

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Rosia de Amaradia

Sector cadastral nr.: 115

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1331	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Rosia de Amaradia, Strada PRIMĂVERII, Nr. 138	171	35429	250	I	I		43	956,95 7	CC	250	1	CL	102	1	103	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
SANDU		IULIANA	28.08.1983	Jud. VALCEA, Com. Alunu, Loc. Igoiu, Strada PRINCIPALĂ-IGOIU Nr. 157	1/1	TEREN		Convenție	Act notarial	67 / 30.10.2002		
SANDU		IULIANA	28.08.1983	Jud. VALCEA, Com. Alunu, Loc. Igoiu, Strada PRINCIPALĂ-IGOIU Nr. 157	1/1	C1		Convenție	Act notarial	67 / 30.10.2002		

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		
COTOJMAN		AUREL	27.01.1953	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Sitoaia, Strada DC 29	Uzufruct viager	1/1	TEREN, C1	Act notarial	67 / 30.10.2002			
COTOJMAN		MARUSIA	18.07.1962	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata, Nr. 99								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se noteaza spre informare sentinta civila nr.1053/2005 avand ca obiect actiunea revocatorie	Hotarare Judecatoreasca	1053 / 12.07.2005	JUDECĂTORIA NOVACI	TEREN, C1	N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Rosia de Amaradia

Sector cadastral nr.: 115

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1332	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Rosia de Amaradia, Strada PRIMĂVERII, Nr. 136			2612	I							1	CL	74	1	-C1	DA
						I		43	954,95 5/2	CC	845	2	CA	24	1	-C2	DA
						I		43	955	A	996						
						I		43	955/1	L	304						
						E		43	955/3	F	467						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
COTOJMAN		ADRIAN	29.10.1974	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Rosia de Amaradia, Strada PRIMĂVERII Nr. 136	1/1	C1, C2		Construire	Act administrativ	3198 / 08.04.2025	PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA	
COTOJMAN		LUCIAN-IRINEL	15.11.1983	Jud. GORJ, Com. Târgu Jiu, Loc. Târgu Jiu, Strada MIHAIL-CRISTIAN OANCEANr. 2, Bl. 2, Sc. 4, Et. 2, Ap. 111								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI	Act administrativ	3198 / 08.04.2025	PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA	TEREN	N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Rosia de Amaradia

Sector cadastral nr.: 115

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1333	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Rosia de Amaradia, Strada PRIMĂVERII, Nr. 134			743	I			43	953	CC	743	1	CL	94	1	-C1	DA
					I												

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
DINA		LAURENȚIU	28.06.1986	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Rosia de Amaradia, Nr. 476	1/1	C1		Construire	Act administrativ	3198 / 08.04.2025	PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	Act administrativ	3198 / 08.04.2025	PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA	TEREN	N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Rosia de Amaradia

Sector cadastral nr.: 115

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1334	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Rosia de Amaradia, Strada PRIMĂVERII, Nr. 132		35278	5220	I	I		43	952,95 2/1	A	2899	1	CL	107	1	35278-C1	DA
						E		43	952/1/2 .952/1	P	585	2	CA	32	1	35278-C2	DA
						I		43	953/1,9 52/1/1	CC	1736	3	CA	34	1	35278-C3	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
DINA		DESPINA	20.10.1964	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	4039 / 28.09.2000	NOTAR PUBLIC CLAUDIA PARAU	
DINA		LAURENȚIU	01.08.1962	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata								
DINA		DESPINA	20.10.1964	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata	1/1	C1, C2, C3		Construire	Act administrativ	3198 / 08.04.2025	PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA	
DINA		LAURENȚIU	01.08.1962	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se inscrie privilegiul pretului pentru suma de 2.000.000 ROL	Act notarial	4039 / 28.09.2000	NOTAR PUBLIC CLAUDIA PARAU	TEREN	N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Rosia de Amaradia

Sector cadastral nr.: 115

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1335	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Rosia de Amaradia, Strada PRIMĂVERII, Nr. 128		37241	2994	I							1	CL	66	1	37241-C1	DA
						I		43	948,95 1/2	CC	637	2	CA	7	1	37241-C2	DA
						I		43	948/1,9 49,950/ 1,951/1 ,952/2	A	1180	3	CA	56	1	37241-C3	DA
						I		43	950,95 1,952/3	L	777						
						E		43	952/4,9 51/3	L	400						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
COTOJMAN		AURELIA	20.01.1976	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata, Strada Primăverii Nr. 128	523/29 19	TEREN		Convenție	Act notarial	123 / 06.12.2022	Cornescu Iuliana	
COTOJMAN		AURELIA	20.01.1976	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata, Strada Primăverii Nr. 128	523/11 676	TEREN		Succesiune	Act notarial	123 / 06.12.2022	Cornescu Iuliana	
UDRIȘTIOIU		ANA-MARIA	01.08.1995	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata, Strada Primăverii Nr. 128	523/77 84	TEREN		Succesiune	Act notarial	123 / 06.12.2022	Cornescu Iuliana	
COTOJMAN		NICOLAE-VALENTIN	02.12.1996	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata, Nr. 128	523/77 84	TEREN		Succesiune	Act notarial	123 / 06.12.2022	Cornescu Iuliana	
COTOJMAN		AURELIA	20.01.1976	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata, Strada Primăverii Nr. 128	1873/1 1676	TEREN		Succesiune	Act notarial	123 / 06.12.2022	Cornescu Iuliana	

