

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3950**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bâlta, Str Valea Bâlții, Nr. 7, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37928	2.483	Sector cadastral:97 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	37928-C1	Loc. Bâlta, Str Valea Bâlții, Nr. 7, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:223 mp; LOCUINTA
A1.2	37928-C2	Loc. Bâlta, Str Valea Bâlții, Nr. 7, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; ANEXA
A1.3	37928-C3	Loc. Bâlta, Str Valea Bâlții, Nr. 7, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; ANEXA
A1.4	37928-C4	Loc. Bâlta, Str Valea Bâlții, Nr. 7, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXA
A1.5	37928-C5	Loc. Bâlta, Str Valea Bâlții, Nr. 7, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
94104 / 15/12/2017		
Act Notarial nr. 1379, din 15/12/2017 emis de CHIVU-RĂCEANU Maria;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) JIANU JEAN 2) JIANU LIGIA, bun comun	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) JIANU LIGIA, bun comun 2) JIANU JEAN	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

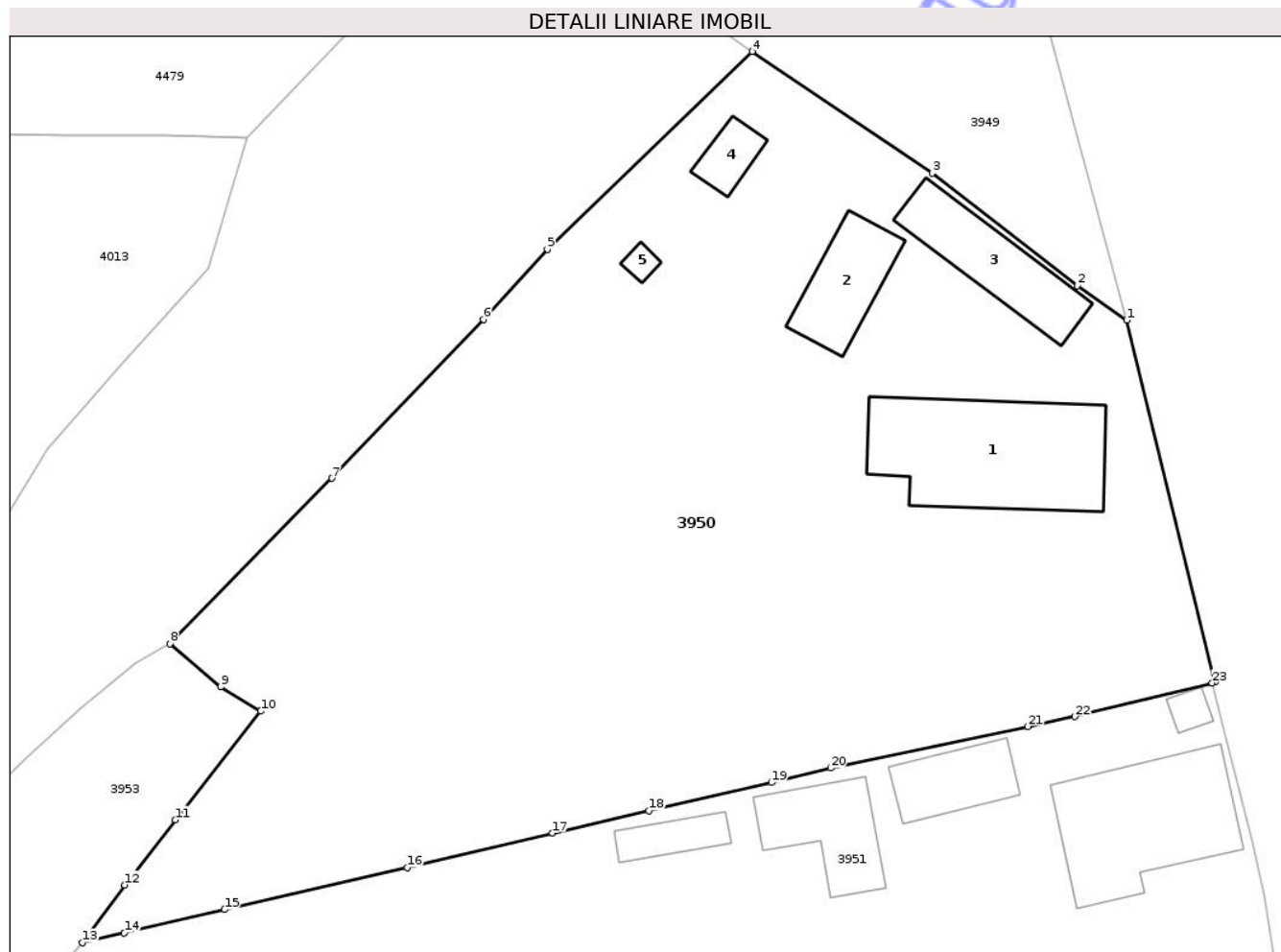
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37928	2.483	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	877	31	321,322,323, 324/1	-	
2	pasune	DA	1.606	31	321, 324/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	37928-C1	construcții de locuințe	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; S. construita desfasurata:223 mp; LOCUINTA
A1.2	37928-C2	construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; ANEXA
A1.3	37928-C3	construcții anexa	53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp; ANEXA
A1.4	37928-C4	construcții anexa	15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; ANEXA
A1.5	37928-C5	construcții anexa	4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.596,888 403.886,802	2	350.593,492 403.889,182	4.147
3	350.583,452 403.896,942	4	350.571,055 403.905,345	14.977
5	350.556,88 403.891,698	6	350.552,465 403.886,863	6.547
7	350.541,993 403.875,903	8	350.530,821 403.864,486	15.974
9	350.534,31 403.861,497	10	350.537,095 403.859,832	3.245
11	350.531,18 403.852,327	12	350.527,703 403.847,841	5.676
13	350.524,772 403.843,85	14	350.527,663 403.844,544	2.973
15	350.534,574 403.846,137	16	350.547,194 403.849,049	12.952
17	350.557,247 403.851,417	18	350.563,892 403.852,955	6.821
19	350.572,356 403.854,899	20	350.576,451 403.855,904	4.217
21	350.590,075 403.858,779	22	350.593,31 403.859,452	3.304
23	350.602,805 403.861,772	24	350.602,99 403.861,827	0.193

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	350.593,492 403.889,182	3	350.583,452 403.896,942	12.689
4	350.571,055 403.905,345	5	350.556,88 403.891,698	19.677
6	350.552,465 403.886,863	7	350.541,993 403.875,903	15.159
8	350.530,821 403.864,486	9	350.534,31 403.861,497	4.594
10	350.537,095 403.859,832	11	350.531,18 403.852,327	9.556
12	350.527,703 403.847,841	13	350.524,772 403.843,85	4.952
14	350.527,663 403.844,544	15	350.534,574 403.846,137	7.092
16	350.547,194 403.849,049	17	350.557,247 403.851,417	10.328
18	350.563,892 403.852,955	19	350.572,356 403.854,899	8.684
20	350.576,451 403.855,904	21	350.590,075 403.858,779	13.924
22	350.593,31 403.859,452	23	350.602,805 403.861,772	9.774
24	350.602,99 403.861,827	1	350.596,888 403.886,802	25.71

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3953

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bâlta, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	39216	2.068	Sector cadastral:97 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	39216-C1	Loc. Bâlta, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Constructie Anexa, Parter, din caramida, acoperis tigla, S. Desf.=47 mp.
A1.2	39216-C2	Loc. Bâlta, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Constructie Anexa, Parter, din boltari, acoperis placi Azbo-Ciment si carton bituminat,S. Desf.=22 mp.
A1.3	39216-C3	Loc. Bâlta, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Constructie Anexa, Nefinalizata, Parter, din boltari, S. Desf.=16 mp.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
39449 / 23/02/2023		
Act Notarial nr. 1149, din 22/02/2023 emis de NP Davitoiu Raluca Nicolita;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONAȘCU ION 2) IONAȘCU MARIA, bun comun	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

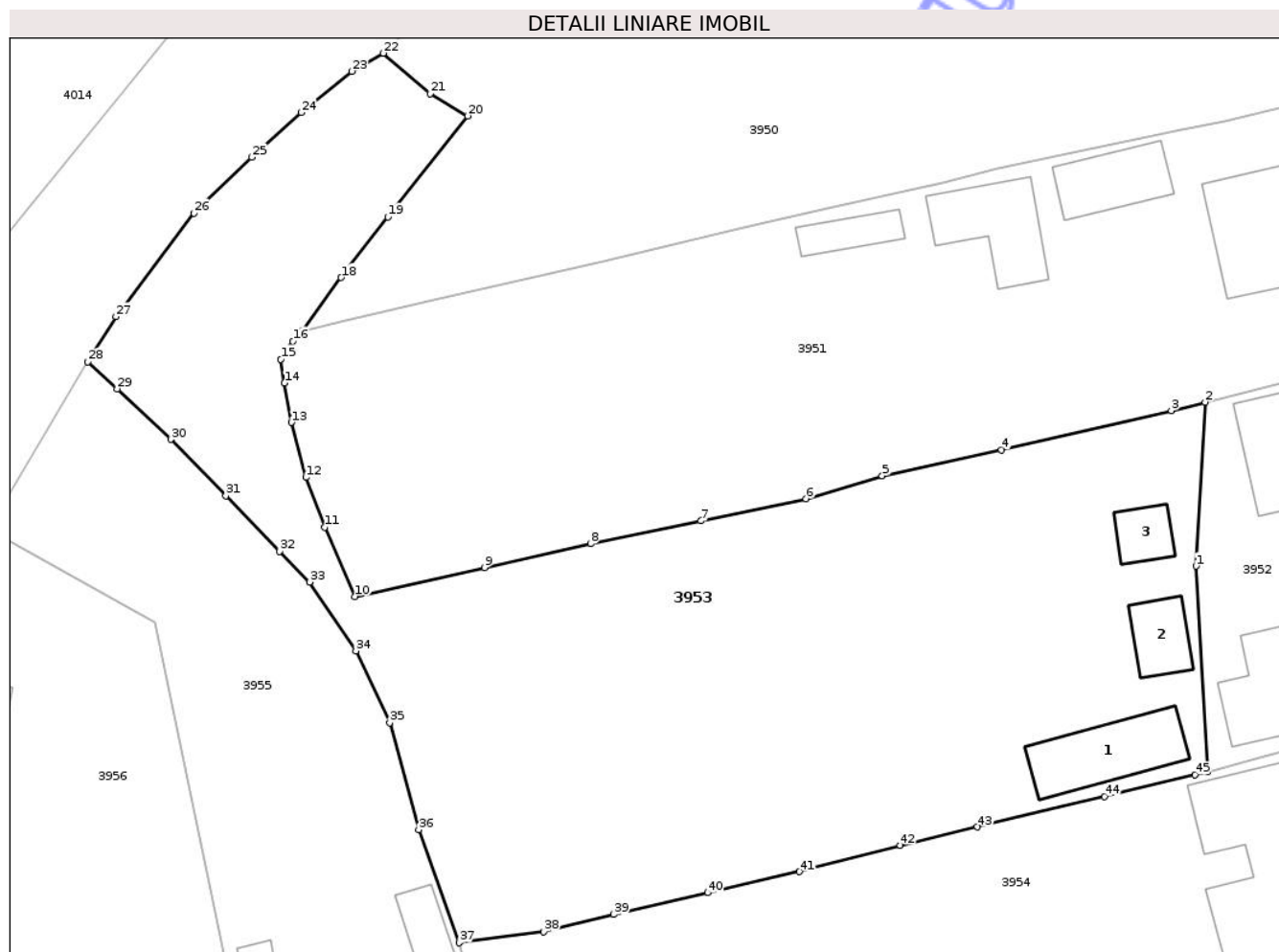
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
39449 / 23/02/2023		
Act Notarial nr. 1149, din 22/02/2023 emis de NP Davitoiu Raluca Nicolita;		
C1	se intabulează drept de ipotecă legală cu privire la obligația întreținerii, în condițiile art.2386, punctul 4 Cod civil 1) OJET LEGIOARA	A1, A1.1, A1.2, A1.3

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
39216	2.068	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	479	31	331/2,332/2,324/3,325/2,327/2	-	
2	arabil	DA	1.589	31	331/2,332/2,324/3,325/2,327/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	39216-C1	construcții anexa	47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp; Constructie Anexa, Parter, din caramida, acoperis tigla, S. Desf.=47 mp.
A1.2	39216-C2	construcții anexa	22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; Constructie Anexa, Parter, din boltari, acoperis placi Azbo-Ciment si carton bituminat,S. Desf.=22 mp.
A1.3	39216-C3	construcții anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Constructie Anexa, Nefinalizata, Parter, din boltari, S. Desf.=16 mp.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	350.591,192 403.826,428	2	350.591,87 403.838,592	12.183	2	350.591,87 403.838,592	3	350.589,355 403.837,971	2.591	3	350.589,355 403.837,971	4	350.576,734 403.835,039	12.957
4	350.576,734 403.835,039	5	350.567,874 403.833,124	9.065	5	350.567,874 403.833,124	6	350.562,211 403.831,429	5.911	6	350.562,211 403.831,429	7	350.554,438 403.829,781	7.946
7	350.554,438 403.829,781	8	350.546,214 403.828,092	8.396	8	350.546,214 403.828,092	9	350.538,334 403.826,309	8.079	9	350.538,334 403.826,309	10	350.528,724 403.824,164	9.846
10	350.528,724 403.824,164	11	350.526,465 403.829,298	5.609	11	350.526,465 403.829,298	12	350.525,084 403.833,006	3.957	12	350.525,084 403.833,006	13	350.523,995 403.837,085	4.222
13	350.523,995 403.837,085	14	350.523,488 403.840,005	2.964	14	350.523,488 403.840,005	15	350.523,22 403.841,781	1.796	15	350.523,22 403.841,781	16	350.524,12 403.843,116	1.61
16	350.524,12 403.843,116	17	350.524,772 403.843,849	0.981	17	350.524,772 403.843,849	18	350.527,703 403.847,841	4.952	18	350.527,703 403.847,841	19	350.531,18 403.852,327	5.676
19	350.531,18 403.852,327	20	350.537,095 403.859,832	9.556	20	350.537,095 403.859,832	21	350.534,31 403.861,497	3.245	21	350.534,31 403.861,497	22	350.530,821 403.864,486	4.594
22	350.530,821 403.864,486	23	350.528,481 403.863,15	2.695	23	350.528,481 403.863,15	24	350.524,711 403.860,084	4.859	24	350.524,711 403.860,084	25	350.521,046 403.856,769	4.942
25	350.521,046 403.856,769	26	350.516,769 403.852,613	5.964	26	350.516,769 403.852,613	27	350.510,981 403.844,936	9.614	27	350.510,981 403.844,936	28	350.508,886 403.841,585	3.952
28	350.508,886 403.841,585	29	350.511,058 403.839,578	2.957	29	350.511,058 403.839,578	30	350.515,036 403.835,837	5.461	30	350.515,036 403.835,837	31	350.519,135 403.831,643	5.864
31	350.519,135 403.831,643	32	350.523,141 403.827,514	5.753	32	350.523,141 403.827,514	33	350.525,369 403.825,249	3.177	33	350.525,369 403.825,249	34	350.528,802 403.820,139	6.156
34	350.528,802 403.820,139	35	350.531,293 403.814,805	5.887	35	350.531,293 403.814,805	36	350.533,459 403.806,87	8.225	36	350.533,459 403.806,87	37	350.536,458 403.798,471	8.918
37	350.536,458 403.798,471	38	350.542,736 403.799,29	6.331	38	350.542,736 403.799,29	39	350.547,913 403.800,58	5.335	39	350.547,913 403.800,58	40	350.554,935 403.802,182	7.202
40	350.554,935 403.802,182	41	350.561,712 403.803,748	6.956	41	350.561,712 403.803,748	42	350.569,219 403.805,707	7.758	42	350.569,219 403.805,707	43	350.574,943 403.807,064	5.883
43	350.574,943 403.807,064	44	350.584,372 403.809,321	9.695	44	350.584,372 403.809,321	45	350.591,115 403.810,927	6.932	45	350.591,115 403.810,927	46	350.592,039 403.811,179	0.958
46	350.592,039 403.811,179	1	350.591,192 403.826,428	15.273										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3955**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:275
Nr. cadastral vechi:492

Adresa: Loc. Bâlta, Str General Constantin Șandru, Nr. 88, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36316	Din acte: 900 Masurata: 1.248	Sector cadastral:97 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	36316-C1	Loc. Bâlta, Str General Constantin Șandru, Nr. 88, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp; S. construita desfasurata:153 mp; LOCUINTA
A1.2	36316-C2	Loc. Bâlta, Str General Constantin Șandru, Nr. 88, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
48230 / 07/08/2014 Act Administrativ nr. 6843, din 16/07/2008 emis de Tribunalul Dolj (act notarial nr. 2482/28-11-2013 emis de NP ZAVOI; Încheiere din 29.01.2014 pronunțată de Tribunalul Dolj în dosar nr. nr. 16778/63/2013; Încheiere de îndreptare nr. 84/19-02-2014 emis de CAB. INSOLVENȚĂ COZMA ELVIRA LUCIA; Raport final nr. 155/08.08.2008 emis de CAB. INSOLVENȚĂ COZMA ELVIRA LUCIA; Raport final rectificat nr. 60/11.02.2014 emis de CAB. INSOLVENȚĂ COZMA ELVIRA LUCIA; certificat de radiere din 21.07.2008 emis de ORC de pe lângă Tribunalul Dolj);	
B4 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȚUGUI BOGDAN	A1
B5 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȚUGUI BOGDAN	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
96507 / 25/09/2025 Act Administrativ nr. 163010061884888, din 28/07/2025 emis de ANAF/DGRFP CRAIOVA/AJFP DOLJ, în dosar nr. 1710702163229, act administrativ nr. 163010061977127/28.08.2025 emis de ANAF/DGRFP CRAIOVA/AJFP DOLJ, în dosar nr. 1710702163229);	
C1 Se notează urmărirea imobilului pentru suma de 7200 lei și suma de 3122 lei 1) ANAF/DGRFP CRAIOVA/AJFP DOLJ, CIF:999999999999	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36316	Din acte: 900 Masurata: 1.248	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	733	31	324/3, 325/1, 327/1, 328	-	
2	pasune	DA	515	31	324/3, 325/1, 327/1, 328	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	36316-C1	construcții de locuințe	153	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:153 mp; S. construita desfasurata:153 mp; LOCUINTA
A1.2	36316-C2	construcții anexa	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp; ANEXA
A1.3	36316-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 25	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; ANEXA
A1.4	36316-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 16	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.531,293 403.814,805	2	350.528,802 403.820,139	5.887
3	350.525,369 403.825,249	4	350.523,141 403.827,514	3.177
5	350.519,135 403.831,643	6	350.515,036 403.835,837	5.864
7	350.511,058 403.839,578	8	350.508,886 403.841,585	2.957
9	350.501,55 403.829,13	10	350.513,861 403.822,228	14.114
11	350.522,222 403.782,362	12	350.522,223 403.779,934	2.428
13	350.521,96 403.779,458	14	350.523,156 403.773,455	6.121
15	350.524,42 403.767,656	16	350.525,163 403.765,499	2.281
17	350.538,406 403.767,966	18	350.546,4 403.770,182	8.295
19	350.540,139 403.788,875	20	350.539,498 403.788,843	0.642
21	350.538,115 403.792,693	22	350.536,458 403.798,471	6.011
23	350.533,459 403.806,87	1	350.531,293 403.814,805	8.225

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	350.528,802 403.820,139	3	350.525,369 403.825,249	6.156
4	350.523,141 403.827,514	5	350.519,135 403.831,643	5.753
6	350.515,036 403.835,837	7	350.511,058 403.839,578	5.461
8	350.508,886 403.841,585	9	350.501,55 403.829,13	14.455
10	350.513,861 403.822,228	11	350.522,222 403.782,362	40.733
12	350.522,223 403.779,934	13	350.521,96 403.779,458	0.544
14	350.523,156 403.773,455	15	350.524,42 403.767,656	5.935
16	350.525,163 403.765,499	17	350.538,406 403.767,966	13.471
18	350.546,4 403.770,182	19	350.540,139 403.788,875	19.714
20	350.539,498 403.788,843	21	350.538,115 403.792,693	4.091
22	350.536,458 403.798,471	23	350.533,459 403.806,87	8.918

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3933**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bâlta, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		249	Sector cadastral:97 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 27/01/2026	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
/	
Act Administrativ nr. 11908, din 03/11/2025 emis de PRIMARIA RUNCU;	
B2	A1
Se noteaza posesia factica in favoarea lui FRĂTUȚU ION	
1) FRĂTUȚU ION	

C. Partea III. SARCINI .

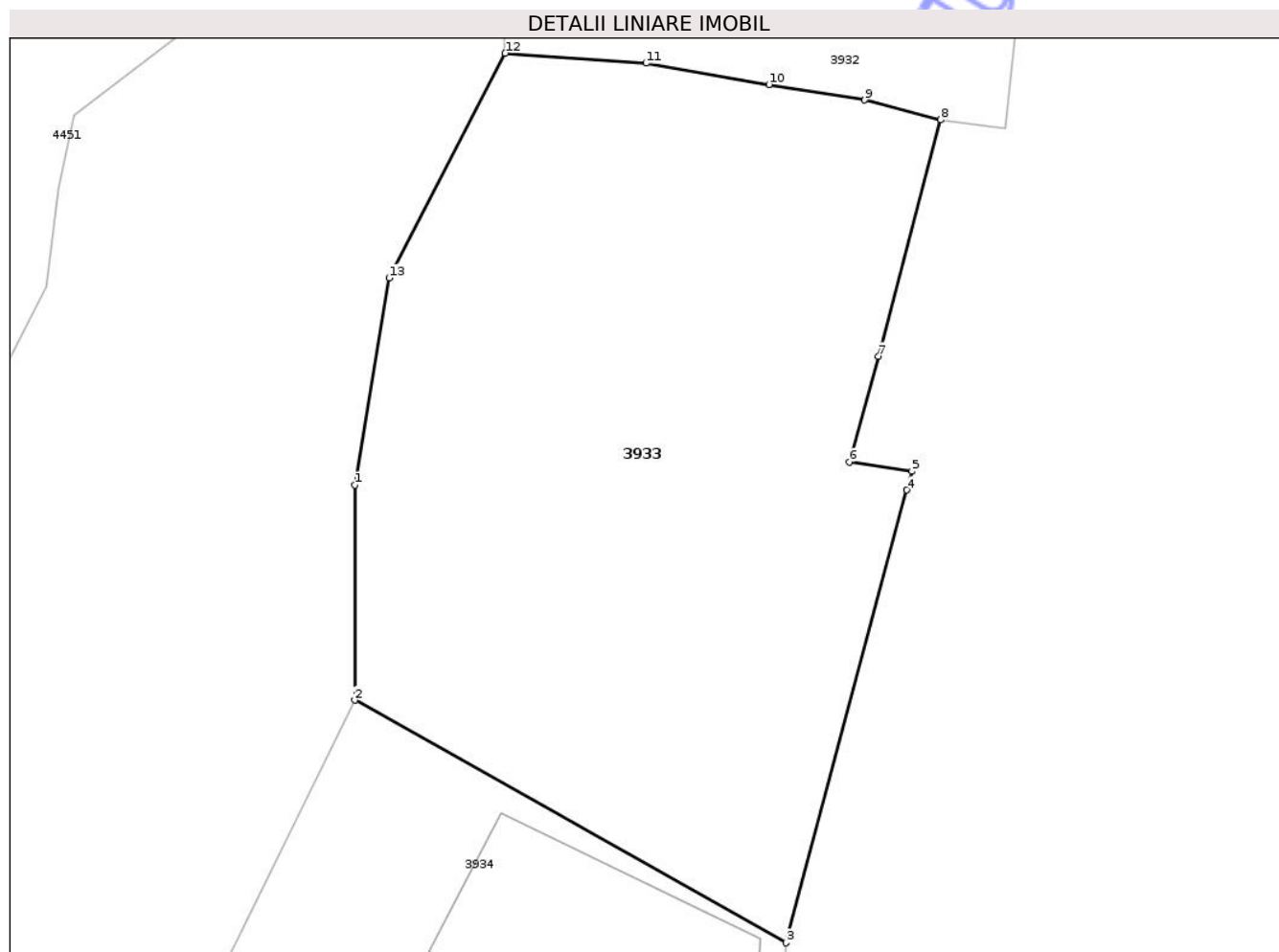
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	249	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	249	23	250	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.483,575 404.546,713	2	350.483,567 404.541,167	5.546
2	350.483,567 404.541,167	3	350.494,707 404.534,908	12.778
3	350.494,707 404.534,908	4	350.497,822 404.546,586	12.086
4	350.497,822 404.546,586	5	350.497,954 404.547,068	0.5
5	350.497,954 404.547,068	6	350.496,337 404.547,306	1.634

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	350.496,337 404.547,306	7	350.497,091 404.550,037	2.833
7	350.497,091 404.550,037	8	350.498,695 404.556,138	6.308
8	350.498,695 404.556,138	9	350.496,733 404.556,644	2.026
9	350.496,733 404.556,644	10	350.494,264 404.557,047	2.502
10	350.494,264 404.557,047	11	350.491,087 404.557,594	3.224
11	350.491,087 404.557,594	12	350.487,456 404.557,853	3.64
12	350.487,456 404.557,853	13	350.484,459 404.552,057	6.525
13	350.484,459 404.552,057	1	350.483,575 404.546,713	5.417

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3930**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bâlta, Str Valea Bâlții, Nr. 59, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37788	863	Sector cadastral:97 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	37788-C1	Loc. Bâlta, Str Valea Bâlții, Nr. 59, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; 2 nivele. Supr.constr.desfasurata= 82 mp. Constructie locuinta P+1 din piatra, caramida si lemn, acoperita cu tigla, cu beci la parter si 2 camere la etaj.
A1.2	37788-C2	Loc. Bâlta, Str Valea Bâlții, Nr. 59, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Supr.constr.desfasurata= 63 mp. Constructie anexa parter (finar) din piatra si lemn, acoperita cu tigla.
A1.3	37788-C3	Loc. Bâlta, Str Valea Bâlții, Nr. 59, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Supr.constr.desfasurata= 84 mp. Constructie anexa parter din caramida si piatra, acoperita cu tigla.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
39091 / 22/02/2023	
Act Notarial nr. 598, din 22/02/2023 emis de NP Badea Silvia;	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IANC DOINA, bun propriu	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

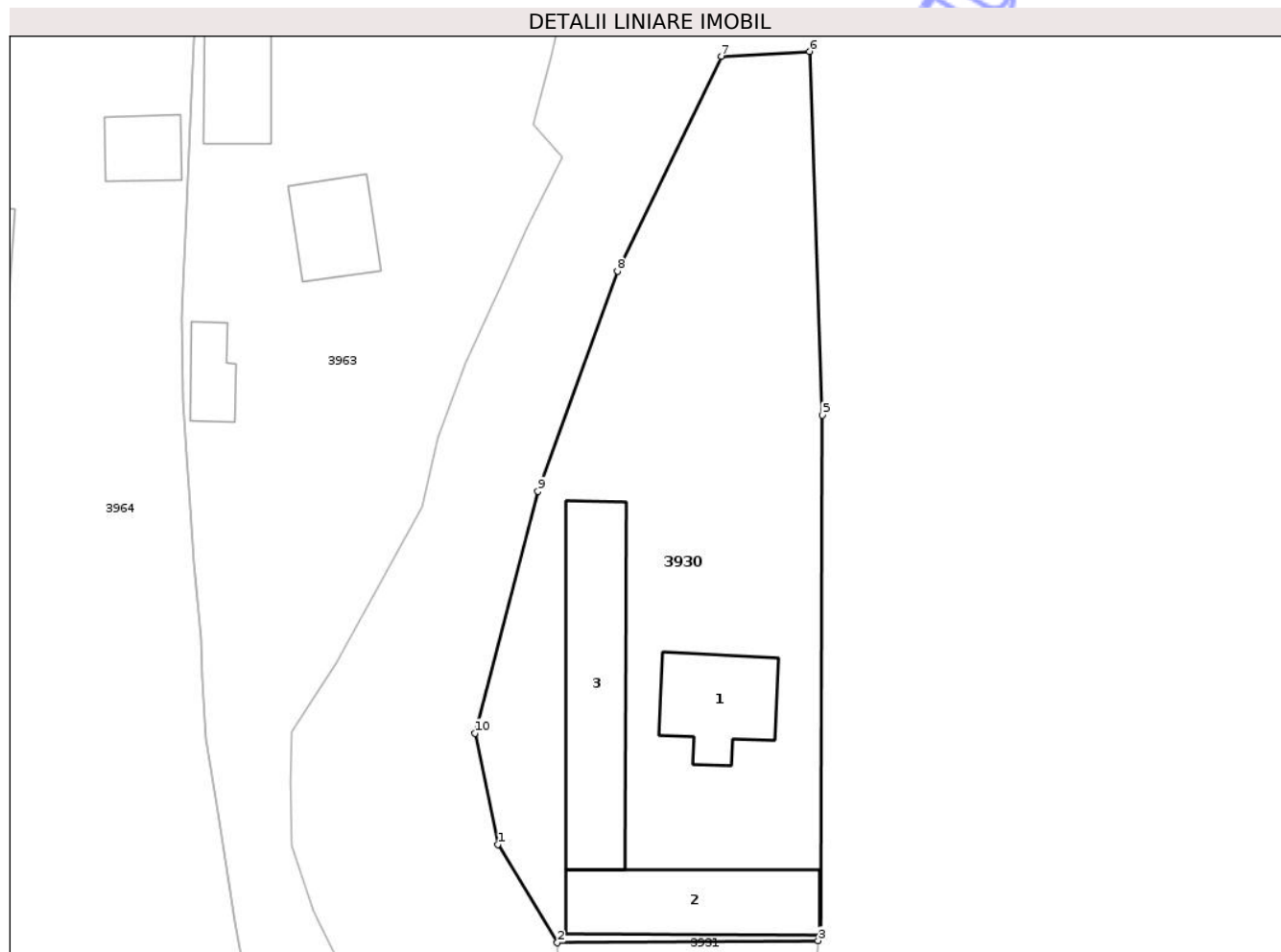
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37788	863	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	554	23	243, 244	-	
2	pasune	DA	309	23	243	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	37788-C1	construcții de locuințe	41	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; 2 nivele. Supr. constr.desfasurata= 82 mp. Constructie locuinta P+1 din piatra, caramida si lemn, acoperita cu tigla, cu beci la parter si 2 camere la etaj.
A1.2	37788-C2	construcții anexa	63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp; Supr.constr. desfasurata= 63 mp. Constructie anexa parter (finar) din piatra si lemn, acoperita cu tigla.
A1.3	37788-C3	construcții anexa	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; Supr.constr. desfasurata= 84 mp. Constructie anexa parter din caramida si piatra, acoperita cu tigla.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.483,324 404.577,9	2	350.486,999 404.571,832	7.094
2	350.486,999 404.571,832	3	350.503,107 404.571,969	16.109
3	350.503,107 404.571,969	4	350.503,288 404.572,255	0.338
4	350.503,288 404.572,255	5	350.503,353 404.604,366	32.111
5	350.503,353 404.604,366	6	350.502,569 404.626,796	22.444
6	350.502,569 404.626,796	7	350.497,121 404.626,493	5.456
7	350.497,121 404.626,493	8	350.490,706 404.613,241	14.723
8	350.490,706 404.613,241	9	350.485,803 404.599,674	14.426
9	350.485,803 404.599,674	10	350.481,935 404.584,763	15.405
10	350.481,935 404.584,763	1	350.483,324 404.577,9	7.002

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3931**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bâlta, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		155	Sector cadastral:97 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 27/01/2026	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
/	
Act Administrativ nr. 11908, din 03/11/2025 emis de PRIMARIA RUNCU;	
B2	A1
Se noteaza posesia factica in favoarea lui TODEA VASILE	
1) TODEA VASILE	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

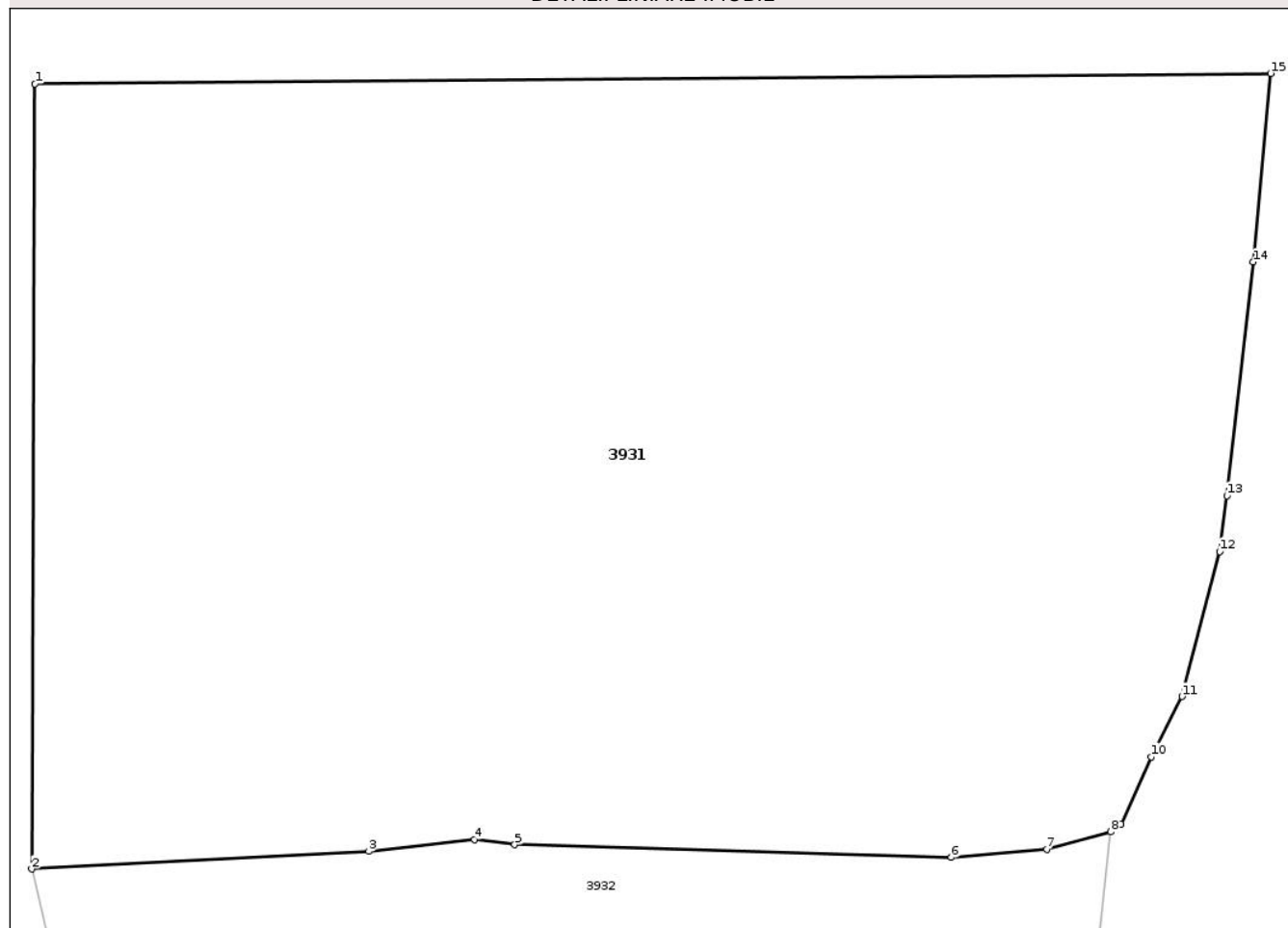
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	155	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	155	23	245	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.486,999 404.571,832	2	350.486,956 404.561,613	10.219
2	350.486,956 404.561,613	3	350.491,35 404.561,842	4.4
3	350.491,35 404.561,842	4	350.492,725 404.561,995	1.383
4	350.492,725 404.561,995	5	350.493,25 404.561,929	0.529
5	350.493,25 404.561,929	6	350.498,942 404.561,763	5.694

