DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1274

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Ulpia Traiana, Nr. 13, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37011	Din acte: 2.051 Masurata: 2.071	Sector cadastral:113 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37011-C1	Loc. Rosia De Amaradia, Str Ulpia Traiana, Nr. 13, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Locuinta -Regim D+P , Constructie Edificata , din caramida si lemn, acoperita cu abla. Demisol in suprafata de 9 mp. Edificata in anul 1970.
A1.2	37011-C2	Loc. Rosia De Amaradia, Str Ulpia Traiana, Nr. 13, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:52 mp; -Locuinta Regim D+ P ,Constructie Edificata , din caramida si lemn, acoperita cu tigla. Demisol in suprafata de 7 mp. Edificata in anul 1975
A1.3	37011-C3	Loc. Rosia De Amaradia, Str Ulpia Traiana, Nr. 13, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa - Regim P , Constructie Edificata , din caramida si lemn, acoperita cu tabla. Edificata in anul 1975
A1.4	37011-C4	Loc. Rosia De Amaradia, Str Ulpia Traiana, Nr. 13, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Anexal - Regim P , Constructie Edificata , din BCA si lemn, acoperita cu placi de azbociment . Edificata in anul 1975
A1.5	37011-C5	Loc. Rosia De Amaradia, Str Ulpia Traiana, Nr. 13, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexa I - Regim P , Constructie Edificata , din boltari si lemn, acoperita cu placi de azbociment . Edificata in anul 1980
A1.6	37011-C6	Loc. Rosia De Amaradia, Str Ulpia Traiana, Nr. 13, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Anexal -(Patul) Regim P , Constructie Edificata , din caramida si lemn, acoperita cu tabla . Edificata in anul 1980
A1.7	37011-C7	Loc. Rosia De Amaradia, Str Ulpia Traiana, Nr. 13, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; Anexa - (WC) Regim P , Constructie Edificata , din caramida, acoperita cu placi de azbociment . Edificata in anul 1985

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29532 / 26/03/2021		
Act Notarial nr. 3977, din 26/03/2021 emis de NP Calina Marcel Horatiu (; act notarial nr 15 din 14.04.2021, emis de NP Calina Marcel Horatiu);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
	1) **DOBRICĂ MARIAN** 2) **DOBRICĂ IOANA-LILIANA**, bun comun;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
29532 / 26/03/2021		
Act Notarial nr. 3977, din 26/03/2021 emis de NP Calina Marcel Horatiu;		
C1	Se intabulează dreptul de abitație viageră	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
	1) **LUȚĂ ELVIRA**	
C2	Se intabulează dreptul de ipotecă legală privind obligația de întreținere conform art. 2386, pct. 4 Cod Civil	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5, A1.6, A1.7
	1) **LUȚĂ ELVIRA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37011	Din acte: 2.051 Masurata: 2.071	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.193	36	431,432/2	-	
2	arabil	DA	878	36	429/1,430/1, 432	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37011-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 56	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:65 mp; Locuinta - Regim D+P , Constructie Edificata , din caramida si lemn, acoperita cu abla. Demisol in suprafata de 9 mp. Edificata in anul 1970.
A1.2	37011-C2	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 45	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:52 mp; -Locuinta Regim D+ P ,Constructie Edificata , din caramida si lemn, acoperita cu tigla. Demisol in suprafata de 7 mp. Edificata in anul 1975
A1.3	37011-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Anexa - Regim P , Constructie Edificata , din caramida si lemn, acoperita cu tabla. Edificata in anul 1975

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.4	37011-C4	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; Anexal - Regim P , Constructie Edificata , din BCA si lemn, acoperita cu placi de azbociment . Edificata in anul 1975
A1.5	37011-C5	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; Anexa l - Regim P , Constructie Edificata , din boltari si lemn, acoperita cu placi de azbociment . Edificata in anul 1980
A1.6	37011-C6	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Anexal -(Patul) Regim P , Constructie Edificata , din caramida si lemn, acoperita cu tabla . Edificata in anul 1980
A1.7	37011-C7	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 2	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:2 mp; S. construita desfasurata:2 mp; Anexa - (WC) Regim P , Constructie Edificata , din caramida, acoperita cu placi de azbociment . Edificata in anul 1985

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	401.911,594 395.480,675	2	401.922,124 395.481,194	10.543
3	401.926,689 395.480,925	4	401.935,504 395.479,752	8.893
5	401.938,054 395.479,755	6	401.947,832 395.480,199	9.788
7	401.955,643 395.482,46	8	401.964,738 395.485,564	9.61
9	401.974,102 395.489,062	10	401.975,489 395.493,6	4.745
11	401.976,066 395.511,503	12	401.965,417 395.509,912	10.767
13	401.957,091 395.507,26	14	401.942,865 395.502,727	14.931
15	401.938,136 395.513,741	16	401.931,265 395.520,506	9.642
17	401.927,994 395.523,943	18	401.916,244 395.522,335	11.86
19	401.912,479 395.520,531	20	401.910,614 395.517,932	3.199
21	401.907,8 395.516,837	22	401.908,458 395.505,707	11.149
23	401.908,427 395.503,434	24	401.908,602 395.501,577	1.865

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	401.922,124 395.481,194	3	401.926,689 395.480,925	4.573
4	401.935,504 395.479,752	5	401.938,054 395.479,755	2.55
6	401.947,832 395.480,199	7	401.955,643 395.482,46	8.132
8	401.964,738 395.485,564	9	401.974,102 395.489,062	9.996
10	401.975,489 395.493,6	11	401.976,066 395.511,503	17.912
12	401.965,417 395.509,912	13	401.957,091 395.507,26	8.738
14	401.942,865 395.502,727	15	401.938,136 395.513,741	11.986
16	401.931,265 395.520,506	17	401.927,994 395.523,943	4.745
18	401.916,244 395.522,335	19	401.912,479 395.520,531	4.175
20	401.910,614 395.517,932	21	401.907,8 395.516,837	3.02
22	401.908,458 395.505,707	23	401.908,427 395.503,434	2.273
24	401.908,602 395.501,577	1	401.911,594 395.480,675	21.115

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1275

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Ulpia Traiana, Nr. 11, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.071	Sector cadastral:113 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Rosia De Amaradia, Str Ulpia Traiana, Nr. 11, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;
A1.2	-C2	Loc. Rosia De Amaradia, Str Ulpia Traiana, Nr. 11, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **GÎFU PETRE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **GÎFU PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

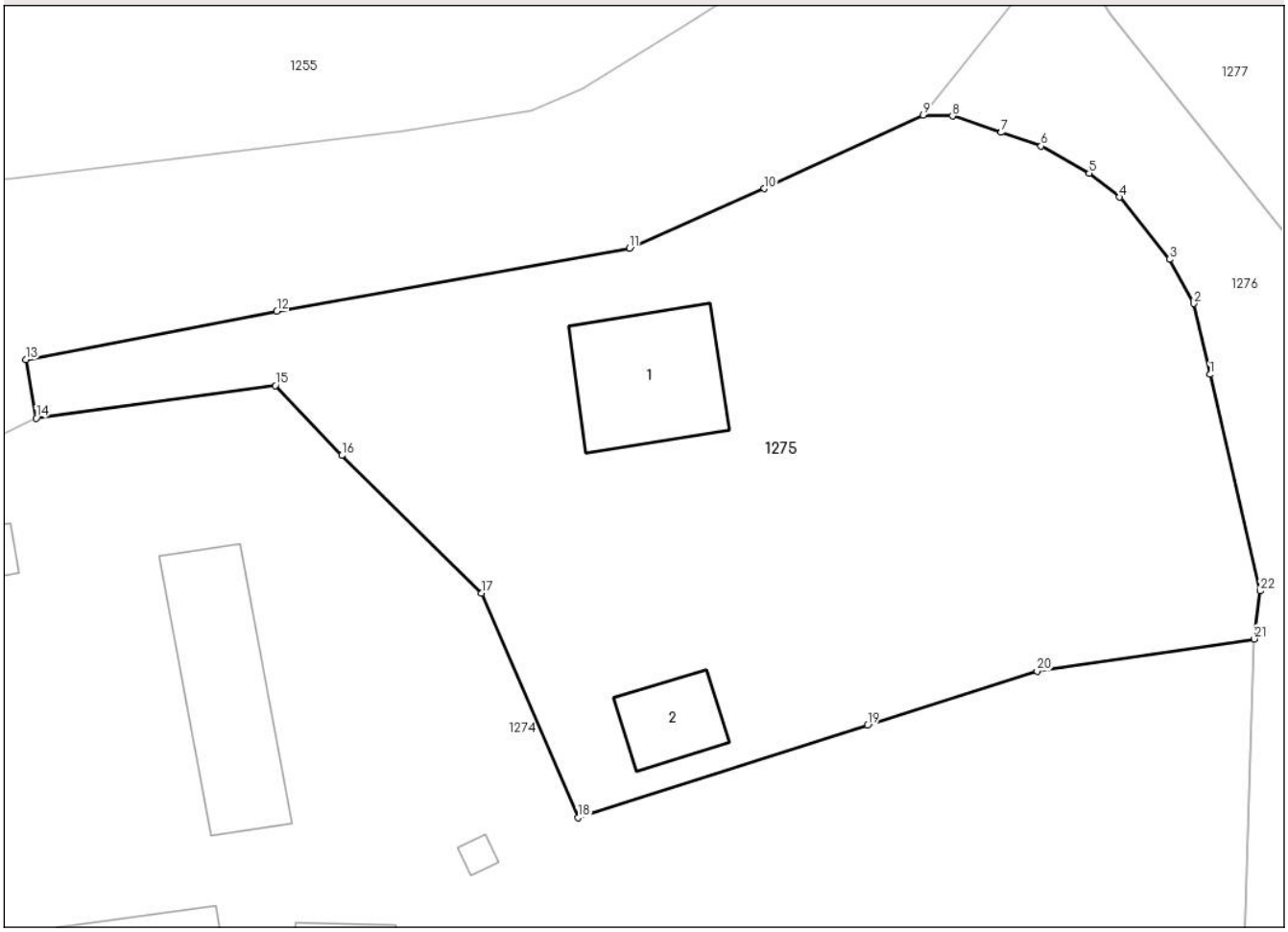
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.071	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	562	36	429,430	-	
2	arabil	DA	509	36	429/1,430/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 45	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:45 mp; S. construita desfasurata:45 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	401.973,899 395.524,478	2	401.973,103 395.527,952	3.564
3	401.971,909 395.530,125	4	401.969,463 395.533,178	3.912

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	401.973,103 395.527,952	3	401.971,909 395.530,125	2.479
4	401.969,463 395.533,178	5	401.967,974 395.534,349	1.894

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	401.967,974 395.534,349	6	401.965,607 395.535,684	2.718
7	401.963,649 395.536,353	8	401.961,255 395.537,16	2.526
9	401.959,819 395.537,204	10	401.952,01 395.533,595	8.603
11	401.945,38 395.530,677	12	401.928,07 395.527,575	17.586
13	401.915,745 395.525,206	14	401.916,244 395.522,335	2.914
15	401.927,994 395.523,943	16	401.931,265 395.520,506	4.745
17	401.938,136 395.513,741	18	401.942,865 395.502,727	11.986
19	401.957,091 395.507,26	20	401.965,417 395.509,912	8.738
21	401.976,066 395.511,503	22	401.976,375 395.513,854	2.371

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	401.965,607 395.535,684	7	401.963,649 395.536,353	2.069
8	401.961,255 395.537,16	9	401.959,819 395.537,204	1.437
10	401.952,01 395.533,595	11	401.945,38 395.530,677	7.244
12	401.928,07 395.527,575	13	401.915,745 395.525,206	12.551
14	401.916,244 395.522,335	15	401.927,994 395.523,943	11.86
16	401.931,265 395.520,506	17	401.938,136 395.513,741	9.642
18	401.942,865 395.502,727	19	401.957,091 395.507,26	14.931
20	401.965,417 395.509,912	21	401.976,066 395.511,503	10.767
22	401.976,375 395.513,854	1	401.973,899 395.524,478	10.909

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1276

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Ulpia Traiana, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		332	Sector cadastral:113 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	332	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	332	36	427/1,428/2, 429/2,432/1, 433/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	401.981,769 395.501,141	2	401.980,83 395.503,645	2.674
3	401.980,107 395.507,471	4	401.978,443 395.520,462	13.097
5	401.979,17 395.529,381	6	401.974,179 395.535,717	8.066
7	401.968,984 395.542,194	8	401.967,16 395.545,305	3.606

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	401.980,83 395.503,645	3	401.980,107 395.507,471	3.894
4	401.978,443 395.520,462	5	401.979,17 395.529,381	8.949
6	401.974,179 395.535,717	7	401.968,984 395.542,194	8.303
8	401.967,16 395.545,305	9	401.966,558 395.545,642	0.69

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	401.966,558 395.545,642	10	401.959,819 395.537,204	10.799
11	401.961,255 395.537,16	12	401.963,649 395.536,353	2.526
13	401.965,607 395.535,684	14	401.967,974 395.534,349	2.718
15	401.969,463 395.533,178	16	401.971,909 395.530,125	3.912
17	401.973,103 395.527,952	18	401.973,899 395.524,478	3.564
19	401.976,375 395.513,854	20	401.976,066 395.511,503	2.371
21	401.975,489 395.493,6	22	401.974,102 395.489,062	4.745
23	401.974,093 395.487,953	24	401.984,435 395.490,522	10.656
25	401.983,361 395.495,784	1	401.981,769 395.501,141	5.589

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	401.959,819 395.537,204	11	401.961,255 395.537,16	1.437
12	401.963,649 395.536,353	13	401.965,607 395.535,684	2.069
14	401.967,974 395.534,349	15	401.969,463 395.533,178	1.894
16	401.971,909 395.530,125	17	401.973,103 395.527,952	2.479
18	401.973,899 395.524,478	19	401.976,375 395.513,854	10.909
20	401.976,066 395.511,503	21	401.975,489 395.493,6	17.912
22	401.974,102 395.489,062	23	401.974,093 395.487,953	1.109
24	401.984,435 395.490,522	25	401.983,361 395.495,784	5.37

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1277

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Bran, Nr. 2, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.751	Sector cadastral:113 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Rosia De Amaradia, Str Bran, Nr. 2, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp;
A1.2	-C2	Loc. Rosia De Amaradia, Str Bran, Nr. 2, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.3	-C3	Loc. Rosia De Amaradia, Str Bran, Nr. 2, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **MARINA VASILE-LUCIAN** 2) **MARINA ELENA-ȘTEFANIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **MARINA VASILE-LUCIAN** 2) **MARINA ELENA-ȘTEFANIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.751	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.151	36	427,428	-	
2	faneata	DA	600	36	428/1,433	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 9	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:9 mp; S. construita desfasurata:9 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	401.983,361 395.495,784	2	401.999,108 395.498,82	16.037
3	402.000,035 395.505,697	4	401.999,815 395.510,274	4.582
5	401.997,833 395.519,102	6	401.997,652 395.523,336	4.238
7	401.998,0 395.528,237	8	401.998,751 395.530,634	2.512
9	401.999,084 395.531,085	10	402.000,262 395.532,778	2.063
11	402.002,303 395.536,063	12	402.009,807 395.545,812	12.303
13	402.008,69 395.546,917	14	402.004,712 395.551,457	6.036
15	401.989,129 395.569,624	16	401.985,238 395.575,005	6.64
17	401.981,219 395.568,723	18	401.970,091 395.552,776	19.446
19	401.967,001 395.547,636	20	401.966,558 395.545,642	2.043
21	401.967,16 395.545,305	22	401.968,984 395.542,194	3.606
23	401.974,179 395.535,717	24	401.979,17 395.529,381	8.066
25	401.978,443 395.520,462	26	401.980,107 395.507,471	13.097
27	401.980,83 395.503,645	28	401.981,769 395.501,141	2.674

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	401.999,108 395.498,82	3	402.000,035 395.505,697	6.939
4	401.999,815 395.510,274	5	401.997,833 395.519,102	9.048
6	401.997,652 395.523,336	7	401.998,0 395.528,237	4.913
8	401.998,751 395.530,634	9	401.999,084 395.531,085	0.561
10	402.000,262 395.532,778	11	402.002,303 395.536,063	3.867
12	402.009,807 395.545,812	13	402.008,69 395.546,917	1.571
14	402.004,712 395.551,457	15	401.989,129 395.569,624	23.935
16	401.985,238 395.575,005	17	401.981,219 395.568,723	7.458
18	401.970,091 395.552,776	19	401.967,001 395.547,636	5.997
20	401.966,558 395.545,642	21	401.967,16 395.545,305	0.69
22	401.968,984 395.542,194	23	401.974,179 395.535,717	8.303
24	401.979,17 395.529,381	25	401.978,443 395.520,462	8.949
26	401.980,107 395.507,471	27	401.980,83 395.503,645	3.894
28	401.981,769 395.501,141	1	401.983,361 395.495,784	5.589

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1278

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Bran, Nr. 4, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.292	Sector cadastral:113 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Rosia De Amaradia, Str Bran, Nr. 4, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp;
A1.2	-C2	Loc. Rosia De Amaradia, Str Bran, Nr. 4, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.3	-C3	Loc. Rosia De Amaradia, Str Bran, Nr. 4, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **BRĂNESCU ION**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BRĂNESCU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

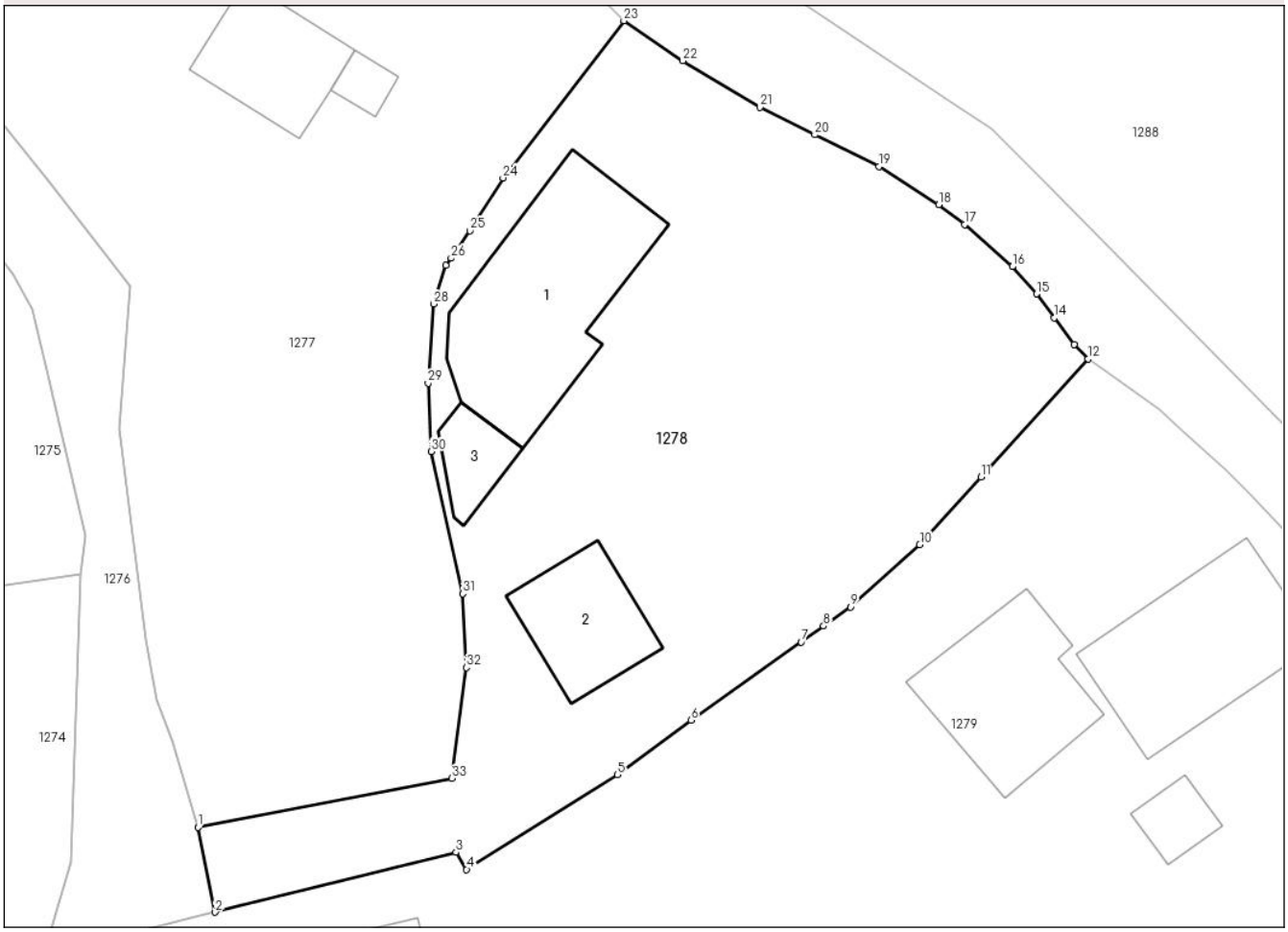
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.292	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	906	36	433/1, 434,435/1	-	
2	arabil	DA	386	36	435,436	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 129	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:129 mp; S. construita desfasurata:129 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	401.983,361 395.495,784	2	401.984,435 395.490,522	5.37
3	401.999,382 395.494,235	4	402.000,042 395.493,17	1.253
5	402.009,402 395.499,047	6	402.013,967 395.502,439	5.687
7	402.020,807 395.507,282	8	402.022,203 395.508,271	1.711
9	402.023,867 395.509,449	10	402.028,174 395.513,325	5.794
11	402.031,974 395.517,508	12	402.038,637 395.524,843	9.909
13	402.037,764 395.525,728	14	402.036,526 395.527,379	2.064
15	402.035,427 395.528,868	16	402.033,922 395.530,555	2.261
17	402.030,959 395.533,176	18	402.029,346 395.534,392	2.02
19	402.025,638 395.536,766	20	402.021,666 395.538,742	4.436
21	402.018,253 395.540,44	22	402.013,465 395.543,333	5.594
23	402.009,807 395.545,812	24	402.002,303 395.536,063	12.303
25	402.000,262 395.532,778	26	401.999,084 395.531,085	2.063
27	401.998,751 395.530,634	28	401.998,0 395.528,237	2.512
29	401.997,652 395.523,336	30	401.997,833 395.519,102	4.238
31	401.999,815 395.510,274	32	402.000,035 395.505,697	4.582
33	401.999,108 395.498,82	1	401.983,361 395.495,784	16.037

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	401.984,435 395.490,522	3	401.999,382 395.494,235	15.401
4	402.000,042 395.493,17	5	402.009,402 395.499,047	11.052
6	402.013,967 395.502,439	7	402.020,807 395.507,282	8.381
8	402.022,203 395.508,271	9	402.023,867 395.509,449	2.039
10	402.028,174 395.513,325	11	402.031,974 395.517,508	5.651
12	402.038,637 395.524,843	13	402.037,764 395.525,728	1.243
14	402.036,526 395.527,379	15	402.035,427 395.528,868	1.851
16	402.033,922 395.530,555	17	402.030,959 395.533,176	3.956
18	402.029,346 395.534,392	19	402.025,638 395.536,766	4.403
20	402.021,666 395.538,742	21	402.018,253 395.540,44	3.812
22	402.013,465 395.543,333	23	402.009,807 395.545,812	4.419
24	402.002,303 395.536,063	25	402.000,262 395.532,778	3.867
26	401.999,084 395.531,085	27	401.998,751 395.530,634	0.561
28	401.998,0 395.528,237	29	401.997,652 395.523,336	4.913
30	401.997,833 395.519,102	31	401.999,815 395.510,274	9.048
32	402.000,035 395.505,697	33	401.999,108 395.498,82	6.939

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1279

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Bran, Nr. 6-9, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		6.131	Sector cadastral:113 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Rosia De Amaradia, Str Bran, Nr. 6-9, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp;
A1.2	-C2	Loc. Rosia De Amaradia, Str Bran, Nr. 6-9, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.3	-C3	Loc. Rosia De Amaradia, Str Bran, Nr. 6-9, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.4	-C4	Loc. Rosia De Amaradia, Str Bran, Nr. 6-9, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.5	-C5	Loc. Rosia De Amaradia, Str Bran, Nr. 6-9, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp;
A1.6	-C6	Loc. Rosia De Amaradia, Str Bran, Nr. 6-9, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 29, din 23/03/2023 emis de NP COSOR ION;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BĂNULESCU MARIA**	
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4, A1.5, A1.6
	1) **BĂNULESCU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

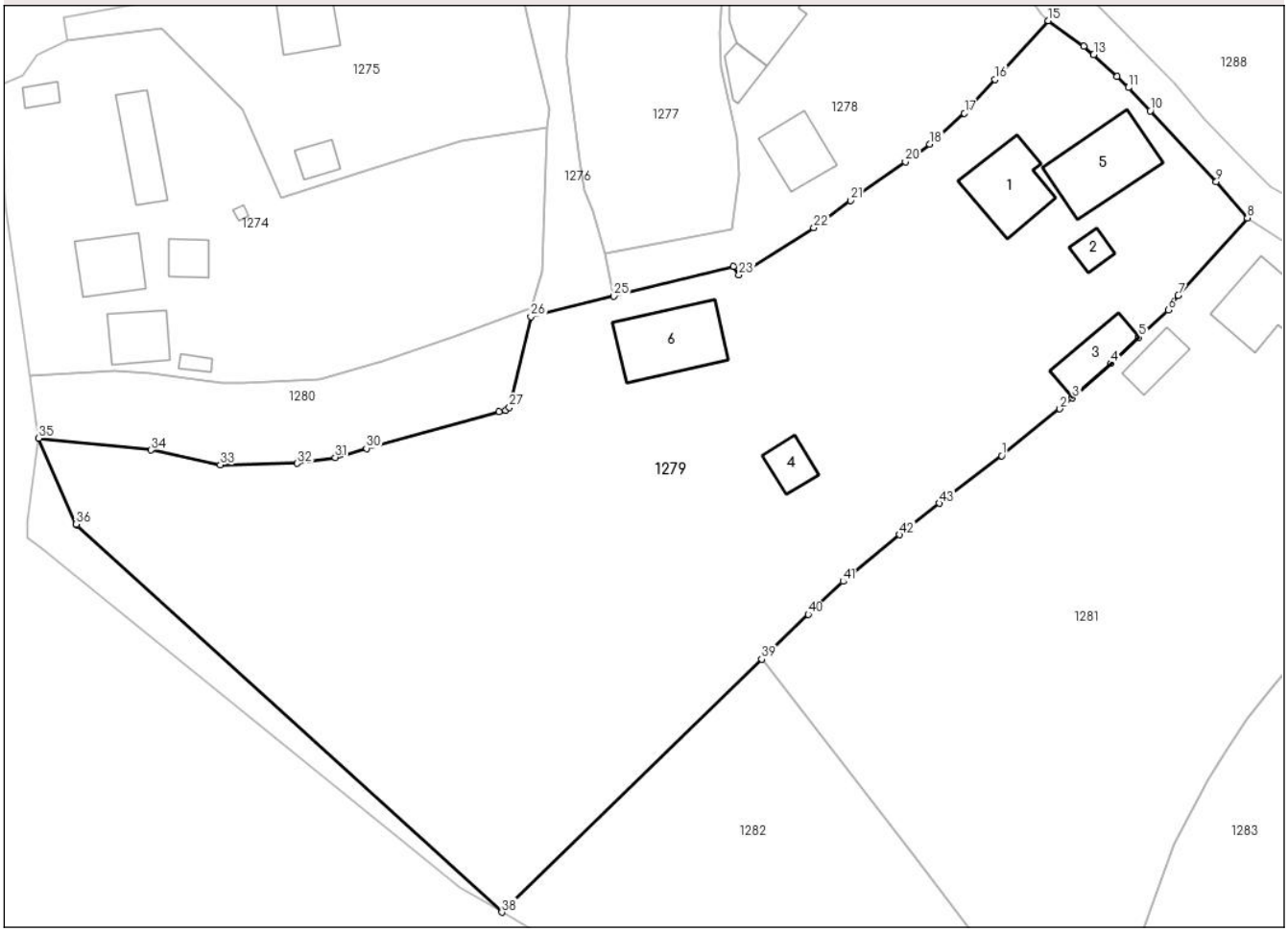
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	6.131	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.055	36	437,438	-	
2	curti constructii	DA	1.571	36	440/1,441/1, 442	-	
3	arabil	DA	933	36	437/1, 439,440	-	
4	livada	NU	2.572	36	440/2,442/1, 443/4	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	81	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:81 mp; S. construita desfasurata:81 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	16	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:16 mp; S. construita desfasurata:16 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp;
A1.5	-C5	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 101	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:101 mp; S. construita desfasurata:101 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.6	-C6	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 102	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:102 mp; S. construita desfasurata:102 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	402.032,813 395.470,643	2	402.040,086 395.476,466	9.317
4	402.046,437 395.482,115	5	402.049,964 395.485,401	4.821
7	402.054,841 395.490,604	8	402.063,484 395.500,272	12.968
10	402.051,372 395.513,614	11	402.048,63 395.516,52	3.995
13	402.044,302 395.520,603	14	402.043,065 395.521,67	1.634
16	402.031,974 395.517,508	17	402.028,174 395.513,325	5.651
19	402.022,203 395.508,271	20	402.020,807 395.507,282	1.711
22	402.009,402 395.499,047	23	402.000,042 395.493,17	11.052
25	401.984,435 395.490,522	26	401.974,093 395.487,953	10.656
28	401.970,957 395.476,298	29	401.970,105 395.476,108	0.873
31	401.949,674 395.470,424	32	401.944,923 395.469,694	4.807
34	401.926,712 395.471,349	35	401.912,685 395.472,814	14.103
37	401.917,433 395.462,012	38	401.970,465 395.413,744	71.709
40	402.008,7 395.450,864	41	402.013,057 395.454,973	5.989
43	402.025,02 395.464,704	1	402.032,813 395.470,643	9.798

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	402.040,086 395.476,466	3	402.041,661 395.477,82	2.077
5	402.049,964 395.485,401	6	402.053,598 395.488,788	4.968
8	402.063,484 395.500,272	9	402.059,612 395.504,767	5.933
11	402.048,63 395.516,52	12	402.047,216 395.517,908	1.981
14	402.043,065 395.521,67	15	402.038,637 395.524,843	5.447
17	402.028,174 395.513,325	18	402.023,867 395.509,449	5.794
20	402.020,807 395.507,282	21	402.013,967 395.502,439	8.381
23	402.000,042 395.493,17	24	401.999,382 395.494,235	1.253
26	401.974,093 395.487,953	27	401.971,414 395.476,662	11.604
29	401.970,105 395.476,108	30	401.953,579 395.471,551	17.143
32	401.944,923 395.469,694	33	401.935,346 395.469,514	9.579
35	401.912,685 395.472,814	36	401.917,335 395.462,101	11.679
38	401.970,465 395.413,744	39	402.002,881 395.445,271	45.219
41	402.013,057 395.454,973	42	402.020,097 395.460,795	9.135

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	402.041,661 395.477,82	4	402.046,437 395.482,115	6.423
6	402.053,598 395.488,788	7	402.054,841 395.490,604	2.201
9	402.059,612 395.504,767	10	402.051,372 395.513,614	12.09
12	402.047,216 395.517,908	13	402.044,302 395.520,603	3.969
15	402.038,637 395.524,843	16	402.031,974 395.517,508	9.909
18	402.023,867 395.509,449	19	402.022,203 395.508,271	2.039
21	402.013,967 395.502,439	22	402.009,402 395.499,047	5.687
24	401.999,382 395.494,235	25	401.984,435 395.490,522	15.401
27	401.971,414 395.476,662	28	401.970,957 395.476,298	0.584
30	401.953,579 395.471,551	31	401.949,674 395.470,424	4.064
33	401.935,346 395.469,514	34	401.926,712 395.471,349	8.827
36	401.917,335 395.462,101	37	401.917,433 395.462,012	0.132
39	402.002,881 395.445,271	40	402.008,7 395.450,864	8.071
42	402.020,097 395.460,795	43	402.025,02 395.464,704	6.286

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1280

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Ulpia Traiana, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		612	Sector cadastral:113 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **BRĂNESCU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