Inregistrare sistematica UAT Rosia de Amaradia - 2025

Spre publicare

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
UDRIȘTIOIU		ANA-MARIA	01.08.1995	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata, Strada Primaverii Nr. 128	1873/7 784	TEREN		Succesiune	Act notarial	123 / 06.12.2022	Cornescu Iuliana	
COTOJMAN		NICOLAE-VALENTIN	02.12.1996	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata, Nr. 128	1873/7 784	TEREN		Succesiune	Act notarial	123 / 06.12.2022	Cornescu Iuliana	
COTOJMAN		AURELIA	20.01.1976	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata, Strada PrimăveriiNr. 128	1/8	C1, C2		Succesiune	Act notarial	123 / 06.12.2022	Cornescu Iuliana	
UDRIȘTIOIU		ANA-MARIA	01.08.1995	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata, Soseaua Primaverii Nr. 128	3/16	C1, C2		Succesiune	Act notarial	123 / 06.12.2022	Cornescu Iuliana	
COTOJMAN		NICOLAE-VALENTIN	02.12.1996	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata, Nr. 128	3/16	C1, C2		Succesiune	Act notarial	123 / 06.12.2022	Cornescu Iuliana	
COTOJMAN		AURELIA	20.01.1976	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata, Strada PrimăveriiNr. 128	1/2	C1, C2		Construire	Act notarial	123 / 06.12.2022	Cornescu Iuliana	
COTOJMAN		AURELIA	20.01.1976	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata, Strada PrimăveriiNr. 128	1/1	C3		Construire	Act administrativ	3198 / 08.04.2025	PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA	
COTOJMAN		NICOLAE-VALENTIN	02.12.1996	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata, Nr. 128								
UDRIȘTIOIU		ANA-MARIA	01.08.1995	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					î		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Rosia de Amaradia

Sector cadastral nr.: 115

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1336	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Rosia de Amaradia, Strada PRIMĂVERII, Nr. 126			1227	I							1	CL	56	1	-C1	DA
						I		43	944,94 5,946,9 47	CC	430	2	CA	53	1	-C2	DA
						I		43	944/1,9 46/1,94 7/2	F	598						
						E		43	947/1	A	199						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000 000	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
COTOJMAN		DRAGOȘ-VASILE	09.04.1976	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata	1/1	C1, C2		Construire	Act administrativ	3198 / 08.04.2025	PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	---------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

Inregistrare sistematica UAT Rosia de Amaradia - 2025

Spre publicare

SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI	Act administrativ	3198 / 08.04.2025	PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA	TEREN	î		
---	-------------------	-------------------	---------------------------------------	-------	---	--	--

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Rosia de Amaradia

Sector cadastral nr.: 115

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1337	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Rosia de Amaradia, Strada PRIMĂVERII, Nr. 124		37096	1557	I	I		43	941,94 2	CC	674	4	CL	128	1	37096-C4	DA
												5	CA	57	1	37096-C5	DA
						I		43	943	L	643	6	CA	25	1	37096-C6	DA
						E		43	943/1	L	240						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
BURLEANU		ALIN	29.05.1987	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata, Strada PADUREA MAMULUI Nr. 3, Bl. 1, Sc. 1, Et. 2	1/1	TEREN		Convenție	Act notarial	6518 / 01.10.2021	ALDOIU MARIANA MIRELA	
BURLEANU		DANIELA-IULIANA	21.01.1988	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata, Strada PADUREA MAMULUI Nr. 3, Bl. 1, Sc. 1, Et. 2, Ap. 12								
BURLEANU		ALIN	29.05.1987	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata, Strada PADUREA MAMULUI Nr. 3, Bl. 1, Sc. 1, Et. 2	1/1	C4, C5, C6		Construire	Act administrativ	3198 / 08.04.2025	PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA	
BURLEANU		DANIELA-IULIANA	21.01.1988	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata, Strada PADUREA MAMULUI Nr. 3, Bl. 1, Sc. 1, Et. 2, Ap. 12								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular	Data nașterii/	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al	Cotă	Identificator	Act juridic	Valoare	Tip
---------	----------------	-------------------	-----------------------	------	---------------	-------------	---------	-----

Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	CUI		dezmembrămintelor dreptului de proprietate	parte	entitate asociată	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	îpotecă	monedă
BURLEANU		ION	02.06.1968	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata, Nr. 93	Ipoteca legala		TEREN	Act notarial	6518 / 01.10.2021	ALDOIU MARIANA MIRELA	0	
BURLEANU		MARIA	01.12.1968	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Sitoaia, Strada DC 29								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					î		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Rosia de Amaradia

Sector cadastral nr.: 115

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1338	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Rosia de Amaradia, Strada PRIMĂVERII, Nr. 122		37326	2119	I	I		43	938,939	CC	1388	1	CL	70	1	37326-C1	DA
												2	CA	46	1	37326-C2	DA
						I		43	939/1,940	A	260	3	CA	40	1	37326-C3	DA
						E		43	940/1	A	471						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
GULIOIU		MARIA-GEORGIANA	05.06.1996	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata, Strada PrimăveriiNr. 122	1/2	TEREN, C1, C2		Convenție	Act notarial	1141 / 29.05.2024	NP Chivu-Răceanu Maria	
STAMATE		ELENA-MĂDĂLINA	24.11.1994	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata, Strada MINERILORNr. 12, Bl. 12, Sc. 4, Ap. 63	1/2	TEREN, C1, C2		Convenție	Act notarial	1141 / 29.05.2024	NP Chivu-Răceanu Maria	
GULIOIU		MARIA-GEORGIANA	05.06.1996	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata, Strada PrimăveriiNr. 122	1/1	C3		Construire	Act administrativ	3198 / 08.04.2025	PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA	
STAMATE		ELENA-MĂDĂLINA	24.11.1994	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata, Strada MINERILORNr. 12, Bl. 12, Sc. 4, Ap. 63								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