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	350.498,942 404.561,763	7	350.500,187 404.561,868	1.249
7	350.500,187 404.561,868	8	350.501,019 404.562,096	0.863
8	350.501,019 404.562,096	9	350.501,153 404.562,196	0.167
9	350.501,153 404.562,196	10	350.501,552 404.563,074	0.964
10	350.501,552 404.563,074	11	350.501,95 404.563,859	0.88
11	350.501,95 404.563,859	12	350.502,441 404.565,745	1.949
12	350.502,441 404.565,745	13	350.502,536 404.566,474	0.735
13	350.502,536 404.566,474	14	350.502,88 404.569,514	3.059
14	350.502,88 404.569,514	15	350.503,107 404.571,969	2.465
15	350.503,107 404.571,969	1	350.486,999 404.571,832	16.109

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3934

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bâlta, Str Valea Bâlții, Nr. 57, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36036	600	Sector cadastral:97 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	36036-C1	Loc. Bâlta, Str Valea Bâlții, Nr. 57, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:69 mp; Locuinta, edificată din piatră și cărămidă, acoperită cu tablă,
A1.2	36036-C2	Loc. Bâlta, Str Valea Bâlții, Nr. 57, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Anexa edificată din piatră și cărămidă, acoperită cu tablă,
A1.3	36036-C3	Loc. Bâlta, Str Valea Bâlții, Nr. 57, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Fînar peste grajd edificată din piatră și lemn, acoperită cu țiglă,
A1.4	36036-C4	Loc. Bâlta, Str Valea Bâlții, Nr. 57, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; anexa
A1.5	36036-C5	Loc. Bâlta, Str Valea Bâlții, Nr. 57, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; anexa

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
67015 / 18/12/2012	
Act Notarial nr. 7241, din 17/12/2012 emis de MIRELA ALDOIU;	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOGOȘ GHEORGHE COSMIN , bun propriu
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOGOȘ GHEORGHE COSMIN , bun propriu

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
67015 / 18/12/2012	
Act Notarial nr. 7241, din 17/12/2012 emis de MIRELA ALDOIU;	
C1	Se intabulează drept de ipotecă legală în prezenta CF in condițiile art. 2386, pct. 4 Cod civil 1) ILIE ELENA 2) ILIE GHEORGHE

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36036	600	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	535	23	250/2,251	-	
2	arabil	DA	65	23	252/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	36036-C1	construcții de locuințe	69	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:69 mp; Locuinta, edificată din piatră și cărămidă, acoperită cu tablă,
A1.2	36036-C2	construcții anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp; Anexa edificată din piatră și cărămidă, acoperită cu tablă,
A1.3	36036-C3	construcții anexa	31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp; Fînar peste grajd edificată din piatră și lemn, acoperită cu țiglă,
A1.4	36036-C4	construcții anexa	46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp; anexa
A1.5	36036-C5	construcții anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; anexa

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.494,551 404.529,927	2	350.494,681 404.534,809	4.884
2	350.494,681 404.534,809	3	350.494,707 404.534,908	0.102
3	350.494,707 404.534,908	4	350.483,567 404.541,167	12.778
4	350.483,567 404.541,167	5	350.479,227 404.532,322	9.852
5	350.479,227 404.532,322	6	350.476,533 404.527,92	5.161
6	350.476,533 404.527,92	7	350.473,022 404.523,39	5.731
7	350.473,022 404.523,39	8	350.470,869 404.521,899	2.619
8	350.470,869 404.521,899	9	350.468,803 404.520,342	2.587
9	350.468,803 404.520,342	10	350.466,97 404.512,583	7.973
10	350.466,97 404.512,583	11	350.464,609 404.508,987	4.302
11	350.464,609 404.508,987	12	350.479,325 404.509,594	14.729
12	350.479,325 404.509,594	13	350.493,551 404.510,222	14.24
13	350.493,551 404.510,222	14	350.493,603 404.513,791	3.569
14	350.493,603 404.513,791	15	350.494,21 404.517,823	4.077
15	350.494,21 404.517,823	16	350.494,237 404.518,469	0.647
16	350.494,237 404.518,469	17	350.494,245 404.518,757	0.288
17	350.494,245 404.518,757	18	350.494,11 404.524,155	5.4
18	350.494,11 404.524,155	1	350.494,551 404.529,927	5.789

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3935

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bâlta, Str Valea Bâlții, Nr. 57, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35999	388	Sector cadastral:97 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35999-C1	Loc. Bâlta, Str Valea Bâlții, Nr. 57, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp; Locuință construită din cărămidă acoperită cu tablă,
A1.2	35999-C2	Loc. Bâlta, Str Valea Bâlții, Nr. 57, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; Anexă.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
67014 / 18/12/2012		
Act Notarial nr. 7241, din 17/12/2012 emis de MIRELA ALDOIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOGOȘ GHEORGHE COSMIN , bun propriu	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MOGOȘ GHEORGHE COSMIN , bun propriu	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

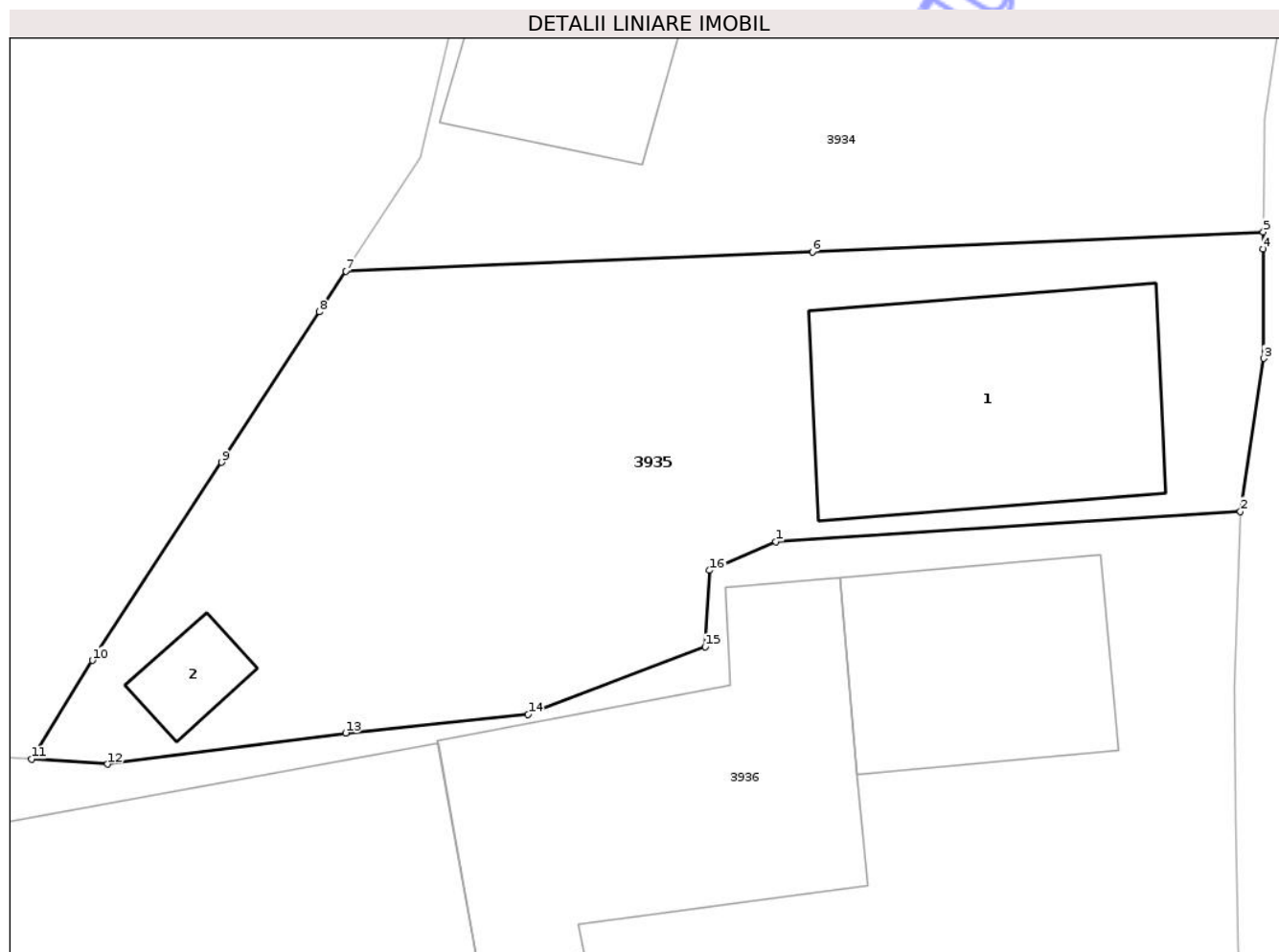
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
67014 / 18/12/2012		
Act Notarial nr. 7241, din 17/12/2012 emis de MIRELA ALDOIU;		
C1	Se intabulează drept de ipotecă legală în prezenta CF in condițiile art. 2386, pct. 4 Cod civil 1) ILIE ELENA 2) ILIE GHEORGHE	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35999	388	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	132	23	252/1	-	
2	curți constructii	DA	35	23	250/1	-	
3	arabil	DA	221	23	250/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35999-C1	construcții de locuințe	73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:73 mp; S. construită desfășurată:73 mp; Locuință construită din cărămidă acoperită cu tablă.
A1.2	35999-C2	construcții anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construită la sol:8 mp; S. construită desfășurată:8 mp; Anexă.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.478,164 404.500,455	2	350.492,827 404.501,408	14.694

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	350.492,827 404.501,408	3	350.493,562 404.506,232	4.88
3	350.493,562 404.506,232	4	350.493,543 404.509,68	3.448
4	350.493,543 404.509,68	5	350.493,551 404.510,222	0.542
5	350.493,551 404.510,222	6	350.479,325 404.509,594	14.24
6	350.479,325 404.509,594	7	350.464,609 404.508,987	14.729
7	350.464,609 404.508,987	8	350.463,765 404.507,702	1.537
8	350.463,765 404.507,702	9	350.460,687 404.502,957	5.656
9	350.460,687 404.502,957	10	350.456,605 404.496,713	7.46
10	350.456,605 404.496,713	11	350.454,69 404.493,597	3.657
11	350.454,69 404.493,597	12	350.457,082 404.493,443	2.397
12	350.457,082 404.493,443	13	350.464,596 404.494,426	7.578
13	350.464,596 404.494,426	14	350.470,35 404.495,015	5.784
14	350.470,35 404.495,015	15	350.475,941 404.497,142	5.982
15	350.475,941 404.497,142	16	350.476,083 404.499,551	2.413
16	350.476,083 404.499,551	1	350.478,164 404.500,455	2.269

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3936

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bâlta, Str Valea Bâlții, Nr. 55, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.000	Sector cadastral:97 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Bâlta, Str Valea Bâlții, Nr. 55, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Bâlta, Str Valea Bâlții, Nr. 55, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Bâlta, Str Valea Bâlții, Nr. 55, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:304 mp; S. construita desfasurata:304 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 01/02/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
/		
Act Administrativ nr. 11908, din 03/11/2025 emis de PRIMARIA RUNCU;		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI COCOLEA ION 1) COCOLEA ION	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) COCOLEA ION	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

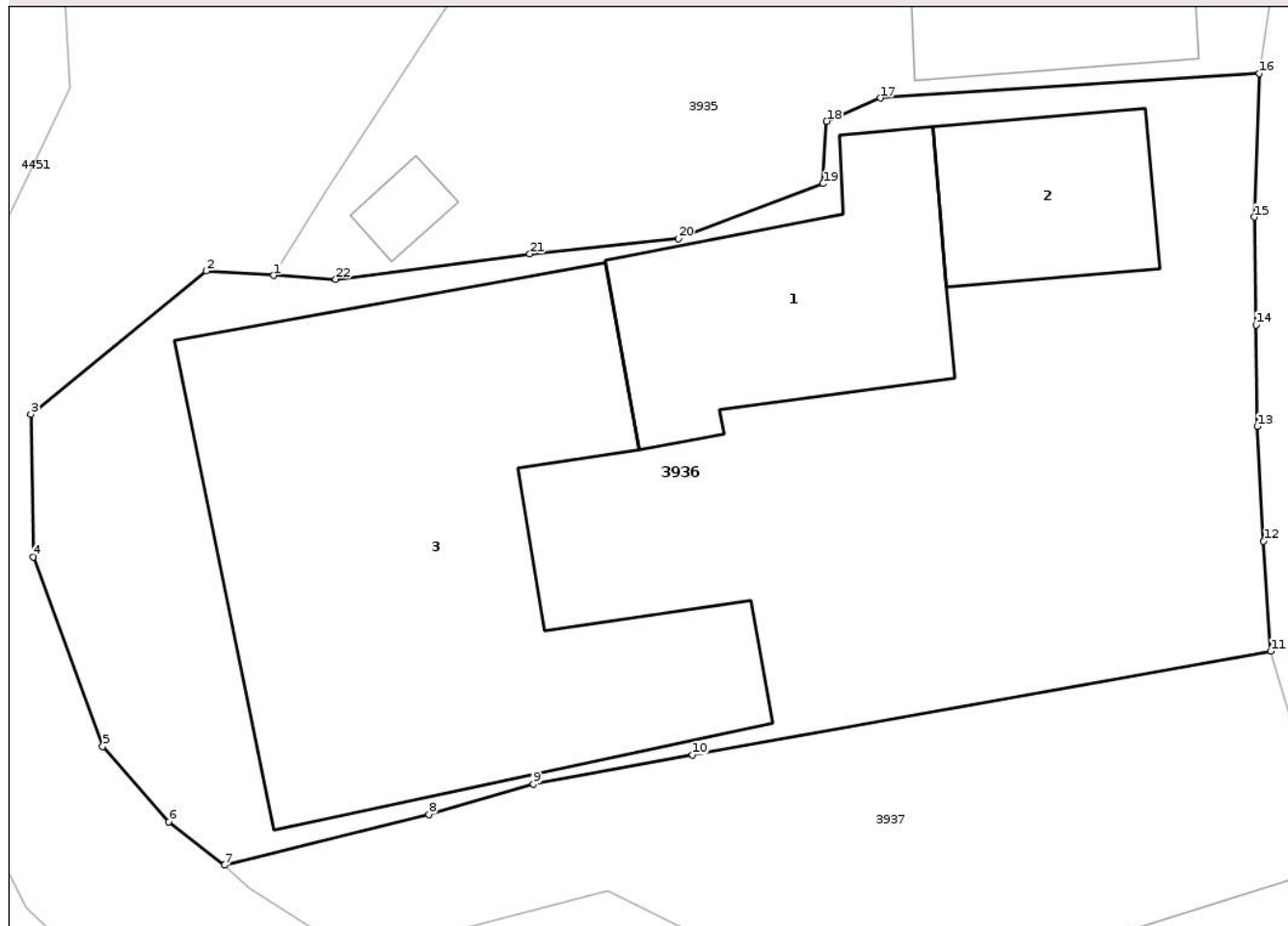
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.000	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.000	23	253, 254	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp; ANEXA
A1.3		construcții anexa	304	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:304 mp; S. construita desfasurata:304 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.454,69 404.493,597	2	350.452,077 404.493,766	2.618
3	350.445,289 404.488,227	4	350.445,391 404.482,708	5.52

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	350.452,077 404.493,766	3	350.445,289 404.488,227	8.761
4	350.445,391 404.482,708	5	350.448,071 404.475,38	7.803

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	350.448,071 404.475,38	6	350.450,63 404.472,461	3.882
7	350.452,777 404.470,789	8	350.460,684 404.472,752	8.147
9	350.464,736 404.473,914	10	350.470,896 404.475,05	6.264
11	350.493,263 404.479,059	12	350.492,992 404.483,317	4.267
13	350.492,739 404.487,751	14	350.492,694 404.491,686	3.935
15	350.492,634 404.495,852	16	350.492,827 404.501,408	5.559
17	350.478,164 404.500,455	18	350.476,083 404.499,551	2.269
19	350.475,941 404.497,142	20	350.470,35 404.495,015	5.982
21	350.464,596 404.494,426	22	350.457,082 404.493,443	7.578

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	350.450,63 404.472,461	7	350.452,777 404.470,789	2.721
8	350.460,684 404.472,752	9	350.464,736 404.473,914	4.215
10	350.470,896 404.475,05	11	350.493,263 404.479,059	22.723
12	350.492,992 404.483,317	13	350.492,739 404.487,751	4.441
14	350.492,694 404.491,686	15	350.492,634 404.495,852	4.166
16	350.492,827 404.501,408	17	350.478,164 404.500,455	14.694
18	350.476,083 404.499,551	19	350.475,941 404.497,142	2.413
20	350.470,35 404.495,015	21	350.464,596 404.494,426	5.784
22	350.457,082 404.493,443	1	350.454,69 404.493,597	2.397

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3937**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bâlta, Str Valea Bâlții, Nr. 53, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35732	626	Sector cadastral:97 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35732-C1	Loc. Bâlta, Str Valea Bâlții, Nr. 53, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12152 / 06/03/2012		
Act Notarial nr. 906, din 05/03/2012 emis de NP DAVITOIU RALUCA NICOLITA (act administrativ nr. 1061/21-02-2012 emis de PRIMARIA RUNCU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONAȘCU ION, bun propriu	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35732	626	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	626	25	253/1, 255, 256/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35732-C1	constructii anexa	59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.495,233 404.472,229	2	350.494,904 404.473,617	1.426
3	350.493,263 404.479,059	4	350.470,896 404.475,05	22.723
5	350.464,736 404.473,914	6	350.460,684 404.472,752	4.215
7	350.452,777 404.470,789	8	350.453,778 404.469,885	1.349

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	350.494,904 404.473,617	3	350.493,263 404.479,059	5.684
4	350.470,896 404.475,05	5	350.464,736 404.473,914	6.264
6	350.460,684 404.472,752	7	350.452,777 404.470,789	8.147
8	350.453,778 404.469,885	9	350.457,878 404.467,281	4.857