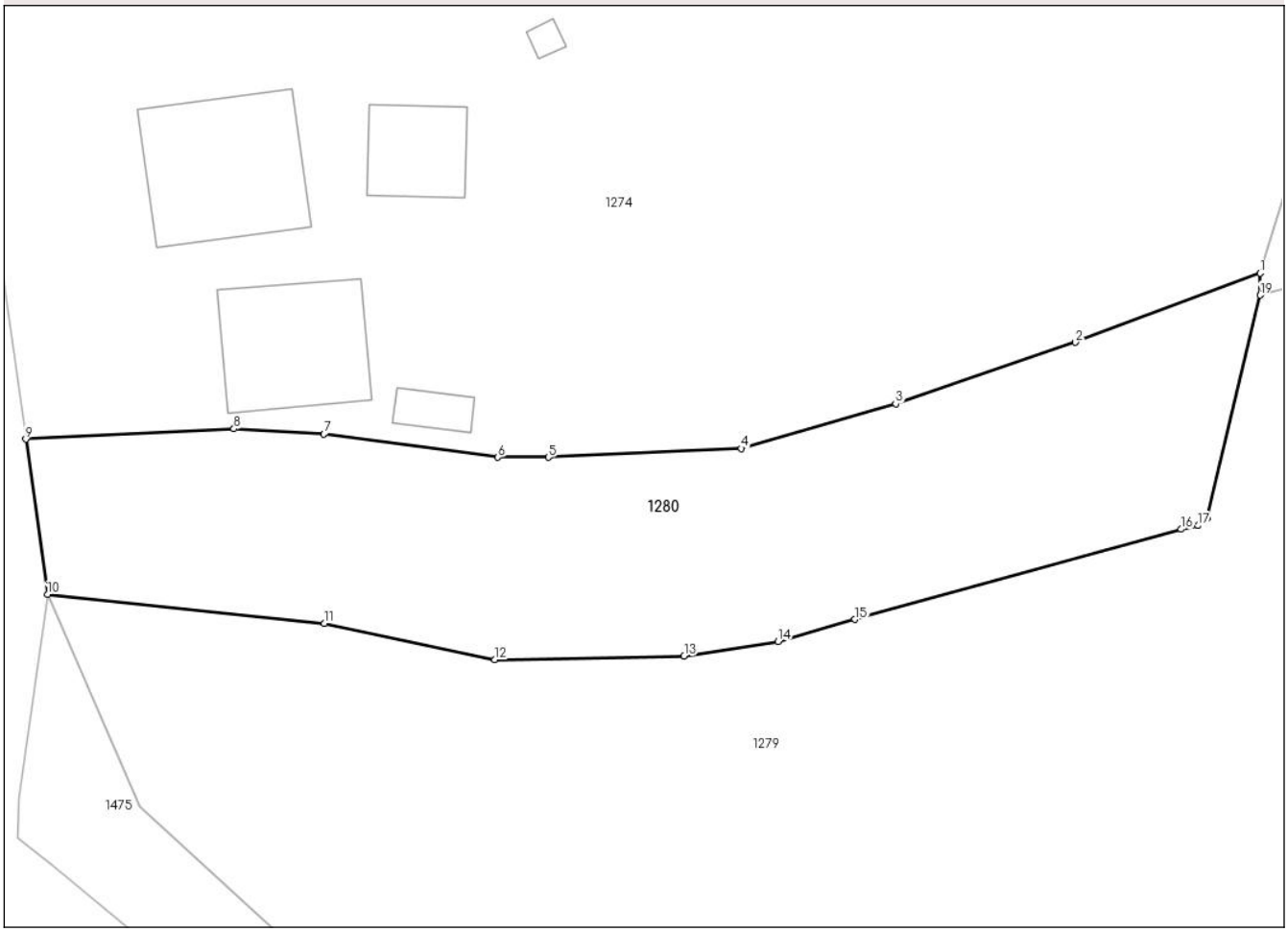
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	612	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	612	36	441	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	401.974,102 395.489,062	2	401.964,738 395.485,564	9.996
2	401.964,738 395.485,564	3	401.955,643 395.482,46	9.61
3	401.955,643 395.482,46	4	401.947,832 395.480,199	8.132
4	401.947,832 395.480,199	5	401.938,054 395.479,755	9.788
5	401.938,054 395.479,755	6	401.935,504 395.479,752	2.55

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	401.935,504 395.479,752	7	401.926,689 395.480,925	8.893
7	401.926,689 395.480,925	8	401.922,124 395.481,194	4.573
8	401.922,124 395.481,194	9	401.911,594 395.480,675	10.543
9	401.911,594 395.480,675	10	401.912,685 395.472,814	7.936
10	401.912,685 395.472,814	11	401.926,712 395.471,349	14.103
11	401.926,712 395.471,349	12	401.935,346 395.469,514	8.827
12	401.935,346 395.469,514	13	401.944,923 395.469,694	9.579
13	401.944,923 395.469,694	14	401.949,674 395.470,424	4.807
14	401.949,674 395.470,424	15	401.953,579 395.471,551	4.064
15	401.953,579 395.471,551	16	401.970,105 395.476,108	17.143
16	401.970,105 395.476,108	17	401.970,957 395.476,298	0.873
17	401.970,957 395.476,298	18	401.971,414 395.476,662	0.584
18	401.971,414 395.476,662	19	401.974,093 395.487,953	11.604
19	401.974,093 395.487,953	1	401.974,102 395.489,062	1.109

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1281

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut Nr. cadastral vechi:453

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Bran, Nr. 8, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35441	Din acte: 4.239 Masurata: 4.281	Sector cadastral:113 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35441-C1	Loc. Rosia De Amaradia, Str Bran, Nr. 8, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;
A1.3	35441-C3	Loc. Rosia De Amaradia, Str Bran, Nr. 8, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.4	35441-C4	Loc. Rosia De Amaradia, Str Bran, Nr. 8, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
63155 / 22/10/2014		
Act Notarial nr. 3771, din 20/10/2014 emis de Badea Silvia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept întreţinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **BRĂNESCU NICOLAE CĂTĂLIN**, bun propriu;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept întreţinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.3
	1) **BRĂNESCU NICOLAE CĂTĂLIN**, bun propriu;	
/		
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **BRĂNESCU NICOLAE CĂTĂLIN**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
63155 / 22/10/2014		
Act Notarial nr. 3771, din 20/10/2014 emis de Badea Silvia;		
C1	se intabulează dreptul de ipotecă legală privind obligaţia întreţinerii	A1, A1.1, A1.3
	1) **BRĂNESCU TITINA** 2) **BRĂNESCU-PETRESCU NICOLAE**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35441	Din acte: 4.239 Masurata: 4.281	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	599	36	446	-	
2	vie	DA	822	36	445,653/2	-	
3	arabil	DA	2.067	36	444,653	-	
4	livada	NU	793	36	443/3,444/1, 653/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35441-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;
A1.3	35441-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 32	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:32 mp; S. construita desfasurata:32 mp;
A1.4	35441-C4	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.066,456 395.441,546	2	402.074,96 395.452,058	13.521
3	402.076,406 395.453,136	4	402.077,934 395.454,214	1.87
5	402.088,914 395.462,534	6	402.089,527 395.464,636	2.19
7	402.090,406 395.468,387	8	402.091,083 395.472,962	4.625
9	402.091,266 395.475,951	10	402.091,212 395.480,732	4.781
11	402.089,783 395.485,568	12	402.079,285 395.489,774	11.309
13	402.063,484 395.500,272	14	402.054,841 395.490,604	12.968
15	402.053,598 395.488,788	16	402.049,964 395.485,401	4.968
17	402.046,437 395.482,115	18	402.041,661 395.477,82	6.423
19	402.040,086 395.476,466	20	402.032,813 395.470,643	9.317
21	402.025,02 395.464,704	22	402.020,097 395.460,795	6.286
23	402.013,057 395.454,973	24	402.008,7 395.450,864	5.989
25	402.002,881 395.445,271	26	402.021,457 395.421,28	30.342
27	402.043,621 395.392,657	28	402.050,426 395.411,413	19.952
29	402.054,342 395.422,207	30	402.058,521 395.430,212	9.03
31	402.060,864 395.433,857	32	402.063,423 395.437,794	4.696

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	402.074,96 395.452,058	3	402.076,406 395.453,136	1.804
4	402.077,934 395.454,214	5	402.088,914 395.462,534	13.776
6	402.089,527 395.464,636	7	402.090,406 395.468,387	3.853
8	402.091,083 395.472,962	9	402.091,266 395.475,951	2.995
10	402.091,212 395.480,732	11	402.089,783 395.485,568	5.043
12	402.079,285 395.489,774	13	402.063,484 395.500,272	18.97
14	402.054,841 395.490,604	15	402.053,598 395.488,788	2.201
16	402.049,964 395.485,401	17	402.046,437 395.482,115	4.821
18	402.041,661 395.477,82	19	402.040,086 395.476,466	2.077
20	402.032,813 395.470,643	21	402.025,02 395.464,704	9.798
22	402.020,097 395.460,795	23	402.013,057 395.454,973	9.135
24	402.008,7 395.450,864	25	402.002,881 395.445,271	8.071
26	402.021,457 395.421,28	27	402.043,621 395.392,657	36.201
28	402.050,426 395.411,413	29	402.054,342 395.422,207	11.482
30	402.058,521 395.430,212	31	402.060,864 395.433,857	4.333
32	402.063,423 395.437,794	1	402.066,456 395.441,546	4.825

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1282

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.954	Sector cadastral:113 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

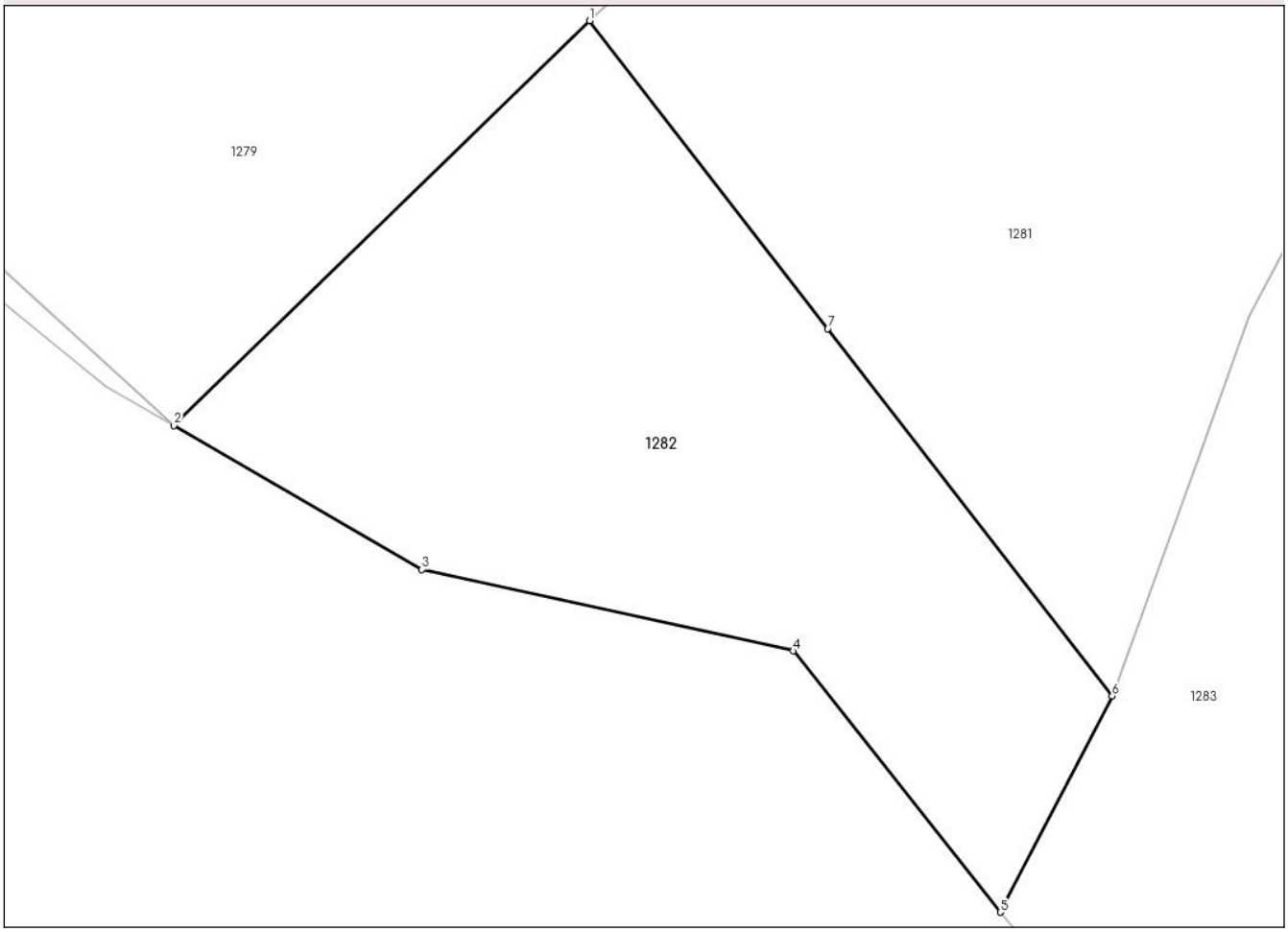
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.954	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	pasune	NU	1.954	36	443	-	PĂȘUNE ÎMPĂDURITĂ

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.002,881 395.445,271	2	401.970,465 395.413,744	45.219
2	401.970,465 395.413,744	3	401.989,789 395.402,523	22.346
3	401.989,789 395.402,523	4	402.018,761 395.396,173	29.66
4	402.018,761 395.396,173	5	402.034,9 395.375,822	25.974
5	402.034,9 395.375,822	6	402.043,621 395.392,657	18.96

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.043,621 395.392,657	7	402.021,457 395.421,28	36.201
7	402.021,457 395.421,28	1	402.002,881 395.445,271	30.342

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1283

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Bran, Nr. 10, Jud. Gorj, pct. Vatra Casei

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37317	Din acte: 12.681 Masurata: 12.724	Sector cadastral:113 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37317-C1	Loc. Rosia De Amaradia, Str Bran, Nr. 10, Jud. Gorj, pct. Vatra Casei	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:122 mp; Locuință, D+P
A1.2	37317-C2	Loc. Rosia De Amaradia, Str Bran, Nr. 10, Jud. Gorj, pct. Vatra Casei	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.3	37317-C3	Loc. Rosia De Amaradia, Str Bran, Nr. 10, Jud. Gorj, pct. Vatra Casei	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
48439 / 08/05/2024		
Act Notarial nr. 2583, din 26/04/2024 emis de PARAU CLAUDIA RADITA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept donație, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TRUCU CONSTANTIN**, bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

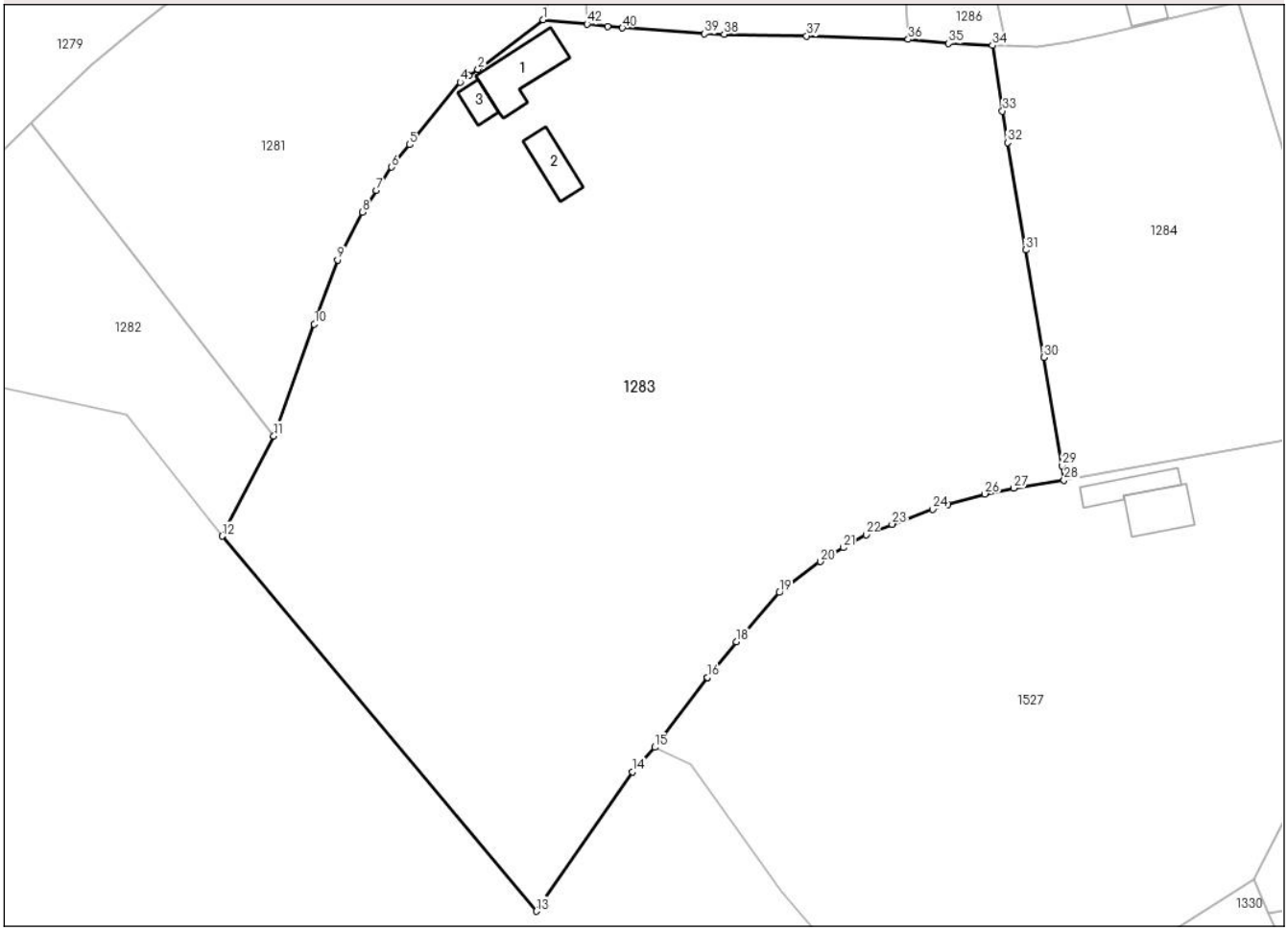
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37317	Din acte: 12.681 Masurata: 12.724	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	874	36	490,491/1, 492/1	-	
2	arabil	DA	5.364	36	493,494,495, 496	-	
3	pasune	DA	3.047	36	443/2, 491,492	-	PĂȘUNE ÎMPĂDURITĂ
4	pasune	NU	3.439	36	443/1,4460	-	PĂȘUNE ÎMPĂDURITĂ

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37317-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 100	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:122 mp; Locuință, D+P
A1.2	37317-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;
A1.3	37317-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	402.088,914 395.462,534	2	402.077,934 395.454,214	13.776
4	402.074,96 395.452,058	5	402.066,456 395.441,546	13.521
7	402.060,864 395.433,857	8	402.058,521 395.430,212	4.333
10	402.050,426 395.411,413	11	402.043,621 395.392,657	19.952
13	402.087,779 395.312,826	14	402.103,901 395.336,248	28.434
16	402.116,52 395.352,097	17	402.116,529 395.352,109	0.015
19	402.128,614 395.366,35	20	402.135,53 395.371,533	8.643
22	402.143,199 395.376,038	23	402.147,575 395.377,815	4.723
25	402.156,91 395.381,142	26	402.163,165 395.382,903	6.498
28	402.176,489 395.385,21	29	402.176,164 395.387,654	2.466
31	402.170,029 395.423,88	32	402.166,95 395.441,904	18.285
34	402.164,42 395.458,215	35	402.157,077 395.458,546	7.35
37	402.133,176 395.459,82	38	402.119,311 395.460,12	13.868
40	402.102,216 395.461,153	41	402.099,712 395.461,43	2.519

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	402.077,934 395.454,214	3	402.076,406 395.453,136	1.87
5	402.066,456 395.441,546	6	402.063,423 395.437,794	4.825
8	402.058,521 395.430,212	9	402.054,342 395.422,207	9.03
11	402.043,621 395.392,657	12	402.034,9 395.375,822	18.96
14	402.103,901 395.336,248	15	402.107,659 395.340,346	5.56
17	402.116,529 395.352,109	18	402.121,359 395.358,093	7.69
20	402.135,53 395.371,533	21	402.139,356 395.373,87	4.483
23	402.147,575 395.377,815	24	402.154,384 395.380,298	7.248
26	402.163,165 395.382,903	27	402.168,012 395.383,856	4.94
29	402.176,164 395.387,654	30	402.173,072 395.405,812	18.419
32	402.166,95 395.441,904	33	402.166,127 395.447,211	5.37
35	402.157,077 395.458,546	36	402.150,256 395.459,232	6.855
38	402.119,311 395.460,12	39	402.116,039 395.460,191	3.273
41	402.099,712 395.461,43	42	402.096,273 395.461,81	3.46

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	402.076,406 395.453,136	4	402.074,96 395.452,058	1.804
6	402.063,423 395.437,794	7	402.060,864 395.433,857	4.696
9	402.054,342 395.422,207	10	402.050,426 395.411,413	11.482
12	402.034,9 395.375,822	13	402.087,779 395.312,826	82.248
15	402.107,659 395.340,346	16	402.116,52 395.352,097	14.717
18	402.121,359 395.358,093	19	402.128,614 395.366,35	10.992
21	402.139,356 395.373,87	22	402.143,199 395.376,038	4.412
24	402.154,384 395.380,298	25	402.156,91 395.381,142	2.663
27	402.168,012 395.383,856	28	402.176,489 395.385,21	8.584
30	402.173,072 395.405,812	31	402.170,029 395.423,88	18.322
33	402.166,127 395.447,211	34	402.164,42 395.458,215	11.136
36	402.150,256 395.459,232	37	402.133,176 395.459,82	17.09
39	402.116,039 395.460,191	40	402.102,216 395.461,153	13.856
42	402.096,273 395.461,81	1	402.088,914 395.462,534	7.395

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1284

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 48, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.737 Masurata: 3.500	Sector cadastral:113 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 336/2017, din 10/04/2017 emis de JUDECĂTORIA NOVACI (; Dosar nr. 1003/267/2016);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de partaj succesoral, dobandit prin Hotarare Judecatoreasca, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRUCU DUMITRU**, bun propiu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

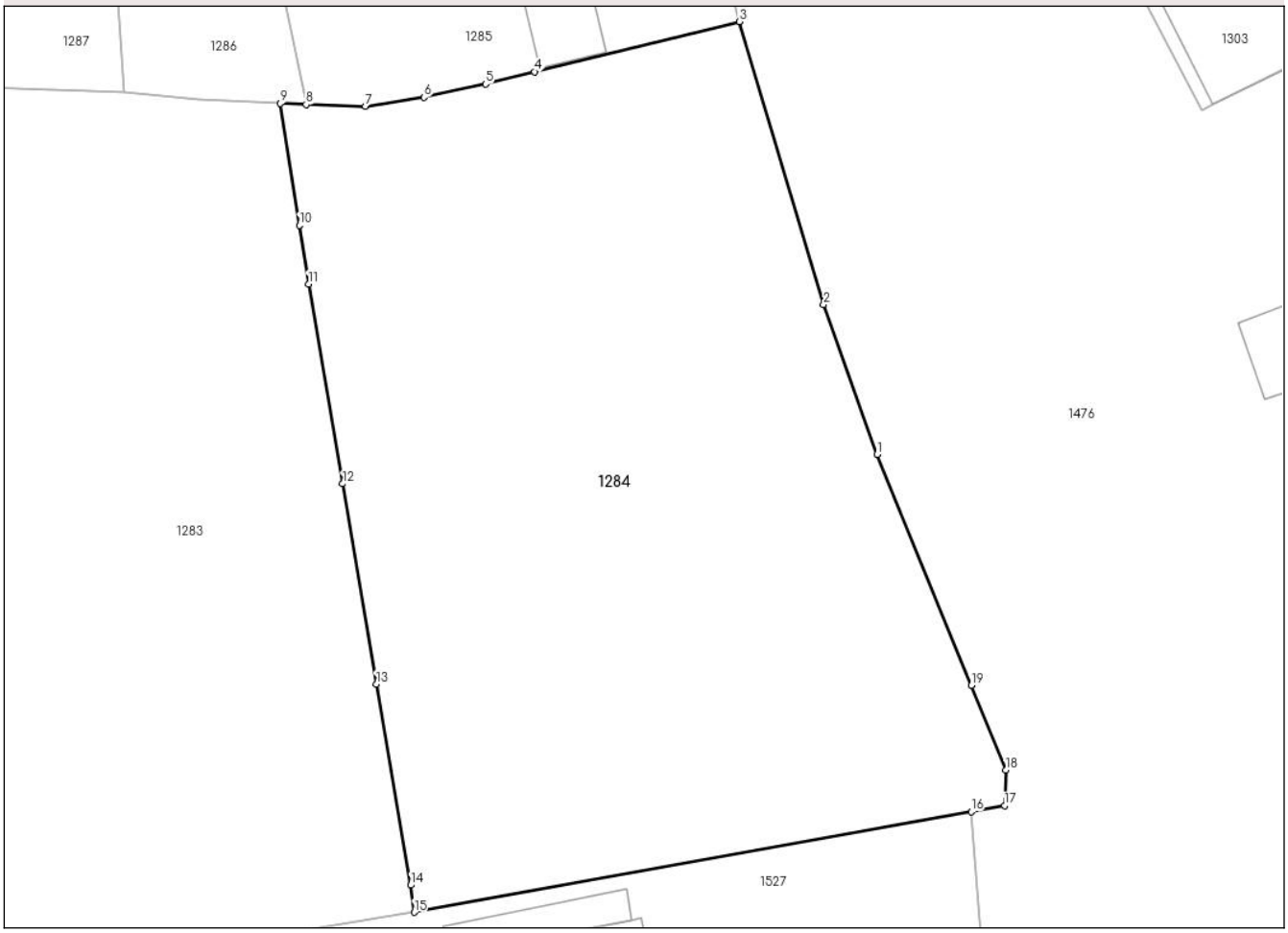
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.737 Masurata: 3.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	3.500	36	489	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.218,265 395.426,529	2	402.213,436 395.440,038	14.346
2	402.213,436 395.440,038	3	402.205,823 395.465,583	26.655
3	402.205,823 395.465,583	4	402.187,345 395.461,068	19.022
4	402.187,345 395.461,068	5	402.182,925 395.459,957	4.557
5	402.182,925 395.459,957	6	402.177,374 395.458,745	5.682

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.177,374 395.458,745	7	402.172,083 395.457,958	5.349
7	402.172,083 395.457,958	8	402.166,737 395.458,111	5.348
8	402.166,737 395.458,111	9	402.164,42 395.458,215	2.319
9	402.164,42 395.458,215	10	402.166,127 395.447,211	11.136
10	402.166,127 395.447,211	11	402.166,95 395.441,904	5.37
11	402.166,95 395.441,904	12	402.170,029 395.423,88	18.285
12	402.170,029 395.423,88	13	402.173,072 395.405,812	18.322
13	402.173,072 395.405,812	14	402.176,164 395.387,654	18.419
14	402.176,164 395.387,654	15	402.176,489 395.385,21	2.466
15	402.176,489 395.385,21	16	402.226,763 395.394,288	51.087
16	402.226,763 395.394,288	17	402.229,757 395.394,828	3.042
17	402.229,757 395.394,828	18	402.229,875 395.398,03	3.204
18	402.229,875 395.398,03	19	402.226,759 395.405,679	8.259
19	402.226,759 395.405,679	1	402.218,265 395.426,529	22.514

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1285

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 34, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35966	Din acte: 2.802 Masurata: 2.868	Sector cadastral:113 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35966-C1	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 34, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:145 mp; Locuinta parter si mansarda acoperita cu tabla
A1.2	35966-C2	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 34, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp; Anexa acoperita cu tabla
A1.3	35966-C3	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 34, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;
A1.4	35966-C4	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 34, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
18491 / 30/03/2018		
Act Notarial nr. 2241, din 30/03/2018 emis de Calina Marcel Horatiu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TRUCU MARIA**, bun comun; 2) **TRUCU ION**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **TRUCU ION** 2) **TRUCU MARIA**, bun comun;	
/		
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3, A1.4
	1) **TRUCU ION** 2) **TRUCU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35966	Din acte: 2.802 Masurata: 2.868	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.068	36	475/2,476/1, 477,479/1	-	
2	arabil	DA	299	36	477/1	-	
3	vie	DA	501	36	477/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35966-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 145	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:145 mp; S. construita desfasurata:145 mp; Locuinta parter si mansarda acoperita cu tabla
A1.2	35966-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 127	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:127 mp; S. construita desfasurata:127 mp; Anexa acoperita cu tabla
A1.3	35966-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;
A1.4	35966-C4	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.166,737 395.458,111	2	402.172,083 395.457,958	5.348
3	402.177,374 395.458,745	4	402.182,925 395.459,957	5.682
5	402.187,345 395.461,068	6	402.205,823 395.465,583	19.022
7	402.201,151 395.484,451	8	402.195,864 395.511,954	28.007
9	402.195,253 395.511,833	10	402.195,058 395.512,814	1.0
11	402.195,675 395.512,936	12	402.194,726 395.517,874	5.028
13	402.193,197 395.521,839	14	402.191,106 395.527,242	5.794
15	402.179,2 395.531,274	16	402.176,391 395.532,242	2.971
17	402.170,815 395.534,162	18	402.151,998 395.539,809	19.646
19	402.153,493 395.526,041	20	402.156,712 395.512,284	14.129
21	402.159,526 395.494,125	22	402.160,048 395.490,761	3.404

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	402.172,083 395.457,958	3	402.177,374 395.458,745	5.349
4	402.182,925 395.459,957	5	402.187,345 395.461,068	4.557
6	402.205,823 395.465,583	7	402.201,151 395.484,451	19.438
8	402.195,864 395.511,954	9	402.195,253 395.511,833	0.623
10	402.195,058 395.512,814	11	402.195,675 395.512,936	0.629
12	402.194,726 395.517,874	13	402.193,197 395.521,839	4.25
14	402.191,106 395.527,242	15	402.179,2 395.531,274	12.57
16	402.176,391 395.532,242	17	402.170,815 395.534,162	5.897
18	402.151,998 395.539,809	19	402.153,493 395.526,041	13.849
20	402.156,712 395.512,284	21	402.159,526 395.494,125	18.376
22	402.160,048 395.490,761	1	402.166,737 395.458,111	33.328

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1286

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 5, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35398	Din acte: 5.241 Masurata: 5.261	Sector cadastral:113 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35398-C1	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 5, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; P-CONSTR.DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TIGLA,2 CAMERE,IN ANUL 1981
A1.2	35398-C2	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 5, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:131 mp; P-CONSTR.DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TIGLA,2 CAMERE SI SALA,IN ANUL 1970
A1.3	35398-C3	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 5, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; P-CONSTR.DIN BOLTARI ACOPERITA CU PLACA DE BETON,IN ANUL 1980
A1.5	35398-C5	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 5, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:189 mp; S. construita desfasurata:189 mp; P-CONSTR DIN LEMN PE FURCI DE FIER ACOPERITA CU PLACI AZBOCIM.IN ANUL 1989
A1.9	35398-C9	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 5, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:223 mp; S. construita desfasurata:223 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40257 / 30/06/2014		
Act Notarial nr. 1592, din 27/06/2014 emis de NP Popescu Bejat Nicolae;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept întreţinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GOŞA LOREDANA**, bun comun; 2) **GOŞA FLORIAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept întreţinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.5
	1) **GOŞA FLORIAN** 2) **GOŞA LOREDANA**, bun comun;	
/		
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.9
	1) **GOŞA FLORIAN** 2) **GOŞA LOREDANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
40257 / 30/06/2014		
Act Notarial nr. 1592, din 27/06/2014 emis de NP Popescu Bejat Nicolae;		
C1	se intabulează dreptul de ipotecă legală privind obligaţia de întreţinere in baza art. 2386 pct. 4 Cod Civil	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.5
	1) **GOŞA CONSTANTIN** 2) **GOŞA MARIA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35398	Din acte: 5.241 Masurata: 5.261	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	3.542	36	469,470,471	-	
2	livada	DA	798	36	468	-	
3	drum	DA	379	36	462/2,463/6	-	
4	arabil	DA	461	36	471/2	-	
5	drum	NU	74	36	463/5	-	
6	curti constructii	NU	7	36	469/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35398-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; P-CONSTR.DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TIGLA,2 CAMERE,IN ANUL 1981
A1.2	35398-C2	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 131	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:131 mp; S. construita desfasurata:131 mp; P-CONSTR.DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TIGLA,2 CAMERE SI SALA,IN ANUL 1970

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.3	35398-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp; P-CONSTR.DIN BOLTARI ACOPERITA CU PLACA DE BETON,IN ANUL 1980
A1.5	35398-C5	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 189	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:189 mp; S. construita desfasurata:189 mp; P-CONSTR DIN LEMN PE FURCI DE FIER ACOPERITA CU PLACI AZBOCIM.IN ANUL 1989
A1.9	35398-C9	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 223	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:223 mp; S. construita desfasurata:223 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	402.202,978 395.580,987	2	402.199,623 395.588,13	7.892
4	402.170,902 395.573,015	5	402.154,613 395.566,241	17.641
7	402.123,062 395.554,783	8	402.121,161 395.554,337	1.953
10	402.096,493 395.559,717	11	402.085,16 395.562,897	11.771
13	402.086,311 395.524,247	14	402.083,855 395.496,334	28.021
16	402.090,877 395.493,219	17	402.095,949 395.487,295	7.799
19	402.134,122 395.491,059	20	402.147,762 395.491,992	13.672
22	402.150,256 395.459,232	23	402.157,077 395.458,546	6.855
25	402.166,737 395.458,111	26	402.160,048 395.490,761	33.328
28	402.156,712 395.512,284	29	402.153,493 395.526,041	14.129
31	402.149,247 395.540,589	32	402.146,896 395.541,255	2.444
34	402.141,397 395.543,641	35	402.134,474 395.546,839	7.626
37	402.129,638 395.550,324	38	402.130,112 395.550,499	0.505
40	402.138,703 395.554,59	41	402.139,902 395.555,127	1.314
43	402.155,01 395.561,568	44	402.168,01 395.565,939	13.715

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	402.199,623 395.588,13	3	402.187,98 395.581,073	13.615
5	402.154,613 395.566,241	6	402.137,05 395.559,419	18.841
8	402.121,161 395.554,337	9	402.109,727 395.556,814	11.699
11	402.085,16 395.562,897	12	402.084,77 395.544,878	18.023
14	402.083,855 395.496,334	15	402.087,484 395.495,116	3.828
17	402.095,949 395.487,295	18	402.110,406 395.489,779	14.669
20	402.147,762 395.491,992	21	402.149,098 395.479,118	12.943
23	402.157,077 395.458,546	24	402.164,42 395.458,215	7.35
26	402.160,048 395.490,761	27	402.159,526 395.494,125	3.404
29	402.153,493 395.526,041	30	402.151,998 395.539,809	13.849
32	402.146,896 395.541,255	33	402.143,104 395.542,698	4.057
35	402.134,474 395.546,839	36	402.131,707 395.548,451	3.202
38	402.130,112 395.550,499	39	402.133,822 395.552,135	4.055
41	402.139,902 395.555,127	42	402.145,899 395.557,817	6.573
44	402.168,01 395.565,939	1	402.202,978 395.580,987	38.068

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	402.187,98 395.581,073	4	402.170,902 395.573,015	18.884
6	402.137,05 395.559,419	7	402.123,062 395.554,783	14.736
9	402.109,727 395.556,814	10	402.096,493 395.559,717	13.549
12	402.084,77 395.544,878	13	402.086,311 395.524,247	20.688
15	402.087,484 395.495,116	16	402.090,877 395.493,219	3.887
18	402.110,406 395.489,779	19	402.134,122 395.491,059	23.751
21	402.149,098 395.479,118	22	402.150,256 395.459,232	19.92
24	402.164,42 395.458,215	25	402.166,737 395.458,111	2.319
27	402.159,526 395.494,125	28	402.156,712 395.512,284	18.376
30	402.151,998 395.539,809	31	402.149,247 395.540,589	2.859
33	402.143,104 395.542,698	34	402.141,397 395.543,641	1.95
36	402.131,707 395.548,451	37	402.129,638 395.550,324	2.791
39	402.133,822 395.552,135	40	402.138,703 395.554,59	5.464
42	402.145,899 395.557,817	43	402.155,01 395.561,568	9.853

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1287

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Bran, Nr. 7, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35381	Din acte: 1.597 Masurata: 1.596	Sector cadastral:113 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35381-C1	Loc. Rosia De Amaradia, Str Bran, Nr. 7, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp; P-CONSTR.DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TIGLA,2 CAMERE SI DEPENDINTE,IN ANUL 1972

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
40228 / 30/06/2014		
Act Notarial nr. 1591, din 27/06/2014 emis de NP Popescu Bejat Nicolae;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **GOŞA MARIA**, bun propriu;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **GOŞA MARIA**, bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

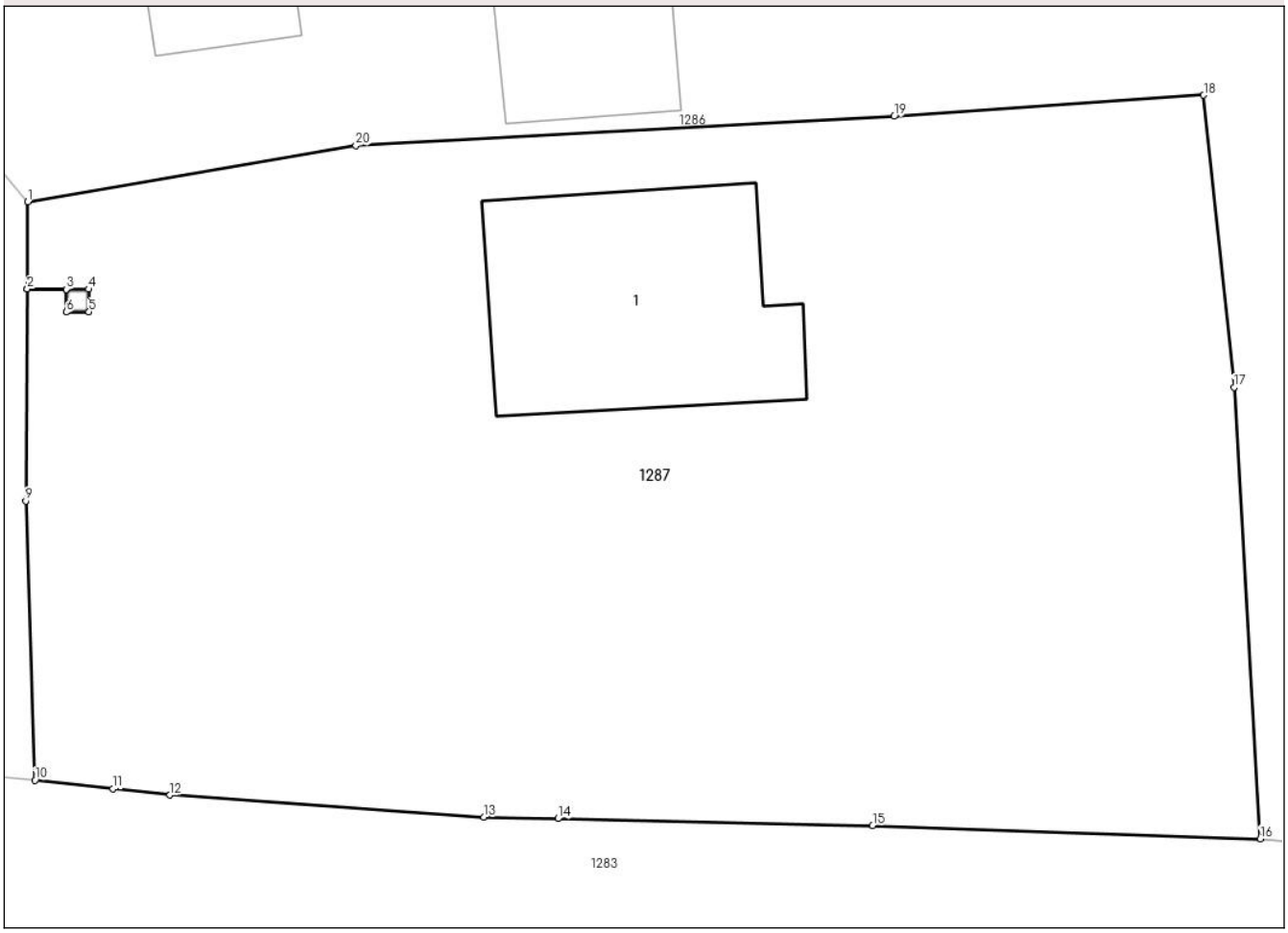
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35381	Din acte: 1.597 Masurata: 1.596	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	704	36	471/1,471/3, 471/4	-	
2	arabil	DA	892	36	471/5,471/6	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35381-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp; P-CONSTR.DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TIGLA,2 CAMERE SI DEPENDINTE,IN ANUL 1972

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.095,949 395.487,295	2	402.095,926 395.483,453	3.842
2	402.095,926 395.483,453	3	402.097,64 395.483,437	1.714

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	402.097,64 395.483,437	4	402.098,64 395.483,444	1.0
4	402.098,64 395.483,444	5	402.098,647 395.482,444	1.0
5	402.098,647 395.482,444	6	402.097,647 395.482,437	1.0
6	402.097,647 395.482,437	7	402.097,64 395.483,432	0.995
7	402.097,64 395.483,432	8	402.095,926 395.483,447	1.714
8	402.095,926 395.483,447	9	402.095,869 395.474,109	9.338
9	402.095,869 395.474,109	10	402.096,273 395.461,81	12.306
10	402.096,273 395.461,81	11	402.099,712 395.461,43	3.46
11	402.099,712 395.461,43	12	402.102,216 395.461,153	2.519
12	402.102,216 395.461,153	13	402.116,039 395.460,191	13.856
13	402.116,039 395.460,191	14	402.119,311 395.460,12	3.273
14	402.119,311 395.460,12	15	402.133,176 395.459,82	13.868
15	402.133,176 395.459,82	16	402.150,256 395.459,232	17.09
16	402.150,256 395.459,232	17	402.149,098 395.479,118	19.92
17	402.149,098 395.479,118	18	402.147,762 395.491,992	12.943
18	402.147,762 395.491,992	19	402.134,122 395.491,059	13.672
19	402.134,122 395.491,059	20	402.110,406 395.489,779	23.751
20	402.110,406 395.489,779	1	402.095,949 395.487,295	14.669

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1288

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:196
Nr. cadastral vechi:451

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Bran, Nr. 3, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35625	2.937	Sector cadastral:113 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	35625-C2	Loc. Rosia De Amaradia, Str Bran, Nr. 3, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp;
A1.3	35625-C3	Loc. Rosia De Amaradia, Str Bran, Nr. 3, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
2261 / 23/01/2008		
Act Notarial nr. 73, din 21/01/2008 emis de NP DELIA COSOR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECu titlu de drept donaţie, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IGOIANU BOGDAN-DANIEL**, Bun propriu;	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 196)	
/		
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **IGOIANU BOGDAN-DANIEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35625	2.937	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.727	36	465/1, 466,467	-	
2	arabil	DA	1.210	36	465	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	35625-C2	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 121	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:121 mp; S. construita desfasurata:121 mp;
A1.3	35625-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 39	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:39 mp; S. construita desfasurata:39 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.083,855 395.496,334	2	402.086,311 395.524,247	28.021

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	402.086,311 395.524,247	3	402.084,77 395.544,878	20.688

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	402.084,77 395.544,878	4	402.082,8 395.544,485	2.009
5	402.064,613 395.546,448	6	402.064,132 395.550,56	4.14
7	402.063,058 395.559,734	8	402.063,496 395.565,437	5.72
9	402.055,638 395.567,379	10	402.042,808 395.570,41	13.183
11	402.035,5 395.572,243	12	402.029,808 395.573,117	5.759
13	402.021,705 395.575,146	14	402.008,347 395.556,594	22.861
15	402.007,747 395.555,761	16	402.030,492 395.540,551	27.362
17	402.032,667 395.539,142	18	402.036,126 395.535,637	4.924
19	402.054,385 395.517,048	20	402.058,331 395.512,394	6.102
21	402.062,516 395.507,998	22	402.066,369 395.504,201	5.41
23	402.068,078 395.503,277	24	402.069,142 395.502,548	1.29
25	402.071,269 395.501,438	26	402.072,528 395.500,855	1.387

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	402.082,8 395.544,485	5	402.064,613 395.546,448	18.293
6	402.064,132 395.550,56	7	402.063,058 395.559,734	9.237
8	402.063,496 395.565,437	9	402.055,638 395.567,379	8.094
10	402.042,808 395.570,41	11	402.035,5 395.572,243	7.534
12	402.029,808 395.573,117	13	402.021,705 395.575,146	8.353
14	402.008,347 395.556,594	15	402.007,747 395.555,761	1.027
16	402.030,492 395.540,551	17	402.032,667 395.539,142	2.592
18	402.036,126 395.535,637	19	402.054,385 395.517,048	26.057
20	402.058,331 395.512,394	21	402.062,516 395.507,998	6.07
22	402.066,369 395.504,201	23	402.068,078 395.503,277	1.943
24	402.069,142 395.502,548	25	402.071,269 395.501,438	2.399
26	402.072,528 395.500,855	1	402.083,855 395.496,334	12.196

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1289

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37170	Din acte: 428 Masurata: 399	Sector cadastral:113 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
15166 / 13/02/2024		
Act Notarial nr. 883, din 07/02/2024 emis de IONAŞCU Titu;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **TIUTIUC GHEORGHE** 2) **TIUTIUC ILEANA**, bun comun;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

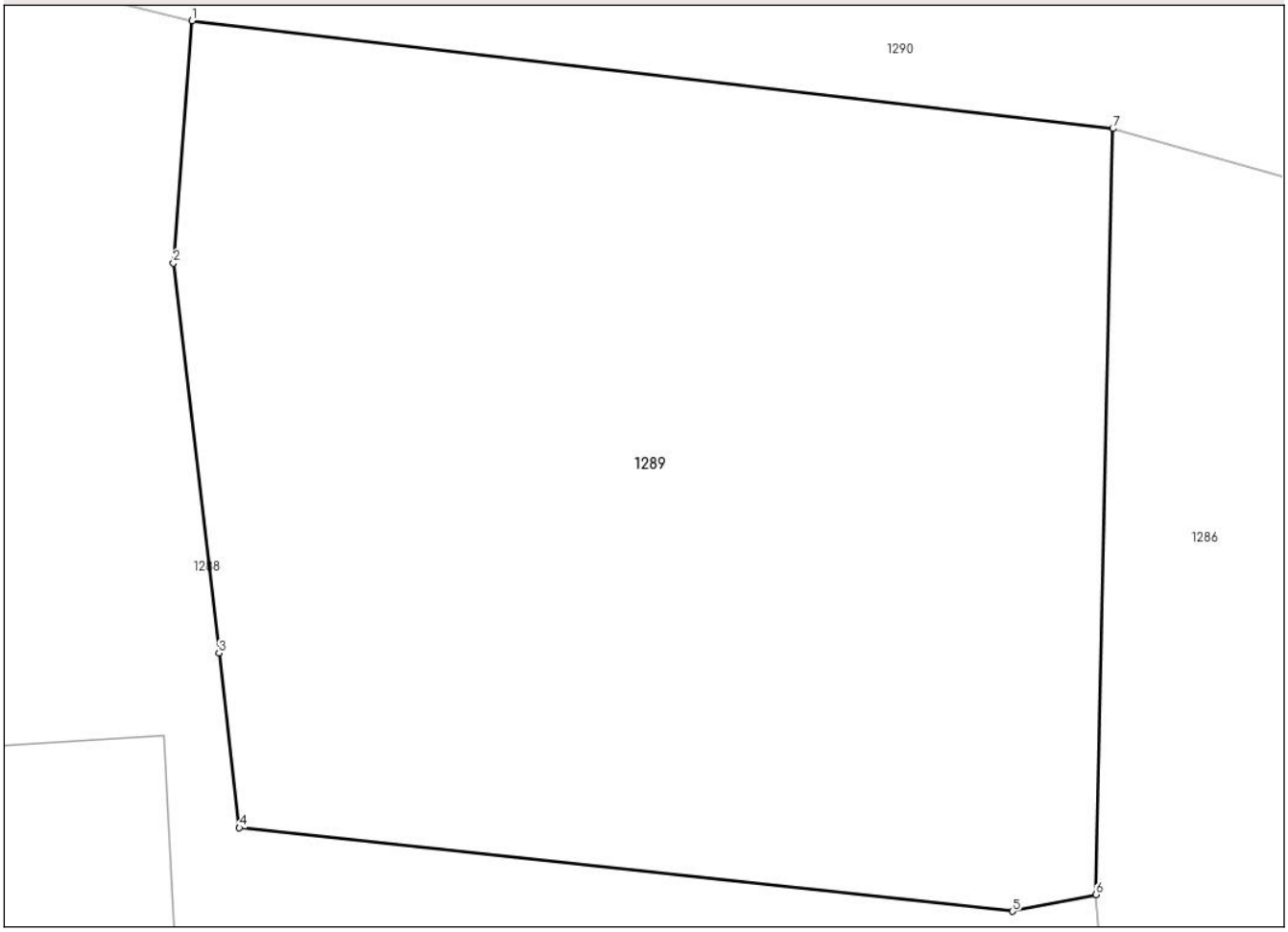
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37170	Din acte: 428 Masurata: 399	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	vie	DA	399	36	464	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.063,496 395.565,437	2	402.063,058 395.559,734	5.72
2	402.063,058 395.559,734	3	402.064,132 395.550,56	9.237
3	402.064,132 395.550,56	4	402.064,613 395.546,448	4.14
4	402.064,613 395.546,448	5	402.082,8 395.544,485	18.293
5	402.082,8 395.544,485	6	402.084,77 395.544,878	2.009

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.084,77 395.544,878	7	402.085,16 395.562,897	18.023
7	402.085,16 395.562,897	1	402.063,496 395.565,437	21.812

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1290

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Bran, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.449	Sector cadastral:113 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **TIUTIUC GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

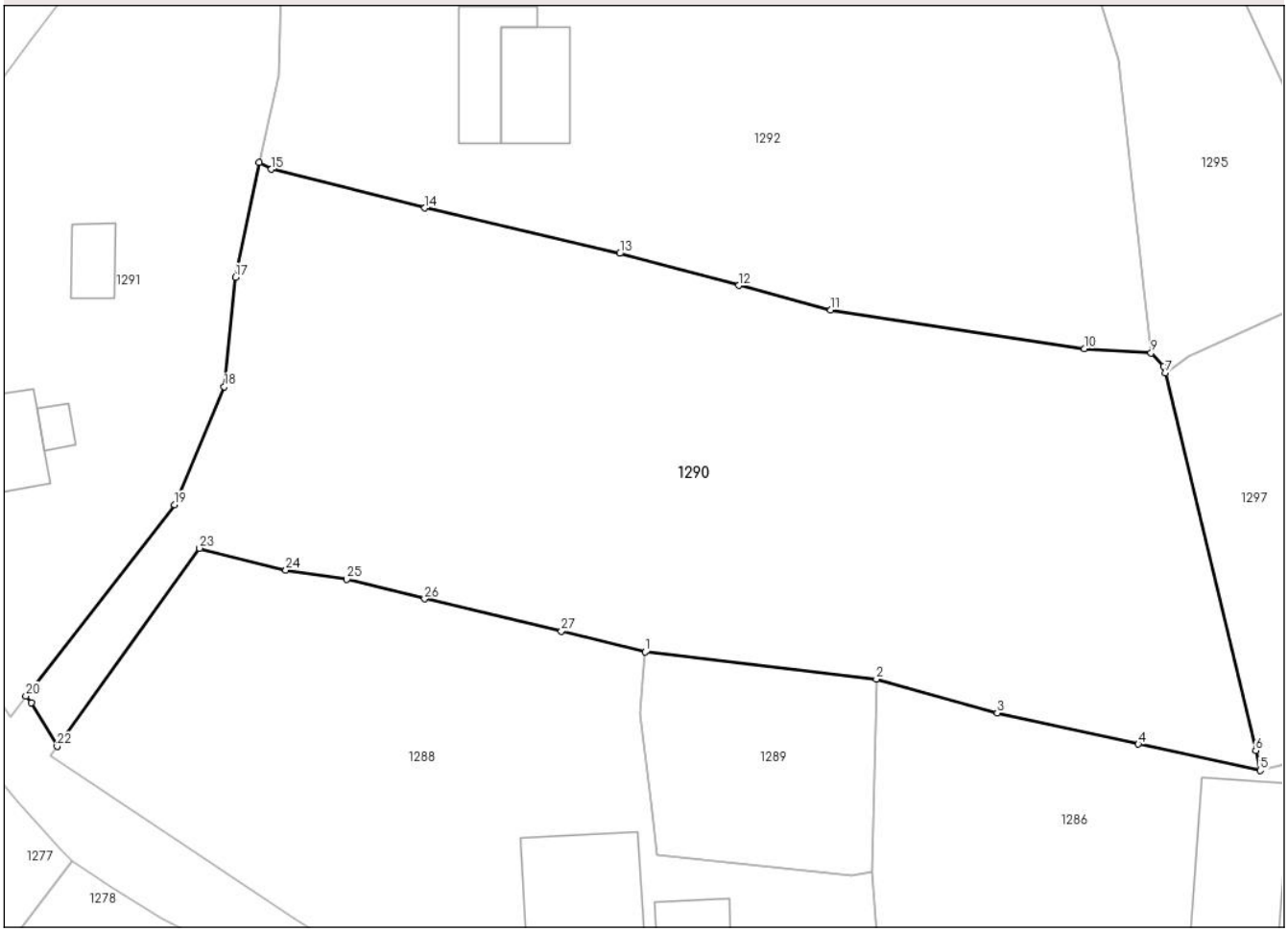
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.449	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	2.653	36	464/1	-	
2	drum	DA	108	36	464/3	-	
3	arabil	NU	688	36	464/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.063,496 395.565,437	2	402.085,16 395.562,897	21.812
3	402.096,493 395.559,717	4	402.109,727 395.556,814	13.549
5	402.121,161 395.554,337	6	402.120,736 395.556,196	1.907
7	402.112,251 395.591,543	8	402.112,089 395.592,217	0.693

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	402.085,16 395.562,897	3	402.096,493 395.559,717	11.771
4	402.109,727 395.556,814	5	402.121,161 395.554,337	11.699
6	402.120,736 395.556,196	7	402.112,251 395.591,543	36.351
8	402.112,089 395.592,217	9	402.110,927 395.593,442	1.688

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	402.110,927 395.593,442	10	402.104,66 395.593,838	6.279
11	402.080,885 395.597,459	12	402.072,278 395.599,766	8.911
13	402.061,112 395.602,759	14	402.042,833 395.607,025	18.77
15	402.028,432 395.610,651	16	402.027,315 395.611,283	1.283
17	402.025,074 395.600,526	18	402.024,023 395.590,273	10.307
19	402.019,355 395.579,22	20	402.005,421 395.561,307	22.694
21	402.005,911 395.560,676	22	402.008,347 395.556,594	4.754
23	402.021,705 395.575,146	24	402.029,808 395.573,117	8.353
25	402.035,5 395.572,243	26	402.042,808 395.570,41	7.534
27	402.055,638 395.567,379	1	402.063,496 395.565,437	8.094

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	402.104,66 395.593,838	11	402.080,885 395.597,459	24.049
12	402.072,278 395.599,766	13	402.061,112 395.602,759	11.56
14	402.042,833 395.607,025	15	402.028,432 395.610,651	14.85
16	402.027,315 395.611,283	17	402.025,074 395.600,526	10.988
18	402.024,023 395.590,273	19	402.019,355 395.579,22	11.998
20	402.005,421 395.561,307	21	402.005,911 395.560,676	0.799
22	402.008,347 395.556,594	23	402.021,705 395.575,146	22.861
24	402.029,808 395.573,117	25	402.035,5 395.572,243	5.759
26	402.042,808 395.570,41	27	402.055,638 395.567,379	13.183

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1291

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Ulpia Traiana, Nr. 1, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	36378	Din acte: 1.758 Masurata: 1.855	Sector cadastral:113 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	36378-C1	Loc. Rosia De Amaradia, Str Ulpia Traiana, Nr. 1, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; construită din cărămidă și acoperită cu țiglă, e constituită din parter
A1.2	36378-C2	Loc. Rosia De Amaradia, Str Ulpia Traiana, Nr. 1, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; , anexă, fără acoperiș
A1.3	36378-C3	Loc. Rosia De Amaradia, Str Ulpia Traiana, Nr. 1, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; , fânar, construcție din lemn acoperită cu țiglă

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
27219 / 24/04/2019		
Act Notarial nr. 2483, din 22/04/2019 emis de NP Merisescu Anica;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **TRUCU IULIANA**, bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

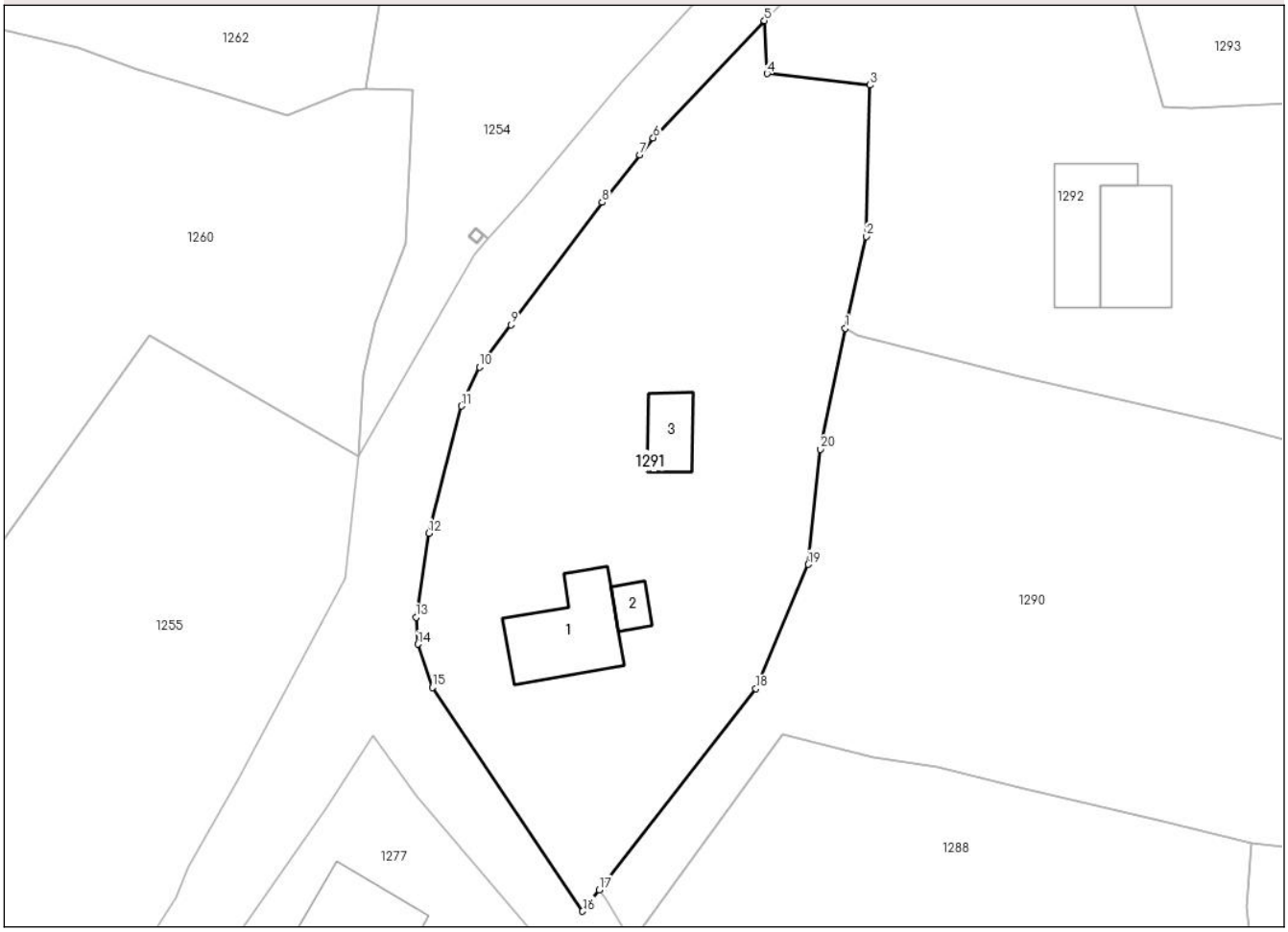
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
36378	Din acte: 1.758 Masurata: 1.855	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	967	36	448,450/2	-	
2	vie	DA	356	36	449	-	
3	arabil	DA	532	36	450	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	36378-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp; construită din cărămidă și acoperită cu țiglă, e constituită din parter
A1.2	36378-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 12	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:12 mp; S. construita desfasurata:12 mp; , anexă, fără acoperiș
A1.3	36378-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 28	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:28 mp; S. construita desfasurata:28 mp; , fânar, construcție din lemn acoperită cu țiglă

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.027,315 395.611,283	2	402.029,181 395.619,464	8.391
2	402.029,181 395.619,464	3	402.029,516 395.632,932	13.472
3	402.029,516 395.632,932	4	402.020,349 395.633,941	9.222
4	402.020,349 395.633,941	5	402.020,12 395.638,658	4.723
5	402.020,12 395.638,658	6	402.010,225 395.628,234	14.373
6	402.010,225 395.628,234	7	402.009,01 395.626,732	1.932
7	402.009,01 395.626,732	8	402.005,692 395.622,484	5.39
8	402.005,692 395.622,484	9	401.997,554 395.611,585	13.602
9	401.997,554 395.611,585	10	401.994,754 395.607,834	4.681
10	401.994,754 395.607,834	11	401.993,146 395.604,366	3.823
11	401.993,146 395.604,366	12	401.990,255 395.593,058	11.672
12	401.990,255 395.593,058	13	401.989,12 395.585,579	7.565
13	401.989,12 395.585,579	14	401.989,275 395.583,172	2.412
14	401.989,275 395.583,172	15	401.990,578 395.579,315	4.071
15	401.990,578 395.579,315	16	402.003,939 395.559,402	23.98
16	402.003,939 395.559,402	17	402.005,421 395.561,307	2.414
17	402.005,421 395.561,307	18	402.019,355 395.579,22	22.694
18	402.019,355 395.579,22	19	402.024,023 395.590,273	11.998
19	402.024,023 395.590,273	20	402.025,074 395.600,526	10.307
20	402.025,074 395.600,526	1	402.027,315 395.611,283	10.988

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1292

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Ulpia Traiana, Nr. 7, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37098	Din acte: 3.162 Masurata: 3.069	Sector cadastral:113 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37098-C1	Loc. Rosia De Amaradia, Str Ulpia Traiana, Nr. 7, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Locuinta construita din caramida, acoperita cu tigla.
A1.2	37098-C2	Loc. Rosia De Amaradia, Str Ulpia Traiana, Nr. 7, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Anexa construita din BCA, acoperita cu tabla.
A1.3	37098-C3	Loc. Rosia De Amaradia, Str Ulpia Traiana, Nr. 7, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
88511 / 30/09/2021		
Act Notarial nr. 2284, din 29/09/2021 emis de NP Popescu Bejat Nicolae;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **LUŢĂ NICOLAE**, bun propriu;	
/		
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.3
	1) **LUŢĂ NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