Inregistrare sistematica UAT Rosia de Amaradia - 2025

Spre publicare

GULIOIU		ANGELICA	11.12.1975	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata, Strada PrimăveriiNr. 122	Uzufruct viager	1/1	TEREN, C1, C2	Act notarial	1141 / 29.05.2024	NP Chivu-Răceanu Maria	0	
GULIOIU		GHEORGHE	09.01.1963	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata, Strada PrimăveriiNr. 122								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					î		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Rosia de Amaradia

Sector cadastral nr.: 115

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1339	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Rosia de Amaradia, Strada PRIMĂVERII, Nr. 118	46	35530	1314	I							1	CL	112	1	42	DA
						E		43	935/1	F	1	5	CA	33	1	35530-C5	DA
						I		43	936/1,937/1	A	643						
						I		43	936/2,937	CC	670						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
UȚA		CRISTIAN	999999999999	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	1818 / 07.09.2000	BNP NEACȘA NISTORESCU	
UȚA		CRISTIAN	999999999999	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata	1/1	C1		Conventie	Act notarial	1818 / 07.09.2000	BNP NEACȘA NISTORESCU	
UȚA		CRISTIAN	999999999999	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata	1/1	C5		Construire	Act administrativ	3198 / 08.04.2025	PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					î		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Rosia de Amaradia

Sector cadastral nr.: 115

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1340	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Rosia de Amaradia, Strada VICTORIEI			399	I	I		43	936	F	296						
						E		43	936/1	F	103						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
BOBINĂ		ION	999999999999	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	296 / 19.04.1999	DELIA COSOR	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		Diferența de suprafață se regăsește într-un sector necontractat

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Rosia de Amaradia

Sector cadastral nr.: 115

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1341	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Rosia de Amaradia, Strada VICTORIEI, Nr. 2			7361	I	I		43	933,93 4,935	CC	807	1	CL	103	1	-C1	DA
												2	CA	56	1	-C2	DA
												3	CA	12	1	-C3	DA
						E		43	934/1,9 35/3,44 68,446 9	A	6554	4	CA	15	1	-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
PĂUNOIU		MARIANA	27.09.1972	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata, Strada VICTORIEI, Nr. 2	1702/6 702	TEREN		Convenție	Act notarial	297 / 19.04.1999	NP DELIA COSOR	
PĂUNOIU		VICTOR	24.03.1962	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Rosia de Amaradia, Nr. 89								
PĂUNOIU		MARIANA	27.09.1972	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata, Strada VICTORIEI, Nr. 2	5000/6 702	TEREN		Convenție	Act notarial	1063 / 10.07.2003	NP DELIA COSOR	
PĂUNOIU		VICTOR	24.03.1962	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Rosia de Amaradia, Nr. 89								
PĂUNOIU		MARIANA	27.09.1972	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata, Strada VICTORIEI, Nr. 2	1/1	C1, C2, C3, C4		Construire	Act administrativ	3198 / 08.04.2025	PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA	
PĂUNOIU		VICTOR	24.03.1962	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Rosia de Amaradia, Nr. 89								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					î		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Rosia de Amaradia
Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

Sector cadastral nr.: 115

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1342	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Rosia de Amaradia, Strada VICTORIEI			460	I	I			932	DR	460						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	3198 / 08.04.2025	PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	TEREN	N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Rosia de Amaradia
Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

Sector cadastral nr.: 115

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1343	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Rosia de Amaradia, Strada PRIMĂVERII, Nr. 116	461	35463	2768	I							1	CL	68	1	35463-C1	DA
						I		42	930,931	CC	2508	2	CA	43	1	35463-C2	DA
												3	CA	37	1	35463-C3	DA
						E						5	CA	13	1	35463-C5	DA
												6	CA	34	1	35463-C6	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
BOBINĂ		ION	22.05.1968	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN, C1, C2, C3, C5		Conventie	Act notarial	125 / 20.01.2015	NP MANOIU NATALIA	
BOBINĂ		VERONICA	22.09.1973	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata								
BOBINĂ		ION	22.05.1968	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata	1/1	C6		Construire	Act administrativ	3198 / 08.04.2025	PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA	
BOBINĂ		VERONICA	22.09.1973	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

5. OBSERVAȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					î		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Rosia de Amaradia

Sector cadastral nr.: 115

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1344	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Rosia de Amaradia, Strada PRIMĂVERII, Nr. 114			1468	I	I		42	927,928	CC	609	1	CL	40	1	-C1	DA
												2	CL	46	1	-C2	DA
						I		42	928/1,929	A	674	3	CA	19	1	-C3	DA
						E		42	929/1	A	185						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
DIȚĂ		VALENTINA	11.07.1980	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Rosia de Amaradia, Strada PRIMĂVERII Nr. 114	1/1	C1, C2, C3		Construire	Act administrativ	3198 / 08.04.2025	PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	---------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