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	350.457,878 404.467,281	10	350.467,614 404.469,807	10.058
11	350.475,281 404.466,019	12	350.479,441 404.459,277	7.922
13	350.482,077 404.453,745	14	350.483,626 404.450,513	3.584
15	350.486,595 404.450,499	16	350.489,181 404.451,066	2.647
17	350.494,103 404.452,313	18	350.497,623 404.452,567	3.529
19	350.500,785 404.452,862	20	350.500,733 404.453,012	0.159
21	350.498,141 404.462,0	1	350.495,233 404.472,229	10.634

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	350.467,614 404.469,807	11	350.475,281 404.466,019	8.552
12	350.479,441 404.459,277	13	350.482,077 404.453,745	6.128
14	350.483,626 404.450,513	15	350.486,595 404.450,499	2.969
16	350.489,181 404.451,066	17	350.494,103 404.452,313	5.078
18	350.497,623 404.452,567	19	350.500,785 404.452,862	3.176
20	350.500,733 404.453,012	21	350.498,141 404.462,0	9.354

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3938**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bâlta, Str Valea Bâlții, Nr. 51, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		308	Sector cadastral:97 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Bâlta, Str Valea Bâlții, Nr. 51, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 27/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
/		
Act Administrativ nr. 11908, din 03/11/2025 emis de PRIMARIA RUNCU;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui VOICHIȚONIU-COCOLEA ION 1) VOICHIȚONIU-COCOLEA ION	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) VOICHIȚONIU-COCOLEA ION	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

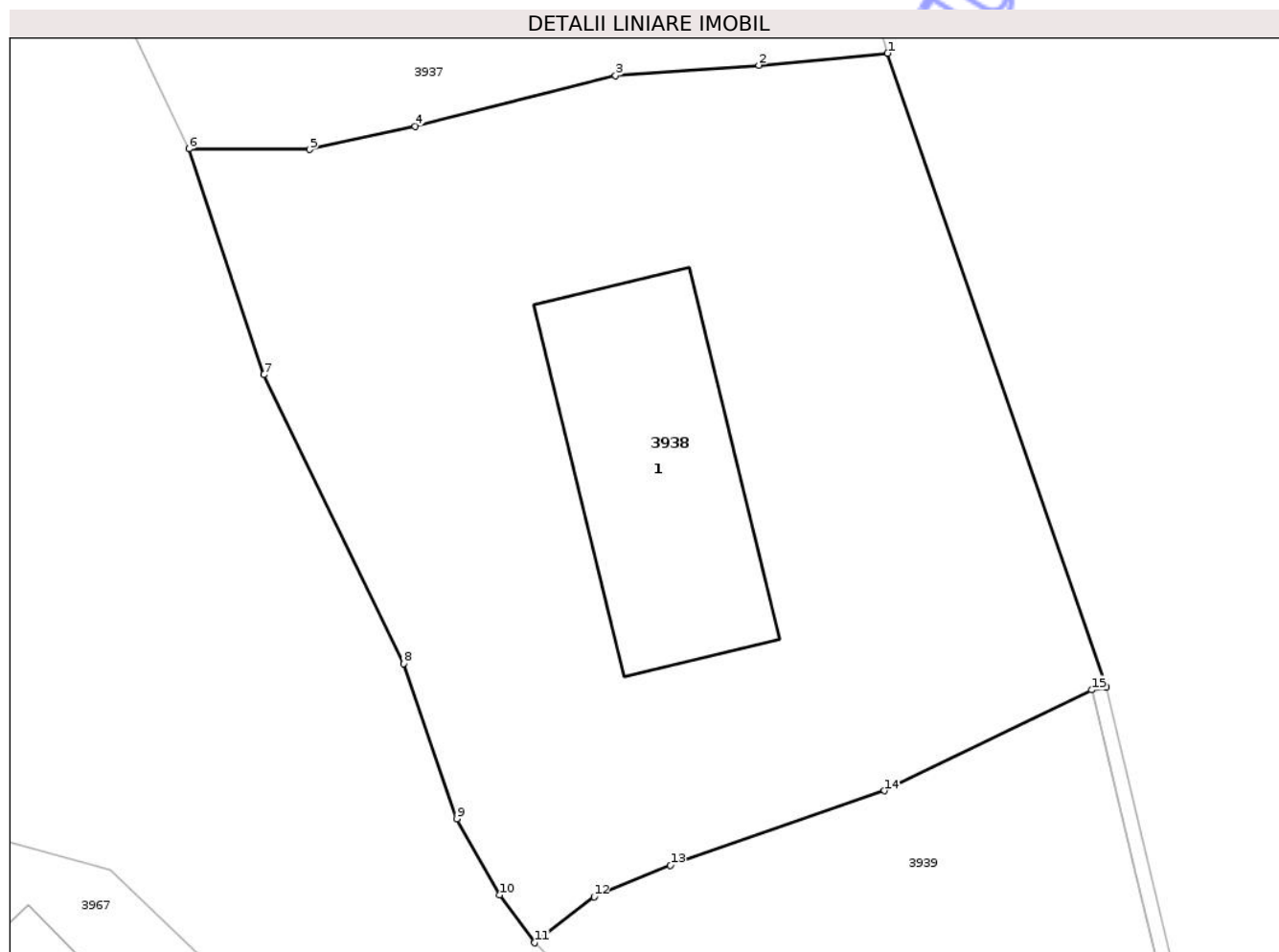
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	308	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	308	23	256/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.500,785 404.452,862	2	350.497,623 404.452,567	3.176
2	350.497,623 404.452,567	3	350.494,103 404.452,313	3.529
3	350.494,103 404.452,313	4	350.489,181 404.451,066	5.078
4	350.489,181 404.451,066	5	350.486,595 404.450,499	2.647

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	350.486,595 404.450,499	6	350.483,626 404.450,513	2.969
6	350.483,626 404.450,513	7	350.485,461 404.444,974	5.835
7	350.485,461 404.444,974	8	350.488,896 404.437,886	7.876
8	350.488,896 404.437,886	9	350.490,205 404.434,079	4.026
9	350.490,205 404.434,079	10	350.491,259 404.432,208	2.147
10	350.491,259 404.432,208	11	350.492,118 404.431,034	1.455
11	350.492,118 404.431,034	12	350.493,575 404.432,161	1.842
12	350.493,575 404.432,161	13	350.495,448 404.432,935	2.027
13	350.495,448 404.432,935	14	350.500,699 404.434,766	5.561
14	350.500,699 404.434,766	15	350.505,793 404.437,238	5.662
15	350.505,793 404.437,238	16	350.506,156 404.437,303	0.369
16	350.506,156 404.437,303	1	350.500,785 404.452,862	16.46

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3939**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bâlta, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		122	Sector cadastral:97 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 27/01/2026	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
/	
Act Administrativ nr. 11908, din 03/11/2025 emis de PRIMARIA RUNCU;	
B2	A1
Se noteaza posesia factica in favoarea lui CERNEA VIORICA 1) CERNEA VIORICA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

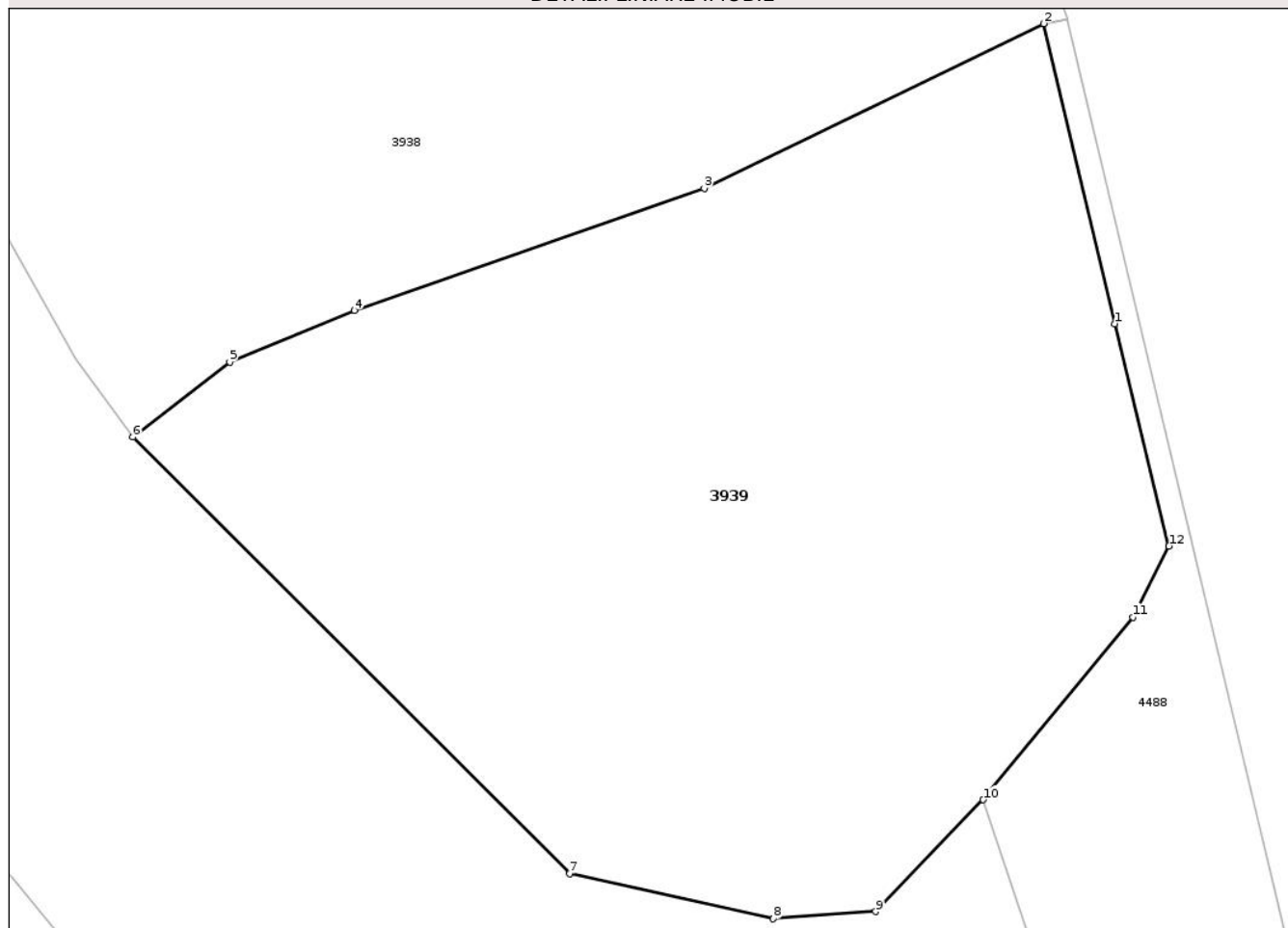
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	122	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	122	23	249/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.506,867 404.432,737	2	350.505,793 404.437,238	4.627
2	350.505,793 404.437,238	3	350.500,699 404.434,766	5.662
3	350.500,699 404.434,766	4	350.495,448 404.432,935	5.561
4	350.495,448 404.432,935	5	350.493,575 404.432,161	2.027
5	350.493,575 404.432,161	6	350.492,118 404.431,034	1.842

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	350.492,118 404.431,034	7	350.498,679 404.424,485	9.27
7	350.498,679 404.424,485	8	350.501,737 404.423,807	3.132
8	350.501,737 404.423,807	9	350.503,272 404.423,915	1.539
9	350.503,272 404.423,915	10	350.504,89 404.425,593	2.331
10	350.504,89 404.425,593	11	350.507,139 404.428,332	3.544
11	350.507,139 404.428,332	12	350.507,676 404.429,4	1.195
12	350.507,676 404.429,4	1	350.506,867 404.432,737	3.434

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3940**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bâlta, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		52	Sector cadastral:97 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 27/01/2026	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
/	
Act Administrativ nr. 11908, din 03/11/2025 emis de PRIMARIA RUNCU;	
B2	A1
Se noteaza posesia factica in favoarea lui PANĂ MARIUS	
1) PANĂ MARIUS	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

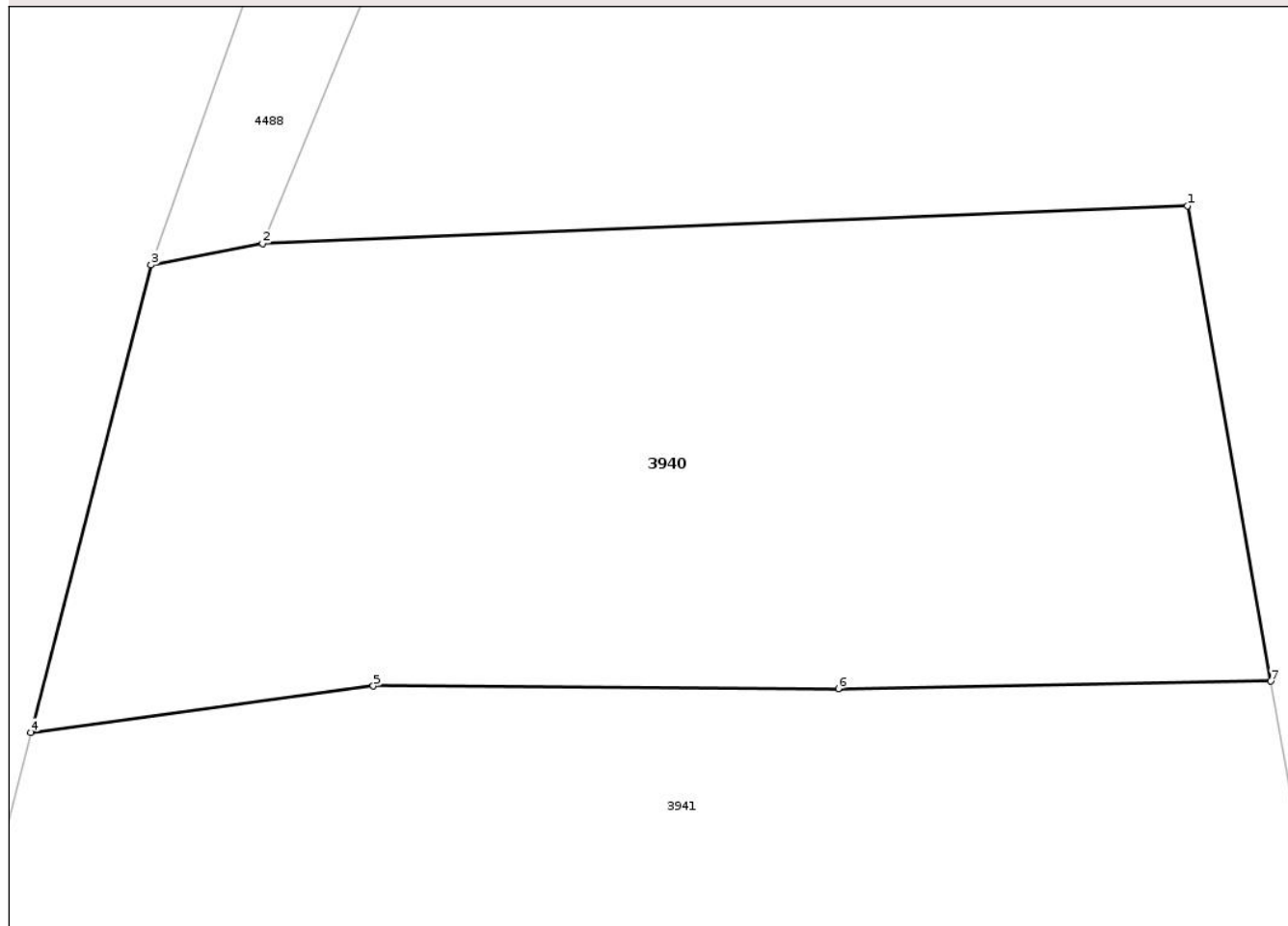
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	52	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	52	31	315/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.550,134 404.261,144	2	350.540,956 404.260,769	9.186
2	350.540,956 404.260,769	3	350.539,849 404.260,559	1.127
3	350.539,849 404.260,559	4	350.538,656 404.255,919	4.791
4	350.538,656 404.255,919	5	350.542,056 404.256,381	3.431
5	350.542,056 404.256,381	6	350.546,671 404.256,356	4.615

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	350.546,671 404.256,356	7	350.550,962 404.256,43	4.292
7	350.550,962 404.256,43	1	350.550,134 404.261,144	4.786

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3941**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bâlta, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		374	Sector cadastral:97 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 27/01/2026	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
/	
Act Administrativ nr. 11908, din 03/11/2025 emis de PRIMARIA RUNCU;	
B2	A1
Se noteaza posesia factica in favoarea lui SÎRBU-ILIE ANA-LILIANA	
1) SÎRBU-ILIE ANA-LILIANA	

