DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1404

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35046	Din acte: 10.002 Masurata: 10.026	Sector cadastral:116 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 1062, din 06/09/2010 emis de JUDECĂTORIA NOVACI (; DOSAR NR. 1147/267/2010);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, avand ca obiect actiune in constatare, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ALBEANU GABRIELA** 2) **ALBEANU VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

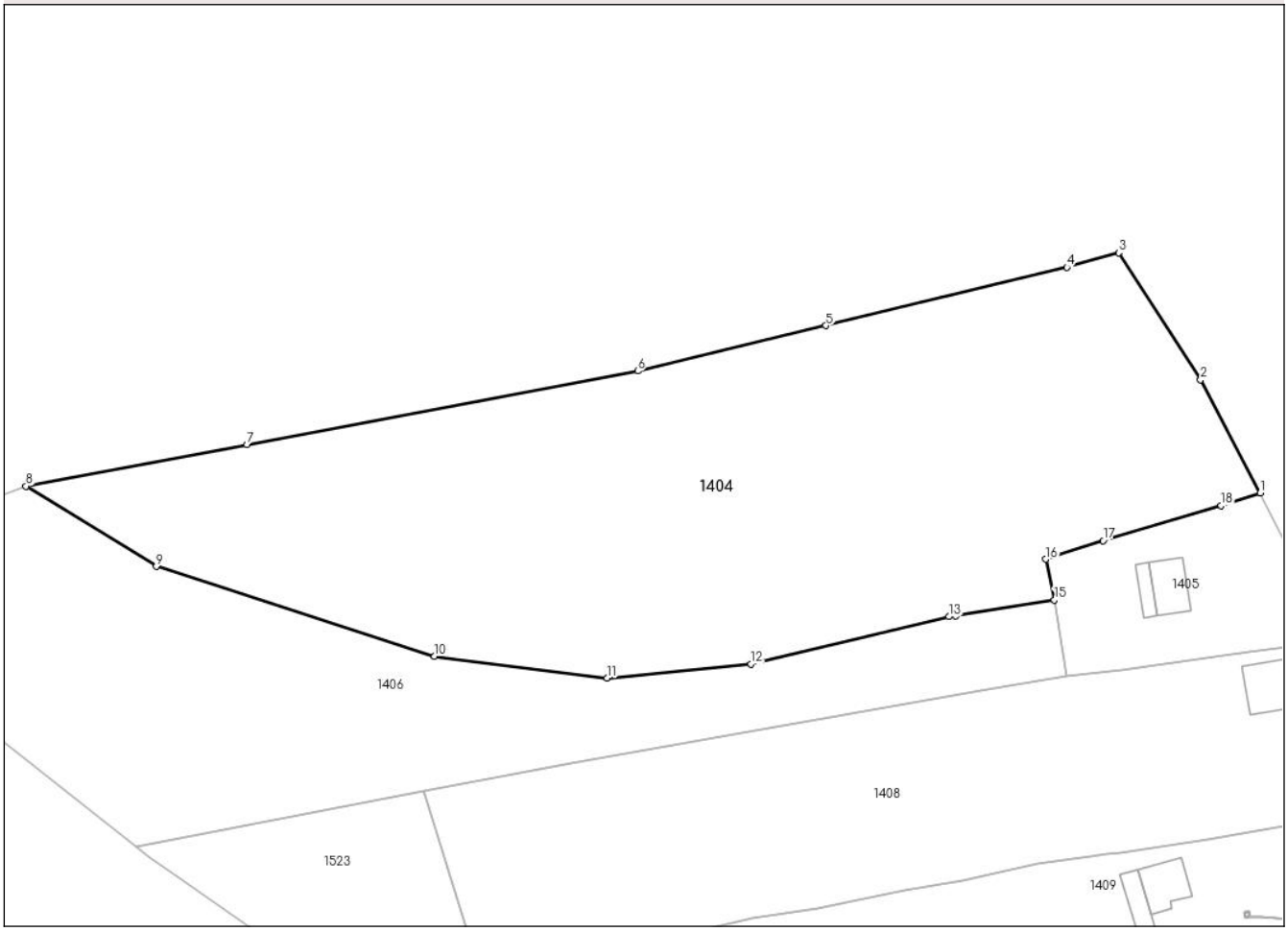
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35046	Din acte: 10.002 Masurata: 10.026	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.884	54	1229,1328,4465,4475	-	
2	pasune	DA	1.309	54	1227/2, 1228/2,1230	-	PĂȘUNE ÎMPĂDURITĂ
3	arabil	NU	3.160	54	1229/1, 1230/1, 1232,1233,4465/1	-	
4	pasune	NU	3.673	54	1229/2, 1230/2, 1232/1, 1233/1	-	PĂȘUNE ÎMPĂDURITĂ

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.264,636 394.182,914	2	403.253,437 394.204,119	23.981
2	403.253,437 394.204,119	3	403.238,033 394.227,952	28.378
3	403.238,033 394.227,952	4	403.228,32 394.225,218	10.09
4	403.228,32 394.225,218	5	403.183,043 394.214,292	46.577
5	403.183,043 394.214,292	6	403.147,683 394.205,759	36.375
6	403.147,683 394.205,759	7	403.074,316 394.191,967	74.652
7	403.074,316 394.191,967	8	403.032,768 394.184,156	42.276
8	403.032,768 394.184,156	9	403.057,255 394.169,111	28.74
9	403.057,255 394.169,111	10	403.109,507 394.152,267	54.9
10	403.109,507 394.152,267	11	403.141,936 394.148,126	32.692
11	403.141,936 394.148,126	12	403.168,961 394.150,8	27.157
12	403.168,961 394.150,8	13	403.206,153 394.159,67	38.235
13	403.206,153 394.159,67	14	403.207,485 394.159,882	1.349
14	403.207,485 394.159,882	15	403.225,94 394.162,825	18.688
15	403.225,94 394.162,825	16	403.224,365 394.170,475	7.81
16	403.224,365 394.170,475	17	403.235,1 394.173,957	11.286
17	403.235,1 394.173,957	18	403.257,309 394.180,508	23.155
18	403.257,309 394.180,508	1	403.264,636 394.182,914	7.712

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1405

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 140, Jud. Gorj, Punctul,,Vatra casei

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36010	Din acte: 1.056 Masurata: 1.202	Sector cadastral:116 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36010-C1	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 140, Jud. Gorj, Punctul,,Vatra casei	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Locuinta Regim P , Constructie Edificata , din caramida si lemn, acoperita cu tigla. Edificata in in anul 1974, fara Autorizatie de Construire si fara proces verbal.
A1.2	36010-C2	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 140, Jud. Gorj, Punctul,,Vatra casei	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
37461 / 29/06/2018		
Act Notarial nr. 4444, din 28/06/2018 emis de Calina Marcel Horatiu;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂIEŞU LEONTIN** 2) **BĂIEŞU MIHAELA**, bun comun;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BĂIEŞU LEONTIN** 2) **BĂIEŞU MIHAELA**, bun comun;	
/		
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **BĂIEŞU LEONTIN** 2) **BĂIEŞU MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

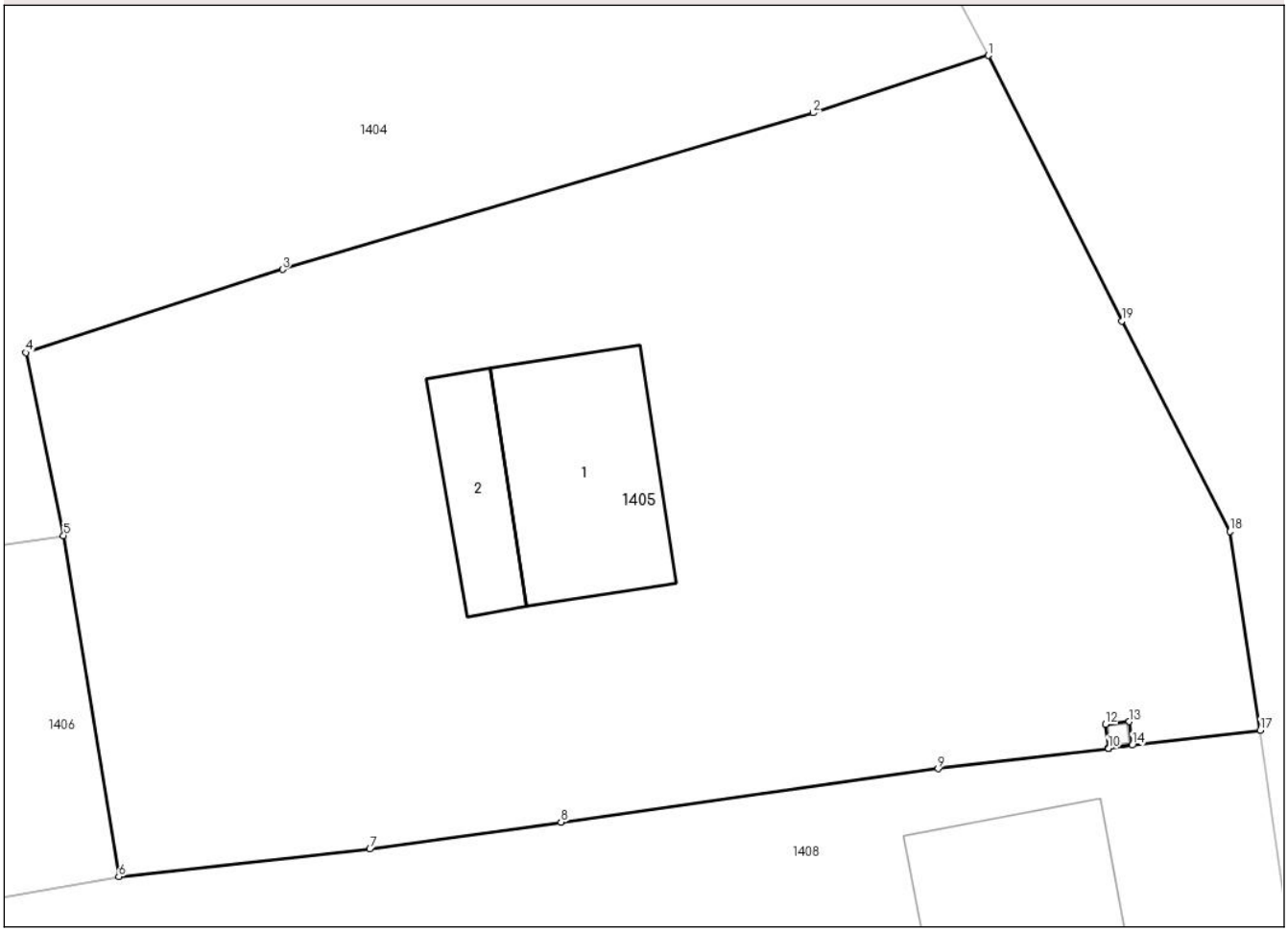
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36010	Din acte: 1.056 Masurata: 1.202	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.104	54	1227	-	
2	arabil	DA	98	54	1227/1, 1228/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36010-C1	constructii de locuinte	64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp; Locuinta Regim P , Constructie Edificata , din caramida si lemn, acoperita cu tigla. Edificata in in anul 1974, fara Autorizatie de Construire si fara proces verbal.
A1.2	36010-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 26	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:26 mp; S. construita desfasurata:26 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.264,636 394.182,914	2	403.257,309 394.180,508	7.712
2	403.257,309 394.180,508	3	403.235,1 394.173,957	23.155
3	403.235,1 394.173,957	4	403.224,365 394.170,475	11.286
4	403.224,365 394.170,475	5	403.225,94 394.162,825	7.81
5	403.225,94 394.162,825	6	403.228,251 394.148,556	14.455
6	403.228,251 394.148,556	7	403.238,756 394.149,706	10.568
7	403.238,756 394.149,706	8	403.246,755 394.150,835	8.078
8	403.246,755 394.150,835	9	403.262,54 394.153,066	15.942
9	403.262,54 394.153,066	10	403.269,662 394.153,917	7.173
10	403.269,662 394.153,917	11	403.269,666 394.153,931	0.015
11	403.269,666 394.153,931	12	403.269,546 394.154,924	1.0
12	403.269,546 394.154,924	13	403.270,539 394.155,044	1.0
13	403.270,539 394.155,044	14	403.270,659 394.154,051	1.0
14	403.270,659 394.154,051	15	403.269,671 394.153,932	0.995
15	403.269,671 394.153,932	16	403.269,668 394.153,918	0.014
16	403.269,668 394.153,918	17	403.276,017 394.154,677	6.394
17	403.276,017 394.154,677	18	403.274,74 394.162,994	8.414
18	403.274,74 394.162,994	19	403.270,217 394.171,799	9.899
19	403.270,217 394.171,799	1	403.264,636 394.182,914	12.437

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1406

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.058	Sector cadastral:116 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

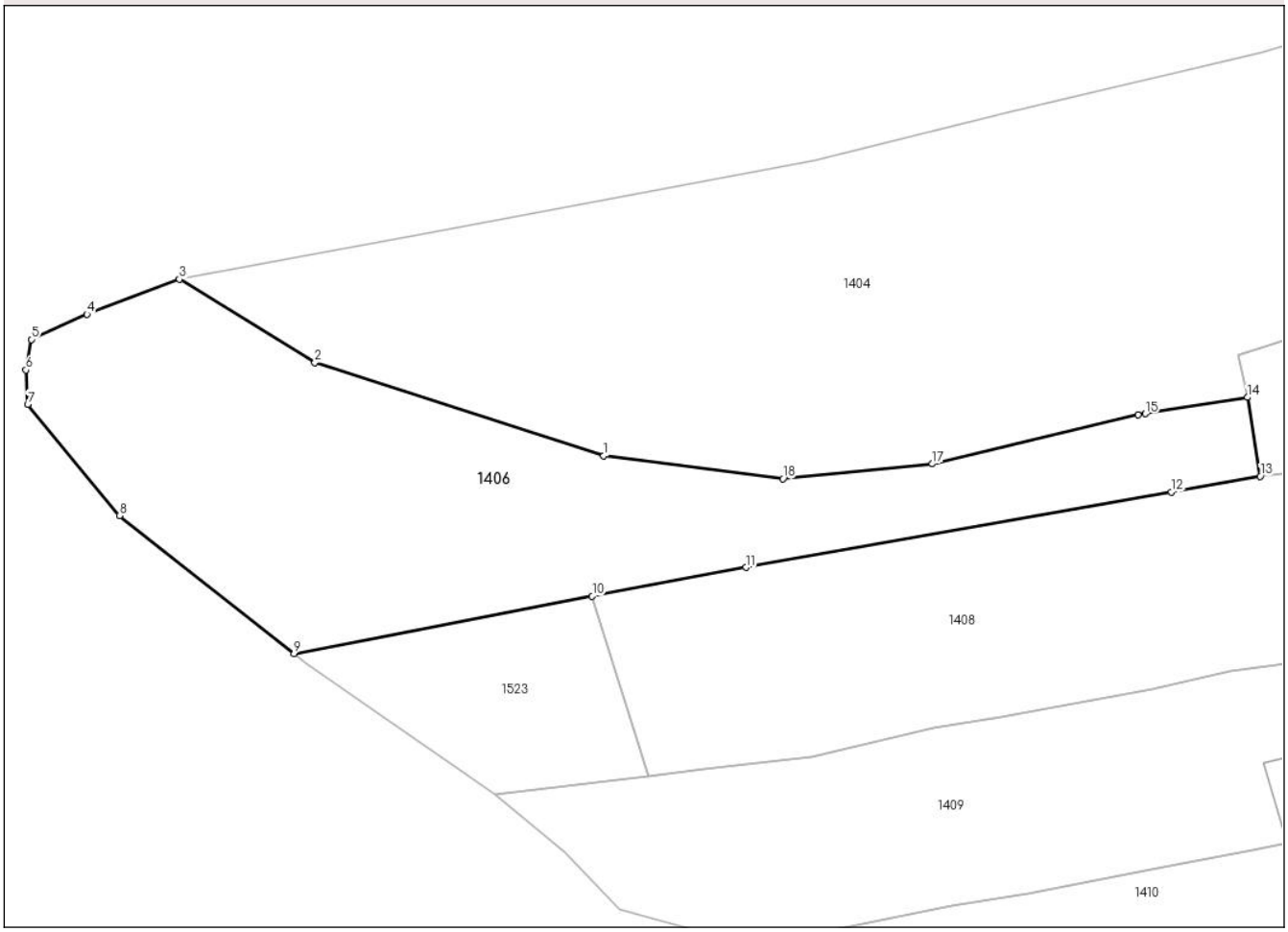
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.058	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	256	54	1230/3,1231	-	
2	arabil	NU	1.615	54	1230/4, 1231/1, 1233/2,1234	-	,1231/1,1233/2,1234
3	faneata	NU	4.187	54	1233/3, 1234/1	-	,1234/1,1237/2,1241/2,1242/3, 1245,1248/2,4465/12

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.109,507 394.152,267	2	403.057,255 394.169,111	54.9
2	403.057,255 394.169,111	3	403.032,768 394.184,156	28.74
3	403.032,768 394.184,156	4	403.016,054 394.177,832	17.87

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.016,054 394.177,832	5	403.005,976 394.173,283	11.057
5	403.005,976 394.173,283	6	403.005,001 394.167,76	5.608
6	403.005,001 394.167,76	7	403.005,326 394.161,586	6.183
7	403.005,326 394.161,586	8	403.021,905 394.141,441	26.09
8	403.021,905 394.141,441	9	403.053,517 394.116,528	40.249
9	403.053,517 394.116,528	10	403.107,444 394.126,889	54.913
10	403.107,444 394.126,889	11	403.135,233 394.132,102	28.274
11	403.135,233 394.132,102	12	403.212,185 394.145,714	78.147
12	403.212,185 394.145,714	13	403.228,251 394.148,556	16.315
13	403.228,251 394.148,556	14	403.225,94 394.162,825	14.455
14	403.225,94 394.162,825	15	403.207,485 394.159,882	18.688
15	403.207,485 394.159,882	16	403.206,153 394.159,67	1.349
16	403.206,153 394.159,67	17	403.168,961 394.150,8	38.235
17	403.168,961 394.150,8	18	403.141,936 394.148,126	27.157
18	403.141,936 394.148,126	1	403.109,507 394.152,267	32.692

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1408

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 142, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.716	Sector cadastral:116 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 142, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **GÎNGU RAMONA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **GÎNGU RAMONA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.716	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.178	54	1235	-	
2	arabil	DA	1.080	54	1236,1237	-	
3	arabil	NU	3.458	54	1237/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.277,33 394.136,3	2	403.277,634 394.141,41	5.119
3	403.277,093 394.146,885	4	403.276,017 394.154,677	7.866

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.277,634 394.141,41	3	403.277,093 394.146,885	5.502
4	403.276,017 394.154,677	5	403.269,668 394.153,918	6.394

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.269,668 394.153,918	6	403.269,662 394.153,917	0.006
7	403.262,54 394.153,066	8	403.246,755 394.150,835	15.942
9	403.238,756 394.149,706	10	403.228,251 394.148,556	10.568
11	403.212,185 394.145,714	12	403.135,233 394.132,102	78.147
13	403.107,444 394.126,889	14	403.117,657 394.094,386	34.07
15	403.127,665 394.095,577	16	403.147,143 394.097,894	19.615
17	403.169,227 394.103,135	18	403.181,475 394.105,038	12.395
19	403.197,939 394.108,245	20	403.208,804 394.110,137	11.029
21	403.222,88 394.113,292	22	403.232,886 394.114,757	10.113
23	403.235,82 394.115,187	24	403.238,553 394.115,272	2.734
25	403.254,713 394.117,962	26	403.258,686 394.118,638	4.03
27	403.267,712 394.120,081	28	403.275,48 394.121,561	7.908
29	403.275,707 394.123,7	30	403.276,438 394.127,263	3.637

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.269,662 394.153,917	7	403.262,54 394.153,066	7.173
8	403.246,755 394.150,835	9	403.238,756 394.149,706	8.078
10	403.228,251 394.148,556	11	403.212,185 394.145,714	16.315
12	403.135,233 394.132,102	13	403.107,444 394.126,889	28.274
14	403.117,657 394.094,386	15	403.127,665 394.095,577	10.079
16	403.147,143 394.097,894	17	403.169,227 394.103,135	22.697
18	403.181,475 394.105,038	19	403.197,939 394.108,245	16.773
20	403.208,804 394.110,137	21	403.222,88 394.113,292	14.425
22	403.232,886 394.114,757	23	403.235,82 394.115,187	2.965
24	403.238,553 394.115,272	25	403.254,713 394.117,962	16.382
26	403.258,686 394.118,638	27	403.267,712 394.120,081	9.141
28	403.275,48 394.121,561	29	403.275,707 394.123,7	2.151
30	403.276,438 394.127,263	1	403.277,33 394.136,3	9.081

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1409

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Primaverii, Nr. 144, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		5.380	Sector cadastral:116 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primaverii, Nr. 144, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;
A1.2	-C2	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primaverii, Nr. 144, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;
A1.3	-C3	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primaverii, Nr. 144, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.4	-C4	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primaverii, Nr. 144, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **RONCEA LENUȚA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **RONCEA LENUȚA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

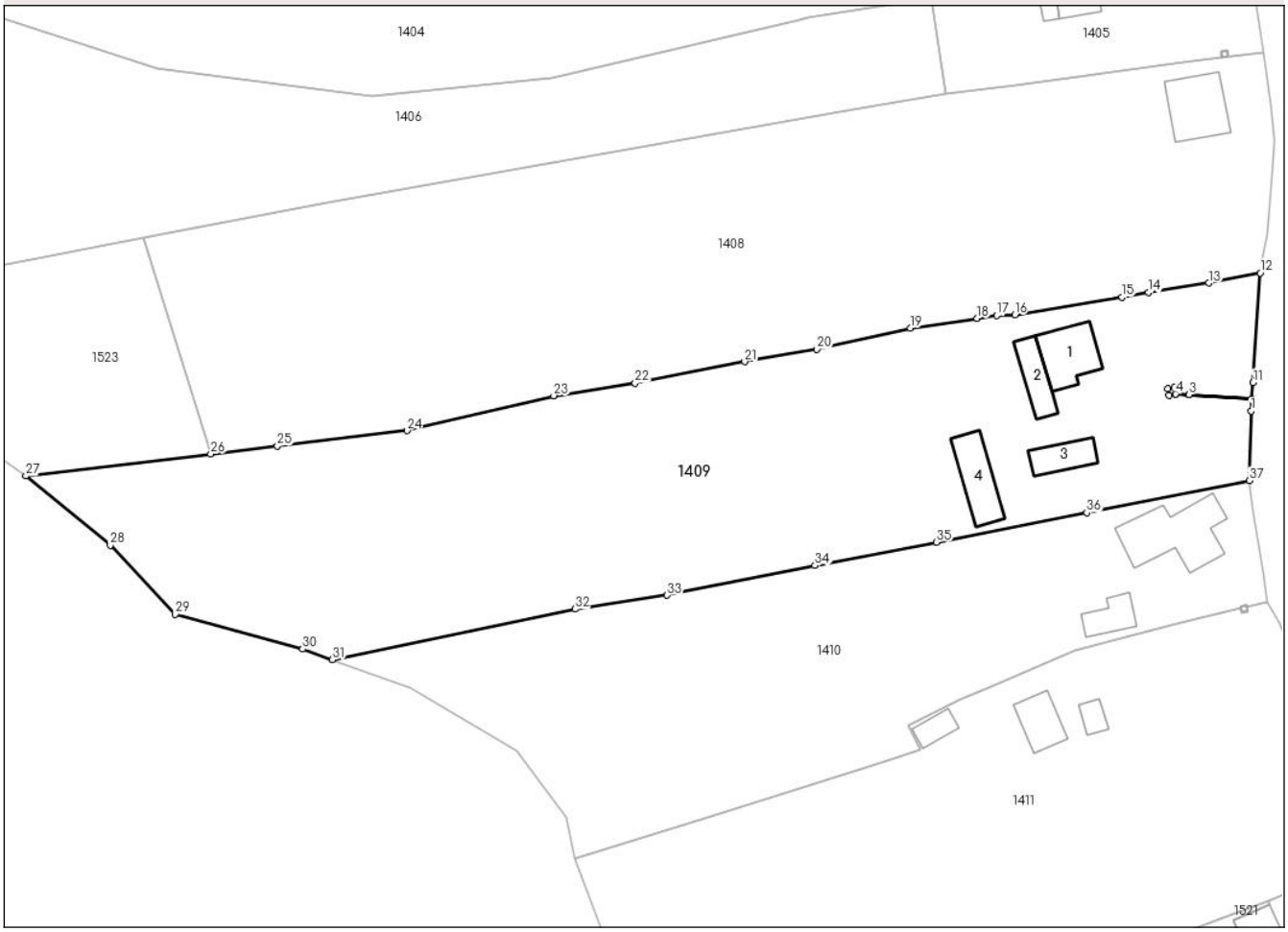
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	5.380	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.182	54	1238,1239	-	
2	vie	DA	325	54	1238/1, 1239/1,1240	-	
3	livada	DA	398	54	1241	-	
4	arabil	DA	199	54	1242	-	
5	livada	NU	2.173	54	1241/1	-	
6	arabil	NU	1.103	54	1242/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 64	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:64 mp; S. construita desfasurata:64 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.274,122 394.100,839	2	403.274,24 394.102,659	1.824
3	403.264,777 394.103,278	4	403.262,727 394.103,412	2.054
5	403.261,745 394.103,223	6	403.261,556 394.104,205	1.0
7	403.262,537 394.104,394	8	403.262,726 394.103,417	0.995
9	403.264,797 394.103,282	10	403.274,241 394.102,664	9.464
11	403.274,398 394.105,089	12	403.275,48 394.121,561	16.507
13	403.267,712 394.120,081	14	403.258,686 394.118,638	9.141
15	403.254,713 394.117,962	16	403.238,553 394.115,272	16.382
17	403.235,82 394.115,187	18	403.232,886 394.114,757	2.965
19	403.222,88 394.113,292	20	403.208,804 394.110,137	14.425
21	403.197,939 394.108,245	22	403.181,475 394.105,038	16.773
23	403.169,227 394.103,135	24	403.147,143 394.097,894	22.697
25	403.127,665 394.095,577	26	403.117,657 394.094,386	10.079
27	403.089,846 394.091,077	28	403.102,524 394.080,68	16.396
29	403.112,276 394.070,282	30	403.131,455 394.065,083	19.871
31	403.135,942 394.063,468	32	403.172,403 394.071,08	37.247
33	403.186,278 394.073,171	34	403.208,518 394.077,626	22.682
35	403.226,811 394.081,14	36	403.249,4 394.085,575	23.02
37	403.273,823 394.090,382	1	403.274,122 394.100,839	10.461

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.274,24 394.102,659	3	403.264,777 394.103,278	9.483
4	403.262,727 394.103,412	5	403.261,745 394.103,223	1.0
6	403.261,556 394.104,205	7	403.262,537 394.104,394	0.999
8	403.262,726 394.103,417	9	403.264,797 394.103,282	2.075
10	403.274,241 394.102,664	11	403.274,398 394.105,089	2.43
12	403.275,48 394.121,561	13	403.267,712 394.120,081	7.908
14	403.258,686 394.118,638	15	403.254,713 394.117,962	4.03
16	403.238,553 394.115,272	17	403.235,82 394.115,187	2.734
18	403.232,886 394.114,757	19	403.222,88 394.113,292	10.113
20	403.208,804 394.110,137	21	403.197,939 394.108,245	11.029
22	403.181,475 394.105,038	23	403.169,227 394.103,135	12.395
24	403.147,143 394.097,894	25	403.127,665 394.095,577	19.615
26	403.117,657 394.094,386	27	403.089,846 394.091,077	28.007
28	403.102,524 394.080,68	29	403.112,276 394.070,282	14.256
30	403.131,455 394.065,083	31	403.135,942 394.063,468	4.769
32	403.172,403 394.071,08	33	403.186,278 394.073,171	14.032
34	403.208,518 394.077,626	35	403.226,811 394.081,14	18.627
36	403.249,4 394.085,575	37	403.273,823 394.090,382	24.892

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1410

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 146, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35669	Din acte: 1.000 Masurata: 3.316	Sector cadastral:116 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	35669-C2	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 146, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; constructie anexa fara certificat energetic
A1.3	35669-C3	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 146, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:226 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
67163 / 04/08/2017		
Act Notarial nr. 4844, din 28/07/2017 emis de PARAU CLAUDIA RADITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept întreţinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CONTZ MARIA-ADRIANA** 2) **CONTZ VASILE**, bun comun;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept întreţinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **CONTZ MARIA-ADRIANA** 2) **CONTZ VASILE**, bun comun;	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B4	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICĂ ASUPRA SUPRAFEȚEI DE 2316 mp IN FAVOAREA LUI	A1
	1) **CONTZ VASILE** 2) **CONTZ MARIA-ADRIANA**	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **CONTZ MARIA-ADRIANA** 2) **CONTZ VASILE**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
67163 / 04/08/2017		
Act Notarial nr. 4844, din 28/07/2017 emis de PARAU CLAUDIA RADITA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 conform art 2386 pct. 4 din Codul Civil	A1, A1.2
	1) **CIOBANU VICTORIA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35669	Din acte: 1.000 Masurata: 3.316	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	923	54	1243,1244/2	-	
2	arabil	DA	548	54	1243/1,1244	-	
3	arabil	NU	1.845	54	1242/2, 1244/1,1245	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	35669-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; constructie anexa fara certificat energetic
A1.3	35669-C3	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 113	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:113 mp; S. construita desfasurata:226 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.171,114 394.039,739	2	403.172,415 394.033,565	6.31
3	403.192,42 394.039,723	4	403.215,501 394.047,112	24.235
5	403.220,019 394.048,559	6	403.224,29 394.049,926	4.484
7	403.222,601 394.053,627	8	403.230,531 394.057,597	8.868
9	403.234,479 394.059,289	10	403.247,717 394.064,871	14.367
11	403.262,088 394.068,746	12	403.272,532 394.071,234	10.736
13	403.272,469 394.071,505	14	403.273,443 394.071,73	1.0
15	403.273,505 394.071,465	16	403.276,51 394.072,182	3.089
17	403.276,034 394.076,36	18	403.274,395 394.086,151	9.927
19	403.273,823 394.090,382	20	403.249,4 394.085,575	24.892
21	403.226,811 394.081,14	22	403.208,518 394.077,626	18.627
23	403.186,278 394.073,171	24	403.172,403 394.071,08	14.032
25	403.135,942 394.063,468	26	403.147,709 394.059,234	12.506
27	403.163,638 394.049,812	1	403.171,114 394.039,739	12.544

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.172,415 394.033,565	3	403.192,42 394.039,723	20.931
4	403.215,501 394.047,112	5	403.220,019 394.048,559	4.744
6	403.224,29 394.049,926	7	403.222,601 394.053,627	4.068
8	403.230,531 394.057,597	9	403.234,479 394.059,289	4.295
10	403.247,717 394.064,871	11	403.262,088 394.068,746	14.884
12	403.272,532 394.071,234	13	403.272,469 394.071,505	0.278
14	403.273,443 394.071,73	15	403.273,505 394.071,465	0.272
16	403.276,51 394.072,182	17	403.276,034 394.076,36	4.205
18	403.274,395 394.086,151	19	403.273,823 394.090,382	4.269
20	403.249,4 394.085,575	21	403.226,811 394.081,14	23.02
22	403.208,518 394.077,626	23	403.186,278 394.073,171	22.682
24	403.172,403 394.071,08	25	403.135,942 394.063,468	37.247
26	403.147,709 394.059,234	27	403.163,638 394.049,812	18.507

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1411

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 148, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 4.769 Masurata: 4.925	Sector cadastral:116 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 148, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;
A1.2	-C2	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 148, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.3	-C3	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 148, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1, din 03/01/2025 emis de NP DELIA COSOR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu tutli de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **CIUCIU TINEL**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **IGOIANU MARIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **ZOICAN MINODORA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B5	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ASUPRA SUPRAFETEI DE 156 mp IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **ZOICAN MINODORA** 2) **CIUCIU TINEL** 3) **IGOIANU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

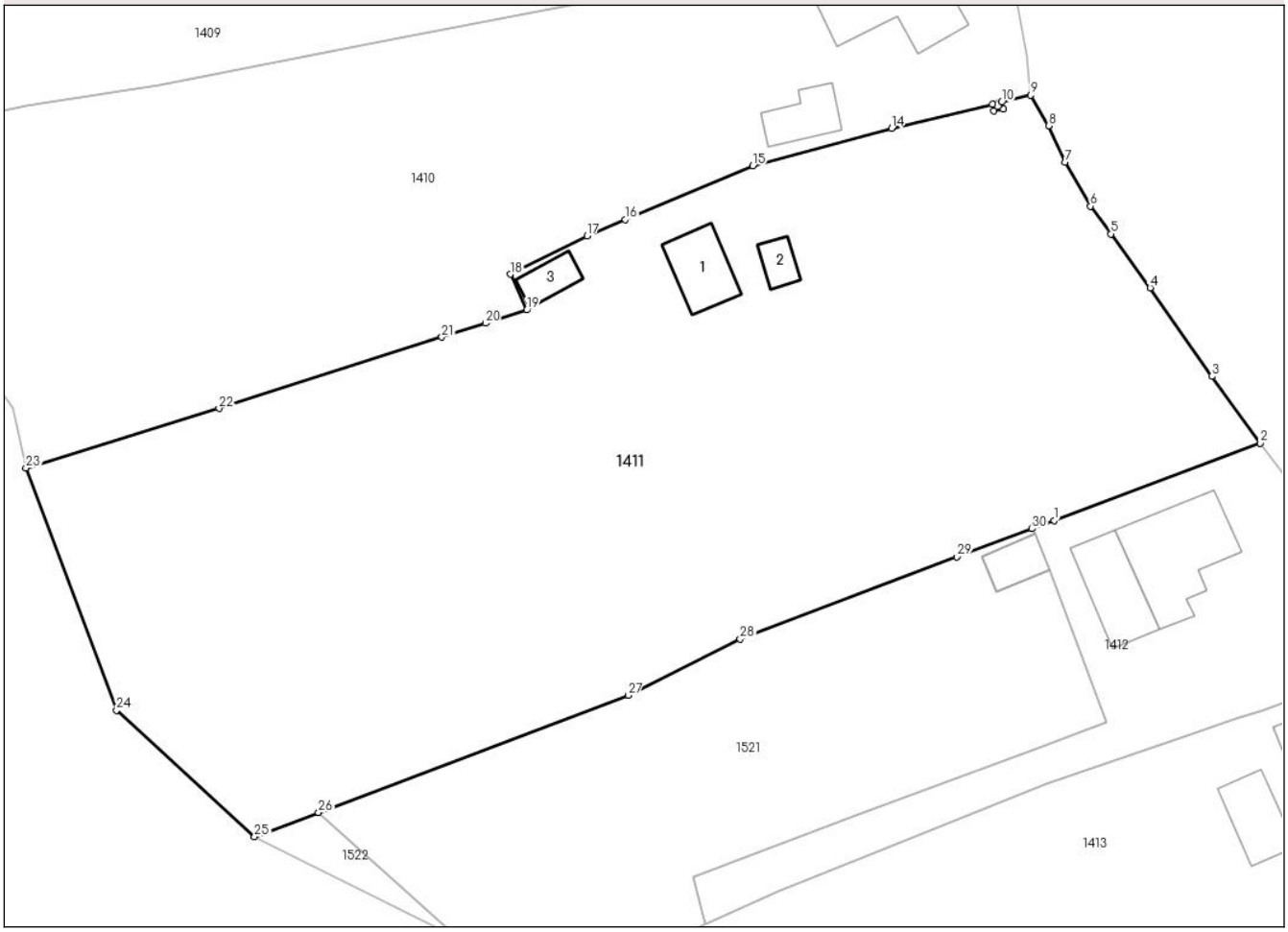
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 4.769 Masurata: 4.925	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	683	54	1246,1247/1	-	
2	vie	DA	350	54	1246/1,1247	-	
3	arabil	DA	1.982	54	1248	-	
4	arabil	NU	1.910	54	1248/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.278,925 394.028,111	2	403.300,281 394.036,125	22.81
3	403.295,279 394.043,053	4	403.288,868 394.052,228	11.193
5	403.284,798 394.057,807	6	403.282,699 394.060,685	3.562
7	403.280,058 394.065,245	8	403.278,375 394.069,018	4.131
9	403.276,51 394.072,182	10	403.273,505 394.071,465	3.089
11	403.273,669 394.070,755	12	403.272,694 394.070,53	1.001
13	403.272,532 394.071,234	14	403.262,088 394.068,746	10.736
15	403.247,717 394.064,871	16	403.234,479 394.059,289	14.367
17	403.230,531 394.057,597	18	403.222,601 394.053,627	8.868
19	403.224,29 394.049,926	20	403.220,019 394.048,559	4.484
21	403.215,501 394.047,112	22	403.192,42 394.039,723	24.235
23	403.172,415 394.033,565	24	403.181,809 394.008,471	26.795
25	403.196,102 393.995,358	26	403.202,73 393.997,87	7.088
27	403.234,794 394.010,021	28	403.246,413 394.015,858	13.003
29	403.268,832 394.024,361	30	403.276,637 394.027,261	8.326

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.300,281 394.036,125	3	403.295,279 394.043,053	8.545
4	403.288,868 394.052,228	5	403.284,798 394.057,807	6.906
6	403.282,699 394.060,685	7	403.280,058 394.065,245	5.27
8	403.278,375 394.069,018	9	403.276,51 394.072,182	3.673
10	403.273,505 394.071,465	11	403.273,669 394.070,755	0.729
12	403.272,694 394.070,53	13	403.272,532 394.071,234	0.722
14	403.262,088 394.068,746	15	403.247,717 394.064,871	14.884
16	403.234,479 394.059,289	17	403.230,531 394.057,597	4.295
18	403.222,601 394.053,627	19	403.224,29 394.049,926	4.068
20	403.220,019 394.048,559	21	403.215,501 394.047,112	4.744
22	403.192,42 394.039,723	23	403.172,415 394.033,565	20.931
24	403.181,809 394.008,471	25	403.196,102 393.995,358	19.397
26	403.202,73 393.997,87	27	403.234,794 394.010,021	34.289
28	403.246,413 394.015,858	29	403.268,832 394.024,361	23.977
30	403.276,637 394.027,261	1	403.278,925 394.028,111	2.441

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1412

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 150, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35746	Din acte: 2.616 Masurata: 963	Sector cadastral:116 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 1521

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35746-C1	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 150, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp;
A1.2	35746-C2	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 150, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.3	35746-C3	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 150, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
89895 / 22/11/2017		
Act Notarial nr. 4355, din 22/11/2017 emis de NP Badea Silvia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **UŢA ION**, bun propriu;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **UŢA ION**, bun propriu;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **UŢA ILIE**, bun propriu;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.1, A1.2
	1) **UŢA ILIE**, bun propriu;	
/		
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **UŢA ION** 2) **UŢA ILIE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

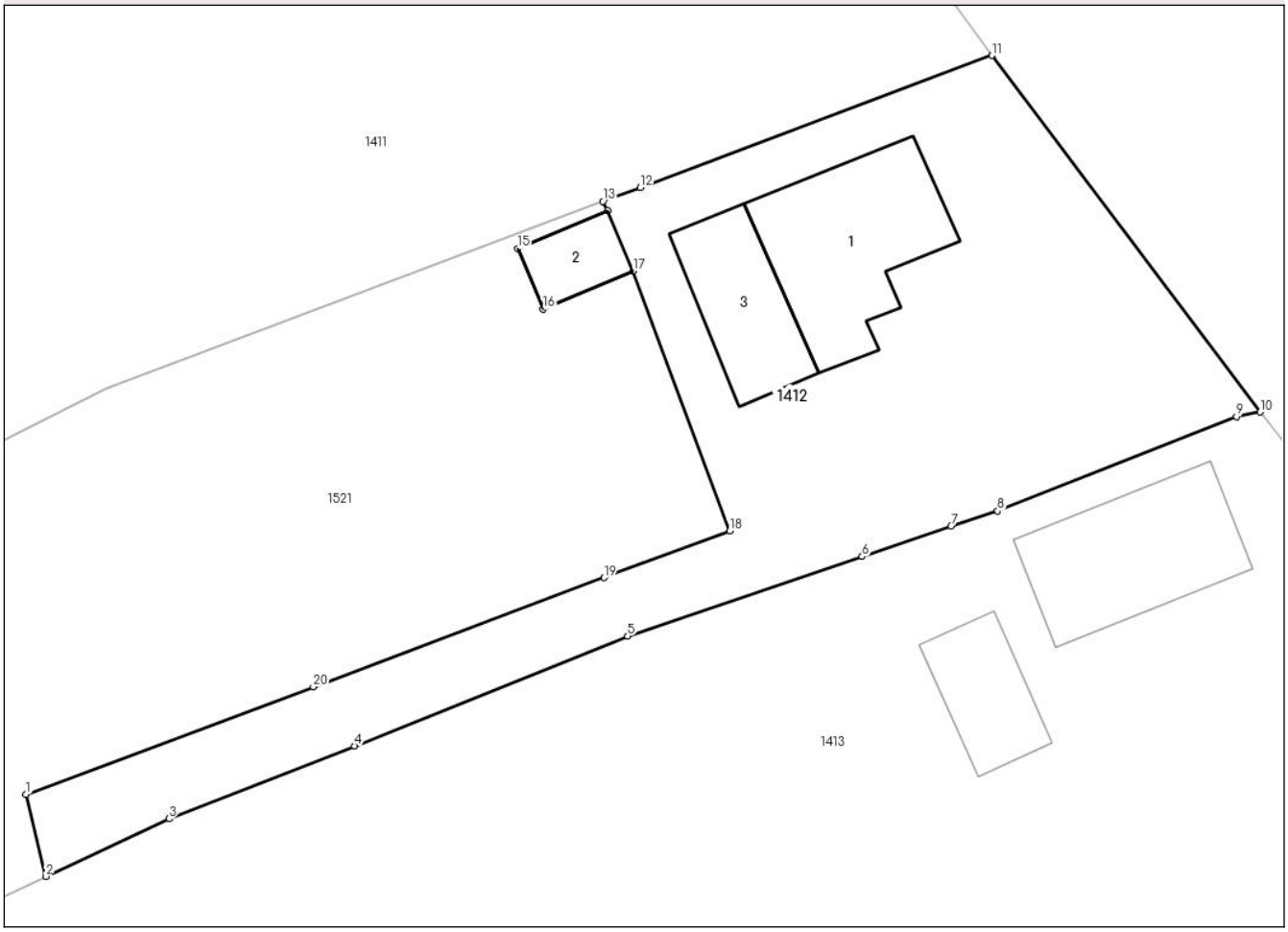
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35746	Din acte: 2.616 Masurata: 963	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 1521

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	801	54	1249	-	
2	arabil	DA	128	54	1252	-	
3	arabil	NU	34	54	1252/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35746-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp;
A1.2	35746-C2	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp;
A1.3	35746-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.241,583 393.991,227	2	403.242,787 393.986,253	5.118
2	403.242,787 393.986,253	3	403.250,275 393.989,75	8.264
3	403.250,275 393.989,75	4	403.261,554 393.994,185	12.12
4	403.261,554 393.994,185	5	403.278,142 394.000,864	17.882
5	403.278,142 394.000,864	6	403.292,39 394.005,683	15.041
6	403.292,39 394.005,683	7	403.297,79 394.007,539	5.71
7	403.297,79 394.007,539	8	403.300,631 394.008,456	2.985
8	403.300,631 394.008,456	9	403.315,137 394.014,199	15.601
9	403.315,137 394.014,199	10	403.316,584 394.014,468	1.472
10	403.316,584 394.014,468	11	403.300,281 394.036,125	27.107
11	403.300,281 394.036,125	12	403.278,925 394.028,111	22.81
12	403.278,925 394.028,111	13	403.276,637 394.027,261	2.441
13	403.276,637 394.027,261	14	403.276,922 394.026,722	0.61
14	403.276,922 394.026,722	15	403.271,452 394.024,392	5.946
15	403.271,452 394.024,392	16	403.273,014 394.020,719	3.991
16	403.273,014 394.020,719	17	403.278,484 394.023,049	5.946
17	403.278,484 394.023,049	18	403.284,336 394.007,254	16.844
18	403.284,336 394.007,254	19	403.276,715 394.004,397	8.139
19	403.276,715 394.004,397	20	403.259,047 393.997,774	18.869
20	403.259,047 393.997,774	1	403.241,583 393.991,227	18.651

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1413

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 152, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.189	Sector cadastral:116 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 152, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp;
A1.2	-C2	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 152, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;
A1.3	-C3	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 152, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **COSTANTINESCU AUREL**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **COSTANTINESCU AUREL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

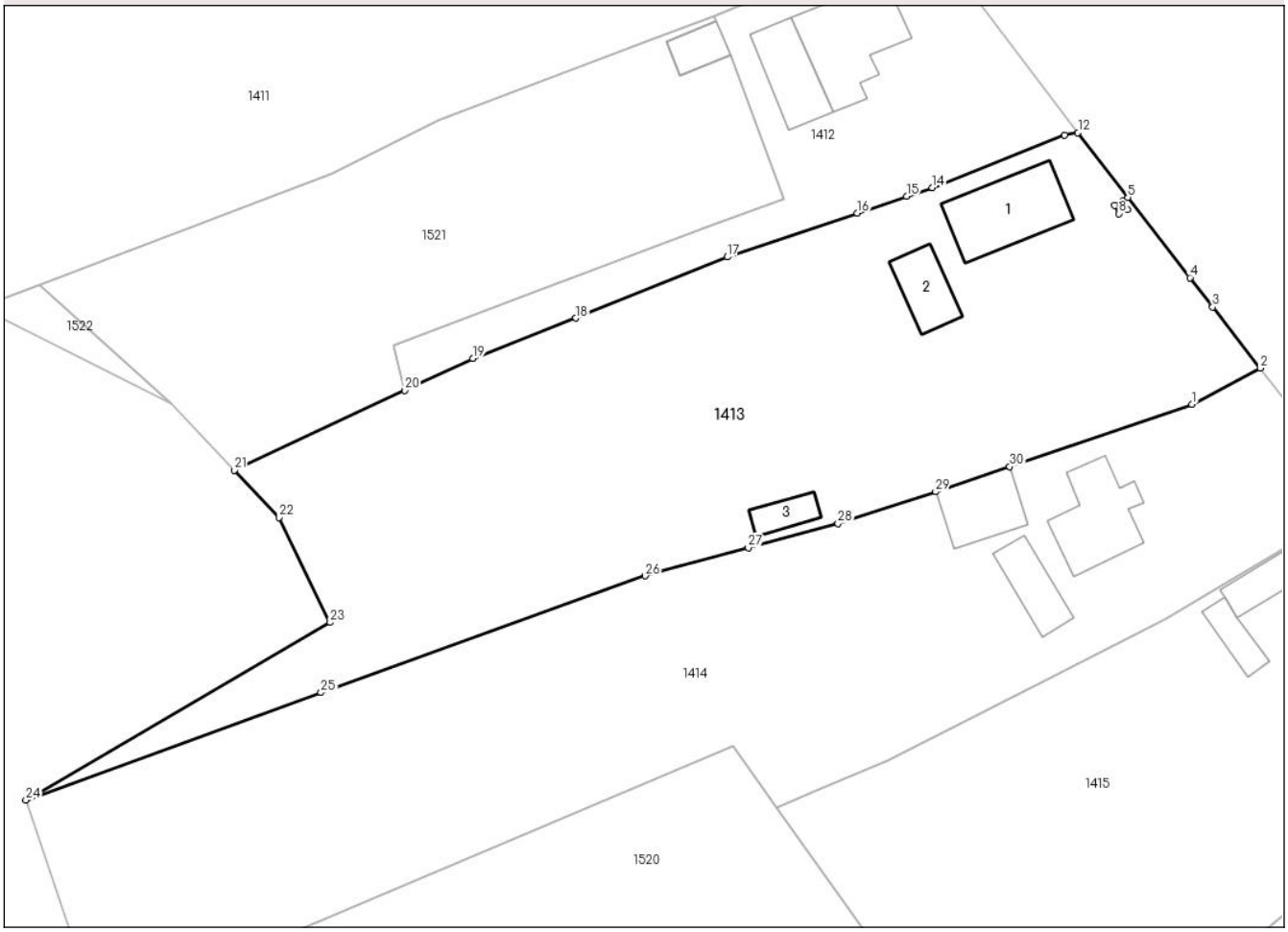
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.189	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.042	54	1253,1254/5	-	
2	arabil	DA	538	54	1254/6	-	
3	vie	DA	399	54	1252/3,1254	-	
4	arabil	DA	228	54	1254/7	-	
5	arabil	NU	982	54	1251/3, 1252/4, 1254/1,1255	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 91	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:91 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.329,093 393.984,719	2	403.336,568 393.988,715	8.476
3	403.331,355 393.995,399	4	403.328,855 393.998,604	4.065
5	403.322,058 394.007,391	6	403.321,512 394.006,968	0.691
7	403.321,974 394.006,087	8	403.321,089 394.005,623	0.999
9	403.320,625 394.006,509	10	403.321,51 394.006,973	0.999
11	403.322,055 394.007,395	12	403.316,584 394.014,468	8.942
13	403.315,137 394.014,199	14	403.300,631 394.008,456	15.601
15	403.297,79 394.007,539	16	403.292,39 394.005,683	5.71
17	403.278,142 394.000,864	18	403.261,554 393.994,185	17.882
19	403.250,275 393.989,75	20	403.242,787 393.986,253	8.264
21	403.224,117 393.977,535	22	403.229,037 393.972,355	7.144
23	403.234,593 393.960,846	24	403.201,256 393.941,399	38.595
25	403.233,605 393.953,168	26	403.269,15 393.965,96	37.777
27	403.280,452 393.969,022	28	403.290,273 393.971,683	10.175
29	403.300,979 393.975,166	30	403.309,103 393.977,918	8.577

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.336,568 393.988,715	3	403.331,355 393.995,399	8.477
4	403.328,855 393.998,604	5	403.322,058 394.007,391	11.109
6	403.321,512 394.006,968	7	403.321,974 394.006,087	0.995
8	403.321,089 394.005,623	9	403.320,625 394.006,509	1.0
10	403.321,51 394.006,973	11	403.322,055 394.007,395	0.689
12	403.316,584 394.014,468	13	403.315,137 394.014,199	1.472
14	403.300,631 394.008,456	15	403.297,79 394.007,539	2.985
16	403.292,39 394.005,683	17	403.278,142 394.000,864	15.041
18	403.261,554 393.994,185	19	403.250,275 393.989,75	12.12
20	403.242,787 393.986,253	21	403.224,117 393.977,535	20.605
22	403.229,037 393.972,355	23	403.234,593 393.960,846	12.78
24	403.201,256 393.941,399	25	403.233,605 393.953,168	34.423
26	403.269,15 393.965,96	27	403.280,452 393.969,022	11.709
28	403.290,273 393.971,683	29	403.300,979 393.975,166	11.258
30	403.309,103 393.977,918	1	403.329,093 393.984,719	21.115

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1414

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 154, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.360	Sector cadastral:116 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 154, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;
A1.2	-C2	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 154, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.3	-C3	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 154, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **FOI VASILE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **FOI VASILE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

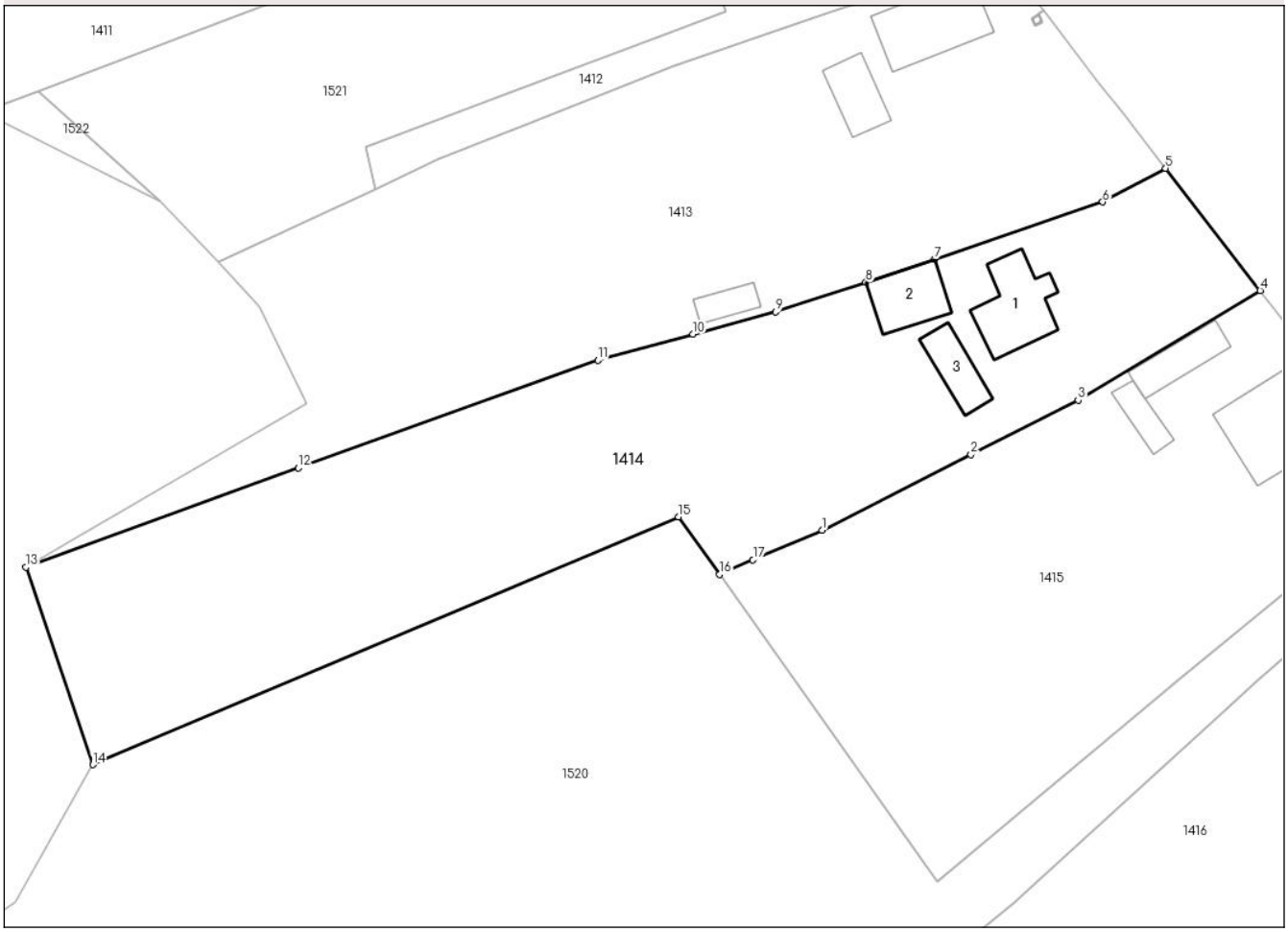
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.360	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.163	54	1254/2, 1256,1257/4	-	
2	faneata	DA	439	54	1254/3,1257	-	
3	faneata	NU	1.758	54	1254/4, 1255/1, 1257/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 79	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:79 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.295,771 393.945,783	2	403.313,458 393.954,765	19.837
2	403.313,458 393.954,765	3	403.326,183 393.961,228	14.272
3	403.326,183 393.961,228	4	403.347,799 393.974,222	25.221
4	403.347,799 393.974,222	5	403.336,568 393.988,715	18.335
5	403.336,568 393.988,715	6	403.329,093 393.984,719	8.476
6	403.329,093 393.984,719	7	403.309,103 393.977,918	21.115
7	403.309,103 393.977,918	8	403.300,979 393.975,166	8.577
8	403.300,979 393.975,166	9	403.290,273 393.971,683	11.258
9	403.290,273 393.971,683	10	403.280,452 393.969,022	10.175
10	403.280,452 393.969,022	11	403.269,15 393.965,96	11.709
11	403.269,15 393.965,96	12	403.233,605 393.953,168	37.777
12	403.233,605 393.953,168	13	403.201,256 393.941,399	34.423
13	403.201,256 393.941,399	14	403.209,193 393.917,983	24.725
14	403.209,193 393.917,983	15	403.278,757 393.947,352	75.51
15	403.278,757 393.947,352	16	403.283,602 393.940,542	8.358
16	403.283,602 393.940,542	17	403.287,577 393.942,269	4.334
17	403.287,577 393.942,269	1	403.295,771 393.945,783	8.916

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1415

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 156, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.607	Sector cadastral:116 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 156, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp;
A1.2	-C2	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 156, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.3	-C3	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 156, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **FOI CONSTANTIN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **FOI CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

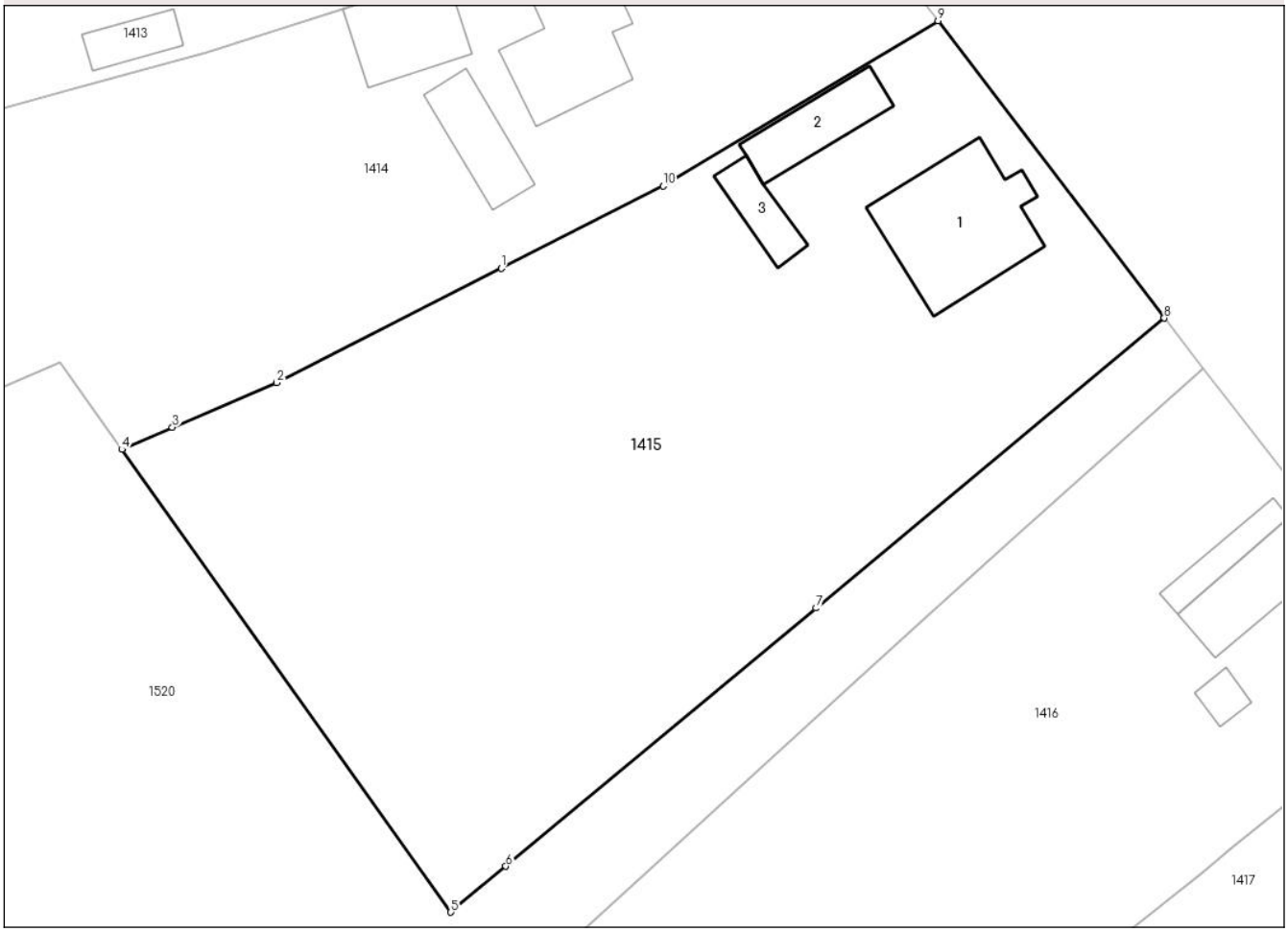
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.607	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.212	54	1258,1259/2, 1261/3	-	
2	arabil	DA	1.178	54	1257/2, 1259/2	-	
3	arabil	NU	217	54	1259/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 108	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:108 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 43	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:43 mp; S. construita desfasurata:43 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.313,458 393.954,765	2	403.295,771 393.945,783	19.837
2	403.295,771 393.945,783	3	403.287,577 393.942,269	8.916
3	403.287,577 393.942,269	4	403.283,602 393.940,542	4.334
4	403.283,602 393.940,542	5	403.309,478 393.904,174	44.634
5	403.309,478 393.904,174	6	403.313,811 393.907,778	5.636
6	403.313,811 393.907,778	7	403.338,211 393.928,074	31.738
7	403.338,211 393.928,074	8	403.365,6 393.950,857	35.626
8	403.365,6 393.950,857	9	403.347,799 393.974,222	29.373
9	403.347,799 393.974,222	10	403.326,183 393.961,228	25.221
10	403.326,183 393.961,228	1	403.313,458 393.954,765	14.272

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1416

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:121
Nr. cadastral vechi:109

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 160, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35372	Din acte: 2.500 Masurata: 3.335	Sector cadastral:116 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35372-C1	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 160, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;
A1.2	35372-C2	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 160, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; magazie
A1.3	35372-C3	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 160, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; bucătărie

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
4401 / 23/01/2014		
Act Notarial nr. 304, din 23/01/2014 emis de Badea Silvia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donaţie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SAMOILĂ MARIA**, bun propriu;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donaţie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **SAMOILĂ MARIA**, bun propriu;	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B7	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ASUPRA SUPRAFETEI DE 835 mp IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **SAMOILĂ MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

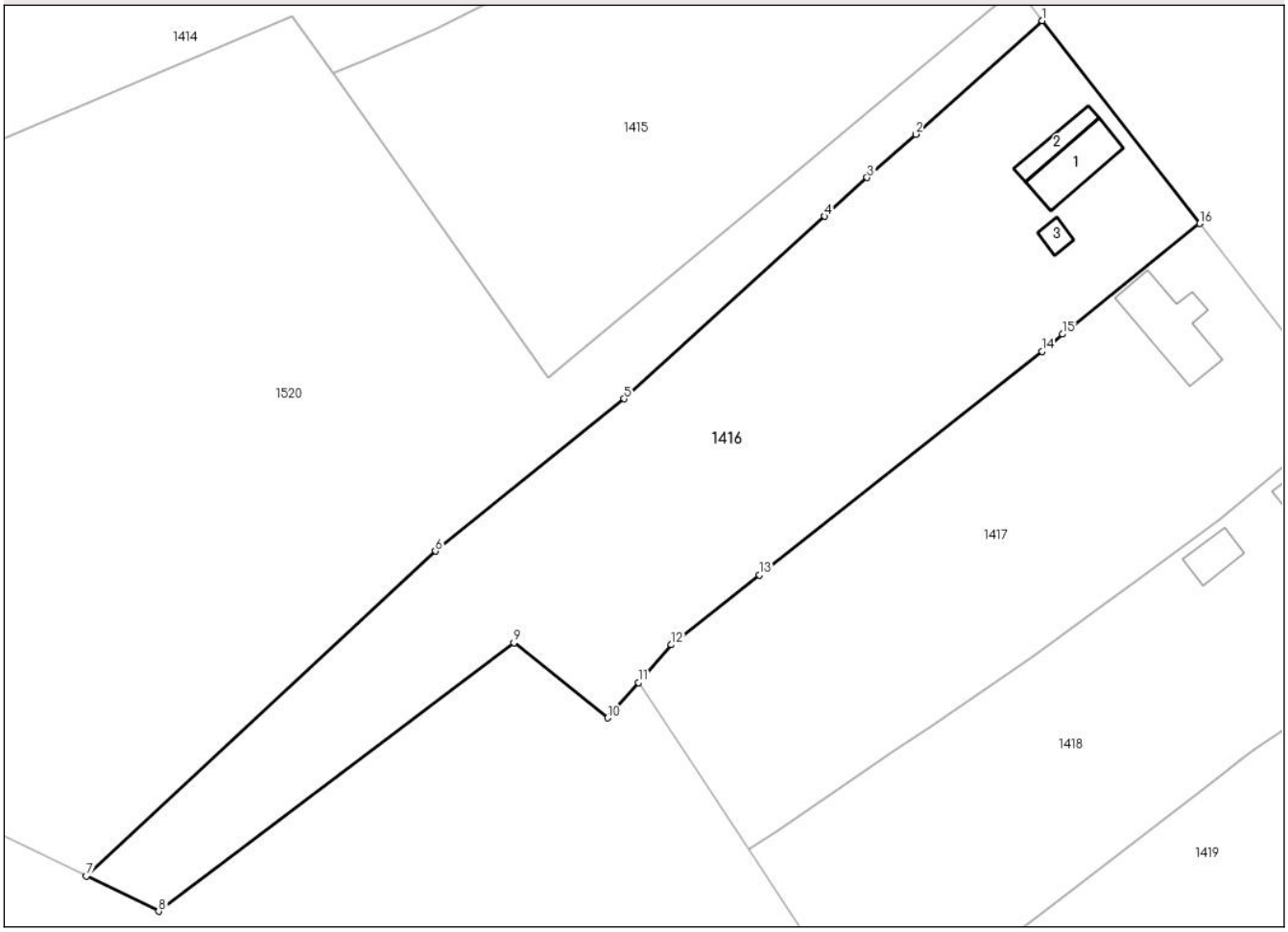
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35372	Din acte: 2.500 Masurata: 3.335	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	626	54	1264	-	
2	arabil	DA	1.318	54	1263	-	
3	livada	NU	1.391	54	1261/2,1262	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35372-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;
A1.2	35372-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; magazie
A1.3	35372-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; bucătărie

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.368,637 393.946,885	2	403.353,446 393.933,288	20.387
2	403.353,446 393.933,288	3	403.347,642 393.928,092	7.79
3	403.347,642 393.928,092	4	403.342,547 393.923,454	6.89
4	403.342,547 393.923,454	5	403.318,522 393.901,585	32.488
5	403.318,522 393.901,585	6	403.295,909 393.883,342	29.054
6	403.295,909 393.883,342	7	403.254,1 393.844,404	57.133
7	403.254,1 393.844,404	8	403.262,772 393.840,195	9.639
8	403.262,772 393.840,195	9	403.305,319 393.872,357	53.335
9	403.305,319 393.872,357	10	403.316,543 393.863,358	14.386
10	403.316,543 393.863,358	11	403.320,231 393.867,59	5.613
11	403.320,231 393.867,59	12	403.324,177 393.872,12	6.008
12	403.324,177 393.872,12	13	403.334,706 393.880,46	13.432
13	403.334,706 393.880,46	14	403.368,575 393.907,289	43.208
14	403.368,575 393.907,289	15	403.371,05 393.909,335	3.211
15	403.371,05 393.909,335	16	403.387,486 393.922,586	21.112
16	403.387,486 393.922,586	1	403.368,637 393.946,885	30.753

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1417

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 158, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35455	Din acte: 2.500 Masurata: 2.427	Sector cadastral:116 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35455-C1	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 158, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1225 / 12/01/2015		
Act Notarial nr. 73, din 09/01/2015 emis de Badea Silvia;		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept întreţinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UŢA ION**, căsătorit cu; 2) **UŢA MIHAELA**, bun comun;	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept întreţinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **UŢA ION**, căsătorit cu; 2) **UŢA MIHAELA**, bun comun;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1225 / 12/01/2015		
Act Notarial nr. 73, din 09/01/2015 emis de Badea Silvia;		
C1	Se intabulează drept de ipotecă legală în prezenta CF in condiţiile art. 2386, pct. 4 Cod civil	A1, A1.1
	1) **UŢA PETRE**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

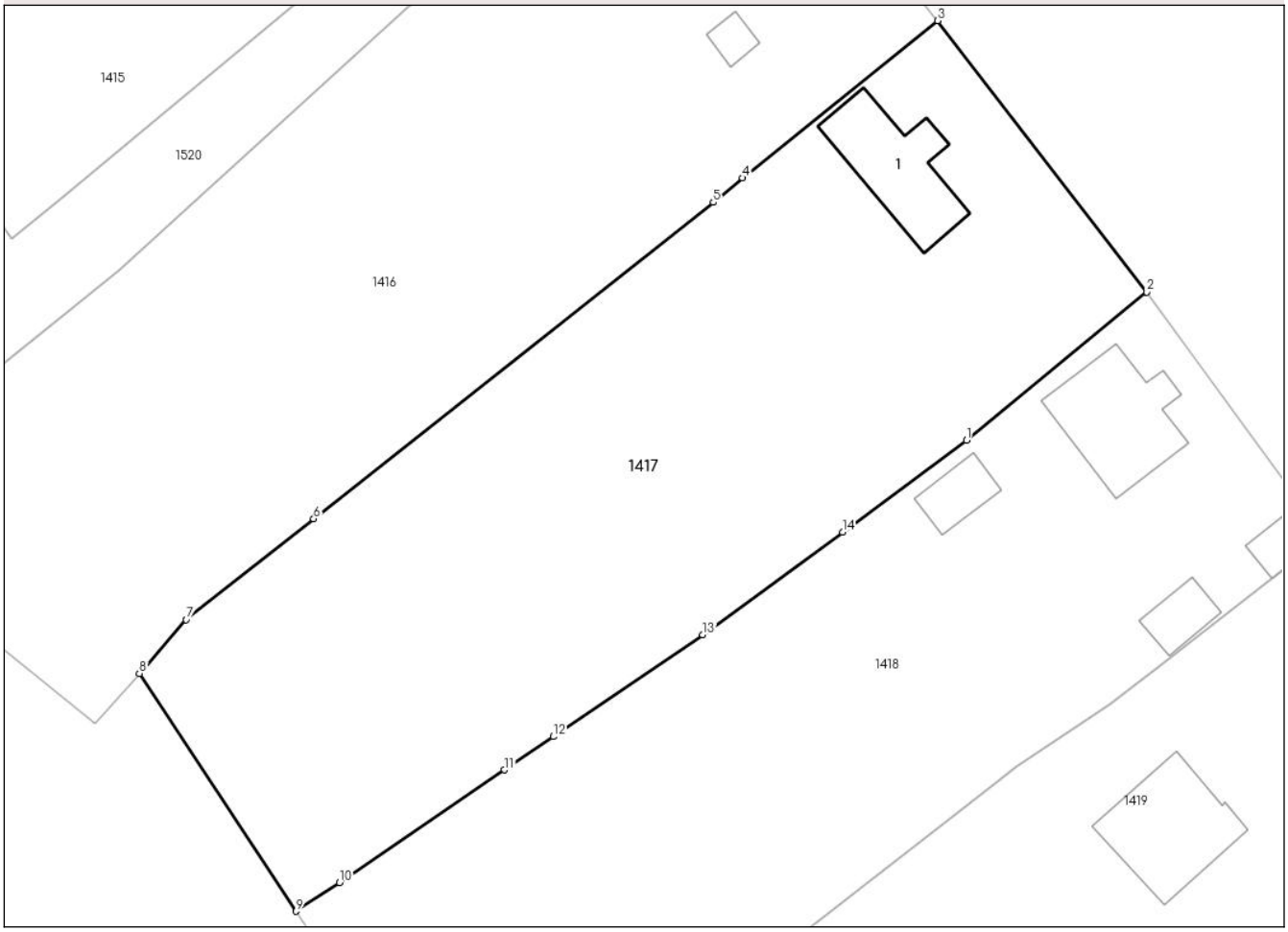
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35455	Din acte: 2.500 Masurata: 2.427	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.904	54	1265,1266,1267/1	-	
2	livada	NU	523	54	1267,4465/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35455-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.389,899 393.887,231	2	403.405,098 393.899,732	19.68
2	403.405,098 393.899,732	3	403.387,486 393.922,586	28.853

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	403.387,486 393.922,586	4	403.371,05 393.909,335	21.112
4	403.371,05 393.909,335	5	403.368,575 393.907,289	3.211
5	403.368,575 393.907,289	6	403.334,911 393.880,623	42.946
6	403.334,911 393.880,623	7	403.324,177 393.872,12	13.694
7	403.324,177 393.872,12	8	403.320,231 393.867,59	6.008
8	403.320,231 393.867,59	9	403.333,432 393.847,561	23.988
9	403.333,432 393.847,561	10	403.337,097 393.849,977	4.39
10	403.337,097 393.849,977	11	403.351,0 393.859,465	16.832
11	403.351,0 393.859,465	12	403.355,106 393.862,267	4.971
12	403.355,106 393.862,267	13	403.367,69 393.870,854	15.235
13	403.367,69 393.870,854	14	403.379,466 393.879,497	14.607
14	403.379,466 393.879,497	1	403.389,899 393.887,231	12.987

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1418

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 162, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35433	Din acte: 1.583 Masurata: 2.288	Sector cadastral:116 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35433-C1	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 162, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:172 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2	35433-C2	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 162, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXA GOSPODAREASCA
A1.3	35433-C3	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 162, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXA GOSPODAREASCA
A1.4	35433-C4	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 162, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXA GOSPODAREASCA

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
55414 / 09/09/2014		
Act Notarial nr. 1740, din 08/09/2014 emis de Calina Marcel Horatiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare cu clauza intreţinerii, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **ONEA IUSTINIAN**, bun propriu;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare cu clauza intreţinerii, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ONEA IUSTINIAN**, bun propriu;	
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B4	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ASUPRA SUPRAFETEI DE 705 mp IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **ONEA IUSTINIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
55414 / 09/09/2014		
Act Notarial nr. 1740, din 08/09/2014 emis de Calina Marcel Horatiu;		
C1	Se intabulează dreptul de abitaţie viageră	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ONEA IUSTINIAN**	
C2	Se intabulează dreptul de ipotecă legală privind obligaţia intreţinerii	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **ONEA IUSTINIAN**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

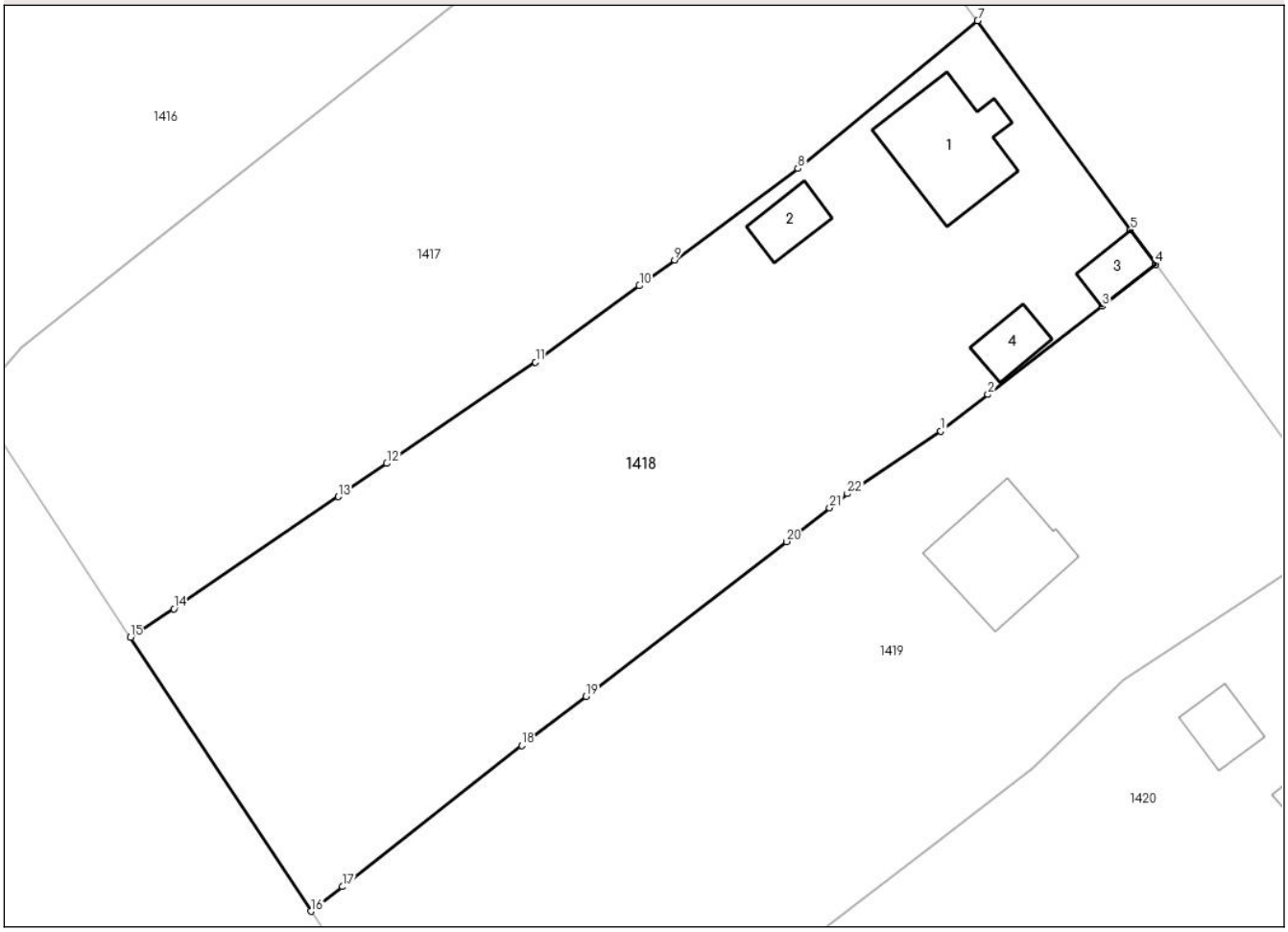
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35433	Din acte: 1.583 Masurata: 2.288	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	887	54	1268,1269,1270/1	-	
2	arabil	DA	812	54	1270,1271	-	
3	livada	NU	589	54	1271/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35433-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 86	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:172 mp; CASA DE LOCUIT
A1.2	35433-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; ANEXA GOSPODAREASCA
A1.3	35433-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; ANEXA GOSPODAREASCA
A1.4	35433-C4	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXA GOSPODAREASCA

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.401,991 393.865,016	2	403.405,984 393.868,109	5.051
3	403.415,623 393.875,576	4	403.420,158 393.879,131	5.762
5	403.418,044 393.882,022	6	403.418,033 393.882,038	0.019
7	403.405,098 393.899,732	8	403.389,899 393.887,231	19.68
9	403.379,466 393.879,497	10	403.376,478 393.877,304	3.706
11	403.367,69 393.870,854	12	403.355,106 393.862,267	15.235
13	403.351,0 393.859,465	14	403.337,097 393.849,977	16.832
15	403.333,432 393.847,561	16	403.348,706 393.824,387	27.755
17	403.351,353 393.826,471	18	403.366,528 393.838,401	19.303
19	403.371,973 393.842,571	20	403.388,928 393.855,664	21.422
21	403.392,583 393.858,527	22	403.394,091 393.859,709	1.916

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.405,984 393.868,109	3	403.415,623 393.875,576	12.193
4	403.420,158 393.879,131	5	403.418,044 393.882,022	3.581
6	403.418,033 393.882,038	7	403.405,098 393.899,732	21.918
8	403.389,899 393.887,231	9	403.379,466 393.879,497	12.987
10	403.376,478 393.877,304	11	403.367,69 393.870,854	10.901
12	403.355,106 393.862,267	13	403.351,0 393.859,465	4.971
14	403.337,097 393.849,977	15	403.333,432 393.847,561	4.39
16	403.348,706 393.824,387	17	403.351,353 393.826,471	3.369
18	403.366,528 393.838,401	19	403.371,973 393.842,571	6.858
20	403.388,928 393.855,664	21	403.392,583 393.858,527	4.643
22	403.394,091 393.859,709	1	403.401,991 393.865,016	9.517

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1419

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 166, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35738	2.492	Sector cadastral:116 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3	35738-C3	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 166, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
26939 / 07/06/2016		
Act Notarial nr. 1195, din 03/06/2016 emis de NP Calina Marcel Horatiu (; act notarial nr. 23/06-07-2016 emis de NP Calina Marcel Horatiu;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BĂNULESCU MARIN** 2) **BĂNULESCU ELENA-DANIELA**, bun comun;	
/		
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **BĂNULESCU MARIN** 2) **BĂNULESCU ELENA-DANIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

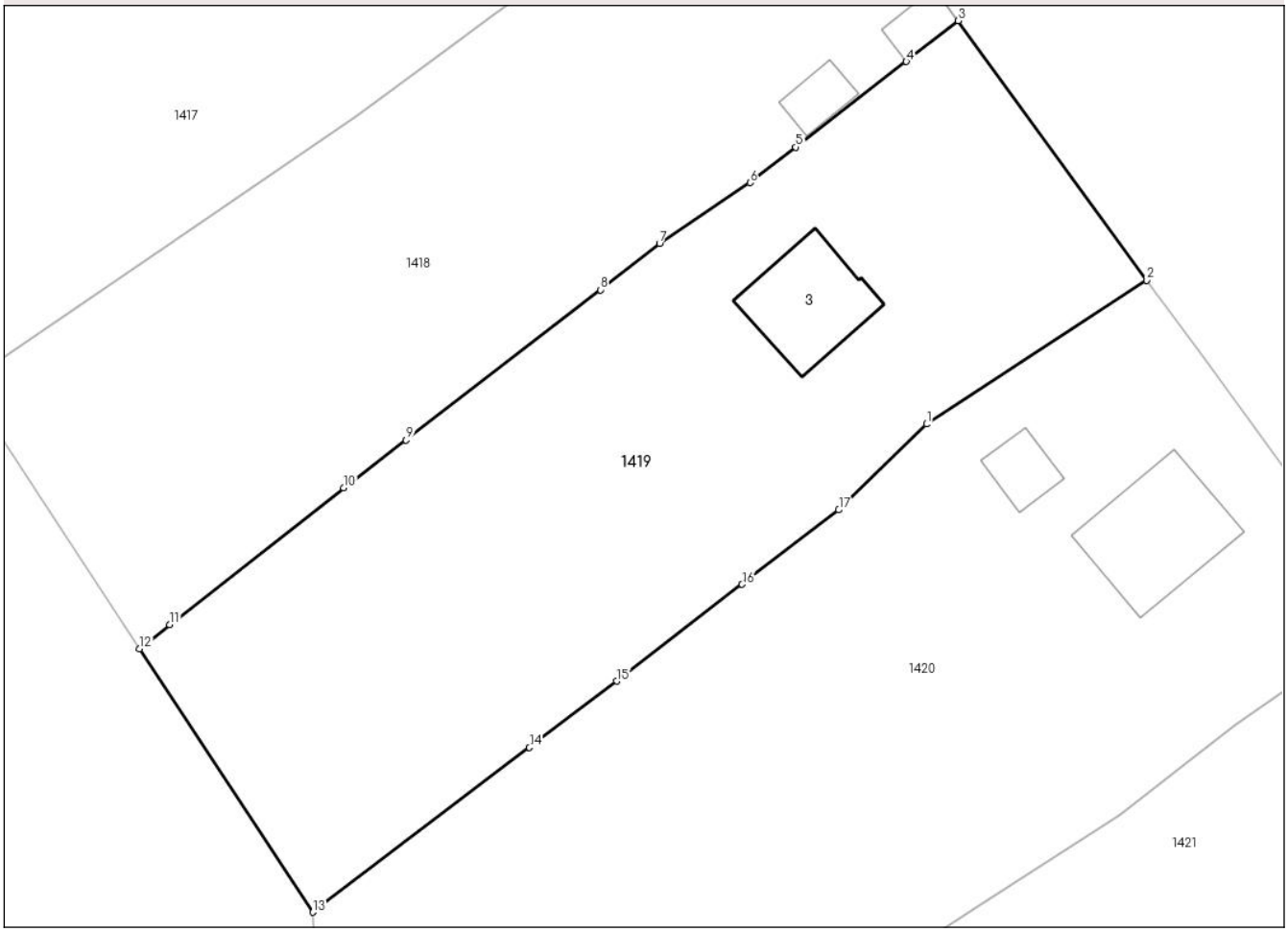
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35738	2.492	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	927	54	1268/1, 1269/1, 1272,1273,1274	-	
2	livada	DA	924	54	1275	-	
3	livada	NU	641	54	1275/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	35738-C3	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.417,391 393.843,965	2	403.436,597 393.856,507	22.938

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.436,597 393.856,507	3	403.420,158 393.879,131	27.966
3	403.420,158 393.879,131	4	403.415,623 393.875,576	5.762
4	403.415,623 393.875,576	5	403.405,984 393.868,109	12.193
5	403.405,984 393.868,109	6	403.401,991 393.865,016	5.051
6	403.401,991 393.865,016	7	403.394,091 393.859,709	9.517
7	403.394,091 393.859,709	8	403.388,928 393.855,664	6.559
8	403.388,928 393.855,664	9	403.371,973 393.842,571	21.422
9	403.371,973 393.842,571	10	403.366,528 393.838,401	6.858
10	403.366,528 393.838,401	11	403.351,353 393.826,471	19.303
11	403.351,353 393.826,471	12	403.348,706 393.824,387	3.369
12	403.348,706 393.824,387	13	403.363,848 393.801,414	27.514
13	403.363,848 393.801,414	14	403.382,735 393.815,77	23.724
14	403.382,735 393.815,77	15	403.390,35 393.821,558	9.565
15	403.390,35 393.821,558	16	403.401,296 393.829,995	13.82
16	403.401,296 393.829,995	17	403.409,725 393.836,491	10.642
17	403.409,725 393.836,491	1	403.417,391 393.843,965	10.706

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1420

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 164, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.383	Sector cadastral:116 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 164, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp;
A1.2	-C2	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 164, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **ONEA CONSTANTIN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ONEA CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

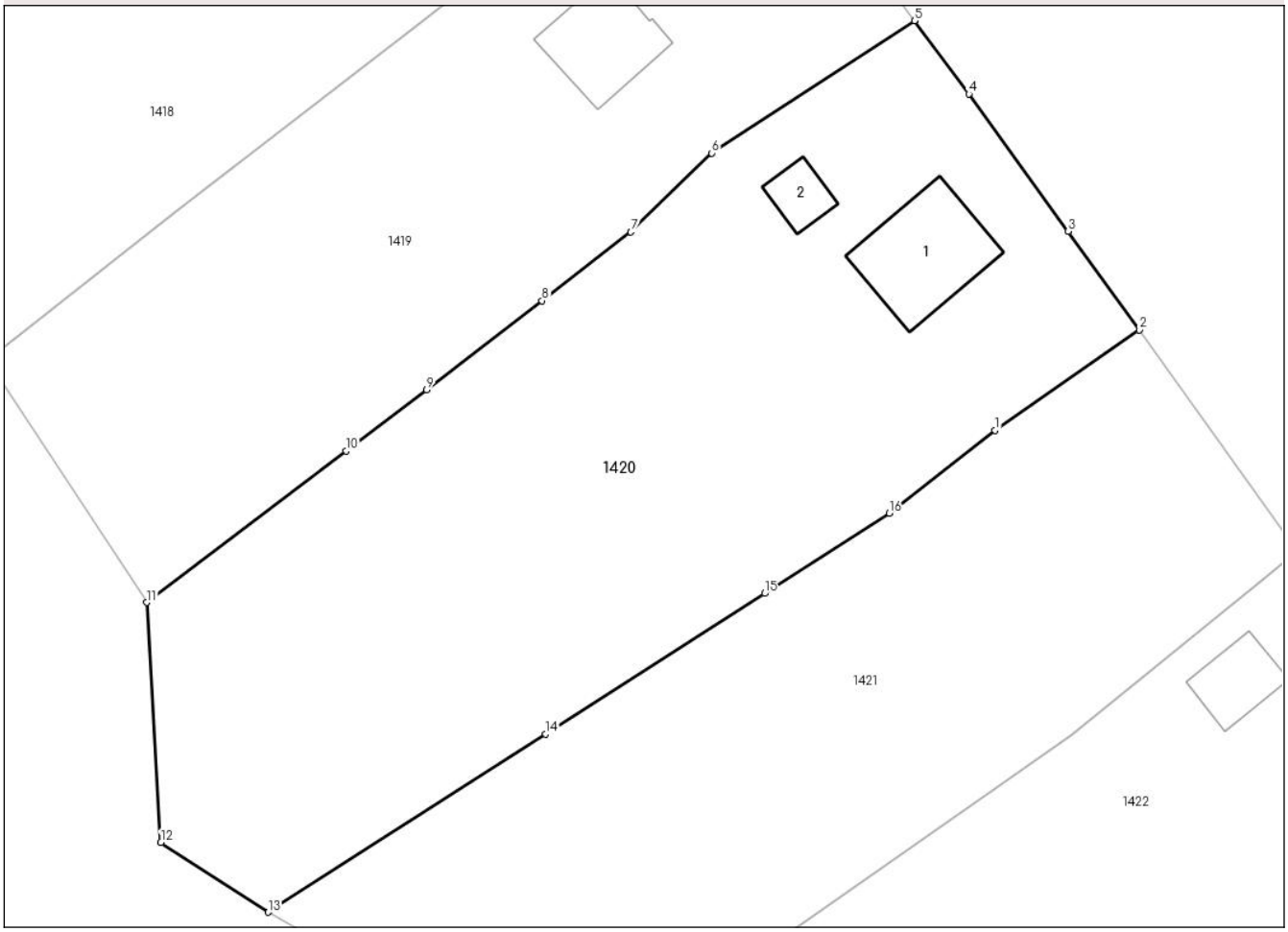
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.383	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	551	54	1273/1, 1274/1	-	
2	arabil	DA	1.039	54	1274/2, 1275/4	-	
3	livada	DA	810	54	1275/2	-	
4	livada	NU	983	54	1275/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 110	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:110 mp; S. construita desfasurata:110 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.444,238 393.817,722	2	403.457,904 393.827,231	16.649
2	403.457,904 393.827,231	3	403.451,168 393.836,556	11.503
3	403.451,168 393.836,556	4	403.441,759 393.849,58	16.067
4	403.441,759 393.849,58	5	403.436,597 393.856,507	8.639
5	403.436,597 393.856,507	6	403.417,391 393.843,965	22.938
6	403.417,391 393.843,965	7	403.409,725 393.836,491	10.706
7	403.409,725 393.836,491	8	403.401,296 393.829,995	10.642
8	403.401,296 393.829,995	9	403.390,35 393.821,558	13.82
9	403.390,35 393.821,558	10	403.382,735 393.815,77	9.565
10	403.382,735 393.815,77	11	403.363,848 393.801,414	23.724
11	403.363,848 393.801,414	12	403.365,165 393.778,68	22.772
12	403.365,165 393.778,68	13	403.375,333 393.772,087	12.118
13	403.375,333 393.772,087	14	403.401,645 393.788,968	31.262
14	403.401,645 393.788,968	15	403.422,396 393.802,281	24.654
15	403.422,396 393.802,281	16	403.434,221 393.809,868	14.05
16	403.434,221 393.809,868	1	403.444,238 393.817,722	12.729

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1421

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35449	Din acte: 2.700 Masurata: 2.570	Sector cadastral:116 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1226 / 12/01/2015		
Act Notarial nr. 73, din 09/01/2015 emis de Badea Silvia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept întreţinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **UŢA ION**, căsătorit cu; 2) **UŢA MIHAELA**, bun comun;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
1226 / 12/01/2015		
Act Notarial nr. 73, din 09/01/2015 emis de Badea Silvia;		
C1	Se intabulează drept de ipotecă legală în prezenta CF in condiţiile art. 2386, pct. 4 Cod civil	A1
	1) **UŢA PETRE**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

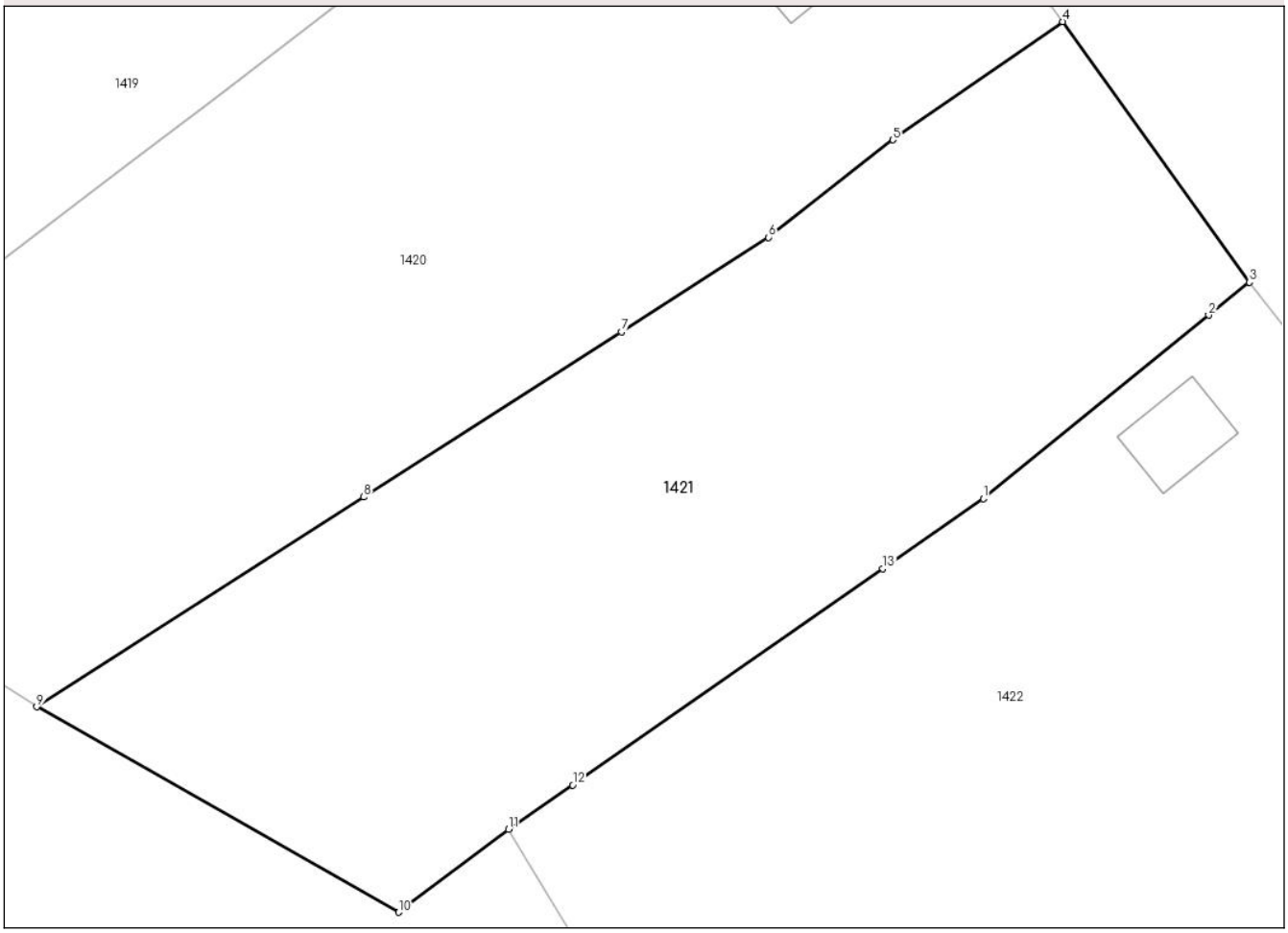
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35449	Din acte: 2.700 Masurata: 2.570	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.860	54	1276	-	
2	pasune	NU	710	54	1276/1	-	PĂȘUNE ÎMPĂDURITĂ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.451,515 393.788,858	2	403.469,66 393.803,608	23.384
2	403.469,66 393.803,608	3	403.472,938 393.806,269	4.222
3	403.472,938 393.806,269	4	403.457,904 393.827,231	25.796
4	403.457,904 393.827,231	5	403.444,238 393.817,722	16.649

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.444,238 393.817,722	6	403.434,221 393.809,868	12.729
6	403.434,221 393.809,868	7	403.422,396 393.802,281	14.05
7	403.422,396 393.802,281	8	403.401,645 393.788,968	24.654
8	403.401,645 393.788,968	9	403.375,333 393.772,087	31.262
9	403.375,333 393.772,087	10	403.404,456 393.755,561	33.485
10	403.404,456 393.755,561	11	403.413,308 393.762,239	11.088
11	403.413,308 393.762,239	12	403.418,474 393.765,799	6.274
12	403.418,474 393.765,799	13	403.443,426 393.783,221	30.432
13	403.443,426 393.783,221	1	403.451,515 393.788,858	9.859

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1422

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 168, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.421	Sector cadastral:116 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 168, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **LUŢUC IULIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **LUŢUC IULIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

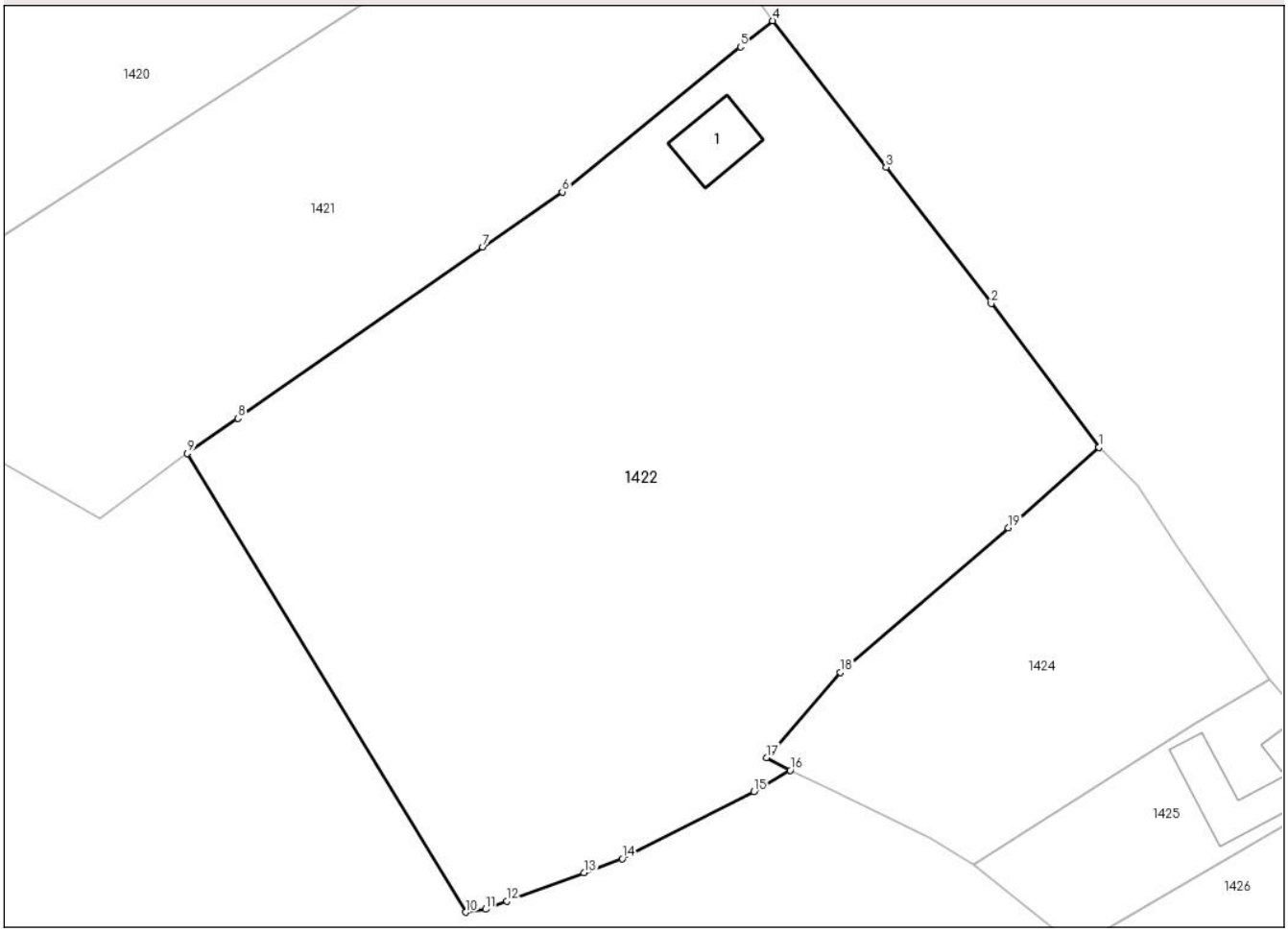
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.421	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.158	54	1277	-	
2	pasune	DA	2.740	54	1278	-	PĂȘUNE ÎMPĂDURITĂ
3	pasune	NU	523	54	1278/1	-	PĂȘUNE ÎMPĂDURITĂ

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 46	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:46 mp; S. construita desfasurata:46 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.506,187 393.762,861	2	403.495,214 393.777,497	18.293
2	403.495,214 393.777,497	3	403.484,494 393.791,356	17.521

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	403.484,494 393.791,356	4	403.472,938 393.806,269	18.866
4	403.472,938 393.806,269	5	403.469,66 393.803,608	4.222
5	403.469,66 393.803,608	6	403.451,515 393.788,858	23.384
6	403.451,515 393.788,858	7	403.443,426 393.783,221	9.859
7	403.443,426 393.783,221	8	403.418,474 393.765,799	30.432
8	403.418,474 393.765,799	9	403.413,308 393.762,239	6.274
9	403.413,308 393.762,239	10	403.441,693 393.715,549	54.641
10	403.441,693 393.715,549	11	403.443,721 393.715,853	2.051
11	403.443,721 393.715,853	12	403.445,868 393.716,664	2.295
12	403.445,868 393.716,664	13	403.453,745 393.719,571	8.396
13	403.453,745 393.719,571	14	403.457,608 393.720,996	4.117
14	403.457,608 393.720,996	15	403.471,032 393.727,844	15.07
15	403.471,032 393.727,844	16	403.474,75 393.729,997	4.296
16	403.474,75 393.729,997	17	403.472,306 393.731,292	2.766
17	403.472,306 393.731,292	18	403.479,862 393.739,955	11.495
18	403.479,862 393.739,955	19	403.496,972 393.754,653	22.556
19	403.496,972 393.754,653	1	403.506,187 393.762,861	12.34

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1424

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36979	1.066	Sector cadastral:116 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
45587 / 10/07/2020		
Act Notarial nr. 1783, din 08/07/2020 emis de Badea Silvia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **LUŢĂ ILIE**, bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

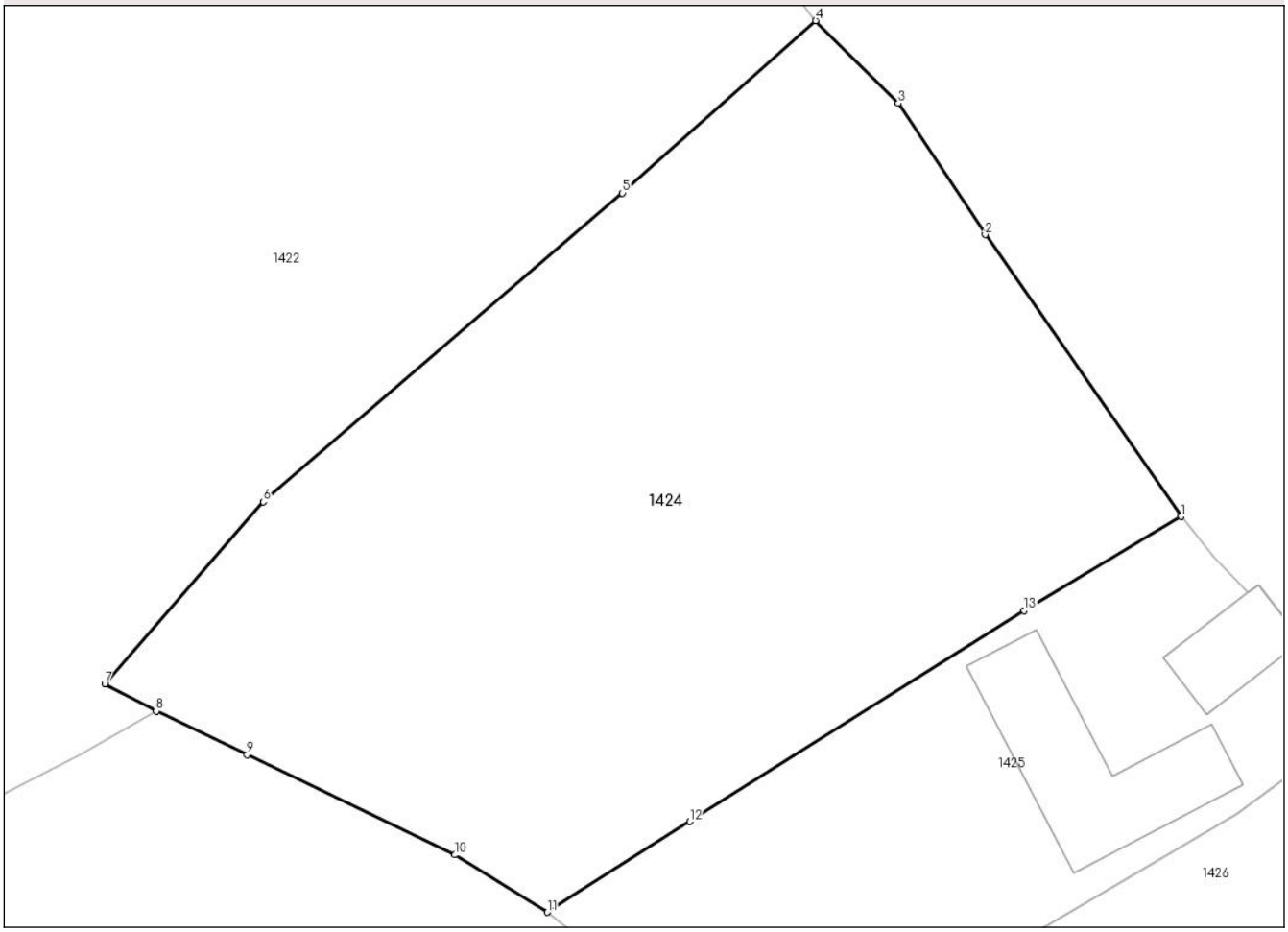
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36979	1.066	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	818	54	1278/4, 1279,1280	-	
2	pasune	DA	248	54	1278/5, 1279/1, 1280/1	-	PĂȘUNE ÎMPĂDURITĂ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.523,614 393.739,257	2	403.514,265 393.752,678	16.356
2	403.514,265 393.752,678	3	403.510,122 393.758,93	7.5
3	403.510,122 393.758,93	4	403.506,187 393.762,861	5.562

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.506,187 393.762,861	5	403.496,972 393.754,653	12.34
5	403.496,972 393.754,653	6	403.479,862 393.739,955	22.556
6	403.479,862 393.739,955	7	403.472,306 393.731,292	11.495
7	403.472,306 393.731,292	8	403.474,75 393.729,997	2.766
8	403.474,75 393.729,997	9	403.479,085 393.727,913	4.81
9	403.479,085 393.727,913	10	403.488,995 393.723,147	10.996
10	403.488,995 393.723,147	11	403.493,393 393.720,417	5.176
11	403.493,393 393.720,417	12	403.500,182 393.724,735	8.046
12	403.500,182 393.724,735	13	403.516,114 393.734,781	18.835
13	403.516,114 393.734,781	1	403.523,614 393.739,257	8.734

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1425

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		450	Sector cadastral:116 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.2	-C2	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **ONEA ION**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **ONEA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

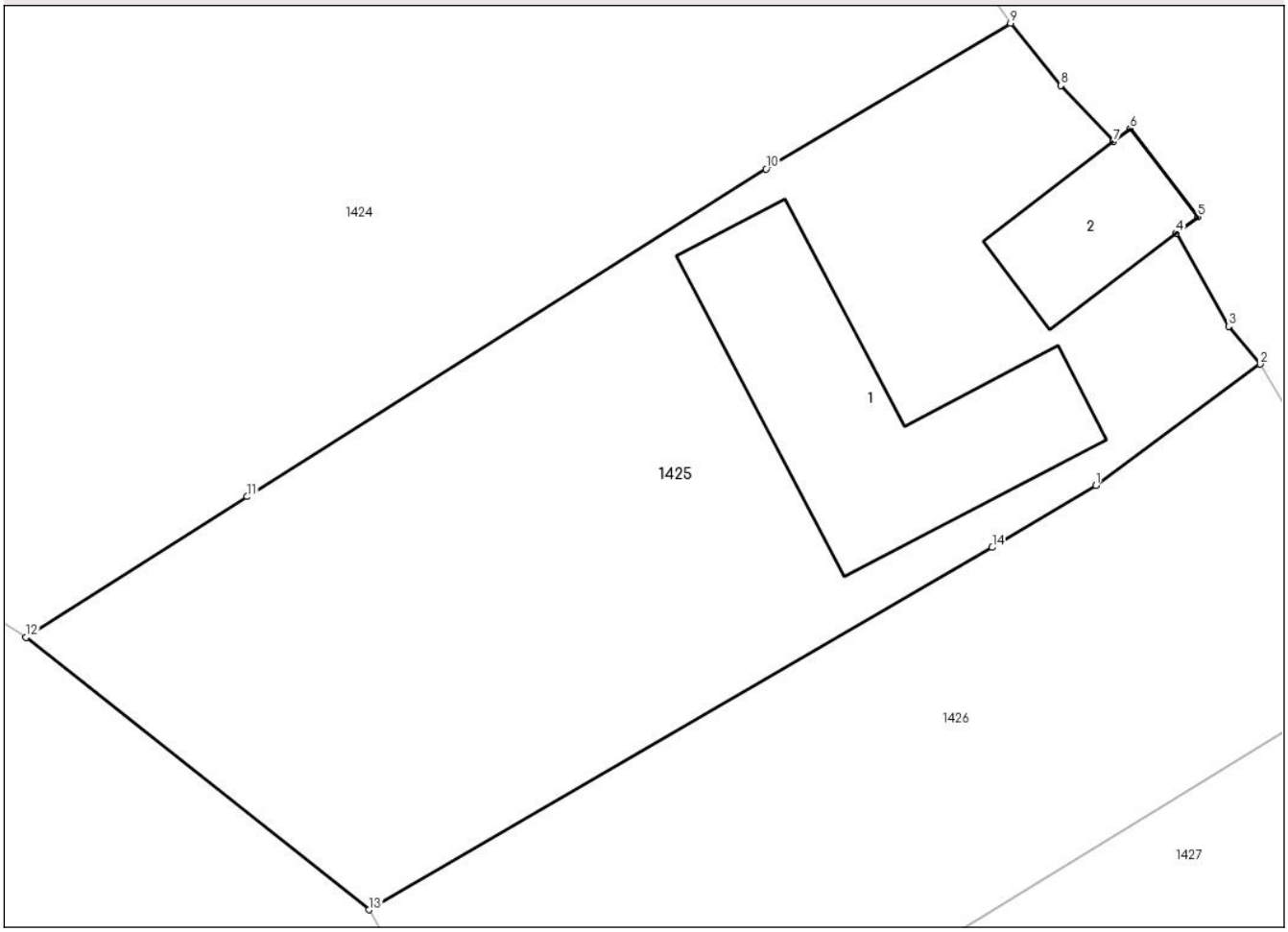
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	450	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	450	54	1280/2, 1281/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 19	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:19 mp; S. construita desfasurata:19 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.526,239 393.725,082	2	403.531,282 393.728,797	6.264
2	403.531,282 393.728,797	3	403.530,311 393.729,959	1.514
3	403.530,311 393.729,959	4	403.528,704 393.732,811	3.274

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.528,704 393.732,811	5	403.529,364 393.733,316	0.831
5	403.529,364 393.733,316	6	403.527,29 393.736,021	3.409
6	403.527,29 393.736,021	7	403.526,775 393.735,626	0.649
7	403.526,775 393.735,626	8	403.525,157 393.737,343	2.359
8	403.525,157 393.737,343	9	403.523,614 393.739,257	2.459
9	403.523,614 393.739,257	10	403.516,114 393.734,781	8.734
10	403.516,114 393.734,781	11	403.500,182 393.724,735	18.835
11	403.500,182 393.724,735	12	403.493,393 393.720,417	8.046
12	403.493,393 393.720,417	13	403.503,93 393.712,065	13.446
13	403.503,93 393.712,065	14	403.523,053 393.723,178	22.118
14	403.523,053 393.723,178	1	403.526,239 393.725,082	3.712

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1426

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Primaverii, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		312	Sector cadastral:116 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **DANCIU VASILE** 2) **DANCIU FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

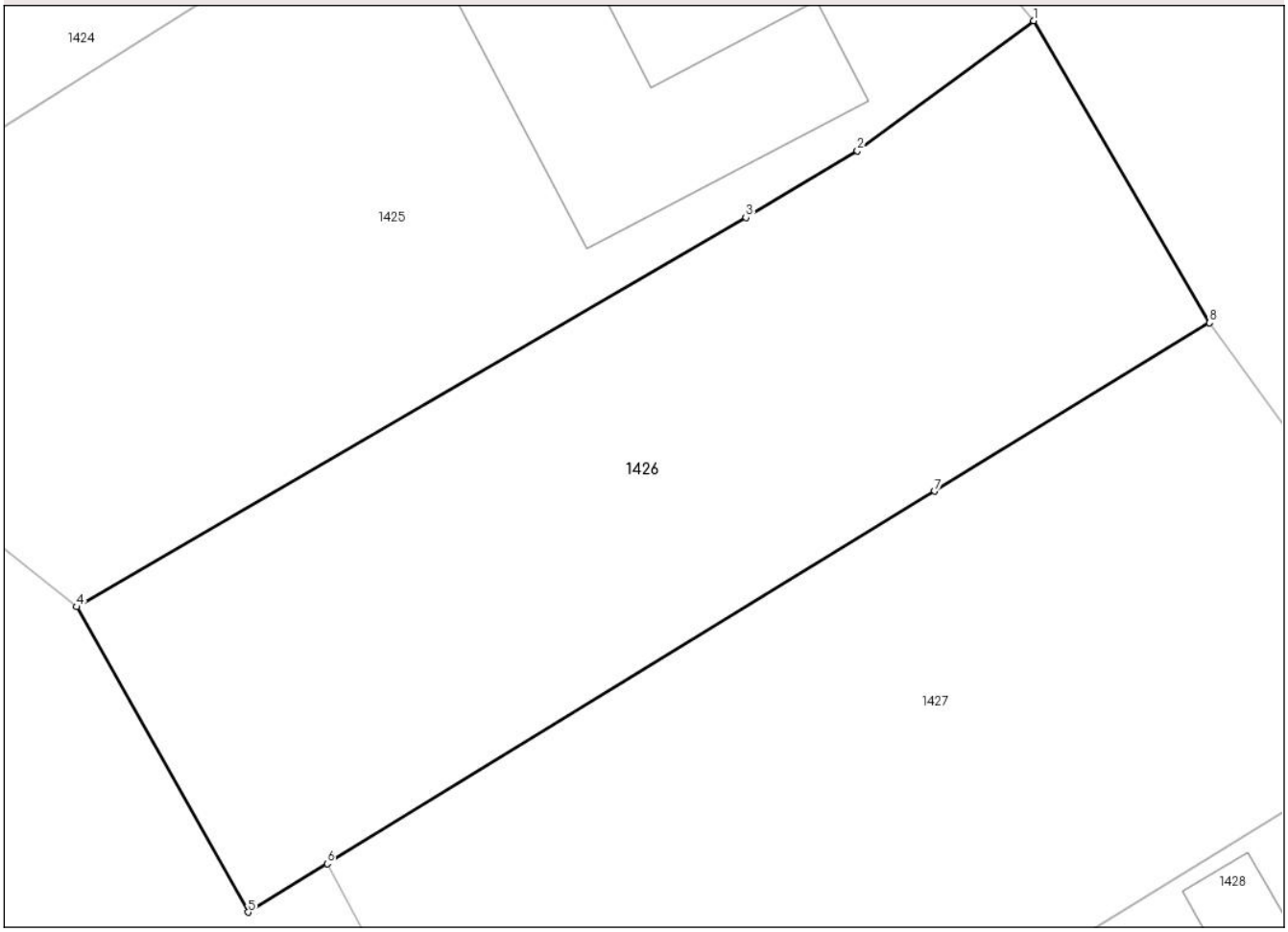
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	312	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	312	54	1281/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.531,282 393.728,797	2	403.526,239 393.725,082	6.264
2	403.526,239 393.725,082	3	403.523,053 393.723,178	3.712
3	403.523,053 393.723,178	4	403.503,93 393.712,065	22.118
4	403.503,93 393.712,065	5	403.508,826 393.703,345	10.0
5	403.508,826 393.703,345	6	403.511,086 393.704,729	2.65

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.511,086 393.704,729	7	403.528,45 393.715,364	20.362
7	403.528,45 393.715,364	8	403.536,3 393.720,172	9.205
8	403.536,3 393.720,172	1	403.531,282 393.728,797	9.979

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1427

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35141	397	Sector cadastral:116 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29803 / 14/06/2011		
Act Notarial nr. 1502, din 09/06/2011 emis de BNP MANOIU NATALIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **CIORTAN VASILE**, bun comun;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

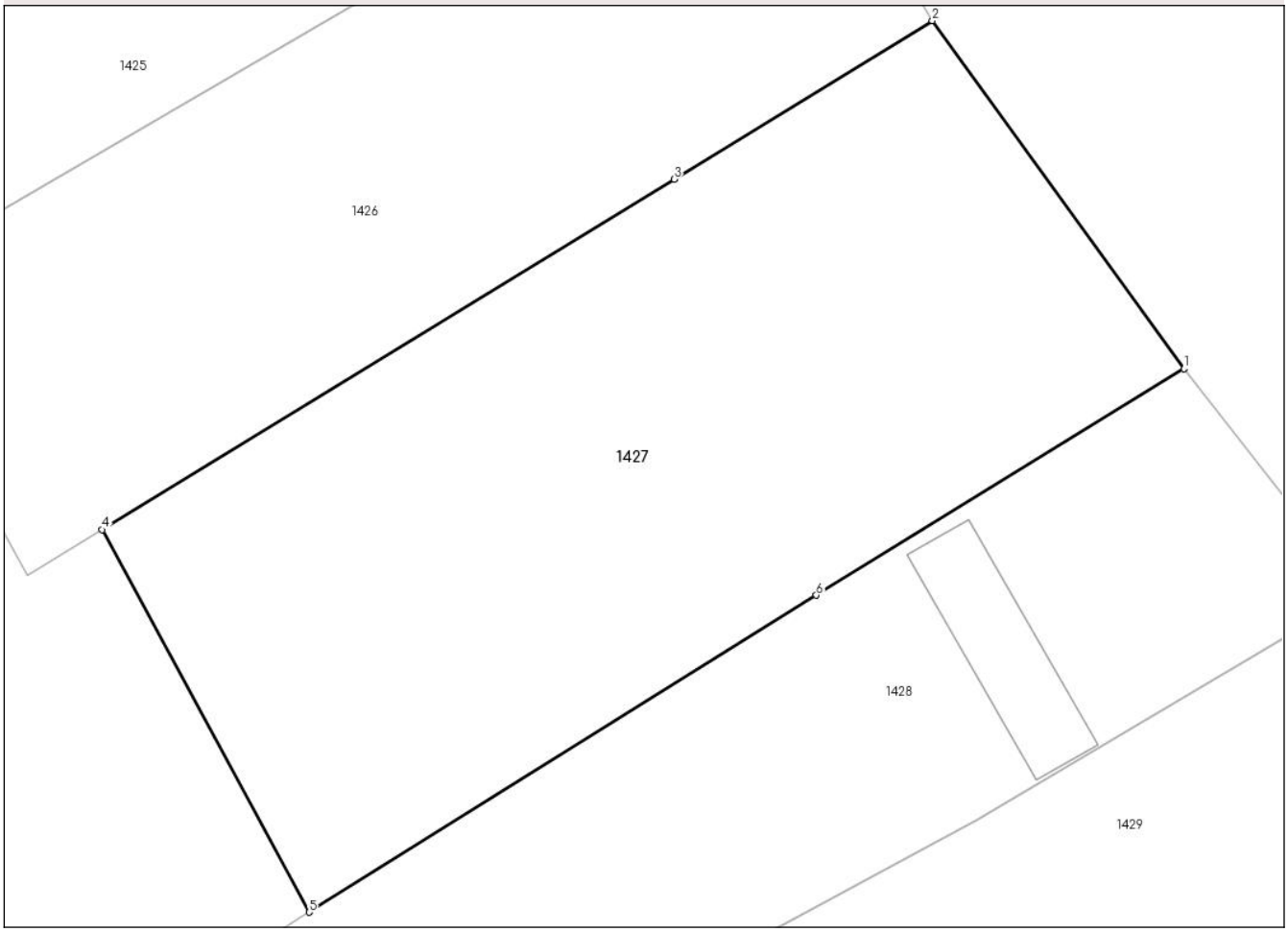
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35141	397	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	397	54	1281,1282	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.543,935 393.709,613	2	403.536,3 393.720,172	13.03
2	403.536,3 393.720,172	3	403.528,45 393.715,364	9.205
3	403.528,45 393.715,364	4	403.511,086 393.704,729	20.362
4	403.511,086 393.704,729	5	403.517,365 393.693,124	13.195
5	403.517,365 393.693,124	6	403.532,773 393.702,742	18.163

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.532,773 393.702,742	1	403.543,935 393.709,613	13.107

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1428

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		287	Sector cadastral:116 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **UNGUREANU SILVIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **UNGUREANU SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

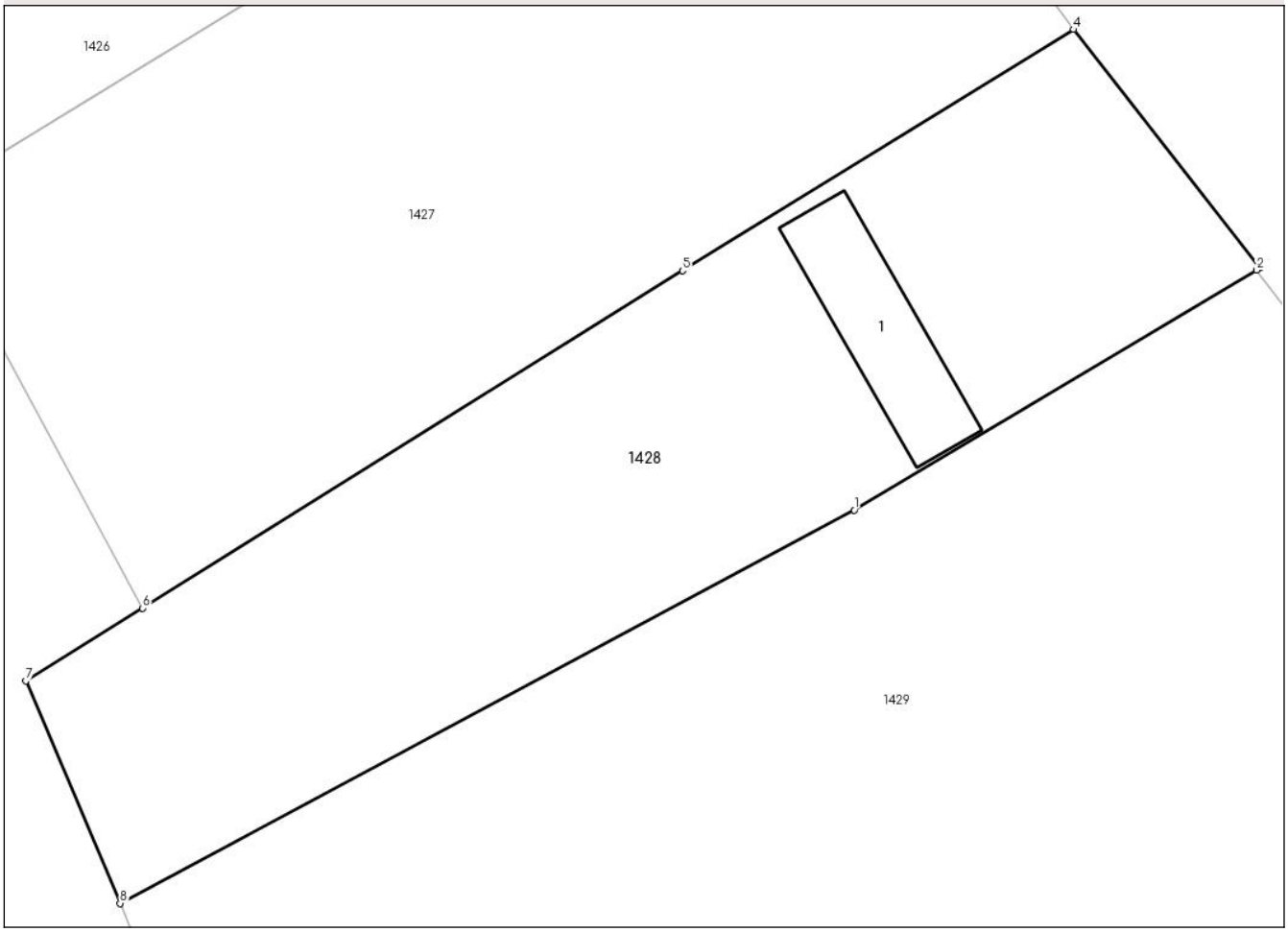
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	287	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	113	54	1282/1	-	
2	arabil	DA	174	54	1282/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.537,676 393.695,917	2	403.549,151 393.702,758	13.359
2	403.549,151 393.702,758	3	403.549,257 393.702,818	0.122
3	403.549,257 393.702,818	4	403.543,935 393.709,613	8.631

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.543,935 393.709,613	5	403.532,773 393.702,742	13.107
5	403.532,773 393.702,742	6	403.517,365 393.693,124	18.163
6	403.517,365 393.693,124	7	403.514,039 393.691,048	3.921
7	403.514,039 393.691,048	8	403.516,725 393.684,71	6.884
8	403.516,725 393.684,71	1	403.537,676 393.695,917	23.76

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1429

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		765	Sector cadastral:116 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **UȚA GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

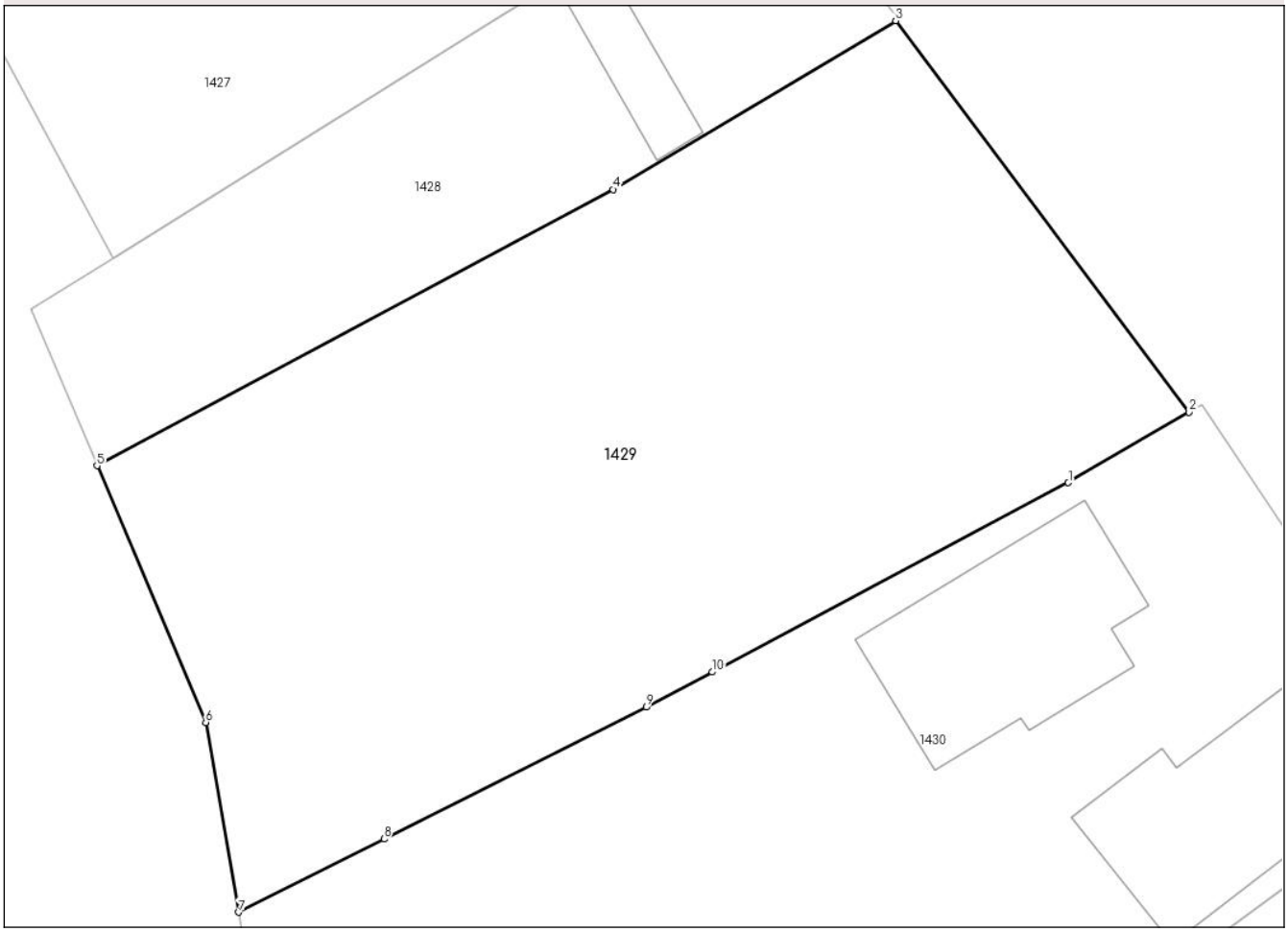
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	765	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	765	54	1282/3,1283	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.556,163 393.684,019	2	403.561,068 393.686,874	5.675
2	403.561,068 393.686,874	3	403.549,151 393.702,758	19.857
3	403.549,151 393.702,758	4	403.537,676 393.695,917	13.359
4	403.537,676 393.695,917	5	403.516,725 393.684,71	23.76
5	403.516,725 393.684,71	6	403.521,138 393.674,301	11.306

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	403.521,138 393.674,301	7	403.522,482 393.666,604	7.813
7	403.522,482 393.666,604	8	403.528,377 393.669,567	6.598
8	403.528,377 393.669,567	9	403.539,025 393.674,918	11.917
9	403.539,025 393.674,918	10	403.541,703 393.676,341	3.033
10	403.541,703 393.676,341	1	403.556,163 393.684,019	16.372

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1430

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 170, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		967	Sector cadastral:116 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 170, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp;
A1.2	-C2	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 170, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;
A1.3	-C3	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 170, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **UNGUREANU SILVIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **UNGUREANU SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

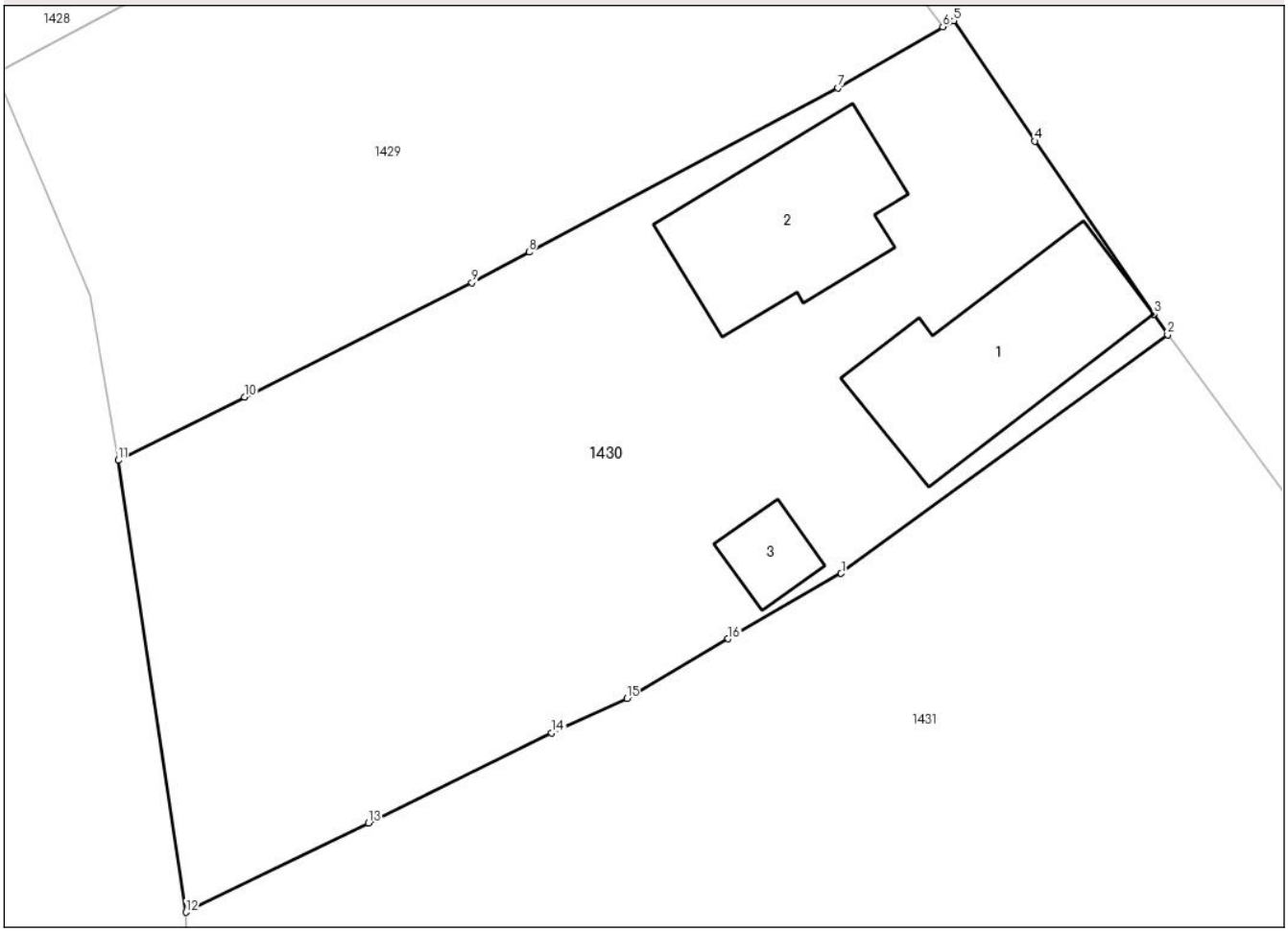
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	967	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	456	54	1284	-	
2	arabil	DA	511	54	1284/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 14	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:14 mp; S. construita desfasurata:14 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.556,31 393.661,316	2	403.571,594 393.672,476	18.925

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.571,594 393.672,476	3	403.570,938 393.673,445	1.17
3	403.570,938 393.673,445	4	403.565,377 393.681,526	9.81
4	403.565,377 393.681,526	5	403.561,576 393.687,16	6.796
5	403.561,576 393.687,16	6	403.561,068 393.686,874	0.583
6	403.561,068 393.686,874	7	403.556,163 393.684,019	5.675
7	403.556,163 393.684,019	8	403.541,703 393.676,341	16.372
8	403.541,703 393.676,341	9	403.539,025 393.674,918	3.033
9	403.539,025 393.674,918	10	403.528,377 393.669,567	11.917
10	403.528,377 393.669,567	11	403.522,482 393.666,604	6.598
11	403.522,482 393.666,604	12	403.525,644 393.645,477	21.362
12	403.525,644 393.645,477	13	403.534,182 393.649,654	9.505
13	403.534,182 393.649,654	14	403.542,765 393.653,853	9.555
14	403.542,765 393.653,853	15	403.546,276 393.655,482	3.87
15	403.546,276 393.655,482	16	403.551,024 393.658,264	5.503
16	403.551,024 393.658,264	1	403.556,31 393.661,316	6.104

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1431

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.660	Sector cadastral:116 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **CATRINA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

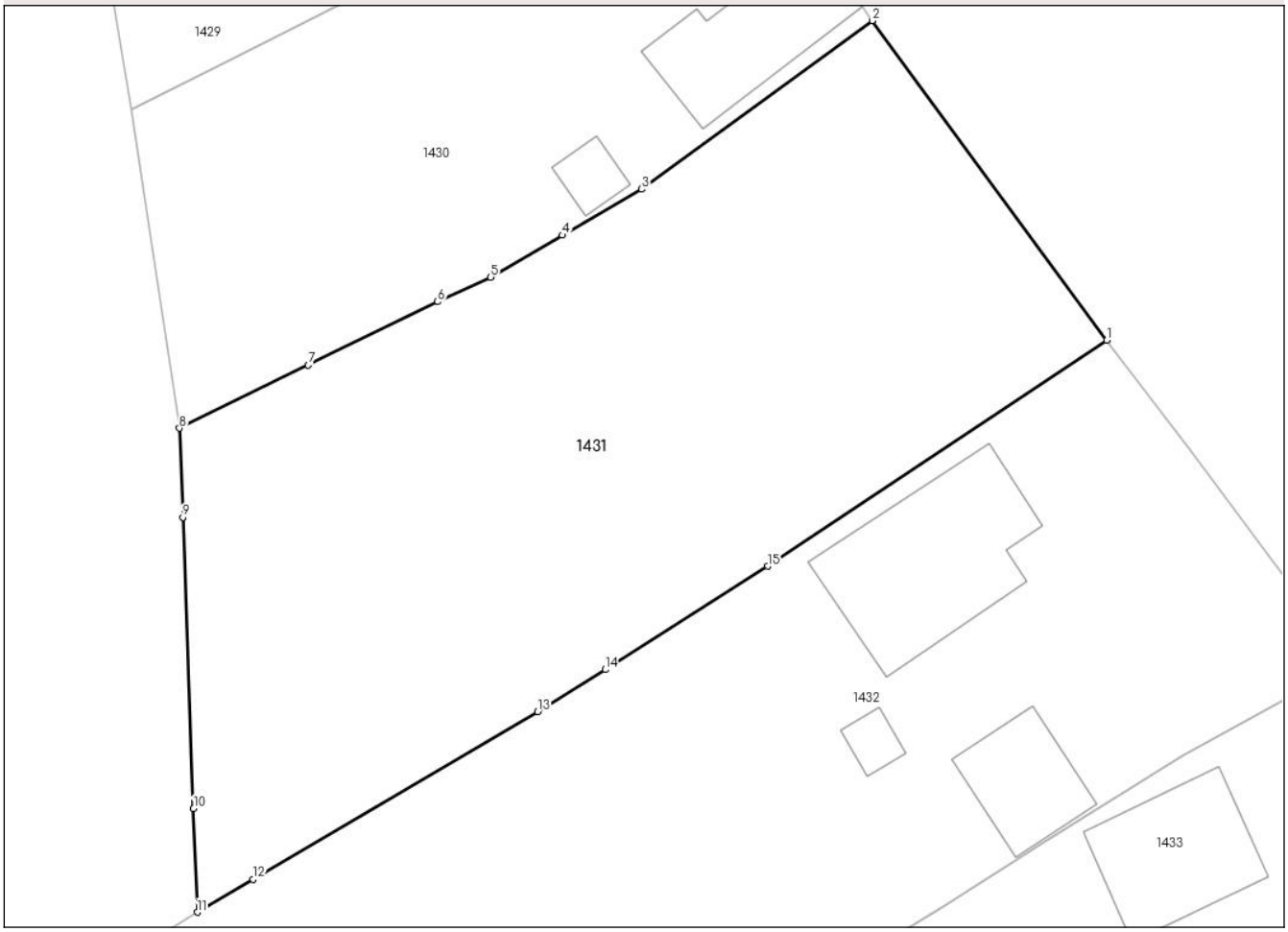
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.660	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	1.647	54	1285,1286/1, 1287/1	-	
2	arabil	NU	13	54	1285/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.587,141 393.651,308	2	403.571,594 393.672,476	26.264
2	403.571,594 393.672,476	3	403.556,31 393.661,316	18.925
3	403.556,31 393.661,316	4	403.551,024 393.658,264	6.104
4	403.551,024 393.658,264	5	403.546,276 393.655,482	5.503

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.546,276 393.655,482	6	403.542,765 393.653,853	3.87
6	403.542,765 393.653,853	7	403.534,182 393.649,654	9.555
7	403.534,182 393.649,654	8	403.525,644 393.645,477	9.505
8	403.525,644 393.645,477	9	403.525,862 393.639,574	5.907
9	403.525,862 393.639,574	10	403.526,574 393.620,266	19.321
10	403.526,574 393.620,266	11	403.526,827 393.613,41	6.861
11	403.526,827 393.613,41	12	403.530,513 393.615,581	4.278
12	403.530,513 393.615,581	13	403.549,402 393.626,702	21.92
13	403.549,402 393.626,702	14	403.553,884 393.629,48	5.273
14	403.553,884 393.629,48	15	403.564,661 393.636,336	12.773
15	403.564,661 393.636,336	1	403.587,141 393.651,308	27.009

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1432

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 172, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36992	2.630	Sector cadastral:116 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36992-C1	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 172, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:132 mp; Locuinta construita din BCA, acoperita cu tigla, construita din parter si beci
A1.2	36992-C2	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 172, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;
A1.3	36992-C3	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 172, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
108216 / 11/12/2020		
Act Notarial nr. 6479, din 07/12/2020 emis de NP PARAU CLAUDIA RADITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **UŢA MARIAN-IULIAN**, bun propriu;	
/		
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **UŢA MARIAN-IULIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
108216 / 11/12/2020		
Act Notarial nr. 6479, din 07/12/2020 emis de NP PARAU CLAUDIA RADITA;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 conform art. 2386 pct. 4 Cod Civil, privind obligația întreținerii	A1, A1.1
	1) **UŢA MARIAN-TRAIAN** 2) **UŢA IONELA-ADELINA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

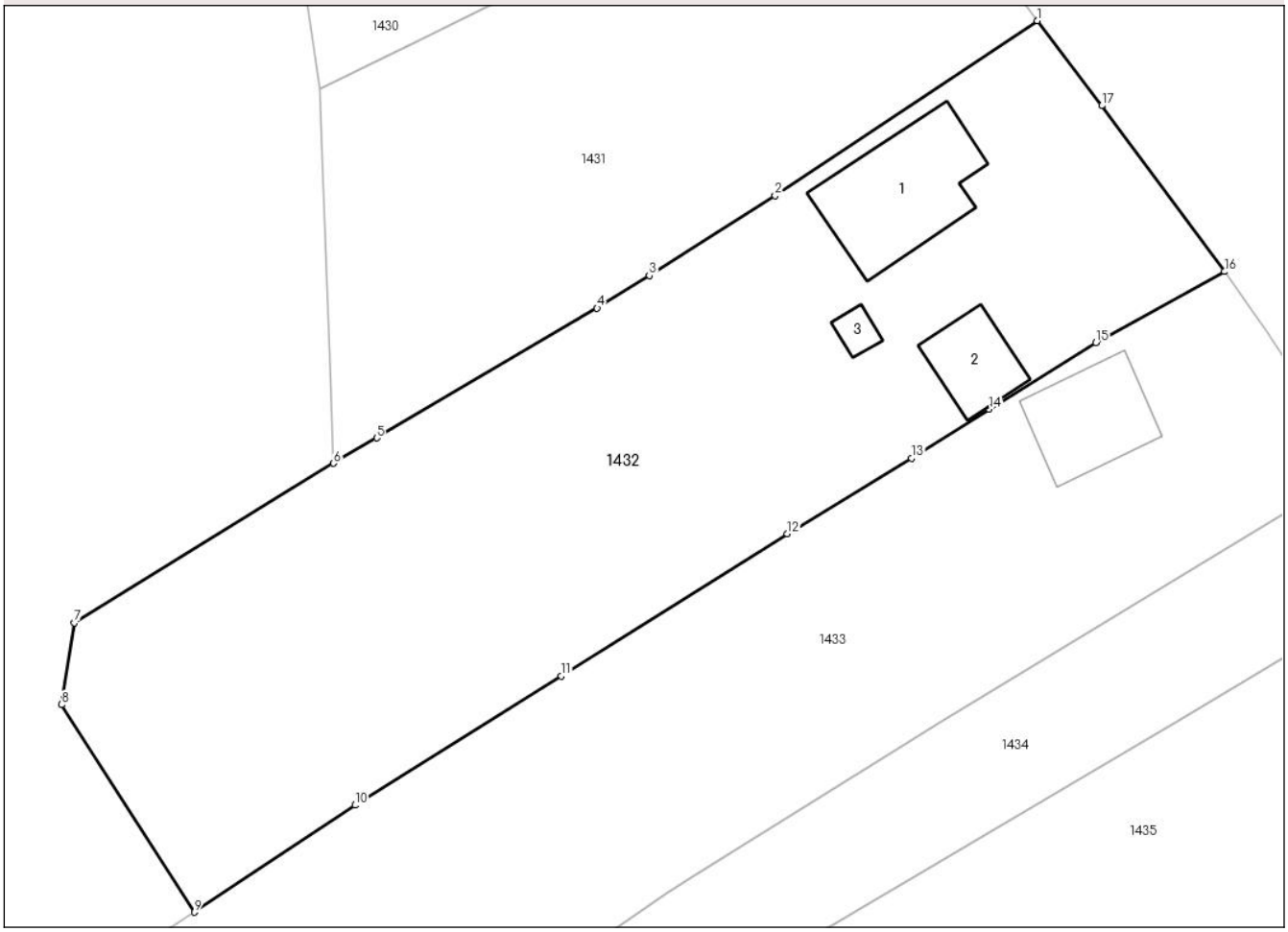
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36992	2.630	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.067	54	1286,1287	-	
2	arabil	DA	332	54	1286/4	-	
3	vie	DA	294	54	1286/2	-	
4	livada	NU	937	54	1286/3, 1290/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36992-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 122	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:122 mp; S. construita desfasurata:132 mp; Locuinta construita din BCA, acoperita cu tigla, construita din parter si beci
A1.2	36992-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;
A1.3	36992-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.587,141 393.651,308	2	403.564,661 393.636,336	27.009
2	403.564,661 393.636,336	3	403.553,884 393.629,48	12.773
3	403.553,884 393.629,48	4	403.549,402 393.626,702	5.273
4	403.549,402 393.626,702	5	403.530,513 393.615,581	21.92
5	403.530,513 393.615,581	6	403.526,827 393.613,41	4.278
6	403.526,827 393.613,41	7	403.504,599 393.599,75	26.09
7	403.504,599 393.599,75	8	403.503,498 393.592,738	7.098
8	403.503,498 393.592,738	9	403.514,889 393.574,975	21.102
9	403.514,889 393.574,975	10	403.528,652 393.584,129	16.529
10	403.528,652 393.584,129	11	403.546,351 393.595,182	20.867
11	403.546,351 393.595,182	12	403.565,71 393.607,386	22.885
12	403.565,71 393.607,386	13	403.576,355 393.613,838	12.448
13	403.576,355 393.613,838	14	403.583,012 393.618,058	7.882
14	403.583,012 393.618,058	15	403.592,147 393.623,756	10.766
15	403.592,147 393.623,756	16	403.603,191 393.629,824	12.601
16	403.603,191 393.629,824	17	403.592,667 393.644,035	17.684
17	403.592,667 393.644,035	1	403.587,141 393.651,308	9.134

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1433

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 174, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36895	2.672	Sector cadastral:116 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36895-C1	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 174, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Locuinta construita din BCA si lemn, acoperita cu tabla, construita din parter si beci.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
49469 / 24/07/2019		
Act Notarial nr. 4747, din 22/07/2019 emis de PARAU CLAUDIA RADITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **VLĂDUŢU COSMIN**, bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
49469 / 24/07/2019		
Act Notarial nr. 4747, din 22/07/2019 emis de PARAU CLAUDIA RADITA;		
C1	Se intabulează dreptul de ipotecă legală privind obligația de intreținere conform art. 2386, pct. 4 Cod Civil	A1, A1.1
	1) **VLĂDAIA GHEORGHE**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

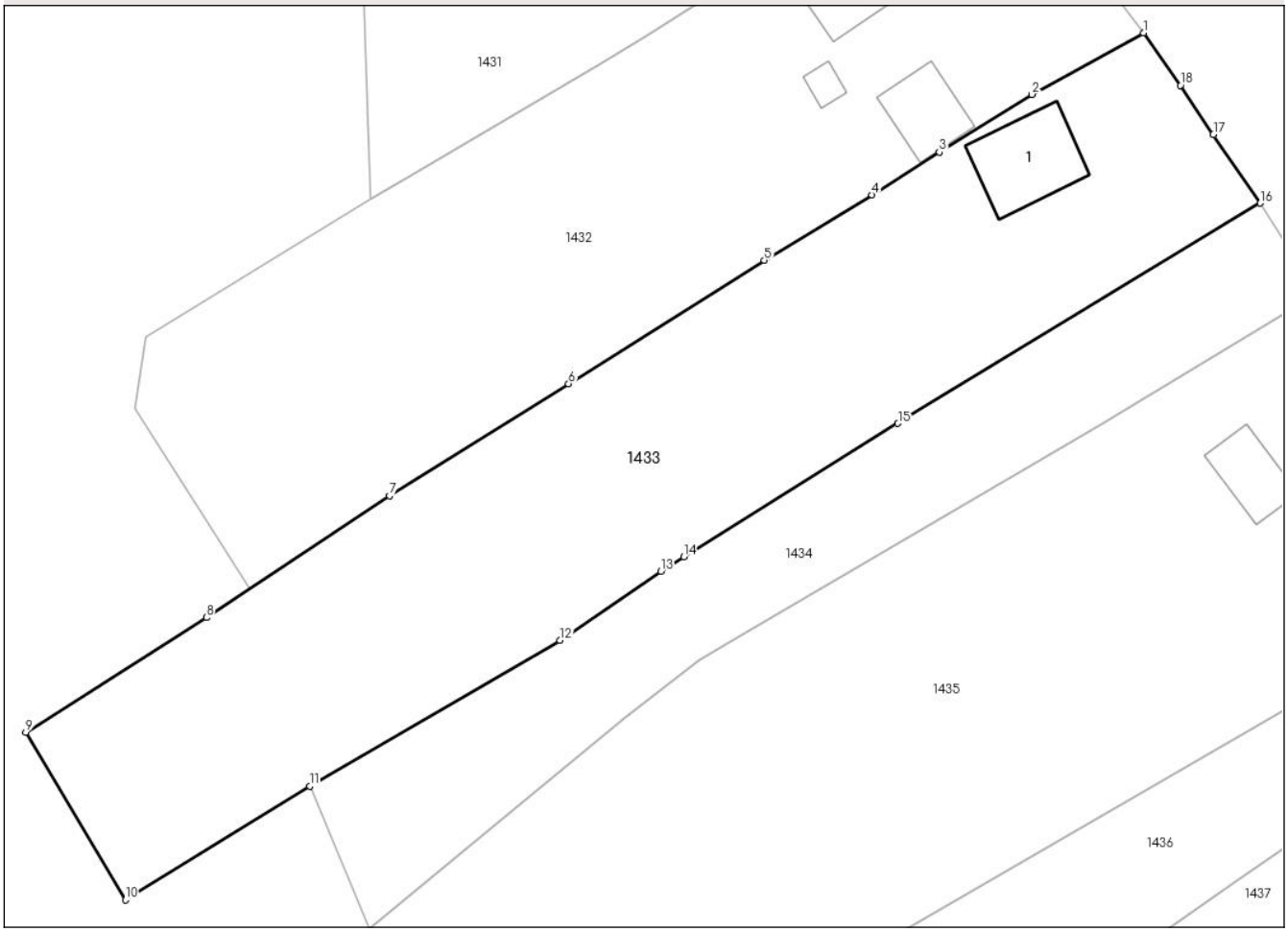
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36895	2.672	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	775	54	1288,1289,1290/1	-	
2	livada	DA	603	54	1289/1,1290	-	
3	livada	NU	882	54	1290/3	-	
4	livada	NU	412	54	1290/4	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36895-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 80	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:80 mp; S. construita desfasurata:80 mp; Locuinta construita din BCA si lemn, acoperita cu tabla, construita din parter si beci.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.603,191 393.629,824	2	403.592,147 393.623,756	12.601

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.592,147 393.623,756	3	403.583,012 393.618,058	10.766
3	403.583,012 393.618,058	4	403.576,355 393.613,838	7.882
4	403.576,355 393.613,838	5	403.565,71 393.607,386	12.448
5	403.565,71 393.607,386	6	403.546,351 393.595,182	22.885
6	403.546,351 393.595,182	7	403.528,652 393.584,129	20.867
7	403.528,652 393.584,129	8	403.510,556 393.572,093	21.733
8	403.510,556 393.572,093	9	403.492,728 393.560,763	21.124
9	403.492,728 393.560,763	10	403.502,559 393.544,212	19.251
10	403.502,559 393.544,212	11	403.520,77 393.555,439	21.394
11	403.520,77 393.555,439	12	403.545,503 393.569,841	28.621
12	403.545,503 393.569,841	13	403.555,496 393.576,659	12.097
13	403.555,496 393.576,659	14	403.557,746 393.578,077	2.66
14	403.557,746 393.578,077	15	403.578,921 393.591,262	24.944
15	403.578,921 393.591,262	16	403.614,729 393.613,019	41.9
16	403.614,729 393.613,019	17	403.610,089 393.619,802	8.218
17	403.610,089 393.619,802	18	403.606,841 393.624,648	5.834
18	403.606,841 393.624,648	1	403.603,191 393.629,824	6.334

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1434

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.199	Sector cadastral:116 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **UȚA GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

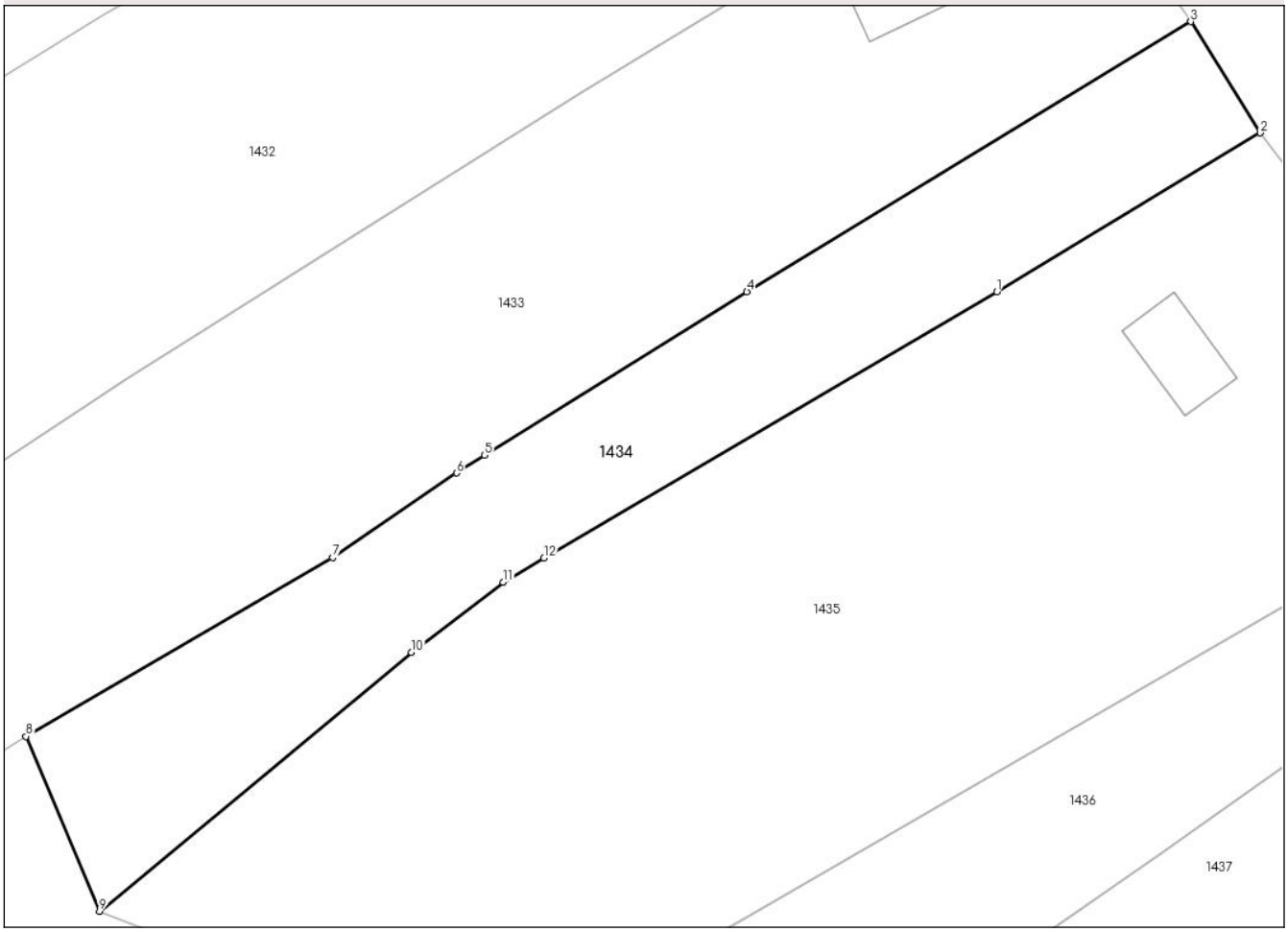
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.199	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	684	54	1291,1292	-	
2	pasune	NU	515	54	1291/1	-	PĂȘUNE ÎMPĂDURITĂ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.599,081 393.591,252	2	403.620,326 393.604,053	24.804
2	403.620,326 393.604,053	3	403.614,729 393.613,019	10.57
3	403.614,729 393.613,019	4	403.578,921 393.591,262	41.9
4	403.578,921 393.591,262	5	403.557,746 393.578,077	24.944

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.557,746 393.578,077	6	403.555,496 393.576,659	2.66
6	403.555,496 393.576,659	7	403.545,503 393.569,841	12.097
7	403.545,503 393.569,841	8	403.520,77 393.555,439	28.621
8	403.520,77 393.555,439	9	403.526,694 393.541,348	15.286
9	403.526,694 393.541,348	10	403.551,865 393.562,207	32.691
10	403.551,865 393.562,207	11	403.559,268 393.567,87	9.321
11	403.559,268 393.567,87	12	403.562,546 393.569,795	3.801
12	403.562,546 393.569,795	1	403.599,081 393.591,252	42.37

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1435

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 176, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.214	Sector cadastral:116 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 176, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **PĂLIVAN DANIEL**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PĂLIVAN DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

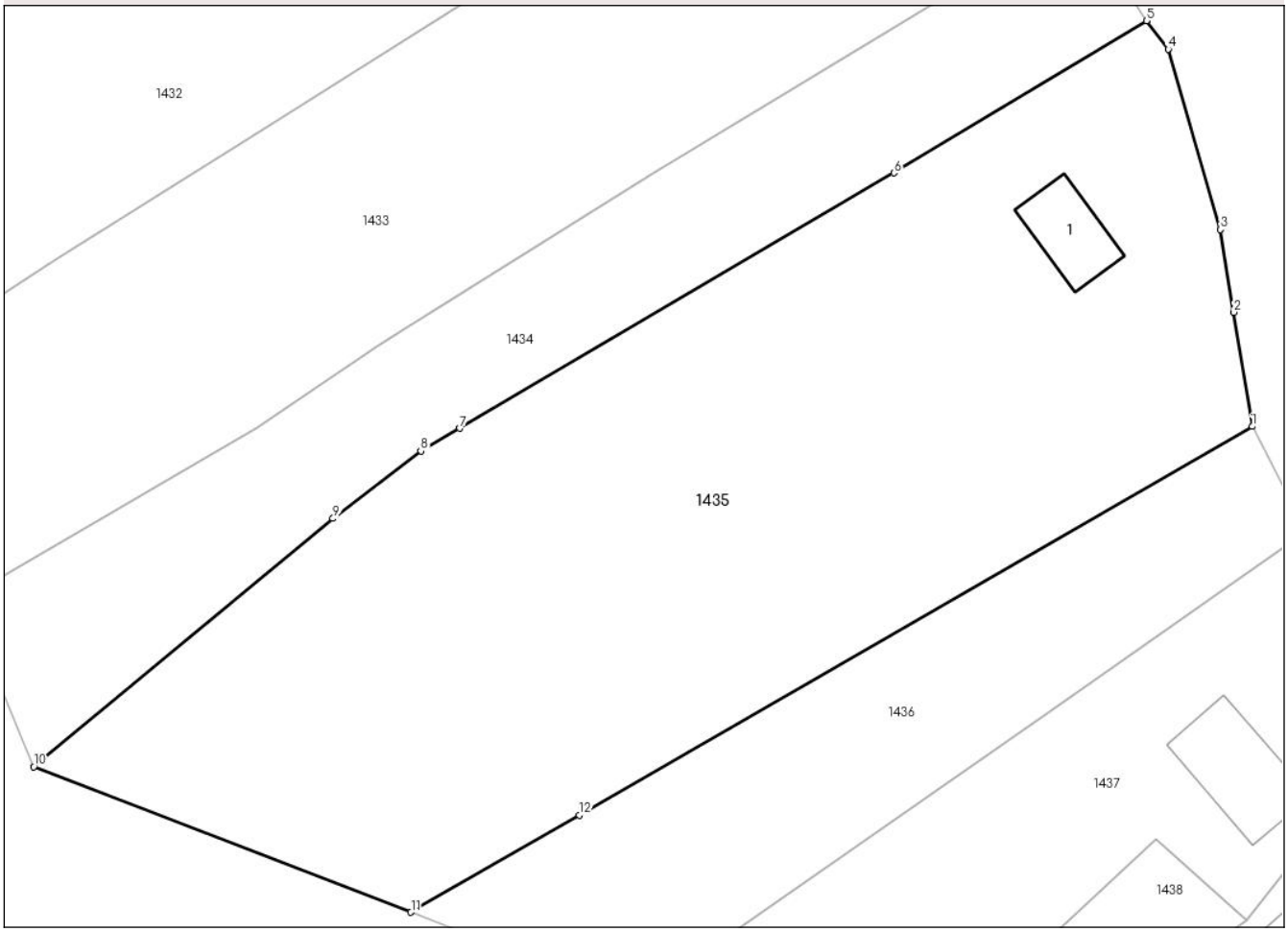
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.214	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	547	54	1292/1,1293	-	
2	pasune	DA	1.704	54	1291/2, 1292/2, 1294,1295	-	PĂȘUNE ÎMPĂDURITĂ
3	pasune	NU	963	54	1291/3, 1295/1,1296	-	PĂȘUNE ÎMPĂDURITĂ

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.629,228 393.569,947	2	403.627,684 393.579,544	9.72

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.627,684 393.579,544	3	403.626,568 393.586,486	7.031
3	403.626,568 393.586,486	4	403.622,164 393.601,661	15.801
4	403.622,164 393.601,661	5	403.620,326 393.604,053	3.017
5	403.620,326 393.604,053	6	403.599,081 393.591,252	24.804
6	403.599,081 393.591,252	7	403.562,546 393.569,795	42.37
7	403.562,546 393.569,795	8	403.559,268 393.567,87	3.801
8	403.559,268 393.567,87	9	403.551,865 393.562,207	9.321
9	403.551,865 393.562,207	10	403.526,694 393.541,348	32.691
10	403.526,694 393.541,348	11	403.558,431 393.529,109	34.015
11	403.558,431 393.529,109	12	403.572,591 393.537,277	16.347
12	403.572,591 393.537,277	1	403.629,228 393.569,947	65.384

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1436

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Jud. Gorj, pct.Rosia de Jos

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35356	Din acte: 2.500 Masurata: 986	Sector cadastral:116 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
59104 / 13/11/2013		
Act Notarial nr. 2, din 08/01/2014 emis de NP ANDREI LAVINIA ANTOANETA (; act notarial nr. 04/09-04-2010 emis de ANDREI LAVINIA-ANTOANETA BNP, hotarare judecatoreasca nr. 14225/23-11-2000 emis de CURTEA DE APEL CRAIOVA; act notarial nr. 128/18-09-2013 emis de ANDREI LAVINIA-ANTOANETA BNP; act administrativ nr. 5492/04-09-2013 emis de PRIMARIA ROSIA DE AMARADIA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1
	1) **PĂUNOIU ALICSANDRINA**, bun propriu;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **PĂUNOIU MARIA**, bun propriu;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1
	1) **PĂUNOIU GHEORGHE CIPRIAN**, bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

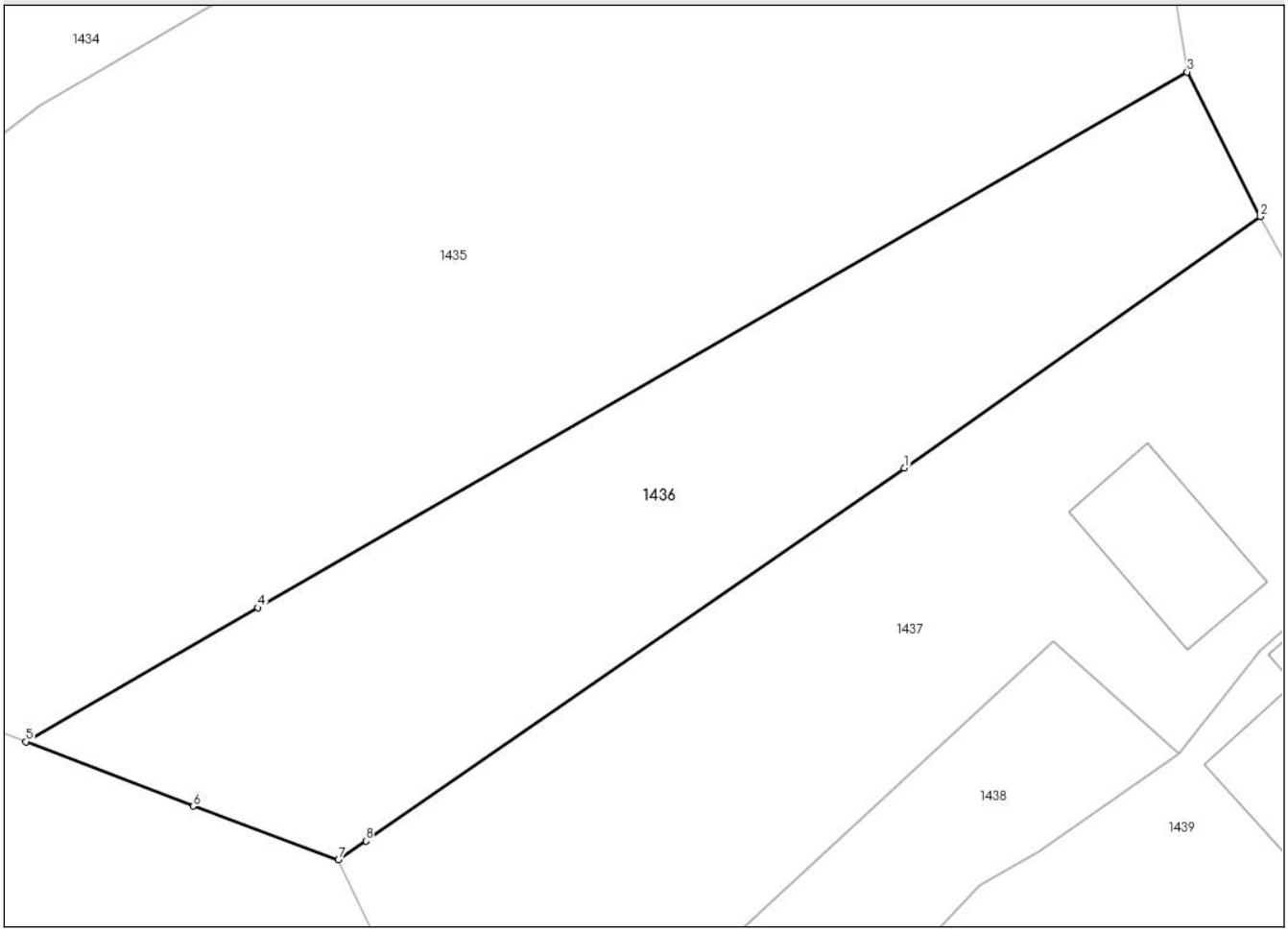
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35356	Din acte: 2.500 Masurata: 986	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	845	54	1294/1, 1295/2,1298	-	
2	arabil	NU	141	54	1295/3, 1299/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.612,0 393.545,792	2	403.633,694 393.561,134	26.571
2	403.633,694 393.561,134	3	403.629,228 393.569,947	9.88
3	403.629,228 393.569,947	4	403.572,591 393.537,277	65.384
4	403.572,591 393.537,277	5	403.558,431 393.529,109	16.347

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.558,431 393.529,109	6	403.568,621 393.525,179	10.922
6	403.568,621 393.525,179	7	403.577,494 393.521,901	9.459
7	403.577,494 393.521,901	8	403.579,167 393.523,059	2.035
8	403.579,167 393.523,059	1	403.612,0 393.545,792	39.935

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1437

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 178, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.284	Sector cadastral:116 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 178, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **ALBEANU GABRIELA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **ALBEANU GABRIELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

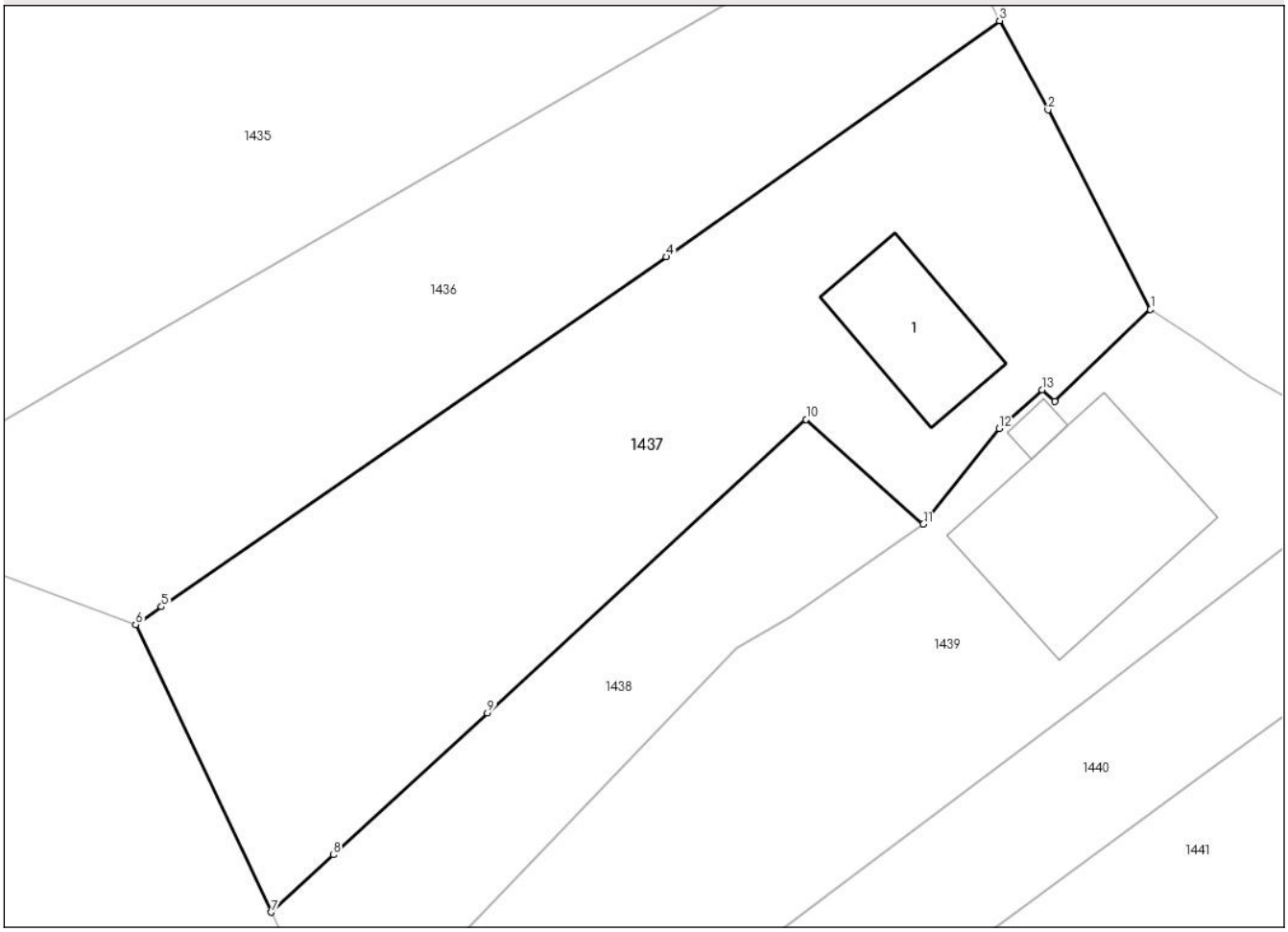
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.284	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	527	54	1297,1298/1, 1299/5	-	
2	arabil	DA	692	54	1299	-	
3	pasune	NU	65	54	1299/2	-	PĂȘUNE ÎMPĂDURITĂ

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.643,51 393.542,371	2	403.636,844 393.555,348	14.589
2	403.636,844 393.555,348	3	403.633,694 393.561,134	6.588

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	403.633,694 393.561,134	4	403.612,0 393.545,792	26.571
4	403.612,0 393.545,792	5	403.579,167 393.523,059	39.935
5	403.579,167 393.523,059	6	403.577,494 393.521,901	2.035
6	403.577,494 393.521,901	7	403.586,329 393.503,204	20.679
7	403.586,329 393.503,204	8	403.590,373 393.506,927	5.497
8	403.590,373 393.506,927	9	403.600,384 393.516,144	13.608
9	403.600,384 393.516,144	10	403.621,107 393.535,223	28.168
10	403.621,107 393.535,223	11	403.628,73 393.528,419	10.218
11	403.628,73 393.528,419	12	403.633,677 393.534,628	7.939
12	403.633,677 393.534,628	13	403.636,458 393.537,146	3.752
13	403.636,458 393.537,146	14	403.637,286 393.536,415	1.105
14	403.637,286 393.536,415	1	403.643,51 393.542,371	8.615

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1438

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		444	Sector cadastral:116 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **FILIP ZANFIR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

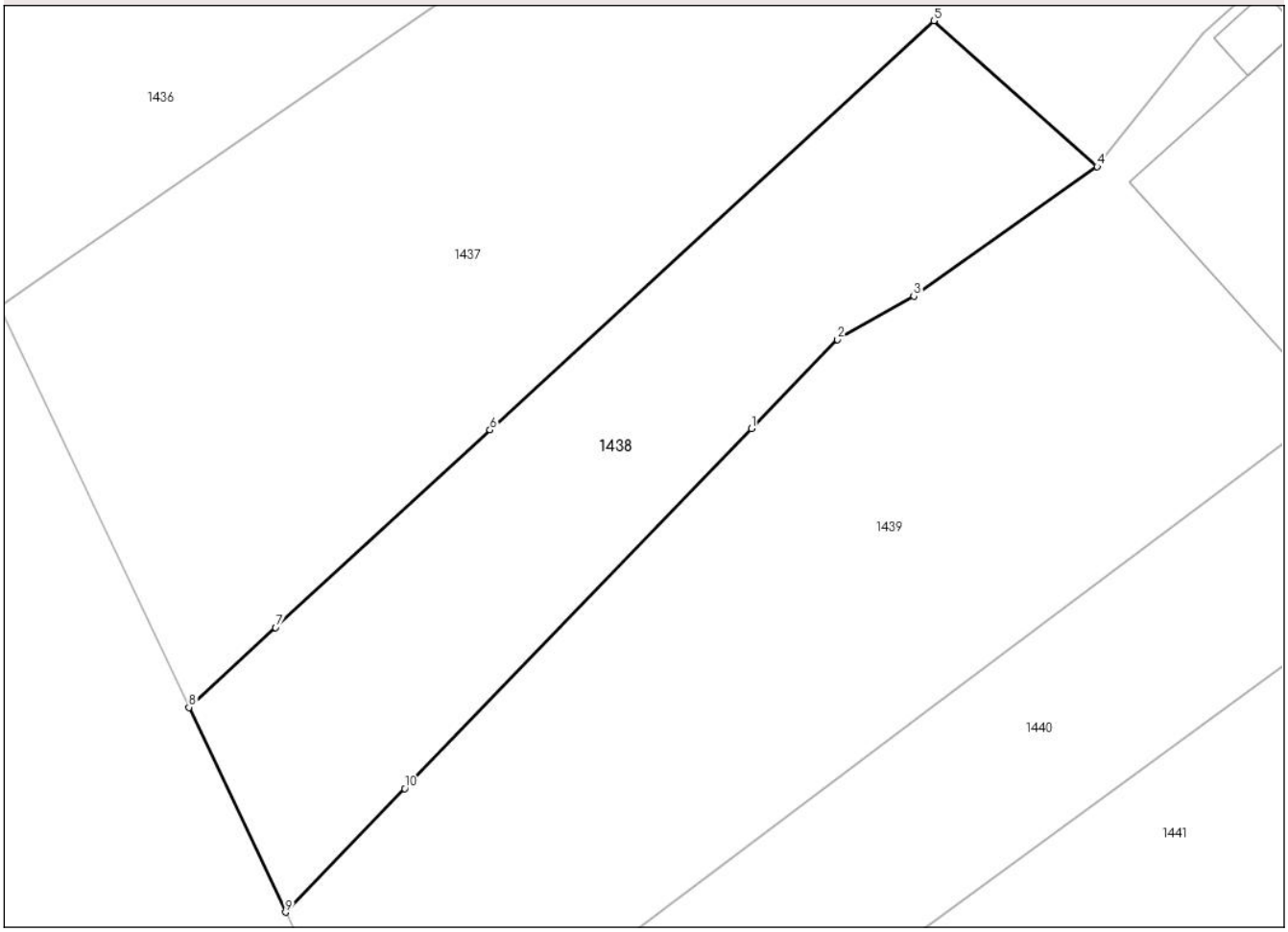
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	444	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	378	54	1299/3, 1302/1	-	
2	pasune	NU	66	54	1299/4, 1302/2	-	PĂȘUNE ÎMPĂDURITĂ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.612,597 393.516,204	2	403.616,605 393.520,358	5.772
2	403.616,605 393.520,358	3	403.620,168 393.522,381	4.097
3	403.620,168 393.522,381	4	403.628,73 393.528,419	10.477
4	403.628,73 393.528,419	5	403.621,107 393.535,223	10.218

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.621,107 393.535,223	6	403.600,384 393.516,144	28.168
6	403.600,384 393.516,144	7	403.590,373 393.506,927	13.608
7	403.590,373 393.506,927	8	403.586,329 393.503,204	5.497
8	403.586,329 393.503,204	9	403.590,841 393.493,654	10.562
9	403.590,841 393.493,654	10	403.596,407 393.499,423	8.016
10	403.596,407 393.499,423	1	403.612,597 393.516,204	23.318

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1439

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 180, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.128	Sector cadastral:116 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 180, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:151 mp; S. construita desfasurata:302 mp;
A1.2	-C2	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 180, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **MANEA ION**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MANEA ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

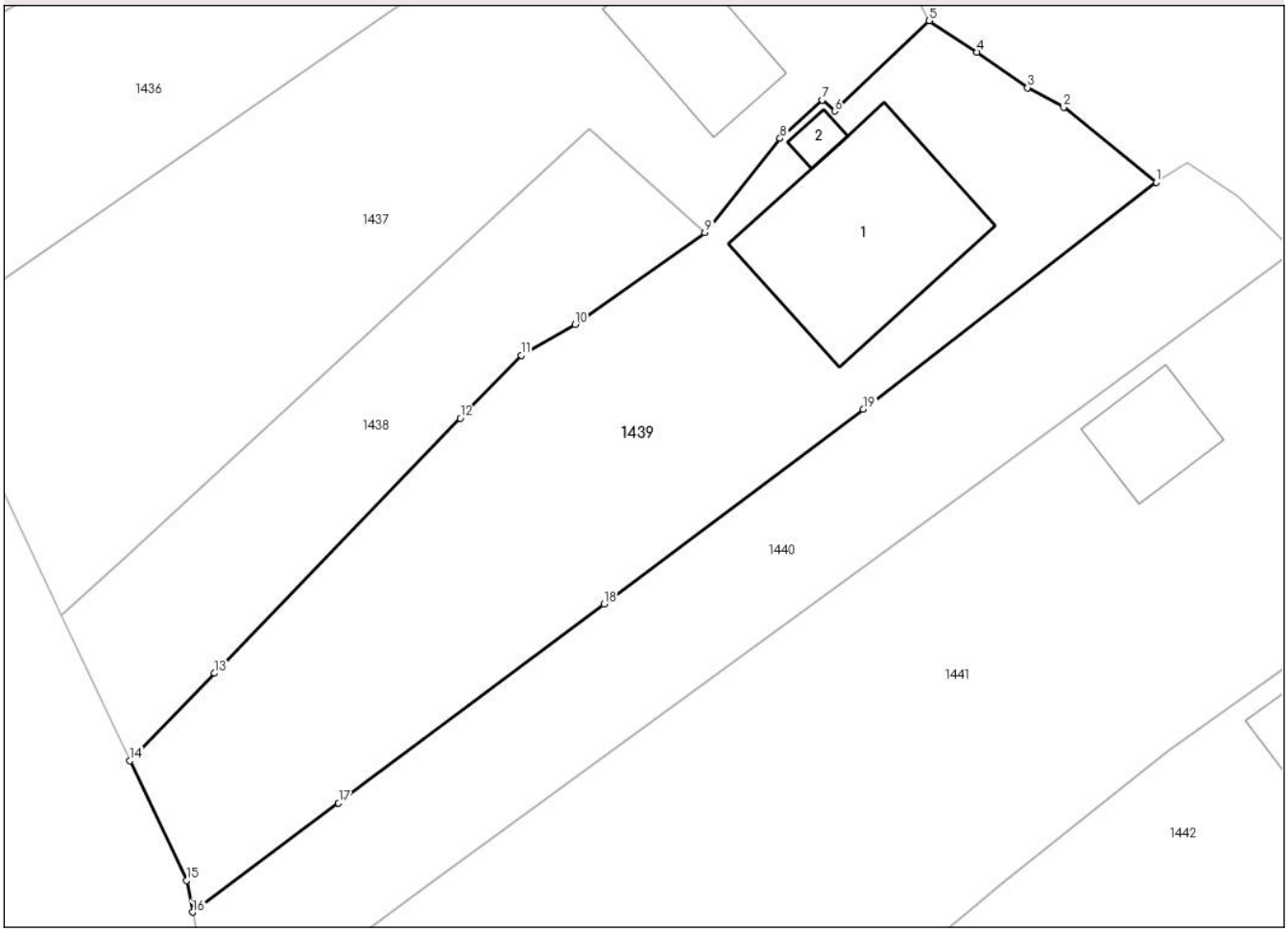
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.128	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	384	54	1300,1301	-	
2	arabil	DA	329	54	1302,1303	-	
3	vie	DA	310	54	1302/3, 1303/1	-	
4	pasune	NU	105	54	1302/4, 1303/2	-	PĂȘUNE ÎMPĂDURITĂ

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 151	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:151 mp; S. construita desfasurata:302 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 8	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:8 mp; S. construita desfasurata:8 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.658,451 393.531,743	2	403.652,363 393.536,672	7.833
2	403.652,363 393.536,672	3	403.649,979 393.537,962	2.711
3	403.649,979 393.537,962	4	403.646,658 393.540,312	4.068
4	403.646,658 393.540,312	5	403.643,51 393.542,371	3.762
5	403.643,51 393.542,371	6	403.637,286 393.536,415	8.615
6	403.637,286 393.536,415	7	403.636,458 393.537,146	1.105
7	403.636,458 393.537,146	8	403.633,677 393.534,628	3.752
8	403.633,677 393.534,628	9	403.628,73 393.528,419	7.939
9	403.628,73 393.528,419	10	403.620,168 393.522,381	10.477
10	403.620,168 393.522,381	11	403.616,605 393.520,358	4.097
11	403.616,605 393.520,358	12	403.612,597 393.516,204	5.772
12	403.612,597 393.516,204	13	403.596,407 393.499,423	23.318
13	403.596,407 393.499,423	14	403.590,841 393.493,654	8.016
14	403.590,841 393.493,654	15	403.594,56 393.485,785	8.704
15	403.594,56 393.485,785	16	403.594,969 393.483,696	2.129
16	403.594,969 393.483,696	17	403.604,577 393.490,888	12.002
17	403.604,577 393.490,888	18	403.622,077 393.503,987	21.859
18	403.622,077 393.503,987	19	403.639,152 393.516,811	21.354
19	403.639,152 393.516,811	1	403.658,451 393.531,743	24.401

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1440

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Primaverii , Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.250 Masurata: 703	Sector cadastral:116 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 348, din 06/06/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL NOVACI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VĂDUVA EMILIA** 2) **VĂDUVA ION**, , bun comun;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 348, din 06/06/1995 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL NOVACI;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 , obligatie de intretinere si ingrijire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COJEANU ANA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

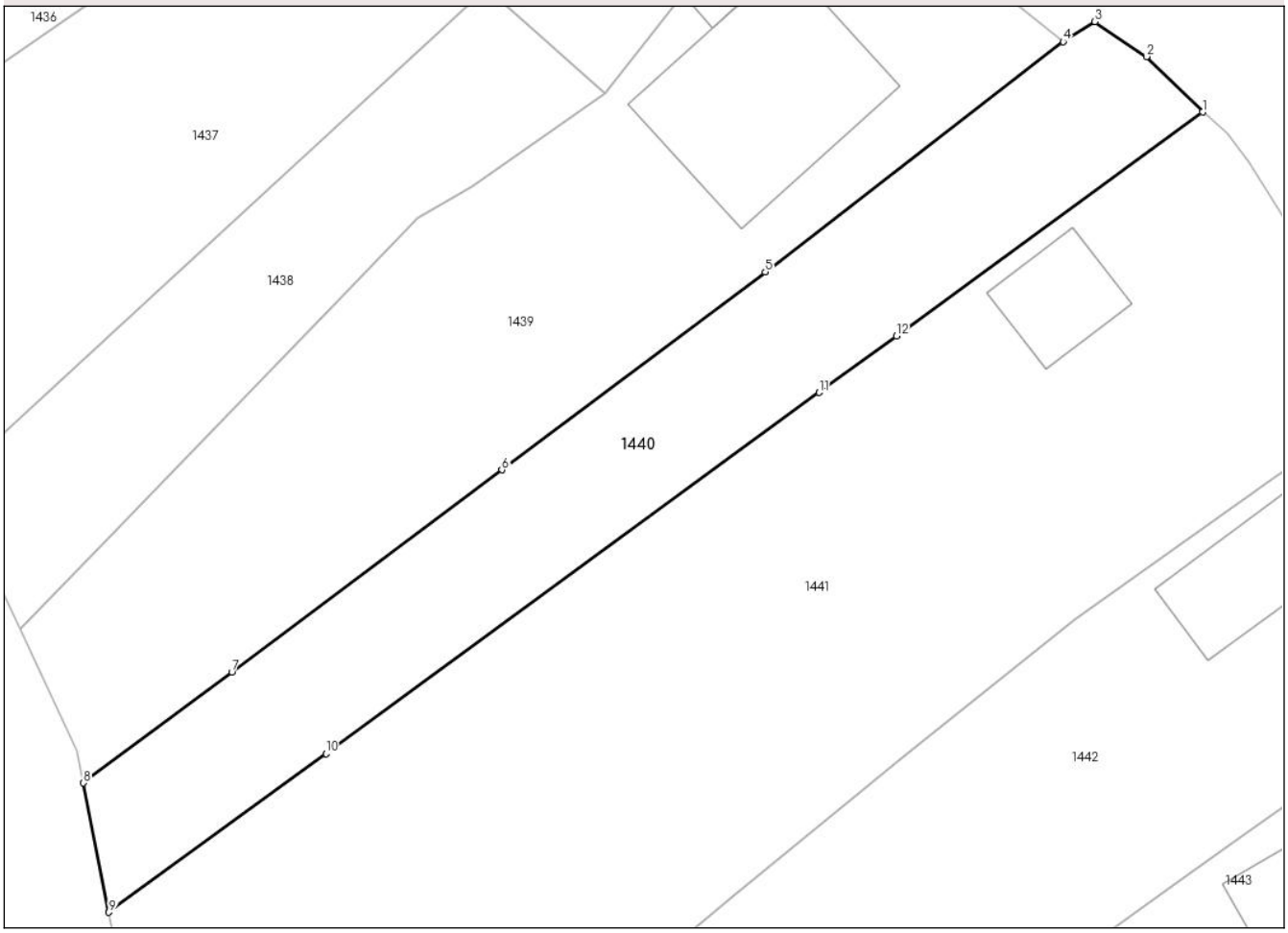
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.250 Masurata: 703	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	588	54	1304	-	
2	arabil	NU	115	54	1304/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.667,492 393.527,177	2	403.663,859 393.530,776	5.114
2	403.663,859 393.530,776	3	403.660,519 393.533,038	4.034
3	403.660,519 393.533,038	4	403.658,451 393.531,743	2.44
4	403.658,451 393.531,743	5	403.639,152 393.516,811	24.401

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.639,152 393.516,811	6	403.622,077 393.503,987	21.354
6	403.622,077 393.503,987	7	403.604,577 393.490,888	21.859
7	403.604,577 393.490,888	8	403.594,969 393.483,696	12.002
8	403.594,969 393.483,696	9	403.596,611 393.475,322	8.533
9	403.596,611 393.475,322	10	403.610,675 393.485,611	17.426
10	403.610,675 393.485,611	11	403.642,644 393.508,999	39.611
11	403.642,644 393.508,999	12	403.647,664 393.512,671	6.22
12	403.647,664 393.512,671	1	403.667,492 393.527,177	24.568

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1441

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 182, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.182	Sector cadastral:116 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 182, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **PĂTRULESCU CLARA-RODICA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **PĂTRULESCU CLARA-RODICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

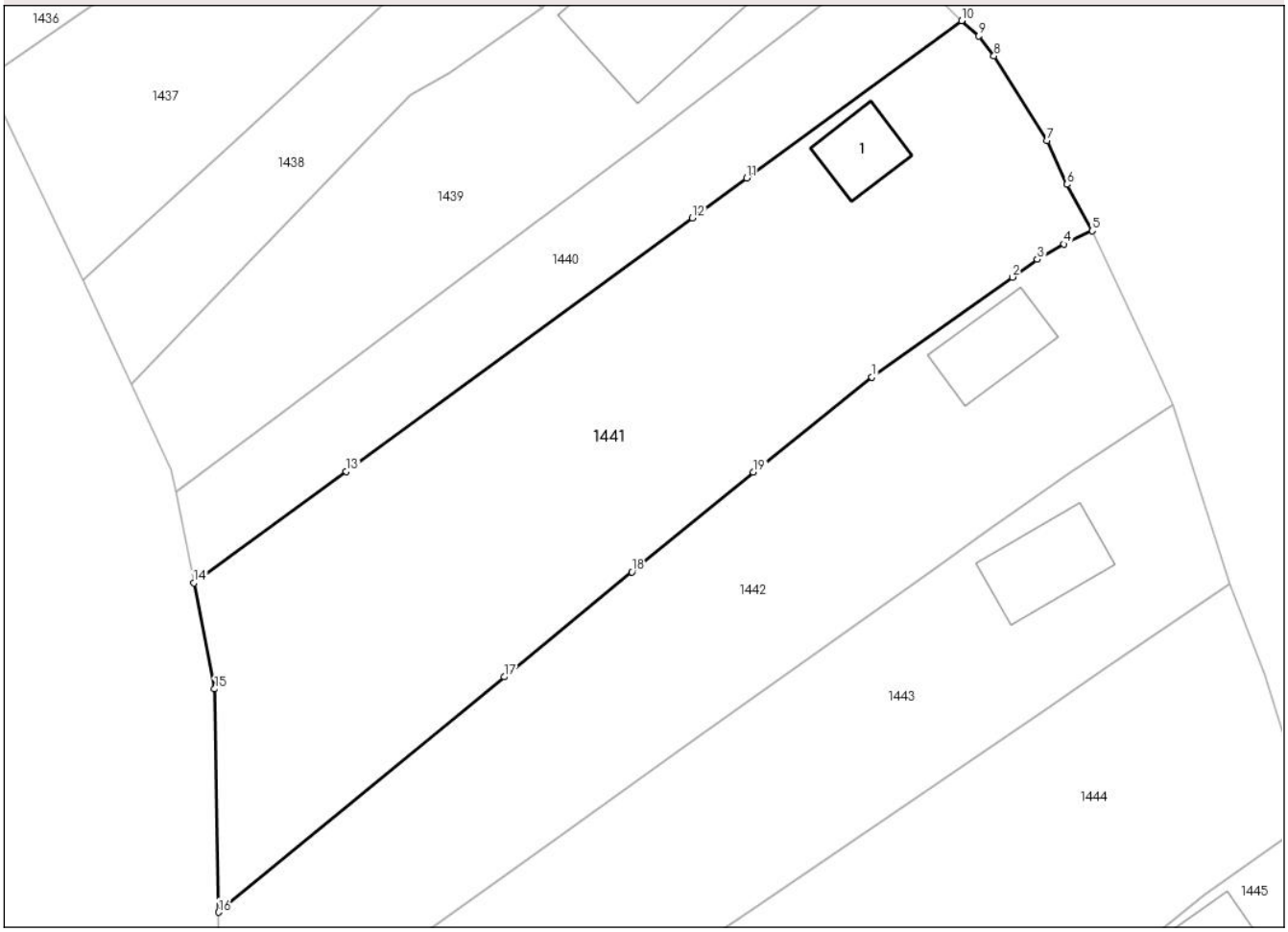
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.182	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	755	54	1305,1306/2	-	
2	arabil	DA	777	54	1304/2,1306	-	
3	arabil	NU	650	54	1304/3, 1306/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.659,222 393.494,31	2	403.672,198 393.503,528	15.917
2	403.672,198 393.503,528	3	403.674,491 393.505,159	2.814

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	403.674,491 393.505,159	4	403.676,945 393.506,569	2.83
4	403.676,945 393.506,569	5	403.679,56 393.507,806	2.893
5	403.679,56 393.507,806	6	403.677,228 393.512,075	4.864
6	403.677,228 393.512,075	7	403.675,363 393.516,11	4.445
7	403.675,363 393.516,11	8	403.670,485 393.523,932	9.218
8	403.670,485 393.523,932	9	403.669,083 393.525,775	2.316
9	403.669,083 393.525,775	10	403.667,492 393.527,177	2.121
10	403.667,492 393.527,177	11	403.647,664 393.512,671	24.568
11	403.647,664 393.512,671	12	403.642,644 393.508,999	6.22
12	403.642,644 393.508,999	13	403.610,675 393.485,611	39.611
13	403.610,675 393.485,611	14	403.596,611 393.475,322	17.426
14	403.596,611 393.475,322	15	403.598,529 393.465,545	9.963
15	403.598,529 393.465,545	16	403.598,896 393.444,963	20.585
16	403.598,896 393.444,963	17	403.625,272 393.466,667	34.158
17	403.625,272 393.466,667	18	403.637,043 393.476,354	15.244
18	403.637,043 393.476,354	19	403.648,274 393.485,532	14.504
19	403.648,274 393.485,532	1	403.659,222 393.494,31	14.033

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1442

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 184, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.624	Sector cadastral:116 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 184, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **FILIP VALERIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **FILIP VALERIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

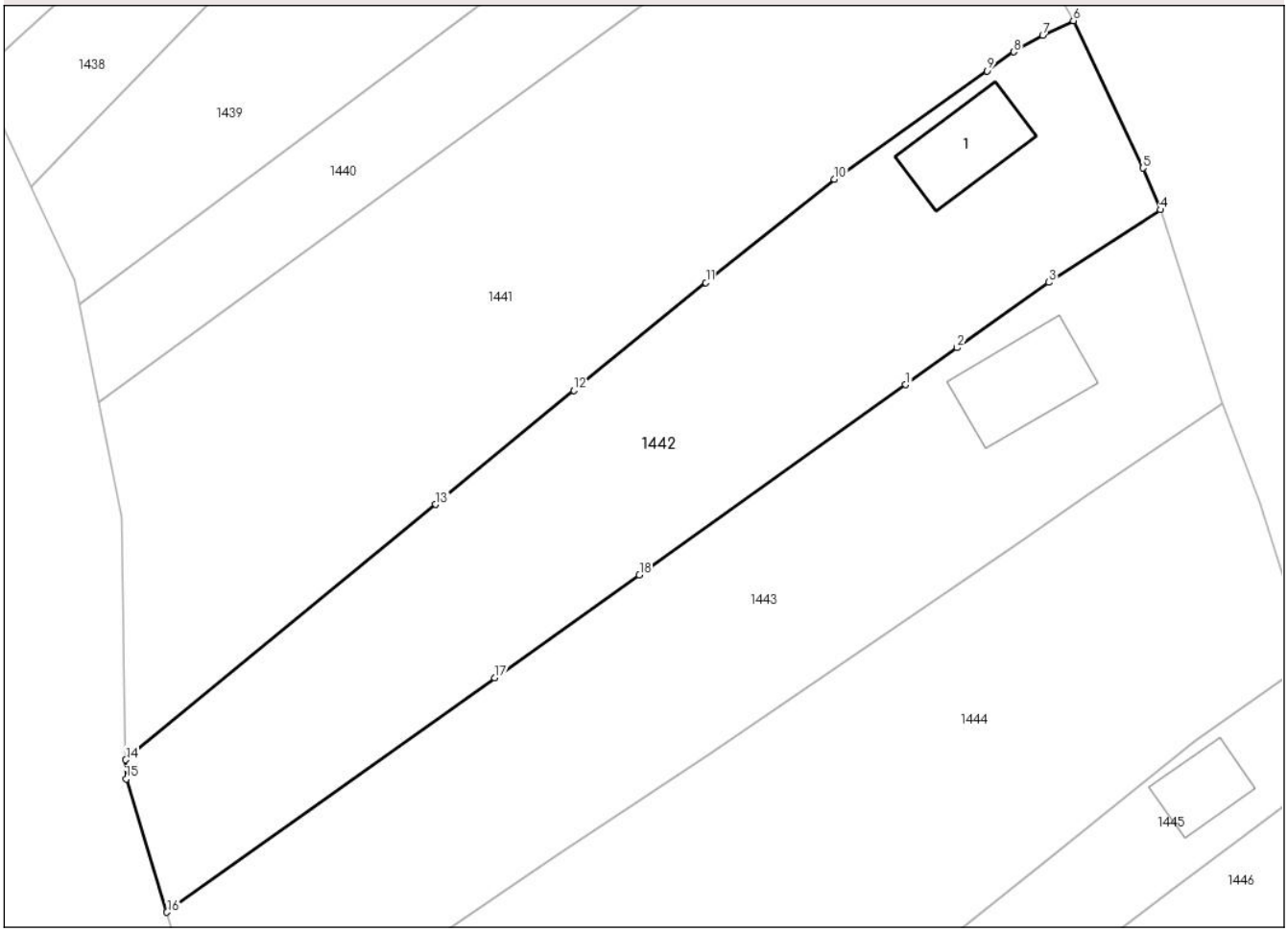
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.624	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	732	54	1307,1308/2	-	
2	arabil	DA	424	54	1308	-	
3	arabil	NU	468	54	1308/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.665,277 393.476,854	2	403.669,671 393.479,989	5.398
2	403.669,671 393.479,989	3	403.677,482 393.485,555	9.591

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	403.677,482 393.485,555	4	403.686,959 393.491,732	11.312
4	403.686,959 393.491,732	5	403.685,476 393.495,271	3.837
5	403.685,476 393.495,271	6	403.679,56 393.507,806	13.861
6	403.679,56 393.507,806	7	403.676,945 393.506,569	2.893
7	403.676,945 393.506,569	8	403.674,491 393.505,159	2.83
8	403.674,491 393.505,159	9	403.672,198 393.503,528	2.814
9	403.672,198 393.503,528	10	403.659,222 393.494,31	15.917
10	403.659,222 393.494,31	11	403.648,274 393.485,532	14.033
11	403.648,274 393.485,532	12	403.637,043 393.476,354	14.504
12	403.637,043 393.476,354	13	403.625,272 393.466,667	15.244
13	403.625,272 393.466,667	14	403.598,896 393.444,963	34.158
14	403.598,896 393.444,963	15	403.598,925 393.443,32	1.643
15	403.598,925 393.443,32	16	403.602,397 393.432,0	11.84
16	403.602,397 393.432,0	17	403.630,314 393.451,914	34.292
17	403.630,314 393.451,914	18	403.642,611 393.460,686	15.105
18	403.642,611 393.460,686	1	403.665,277 393.476,854	27.842

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1443

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 186, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.634	Sector cadastral:116 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 186, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **FILIP CONSTANTIN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **FILIP CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

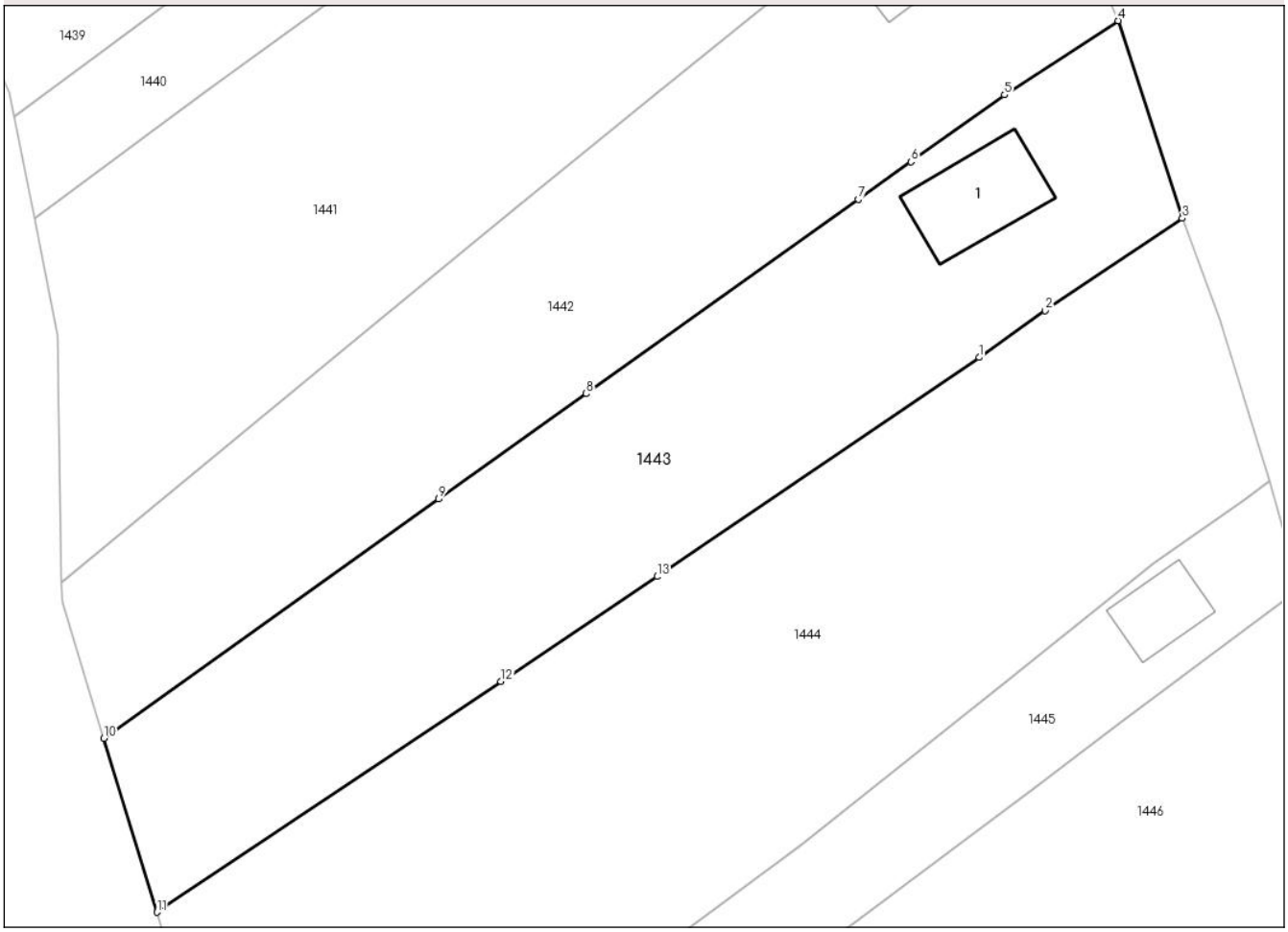
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.634	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	390	54	1309,1310/1	-	
2	arabil	DA	730	54	1310/2	-	
3	arabil	NU	514	54	1310/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.675,362 393.463,703	2	403.680,867 393.467,586	6.737
2	403.680,867 393.467,586	3	403.692,296 393.475,287	13.781

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	403.692,296 393.475,287	4	403.686,959 393.491,732	17.289
4	403.686,959 393.491,732	5	403.677,482 393.485,555	11.312
5	403.677,482 393.485,555	6	403.669,671 393.479,989	9.591
6	403.669,671 393.479,989	7	403.665,277 393.476,854	5.398
7	403.665,277 393.476,854	8	403.642,611 393.460,686	27.842
8	403.642,611 393.460,686	9	403.630,314 393.451,914	15.105
9	403.630,314 393.451,914	10	403.602,397 393.432,0	34.292
10	403.602,397 393.432,0	11	403.606,841 393.417,509	15.157
11	403.606,841 393.417,509	12	403.635,503 393.436,729	34.51
12	403.635,503 393.436,729	13	403.648,515 393.445,455	15.667
13	403.648,515 393.445,455	1	403.675,362 393.463,703	32.462

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1444

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.632	Sector cadastral:116 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **CONSTANTINESCU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

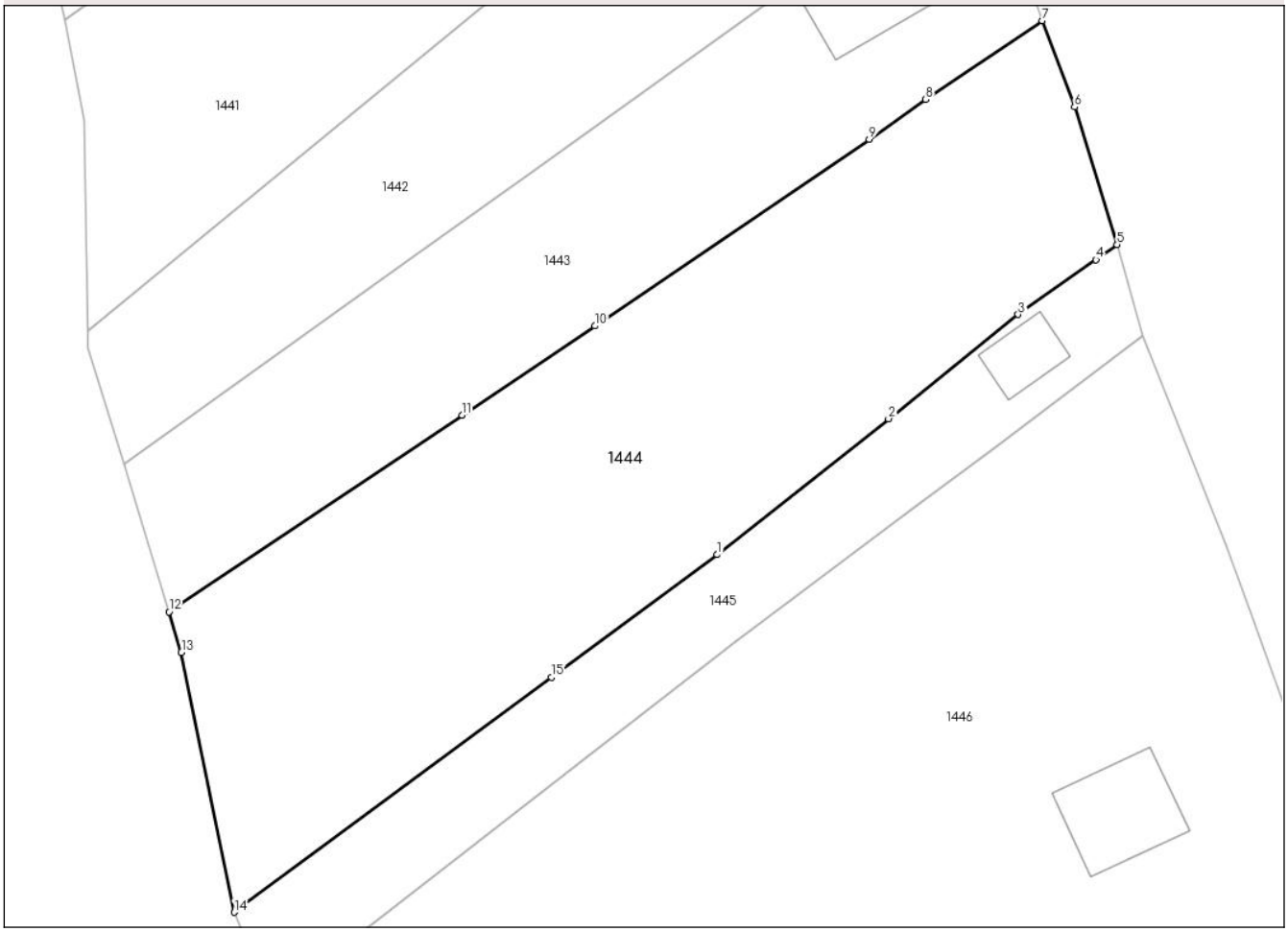
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.632	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.657	54	1309/1,1310	-	
2	pasune	NU	975	54	1310/4	-	PĂȘUNE ÎMPĂDURITĂ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.660,481 393.423,099	2	403.677,244 393.436,38	21.387
2	403.677,244 393.436,38	3	403.689,928 393.446,576	16.274
3	403.689,928 393.446,576	4	403.697,544 393.451,921	9.304
4	403.697,544 393.451,921	5	403.699,615 393.453,401	2.545

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.699,615 393.453,401	6	403.695,443 393.466,855	14.086
6	403.695,443 393.466,855	7	403.692,296 393.475,287	9.0
7	403.692,296 393.475,287	8	403.680,867 393.467,586	13.781
8	403.680,867 393.467,586	9	403.675,362 393.463,703	6.737
9	403.675,362 393.463,703	10	403.648,515 393.445,455	32.462
10	403.648,515 393.445,455	11	403.635,503 393.436,729	15.667
11	403.635,503 393.436,729	12	403.606,841 393.417,509	34.51
12	403.606,841 393.417,509	13	403.608,053 393.413,554	4.137
13	403.608,053 393.413,554	14	403.613,213 393.388,154	25.919
14	403.613,213 393.388,154	15	403.644,258 393.411,105	38.608
15	403.644,258 393.411,105	1	403.660,481 393.423,099	20.175

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1445

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 188, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		914	Sector cadastral:116 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 188, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **DEACONU ELEONORA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DEACONU ELEONORA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

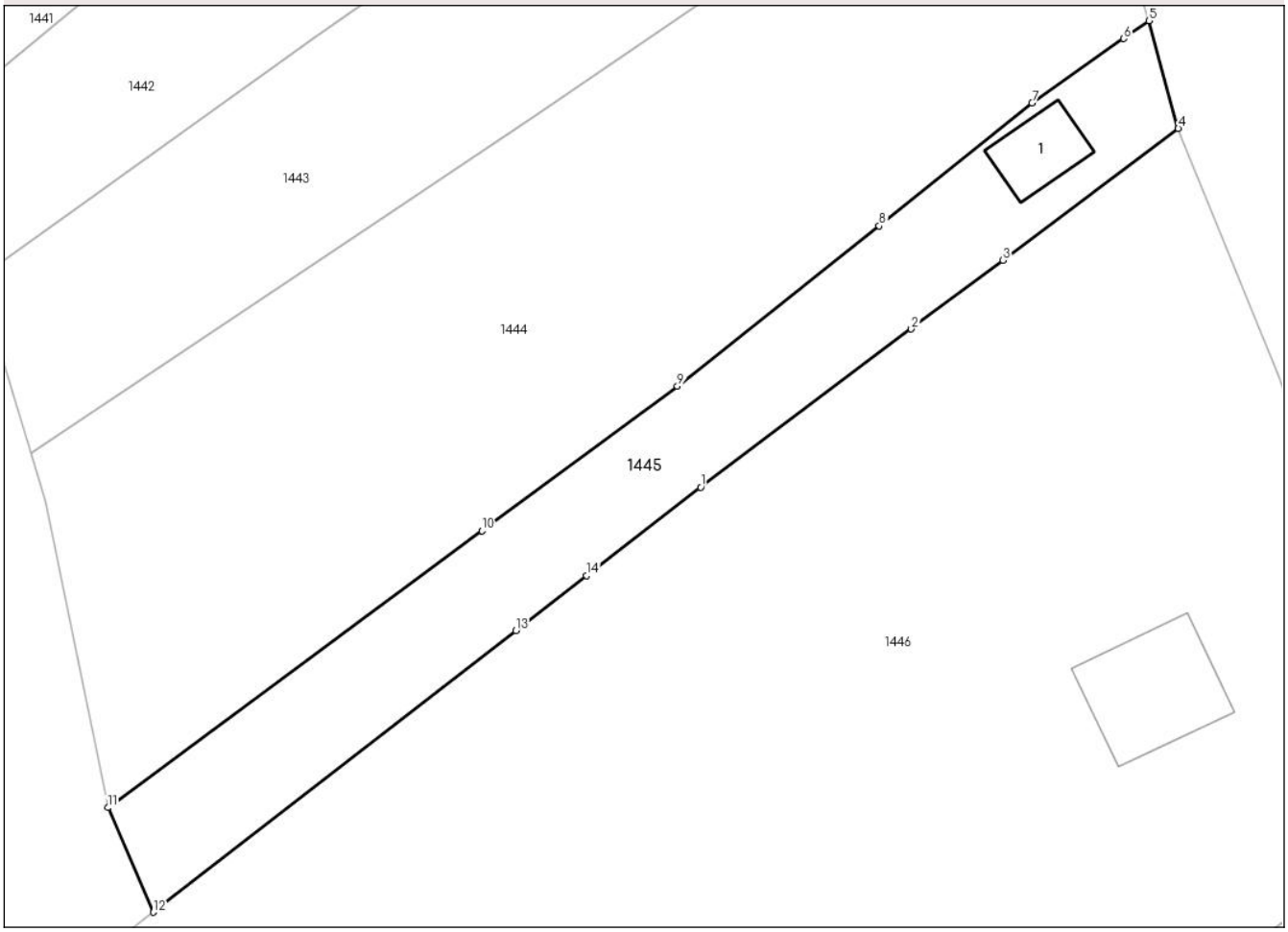
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	914	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	250	54	1311	-	
2	arabil	DA	329	54	1312	-	
3	pasune	NU	335	54	1310/5, 1312/1	-	PĂȘUNE ÎMPĂDURITĂ

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.662,42 393.414,727	2	403.679,904 393.427,84	21.855
2	403.679,904 393.427,84	3	403.687,516 393.433,549	9.515

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	403.687,516 393.433,549	4	403.702,066 393.444,462	18.188
4	403.702,066 393.444,462	5	403.699,615 393.453,401	9.269
5	403.699,615 393.453,401	6	403.697,544 393.451,921	2.545
6	403.697,544 393.451,921	7	403.689,928 393.446,576	9.304
7	403.689,928 393.446,576	8	403.677,244 393.436,38	16.274
8	403.677,244 393.436,38	9	403.660,481 393.423,099	21.387
9	403.660,481 393.423,099	10	403.644,258 393.411,105	20.175
10	403.644,258 393.411,105	11	403.613,213 393.388,154	38.608
11	403.613,213 393.388,154	12	403.617,002 393.379,488	9.458
12	403.617,002 393.379,488	13	403.647,085 393.402,829	38.076
13	403.647,085 393.402,829	14	403.652,956 393.407,384	7.431
14	403.652,956 393.407,384	1	403.662,42 393.414,727	11.979

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1446

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. cadastral vechi:546

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Primaverii , Nr. 200, Jud. Gorj, imobil situat în punctul Vatra Casei

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35011	10.162	Sector cadastral:116 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	35011-C2	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primaverii , Nr. 200, Jud. Gorj, imobil situat în punctul Vatra Casei	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
3623 / 04/02/2009		
Act Notarial nr. 596, din 03/02/2009 emis de BNP MERISESCU ANICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **VĂDUVA VASILICA**, , căsătorită, bun comun;	
/		
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **VĂDUVA VASILICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

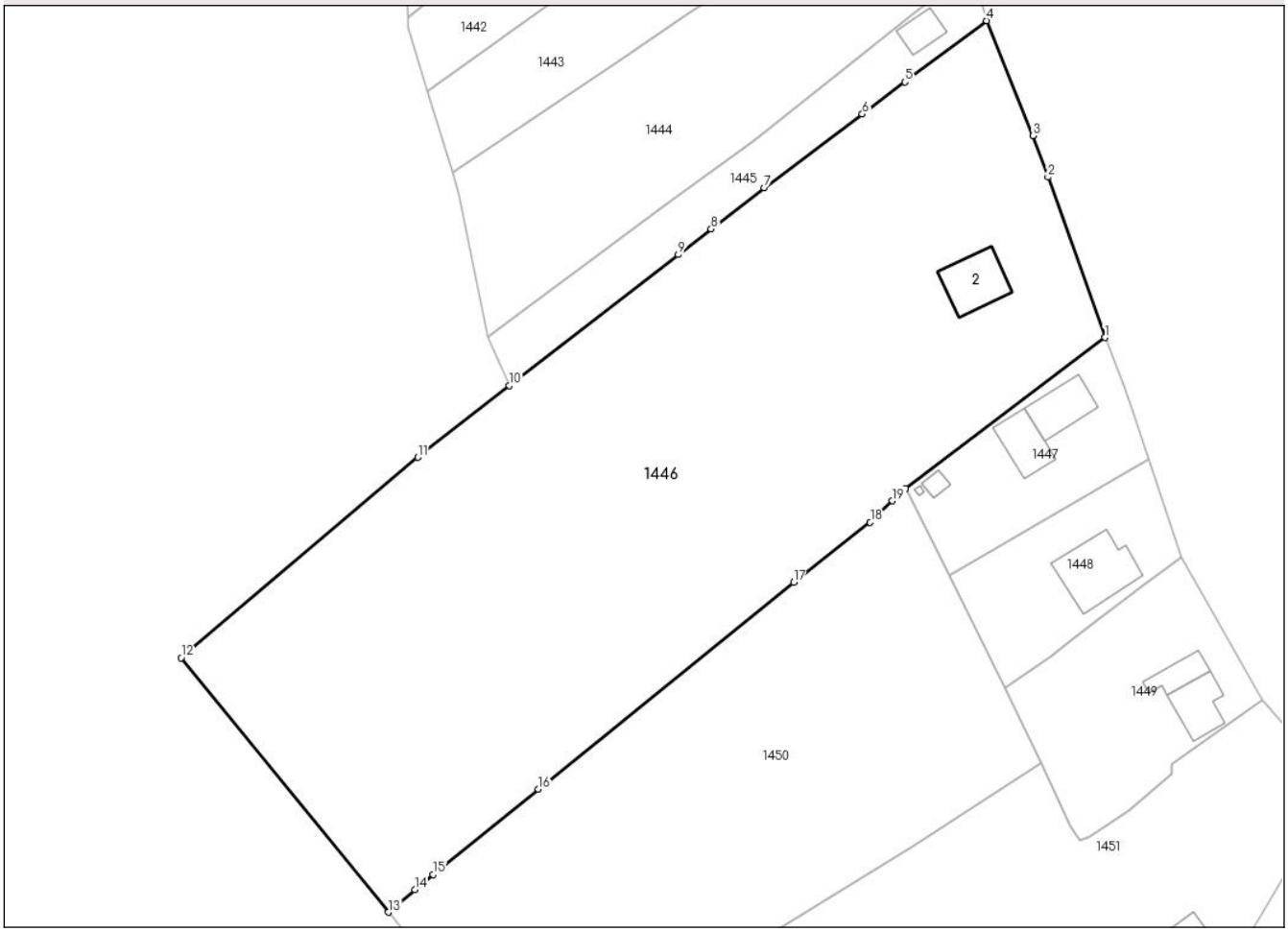
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35011	10.162	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	521	54	1311/1, 1313,1314/1	-	
2	vie	DA	350	54	1311/2, 1313/1	-	
3	arabil	DA	2.305	54	1312/2, 1313/2,1314	-	
4	livada	DA	890	54	1312/3,1316	-	
5	pasune	NU	6.096	54	1312/4, 1316/1, 1317,1318	-	PĂȘUNE ÎMPĂDURITĂ

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	35011-C2	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 96	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:96 mp; S. construita desfasurata:96 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.723,162 393.388,079	2	403.712,996 393.416,615	30.293
2	403.712,996 393.416,615	3	403.710,305 393.424,024	7.883
3	403.710,305 393.424,024	4	403.702,066 393.444,462	22.036
4	403.702,066 393.444,462	5	403.687,516 393.433,549	18.188
5	403.687,516 393.433,549	6	403.679,904 393.427,84	9.515
6	403.679,904 393.427,84	7	403.662,42 393.414,727	21.855
7	403.662,42 393.414,727	8	403.652,956 393.407,384	11.979
8	403.652,956 393.407,384	9	403.647,085 393.402,829	7.431
9	403.647,085 393.402,829	10	403.617,002 393.379,488	38.076
10	403.617,002 393.379,488	11	403.600,674 393.366,753	20.707
11	403.600,674 393.366,753	12	403.558,489 393.331,04	55.272
12	403.558,489 393.331,04	13	403.595,441 393.285,756	58.447
13	403.595,441 393.285,756	14	403.600,14 393.289,774	6.183
14	403.600,14 393.289,774	15	403.603,387 393.292,502	4.241
15	403.603,387 393.292,502	16	403.622,147 393.307,691	24.138
16	403.622,147 393.307,691	17	403.667,665 393.344,468	58.519
17	403.667,665 393.344,468	18	403.681,298 393.355,169	17.331
18	403.681,298 393.355,169	19	403.685,286 393.358,984	5.519
19	403.685,286 393.358,984	20	403.687,58 393.361,179	3.175
20	403.687,58 393.361,179	1	403.723,162 393.388,079	44.606

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1447

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 202, Jud. Gorj, pct.Vatra Casei

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37251	Din acte: 846 Masurata: 850	Sector cadastral:116 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.3	37251-C3	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 202, Jud. Gorj, pct.Vatra Casei	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Constructie anexa parter din boltari, acoperita cu tabla
A1.4	37251-C4	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 202, Jud. Gorj, pct.Vatra Casei	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; Constructie anexa parter din boltari, acoperita cu tabla
A1.5	37251-C5	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 202, Jud. Gorj, pct.Vatra Casei	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp;
A1.6	37251-C6	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 202, Jud. Gorj, pct.Vatra Casei	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:140 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
124172 / 16/10/2023		
Act Notarial nr. 4646, din 08/08/2023 emis de PĂRĂU CLAUDIA RĂDIȚA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.3, A1.4
	1) **CONTZ CONSTANTIN-DANIEL** 2) **CONTZ OLIVIA-MARIANA**, bun comun;	
/		
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.5, A1.6
	1) **CONTZ CONSTANTIN-DANIEL** 2) **CONTZ OLIVIA-MARIANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
124172 / 16/10/2023		
Act Notarial nr. 4646, din 08/08/2023 emis de PĂRĂU CLAUDIA RĂDIȚA;		
C1	Se intabulează dreptul de ipotecă legală privind obligația de întreținere conform art. 2386, pct. 4 Cod Civil	A1, A1.3, A1.4
	1) **CONTZ VIOLETA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

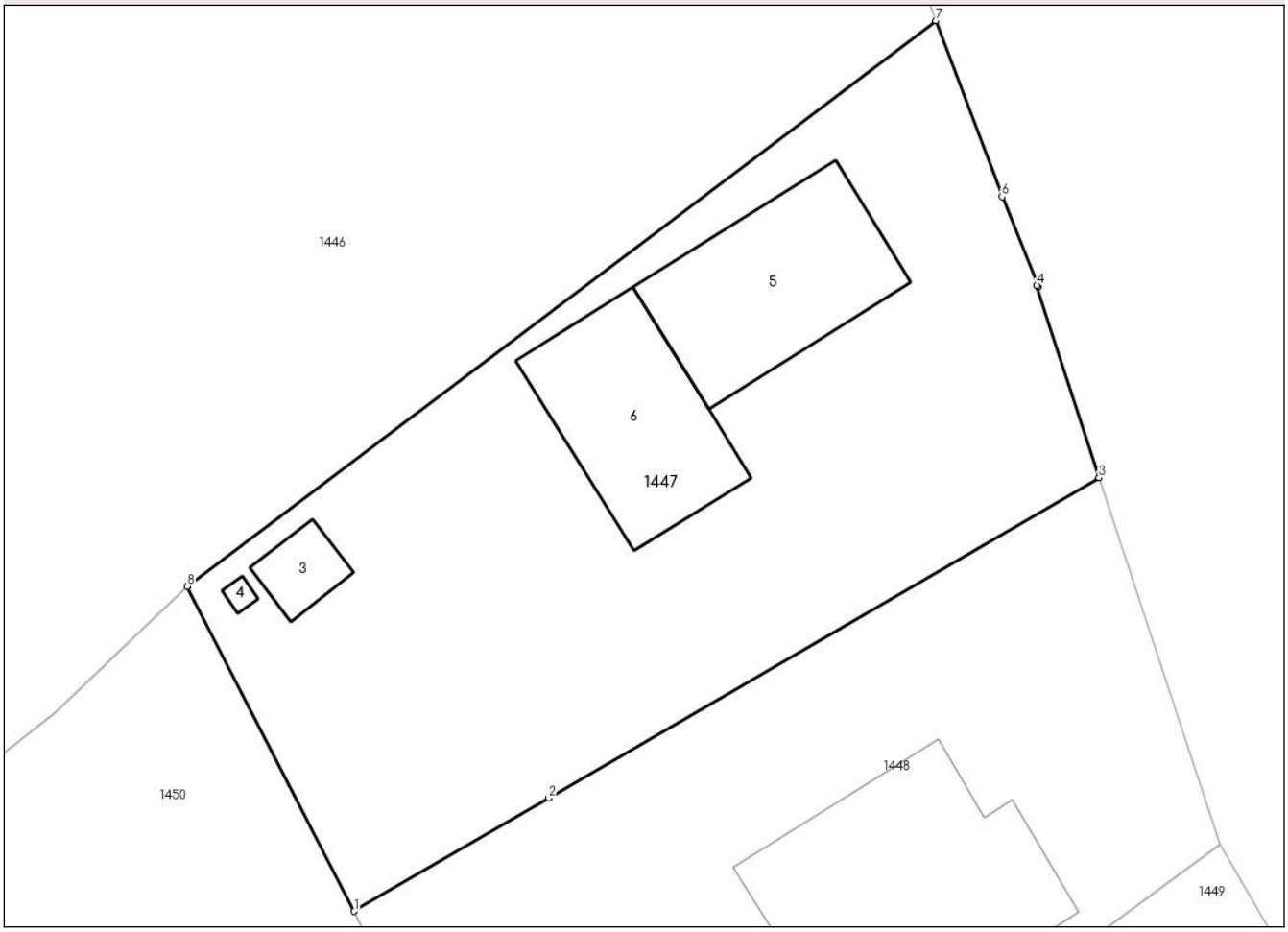
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37251	Din acte: 846 Masurata: 850	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	850	54	1315,1319/1, 1320/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	37251-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; Constructie anexa parter din boltari, acoperita cu tabla
A1.4	37251-C4	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; Constructie anexa parter din boltari, acoperita cu tabla
A1.5	37251-C5	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 78	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:78 mp; S. construita desfasurata:78 mp;
A1.6	37251-C6	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 70	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:140 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.695,525 393.345,74	2	403.704,764 393.351,118	10.69
2	403.704,764 393.351,118	3	403.730,937 393.366,35	30.283
3	403.730,937 393.366,35	4	403.727,977 393.375,497	9.614
4	403.727,977 393.375,497	5	403.728,047 393.375,435	0.094
5	403.728,047 393.375,435	6	403.726,322 393.379,707	4.607
6	403.726,322 393.379,707	7	403.723,162 393.388,079	8.949
7	403.723,162 393.388,079	8	403.687,58 393.361,179	44.606
8	403.687,58 393.361,179	1	403.695,525 393.345,74	17.363

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1448

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 204, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		801	Sector cadastral:116 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 204, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **CONTZ FELIX-IONUŢ**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CONTZ FELIX-IONUŢ**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

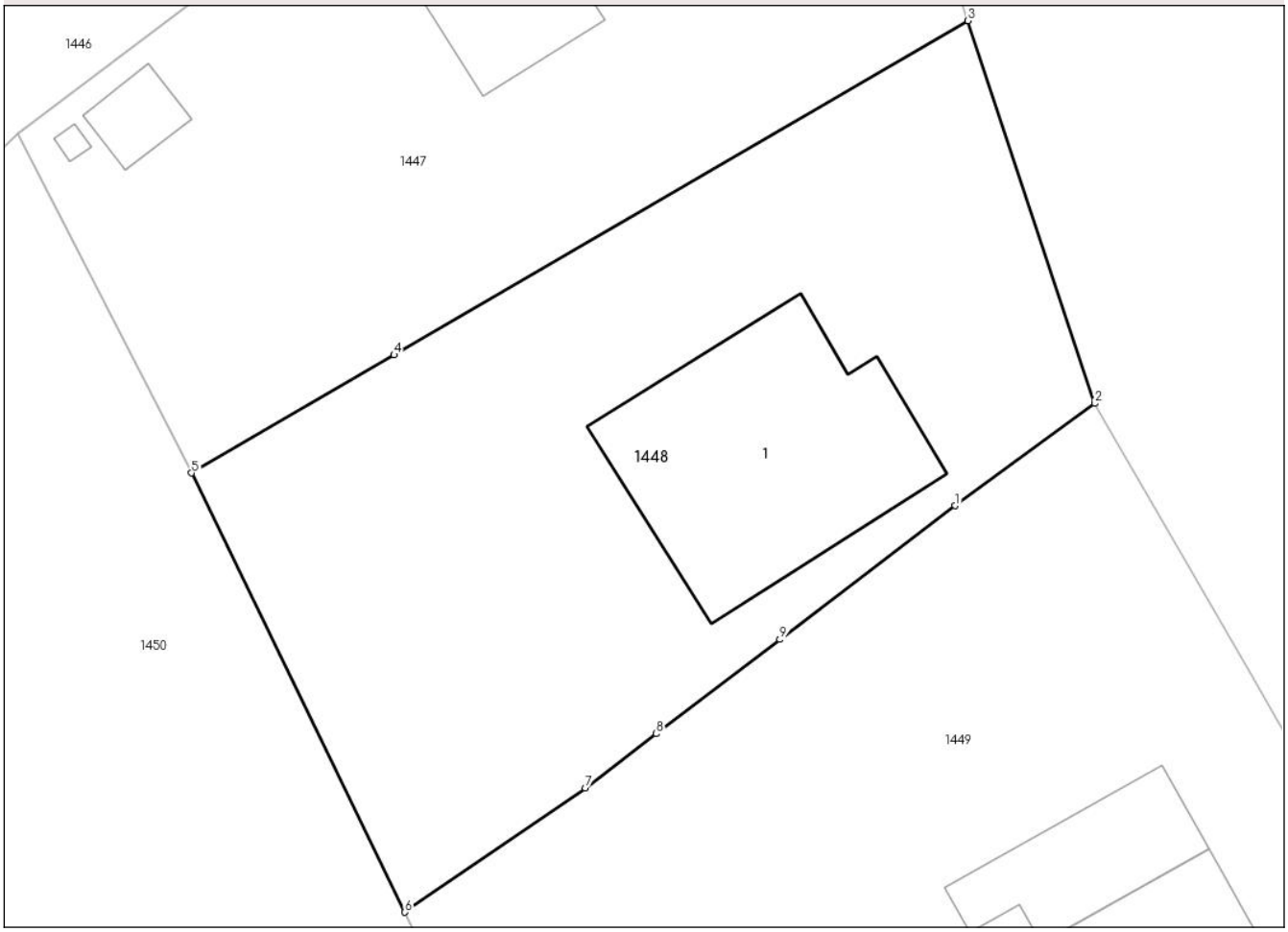
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	801	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	801	54	1319,1320	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 129	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.730,36 393.344,25	2	403.736,719 393.348,915	7.887
2	403.736,719 393.348,915	3	403.730,937 393.366,35	18.369
3	403.730,937 393.366,35	4	403.704,764 393.351,118	30.283

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.704,764 393.351,118	5	403.695,525 393.345,74	10.69
5	403.695,525 393.345,74	6	403.705,26 393.325,733	22.25
6	403.705,26 393.325,733	7	403.713,484 393.331,39	9.982
7	403.713,484 393.331,39	8	403.716,726 393.333,86	4.076
8	403.716,726 393.333,86	9	403.722,366 393.338,158	7.091
9	403.722,366 393.338,158	1	403.730,36 393.344,25	10.051

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1449

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:171
Nr. cadastral vechi:419

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 206, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35187	Din acte: 840 Masurata: 1.185	Sector cadastral:116 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35187-C1	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 206, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Constructie locuinta parter din caramida, acoperita cu tigla, cu 3 camere, edificata in anul 1991. Nu detine certificat de performanta energetica si nu are lift.
A1.2	35187-C2	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 206, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Constructie locuinta parter din caramida, acoperita cu tabla, cu 2 camere, edificata in anul 2005. Nu detine certificat de performanta energetica si nu are lift.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
8838 / 09/06/2005		
Act Administrativ nr. Autorizatie nr. 12, din 18/12/1991;		
B2	se notează spre informare autorizatia de construire nr. 12/18.12.1991	A1
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 171)	
81138 / 25/11/2019		
Act Notarial nr. 4486, din 22/11/2019 emis de Nistorescu NEACŞA;		
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **MICU ARITINA**, bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

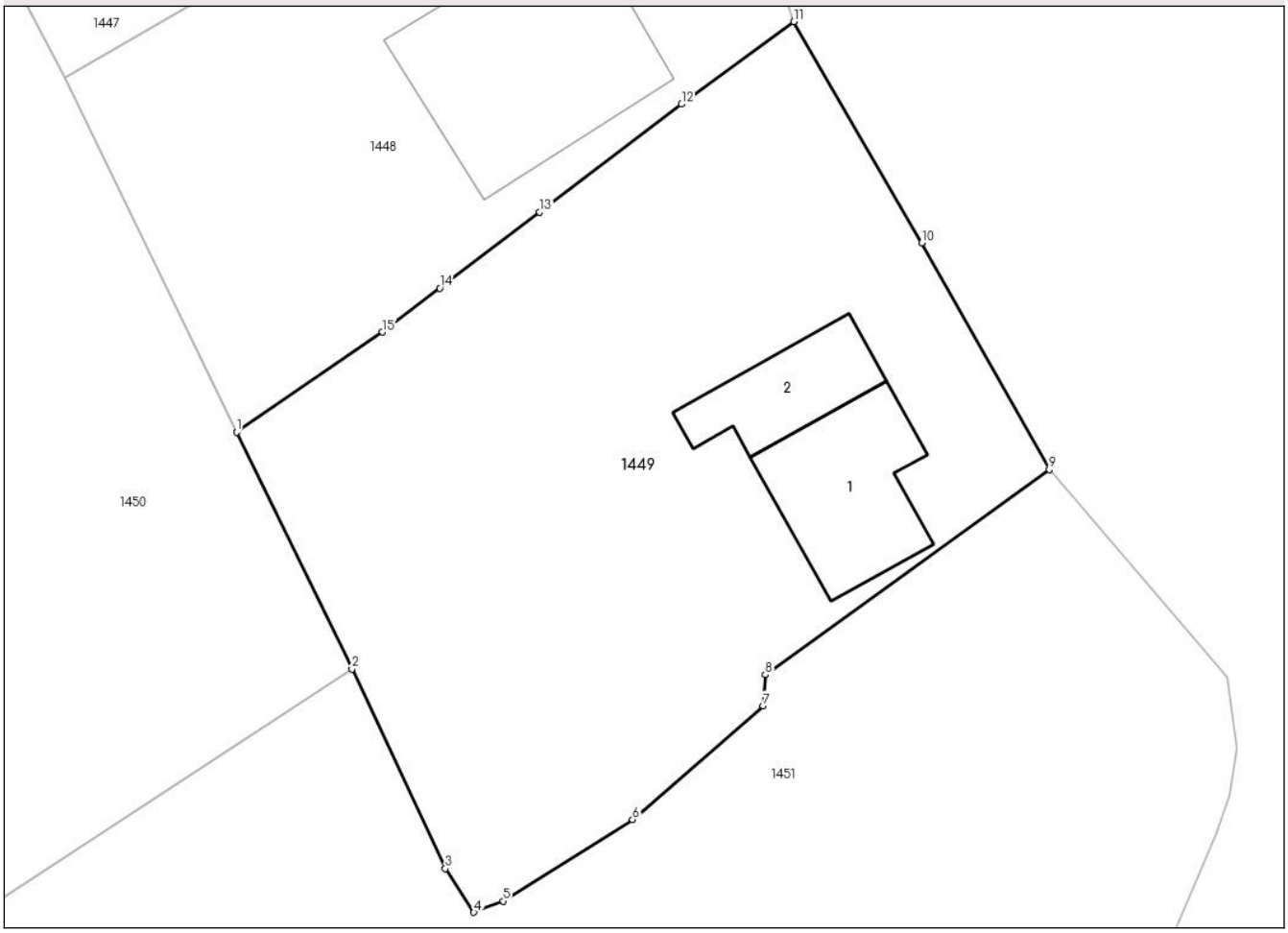
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35187	Din acte: 840 Masurata: 1.185	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	307	54	1324	-	
2	vie	DA	236	54	1324/1	-	
3	arabil	DA	642	54	1325/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35187-C1	constructii de locuinte	72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; Constructie locuinta parter din caramida, acoperita cu tigla, cu 3 camere, edificata in anul 1991. Nu detine certificat de performanta energetica si nu are lift.
A1.2	35187-C2	constructii de locuinte	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp; Constructie locuinta parter din caramida, acoperita cu tabla, cu 2 camere, edificata in anul 2005. Nu detine certificat de performanta energetica si nu are lift.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.705,26 393.325,733	2	403.711,766 393.312,362	14.87
2	403.711,766 393.312,362	3	403.717,034 393.301,089	12.443
3	403.717,034 393.301,089	4	403.718,645 393.298,627	2.942
4	403.718,645 393.298,627	5	403.720,295 393.299,257	1.766
5	403.720,295 393.299,257	6	403.727,607 393.303,867	8.644
6	403.727,607 393.303,867	7	403.734,987 393.310,286	9.781
7	403.734,987 393.310,286	8	403.735,101 393.312,037	1.755
8	403.735,101 393.312,037	9	403.751,142 393.323,618	19.785
9	403.751,142 393.323,618	10	403.743,941 393.336,426	14.694
10	403.743,941 393.336,426	11	403.736,719 393.348,915	14.427
11	403.736,719 393.348,915	12	403.730,36 393.344,25	7.887
12	403.730,36 393.344,25	13	403.722,366 393.338,158	10.051
13	403.722,366 393.338,158	14	403.716,726 393.333,86	7.091
14	403.716,726 393.333,86	15	403.713,484 393.331,39	4.076
15	403.713,484 393.331,39	1	403.705,26 393.325,733	9.982

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1450

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 5.000 Masurata: 5.279	Sector cadastral:116 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1633, din 30/06/1997 emis de NP RACEANU ION;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de cumparare, dobandit prin Conventie, cota actuala 5000/5279, cota initiala 5000/5279	A1
	1) **BOU AURELIAN**, , bun comun; 2) **BOU MARIA**, , soti;	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B3	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ASUPRA SUPRAFETEI DE 279 mp IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **BOU AURELIAN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 1633, din 30/06/1997 emis de NP RACEANU ION;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 obligatie de intretinere si ingrijire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BOU IOAN**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

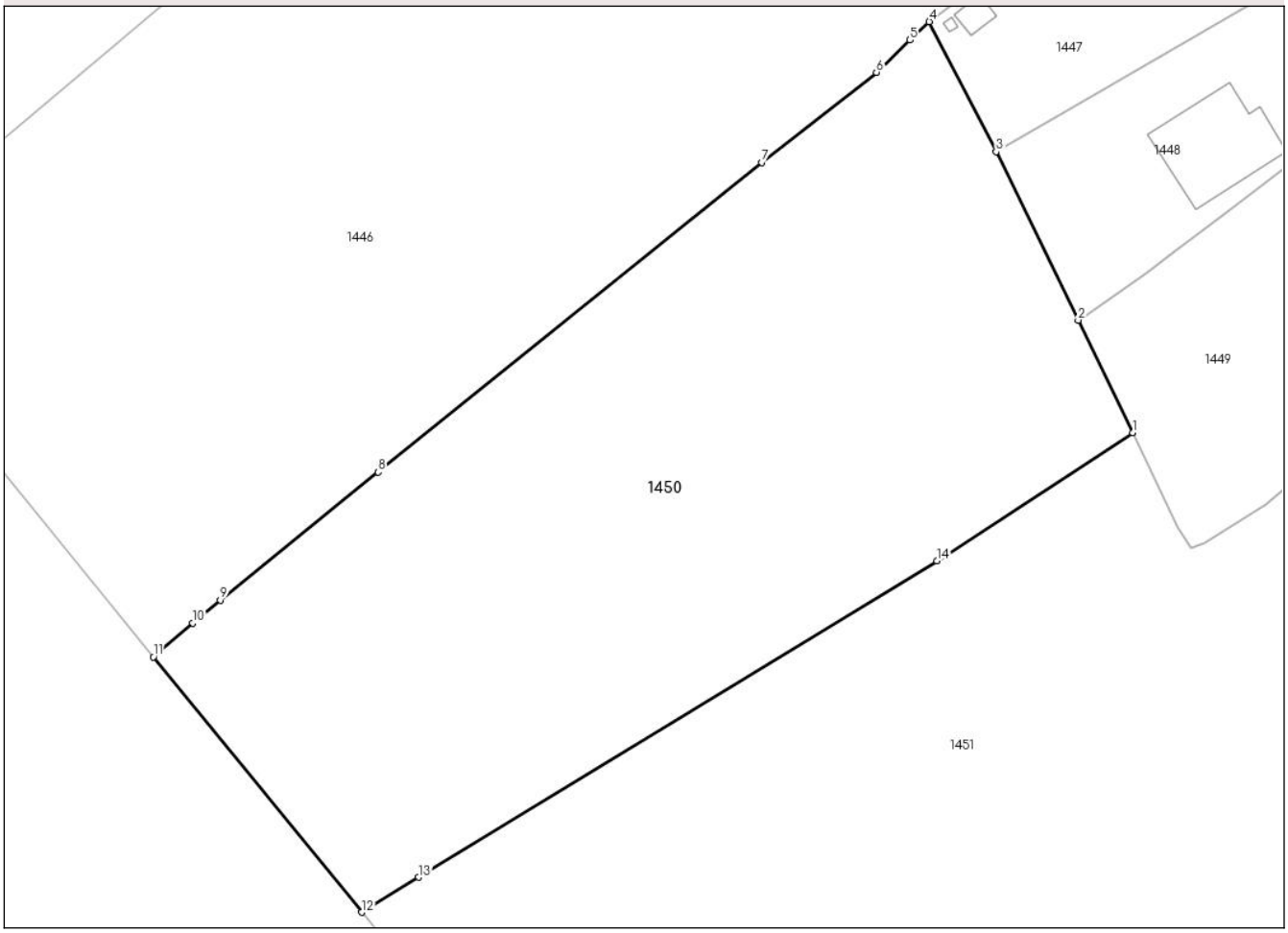
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 5.000 Masurata: 5.279	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	DA	1.441	54	1315/1	-	,1316/2,1320/2,1321,1325/2; PĂŞUNE ÎMPĂDURITĂ
2	pasune	NU	3.838	54	1316/3	-	,1317/1,1318/1,1320/3,1321/1, 1322,1323,1325/3 PĂŞUNE ÎMPĂDURITĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.711,766 393.312,362	2	403.705,26 393.325,733	14.87
2	403.705,26 393.325,733	3	403.695,525 393.345,74	22.25
3	403.695,525 393.345,74	4	403.687,58 393.361,179	17.363

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.687,58 393.361,179	5	403.685,286 393.358,984	3.175
5	403.685,286 393.358,984	6	403.681,298 393.355,169	5.519
6	403.681,298 393.355,169	7	403.667,665 393.344,468	17.331
7	403.667,665 393.344,468	8	403.622,147 393.307,691	58.519
8	403.622,147 393.307,691	9	403.603,387 393.292,502	24.138
9	403.603,387 393.292,502	10	403.600,14 393.289,774	4.241
10	403.600,14 393.289,774	11	403.595,441 393.285,756	6.183
11	403.595,441 393.285,756	12	403.620,176 393.255,444	39.123
12	403.620,176 393.255,444	13	403.626,961 393.259,588	7.95
13	403.626,961 393.259,588	14	403.688,503 393.297,173	72.111
14	403.688,503 393.297,173	1	403.711,766 393.312,362	27.783

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1451

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 2, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37321	8.115	Sector cadastral:116 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37321-C1	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 2, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; construita din lemn, acoperita cu tigla.
A1.2	37321-C2	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 2, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; construita din lemn, acoperita cu placi azbociment.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
91864 / 16/09/2024		
Act Notarial nr. 5475, din 04/09/2024 emis de ALDOIU MARIANA MIRELA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **CONTZ IONELA**, bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

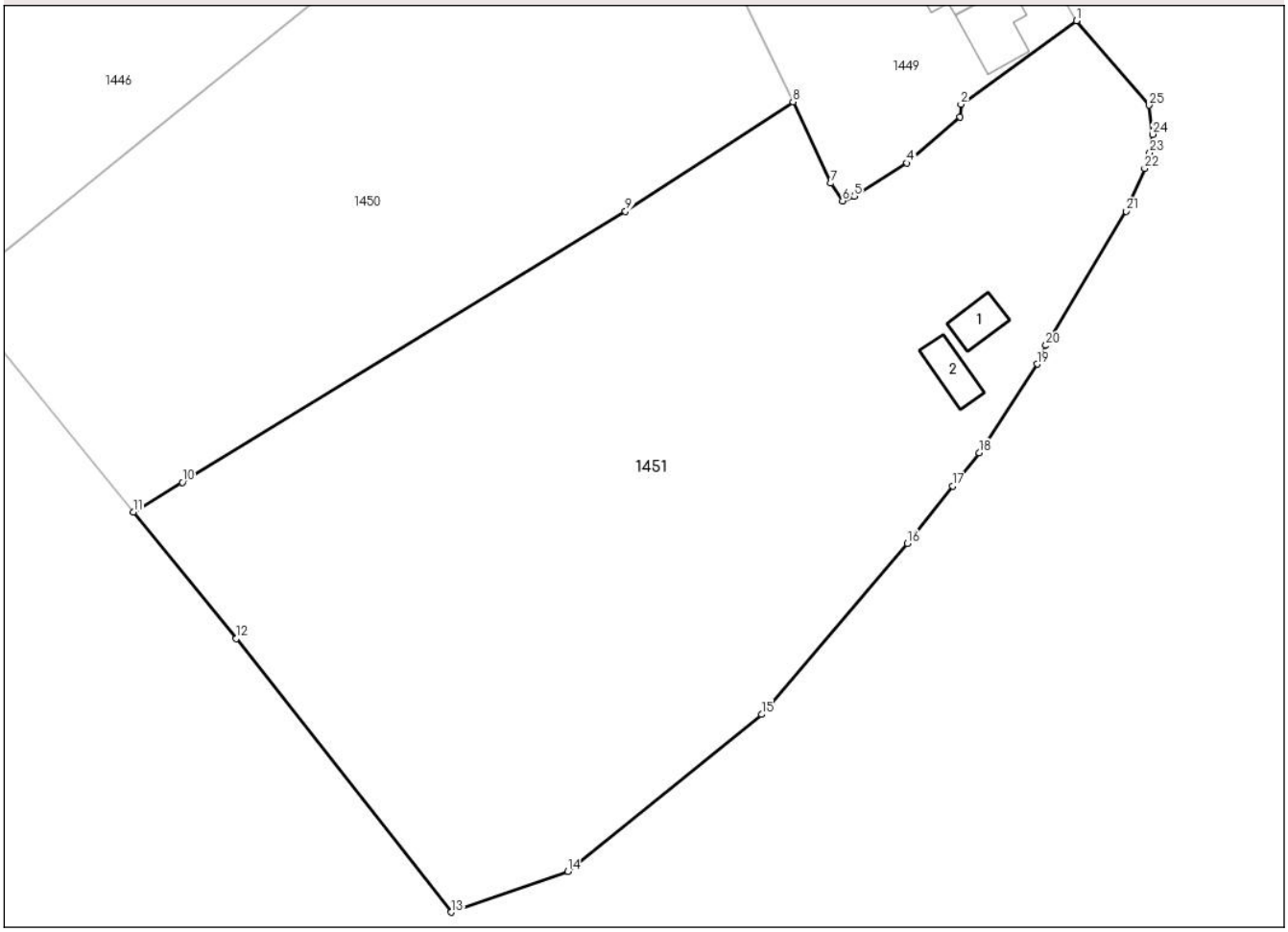
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37321	8.115	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.186	54	1326	-	
2	vie	DA	213	54	1326/1	-	
3	pasune	DA	1.237	54	1325,1327	-	PĂȘUNE ÎMPĂDURITĂ
4	pasune	NU	5.479	54	1325/4, 1327/1	-	PĂȘUNE ÎMPĂDURITĂ

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37321-C1	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; construita din lemn, acoperita cu tigla.
A1.2	37321-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp; construita din lemn, acoperita cu placi azbociment.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.751,142 393.323,618	2	403.735,101 393.312,037	19.785
3	403.734,987 393.310,286	4	403.727,607 393.303,867	9.781
5	403.720,295 393.299,257	6	403.718,645 393.298,627	1.766
7	403.717,034 393.301,089	8	403.711,766 393.312,362	12.443
9	403.688,503 393.297,173	10	403.626,961 393.259,588	72.111
11	403.620,176 393.255,444	12	403.634,47 393.237,927	22.609
13	403.664,313 393.199,968	14	403.680,512 393.205,625	17.158
15	403.707,398 393.227,409	16	403.727,634 393.251,094	31.152
17	403.733,955 393.259,062	18	403.737,61 393.263,669	5.881
19	403.745,674 393.275,99	20	403.746,904 393.278,581	2.868
21	403.758,05 393.297,172	22	403.760,582 393.303,116	6.461
23	403.761,317 393.305,301	24	403.761,722 393.307,849	2.58
25	403.761,21 393.311,899	1	403.751,142 393.323,618	15.45

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.735,101 393.312,037	3	403.734,987 393.310,286	1.755
4	403.727,607 393.303,867	5	403.720,295 393.299,257	8.644
6	403.718,645 393.298,627	7	403.717,034 393.301,089	2.942
8	403.711,766 393.312,362	9	403.688,503 393.297,173	27.783
10	403.626,961 393.259,588	11	403.620,176 393.255,444	7.95
12	403.634,47 393.237,927	13	403.664,313 393.199,968	48.286
14	403.680,512 393.205,625	15	403.707,398 393.227,409	34.603
16	403.727,634 393.251,094	17	403.733,955 393.259,062	10.171
18	403.737,61 393.263,669	19	403.745,674 393.275,99	14.725
20	403.746,904 393.278,581	21	403.758,05 393.297,172	21.676
22	403.760,582 393.303,116	23	403.761,317 393.305,301	2.305
24	403.761,722 393.307,849	25	403.761,21 393.311,899	4.082

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1502

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:116 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Rosia De Amaradia, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STÂLP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; HG 1705/2006);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

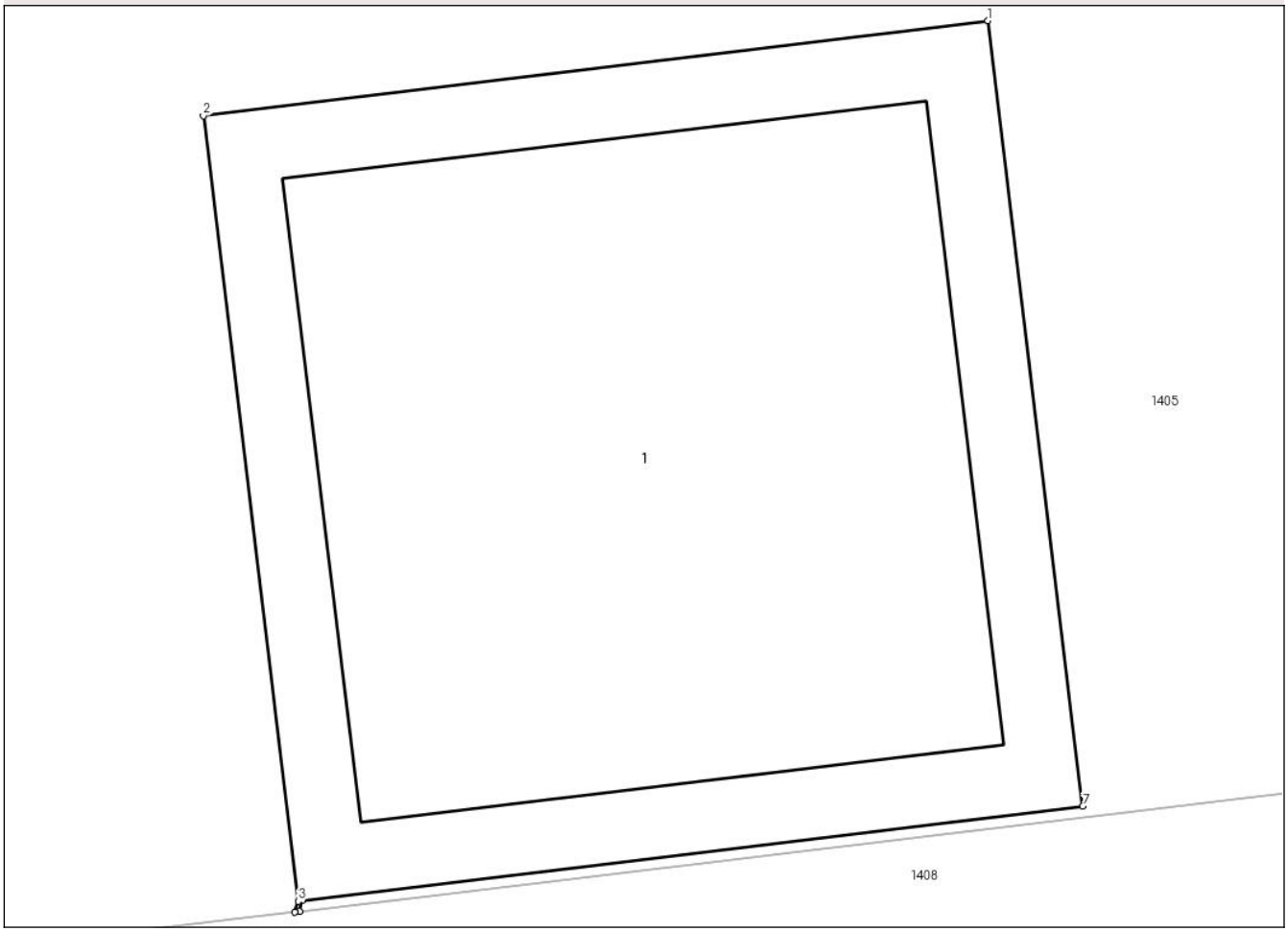
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	54	1227/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STÂLP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.270,539 394.155,044	2	403.269,546 394.154,924	1.0
2	403.269,546 394.154,924	3	403.269,666 394.153,931	1.0
3	403.269,666 394.153,931	4	403.269,662 394.153,917	0.015

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.269,662 394.153,917	5	403.269,668 394.153,918	0.006
5	403.269,668 394.153,918	6	403.269,671 394.153,932	0.014
6	403.269,671 394.153,932	7	403.270,659 394.154,051	0.995
7	403.270,659 394.154,051	1	403.270,539 394.155,044	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1503

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:116 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Rosia De Amaradia, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STÂLP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; HG 1705/2006);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

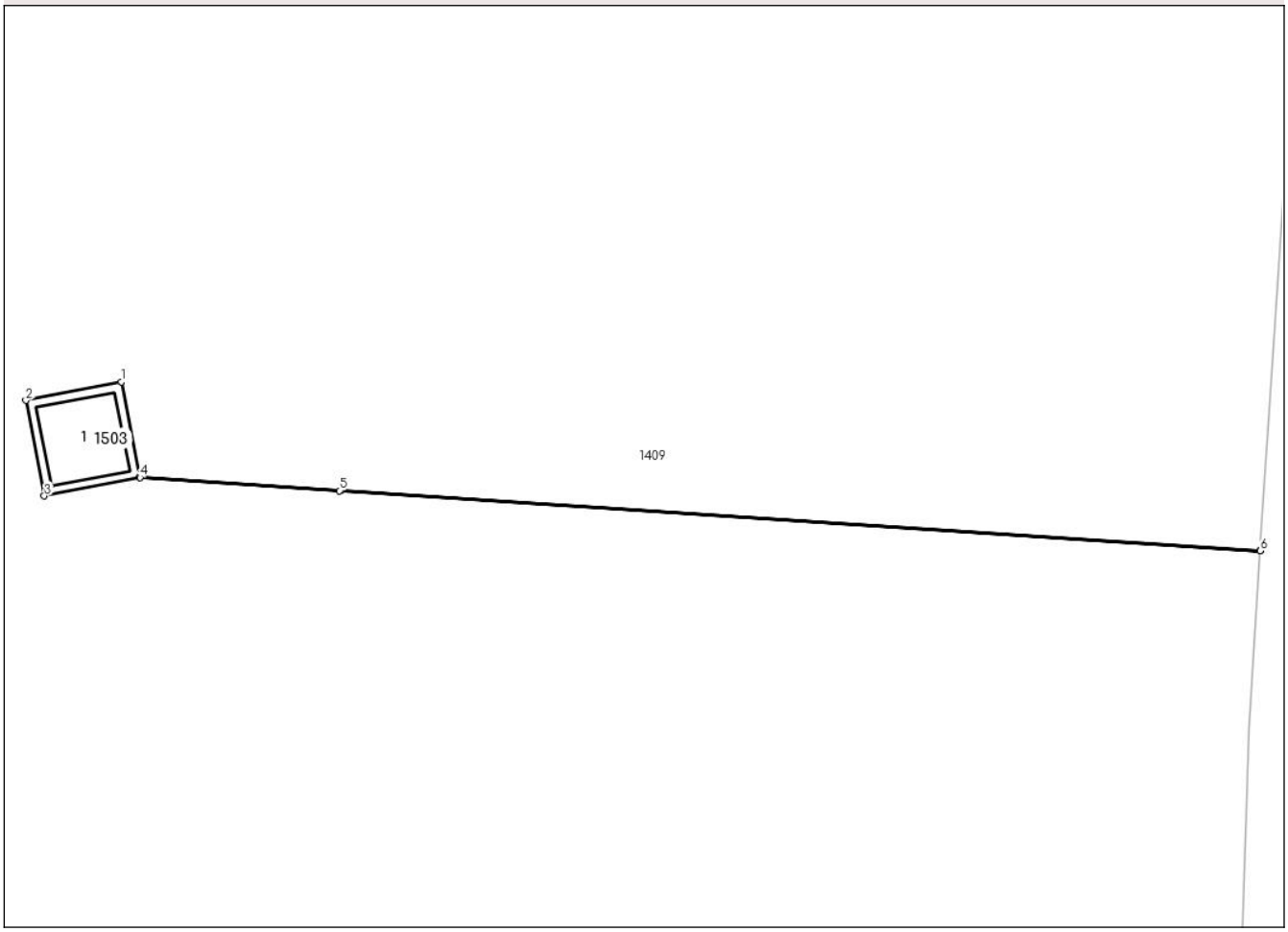
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	54	1238/2, 1239/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STÂLP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.262,537 394.104,394	2	403.261,556 394.104,205	0.999
2	403.261,556 394.104,205	3	403.261,745 394.103,223	1.0
3	403.261,745 394.103,223	4	403.262,727 394.103,412	1.0

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.262,727 394.103,412	5	403.264,777 394.103,278	2.054
5	403.264,777 394.103,278	6	403.274,24 394.102,659	9.483
6	403.274,24 394.102,659	7	403.274,241 394.102,664	0.005
7	403.274,241 394.102,664	8	403.264,797 394.103,282	9.464
8	403.264,797 394.103,282	9	403.262,726 394.103,417	2.075
9	403.262,726 394.103,417	1	403.262,537 394.104,394	0.995

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1504

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:116 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Rosia De Amaradia, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STÂLP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; HG 1705/2006);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

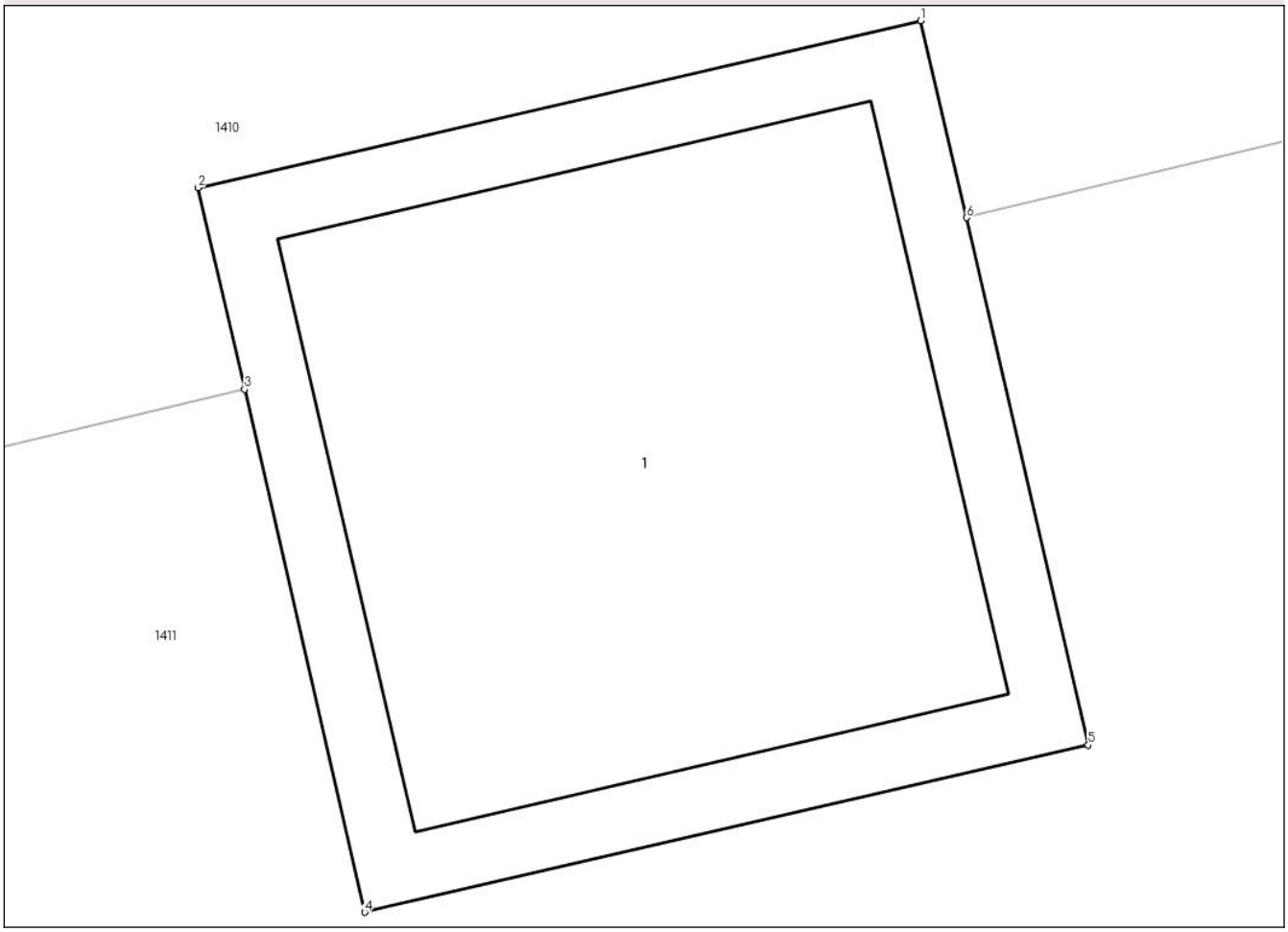
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	54	1246/2, 1247/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STÂLP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.273,443 394.071,73	2	403.272,469 394.071,505	1.0
2	403.272,469 394.071,505	3	403.272,532 394.071,234	0.278
3	403.272,532 394.071,234	4	403.272,694 394.070,53	0.722

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.272,694 394.070,53	5	403.273,669 394.070,755	1.001
5	403.273,669 394.070,755	6	403.273,505 394.071,465	0.729
6	403.273,505 394.071,465	1	403.273,443 394.071,73	0.272

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1505

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:116 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Rosia De Amaradia, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STÂLP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; HG 1705/2006);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

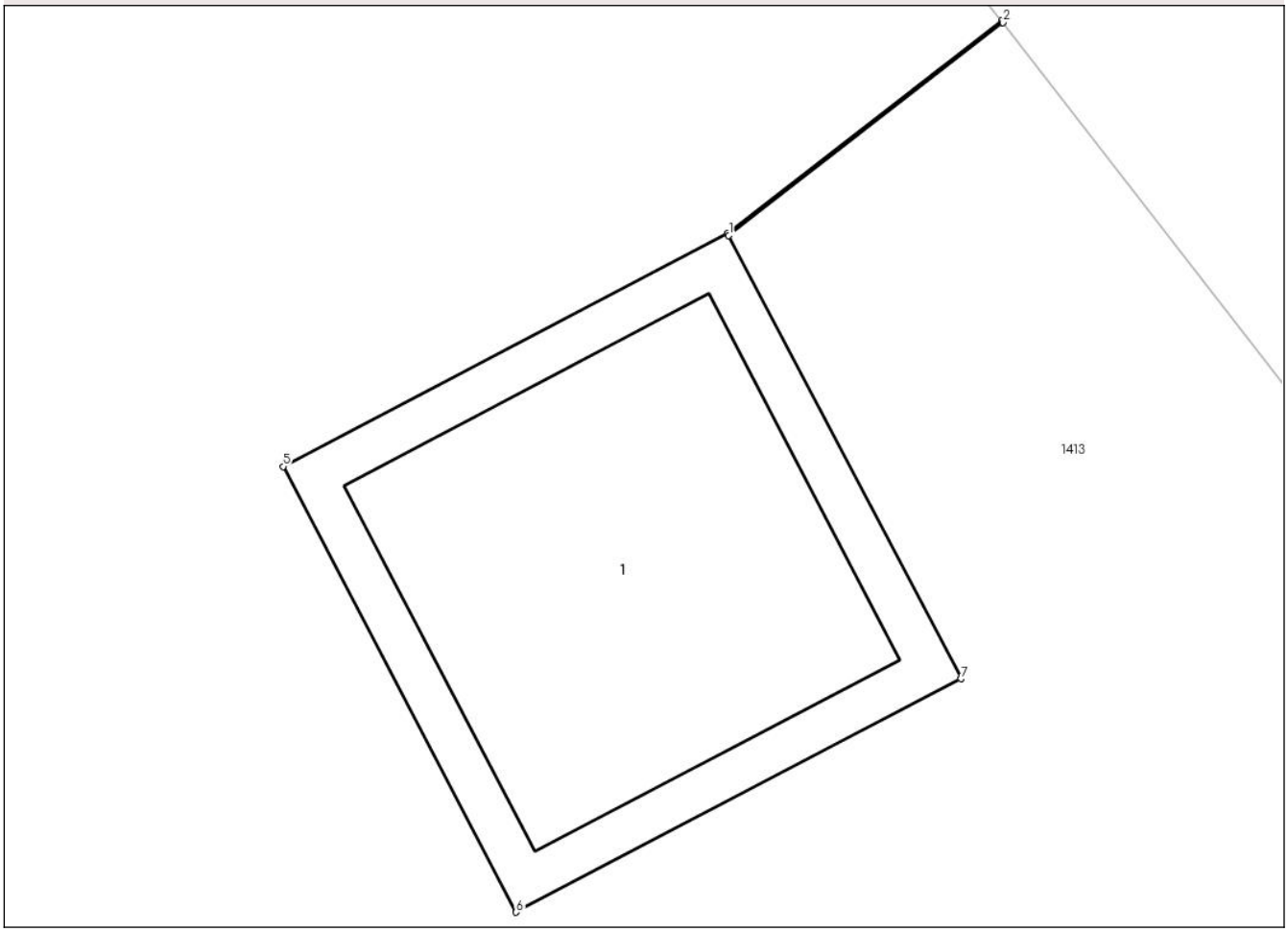
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	54	1253/1, 1254/8	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STÂLP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.321,512 394.006,968	2	403.322,058 394.007,391	0.691
2	403.322,058 394.007,391	3	403.322,055 394.007,395	0.005
3	403.322,055 394.007,395	4	403.321,51 394.006,973	0.689

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	403.321,51 394.006,973	5	403.320,625 394.006,509	0.999
5	403.320,625 394.006,509	6	403.321,089 394.005,623	1.0
6	403.321,089 394.005,623	7	403.321,974 394.006,087	0.999
7	403.321,974 394.006,087	1	403.321,512 394.006,968	0.995

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1520

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Primaverii , Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.500	Sector cadastral:116 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1488515, din 19/08/2002 emis de CJSDPAT GORJ (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IORDANOVICI FLORICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

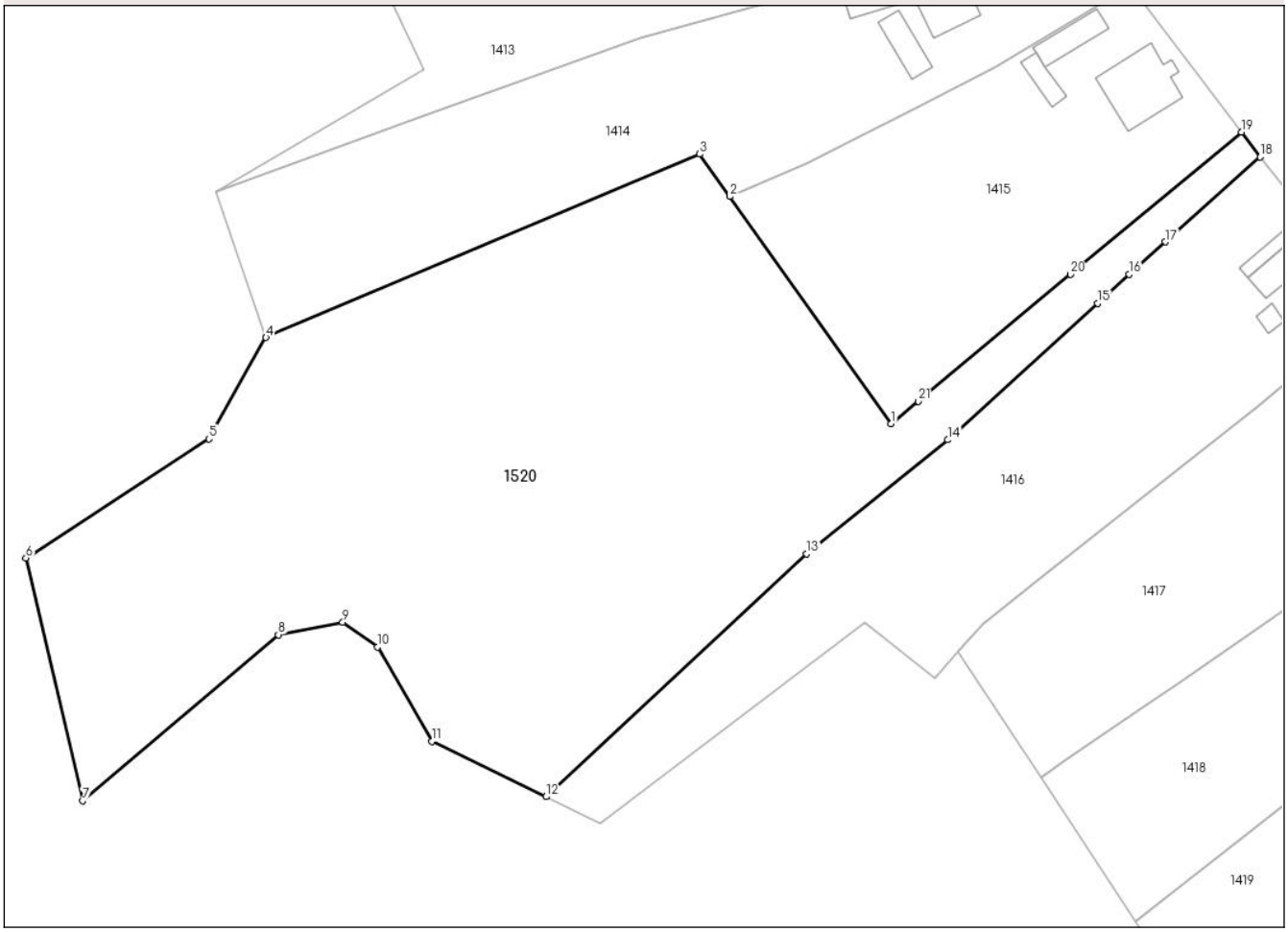
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	426	54	1258/1, 1261/1	-	
2	pasune	NU	8.074	54	1259,1260,1261,1257/5	-	PĂȘUNE ÎMPĂDURITĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.309,478 393.904,174	2	403.283,602 393.940,542	44.634
3	403.278,757 393.947,352	4	403.209,193 393.917,983	75.51
5	403.200,065 393.901,711	6	403.170,696 393.882,661	35.006
7	403.179,825 393.843,767	8	403.211,178 393.870,358	41.111

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	403.283,602 393.940,542	3	403.278,757 393.947,352	8.358
4	403.209,193 393.917,983	5	403.200,065 393.901,711	18.657
6	403.170,696 393.882,661	7	403.179,825 393.843,767	39.951
8	403.211,178 393.870,358	9	403.221,497 393.872,342	10.508

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	403.221,497 393.872,342	10	403.227,053 393.868,374	6.827
11	403.235,784 393.853,292	12	403.254,1 393.844,404	20.359
13	403.295,909 393.883,342	14	403.318,522 393.901,585	29.054
15	403.342,547 393.923,454	16	403.347,642 393.928,092	6.89
17	403.353,446 393.933,288	18	403.368,637 393.946,885	20.387
19	403.365,6 393.950,857	20	403.338,211 393.928,074	35.626
21	403.313,811 393.907,778	1	403.309,478 393.904,174	5.636

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	403.227,053 393.868,374	11	403.235,784 393.853,292	17.427
12	403.254,1 393.844,404	13	403.295,909 393.883,342	57.133
14	403.318,522 393.901,585	15	403.342,547 393.923,454	32.488
16	403.347,642 393.928,092	17	403.353,446 393.933,288	7.79
18	403.368,637 393.946,885	19	403.365,6 393.950,857	5.0
20	403.338,211 393.928,074	21	403.313,811 393.907,778	31.738

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1521

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.653	Sector cadastral:116 Teren neimprejmuit; DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 1412

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
89895 / 22/11/2017		
Act Notarial nr. 4355, din 22/11/2017 emis de NP Badea Silvia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **UŢA ION**, bun propriu;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **UŢA ILIE**, bun propriu;	
/		
Act Administrativ nr. 1488518, din 19/08/2002 emis de CJSDPAT GORJ (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDULESCU ION** 2) **SANDULESCU PETRE** 3) **IORDANOVICI FLORICA** 4) **ION MARIA** 5) **IONESCU ZOE** 6) **DOBROTA AURELIA** 7) **BICESCU ANA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (LEGE;);		
B5	Se noteaza suprapunerea reala a doua acte de proprietate asupra imobilului A1: Act Notarial nr. 4355, din 22/11/2017 emis de NP BADEA SILVIA, proprietari UȚA ION, UȚA ILIE si Actul Administrativ nr. 1488518, din 19/08/2002 emis deCJSDPAT GORJ, proprietari SANDULESCU ION, SANDULESCU PETRE, IORDANOVICI FLORICA, ION MARIA, IONESCU ZOE, DOBROTA AURELIA, BICESCU ANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

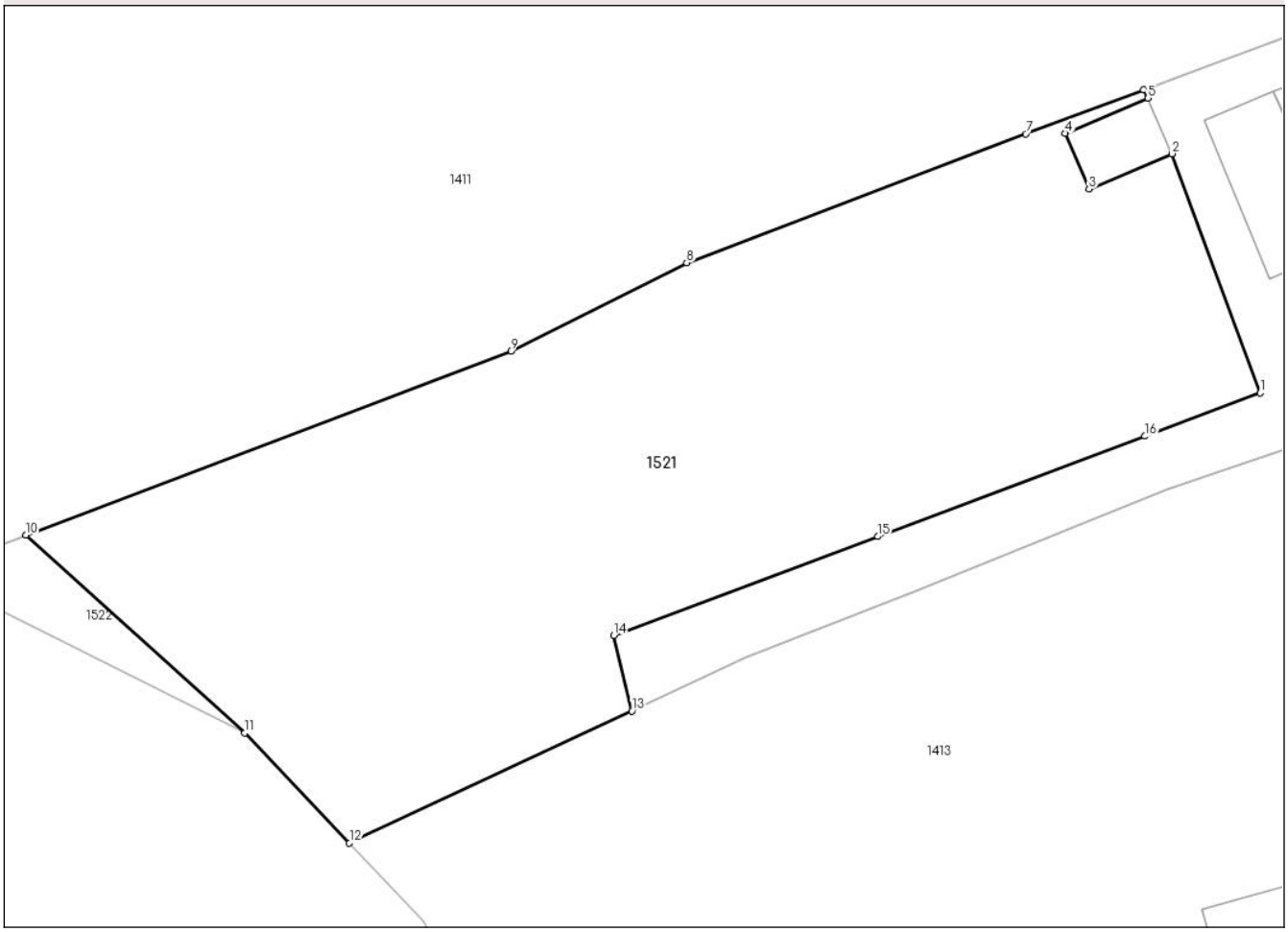
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.653	DIFERENTA DE SUPRAFATA SE REGASESTE LA ID 1412

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	887	54	1250,1251	-	
2	arabil	NU	766	54	1250/1, 1251/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.284,336 394.007,254	2	403.278,484 394.023,049	16.844
2	403.278,484 394.023,049	3	403.273,014 394.020,719	5.946
3	403.273,014 394.020,719	4	403.271,452 394.024,392	3.991
4	403.271,452 394.024,392	5	403.276,922 394.026,722	5.946

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	403.276,922 394.026,722	6	403.276,637 394.027,261	0.61
6	403.276,637 394.027,261	7	403.268,832 394.024,361	8.326
7	403.268,832 394.024,361	8	403.246,413 394.015,858	23.977
8	403.246,413 394.015,858	9	403.234,794 394.010,021	13.003
9	403.234,794 394.010,021	10	403.202,73 393.997,87	34.289
10	403.202,73 393.997,87	11	403.217,207 393.984,811	19.497
11	403.217,207 393.984,811	12	403.224,117 393.977,535	10.034
12	403.224,117 393.977,535	13	403.242,787 393.986,253	20.605
13	403.242,787 393.986,253	14	403.241,583 393.991,227	5.118
14	403.241,583 393.991,227	15	403.259,047 393.997,774	18.651
15	403.259,047 393.997,774	16	403.276,715 394.004,397	18.869
16	403.276,715 394.004,397	1	403.284,336 394.007,254	8.139

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1522

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.714 Masurata: 61	Sector cadastral:116 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1488518, din 19/08/2002 emis de CJSDPAT GORJ (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDULESCU ION** 2) **SANDULESCU PETRE** 3) **IORDANOVICI FLORICA** 4) **ION MARIA** 5) **IONESCU ZOE** 6) **DOBROTA AURELIA** 7) **BICESCU ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

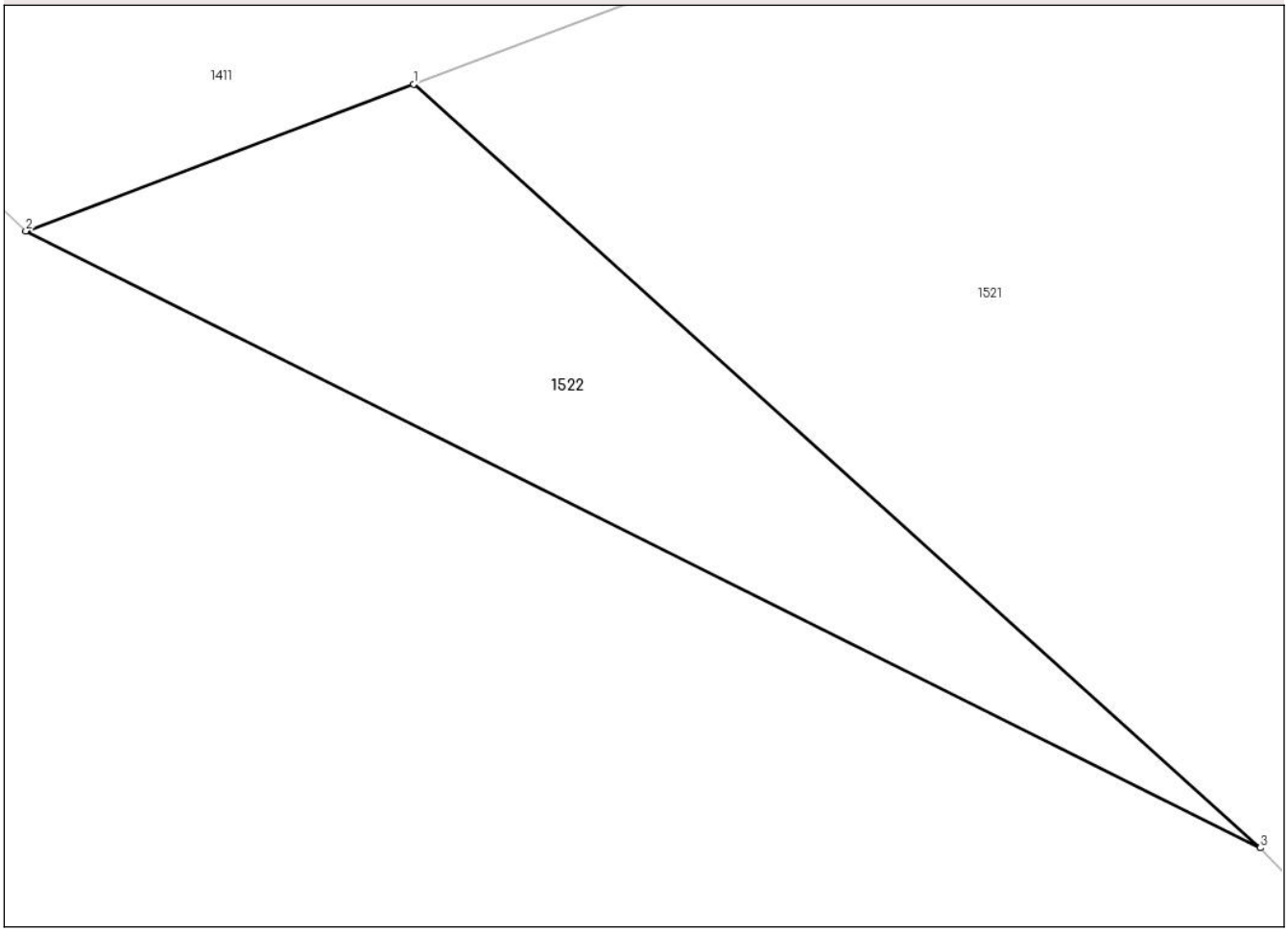
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.714 Masurata: 61	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	61	54	1251/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.202,73 393.997,87	2	403.196,102 393.995,358	7.088
2	403.196,102 393.995,358	3	403.217,207 393.984,811	23.594
3	403.217,207 393.984,811	1	403.202,73 393.997,87	19.497

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1523

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.347	Sector cadastral:116 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 1488518, din 19/08/2002 emis de CJSDPAT GORJ (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **SANDULESCU ION** 2) **SANDULESCU PETRE** 3) **IORDANOVICI FLORICA** 4) **ION MARIA** 5) **IONESCU ZOE** 6) **DOBROTA AURELIA** 7) **BICESCU ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

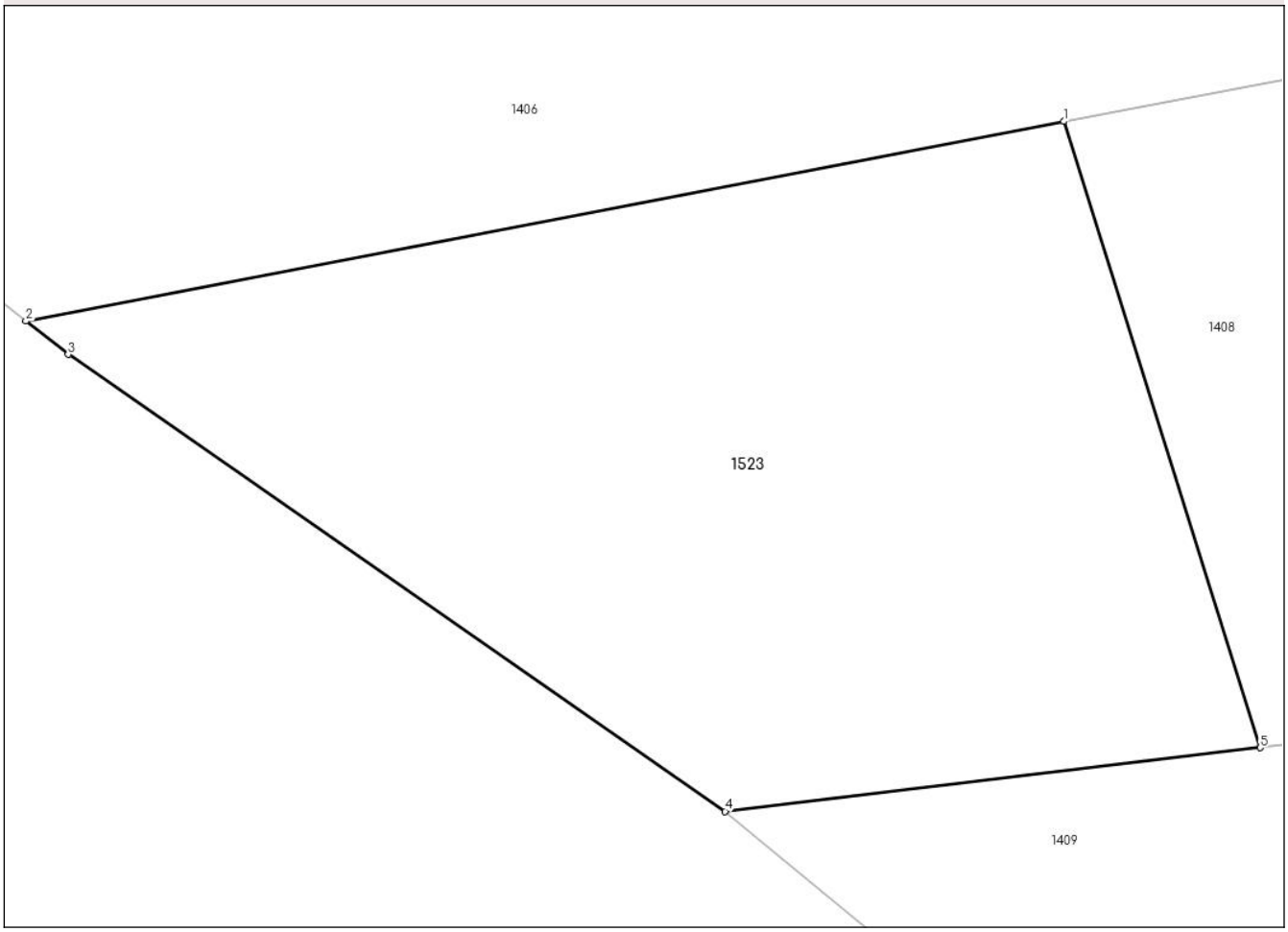
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.347	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	NU	1.347	54	1237/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	403.107,444 394.126,889	2	403.053,517 394.116,528	54.913
2	403.053,517 394.116,528	3	403.055,713 394.114,797	2.796
3	403.055,713 394.114,797	4	403.089,846 394.091,077	41.566
4	403.089,846 394.091,077	5	403.117,657 394.094,386	28.007
5	403.117,657 394.094,386	1	403.107,444 394.126,889	34.07

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018