Inregistrare sistematica UAT Rosia de Amaradia - 2025

Spre publicare

SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI	Act administrativ	3198 / 08.04.2025	PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA	TEREN	î		
---	-------------------	-------------------	---------------------------------------	-------	---	--	--

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Rosia de Amaradia

Sector cadastral nr.: 115

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1345	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Rosia de Amaradia, Strada PRIMĂVERII		36021	500	I	I		42	926/1	CC	439	1	CA	81	1	36021-C1	DA
						E		42	926/3	L	61						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
PĂUNOIU		NICOLAE - PAUL	27.03.1991	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata, Nr. 245	1/1	TEREN		Convenție	Act notarial	567 / 22.01.2019	PARAU CLAUDIA RADITA	
PĂUNOIU		NICOLAE - PAUL	27.03.1991	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata, Nr. 245	1/1	C1		Construire	Act administrativ	3198 / 08.04.2025	PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					î		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Rosia de Amaradia

Sector cadastral nr.: 115

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1346	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Rosia de Amaradia, Strada PRIMAVERII		36020	630	I	I		42	926	CC	574	1	CA	188	1	36020-C1	DA
						E		42	926/2	L	56						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
FAITĂR		CRISTINEL	19.09.1950	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata	9/10	TEREN		Lege	Act administrativ	1504619 / 03.10.2007	COMISIA JUDETEANA	
PĂUNOIU		NICOLAE-PAUL	27.03.1991	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Rosia de Amaradia, Strada PRIMAVERII Nr. 117	1/10	TEREN		Conventie	Act notarial	1416 / 14.03.2025	NP PARAU CLAUDIA RADITA	
FAITĂR		CRISTINEL	19.09.1950	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata	1/1	C1		Construire	Act administrativ	3198 / 08.04.2025	PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA	
PĂUNOIU		NICOLAE - PAUL	27.03.1991	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Rosia de Amaradia, Strada PRIMAVERII Nr. 245								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
î		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Rosia de Amaradia

Sector cadastral nr.: 115

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1347	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Rosia de Amaradia, Strada PRIMĂVERII, Nr. 110		36019	4454	I							1	CL	119	1	36019-C1	DA
						I		42	921,92 2,923,925	CC	1458	2	CA	34	1	36019-C2	DA
												3	CA	59	1	36019-C3	DA
						E		42	923/1,9 24/1	P	713	4	CA	33	1	36019-C4	DA
						I		42	923/2,9 24	L	2092						
						I		42	925/1	V	191						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
FAITĂR		CRISTINEL	19.09.1950	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	1504619 / 03.10.2007	COMISIA JUDETEANA	
FAITĂR		CRISTINEL	19.09.1950	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata	1/1	C1, C2, C3		Construire	Act administrativ	1504619 / 03.10.2007	COMISIA JUDETEANA	
FAITĂR		CRISTINEL	19.09.1950	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata	1/1	C4		Construire	Act administrativ	3198 / 08.04.2025	PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
î		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Rosia de Amaradia

Sector cadastral nr.: 115

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1348	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Rosia de Amaradia, Strada PRIMĂVERII, Nr. 108		36990	2511	I	I		42	918	CC	333	1	CL	44	2	36990-C1	DA
						I		42	919,920	A	788						
						I		42	920/1	L	628						
						E		42	920/2	L	762						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
DULIGA		CONSTANTIN-ARON	21.01.1981	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata, Strada HIDROCENTRALE Nr. 5, Bl. 5, Sc. 2, Et. 2, Ap. 32	1/1	TEREN, C1		Convenție	Act notarial	575 / 04.08.2022	NP Cosor Delia	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	---------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

Inregistrare sistematica UAT Rosia de Amaradia - 2025

Spre publicare

SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ASUPRA SUPRAFETEI DE 418 mp IN FAVOAREA LUI	Act administrativ	3198 / 08.04.2025	PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA	TEREN	N		
---	-------------------	-------------------	---------------------------------------	-------	---	--	--

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Rosia de Amaradia

Sector cadastral nr.: 115

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1349	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Rosia de Amaradia, Strada PRIMĂVERII, Nr. 106	502	35814	2679	I	I		42	915,91 6,917/1	CC	1366	1	CA	91	1	35814-C1	DA
						I		42	916/1	L	364	2	CL	81	1	35814-C2	DA
						E		42	916/2	L	656	3	CA	54	1	35814-C3	DA
						I		42	917	V	293	4	CA	35	1	35814-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
DULIGA		CONSTANTIN-ARON	21.01.1981	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata, Strada HIDROCENTRALE Nr. 5, Bl. 5, Sc. 2, Et. 2, Ap. 32	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	2847 / 07.12.2007	NP. RALUCA DAVIȚOIU	
DULIGA		CONSTANTIN-ARON	21.01.1981	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata, Strada HIDROCENTRALE Nr. 5, Bl. 5, Sc. 2, Et. 2, Ap. 32	1/1	C1, C2, C3		Conventie	Act notarial	2847 / 07.12.2007	NP. RALUCA DAVIȚOIU	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
DULIGA		CONSTANTIN-ARON	21.01.1981	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata	1/1	C4		Construire	Act administrativ	3198 / 08.04.2025	PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

Inregistrare sistematica UAT Rosia de Amaradia - 2025

Spre publicare

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ASUPRA SUPRAFETEI DE 207 mp IN FAVOAREA LUI	Act administrativ	3198 / 08.04.2025	PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA	TEREN	N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Rosia de Amaradia
Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

Sector cadastral nr.: 115

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1350	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Rosia de Amaradia, Strada PRIMĂVERII, Nr. 104		36937	2943	I							1	CL	137	1	36937-C1	DA
						I		42	913,914	CC	866	2	CL	48	1	36937-C2	DA
						E		42	914/1,899	A	877	3	CA	29	1	36937-C3	DA
						E		42	914/2	P	710						
						I		42	914/2	A	490						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
PĂUNOIU		ALEXANDRU	29.03.1977	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata, Nr. 82	1/1	TEREN, C1, C2		Conventie	Act notarial	7918 / 05.08.2020	Calina Marcel Horatiu	
PĂUNOIU		ZENOVIA-LILIANA	27.04.1983	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Sitoaia, Strada DC 29								
PĂUNOIU		ALEXANDRU	29.03.1977	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata, Nr. 82	1/1	C3		Construire	Act administrativ	3198 / 08.04.2025	PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA	
PĂUNOIU		ZENOVIA-LILIANA	27.04.1983	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se intabuleaza drept de ipoteca legala, privind obligatia de intretinere, in conditiile art. 2386, punctul 4, Cod Civil	Act notarial	7918 / 05.08.2020	Calina Marcel Horatiu	TEREN, C1, C2	î		
se intabuleaza dreptul de abitatie viagera	Act notarial	7918 / 05.08.2020	Calina Marcel Horatiu	C1, C2			

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Rosia de Amaradia

Sector cadastral nr.: 115

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1351	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Rosia de Amaradia, Strada PRIMĂVERII, Nr. 102		35796	1508	I	E		42	909/5,9 10	P	389	1	CL	85	1	35796-C1	DA
						I		42	912	CC	600						
						I		42	912/1	A	370						
						E		42	912/2	A	149						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
ZĂVELCĂ		DANIELA	26.10.1982	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Sitoaia, Strada DC 29	1/1	TEREN		Convenție	Act notarial	1159 / 22.02.2017	ALDOIU MARIANA MIRELA	
ZĂVELCĂ		ION	20.07.1977	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata								
ZĂVELCĂ		DANIELA	26.10.1982	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Sitoaia, Strada DC 29	1/1	C1		Convenție	Act notarial	1159 / 22.02.2017	ALDOIU MARIANA MIRELA	
ZĂVELCĂ		ION	20.07.1977	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Sitoaia, Strada DC 29								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

Inregistrare sistematica UAT Rosia de Amaradia - 2025

Spre publicare

ZĂVELCĂ		IOANA	08.01.1953	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Sitoaia, Strada DC 29	Ipoteca legala		TEREN, C1	Act notarial	1159 / 22.02.2017	ALDOIU MARIANA MIRELA	0	
ZĂVELCĂ		PETRICĂ	23.09.1950	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Sitoaia, Strada DC 29								

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					Î		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Rosia de Amaradia

Sector cadastral nr.: 115

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1352	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Rosia de Amaradia, Strada PRIMĂVERII, Nr. 100			1294	I							1	CL	96	1	-C1	DA
						I		42	907/1	CC	536	2	CA	38	1	-C2	DA
						E		42	909/1	N	396						
						I		42	909/2	A	266						
						E		42	909/3	A	96						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	00000000000000	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	3198 / 08.04.2025	PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA	
ZĂVELCĂ		PETRICĂ	06.03.1976	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata, Nr. 81	1/1	C1, C2		Construire	Act administrativ	3198 / 08.04.2025	PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA	
ZĂVELCĂ		ROXANA	30.04.1990	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata, Nr. 81								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	Act administrativ	3198 / 08.04.2025	PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA	TEREN	Î		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Rosia de Amaradia

Sector cadastral nr.: 115

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1353	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Rosia de Amaradia, Strada PRIMĂVERII, Nr. 98		35784	1526	I							3	CL	51	2	35784-C3	DA
						I		42	907,90 8/1	CC	589	4					
						I		42	907/2	A	160						
						I		42	908	V	278						
						E		42	908/2,9 09	V	170						
						E		42	909/4	P	329						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
ZĂVELCĂ		PETRICĂ	06.03.1976	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata, Nr. 81	1/1	TEREN		Convenție	Act notarial	17 / 04.01.2017	Manoiu Natalia	
ZĂVELCĂ		ROXANA	30.04.1990	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata, Nr. 81								
ZĂVELCĂ		PETRICĂ	06.03.1976	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata, Nr. 81	1/1	C3, C4		Construire	Act administrativ	3198 / 08.04.2025	PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA	
ZĂVELCĂ		ROXANA	30.04.1990	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata, Nr. 81								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular	Data nașterii/	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al	Cotă	Identificator	Act juridic	Valoare	Tip
---------	----------------	-------------------	-----------------------	------	---------------	-------------	---------	-----

Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	CUI		dezmembrămintelor dreptului de proprietate	parte	entitate asociată	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	îpotecă	monedă
----------------	------------------	---------	-----	--	--	-------	-------------------	---------	---------------	---------	---------	--------

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
se intabuleaza dreptul de ipoteca legala privind obligatia intretinerii	Act notarial	17 / 04.01.2017	Manoiu Natalia	TEREN	î		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Rosia de Amaradia
Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

Sector cadastral nr.: 115

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1354	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Rosia de Amaradia, Strada PRIMĂVERII, Nr. 96			2379	I	I		42	905,90 6/2	CC	657	1	CL	54	2	-C1	DA
						I		42	906	A	1198						
						E		42	906/1	P	524						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
LUȚĂ		CONSTANTIN	20.05.1949	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN, C1		Convenție	Act notarial	376 / 07.04.1997	NP COSOR DELIA	
LUȚĂ		VIOLETA	13.02.1953	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		
LUȚĂ		GRIGORE	99999999999999	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata	Ipoteca legala	1/1	TEREN, C1	Act notarial	376 / 07.04.1997	NP COSOR DELIA		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					î		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Rosia de Amaradia

Sector cadastral nr.: 115

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1355	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Rosia de Amaradia, Strada PRIMĂVERII, Nr. 94			2197	I	E		42	900,90 1/2,902 /1	A	702	1	CL	87	2	-C1	NU
												2	CA	127	1	-C2	NU
						I		42	901,90 3	CC	1084	3	CA	38	1	-C3	NU
						I		42	901/1,9 02	A	411						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000 000	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	3198 / 08.04.2025	PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	TEREN	Î		

5. OBSERVAȚII

Inregistrare sistematica UAT Rosia de Amaradia - 2025

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Rosia de Amaradia

Sector cadastral nr.: 115

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1356	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Rosia de Amaradia, Strada PRIMĂVERII, Nr. 92		35190	910	I	I		42	904	CC	910	1	CL	50	1	35190-C1	DA
												3	CA	27	1	35190-C3	DA
												4	CA	41	1	35190-C4	DA
												5	CA	23	1	35190-C4	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
UȚA		ILIE	30.01.1981	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Convenție	Act notarial	386 / 24.01.2013	BNP MERISESCU ANICA	
UȚA		ILIE	30.01.1981	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata	1/1	C1, C3, C4		Convenție	Act notarial	386 / 24.01.2013	BNP MERISESCU ANICA	
UȚA		ILIE	30.01.1981	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata	1/1	C5		Construire	Act administrativ	3198 / 08.04.2025	PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	---------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

Inregistrare sistematica UAT Rosia de Amaradia - 2025

Spre publicare

se intabuleaza dreptul de ipoteca legala privind obligatia de intretinere in prezenta CF in baza art. 2386 pct 4 Cod Civil	Act notarial	386 / 24.01.2013	BNP MERISESCU ANICA	TEREN, C1, C3, C4	Î		
Se noteaza litigiul in cartea funciara avand ca obiect obligatia de a face: obligarea paratului sa-i lase in deplina proprietate si linistita posesie suprafata de 20mp de la poarta de la strada pana la coltul gardului pe latura de nord dintre reclamant si parat; sa se stabileasca prin semne distinctiv line de hotar; sa fie obligat paratul sa desfiinteze cotelul de porci si ca parti in proces - parat UTA ILIE si reclamant- ANINIS CONSTANTIN;	Certificat grefa	77/267/2017 / 20.04.2018	JUDECATORIA NOVACI	TEREN, C1, C3, C4			
Se noteaza admiterea cererii de reexaminare avand in vedere prevederile art.60 al.3, din Ordinul Directorului General al ANCPI nr. 700/2014, potrivit caruia cercetarea partii tehnice a lucrarii apartine Inginerului Sef ca urmare se procedeaza la actualizarea informatiilor tehnice repunandu-se imobilul in situatia anterioara,	Inscris sub semnatura privata	cerere / 03.10.2018	Uta Ilie	TEREN, C1, C3, C4			

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Rosia de Amaradia

Sector cadastral nr.: 115

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1357	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Rosia de Amaradia, Strada PRIMĂVERII, Nr. 90			2223	I	I		42	895,89 6,897	CC	1095	1	CL	58	1	-C1	NU
						I		42	897/1	A	225	2	CA	28	1	-C2	NU
						I		42	898	F	454	3	CA	49	1	-C3	NU
						I		42	898/1	F	449						
						E		42	898/1	F	449						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000 000	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	3198 / 08.04.2025	PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	TEREN	N		

5. OBSERVAȚII

Inregistrare sistematica UAT Rosia de Amaradia - 2025

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Rosia de Amaradia

Sector cadastral nr.: 115

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1358	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Rosia de Amaradia, Strada PRIMĂVERII, Nr. 88		35362	1622	I	I		42	893,894	CC	1124	1	CL	96	1	35362-C1	DA
						I		42	893/1	L	360	2	CL	36	1	35362-C2	DA
						I		42	893/2	L	138	4	CA	33	1	35362-C4	DA
						E		42	893/2	L	138	5	CA	41	1	35362-C5	DA
						E		42	893/2	L	138	6	CA	59	1	35362-C6	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
CATRINA		ADRIAN-ILIE	17.11.1979	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	125 / 26.02.2014	Cosor Delia	
CATRINA		ADRIAN-ILIE	17.11.1979	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata	1/1	C1, C2, C4		Conventie	Act notarial	125 / 26.02.2014	Cosor Delia	
CATRINA		ADRIAN-ILIE	17.11.1979	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata	1/1	C5, C6		Construire	Act administrativ	3198 / 08.04.2025	PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	---------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

Inregistrare sistematica UAT Rosia de Amaradia - 2025

Spre publicare

		î		
--	--	---	--	--

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Rosia de Amaradia

Sector cadastral nr.: 115

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1359	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Rosia de Amaradia, Strada Primăverii, Nr. 86		37173	1582	I							1	CL	86	2	37173-C1	DA
						E		42	887/3	F	32	2	CL	42	1	37173-C2	DA
						I		42	889	CC	948	3	CA	56	1	37173-C3	DA
						I		42	890	A	424	4	CA	33	1	37173-C4	DA
						I		42	890/1	F	178						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
FUIOR		ADELIN-CONSTANTIN	27.08.1977	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata, Strada PrimăveriiNr. 86	1/1	TEREN, C2		Succesiune	Act notarial	101 / 06.10.2008	BNP COSOR DELIA	
FUIOR		ADELIN-CONSTANTIN	27.08.1977	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata, Strada PrimăveriiNr. 86	1/2	C1, C3, C4		Conventie	Act notarial	3194 / 09.12.2022	Nistorescu Constantin	
FUIOR		DANIELA	05.03.1978	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata, Strada PrimăveriiNr. 86								
FUIOR		ADELIN-CONSTANTIN	27.08.1977	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata, Strada PrimăveriiNr. 86	1/2	C1, C3, C4		Succesiune	Act notarial	101 / 06.10.2008	BNP COSOR DELIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

Inregistrare sistematica UAT Rosia de Amaradia - 2025

Spre publicare

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată

5. OBSERVAȚII

Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
î		

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Rosia de Amaradia
Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

Sector cadastral nr.: 115

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1360	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Rosia de Amaradia, Strada PRIMĂVERII, Nr. 84			1223	I	E		42	885/1,887/2	A	34	1	CL	68	1	-C1	DA
												2	CA	46	1	-C2	DA
						I		42	887,888	CC	810	3	CA	30	1	-C3	DA
						I		42	887/1,888/1	A	379						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
PIȚIAN		GHEORGHE-ANDREI	22.06.1966	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Rosia de Amaradia, Strada PRIMĂVERII Nr. 84	1/1	C1, C2, C3		Construire	Act administrativ	3198 / 08.04.2025	PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	---------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI	Act administrativ	3198 / 08.04.2025	PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA	TEREN	N		
---	-------------------	-------------------	---------------------------------------	-------	---	--	--

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Rosia de Amaradia

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

Sector cadastral nr.: 115

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categor ie folosință	Suprafa ță parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1361	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Rosia de Amaradia, Strada PRIMĂVERII			286	I	I		42	885	A	270						
						E		42	886	A	16						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI	Act administrativ	3198 / 08.04.2025	PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA	TEREN	N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Rosia de Amaradia

Sector cadastral nr.: 115

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1362	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Rosia de Amaradia, Strada PRIMĂVERI	40	35526	238	I	I		42	884	A	238						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
MICU		CONSTANTIN	09.10.1981	Jud. GORJ, Com. Târgu Jiu, Loc. Târgu Jiu, Strada MIORIȚE Nr. 7, Bl. 7, Sc. 1, Et. 1, Ap. 5	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	7 / 04.01.2001	BNP DELIA COSOR	
MICU		MIOARA	9999999999999	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ASUPRA SUPRAFETEI DE 30 mp IN FAVOAREA LUI	Act administrativ	3198 / 08.04.2025	PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA	TEREN	N		

5. OBSERVAȚII

Inregistrare sistematica UAT Rosia de Amaradia - 2025

Spre publicare

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Rosia de Amaradia

Sector cadastral nr.: 115

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1363	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Rosia de Amaradia			1909	I	I		42	883	HR	21						
						E		42	893/3	HR	1888						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	3198 / 08.04.2025	PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	TEREN	N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Rosia de Amaradia

Sector cadastral nr.: 115

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1423	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Rosia de Amaradia			850	I	I		43	935/2	HR	113						
						E		43	935/3	HR	737						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	3198 / 08.04.2025	PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	TEREN	N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Rosia de Amaradia

Sector cadastral nr.: 115

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafața construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1452	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Rosia de Amaradia, Strada PRIMĂVERII			3149	I	I		43	956/1,957/1	CC	395	1	CA	39	1	-C1	DA
						I		43	956/2,957/2,958	L	1057						
						I		43	957/3,958/1	A	1036						
						E		43	957/4,958/2,959	F	661						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	
COTOJMAN		AUREL	27.01.1953	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Rosia de Amaradia, Strada PRIMĂVERII Nr. 138	1/1	C1		Construire	Act administrativ	3198 / 08.04.2025	PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA	
COTOJMAN		MARUSIA	18.07.1962	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Rosia de Amaradia, Strada PRIMĂVERII Nr. 138								

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular	Data nașterii/	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al	Cotă	Identificator	Act juridic	Valoare	Tip
---------	----------------	-------------------	-----------------------	------	---------------	-------------	---------	-----

Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume	CUI		dezmembrămintelor dreptului de proprietate	parte	entitate asociată	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	îpotecă	monedă
----------------	------------------	---------	-----	--	--	-------	-------------------	---------	---------------	---------	---------	--------

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	Act administrativ	3198 / 08.04.2025	PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA	TEREN	N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Rosia de Amaradia
Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

Sector cadastral nr.: 115

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1495	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Rosia de Amaradia			1	I	I		42	901/3,903/1	CC	1	1	CIE	1	1	-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
STATUL ROMÂN			999999999999	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN, C1		Lege	Act normativ	123 / 10.07.2012	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Rosia de Amaradia

Sector cadastral nr.: 115

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1496	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Rosia de Amaradia			1	I	I		42	913/1,9 14/3	CC	1	1	CIE	1	1	-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
STATUL ROMÂN			9999999999999	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN, C1		Lege	Act normativ	123 / 10.07.2012	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Rosia de Amaradia
Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

Sector cadastral nr.: 115

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1497	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Rosia de Amaradia			1	I	I		42	926/4	CC	1	1	CIE	1	1	-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
STATUL ROMÂN			999999999999999	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN, CI		Lege	Act normativ	123 / 10.07.2012	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Rosia de Amaradia
Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

Sector cadastral nr.: 115

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1498	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Rosia de Amaradia			1	I	I		43	936/4,937/2	CC	1	1	CIE	1	1	-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
STATUL ROMÂN			999999999999	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN, C1		Lege	Act normativ	123 / 10.07.2012	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Rosia de Amaradia

Sector cadastral nr.: 115

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1499	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Rosia de Amaradia			1	I	I		43	936/3	CC	1	1	CIE	1	1	-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
STATUL ROMÂN			999999999999999	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN, CI		Lege	Act normativ	123 / 10.07.2012	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Rosia de Amaradia
Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

Sector cadastral nr.: 115

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1500	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Rosia de Amaradia			1	I	I		43	953/2	CC	1	1	CIE	1	1	-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
STATUL ROMÂN			999999999999999	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN, CI		Lege	Act normativ	123 / 10.07.2012	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Rosia de Amaradia
Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

Sector cadastral nr.: 115

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1501	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Rosia de Amaradia			1	I	I		43	955/4	CC	1	1	CIE	1	1	-C1	DA

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
STATUL ROMÂN			999999999999999	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN, CI		Lege	Act normativ	123 / 10.07.2012	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
					N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Rosia de Amaradia

Sector cadastral nr.: 115

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan an/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1524	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia			253	E	E		42	569/5,887/4,891/2	F	253						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEFEROIU		ION	26.02.1969	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Rosia de Amaradia, Strada PIATRA CRAIULUI Nr. 11	1/1	TEREN		Conventie	Act notarial	345 / 31.03.1998	NP DELIA COSOR	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		
NEFEROIU		SABINA	03.01.1949	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Rosia de Amaradia	Ipoteca legala		TEREN	Act notarial	345 / 31.03.1998	NP DELIA COSOR		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
---------------	---------	---------------	---------	---------------------------------	----------------------------------	--------------------------------	-----------------

5. OBSERVAȚII

Inregistrare sistematica UAT Rosia de Amaradia - 2025

Spre publicare

	N		Diferența de suprafață se regăsește într-un sector necontractat
--	---	--	---

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Rosia de Amaradia
Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

Sector cadastral nr.: 115

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafață măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1525	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia			139	E	E		42	569/4,891/1	F	139						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	Act administrativ	3198 / 08.04.2025	PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA	TEREN	N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Rosia de Amaradia
Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

Sector cadastral nr.: 115

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1526	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia			166	E	E		42	569/3,891	F	166						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	3198 / 08.04.2025	PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sedi	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	TEREN	N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Rosia de Amaradia

Sector cadastral nr.: 115

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1528	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia			178	E	E		42	886/2,8 87/5,56 9/2	F	178						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000 000	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	3198 / 08.04.2025	PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	TEREN	N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Rosia de Amaradia
Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

Sector cadastral nr.: 115

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan an/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafață parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1529	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia			360	E												
						E		42	569	F	360						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Lege	Act administrativ	3198 / 08.04.2025	PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediul	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
Se noteaza mentiunea de proprietar neidentificat	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	TEREN	N		

5. OBSERVAȚII

REGISTRUL CADASTRAL AL IMOBILELOR

UAT: Rosia de Amaradia

Sector cadastral nr.: 115

Zona cooperativizată/necooperativizată: NCo

1. DESCRIEREA IMOBILULUI

DATE TEREN												DATE CONSTRUCȚII					
Identificator teren	Adresă imobil	Număr cadastral	Nr. CF	Suprafața măsurată	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Intravilan/ Extravilan (I/E)	Nr. top.	Nr. tarla	Nr. parcelă	Categorie folosință	Suprafața parcelă	Identificator construcție	Cod grupă destinație	Suprafață construită	Nr. niveluri	Nr. CF	Constr. cu acte (DA/NU)
1531	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia			102	E	E		42	569/1,892/1	F	102						

2. PROPRIETATEA / POSESIA

Titularul dreptului/posesiei			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Cotă parte teren	Mod de dobândire	Act juridic			Obs. privitoare la proprietar
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume							Tip act	Nr. act/ data	Emitent	
NEIDENTIFICAT		NEIDENTIFICAT	0000000000000	Jud. GORJ, Com. Rosia de Amaradia, Loc. Neidentificata	1/1	TEREN		Lege	Act normativ	7 / 13.03.1996	PARLAMENTUL ROMANIEI	

3. SARCINI / DEZMEMBRĂMINTE

Titular			Data nașterii/ CUI	Domiciliu/ Sediu	Tipul sarcinii sau al dezmembrămintelor dreptului de proprietate	Cotă parte	Identificator entitate asociată	Act juridic			Valoare ipotecă	Tip monedă
Nume/ Denumire	Inițiala tatălui	Prenume						Tip act	Nr. act/ data	Emitent		

4. NOTĂRI, PROCESE, INTERDICȚII

Tipul notării	Tip act	Nr. act/ data	Emitent	Identificator entitate asociată	Imobil împrejmuit / neîmprejmuit	Imobil contestat / necontestat	Alte observații
SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI	Act administrativ	3198 / 08.04.2025	PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA	TEREN	N		

5. OBSERVAȚII