C. Partea III. SARCINI .

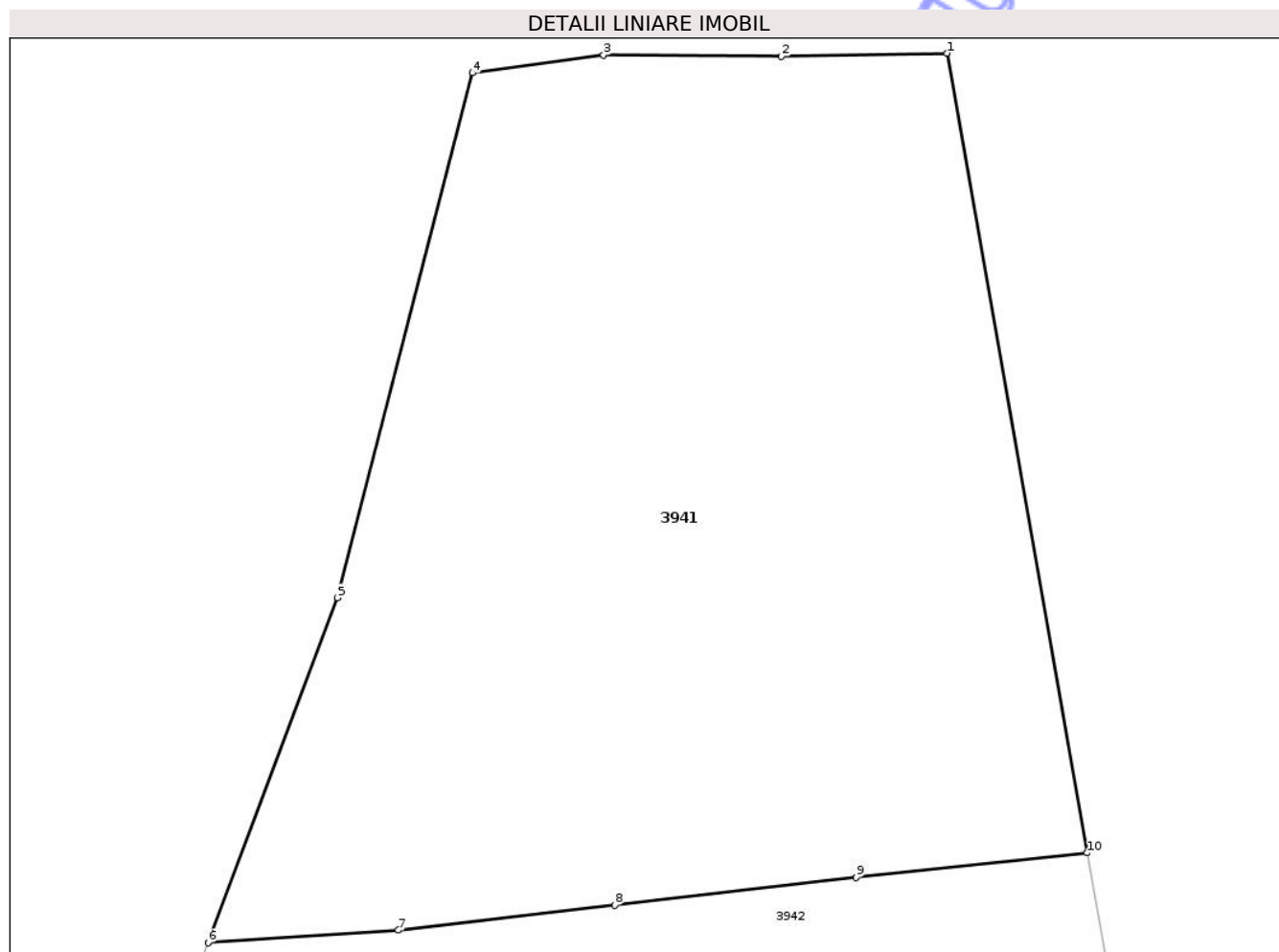
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	374	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	374	31	315/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.550,962 404.256,43	2	350.546,671 404.256,356	4.292
2	350.546,671 404.256,356	3	350.542,056 404.256,381	4.615
3	350.542,056 404.256,381	4	350.538,656 404.255,919	3.431
4	350.538,656 404.255,919	5	350.535,16 404.242,315	14.046
5	350.535,16 404.242,315	6	350.531,798 404.233,371	9.555

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	350.531,798 404.233,371	7	350.536,738 404.233,697	4.951
7	350.536,738 404.233,697	8	350.542,344 404.234,344	5.643
8	350.542,344 404.234,344	9	350.548,614 404.235,068	6.312
9	350.548,614 404.235,068	10	350.554,605 404.235,702	6.024
10	350.554,605 404.235,702	1	350.550,962 404.256,43	21.046

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3942**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bâlta, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		93	Sector cadastral:97 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 27/01/2026	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
/	
Act Administrativ nr. 11908, din 03/11/2025 emis de PRIMARIA RUNCU;	
B2	A1
Se noteaza posesia factica in favoarea lui BREBEN CLAUDIU	
1) BREBEN CLAUDIU	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

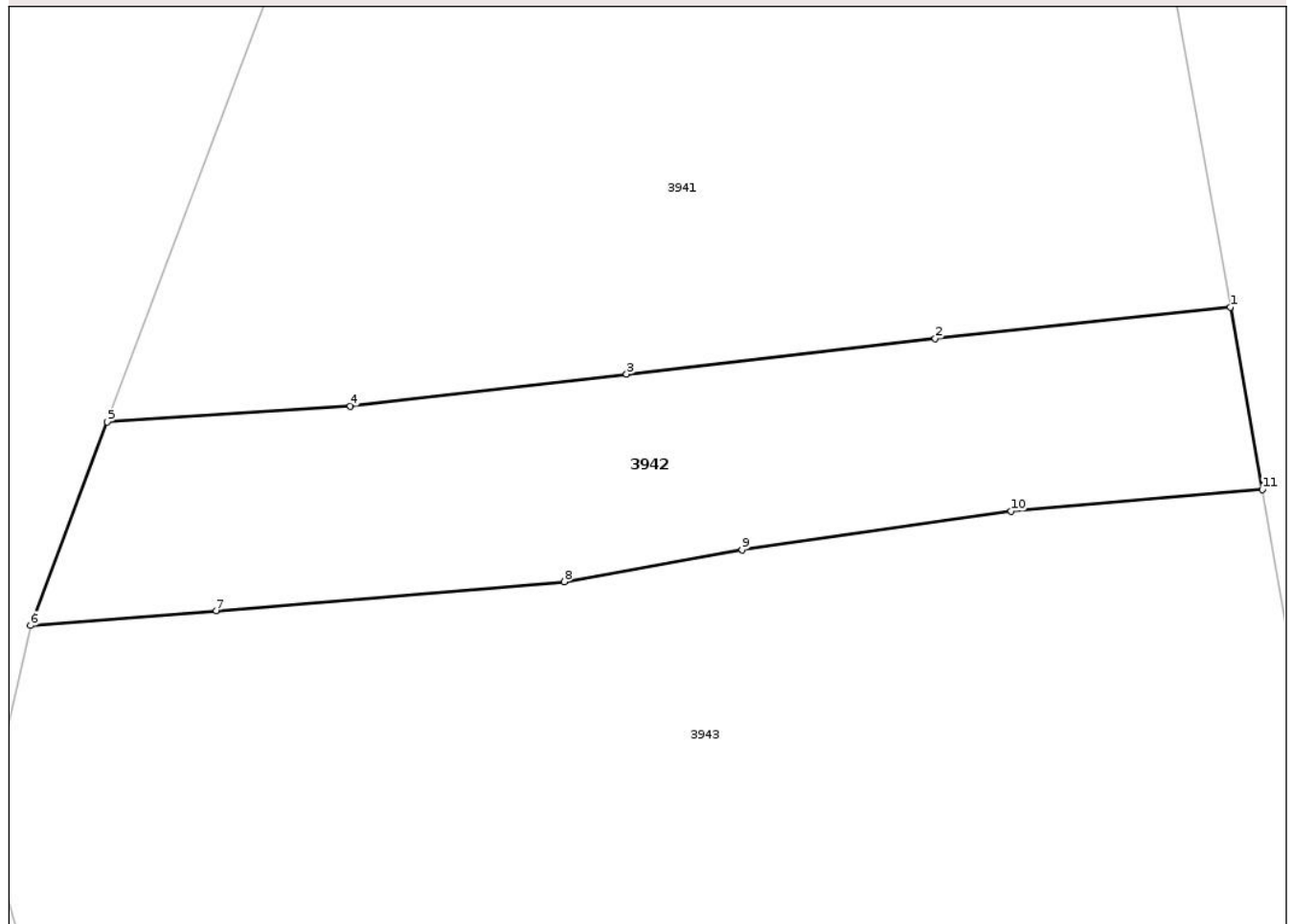
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	93	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	91	31	315/3	-	
2	pasune	NU	2	31	315/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.554,605 404.235,702	2	350.548,614 404.235,068	6.024
2	350.548,614 404.235,068	3	350.542,344 404.234,344	6.312
3	350.542,344 404.234,344	4	350.536,738 404.233,697	5.643
4	350.536,738 404.233,697	5	350.531,798 404.233,371	4.951

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	350.531,798 404.233,371	6	350.530,247 404.229,245	4.408
6	350.530,247 404.229,245	7	350.534,015 404.229,546	3.78
7	350.534,015 404.229,546	8	350.541,082 404.230,132	7.091
8	350.541,082 404.230,132	9	350.544,688 404.230,778	3.663
9	350.544,688 404.230,778	10	350.550,156 404.231,566	5.524
10	350.550,156 404.231,566	11	350.555,256 404.232,002	5.119
11	350.555,256 404.232,002	1	350.554,605 404.235,702	3.757

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3943**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Bâlta, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		473	Sector cadastral:97 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 27/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
/		
Act Administrativ nr. 11908, din 03/11/2025 emis de PRIMARIA RUNCU;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui SARCINĂ MARIA-ALEXANDRA, SARCINĂ NICOLAE-ALEXE 1) SARCINĂ MARIA-ALEXANDRA 2) SARCINĂ NICOLAE-ALEXE	A1

C. Partea III. SARCINI .

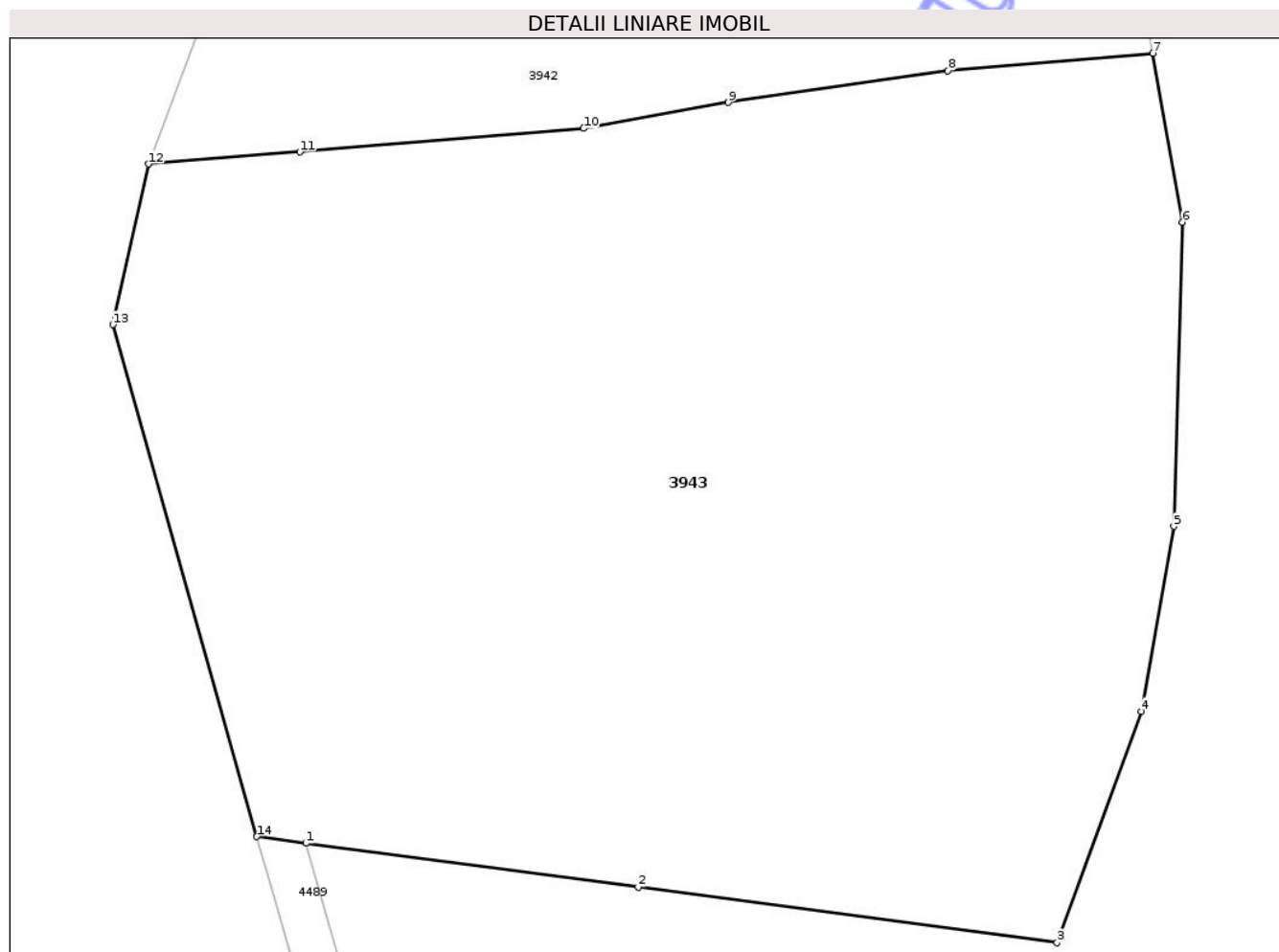
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	473	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	441	31	315/4	-	
2	arabil	NU	32	31	315/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.534,162 404.212,34	2	350.542,438 404.211,244	8.348
2	350.542,438 404.211,244	3	350.552,872 404.209,861	10.525
3	350.552,872 404.209,861	4	350.554,977 404.215,618	6.13
4	350.554,977 404.215,618	5	350.555,779 404.220,227	4.678

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	350.555,779 404.220,227	6	350.555,995 404.227,796	7.572
6	350.555,995 404.227,796	7	350.555,256 404.232,002	4.27
7	350.555,256 404.232,002	8	350.550,156 404.231,566	5.119
8	350.550,156 404.231,566	9	350.544,688 404.230,778	5.524
9	350.544,688 404.230,778	10	350.541,082 404.230,132	3.663
10	350.541,082 404.230,132	11	350.534,015 404.229,546	7.091
11	350.534,015 404.229,546	12	350.530,247 404.229,245	3.78
12	350.530,247 404.229,245	13	350.529,358 404.225,246	4.097
13	350.529,358 404.225,246	14	350.532,942 404.212,502	13.238
14	350.532,942 404.212,502	1	350.534,162 404.212,34	1.231

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3944**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bâlta, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		406	Sector cadastral:97 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 01/02/2026		
Act Administrativ nr. 11908, din 03/11/2025 emis de PRIMARIA RUNCU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	406	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	406	31	734/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.574,986 403.933,127	2	350.575,943 403.937,63	4.604
3	350.576,334 403.941,507	4	350.576,842 403.943,755	2.305
5	350.577,329 403.943,75	6	350.576,971 403.966,165	22.418
7	350.553,325 404.040,808	8	350.544,888 404.064,439	25.092
9	350.542,347 404.064,248	10	350.539,657 404.068,176	4.761

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	350.575,943 403.937,63	3	350.576,334 403.941,507	3.897
4	350.576,842 403.943,755	5	350.577,329 403.943,75	0.487
6	350.576,971 403.966,165	7	350.553,325 404.040,808	78.299
8	350.544,888 404.064,439	9	350.542,347 404.064,248	2.548
10	350.539,657 404.068,176	11	350.537,783 404.072,552	4.76

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	350.537,783 404.072,552	12	350.536,058 404.074,397	2.526
13	350.533,399 404.074,789	14	350.530,582 404.074,362	2.849
15	350.529,1 404.073,577	16	350.535,99 404.064,798	11.16
17	350.544,365 404.059,985	18	350.547,019 404.055,844	4.918
19	350.560,27 404.010,894	20	350.573,971 403.965,602	47.319
21	350.574,509 403.947,42	22	350.573,81 403.934,403	13.036
23	350.571,877 403.919,883	24	350.572,157 403.921,801	1.938
25	350.573,984 403.928,104	26	350.574,371 403.930,233	2.164

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	350.536,058 404.074,397	13	350.533,399 404.074,789	2.688
14	350.530,582 404.074,362	15	350.529,1 404.073,577	1.677
16	350.535,99 404.064,798	17	350.544,365 404.059,985	9.659
18	350.547,019 404.055,844	19	350.560,27 404.010,894	46.862
20	350.573,971 403.965,602	21	350.574,509 403.947,42	18.19
22	350.573,81 403.934,403	23	350.571,877 403.919,883	14.648
24	350.572,157 403.921,801	25	350.573,984 403.928,104	6.562
26	350.574,371 403.930,233	1	350.574,986 403.933,127	2.959

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3945

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bâlta, Str Valea Bâlții, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37753	Din acte: 150 Masurata: 450	Sector cadastral:97 Teren neimprejmuit; Suprafata CF 160mp, pentru suprafata de 290mp se noteaza posesia.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	37753-C1	Loc. Bâlta, Str Valea Bâlții, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:296 mp; locuinta P+1 ,suprafata desfasurata =296mp,ed in 1998

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5483 / 07/02/2017		
Act Notarial nr. 9239, din 19/09/1997 emis de Claudia Parau (act administrativ nr 803 din 01.02.2017, emis de Primaria Runcu;act notarial nr incheiere de rectificare nr. 57 din 14.03.2017, emis de NP Parau Claudia Radita);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LOGĂSCU CONSTANTIN, bun propriu	A1
/		
Act Administrativ nr. 11908, din 03/11/2025 emis de PRIMARIA RUNCU;		
B3	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI LOGĂSCU CONSTANTIN 1) LOGĂSCU CONSTANTIN OBSERVATII: pentru suprafata de 290mp se noteaza posesia.	A1
4971 / 20/01/2022		
Act Administrativ nr. 1291, din 09/02/2022 emis de Primaria Runcu (Certificat fiscal referat ; act administrativ nr 29 din 23.12.1998, emis de Primaria runcu;act administrativ nr 805 din 31.01.2017, emis de Primaria Runcu;act administrativ nr 201 din 06.01.2022, emis de Primaria Runcu;act administrativ nr 369 din 31.07.1999, emis de Primaria Tg Jiu);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) LOGĂSCU CONSTANTIN, bun propriu	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

