DATE DESPRE IMOBILUL NR. 394

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bobu, Str Mărului, Nr. 60, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35449	Din acte: 3.267 Masurata: 3.015	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35449-C1	Loc. Bobu, Str Mărului, Nr. 60, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:170 mp; Casa de locuit construita in 1990, din caramida,acoperita cu tabla
A1.2	35449-C2	Loc. Bobu, Str Mărului, Nr. 60, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; parter
A1.3	35449-C3	Loc. Bobu, Str Mărului, Nr. 60, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; parter
A1.4	35449-C4	Loc. Bobu, Str Mărului, Nr. 60, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; parter

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
22507 / 26/04/2012		
Act Notarial nr. 1549, din 25/04/2012 emis de Badea Silvia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **Alecsoiu Ion-Cosmin**, bun propriu	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 12, alin. 14);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **Alecsoiu Ion-Cosmin**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentizat în circuitul civil

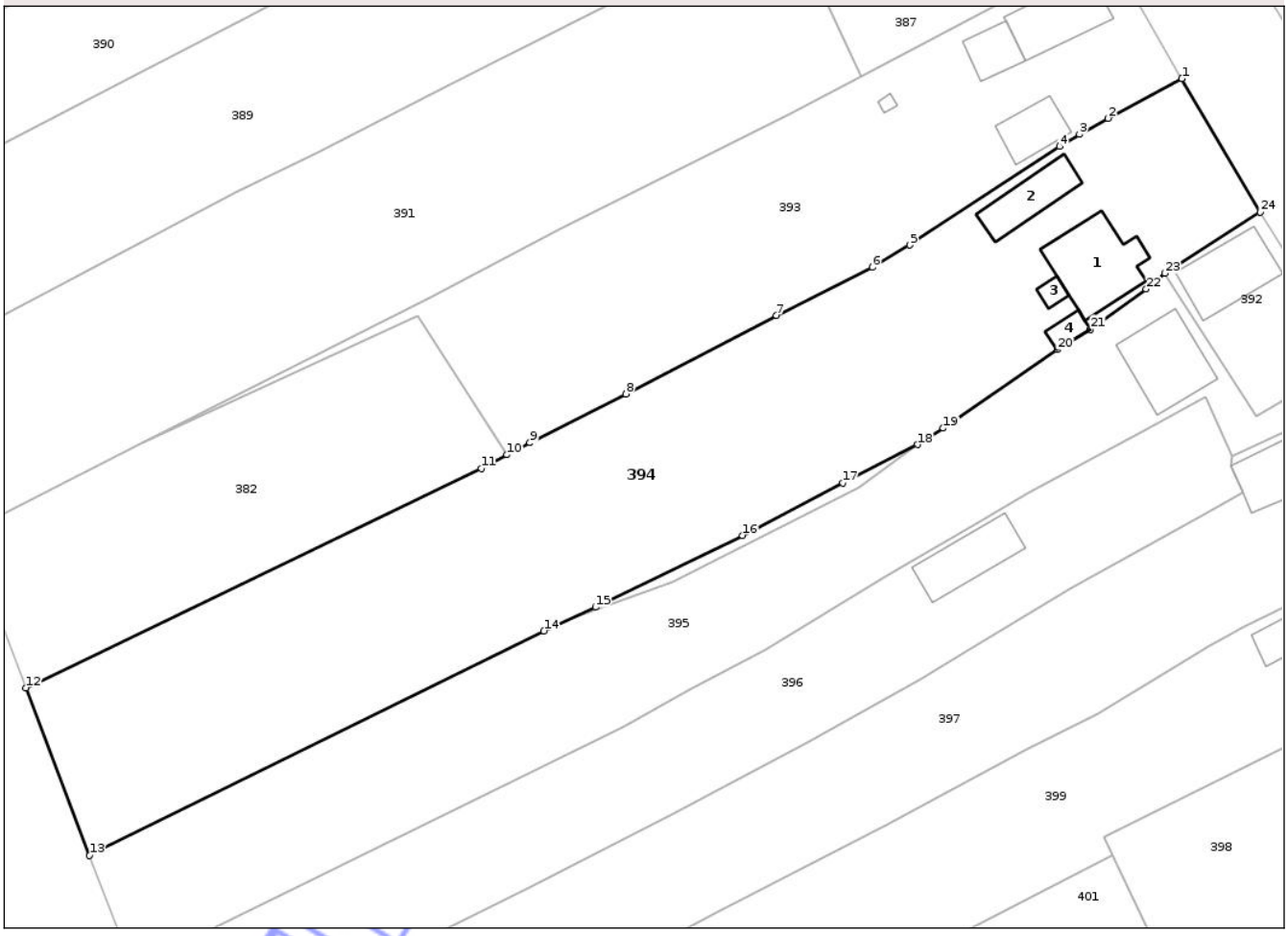
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35449	Din acte: 3.267 Masurata: 3.015	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	408	20	838	-	
2	faneata	DA	172	20	838	-	
3	arabil	DA	358	20	839	-	
4	livada	DA	840	20	840, 841	-	
5	arabil	NU	1.237	20	841	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35449-C1	constructii de locuinte	85	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:170 mp; Casa de locuit construita in 1990,din caramida,acoperita cu tabla
A1.2	35449-C2	constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; parter
A1.3	35449-C3	constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; parter
A1.4	35449-C4	constructii anexa	12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; parter

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.018,232 393.618,549	2	383.009,767 393.613,998	9.611
3	383.006,51 393.612,163	4	383.004,222 393.610,774	2.677
5	382.987,086 393.599,504	6	382.982,788 393.596,95	4.999
7	382.971,807 393.591,416	8	382.954,58 393.582,433	19.428
9	382.943,565 393.576,863	10	382.940,936 393.575,469	2.976
11	382.938,018 393.573,922	12	382.885,861 393.548,8	57.891
13	382.893,154 393.529,62	14	382.945,176 393.555,312	58.02
15	382.951,09 393.558,027	16	382.967,906 393.566,249	18.718
17	382.979,431 393.572,254	18	382.987,955 393.576,664	9.597
19	382.990,925 393.578,532	20	383.003,996 393.587,523	15.865
21	383.007,796 393.589,852	22	383.014,149 393.594,471	7.854
23	383.016,275 393.596,267	24	383.027,218 393.603,253	12.983

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	383.009,767 393.613,998	3	383.006,51 393.612,163	3.738
4	383.004,222 393.610,774	5	382.987,086 393.599,504	20.509
6	382.982,788 393.596,95	7	382.971,807 393.591,416	12.297
8	382.954,58 393.582,433	9	382.943,565 393.576,863	12.343
10	382.940,936 393.575,469	11	382.938,018 393.573,922	3.303
12	382.885,861 393.548,8	13	382.893,154 393.529,62	20.52
14	382.945,176 393.555,312	15	382.951,09 393.558,027	6.507
16	382.967,906 393.566,249	17	382.979,431 393.572,254	12.996
18	382.987,955 393.576,664	19	382.990,925 393.578,532	3.509
20	383.003,996 393.587,523	21	383.007,796 393.589,852	4.457
22	383.014,149 393.594,471	23	383.016,275 393.596,267	2.783
24	383.027,218 393.603,253	1	383.018,232 393.618,549	17.739

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 391

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bobu, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.342	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20850, din 14/10/2025 emis de Comuna Scoarta;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (,art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

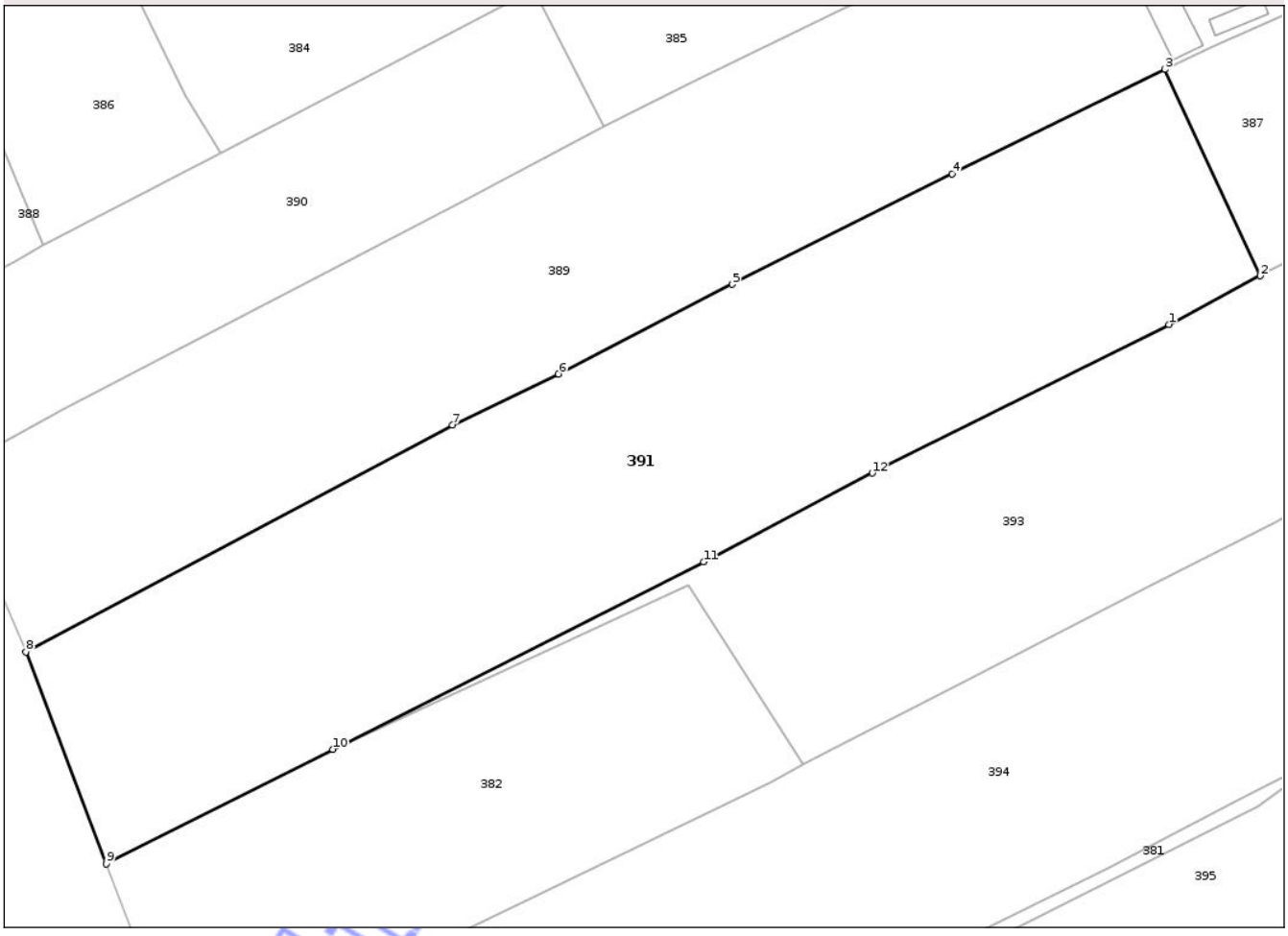
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.342	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	1.210	20	851	-	
2	arabil	DA	1.123	20	852	-	
3	arabil	NU	9	20	852/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.973,365 393.614,472	2	382.981,471 393.618,778	9.179
2	382.981,471 393.618,778	3	382.973,022 393.637,088	20.166
3	382.973,022 393.637,088	4	382.954,135 393.627,832	21.033
4	382.954,135 393.627,832	5	382.934,606 393.618,03	21.851

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	382.934,606 393.618,03	6	382.919,192 393.610,082	17.342
6	382.919,192 393.610,082	7	382.909,782 393.605,548	10.446
7	382.909,782 393.605,548	8	382.871,927 393.585,455	42.857
8	382.871,927 393.585,455	9	382.879,068 393.566,67	20.096
9	382.879,068 393.566,67	10	382.899,151 393.576,811	22.498
10	382.899,151 393.576,811	11	382.932,075 393.593,437	36.884
11	382.932,075 393.593,437	12	382.947,042 393.601,297	16.905
12	382.947,042 393.601,297	1	382.973,365 393.614,472	29.436

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 411

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bobu, Str Cerătului, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		670	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20850, din 14/10/2025 emis de Comuna Scoarța;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (,art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

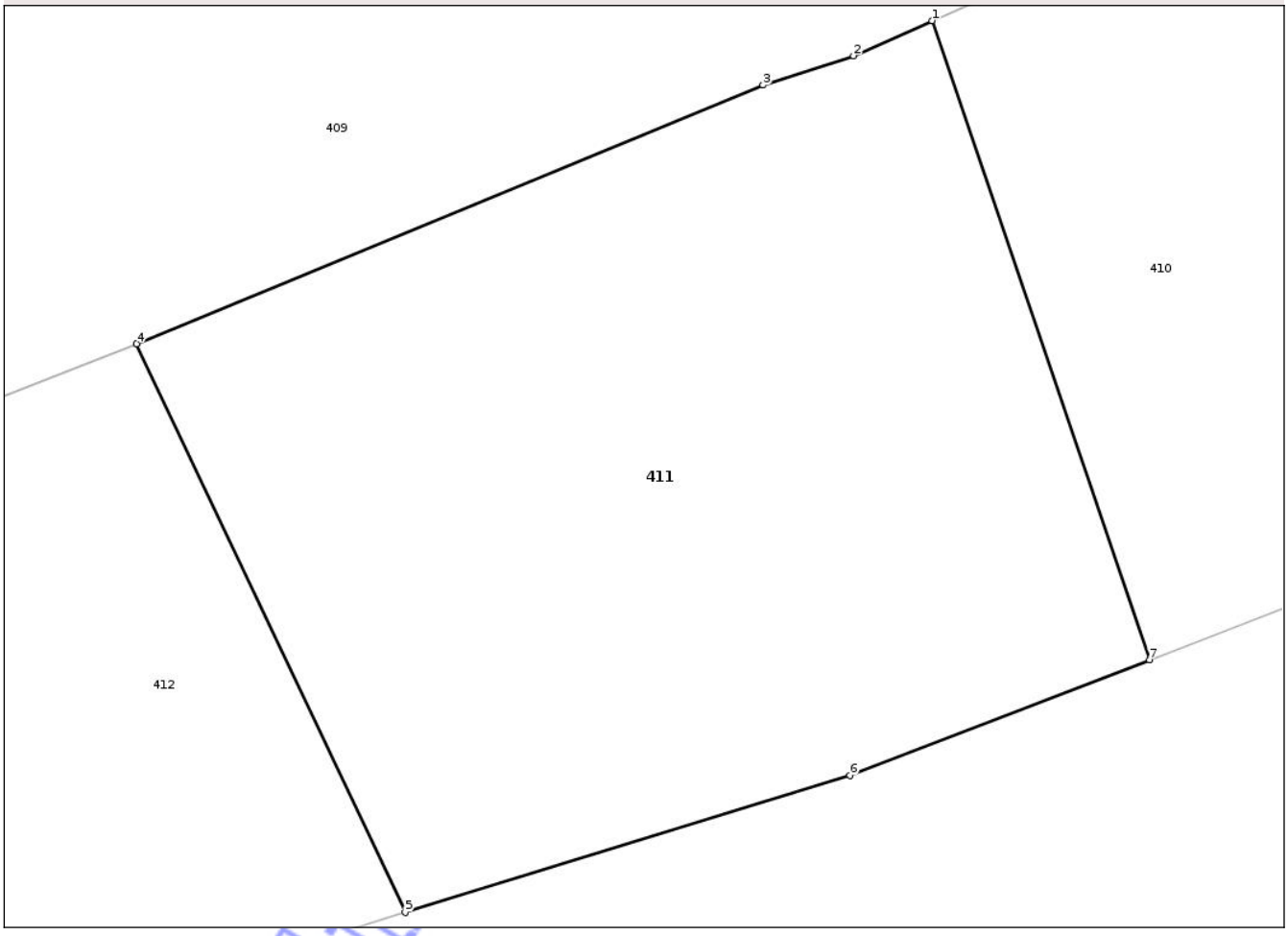
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	670	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	295	20	812	-	
2	vie	DA	275	20	812	-	
3	faneata	NU	21	20	812	-	
4	vie	NU	79	20	812	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.011,284 393.451,789	2	383.008,524 393.450,558	3.022
2	383.008,524 393.450,558	3	383.005,34 393.449,531	3.345
3	383.005,34 393.449,531	4	382.983,297 393.440,435	23.846

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	382.983,297 393.440,435	5	382.992,748 393.420,448	22.109
5	382.992,748 393.420,448	6	383.008,397 393.425,256	16.371
6	383.008,397 393.425,256	7	383.018,94 393.429,323	11.3
7	383.018,94 393.429,323	1	383.011,284 393.451,789	23.735

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 387

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bobu, Str Mărului, Nr. 56, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		600	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Bobu, Str Mărului, Nr. 56, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; parter

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 270, din 12/08/1968 emis de Notariatul de Stat Local Tg. Cărbunești (certificat de căsătorie nr. 162 din 07-07-1971 emis de Consiliul Popular al Mun. Tg-Jiu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2	A1, A1.1
	1) **Groza Rodica**, bun propriu	
Act Notarial nr. 14, din 23/03/2021 emis de NP Rodica Coliban;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/16	A1, A1.1
	1) **Stoichițoiu Olga**, bun propriu	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1, A1.1
	1) **Stoichițoiu Bogdan-Alexandru**, bun propriu	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16	A1, A1.1
	1) **Stoichițoiu Oana-Florina**, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

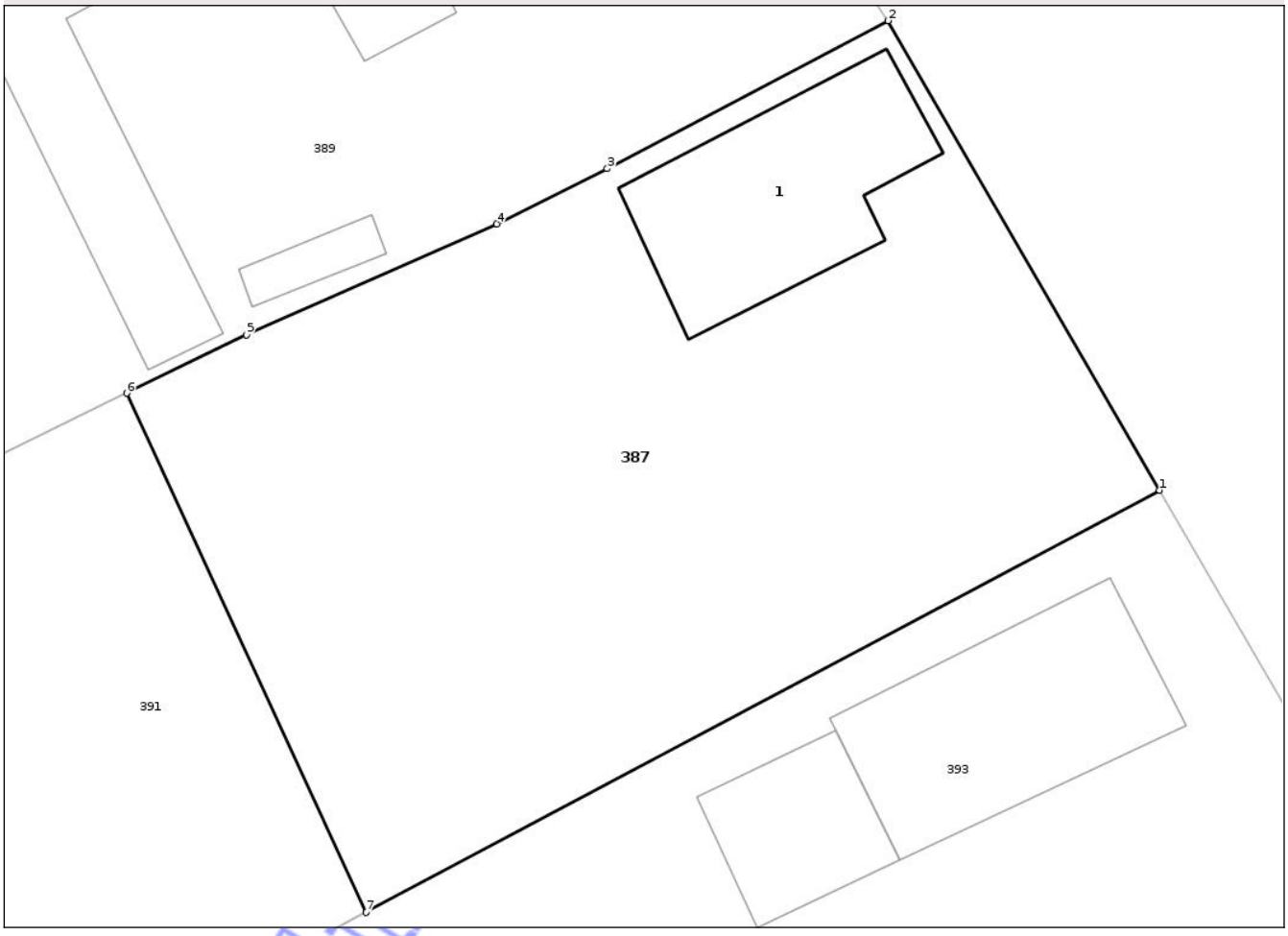
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	600	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	161	20	849	-	
2	vie	DA	138	20	850/1	-	
3	livada	DA	301	20	849, 850/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; parter

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.009,502 393.633,665	2	382.999,91 393.650,224	19.137
2	382.999,91 393.650,224	3	382.989,999 393.645,004	11.202

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	382.989,999 393.645,004	4	382.986,091 393.643,06	4.365
4	382.986,091 393.643,06	5	382.977,258 393.639,15	9.66
5	382.977,258 393.639,15	6	382.973,022 393.637,088	4.711
6	382.973,022 393.637,088	7	382.981,471 393.618,778	20.166
7	382.981,471 393.618,778	1	383.009,502 393.633,665	31.739

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 388

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bobu, Str Părului, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		547	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13, alin. 1);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 23926, din 08/12/2025 emis de Comuna Scoarța;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui Zălog-Dragotă Liviu	A1
	1) **Zălog-Dragotă Liviu**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

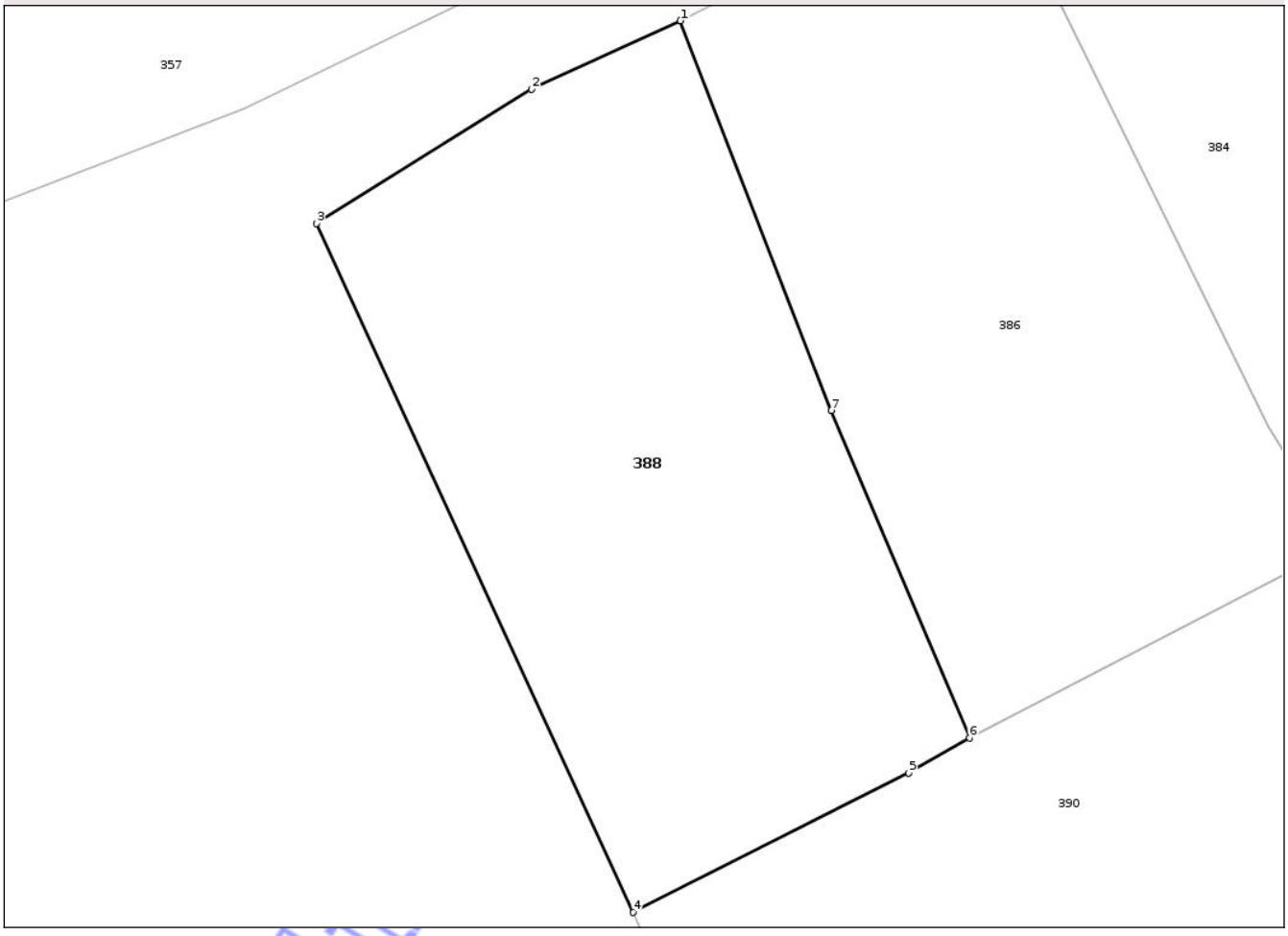
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	547	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	547	20	859	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.861,213 393.651,906	2	382.854,898 393.649,006	6.949
2	382.854,898 393.649,006	3	382.845,778 393.643,324	10.746
3	382.845,778 393.643,324	4	382.859,214 393.614,138	32.13
4	382.859,214 393.614,138	5	382.870,89 393.620,039	13.083
5	382.870,89 393.620,039	6	382.873,476 393.621,534	2.987

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	382.873,476 393.621,534	7	382.867,619 393.635,401	15.052
7	382.867,619 393.635,401	1	382.861,213 393.651,906	17.705

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 399

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bobu, Str Mărului, Nr. 66, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.320	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Bobu, Str Mărului, Nr. 66, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; parter
A1.2		Loc. Bobu, Str Mărului, Nr. 66, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; parter

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 148861156, din 04/10/2005 emis de CJPSDPAT Gorj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **MARIA VASILE**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 12, alin. 14);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MARIA VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

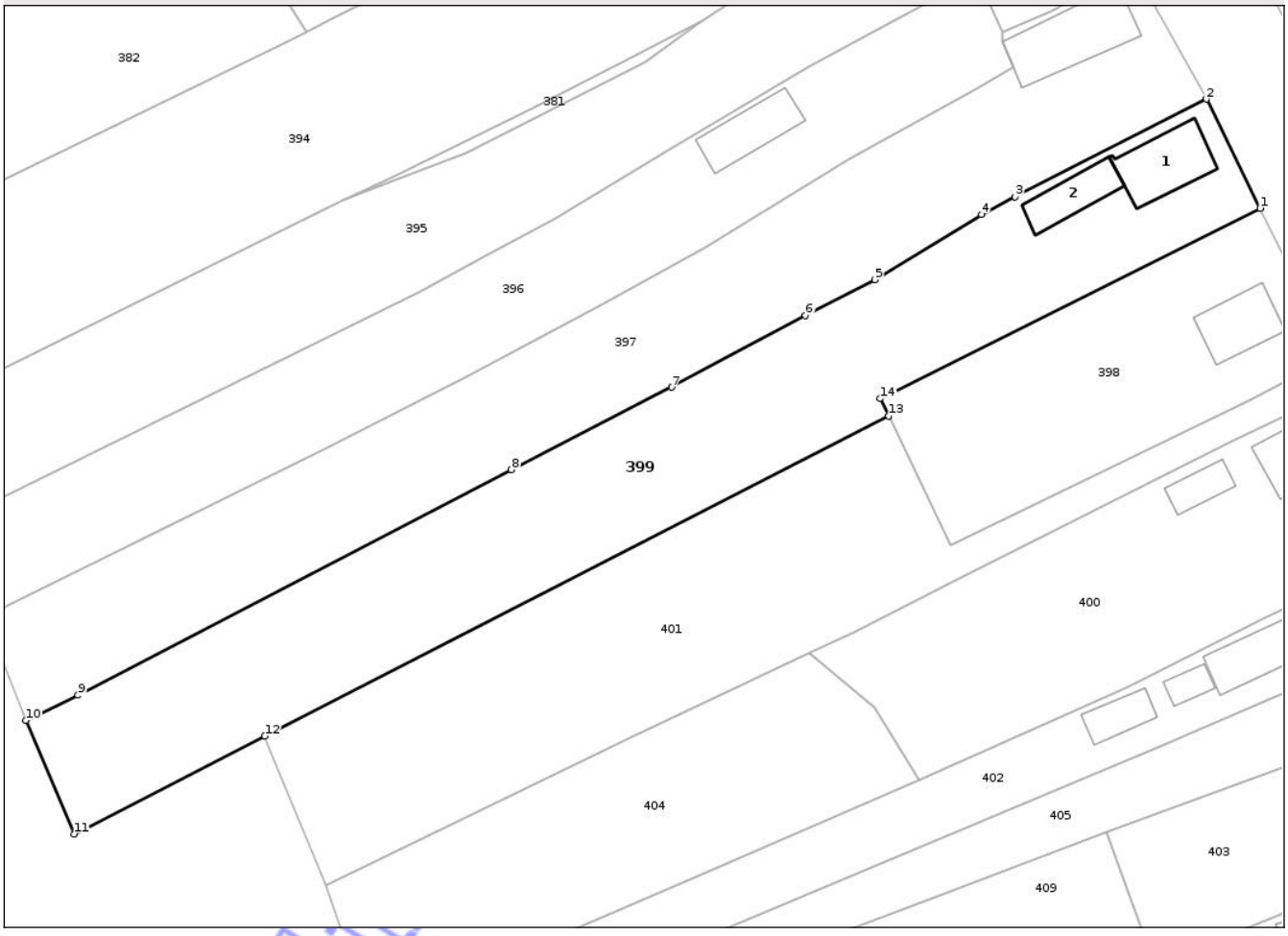
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.320	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	340	20	829	-	
2	vie	DA	89	20	829	-	
3	vie	DA	180	20	829	-	
4	livada	DA	610	20	828, 829	-	
5	livada	NU	133	20	828, 828/1	-	
6	faneata	NU	968	20	828, 828/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; parter
A1.2		constructii anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; parter

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.054,688 393.554,415	2	383.048,264 393.567,416	14.501
2	383.048,264 393.567,416	3	383.025,446 393.555,764	25.621
3	383.025,446 393.555,764	4	383.021,422 393.553,658	4.541
4	383.021,422 393.553,658	5	383.008,658 393.545,9	14.937
5	383.008,658 393.545,9	6	383.000,4 393.541,649	9.287
6	383.000,4 393.541,649	7	382.984,449 393.533,074	18.11
7	382.984,449 393.533,074	8	382.965,309 393.523,256	21.512
8	382.965,309 393.523,256	9	382.913,576 393.496,369	58.303
9	382.913,576 393.496,369	10	382.907,374 393.493,361	6.893
10	382.907,374 393.493,361	11	382.913,178 393.479,821	14.732
11	382.913,178 393.479,821	12	382.935,891 393.491,47	25.526
12	382.935,891 393.491,47	13	383.010,321 393.529,644	83.648
13	383.010,321 393.529,644	14	383.009,336 393.531,699	2.278
14	383.009,336 393.531,699	1	383.054,688 393.554,415	50.724

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 406

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bobu, Str Mărului, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		398	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20850, din 14/10/2025 emis de Comuna Scoarța;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (,art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

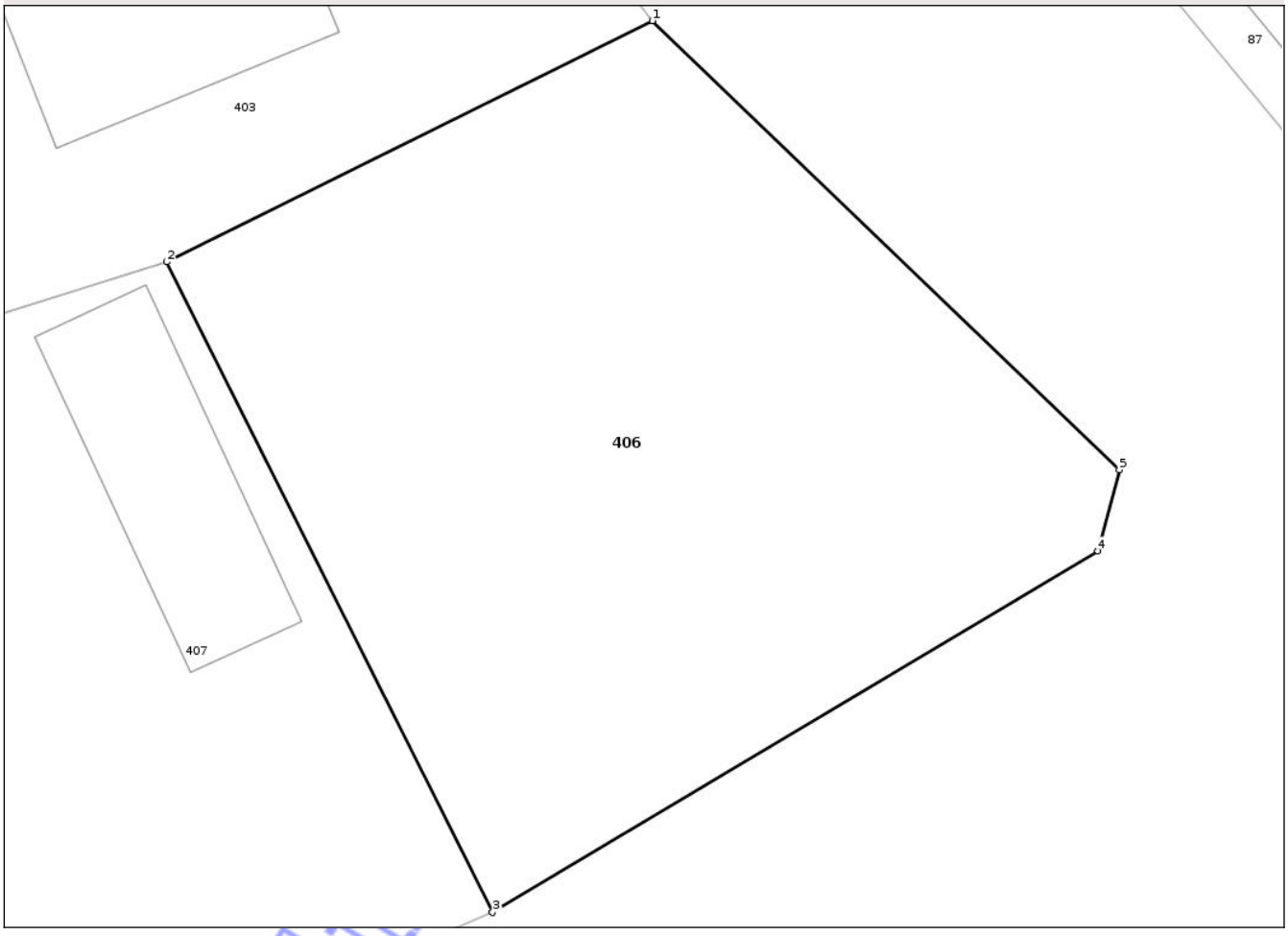
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	398	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	398	20	807	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.099,537 393.486,365	2	383.085,279 393.479,292	15.916
2	383.085,279 393.479,292	3	383.094,845 393.460,216	21.34
3	383.094,845 393.460,216	4	383.112,617 393.470,82	20.695
4	383.112,617 393.470,82	5	383.113,25 393.473,195	2.458
5	383.113,25 393.473,195	1	383.099,537 393.486,365	19.013

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 412

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		555	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 709, din 13/06/2025 emis de Comuna Scoarta;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Ungureanu Ioana** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 23927, din 08/12/2025 emis de Primăria Com. Scoarța;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui Ungureanu Nicolaie	A1
	1) **Ungureanu Nicolaie**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

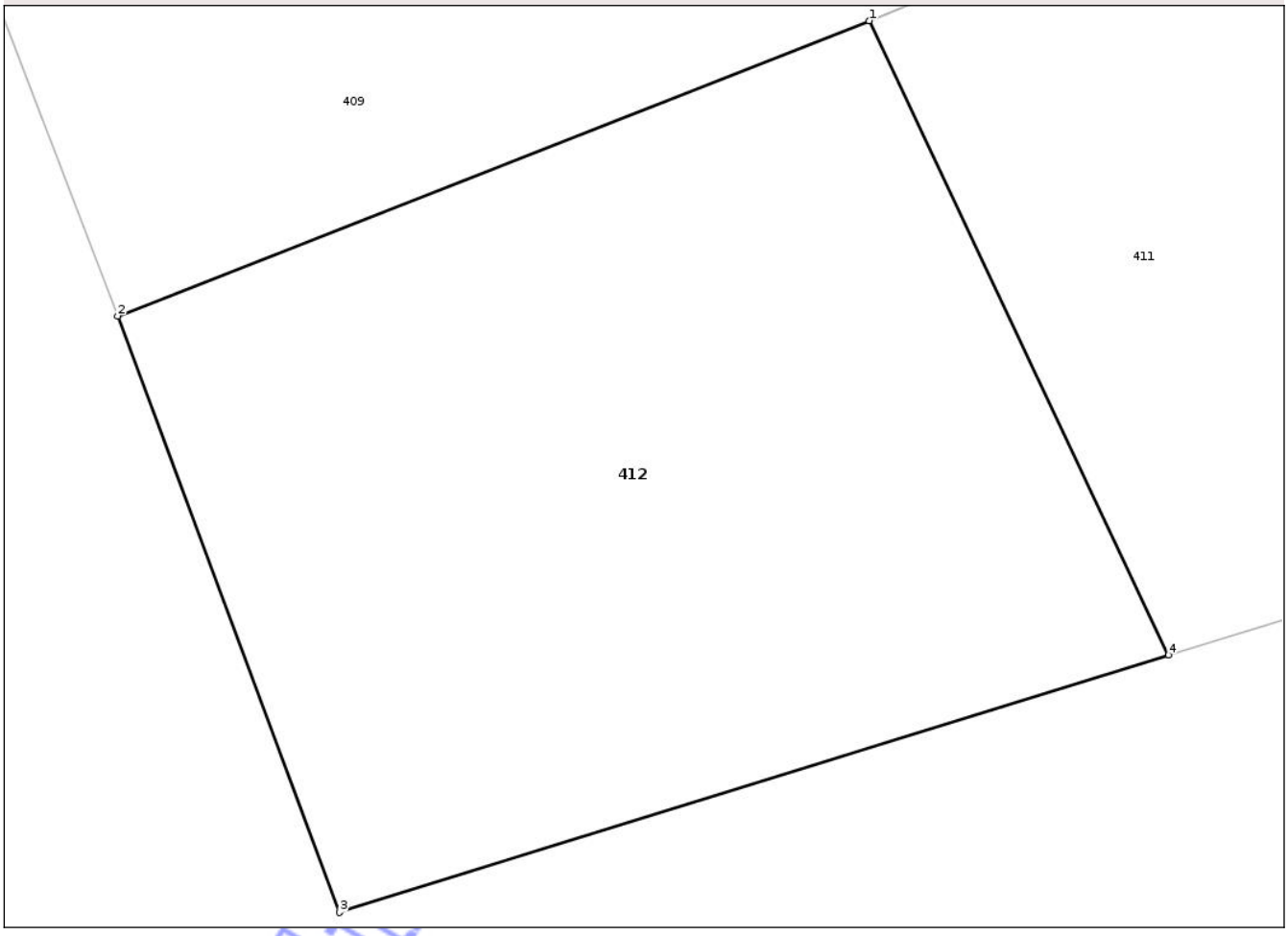
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	555	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	555	20	813	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.983,297 393.440,435	2	382.959,584 393.431,132	25.472
2	382.959,584 393.431,132	3	382.966,594 393.412,337	20.059
3	382.966,594 393.412,337	4	382.992,748 393.420,448	27.384
4	382.992,748 393.420,448	1	382.983,297 393.440,435	22.109

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 397

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:54
Nr. cadastral vechi:60

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bobu, Str Mărului, Nr. 64, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35876	Din acte: 1.934 Masurata: 2.143	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35876-C1	Loc. Bobu, Str Mărului, Nr. 64, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; locuință

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
456 / 09/06/2000		
Act Notarial nr. 2803, din 07/06/2000 emis de NP Badea Silvia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **Ungureanu Ion**, căsătorit cu 2) **Ungureanu Elisabeta**, bun comun	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 54)	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **Ungureanu Ion**, căsătorit cu 2) **Ungureanu Elisabeta**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

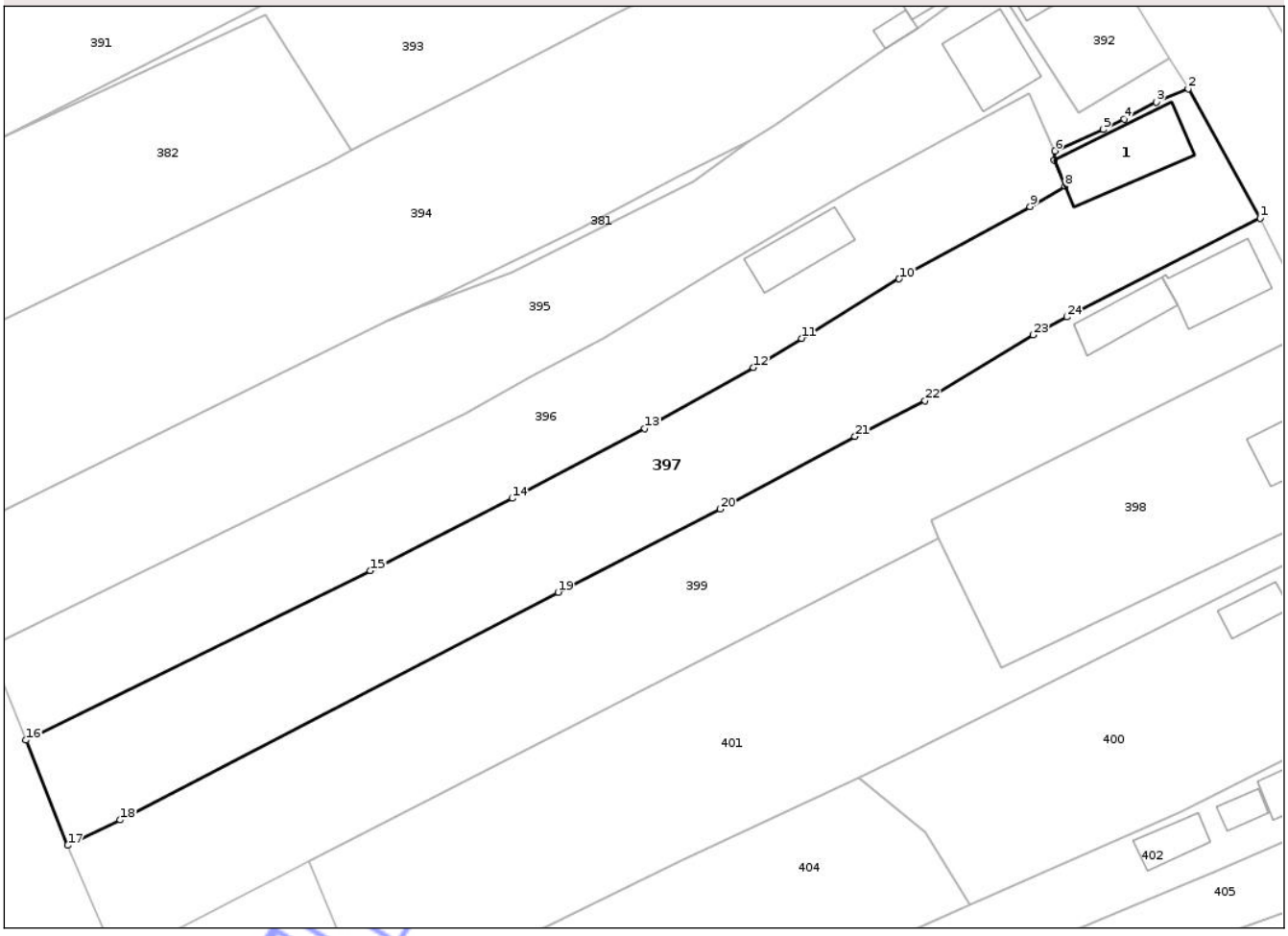
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35876	Din acte: 1.934 Masurata: 2.143	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	411	20	832	-	
2	vie	DA	379	20	831	-	
3	livada	DA	488	20	830	-	
4	livada	NU	41	20	830	-	
5	arabil	NU	824	20	830	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35876-C1	constructii de locuinte	99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; locuință

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.048,264 393.567,416	2	383.039,766 393.582,737	17.52
3	383.035,963 393.581,142	4	383.032,174 393.579,142	4.284
5	383.029,706 393.577,913	6	383.024,001 393.575,389	6.239
7	383.023,894 393.574,266	8	383.025,194 393.571,212	3.319
9	383.021,062 393.568,8	10	383.005,608 393.560,262	17.655
11	382.994,066 393.553,252	12	382.988,405 393.549,791	6.636
13	382.975,562 393.542,609	14	382.959,887 393.534,35	17.718
15	382.943,148 393.525,801	16	382.902,44 393.505,784	45.363
17	382.907,374 393.493,361	18	382.913,576 393.496,369	6.893
19	382.965,309 393.523,256	20	382.984,449 393.533,074	21.512
21	383.000,4 393.541,649	22	383.008,658 393.545,9	9.287
23	383.021,422 393.553,658	24	383.025,446 393.555,764	4.541

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	383.039,766 393.582,737	3	383.035,963 393.581,142	4.124
4	383.032,174 393.579,142	5	383.029,706 393.577,913	2.757
6	383.024,001 393.575,389	7	383.023,894 393.574,266	1.127
8	383.025,194 393.571,212	9	383.021,062 393.568,8	4.785
10	383.005,608 393.560,262	11	382.994,066 393.553,252	13.504
12	382.988,405 393.549,791	13	382.975,562 393.542,609	14.715
14	382.959,887 393.534,35	15	382.943,148 393.525,801	18.795
16	382.902,44 393.505,784	17	382.907,374 393.493,361	13.367
18	382.913,576 393.496,369	19	382.965,309 393.523,256	58.303
20	382.984,449 393.533,074	21	383.000,4 393.541,649	18.11
22	383.008,658 393.545,9	23	383.021,422 393.553,658	14.937
24	383.025,446 393.555,764	1	383.048,264 393.567,416	25.621

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 381

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bobu, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		41	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13, alin. 1);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 20835, din 14/10/2025 emis de Comuna Scoarța;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui Maria Nina	A1
	1) **Maria Nina**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

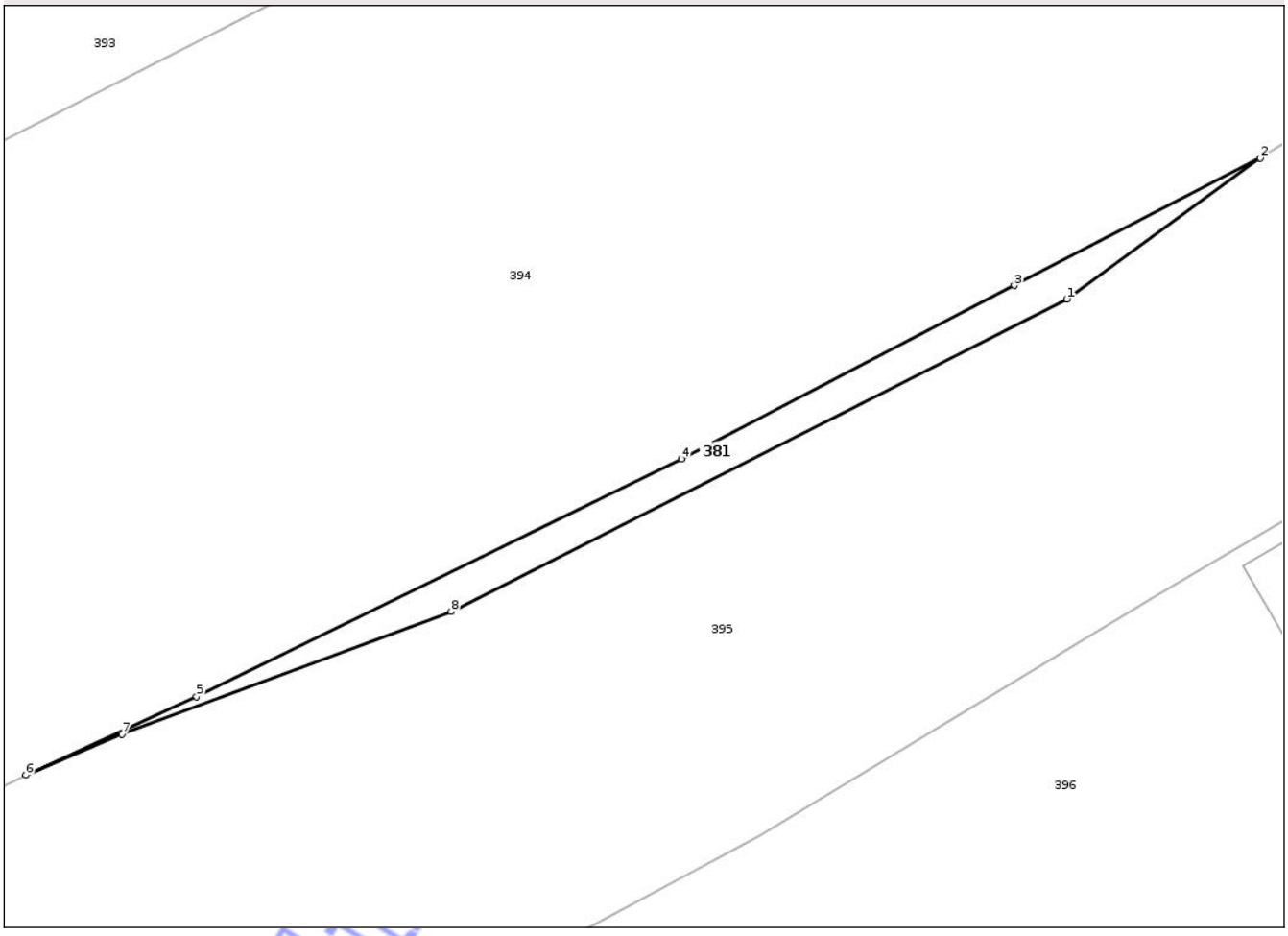
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	41	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	41	20	836/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.981,246 393.571,786	2	382.987,955 393.576,664	8.294
2	382.987,955 393.576,664	3	382.979,431 393.572,254	9.597
3	382.979,431 393.572,254	4	382.967,906 393.566,249	12.996
4	382.967,906 393.566,249	5	382.951,09 393.558,027	18.718
5	382.951,09 393.558,027	6	382.945,176 393.555,312	6.507

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	382.945,176 393.555,312	7	382.948,498 393.556,717	3.606
7	382.948,498 393.556,717	8	382.959,911 393.560,969	12.179
8	382.959,911 393.560,969	1	382.981,246 393.571,786	23.921

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 382

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.138	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 707, din 13/06/2025 emis de Comuna Scoarta;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Zălog Petre** DEFUNCT:Da 2) **Zălog Gheorghe** DEFUNCT:Da 3) **Tănăsoiu Eugenia**, în cote nedeterminate	
Act Administrativ nr. 21458, din 24/10/2025 emis de Primăria Com. Scoarța;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui Zălog Gheorghe	A1
	1) **Zălog Gheorghe**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

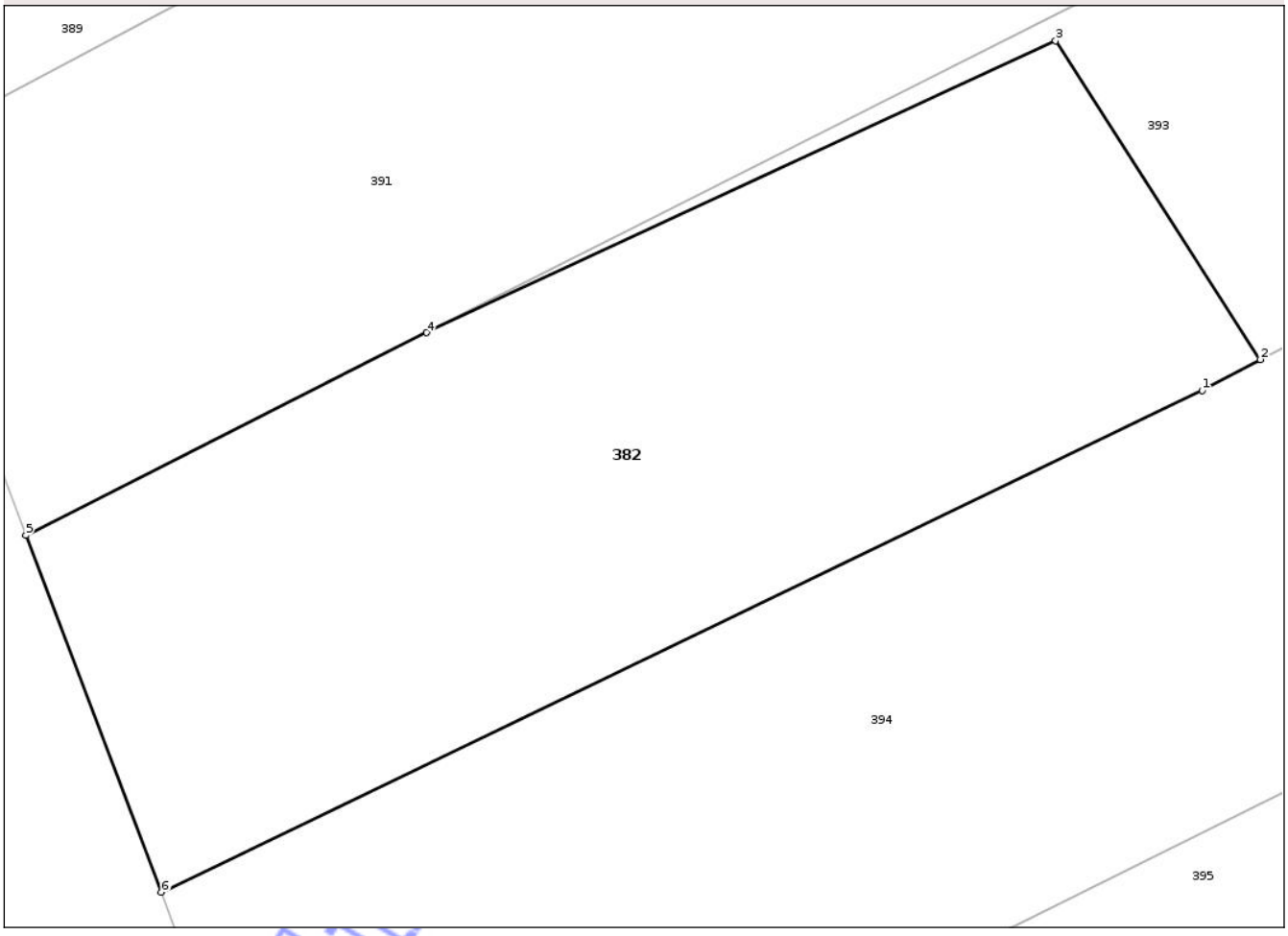
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.138	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	NU	32	20	846/1	-	
2	arabil	NU	1.106	20	844	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.938,018 393.573,922	2	382.940,936 393.575,469	3.303
2	382.940,936 393.575,469	3	382.930,675 393.591,415	18.963
3	382.930,675 393.591,415	4	382.899,151 393.576,811	34.743
4	382.899,151 393.576,811	5	382.879,068 393.566,67	22.498

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	382.879,068 393.566,67	6	382.885,861 393.548,8	19.117
6	382.885,861 393.548,8	1	382.938,018 393.573,922	57.891

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 383

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bobu, Str Mărului, Nr. 50, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 630 Masurata: 1.170	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Bobu, Str Mărului, Nr. 50, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; parter
A1.2		Loc. Bobu, Str Mărului, Nr. 50, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; parter
A1.3		Loc. Bobu, Str Mărului, Nr. 50, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; parter
A1.4		Loc. Bobu, Str Mărului, Nr. 50, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; parter

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 140, din 23/01/1998 emis de NP Ciobanu Cezarina (declarație nr. 7407 din 09-07-2025 emisă de N.P. Călina Marcel Horațiu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **Răgușitu Petru** 2) **Răgușitu Ionica-Norica**, bun comun	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 12, alin. 14);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2, A1.3, A1.4
	1) **Răgușitu Petru** 2) **Răgușitu Ionica-Norica**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

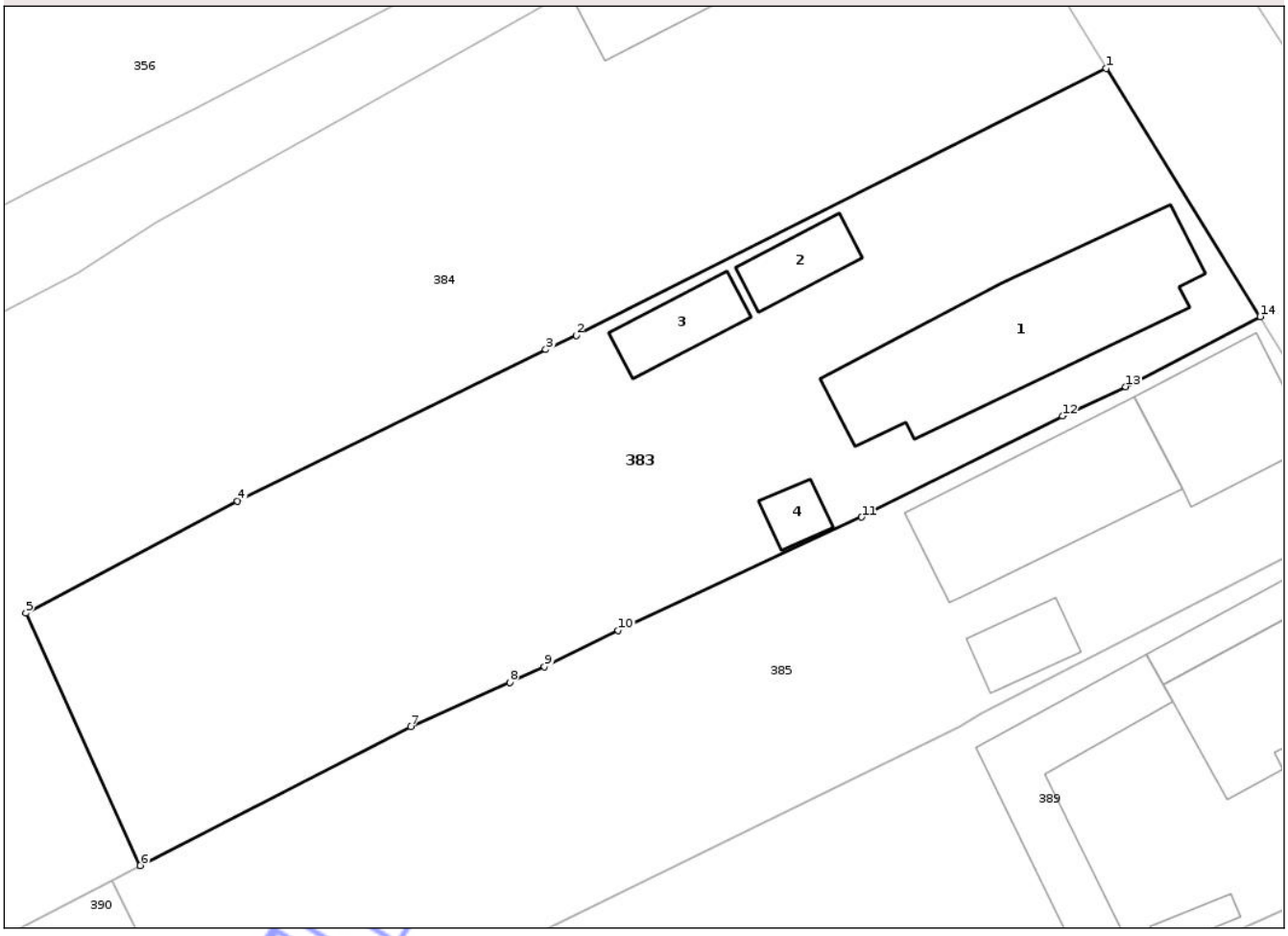
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 630 Masurata: 1.170	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	587	20	862, 863, 865	-	
2	vie	DA	31	20	865	-	
3	livada	DA	372	20	862	-	
4	vie	DA	180	20	865	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	125	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:125 mp; S. construita desfasurata:125 mp; parter
A1.2		constructii anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp; parter
A1.3		constructii anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; parter
A1.4		constructii anexa	10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp; parter

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.974,458 393.691,005	2	382.943,853 393.675,6	34.264
2	382.943,853 393.675,6	3	382.942,099 393.674,774	1.938
3	382.942,099 393.674,774	4	382.924,296 393.666,02	19.839
4	382.924,296 393.666,02	5	382.912,08 393.659,559	13.819
5	382.912,08 393.659,559	6	382.918,69 393.644,985	16.003
6	382.918,69 393.644,985	7	382.934,298 393.653,001	17.546
7	382.934,298 393.653,001	8	382.940,017 393.655,561	6.266
8	382.940,017 393.655,561	9	382.942,029 393.656,469	2.207
9	382.942,029 393.656,469	10	382.946,276 393.658,567	4.737
10	382.946,276 393.658,567	11	382.960,346 393.665,104	15.515
11	382.960,346 393.665,104	12	382.971,933 393.670,943	12.975
12	382.971,933 393.670,943	13	382.975,591 393.672,63	4.029
13	382.975,591 393.672,63	14	382.983,357 393.676,676	8.757
14	382.983,357 393.676,676	1	382.974,458 393.691,005	16.867

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 384

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bobu, Str Mărului, Nr. 48, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.293	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Bobu, Str Mărului, Nr. 48, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; parter
A1.2		Loc. Bobu, Str Mărului, Nr. 48, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; parter

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 705, din 13/06/2025 emis de Comuna Scoarta;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Trîncă Nicolae** DEFUNCT:Da 2) **Trîncă Ion** DEFUNCT:Da 3) **Vîrjan Catalina** 4) **Hohoi Ion**, în cote nedeterminate	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 12, alin. 14);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **Trîncă Nicolae** DEFUNCT:Da 2) **Trîncă Ion** DEFUNCT:Da 3) **Vîrjan Catalina** 4) **Hohoi Ion**, în cote nedeterminate	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentizabil în circuitul civil

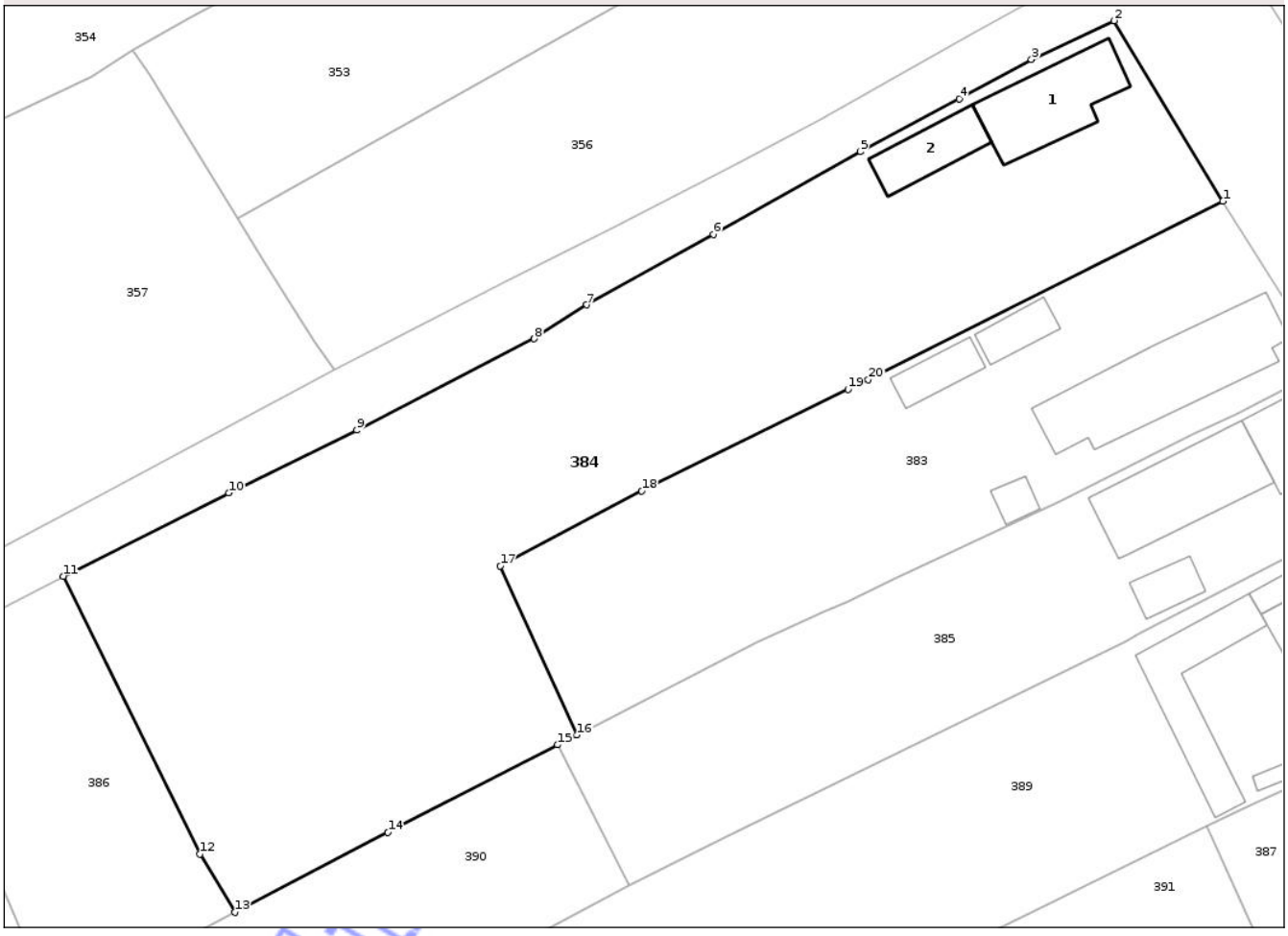
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.293	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	296	20	865	-	
2	faneata	DA	525	20	865/1	-	
3	vie	DA	420	20	864	-	
4	faneata	DA	1.052	20	861	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; parter
A1.2		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; parter

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.974,458 393.691,005	2	382.965,07 393.706,558	18.167
2	382.965,07 393.706,558	3	382.957,932 393.703,213	7.884
3	382.957,932 393.703,213	4	382.951,697 393.699,825	7.096
4	382.951,697 393.699,825	5	382.943,16 393.695,278	9.672
5	382.943,16 393.695,278	6	382.930,458 393.688,138	14.571
6	382.930,458 393.688,138	7	382.919,549 393.682,063	12.487
7	382.919,549 393.682,063	8	382.915,009 393.679,13	5.405
8	382.915,009 393.679,13	9	382.899,691 393.671,273	17.215
9	382.899,691 393.671,273	10	382.888,648 393.665,844	12.306
10	382.888,648 393.665,844	11	382.874,345 393.658,66	16.005
11	382.874,345 393.658,66	12	382.886,161 393.634,719	26.698
12	382.886,161 393.634,719	13	382.889,172 393.629,684	5.866
13	382.889,172 393.629,684	14	382.902,387 393.636,574	14.904
14	382.902,387 393.636,574	15	382.917,023 393.644,125	16.469
15	382.917,023 393.644,125	16	382.918,69 393.644,985	1.876
16	382.918,69 393.644,985	17	382.912,08 393.659,559	16.003
17	382.912,08 393.659,559	18	382.924,296 393.666,02	13.819
18	382.924,296 393.666,02	19	382.942,099 393.674,774	19.839
19	382.942,099 393.674,774	20	382.943,853 393.675,6	1.938
20	382.943,853 393.675,6	1	382.974,458 393.691,005	34.264

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 385

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bobu, Str Mărului, Nr. 52, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37350	1.000	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37350-C1	Loc. Bobu, Str Mărului, Nr. 52, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:114 mp; Locuinta, P+M, edificata in anul 1910
A1.2	37350-C2	Loc. Bobu, Str Mărului, Nr. 52, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Anexa, edificata in anul 1920.
A1.3	37350-C3	Loc. Bobu, Str Mărului, Nr. 52, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa, edificata in anul 1920

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
101638 / 15/09/2022		
Act Notarial nr. 10956, din 14/09/2022 emis de Calina Marcel Horatiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **Vlad Daniela** 2) **Vlad Costel**, bun comun	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **Ivăncescu Paul** 2) **Ivăncescu Alexandra**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

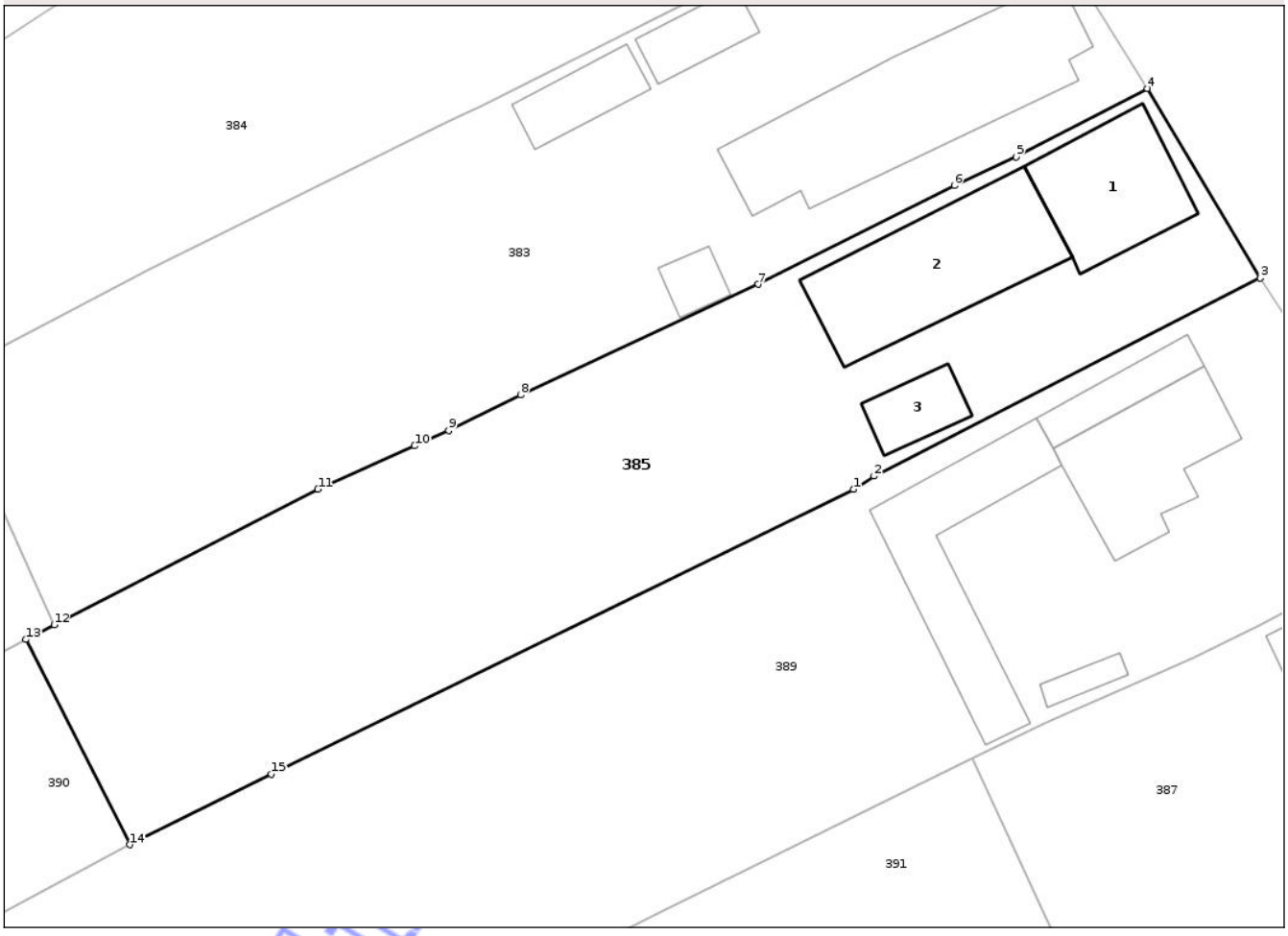
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37350	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	330	20	856/1	-	
2	arabil	DA	211	20	856	-	
3	pasune	DA	434	20	856, 857, 858	-	
4	arabil	DA	25	20	858	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37350-C1	constructii de locuinte	57	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:114 mp; Locuinta, P+M, edificata in anul 1910
A1.2	37350-C2	constructii anexa	88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp; Anexa, edificata in anul 1920.
A1.3	37350-C3	constructii anexa	19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp; Anexa, edificata in anul 1920

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.965,977 393.652,992	2	382.967,188 393.653,769	1.439
2	382.967,188 393.653,769	3	382.990,03 393.665,47	25.664
3	382.990,03 393.665,47	4	382.983,357 393.676,676	13.043
4	382.983,357 393.676,676	5	382.975,591 393.672,63	8.757
5	382.975,591 393.672,63	6	382.971,933 393.670,943	4.029
6	382.971,933 393.670,943	7	382.960,346 393.665,104	12.975
7	382.960,346 393.665,104	8	382.946,276 393.658,567	15.515
8	382.946,276 393.658,567	9	382.942,029 393.656,469	4.737
9	382.942,029 393.656,469	10	382.940,017 393.655,561	2.207
10	382.940,017 393.655,561	11	382.934,298 393.653,001	6.266
11	382.934,298 393.653,001	12	382.918,69 393.644,985	17.546
12	382.918,69 393.644,985	13	382.917,023 393.644,125	1.876
13	382.917,023 393.644,125	14	382.923,169 393.632,004	13.59
14	382.923,169 393.632,004	15	382.931,547 393.636,178	9.36
15	382.931,547 393.636,178	1	382.965,977 393.652,992	38.317

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 386

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bobu, Str Părului, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		526	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13, alin. 1);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 20836, din 14/10/2025 emis de Comuna Scoarța;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui Răgușitu Petru și Răgușitu Ionica-Norica	A1
	1) **Răgușitu Petru** 2) **Răgușitu Ionica-Norica**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

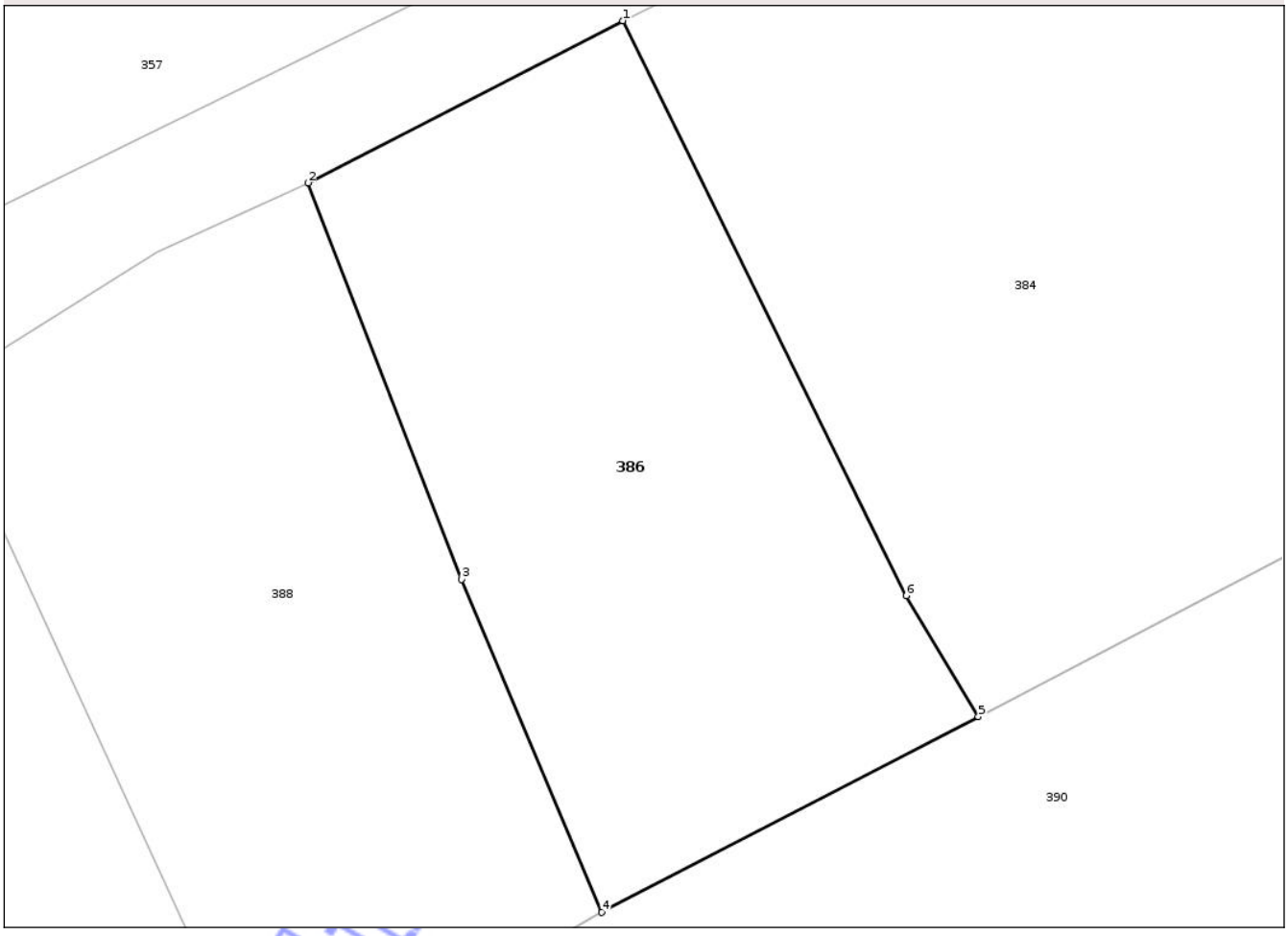
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	526	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	253	20	860	-	
2	arabil	DA	193	20	860	-	
3	vie	DA	80	20	860	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.874,345 393.658,66	2	382.861,213 393.651,906	14.767
2	382.861,213 393.651,906	3	382.867,619 393.635,401	17.705
3	382.867,619 393.635,401	4	382.873,476 393.621,534	15.052
4	382.873,476 393.621,534	5	382.889,172 393.629,684	17.686

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	382.889,172 393.629,684	6	382.886,161 393.634,719	5.866
6	382.886,161 393.634,719	1	382.874,345 393.658,66	26.698

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 389

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bobu, Str Mărului, Nr. 54, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.489	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Bobu, Str Mărului, Nr. 54, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; parter
A1.2		Loc. Bobu, Str Mărului, Nr. 54, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; parter
A1.3		Loc. Bobu, Str Mărului, Nr. 54, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; parter
A1.4		Loc. Bobu, Str Mărului, Nr. 54, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; parter

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13, alin. 1);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 20838, din 14/10/2025 emis de Comuna Scoarța;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui Staicu Angelica	A1
	1) **Staicu Angelica**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 12, alin. 14);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **Staicu Angelica**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.489	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	583	20	855	-	
2	vie	DA	78	20	854	-	
3	arabil	DA	591	20	854	-	
4	livada	DA	563	20	853, 854	-	
5	vie	DA	674	20	853, 854	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; parter
A1.2		constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; parter
A1.3		constructii anexa	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; parter
A1.4		constructii anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; parter

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.954,135 393.627,832	2	382.973,022 393.637,088	21.033
2	382.973,022 393.637,088	3	382.977,258 393.639,15	4.711
3	382.977,258 393.639,15	4	382.986,091 393.643,06	9.66
4	382.986,091 393.643,06	5	382.989,999 393.645,004	4.365
5	382.989,999 393.645,004	6	382.999,91 393.650,224	11.202
6	382.999,91 393.650,224	7	382.990,03 393.665,47	18.167
7	382.990,03 393.665,47	8	382.967,188 393.653,769	25.664
8	382.967,188 393.653,769	9	382.965,977 393.652,992	1.439
9	382.965,977 393.652,992	10	382.931,547 393.636,178	38.317
10	382.931,547 393.636,178	11	382.923,169 393.632,004	9.36
11	382.923,169 393.632,004	12	382.910,888 393.625,482	13.905
12	382.910,888 393.625,482	13	382.894,56 393.617,045	18.379
13	382.894,56 393.617,045	14	382.875,214 393.606,92	21.836
14	382.875,214 393.606,92	15	382.865,047 393.601,44	11.55
15	382.865,047 393.601,44	16	382.871,927 393.585,455	17.403
16	382.871,927 393.585,455	17	382.909,782 393.605,548	42.857
17	382.909,782 393.605,548	18	382.919,192 393.610,082	10.446
18	382.919,192 393.610,082	19	382.934,606 393.618,03	17.342
19	382.934,606 393.618,03	1	382.954,135 393.627,832	21.851

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 390

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bobu, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		898	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13, alin. 1);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 20839, din 14/10/2025 emis de Comuna Scoarța;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui Vlad Daniela, Vlad Costel, Ivăncescu Paul, Ivăncescu Alexandra	A1
	1) **Vlad Daniela** 2) **Vlad Costel** 3) **Ivăncescu Paul** 4) **Ivăncescu Alexandra**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

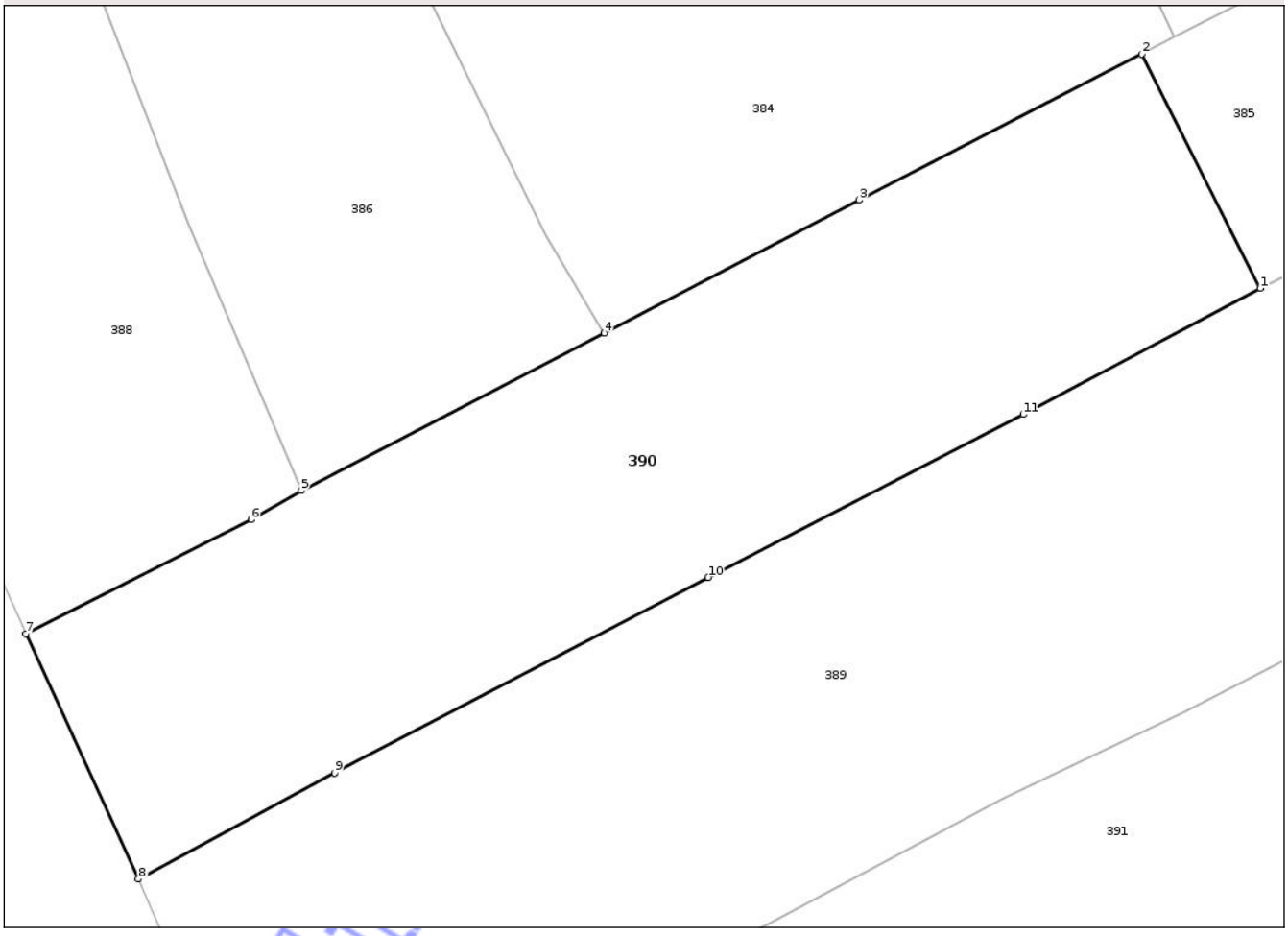
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	898	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	690	20	857/1, 858/1	-	
2	arabil	DA	146	20	857/1, 858/1	-	
3	arabil	DA	62	20	857/1, 858/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.923,169 393.632,004	2	382.917,023 393.644,125	13.59
2	382.917,023 393.644,125	3	382.902,387 393.636,574	16.469
3	382.902,387 393.636,574	4	382.889,172 393.629,684	14.904
4	382.889,172 393.629,684	5	382.873,476 393.621,534	17.686

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	382.873,476 393.621,534	6	382.870,89 393.620,039	2.987
6	382.870,89 393.620,039	7	382.859,214 393.614,138	13.083
7	382.859,214 393.614,138	8	382.865,047 393.601,44	13.974
8	382.865,047 393.601,44	9	382.875,214 393.606,92	11.55
9	382.875,214 393.606,92	10	382.894,56 393.617,045	21.836
10	382.894,56 393.617,045	11	382.910,888 393.625,482	18.379
11	382.910,888 393.625,482	1	382.923,169 393.632,004	13.905

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 392

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bobu, Str Mărului, Nr. 62, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37491	250	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37491-C1	Loc. Bobu, Str Mărului, Nr. 62, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; locuință, parter, edificata in anul 1945

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
82463 / 03/12/2018		
Act Notarial nr. 48, din 19/01/1990 emis de BNP Ciobanu Cezarina (act administrativ nr 11891 din 24.10.2018, emis de PRIMARIA COM SCOARTA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1, A1.1
	1) **Maria Gheorghe-Tiberiu**, bun propriu DEFUNCT:Da	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37491	250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	118	20	837	-	
2	vie	DA	132	20	837	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37491-C1	constructii de locuinte	68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; locuință, parter, edificata in anul 1945

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.027,218 393.603,253	2	383.016,275 393.596,267	12.983
2	383.016,275 393.596,267	3	383.026,836 393.579,922	19.46

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	383.026,836 393.579,922	4	383.037,542 393.586,373	12.499
4	383.037,542 393.586,373	1	383.027,218 393.603,253	19.787

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 393

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bobu, Str Mărului, Nr. 58, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.736	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Bobu, Str Mărului, Nr. 58, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; parter
A1.2		Loc. Bobu, Str Mărului, Nr. 58, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; parter
A1.3		Loc. Bobu, Str Mărului, Nr. 58, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; parter
A1.4		Loc. Bobu, Str Mărului, Nr. 58, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; parter

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13, alin. 1);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 20840, din 14/10/2025 emis de Comuna Scoarța;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui Zălog Gheorghe	A1
	1) **Zălog Gheorghe**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 12, alin. 14);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **Zălog Gheorghe**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.736	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	529	20	848, 847	-	
2	vie	DA	289	20	847	-	
3	arabil	DA	139	20	847	-	
4	livada	DA	759	20	846, 847	-	
5	arabil	DA	20	20	846	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; parter
A1.2		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; parter
A1.3		constructii anexa	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; parter
A1.4		constructii anexa	3	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:3 mp; S. construita desfasurata:3 mp; parter

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.971,807 393.591,416	2	382.982,788 393.596,95	12.297
2	382.982,788 393.596,95	3	382.987,086 393.599,504	4.999
3	382.987,086 393.599,504	4	383.004,222 393.610,774	20.509
4	383.004,222 393.610,774	5	383.006,51 393.612,163	2.677
5	383.006,51 393.612,163	6	383.009,767 393.613,998	3.738
6	383.009,767 393.613,998	7	383.018,232 393.618,549	9.611
7	383.018,232 393.618,549	8	383.009,502 393.633,665	17.456
8	383.009,502 393.633,665	9	382.981,471 393.618,778	31.739
9	382.981,471 393.618,778	10	382.973,365 393.614,472	9.179
10	382.973,365 393.614,472	11	382.947,042 393.601,297	29.436
11	382.947,042 393.601,297	12	382.932,075 393.593,437	16.905
12	382.932,075 393.593,437	13	382.899,151 393.576,811	36.884
13	382.899,151 393.576,811	14	382.930,675 393.591,415	34.743
14	382.930,675 393.591,415	15	382.940,936 393.575,469	18.963
15	382.940,936 393.575,469	16	382.943,565 393.576,863	2.976
16	382.943,565 393.576,863	17	382.954,58 393.582,433	12.343
17	382.954,58 393.582,433	1	382.971,807 393.591,416	19.428

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 395

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bobu, Str Mărului, Nr. 62, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	39145	1.888	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	39145-C1	Loc. Bobu, Str Mărului, Nr. 62, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Construcție locuință

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4797 / 18/01/2024		
Act Administrativ nr. 1526772, din 06/12/2023 emis de Comisia Județeană Gorj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Marii Sevastița**, bun propriu DEFUNCT:Da	
/		
Act Administrativ nr. 20842, din 14/10/2025 emis de Comuna Scoarța;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui Maria Nina	A1
	1) **Maria Nina**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 12, alin. 14);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **Maria Nina**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

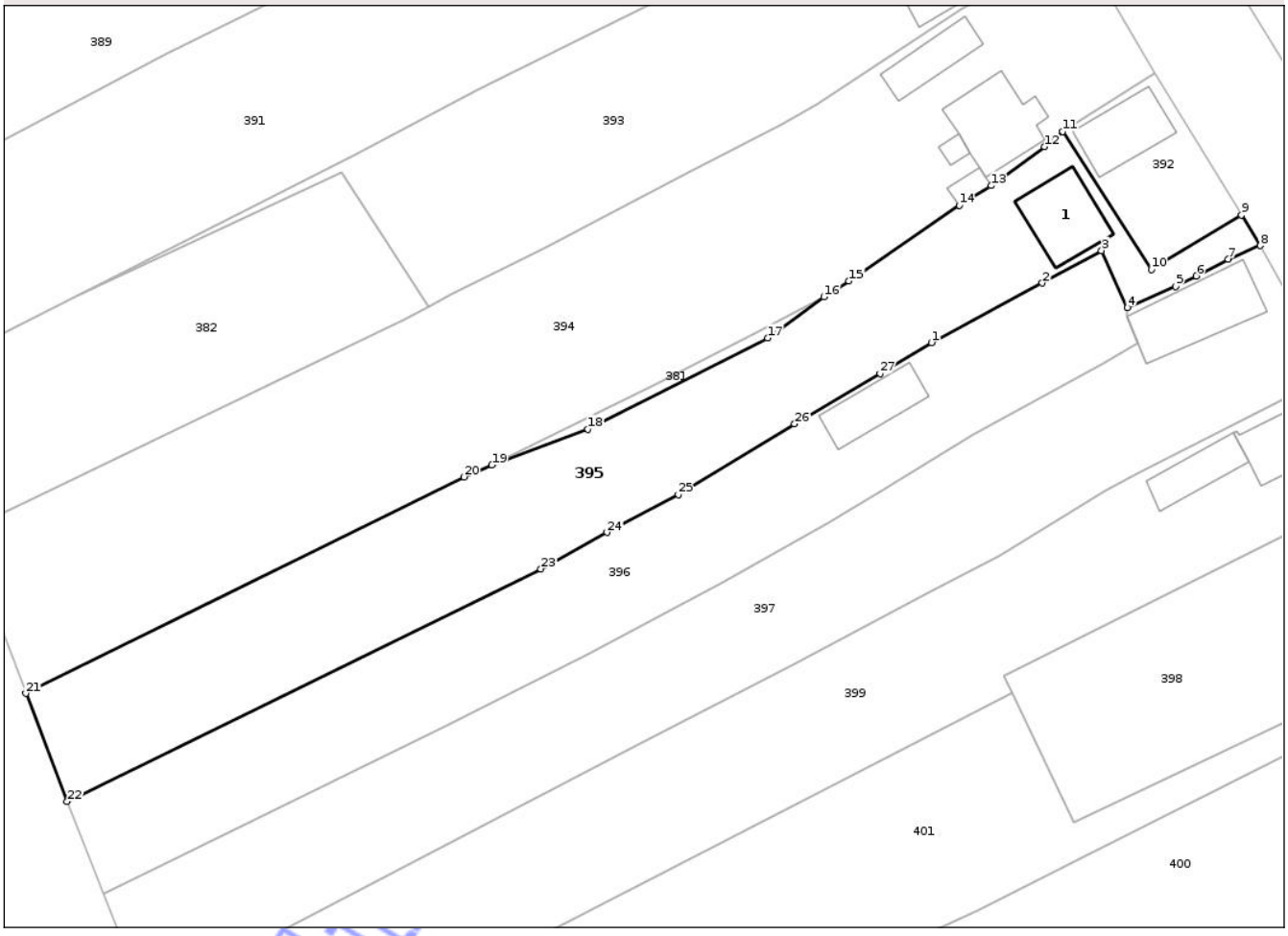
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
39145	1.888	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	377	20	837/1	-	
2	pasune	DA	177	20	836	-	
3	livada	DA	467	20	836/1, 836/2	-	
4	arabil	NU	867	20	835	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	39145-C1	constructii de locuinte	75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp; Construcție locuință

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.000,715 393.571,229	2	383.013,89 393.578,292	14.949

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	383.013,89 393.578,292	3	383.020,909 393.582,156	8.012

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	383.020,909 393.582,156	4	383.024,001 393.575,389	7.44
5	383.029,706 393.577,913	6	383.032,174 393.579,142	2.757
7	383.035,963 393.581,142	8	383.039,766 393.582,737	4.124
9	383.037,542 393.586,373	10	383.026,836 393.579,922	12.499
11	383.016,275 393.596,267	12	383.014,149 393.594,471	2.783
13	383.007,796 393.589,852	14	383.003,996 393.587,523	4.457
15	382.990,925 393.578,532	16	382.987,955 393.576,664	3.509
17	382.981,246 393.571,786	18	382.959,911 393.560,969	23.921
19	382.948,498 393.556,717	20	382.945,176 393.555,312	3.606
21	382.893,154 393.529,62	22	382.898,066 393.516,799	13.73
23	382.954,322 393.544,389	24	382.962,192 393.548,709	8.978
25	382.970,626 393.553,212	26	382.984,464 393.561,584	16.174
27	382.994,608 393.567,578	1	383.000,715 393.571,229	7.116

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	383.024,001 393.575,389	5	383.029,706 393.577,913	6.239
6	383.032,174 393.579,142	7	383.035,963 393.581,142	4.284
8	383.039,766 393.582,737	9	383.037,542 393.586,373	4.262
10	383.026,836 393.579,922	11	383.016,275 393.596,267	19.46
12	383.014,149 393.594,471	13	383.007,796 393.589,852	7.854
14	383.003,996 393.587,523	15	382.990,925 393.578,532	15.865
16	382.987,955 393.576,664	17	382.981,246 393.571,786	8.294
18	382.959,911 393.560,969	19	382.948,498 393.556,717	12.179
20	382.945,176 393.555,312	21	382.893,154 393.529,62	58.02
22	382.898,066 393.516,799	23	382.954,322 393.544,389	62.656
24	382.962,192 393.548,709	25	382.970,626 393.553,212	9.561
26	382.984,464 393.561,584	27	382.994,608 393.567,578	11.782

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 396

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:253
Nr. cadastral vechi:365

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bobu, Str Mărului, Nr. 64, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36070	Din acte: 1.668 Masurata: 1.643	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36070-C1	Loc. Bobu, Str Mărului, Nr. 64, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; parter

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
10679 / 04/07/2005		
Act Notarial nr. 4417, din 01/07/2005 emis de NP Badea Silvia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **Ungureanu Ion**, căsătorit cu 2) **Ungureanu Elisabeta**, bun comun	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 253)	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 12, alin. 14);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **Ungureanu Ion**, căsătorit cu 2) **Ungureanu Elisabeta**, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

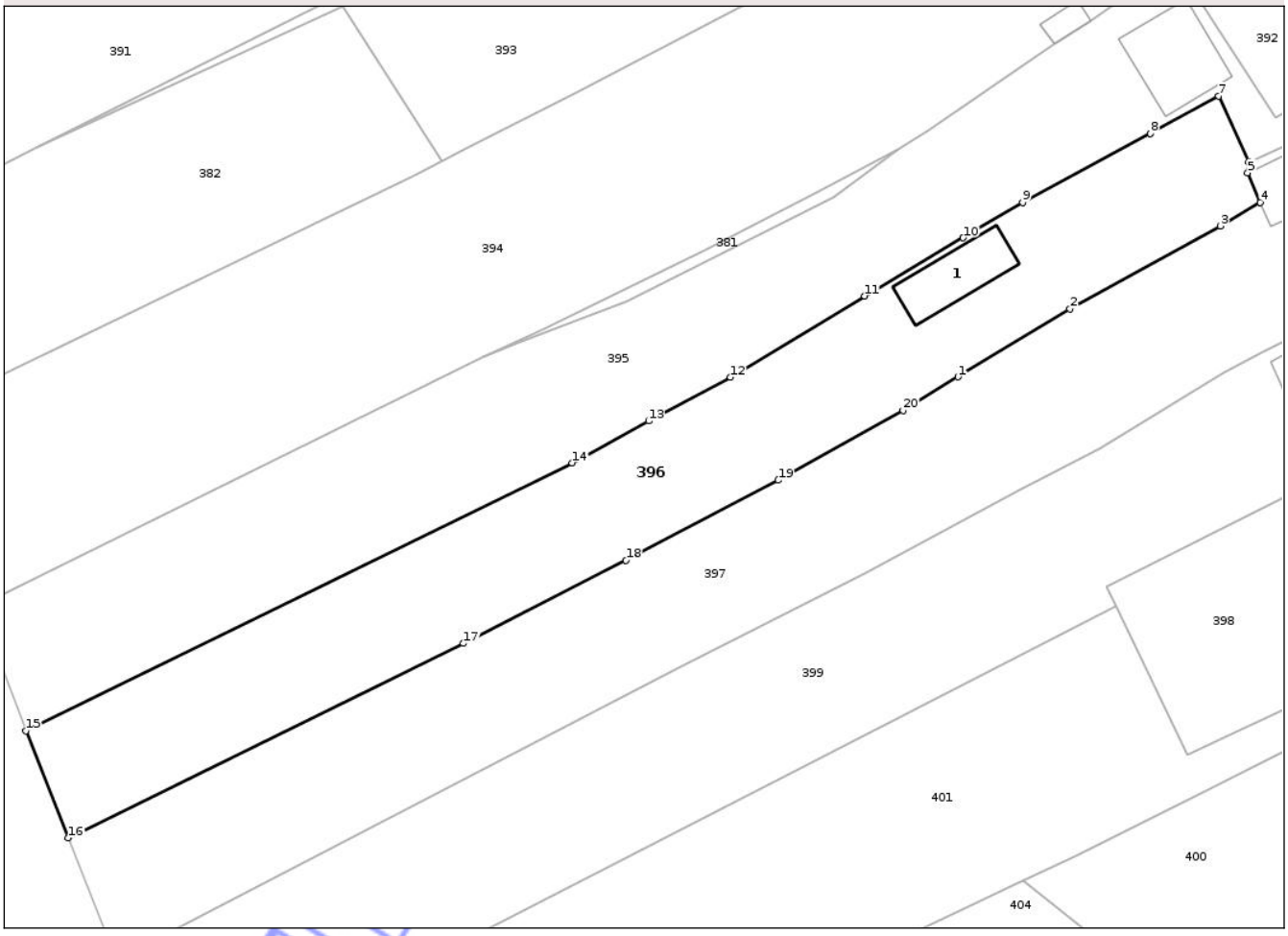
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36070	Din acte: 1.668 Masurata: 1.643	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	115	20	833	-	
2	pasune	DA	385	20	833/1	-	
3	livada	DA	388	20	833/1	-	
4	arabil	NU	755	20	834	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36070-C1	constructii anexa	57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp; parter

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.994,066 393.553,252	2	383.005,608 393.560,262	13.504

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	383.005,608 393.560,262	3	383.021,062 393.568,8	17.655
3	383.021,062 393.568,8	4	383.025,194 393.571,212	4.785
4	383.025,194 393.571,212	5	383.023,894 393.574,266	3.319
5	383.023,894 393.574,266	6	383.024,001 393.575,389	1.127
6	383.024,001 393.575,389	7	383.020,909 393.582,156	7.44
7	383.020,909 393.582,156	8	383.013,89 393.578,292	8.012
8	383.013,89 393.578,292	9	383.000,715 393.571,229	14.949
9	383.000,715 393.571,229	10	382.994,608 393.567,578	7.116
10	382.994,608 393.567,578	11	382.984,464 393.561,584	11.782
11	382.984,464 393.561,584	12	382.970,626 393.553,212	16.174
12	382.970,626 393.553,212	13	382.962,192 393.548,709	9.561
13	382.962,192 393.548,709	14	382.954,322 393.544,389	8.978
14	382.954,322 393.544,389	15	382.898,066 393.516,799	62.656
15	382.898,066 393.516,799	16	382.902,44 393.505,784	11.851
16	382.902,44 393.505,784	17	382.943,148 393.525,801	45.363
17	382.943,148 393.525,801	18	382.959,887 393.534,35	18.795
18	382.959,887 393.534,35	19	382.975,562 393.542,609	17.718
19	382.975,562 393.542,609	20	382.988,405 393.549,791	14.715
20	382.988,405 393.549,791	1	382.994,066 393.553,252	6.636

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 398

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bobu, Str Mărului, Nr. 68, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.000	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Bobu, Str Mărului, Nr. 68, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:116 mp; P+1

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1511416, din 20/03/2008 emis de CJPSDPAT Gorj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Maria Valeriu-Vasile**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 12, alin. 14);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **Maria Valeriu-Vasile**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

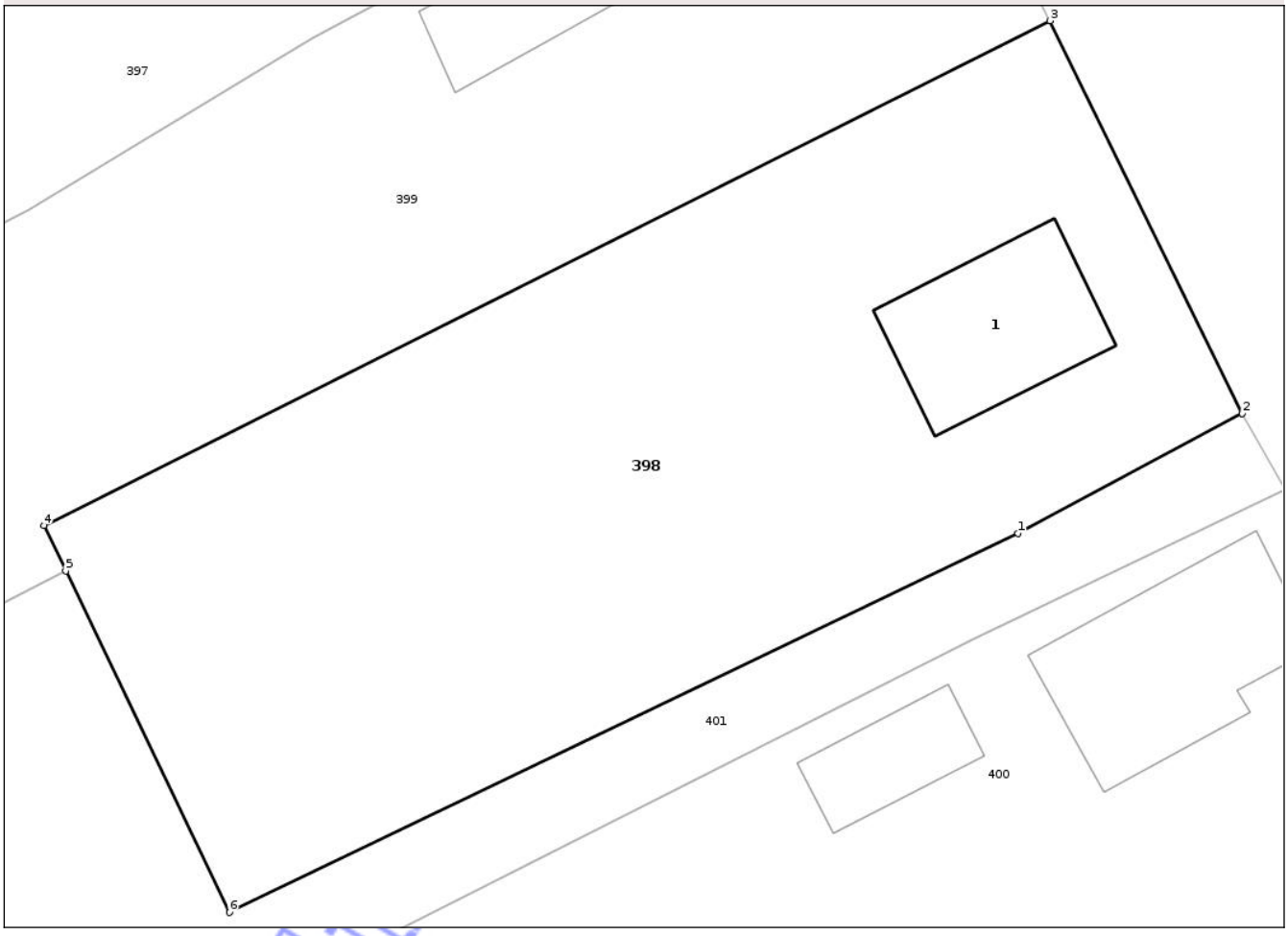
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	296	20	827	-	
2	faneata	DA	347	20	827	-	
3	livada	DA	357	20	827	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	58	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:116 mp; P+1

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.053,24 393.531,35	2	383.063,346 393.536,744	11.456
2	383.063,346 393.536,744	3	383.054,688 393.554,415	19.679

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	383.054,688 393.554,415	4	383.009,336 393.531,699	50.724
4	383.009,336 393.531,699	5	383.010,321 393.529,644	2.278
5	383.010,321 393.529,644	6	383.017,688 393.514,28	17.039
6	383.017,688 393.514,28	1	383.053,24 393.531,35	39.437

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 400

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bobu, Str Mărului, Nr. 70, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.406	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Bobu, Str Mărului, Nr. 70, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; parter
A1.2		Loc. Bobu, Str Mărului, Nr. 70, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; parter

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13, alin. 1);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 20844, din 14/10/2025 emis de Comuna Scoarța;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui Andreca Constantin	A1
	1) **Andreca Constantin**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 12, alin. 14);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **Andreca Constantin**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentizat în circuitul civil

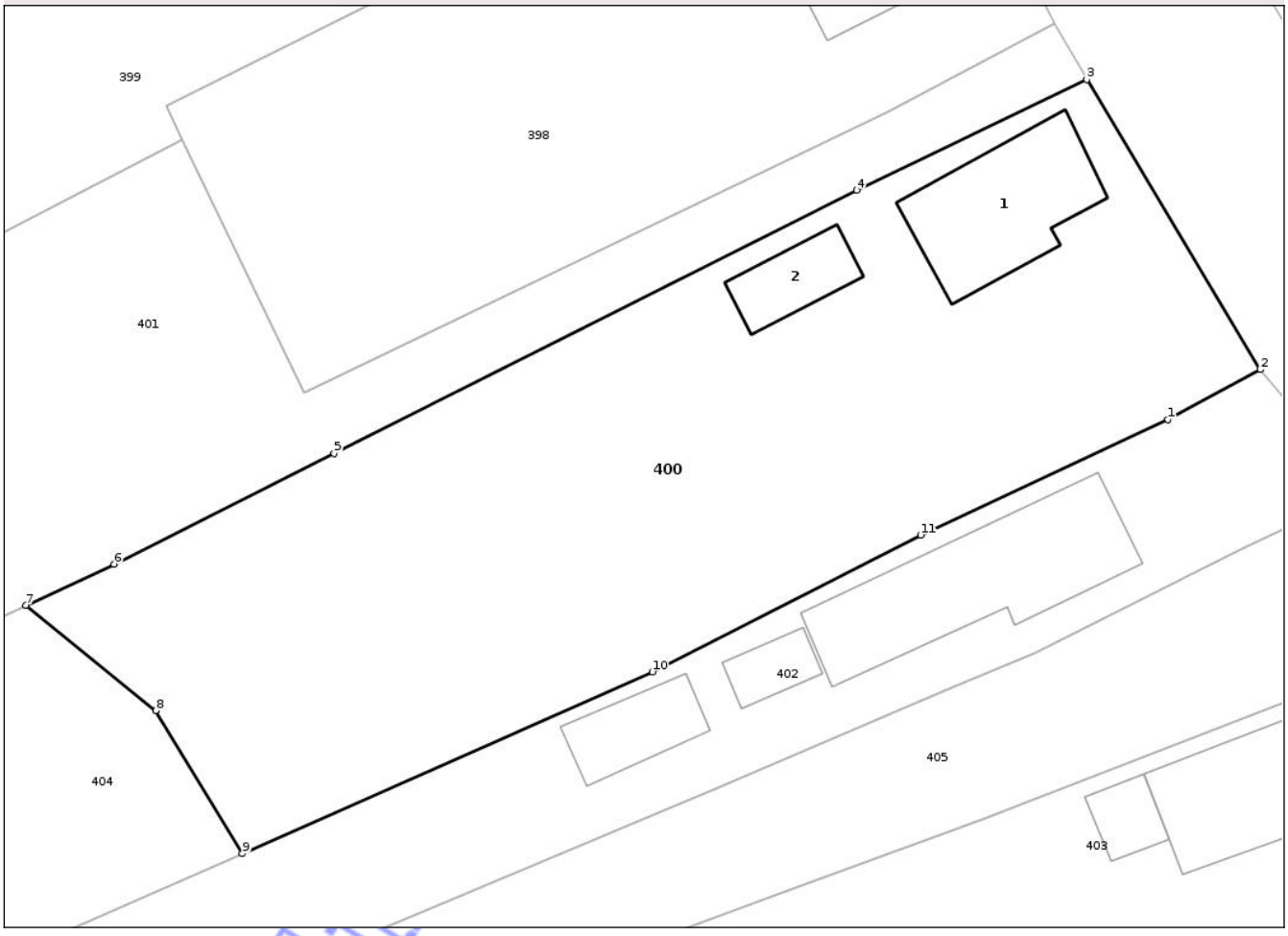
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.406	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	327	20	826	-	
2	vie	DA	243	20	826	-	
3	livada	DA	228	20	826, 825	-	
4	arabil	DA	76	20	825	-	
5	vie	DA	532	20	824	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp; parter
A1.2		constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; parter

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.070,246 393.512,672	2	383.075,861 393.515,691	6.375
2	383.075,861 393.515,691	3	383.065,303 393.533,315	20.544
3	383.065,303 393.533,315	4	383.051,31 393.526,596	15.522
4	383.051,31 393.526,596	5	383.019,534 393.510,61	35.57
5	383.019,534 393.510,61	6	383.006,137 393.503,886	14.99
6	383.006,137 393.503,886	7	383.000,79 393.501,376	5.907
7	383.000,79 393.501,376	8	383.008,689 393.494,982	10.163
8	383.008,689 393.494,982	9	383.013,943 393.486,298	10.15
9	383.013,943 393.486,298	10	383.038,884 393.497,345	27.278
10	383.038,884 393.497,345	11	383.055,211 393.505,647	18.316
11	383.055,211 393.505,647	1	383.070,246 393.512,672	16.596

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 401

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:381
Nr. cadastral vechi:516

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bobu, Str Mărului, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36201	Din acte: 2.940 Masurata: 1.888	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
21368 / 26/09/2006		
Act Notarial nr. 5085, din 11/09/2006 emis de NP Claudia Părău;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **Maria Vasile**, căsătorit cu 2) **Maria Natalia**, bun comun	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 381)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36201	Din acte: 2.940 Masurata: 1.888	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	191	20	827/1	-	
2	arabil	DA	539	20	827/1	-	
3	arabil	NU	1.158	20	827/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.935,891 393.491,47	2	382.943,162 393.473,712	19.19
2	382.943,162 393.473,712	3	382.979,734 393.491,497	40.667
3	382.979,734 393.491,497	4	383.000,79 393.501,376	23.258

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	383.000,79 393.501,376	5	383.006,137 393.503,886	5.907
5	383.006,137 393.503,886	6	383.019,534 393.510,61	14.99
6	383.019,534 393.510,61	7	383.051,31 393.526,596	35.57
7	383.051,31 393.526,596	8	383.065,303 393.533,315	15.522
8	383.065,303 393.533,315	9	383.063,346 393.536,744	3.948
9	383.063,346 393.536,744	10	383.053,24 393.531,35	11.456
10	383.053,24 393.531,35	11	383.017,688 393.514,28	39.437
11	383.017,688 393.514,28	12	383.010,321 393.529,644	17.039
12	383.010,321 393.529,644	1	382.935,891 393.491,47	83.648

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 402

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bobu, Str Mărului, Nr. 72, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.561 Masurata: 1.090	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Bobu, Str Mărului, Nr. 72, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; parter
A1.2		Loc. Bobu, Str Mărului, Nr. 72, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; parter
A1.3		Loc. Bobu, Str Mărului, Nr. 72, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; parter

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14886618, din 04/03/2004 emis de CJPSDPAT Gorj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Lungu Gh Ion** 2) **Lungu Gh Viorel**, în cote nedeterminate	
Act Administrativ nr. 20845, din 14/10/2025 emis de Comuna Scoarța;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui Stroie Mădălin-Laurențiu	A1
	1) **Stroie Mădălin-Laurențiu**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 12, alin. 14);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **Stroie Mădălin-Laurențiu**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentificabil în circuitul civil

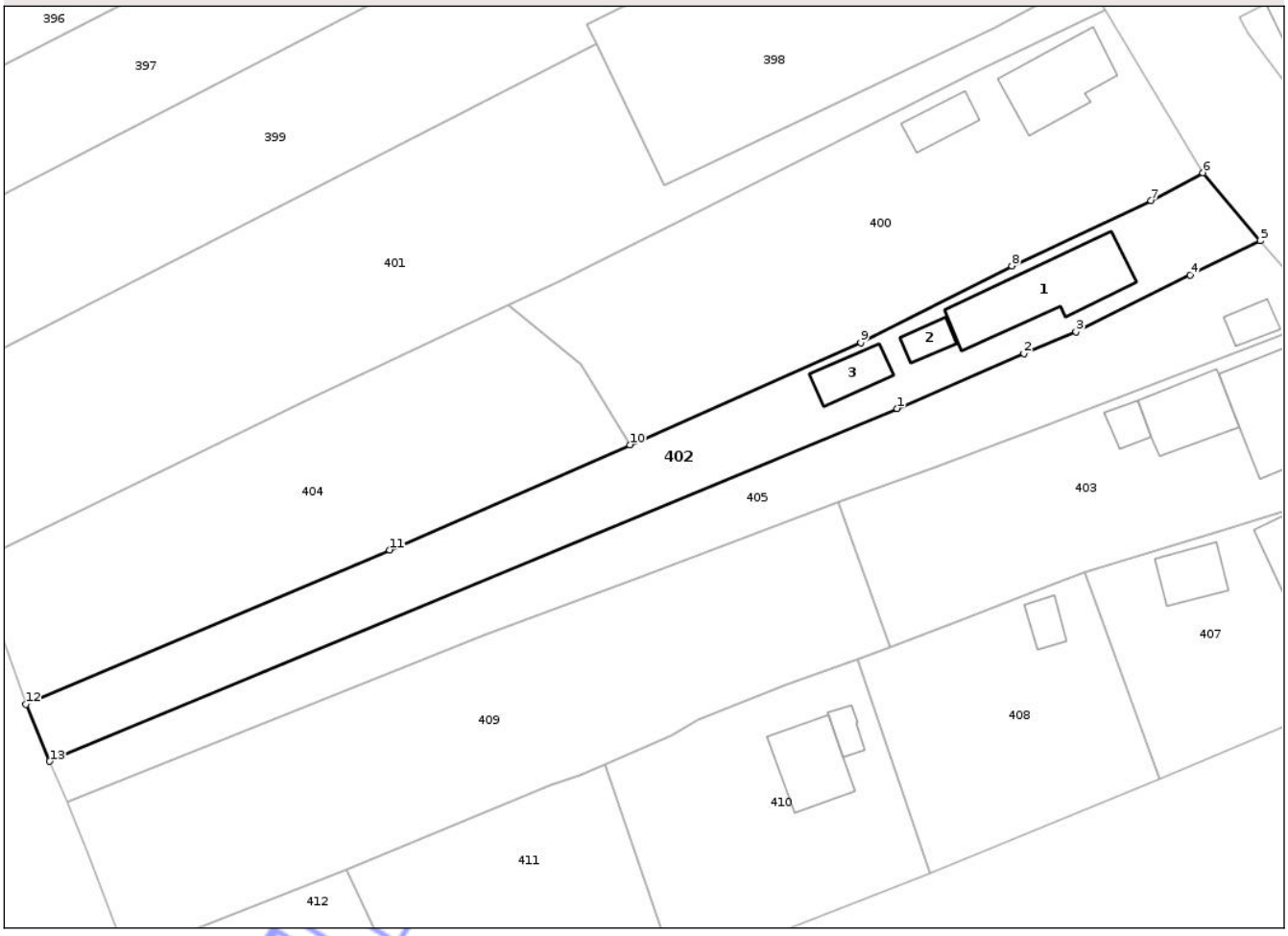
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.561 Masurata: 1.090	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	423	20	818	-	
2	faneata	DA	23	20	818	-	
3	faneata	DA	145	20	820	-	
4	faneata	NU	499	20	821, 820	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; parter
A1.2		constructii anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; parter
A1.3		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; parter

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.042,805 393.490,23	2	383.056,5 393.496,156	14.922
2	383.056,5 393.496,156	3	383.062,15 393.498,495	6.115
3	383.062,15 393.498,495	4	383.074,472 393.504,664	13.779
4	383.074,472 393.504,664	5	383.082,053 393.508,361	8.434
5	383.082,053 393.508,361	6	383.075,861 393.515,691	9.596
6	383.075,861 393.515,691	7	383.070,246 393.512,672	6.375
7	383.070,246 393.512,672	8	383.055,211 393.505,647	16.596
8	383.055,211 393.505,647	9	383.038,884 393.497,345	18.316
9	383.038,884 393.497,345	10	383.013,943 393.486,298	27.278
10	383.013,943 393.486,298	11	382.988,009 393.474,948	28.309
11	382.988,009 393.474,948	12	382.948,69 393.458,26	42.714
12	382.948,69 393.458,26	13	382.951,256 393.452,114	6.66
13	382.951,256 393.452,114	1	383.042,805 393.490,23	99.167

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 403

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bobu, Str Mărului, Nr. 76, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37515	1.000	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37515-C1	Loc. Bobu, Str Mărului, Nr. 76, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Constructie locuinta parter din caramida, acoperita cu tigla, cu 2 camere, edificata in anul 1950
A1.2	37515-C2	Loc. Bobu, Str Mărului, Nr. 76, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Constructie anexa parter din lemn, acoperita cu tabla, edificata in anul 1950
A1.3	37515-C3	Loc. Bobu, Str Mărului, Nr. 76, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; parter

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
65153 / 23/09/2019		
Act Notarial nr. 2093, din 23/09/2019 emis de NP. Popescu Bejat Nicolae;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept donaţie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **Dulubei Vasile**, bun propriu	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 12, alin. 14);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **Dulubei Vasile**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37515	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	671	20	817	-	
2	vie	DA	329	20	816	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37515-C1	constructii de locuinte	61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp; Constructie locuinta parter din caramida, acoperita cu tigla, cu 2 camere, edificata in anul 1950
A1.2	37515-C2	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Constructie anexa parter din lemn, acoperita cu tabla, edificata in anul 1950
A1.3	37515-C3	constructii de locuinte	108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp; parter

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.077,76 393.476,947	2	383.085,279 393.479,292	7.876
2	383.085,279 393.479,292	3	383.099,537 393.486,365	15.916
3	383.099,537 393.486,365	4	383.089,148 393.500,089	17.213
4	383.089,148 393.500,089	5	383.058,832 393.488,314	32.523
5	383.058,832 393.488,314	6	383.046,579 393.483,83	13.047
6	383.046,579 393.483,83	7	383.036,399 393.480,117	10.835
7	383.036,399 393.480,117	8	383.042,08 393.464,403	16.709
8	383.042,08 393.464,403	9	383.049,289 393.467,126	7.706
9	383.049,289 393.467,126	10	383.059,244 393.471,154	10.739
10	383.059,244 393.471,154	11	383.063,096 393.472,495	4.079
11	383.063,096 393.472,495	1	383.077,76 393.476,947	15.325

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 404

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.229	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 708, din 13/06/2025 emis de Comuna Scoarta;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Andreca Ilie** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 21459, din 24/10/2025 emis de Primăria Com. Scoarța;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui Andreca Constantin	A1
	1) **Andreca Constantin**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

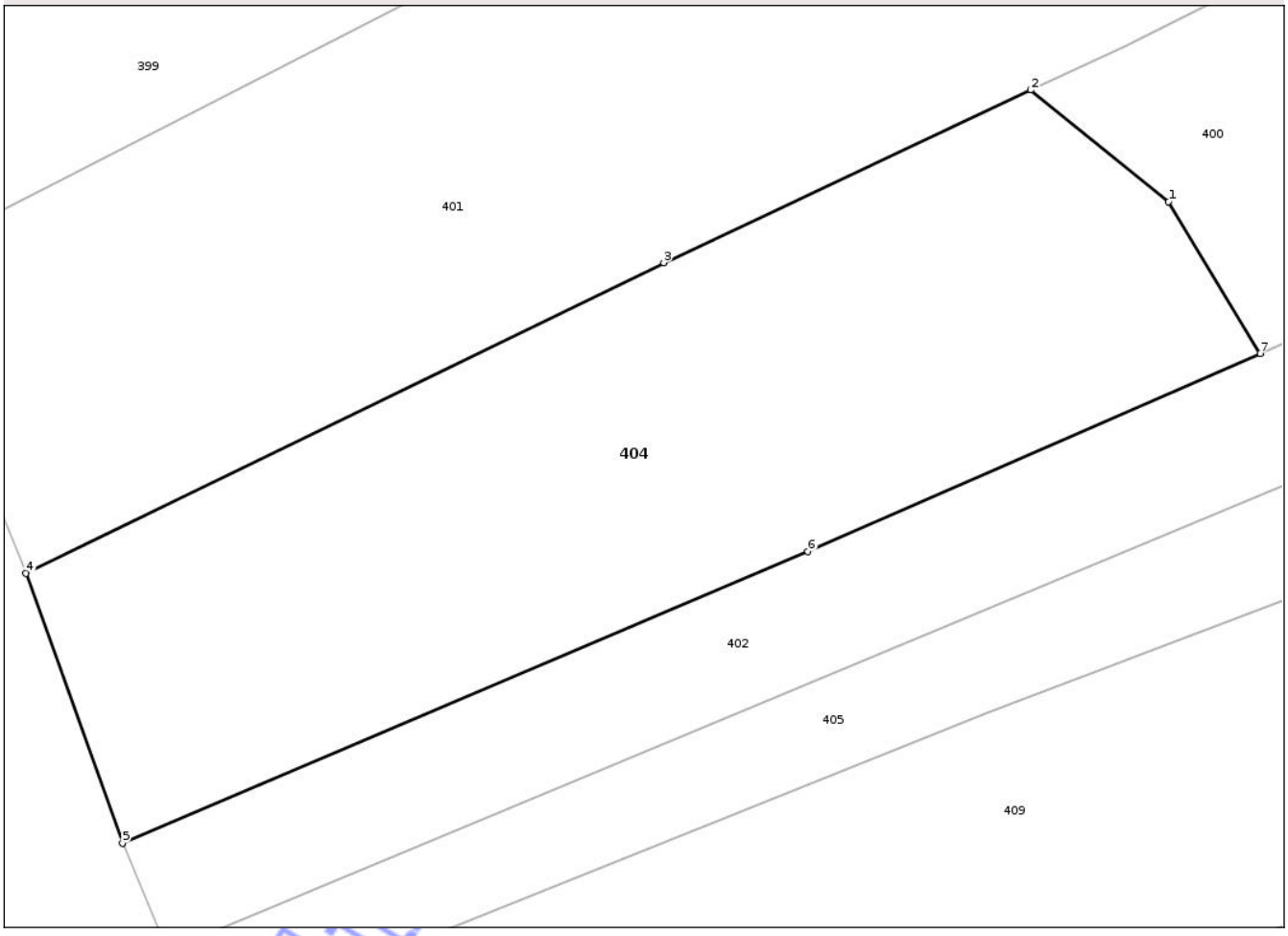
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.229	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	NU	57	20	824/1	-	
2	livada	NU	448	20	823	-	
3	arabil	NU	724	20	822	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.008,689 393.494,982	2	383.000,79 393.501,376	10.163
2	383.000,79 393.501,376	3	382.979,734 393.491,497	23.258
3	382.979,734 393.491,497	4	382.943,162 393.473,712	40.667
4	382.943,162 393.473,712	5	382.948,69 393.458,26	16.41

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	382.948,69 393.458,26	6	382.988,009 393.474,948	42.714
6	382.988,009 393.474,948	7	383.013,943 393.486,298	28.309
7	383.013,943 393.486,298	1	383.008,689 393.494,982	10.15

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 405

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bobu, Str Mărului, Nr. 74, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.561 Masurata: 963	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Bobu, Str Mărului, Nr. 74, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; parter

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 14886618, din 04/03/2004 emis de CJPSDPAT Gorj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Lungu Gh Ion** 2) **Lungu Gh Viorel**, în cote nedeterminate	
Act Administrativ nr. 20846, din 14/10/2025 emis de Comuna Scoarța;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui Marghiol Diana-Sabina	A1
	1) **Marghiol Diana-Sabina**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 12, alin. 14);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **Marghiol Diana-Sabina**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.561 Masurata: 963	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	183	20	818	-	
2	faneata	DA	387	20	819, 820	-	
3	faneata	NU	393	20	821	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; parter

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.036,399 393.480,117	2	383.046,579 393.483,83	10.835
2	383.046,579 393.483,83	3	383.058,832 393.488,314	13.047

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	383.058,832 393.488,314	4	383.089,148 393.500,089	32.523
4	383.089,148 393.500,089	5	383.082,053 393.508,361	10.898
5	383.082,053 393.508,361	6	383.074,472 393.504,664	8.434
6	383.074,472 393.504,664	7	383.062,15 393.498,495	13.779
7	383.062,15 393.498,495	8	383.056,5 393.496,156	6.115
8	383.056,5 393.496,156	9	383.042,805 393.490,23	14.922
9	383.042,805 393.490,23	10	382.951,256 393.452,114	99.167
10	382.951,256 393.452,114	11	382.953,168 393.447,68	4.829
11	382.953,168 393.447,68	12	382.998,228 393.465,707	48.532
12	382.998,228 393.465,707	13	383.015,374 393.472,162	18.321
13	383.015,374 393.472,162	1	383.036,399 393.480,117	22.48

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 407

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bobu, Str Cerătului, Nr. 2, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36616	Din acte: 1.000 Masurata: 547	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36616-C1	Loc. Bobu, Str Cerătului, Nr. 2, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Locuință P, edificată în anul 1920
A1.2	36616-C2	Loc. Bobu, Str Cerătului, Nr. 2, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; parter

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27671 / 02/06/2015		
Act Notarial nr. 1838, din 29/05/2015 emis de NP Badea Silvia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1
	1) **Boban Ionuț-Nicușor**, bun propriu	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **Boban Ionuț-Nicușor**, bun propriu	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 12, alin. 14);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **Boban Ionuț-Nicușor**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
27671 / 02/06/2015		
Act Notarial nr. 1838, din 29/05/2015 emis de NP Badea Silvia;		
C1	se intabulează drept de ipotecă legală privind obligatia de intretinere in conditiile art. 2386 pct. 4 Cod Civil	A1, A1.1
	1) **Boban Elena**	

Nevalidat în circuitul civil

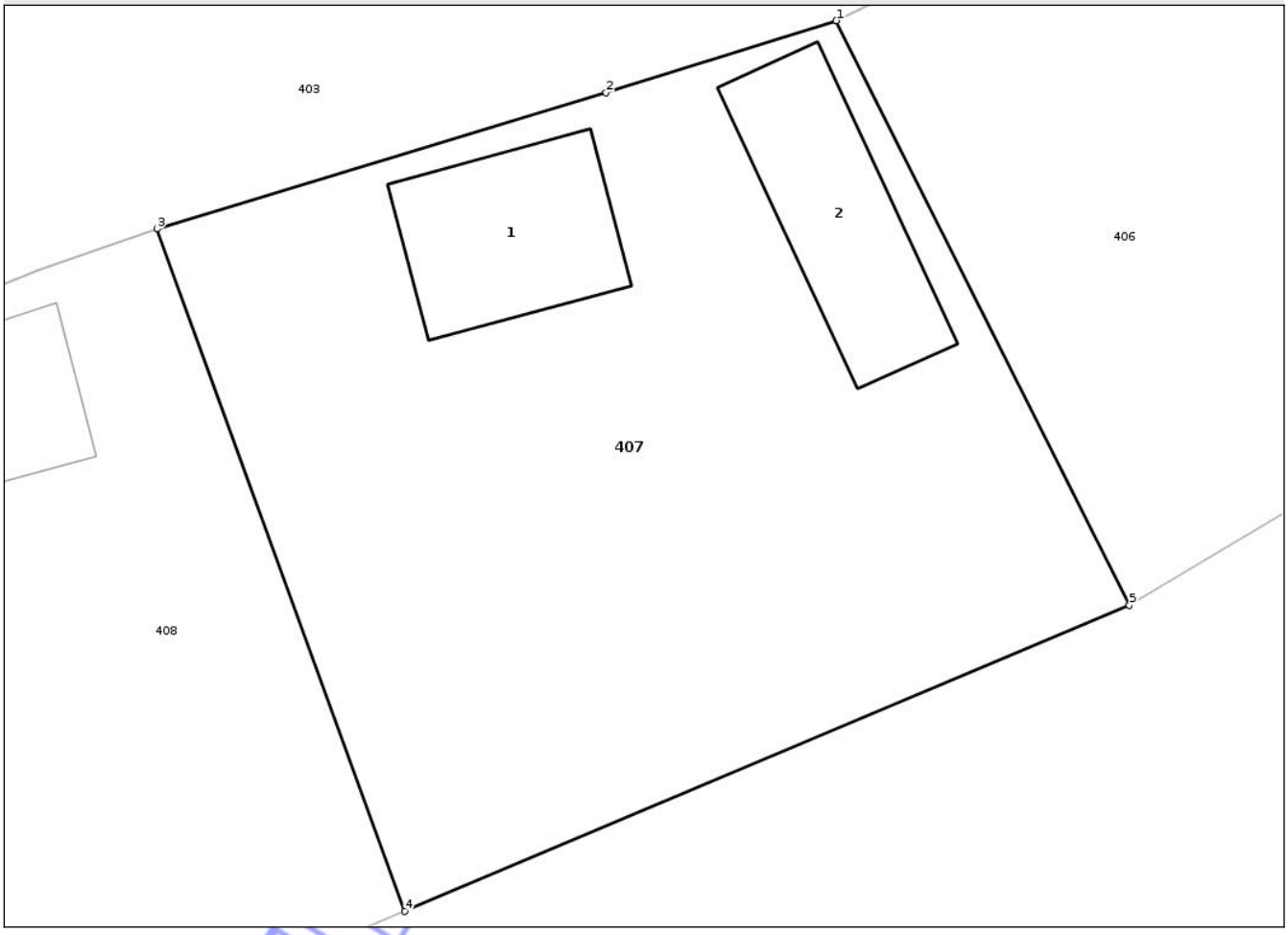
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36616	Din acte: 1.000 Masurata: 547	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	241	20	808	-	
2	arabil	DA	306	20	808	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36616-C1	constructii de locuinte	36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; Locuință P, edificată în anul 1920
A1.2	36616-C2	constructii anexa	39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp; parter

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.085,279 393.479,292	2	383.077,76 393.476,947	7.876

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	383.077,76 393.476,947	3	383.063,096 393.472,495	15.325
3	383.063,096 393.472,495	4	383.071,197 393.450,224	23.699
4	383.071,197 393.450,224	5	383.094,845 393.460,216	25.672
5	383.094,845 393.460,216	1	383.085,279 393.479,292	21.34

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 408

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bobu, Str Cerătului, Nr. 4, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 719 Masurata: 638	Sector cadastral:45 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Bobu, Str Cerătului, Nr. 4, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; parter

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 205002, din 09/05/1994 emis de CJPSDPAT Gorj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Rucsandra Viorica**	
Act Administrativ nr. 20847, din 14/10/2025 emis de Comuna Scoarța;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui Vîrjan Valerica	A1
	1) **Vîrjan Valerica**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 12, alin. 14);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1
	1) **Vîrjan Valerica**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

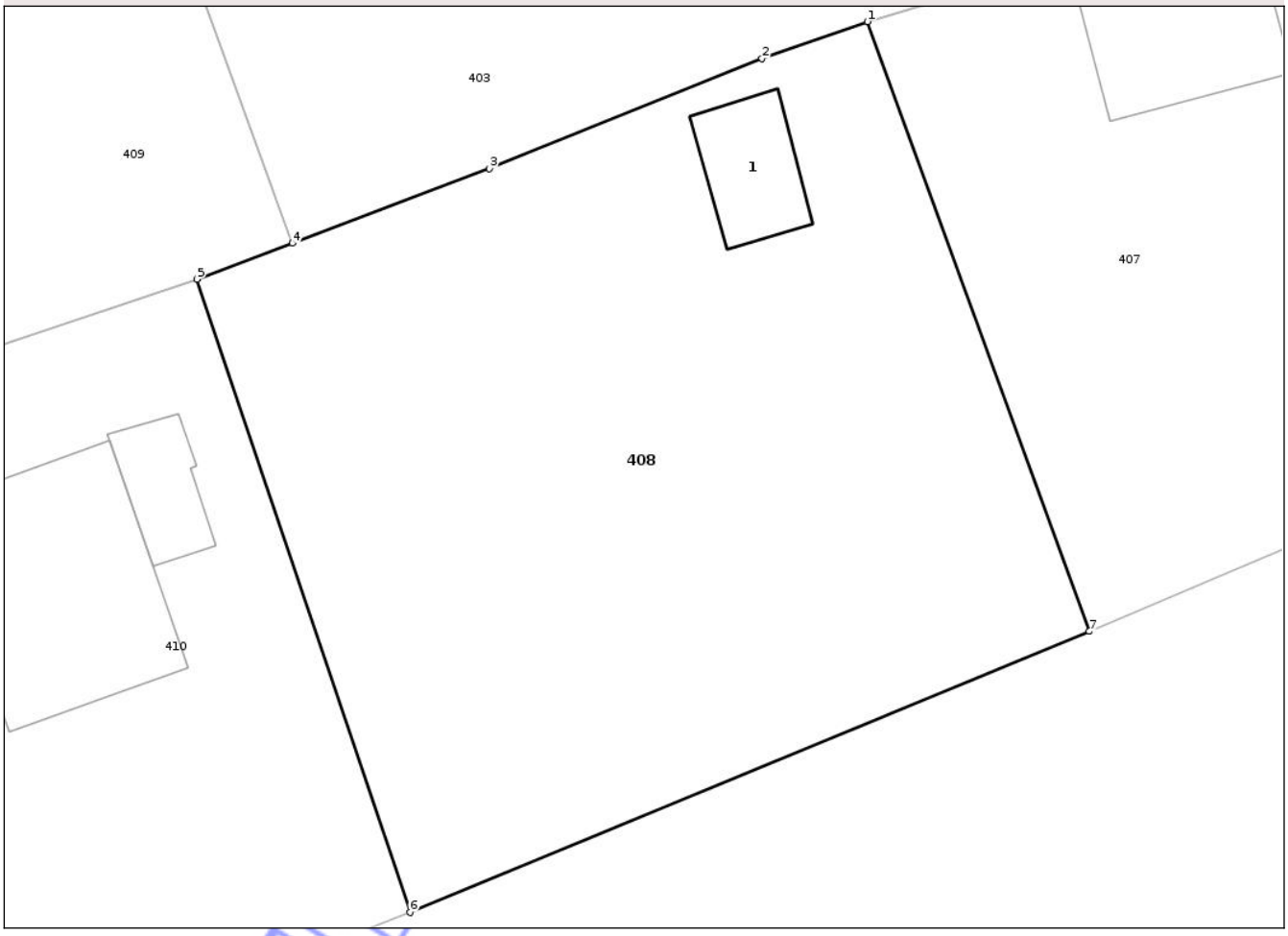
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 719 Masurata: 638	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	216	20	809, 810	-	
2	arabil	DA	118	20	810	-	
3	vie	DA	304	20	810	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; parter

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.063,096 393.472,495	2	383.059,244 393.471,154	4.079
2	383.059,244 393.471,154	3	383.049,289 393.467,126	10.739

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	383.049,289 393.467,126	4	383.042,08 393.464,403	7.706
4	383.042,08 393.464,403	5	383.038,595 393.463,087	3.726
5	383.038,595 393.463,087	6	383.046,381 393.439,962	24.401
6	383.046,381 393.439,962	7	383.071,197 393.450,224	26.854
7	383.071,197 393.450,224	1	383.063,096 393.472,495	23.699

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 409

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bobu, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 2.692 Masurata: 1.553	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1336065, din 10/04/1997 emis de CJPSDPAT Gorj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Negrea Ditugeniu-Lucian**	
Act Administrativ nr. 20848, din 14/10/2025 emis de Comuna Scoarța;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui Dulubei Vasile	A1
	1) **Dulubei Vasile**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

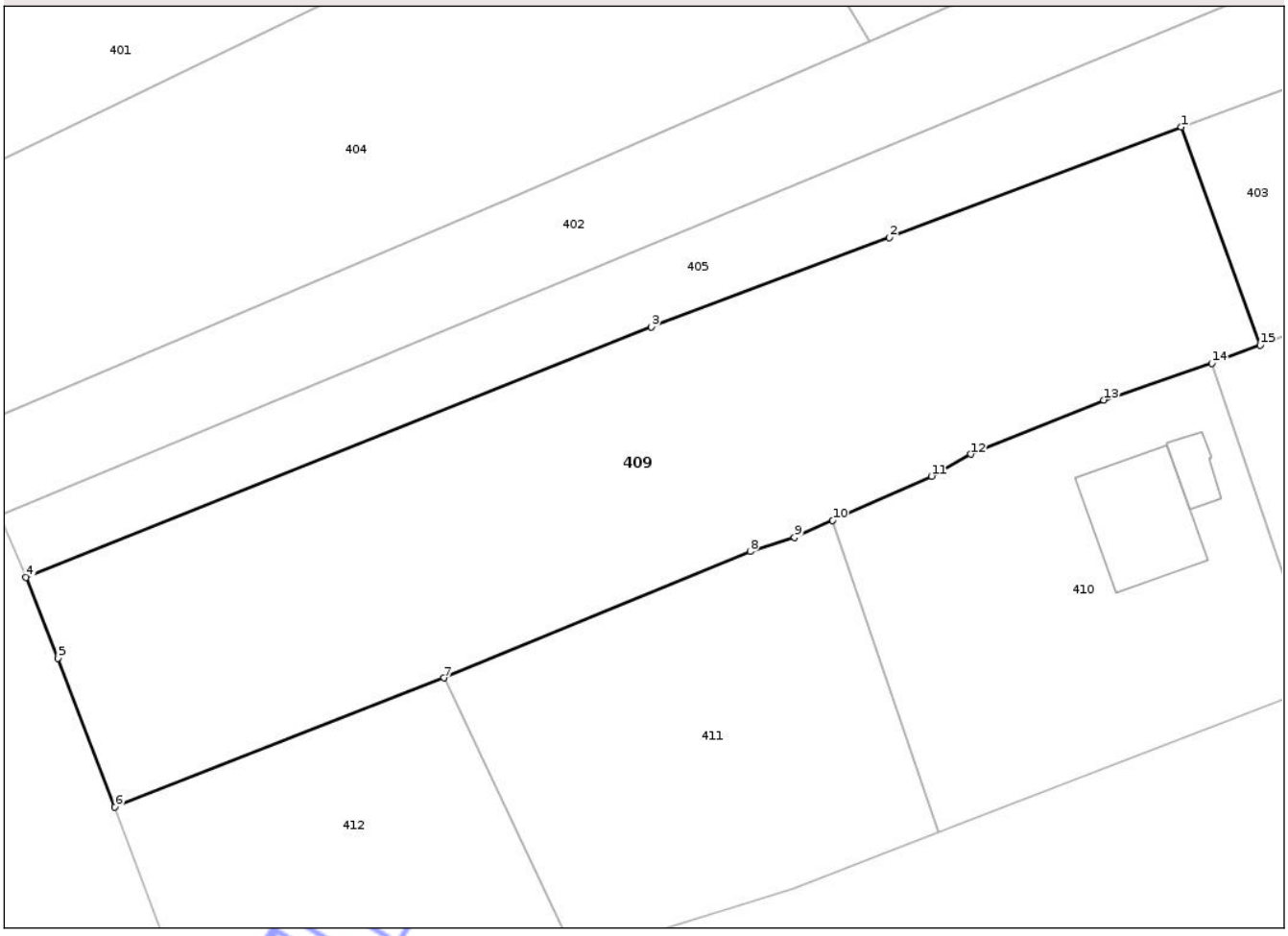
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 2.692 Masurata: 1.553	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	199	20	816	-	
2	livada	DA	118	20	816	-	
3	vie	DA	271	20	815	-	
4	livada	DA	225	20	815	-	
5	livada	NU	27	20	816	-	
6	vie	NU	78	20	815	-	
7	livada	NU	635	20	815	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.036,399 393.480,117	2	383.015,374 393.472,162	22.48
2	383.015,374 393.472,162	3	382.998,228 393.465,707	18.321
3	382.998,228 393.465,707	4	382.953,168 393.447,68	48.532
4	382.953,168 393.447,68	5	382.955,489 393.441,84	6.284
5	382.955,489 393.441,84	6	382.959,584 393.431,132	11.464
6	382.959,584 393.431,132	7	382.983,297 393.440,435	25.472
7	382.983,297 393.440,435	8	383.005,34 393.449,531	23.846
8	383.005,34 393.449,531	9	383.008,524 393.450,558	3.345
9	383.008,524 393.450,558	10	383.011,284 393.451,789	3.022
10	383.011,284 393.451,789	11	383.018,4 393.454,964	7.793
11	383.018,4 393.454,964	12	383.021,248 393.456,546	3.258
12	383.021,248 393.456,546	13	383.030,794 393.460,452	10.314
13	383.030,794 393.460,452	14	383.038,595 393.463,087	8.234
14	383.038,595 393.463,087	15	383.042,08 393.464,403	3.726
15	383.042,08 393.464,403	1	383.036,399 393.480,117	16.709

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 410

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bobu, Str Cerătului, Nr. 6, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		719	Sector cadastral:45 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1327857, din 01/07/1996 emis de CJPSDPAT Gorj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Zălog Petre**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

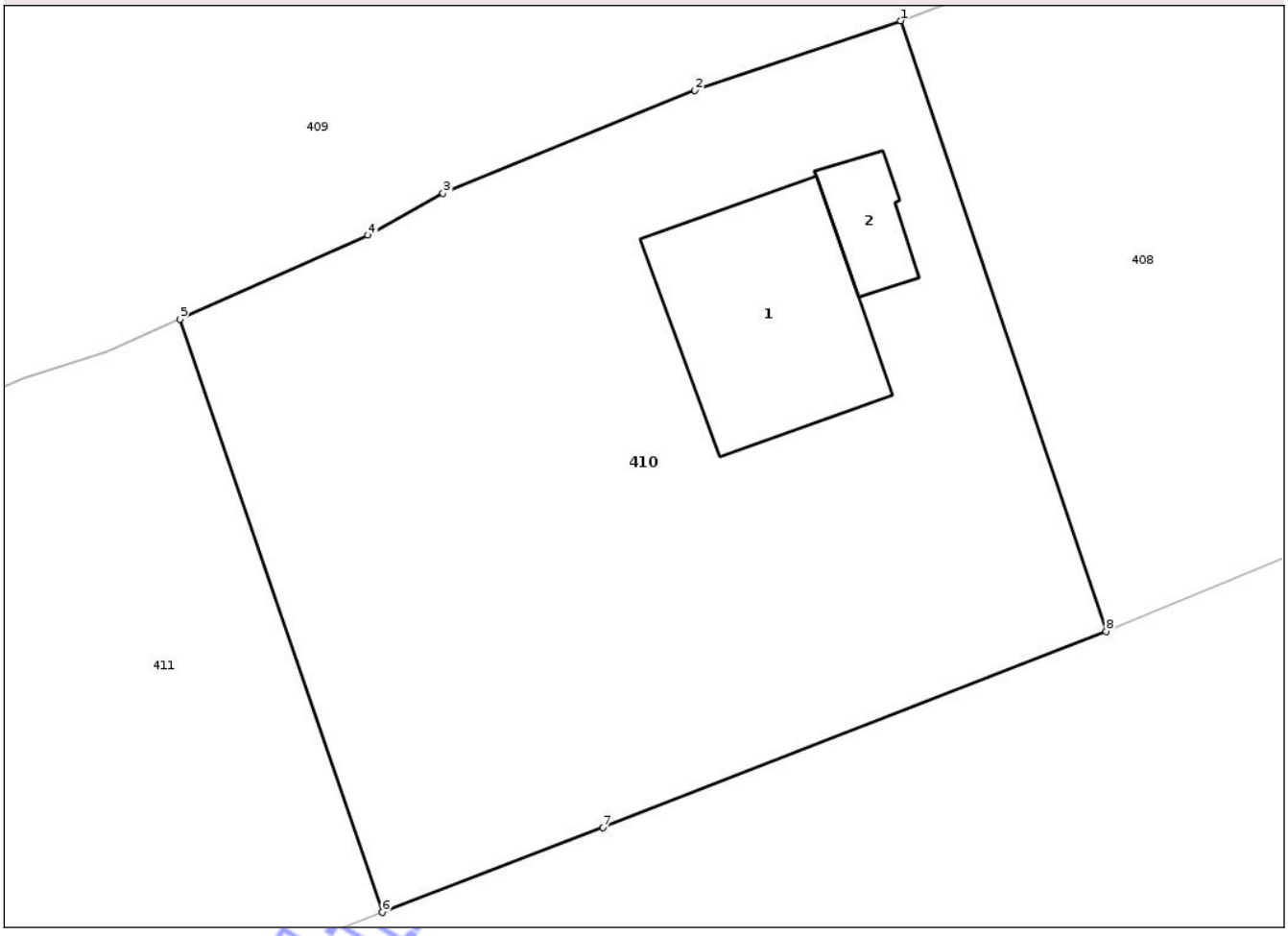
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	719	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	309	20	811	-	parcele 809, 810. 810/1 eronate în act, conform plan cadastral parcela 811
2	pasune	DA	213	20	811	-	parcele 809, 810. 810/1 eronate în act, conform plan cadastral parcela 811
3	arabil	DA	119	20	811	-	parcele 809, 810. 810/1 eronate în act, conform plan cadastral parcela 811
4	vie	DA	78	20	811	-	parcele 809, 810. 810/1 eronate în act, conform plan cadastral parcela 811

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	62	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp; parter
A1.2		constructii anexa	13	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; parter

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	383.038,595 393.463,087	2	383.030,794 393.460,452	8.234
2	383.030,794 393.460,452	3	383.021,248 393.456,546	10.314
3	383.021,248 393.456,546	4	383.018,4 393.454,964	3.258
4	383.018,4 393.454,964	5	383.011,284 393.451,789	7.793
5	383.011,284 393.451,789	6	383.018,94 393.429,323	23.735
6	383.018,94 393.429,323	7	383.027,298 393.432,546	8.958
7	383.027,298 393.432,546	8	383.046,381 393.439,962	20.473
8	383.046,381 393.439,962	1	383.038,595 393.463,087	24.401

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil