DATE DESPRE IMOBILUL NR. 482

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:56
Nr. cadastral vechi:56

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bobu, Str Viorelelor, Nr. 23, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35859	Din acte: 4.646 Masurata: 4.776	Sector cadastral:67 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35859-C1	Loc. Bobu, Str Viorelelor, Nr. 23, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:196 mp; P+M
A1.2	35859-C2	Loc. Bobu, Str Viorelelor, Nr. 23, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; parter
A1.3	35859-C3	Loc. Bobu, Str Viorelelor, Nr. 23, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; parter

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
485 / 19/06/2000		
Act Notarial nr. 1216, din 18/04/2000 emis de NP Cezarina Ciobanu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donaţie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **Fiera Petre**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 56)	
486 / 19/06/2000		
Act Notarial nr. 1442, din 13/06/2000 emis de NP Cezarina Ciobanu;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj succesoral, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **Fiera Petre**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 56)	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 12, alin. 14);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **Fiera Petre**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentic la momentul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35859	Din acte: 4.646 Masurata: 4.776	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	661	16	680, 681	-	
2	faneata	DA	254	16	681	-	
3	livada	DA	626	16	678/2	-	
4	arabil	DA	291	16	681	-	
5	vie	DA	227	16	681	-	
6	livada	NU	1.052	16	677, 678/1, 682	-	
7	arabil	NU	301	16	681, 682	-	
8	vie	NU	251	16	681, 682	-	
9	pasune	NU	1.113	16	667/1	-	tufăriș

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35859-C1	constructii de locuinte	98	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:98 mp; S. construita desfasurata:196 mp; P+M
A1.2	35859-C2	constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; parter
A1.3	35859-C3	constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; parter

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.195,378 394.037,316	2	383.181,897 394.071,808	37.033
3	383.153,406 394.054,849	4	383.148,496 394.051,991	5.681
5	383.146,238 394.050,834	6	383.122,89 394.040,179	25.665
7	383.120,72 394.041,08	8	383.077,981 394.024,125	45.979
9	383.083,395 394.009,576	10	383.073,541 394.005,234	10.769
11	383.062,952 394.001,072	12	383.051,627 393.996,245	12.311
13	383.042,468 393.991,675	14	383.049,472 393.976,024	17.148
15	383.067,29 393.984,078	16	383.089,074 393.991,812	23.117
17	383.095,823 393.994,492	18	383.110,049 393.999,744	15.165
19	383.126,736 394.005,871	20	383.152,384 394.015,729	27.477
21	383.168,15 394.022,496	22	383.182,164 394.030,853	16.317
23	383.186,903 394.033,171	1	383.195,378 394.037,316	9.434

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	383.181,897 394.071,808	3	383.153,406 394.054,849	33.157
4	383.148,496 394.051,991	5	383.146,238 394.050,834	2.537
6	383.122,89 394.040,179	7	383.120,72 394.041,08	2.349
8	383.077,981 394.024,125	9	383.083,395 394.009,576	15.524
10	383.073,541 394.005,234	11	383.062,952 394.001,072	11.378
12	383.051,627 393.996,245	13	383.042,468 393.991,675	10.236
14	383.049,472 393.976,024	15	383.067,29 393.984,078	19.553
16	383.089,074 393.991,812	17	383.095,823 393.994,492	7.262
18	383.110,049 393.999,744	19	383.126,736 394.005,871	17.776
20	383.152,384 394.015,729	21	383.168,15 394.022,496	17.157
22	383.182,164 394.030,853	23	383.186,903 394.033,171	5.275

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 473

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bobu, Str Viorelelor, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3670, din 12/07/1995 emis de Judecătoria Tg. Cărbunești;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept ieșire din indiviziune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **Lăcătușu Marioara**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

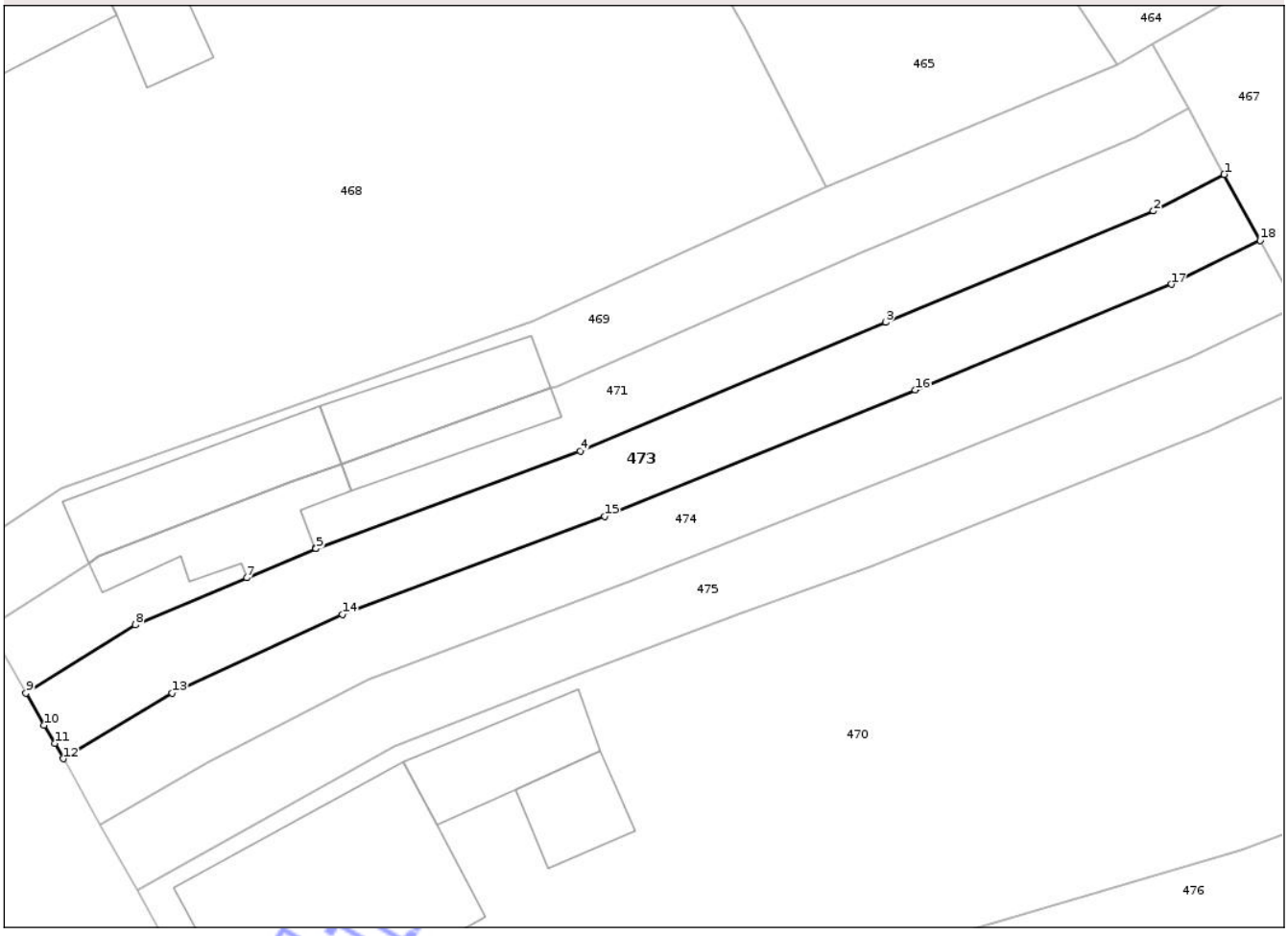
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	91	16	644/3	-	
2	vie	DA	11	16	644/3	-	
3	arabil	DA	98	16	645/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.035,737 394.128,632	2	383.032,49 394.126,952	3.656
2	383.032,49 394.126,952	3	383.020,204 394.121,849	13.303
3	383.020,204 394.121,849	4	383.006,204 394.115,952	15.191

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	383.006,204 394.115,952	5	382.994,076 394.111,491	12.922
5	382.994,076 394.111,491	6	382.994,058 394.111,484	0.02
6	382.994,058 394.111,484	7	382.990,901 394.110,149	3.428
7	382.990,901 394.110,149	8	382.985,793 394.107,991	5.545
8	382.985,793 394.107,991	9	382.980,769 394.104,872	5.914
9	382.980,769 394.104,872	10	382.981,605 394.103,394	1.698
10	382.981,605 394.103,394	11	382.982,097 394.102,56	0.968
11	382.982,097 394.102,56	12	382.982,482 394.101,866	0.794
12	382.982,482 394.101,866	13	382.987,48 394.104,868	5.83
13	382.987,48 394.104,868	14	382.995,283 394.108,48	8.599
14	382.995,283 394.108,48	15	383.007,317 394.112,974	12.846
15	383.007,317 394.112,974	16	383.021,554 394.118,757	15.367
16	383.021,554 394.118,757	17	383.033,326 394.123,594	12.726
17	383.033,326 394.123,594	18	383.037,389 394.125,612	4.537
18	383.037,389 394.125,612	1	383.035,737 394.128,632	3.442

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 474

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bobu, Str Viorelelor, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3670, din 12/07/1995 emis de Judecătoria Tg. Cărbunești;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept ieșire din indiviziune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **Fiera Elena**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	13	16	644/4	-	
2	vie	DA	71	16	644/4	-	
3	pasune	DA	17	16	644/4	-	
4	arabil	DA	99	16	645/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.037,389 394.125,612	2	383.033,326 394.123,594	4.537
2	383.033,326 394.123,594	3	383.021,554 394.118,757	12.726
3	383.021,554 394.118,757	4	383.007,317 394.112,974	15.367

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	383.007,317 394.112,974	5	382.995,283 394.108,48	12.846
5	382.995,283 394.108,48	6	382.987,48 394.104,868	8.599
6	382.987,48 394.104,868	7	382.982,482 394.101,866	5.83
7	382.982,482 394.101,866	8	382.983,091 394.100,767	1.257
8	382.983,091 394.100,767	9	382.984,176 394.098,849	2.203
9	382.984,176 394.098,849	10	382.989,167 394.101,744	5.77
10	382.989,167 394.101,744	11	382.996,49 394.105,469	8.216
11	382.996,49 394.105,469	12	383.008,427 394.110,004	12.77
12	383.008,427 394.110,004	13	383.022,904 394.115,665	15.544
13	383.022,904 394.115,665	14	383.034,161 394.120,237	12.15
14	383.034,161 394.120,237	15	383.039,051 394.122,573	5.419
15	383.039,051 394.122,573	1	383.037,389 394.125,612	3.464

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 469

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bobu, Str Viorelelor, Nr. 7, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3670, din 12/07/1995 emis de Judecătoria Tg. Cărbunești;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept ieșire din indiviziune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **Radosu Ofelia**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

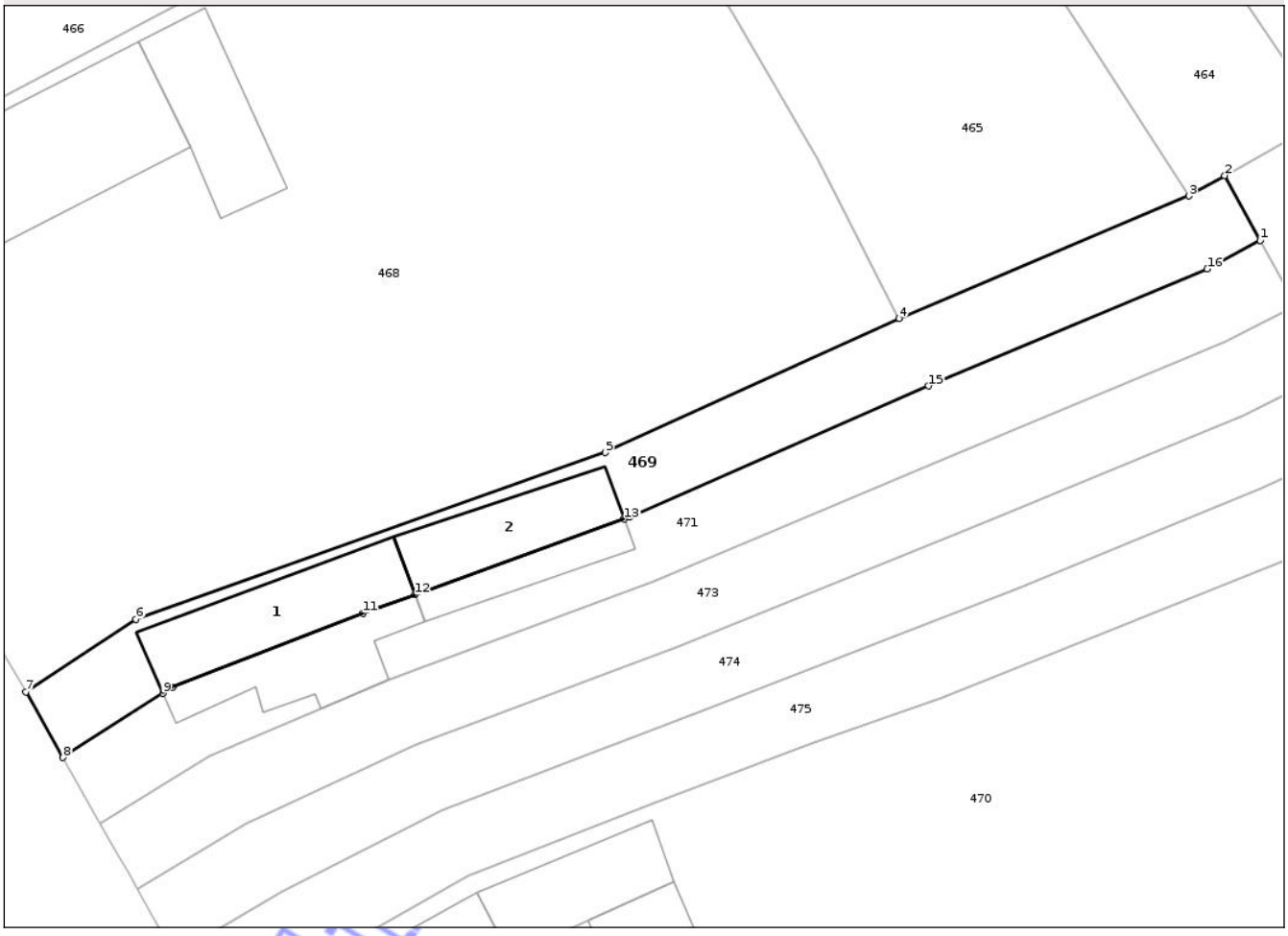
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	104	16	644/1	-	
2	arabil	DA	96	16	645/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	36	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; parter
A1.2		constructii anexa	28	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; parter

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.034,093 394.131,638	2	383.032,467 394.134,61	3.388
2	383.032,467 394.134,61	3	383.030,815 394.133,676	1.897

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	383.030,815 394.133,676	4	383.017,499 394.128,042	14.459
4	383.017,499 394.128,042	5	383.003,985 394.121,89	14.849
5	383.003,985 394.121,89	6	382.982,415 394.114,247	22.884
6	382.982,415 394.114,247	7	382.977,357 394.110,904	6.063
7	382.977,357 394.110,904	8	382.979,06 394.107,892	3.46
8	382.979,06 394.107,892	9	382.983,658 394.110,839	5.46
9	382.983,658 394.110,839	10	382.984,102 394.111,124	0.528
10	382.984,102 394.111,124	11	382.992,866 394.114,512	9.396
11	382.992,866 394.114,512	12	382.995,229 394.115,364	2.512
12	382.995,229 394.115,364	13	383.004,861 394.118,836	10.239
13	383.004,861 394.118,836	14	383.005,095 394.118,921	0.249
14	383.005,095 394.118,921	15	383.018,85 394.124,95	15.018
15	383.018,85 394.124,95	16	383.031,651 394.130,319	13.882
16	383.031,651 394.130,319	1	383.034,093 394.131,638	2.775

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 471

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bobu, Str Viorelelor, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3670, din 12/07/1995 emis de Judecătoria Tg. Cărbunești;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept ieșire din indiviziune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **Radosu Elisabeta**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

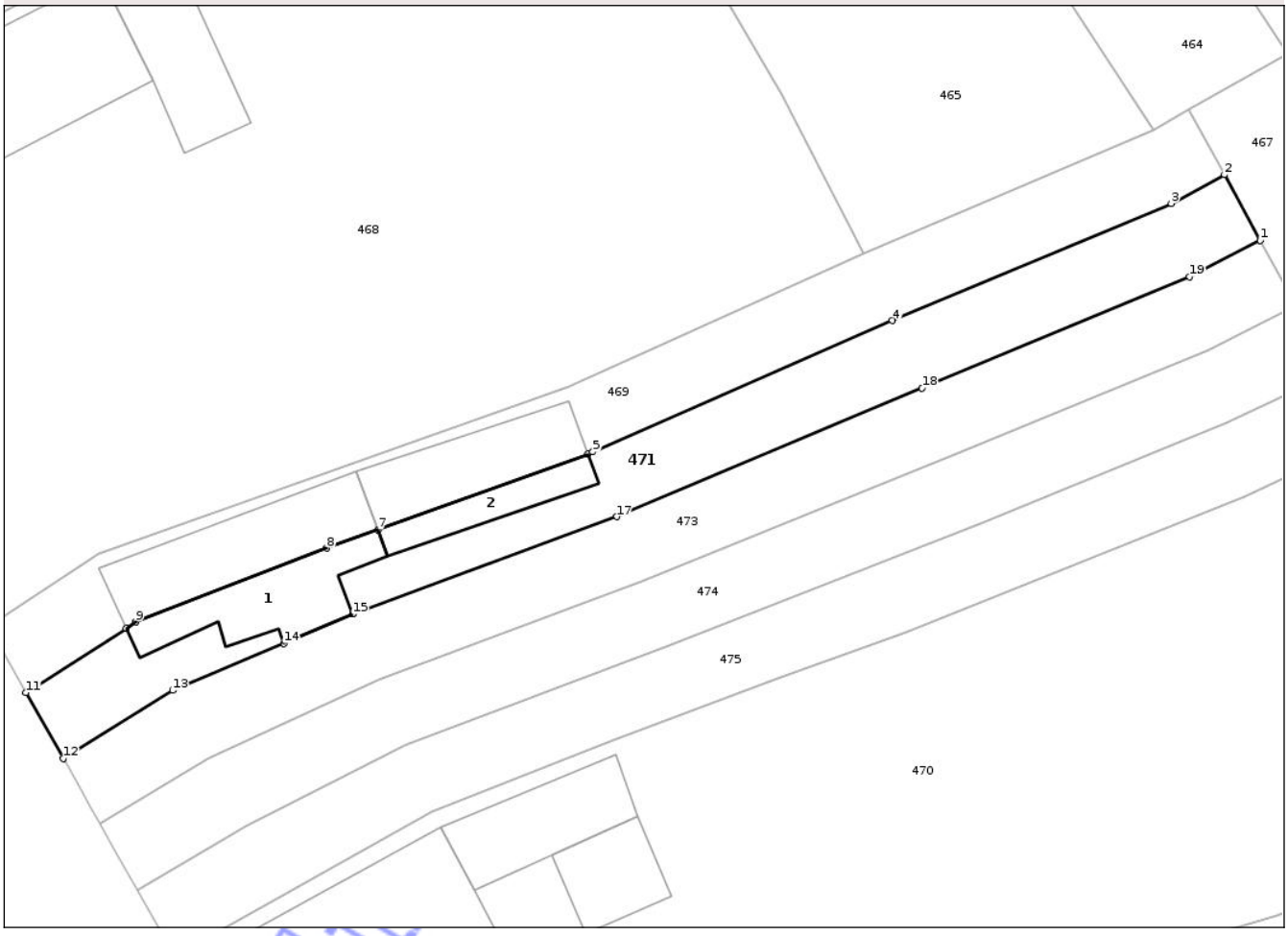
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	103	16	644/2	-	
2	arabil	DA	97	16	645/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	27	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; parter
A1.2		constructii anexa	14	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; parter

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.035,737 394.128,632	2	383.034,093 394.131,638	3.426
2	383.034,093 394.131,638	3	383.031,651 394.130,319	2.775

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	383.031,651 394.130,319	4	383.018,85 394.124,95	13.882
4	383.018,85 394.124,95	5	383.005,095 394.118,921	15.018
5	383.005,095 394.118,921	6	383.004,861 394.118,836	0.249
6	383.004,861 394.118,836	7	382.995,229 394.115,364	10.239
7	382.995,229 394.115,364	8	382.992,866 394.114,512	2.512
8	382.992,866 394.114,512	9	382.984,102 394.111,124	9.396
9	382.984,102 394.111,124	10	382.983,658 394.110,839	0.528
10	382.983,658 394.110,839	11	382.979,06 394.107,892	5.46
11	382.979,06 394.107,892	12	382.980,769 394.104,872	3.47
12	382.980,769 394.104,872	13	382.985,793 394.107,991	5.914
13	382.985,793 394.107,991	14	382.990,901 394.110,149	5.545
14	382.990,901 394.110,149	15	382.994,058 394.111,484	3.428
15	382.994,058 394.111,484	16	382.994,076 394.111,491	0.02
16	382.994,076 394.111,491	17	383.006,204 394.115,952	12.922
17	383.006,204 394.115,952	18	383.020,204 394.121,849	15.191
18	383.020,204 394.121,849	19	383.032,49 394.126,952	13.303
19	383.032,49 394.126,952	1	383.035,737 394.128,632	3.656

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 475

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bobu, Str Viorelelor, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		200	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 3670, din 12/07/1995 emis de Judecătoria Tg. Cărbunești;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept ieșire din indiviziune, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1	A1
	1) **Dragomir Ioana**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

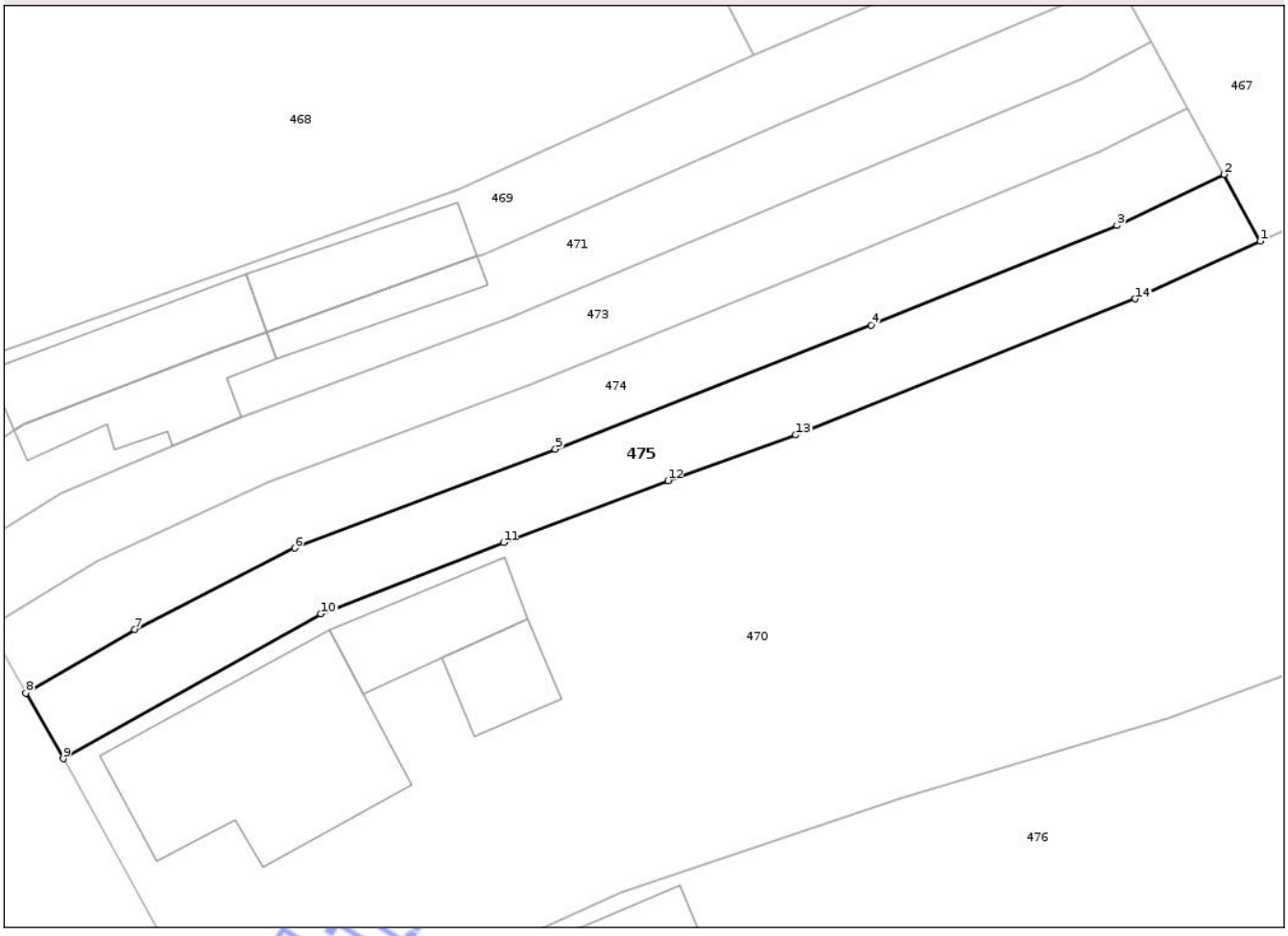
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	200	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	78	16	644/5	-	
2	vie	DA	22	16	644/5	-	
3	arabil	DA	100	16	645/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.040,722 394.119,518	2	383.039,051 394.122,573	3.483
2	383.039,051 394.122,573	3	383.034,161 394.120,237	5.419
3	383.034,161 394.120,237	4	383.022,904 394.115,665	12.15
4	383.022,904 394.115,665	5	383.008,427 394.110,004	15.544