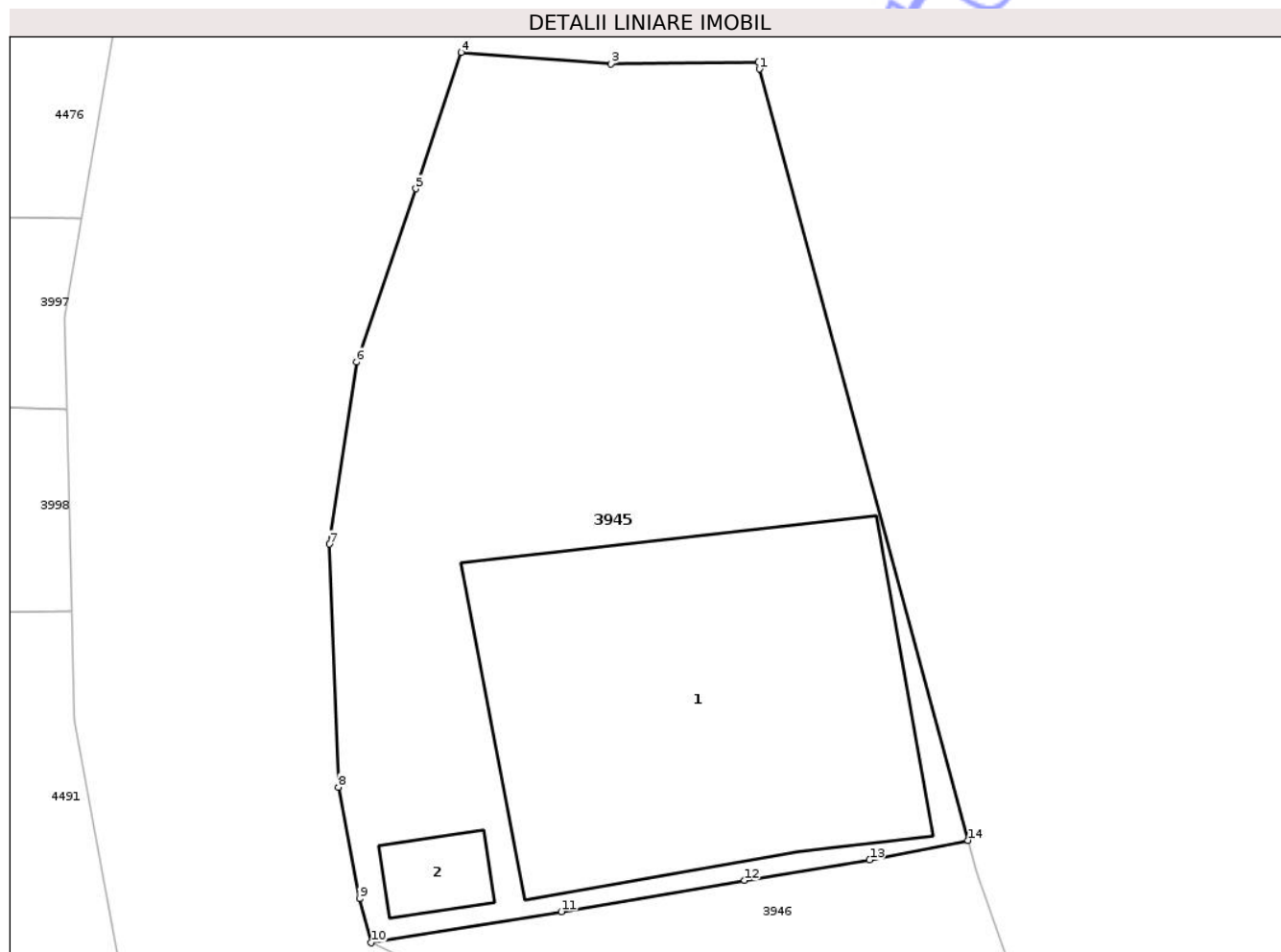
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37753	Din acte: 150 Masurata: 450	Suprafata CF 160mp, pentru suprafata de 290mp se noteaza posesia.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	398	31	318/1	-	
2	arabil	DA	52	31	318/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	37753-C1	construcții de locuințe	147	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:147 mp; S. construita desfasurata:296 mp; locuinta P+1, suprafata desfasurata =296mp,ed in 1998
A1.2		construcții anexa	8	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.529,209 404.114,733	2	350.529,164 404.114,961	0.232

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	350.529,164 404.114,961	3	350.524,349 404.114,905	4.815
3	350.524,349 404.114,905	4	350.519,446 404.115,277	4.917
4	350.519,446 404.115,277	5	350.517,965 404.110,816	4.7
5	350.517,965 404.110,816	6	350.516,023 404.105,147	5.992
6	350.516,023 404.105,147	7	350.515,134 404.099,194	6.019
7	350.515,134 404.099,194	8	350.515,434 404.091,233	7.967
8	350.515,434 404.091,233	9	350.516,117 404.087,593	3.704
9	350.516,117 404.087,593	10	350.516,495 404.086,145	1.497
10	350.516,495 404.086,145	11	350.522,725 404.087,167	6.313
11	350.522,725 404.087,167	12	350.528,721 404.088,186	6.082
12	350.528,721 404.088,186	13	350.532,812 404.088,854	4.145
13	350.532,812 404.088,854	14	350.536,033 404.089,494	3.284
14	350.536,033 404.089,494	1	350.529,209 404.114,733	26.145

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3946**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bâlta, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		244	Sector cadastral:97 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
0 / 27/01/2026	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
/	
Act Administrativ nr. 11908, din 03/11/2025 emis de PRIMARIA RUNCU;	
B2	A1
Se noteaza posesia factica in favoarea lui BALDOVIN DORINA-AURA 1) BALDOVIN DORINA-AURA	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	244	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	244	31	318/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.536,312 404.088,46	2	350.536,033 404.089,494	1.071
2	350.536,033 404.089,494	3	350.532,812 404.088,854	3.284
3	350.532,812 404.088,854	4	350.528,721 404.088,186	4.145
4	350.528,721 404.088,186	5	350.522,725 404.087,167	6.082
5	350.522,725 404.087,167	6	350.516,495 404.086,145	6.313

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	350.516,495 404.086,145	7	350.523,983 404.082,582	8.292
7	350.523,983 404.082,582	8	350.527,038 404.077,77	5.7
8	350.527,038 404.077,77	9	350.529,1 404.073,577	4.673
9	350.529,1 404.073,577	10	350.530,582 404.074,362	1.677
10	350.530,582 404.074,362	11	350.533,399 404.074,789	2.849
11	350.533,399 404.074,789	12	350.536,058 404.074,397	2.688
12	350.536,058 404.074,397	13	350.537,783 404.072,552	2.526
13	350.537,783 404.072,552	14	350.539,657 404.068,176	4.76
14	350.539,657 404.068,176	15	350.542,347 404.064,248	4.761
15	350.542,347 404.064,248	16	350.544,888 404.064,439	2.548
16	350.544,888 404.064,439	1	350.536,312 404.088,46	25.506

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3947**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bâlta, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		62	Sector cadastral:97 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 27/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
/		
Act Administrativ nr. 11908, din 03/11/2025 emis de PRIMARIA RUNCU;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui LEORDEAN NICOLETA 1) LEORDEAN NICOLETA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

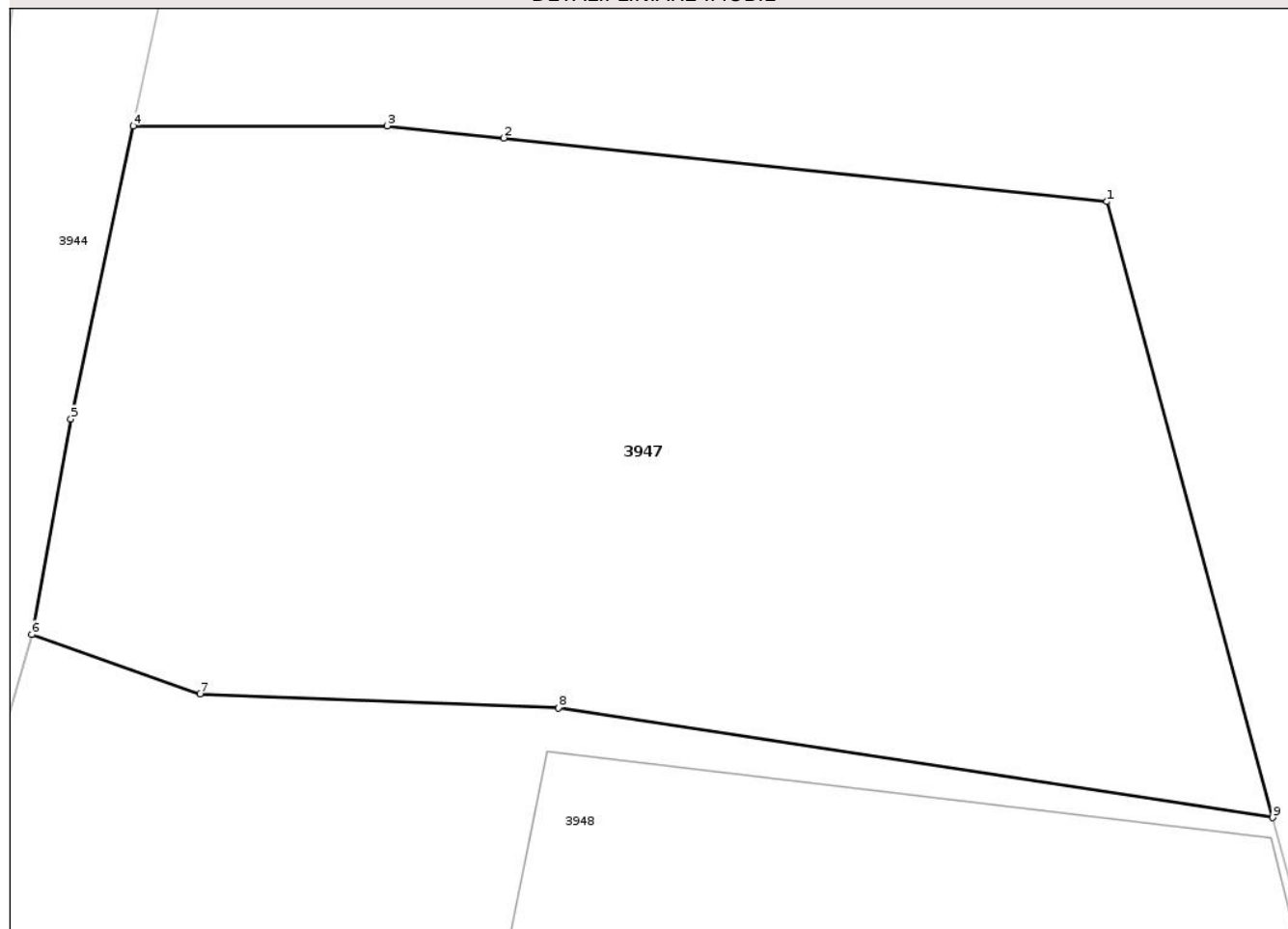
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	62	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	62	31	318	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.584,617 403.932,381	2	350.578,651 403.933,01	5.999
2	350.578,651 403.933,01	3	350.577,499 403.933,131	1.158
3	350.577,499 403.933,131	4	350.574,986 403.933,127	2.513
4	350.574,986 403.933,127	5	350.574,371 403.930,233	2.959
5	350.574,371 403.930,233	6	350.573,984 403.928,104	2.164

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	350.573,984 403.928,104	7	350.575,647 403.927,517	1.764
7	350.575,647 403.927,517	8	350.579,192 403.927,378	3.548
8	350.579,192 403.927,378	9	350.586,256 403.926,293	7.147
9	350.586,256 403.926,293	1	350.584,617 403.932,381	6.305

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3948**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bâlta, Str Valea Bâlții, Nr. 11, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		166	Sector cadastral:97 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Bâlta, Str Valea Bâlții, Nr. 11, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 27/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
/		
Act Administrativ nr. 11908, din 03/11/2025 emis de PRIMARIA RUNCU;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui PĂLAVU CONSTANTIN 1) PĂLAVU T. CONSTANTIN	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) PĂLAVU T. CONSTANTIN	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

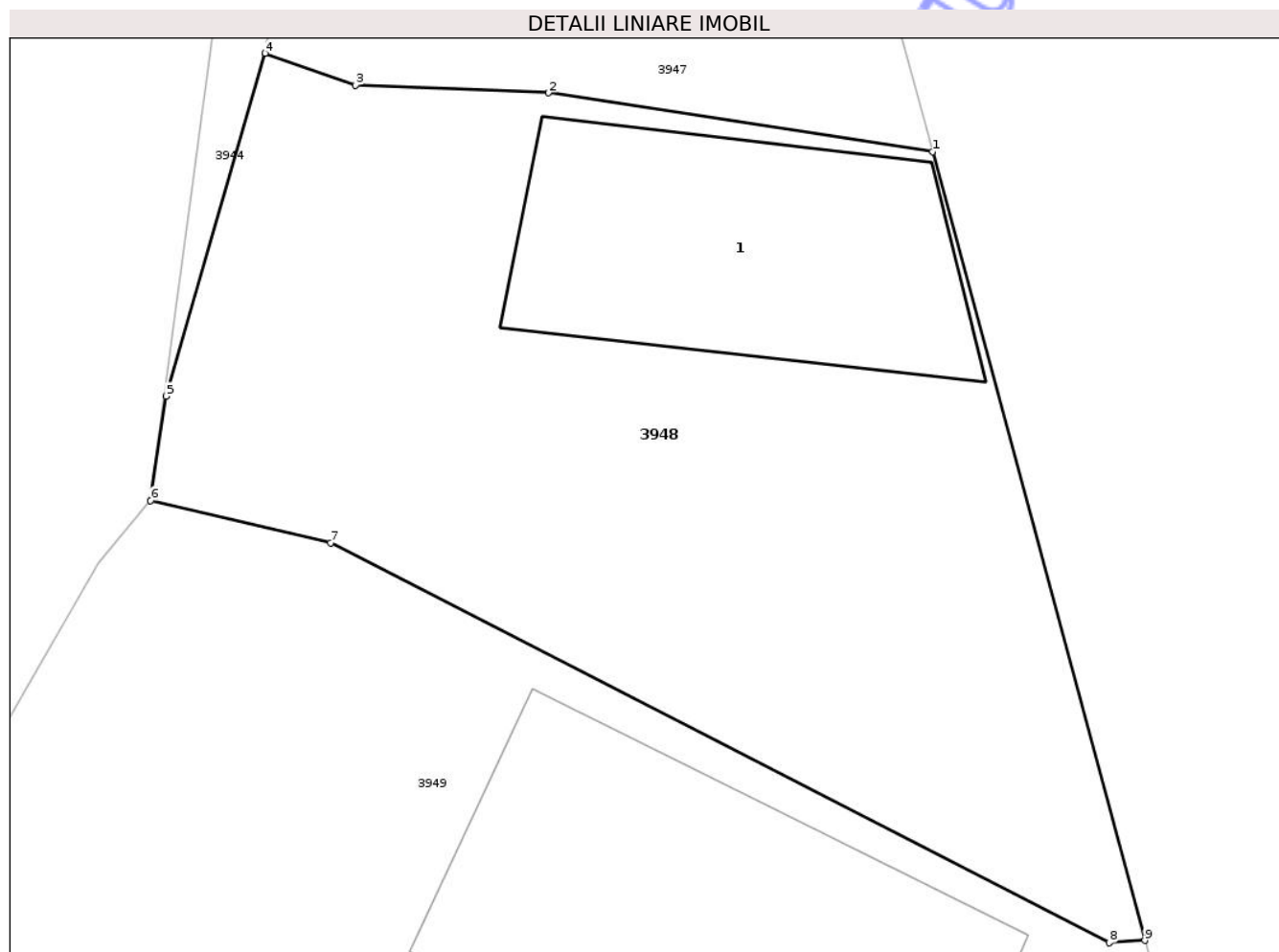
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	166	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	166	31	319/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		constructii anexa	32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.586,256 403.926,293	2	350.579,192 403.927,378	7.147
2	350.579,192 403.927,378	3	350.575,647 403.927,517	3.548
3	350.575,647 403.927,517	4	350.573,984 403.928,104	1.764
4	350.573,984 403.928,104	5	350.572,157 403.921,801	6.562

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	350.572,157 403.921,801	6	350.571,877 403.919,883	1.938
6	350.571,877 403.919,883	7	350.575,188 403.919,107	3.401
7	350.575,188 403.919,107	8	350.589,508 403.911,754	16.097
8	350.589,508 403.911,754	9	350.590,159 403.911,796	0.652
9	350.590,159 403.911,796	1	350.586,256 403.926,293	15.013

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3949**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:676
Nr. cadastral vechi:1029

Adresa: Loc. Bâlta, Str Valea Bâlții, Nr. 9, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36682	Din acte: 0 Masurata: 439	Sector cadastral:97 Teren imprejmuit; Suprafata CF 376mp, pentru suprafata de 63mp se noteaza posesia.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	36682-C1	Loc. Bâlta, Str Valea Bâlții, Nr. 9, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; LOCUINTA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14637 / 11/06/2007		
Act Notarial nr. 2991, din 11/06/2007 emis de NP Silvia Badea;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CURCĂ GRIGORE 2) CURCĂ NATALIA , bun comun <i>OBSERVATII: (provenita din conversia CF 676)</i>	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CURCĂ NATALIA , bun comun 2) CURCĂ GRIGORE	A1.1
/		
Act Administrativ nr. 11908, din 03/11/2025 emis de PRIMARIA RUNCU;		
B3	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI CURCĂ GRIGORE 1) CURCĂ GRIGORE <i>OBSERVATII: pentru suprafata de 63mp se noteaza posesia.</i>	A1

C. Partea III. SARCINI .

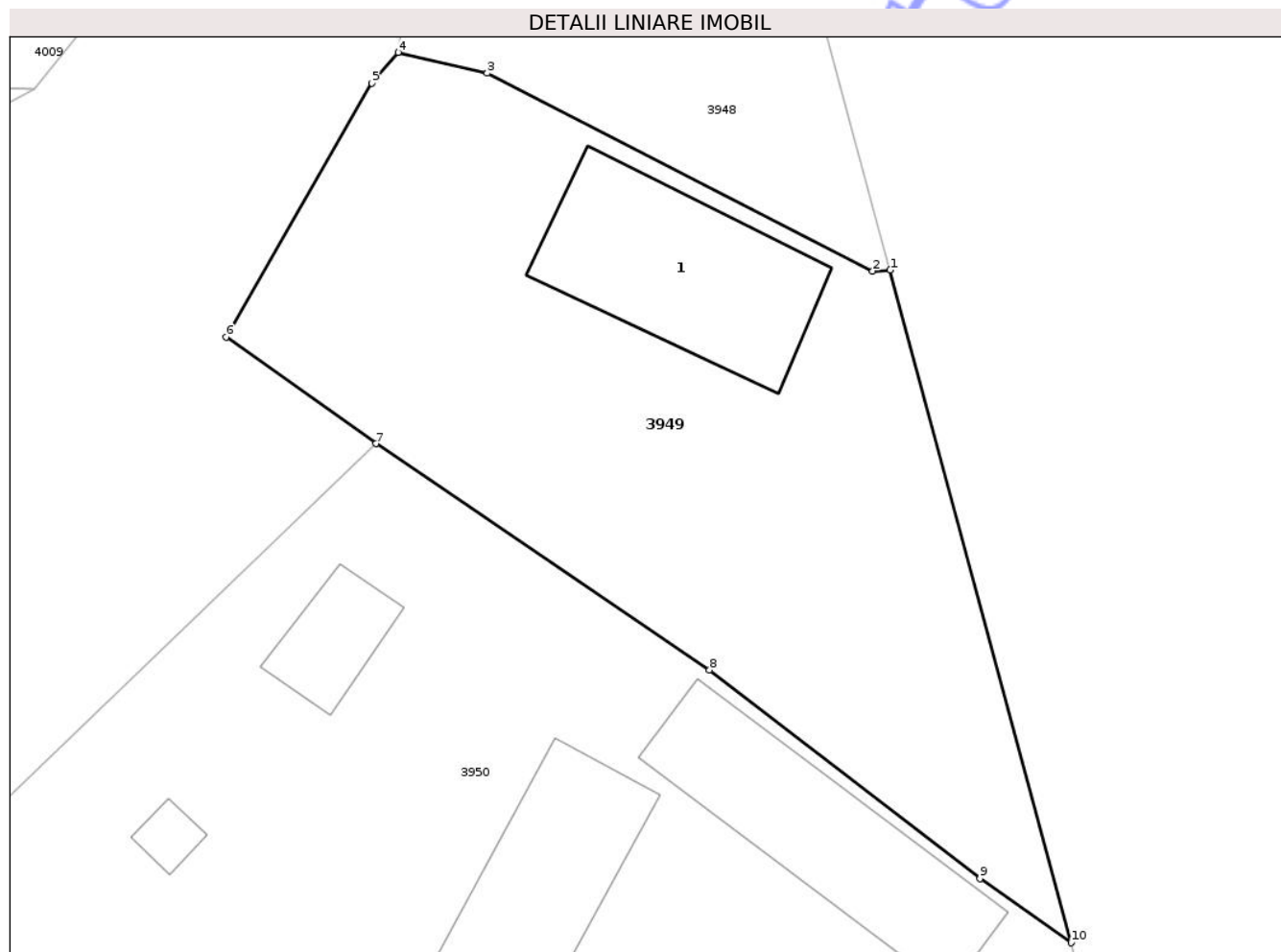
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36682	Din acte: 0 Masurata: 439	Suprafata CF 376mp, pentru suprafata de 63mp se noteaza posesia.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	439	31	319, 320	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	36682-C1	construcții de locuințe	54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; LOCUINTA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.590,159 403.911,796	2	350.589,508 403.911,754	0.652
2	350.589,508 403.911,754	3	350.575,188 403.919,107	16.097
3	350.575,188 403.919,107	4	350.571,877 403.919,883	3.401

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	350.571,877 403.919,883	5	350.570,904 403.918,737	1.503
5	350.570,904 403.918,737	6	350.565,49 403.909,3	10.88
6	350.565,49 403.909,3	7	350.571,055 403.905,345	6.827
7	350.571,055 403.905,345	8	350.583,452 403.896,942	14.977
8	350.583,452 403.896,942	9	350.593,492 403.889,182	12.689
9	350.593,492 403.889,182	10	350.596,888 403.886,802	4.147
10	350.596,888 403.886,802	1	350.590,159 403.911,796	25.884

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3951

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Nr. cadastral vechi:37789

Adresa: Loc. Bâlta, Str 37789, Nr. 5, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.657	Sector cadastral:97 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Bâlta, Str 37789, Nr. 5, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:192 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Bâlta, Str 37789, Nr. 5, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Bâlta, Str 37789, Nr. 5, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; ANEXA
A1.4		Loc. Bâlta, Str 37789, Nr. 5, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; ANEXA
A1.5		Loc. Bâlta, Str 37789, Nr. 5, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 27/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
/		
Act Administrativ nr. 11908, din 03/11/2025 emis de PRIMARIA RUNCU;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui APOSTOIU-BURU GHEORGHE 1) APOSTOIU-BURU GHEORGHE	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) APOSTOIU-BURU GHEORGHE	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

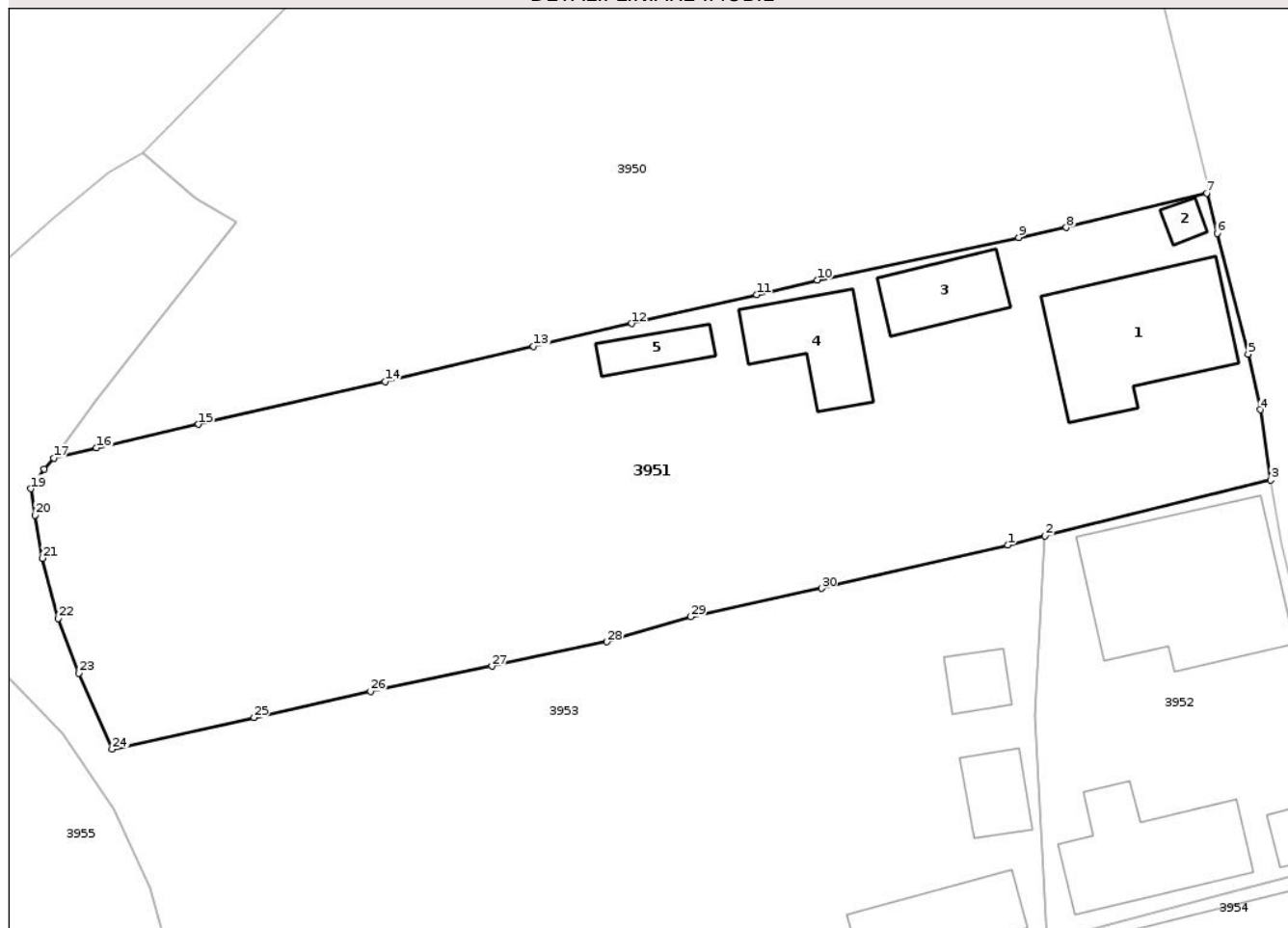
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.657	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	670	31	329, 330	-	
2	arabil	DA	630	31	329, 330	-	
3	livada	DA	194	31	329, 330	-	
4	arabil	NU	163	31	329, 330	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	96	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:192 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp; ANEXA
A1.3		construcții anexa	34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; ANEXA
A1.4		construcții anexa	45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp; ANEXA
A1.5		construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.589,355 403.837,971	2	350.591,87 403.838,592	2.591
3	350.607,135 403.842,365	4	350.606,433 403.847,128	4.814
5	350.605,603 403.850,894	6	350.603,506 403.859,062	8.433
7	350.602,805 403.861,772	8	350.593,31 403.859,452	9.774
9	350.590,075 403.858,779	10	350.576,451 403.855,904	13.924
11	350.572,356 403.854,899	12	350.563,892 403.852,955	8.684
13	350.557,247 403.851,418	14	350.547,194 403.849,049	10.328
15	350.534,574 403.846,137	16	350.527,663 403.844,544	7.092
17	350.524,772 403.843,85	18	350.524,12 403.843,116	0.982
19	350.523,22 403.841,781	20	350.523,488 403.840,004	1.797
21	350.523,995 403.837,085	22	350.525,084 403.833,006	4.222
23	350.526,465 403.829,298	24	350.528,724 403.824,164	5.609
25	350.538,334 403.826,309	26	350.546,214 403.828,092	8.079
27	350.554,438 403.829,781	28	350.562,211 403.831,429	7.946
29	350.567,874 403.833,124	30	350.576,734 403.835,039	9.065

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	350.591,87 403.838,592	3	350.607,135 403.842,365	15.724
4	350.606,433 403.847,128	5	350.605,603 403.850,894	3.856
6	350.603,506 403.859,062	7	350.602,805 403.861,772	2.799
8	350.593,31 403.859,452	9	350.590,075 403.858,779	3.304
10	350.576,451 403.855,904	11	350.572,356 403.854,899	4.217
12	350.563,892 403.852,955	13	350.557,247 403.851,418	6.82
14	350.547,194 403.849,049	15	350.534,574 403.846,137	12.952
16	350.527,663 403.844,544	17	350.524,772 403.843,85	2.973
18	350.524,12 403.843,116	19	350.523,22 403.841,781	1.61
20	350.523,488 403.840,004	21	350.523,995 403.837,085	2.963
22	350.525,084 403.833,006	23	350.526,465 403.829,298	3.957
24	350.528,724 403.824,164	25	350.538,334 403.826,309	9.846
26	350.546,214 403.828,092	27	350.554,438 403.829,781	8.396
28	350.562,211 403.831,429	29	350.567,874 403.833,124	5.911
30	350.576,734 403.835,039	1	350.589,355 403.837,971	12.957

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3952**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bâlta, Str Valea Bâlții, Nr. 3, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	39214	500	Sector cadastral:97 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	39214-C1	Loc. Bâlta, Str Valea Bâlții, Nr. 3, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:125 mp; Constructie Locuinta, Parter pe Beci, din caramida, acoperis tigla, S. Desf.=215 mp, edific. in 1970 .
A1.2	39214-C2	Loc. Bâlta, Str Valea Bâlții, Nr. 3, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Constructie Locuinta, Parter, din caramida, acoperis tigla, S. Desf.=73 mp, edific. in 1971.
A1.3	39214-C3	Loc. Bâlta, Str Valea Bâlții, Nr. 3, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Constructie Anexa, Parter, din caramida, acoperis tabla, S. Desf.=19 mp, edific. in 1972.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
28384 / 30/04/2020	
Act Notarial nr. 4912, din 09/11/2001 emis de NP CLAUDIA PARAU (act administrativ nr 262 din 14.01.2020, emis de PRIMARIA COM. RUNCU; act administrativ nr 264 din 14.01.2020, emis de PRIMARIA COM. RUNCU);	
B1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept întreținere, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) IONAȘCU MARIA	
2) IONAȘCU ION, bun comun	

C. Partea III. SARCINI .

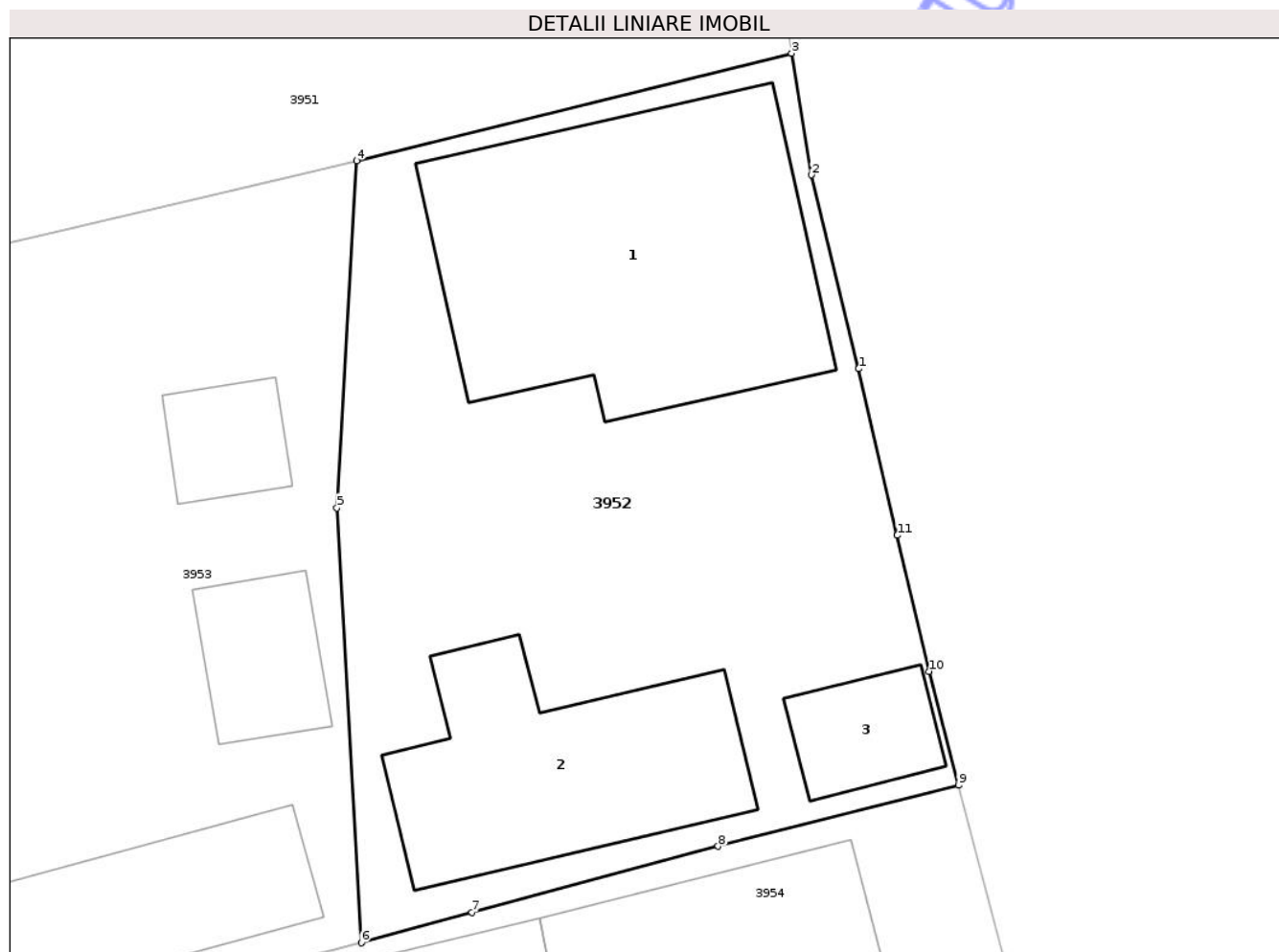
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
39214	500	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	500	31	331/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	39214-C1	construcții de locuințe	125	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:125 mp; Construcție Locuinta, Parter pe Beci, din caramida, acoperis tigla, S. Desf.=215 mp, edif. in 1970 .
A1.2	39214-C2	construcții de locuințe	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Construcție Locuinta, Parter, din caramida, acoperis tigla, S. Desf.=73 mp, edif. in 1971.
A1.3	39214-C3	construcții anexa	18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Construcție Anexa, Parter, din caramida, acoperis tabla, S. Desf.=19 mp, edif. in 1972.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.609,491 403.831,302	2	350.607,838 403.838,097	6.993
2	350.607,838 403.838,097	3	350.607,135 403.842,365	4.326
3	350.607,135 403.842,365	4	350.591,87 403.838,592	15.724
4	350.591,87 403.838,592	5	350.591,192 403.826,428	12.183
5	350.591,192 403.826,428	6	350.592,039 403.811,179	15.273
6	350.592,039 403.811,179	7	350.595,93 403.812,24	4.033
7	350.595,93 403.812,24	8	350.604,558 403.814,564	8.936
8	350.604,558 403.814,564	9	350.612,986 403.816,699	8.694
9	350.612,986 403.816,699	10	350.611,952 403.820,696	4.129
10	350.611,952 403.820,696	11	350.610,841 403.825,461	4.893
11	350.610,841 403.825,461	1	350.609,491 403.831,302	5.995

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3932**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bâlta, Jud. Gorj, DV 17

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37552	Din acte: 192 Masurata: 64	Sector cadastral:97 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
10467 / 04/03/2016	
Act Administrativ nr. HCL nr. 12, din 26/02/2016 emis de Consilul Local Runcu (act administrativ nr. 3976/17-03-2016 emis de Institutia Prefectului Gorj; act administrativ nr. 1915/29.03.2016 emis de Comuna Runcu);	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATEPUBLICĂ, în condițiile art. 41 alin. 7 din Legea 7/1996, republicată, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) COMUNA RUNCU , CIF:4448229, bun propriu	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

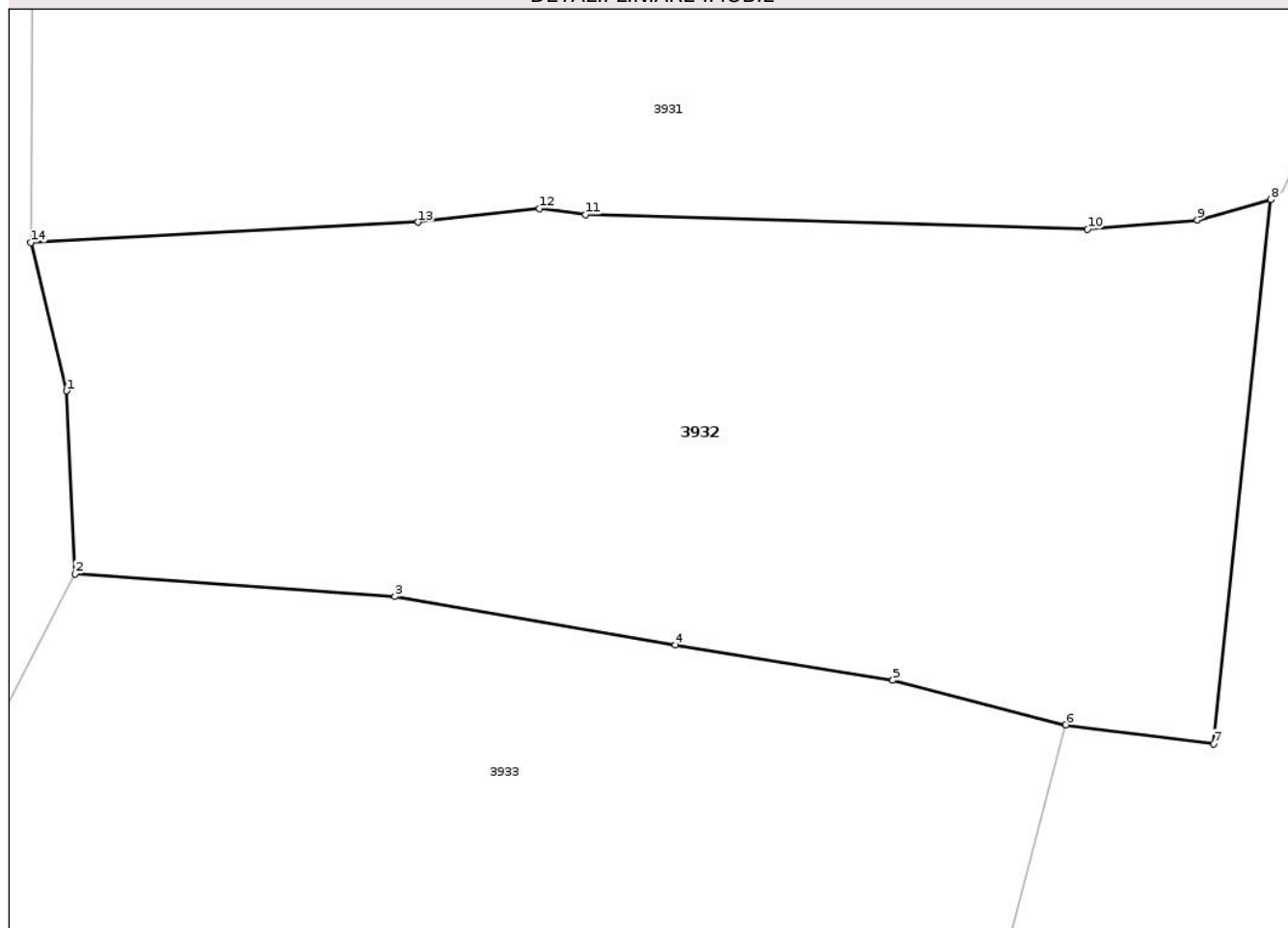
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37552	Din acte: 192 Masurata: 64	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	64	23	246/1	-	DV 17

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.487,36 404.559,927	2	350.487,456 404.557,853	2.076
2	350.487,456 404.557,853	3	350.491,087 404.557,594	3.64
3	350.491,087 404.557,594	4	350.494,264 404.557,047	3.224
4	350.494,264 404.557,047	5	350.496,733 404.556,644	2.502
5	350.496,733 404.556,644	6	350.498,695 404.556,138	2.026

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	350.498,695 404.556,138	7	350.500,373 404.555,926	1.691
7	350.500,373 404.555,926	8	350.501,019 404.562,096	6.204
8	350.501,019 404.562,096	9	350.500,187 404.561,868	0.863
9	350.500,187 404.561,868	10	350.498,942 404.561,763	1.249
10	350.498,942 404.561,763	11	350.493,25 404.561,929	5.694
11	350.493,25 404.561,929	12	350.492,725 404.561,995	0.529
12	350.492,725 404.561,995	13	350.491,35 404.561,842	1.383
13	350.491,35 404.561,842	14	350.486,956 404.561,613	4.4
14	350.486,956 404.561,613	1	350.487,36 404.559,927	1.734

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3954**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. cadastral vechi:37698

Adresa: Loc. Bâlta, Str Valea Bâlții, Nr. 1, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.296	Sector cadastral:97 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1		Loc. Bâlta, Str Valea Bâlții, Nr. 1, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; LOCUINTA
A1.2		Loc. Bâlta, Str Valea Bâlții, Nr. 1, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; ANEXA
A1.3		Loc. Bâlta, Str Valea Bâlții, Nr. 1, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; ANEXA

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 27/01/2026		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
/		
Act Administrativ nr. 11908, din 03/11/2025 emis de PRIMARIA RUNCU;		
B2	Se noteaza posesia factica in favoarea lui VĂDUVA-PRIESCU ANA 1) VĂDUVA-PRIESCU ANA	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) VĂDUVA-PRIESCU ANA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

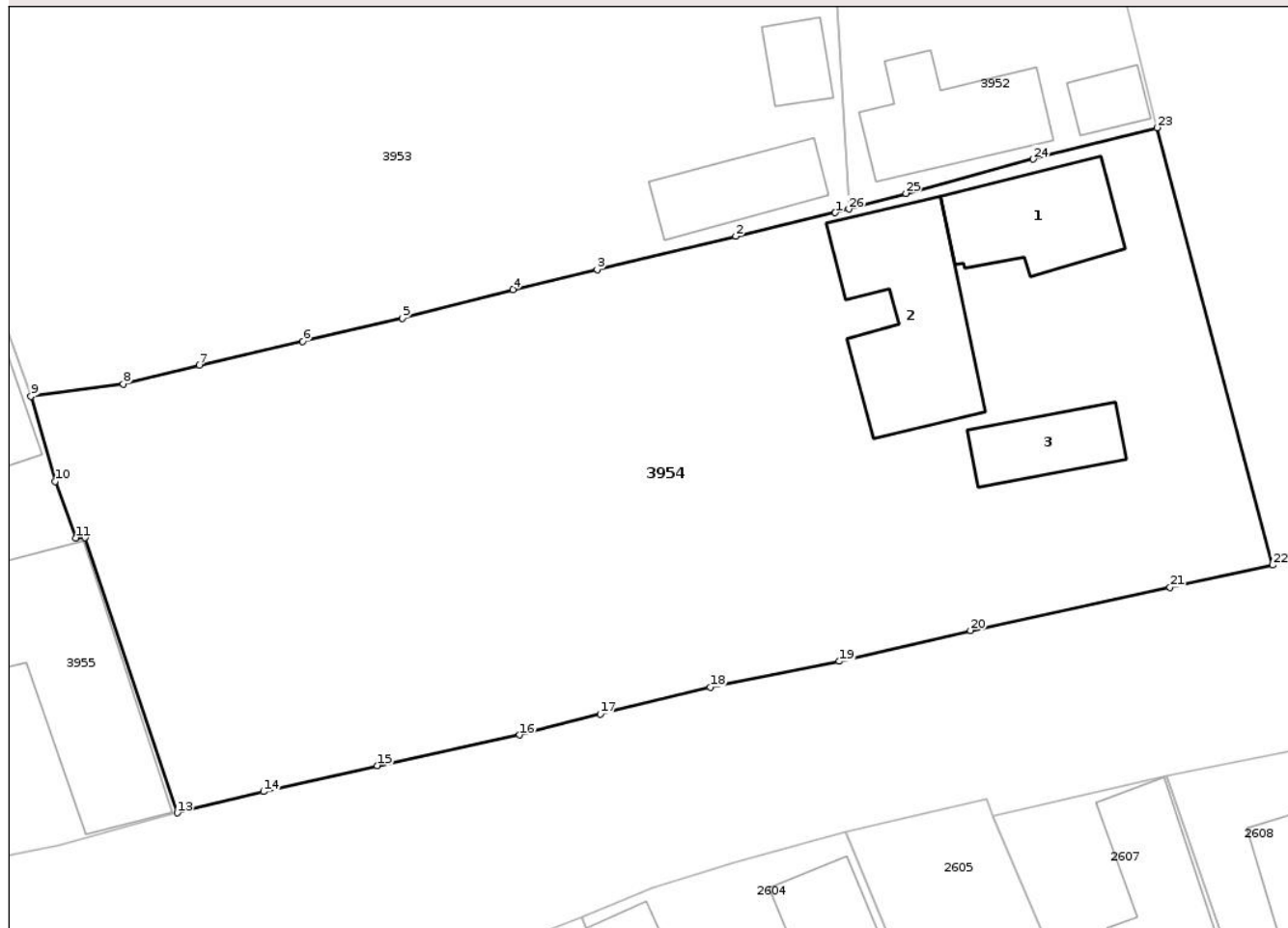
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.296	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	804	31	333, 334	-	
2	arabil	DA	1.492	31	333, 334	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1		construcții de locuințe	69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; LOCUINTA
A1.2		construcții anexa	111	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:111 mp; S. construita desfasurata:111 mp; ANEXA
A1.3		construcții anexa	41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp; ANEXA

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	350.591,115 403.810,927	2	350.584,372 403.809,321	6.932

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	350.584,372 403.809,321	3	350.574,943 403.807,064	9.695

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
3	350.574,943 403.807,064	4	350.569,219 403.805,707	5.883
5	350.561,712 403.803,748	6	350.554,935 403.802,182	6.956
7	350.547,913 403.800,58	8	350.542,736 403.799,29	5.335
9	350.536,458 403.798,471	10	350.538,115 403.792,693	6.011
11	350.539,498 403.788,843	12	350.540,139 403.788,875	0.642
13	350.546,4 403.770,182	14	350.552,263 403.771,63	6.039
15	350.560,006 403.773,395	16	350.569,657 403.775,475	9.873
17	350.575,153 403.776,884	18	350.582,621 403.778,71	7.688
19	350.591,391 403.780,47	20	350.600,314 403.782,562	9.165
21	350.613,875 403.785,494	22	350.620,849 403.787,003	7.135
23	350.612,986 403.816,699	24	350.604,558 403.814,564	8.694
25	350.595,93 403.812,24	26	350.592,039 403.811,179	4.033

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
4	350.569,219 403.805,707	5	350.561,712 403.803,748	7.758
6	350.554,935 403.802,182	7	350.547,913 403.800,58	7.202
8	350.542,736 403.799,29	9	350.536,458 403.798,471	6.331
10	350.538,115 403.792,693	11	350.539,498 403.788,843	4.091
12	350.540,139 403.788,875	13	350.546,4 403.770,182	19.714
14	350.552,263 403.771,63	15	350.560,006 403.773,395	7.942
16	350.569,657 403.775,475	17	350.575,153 403.776,884	5.674
18	350.582,621 403.778,71	19	350.591,391 403.780,47	8.945
20	350.600,314 403.782,562	21	350.613,875 403.785,494	13.874
22	350.620,849 403.787,003	23	350.612,986 403.816,699	30.719
24	350.604,558 403.814,564	25	350.595,93 403.812,24	8.936
26	350.592,039 403.811,179	1	350.591,115 403.810,927	0.958

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 3956**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bâlta, Str General Constantin Șandru, Nr. 90, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	38060	Din acte: 1.000 Masurata: 1.171	Sector cadastral:97 Teren neimprejmuț; Suprafata CF 1000mp, pentru suprafata de 171mp se noteaza posesia.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2	38060-C2	Loc. Bâlta, Str General Constantin Șandru, Nr. 90, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Supr.constr.desfasurata= 65 mp. Constructie anexa parter din piatra si lemn, acoperita cu placi azbociment, edificata in anul 1935.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
27371 / 15/05/2018		
Act Notarial nr. 454, din 28/01/1991 emis de NOTARIATUL DE STAT (act administrativ nr 3117 din 23.04.2018, emis de PRIMARIA RUNCU;act administrativ nr 3121 din 23.04.2018, emis de PRIMARIA RUNCU; act administrativ nr 29 din 19.08.1977, emis de CL COM RUNCU);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VOICHIȚONIU GHEORGHE 2) VOICHIȚONIU REGHINA, bun comun	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VOICHIȚONIU REGHINA, bun comun 2) VOICHIȚONIU GHEORGHE	A1.2
/		
Act Administrativ nr. 11908, din 03/11/2025 emis de PRIMARIA RUNCU;		
B3	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI VOICHIȚONIU GHEORGHE 1) VOICHIȚONIU GHEORGHE OBSERVATII: pentru suprafata de 171mp se noteaza posesia.	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
38060	Din acte: 1.000 Masurata: 1.171	Suprafata CF 1000mp, pentru suprafata de 171mp se noteaza posesia.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	470	31	325, 327	-	
2	faneata	DA	299	31	325, 326, 327	-	
3	pașune	DA	402	31	325, 327	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	38060-C1	construcții de locuințe	103	Fara acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:217 mp; 3 nivele. Supr. constr.desfasurata= 217 mp. Constructie locuinta D+P+M din boltari, acoperita cu tigla, cu beci de 11 mp la demisol si 3 camere la parter si mansarda, edificata in anul 1996.
A1.2	38060-C2	construcții anexa	65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Supr.constr. desfasurata= 65 mp. Constructie anexa parter din piatra si lemn, acoperita cu placi azbociment, edificata in anul 1935.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.513,861 403.822,228	2	350.501,55 403.829,13	14.114
2	350.501,55 403.829,13	3	350.498,578 403.819,588	9.994
3	350.498,578 403.819,588	4	350.495,523 403.804,101	15.785
4	350.495,523 403.804,101	5	350.495,532 403.793,539	10.562
5	350.495,532 403.793,539	6	350.498,85 403.786,912	7.411
6	350.498,85 403.786,912	7	350.501,73 403.781,628	6.018
7	350.501,73 403.781,628	8	350.507,139 403.772,782	10.369
8	350.507,139 403.772,782	9	350.509,876 403.768,536	5.052
9	350.509,876 403.768,536	10	350.513,129 403.764,64	5.076
10	350.513,129 403.764,64	11	350.516,278 403.765,082	3.18
11	350.516,278 403.765,082	12	350.518,795 403.765,582	2.566
12	350.518,795 403.765,582	13	350.519,405 403.764,141	1.565
13	350.519,405 403.764,141	14	350.522,039 403.764,896	2.74
14	350.522,039 403.764,896	15	350.525,163 403.765,499	3.182
15	350.525,163 403.765,499	16	350.524,42 403.767,656	2.281
16	350.524,42 403.767,656	17	350.523,156 403.773,456	5.936
17	350.523,156 403.773,456	18	350.521,96 403.779,458	6.12
18	350.521,96 403.779,458	19	350.522,223 403.779,934	0.544
19	350.522,223 403.779,934	20	350.522,222 403.782,362	2.428
20	350.522,222 403.782,362	1	350.513,861 403.822,228	40.733

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4488**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bâlta, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		372	Sector cadastral:97 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 01/02/2026		
Act Administrativ nr. 11908, din 03/11/2025 emis de PRIMARIA RUNCU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	372	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	372	31	306	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.524,89 404.362,834	2	350.510,99 404.417,017	55.938
2	350.510,99 404.417,017	3	350.506,166 404.437,273	20.823
3	350.506,166 404.437,273	4	350.506,156 404.437,303	0.032
4	350.506,156 404.437,303	5	350.505,793 404.437,238	0.369
5	350.505,793 404.437,238	6	350.506,867 404.432,737	4.627

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	350.506,867 404.432,737	7	350.507,676 404.429,4	3.434
7	350.507,676 404.429,4	8	350.507,139 404.428,332	1.195
8	350.507,139 404.428,332	9	350.504,89 404.425,593	3.544
9	350.504,89 404.425,593	10	350.507,786 404.416,867	9.194
10	350.507,786 404.416,867	11	350.512,585 404.402,869	14.798
11	350.512,585 404.402,869	12	350.522,038 404.363,982	40.019
12	350.522,038 404.363,982	13	350.544,658 404.283,76	83.35
13	350.544,658 404.283,76	14	350.544,876 404.274,836	8.927
14	350.544,876 404.274,836	15	350.539,849 404.260,559	15.136
15	350.539,849 404.260,559	16	350.540,956 404.260,769	1.127
16	350.540,956 404.260,769	17	350.546,594 404.274,486	14.83
17	350.546,594 404.274,486	18	350.545,881 404.283,7	9.242
18	350.545,881 404.283,7	19	350.538,864 404.311,932	29.091
19	350.538,864 404.311,932	1	350.524,89 404.362,834	52.785

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 4489**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bâlta, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		216	Sector cadastral:97 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
0 / 01/02/2026		
Act Administrativ nr. 11908, din 03/11/2025 emis de PRIMARIA RUNCU;		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI;		
B2	Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	216	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	DA	216	31	317/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	350.526,799 404.127,087	2	350.526,288 404.133,162	6.096
2	350.526,288 404.133,162	3	350.529,367 404.150,355	17.467
3	350.529,367 404.150,355	4	350.542,213 404.183,865	35.888
4	350.542,213 404.183,865	5	350.534,162 404.212,34	29.591
5	350.534,162 404.212,34	6	350.532,942 404.212,502	1.231

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	350.532,942 404.212,502	7	350.533,37 404.210,981	1.58
7	350.533,37 404.210,981	8	350.540,838 404.184,869	27.159
8	350.540,838 404.184,869	9	350.529,446 404.157,454	29.688
9	350.529,446 404.157,454	10	350.526,393 404.141,737	16.011
10	350.526,393 404.141,737	11	350.523,959 404.126,433	15.496
11	350.523,959 404.126,433	12	350.519,446 404.115,277	12.034
12	350.519,446 404.115,277	13	350.524,349 404.114,905	4.917
13	350.524,349 404.114,905	14	350.529,164 404.114,961	4.815
14	350.529,164 404.114,961	1	350.526,799 404.127,087	12.354

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

