

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1364**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 31, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.463	Sector cadastral:118 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 31, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;
A1.2	-C2	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 31, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:76 mp;
A1.3	-C3	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 31, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.4	-C4	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 31, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI 1) IONESCU ION	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) IONESCU ION	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

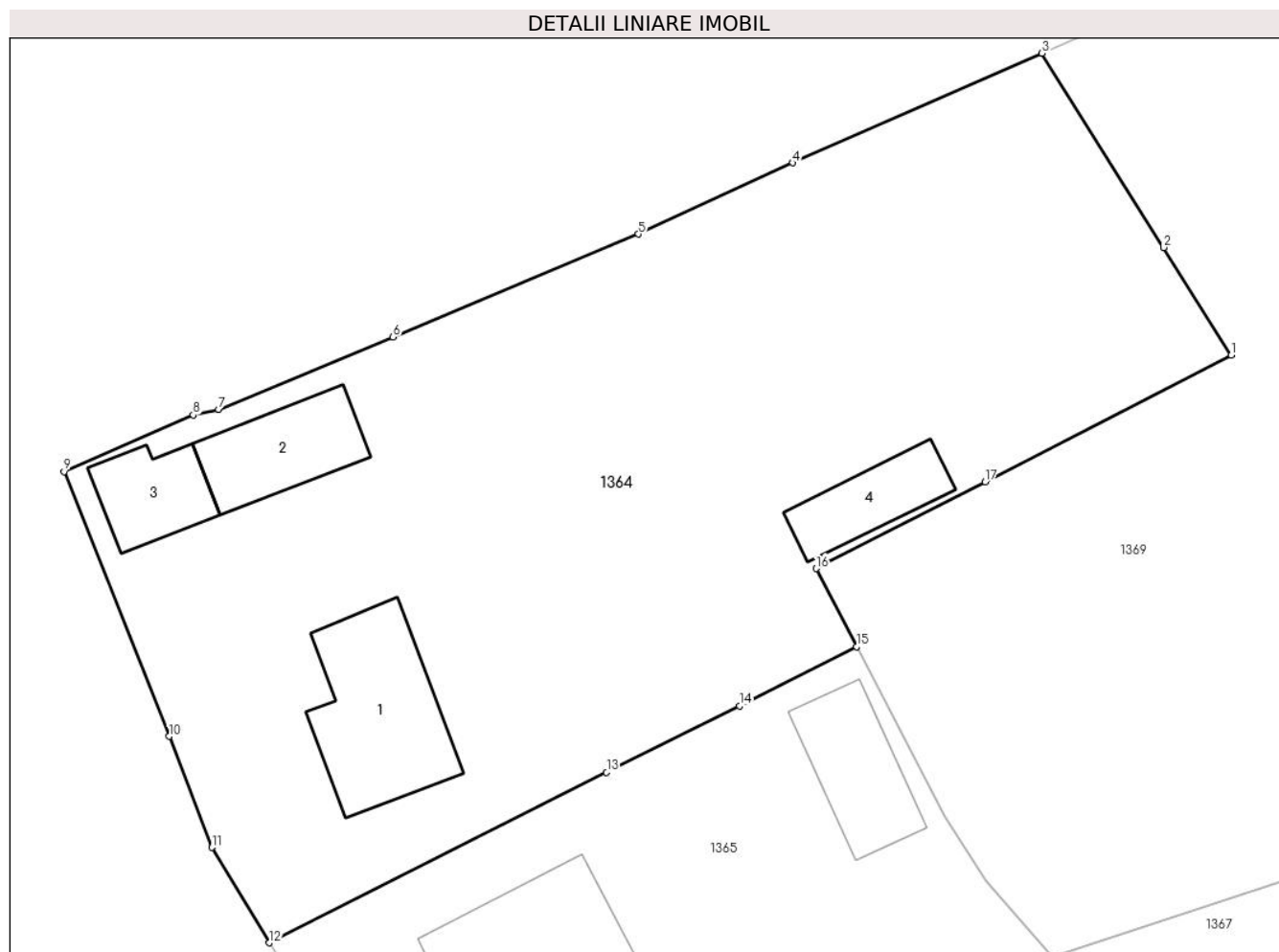
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.463	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	679	31	281,282/3	-	
2	vie	DA	180	31	282	-	
3	vie	DA	174	31	282/1	-	
4	arabil	DA	430	31	282/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;
A1.2	-C2	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 38	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:76 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	401.980,923 396.011,984	2	401.977,206 396.017,91	6.995
2	401.977,206 396.017,91	3	401.970,504 396.028,593	12.611
3	401.970,504 396.028,593	4	401.956,785 396.022,563	14.986
4	401.956,785 396.022,563	5	401.948,286 396.018,651	9.356
5	401.948,286 396.018,651	6	401.934,794 396.012,985	14.633
6	401.934,794 396.012,985	7	401.925,197 396.009,01	10.388
7	401.925,197 396.009,01	8	401.923,791 396.008,706	1.438
8	401.923,791 396.008,706	9	401.916,686 396.005,591	7.758
9	401.916,686 396.005,591	10	401.922,473 395.991,029	15.67
10	401.922,473 395.991,029	11	401.924,825 395.984,912	6.554
11	401.924,825 395.984,912	12	401.927,993 395.979,675	6.121
12	401.927,993 395.979,675	13	401.946,54 395.989,039	20.777
13	401.946,54 395.989,039	14	401.953,861 395.992,692	8.182
14	401.953,861 395.992,692	15	401.960,3 395.995,958	7.22
15	401.960,3 395.995,958	16	401.958,075 396.000,254	4.838
16	401.958,075 396.000,254	17	401.967,372 396.005,027	10.451
17	401.967,372 396.005,027	1	401.980,923 396.011,984	15.233

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1365**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 1, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		776	Sector cadastral:118 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 1, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp;
A1.2	-C2	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 1, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) DEDIU NICOLAE	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) DEDIU NICOLAE	

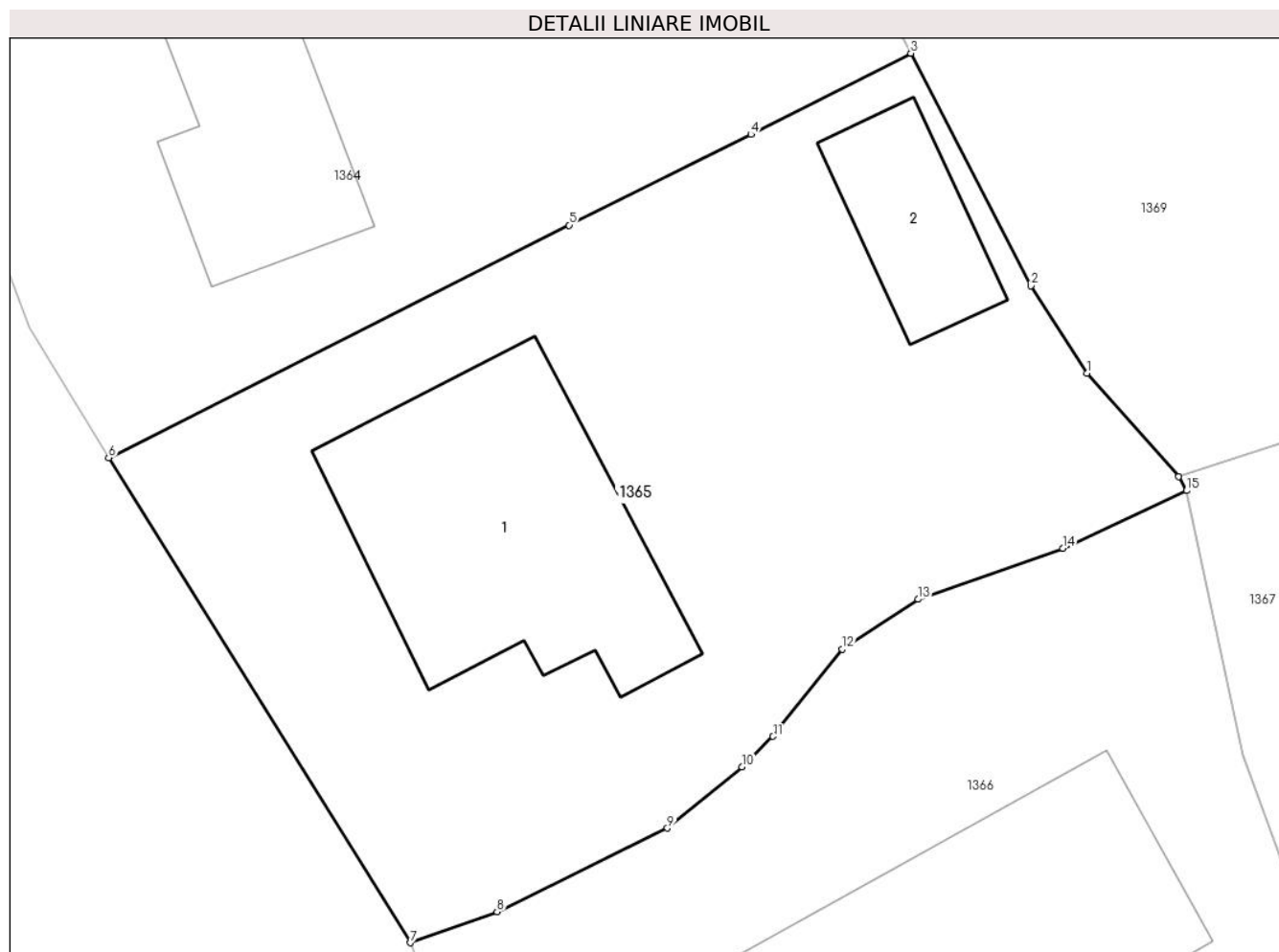
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	776	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	776	31	283	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 128	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	401.967,399 395.983,086	2	401.965,143 395.986,597	4.173
2	401.965,143 395.986,597	3	401.960,3 395.995,958	10.54

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	401.960,3 395.995,958	4	401.953,861 395.992,692	7.22
4	401.953,861 395.992,692	5	401.946,54 395.989,039	8.182
5	401.946,54 395.989,039	6	401.927,993 395.979,675	20.777
6	401.927,993 395.979,675	7	401.940,14 395.960,157	22.989
7	401.940,14 395.960,157	8	401.943,639 395.961,401	3.714
8	401.943,639 395.961,401	9	401.950,491 395.964,77	7.635
9	401.950,491 395.964,77	10	401.953,497 395.967,24	3.891
10	401.953,497 395.967,24	11	401.954,751 395.968,46	1.75
11	401.954,751 395.968,46	12	401.957,541 395.971,976	4.488
12	401.957,541 395.971,976	13	401.960,596 395.973,979	3.653
13	401.960,596 395.973,979	14	401.966,423 395.976,036	6.179
14	401.966,423 395.976,036	15	401.971,409 395.978,352	5.498
15	401.971,409 395.978,352	16	401.971,079 395.978,913	0.651
16	401.971,079 395.978,913	1	401.967,399 395.983,086	5.564

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1366**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 3, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.115	Sector cadastral:118 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 3, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:280 mp;
A1.2	-C2	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 3, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.3	-C3	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 3, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.4	-C4	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 3, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) LUȚĂ TRIFON	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) LUȚĂ TRIFON	

C. Partea III. SARCINI .

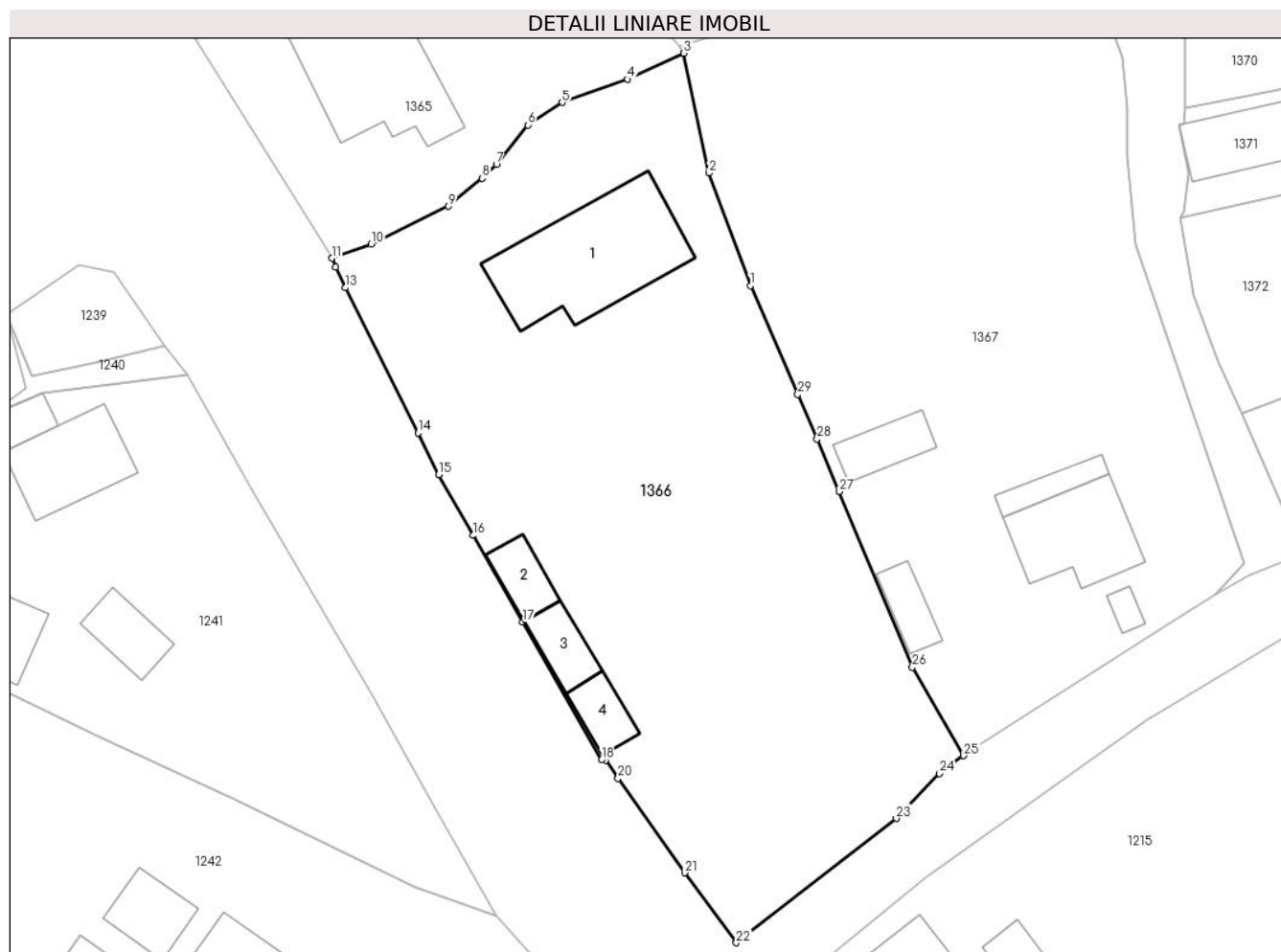
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.115	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.357	31	284	-	
2	arabil	DA	758	31	285	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 140	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:140 mp; S. construita desfasurata:280 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	401.977,314 395.957,713	2	401.973,658 395.967,716	10.65
3	401.971,409 395.978,352	4	401.966,423 395.976,036	5.498
5	401.960,596 395.973,979	6	401.957,541 395.971,976	3.653
7	401.954,751 395.968,46	8	401.953,497 395.967,24	1.75
9	401.950,491 395.964,77	10	401.943,639 395.961,401	7.635
11	401.940,14 395.960,157	12	401.940,457 395.959,364	0.854
13	401.941,323 395.957,523	14	401.947,781 395.944,65	14.402
15	401.949,637 395.940,952	16	401.952,669 395.935,543	6.201
17	401.957,079 395.927,839	18	401.964,083 395.915,604	14.098
19	401.964,459 395.915,583	20	401.965,559 395.913,975	1.948
21	401.971,487 395.905,585	22	401.976,068 395.899,375	7.717
23	401.990,278 395.910,408	24	401.994,12 395.914,411	5.548
25	401.996,25 395.915,982	26	401.991,702 395.923,828	9.069
27	401.985,201 395.939,422	28	401.983,246 395.944,112	5.081
29	401.981,528 395.948,052	1	401.977,314 395.957,713	10.54

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	401.973,658 395.967,716	3	401.971,409 395.978,352	10.871
4	401.966,423 395.976,036	5	401.960,596 395.973,979	6.179
6	401.957,541 395.971,976	7	401.954,751 395.968,46	4.488
8	401.953,497 395.967,24	9	401.950,491 395.964,77	3.891
10	401.943,639 395.961,401	11	401.940,14 395.960,157	3.714
12	401.940,457 395.959,364	13	401.941,323 395.957,523	2.035
14	401.947,781 395.944,65	15	401.949,637 395.940,952	4.138
16	401.952,669 395.935,543	17	401.957,079 395.927,839	8.877
18	401.964,083 395.915,604	19	401.964,459 395.915,583	0.377
20	401.965,559 395.913,975	21	401.971,487 395.905,585	10.273
22	401.976,068 395.899,375	23	401.990,278 395.910,408	17.99
24	401.994,12 395.914,411	25	401.996,25 395.915,982	2.647
26	401.991,702 395.923,828	27	401.985,201 395.939,422	16.895
28	401.983,246 395.944,112	29	401.981,528 395.948,052	4.298

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1367**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Amzei, Nr. 1, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.500 Masurata: 2.139	Sector cadastral:118 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Rosia De Amaradia, Str Amzei, Nr. 1, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp;
A1.2	-C2	Loc. Rosia De Amaradia, Str Amzei, Nr. 1, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;
A1.3	-C3	Loc. Rosia De Amaradia, Str Amzei, Nr. 1, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.4	-C4	Loc. Rosia De Amaradia, Str Amzei, Nr. 1, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.5	-C5	Loc. Rosia De Amaradia, Str Amzei, Nr. 1, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 125, din 24/10/2024 emis de NP DELIA COSOR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COTOJMAN PETRE	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

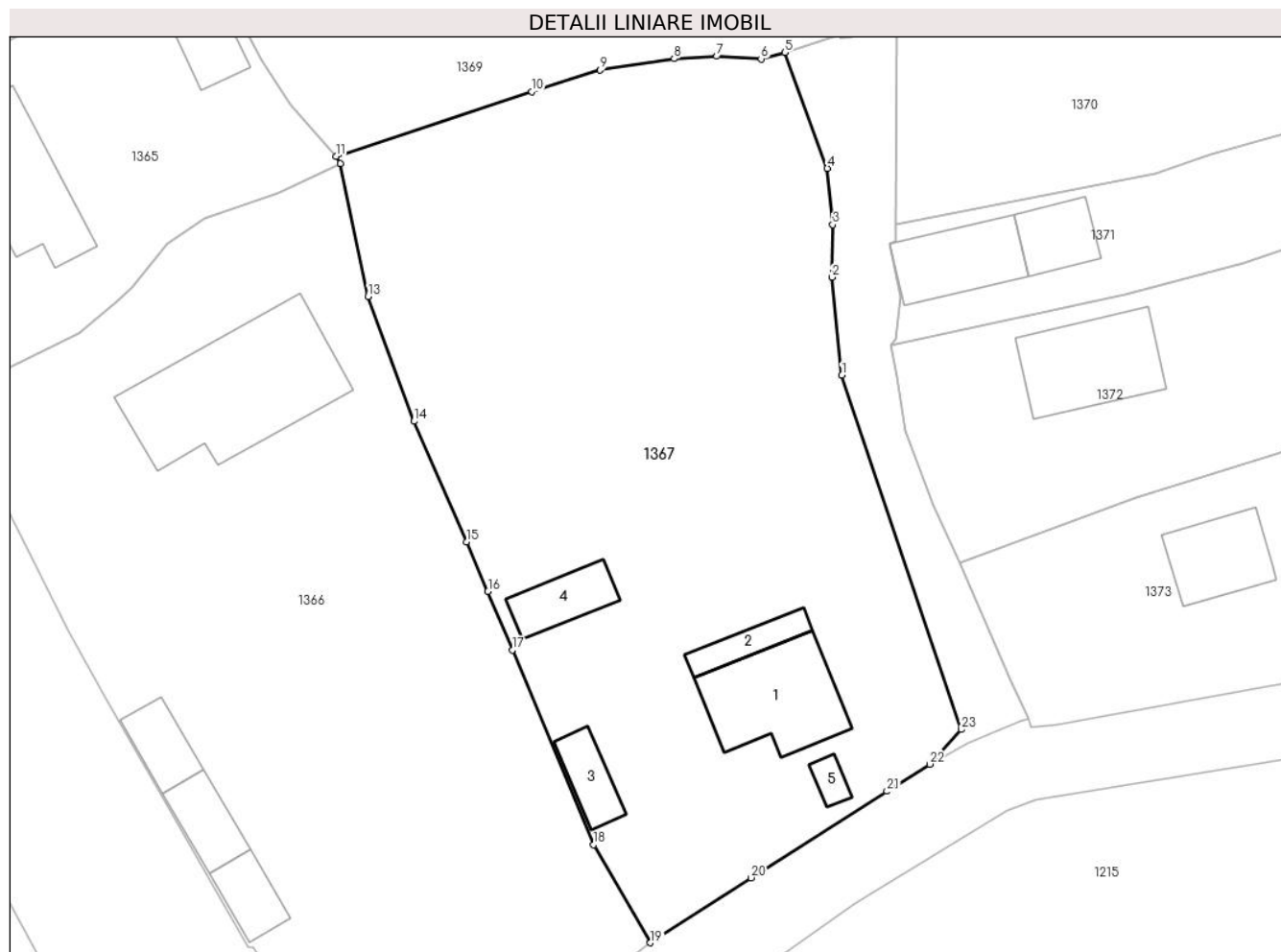
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.500 Masurata: 2.139	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	640	31	286	-	
2	vie	DA	320	31	287/1	-	
3	livada	DA	749	31	287	-	
4	arabil	DA	430	31	287/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;
A1.5	-C5	construcții anexa	8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.011,573 395.961,403	2	402.010,769 395.969,249	7.887
3	402.010,847 395.973,446	4	402.010,416 395.977,96	4.535
5	402.007,004 395.987,246	6	402.005,105 395.986,724	1.969
7	402.001,57 395.986,926	8	401.998,143 395.986,746	3.432
9	401.992,228 395.985,831	10	401.986,737 395.984,096	5.759
11	401.971,079 395.978,913	12	401.971,409 395.978,352	0.651
13	401.973,658 395.967,716	14	401.977,314 395.957,713	10.65
15	401.981,528 395.948,052	16	401.983,246 395.944,112	4.298
17	401.985,201 395.939,422	18	401.991,702 395.923,828	16.895
19	401.996,25 395.915,982	20	402.004,287 395.921,182	9.573
21	402.015,186 395.928,109	22	402.018,6 395.930,279	4.045
23	402.021,14 395.933,042	1	402.011,573 395.961,403	29.931

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	402.010,769 395.969,249	3	402.010,847 395.973,446	4.198
4	402.010,416 395.977,96	5	402.007,004 395.987,246	9.893
6	402.005,105 395.986,724	7	402.001,57 395.986,926	3.541
8	401.998,143 395.986,746	9	401.992,228 395.985,831	5.985
10	401.986,737 395.984,096	11	401.971,079 395.978,913	16.494
12	401.971,409 395.978,352	13	401.973,658 395.967,716	10.871
14	401.977,314 395.957,713	15	401.981,528 395.948,052	10.54
16	401.983,246 395.944,112	17	401.985,201 395.939,422	5.081
18	401.991,702 395.923,828	19	401.996,25 395.915,982	9.069
20	402.004,287 395.921,182	21	402.015,186 395.928,109	12.914
22	402.018,6 395.930,279	23	402.021,14 395.933,042	3.753

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1368**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Fraternității, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		289	Sector cadastral:118 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	289	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	289	31	288	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.015,408 395.971,965	2	402.015,884 395.972,149	0.51
3	402.015,919 395.973,454	4	402.015,949 395.989,551	16.097
5	402.012,399 395.988,946	6	402.012,435 395.988,464	0.483
7	402.011,437 395.988,39	8	402.011,419 395.988,637	0.248
9	402.007,004 395.987,246	10	402.010,416 395.977,96	9.893

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	402.015,884 395.972,149	3	402.015,919 395.973,454	1.305
4	402.015,949 395.989,551	5	402.012,399 395.988,946	3.601
6	402.012,435 395.988,464	7	402.011,437 395.988,39	1.001
8	402.011,419 395.988,637	9	402.007,004 395.987,246	4.629
10	402.010,416 395.977,96	11	402.010,847 395.973,446	4.535

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	402.010,847 395.973,446	12	402.010,769 395.969,249	4.198
13	402.011,573 395.961,403	14	402.021,14 395.933,042	29.931
15	402.018,6 395.930,279	16	402.021,668 395.931,992	3.514
17	402.025,886 395.933,751	18	402.026,489 395.933,867	0.614
19	402.025,093 395.937,046	20	402.020,997 395.946,371	10.185
21	402.018,873 395.951,073	22	402.016,644 395.956,922	6.259
23	402.015,938 395.961,252	24	402.015,526 395.963,78	2.561
25	402.015,857 395.964,311	26	402.016,276 395.967,652	3.367

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	402.010,769 395.969,249	13	402.011,573 395.961,403	7.887
14	402.021,14 395.933,042	15	402.018,6 395.930,279	3.753
16	402.021,668 395.931,992	17	402.025,886 395.933,751	4.57
18	402.026,489 395.933,867	19	402.025,093 395.937,046	3.472
20	402.020,997 395.946,371	21	402.018,873 395.951,073	5.159
22	402.016,644 395.956,922	23	402.015,938 395.961,252	4.387
24	402.015,526 395.963,78	25	402.015,857 395.964,311	0.626
26	402.016,276 395.967,652	1	402.015,408 395.971,965	4.399

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1369**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Fraternității, Nr. 6, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.632	Sector cadastral:118 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Rosia De Amaradia, Str Fraternității, Nr. 6, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT		
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);			
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI		A1
	1) VOICA-COTOJMAN CONSTANTIN		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1.1
	1) VOICA-COTOJMAN CONSTANTIN		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

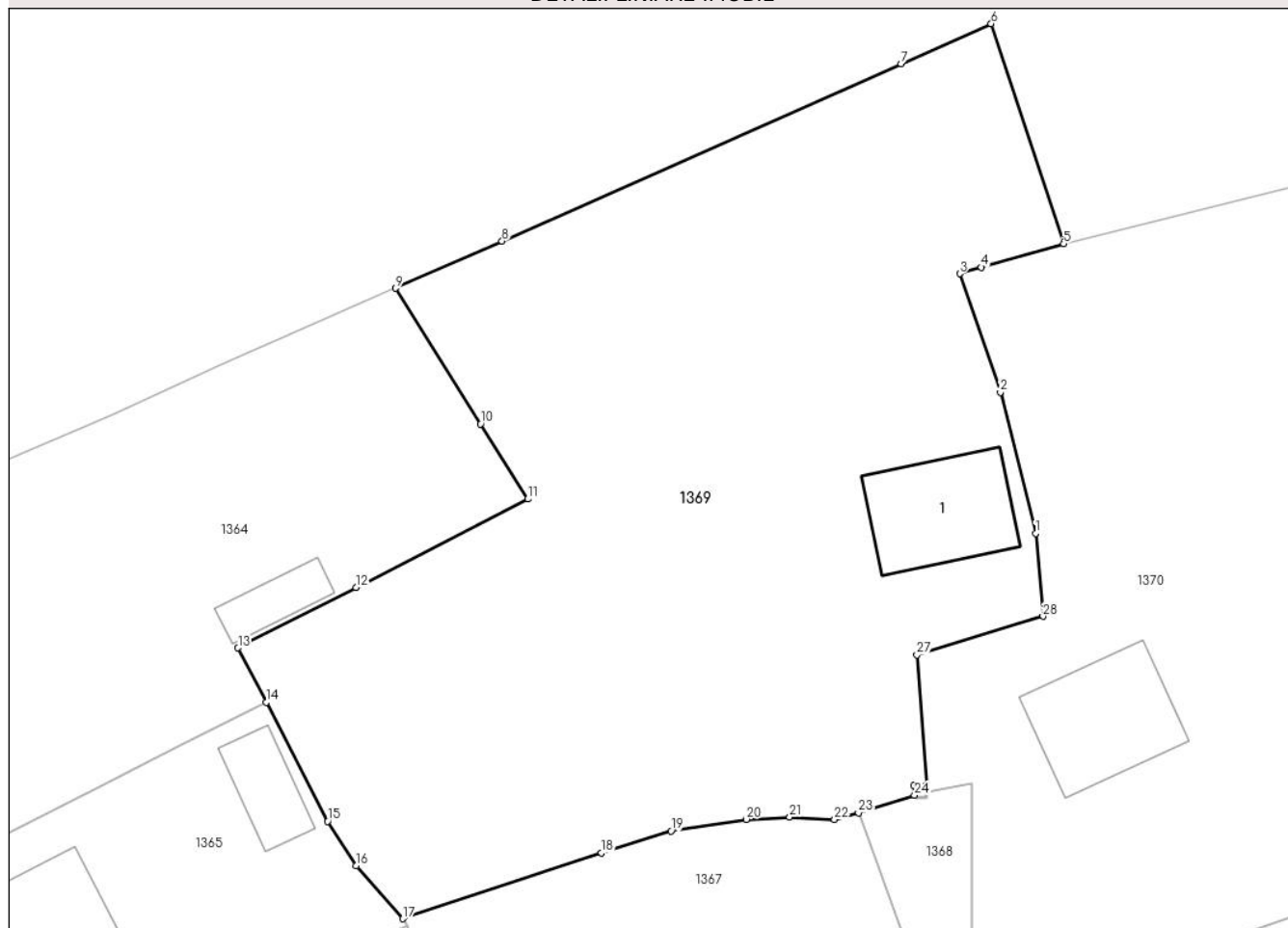
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.632	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	387	31	289	-	
2	arabil	DA	1.408	31	290,291	-	
3	faneata	DA	699	31	292/1	-	
4	faneata	NU	138	31	292/4	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 89	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:89 mp; S. construita desfasurata:89 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.020,979 396.009,286	2	402.018,187 396.020,401	11.46	2	402.018,187 396.020,401	3	402.014,982 396.029,746	9.879

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	402.014,982 396.029,746	4	402.016,687 396.030,243	1.776
5	402.023,171 396.032,105	6	402.017,465 396.049,444	18.254
7	402.010,36 396.046,288	8	401.978,895 396.032,318	34.427
9	401.970,504 396.028,593	10	401.977,206 396.017,91	12.611
11	401.980,923 396.011,984	12	401.967,372 396.005,027	15.233
13	401.958,075 396.000,254	14	401.960,3 395.995,958	4.838
15	401.965,143 395.986,597	16	401.967,399 395.983,086	4.173
17	401.971,079 395.978,913	18	401.986,737 395.984,096	16.494
19	401.992,228 395.985,831	20	401.998,143 395.986,746	5.985
21	402.001,57 395.986,926	22	402.005,105 395.986,724	3.541
23	402.007,004 395.987,246	24	402.011,419 395.988,637	4.629
25	402.011,364 395.989,388	26	402.012,361 395.989,461	1.0
27	402.011,602 395.999,7	28	402.021,547 396.002,75	10.402

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	402.016,687 396.030,243	5	402.023,171 396.032,105	6.746
6	402.017,465 396.049,444	7	402.010,36 396.046,288	7.774
8	401.978,895 396.032,318	9	401.970,504 396.028,593	9.181
10	401.977,206 396.017,91	11	401.980,923 396.011,984	6.995
12	401.967,372 396.005,027	13	401.958,075 396.000,254	10.451
14	401.960,3 395.995,958	15	401.965,143 395.986,597	10.54
16	401.967,399 395.983,086	17	401.971,079 395.978,913	5.564
18	401.986,737 395.984,096	19	401.992,228 395.985,831	5.759
20	401.998,143 395.986,746	21	402.001,57 395.986,926	3.432
22	402.005,105 395.986,724	23	402.007,004 395.987,246	1.969
24	402.011,419 395.988,637	25	402.011,364 395.989,388	0.753
26	402.012,361 395.989,461	27	402.011,602 395.999,7	10.267
28	402.021,547 396.002,75	1	402.020,979 396.009,286	6.561

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1370**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Fraternității, Nr. 4, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36001	2.723	Sector cadastral:118 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.2	36001-C2	Loc. Rosia De Amaradia, Str Fraternității, Nr. 4, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
58951 / 24/08/2018		
Act Notarial nr. 3319, din 23/08/2018 emis de NP Nistorescu Constantin;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) MUDĂVOIU AURELIA, bun propriu;	
/		
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) MUDĂVOIU AURELIA	

C. Partea III. SARCINI .

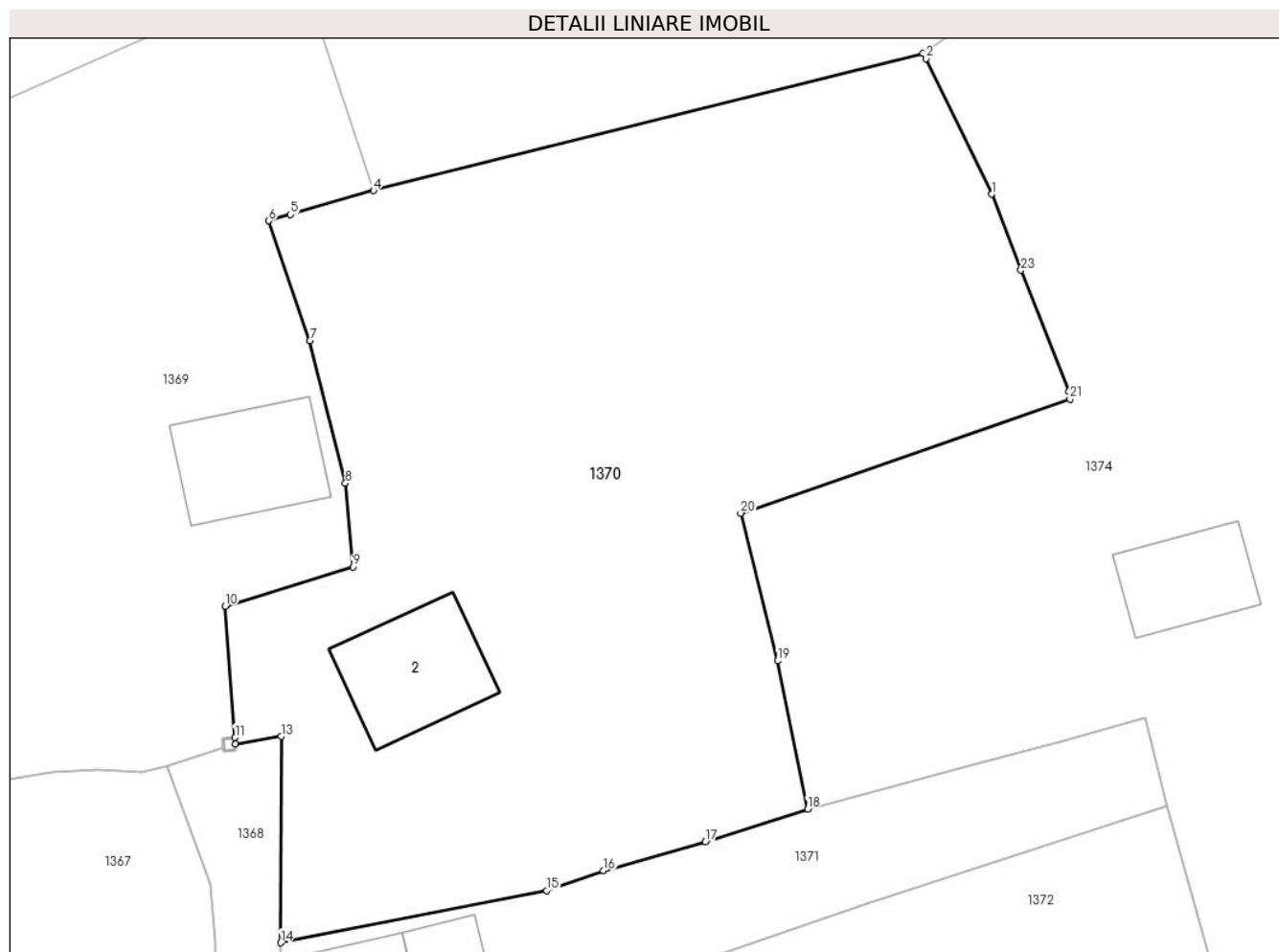
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36001	2.723	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	666	31	293	-	PARCELĂ ERONATĂ ÎN ACT:289
2	arabil	DA	1.645	31	292,293/1	-	PARCELA ERONATĂ ÎN ACT:293
3	vie	DA	321	31	292/2	-	
4	faneata	NU	91	31	292/3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2	36001-C2	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.071,403 396.031,827	2	402.066,267 396.042,402	11.756	2	402.066,267 396.042,402	3	402.066,025 396.042,819	0.482

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	402.066,025 396.042,819	4	402.023,171 396.032,105	44.173
5	402.016,687 396.030,243	6	402.014,982 396.029,746	1.776
7	402.018,187 396.020,401	8	402.020,979 396.009,286	11.46
9	402.021,547 396.002,75	10	402.011,602 395.999,7	10.402
11	402.012,361 395.989,461	12	402.012,399 395.988,946	0.516
13	402.015,949 395.989,551	14	402.015,919 395.973,454	16.097
15	402.036,671 395.977,515	16	402.041,116 395.979,08	4.712
17	402.049,062 395.981,305	18	402.057,038 395.983,885	8.383
19	402.054,695 395.995,43	20	402.051,813 396.006,952	11.877
21	402.077,515 396.015,853	22	402.077,426 396.016,456	0.61
23	402.073,677 396.025,888	1	402.071,403 396.031,827	6.359

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	402.023,171 396.032,105	5	402.016,687 396.030,243	6.746
6	402.014,982 396.029,746	7	402.018,187 396.020,401	9.879
8	402.020,979 396.009,286	9	402.021,547 396.002,75	6.561
10	402.011,602 395.999,7	11	402.012,361 395.989,461	10.267
12	402.012,399 395.988,946	13	402.015,949 395.989,551	3.601
14	402.015,919 395.973,454	15	402.036,671 395.977,515	21.146
16	402.041,116 395.979,08	17	402.049,062 395.981,305	8.252
18	402.057,038 395.983,885	19	402.054,695 395.995,43	11.78
20	402.051,813 396.006,952	21	402.077,515 396.015,853	27.2
22	402.077,426 396.016,456	23	402.073,677 396.025,888	10.15

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1371**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Fraternității, Nr. 2A, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37189	603	Sector cadastral:118 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	37189-C1	Loc. Rosia De Amaradia, Str Fraternității, Nr. 2A, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:90 mp; construita din caramida, acoperita cu tabla.
A1.2	37189-C2	Loc. Rosia De Amaradia, Str Fraternității, Nr. 2A, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; construita din caramida, acoperita cu tabla.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
114425 / 26/10/2022			
Act Notarial nr. 7484, din 25/10/2022 emis de Davitoiu Raluca Nicolita;			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COSACU ILIE-DANIEL 2) COSACU ANCA, bun comun;		A1, A1.1, A1.2

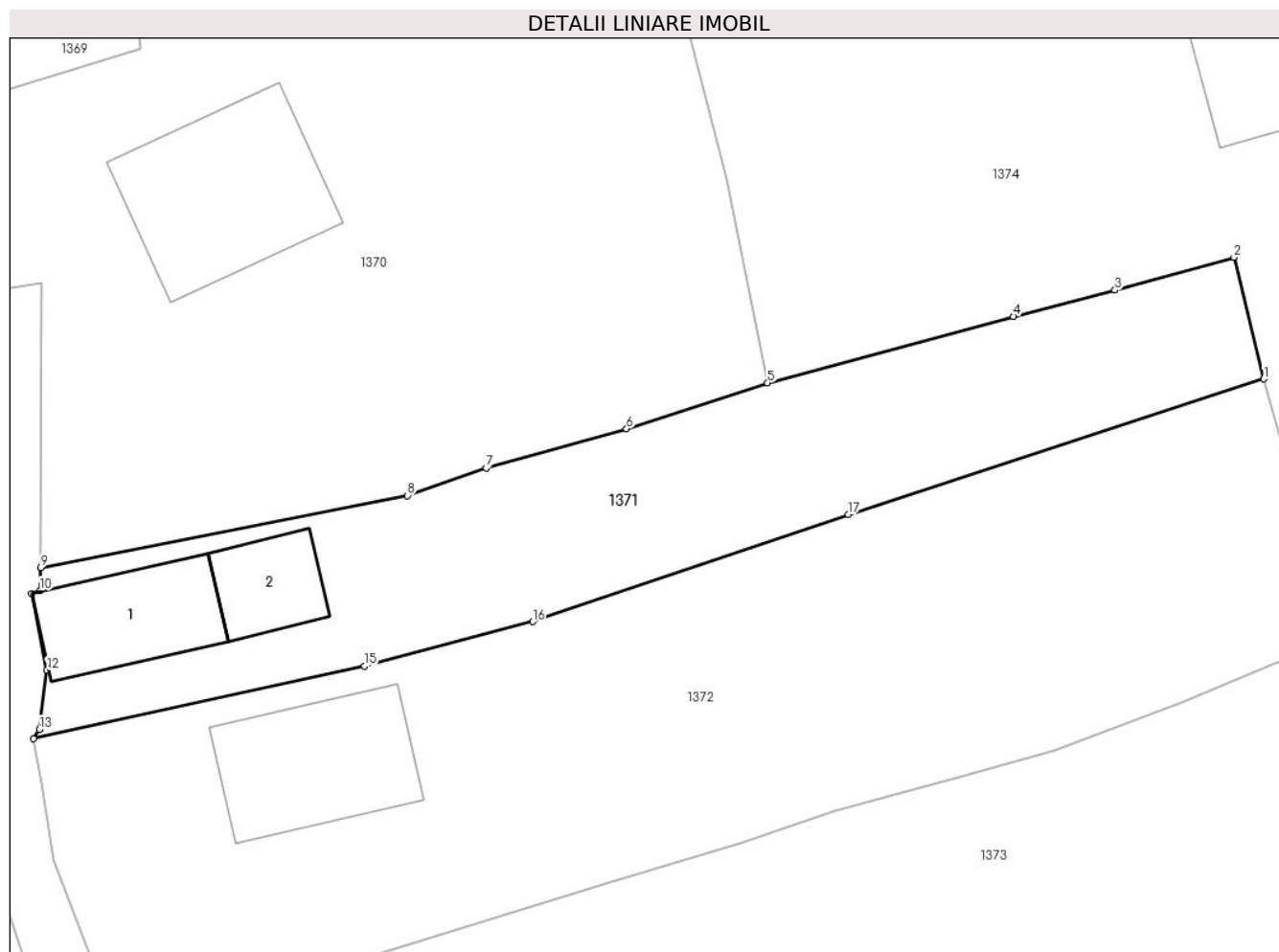
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37189	603	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	247	31	295	-	
2	arabil	DA	356	31	296	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	37189-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 52	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:90 mp; construita din caramida, acoperita cu tabla.
A1.2	37189-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; construita din caramida, acoperita cu tabla.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.085,106 395.984,115	2	402.083,419 395.990,99	7.079

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	402.083,419 395.990,99	3	402.076,688 395.989,138	6.981
3	402.076,688 395.989,138	4	402.070,947 395.987,652	5.93
4	402.070,947 395.987,652	5	402.057,038 395.983,885	14.41
5	402.057,038 395.983,885	6	402.049,062 395.981,305	8.383
6	402.049,062 395.981,305	7	402.041,116 395.979,08	8.252
7	402.041,116 395.979,08	8	402.036,671 395.977,515	4.712
8	402.036,671 395.977,515	9	402.015,919 395.973,454	21.146
9	402.015,919 395.973,454	10	402.015,884 395.972,149	1.305
10	402.015,884 395.972,149	11	402.015,408 395.971,965	0.51
11	402.015,408 395.971,965	12	402.016,276 395.967,652	4.399
12	402.016,276 395.967,652	13	402.015,857 395.964,311	3.367
13	402.015,857 395.964,311	14	402.015,526 395.963,78	0.626
14	402.015,526 395.963,78	15	402.034,232 395.967,88	19.15
15	402.034,232 395.967,88	16	402.043,749 395.970,395	9.844
16	402.043,749 395.970,395	17	402.061,614 395.976,456	18.865
17	402.061,614 395.976,456	1	402.085,106 395.984,115	24.709

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1372**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:230
Nr. cadastral vechi:388

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Fraternității, Nr. 2, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35934	1.170	Sector cadastral:118 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.4	35934-C4	Loc. Rosia De Amaradia, Str Fraternității, Nr. 2, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
13588 / 01/06/2007		
Act De Donatie nr. 443, din 03/06/1969 emis de NP Pipercu Dumitru;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) COSACU CONSTANTIN, bun propriu;	
/		
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) COSACU CONSTANTIN	

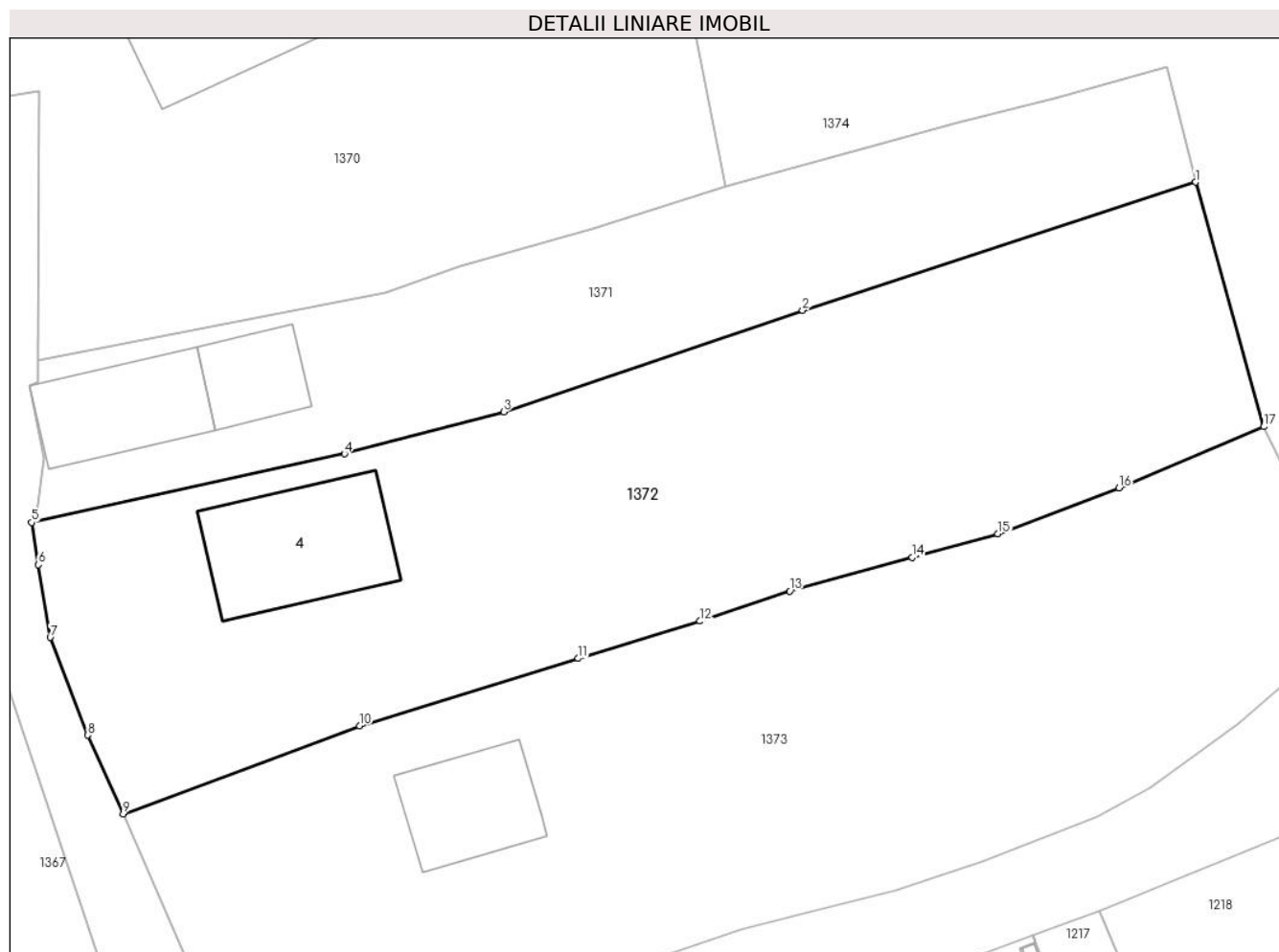
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35934	1.170	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	795	31	295/1	-	
2	arabil	DA	375	31	296/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.4	35934-C4	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	402.085,106 395.984,115	2	402.061,614 395.976,456	24.709
2	402.061,614 395.976,456	3	402.043,749 395.970,395	18.865
3	402.043,749 395.970,395	4	402.034,232 395.967,88	9.844

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	402.034,232 395.967,88	5	402.015,526 395.963,78	19.15
5	402.015,526 395.963,78	6	402.015,938 395.961,252	2.561
6	402.015,938 395.961,252	7	402.016,644 395.956,922	4.387
7	402.016,644 395.956,922	8	402.018,873 395.951,073	6.259
8	402.018,873 395.951,073	9	402.020,997 395.946,371	5.159
9	402.020,997 395.946,371	10	402.035,131 395.951,645	15.086
10	402.035,131 395.951,645	11	402.048,205 395.955,655	13.675
11	402.048,205 395.955,655	12	402.055,48 395.957,887	7.61
12	402.055,48 395.957,887	13	402.060,847 395.959,689	5.661
13	402.060,847 395.959,689	14	402.068,148 395.961,688	7.57
14	402.068,148 395.961,688	15	402.073,287 395.963,095	5.328
15	402.073,287 395.963,095	16	402.080,521 395.965,844	7.739
16	402.080,521 395.965,844	17	402.089,179 395.969,502	9.399
17	402.089,179 395.969,502	1	402.085,106 395.984,115	15.17

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1373**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Fraternității, Nr. 3, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.200 Masurata: 1.237	Sector cadastral:118 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Rosia De Amaradia, Str Fraternității, Nr. 3, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 551, din 27/05/1998 emis de NP DELIA COSOR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CALOTĂ MIHAI 2) CALOTĂ ELENA, bun comun;	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 1) CALOTĂ MIHAI 2) CALOTĂ ELENA, bun comun;	A1.1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

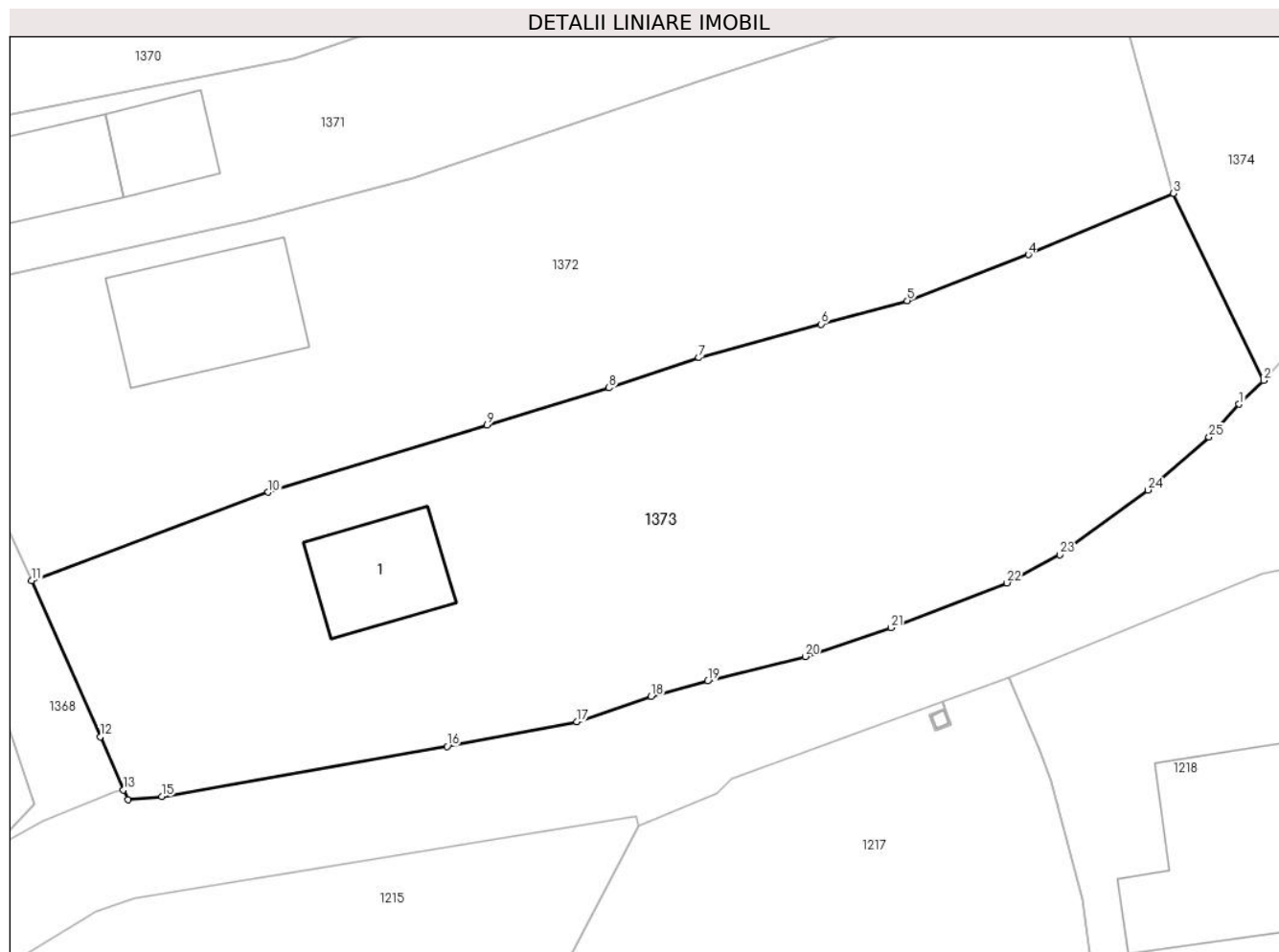
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.200 Masurata: 1.237	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	268	31	297	-	
2	vie	DA	193	31	297/1	-	
3	arabil	DA	495	31	297/2	-	
4	faneata	DA	281	31	298	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 47	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:47 mp; S. construita desfasurata:47 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.093,108 395.956,909	2	402.094,582 395.958,323	2.043	2	402.094,582 395.958,323	3	402.089,179 395.969,502	12.416

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
3	402.089,179 395.969,502	4	402.080,521 395.965,844	9.399
5	402.073,287 395.963,095	6	402.068,148 395.961,688	5.328
7	402.060,847 395.959,689	8	402.055,48 395.957,887	5.661
9	402.048,205 395.955,655	10	402.035,131 395.951,645	13.675
11	402.020,997 395.946,371	12	402.025,093 395.937,046	10.185
13	402.026,489 395.933,867	14	402.026,746 395.933,282	0.639
15	402.028,767 395.933,474	16	402.045,806 395.936,475	17.301
17	402.053,552 395.937,952	18	402.057,995 395.939,459	4.692
19	402.061,367 395.940,368	20	402.067,198 395.941,836	6.013
21	402.072,327 395.943,564	22	402.079,241 395.946,233	7.411
23	402.082,401 395.947,911	24	402.087,664 395.951,786	6.536
25	402.091,32 395.954,943	1	402.093,108 395.956,909	2.657

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
4	402.080,521 395.965,844	5	402.073,287 395.963,095	7.739
6	402.068,148 395.961,688	7	402.060,847 395.959,689	7.57
8	402.055,48 395.957,887	9	402.048,205 395.955,655	7.61
10	402.035,131 395.951,645	11	402.020,997 395.946,371	15.086
12	402.025,093 395.937,046	13	402.026,489 395.933,867	3.472
14	402.026,746 395.933,282	15	402.028,767 395.933,474	2.03
16	402.045,806 395.936,475	17	402.053,552 395.937,952	7.886
18	402.057,995 395.939,459	19	402.061,367 395.940,368	3.492
20	402.067,198 395.941,836	21	402.072,327 395.943,564	5.412
22	402.079,241 395.946,233	23	402.082,401 395.947,911	3.578
24	402.087,664 395.951,786	25	402.091,32 395.954,943	4.83

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1374**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Fraternității, Nr. 5, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.762	Sector cadastral:118 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

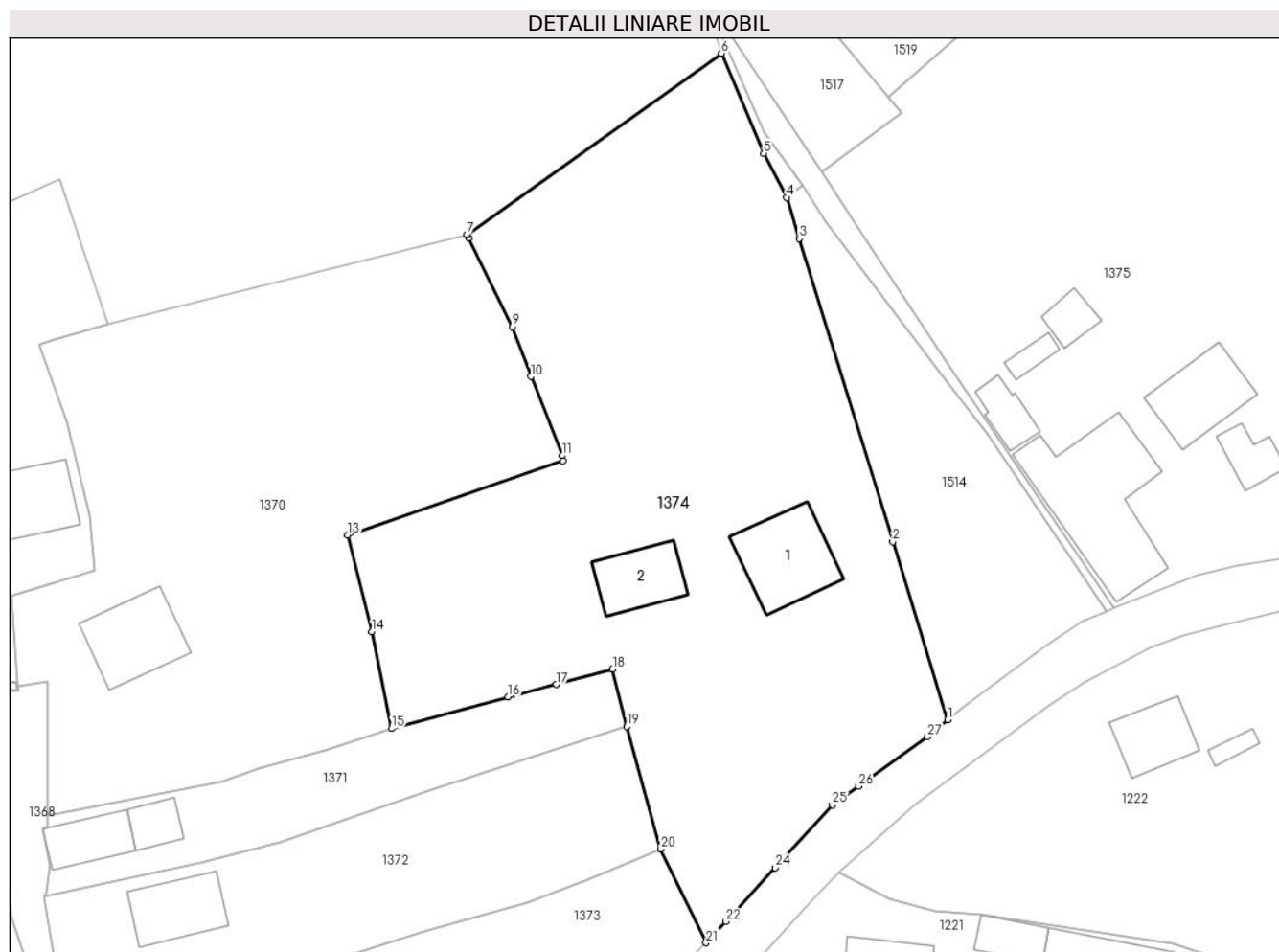
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.762	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.129	31	299	-	
2	livada	DA	262	31	300	-	
3	vie	DA	320	31	301	-	
4	arabil	DA	356	31	302	-	
5	livada	DA	15	31	303	-	
6	livada	DA	666	31	294	-	
7	faneata	DA	347	31	302/2	-	
8	faneata	NU	667	31	302/1,303/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 105	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 68	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.123,396 395.984,951	2	402.116,853 396.006,158	22.193
3	402.105,683 396.042,361	4	402.104,168 396.047,264	5.132
5	402.101,465 396.052,479	6	402.096,414 396.064,459	13.001
7	402.066,025 396.042,819	8	402.066,267 396.042,402	0.482
9	402.071,403 396.031,827	10	402.073,677 396.025,888	6.359
11	402.077,426 396.016,456	12	402.077,515 396.015,853	0.61
13	402.051,813 396.006,952	14	402.054,695 395.995,43	11.877
15	402.057,038 395.983,885	16	402.070,947 395.987,652	14.41
17	402.076,688 395.989,138	18	402.083,419 395.990,99	6.981
19	402.085,106 395.984,115	20	402.089,179 395.969,502	15.17
21	402.094,582 395.958,323	22	402.096,927 395.960,872	3.464
23	402.097,604 395.961,608	24	402.102,82 395.967,277	7.704
25	402.109,663 395.974,751	26	402.112,78 395.976,994	3.84
27	402.120,974 395.982,893	1	402.123,396 395.984,951	3.178

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	402.116,853 396.006,158	3	402.105,683 396.042,361	37.887
4	402.104,168 396.047,264	5	402.101,465 396.052,479	5.874
6	402.096,414 396.064,459	7	402.066,025 396.042,819	37.307
8	402.066,267 396.042,402	9	402.071,403 396.031,827	11.756
10	402.073,677 396.025,888	11	402.077,426 396.016,456	10.15
12	402.077,515 396.015,853	13	402.051,813 396.006,952	27.2
14	402.054,695 395.995,43	15	402.057,038 395.983,885	11.78
16	402.070,947 395.987,652	17	402.076,688 395.989,138	5.93
18	402.083,419 395.990,99	19	402.085,106 395.984,115	7.079
20	402.089,179 395.969,502	21	402.094,582 395.958,323	12.416
22	402.096,927 395.960,872	23	402.097,604 395.961,608	1.0
24	402.102,82 395.967,277	25	402.109,663 395.974,751	10.133
26	402.112,78 395.976,994	27	402.120,974 395.982,893	10.097

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1375**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Nr. 7, Jud. Gorj, pct.Vatra Casei

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37376	Din acte: 2.626 Masurata: 7.195	Sector cadastral:118 Teren neimprejmuit; Teren intravilan imprejmuit cu gard intre 10-1-7-8, restul neimprejmuit.

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.3	37376-C3	Loc. Rosia De Amaradia, Nr. 7, Jud. Gorj, pct.Vatra Casei	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Constructie anexa
A1.4	37376-C4	Loc. Rosia De Amaradia, Nr. 7, Jud. Gorj, pct.Vatra Casei	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Constructie anexa
A1.5	37376-C5	Loc. Rosia De Amaradia, Nr. 7, Jud. Gorj, pct.Vatra Casei	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Constructie anexa
A1.7	37376-C7	Loc. Rosia De Amaradia, Nr. 7, Jud. Gorj, pct.Vatra Casei	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:205 mp; S. construita desfasurata:410 mp;
A1.8	37376-C8	Loc. Rosia De Amaradia, Nr. 7, Jud. Gorj, pct.Vatra Casei	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp;
A1.9	37376-C9	Loc. Rosia De Amaradia, Nr. 7, Jud. Gorj, pct.Vatra Casei	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
133388 / 31/12/2024		
Act Notarial nr. 7785, din 31/12/2024 emis de NP. PARAU CLAUDIA RADITA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COTOJMAN ION-LIVIU, bun propriu;	A1
38783 / 15/04/2025		
Act Administrativ nr. certificatul de grefă din data de, din 05/05/2025 emis de JUDECATORIA NOVACI, in dosar nr. 353/267/2025;		
B3	se notează litigiul avand ca obiect obligația de a face , autorizare desființare lucrări și autorizarea executării obligației de a face si ca părți in proces reclamanti VRACIU VALENTINA ȘI VRACIU NICOLAE in contradictoriu cu pârâul COTOJMAN ION-LIVIU	A1
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B5	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ASUPRA SUPRAFETEI DE 5367 mp IN FAVOAREA LUI: 1) COTOJMAN ION-LIVIU	A1
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COTOJMAN ION-LIVIU	A1.3, A1.4, A1.5, A1.7, A1.8, A1.9

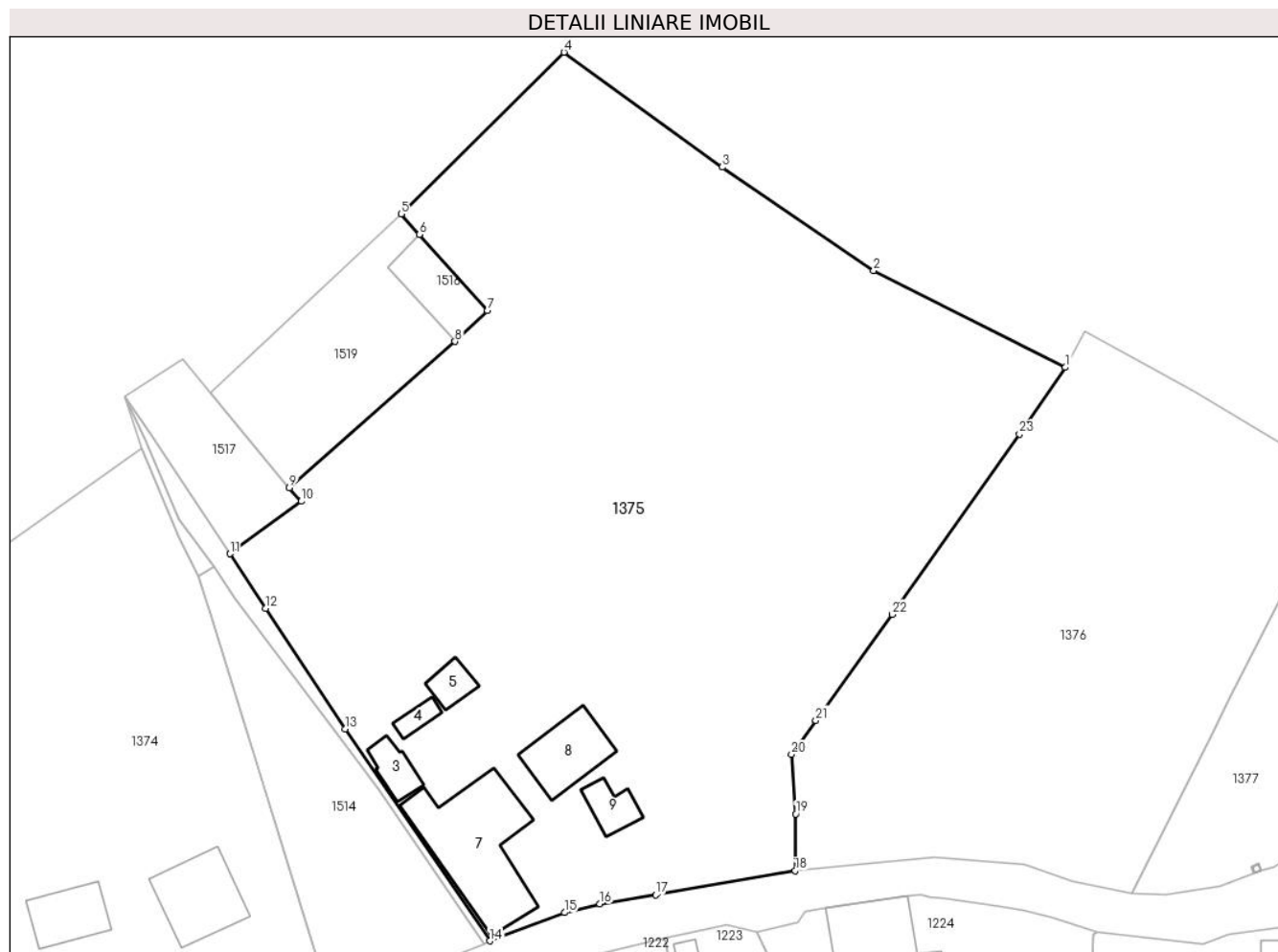
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37376	Din acte: 2.626 Masurata: 7.195	Teren intravilan imprejmuit cu gard intre 10-1-7-8, restul neimprejmuit.

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.251	36	9123	-	PARCELA ERONATA IN ACT: 301/1, 302/1
2	vie	DA	485	36	9123/1	-	
3	pasune	NU	2.536	36	9123/3	-	
4	faneata	DA	2.923	36	9123/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.3	37376-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Constructie anexa
A1.4	37376-C4	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp; Constructie anexa
A1.5	37376-C5	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp; Constructie anexa
A1.7	37376-C7	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 205	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:205 mp; S. construita desfasurata:410 mp;
A1.8	37376-C8	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp;

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.9	37376-C9	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	402.220,507 396.075,374	2	402.194,774 396.088,379	28.833
3	402.174,422 396.102,29	4	402.153,172 396.117,711	26.256
5	402.131,319 396.095,971	6	402.133,794 396.093,221	3.7
7	402.142,9 396.083,01	8	402.138,564 396.078,857	6.004
9	402.116,316 396.059,201	10	402.117,916 396.057,389	2.417
11	402.108,345 396.050,34	12	402.113,098 396.043,007	8.739
13	402.123,807 396.026,81	14	402.143,208 395.998,34	34.452
15	402.153,266 396.002,145	16	402.158,027 396.003,288	4.896
17	402.165,503 396.004,499	18	402.184,239 396.007,776	19.02
19	402.184,328 396.015,392	20	402.183,732 396.023,393	8.023
21	402.187,021 396.027,962	22	402.197,273 396.042,205	17.549
23	402.214,36 396.066,429	1	402.220,507 396.075,374	10.854

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	402.194,774 396.088,379	3	402.174,422 396.102,29	24.652
4	402.153,172 396.117,711	5	402.131,319 396.095,971	30.825
6	402.133,794 396.093,221	7	402.142,9 396.083,01	13.682
8	402.138,564 396.078,857	9	402.116,316 396.059,201	29.687
10	402.117,916 396.057,389	11	402.108,345 396.050,34	11.887
12	402.113,098 396.043,007	13	402.123,807 396.026,81	19.417
14	402.143,208 395.998,34	15	402.153,266 396.002,145	10.754
16	402.158,027 396.003,288	17	402.165,503 396.004,499	7.573
18	402.184,239 396.007,776	19	402.184,328 396.015,392	7.617
20	402.183,732 396.023,393	21	402.187,021 396.027,962	5.63
22	402.197,273 396.042,205	23	402.214,36 396.066,429	29.644

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1376**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Amzei, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.144	Sector cadastral:118 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI 1) COTOJMAN GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

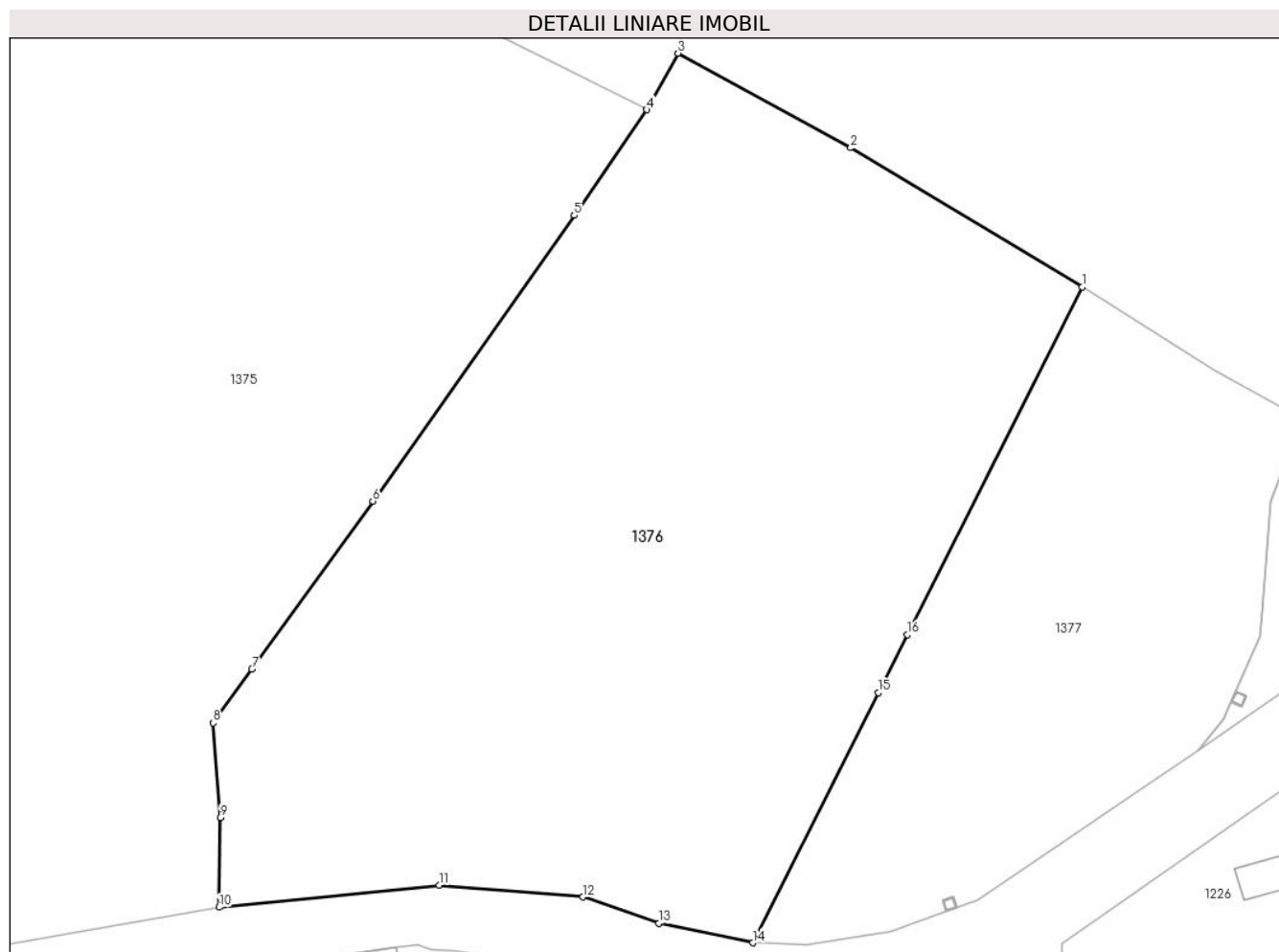
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.144	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	DA	2.978	36	3122	-	
2	livada	NU	166	36	3122/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	402.257,447 396.060,348	2	402.237,816 396.072,151	22.906
2	402.237,816 396.072,151	3	402.223,16 396.080,168	16.705
3	402.223,16 396.080,168	4	402.220,507 396.075,374	5.479
4	402.220,507 396.075,374	5	402.214,36 396.066,429	10.854

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	402.214,36 396.066,429	6	402.197,273 396.042,205	29.644
6	402.197,273 396.042,205	7	402.187,021 396.027,962	17.549
7	402.187,021 396.027,962	8	402.183,732 396.023,393	5.63
8	402.183,732 396.023,393	9	402.184,328 396.015,392	8.023
9	402.184,328 396.015,392	10	402.184,239 396.007,776	7.617
10	402.184,239 396.007,776	11	402.202,892 396.009,644	18.746
11	402.202,892 396.009,644	12	402.215,084 396.008,653	12.232
12	402.215,084 396.008,653	13	402.221,546 396.006,415	6.839
13	402.221,546 396.006,415	14	402.229,505 396.004,763	8.129
14	402.229,505 396.004,763	15	402.240,161 396.025,961	23.726
15	402.240,161 396.025,961	16	402.242,637 396.030,887	5.513
16	402.242,637 396.030,887	1	402.257,447 396.060,348	32.974

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1377**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Amzei, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.254	Sector cadastral:118 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI 1) COTOJMAN DUMITRU	A1

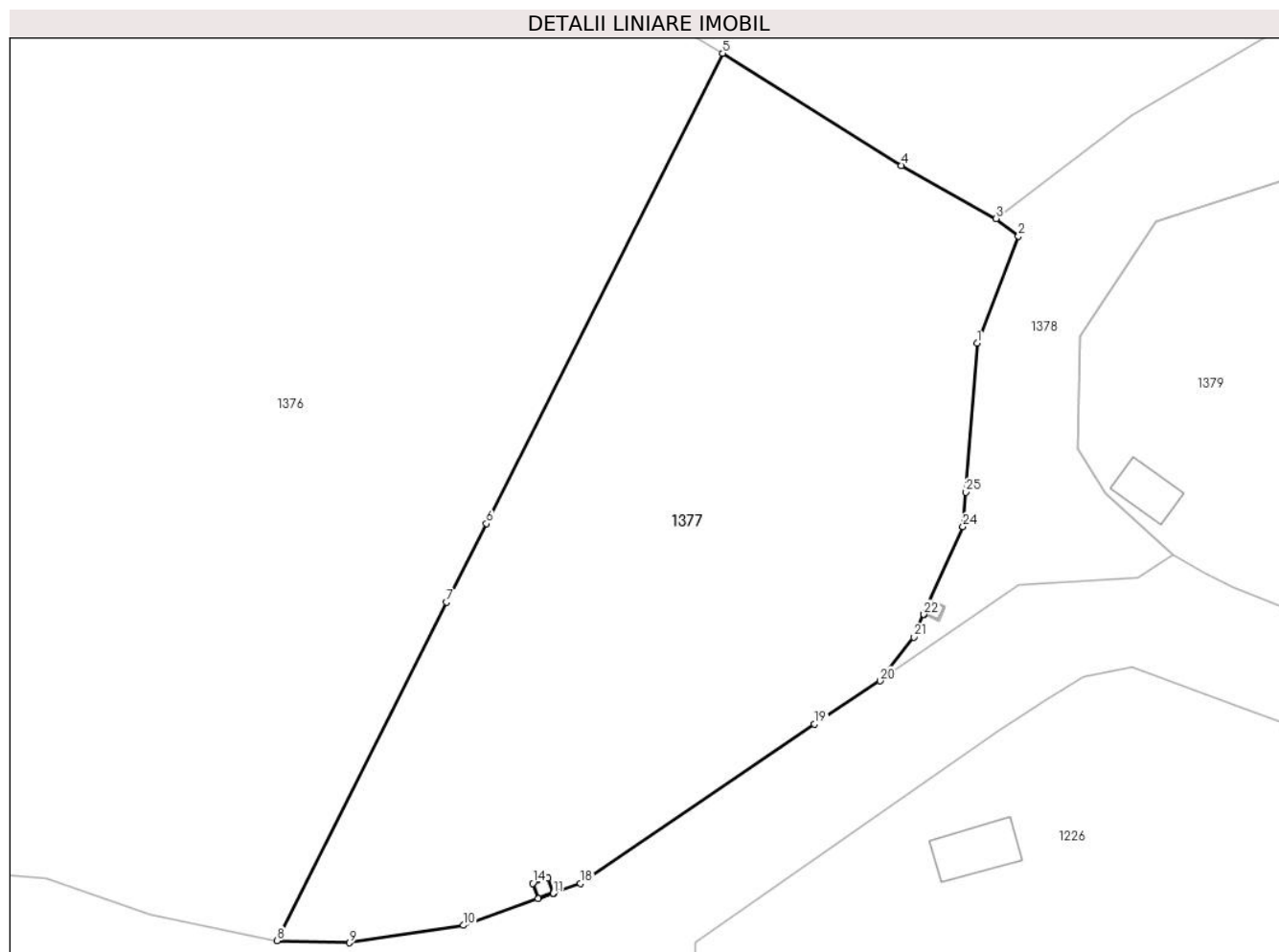
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.254	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.254	32	304,305,306	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.273,396 396.042,189	2	402.275,996 396.048,893	7.191
3	402.274,592 396.049,998	4	402.268,663 396.053,325	6.799
5	402.257,447 396.060,348	6	402.242,637 396.030,887	32.974
7	402.240,161 396.025,961	8	402.229,505 396.004,763	23.726
9	402.234,057 396.004,633	10	402.241,213 396.005,727	7.239

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	402.275,996 396.048,893	3	402.274,592 396.049,998	1.787
4	402.268,663 396.053,325	5	402.257,447 396.060,348	13.233
6	402.242,637 396.030,887	7	402.240,161 396.025,961	5.513
8	402.229,505 396.004,763	9	402.234,057 396.004,633	4.554
10	402.241,213 396.005,727	11	402.246,832 396.007,733	5.966

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	402.246,832 396.007,733	12	402.246,829 396.007,742	0.009
13	402.245,89 396.007,413	14	402.245,559 396.008,357	1.0
15	402.246,503 396.008,687	16	402.246,834 396.007,744	0.999
17	402.246,837 396.007,735	18	402.248,542 396.008,344	1.81
19	402.263,2 396.018,324	20	402.267,315 396.021,038	4.929
21	402.269,423 396.023,776	22	402.270,062 396.025,204	1.564
23	402.270,064 396.025,209	24	402.272,52 396.030,701	6.016
25	402.272,697 396.032,854	1	402.273,396 396.042,189	9.361

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	402.246,829 396.007,742	13	402.245,89 396.007,413	0.995
14	402.245,559 396.008,357	15	402.246,503 396.008,687	1.0
16	402.246,834 396.007,744	17	402.246,837 396.007,735	0.009
18	402.248,542 396.008,344	19	402.263,2 396.018,324	17.733
20	402.267,315 396.021,038	21	402.269,423 396.023,776	3.455
22	402.270,062 396.025,204	23	402.270,064 396.025,209	0.005
24	402.272,52 396.030,701	25	402.272,697 396.032,854	2.16

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1378**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Amzei, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.967	Sector cadastral:118 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

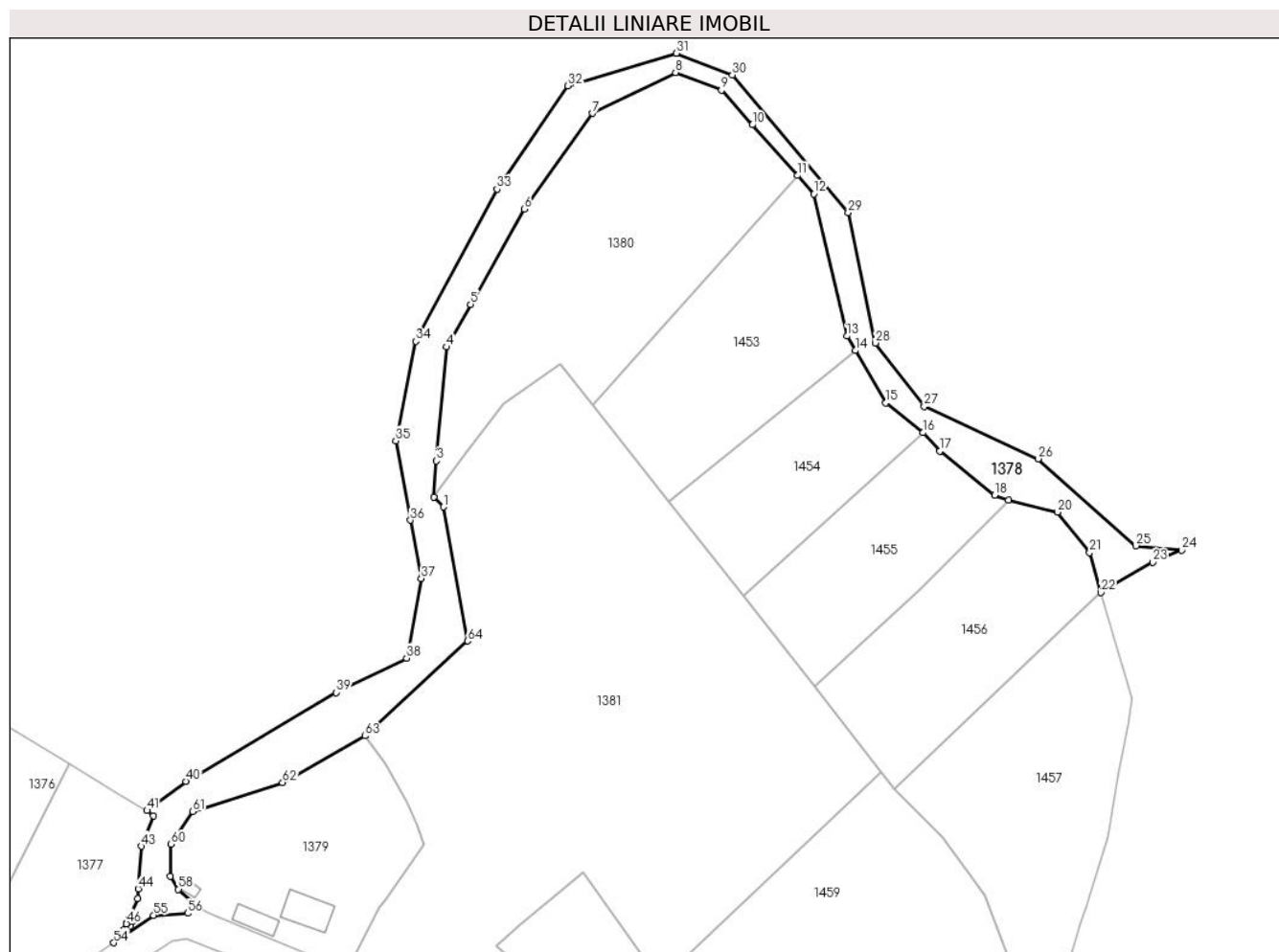
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.967	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.101	-	3050	-	
2	drum	NU	1.866	-	3050/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	402.339,561 396.116,57	2	402.337,459 396.118,647	2.955	2	402.337,459 396.118,647	3	402.338,077 396.126,632	8.009	3	402.338,077 396.126,632	4	402.340,324 396.151,631	25.1
4	402.340,324 396.151,631	5	402.345,585 396.160,962	10.712	5	402.345,585 396.160,962	6	402.357,355 396.181,838	23.965	6	402.357,355 396.181,838	7	402.372,281 396.202,805	25.737
7	402.372,281 396.202,805	8	402.390,512 396.211,762	20.312	8	402.390,512 396.211,762	9	402.400,57 396.207,869	10.785	9	402.400,57 396.207,869	10	402.407,351 396.200,29	10.17
10	402.407,351 396.200,29	11	402.417,265 396.189,208	14.869	11	402.417,265 396.189,208	12	402.420,87 396.185,178	5.407	12	402.420,87 396.185,178	13	402.428,075 396.154,0	32.0
13	402.428,075 396.154,0	14	402.429,937 396.150,818	3.687	14	402.429,937 396.150,818	15	402.436,639 396.139,365	13.27	15	402.436,639 396.139,365	16	402.444,795 396.132,835	10.448

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
16	402.444,795 396.132,835	17	402.448,476 396.128,792	5.468	17	402.448,476 396.128,792	18	402.460,495 396.119,114	15.43 1	18	402.460,495 396.119,114	19	402.463,525 396.118,061	3.208
19	402.463,525 396.118,061	20	402.474,302 396.115,39	11.10 3	20	402.474,302 396.115,39	21	402.481,332 396.106,565	11.28 3	21	402.481,332 396.106,565	22	402.483,787 396.097,798	9.104
22	402.483,787 396.097,798	23	402.495,176 396.104,414	13.17 1	23	402.495,176 396.104,414	24	402.501,48 396.107,065	6.839	24	402.501,48 396.107,065	25	402.491,483 396.108,038	10.04 4
25	402.491,483 396.108,038	26	402.470,052 396.127,088	28.67 4	26	402.470,052 396.127,088	27	402.445,049 396.138,597	27.52 5	27	402.445,049 396.138,597	28	402.434,333 396.152,488	17.54 4
28	402.434,333 396.152,488	29	402.428,38 396.181,063	29.18 9	29	402.428,38 396.181,063	30	402.402,98 396.211,225	39.43 2	30	402.402,98 396.211,225	31	402.390,677 396.215,988	13.19 3
31	402.390,677 396.215,988	32	402.366,864 396.208,844	24.86 2	32	402.366,864 396.208,844	33	402.351,386 396.186,222	27.41	33	402.351,386 396.186,222	34	402.333,527 396.152,885	37.81 9
34	402.333,527 396.152,885	35	402.329,161 396.131,057	22.26	35	402.329,161 396.131,057	36	402.332,367 396.113,649	17.70 1	36	402.332,367 396.113,649	37	402.334,717 396.100,894	12.97
37	402.334,717 396.100,894	38	402.331,542 396.083,431	17.74 9	38	402.331,542 396.083,431	39	402.316,064 396.075,891	17.21 7	39	402.316,064 396.075,891	40	402.283,123 396.056,444	38.25 3
40	402.283,123 396.056,444	41	402.274,592 396.049,998	10.69 2	41	402.274,592 396.049,998	42	402.275,996 396.048,893	1.787	42	402.275,996 396.048,893	43	402.273,396 396.042,189	7.191
43	402.273,396 396.042,189	44	402.272,697 396.032,854	9.361	44	402.272,697 396.032,854	45	402.272,52 396.030,701	2.16	45	402.272,52 396.030,701	46	402.270,064 396.025,209	6.016
46	402.270,064 396.025,209	47	402.270,084 396.025,2	0.022	47	402.270,084 396.025,2	48	402.270,495 396.026,105	0.994	48	402.270,495 396.026,105	49	402.271,406 396.025,692	1.0
49	402.271,406 396.025,692	50	402.270,992 396.024,782	1.0	50	402.270,992 396.024,782	51	402.270,082 396.025,195	0.999	51	402.270,082 396.025,195	52	402.270,062 396.025,204	0.022
52	402.270,062 396.025,204	53	402.269,423 396.023,776	1.564	53	402.269,423 396.023,776	54	402.267,315 396.021,038	3.455	54	402.267,315 396.021,038	55	402.276,03 396.027,067	10.59 7
55	402.276,03 396.027,067	56	402.283,479 396.027,496	7.461	56	402.283,479 396.027,496	57	402.285,667 396.028,952	2.628	57	402.285,667 396.028,952	58	402.281,476 396.032,763	5.665
58	402.281,476 396.032,763	59	402.279,683 396.035,579	3.338	59	402.279,683 396.035,579	60	402.279,843 396.042,638	7.061	60	402.279,843 396.042,638	61	402.284,642 396.049,799	8.62
61	402.284,642 396.049,799	62	402.304,316 396.056,144	20.67 2	62	402.304,316 396.056,144	63	402.322,415 396.066,384	20.79 5	63	402.322,415 396.066,384	64	402.344,915 396.087,182	30.64
64	402.344,915 396.087,182	1	402.339,561 396.116,57	29.87 2										

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1379**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Amzei, Nr. 24, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.696	Sector cadastral:118 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Rosia De Amaradia, Str Amzei, Nr. 24, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;
A1.2	-C2	Loc. Rosia De Amaradia, Str Amzei, Nr. 24, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;
A1.3	-C3	Loc. Rosia De Amaradia, Str Amzei, Nr. 24, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT		A1
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);			
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI 1) COTOJMAN DUMITRU		A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COTOJMAN DUMITRU		A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

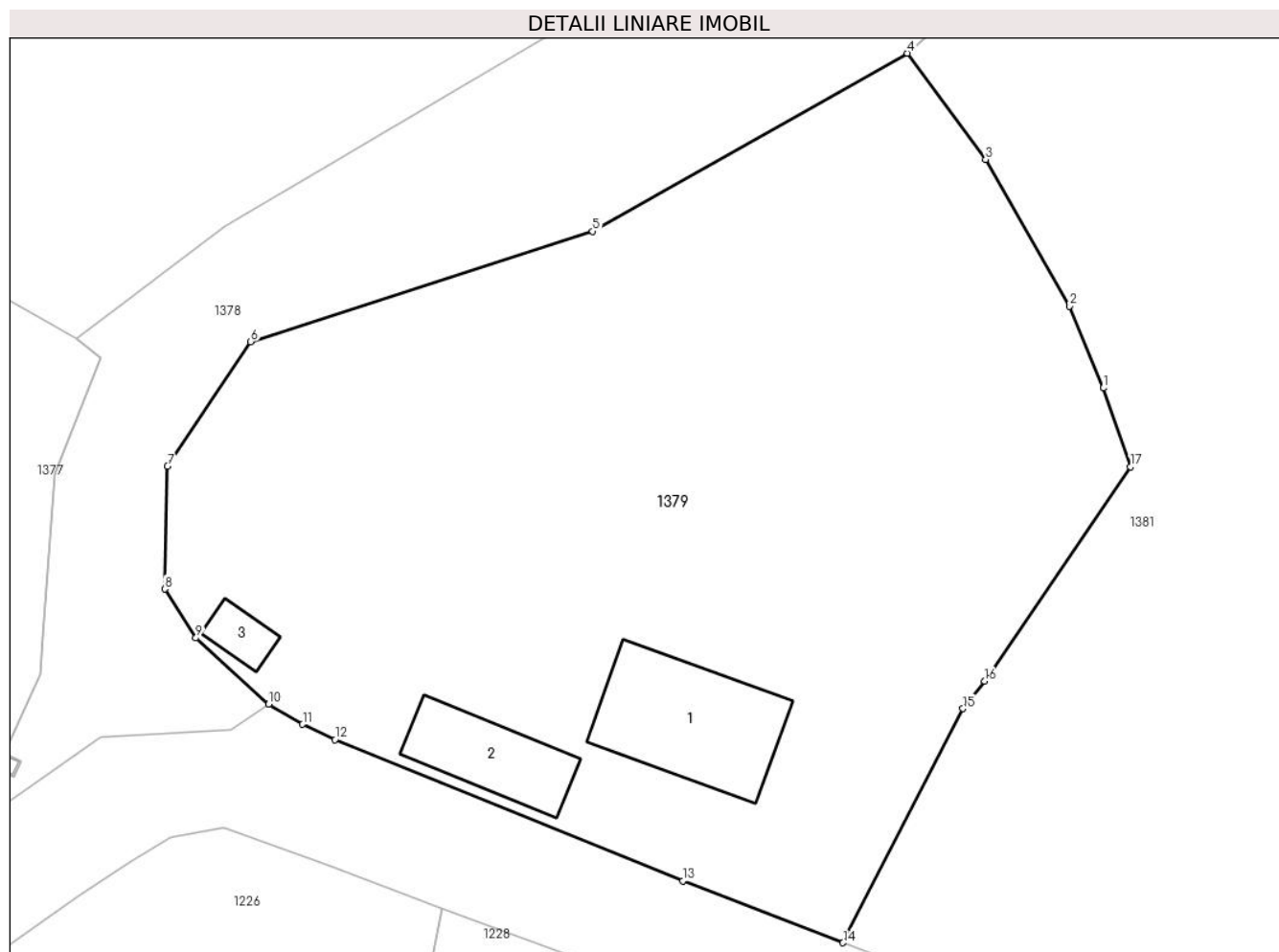
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.696	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	648	34	360,362/1	-	
2	arabil	DA	1.048	34	361,362	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 65	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:65 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 36	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.333,689 396.047,138	2	402.331,748 396.051,843	5.09

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	402.331,748 396.051,843	3	402.326,925 396.060,276	9.715
3	402.326,925 396.060,276	4	402.322,415 396.066,384	7.593
4	402.322,415 396.066,384	5	402.304,316 396.056,144	20.795
5	402.304,316 396.056,144	6	402.284,642 396.049,799	20.672
6	402.284,642 396.049,799	7	402.279,843 396.042,638	8.62
7	402.279,843 396.042,638	8	402.279,683 396.035,579	7.061
8	402.279,683 396.035,579	9	402.281,476 396.032,763	3.338
9	402.281,476 396.032,763	10	402.285,667 396.028,952	5.665
10	402.285,667 396.028,952	11	402.287,626 396.027,801	2.272
11	402.287,626 396.027,801	12	402.289,484 396.026,912	2.06
12	402.289,484 396.026,912	13	402.309,49 396.018,794	21.59
13	402.309,49 396.018,794	14	402.318,711 396.015,238	9.883
14	402.318,711 396.015,238	15	402.325,613 396.028,703	15.131
15	402.325,613 396.028,703	16	402.326,867 396.030,276	2.012
16	402.326,867 396.030,276	17	402.335,268 396.042,609	14.922
17	402.335,268 396.042,609	1	402.333,689 396.047,138	4.796

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1380**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.153	Sector cadastral:118 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 125, din 24/10/2024 emis de NP DELIA COSOR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COTOJMAN PETRE	A1

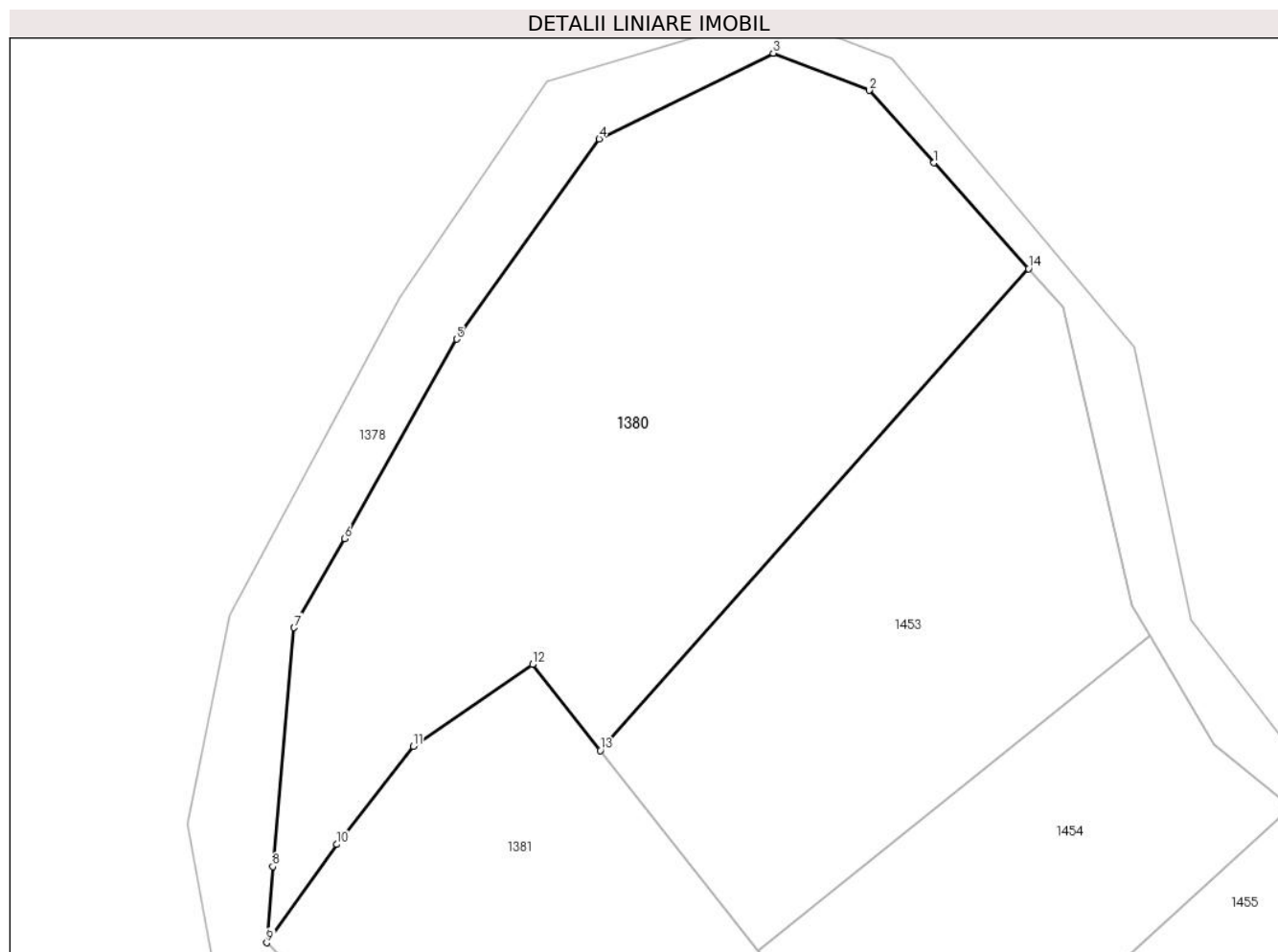
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.153	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	2.674	35	3058,3059,3060	-	PĂȘUNE ÎMPĂDURITĂ
2	pasune	NU	479	34	363	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.407,351 396.200,29	2	402.400,57 396.207,869	10.17
2	402.400,57 396.207,869	3	402.390,512 396.211,762	10.785
3	402.390,512 396.211,762	4	402.372,281 396.202,805	20.312
4	402.372,281 396.202,805	5	402.357,355 396.181,838	25.737

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	402.357,355 396.181,838	6	402.345,585 396.160,962	23.965
6	402.345,585 396.160,962	7	402.340,324 396.151,631	10.712
7	402.340,324 396.151,631	8	402.338,077 396.126,632	25.1
8	402.338,077 396.126,632	9	402.337,459 396.118,647	8.009
9	402.337,459 396.118,647	10	402.344,797 396.128,943	12.643
10	402.344,797 396.128,943	11	402.352,8 396.139,203	13.012
11	402.352,8 396.139,203	12	402.365,299 396.147,769	15.153
12	402.365,299 396.147,769	13	402.372,393 396.138,771	11.458
13	402.372,393 396.138,771	14	402.417,265 396.189,208	67.508
14	402.417,265 396.189,208	1	402.407,351 396.200,29	14.869

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1381**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Tineretului, Nr. 22, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 15.000 Masurata: 16.976	Sector cadastral:118 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Rosia De Amaradia, Str Tineretului, Nr. 22, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp;
A1.2	-C2	Loc. Rosia De Amaradia, Str Tineretului, Nr. 22, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;
A1.3	-C3	Loc. Rosia De Amaradia, Str Tineretului, Nr. 22, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.4	-C4	Loc. Rosia De Amaradia, Str Tineretului, Nr. 22, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;
A1.5	-C5	Loc. Rosia De Amaradia, Str Tineretului, Nr. 22, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;
A1.6	-C6	Loc. Rosia De Amaradia, Str Tineretului, Nr. 22, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 344, din 31/03/1998 emis de NP DELIA COSOR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 15000/16889, cota initiala 15000/16889 1) NEFEROIU GHEORGHE , bun propriu;	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B3	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ASUPRA SUPRAFETEI DE 1973 mp IN FAVOAREA LUI: 1) NEFEROIU GHEORGHE	A1
Act Notarial nr. 344, din 31/03/1998 emis de NP DELIA COSOR;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEFEROIU GHEORGHE , bun propriu;	A1.1, A1.3, A1.6
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEFEROIU MARIETA-ALINA 2) NEFEROIU GHEORGHE	A1.2, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 15.000 Masurata: 16.976	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	965	34	371,372	-	
2	arabil	DA	1.751	34	376	-	
3	arabil	NU	7.032	34	364,365/3, 366/1,367/1	-	
4	faneata	NU	826	34	368/1,369/1, 373/1	-	
5	livada	NU	2.014	34	365/4,368/3	-	
6	arabil	DA	1.614	34	365/2, 366,367	-	
7	faneata	DA	1.069	34	368	-	
8	livada	DA	596	34	369	-	
9	livada	NU	193	34	370	-	
10	faneata	NU	916	34	373	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
-----	-------	------------------------	--------------	-------------------	------------------------

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 103	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:103 mp; S. construita desfasurata:103 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;
A1.5	-C5	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;
A1.6	-C6	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	402.337,459 396.118,647	2	402.339,561 396.116,57	2.955	2	402.339,561 396.116,57	3	402.344,915 396.087,182	29.87 2	3	402.344,915 396.087,182	4	402.322,415 396.066,384	30.64
4	402.322,415 396.066,384	5	402.326,925 396.060,276	7.593	5	402.326,925 396.060,276	6	402.331,748 396.051,843	9.715	6	402.331,748 396.051,843	7	402.333,689 396.047,138	5.09
7	402.333,689 396.047,138	8	402.335,268 396.042,609	4.796	8	402.335,268 396.042,609	9	402.326,867 396.030,276	14.92 2	9	402.326,867 396.030,276	10	402.325,613 396.028,703	2.012
10	402.325,613 396.028,703	11	402.318,711 396.015,238	15.13 1	11	402.318,711 396.015,238	12	402.330,433 396.010,846	12.51 8	12	402.330,433 396.010,846	13	402.335,973 396.006,542	7.015
13	402.335,973 396.006,542	14	402.339,24 396.001,325	6.156	14	402.339,24 396.001,325	15	402.340,928 395.995,756	5.819	15	402.340,928 395.995,756	16	402.342,051 395.991,918	3.999
16	402.342,051 395.991,918	17	402.342,621 395.988,095	3.865	17	402.342,621 395.988,095	18	402.341,51 395.983,05	5.166	18	402.341,51 395.983,05	19	402.340,135 395.979,298	3.996
19	402.340,135 395.979,298	20	402.333,749 395.965,351	15.33 9	20	402.333,749 395.965,351	21	402.311,522 395.924,687	46.34 2	21	402.311,522 395.924,687	22	402.309,671 395.921,335	3.829
22	402.309,671 395.921,335	23	402.312,742 395.919,783	3.441	23	402.312,742 395.919,783	24	402.316,478 395.918,232	4.045	24	402.316,478 395.918,232	25	402.328,735 395.913,143	13.27 1
25	402.328,735 395.913,143	26	402.329,546 395.912,844	0.864	26	402.329,546 395.912,844	27	402.333,72 395.911,244	4.47	27	402.333,72 395.911,244	28	402.336,276 395.909,814	2.929
28	402.336,276 395.909,814	29	402.337,971 395.908,345	2.243	29	402.337,971 395.908,345	30	402.339,657 395.905,361	3.427	30	402.339,657 395.905,361	31	402.340,526 395.901,618	3.843
31	402.340,526 395.901,618	32	402.350,062 395.901,898	9.54	32	402.350,062 395.901,898	33	402.349,997 395.899,367	2.532	33	402.349,997 395.899,367	34	402.354,494 395.899,69	4.509
34	402.354,494 395.899,69	35	402.357,095 395.900,098	2.633	35	402.357,095 395.900,098	36	402.359,095 395.898,062	2.854	36	402.359,095 395.898,062	37	402.362,099 395.896,304	3.481
37	402.362,099 395.896,304	38	402.375,855 395.898,327	13.90 4	38	402.375,855 395.898,327	39	402.379,084 395.899,629	3.482	39	402.379,084 395.899,629	40	402.385,718 395.902,302	7.152
40	402.385,718 395.902,302	41	402.401,414 395.919,828	23.52 7	41	402.401,414 395.919,828	42	402.421,873 395.937,245	26.86 9	42	402.421,873 395.937,245	43	402.433,596 395.944,539	13.80 7
43	402.433,596 395.944,539	44	402.429,203 395.955,467	11.77 8	44	402.429,203 395.955,467	45	402.422,284 395.965,922	12.53 7	45	402.422,284 395.965,922	46	402.398,669 395.990,831	34.32 4
46	402.398,669 395.990,831	47	402.382,316 395.983,562	17.89 6	47	402.382,316 395.983,562	48	402.380,322 395.988,344	5.181	48	402.380,322 395.988,344	49	402.376,523 395.996,162	8.692
49	402.376,523 395.996,162	50	402.369,26 396.004,984	11.42 7	50	402.369,26 396.004,984	51	402.358,158 396.014,493	14.61 8	51	402.358,158 396.014,493	52	402.351,193 396.020,459	9.171
52	402.351,193 396.020,459	53	402.356,273 396.024,839	6.708	53	402.356,273 396.024,839	54	402.370,342 396.036,433	18.23 1	54	402.370,342 396.036,433	55	402.387,177 396.012,711	29.08 9
55	402.387,177 396.012,711	56	402.435,63 396.058,494	66.66 2	56	402.435,63 396.058,494	57	402.420,961 396.077,17	23.74 8	57	402.420,961 396.077,17	58	402.405,313 396.097,018	25.27 5
58	402.405,313 396.097,018	59	402.388,953 396.117,767	26.42 3	59	402.388,953 396.117,767	60	402.372,393 396.138,771	26.74 7	60	402.372,393 396.138,771	61	402.365,299 396.147,769	11.45 8
61	402.365,299 396.147,769	62	402.352,8 396.139,203	15.15 3	62	402.352,8 396.139,203	63	402.344,797 396.128,943	13.01 2	63	402.344,797 396.128,943	1	402.337,459 396.118,647	12.64 3

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1382**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35032	Din acte: 2.415 Masurata: 315	Sector cadastral:118 Teren neimprejmuit; DIFERENŢA DE SUPRAFAŢĂ SE REGĂSESTE LA ID 1474

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33348 / 29/09/2009		
Act Notarial nr. 4180, din 28/09/2009 emis de BNP MERISESCU ANICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANCIU VASILE , bun propriu;	A1

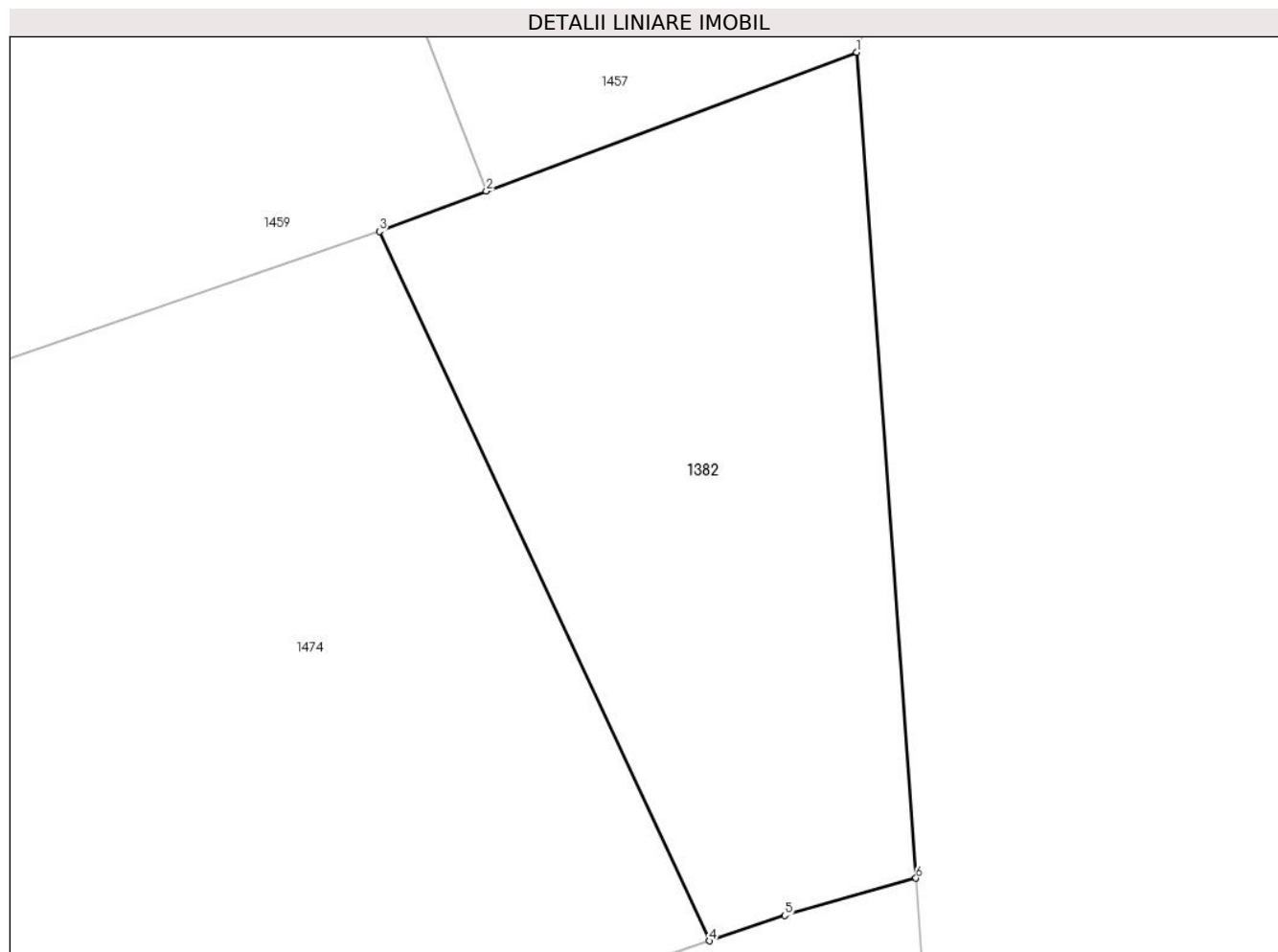
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35032	Din acte: 2.415 Masurata: 315	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSESTE LA ID 1474

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	315	34	365/1	-	PĂȘUNE ÎMPĂDURITĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	402.477,282 396.018,68	2	402.464,99 396.014,068	13.129
2	402.464,99 396.014,068	3	402.461,436 396.012,734	3.796
3	402.461,436 396.012,734	4	402.472,395 395.989,177	25.981
4	402.472,395 395.989,177	5	402.474,894 395.990,02	2.637
5	402.474,894 395.990,02	6	402.479,25 395.991,259	4.529

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.479,25 395.991,259	1	402.477,282 396.018,68	27.492

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1383**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Tineretului, Nr. 20, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		542	Sector cadastral:118 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Rosia De Amaradia, Str Tineretului, Nr. 20, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT		
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);			
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI		A1
	1) MARINA MARCICA		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1.1
	1) MARINA MARCICA		

C. Partea III. SARCINI .

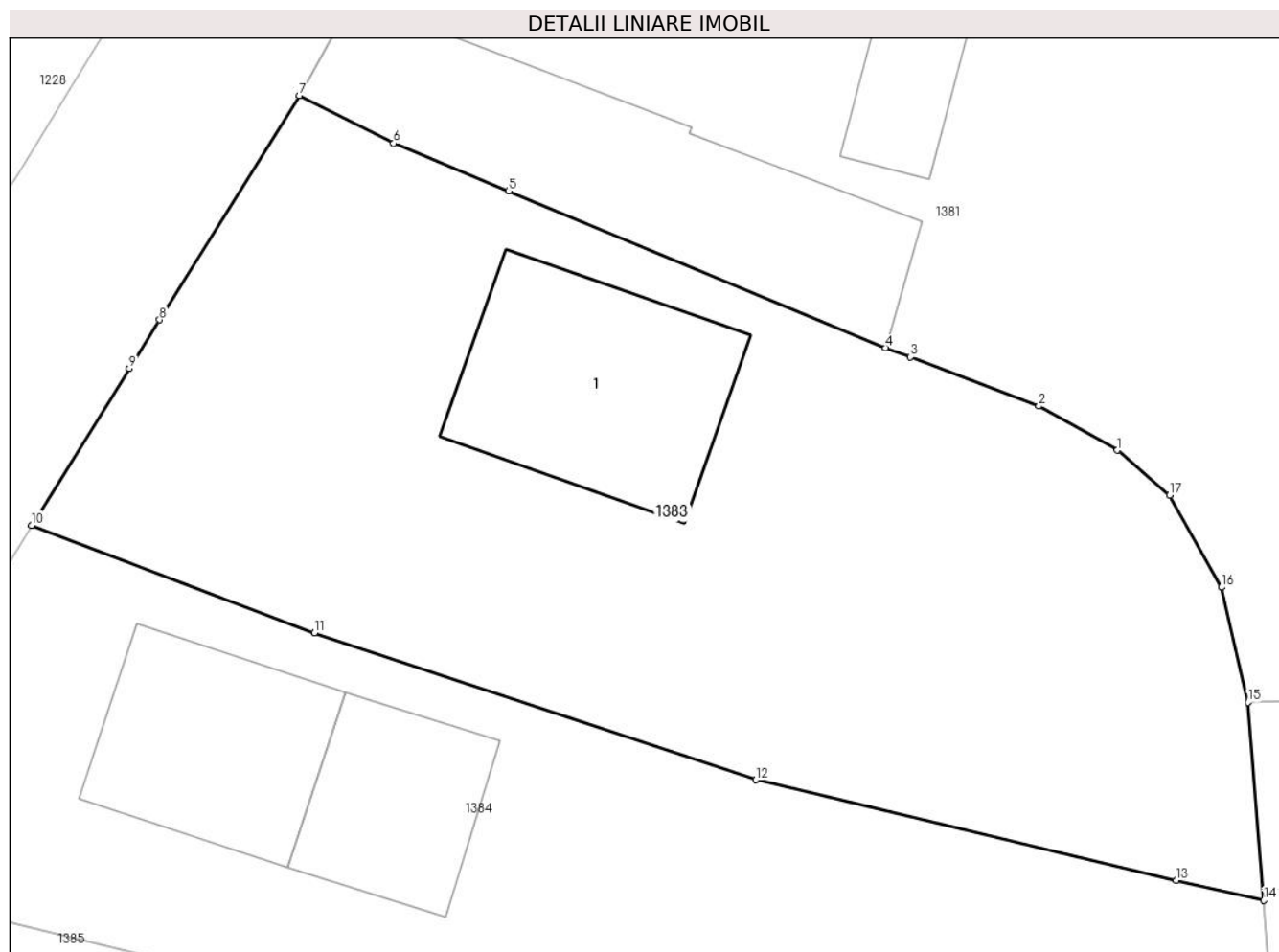
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	542	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	191	34	375,376/1	-	
2	arabil	DA	281	34	376/1	-	
3	arabil	DA	70	34	375/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.336,276 395.909,814	2	402.333,72 395.911,244	2.929
2	402.333,72 395.911,244	3	402.329,546 395.912,844	4.47

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	402.329,546 395.912,844	4	402.328,735 395.913,143	0.864
4	402.328,735 395.913,143	5	402.316,478 395.918,232	13.271
5	402.316,478 395.918,232	6	402.312,742 395.919,783	4.045
6	402.312,742 395.919,783	7	402.309,671 395.921,335	3.441
7	402.309,671 395.921,335	8	402.305,13 395.914,047	8.587
8	402.305,13 395.914,047	9	402.304,148 395.912,471	1.857
9	402.304,148 395.912,471	10	402.300,969 395.907,37	6.011
10	402.300,969 395.907,37	11	402.310,17 395.903,882	9.84
11	402.310,17 395.903,882	12	402.324,513 395.899,099	15.119
12	402.324,513 395.899,099	13	402.338,189 395.895,837	14.06
13	402.338,189 395.895,837	14	402.341,034 395.895,183	2.919
14	402.341,034 395.895,183	15	402.340,526 395.901,618	6.455
15	402.340,526 395.901,618	16	402.339,657 395.905,361	3.843
16	402.339,657 395.905,361	17	402.337,971 395.908,345	3.427
17	402.337,971 395.908,345	1	402.336,276 395.909,814	2.243

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1384**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Tineretului , Nr. 18, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		434	Sector cadastral:118 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

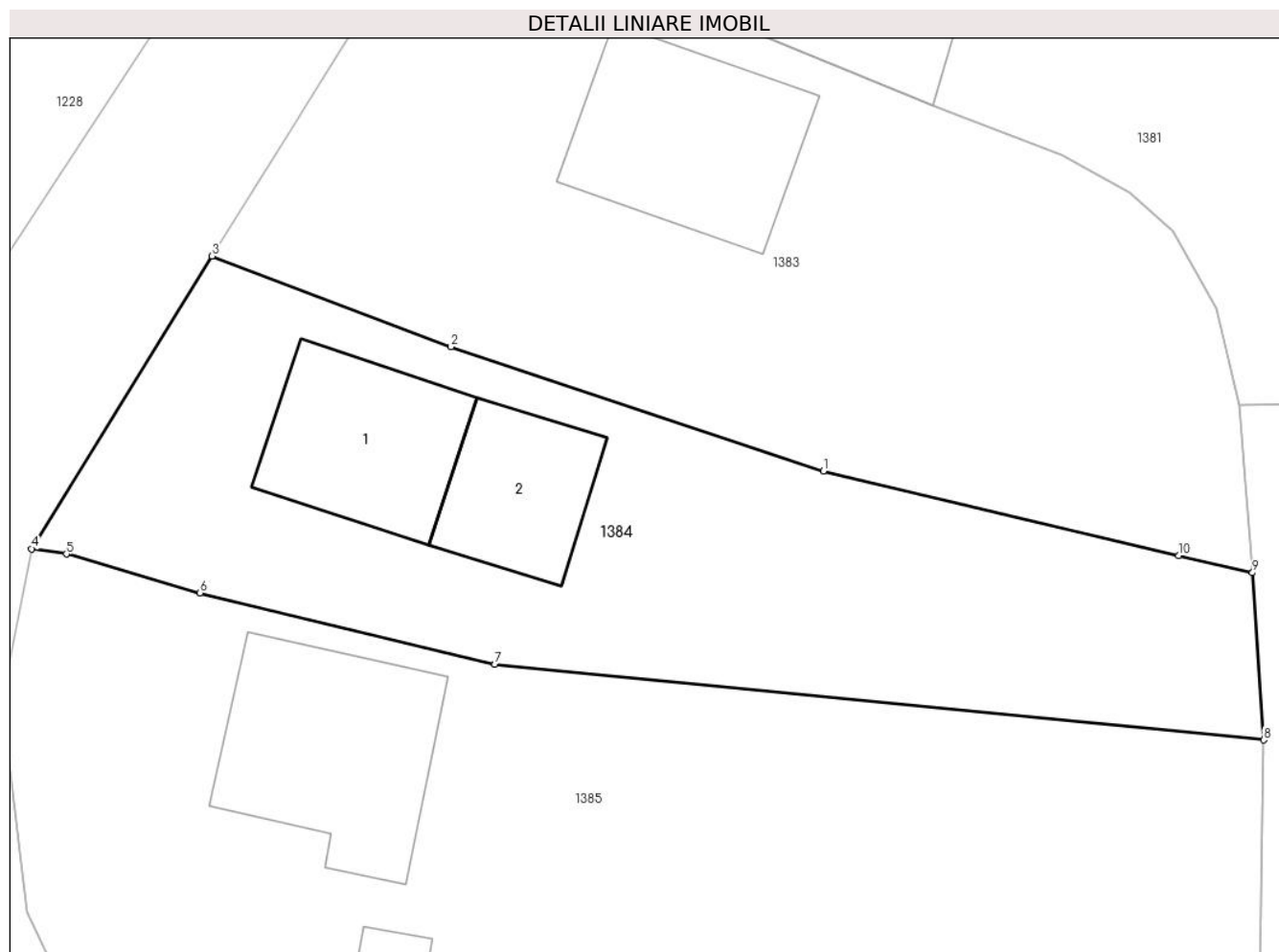
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	434	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	434	34	377,378	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 43	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 32	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	402.324,513 395.899,099	2	402.310,17 395.903,882	15.119
2	402.310,17 395.903,882	3	402.300,969 395.907,37	9.84
3	402.300,969 395.907,37	4	402.294,02 395.896,105	13.236

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	402.294,02 395.896,105	5	402.295,359 395.895,905	1.354
5	402.295,359 395.895,905	6	402.300,507 395.894,411	5.36
6	402.300,507 395.894,411	7	402.311,866 395.891,667	11.686
7	402.311,866 395.891,667	8	402.341,466 395.888,749	29.743
8	402.341,466 395.888,749	9	402.341,034 395.895,183	6.448
9	402.341,034 395.895,183	10	402.338,189 395.895,837	2.919
10	402.338,189 395.895,837	1	402.324,513 395.899,099	14.06

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1385**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Tineretului, Nr. 16, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		706	Sector cadastral:118 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Rosia De Amaradia, Str Tineretului, Nr. 16, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.2	-C2	Loc. Rosia De Amaradia, Str Tineretului, Nr. 16, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT		A1
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);			
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI 1) MARINA OVIDIU-CONSTANTIN		A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MARINA OVIDIU-CONSTANTIN		A1.1, A1.2

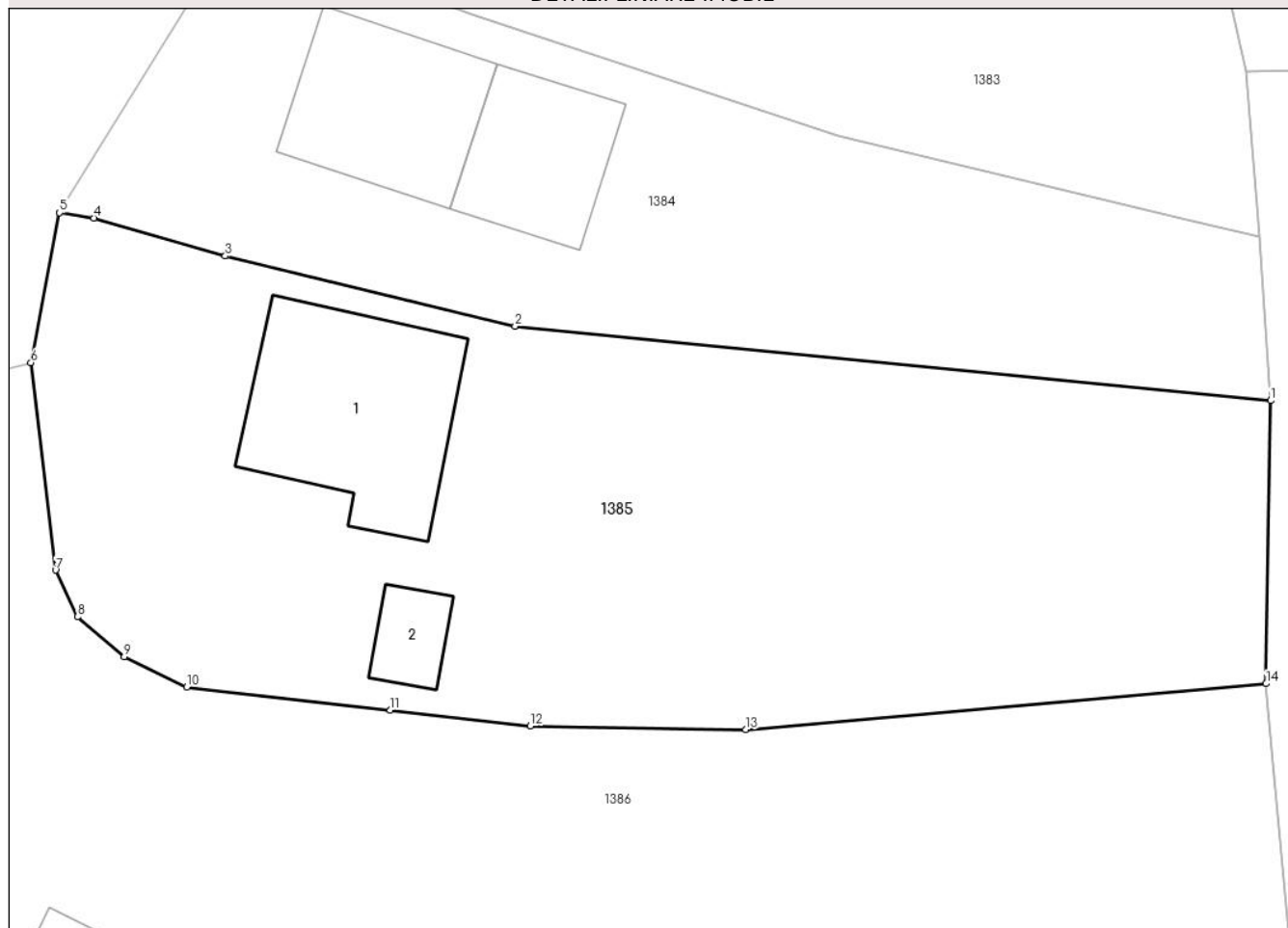
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	706	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	307	34	379	-	
2	arabil	DA	399	34	380	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	402.341,466 395.888,749	2	402.311,866 395.891,667	29.743
2	402.311,866 395.891,667	3	402.300,507 395.894,411	11.686

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	402.300,507 395.894,411	4	402.295,359 395.895,905	5.36
4	402.295,359 395.895,905	5	402.294,02 395.896,105	1.354
5	402.294,02 395.896,105	6	402.292,894 395.890,24	5.972
6	402.292,894 395.890,24	7	402.293,863 395.882,117	8.181
7	402.293,863 395.882,117	8	402.294,719 395.880,286	2.021
8	402.294,719 395.880,286	9	402.296,55 395.878,718	2.411
9	402.296,55 395.878,718	10	402.299,008 395.877,537	2.727
10	402.299,008 395.877,537	11	402.306,978 395.876,64	8.02
11	402.306,978 395.876,64	12	402.312,465 395.876,022	5.522
12	402.312,465 395.876,022	13	402.320,907 395.875,871	8.443
13	402.320,907 395.875,871	14	402.341,287 395.877,669	20.459
14	402.341,287 395.877,669	1	402.341,466 395.888,749	11.081

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1386**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Tineretului, Nr. 14, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.324	Sector cadastral:118 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Rosia De Amaradia, Str Tineretului, Nr. 14, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp;
A1.2	-C2	Loc. Rosia De Amaradia, Str Tineretului, Nr. 14, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) SANDU BENONI	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) SANDU BENONI	

C. Partea III. SARCINI .

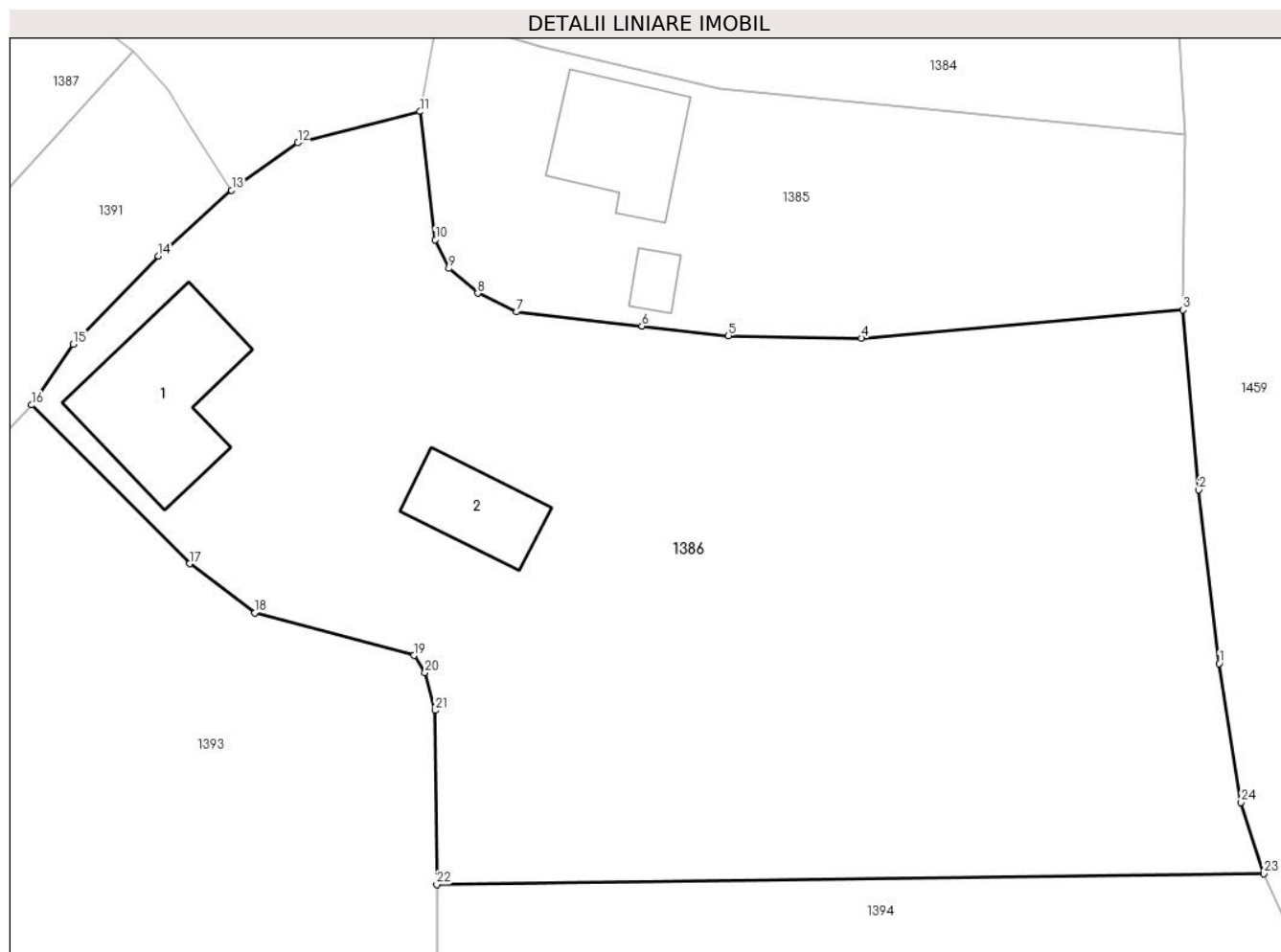
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.324	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	826	34	381,383/1	-	
2	vie	DA	1.498	34	382,383	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.343,608 395.855,236	2	402.342,307 395.866,25	11.091	2	402.342,307 395.866,25	3	402.341,287 395.877,669	11.464
3	402.341,287 395.877,669	4	402.320,907 395.875,871	20.459	4	402.320,907 395.875,871	5	402.312,465 395.876,022	8.443

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
5	402.312,465 395.876,022	6	402.306,978 395.876,64	5.522
7	402.299,008 395.877,537	8	402.296,55 395.878,718	2.727
9	402.294,719 395.880,286	10	402.293,863 395.882,117	2.021
11	402.292,894 395.890,24	12	402.285,136 395.888,26	8.007
13	402.280,933 395.885,26	14	402.276,302 395.881,076	6.241
15	402.270,883 395.875,497	16	402.268,246 395.871,634	4.677
17	402.278,257 395.861,565	18	402.282,397 395.858,456	5.177
19	402.292,509 395.855,753	20	402.293,212 395.854,659	1.3
21	402.293,865 395.852,266	22	402.293,953 395.841,235	11.031
23	402.346,435 395.841,911	24	402.344,996 395.846,435	4.747

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
6	402.306,978 395.876,64	7	402.299,008 395.877,537	8.02
8	402.296,55 395.878,718	9	402.294,719 395.880,286	2.411
10	402.293,863 395.882,117	11	402.292,894 395.890,24	8.181
12	402.285,136 395.888,26	13	402.280,933 395.885,26	5.164
14	402.276,302 395.881,076	15	402.270,883 395.875,497	7.778
16	402.268,246 395.871,634	17	402.278,257 395.861,565	14.199
18	402.282,397 395.858,456	19	402.292,509 395.855,753	10.467
20	402.293,212 395.854,659	21	402.293,865 395.852,266	2.48
22	402.293,953 395.841,235	23	402.346,435 395.841,911	52.486
24	402.344,996 395.846,435	1	402.343,608 395.855,236	8.91

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1387**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Tineretului, Nr. 12, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		795	Sector cadastral:118 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Rosia De Amaradia, Str Tineretului, Nr. 12, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;
A1.2	-C2	Loc. Rosia De Amaradia, Str Tineretului, Nr. 12, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT		A1
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);			
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI 1) TOMA VIOLETA		A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) TOMA VIOLETA		A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

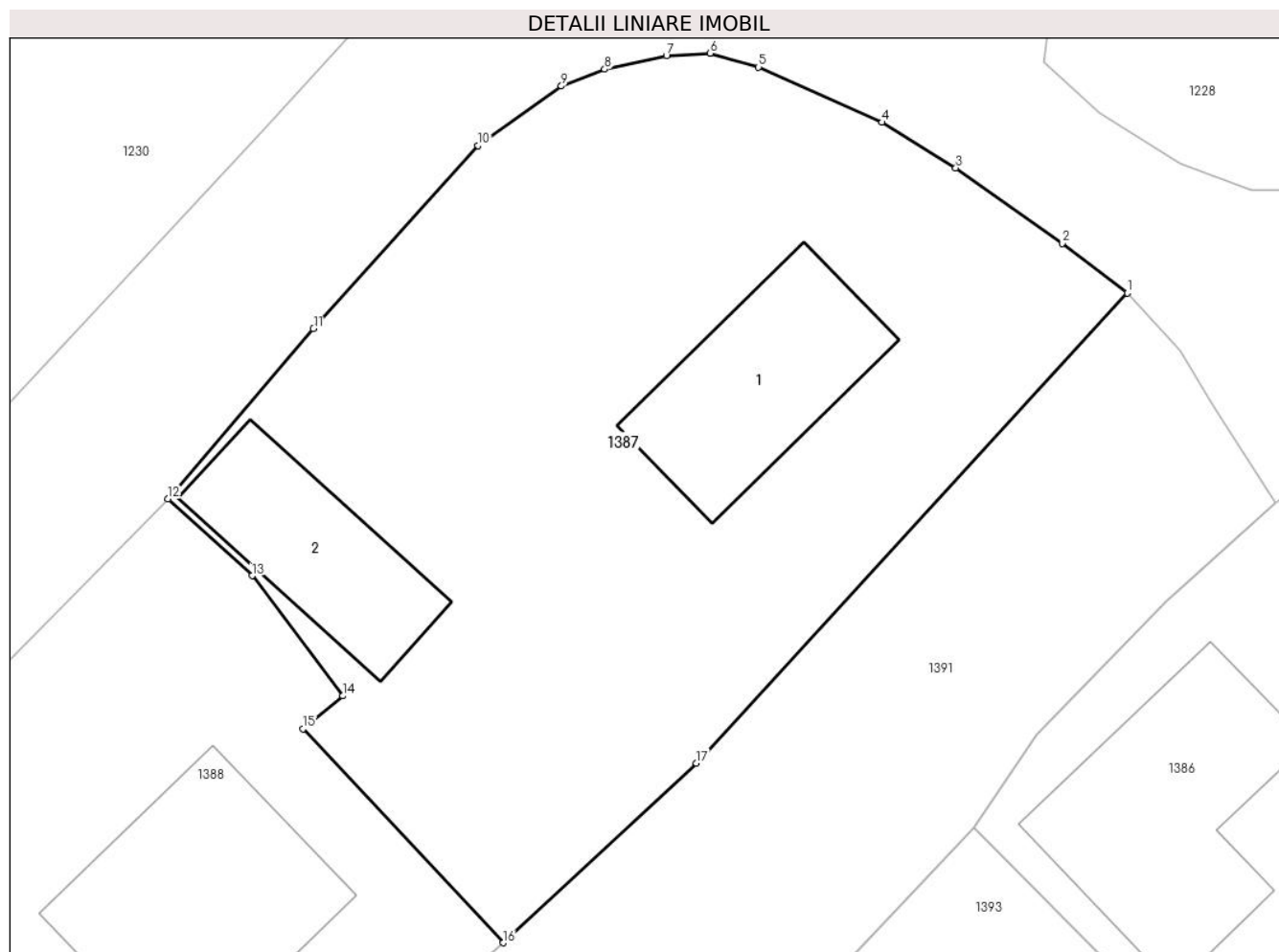
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	795	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	795	34	384	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 63	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:63 mp; S. construita desfasurata:63 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 51	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:51 mp; S. construita desfasurata:51 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.274,703 395.894,05	2	402.271,958 395.896,135	3.447
2	402.271,958 395.896,135	3	402.267,497 395.899,306	5.473
3	402.267,497 395.899,306	4	402.264,397 395.901,215	3.641

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	402.264,397 395.901,215	5	402.259,209 395.903,532	5.682
5	402.259,209 395.903,532	6	402.257,183 395.904,115	2.108
6	402.257,183 395.904,115	7	402.255,343 395.904,018	1.843
7	402.255,343 395.904,018	8	402.252,748 395.903,441	2.658
8	402.252,748 395.903,441	9	402.250,93 395.902,735	1.95
9	402.250,93 395.902,735	10	402.247,421 395.900,239	4.306
10	402.247,421 395.900,239	11	402.240,514 395.892,553	10.334
11	402.240,514 395.892,553	12	402.234,405 395.885,414	9.396
12	402.234,405 395.885,414	13	402.237,936 395.882,182	4.787
13	402.237,936 395.882,182	14	402.241,755 395.877,141	6.324
14	402.241,755 395.877,141	15	402.240,088 395.875,765	2.162
15	402.240,088 395.875,765	16	402.248,487 395.866,777	12.302
16	402.248,487 395.866,777	17	402.256,605 395.874,315	11.078
17	402.256,605 395.874,315	1	402.274,703 395.894,05	26.777

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1388**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Tineretului, Nr. 10, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		814	Sector cadastral:118 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Rosia De Amaradia, Str Tineretului, Nr. 10, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp;
A1.2	-C2	Loc. Rosia De Amaradia, Str Tineretului, Nr. 10, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;
A1.3	-C3	Loc. Rosia De Amaradia, Str Tineretului, Nr. 10, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT		A1
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);			
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI 1) ȘCHIOPU NICOLAE		A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘCHIOPU NICOLAE		A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

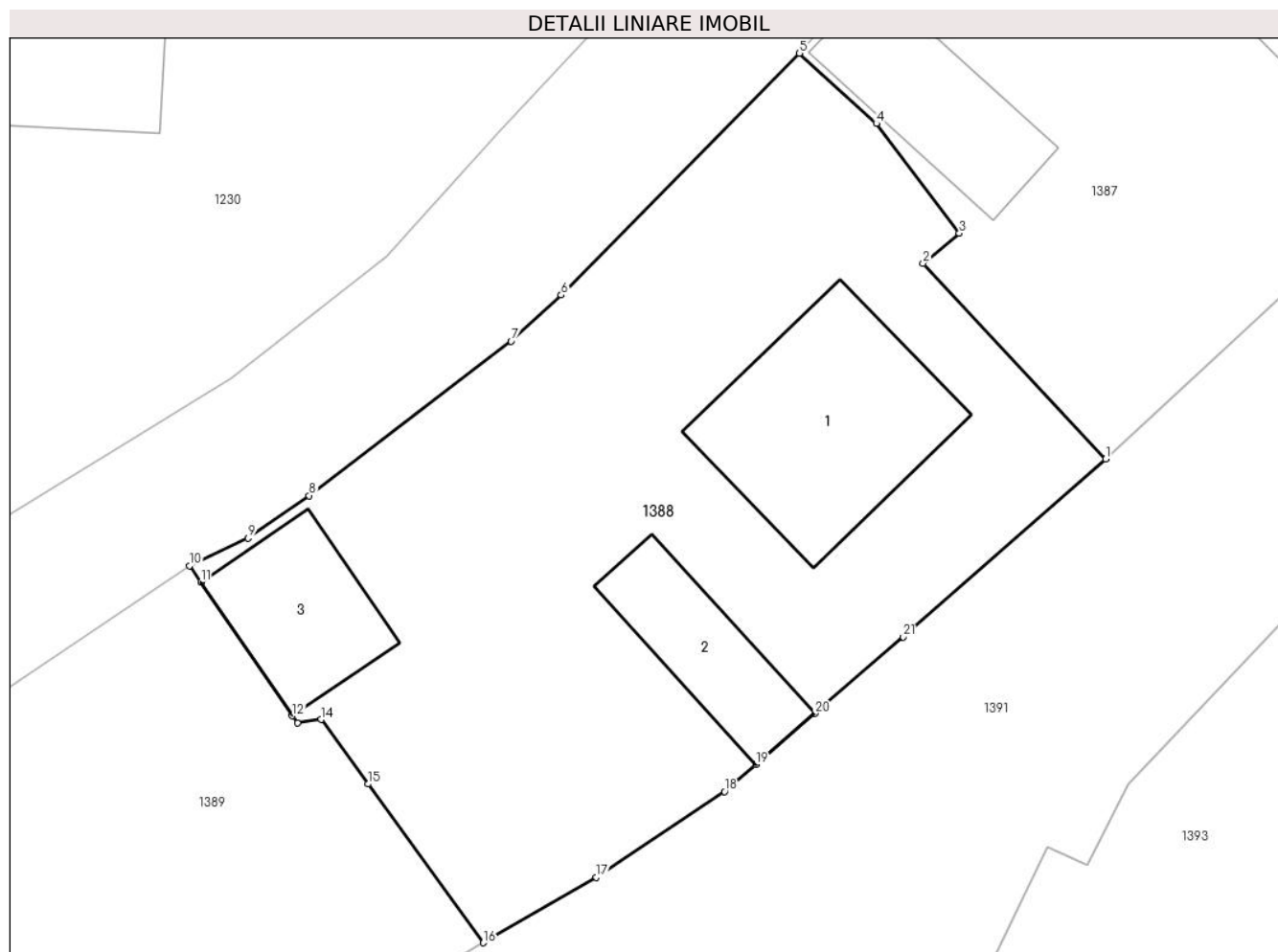
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	814	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	814	34	385	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 88	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:88 mp; S. construita desfasurata:88 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	402.248,487 395.866,777	2	402.240,088 395.875,765	12.302
3	402.241,755 395.877,141	4	402.237,936 395.882,182	6.324

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	402.240,088 395.875,765	3	402.241,755 395.877,141	2.162
4	402.237,936 395.882,182	5	402.234,405 395.885,414	4.787

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	402.234,405 395.885,414	6	402.223,447 395.874,302	15.606
7	402.221,144 395.872,187	8	402.211,862 395.865,091	11.684
9	402.209,05 395.863,141	10	402.206,361 395.861,862	2.978
11	402.206,882 395.861,108	12	402.211,086 395.854,974	7.436
13	402.211,318 395.854,636	14	402.212,42 395.854,808	1.115
15	402.214,575 395.851,842	16	402.219,874 395.844,547	9.016
17	402.225,059 395.847,552	18	402.230,962 395.851,497	7.1
19	402.232,393 395.852,734	20	402.235,115 395.855,087	3.598
21	402.239,178 395.858,599	1	402.248,487 395.866,777	12.391

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.223,447 395.874,302	7	402.221,144 395.872,187	3.127
8	402.211,862 395.865,091	9	402.209,05 395.863,141	3.422
10	402.206,361 395.861,862	11	402.206,882 395.861,108	0.916
12	402.211,086 395.854,974	13	402.211,318 395.854,636	0.41
14	402.212,42 395.854,808	15	402.214,575 395.851,842	3.666
16	402.219,874 395.844,547	17	402.225,059 395.847,552	5.993
18	402.230,962 395.851,497	19	402.232,393 395.852,734	1.892
20	402.235,115 395.855,087	21	402.239,178 395.858,599	5.37

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1389**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Tineretului, Nr. 8, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.106	Sector cadastral:118 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Rosia De Amaradia, Str Tineretului, Nr. 8, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;
A1.2	-C2	Loc. Rosia De Amaradia, Str Tineretului, Nr. 8, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;
A1.3	-C3	Loc. Rosia De Amaradia, Str Tineretului, Nr. 8, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;
A1.4	-C4	Loc. Rosia De Amaradia, Str Tineretului, Nr. 8, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) COTOJMAN MIHAIL	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) COTOJMAN MIHAIL	

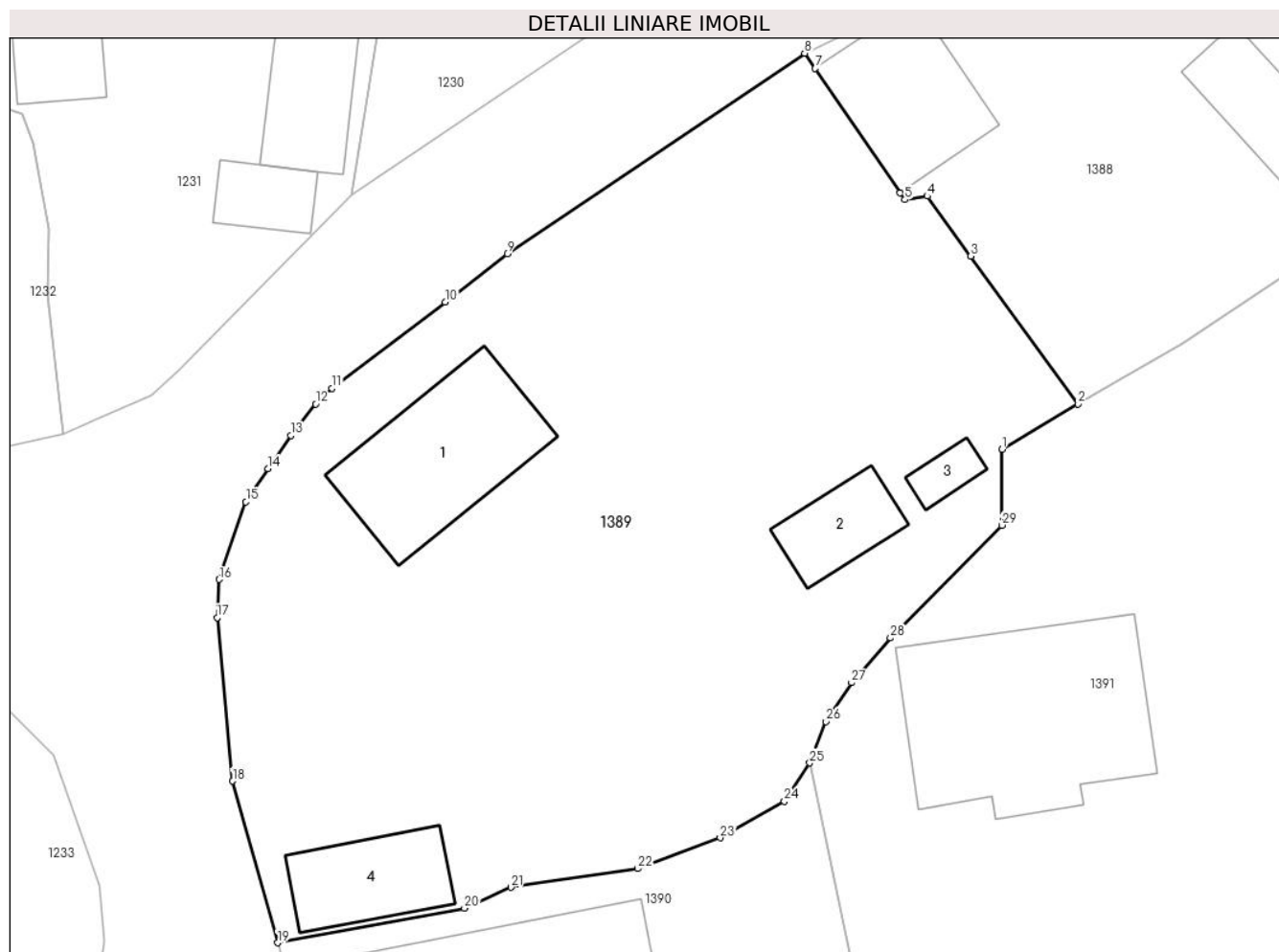
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.106	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	629	34	386/1,387	-	
2	arabil	DA	237	34	386/2	-	
3	arabil	DA	240	34	386,387/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 31	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:31 mp; S. construita desfasurata:31 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.216,111 395.842,315	2	402.219,874 395.844,547	4.375
3	402.214,575 395.851,842	4	402.212,42 395.854,808	3.666
5	402.211,318 395.854,636	6	402.211,086 395.854,974	0.41
7	402.206,882 395.861,108	8	402.206,361 395.861,862	0.916
9	402.191,667 395.851,962	10	402.188,597 395.849,57	3.892
11	402.183,015 395.845,319	12	402.182,196 395.844,547	1.125
13	402.180,965 395.842,988	14	402.179,846 395.841,346	1.987
15	402.178,753 395.839,71	16	402.177,436 395.835,877	4.053
17	402.177,334 395.833,996	18	402.178,096 395.825,928	8.104
19	402.180,32 395.817,94	20	402.189,548 395.819,645	9.384
21	402.191,84 395.820,679	22	402.198,107 395.821,602	6.335
23	402.202,187 395.823,119	24	402.205,359 395.824,921	3.648
25	402.206,617 395.826,822	26	402.207,416 395.828,863	2.192
27	402.208,687 395.830,78	28	402.210,597 395.832,988	2.919
29	402.216,101 395.838,556	1	402.216,111 395.842,315	3.759

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	402.219,874 395.844,547	3	402.214,575 395.851,842	9.016
4	402.212,42 395.854,808	5	402.211,318 395.854,636	1.115
6	402.211,086 395.854,974	7	402.206,882 395.861,108	7.436
8	402.206,361 395.861,862	9	402.191,667 395.851,962	17.718
10	402.188,597 395.849,57	11	402.183,015 395.845,319	7.016
12	402.182,196 395.844,547	13	402.180,965 395.842,988	1.986
14	402.179,846 395.841,346	15	402.178,753 395.839,71	1.968
16	402.177,436 395.835,877	17	402.177,334 395.833,996	1.884
18	402.178,096 395.825,928	19	402.180,32 395.817,94	8.292
20	402.189,548 395.819,645	21	402.191,84 395.820,679	2.514
22	402.198,107 395.821,602	23	402.202,187 395.823,119	4.353
24	402.205,359 395.824,921	25	402.206,617 395.826,822	2.28
26	402.207,416 395.828,863	27	402.208,687 395.830,78	2.3
28	402.210,597 395.832,988	29	402.216,101 395.838,556	7.829

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1390**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Tineretului, Nr. 6, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		540	Sector cadastral:118 Teren neimpregmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Rosia De Amaradia, Str Tineretului, Nr. 6, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp;
A1.2	-C2	Loc. Rosia De Amaradia, Str Tineretului, Nr. 6, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT		A1
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);			
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI 1) PĂTRULESCU ALEXANDRU-NARCIS		A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PĂTRULESCU ALEXANDRU-NARCIS		A1.1, A1.2

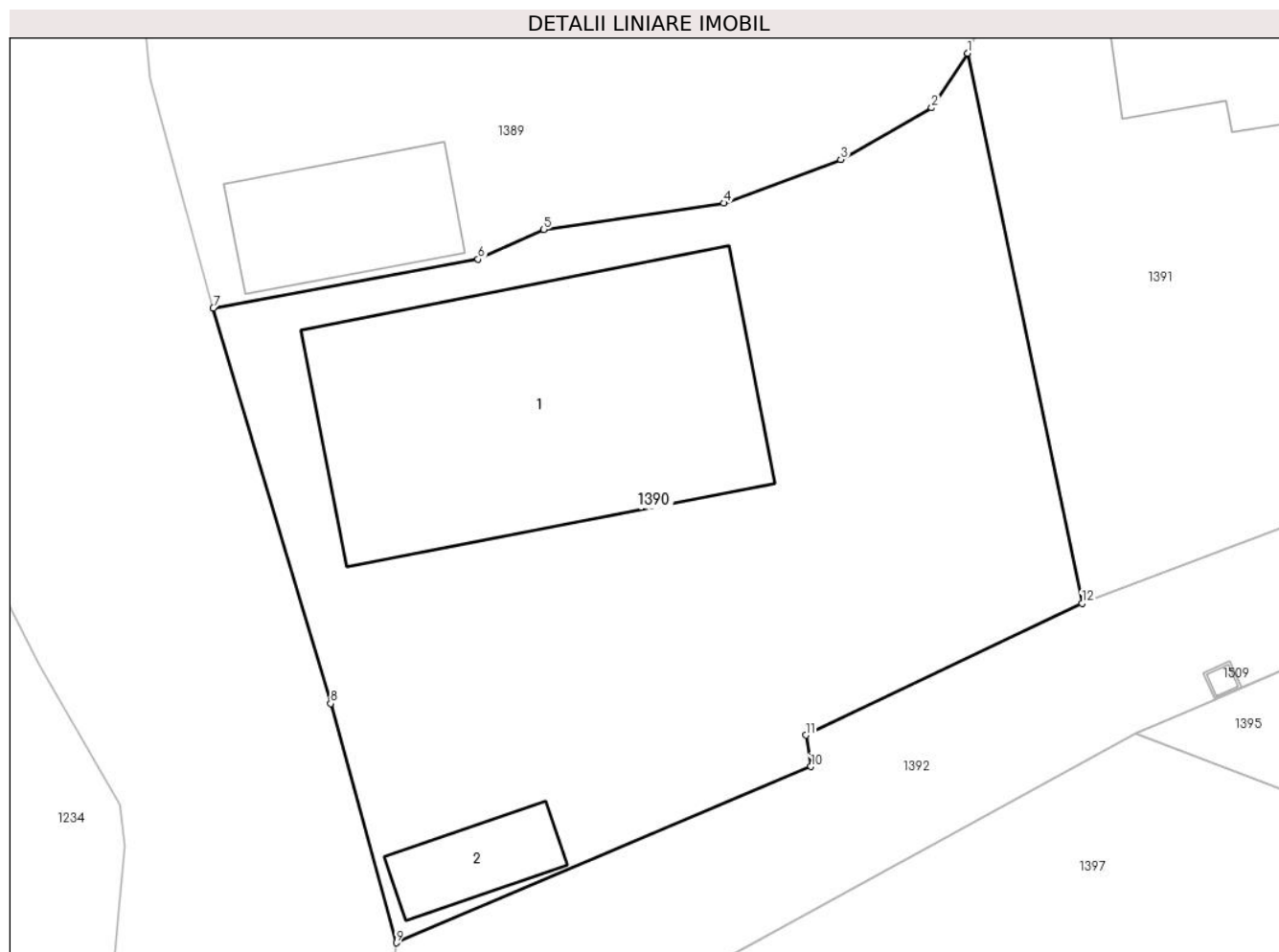
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	540	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	540	34	388	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 128	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:128 mp; S. construita desfasurata:128 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.206,617 395.826,822	2	402.205,359 395.824,921	2.28
2	402.205,359 395.824,921	3	402.202,187 395.823,119	3.648

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	402.202,187 395.823,119	4	402.198,107 395.821,602	4.353
4	402.198,107 395.821,602	5	402.191,84 395.820,679	6.335
5	402.191,84 395.820,679	6	402.189,548 395.819,645	2.514
6	402.189,548 395.819,645	7	402.180,32 395.817,94	9.384
7	402.180,32 395.817,94	8	402.184,405 395.804,171	14.362
8	402.184,405 395.804,171	9	402.186,693 395.795,836	8.643
9	402.186,693 395.795,836	10	402.201,147 395.801,976	15.704
10	402.201,147 395.801,976	11	402.200,973 395.803,064	1.102
11	402.200,973 395.803,064	12	402.210,595 395.807,658	10.662
12	402.210,595 395.807,658	1	402.206,617 395.826,822	19.573

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1391**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Dimineții, Nr. 1, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.647	Sector cadastral:118 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Rosia De Amaradia, Str Dimineții, Nr. 1, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI: 1) PĂTRULESCU DUMITRU 2) PĂTRULESCU ALIETA	A1
Act Notarial nr. 1063, din 13/04/1989 emis de NP CIOBANU CEZARINA;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de vanzare cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PĂTRULESCU DUMITRU , bun comun; 2) PĂTRULESCU ALIETA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

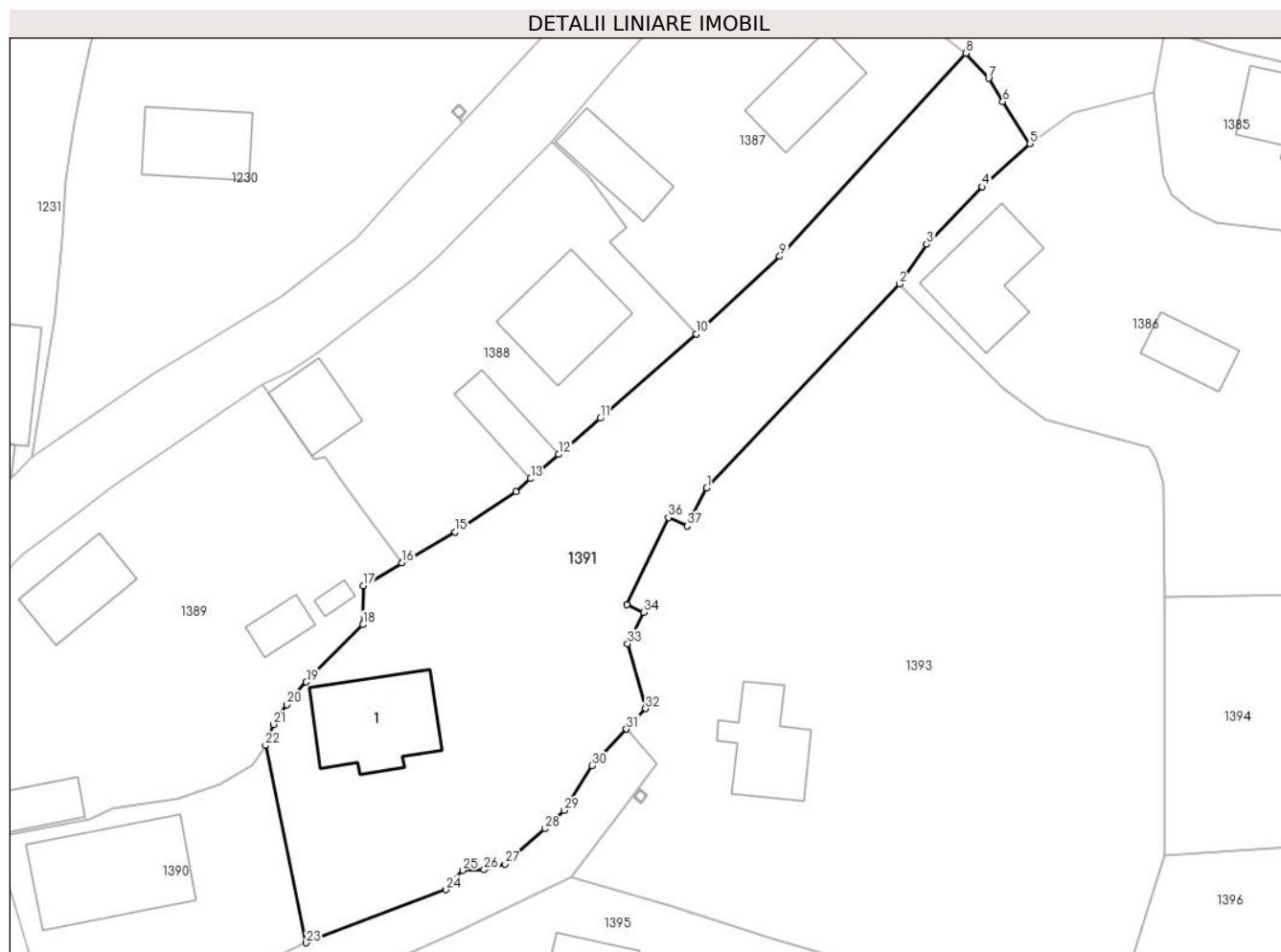
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.647	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.137	34	389,390/1	-	
2	arabil	DA	510	34	390	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 99	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:99 mp; S. construita desfasurata:99 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	402.249,508 395.851,827	2	402.268,246 395.871,634	27.266
3	402.270,883 395.875,497	4	402.276,302 395.881,076	7.778
5	402.280,933 395.885,26	6	402.278,281 395.889,345	4.87

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	402.268,246 395.871,634	3	402.270,883 395.875,497	4.677
4	402.276,302 395.881,076	5	402.280,933 395.885,26	6.241
6	402.278,281 395.889,345	7	402.276,907 395.891,609	2.648

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	402.276,907 395.891,609	8	402.274,703 395.894,05	3.289
9	402.256,605 395.874,315	10	402.248,487 395.866,777	11.078
11	402.239,178 395.858,599	12	402.235,115 395.855,087	5.37
13	402.232,393 395.852,734	14	402.230,962 395.851,497	1.892
15	402.225,059 395.847,552	16	402.219,874 395.844,547	5.993
17	402.216,111 395.842,315	18	402.216,101 395.838,556	3.759
19	402.210,597 395.832,988	20	402.208,687 395.830,78	2.919
21	402.207,416 395.828,863	22	402.206,617 395.826,822	2.192
23	402.210,595 395.807,658	24	402.224,146 395.812,803	14.495
25	402.225,787 395.814,686	26	402.227,882 395.814,745	2.096
27	402.229,927 395.815,307	28	402.233,804 395.818,736	5.176
29	402.235,635 395.820,512	30	402.238,378 395.824,85	5.132
31	402.241,712 395.828,412	32	402.243,57 395.830,398	2.72
33	402.241,83 395.836,716	34	402.243,379 395.839,764	3.419
35	402.241,727 395.840,499	36	402.245,78 395.848,966	9.387
37	402.247,627 395.848,124	1	402.249,508 395.851,827	4.153

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	402.274,703 395.894,05	9	402.256,605 395.874,315	26.777
10	402.248,487 395.866,777	11	402.239,178 395.858,599	12.391
12	402.235,115 395.855,087	13	402.232,393 395.852,734	3.598
14	402.230,962 395.851,497	15	402.225,059 395.847,552	7.1
16	402.219,874 395.844,547	17	402.216,111 395.842,315	4.375
18	402.216,101 395.838,556	19	402.210,597 395.832,988	7.829
20	402.208,687 395.830,78	21	402.207,416 395.828,863	2.3
22	402.206,617 395.826,822	23	402.210,595 395.807,658	19.573
24	402.224,146 395.812,803	25	402.225,787 395.814,686	2.498
26	402.227,882 395.814,745	27	402.229,927 395.815,307	2.121
28	402.233,804 395.818,736	29	402.235,635 395.820,512	2.551
30	402.238,378 395.824,85	31	402.241,712 395.828,412	4.879
32	402.243,57 395.830,398	33	402.241,83 395.836,716	6.553
34	402.243,379 395.839,764	35	402.241,727 395.840,499	1.808
36	402.245,78 395.848,966	37	402.247,627 395.848,124	2.03

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1392**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Diminetii, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		329	Sector cadastral:118 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

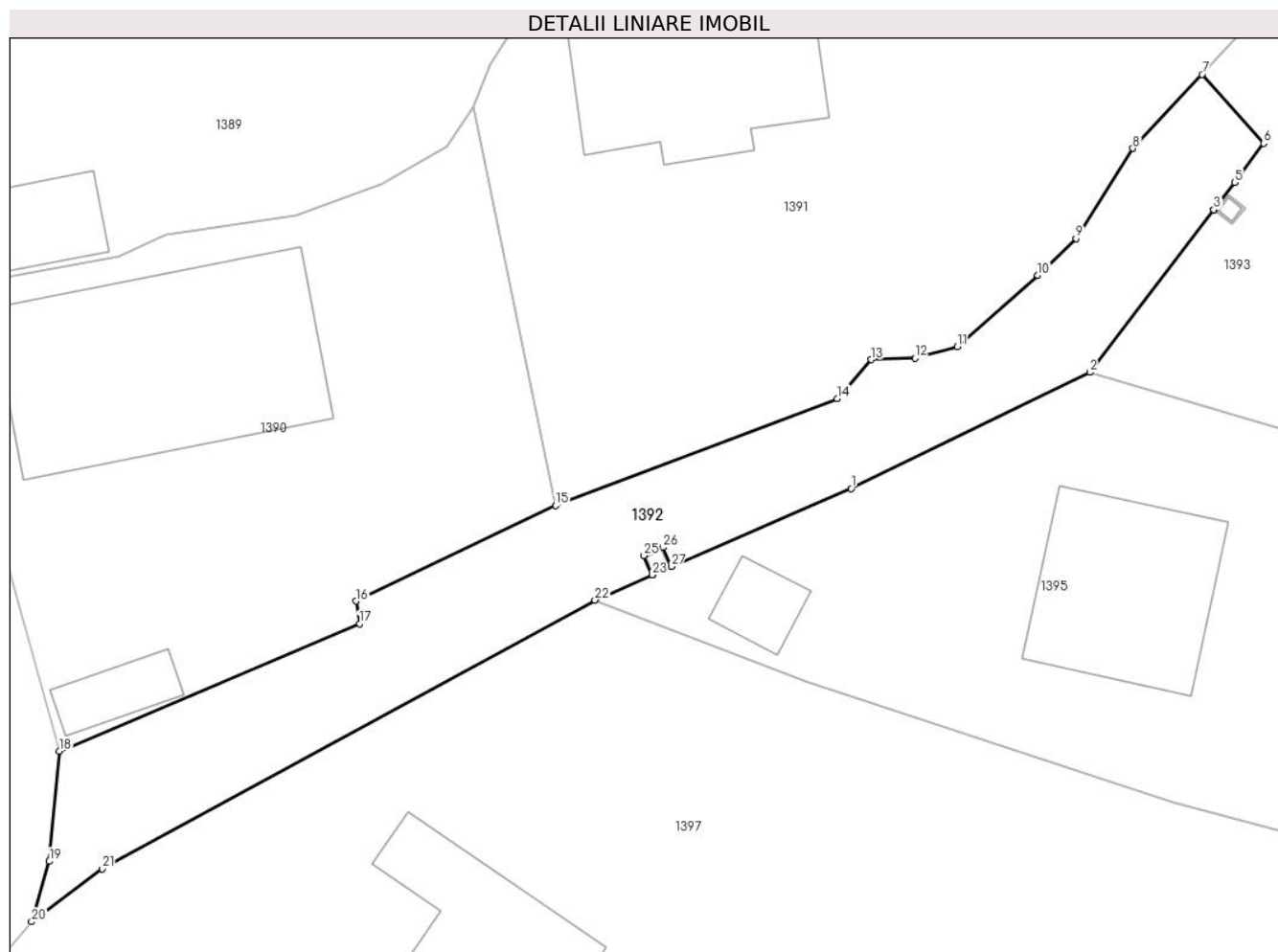
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	329	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	329	34	393	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.224,815 395.808,485	2	402.236,307 395.814,075	12.779
3	402.242,283 395.821,891	4	402.242,286 395.821,895	0.005
5	402.243,285 395.823,202	6	402.244,68 395.825,089	2.347
7	402.241,712 395.828,412	8	402.238,378 395.824,85	4.879
9	402.235,635 395.820,512	10	402.233,804 395.818,736	2.551

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	402.236,307 395.814,075	3	402.242,283 395.821,891	9.839
4	402.242,286 395.821,895	5	402.243,285 395.823,202	1.645
6	402.244,68 395.825,089	7	402.241,712 395.828,412	4.455
8	402.238,378 395.824,85	9	402.235,635 395.820,512	5.132
10	402.233,804 395.818,736	11	402.229,927 395.815,307	5.176

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
11	402.229,927 395.815,307	12	402.227,882 395.814,745	2.121
13	402.225,787 395.814,686	14	402.224,146 395.812,803	2.498
15	402.210,595 395.807,658	16	402.200,973 395.803,064	10.662
17	402.201,147 395.801,976	18	402.186,693 395.795,836	15.704
19	402.186,213 395.790,546	20	402.185,357 395.787,638	3.031
21	402.188,762 395.790,18	22	402.212,479 395.803,114	27.015
23	402.215,244 395.804,318	24	402.215,244 395.804,331	0.013
25	402.214,84 395.805,246	26	402.215,755 395.805,649	1.0
27	402.216,159 395.804,734	28	402.215,249 395.804,333	0.994
29	402.215,249 395.804,32	1	402.224,815 395.808,485	10.433

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
12	402.227,882 395.814,745	13	402.225,787 395.814,686	2.096
14	402.224,146 395.812,803	15	402.210,595 395.807,658	14.495
16	402.200,973 395.803,064	17	402.201,147 395.801,976	1.102
18	402.186,693 395.795,836	19	402.186,213 395.790,546	5.312
20	402.185,357 395.787,638	21	402.188,762 395.790,18	4.249
22	402.212,479 395.803,114	23	402.215,244 395.804,318	3.016
24	402.215,244 395.804,331	25	402.214,84 395.805,246	1.0
26	402.215,755 395.805,649	27	402.216,159 395.804,734	1.0
28	402.215,249 395.804,333	29	402.215,249 395.804,32	0.013

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1393**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Dimineții, Nr. 4, Jud. Gorj, punct., Vatra Casei

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37322	Din acte: 2.742 Masurata: 2.799	Sector cadastral:118 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	37322-C1	Loc. Rosia De Amaradia, Str Dimineții, Nr. 4, Jud. Gorj, punct., Vatra Casei	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; construita din caramida si acoperita cu tigla, e construita din parter, an constructie 1968.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
56475 / 03/06/2024			
Act Notarial nr. 1213, din 30/05/2024 emis de Papa Andreea Diana (; CVC);			
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumpărare, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MEDELEAN DUMITRU, bun propriu;		A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

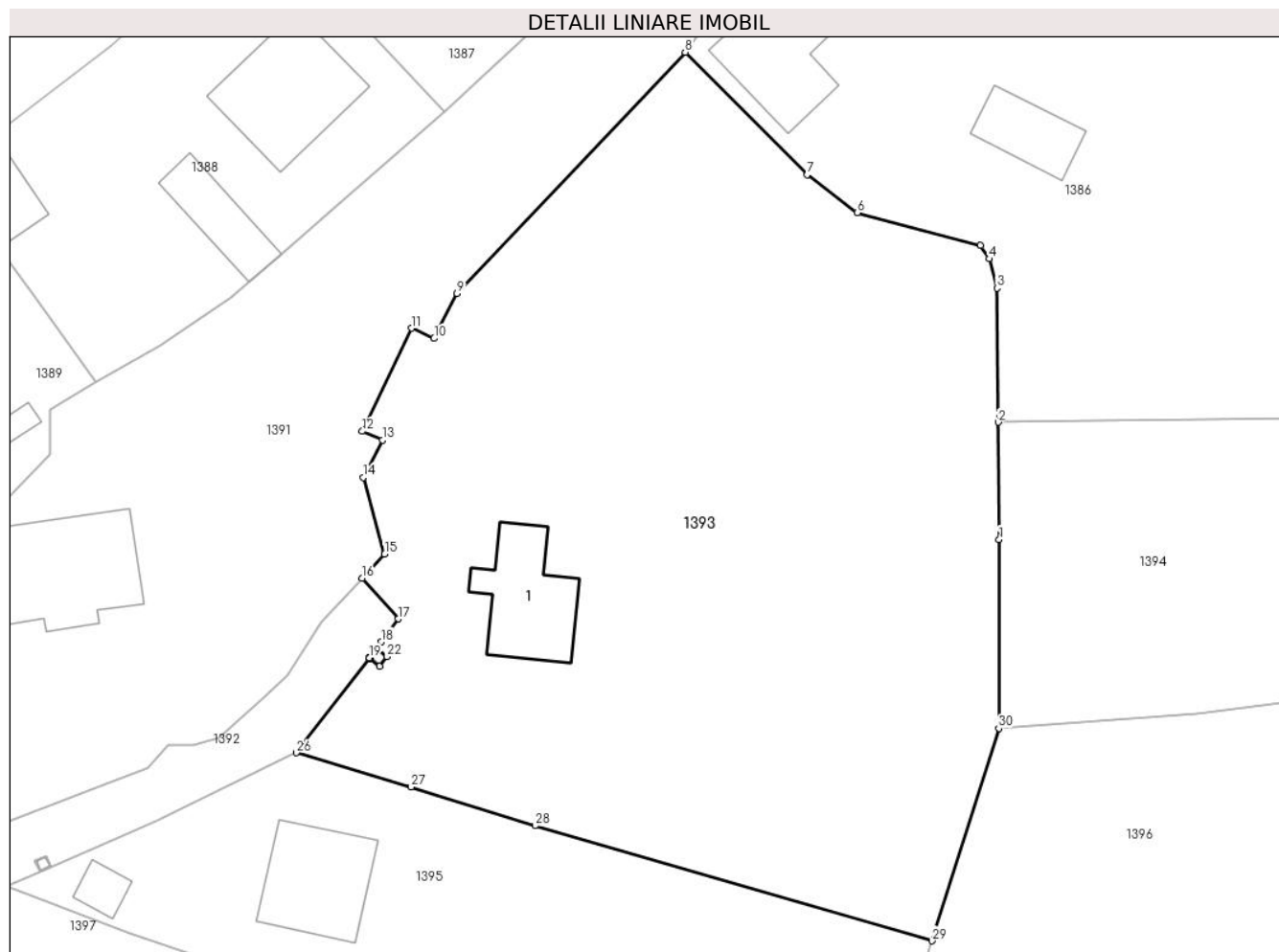
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37322	Din acte: 2.742 Masurata: 2.799	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	579	34	391	-	
2	livada	DA	2.220	34	392	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	37322-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp; construita din caramida si acoperita cu tigla, e construita din parter, an constructie 1968.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	402.294,03 395.831,609	2	402.293,953 395.841,235	9.626
3	402.293,865 395.852,266	4	402.293,212 395.854,659	2.48

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	402.293,953 395.841,235	3	402.293,865 395.852,266	11.031
4	402.293,212 395.854,659	5	402.292,509 395.855,753	1.3

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	402.292,509 395.855,753	6	402.282,397 395.858,456	10.467
7	402.278,257 395.861,565	8	402.268,246 395.871,634	14.199
9	402.249,508 395.851,827	10	402.247,627 395.848,124	4.153
11	402.245,78 395.848,966	12	402.241,727 395.840,499	9.387
13	402.243,379 395.839,764	14	402.241,83 395.836,716	3.419
15	402.243,57 395.830,398	16	402.241,712 395.828,412	2.72
17	402.244,68 395.825,089	18	402.243,285 395.823,202	2.347
19	402.242,286 395.821,895	20	402.242,364 395.821,835	0.098
21	402.242,988 395.822,61	22	402.243,767 395.821,984	0.999
23	402.243,141 395.821,204	24	402.242,361 395.821,831	1.001
25	402.242,283 395.821,891	26	402.236,307 395.814,075	9.839
27	402.245,752 395.811,28	28	402.255,909 395.808,094	10.645
29	402.288,506 395.798,63	30	402.294,004 395.816,093	18.308

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.282,397 395.858,456	7	402.278,257 395.861,565	5.177
8	402.268,246 395.871,634	9	402.249,508 395.851,827	27.266
10	402.247,627 395.848,124	11	402.245,78 395.848,966	2.03
12	402.241,727 395.840,499	13	402.243,379 395.839,764	1.808
14	402.241,83 395.836,716	15	402.243,57 395.830,398	6.553
16	402.241,712 395.828,412	17	402.244,68 395.825,089	4.455
18	402.243,285 395.823,202	19	402.242,286 395.821,895	1.645
20	402.242,364 395.821,835	21	402.242,988 395.822,61	0.995
22	402.243,767 395.821,984	23	402.243,141 395.821,204	1.0
24	402.242,361 395.821,831	25	402.242,283 395.821,891	0.098
26	402.236,307 395.814,075	27	402.245,752 395.811,28	9.85
28	402.255,909 395.808,094	29	402.288,506 395.798,63	33.943
30	402.294,004 395.816,093	1	402.294,03 395.831,609	15.516

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1394**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Piatra Craiului, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.252	Sector cadastral:118 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1867, din 24/03/2020 emis de NP NICOLIȚA DAVIȚOIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) SANDU SERGIU-ILIE, bun propriu;	

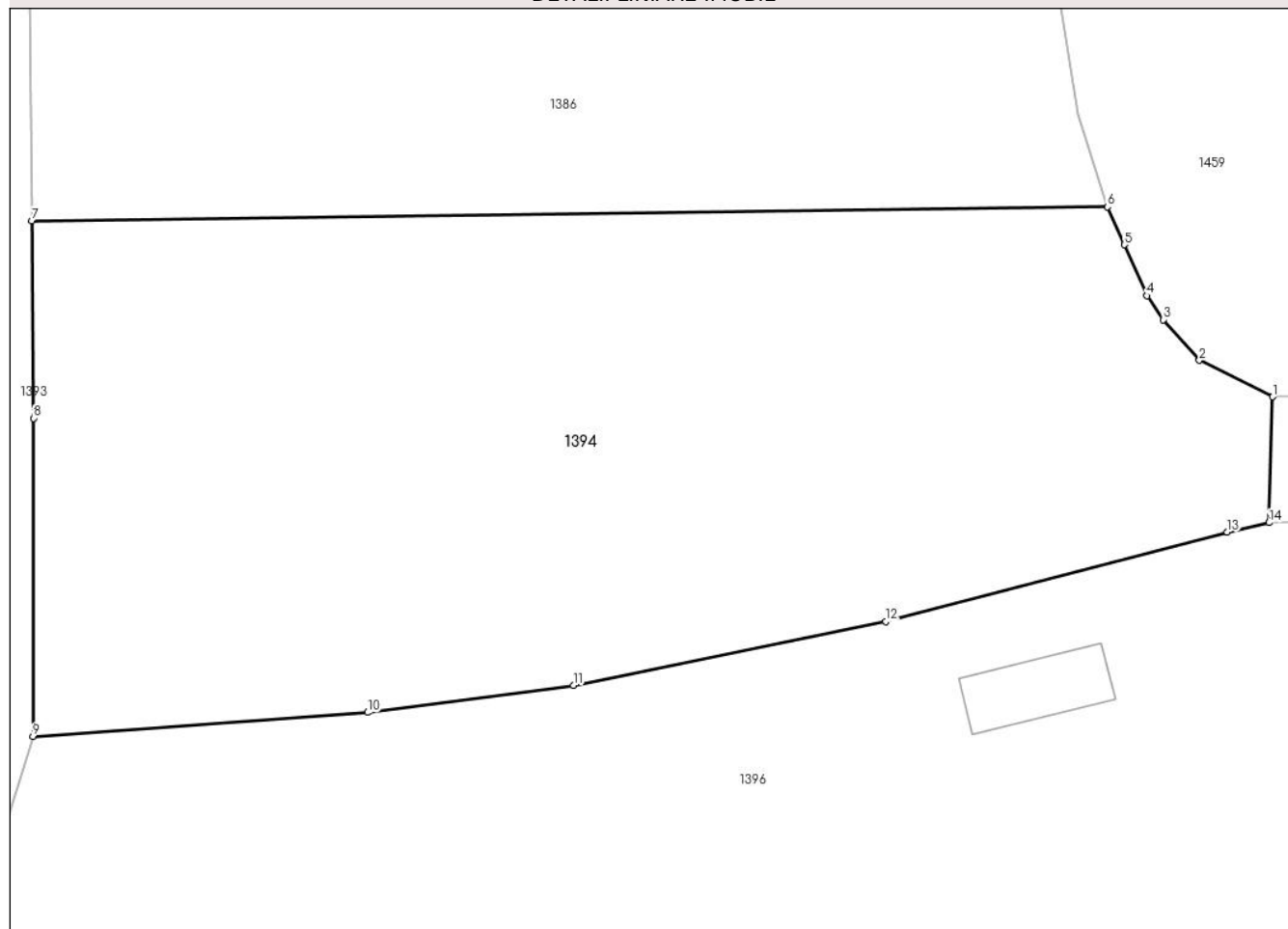
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.252	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	1.252	34	383/2,399/1	-	PARCELĂ ERONATĂ ÎN ACT: 383

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	402.354,506 395.832,656	2	402.350,93 395.834,435	3.994
2	402.350,93 395.834,435	3	402.349,163 395.836,412	2.652
3	402.349,163 395.836,412	4	402.348,383 395.837,586	1.409
4	402.348,383 395.837,586	5	402.347,266 395.840,066	2.72
5	402.347,266 395.840,066	6	402.346,435 395.841,911	2.024

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.346,435 395.841,911	7	402.293,953 395.841,235	52.486
7	402.293,953 395.841,235	8	402.294,03 395.831,609	9.626
8	402.294,03 395.831,609	9	402.294,004 395.816,093	15.516
9	402.294,004 395.816,093	10	402.310,33 395.817,262	16.368
10	402.310,33 395.817,262	11	402.320,378 395.818,595	10.136
11	402.320,378 395.818,595	12	402.335,636 395.821,697	15.57
12	402.335,636 395.821,697	13	402.352,287 395.826,058	17.213
13	402.352,287 395.826,058	14	402.354,331 395.826,518	2.095
14	402.354,331 395.826,518	1	402.354,506 395.832,656	6.14

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1395**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Dimeneții, Nr. 2, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.165	Sector cadastral:118 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Rosia De Amaradia, Str Dimeneții, Nr. 2, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;
A1.2	-C2	Loc. Rosia De Amaradia, Str Dimeneții, Nr. 2, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT		A1
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);			
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI 1) BRĂNESCU VIOREL		A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BRĂNESCU VIOREL		A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

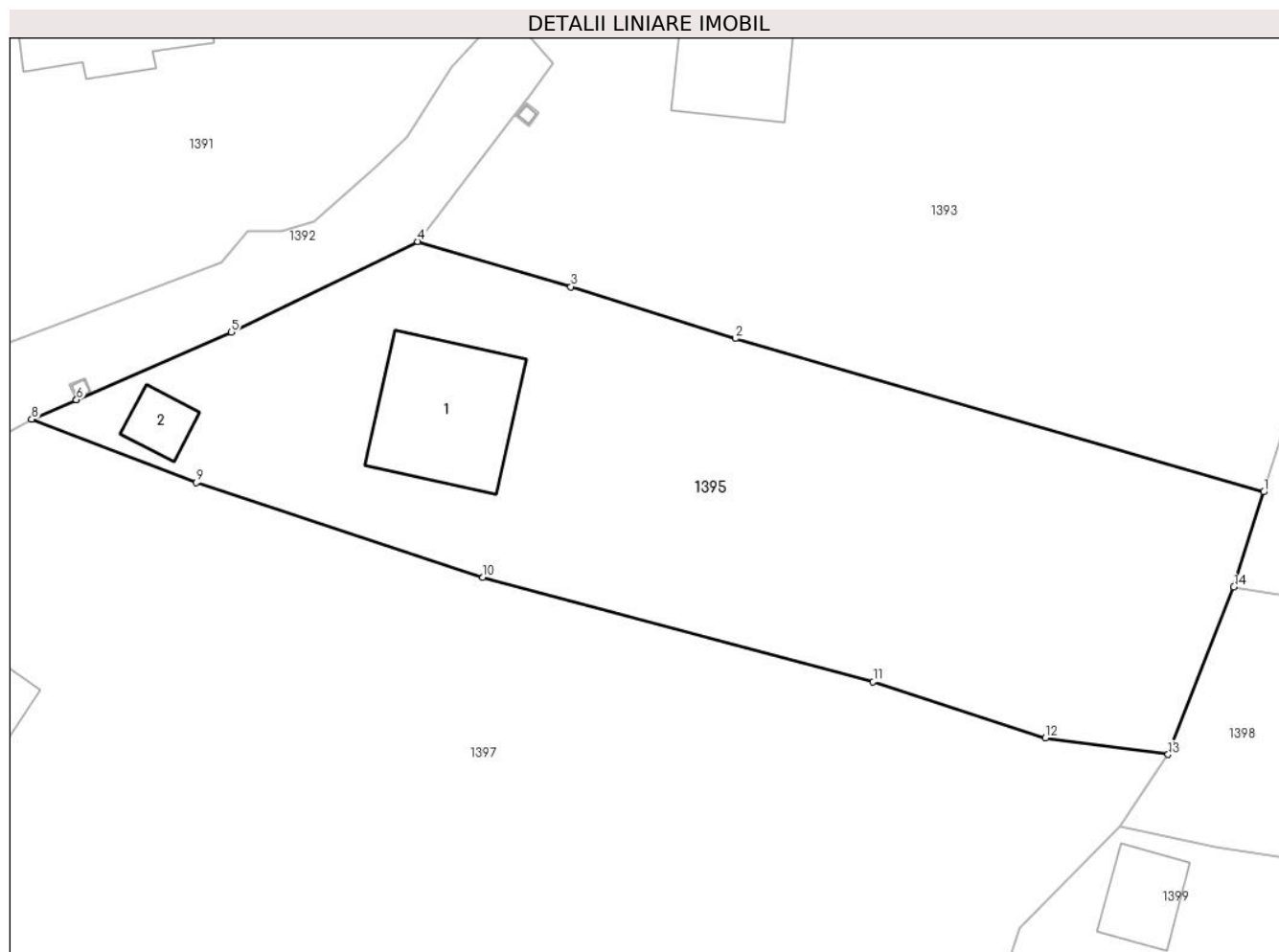
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.165	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	362	34	394	-	
2	livada	DA	803	34	395	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	402.288,506 395.798,63	2	402.255,909 395.808,094	33.943
2	402.255,909 395.808,094	3	402.245,752 395.811,28	10.645

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	402.245,752 395.811,28	4	402.236,307 395.814,075	9.85
4	402.236,307 395.814,075	5	402.224,815 395.808,485	12.779
5	402.224,815 395.808,485	6	402.215,249 395.804,32	10.433
6	402.215,249 395.804,32	7	402.215,244 395.804,318	0.005
7	402.215,244 395.804,318	8	402.212,479 395.803,114	3.016
8	402.212,479 395.803,114	9	402.222,645 395.799,221	10.886
9	402.222,645 395.799,221	10	402.240,333 395.793,359	18.634
10	402.240,333 395.793,359	11	402.264,409 395.786,919	24.922
11	402.264,409 395.786,919	12	402.275,04 395.783,463	11.179
12	402.275,04 395.783,463	13	402.282,605 395.782,44	7.634
13	402.282,605 395.782,44	14	402.286,661 395.792,768	11.096
14	402.286,661 395.792,768	1	402.288,506 395.798,63	6.145

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1396**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Piatra Craiului, Nr. 9, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.844	Sector cadastral:118 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Rosia De Amaradia, Str Piatra Craiului, Nr. 9, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;
A1.2	-C2	Loc. Rosia De Amaradia, Str Piatra Craiului, Nr. 9, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI 1) COTOJMAN IULIANA-GEORGIANA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COTOJMAN IULIANA-GEORGIANA	A1.1, A1.2

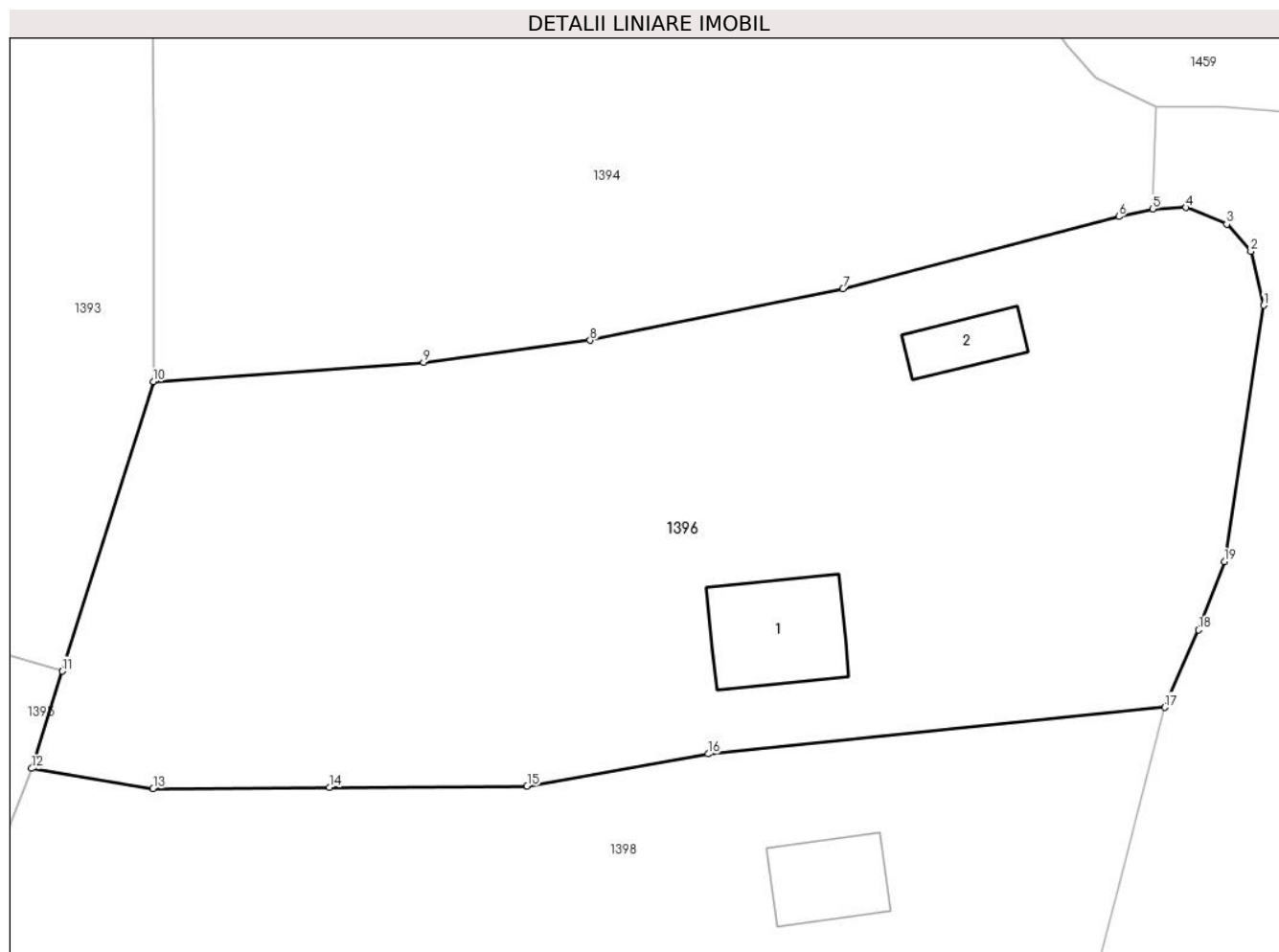
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.844	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	632	34	399	-	
2	arabil	DA	1.008	34	399/1, 400,402/1, 403/1	-	
3	vie	DA	204	34	401/1,402/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
---------------	-------	---------------	-------	-----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.361,041 395.820,703	2	402.360,258 395.823,967	3.357
2	402.360,258 395.823,967	3	402.358,809 395.825,592	2.177
3	402.358,809 395.825,592	4	402.356,331 395.826,6	2.675
4	402.356,331 395.826,6	5	402.354,331 395.826,518	2.002
5	402.354,331 395.826,518	6	402.352,287 395.826,058	2.095
6	402.352,287 395.826,058	7	402.335,636 395.821,697	17.213
7	402.335,636 395.821,697	8	402.320,378 395.818,595	15.57
8	402.320,378 395.818,595	9	402.310,33 395.817,262	10.136
9	402.310,33 395.817,262	10	402.294,004 395.816,093	16.368
10	402.294,004 395.816,093	11	402.288,506 395.798,63	18.308
11	402.288,506 395.798,63	12	402.286,661 395.792,768	6.145
12	402.286,661 395.792,768	13	402.293,997 395.791,562	7.434
13	402.293,997 395.791,562	14	402.304,632 395.791,629	10.635
14	402.304,632 395.791,629	15	402.316,566 395.791,704	11.934
15	402.316,566 395.791,704	16	402.327,492 395.793,642	11.097
16	402.327,492 395.793,642	17	402.355,078 395.796,453	27.729
17	402.355,078 395.796,453	18	402.357,103 395.801,118	5.086
18	402.357,103 395.801,118	19	402.358,662 395.805,237	4.404
19	402.358,662 395.805,237	1	402.361,041 395.820,703	15.648

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1397**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Dimineții, Nr. 4, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.970	Sector cadastral:118 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Rosia De Amaradia, Str Dimineții, Nr. 4, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;
A1.2	-C2	Loc. Rosia De Amaradia, Str Dimineții, Nr. 4, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT		A1
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);			
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI 1) MEDELEAN ELENA		A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MEDELEAN ELENA		A1.1, A1.2

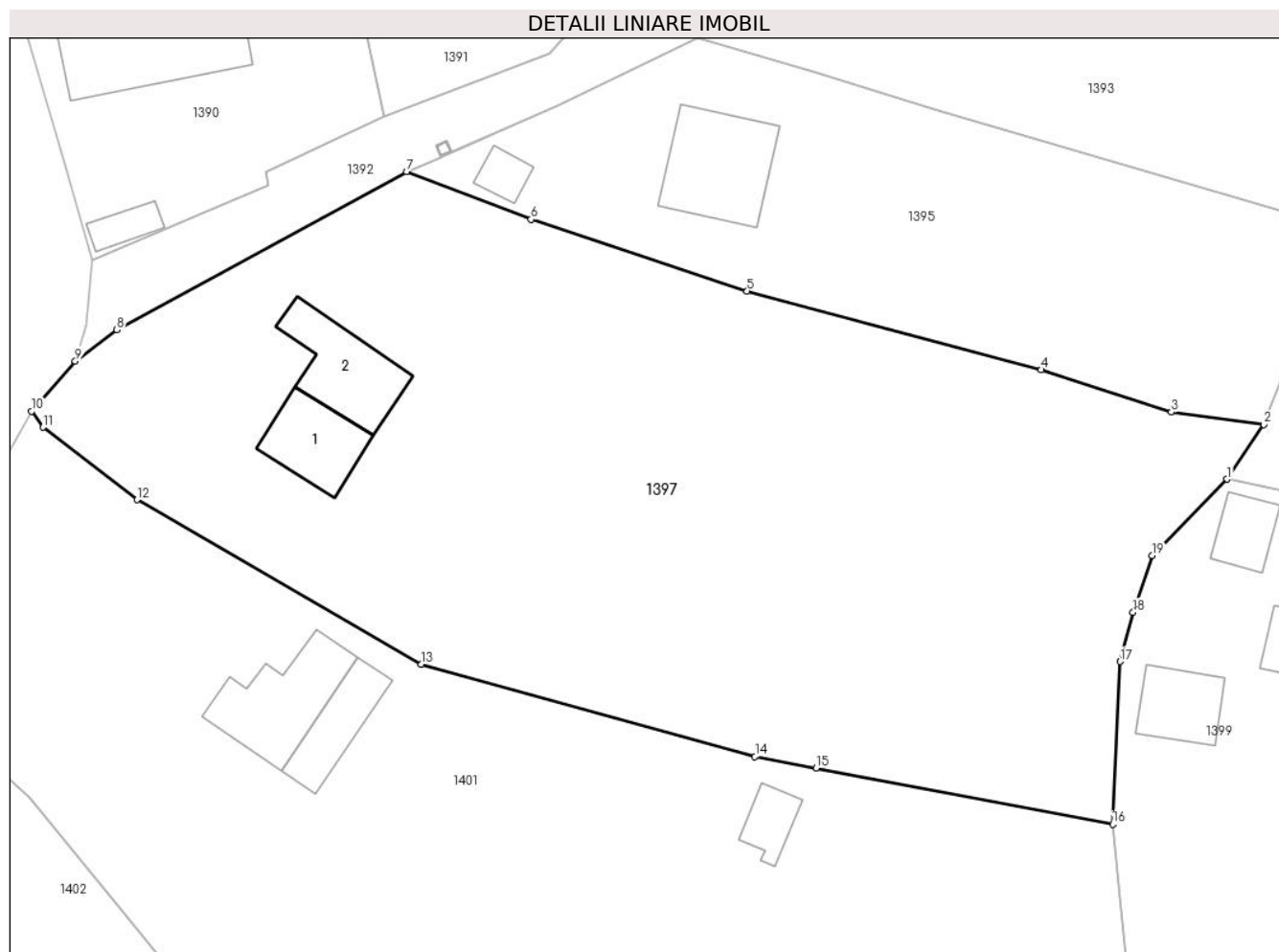
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.970	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	982	34	396,398/1, 406/2	-	
2	livada	DA	1.988	34	398,406	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	402.279,593 395.777,975	2	402.282,605 395.782,44	5.386
2	402.282,605 395.782,44	3	402.275,04 395.783,463	7.634

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	402.275,04 395.783,463	4	402.264,409 395.786,919	11.179
4	402.264,409 395.786,919	5	402.240,333 395.793,359	24.922
5	402.240,333 395.793,359	6	402.222,645 395.799,221	18.634
6	402.222,645 395.799,221	7	402.212,479 395.803,114	10.886
7	402.212,479 395.803,114	8	402.188,762 395.790,18	27.015
8	402.188,762 395.790,18	9	402.185,357 395.787,638	4.249
9	402.185,357 395.787,638	10	402.181,781 395.783,54	5.439
10	402.181,781 395.783,54	11	402.182,717 395.782,222	1.617
11	402.182,717 395.782,222	12	402.190,409 395.776,29	9.714
12	402.190,409 395.776,29	13	402.213,661 395.762,834	26.865
13	402.213,661 395.762,834	14	402.240,971 395.755,286	28.334
14	402.240,971 395.755,286	15	402.245,962 395.754,343	5.079
15	402.245,962 395.754,343	16	402.270,251 395.749,752	24.719
16	402.270,251 395.749,752	17	402.270,843 395.763,069	13.33
17	402.270,843 395.763,069	18	402.271,915 395.767,096	4.167
18	402.271,915 395.767,096	19	402.273,467 395.771,725	4.882
19	402.273,467 395.771,725	1	402.279,593 395.777,975	8.752

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1398**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Piatra Craiului, Nr. 7, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.139	Sector cadastral:118 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Rosia De Amaradia, Str Piatra Craiului, Nr. 7, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT		A1
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);			
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI 1) UNGUREANU EMILIA		A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UNGUREANU EMILIA		A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

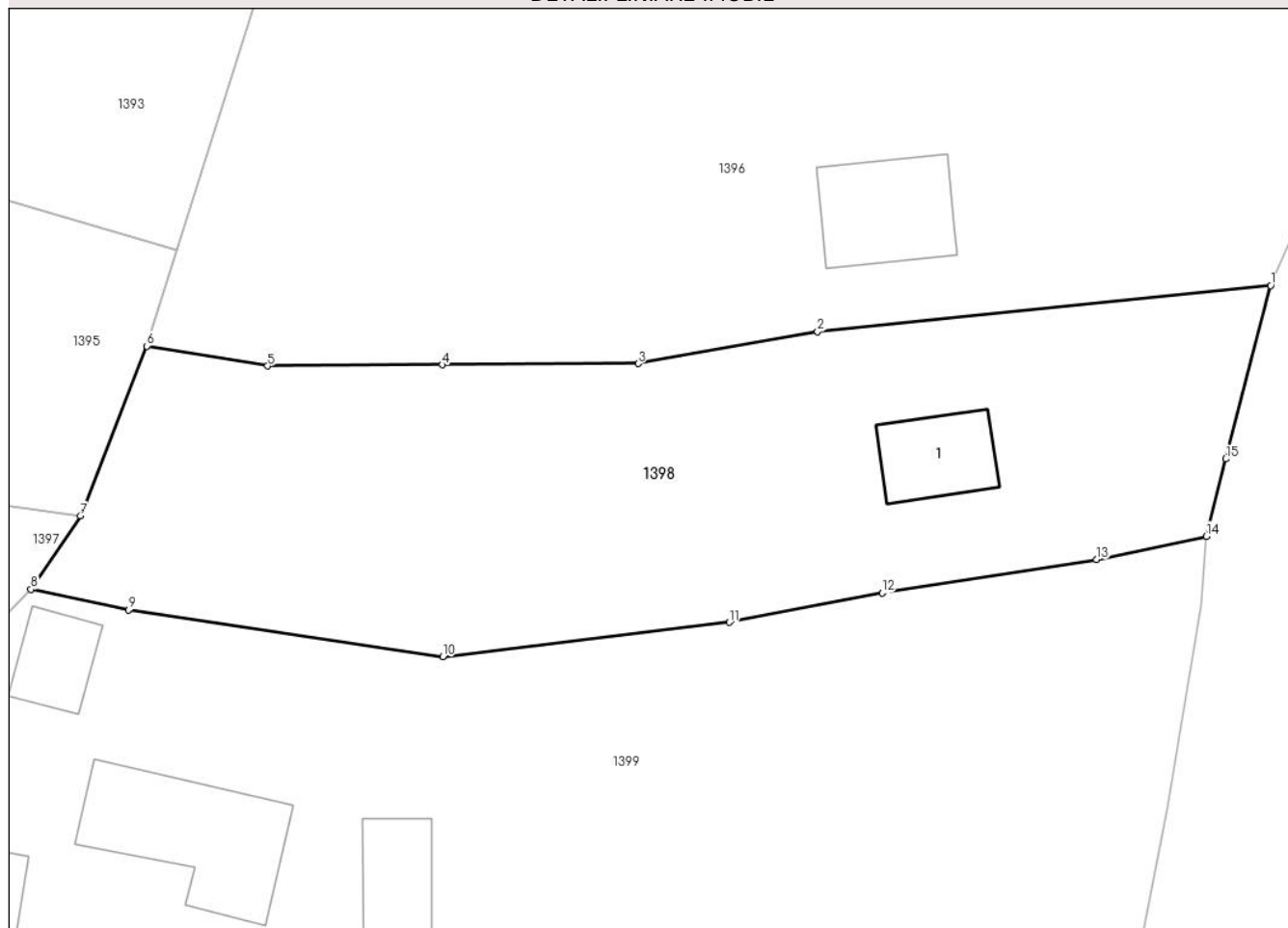
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.139	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	545	34	401	-	
2	faneata	DA	594	34	402,403	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.355,078 395.796,453	2	402.327,492 395.793,642	27.729
2	402.327,492 395.793,642	3	402.316,566 395.791,704	11.097
3	402.316,566 395.791,704	4	402.304,632 395.791,629	11.934

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	402.304,632 395.791,629	5	402.293,997 395.791,562	10.635
5	402.293,997 395.791,562	6	402.286,661 395.792,768	7.434
6	402.286,661 395.792,768	7	402.282,605 395.782,44	11.096
7	402.282,605 395.782,44	8	402.279,593 395.777,975	5.386
8	402.279,593 395.777,975	9	402.285,528 395.776,709	6.069
9	402.285,528 395.776,709	10	402.304,671 395.773,863	19.353
10	402.304,671 395.773,863	11	402.322,108 395.775,964	17.563
11	402.322,108 395.775,964	12	402.331,424 395.777,744	9.485
12	402.331,424 395.777,744	13	402.344,466 395.779,788	13.201
13	402.344,466 395.779,788	14	402.351,144 395.781,203	6.826
14	402.351,144 395.781,203	15	402.352,351 395.785,904	4.853
15	402.352,351 395.785,904	1	402.355,078 395.796,453	10.896

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1399**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Piatra Craiului, Nr. 3, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.250 Masurata: 2.257	Sector cadastral:118 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Rosia De Amaradia, Str Piatra Craiului, Nr. 3, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;
A1.2	-C2	Loc. Rosia De Amaradia, Str Piatra Craiului, Nr. 3, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.3	-C3	Loc. Rosia De Amaradia, Str Piatra Craiului, Nr. 3, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.4	-C4	Loc. Rosia De Amaradia, Str Piatra Craiului, Nr. 3, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 396, din 11/04/1997 emis de NP COSOR DELIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) COTOJMAN LAURENȚIU, bun propriu;	
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) COTOJMAN LAURENTIU 2) COTOJMAN MARINELA	

C. Partea III. SARCINI .

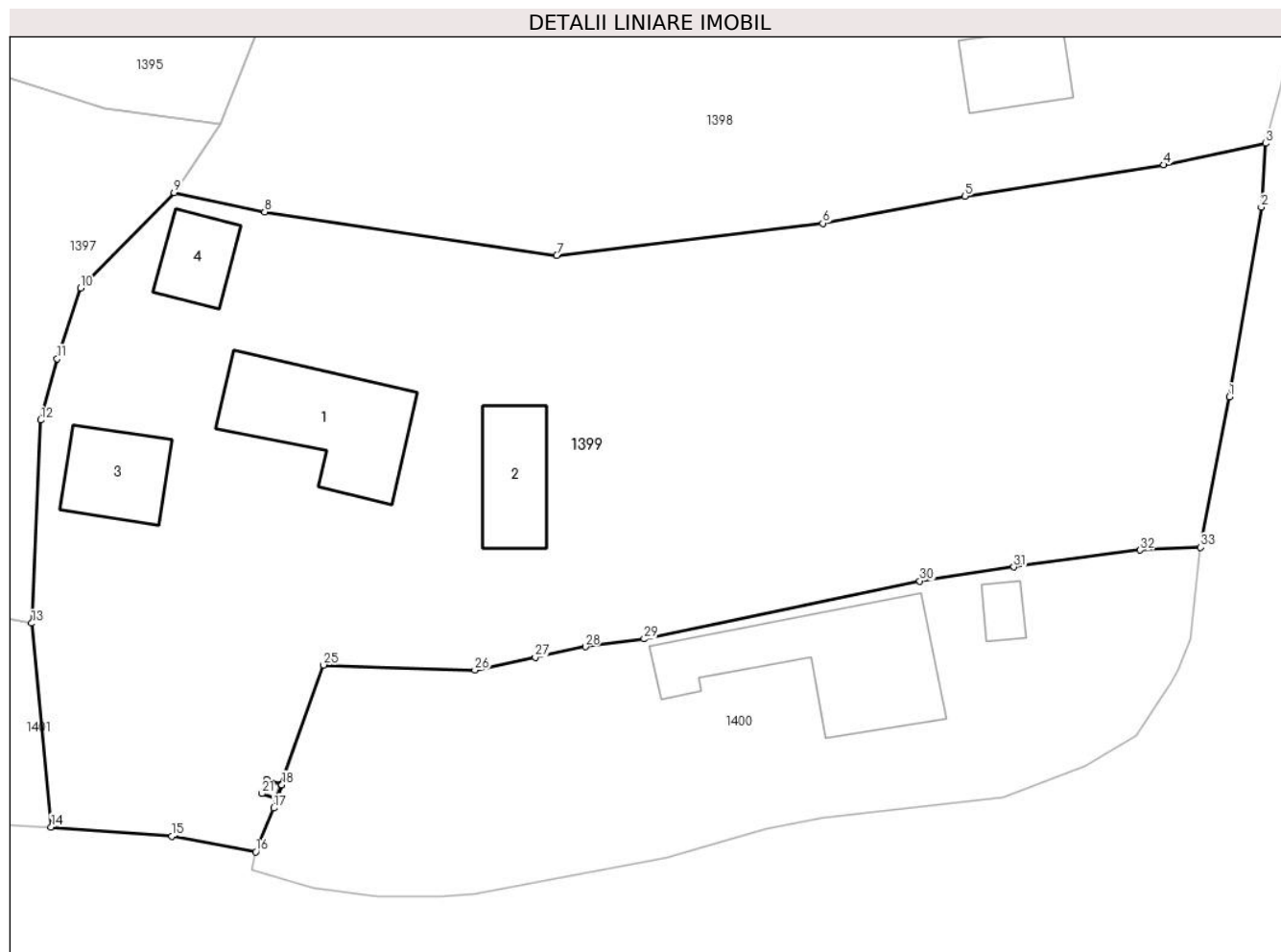
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.250 Masurata: 2.257	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.181	34	404,406/1, 407	-	
2	arabil	DA	1.076	34	404/1, 405,409	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 76	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:76 mp; S. construita desfasurata:76 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;
A1.4	-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.348,752 395.764,59	2	402.350,857 395.777,027	12.614
3	402.351,144 395.781,203	4	402.344,466 395.779,788	6.826
5	402.331,424 395.777,744	6	402.322,108 395.775,964	9.485
7	402.304,671 395.773,863	8	402.285,528 395.776,709	19.353
9	402.279,593 395.777,975	10	402.273,467 395.771,725	8.752
11	402.271,915 395.767,096	12	402.270,843 395.763,069	4.167
13	402.270,251 395.749,752	14	402.271,528 395.736,392	13.421
15	402.279,431 395.735,784	16	402.284,943 395.734,772	5.604
17	402.286,125 395.737,634	18	402.286,658 395.739,168	1.624
19	402.286,611 395.739,184	20	402.286,279 395.738,246	0.995
21	402.285,337 395.738,58	22	402.285,67 395.739,522	0.999
23	402.286,613 395.739,189	24	402.286,66 395.739,173	0.05
25	402.289,385 395.747,013	26	402.299,304 395.746,681	9.925
27	402.303,261 395.747,515	28	402.306,551 395.748,209	3.362
29	402.310,396 395.748,722	30	402.328,474 395.752,521	18.473
31	402.334,627 395.753,435	32	402.342,918 395.754,554	8.366
33	402.346,872 395.754,718	1	402.348,752 395.764,59	10.049

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	402.350,857 395.777,027	3	402.351,144 395.781,203	4.186
4	402.344,466 395.779,788	5	402.331,424 395.777,744	13.201
6	402.322,108 395.775,964	7	402.304,671 395.773,863	17.563
8	402.285,528 395.776,709	9	402.279,593 395.777,975	6.069
10	402.273,467 395.771,725	11	402.271,915 395.767,096	4.882
12	402.270,843 395.763,069	13	402.270,251 395.749,752	13.33
14	402.271,528 395.736,392	15	402.279,431 395.735,784	7.926
16	402.284,943 395.734,772	17	402.286,125 395.737,634	3.096
18	402.286,658 395.739,168	19	402.286,611 395.739,184	0.05
20	402.286,279 395.738,246	21	402.285,337 395.738,58	0.999
22	402.285,67 395.739,522	23	402.286,613 395.739,189	1.0
24	402.286,66 395.739,173	25	402.289,385 395.747,013	8.3
26	402.299,304 395.746,681	27	402.303,261 395.747,515	4.044
28	402.306,551 395.748,209	29	402.310,396 395.748,722	3.879
30	402.328,474 395.752,521	31	402.334,627 395.753,435	6.221
32	402.342,918 395.754,554	33	402.346,872 395.754,718	3.957

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1400**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Piatra Craiului, Nr. 5, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		843	Sector cadastral:118 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Rosia De Amaradia, Str Piatra Craiului, Nr. 5, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp;
A1.2	-C2	Loc. Rosia De Amaradia, Str Piatra Craiului, Nr. 5, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI 1) COTOJMAN MIREL	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COTOJMAN MIREL	A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

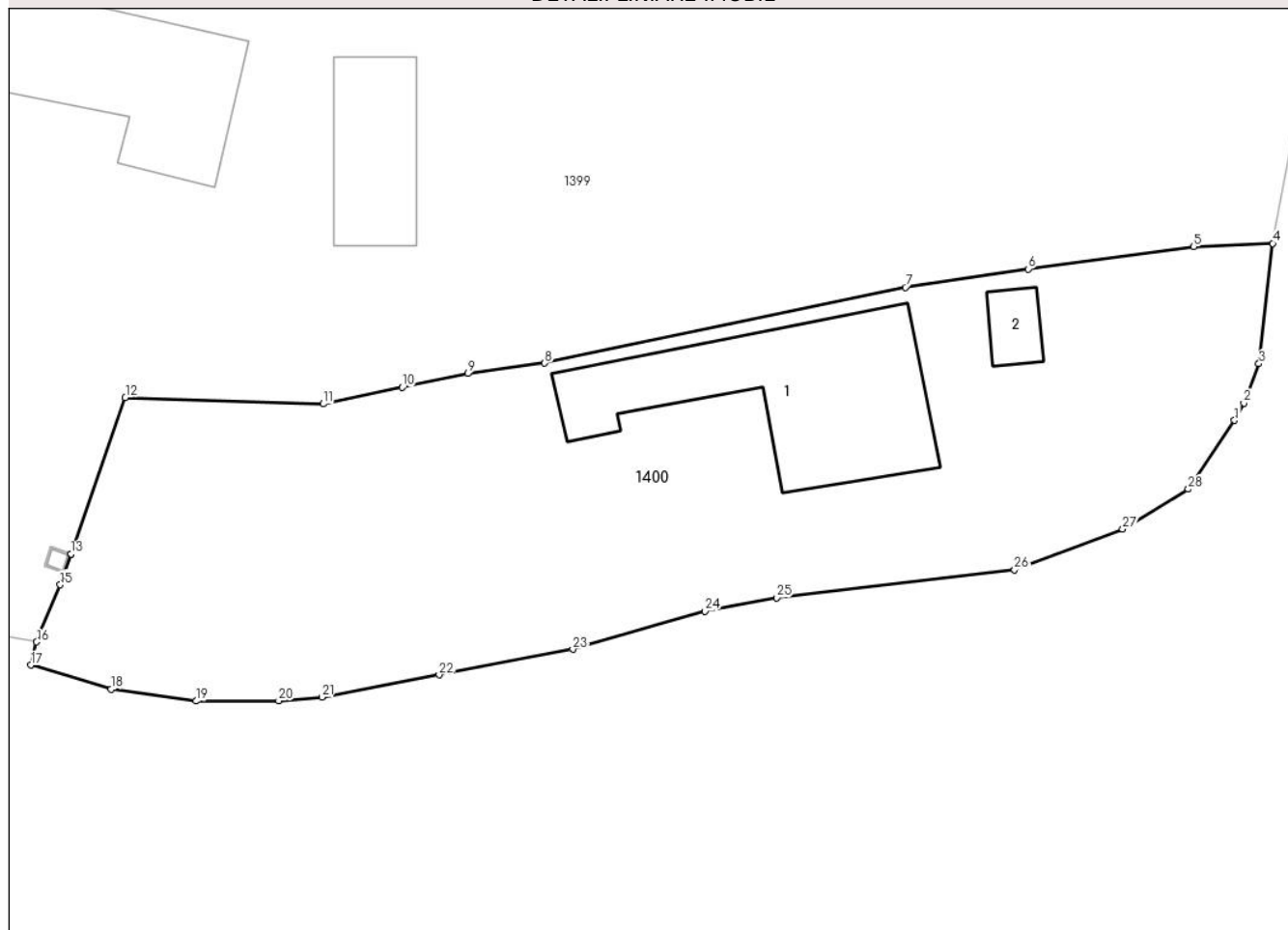
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	843	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	588	34	408	-	
2	vie	DA	255	34	409/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.344,965 395.745,863	2	402.345,425 395.746,724	0.976	2	402.345,425 395.746,724	3	402.346,186 395.748,695	2.113
3	402.346,186 395.748,695	4	402.346,872 395.754,718	6.062	4	402.346,872 395.754,718	5	402.342,918 395.754,554	3.957

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
5	402.342,918 395.754,554	6	402.334,627 395.753,435	8.366
7	402.328,474 395.752,521	8	402.310,396 395.748,722	18.473
9	402.306,551 395.748,209	10	402.303,261 395.747,515	3.362
11	402.299,304 395.746,681	12	402.289,385 395.747,013	9.925
13	402.286,66 395.739,173	14	402.286,658 395.739,168	0.005
15	402.286,125 395.737,634	16	402.284,943 395.734,772	3.096
17	402.284,656 395.733,618	18	402.288,684 395.732,417	4.203
19	402.292,925 395.731,814	20	402.297,076 395.731,834	4.151
21	402.299,241 395.732,016	22	402.305,106 395.733,13	5.97
23	402.311,812 395.734,404	24	402.318,43 395.736,309	6.887
25	402.322,029 395.736,99	26	402.333,941 395.738,372	11.992
27	402.339,356 395.740,413	28	402.342,65 395.742,416	3.855

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
6	402.334,627 395.753,435	7	402.328,474 395.752,521	6.221
8	402.310,396 395.748,722	9	402.306,551 395.748,209	3.879
10	402.303,261 395.747,515	11	402.299,304 395.746,681	4.044
12	402.289,385 395.747,013	13	402.286,66 395.739,173	8.3
14	402.286,658 395.739,168	15	402.286,125 395.737,634	1.624
16	402.284,943 395.734,772	17	402.284,656 395.733,618	1.189
18	402.288,684 395.732,417	19	402.292,925 395.731,814	4.284
20	402.297,076 395.731,834	21	402.299,241 395.732,016	2.173
22	402.305,106 395.733,13	23	402.311,812 395.734,404	6.826
24	402.318,43 395.736,309	25	402.322,029 395.736,99	3.663
26	402.333,941 395.738,372	27	402.339,356 395.740,413	5.787
28	402.342,65 395.742,416	1	402.344,965 395.745,863	4.152

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1401**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Tineretului, Nr. 2, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.478	Sector cadastral:118 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Rosia De Amaradia, Str Tineretului, Nr. 2, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;
A1.2	-C2	Loc. Rosia De Amaradia, Str Tineretului, Nr. 2, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;
A1.3	-C3	Loc. Rosia De Amaradia, Str Tineretului, Nr. 2, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT		A1
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);			
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI 1) MEDELEAN PETRE		A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MEDELEAN PETRE		A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

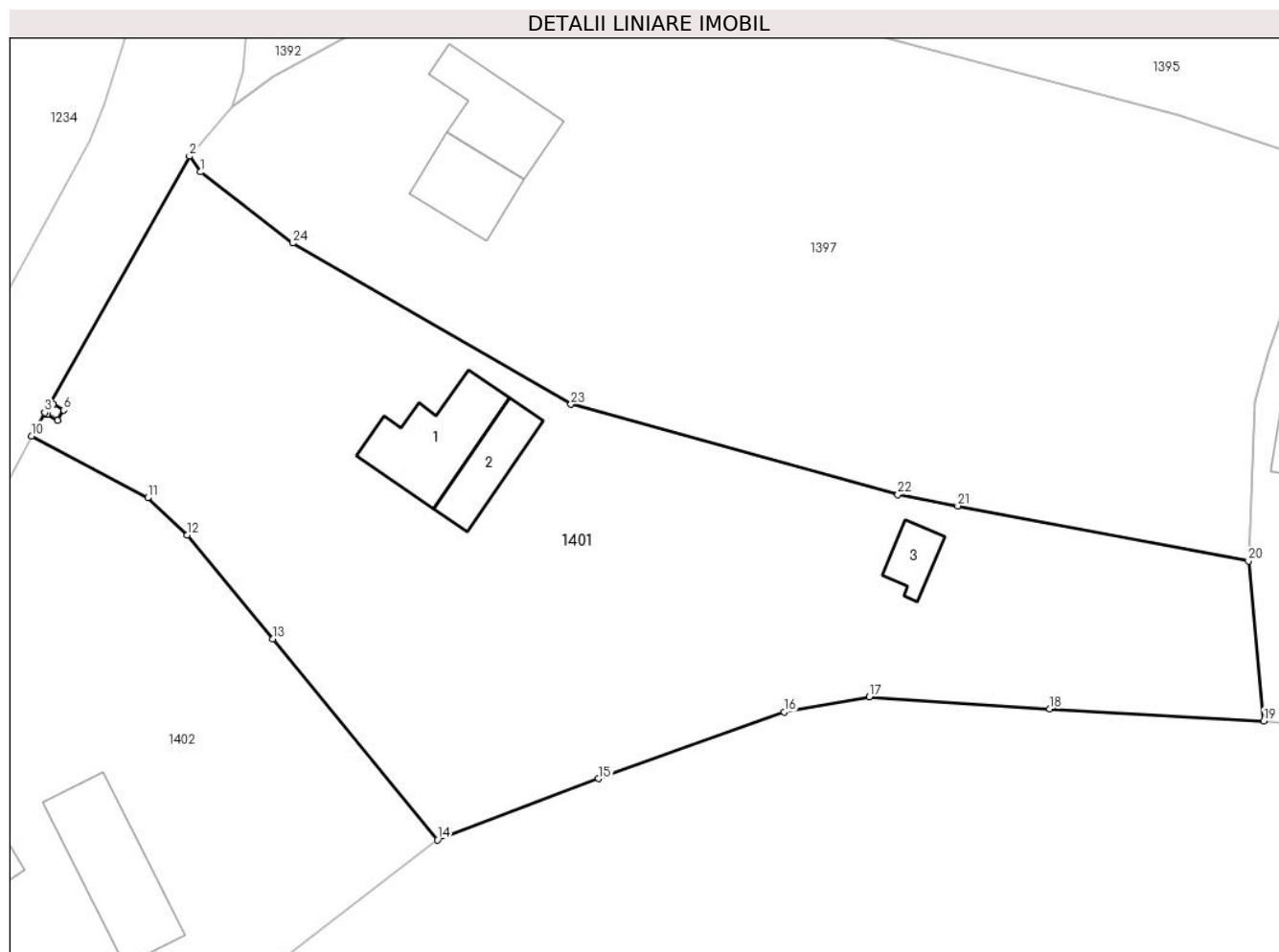
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.478	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1.118	34	396/1, 397,398/1	-	
2	arabil	DA	933	34	397/1,398/2, 410/1	-	
3	livada	DA	427	34	398/3,406/4	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	----------------------------	---------------	-------	---------------	-------	----------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	402.182,717 395.782,222	2	402.181,781 395.783,54	1.617
3	402.169,695 395.762,137	4	402.169,919 395.762,01	0.257
5	402.170,431 395.762,863	6	402.171,288 395.762,348	1.0
7	402.170,773 395.761,491	8	402.169,916 395.762,006	1.0
9	402.169,692 395.762,132	10	402.168,598 395.760,195	2.225
11	402.178,299 395.755,016	12	402.181,598 395.751,931	4.517
13	402.188,736 395.743,261	14	402.202,512 395.726,473	21.717
15	402.215,961 395.731,584	16	402.231,459 395.737,142	16.464
17	402.238,57 395.738,424	18	402.253,654 395.737,402	15.119
19	402.271,528 395.736,392	20	402.270,251 395.749,752	13.421
21	402.245,962 395.754,343	22	402.240,971 395.755,286	5.079
23	402.213,661 395.762,834	24	402.190,409 395.776,29	26.865

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
2	402.181,781 395.783,54	3	402.169,695 395.762,137	24.58
4	402.169,919 395.762,01	5	402.170,431 395.762,863	0.995
6	402.171,288 395.762,348	7	402.170,773 395.761,491	1.0
8	402.169,916 395.762,006	9	402.169,692 395.762,132	0.257
10	402.168,598 395.760,195	11	402.178,299 395.755,016	10.997
12	402.181,598 395.751,931	13	402.188,736 395.743,261	11.23
14	402.202,512 395.726,473	15	402.215,961 395.731,584	14.387
16	402.231,459 395.737,142	17	402.238,57 395.738,424	7.226
18	402.253,654 395.737,402	19	402.271,528 395.736,392	17.903
20	402.270,251 395.749,752	21	402.245,962 395.754,343	24.719
22	402.240,971 395.755,286	23	402.213,661 395.762,834	28.334
24	402.190,409 395.776,29	1	402.182,717 395.782,222	9.714

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1402**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Piatra Craiului, Nr. 1, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.642	Sector cadastral:118 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Rosia De Amaradia, Str Piatra Craiului, Nr. 1, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;
A1.2	-C2	Loc. Rosia De Amaradia, Str Piatra Craiului, Nr. 1, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp;
A1.3	-C3	Loc. Rosia De Amaradia, Str Piatra Craiului, Nr. 1, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI 1) RONCEA DOINA 2) BUSUIOC AURELIA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) RONCEA DOINA 2) BUSUIOC AURELIA	A1.1, A1.2, A1.3

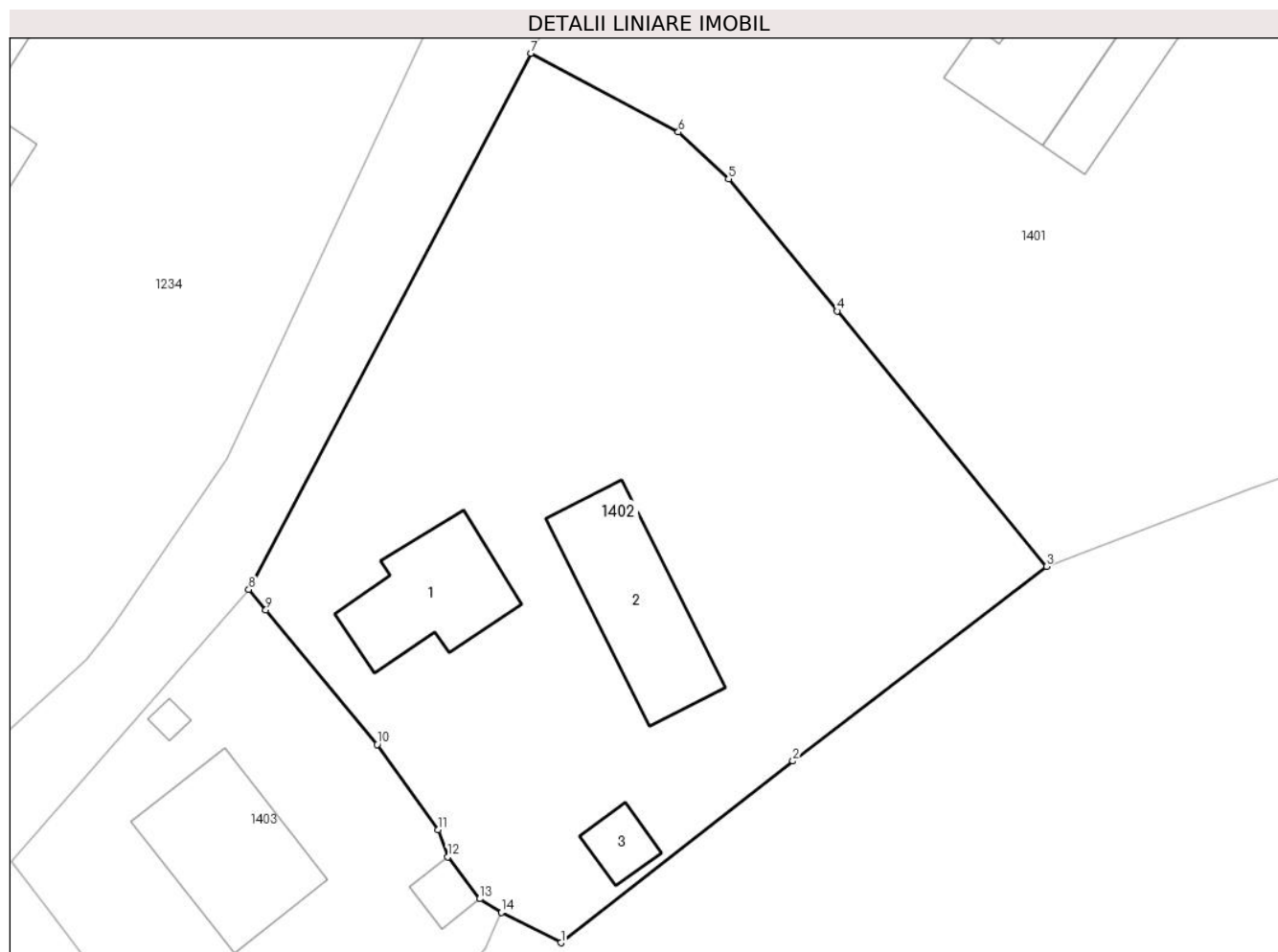
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.642	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	657	34	411	-	
2	arabil	DA	985	34	410	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	402.170,577 395.701,754	2	402.185,835 395.713,688	19.371

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	402.185,835 395.713,688	3	402.202,512 395.726,473	21.014
3	402.202,512 395.726,473	4	402.188,736 395.743,261	21.717
4	402.188,736 395.743,261	5	402.181,598 395.751,931	11.23
5	402.181,598 395.751,931	6	402.178,299 395.755,016	4.517
6	402.178,299 395.755,016	7	402.168,598 395.760,195	10.997
7	402.168,598 395.760,195	8	402.150,055 395.724,963	39.814
8	402.150,055 395.724,963	9	402.151,178 395.723,61	1.758
9	402.151,178 395.723,61	10	402.158,506 395.714,782	11.473
10	402.158,506 395.714,782	11	402.162,522 395.709,177	6.895
11	402.162,522 395.709,177	12	402.163,138 395.707,39	1.89
12	402.163,138 395.707,39	13	402.165,243 395.704,65	3.455
13	402.165,243 395.704,65	14	402.166,654 395.703,755	1.671
14	402.166,654 395.703,755	1	402.170,577 395.701,754	4.404

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1403**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Primaverii, Nr. 21, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35150	Din acte: 600 Masurata: 603	Sector cadastral:118 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35150-C1	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primaverii, Nr. 21, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; POST POLIȚIE, EDIFICAT ÎN 1972, CONSTRUIT DIN CĂRĂMIDĂ, COMPUS DIN 8 ÎNCĂPERI, FĂRĂ LIFT, FĂRĂ CERTIFICAT ENERGETIC. REGIM CONSTRUCȚIE: PARTER.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
37623 / 25/07/2011			
Act Normativ nr. 1705, din 29/11/2006 emis de Guvernul Romaniei (; act administrativ nr. 1705/29-11-2006 emis de IPJ; act administrativ nr. 4325/23-06-2011 emis de Primaria Rosia de Amaradia; act administrativ nr. 276/24-03-1972 emis de Consiliul Popular Gorj);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE publică, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMÂN , CIF:99999999999999		A1, A1.1
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE 1) MINISTERUL ADMINISTRAȚIEI ȘI INTERNELOR-prin INSPECTORATUL JUDEȚEAN DE POLIȚIE GORJ,, CIF: 99999999999999		A1, A1.1

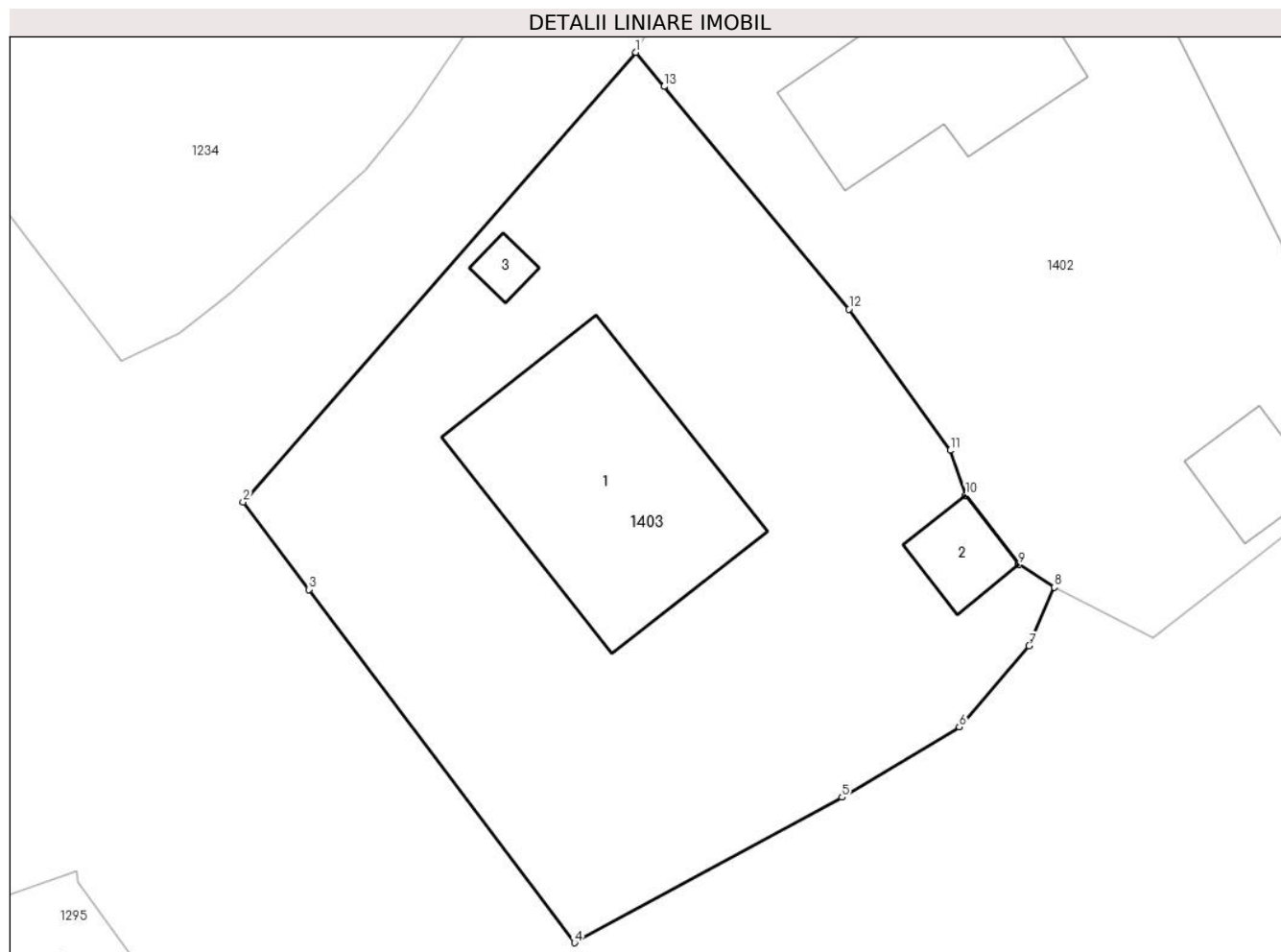
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35150	Din acte: 600 Masurata: 603	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	603	34	412,413	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35150-C1	construcții administrative si social culturale	Din acte: 94 Masurata: 86	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp; POST POLIȚIE, EDIFICAT ÎN 1972, CONSTRUIT DIN CĂRĂMIDĂ, COMPUS DIN 8 ÎNCĂPERI, FĂRĂ LIFT, FĂRĂ CERTIFICAT ENERGETIC. REGIM CONSTRUCȚIE: PARTER.
A1.2	35150-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 11	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexă, construită din bolțari, fără lift, fără certificat energetic. Regim construcție: parter.
A1.3	35150-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 4	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; Anexă, construită din bolțari, fără lift, fără certificat energetic. Regim construcție: parter.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.150,055 395.724,963	2	402.134,477 395.707,128	23.68
2	402.134,477 395.707,128	3	402.137,084 395.703,664	4.335
3	402.137,084 395.703,664	4	402.147,63 395.689,652	17.537
4	402.147,63 395.689,652	5	402.158,232 395.695,422	12.07
5	402.158,232 395.695,422	6	402.162,884 395.698,21	5.423
6	402.162,884 395.698,21	7	402.165,653 395.701,424	4.242
7	402.165,653 395.701,424	8	402.166,654 395.703,755	2.537
8	402.166,654 395.703,755	9	402.165,243 395.704,65	1.671
9	402.165,243 395.704,65	10	402.163,138 395.707,39	3.455
10	402.163,138 395.707,39	11	402.162,522 395.709,177	1.89
11	402.162,522 395.709,177	12	402.158,506 395.714,782	6.895
12	402.158,506 395.714,782	13	402.151,178 395.723,61	11.473
13	402.151,178 395.723,61	1	402.150,055 395.724,963	1.758

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1453**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.911	Sector cadastral:118 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI 1) LUȚĂ PETRE	A1

C. Partea III. SARCINI .

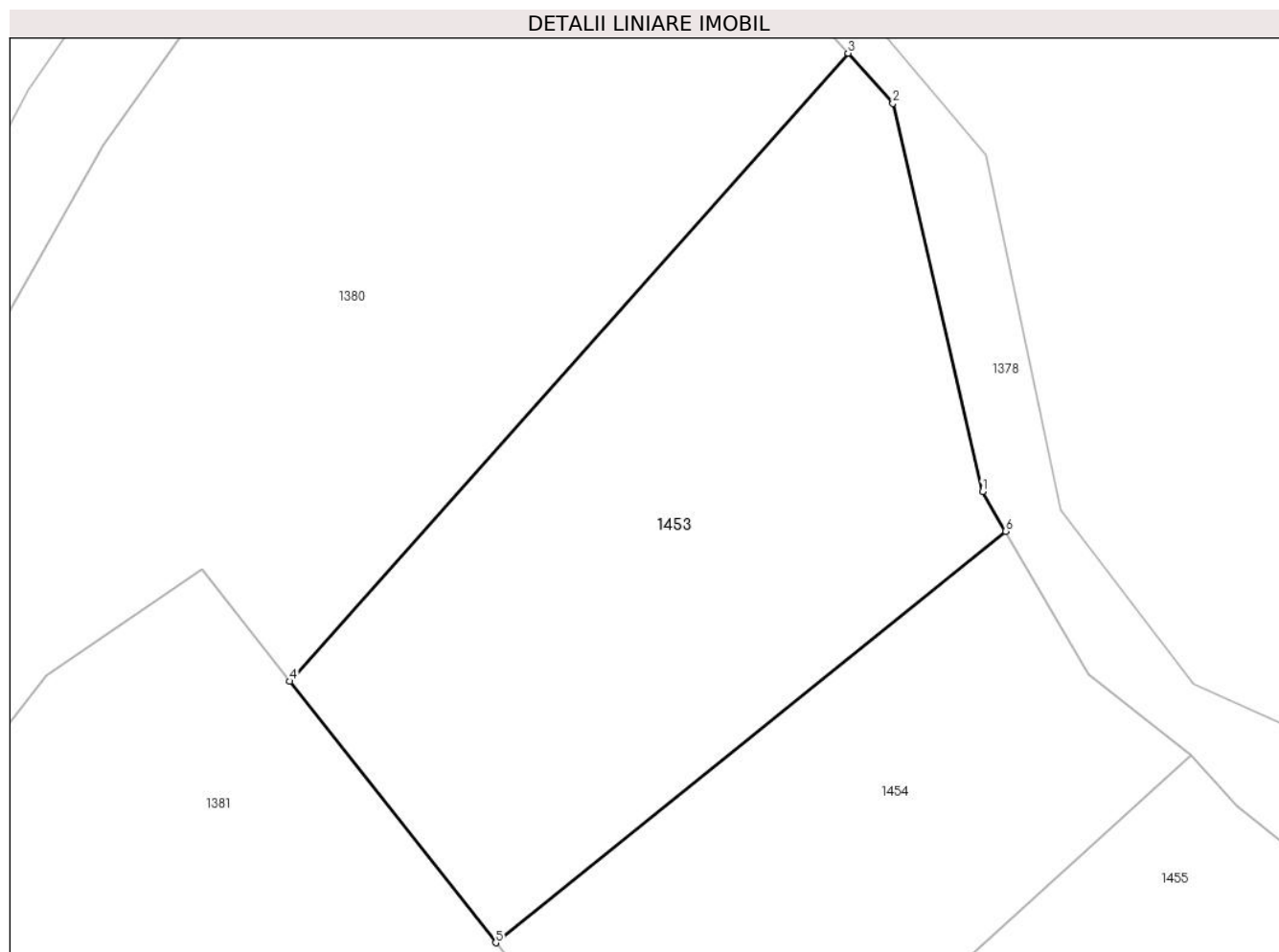
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.911	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	1.911	35	3057,3058/1	-	PĂȘUNE ÎMPĂDURITĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	402.428,075 396.154,0	2	402.420,87 396.185,178	32.0
2	402.420,87 396.185,178	3	402.417,265 396.189,208	5.407
3	402.417,265 396.189,208	4	402.372,393 396.138,771	67.508
4	402.372,393 396.138,771	5	402.388,953 396.117,767	26.747
5	402.388,953 396.117,767	6	402.429,937 396.150,818	52.65

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.429,937 396.150,818	1	402.428,075 396.154,0	3.687

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1454**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.292	Sector cadastral:118 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 125, din 24/10/2024 emis de NP DELIA COSOR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COTOJMAN PETRE	A1

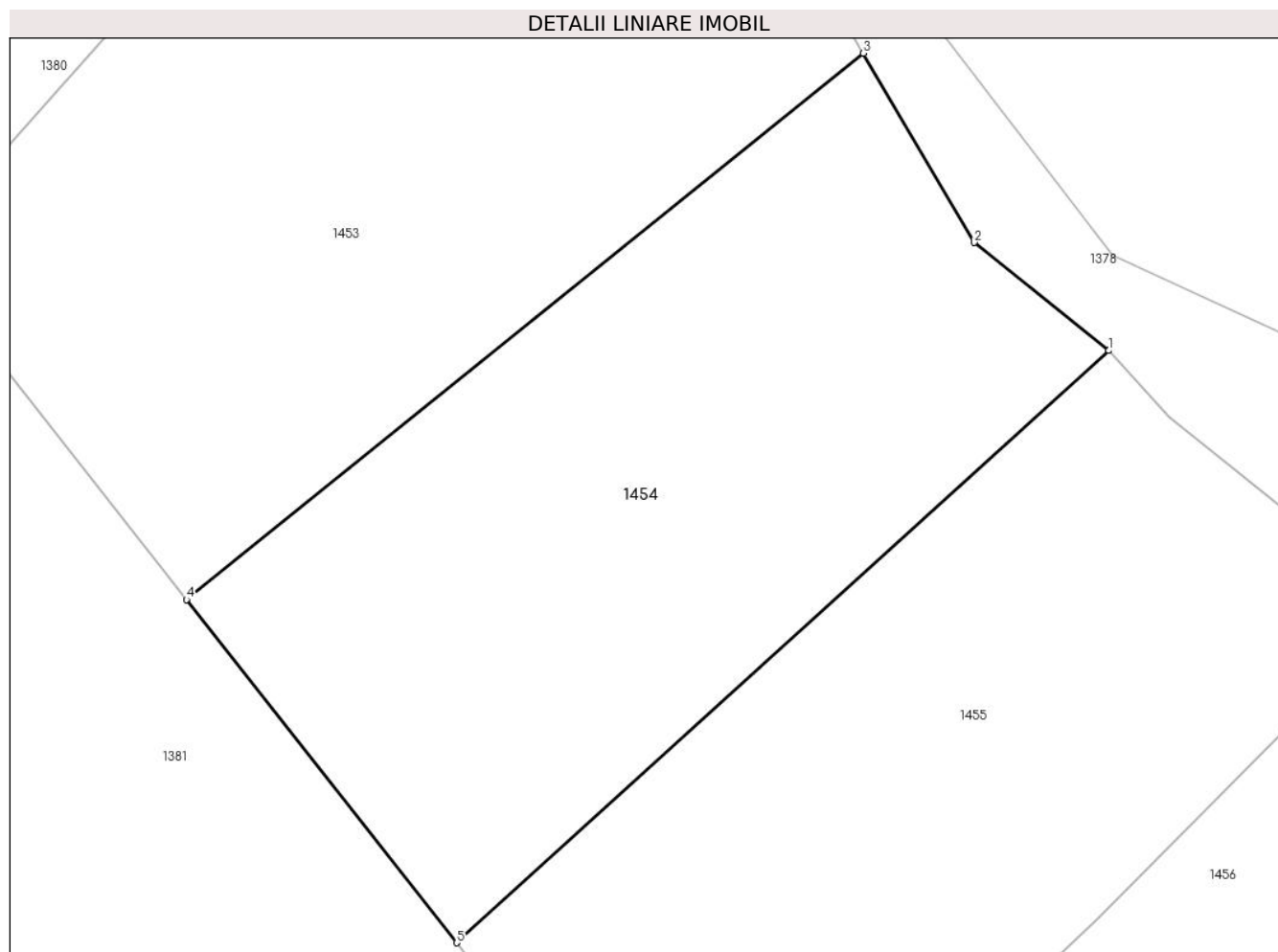
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.292	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	1.292	35	3056	-	PĂȘUNE ÎMPĂDURITĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	402.444,795 396.132,835	2	402.436,639 396.139,365	10.448
2	402.436,639 396.139,365	3	402.429,937 396.150,818	13.27
3	402.429,937 396.150,818	4	402.388,953 396.117,767	52.65
4	402.388,953 396.117,767	5	402.405,313 396.097,018	26.423
5	402.405,313 396.097,018	1	402.444,795 396.132,835	53.307

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1455**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.371	Sector cadastral:118 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI 1) BRĂNESCU SILVIA	A1

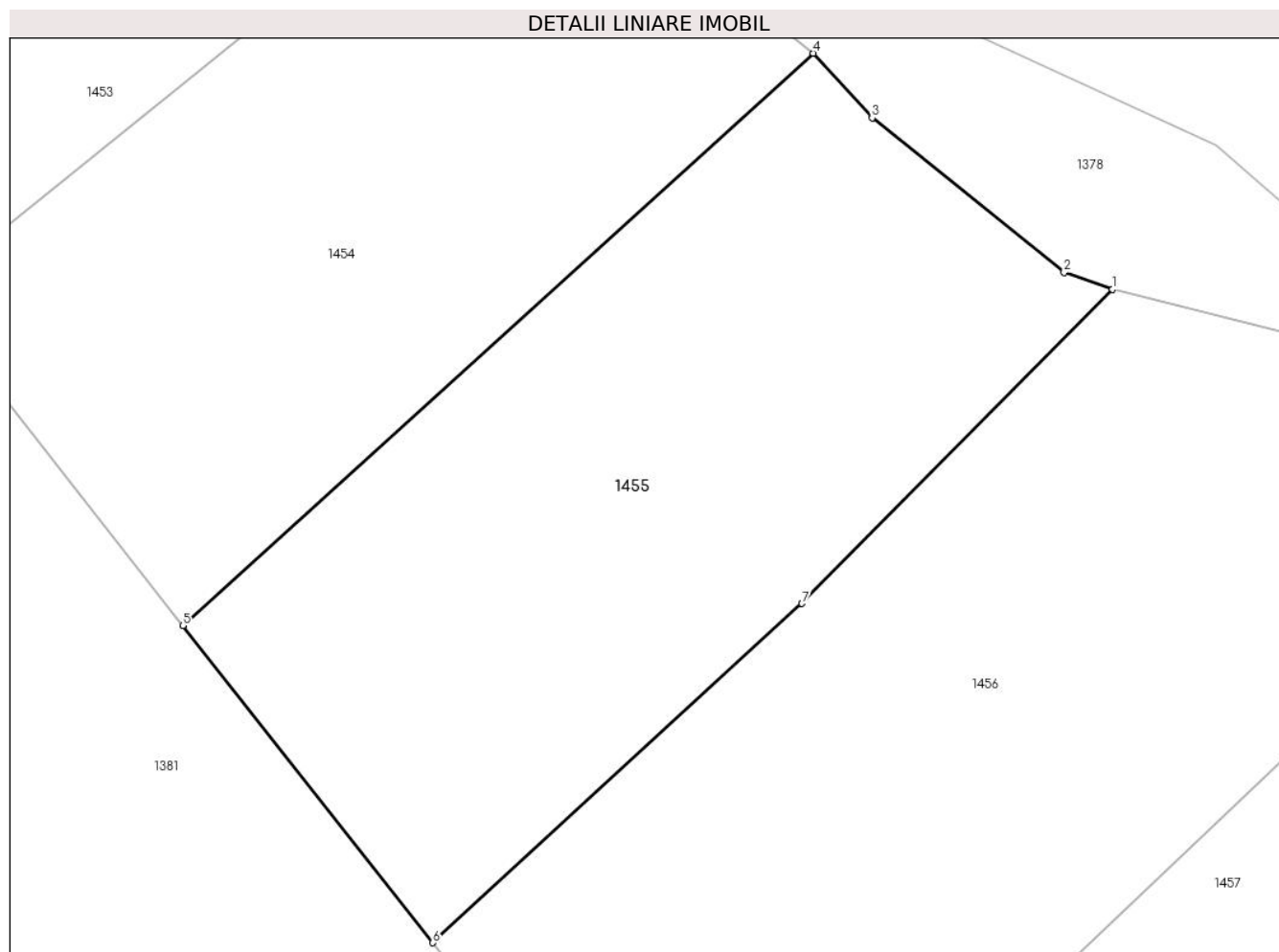
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.371	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	1.371	35	3055	-	PĂȘUNE ÎMPĂDURITĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	402.463,525 396.118,061	2	402.460,495 396.119,114	3.208
2	402.460,495 396.119,114	3	402.448,476 396.128,792	15.431
3	402.448,476 396.128,792	4	402.444,795 396.132,835	5.468
4	402.444,795 396.132,835	5	402.405,313 396.097,018	53.307
5	402.405,313 396.097,018	6	402.420,961 396.077,17	25.275

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.420,961 396.077,17	7	402.444,085 396.098,397	31.39
7	402.444,085 396.098,397	1	402.463,525 396.118,061	27.651

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1456**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.810	Sector cadastral:118 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI 1) DEACONU ILIE-MARCEL	A1

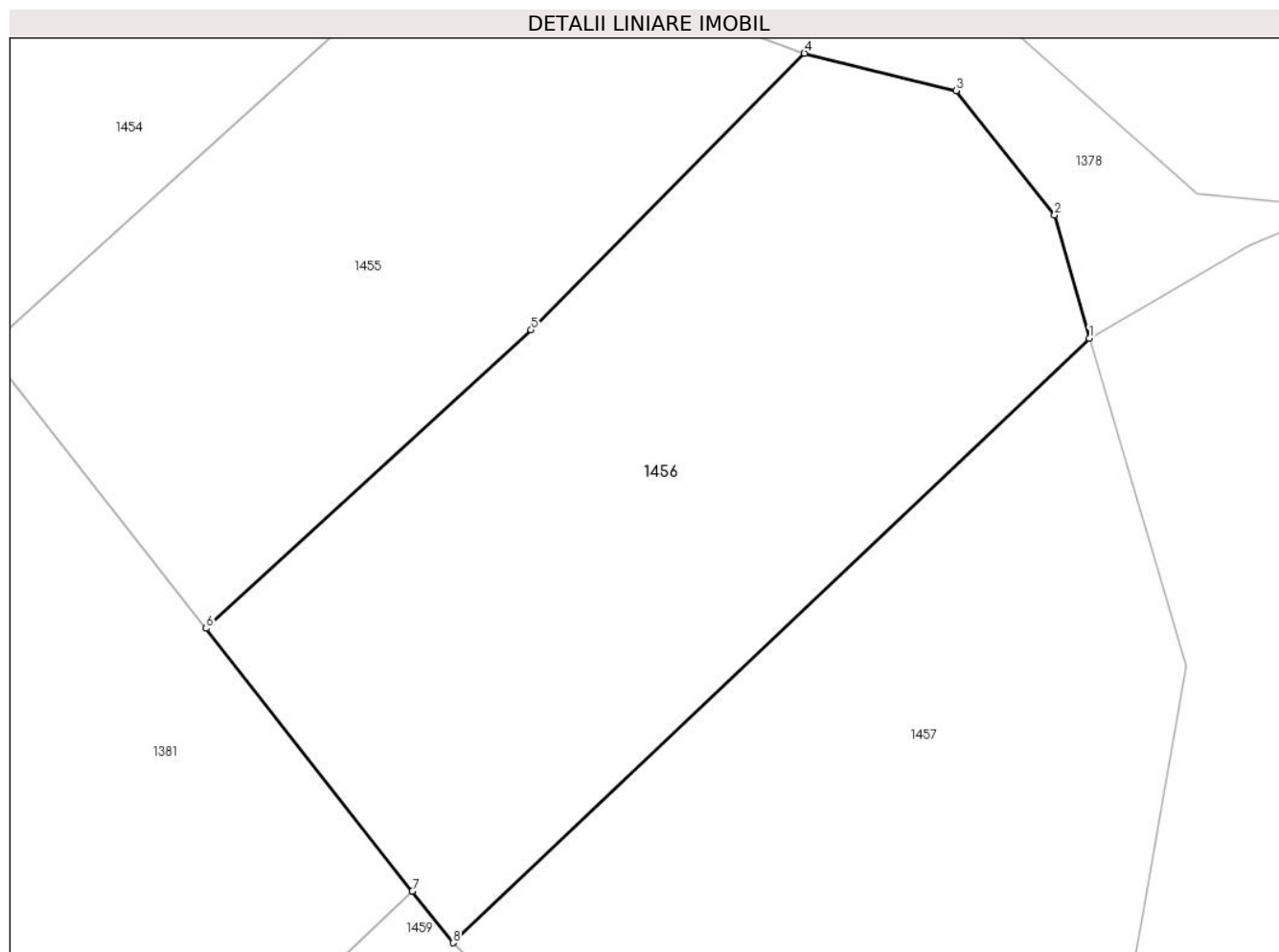
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.810	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	1.810	35	3053,3054	-	PĂȘUNE ÎMPĂDURITĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.483,787 396.097,798	2	402.481,332 396.106,565	9.104
2	402.481,332 396.106,565	3	402.474,302 396.115,39	11.283
3	402.474,302 396.115,39	4	402.463,525 396.118,061	11.103
4	402.463,525 396.118,061	5	402.444,085 396.098,397	27.651
5	402.444,085 396.098,397	6	402.420,961 396.077,17	31.39

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.420,961 396.077,17	7	402.435,63 396.058,494	23.748
7	402.435,63 396.058,494	8	402.438,519 396.054,816	4.677
8	402.438,519 396.054,816	1	402.483,787 396.097,798	62.423

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1457**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.253	Sector cadastral:118 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI 1) COTOJMAN MIREL	A1

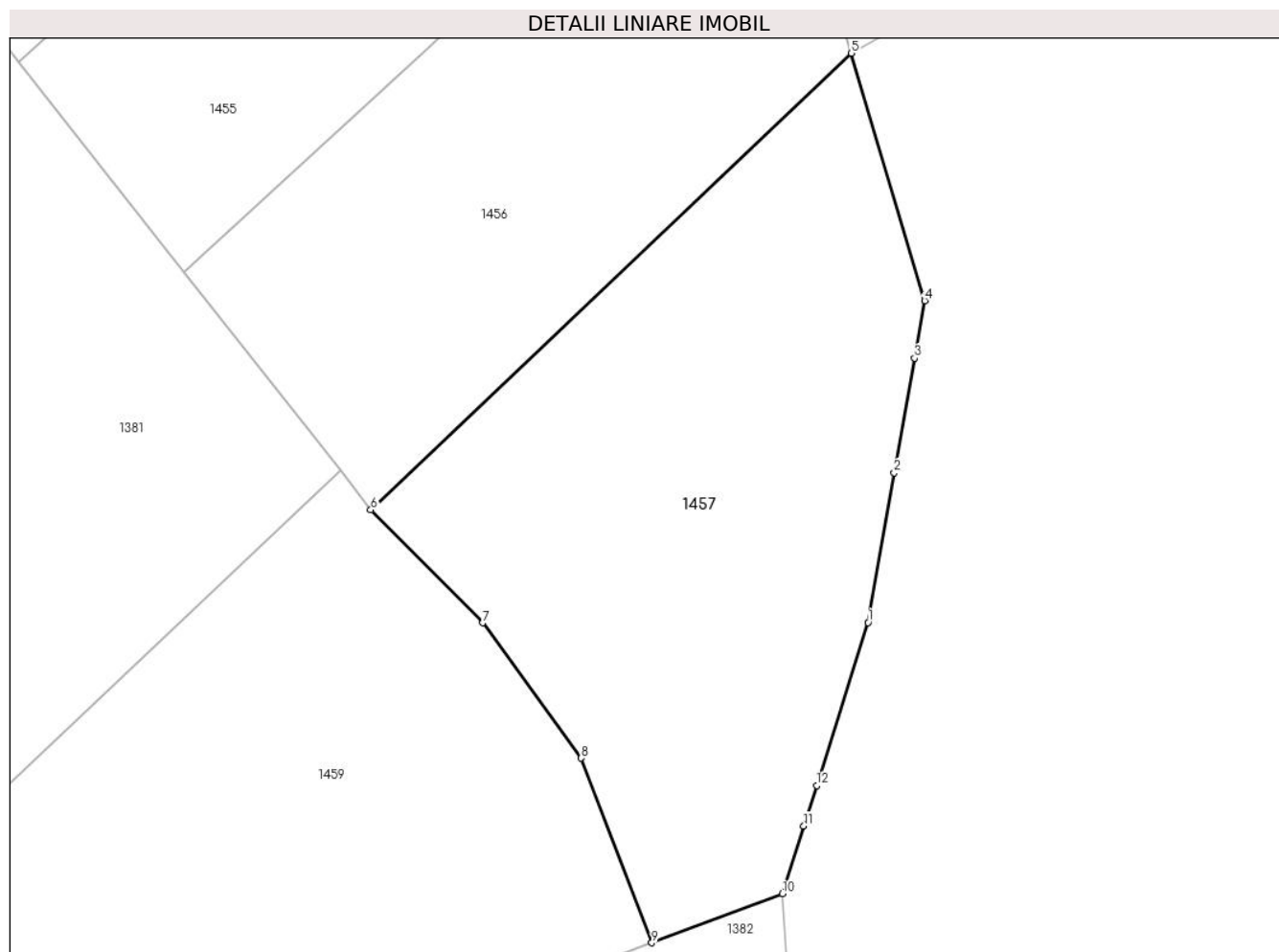
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.253	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	pasune	NU	2.253	35	3051,3052	-	PĂȘUNE ÎMPĂDURITĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	402.485,353 396.044,213	2	402.487,829 396.058,313	14.316
2	402.487,829 396.058,313	3	402.489,724 396.069,103	10.955
3	402.489,724 396.069,103	4	402.490,674 396.074,512	5.492
4	402.490,674 396.074,512	5	402.483,787 396.097,798	24.283
5	402.483,787 396.097,798	6	402.438,519 396.054,816	62.423

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.438,519 396.054,816	7	402.449,059 396.044,187	14.969
7	402.449,059 396.044,187	8	402.458,316 396.031,445	15.75
8	402.458,316 396.031,445	9	402.464,99 396.014,068	18.615
9	402.464,99 396.014,068	10	402.477,282 396.018,68	13.129
10	402.477,282 396.018,68	11	402.479,301 396.025,066	6.698
11	402.479,301 396.025,066	12	402.480,506 396.028,878	3.998
12	402.480,506 396.028,878	1	402.485,353 396.044,213	16.083

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1459**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Piatra Craiului, Nr. 11, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 15.000 Masurata: 14.293	Sector cadastral:118 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Rosia De Amaradia, Str Piatra Craiului, Nr. 11, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp;
A1.2	-C2	Loc. Rosia De Amaradia, Str Piatra Craiului, Nr. 11, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 345, din 31/03/1998 emis de NP DELIA COSOR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEFEROIU ION, , bun propriu;	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

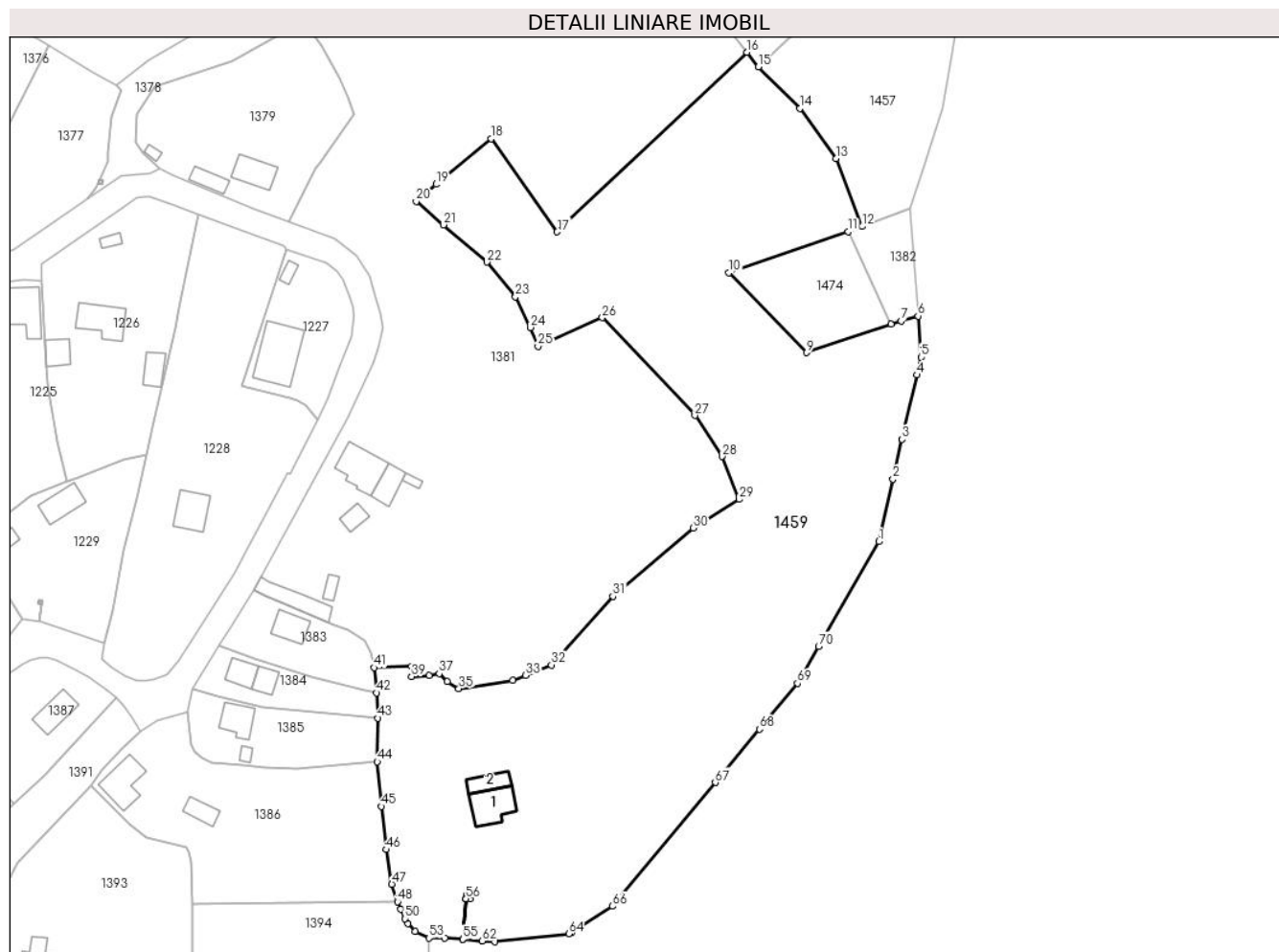
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 15.000 Masurata: 14.293	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	2.777	34	374,378/1, 380/1,383/3	-	
2	vie	DA	30	34	365	-	
3	arabil	NU	2.254	34	373/2	-	
4	livada	NU	1.991	34	365/5,368/4	-	
5	arabil	NU	5.044	34	365/7,368/2	-	
6	vie	NU	2.197	34	365/6	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 90	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:90 mp; S. construita desfasurata:90 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 41	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:41 mp; S. construita desfasurata:41 mp;

Lungime Segmente**1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.**

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
1	402.469,205 395.933,755	2	402.472,861 395.949,7	16.35 9
4	402.478,944 395.976,226	5	402.480,002 395.980,789	4.684
7	402.474,894 395.990,02	8	402.472,395 395.989,177	2.637
10	402.431,023 396.002,292	11	402.461,436 396.012,734	32.15 6
13	402.458,316 396.031,445	14	402.449,059 396.044,187	15.75
16	402.435,63 396.058,494	17	402.387,177 396.012,711	66.66 2
19	402.356,273 396.024,839	20	402.351,193 396.020,459	6.708
22	402.369,26 396.004,984	23	402.376,523 395.996,162	11.42 7
25	402.382,316 395.983,562	26	402.398,669 395.990,831	17.89 6
28	402.429,203 395.955,467	29	402.433,596 395.944,539	11.77 8
31	402.401,414 395.919,828	32	402.385,718 395.902,302	23.52 7
34	402.375,855 395.898,327	35	402.362,099 395.896,304	13.90 4
37	402.357,095 395.900,098	38	402.354,494 395.899,69	2.633
40	402.350,062 395.901,898	41	402.340,526 395.901,618	9.54
43	402.341,466 395.888,749	44	402.341,287 395.877,669	11.08 1
46	402.343,608 395.855,236	47	402.344,996 395.846,435	8.91
49	402.347,266 395.840,066	50	402.348,383 395.837,586	2.72
52	402.350,93 395.834,435	53	402.354,506 395.832,656	3.994
55	402.363,113 395.832,352	56	402.363,944 395.842,676	10.35 7
58	402.364,983 395.843,636	59	402.364,943 395.842,636	1.001
61	402.363,118 395.832,351	62	402.368,1 395.831,953	4.998
64	402.390,125 395.833,756	65	402.390,986 395.834,296	1.016
67	402.427,497 395.872,346	68	402.438,774 395.885,945	17.66 6
70	402.453,879 395.907,055	1	402.469,205 395.933,755	30.78 6

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
2	402.472,861 395.949,7	3	402.475,187 395.959,843	10.40 6
5	402.480,002 395.980,789	6	402.479,25 395.991,259	10.49 7
8	402.472,395 395.989,177	9	402.450,833 395.981,904	22.75 6
11	402.461,436 396.012,734	12	402.464,99 396.014,068	3.796
14	402.449,059 396.044,187	15	402.438,519 396.054,816	14.96 9
17	402.387,177 396.012,711	18	402.370,342 396.036,433	29.08 9
20	402.351,193 396.020,459	21	402.358,158 396.014,493	9.171
23	402.376,523 395.996,162	24	402.380,322 395.988,344	8.692
26	402.398,669 395.990,831	27	402.422,284 395.965,922	34.32 4
29	402.433,596 395.944,539	30	402.421,873 395.937,245	13.80 7
32	402.385,718 395.902,302	33	402.379,084 395.899,629	7.152
35	402.362,099 395.896,304	36	402.359,095 395.898,062	3.481
38	402.354,494 395.899,69	39	402.349,997 395.899,367	4.509
41	402.340,526 395.901,618	42	402.341,034 395.895,183	6.455
44	402.341,287 395.877,669	45	402.342,307 395.866,25	11.46 4
47	402.344,996 395.846,435	48	402.346,435 395.841,911	4.747
50	402.348,383 395.837,586	51	402.349,163 395.836,412	1.409
53	402.354,506 395.832,656	54	402.358,56 395.832,716	4.054
56	402.363,944 395.842,676	57	402.363,983 395.843,675	1.0
59	402.364,943 395.842,636	60	402.363,949 395.842,676	0.995
62	402.368,1 395.831,953	63	402.371,288 395.831,728	3.196
65	402.390,986 395.834,296	66	402.401,311 395.840,768	12.18 6
68	402.438,774 395.885,945	69	402.448,481 395.897,651	15.20 7

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment
3	402.475,187 395.959,843	4	402.478,944 395.976,226	16.80 8
6	402.479,25 395.991,259	7	402.474,894 395.990,02	4.529
9	402.450,833 395.981,904	10	402.431,023 396.002,292	28.42 7
12	402.464,99 396.014,068	13	402.458,316 396.031,445	18.61 5
15	402.438,519 396.054,816	16	402.435,63 396.058,494	4.677
18	402.370,342 396.036,433	19	402.356,273 396.024,839	18.23 1
21	402.358,158 396.014,493	22	402.369,26 396.004,984	14.61 8
24	402.380,322 395.988,344	25	402.382,316 395.983,562	5.181
27	402.422,284 395.965,922	28	402.429,203 395.955,467	12.53 7
30	402.421,873 395.937,245	31	402.401,414 395.919,828	26.86 9
33	402.379,084 395.899,629	34	402.375,855 395.898,327	3.482
36	402.359,095 395.898,062	37	402.357,095 395.900,098	2.854
39	402.349,997 395.899,367	40	402.350,062 395.901,898	2.532
42	402.341,034 395.895,183	43	402.341,466 395.888,749	6.448
45	402.342,307 395.866,25	46	402.343,608 395.855,236	11.09 1
48	402.346,435 395.841,911	49	402.347,266 395.840,066	2.024
51	402.349,163 395.836,412	52	402.350,93 395.834,435	2.652
54	402.358,56 395.832,716	55	402.363,113 395.832,352	4.568
57	402.363,983 395.843,675	58	402.364,983 395.843,636	1.001
60	402.363,949 395.842,676	61	402.363,118 395.832,351	10.35 8
63	402.371,288 395.831,728	64	402.390,125 395.833,756	18.94 6
66	402.401,311 395.840,768	67	402.427,497 395.872,346	41.02 3
69	402.448,481 395.897,651	70	402.453,879 395.907,055	10.84 3

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1474**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		707	Sector cadastral:118 Teren neimprejmuit; DIFERENŢA DE SUPRAFAŢĂ SE REGĂSESTE LA ID 1382

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33348 / 29/09/2009		
Act Notarial nr. 4180, din 28/09/2009 emis de BNP MERISESCU ANICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STANCIU VASILE , bun propriu;	A1
/		
Act Notarial nr. 345, din 31/03/1998 emis de NP DELIA COSOR;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEFEROIU ION , , bun propriu;	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B3	Se noteaza suprapunerea reala a doua acte de proprietate asupra imobilului A1: Act Notarial nr. 4180, din 28/09/2009 emis de BNP MERISESCU ANICA, proprietar STANCIU VASILE si Actul Notarial nr. 345, din 31.03.1998 emis de NP DELIA COSOR, proprietar NEFEROIU ION	A1

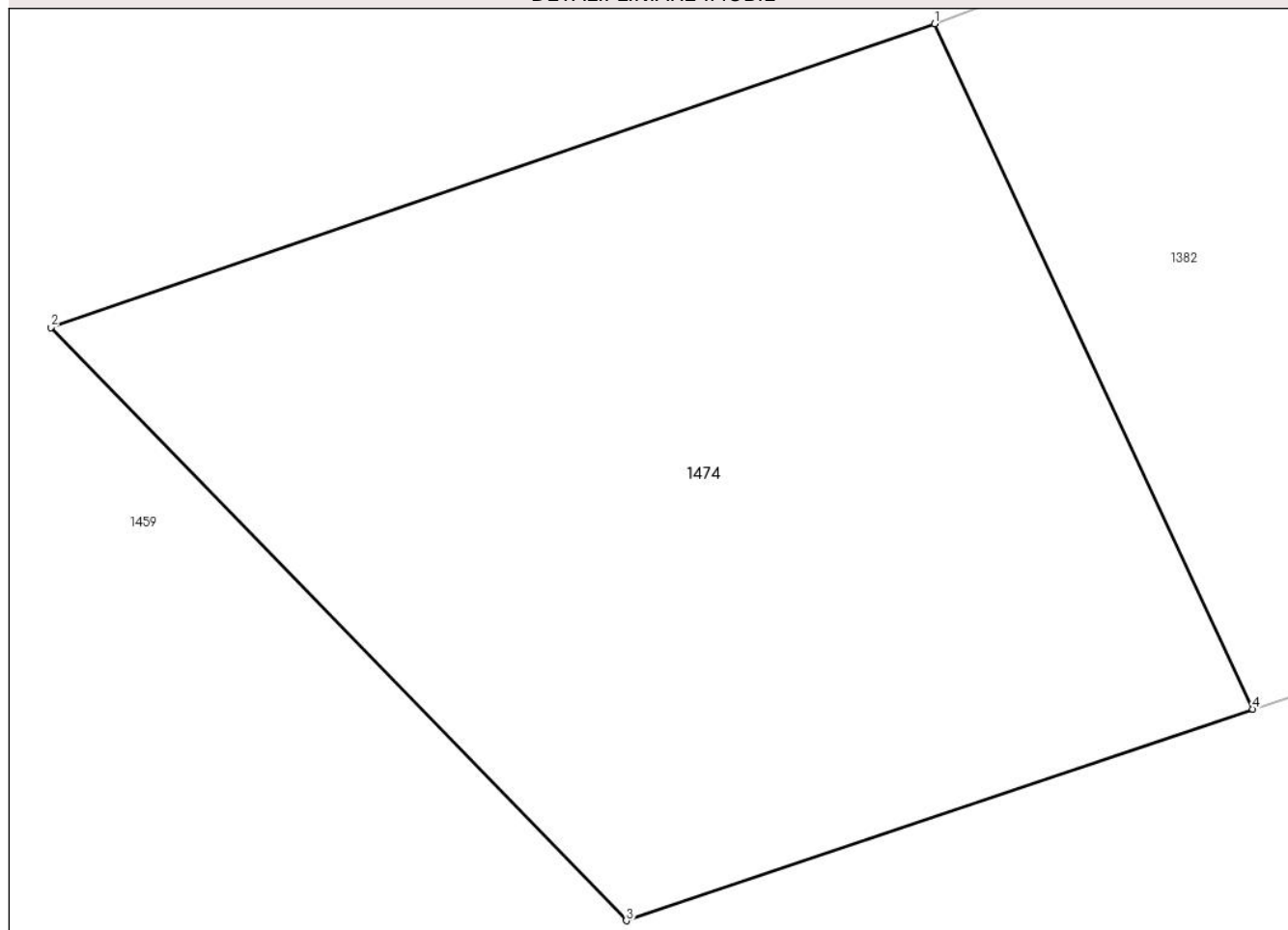
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	707	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSESTE LA ID 1382

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	707	34	365/6	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	402.461,436 396.012,734	2	402.431,023 396.002,292	32.156
2	402.431,023 396.002,292	3	402.450,833 395.981,904	28.427
3	402.450,833 395.981,904	4	402.472,395 395.989,177	22.756
4	402.472,395 395.989,177	1	402.461,436 396.012,734	25.981

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1506**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:118 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Rosia De Amaradia, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STÂLP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; HG 1705/2006);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1
	1) STATUL ROMÂN, CIF:99999999999999		

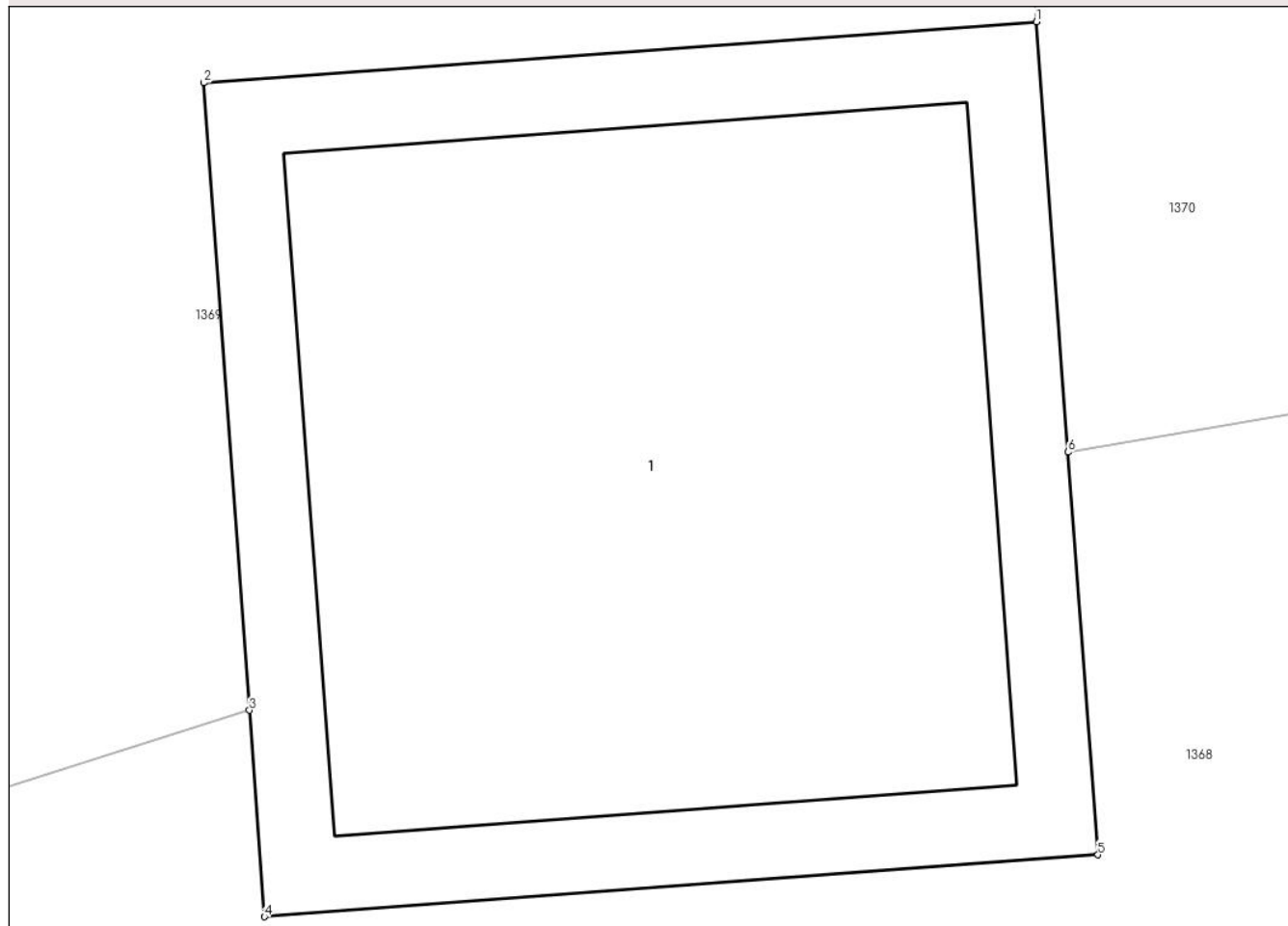
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	31	289/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STĂLP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	402.012,361 395.989,461	2	402.011,364 395.989,388	1.0
2	402.011,364 395.989,388	3	402.011,419 395.988,637	0.753
3	402.011,419 395.988,637	4	402.011,437 395.988,39	0.248

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	402.011,437 395.988,39	5	402.012,435 395.988,464	1.001
5	402.012,435 395.988,464	6	402.012,399 395.988,946	0.483
6	402.012,399 395.988,946	1	402.012,361 395.989,461	0.516

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1507**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:118 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Rosia De Amaradia, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STÂLP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; HG 1705/2006);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1
	1) STATUL ROMÂN, CIF:99999999999999		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

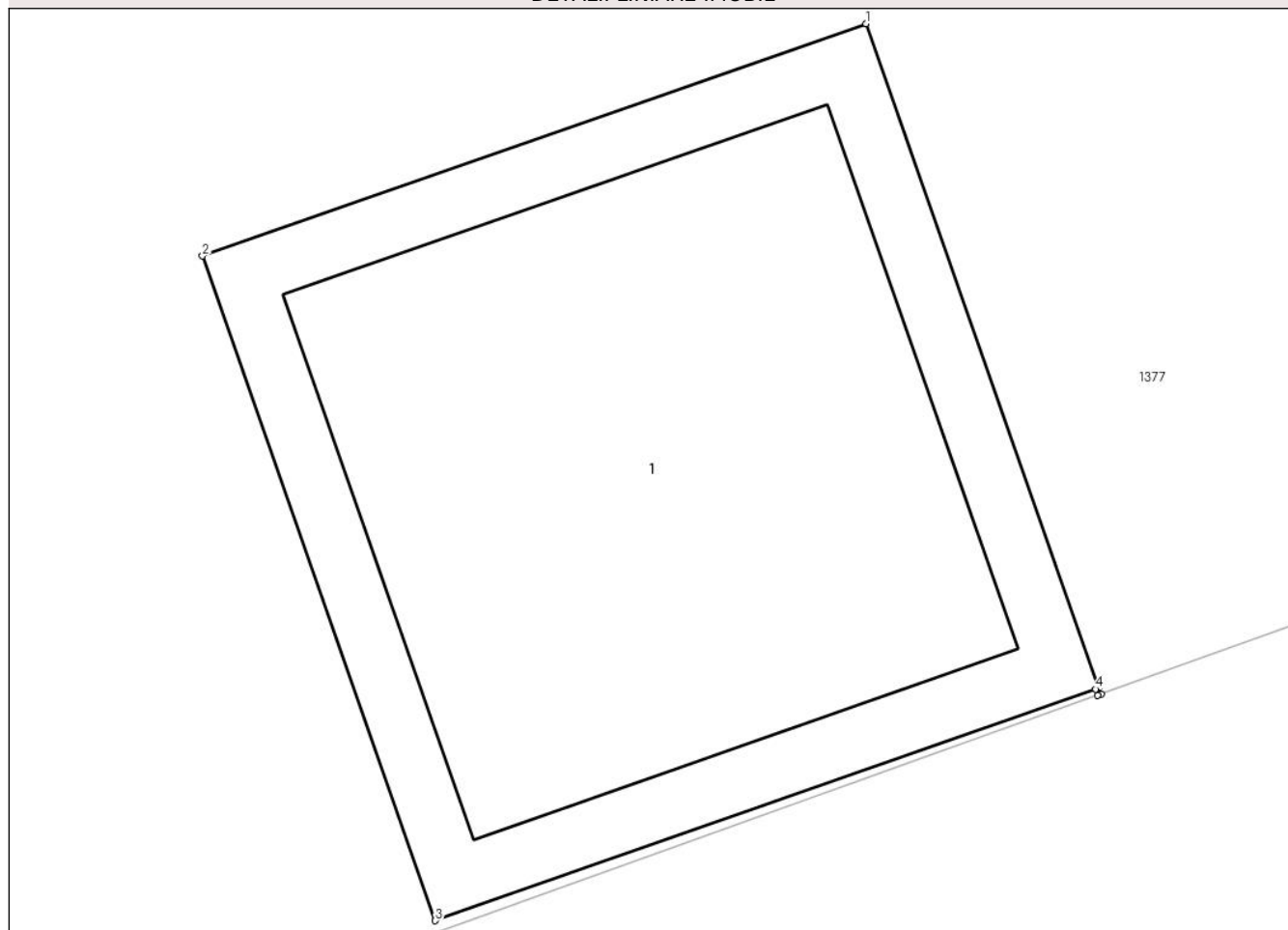
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	32	304/1,305/1, 306/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STĂLP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	402.246,503 396.008,687	2	402.245,559 396.008,357	1.0
2	402.245,559 396.008,357	3	402.245,89 396.007,413	1.0
3	402.245,89 396.007,413	4	402.246,829 396.007,742	0.995

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	402.246,829 396.007,742	5	402.246,832 396.007,733	0.009
5	402.246,832 396.007,733	6	402.246,837 396.007,735	0.005
6	402.246,837 396.007,735	7	402.246,834 396.007,744	0.009
7	402.246,834 396.007,744	1	402.246,503 396.008,687	0.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1508**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:118 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Rosia De Amaradia, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STÂLP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; HG 1705/2006);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1
	1) STATUL ROMÂN, CIF:99999999999999		

C. Partea III. SARCINI .

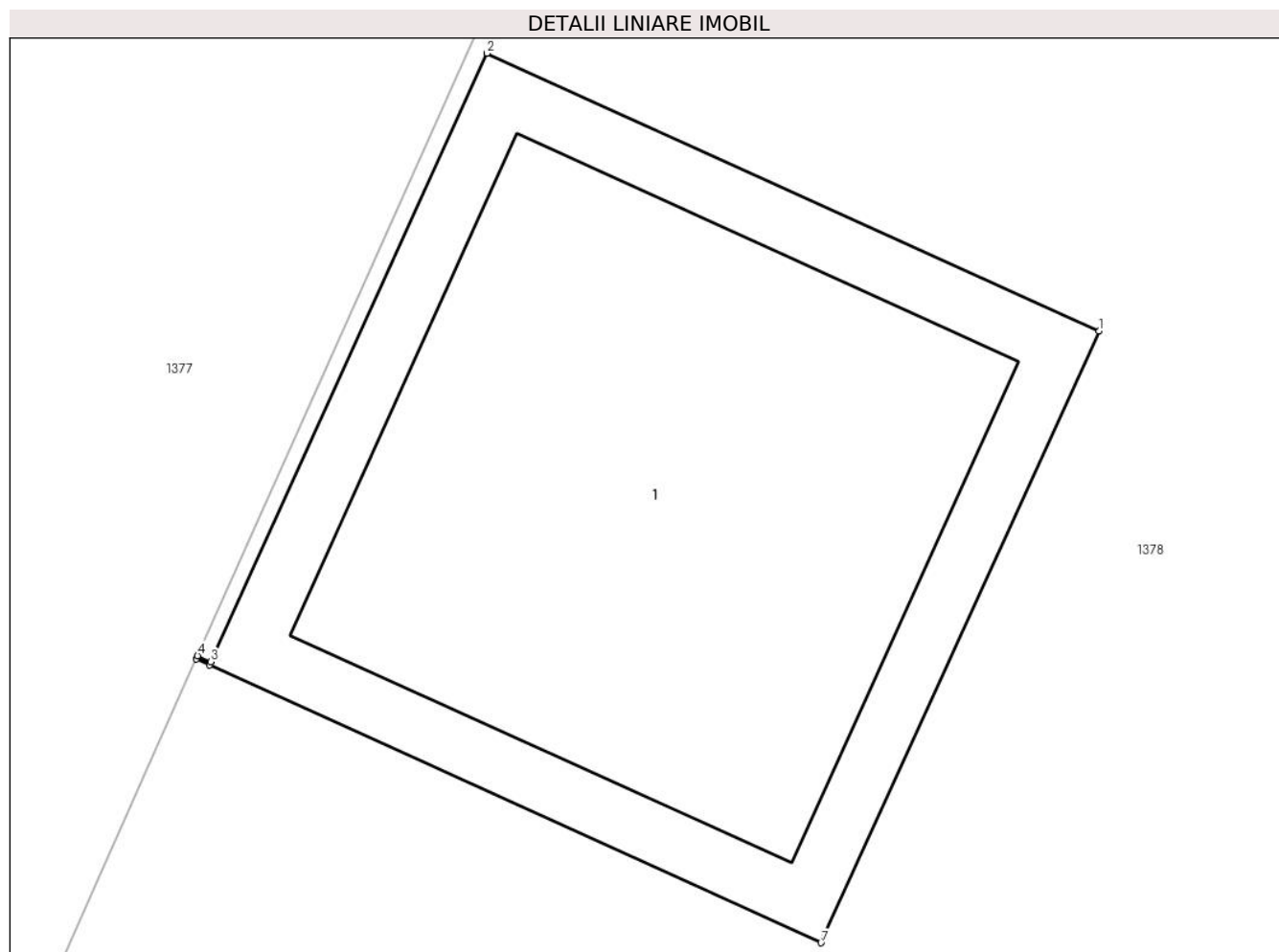
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	-	304/2,305/2, 306/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STĂLP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.271,406 396.025,692	2	402.270,495 396.026,105	1.0
2	402.270,495 396.026,105	3	402.270,084 396.025,2	0.994
3	402.270,084 396.025,2	4	402.270,064 396.025,209	0.022

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	402.270,064 396.025,209	5	402.270,062 396.025,204	0.005
5	402.270,062 396.025,204	6	402.270,082 396.025,195	0.022
6	402.270,082 396.025,195	7	402.270,992 396.024,782	0.999
7	402.270,992 396.024,782	1	402.271,406 396.025,692	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1509**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:118 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Rosia De Amaradia, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STÂLP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; HG 1705/2006);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1
	1) STATUL ROMÂN, CIF:99999999999999		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

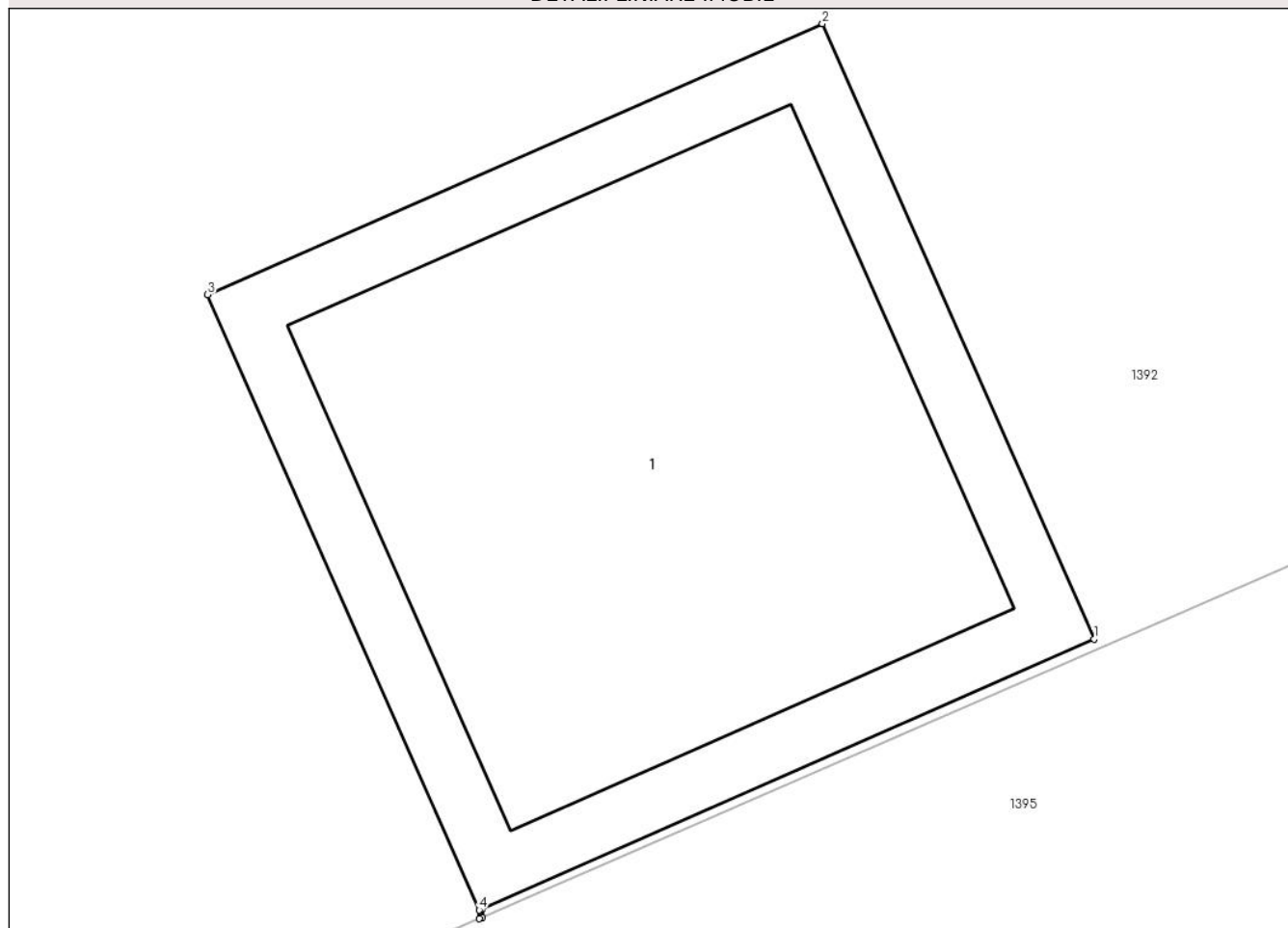
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	34	393/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STĂLP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.216,159 395.804,734	2	402.215,755 395.805,649	1.0
2	402.215,755 395.805,649	3	402.214,84 395.805,246	1.0
3	402.214,84 395.805,246	4	402.215,244 395.804,331	1.0

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	402.215,244 395.804,331	5	402.215,244 395.804,318	0.013
5	402.215,244 395.804,318	6	402.215,249 395.804,32	0.005
6	402.215,249 395.804,32	7	402.215,249 395.804,333	0.013
7	402.215,249 395.804,333	1	402.216,159 395.804,734	0.994

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1510**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:118 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Rosia De Amaradia, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STÂLP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; HG 1705/2006);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) STATUL ROMÂN, CIF:9999999999999	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

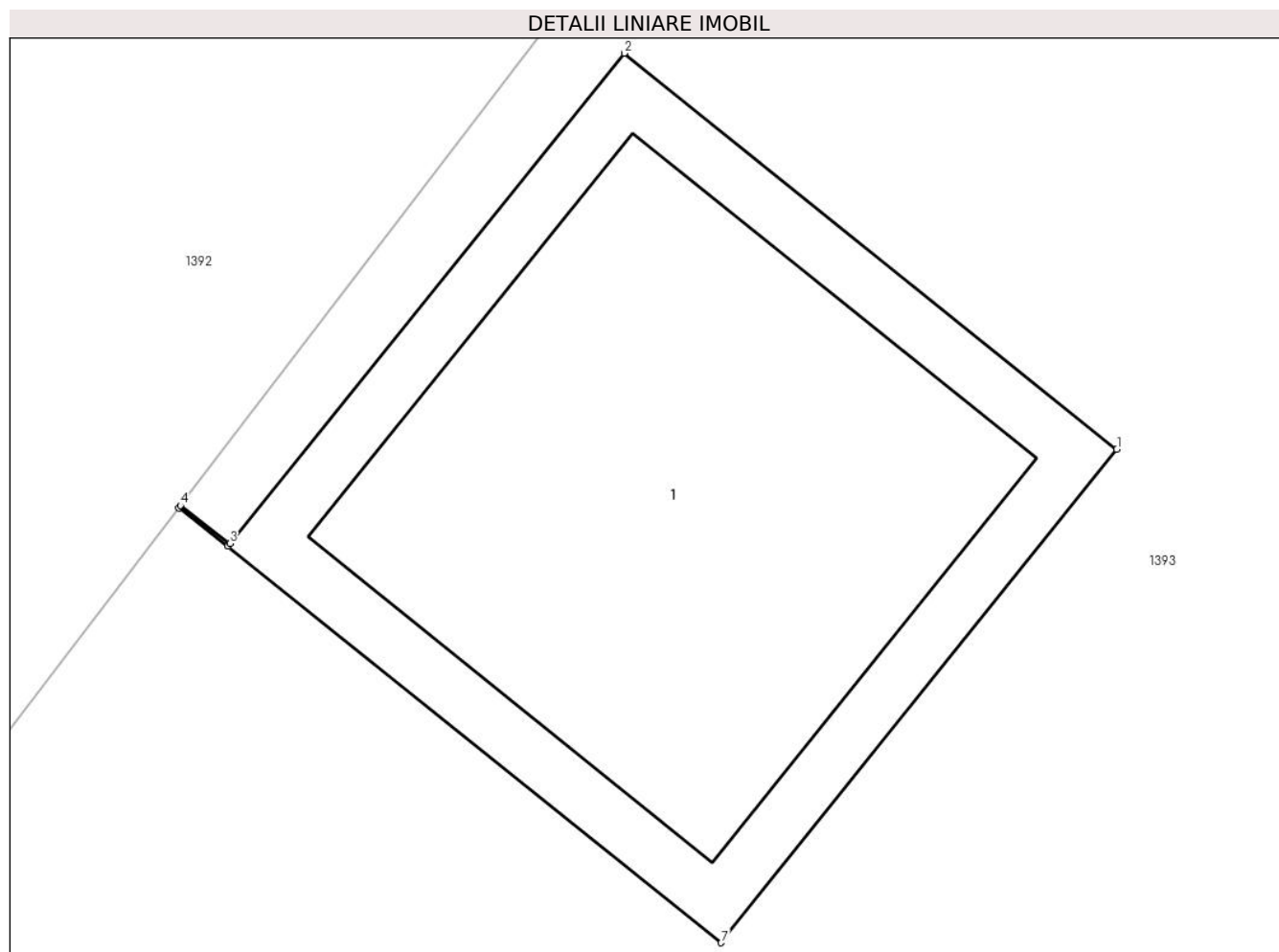
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	34	392/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STĂLP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	402.243,767 395.821,984	2	402.242,988 395.822,61	0.999
2	402.242,988 395.822,61	3	402.242,364 395.821,835	0.995
3	402.242,364 395.821,835	4	402.242,286 395.821,895	0.098

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	402.242,286 395.821,895	5	402.242,283 395.821,891	0.005
5	402.242,283 395.821,891	6	402.242,361 395.821,831	0.098
6	402.242,361 395.821,831	7	402.243,141 395.821,204	1.001
7	402.243,141 395.821,204	1	402.243,767 395.821,984	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1511**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:118 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Rosia De Amaradia, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STÂLP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; HG 1705/2006);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1
	1) STATUL ROMÂN, CIF:99999999999999		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

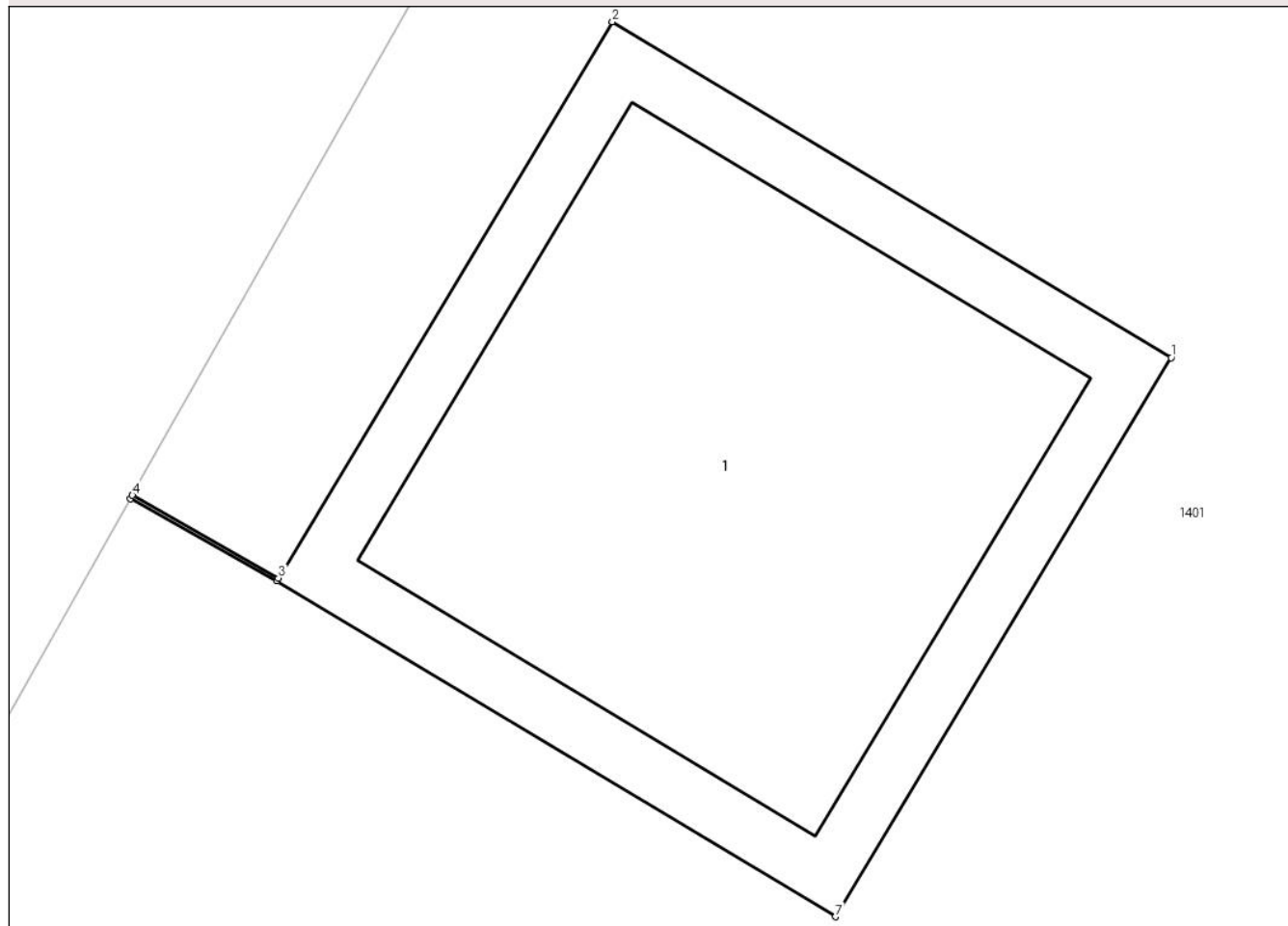
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	34	396/2,397/2,398/3	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STĂLP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	402.171,288 395.762,348	2	402.170,431 395.762,863	1.0
2	402.170,431 395.762,863	3	402.169,919 395.762,01	0.995
3	402.169,919 395.762,01	4	402.169,695 395.762,137	0.257

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	402.169,695 395.762,137	5	402.169,692 395.762,132	0.006
5	402.169,692 395.762,132	6	402.169,916 395.762,006	0.257
6	402.169,916 395.762,006	7	402.170,773 395.761,491	1.0
7	402.170,773 395.761,491	1	402.171,288 395.762,348	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1512**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:118 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Rosia De Amaradia, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STÂLP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; HG 1705/2006);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1
	1) STATUL ROMÂN, CIF:99999999999999		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

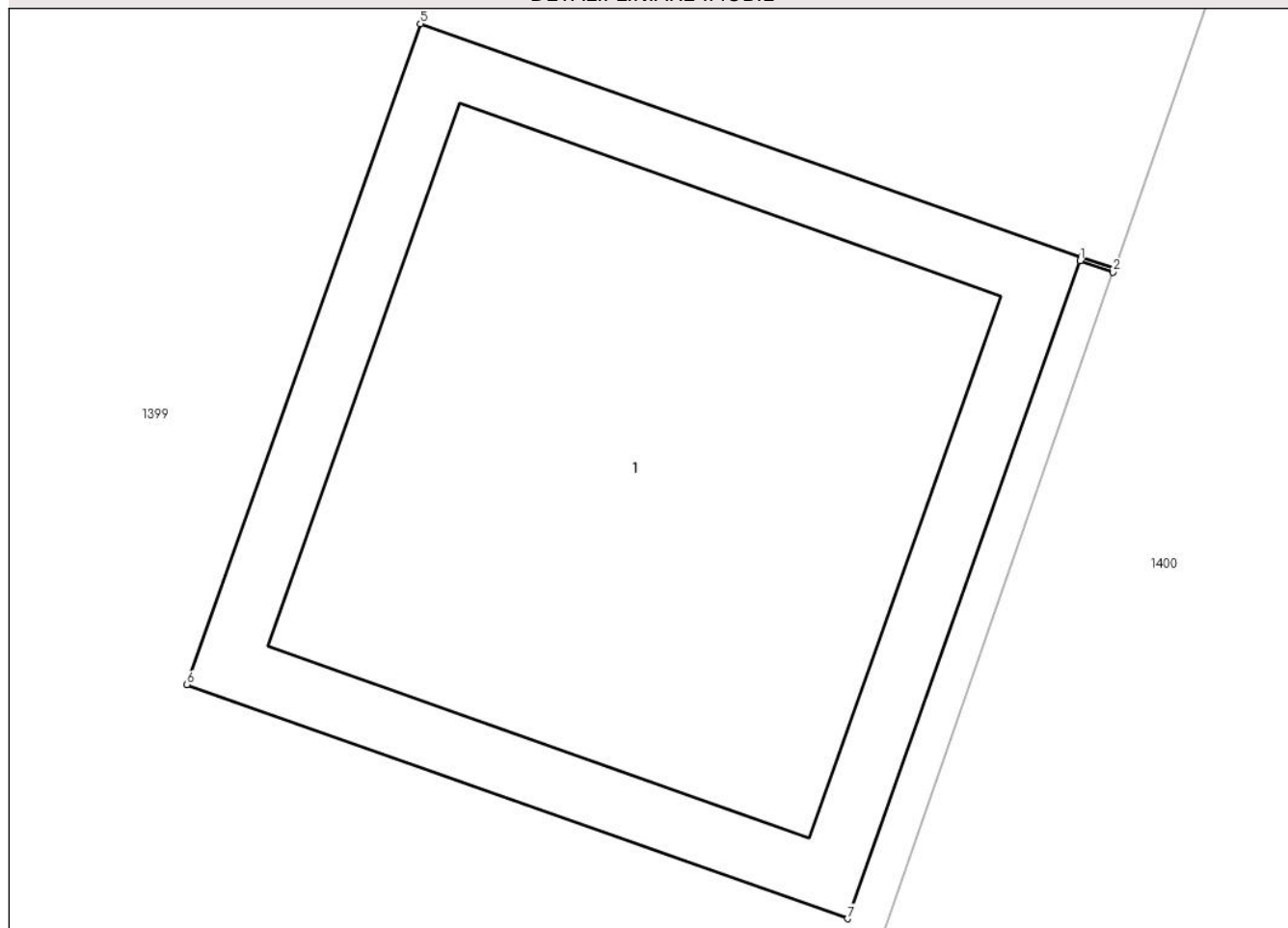
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	34	404/2,406/3, 407/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STĂLP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	402.286,611 395.739,184	2	402.286,658 395.739,168	0.05
2	402.286,658 395.739,168	3	402.286,66 395.739,173	0.005
3	402.286,66 395.739,173	4	402.286,613 395.739,189	0.05

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	402.286,613 395.739,189	5	402.285,67 395.739,522	1.0
5	402.285,67 395.739,522	6	402.285,337 395.738,58	0.999
6	402.285,337 395.738,58	7	402.286,279 395.738,246	0.999
7	402.286,279 395.738,246	1	402.286,611 395.739,184	0.995

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1513**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1	Sector cadastral:118 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Rosia De Amaradia, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STÂLP

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
/			
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; HG 1705/2006);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1		A1, A1.1
	1) STATUL ROMÂN, CIF:99999999999999		

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

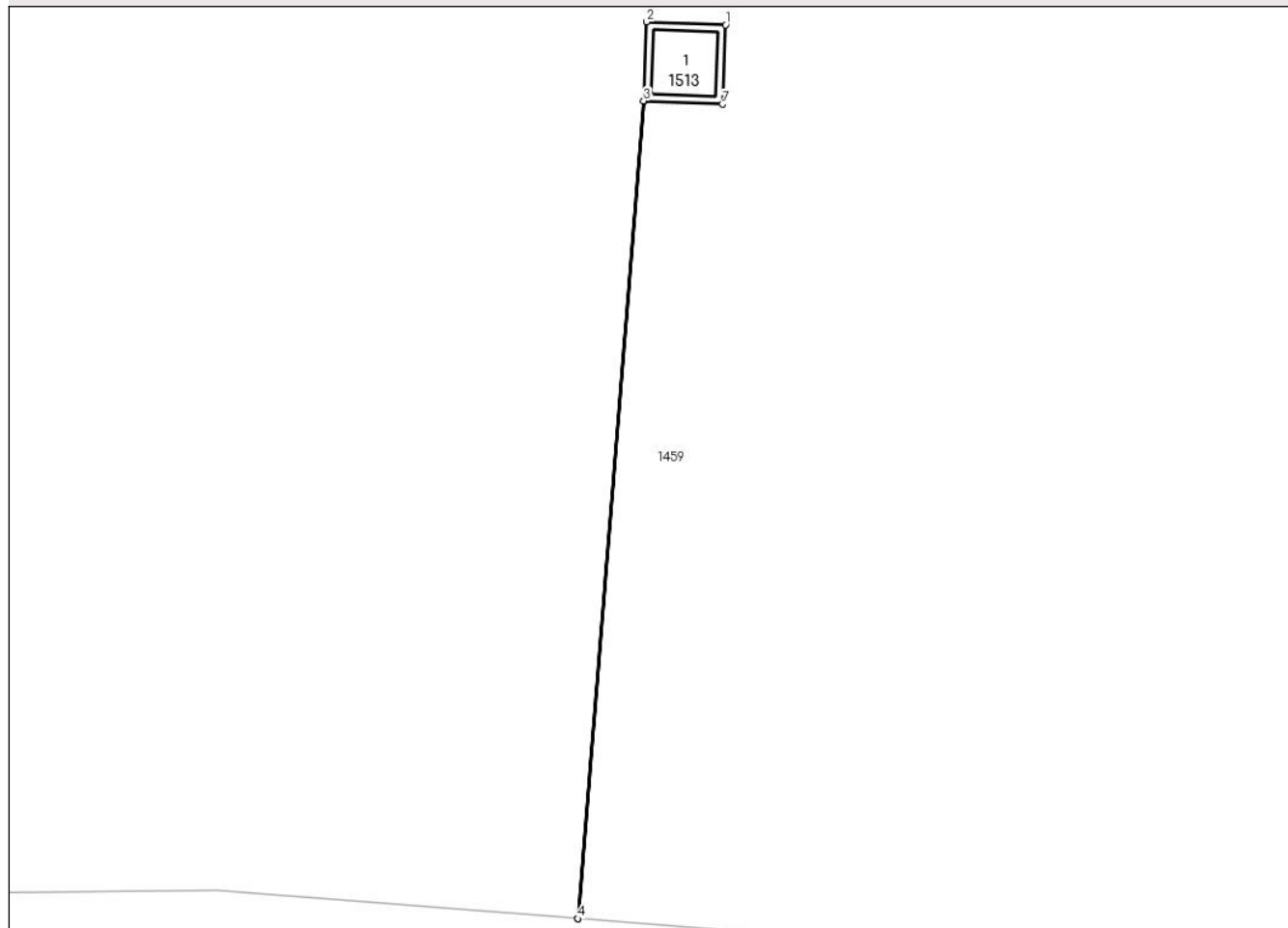
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1	34	374/2,378/2,380/2,383/4	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții industriale și edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STĂLP

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	402.364,983 395.843,636	2	402.363,983 395.843,675	1.001
2	402.363,983 395.843,675	3	402.363,944 395.842,676	1.0
3	402.363,944 395.842,676	4	402.363,113 395.832,352	10.357

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	402.363,113 395.832,352	5	402.363,118 395.832,351	0.005
5	402.363,118 395.832,351	6	402.363,949 395.842,676	10.358
6	402.363,949 395.842,676	7	402.364,943 395.842,636	0.995
7	402.364,943 395.842,636	1	402.364,983 395.843,636	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1514**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Amzei, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 2.626 Masurata: 798	Sector cadastral:118 Teren imprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 1375 (IE SPORADIC 37376)

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
133388 / 31/12/2024		
Act Notarial nr. 7785, din 31/12/2024 emis de NP PARAU CLAUDIA RADITA;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COTOJMAN ION-LIVIU, bun propriu;	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 2.626 Masurata: 798	DIFERENTA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 1375 (IE SPORADIC 37376)

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	798	31	301/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	402.128,234 396.018,845	2	402.122,886 396.025,99	8.925
2	402.122,886 396.025,99	3	402.108,897 396.044,435	23.15
3	402.108,897 396.044,435	4	402.106,116 396.048,699	5.091
4	402.106,116 396.048,699	5	402.104,168 396.047,264	2.419
5	402.104,168 396.047,264	6	402.105,683 396.042,361	5.132

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.105,683 396.042,361	7	402.116,853 396.006,158	37.887
7	402.116,853 396.006,158	8	402.123,396 395.984,951	22.193
8	402.123,396 395.984,951	9	402.125,051 395.986,358	2.172
9	402.125,051 395.986,358	10	402.135,151 395.993,761	12.523
10	402.135,151 395.993,761	11	402.139,576 395.996,745	5.337
11	402.139,576 395.996,745	12	402.142,46 395.997,909	3.11
12	402.142,46 395.997,909	1	402.128,234 396.018,845	25.312

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1515**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Amzei, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 223 Masurata: 140	Sector cadastral:118 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 1516

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 683, din 06/07/2022 emis de JUDECĂTORIA NOVACI (; Dosar nr. 1105267/2018);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, având ca obiect revendicare imobiliară, grănițuire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VRACIU VALENTINA 2) VRACIU NICOLAE	A1

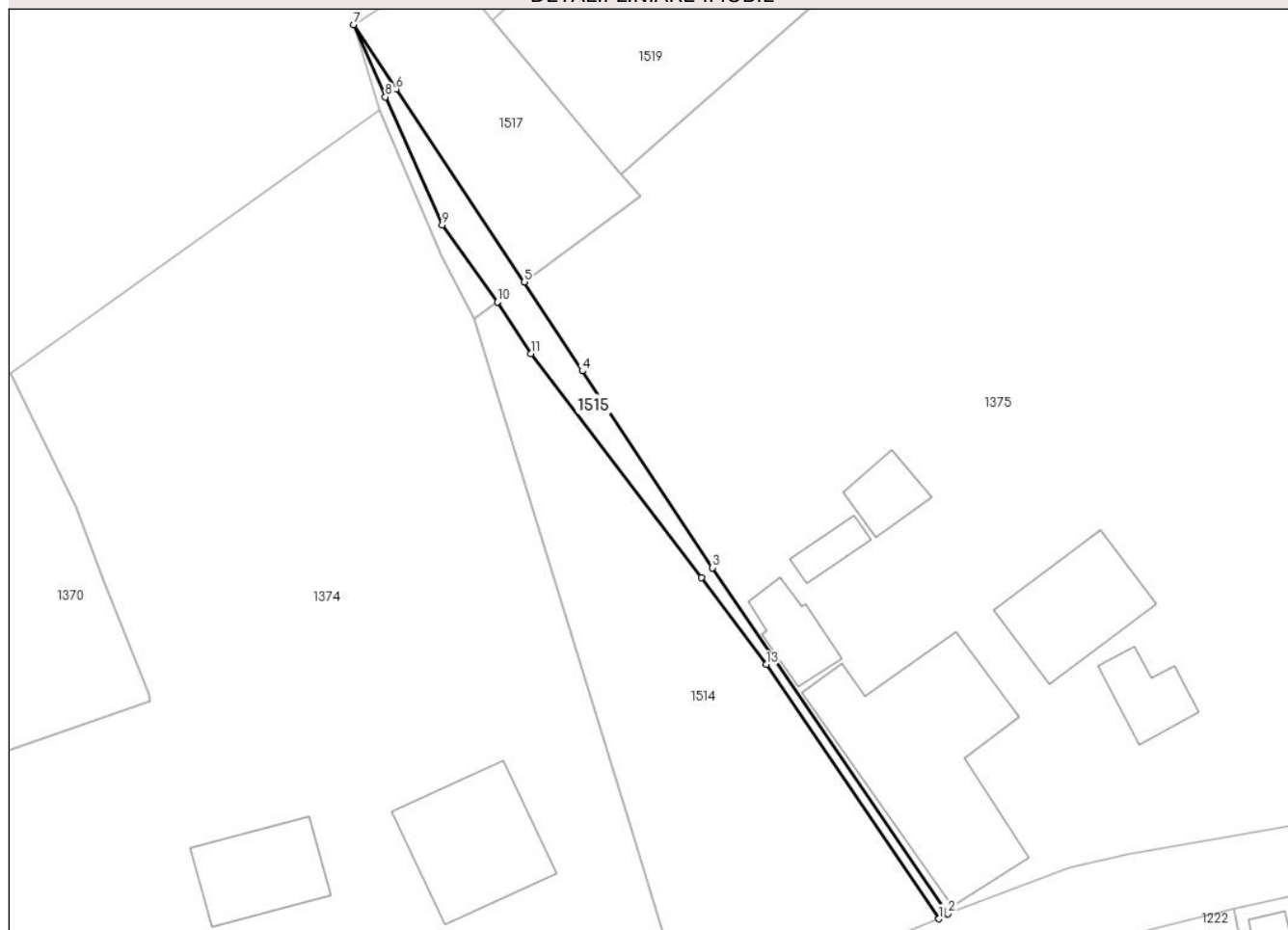
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 223 Masurata: 140	DIFERENTA DE SUPRAFAȚĂ SE REGĂSEȘTE LA ID 1516

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	90	36	9123/5	-	
2	arabil	NU	50	36	9123/6, 9125/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	402.142,46 395.997,909	2	402.143,208 395.998,34	0.863
2	402.143,208 395.998,34	3	402.123,807 396.026,81	34.452
3	402.123,807 396.026,81	4	402.113,098 396.043,007	19.417
4	402.113,098 396.043,007	5	402.108,345 396.050,34	8.739

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	402.108,345 396.050,34	6	402.097,797 396.066,211	19.056
6	402.097,797 396.066,211	7	402.094,273 396.071,515	6.368
7	402.094,273 396.071,515	8	402.096,903 396.065,571	6.5
8	402.096,903 396.065,571	9	402.101,572 396.055,018	11.54
9	402.101,572 396.055,018	10	402.106,116 396.048,699	7.783
10	402.106,116 396.048,699	11	402.108,897 396.044,435	5.091
11	402.108,897 396.044,435	12	402.122,886 396.025,99	23.15
12	402.122,886 396.025,99	13	402.128,234 396.018,845	8.925
13	402.128,234 396.018,845	1	402.142,46 395.997,909	25.312

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1516**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 223 Masurata: 83	Sector cadastral:118 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 1515

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 683, din 06/07/2022 emis de JUDECĂTORIA NOVACI (; Dosar nr. 1105267/2018);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, având ca obiect revendicare imobiliară, grănițuire, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) VRACIU VALENTINA 2) VRACIU NICOLAE	A1

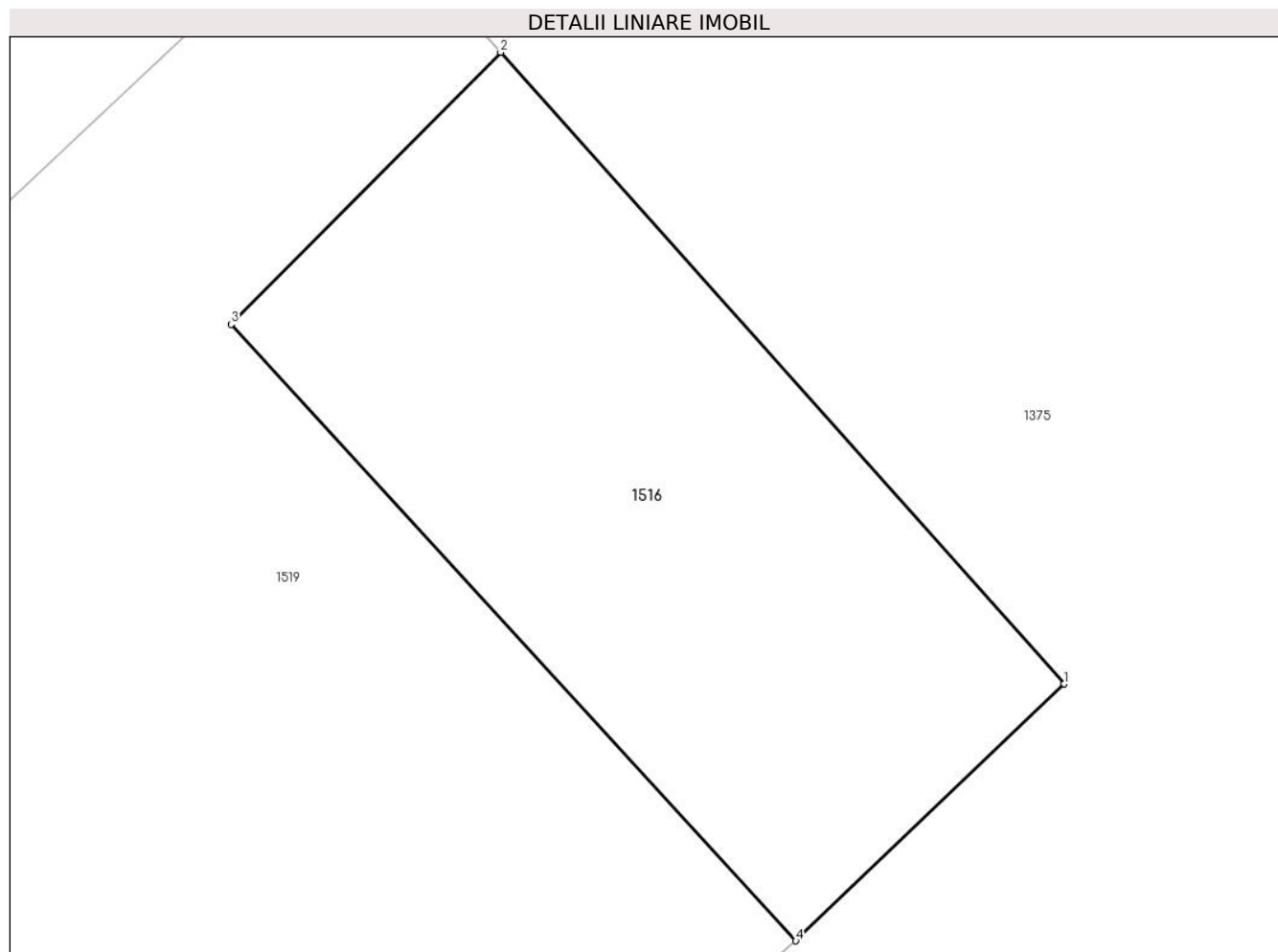
C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 223 Masurata: 83	DIFERENȚA DE SUPRAFAȚA SE REGASEȘTE LA ID 1515

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**Date referitoare la teren**

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	83	36	9123/4	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	402.142,9 396.083,01	2	402.133,794 396.093,221	13.682
2	402.133,794 396.093,221	3	402.129,441 396.088,825	6.187
3	402.129,441 396.088,825	4	402.138,564 396.078,857	13.513
4	402.138,564 396.078,857	1	402.142,9 396.083,01	6.004

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1517**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		263	Sector cadastral:118 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI 1) COTOJMAN DOMNICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

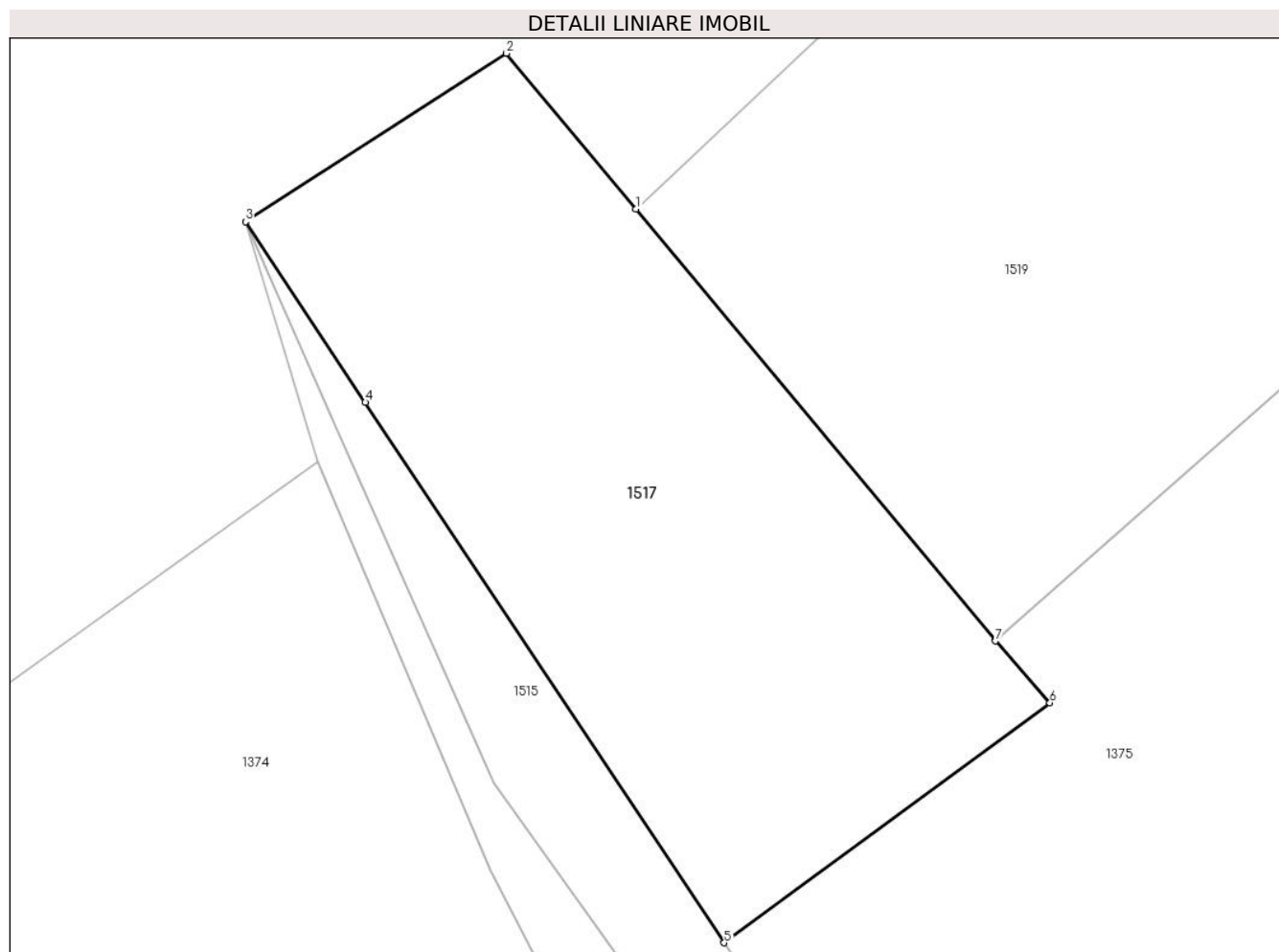
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	263	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	263	36	9123/7, 9125/1	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	402.105,755 396.071,888	2	402.101,944 396.076,465	5.956
2	402.101,944 396.076,465	3	402.094,273 396.071,515	9.129
3	402.094,273 396.071,515	4	402.097,797 396.066,211	6.368
4	402.097,797 396.066,211	5	402.108,345 396.050,34	19.056
5	402.108,345 396.050,34	6	402.117,916 396.057,389	11.887

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.117,916 396.057,389	7	402.116,316 396.059,201	2.417
7	402.116,316 396.059,201	1	402.105,755 396.071,888	16.507

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1518**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		28	Sector cadastral:118 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI 1) COTOJMAN DOMNICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

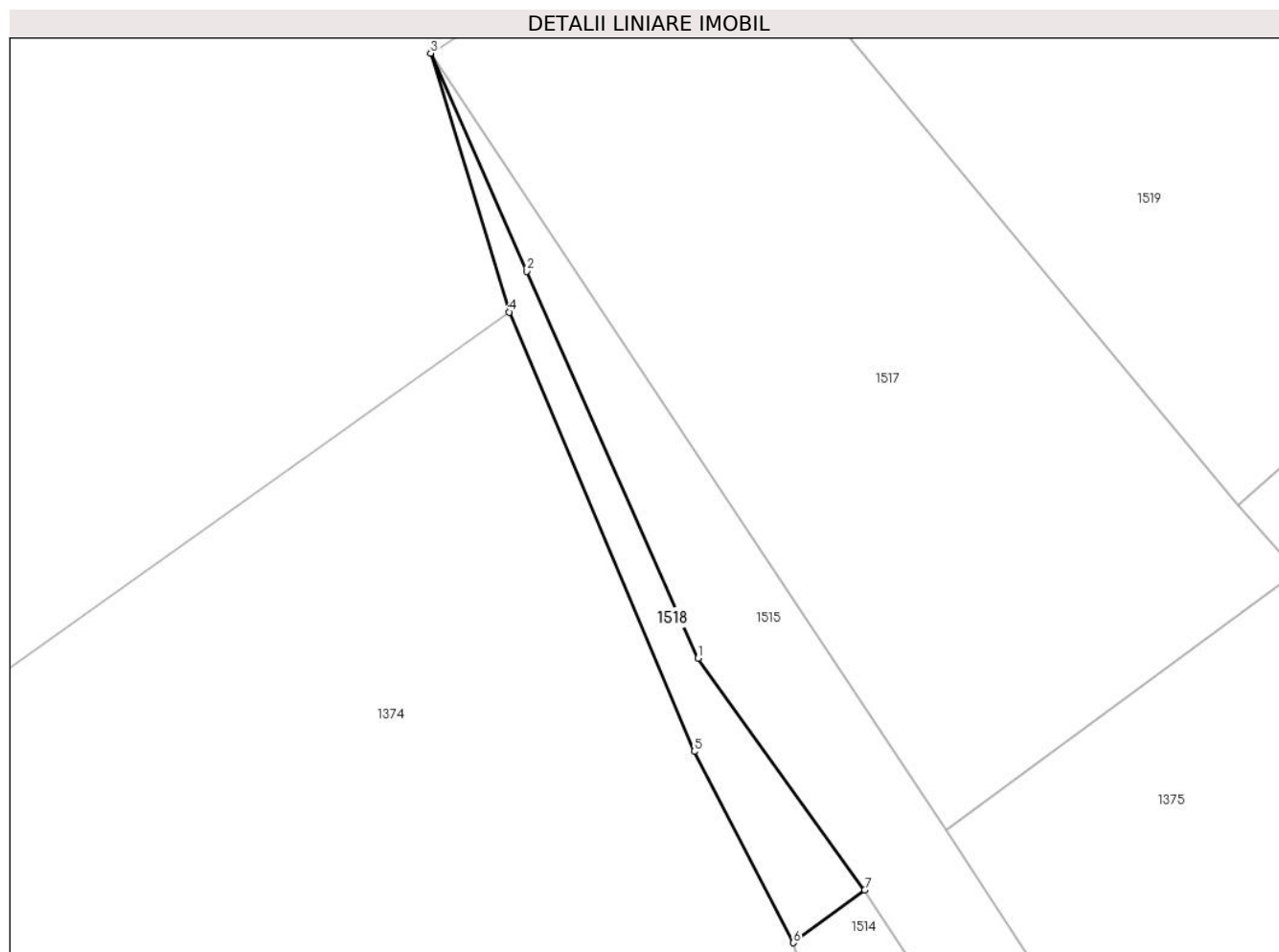
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	28	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	NU	28	36	9123/8, 9125/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.101,572 396.055,018	2	402.096,903 396.065,571	11.54
2	402.096,903 396.065,571	3	402.094,273 396.071,515	6.5
3	402.094,273 396.071,515	4	402.096,414 396.064,459	7.374
4	402.096,414 396.064,459	5	402.101,465 396.052,479	13.001
5	402.101,465 396.052,479	6	402.104,168 396.047,264	5.874

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.104,168 396.047,264	7	402.106,116 396.048,699	2.419
7	402.106,116 396.048,699	1	402.101,572 396.055,018	7.783

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1519**

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		520	Sector cadastral:118 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B2	Se notează menţiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

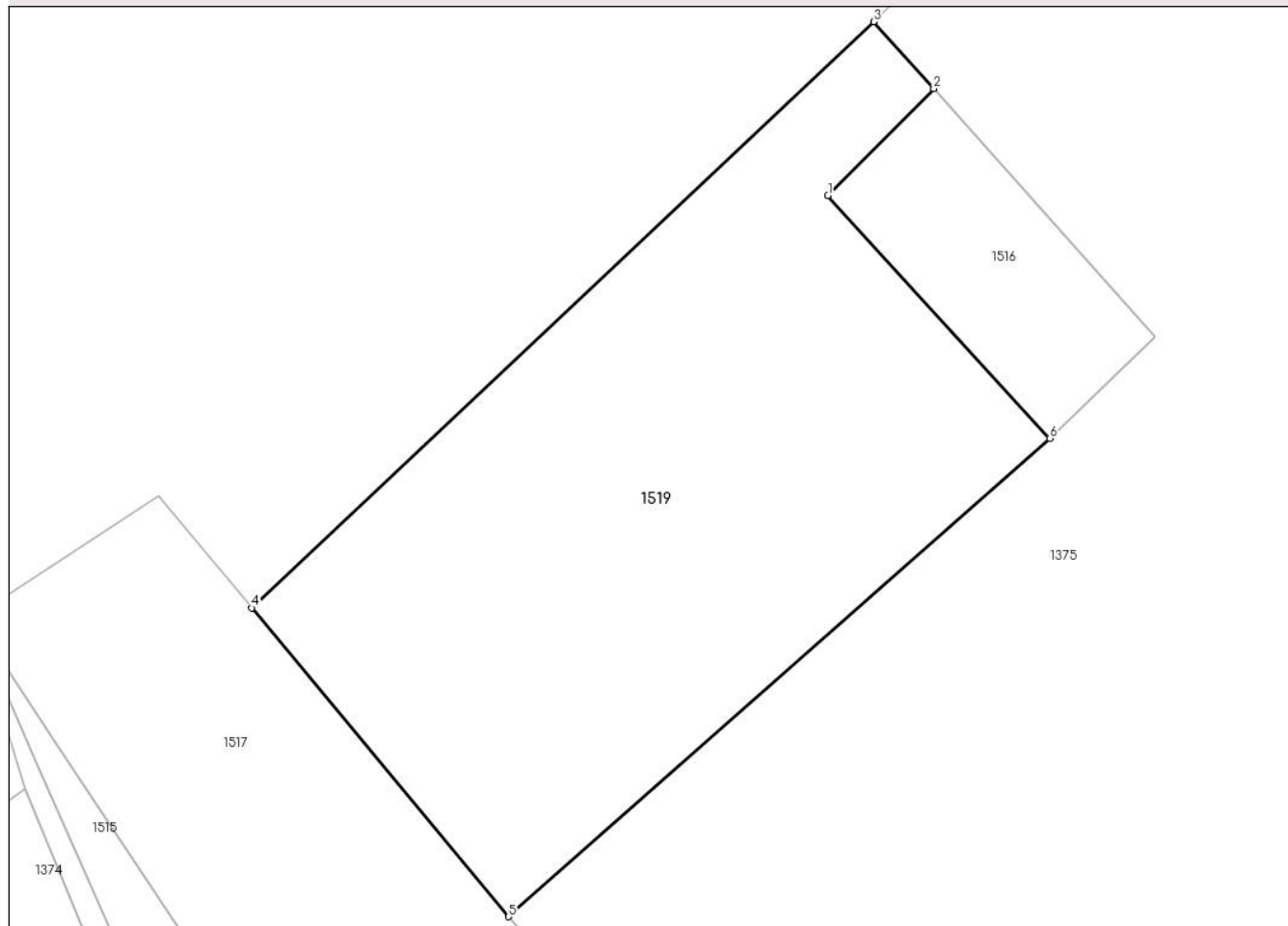
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	520	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	livada	NU	520	36	9123/9	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	402.129,441 396.088,825	2	402.133,794 396.093,221	6.187
2	402.133,794 396.093,221	3	402.131,319 396.095,971	3.7
3	402.131,319 396.095,971	4	402.105,755 396.071,888	35.121
4	402.105,755 396.071,888	5	402.116,316 396.059,201	16.507
5	402.116,316 396.059,201	6	402.138,564 396.078,857	29.687

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.138,564 396.078,857	1	402.129,441 396.088,825	13.513

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