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	383.008,427 394.110,004	6	382.996,49 394.105,469	12.77
6	382.996,49 394.105,469	7	382.989,167 394.101,744	8.216
7	382.989,167 394.101,744	8	382.984,176 394.098,849	5.77
8	382.984,176 394.098,849	9	382.985,88 394.095,837	3.46
9	382.985,88 394.095,837	10	382.997,695 394.102,461	13.545
10	382.997,695 394.102,461	11	383.006,058 394.105,725	8.977
11	383.006,058 394.105,725	12	383.013,586 394.108,558	8.043
12	383.013,586 394.108,558	13	383.019,451 394.110,646	6.226
13	383.019,451 394.110,646	14	383.034,998 394.116,878	16.749
14	383.034,998 394.116,878	1	383.040,722 394.119,518	6.304

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 490

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		414	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20850, din 14/10/2025 emis de Comuna Scoarța;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (,art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

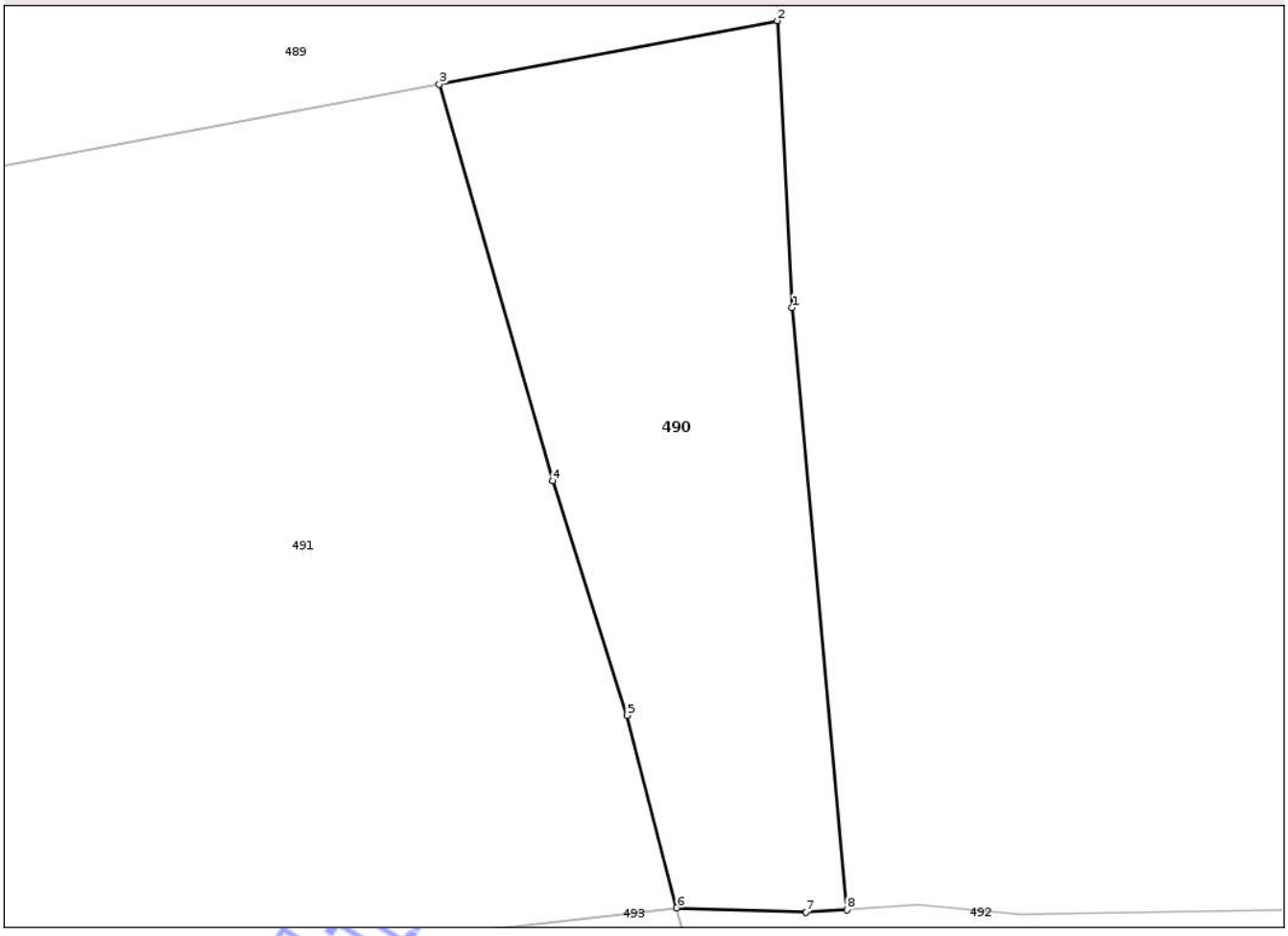
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	414	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	414	16	700/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.216,486 393.916,941	2	383.215,842 393.929,428	12.503
2	383.215,842 393.929,428	3	383.201,122 393.926,662	14.978
3	383.201,122 393.926,662	4	383.206,064 393.909,399	17.956
4	383.206,064 393.909,399	5	383.209,294 393.899,198	10.7
5	383.209,294 393.899,198	6	383.211,463 393.890,82	8.655

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.211,463 393.890,82	7	383.217,101 393.890,622	5.642
7	383.217,101 393.890,622	8	383.218,871 393.890,739	1.774
8	383.218,871 393.890,739	1	383.216,486 393.916,941	26.31

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 497

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.050	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20850, din 14/10/2025 emis de Comuna Scoarța;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (,art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

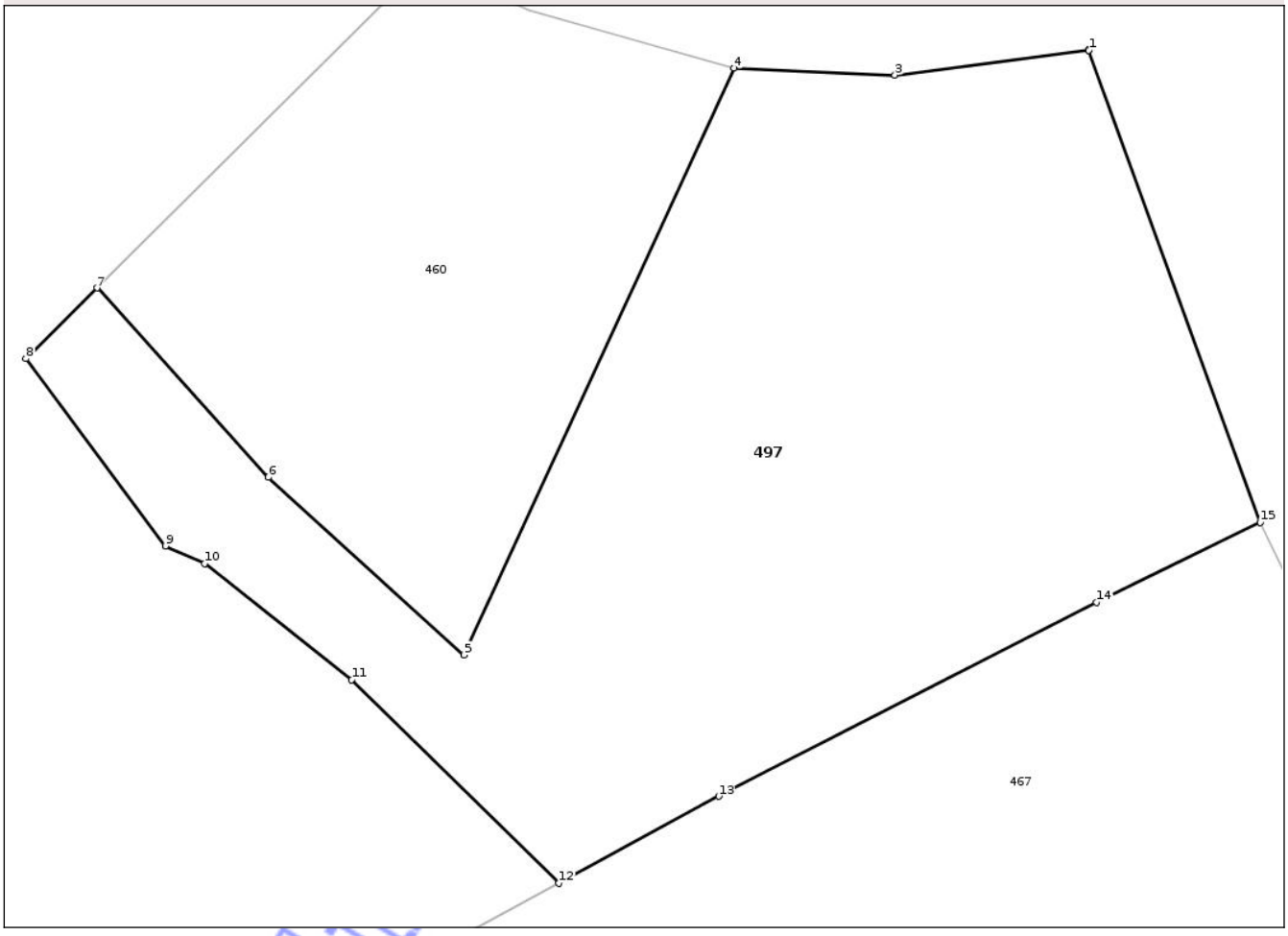
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.050	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.050	16	626/3	-	tufăriș

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.105,835 394.198,386	2	383.105,834 394.198,387	0.002
2	383.105,834 394.198,387	3	383.096,559 394.197,201	9.35
3	383.096,559 394.197,201	4	383.088,865 394.197,524	7.7
4	383.088,865 394.197,524	5	383.075,932 394.169,483	30.88
5	383.075,932 394.169,483	6	383.066,573 394.177,979	12.64

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.066,573 394.177,979	7	383.058,369 394.187,021	12.209
7	383.058,369 394.187,021	8	383.054,971 394.183,647	4.789
8	383.054,971 394.183,647	9	383.061,649 394.174,696	11.168
9	383.061,649 394.174,696	10	383.063,526 394.173,855	2.057
10	383.063,526 394.173,855	11	383.070,563 394.168,287	8.973
11	383.070,563 394.168,287	12	383.080,485 394.158,59	13.874
12	383.080,485 394.158,59	13	383.088,125 394.162,728	8.689
13	383.088,125 394.162,728	14	383.106,202 394.171,993	20.313
14	383.106,202 394.171,993	15	383.114,039 394.175,82	8.721
15	383.114,039 394.175,82	1	383.105,835 394.198,386	24.011

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 491

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bobu, Str Viorelelor, Nr. 31, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.568 Masurata: 3.863	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Bobu, Str Viorelelor, Nr. 31, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; parter
A1.2		Loc. Bobu, Str Viorelelor, Nr. 31, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; parter
A1.3		Loc. Bobu, Str Viorelelor, Nr. 31, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; parter
A1.4		Loc. Bobu, Str Viorelelor, Nr. 31, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; parter

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 148861231, din 20/04/2006 emis de CJPSDPAT Gorj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Ceciu Ionel**	
Act Administrativ nr. 20929, din 14/10/2025 emis de Comuna Scoarța;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui Ceciu Florin	A1
	1) **Ceciu Florin**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 12, alin. 14);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **Ceciu Florin**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentizat în circuitul civil

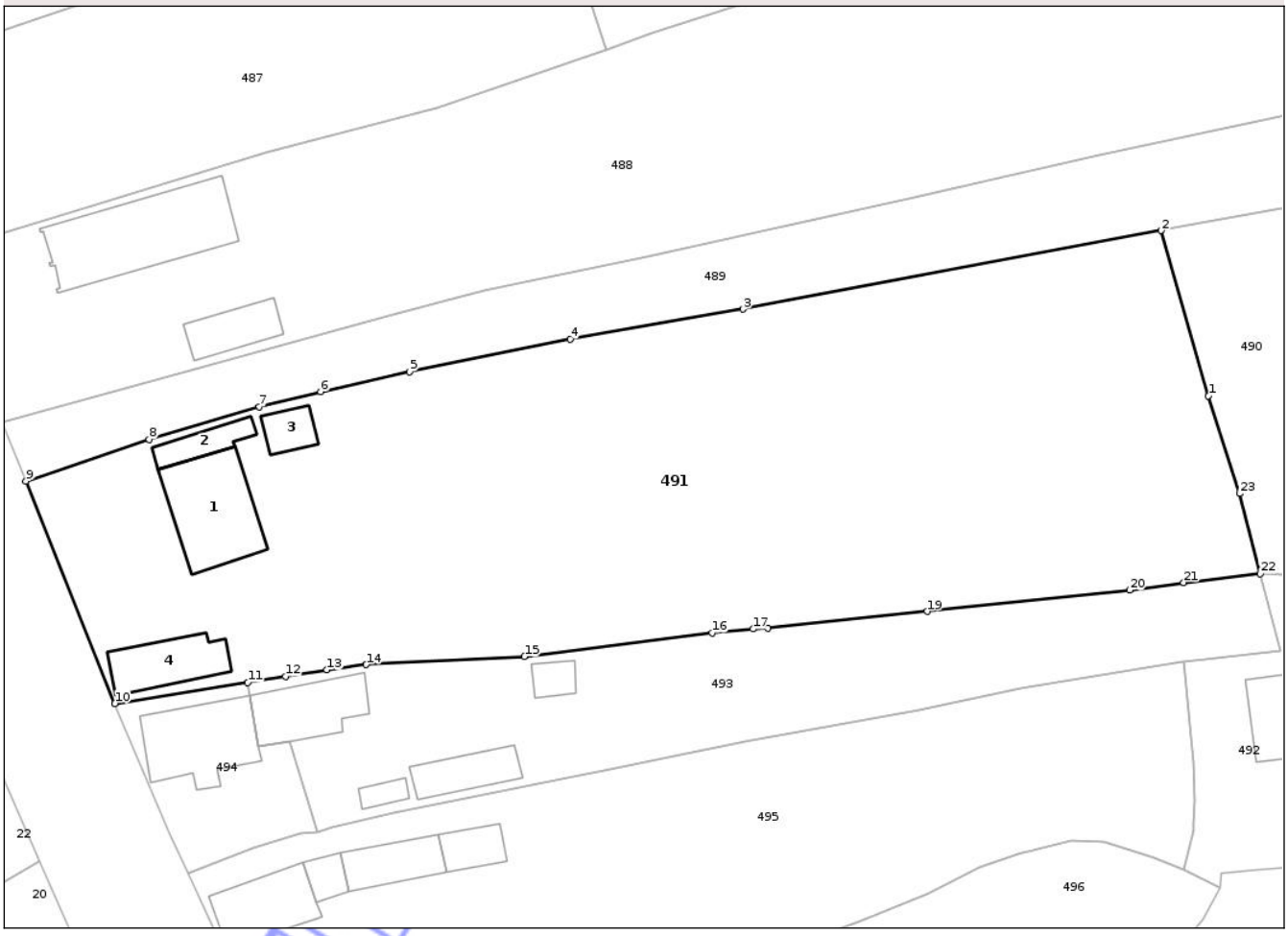
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.568 Masurata: 3.863	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	706	16	695, 696	-	
2	vie	DA	171	16	695	-	
3	livada	DA	811	16	697	-	
4	arabil	DA	596	16	697	-	
5	vie	DA	175	16	697	-	
6	livada	NU	1.107	16	697	-	
7	vie	NU	297	16	697	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp; parter
A1.2		constructii anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; parter
A1.3		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; parter
A1.4		constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; parter

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.206,064 393.909,399	2	383.201,122 393.926,662	17.956
3	383.157,438 393.918,453	4	383.139,394 393.915,327	18.312
5	383.122,58 393.911,898	6	383.113,312 393.909,832	9.495
7	383.106,914 393.908,236	8	383.095,379 393.904,84	12.024
9	383.082,52 393.900,494	10	383.091,82 393.877,273	25.014
11	383.105,691 393.879,464	12	383.109,63 393.880,086	3.987
13	383.113,977 393.880,786	14	383.118,067 393.881,339	4.128
15	383.134,6 393.882,16	16	383.154,203 393.884,659	19.761
17	383.158,48 393.885,061	18	383.159,999 393.885,152	1.521
19	383.176,667 393.886,894	20	383.197,802 393.889,106	21.25
21	383.203,47 393.889,895	22	383.211,463 393.890,82	8.046
23	383.209,294 393.899,198	1	383.206,064 393.909,399	10.7

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	383.201,122 393.926,662	3	383.157,438 393.918,453	44.448
4	383.139,394 393.915,327	5	383.122,58 393.911,898	17.16
6	383.113,312 393.909,832	7	383.106,914 393.908,236	6.595
8	383.095,379 393.904,84	9	383.082,52 393.900,494	13.574
10	383.091,82 393.877,273	11	383.105,691 393.879,464	14.044
12	383.109,63 393.880,086	13	383.113,977 393.880,786	4.403
14	383.118,067 393.881,339	15	383.134,6 393.882,16	16.554
16	383.154,203 393.884,659	17	383.158,48 393.885,061	4.296
18	383.159,999 393.885,152	19	383.176,667 393.886,894	16.759
20	383.197,802 393.889,106	21	383.203,47 393.889,895	5.723
22	383.211,463 393.890,82	23	383.209,294 393.899,198	8.655

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 492

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bobu, Str Narciselor, Nr. 1, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35550	Din acte: 2.218 Masurata: 2.292	Sector cadastral:67 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35550-C1	Loc. Bobu, Str Narciselor, Nr. 1, Jud. Gorj	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:290 mp; D+P+M
A1.2	35550-C2	Loc. Bobu, Str Narciselor, Nr. 1, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; parter

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
7698 / 09/02/2012		
Act Notarial nr. 1307, din 30/11/2011 emis de BNP Cezarina Ciobanu (act notarial nr. 174/30-11-2011 emis de BNP CEZARINA CIOBANU; act administrativ nr. 66/24-11-2011 emis de PRIMĂRIA SCOARȚA; act administrativ nr. 760/01-02-2012 emis de PRIMĂRIA SCOARȚA; act administrativ nr. 88/05-01-2012 emis de PRIMĂRIA SCOARȚA; act administrativ nr. 17/27-07-2001 emis de PRIMĂRIA SCOARȚA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept partaj succesoral, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **Stănescu George**, bun propriu	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 12, alin. 14);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **Stănescu George**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

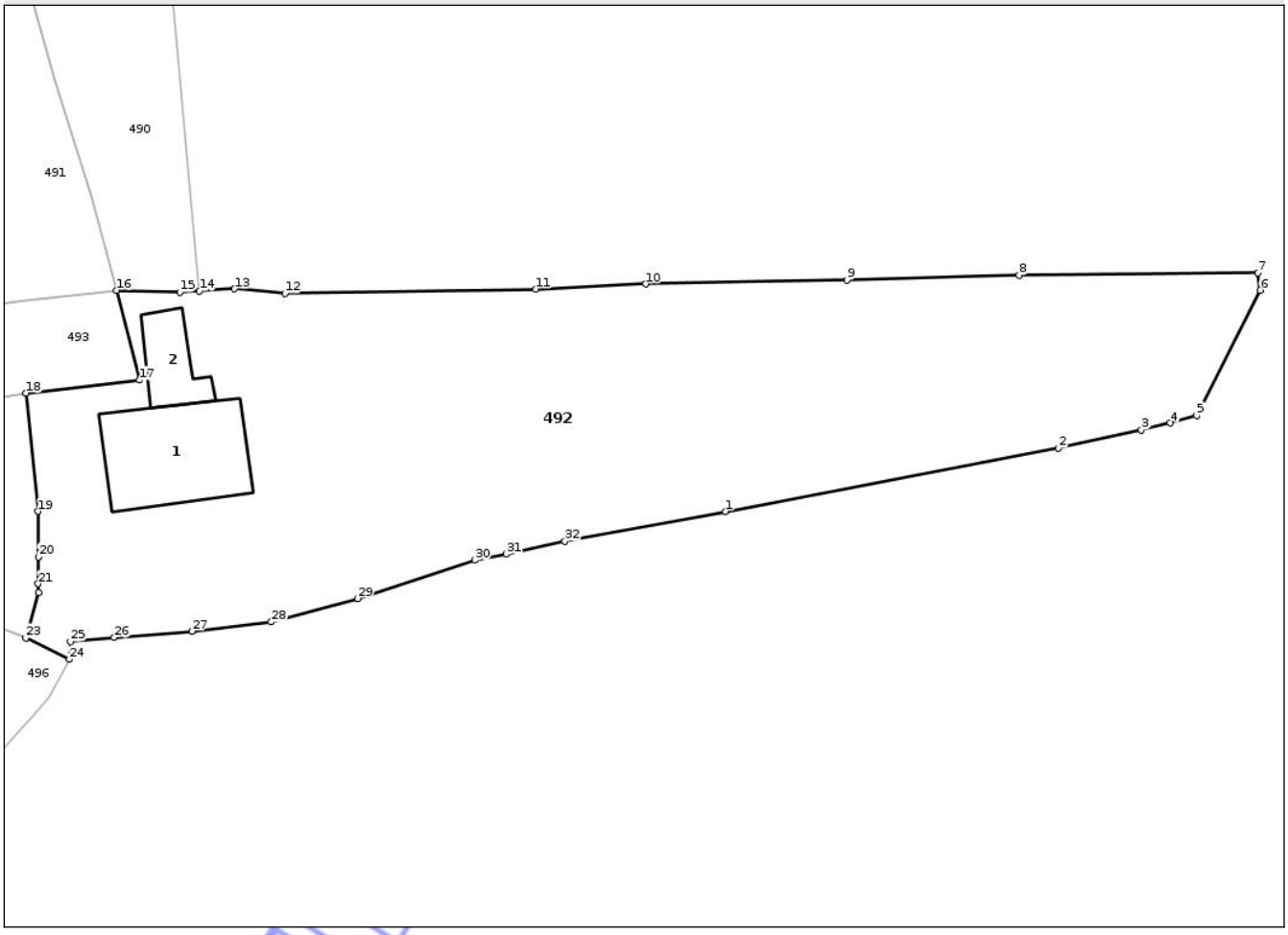
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35550	Din acte: 2.218 Masurata: 2.292	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	578	16	701	-	
2	livada	DA	736	16	701/1	-	
3	vie	DA	130	16	701/3	-	
4	arabil	DA	255	16	701/2	-	
5	vie	DA	86	16	701/3	-	
6	faneata	NU	25	16	701	-	
7	arabil	NU	339	16	701/3	-	
8	vie	NU	143	16	701/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35550-C1	constructii de locuinte	109	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:290 mp; D+P+M
A1.2	35550-C2	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; parter

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.265,623 393.871,145	2	383.295,21 393.876,791	30.12
3	383.302,586 393.878,383	4	383.305,143 393.879,004	2.631
5	383.307,481 393.879,672	6	383.313,141 393.890,818	12.5
7	383.312,951 393.892,358	8	383.291,705 393.892,149	21.246
9	383.276,426 393.891,696	10	383.258,523 393.891,37	17.905
11	383.248,776 393.890,921	12	383.226,448 393.890,514	22.332
13	383.221,97 393.890,943	14	383.218,871 393.890,739	3.106
15	383.217,101 393.890,622	16	383.211,463 393.890,82	5.642
17	383.213,547 393.882,822	18	383.203,441 393.881,684	10.17
19	383.204,488 393.871,164	20	383.204,563 393.867,114	4.051
21	383.204,534 393.864,724	22	383.204,546 393.863,938	0.785
23	383.203,433 393.859,908	24	383.207,3 393.858,019	4.303
25	383.207,397 393.859,581	26	383.211,284 393.859,96	3.905
27	383.218,211 393.860,506	28	383.225,238 393.861,332	7.075
29	383.232,897 393.863,422	30	383.243,327 393.866,822	10.97
31	383.246,115 393.867,363	32	383.251,351 393.868,502	5.358

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	383.295,21 393.876,791	3	383.302,586 393.878,383	7.546
4	383.305,143 393.879,004	5	383.307,481 393.879,672	2.433
6	383.313,141 393.890,818	7	383.312,951 393.892,358	1.552
8	383.291,705 393.892,149	9	383.276,426 393.891,696	15.286
10	383.258,523 393.891,37	11	383.248,776 393.890,921	9.758
12	383.226,448 393.890,514	13	383.221,97 393.890,943	4.498
14	383.218,871 393.890,739	15	383.217,101 393.890,622	1.774
16	383.211,463 393.890,82	17	383.213,547 393.882,822	8.265
18	383.203,441 393.881,684	19	383.204,488 393.871,164	10.572
20	383.204,563 393.867,114	21	383.204,534 393.864,724	2.391
22	383.204,546 393.863,938	23	383.203,433 393.859,908	4.181
24	383.207,3 393.858,019	25	383.207,397 393.859,581	1.564
26	383.211,284 393.859,96	27	383.218,211 393.860,506	6.949
28	383.225,238 393.861,332	29	383.232,897 393.863,422	7.939
30	383.243,327 393.866,822	31	383.246,115 393.867,363	2.84
32	383.251,351 393.868,502	1	383.265,623 393.871,145	14.515

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 493

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bobu, Str Viorelelor, Nr. 33, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38359	Din acte: 1.182 Masurata: 1.202	Sector cadastral:67 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	38359-C1	Loc. Bobu, Str Viorelelor, Nr. 33, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; parter
A1.2	38359-C2	Loc. Bobu, Str Viorelelor, Nr. 33, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; parter
A1.3	38359-C3	Loc. Bobu, Str Viorelelor, Nr. 33, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; parter
A1.4	38359-C4	Loc. Bobu, Str Viorelelor, Nr. 33, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; parter

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
83803 / 14/09/2021		
Act Administrativ nr. 1524687, din 12/08/2021 emis de COMISIA JUDETEANA GORJ;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/5	A1
	1) **Dulubei Gheorghe**	
105606 / 22/11/2021		
Act Notarial nr. 2757, din 19/11/2021 emis de Popescu Bejat Nicolae;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 4/5	A1
	1) **Dulubei Gheorghe**, bun propriu	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 12, alin. 14);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **Dulubei Constantin**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentic în circuitul civil

