177,306  | 5             | 364.458,072<br>395.178,011 | 2.471                   |
| 5             | 364.458,072<br>395.178,011 | 6             | 364.448,735<br>395.144,037 | 35.234                  |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 364.448,735<br>395.144,037 | 7                | 364.451,787<br>395.143,181 | 3.17                          |
| 7                | 364.451,787<br>395.143,181 | 8                | 364.452,381<br>395.143,014 | 0.617                         |
| 8                | 364.452,381<br>395.143,014 | 9                | 364.464,846<br>395.139,519 | 12.946                        |
| 9                | 364.464,846<br>395.139,519 | 10               | 364.468,652<br>395.138,452 | 3.953                         |
| 10               | 364.468,652<br>395.138,452 | 11               | 364.470,02<br>395.143,38   | 5.114                         |
| 11               | 364.470,02<br>395.143,38   | 12               | 364.472,073<br>395.150,779 | 7.679                         |
| 12               | 364.472,073<br>395.150,779 | 13               | 364.472,395<br>395.151,968 | 1.232                         |
| 13               | 364.472,395<br>395.151,968 | 14               | 364.472,718<br>395.153,152 | 1.227                         |
| 14               | 364.472,718<br>395.153,152 | 15               | 364.472,89<br>395.153,78   | 0.651                         |
| 15               | 364.472,89<br>395.153,78   | 1                | 364.474,7<br>395.160,44    | 6.902                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9706**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:1070

Nr. cadastral vechi:10295

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Avram Iancu, Nr. 11, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                | Observații / Referințe                 |
|---------|-----------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|
| A1      | 53318                       | Din acte: 623<br>Masurata: 622 | Sector cadastral:210 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                                             | Observații / Referințe                                                                                                  |
|------|-----------------------------|----------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 53318-C1                    | Loc. Târgu Jiu, Str Avram Iancu, Nr. 11, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; edificata în anul 1949                   |
| A1.2 | 53318-C2                    | Loc. Târgu Jiu, Str Avram Iancu, Nr. 11, Jud. Gorj | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:150 mp; P+1 spațiu comercial și prestări servicii |
| A1.3 | 53318-C3                    | Loc. Târgu Jiu, Str Avram Iancu, Nr. 11, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; edificata în anul 1949                     |
| A1.4 | 53318-C4                    | Loc. Târgu Jiu, Str Avram Iancu, Nr. 11, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;                                            |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale     |                                                                                                                                                                                                                                             | Referințe  |
|---------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| <b>2157 / 30/04/1999</b>                                                  |                                                                                                                                                                                                                                             |            |
| Act Notarial nr. 2000, din 29/04/1999 emis de NP Silvia Badea;            |                                                                                                                                                                                                                                             |            |
| B1                                                                        | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>SASU ION</b><br>2) <b>SASU ELENA</b> , bun comun<br><i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 1070)</i> | A1         |
| B2                                                                        | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>SASU ION</b><br>2) <b>SASU ELENA</b> , bun comun                                                         | A1.1, A1.3 |
| /                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                             |            |
| Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; |                                                                                                                                                                                                                                             |            |
| B3                                                                        | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>SASU ION</b><br>2) <b>SASU ELENA</b> , bun comun                                                                                         | A1.2, A1.4 |

**C. Partea III. SARCINI .**

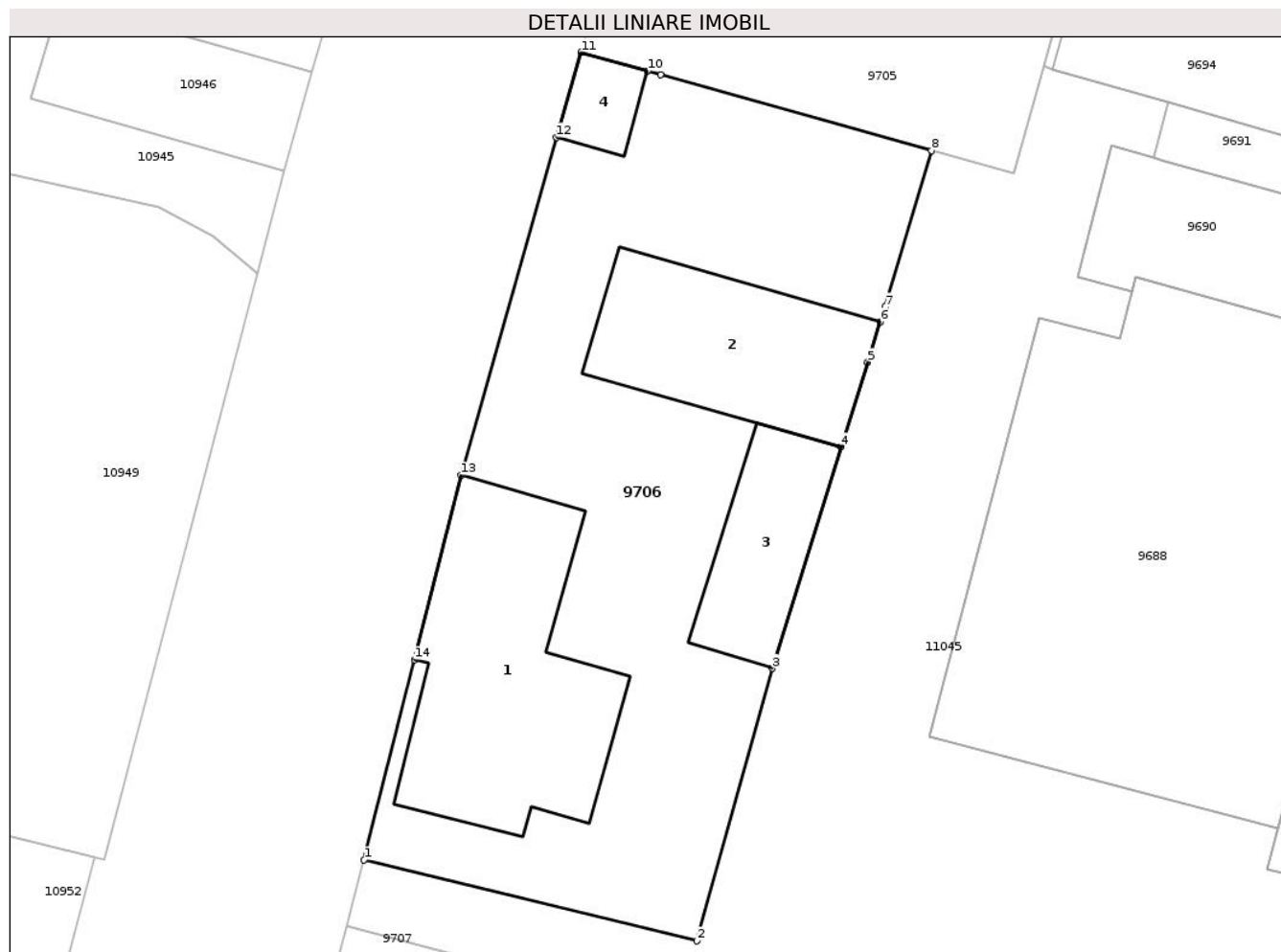
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                | Observații / Referințe |
|--------------|--------------------------------|------------------------|
| 53318        | Din acte: 623<br>Masurata: 622 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt  | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|------|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 9706 | curți constructii   | DA          | 622            | 89    | -       | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție                         | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                                                  |
|------|----------|------------------------------------------------|--------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 53318-C1 | construcții de locuințe                        | 114          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; edificata în anul 1949                   |
| A1.2 | 53318-C2 | construcții administrative si social culturale | 75           | Cu acte           | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:150 mp; P+1 spațiu comercial și prestări servicii |
| A1.3 | 53318-C3 | construcții anexa                              | 43           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; edificata în anul 1949                     |
| A1.4 | 53318-C4 | construcții anexa                              | 13           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;                                            |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 1                | 364.438,744<br>395.106,869 | 2                | 364.454,045<br>395.103,148 | 15.747                        |
| 2                | 364.454,045<br>395.103,148 | 3                | 364.457,523<br>395.115,689 | 13.014                        |
| 3                | 364.457,523<br>395.115,689 | 4                | 364.460,697<br>395.125,879 | 10.673                        |
| 4                | 364.460,697<br>395.125,879 | 5                | 364.461,912<br>395.129,781 | 4.087                         |
| 5                | 364.461,912<br>395.129,781 | 6                | 364.462,491<br>395.131,639 | 1.946                         |
| 6                | 364.462,491<br>395.131,639 | 7                | 364.462,701<br>395.132,312 | 0.705                         |
| 7                | 364.462,701<br>395.132,312 | 8                | 364.464,846<br>395.139,519 | 7.519                         |
| 8                | 364.464,846<br>395.139,519 | 9                | 364.452,381<br>395.143,014 | 12.946                        |
| 9                | 364.452,381<br>395.143,014 | 10               | 364.451,787<br>395.143,181 | 0.617                         |
| 10               | 364.451,787<br>395.143,181 | 11               | 364.448,735<br>395.144,037 | 3.17                          |
| 11               | 364.448,735<br>395.144,037 | 12               | 364.447,603<br>395.140,127 | 4.071                         |
| 12               | 364.447,603<br>395.140,127 | 13               | 364.443,2<br>395.124,573   | 16.165                        |
| 13               | 364.443,2<br>395.124,573   | 14               | 364.441,066<br>395.116,084 | 8.753                         |
| 14               | 364.441,066<br>395.116,084 | 1                | 364.438,744<br>395.106,869 | 9.503                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9707**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:15427  
Nr. cadastral vechi:4850

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Grivitei, Nr. 28, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                 |
|---------|-----------------------------|-----------------|----------------------------------------|
| A1      | 50078                       | 618             | Sector cadastral:210 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                                          | Observații / Referințe                                                                                                                                                               |
|------|-----------------------------|-------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 50078-C1                    | Loc. Târgu Jiu, Str Grivitei, Nr. 28, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp; COMPUSA DIN TREI CAMERE, BAIE, CAMMARA SI SALA ESCHISA, CONSTRUITA DIN CARAMIDA SI ACOPERITA CU TIGLA |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                                                                                                                                           |  | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-----------|
| <b>16445 / 28/09/2005</b>                                             |                                                                                                                                                                                                                           |  |           |
| Act Notarial nr. 6147, din 28/09/2005 emis de .;                      |                                                                                                                                                                                                                           |  |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>NICOLAESCU FELICIA EMILIA</b><br><i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 15427)</i> |  | A1        |
| B2                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>NICOLAESCU FELICIA EMILIA</b>                                                          |  | A1.1      |

**C. Partea III. SARCINI .**

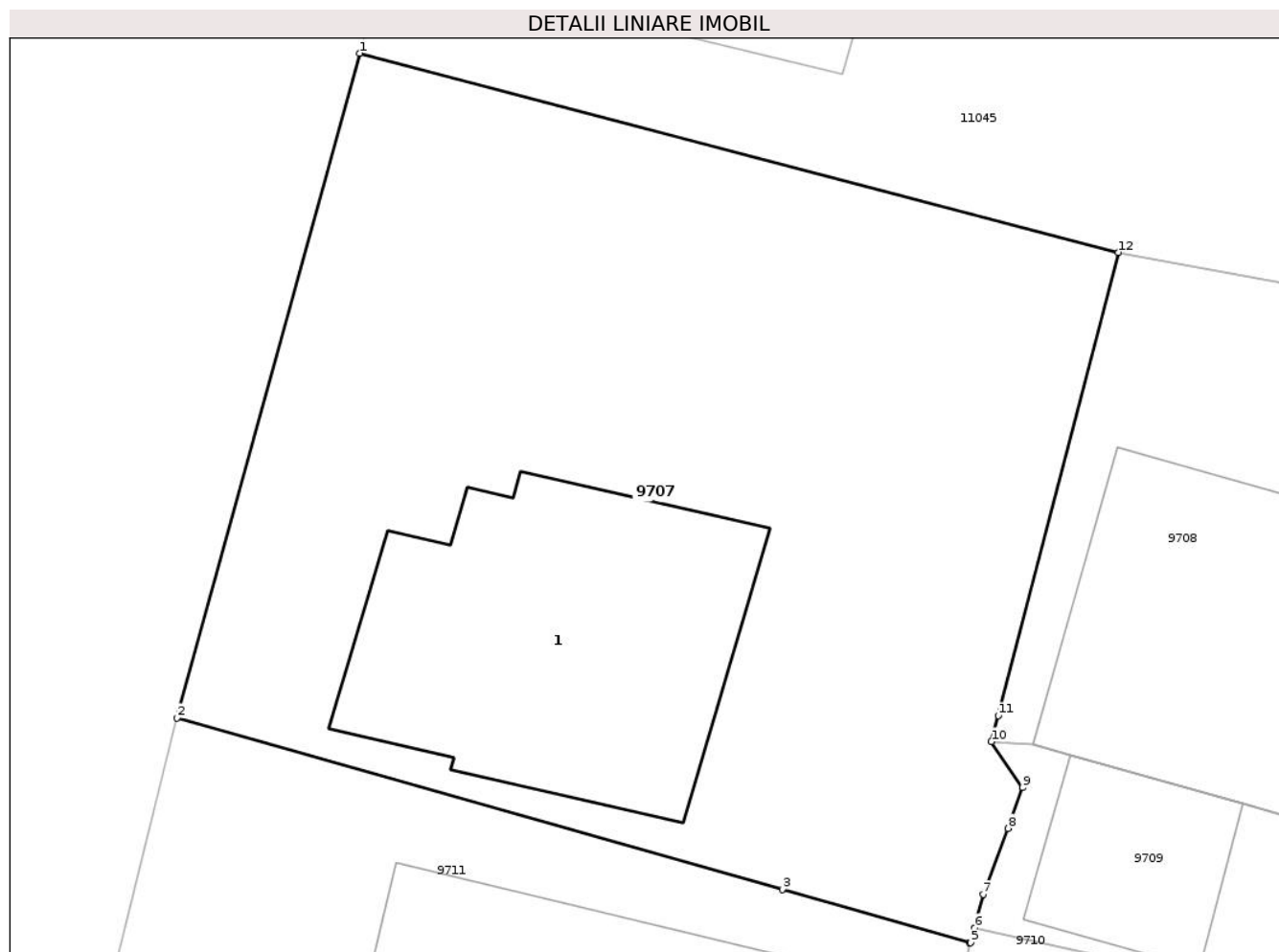
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 50078        | 618             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt  | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|------|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 9707 | curți constructii   | DA         | 618            | 89    | 73      | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                                                                                                               |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 50078-C1 | construcții de locuințe | 116          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp; COMPUSA DIN TREI CAMERE, BAIE, CAMMARA SI SALA ESCHISA, CONSTRUITA DIN CARAMIDA SI ACOPERITA CU TIGLA |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 364.437,945<br>395.103,845 | 2             | 364.431,855<br>395.081,705 | 22.962                  |
| 2             | 364.431,855<br>395.081,705 | 3             | 364.452,029<br>395.075,993 | 20.967                  |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 3                | 364.452,029<br>395.075,993 | 4                | 364.458,273<br>395.074,225 | 6.489                         |
| 4                | 364.458,273<br>395.074,225 | 5                | 364.458,311<br>395.074,214 | 0.04                          |
| 5                | 364.458,311<br>395.074,214 | 6                | 364.458,438<br>395.074,71  | 0.512                         |
| 6                | 364.458,438<br>395.074,71  | 7                | 364.458,726<br>395.075,828 | 1.154                         |
| 7                | 364.458,726<br>395.075,828 | 8                | 364.459,566<br>395.078,025 | 2.352                         |
| 8                | 364.459,566<br>395.078,025 | 9                | 364.460,044<br>395.079,387 | 1.443                         |
| 9                | 364.460,044<br>395.079,387 | 10               | 364.459,002<br>395.080,913 | 1.848                         |
| 10               | 364.459,002<br>395.080,913 | 11               | 364.459,227<br>395.081,779 | 0.895                         |
| 11               | 364.459,227<br>395.081,779 | 12               | 364.463,234<br>395.097,21  | 15.943                        |
| 12               | 364.463,234<br>395.097,21  | 1                | 364.437,945<br>395.103,845 | 26.145                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9708**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Prahova, Nr. 5, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                | Observații / Referințe                                                         |
|---------|--------------------------------|--------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| A1      | 52315                          | Din acte: 629<br>Masurata: 643 | Sector cadastral:210 Teren imprejmuit; Constructia C1 inscrisa in CF 52315-C1; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                              | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>61237 / 09/12/2015</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                              |           |
| Act Administrativ nr. 108877, din 07/11/2013 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUN TG JIU (HG . NR. 1705/29. 11.2006 EMISĂ DE GUVERNUL ROMÂNIEI, Protocolul privind constituire patrimoniului Casei de Asigurări de Sănătate a jud. Gorj , Anexa nr. 31 la Inventarul bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al statului); |                                                                                                                                                              |           |
| B2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Intabulare, drept de PROPRIETATE publică, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>STATUL ROMÂN</b> , CIF:9999999999999, bun propriu | A1        |
| B4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | se inscrie drept de administrare<br>1) <b>CASA DE ASIGURĂRI DE SĂNĂTATE GORJ</b> , CIF:11334855                                                              | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

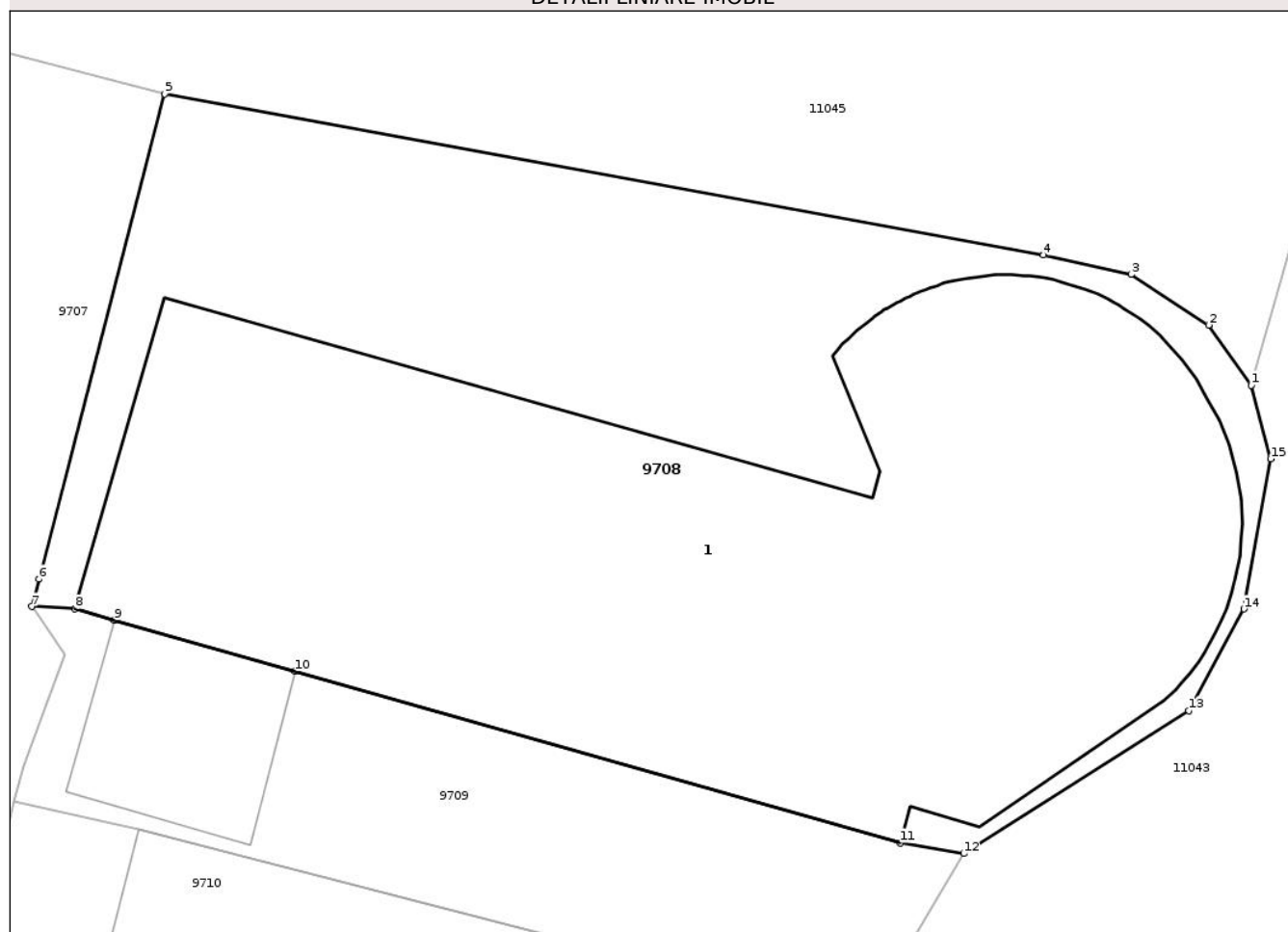
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                | Observații / Referințe |
|--------------|--------------------------------|------------------------|
| 52315        | Din acte: 629<br>Masurata: 643 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt  | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|------|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 9708 | curți constructii   | DA          | 643            | 89    | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 364.497,797<br>395.087,948 | 2             | 364.496,439<br>395.089,861 | 2.346                   |
| 2             | 364.496,439<br>395.089,861 | 3             | 364.493,969<br>395.091,466 | 2.946                   |
| 3             | 364.493,969<br>395.091,466 | 4             | 364.491,19<br>395.092,083  | 2.847                   |
| 4             | 364.491,19<br>395.092,083  | 5             | 364.463,234<br>395.097,21  | 28.422                  |
| 5             | 364.463,234<br>395.097,21  | 6             | 364.459,227<br>395.081,779 | 15.943                  |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 364.459,227<br>395.081,779 | 7                | 364.459,002<br>395.080,913 | 0.895                         |
| 7                | 364.459,002<br>395.080,913 | 8                | 364.460,371<br>395.080,838 | 1.371                         |
| 8                | 364.460,371<br>395.080,838 | 9                | 364.461,633<br>395.080,476 | 1.313                         |
| 9                | 364.461,633<br>395.080,476 | 10               | 364.467,377<br>395.078,849 | 5.97                          |
| 10               | 364.467,377<br>395.078,849 | 11               | 364.486,62<br>395.073,398  | 20.0                          |
| 11               | 364.486,62<br>395.073,398  | 12               | 364.488,649<br>395.073,058 | 2.057                         |
| 12               | 364.488,649<br>395.073,058 | 13               | 364.495,802<br>395.077,598 | 8.472                         |
| 13               | 364.495,802<br>395.077,598 | 14               | 364.497,56<br>395.080,835  | 3.684                         |
| 14               | 364.497,56<br>395.080,835  | 15               | 364.498,415<br>395.085,603 | 4.844                         |
| 15               | 364.498,415<br>395.085,603 | 1                | 364.497,797<br>395.087,948 | 2.425                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9709**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Prahova, Nr. 5, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                | Observații / Referințe                 |
|---------|--------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|
| A1      | 52316                          | Din acte: 177<br>Masurata: 171 | Sector cadastral:210 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                        | Observații / Referințe                                                           |
|------|--------------------------------|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 52316-C1                       | Loc. Târgu Jiu, Str Prahova, Nr. 5, Jud. Gorj | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:68 mp; P+1 |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>61237 / 09/12/2015</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                |           |
| Act Administrativ nr. 108877, din 07/11/2013 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUN. TG JIU (HG . NR. 1705/29. 11.2006 EMISĂ DE GUVERNUL ROMÂNIEI, Protocolul privind constituire patrimoniului Casei de Asigurări de Sănătate a jud. Gorj , Anexa nr. 31 la Inventarul bunurilor ce alcătuiesc domeniul public al statului);                                                             |                                                                                                                                                                |           |
| B2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATE publică, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>STATUL ROMÂN</b> , CIF:99999999999999, bun propriu  | A1        |
| B4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | se inscrie drept de administrare<br>1) <b>CASA DE ASIGURĂRI DE SĂNĂTATE GORJ</b> , CIF:11334855                                                                | A1        |
| <b>5049 / 04/02/2016</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                |           |
| Act Notarial nr. 824, din 17/02/2016 emis de NP Davitoiu Raluca Nicolita (autorizația de construire nr. 670/2007 emisă de Primăria Tg Jiu, procesul verbal de recepție finală nr. 5509/30.04.2010 emis de Primăria Tg Jiu, procesul verbal la terminarea lucrărilor nr. 15837/31.12.2007 emis de Primăria Tg Jiu (in arhiva de carte funciară la Dosar 7300/2014 și 64066/2014)); |                                                                                                                                                                |           |
| B11                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>CASA DE ASIGURĂRI DE SĂNĂTATE GORJ</b> , CIF:11334855 | A1.1      |

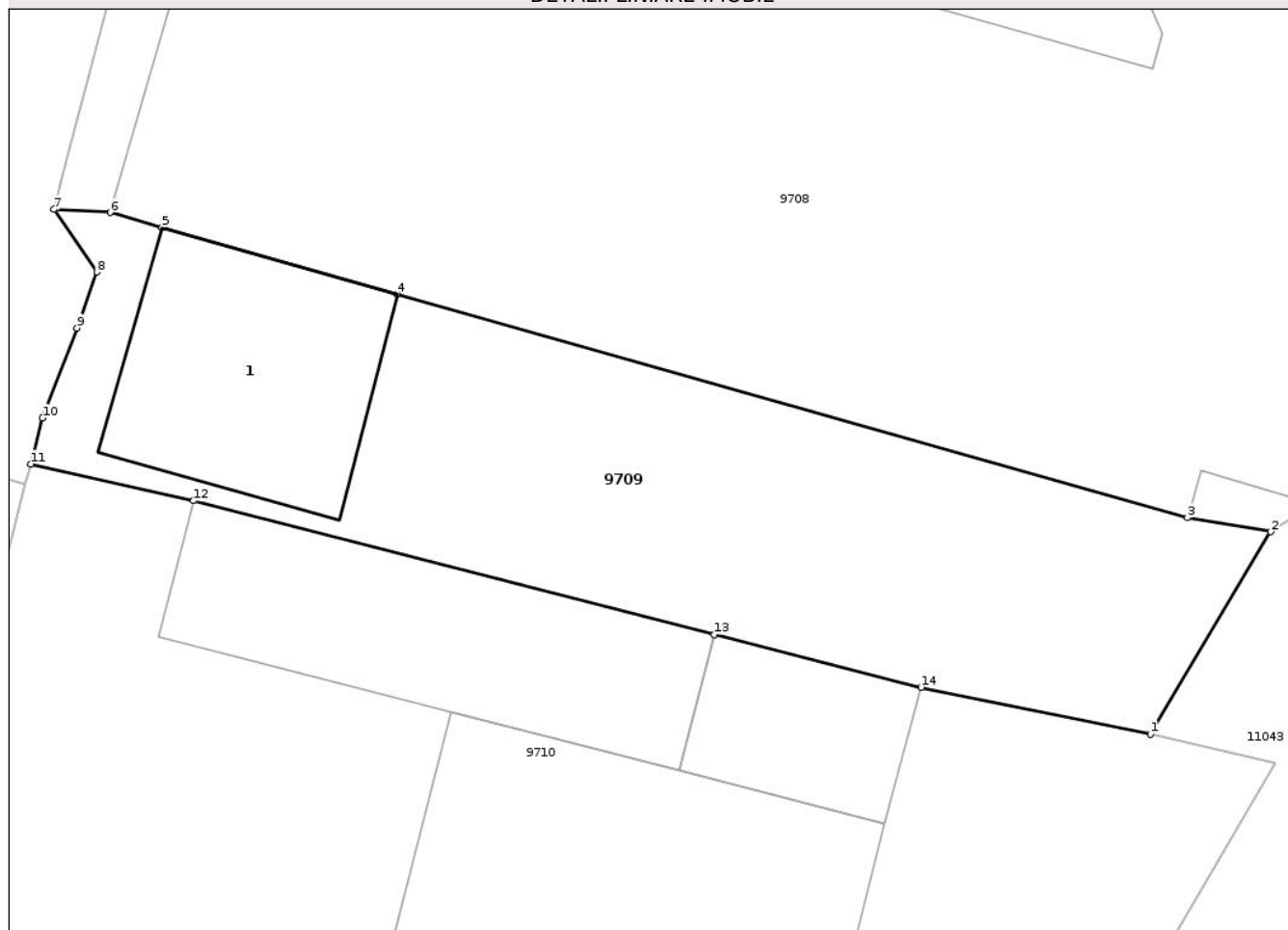
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                | Observații / Referințe |
|--------------|--------------------------------|------------------------|
| 52316        | Din acte: 177<br>Masurata: 171 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**DETALII LINIARE IMOBIL****Date referitoare la teren**

| Crt  | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|------|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 9709 | curți construcții   | DA         | 171            | 89    | -       | -        |                        |

**Date referitoare la construcții**

| Crt  | Număr    | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                           |
|------|----------|------------------------|--------------|-------------------|----------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 52316-C1 | construcții anexa      | 34           | Cu acte           | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:68 mp; P+1 |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 364.485,719<br>395.068,126 | 2             | 364.488,649<br>395.073,058 | 5.737                    |
| 2             | 364.488,649<br>395.073,058 | 3             | 364.486,62<br>395.073,398  | 2.057                    |
| 3             | 364.486,62<br>395.073,398  | 4             | 364.467,377<br>395.078,849 | 20.0                     |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 4                | 364.467,377<br>395.078,849 | 5                | 364.461,633<br>395.080,476 | 5.97                          |
| 5                | 364.461,633<br>395.080,476 | 6                | 364.460,371<br>395.080,838 | 1.313                         |
| 6                | 364.460,371<br>395.080,838 | 7                | 364.459,002<br>395.080,913 | 1.371                         |
| 7                | 364.459,002<br>395.080,913 | 8                | 364.460,044<br>395.079,387 | 1.848                         |
| 8                | 364.460,044<br>395.079,387 | 9                | 364.459,566<br>395.078,025 | 1.443                         |
| 9                | 364.459,566<br>395.078,025 | 10               | 364.458,726<br>395.075,828 | 2.352                         |
| 10               | 364.458,726<br>395.075,828 | 11               | 364.458,438<br>395.074,71  | 1.154                         |
| 11               | 364.458,438<br>395.074,71  | 12               | 364.462,397<br>395.073,811 | 4.06                          |
| 12               | 364.462,397<br>395.073,811 | 13               | 364.475,092<br>395.070,555 | 13.106                        |
| 13               | 364.475,092<br>395.070,555 | 14               | 364.480,129<br>395.069,263 | 5.2                           |
| 14               | 364.480,129<br>395.069,263 | 1                | 364.485,719<br>395.068,126 | 5.704                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9710**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:6981  
Nr. cadastral vechi:2649

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Prahova, Nr. 3, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                | Observații / Referințe                 |
|---------|-----------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|
| A1      | 50180                       | Din acte: 514<br>Masurata: 508 | Sector cadastral:210 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                                        | Observații / Referințe                                                         |
|------|-----------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 50180-C1                    | Loc. Târgu Jiu, Str Prahova, Nr. 3, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; |
| A1.2 | 50180-C2                    | Loc. Târgu Jiu, Str Prahova, Nr. 3, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;   |
| A1.3 | 50180-C3                    | Loc. Târgu Jiu, Str Prahova, Nr. 3, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;   |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                            | Referințe  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| <b>6195 / 05/12/2001</b>                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                            |            |
| Act Normativ nr. Contract de Schimb nr.0, din 24/04/1960 emis de REPUBLICA POPULARĂ ROMÂNĂ-Ministerul Agriculturii (autorizație de construire nr. 165/27.10.1961 emisă de Sfatul Popular Tg Jiu); |                                                                                                                                                                                                            |            |
| B1                                                                                                                                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>CREȚAN VASILE</b><br><i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 6981)</i> | A1         |
| B2                                                                                                                                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>CREȚAN VASILE</b>                                                                                 | A1.1       |
| /                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                            |            |
| Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                            |            |
| B3                                                                                                                                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>CREȚAN VASILE</b>                                                                                       | A1.2, A1.3 |

**C. Partea III. SARCINI**

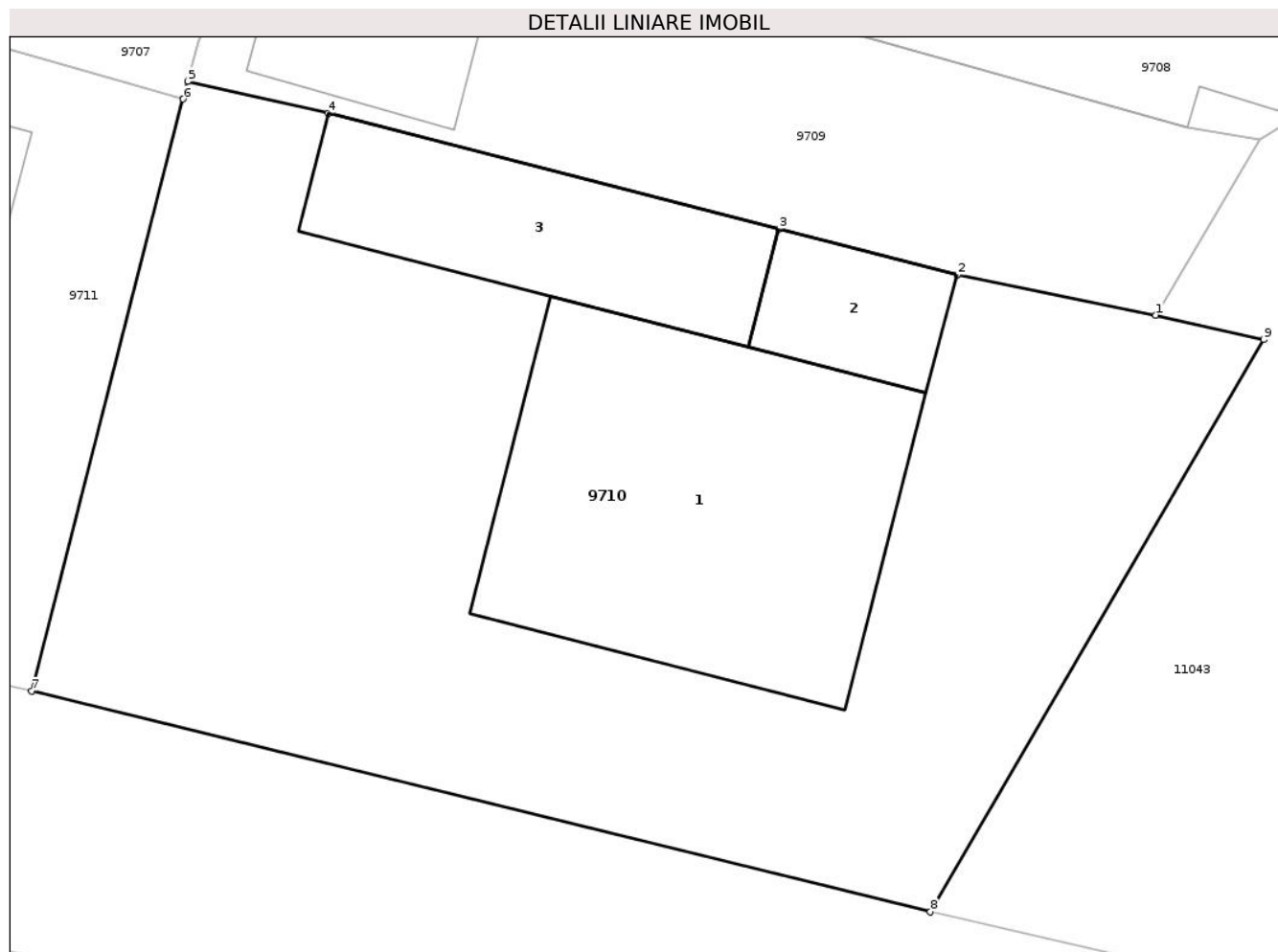
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini |                                                                                                                                                                                                                       | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>6364 / 14/12/2001</b>                                                                           |                                                                                                                                                                                                                       |           |
| Act Notarial nr. 3101, din 14/12/2001 emis de NP Natalia Mănoiu;                                   |                                                                                                                                                                                                                       |           |
| C1                                                                                                 | Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:300000000 ROL și eventualele penalități în sumă de 15.000.000 ROL<br>1) <b>SC BANC POST SA GORJ</b> , CIF:9999999999999<br><i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 6981)</i> | A1, A1.1  |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                | Observații / Referințe |
|--------------|--------------------------------|------------------------|
| 50180        | Din acte: 514<br>Masurata: 508 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt  | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|------|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 9710 | curți constructii   | DA         | 508            | 89    | -       | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                         |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 50180-C1 | construcții de locuințe | 101          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; |
| A1.2 | 50180-C2 | construcții anexa       | 18           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;   |
| A1.3 | 50180-C3 | construcții anexa       | 45           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;   |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 364.485,719<br>395.068,126 | 2             | 364.480,129<br>395.069,263 | 5.704                    |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 2                | 364.480,129<br>395.069,263 | 3                | 364.475,092<br>395.070,555 | 5.2                           |
| 3                | 364.475,092<br>395.070,555 | 4                | 364.462,397<br>395.073,811 | 13.106                        |
| 4                | 364.462,397<br>395.073,811 | 5                | 364.458,438<br>395.074,71  | 4.06                          |
| 5                | 364.458,438<br>395.074,71  | 6                | 364.458,311<br>395.074,214 | 0.512                         |
| 6                | 364.458,311<br>395.074,214 | 7                | 364.454,037<br>395.057,524 | 17.229                        |
| 7                | 364.454,037<br>395.057,524 | 8                | 364.479,367<br>395.051,308 | 26.082                        |
| 8                | 364.479,367<br>395.051,308 | 9                | 364.488,762<br>395.067,43  | 18.66                         |
| 9                | 364.488,762<br>395.067,43  | 1                | 364.485,719<br>395.068,126 | 3.122                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9711**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Stefan Cel Mare, Nr. 5, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                | Observații / Referințe                 |
|---------|--------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|
| A1      |                                | Din acte: 448<br>Masurata: 483 | Sector cadastral:210 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                                | Observații / Referințe                                                             |
|------|--------------------------------|-------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |                                | Loc. Târgu Jiu, Str Stefan Cel Mare, Nr. 5, Jud. Gorj | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:198 mp; S. construita desfasurata:396 mp; P+1 |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                 |                                                                                                                               | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                                     |                                                                                                                               |           |
| Act Administrativ nr. titlu de proprietate nr.1353622, din 04/11/1998 emis de COMISIA JUDETEANA GORJ; |                                                                                                                               |           |
| B1                                                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) COTEȚ ION, bun propriu | A1        |
| Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;                             |                                                                                                                               |           |
| B2                                                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) COTEȚ ION, bun propriu        | A1.1      |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

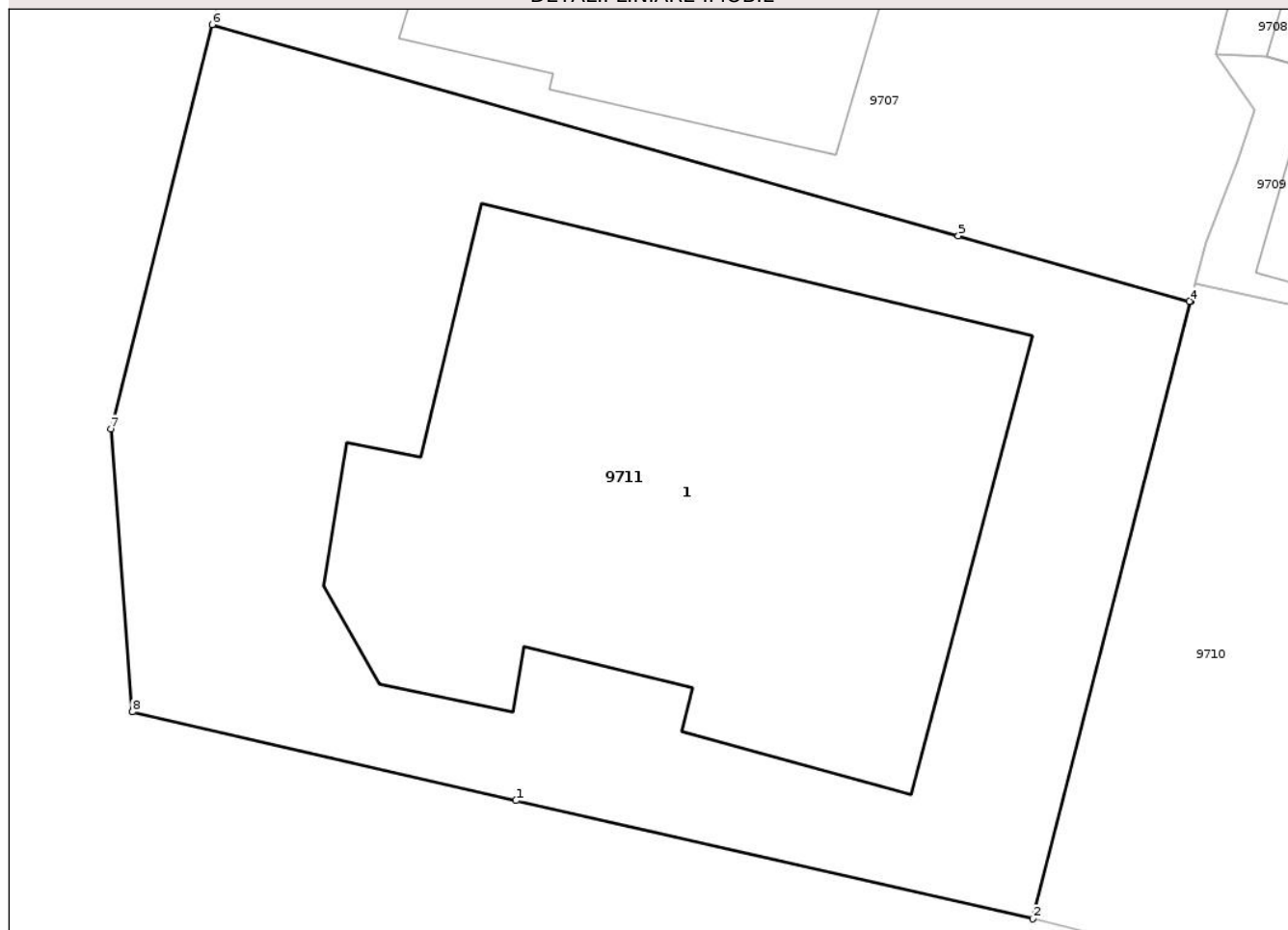
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                | Observații / Referințe |
|--------------|--------------------------------|------------------------|
|              | Din acte: 448<br>Masurata: 483 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt  | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|------|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 9711 | curți constructii   | DA          | 483            | 89    | 72      | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                             |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |       | construcții de locuințe | 198          | Cu acte           | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:198 mp; S. construita desfasurata:396 mp; P+1 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 364.440,07<br>395.060,72   | 2             | 364.454,037<br>395.057,524 | 14.328                      |
| 2             | 364.454,037<br>395.057,524 | 3             | 364.458,311<br>395.074,214 | 17.229                      |
| 3             | 364.458,311<br>395.074,214 | 4             | 364.458,273<br>395.074,225 | 0.04                        |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 4                | 364.458,273<br>395.074,225 | 5                | 364.452,029<br>395.075,993 | 6.489                         |
| 5                | 364.452,029<br>395.075,993 | 6                | 364.431,855<br>395.081,705 | 20.967                        |
| 6                | 364.431,855<br>395.081,705 | 7                | 364.429,116<br>395.070,779 | 11.264                        |
| 7                | 364.429,116<br>395.070,779 | 8                | 364.429,694<br>395.063,121 | 7.68                          |
| 8                | 364.429,694<br>395.063,121 | 1                | 364.440,07<br>395.060,72   | 10.65                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9712**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Comuna Din Paris, Nr. 22, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                | Observații / Referințe                 |
|---------|--------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|
| A1      | 60250                          | Din acte: 893<br>Masurata: 910 | Sector cadastral:210 Teren imprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |                                                                                                                                                             | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>64027 / 30/07/2020</b>                                              |                                                                                                                                                             |           |
| Act Notarial nr. 3660, din 29/07/2020 emis de NP Parau Claudia Radita; |                                                                                                                                                             |           |
| B11                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/16, cota initiala 13/16<br>1) IANA TRAIAN, bun propriu | A1        |
| <b>83730 / 12/10/2020</b>                                              |                                                                                                                                                             |           |
| Act Notarial nr. 1011, din 08/10/2020 emis de NP Manoiu Natalia;       |                                                                                                                                                             |           |
| B14                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16<br>1) IANA TRAIAN, bun propriu  | A1        |

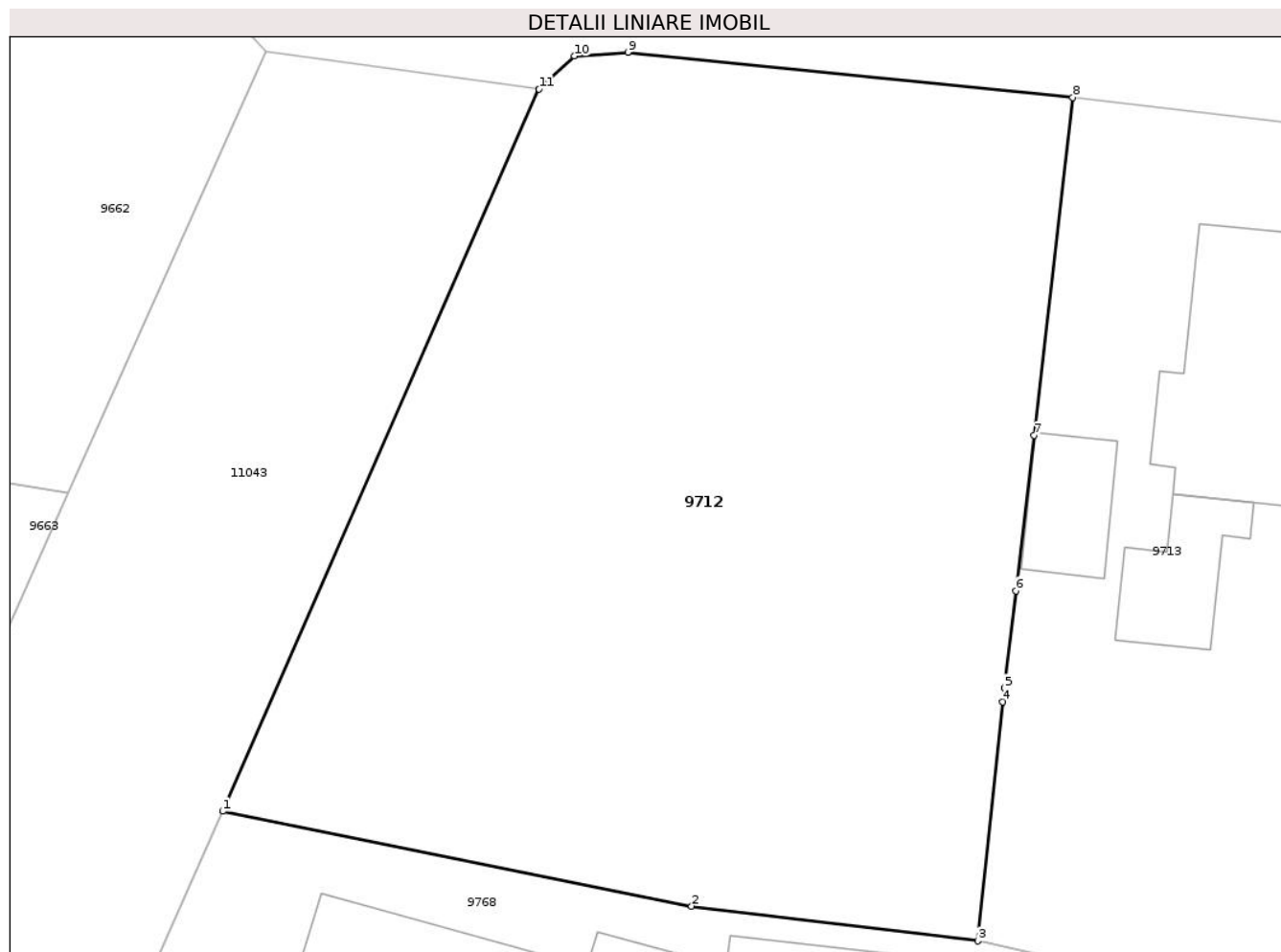
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                | Observații / Referințe |
|--------------|--------------------------------|------------------------|
| 60250        | Din acte: 893<br>Masurata: 910 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt  | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|------|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 9712 | arabil              | DA         | 533            | 87    | -       | -        |                        |
| 9712 | curti constructii   | DA         | 377            | 87    | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 364.625,904<br>395.337,423 | 2             | 364.645,248<br>395.333,512 | 19.735                  |
| 2             | 364.645,248<br>395.333,512 | 3             | 364.657,057<br>395.332,079 | 11.896                  |
| 3             | 364.657,057<br>395.332,079 | 4             | 364.658,084<br>395.341,943 | 9.917                   |
| 4             | 364.658,084<br>395.341,943 | 5             | 364.658,151<br>395.342,515 | 0.576                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 5                | 364.658,151<br>395.342,515 | 6                | 364.658,621<br>395.346,524 | 4.036                         |
| 6                | 364.658,621<br>395.346,524 | 7                | 364.659,374<br>395.352,937 | 6.457                         |
| 7                | 364.659,374<br>395.352,937 | 8                | 364.660,975<br>395.366,885 | 14.04                         |
| 8                | 364.660,975<br>395.366,885 | 9                | 364.642,619<br>395.368,747 | 18.45                         |
| 9                | 364.642,619<br>395.368,747 | 10               | 364.640,426<br>395.368,595 | 2.198                         |
| 10               | 364.640,426<br>395.368,595 | 11               | 364.638,959<br>395.367,229 | 2.005                         |
| 11               | 364.638,959<br>395.367,229 | 1                | 364.625,904<br>395.337,423 | 32.54                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9713**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Comuna Din Paris, Nr. 24, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                | Observații / Referințe                 |
|---------|--------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|
| A1      | 69641                          | Din acte: 691<br>Masurata: 697 | Sector cadastral:210 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                                     | Observații / Referințe                                                                               |
|------|--------------------------------|------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 69641-C1                       | Loc. Târgu Jiu, Str Comuna Din Paris,<br>Nr. 24, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; edificata in anul 1955. |
| A1.2 | 69641-C2                       | Loc. Târgu Jiu, Str Comuna Din Paris,<br>Nr. 24, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; edificata in anul 1955. |
| A1.3 | 69641-C3                       | Loc. Târgu Jiu, Str Comuna Din Paris,<br>Nr. 24, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; edificata in anul 1955. |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                 | Referințe  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| <b>95832 / 28/07/2023</b>                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                 |            |
| Act Notarial nr. 200, din 20/06/2023 emis de NP Raluca Nicolita Davitoiu (act notarial nr 330 din 24.06.1954, emis de NOTARIATUL DE STAT;act administrativ nr 249176 din 04.09.2023, emis de CL TG JIU;act administrativ nr 1442 din 11.07.2023, emis de PRIMARIA TG JIU); |                                                                                                                                                                                 |            |
| B1                                                                                                                                                                                                                                                                         | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>ROGOBETE DANIELA GABRIELA</b> , bun propriu | A1         |
| B3                                                                                                                                                                                                                                                                         | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8<br>1) <b>ROGOBETE DANIELA GABRIELA</b> , bun propriu | A1.1       |
| B4                                                                                                                                                                                                                                                                         | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8<br>1) <b>ROGOBETE DANIELA GABRIELA</b> , bun propriu | A1.1       |
| <b>120343 / 04/10/2023</b>                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                 |            |
| Act Notarial nr. 200, din 20/06/2023 emis de NP Raluca Nicolita Davitoiu (act notarial nr 330 din 24.06.1954, emis de NOTARIATUL DE STAT;act administrativ nr 249176 din 04.09.2023, emis de CL TG JIU;act administrativ nr 1442 din 11.07.2023, emis de PRIMARIA TG JIU); |                                                                                                                                                                                 |            |
| B7                                                                                                                                                                                                                                                                         | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8<br>1) <b>ROGOBETE DANIELA GABRIELA</b> , bun propriu | A1.2, A1.3 |
| B8                                                                                                                                                                                                                                                                         | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8<br>1) <b>ROGOBETE DANIELA GABRIELA</b> , bun propriu | A1.2, A1.3 |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

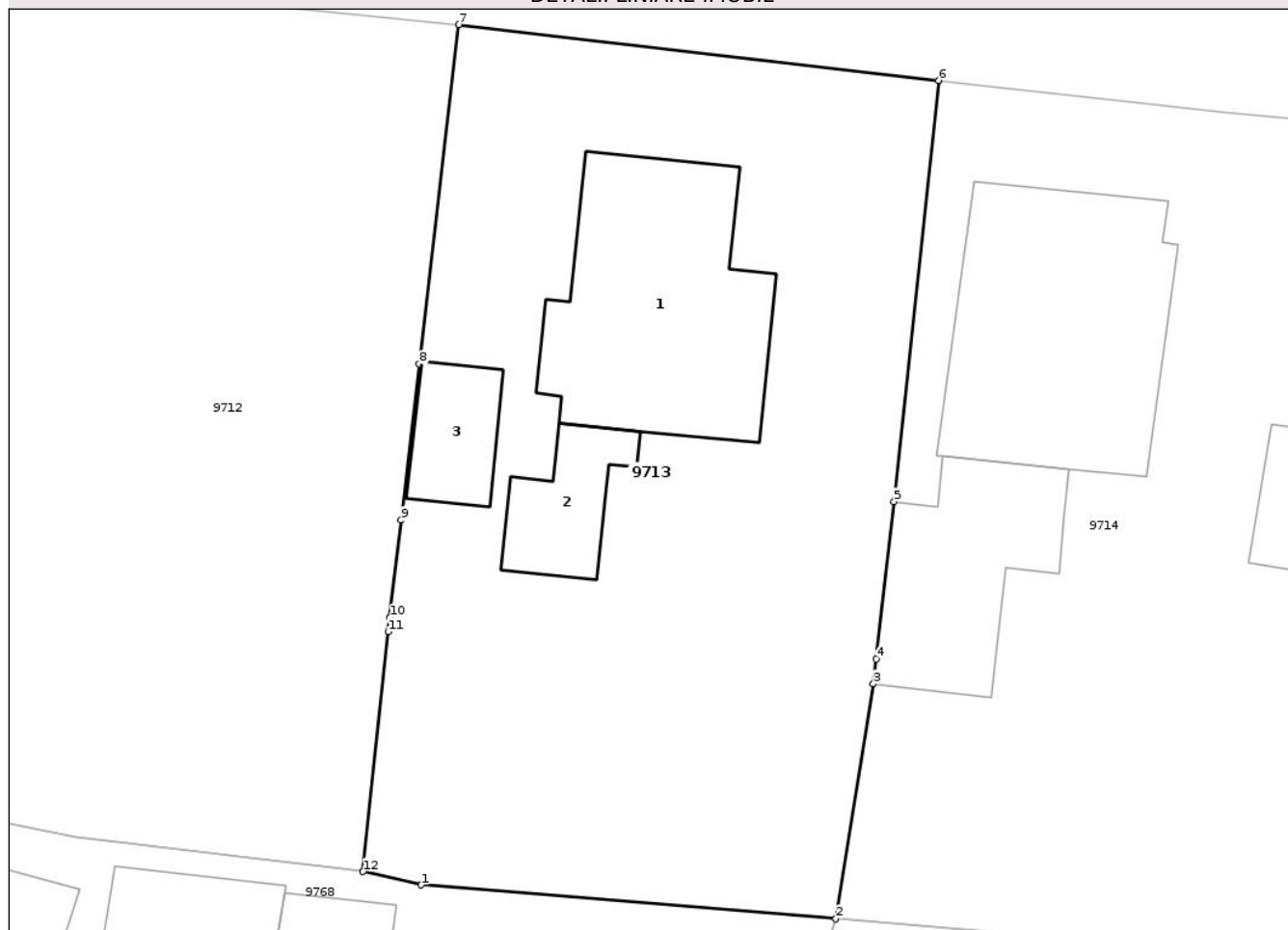
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                | Observații / Referințe |
|--------------|--------------------------------|------------------------|
| 69641        | Din acte: 691<br>Masurata: 697 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt  | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|------|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 9713 | arabil              | DA         | 212            | 87    | -       | -        |                        |
| 9713 | curti constructii   | DA         | 485            | 87    | -       | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                               |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 69641-C1 | construcții de locuințe | 89           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp; edificata in anul 1955. |
| A1.2 | 69641-C2 | construcții anexa       | 22           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; edificata in anul 1955. |
| A1.3 | 69641-C3 | construcții anexa       | 19           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; edificata in anul 1955. |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 1                | 364.659,44<br>395.331,53   | 2                | 364.676,474<br>395.330,139 | 17.091                        |
| 2                | 364.676,474<br>395.330,139 | 3                | 364.678,025<br>395.339,797 | 9.782                         |
| 3                | 364.678,025<br>395.339,797 | 4                | 364.678,139<br>395.340,815 | 1.024                         |
| 4                | 364.678,139<br>395.340,815 | 5                | 364.678,868<br>395.347,282 | 6.508                         |
| 5                | 364.678,868<br>395.347,282 | 6                | 364.680,694<br>395.364,598 | 17.412                        |
| 6                | 364.680,694<br>395.364,598 | 7                | 364.660,975<br>395.366,885 | 19.851                        |
| 7                | 364.660,975<br>395.366,885 | 8                | 364.659,374<br>395.352,937 | 14.04                         |
| 8                | 364.659,374<br>395.352,937 | 9                | 364.658,621<br>395.346,524 | 6.457                         |
| 9                | 364.658,621<br>395.346,524 | 10               | 364.658,151<br>395.342,515 | 4.036                         |
| 10               | 364.658,151<br>395.342,515 | 11               | 364.658,084<br>395.341,943 | 0.576                         |
| 11               | 364.658,084<br>395.341,943 | 12               | 364.657,057<br>395.332,079 | 9.917                         |
| 12               | 364.657,057<br>395.332,079 | 1                | 364.659,44<br>395.331,53   | 2.445                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9714**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Comuna Din Paris, Nr. 26, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                | Observații / Referințe                 |
|---------|--------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|
| A1      | 70658                          | Din acte: 700<br>Masurata: 686 | Sector cadastral:210 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                                     | Observații / Referințe                                                                               |
|------|--------------------------------|------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 70658-C1                       | Loc. Târgu Jiu, Str Comuna Din Paris,<br>Nr. 26, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; Edificata in anul 1958. |
| A1.2 | 70658-C2                       | Loc. Târgu Jiu, Str Comuna Din Paris,<br>Nr. 26, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Edificara in anul 1958. |
| A1.3 | 70658-C3                       | Loc. Târgu Jiu, Str Comuna Din Paris,<br>Nr. 26, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Edificara in anul 1958. |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                     | Referințe            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| <b>53741 / 24/05/2024</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                     |                      |
| Act Notarial nr. 4273, din 14/07/2003 emis de NP Titu Ionașcu (act administrativ nr 152802 din 16.05.2024, emis de MUNICIPIUL TG-JIU;act notarial nr 106 din 01.09.1975, emis de NOTARIATUL DE STAT;act administrativ nr 00208757931 din 14.03.2024, emis de OMNIASIG VIENNA INSURANCE GROUP SA;act administrativ nr 498 din 26.09.1981, emis de MUNICIPIULTG-JIU); |                                                                                                                                                                                                                     |                      |
| B2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8<br>1) <b>BRAIA VIOREL</b> , bun propriu                                         | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| B3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8<br>1) <b>SIMION MARIANA</b> , bun propriu                                       | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| B4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8<br>1) <b>ICONARU ADELA</b> , bun propriu                                        | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| B5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8<br>1) <b>SIMION GHEORGHE ALEXANDRU</b><br>2) <b>SIMION MARIANA</b> , bun comun | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                | Observații / Referințe |
|--------------|--------------------------------|------------------------|
| 70658        | Din acte: 700<br>Masurata: 686 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt  | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|------|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 9714 | arabil              | DA         | 141            | 87    | -       | -        |                        |
| 9714 | curti constructii   | DA         | 545            | 87    | -       | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                               |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 70658-C1 | construcții de locuințe | 97           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; Edificata in anul 1958. |
| A1.2 | 70658-C2 | construcții anexa       | 52           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Edificata in anul 1958. |
| A1.3 | 70658-C3 | construcții anexa       | 21           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Edificata in anul 1958. |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 1                | 364.696,5<br>395.328,37    | 2                | 364.698,226<br>395.342,503 | 14.238                        |
| 2                | 364.698,226<br>395.342,503 | 3                | 364.700,667<br>395.362,485 | 20.131                        |
| 3                | 364.700,667<br>395.362,485 | 4                | 364.692,469<br>395.363,3   | 8.238                         |
| 4                | 364.692,469<br>395.363,3   | 5                | 364.680,694<br>395.364,598 | 11.846                        |
| 5                | 364.680,694<br>395.364,598 | 6                | 364.678,868<br>395.347,282 | 17.412                        |
| 6                | 364.678,868<br>395.347,282 | 7                | 364.678,139<br>395.340,815 | 6.508                         |
| 7                | 364.678,139<br>395.340,815 | 8                | 364.678,025<br>395.339,797 | 1.024                         |
| 8                | 364.678,025<br>395.339,797 | 9                | 364.676,474<br>395.330,139 | 9.782                         |
| 9                | 364.676,474<br>395.330,139 | 10               | 364.689,278<br>395.329,041 | 12.851                        |
| 10               | 364.689,278<br>395.329,041 | 1                | 364.696,5<br>395.328,37    | 7.253                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9715**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Comuna Din Paris, Nr. 28A, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                | Observații / Referințe                 |
|---------|--------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|
| A1      | 70820                          | Din acte: 238<br>Masurata: 251 | Sector cadastral:210 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                                      | Observații / Referințe                                                                                                                                  |
|------|--------------------------------|-------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 70820-C1                       | Loc. Târgu Jiu, Str Comuna Din Paris,<br>Nr. 28A, Jud. Gorj | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:351 mp; D+P+1 - edificata din BCA, si acoperita cu tigla edificata in anul 1993. |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                         | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>48778 / 09/05/2024</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                         |           |
| Act Notarial nr. 3193, din 16/03/1993 emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN GORJ - BADEA SILVIA (act administrativ nr 131077 din 08.04.2024, emis de Municipiul Tg Jiu;act administrativ nr 304 din 23.02.2024, emis de Primaria Mun. Tg Jiu;act notarial nr 189 din 05.03.1973, emis de NOTARIATUL DE STAT JUDETEAN GORJ;act administrativ nr 143 din 12.04.1986, emis de Consiliul Popular Mun. Tg Jiu); |                                                                                                                                                         |           |
| B1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) LEHNER IULIU, bun propriu | A1        |
| B2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) LEHNER RODICA, bun comun<br>2) LEHNER IULIU             | A1.1      |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                | Observații / Referințe |
|--------------|--------------------------------|------------------------|
| 70820        | Din acte: 238<br>Masurata: 251 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt  | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|------|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 9715 | curți constructii   | DA         | 251            | 87    | 3,6     | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp)                   | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                                                                                  |
|------|----------|-------------------------|--------------------------------|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 70820-C1 | construcții de locuințe | Din acte: 351<br>Masurata: 117 | Cu acte           | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:117 mp; S. construita desfasurata:351 mp; D+P+1 - edificata din BCA, si acoperita cu tigla edificata in anul 1993. |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                    | Punct sfârșit | X / Y                    | Lungime segment (** (m) |
|---------------|--------------------------|---------------|--------------------------|-------------------------|
| 1             | 364.696,5<br>395.328,37  | 2             | 364.701,98<br>395.327,86 | 5.504                   |
| 2             | 364.701,98<br>395.327,86 | 3             | 364.705,63<br>395.327,38 | 3.681                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 3                | 364.705,63<br>395.327,38   | 4                | 364.706,439<br>395.327,28  | 0.815                         |
| 4                | 364.706,439<br>395.327,28  | 5                | 364.707,172<br>395.333,235 | 6.0                           |
| 5                | 364.707,172<br>395.333,235 | 6                | 364.708,687<br>395.345,674 | 12.531                        |
| 6                | 364.708,687<br>395.345,674 | 7                | 364.702,861<br>395.346,309 | 5.861                         |
| 7                | 364.702,861<br>395.346,309 | 8                | 364.704,804<br>395.362,213 | 16.022                        |
| 8                | 364.704,804<br>395.362,213 | 9                | 364.700,667<br>395.362,485 | 4.146                         |
| 9                | 364.700,667<br>395.362,485 | 10               | 364.698,226<br>395.342,503 | 20.131                        |
| 10               | 364.698,226<br>395.342,503 | 1                | 364.696,5<br>395.328,37    | 14.238                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9716**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Comuna Din Paris, Nr. 28, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                | Observații / Referințe                 |
|---------|--------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|
| A1      | 53374                          | Din acte: 252<br>Masurata: 227 | Sector cadastral:210 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                                     | Observații / Referințe                                                               |
|------|--------------------------------|------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 53374-C1                       | Loc. Târgu Jiu, Str Comuna Din Paris,<br>Nr. 28, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:137 mp; CASA. |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                                                                                                            |  | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-----------|
| <b>46090 / 28/11/2008</b>                                             |                                                                                                                                                                                            |  |           |
| Act Notarial nr. 6188, din 27/11/2008 emis de NP Merisescu Anica;     |                                                                                                                                                                                            |  |           |
| B1                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație cu păstrarea uzufructului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>TOADER ROBERT</b> , bun propriu |  | A1        |
| B2                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație cu păstrarea uzufructului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>TOADER ROBERT</b> , bun propriu |  | A1.1      |

**C. Partea III. SARCINI**

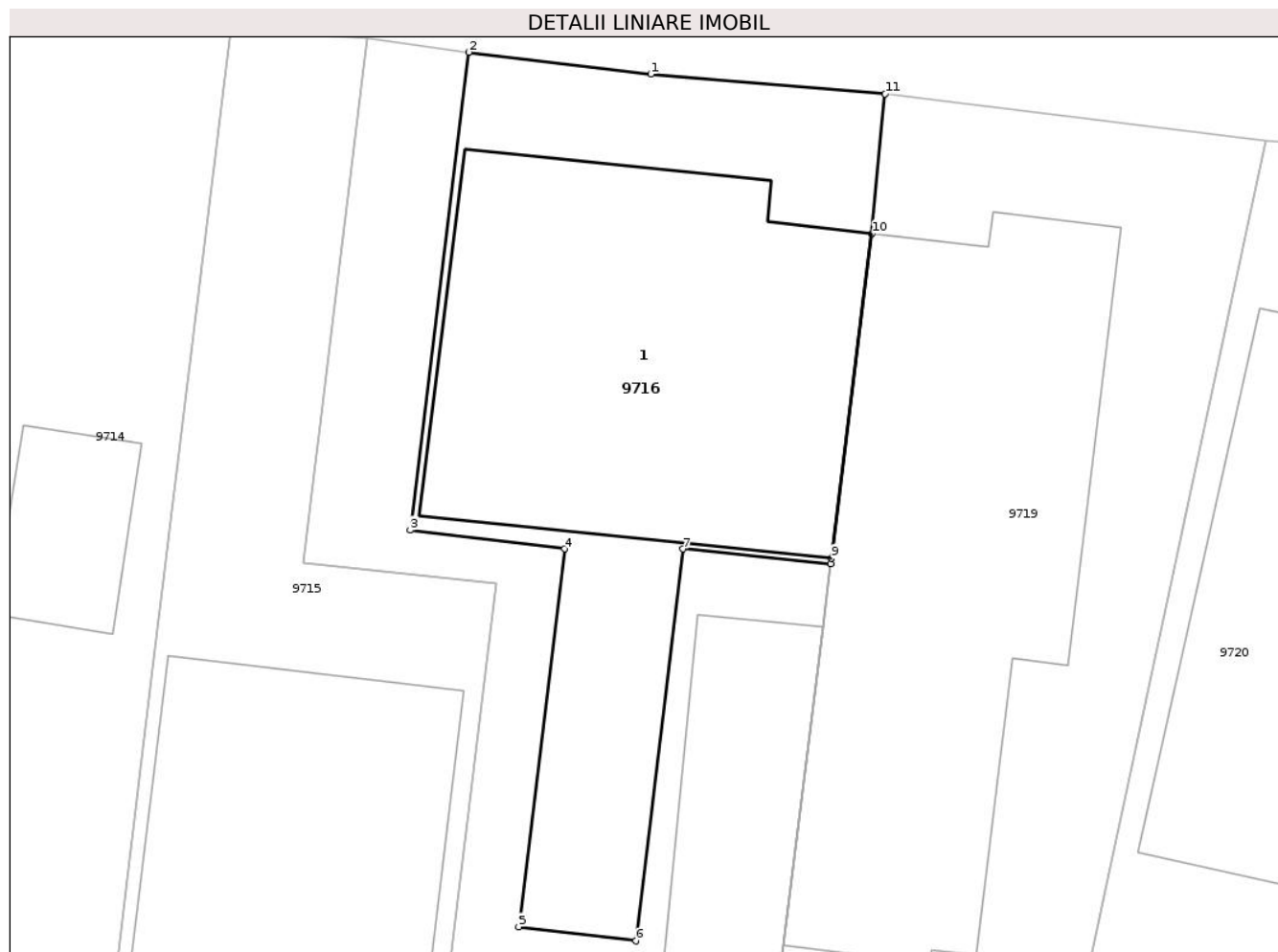
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini |                                                                                                                                                                                                                                                 |  | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-----------|
| <b>46090 / 28/11/2008</b>                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                 |  |           |
| Act Notarial nr. 6188, din 27/11/2008 emis de NP Merisescu Anica;                                  |                                                                                                                                                                                                                                                 |  |           |
| C1                                                                                                 | Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGERcu titlu de drept donație cu păstrarea uzufructului, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>LEHNER IUSTINA</b><br>2) <b>LEHNER IULIU</b><br>3) <b>STEGĂROIU CARINA ELENA</b> |  | A1, A1.1  |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                | Observații / Referințe |
|--------------|--------------------------------|------------------------|
| 53374        | Din acte: 252<br>Masurata: 227 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt  | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|------|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 9716 | curți constructii   | DA          | 227            | 87    | -       | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                               |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 53374-C1 | construcții de locuințe | 137          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:137 mp; S. construita desfasurata:137 mp; CASA. |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 364.713,38<br>395.361,12   | 2             | 364.707,863<br>395.361,78  | 5.556                       |
| 2             | 364.707,863<br>395.361,78  | 3             | 364.706,093<br>395.347,292 | 14.596                      |
| 3             | 364.706,093<br>395.347,292 | 4             | 364.710,77<br>395.346,727  | 4.711                       |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 4                | 364.710,77<br>395.346,727  | 5                | 364.709,381<br>395.335,273 | 11.538                        |
| 5                | 364.709,381<br>395.335,273 | 6                | 364.712,935<br>395.334,845 | 3.58                          |
| 6                | 364.712,935<br>395.334,845 | 7                | 364.714,365<br>395.346,727 | 11.968                        |
| 7                | 364.714,365<br>395.346,727 | 8                | 364.718,832<br>395.346,269 | 4.49                          |
| 8                | 364.718,832<br>395.346,269 | 9                | 364.718,854<br>395.346,446 | 0.178                         |
| 9                | 364.718,854<br>395.346,446 | 10               | 364.720,086<br>395.356,283 | 9.914                         |
| 10               | 364.720,086<br>395.356,283 | 11               | 364.720,484<br>395.360,519 | 4.255                         |
| 11               | 364.720,484<br>395.360,519 | 1                | 364.713,38<br>395.361,12   | 7.129                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9717**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:9352

Nr. cadastral vechi:3256/2

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Comuna Din Paris, Nr. 28, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                | Observații / Referințe                 |
|---------|--------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|
| A1      | 35668                          | Din acte: 165<br>Masurata: 178 | Sector cadastral:210 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                                     | Observații / Referințe                                                                                                                       |
|------|--------------------------------|------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 35668-C1                       | Loc. Târgu Jiu, Str Comuna Din Paris,<br>Nr. 28, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; construcție formată dintr-o cameră de locuit , bucătărie și hol |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                                                                                  |  | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-----------|
| <b>44561 / 30/08/2011</b>                                             |                                                                                                                                                                  |  |           |
| Act Notarial nr. 3725, din 24/08/2011 emis de NP Anica Merisescu;     |                                                                                                                                                                  |  |           |
| B4                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>TOADER ROBERT</b> , bun propriu |  | A1, A1.1  |

**C. Partea III. SARCINI**

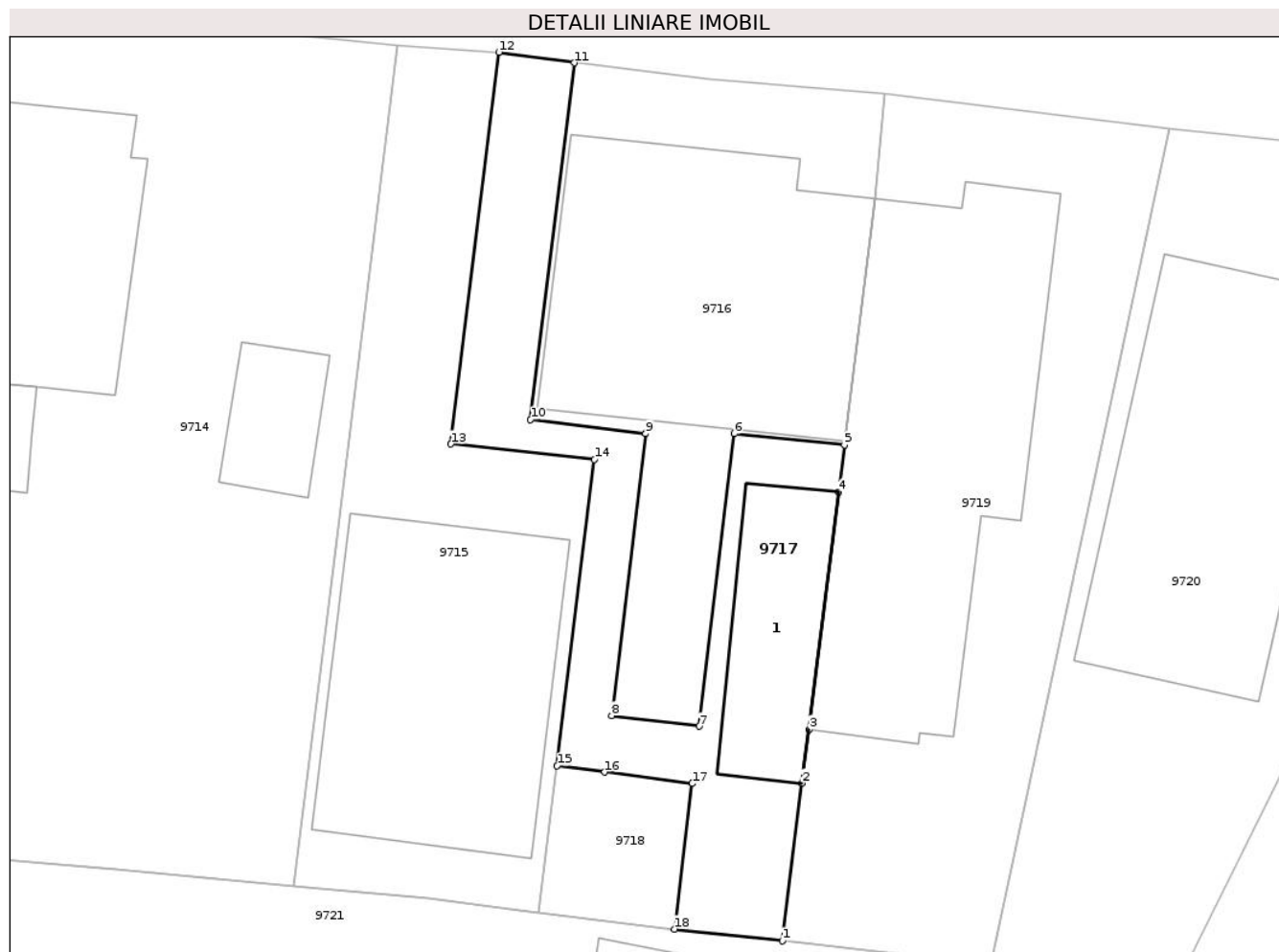
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini |                                                                                                               |  | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-----------|
| <b>44561 / 30/08/2011</b>                                                                          |                                                                                                               |  |           |
| Act Notarial nr. 3725, din 24/08/2011 emis de NP Anica Merisescu;                                  |                                                                                                               |  |           |
| C1                                                                                                 | Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>STEGĂROIU CARINA ELENA</b> |  | A1, A1.1  |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                | Observații / Referințe |
|--------------|--------------------------------|------------------------|
| 35668        | Din acte: 165<br>Masurata: 178 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt  | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|------|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 9717 | curți constructii   | DA         | 178            | 87    | -       | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                                                                       |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 35668-C1 | construcții de locuințe | 43           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; construcție formată dintr-o cameră de locuit , bucătărie și hol |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 364.716,31<br>395.326,13   | 2             | 364.717,112<br>395.332,534 | 6.454                   |
| 2             | 364.717,112<br>395.332,534 | 3             | 364.717,385<br>395.334,716 | 2.199                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 3                | 364.717,385<br>395.334,716 | 4                | 364.718,592<br>395.344,355 | 9.714                         |
| 4                | 364.718,592<br>395.344,355 | 5                | 364.718,832<br>395.346,269 | 1.929                         |
| 5                | 364.718,832<br>395.346,269 | 6                | 364.714,365<br>395.346,727 | 4.49                          |
| 6                | 364.714,365<br>395.346,727 | 7                | 364.712,935<br>395.334,845 | 11.968                        |
| 7                | 364.712,935<br>395.334,845 | 8                | 364.709,381<br>395.335,273 | 3.58                          |
| 8                | 364.709,381<br>395.335,273 | 9                | 364.710,77<br>395.346,727  | 11.538                        |
| 9                | 364.710,77<br>395.346,727  | 10               | 364.706,093<br>395.347,292 | 4.711                         |
| 10               | 364.706,093<br>395.347,292 | 11               | 364.707,863<br>395.361,78  | 14.596                        |
| 11               | 364.707,863<br>395.361,78  | 12               | 364.704,804<br>395.362,213 | 3.089                         |
| 12               | 364.704,804<br>395.362,213 | 13               | 364.702,861<br>395.346,309 | 16.022                        |
| 13               | 364.702,861<br>395.346,309 | 14               | 364.708,687<br>395.345,674 | 5.861                         |
| 14               | 364.708,687<br>395.345,674 | 15               | 364.707,172<br>395.333,235 | 12.531                        |
| 15               | 364.707,172<br>395.333,235 | 16               | 364.709,105<br>395.332,982 | 1.949                         |
| 16               | 364.709,105<br>395.332,982 | 17               | 364.712,655<br>395.332,518 | 3.58                          |
| 17               | 364.712,655<br>395.332,518 | 18               | 364.711,928<br>395.326,608 | 5.955                         |
| 18               | 364.711,928<br>395.326,608 | 1                | 364.716,31<br>395.326,13   | 4.408                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9718**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:8035

Nr. cadastral vechi:3256/1

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Comuna Din Paris, Nr. 28, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                 |
|---------|--------------------------------|-----------------|----------------------------------------|
| A1      | 59997                          | 33              | Sector cadastral:210 Teren imprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                                                         |                                                                                                                                                  | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>43463 / 11/11/2008</b>                                                                                                                     |                                                                                                                                                  |           |
| Act Notarial nr. 5963, din 10/11/2008 emis de NP Anica Merișescu (certificat de mostenitor nr 85 din 10.11.2008, emis de NP ANICA MERIȘESCU); |                                                                                                                                                  |           |
| B1                                                                                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATEpartaj voluntar, dobandit prin<br>Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) LEHNER IULIU, bun propriu | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

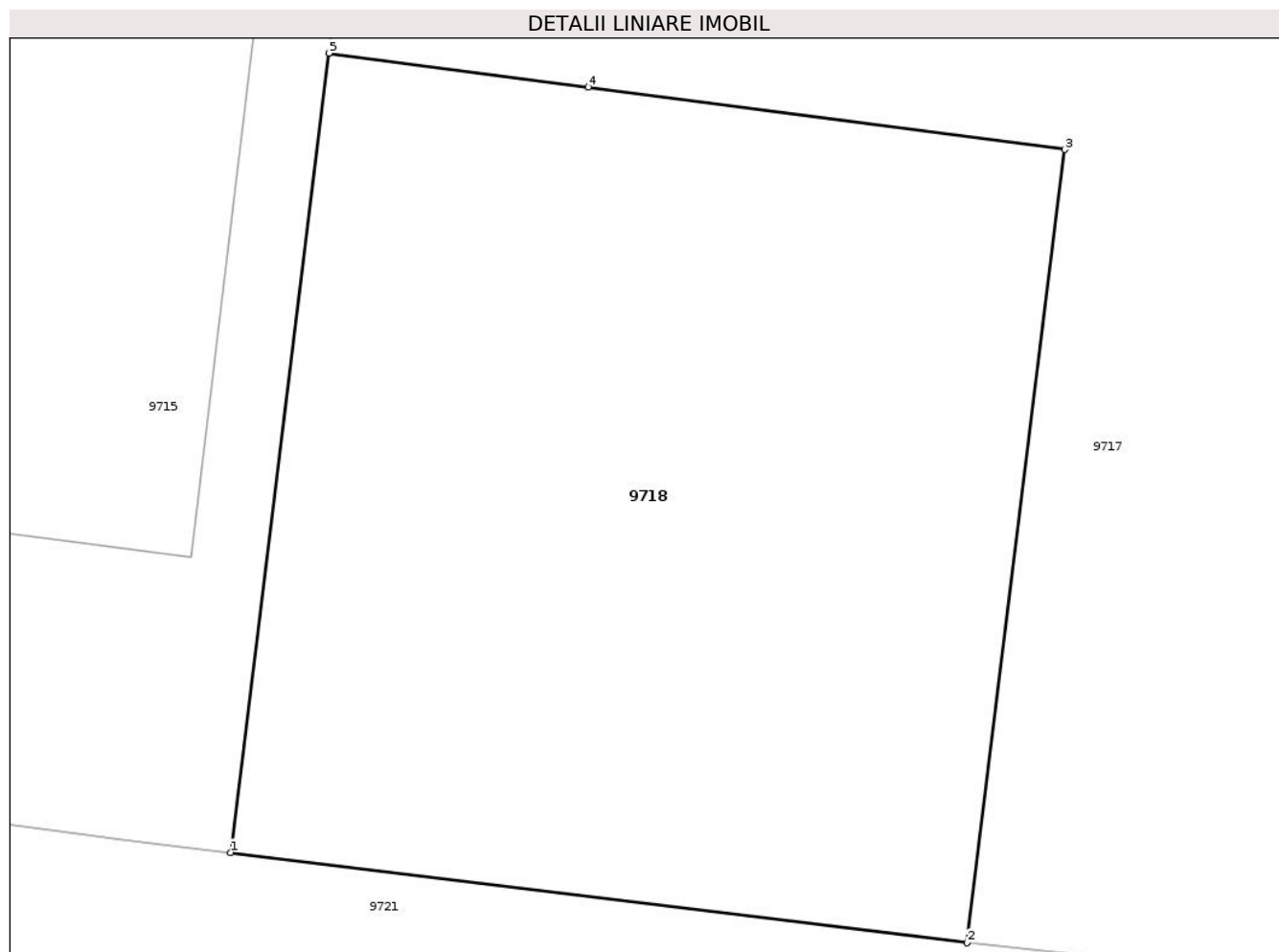
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale<br>de garanție și sarcini | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                               |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 59997        | 33              |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt  | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|------|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 9718 | curți constructii   | DA          | 33             | 87    | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 364.706,439<br>395.327,28  | 2             | 364.711,928<br>395.326,608 | 5.53                    |
| 2             | 364.711,928<br>395.326,608 | 3             | 364.712,655<br>395.332,518 | 5.955                   |
| 3             | 364.712,655<br>395.332,518 | 4             | 364.709,105<br>395.332,982 | 3.58                    |
| 4             | 364.709,105<br>395.332,982 | 5             | 364.707,172<br>395.333,235 | 1.949                   |
| 5             | 364.707,172<br>395.333,235 | 1             | 364.706,439<br>395.327,28  | 6.0                     |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9719**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:23161  
Nr. cadastral vechi:9212/2

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Comuna Din Paris, Nr. 30, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                | Observații / Referințe                 |
|---------|--------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|
| A1      | 56029                          | Din acte: 333<br>Masurata: 346 | Sector cadastral:210 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                                     | Observații / Referințe                                                              |
|------|--------------------------------|------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 56029-C1                       | Loc. Târgu Jiu, Str Comuna Din Paris,<br>Nr. 30, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151 mp; S. construita desfasurata:151 mp; CASA |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                               |                                                                                                                                                                            | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>17666 / 14/05/2008</b>                                                                           |                                                                                                                                                                            |           |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 123 dos. nr. 14754/318/2007, din 14/01/2008 emis de Judecătoria Tg Jiu; |                                                                                                                                                                            |           |
| B1                                                                                                  | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept constatare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) ROBU GEORGIANA, bun propriu | A1, A1.1  |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                | Observații / Referințe |
|--------------|--------------------------------|------------------------|
| 56029        | Din acte: 333<br>Masurata: 346 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt  | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|------|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 9719 | curți constructii   | DA         | 346            | 87    | -       | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                              |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 56029-C1 | construcții de locuințe | 151          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:151 mp; S. construita desfasurata:151 mp; CASA |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 364.716,31<br>395.326,13   | 2             | 364.724,759<br>395.325,163 | 8.504                       |
| 2             | 364.724,759<br>395.325,163 | 3             | 364.732,002<br>395.359,108 | 34.709                      |
| 3             | 364.732,002<br>395.359,108 | 4             | 364.720,484<br>395.360,519 | 11.604                      |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 4                | 364.720,484<br>395.360,519 | 5                | 364.720,086<br>395.356,283 | 4.255                         |
| 5                | 364.720,086<br>395.356,283 | 6                | 364.718,854<br>395.346,446 | 9.914                         |
| 6                | 364.718,854<br>395.346,446 | 7                | 364.718,832<br>395.346,269 | 0.178                         |
| 7                | 364.718,832<br>395.346,269 | 8                | 364.718,592<br>395.344,355 | 1.929                         |
| 8                | 364.718,592<br>395.344,355 | 9                | 364.717,385<br>395.334,716 | 9.714                         |
| 9                | 364.717,385<br>395.334,716 | 10               | 364.717,112<br>395.332,534 | 2.199                         |
| 10               | 364.717,112<br>395.332,534 | 1                | 364.716,31<br>395.326,13   | 6.454                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9720**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:23160  
Nr. cadastral vechi:9212/1

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Comuna Din Paris, Nr. 30, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                | Observații / Referințe                 |
|---------|--------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|
| A1      | 41103                          | Din acte: 426<br>Masurata: 417 | Sector cadastral:210 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                                     | Observații / Referințe                                                              |
|------|--------------------------------|------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 41103-C1                       | Loc. Târgu Jiu, Str Comuna Din Paris,<br>Nr. 30, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp; CASA |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale     |                                                                                                                                                                         | Referințe |
|---------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 101844 / 02/12/2020                                                       |                                                                                                                                                                         |           |
| Act Notarial nr. 4562, din 27/11/2020 emis de NP Merisescu Anica;         |                                                                                                                                                                         |           |
| B3                                                                        | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) MUREȘAN COSMINA MĂDĂLINA, bun propriu | A1        |
| /                                                                         |                                                                                                                                                                         |           |
| Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; |                                                                                                                                                                         |           |
| B4                                                                        | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) MUREȘAN COSMINA MĂDĂLINA, bun propriu                                   | A1.1      |

**C. Partea III. SARCINI .**

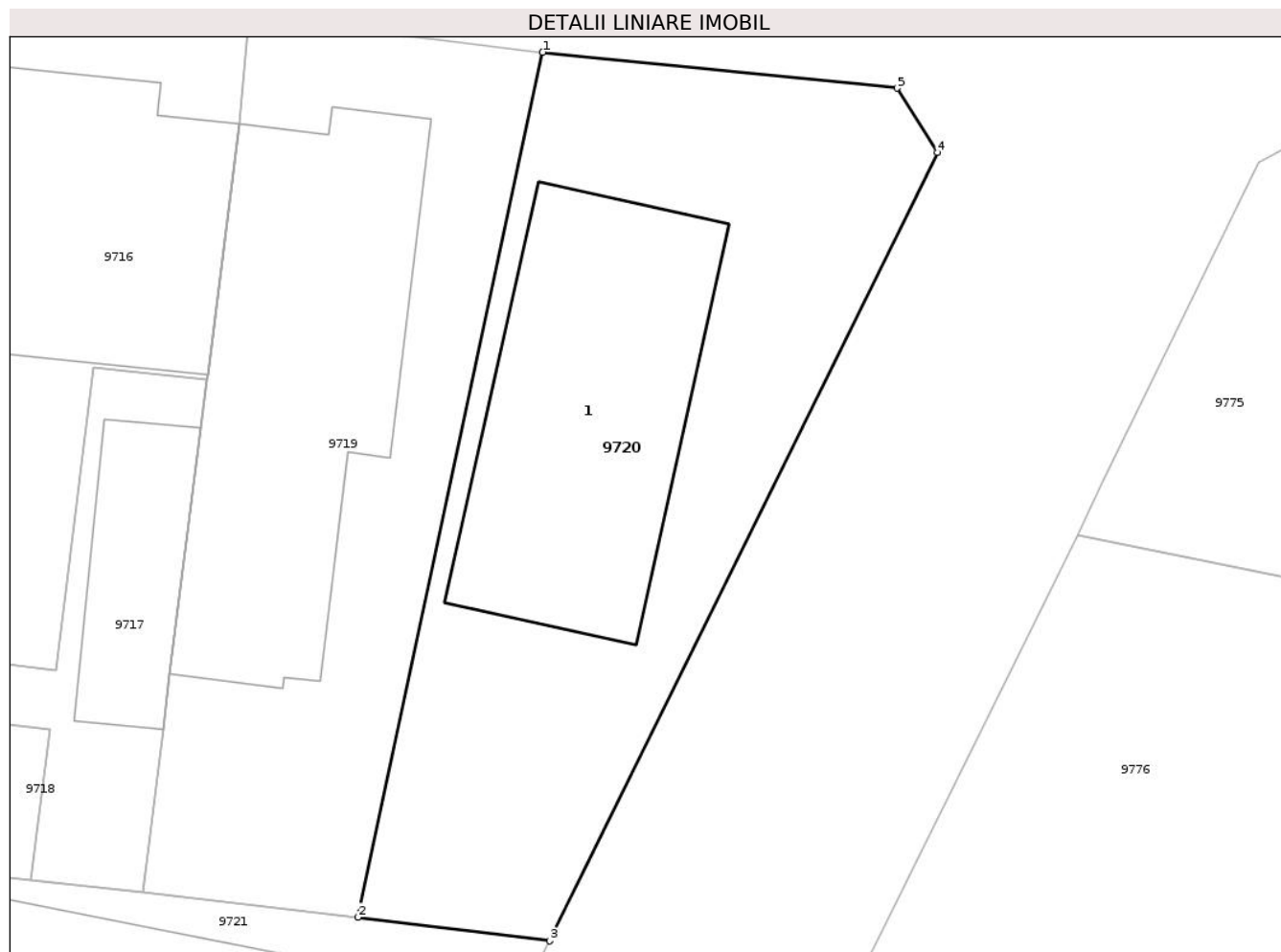
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                | Observații / Referințe |
|--------------|--------------------------------|------------------------|
| 41103        | Din acte: 426<br>Masurata: 417 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt  | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|------|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 9720 | curți constructii   | DA         | 417            | 87    | -       | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                              |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 41103-C1 | construcții de locuințe | 130          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:130 mp; S. construita desfasurata:130 mp; CASA |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 364.732,002<br>395.359,108 | 2             | 364.724,759<br>395.325,163 | 34.709                      |
| 2             | 364.724,759<br>395.325,163 | 3             | 364.732,281<br>395.324,234 | 7.579                       |
| 3             | 364.732,281<br>395.324,234 | 4             | 364.747,492<br>395.355,18  | 34.482                      |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 4                | 364.747,492<br>395.355,18  | 5                | 364.745,907<br>395.357,698 | 2.975                         |
| 5                | 364.745,907<br>395.357,698 | 1                | 364.732,002<br>395.359,108 | 13.976                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9721**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 57, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                 |
|---------|--------------------------------|-----------------|----------------------------------------|
| A1      |                                | 769             | Sector cadastral:210 Teren imprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale               |                                                                                                                                      | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                   |                                                                                                                                      |           |
| Act Administrativ nr. 159080, din 02/06/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI TG JIU;  |                                                                                                                                      |           |
| B1                                                                                  | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1        |
| Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI („art.13); |                                                                                                                                      |           |
| B2                                                                                  | se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat                                                                                     | A1        |

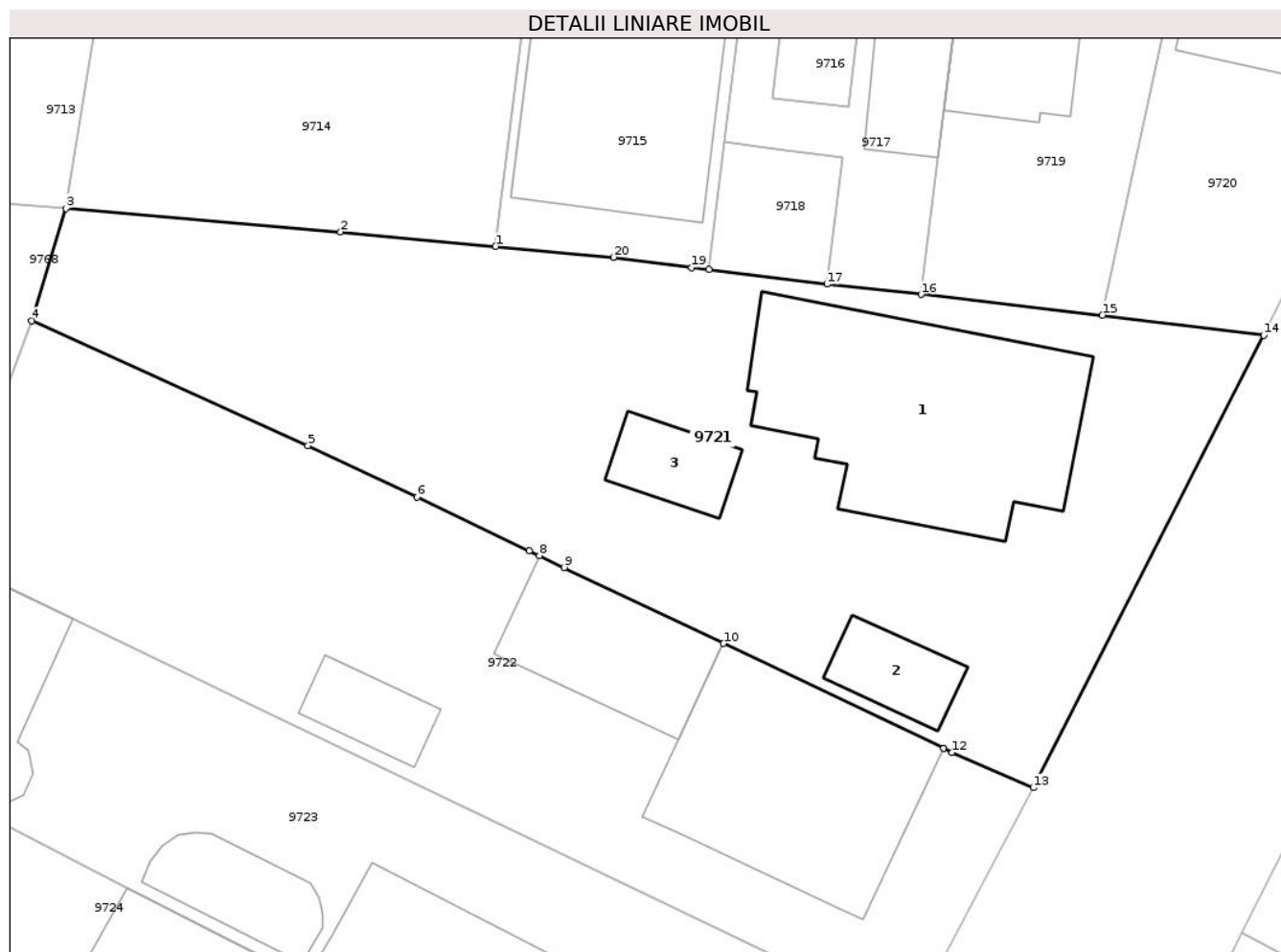
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 769             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt  | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|------|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 9721 | arabil              | DA          | 259            | 87    | -       | -        |                        |
| 9721 | curti constructii   | DA          | 509            | 87    | -       | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                              |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |       | construcții de locuințe | 124          | Fara acte         | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:124 mp; S. construita desfasurata:124 mp; CASA |
| A1.2 |       | construcții anexa       | 19           | Fara acte         | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXA  |
| A1.3 |       | construcții anexa       | 19           | Fara acte         | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; ANEXA  |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                   | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|-------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 364.696,5<br>395.328,37 | 2             | 364.689,278<br>395.329,041 | 7.253                    |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 2                | 364.689,278<br>395.329,041 | 3                | 364.676,474<br>395.330,139 | 12.851                        |
| 3                | 364.676,474<br>395.330,139 | 4                | 364.674,881<br>395.324,906 | 5.47                          |
| 4                | 364.674,881<br>395.324,906 | 5                | 364.687,757<br>395.319,095 | 14.127                        |
| 5                | 364.687,757<br>395.319,095 | 6                | 364.692,828<br>395.316,698 | 5.609                         |
| 6                | 364.692,828<br>395.316,698 | 7                | 364.698,062<br>395.314,201 | 5.799                         |
| 7                | 364.698,062<br>395.314,201 | 8                | 364.698,538<br>395.313,974 | 0.527                         |
| 8                | 364.698,538<br>395.313,974 | 9                | 364.699,693<br>395.313,422 | 1.28                          |
| 9                | 364.699,693<br>395.313,422 | 10               | 364.707,113<br>395.309,883 | 8.221                         |
| 10               | 364.707,113<br>395.309,883 | 11               | 364.717,357<br>395.304,995 | 11.35                         |
| 11               | 364.717,357<br>395.304,995 | 12               | 364.717,76<br>395.304,803  | 0.446                         |
| 12               | 364.717,76<br>395.304,803  | 13               | 364.721,538<br>395.303,172 | 4.115                         |
| 13               | 364.721,538<br>395.303,172 | 14               | 364.732,281<br>395.324,234 | 23.644                        |
| 14               | 364.732,281<br>395.324,234 | 15               | 364.724,759<br>395.325,163 | 7.579                         |
| 15               | 364.724,759<br>395.325,163 | 16               | 364.716,31<br>395.326,13   | 8.504                         |
| 16               | 364.716,31<br>395.326,13   | 17               | 364.711,928<br>395.326,608 | 4.408                         |
| 17               | 364.711,928<br>395.326,608 | 18               | 364.706,439<br>395.327,28  | 5.53                          |
| 18               | 364.706,439<br>395.327,28  | 19               | 364.705,63<br>395.327,38   | 0.815                         |
| 19               | 364.705,63<br>395.327,38   | 20               | 364.701,98<br>395.327,86   | 3.681                         |
| 20               | 364.701,98<br>395.327,86   | 1                | 364.696,5<br>395.328,37    | 5.504                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9722**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 55, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                | Observații / Referințe                 |
|---------|--------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|
| A1      | 68775                          | Din acte: 600<br>Masurata: 608 | Sector cadastral:210 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                                       | Observații / Referințe                                                                                  |
|------|--------------------------------|--------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 68775-C1                       | Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 55, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; edificata in anul 1960 . |
| A1.2 | 68775-C2                       | Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 55, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; edificata in anul 1965 .   |
| A1.3 | 68775-C3                       | Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 55, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; edificata in anul 1965 .   |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale          |                                                                                                                                                                                      | Referințe            |
|--------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| <b>121668 / 09/10/2023</b>                                                     |                                                                                                                                                                                      |                      |
| Act Notarial nr. 3164, din 06/10/2023 emis de NP Pelizaru Elisabeta Alexandra; |                                                                                                                                                                                      |                      |
| B4                                                                             | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) STROE NICOLAE DANIEL<br>2) STROE ELEONORA, bun comun | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |
| B5                                                                             | Se notează interdicția de înstrăinare în condițiile art 5 alin 3 din Legea 190/1999<br>1) UNICREDIT BANK S.A., CIF:361536                                                            | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |

**C. Partea III. SARCINI**

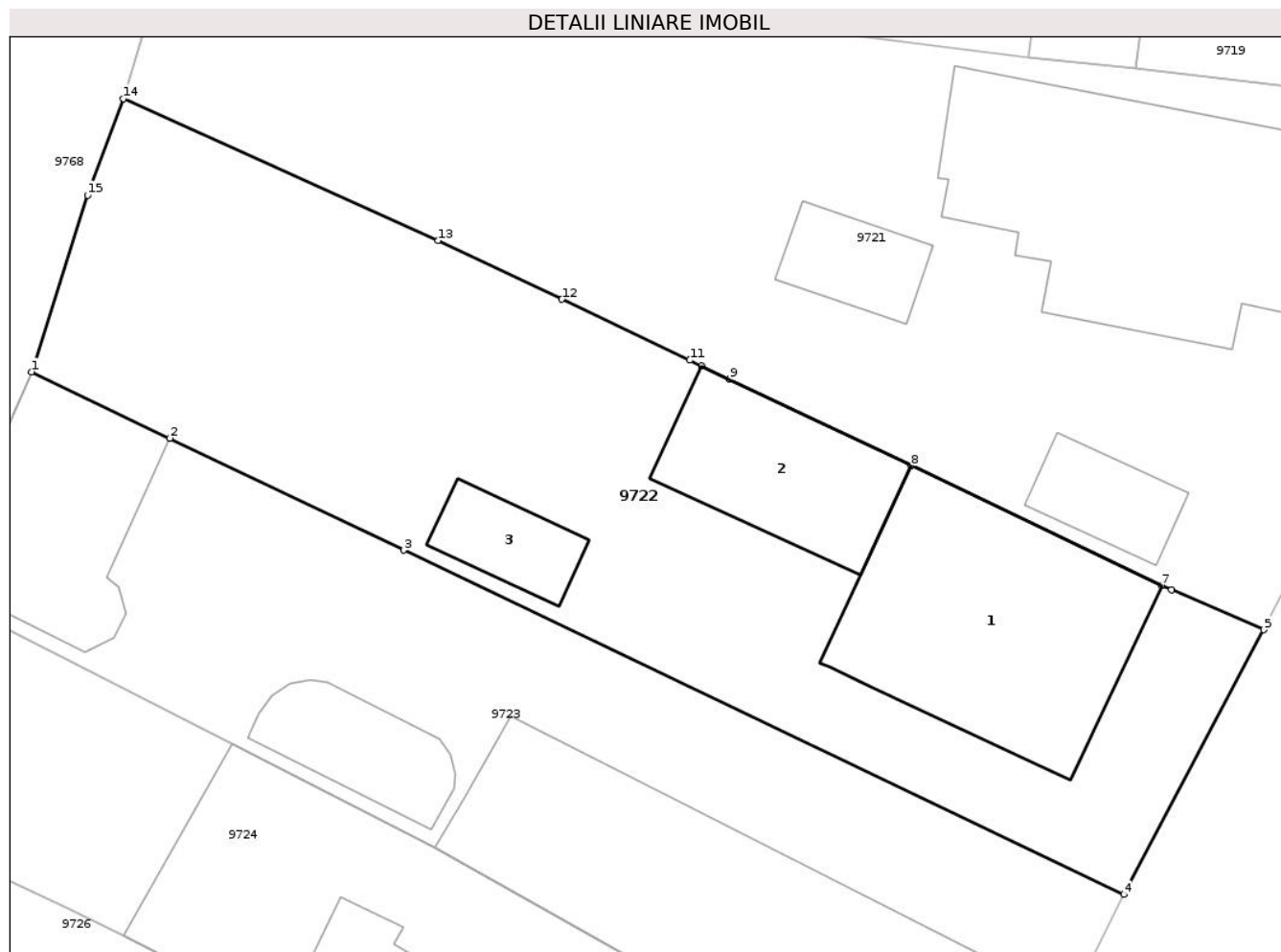
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini |                                                                                                                                             | Referințe            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
| <b>121668 / 09/10/2023</b>                                                                         |                                                                                                                                             |                      |
| Act Notarial nr. 3164, din 06/10/2023 emis de NP Pelizaru Elisabeta Alexandra;                     |                                                                                                                                             |                      |
| C1                                                                                                 | Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:370000 RON, și celelalte obligații de plată aferente creditului<br>1) UNICREDIT BANK S.A., CIF:361536 | A1, A1.1, A1.2, A1.3 |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                | Observații / Referințe |
|--------------|--------------------------------|------------------------|
| 68775        | Din acte: 600<br>Masurata: 608 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt  | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|------|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 9722 | curți constructii   | DA          | 385            | 87    | -       | -        |                        |
| 9722 | vie                 | DA          | 58             | 87    | -       | -        |                        |
| 9722 | arabil              | DA          | 165            | 87    | -       | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                                  |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 68775-C1 | construcții de locuințe | 100          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; edificata in anul 1960 . |
| A1.2 | 68775-C2 | construcții anexa       | 47           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; edificata in anul 1965 .   |
| A1.3 | 68775-C3 | construcții anexa       | 18           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; edificata in anul 1965 .   |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 1                | 364.671,14<br>395.313,73   | 2                | 364.676,796<br>395.311,014 | 6.274                         |
| 2                | 364.676,796<br>395.311,014 | 3                | 364.686,35<br>395.306,428  | 10.598                        |
| 3                | 364.686,35<br>395.306,428  | 4                | 364.715,805<br>395.292,342 | 32.65                         |
| 4                | 364.715,805<br>395.292,342 | 5                | 364.721,538<br>395.303,172 | 12.254                        |
| 5                | 364.721,538<br>395.303,172 | 6                | 364.717,76<br>395.304,803  | 4.115                         |
| 6                | 364.717,76<br>395.304,803  | 7                | 364.717,357<br>395.304,995 | 0.446                         |
| 7                | 364.717,357<br>395.304,995 | 8                | 364.707,113<br>395.309,883 | 11.35                         |
| 8                | 364.707,113<br>395.309,883 | 9                | 364.699,693<br>395.313,422 | 8.221                         |
| 9                | 364.699,693<br>395.313,422 | 10               | 364.698,538<br>395.313,974 | 1.28                          |
| 10               | 364.698,538<br>395.313,974 | 11               | 364.698,062<br>395.314,201 | 0.527                         |
| 11               | 364.698,062<br>395.314,201 | 12               | 364.692,828<br>395.316,698 | 5.799                         |
| 12               | 364.692,828<br>395.316,698 | 13               | 364.687,757<br>395.319,095 | 5.609                         |
| 13               | 364.687,757<br>395.319,095 | 14               | 364.674,881<br>395.324,906 | 14.127                        |
| 14               | 364.674,881<br>395.324,906 | 15               | 364.673,435<br>395.320,959 | 4.204                         |
| 15               | 364.673,435<br>395.320,959 | 1                | 364.671,14<br>395.313,73   | 7.585                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9723**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:5306  
Nr. cadastral vechi:4659

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 53, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                | Observații / Referințe                 |
|---------|-----------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|
| A1      | 48715                       | Din acte: 516<br>Masurata: 536 | Sector cadastral:210 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                                                       | Observații / Referințe                                                                                   |
|------|-----------------------------|--------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 48715-C1                    | Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 53, Jud. Gorj | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:153 mp; S. construita desfasurata:459 mp; CASA.                     |
| A1.2 | 48715-C2                    | Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 53, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; piscină                     |
| A1.3 | 48715-C3                    | Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 53, Jud. Gorj | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:122 mp; ANEXA, parter si etaj, P+1 |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                         | Referințe  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| 5431 / 06/11/2003                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                         |            |
| Act Administrativ nr. 1340619, din 28/08/1997 emis de CJSDP GORJ;                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                         |            |
| B1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1<br>1) ZORZETTI ECATERINA, bun propriu<br>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 5306) | A1         |
| 49293 / 13/10/2016                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                         |            |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 6981, din 03/11/2004 emis de JUDACATORIA TG JIU (hotarare judecatoreasca nr 7489 din 03.09.2002, emis de JUD. TG JIU;hotarare judecatoreasca nr 7534 din 14.10.2008, emis de JUD. TG JIU;act administrativ nr 114624 din 10.10.2016, emis de CL DPV TG JIU;hotarare judecatoreasca nr 6335 din 23.10.2014, emis de JUD. TG JIU); |                                                                                                                                                                                         |            |
| B4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept tranzacție, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) ZORZETTI ECATERINA, bun propriu         | A1.1, A1.3 |
| 53092 / 04/11/2016                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                         |            |
| Act Notarial nr. 2000, din 04/11/2016 emis de NP Manta Claudiu;                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                         |            |
| B6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2<br>1) ZORZETTI ECATERINA, bun propriu                        | A1         |
| /                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                         |            |
| Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                         |            |
| B7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) ZORZETTI ECATERINA, bun propriu                                                         | A1.2       |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

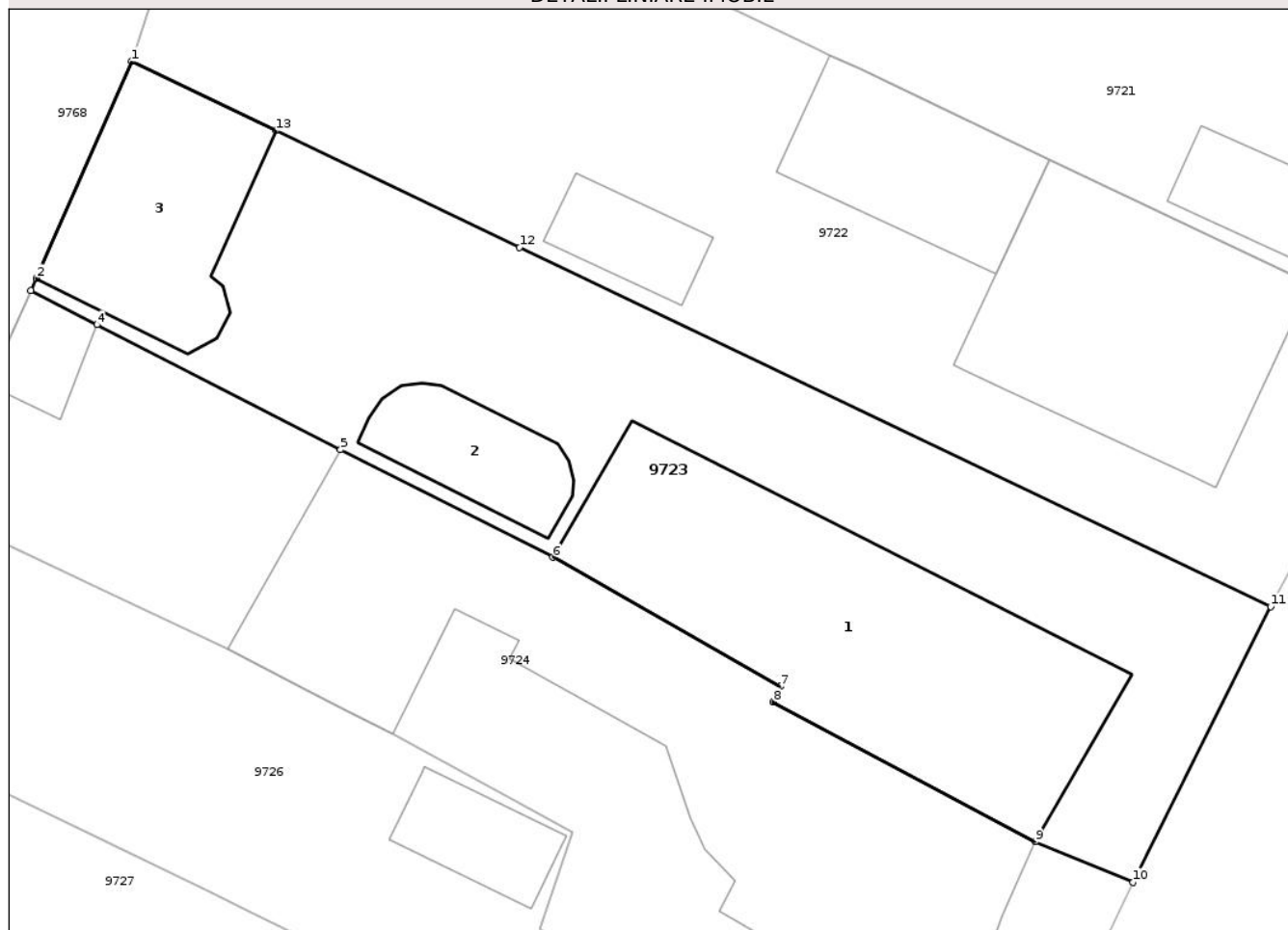
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                | Observații / Referințe |
|--------------|--------------------------------|------------------------|
| 48715        | Din acte: 516<br>Masurata: 536 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt  | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|------|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 9723 | curți constructii   | DA          | 536            | 87    | 14, 15  | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                                   |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 48715-C1 | construcții de locuințe | 153          | Cu acte           | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:153 mp; S. construita desfasurata:459 mp; CASA.                     |
| A1.2 | 48715-C2 | construcții anexa       | 28           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; piscină                     |
| A1.3 | 48715-C3 | construcții anexa       | 61           | Cu acte           | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:122 mp; ANEXA, parter si etaj, P+1 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                    | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|--------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 364.671,14<br>395.313,73 | 2             | 364.667,399<br>395.305,223 | 9.293                    |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 2                | 364.667,399<br>395.305,223 | 3                | 364.667,183<br>395.304,732 | 0.536                         |
| 3                | 364.667,183<br>395.304,732 | 4                | 364.669,777<br>395.303,399 | 2.916                         |
| 4                | 364.669,777<br>395.303,399 | 5                | 364.679,325<br>395.298,491 | 10.736                        |
| 5                | 364.679,325<br>395.298,491 | 6                | 364.687,647<br>395.294,279 | 9.327                         |
| 6                | 364.687,647<br>395.294,279 | 7                | 364.696,582<br>395.289,206 | 10.275                        |
| 7                | 364.696,582<br>395.289,206 | 8                | 364.696,301<br>395.288,609 | 0.66                          |
| 8                | 364.696,301<br>395.288,609 | 9                | 364.706,571<br>395.283,112 | 11.649                        |
| 9                | 364.706,571<br>395.283,112 | 10               | 364.710,413<br>395.281,535 | 4.153                         |
| 10               | 364.710,413<br>395.281,535 | 11               | 364.715,805<br>395.292,342 | 12.077                        |
| 11               | 364.715,805<br>395.292,342 | 12               | 364.686,35<br>395.306,428  | 32.65                         |
| 12               | 364.686,35<br>395.306,428  | 13               | 364.676,796<br>395.311,014 | 10.598                        |
| 13               | 364.676,796<br>395.311,014 | 1                | 364.671,14<br>395.313,73   | 6.274                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9724**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:18221  
Nr. cadastral vechi:2292

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 51, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                | Observații / Referințe                 |
|---------|--------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|
| A1      | 60020                          | Din acte: 391<br>Masurata: 506 | Sector cadastral:210 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                                       | Observații / Referințe                                                                                                                                                                                                                                                |
|------|--------------------------------|--------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 60020-C1                       | Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 51, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:217 mp; S. construita desfasurata:217 mp; casă (apartament) compusă din cinci camere, două băi, o cămară, o bucătărie, o extindere P+1, pe roșu, nefinisată, la parter cu bucătărie, pivniță, iar la etaj cu două camere și sală |
| A1.2 | 60020-C2                       | Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 51, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;                                                                                                                                                                                          |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale        |                                                                                                                                                              | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>26684 / 16/11/2006</b>                                                    |                                                                                                                                                              |           |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 6981, din 03/11/2004 emis de JUDACATORIA TG JIU; |                                                                                                                                                              |           |
| B1                                                                           | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept tranzacție, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) CIREAȘE ROMEO | A1, A1.1  |
| /                                                                            |                                                                                                                                                              |           |
| Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;    |                                                                                                                                                              |           |
| B2                                                                           | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) CIREAȘE ROMEO                                                | A1.2      |

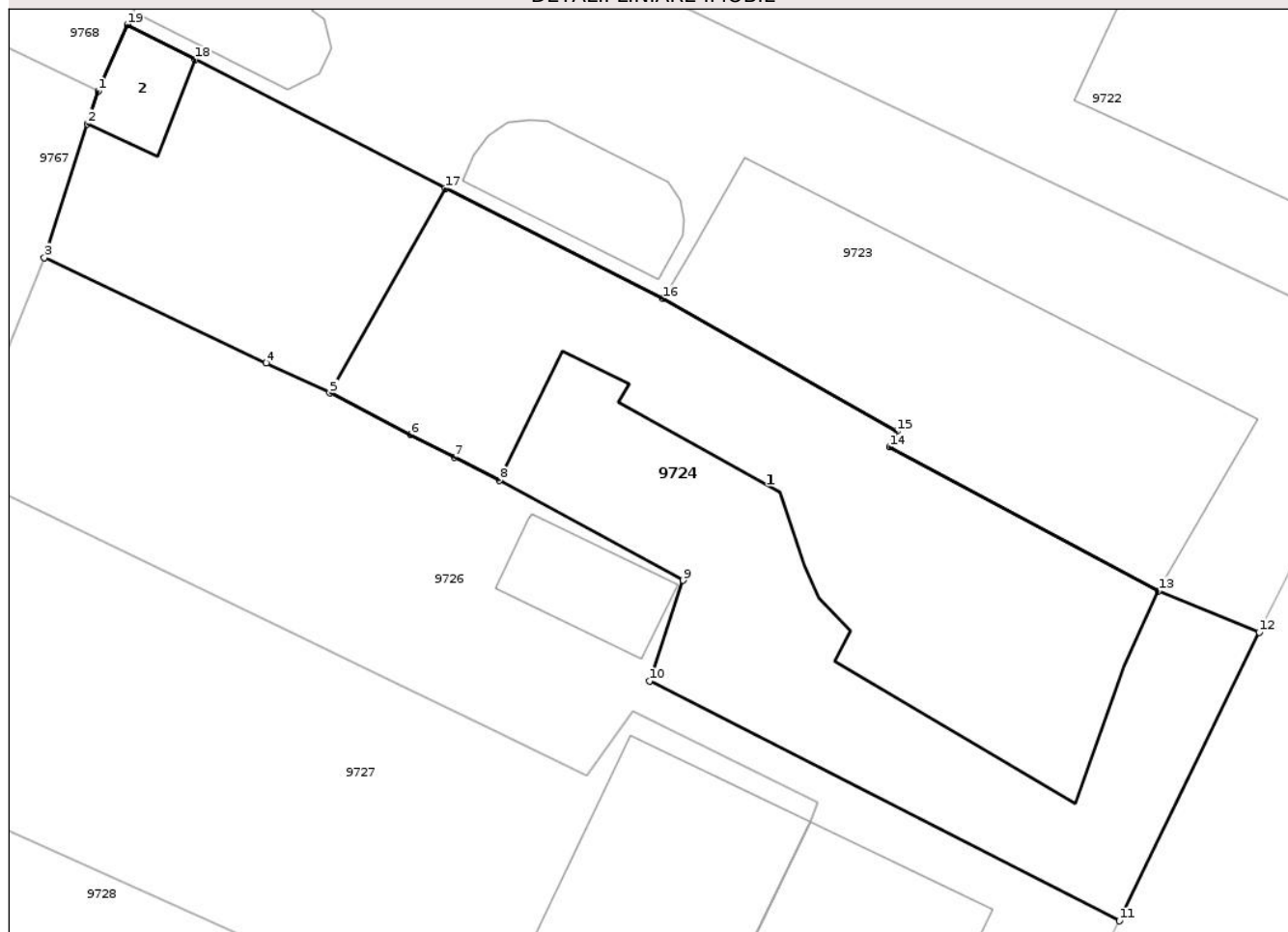
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                | Observații / Referințe |
|--------------|--------------------------------|------------------------|
| 60020        | Din acte: 391<br>Masurata: 506 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**DETALII LINIARE IMOBIL****Date referitoare la teren**

| Crt  | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|------|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 9724 | curți constructii   | DA         | 506            | 87    | -       | -        |                        |

**Date referitoare la construcții**

| Crt  | Număr    | Destinație construcție               | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                                                                                                                                                                                                |
|------|----------|--------------------------------------|--------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 60020-C1 | construcții de locuințe              | 217          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:217 mp; S. construita desfasurata:217 mp; casă (apartament) compusă din cinci camere, două băi, o cămară, o bucătărie, o extindere P+1, pe roșu, nefinisată, la parter cu bucătărie, pivniță, iar la etaj cu două camere și sală |
| A1.2 | 60020-C2 | construcții industriale si edilitare | 12           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp;                                                                                                                                                                                          |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|-------|---------------|-------|-------------------------|
|---------------|-------|---------------|-------|-------------------------|

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 1                | 364.666,07<br>395.302,2    | 2                | 364.665,665<br>395.300,946 | 1.318                         |
| 2                | 364.665,665<br>395.300,946 | 3                | 364.664,014<br>395.295,837 | 5.369                         |
| 3                | 364.664,014<br>395.295,837 | 4                | 364.672,492<br>395.291,82  | 9.382                         |
| 4                | 364.672,492<br>395.291,82  | 5                | 364.674,916<br>395.290,671 | 2.683                         |
| 5                | 364.674,916<br>395.290,671 | 6                | 364.678,019<br>395.289,074 | 3.49                          |
| 6                | 364.678,019<br>395.289,074 | 7                | 364.679,679<br>395.288,22  | 1.867                         |
| 7                | 364.679,679<br>395.288,22  | 8                | 364.681,389<br>395.287,34  | 1.923                         |
| 8                | 364.681,389<br>395.287,34  | 9                | 364.688,409<br>395.283,514 | 7.995                         |
| 9                | 364.688,409<br>395.283,514 | 10               | 364.687,127<br>395.279,669 | 4.053                         |
| 10               | 364.687,127<br>395.279,669 | 11               | 364.705,078<br>395.270,513 | 20.151                        |
| 11               | 364.705,078<br>395.270,513 | 12               | 364.710,413<br>395.281,535 | 12.245                        |
| 12               | 364.710,413<br>395.281,535 | 13               | 364.706,571<br>395.283,112 | 4.153                         |
| 13               | 364.706,571<br>395.283,112 | 14               | 364.696,301<br>395.288,609 | 11.649                        |
| 14               | 364.696,301<br>395.288,609 | 15               | 364.696,582<br>395.289,206 | 0.66                          |
| 15               | 364.696,582<br>395.289,206 | 16               | 364.687,647<br>395.294,279 | 10.275                        |
| 16               | 364.687,647<br>395.294,279 | 17               | 364.679,325<br>395.298,491 | 9.327                         |
| 17               | 364.679,325<br>395.298,491 | 18               | 364.669,777<br>395.303,399 | 10.736                        |
| 18               | 364.669,777<br>395.303,399 | 19               | 364.667,183<br>395.304,732 | 2.916                         |
| 19               | 364.667,183<br>395.304,732 | 1                | 364.666,07<br>395.302,2    | 2.766                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9725**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:24120  
Nr. cadastral vechi:8366

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Avram Iancu, Nr. 17, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                | Observații / Referințe                 |
|---------|-----------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|
| A1      | 37153                       | Din acte: 192<br>Masurata: 209 | Sector cadastral:210 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                                             | Observații / Referințe                                                             |
|------|-----------------------------|----------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 37153-C1                    | Loc. Târgu Jiu, Str Avram Iancu, Nr. 17, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; CASA  |
| A1.2 | 37153-C2                    | Loc. Târgu Jiu, Str Avram Iancu, Nr. 17, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXA |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                  |                                                                                                                                                                                                        | Referințe      |
|----------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| <b>19139 / 29/07/2008</b>                                                              |                                                                                                                                                                                                        |                |
| Act Notarial nr. Contract de vanzare cumparare nr.1936/2008, din 04/11/1111 emis de .; |                                                                                                                                                                                                        |                |
| B1                                                                                     | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>TĂNĂSESCU CORNELIA</b> , necăsătorită<br><i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 24120)</i> | A1, A1.1, A1.2 |

**C. Partea III. SARCINI .**

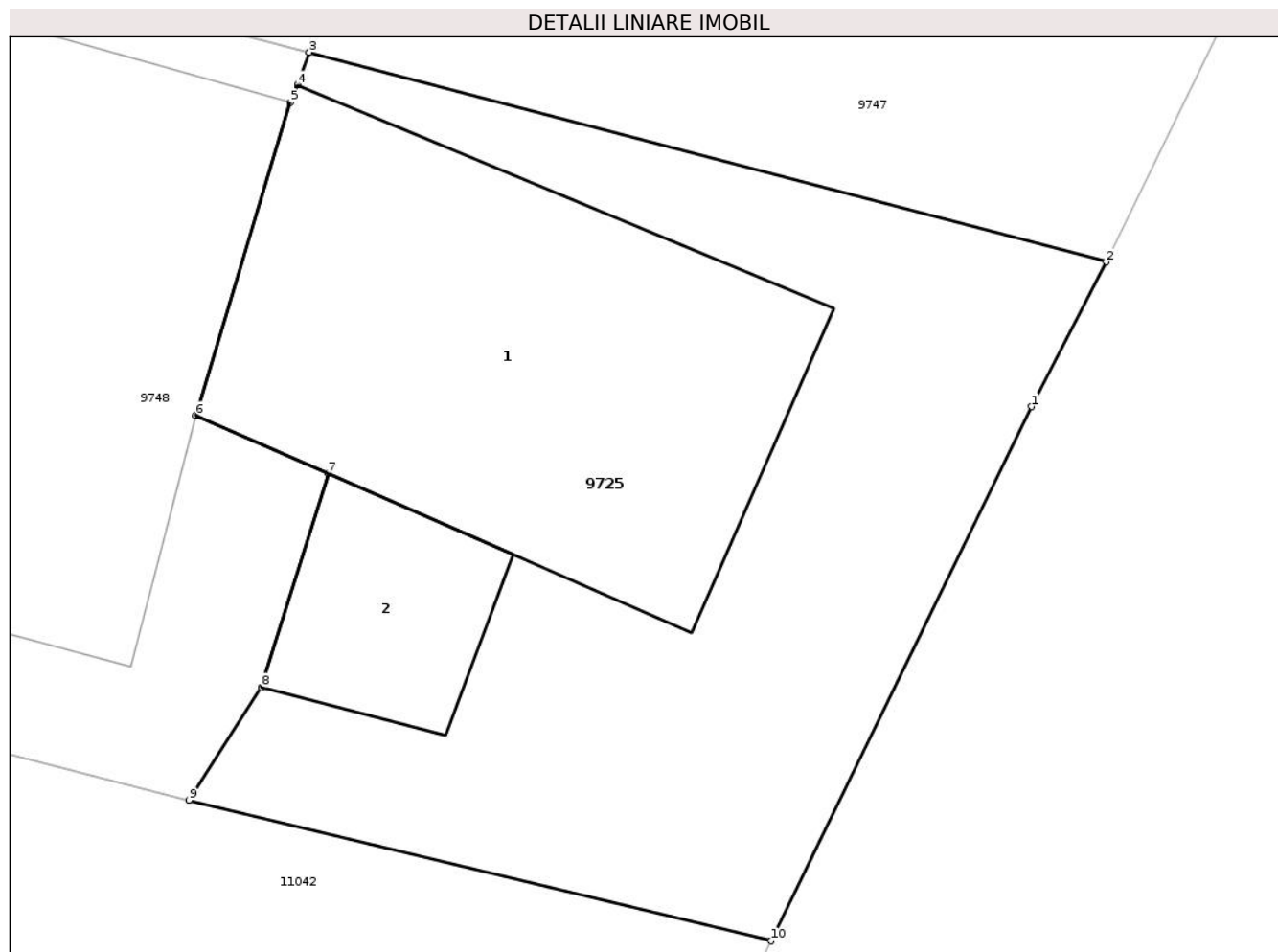
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                | Observații / Referințe |
|--------------|--------------------------------|------------------------|
| 37153        | Din acte: 192<br>Masurata: 209 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt  | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|------|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 9725 | curți constructii   | DA         | 209            | 87    | -       | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                             |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 37153-C1 | construcții de locuințe | 79           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp; CASA  |
| A1.2 | 37153-C2 | construcții anexa       | 16           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXA |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 364.608,28<br>395.075,93   | 2             | 364.609,772<br>395.078,828 | 3.26                     |
| 2             | 364.609,772<br>395.078,828 | 3             | 364.593,821<br>395.083,024 | 16.494                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 3                | 364.593,821<br>395.083,024 | 4                | 364.593,589<br>395.082,369 | 0.695                         |
| 4                | 364.593,589<br>395.082,369 | 5                | 364.593,437<br>395.082,02  | 0.381                         |
| 5                | 364.593,437<br>395.082,02  | 6                | 364.591,551<br>395.075,755 | 6.543                         |
| 6                | 364.591,551<br>395.075,755 | 7                | 364.594,198<br>395.074,593 | 2.891                         |
| 7                | 364.594,198<br>395.074,593 | 8                | 364.592,866<br>395.070,31  | 4.485                         |
| 8                | 364.592,866<br>395.070,31  | 9                | 364.591,415<br>395.068,053 | 2.683                         |
| 9                | 364.591,415<br>395.068,053 | 10               | 364.603,064<br>395.065,233 | 11.985                        |
| 10               | 364.603,064<br>395.065,233 | 1                | 364.608,28<br>395.075,93   | 11.901                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9726**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 49A, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                | Observații / Referințe                 |
|---------|--------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|
| A1      | 46749                          | Din acte: 392<br>Masurata: 395 | Sector cadastral:210 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                                        | Observații / Referințe                                                                        |
|------|--------------------------------|---------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 46749-C1                       | Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 49A, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; CU DOUA CAMERE   |
| A1.2 | 46749-C2                       | Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 49A, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; CU DOUA INCAPERI |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale  |                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Referințe      |
|------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| 15853 / 25/03/2013                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                |
| Act Notarial nr. 1156, din 22/03/2013 emis de NP Merisescu Anica;      |                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                |
| B6                                                                     | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) VEZURE CONSTANTIN IONUȚ, bun propriu                                                                                                              | A1             |
| B7                                                                     | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) VEZURE CONSTANTIN IONUȚ, bun propriu                                                                                                              | A1.1, A1.2     |
| Act Administrativ nr. PC5_60829, din 13/03/2013 emis de FNGCMM SA IFN; |                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                |
| B8                                                                     | Se notează interdicția de înstrăinare pe o perioadă de 5 (cinci) ani și interdicția de de grevare pe toată durata creditului,<br>1) STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE, CIF:99999999999999<br>2) BRD GROUPE SOCIETE GENERALE SA-AGENȚIA AMARADIA, CIF:99999999999999 | A1, A1.1, A1.2 |

**C. Partea III. SARCINI**

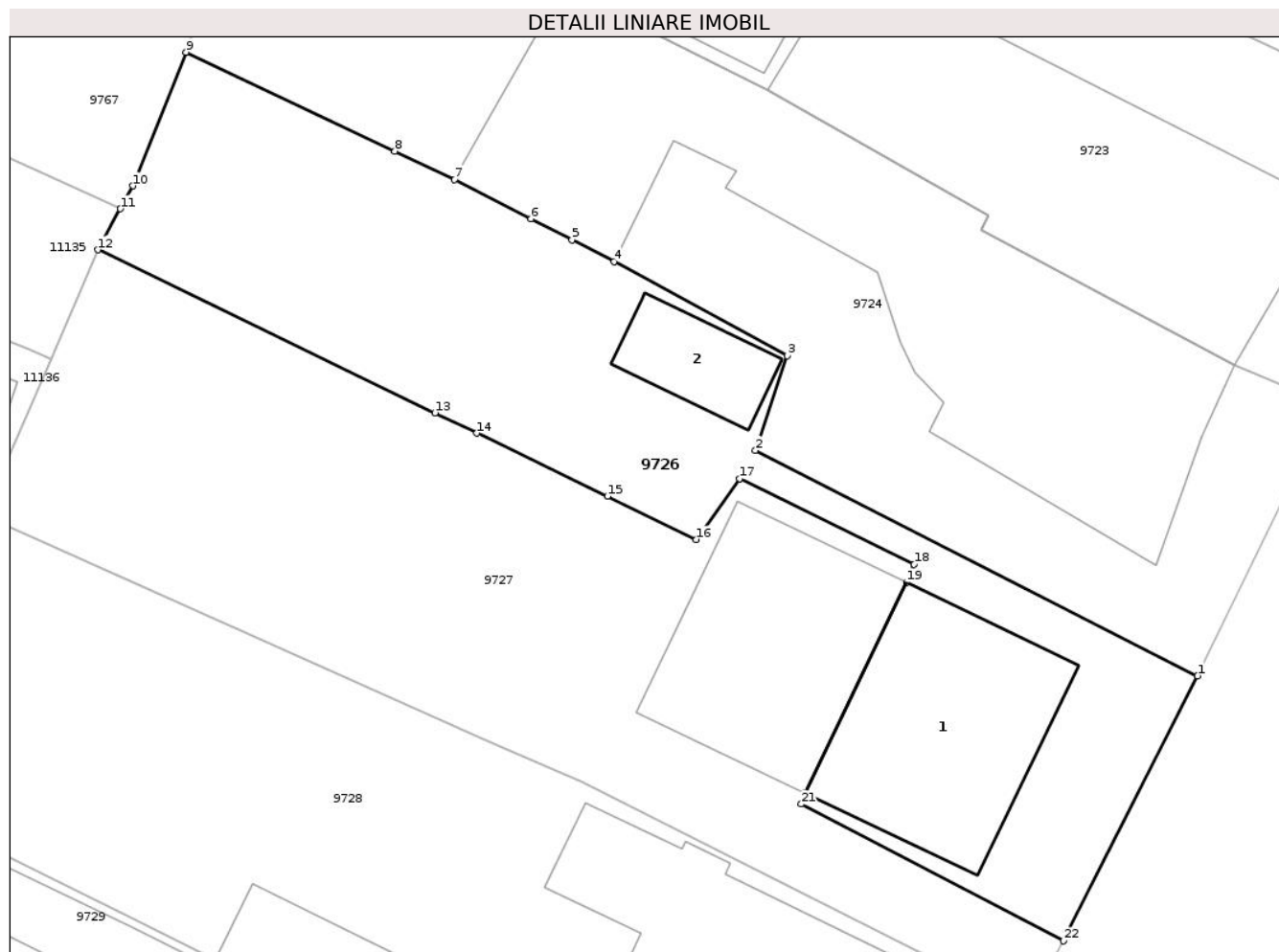
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini |                                                                                                                                                                                                                                                   |  | Referințe      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|----------------|
| <b>15853 / 25/03/2013</b>                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                   |  |                |
| Act Administrativ nr. PC5_60829, din 13/03/2013 emis de FNGCMM SA IFN;                             |                                                                                                                                                                                                                                                   |  |                |
| C1                                                                                                 | Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:57000 EURproportional cu procentul de garantare 50%-50%<br>1) STATUL ROMAN PRIN MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE, CIF:99999999999999<br>2) BRD GROUPE SOCIETE GENERALE SA-AGENȚIA AMARADIA, CIF:99999999999999 |  | A1, A1.1, A1.2 |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                | Observații / Referințe |
|--------------|--------------------------------|------------------------|
| 46749        | Din acte: 392<br>Masurata: 395 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt  | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|------|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 9726 | arabil              | DA         | 135            | 87    | 18      | -        |                        |
| 9726 | curți construcții   | DA         | 260            | 87    | 20      | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                        |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 46749-C1 | construcții de locuințe | 74           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; CU DOUA CAMERE   |
| A1.2 | 46749-C2 | construcții anexa       | 20           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; CU DOUA INCAPERI |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 364.705,078<br>395.270,513 | 2             | 364.687,127<br>395.279,669 | 20.151                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 2             | 364.687,127<br>395.279,669 | 3             | 364.688,409<br>395.283,514 | 4.053                    |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 3                | 364.688,409<br>395.283,514 | 4                | 364.681,389<br>395.287,34  | 7.995                         |
| 5                | 364.679,679<br>395.288,22  | 6                | 364.678,019<br>395.289,074 | 1.867                         |
| 7                | 364.674,916<br>395.290,671 | 8                | 364.672,492<br>395.291,82  | 2.683                         |
| 9                | 364.664,014<br>395.295,837 | 10               | 364.661,851<br>395.290,408 | 5.844                         |
| 11               | 364.661,34<br>395.289,478  | 12               | 364.660,425<br>395.287,813 | 1.9                           |
| 13               | 364.674,11<br>395.281,19   | 14               | 364.675,815<br>395.280,365 | 1.894                         |
| 15               | 364.681,115<br>395.277,8   | 16               | 364.684,729<br>395.276,051 | 4.015                         |
| 17               | 364.686,476<br>395.278,527 | 18               | 364.693,566<br>395.275,042 | 7.9                           |
| 19               | 364.693,26<br>395.274,312  | 20               | 364.689,142<br>395.265,751 | 9.5                           |
| 21               | 364.688,987<br>395.265,304 | 22               | 364.699,623<br>395.259,748 | 12.0                          |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 4                | 364.681,389<br>395.287,34  | 5                | 364.679,679<br>395.288,22  | 1.923                         |
| 6                | 364.678,019<br>395.289,074 | 7                | 364.674,916<br>395.290,671 | 3.49                          |
| 8                | 364.672,492<br>395.291,82  | 9                | 364.664,014<br>395.295,837 | 9.382                         |
| 10               | 364.661,851<br>395.290,408 | 11               | 364.661,34<br>395.289,478  | 1.061                         |
| 12               | 364.660,425<br>395.287,813 | 13               | 364.674,11<br>395.281,19   | 15.203                        |
| 14               | 364.675,815<br>395.280,365 | 15               | 364.681,115<br>395.277,8   | 5.888                         |
| 16               | 364.684,729<br>395.276,051 | 17               | 364.686,476<br>395.278,527 | 3.03                          |
| 18               | 364.693,566<br>395.275,042 | 19               | 364.693,26<br>395.274,312  | 0.792                         |
| 20               | 364.689,142<br>395.265,751 | 21               | 364.688,987<br>395.265,304 | 0.473                         |
| 22               | 364.699,623<br>395.259,748 | 1                | 364.705,078<br>395.270,513 | 12.068                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9727**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 49B, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                | Observații / Referințe                 |
|---------|--------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|
| A1      | 48784                          | Din acte: 455<br>Masurata: 457 | Sector cadastral:210 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                                        | Observații / Referințe                                                                                                                                                                     |
|------|--------------------------------|---------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 48784-C1                       | Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 49B, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; din caramida, acoperita cu tigla, cu 2 camere. Nu detine certificat de performanta energetica si nu are lift. |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                          | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 12539 / 26/02/2014                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                          |           |
| Act Administrativ nr. titlu de proprietate nr. 1347754, din 12/06/1998 emis de COMISIA JUDETEANA GORJ (certificat de moștenitor nr. 262/07.11.2003 autentificat de Np Mirela Aldoiu, Proces verbal de constatare a acceptării efertei reale de plată din data de 06.06.2013 stat în dosarul 20/N/2013 al BEJ Nica Ionuț Tudor, Sentința Civilă nr. 6496/03.10.2007, certificat fiscal nr.118335/2013 emis de Consiliul Local Direcția Publică de Venituri Gorj); |                                                                                                                                                                          |           |
| B2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj succesoral, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/8, cota initiala 1/1<br>1) <b>DRĂGOI DANIEL DUMITRU</b> | A1        |
| B3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj succesoral, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 3/8, cota initiala 1/1<br>1) <b>DRĂGOI DANIEL DUMITRU</b> | A1.1      |
| 25828 / 17/04/2014                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                          |           |
| Act Notarial nr. 457, din 16/04/2014 emis de NP Chivu Raceanu Maria;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                          |           |
| B4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8<br>1) <b>DRĂGOI DANIEL DUMITRU</b>       | A1        |
| B5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8<br>1) <b>DRĂGOI DANIEL DUMITRU</b>       | A1.1      |