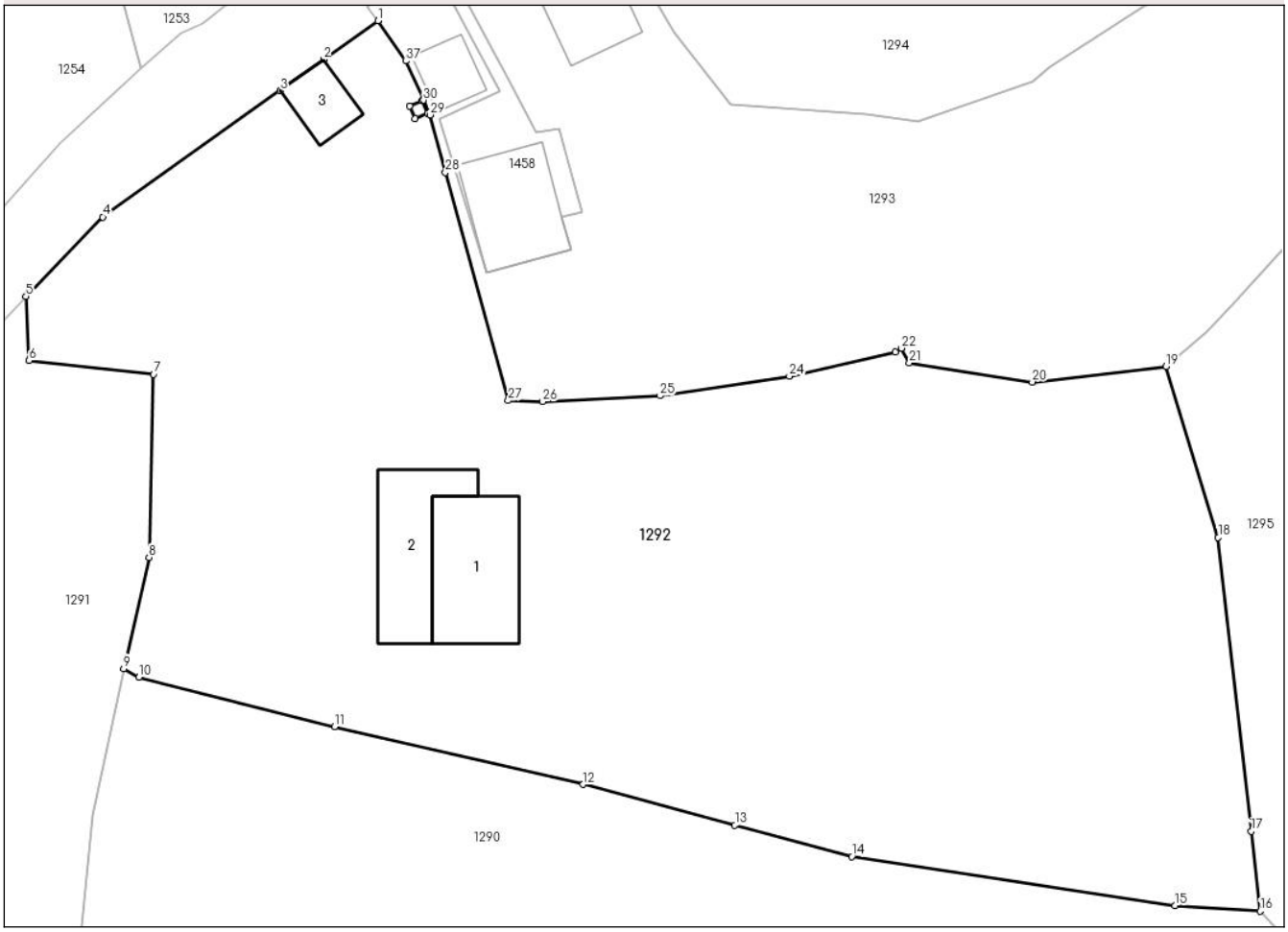
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37098	Din acte: 3.162 Masurata: 3.069	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	902	36	451/1, 453,454,455 /1	-	
2	vie	DA	191	36	452	-	
3	livada	DA	1.048	36	450/1, 451,454/1	-	
4	livada	DA	654	36	455	-	
5	livada	NU	274	36	454/1,455/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37098-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 70	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:70 mp; S. construita desfasurata:70 mp; Locuinta construita din caramida, acoperita cu tigla.
A1.2	37098-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp; Anexa construita din BCA, acoperita cu tabla.
A1.3	37098-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.046,014 395.658,937	2	402.042,021 395.656,102	4.897
3	402.038,813 395.653,811	4	402.025,775 395.644,504	16.019
5	402.020,12 395.638,658	6	402.020,349 395.633,941	4.723
7	402.029,516 395.632,932	8	402.029,181 395.619,464	13.472
9	402.027,315 395.611,283	10	402.028,432 395.610,651	1.283
11	402.042,833 395.607,025	12	402.061,112 395.602,759	18.77
13	402.072,278 395.599,766	14	402.080,885 395.597,459	8.911
15	402.104,66 395.593,838	16	402.110,927 395.593,442	6.279
17	402.110,264 395.599,315	18	402.107,829 395.620,932	21.754
19	402.104,0 395.633,522	20	402.094,162 395.632,36	9.906
21	402.085,115 395.633,764	22	402.084,544 395.634,855	1.231
23	402.084,086 395.634,565	24	402.076,289 395.632,791	7.996
25	402.066,769 395.631,348	26	402.058,139 395.630,92	8.641
27	402.055,605 395.631,002	28	402.050,989 395.647,781	17.402
29	402.049,855 395.652,019	30	402.049,366 395.653,101	1.187
31	402.049,275 395.653,06	32	402.049,679 395.652,151	0.995
33	402.048,765 395.651,745	34	402.048,359 395.652,659	1.0
35	402.049,273 395.653,065	36	402.049,364 395.653,106	0.1
37	402.048,065 395.655,982	1	402.046,014 395.658,937	3.597

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	402.042,021 395.656,102	3	402.038,813 395.653,811	3.942
4	402.025,775 395.644,504	5	402.020,12 395.638,658	8.134
6	402.020,349 395.633,941	7	402.029,516 395.632,932	9.222
8	402.029,181 395.619,464	9	402.027,315 395.611,283	8.391
10	402.028,432 395.610,651	11	402.042,833 395.607,025	14.85
12	402.061,112 395.602,759	13	402.072,278 395.599,766	11.56
14	402.080,885 395.597,459	15	402.104,66 395.593,838	24.049
16	402.110,927 395.593,442	17	402.110,264 395.599,315	5.91
18	402.107,829 395.620,932	19	402.104,0 395.633,522	13.159
20	402.094,162 395.632,36	21	402.085,115 395.633,764	9.155
22	402.084,544 395.634,855	23	402.084,086 395.634,565	0.542
24	402.076,289 395.632,791	25	402.066,769 395.631,348	9.629
26	402.058,139 395.630,92	27	402.055,605 395.631,002	2.535
28	402.050,989 395.647,781	29	402.049,855 395.652,019	4.387
30	402.049,366 395.653,101	31	402.049,275 395.653,06	0.1
32	402.049,679 395.652,151	33	402.048,765 395.651,745	1.0
34	402.048,359 395.652,659	35	402.049,273 395.653,065	1.0
36	402.049,364 395.653,106	37	402.048,065 395.655,982	3.156

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1293

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Ulpia Traiana, Nr. 3, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.705	Sector cadastral:113 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Rosia De Amaradia, Str Ulpia Traiana, Nr. 3, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;
A1.2	-C2	Loc. Rosia De Amaradia, Str Ulpia Traiana, Nr. 3, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **BUZURIN GHEORGHE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **BUZURIN GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.705	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	625	36	456/1	-	
2	arabil	DA	569	36	457/1	-	
3	livada	DA	511	36	456/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 75	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:75 mp; S. construita desfasurata:75 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	402.049,938 395.663,218	2	402.048,348 395.662,004	2.0
4	402.046,014 395.658,937	5	402.048,065 395.655,982	3.597

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	402.048,348 395.662,004	3	402.045,236 395.660,018	3.692
5	402.048,065 395.655,982	6	402.049,364 395.653,106	3.156

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	402.045,236 395.660,018	4	402.046,014 395.658,937	1.332
6	402.049,364 395.653,106	7	402.049,366 395.653,101	0.005

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
7	402.049,366 395.653,101	8	402.049,855 395.652,019	1.187
10	402.055,605 395.631,002	11	402.058,139 395.630,92	2.535
13	402.076,289 395.632,791	14	402.084,086 395.634,565	7.996
16	402.085,115 395.633,764	17	402.094,162 395.632,36	9.155
19	402.107,013 395.636,041	20	402.108,662 395.637,861	2.456
22	402.120,315 395.666,285	23	402.117,235 395.671,333	5.913
25	402.100,982 395.659,124	26	402.095,458 395.655,514	6.599
28	402.085,77 395.651,515	29	402.081,931 395.652,04	3.875
31	402.067,771 395.658,083	32	402.061,242 395.669,689	13.316
34	402.051,848 395.664,715	35	402.050,738 395.663,845	1.41
37	402.057,696 395.650,723	38	402.059,368 395.650,972	1.69
40	402.059,546 395.644,528	41	402.060,194 395.642,116	2.498
43	402.050,521 395.651,712	44	402.054,953 395.653,762	4.883

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
8	402.049,855 395.652,019	9	402.050,989 395.647,781	4.387
11	402.058,139 395.630,92	12	402.066,769 395.631,348	8.641
14	402.084,086 395.634,565	15	402.084,544 395.634,855	0.542
17	402.094,162 395.632,36	18	402.104,0 395.633,522	9.906
20	402.108,662 395.637,861	21	402.126,368 395.657,407	26.373
23	402.117,235 395.671,333	24	402.107,155 395.663,158	12.978
26	402.095,458 395.655,514	27	402.094,22 395.654,461	1.625
29	402.081,931 395.652,04	30	402.071,96 395.652,771	9.998
32	402.061,242 395.669,689	33	402.060,67 395.669,281	0.703
35	402.050,738 395.663,845	36	402.055,638 395.654,605	10.459
38	402.059,368 395.650,972	39	402.061,007 395.644,859	6.329
41	402.060,194 395.642,116	42	402.054,003 395.640,451	6.411
44	402.054,953 395.653,762	1	402.049,938 395.663,218	10.704

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
9	402.050,989 395.647,781	10	402.055,605 395.631,002	17.402
12	402.066,769 395.631,348	13	402.076,289 395.632,791	9.629
15	402.084,544 395.634,855	16	402.085,115 395.633,764	1.231
18	402.104,0 395.633,522	19	402.107,013 395.636,041	3.927
21	402.126,368 395.657,407	22	402.120,315 395.666,285	10.745
24	402.107,155 395.663,158	25	402.100,982 395.659,124	7.374
27	402.094,22 395.654,461	28	402.085,77 395.651,515	8.949
30	402.071,96 395.652,771	31	402.067,771 395.658,083	6.765
33	402.060,67 395.669,281	34	402.051,848 395.664,715	9.934
36	402.055,638 395.654,605	37	402.057,696 395.650,723	4.394
39	402.061,007 395.644,859	40	402.059,546 395.644,528	1.498
42	402.054,003 395.640,451	43	402.050,521 395.651,712	11.787

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1294

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Ulpia Traiana, Nr. 1, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.158	Sector cadastral:113 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Rosia De Amaradia, Str Ulpia Traiana, Nr. 1, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **BUZURIN VICTOR**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BUZURIN VICTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

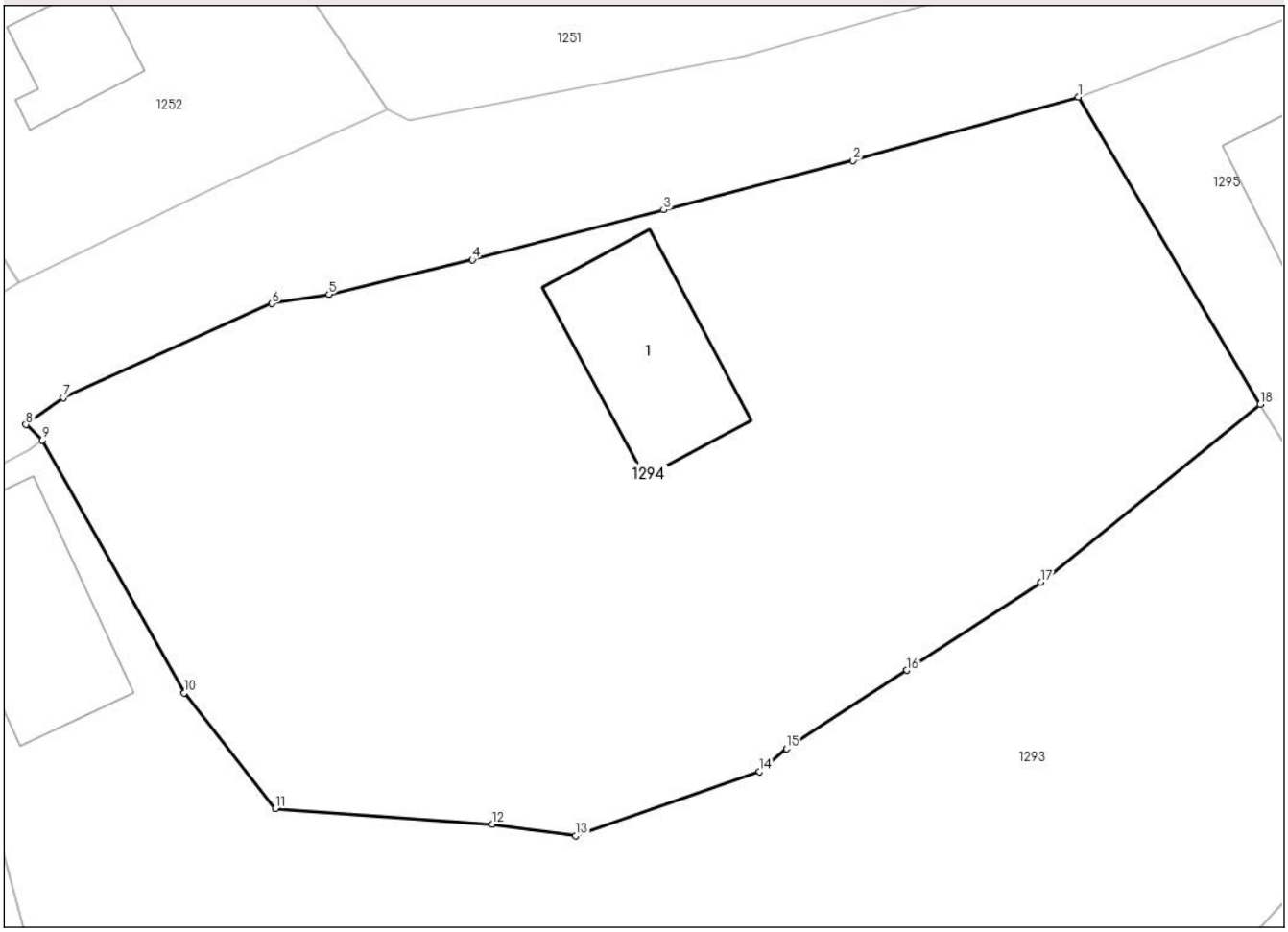
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.158	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	757	36	456	-	
2	arabil	DA	401	36	457	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 55	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.108,878 395.685,446	2	402.098,51 395.682,531	10.77
2	402.098,51 395.682,531	3	402.089,807 395.680,266	8.993
3	402.089,807 395.680,266	4	402.081,011 395.677,977	9.089

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	402.081,011 395.677,977	5	402.074,418 395.676,392	6.781
5	402.074,418 395.676,392	6	402.071,787 395.675,959	2.666
6	402.071,787 395.675,959	7	402.062,206 395.671,643	10.508
7	402.062,206 395.671,643	8	402.060,483 395.670,405	2.122
8	402.060,483 395.670,405	9	402.061,242 395.669,689	1.043
9	402.061,242 395.669,689	10	402.067,771 395.658,083	13.316
10	402.067,771 395.658,083	11	402.071,96 395.652,771	6.765
11	402.071,96 395.652,771	12	402.081,931 395.652,04	9.998
12	402.081,931 395.652,04	13	402.085,77 395.651,515	3.875
13	402.085,77 395.651,515	14	402.094,22 395.654,461	8.949
14	402.094,22 395.654,461	15	402.095,458 395.655,514	1.625
15	402.095,458 395.655,514	16	402.100,982 395.659,124	6.599
16	402.100,982 395.659,124	17	402.107,155 395.663,158	7.374
17	402.107,155 395.663,158	18	402.117,235 395.671,333	12.978
18	402.117,235 395.671,333	1	402.108,878 395.685,446	16.402

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1295

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 22, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 3.500 Masurata: 2.933	Sector cadastral:113 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 22, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;
A1.2	-C2	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 22, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;
A1.3	-C3	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 22, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;
A1.4	-C4	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 22, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 89, din 04/08/2023 emis de NP DELIA COSOR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **LUȚĂ ION**	
Act Notarial nr. 1334, din 13/08/1991 emis de NOTARIATUL DE STAT LOCAL;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **LUȚĂ ION**, ,căsătorit;	
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4
	1) **LUȚĂ ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 3.500 Masurata: 2.933	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	361	36	458	-	
2	vie	DA	245	36	460	-	
3	livada	DA	1.211	36	460/2	-	
4	arabil	DA	504	36	460/1	-	
5	curti constructii	DA	599	36	459	-	
6	livada	NU	13	36	460/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;
A1.4	-C4	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 85	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:85 mp; S. construita desfasurata:85 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	402.166,141 395.636,604	2	402.153,738 395.656,055	23.069
4	402.141,249 395.646,426	5	402.145,857 395.638,003	9.601
7	402.140,496 395.631,276	8	402.139,033 395.628,497	3.141
10	402.124,124 395.616,966	11	402.115,14 395.636,356	21.37
13	402.135,632 395.651,055	14	402.138,997 395.650,275	3.454
16	402.149,301 395.662,904	17	402.144,999 395.669,152	7.586
19	402.135,57 395.681,533	20	402.132,203 395.686,172	5.732
22	402.127,874 395.692,492	23	402.122,661 395.690,66	5.526
25	402.117,235 395.671,333	26	402.120,315 395.666,285	5.913
28	402.108,662 395.637,861	29	402.107,013 395.636,041	2.456
31	402.107,829 395.620,932	32	402.110,264 395.599,315	21.754
34	402.112,089 395.592,217	35	402.112,251 395.591,543	0.693
37	402.130,846 395.600,547	38	402.136,02 395.603,779	6.1
40	402.157,417 395.616,252	41	402.162,982 395.618,914	6.169

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	402.153,738 395.656,055	3	402.147,509 395.651,898	7.489
5	402.145,857 395.638,003	6	402.145,062 395.635,653	2.481
8	402.139,033 395.628,497	9	402.132,294 395.622,232	9.201
11	402.115,14 395.636,356	12	402.132,161 395.649,489	21.499
14	402.138,997 395.650,275	15	402.151,4 395.659,221	15.293
17	402.144,999 395.669,152	18	402.143,385 395.670,764	2.281
20	402.132,203 395.686,172	21	402.127,945 395.692,073	7.277
23	402.122,661 395.690,66	24	402.108,878 395.685,446	14.736
26	402.120,315 395.666,285	27	402.126,368 395.657,407	10.745
29	402.107,013 395.636,041	30	402.104,0 395.633,522	3.927
32	402.110,264 395.599,315	33	402.110,927 395.593,442	5.91
35	402.112,251 395.591,543	36	402.114,455 395.593,12	2.71
38	402.136,02 395.603,779	39	402.153,199 395.614,234	20.11
41	402.162,982 395.618,914	42	402.173,492 395.624,547	11.924

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	402.147,509 395.651,898	4	402.141,249 395.646,426	8.314
6	402.145,062 395.635,653	7	402.140,496 395.631,276	6.325
9	402.132,294 395.622,232	10	402.124,124 395.616,966	9.72
12	402.132,161 395.649,489	13	402.135,632 395.651,055	3.808
15	402.151,4 395.659,221	16	402.149,301 395.662,904	4.239
18	402.143,385 395.670,764	19	402.135,57 395.681,533	13.306
21	402.127,945 395.692,073	22	402.127,874 395.692,492	0.425
24	402.108,878 395.685,446	25	402.117,235 395.671,333	16.402
27	402.126,368 395.657,407	28	402.108,662 395.637,861	26.373
30	402.104,0 395.633,522	31	402.107,829 395.620,932	13.159
33	402.110,927 395.593,442	34	402.112,089 395.592,217	1.688
36	402.114,455 395.593,12	37	402.130,846 395.600,547	17.995
39	402.153,199 395.614,234	40	402.157,417 395.616,252	4.676
42	402.173,492 395.624,547	1	402.166,141 395.636,604	14.121

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1296

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:9
Nr. cadastral vechi:390

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 24, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35854	995	Sector cadastral:113 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	35854-C1	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 24, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;
A1.2	35854-C2	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 24, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;
A1.3	35854-C3	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 24, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
602 / 25/01/2005		
Act Notarial nr. 8635, din 29/11/2004 emis de BNP ANICA MERIȘESCU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOENOIU IONEL**, căsătorit, bun comun;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.3
	1) **STOENOIU IONEL**, căsătorit, bun comun;	
/		
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2
	1) **STOENOIU IONEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

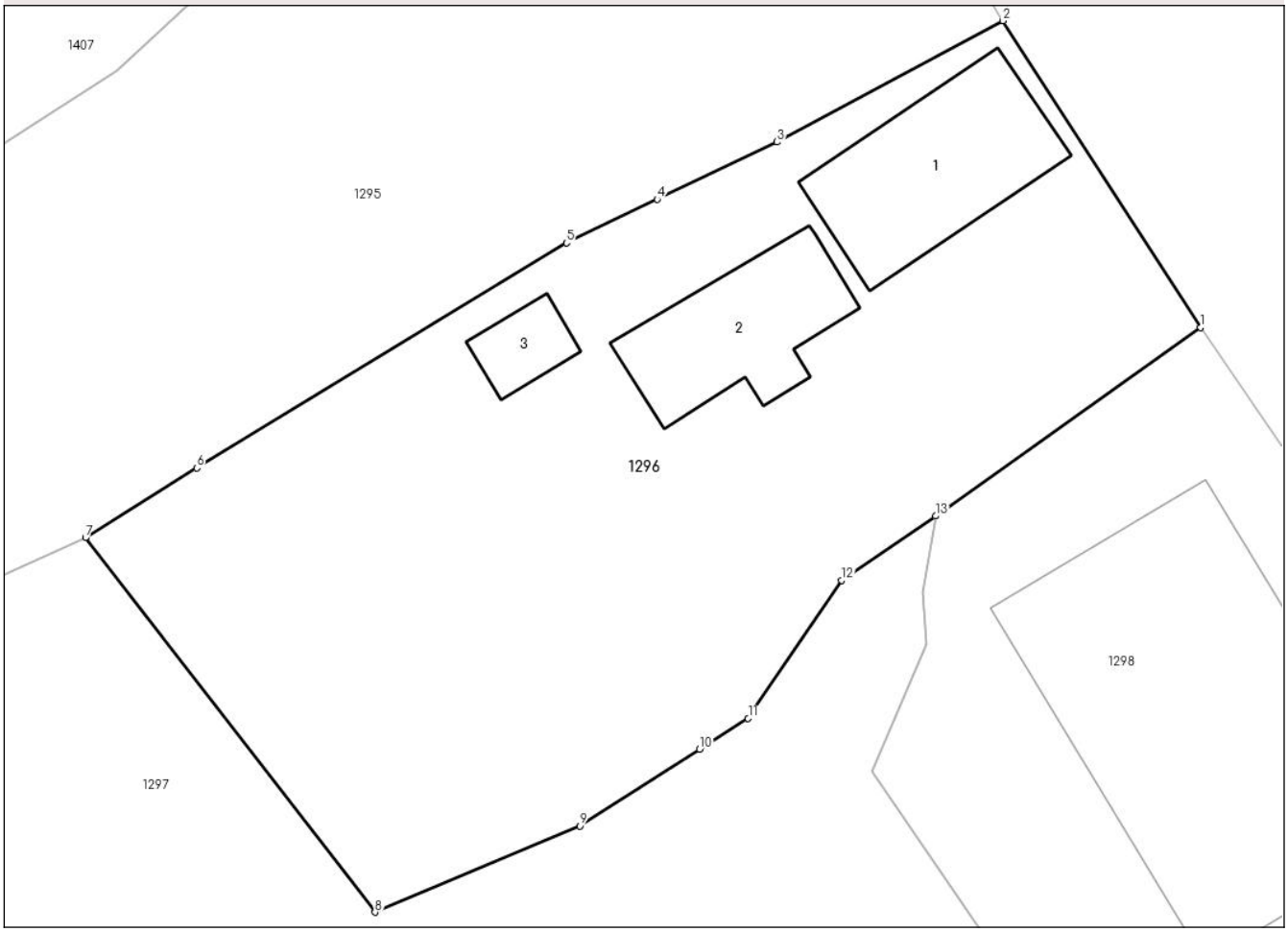
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35854	995	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	995	36	461,463	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	35854-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp;
A1.2	35854-C2	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 53	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:53 mp; S. construita desfasurata:53 mp;
A1.3	35854-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.182,679 395.610,308	2	402.173,492 395.624,547	16.946
2	402.173,492 395.624,547	3	402.162,982 395.618,914	11.924

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	402.162,982 395.618,914	4	402.157,417 395.616,252	6.169
4	402.157,417 395.616,252	5	402.153,199 395.614,234	4.676
5	402.153,199 395.614,234	6	402.136,02 395.603,779	20.11
6	402.136,02 395.603,779	7	402.130,846 395.600,547	6.1
7	402.130,846 395.600,547	8	402.144,302 395.583,16	21.986
8	402.144,302 395.583,16	9	402.153,822 395.587,168	10.329
9	402.153,822 395.587,168	10	402.159,393 395.590,724	6.609
10	402.159,393 395.590,724	11	402.161,647 395.592,163	2.674
11	402.161,647 395.592,163	12	402.165,986 395.598,566	7.735
12	402.165,986 395.598,566	13	402.170,355 395.601,553	5.292
13	402.170,355 395.601,553	1	402.182,679 395.610,308	15.117

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1297

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:158
Nr. cadastral vechi:392

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35673	1.640	Sector cadastral:113 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
603 / 25/01/2005		
Act Notarial nr. 7665, din 29/11/2004 emis de NP SILVIA BADEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **STOENOIU IONEL**, căsătorit cu; 2) **STOENOIU MARIANA**, bun comun;	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 158)	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

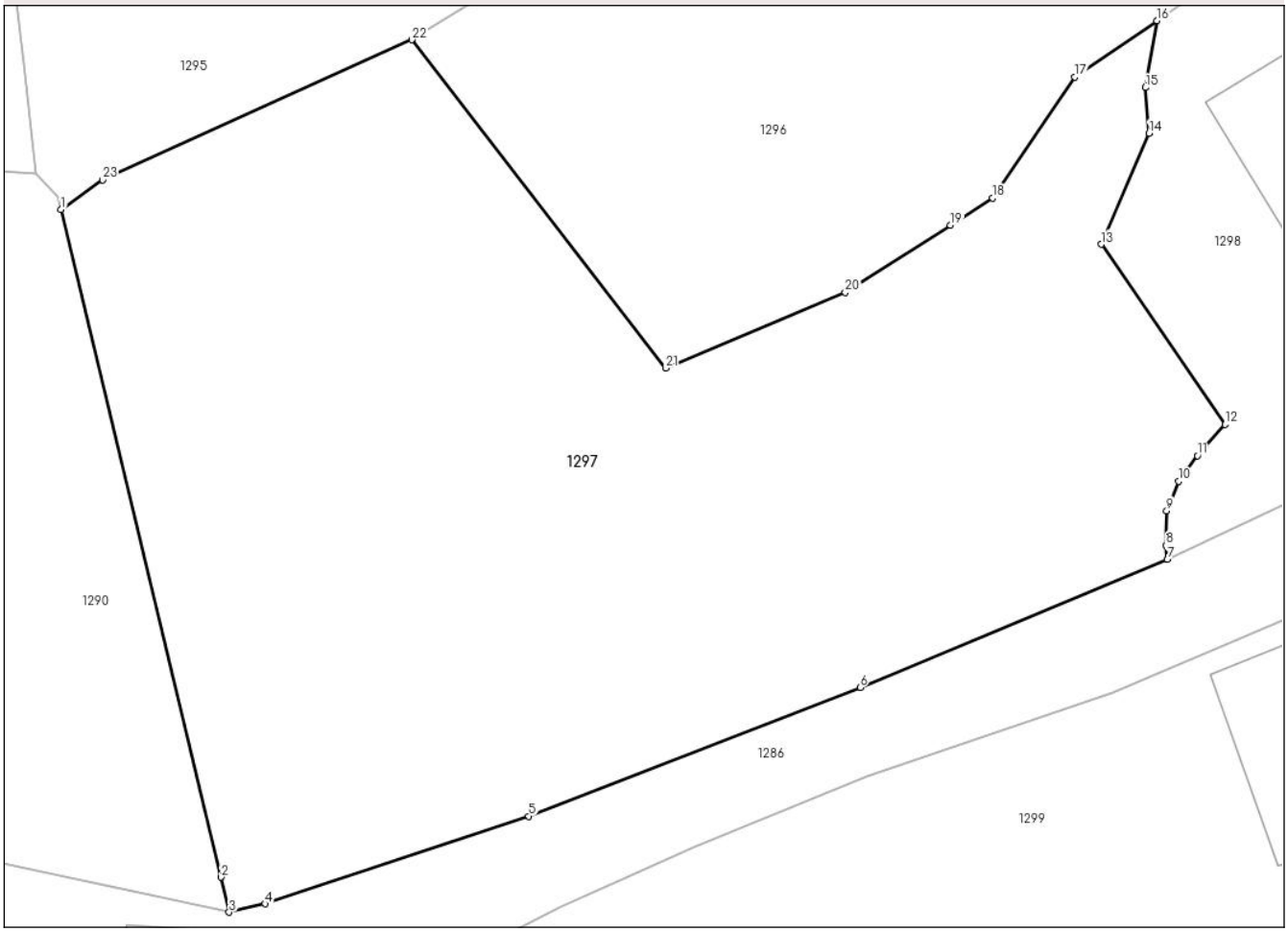
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35673	1.640	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	765	36	463/2	-	
2	vie	DA	499	36	463/1,462/1	-	
3	arabil	DA	2	36	463/4	-	
4	arabil	NU	374	36	463/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.112,251 395.591,543	2	402.120,736 395.556,196	36.351
3	402.121,161 395.554,337	4	402.123,062 395.554,783	1.953
5	402.137,05 395.559,419	6	402.154,613 395.566,241	18.841

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	402.120,736 395.556,196	3	402.121,161 395.554,337	1.907
4	402.123,062 395.554,783	5	402.137,05 395.559,419	14.736
6	402.154,613 395.566,241	7	402.170,902 395.573,015	17.641

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
7	402.170,902 395.573,015	8	402.170,844 395.573,778	0.765
9	402.170,87 395.575,602	10	402.171,504 395.577,159	1.681
11	402.172,493 395.578,521	12	402.173,963 395.580,174	2.212
13	402.167,396 395.589,713	14	402.169,939 395.595,601	6.414
15	402.169,736 395.598,016	16	402.170,355 395.601,553	3.591
17	402.165,986 395.598,566	18	402.161,647 395.592,163	7.735
19	402.159,393 395.590,724	20	402.153,822 395.587,168	6.609
21	402.144,302 395.583,16	22	402.130,846 395.600,547	21.986
23	402.114,455 395.593,12	1	402.112,251 395.591,543	2.71

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
8	402.170,844 395.573,778	9	402.170,87 395.575,602	1.824
10	402.171,504 395.577,159	11	402.172,493 395.578,521	1.683
12	402.173,963 395.580,174	13	402.167,396 395.589,713	11.581
14	402.169,939 395.595,601	15	402.169,736 395.598,016	2.424
16	402.170,355 395.601,553	17	402.165,986 395.598,566	5.292
18	402.161,647 395.592,163	19	402.159,393 395.590,724	2.674
20	402.153,822 395.587,168	21	402.144,302 395.583,16	10.329
22	402.130,846 395.600,547	23	402.114,455 395.593,12	17.995

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1298

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 26, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37260	Din acte: 936 Masurata: 672	Sector cadastral:113 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37260-C1	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 26, Jud. Gorj	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:223 mp; S. construita desfasurata:669 mp; Bloc Locuințe, Nivel P+2, acoperită cu tablă, edificată în anul 1985.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
88341 / 06/07/2023		
Act Normativ nr. HG 973, din 05/09/2002 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI (; act administrativ nr 5316 din 23.06.2023, emis de PRIMARIA ROSIA DE AMARADIA;act administrativ nr 5566 din 04.07.2023, emis de PRIMARIA ROSIA DE AMARADIA;act administrativ nr 5315 din 23.06.2023, emis de PRIMARIA ROSIA DE AMARADIA;act administrativ nr 5568 din 04.07.2023, emis de PRIMARIA ROSIA DE AMARADIA;act administrativ nr 10094 din 06.07.2021, emis de INSTITUTIA PREFECTULUI-JUDETUL GORJ;act administrativ nr 5314 din 23.06.2023, emis de PRIMARIA ROSIA DE AMARADIA;act administrativ nr 24 din 26.09.1999, emis de CL ROSIA DE AMARADIA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE_publică, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **COMUNA ROȘIA DE AMARADIA**, CIF:4898487	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

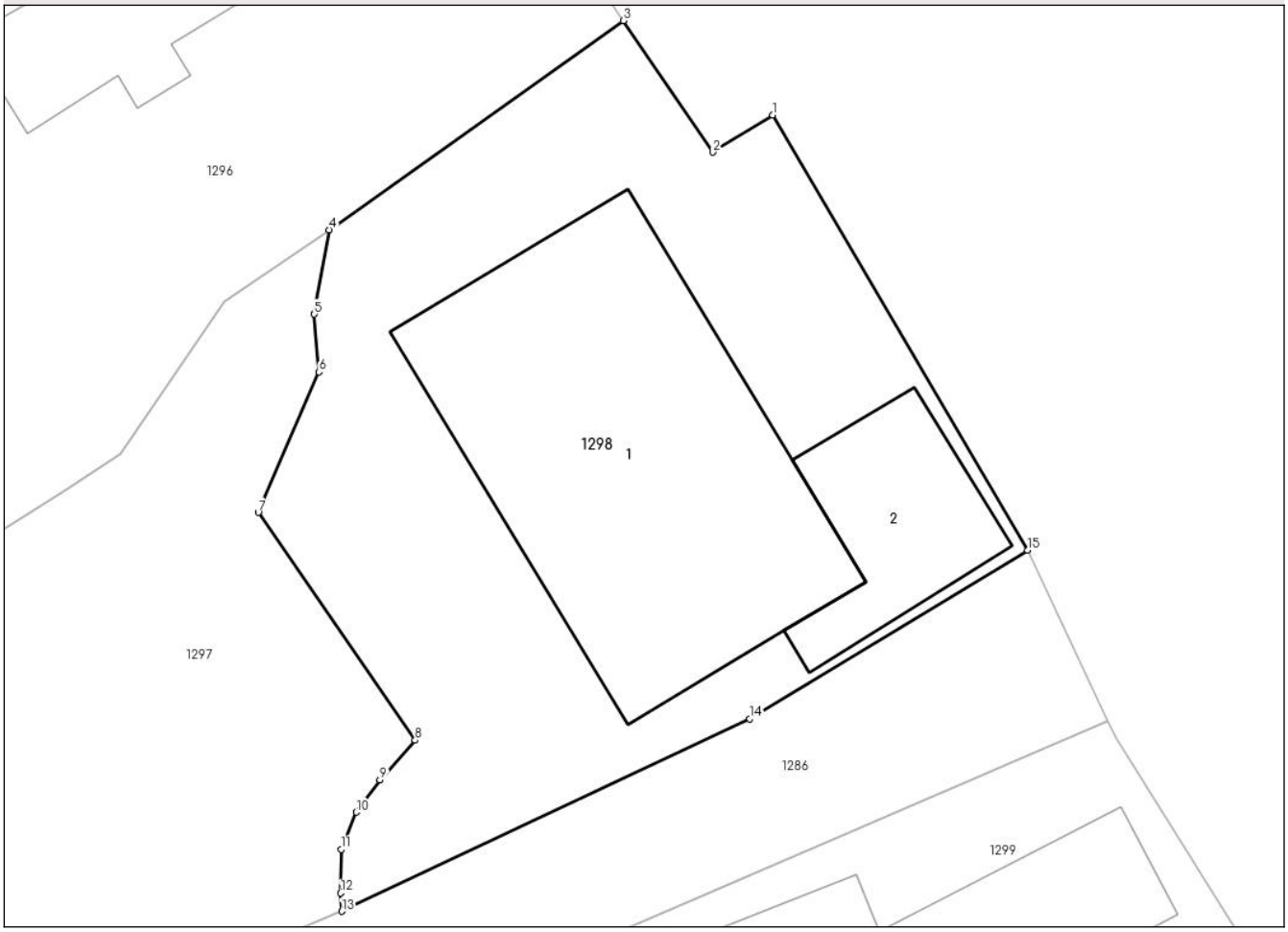
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37260	Din acte: 936 Masurata: 672	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	672	36	462	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37260-C1	constructii de locuinte	223	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:223 mp; S. construita desfasurata:669 mp; Bloc Locuințe, Nivel P+2, acoperită cu tablă, edificată în anul 1985.
A1.2	37260-C2	constructii administrative si social culturale	Din acte: 0 Masurata: 55	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:55 mp; S. construita desfasurata:55 mp; Farmacie, Nivel P, acoperită cu tablă, edificată în anul 2014.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.188,928 395.606,358	2	402.186,432 395.604,8	2.942

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	402.186,432 395.604,8	3	402.182,679 395.610,308	6.665
3	402.182,679 395.610,308	4	402.170,355 395.601,553	15.117
4	402.170,355 395.601,553	5	402.169,736 395.598,016	3.591
5	402.169,736 395.598,016	6	402.169,939 395.595,601	2.424
6	402.169,939 395.595,601	7	402.167,396 395.589,713	6.414
7	402.167,396 395.589,713	8	402.173,963 395.580,174	11.581
8	402.173,963 395.580,174	9	402.172,493 395.578,521	2.212
9	402.172,493 395.578,521	10	402.171,504 395.577,159	1.683
10	402.171,504 395.577,159	11	402.170,87 395.575,602	1.681
11	402.170,87 395.575,602	12	402.170,844 395.573,778	1.824
12	402.170,844 395.573,778	13	402.170,902 395.573,015	0.765
13	402.170,902 395.573,015	14	402.187,98 395.581,073	18.884
14	402.187,98 395.581,073	15	402.199,623 395.588,13	13.615
15	402.199,623 395.588,13	1	402.188,928 395.606,358	21.134

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1299

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 30, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.896	Sector cadastral:113 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 30, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;
A1.2	-C2	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 30, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;
A1.3	-C3	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 30, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;
A1.4	-C4	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 30, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **SANDU GABRIEL-TEODOR**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4
	1) **SANDU GABRIEL-TEODOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

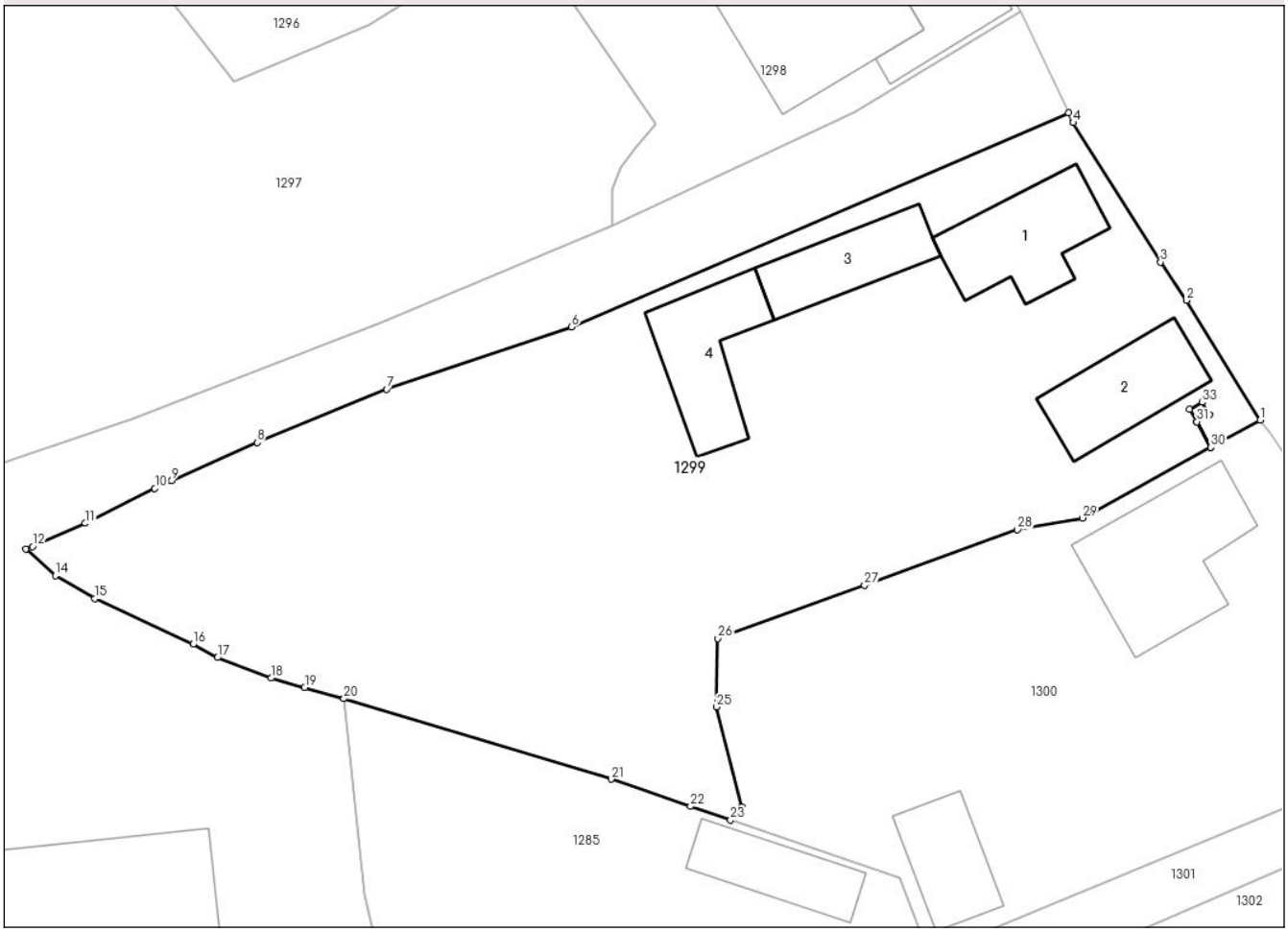
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.896	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	750	36	473,474,476 /1	-	
2	arabil	DA	523	36	474/1,476	-	
3	vie	DA	511	36	472	-	
4	vie	DA	8	36	469/2	-	
5	vie	NU	104	36	472/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 58	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:58 mp; S. construita desfasurata:58 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp;
A1.4	-C4	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.216,468 395.559,389	2	402.211,272 395.567,799	9.886
3	402.209,453 395.570,498	4	402.203,298 395.580,284	11.561
5	402.202,978 395.580,987	6	402.168,01 395.565,939	38.068
7	402.155,01 395.561,568	8	402.145,899 395.557,817	9.853
9	402.139,902 395.555,127	10	402.138,703 395.554,59	1.314
11	402.133,822 395.552,135	12	402.130,112 395.550,499	4.055
13	402.129,638 395.550,324	14	402.131,707 395.548,451	2.791
15	402.134,474 395.546,839	16	402.141,397 395.543,641	7.626
17	402.143,104 395.542,698	18	402.146,896 395.541,255	4.057
19	402.149,247 395.540,589	20	402.151,998 395.539,809	2.859
21	402.170,815 395.534,162	22	402.176,391 395.532,242	5.897
23	402.179,2 395.531,274	24	402.180,006 395.532,195	1.224
25	402.178,225 395.539,228	26	402.178,323 395.544,039	4.812
27	402.188,627 395.547,778	28	402.199,392 395.551,683	11.451
29	402.203,955 395.552,507	30	402.212,991 395.557,477	10.313
31	402.212,009 395.559,273	32	402.211,513 395.560,141	1.0
33	402.212,381 395.560,638	34	402.212,877 395.559,769	1.001
35	402.212,014 395.559,276	36	402.212,996 395.557,479	2.048

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	402.211,272 395.567,799	3	402.209,453 395.570,498	3.255
4	402.203,298 395.580,284	5	402.202,978 395.580,987	0.772
6	402.168,01 395.565,939	7	402.155,01 395.561,568	13.715
8	402.145,899 395.557,817	9	402.139,902 395.555,127	6.573
10	402.138,703 395.554,59	11	402.133,822 395.552,135	5.464
12	402.130,112 395.550,499	13	402.129,638 395.550,324	0.505
14	402.131,707 395.548,451	15	402.134,474 395.546,839	3.202
16	402.141,397 395.543,641	17	402.143,104 395.542,698	1.95
18	402.146,896 395.541,255	19	402.149,247 395.540,589	2.444
20	402.151,998 395.539,809	21	402.170,815 395.534,162	19.646
22	402.176,391 395.532,242	23	402.179,2 395.531,274	2.971
24	402.180,006 395.532,195	25	402.178,225 395.539,228	7.255
26	402.178,323 395.544,039	27	402.188,627 395.547,778	10.961
28	402.199,392 395.551,683	29	402.203,955 395.552,507	4.637
30	402.212,991 395.557,477	31	402.212,009 395.559,273	2.047
32	402.211,513 395.560,141	33	402.212,381 395.560,638	1.0
34	402.212,877 395.559,769	35	402.212,014 395.559,276	0.994
36	402.212,996 395.557,479	1	402.216,468 395.559,389	3.963

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1300

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 32, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.094	Sector cadastral:113 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 32, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp;
A1.2	-C2	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 32, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **SANDU ION**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **SANDU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

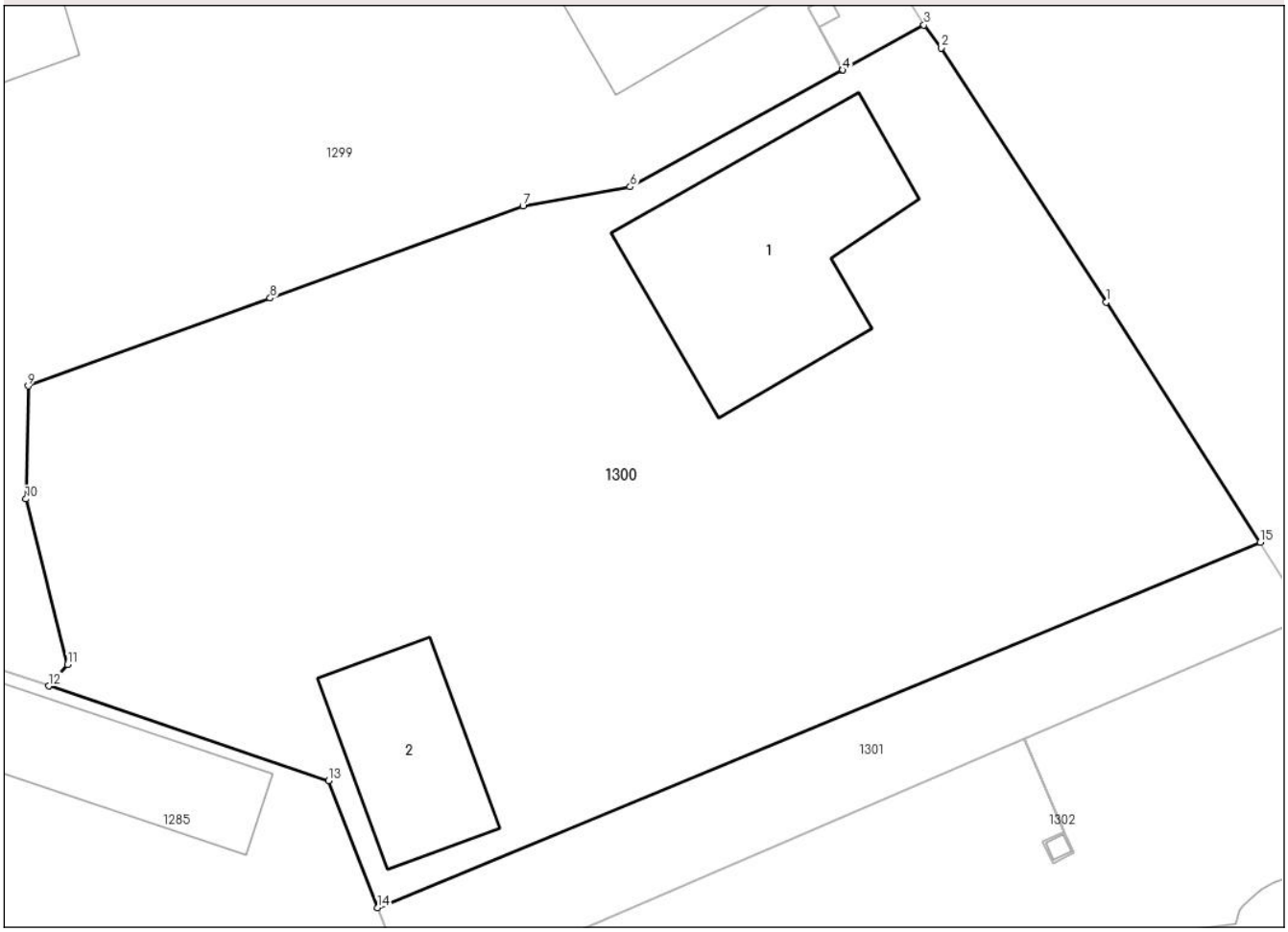
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.094	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	872	36	474/2,475	-	
2	arabil	DA	222	36	474/3,475/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (**) (m)
1	402.224,238 395.547,606	2	402.217,206 395.558,42	12.899
2	402.217,206 395.558,42	3	402.216,468 395.559,389	1.218

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	402.216,468 395.559,389	4	402.212,996 395.557,479	3.963
4	402.212,996 395.557,479	5	402.212,991 395.557,477	0.005
5	402.212,991 395.557,477	6	402.203,955 395.552,507	10.313
6	402.203,955 395.552,507	7	402.199,392 395.551,683	4.637
7	402.199,392 395.551,683	8	402.188,627 395.547,778	11.451
8	402.188,627 395.547,778	9	402.178,323 395.544,039	10.961
9	402.178,323 395.544,039	10	402.178,225 395.539,228	4.812
10	402.178,225 395.539,228	11	402.180,006 395.532,195	7.255
11	402.180,006 395.532,195	12	402.179,2 395.531,274	1.224
12	402.179,2 395.531,274	13	402.191,106 395.527,242	12.57
13	402.191,106 395.527,242	14	402.193,197 395.521,839	5.794
14	402.193,197 395.521,839	15	402.230,786 395.537,387	40.678
15	402.230,786 395.537,387	1	402.224,238 395.547,606	12.137

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1301

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		163	Sector cadastral:113 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

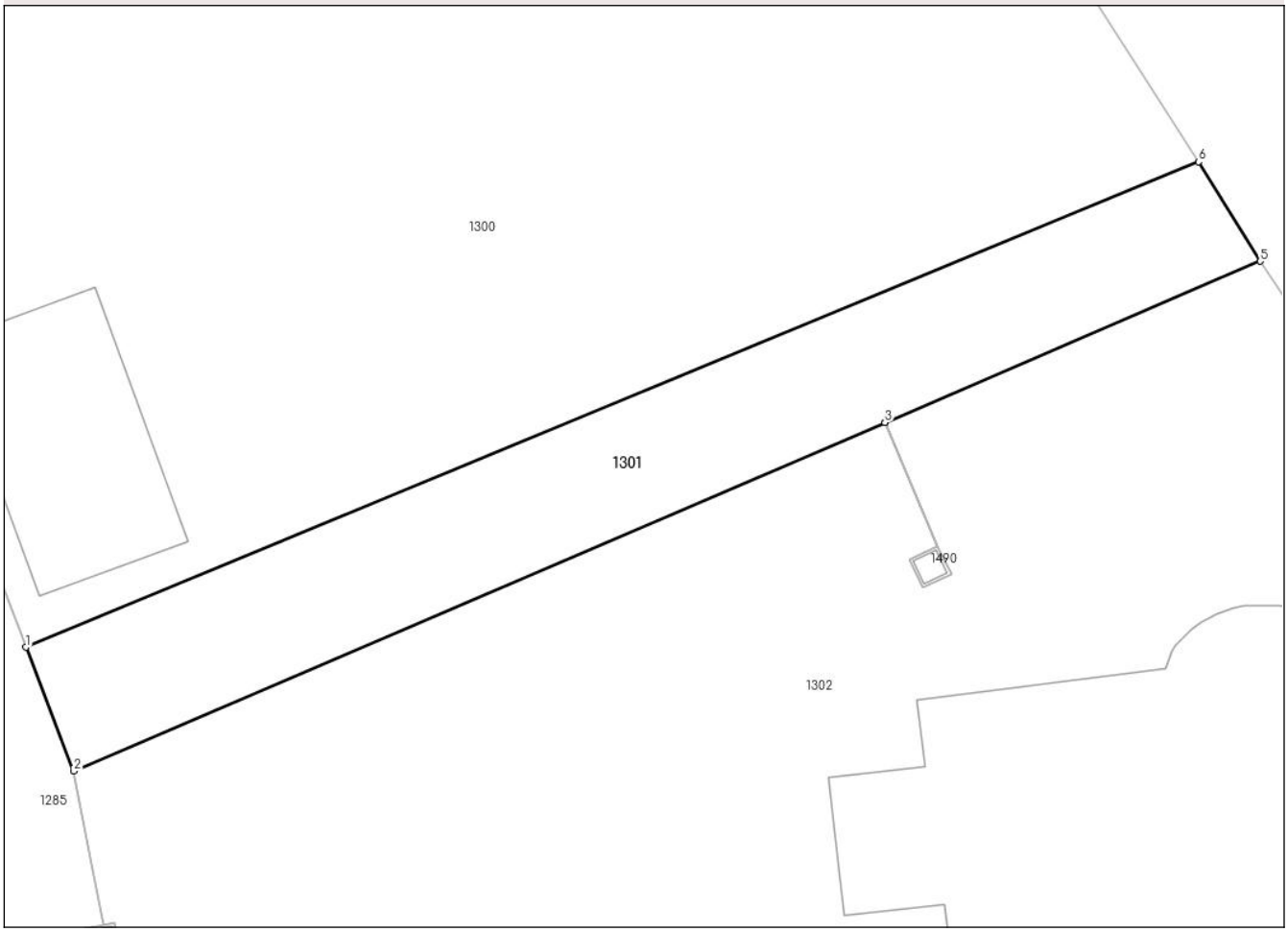
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	163	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	drum	DA	163	36	479/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.193,197 395.521,839	2	402.194,726 395.517,874	4.25
2	402.194,726 395.517,874	3	402.220,73 395.529,035	28.298
3	402.220,73 395.529,035	4	402.220,735 395.529,037	0.005
4	402.220,735 395.529,037	5	402.232,764 395.534,2	13.09
5	402.232,764 395.534,2	6	402.230,786 395.537,387	3.751

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.230,786 395.537,387	1	402.193,197 395.521,839	40.678

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1302

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 36, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.672	Sector cadastral:113 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 36, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:182 mp; S. construita desfasurata:182 mp;
A1.2	-C2	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 36, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp;
A1.3	-C3	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 36, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **PAROHIA ROȘIA DE AMARADIA**, CIF:15572884	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

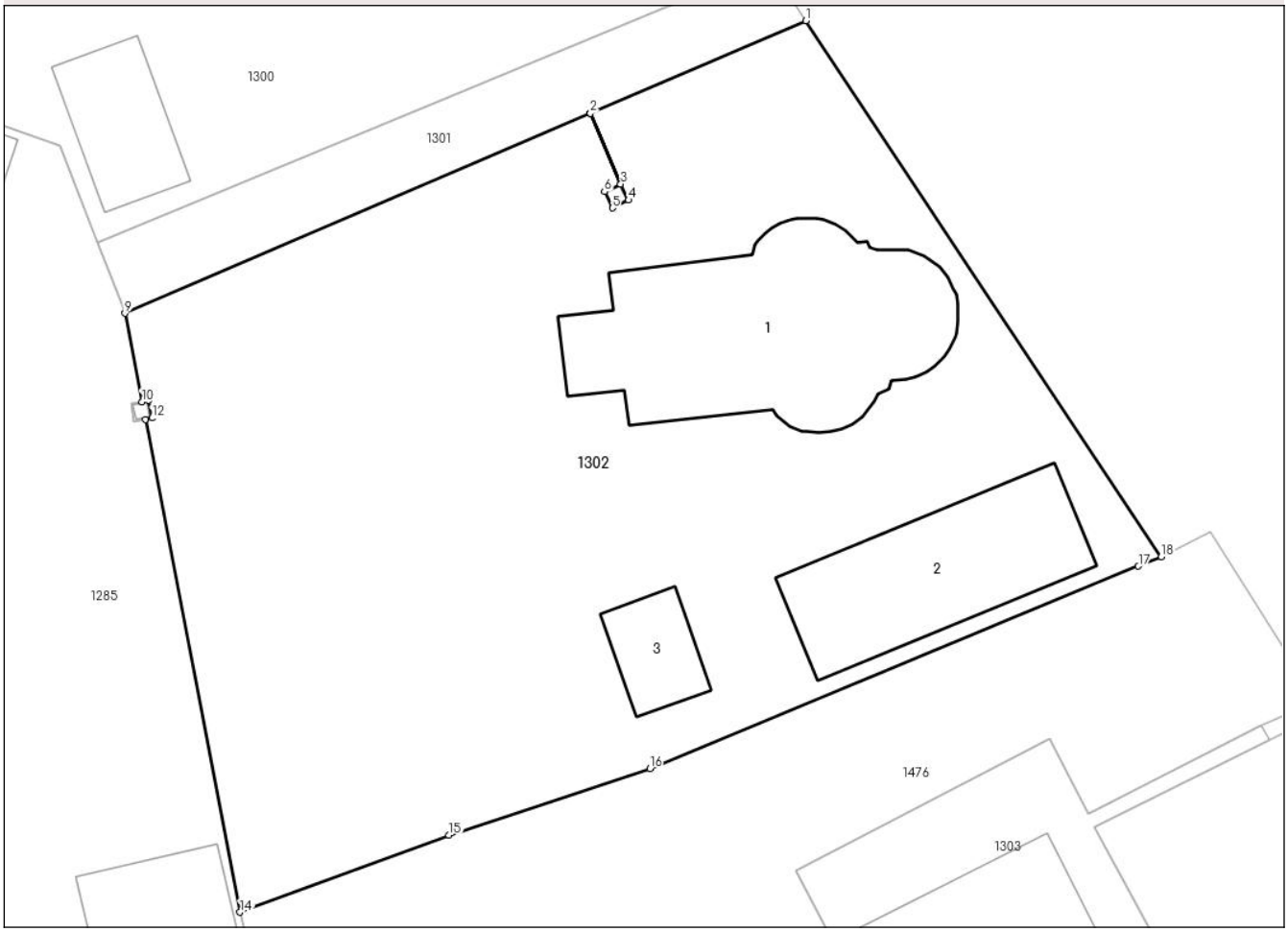
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.672	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.672	36	478,479	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii administrative si social culturale	Din acte: 0 Masurata: 182	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:182 mp; S. construita desfasurata:182 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 105	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:105 mp; S. construita desfasurata:105 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.232,764 395.534,2	2	402.220,735 395.529,037	13.09

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	402.220,735 395.529,037	3	402.222,425 395.525,087	4.296
3	402.222,425 395.525,087	4	402.222,858 395.524,186	1.0
4	402.222,858 395.524,186	5	402.221,956 395.523,753	1.001
5	402.221,956 395.523,753	6	402.221,523 395.524,655	1.001
6	402.221,523 395.524,655	7	402.222,42 395.525,085	0.995
7	402.222,42 395.525,085	8	402.220,73 395.529,035	4.296
8	402.220,73 395.529,035	9	402.194,726 395.517,874	28.298
9	402.194,726 395.517,874	10	402.195,675 395.512,936	5.028
10	402.195,675 395.512,936	11	402.196,039 395.513,009	0.371
11	402.196,039 395.513,009	12	402.196,234 395.512,028	1.0
12	402.196,234 395.512,028	13	402.195,864 395.511,954	0.377
13	402.195,864 395.511,954	14	402.201,151 395.484,451	28.007
14	402.201,151 395.484,451	15	402.212,834 395.488,744	12.447
15	402.212,834 395.488,744	16	402.224,048 395.492,472	11.817
16	402.224,048 395.492,472	17	402.251,347 395.503,764	29.542
17	402.251,347 395.503,764	18	402.252,622 395.504,291	1.38
18	402.252,622 395.504,291	1	402.232,764 395.534,2	35.901

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1303

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 38-38A, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		540	Sector cadastral:113 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 38-38A, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:335 mp; S. construita desfasurata:335 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **DRĂGAN VITU**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **DRĂGAN VITU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

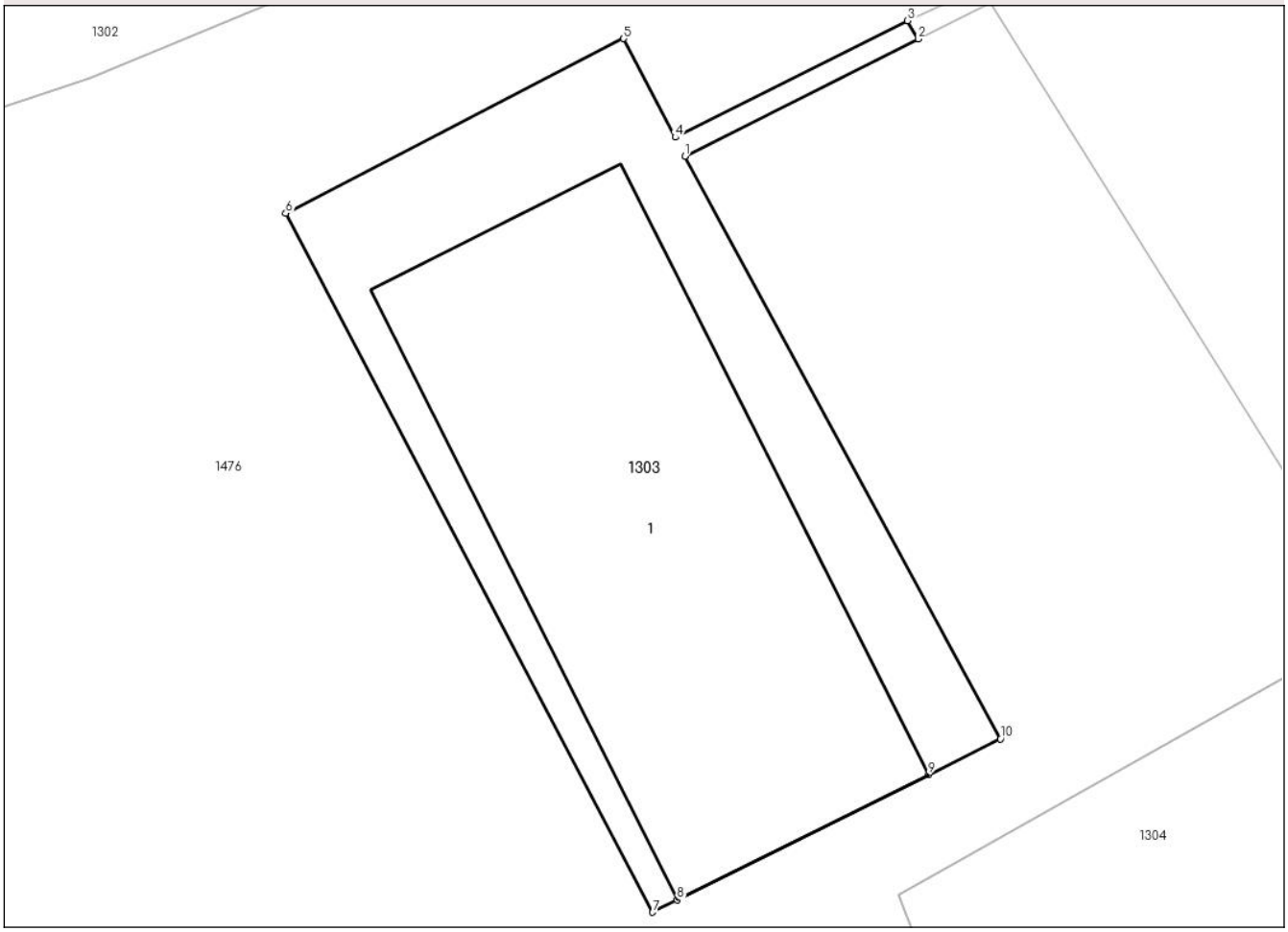
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	540	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	540	36	480	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii administrative si social culturale	Din acte: 0 Masurata: 335	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:335 mp; S. construita desfasurata:335 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.248,917 395.489,19	2	402.258,687 395.494,084	10.927
2	402.258,687 395.494,084	3	402.258,235 395.494,845	0.885
3	402.258,235 395.494,845	4	402.248,523 395.489,978	10.863

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	402.248,523 395.489,978	5	402.246,363 395.494,098	4.652
5	402.246,363 395.494,098	6	402.232,233 395.486,801	15.903
6	402.232,233 395.486,801	7	402.247,574 395.457,612	32.975
7	402.247,574 395.457,612	8	402.248,599 395.458,122	1.145
8	402.248,599 395.458,122	9	402.259,098 395.463,352	11.73
9	402.259,098 395.463,352	10	402.262,112 395.464,853	3.367
10	402.262,112 395.464,853	1	402.248,917 395.489,19	27.684

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1304

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 40, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		461	Sector cadastral:113 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 40, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **MARINA SILVIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MARINA SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

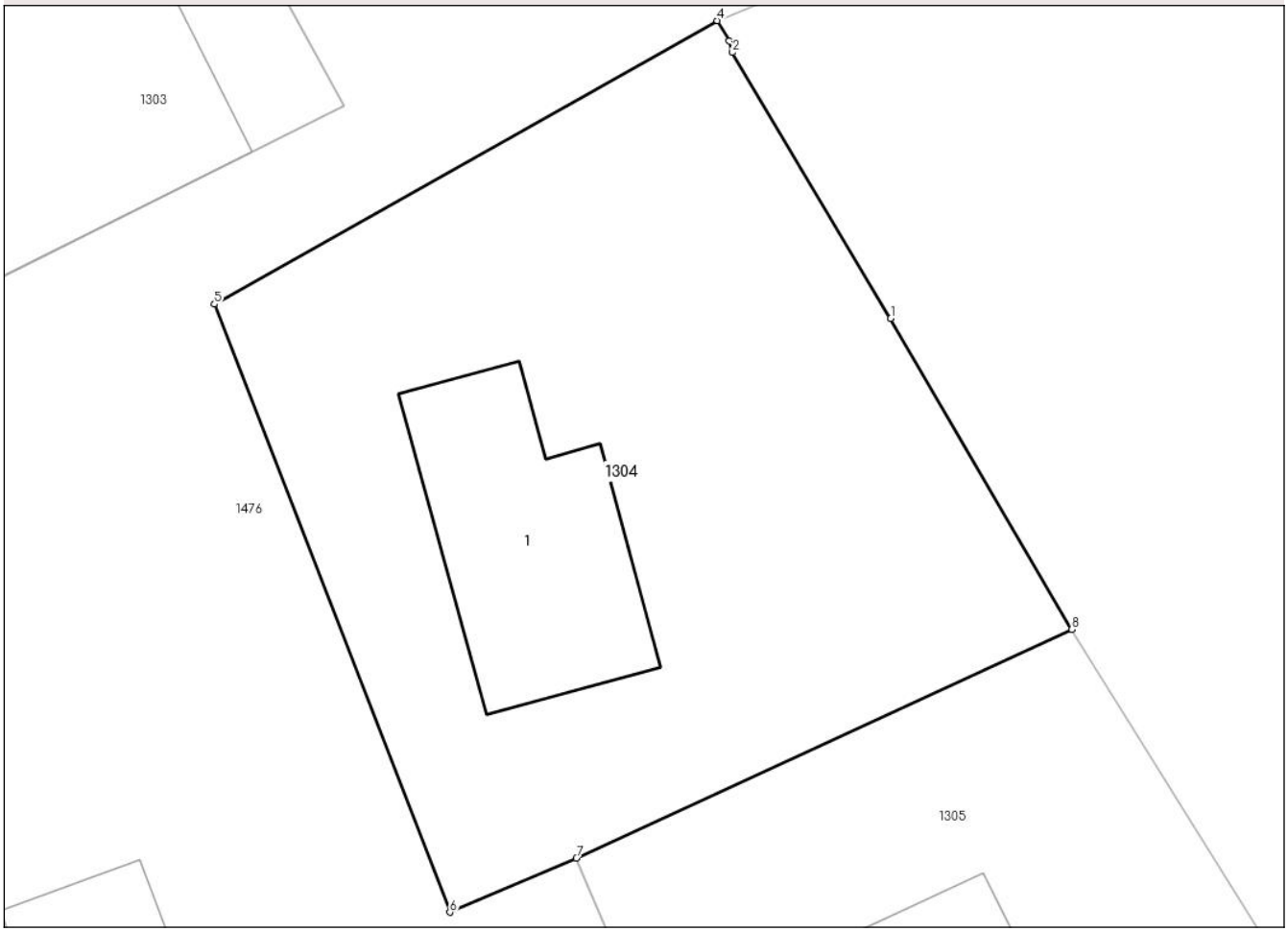
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	461	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	461	36	481	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 59	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:59 mp; S. construita desfasurata:59 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.280,098 395.457,863	2	402.274,891 395.466,607	10.177
2	402.274,891 395.466,607	3	402.274,788 395.466,989	0.396
3	402.274,788 395.466,989	4	402.274,394 395.467,652	0.771
4	402.274,394 395.467,652	5	402.257,848 395.458,335	18.989

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	402.257,848 395.458,335	6	402.265,593 395.438,354	21.43
6	402.265,593 395.438,354	7	402.269,759 395.440,128	4.528
7	402.269,759 395.440,128	8	402.286,053 395.447,643	17.944
8	402.286,053 395.447,643	1	402.280,098 395.457,863	11.828

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1305

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 42, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		444	Sector cadastral:113 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 42, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **MARINA SILVIA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **MARINA SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

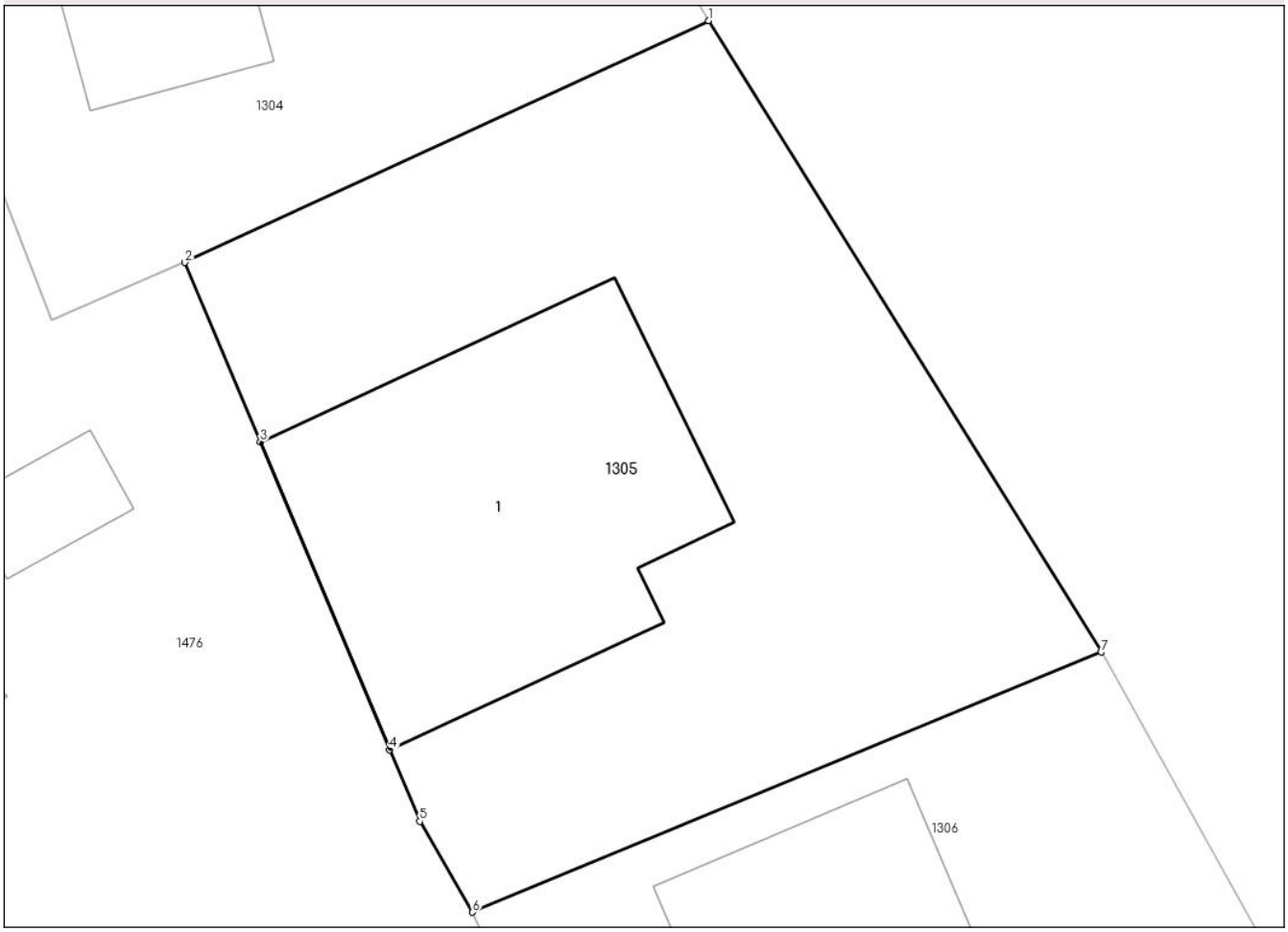
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	444	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	444	36	485	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 123	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:123 mp; S. construita desfasurata:123 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.286,053 395.447,643	2	402.269,759 395.440,128	17.944
2	402.269,759 395.440,128	3	402.272,106 395.434,548	6.053
3	402.272,106 395.434,548	4	402.276,13 395.424,978	10.382

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	402.276,13 395.424,978	5	402.277,067 395.422,75	2.417
5	402.277,067 395.422,75	6	402.278,706 395.419,924	3.267
6	402.278,706 395.419,924	7	402.298,283 395.428,011	21.182
7	402.298,283 395.428,011	1	402.286,053 395.447,643	23.13

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1306

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 44, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		250	Sector cadastral:113 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 44, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **BĂLĂSOIU ION**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BĂLĂSOIU ION**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

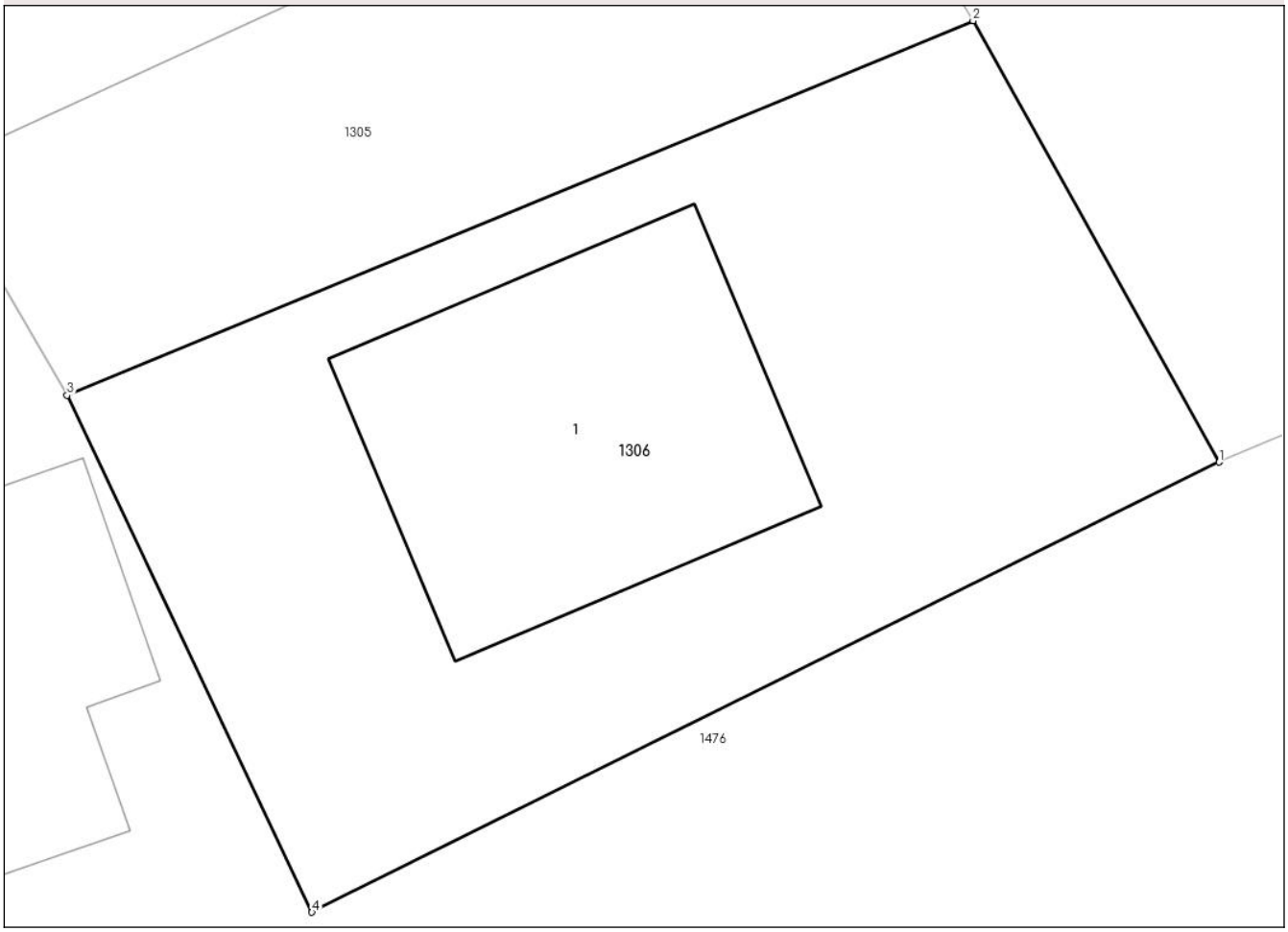
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	250	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	250	36	487	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 61	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:61 mp; S. construita desfasurata:61 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.303,597 395.418,481	2	402.298,283 395.428,011	10.911
2	402.298,283 395.428,011	3	402.278,706 395.419,924	21.182
3	402.278,706 395.419,924	4	402.283,996 395.408,768	12.347
4	402.283,996 395.408,768	1	402.303,597 395.418,481	21.876

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1307

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 46, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		372	Sector cadastral:113 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 46, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **CERDAC AURELIAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **CERDAC AURELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

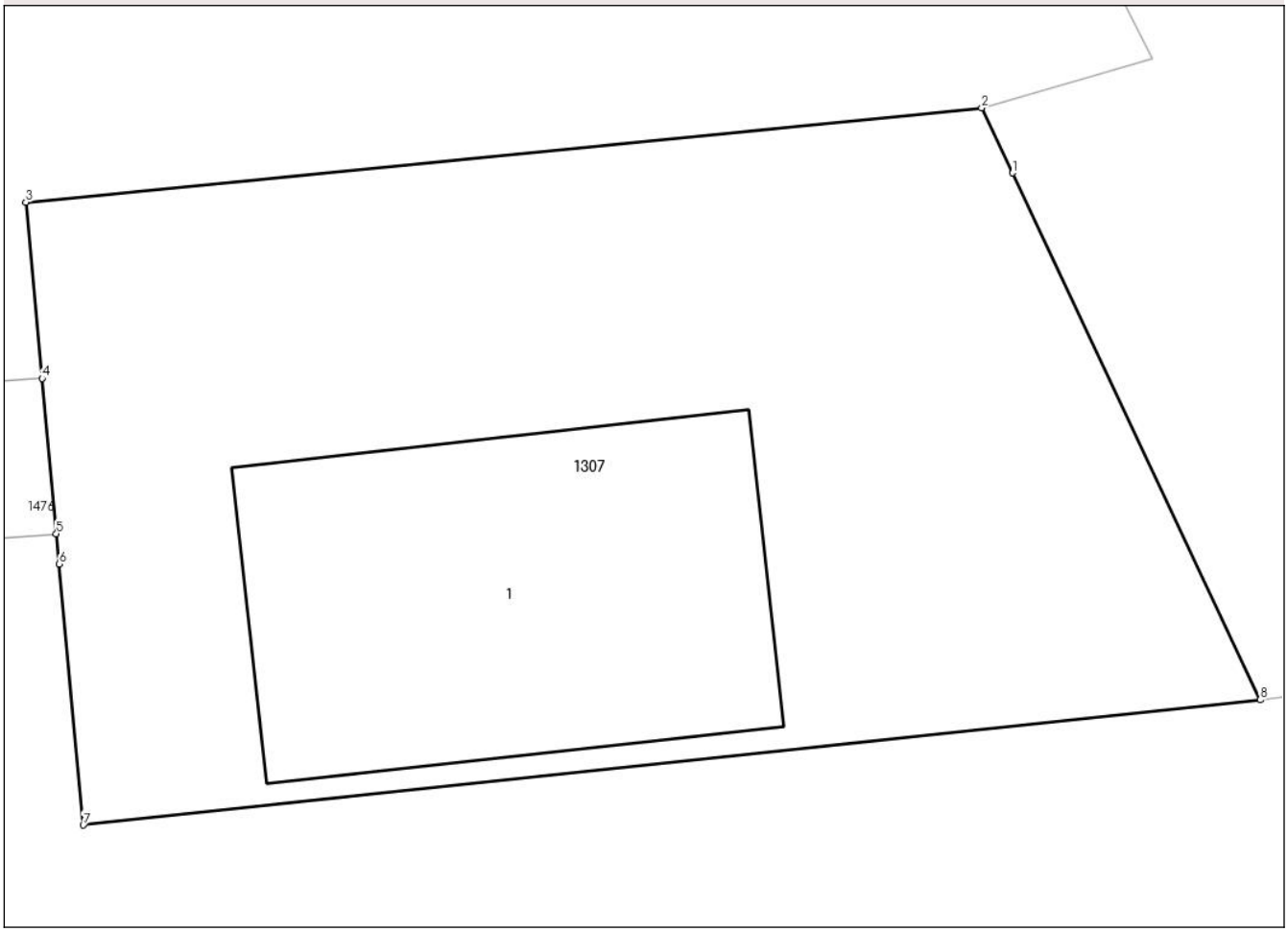
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	372	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	372	36	504/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.310,903 395.403,759	2	402.310,17 395.405,298	1.705
2	402.310,17 395.405,298	3	402.287,573 395.403,067	22.707
3	402.287,573 395.403,067	4	402.287,956 395.398,905	4.18
4	402.287,956 395.398,905	5	402.288,294 395.395,239	3.682

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	402.288,294 395.395,239	6	402.288,36 395.394,525	0.717
6	402.288,36 395.394,525	7	402.288,928 395.388,356	6.195
7	402.288,928 395.388,356	8	402.316,757 395.391,313	27.986
8	402.316,757 395.391,313	1	402.310,903 395.403,759	13.754

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1308

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 50, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.915	Sector cadastral:113 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 50, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;
A1.2	-C2	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 50, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 228, din 11/09/2017 emis de NP DIACONU CRISTIAN;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **LUŢĂ LILICA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **LUŢĂ ALIN-CONSTANTIN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1, A1.1, A1.2
	1) **NEDELCU MĂDĂLINA-GEANINA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

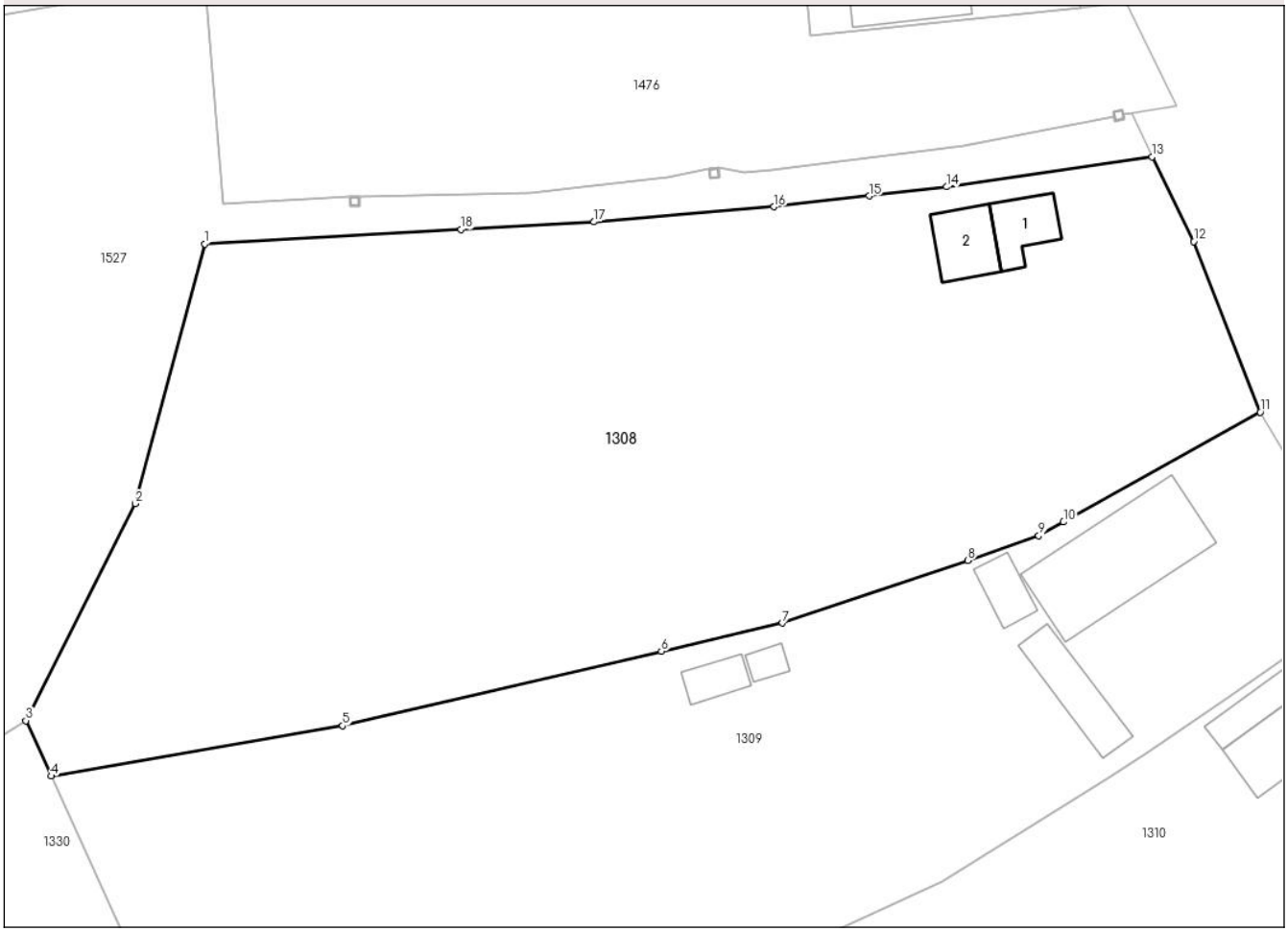
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.915	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.042	36	505	-	
2	livada	DA	1.602	36	505/1,506	-	
3	livada	NU	2.271	36	506/1	-	TARLA ERONATA IN ACT: 132

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.226,711 395.367,042	2	402.219,581 395.340,388	27.591

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	402.219,581 395.340,388	3	402.208,34 395.318,13	24.935
3	402.208,34 395.318,13	4	402.210,919 395.312,437	6.25
4	402.210,919 395.312,437	5	402.240,885 395.317,607	30.409
5	402.240,885 395.317,607	6	402.273,606 395.325,252	33.602
6	402.273,606 395.325,252	7	402.286,028 395.328,153	12.756
7	402.286,028 395.328,153	8	402.305,085 395.334,564	20.106
8	402.305,085 395.334,564	9	402.312,364 395.337,103	7.709
9	402.312,364 395.337,103	10	402.314,908 395.338,521	2.913
10	402.314,908 395.338,521	11	402.335,121 395.349,797	23.145
11	402.335,121 395.349,797	12	402.328,293 395.367,304	18.791
12	402.328,293 395.367,304	13	402.324,004 395.375,99	9.687
13	402.324,004 395.375,99	14	402.302,884 395.372,898	21.345
14	402.302,884 395.372,898	15	402.294,952 395.371,982	7.985
15	402.294,952 395.371,982	16	402.285,166 395.370,851	9.851
16	402.285,166 395.370,851	17	402.266,69 395.369,304	18.541
17	402.266,69 395.369,304	18	402.253,02 395.368,531	13.692
18	402.253,02 395.368,531	1	402.226,711 395.367,042	26.351

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1309

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 52, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35307	Din acte: 4.000 Masurata: 4.220	Sector cadastral:113 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	35307-C2	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 52, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXA
A1.3	35307-C3	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 52, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; ANEXA FANAR
A1.6	35307-C6	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 52, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; ANEXA
A1.7	35307-C7	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 52, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXA
A1.8	35307-C8	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 52, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155 mp; S. construita desfasurata:155 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
11598 / 05/03/2013		
Act Notarial nr. 5, din 13/08/2003 emis de BNP. COSOR DELIA (; act administrativ nr. 2627/05-04-2013 emis de PRIMARIA ROSIA DE AMARADIA; act administrativ nr. 1613/01-03-2013 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj succesoral, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **COSACU GHEORGHE**, bun propriu;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj succesoral, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.3
	1) **COSACU GHEORGHE**, bun propriu;	
33090 / 21/06/2013		
Act Notarial nr. 882, din 21/06/2013 emis de Calina Marcel Horatiu;		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1.3
	1) **COSACU GHEORGHE** 2) **COSACU IRINA ROXANA**, bun comun;	
/		
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.6, A1.7, A1.8
	1) **COSACU GHEORGHE** 2) **COSACU IRINA ROXANA**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B7	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA ASUPRA SUPRAFETEI DE 220 mp IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **COSACU IRINA ROXANA** 2) **COSACU GHEORGHE**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
33090 / 21/06/2013		
Act Notarial nr. 882, din 21/06/2013 emis de Calina Marcel Horatiu;		
C1	Se intabulează drept de ipotecă legală în prezenta CF in condiţiile art. 2386, pct. 4 Cod civil asupra cotei de 1/2 din constructii, proprietatea celor de sub B5	A1.3
	1) **COSACU ARITINA**	

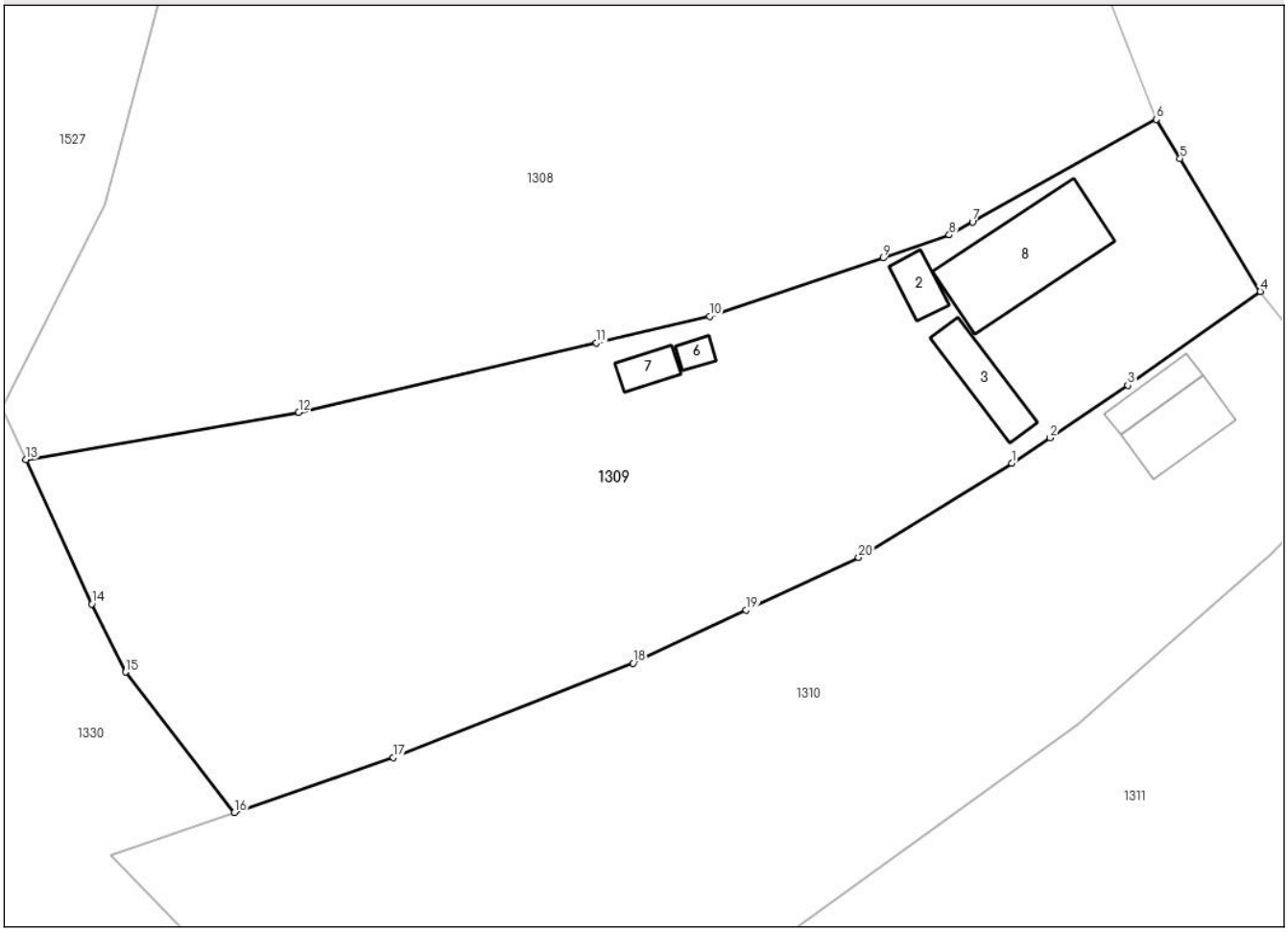
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35307	Din acte: 4.000 Masurata: 4.220	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.086	36	507,509,510/2	-	NUMAR TARLA ERONAT ÎN ACT:132, NUMAR PARCELLĂ ERONAT ÎN ACT: 507/1
2	vie	DA	281	36	508	-	NUMAR TARLA ERONAT ÎN ACT:132, NUMAR PARCELLĂ ERONAT ÎN ACT: 507/2
3	arabil	DA	429	36	510	-	NUMAR TARLA ERONAT ÎN ACT:132
4	arabil	NU	2.424	36	509/1,510/1	-	NUMAR TARLA ERONAT ÎN ACT:132

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	35307-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp; ANEXA
A1.3	35307-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; ANEXA FANAR
A1.6	35307-C6	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 11	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:11 mp; S. construita desfasurata:11 mp; ANEXA
A1.7	35307-C7	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 22	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:22 mp; S. construita desfasurata:22 mp; ANEXA
A1.8	35307-C8	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 155	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:155 mp; S. construita desfasurata:155 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.319,218 395.312,009	2	402.323,448 395.314,816	5.077
2	402.323,448 395.314,816	3	402.331,989 395.320,569	10.298
3	402.331,989 395.320,569	4	402.346,528 395.330,882	17.825
4	402.346,528 395.330,882	5	402.337,728 395.345,477	17.043
5	402.337,728 395.345,477	6	402.335,121 395.349,797	5.046
6	402.335,121 395.349,797	7	402.314,908 395.338,521	23.145
7	402.314,908 395.338,521	8	402.312,364 395.337,103	2.913
8	402.312,364 395.337,103	9	402.305,085 395.334,564	7.709
9	402.305,085 395.334,564	10	402.286,028 395.328,153	20.106
10	402.286,028 395.328,153	11	402.273,606 395.325,252	12.756
11	402.273,606 395.325,252	12	402.240,885 395.317,607	33.602
12	402.240,885 395.317,607	13	402.210,919 395.312,437	30.409
13	402.210,919 395.312,437	14	402.218,142 395.296,553	17.449
14	402.218,142 395.296,553	15	402.221,887 395.289,078	8.361
15	402.221,887 395.289,078	16	402.233,818 395.273,626	19.522
16	402.233,818 395.273,626	17	402.251,302 395.279,677	18.501
17	402.251,302 395.279,677	18	402.277,632 395.290,057	28.302
18	402.277,632 395.290,057	19	402.290,058 395.295,875	13.721
19	402.290,058 395.295,875	20	402.302,408 395.301,659	13.637
20	402.302,408 395.301,659	1	402.319,218 395.312,009	19.741

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1310

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Primaverii, Nr. 54, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37331	Din acte: 4.250 Masurata: 4.279	Sector cadastral:113 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37331-C1	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primaverii, Nr. 54, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Constructie din caramida, acoperita cu tigla
A1.2	37331-C2	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primaverii, Nr. 54, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Constructie din caramida,acoperita cu tabla.

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
33624 / 04/04/2025		
Act Notarial nr. 7434, din 10/12/2024 emis de NP ALDOIU MARIANA MIRELA (; act notarial nr Încheiere de rectificare nr.65 din 03.04.2025, emis de NP ALDOIU MARIANA MIRELA;act administrativ nr 00225570862 din 10.12.2024, emis de GROUPAMA ASIGURARI SA);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept întreţinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2
	1) **ANINIŞI PETRE**, bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
33624 / 04/04/2025		
Act Notarial nr. 7434, din 10/12/2024 emis de NP ALDOIU MARIANA MIRELA (; act notarial nr Încheiere de rectificare nr.65 din 03.04.2025, emis de NP ALDOIU MARIANA MIRELA;act administrativ nr 00225570862 din 10.12.2024, emis de GROUPAMA ASIGURARI SA);		
C1	Se intabulează dreptul de ipotecă legală privind obligaţia de întreţinere conform art. 2386, pct. 4 Cod Civil	A1, A1.1, A1.2
	1) **ANINIŞI VALERIA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

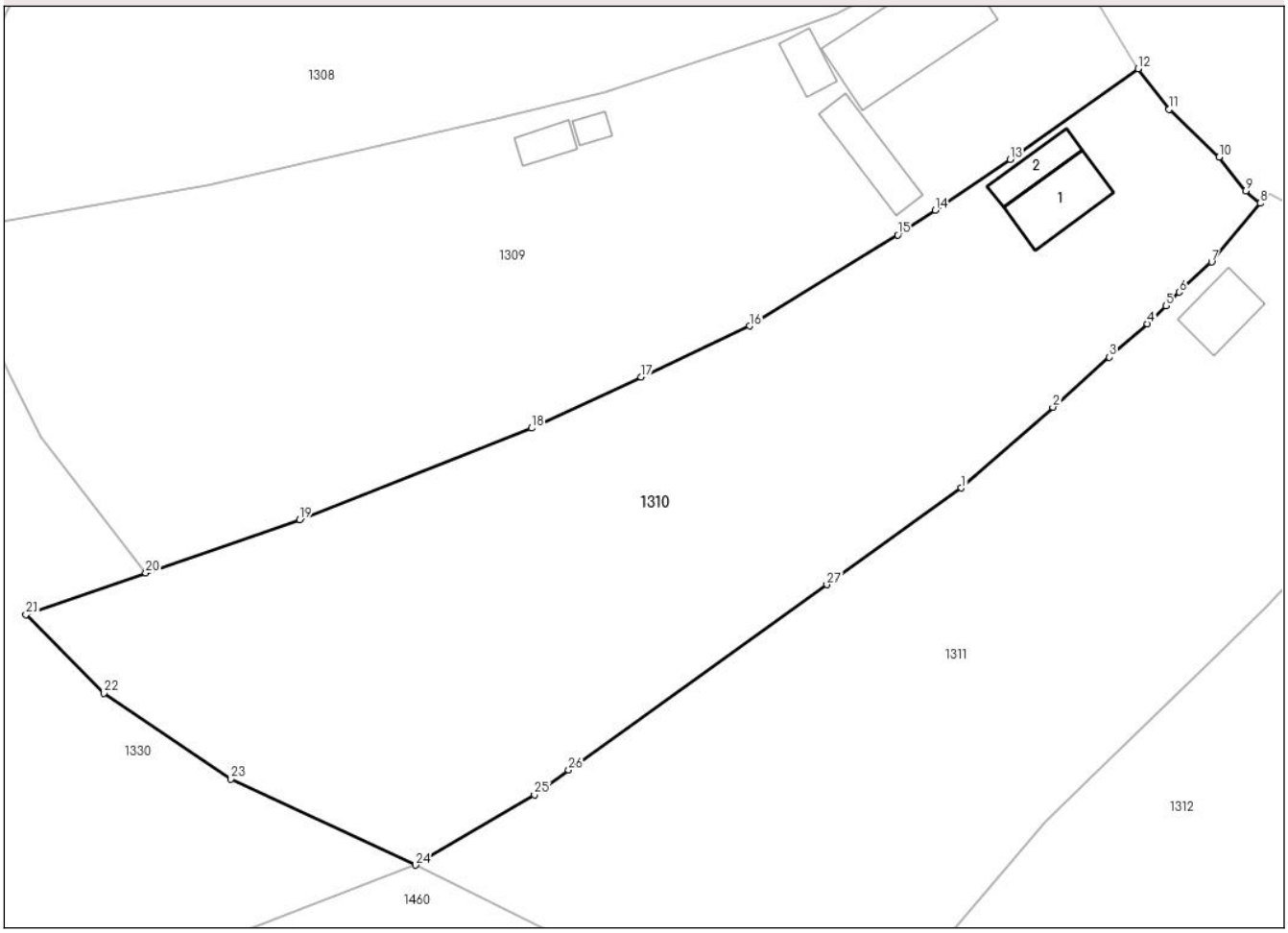
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37331	Din acte: 4.250 Masurata: 4.279	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	608	36	516	-	
2	arabil	DA	1.141	36	515	-	PARCELĂ ERONATĂ ÎN ACT: 516
3	arabil	NU	1.723	36	514,515/1	-	PARCELĂ ERONATĂ ÎN ACT: 515
4	faneata	NU	807	36	513	-	PARCELĂ ERONATĂ ÎN ACT: 316, 514, 515

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37331-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp; Constructie din caramida, acoperita cu tigla
A1.2	37331-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 33	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:33 mp; S. construita desfasurata:33 mp; Constructie din caramida,acoperita cu tabla.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.326,445 395.283,257	2	402.336,832 395.292,434	13.86
3	402.343,251 395.298,107	4	402.347,563 395.301,917	5.754
5	402.349,646 395.303,974	6	402.351,183 395.305,493	2.161
7	402.354,861 395.308,922	8	402.360,38 395.315,595	8.66
9	402.358,754 395.316,995	10	402.355,704 395.320,839	4.907
11	402.350,047 395.326,273	12	402.346,528 395.330,882	5.799
13	402.331,989 395.320,569	14	402.323,448 395.314,816	10.298
15	402.319,218 395.312,009	16	402.302,408 395.301,659	19.741
17	402.290,058 395.295,875	18	402.277,632 395.290,057	13.721
19	402.251,302 395.279,677	20	402.233,818 395.273,626	18.501
21	402.220,218 395.268,907	22	402.229,068 395.259,962	12.583
23	402.243,476 395.250,214	24	402.264,488 395.240,429	23.179
25	402.277,961 395.248,445	26	402.281,857 395.251,242	4.796
27	402.311,167 395.272,287	1	402.326,445 395.283,257	18.808

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	402.336,832 395.292,434	3	402.343,251 395.298,107	8.567
4	402.347,563 395.301,917	5	402.349,646 395.303,974	2.927
6	402.351,183 395.305,493	7	402.354,861 395.308,922	5.028
8	402.360,38 395.315,595	9	402.358,754 395.316,995	2.146
10	402.355,704 395.320,839	11	402.350,047 395.326,273	7.844
12	402.346,528 395.330,882	13	402.331,989 395.320,569	17.825
14	402.323,448 395.314,816	15	402.319,218 395.312,009	5.077
16	402.302,408 395.301,659	17	402.290,058 395.295,875	13.637
18	402.277,632 395.290,057	19	402.251,302 395.279,677	28.302
20	402.233,818 395.273,626	21	402.220,218 395.268,907	14.395
22	402.229,068 395.259,962	23	402.243,476 395.250,214	17.396
24	402.264,488 395.240,429	25	402.277,961 395.248,445	15.677
26	402.281,857 395.251,242	27	402.311,167 395.272,287	36.083

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1311

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 56, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.306	Sector cadastral:113 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 56, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **UŢĂ ALEXANDRU-CRISTINEL** 2) **UŢĂ ION-ADRIAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **UŢĂ ALEXANDRU-CRISTINEL** 2) **UŢĂ ION-ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

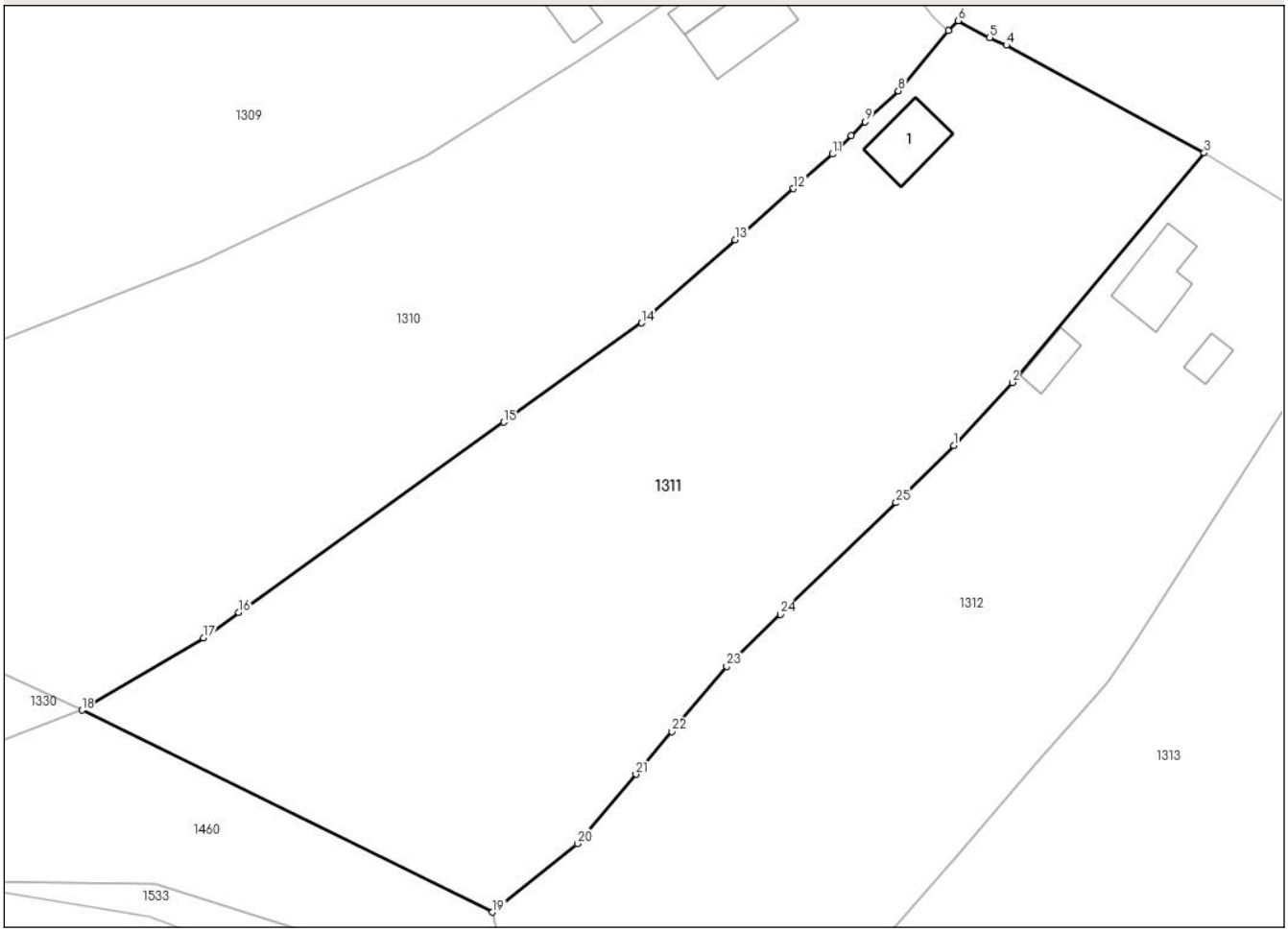
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.306	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	134	36	517	-	
2	arabil	DA	2.100	36	518	-	
3	arabil	NU	1.359	36	518/1	-	
4	pasune	NU	713	36	519	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 48	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:48 mp; S. construita desfasurata:48 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.361,004 395.269,713	2	402.367,469 395.276,669	9.496

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	402.367,469 395.276,669	3	402.388,716 395.302,06	33.108

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	402.388,716 395.302,06	4	402.366,814 395.313,956	24.924
5	402.364,988 395.314,803	6	402.361,507 395.316,668	3.949
7	402.360,38 395.315,595	8	402.354,861 395.308,922	8.66
9	402.351,183 395.305,493	10	402.349,646 395.303,974	2.161
11	402.347,563 395.301,917	12	402.343,251 395.298,107	5.754
13	402.336,832 395.292,434	14	402.326,445 395.283,257	13.86
15	402.311,167 395.272,287	16	402.281,857 395.251,242	36.083
17	402.277,961 395.248,445	18	402.264,488 395.240,429	15.677
19	402.309,928 395.218,101	20	402.319,344 395.225,685	12.09
21	402.325,811 395.233,35	22	402.329,797 395.238,076	6.182
23	402.335,864 395.245,267	24	402.341,817 395.251,017	8.277
25	402.354,608 395.263,372	1	402.361,004 395.269,713	9.007

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	402.366,814 395.313,956	5	402.364,988 395.314,803	2.013
6	402.361,507 395.316,668	7	402.360,38 395.315,595	1.556
8	402.354,861 395.308,922	9	402.351,183 395.305,493	5.028
10	402.349,646 395.303,974	11	402.347,563 395.301,917	2.927
12	402.343,251 395.298,107	13	402.336,832 395.292,434	8.567
14	402.326,445 395.283,257	15	402.311,167 395.272,287	18.808
16	402.281,857 395.251,242	17	402.277,961 395.248,445	4.796
18	402.264,488 395.240,429	19	402.309,928 395.218,101	50.629
20	402.319,344 395.225,685	21	402.325,811 395.233,35	10.029
22	402.329,797 395.238,076	23	402.335,864 395.245,267	9.408
24	402.341,817 395.251,017	25	402.354,608 395.263,372	17.784

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1312

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 58, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	37139	Din acte: 3.180 Masurata: 3.323	Sector cadastral:113 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	37139-C1	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 58, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; construita din caramida, acoperita cu tigla.
A1.2	37139-C2	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 58, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; magazie
A1.3	37139-C3	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 58, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; fanar

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
123739 / 13/10/2023		
Act Notarial nr. 1934, din 12/10/2023 emis de Nistorescu Constantin;		
B15	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept întreținere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DRAGOMIROIU ADRIANA**, bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
123739 / 13/10/2023		
Act Notarial nr. 1934, din 12/10/2023 emis de Nistorescu Constantin;		
C1	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 conform art. 2386 pct. 4 Cod Civil, privind obligația întreținerii	A1, A1.1, A1.2, A1.3
	1) **BELDEAN FLOAREA**	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

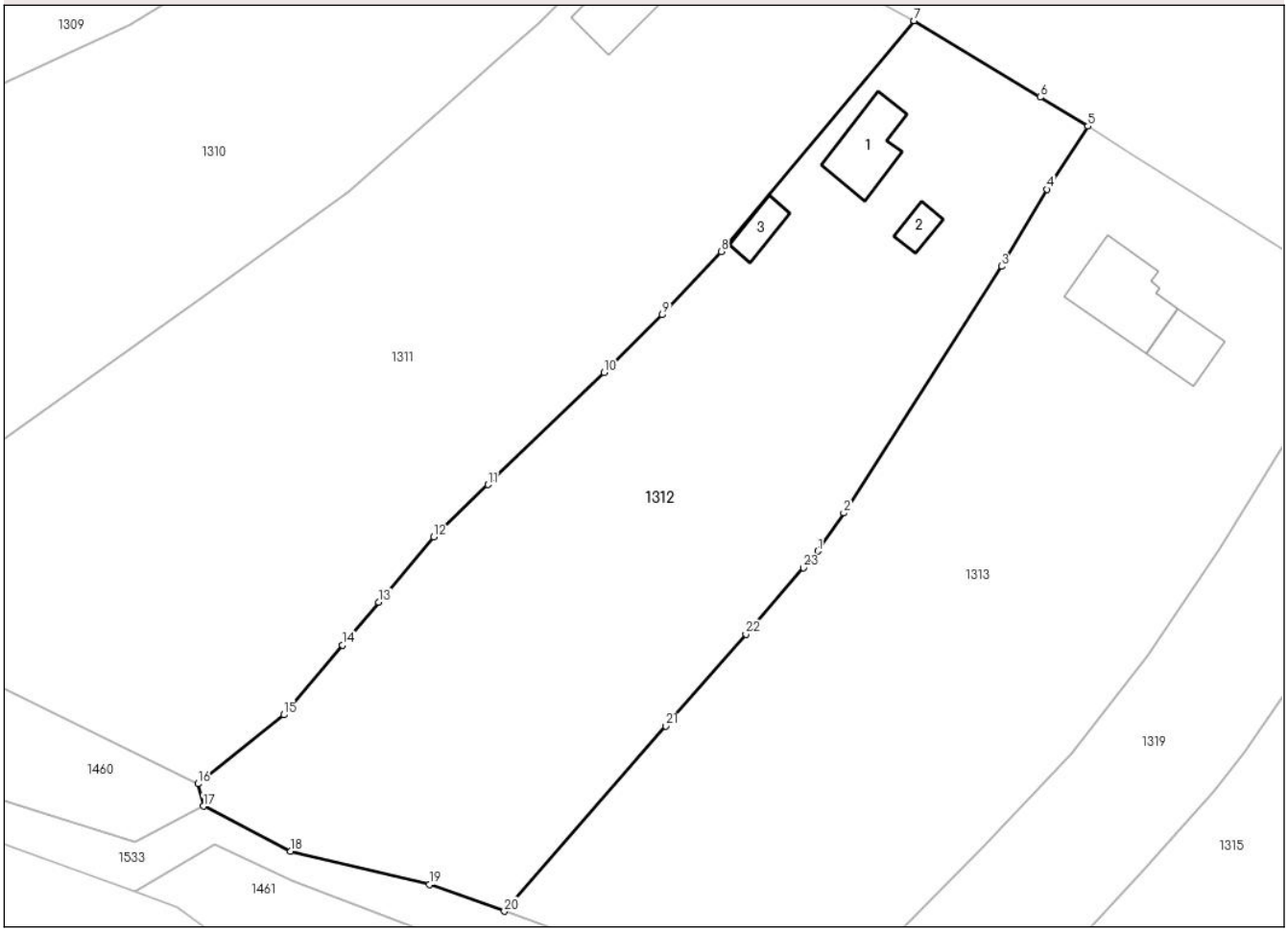
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
37139	Din acte: 3.180 Masurata: 3.323	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	788	36	525,524/1	-	NUMĂR PARCELĂ ERONAT ÎN ACT:522
2	arabil	DA	1.074	36	523,524	-	
3	pasune	NU	504	36	523/1	-	NUMĂR PARCELĂ ERONAT ÎN ACT:525
4	pasune	NU	957	36	521,522	-	NUMĂR PARCELĂ ERONAT ÎN ACT:525

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	37139-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp; construita din caramida, acoperita cu tigla.
A1.2	37139-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 15	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:15 mp; S. construita desfasurata:15 mp; magazie
A1.3	37139-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; fanar

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.378,145 395.243,701	2	402.380,968 395.247,89	5.051
3	402.398,358 395.275,026	4	402.403,311 395.283,512	9.826
5	402.407,843 395.290,451	6	402.402,574 395.293,649	6.164
7	402.388,716 395.302,06	8	402.367,469 395.276,669	33.108
9	402.361,004 395.269,713	10	402.354,608 395.263,372	9.007
11	402.341,817 395.251,017	12	402.335,864 395.245,267	8.277
13	402.329,797 395.238,076	14	402.325,811 395.233,35	6.182
15	402.319,344 395.225,685	16	402.309,928 395.218,101	12.09
17	402.310,508 395.215,635	18	402.320,111 395.210,671	10.81
19	402.335,404 395.207,013	20	402.343,622 395.204,08	8.726
21	402.361,39 395.224,449	22	402.370,204 395.234,554	13.409
23	402.376,548 395.241,861	1	402.378,145 395.243,701	2.436

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	402.380,968 395.247,89	3	402.398,358 395.275,026	32.23
4	402.403,311 395.283,512	5	402.407,843 395.290,451	8.288
6	402.402,574 395.293,649	7	402.388,716 395.302,06	16.211
8	402.367,469 395.276,669	9	402.361,004 395.269,713	9.496
10	402.354,608 395.263,372	11	402.341,817 395.251,017	17.784
12	402.335,864 395.245,267	13	402.329,797 395.238,076	9.408
14	402.325,811 395.233,35	15	402.319,344 395.225,685	10.029
16	402.309,928 395.218,101	17	402.310,508 395.215,635	2.533
18	402.320,111 395.210,671	19	402.335,404 395.207,013	15.724
20	402.343,622 395.204,08	21	402.361,39 395.224,449	27.03
22	402.370,204 395.234,554	23	402.376,548 395.241,861	9.677

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1313

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 60, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		3.713	Sector cadastral:113 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 60, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;
A1.2	-C2	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 60, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **DAJIU TUDORICA** 2) **ENUȘOIU AURORA-MIHAELA** 3) **VOICU ANGELA-ROXANA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **VOICU ANGELA-ROXANA** 2) **DAJIU TUDORICA** 3) **ENUȘOIU AURORA-MIHAELA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

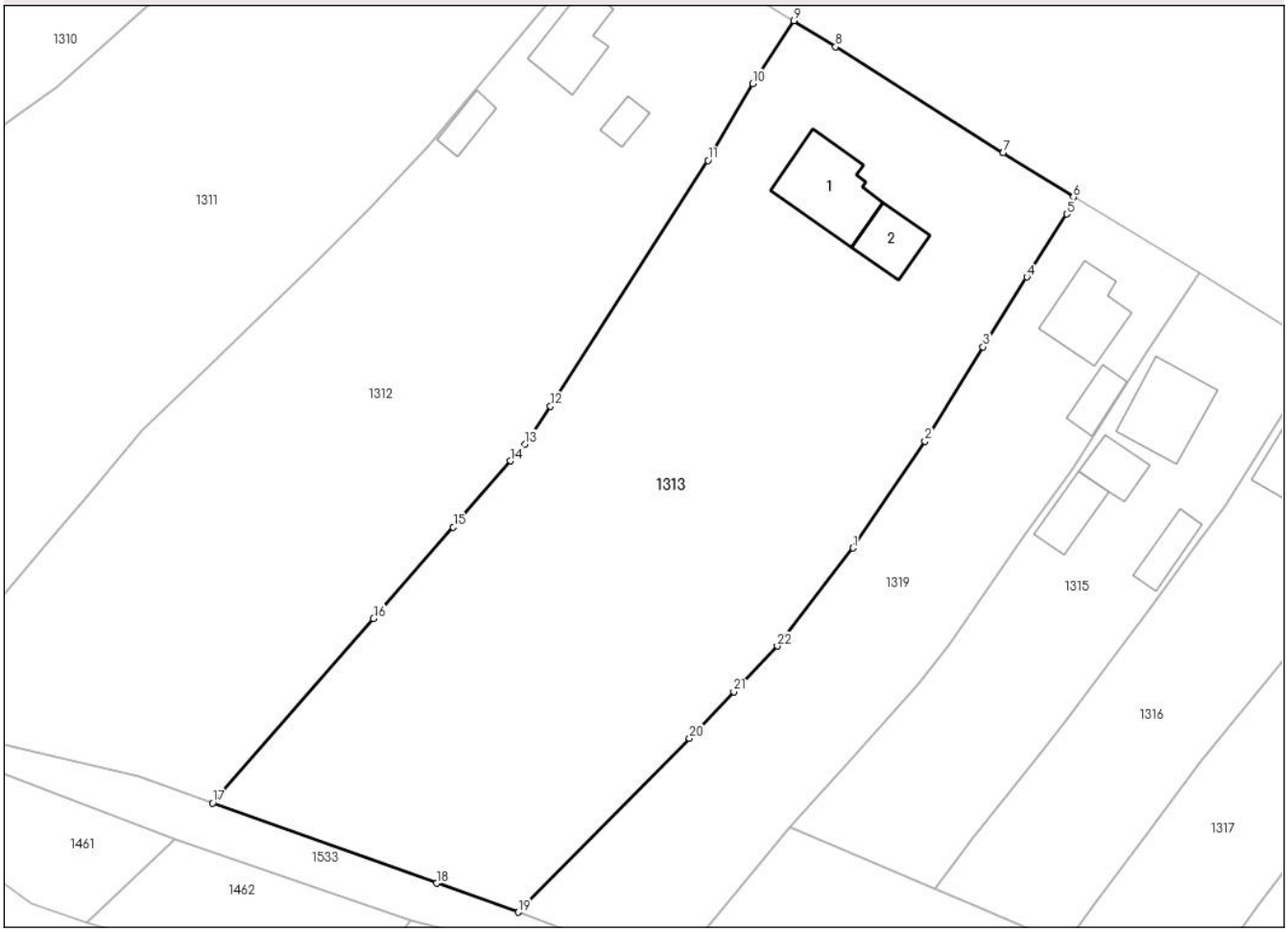
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	3.713	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	833	36	526,527	-	
2	arabil	DA	1.258	36	526/1,527/1	-	
3	pasune	DA	346	36	529	-	
4	pasune	NU	1.276	36	529/1,530	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 38	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.414,399 395.232,238	2	402.422,335 395.244,024	14.209
3	402.428,771 395.254,428	4	402.433,608 395.262,152	9.114
5	402.438,024 395.269,115	6	402.438,751 395.270,969	1.991
7	402.430,98 395.275,851	8	402.412,458 395.287,574	21.92
9	402.407,843 395.290,451	10	402.403,311 395.283,512	8.288
11	402.398,358 395.275,026	12	402.380,968 395.247,89	32.23
13	402.378,145 395.243,701	14	402.376,548 395.241,861	2.436
15	402.370,204 395.234,554	16	402.361,39 395.224,449	13.409
17	402.343,622 395.204,08	18	402.368,406 395.195,235	26.315
19	402.377,38 395.192,032	20	402.396,323 395.211,232	26.972
21	402.401,218 395.216,37	22	402.406,018 395.221,409	6.959

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	402.422,335 395.244,024	3	402.428,771 395.254,428	12.234
4	402.433,608 395.262,152	5	402.438,024 395.269,115	8.245
6	402.438,751 395.270,969	7	402.430,98 395.275,851	9.177
8	402.412,458 395.287,574	9	402.407,843 395.290,451	5.438
10	402.403,311 395.283,512	11	402.398,358 395.275,026	9.826
12	402.380,968 395.247,89	13	402.378,145 395.243,701	5.051
14	402.376,548 395.241,861	15	402.370,204 395.234,554	9.677
16	402.361,39 395.224,449	17	402.343,622 395.204,08	27.03
18	402.368,406 395.195,235	19	402.377,38 395.192,032	9.528
20	402.396,323 395.211,232	21	402.401,218 395.216,37	7.096
22	402.406,018 395.221,409	1	402.414,399 395.232,238	13.693

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1314

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi:75
Nr. cadastral vechi:125

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 72, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35519	800	Sector cadastral:113 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	35519-C2	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 72, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp;
A1.3	35519-C3	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 72, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
1 / 03/01/2002		
Act Notarial nr. 1243, din 20/12/2001 emis de NP DELIA COSOR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **IOANA VASILE** 2) **IOANA MARIA**, bun comun;	
	OBSERVATII: (provenita din conversia CF 75)	
/		
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.2, A1.3
	1) **IOANA VASILE** 2) **IOANA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35519	800	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	681	36	540/2,541/1, 542,545	-	
2	arabil	NU	119	36	540/4,545/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	35519-C2	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 100	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:100 mp; S. construita desfasurata:100 mp;
A1.3	35519-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.488,67 395.192,769	2	402.491,568 395.195,544	4.012

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	402.491,568 395.195,544	3	402.497,213 395.200,945	7.813

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	402.497,213 395.200,945	4	402.506,656 395.209,645	12.84
5	402.512,035 395.214,367	6	402.507,705 395.220,396	7.423
7	402.504,606 395.224,433	8	402.495,467 395.215,406	12.846
9	402.483,256 395.202,866	10	402.478,278 395.197,754	7.135
11	402.472,99 395.191,378	12	402.468,16 395.183,307	9.406
13	402.465,569 395.178,483	14	402.461,286 395.171,291	8.371
15	402.466,452 395.168,594	16	402.475,941 395.163,641	10.704
17	402.476,767 395.170,507	18	402.476,935 395.171,908	1.411
19	402.476,942 395.171,964	20	402.476,964 395.172,694	0.73
21	402.477,348 395.174,121	22	402.480,071 395.180,16	6.625
23	402.483,024 395.185,327	24	402.485,847 395.189,048	4.671

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	402.506,656 395.209,645	5	402.512,035 395.214,367	7.158
6	402.507,705 395.220,396	7	402.504,606 395.224,433	5.089
8	402.495,467 395.215,406	9	402.483,256 395.202,866	17.503
10	402.478,278 395.197,754	11	402.472,99 395.191,378	8.283
12	402.468,16 395.183,307	13	402.465,569 395.178,483	5.476
14	402.461,286 395.171,291	15	402.466,452 395.168,594	5.828
16	402.475,941 395.163,641	17	402.476,767 395.170,507	6.916
18	402.476,935 395.171,908	19	402.476,942 395.171,964	0.056
20	402.476,964 395.172,694	21	402.477,348 395.174,121	1.478
22	402.480,071 395.180,16	23	402.483,024 395.185,327	5.951
24	402.485,847 395.189,048	1	402.488,67 395.192,769	4.671

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1315

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 64, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35168	Din acte: 1.188 Masurata: 1.192	Sector cadastral:113 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.2	35168-C2	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 64, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.3	35168-C3	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 64, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;
A1.4	35168-C4	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 64, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;
A1.5	35168-C5	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 64, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
61092 / 17/11/2011		
Act Notarial nr. 5173, din 16/11/2011 emis de NP MERISESCU ANICA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept intreţinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.2, A1.3
	1) **MIŞU FLORIN** 2) **MIŞU MIHAELA-GIORGIANA**, bun comun;	
/		
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.4, A1.5
	1) **MIŞU FLORIN** 2) **MIŞU MIHAELA-GIORGIANA**	

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini		Referinţe
61092 / 17/11/2011		
Act Notarial nr. 5173, din 16/11/2011 emis de NP MERISESCU ANICA;		
C1	se intabulează dreptul de ipotecă legală in prezenta CF in favoarea intreţinuţilor MÂŞU NICOLAE şi MÎŞU MARIA	A1, A1.2, A1.3

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35168	Din acte: 1.188 Masurata: 1.192	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	875	36	533/1,534	-	
2	vie	DA	181	36	533	-	
3	vie	NU	136	36	532	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	35168-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp;
A1.3	35168-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; S. construita desfasurata:27 mp;
A1.4	35168-C4	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;
A1.5	35168-C5	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.455,435 395.236,804	2	402.466,227 395.254,062	20.355
2	402.466,227 395.254,062	3	402.452,637 395.262,667	16.085
3	402.452,637 395.262,667	4	402.446,837 395.253,752	10.636
4	402.446,837 395.253,752	5	402.438,613 395.241,018	15.159
5	402.438,613 395.241,018	6	402.433,29 395.233,606	9.125
6	402.433,29 395.233,606	7	402.425,076 395.221,589	14.556
7	402.425,076 395.221,589	8	402.421,742 395.217,323	5.414
8	402.421,742 395.217,323	9	402.413,842 395.208,575	11.787
9	402.413,842 395.208,575	10	402.407,387 395.201,427	9.631
10	402.407,387 395.201,427	11	402.423,467 395.194,586	17.475
11	402.423,467 395.194,586	12	402.425,455 395.197,323	3.383
12	402.425,455 395.197,323	13	402.427,769 395.200,348	3.809
13	402.427,769 395.200,348	14	402.427,865 395.200,474	0.158
14	402.427,865 395.200,474	15	402.434,817 395.209,17	11.133
15	402.434,817 395.209,17	16	402.438,115 395.213,434	5.391
16	402.438,115 395.213,434	17	402.447,329 395.225,794	15.416
17	402.447,329 395.225,794	18	402.452,714 395.233,109	9.083
18	402.452,714 395.233,109	1	402.455,435 395.236,804	4.589

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1316

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 66, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 250 Masurata: 1.139	Sector cadastral:113 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 66, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 119, din 12/02/1986 emis de NP CIOBANU CEZARINA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 2/8, cota initiala 2/8	A1, A1.1
	1) **GULIOIU MARIOARA**, bun propriu;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1, A1.1
	1) **BELE SIMONA-MIHAELA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1, A1.1
	1) **GULIOIU DUMITRU-VALENTIN**, bun propriu;	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 250 Masurata: 1.139	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	639	36	535,536/3	-	
2	arabil	DA	151	36	536	-	
3	vie	DA	255	36	537	-	
4	vie	NU	94	36	537/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 67	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:67 mp; S. construita desfasurata:67 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.462,292 395.220,306	2	402.463,122 395.220,938	1.043

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	402.463,122 395.220,938	3	402.473,347 395.233,561	16.245
3	402.473,347 395.233,561	4	402.482,211 395.244,493	14.074
4	402.482,211 395.244,493	5	402.478,114 395.247,148	4.882
5	402.478,114 395.247,148	6	402.466,227 395.254,062	13.752
6	402.466,227 395.254,062	7	402.455,435 395.236,804	20.355
7	402.455,435 395.236,804	8	402.452,714 395.233,109	4.589
8	402.452,714 395.233,109	9	402.447,329 395.225,794	9.083
9	402.447,329 395.225,794	10	402.438,115 395.213,434	15.416
10	402.438,115 395.213,434	11	402.434,817 395.209,17	5.391
11	402.434,817 395.209,17	12	402.427,865 395.200,474	11.133
12	402.427,865 395.200,474	13	402.427,769 395.200,348	0.158
13	402.427,769 395.200,348	14	402.425,455 395.197,323	3.809
14	402.425,455 395.197,323	15	402.423,467 395.194,586	3.383
15	402.423,467 395.194,586	16	402.427,62 395.192,831	4.509
16	402.427,62 395.192,831	17	402.437,822 395.188,52	11.075
17	402.437,822 395.188,52	18	402.440,958 395.192,719	5.241
18	402.440,958 395.192,719	19	402.447,406 395.201,358	10.78
19	402.447,406 395.201,358	20	402.452,728 395.208,459	8.874
20	402.452,728 395.208,459	1	402.462,292 395.220,306	15.226

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1317

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 68, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.091	Sector cadastral:113 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 68, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;
A1.2	-C2	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 68, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **MIȘU CONSTANTIN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MIȘU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.091	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	997	36	536/1,537/2	-	
2	arabil	NU	94	36	537/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 83	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:83 mp; S. construita desfasurata:83 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.476,738 395.213,275	2	402.494,983 395.234,501	27.99
2	402.494,983 395.234,501	3	402.490,611 395.238,272	5.774