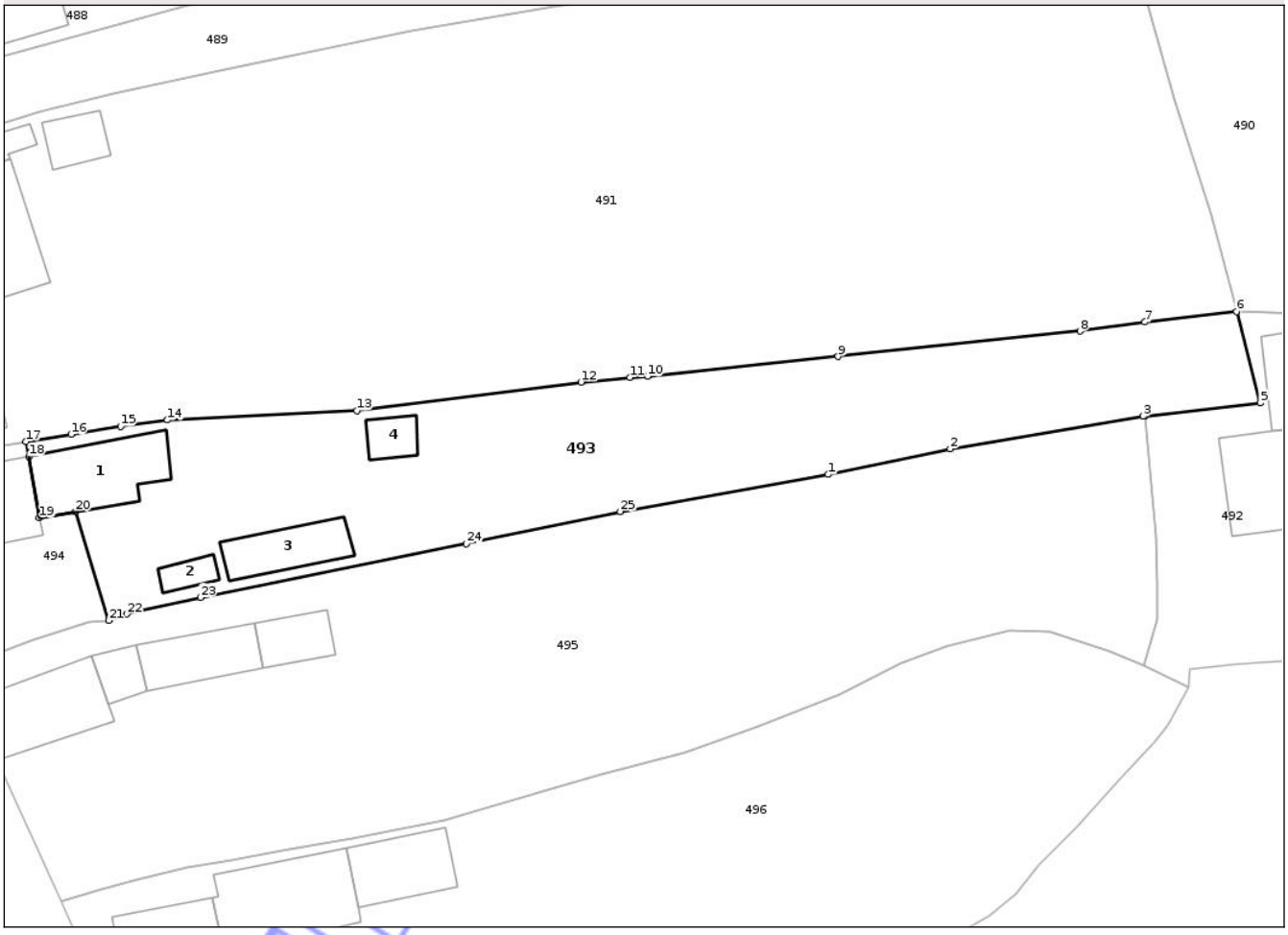
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38359	Din acte: 1.182 Masurata: 1.202	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	473	16	698/1	-	
2	arabil	DA	232	16	699	-	
3	vie	DA	405	16	699/1	-	
4	faneata	DA	89	16	699/1	-	
5	faneata	NU	3	16	699/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	38359-C1	constructii anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; parter
A1.2	38359-C2	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; parter
A1.3	38359-C3	constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; parter
A1.4	38359-C4	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; parter

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.175,801 393.876,592	2	383.186,451 393.878,826	10.882
3	383.203,329 393.881,672	4	383.203,441 393.881,684	0.113
5	383.213,547 393.882,822	6	383.211,463 393.890,82	8.265
7	383.203,47 393.889,895	8	383.197,802 393.889,106	5.723
9	383.176,667 393.886,894	10	383.159,999 393.885,152	16.759
11	383.158,48 393.885,061	12	383.154,203 393.884,659	4.296
13	383.134,6 393.882,16	14	383.118,067 393.881,339	16.554
15	383.113,977 393.880,786	16	383.109,63 393.880,086	4.403
17	383.105,691 393.879,464	18	383.105,941 393.878,145	1.342
19	383.106,85 393.872,805	20	383.110,012 393.873,342	3.208
21	383.112,93 393.863,821	22	383.114,514 393.864,384	1.681
23	383.120,952 393.865,838	24	383.144,158 393.870,556	23.681
25	383.157,639 393.873,343	1	383.175,801 393.876,592	18.45

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	383.186,451 393.878,826	3	383.203,329 393.881,672	17.117
4	383.203,441 393.881,684	5	383.213,547 393.882,822	10.17
6	383.211,463 393.890,82	7	383.203,47 393.889,895	8.046
8	383.197,802 393.889,106	9	383.176,667 393.886,894	21.25
10	383.159,999 393.885,152	11	383.158,48 393.885,061	1.521
12	383.154,203 393.884,659	13	383.134,6 393.882,16	19.761
14	383.118,067 393.881,339	15	383.113,977 393.880,786	4.128
16	383.109,63 393.880,086	17	383.105,691 393.879,464	3.987
18	383.105,941 393.878,145	19	383.106,85 393.872,805	5.417
20	383.110,012 393.873,342	21	383.112,93 393.863,821	9.958
22	383.114,514 393.864,384	23	383.120,952 393.865,838	6.6
24	383.144,158 393.870,556	25	383.157,639 393.873,343	13.766

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 494

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bobu, Str Viorelelor, Nr. 33, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36897	250	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36897-C1	Loc. Bobu, Str Viorelelor, Nr. 33, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:172 mp; Constructie locuinta P+1 din piatra, caramida si lemn, acoperita cu tigla, cu 5 camere si beci, edificata in anul 1980.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
52361 / 01/11/2016		
Act Notarial nr. 3270, din 31/10/2016 emis de Popescu Bejat Nicolae;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **Dulubei Constantin**, bun propriu	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **Dulubei Constantin-Alin** 2) **Dulubei Raluca-Aurelia**, bun comun	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **Dulubei Constantin**, bun propriu	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.1
	1) **Dulubei Constantin-Alin** 2) **Dulubei Raluca-Aurelia**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
52361 / 01/11/2016		
Act Notarial nr. 3270, din 31/10/2016 emis de Popescu Bejat Nicolae;		
C1	se intabulează dreptul de ipotecă legală privind obligația întreținerii	A1, A1.1
	1) **Dulubei Gheorghe** 2) **Dulubei Maria**	

Neautentic în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36897	250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	250	16	698	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36897-C1	constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:172 mp; Constructie locuinta P+1 din piatra, caramida si lemn, acoperita cu tigla, cu 5 camere si beci, edificata in anul 1980.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.105,691 393.879,464	2	383.091,82 393.877,273	14.044
2	383.091,82 393.877,273	3	383.094,662 393.870,457	7.385

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	383.094,662 393.870,457	4	383.097,565 393.863,578	7.467
4	383.097,565 393.863,578	5	383.099,49 393.859,589	4.43
5	383.099,49 393.859,589	6	383.106,228 393.862,136	7.203
6	383.106,228 393.862,136	7	383.111,174 393.863,666	5.177
7	383.111,174 393.863,666	8	383.112,93 393.863,821	1.763
8	383.112,93 393.863,821	9	383.110,012 393.873,342	9.958
9	383.110,012 393.873,342	10	383.106,85 393.872,805	3.208
10	383.106,85 393.872,805	11	383.105,941 393.878,145	5.417
11	383.105,941 393.878,145	1	383.105,691 393.879,464	1.342

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 495

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bobu, Str Viorelelor, Nr. 35, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37084	Din acte: 2.070 Masurata: 2.164	Sector cadastral:67 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37084-C1	Loc. Bobu, Str Viorelelor, Nr. 35, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Locuință P, construită din caramidă acoperită cu țiglă, edificată în anul 1947.
A1.2	37084-C2	Loc. Bobu, Str Viorelelor, Nr. 35, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexă construită din caramidă acoperită cu țiglă, edificată în anul 1947.
A1.3	37084-C3	Loc. Bobu, Str Viorelelor, Nr. 35, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexă construită din caramidă acoperita cu tiglă, edificată în anul 1947.
A1.4	37084-C4	Loc. Bobu, Str Viorelelor, Nr. 35, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; parter

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
70971 / 25/08/2017		
Act Notarial nr. 1307, din 30/11/2011 emis de BNP Cezarina Ciobanu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj succesoral, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **Dăianu Aurora**, bun propriu	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj succesoral, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **Dăianu Aurora**, bun propriu	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 12, alin. 14);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.4
	1) **Dăianu Aurora**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentic în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37084	Din acte: 2.070 Masurata: 2.164	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	545	16	704	-	
2	vie	DA	168	16	704	-	
3	livada	DA	242	16	703	-	
4	arabil	DA	570	16	703	-	
5	vie	DA	639	16	702, 703	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37084-C1	constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Locuință P, construită din caramidă acoperită cu țiglă, edificată în anul 1947.
A1.2	37084-C2	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Anexă construită din caramidă acoperită cu țiglă, edificată în anul 1947.
A1.3	37084-C3	constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Anexă construită din caramidă acoperita cu tiglă, edificată în anul 1947.
A1.4	37084-C4	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; parter

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.176,768 393.857,369	2	383.182,174 393.860,125	6.069
3	383.186,15 393.861,599	4	383.191,712 393.862,909	5.714
5	383.195,177 393.862,802	6	383.200,353 393.861,159	5.431
7	383.203,433 393.859,908	8	383.204,546 393.863,938	4.181
9	383.204,534 393.864,724	10	383.204,563 393.867,114	2.391
11	383.204,488 393.871,164	12	383.203,441 393.881,684	10.572
13	383.203,329 393.881,672	14	383.186,451 393.878,826	17.117
15	383.175,801 393.876,592	16	383.157,639 393.873,343	18.45
17	383.144,158 393.870,556	18	383.120,952 393.865,838	23.681
19	383.114,514 393.864,384	20	383.112,93 393.863,821	1.681
21	383.111,174 393.863,666	22	383.106,228 393.862,136	5.177
23	383.099,49 393.859,589	24	383.108,76 393.839,249	22.352
25	383.111,905 393.840,268	26	383.115,468 393.841,235	3.692
27	383.119,723 393.842,293	28	383.123,639 393.842,926	3.967
29	383.128,115 393.843,691	30	383.132,98 393.844,553	4.941
31	383.134,213 393.844,745	32	383.142,206 393.846,359	8.154
33	383.151,193 393.849,026	34	383.155,936 393.850,337	4.921
35	383.163,308 393.852,261	36	383.169,514 393.854,456	6.583

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	383.182,174 393.860,125	3	383.186,15 393.861,599	4.241
4	383.191,712 393.862,909	5	383.195,177 393.862,802	3.467
6	383.200,353 393.861,159	7	383.203,433 393.859,908	3.324
8	383.204,546 393.863,938	9	383.204,534 393.864,724	0.785
10	383.204,563 393.867,114	11	383.204,488 393.871,164	4.051
12	383.203,441 393.881,684	13	383.203,329 393.881,672	0.113
14	383.186,451 393.878,826	15	383.175,801 393.876,592	10.882
16	383.157,639 393.873,343	17	383.144,158 393.870,556	13.766
18	383.120,952 393.865,838	19	383.114,514 393.864,384	6.6
20	383.112,93 393.863,821	21	383.111,174 393.863,666	1.763
22	383.106,228 393.862,136	23	383.099,49 393.859,589	7.203
24	383.108,76 393.839,249	25	383.111,905 393.840,268	3.307
26	383.115,468 393.841,235	27	383.119,723 393.842,293	4.385
28	383.123,639 393.842,926	29	383.128,115 393.843,691	4.541
30	383.132,98 393.844,553	31	383.134,213 393.844,745	1.248
32	383.142,206 393.846,359	33	383.151,193 393.849,026	9.375
34	383.155,936 393.850,337	35	383.163,308 393.852,261	7.618
36	383.169,514 393.854,456	1	383.176,768 393.857,369	7.817

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neautentificabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 496

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:58
Nr. cadastral vechi:202

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bobu, Str Viorelelor, Nr. 37, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35872	Din acte: 1.950 Masurata: 2.122	Sector cadastral:67 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35872-C1	Loc. Bobu, Str Viorelelor, Nr. 37, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Constructie locuinta, D+P
A1.2	35872-C2	Loc. Bobu, Str Viorelelor, Nr. 37, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Constructie anexa
A1.3	35872-C3	Loc. Bobu, Str Viorelelor, Nr. 37, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Constructie locuinta P+1 din caramida, acoperita cu tigla, edificata in anul 2022
A1.4	35872-C4	Loc. Bobu, Str Viorelelor, Nr. 37, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Constructie anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
538 / 03/07/2000		
Act Notarial nr. 3491, din 02/08/1999 emis de NP Badea Silvia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **Pătrașcu Cecilia**	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 58)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **Pătrașcu Cecilia**	
133392 / 29/12/2022		
Act Administrativ nr. 16365, din 20/12/2022 emis de Primaria Scoarta (act notarial nr 129 din 17.01.2023, emis de NP MANTA CLAUDIU;act administrativ nr 16392 din 20.12.2022, emis de PRIMARIA SCOARTA;act administrativ nr 6 din 25.02.2022, emis de PRIMARIA SCOARTA;act administrativ nr 16322 din 20.12.2022, emis de PRIMARIA SCOARTA;act administrativ nr 626 din 22.12.1979, emis de CL TG JIU;act administrativ nr 16382 din 20.12.2022, emis de PRIMARIA SCOARTA);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/2	A1.3
	1) **Pătrașcu Cecilia**	
31460 / 15/03/2024		
Act Notarial nr. 29, din 12/03/2024 emis de NP Chivu-Raceanu Maria;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **Pătrașcu Cecilia**, bun propriu	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 12, alin. 14);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.4
	1) **Pătrașcu Cecilia**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Actualizarea imobilului circuitul civil

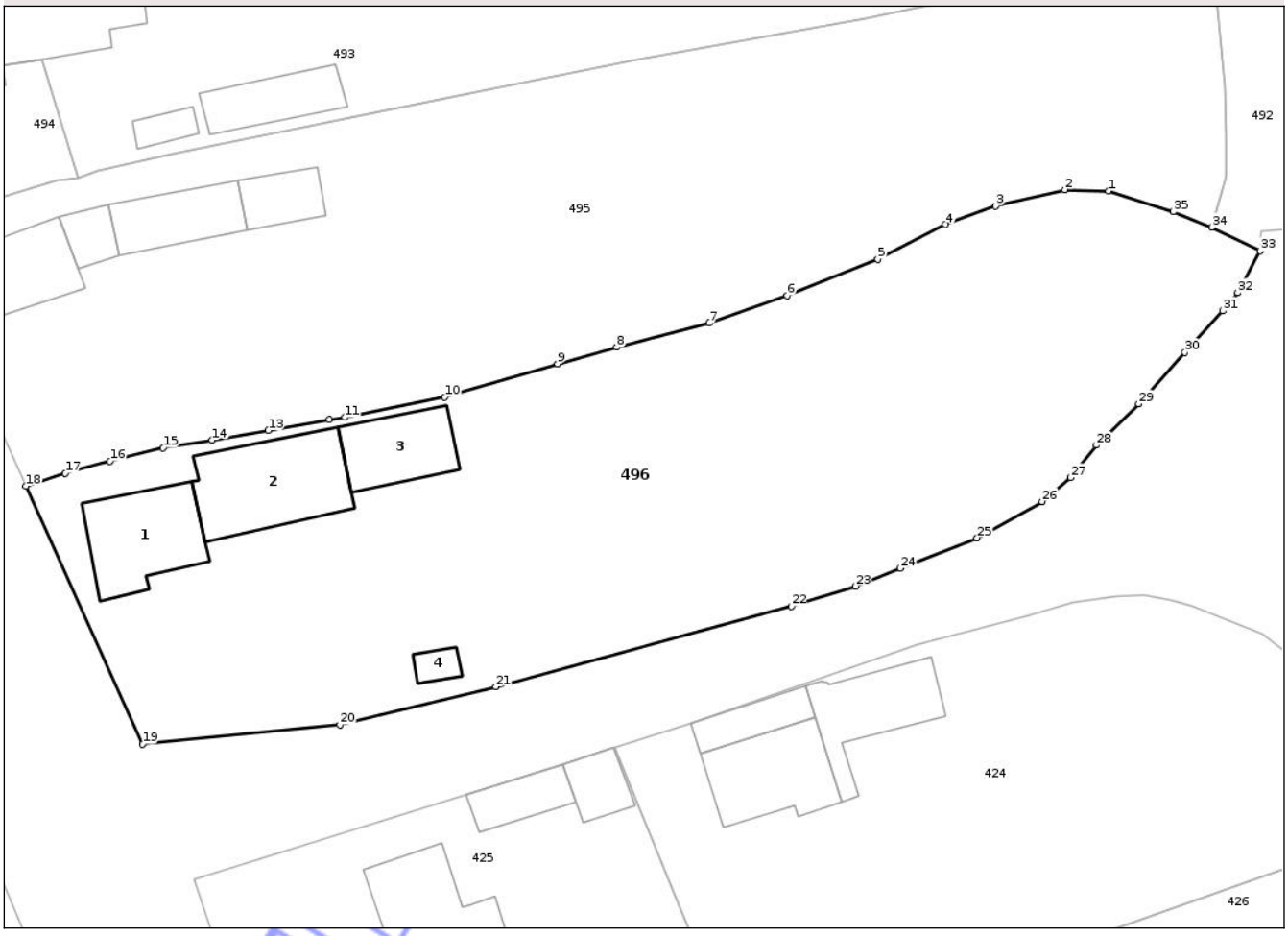
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35872	Din acte: 1.950 Masurata: 2.122	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	829	16	705	-	
2	vie	DA	520	16	706	-	
3	arabil	DA	434	16	707	-	
4	faneata	DA	339	16	707	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35872-C1	constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Constructie locuinta, D+P
A1.2	35872-C2	constructii anexa	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; Constructie anexa
A1.3	35872-C3	constructii de locuinte	47	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:94 mp; Constructie locuinta P+1 din caramida, acoperita cu tigla, edificata in anul 2022
A1.4	35872-C4	constructii de locuinte	8	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Constructie anexă

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.195,177 393.862,802	2	383.191,712 393.862,909	3.467
3	383.186,15 393.861,599	4	383.182,174 393.860,125	4.241
5	383.176,768 393.857,369	6	383.169,514 393.854,456	7.817
7	383.163,308 393.852,261	8	383.155,936 393.850,337	7.618
9	383.151,193 393.849,026	10	383.142,206 393.846,359	9.375
11	383.134,213 393.844,745	12	383.132,98 393.844,553	1.248
13	383.128,115 393.843,691	14	383.123,639 393.842,926	4.541
15	383.119,723 393.842,293	16	383.115,468 393.841,235	4.385
17	383.111,905 393.840,268	18	383.108,76 393.839,249	3.307
19	383.118,077 393.818,644	20	383.133,824 393.820,191	15.823
21	383.146,265 393.823,24	22	383.169,858 393.829,65	24.448
23	383.174,982 393.831,269	24	383.178,56 393.832,689	3.849
25	383.184,69 393.835,12	26	383.189,876 393.838,021	5.942
27	383.192,172 393.839,932	28	383.194,217 393.842,517	3.297
29	383.197,606 393.845,815	30	383.201,284 393.849,915	5.509
31	383.204,298 393.853,242	32	383.205,496 393.854,695	1.883
33	383.207,3 393.858,019	34	383.203,433 393.859,908	4.303
35	383.200,353 393.861,159	1	383.195,177 393.862,802	5.431

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	383.191,712 393.862,909	3	383.186,15 393.861,599	5.714
4	383.182,174 393.860,125	5	383.176,768 393.857,369	6.069
6	383.169,514 393.854,456	7	383.163,308 393.852,261	6.583
8	383.155,936 393.850,337	9	383.151,193 393.849,026	4.921
10	383.142,206 393.846,359	11	383.134,213 393.844,745	8.154
12	383.132,98 393.844,553	13	383.128,115 393.843,691	4.941
14	383.123,639 393.842,926	15	383.119,723 393.842,293	3.967
16	383.115,468 393.841,235	17	383.111,905 393.840,268	3.692
18	383.108,76 393.839,249	19	383.118,077 393.818,644	22.614
20	383.133,824 393.820,191	21	383.146,265 393.823,24	12.809
22	383.169,858 393.829,65	23	383.174,982 393.831,269	5.374
24	383.178,56 393.832,689	25	383.184,69 393.835,12	6.595
26	383.189,876 393.838,021	27	383.192,172 393.839,932	2.987
28	383.194,217 393.842,517	29	383.197,606 393.845,815	4.729
30	383.201,284 393.849,915	31	383.204,298 393.853,242	4.489
32	383.205,496 393.854,695	33	383.207,3 393.858,019	3.782
34	383.203,433 393.859,908	35	383.200,353 393.861,159	3.324

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neautentificat în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 498

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.158	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 672, din 10/06/2025 emis de Comuna Scoarta;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Stăiculescu D Aurelian**	
Act Administrativ nr. 21469, din 24/10/2025 emis de Primăria Com. Scoarța;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui Stăiculescu Anca-Patricia	A1
	1) **Stăiculescu Anca-Patricia**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

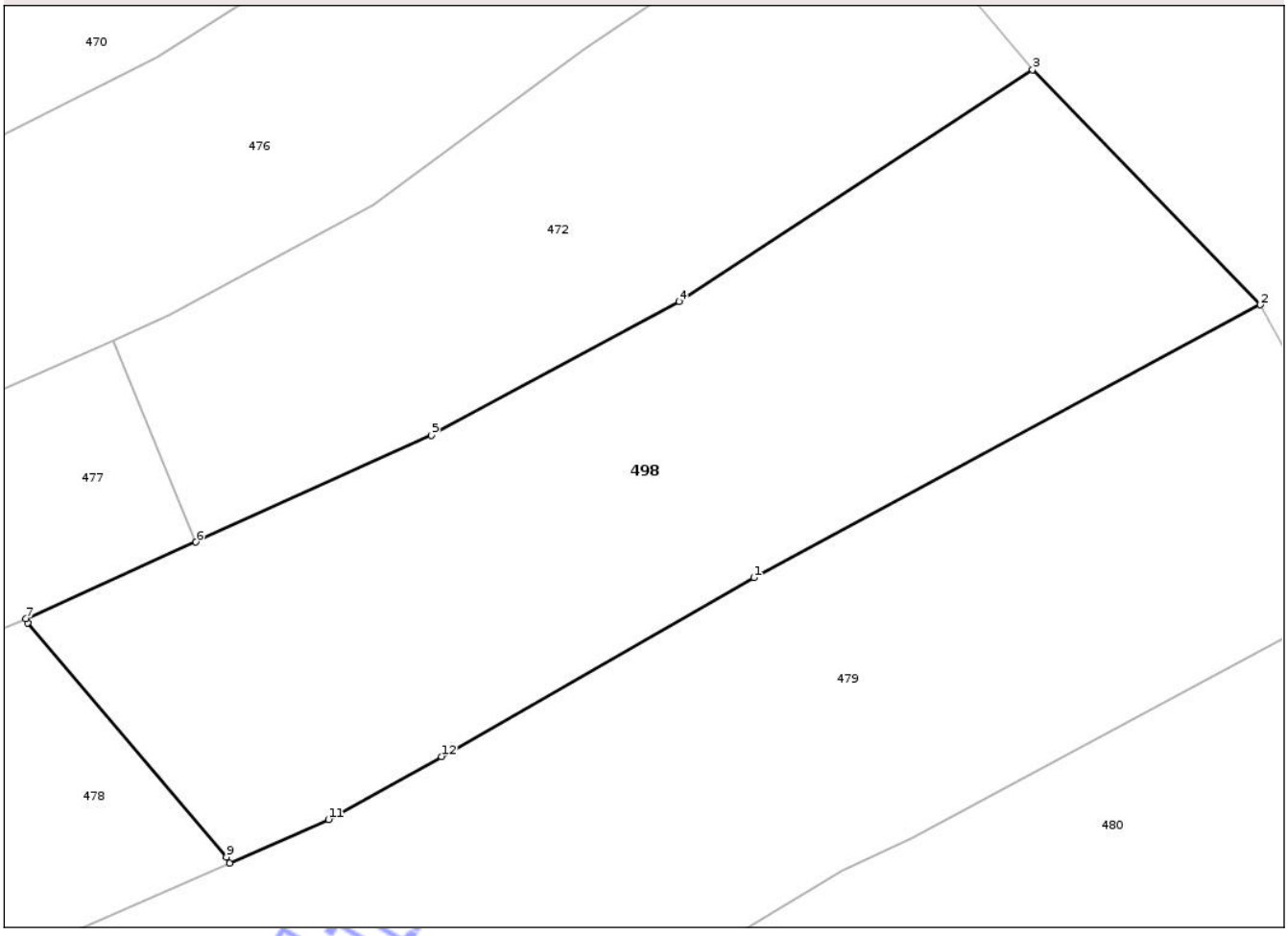
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.158	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	614	16	666	-	
2	pasune	NU	544	16	667/1	-	tufăriș

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.134,376 394.094,114	2	383.163,884 394.109,987	33.507
2	383.163,884 394.109,987	3	383.150,622 394.123,669	19.054
3	383.150,622 394.123,669	4	383.130,017 394.110,169	24.634
4	383.130,017 394.110,169	5	383.115,591 394.102,39	16.39

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	383.115,591 394.102,39	6	383.101,854 394.096,181	15.074
6	383.101,854 394.096,181	7	383.091,954 394.091,725	10.857
7	383.091,954 394.091,725	8	383.092,071 394.091,488	0.265
8	383.092,071 394.091,488	9	383.103,629 394.077,846	17.88
9	383.103,629 394.077,846	10	383.103,833 394.077,482	0.417
10	383.103,833 394.077,482	11	383.109,584 394.080,038	6.294
11	383.109,584 394.080,038	12	383.116,163 394.083,7	7.529
12	383.116,163 394.083,7	1	383.134,376 394.094,114	20.98

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 499

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bobu, Str Bobu, Nr. 108, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Bobu, Str Bobu, Nr. 108, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:98 mp; P+1
A1.2		Loc. Bobu, Str Bobu, Nr. 108, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; parter
A1.3		Loc. Bobu, Str Bobu, Nr. 108, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:64 mp; P+M

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1948, din 25/08/1992 emis de Notariatul de Stat Local Tg. Cărbunești;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **Ștefănescu Radu** 2) **Ștefănescu Maria**, bun comun	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 12, alin. 14);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **Ștefănescu Radu** 2) **Ștefănescu Maria**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

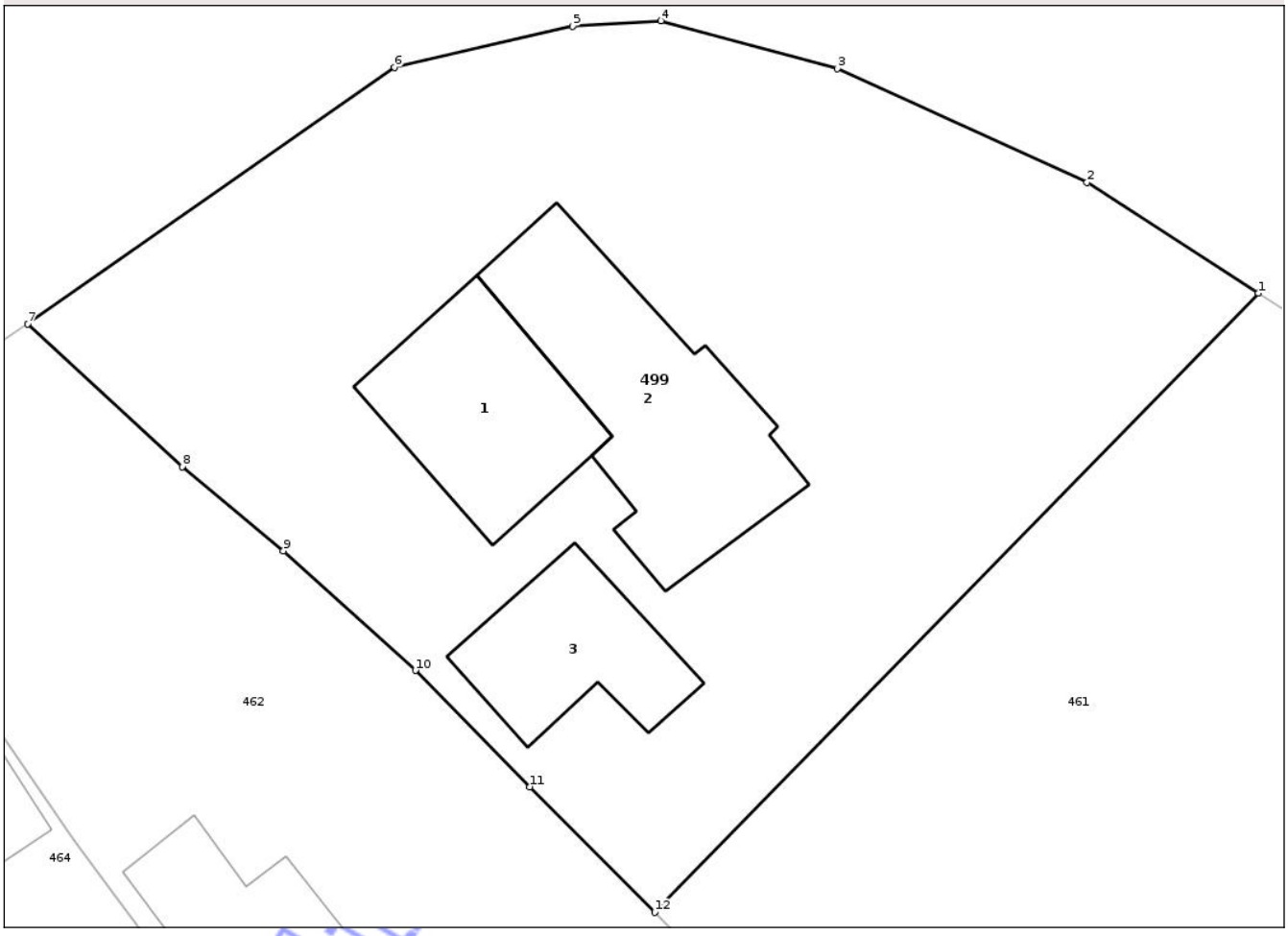
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	682	16	624, 625/2	-	
2	arabil	DA	55	16	624	-	
3	arabil	DA	124	16	624, 625/2	-	
4	pasune	DA	139	16	625/2	-	tufăriș

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:98 mp; P+1
A1.2		constructii anexa	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; parter
A1.3		constructii de locuinte	45	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:64 mp; P+M

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.039,408 394.222,572	2	383.032,306 394.227,15	8.45
2	383.032,306 394.227,15	3	383.021,968 394.231,853	11.357
3	383.021,968 394.231,853	4	383.014,674 394.233,835	7.558
4	383.014,674 394.233,835	5	383.011,012 394.233,607	3.67
5	383.011,012 394.233,607	6	383.003,64 394.231,911	7.565
6	383.003,64 394.231,911	7	382.988,456 394.221,305	18.521
7	382.988,456 394.221,305	8	382.994,85 394.215,403	8.701
8	382.994,85 394.215,403	9	382.999,037 394.211,923	5.445
9	382.999,037 394.211,923	10	383.004,509 394.206,973	7.378
10	383.004,509 394.206,973	11	383.009,251 394.202,162	6.756
11	383.009,251 394.202,162	12	383.014,417 394.196,973	7.322
12	383.014,417 394.196,973	1	383.039,408 394.222,572	35.776

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 460

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		518	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1519334, din 04/02/2013 emis de CJPSDPAT Gorj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Ştefănescu-Dicu Dumitru** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

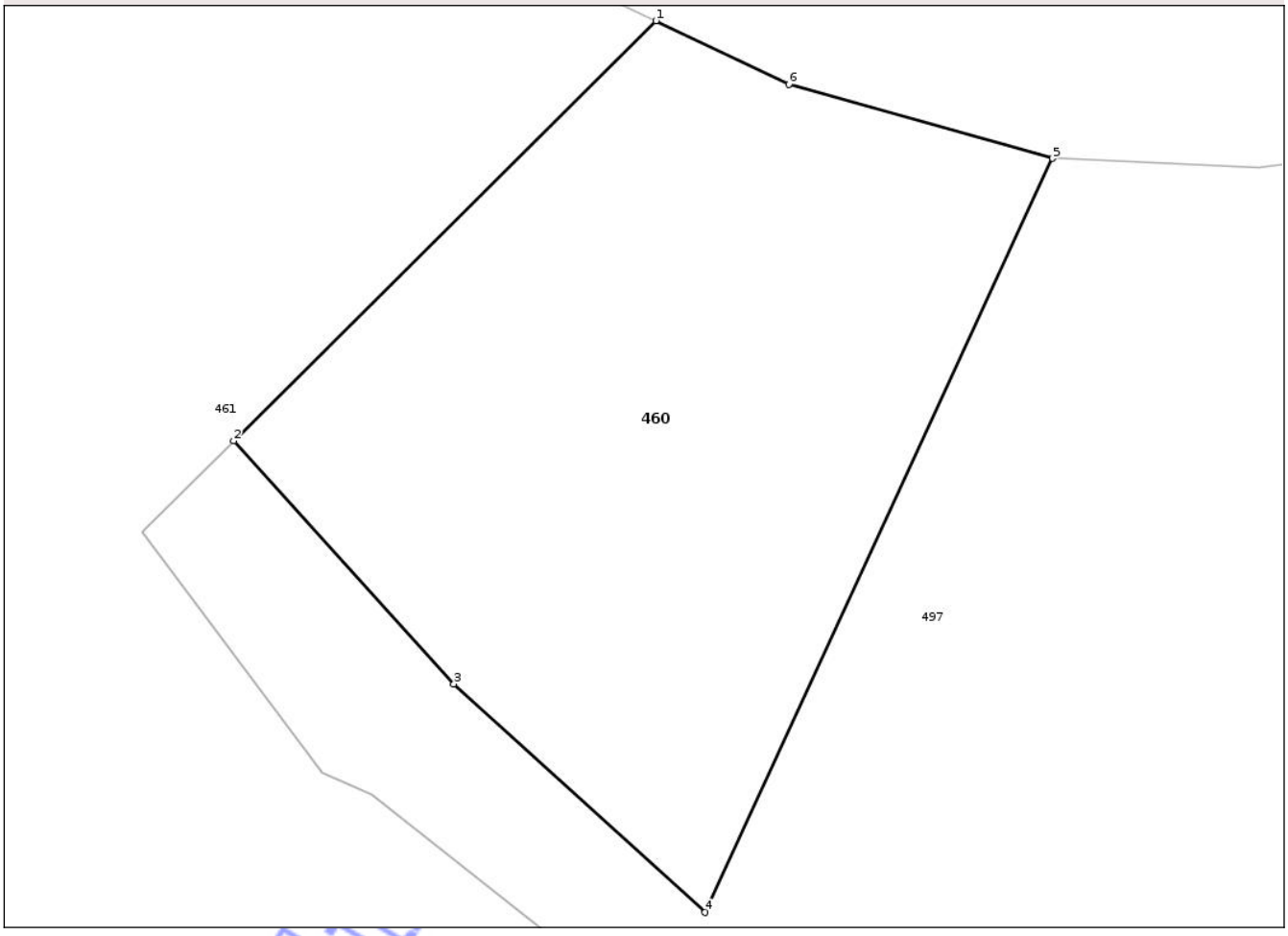
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	518	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	518	16	626/1	-	tufăriș

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.074,102 394.202,642	2	383.058,369 394.187,021	22.17
2	383.058,369 394.187,021	3	383.066,573 394.177,979	12.209
3	383.066,573 394.177,979	4	383.075,932 394.169,483	12.64
4	383.075,932 394.169,483	5	383.088,865 394.197,524	30.88
5	383.088,865 394.197,524	6	383.079,042 394.200,273	10.201

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	383.079,042 394.200,273	1	383.074,102 394.202,642	5.479

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 461

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bobu, Str Bobu, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.404	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 669, din 10/06/2025 emis de Comuna Scoarta;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Ştefănescu Gheorghe** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

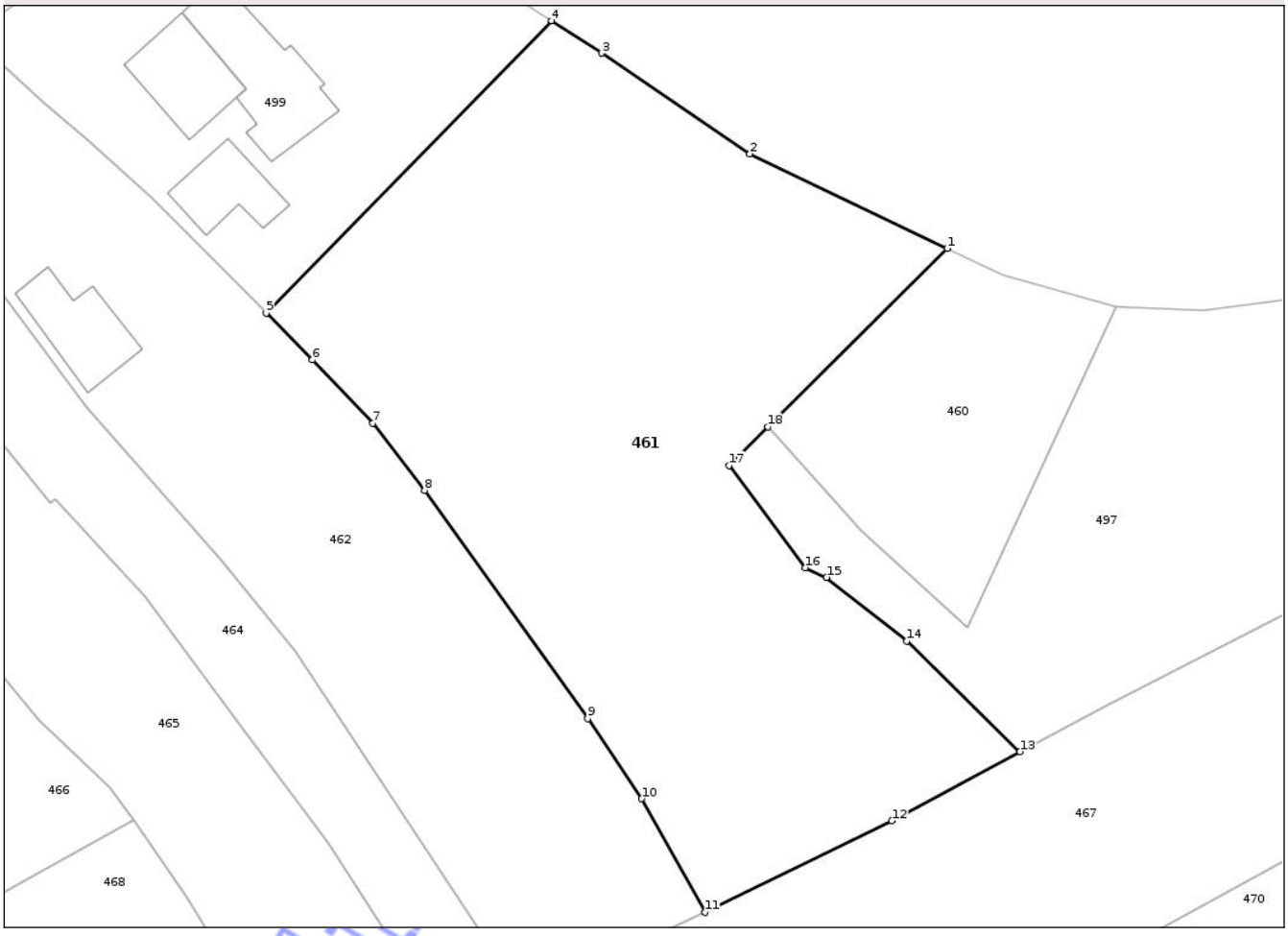
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.404	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	172	16	625/1	-	
2	livada	DA	486	16	625/2	-	
3	pasune	DA	284	16	626/1	-	tufăriș
4	vie	DA	43	16	625/3	-	
5	livada	NU	494	16	625/4	-	
6	vie	NU	555	16	627	-	
7	pasune	NU	370	16	626/2	-	tufăriș

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.074,102 394.202,642	2	383.056,813 394.210,932	19.173

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	383.056,813 394.210,932	3	383.043,798 394.219,743	15.717
3	383.043,798 394.219,743	4	383.039,408 394.222,572	5.222
4	383.039,408 394.222,572	5	383.014,417 394.196,973	35.776
5	383.014,417 394.196,973	6	383.018,482 394.192,889	5.762
6	383.018,482 394.192,889	7	383.023,755 394.187,334	7.659
7	383.023,755 394.187,334	8	383.028,295 394.181,478	7.41
8	383.028,295 394.181,478	9	383.042,589 394.161,485	24.577
9	383.042,589 394.161,485	10	383.047,325 394.154,486	8.45
10	383.047,325 394.154,486	11	383.052,9 394.144,53	11.411
11	383.052,9 394.144,53	12	383.069,256 394.152,543	18.213
12	383.069,256 394.152,543	13	383.080,485 394.158,59	12.754
13	383.080,485 394.158,59	14	383.070,563 394.168,287	13.874
14	383.070,563 394.168,287	15	383.063,526 394.173,855	8.973
15	383.063,526 394.173,855	16	383.061,649 394.174,696	2.057
16	383.061,649 394.174,696	17	383.054,971 394.183,647	11.168
17	383.054,971 394.183,647	18	383.058,369 394.187,021	4.789
18	383.058,369 394.187,021	1	383.074,102 394.202,642	22.17

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 462

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bobu, Str Bobu, Nr. 106, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35086	Din acte: 2.290 Masurata: 1.631	Sector cadastral:67 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35086-C1	Loc. Bobu, Str Bobu, Nr. 106, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; parter

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
28740 / 27/08/2009		
Act Notarial nr. 2691, din 21/08/2009 emis de NP Nistorescu Neacsa;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **Ştefănescu Vasile** 2) **Ştefănescu Claudia**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35086	Din acte: 2.290 Masurata: 1.631	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	403	16	630	-	
2	vie	DA	88	16	630	-	
3	vie	DA	241	16	630	-	
4	arabil	DA	899	16	629	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35086-C1	constructii de locuinte	55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; parter

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.042,589 394.161,485	2	383.028,295 394.181,478	24.577

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	383.028,295 394.181,478	3	383.023,755 394.187,334	7.41
3	383.023,755 394.187,334	4	383.018,482 394.192,889	7.659
4	383.018,482 394.192,889	5	383.014,417 394.196,973	5.762
5	383.014,417 394.196,973	6	383.009,251 394.202,162	7.322
6	383.009,251 394.202,162	7	383.004,509 394.206,973	6.756
7	383.004,509 394.206,973	8	382.999,037 394.211,923	7.378
8	382.999,037 394.211,923	9	382.994,85 394.215,403	5.445
9	382.994,85 394.215,403	10	382.988,456 394.221,305	8.701
10	382.988,456 394.221,305	11	382.979,722 394.215,363	10.564
11	382.979,722 394.215,363	12	382.990,356 394.200,016	18.671
12	382.990,356 394.200,016	13	382.998,702 394.188,717	14.047
13	382.998,702 394.188,717	14	383.010,593 394.175,299	17.929
14	383.010,593 394.175,299	15	383.017,026 394.167,36	10.218
15	383.017,026 394.167,36	16	383.028,785 394.149,591	21.308
16	383.028,785 394.149,591	17	383.037,02 394.137,185	14.891
17	383.037,02 394.137,185	18	383.052,9 394.144,53	17.496
18	383.052,9 394.144,53	19	383.047,325 394.154,486	11.411
19	383.047,325 394.154,486	1	383.042,589 394.161,485	8.45

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 463

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:53
Nr. cadastral vechi:44

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bobu, Str Viorelelor, Nr. 1, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37000	Din acte: 1.050 Masurata: 1.183	Sector cadastral:67 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37000-C1	Loc. Bobu, Str Viorelelor, Nr. 1, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:165 mp; S. construita desfasurata:322 mp; P+1
A1.2	37000-C2	Loc. Bobu, Str Viorelelor, Nr. 1, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:166 mp; spaţiu comercial, P+M
A1.3	37000-C3	Loc. Bobu, Str Viorelelor, Nr. 1, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; parter
A1.4	37000-C4	Loc. Bobu, Str Viorelelor, Nr. 1, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; parter
A1.5	37000-C5	Loc. Bobu, Str Viorelelor, Nr. 1, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; parter

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
447 / 07/06/2000		
Act Notarial nr. 2388, din 05/05/2000 emis de NP Răceanu Ion;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **Iordache Gheorghe** 2) **Iordache Violeta**, bun comun	
702 / 10/09/2004		
Act Administrativ nr. 94, din 09/09/2004 emis de MINDBANK S.A. Sucursala Tg- Jiu;		
B2	se notează interdicţiile de înstrăinare sau grevare a imobilului	A1, A1.1
	1) **MINDBANK S.A. SUCURSALA TG- JIU**, CIF:9999999999999	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 12, alin. 14);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **Iordache Gheorghe** 2) **Iordache Violeta**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
702 / 10/09/2004		
Act Administrativ nr. 94, din 09/09/2004 emis de MINDBANK S.A. Sucursala Tg-Jiu;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA, Valoare:266924000 LEIplus dobânda aferentă, comisioane de administrare, alte cheltuieli ocazionate creditorului	A1, A1.1
	1) **MINDBANK S.A. SUCURSALA TG- JIU**, CIF:9999999999999	
12462 / 12/04/2010		
Act Administrativ nr. 8662, din 30/03/2010 emis de ANAF DGFP GORJ - AFP Tg- Cărbunești;		
C2	se notează sechestrul în Registrul de Comandamente sub nr. 109/2010	A1, A1.1
	1) **ANAF DGFP GORJ - AFP TG- CĂRBUNESTI**, CIF:9999999999999	

Neautorizat în circuitul civil

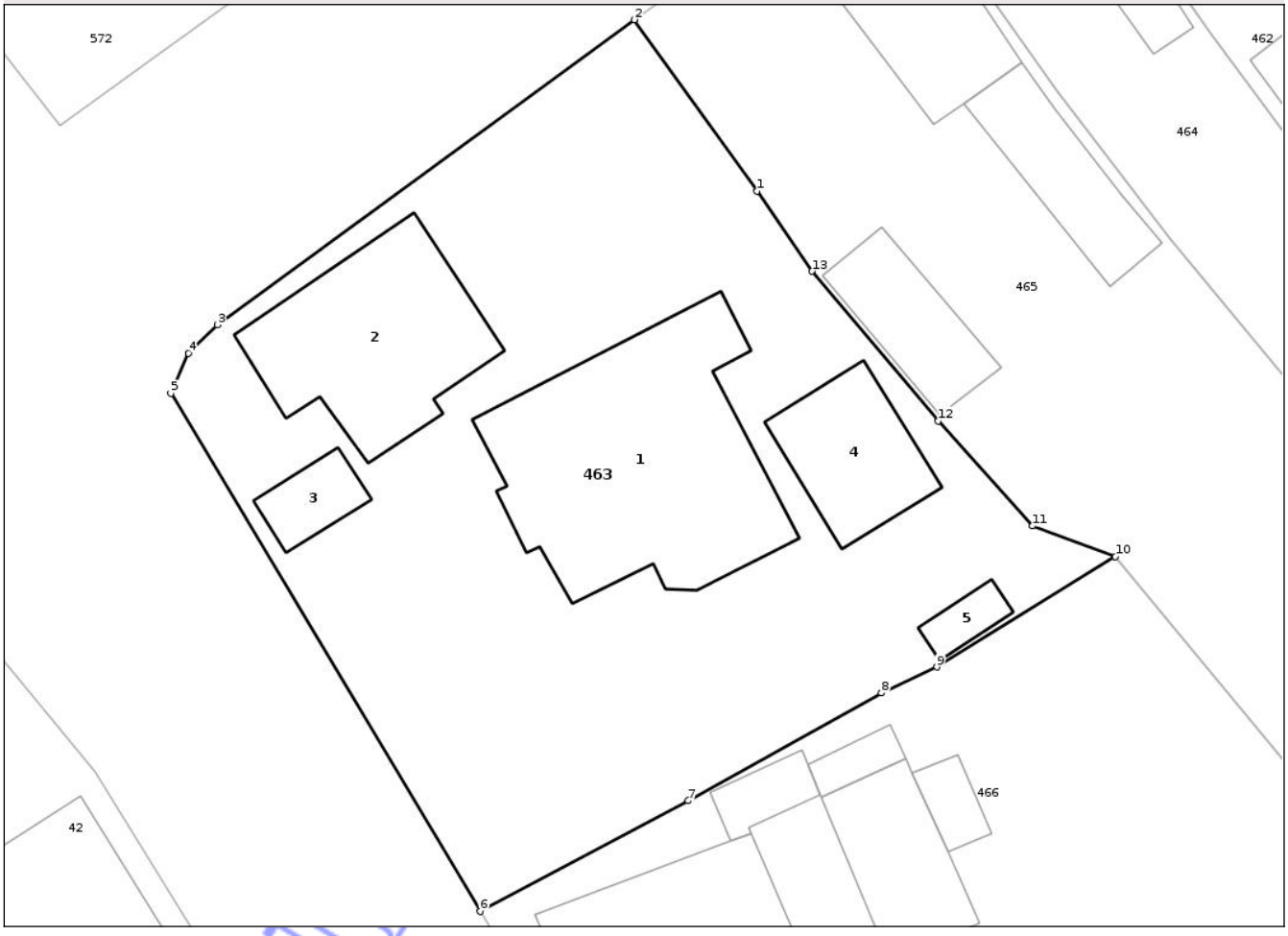
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37000	Din acte: 1.050 Masurata: 1.183	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	896	16	635, 636, 637	-	
2	faneata	DA	200	16	637, 638	-	
3	arabil	DA	87	16	637, 638	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37000-C1	constructii de locuinte	165	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:165 mp; S. construita desfasurata:322 mp; P+1
A1.2	37000-C2	constructii administrative si social culturale	97	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:166 mp; spațiu comercial, P+M
A1.3	37000-C3	constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; parter
A1.4	37000-C4	constructii anexa	49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; parter

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.5	37000-C5	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; parter

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.966,355 394.191,758	2	382.959,865 394.200,81	11.138
2	382.959,865 394.200,81	3	382.937,83 394.184,716	27.286
3	382.937,83 394.184,716	4	382.936,318 394.183,203	2.139
4	382.936,318 394.183,203	5	382.935,376 394.181,089	2.314
5	382.935,376 394.181,089	6	382.951,72 394.153,749	31.853
6	382.951,72 394.153,749	7	382.962,727 394.159,588	12.46
7	382.962,727 394.159,588	8	382.972,924 394.165,279	11.678
8	382.972,924 394.165,279	9	382.975,853 394.166,647	3.232
9	382.975,853 394.166,647	10	382.985,292 394.172,472	11.092
10	382.985,292 394.172,472	11	382.980,898 394.174,09	4.682
11	382.980,898 394.174,09	12	382.975,943 394.179,639	7.44
12	382.975,943 394.179,639	13	382.969,265 394.187,535	10.341
13	382.969,265 394.187,535	1	382.966,355 394.191,758	5.128

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 464

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bobu, Str Bobu, Nr. 104, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35175	Din acte: 817 Masurata: 737	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35175-C1	Loc. Bobu, Str Bobu, Nr. 104, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; parter
A1.2	35175-C2	Loc. Bobu, Str Bobu, Nr. 104, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; parter

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3410 / 01/02/2010		
Act Notarial nr. 114, din 01/02/2010 emis de NP Popescu Bejat Nicolae;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **Popescu Marius** 2) **Popescu Alina-Elena**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35175	Din acte: 817 Masurata: 737	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	318	16	631	-	
2	pasune	DA	85	16	632	-	
3	arabil	DA	334	16	632	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35175-C1	constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; parter
A1.2	35175-C2	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; parter

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.990,356 394.200,016	2	382.979,722 394.215,363	18.671

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	382.979,722 394.215,363	3	382.972,706 394.210,046	8.803
3	382.972,706 394.210,046	4	382.975,741 394.206,291	4.828
4	382.975,741 394.206,291	5	382.982,142 394.197,15	11.16
5	382.982,142 394.197,15	6	382.988,196 394.189,222	9.974
6	382.988,196 394.189,222	7	382.995,535 394.180,356	11.51
7	382.995,535 394.180,356	8	382.995,965 394.180,728	0.569
8	382.995,965 394.180,728	9	383.003,744 394.172,177	11.56
9	383.003,744 394.172,177	10	383.012,596 394.160,332	14.788
10	383.012,596 394.160,332	11	383.019,864 394.150,57	12.171
11	383.019,864 394.150,57	12	383.030,815 394.133,676	20.132
12	383.030,815 394.133,676	13	383.032,467 394.134,61	1.897
13	383.032,467 394.134,61	14	383.037,02 394.137,185	5.231
14	383.037,02 394.137,185	15	383.028,785 394.149,591	14.891
15	383.028,785 394.149,591	16	383.017,026 394.167,36	21.308
16	383.017,026 394.167,36	17	383.010,593 394.175,299	10.218
17	383.010,593 394.175,299	18	382.998,702 394.188,717	17.929
18	382.998,702 394.188,717	1	382.990,356 394.200,016	14.047

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 465

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bobu, Str Bobu, Nr. 102, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.346	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Bobu, Str Bobu, Nr. 102, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; parter
A1.2		Loc. Bobu, Str Bobu, Nr. 102, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; parter
A1.3		Loc. Bobu, Str Bobu, Nr. 102, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; parter

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13, alin. 1);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 20922, din 14/10/2025 emis de Comuna Scoarţa;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui Corici Maria-Zenobia	A1
	1) **Corici Maria-Zenobia**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 12, alin. 14);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **Corici Maria-Zenobia**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.346	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	718	16	633, 634	-	
2	arabil	DA	264	16	633	-	
3	livada	DA	364	16	633	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; parter
A1.2		constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; parter
A1.3		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; parter

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Neoficial

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.012,596 394.160,332	2	383.003,744 394.172,177	14.788
3	382.995,965 394.180,728	4	382.995,535 394.180,356	0.569
5	382.988,196 394.189,222	6	382.982,142 394.197,15	9.974
7	382.975,741 394.206,291	8	382.972,706 394.210,046	4.828
9	382.959,865 394.200,81	10	382.966,355 394.191,758	11.138
11	382.969,265 394.187,535	12	382.975,943 394.179,639	10.341
13	382.980,898 394.174,09	14	382.985,292 394.172,472	4.682
15	382.988,361 394.168,753	16	382.994,516 394.161,29	9.674
17	383.000,704 394.155,47	18	383.002,781 394.152,663	3.492
19	383.007,501 394.145,885	20	383.009,85 394.142,037	4.508
21	383.013,756 394.135,346	22	383.017,499 394.128,042	8.207
23	383.030,815 394.133,676	24	383.019,864 394.150,57	20.132

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	383.003,744 394.172,177	3	382.995,965 394.180,728	11.56
4	382.995,535 394.180,356	5	382.988,196 394.189,222	11.51
6	382.982,142 394.197,15	7	382.975,741 394.206,291	11.16
8	382.972,706 394.210,046	9	382.959,865 394.200,81	15.817
10	382.966,355 394.191,758	11	382.969,265 394.187,535	5.128
12	382.975,943 394.179,639	13	382.980,898 394.174,09	7.44
14	382.985,292 394.172,472	15	382.988,361 394.168,753	4.822
16	382.994,516 394.161,29	17	383.000,704 394.155,47	8.495
18	383.002,781 394.152,663	19	383.007,501 394.145,885	8.259
20	383.009,85 394.142,037	21	383.013,756 394.135,346	7.748
22	383.017,499 394.128,042	23	383.030,815 394.133,676	14.459
24	383.019,864 394.150,57	1	383.012,596 394.160,332	12.171

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 466

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bobu, Str Viorelelor, Nr. 3, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38659	Din acte: 1.017 Masurata: 1.036	Sector cadastral:67 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	38659-C1	Loc. Bobu, Str Viorelelor, Nr. 3, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; parter
A1.2	38659-C2	Loc. Bobu, Str Viorelelor, Nr. 3, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; parter
A1.3	38659-C3	Loc. Bobu, Str Viorelelor, Nr. 3, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; parter
A1.4	38659-C4	Loc. Bobu, Str Viorelelor, Nr. 3, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; parter
A1.5	38659-C5	Loc. Bobu, Str Viorelelor, Nr. 3, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; parter

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
136325 / 20/11/2023		
Act Notarial nr. 392, din 16/11/2023 emis de Cornescu Iuliana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **Răguşitu Dinel**, bun propriu	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 12, alin. 14);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
	1) **Răguşitu Dinel**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentic în circuitul civil

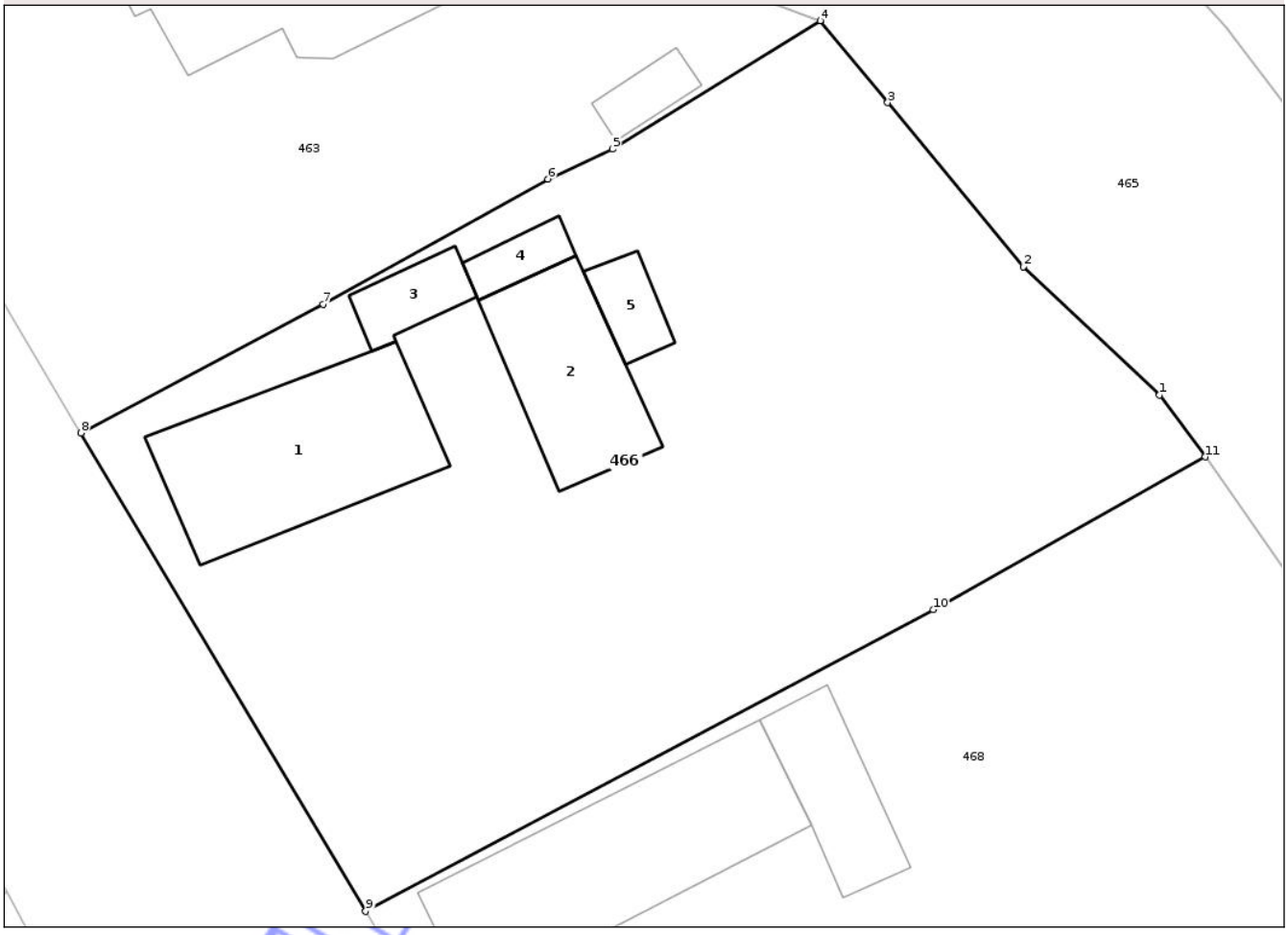
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38659	Din acte: 1.017 Masurata: 1.036	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	610	16	638/1	-	
2	livada	DA	183	16	639/2	-	
3	arabil	DA	243	16	639/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	38659-C1	constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; parter
A1.2	38659-C2	constructii de locuinte	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; parter
A1.3	38659-C3	constructii anexa	14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp; parter
A1.4	38659-C4	constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; parter
A1.5	38659-C5	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; parter

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.000,704 394.155,47	2	382.994,516 394.161,29	8.495
2	382.994,516 394.161,29	3	382.988,361 394.168,753	9.674
3	382.988,361 394.168,753	4	382.985,292 394.172,472	4.822
4	382.985,292 394.172,472	5	382.975,853 394.166,647	11.092
5	382.975,853 394.166,647	6	382.972,924 394.165,279	3.232
6	382.972,924 394.165,279	7	382.962,727 394.159,588	11.678
7	382.962,727 394.159,588	8	382.951,72 394.153,749	12.46
8	382.951,72 394.153,749	9	382.964,652 394.132,026	25.281
9	382.964,652 394.132,026	10	382.990,433 394.145,725	29.194
10	382.990,433 394.145,725	11	383.002,781 394.152,663	14.164
11	383.002,781 394.152,663	1	383.000,704 394.155,47	3.492

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 467

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bobu, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.711	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 670, din 10/06/2025 emis de Comuna Scoarta;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Radosu Gheorghe** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

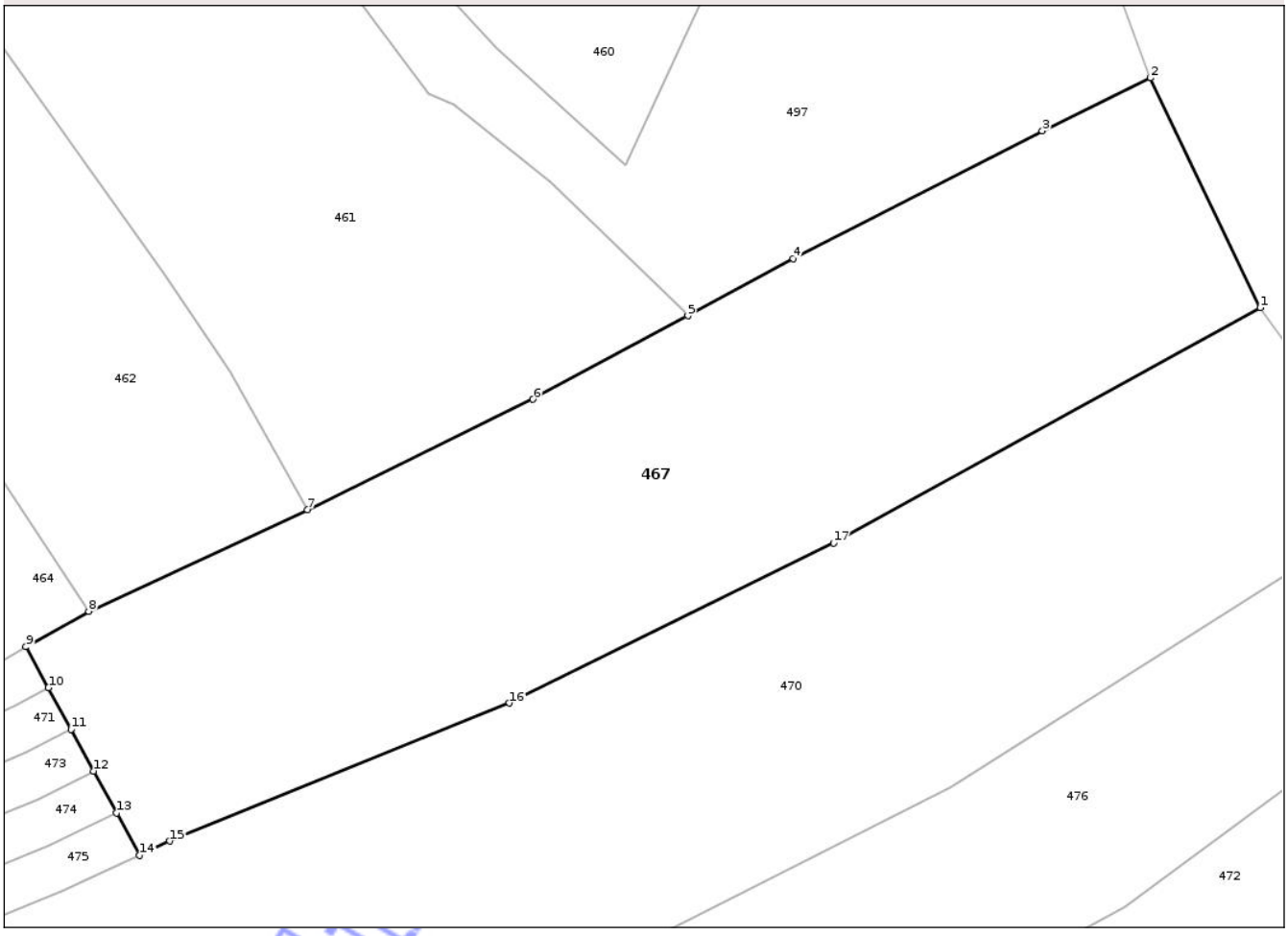
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.711	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	478	16	646	-	
2	livada	NU	535	16	647	-	
3	pasune	NU	698	16	648	-	tufăriș

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.122,012 394.159,175	2	383.114,039 394.175,82	18.456
2	383.114,039 394.175,82	3	383.106,202 394.171,993	8.721
3	383.106,202 394.171,993	4	383.088,125 394.162,728	20.313
4	383.088,125 394.162,728	5	383.080,485 394.158,59	8.689

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	383.080,485 394.158,59	6	383.069,256 394.152,543	12.754
6	383.069,256 394.152,543	7	383.052,9 394.144,53	18.213
7	383.052,9 394.144,53	8	383.037,02 394.137,185	17.496
8	383.037,02 394.137,185	9	383.032,467 394.134,61	5.231
9	383.032,467 394.134,61	10	383.034,093 394.131,638	3.388
10	383.034,093 394.131,638	11	383.035,737 394.128,632	3.426
11	383.035,737 394.128,632	12	383.037,389 394.125,612	3.442
12	383.037,389 394.125,612	13	383.039,051 394.122,573	3.464
13	383.039,051 394.122,573	14	383.040,722 394.119,518	3.483
14	383.040,722 394.119,518	15	383.042,919 394.120,53	2.419
15	383.042,919 394.120,53	16	383.067,546 394.130,527	26.579
16	383.067,546 394.130,527	17	383.091,058 394.142,12	26.215
17	383.091,058 394.142,12	1	383.122,012 394.159,175	35.342

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 468

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bobu, Str Viorelelor, Nr. 5, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.152	Sector cadastral:67 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Bobu, Str Viorelelor, Nr. 5, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; parter
A1.2		Loc. Bobu, Str Viorelelor, Nr. 5, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; parter

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13, alin. 1);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 20923, din 14/10/2025 emis de Comuna Scoarța;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui Lungu Ion	A1
	1) **Lungu Ion**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 12, alin. 14);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **Lungu Ion**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentizat în circuitul civil

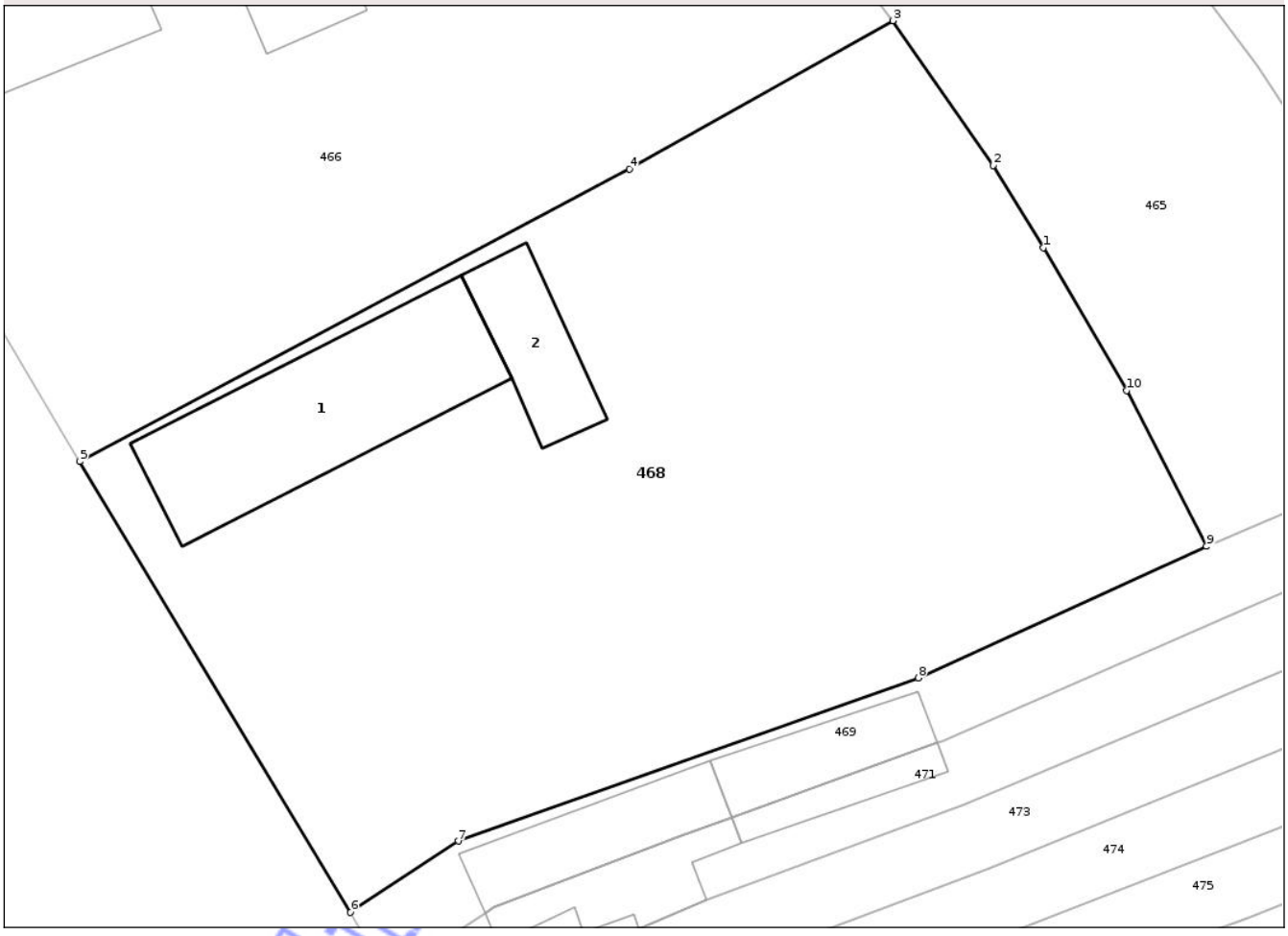
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.152	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	330	16	640, 641, 642, 643	-	
2	faneata	DA	109	16	642	-	
3	arabil	DA	328	16	642, 643	-	
4	pasune	DA	385	16	641, 643	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; parter
A1.2		constructii anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; parter

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.009,85 394.142,037	2	383.007,501 394.145,885	4.508
2	383.007,501 394.145,885	3	383.002,781 394.152,663	8.259
3	383.002,781 394.152,663	4	382.990,433 394.145,725	14.164
4	382.990,433 394.145,725	5	382.964,652 394.132,026	29.194
5	382.964,652 394.132,026	6	382.977,357 394.110,904	24.648
6	382.977,357 394.110,904	7	382.982,415 394.114,247	6.063
7	382.982,415 394.114,247	8	383.003,985 394.121,89	22.884
8	383.003,985 394.121,89	9	383.017,499 394.128,042	14.849
9	383.017,499 394.128,042	10	383.013,756 394.135,346	8.207
10	383.013,756 394.135,346	1	383.009,85 394.142,037	7.748

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 470

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bobu, Str Viorelelor, Nr. 9, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.810	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Bobu, Str Viorelelor, Nr. 9, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; parter
A1.2		Loc. Bobu, Str Viorelelor, Nr. 9, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; parter
A1.3		Loc. Bobu, Str Viorelelor, Nr. 9, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; parter

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 671, din 10/06/2025 emis de Comuna Scoarta;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Vîrjan Mihai** 2) **Vîrjan Gheorghița**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 12, alin. 14);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **Vîrjan Mihai** 2) **Vîrjan Gheorghița**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

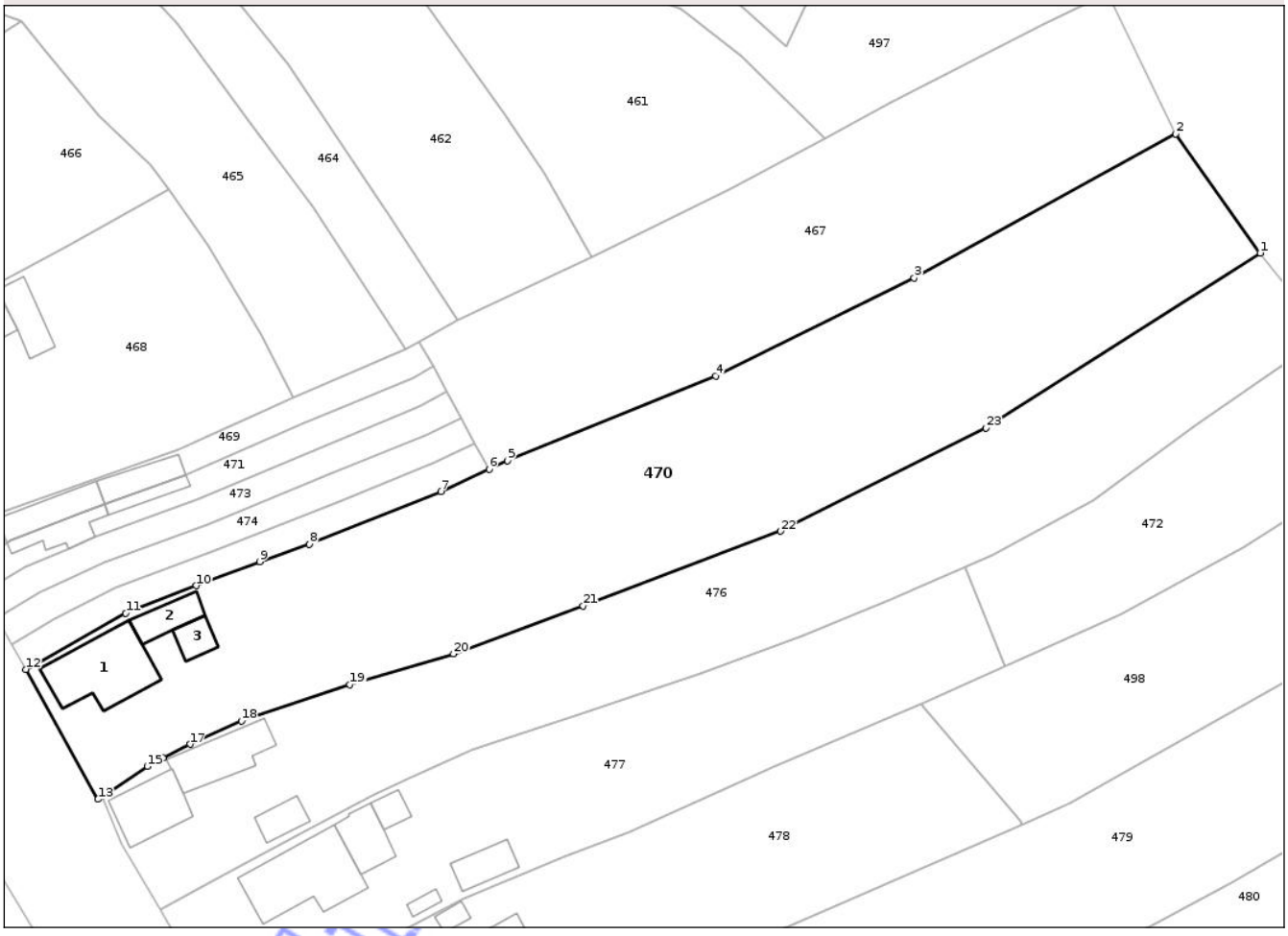
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.810	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	340	16	653	-	
2	faneata	DA	110	16	653/1	-	
3	arabil	DA	483	16	652	-	
4	livada	DA	694	16	651	-	
5	pasune	NU	556	16	650	-	
6	pasune	NU	627	16	649	-	tufăriș

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; parter
A1.2		constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; parter
A1.3		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; parter

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.132,034 394.145,057	2	383.122,012 394.159,175	17.313
3	383.091,058 394.142,12	4	383.067,546 394.130,527	26.215
5	383.042,919 394.120,53	6	383.040,722 394.119,518	2.419
7	383.034,998 394.116,878	8	383.019,451 394.110,646	16.749
9	383.013,586 394.108,558	10	383.006,058 394.105,725	8.043
11	382.997,695 394.102,461	12	382.985,88 394.095,837	13.545
13	382.994,414 394.080,465	14	382.994,885 394.080,781	0.567
15	383.000,238 394.084,359	16	383.002,093 394.085,377	2.116
17	383.005,315 394.086,977	18	383.011,408 394.089,73	6.686
19	383.024,244 394.094,047	20	383.036,502 394.097,68	12.785
21	383.051,868 394.103,325	22	383.075,228 394.112,164	24.976
23	383.099,545 394.124,393	1	383.132,034 394.145,057	38.504

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	383.122,012 394.159,175	3	383.091,058 394.142,12	35.342
4	383.067,546 394.130,527	5	383.042,919 394.120,53	26.579
6	383.040,722 394.119,518	7	383.034,998 394.116,878	6.304
8	383.019,451 394.110,646	9	383.013,586 394.108,558	6.226
10	383.006,058 394.105,725	11	382.997,695 394.102,461	8.977
12	382.985,88 394.095,837	13	382.994,414 394.080,465	17.582
14	382.994,885 394.080,781	15	383.000,238 394.084,359	6.439
16	383.002,093 394.085,377	17	383.005,315 394.086,977	3.597
18	383.011,408 394.089,73	19	383.024,244 394.094,047	13.543
20	383.036,502 394.097,68	21	383.051,868 394.103,325	16.371
22	383.075,228 394.112,164	23	383.099,545 394.124,393	27.219

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 472

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39022	774	Sector cadastral:67 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
115044 / 20/09/2023		
Act Administrativ nr. 1526744, din 08/08/2023 emis de Comisia Județeană Gorj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Fagu Nicolae**, bun propriu DEFUNCT:Da	
/		
Act Administrativ nr. 20924, din 14/10/2025 emis de Comuna Scoarța;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui Fagu Eugen-Cosmin, Purec-Popescu Andreea-Irina și Găvan Delia	A1
	1) **Fagu Eugen-Cosmin** 2) **Purec-Popescu Andreea-Irina** 3) **Găvan Delia**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

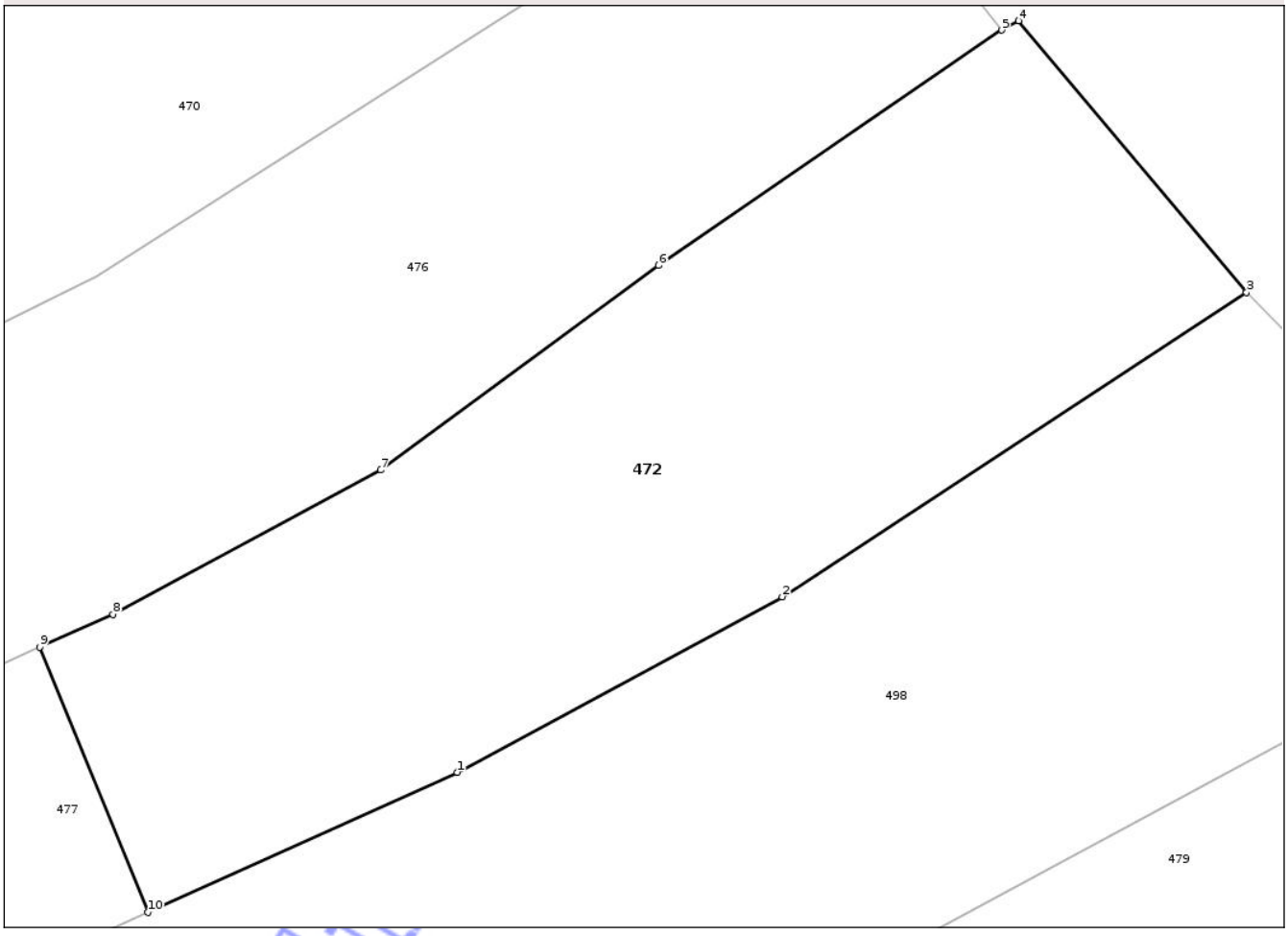
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39022	774	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	284	16	660/3	-	
2	pasune	NU	490	16	659/2	-	tufăriș

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.115,591 394.102,39	2	383.130,017 394.110,169	16.39
2	383.130,017 394.110,169	3	383.150,622 394.123,669	24.634
3	383.150,622 394.123,669	4	383.140,511 394.135,708	15.722
4	383.140,511 394.135,708	5	383.139,752 394.135,295	0.864

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	383.139,752 394.135,295	6	383.124,533 394.124,852	18.457
6	383.124,533 394.124,852	7	383.112,19 394.115,785	15.315
7	383.112,19 394.115,785	8	383.100,307 394.109,388	13.496
8	383.100,307 394.109,388	9	383.097,054 394.107,935	3.562
9	383.097,054 394.107,935	10	383.101,854 394.096,181	12.697
10	383.101,854 394.096,181	1	383.115,591 394.102,39	15.074

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 476

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bobu, Str Viorelelor, Nr. 11, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.127 Masurata: 2.023	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Bobu, Str Viorelelor, Nr. 11, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; parter
A1.2		Loc. Bobu, Str Viorelelor, Nr. 11, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; parter

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1336079, din 10/04/1997 emis de CJPSDPAT Gorj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Prisicariu V Viorica** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 12, alin. 14);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **Prisicariu V Viorica** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

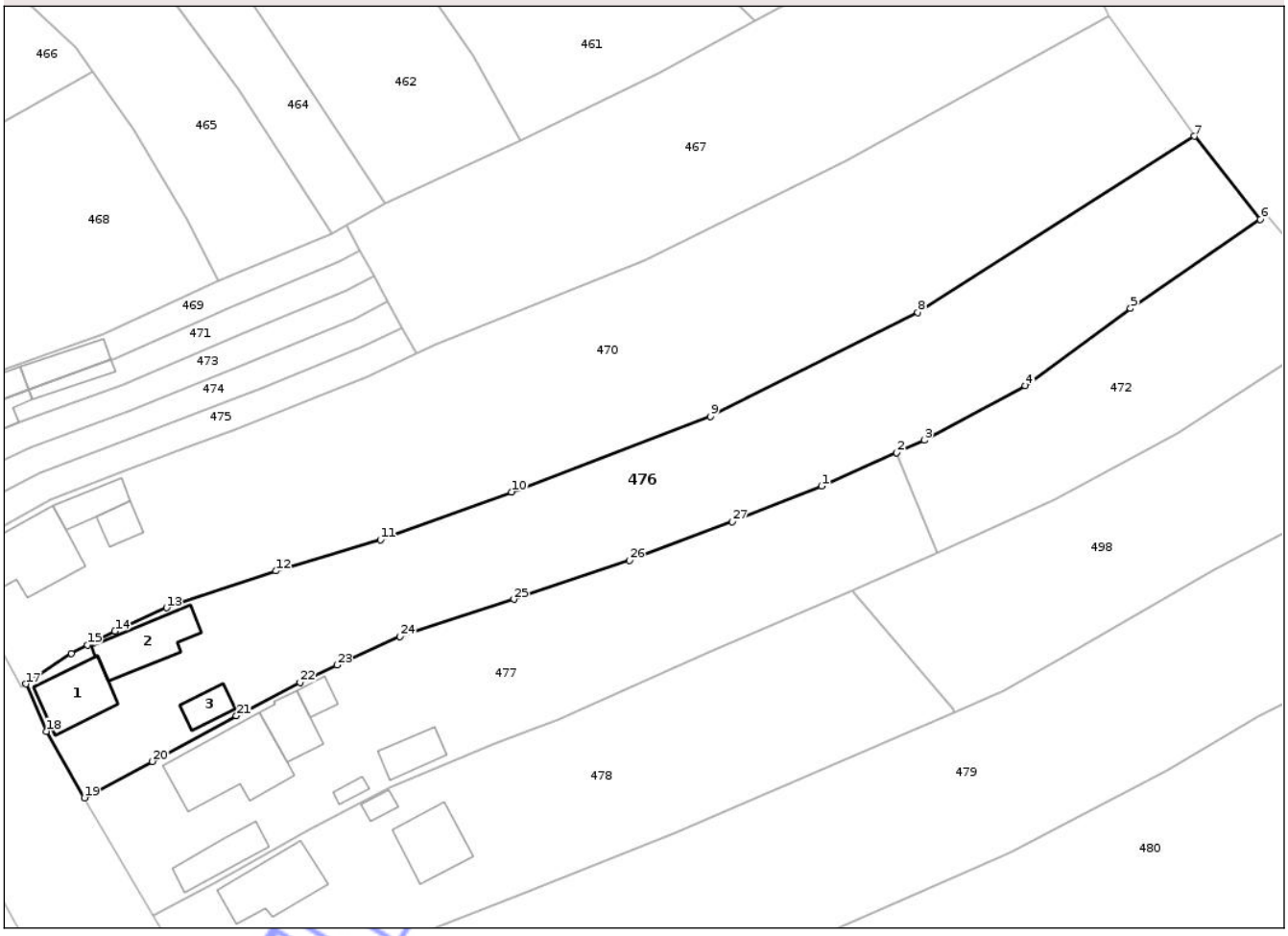
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.127 Masurata: 2.023	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	498	16	654	-	
2	faneata	DA	697	16	655, 656	-	
3	faneata	NU	390	16	657	-	
4	pasune	NU	438	16	658	-	tufăriș

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; parter
A1.2		constructii anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; parter
A1.3		constructii anexa	19	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; în execuție

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.088,257 394.104,006	2	383.097,054 394.107,935	9.635
3	383.100,307 394.109,388	4	383.112,19 394.115,785	13.496
5	383.124,533 394.124,852	6	383.139,752 394.135,295	18.457
7	383.132,034 394.145,057	8	383.099,545 394.124,393	38.504
9	383.075,228 394.112,164	10	383.051,868 394.103,325	24.976
11	383.036,502 394.097,68	12	383.024,244 394.094,047	12.785
13	383.011,408 394.089,73	14	383.005,315 394.086,977	6.686
15	383.002,093 394.085,377	16	383.000,238 394.084,359	2.116
17	382.994,885 394.080,781	18	382.997,271 394.075,229	6.043
19	383.001,763 394.067,426	20	383.009,738 394.071,696	9.047
21	383.019,59 394.077,046	22	383.027,08 394.080,97	8.455
23	383.031,373 394.083,0	24	383.038,766 394.086,357	8.12
25	383.052,168 394.090,721	26	383.065,734 394.095,275	14.31
27	383.077,767 394.099,821	1	383.088,257 394.104,006	11.293

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	383.097,054 394.107,935	3	383.100,307 394.109,388	3.562
4	383.112,19 394.115,785	5	383.124,533 394.124,852	15.315
6	383.139,752 394.135,295	7	383.132,034 394.145,057	12.444
8	383.099,545 394.124,393	9	383.075,228 394.112,164	27.219
10	383.051,868 394.103,325	11	383.036,502 394.097,68	16.371
12	383.024,244 394.094,047	13	383.011,408 394.089,73	13.543
14	383.005,315 394.086,977	15	383.002,093 394.085,377	3.597
16	383.000,238 394.084,359	17	382.994,885 394.080,781	6.439
18	382.997,271 394.075,229	19	383.001,763 394.067,426	9.003
20	383.009,738 394.071,696	21	383.019,59 394.077,046	11.211
22	383.027,08 394.080,97	23	383.031,373 394.083,0	4.749
24	383.038,766 394.086,357	25	383.052,168 394.090,721	14.095
26	383.065,734 394.095,275	27	383.077,767 394.099,821	12.864

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 477

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bobu, Str Viorelelor, Nr. 13, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35203	Din acte: 1.400 Masurata: 1.501	Sector cadastral:67 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35203-C1	Loc. Bobu, Str Viorelelor, Nr. 13, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:188 mp; P+M
A1.2	35203-C2	Loc. Bobu, Str Viorelelor, Nr. 13, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; parter
A1.3	35203-C3	Loc. Bobu, Str Viorelelor, Nr. 13, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; parter
A1.4	35203-C4	Loc. Bobu, Str Viorelelor, Nr. 13, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; parter
A1.5	35203-C5	Loc. Bobu, Str Viorelelor, Nr. 13, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; parter
A1.6	35203-C6	Loc. Bobu, Str Viorelelor, Nr. 13, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; parter

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10167 / 23/03/2010		
Act Administrativ nr. 1517655, din 08/12/2009 emis de Comisia Judeteana Gorj (certificat de atestare a edificării construcției nr. 1581/03-03-2010 emis de PRIMARIA COMUNEI SCOARTA; certificat fiscal nr. 1588/03-03-2010 emis de PRIMARIA COMUNEI SCOARTA; certificat de atestare a edificării construcției nr. 3081/23-04-2010 emis de PRIMARIA COMUNEI SCOARTA ;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **Fagu Nicolae**, , bun propriu	
/		
Act Administrativ nr. 20925, din 14/10/2025 emis de Comuna Scoarța;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui Fagu Eugen-Cosmin, Purec-Popescu Andreea-Irina și Găvan Delia	A1
	1) **Fagu Eugen-Cosmin** 2) **Purec-Popescu Andreea-Irina** 3) **Găvan Delia**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 12, alin. 14);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **Fagu Eugen-Cosmin** 2) **Purec-Popescu Andreea-Irina** 3) **Găvan Delia**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentic, bun numai pentru circuitul civil

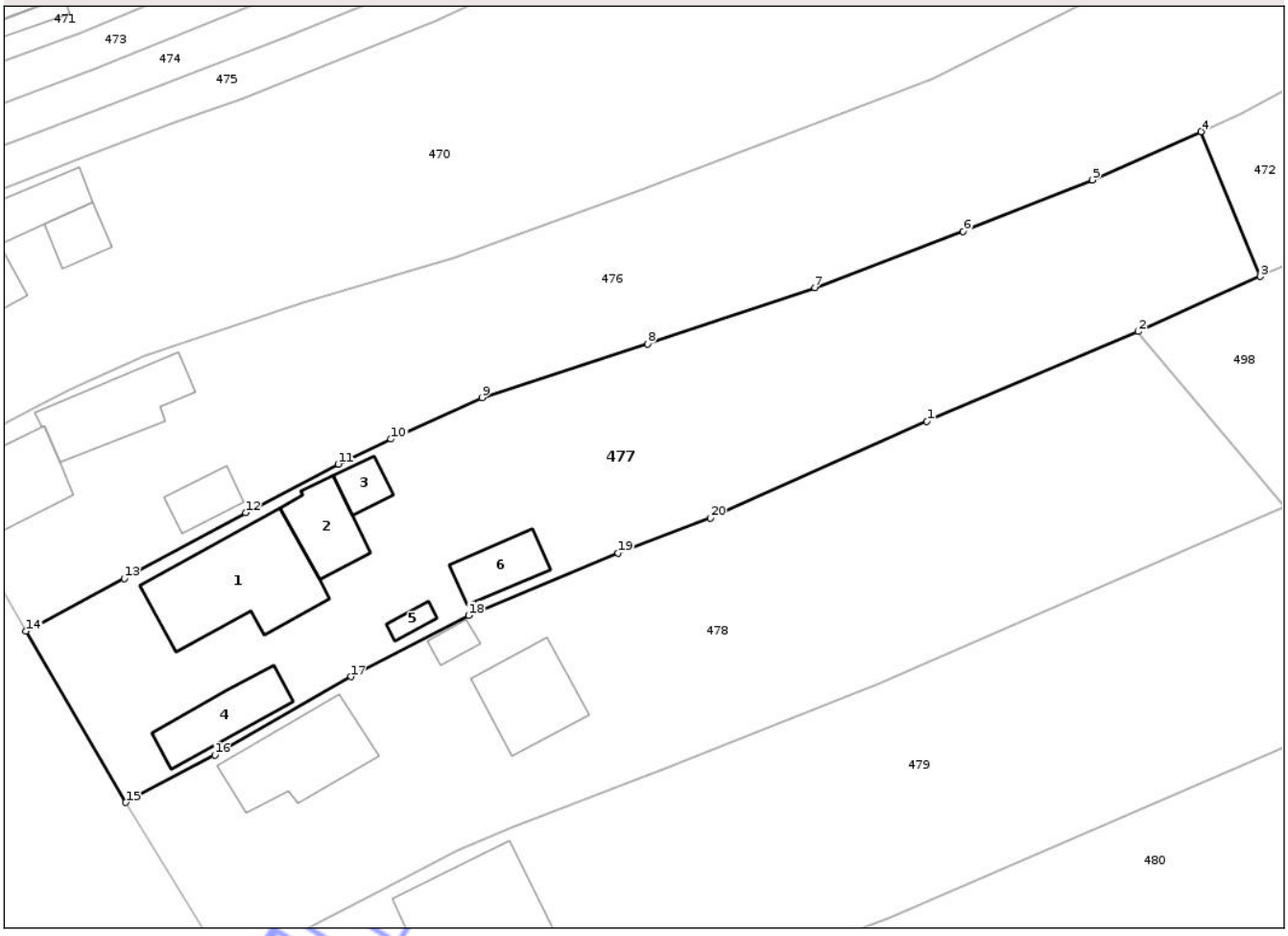
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35203	Din acte: 1.400 Masurata: 1.501	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	646	16	663	-	
2	pasune	DA	179	16	661, 662	-	
3	arabil	DA	297	16	661	-	
4	vie	DA	235	16	661/1	-	
5	vie	NU	144	16	661/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35203-C1	constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:188 mp; P+M
A1.2	35203-C2	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; parter
A1.3	35203-C3	constructii anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; parter
A1.4	35203-C4	constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; parter
A1.5	35203-C5	constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; parter
A1.6	35203-C6	constructii anexa	26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; parter

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.074,819 394.084,431	2	383.091,954 394.091,725	18.623
2	383.091,954 394.091,725	3	383.101,854 394.096,181	10.857
3	383.101,854 394.096,181	4	383.097,054 394.107,935	12.697
4	383.097,054 394.107,935	5	383.088,257 394.104,006	9.635
5	383.088,257 394.104,006	6	383.077,767 394.099,821	11.293
6	383.077,767 394.099,821	7	383.065,734 394.095,275	12.864
7	383.065,734 394.095,275	8	383.052,168 394.090,721	14.31
8	383.052,168 394.090,721	9	383.038,766 394.086,357	14.095
9	383.038,766 394.086,357	10	383.031,373 394.083,0	8.12
10	383.031,373 394.083,0	11	383.027,08 394.080,97	4.749
11	383.027,08 394.080,97	12	383.019,59 394.077,046	8.455
12	383.019,59 394.077,046	13	383.009,738 394.071,696	11.211
13	383.009,738 394.071,696	14	383.001,763 394.067,426	9.047
14	383.001,763 394.067,426	15	383.009,861 394.053,546	16.07
15	383.009,861 394.053,546	16	383.017,075 394.057,384	8.171
16	383.017,075 394.057,384	17	383.028,137 394.063,739	12.758
17	383.028,137 394.063,739	18	383.037,674 394.068,708	10.753
18	383.037,674 394.068,708	19	383.049,766 394.073,78	13.113
19	383.049,766 394.073,78	20	383.057,265 394.076,595	8.01
20	383.057,265 394.076,595	1	383.074,819 394.084,431	19.224

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 478

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bobu, Str Viorelelor, Nr. 15, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.589	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Bobu, Str Viorelelor, Nr. 15, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; parter
A1.2		Loc. Bobu, Str Viorelelor, Nr. 15, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; parter
A1.3		Loc. Bobu, Str Viorelelor, Nr. 15, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; parter

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13, alin. 1);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 20926, din 14/10/2025 emis de Comuna Scoarţa;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui Stăiculescu Anca-Patricia	A1
	1) **Stăiculescu Anca-Patricia**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 12, alin. 14);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **Stăiculescu Anca-Patricia**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.589	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	527	16	664, 665	-	
2	vie	DA	42	16	664	-	
3	vie	DA	205	16	664	-	
4	arabil	DA	562	16	665	-	
5	livada	DA	239	16	665	-	
6	vie	DA	14	16	665	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; parter
A1.2		constructii anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; parter
A1.3		constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; parter

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.103,833 394.077,482	2	383.103,629 394.077,846	0.417
2	383.103,629 394.077,846	3	383.092,071 394.091,488	17.88
3	383.092,071 394.091,488	4	383.091,954 394.091,725	0.265
4	383.091,954 394.091,725	5	383.074,819 394.084,431	18.623
5	383.074,819 394.084,431	6	383.057,265 394.076,595	19.224
6	383.057,265 394.076,595	7	383.049,766 394.073,78	8.01
7	383.049,766 394.073,78	8	383.037,674 394.068,708	13.113
8	383.037,674 394.068,708	9	383.028,137 394.063,739	10.753
9	383.028,137 394.063,739	10	383.017,075 394.057,384	12.758
10	383.017,075 394.057,384	11	383.009,861 394.053,546	8.171
11	383.009,861 394.053,546	12	383.018,136 394.040,078	15.807
12	383.018,136 394.040,078	13	383.030,439 394.046,324	13.798
13	383.030,439 394.046,324	14	383.036,772 394.049,627	7.142
14	383.036,772 394.049,627	15	383.041,13 394.051,546	4.762
15	383.041,13 394.051,546	16	383.053,443 394.056,245	13.179
16	383.053,443 394.056,245	17	383.070,946 394.063,206	18.836
17	383.070,946 394.063,206	1	383.103,833 394.077,482	35.852

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 479

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bobu, Str Viorelelor, Nr. 17, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35398	2.806	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35398-C1	Loc. Bobu, Str Viorelelor, Nr. 17, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:198 mp; P+M

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37310 / 21/07/2011		
Act Notarial nr. 1959, din 20/07/2011 emis de BNP Manoiu Natalia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **Roșca Gheorghe**, bun propriu	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1
	1) **Roșca Vasile-Marian**, bun propriu	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 12, alin. 14);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **Roșca Gheorghe** 2) **Roșca Vasile-Marian**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

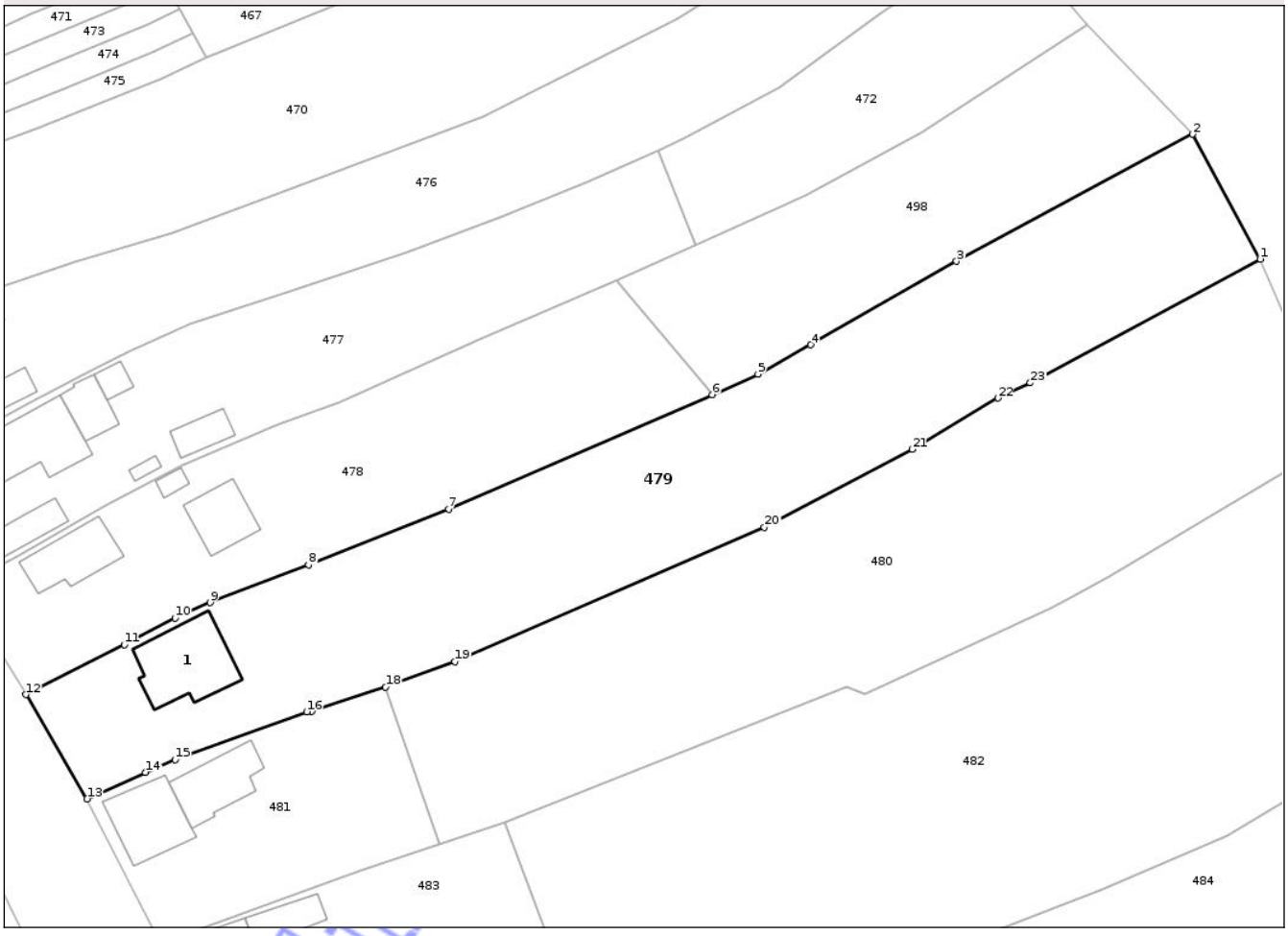
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35398	2.806	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	494	16	671	-	
2	faneata	DA	109	16	675	-	
3	livada	DA	315	16	670	-	
4	arabil	DA	689	16	669	-	
5	vie	NU	590	16	668	-	
6	pasune	NU	609	16	667/2	-	tufăriș

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35398-C1	constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:198 mp; P+M

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.172,315 394.094,406	2	383.163,884 394.109,987	17.716
3	383.134,376 394.094,114	4	383.116,163 394.083,7	20.98
5	383.109,584 394.080,038	6	383.103,833 394.077,482	6.294
7	383.070,946 394.063,206	8	383.053,443 394.056,245	18.836
9	383.041,13 394.051,546	10	383.036,772 394.049,627	4.762
11	383.030,439 394.046,324	12	383.018,136 394.040,078	13.798
13	383.025,764 394.027,054	14	383.033,073 394.030,383	8.031
15	383.036,754 394.031,958	16	383.053,208 394.037,932	17.504
17	383.053,802 394.038,019	18	383.063,054 394.040,992	9.719
19	383.071,722 394.044,188	20	383.110,365 394.060,931	42.115
21	383.128,846 394.070,676	22	383.139,53 394.077,072	12.452
23	383.143,599 394.078,958	1	383.172,315 394.094,406	32.608

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	383.163,884 394.109,987	3	383.134,376 394.094,114	33.507
4	383.116,163 394.083,7	5	383.109,584 394.080,038	7.529
6	383.103,833 394.077,482	7	383.070,946 394.063,206	35.852
8	383.053,443 394.056,245	9	383.041,13 394.051,546	13.179
10	383.036,772 394.049,627	11	383.030,439 394.046,324	7.142
12	383.018,136 394.040,078	13	383.025,764 394.027,054	15.094
14	383.033,073 394.030,383	15	383.036,754 394.031,958	4.004
16	383.053,208 394.037,932	17	383.053,802 394.038,019	0.6
18	383.063,054 394.040,992	19	383.071,722 394.044,188	9.238
20	383.110,365 394.060,931	21	383.128,846 394.070,676	20.892
22	383.139,53 394.077,072	23	383.143,599 394.078,958	4.485

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 480

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bobu, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.885	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 673, din 10/06/2025 emis de Comuna Scoarta;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Păunescu Grigore** DEFUNCT:Da 2) **Păunescu Nicolae** DEFUNCT:Da 3) **Maria Floarea**, în cote nedeterminate DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 21465, din 24/10/2025 emis de Primăria Com. Scoarța;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui Gherghina Paul și Gherghina Marioara	A1
	1) **Gherghina Paul** 2) **Gherghina Marioara**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

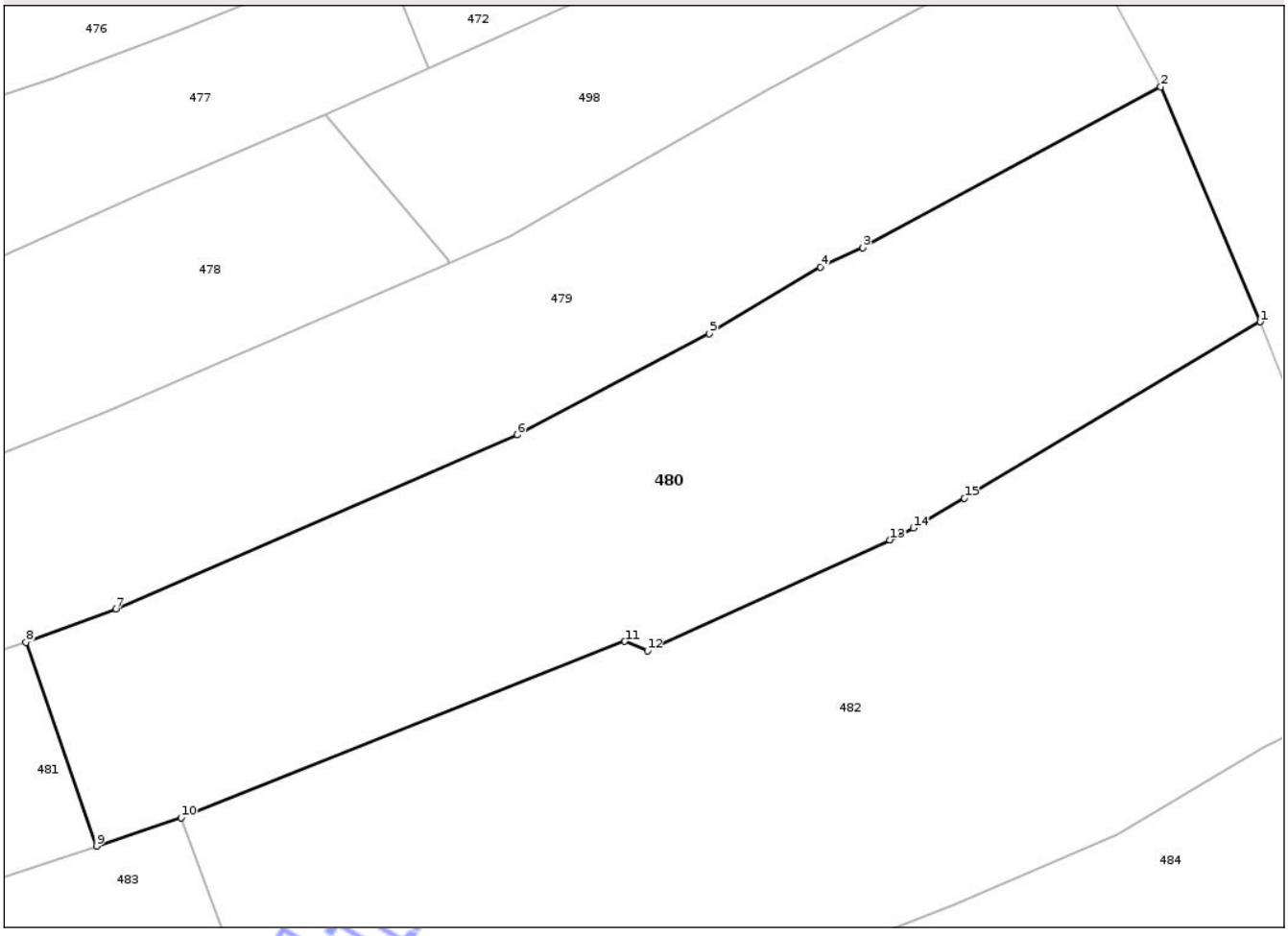
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.885	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	92	16	674	-	
2	livada	DA	129	16	674/1	-	
3	arabil	DA	364	16	675/1	-	
4	livada	DA	518	16	675	-	
5	arabil	NU	166	16	675/3	-	
6	livada	NU	313	16	675/2	-	
7	vie	NU	391	16	675/4	-	
8	pasune	NU	912	16	676	-	tufăriș

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.181,897 394.071,808	2	383.172,315 394.094,406	24.545
2	383.172,315 394.094,406	3	383.143,599 394.078,958	32.608
3	383.143,599 394.078,958	4	383.139,53 394.077,072	4.485
4	383.139,53 394.077,072	5	383.128,846 394.070,676	12.452
5	383.128,846 394.070,676	6	383.110,365 394.060,931	20.892
6	383.110,365 394.060,931	7	383.071,722 394.044,188	42.115
7	383.071,722 394.044,188	8	383.063,054 394.040,992	9.238
8	383.063,054 394.040,992	9	383.069,834 394.021,386	20.746
9	383.069,834 394.021,386	10	383.077,981 394.024,125	8.595
10	383.077,981 394.024,125	11	383.120,72 394.041,08	45.979
11	383.120,72 394.041,08	12	383.122,89 394.040,179	2.349
12	383.122,89 394.040,179	13	383.146,238 394.050,834	25.665
13	383.146,238 394.050,834	14	383.148,496 394.051,991	2.537
14	383.148,496 394.051,991	15	383.153,406 394.054,849	5.681
15	383.153,406 394.054,849	1	383.181,897 394.071,808	33.157

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 481

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bobu, Str Viorelelor, Nr. 19, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37035	800	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37035-C1	Loc. Bobu, Str Viorelelor, Nr. 19, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:148 mp; Locuinta, P+1,construita din caramida si acoperita cu tabla, Anul construirii: 1980.
A1.2	37035-C2	Loc. Bobu, Str Viorelelor, Nr. 19, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; parter

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29300 / 07/06/2017		
Act Notarial nr. 540, din 17/04/1973 emis de Notariatul de Stat (act administrativ nr 4825 din 16.05.2017, emis de PRIMARIA SCOARTA;act administrativ nr 4913 din 19.05.2017, emis de PRIMARIA SCOARTA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **Gherghina Marioara**, bun propriu	
64232 / 20/07/2017		
Act Administrativ nr. 6700, din 18/07/2017 emis de Primaria Scoarta (act administrativ nr 6699 din 18.07.2017, emis de PRIMARIA COMUNEI SCOARTA;act administrativ nr 547 din 29.09.1976, emis de Consiliul Popular al mun. Tg-Jiu);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **Gherghina Marioara** 2) **Gherghina Paul**, bun comun	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 12, alin. 14);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **Gherghina Marioara** 2) **Gherghina Paul**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentic în circuitul civil

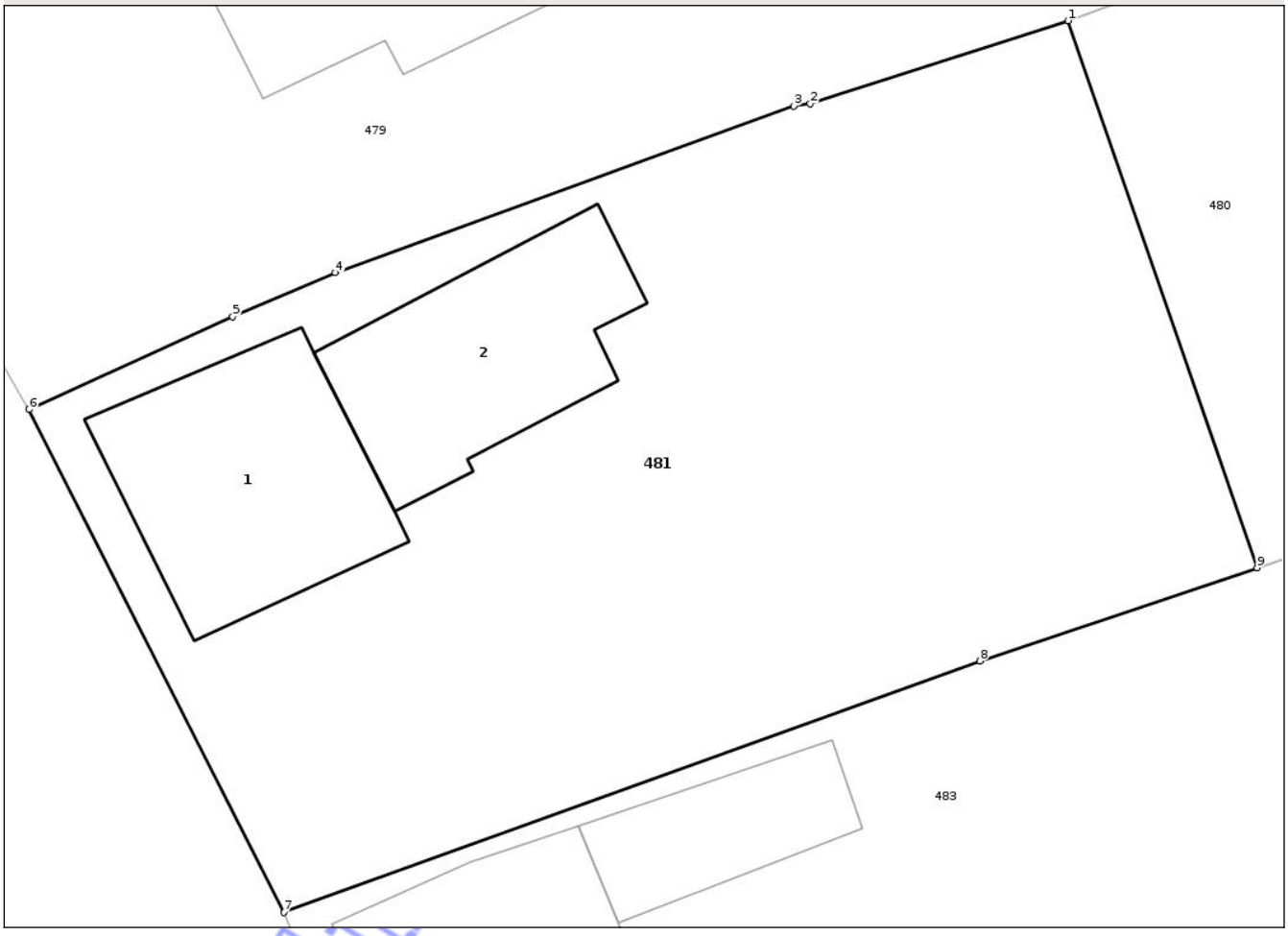
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37035	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	391	16	672	-	
2	arabil	DA	101	16	672	-	
3	vie	DA	182	16	672	-	
4	livada	DA	126	16	673	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37035-C1	constructii de locuinte	Din acte: 148 Masurata: 74	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:148 mp; Locuinta, P+1, construita din caramida si acoperita cu tabla, Anul construirii: 1980.
A1.2	37035-C2	constructii anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; parter

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.063,054 394.040,992	2	383.053,802 394.038,019	9.719
2	383.053,802 394.038,019	3	383.053,208 394.037,932	0.6
3	383.053,208 394.037,932	4	383.036,754 394.031,958	17.504
4	383.036,754 394.031,958	5	383.033,073 394.030,383	4.004
5	383.033,073 394.030,383	6	383.025,764 394.027,054	8.031
6	383.025,764 394.027,054	7	383.034,905 394.009,029	20.21
7	383.034,905 394.009,029	8	383.059,886 394.018,04	26.556
8	383.059,886 394.018,04	9	383.069,834 394.021,386	10.495
9	383.069,834 394.021,386	1	383.063,054 394.040,992	20.746

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 483

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bobu, Str Viorelelor, Nr. 21, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		772	Sector cadastral:67 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Bobu, Str Viorelelor, Nr. 21, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; parter
A1.2		Loc. Bobu, Str Viorelelor, Nr. 21, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; parter

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13, alin. 1);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 20928, din 14/10/2025 emis de Comuna Scoarța;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui Trîncă Vasile	A1
	1) **Trîncă Vasile**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 12, alin. 14);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **Trîncă Vasile**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentizat în circuitul civil

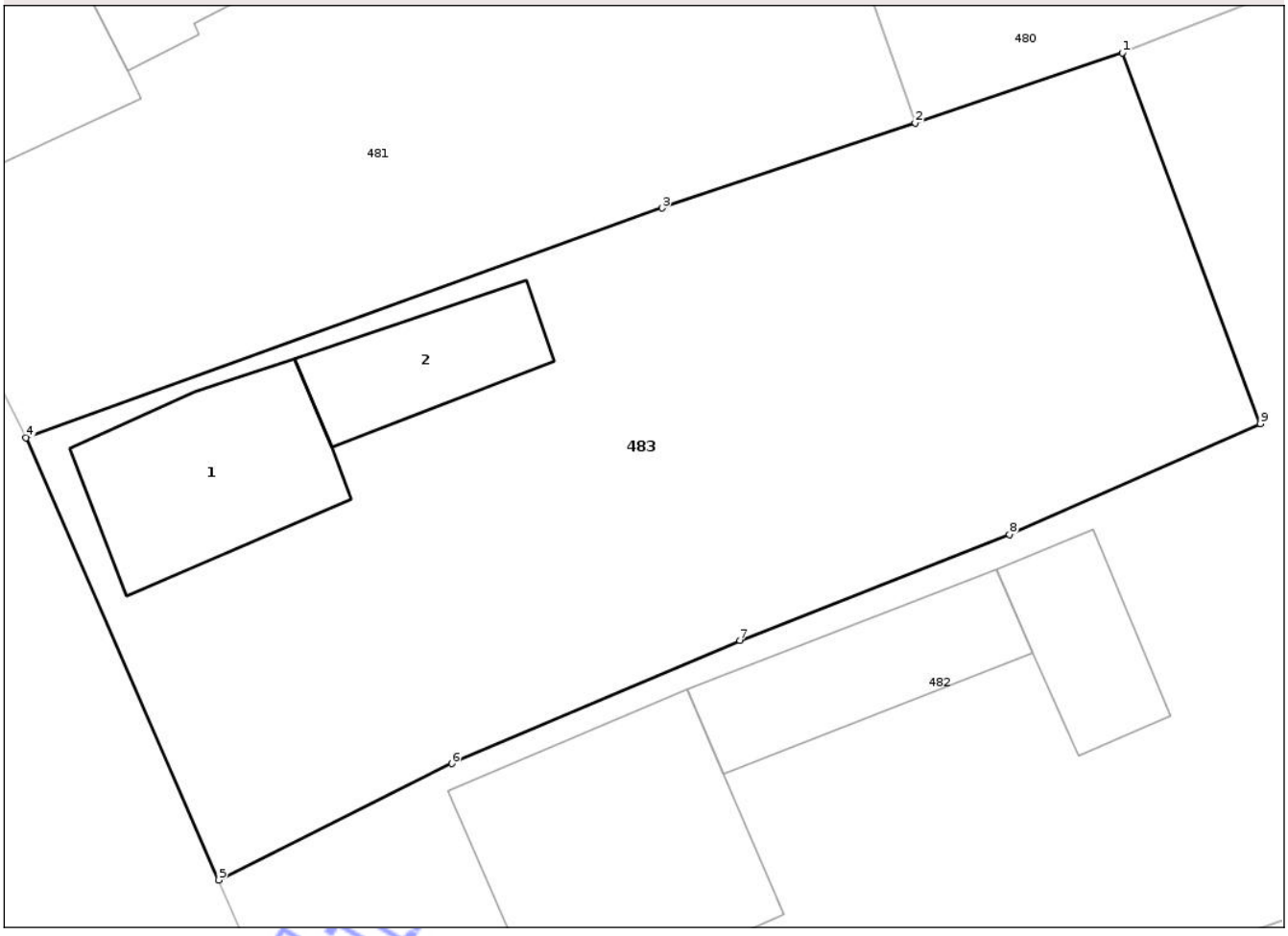
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	772	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	407	16	679	-	
2	arabil	DA	365	16	678/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; parter
A1.2		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; parter

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.077,981 394.024,125	2	383.069,834 394.021,386	8.595
2	383.069,834 394.021,386	3	383.059,886 394.018,04	10.495

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	383.059,886 394.018,04	4	383.034,905 394.009,029	26.556
4	383.034,905 394.009,029	5	383.042,468 393.991,675	18.93
5	383.042,468 393.991,675	6	383.051,627 393.996,245	10.236
6	383.051,627 393.996,245	7	383.062,952 394.001,072	12.311
7	383.062,952 394.001,072	8	383.073,541 394.005,234	11.378
8	383.073,541 394.005,234	9	383.083,395 394.009,576	10.769
9	383.083,395 394.009,576	1	383.077,981 394.024,125	15.524

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 484

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bobu, Str Viorelelor, Nr. 25, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35381	Din acte: 3.590 Masurata: 4.163	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35381-C1	Loc. Bobu, Str Viorelelor, Nr. 25, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:220 mp; Constructie locuinta P+1 din BCA, acoperita cu tigla, edificata in anul 2017

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23485 / 13/05/2011		
Act Notarial nr. 1296, din 22/07/1998 emis de BNP Cezarina Ciobanu (act notarial nr. 51/07-04-2011 emis de BNP Titu Ionascu; act notarial nr. 7586/27-04-2011 emis de BNP Titu Ionascu; act administrativ nr. 2931/12-04-2011 emis de Primaria Scoarta; act administrativ nr. 3675/10-05-2011 emis de Primaria Scoarta; act administrativ nr. 3711/10-05-2011 emis de Primaria Comunei Scoarta; act administrativ nr. 3676/10-05-2011 emis de Primaria Scoarta;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1
	1) **Butulescu Florin-Marian**	
3614 / 13/01/2023		
Act Administrativ nr. 1579, din 03/02/2023 emis de Primaria Scoarta (act administrativ nr 17 din 27.07.2001, emis de CL SCOARTA;act administrativ nr 9200 din 21.12.2022, emis de BNP PARAU CLAUDIA RADITA;act administrativ nr 16338 din 19.12.2022, emis de PRIMARIA SCOARTA;act notarial nr 9201 din 21.12.2022, emis de BNP PARAU CLAUDIA RADITA;act administrativ nr 16336 din 19.12.2022, emis de PRIMARIA SCOARTA;act notarial nr 9202 din 21.12.2022, emis de BNP PARAU CLAUDIA RADESCU;act administrativ nr 16339 din 19.12.2022, emis de PRIMARIA SCOARTA;act administrativ nr 15591 din 06.12.2022, emis de PRIMARIA SCOARTA;act administrativ nr 52 din 17.12.2020, emis de CL SCOARTA);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 3/16	A1.1
	1) **Butulescu Florin-Marian**	
103432 / 18/08/2023		
Act Notarial nr. 4202, din 19/07/2023 emis de NP Ionașcu Titu;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/16	A1, A1.1
	1) **Butulescu Florin-Marian**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
103432 / 18/08/2023		
Act Notarial nr. 4202, din 19/07/2023 emis de NP Ionașcu Titu;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRUCT VIAGER, cota actuala 10/16, cota initiala 10/16	A1, A1.1
	1) **Butulescu Silvia**	

Neautentic în circuitul civil

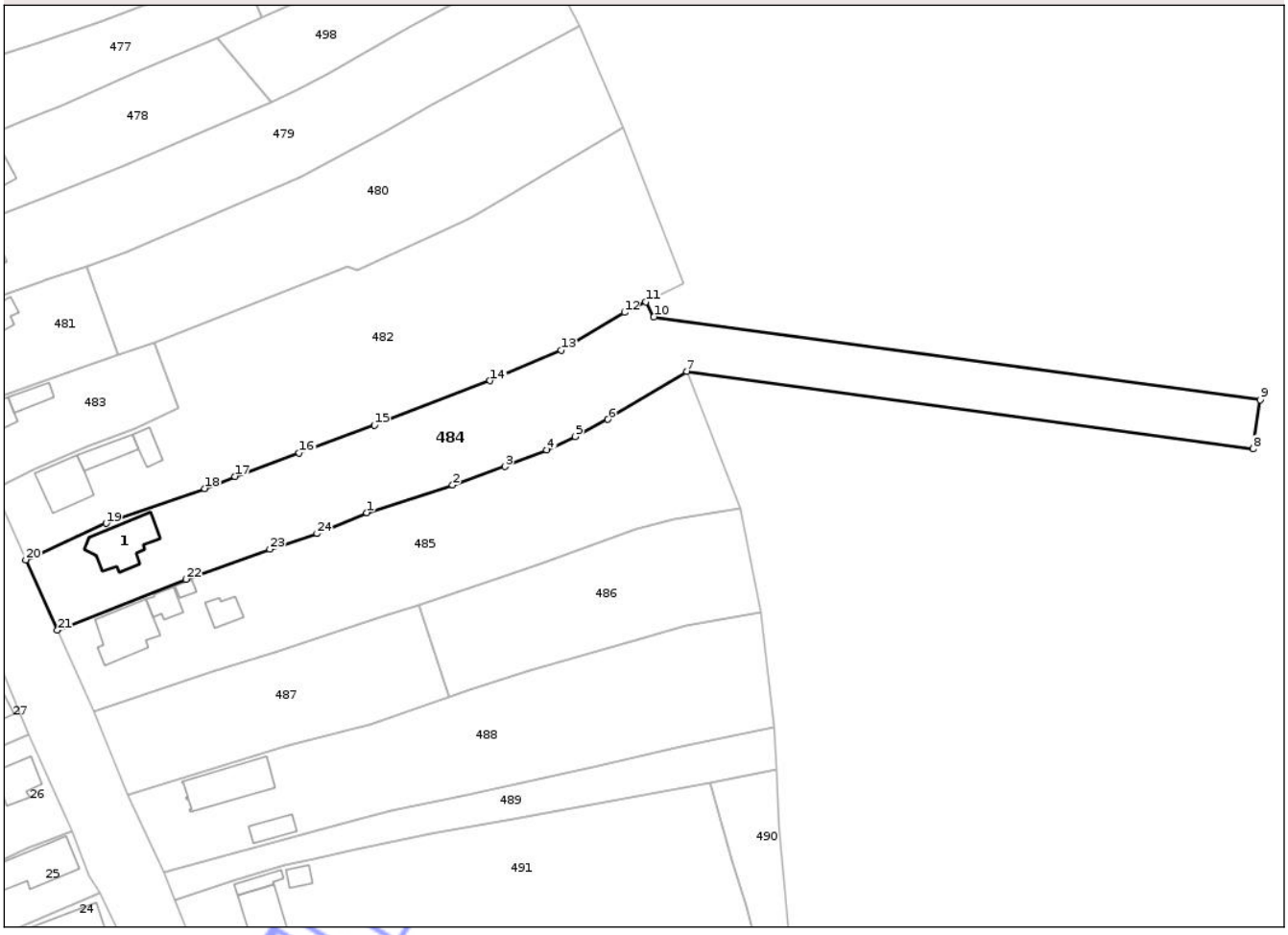
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35381	Din acte: 3.590 Masurata: 4.163	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	660	16	686	-	
2	arabil	DA	699	16	685	-	
3	livada	NU	650	16	684	-	
4	arabil	NU	201	16	684	-	
5	vie	NU	510	16	683	-	
6	pasune	NU	114	27	993	-	tufăriș
7	arabil	NU	1.329	27	993	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35381-C1	constructii de locuinte	123	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:220 mp; Constructie locuinta P+1 din BCA, acoperita cu tigla, edificata in anul 2017

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.125,064 393.986,466	2	383.144,098 393.992,578	19.991
3	383.155,663 393.996,69	4	383.164,967 394.000,361	10.002
5	383.171,298 394.003,339	6	383.178,474 394.007,132	8.116
7	383.195,996 394.017,78	8	383.321,549 394.000,591	126.725
9	383.323,145 394.011,475	10	383.188,714 394.029,88	135.685
11	383.186,903 394.033,171	12	383.182,164 394.030,853	5.275
13	383.168,15 394.022,496	14	383.152,384 394.015,729	17.157
15	383.126,736 394.005,871	16	383.110,049 393.999,744	17.776
17	383.095,823 393.994,492	18	383.089,074 393.991,812	7.262
19	383.067,29 393.984,078	20	383.049,472 393.976,024	19.553
21	383.056,459 393.960,441	22	383.084,989 393.971,731	30.683
23	383.103,541 393.978,39	24	383.114,024 393.981,801	11.024

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	383.144,098 393.992,578	3	383.155,663 393.996,69	12.274
4	383.164,967 394.000,361	5	383.171,298 394.003,339	6.996
6	383.178,474 394.007,132	7	383.195,996 394.017,78	20.504
8	383.321,549 394.000,591	9	383.323,145 394.011,475	11.001
10	383.188,714 394.029,88	11	383.186,903 394.033,171	3.757
12	383.182,164 394.030,853	13	383.168,15 394.022,496	16.317
14	383.152,384 394.015,729	15	383.126,736 394.005,871	27.477
16	383.110,049 393.999,744	17	383.095,823 393.994,492	15.165
18	383.089,074 393.991,812	19	383.067,29 393.984,078	23.117
20	383.049,472 393.976,024	21	383.056,459 393.960,441	17.078
22	383.084,989 393.971,731	23	383.103,541 393.978,39	19.711
24	383.114,024 393.981,801	1	383.125,064 393.986,466	11.985

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 485

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bobu, Str Viorelelor, Nr. 27, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35302	3.475	Sector cadastral:67 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35302-C1	Loc. Bobu, Str Viorelelor, Nr. 27, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:250 mp; P+M
A1.2	35302-C2	Loc. Bobu, Str Viorelelor, Nr. 27, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; parter
A1.3	35302-C3	Loc. Bobu, Str Viorelelor, Nr. 27, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; parter
A1.4	35302-C4	Loc. Bobu, Str Viorelelor, Nr. 27, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; parter

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
42322 / 10/11/2010		
Act Administrativ nr. 1334031, din 02/07/1997 emis de CJPSDPAT Gorj (act administrativ nr. 1376/20/07-08-1975 emis de CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI SCOARȚA; act administrativ nr. 8891/01-11-2010 emis de PRIMĂRIA SCOARȚA; act administrativ nr. 8877/01-11-2010 emis de PRIMĂRIA SCOARȚA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept constituire, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Buluz Ion**, bun propriu	
Act Administrativ nr. 1334031, din 02/07/1997 emis de CJPSDPAT GORJ (act administrativ nr. 1376/20/07-08-1975 emis de CONSILIUL POPULAR AL COMUNEI SCOARȚA; act administrativ nr. 8891/01-11-2010 emis de PRIMĂRIA SCOARȚA; act administrativ nr. 8877/01-11-2010 emis de PRIMĂRIA SCOARȚA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept construire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **Buluz Ion**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentic în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35302	3.475	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	878	16	687	-	
2	arabil	DA	731	16	688	-	
3	vie	NU	991	16	689, 690	-	
4	pasune	NU	875	16	689, 690, 700/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35302-C1	constructii de locuinte	125	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:250 mp; P+M
A1.2	35302-C2	constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; parter
A1.3	35302-C3	constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; parter
A1.4	35302-C4	constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; parter

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.155,573 393.972,455	2	383.164,279 393.975,254	9.145
3	383.184,968 393.982,809	4	383.193,053 393.984,888	8.348
5	383.207,936 393.987,497	6	383.195,996 394.017,78	32.552
7	383.178,474 394.007,132	8	383.171,298 394.003,339	8.116
9	383.164,967 394.000,361	10	383.155,663 393.996,69	10.002
11	383.144,098 393.992,578	12	383.125,064 393.986,466	19.991
13	383.114,024 393.981,801	14	383.103,541 393.978,39	11.024
15	383.084,989 393.971,731	16	383.056,459 393.960,441	30.683
17	383.064,671 393.942,379	18	383.090,827 393.951,246	27.618
19	383.104,677 393.955,66	20	383.128,858 393.963,62	25.457
21	383.136,601 393.965,986	1	383.155,573 393.972,455	20.044

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	383.164,279 393.975,254	3	383.184,968 393.982,809	22.025
4	383.193,053 393.984,888	5	383.207,936 393.987,497	15.111
6	383.195,996 394.017,78	7	383.178,474 394.007,132	20.504
8	383.171,298 394.003,339	9	383.164,967 394.000,361	6.996
10	383.155,663 393.996,69	11	383.144,098 393.992,578	12.274
12	383.125,064 393.986,466	13	383.114,024 393.981,801	11.985
14	383.103,541 393.978,39	15	383.084,989 393.971,731	19.711
16	383.056,459 393.960,441	17	383.064,671 393.942,379	19.841
18	383.090,827 393.951,246	19	383.104,677 393.955,66	14.537
20	383.128,858 393.963,62	21	383.136,601 393.965,986	8.097

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 486

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.650	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 674, din 10/06/2025 emis de Comuna Scoarta;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Răguşitu Dumitru** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 21467, din 24/10/2025 emis de Primăria Com. Scoarța;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui Răgușitu Dinel	A1
	1) **Răgușitu Dinel**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

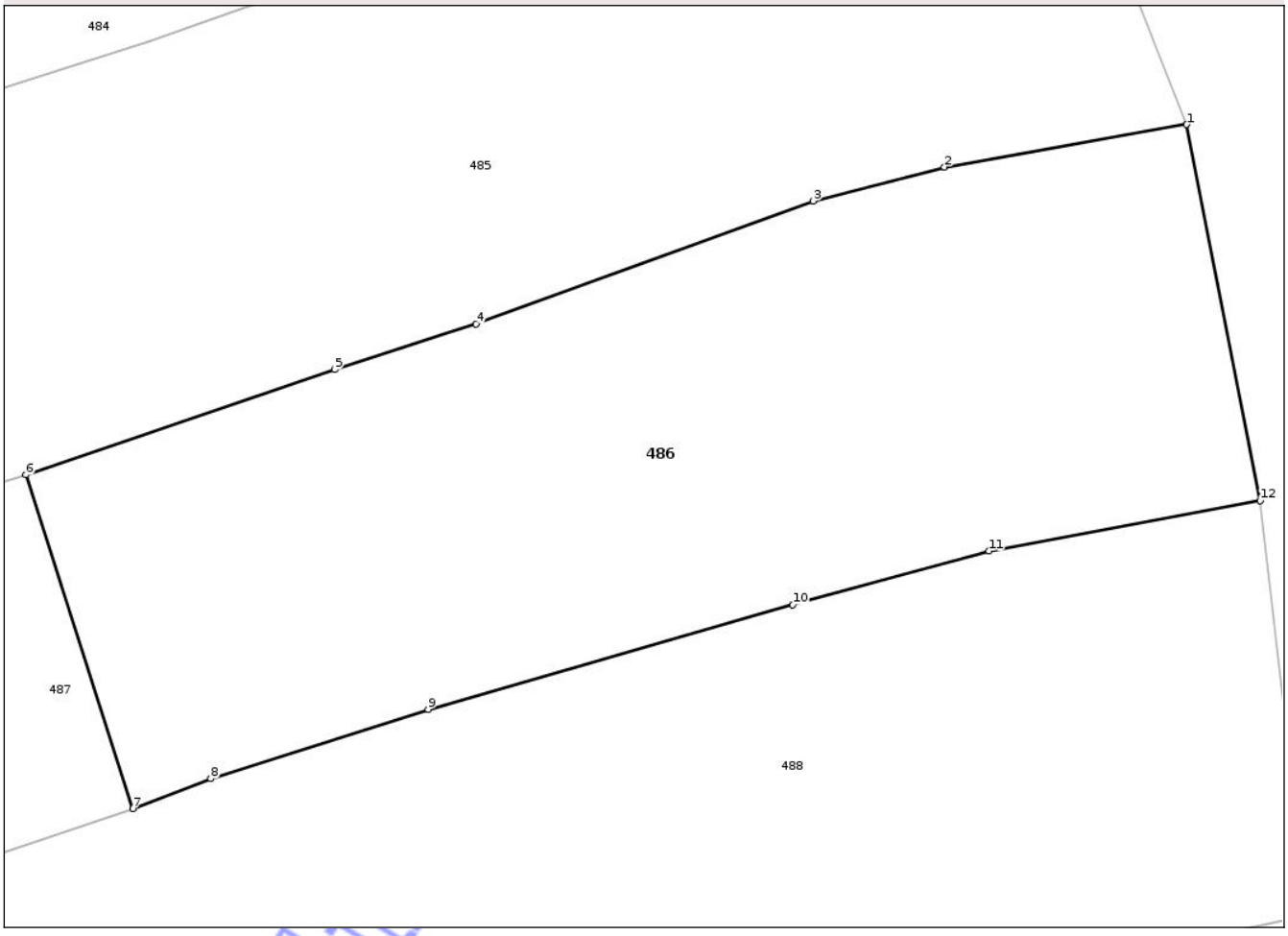
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.650	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	557	16	691/2	-	
2	livada	NU	1.093	16	691/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.207,936 393.987,497	2	383.193,053 393.984,888	15.111
2	383.193,053 393.984,888	3	383.184,968 393.982,809	8.348
3	383.184,968 393.982,809	4	383.164,279 393.975,254	22.025
4	383.164,279 393.975,254	5	383.155,573 393.972,455	9.145

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	383.155,573 393.972,455	6	383.136,601 393.965,986	20.044
6	383.136,601 393.965,986	7	383.143,19 393.945,512	21.507
7	383.143,19 393.945,512	8	383.147,961 393.947,348	5.112
8	383.147,961 393.947,348	9	383.161,318 393.951,598	14.016
9	383.161,318 393.951,598	10	383.183,735 393.958,02	23.319
10	383.183,735 393.958,02	11	383.195,796 393.961,324	12.505
11	383.195,796 393.961,324	12	383.212,457 393.964,404	16.943
12	383.212,457 393.964,404	1	383.207,936 393.987,497	23.531

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 487

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bobu, Str Viorelelor, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37486	1.572	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
86820 / 20/12/2018		
Act Notarial nr. 332, din 20/12/2018 emis de NP. Ciobanu Valerica Cezarina;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **Ceciu Nicodim**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

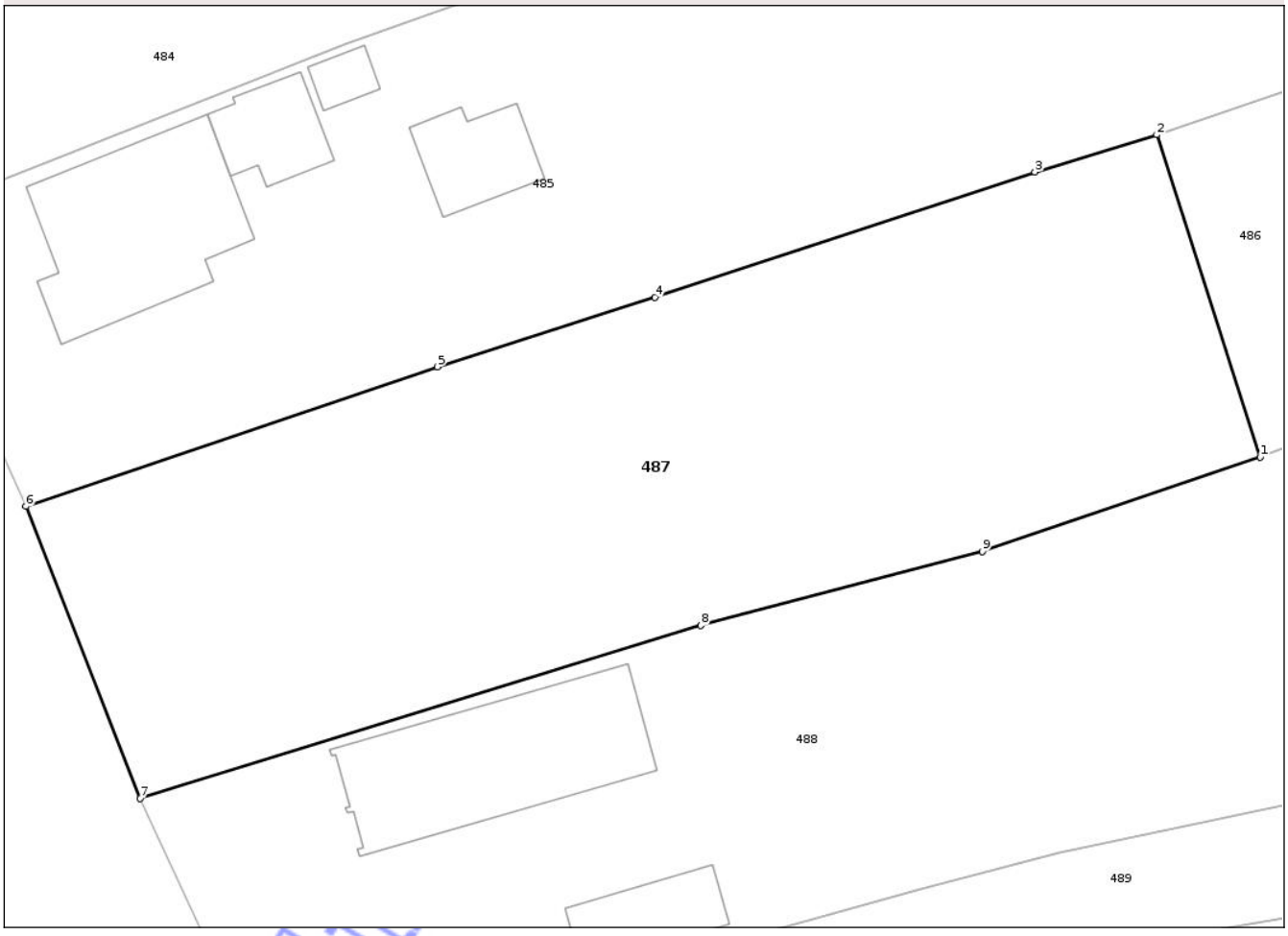
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37486	1.572	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	988	16	691/1	-	
2	livada	DA	555	16	691/2	-	
3	livada	NU	29	16	691/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.143,19 393.945,512	2	383.136,601 393.965,986	21.507
2	383.136,601 393.965,986	3	383.128,858 393.963,62	8.097
3	383.128,858 393.963,62	4	383.104,677 393.955,66	25.457
4	383.104,677 393.955,66	5	383.090,827 393.951,246	14.537

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	383.090,827 393.951,246	6	383.064,671 393.942,379	27.618
6	383.064,671 393.942,379	7	383.071,92 393.923,836	19.91
7	383.071,92 393.923,836	8	383.107,6 393.934,814	37.331
8	383.107,6 393.934,814	9	383.125,51 393.939,526	18.519
9	383.125,51 393.939,526	1	383.143,19 393.945,512	18.666

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 488

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bobu, Str Viorelelor, Nr. 29, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37036	Din acte: 3.250 Masurata: 3.168	Sector cadastral:67 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37036-C1	Loc. Bobu, Str Viorelelor, Nr. 29, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:272 mp; P+1
A1.2	37036-C2	Loc. Bobu, Str Viorelelor, Nr. 29, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; parter

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29585 / 08/06/2017		
Act Administrativ nr. 148861247, din 28/05/2006 emis de COMISIA JUDEȚEANĂ GORJ (act administrativ nr certificatul de căsătorie seria C3 nr. 286937 din 01.12.1967, emis de SFATUL POPULAR TG JIU;act administrativ nr 5254 din 29.05.2017, emis de PRIMARIA SCOARTA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **Istratie Emanoil**, bun propriu	
43019 / 07/03/2023		
Act Notarial nr. 2603, din 03/03/2023 emis de NP Calina Marcel Horatiu;		
B2	Se menționează apartenența imobilului la patrimoniul de afectațiune al ISTRATIE EMANOIL PERSOANĂ FIZICĂ AUTORIZATĂ	A1
66644 / 02/08/2017		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 12, alin. 14);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **Istratie Emanoil**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37036	Din acte: 3.250 Masurata: 3.168	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	841	16	692	-	
2	vie	DA	78	16	692	-	
3	pasune	DA	189	16	693	-	
4	arabil	DA	167	16	693	-	
5	vie	DA	85	16	693	-	
6	arabil	DA	150	16	693	-	
7	vie	NU	29	16	693	-	
8	livada	NU	1.194	16	693/1	-	
9	vie	NU	435	16	693/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37036-C1	constructii de locuinte	136	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:136 mp; S. construita desfasurata:272 mp; P+1
A1.2	37036-C2	constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; parter

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.194,677 393.934,556	2	383.215,351 393.938,943	21.134
2	383.215,351 393.938,943	3	383.212,457 393.964,404	25.625
3	383.212,457 393.964,404	4	383.195,796 393.961,324	16.943
4	383.195,796 393.961,324	5	383.183,735 393.958,02	12.505
5	383.183,735 393.958,02	6	383.161,318 393.951,598	23.319
6	383.161,318 393.951,598	7	383.147,961 393.947,348	14.016
7	383.147,961 393.947,348	8	383.143,19 393.945,512	5.112
8	383.143,19 393.945,512	9	383.125,51 393.939,526	18.666
9	383.125,51 393.939,526	10	383.107,6 393.934,814	18.519
10	383.107,6 393.934,814	11	383.071,92 393.923,836	37.331
11	383.071,92 393.923,836	12	383.079,966 393.906,625	18.998
12	383.079,966 393.906,625	13	383.121,312 393.917,974	42.875
13	383.121,312 393.917,974	14	383.130,407 393.920,397	9.412
14	383.130,407 393.920,397	15	383.147,407 393.923,968	17.371
15	383.147,407 393.923,968	16	383.175,319 393.930,111	28.58
16	383.175,319 393.930,111	1	383.194,677 393.934,556	19.862

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 489

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bobu, Str Viorelelor, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.008	Sector cadastral:67 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 675, din 10/06/2025 emis de Comuna Scoarta;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Răceanu Maria** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 21468, din 24/10/2025 emis de Primăria Com. Scoarța;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui Răceanu Claudiu	A1
	1) **Răceanu Claudiu**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

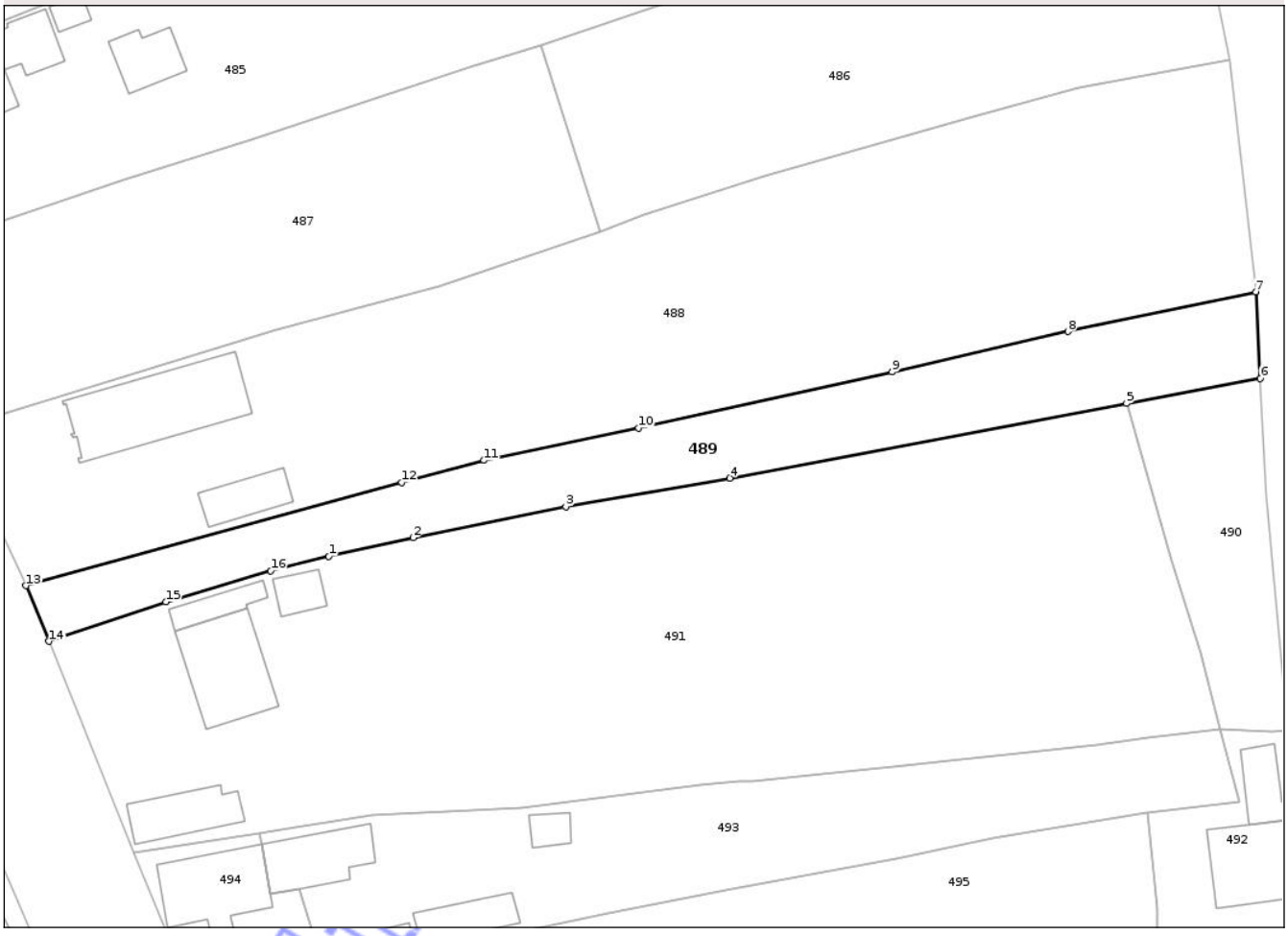
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.008	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	250	16	694	-	
2	livada	DA	251	16	694/1	-	
3	livada	NU	507	16	694/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.113,312 393.909,832	2	383.122,58 393.911,898	9.495
2	383.122,58 393.911,898	3	383.139,394 393.915,327	17.16
3	383.139,394 393.915,327	4	383.157,438 393.918,453	18.312
4	383.157,438 393.918,453	5	383.201,122 393.926,662	44.448

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	383.201,122 393.926,662	6	383.215,842 393.929,428	14.978
6	383.215,842 393.929,428	7	383.215,351 393.938,943	9.528
7	383.215,351 393.938,943	8	383.194,677 393.934,556	21.134
8	383.194,677 393.934,556	9	383.175,319 393.930,111	19.862
9	383.175,319 393.930,111	10	383.147,407 393.923,968	28.58
10	383.147,407 393.923,968	11	383.130,407 393.920,397	17.371
11	383.130,407 393.920,397	12	383.121,312 393.917,974	9.412
12	383.121,312 393.917,974	13	383.079,966 393.906,625	42.875
13	383.079,966 393.906,625	14	383.082,52 393.900,494	6.642
14	383.082,52 393.900,494	15	383.095,379 393.904,84	13.574
15	383.095,379 393.904,84	16	383.106,914 393.908,236	12.024
16	383.106,914 393.908,236	1	383.113,312 393.909,832	6.595

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil