DATE DESPRE IMOBILUL NR. 528

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bobu, Str Magazinului, Nr. 8, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35619	1.746	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35619-C1	Loc. Bobu, Str Magazinului, Nr. 8, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Constructie locuinta parter din caramida, acoperita cu tigla, cu 3 camere, edificata in anul 1960
A1.2	35619-C2	Loc. Bobu, Str Magazinului, Nr. 8, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Constructie anexa parter din caramida, acoperita cu tigla, edificata in anul 1992
A1.3	35619-C3	Loc. Bobu, Str Magazinului, Nr. 8, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; parter

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41680 / 01/08/2012		
Act Notarial nr. 3544, din 31/07/2012 emis de NP Mirela Aldoiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **Dulubei Nicolae**, bun propriu	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **Dulubei Nicolae**, bun propriu	
/		
Act Administrativ nr. 20795, din 14/10/2025 emis de Comuna Scoarța;		
B3	Se notează posesia faptică pentru suprafața de 240mp în favoarea lui Dulubei Nicolae	A1
	1) **Dulubei Nicolae**, bun propriu	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 12, alin. 14);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **Dulubei Nicolae**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
41680 / 01/08/2012		
Act Notarial nr. 3544, din 31/07/2012 emis de NP MIRELA ALDOIU;		
C1	se intabulează dreptul de ipotecă legală in baza art. 2386 pct. 4 Cod Civil	A1, A1.1, A1.2
	1) **Dulubei Nicolae** 2) **Dulubei Elena**	

Neautentificat în circuitul civil

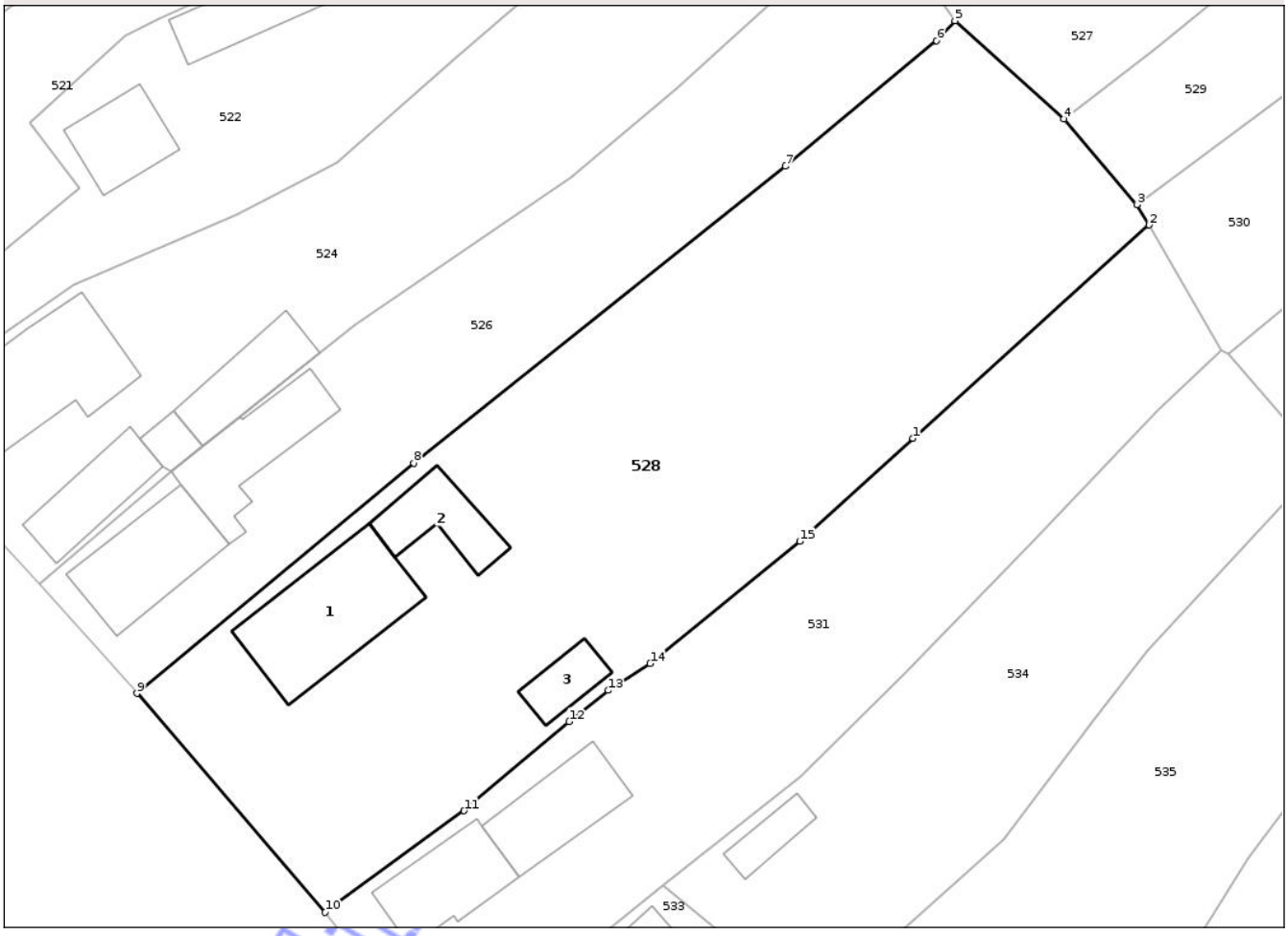
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35619	1.746	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	728	14	507	-	
2	arabil	DA	430	14	508	-	
3	vie	DA	588	14	509,510	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35619-C1	constructii de locuinte	91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp; Constructie locuinta parter din caramida, acoperita cu tigla, cu 3 camere, edificata in anul 1960
A1.2	35619-C2	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Constructie anexa parter din caramida, acoperita cu tigla, edificata in anul 1992
A1.3	35619-C3	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; parter

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.769,137 394.201,637	2	382.786,707 394.217,495	23.668
2	382.786,707 394.217,495	3	382.785,777 394.219,004	1.772
3	382.785,777 394.219,004	4	382.780,364 394.225,369	8.356
4	382.780,364 394.225,369	5	382.772,248 394.232,677	10.921
5	382.772,248 394.232,677	6	382.770,886 394.231,203	2.007
6	382.770,886 394.231,203	7	382.759,637 394.221,858	14.625
7	382.759,637 394.221,858	8	382.731,995 394.199,808	35.359
8	382.731,995 394.199,808	9	382.711,394 394.182,699	26.779
9	382.711,394 394.182,699	10	382.725,407 394.166,424	21.476
10	382.725,407 394.166,424	11	382.735,734 394.173,97	12.791
11	382.735,734 394.173,97	12	382.743,548 394.180,6	10.248
12	382.743,548 394.180,6	13	382.746,467 394.182,919	3.728
13	382.746,467 394.182,919	14	382.749,574 394.184,915	3.693
14	382.749,574 394.184,915	15	382.760,71 394.194,0	14.372
15	382.760,71 394.194,0	1	382.769,137 394.201,637	11.373

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 529

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bobu, Str Educatorului, Nr. 11, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		696	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Bobu, Str Educatorului, Nr. 11, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; parter
A1.2		Loc. Bobu, Str Educatorului, Nr. 11, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; parter

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13, alin. 1);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 20796, din 14/10/2025 emis de Comuna Scoarța;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui Ișfan Viorica	A1
	1) **Ișfan Viorica**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 12, alin. 14);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **Ișfan Viorica**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

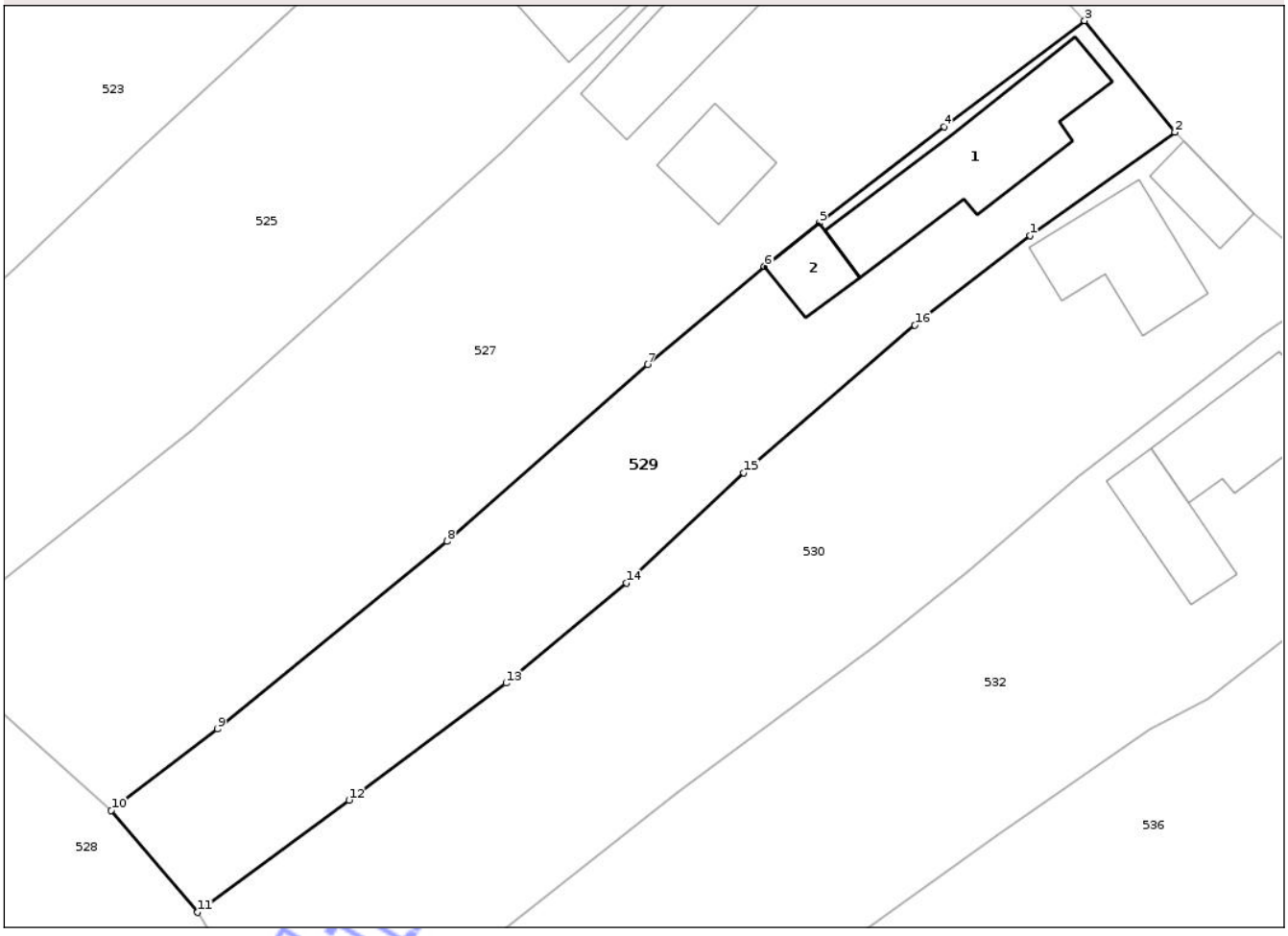
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	696	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	295	14	543	-	
2	arabil	DA	401	14	544	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; parter
A1.2		constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; parter

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.837,854 394.261,28	2	382.846,903 394.267,744	11.12
2	382.846,903 394.267,744	3	382.841,257 394.274,704	8.963

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	382.841,257 394.274,704	4	382.832,454 394.268,078	11.018
4	382.832,454 394.268,078	5	382.824,652 394.262,054	9.857
5	382.824,652 394.262,054	6	382.821,228 394.259,359	4.358
6	382.821,228 394.259,359	7	382.813,903 394.253,23	9.55
7	382.813,903 394.253,23	8	382.801,372 394.242,178	16.709
8	382.801,372 394.242,178	9	382.787,018 394.230,454	18.534
9	382.787,018 394.230,454	10	382.780,364 394.225,369	8.374
10	382.780,364 394.225,369	11	382.785,777 394.219,004	8.356
11	382.785,777 394.219,004	12	382.795,234 394.226,015	11.773
12	382.795,234 394.226,015	13	382.805,068 394.233,321	12.25
13	382.805,068 394.233,321	14	382.812,592 394.239,57	9.781
14	382.812,592 394.239,57	15	382.819,92 394.246,464	10.061
15	382.819,92 394.246,464	16	382.830,638 394.255,69	14.142
16	382.830,638 394.255,69	1	382.837,854 394.261,28	9.128

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 530

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:308
Nr. cadastral vechi:434

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bobu, Str Educatorului, Nr. 9, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36333	Din acte: 1.000 Masurata: 1.040	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36333-C1	Loc. Bobu, Str Educatorului, Nr. 9, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; parter

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6110 / 29/03/2006		
Act Notarial nr. 509, din 28/03/2006 emis de NP Călina Marcel Horațiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **Titianu Emilia**, căsătorită cu 2) **Titianu Doru-Nelu**, bun comun	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 308)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **Titianu Emilia**, căsătorită cu 2) **Titianu Doru-Nelu**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

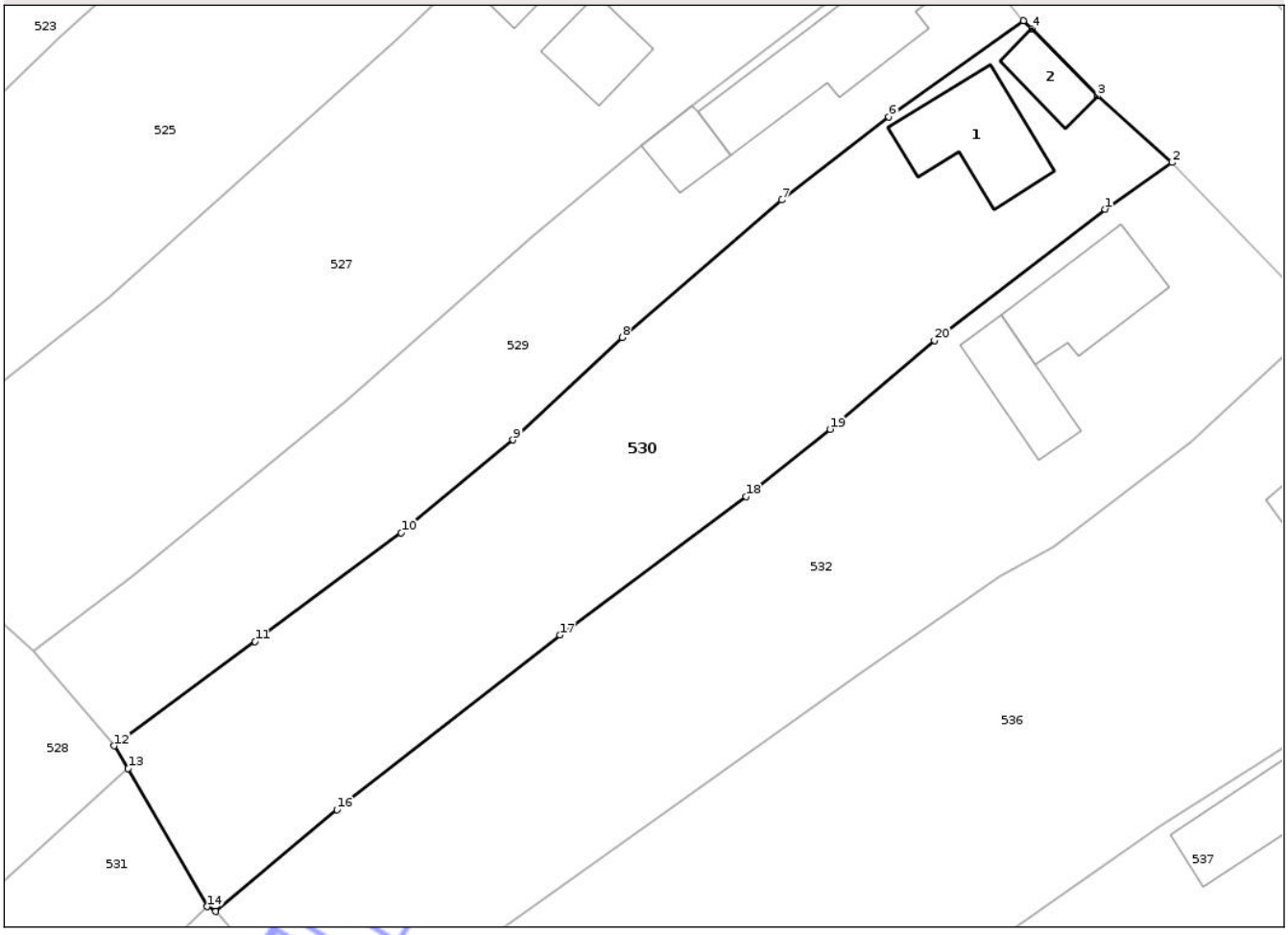
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36333	Din acte: 1.000 Masurata: 1.040	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	237	14	542	-	tarla 15 eronată în act, corect conform plan cadastral tarla 14
2	faneata	DA	803	14	540, 541	-	tarla 15 eronată în act, corect conform plan cadastral tarla 14

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36333-C1	constructii de locuinte	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; parter
A1.2	36333-C2	constructii anexa	19	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; construcție în execuție

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.852,392 394.255,068	2	382.856,873 394.258,217	5.477

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	382.856,873 394.258,217	3	382.851,871 394.262,678	6.703
3	382.851,871 394.262,678	4	382.847,458 394.267,218	6.332
4	382.847,458 394.267,218	5	382.846,903 394.267,744	0.764
5	382.846,903 394.267,744	6	382.837,854 394.261,28	11.12
6	382.837,854 394.261,28	7	382.830,638 394.255,69	9.128
7	382.830,638 394.255,69	8	382.819,92 394.246,464	14.142
8	382.819,92 394.246,464	9	382.812,592 394.239,57	10.061
9	382.812,592 394.239,57	10	382.805,068 394.233,321	9.781
10	382.805,068 394.233,321	11	382.795,234 394.226,015	12.25
11	382.795,234 394.226,015	12	382.785,777 394.219,004	11.773
12	382.785,777 394.219,004	13	382.786,707 394.217,495	1.772
13	382.786,707 394.217,495	14	382.792,033 394.208,2	10.713
14	382.792,033 394.208,2	15	382.792,606 394.207,88	0.656
15	382.792,606 394.207,88	16	382.800,753 394.214,707	10.629
16	382.800,753 394.214,707	17	382.815,734 394.226,459	19.041
17	382.815,734 394.226,459	18	382.828,232 394.235,774	15.587
18	382.828,232 394.235,774	19	382.833,894 394.240,286	7.24
19	382.833,894 394.240,286	20	382.840,907 394.246,261	9.213
20	382.840,907 394.246,261	1	382.852,392 394.255,068	14.473

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 531

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bobu, Str Magazinului, Nr. 6, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		999	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Bobu, Str Magazinului, Nr. 6, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; parter
A1.2		Loc. Bobu, Str Magazinului, Nr. 6, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; parter

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 661, din 10/06/2025 emis de Comuna Scoarta;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Solomon Ioana** DEFUNCT:Da 2) **Istratie Victoria** DEFUNCT:Da 3) **Benegui Rachila** DEFUNCT:Da 4) **Solomon V Vasile** 5) **Cîrstea Nicolița**, în cote nedeterminate DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 12, alin. 14);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **Solomon Ioana** DEFUNCT:Da 2) **Istratie Victoria** DEFUNCT:Da 3) **Benegui Rachila** DEFUNCT:Da 4) **Solomon V Vasile** 5) **Cîrstea Nicolița**, în cote nedeterminate DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

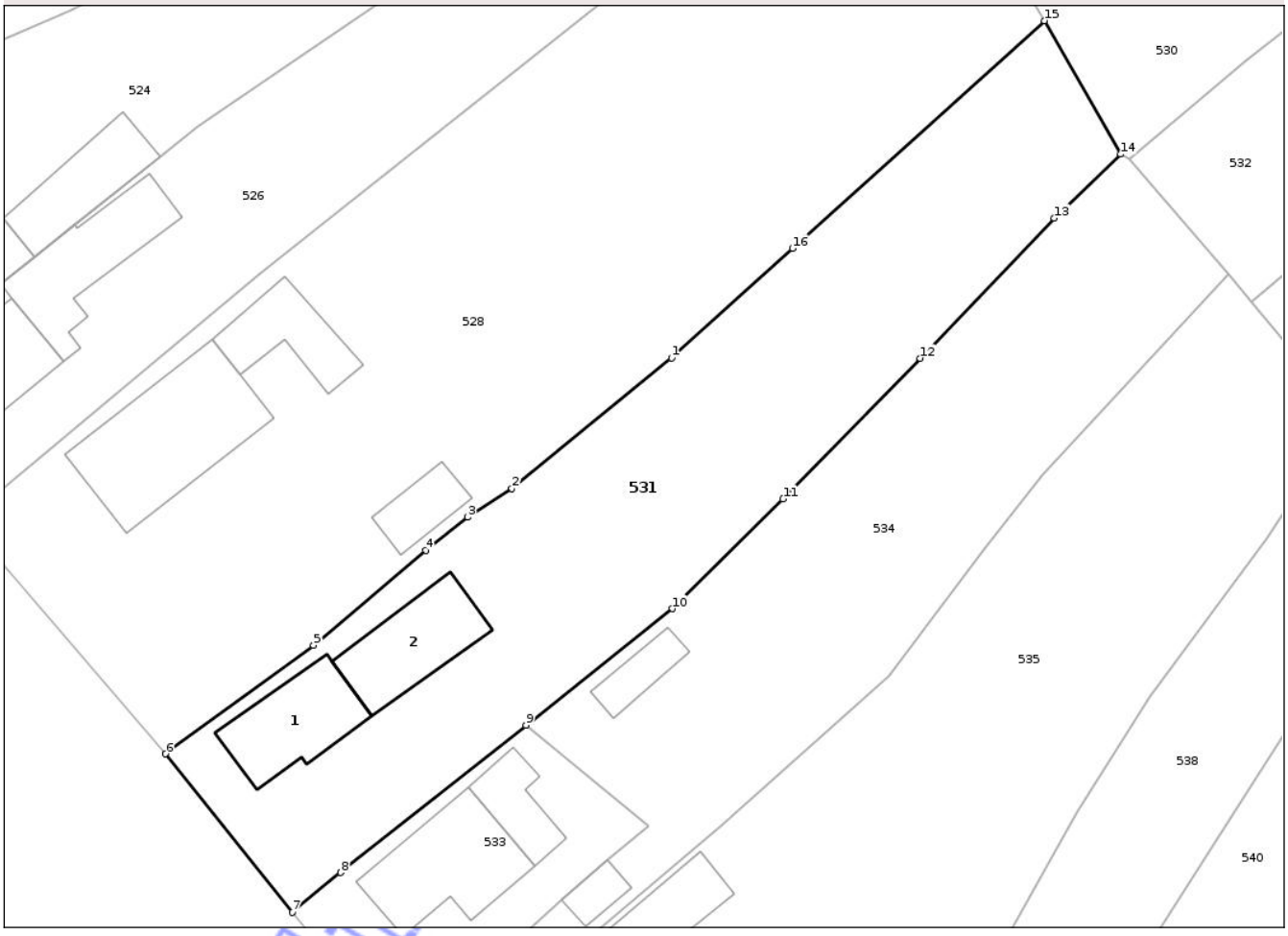
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	999	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	394	14	512	-	
2	livada	DA	605	14	511	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; parter
A1.2		constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; parter

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.760,71 394.194,0	2	382.749,574 394.184,915	14.372
2	382.749,574 394.184,915	3	382.746,467 394.182,919	3.693

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	382.746,467 394.182,919	4	382.743,548 394.180,6	3.728
4	382.743,548 394.180,6	5	382.735,734 394.173,97	10.248
5	382.735,734 394.173,97	6	382.725,407 394.166,424	12.791
6	382.725,407 394.166,424	7	382.734,261 394.155,38	14.155
7	382.734,261 394.155,38	8	382.737,627 394.158,157	4.363
8	382.737,627 394.158,157	9	382.750,556 394.168,42	16.507
9	382.750,556 394.168,42	10	382.760,779 394.176,534	13.052
10	382.760,779 394.176,534	11	382.768,489 394.184,177	10.857
11	382.768,489 394.184,177	12	382.778,051 394.193,97	13.686
12	382.778,051 394.193,97	13	382.787,402 394.203,743	13.526
13	382.787,402 394.203,743	14	382.792,033 394.208,2	6.427
14	382.792,033 394.208,2	15	382.786,707 394.217,495	10.713
15	382.786,707 394.217,495	16	382.769,137 394.201,637	23.668
16	382.769,137 394.201,637	1	382.760,71 394.194,0	11.373

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 532

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bobu, Str Educatorului, Nr. 7, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.174	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Bobu, Str Educatorului, Nr. 7, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; parter
A1.2		Loc. Bobu, Str Educatorului, Nr. 7, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; parter

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13, alin. 1);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 20797, din 14/10/2025 emis de Comuna Scoarța;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui Vîrjan Valerica	A1
	1) **Vîrjan Valerica**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 12, alin. 14);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **Vîrjan Valerica**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentizat în circuitul civil

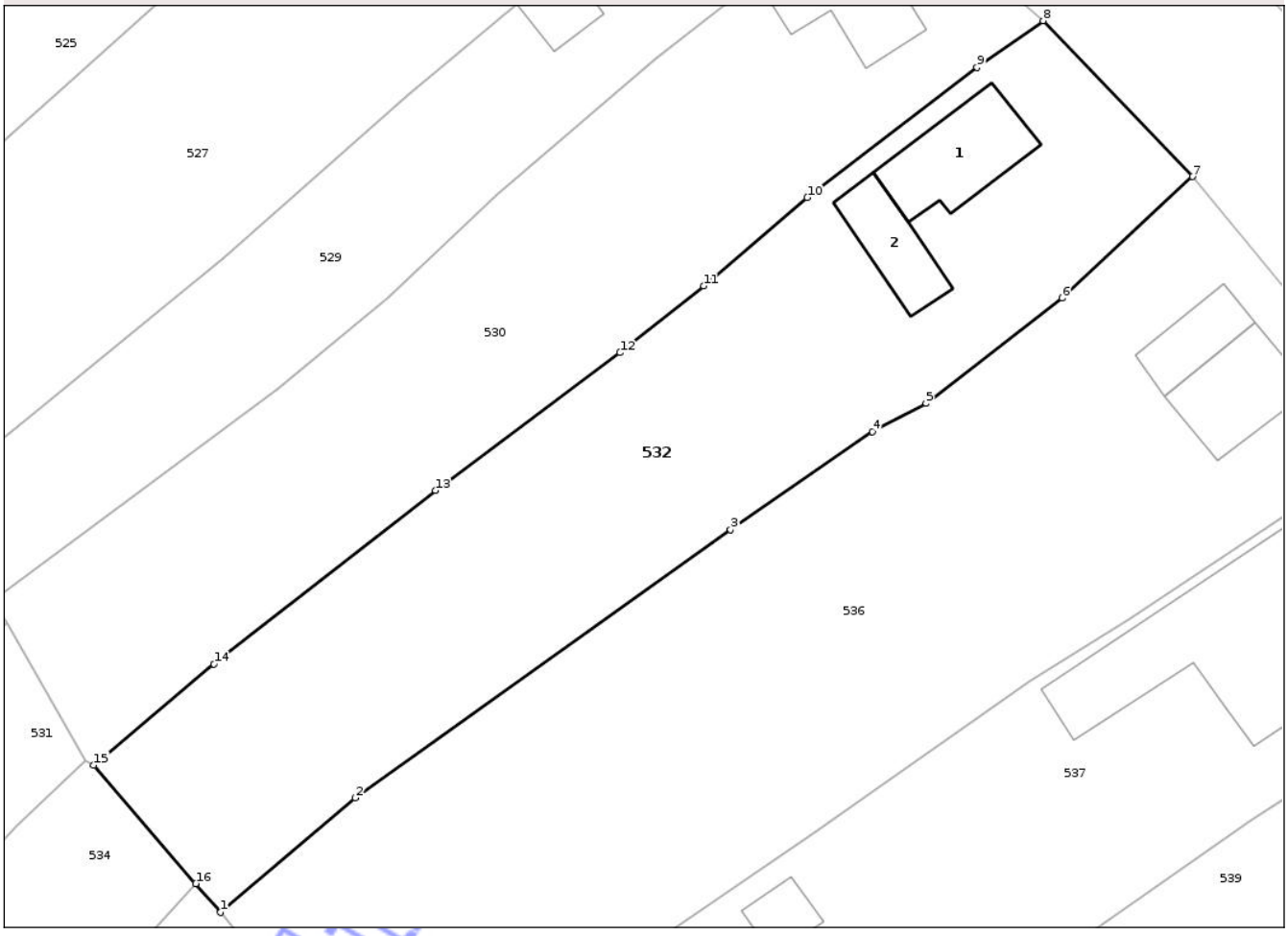
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.174	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	322	14	537	-	
2	arabil	DA	261	14	538	-	
3	vie	DA	452	14	539	-	
4	livada	DA	139	14	539/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; parter
A1.2		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; parter

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.801,191 394.197,929	2	382.810,324 394.205,663	11.968
2	382.810,324 394.205,663	3	382.835,725 394.223,792	31.207
3	382.835,725 394.223,792	4	382.845,315 394.230,432	11.665
4	382.845,315 394.230,432	5	382.848,938 394.232,35	4.1
5	382.848,938 394.232,35	6	382.858,161 394.239,464	11.647
6	382.858,161 394.239,464	7	382.866,983 394.247,676	12.053
7	382.866,983 394.247,676	8	382.856,873 394.258,217	14.605
8	382.856,873 394.258,217	9	382.852,392 394.255,068	5.477
9	382.852,392 394.255,068	10	382.840,907 394.246,261	14.473
10	382.840,907 394.246,261	11	382.833,894 394.240,286	9.213
11	382.833,894 394.240,286	12	382.828,232 394.235,774	7.24
12	382.828,232 394.235,774	13	382.815,734 394.226,459	15.587
13	382.815,734 394.226,459	14	382.800,753 394.214,707	19.041
14	382.800,753 394.214,707	15	382.792,606 394.207,88	10.629
15	382.792,606 394.207,88	16	382.799,524 394.199,878	10.578
16	382.799,524 394.199,878	1	382.801,191 394.197,929	2.565

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 533

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bobu, Str Magazinului, Nr. 4, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37807	250	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37807-C1	Loc. Bobu, Str Magazinului, Nr. 4, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:128 mp; Constructie locuinta P+1, din caramida , acoperita cu tigla, compusa din 5 camere, edificata in 1980
A1.2	37807-C2	Loc. Bobu, Str Magazinului, Nr. 4, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Constructie anexa parter, din caramida si boltari acoperita cu tabla, edificata in 1980

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
41084 / 24/06/2020		
Act Notarial nr. 2228, din 18/06/2020 emis de NP Merisescu Anica;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **Dulubei Ionuț-Costel** 2) **Dulubei Narcisa-Mihaela**, bun comun	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **Dulubei Ionuț-Costel** 2) **Dulubei Narcisa-Mihaela**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
41084 / 24/06/2020		
Act Notarial nr. 2228, din 18/06/2020 emis de NP Merisescu Anica;		
C1	Se intabulează drept de ipotecă legală cu privire la obligația întreținerii în condițiile art. 2386 pct. 4 din Codul Civil asupra cotei e 1/2 din imobil	A1, A1.1, A1.2
	1) **Dulubei Constantin** 2) **Dulubei Anghelina**	

Neautentic în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37807	250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	250	14	513	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37807-C1	constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:128 mp; Constructie locuinta P+1, din caramida , acoperita cu tigla, compusa din 5 camere, edificata in 1980
A1.2	37807-C2	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Constructie anexa parter, din caramida si boltari acoperita cu tabla, edificata in 1980

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.734,261 394.155,38	2	382.741,846 394.146,081	12.0

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	382.741,846 394.146,081	3	382.753,063 394.156,285	15.164
3	382.753,063 394.156,285	4	382.756,262 394.159,006	4.2
4	382.756,262 394.159,006	5	382.759,139 394.161,394	3.738
5	382.759,139 394.161,394	6	382.750,556 394.168,42	11.092
6	382.750,556 394.168,42	7	382.737,627 394.158,157	16.507
7	382.737,627 394.158,157	1	382.734,261 394.155,38	4.363

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 534

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bobu, Str Magazinului, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		789	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Bobu, Str Magazinului, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; parter
A1.2		Loc. Bobu, Str Magazinului, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; parter

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13, alin. 1);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 20798, din 14/10/2025 emis de Comuna Scoarța;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui Dulubei Ionuț-Costel și Dulubei Narcisa-Mihaela	A1
	1) **Dulubei Ionuț-Costel** 2) **Dulubei Narcisa-Mihaela**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 12, alin. 14);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **Dulubei Ionuț-Costel** 2) **Dulubei Narcisa-Mihaela**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificat în circuitul civil

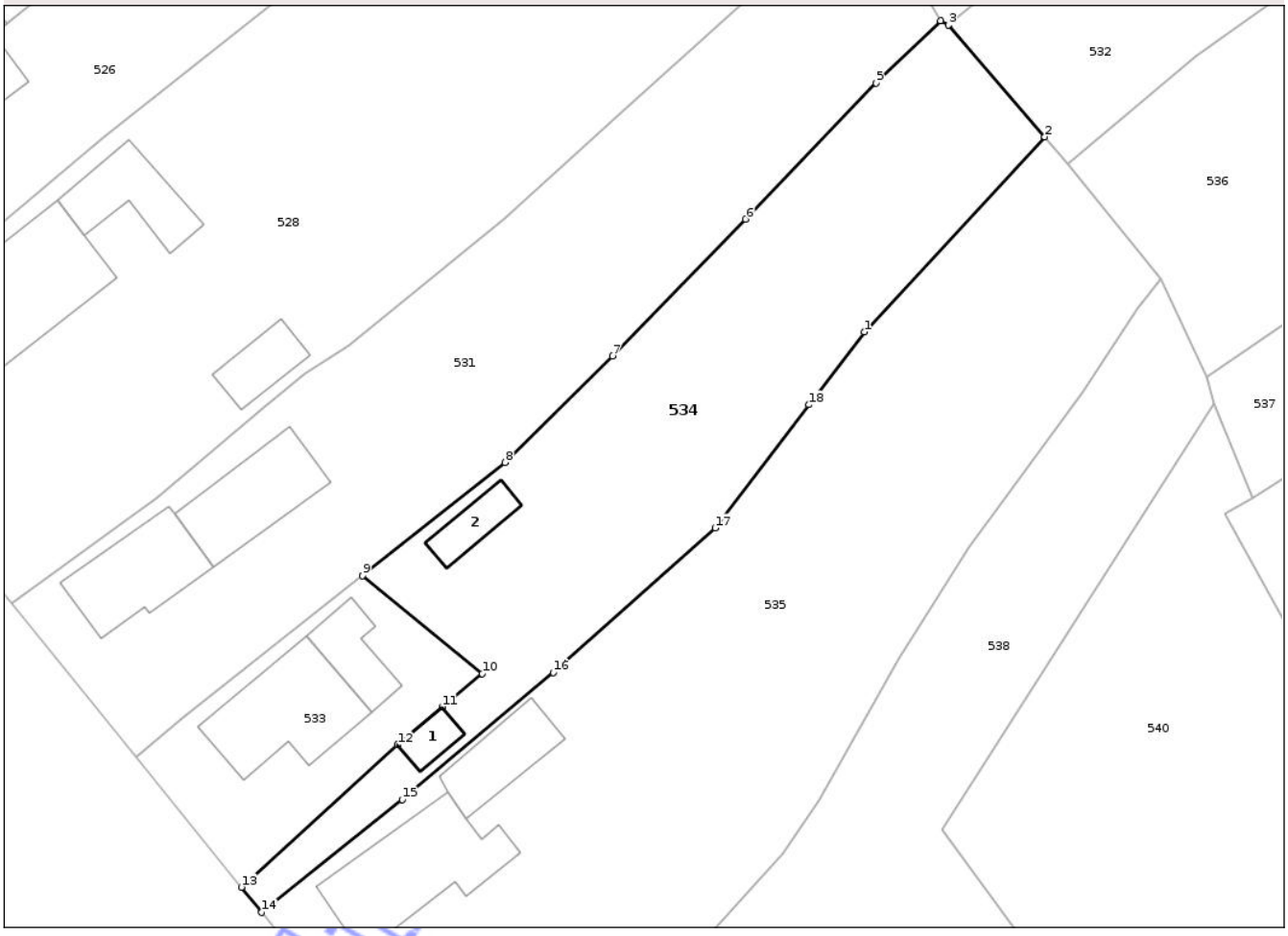
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	789	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	274	14	513	-	
2	arabil	DA	294	14	514	-	
3	vie	DA	221	14	515	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; parter
A1.2		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; parter

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.786,562 394.185,889	2	382.799,524 394.199,878	19.071

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	382.799,524 394.199,878	3	382.792,606 394.207,88	10.578
3	382.792,606 394.207,88	4	382.792,033 394.208,2	0.656
4	382.792,033 394.208,2	5	382.787,402 394.203,743	6.427
5	382.787,402 394.203,743	6	382.778,051 394.193,97	13.526
6	382.778,051 394.193,97	7	382.768,489 394.184,177	13.686
7	382.768,489 394.184,177	8	382.760,779 394.176,534	10.857
8	382.760,779 394.176,534	9	382.750,556 394.168,42	13.052
9	382.750,556 394.168,42	10	382.759,139 394.161,394	11.092
10	382.759,139 394.161,394	11	382.756,262 394.159,006	3.738
11	382.756,262 394.159,006	12	382.753,063 394.156,285	4.2
12	382.753,063 394.156,285	13	382.741,846 394.146,081	15.164
13	382.741,846 394.146,081	14	382.743,317 394.144,278	2.327
14	382.743,317 394.144,278	15	382.753,39 394.152,358	12.913
15	382.753,39 394.152,358	16	382.764,23 394.161,462	14.156
16	382.764,23 394.161,462	17	382.775,862 394.171,839	15.588
17	382.775,862 394.171,839	18	382.782,57 394.180,676	11.094
18	382.782,57 394.180,676	1	382.786,562 394.185,889	6.566

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 535

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bobu, Str Magazinului, Nr. 2, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37455	Din acte: 1.462 Masurata: 1.434	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37455-C1	Loc. Bobu, Str Magazinului, Nr. 2, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Constructie locuinta parter din lemn, acoperita cu tigla, cu 3 camere, edificata in anul 1920.
A1.2	37455-C2	Loc. Bobu, Str Magazinului, Nr. 2, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Constructie anexa parter din lemn, acoperita cu tigla, edificata in anul 1920

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
96399 / 25/09/2024		
Act Notarial nr. 5176, din 23/09/2024 emis de Davitoiu Raluca Nicolita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **Dulubei Ionuț-Costel** 2) **Dulubei Narcisa-Mihaela**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37455	Din acte: 1.462 Masurata: 1.434	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	772	14	518	-	
2	arabil	DA	320	14	517	-	
3	vie	DA	342	14	516	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37455-C1	constructii de locuinte	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; Constructie locuinta parter din lemn, acoperita cu tigla, cu 3 camere, edificata in anul 1920.
A1.2	37455-C2	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Constructie anexa parter din lemn, acoperita cu tigla, edificata in anul 1920

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.794,054 394.170,431	2	382.802,238 394.181,495	13.762
2	382.802,238 394.181,495	3	382.806,218 394.187,604	7.291
3	382.806,218 394.187,604	4	382.807,852 394.189,659	2.625
4	382.807,852 394.189,659	5	382.801,191 394.197,929	10.619
5	382.801,191 394.197,929	6	382.799,524 394.199,878	2.565
6	382.799,524 394.199,878	7	382.786,562 394.185,889	19.071
7	382.786,562 394.185,889	8	382.782,57 394.180,676	6.566
8	382.782,57 394.180,676	9	382.775,862 394.171,839	11.094
9	382.775,862 394.171,839	10	382.764,23 394.161,462	15.588
10	382.764,23 394.161,462	11	382.753,39 394.152,358	14.156
11	382.753,39 394.152,358	12	382.743,317 394.144,278	12.913
12	382.743,317 394.144,278	13	382.756,419 394.127,941	20.942
13	382.756,419 394.127,941	14	382.771,625 394.139,895	19.343
14	382.771,625 394.139,895	15	382.775,56 394.142,817	4.901
15	382.775,56 394.142,817	16	382.780,717 394.148,511	7.682
16	382.780,717 394.148,511	17	382.783,347 394.152,296	4.61
17	382.783,347 394.152,296	18	382.789,042 394.162,402	11.6
18	382.789,042 394.162,402	1	382.794,054 394.170,431	9.465

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 537

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:151
Nr. cadastral vechi:193

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bobu, Str Educatorului, Nr. 3, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35935	1.162	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35935-C1	Loc. Bobu, Str Educatorului, Nr. 3, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:198 mp; S. construita desfasurata:325 mp; locuinţă P+M, edificata in anul 2017
A1.2	35935-C2	Loc. Bobu, Str Educatorului, Nr. 3, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; parter

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
115 / 18/02/2003		
Act Notarial nr. 4321, din 12/08/2002 emis de NP Badea Silvia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donaţie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **Răceanu Teodora**, bun propriu	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 151)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donaţie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **Răceanu Teodora**, bun propriu	
19960 / 28/03/2019		
Act Administrativ nr. 3417, din 25/03/2019 emis de Comuna Scoarta (act administrativ nr 427 din 27.03.2019, emis de NP Chivu Raceanu Maria;act administrativ nr 56 din 26.02.2000, emis de PRIM TG JIU; act administrativ nr 3435 din 22.03.2019, emis de COMUNA SCOARTA;act administrativ nr 3439 din 22.03.2019, emis de COMUNA SCOARTA);		
B3	Se intabulează dreptul de proprietate asupra extinderii constructiei C1	A1.1
	1) **Răceanu Teodora** 2) **Răceanu Silviu-Virgil**, bun comun	
/		
Act Administrativ nr. 20799, din 14/10/2025 emis de Comuna Scoarța;		
B4	Se notează posesia faptică pentru suprafața de 38 mp în favoarea lui Răceanu Teodora	A1
	1) **Răceanu Teodora**, bun propriu	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 12, alin. 14);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **Răceanu Teodora** 2) **Răceanu Silviu-Virgil**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Versiunea din circuitul civil

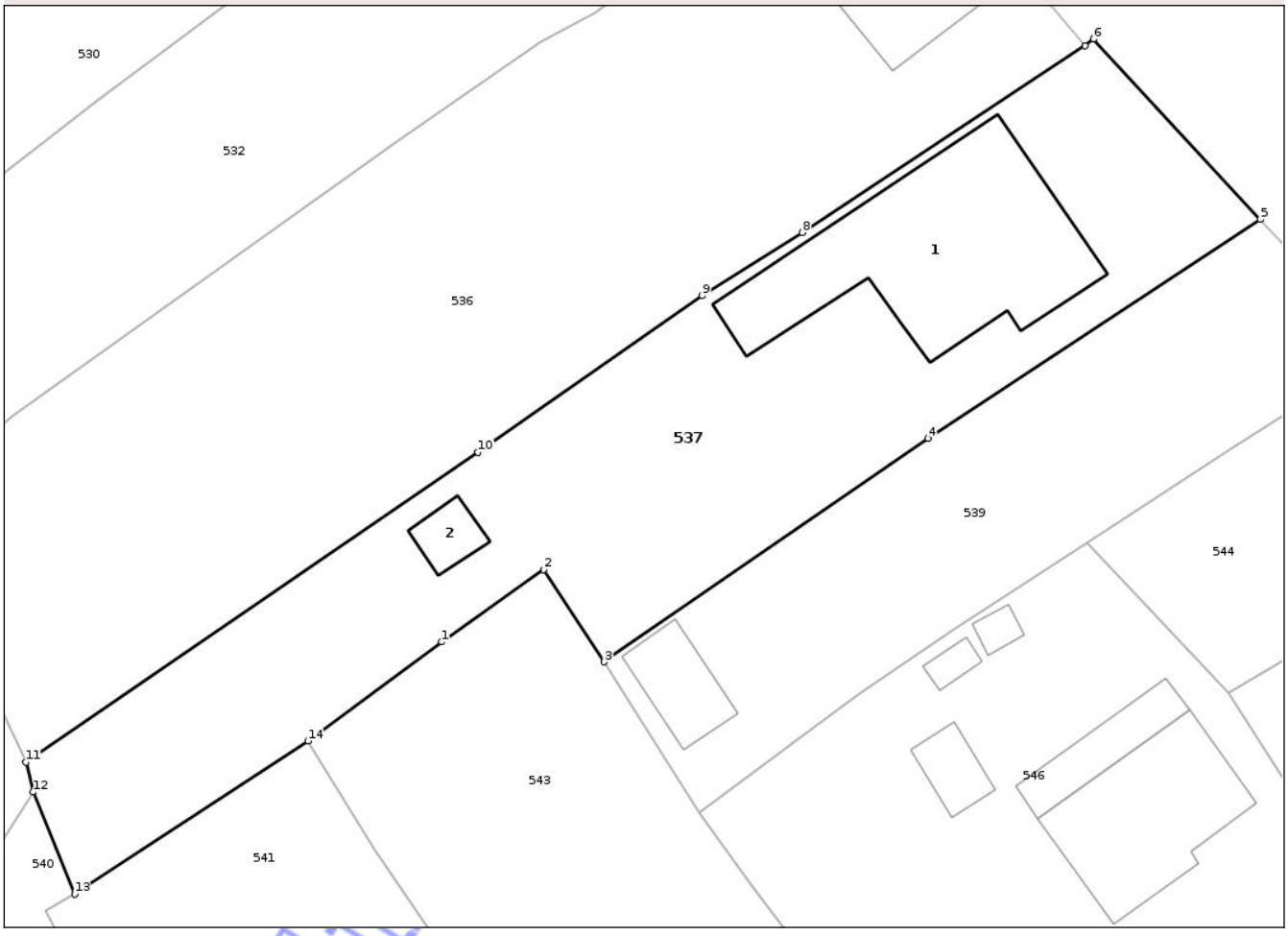
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35935	1.162	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	521	14	532,533	-	
2	arabil	DA	81	14	533	-	
3	vie	DA	113	14	533	-	
4	livada	DA	447	14	533	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35935-C1	constructii de locuinte	198	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:198 mp; S. construita desfasurata:325 mp; locuință P+M, edificata in anul 2017
A1.2	35935-C2	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; parter

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.838,774 394.190,661	2	382.845,519 394.195,45	8.271
2	382.845,519 394.195,45	3	382.849,553 394.189,33	7.329
3	382.849,553 394.189,33	4	382.871,012 394.204,144	26.076
4	382.871,012 394.204,144	5	382.893,081 394.218,666	26.418
5	382.893,081 394.218,666	6	382.882,022 394.230,615	16.281
6	382.882,022 394.230,615	7	382.881,442 394.230,164	0.734
7	382.881,442 394.230,164	8	382.862,685 394.217,786	22.474
8	382.862,685 394.217,786	9	382.856,042 394.213,602	7.85
9	382.856,042 394.213,602	10	382.841,173 394.203,234	18.127
10	382.841,173 394.203,234	11	382.811,171 394.182,689	36.362
11	382.811,171 394.182,689	12	382.811,648 394.180,712	2.034
12	382.811,648 394.180,712	13	382.814,402 394.173,946	7.305
13	382.814,402 394.173,946	14	382.829,889 394.184,084	18.51
14	382.829,889 394.184,084	1	382.838,774 394.190,661	11.055

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 538

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bobu, Str Magazinului, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37602	Din acte: 1.070 Masurata: 1.179	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18040 / 22/03/2019		
Act Administrativ nr. 205070, din 28/04/1995 emis de CJSDPAT Gorj (act administrativ nr 2654 din 13.03.2019, emis de Primăria Comunei Scoarța;act administrativ nr 50 din 26.02.2000, emis de Primăria Municipiului Tîrgu Jiu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Covei Gabi-Cristina**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37602	Din acte: 1.070 Masurata: 1.179	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	191	14	519	-	
2	livada	DA	988	14	519, 520	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.802,203 394.136,639	2	382.792,125 394.150,188	16.886
2	382.792,125 394.150,188	3	382.811,648 394.180,712	36.234
3	382.811,648 394.180,712	4	382.811,171 394.182,689	2.034
4	382.811,171 394.182,689	5	382.807,852 394.189,659	7.72

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	382.807,852 394.189,659	6	382.806,218 394.187,604	2.625
6	382.806,218 394.187,604	7	382.802,238 394.181,495	7.291
7	382.802,238 394.181,495	8	382.794,054 394.170,431	13.762
8	382.794,054 394.170,431	9	382.789,042 394.162,402	9.465
9	382.789,042 394.162,402	10	382.783,347 394.152,296	11.6
10	382.783,347 394.152,296	11	382.780,717 394.148,511	4.61
11	382.780,717 394.148,511	12	382.775,56 394.142,817	7.682
12	382.775,56 394.142,817	13	382.771,625 394.139,895	4.901
13	382.771,625 394.139,895	14	382.756,419 394.127,941	19.343
14	382.756,419 394.127,941	15	382.767,14 394.113,88	17.682
15	382.767,14 394.113,88	16	382.792,234 394.130,429	30.059
16	382.792,234 394.130,429	17	382.796,555 394.133,176	5.121
17	382.796,555 394.133,176	1	382.802,203 394.136,639	6.625

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 540

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bobu, Str Bobu, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38307	Din acte: 1.369 Masurata: 1.375	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
54309 / 29/06/2022		
Act Notarial nr. 4138, din 17/06/2022 emis de NP Parau Claudia Radita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **Moraru Nicolae** 2) **Moraru Maria-Alina**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

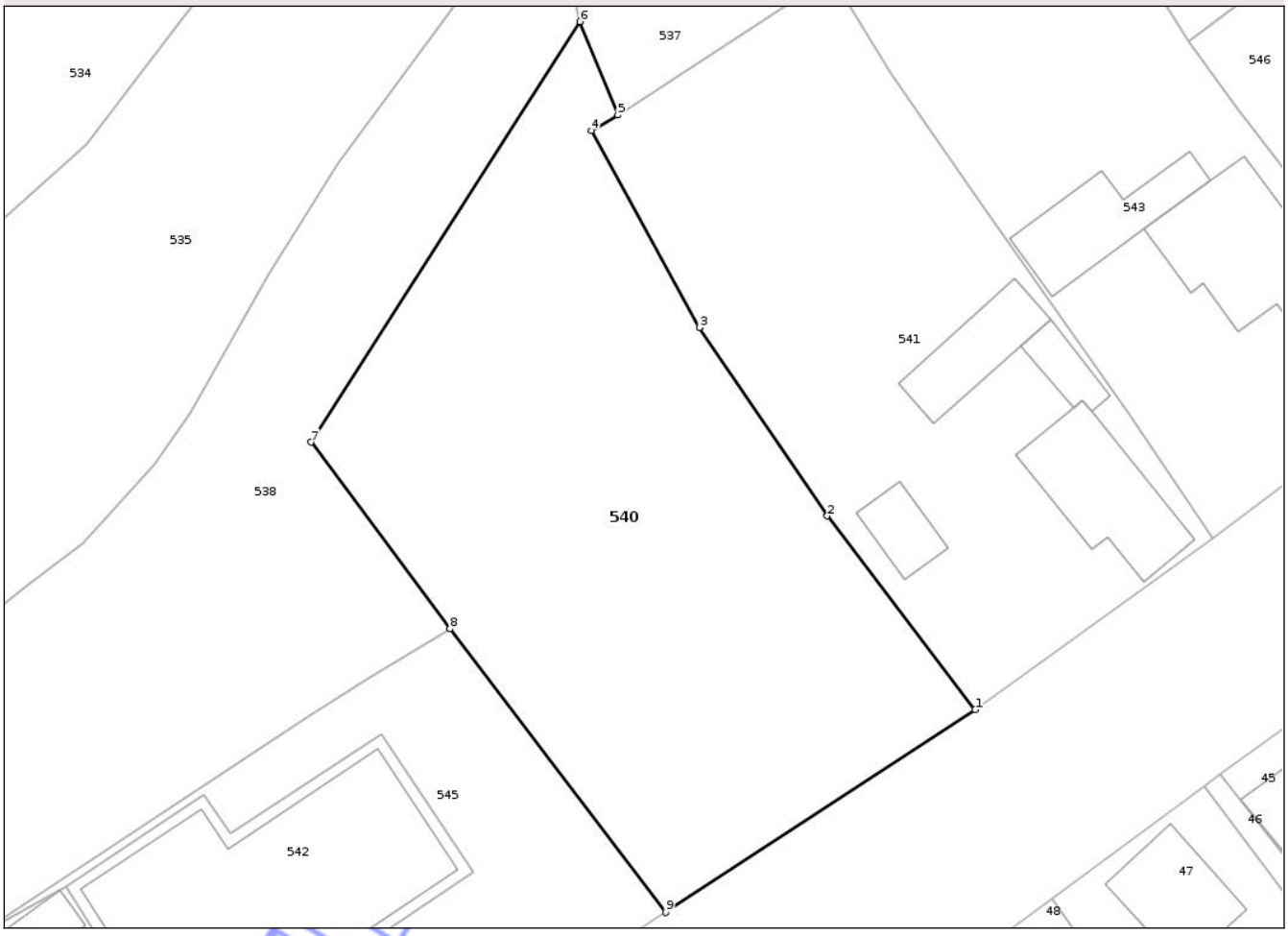
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38307	Din acte: 1.369 Masurata: 1.375	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.375	14	521	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.840,349 394.130,751	2	382.829,617 394.144,833	17.705
2	382.829,617 394.144,833	3	382.820,334 394.158,51	16.53
3	382.820,334 394.158,51	4	382.812,48 394.172,817	16.32
4	382.812,48 394.172,817	5	382.814,402 394.173,946	2.229
5	382.814,402 394.173,946	6	382.811,648 394.180,712	7.305

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	382.811,648 394.180,712	7	382.792,125 394.150,188	36.234
7	382.792,125 394.150,188	8	382.802,203 394.136,639	16.886
8	382.802,203 394.136,639	9	382.817,869 394.116,043	25.877
9	382.817,869 394.116,043	1	382.840,349 394.130,751	26.864

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 541

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bobu, Str Bobu, Nr. 103, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35235	Din acte: 1.195 Masurata: 1.081	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35235-C1	Loc. Bobu, Str Bobu, Nr. 103, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Constructie locuinta
A1.2	35235-C2	Loc. Bobu, Str Bobu, Nr. 103, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Constructie anexa
A1.3	35235-C3	Loc. Bobu, Str Bobu, Nr. 103, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Constructie anexa - sopru
A1.4	35235-C4	Loc. Bobu, Str Bobu, Nr. 103, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Constructie anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
52515 / 07/10/2011		
Act Notarial nr. 3893, din 06/10/2011 emis de NP Nistorescu Neacsa;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donaţie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.3
	1) **Sidor Alexandra-Ionela**, , bun propriu	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 12, alin. 14);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.4
	1) **Sidor Alexandra-Ionela**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentic pentru circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35235	Din acte: 1.195 Masurata: 1.081	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	730	14	522,522/1	-	
2	arabil	DA	208	14	524	-	
3	vie	DA	143	14	523	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35235-C1	constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Constructie locuinta
A1.2	35235-C2	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Constructie anexa
A1.3	35235-C3	constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Constructie anexa - sopru
A1.4	35235-C4	constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Constructie anexa

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.840,566 394.167,79	2	382.834,25 394.176,918	11.1
2	382.834,25 394.176,918	3	382.829,889 394.184,084	8.389
3	382.829,889 394.184,084	4	382.814,402 394.173,946	18.51
4	382.814,402 394.173,946	5	382.812,48 394.172,817	2.229
5	382.812,48 394.172,817	6	382.820,334 394.158,51	16.32
6	382.820,334 394.158,51	7	382.829,617 394.144,833	16.53
7	382.829,617 394.144,833	8	382.840,349 394.130,751	17.705
8	382.840,349 394.130,751	9	382.857,649 394.143,237	21.335
9	382.857,649 394.143,237	10	382.851,638 394.152,028	10.65
10	382.851,638 394.152,028	1	382.840,566 394.167,79	19.262

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 543

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bobu, Str Bobu, Nr. 105, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 983 Masurata: 960	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Bobu, Str Bobu, Nr. 105, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:188 mp; P+1
A1.2		Loc. Bobu, Str Bobu, Nr. 105, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; parter

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1327803, din 15/05/1996 emis de CJPSDPAT Gorj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Răceanu Dumitru**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 12, alin. 14);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **Răceanu Dumitru** 2) **Răceanu Elena**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 983 Masurata: 960	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	676	14	525, 526	-	
2	vie	DA	85	14	525	-	
3	vie	DA	163	14	525	-	
4	arabil	DA	36	14	525	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	94	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:188 mp; P+1
A1.2		constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; parter

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.849,553 394.189,33	2	382.845,519 394.195,45	7.329
2	382.845,519 394.195,45	3	382.838,774 394.190,661	8.271
3	382.838,774 394.190,661	4	382.829,889 394.184,084	11.055
4	382.829,889 394.184,084	5	382.834,25 394.176,918	8.389
5	382.834,25 394.176,918	6	382.840,566 394.167,79	11.1
6	382.840,566 394.167,79	7	382.851,638 394.152,028	19.262
7	382.851,638 394.152,028	8	382.857,649 394.143,237	10.65
8	382.857,649 394.143,237	9	382.873,68 394.155,437	20.146
9	382.873,68 394.155,437	10	382.864,898 394.167,241	14.712
10	382.864,898 394.167,241	11	382.859,366 394.174,407	9.053
11	382.859,366 394.174,407	12	382.855,859 394.179,316	6.033
12	382.855,859 394.179,316	1	382.849,553 394.189,33	11.834

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 544

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bobu, Str Educatorului, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		319	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13, alin. 1);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 20801, din 14/10/2025 emis de Comuna Scoarța;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui Lăcătușu Gabriel și Lăcătușu Cristina	A1
	1) **Lăcătușu Gabriel** 2) **Lăcătușu Cristina**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

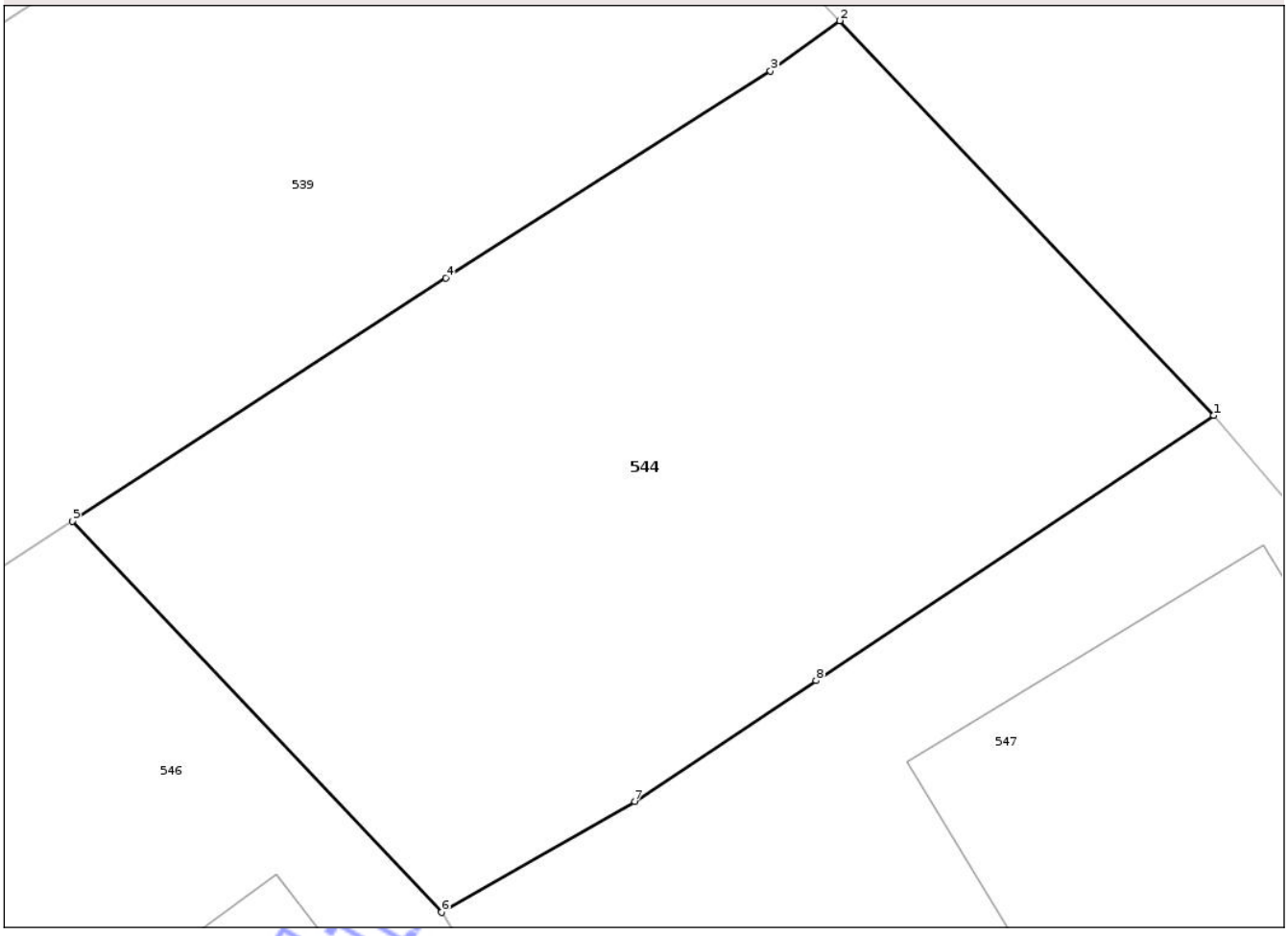
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	319	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	222	14	529	-	
2	faneata	DA	97	14	529	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.910,647 394.199,945	2	382.901,116 394.209,984	13.842
2	382.901,116 394.209,984	3	382.899,351 394.208,711	2.176
3	382.899,351 394.208,711	4	382.891,092 394.203,442	9.797
4	382.891,092 394.203,442	5	382.881,573 394.197,258	11.351

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	382.881,573 394.197,258	6	382.890,977 394.187,306	13.692
6	382.890,977 394.187,306	7	382.895,894 394.190,13	5.67
7	382.895,894 394.190,13	8	382.900,518 394.193,202	5.551
8	382.900,518 394.193,202	1	382.910,647 394.199,945	12.168

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 546

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:271
Nr. cadastral vechi:390

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bobu, Str Bobu, Nr. 107, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37022	Din acte: 1.000 Masurata: 965	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37022-C1	Loc. Bobu, Str Bobu, Nr. 107, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; parter
A1.2	37022-C2	Loc. Bobu, Str Bobu, Nr. 107, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; parter
A1.3	37022-C3	Loc. Bobu, Str Bobu, Nr. 107, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; parter
A1.4	37022-C4	Loc. Bobu, Str Bobu, Nr. 107, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; parter
A1.5	37022-C5	Loc. Bobu, Str Bobu, Nr. 107, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; parter
A1.6	37022-C6	Loc. Bobu, Str Bobu, Nr. 107, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; parter

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26531 / 15/11/2006		
Act Notarial nr. 5532, din 14/11/2006 emis de BNP Silvia Badea (cu clauza întreținerii);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **Lăcătușu Gabriel** 2) **Lăcătușu Cristina**, bun comun	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1, A1.3
	1) **Lăcătușu Gabriel** 2) **Lăcătușu Cristina**, bun comun	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 12, alin. 14);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.4, A1.5, A1.6
	1) **Lăcătușu Gabriel** 2) **Lăcătușu Cristina**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentic în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37022	Din acte: 1.000 Masurata: 965	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	608	14	527	-	
2	faneata	DA	177	14	527	-	
3	arabil	DA	111	14	527	-	
4	faneata	DA	69	14	527	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37022-C1	constructii de locuinte	101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp; parter
A1.2	37022-C2	constructii anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; parter
A1.3	37022-C3	constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; parter
A1.4	37022-C4	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; parter
A1.5	37022-C5	constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; parter
A1.6	37022-C6	constructii anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; parter

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.881,573 394.197,258	2	382.872,902 394.191,625	10.34
2	382.872,902 394.191,625	3	382.866,423 394.187,228	7.83
3	382.866,423 394.187,228	4	382.862,424 394.184,255	4.984
4	382.862,424 394.184,255	5	382.855,859 394.179,316	8.216
5	382.855,859 394.179,316	6	382.859,366 394.174,407	6.033
6	382.859,366 394.174,407	7	382.864,898 394.167,241	9.053
7	382.864,898 394.167,241	8	382.873,68 394.155,437	14.712
8	382.873,68 394.155,437	9	382.882,165 394.161,385	10.362
9	382.882,165 394.161,385	10	382.885,514 394.163,896	4.187
10	382.885,514 394.163,896	11	382.899,578 394.173,674	17.128
11	382.899,578 394.173,674	12	382.890,977 394.187,306	16.119
12	382.890,977 394.187,306	1	382.881,573 394.197,258	13.692

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 547

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bobu, Str Bobu, Nr. 109, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38728	384	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	38728-C1	Loc. Bobu, Str Bobu, Nr. 109, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:186 mp; Casă de locuit,P+1, edificata în anul 1948

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
107272 / 29/08/2023		
Act Notarial nr. 4829, din 16/08/2023 emis de NP. Ionașcu Titu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **Ungureanu Emil-Gheorghe** 2) **Ungureanu Elena-Andrada**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
64629 / 05/08/2022		
Hotarare Judecatoreasca nr. 5053, din 13/11/1996 emis de Judecatoria Tg. Carbunesti (în dosar nr. 7245/1995);		
C1	se înscrie privilegiul copărtașului(sultă) pentru suma de 770298 ROL	A1, A1.1
	1) **Maria Viorica**	
C2	se înscrie privilegiul copărtașului(sultă) pentru suma de 192574 ROL	A1, A1.1
	1) **Dulubei Nicoleta**	
C3	se înscrie privilegiul copărtașului(sultă) pentru suma de 577724 ROL	A1, A1.1
	1) **Dulubei Ion**	

Neutralizat în circuitul civil

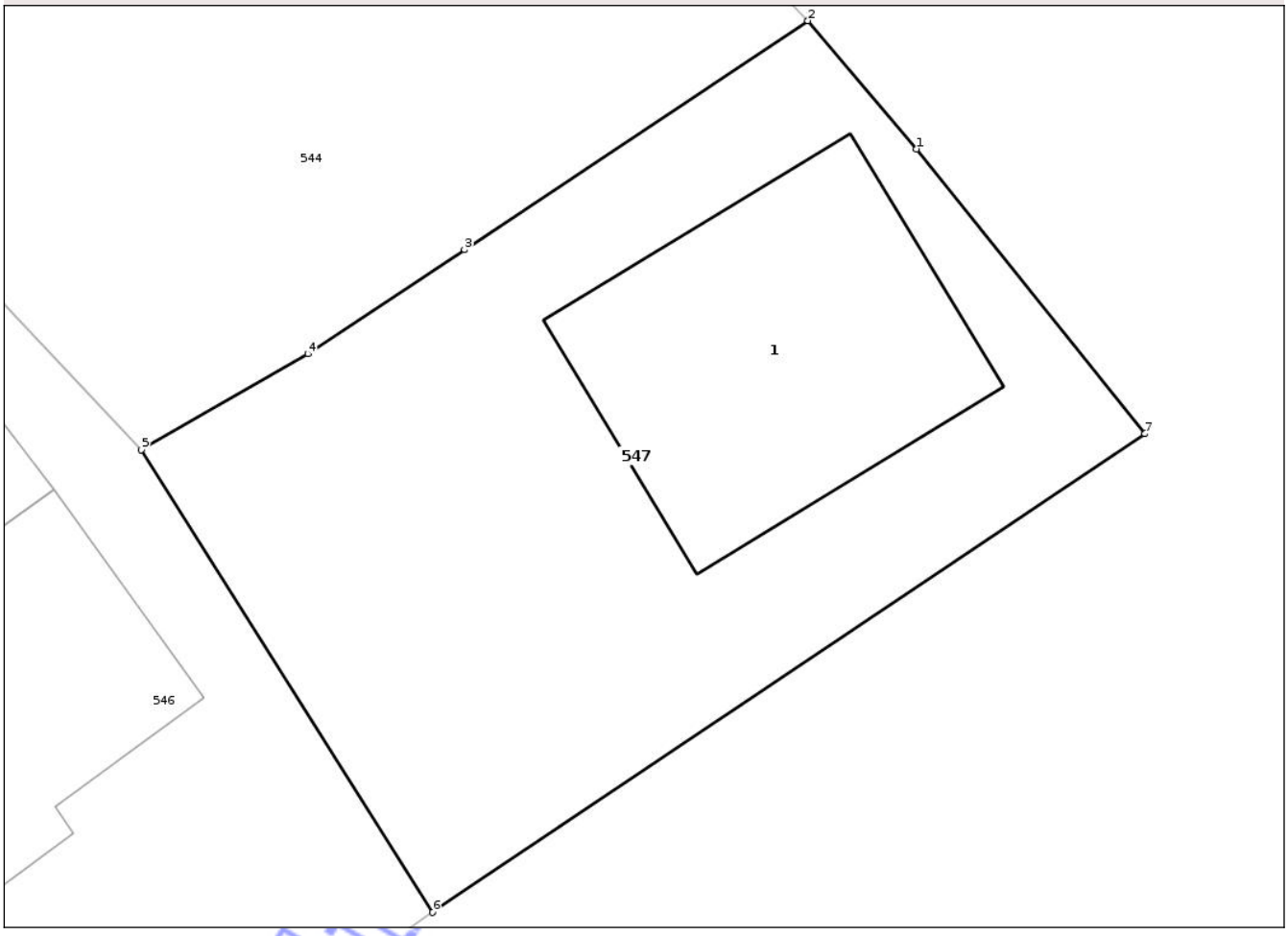
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38728	384	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	213	14	528	-	
2	pasune	DA	171	14	528	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	38728-C1	constructii de locuinte	93	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:186 mp; Casă de locuit, P+1, edificata în anul 1948

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.913,85 394.196,167	2	382.910,647 394.199,945	4.953
2	382.910,647 394.199,945	3	382.900,518 394.193,202	12.168

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	382.900,518 394.193,202	4	382.895,894 394.190,13	5.551
4	382.895,894 394.190,13	5	382.890,977 394.187,306	5.67
5	382.890,977 394.187,306	6	382.899,578 394.173,674	16.119
6	382.899,578 394.173,674	7	382.920,597 394.187,773	25.31
7	382.920,597 394.187,773	1	382.913,85 394.196,167	10.77

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 523

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bobu, Str Educatorului, Nr. 17, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.273	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Bobu, Str Educatorului, Nr. 17, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; parter
A1.2		Loc. Bobu, Str Educatorului, Nr. 17, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; parter
A1.3		Loc. Bobu, Str Educatorului, Nr. 17, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; parter

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13, alin. 1);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 20793, din 14/10/2025 emis de Comuna Scoarța;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui Andrița Petruța-Gabriela și Ciobanu Cristian-Marian	A1
	1) **Andrița Petruța-Gabriela** 2) **Ciobanu Cristian-Marian**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 12, alin. 14);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **Andrița Petruța-Gabriela** 2) **Ciobanu Cristian-Marian**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentic la circuitul civil

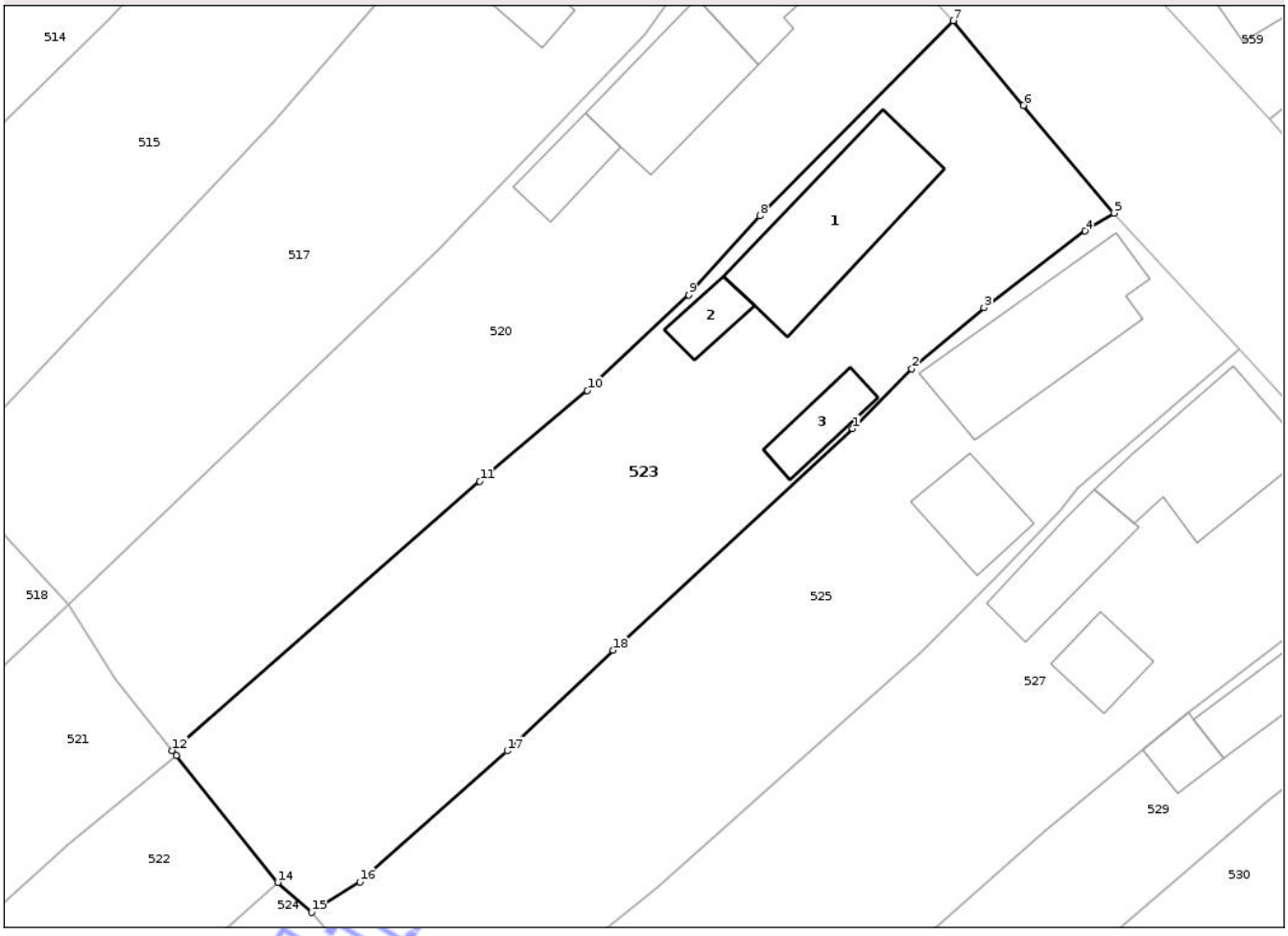
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.273	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	603	14	552, 553	-	
2	arabil	DA	144	14	552	-	
3	livada	DA	371	14	551	-	
4	faneata	DA	155	14	551	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp; parter
A1.2		constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; parter
A1.3		constructii anexa	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; parter

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.799,85 394.282,97	2	382.804,198 394.287,396	6.205
2	382.804,198 394.287,396	3	382.809,544 394.291,886	6.981
3	382.809,544 394.291,886	4	382.817,008 394.297,537	9.362
4	382.817,008 394.297,537	5	382.819,109 394.298,868	2.487
5	382.819,109 394.298,868	6	382.812,443 394.306,793	10.355
6	382.812,443 394.306,793	7	382.807,254 394.313,037	8.119
7	382.807,254 394.313,037	8	382.793,007 394.298,665	20.237
8	382.793,007 394.298,665	9	382.787,766 394.292,822	7.849
9	382.787,766 394.292,822	10	382.780,278 394.285,803	10.263
10	382.780,278 394.285,803	11	382.772,337 394.279,112	10.383
11	382.772,337 394.279,112	12	382.749,662 394.259,266	30.134
12	382.749,662 394.259,266	13	382.749,946 394.258,904	0.46
13	382.749,946 394.258,904	14	382.757,421 394.249,553	11.971
14	382.757,421 394.249,553	15	382.759,92 394.247,345	3.335
15	382.759,92 394.247,345	16	382.763,494 394.249,602	4.227
16	382.763,494 394.249,602	17	382.774,359 394.259,24	14.524
17	382.774,359 394.259,24	18	382.782,166 394.266,65	10.763
18	382.782,166 394.266,65	1	382.799,85 394.282,97	24.064

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 505

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bobu, Str Educatorului, Nr. 31, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38790	Din acte: 3.009 Masurata: 3.041	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	38790-C1	Loc. Bobu, Str Educatorului, Nr. 31, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Locuință
A1.2	38790-C2	Loc. Bobu, Str Educatorului, Nr. 31, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; Anexă
A1.3	38790-C3	Loc. Bobu, Str Educatorului, Nr. 31, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6604 / 25/01/2023		
Act Administrativ nr. 1525576, din 19/12/2022 emis de CJ Gorj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Dănescu Elena**, bun propriu DEFUNCT:Da	
/		
Act Administrativ nr. 20785, din 14/10/2025 emis de Comuna Scoarța;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui Catrinescu Nadia	A1
	1) **Catrinescu Nadia**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 12, alin. 14);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **Catrinescu Nadia**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38790	Din acte: 3.009 Masurata: 3.041	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	583	14	569	-	
2	arabil	DA	249	14	569	-	
3	faneata	DA	567	14	569	-	
4	arabil	DA	997	14	570	-	
5	vie	DA	500	14	571	-	
6	livada	DA	145	14	570	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	38790-C1	constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp; Locuință
A1.2	38790-C2	constructii anexa	113	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:113 mp; Anexă
A1.3	38790-C3	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Anexă

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.742,686 394.410,891	2	382.735,735 394.417,036	9.278
3	382.730,46 394.418,332	4	382.725,609 394.414,632	6.101
5	382.721,736 394.410,471	6	382.717,243 394.405,006	7.075
7	382.696,968 394.381,978	8	382.686,341 394.370,666	15.521
9	382.682,544 394.366,381	10	382.680,42 394.363,503	3.577
11	382.679,33 394.361,072	12	382.678,957 394.359,091	2.016
13	382.678,926 394.356,908	14	382.681,451 394.348,243	9.026
15	382.684,876 394.335,737	16	382.691,763 394.327,216	10.956
17	382.705,535 394.340,803	18	382.710,31 394.346,174	7.187
19	382.719,401 394.355,784	20	382.723,123 394.360,069	5.676
21	382.729,306 394.367,254	22	382.731,165 394.369,787	3.142
23	382.739,833 394.378,795	24	382.740,099 394.378,967	0.316
25	382.741,536 394.380,048	26	382.751,577 394.387,606	12.567
27	382.755,161 394.390,358	1	382.742,686 394.410,891	24.025

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	382.735,735 394.417,036	3	382.730,46 394.418,332	5.432
4	382.725,609 394.414,632	5	382.721,736 394.410,471	5.685
6	382.717,243 394.405,006	7	382.696,968 394.381,978	30.682
8	382.686,341 394.370,666	9	382.682,544 394.366,381	5.725
10	382.680,42 394.363,503	11	382.679,33 394.361,072	2.664
12	382.678,957 394.359,091	13	382.678,926 394.356,908	2.183
14	382.681,451 394.348,243	15	382.684,876 394.335,737	12.966
16	382.691,763 394.327,216	17	382.705,535 394.340,803	19.347
18	382.710,31 394.346,174	19	382.719,401 394.355,784	13.228
20	382.723,123 394.360,069	21	382.729,306 394.367,254	9.479
22	382.731,165 394.369,787	23	382.739,833 394.378,795	12.502
24	382.740,099 394.378,967	25	382.741,536 394.380,048	1.799
26	382.751,577 394.387,606	27	382.755,161 394.390,358	4.519

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 506

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bobu, Str Magazinului, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35387	1.000	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55441 / 20/10/2011		
Act Notarial nr. 5517, din 19/10/2011 emis de NP Badea Silvia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **Răceanu Grigoraş**, , bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

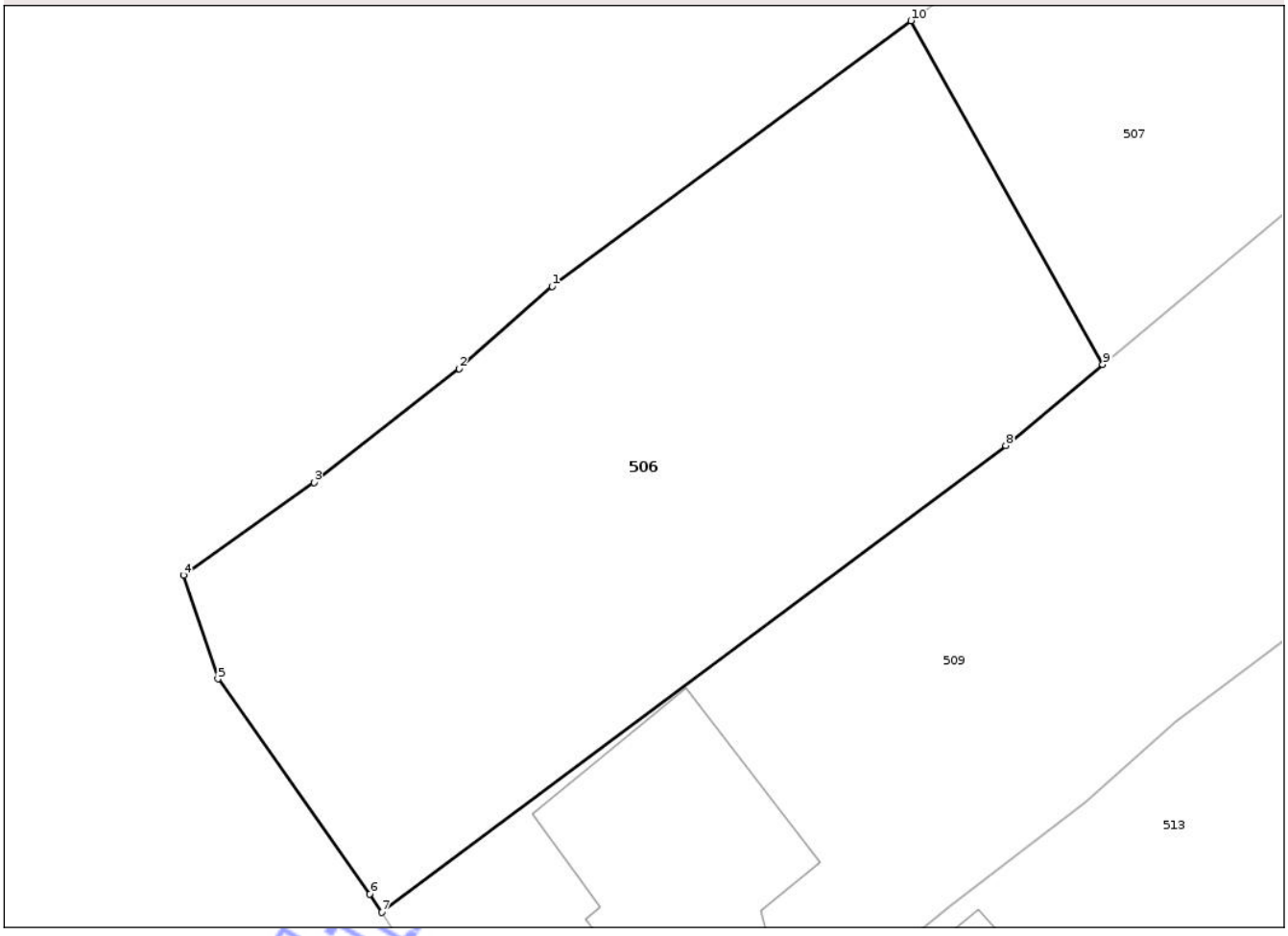
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35387	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	419	14	391	-	
2	arabil	DA	581	14	391	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.645,28 394.304,485	2	382.640,387 394.300,157	6.532
2	382.640,387 394.300,157	3	382.632,751 394.294,181	9.697
3	382.632,751 394.294,181	4	382.625,881 394.289,311	8.42
4	382.625,881 394.289,311	5	382.627,696 394.283,85	5.755

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	382.627,696 394.283,85	6	382.635,699 394.272,553	13.845
6	382.635,699 394.272,553	7	382.636,325 394.271,585	1.153
7	382.636,325 394.271,585	8	382.669,156 394.296,11	40.98
8	382.669,156 394.296,11	9	382.674,259 394.300,371	6.648
9	382.674,259 394.300,371	10	382.664,161 394.318,435	20.695
10	382.664,161 394.318,435	1	382.645,28 394.304,485	23.475

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 507

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bobu, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		572	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13, alin. 1);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 20786, din 14/10/2025 emis de Comuna Scoarța;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui Răceanu Grigoraș	A1
	1) **Răceanu Grigoraș**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

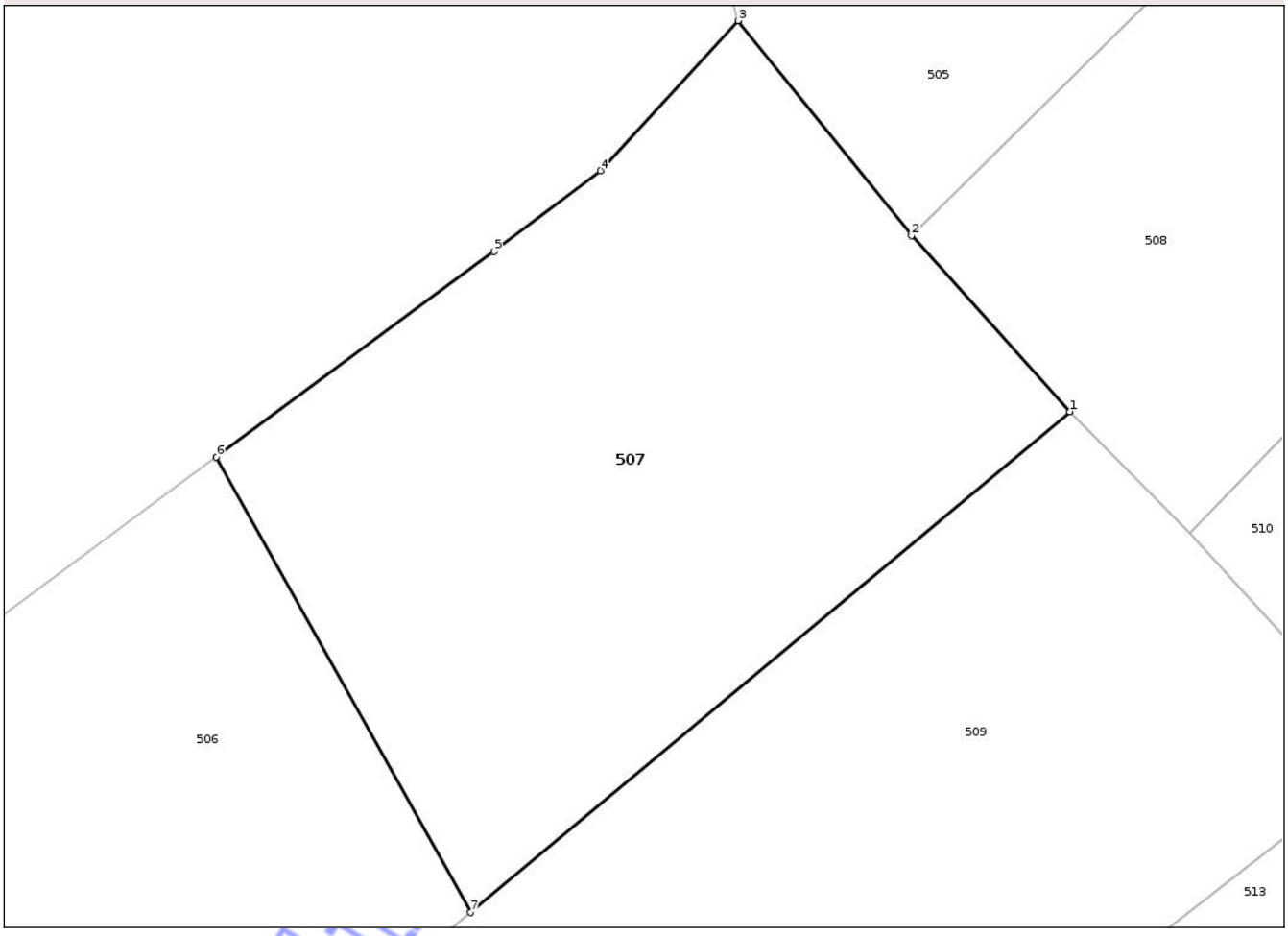
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	572	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	356	14	391/1	-	
2	faneata	DA	216	14	391/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.698,054 394.320,238	2	382.691,763 394.327,216	9.396
2	382.691,763 394.327,216	3	382.684,876 394.335,737	10.956
3	382.684,876 394.335,737	4	382.679,407 394.329,791	8.08
4	382.679,407 394.329,791	5	382.675,19 394.326,582	5.299

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	382.675,19 394.326,582	6	382.664,161 394.318,435	13.711
6	382.664,161 394.318,435	7	382.674,259 394.300,371	20.695
7	382.674,259 394.300,371	1	382.698,054 394.320,238	30.998

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 508

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bobu, Str Educatorului, Nr. 29, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.402	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Bobu, Str Educatorului, Nr. 29, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; parter
A1.2		Loc. Bobu, Str Educatorului, Nr. 29, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; parter

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 666, din 10/06/2025 emis de Comuna Scoarta;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Răceanu Maria** DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 12, alin. 14);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **Răceanu Maria** DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

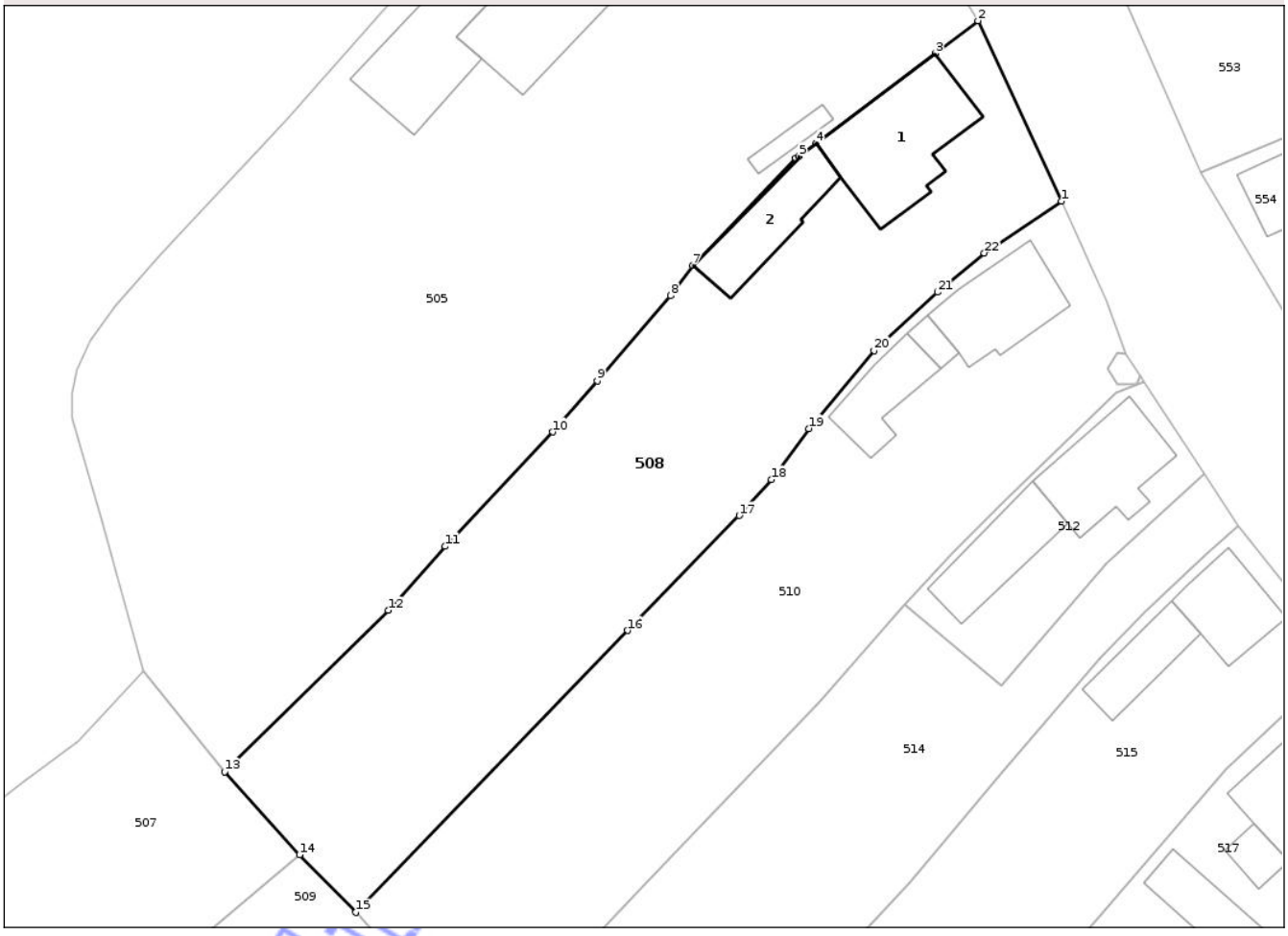
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.402	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	508	14	568	-	
2	arabil	DA	295	14	567	-	
3	livada	DA	272	14	567/1	-	
4	vie	DA	327	14	566	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; parter
A1.2		constructii anexa	56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; parter

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.762,199 394.375,191	2	382.755,161 394.390,358	16.72
3	382.751,577 394.387,606	4	382.741,536 394.380,048	12.567
5	382.740,099 394.378,967	6	382.739,833 394.378,795	0.316
7	382.731,165 394.369,787	8	382.729,306 394.367,254	3.142
9	382.723,123 394.360,069	10	382.719,401 394.355,784	5.676
11	382.710,31 394.346,174	12	382.705,535 394.340,803	7.187
13	382.691,763 394.327,216	14	382.698,054 394.320,238	9.396
15	382.702,815 394.315,406	16	382.725,704 394.339,108	32.95
17	382.735,071 394.348,762	18	382.737,768 394.351,785	4.05
19	382.740,915 394.356,08	20	382.746,407 394.362,631	8.549
21	382.751,793 394.367,538	22	382.755,702 394.370,839	5.117

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	382.755,161 394.390,358	3	382.751,577 394.387,606	4.519
4	382.741,536 394.380,048	5	382.740,099 394.378,967	1.799
6	382.739,833 394.378,795	7	382.731,165 394.369,787	12.502
8	382.729,306 394.367,254	9	382.723,123 394.360,069	9.479
10	382.719,401 394.355,784	11	382.710,31 394.346,174	13.228
12	382.705,535 394.340,803	13	382.691,763 394.327,216	19.347
14	382.698,054 394.320,238	15	382.702,815 394.315,406	6.783
16	382.725,704 394.339,108	17	382.735,071 394.348,762	13.453
18	382.737,768 394.351,785	19	382.740,915 394.356,08	5.324
20	382.746,407 394.362,631	21	382.751,793 394.367,538	7.286
22	382.755,702 394.370,839	1	382.762,199 394.375,191	7.819

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 510

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bobu, Str Educatorului, Nr. 27, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.300	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Bobu, Str Educatorului, Nr. 27, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; parter
A1.2		Loc. Bobu, Str Educatorului, Nr. 27, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; parter
A1.3		Loc. Bobu, Str Educatorului, Nr. 27, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; parter

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 665, din 10/06/2025 emis de Comuna Scoarta;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Stoichiţoiu Aneta** DEFUNCT:Da 2) **Zălog Gheorghe** DEFUNCT:Da 3) **Niţă Elena** DEFUNCT:Da 4) **Vîrjan Nicolae** DEFUNCT:Da 5) **Vîrjan Constantin** 6) **Vîrjan Gore** 7) **Vîrjan Sorinel**, în cote nedeterminate DEFUNCT:Da	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 12, alin. 14);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **Stoichiţoiu Aneta** DEFUNCT:Da 2) **Zălog Gheorghe** DEFUNCT:Da 3) **Niţă Elena** DEFUNCT:Da 4) **Vîrjan Nicolae** DEFUNCT:Da 5) **Vîrjan Constantin** 6) **Vîrjan Gore** 7) **Vîrjan Sorinel**, în cote nedeterminate DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentic în circuitul civil

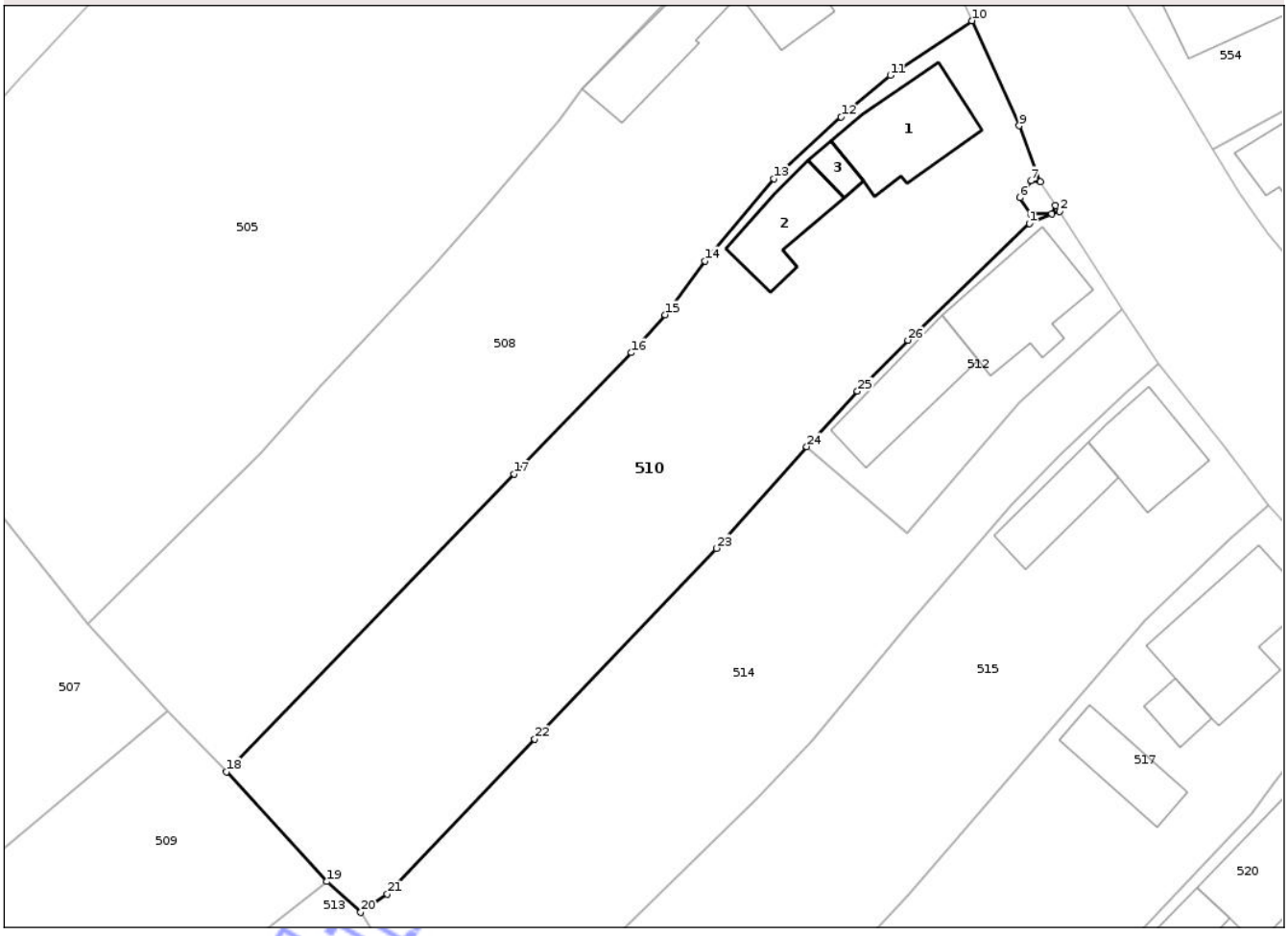
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.300	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	383	14	563	-	
2	vie	DA	65	14	564	-	
3	arabil	DA	387	14	564/1	-	
4	vie	DA	198	14	564/2	-	
5	livada	DA	267	14	565	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; parter
A1.2		constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; parter
A1.3		constructii anexa	9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp; parter

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.766,793 394.359,05	2	382.769,182 394.360,011	2.575
3	382.768,874 394.360,486	4	382.768,56 394.359,81	0.746
5	382.766,887 394.359,813	6	382.766,048 394.361,094	1.531
7	382.766,919 394.362,449	8	382.767,662 394.362,36	0.748
9	382.765,985 394.366,832	10	382.762,199 394.375,191	9.177
11	382.755,702 394.370,839	12	382.751,793 394.367,538	5.117
13	382.746,407 394.362,631	14	382.740,915 394.356,08	8.549
15	382.737,768 394.351,785	16	382.735,071 394.348,762	4.05
17	382.725,704 394.339,108	18	382.702,815 394.315,406	32.95
19	382.710,811 394.306,665	20	382.713,489 394.304,211	3.632
21	382.715,625 394.305,659	22	382.727,37 394.317,989	17.029
23	382.741,87 394.333,18	24	382.749,044 394.341,286	10.824
25	382.753,085 394.345,702	26	382.757,115 394.349,759	5.718

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	382.769,182 394.360,011	3	382.768,874 394.360,486	0.566
4	382.768,56 394.359,81	5	382.766,887 394.359,813	1.672
6	382.766,048 394.361,094	7	382.766,919 394.362,449	1.611
8	382.767,662 394.362,36	9	382.765,985 394.366,832	4.776
10	382.762,199 394.375,191	11	382.755,702 394.370,839	7.819
12	382.751,793 394.367,538	13	382.746,407 394.362,631	7.286
14	382.740,915 394.356,08	15	382.737,768 394.351,785	5.324
16	382.735,071 394.348,762	17	382.725,704 394.339,108	13.453
18	382.702,815 394.315,406	19	382.710,811 394.306,665	11.847
20	382.713,489 394.304,211	21	382.715,625 394.305,659	2.58
22	382.727,37 394.317,989	23	382.741,87 394.333,18	21.001
24	382.749,044 394.341,286	25	382.753,085 394.345,702	5.986
26	382.757,115 394.349,759	1	382.766,793 394.359,05	13.416

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 512

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bobu, Str Educatorului, Nr. 25, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 250 Masurata: 263	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Bobu, Str Educatorului, Nr. 25, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; parter
A1.2		Loc. Bobu, Str Educatorului, Nr. 25, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; parter

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 44, din 07/08/2023 emis de NP Călina Marcel Horațiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **Avramescu Doina**, bun propriu	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 12, alin. 14);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **Avramescu Doina**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

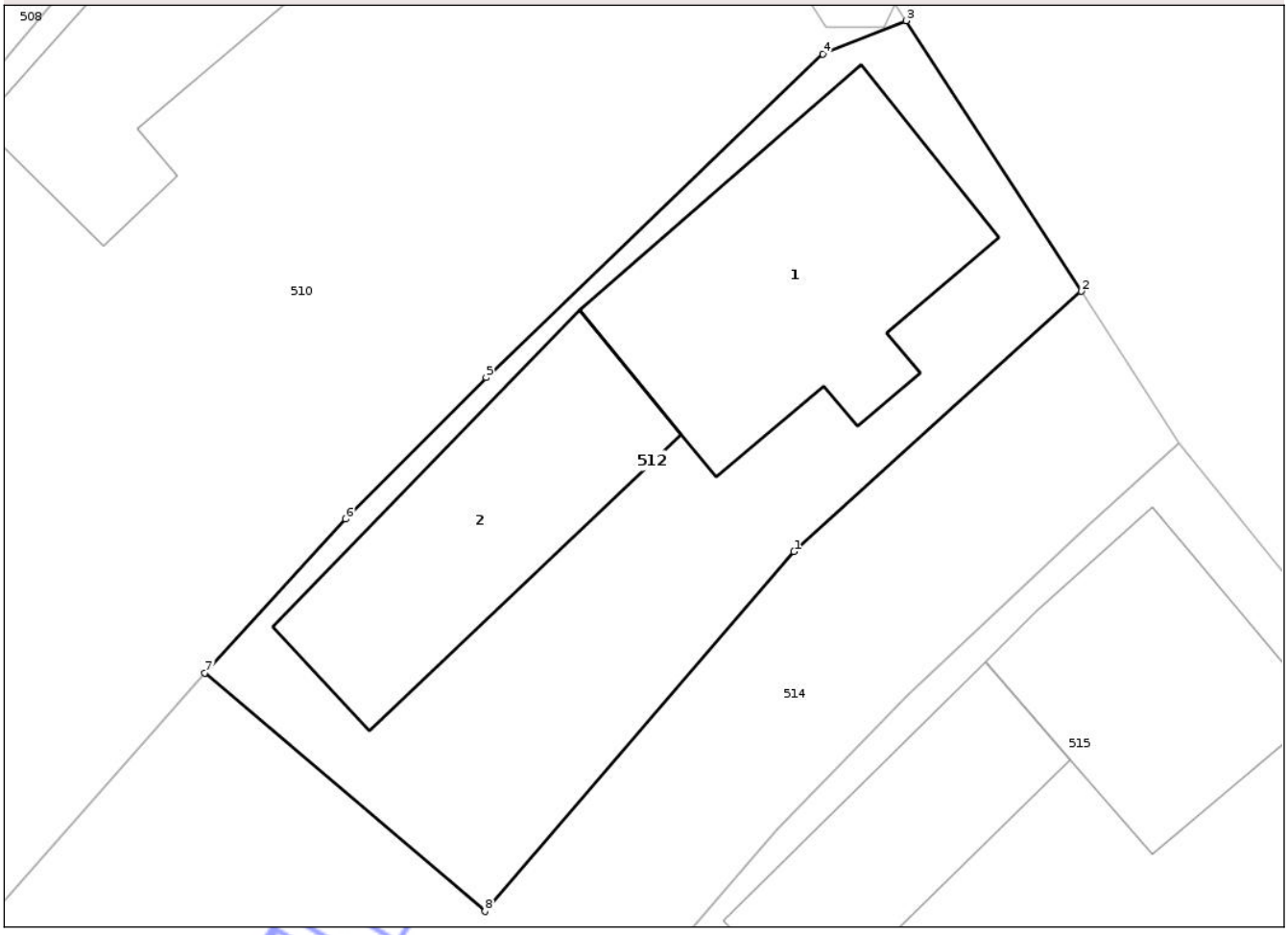
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 250 Masurata: 263	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	263	14	562	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; parter
A1.2		constructii anexa	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; parter

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.765,956 394.344,767	2	382.774,205 394.352,241	11.131
2	382.774,205 394.352,241	3	382.769,182 394.360,011	9.252

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	382.769,182 394.360,011	4	382.766,793 394.359,05	2.575
4	382.766,793 394.359,05	5	382.757,115 394.349,759	13.416
5	382.757,115 394.349,759	6	382.753,085 394.345,702	5.718
6	382.753,085 394.345,702	7	382.749,044 394.341,286	5.986
7	382.749,044 394.341,286	8	382.757,087 394.334,436	10.565
8	382.757,087 394.334,436	1	382.765,956 394.344,767	13.616

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 513

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bobu, Str Magazinului, Nr. 22, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.589 Masurata: 1.662	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Bobu, Str Magazinului, Nr. 22, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:124 mp; D+P
A1.2		Loc. Bobu, Str Magazinului, Nr. 22, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; parter
A1.3		Loc. Bobu, Str Magazinului, Nr. 22, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; parter
A1.4		Loc. Bobu, Str Magazinului, Nr. 22, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; parter

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 57/2013, din 28/03/2013 emis de NP Cezarina Ciobanu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1, A1.1, A1.3
	1) **Manda Elena**, bun propriu	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1, A1.1, A1.3
	1) **Răgălie Natalia**, bun propriu	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3	A1, A1.1, A1.3
	1) **Albeanu Emilia**, bun propriu	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 12, alin. 14);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.4
	1) **Manda Elena** 2) **Răgălie Natalia** 3) **Albeanu Emilia**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentizabil în circuitul civil

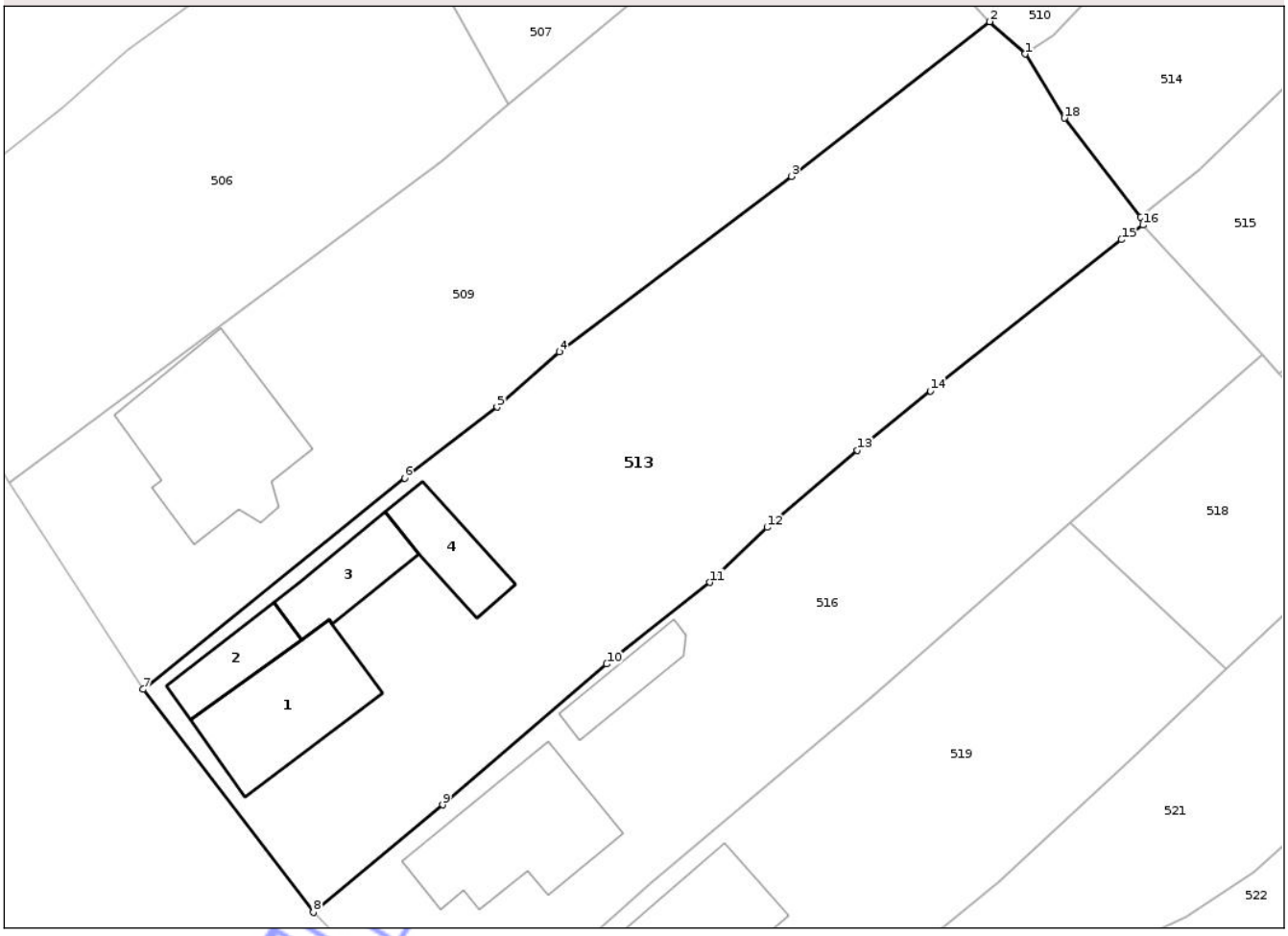
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.589 Masurata: 1.662	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	639	14	396	-	
2	arabil	DA	342	14	397	-	
3	vie	DA	681	14	397, 398	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	92	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:124 mp; D+P
A1.2		constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; parter
A1.3		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; parter
A1.4		constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; parter

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.713,489 394.304,211	2	382.710,811 394.306,665	3.632
2	382.710,811 394.306,665	3	382.695,735 394.294,912	19.116
3	382.695,735 394.294,912	4	382.678,077 394.281,566	22.134
4	382.678,077 394.281,566	5	382.673,362 394.277,379	6.306
5	382.673,362 394.277,379	6	382.666,318 394.271,989	8.87
6	382.666,318 394.271,989	7	382.646,461 394.255,915	25.547
7	382.646,461 394.255,915	8	382.659,397 394.238,975	21.314
8	382.659,397 394.238,975	9	382.669,217 394.247,15	12.777
9	382.669,217 394.247,15	10	382.681,693 394.257,855	16.44
10	382.681,693 394.257,855	11	382.689,528 394.264,055	9.991
11	382.689,528 394.264,055	12	382.693,892 394.268,236	6.044
12	382.693,892 394.268,236	13	382.700,758 394.274,09	9.023
13	382.700,758 394.274,09	14	382.706,281 394.278,608	7.136
14	382.706,281 394.278,608	15	382.720,827 394.290,105	18.541
15	382.720,827 394.290,105	16	382.722,448 394.291,197	1.954
16	382.722,448 394.291,197	17	382.722,257 394.291,8	0.633
17	382.722,257 394.291,8	18	382.716,486 394.299,336	9.492
18	382.716,486 394.299,336	1	382.713,489 394.304,211	5.722

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 514

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bobu, Str Educatorului, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38787	955	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55174 / 29/05/2024		
Act Notarial nr. 44, din 07/08/2023 emis de Calina Marcel Horatiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **Avramescu Doina**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

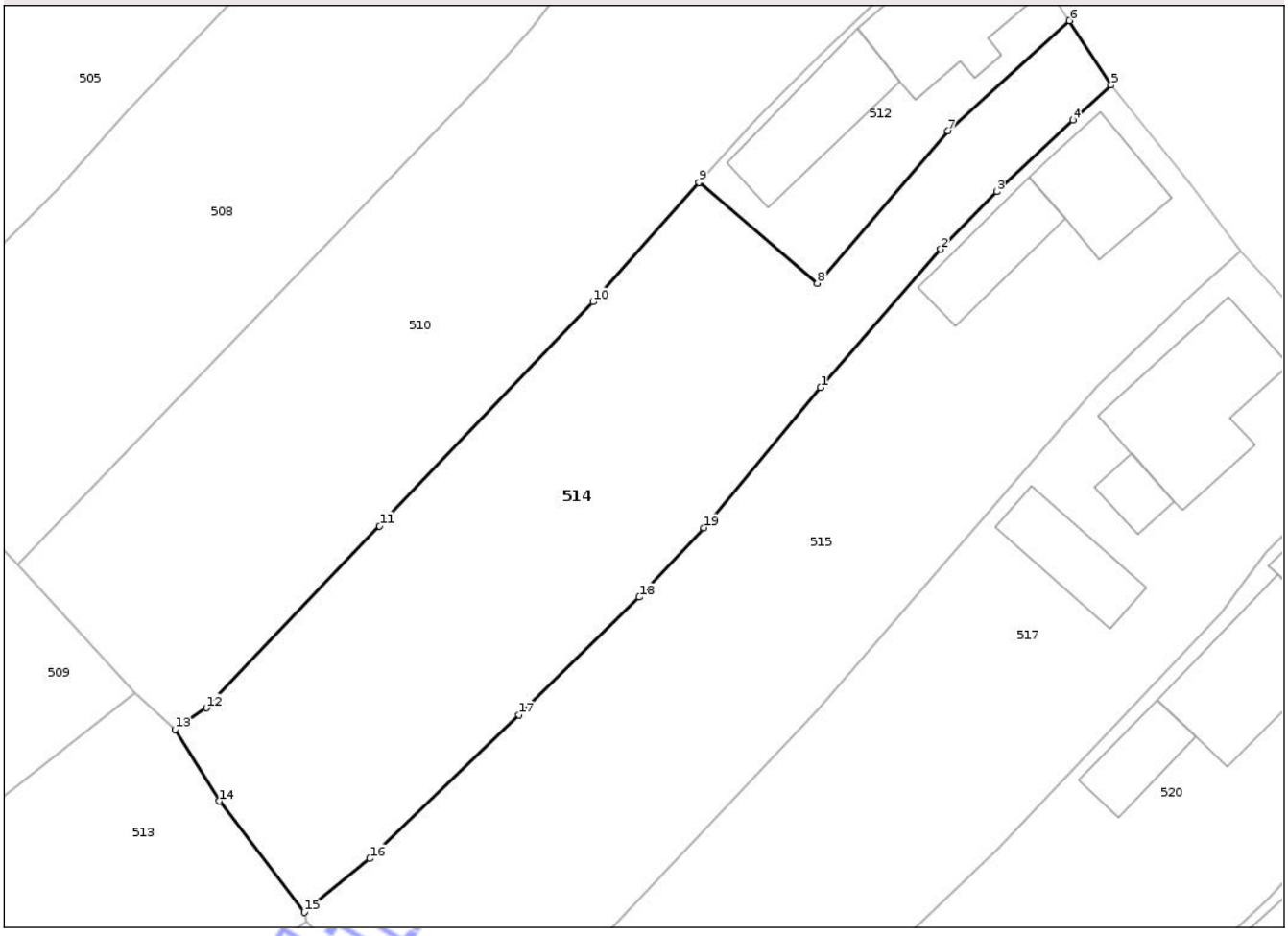
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38787	955	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	647	14	561	-	
2	vie	DA	125	14	561/1	-	
3	arabil	DA	183	14	561	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.757,312 394.327,378	2	382.765,467 394.336,758	12.429
2	382.765,467 394.336,758	3	382.769,249 394.340,667	5.44
3	382.769,249 394.340,667	4	382.774,421 394.345,517	7.09
4	382.774,421 394.345,517	5	382.777,029 394.347,872	3.514

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	382.777,029 394.347,872	6	382.774,205 394.352,241	5.202
6	382.774,205 394.352,241	7	382.765,956 394.344,767	11.131
7	382.765,956 394.344,767	8	382.757,087 394.334,436	13.616
8	382.757,087 394.334,436	9	382.749,044 394.341,286	10.565
9	382.749,044 394.341,286	10	382.741,87 394.333,18	10.824
10	382.741,87 394.333,18	11	382.727,37 394.317,989	21.001
11	382.727,37 394.317,989	12	382.715,625 394.305,659	17.029
12	382.715,625 394.305,659	13	382.713,489 394.304,211	2.58
13	382.713,489 394.304,211	14	382.716,486 394.299,336	5.722
14	382.716,486 394.299,336	15	382.722,257 394.291,8	9.492
15	382.722,257 394.291,8	16	382.726,706 394.295,441	5.749
16	382.726,706 394.295,441	17	382.736,818 394.305,178	14.037
17	382.736,818 394.305,178	18	382.745,012 394.313,165	11.443
18	382.745,012 394.313,165	19	382.749,387 394.317,869	6.424
19	382.749,387 394.317,869	1	382.757,312 394.327,378	12.378

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 515

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bobu, Str Educatorului, Nr. 23, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.202 Masurata: 1.125	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Bobu, Str Educatorului, Nr. 23, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; parter
A1.2		Loc. Bobu, Str Educatorului, Nr. 23, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; parter

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 257, din 16/01/2002 emis de NP Neacșa Nistorescu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **Răgălie Natalia**, bun propriu	
Act Notarial nr. 163, din 18/03/1988 emis de Notariatul de Stat Local Tg. Cărbunești;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2
	1) **Popescu Marioara-Elena-Constanța**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

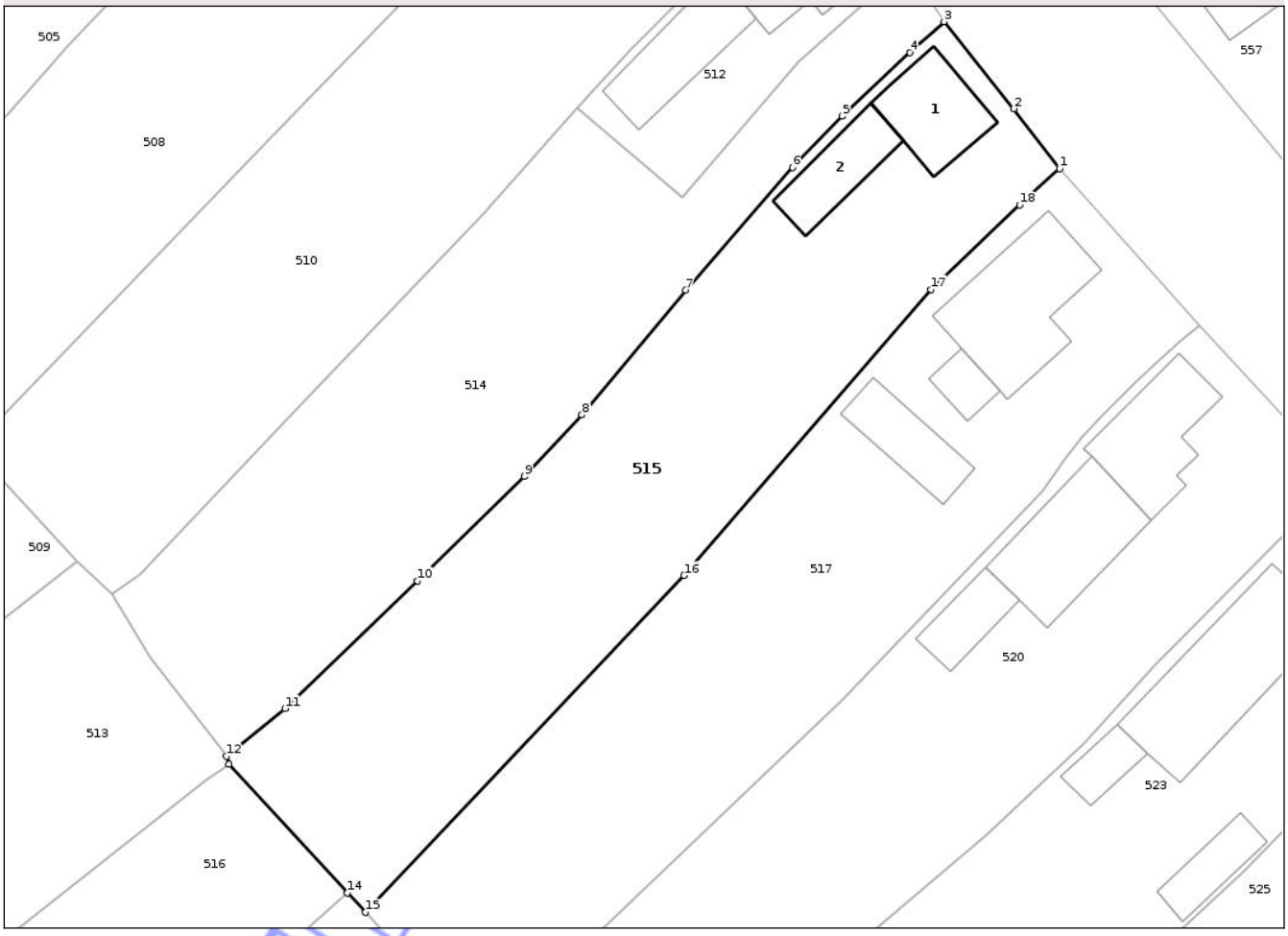
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.202 Masurata: 1.125	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	315	14	559	-	
2	arabil	DA	139	14	560	-	
3	faneata	DA	582	14	560	-	
4	arabil	DA	39	14	560	-	
5	arabil	DA	50	14	560	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; parter
A1.2		constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; parter

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.785,854 394.336,64	2	382.782,366 394.341,233	5.767
2	382.782,366 394.341,233	3	382.777,029 394.347,872	8.518
3	382.777,029 394.347,872	4	382.774,421 394.345,517	3.514
4	382.774,421 394.345,517	5	382.769,249 394.340,667	7.09
5	382.769,249 394.340,667	6	382.765,467 394.336,758	5.44
6	382.765,467 394.336,758	7	382.757,312 394.327,378	12.429
7	382.757,312 394.327,378	8	382.749,387 394.317,869	12.378
8	382.749,387 394.317,869	9	382.745,012 394.313,165	6.424
9	382.745,012 394.313,165	10	382.736,818 394.305,178	11.443
10	382.736,818 394.305,178	11	382.726,706 394.295,441	14.037
11	382.726,706 394.295,441	12	382.722,257 394.291,8	5.749
12	382.722,257 394.291,8	13	382.722,448 394.291,197	0.633
13	382.722,448 394.291,197	14	382.731,498 394.281,366	13.362
14	382.731,498 394.281,366	15	382.732,839 394.279,885	1.999
15	382.732,839 394.279,885	16	382.757,186 394.305,598	35.411
16	382.757,186 394.305,598	17	382.776,019 394.327,432	28.834
17	382.776,019 394.327,432	18	382.782,802 394.333,876	9.356
18	382.782,802 394.333,876	1	382.785,854 394.336,64	4.118

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 516

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bobu, Str Magazinului, Nr. 20, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36865	Din acte: 1.206 Masurata: 1.194	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36865-C1	Loc. Bobu, Str Magazinului, Nr. 20, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:136 mp; Casa de locuit, P+beci(28 mp), construită în anul 1990 din cărămidă, acoperită cu țiglă
A1.2	36865-C2	Loc. Bobu, Str Magazinului, Nr. 20, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Construcție anexă, P, construită în anul 1996

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26943 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 2274, din 22/04/2019 emis de Davitoiu Raluca Nicolita (act notarial nr 38 din 15.05.2019, emis de Davitoiu Raluca Nicolita);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **Şuvelea Emilia**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
26943 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 2274, din 22/04/2019 emis de Davitoiu Raluca Nicolita (act notarial nr 38 din 15.05.2019, emis de Davitoiu Raluca Nicolita);		
C1	Se intabulează dreptul de ipotecă legală privind obligația de întreținere conform art. 2386, pct. 4 Cod Civil.	A1, A1.1, A1.2
	1) **Suvelea Gheorghe** 2) **Şuvelea Maria**	

Neautentic în circuitul civil

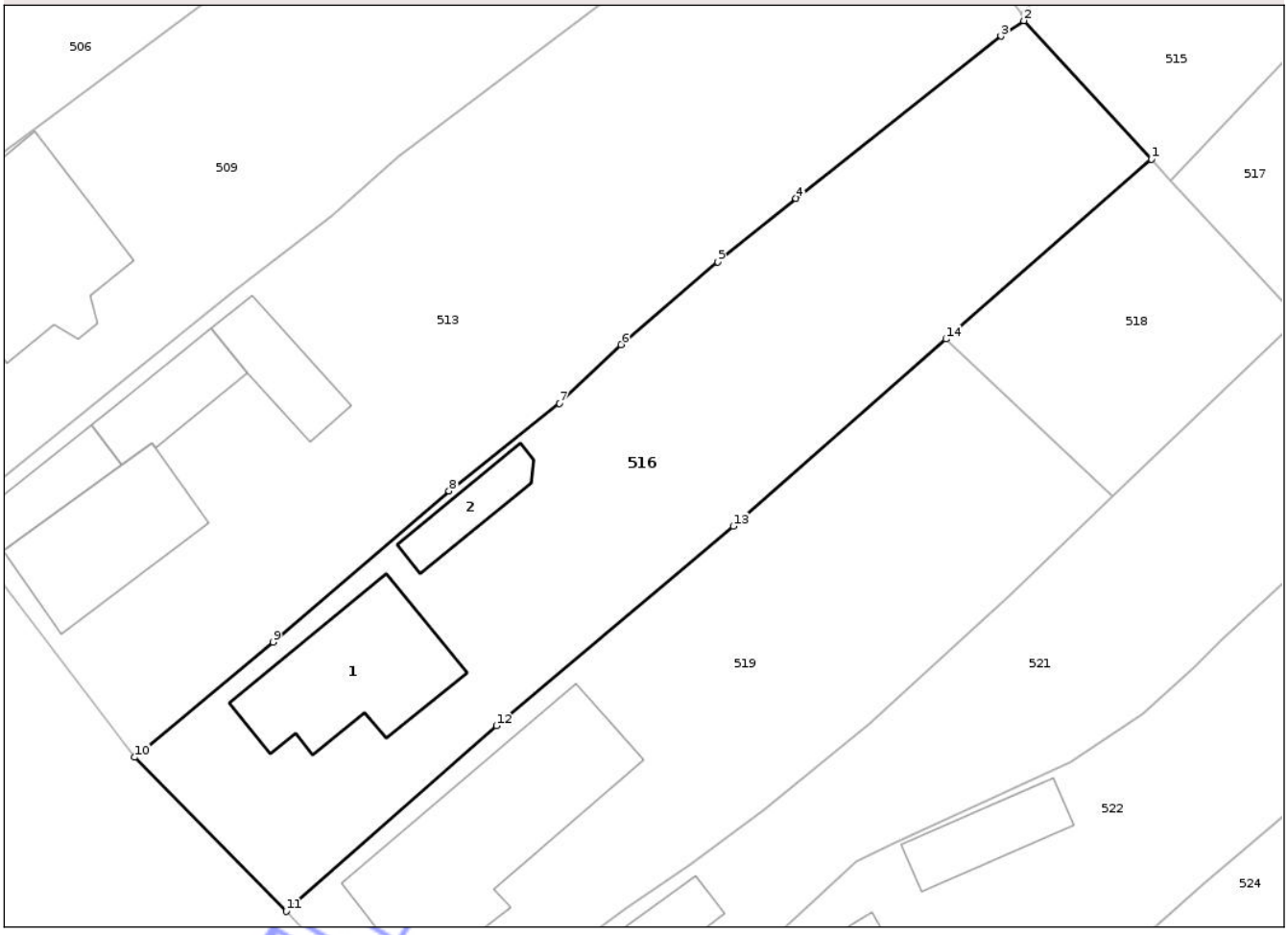
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36865	Din acte: 1.206 Masurata: 1.194	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	572	14	399	-	
2	arabil	DA	271	14	400	-	
3	vie	DA	351	14	401	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36865-C1	constructii de locuinte	108	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:136 mp; Casa de locuit, P+beci(28 mp), construită în anul 1990 din cărămidă, acoperită cu țiglă
A1.2	36865-C2	constructii anexa	29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp; Construcție anexă, P, construită în anul 1996

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.731,498 394.281,366	2	382.722,448 394.291,197	13.362
2	382.722,448 394.291,197	3	382.720,827 394.290,105	1.954
3	382.720,827 394.290,105	4	382.706,281 394.278,608	18.541
4	382.706,281 394.278,608	5	382.700,758 394.274,09	7.136
5	382.700,758 394.274,09	6	382.693,892 394.268,236	9.023
6	382.693,892 394.268,236	7	382.689,528 394.264,055	6.044
7	382.689,528 394.264,055	8	382.681,693 394.257,855	9.991
8	382.681,693 394.257,855	9	382.669,217 394.247,15	16.44
9	382.669,217 394.247,15	10	382.659,397 394.238,975	12.777
10	382.659,397 394.238,975	11	382.670,144 394.228,053	15.323
11	382.670,144 394.228,053	12	382.685,038 394.241,214	19.876
12	382.685,038 394.241,214	13	382.701,846 394.255,362	21.97
13	382.701,846 394.255,362	14	382.716,926 394.268,634	20.089
14	382.716,926 394.268,634	1	382.731,498 394.281,366	19.351

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 517

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bobu, Str Educatorului, Nr. 21, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38991	Din acte: 1.146 Masurata: 1.178	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	38991-C1	Loc. Bobu, Str Educatorului, Nr. 21, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Casă de locuit, regimul de înălțime: Parter, edificată în anul 1930
A1.2	38991-C2	Loc. Bobu, Str Educatorului, Nr. 21, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexă, regimul de înălțime: Parter, edificată în anul 1930
A1.3	38991-C3	Loc. Bobu, Str Educatorului, Nr. 21, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Anexă, regimul de înălțime: Parter, edificată în anul 1930

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55014 / 29/05/2024		
Act Notarial nr. 161, din 24/05/2024 emis de Cornescu Iuliana;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1
	1) **Lungu Nicolae**, bun propriu	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8	A1
	1) **Lungu Nicolae**, bun propriu	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/24	A1
	1) **Lungu Alin-Constantin**, bun propriu	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/24	A1
	1) **Lungu Diana**, bun propriu	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/24	A1
	1) **Lungu Elena-Roxana**, bun propriu	
Act Notarial nr. 162, din 24/05/2024 emis de Cornescu Iuliana;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32	A1
	1) **Lungu Violeta-Carmen**, bun propriu	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32	A1
	1) **Lungu Diana**, bun propriu	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32	A1
	1) **Lungu Alin-Constantin**, bun propriu	
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32	A1
	1) **Lungu Elena-Roxana**, bun propriu	
8093 / 28/01/2025		
Act Notarial nr. 161, din 24/05/2024 emis de Cornescu Iuliana (act administrativ nr 6108 din 17.01.2025, emis de Primăria Com. Scoarța;inscris sub semnatura privata nr Asigurare locuinta din 21.01.2025, emis de UNIQA ASIGURARI S.A.);		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **Lungu Nicolae**, bun propriu	
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota	A1.1, A1.2, A1.3

Document valabil în circuitul civil

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
B11	actuala 1/8	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **Lungu Nicolae**, bun propriu	
B12	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/24	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **Lungu Diana**, bun propriu	
B13	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/24	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **Lungu Alin-Constantin**, bun propriu	
B14	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/24	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **Lungu Elena-Roxana**, bun propriu	
Act Notarial nr. 162, din 24/05/2024 emis de Cornescu Iuliana;		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **Lungu Violeta-Carmen**, bun propriu	
B16	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **Lungu Diana**, bun propriu	
B17	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **Lungu Alin-Constantin**, bun propriu	
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/32	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **Lungu Elena-Roxana**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

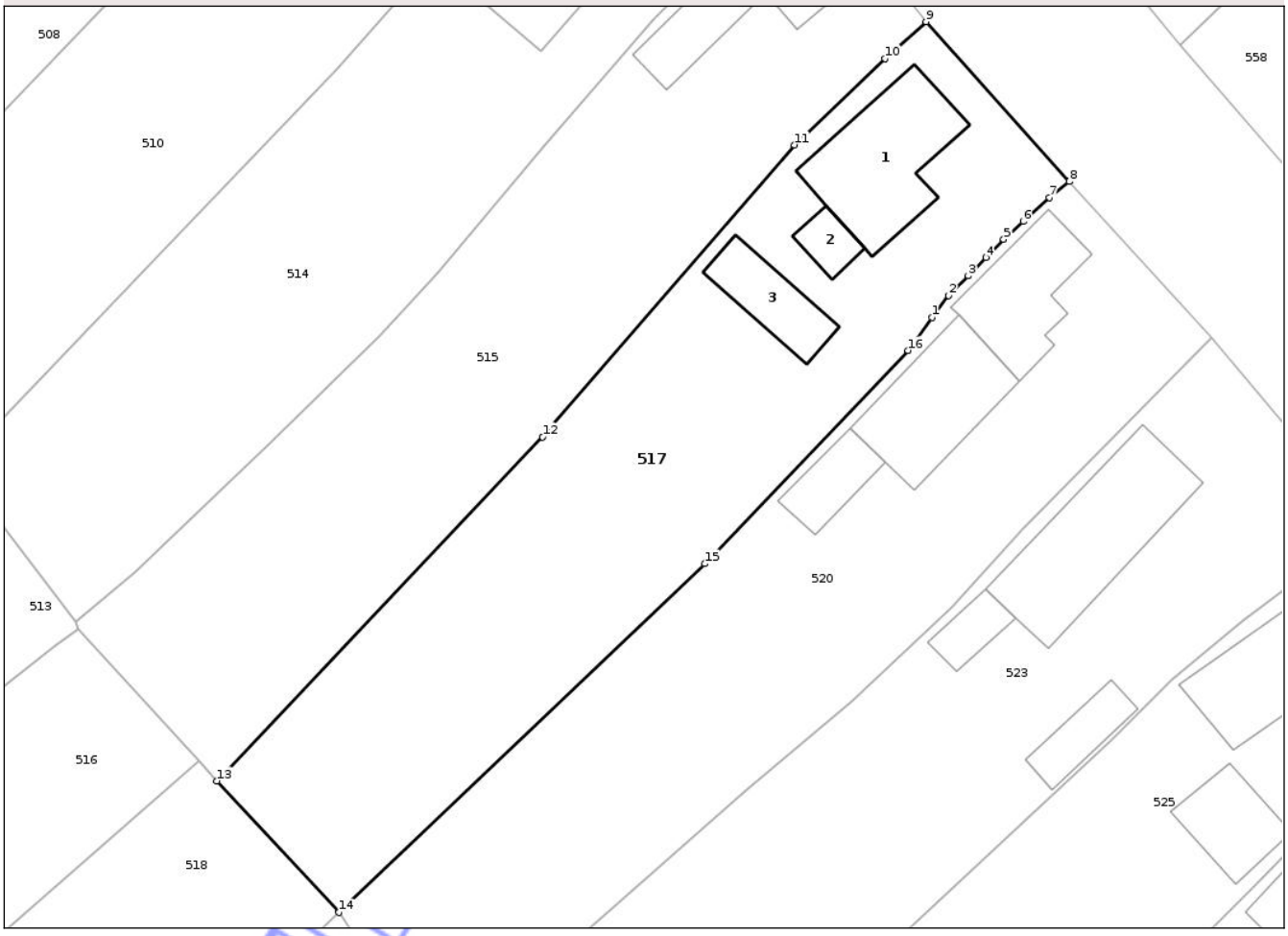
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38991	Din acte: 1.146 Masurata: 1.178	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	379	14	558	-	
2	vie	DA	64	14	558	-	
3	arabil	DA	396	14	557/1	-	
4	vie	DA	339	14	557	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	38991-C1	constructii de locuinte	90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp; Casă de locuit, regimul de înălțime: Parter, edificată în anul 1930
A1.2	38991-C2	constructii anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; Anexă, regimul de înălțime: Parter, edificată în anul 1930
A1.3	38991-C3	constructii anexa	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; Anexă, regimul de înălțime: Parter, edificată în anul 1930

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.786,301 394.314,523	2	382.787,557 394.316,174	2.074
2	382.787,557 394.316,174	3	382.789,02 394.317,638	2.07
3	382.789,02 394.317,638	4	382.790,35 394.319,015	1.915
4	382.790,35 394.319,015	5	382.791,674 394.320,366	1.892
5	382.791,674 394.320,366	6	382.793,13 394.321,721	1.989
6	382.793,13 394.321,721	7	382.795,093 394.323,489	2.641
7	382.795,093 394.323,489	8	382.796,57 394.324,697	1.909
8	382.796,57 394.324,697	9	382.785,854 394.336,64	16.046
9	382.785,854 394.336,64	10	382.782,802 394.333,876	4.118
10	382.782,802 394.333,876	11	382.776,019 394.327,432	9.356
11	382.776,019 394.327,432	12	382.757,186 394.305,598	28.834
12	382.757,186 394.305,598	13	382.732,839 394.279,885	35.411
13	382.732,839 394.279,885	14	382.741,965 394.270,056	13.412
14	382.741,965 394.270,056	15	382.769,316 394.296,12	37.781
15	382.769,316 394.296,12	16	382.784,514 394.312,066	22.029
16	382.784,514 394.312,066	1	382.786,301 394.314,523	3.038

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 518

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bobu, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		297	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1334060, din 10/11/1997 emis de CJPSDPAT Gorj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Alexoiu Elena**	
Act Administrativ nr. 20787, din 14/10/2025 emis de Comuna Scoarța;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui Dulubei Tiberius-Laurențiu și Dulubei Georgiana-Vetuța	A1
	1) **Dulubei Tiberius-Laurențiu** 2) **Dulubei Georgiana-Vetuța**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

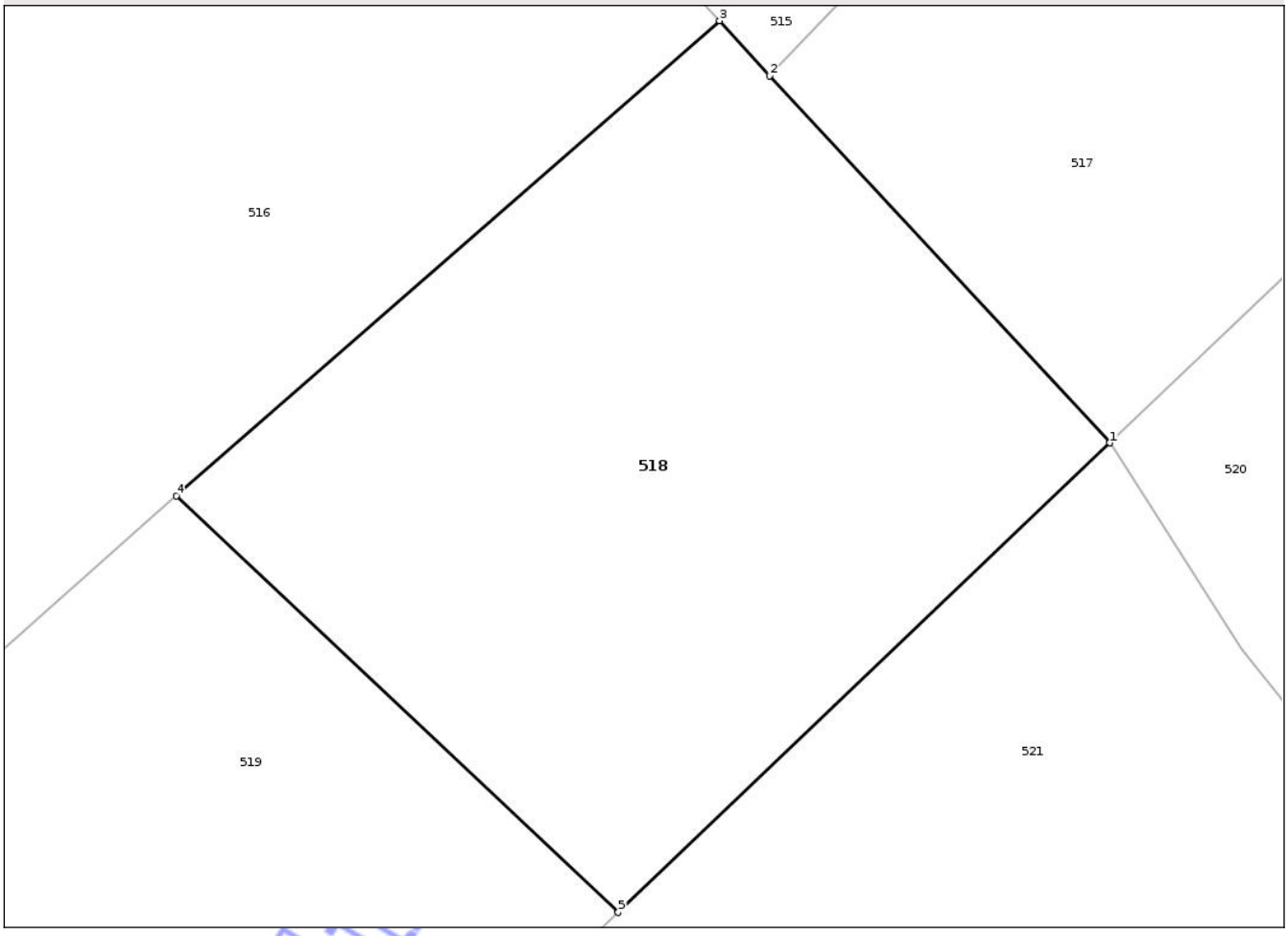
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	297	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	233	14	402	-	
2	faneata	DA	64	14	402	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.741,965 394.270,056	2	382.732,839 394.279,885	13.412
2	382.732,839 394.279,885	3	382.731,498 394.281,366	1.999
3	382.731,498 394.281,366	4	382.716,926 394.268,634	19.351
4	382.716,926 394.268,634	5	382.728,777 394.257,475	16.278

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	382.728,777 394.257,475	1	382.741,965 394.270,056	18.226

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 519

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bobu, Str Magazinului, Nr. 18, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37186	1.008	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37186-C1	Loc. Bobu, Str Magazinului, Nr. 18, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:175 mp; S. construita desfasurata:175 mp; parter

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
19589 / 05/04/2018		
Act Notarial nr. 895, din 03/04/2018 emis de Merisescu Anica;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **Dulubei Tiberius-Laurențiu** 2) **Dulubei Georgiana-Vetuța**, bun comun	
/		
Act Administrativ nr. 20791, din 14/10/2025 emis de Comuna Scoarța;		
B2	Se notează posesia faptică pentru suprafața de 8mp în favoarea lui Dulubei Tiberius-Laurențiu și Dulubei Georgiana-Vetuța	A1
	1) **Dulubei Tiberius-Laurențiu** 2) **Dulubei Georgiana-Vetuța**, bun comun	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 12, alin. 14);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **Dulubei Tiberius-Laurențiu** 2) **Dulubei Georgiana-Vetuța**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentizat în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37186	1.008	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	630	14	404	-	
2	vie	DA	226	14	403, 402/1	-	
3	arabil	DA	152	14	403	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37186-C1	constructii de locuinte	175	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:175 mp; S. construita desfasurata:175 mp; parter

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.716,926 394.268,634	2	382.701,846 394.255,362	20.089
2	382.701,846 394.255,362	3	382.685,038 394.241,214	21.97

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	382.685,038 394.241,214	4	382.670,144 394.228,053	19.876
4	382.670,144 394.228,053	5	382.680,122 394.217,754	14.34
5	382.680,122 394.217,754	6	382.694,186 394.228,27	17.561
6	382.694,186 394.228,27	7	382.698,772 394.231,376	5.538
7	382.698,772 394.231,376	8	382.704,083 394.235,263	6.582
8	382.704,083 394.235,263	9	382.711,538 394.241,338	9.617
9	382.711,538 394.241,338	10	382.721,543 394.250,574	13.617
10	382.721,543 394.250,574	11	382.728,777 394.257,475	9.998
11	382.728,777 394.257,475	1	382.716,926 394.268,634	16.278

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 520

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bobu, Str Educatorului, Nr. 19, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35750	Din acte: 1.248 Masurata: 1.161	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35750-C1	Loc. Bobu, Str Educatorului, Nr. 19, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Constructie locuinta parter din caramida, acoperita cu tigla, cu 4 camere, edificata in anul 1950
A1.2	35750-C2	Loc. Bobu, Str Educatorului, Nr. 19, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Constructie anexa parter din caramida, acoperita cu tigla, edificata in anul 1953
A1.3	35750-C3	Loc. Bobu, Str Educatorului, Nr. 19, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Constructie anexa parter din caramida, acoperita cu tigla, edificata in anul 1955

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6393 / 06/02/2013		
Act Administrativ nr. 148861106, din 03/06/2005 emis de C.J.S.D.P.A.T (act administrativ nr. 1036/05-02-2013 emis de PRIMARIA SCOARTA; act administrativ nr. 1018/05-02-2013 emis de PRIMARIA SCOARTA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **Albu Constantin**, bun propriu	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept construire, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **Albu Constantin**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentizat în circuitul civil

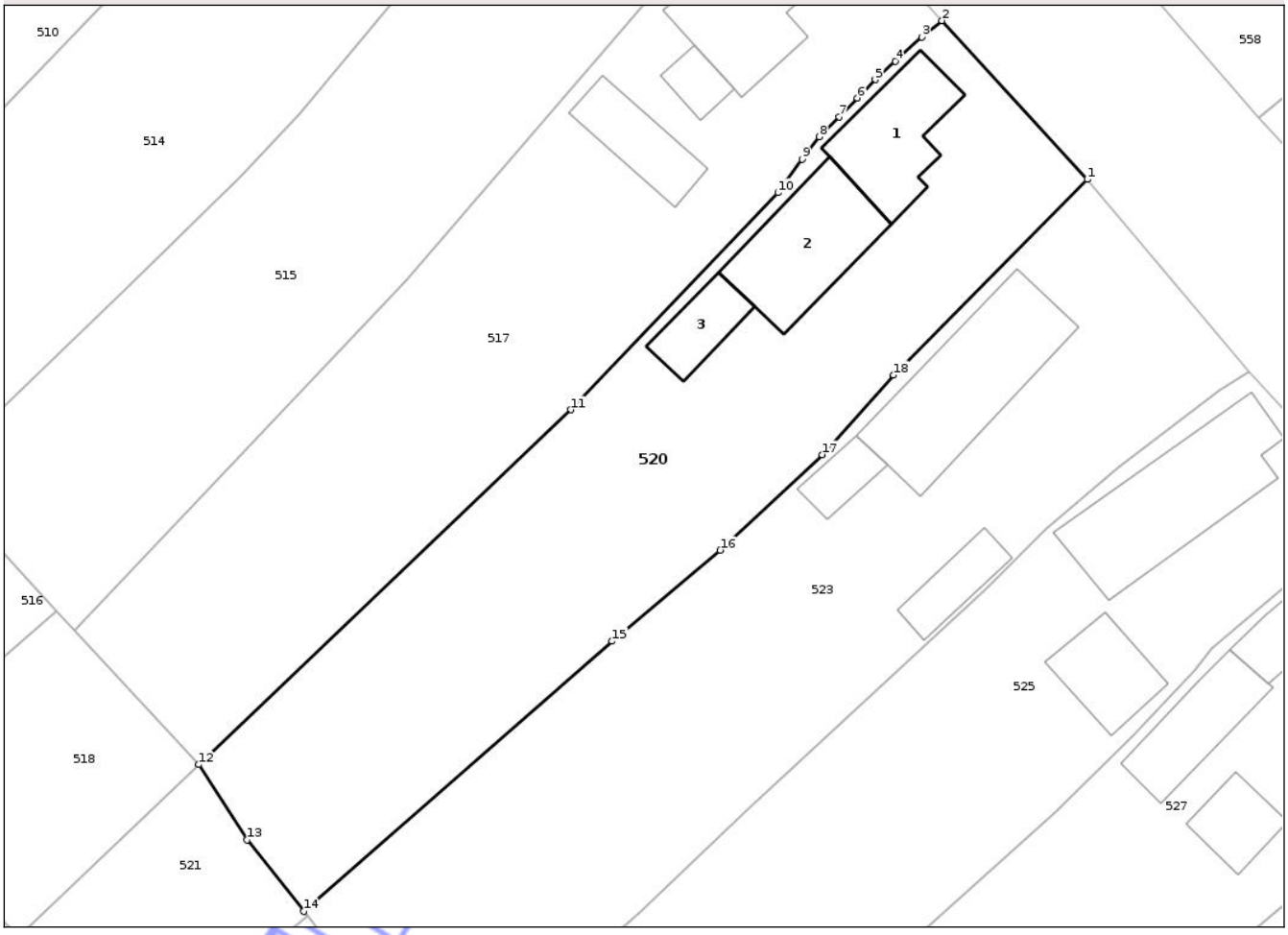
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35750	Din acte: 1.248 Masurata: 1.161	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	565	14	554	-	
2	arabil	DA	152	14	555	-	
3	vie	DA	444	14	556	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35750-C1	constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Constructie locuinta parter din caramida, acoperita cu tigla, cu 4 camere, edificata in anul 1950
A1.2	35750-C2	constructii anexa	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; Constructie anexa parter din caramida, acoperita cu tigla, edificata in anul 1953
A1.3	35750-C3	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Constructie anexa parter din caramida, acoperita cu tigla, edificata in anul 1955

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.807,254 394.313,037	2	382.796,57 394.324,697	15.815
2	382.796,57 394.324,697	3	382.795,093 394.323,489	1.909
3	382.795,093 394.323,489	4	382.793,13 394.321,721	2.641
4	382.793,13 394.321,721	5	382.791,674 394.320,366	1.989
5	382.791,674 394.320,366	6	382.790,35 394.319,015	1.892
6	382.790,35 394.319,015	7	382.789,02 394.317,638	1.915
7	382.789,02 394.317,638	8	382.787,557 394.316,174	2.07
8	382.787,557 394.316,174	9	382.786,301 394.314,523	2.074
9	382.786,301 394.314,523	10	382.784,514 394.312,066	3.038
10	382.784,514 394.312,066	11	382.769,316 394.296,12	22.029
11	382.769,316 394.296,12	12	382.741,965 394.270,056	37.781
12	382.741,965 394.270,056	13	382.745,518 394.264,531	6.569
13	382.745,518 394.264,531	14	382.749,662 394.259,266	6.7
14	382.749,662 394.259,266	15	382.772,337 394.279,112	30.134
15	382.772,337 394.279,112	16	382.780,278 394.285,803	10.383
16	382.780,278 394.285,803	17	382.787,766 394.292,822	10.263
17	382.787,766 394.292,822	18	382.793,007 394.298,665	7.849
18	382.793,007 394.298,665	1	382.807,254 394.313,037	20.237

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 521

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bobu, Str Magazinului, Nr. 16, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37848	Din acte: 960 Masurata: 951	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37848-C1	Loc. Bobu, Str Magazinului, Nr. 16, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Casă de locuit, P, construită în anul 1950 din lemn, acoperită cu ţiglă
A1.2	37848-C2	Loc. Bobu, Str Magazinului, Nr. 16, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Construcție anexă, P, construită în anul 1950

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
6451 / 25/01/2021		
Act Notarial nr. 366, din 20/01/2021 emis de Aldoiu Mariana Mirela;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **Mustățea Ionuț-Marius** 2) **Mustățea Maria-Mădălina**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

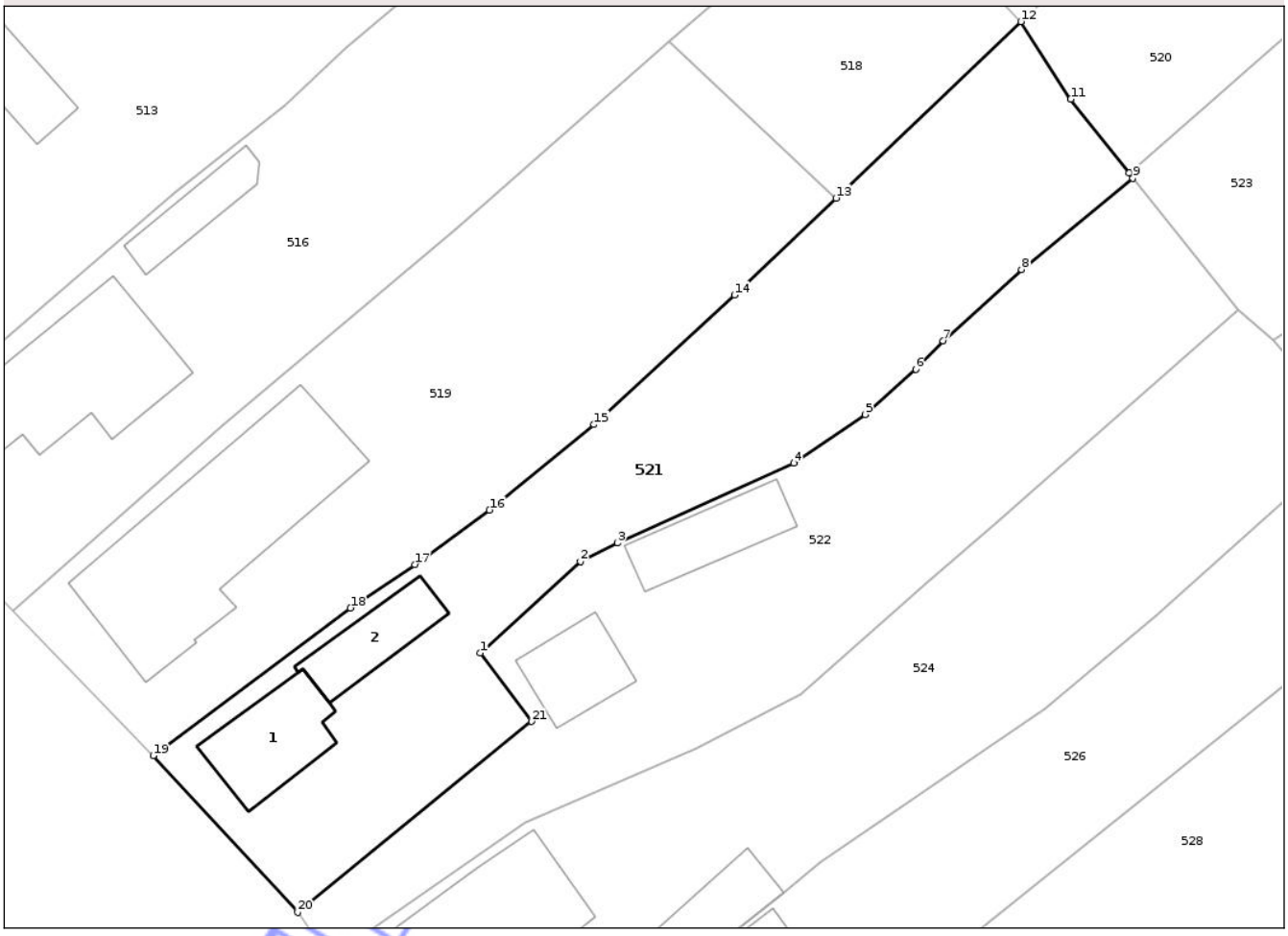
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37848	Din acte: 960 Masurata: 951	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	479	14	405	-	
2	arabil	DA	141	14	406	-	
3	vie	DA	331	14	407	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37848-C1	constructii de locuinte	52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp; Casă de locuit, P, construită în anul 1950 din lemn, acoperită cu ţiglă
A1.2	37848-C2	constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; Construcție anexă, P, construită în anul 1950

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.703,435 394.225,08	2	382.710,564 394.231,586	9.652
3	382.713,212 394.232,906	4	382.725,77 394.238,608	13.792
5	382.730,845 394.242,069	6	382.734,463 394.245,298	4.849
7	382.736,412 394.247,318	8	382.741,999 394.252,395	7.549
9	382.749,946 394.258,904	10	382.749,662 394.259,266	0.46
11	382.745,518 394.264,531	12	382.741,965 394.270,056	6.569
13	382.728,777 394.257,475	14	382.721,543 394.250,574	9.998
15	382.711,538 394.241,338	16	382.704,083 394.235,263	9.617
17	382.698,772 394.231,376	18	382.694,186 394.228,27	5.538
19	382.680,122 394.217,754	20	382.690,406 394.206,588	15.18
21	382.707,082 394.220,197	1	382.703,435 394.225,08	6.094

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	382.710,564 394.231,586	3	382.713,212 394.232,906	2.959
4	382.725,77 394.238,608	5	382.730,845 394.242,069	6.142
6	382.734,463 394.245,298	7	382.736,412 394.247,318	2.807
8	382.741,999 394.252,395	9	382.749,946 394.258,904	10.273
10	382.749,662 394.259,266	11	382.745,518 394.264,531	6.7
12	382.741,965 394.270,056	13	382.728,777 394.257,475	18.226
14	382.721,543 394.250,574	15	382.711,538 394.241,338	13.617
16	382.704,083 394.235,263	17	382.698,772 394.231,376	6.582
18	382.694,186 394.228,27	19	382.680,122 394.217,754	17.561
20	382.690,406 394.206,588	21	382.707,082 394.220,197	21.524

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 522

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bobu, Str Magazinului, Nr. 14, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		875	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Bobu, Str Magazinului, Nr. 14, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; parter
A1.2		Loc. Bobu, Str Magazinului, Nr. 14, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; parter

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13, alin. 1);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 20792, din 14/10/2025 emis de Comuna Scoarța;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui Negrea Aurora	A1
	1) **Negrea Aurora**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 12, alin. 14);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **Negrea Aurora**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentizat în circuitul civil

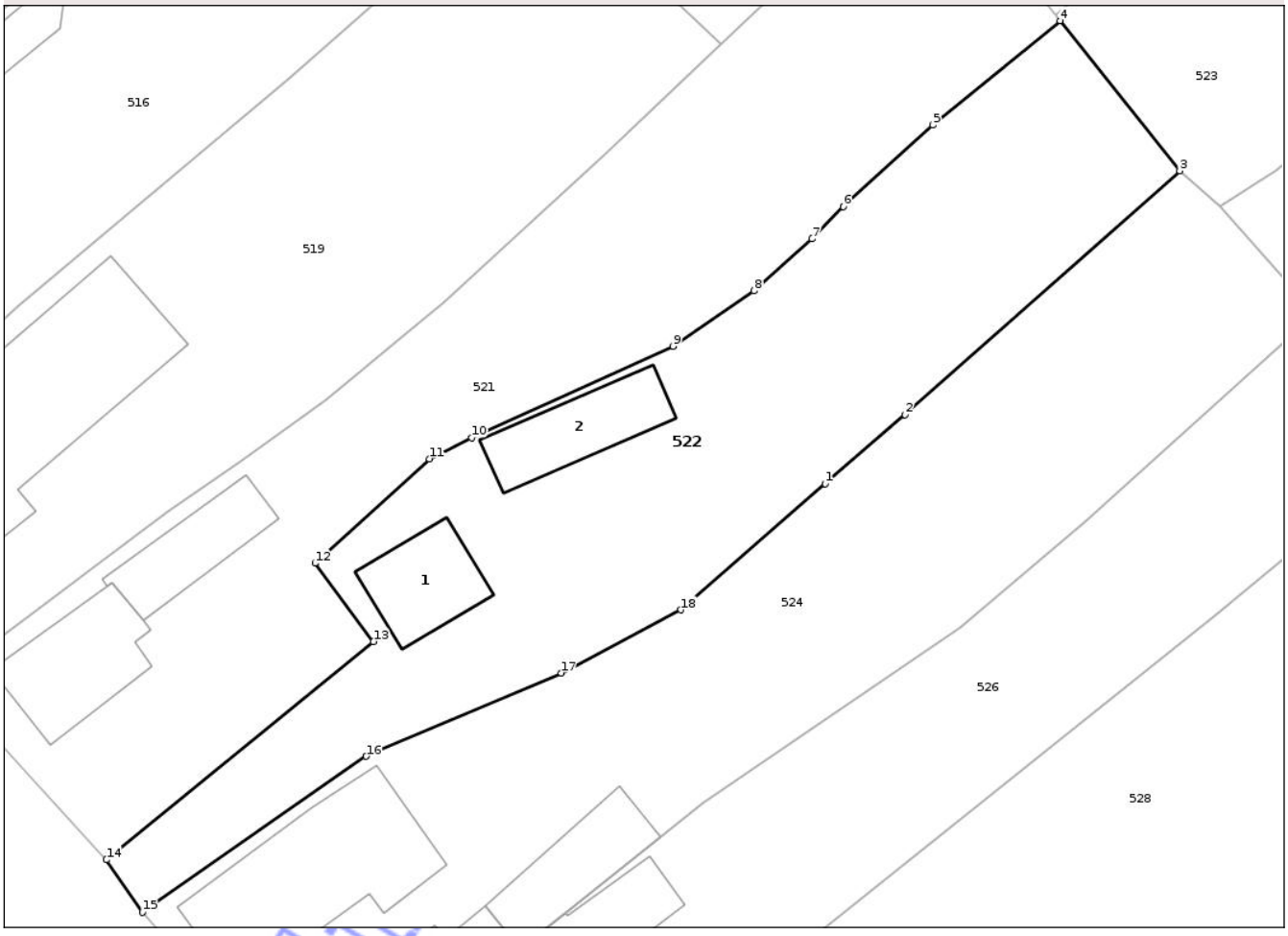
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	875	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	415	14	500	-	
2	arabil	DA	147	14	409	-	
3	vie	DA	313	14	408	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; parter
A1.2		constructii anexa	43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp; parter

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.735,272 394.230,042	2	382.740,262 394.234,342	6.587

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	382.740,262 394.234,342	3	382.757,421 394.249,553	22.931
3	382.757,421 394.249,553	4	382.749,946 394.258,904	11.971
4	382.749,946 394.258,904	5	382.741,999 394.252,395	10.273
5	382.741,999 394.252,395	6	382.736,412 394.247,318	7.549
6	382.736,412 394.247,318	7	382.734,463 394.245,298	2.807
7	382.734,463 394.245,298	8	382.730,845 394.242,069	4.849
8	382.730,845 394.242,069	9	382.725,77 394.238,608	6.142
9	382.725,77 394.238,608	10	382.713,212 394.232,906	13.792
10	382.713,212 394.232,906	11	382.710,564 394.231,586	2.959
11	382.710,564 394.231,586	12	382.703,435 394.225,08	9.652
12	382.703,435 394.225,08	13	382.707,082 394.220,197	6.094
13	382.707,082 394.220,197	14	382.690,406 394.206,588	21.524
14	382.690,406 394.206,588	15	382.692,647 394.203,31	3.971
15	382.692,647 394.203,31	16	382.706,627 394.213,035	17.03
16	382.706,627 394.213,035	17	382.718,817 394.218,23	13.251
17	382.718,817 394.218,23	18	382.726,288 394.222,166	8.444
18	382.726,288 394.222,166	1	382.735,272 394.230,042	11.948

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 524

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bobu, Str Magazinului, Nr. 12, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.042	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Bobu, Str Magazinului, Nr. 12, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:141 mp; P+1
A1.2		Loc. Bobu, Str Magazinului, Nr. 12, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; parter
A1.3		Loc. Bobu, Str Magazinului, Nr. 12, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; parter
A1.4		Loc. Bobu, Str Magazinului, Nr. 12, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; parter

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 7662, din 28/11/2023 emis de NP Aldoiu Mariana Mirela (act de partaj de bunuri comune nr. 7768 din 06-12-2023 emis de NP Aldoiu Mariana Mirela);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj de bunuri comune, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **Săndulescu Elena**, bun propriu	
Act Administrativ nr. 20794, din 14/10/2025 emis de Comuna Scoarța;		
B2	Se notează posesia faptică pentru suprafața de 116mp în favoarea lui Săndulescu Elena	A1
	1) **Săndulescu Elena**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 12, alin. 14);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **Săndulescu Elena**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentizat în circuitul civil

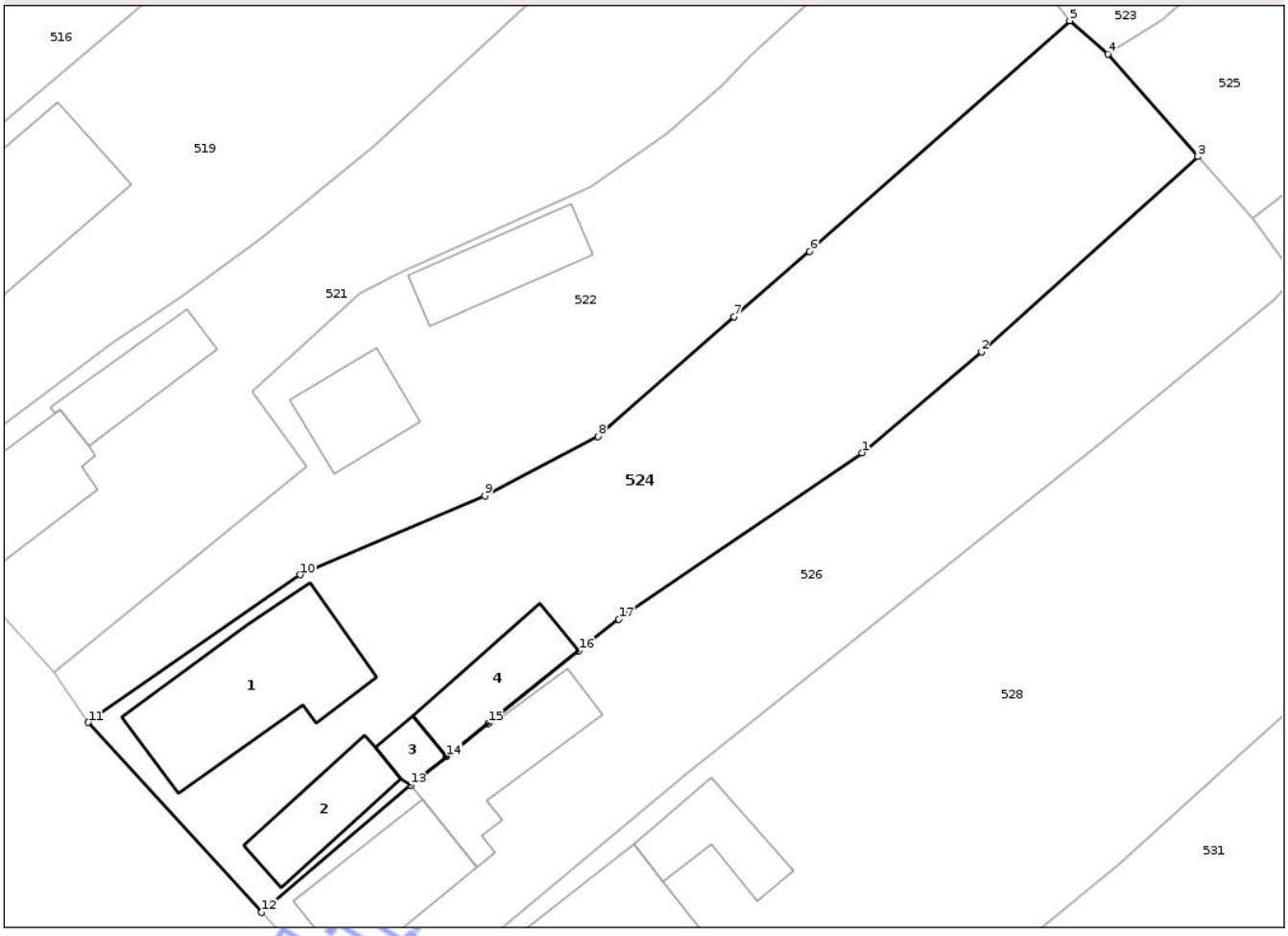
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.042	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	487	14	501, 502	-	
2	arabil	DA	230	14	502	-	
3	vie	DA	325	14	503	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	103	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:141 mp; P+1
A1.2		constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; parter
A1.3		constructii anexa	11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; parter
A1.4		constructii anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; parter

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.743,693 394.221,083	2	382.751,595 394.227,729	10.325
2	382.751,595 394.227,729	3	382.765,872 394.240,611	19.23
3	382.765,872 394.240,611	4	382.759,92 394.247,345	8.988
4	382.759,92 394.247,345	5	382.757,421 394.249,553	3.335
5	382.757,421 394.249,553	6	382.740,262 394.234,342	22.931
6	382.740,262 394.234,342	7	382.735,272 394.230,042	6.587
7	382.735,272 394.230,042	8	382.726,288 394.222,166	11.948
8	382.726,288 394.222,166	9	382.718,817 394.218,23	8.444
9	382.718,817 394.218,23	10	382.706,627 394.213,035	13.251
10	382.706,627 394.213,035	11	382.692,647 394.203,31	17.03
11	382.692,647 394.203,31	12	382.704,102 394.190,79	16.969
12	382.704,102 394.190,79	13	382.713,911 394.199,166	12.898
13	382.713,911 394.199,166	14	382.716,284 394.201,056	3.034
14	382.716,284 394.201,056	15	382.719,049 394.203,261	3.537
15	382.719,049 394.203,261	16	382.725,033 394.208,031	7.653
16	382.725,033 394.208,031	17	382.727,65 394.210,117	3.346
17	382.727,65 394.210,117	1	382.743,693 394.221,083	19.433

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 525

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bobu, Str Educatorului, Nr. 15, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.212 Masurata: 1.166	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Bobu, Str Educatorului, Nr. 15, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; parter
A1.2		Loc. Bobu, Str Educatorului, Nr. 15, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; parter

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 205024, din 15/09/1994 emis de CJPSDPAT Gorj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Pîrvulescu Ion**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 12, alin. 14, certificat de căsătorie nr. 6 din 25-01-1987 emis de Consiliul Popular al Com. Scoarța);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **Pîrvulescu Ion** 2) **Pîrvulescu Margalina**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

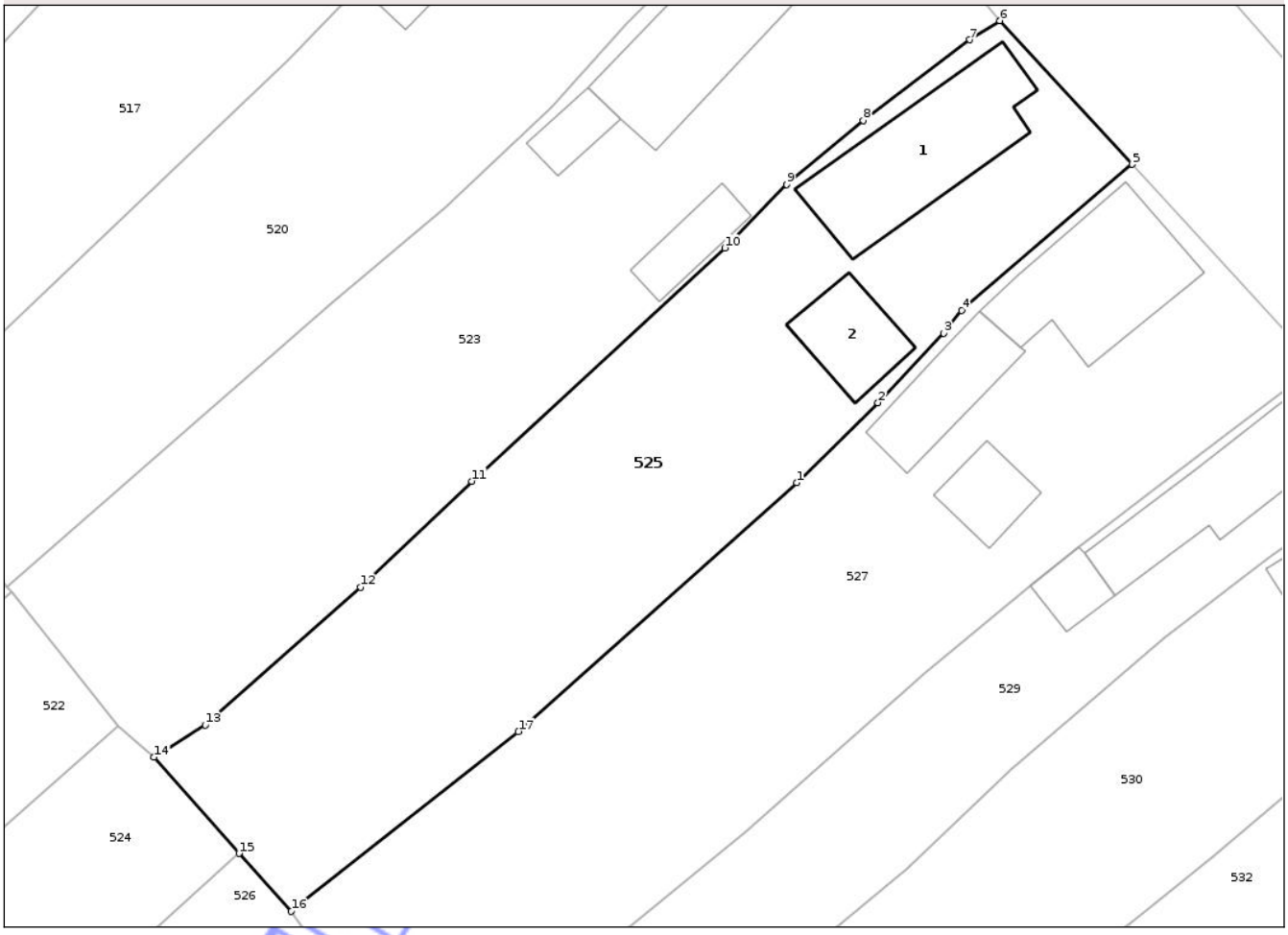
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.212 Masurata: 1.166	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	508	14	548, 549	-	
2	arabil	DA	263	14	549, 550	-	
3	vie	DA	395	14	550	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	107	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:107 mp; S. construita desfasurata:107 mp; parter
A1.2		constructii anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; parter

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.804,892 394.266,552	2	382.810,577 394.272,147	7.976

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	382.810,577 394.272,147	3	382.815,183 394.277,0	6.691
3	382.815,183 394.277,0	4	382.816,422 394.278,607	2.029
4	382.816,422 394.278,607	5	382.828,363 394.288,818	15.712
5	382.828,363 394.288,818	6	382.819,109 394.298,868	13.662
6	382.819,109 394.298,868	7	382.817,008 394.297,537	2.487
7	382.817,008 394.297,537	8	382.809,544 394.291,886	9.362
8	382.809,544 394.291,886	9	382.804,198 394.287,396	6.981
9	382.804,198 394.287,396	10	382.799,85 394.282,97	6.205
10	382.799,85 394.282,97	11	382.782,166 394.266,65	24.064
11	382.782,166 394.266,65	12	382.774,359 394.259,24	10.763
12	382.774,359 394.259,24	13	382.763,494 394.249,602	14.524
13	382.763,494 394.249,602	14	382.759,92 394.247,345	4.227
14	382.759,92 394.247,345	15	382.765,872 394.240,611	8.988
15	382.765,872 394.240,611	16	382.769,527 394.236,56	5.456
16	382.769,527 394.236,56	17	382.785,417 394.249,143	20.269
17	382.785,417 394.249,143	1	382.804,892 394.266,552	26.122

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 526

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bobu, Str Magazinului, Nr. 10, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 880 Masurata: 816	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Bobu, Str Magazinului, Nr. 10, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; parter
A1.2		Loc. Bobu, Str Magazinului, Nr. 10, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; parter

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 202, din 17/05/2006 emis de BNP Cezarina Ciobanu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **Ungureanu Elena**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

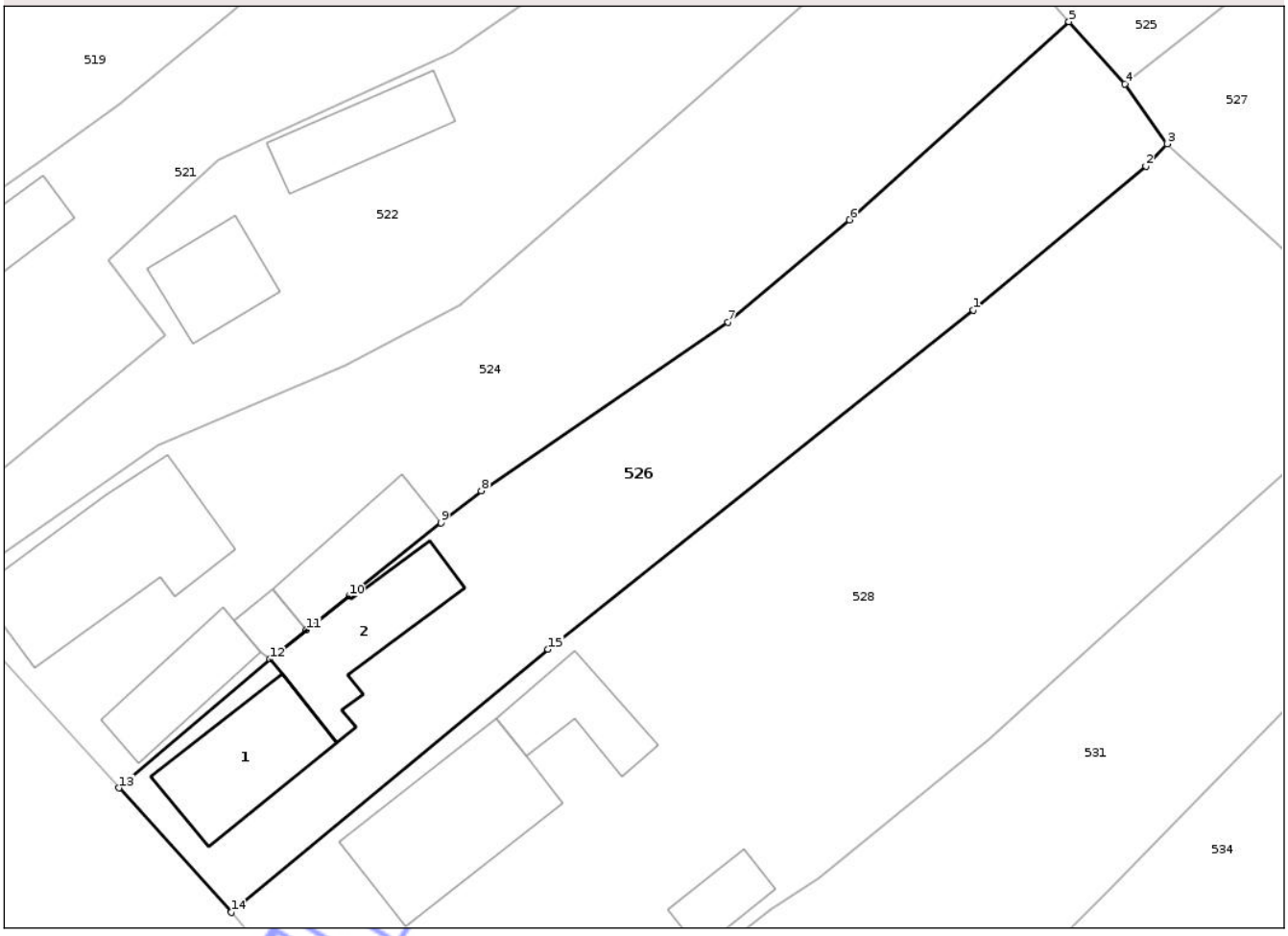
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 880 Masurata: 816	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	319	14	506	-	
2	arabil	DA	497	14	504, 504	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; parter
A1.2		constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; parter

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.759,637 394.221,858	2	382.770,886 394.231,203	14.625
2	382.770,886 394.231,203	3	382.772,248 394.232,677	2.007

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	382.772,248 394.232,677	4	382.769,527 394.236,56	4.742
4	382.769,527 394.236,56	5	382.765,872 394.240,611	5.456
5	382.765,872 394.240,611	6	382.751,595 394.227,729	19.23
6	382.751,595 394.227,729	7	382.743,693 394.221,083	10.325
7	382.743,693 394.221,083	8	382.727,65 394.210,117	19.433
8	382.727,65 394.210,117	9	382.725,033 394.208,031	3.346
9	382.725,033 394.208,031	10	382.719,049 394.203,261	7.653
10	382.719,049 394.203,261	11	382.716,284 394.201,056	3.537
11	382.716,284 394.201,056	12	382.713,911 394.199,166	3.034
12	382.713,911 394.199,166	13	382.704,102 394.190,79	12.898
13	382.704,102 394.190,79	14	382.711,394 394.182,699	10.892
14	382.711,394 394.182,699	15	382.731,995 394.199,808	26.779
15	382.731,995 394.199,808	1	382.759,637 394.221,858	35.359

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 527

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bobu, Str Educatorului, Nr. 13, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39098	Din acte: 1.205 Masurata: 1.305	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	39098-C1	Loc. Bobu, Str Educatorului, Nr. 13, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; Casă de locuit,P,edificată în anul 1958
A1.2	39098-C2	Loc. Bobu, Str Educatorului, Nr. 13, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexă,P, edificată în anul 1958
A1.3	39098-C3	Loc. Bobu, Str Educatorului, Nr. 13, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexă,P, edificată în anul 1958

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
121089 / 06/10/2023		
Act Notarial nr. 123, din 26/01/2018 emis de NP Cornescu Iuliana (Act de partaj succesoral ; act administrativ nr 13905 din 21.09.2023, emis de Primăria Com. Scoarţa;act notarial nr 17 din 26.01.2018, emis de NP Cornescu Iuliana;act administrativ nr 1330863 din 16.11.1998, emis de CJPSDDPAT Gorj;act notarial nr 1384 din 04.09.2023, emis de NP Cornescu Iuliana);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1
	1) **Dulubei Nicolae**, bun propriu	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **Dulubei Nicolae**, bun propriu	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **Dulubei Nicolae**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautorizat în circuitul civil

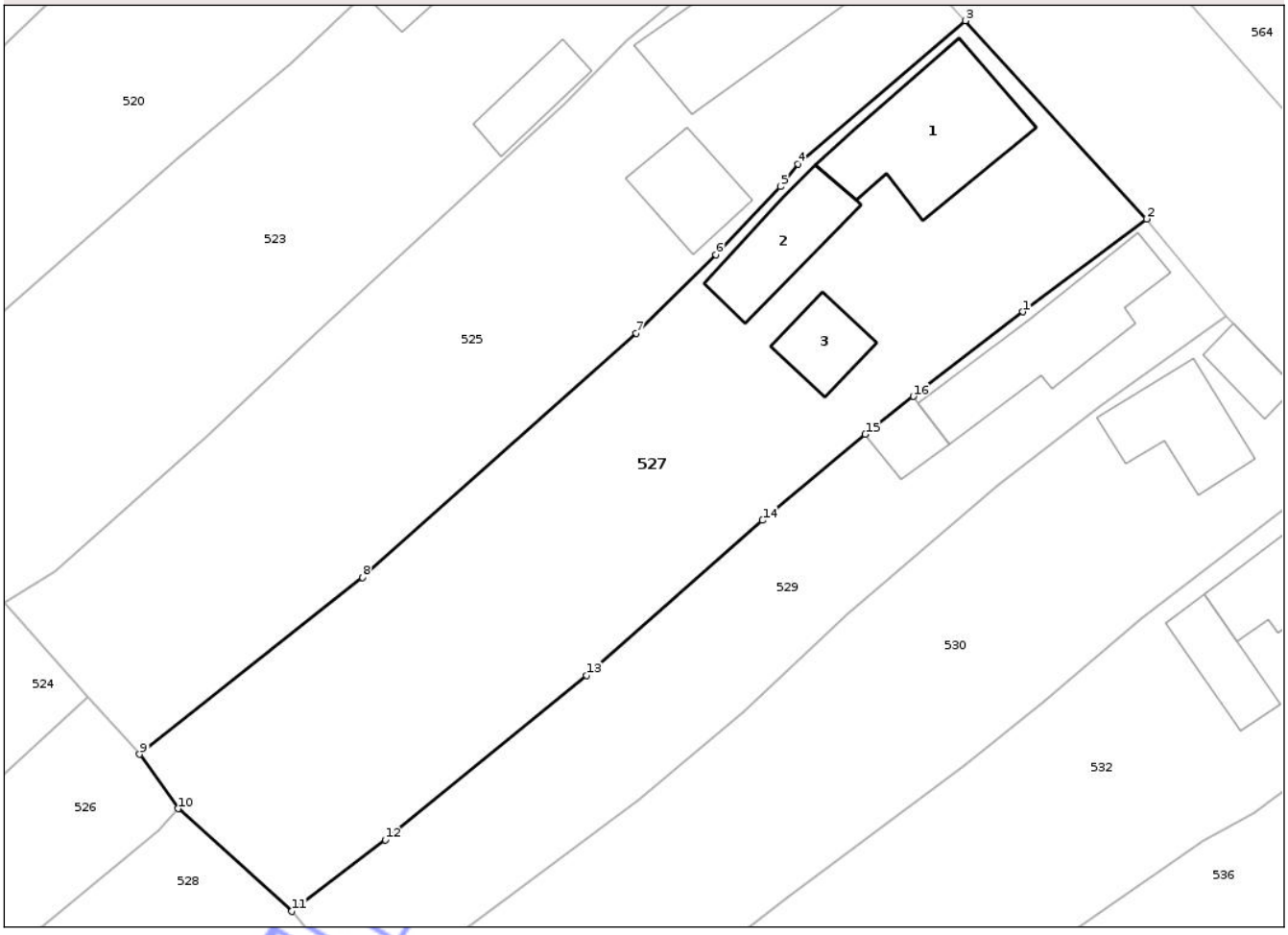
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39098	Din acte: 1.205 Masurata: 1.305	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	455	14	547	-	
2	vie	DA	77	14	547	-	
3	arabil	DA	240	14	546	-	
4	vie	DA	533	14	545	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	39098-C1	constructii de locuinte	97	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:97 mp; S. construita desfasurata:97 mp; Casă de locuit, P,edificată în anul 1958
A1.2	39098-C2	constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Anexă,P, edificată în anul 1958
A1.3	39098-C3	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Anexă,P, edificată în anul 1958

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.832,454 394.268,078	2	382.841,257 394.274,704	11.018
2	382.841,257 394.274,704	3	382.828,363 394.288,818	19.117
3	382.828,363 394.288,818	4	382.816,422 394.278,607	15.712
4	382.816,422 394.278,607	5	382.815,183 394.277,0	2.029
5	382.815,183 394.277,0	6	382.810,577 394.272,147	6.691
6	382.810,577 394.272,147	7	382.804,892 394.266,552	7.976
7	382.804,892 394.266,552	8	382.785,417 394.249,143	26.122
8	382.785,417 394.249,143	9	382.769,527 394.236,56	20.269
9	382.769,527 394.236,56	10	382.772,248 394.232,677	4.742
10	382.772,248 394.232,677	11	382.780,364 394.225,369	10.921
11	382.780,364 394.225,369	12	382.787,018 394.230,454	8.374
12	382.787,018 394.230,454	13	382.801,372 394.242,178	18.534
13	382.801,372 394.242,178	14	382.813,903 394.253,23	16.709
14	382.813,903 394.253,23	15	382.821,228 394.259,359	9.55
15	382.821,228 394.259,359	16	382.824,652 394.262,054	4.358
16	382.824,652 394.262,054	1	382.832,454 394.268,078	9.857

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 536

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bobu, Str Educatorului, Nr. 5, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.662	Sector cadastral:47 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20850, din 14/10/2025 emis de Comuna Scoarta;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (,art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.662	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	300	14	536	-	
2	arabil	DA	157	14	535	-	
3	livada	DA	1.205	14	534	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	45	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; parter
A1.2		constructii anexa	26	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; parter

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.866,983 394.247,676	2	382.858,161 394.239,464	12.053

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	382.858,161 394.239,464	3	382.848,938 394.232,35	11.647
3	382.848,938 394.232,35	4	382.845,315 394.230,432	4.1
4	382.845,315 394.230,432	5	382.835,725 394.223,792	11.665
5	382.835,725 394.223,792	6	382.810,324 394.205,663	31.207
6	382.810,324 394.205,663	7	382.801,191 394.197,929	11.968
7	382.801,191 394.197,929	8	382.807,852 394.189,659	10.619
8	382.807,852 394.189,659	9	382.811,171 394.182,689	7.72
9	382.811,171 394.182,689	10	382.841,173 394.203,234	36.362
10	382.841,173 394.203,234	11	382.856,042 394.213,602	18.127
11	382.856,042 394.213,602	12	382.862,685 394.217,786	7.85
12	382.862,685 394.217,786	13	382.881,442 394.230,164	22.474
13	382.881,442 394.230,164	1	382.866,983 394.247,676	22.71

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 545

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bobu, Str Bobu, Nr. 101, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		737	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20850, din 14/10/2025 emis de Comuna Scoarța;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (,art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

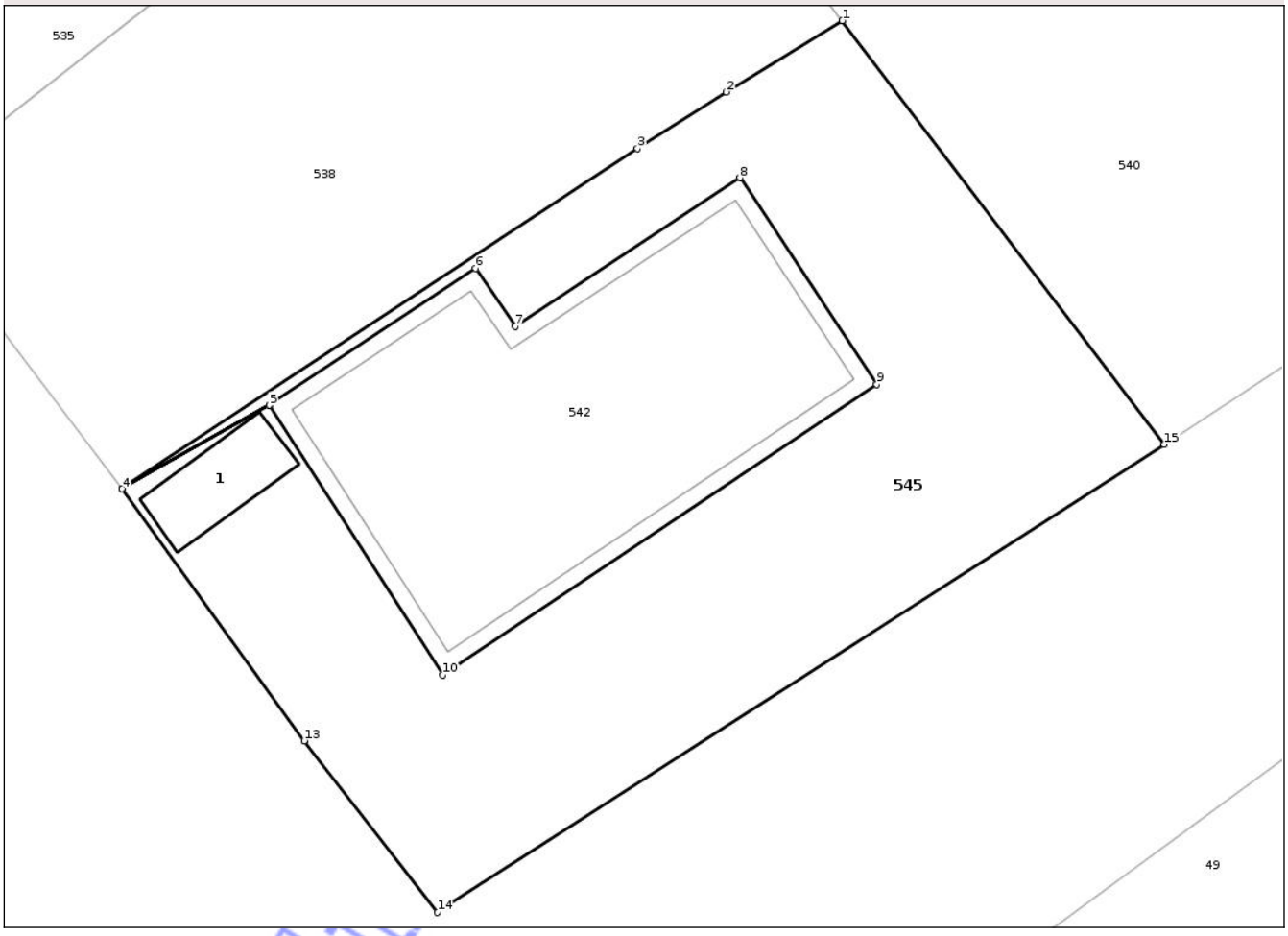
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	737	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	737	14	520/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii anexa	23	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; parter

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.802,203 394.136,639	2	382.796,555 394.133,176	6.625
2	382.796,555 394.133,176	3	382.792,234 394.130,429	5.121
3	382.792,234 394.130,429	4	382.767,14 394.113,88	30.059
4	382.767,14 394.113,88	5	382.774,318 394.117,943	8.248

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	382.774,318 394.117,943	6	382.784,356 394.124,598	12.043
6	382.784,356 394.124,598	7	382.786,282 394.121,78	3.413
7	382.786,282 394.121,78	8	382.797,213 394.129,007	13.104
8	382.797,213 394.129,007	9	382.803,881 394.118,968	12.051
9	382.803,881 394.118,968	10	382.782,766 394.104,828	25.412
10	382.782,766 394.104,828	11	382.774,318 394.117,942	15.6
11	382.774,318 394.117,942	12	382.767,141 394.113,879	8.248
12	382.767,141 394.113,879	13	382.776,018 394.101,64	15.12
13	382.776,018 394.101,64	14	382.782,506 394.093,296	10.57
14	382.782,506 394.093,296	15	382.817,869 394.116,043	42.047
15	382.817,869 394.116,043	1	382.802,203 394.136,639	25.877

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 539

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bobu, Str Educatorului, Nr. 1, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35588	Din acte: 610 Masurata: 619	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35588-C1	Loc. Bobu, Str Educatorului, Nr. 1, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
25903 / 15/05/2012		
Act Notarial nr. 820, din 14/05/2012 emis de NP Chivu Raceanu Maria;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu ttilu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **Răceanu Teodora** 2) **Răceanu Silviu-Virgil**, bun comun	
	OBSERVATII: rectificare carte funciară cu privire la titularul dreptului de proprietate- conform incheierii cu nr 115706/2025	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 12, alin. 14);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **Răceanu Teodora** 2) **Răceanu Silviu-Virgil**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35588	Din acte: 610 Masurata: 619	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	180	14	530	-	
2	livada	DA	439	14	531	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35588-C1	constructii anexa	33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; anexa

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.891,092 394.203,442	2	382.899,351 394.208,711	9.797
2	382.899,351 394.208,711	3	382.901,116 394.209,984	2.176
3	382.901,116 394.209,984	4	382.893,081 394.218,666	11.83

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	382.893,081 394.218,666	5	382.871,012 394.204,144	26.418
5	382.871,012 394.204,144	6	382.849,553 394.189,33	26.076
6	382.849,553 394.189,33	7	382.855,859 394.179,316	11.834
7	382.855,859 394.179,316	8	382.862,424 394.184,255	8.216
8	382.862,424 394.184,255	9	382.866,423 394.187,228	4.984
9	382.866,423 394.187,228	10	382.872,902 394.191,625	7.83
10	382.872,902 394.191,625	11	382.881,573 394.197,258	10.34
11	382.881,573 394.197,258	1	382.891,092 394.203,442	11.351

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 509

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bobu, Str Magazinului, Nr. 26, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35208	Din acte: 1.490 Masurata: 1.433	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35208-C1	Loc. Bobu, Str Magazinului, Nr. 26, Jud. Gorj	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:131 mp; D+P+M

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
23173 / 29/06/2010		
Act Notarial nr. 3228, din 29/06/2010 emis de BNP Badea Silvia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **Răceanu Grigoraş**, bun propriu	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 12, alin. 14);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **Răceanu Grigoraş**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

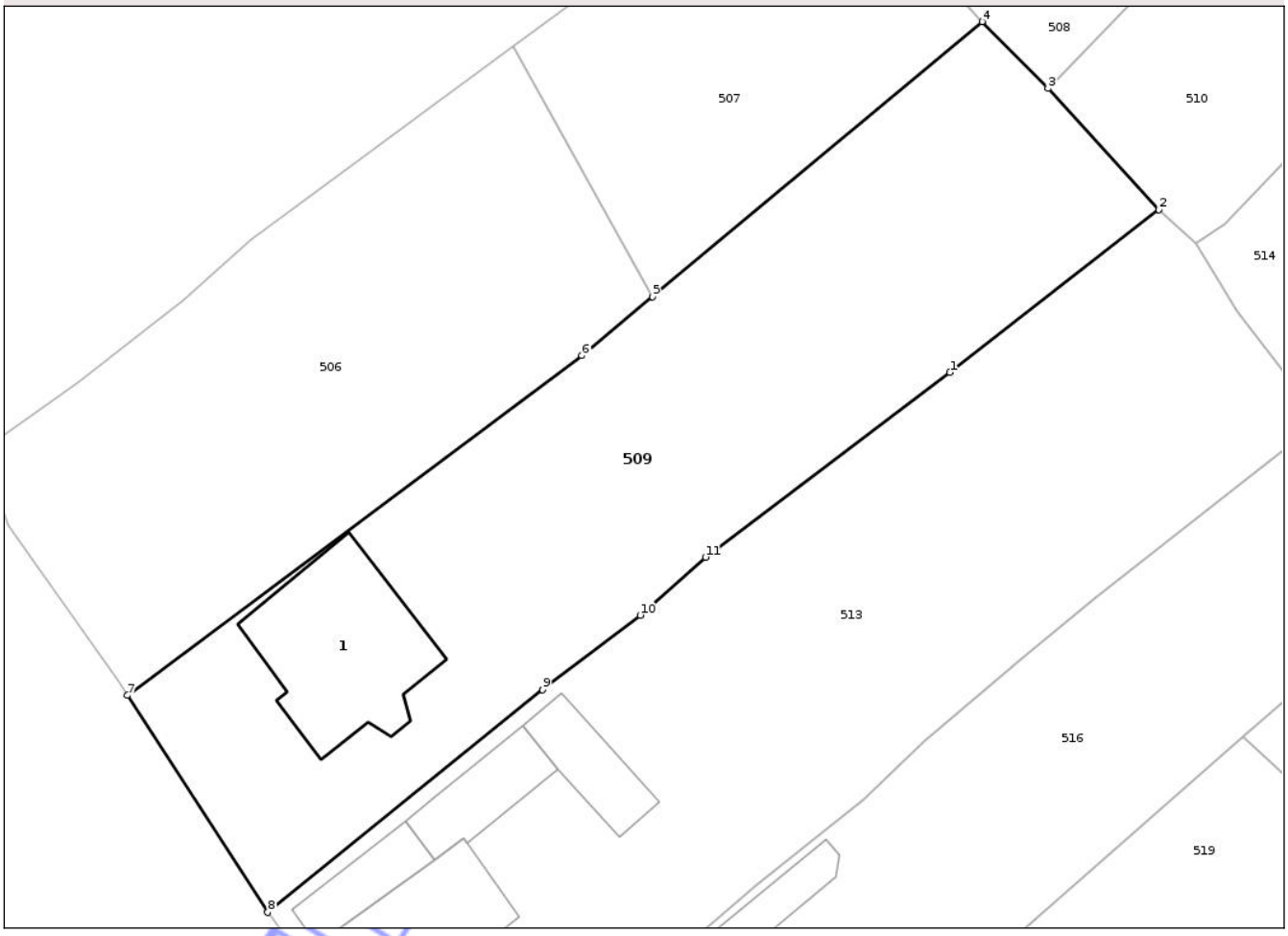
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35208	Din acte: 1.490 Masurata: 1.433	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	443	14	393	-	
2	arabil	DA	485	14	394,392/1	-	
3	faneata	DA	505	14	395	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35208-C1	constructii de locuinte	131	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:131 mp; D+P+M

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.695,735 394.294,912	2	382.710,811 394.306,665	19.116
2	382.710,811 394.306,665	3	382.702,815 394.315,406	11.847

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	382.702,815 394.315,406	4	382.698,054 394.320,238	6.783
4	382.698,054 394.320,238	5	382.674,259 394.300,371	30.998
5	382.674,259 394.300,371	6	382.669,156 394.296,11	6.648
6	382.669,156 394.296,11	7	382.636,325 394.271,585	40.98
7	382.636,325 394.271,585	8	382.646,461 394.255,915	18.662
8	382.646,461 394.255,915	9	382.666,318 394.271,989	25.547
9	382.666,318 394.271,989	10	382.673,362 394.277,379	8.87
10	382.673,362 394.277,379	11	382.678,077 394.281,566	6.306
11	382.678,077 394.281,566	1	382.695,735 394.294,912	22.134

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 511

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bobu, Str Educatorului, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20850, din 14/10/2025 emis de Comuna Scoarța;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (,art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

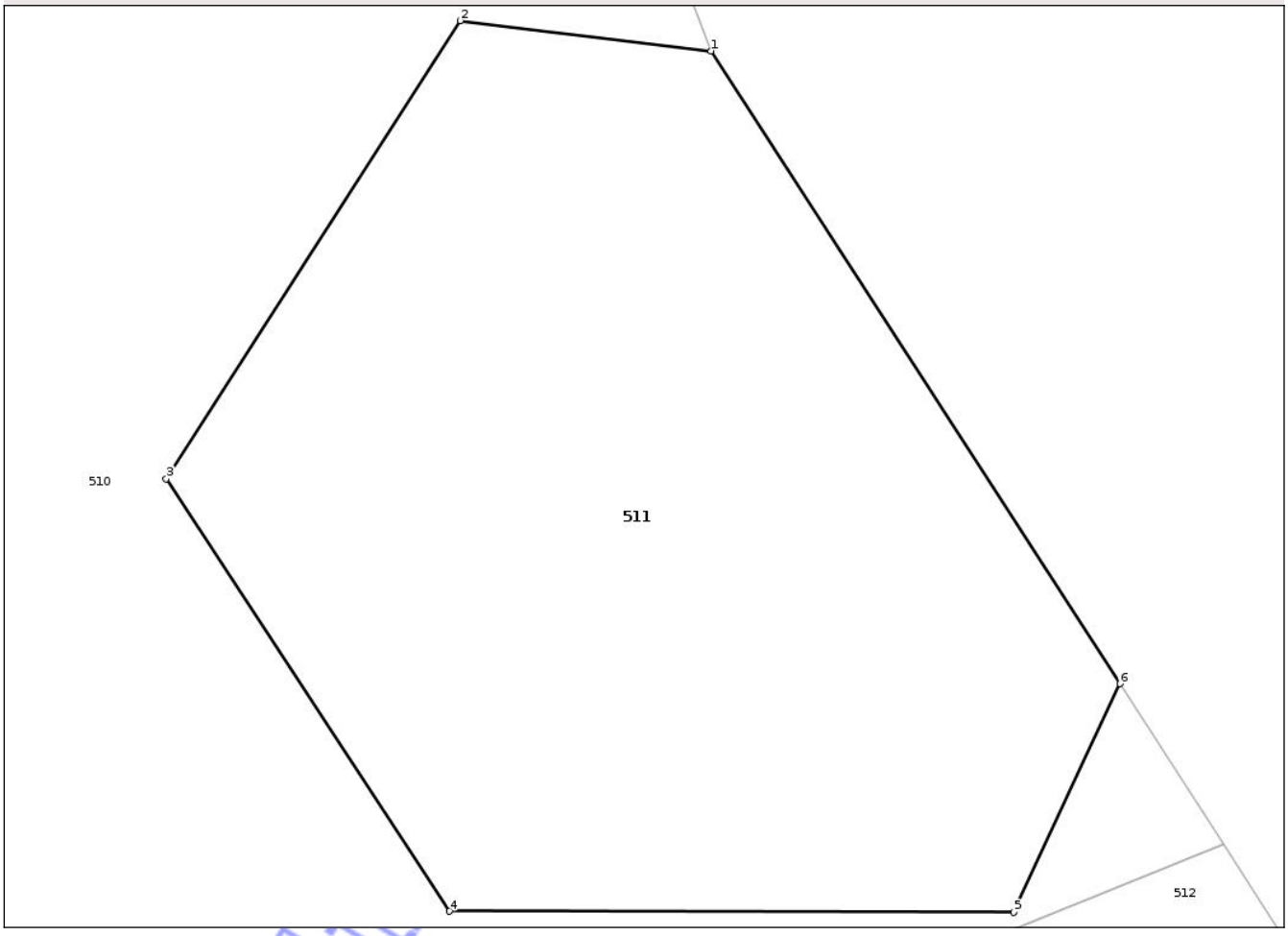
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	5	14	564/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.767,662 394.362,36	2	382.766,919 394.362,449	0.748
2	382.766,919 394.362,449	3	382.766,048 394.361,094	1.611
3	382.766,048 394.361,094	4	382.766,887 394.359,813	1.531
4	382.766,887 394.359,813	5	382.768,56 394.359,81	1.672
5	382.768,56 394.359,81	6	382.768,874 394.360,486	0.746

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	382.768,874 394.360,486	1	382.767,662 394.362,36	2.231

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 542

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bobu, Str Bobu, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		348	Sector cadastral:47 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Bobu, Str Bobu, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:286 mp; S. construita desfasurata:286 mp; parter

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13, alin. 1);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 20800, din 14/10/2025 emis de Comuna Scoarța;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea SOCIETATE COOPERATIVĂ DE CONSUM FEDERALCOOP TÂRGU JIU SC	A1
	1) **SOCIETATE COOPERATIVĂ DE CONSUM FEDERALCOOP TÂRGU JIU SC**, CIF:2160784	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 12, alin. 14);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **SOCIETATE COOPERATIVĂ DE CONSUM FEDERALCOOP TÂRGU JIU SC**, CIF:2160784	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

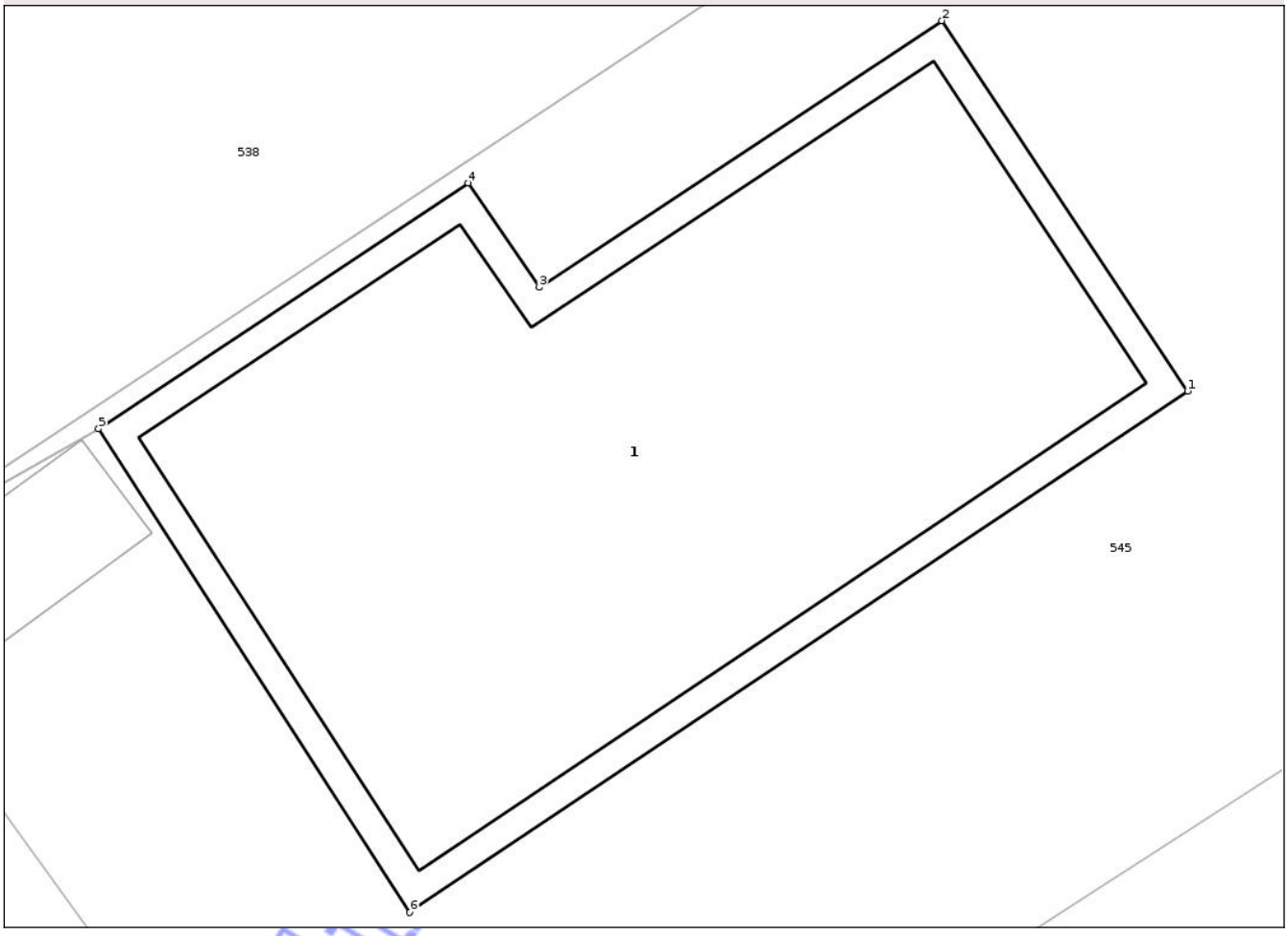
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	348	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	348	14	520/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii administrative si social culturale	286	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:286 mp; S. construita desfasurata:286 mp; parter

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.803,881 394.118,968	2	382.797,213 394.129,007	12.051
2	382.797,213 394.129,007	3	382.786,282 394.121,78	13.104
3	382.786,282 394.121,78	4	382.784,356 394.124,598	3.413

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	382.784,356 394.124,598	5	382.774,318 394.117,943	12.043
5	382.774,318 394.117,943	6	382.782,766 394.104,828	15.601
6	382.782,766 394.104,828	1	382.803,881 394.118,968	25.412

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil