DATE DESPRE IMOBILUL NR. 283

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bobu, Str Bobu, Nr. 81, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.228	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1		Loc. Bobu, Str Bobu, Nr. 81, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:242 mp; P+M
A1.2		Loc. Bobu, Str Bobu, Nr. 81, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; parter

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 13, alin. 1);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 20779, din 14/10/2025 emis de Comuna Scoarța;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui Maria Robert-Dorinel-Alexandru	A1
	1) **Maria Robert-Dorinel-Alexandru**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 12, alin. 14);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **Maria Robert-Dorinel-Alexandru**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neautentizat din circuitul civil

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.228	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	565	24	1163	-	
2	faneata	DA	80	24	1163	-	
3	faneata	DA	69	24	1163	-	
4	faneata	DA	631	24	1163, 1164	-	
5	arabil	DA	528	24	1164	-	
6	vie	DA	355	24	1164	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1		constructii de locuinte	135	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:135 mp; S. construita desfasurata:242 mp; P+M
A1.2		constructii anexa	82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp; parter

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.481,798 393.809,989	2	382.480,4 393.807,148	3.166
2	382.480,4 393.807,148	3	382.470,032 393.782,616	26.633
3	382.470,032 393.782,616	4	382.478,553 393.777,319	10.034
4	382.478,553 393.777,319	5	382.493,83 393.768,165	17.809
5	382.493,83 393.768,165	6	382.501,684 393.763,46	9.155
6	382.501,684 393.763,46	7	382.518,026 393.754,343	18.714
7	382.518,026 393.754,343	8	382.529,859 393.747,946	13.451
8	382.529,859 393.747,946	9	382.537,978 393.743,627	9.196
9	382.537,978 393.743,627	10	382.547,246 393.768,985	26.998
10	382.547,246 393.768,985	11	382.530,128 393.779,9	20.301
11	382.530,128 393.779,9	1	382.481,798 393.809,989	56.932

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 284

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		115	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 686, din 11/06/2025 emis de Comuna Scoarta;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Şuvelea Nela** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 21456, din 20/10/2025 emis de Primăria Com. Scoarța;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui Zoicaș Traian	A1
	1) **Zoicaş Traian**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

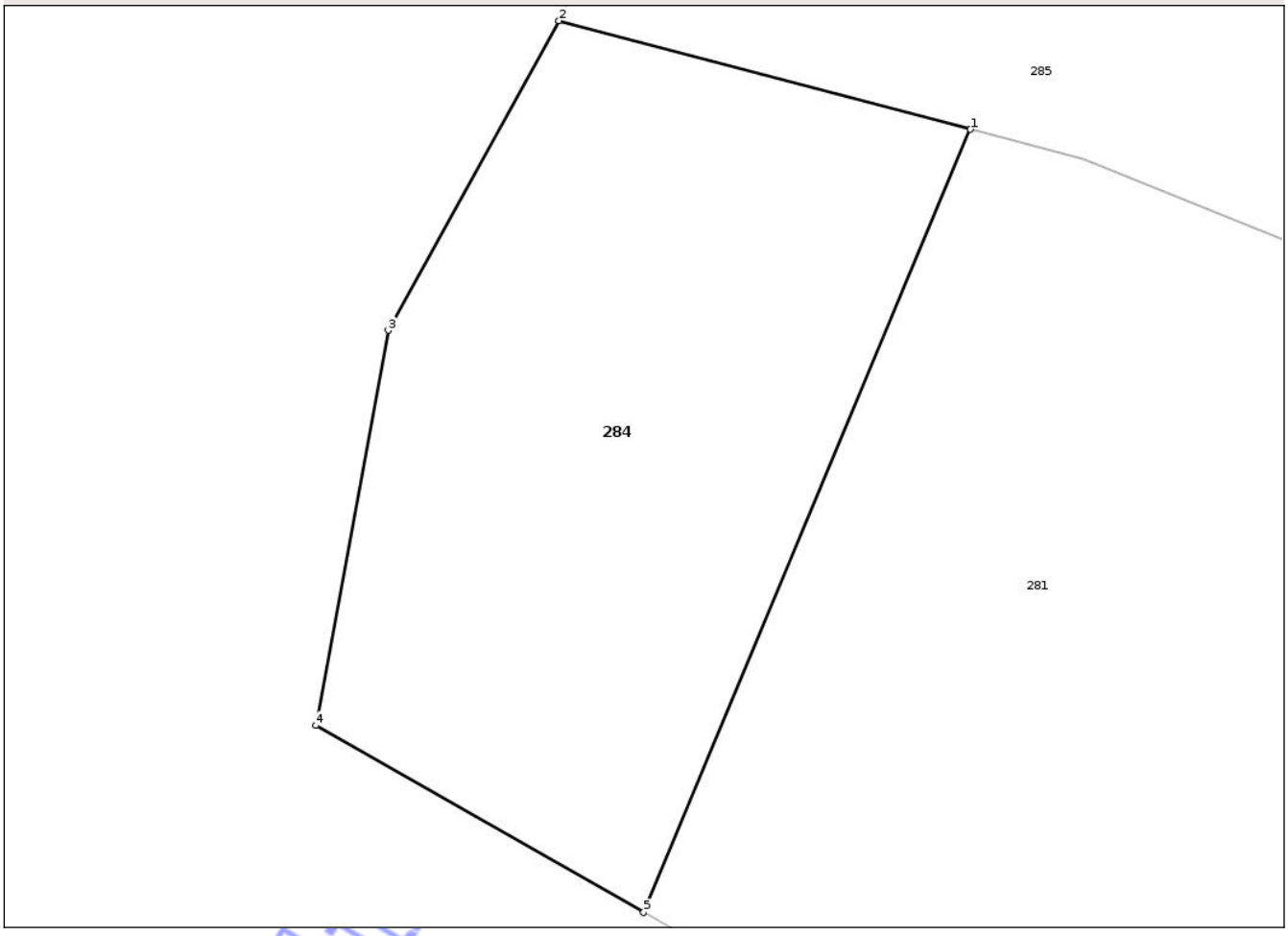
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	115	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	115	24	1167/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.419,754 393.806,611	2	382.412,176 393.808,611	7.837
2	382.412,176 393.808,611	3	382.409,03 393.802,918	6.505
3	382.409,03 393.802,918	4	382.407,694 393.795,647	7.393
4	382.407,694 393.795,647	5	382.413,735 393.792,21	6.95
5	382.413,735 393.792,21	1	382.419,754 393.806,611	15.609

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 286

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		554	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 754, din 21/07/2025 emis de Comuna Scoarța;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Șuvelea Matei** DEFUNCT:Da	
Act Administrativ nr. 21457, din 20/10/2025 emis de Primăria Com. Scoarța;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui Maria Robert-Dorinel-Alexandru	A1
	1) **Maria Robert-Dorinel-Alexandru**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

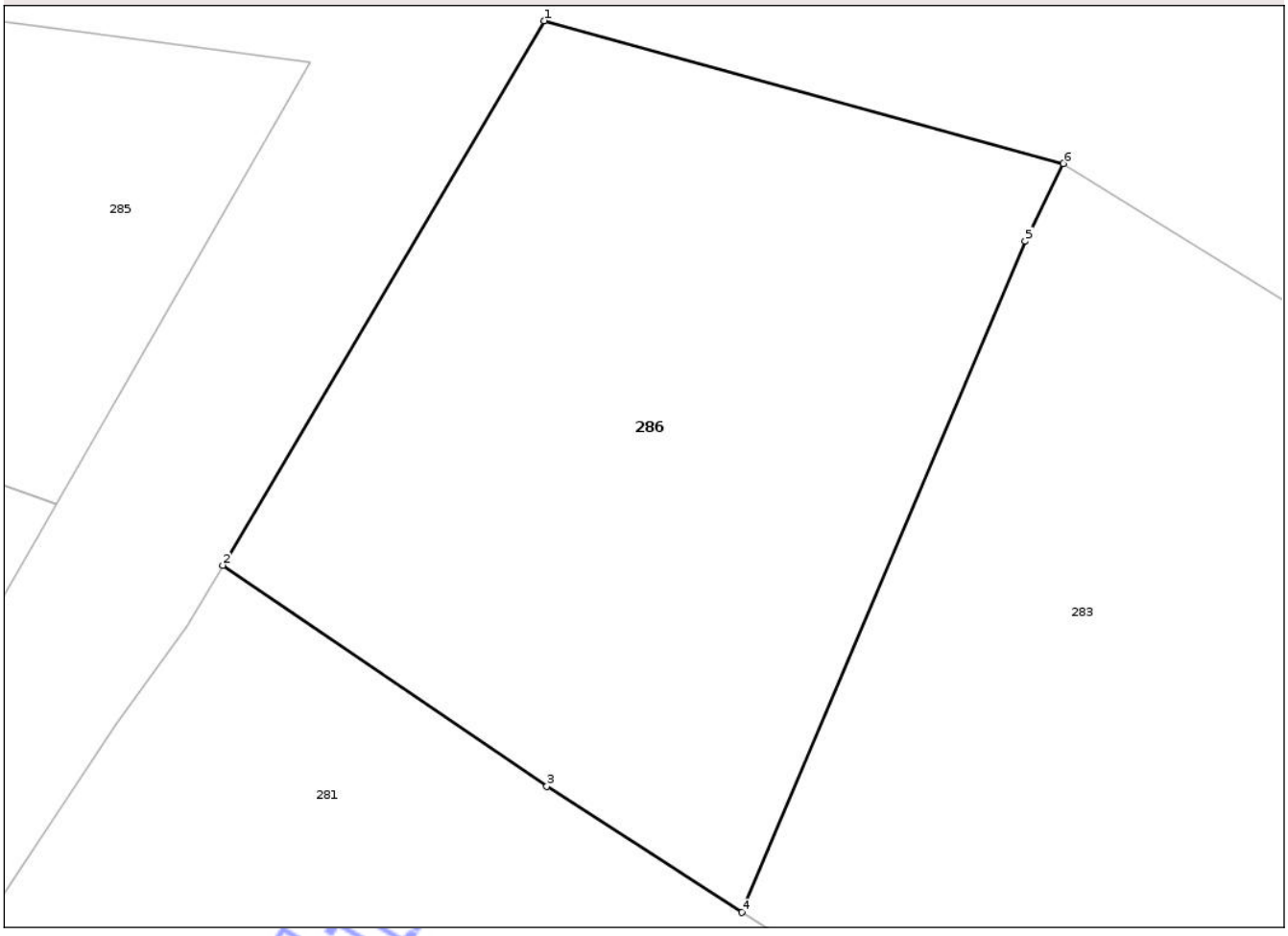
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	554	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	554	24	1165	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.462,789 393.815,21	2	382.451,03 393.795,307	23.117
2	382.451,03 393.795,307	3	382.462,893 393.787,228	14.352
3	382.462,893 393.787,228	4	382.470,032 393.782,616	8.499
4	382.470,032 393.782,616	5	382.480,4 393.807,148	26.633
5	382.480,4 393.807,148	6	382.481,798 393.809,989	3.166

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	382.481,798 393.809,989	1	382.462,789 393.815,21	19.712

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 285

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan
Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		506	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 20850, din 14/10/2025 emis de Comuna Scoarța;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (,art.13);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

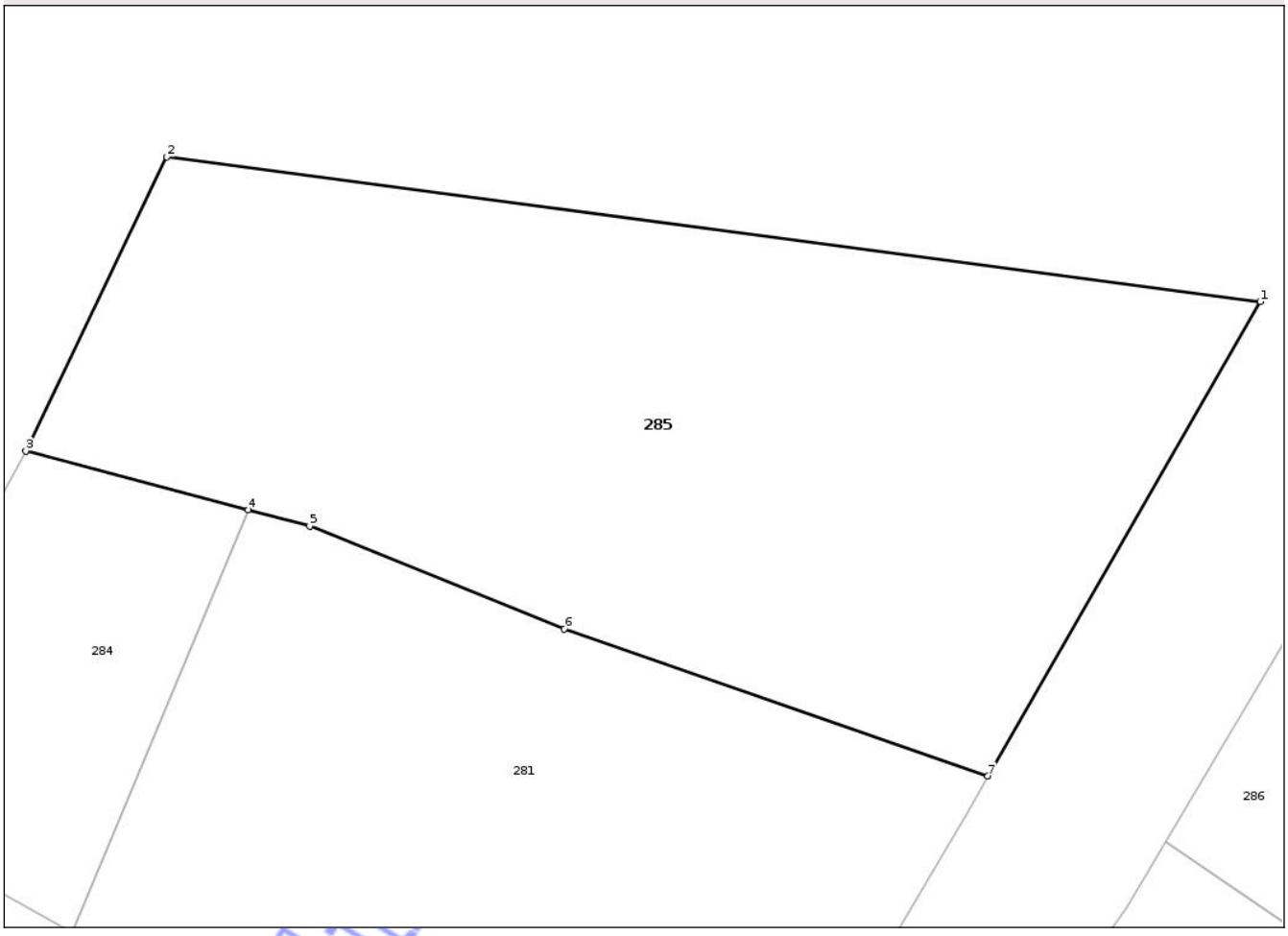
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	506	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	506	24	1166, 1167/1	-	tufăriș

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.454,251 393.813,699	2	382.416,983 393.818,622	37.592
2	382.416,983 393.818,622	3	382.412,176 393.808,611	11.106
3	382.412,176 393.808,611	4	382.419,754 393.806,611	7.837
4	382.419,754 393.806,611	5	382.421,847 393.806,059	2.165
5	382.421,847 393.806,059	6	382.430,534 393.802,565	9.364

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	382.430,534 393.802,565	7	382.444,963 393.797,551	15.275
7	382.444,963 393.797,551	1	382.454,251 393.813,699	18.629

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 281

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bobu, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38651	1.489	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
93564 / 30/08/2022		
Act Administrativ nr. 1525546, din 06/07/2022 emis de CJ Gorj;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1	A1
	1) **Suvelea Nela**, bun propriu DEFUNCT:Da	
/		
Act Administrativ nr. 20778, din 14/10/2025 emis de Comuna Scoarța;		
B2	Se notează posesia faptică în favoarea lui Zoicaș Traian	A1
	1) **Zoicaș Traian**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Neutilizabil în circuitul civil

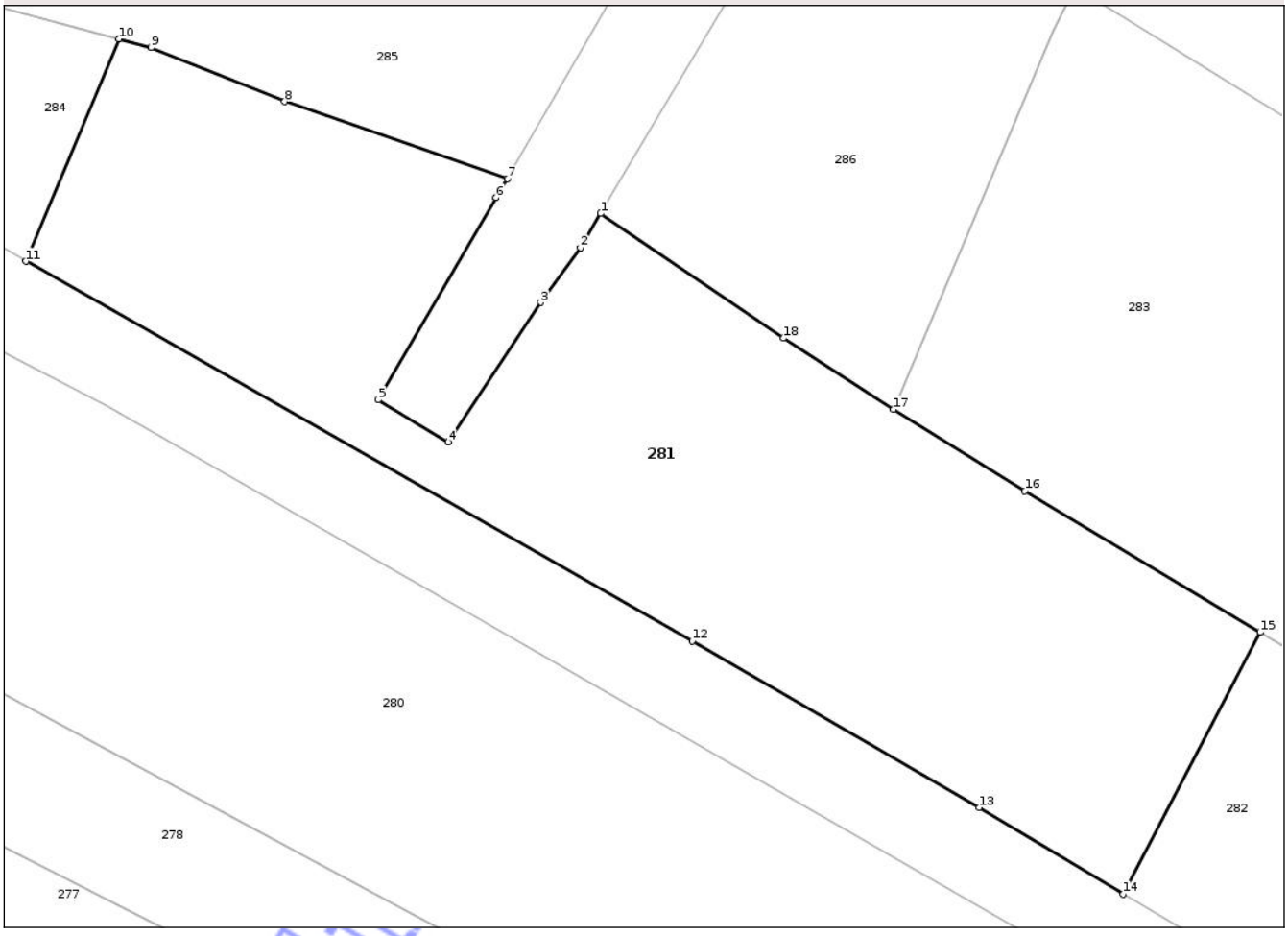
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38651	1.489	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	350	24	1168	-	
2	faneata	DA	116	24	1168	-	
3	vie	DA	53	24	1168	-	
4	vie	NU	145	24	1168/1	-	
5	arabil	NU	825	24	1168/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.451,03 393.795,307	2	382.449,719 393.793,087	2.579
2	382.449,719 393.793,087	3	382.447,136 393.789,545	4.384

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	382.447,136 393.789,545	4	382.441,143 393.780,506	10.844
4	382.441,143 393.780,506	5	382.436,601 393.783,237	5.3
5	382.436,601 393.783,237	6	382.444,255 393.796,32	15.158
6	382.444,255 393.796,32	7	382.444,963 393.797,551	1.42
7	382.444,963 393.797,551	8	382.430,534 393.802,565	15.275
8	382.430,534 393.802,565	9	382.421,847 393.806,059	9.364
9	382.421,847 393.806,059	10	382.419,754 393.806,611	2.165
10	382.419,754 393.806,611	11	382.413,735 393.792,21	15.609
11	382.413,735 393.792,21	12	382.456,965 393.767,609	49.74
12	382.456,965 393.767,609	13	382.475,583 393.756,803	21.527
13	382.475,583 393.756,803	14	382.484,948 393.751,201	10.912
14	382.484,948 393.751,201	15	382.493,83 393.768,165	19.149
15	382.493,83 393.768,165	16	382.478,553 393.777,319	17.809
16	382.478,553 393.777,319	17	382.470,032 393.782,616	10.034
17	382.470,032 393.782,616	18	382.462,893 393.787,228	8.499
18	382.462,893 393.787,228	1	382.451,03 393.795,307	14.352

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 282

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bobu, Str Bobu, Nr. 79, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	38279	1.000	Sector cadastral:107 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	38279-C1	Loc. Bobu, Str Bobu, Nr. 79, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Constructie locuinta parter din caramida, acoperita cu tigla, edificata in anul 1950
A1.2	38279-C2	Loc. Bobu, Str Bobu, Nr. 79, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Constructie anexa parter din boltari, acoperita cu tabla, edificata in anul 1999
A1.3	38279-C3	Loc. Bobu, Str Bobu, Nr. 79, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; parter

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
56933 / 10/06/2021		
Act Notarial nr. 44, din 20/01/1995 emis de Notariatul de Stat Tg Cărbunești (act notarial nr 790 din 03.06.2021, emis de BNP CEZARINA CIOBANU;act notarial nr 759 din 21.11.1994, emis de NOTARIATUL DE STAT TG CĂRBUNEȘTI;act administrativ nr 8479 din 03.06.2021, emis de PRIMARIA SCOARTA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1	A1
	1) **Zoicaş Traian**, bun propriu	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8	A1.1
	1) **Zoicaş Traian**, bun propriu	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 5/8	A1.1
	1) **Zoicaş Traian**, bun propriu	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1	A1.2
	1) **Zoicaş Traian**, bun propriu	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de Parlamentul României (art. 12, alin. 14);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	A1.3
	1) **Zoicaş Traian**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document fără valoare juridică

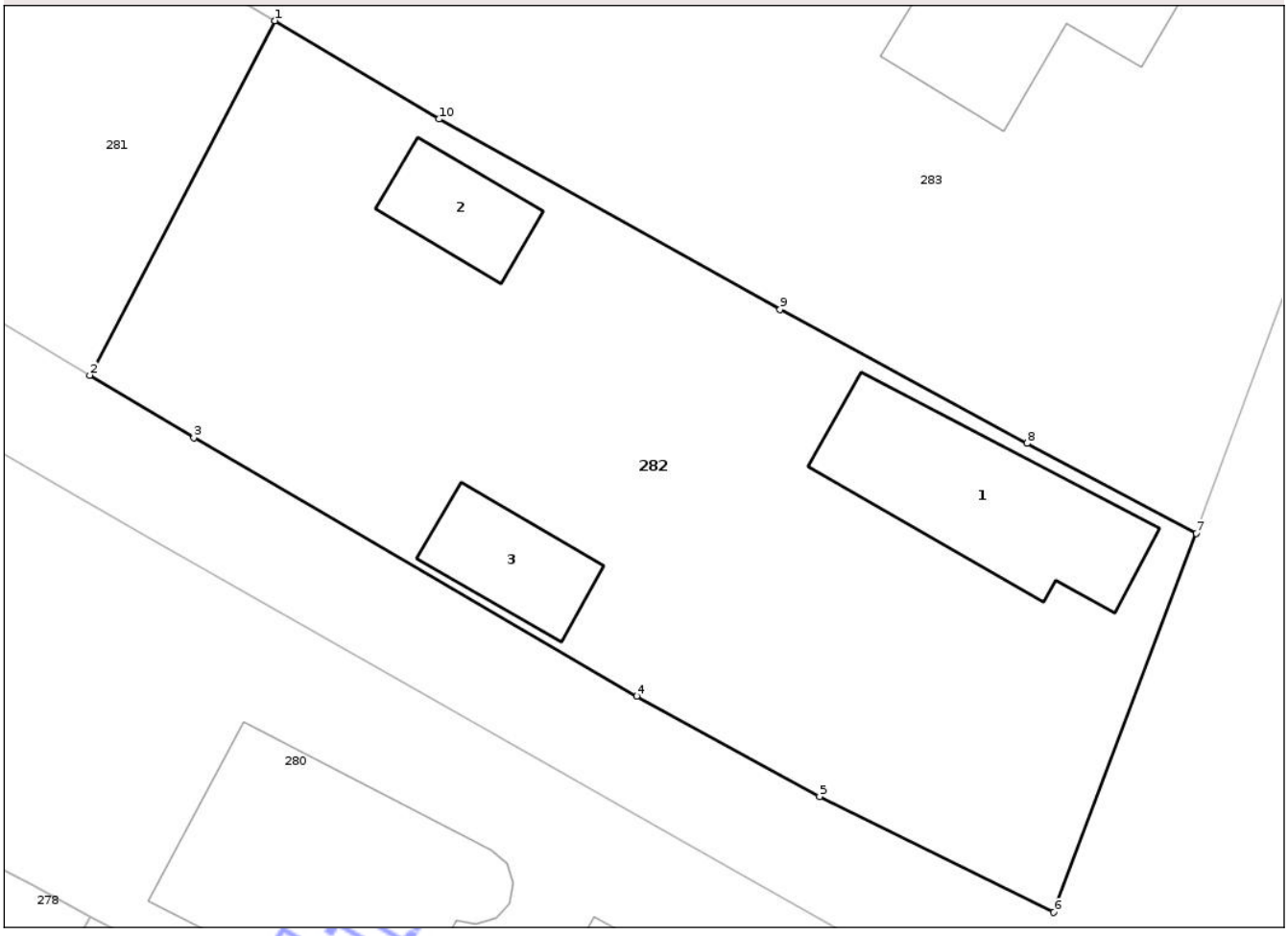
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
38279	1.000	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	547	24	1169,1170	-	
2	vie	DA	136	24	1170	-	
3	faneata	DA	244	24	1169, 1170	-	
4	arabil	DA	73	24	1168, 1170	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	38279-C1	constructii de locuinte	86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; Constructie locuinta parter din caramida, acoperita cu tigla, edificata in anul 1950
A1.2	38279-C2	constructii anexa	28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; Constructie anexa parter din boltari, acoperita cu tabla, edificata in anul 1999
A1.3	38279-C3	constructii anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; parter

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	382.493,83 393.768,165	2	382.484,948 393.751,201	19.149
2	382.484,948 393.751,201	3	382.489,937 393.748,217	5.814
3	382.489,937 393.748,217	4	382.511,166 393.735,845	24.571
4	382.511,166 393.735,845	5	382.519,924 393.731,036	9.99
5	382.519,924 393.731,036	6	382.531,143 393.725,496	12.513
6	382.531,143 393.725,496	7	382.537,978 393.743,627	19.377
7	382.537,978 393.743,627	8	382.529,859 393.747,946	9.196
8	382.529,859 393.747,946	9	382.518,026 393.754,343	13.451
9	382.518,026 393.754,343	10	382.501,684 393.763,46	18.714
10	382.501,684 393.763,46	1	382.493,83 393.768,165	9.155

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în circuitul civil