**C. Partea III. SARCINI .**

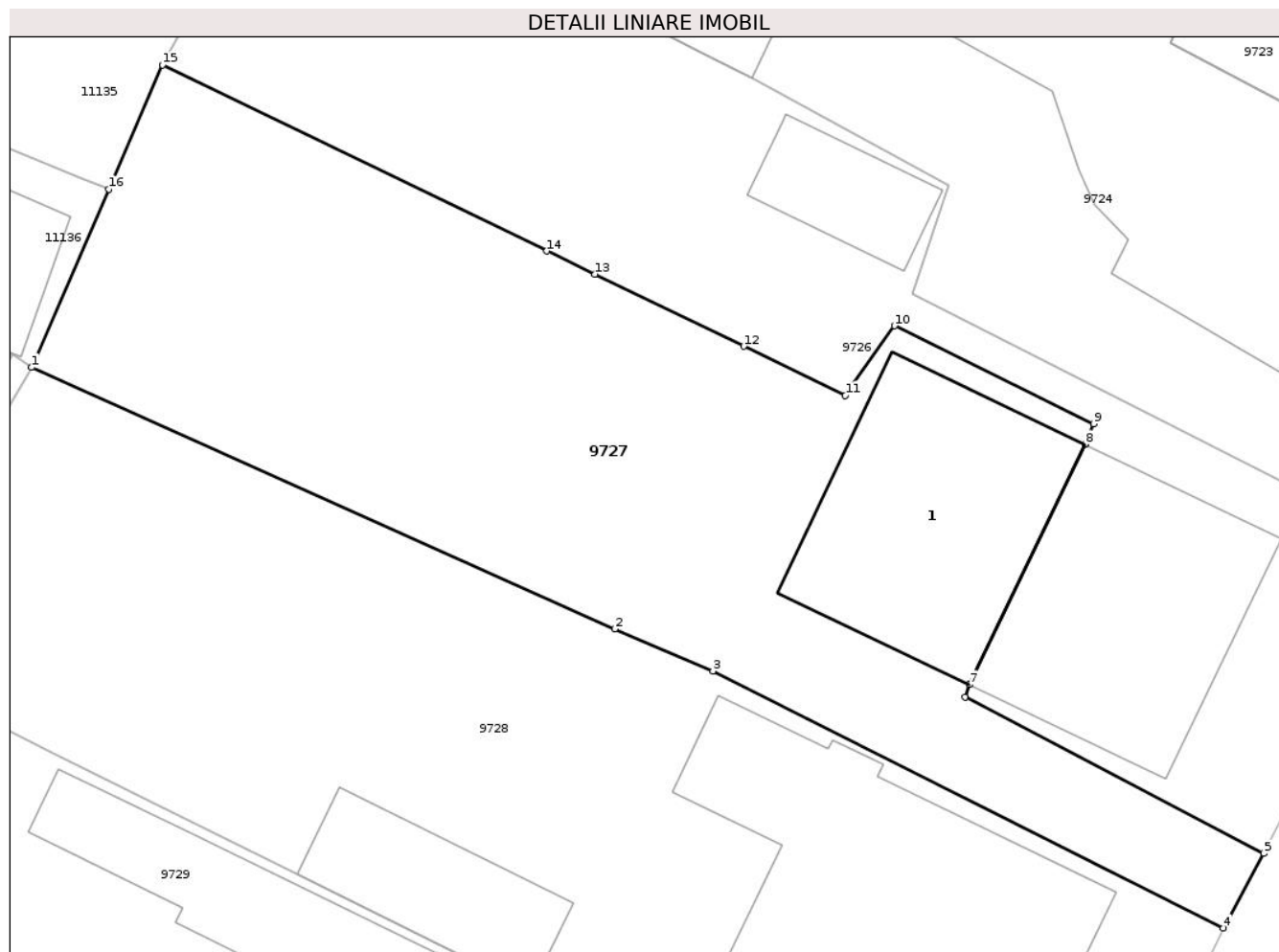
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                | Observații / Referințe |
|--------------|--------------------------------|------------------------|
| 48784        | Din acte: 455<br>Masurata: 457 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt  | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|------|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 9727 | arabil              | DA          | 261            | 87    | 19      | -        |                        |
| 9727 | curți construcții   | DA          | 197            | 87    | 20/1    | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                                                                                                                     |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 48784-C1 | construcții de locuințe | 72           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; din caramida, acoperita cu tigla, cu 2 camere. Nu detine certificat de performanta energetica si nu are lift. |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 364.655,767<br>395.277,047 | 2             | 364.676,521<br>395.267,735 | 22.747                  |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 2                | 364.676,521<br>395.267,735 | 3                | 364.680,017<br>395.266,235 | 3.804                         |
| 3                | 364.680,017<br>395.266,235 | 4                | 364.698,185<br>395.257,085 | 20.342                        |
| 4                | 364.698,185<br>395.257,085 | 5                | 364.699,623<br>395.259,748 | 3.026                         |
| 5                | 364.699,623<br>395.259,748 | 6                | 364.688,987<br>395.265,304 | 12.0                          |
| 6                | 364.688,987<br>395.265,304 | 7                | 364.689,142<br>395.265,751 | 0.473                         |
| 7                | 364.689,142<br>395.265,751 | 8                | 364.693,26<br>395.274,312  | 9.5                           |
| 8                | 364.693,26<br>395.274,312  | 9                | 364.693,566<br>395.275,042 | 0.792                         |
| 9                | 364.693,566<br>395.275,042 | 10               | 364.686,476<br>395.278,527 | 7.9                           |
| 10               | 364.686,476<br>395.278,527 | 11               | 364.684,729<br>395.276,051 | 3.03                          |
| 11               | 364.684,729<br>395.276,051 | 12               | 364.681,115<br>395.277,8   | 4.015                         |
| 12               | 364.681,115<br>395.277,8   | 13               | 364.675,815<br>395.280,365 | 5.888                         |
| 13               | 364.675,815<br>395.280,365 | 14               | 364.674,11<br>395.281,19   | 1.894                         |
| 14               | 364.674,11<br>395.281,19   | 15               | 364.660,425<br>395.287,813 | 15.203                        |
| 15               | 364.660,425<br>395.287,813 | 16               | 364.658,512<br>395.283,391 | 4.818                         |
| 16               | 364.658,512<br>395.283,391 | 1                | 364.655,767<br>395.277,047 | 6.912                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9728**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:16998  
Nr. cadastral vechi:7375

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 47, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                | Observații / Referințe                 |
|---------|-----------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|
| A1      | 60088                       | Din acte: 565<br>Masurata: 601 | Sector cadastral:210 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                                                       | Observații / Referințe                                                               |
|------|-----------------------------|--------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 60088-C1                    | Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 47, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; CASA. |
| A1.2 | 60088-C2                    | Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 47, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; ANEXA.  |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale   |                                                                                                                                                                            | Referințe      |
|-------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| 11635 / 09/06/2006                                                      |                                                                                                                                                                            |                |
| Act Notarial nr. 77, din 20/12/2005 emis de NP Popescu Bejat Nicolae;   |                                                                                                                                                                            |                |
| B3                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8<br>1) CIORĂSCU ALEXANDRU PAUL, bun propriu                                 | A1             |
| B7                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16<br>1) CIORĂSCU ALEXANDRU PAUL, bun propriu                               | A1.1, A1.2     |
| 106698 / 28/08/2023                                                     |                                                                                                                                                                            |                |
| Act Notarial nr. 253, din 18/08/2023 emis de NP Aldoii Mariana Mirela;  |                                                                                                                                                                            |                |
| B9                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8<br>1) CIORĂSCU ALEXANDRU PAUL, bun propriu                                 | A1             |
| B11                                                                     | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/16, cota initiala 5/16<br>1) CIORĂSCU ALEXANDRU PAUL, bun propriu                               | A1.1, A1.2     |
| 114614 / 19/09/2023                                                     |                                                                                                                                                                            |                |
| Act Notarial nr. 5604, din 14/09/2023 emis de NP Aldoii Mariana Mirela; |                                                                                                                                                                            |                |
| B12                                                                     | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2<br>1) CIORĂSCU ALEXANDRU PAUL, bun propriu | A1, A1.1, A1.2 |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

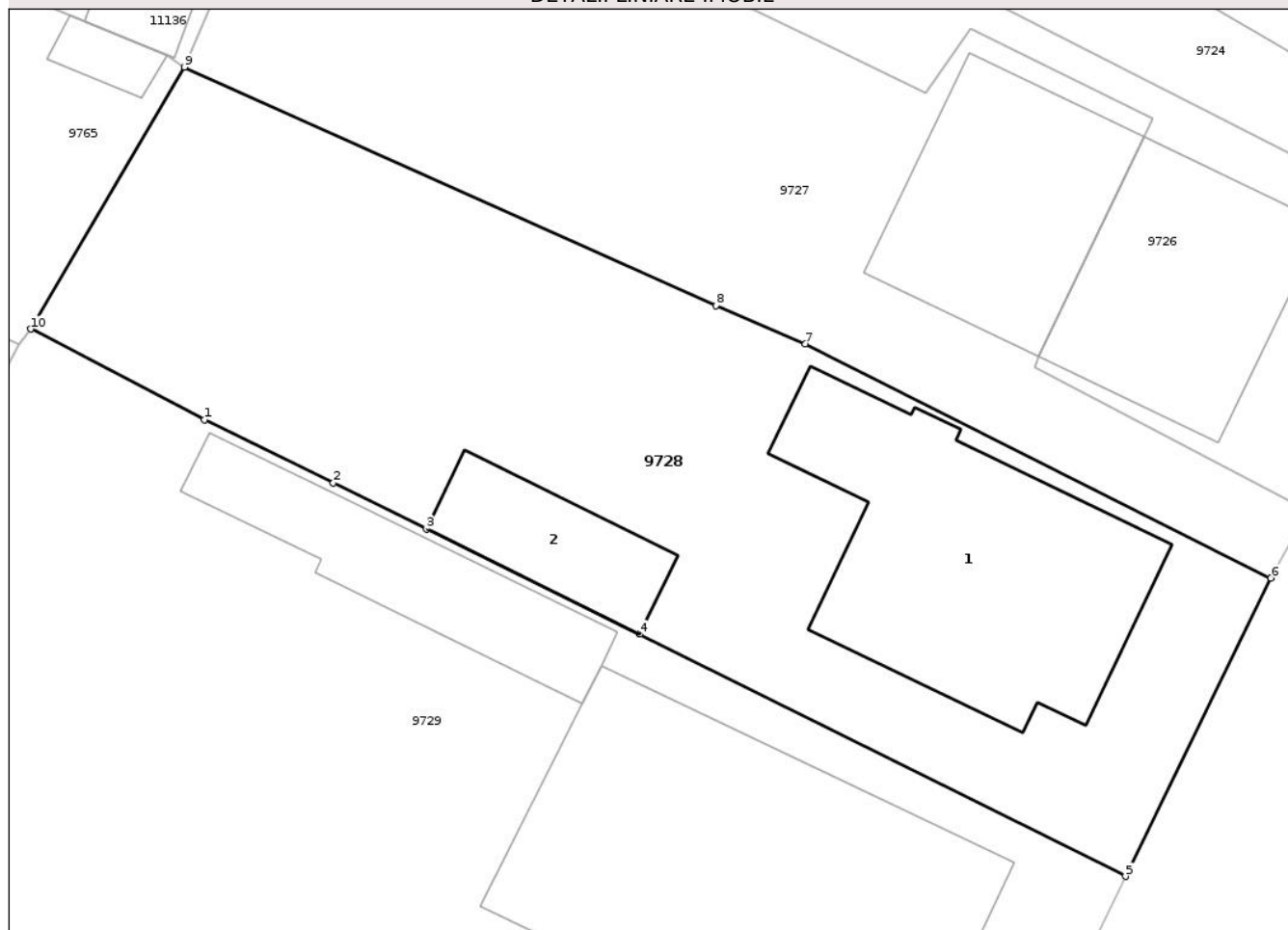
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                | Observații / Referințe |
|--------------|--------------------------------|------------------------|
| 60088        | Din acte: 565<br>Masurata: 601 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt  | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă    | Nr. topo | Observații / Referințe |
|------|---------------------|------------|----------------|-------|------------|----------|------------------------|
| 9728 | arabil              | DA         | 240            | 87    | 21, 22, 23 | -        |                        |
| 9728 | curți construcții   | DA         | 361            | 87    | 21, 22, 23 | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                               |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 60088-C1 | construcții de locuințe | 119          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; CASA. |
| A1.2 | 60088-C2 | construcții anexa       | 32           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; ANEXA.  |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                    | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|--------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 364.656,55<br>395.263,28 | 2             | 364.661,578<br>395.260,799 | 5.607                    |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 2                | 364.661,578<br>395.260,799 | 3                | 364.665,213<br>395.259,005 | 4.054                         |
| 3                | 364.665,213<br>395.259,005 | 4                | 364.673,547<br>395.254,892 | 9.294                         |
| 4                | 364.673,547<br>395.254,892 | 5                | 364.692,518<br>395.245,437 | 21.197                        |
| 5                | 364.692,518<br>395.245,437 | 6                | 364.698,185<br>395.257,085 | 12.953                        |
| 6                | 364.698,185<br>395.257,085 | 7                | 364.680,017<br>395.266,235 | 20.342                        |
| 7                | 364.680,017<br>395.266,235 | 8                | 364.676,521<br>395.267,735 | 3.804                         |
| 8                | 364.676,521<br>395.267,735 | 9                | 364.655,767<br>395.277,047 | 22.747                        |
| 9                | 364.655,767<br>395.277,047 | 10               | 364.649,771<br>395.266,814 | 11.86                         |
| 10               | 364.649,771<br>395.266,814 | 1                | 364.656,55<br>395.263,28   | 7.645                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9729**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 43, 45, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp)                    | Observaţii / Referinţe                 |
|---------|--------------------------------|------------------------------------|----------------------------------------|
| A1      |                                | Din acte: 1.250<br>Masurata: 1.197 | Sector cadastral:210 Teren imprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale               |                                                                                                                                             | Referinţe |
|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                   |                                                                                                                                             |           |
| Act Administrativ nr. 159080, din 02/06/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI TG JIU;  |                                                                                                                                             |           |
| B1                                                                                  | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT</b> | A1        |
| Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (,art.13); |                                                                                                                                             |           |
| B2                                                                                  | se noteaza mentiunea proprietar neidentificat                                                                                               | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

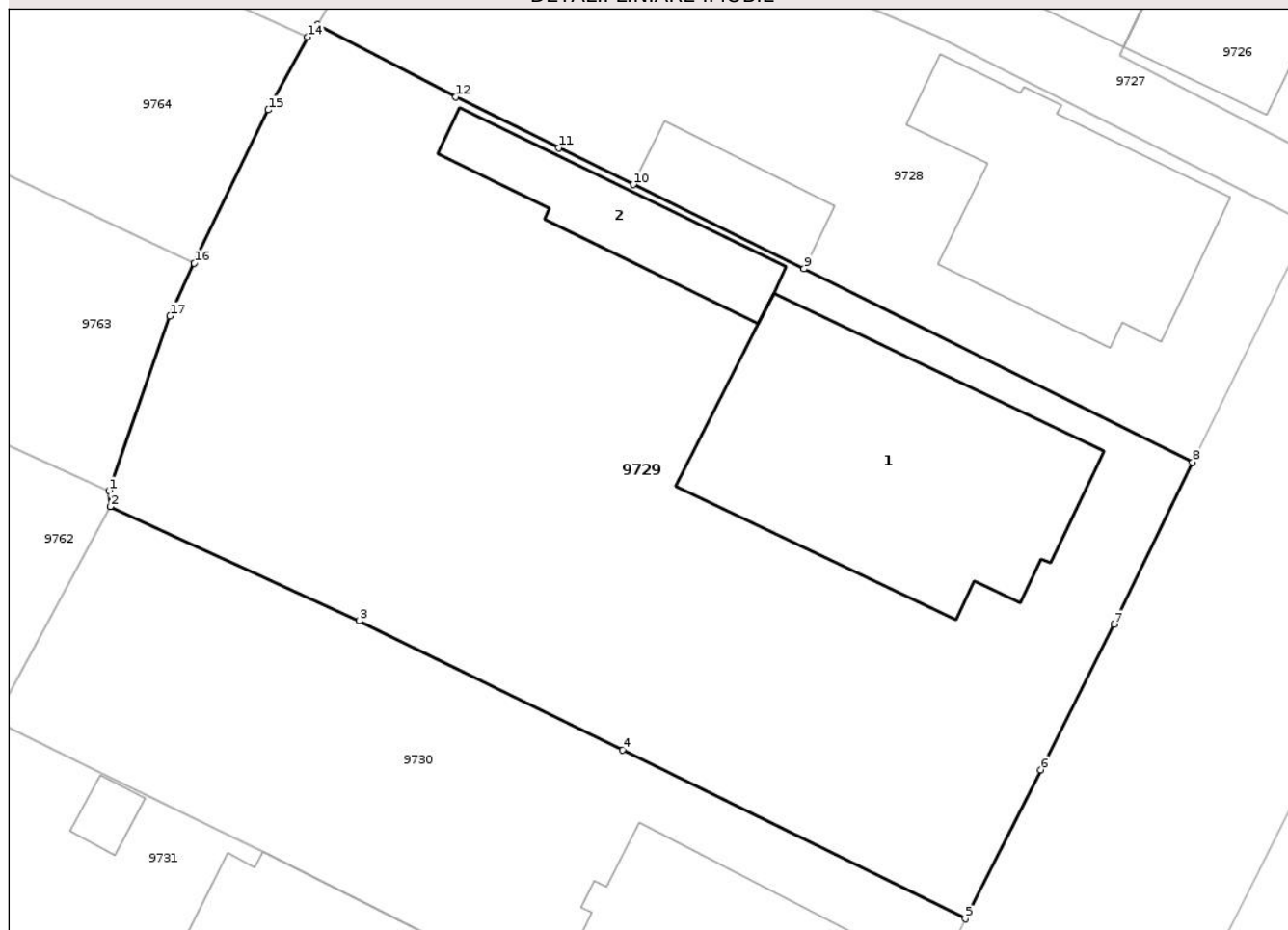
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
|              | Din acte: 1.250<br>Masurata: 1.197 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt  | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|------|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 9729 | arabil              | DA         | 658            | 87    | -       | -        |                        |
| 9729 | curți construcții   | DA         | 539            | 87    | -       | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                              |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |       | construcții de locuințe | 182          | Fara acte         | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:182 mp; S. construita desfasurata:182 mp; CASA |
| A1.2 |       | construcții anexa       | 52           | Fara acte         | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; ANEXA  |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                    | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|--------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 364.639,61<br>395.244,05 | 2             | 364.639,672<br>395.243,277 | 0.775                       |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 2                | 364.639,672<br>395.243,277 | 3                | 364.651,84<br>395.237,7    | 13.385                        |
| 3                | 364.651,84<br>395.237,7    | 4                | 364.664,701<br>395.231,391 | 14.325                        |
| 4                | 364.664,701<br>395.231,391 | 5                | 364.681,42<br>395.223,143  | 18.643                        |
| 5                | 364.681,42<br>395.223,143  | 6                | 364.685,1<br>395.230,419   | 8.154                         |
| 6                | 364.685,1<br>395.230,419   | 7                | 364.688,69<br>395.237,52   | 7.957                         |
| 7                | 364.688,69<br>395.237,52   | 8                | 364.692,518<br>395.245,437 | 8.794                         |
| 8                | 364.692,518<br>395.245,437 | 9                | 364.673,547<br>395.254,892 | 21.197                        |
| 9                | 364.673,547<br>395.254,892 | 10               | 364.665,213<br>395.259,005 | 9.294                         |
| 10               | 364.665,213<br>395.259,005 | 11               | 364.661,578<br>395.260,799 | 4.054                         |
| 11               | 364.661,578<br>395.260,799 | 12               | 364.656,55<br>395.263,28   | 5.607                         |
| 12               | 364.656,55<br>395.263,28   | 13               | 364.649,771<br>395.266,814 | 7.645                         |
| 13               | 364.649,771<br>395.266,814 | 14               | 364.649,311<br>395.266,211 | 0.758                         |
| 14               | 364.649,311<br>395.266,211 | 15               | 364.647,39<br>395.262,65   | 4.046                         |
| 15               | 364.647,39<br>395.262,65   | 16               | 364.643,773<br>395.255,161 | 8.317                         |
| 16               | 364.643,773<br>395.255,161 | 17               | 364.642,59<br>395.252,58   | 2.839                         |
| 17               | 364.642,59<br>395.252,58   | 1                | 364.639,61<br>395.244,05   | 9.036                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9730**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 41, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafaţa* (mp) | Observaţii / Referinţe                 |
|---------|--------------------------------|-----------------|----------------------------------------|
| A1      |                                | 571             | Sector cadastral:210 Teren imprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari şi acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale               |                                                                                                                                      | Referinţe |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                   |                                                                                                                                      |           |
| Act Administrativ nr. 159080, din 02/06/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI TG JIU;  |                                                                                                                                      |           |
| B1                                                                                  | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1        |
| Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI („art.13); |                                                                                                                                      |           |
| B2                                                                                  | se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat                                                                                     | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini | Referinţe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

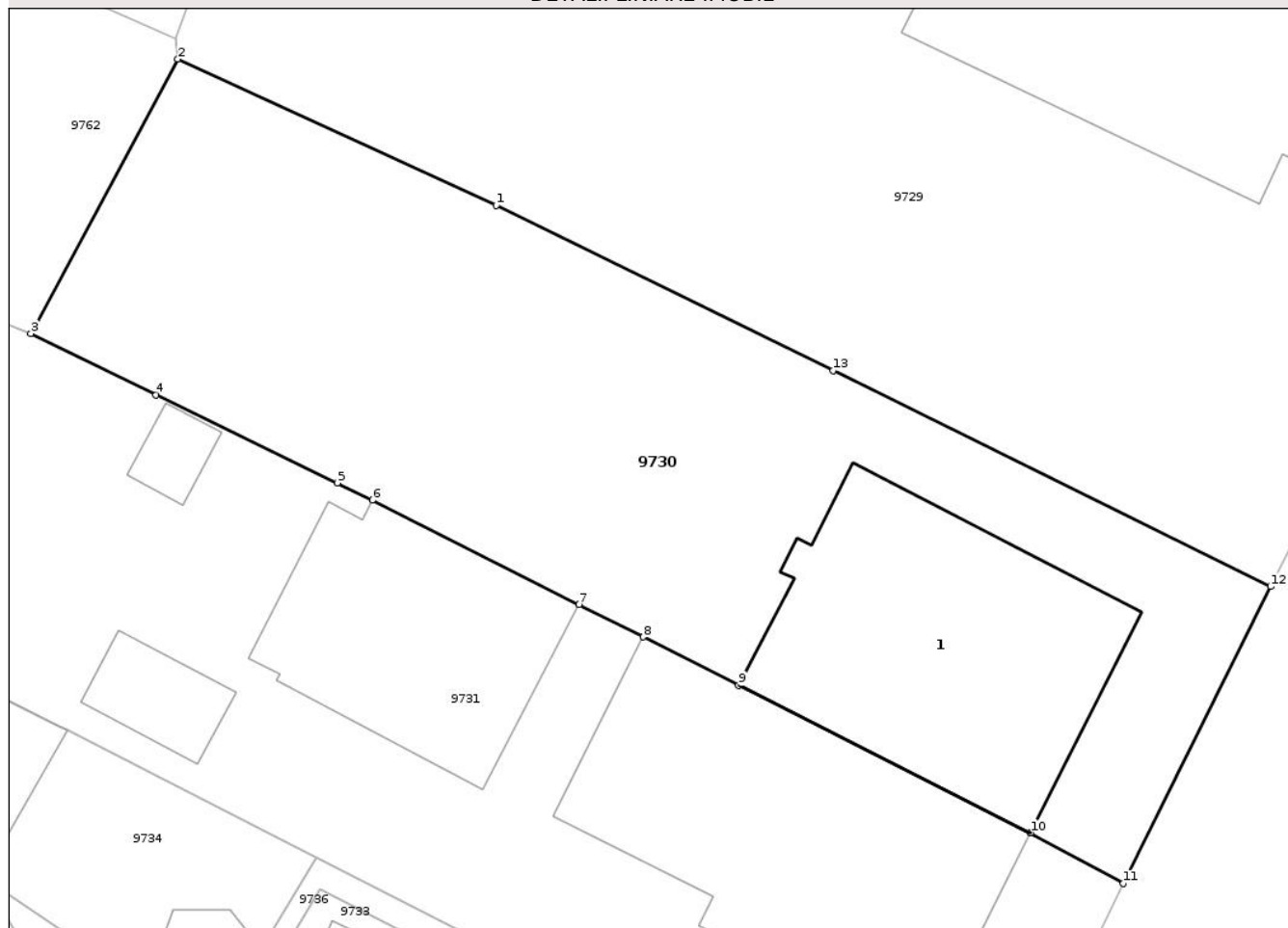
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 571             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt  | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|------|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 9730 | arabil              | DA          | 263            | 87    | -       | -        |                        |
| 9730 | curti constructii   | DA          | 308            | 87    | -       | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                              |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |       | construcții de locuințe | 119          | Fara acte         | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:119 mp; S. construita desfasurata:119 mp; CASA |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 364.651,84<br>395.237,7    | 2             | 364.639,672<br>395.243,277 | 13.385                  |
| 2             | 364.639,672<br>395.243,277 | 3             | 364.634,06<br>395.232,803  | 11.883                  |
| 3             | 364.634,06<br>395.232,803  | 4             | 364.638,84<br>395.230,451  | 5.327                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 4                | 364.638,84<br>395.230,451  | 5                | 364.645,769<br>395.227,095 | 7.699                         |
| 5                | 364.645,769<br>395.227,095 | 6                | 364.647,112<br>395.226,444 | 1.492                         |
| 6                | 364.647,112<br>395.226,444 | 7                | 364.655,004<br>395.222,45  | 8.845                         |
| 7                | 364.655,004<br>395.222,45  | 8                | 364.657,452<br>395.221,217 | 2.741                         |
| 8                | 364.657,452<br>395.221,217 | 9                | 364.661,091<br>395.219,378 | 4.077                         |
| 9                | 364.661,091<br>395.219,378 | 10               | 364.672,245<br>395.213,741 | 12.497                        |
| 10               | 364.672,245<br>395.213,741 | 11               | 364.675,784<br>395.211,812 | 4.031                         |
| 11               | 364.675,784<br>395.211,812 | 12               | 364.681,42<br>395.223,143  | 12.655                        |
| 12               | 364.681,42<br>395.223,143  | 13               | 364.664,701<br>395.231,391 | 18.643                        |
| 13               | 364.664,701<br>395.231,391 | 1                | 364.651,84<br>395.237,7    | 14.325                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9731**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 39, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                | Observații / Referințe                 |
|---------|--------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|
| A1      | 53238                          | Din acte: 654<br>Masurata: 653 | Sector cadastral:210 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                                       | Observații / Referințe                                                                                                                                           |
|------|--------------------------------|--------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 53238-C1                       | Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 39, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp; construită în anul 1962 din cărămidă, acoperită cu tablă, fără CPE, fără lift     |
| A1.2 | 53238-C2                       | Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 39, Jud. Gorj | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:148 mp; P+1, construită în anul 1997 din cărămidă, acoperită cu tablă, fără CPE, fără lift |
| A1.3 | 53238-C3                       | Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 39, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; construită în anul 1999                                                             |
| A1.4 | 53238-C4                       | Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 39, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; construită în anul 1999                                                               |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                  | Referințe  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| <b>28015 / 13/06/2016</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                  |            |
| Act Notarial nr. 5, din 30/01/2014 emis de NP Natalia Mănoiu (act administrativ nr. 61220/09-06-2016 emis de Consiliul Local Mun. Târgu Jiu; act notarial nr. 39/04-08-2006 emis de NP Natalia Mănoiu; Încheiere de îndreptare nr. 13112/03-12-2008 emis de NP Natalia Mănoiu; Încheiere de rectificare nr. 2/30-01-2014 emis de NP Natalia Mănoiu; act administrativ nr. 1316392/06-10-1995 emis de Comisia Judeteana Gorj; act administrativ nr. 92/20-07-1978 emis de Consiliul Popular Mun. Targu Jiu; act administrativ nr. 339/28-08-1997 emis de Primaria Targu Jiu; act administrativ nr. 863/02-06-2016 emis de Primaria Targu Jiu;; |                                                                                                                                  |            |
| B2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) IACOB TEODORA, bun propriu | A1         |
| B3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) IACOB TEODORA, bun propriu | A1.1, A1.2 |
| /                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                  |            |
| Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                  |            |
| B4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) IACOB TEODORA, bun propriu       | A1.3, A1.4 |

**C. Partea III. SARCINI .**

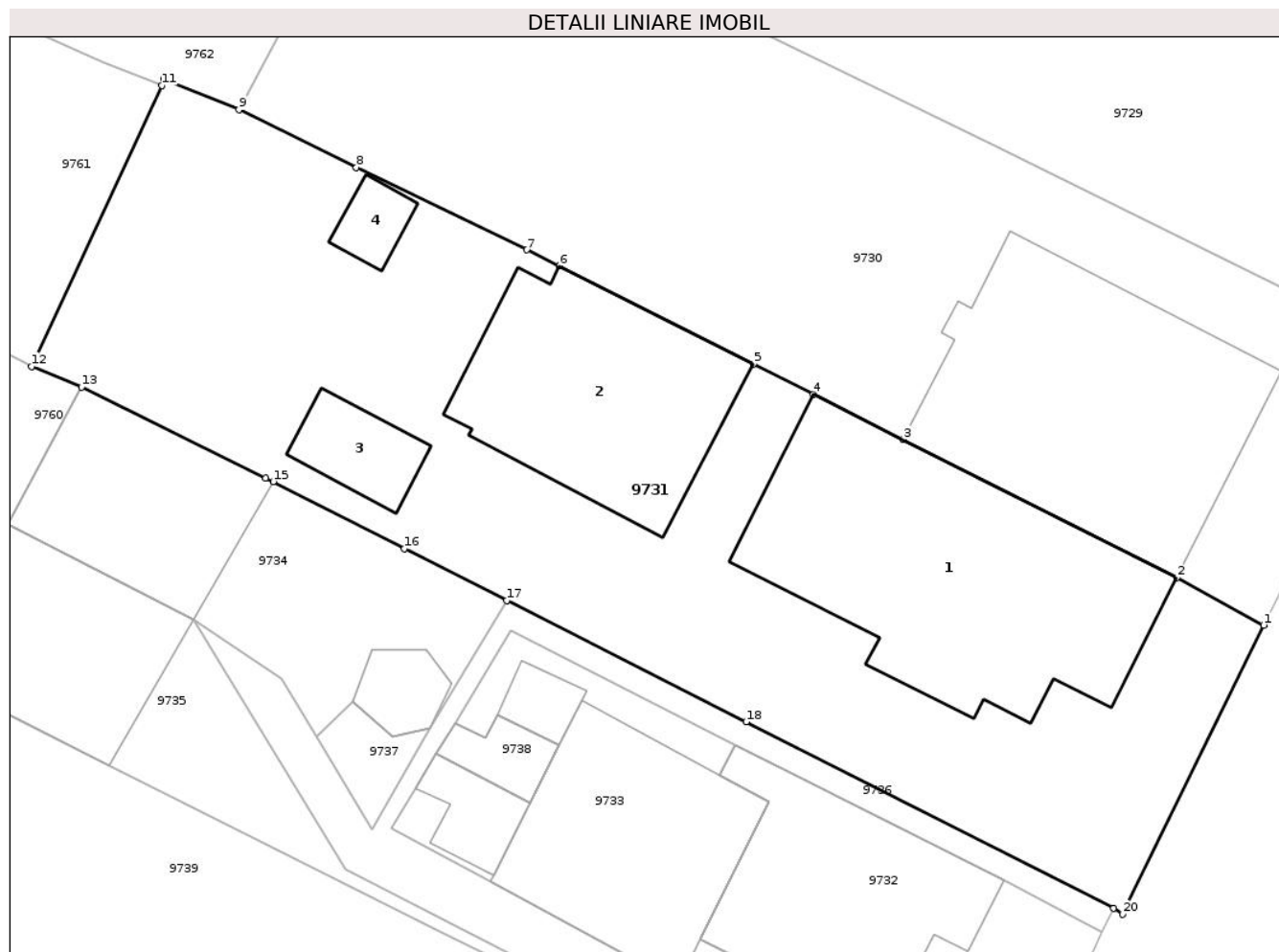
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                | Observații / Referințe |
|--------------|--------------------------------|------------------------|
| 53238        | Din acte: 654<br>Masurata: 653 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt  | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|------|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 9731 | curți constructii   | DA         | 653            | 87    | 33/1    | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                                                                                           |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 53238-C1 | construcții de locuințe | 129          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp; construită în anul 1962 din cărămidă, acoperită cu tablă, fără CPE, fără lift     |
| A1.2 | 53238-C2 | construcții de locuințe | 79           | Cu acte           | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:148 mp; P+1, construită în anul 1997 din cărămidă, acoperită cu tablă, fără CPE, fără lift |
| A1.3 | 53238-C3 | construcții anexa       | 16           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; construită în anul 1999                                                             |
| A1.4 | 53238-C4 | construcții anexa       | 8            | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; construită în anul 1999                                                               |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 1                | 364.675,784<br>395.211,812 | 2                | 364.672,245<br>395.213,741 | 4.031                         |
| 2                | 364.672,245<br>395.213,741 | 3                | 364.661,091<br>395.219,378 | 12.497                        |
| 3                | 364.661,091<br>395.219,378 | 4                | 364.657,452<br>395.221,217 | 4.077                         |
| 4                | 364.657,452<br>395.221,217 | 5                | 364.655,004<br>395.222,45  | 2.741                         |
| 5                | 364.655,004<br>395.222,45  | 6                | 364.647,112<br>395.226,444 | 8.845                         |
| 6                | 364.647,112<br>395.226,444 | 7                | 364.645,769<br>395.227,095 | 1.492                         |
| 7                | 364.645,769<br>395.227,095 | 8                | 364.638,84<br>395.230,451  | 7.699                         |
| 8                | 364.638,84<br>395.230,451  | 9                | 364.634,06<br>395.232,803  | 5.327                         |
| 9                | 364.634,06<br>395.232,803  | 10               | 364.630,992<br>395.234,048 | 3.311                         |
| 10               | 364.630,992<br>395.234,048 | 11               | 364.630,912<br>395.233,787 | 0.273                         |
| 11               | 364.630,912<br>395.233,787 | 12               | 364.625,619<br>395.222,352 | 12.601                        |
| 12               | 364.625,619<br>395.222,352 | 13               | 364.627,649<br>395.221,5   | 2.202                         |
| 13               | 364.627,649<br>395.221,5   | 14               | 364.635,157<br>395.217,808 | 8.367                         |
| 14               | 364.635,157<br>395.217,808 | 15               | 364.635,459<br>395.217,659 | 0.337                         |
| 15               | 364.635,459<br>395.217,659 | 16               | 364.640,797<br>395.214,927 | 5.997                         |
| 16               | 364.640,797<br>395.214,927 | 17               | 364.644,963<br>395.212,813 | 4.672                         |
| 17               | 364.644,963<br>395.212,813 | 18               | 364.654,706<br>395.207,869 | 10.926                        |
| 18               | 364.654,706<br>395.207,869 | 19               | 364.669,665<br>395.200,278 | 16.775                        |
| 19               | 364.669,665<br>395.200,278 | 20               | 364.670,046<br>395.200,046 | 0.446                         |
| 20               | 364.670,046<br>395.200,046 | 1                | 364.675,784<br>395.211,812 | 13.091                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9732**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 37, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                 |
|---------|--------------------------------|-----------------|----------------------------------------|
| A1      | 54657                          | 116             | Sector cadastral:210 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                                       | Observații / Referințe                                                                                                                              |
|------|--------------------------------|--------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 54657-C1                       | Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 37, Jud. Gorj | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:146 mp; P+1 edificata in anul 1976, constr. din caramida, acoperita cu tigla. |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale     |                                                                                                                                                                                  | Referințe |
|---------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 87017 / 08/11/2017                                                        |                                                                                                                                                                                  |           |
| Act Notarial nr. 4436, din 08/11/2017 emis de NP Popescu Bejat Nicolae;   |                                                                                                                                                                                  |           |
| B4                                                                        | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2<br>1) <b>BERCA LUCIAN</b> , bun propriu          | A1        |
| B5                                                                        | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2<br>1) <b>JIANU GEORGETA RALUCA</b> , bun propriu | A1        |
| /                                                                         |                                                                                                                                                                                  |           |
| Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; |                                                                                                                                                                                  |           |
| B6                                                                        | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>JIANU GEORGETA RALUCA</b><br>2) <b>BERCA LUCIAN</b>                           | A1.1      |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

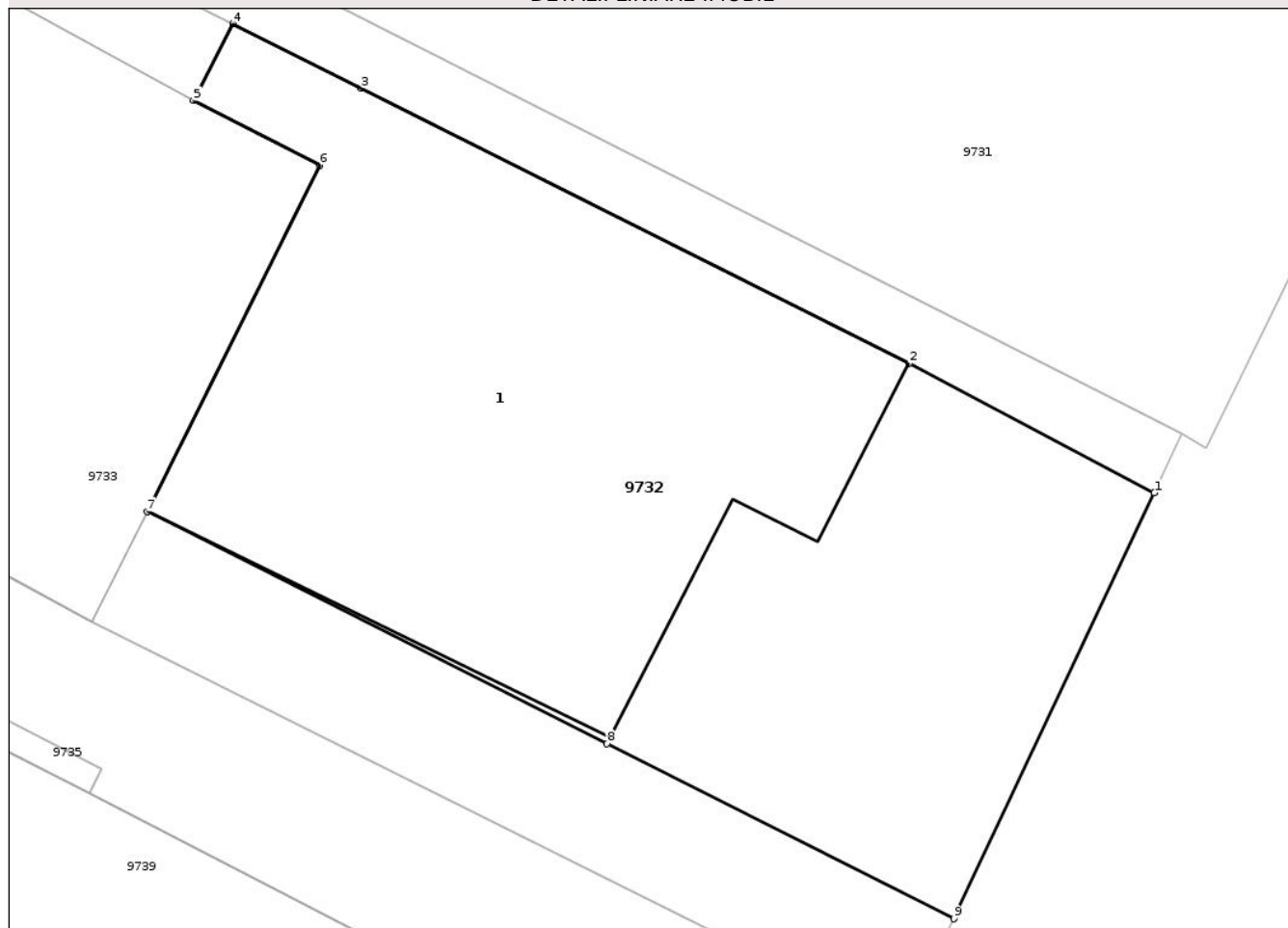
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 54657        | 116             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt  | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|------|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 9732 | curți constructii   | DA         | 116            | 87    | -       | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                                                                              |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 54657-C1 | construcții de locuințe | 73           | Cu acte           | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:146 mp; P+1 edificata in anul 1976, constr. din caramida, acoperita cu tigla. |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 364.669,214<br>395.199,321 | 2             | 364.665,234<br>395.201,421 | 4.5                     |
| 2             | 364.665,234<br>395.201,421 | 3             | 364.656,331<br>395.205,892 | 9.963                   |
| 3             | 364.656,331<br>395.205,892 | 4             | 364.654,253<br>395.206,935 | 2.325                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 4                | 364.654,253<br>395.206,935 | 5                | 364.653,608<br>395.205,69  | 1.402                         |
| 5                | 364.653,608<br>395.205,69  | 6                | 364.655,659<br>395.204,64  | 2.304                         |
| 6                | 364.655,659<br>395.204,64  | 7                | 364.652,859<br>395.199,019 | 6.28                          |
| 7                | 364.652,859<br>395.199,019 | 8                | 364.660,326<br>395.195,251 | 8.364                         |
| 8                | 364.660,326<br>395.195,251 | 9                | 364.665,956<br>395.192,41  | 6.306                         |
| 9                | 364.665,956<br>395.192,41  | 1                | 364.669,214<br>395.199,321 | 7.64                          |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9733**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 37, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                 |
|---------|--------------------------------|-----------------|----------------------------------------|
| A1      | 54658                          | 139             | Sector cadastral:210 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                                       | Observații / Referințe                                                                                                                                                                         |
|------|--------------------------------|--------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 54658-C1                       | Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 37, Jud. Gorj | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:144 mp; Locuinta P+1 edificata in anul 1976, constr. din caramida, acoperita cu tigla, cu suprafata desfasurata= 144 mp. |
| A1.2 | 54658-C2                       | Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 37, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa edificata in anul 1977, constr. din caramida, acoperita cu carton, cu suprafata desfasurata=12 mp           |
| A1.3 | 54658-C3                       | Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 37, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Anexa edificata in anul 1977, constr. din caramida, acoperita cu carton, cu suprafata desfasurata=7 mp.             |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                         | Referințe  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| <b>79084 / 15/11/2019</b>                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                         |            |
| Hotarare Judecatoreasca nr. s.c. nr. 3791 pronunțată în dos. nr. 11069/318/2017, din 05/06/2019 emis de JUDECĂTORIA TG JIU (Act administrativ nr. 183003 din 11.11.2019 emis de CL TG JIU DPV); |                                                                                                                                                                                         |            |
| B7                                                                                                                                                                                              | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2<br>1) TĂTARU TIBERIU, bun propriu                  | A1.1       |
| <b>32753 / 21/05/2020</b>                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                         |            |
| Act Notarial nr. 980, din 21/05/2020 emis de NP Manta Claudiu;                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                         |            |
| B8                                                                                                                                                                                              | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 90/100, cota initiala 90/100<br>1) TĂTARU TIBERIU, bun propriu                     | A1         |
| B9                                                                                                                                                                                              | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 50/100, cota initiala 50/100<br>1) TĂTARU TIBERIU, bun propriu                     | A1.1       |
| <b>71319 / 03/08/2021</b>                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                         |            |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 1682, din 17/03/2021 emis de Judecătoria Tg-Jiu în dosar nr. 18664/318/2019;                                                                                        |                                                                                                                                                                                         |            |
| B10                                                                                                                                                                                             | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept ieșire din indiviziune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2<br>1) TĂTARU TIBERIU, bun propriu | A1.2, A1.3 |
| <b>78150 / 27/08/2021</b>                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                         |            |
| Act Notarial nr. 2373, din 27/08/2021 emis de NP Manta Claudiu;                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                         |            |
| B11                                                                                                                                                                                             | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 10/100, cota initiala 10/100<br>1) TĂTARU TIBERIU, bun propriu                         | A1, A1.1   |
| B12                                                                                                                                                                                             | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2<br>1) TĂTARU TIBERIU, bun propriu                               | A1.2, A1.3 |

**C. Partea III. SARCINI**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>32753 / 21/05/2020</b>                                                                          |           |
| Act Notarial nr. 980, din 21/05/2020 emis de NP Manta Claudiu;                                     |           |

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini |                                                                                                                                                                                                                        | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| C3                                                                                                 | Se intabulează drept de ipotecă legală, privind obligația de întreținere, în condițiile art. 2386, punctul 4, Cod Civil, asupra cotei de 90% din teren și asupra cotei de 50% din construcția C 1<br>1) TĂTARU THEODOR | A1, A1.1  |

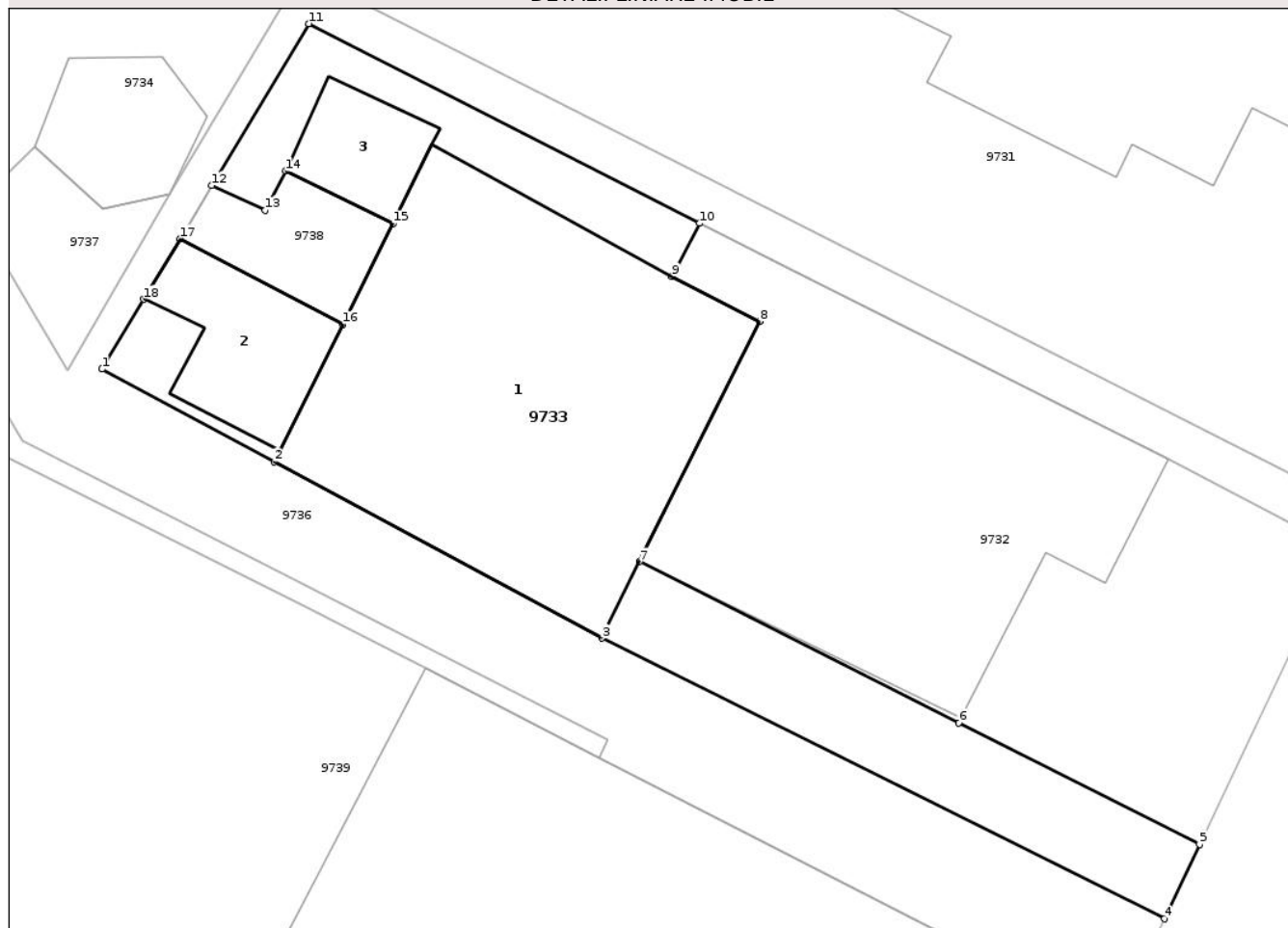
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 54658        | 139             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt  | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|------|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 9733 | curți construcții   | DA          | 139            | 87    | -       | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                                                                                                                        |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 54658-C1 | construcții de locuințe | 72           | Cu acte           | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:144 mp; Locuinta P+1 edificata in anul 1976, constr. din caramida, acoperita cu tigla, cu suprafata desfasurata=144 mp. |
| A1.2 | 54658-C2 | construcții anexa       | 12           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexa edificata in anul 1977, constr. din caramida, acoperita cu carton, cu suprafata desfasurata=12 mp.         |
| A1.3 | 54658-C3 | construcții anexa       | 7            | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Anexa edificata in anul 1977, constr. din caramida, acoperita cu carton, cu suprafata desfasurata=7 mp.            |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 1                | 364.640,277<br>395.203,524 | 2                | 364.644,309<br>395.201,353 | 4.579                         |
| 2                | 364.644,309<br>395.201,353 | 3                | 364.651,967<br>395.197,229 | 8.698                         |
| 3                | 364.651,967<br>395.197,229 | 4                | 364.665,135<br>395.190,668 | 14.712                        |
| 4                | 364.665,135<br>395.190,668 | 5                | 364.665,956<br>395.192,41  | 1.926                         |
| 5                | 364.665,956<br>395.192,41  | 6                | 364.660,326<br>395.195,251 | 6.306                         |
| 6                | 364.660,326<br>395.195,251 | 7                | 364.652,859<br>395.199,019 | 8.364                         |
| 7                | 364.652,859<br>395.199,019 | 8                | 364.655,659<br>395.204,64  | 6.28                          |
| 8                | 364.655,659<br>395.204,64  | 9                | 364.653,608<br>395.205,69  | 2.304                         |
| 9                | 364.653,608<br>395.205,69  | 10               | 364.654,253<br>395.206,935 | 1.402                         |
| 10               | 364.654,253<br>395.206,935 | 11               | 364.645,113<br>395.211,601 | 10.262                        |
| 11               | 364.645,113<br>395.211,601 | 12               | 364.642,847<br>395.207,817 | 4.411                         |
| 12               | 364.642,847<br>395.207,817 | 13               | 364.644,093<br>395.207,238 | 1.374                         |
| 13               | 364.644,093<br>395.207,238 | 14               | 364.644,567<br>395.208,153 | 1.03                          |
| 14               | 364.644,567<br>395.208,153 | 15               | 364.647,083<br>395.206,921 | 2.801                         |
| 15               | 364.647,083<br>395.206,921 | 16               | 364.645,91<br>395.204,568  | 2.629                         |
| 16               | 364.645,91<br>395.204,568  | 17               | 364.642,102<br>395.206,571 | 4.303                         |
| 17               | 364.642,102<br>395.206,571 | 18               | 364.641,254<br>395.205,156 | 1.65                          |
| 18               | 364.641,254<br>395.205,156 | 1                | 364.640,277<br>395.203,524 | 1.902                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9734**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 37, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                 |
|---------|--------------------------------|-----------------|----------------------------------------|
| A1      | 54659                          | 129             | Sector cadastral:210 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                                       | Observații / Referințe                                                                                                                      |
|------|--------------------------------|--------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 54659-C1                       | Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 37, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; edificata in anul 1986, constr. din lemn, acoperita cu carton. |
| A1.2 | 54659-C2                       | Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 37, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; edificata in anul 1990, constr. din lemn, acoperita cu carton. |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale     |                                                                                                                                                                                  |  | Referințe  |
|---------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|------------|
| <b>87018 / 08/11/2017</b>                                                 |                                                                                                                                                                                  |  |            |
| Act Notarial nr. 4436, din 08/11/2017 emis de NP Popescu Bejat Nicolae;   |                                                                                                                                                                                  |  |            |
| B4                                                                        | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2<br>1) <b>BERCA LUCIAN</b> , bun propriu          |  | A1         |
| B5                                                                        | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2<br>1) <b>JIANU GEORGETA RALUCA</b> , bun propriu |  | A1         |
| /                                                                         |                                                                                                                                                                                  |  |            |
| Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; |                                                                                                                                                                                  |  |            |
| B6                                                                        | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>JIANU GEORGETA RALUCA</b><br>2) <b>BERCA LUCIAN</b>                           |  | A1.1, A1.2 |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

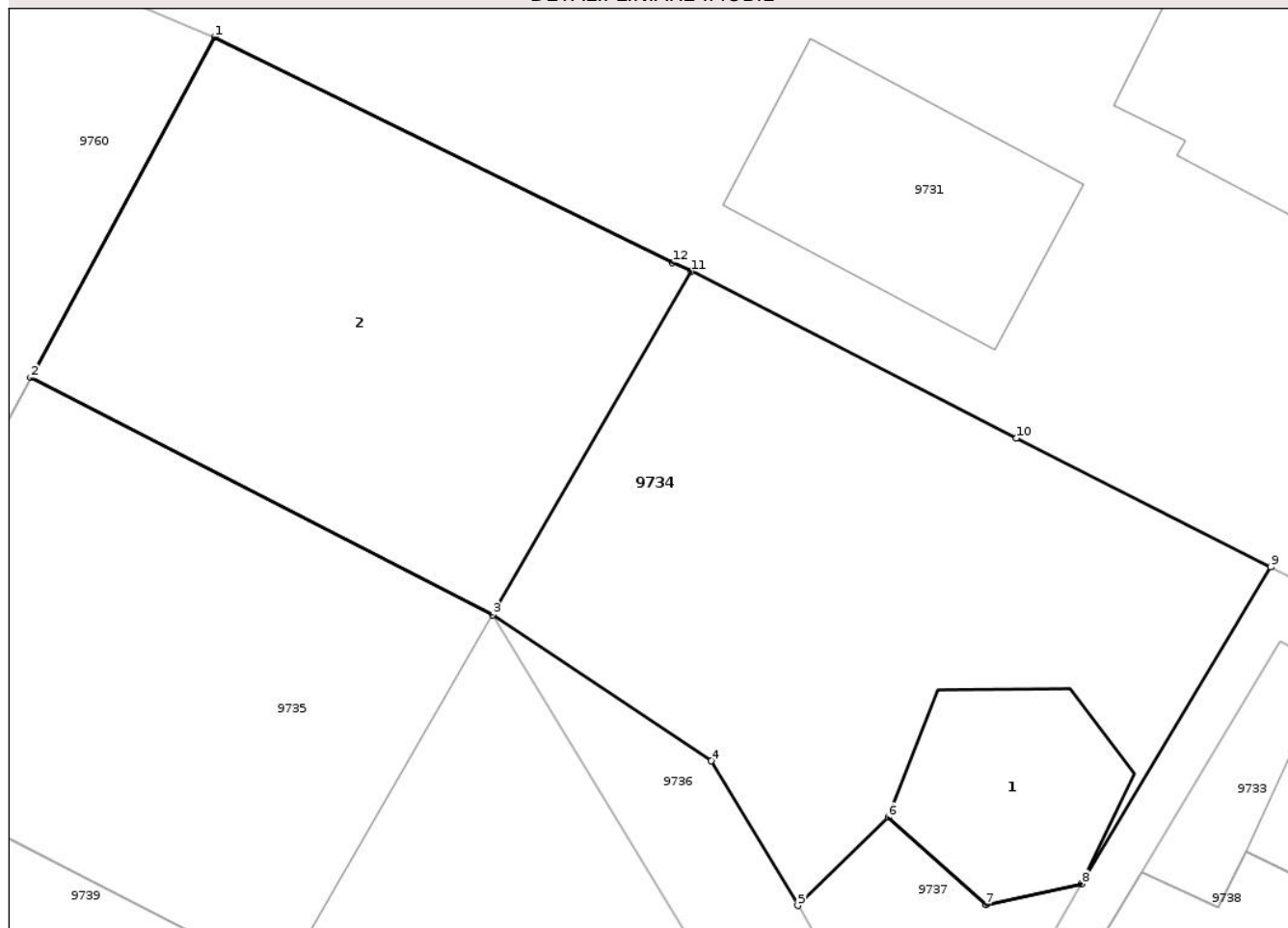
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 54659        | 129             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt  | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|------|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 9734 | curți construcții   | DA         | 129            | 87    | -       | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                                                                      |
|------|----------|------------------------|--------------|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 54659-C1 | construcții anexa      | 10           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; edificata in anul 1986, constr. din lemn, acoperita cu carton. |
| A1.2 | 54659-C2 | construcții anexa      | 55           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; edificata in anul 1990, constr. din lemn, acoperita cu carton. |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 364.627,649<br>395.221,5   | 2             | 364.624,637<br>395.215,918 | 6.343                    |
| 2             | 364.624,637<br>395.215,918 | 3             | 364.632,204<br>395.212,032 | 8.506                    |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 3                | 364.632,204<br>395.212,032 | 4                | 364.635,793<br>395.209,639 | 4.314                         |
| 4                | 364.635,793<br>395.209,639 | 5                | 364.637,211<br>395.207,269 | 2.762                         |
| 5                | 364.637,211<br>395.207,269 | 6                | 364.638,692<br>395.208,712 | 2.068                         |
| 6                | 364.638,692<br>395.208,712 | 7                | 364.640,295<br>395.207,286 | 2.145                         |
| 7                | 364.640,295<br>395.207,286 | 8                | 364.641,858<br>395.207,626 | 1.6                           |
| 8                | 364.641,858<br>395.207,626 | 9                | 364.644,963<br>395.212,813 | 6.045                         |
| 9                | 364.644,963<br>395.212,813 | 10               | 364.640,797<br>395.214,927 | 4.672                         |
| 10               | 364.640,797<br>395.214,927 | 11               | 364.635,459<br>395.217,659 | 5.997                         |
| 11               | 364.635,459<br>395.217,659 | 12               | 364.635,157<br>395.217,808 | 0.337                         |
| 12               | 364.635,157<br>395.217,808 | 1                | 364.627,649<br>395.221,5   | 8.367                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9735**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 37, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                 |
|---------|--------------------------------|-----------------|----------------------------------------|
| A1      | 54660                          | 104             | Sector cadastral:210 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                                       | Observații / Referințe                                                                                                                          |
|------|--------------------------------|--------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 54660-C1                       | Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 37, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; edificata in anul 1977, constr. din caramida, acoperita cu carton. |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                                                                                |  | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-----------|
| <b>32755 / 21/05/2020</b>                                             |                                                                                                                                                                |  |           |
| Act Notarial nr. 980, din 21/05/2020 emis de NP Manta Claudiu;        |                                                                                                                                                                |  |           |
| B7                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) TĂTARU TIBERIU, bun propriu |  | A1, A1.1  |

**C. Partea III. SARCINI**

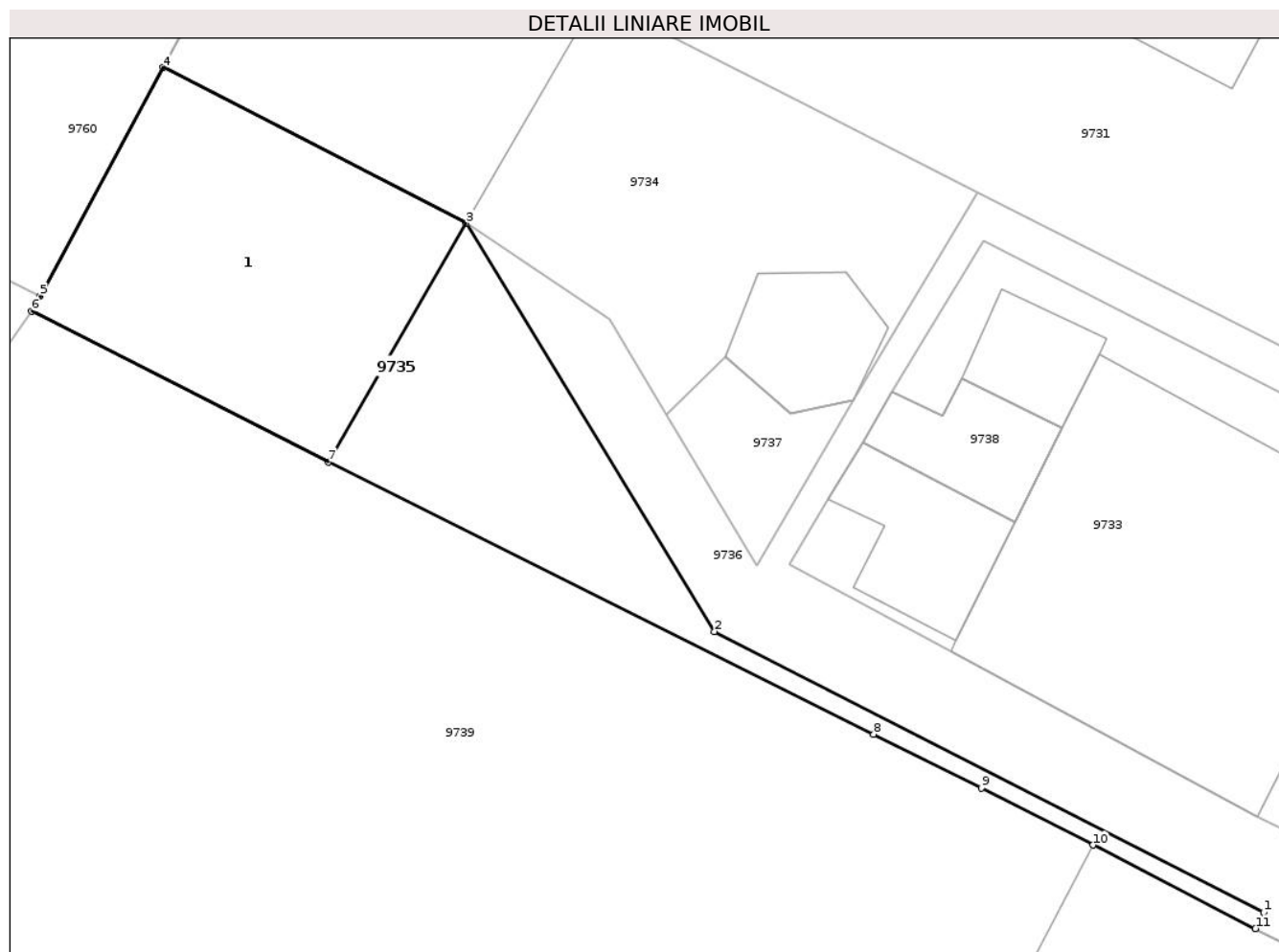
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini |                                                                                                                                             |  | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-----------|
| <b>32755 / 21/05/2020</b>                                                                          |                                                                                                                                             |  |           |
| Act Notarial nr. 980, din 21/05/2020 emis de NP Manta Claudiu;                                     |                                                                                                                                             |  |           |
| C1                                                                                                 | Se intabulează drept de ipotecă legală, privind obligația de întreținere, în condițiile art. 2386, punctul 4, Cod Civi<br>1) TĂTARU THEODOR |  | A1, A1.1  |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 54660        | 104             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt  | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|------|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 9735 | curți constructii   | DA          | 104            | 87    | -       | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                                                                          |
|------|----------|------------------------|--------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 54660-C1 | constructii anexa      | 58           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; edificata în anul 1977, constr. din caramida, acoperita cu carton. |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 364.652,117<br>395.194,845 | 2             | 364.638,409<br>395.201,849 | 15.394                   |
| 2             | 364.638,409<br>395.201,849 | 3             | 364.632,204<br>395.212,032 | 11.925                   |
| 3             | 364.632,204<br>395.212,032 | 4             | 364.624,637<br>395.215,918 | 8.506                    |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 4                | 364.624,637<br>395.215,918 | 5                | 364.621,563<br>395.210,224 | 6.471                         |
| 5                | 364.621,563<br>395.210,224 | 6                | 364.621,359<br>395.209,845 | 0.43                          |
| 6                | 364.621,359<br>395.209,845 | 7                | 364.628,764<br>395.206,079 | 8.308                         |
| 7                | 364.628,764<br>395.206,079 | 8                | 364.642,382<br>395.199,286 | 15.218                        |
| 8                | 364.642,382<br>395.199,286 | 9                | 364.645,064<br>395.197,948 | 2.997                         |
| 9                | 364.645,064<br>395.197,948 | 10               | 364.647,85<br>395.196,521  | 3.13                          |
| 10               | 364.647,85<br>395.196,521  | 11               | 364.651,911<br>395.194,44  | 4.563                         |
| 11               | 364.651,911<br>395.194,44  | 1                | 364.652,117<br>395.194,845 | 0.454                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9736**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 37, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                 |
|---------|--------------------------------|-----------------|----------------------------------------|
| A1      | 54663                          | 121             | Sector cadastral:210 Teren imprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                               | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>86977 / 08/11/2017</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                               |           |
| Act Administrativ nr. 218, din 20/07/2016 emis de INSTITUTIA PREFECTULUI JUDETUL GORJ (act administrativ nr 2321 din 10.01.2017, emis de CONSILIUL LOCAL TG JIU;act notarial nr 31 din 09.06.2015, emis de BIN NICOLAE POPOESCU BEJAT;act administrativ nr 219 din 20.07.2016, emis de INSTITUTIA PREFECTULUI JUDETUL GORJ;act administrativ nr 220 din 20.07.2016, emis de INSTITUTIA PREFECTULUI JUDETUL GORJ); |                                                                                                                                                                               |           |
| B2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) TĂTARU THEODOR<br>2) BERCA LUCIAN<br>3) JIANU GEORGETA RALUCA, în indiviziune | A1        |
| OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53979/Târgu Jiu, inscrisa prin incheierea nr. 6119 din 09/02/2017;                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                               |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

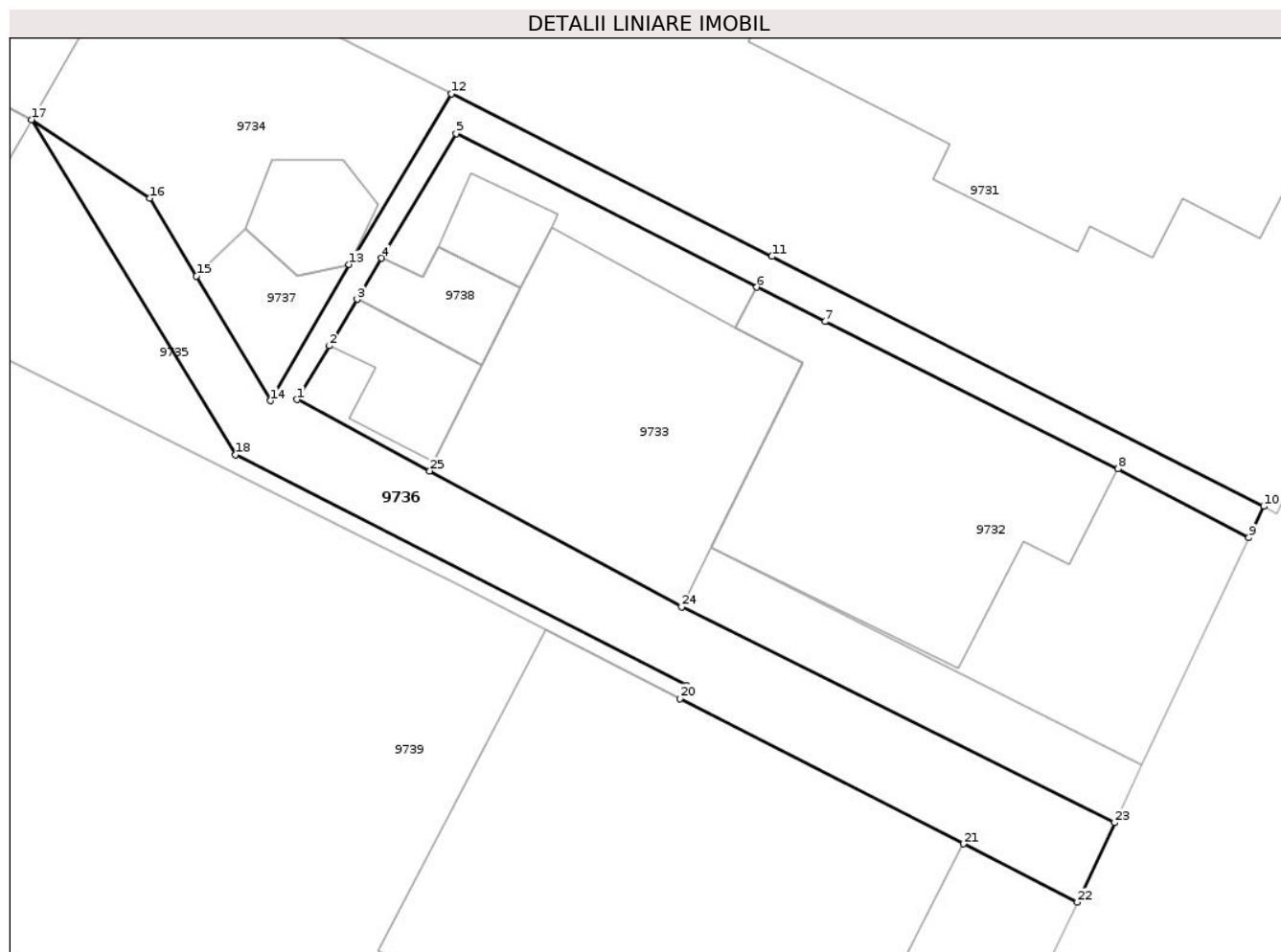
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 54663        | 121             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt  | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|------|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 9736 | curți constructii   | DA         | 121            | 87    | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 364.640,277<br>395.203,524 | 2             | 364.641,254<br>395.205,156 | 1.902                    |
| 3             | 364.642,102<br>395.206,571 | 4             | 364.642,847<br>395.207,817 | 1.452                    |
| 5             | 364.645,113<br>395.211,601 | 6             | 364.654,253<br>395.206,935 | 10.262                   |
| 7             | 364.656,331<br>395.205,892 | 8             | 364.665,234<br>395.201,421 | 9.963                    |
| 9             | 364.669,214<br>395.199,321 | 10            | 364.669,665<br>395.200,278 | 1.058                    |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 2             | 364.641,254<br>395.205,156 | 3             | 364.642,102<br>395.206,571 | 1.65                     |
| 4             | 364.642,847<br>395.207,817 | 5             | 364.645,113<br>395.211,601 | 4.411                    |
| 6             | 364.654,253<br>395.206,935 | 7             | 364.656,331<br>395.205,892 | 2.325                    |
| 8             | 364.665,234<br>395.201,421 | 9             | 364.669,214<br>395.199,321 | 4.5                      |
| 10            | 364.669,665<br>395.200,278 | 11            | 364.654,706<br>395.207,869 | 16.775                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 11               | 364.654,706<br>395.207,869 | 12               | 364.644,963<br>395.212,813 | 10.926                        |
| 13               | 364.641,858<br>395.207,626 | 14               | 364.639,474<br>395.203,485 | 4.778                         |
| 15               | 364.637,211<br>395.207,269 | 16               | 364.635,793<br>395.209,639 | 2.762                         |
| 17               | 364.632,204<br>395.212,032 | 18               | 364.638,409<br>395.201,849 | 11.925                        |
| 19               | 364.652,117<br>395.194,845 | 20               | 364.651,911<br>395.194,44  | 0.454                         |
| 21               | 364.660,53<br>395.190,025  | 22               | 364.663,995<br>395.188,25  | 3.893                         |
| 23               | 364.665,135<br>395.190,668 | 24               | 364.651,967<br>395.197,229 | 14.712                        |
| 25               | 364.644,309<br>395.201,353 | 1                | 364.640,277<br>395.203,524 | 4.579                         |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 12               | 364.644,963<br>395.212,813 | 13               | 364.641,858<br>395.207,626 | 6.045                         |
| 14               | 364.639,474<br>395.203,485 | 15               | 364.637,211<br>395.207,269 | 4.409                         |
| 16               | 364.635,793<br>395.209,639 | 17               | 364.632,204<br>395.212,032 | 4.314                         |
| 18               | 364.638,409<br>395.201,849 | 19               | 364.652,117<br>395.194,845 | 15.394                        |
| 20               | 364.651,911<br>395.194,44  | 21               | 364.660,53<br>395.190,025  | 9.684                         |
| 22               | 364.663,995<br>395.188,25  | 23               | 364.665,135<br>395.190,668 | 2.673                         |
| 24               | 364.651,967<br>395.197,229 | 25               | 364.644,309<br>395.201,353 | 8.698                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9737**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 37, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                 |
|---------|--------------------------------|-----------------|----------------------------------------|
| A1      | 54661                          | 11              | Sector cadastral:210 Teren imprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                                                                               | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>32754 / 21/05/2020</b>                                             |                                                                                                                                                               |           |
| Act Notarial nr. 980, din 21/05/2020 emis de NP Manta Claudiu;        |                                                                                                                                                               |           |
| B7                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept întreținere, dobândit prin Convenție, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) TĂTARU TIBERIU, bun propriu | A1        |

**C. Partea III. SARCINI**

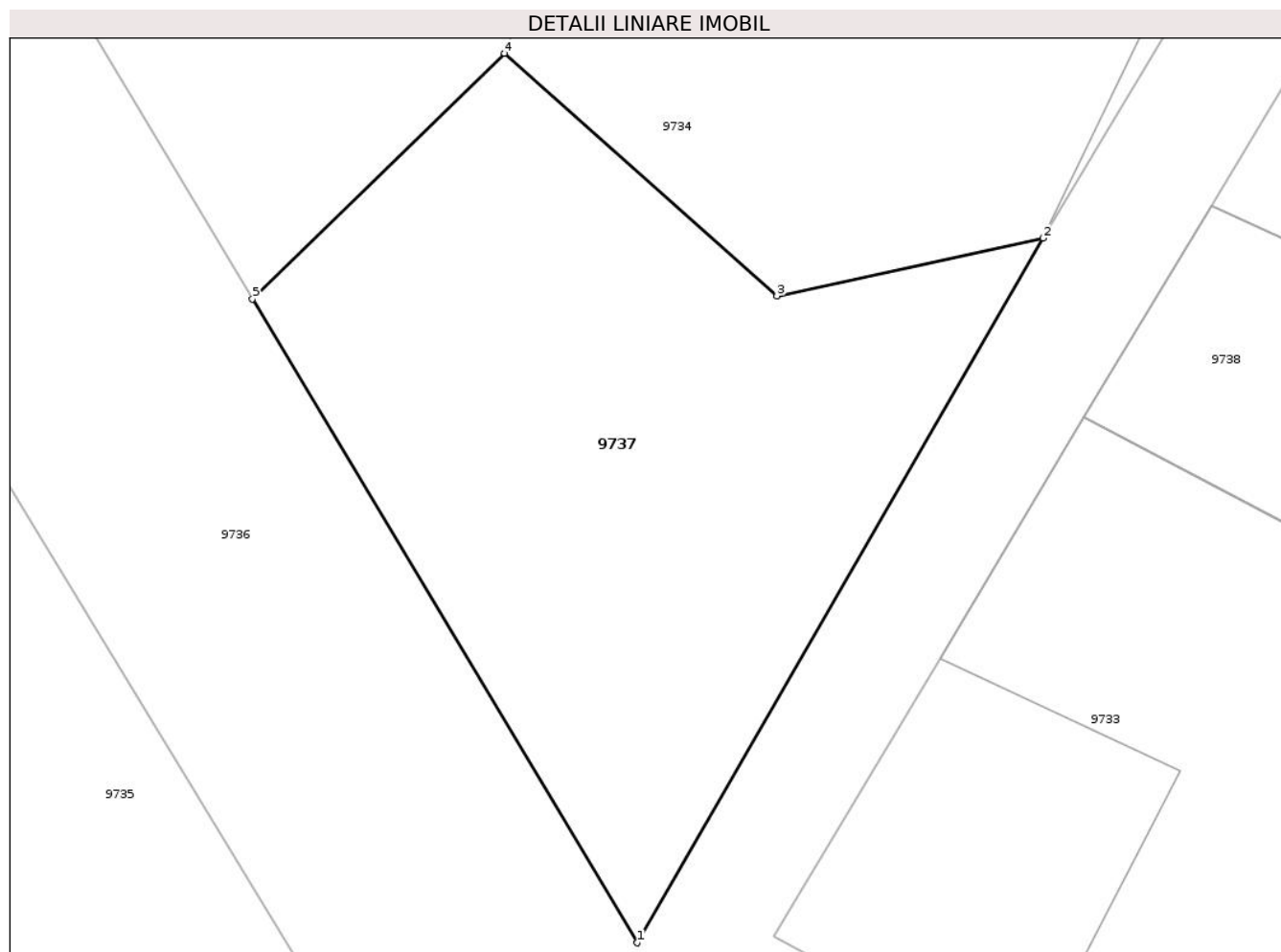
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini |                                                                                                                                              | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>32754 / 21/05/2020</b>                                                                          |                                                                                                                                              |           |
| Act Notarial nr. 980, din 21/05/2020 emis de NP Manta Claudiu;                                     |                                                                                                                                              |           |
| C1                                                                                                 | Se intabulează drept de ipotecă legală, privind obligația de întreținere, în condițiile art. 2386, punctul 4, Cod Civil<br>1) TĂTARU THEODOR | A1        |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 54661        | 11              |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt  | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|------|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 9737 | curți constructii   | DA          | 11             | 87    | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 364.639,474<br>395.203,485 | 2             | 364.641,858<br>395.207,626 | 4.778                   |
| 2             | 364.641,858<br>395.207,626 | 3             | 364.640,295<br>395.207,286 | 1.6                     |
| 3             | 364.640,295<br>395.207,286 | 4             | 364.638,692<br>395.208,712 | 2.145                   |
| 4             | 364.638,692<br>395.208,712 | 5             | 364.637,211<br>395.207,269 | 2.068                   |
| 5             | 364.637,211<br>395.207,269 | 1             | 364.639,474<br>395.203,485 | 4.409                   |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9738**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 37, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                 |
|---------|--------------------------------|-----------------|----------------------------------------|
| A1      | 54662                          | 9               | Sector cadastral:210 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                                       | Observații / Referințe                                                                                                                        |
|------|--------------------------------|--------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 54662-C1                       | Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 37, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; edificata in anul 1976, constr. din caramida, acoperita cu carton. |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale     |                                                                                                                                                                                  | Referințe |
|---------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 87020 / 08/11/2017                                                        |                                                                                                                                                                                  |           |
| Act Notarial nr. 4436, din 08/11/2017 emis de NP Popescu Bejat Nicolae;   |                                                                                                                                                                                  |           |
| B4                                                                        | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2<br>1) <b>BERCA LUCIAN</b> , bun propriu          | A1        |
| B5                                                                        | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2<br>1) <b>JIANU GEORGETA RALUCA</b> , bun propriu | A1        |
| /                                                                         |                                                                                                                                                                                  |           |
| Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; |                                                                                                                                                                                  |           |
| B6                                                                        | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>BERCA LUCIAN</b><br>2) <b>JIANU GEORGETA RALUCA</b>                           | A1.1      |

**C. Partea III. SARCINI .**

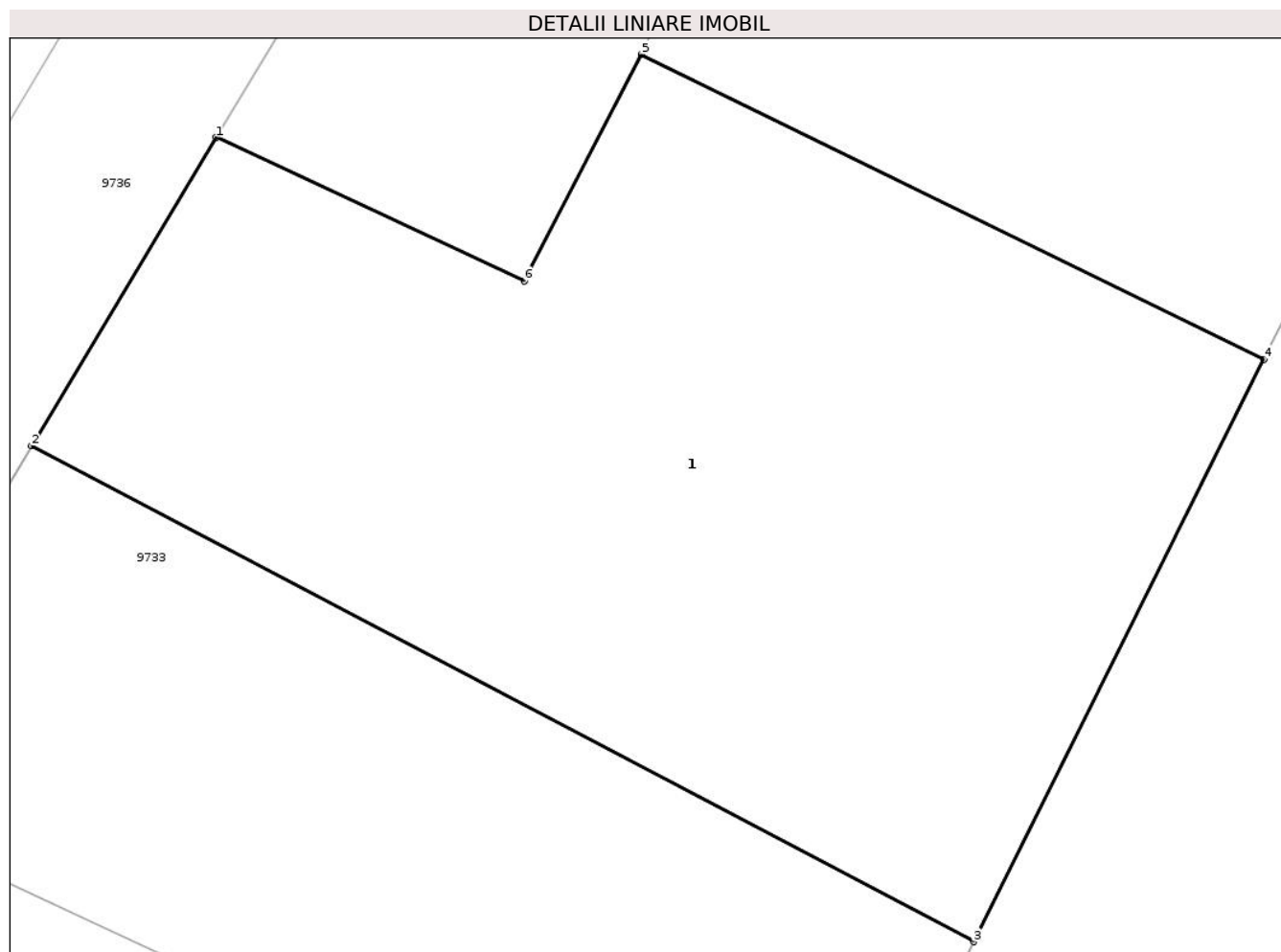
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 54662        | 9               |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt  | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|------|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 9738 | curți constructii   | DA         | 9              | 87    | -       | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                                                                        |
|------|----------|------------------------|--------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 54662-C1 | constructii anexa      | 9            | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; edificata în anul 1976, constr. din caramida, acoperita cu carton. |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 364.642,847<br>395.207,817 | 2             | 364.642,102<br>395.206,571 | 1.452                    |
| 2             | 364.642,102<br>395.206,571 | 3             | 364.645,91<br>395.204,568  | 4.303                    |
| 3             | 364.645,91<br>395.204,568  | 4             | 364.647,083<br>395.206,921 | 2.629                    |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 4                | 364.647,083<br>395.206,921 | 5                | 364.644,567<br>395.208,153 | 2.801                         |
| 5                | 364.644,567<br>395.208,153 | 6                | 364.644,093<br>395.207,238 | 1.03                          |
| 6                | 364.644,093<br>395.207,238 | 1                | 364.642,847<br>395.207,817 | 1.374                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9739**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 35, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                 |
|---------|--------------------------------|-----------------|----------------------------------------|
| A1      |                                | 773             | Sector cadastral:210 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                                       | Observații / Referințe                                                              |
|------|--------------------------------|--------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |                                | Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 35, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp; S. construita desfasurata:153 mp; CASA |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                                            |                                                                                                                       | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                                                                |                                                                                                                       |           |
| Act Notarial nr. 607, din 26/09/1997 emis de NP Claudia Parau (certificat de mostenitor nr.643/1992 emis de Notariatul de Stat); |                                                                                                                       |           |
| B1                                                                                                                               | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) PREOTESCU LIVIU | A1, A1.1  |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 773             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt  | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|------|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 9739 | arabil              | DA         | 385            | 87    | -       | -        |                        |
| 9739 | curti constructii   | DA         | 388            | 87    | -       | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                              |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |       | construcții de locuințe | 153          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp; S. construita desfasurata:153 mp; CASA |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                     | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|---------------------------|-------------------------|
| 1             | 364.657,116<br>395.173,829 | 2             | 364.663,995<br>395.188,25 | 15.978                  |
| 2             | 364.663,995<br>395.188,25  | 3             | 364.660,53<br>395.190,025 | 3.893                   |
| 3             | 364.660,53<br>395.190,025  | 4             | 364.651,911<br>395.194,44 | 9.684                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 4                | 364.651,911<br>395.194,44  | 5                | 364.647,85<br>395.196,521  | 4.563                         |
| 5                | 364.647,85<br>395.196,521  | 6                | 364.645,064<br>395.197,948 | 3.13                          |
| 6                | 364.645,064<br>395.197,948 | 7                | 364.642,382<br>395.199,286 | 2.997                         |
| 7                | 364.642,382<br>395.199,286 | 8                | 364.628,764<br>395.206,079 | 15.218                        |
| 8                | 364.628,764<br>395.206,079 | 9                | 364.621,359<br>395.209,845 | 8.308                         |
| 9                | 364.621,359<br>395.209,845 | 10               | 364.619,451<br>395.207,11  | 3.335                         |
| 10               | 364.619,451<br>395.207,11  | 11               | 364.614,658<br>395.194,79  | 13.22                         |
| 11               | 364.614,658<br>395.194,79  | 12               | 364.623,52<br>395.190,68   | 9.769                         |
| 12               | 364.623,52<br>395.190,68   | 13               | 364.635,648<br>395.184,607 | 13.564                        |
| 13               | 364.635,648<br>395.184,607 | 14               | 364.637,14<br>395.183,86   | 1.669                         |
| 14               | 364.637,14<br>395.183,86   | 1                | 364.657,116<br>395.173,829 | 22.353                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9740**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:16582  
Nr. cadastral vechi:7235

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 33, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                | Observații / Referințe                 |
|---------|-----------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|
| A1      | 37898                       | Din acte: 825<br>Masurata: 857 | Sector cadastral:210 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                                                       | Observații / Referințe                                                             |
|------|-----------------------------|--------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.4 | 37898-C4                    | Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 33, Jud. Gorj | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:311 mp; S. construita desfasurata:622 mp; P+1 |
| A1.5 | 37898-C5                    | Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 33, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; ANEXA |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale     |                                                                                                | Referințe  |
|---------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| 5299 / 05/03/2007                                                         |                                                                                                |            |
| Act Notarial nr. 686, din 02/03/2007 emis de .;                           |                                                                                                |            |
| B1                                                                        | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1         |
|                                                                           | 1) COICA GABRIEL CONSTANTIN                                                                    |            |
|                                                                           | 2) COICA MIHAELA                                                                               |            |
| OBSERVATII: (provenita din conversia CF 16582)                            |                                                                                                |            |
| 20198 / 23/06/2009                                                        |                                                                                                |            |
| Act Notarial nr. 229, din 22/06/2009 emis de NP Manta Claudiu;            |                                                                                                |            |
| B2                                                                        | se notează interdicțiile de înstrăinare și grevare                                             | A1, A1.4   |
|                                                                           | 1) BANCA TRANSILVANIA SA-SUCURSALA TG-JIU, CIF:9999999999999                                   |            |
| /                                                                         |                                                                                                |            |
| Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; |                                                                                                |            |
| B3                                                                        | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1      | A1.4, A1.5 |
|                                                                           | 1) COICA GABRIEL CONSTANTIN                                                                    |            |
|                                                                           | 2) COICA MIHAELA                                                                               |            |

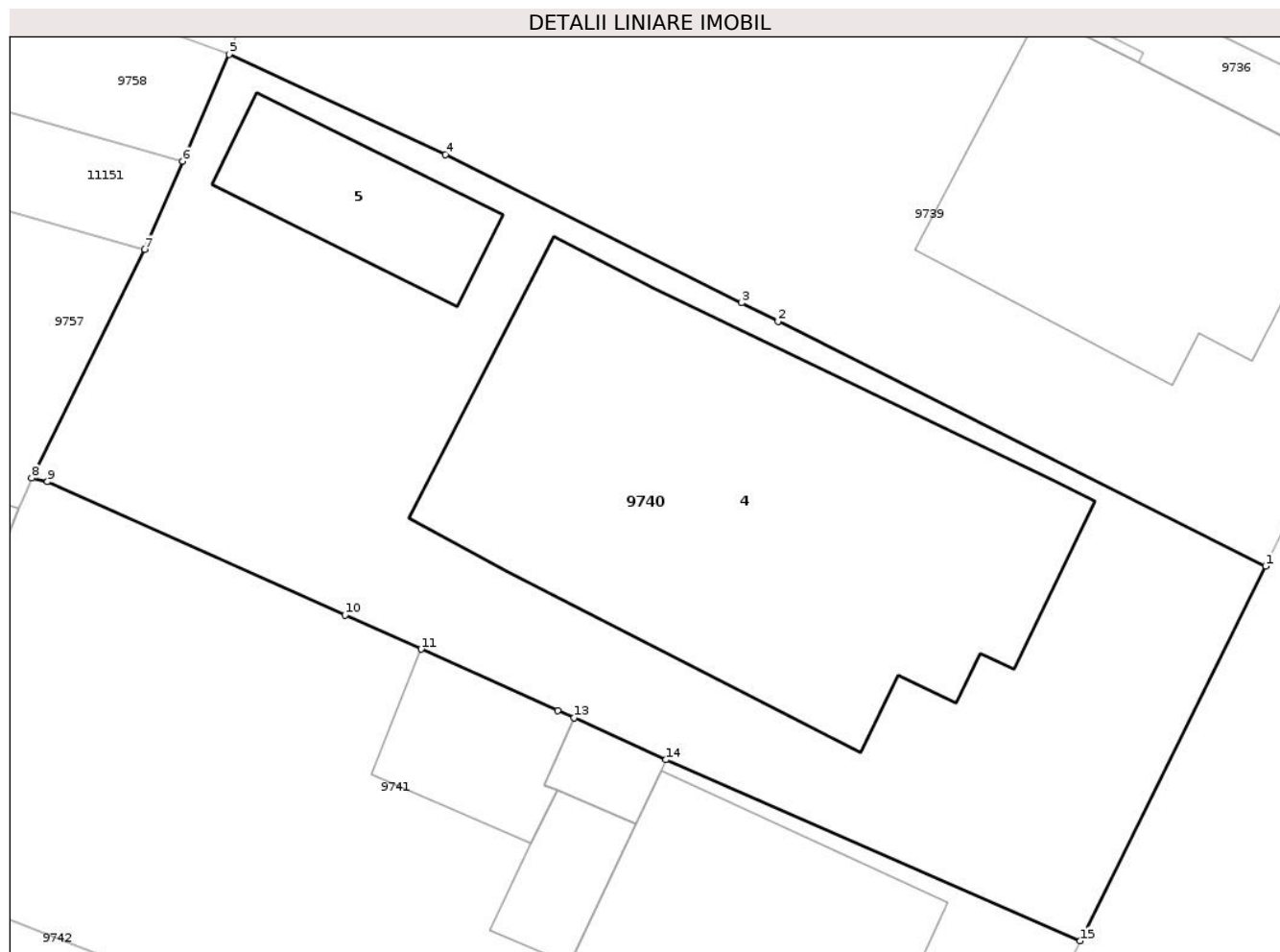
**C. Partea III. SARCINI**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini |                                                                                                                                                                                      |  | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-----------|
| <b>20198 / 23/06/2009</b>                                                                          |                                                                                                                                                                                      |  |           |
| Act Notarial nr. 229, din 22/06/2009 emis de NP Manta Claudiu;                                     |                                                                                                                                                                                      |  |           |
| C2                                                                                                 | Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:82000 EUR+dobânzile indexabile aferente creditului, alte costuri și comisioane<br>1) BANCA TRANSILVANIA SA-SUCURSALA TG-JIU, CIF:9999999999999 |  | A1, A1.4  |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                | Observații / Referințe |
|--------------|--------------------------------|------------------------|
| 37898        | Din acte: 825<br>Masurata: 857 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt  | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|------|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 9740 | curți constructii   | DA          | 857            | 87    | 39,40   | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                             |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.4 | 37898-C4 | construcții de locuințe | 311          | Cu acte           | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:311 mp; S. construita desfasurata:622 mp; P+1 |
| A1.5 | 37898-C5 | construcții anexa       | 47           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; ANEXA |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 364.657,116<br>395.173,829 | 2             | 364.637,14<br>395.183,86   | 22.353                  |
| 2             | 364.637,14<br>395.183,86   | 3             | 364.635,648<br>395.184,607 | 1.669                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 3                | 364.635,648<br>395.184,607 | 4                | 364.623,52<br>395.190,68   | 13.564                        |
| 4                | 364.623,52<br>395.190,68   | 5                | 364.614,658<br>395.194,79  | 9.769                         |
| 5                | 364.614,658<br>395.194,79  | 6                | 364.612,767<br>395.190,41  | 4.771                         |
| 6                | 364.612,767<br>395.190,41  | 7                | 364.611,209<br>395.186,803 | 3.929                         |
| 7                | 364.611,209<br>395.186,803 | 8                | 364.606,576<br>395.177,435 | 10.451                        |
| 8                | 364.606,576<br>395.177,435 | 9                | 364.607,228<br>395.177,289 | 0.668                         |
| 9                | 364.607,228<br>395.177,289 | 10               | 364.619,41<br>395.171,83   | 13.349                        |
| 10               | 364.619,41<br>395.171,83   | 11               | 364.622,524<br>395.170,43  | 3.414                         |
| 11               | 364.622,524<br>395.170,43  | 12               | 364.628,12<br>395.167,91   | 6.137                         |
| 12               | 364.628,12<br>395.167,91   | 13               | 364.628,788<br>395.167,613 | 0.731                         |
| 13               | 364.628,788<br>395.167,613 | 14               | 364.632,552<br>395.165,901 | 4.135                         |
| 14               | 364.632,552<br>395.165,901 | 15               | 364.649,517<br>395.158,482 | 18.516                        |
| 15               | 364.649,517<br>395.158,482 | 1                | 364.657,116<br>395.173,829 | 17.125                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9741**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:2006  
Nr. cadastral vechi:443

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 31, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                | Observații / Referințe                 |
|---------|-----------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|
| A1      | 52215                       | Din acte: 754<br>Masurata: 745 | Sector cadastral:210 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                                                       | Observații / Referințe                                                                                                    |
|------|-----------------------------|--------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 52215-C1                    | Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 31, Jud. Gorj | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:244 mp; P+M, extinsă în anul 2018.                 |
| A1.2 | 52215-C2                    | Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 31, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; modificată în anul 2018.                     |
| A1.3 | 52215-C3                    | Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 31, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Terasă acoperită, construită în anul 2018.   |
| A1.4 | 52215-C4                    | Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 31, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Terasă neacoperită, construită în anul 2018. |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                          | Referințe  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| 1090 / 15/03/2000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                          |            |
| Act Notarial nr. 605, din 14/03/2000 emis de NP Natalia Mănoiu;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                          |            |
| B1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) LUPULESCU GRIGORE<br>2) LUPULESCU MIRELA, bun comun<br><i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 2006)</i> | A1         |
| B2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept schimb, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) LUPULESCU GRIGORE<br>2) LUPULESCU MIRELA, bun comun                                                         | A1.1, A1.2 |
| 83498 / 04/12/2019                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                          |            |
| Act Notarial nr. 365, din 16/01/2020 emis de NP Raluca Nicolîța Davițoiu (act administrativ nr 15665 din 09.02.1991, emis de Primaria Municipiului Tg-Jiu;act administrativ nr 237 din 03.05.2006, emis de Primaria Tg-Jiu;act administrativ nr 184562 din 18.11.2019, emis de Primaria Tg-Jiu;act administrativ nr 53481 din 09.01.2019, emis de Primaria Tg-Jiu;act administrativ nr 477 din 25.07.2016, emis de Primaria Tg-Jiu;act administrativ nr 41432 din 15.11.2019, emis de Primaria Tg-Jiu); |                                                                                                                                                                                                                                          |            |
| B6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) LUPULESCU GRIGORE<br>2) LUPULESCU MIRELA, bun comun                                                                                | A1.3, A1.4 |

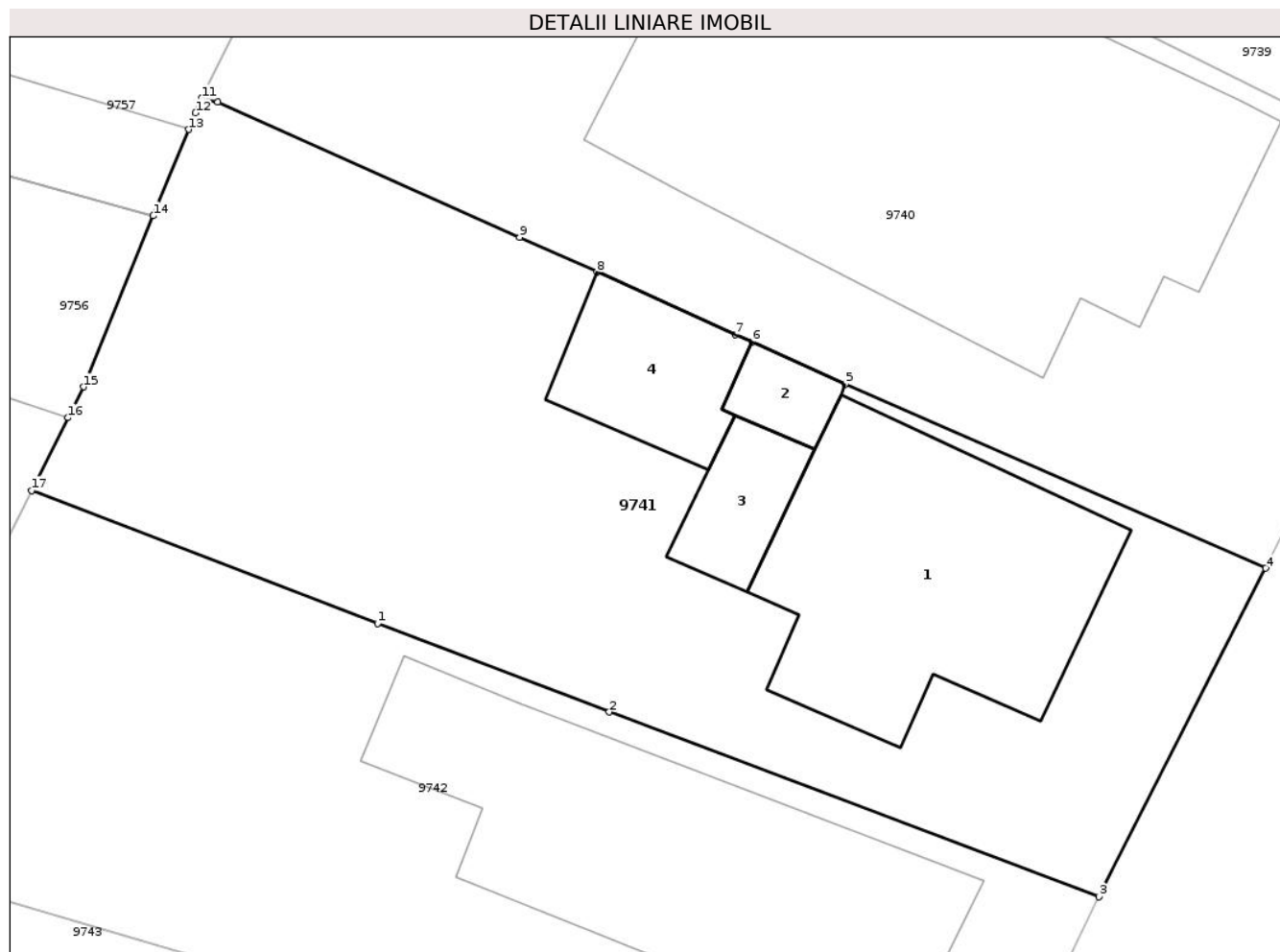
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                | Observații / Referințe |
|--------------|--------------------------------|------------------------|
| 52215        | Din acte: 754<br>Masurata: 745 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt  | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|------|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 9741 | livada              | DA         | 243            | 87    | -       | -        |                        |
| 9741 | curți construcții   | DA         | 502            | 87    | -       | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                                                    |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 52215-C1 | construcții de locuințe | 132          | Cu acte           | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:132 mp; S. construita desfasurata:244 mp; P+M, extinsă în anul 2018.                 |
| A1.2 | 52215-C2 | construcții anexa       | 12           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; modificată în anul 2018.                     |
| A1.3 | 52215-C3 | construcții anexa       | 23           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Terasă acoperită, construită în anul 2018.   |
| A1.4 | 52215-C4 | construcții anexa       | 38           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Terasă neacoperită, construită în anul 2018. |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 1                | 364.613,68<br>395.156,26   | 2                | 364.623,03<br>395.152,68   | 10.012                        |
| 2                | 364.623,03<br>395.152,68   | 3                | 364.642,78<br>395.145,228  | 21.109                        |
| 3                | 364.642,78<br>395.145,228  | 4                | 364.649,517<br>395.158,482 | 14.868                        |
| 4                | 364.649,517<br>395.158,482 | 5                | 364.632,552<br>395.165,901 | 18.516                        |
| 5                | 364.632,552<br>395.165,901 | 6                | 364.628,788<br>395.167,613 | 4.135                         |
| 6                | 364.628,788<br>395.167,613 | 7                | 364.628,12<br>395.167,91   | 0.731                         |
| 7                | 364.628,12<br>395.167,91   | 8                | 364.622,524<br>395.170,43  | 6.137                         |
| 8                | 364.622,524<br>395.170,43  | 9                | 364.619,41<br>395.171,83   | 3.414                         |
| 9                | 364.619,41<br>395.171,83   | 10               | 364.607,228<br>395.177,289 | 13.349                        |
| 10               | 364.607,228<br>395.177,289 | 11               | 364.606,576<br>395.177,435 | 0.668                         |
| 11               | 364.606,576<br>395.177,435 | 12               | 364.606,337<br>395.176,853 | 0.629                         |
| 12               | 364.606,337<br>395.176,853 | 13               | 364.606,061<br>395.176,181 | 0.726                         |
| 13               | 364.606,061<br>395.176,181 | 14               | 364.604,632<br>395.172,694 | 3.768                         |
| 14               | 364.604,632<br>395.172,694 | 15               | 364.601,817<br>395.165,794 | 7.452                         |
| 15               | 364.601,817<br>395.165,794 | 16               | 364.601,195<br>395.164,555 | 1.386                         |
| 16               | 364.601,195<br>395.164,555 | 17               | 364.599,723<br>395.161,621 | 3.283                         |
| 17               | 364.599,723<br>395.161,621 | 1                | 364.613,68<br>395.156,26   | 14.951                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9742**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 29, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                | Observații / Referințe                 |
|---------|--------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|
| A1      | 38677                          | Din acte: 657<br>Masurata: 690 | Sector cadastral:210 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                                       | Observații / Referințe                                                               |
|------|--------------------------------|--------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 38677-C1                       | Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 29, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:189 mp; S. construita desfasurata:189 mp; CASA. |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                | Referințe |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 25347 / 30/07/2009                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                |           |
| Act Administrativ nr. 1349316, din 02/02/1999 emis de COMISIA JUDETEANA GORJ (act administrativ nr. 22977/21-05-2009 emis de PRIMARIA TG JIU; act administrativ nr. 22973/02-06-2009 emis de PRIMARIA TG JIU; act administrativ nr. 30498/01-06-2009 emis de PRIMARIA TG JIU;); |                                                                                                                                                                                                                                                |           |
| B1                                                                                                                                                                                                                                                                              | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1<br>1) POPESCU ANA                                                                                                                             | A1        |
| B2                                                                                                                                                                                                                                                                              | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1<br>1) POPESCU ANA                                                                                                                              | A1.1      |
| 50979 / 26/05/2025                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                |           |
| Act Notarial nr. 105, din 23/05/2025 emis de NP Ciobanu Valerica Cezarina;                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                |           |
| B3                                                                                                                                                                                                                                                                              | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16, cota initiala 2/16<br>1) POPESCU ANA, bun propriu                                                                                                               | A1, A1.1  |
| B4                                                                                                                                                                                                                                                                              | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16<br>1) POPESCU CAMELIA, bun propriu                                                                                                           | A1, A1.1  |
| B5                                                                                                                                                                                                                                                                              | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16<br>1) POPESCU POLIXENIA ADELA, bun propriu                                                                                                   | A1, A1.1  |
| 60728 / 24/06/2025                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                |           |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 1751, din 13/03/2025 emis de JUDECĂTORIA TG-JIU-DOSAR 6170/318/2024;                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                |           |
| B6                                                                                                                                                                                                                                                                              | Se notează instituirea măsurii tutelei speciale in favoarea proprietarei tabulare POPESCU POLIXENIA-ADELA, pentru o perioada de 5 ani, începând cu data de 13.03.2025 și desemnarea în calitate de tutore al acesteia a numitului Popescu Doru | A1, A1.1  |

**C. Partea III. SARCINI .**

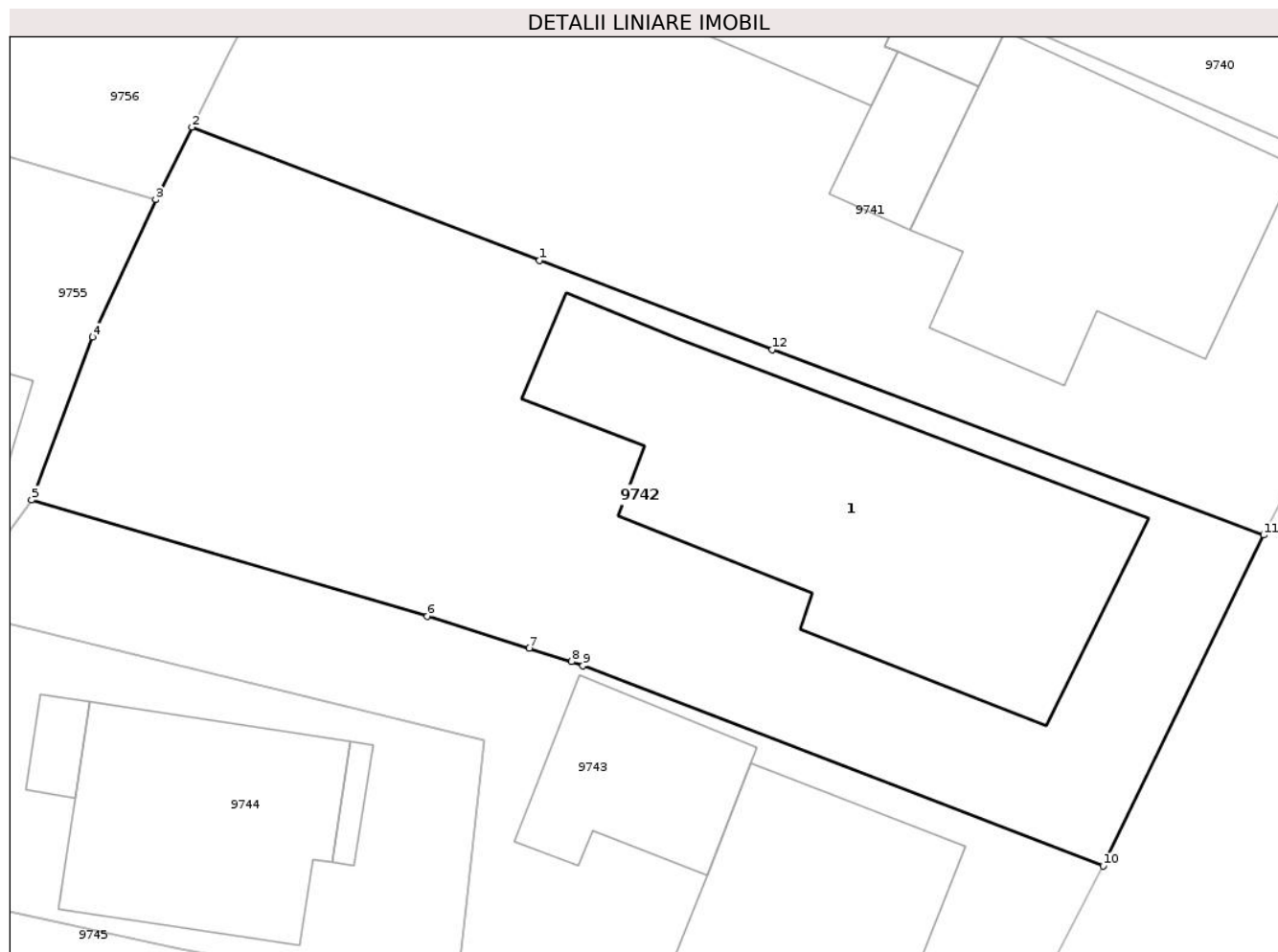
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                | Observații / Referințe |
|--------------|--------------------------------|------------------------|
| 38677        | Din acte: 657<br>Masurata: 690 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt  | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|------|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 9742 | arabil              | DA          | 140            | 87    | 44,45   | -        |                        |
| 9742 | curti constructii   | DA          | 549            | 87    | 43      | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                               |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 38677-C1 | construcții de locuințe | 189          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:189 mp; S. construita desfasurata:189 mp; CASA. |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 364.613,68<br>395.156,26   | 2             | 364.599,723<br>395.161,621 | 14.951                  |
| 2             | 364.599,723<br>395.161,621 | 3             | 364.598,262<br>395.158,709 | 3.258                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 3                | 364.598,262<br>395.158,709 | 4                | 364.595,721<br>395.153,189 | 6.077                         |
| 4                | 364.595,721<br>395.153,189 | 5                | 364.593,28<br>395.146,635  | 6.994                         |
| 5                | 364.593,28<br>395.146,635  | 6                | 364.609,18<br>395.141,969  | 16.571                        |
| 6                | 364.609,18<br>395.141,969  | 7                | 364.613,271<br>395.140,682 | 4.289                         |
| 7                | 364.613,271<br>395.140,682 | 8                | 364.614,975<br>395.140,146 | 1.786                         |
| 8                | 364.614,975<br>395.140,146 | 9                | 364.615,424<br>395.139,972 | 0.482                         |
| 9                | 364.615,424<br>395.139,972 | 10               | 364.636,326<br>395.131,929 | 22.396                        |
| 10               | 364.636,326<br>395.131,929 | 11               | 364.642,78<br>395.145,228  | 14.782                        |
| 11               | 364.642,78<br>395.145,228  | 12               | 364.623,03<br>395.152,68   | 21.109                        |
| 12               | 364.623,03<br>395.152,68   | 1                | 364.613,68<br>395.156,26   | 10.012                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9743**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:11462  
Nr. cadastral vechi:5058

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 27, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                | Observații / Referințe                 |
|---------|-----------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|
| A1      | 45160                       | Din acte: 432<br>Masurata: 422 | Sector cadastral:210 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                                                       | Observații / Referințe                                                       |
|------|-----------------------------|--------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 45160-C1                    | Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 27, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; |
| A1.2 | 45160-C2                    | Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 27, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale     |                                                                                                                                                  | Referințe |
|---------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 11 / 06/01/2004                                                           |                                                                                                                                                  |           |
| Act Notarial nr. 4143, din 08/07/2003 emis de NP Silvia Badea;            |                                                                                                                                                  |           |
| B1                                                                        | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare cu clauza întreținerii, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1  |
|                                                                           | 1) ROVENȚA CORNELIU SERGIU                                                                                                                       |           |
|                                                                           | 2) ROVENȚA EUGENIA, , bun comun                                                                                                                  |           |
|                                                                           | OBSERVATII: (provenita din conversia CF 11462)                                                                                                   |           |
| /                                                                         |                                                                                                                                                  |           |
| Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; |                                                                                                                                                  |           |
| B2                                                                        | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1                                                        | A1.2      |
|                                                                           | 1) ROVENȚA CORNELIU SERGIU                                                                                                                       |           |
|                                                                           | 2) ROVENȚA EUGENIA, , bun comun                                                                                                                  |           |

**C. Partea III. SARCINI**

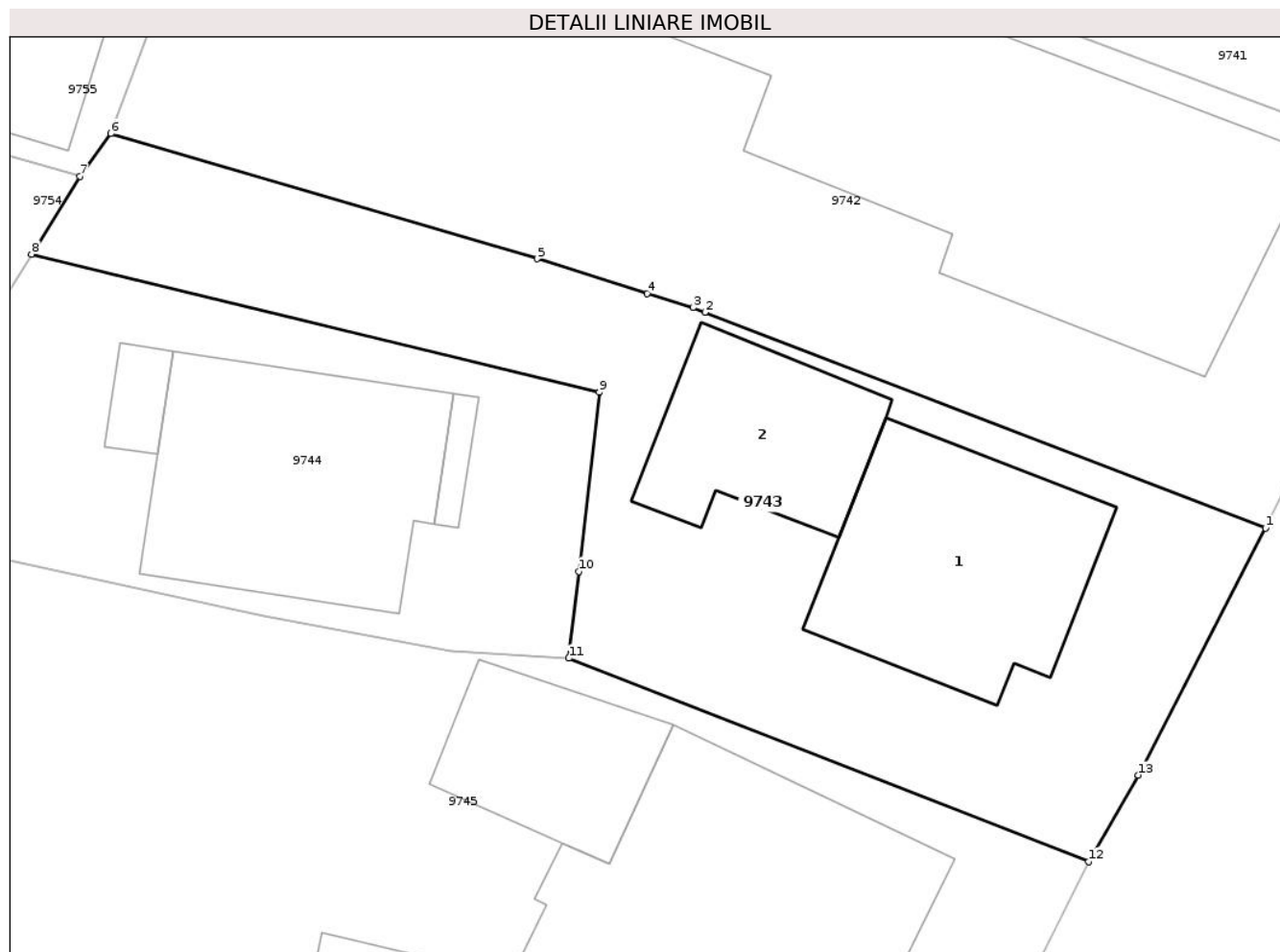
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini |                                                                                                                                                                                                                                                      |  | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-----------|
| <b>12 / 06/01/2004</b>                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                      |  |           |
| Act Notarial nr. 4143, din 08/07/2003 emis de NP Silvia Badea;                                     |                                                                                                                                                                                                                                                      |  |           |
| C1                                                                                                 | Se notează obligația întreținerii asupra imobilului descris la A1, A1.1,                                                                                                                                                                             |  | A1, A1.1  |
|                                                                                                    | 1) ȘTEFURAC TEODORA                                                                                                                                                                                                                                  |  |           |
|                                                                                                    | OBSERVATII: (provenita din conversia CF 11462)                                                                                                                                                                                                       |  |           |
| C2                                                                                                 | Intabulare, drept de SERVITUTEde trecere ce grevează imobilul descris la A1, respectiv parcela 2 - „drum”, cu suprafața de 82mp., (fond aservit), în favoarea imobilului cu nr. cadastral 5057, înscris în cartea funciară nr. 37769 (fond dominant) |  | A1, A1.1  |
|                                                                                                    | OBSERVATII: (provenita din conversia CF 11462)                                                                                                                                                                                                       |  |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                | Observații / Referințe |
|--------------|--------------------------------|------------------------|
| 45160        | Din acte: 432<br>Masurata: 422 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt  | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|------|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 9743 | curți constructii   | DA         | 250            | 87    | -       | -        |                        |
| 9743 | arabil              | DA         | 98             | 87    | -       | -        |                        |
| 9743 | drum                | DA         | 73             | 87    | -       | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                       |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 45160-C1 | construcții de locuințe | 76           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp; |
| A1.2 | 45160-C2 | construcții anexa       | 47           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|-------|---------------|-------|-----------------------------|
|---------------|-------|---------------|-------|-----------------------------|

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 1                | 364.636,326<br>395.131,929 | 2                | 364.615,424<br>395.139,972 | 22.396                        |
| 2                | 364.615,424<br>395.139,972 | 3                | 364.614,975<br>395.140,146 | 0.482                         |
| 3                | 364.614,975<br>395.140,146 | 4                | 364.613,271<br>395.140,682 | 1.786                         |
| 4                | 364.613,271<br>395.140,682 | 5                | 364.609,18<br>395.141,969  | 4.289                         |
| 5                | 364.609,18<br>395.141,969  | 6                | 364.593,28<br>395.146,635  | 16.571                        |
| 6                | 364.593,28<br>395.146,635  | 7                | 364.592,134<br>395.145,039 | 1.965                         |
| 7                | 364.592,134<br>395.145,039 | 8                | 364.590,332<br>395.142,146 | 3.408                         |
| 8                | 364.590,332<br>395.142,146 | 9                | 364.611,484<br>395.136,994 | 21.77                         |
| 9                | 364.611,484<br>395.136,994 | 10               | 364.610,719<br>395.130,317 | 6.721                         |
| 10               | 364.610,719<br>395.130,317 | 11               | 364.610,349<br>395.127,083 | 3.255                         |
| 11               | 364.610,349<br>395.127,083 | 12               | 364.629,723<br>395.119,506 | 20.803                        |
| 12               | 364.629,723<br>395.119,506 | 13               | 364.631,579<br>395.122,729 | 3.719                         |
| 13               | 364.631,579<br>395.122,729 | 1                | 364.636,326<br>395.131,929 | 10.352                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9744**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:5057

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 27A, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                | Observații / Referințe                 |
|---------|-----------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|
| A1      | 37769                       | Din acte: 279<br>Masurata: 267 | Sector cadastral:210 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                                                        | Observații / Referințe                                                                              |
|------|-----------------------------|---------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.2 | 37769-C2                    | Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 27A, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; edificata in anul 2017 |
| A1.3 | 37769-C3                    | Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 27A, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Terasa                   |
| A1.4 | 37769-C4                    | Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 27A, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; Terasa                   |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                             | Referințe  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| 16658 / 25/05/2009                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                             |            |
| Act Notarial nr. 8047, din 06/10/1998 emis de NP Anica Merișescu;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                             |            |
| B1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) ȘTEFURAC MARIAN                                                        | A1         |
| 36069 / 20/07/2015                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                             |            |
| Act Notarial nr. 8047, din 06/10/1998 emis de NP Anica Merișescu;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                             |            |
| B3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Intabulare, drept de SERVITUDE de trecere în favoarea imobilului descris la A1 (fond dominant), ce grevează imobilul înscris în CF nr. 45160 a mun. Tg-Jiu, (fond aservit), | A1         |
| 72703 / 04/09/2017                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                             |            |
| Act Administrativ nr. 35891, din 03/10/2017 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI TG JIU (inscris sub semnatura privata nr 103 din 16.09.2016, emis de Popoi Romeo;act administrativ nr 488 din 11.10.1975, emis de Primaria Mun Tg Jiu;act administrativ nr 4 din 10.01.2017, emis de Primaria Mun Tg Jiu;act administrativ nr 582 din 08.10.2015, emis de Primaria Mun Tg Jiu;act administrativ nr 27886 din 03.03.2017, emis de Consiliul local Mun Tg Jiu;act administrativ nr 492 din 07.09.2015, emis de Primaria Mun Tg Jiu); |                                                                                                                                                                             |            |
| B6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) ȘTEFURAC MARIAN<br>2) ȘTEFURAC DOINA, bun comun                       | A1.2       |
| /                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                             |            |
| Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                             |            |
| B7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) ȘTEFURAC MARIAN<br>2) ȘTEFURAC DOINA, bun comun                             | A1.3, A1.4 |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

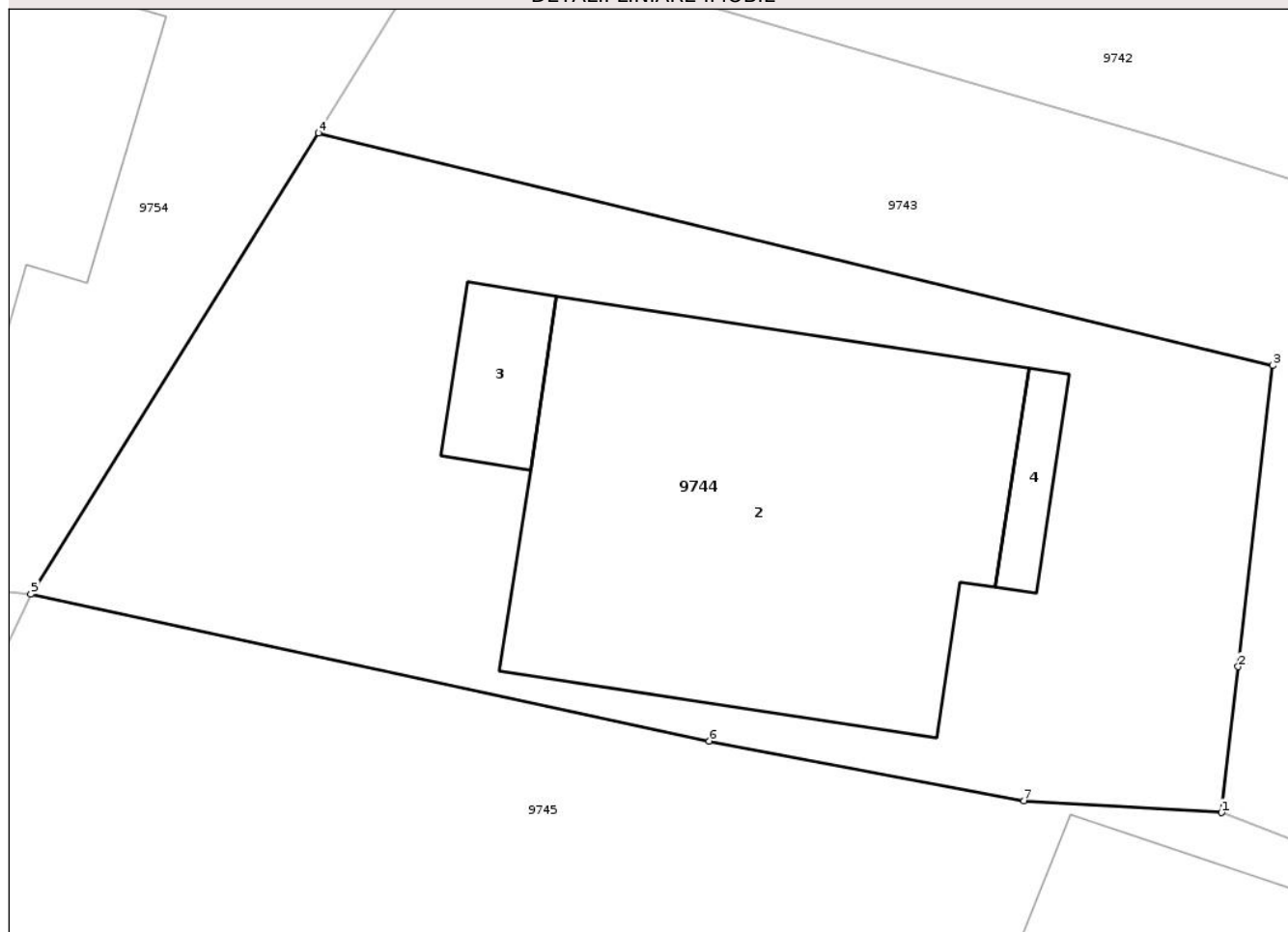
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                | Observații / Referințe |
|--------------|--------------------------------|------------------------|
| 37769        | Din acte: 279<br>Masurata: 267 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt  | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|------|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 9744 | curți constructii   | DA         | 267            | 87    | -       | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                              |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.2 | 37769-C2 | construcții de locuințe | 86           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; edificata in anul 2017 |
| A1.3 | 37769-C3 | construcții anexa       | 8            | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Terasa                   |
| A1.4 | 37769-C4 | construcții anexa       | 5            | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; Terasa                   |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 364.610,349<br>395.127,083 | 2             | 364.610,719<br>395.130,317 | 3.255                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 2                | 364.610,719<br>395.130,317 | 3                | 364.611,484<br>395.136,994 | 6.721                         |
| 3                | 364.611,484<br>395.136,994 | 4                | 364.590,332<br>395.142,146 | 21.77                         |
| 4                | 364.590,332<br>395.142,146 | 5                | 364.583,957<br>395.131,919 | 12.051                        |
| 5                | 364.583,957<br>395.131,919 | 6                | 364.598,998<br>395.128,667 | 15.389                        |
| 6                | 364.598,998<br>395.128,667 | 7                | 364.605,969<br>395.127,341 | 7.096                         |
| 7                | 364.605,969<br>395.127,341 | 1                | 364.610,349<br>395.127,083 | 4.388                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9745**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:6096  
Nr. cadastral vechi:2601

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 25, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                | Observații / Referințe                 |
|---------|--------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|
| A1      | 60231                          | Din acte: 704<br>Masurata: 724 | Sector cadastral:210 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                                       | Observații / Referințe                                                               |
|------|--------------------------------|--------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 60231-C1                       | Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 25, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp; CASA. |
| A1.2 | 60231-C2                       | Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 25, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; ANEXA.  |
| A1.3 | 60231-C3                       | Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 25, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXA.  |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale     |                                                                                                                             | Referințe      |
|---------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| 3874 / 25/07/2001                                                         |                                                                                                                             |                |
| Act Notarial nr. 1764, din 15/06/2001 emis de NP Neacșa Nistorescu;       |                                                                                                                             |                |
| B1                                                                        | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1, A1.3 |
|                                                                           | 1) GĂUCĂ VINTILĂ                                                                                                            |                |
|                                                                           | 2) GĂUCĂ ECATERINA, bun comun                                                                                               |                |
| /                                                                         |                                                                                                                             |                |
| Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; |                                                                                                                             |                |
| B4                                                                        | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1                                   | A1.2           |
|                                                                           | 1) GĂUCĂ VINTILĂ                                                                                                            |                |
|                                                                           | 2) GĂUCĂ ECATERINA, bun comun                                                                                               |                |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                | Observații / Referințe |
|--------------|--------------------------------|------------------------|
| 60231        | Din acte: 704<br>Masurata: 724 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**DETALII LINIARE IMOBIL****Date referitoare la teren**

| Crt  | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|------|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 9745 | arabil              | DA         | 305            | 87    | -       | -        |                        |
| 9745 | curți construcții   | DA         | 419            | 87    | -       | -        |                        |

**Date referitoare la construcții**

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                               |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 60231-C1 | construcții de locuințe | 129          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp; CASA. |
| A1.2 | 60231-C2 | construcții anexa       | 40           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; ANEXA.  |
| A1.3 | 60231-C3 | construcții anexa       | 22           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXA.  |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 364.629,723<br>395.119,506 | 2             | 364.610,349<br>395.127,083 | 20.803                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 2                | 364.610,349<br>395.127,083 | 3                | 364.605,969<br>395.127,341 | 4.388                         |
| 3                | 364.605,969<br>395.127,341 | 4                | 364.598,998<br>395.128,667 | 7.096                         |
| 4                | 364.598,998<br>395.128,667 | 5                | 364.583,957<br>395.131,919 | 15.389                        |
| 5                | 364.583,957<br>395.131,919 | 6                | 364.580,558<br>395.124,804 | 7.885                         |
| 6                | 364.580,558<br>395.124,804 | 7                | 364.577,58<br>395.118,34   | 7.117                         |
| 7                | 364.577,58<br>395.118,34   | 8                | 364.580,198<br>395.117,68  | 2.7                           |
| 8                | 364.580,198<br>395.117,68  | 9                | 364.586,608<br>395.116,064 | 6.611                         |
| 9                | 364.586,608<br>395.116,064 | 10               | 364.594,646<br>395.114,037 | 8.29                          |
| 10               | 364.594,646<br>395.114,037 | 11               | 364.596,871<br>395.113,476 | 2.295                         |
| 11               | 364.596,871<br>395.113,476 | 12               | 364.605,215<br>395.111,373 | 8.605                         |
| 12               | 364.605,215<br>395.111,373 | 13               | 364.623,318<br>395.106,7   | 18.696                        |
| 13               | 364.623,318<br>395.106,7   | 1                | 364.629,723<br>395.119,506 | 14.318                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9746**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:11665  
Nr. cadastral vechi:3429

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 23, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                | Observații / Referințe                 |
|---------|-----------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|
| A1      | 55173                       | Din acte: 705<br>Masurata: 706 | Sector cadastral:210 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                                                       | Observații / Referințe                                                                                                                                      |
|------|-----------------------------|--------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 55173-C1                    | Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 23, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:180 mp; S. construita desfasurata:180 mp; edificată în anul 1955, construită din cărămidă, acoperită cu țiglă          |
| A1.2 | 55173-C2                    | Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 23, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; (Magazie), edificată în anul 1975, construită din cărămidă, acoperită cu țiglă |
| A1.3 | 55173-C3                    | Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 23, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; (Garaj), edificată în anul 1975, construită din cărămidă, acoperită cu tablă   |
| A1.4 | 55173-C4                    | Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 23, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; (Magazie), edificată în anul 1975, construită din cărămidă, acoperită cu țiglă |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                                                     |                                                                                                                                                                    | Referințe                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| <b>124387 / 25/11/2022</b>                                                                                                                |                                                                                                                                                                    |                            |
| Act Administrativ nr. 3836, din 25/11/2022 emis de NP Badea Silvia (act administrativ nr Adresa din 22.12.2022, emis de NP Badea Silvia); |                                                                                                                                                                    |                            |
| B7                                                                                                                                        | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) SĂVULESCU RĂZVAN FLORIN, bun propriu | A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 |

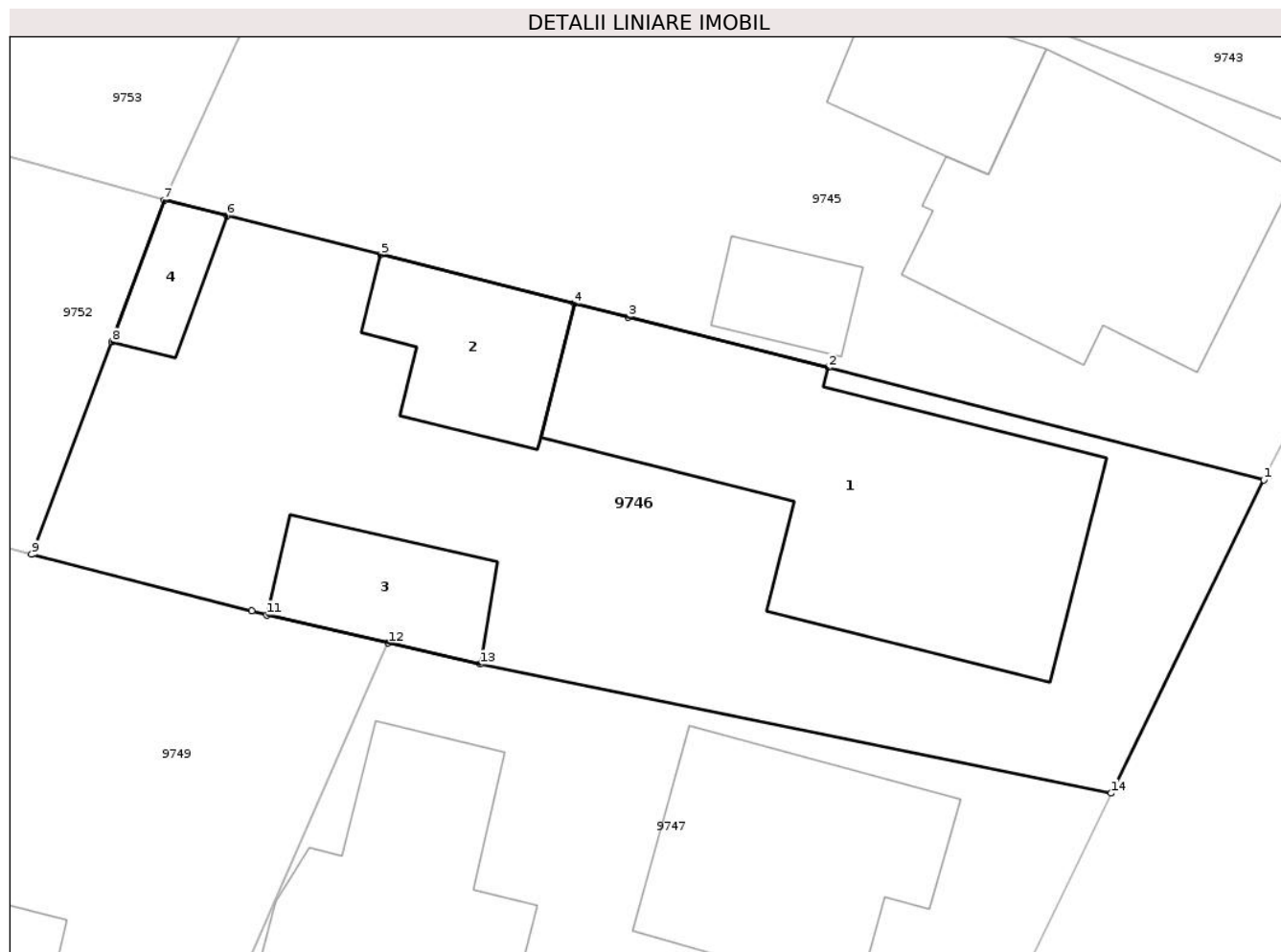
**C. Partea III. SARCINI**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini                                        |                                                                                                                           | Referințe                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| <b>124387 / 25/11/2022</b>                                                                                                                |                                                                                                                           |                            |
| Act Administrativ nr. 3836, din 25/11/2022 emis de NP Badea Silvia (act administrativ nr Adresa din 22.12.2022, emis de NP Badea Silvia); |                                                                                                                           |                            |
| C1                                                                                                                                        | Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) SĂVULESCU VIOLETA<br>2) SĂVULESCU FLORIAN | A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                | Observații / Referințe |
|--------------|--------------------------------|------------------------|
| 55173        | Din acte: 705<br>Masurata: 706 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt  | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|------|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 9746 | arabil              | DA          | 95             | 87    | -       | -        |                        |
| 9746 | curți construcții   | DA          | 611            | 87    | -       | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                                                                                      |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 55173-C1 | construcții de locuințe | 180          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:180 mp; S. construita desfasurata:180 mp; edificată în anul 1955, construită din cărămidă, acoperită cu țiglă          |
| A1.2 | 55173-C2 | construcții anexa       | 45           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; (Magazie), edificată în anul 1975, construită din cărămidă, acoperită cu țiglă |
| A1.3 | 55173-C3 | construcții anexa       | 39           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; (Garaj), edificată în anul 1975, construită din cărămidă, acoperită cu tablă   |
| A1.4 | 55173-C4 | construcții anexa       | 17           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; (Magazie), edificată în anul 1975, construită din cărămidă, acoperită cu țiglă |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 1                | 364.623,318<br>395.106,7   | 2                | 364.605,215<br>395.111,373 | 18.696                        |
| 2                | 364.605,215<br>395.111,373 | 3                | 364.596,871<br>395.113,476 | 8.605                         |
| 3                | 364.596,871<br>395.113,476 | 4                | 364.594,646<br>395.114,037 | 2.295                         |
| 4                | 364.594,646<br>395.114,037 | 5                | 364.586,608<br>395.116,064 | 8.29                          |
| 5                | 364.586,608<br>395.116,064 | 6                | 364.580,198<br>395.117,68  | 6.611                         |
| 6                | 364.580,198<br>395.117,68  | 7                | 364.577,58<br>395.118,34   | 2.7                           |
| 7                | 364.577,58<br>395.118,34   | 8                | 364.575,415<br>395.112,428 | 6.296                         |
| 8                | 364.575,415<br>395.112,428 | 9                | 364.572,073<br>395.103,593 | 9.446                         |
| 9                | 364.572,073<br>395.103,593 | 10               | 364.581,221<br>395.101,242 | 9.445                         |
| 10               | 364.581,221<br>395.101,242 | 11               | 364.581,85<br>395.101,08   | 0.65                          |
| 11               | 364.581,85<br>395.101,08   | 12               | 364.586,906<br>395.099,911 | 5.189                         |
| 12               | 364.586,906<br>395.099,911 | 13               | 364.590,726<br>395.099,028 | 3.921                         |
| 13               | 364.590,726<br>395.099,028 | 14               | 364.616,975<br>395.093,663 | 26.792                        |
| 14               | 364.616,975<br>395.093,663 | 1                | 364.623,318<br>395.106,7   | 14.498                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9747**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:10883  
Nr. cadastral vechi:3229

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 21, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                | Observații / Referințe                 |
|---------|-----------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|
| A1      | 54479                       | Din acte: 468<br>Masurata: 461 | Sector cadastral:210 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                                                       | Observații / Referințe                                                                                                                                                                                      |
|------|-----------------------------|--------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 54479-C1                    | Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 21, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; din caramida, acoperita cu tabla, edificata in anul 1978. Este izolata termic, nu detine certificat de performanta energetica. |
| A1.2 | 54479-C2                    | Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 21, Jud. Gorj | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:166 mp; din BCA, acoperita cu tigla, edificata in anul 2000. Este izolata termic, nu detine certificat de performanta energetica.     |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                                                                                                                            |                                                                                                                                                 | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>4375 / 09/09/2003</b>                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                 |           |
| Act Notarial nr. 446, din 11/04/1962 emis de NOTARIATUL DE STAT (autorizatie nr 37 din 09.05.1962, emis de CONSILIUL POPULAR TG-JIU;certificat de mostenitor nr 104 din 28.02.1973, emis de Notariatul de Stat); |                                                                                                                                                 |           |
| B1                                                                                                                                                                                                               | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1<br>1) GĂVĂNESCU ANA   | A1        |
| B2                                                                                                                                                                                                               | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8<br>1) GĂVĂNESCU ANA, bun propriu                | A1        |
| B3                                                                                                                                                                                                               | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8<br>1) CARACALEANU GIORGIANA SIMONA, bun propriu | A1        |
| B4                                                                                                                                                                                                               | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1<br>1) GĂVĂNESCU ANA                             | A1.1      |
| B5                                                                                                                                                                                                               | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8<br>1) GĂVĂNESCU ANA, bun propriu                | A1.1      |
| B6                                                                                                                                                                                                               | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8<br>1) CARACALEANU GIORGIANA SIMONA, bun propriu | A1.1      |
| <b>70635 / 24/08/2017</b>                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                 |           |
| Act Notarial nr. 105, din 03/07/2017 emis de NP Badea Silvia (act administrativ nr 91787 din 21.08.2017, emis de CL TG JIU);                                                                                     |                                                                                                                                                 |           |
| B9                                                                                                                                                                                                               | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) CARACALEANU GIORGIANA SIMONA, bun propriu | A1.2      |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

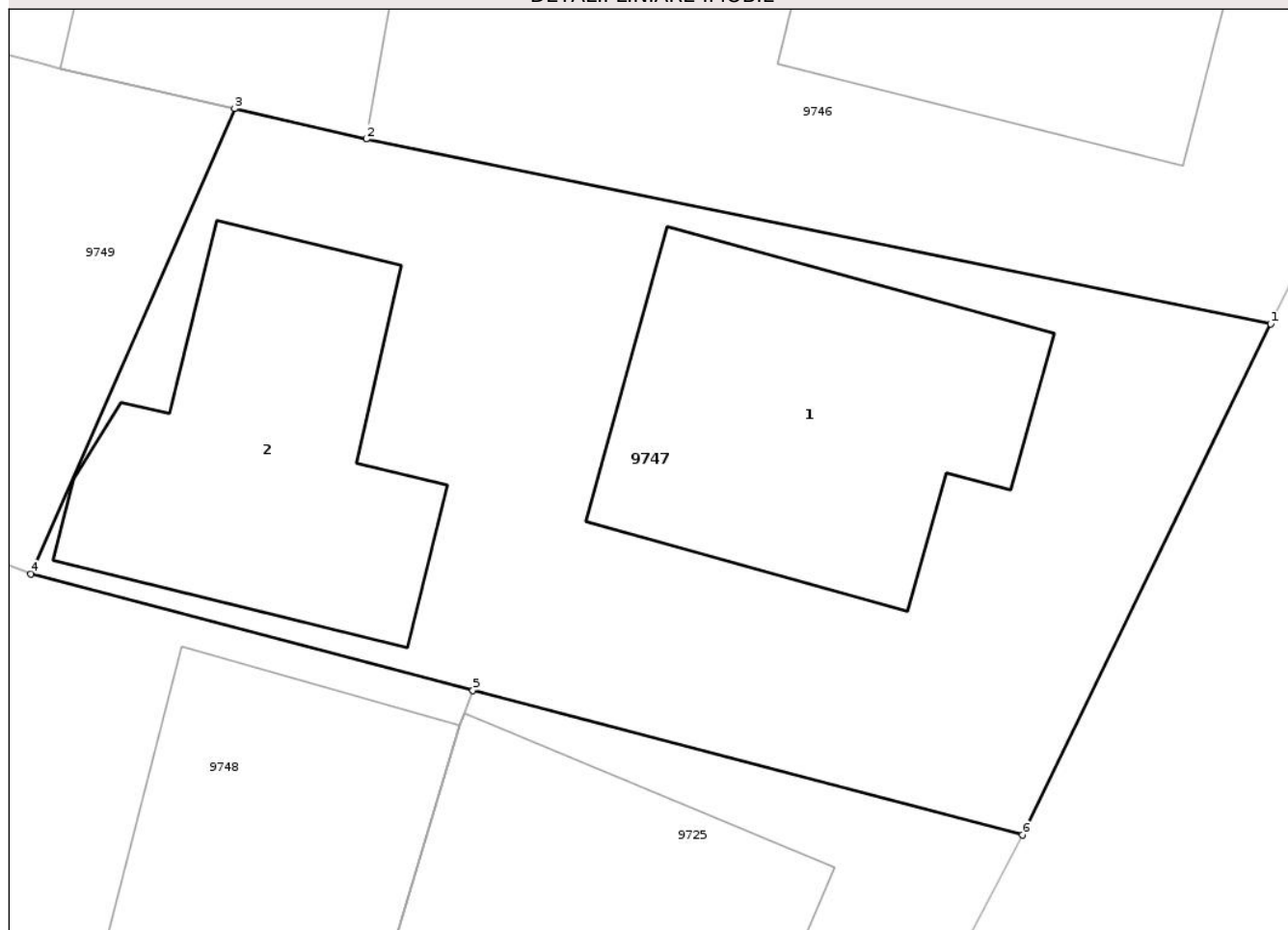
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                | Observații / Referințe |
|--------------|--------------------------------|------------------------|
| 54479        | Din acte: 468<br>Masurata: 461 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt  | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|------|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 9747 | curți constructii   | DA          | 461            | 87    | -       | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                                                                                                                                      |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 54479-C1 | construcții de locuințe | 96           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; din caramida, acoperita cu tabla, edificata in anul 1978. Este izolata termic, nu detine certificat de performanta energetica. |
| A1.2 | 54479-C2 | construcții anexa       | 83           | Cu acte           | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:166 mp; din BCA, acoperita cu tigla, edificata in anul 2000. Este izolata termic, nu detine certificat de performanta energetica.     |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|-------|---------------|-------|-----------------------------|
|---------------|-------|---------------|-------|-----------------------------|

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 1                | 364.616,975<br>395.093,663 | 2                | 364.590,726<br>395.099,028 | 26.792                        |
| 2                | 364.590,726<br>395.099,028 | 3                | 364.586,906<br>395.099,911 | 3.921                         |
| 3                | 364.586,906<br>395.099,911 | 4                | 364.580,99<br>395.086,399  | 14.75                         |
| 4                | 364.580,99<br>395.086,399  | 5                | 364.593,821<br>395.083,024 | 13.267                        |
| 5                | 364.593,821<br>395.083,024 | 6                | 364.609,772<br>395.078,828 | 16.494                        |
| 6                | 364.609,772<br>395.078,828 | 1                | 364.616,975<br>395.093,663 | 16.491                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9748**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Avram Iancu, Nr. 15A, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                | Observații / Referințe                 |
|---------|--------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|
| A1      |                                | Din acte: 275<br>Masurata: 257 | Sector cadastral:210 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                              | Observații / Referințe                                                            |
|------|--------------------------------|-----------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |                                | Loc. Târgu Jiu, Str Avram Iancu, Nr. 15A, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; CASA |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                       |                                                                                                                       | Referințe |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                           |                                                                                                                       |           |
| Act Notarial nr. act de partaj succesoral nr.16381, din 19/02/2025 emis de NP Badea Silvia; |                                                                                                                       |           |
| B1                                                                                          | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) CALOTĂ PETRIȘOR | A1, A1.1  |

**C. Partea III. SARCINI .**

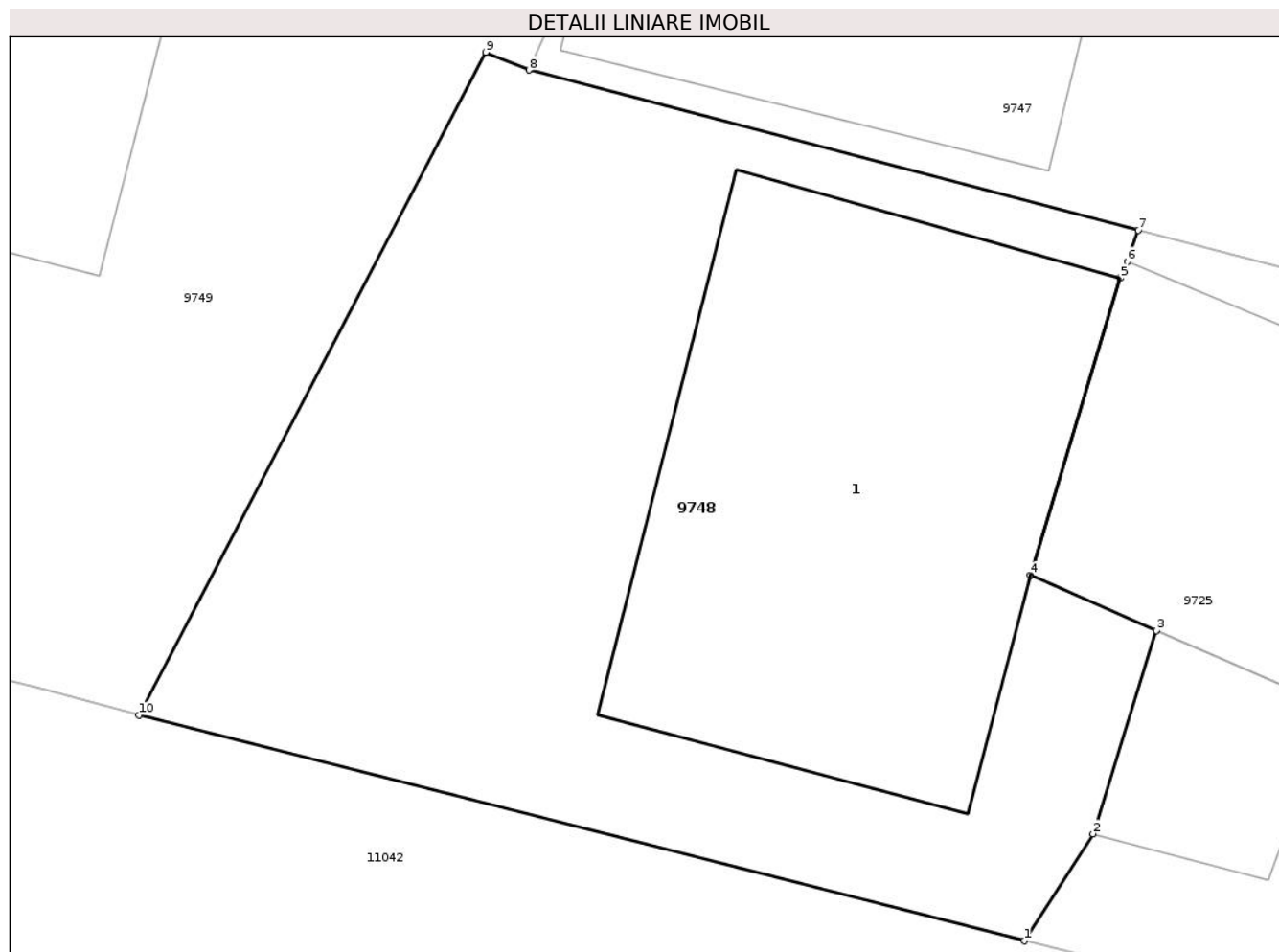
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                | Observații / Referințe |
|--------------|--------------------------------|------------------------|
|              | Din acte: 275<br>Masurata: 257 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt  | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|------|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 9748 | curți constructii   | DA         | 257            | 87    | 56      | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                            |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |       | construcții de locuințe | 96           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp; CASA |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 364.591,415<br>395.068,053 | 2             | 364.592,866<br>395.070,31  | 2.683                       |
| 2             | 364.592,866<br>395.070,31  | 3             | 364.594,198<br>395.074,593 | 4.485                       |
| 3             | 364.594,198<br>395.074,593 | 4             | 364.591,551<br>395.075,755 | 2.891                       |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 4                | 364.591,551<br>395.075,755 | 5                | 364.593,437<br>395.082,02  | 6.543                         |
| 5                | 364.593,437<br>395.082,02  | 6                | 364.593,589<br>395.082,369 | 0.381                         |
| 6                | 364.593,589<br>395.082,369 | 7                | 364.593,821<br>395.083,024 | 0.695                         |
| 7                | 364.593,821<br>395.083,024 | 8                | 364.580,99<br>395.086,399  | 13.267                        |
| 8                | 364.580,99<br>395.086,399  | 9                | 364.580,078<br>395.086,775 | 0.986                         |
| 9                | 364.580,078<br>395.086,775 | 10               | 364.572,778<br>395.072,808 | 15.76                         |
| 10               | 364.572,778<br>395.072,808 | 1                | 364.591,415<br>395.068,053 | 19.234                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9749**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Avram Iancu, Nr. 15, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                 |
|---------|--------------------------------|-----------------|----------------------------------------|
| A1      |                                | 896             | Sector cadastral:210 Teren imprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale               |                                                                                                                                      | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                   |                                                                                                                                      |           |
| Act Administrativ nr. 159080, din 02/06/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI TG JIU;  |                                                                                                                                      |           |
| B1                                                                                  | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1        |
| Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI („art.13); |                                                                                                                                      |           |
| B2                                                                                  | se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat                                                                                     | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

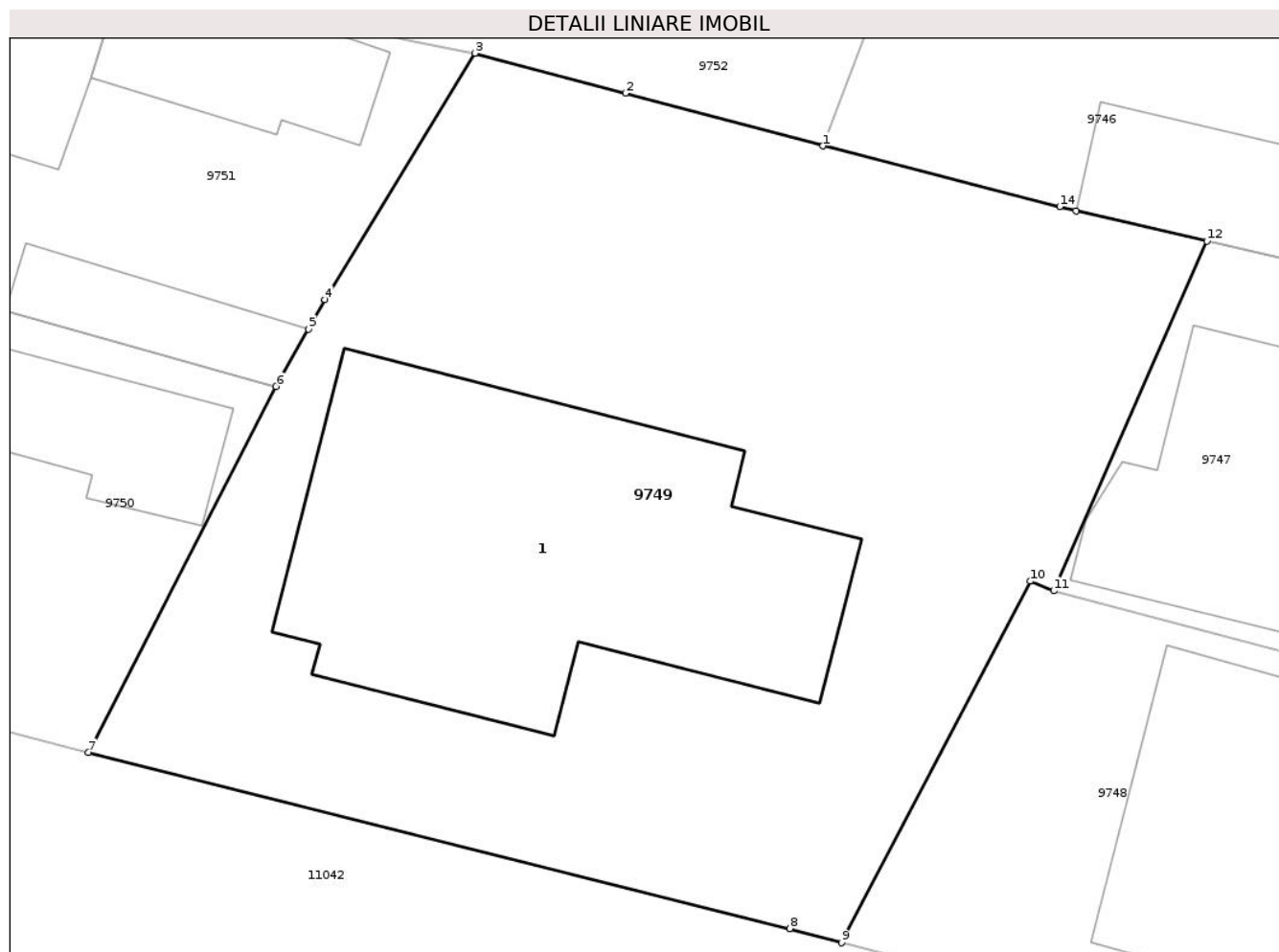
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 896             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt  | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|------|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 9749 | arabil              | DA         | 401            | 87    | -       | -        |                        |
| 9749 | curti constructii   | DA         | 495            | 87    | -       | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                              |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |       | construcții de locuințe | 215          | Fara acte         | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:215 mp; S. construita desfasurata:215 mp; CASA |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 364.572,073<br>395.103,593 | 2             | 364.564,429<br>395.105,626 | 7.91                    |
| 2             | 364.564,429<br>395.105,626 | 3             | 364.558,616<br>395.107,172 | 6.015                   |
| 3             | 364.558,616<br>395.107,172 | 4             | 364.552,817<br>395.097,656 | 11.144                  |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 4                | 364.552,817<br>395.097,656 | 5                | 364.552,176<br>395.096,52  | 1.304                         |
| 5                | 364.552,176<br>395.096,52  | 6                | 364.550,923<br>395.094,301 | 2.548                         |
| 6                | 364.550,923<br>395.094,301 | 7                | 364.543,677<br>395.080,16  | 15.889                        |
| 7                | 364.543,677<br>395.080,16  | 8                | 364.570,787<br>395.073,355 | 27.951                        |
| 8                | 364.570,787<br>395.073,355 | 9                | 364.572,778<br>395.072,808 | 2.065                         |
| 9                | 364.572,778<br>395.072,808 | 10               | 364.580,078<br>395.086,775 | 15.76                         |
| 10               | 364.580,078<br>395.086,775 | 11               | 364.580,99<br>395.086,399  | 0.986                         |
| 11               | 364.580,99<br>395.086,399  | 12               | 364.586,906<br>395.099,911 | 14.75                         |
| 12               | 364.586,906<br>395.099,911 | 13               | 364.581,85<br>395.101,08   | 5.189                         |
| 13               | 364.581,85<br>395.101,08   | 14               | 364.581,221<br>395.101,242 | 0.65                          |
| 14               | 364.581,221<br>395.101,242 | 1                | 364.572,073<br>395.103,593 | 9.445                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9750**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:24396  
Nr. cadastral vechi:9865

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Avram Iancu, Nr. 13, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                | Observații / Referințe                 |
|---------|--------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|
| A1      | 39049                          | Din acte: 495<br>Masurata: 476 | Sector cadastral:210 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                                | Observații / Referințe                                                                  |
|------|--------------------------------|-------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 39049-C1                       | Loc. Târgu Jiu, Str Avram Iancu, Nr. 13,<br>Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:162 mp; S. construita<br>desfasurata:162 mp; CASA. |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                                                          | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>34618 / 09/10/2009</b>                                             |                                                                                                                                          |           |
| Act Notarial nr. 5144, din 11/09/2009 emis de NP Parau Claudia;       |                                                                                                                                          |           |
| B3                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota<br>actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) VLADU AMELIA SUZANA, bun propriu | A1, A1.1  |

**C. Partea III. SARCINI .**

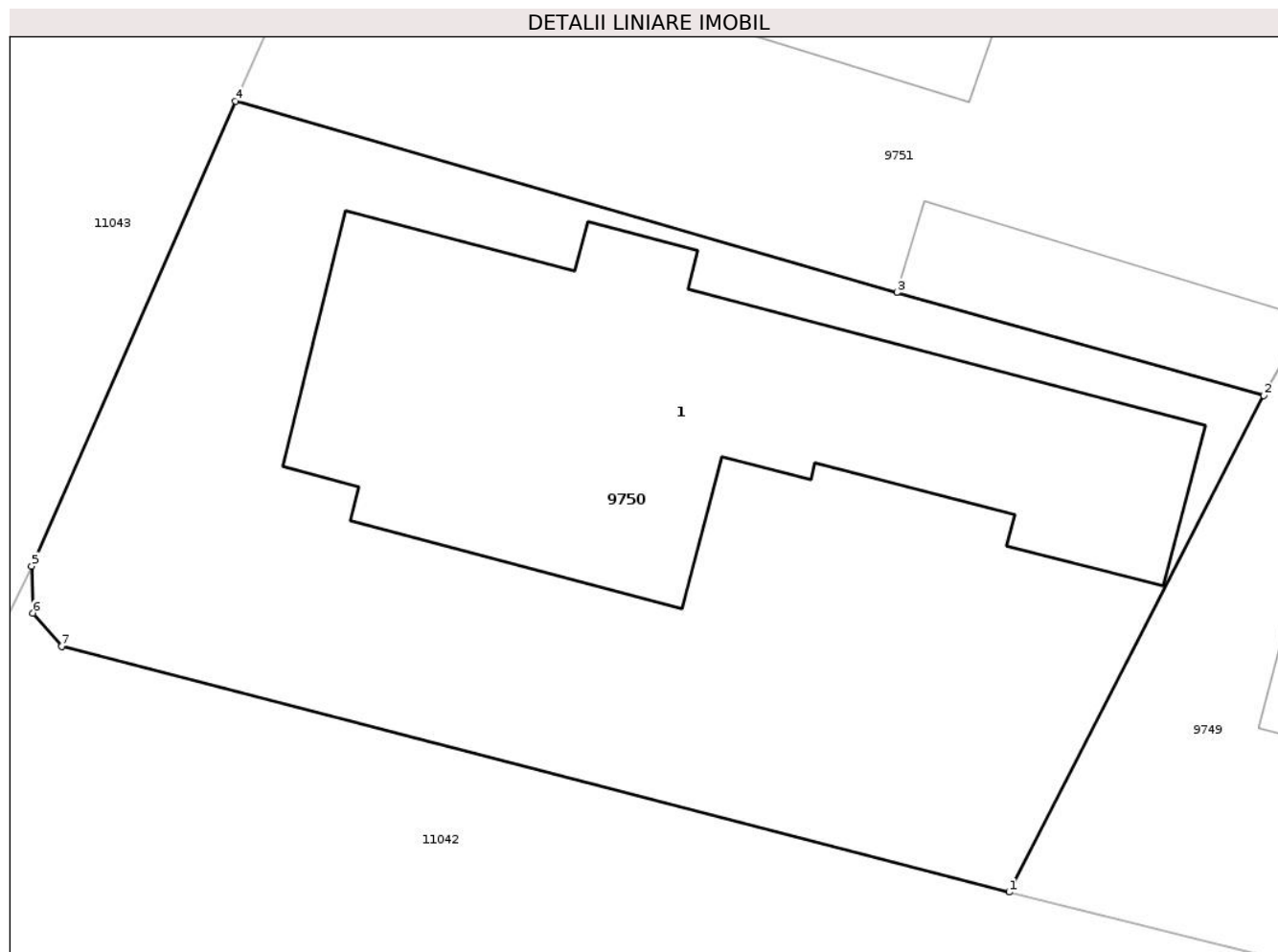
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale<br>de garanție și sarcini | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                               |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                | Observații / Referințe |
|--------------|--------------------------------|------------------------|
| 39049        | Din acte: 495<br>Masurata: 476 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt  | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|------|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 9750 | curți constructii   | DA         | 476            | 87    | -       | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                               |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 39049-C1 | construcții de locuințe | 162          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:162 mp; S. construita desfasurata:162 mp; CASA. |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 364.543,677<br>395.080,16  | 2             | 364.550,923<br>395.094,301 | 15.889                      |
| 2             | 364.550,923<br>395.094,301 | 3             | 364.540,475<br>395.097,235 | 10.852                      |
| 3             | 364.540,475<br>395.097,235 | 4             | 364.521,645<br>395.102,691 | 19.605                      |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 4                | 364.521,645<br>395.102,691 | 5                | 364.515,842<br>395.089,447 | 14.46                         |
| 5                | 364.515,842<br>395.089,447 | 6                | 364.515,871<br>395.088,11  | 1.337                         |
| 6                | 364.515,871<br>395.088,11  | 7                | 364.516,696<br>395.087,161 | 1.257                         |
| 7                | 364.516,696<br>395.087,161 | 1                | 364.543,677<br>395.080,16  | 27.875                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9751**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Prahova, Nr. 6, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                | Observații / Referințe                 |
|---------|--------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|
| A1      |                                | Din acte: 460<br>Masurata: 458 | Sector cadastral:210 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                        | Observații / Referințe                                                             |
|------|--------------------------------|-----------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.2 |                                | Loc. Târgu Jiu, Str Prahova, Nr. 6, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; ANEXA |
| A1.3 |                                | Loc. Târgu Jiu, Str Prahova, Nr. 6, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; ANEXA |
| A1.4 |                                | Loc. Târgu Jiu, Str Prahova, Nr. 6, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; ANEXA |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale     |                                                                                                                                                       | Referințe        |
|---------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| /                                                                         |                                                                                                                                                       |                  |
| Act Notarial nr. 652, din 10/02/1999 emis de NP Badea Silvia;             |                                                                                                                                                       |                  |
| B1                                                                        | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) STEGĂROIU GABRIEL<br>2) STEGĂROIU ELENA GABRIELA | A1               |
| Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; |                                                                                                                                                       |                  |
| B2                                                                        | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) STEGĂROIU GABRIEL<br>2) STEGĂROIU ELENA GABRIELA      | A1.2, A1.3, A1.4 |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

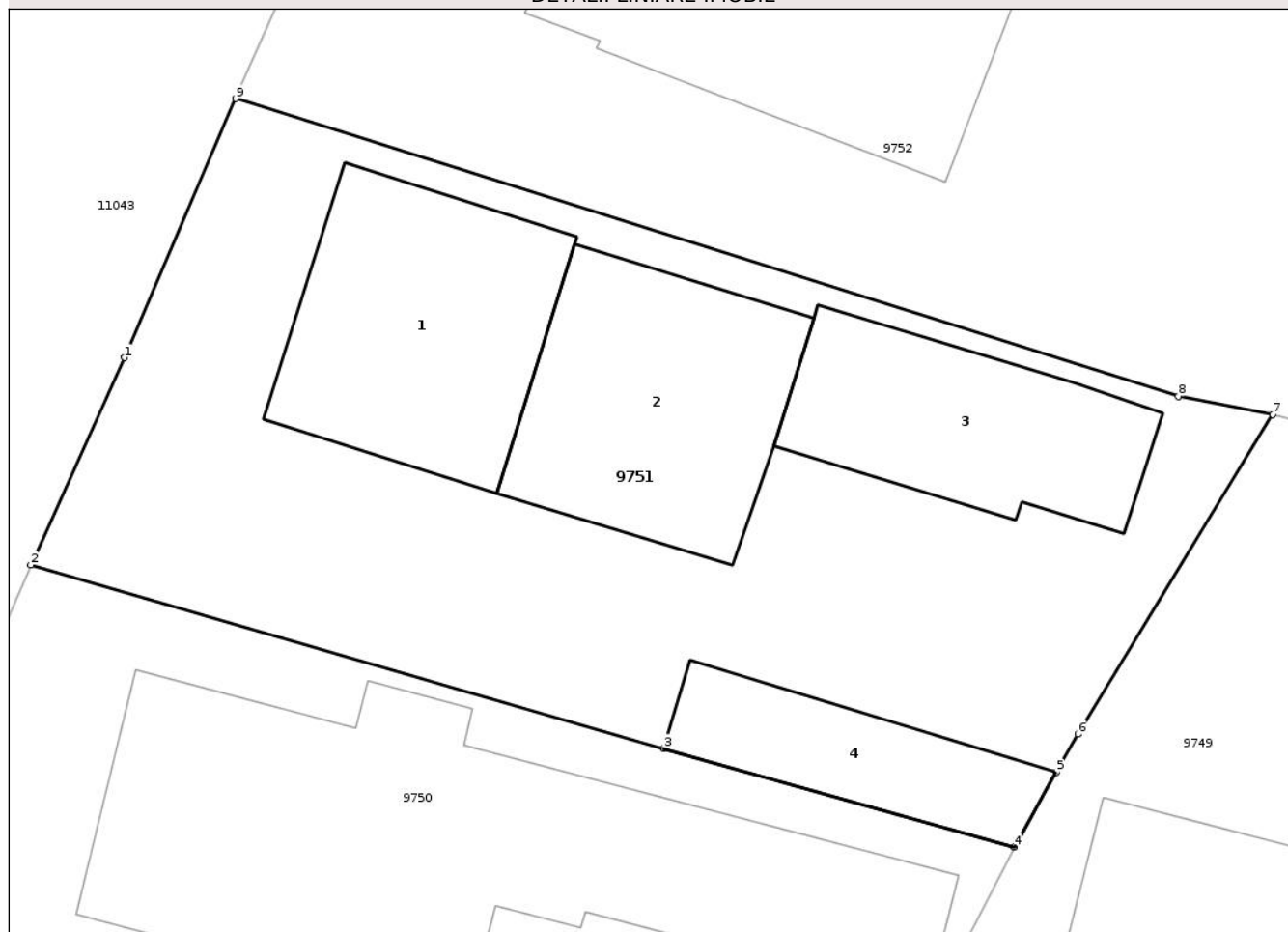
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                | Observații / Referințe |
|--------------|--------------------------------|------------------------|
|              | Din acte: 460<br>Masurata: 458 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt  | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|------|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 9751 | curți constructii   | DA         | 458            | 87    | 63      | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                             |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |       | construcții de locuințe | 58           | Fara acte         | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:116 mp; CASA |
| A1.2 |       | construcții anexa       | 58           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; ANEXA |
| A1.3 |       | construcții anexa       | 45           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; ANEXA |
| A1.4 |       | construcții anexa       | 29           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; ANEXA |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                    | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|--------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 364.524,43<br>395.108,86 | 2             | 364.521,645<br>395.102,691 | 6.769                    |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 2                | 364.521,645<br>395.102,691 | 3                | 364.540,475<br>395.097,235 | 19.605                        |
| 3                | 364.540,475<br>395.097,235 | 4                | 364.550,923<br>395.094,301 | 10.852                        |
| 4                | 364.550,923<br>395.094,301 | 5                | 364.552,176<br>395.096,52  | 2.548                         |
| 5                | 364.552,176<br>395.096,52  | 6                | 364.552,817<br>395.097,656 | 1.304                         |
| 6                | 364.552,817<br>395.097,656 | 7                | 364.558,616<br>395.107,172 | 11.144                        |
| 7                | 364.558,616<br>395.107,172 | 8                | 364.555,811<br>395.107,716 | 2.857                         |
| 8                | 364.555,811<br>395.107,716 | 9                | 364.527,743<br>395.116,571 | 29.432                        |
| 9                | 364.527,743<br>395.116,571 | 1                | 364.524,43<br>395.108,86   | 8.393                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9752**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Prahova, Nr. 8, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                | Observații / Referințe                 |
|---------|--------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|
| A1      | 62560                          | Din acte: 715<br>Masurata: 719 | Sector cadastral:210 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                        | Observații / Referințe                                                               |
|------|--------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 62560-C1                       | Loc. Târgu Jiu, Str Prahova, Nr. 8, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp; CASA. |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale     |                                                                                                                                                                    | Referințe |
|---------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 13609 / 09/02/2022                                                        |                                                                                                                                                                    |           |
| Act Notarial nr. 122, din 08/02/2022 emis de NP Manoiu Natalia;           |                                                                                                                                                                    |           |
| B8                                                                        | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) JUSCU ELENA CRISTINA, bun propriu | A1        |
| /                                                                         |                                                                                                                                                                    |           |
| Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; |                                                                                                                                                                    |           |
| B10                                                                       | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) JUSCU ELENA CRISTINA, bun propriu                                  | A1.1      |

**C. Partea III. SARCINI .**

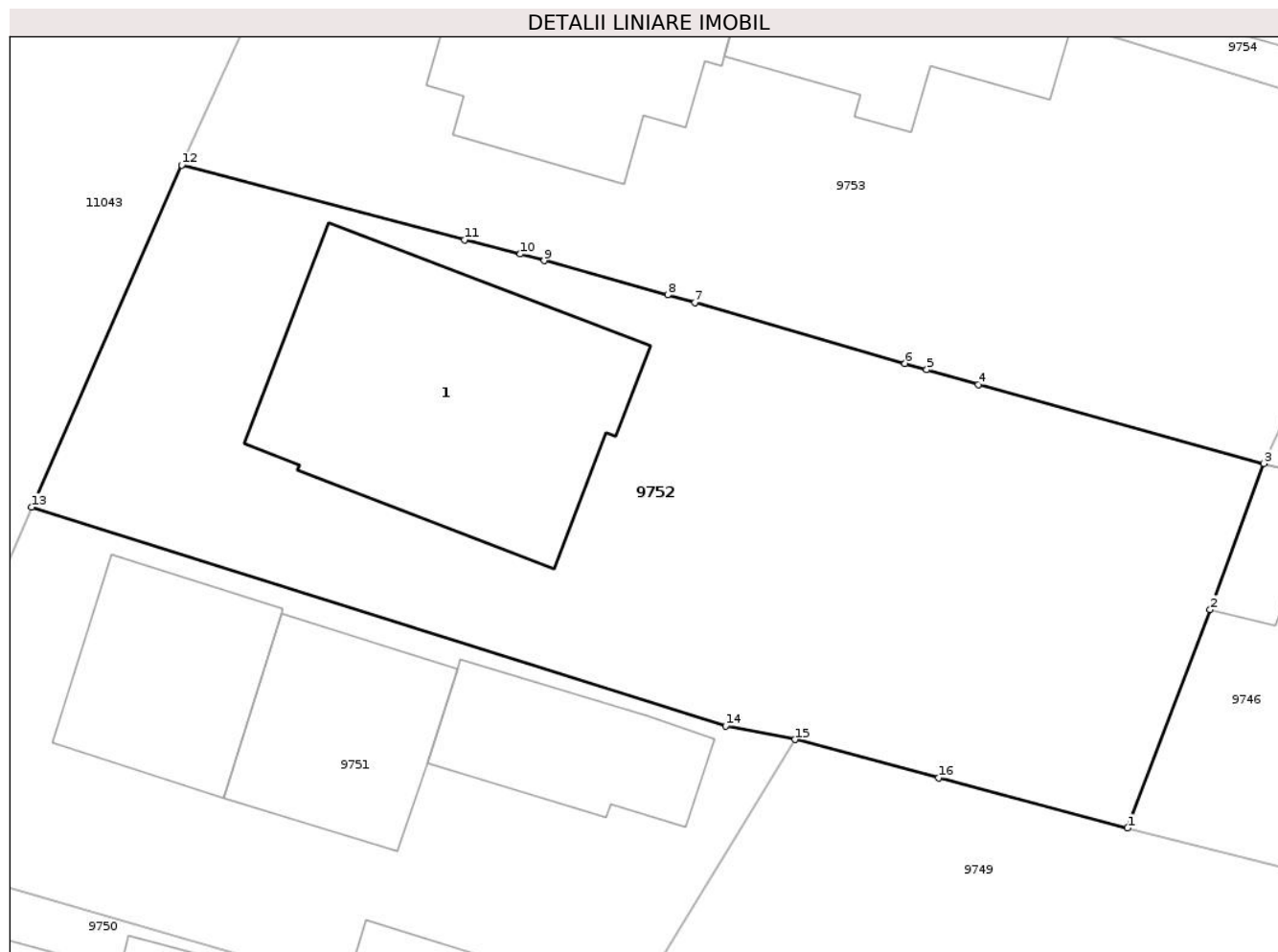
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                | Observații / Referințe |
|--------------|--------------------------------|------------------------|
| 62560        | Din acte: 715<br>Masurata: 719 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt  | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|------|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 9752 | arabil              | DA         | 190            | 87    | -       | -        |                        |
| 9752 | curți construcții   | DA         | 529            | 87    | -       | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                               |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 62560-C1 | construcții de locuințe | 133          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:133 mp; S. construita desfasurata:133 mp; CASA. |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 364.572,073<br>395.103,593 | 2             | 364.575,415<br>395.112,428 | 9.446                   |
| 2             | 364.575,415<br>395.112,428 | 3             | 364.577,58<br>395.118,34   | 6.296                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 3                | 364.577,58<br>395.118,34   | 4                | 364.566,037<br>395.121,534 | 11.977                        |
| 4                | 364.566,037<br>395.121,534 | 5                | 364.563,948<br>395.122,138 | 2.175                         |
| 5                | 364.563,948<br>395.122,138 | 6                | 364.563,073<br>395.122,39  | 0.911                         |
| 6                | 364.563,073<br>395.122,39  | 7                | 364.554,569<br>395.124,848 | 8.852                         |
| 7                | 364.554,569<br>395.124,848 | 8                | 364.553,469<br>395.125,165 | 1.145                         |
| 8                | 364.553,469<br>395.125,165 | 9                | 364.548,47<br>395.126,547  | 5.187                         |
| 9                | 364.548,47<br>395.126,547  | 10               | 364.547,513<br>395.126,814 | 0.994                         |
| 10               | 364.547,513<br>395.126,814 | 11               | 364.545,255<br>395.127,392 | 2.331                         |
| 11               | 364.545,255<br>395.127,392 | 12               | 364.533,816<br>395.130,41  | 11.83                         |
| 12               | 364.533,816<br>395.130,41  | 13               | 364.527,743<br>395.116,571 | 15.113                        |
| 13               | 364.527,743<br>395.116,571 | 14               | 364.555,811<br>395.107,716 | 29.432                        |
| 14               | 364.555,811<br>395.107,716 | 15               | 364.558,616<br>395.107,172 | 2.857                         |
| 15               | 364.558,616<br>395.107,172 | 16               | 364.564,429<br>395.105,626 | 6.015                         |
| 16               | 364.564,429<br>395.105,626 | 1                | 364.572,073<br>395.103,593 | 7.91                          |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9753**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Prahova, Nr. 10, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                | Observații / Referințe                 |
|---------|--------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|
| A1      | 65323                          | Din acte: 675<br>Masurata: 681 | Sector cadastral:210 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                         | Observații / Referințe                                                                                                                                       |
|------|--------------------------------|------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 65323-C1                       | Loc. Târgu Jiu, Str Prahova, Nr. 10, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; fundatie piatra, zidarie caramida, acoperita cu tabla.                          |
| A1.2 | 65323-C2                       | Loc. Târgu Jiu, Str Prahova, Nr. 10, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; fundatie beton, zidarie din lemn si caramida, acoperita cu tabla si azbociment. |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                                                                     |                                                                                                                                          | Referințe  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| 65595 / 10/08/2022                                                                                                                                        |                                                                                                                                          |            |
| Hotarare Judecatoreasca nr. 783, din 03/02/2017 emis de JUDECATORIA TG JIU (JUDECATORIA TG JIU în dosar nr. 19384/318/2016 (aflata in Dosar 52105/2022)); |                                                                                                                                          |            |
| B4                                                                                                                                                        | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept tranzactie, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1         |
|                                                                                                                                                           | 1) <b>STATIE DANIEL</b>                                                                                                                  |            |
|                                                                                                                                                           | 2) <b>STATIE MARIAN</b> , in indiviziune                                                                                                 |            |
| /                                                                                                                                                         |                                                                                                                                          |            |
| Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;                                                                                 |                                                                                                                                          |            |
| B5                                                                                                                                                        | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1                                                | A1.1, A1.2 |
|                                                                                                                                                           | 1) <b>STATIE DANIEL</b>                                                                                                                  |            |
|                                                                                                                                                           | 2) <b>STATIE MARIAN</b> , in indiviziune                                                                                                 |            |

**C. Partea III. SARCINI .**

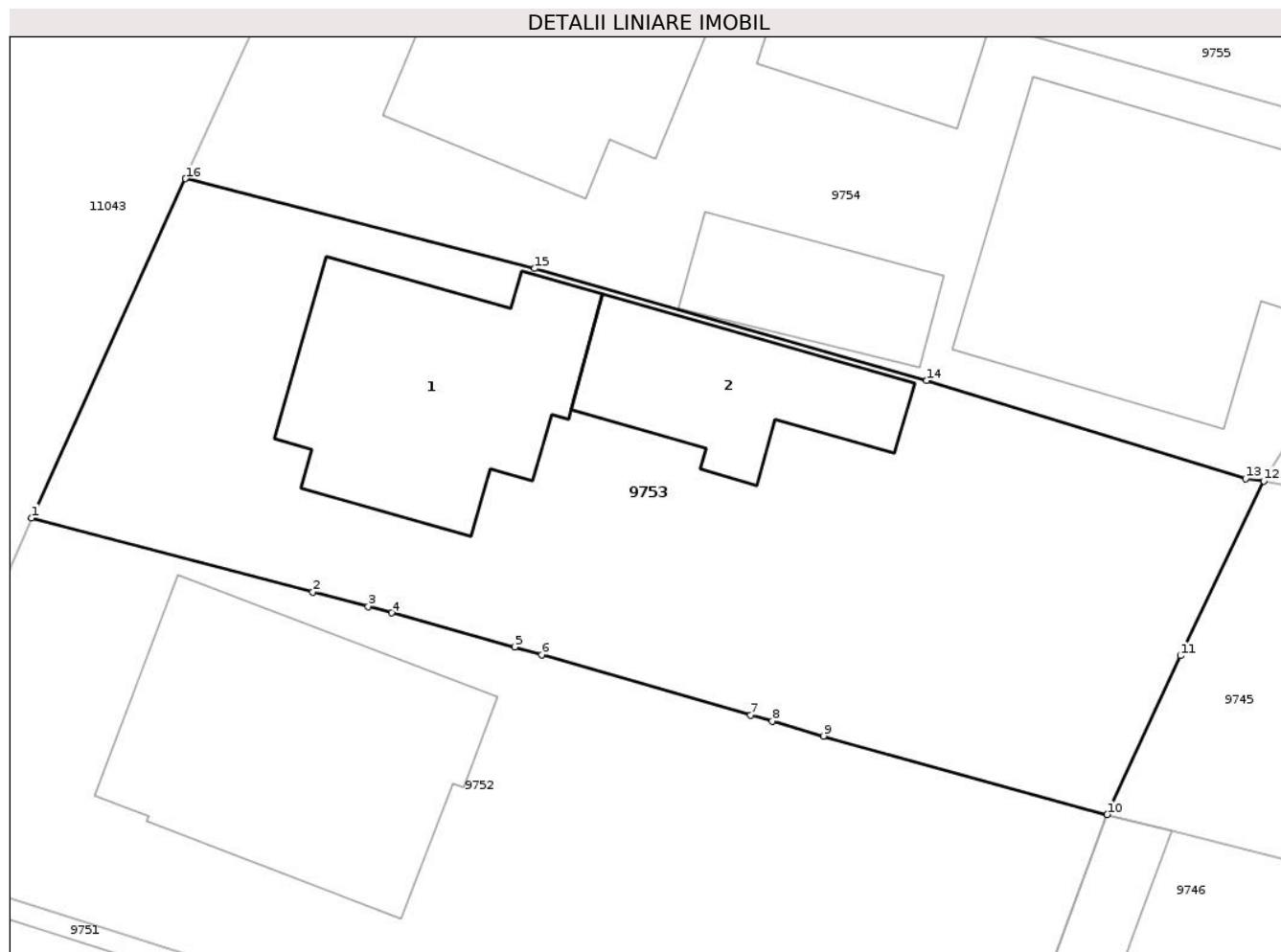
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                | Observații / Referințe |
|--------------|--------------------------------|------------------------|
| 65323        | Din acte: 675<br>Masurata: 681 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt  | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|------|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 9753 | arabil              | DA         | 195            | 87    | 67      | -        |                        |
| 9753 | curți construcții   | DA         | 486            | 87    | 68      | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                                                                                       |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 65323-C1 | construcții de locuințe | 99           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; fundatie piatra, zidarie caramida, acoperita cu tabla.                          |
| A1.2 | 65323-C2 | construcții anexa       | 57           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; fundatie beton, zidarie din lemn si caramida, acoperita cu tabla si azbociment. |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|-------|---------------|-------|-----------------------------|
|---------------|-------|---------------|-------|-----------------------------|

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 1                | 364.533,816<br>395.130,41  | 2                | 364.545,255<br>395.127,392 | 11.83                         |
| 2                | 364.545,255<br>395.127,392 | 3                | 364.547,513<br>395.126,814 | 2.331                         |
| 3                | 364.547,513<br>395.126,814 | 4                | 364.548,47<br>395.126,547  | 0.994                         |
| 4                | 364.548,47<br>395.126,547  | 5                | 364.553,469<br>395.125,165 | 5.187                         |
| 5                | 364.553,469<br>395.125,165 | 6                | 364.554,569<br>395.124,848 | 1.145                         |
| 6                | 364.554,569<br>395.124,848 | 7                | 364.563,073<br>395.122,39  | 8.852                         |
| 7                | 364.563,073<br>395.122,39  | 8                | 364.563,948<br>395.122,138 | 0.911                         |
| 8                | 364.563,948<br>395.122,138 | 9                | 364.566,037<br>395.121,534 | 2.175                         |
| 9                | 364.566,037<br>395.121,534 | 10               | 364.577,58<br>395.118,34   | 11.977                        |
| 10               | 364.577,58<br>395.118,34   | 11               | 364.580,558<br>395.124,804 | 7.117                         |
| 11               | 364.580,558<br>395.124,804 | 12               | 364.583,957<br>395.131,919 | 7.885                         |
| 12               | 364.583,957<br>395.131,919 | 13               | 364.583,213<br>395.132,002 | 0.749                         |
| 13               | 364.583,213<br>395.132,002 | 14               | 364.570,242<br>395.136,005 | 13.575                        |
| 14               | 364.570,242<br>395.136,005 | 15               | 364.554,284<br>395.140,568 | 16.598                        |
| 15               | 364.554,284<br>395.140,568 | 16               | 364.540,076<br>395.144,226 | 14.671                        |
| 16               | 364.540,076<br>395.144,226 | 1                | 364.533,816<br>395.130,41  | 15.168                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9754**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Prahova, Nr. 12, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                | Observații / Referințe                 |
|---------|--------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|
| A1      | 54517                          | Din acte: 651<br>Masurata: 689 | Sector cadastral:210 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                         | Observații / Referințe                                                                         |
|------|--------------------------------|------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 54517-C1                       | Loc. Târgu Jiu, Str Prahova, Nr. 12, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Locuință.         |
| A1.2 | 54517-C2                       | Loc. Târgu Jiu, Str Prahova, Nr. 12, Jud. Gorj | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:282 mp; Locuinta P+1    |
| A1.3 | 54517-C3                       | Loc. Târgu Jiu, Str Prahova, Nr. 12, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Anexă.            |
| A1.4 | 54517-C4                       | Loc. Târgu Jiu, Str Prahova, Nr. 12, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexă.            |
| A1.5 | 54517-C5                       | Loc. Târgu Jiu, Str Prahova, Nr. 12, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Spațiu comercial. |
| A1.6 | 54517-C6                       | Loc. Târgu Jiu, Str Prahova, Nr. 12, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; Anexă.              |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                             | Referințe              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| <b>16004 / 30/03/2017</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                             |                        |
| Act Administrativ nr. 1351650, din 11/11/1999 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ GORJ (act notarial nr 280 din 12.01.1998, emis de NP TITU IONAȘCU; act administrativ nr 323 din 24.03.2016, emis de PRIMĂRIA TG-JIU; act administrativ nr 26332 din 27.02.2017, emis de CL TG JIU; act administrativ nr 1766 din 10.03.2008, emis de JUDECĂTORIA TG-JIU; act administrativ nr 83 din 17.03.1998, emis de PRIMĂRIA TG-JIU); |                                                                                                                                                                             |                        |
| B1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept tranzacție și donație, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) CIUTACU MARIAN    | A1                     |
| B2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) CIUTACU MARIAN<br>2) CIUTACU ANGELA, bun comun                        | A1.2                   |
| B3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept tranzacție, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) CIUTACU MARIAN, bun propriu | A1.1                   |
| /                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                             |                        |
| Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                             |                        |
| B4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) CIUTACU MARIAN<br>2) CIUTACU ANGELA                                         | A1.3, A1.4, A1.5, A1.6 |

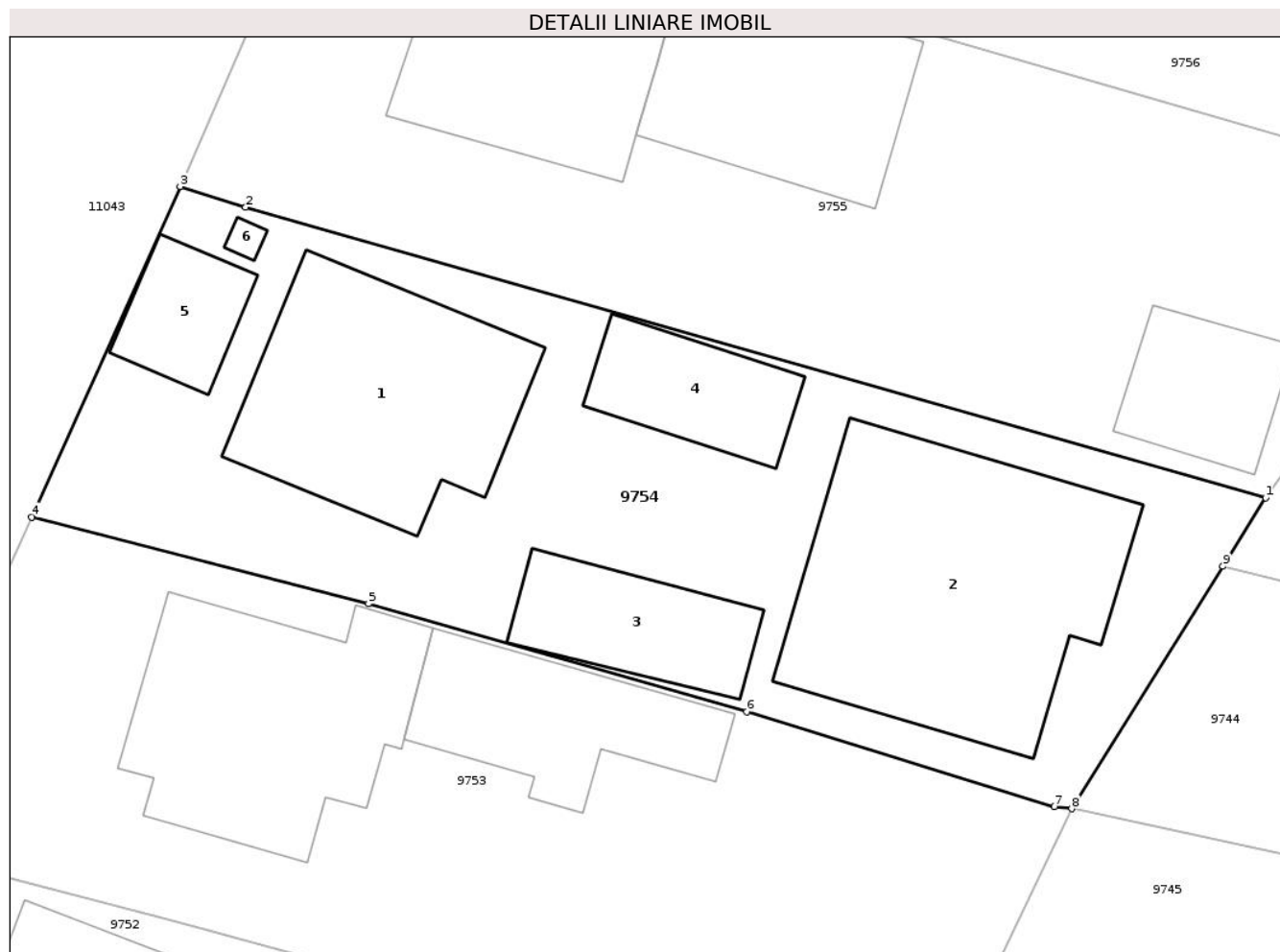
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                | Observații / Referințe |
|--------------|--------------------------------|------------------------|
| 54517        | Din acte: 651<br>Masurata: 689 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt  | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|------|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 9754 | curți constructii   | DA          | 689            | 87    | -       | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție               | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                         |
|------|----------|--------------------------------------|--------------|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 54517-C1 | construcții de locuințe              | 98           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp; Locuință.         |
| A1.2 | 54517-C2 | construcții de locuințe              | 142          | Cu acte           | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:142 mp; S. construita desfasurata:282 mp; Locuinta P+1    |
| A1.3 | 54517-C3 | construcții anexa                    | 40           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; Anexă.            |
| A1.4 | 54517-C4 | construcții anexa                    | 35           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Anexă.            |
| A1.5 | 54517-C5 | construcții industriale si edilitare | 25           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Spațiu comercial. |
| A1.6 | 54517-C6 | construcții anexa                    | 2            | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; Anexă.              |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 1                | 364.592,134<br>395.145,039 | 2                | 364.549,1<br>395.157,29    | 44.744                        |
| 2                | 364.549,1<br>395.157,29    | 3                | 364.546,336<br>395.158,167 | 2.9                           |
| 3                | 364.546,336<br>395.158,167 | 4                | 364.540,076<br>395.144,226 | 15.282                        |
| 4                | 364.540,076<br>395.144,226 | 5                | 364.554,284<br>395.140,568 | 14.671                        |
| 5                | 364.554,284<br>395.140,568 | 6                | 364.570,242<br>395.136,005 | 16.598                        |
| 6                | 364.570,242<br>395.136,005 | 7                | 364.583,213<br>395.132,002 | 13.575                        |
| 7                | 364.583,213<br>395.132,002 | 8                | 364.583,957<br>395.131,919 | 0.749                         |
| 8                | 364.583,957<br>395.131,919 | 9                | 364.590,332<br>395.142,146 | 12.051                        |
| 9                | 364.590,332<br>395.142,146 | 1                | 364.592,134<br>395.145,039 | 3.408                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9755**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:7116  
Nr. cadastral vechi:3057

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Prahova, Nr. 14, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                | Observații / Referințe                 |
|---------|--------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|
| A1      | 40900                          | Din acte: 697<br>Masurata: 715 | Sector cadastral:210 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                         | Observații / Referințe                                                       |
|------|--------------------------------|------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 40900-C1                       | Loc. Târgu Jiu, Str Prahova, Nr. 14, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; |
| A1.2 | 40900-C2                       | Loc. Târgu Jiu, Str Prahova, Nr. 14, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; |
| A1.3 | 40900-C3                       | Loc. Târgu Jiu, Str Prahova, Nr. 14, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale     |                                                                                                  | Referințe  |
|---------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| 40 / 08/01/2002                                                           |                                                                                                  |            |
| Act Normativ nr. 3458, din 20/12/2001 emis de .;                          |                                                                                                  |            |
| B1                                                                        | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | A1, A1.1   |
|                                                                           | 1) <b>BASA MIHAI COSMIN</b> , bun propriu                                                        |            |
|                                                                           | <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 7116)</i>                                             |            |
| /                                                                         |                                                                                                  |            |
| Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; |                                                                                                  |            |
| B3                                                                        | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1        | A1.2, A1.3 |
|                                                                           | 1) <b>BASA MIHAI COSMIN</b> , bun propriu                                                        |            |

**C. Partea III. SARCINI .**

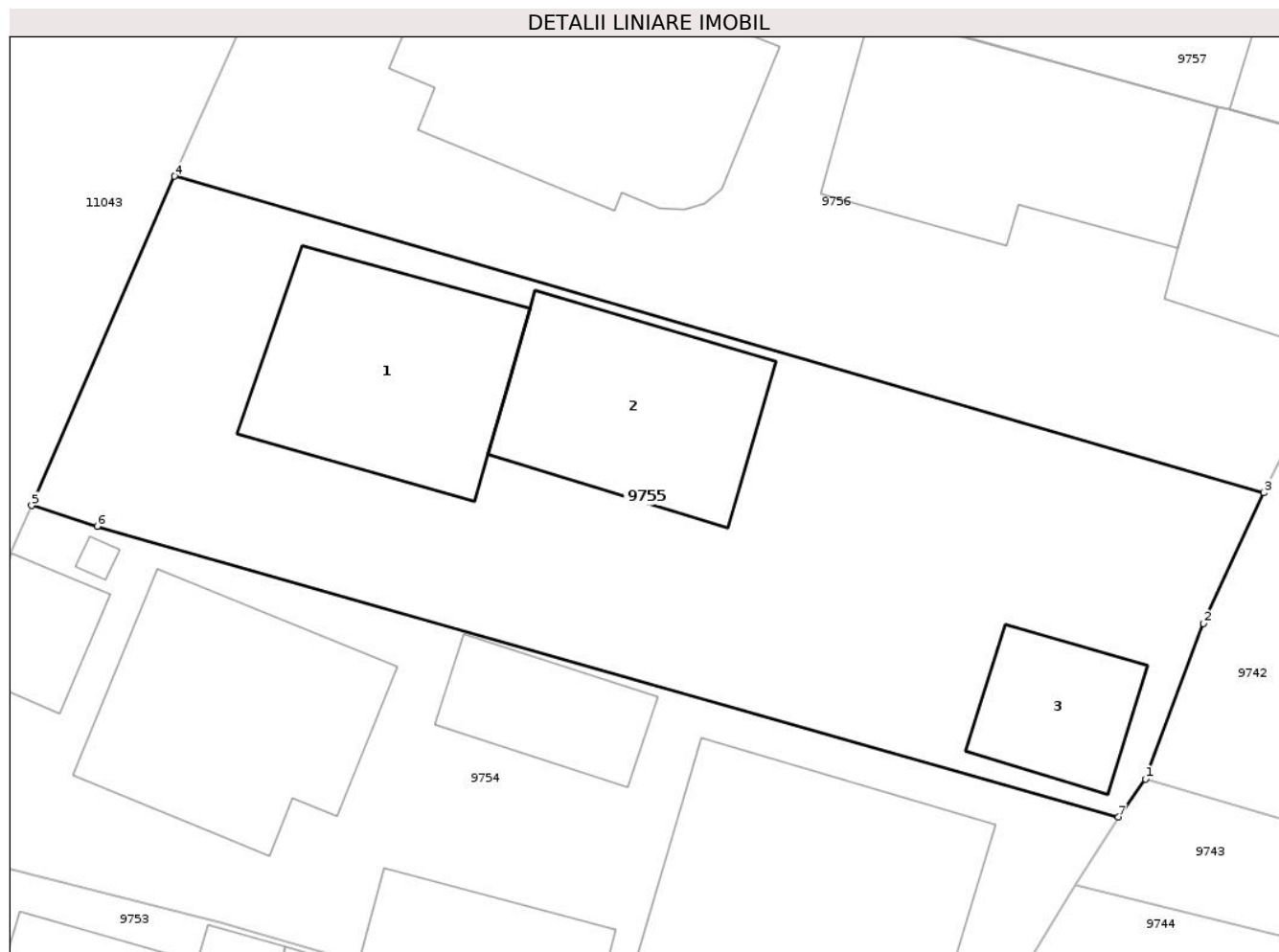
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                | Observații / Referințe |
|--------------|--------------------------------|------------------------|
| 40900        | Din acte: 697<br>Masurata: 715 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt  | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|------|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 9755 | curți constructii   | DA          | 715            | 87    | -       | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                       |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 40900-C1 | construcții de locuințe | 86           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; |
| A1.2 | 40900-C2 | construcții anexa       | 77           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; |
| A1.3 | 40900-C3 | construcții anexa       | 35           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                     | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|---------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 364.593,28<br>395.146,635 | 2             | 364.595,721<br>395.153,189 | 6.994                    |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 2                | 364.595,721<br>395.153,189 | 3                | 364.598,262<br>395.158,709 | 6.077                         |
| 3                | 364.598,262<br>395.158,709 | 4                | 364.552,352<br>395.172,047 | 47.808                        |
| 4                | 364.552,352<br>395.172,047 | 5                | 364.546,336<br>395.158,167 | 15.128                        |
| 5                | 364.546,336<br>395.158,167 | 6                | 364.549,1<br>395.157,29    | 2.9                           |
| 6                | 364.549,1<br>395.157,29    | 7                | 364.592,134<br>395.145,039 | 44.744                        |
| 7                | 364.592,134<br>395.145,039 | 1                | 364.593,28<br>395.146,635  | 1.965                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9756**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Prahova, Nr. 16, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                 |
|---------|--------------------------------|-----------------|----------------------------------------|
| A1      | 50819                          | 714             | Sector cadastral:210 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                         | Observații / Referințe                                                             |
|------|--------------------------------|------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 50819-C1                       | Loc. Târgu Jiu, Str Prahova, Nr. 16, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp;     |
| A1.2 | 50819-C2                       | Loc. Târgu Jiu, Str Prahova, Nr. 16, Jud. Gorj | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:218 mp; P+1 |
| A1.3 | 50819-C3                       | Loc. Târgu Jiu, Str Prahova, Nr. 16, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;       |
| A1.4 | 50819-C4                       | Loc. Târgu Jiu, Str Prahova, Nr. 16, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;       |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                | Referințe        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| 11688 / 10/03/2015                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                |                  |
| Act Administrativ nr. 202757, din 11/04/1994 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ GORJ (act notarial nr. 48/20-05-2010 emis de BNP Raluca Davitoiu; act administrativ nr. 17888/02-03-2015 emis de Consiliul Local Mun Tg Jiu;;) |                                                                                                                                                                |                  |
| B2                                                                                                                                                                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/8, cota initiala 1/1<br>1) <b>SOLGA MARIA</b> , bun comun | A1.1             |
| B3                                                                                                                                                                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4<br>1) <b>SOLGA MARIA</b> , bun propriu                         | A1               |
| B4                                                                                                                                                                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4<br>1) <b>SOLGA ALISS</b> , bun propriu                         | A1               |
| B5                                                                                                                                                                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8<br>1) <b>SOLGA MARIA</b> , bun comun                           | A1.1             |
| B6                                                                                                                                                                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8<br>1) <b>SOLGA ALISS</b> , bun propriu                         | A1.1             |
| /                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                |                  |
| Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                |                  |
| B7                                                                                                                                                                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>SOLGA MARIA</b><br>2) <b>SOLGA ALISS</b>                    | A1.2, A1.3, A1.4 |

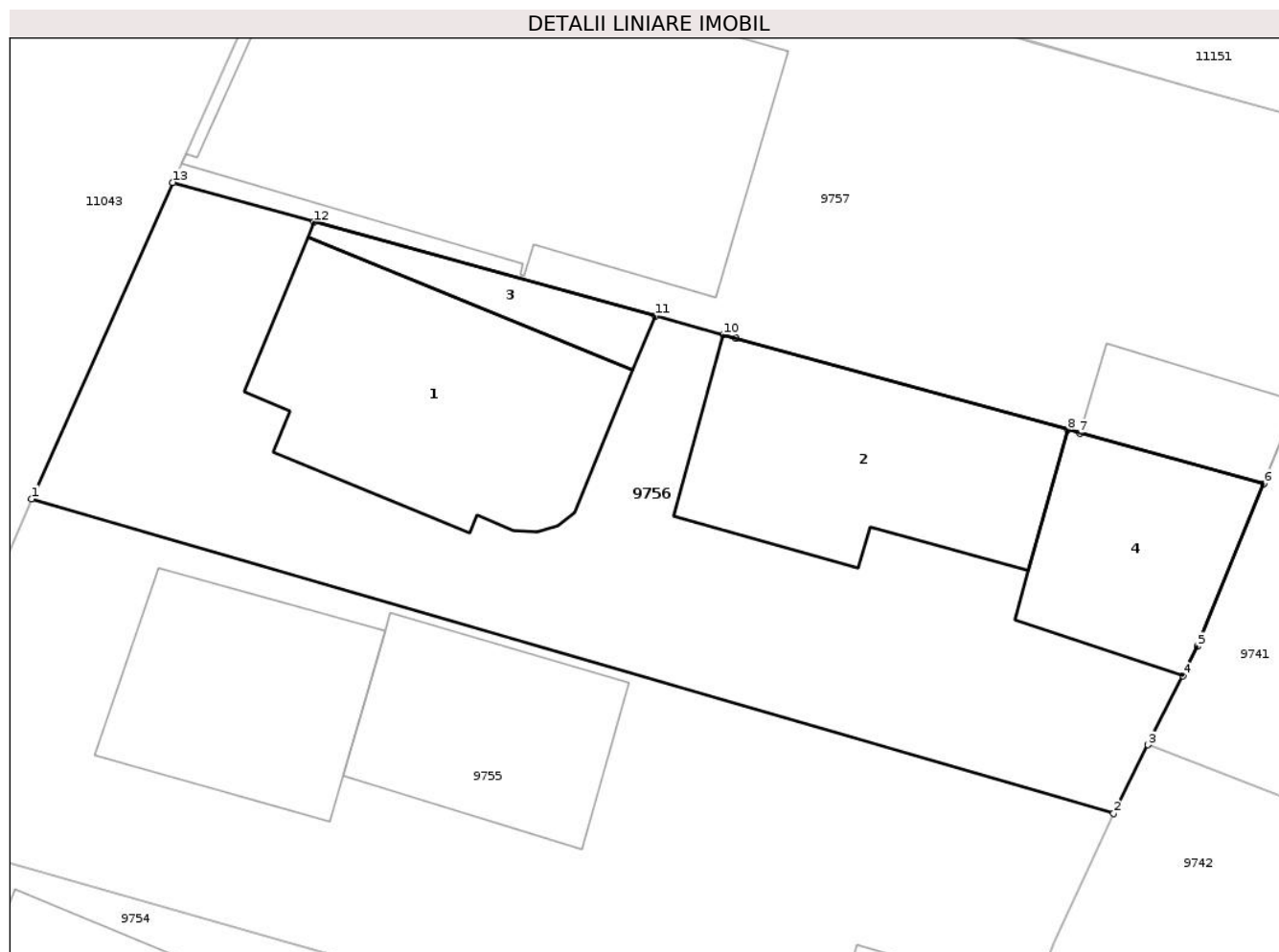
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 50819        | 714             |                        |

\* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt  | Categorie folosinţă | Intravilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|------|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 9756 | curti constructii   | DA         | 714            | 87    | 74,75   | -        |                        |

## Date referitoare la construcţii

| Crt  | Număr    | Destinaţie construcţie  | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe                                                             |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 50819-C1 | construcţii de locuinţe | 126          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:126 mp;     |
| A1.2 | 50819-C2 | construcţii anexa       | 109          | Cu acte           | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:218 mp; P+1 |
| A1.3 | 50819-C3 | construcţii anexa       | 24           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;       |
| A1.4 | 50819-C4 | construcţii anexa       | 70           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp;       |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 364.552,352<br>395.172,047 | 2             | 364.598,262<br>395.158,709 | 47.808                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 2                | 364.598,262<br>395.158,709 | 3                | 364.599,723<br>395.161,621 | 3.258                         |
| 3                | 364.599,723<br>395.161,621 | 4                | 364.601,195<br>395.164,555 | 3.283                         |
| 4                | 364.601,195<br>395.164,555 | 5                | 364.601,817<br>395.165,794 | 1.386                         |
| 5                | 364.601,817<br>395.165,794 | 6                | 364.604,632<br>395.172,694 | 7.452                         |
| 6                | 364.604,632<br>395.172,694 | 7                | 364.596,821<br>395.174,845 | 8.102                         |
| 7                | 364.596,821<br>395.174,845 | 8                | 364.596,306<br>395.174,987 | 0.534                         |
| 8                | 364.596,306<br>395.174,987 | 9                | 364.582,245<br>395.178,859 | 14.584                        |
| 9                | 364.582,245<br>395.178,859 | 10               | 364.581,7<br>395.179,009   | 0.565                         |
| 10               | 364.581,7<br>395.179,009   | 11               | 364.578,807<br>395.179,806 | 3.001                         |
| 11               | 364.578,807<br>395.179,806 | 12               | 364.564,333<br>395.183,791 | 15.013                        |
| 12               | 364.564,333<br>395.183,791 | 13               | 364.558,346<br>395.185,469 | 6.218                         |
| 13               | 364.558,346<br>395.185,469 | 1                | 364.552,352<br>395.172,047 | 14.7                          |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9757**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Prahova, Nr. 18, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                | Observații / Referințe                 |
|---------|--------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|
| A1      | 53685                          | Din acte: 773<br>Masurata: 772 | Sector cadastral:210 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                         | Observații / Referințe                                                                                          |
|------|--------------------------------|------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 53685-C1                       | Loc. Târgu Jiu, Str Prahova, Nr. 18, Jud. Gorj | Nr. niveluri:4; S. construita la sol:242 mp; S. construita desfasurata:552 mp; D+P+1E+M edificată în anul 2015. |
| A1.2 | 53685-C2                       | Loc. Târgu Jiu, Str Prahova, Nr. 18, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;                                    |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                         | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 1855 / 16/01/2017                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                         |           |
| Act Notarial nr. 3632, din 20/06/2013 emis de NP Claudia Parau;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                         |           |
| B2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1                                                                               | A1        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1) <b>DEACONU MIHAI BOGDAN</b><br>2) <b>DEACONU CLAUDIA GEORGIANA</b> , bun comun                                                                                                                       |           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 47661/Târgu Jiu, inscrisa prin incheierea nr. 33396 din 25/06/2013; pozitie transcrisa din CF 53016/Târgu Jiu, inscrisa prin incheierea nr. 22606 din 13/05/2016; |           |
| Act Administrativ nr. 154, din 15/04/2014 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI TG JIU (act administrativ nr. 329/17-07-2004 emis de Primăria Municipiului Târgu Jiu; act administrativ nr. 16296/02-03-2016 emis de Consiliul Local Municipiul Târgu Jiu; act notarial nr. 867/02-03-2016 emis de Notar Public Constantin Nistorescu; act administrativ nr. 8748/02-03-2016 emis de Primăria Municipiului Târgu Jiu; act administrativ nr. 61/02-03-2016 emis de Primăria Municipiului Târgu Jiu; act administrativ nr. 37/25-02-2016 emis de Prună Liliana Gabriela;); |                                                                                                                                                                                                         |           |
| B3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1                                                                                                         | A1.1      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1) <b>DEACONU MIHAI BOGDAN</b><br>2) <b>DEACONU CLAUDIA GEORGIANA</b> , bun comun                                                                                                                       |           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 47661/Târgu Jiu, inscrisa prin incheierea nr. 10593 din 04/03/2016;                                                                                               |           |
| /                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                         |           |
| Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                         |           |
| B4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1                                                                                                               | A1.2      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1) <b>DEACONU MIHAI BOGDAN</b><br>2) <b>DEACONU CLAUDIA GEORGIANA</b> , bun comun                                                                                                                       |           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 47661/Târgu Jiu, inscrisa prin incheierea nr. 10593 din 04/03/2016;                                                                                               |           |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

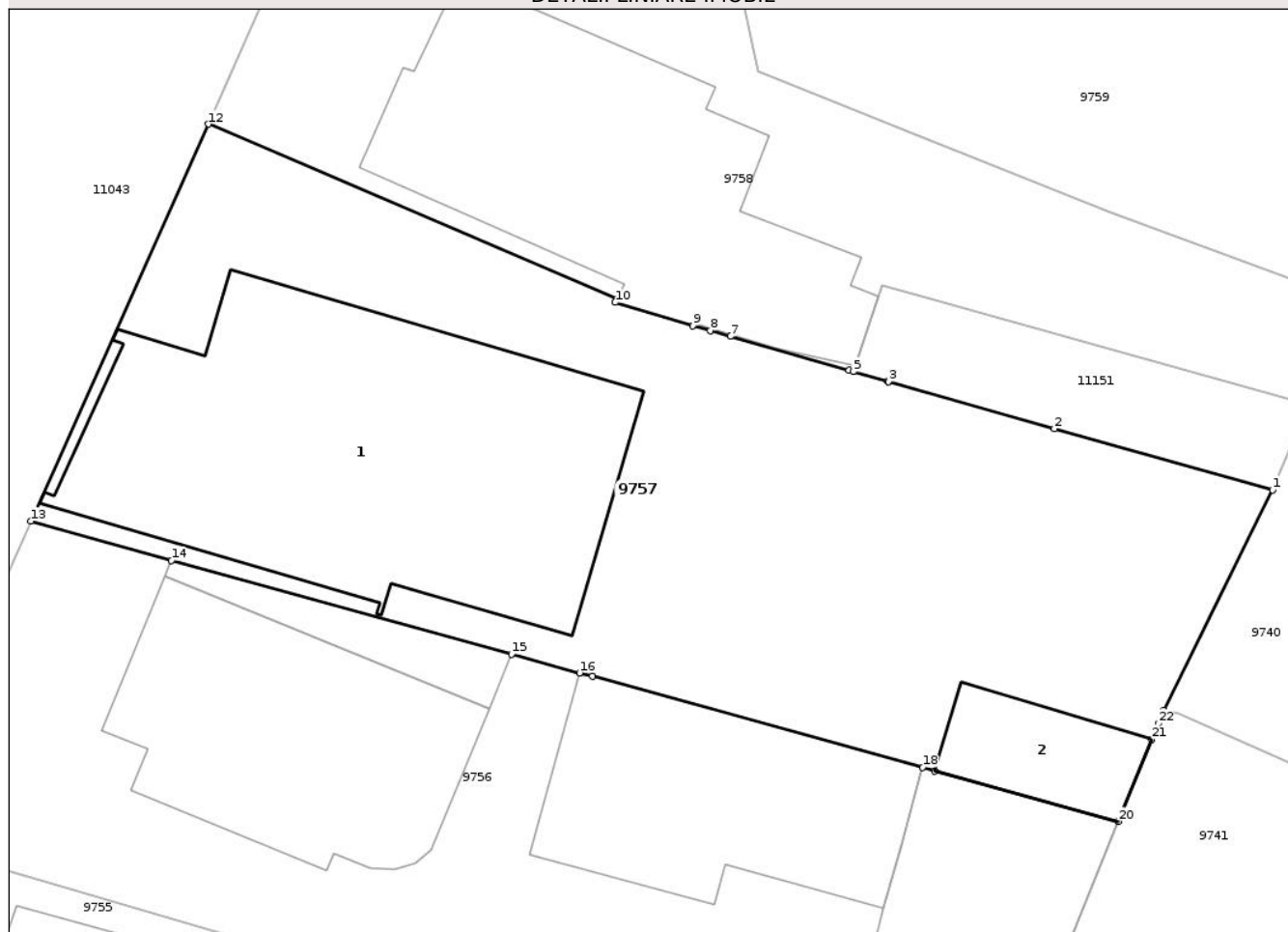
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                | Observații / Referințe |
|--------------|--------------------------------|------------------------|
| 53685        | Din acte: 773<br>Masurata: 772 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt  | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|------|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 9757 | arabil              | DA         | 254            | 87    | -       | -        |                        |
| 9757 | curți construcții   | DA         | 518            | 87    | -       | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                                          |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 53685-C1 | construcții de locuințe | 242          | Cu acte           | Nr. niveluri:4; S. construita la sol:242 mp; S. construita desfasurata:552 mp; D+P+1E+M edificată în anul 2015. |
| A1.2 | 53685-C2 | construcții anexa       | 32           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;                                    |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 364.611,209<br>395.186,803 | 2             | 364.601,908<br>395.189,403 | 9.658                    |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 2             | 364.601,908<br>395.189,403 | 3             | 364.594,845<br>395.191,412 | 7.343                    |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 3                | 364.594,845<br>395.191,412 | 4                | 364.594,82<br>395.191,419  | 0.026                         |
| 5                | 364.593,353<br>395.191,836 | 6                | 364.593,175<br>395.191,886 | 0.185                         |
| 7                | 364.588,133<br>395.193,332 | 8                | 364.587,275<br>395.193,578 | 0.893                         |
| 9                | 364.586,533<br>395.193,791 | 10               | 364.583,225<br>395.194,78  | 3.453                         |
| 11               | 364.583,289<br>395.194,916 | 12               | 364.565,9<br>395.202,366   | 18.918                        |
| 13               | 364.558,346<br>395.185,469 | 14               | 364.564,333<br>395.183,791 | 6.218                         |
| 15               | 364.578,807<br>395.179,806 | 16               | 364.581,7<br>395.179,009   | 3.001                         |
| 17               | 364.582,245<br>395.178,859 | 18               | 364.596,306<br>395.174,987 | 14.584                        |
| 19               | 364.596,821<br>395.174,845 | 20               | 364.604,632<br>395.172,694 | 8.102                         |
| 21               | 364.606,061<br>395.176,181 | 22               | 364.606,337<br>395.176,853 | 0.726                         |
| 23               | 364.606,576<br>395.177,435 | 1                | 364.611,209<br>395.186,803 | 10.451                        |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 4                | 364.594,82<br>395.191,419  | 5                | 364.593,353<br>395.191,836 | 1.525                         |
| 6                | 364.593,175<br>395.191,886 | 7                | 364.588,133<br>395.193,332 | 5.245                         |
| 8                | 364.587,275<br>395.193,578 | 9                | 364.586,533<br>395.193,791 | 0.772                         |
| 10               | 364.583,225<br>395.194,78  | 11               | 364.583,289<br>395.194,916 | 0.15                          |
| 12               | 364.565,9<br>395.202,366   | 13               | 364.558,346<br>395.185,469 | 18.509                        |
| 14               | 364.564,333<br>395.183,791 | 15               | 364.578,807<br>395.179,806 | 15.013                        |
| 16               | 364.581,7<br>395.179,009   | 17               | 364.582,245<br>395.178,859 | 0.565                         |
| 18               | 364.596,306<br>395.174,987 | 19               | 364.596,821<br>395.174,845 | 0.534                         |
| 20               | 364.604,632<br>395.172,694 | 21               | 364.606,061<br>395.176,181 | 3.768                         |
| 22               | 364.606,337<br>395.176,853 | 23               | 364.606,576<br>395.177,435 | 0.629                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9758**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Prahova, Nr. 20, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                | Observații / Referințe                 |
|---------|--------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|
| A1      | 70345                          | Din acte: 565<br>Masurata: 495 | Sector cadastral:210 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                         | Observații / Referințe                                                                                     |
|------|--------------------------------|------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 70345-C1                       | Loc. Târgu Jiu, Str Prahova, Nr. 20, Jud. Gorj | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:171 mp; S. construita desfasurata:197 mp; D+P edificată în anul 1960. |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                  | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>39708 / 08/04/2024</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                  |           |
| Act Notarial nr. 119, din 24/05/2006 emis de NP Răceanu Ion (act administrativ nr. 4053/19-01-2016 emis de Consiliul Local Municipiul Târgu Jiu; act administrativ nr. 75/06-06-1958 emis de Sfatul Popular Oraș Târgu Jiu; act notarial nr. 102/31-01-1992 emis de Notariatul de Stat Judetul Gorj; act administrativ nr. 2065/18-01-2016 emis de Primăria Municipiului Târgu Jiu; act notarial nr. 87/15-01-2016 emis de Notar Public Deaconu Claudia Georgiana; act administrativ nr. 592/19-11-2005 emis de Primăria Municipiului Târgu Jiu;); |                                                                                                                                                                                                                                                                  |           |
| B2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>ANESCU CONSTANTIN</b> , bun propriu<br><i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53015/Târgu Jiu, inscrisa prin incheierea nr. 22596 din 13/05/2016;</i> | A1        |
| B3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>ANESCU CONSTANTIN</b> , bun propriu<br><i>OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 53015/Târgu Jiu, inscrisa prin incheierea nr. 22596 din 13/05/2016;</i> | A1.1      |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

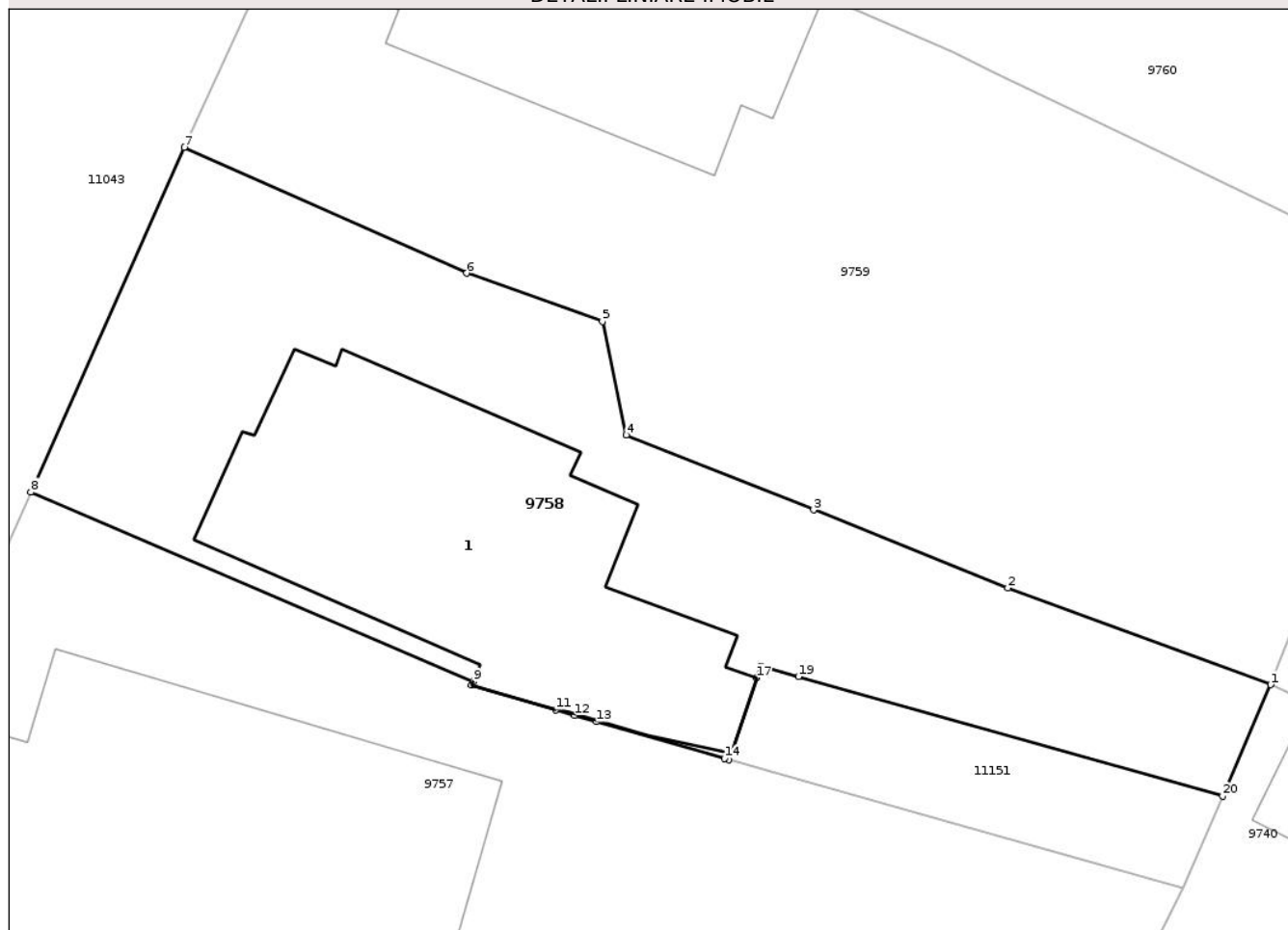
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                | Observații / Referințe |
|--------------|--------------------------------|------------------------|
| 70345        | Din acte: 565<br>Masurata: 495 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt  | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|------|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 9758 | arabil              | DA         | 106            | 87    | -       | -        |                        |
| 9758 | curți construcții   | DA         | 390            | 87    | -       | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                                     |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 70345-C1 | construcții de locuințe | 171          | Cu acte           | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:171 mp; S. construita desfasurata:197 mp; D+P edificată în anul 1960. |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 364.614,658<br>395.194,79  | 2             | 364.604,321<br>395.198,596 | 11.015                   |
| 2             | 364.604,321<br>395.198,596 | 3             | 364.596,677<br>395.201,663 | 8.236                    |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 3                | 364.596,677<br>395.201,663 | 4                | 364.589,313<br>395.204,617 | 7.934                         |
| 4                | 364.589,313<br>395.204,617 | 5                | 364.588,379<br>395.209,079 | 4.559                         |
| 5                | 364.588,379<br>395.209,079 | 6                | 364.583,039<br>395.210,974 | 5.666                         |
| 6                | 364.583,039<br>395.210,974 | 7                | 364.571,928<br>395.215,922 | 12.163                        |
| 7                | 364.571,928<br>395.215,922 | 8                | 364.565,9<br>395.202,366   | 14.836                        |
| 8                | 364.565,9<br>395.202,366   | 9                | 364.583,289<br>395.194,916 | 18.918                        |
| 9                | 364.583,289<br>395.194,916 | 10               | 364.583,225<br>395.194,78  | 0.15                          |
| 10               | 364.583,225<br>395.194,78  | 11               | 364.586,533<br>395.193,791 | 3.453                         |
| 11               | 364.586,533<br>395.193,791 | 12               | 364.587,275<br>395.193,578 | 0.772                         |
| 12               | 364.587,275<br>395.193,578 | 13               | 364.588,133<br>395.193,332 | 0.893                         |
| 13               | 364.588,133<br>395.193,332 | 14               | 364.593,175<br>395.191,886 | 5.245                         |
| 14               | 364.593,175<br>395.191,886 | 15               | 364.593,353<br>395.191,836 | 0.185                         |
| 15               | 364.593,353<br>395.191,836 | 16               | 364.593,449<br>395.192,09  | 0.272                         |
| 16               | 364.593,449<br>395.192,09  | 17               | 364.594,447<br>395.195,057 | 3.13                          |
| 17               | 364.594,447<br>395.195,057 | 18               | 364.594,607<br>395.195,525 | 0.495                         |
| 18               | 364.594,607<br>395.195,525 | 19               | 364.596,088<br>395.195,107 | 1.539                         |
| 19               | 364.596,088<br>395.195,107 | 20               | 364.612,767<br>395.190,41  | 17.328                        |
| 20               | 364.612,767<br>395.190,41  | 1                | 364.614,658<br>395.194,79  | 4.771                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9759**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Prahova, Nr. 22, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                | Observații / Referințe                 |
|---------|--------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|
| A1      |                                | Din acte: 682<br>Masurata: 807 | Sector cadastral:210 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                         | Observații / Referințe                                                              |
|------|--------------------------------|------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |                                | Loc. Târgu Jiu, Str Prahova, Nr. 22, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; CASA |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                |                                                                                                                                         | Referințe |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                                    |                                                                                                                                         |           |
| Act Administrativ nr. titlu de proprietate nr.100748, din 14/05/1993 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ GORJ; |                                                                                                                                         |           |
| B1                                                                                                   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) TOMULESCU DUMITRU, bun propriu | A1        |
| Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;                            |                                                                                                                                         |           |
| B2                                                                                                   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) TOMULESCU DUMITRU, bun propriu          | A1.1      |

**C. Partea III. SARCINI .**

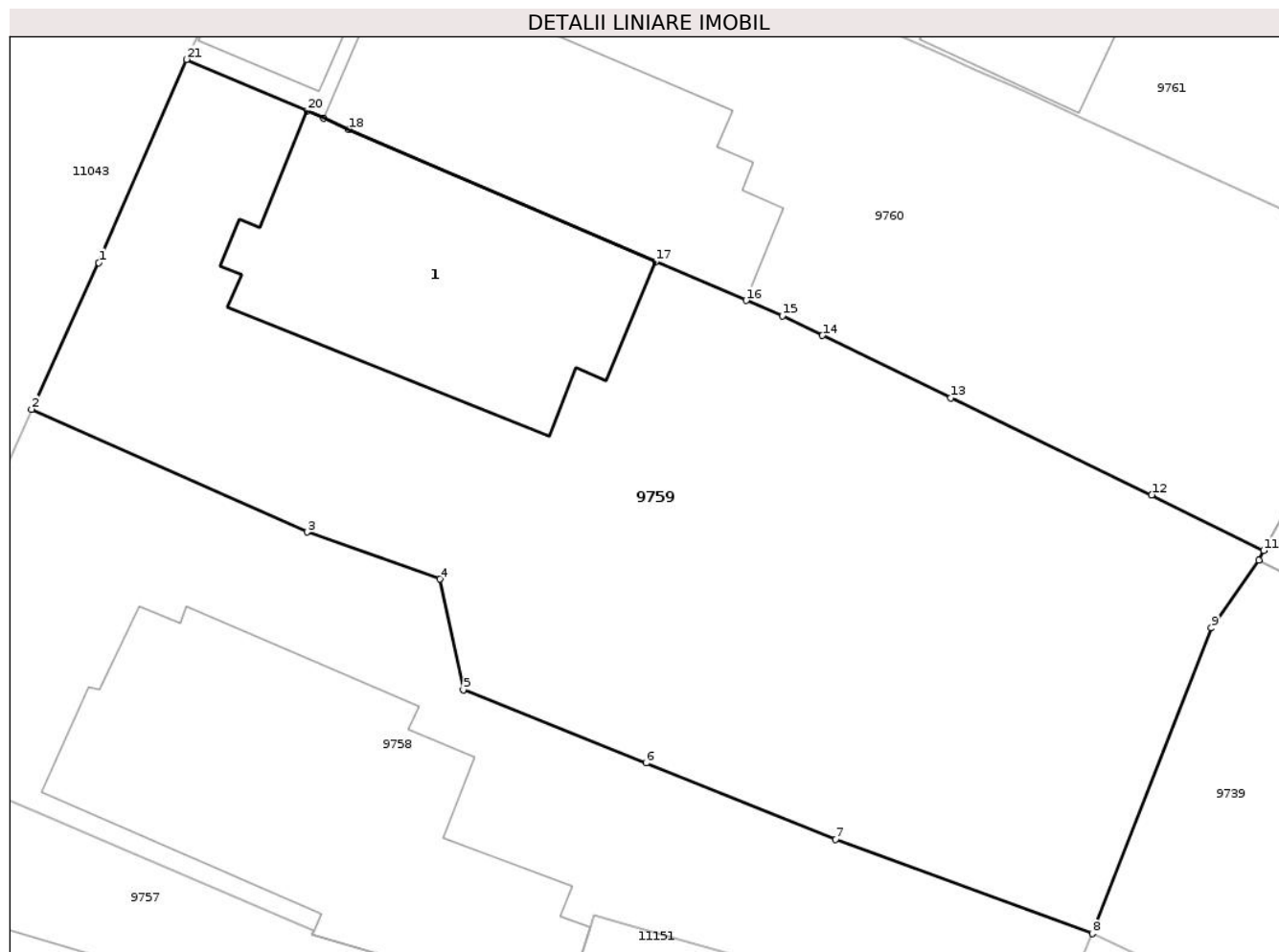
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                | Observații / Referințe |
|--------------|--------------------------------|------------------------|
|              | Din acte: 682<br>Masurata: 807 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt  | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|------|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 9759 | arabil              | DA         | 399            | 87    | 81      | -        |                        |
| 9759 | curți construcții   | DA         | 408            | 87    | 82      | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                              |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |       | construcții de locuințe | 125          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; CASA |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 364.574,63<br>395.221,83   | 2             | 364.571,928<br>395.215,922 | 6.497                    | 2             | 364.571,928<br>395.215,922 | 3             | 364.583,039<br>395.210,974 | 12.163                   |
| 3             | 364.583,039<br>395.210,974 | 4             | 364.588,379<br>395.209,079 | 5.666                    | 4             | 364.588,379<br>395.209,079 | 5             | 364.589,313<br>395.204,617 | 4.559                    |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 5                | 364.589,313<br>395.204,617 | 6                | 364.596,677<br>395.201,663 | 7.934                         |
| 7                | 364.604,321<br>395.198,596 | 8                | 364.614,658<br>395.194,79  | 11.015                        |
| 9                | 364.619,451<br>395.207,11  | 10               | 364.621,359<br>395.209,845 | 3.335                         |
| 11               | 364.621,563<br>395.210,224 | 12               | 364.617,054<br>395.212,47  | 5.037                         |
| 13               | 364.608,945<br>395.216,376 | 14               | 364.603,785<br>395.218,893 | 5.741                         |
| 15               | 364.602,164<br>395.219,683 | 16               | 364.600,718<br>395.220,306 | 1.574                         |
| 17               | 364.597,074<br>395.221,876 | 18               | 364.584,715<br>395.227,201 | 13.457                        |
| 19               | 364.583,692<br>395.227,651 | 20               | 364.583,037<br>395.227,94  | 0.716                         |
| 21               | 364.578,173<br>395.230,016 | 1                | 364.574,63<br>395.221,83   | 8.92                          |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 6                | 364.596,677<br>395.201,663 | 7                | 364.604,321<br>395.198,596 | 8.236                         |
| 8                | 364.614,658<br>395.194,79  | 9                | 364.619,451<br>395.207,11  | 13.22                         |
| 10               | 364.621,359<br>395.209,845 | 11               | 364.621,563<br>395.210,224 | 0.43                          |
| 12               | 364.617,054<br>395.212,47  | 13               | 364.608,945<br>395.216,376 | 9.001                         |
| 14               | 364.603,785<br>395.218,893 | 15               | 364.602,164<br>395.219,683 | 1.803                         |
| 16               | 364.600,718<br>395.220,306 | 17               | 364.597,074<br>395.221,876 | 3.968                         |
| 18               | 364.584,715<br>395.227,201 | 19               | 364.583,692<br>395.227,651 | 1.118                         |
| 20               | 364.583,037<br>395.227,94  | 21               | 364.578,173<br>395.230,016 | 5.289                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9760**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Prahova, Nr. 24, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                 |
|---------|--------------------------------|-----------------|----------------------------------------|
| A1      | 57097                          | 599             | Sector cadastral:210 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                         | Observații / Referințe                                                                                |
|------|--------------------------------|------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 57097-C1                       | Loc. Târgu Jiu, Str Prahova, Nr. 24, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; edificata in anul 1972 |
| A1.2 | 57097-C2                       | Loc. Târgu Jiu, Str Prahova, Nr. 24, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; edificata in anul 1972   |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 72149 / 19/10/2018                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                |           |
| Act Administrativ nr. 38, din 11/10/2018 emis de NP Manoiu Natalia (act administrativ nr 80 din 05.06.1969, emis de PRIMARIA MUN TG-JIU;act administrativ nr 154479 din 12.07.2018, emis de PRIMARIA MUN TG-JIU; act notarial nr 1053 din 05.10.1992, emis de NP BADEA SILVIA;act administrativ nr 22 din 04.11.1995, emis de CL al com. Dioști;act administrativ nr 22 din 04.11.1995, emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DIOSTI; act administrativ nr 61822 din 04.09.2018, emis de OCPI GORJ)); |                                                                                                                                                                                                |           |
| B3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/20, cota initiala 3/20<br>1) VLĂDOIU CONSTANTIN SORIN, bun comun                                                    | A1        |
| B10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/40, cota initiala 3/40<br>1) VLĂDOIU CONSTANTIN SORIN, bun comun                                                    | A1.1      |
| 34082 / 27/05/2019                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                |           |
| Act Notarial nr. 734, din 24/05/2019 emis de NP Manoiu Natalia;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                |           |
| B17                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/20, cota initiala 3/20<br>1) VLĂDOIU VASILICA<br>2) VLĂDOIU CONSTANTIN SORIN, bun comun  | A1        |
| B18                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/40, cota initiala 3/40<br>1) VLĂDOIU VASILICA<br>2) VLĂDOIU CONSTANTIN SORIN, bun comun  | A1.1      |
| 52220 / 06/08/2019                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                |           |
| Act Notarial nr. 1027, din 01/08/2019 emis de NP Manoiu Natalia;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                |           |
| B19                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/20, cota initiala 5/20<br>1) VLĂDOIU VASILICA<br>2) VLĂDOIU CONSTANTIN SORIN, bun comun   | A1        |
| B20                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 25/40, cota initiala 25/40<br>1) VLĂDOIU VASILICA<br>2) VLĂDOIU CONSTANTIN SORIN, bun comun | A1.1      |
| 52222 / 06/08/2019                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                |           |
| Act Notarial nr. 1026, din 01/08/2019 emis de NP Manoiu Natalia;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                |           |
| B21                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/20, cota initiala 3/20<br>1) VLĂDOIU VASILICA<br>2) VLĂDOIU CONSTANTIN SORIN, bun comun   | A1        |
| B22                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/40, cota initiala 3/40<br>1) VLĂDOIU VASILICA<br>2) VLĂDOIU CONSTANTIN SORIN, bun comun  | A1.1      |

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale     |                                                                                                                                                                                               | Referințe |
|---------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>48507 / 13/05/2021</b>                                                 |                                                                                                                                                                                               |           |
| Act Notarial nr. 533, din 12/05/2021 emis de NP Manoiu Natalia;           |                                                                                                                                                                                               |           |
| B23                                                                       | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/20, cota initiala 3/20<br>1) VLĂDOIU VASILICA<br>2) VLĂDOIU CONSTANTIN SORIN, bun comun | A1        |
| B24                                                                       | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/40, cota initiala 3/40<br>1) VLĂDOIU VASILICA<br>2) VLĂDOIU CONSTANTIN SORIN, bun comun | A1.1      |
| <b>38209 / 10/05/2022</b>                                                 |                                                                                                                                                                                               |           |
| Act Notarial nr. 408, din 06/05/2022 emis de NP Manoiu Natalia;           |                                                                                                                                                                                               |           |
| B29                                                                       | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/20, cota initiala 3/20<br>1) VLĂDOIU CONSTANTIN SORIN, bun comun                           | A1        |
| B30                                                                       | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 3/40, cota initiala 3/40<br>1) VLĂDOIU CONSTANTIN SORIN, bun comun                           | A1.1      |
| <b>/</b>                                                                  |                                                                                                                                                                                               |           |
| Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; |                                                                                                                                                                                               |           |
| B31                                                                       | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) VLĂDOIU VASILICA<br>2) VLĂDOIU CONSTANTIN SORIN, bun comun                                    | A1.2      |

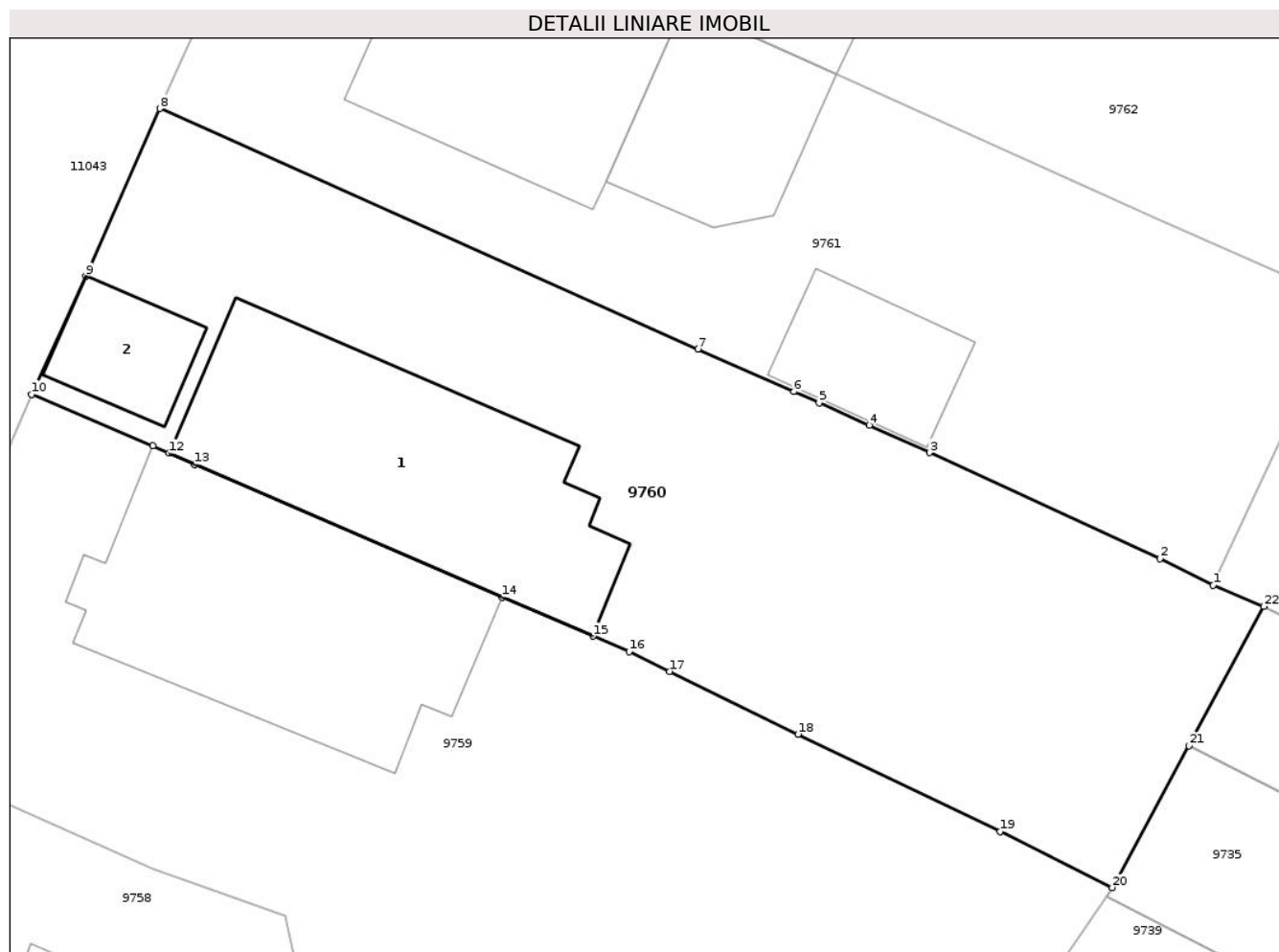
## C. Partea III. SARCINI

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini |                                                                                                   | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>52220 / 06/08/2019</b>                                                                          |                                                                                                   |           |
| Act Notarial nr. 1027, din 01/08/2019 emis de NP Manoiu Natalia;                                   |                                                                                                   |           |
| C1                                                                                                 | Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 5/20, cota initiala 5/20<br>1) VLĂDOIU MARIA   | A1        |
| C2                                                                                                 | Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 25/40, cota initiala 25/40<br>1) VLĂDOIU MARIA | A1.1      |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 57097        | 599             |                        |

\* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt  | Categorie folosinţă | Intravilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|------|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 9760 | arabil              | DA         | 182            | 87    | 84      | -        |                        |
| 9760 | curti constructii   | DA         | 418            | 87    | 83      | -        |                        |

## Date referitoare la construcţii

| Crt  | Număr    | Destinaţie construcţie  | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe                                                                                |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 57097-C1 | construcţii de locuinţe | 118          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:118 mp; S. construita desfasurata:118 mp; edificata in anul 1972 |
| A1.2 | 57097-C2 | construcţii anexa       | 23           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; edificata in anul 1972   |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 364.625,619<br>395.222,352 | 2             | 364.623,485<br>395.223,427 | 2.389                   |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 2             | 364.623,485<br>395.223,427 | 3             | 364.614,221<br>395.227,674 | 10.191                  |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 3                | 364.614,221<br>395.227,674 | 4                | 364.611,817<br>395.228,776 | 2.645                         |
| 5                | 364.609,792<br>395.229,674 | 6                | 364.608,776<br>395.230,124 | 1.111                         |
| 7                | 364.604,925<br>395.231,832 | 8                | 364.583,322<br>395.241,48  | 23.66                         |
| 9                | 364.580,345<br>395.234,748 | 10               | 364.578,173<br>395.230,016 | 5.207                         |
| 11               | 364.583,037<br>395.227,94  | 12               | 364.583,692<br>395.227,651 | 0.716                         |
| 13               | 364.584,715<br>395.227,201 | 14               | 364.597,074<br>395.221,876 | 13.457                        |
| 15               | 364.600,718<br>395.220,306 | 16               | 364.602,164<br>395.219,683 | 1.574                         |
| 17               | 364.603,785<br>395.218,893 | 18               | 364.608,945<br>395.216,376 | 5.741                         |
| 19               | 364.617,054<br>395.212,47  | 20               | 364.621,563<br>395.210,224 | 5.037                         |
| 21               | 364.624,637<br>395.215,918 | 22               | 364.627,649<br>395.221,5   | 6.343                         |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 4                | 364.611,817<br>395.228,776 | 5                | 364.609,792<br>395.229,674 | 2.215                         |
| 6                | 364.608,776<br>395.230,124 | 7                | 364.604,925<br>395.231,832 | 4.213                         |
| 8                | 364.583,322<br>395.241,48  | 9                | 364.580,345<br>395.234,748 | 7.361                         |
| 10               | 364.578,173<br>395.230,016 | 11               | 364.583,037<br>395.227,94  | 5.289                         |
| 12               | 364.583,692<br>395.227,651 | 13               | 364.584,715<br>395.227,201 | 1.118                         |
| 14               | 364.597,074<br>395.221,876 | 15               | 364.600,718<br>395.220,306 | 3.968                         |
| 16               | 364.602,164<br>395.219,683 | 17               | 364.603,785<br>395.218,893 | 1.803                         |
| 18               | 364.608,945<br>395.216,376 | 19               | 364.617,054<br>395.212,47  | 9.001                         |
| 20               | 364.621,563<br>395.210,224 | 21               | 364.624,637<br>395.215,918 | 6.471                         |
| 22               | 364.627,649<br>395.221,5   | 1                | 364.625,619<br>395.222,352 | 2.202                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9761**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:25517

Nr. cadastral vechi:10161

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Prahova, Nr. 26, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                | Observații / Referințe                 |
|---------|-----------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|
| A1      | 49574                       | Din acte: 529<br>Masurata: 576 | Sector cadastral:210 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                                         | Observații / Referințe                                                                        |
|------|-----------------------------|------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 49574-C1                    | Loc. Târgu Jiu, Str Prahova, Nr. 26, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp;                  |
| A1.2 | 49574-C2                    | Loc. Târgu Jiu, Str Prahova, Nr. 26, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; extinsa în 2017. |
| A1.3 | 49574-C3                    | Loc. Târgu Jiu, Str Prahova, Nr. 26, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; (gara)           |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                            | Referințe        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| 23201 / 08/05/2017                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                            |                  |
| Act Notarial nr. 844, din 05/05/2017 emis de NP Manta Claudiu;                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                            |                  |
| B7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) POPESCU ROBERT DANIEL, bun propriu                                         | A1               |
| B8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) POPESCU ROBERT DANIEL, bun propriu                                         | A1.1, A1.2, A1.3 |
| 17194 / 26/03/2018                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                            |                  |
| Act Administrativ nr. 696, din 02/11/2017 emis de PRIMARIA MUN TG JIU (act administrativ nr 19 din 01.02.2018, emis de PRIMĂRIA TG JIU;act administrativ nr 42386 din 27.02.2018, emis de DIRECȚIA PUBLICĂ DE VENITURI TG JIU;act administrativ nr 41424 din 01.03.2018, emis de CONSILIUL LOCAL TG JIU;act administrativ nr 4303 din 07.02.2018, emis de PRIMĂRIA TG JIU); |                                                                                                                                                                                                            |                  |
| B9                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | se intabulează dreptul de proprietate asupra extinderii construcției C 2, suprafața construită la sol a acesteia devenind de 50 mp , proprietatea prin construire<br>1) POPESCU ROBERT DANIEL, bun propriu | A1.2             |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                | Observații / Referințe |
|--------------|--------------------------------|------------------------|
| 49574        | Din acte: 529<br>Masurata: 576 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt  | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|------|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 9761 | curți constructii   | DA         | 576            | 87    | -       | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                        |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 49574-C1 | construcții de locuințe | 98           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:98 mp;                  |
| A1.2 | 49574-C2 | construcții de locuințe | 50           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; extinsa în 2017. |
| A1.3 | 49574-C3 | construcții anexa       | 33           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; (garaj)          |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 364.625,619<br>395.222,352 | 2             | 364.630,912<br>395.233,787 | 12.601                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 2                | 364.630,912<br>395.233,787 | 3                | 364.628,537<br>395.234,752 | 2.564                         |
| 3                | 364.628,537<br>395.234,752 | 4                | 364.623,286<br>395.237,115 | 5.758                         |
| 4                | 364.623,286<br>395.237,115 | 5                | 364.610,514<br>395.242,864 | 14.006                        |
| 5                | 364.610,514<br>395.242,864 | 6                | 364.604,347<br>395.245,644 | 6.765                         |
| 6                | 364.604,347<br>395.245,644 | 7                | 364.594,381<br>395.250,132 | 10.93                         |
| 7                | 364.594,381<br>395.250,132 | 8                | 364.588,34<br>395.252,818  | 6.611                         |
| 8                | 364.588,34<br>395.252,818  | 9                | 364.583,322<br>395.241,48  | 12.399                        |
| 9                | 364.583,322<br>395.241,48  | 10               | 364.604,925<br>395.231,832 | 23.66                         |
| 10               | 364.604,925<br>395.231,832 | 11               | 364.608,776<br>395.230,124 | 4.213                         |
| 11               | 364.608,776<br>395.230,124 | 12               | 364.609,792<br>395.229,674 | 1.111                         |
| 12               | 364.609,792<br>395.229,674 | 13               | 364.611,817<br>395.228,776 | 2.215                         |
| 13               | 364.611,817<br>395.228,776 | 14               | 364.614,221<br>395.227,674 | 2.645                         |
| 14               | 364.614,221<br>395.227,674 | 15               | 364.623,485<br>395.223,427 | 10.191                        |
| 15               | 364.623,485<br>395.223,427 | 1                | 364.625,619<br>395.222,352 | 2.389                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9762**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:23880  
Nr. cadastral vechi:9636

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Prahova, Nr. 28, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                | Observații / Referințe                 |
|---------|-----------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|
| A1      | 51479                       | Din acte: 617<br>Masurata: 648 | Sector cadastral:210 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                                         | Observații / Referințe                                                                                                     |
|------|-----------------------------|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 51479-C1                    | Loc. Târgu Jiu, Str Prahova, Nr. 28, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; CASA.                                         |
| A1.2 | 51479-C2                    | Loc. Târgu Jiu, Str Prahova, Nr. 28, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; ANEXA.                                        |
| A1.3 | 51479-C3                    | Loc. Târgu Jiu, Str Prahova, Nr. 28, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Garaj, construit din tabla, acoperit cu tabla |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale               |                                                                                                                                                                           | Referințe        |
|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| <b>23297 / 20/06/2008</b>                                                           |                                                                                                                                                                           |                  |
| Act Administrativ nr. 81/1996, din 04/11/1111 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI TG JIU; |                                                                                                                                                                           |                  |
| B2                                                                                  | se notează prezanta autorizație de construire<br><i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 23880)</i>                                                                    | A1               |
| <b>23789 / 26/04/2018</b>                                                           |                                                                                                                                                                           |                  |
| Act Notarial nr. 9, din 30/03/2018 emis de NP Manoiu Natalia;                       |                                                                                                                                                                           |                  |
| B3                                                                                  | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2<br>1) VEZURE NICOLAE, bun propriu              | A1               |
| B4                                                                                  | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2<br>1) VEZURE CONSTANTIN LAURENȚIU, bun propriu | A1               |
| <b>/</b>                                                                            |                                                                                                                                                                           |                  |
| Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;           |                                                                                                                                                                           |                  |
| B5                                                                                  | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) VEZURE NICOLAE<br>2) VEZURE CONSTANTIN LAURENȚIU                          | A1.1, A1.2, A1.3 |

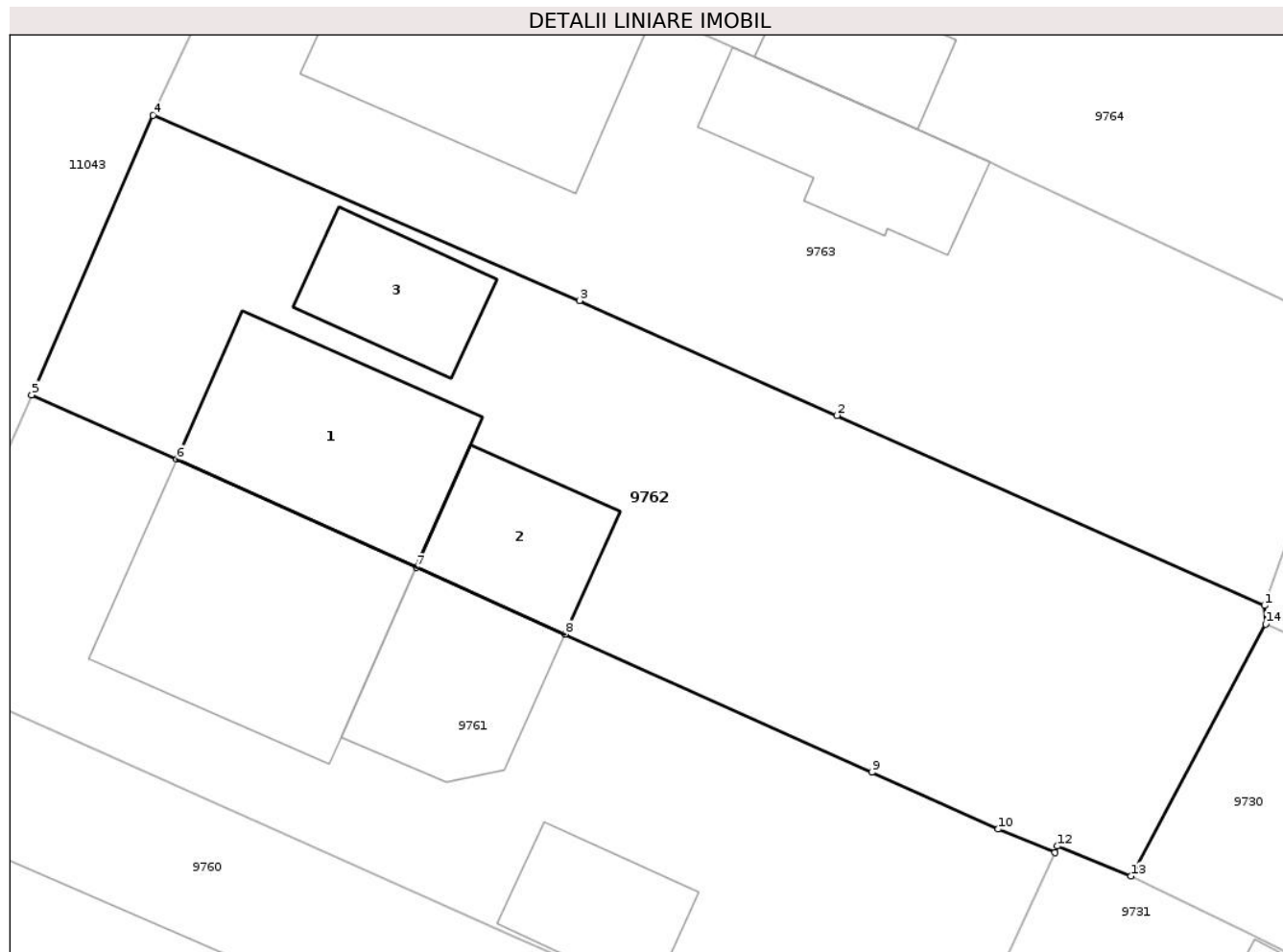
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                | Observații / Referințe |
|--------------|--------------------------------|------------------------|
| 51479        | Din acte: 617<br>Masurata: 648 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

| Crt  | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă    | Nr. topo | Observații / Referințe |
|------|---------------------|------------|----------------|-------|------------|----------|------------------------|
| 9762 | arabil              | DA         | 236            | 87    | 87, 88, 89 | -        |                        |
| 9762 | curți construcții   | DA         | 412            | 87    | 87, 88, 89 | -        |                        |

**Date referitoare la construcții**

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                                                     |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 51479-C1 | construcții de locuințe | 74           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; CASA.                                         |
| A1.2 | 51479-C2 | construcții anexa       | 38           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; ANEXA.                                        |
| A1.3 | 51479-C3 | construcții anexa       | 33           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Garaj, construit din tabla, acoperit cu tabla |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment (** (m) |
|---------------|-------|---------------|-------|-------------------------|
|---------------|-------|---------------|-------|-------------------------|

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 1                | 364.639,61<br>395.244,05   | 2                | 364.621,845<br>395.251,961 | 19.447                        |
| 2                | 364.621,845<br>395.251,961 | 3                | 364.611,128<br>395.256,733 | 11.731                        |
| 3                | 364.611,128<br>395.256,733 | 4                | 364.593,381<br>395.264,443 | 19.349                        |
| 4                | 364.593,381<br>395.264,443 | 5                | 364.588,34<br>395.252,818  | 12.671                        |
| 5                | 364.588,34<br>395.252,818  | 6                | 364.594,381<br>395.250,132 | 6.611                         |
| 6                | 364.594,381<br>395.250,132 | 7                | 364.604,347<br>395.245,644 | 10.93                         |
| 7                | 364.604,347<br>395.245,644 | 8                | 364.610,514<br>395.242,864 | 6.765                         |
| 8                | 364.610,514<br>395.242,864 | 9                | 364.623,286<br>395.237,115 | 14.006                        |
| 9                | 364.623,286<br>395.237,115 | 10               | 364.628,537<br>395.234,752 | 5.758                         |
| 10               | 364.628,537<br>395.234,752 | 11               | 364.630,912<br>395.233,787 | 2.564                         |
| 11               | 364.630,912<br>395.233,787 | 12               | 364.630,992<br>395.234,048 | 0.273                         |
| 12               | 364.630,992<br>395.234,048 | 13               | 364.634,06<br>395.232,803  | 3.311                         |
| 13               | 364.634,06<br>395.232,803  | 14               | 364.639,672<br>395.243,277 | 11.883                        |
| 14               | 364.639,672<br>395.243,277 | 1                | 364.639,61<br>395.244,05   | 0.775                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9763**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Prahova, Nr. 30, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                 |
|---------|--------------------------------|-----------------|----------------------------------------|
| A1      |                                | 609             | Sector cadastral:210 Teren imprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale               |                                                                                                                                      | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                   |                                                                                                                                      |           |
| Act Administrativ nr. 159080, din 02/06/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI TG JIU;  |                                                                                                                                      |           |
| B1                                                                                  | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1        |
| Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI („art.13); |                                                                                                                                      |           |
| B2                                                                                  | se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat                                                                                     | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

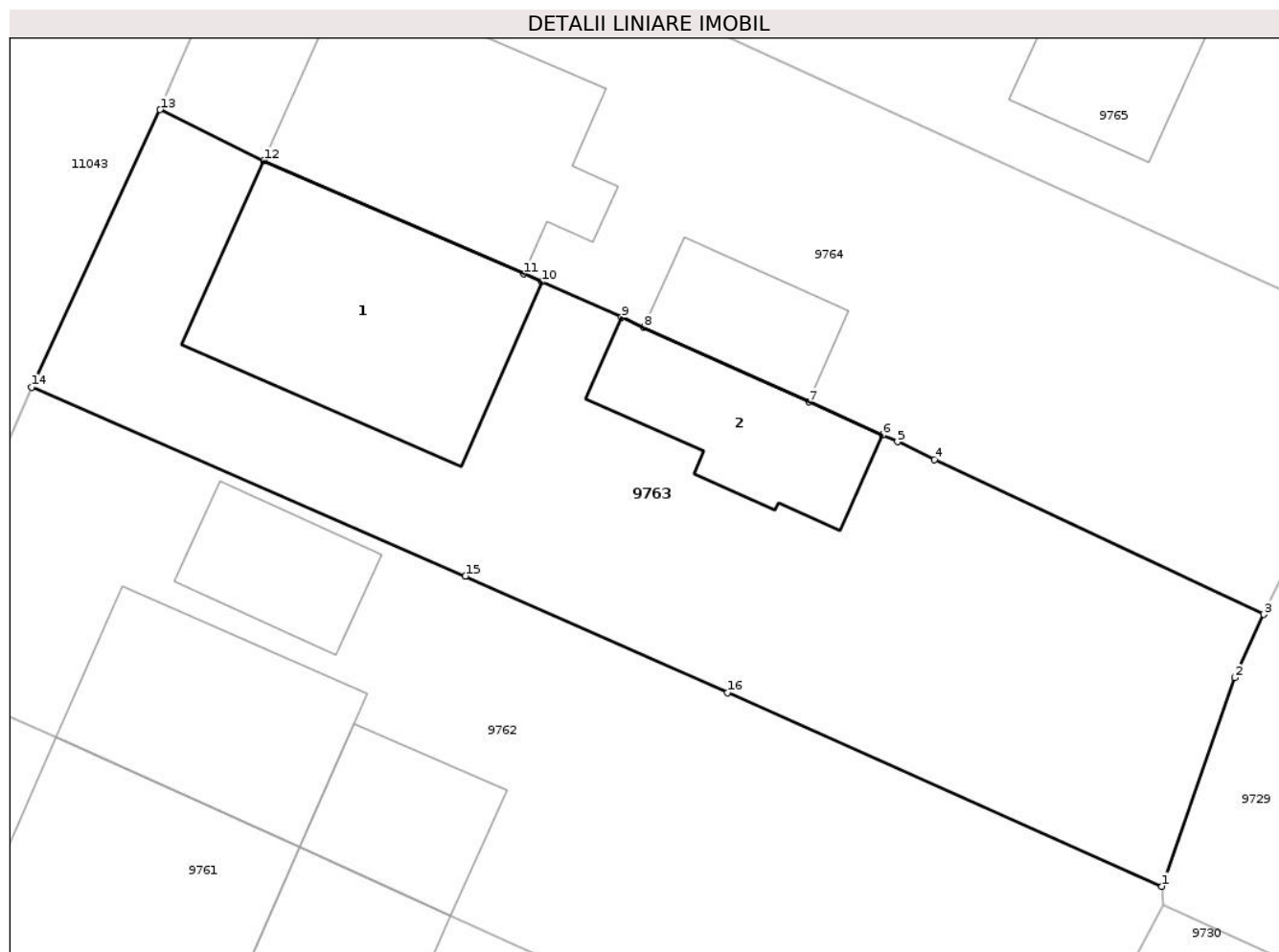
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 609             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt  | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|------|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 9763 | arabil              | DA         | 207            | 87    | -       | -        |                        |
| 9763 | curți construcții   | DA         | 402            | 87    | -       | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                              |
|------|-------|-------------------------|--------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 |       | construcții de locuințe | 102          | Fara acte         | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; CASA |
| A1.2 |       | construcții anexa       | 48           | Fara acte         | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; ANEXA  |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                    | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|--------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 364.639,61<br>395.244,05 | 2             | 364.642,59<br>395.252,58   | 9.036                    |
| 2             | 364.642,59<br>395.252,58 | 3             | 364.643,773<br>395.255,161 | 2.839                    |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 3                | 364.643,773<br>395.255,161 | 4                | 364.630,301<br>395.261,498 | 14.888                        |
| 4                | 364.630,301<br>395.261,498 | 5                | 364.628,79<br>395.262,22   | 1.675                         |
| 5                | 364.628,79<br>395.262,22   | 6                | 364.628,19<br>395.262,49   | 0.658                         |
| 6                | 364.628,19<br>395.262,49   | 7                | 364.625,171<br>395.263,849 | 3.311                         |
| 7                | 364.625,171<br>395.263,849 | 8                | 364.618,422<br>395.266,887 | 7.401                         |
| 8                | 364.618,422<br>395.266,887 | 9                | 364.617,509<br>395.267,297 | 1.001                         |
| 9                | 364.617,509<br>395.267,297 | 10               | 364.614,249<br>395.268,759 | 3.573                         |
| 10               | 364.614,249<br>395.268,759 | 11               | 364.613,519<br>395.269,076 | 0.796                         |
| 11               | 364.613,519<br>395.269,076 | 12               | 364.602,883<br>395.273,707 | 11.6                          |
| 12               | 364.602,883<br>395.273,707 | 13               | 364.598,641<br>395.275,788 | 4.725                         |
| 13               | 364.598,641<br>395.275,788 | 14               | 364.593,381<br>395.264,443 | 12.505                        |
| 14               | 364.593,381<br>395.264,443 | 15               | 364.611,128<br>395.256,733 | 19.349                        |
| 15               | 364.611,128<br>395.256,733 | 16               | 364.621,845<br>395.251,961 | 11.731                        |
| 16               | 364.621,845<br>395.251,961 | 1                | 364.639,61<br>395.244,05   | 19.447                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9764**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Prahova, Nr. 32, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                | Observații / Referințe                 |
|---------|--------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|
| A1      | 62491                          | Din acte: 612<br>Masurata: 615 | Sector cadastral:210 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                         | Observații / Referințe                                                                                 |
|------|--------------------------------|------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 62491-C1                       | Loc. Târgu Jiu, Str Prahova, Nr. 32, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; construita in anul 1965 |
| A1.2 | 62491-C2                       | Loc. Târgu Jiu, Str Prahova, Nr. 32, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; construita in anul 1965   |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                         |  | Referințe      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|----------------|
| <b>71256 / 03/08/2021</b>                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                         |  |                |
| Act Notarial nr. 56, din 15/12/2020 emis de NP Natalia Manoiu (act administrativ nr op din 03.08.2021, emis de CEC BANK; act administrativ nr 214297 din 08.07.2021, emis de Primăria mun Tg Jiu; act notarial nr 218 din 06.02.1964, emis de Notariatul de Stat al Raionului Tg Jiu); |                                                                                                                                                                         |  |                |
| B3                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 30/400, cota initiala 30/400<br>1) DUMITRESCU VALERIA, bun propriu |  | A1, A1.1, A1.2 |
| B4                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 37/40, cota initiala 37/40<br>1) DUMITRESCU VALERIA, bun propriu   |  | A1, A1.1, A1.2 |

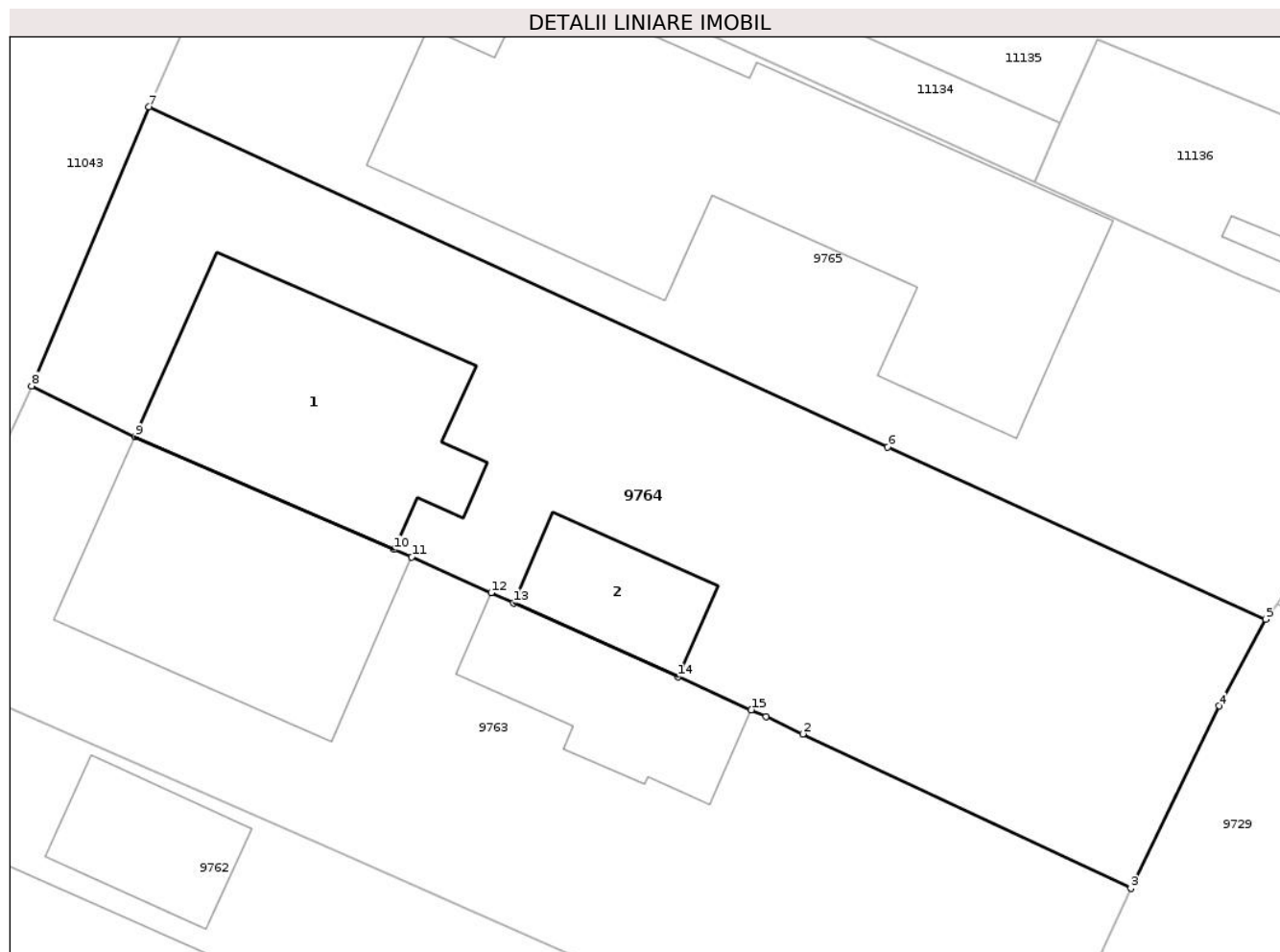
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)*                | Observaţii / Referinţe |
|--------------|--------------------------------|------------------------|
| 62491        | Din acte: 612<br>Masurata: 615 |                        |

\* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt  | Categorie folosinţă | Intra vilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|------|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 9764 | arabil              | DA          | 205            | 87    | -       | -        |                        |
| 9764 | curti constructii   | DA          | 409            | 87    | -       | -        |                        |

## Date referitoare la construcţii

| Crt  | Număr    | Destinaţie construcţie  | Supraf. (mp) | Situaţie juridică | Observaţii / Referinţe                                                                                 |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 62491-C1 | construcţii de locuinţe | 101          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; construita in anul 1965 |
| A1.2 | 62491-C2 | construcţii anexa       | 30           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; construita in anul 1965   |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

| Punct început | X / Y                    | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|--------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 364.628,79<br>395.262,22 | 2             | 364.630,301<br>395.261,498 | 1.675                    |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 2                | 364.630,301<br>395.261,498 | 3                | 364.643,773<br>395.255,161 | 14.888                        |
| 3                | 364.643,773<br>395.255,161 | 4                | 364.647,39<br>395.262,65   | 8.317                         |
| 4                | 364.647,39<br>395.262,65   | 5                | 364.649,311<br>395.266,211 | 4.046                         |
| 5                | 364.649,311<br>395.266,211 | 6                | 364.633,79<br>395.273,276  | 17.053                        |
| 6                | 364.633,79<br>395.273,276  | 7                | 364.603,464<br>395.287,249 | 33.39                         |
| 7                | 364.603,464<br>395.287,249 | 8                | 364.598,641<br>395.275,788 | 12.434                        |
| 8                | 364.598,641<br>395.275,788 | 9                | 364.602,883<br>395.273,707 | 4.725                         |
| 9                | 364.602,883<br>395.273,707 | 10               | 364.613,519<br>395.269,076 | 11.6                          |
| 10               | 364.613,519<br>395.269,076 | 11               | 364.614,249<br>395.268,759 | 0.796                         |
| 11               | 364.614,249<br>395.268,759 | 12               | 364.617,509<br>395.267,297 | 3.573                         |
| 12               | 364.617,509<br>395.267,297 | 13               | 364.618,422<br>395.266,887 | 1.001                         |
| 13               | 364.618,422<br>395.266,887 | 14               | 364.625,171<br>395.263,849 | 7.401                         |
| 14               | 364.625,171<br>395.263,849 | 15               | 364.628,19<br>395.262,49   | 3.311                         |
| 15               | 364.628,19<br>395.262,49   | 1                | 364.628,79<br>395.262,22   | 0.658                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9765**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Prahova, Nr. 34, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                | Observații / Referințe                 |
|---------|--------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|
| A1      | 53788                          | Din acte: 624<br>Masurata: 634 | Sector cadastral:210 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                         | Observații / Referințe                                                                                                                                                                     |
|------|--------------------------------|------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.3 | 53788-C3                       | Loc. Târgu Jiu, Str Prahova, Nr. 34, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:235 mp; S. construita desfasurata:235 mp; construita din caramida si acoperita cu placa beton, Anul construirii:2022, suprafata pergolei este de 25mp |
| A1.4 | 53788-C4                       | Loc. Târgu Jiu, Str Prahova, Nr. 34, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; construita din BCA si acoperita cu placa beton, Anul construirii:2022.                                          |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                             | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 22146 / 13/03/2020                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                             |           |
| Act Notarial nr. 1636, din 12/03/2020 emis de NP Davitoiu Raluca Nicolita;                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                             |           |
| B10                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>PISTOL VALENTIN MARIAN</b> , bun propriu | A1        |
| 56485 / 06/07/2022                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                             |           |
| Act Administrativ nr. 259121, din 22/06/2022 emis de MUNICIPIUL TARGU JIU (act notarial nr 4437 din 27.06.2022, emis de NP Raluca Nicolita Davitoiu;act administrativ nr 272622 din 24.06.2022, emis de Municipiul Tg Jiu;act administrativ nr 95 din 06.03.2021, emis de Municipiul Tg Jiu); |                                                                                                                                                                             |           |
| B12                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>PISTOL VALENTIN MARIAN</b> , bun propriu                           | A1.3      |
| /                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                             |           |
| Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                             |           |
| B13                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>PISTOL VALENTIN MARIAN</b> , bun propriu                                 | A1.4      |

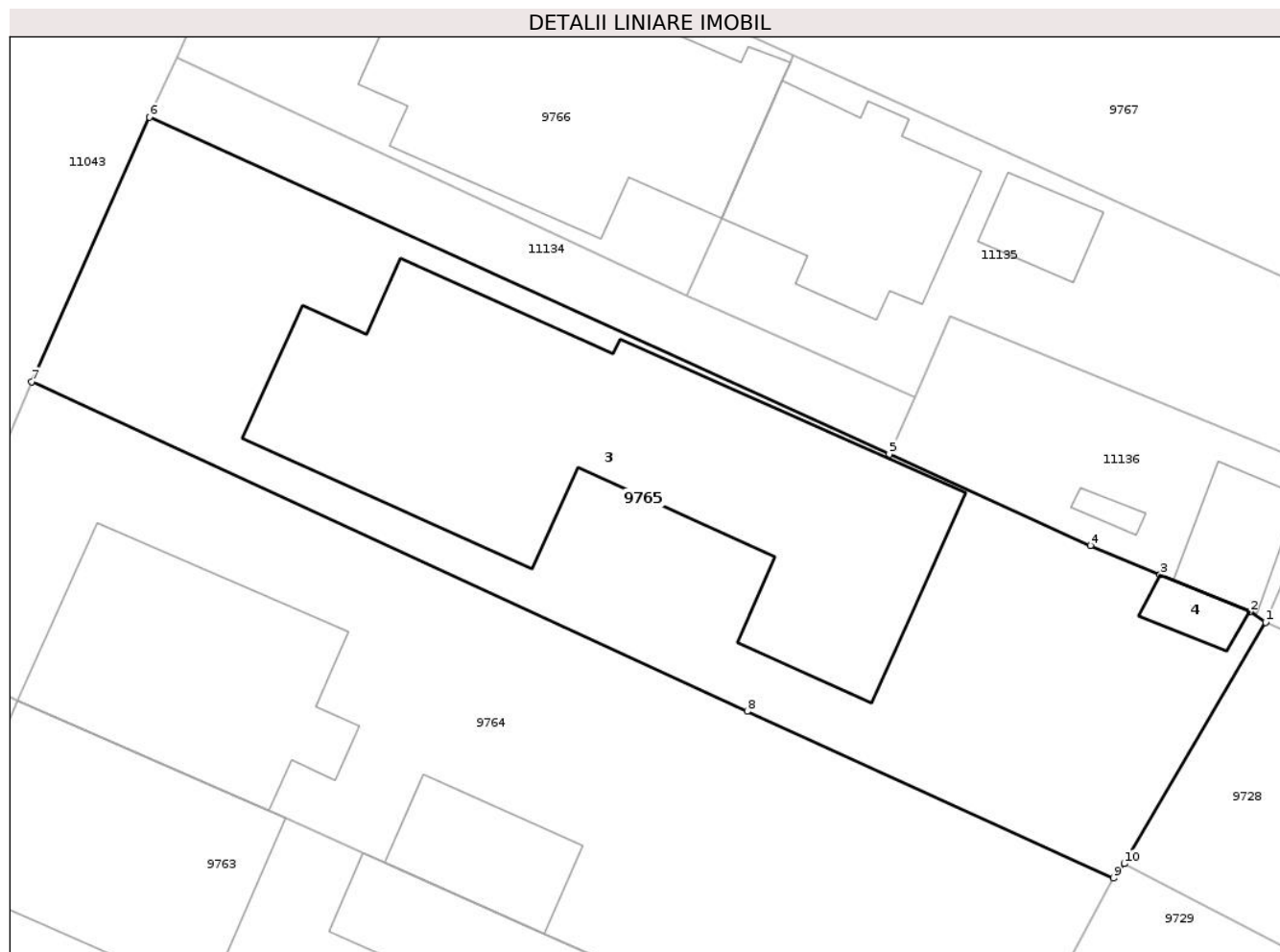
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                | Observații / Referințe |
|--------------|--------------------------------|------------------------|
| 53788        | Din acte: 624<br>Masurata: 634 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt  | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|------|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 9765 | curți constructii   | DA         | 634            | 87    | -       | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                                                                                                                     |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.3 | 53788-C3 | construcții de locuințe | 235          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:235 mp; S. construita desfasurata:235 mp; construita din caramida si acoperita cu placa beton, Anul construirii:2022, suprafata pergolei este de 25mp |
| A1.4 | 53788-C4 | construcții anexa       | 8            | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; construita din BCA si acoperita cu placa beton, Anul construirii:2022.                                          |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y | Punct sfârșit | X / Y | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|-------|---------------|-------|-----------------------------|
|---------------|-------|---------------|-------|-----------------------------|

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 1                | 364.655,767<br>395.277,047 | 2                | 364.655,089<br>395.277,5   | 0.815                         |
| 2                | 364.655,089<br>395.277,5   | 3                | 364.651,295<br>395.279,068 | 4.105                         |
| 3                | 364.651,295<br>395.279,068 | 4                | 364.648,331<br>395.280,293 | 3.207                         |
| 4                | 364.648,331<br>395.280,293 | 5                | 364.639,814<br>395.284,172 | 9.359                         |
| 5                | 364.639,814<br>395.284,172 | 6                | 364.608,453<br>395.298,456 | 34.461                        |
| 6                | 364.608,453<br>395.298,456 | 7                | 364.603,464<br>395.287,249 | 12.267                        |
| 7                | 364.603,464<br>395.287,249 | 8                | 364.633,79<br>395.273,276  | 33.39                         |
| 8                | 364.633,79<br>395.273,276  | 9                | 364.649,311<br>395.266,211 | 17.053                        |
| 9                | 364.649,311<br>395.266,211 | 10               | 364.649,771<br>395.266,814 | 0.758                         |
| 10               | 364.649,771<br>395.266,814 | 1                | 364.655,767<br>395.277,047 | 11.86                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9766**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Prahova, Nr. 36, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                | Observații / Referințe                 |
|---------|--------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|
| A1      | 69437                          | Din acte: 258<br>Masurata: 263 | Sector cadastral:210 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                         | Observații / Referințe                                                                                |
|------|--------------------------------|------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 69437-C1                       | Loc. Târgu Jiu, Str Prahova, Nr. 36, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:150 mp; edificata in anul 1967 |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                                    |                                                                                                                                                           | Referințe |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>119754 / 03/10/2023</b>                                                                                               |                                                                                                                                                           |           |
| Act Notarial nr. 3192, din 03/10/2023 emis de NP Badea Silvia (act notarial nr 37 din 06.11.2023, emis de Badea Silvia); |                                                                                                                                                           |           |
| B5                                                                                                                       | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) GRAMA EMANUIEL, bun propriu | A1, A1.1  |

**C. Partea III. SARCINI**

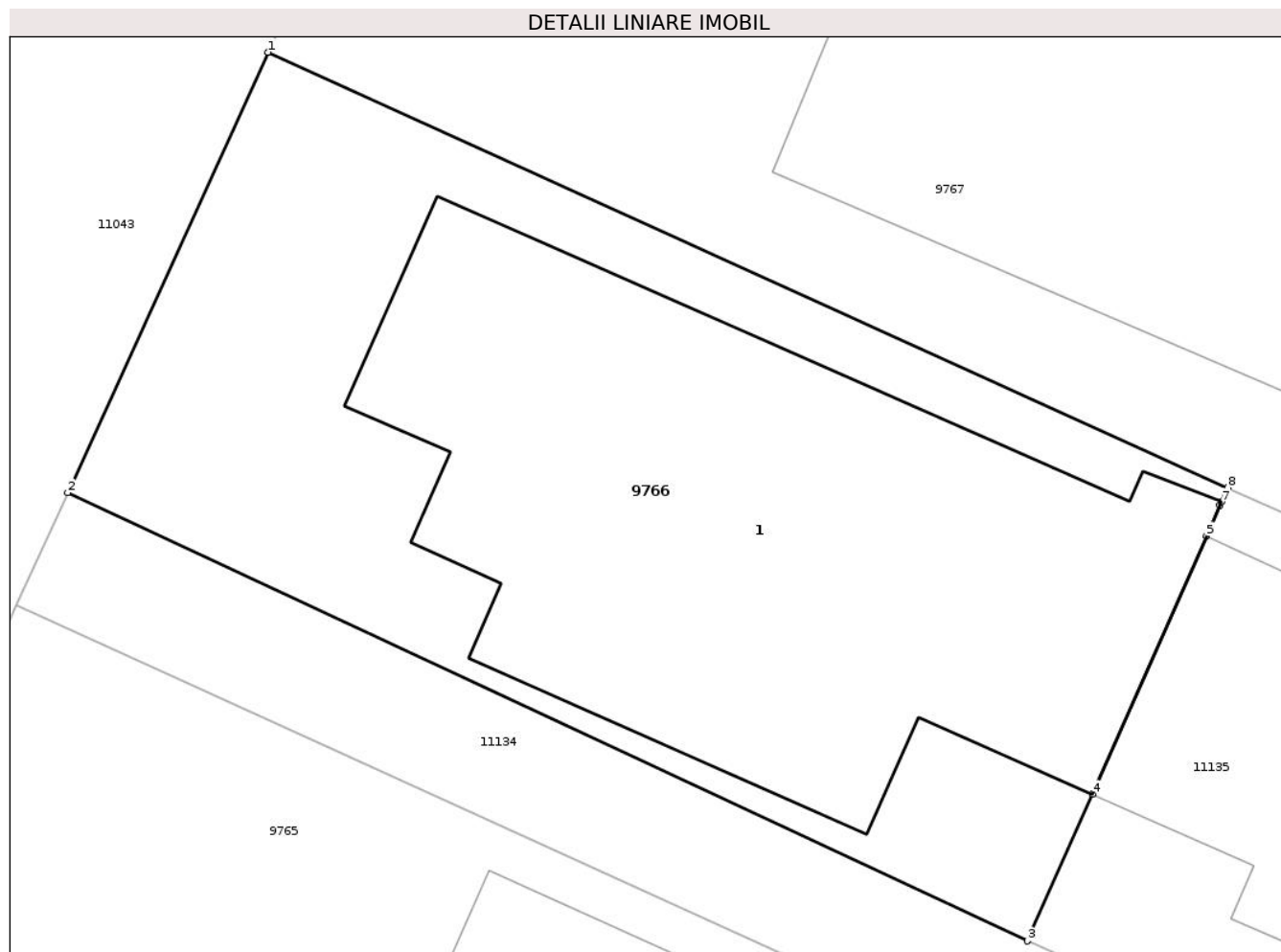
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini                       |                                                                                                                    | Referințe |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>119754 / 03/10/2023</b>                                                                                               |                                                                                                                    |           |
| Act Notarial nr. 3192, din 03/10/2023 emis de NP Badea Silvia (act notarial nr 37 din 06.11.2023, emis de Badea Silvia); |                                                                                                                    |           |
| C1                                                                                                                       | Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) GRAMA ION | A1, A1.1  |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                | Observații / Referințe |
|--------------|--------------------------------|------------------------|
| 69437        | Din acte: 258<br>Masurata: 263 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt  | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|------|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 9766 | curți constructii   | DA          | 263            | 87    | -       | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                                |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 69437-C1 | construcții de locuințe | 150          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:150 mp; edificata in anul 1967 |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-------------------------|
| 1             | 364.614,121<br>395.310,914 | 2             | 364.609,602<br>395.300,982 | 10.912                  |
| 2             | 364.609,602<br>395.300,982 | 3             | 364.631,241<br>395.290,871 | 23.885                  |
| 3             | 364.631,241<br>395.290,871 | 4             | 364.632,705<br>395.294,186 | 3.624                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 4                | 364.632,705<br>395.294,186 | 5                | 364.635,276<br>395.300,003 | 6.36                          |
| 5                | 364.635,276<br>395.300,003 | 6                | 364.635,579<br>395.300,689 | 0.75                          |
| 6                | 364.635,579<br>395.300,689 | 7                | 364.635,617<br>395.300,773 | 0.092                         |
| 7                | 364.635,617<br>395.300,773 | 8                | 364.635,757<br>395.301,092 | 0.348                         |
| 8                | 364.635,757<br>395.301,092 | 1                | 364.614,121<br>395.310,914 | 23.761                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9767**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Prahova, Nr. 38, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                | Observații / Referințe                 |
|---------|--------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|
| A1      | 40115                          | Din acte: 688<br>Masurata: 700 | Sector cadastral:210 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                         | Observații / Referințe                                                               |
|------|--------------------------------|------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 40115-C1                       | Loc. Târgu Jiu, Str Prahova, Nr. 38, Jud. Gorj | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:189 mp; S. construita desfasurata:567 mp; CASA. |
| A1.2 | 40115-C2                       | Loc. Târgu Jiu, Str Prahova, Nr. 38, Jud. Gorj | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:78 mp; ANEXA.  |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                                                                            | Referințe      |
|-----------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| <b>10320 / 23/03/2010</b>                                             |                                                                                                                                                            |                |
| Act Notarial nr. 708, din 18/03/2010 emis de NP Manoiu Natalia;       |                                                                                                                                                            |                |
| B2                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) CIOBANU SLAGIANA GEORGIANA, necăsătorită, bun propriu | A1, A1.1, A1.2 |

**C. Partea III. SARCINI .**

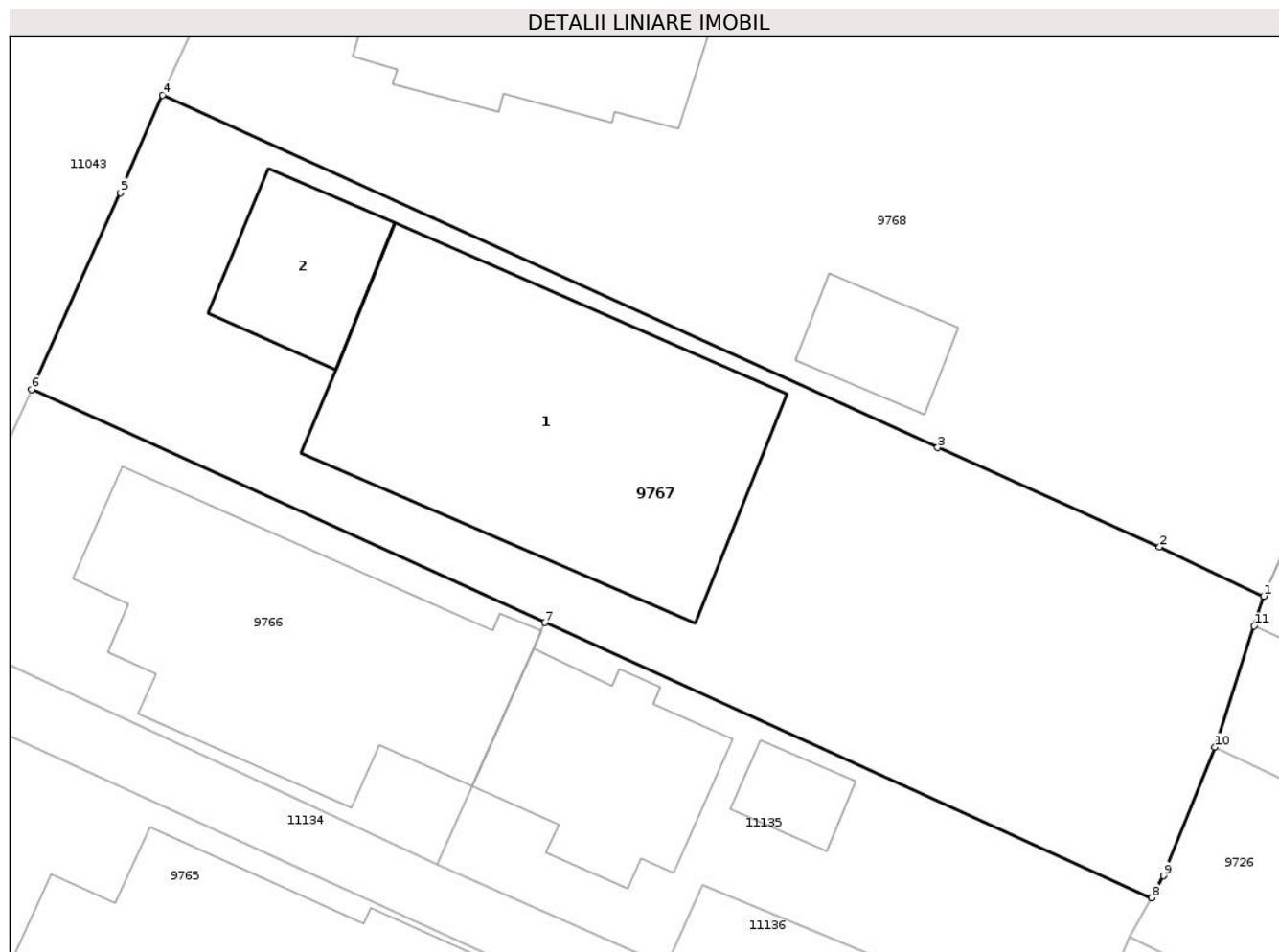
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                | Observații / Referințe |
|--------------|--------------------------------|------------------------|
| 40115        | Din acte: 688<br>Masurata: 700 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt  | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|------|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 9767 | curți constructii   | DA          | 700            | 87    | 102,103 | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                               |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 40115-C1 | construcții de locuințe | 189          | Cu acte           | Nr. niveluri:3; S. construita la sol:189 mp; S. construita desfasurata:567 mp; CASA. |
| A1.2 | 40115-C2 | construcții anexa       | 39           | Cu acte           | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:78 mp; ANEXA.  |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 364.666,07<br>395.302,2    | 2             | 364.661,683<br>395.304,276 | 4.853                    |
| 2             | 364.661,683<br>395.304,276 | 3             | 364.652,323<br>395.308,466 | 10.255                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 3                | 364.652,323<br>395.308,466 | 4                | 364.619,65<br>395.323,33   | 35.895                        |
| 4                | 364.619,65<br>395.323,33   | 5                | 364.617,87<br>395.319,22   | 4.479                         |
| 5                | 364.617,87<br>395.319,22   | 6                | 364.614,121<br>395.310,914 | 9.113                         |
| 6                | 364.614,121<br>395.310,914 | 7                | 364.635,757<br>395.301,092 | 23.761                        |
| 7                | 364.635,757<br>395.301,092 | 8                | 364.661,34<br>395.289,478  | 28.096                        |
| 8                | 364.661,34<br>395.289,478  | 9                | 364.661,851<br>395.290,408 | 1.061                         |
| 9                | 364.661,851<br>395.290,408 | 10               | 364.664,014<br>395.295,837 | 5.844                         |
| 10               | 364.664,014<br>395.295,837 | 11               | 364.665,665<br>395.300,946 | 5.369                         |
| 11               | 364.665,665<br>395.300,946 | 1                | 364.666,07<br>395.302,2    | 1.318                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9768**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Prahova, Nr. 40, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                 |
|---------|--------------------------------|------------------------------------|----------------------------------------|
| A1      | 45988                          | Din acte: 1.116<br>Masurata: 1.114 | Sector cadastral:210 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                         | Observații / Referințe                                                                                                                 |
|------|--------------------------------|------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 45988-C1                       | Loc. Târgu Jiu, Str Prahova, Nr. 40, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:144 mp; cu beci s=14 mp, edificata in anul 1963.                |
| A1.2 | 45988-C2                       | Loc. Târgu Jiu, Str Prahova, Nr. 40, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; edificata in anul 1974                                    |
| A1.3 | 45988-C3                       | Loc. Târgu Jiu, Str Prahova, Nr. 40, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; edificata in anul 1974.                                   |
| A1.4 | 45988-C4                       | Loc. Târgu Jiu, Str Prahova, Nr. 40, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; construita din caramida, acoperită cu tabla, in anul 1974 |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                               | Referințe                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| <b>36198 / 29/06/2012</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                               |                            |
| Act Administrativ nr. 1315124, din 12/06/1995 emis de COMISIA JUD. TERENURI GORJ (act notarial nr. 2576/04-08-2004 emis de BNP RACEANU ION, TG. JIU, GORJ; act administrativ nr. 3/15-02-1963 emis de PRIM. MUN. TG. JIU, GORJ; act administrativ nr. 23834/15-06-2012 emis de PRIM. MUN. TG. JIU, GORJ; act administrativ nr. 23836/14-06-2012 emis de PRIM. MUN. TG. JIU, GORJ; act administrativ nr. 24724/20-06-2012 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI TG JIU; act notarial nr. 1034/21-06-2012 emis de BNP MARIA CHIVU-RACEANU; act administrativ nr. 54780/12-06-2012 emis de CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL TG JIU;); |                                                                                                                               |                            |
| B1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1<br>1) MĂNOIU IULIA           | A1                         |
| B2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1<br>1) MĂNOIU IULIA            | A1.1, A1.2, A1.3, A1.4     |
| <b>129933 / 16/12/2024</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                               |                            |
| Act Notarial nr. 93, din 11/12/2024 emis de NP Popescu Bejat Nicolae (act notarial nr 2487 din 11.12.2024, emis de Popescu Bejat Nicolae);                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                               |                            |
| B7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2<br>1) MĂNOIU DAN, bun propriu | A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4 |

**C. Partea III. SARCINI .**

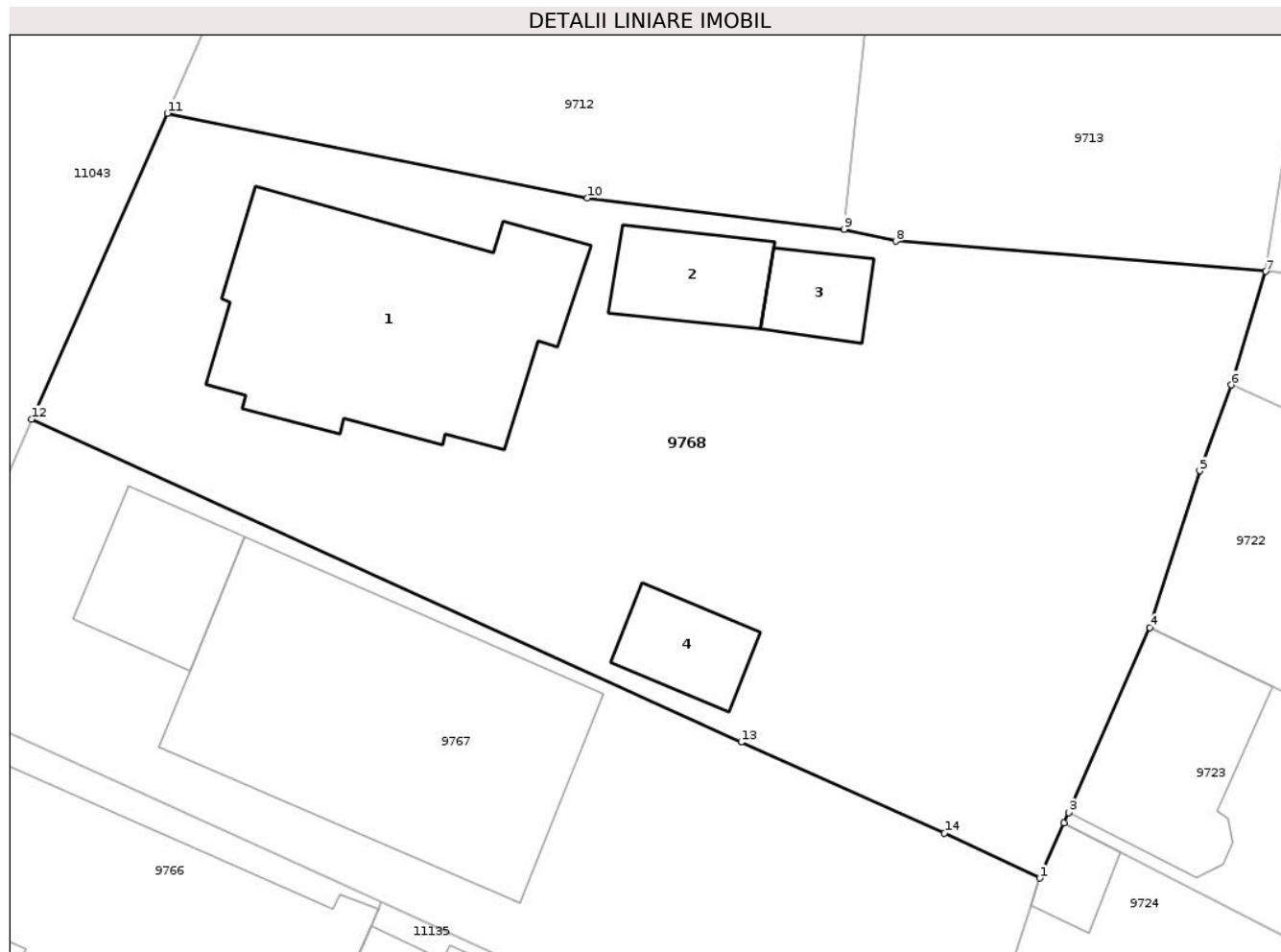
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| 45988        | Din acte: 1.116<br>Masurata: 1.114 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt  | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă  | Nr. topo | Observații / Referințe |
|------|---------------------|-------------|----------------|-------|----------|----------|------------------------|
| 9768 | arabil              | DA          | 490            | 87    | 105, 106 | -        |                        |
| 9768 | curți construcții   | DA          | 624            | 87    | 107      | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                                                                 |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 45988-C1 | construcții de locuințe | 144          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:144 mp; S. construita desfasurata:144 mp; cu beci s=14 mp, edificata in anul 1963.                |
| A1.2 | 45988-C2 | construcții anexa       | 29           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; edificata in anul 1974                                    |
| A1.3 | 45988-C3 | construcții anexa       | 18           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; edificata in anul 1974.                                   |
| A1.4 | 45988-C4 | construcții anexa       | 23           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; construita din caramida, acoperită cu tabla, in anul 1974 |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 1                | 364.666,07<br>395.302,2    | 2                | 364.667,183<br>395.304,732 | 2.766                         |
| 2                | 364.667,183<br>395.304,732 | 3                | 364.667,399<br>395.305,223 | 0.536                         |
| 3                | 364.667,399<br>395.305,223 | 4                | 364.671,14<br>395.313,73   | 9.293                         |
| 4                | 364.671,14<br>395.313,73   | 5                | 364.673,435<br>395.320,959 | 7.585                         |
| 5                | 364.673,435<br>395.320,959 | 6                | 364.674,881<br>395.324,906 | 4.204                         |
| 6                | 364.674,881<br>395.324,906 | 7                | 364.676,474<br>395.330,139 | 5.47                          |
| 7                | 364.676,474<br>395.330,139 | 8                | 364.659,44<br>395.331,53   | 17.091                        |
| 8                | 364.659,44<br>395.331,53   | 9                | 364.657,057<br>395.332,079 | 2.445                         |
| 9                | 364.657,057<br>395.332,079 | 10               | 364.645,248<br>395.333,512 | 11.896                        |
| 10               | 364.645,248<br>395.333,512 | 11               | 364.625,904<br>395.337,423 | 19.735                        |
| 11               | 364.625,904<br>395.337,423 | 12               | 364.619,65<br>395.323,33   | 15.418                        |
| 12               | 364.619,65<br>395.323,33   | 13               | 364.652,323<br>395.308,466 | 35.895                        |
| 13               | 364.652,323<br>395.308,466 | 14               | 364.661,683<br>395.304,276 | 10.255                        |
| 14               | 364.661,683<br>395.304,276 | 1                | 364.666,07<br>395.302,2    | 4.853                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9769**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Prahova, Nr. 2, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                | Observații / Referințe                 |
|---------|--------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|
| A1      | 57983                          | Din acte: 515<br>Masurata: 517 | Sector cadastral:210 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                        | Observații / Referințe                                                                                        |
|------|--------------------------------|-----------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 57983-C1                       | Loc. Târgu Jiu, Str Prahova, Nr. 2, Jud. Gorj | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; P+1 partial, edificata in 1962 |
| A1.2 | 57983-C2                       | Loc. Târgu Jiu, Str Prahova, Nr. 2, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; edificata in anul 1962           |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                                                              | Referințe      |
|-----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| <b>29120 / 08/05/2019</b>                                             |                                                                                                                                              |                |
| Act Notarial nr. 82, din 23/04/2019 emis de NP Badea Silvia;          |                                                                                                                                              |                |
| B3                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) CALOTESCU LIANA MARIONETA, bun propriu | A1, A1.1, A1.2 |

**C. Partea III. SARCINI .**

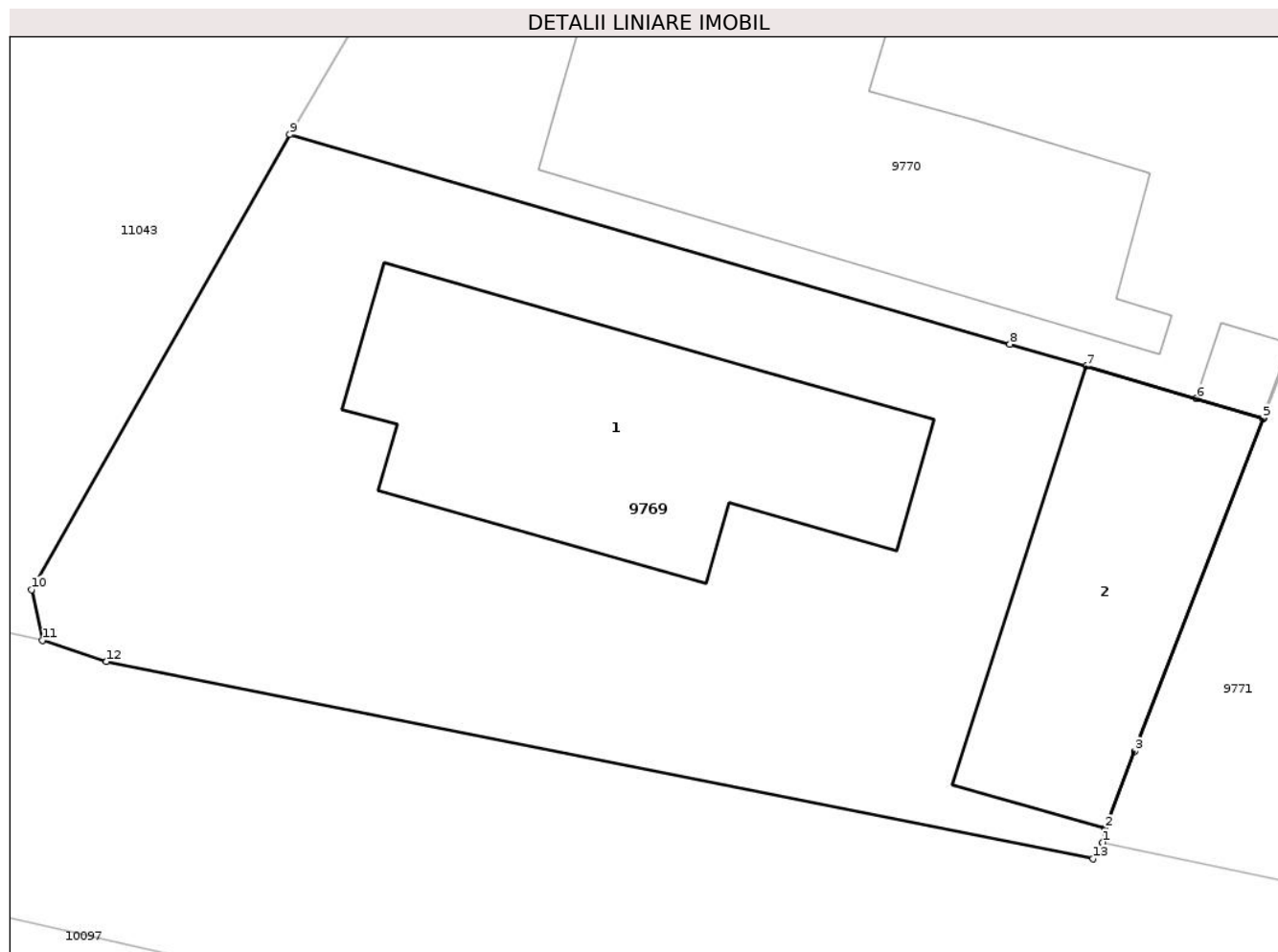
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                | Observații / Referințe |
|--------------|--------------------------------|------------------------|
| 57983        | Din acte: 515<br>Masurata: 517 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt  | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|------|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 9769 | curți constructii   | DA         | 517            | 88    | -       | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                                        |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 57983-C1 | construcții de locuințe | 102          | Cu acte           | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp; P+1 partial, edificata in 1962 |
| A1.2 | 57983-C2 | construcții anexa       | 71           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; edificata in anul 1962           |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 364.524,046<br>395.042,341 | 2             | 364.524,122<br>395.042,78  | 0.446                    |
| 2             | 364.524,122<br>395.042,78  | 3             | 364.525,039<br>395.045,145 | 2.537                    |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 3                | 364.525,039<br>395.045,145 | 4                | 364.529,012<br>395.055,385 | 10.984                        |
| 4                | 364.529,012<br>395.055,385 | 5                | 364.528,971<br>395.055,397 | 0.043                         |
| 5                | 364.528,971<br>395.055,397 | 6                | 364.526,941<br>395.056,011 | 2.121                         |
| 6                | 364.526,941<br>395.056,011 | 7                | 364.523,546<br>395.057,002 | 3.537                         |
| 7                | 364.523,546<br>395.057,002 | 8                | 364.521,202<br>395.057,686 | 2.442                         |
| 8                | 364.521,202<br>395.057,686 | 9                | 364.499,026<br>395.064,141 | 23.096                        |
| 9                | 364.499,026<br>395.064,141 | 10               | 364.491,074<br>395.050,118 | 16.121                        |
| 10               | 364.491,074<br>395.050,118 | 11               | 364.491,403<br>395.048,559 | 1.593                         |
| 11               | 364.491,403<br>395.048,559 | 12               | 364.493,384<br>395.047,907 | 2.086                         |
| 12               | 364.493,384<br>395.047,907 | 13               | 364.523,755<br>395.041,834 | 30.972                        |
| 13               | 364.523,755<br>395.041,834 | 1                | 364.524,046<br>395.042,341 | 0.585                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9770**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:19525  
Nr. cadastral vechi:8128

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Avram Iancu, Nr. 16, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral Nr. topografic | Suprafața* (mp)                | Observații / Referințe                 |
|---------|-----------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|
| A1      | 41874                       | Din acte: 493<br>Masurata: 498 | Sector cadastral:210 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral Nr. topografic | Adresa                                             | Observații / Referințe                                                                                                                               |
|------|-----------------------------|----------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 41874-C1                    | Loc. Târgu Jiu, Str Avram Iancu, Nr. 16, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; S. construita desfasurata:149 mp; edificata in 1960 si extinsa in 1996, fara autorizatie de construire. |
| A1.2 | 41874-C2                    | Loc. Târgu Jiu, Str Avram Iancu, Nr. 16, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; edificata in 1996, fara autorizatie de construire.                        |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                          |                                                                                                   | Referințe |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>9674 / 24/04/2007</b>                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                          |                                                                                                   |           |
| Act Notarial nr. 1334/536/1958, din 04/11/1111 emis de . (Certif. de moștenitor 1297/1995);                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                          |                                                                                                   |           |
| B1                                                                                                                                                                                                                                                                 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/8, cota initiala 1/2                                           | 1) <b>NEGRESCU DESPINA</b>                                                                        | A1        |
| B2                                                                                                                                                                                                                                                                 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8                                          | 1) <b>NEGRESCU DESPINA</b><br><i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 19525)</i>               | A1        |
| B3                                                                                                                                                                                                                                                                 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8                                          | 1) <b>GIURGIULESCU DORINA DESPINA</b><br><i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 19525)</i>    | A1        |
| <b>72694 / 01/09/2020</b>                                                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                          |                                                                                                   |           |
| Act Notarial nr. 5596, din 19/06/2020 emis de NP Calina Marcel Horatiu (act administrativ nr 100883 din 14.08.2020, emis de CL TG JIU;act administrativ nr 681 din 26.12.1981, emis de CL TG JIU;act notarial nr 1297 din 12.05.1995, emis de NOTARIATUL DE STAT); |                                                                                                                                          |                                                                                                   |           |
| B5                                                                                                                                                                                                                                                                 | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire și construire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 | 1) <b>NEGRESCU DESPINA</b><br>2) <b>GIURGIULESCU ION</b><br>3) <b>GIURGIULESCU DORINA DESPINA</b> | A1.1      |
| B6                                                                                                                                                                                                                                                                 | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1                                          | 1) <b>NEGRESCU DESPINA</b><br>2) <b>GIURGIULESCU DORINA DESPINA</b><br>3) <b>GIURGIULESCU ION</b> | A1.2      |

**C. Partea III. SARCINI .**

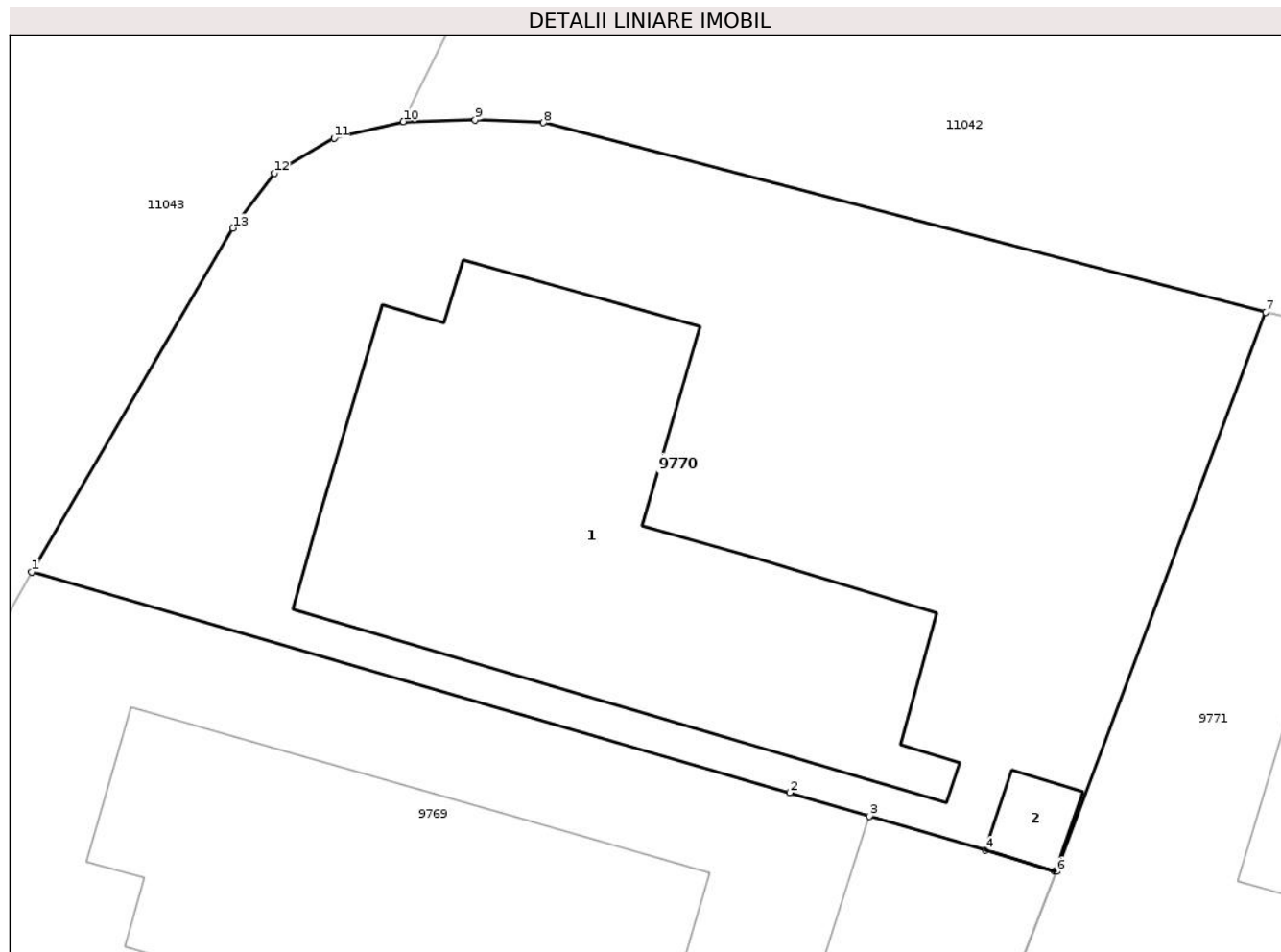
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                | Observații / Referințe |
|--------------|--------------------------------|------------------------|
| 41874        | Din acte: 493<br>Masurata: 498 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt  | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|------|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 9770 | curți constructii   | DA          | 498            | 88    | -       | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                                                                               |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 41874-C1 | construcții de locuințe | 149          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:149 mp; S. construita desfasurata:149 mp; edificata in 1960 si extinsa in 1996, fara autorizatie de construire. |
| A1.2 | 41874-C2 | construcții anexa       | 5            | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:5 mp; S. construita desfasurata:5 mp; edificata in 1996, fara autorizatie de construire.                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 364.499,026<br>395.064,141 | 2             | 364.521,202<br>395.057,686 | 23.096                      |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 2                | 364.521,202<br>395.057,686 | 3                | 364.523,546<br>395.057,002 | 2.442                         |
| 3                | 364.523,546<br>395.057,002 | 4                | 364.526,941<br>395.056,011 | 3.537                         |
| 4                | 364.526,941<br>395.056,011 | 5                | 364.528,971<br>395.055,397 | 2.121                         |
| 5                | 364.528,971<br>395.055,397 | 6                | 364.529,012<br>395.055,385 | 0.043                         |
| 6                | 364.529,012<br>395.055,385 | 7                | 364.535,134<br>395.071,747 | 17.47                         |
| 7                | 364.535,134<br>395.071,747 | 8                | 364.514,001<br>395.077,291 | 21.848                        |
| 8                | 364.514,001<br>395.077,291 | 9                | 364.512,004<br>395.077,373 | 1.999                         |
| 9                | 364.512,004<br>395.077,373 | 10               | 364.509,901<br>395.077,322 | 2.104                         |
| 10               | 364.509,901<br>395.077,322 | 11               | 364.507,873<br>395.076,84  | 2.084                         |
| 11               | 364.507,873<br>395.076,84  | 12               | 364.506,132<br>395.075,813 | 2.021                         |
| 12               | 364.506,132<br>395.075,813 | 13               | 364.504,913<br>395.074,211 | 2.013                         |
| 13               | 364.504,913<br>395.074,211 | 1                | 364.499,026<br>395.064,141 | 11.665                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9771**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Avram Iancu, Nr. 18, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                | Observații / Referințe                 |
|---------|--------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|
| A1      | 41866                          | Din acte: 468<br>Masurata: 474 | Sector cadastral:210 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                             | Observații / Referințe                                                         |
|------|--------------------------------|----------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 41866-C1                       | Loc. Târgu Jiu, Str Avram Iancu, Nr. 18, Jud. Gorj | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:204 mp; |
| A1.2 | 41866-C2                       | Loc. Târgu Jiu, Str Avram Iancu, Nr. 18, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp;   |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale     |                                                                                                                                                                              | Referințe |
|---------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| 43288 / 16/11/2010                                                        |                                                                                                                                                                              |           |
| Act Notarial nr. 3016, din 15/11/2010 emis de NP Răceanu Ion;             |                                                                                                                                                                              |           |
| B9                                                                        | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>NICOLESCU MARIUS</b> , bun propriu | A1, A1.1  |
| /                                                                         |                                                                                                                                                                              |           |
| Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; |                                                                                                                                                                              |           |
| B10                                                                       | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>NICOLESCU MARIUS</b>                                                      | A1.2      |

**C. Partea III. SARCINI**

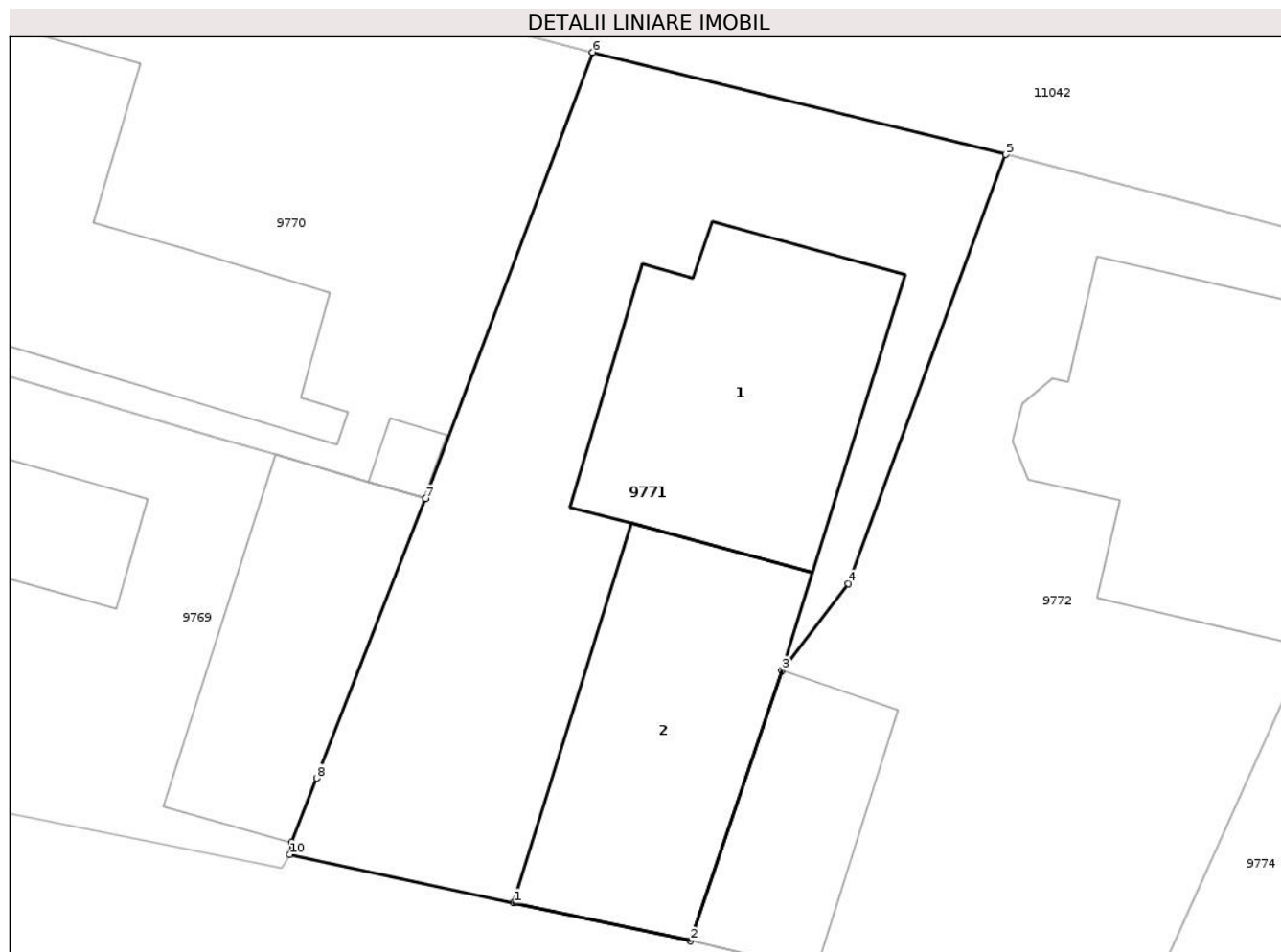
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini |                                                                                                 |  | Referințe      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|--|----------------|
| <b>43288 / 16/11/2010</b>                                                                          |                                                                                                 |  |                |
| Act Notarial nr. 3016, din 15/11/2010 emis de NP Răceanu Ion;                                      |                                                                                                 |  |                |
| C1                                                                                                 | Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) NICOLESCU MARIA |  | A1, A1.1, A1.2 |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                | Observații / Referințe |
|--------------|--------------------------------|------------------------|
| 41866        | Din acte: 468<br>Masurata: 474 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt  | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|------|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 9771 | arabil              | DA         | 70             | 88    | -       | -        |                        |
| 9771 | curți construcții   | DA         | 404            | 88    | -       | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                         |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 41866-C1 | construcții de locuințe | 102          | Cu acte           | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:204 mp; |
| A1.2 | 41866-C2 | construcții anexa       | 97           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp;   |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                     | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|---------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 364.532,251<br>395.040,57 | 2             | 364.538,723<br>395.039,179 | 6.62                     |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 2                | 364.538,723<br>395.039,179 | 3                | 364.542,084<br>395.049,091 | 10.466                        |
| 3                | 364.542,084<br>395.049,091 | 4                | 364.544,517<br>395.052,273 | 4.006                         |
| 4                | 364.544,517<br>395.052,273 | 5                | 364.550,28<br>395.068,002  | 16.752                        |
| 5                | 364.550,28<br>395.068,002  | 6                | 364.535,134<br>395.071,747 | 15.602                        |
| 6                | 364.535,134<br>395.071,747 | 7                | 364.529,012<br>395.055,385 | 17.47                         |
| 7                | 364.529,012<br>395.055,385 | 8                | 364.525,039<br>395.045,145 | 10.984                        |
| 8                | 364.525,039<br>395.045,145 | 9                | 364.524,122<br>395.042,78  | 2.537                         |
| 9                | 364.524,122<br>395.042,78  | 10               | 364.524,046<br>395.042,341 | 0.446                         |
| 10               | 364.524,046<br>395.042,341 | 1                | 364.532,251<br>395.040,57  | 8.394                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9772**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Târgu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Avram Iancu, Nr. 20, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                | Observații / Referințe                 |
|---------|--------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|
| A1      | 35323                          | Din acte: 514<br>Masurata: 522 | Sector cadastral:210 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                             | Observații / Referințe                                                               |
|------|--------------------------------|----------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 35323-C1                       | Loc. Târgu Jiu, Str Avram Iancu, Nr. 20, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; CASA. |
| A1.2 | 35323-C2                       | Loc. Târgu Jiu, Str Avram Iancu, Nr. 20, Jud. Gorj | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:94 mp; ANEXA.  |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Referințe      |
|---------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| 19195 / 23/04/2015                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                |
| Act Notarial nr. 586, din 22/04/2015 emis de NP Manta Claudiu;            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                |
| B9                                                                        | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) PRUNESCU ROMEO<br>2) PRUNESCU MĂLINA ANDREEA, bun comun                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | A1             |
| B10                                                                       | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) PRUNESCU ROMEO<br>2) PRUNESCU MĂLINA ANDREEA, bun comun                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | A1.1           |
| 34474 / 10/07/2015                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                |
| Act Notarial nr. 1076, din 09/07/2015 emis de NP Manta Claudiu;           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                |
| B12                                                                       | Se notează interdicțiile de înstrăinare, grevare, închiriere, dezmembrare, alipire, construire, demolare, restructurare și amenajare, în baza art.902 și 903 din codul civil, coroborat cu art.23, punctul B, litera h, din Legea 7/1996 republicată<br>1) AEDIFICIUM BANCA PENTRU LOCUINTE S.A., CIF:16324968<br>OBSERVATII: schimbare denumire creditor ipotecar din RAIFFEISEN BANCA PENTRU LOCUINȚE SA în AEDIFICIUM BANCA PENTRU LOCUINȚE SA, prin încheierea nr.113099/21.10.2022 | A1, A1.1, A1.2 |
| /                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                |
| Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                |
| B13                                                                       | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) PRUNESCU ROMEO<br>2) PRUNESCU MĂLINA ANDREEA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | A1.2           |

**C. Partea III. SARCINI**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                       | Referințe      |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| 34474 / 10/07/2015                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                       |                |
| Act Notarial nr. 1076, din 09/07/2015 emis de NP Manta Claudiu;                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                       |                |
| C7                                                                                                                                                                                                                                                                                              | Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:50000 LEși celelalte obligații de plată aferente creditului                                                                     | A1, A1.1, A1.2 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1) AEDIFICIUM BANCA PENTRU LOCUINTE S.A., CIF:16324968                                                                                                                |                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | OBSERVATII: schimbare denumire creditor ipotecar din RAIFFEISEN BANCA PENTRU LOCUINTE SA în AEDIFICIUM BANCA PENTRU LOCUINTE SA, prin încheierea nr.113099/21.10.2022 |                |
| 125054 / 29/11/2022                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                       |                |
| Act Administrativ nr. Rezolutia nr.128989, din 15/10/2019 emis de ONRC/ORC de pe langă Tribunalul București, (ONRC/ORC de pe langă Tribunalul București, în dos. nr. 544370/10.10.2019; act administrativ Hotararea nr.3 din data de 07.10.2019 emisă de AGEA Raiffeisen Bancapentru Locuinte): |                                                                                                                                                                       |                |

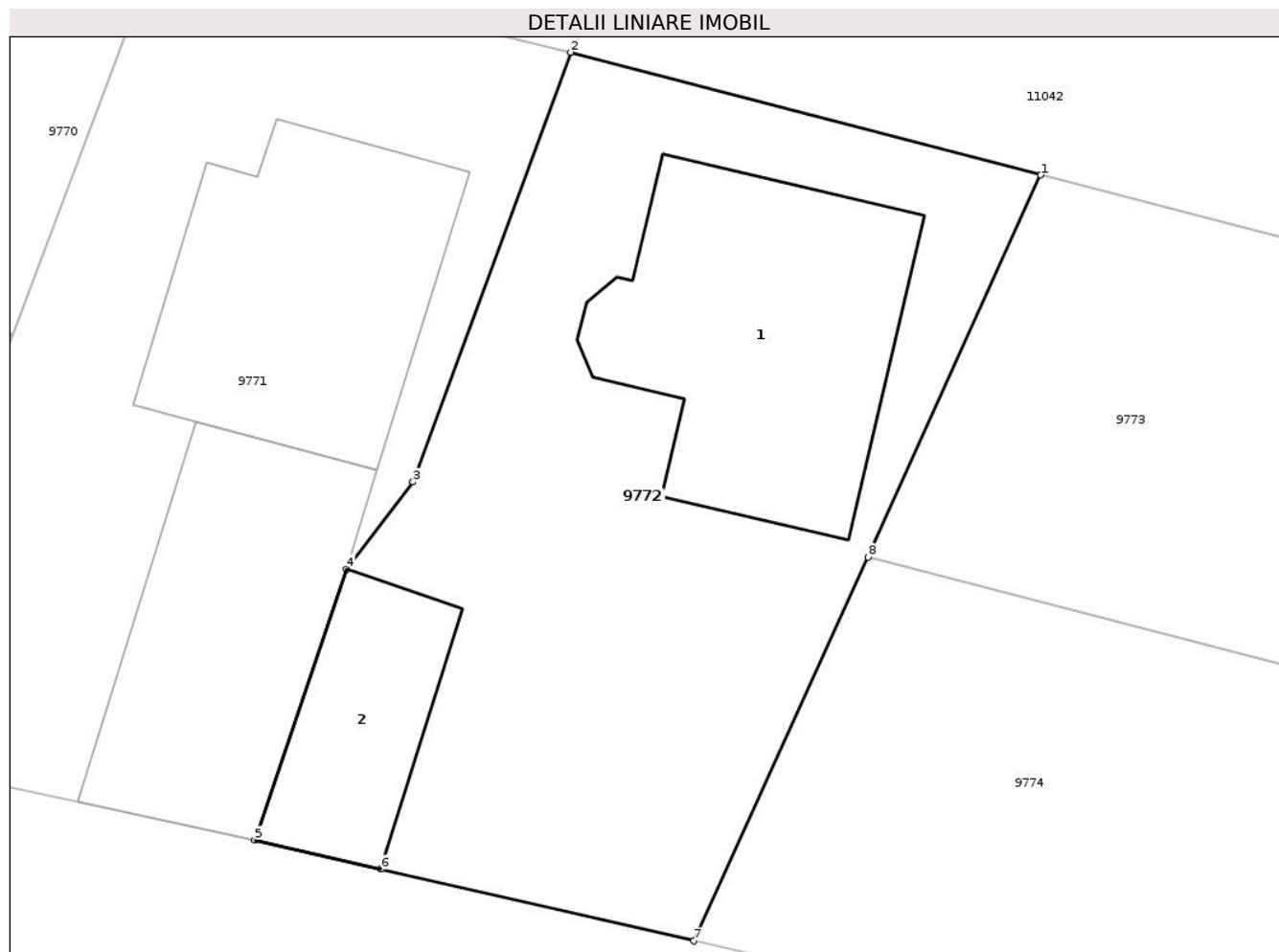
| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini |                                    | Referințe      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|----------------|
| C11                                                                                                | Se respinge cererea de reexaminare | A1, A1.1, A1.2 |

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                | Observații / Referințe |
|--------------|--------------------------------|------------------------|
| 35323        | Din acte: 514<br>Masurata: 522 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt  | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|------|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 9772 | curți constructii   | DA          | 522            | 88    | -       | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                               |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 35323-C1 | construcții de locuințe | 114          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:114 mp; S. construita desfasurata:114 mp; CASA. |
| A1.2 | 35323-C2 | construcții anexa       | 47           | Cu acte           | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:94 mp; ANEXA.  |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                     | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|---------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 364.567,48<br>395.063,511 | 2             | 364.550,28<br>395.068,002  | 17.777                   |
| 2             | 364.550,28<br>395.068,002 | 3             | 364.544,517<br>395.052,273 | 16.752                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 3                | 364.544,517<br>395.052,273 | 4                | 364.542,084<br>395.049,091 | 4.006                         |
| 4                | 364.542,084<br>395.049,091 | 5                | 364.538,723<br>395.039,179 | 10.466                        |
| 5                | 364.538,723<br>395.039,179 | 6                | 364.543,345<br>395.038,105 | 4.745                         |
| 6                | 364.543,345<br>395.038,105 | 7                | 364.554,79<br>395.035,482  | 11.742                        |
| 7                | 364.554,79<br>395.035,482  | 8                | 364.561,158<br>395.049,526 | 15.42                         |
| 8                | 364.561,158<br>395.049,526 | 1                | 364.567,48<br>395.063,511  | 15.348                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9773**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 19B, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                | Observații / Referințe                 |
|---------|--------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|
| A1      | 49185                          | Din acte: 475<br>Masurata: 477 | Sector cadastral:210 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                                        | Observații / Referințe                                                              |
|------|--------------------------------|---------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 49185-C1                       | Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 19B, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; CASA |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale     |                                                                                                                                                                       | Referințe |
|---------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>37680 / 09/05/2022</b>                                                 |                                                                                                                                                                       |           |
| Act Notarial nr. 1164, din 05/05/2022 emis de NP Popescu Bejat Nicolae;   |                                                                                                                                                                       |           |
| B4                                                                        | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) SECELEANU LIVIU PETRIȘOR, bun propriu | A1        |
| /                                                                         |                                                                                                                                                                       |           |
| Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI; |                                                                                                                                                                       |           |
| B5                                                                        | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) SECELEANU LIVIU PETRIȘOR, bun propriu                                 | A1.1      |

**C. Partea III. SARCINI**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini |                                                                                                                                                           | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>37680 / 09/05/2022</b>                                                                          |                                                                                                                                                           |           |
| Act Notarial nr. 1164, din 05/05/2022 emis de NP Popescu Bejat Nicolae;                            |                                                                                                                                                           |           |
| C1                                                                                                 | Se intabulează dreptul de ipotecă legală privind obligația de întreținere conform art. 2386, pct. 4 Cod Civil<br>1) SECELEANU PETRE<br>2) SECELEANU ELENA | A1        |

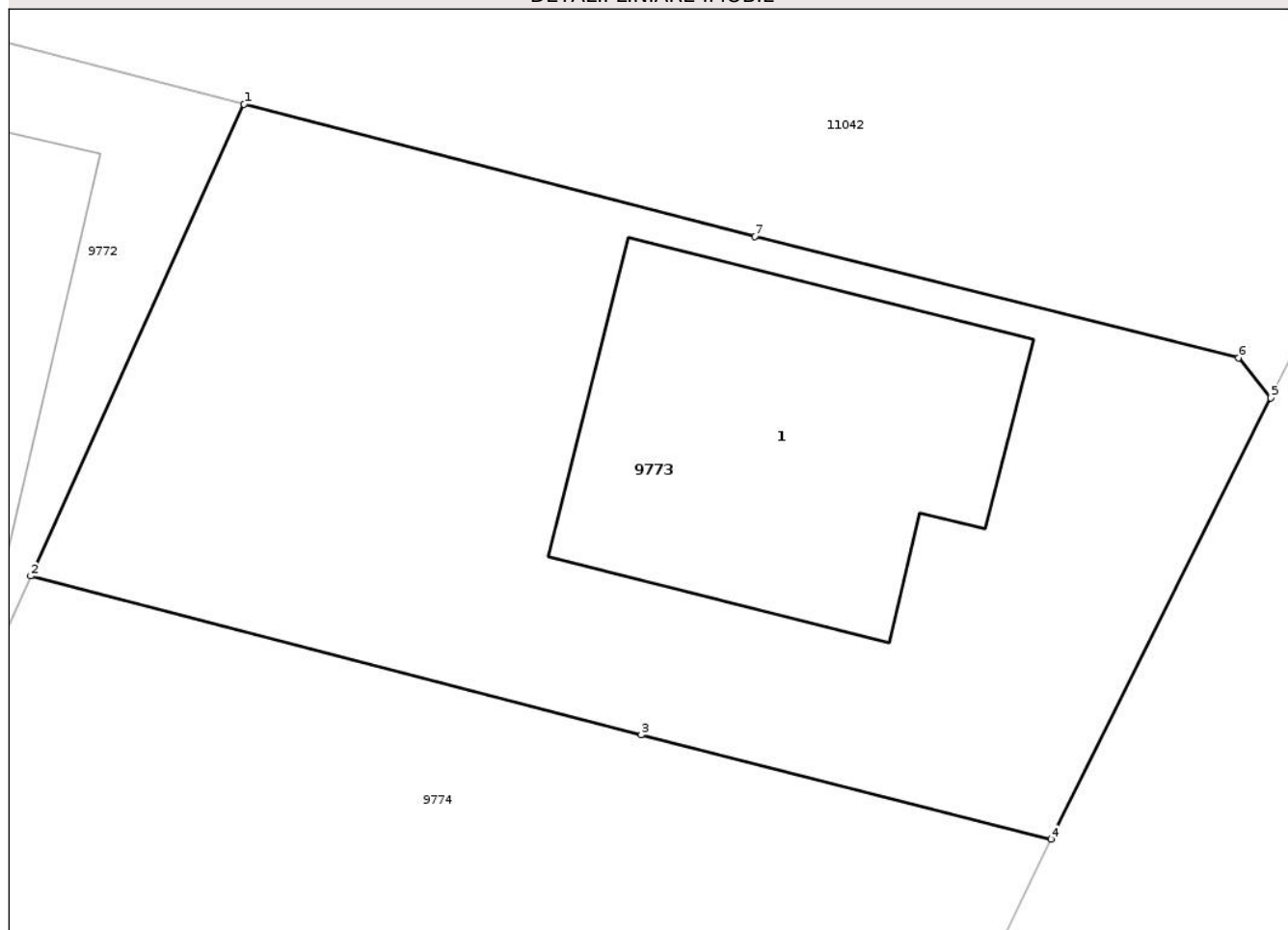
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                | Observații / Referințe |
|--------------|--------------------------------|------------------------|
| 49185        | Din acte: 475<br>Masurata: 477 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt  | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|------|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 9773 | curți construcții   | DA         | 477            | 88    | -       | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                              |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 49185-C1 | construcții de locuințe | 113          | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; CASA |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 364.567,48<br>395.063,511  | 2             | 364.561,158<br>395.049,526 | 15.348                      |
| 2             | 364.561,158<br>395.049,526 | 3             | 364.579,25<br>395.044,811  | 18.696                      |
| 3             | 364.579,25<br>395.044,811  | 4             | 364.591,392<br>395.041,726 | 12.528                      |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 4                | 364.591,392<br>395.041,726 | 5                | 364.597,909<br>395.054,806 | 14.614                        |
| 5                | 364.597,909<br>395.054,806 | 6                | 364.596,96<br>395.055,992  | 1.519                         |
| 6                | 364.596,96<br>395.055,992  | 7                | 364.582,625<br>395.059,599 | 14.782                        |
| 7                | 364.582,625<br>395.059,599 | 1                | 364.567,48<br>395.063,511  | 15.642                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 9774**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

Nr. CF vechi: 21317  
Nr. cadastral vechi: 8753

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str General Ion Dragalina, Nr. 19, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                | Observații / Referințe                  |
|---------|--------------------------------|--------------------------------|-----------------------------------------|
| A1      | 37052                          | Din acte: 474<br>Masurata: 457 | Sector cadastral: 210 Teren imprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                                           |                                                                                                                                                                     | Referințe |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>10106 / 22/03/2010</b>                                                                                                       |                                                                                                                                                                     |           |
| Act Notarial nr. 1461, din 12/03/2010 emis de NP Parau Claudia;                                                                 |                                                                                                                                                                     |           |
| B4                                                                                                                              | Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/5, cota initiala 1/1<br>1) IONESCU CĂTĂLIN, bun propriu                                   | A1        |
| <b>43719 / 15/09/2016</b>                                                                                                       |                                                                                                                                                                     |           |
| Act Notarial nr. 3351, din 14/09/2016 emis de NP Badea Silvia (act notarial nr 3350 din 14.09.2016, emis de BNP. Badea Silvia); |                                                                                                                                                                     |           |
| B5                                                                                                                              | Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/5, cota initiala 1/5<br>1) IONESCU CĂTĂLIN, bun propriu | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

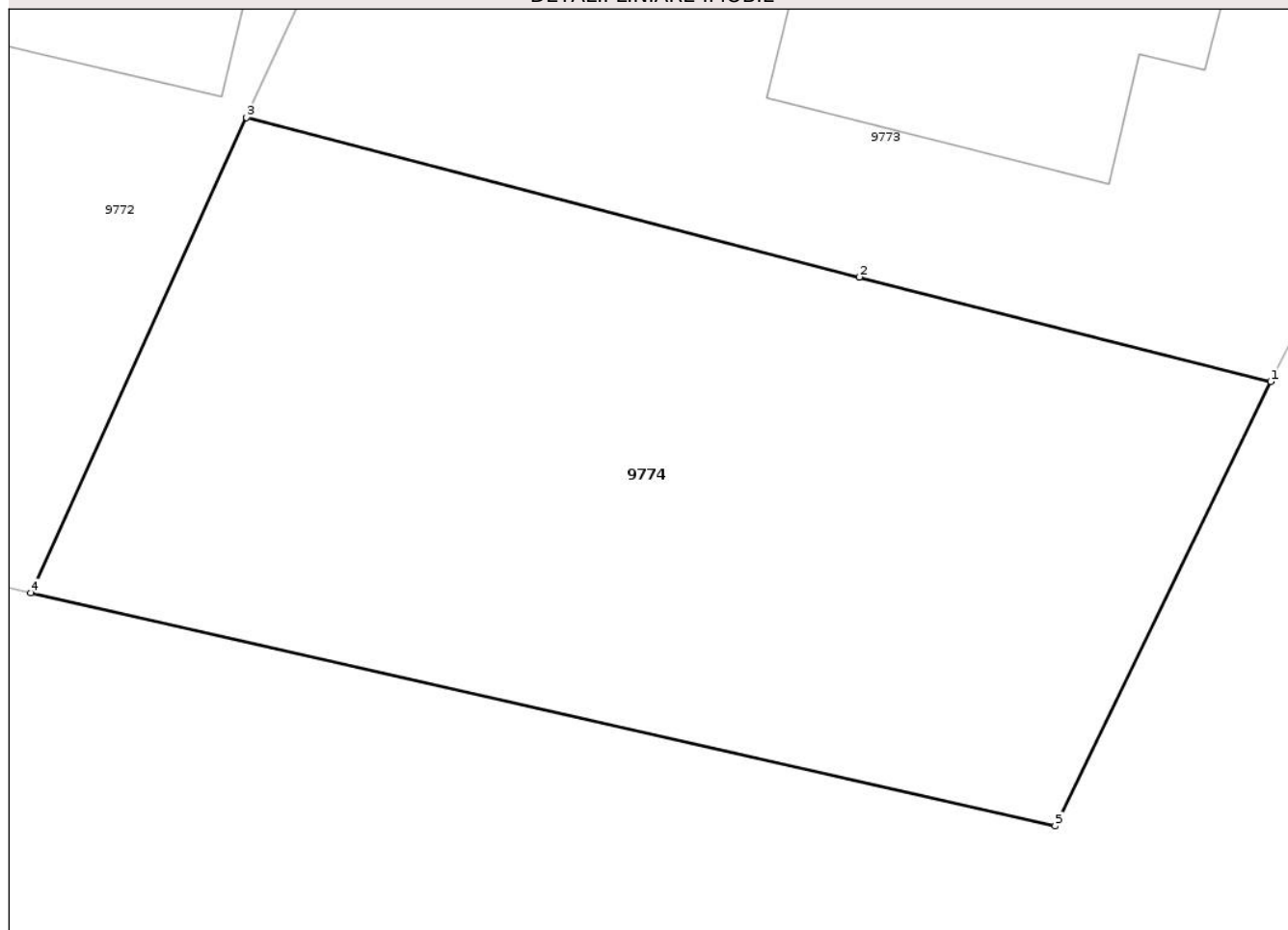
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                | Observații / Referințe |
|--------------|--------------------------------|------------------------|
| 37052        | Din acte: 474<br>Masurata: 457 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt  | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|------|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 9774 | curți constructii   | DA         | 457            | 88    | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 364.591,392<br>395.041,726 | 2             | 364.579,25<br>395.044,811  | 12.528                      |
| 2             | 364.579,25<br>395.044,811  | 3             | 364.561,158<br>395.049,526 | 18.696                      |
| 3             | 364.561,158<br>395.049,526 | 4             | 364.554,79<br>395.035,482  | 15.42                       |
| 4             | 364.554,79<br>395.035,482  | 5             | 364.585,031<br>395.028,601 | 31.014                      |
| 5             | 364.585,031<br>395.028,601 | 1             | 364.591,392<br>395.041,726 | 14.585                      |

**\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

**\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11042**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Avram Iancu, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                 |
|---------|--------------------------------|-----------------|----------------------------------------|
| A1      |                                | 939             | Sector cadastral:210 Teren imprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale               |                                                                                                                                      | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                   |                                                                                                                                      |           |
| Act Administrativ nr. 159080, din 02/06/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI TG JIU;  |                                                                                                                                      |           |
| B1                                                                                  | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1        |
| Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI („art.13); |                                                                                                                                      |           |
| B2                                                                                  | se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat                                                                                     | A1        |

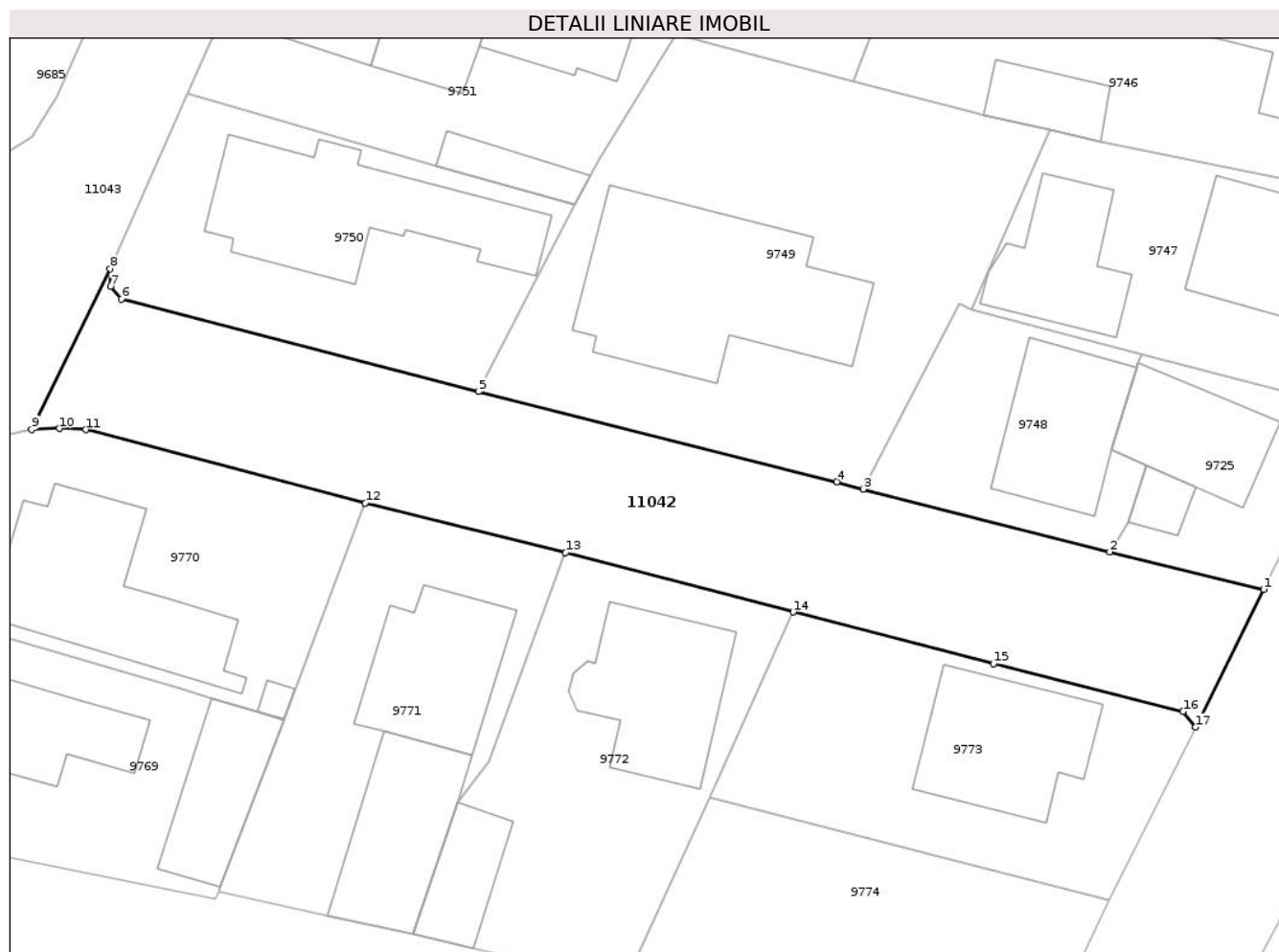
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 939             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt           | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|---------------|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 11<br>04<br>2 | drum                | DA         | 939            | -     | 1       | -        | STRADA AVRAM IANCU     |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 364.603,064<br>395.065,233 | 2             | 364.591,415<br>395.068,053 | 11.985                   |
| 2             | 364.591,415<br>395.068,053 | 3             | 364.572,778<br>395.072,808 | 19.234                   |
| 3             | 364.572,778<br>395.072,808 | 4             | 364.570,787<br>395.073,355 | 2.065                    |
| 4             | 364.570,787<br>395.073,355 | 5             | 364.543,677<br>395.080,16  | 27.951                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 5                | 364.543,677<br>395.080,16  | 6                | 364.516,696<br>395.087,161 | 27.875                        |
| 6                | 364.516,696<br>395.087,161 | 7                | 364.515,871<br>395.088,11  | 1.257                         |
| 7                | 364.515,871<br>395.088,11  | 8                | 364.515,842<br>395.089,447 | 1.337                         |
| 8                | 364.515,842<br>395.089,447 | 9                | 364.509,901<br>395.077,322 | 13.502                        |
| 9                | 364.509,901<br>395.077,322 | 10               | 364.512,004<br>395.077,373 | 2.104                         |
| 10               | 364.512,004<br>395.077,373 | 11               | 364.514,001<br>395.077,291 | 1.999                         |
| 11               | 364.514,001<br>395.077,291 | 12               | 364.535,134<br>395.071,747 | 21.848                        |
| 12               | 364.535,134<br>395.071,747 | 13               | 364.550,28<br>395.068,002  | 15.602                        |
| 13               | 364.550,28<br>395.068,002  | 14               | 364.567,48<br>395.063,511  | 17.777                        |
| 14               | 364.567,48<br>395.063,511  | 15               | 364.582,625<br>395.059,599 | 15.642                        |
| 15               | 364.582,625<br>395.059,599 | 16               | 364.596,96<br>395.055,992  | 14.782                        |
| 16               | 364.596,96<br>395.055,992  | 17               | 364.597,909<br>395.054,806 | 1.519                         |
| 17               | 364.597,909<br>395.054,806 | 1                | 364.603,064<br>395.065,233 | 11.632                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11043**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Prahova, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                    | Observații / Referințe                 |
|---------|--------------------------------|------------------------------------|----------------------------------------|
| A1      | 69914                          | Din acte: 3.831<br>Masurata: 3.922 | Sector cadastral:210 Teren imprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                   | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>143471 / 13/12/2023</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                   |           |
| Act Administrativ nr. 606, din 07/12/2023 emis de CONSILIUL LOCAL MUN TG-JIU (act normativ nr 973 din 05.09.2002, emis de GUVERNUL ROMANIEI;act administrativ nr 310722 din 11.12.2023, emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI TG.-JIU;act administrativ nr 310705 din 11.12.2023, emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI TG.-JIU; act administrativ nr 310718 din 11.12.2023, emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI TG.-JIU;act administrativ nr 310714 din 11.12.2023, emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI TG.-JIU); |                                                                                                                                                   |           |
| B1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Intabulare, drept de PROPRIETATE_publică, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>MUNICIPIUL TÂRGU JIU</b> , CIF:4956065 | A1        |

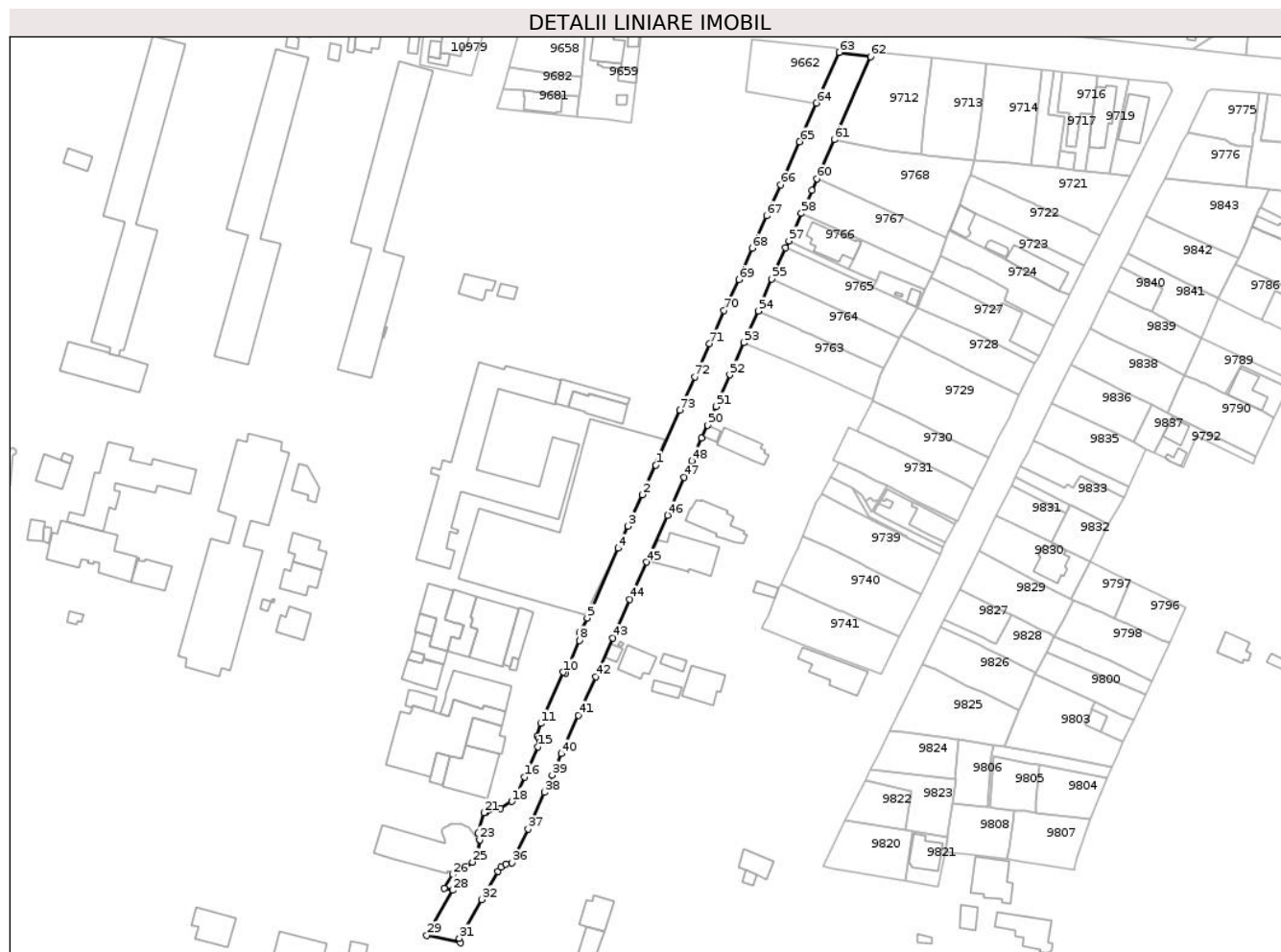
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                    | Observații / Referințe |
|--------------|------------------------------------|------------------------|
| 69914        | Din acte: 3.831<br>Masurata: 3.922 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt   | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-------|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 11043 | drum                | DA         | 3.922          | -     | 1       | -        | STRADA PRAHOVA         |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment | Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------|
| 1             | 364.561,72<br>395.220,37   | 2             | 364.556,9<br>395.209,73    | 11.681          | 2             | 364.556,9<br>395.209,73    | 3             | 364.551,75<br>395.198,39   | 12.455          | 3             | 364.551,75<br>395.198,39   | 4             | 364.548,177<br>395.190,481 | 8.679           |
| 4             | 364.548,177<br>395.190,481 | 5             | 364.537,097<br>395.165,413 | 27.407          | 5             | 364.537,097<br>395.165,413 | 6             | 364.534,381<br>395.160,0   | 6.056           | 6             | 364.534,381<br>395.160,0   | 7             | 364.534,988<br>395.158,817 | 1.33            |
| 7             | 364.534,988<br>395.158,817 | 8             | 364.534,232<br>395.157,299 | 1.696           | 8             | 364.534,232<br>395.157,299 | 9             | 364.529,253<br>395.145,631 | 12.686          | 9             | 364.529,253<br>395.145,631 | 10            | 364.528,459<br>395.145,926 | 0.847           |
| 10            | 364.528,459<br>395.145,926 | 11            | 364.520,368<br>395.127,416 | 20.201          | 11            | 364.520,368<br>395.127,416 | 12            | 364.519,047<br>395.122,84  | 4.763           | 12            | 364.519,047<br>395.122,84  | 13            | 364.519,749<br>395.121,988 | 1.104           |
| 13            | 364.519,749<br>395.121,988 | 14            | 364.519,875<br>395.120,659 | 1.335           | 14            | 364.519,875<br>395.120,659 | 15            | 364.519,348<br>395.119,105 | 1.641           | 15            | 364.519,348<br>395.119,105 | 16            | 364.514,439<br>395.108,219 | 11.942          |

| Punct<br>început | X /<br>Y                   | Punct<br>sfârșit | X /<br>Y                   | Lungime<br>segment | Punct<br>început | X /<br>Y                   | Punct<br>sfârșit | X /<br>Y                   | Lungime<br>segment | Punct<br>început | X /<br>Y                   | Punct<br>sfârșit | X /<br>Y                   | Lungime<br>segment |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|--------------------|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|--------------------|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|--------------------|
| 16               | 364.514,439<br>395.108,219 | 17               | 364.511,857<br>395.102,478 | 6.295              | 17               | 364.511,857<br>395.102,478 | 18               | 364.509,927<br>395.099,37  | 3.658              | 18               | 364.509,927<br>395.099,37  | 19               | 364.505,766<br>395.096,888 | 4.845              |
| 19               | 364.505,766<br>395.096,888 | 20               | 364.500,451<br>395.095,258 | 5.559              | 20               | 364.500,451<br>395.095,258 | 21               | 364.499,864<br>395.095,292 | 0.588              | 21               | 364.499,864<br>395.095,292 | 22               | 364.497,797<br>395.087,948 | 7.629              |
| 22               | 364.497,797<br>395.087,948 | 23               | 364.498,415<br>395.085,603 | 2.425              | 23               | 364.498,415<br>395.085,603 | 24               | 364.497,56<br>395.080,835  | 4.844              | 24               | 364.497,56<br>395.080,835  | 25               | 364.495,802<br>395.077,598 | 3.684              |
| 25               | 364.495,802<br>395.077,598 | 26               | 364.488,649<br>395.073,058 | 8.472              | 26               | 364.488,649<br>395.073,058 | 27               | 364.485,719<br>395.068,126 | 5.737              | 27               | 364.485,719<br>395.068,126 | 28               | 364.488,762<br>395.067,43  | 3.122              |
| 28               | 364.488,762<br>395.067,43  | 29               | 364.479,367<br>395.051,308 | 18.66              | 29               | 364.479,367<br>395.051,308 | 30               | 364.491,403<br>395.048,559 | 12.34<br>6         | 30               | 364.491,403<br>395.048,559 | 31               | 364.491,074<br>395.050,118 | 1.593              |
| 31               | 364.491,074<br>395.050,118 | 32               | 364.499,026<br>395.064,141 | 16.12<br>1         | 32               | 364.499,026<br>395.064,141 | 33               | 364.504,913<br>395.074,211 | 11.66<br>5         | 33               | 364.504,913<br>395.074,211 | 34               | 364.506,132<br>395.075,813 | 2.013              |
| 34               | 364.506,132<br>395.075,813 | 35               | 364.507,873<br>395.076,84  | 2.021              | 35               | 364.507,873<br>395.076,84  | 36               | 364.509,901<br>395.077,322 | 2.084              | 36               | 364.509,901<br>395.077,322 | 37               | 364.515,842<br>395.089,447 | 13.50<br>2         |
| 37               | 364.515,842<br>395.089,447 | 38               | 364.521,645<br>395.102,691 | 14.46              | 38               | 364.521,645<br>395.102,691 | 39               | 364.524,43<br>395.108,86   | 6.769              | 39               | 364.524,43<br>395.108,86   | 40               | 364.527,743<br>395.116,571 | 8.393              |
| 40               | 364.527,743<br>395.116,571 | 41               | 364.533,816<br>395.130,41  | 15.11<br>3         | 41               | 364.533,816<br>395.130,41  | 42               | 364.540,076<br>395.144,226 | 15.16<br>8         | 42               | 364.540,076<br>395.144,226 | 43               | 364.546,336<br>395.158,167 | 15.28<br>2         |
| 43               | 364.546,336<br>395.158,167 | 44               | 364.552,352<br>395.172,047 | 15.12<br>8         | 44               | 364.552,352<br>395.172,047 | 45               | 364.558,346<br>395.185,469 | 14.7               | 45               | 364.558,346<br>395.185,469 | 46               | 364.565,9<br>395.202,366   | 18.50<br>9         |
| 46               | 364.565,9<br>395.202,366   | 47               | 364.571,928<br>395.215,922 | 14.83<br>6         | 47               | 364.571,928<br>395.215,922 | 48               | 364.574,63<br>395.221,83   | 6.497              | 48               | 364.574,63<br>395.221,83   | 49               | 364.578,173<br>395.230,016 | 8.92               |
| 49               | 364.578,173<br>395.230,016 | 50               | 364.580,345<br>395.234,748 | 5.207              | 50               | 364.580,345<br>395.234,748 | 51               | 364.583,322<br>395.241,48  | 7.361              | 51               | 364.583,322<br>395.241,48  | 52               | 364.588,34<br>395.252,818  | 12.39<br>9         |
| 52               | 364.588,34<br>395.252,818  | 53               | 364.593,381<br>395.264,443 | 12.67<br>1         | 53               | 364.593,381<br>395.264,443 | 54               | 364.598,641<br>395.275,788 | 12.50<br>5         | 54               | 364.598,641<br>395.275,788 | 55               | 364.603,464<br>395.287,249 | 12.43<br>4         |
| 55               | 364.603,464<br>395.287,249 | 56               | 364.608,453<br>395.298,456 | 12.26<br>7         | 56               | 364.608,453<br>395.298,456 | 57               | 364.609,602<br>395.300,982 | 2.775              | 57               | 364.609,602<br>395.300,982 | 58               | 364.614,121<br>395.310,914 | 10.91<br>2         |
| 58               | 364.614,121<br>395.310,914 | 59               | 364.617,87<br>395.319,22   | 9.113              | 59               | 364.617,87<br>395.319,22   | 60               | 364.619,65<br>395.323,33   | 4.479              | 60               | 364.619,65<br>395.323,33   | 61               | 364.625,904<br>395.337,423 | 15.41<br>8         |
| 61               | 364.625,904<br>395.337,423 | 62               | 364.638,959<br>395.367,229 | 32.54              | 62               | 364.638,959<br>395.367,229 | 63               | 364.627,684<br>395.368,804 | 11.38<br>4         | 63               | 364.627,684<br>395.368,804 | 64               | 364.619,507<br>395.350,575 | 19.97<br>9         |
| 64               | 364.619,507<br>395.350,575 | 65               | 364.613,376<br>395.336,699 | 15.17              | 65               | 364.613,376<br>395.336,699 | 66               | 364.606,6<br>395.321,122   | 16.98<br>7         | 66               | 364.606,6<br>395.321,122   | 67               | 364.601,547<br>395.309,991 | 12.22<br>4         |
| 67               | 364.601,547<br>395.309,991 | 68               | 364.596,335<br>395.298,392 | 12.71<br>6         | 68               | 364.596,335<br>395.298,392 | 69               | 364.591,59<br>395.287,085  | 12.26<br>2         | 69               | 364.591,59<br>395.287,085  | 70               | 364.586,244<br>395.275,949 | 12.35<br>3         |
| 70               | 364.586,244<br>395.275,949 | 71               | 364.581,095<br>395.264,037 | 12.97<br>7         | 71               | 364.581,095<br>395.264,037 | 72               | 364.575,707<br>395.252,087 | 13.10<br>9         | 72               | 364.575,707<br>395.252,087 | 73               | 364.570,308<br>395.240,164 | 13.08<br>8         |
| 73               | 364.570,308<br>395.240,164 | 1                | 364.561,72<br>395.220,37   | 21.57<br>7         |                  |                            |                  |                            |                    |                  |                            |                  |                            |                    |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11045**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Avram Iancu, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 893             | Sector cadastral:210 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale               |                                                                                                                                      | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                   |                                                                                                                                      |           |
| Act Administrativ nr. 159080, din 02/06/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI TG JIU;  |                                                                                                                                      |           |
| B1                                                                                  | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1        |
| Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI („art.13); |                                                                                                                                      |           |
| B2                                                                                  | se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat                                                                                     | A1        |

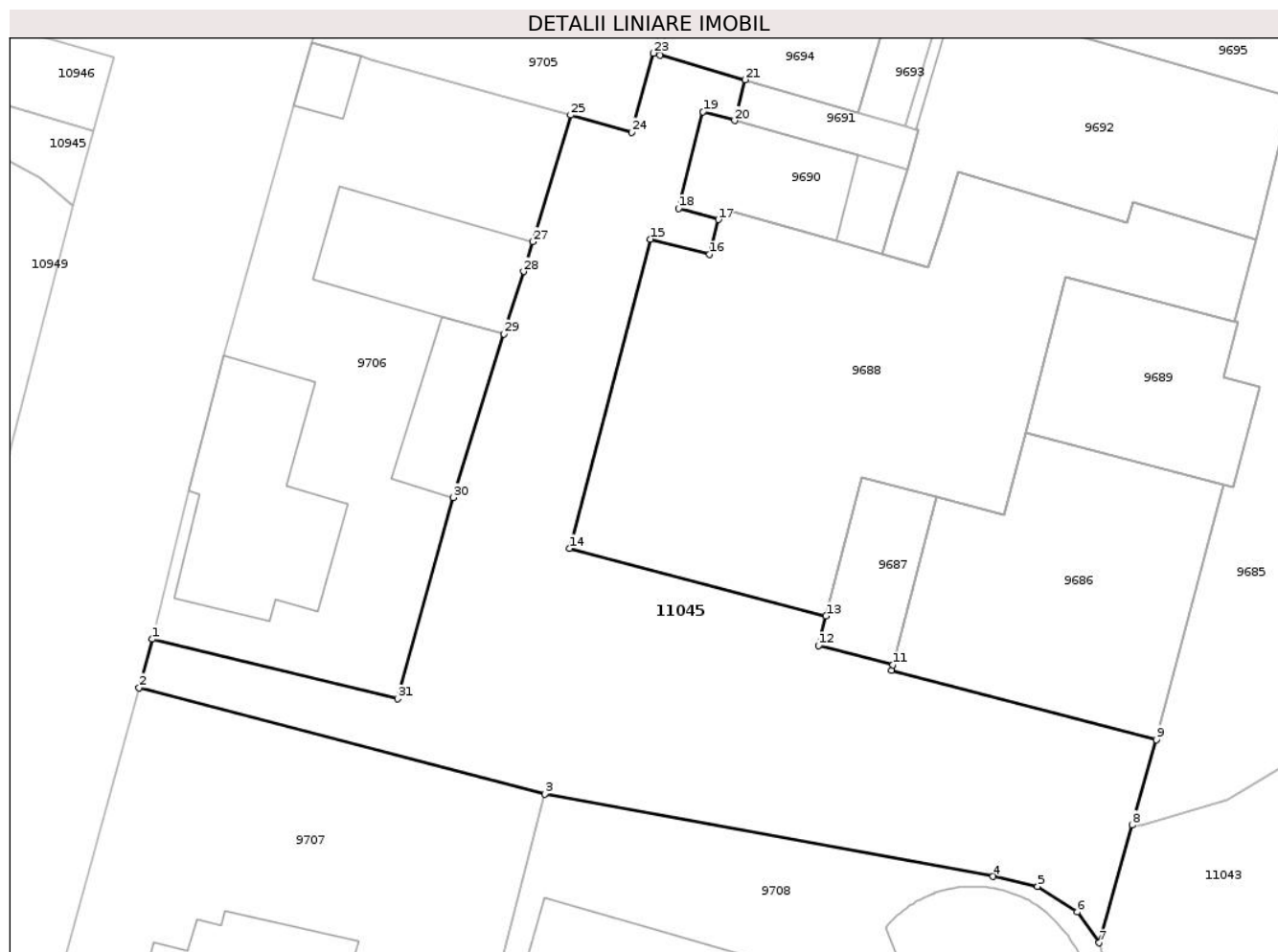
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 893             |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt   | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|-------|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 11045 | drum                | DA         | 893            | -     | 1       | -        | STRADA AVRAM IANCU     |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 364.438,744<br>395.106,869 | 2             | 364.437,945<br>395.103,845 | 3.128                    |
| 3             | 364.463,234<br>395.097,21  | 4             | 364.491,19<br>395.092,083  | 28.422                   |
| 5             | 364.493,969<br>395.091,466 | 6             | 364.496,439<br>395.089,861 | 2.946                    |
| 7             | 364.497,797<br>395.087,948 | 8             | 364.499,864<br>395.095,292 | 7.629                    |

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 2             | 364.437,945<br>395.103,845 | 3             | 364.463,234<br>395.097,21  | 26.145                   |
| 4             | 364.491,19<br>395.092,083  | 5             | 364.493,969<br>395.091,466 | 2.847                    |
| 6             | 364.496,439<br>395.089,861 | 7             | 364.497,797<br>395.087,948 | 2.346                    |
| 8             | 364.499,864<br>395.095,292 | 9             | 364.501,36<br>395.100,61   | 5.524                    |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 9                | 364.501,36<br>395.100,61   | 10               | 364.484,86<br>395.104,91   | 17.051                        |
| 11               | 364.484,951<br>395.105,261 | 12               | 364.480,305<br>395.106,469 | 4.8                           |
| 13               | 364.480,784<br>395.108,312 | 14               | 364.464,77<br>395.112,525  | 16.559                        |
| 15               | 364.469,819<br>395.131,798 | 16               | 364.473,51<br>395.130,839  | 3.814                         |
| 17               | 364.474,061<br>395.133,013 | 18               | 364.471,582<br>395.133,708 | 2.575                         |
| 19               | 364.473,108<br>395.139,735 | 20               | 364.475,069<br>395.139,184 | 2.037                         |
| 21               | 364.475,715<br>395.141,733 | 22               | 364.470,417<br>395.143,265 | 5.515                         |
| 23               | 364.470,02<br>395.143,38   | 24               | 364.468,652<br>395.138,452 | 5.114                         |
| 25               | 364.464,846<br>395.139,519 | 26               | 364.462,701<br>395.132,312 | 7.519                         |
| 27               | 364.462,491<br>395.131,639 | 28               | 364.461,912<br>395.129,781 | 1.946                         |
| 29               | 364.460,697<br>395.125,879 | 30               | 364.457,523<br>395.115,689 | 10.673                        |
| 31               | 364.454,045<br>395.103,148 | 1                | 364.438,744<br>395.106,869 | 15.747                        |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârșit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 10               | 364.484,86<br>395.104,91   | 11               | 364.484,951<br>395.105,261 | 0.363                         |
| 12               | 364.480,305<br>395.106,469 | 13               | 364.480,784<br>395.108,312 | 1.904                         |
| 14               | 364.464,77<br>395.112,525  | 15               | 364.469,819<br>395.131,798 | 19.923                        |
| 16               | 364.473,51<br>395.130,839  | 17               | 364.474,061<br>395.133,013 | 2.243                         |
| 18               | 364.471,582<br>395.133,708 | 19               | 364.473,108<br>395.139,735 | 6.217                         |
| 20               | 364.475,069<br>395.139,184 | 21               | 364.475,715<br>395.141,733 | 2.63                          |
| 22               | 364.470,417<br>395.143,265 | 23               | 364.470,02<br>395.143,38   | 0.413                         |
| 24               | 364.468,652<br>395.138,452 | 25               | 364.464,846<br>395.139,519 | 3.953                         |
| 26               | 364.462,701<br>395.132,312 | 27               | 364.462,491<br>395.131,639 | 0.705                         |
| 28               | 364.461,912<br>395.129,781 | 29               | 364.460,697<br>395.125,879 | 4.087                         |
| 30               | 364.457,523<br>395.115,689 | 31               | 364.454,045<br>395.103,148 | 13.014                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11134**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Prahova, Nr. 36, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)               | Observații / Referințe                 |
|---------|--------------------------------|-------------------------------|----------------------------------------|
| A1      | 69440                          | Din acte: 104<br>Masurata: 91 | Sector cadastral:210 Teren imprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                                                                                           |  | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-----------|
| <b>119749 / 03/10/2023</b>                                            |                                                                                                                                                                           |  |           |
| Act Notarial nr. 3192, din 03/10/2023 emis de NP Badea Silvia;        |                                                                                                                                                                           |  |           |
| B4                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2<br>1) <b>IONESCU MARIA RAMONA</b> , bun propriu |  | A1        |
| B5                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2<br>1) <b>GRAMA EMANUEL</b> , bun propriu        |  | A1        |

**C. Partea III. SARCINI**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini |                                                                                                  |  | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-----------|
| <b>119749 / 03/10/2023</b>                                                                         |                                                                                                  |  |           |
| Act Notarial nr. 3192, din 03/10/2023 emis de NP Badea Silvia;                                     |                                                                                                  |  |           |
| C1                                                                                                 | Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) <b>GRAMA ION</b> |  | A1        |

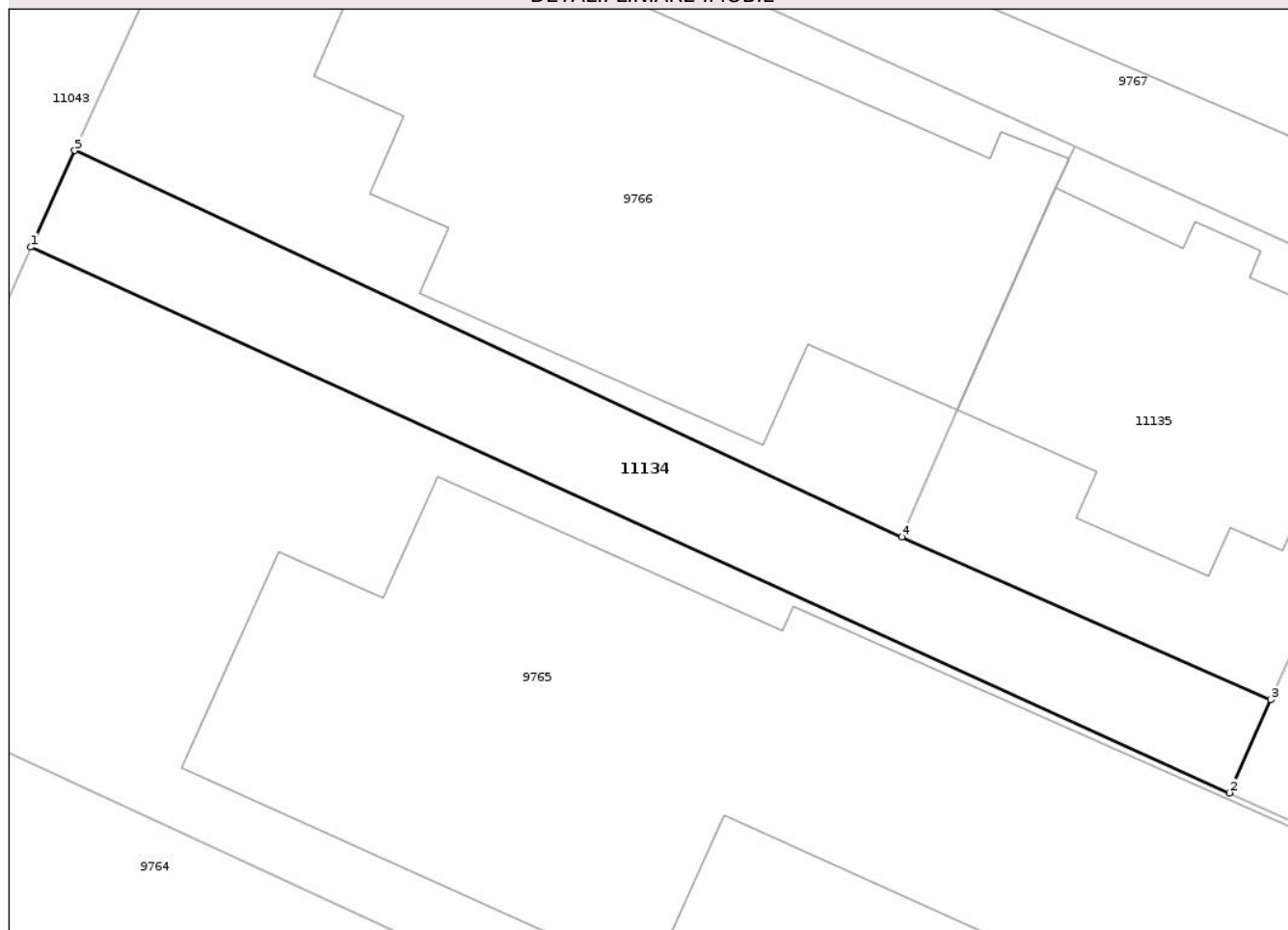
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*               | Observații / Referințe |
|--------------|-------------------------------|------------------------|
| 69440        | Din acte: 104<br>Masurata: 91 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt           | Categorie folosință  | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|---------------|----------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 11<br>13<br>4 | curți<br>constructii | DA         | 91             | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|-----------------------------|
| 1             | 364.608,453<br>395.298,456 | 2             | 364.639,814<br>395.284,172 | 34.461                      |
| 2             | 364.639,814<br>395.284,172 | 3             | 364.640,89<br>395.286,607  | 2.662                       |
| 3             | 364.640,89<br>395.286,607  | 4             | 364.631,241<br>395.290,871 | 10.549                      |
| 4             | 364.631,241<br>395.290,871 | 5             | 364.609,602<br>395.300,982 | 23.885                      |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 5                | 364.609,602<br>395.300,982 | 1                | 364.608,453<br>395.298,456 | 2.775                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11135**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Prahova, Nr. 36, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                | Observații / Referințe                 |
|---------|--------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|
| A1      | 69438                          | Din acte: 226<br>Masurata: 240 | Sector cadastral:210 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                         | Observații / Referințe                                                                                    |
|------|--------------------------------|------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 69438-C1                       | Loc. Târgu Jiu, Str Prahova, Nr. 36, Jud. Gorj | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:128 mp; P+1, edificata in anul 1980 |
| A1.2 | 69438-C2                       | Loc. Târgu Jiu, Str Prahova, Nr. 36, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; edificata in anul 1980       |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                                                                                   | Referințe      |
|-----------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| <b>119748 / 03/10/2023</b>                                            |                                                                                                                                                                   |                |
| Act Notarial nr. 3192, din 03/10/2023 emis de NP Badea Silvia;        |                                                                                                                                                                   |                |
| B6                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) IONESCU MARIA RAMONA, bun propriu | A1, A1.1, A1.2 |

**C. Partea III. SARCINI**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini |                                                                                                               | Referințe      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| <b>119748 / 03/10/2023</b>                                                                         |                                                                                                               |                |
| Act Notarial nr. 3192, din 03/10/2023 emis de NP Badea Silvia;                                     |                                                                                                               |                |
| C1                                                                                                 | Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) GRAMA ION<br>2) GRAMA DESPINA | A1, A1.1, A1.2 |

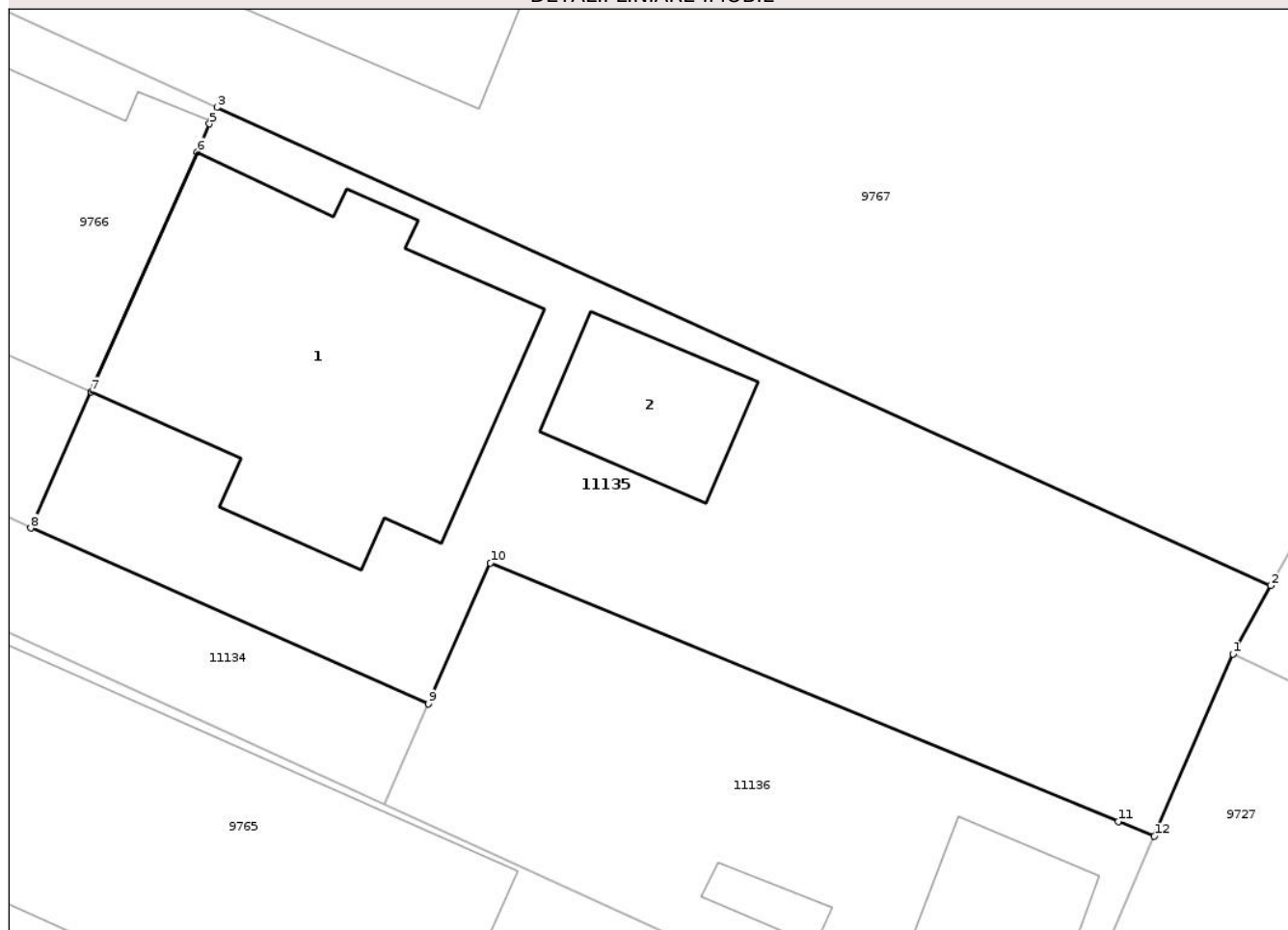
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                | Observații / Referințe |
|--------------|--------------------------------|------------------------|
| 69438        | Din acte: 226<br>Masurata: 240 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt           | Categorie folosință | Intra vilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|---------------|---------------------|-------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 11<br>13<br>5 | curți construcții   | DA          | 240            | -     | -       | -        |                        |

## Date referitoare la construcții

| Crt  | Număr    | Destinație construcție  | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                                    |
|------|----------|-------------------------|--------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 69438-C1 | construcții de locuințe | 64           | Cu acte           | Nr. niveluri:2; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:128 mp; P+1, edificata in anul 1980 |
| A1.2 | 69438-C2 | construcții anexa       | 14           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; edificata in anul 1980       |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                     | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|---------------------------|--------------------------|
| 1             | 364.660,425<br>395.287,813 | 2             | 364.661,34<br>395.289,478 | 1.9                      |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 2                | 364.661,34<br>395.289,478  | 3                | 364.635,757<br>395.301,092 | 28.096                        |
| 3                | 364.635,757<br>395.301,092 | 4                | 364.635,617<br>395.300,773 | 0.348                         |
| 4                | 364.635,617<br>395.300,773 | 5                | 364.635,579<br>395.300,689 | 0.092                         |
| 5                | 364.635,579<br>395.300,689 | 6                | 364.635,276<br>395.300,003 | 0.75                          |
| 6                | 364.635,276<br>395.300,003 | 7                | 364.632,705<br>395.294,186 | 6.36                          |
| 7                | 364.632,705<br>395.294,186 | 8                | 364.631,241<br>395.290,871 | 3.624                         |
| 8                | 364.631,241<br>395.290,871 | 9                | 364.640,89<br>395.286,607  | 10.549                        |
| 9                | 364.640,89<br>395.286,607  | 10               | 364.642,4<br>395.290,022   | 3.734                         |
| 10               | 364.642,4<br>395.290,022   | 11               | 364.657,638<br>395.283,751 | 16.478                        |
| 11               | 364.657,638<br>395.283,751 | 12               | 364.658,512<br>395.283,391 | 0.945                         |
| 12               | 364.658,512<br>395.283,391 | 1                | 364.660,425<br>395.287,813 | 4.818                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11136**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Prahova, Nr. 36, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp)                | Observații / Referințe                 |
|---------|--------------------------------|--------------------------------|----------------------------------------|
| A1      | 69439                          | Din acte: 112<br>Masurata: 116 | Sector cadastral:210 Teren imprejmuit; |

**Construcții**

| Crt  | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Adresa                                         | Observații / Referințe                                                                              |
|------|--------------------------------|------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 69439-C1                       | Loc. Târgu Jiu, Str Prahova, Nr. 36, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; edificata in anul 1984   |
| A1.2 | 69439-C2                       | Loc. Târgu Jiu, Str Prahova, Nr. 36, Jud. Gorj | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; edificata in anul 1986 |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale                                                    |                                                                                                                                                           | Referințe      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| <b>119755 / 03/10/2023</b>                                                                                               |                                                                                                                                                           |                |
| Act Notarial nr. 3192, din 03/10/2023 emis de NP Badea Silvia (act notarial nr 37 din 06.11.2023, emis de Badea Silvia); |                                                                                                                                                           |                |
| B5                                                                                                                       | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donatie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) GRAMA EMANUIEL, bun propriu | A1, A1.1, A1.2 |

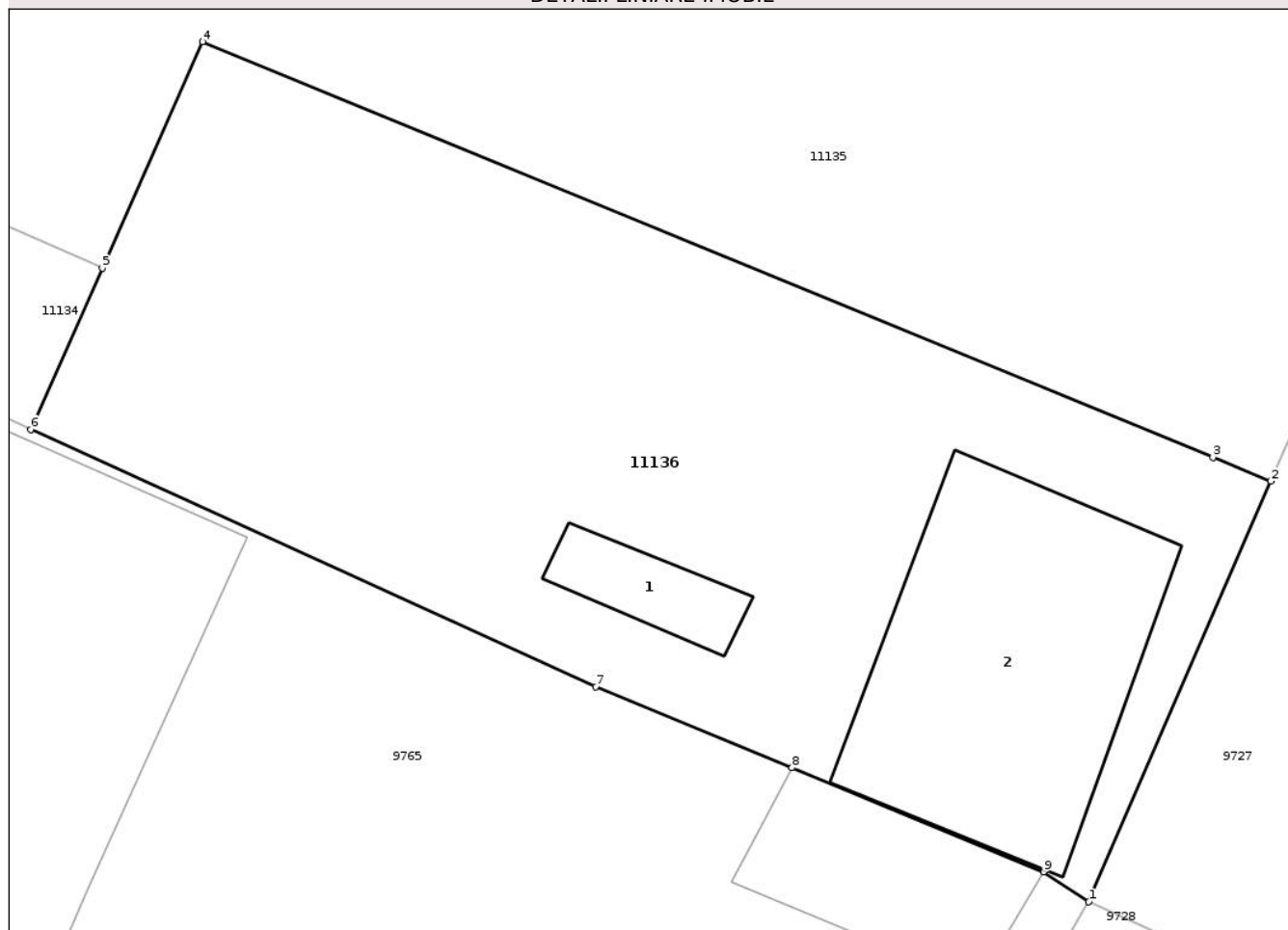
**C. Partea III. SARCINI**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini                       |                                                                                                                                        | Referințe      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| <b>119755 / 03/10/2023</b>                                                                                               |                                                                                                                                        |                |
| Act Notarial nr. 3192, din 03/10/2023 emis de NP Badea Silvia (act notarial nr 37 din 06.11.2023, emis de Badea Silvia); |                                                                                                                                        |                |
| C1                                                                                                                       | Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) GRAMA ION<br>2) GRAMA DESPINA | A1, A1.1, A1.2 |

**Anexa Nr. 1 La Partea I****Teren**

| Nr cadastral | Suprafața (mp)*                | Observații / Referințe |
|--------------|--------------------------------|------------------------|
| 69439        | Din acte: 112<br>Masurata: 116 |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**DETALII LINIARE IMOBIL****Date referitoare la teren**

| Crt           | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|---------------|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 11<br>13<br>6 | curți constructii   | DA         | 116            | 87    | -       | -        |                        |

**Date referitoare la construcții**

| Crt  | Număr    | Destinație construcție | Supraf. (mp) | Situație juridică | Observații / Referințe                                                                              |
|------|----------|------------------------|--------------|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| A1.1 | 69439-C1 | constructii anexa      | 3            | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; edificata in anul 1984   |
| A1.2 | 69439-C2 | constructii anexa      | 20           | Cu acte           | Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; edificata in anul 1986 |

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 364.655,767<br>395.277,047 | 2             | 364.658,512<br>395.283,391 | 6.912                    |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 2                | 364.658,512<br>395.283,391 | 3                | 364.657,638<br>395.283,751 | 0.945                         |
| 3                | 364.657,638<br>395.283,751 | 4                | 364.642,4<br>395.290,022   | 16.478                        |
| 4                | 364.642,4<br>395.290,022   | 5                | 364.640,89<br>395.286,607  | 3.734                         |
| 5                | 364.640,89<br>395.286,607  | 6                | 364.639,814<br>395.284,172 | 2.662                         |
| 6                | 364.639,814<br>395.284,172 | 7                | 364.648,331<br>395.280,293 | 9.359                         |
| 7                | 364.648,331<br>395.280,293 | 8                | 364.651,295<br>395.279,068 | 3.207                         |
| 8                | 364.651,295<br>395.279,068 | 9                | 364.655,089<br>395.277,5   | 4.105                         |
| 9                | 364.655,089<br>395.277,5   | 1                | 364.655,767<br>395.277,047 | 0.815                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.





**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11151**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Str Prahova, Nr. 20, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                 |
|---------|--------------------------------|-----------------|----------------------------------------|
| A1      | 70346                          | 73              | Sector cadastral:210 Teren imprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale |                                                                                                                                                                                | Referințe |
|-----------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>39713 / 08/04/2024</b>                                             |                                                                                                                                                                                |           |
| Act Notarial nr. 799, din 05/04/2024 emis de NP Chivu Răceanu Maria;  |                                                                                                                                                                                |           |
| B4                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2<br>1) <b>DEACONU MIHAI BOGDAN</b> , bun propriu      | A1        |
| B5                                                                    | Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2<br>1) <b>DEACONU CLAUDIA GEORGIANA</b> , bun propriu | A1        |

**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

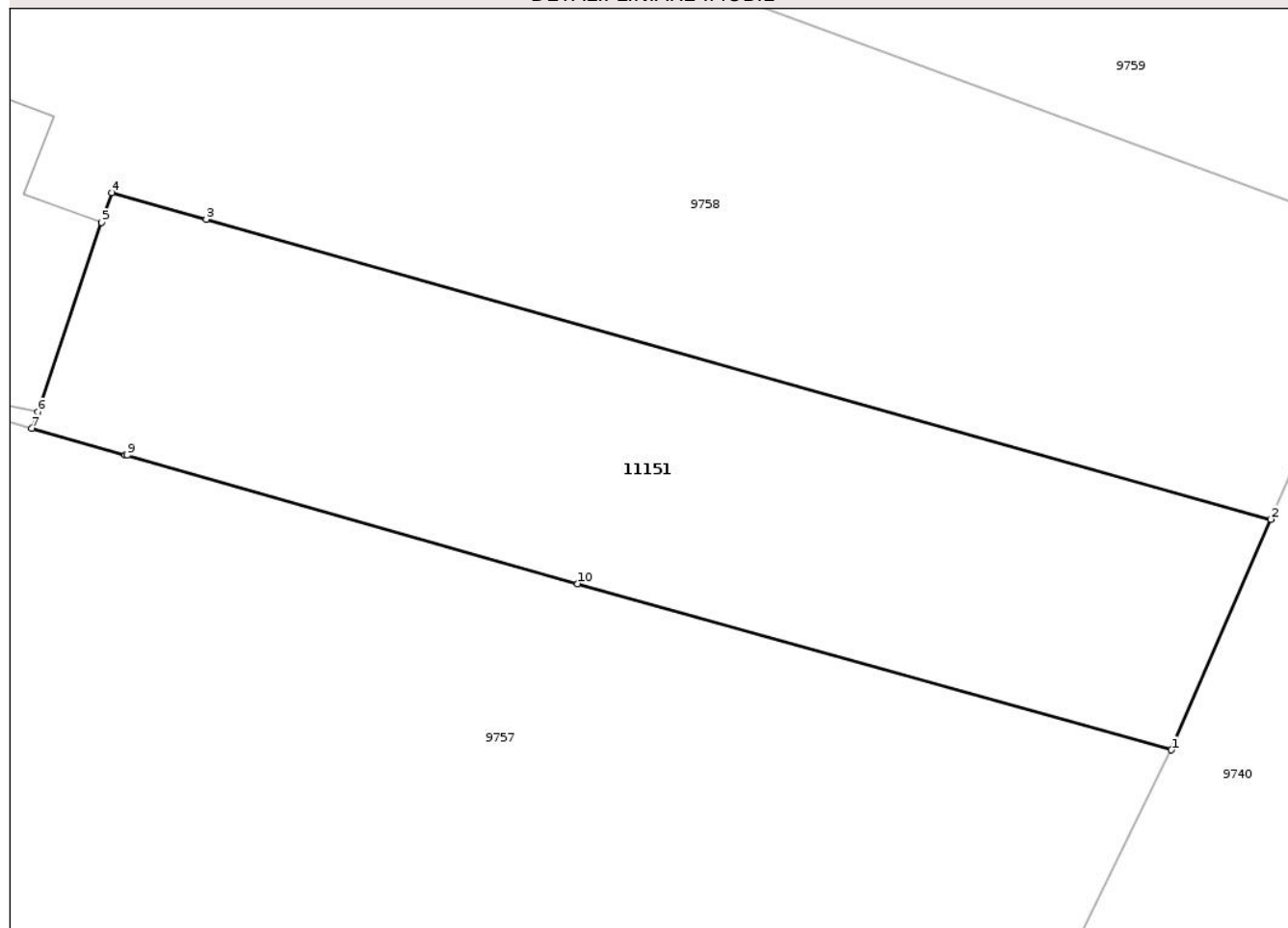
## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

| Nr cadastral | Suprafața (mp)* | Observații / Referințe |
|--------------|-----------------|------------------------|
| 70346        | 73              |                        |

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

| Crt           | Categorie folosință | Intravilan | Suprafața (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observații / Referințe |
|---------------|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 11<br>15<br>1 | arabil              | DA         | 67             | 87    | -       | -        |                        |
| 11<br>15<br>1 | curti constructii   | DA         | 6              | 87    | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

| Punct început | X / Y                      | Punct sfârșit | X / Y                      | Lungime segment<br>(m) |
|---------------|----------------------------|---------------|----------------------------|------------------------|
| 1             | 364.611,209<br>395.186,803 | 2             | 364.612,767<br>395.190,41  | 3.929                  |
| 2             | 364.612,767<br>395.190,41  | 3             | 364.596,088<br>395.195,107 | 17.328                 |
| 3             | 364.596,088<br>395.195,107 | 4             | 364.594,607<br>395.195,525 | 1.539                  |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 4                | 364.594,607<br>395.195,525 | 5                | 364.594,447<br>395.195,057 | 0.495                         |
| 5                | 364.594,447<br>395.195,057 | 6                | 364.593,449<br>395.192,09  | 3.13                          |
| 6                | 364.593,449<br>395.192,09  | 7                | 364.593,353<br>395.191,836 | 0.272                         |
| 7                | 364.593,353<br>395.191,836 | 8                | 364.594,82<br>395.191,419  | 1.525                         |
| 8                | 364.594,82<br>395.191,419  | 9                | 364.594,845<br>395.191,412 | 0.026                         |
| 9                | 364.594,845<br>395.191,412 | 10               | 364.601,908<br>395.189,403 | 7.343                         |
| 10               | 364.601,908<br>395.189,403 | 1                | 364.611,209<br>395.186,803 | 9.658                         |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 11195**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Târgu Jiu, Jud. Gorj

| Nr. Crt | Nr cadastral<br>Nr. topografic | Suprafața* (mp) | Observații / Referințe                   |
|---------|--------------------------------|-----------------|------------------------------------------|
| A1      |                                | 443             | Sector cadastral:210 Teren neimprejmuit; |

**B. Partea II. Proprietari și acte**

| Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale               |                                                                                                                                      | Referințe |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| /                                                                                   |                                                                                                                                      |           |
| Act Administrativ nr. 159080, din 02/06/2025 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI TG JIU;  |                                                                                                                                      |           |
| B1                                                                                  | Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1<br>1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT | A1        |
| Act Normativ nr. Legea nr.7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI („art.13); |                                                                                                                                      |           |
| B2                                                                                  | se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat                                                                                     | A1        |

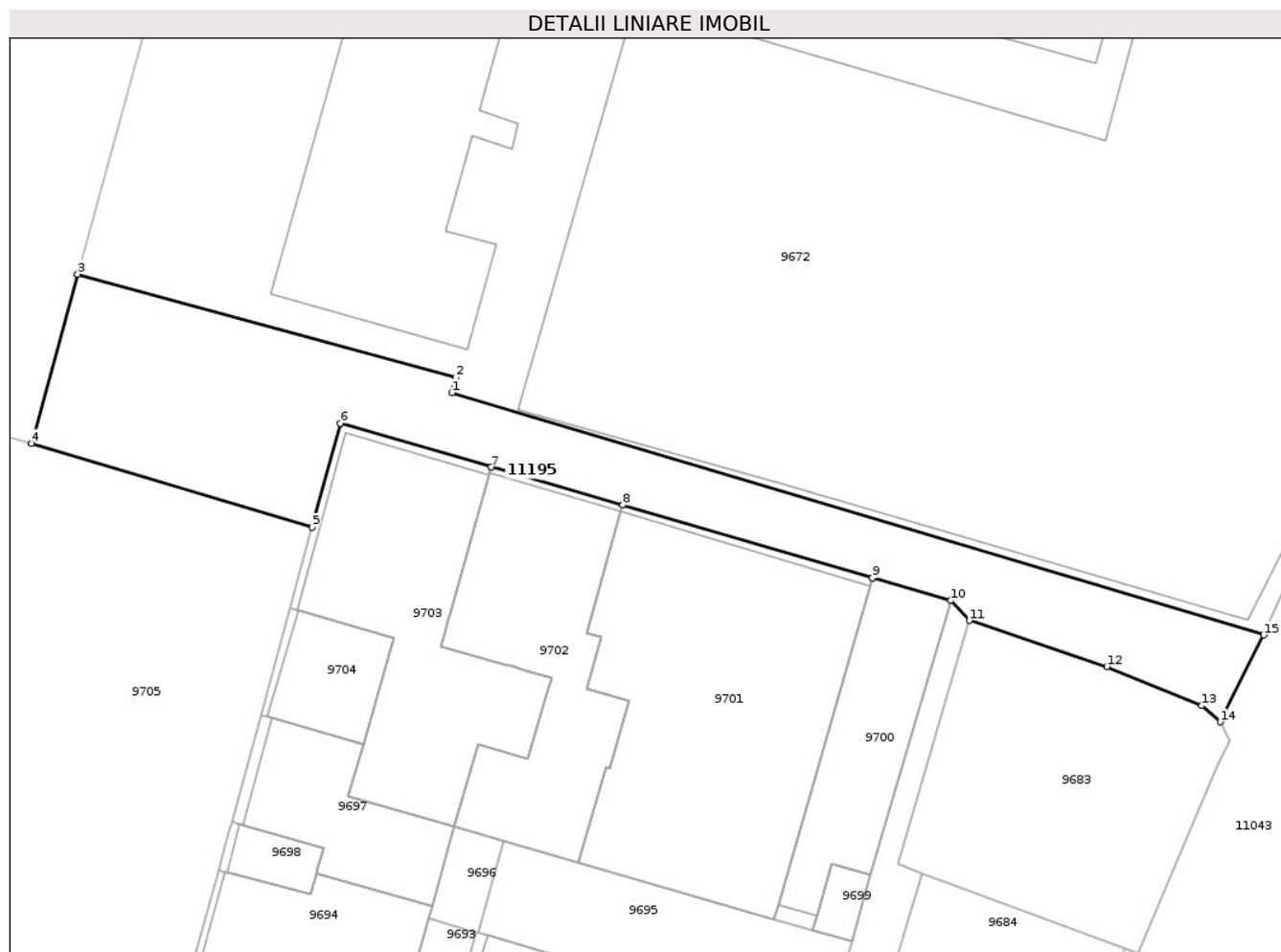
**C. Partea III. SARCINI .**

| Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini | Referințe |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| NU SUNT                                                                                            |           |

## Teren

| Nr cadastral | Suprafaţa (mp)* | Observaţii / Referinţe |
|--------------|-----------------|------------------------|
|              | 443             |                        |

\* Suprafaţa este determinată în planul de proiecţie Stereo 70.



## Date referitoare la teren

| Crt           | Categorie folosinţă | Intravilan | Suprafaţa (mp) | Tarla | Parcelă | Nr. topo | Observaţii / Referinţe |
|---------------|---------------------|------------|----------------|-------|---------|----------|------------------------|
| 11<br>19<br>5 | drum                | DA         | 443            | -     | -       | -        |                        |

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

| Punct început | X / Y                     | Punct sfârşit | X / Y                      | Lungime segment (** (m)) |
|---------------|---------------------------|---------------|----------------------------|--------------------------|
| 1             | 364.486,59<br>395.180,47  | 2             | 364.486,83<br>395.181,43   | 0.99                     |
| 2             | 364.486,83<br>395.181,43  | 3             | 364.463,31<br>395.187,85   | 24.38                    |
| 3             | 364.463,31<br>395.187,85  | 4             | 364.460,44<br>395.177,306  | 10.928                   |
| 4             | 364.460,44<br>395.177,306 | 5             | 364.477,885<br>395.172,109 | 18.203                   |

| Punct<br>început | X / Y                      | Punct<br>sfârşit | X / Y                      | Lungime<br>segment<br>(** (m) |
|------------------|----------------------------|------------------|----------------------------|-------------------------------|
| 5                | 364.477,885<br>395.172,109 | 6                | 364.479,636<br>395.178,569 | 6.693                         |
| 6                | 364.479,636<br>395.178,569 | 7                | 364.489,04<br>395.175,84   | 9.792                         |
| 7                | 364.489,04<br>395.175,84   | 8                | 364.497,221<br>395.173,475 | 8.516                         |
| 8                | 364.497,221<br>395.173,475 | 9                | 364.512,745<br>395.168,962 | 16.167                        |
| 9                | 364.512,745<br>395.168,962 | 10               | 364.517,607<br>395.167,549 | 5.063                         |
| 10               | 364.517,607<br>395.167,549 | 11               | 364.518,769<br>395.166,313 | 1.696                         |
| 11               | 364.518,769<br>395.166,313 | 12               | 364.527,329<br>395.163,45  | 9.026                         |
| 12               | 364.527,329<br>395.163,45  | 13               | 364.533,249<br>395.161,019 | 6.4                           |
| 13               | 364.533,249<br>395.161,019 | 14               | 364.534,381<br>395.160,0   | 1.523                         |
| 14               | 364.534,381<br>395.160,0   | 15               | 364.537,097<br>395.165,413 | 6.056                         |
| 15               | 364.537,097<br>395.165,413 | 1                | 364.486,59<br>395.180,47   | 52.704                        |

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