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	402.490,611 395.238,272	4	402.482,426 395.244,553	10.317
4	402.482,426 395.244,553	5	402.482,211 395.244,493	0.223
5	402.482,211 395.244,493	6	402.473,347 395.233,561	14.074
6	402.473,347 395.233,561	7	402.463,122 395.220,938	16.245
7	402.463,122 395.220,938	8	402.462,292 395.220,306	1.043
8	402.462,292 395.220,306	9	402.452,728 395.208,459	15.226
9	402.452,728 395.208,459	10	402.447,406 395.201,358	8.874
10	402.447,406 395.201,358	11	402.440,958 395.192,719	10.78
11	402.440,958 395.192,719	12	402.437,822 395.188,52	5.241
12	402.437,822 395.188,52	13	402.449,62 395.179,167	15.056
13	402.449,62 395.179,167	14	402.453,782 395.185,301	7.413
14	402.453,782 395.185,301	15	402.459,235 395.192,933	9.38
15	402.459,235 395.192,933	16	402.463,511 395.198,437	6.97
16	402.463,511 395.198,437	17	402.466,116 395.201,789	4.245
17	402.466,116 395.201,789	18	402.474,367 395.210,711	12.152
18	402.474,367 395.210,711	1	402.476,738 395.213,275	3.492

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1318

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 70, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		Din acte: 1.218 Masurata: 891	Sector cadastral:113 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 70, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:146 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 277, din 10/05/1995 emis de NP COSOR DELIA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **MIŞU CONSTANTIN**, bun propriu;	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8	A1.1
	1) **MIŞU CONSTANTIN**, bun propriu;	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	Din acte: 1.218 Masurata: 891	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	782	36	540,541	-	
2	arabil	NU	109	36	540/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 146	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:146 mp; S. construita desfasurata:146 mp;

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.472,99 395.191,378	2	402.478,278 395.197,754	8.283
2	402.478,278 395.197,754	3	402.483,256 395.202,866	7.135

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	402.483,256 395.202,866	4	402.495,467 395.215,406	17.503
4	402.495,467 395.215,406	5	402.504,606 395.224,433	12.846
5	402.504,606 395.224,433	6	402.504,523 395.224,637	0.22
6	402.504,523 395.224,637	7	402.501,643 395.227,873	4.332
7	402.501,643 395.227,873	8	402.494,983 395.234,501	9.396
8	402.494,983 395.234,501	9	402.476,738 395.213,275	27.99
9	402.476,738 395.213,275	10	402.474,367 395.210,711	3.492
10	402.474,367 395.210,711	11	402.466,116 395.201,789	12.152
11	402.466,116 395.201,789	12	402.463,511 395.198,437	4.245
12	402.463,511 395.198,437	13	402.459,235 395.192,933	6.97
13	402.459,235 395.192,933	14	402.453,782 395.185,301	9.38
14	402.453,782 395.185,301	15	402.449,62 395.179,167	7.413
15	402.449,62 395.179,167	16	402.461,286 395.171,291	14.076
16	402.461,286 395.171,291	17	402.465,569 395.178,483	8.371
17	402.465,569 395.178,483	18	402.468,16 395.183,307	5.476
18	402.468,16 395.183,307	1	402.472,99 395.191,378	9.406

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1319

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 62, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.500	Sector cadastral:113 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 62, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:120 mp;
A1.2	-C2	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 62, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:44 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 49, din 05/05/2022 emis de NP DELIA COSOR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **UŢA MARIA**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **NAICU-UŢA DENISA-SIMONA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/8, cota initiala 1/8	A1.1, A1.2
	1) **UŢA MARIA**	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8	A1.1, A1.2
	1) **NAICU-UŢA DENISA-SIMONA**	
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 4/8, cota initiala 4/8	A1.1, A1.2
	1) **UŢA MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	592	36	527/2,528	-	
2	arabil	DA	416	36	527/3,528/1	-	
3	faneata	NU	492	36	527/4,528/2, 529/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	62	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:120 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:44 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.433,29 395.233,606	2	402.438,613 395.241,018	9.125

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	402.438,613 395.241,018	3	402.446,837 395.253,752	15.159
3	402.446,837 395.253,752	4	402.452,637 395.262,667	10.636
4	402.452,637 395.262,667	5	402.438,751 395.270,969	16.179
5	402.438,751 395.270,969	6	402.438,024 395.269,115	1.991
6	402.438,024 395.269,115	7	402.433,608 395.262,152	8.245
7	402.433,608 395.262,152	8	402.428,771 395.254,428	9.114
8	402.428,771 395.254,428	9	402.422,335 395.244,024	12.234
9	402.422,335 395.244,024	10	402.414,399 395.232,238	14.209
10	402.414,399 395.232,238	11	402.406,018 395.221,409	13.693
11	402.406,018 395.221,409	12	402.401,218 395.216,37	6.959
12	402.401,218 395.216,37	13	402.396,323 395.211,232	7.096
13	402.396,323 395.211,232	14	402.377,38 395.192,032	26.972
14	402.377,38 395.192,032	15	402.383,026 395.189,892	6.038
15	402.383,026 395.189,892	16	402.394,978 395.186,375	12.459
16	402.394,978 395.186,375	17	402.407,387 395.201,427	19.508
17	402.407,387 395.201,427	18	402.413,842 395.208,575	9.631
18	402.413,842 395.208,575	19	402.421,742 395.217,323	11.787
19	402.421,742 395.217,323	20	402.425,076 395.221,589	5.414
20	402.425,076 395.221,589	1	402.433,29 395.233,606	14.556

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1320

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 74, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.542	Sector cadastral:113 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 74, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;
A1.2	-C2	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 74, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;
A1.3	-C3	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 74, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **DEDIU MARIA** 2) **DEDIU AUGUSTIN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2, A1.3
	1) **DEDIU MARIA** 2) **DEDIU AUGUSTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.542	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.000	36	543,544	-	
2	arabil	DA	519	36	545/2, 548,549	-	
3	arabil	NU	23	36	545/3,548/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;
A1.2	-C2	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;
A1.3	-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.525,046 395.184,384	2	402.530,478 395.190,754	8.372
3	402.518,151 395.207,047	4	402.512,035 395.214,367	9.539
5	402.506,656 395.209,645	6	402.497,213 395.200,945	12.84
7	402.491,568 395.195,544	8	402.488,67 395.192,769	4.012
9	402.485,847 395.189,048	10	402.483,024 395.185,327	4.671
11	402.480,071 395.180,16	12	402.477,348 395.174,121	6.625
13	402.476,964 395.172,694	14	402.476,942 395.171,964	0.73
15	402.476,935 395.171,908	16	402.476,767 395.170,507	1.411
17	402.496,477 395.162,557	18	402.504,039 395.159,591	8.123
19	402.504,827 395.160,43	20	402.505,825 395.161,493	1.458
21	402.513,389 395.172,346	22	402.513,661 395.172,858	0.58

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	402.530,478 395.190,754	3	402.518,151 395.207,047	20.431
4	402.512,035 395.214,367	5	402.506,656 395.209,645	7.158
6	402.497,213 395.200,945	7	402.491,568 395.195,544	7.813
8	402.488,67 395.192,769	9	402.485,847 395.189,048	4.671
10	402.483,024 395.185,327	11	402.480,071 395.180,16	5.951
12	402.477,348 395.174,121	13	402.476,964 395.172,694	1.478
14	402.476,942 395.171,964	15	402.476,935 395.171,908	0.056
16	402.476,767 395.170,507	17	402.496,477 395.162,557	21.253
18	402.504,039 395.159,591	19	402.504,827 395.160,43	1.151
20	402.505,825 395.161,493	21	402.513,389 395.172,346	13.229
22	402.513,661 395.172,858	1	402.525,046 395.184,384	16.201

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1321

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.573	Sector cadastral:113 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **CERDAC CORNELIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

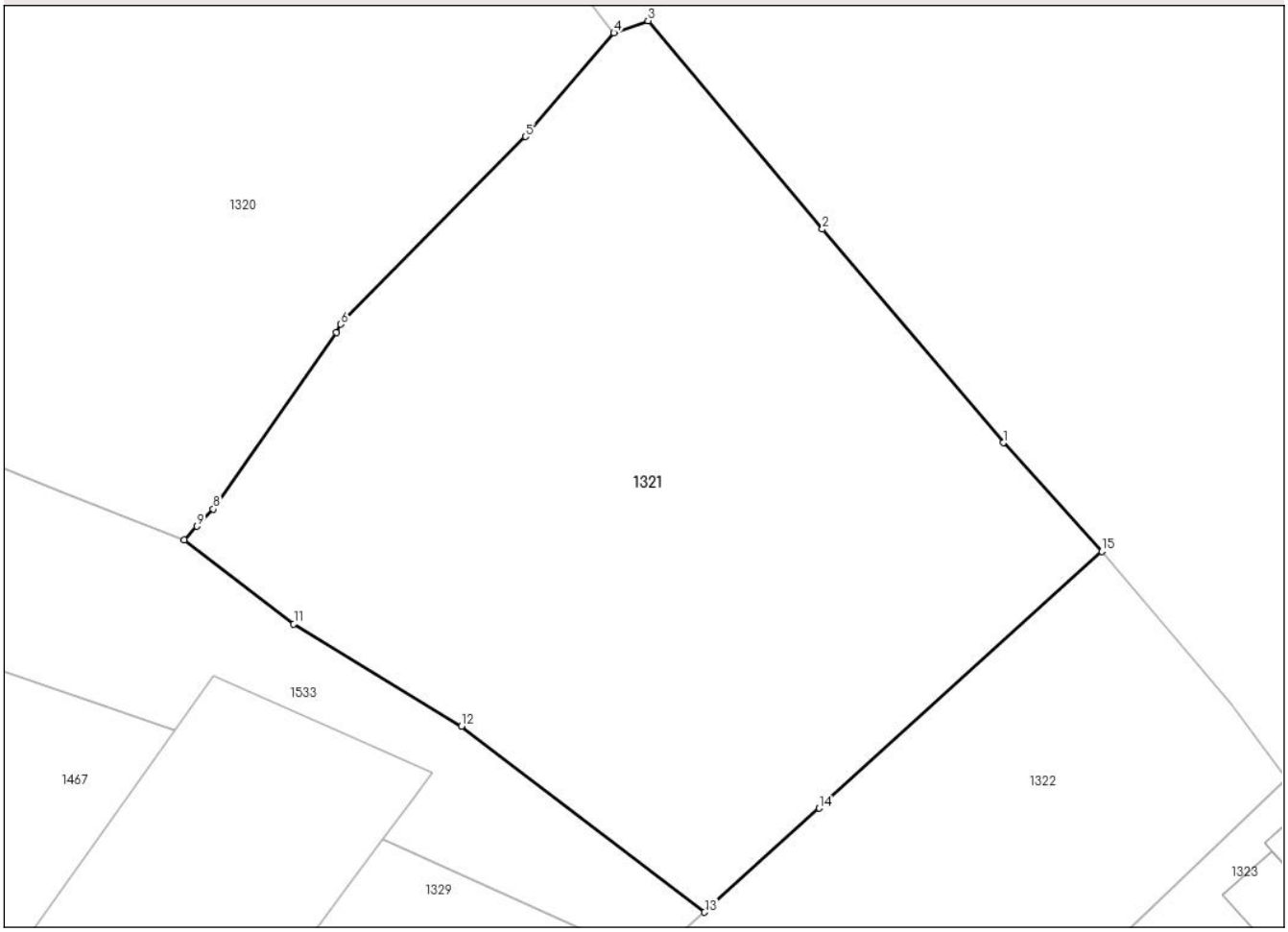
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.573	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	1.322	36	548/2,549/1	-	
2	arabil	NU	251	36	548/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.554,438 395.165,567	2	402.543,314 395.178,692	17.205
2	402.543,314 395.178,692	3	402.532,588 395.191,504	16.709
3	402.532,588 395.191,504	4	402.530,478 395.190,754	2.239
4	402.530,478 395.190,754	5	402.525,046 395.184,384	8.372

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	402.525,046 395.184,384	6	402.513,661 395.172,858	16.201
6	402.513,661 395.172,858	7	402.513,389 395.172,346	0.58
7	402.513,389 395.172,346	8	402.505,825 395.161,493	13.229
8	402.505,825 395.161,493	9	402.504,827 395.160,43	1.458
9	402.504,827 395.160,43	10	402.504,039 395.159,591	1.151
10	402.504,039 395.159,591	11	402.510,783 395.154,432	8.491
11	402.510,783 395.154,432	12	402.521,088 395.148,129	12.08
12	402.521,088 395.148,129	13	402.536,064 395.136,71	18.833
13	402.536,064 395.136,71	14	402.543,111 395.143,101	9.513
14	402.543,111 395.143,101	15	402.560,508 395.158,881	23.488
15	402.560,508 395.158,881	1	402.554,438 395.165,567	9.03

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1322

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		588	Sector cadastral:113 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Notarial nr. 99, din 05/09/2023 emis de NP DELIA COSOR;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **BRĂNESCU ION-CRISTIAN**	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
	1) **FRANȚIA CARMEN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

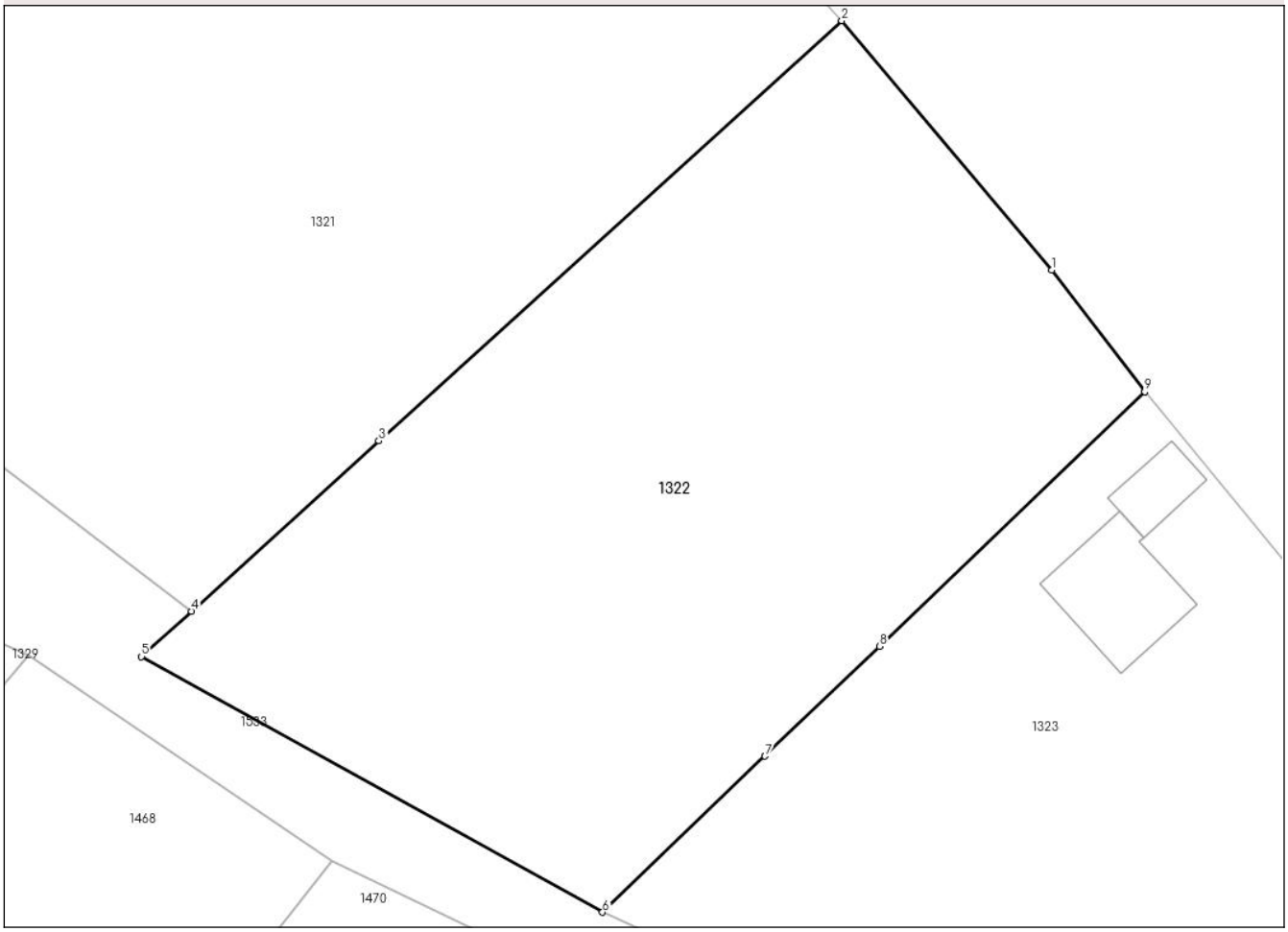
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	588	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	397	36	550,551	-	
2	arabil	NU	191	36	551/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.568,41 395.149,527	2	402.560,508 395.158,881	12.245
2	402.560,508 395.158,881	3	402.543,111 395.143,101	23.488
3	402.543,111 395.143,101	4	402.536,064 395.136,71	9.513
4	402.536,064 395.136,71	5	402.534,183 395.135,004	2.539

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	402.534,183 395.135,004	6	402.551,513 395.125,407	19.81
6	402.551,513 395.125,407	7	402.557,621 395.131,265	8.463
7	402.557,621 395.131,265	8	402.561,929 395.135,396	5.969
8	402.561,929 395.135,396	9	402.571,89 395.144,948	13.801
9	402.571,89 395.144,948	1	402.568,41 395.149,527	5.751

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1323

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		462	Sector cadastral:113 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;
A1.2	-C2	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **MÎȘU NICOLAE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MÎȘU NICOLAE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

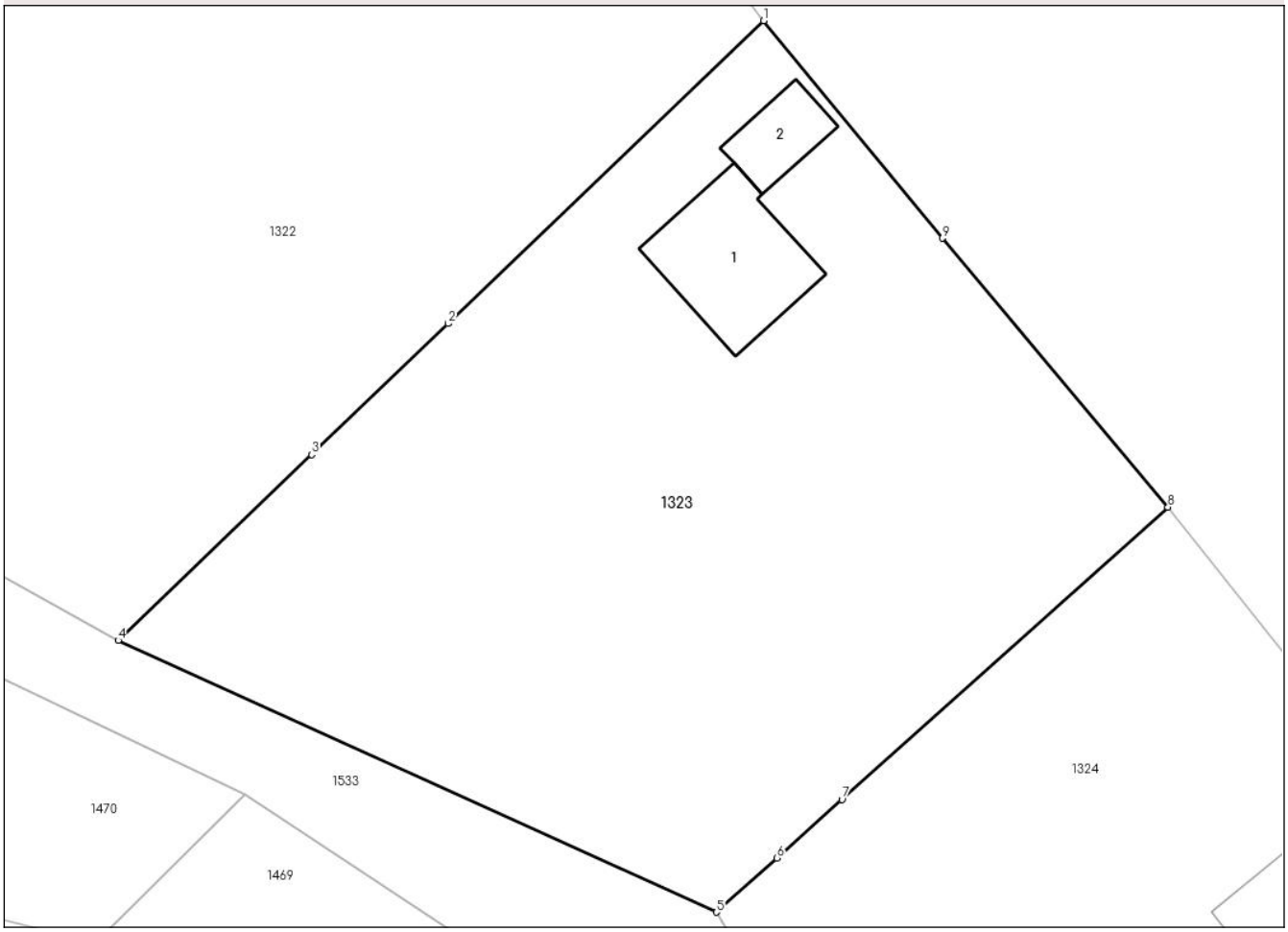
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	462	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	113	36	554	-	
2	faneata	DA	235	36	550/1,551/2, 554/1	-	
3	faneata	NU	114	36	551/3,554/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 6	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:6 mp; S. construita desfasurata:6 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.571,89 395.144,948	2	402.561,929 395.135,396	13.801

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	402.561,929 395.135,396	3	402.557,621 395.131,265	5.969
3	402.557,621 395.131,265	4	402.551,513 395.125,407	8.463
4	402.551,513 395.125,407	5	402.570,397 395.116,838	20.737
5	402.570,397 395.116,838	6	402.572,304 395.118,547	2.561
6	402.572,304 395.118,547	7	402.574,357 395.120,387	2.757
7	402.574,357 395.120,387	8	402.584,651 395.129,612	13.823
8	402.584,651 395.129,612	9	402.577,537 395.138,089	11.067
9	402.577,537 395.138,089	1	402.571,89 395.144,948	8.885

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1324

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		434	Sector cadastral:113 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **UŢA FLORIAN**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **UŢA FLORIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

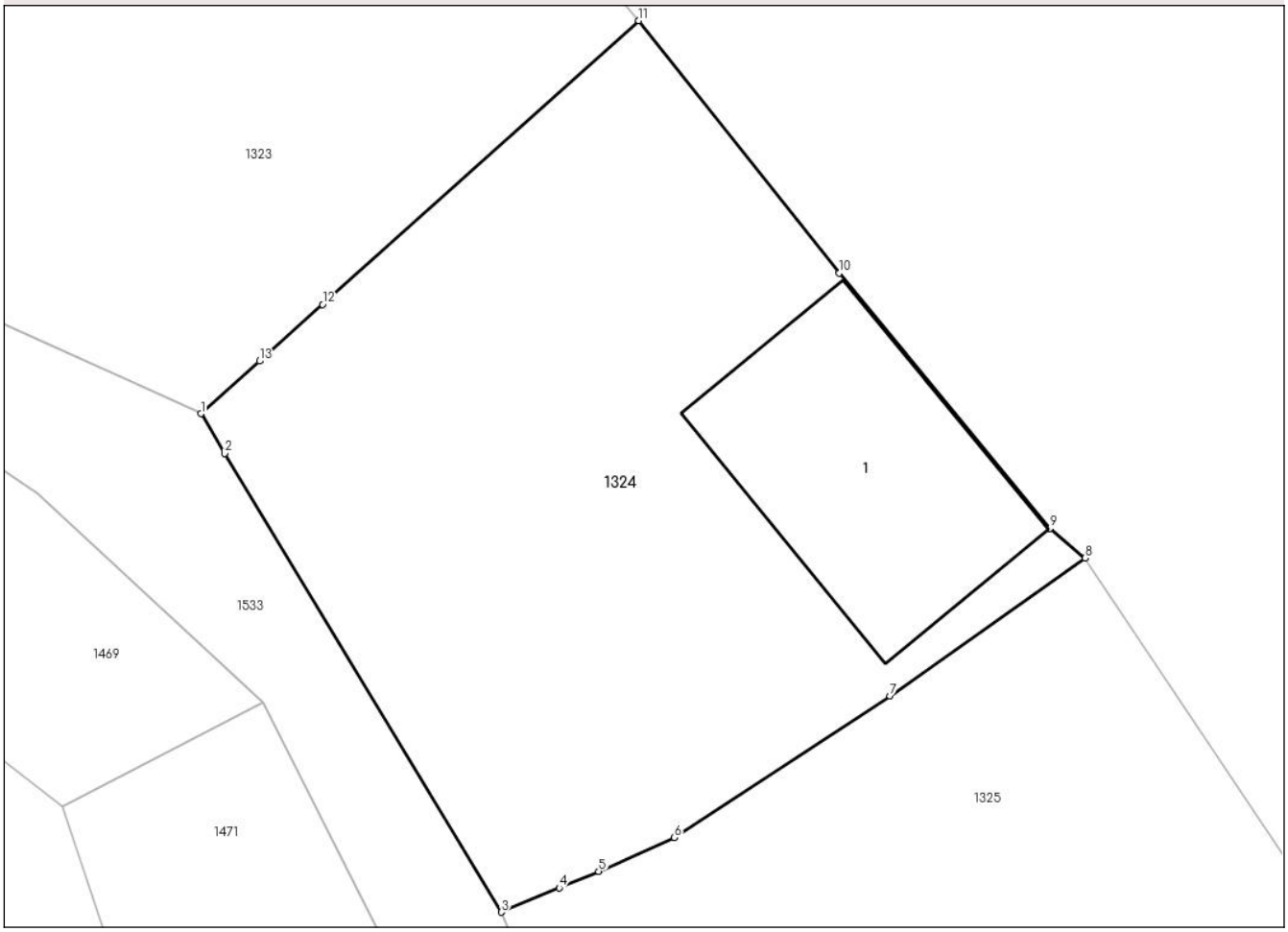
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	434	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	322	36	554/2,555	-	
2	faneata	DA	53	36	554/3,556	-	
3	faneata	NU	59	36	554/4,556/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 72	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:72 mp; S. construita desfasurata:72 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.570,397 395.116,838	2	402.571,179 395.115,542	1.514
2	402.571,179 395.115,542	3	402.580,18 395.100,63	17.418

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	402.580,18 395.100,63	4	402.582,059 395.101,418	2.038
4	402.582,059 395.101,418	5	402.583,347 395.101,958	1.397
5	402.583,347 395.101,958	6	402.585,807 395.103,055	2.694
6	402.585,807 395.103,055	7	402.592,822 395.107,664	8.394
7	402.592,822 395.107,664	8	402.599,183 395.112,148	7.783
8	402.599,183 395.112,148	9	402.598,028 395.113,103	1.499
9	402.598,028 395.113,103	10	402.591,171 395.121,404	10.767
10	402.591,171 395.121,404	11	402.584,651 395.129,612	10.482
11	402.584,651 395.129,612	12	402.574,357 395.120,387	13.823
12	402.574,357 395.120,387	13	402.572,304 395.118,547	2.757
13	402.572,304 395.118,547	1	402.570,397 395.116,838	2.561

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1325

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		713	Sector cadastral:113 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **CERDAC CORNELIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

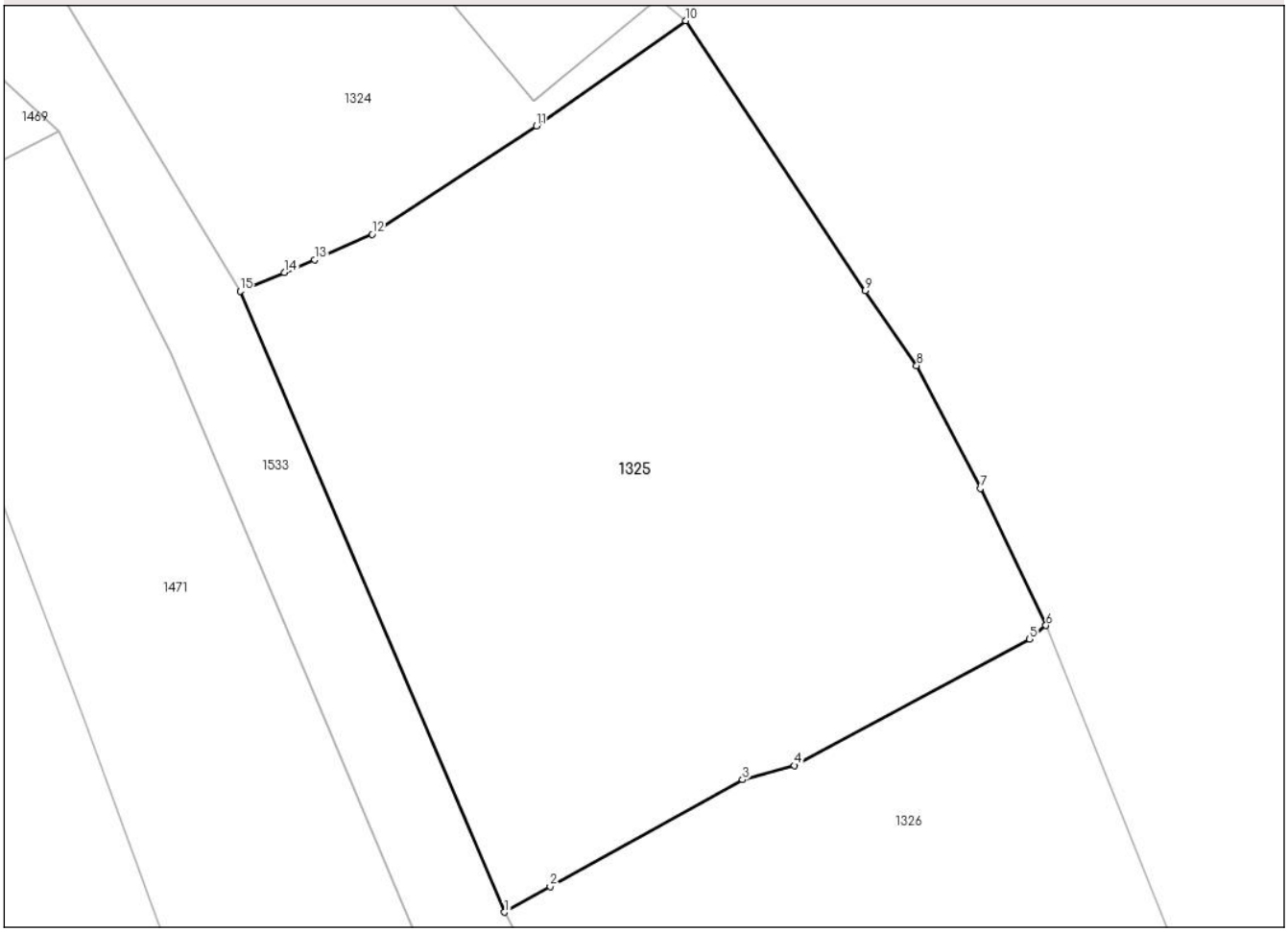
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	713	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	660	36	559	-	
2	faneata	NU	53	36	559/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.591,452 395.074,164	2	402.593,406 395.075,251	2.236
2	402.593,406 395.075,251	3	402.601,609 395.079,812	9.386
3	402.601,609 395.079,812	4	402.603,824 395.080,414	2.295
4	402.603,824 395.080,414	5	402.613,846 395.085,801	11.378

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	402.613,846 395.085,801	6	402.614,552 395.086,376	0.911
6	402.614,552 395.086,376	7	402.611,753 395.092,218	6.478
7	402.611,753 395.092,218	8	402.609,035 395.097,453	5.899
8	402.609,035 395.097,453	9	402.606,844 395.100,641	3.868
9	402.606,844 395.100,641	10	402.599,183 395.112,148	13.824
10	402.599,183 395.112,148	11	402.592,822 395.107,664	7.783
11	402.592,822 395.107,664	12	402.585,807 395.103,055	8.394
12	402.585,807 395.103,055	13	402.583,347 395.101,958	2.694
13	402.583,347 395.101,958	14	402.582,059 395.101,418	1.397
14	402.582,059 395.101,418	15	402.580,18 395.100,63	2.038
15	402.580,18 395.100,63	1	402.591,452 395.074,164	28.766

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1326

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		414	Sector cadastral:113 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **PIȚIAN ELENA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

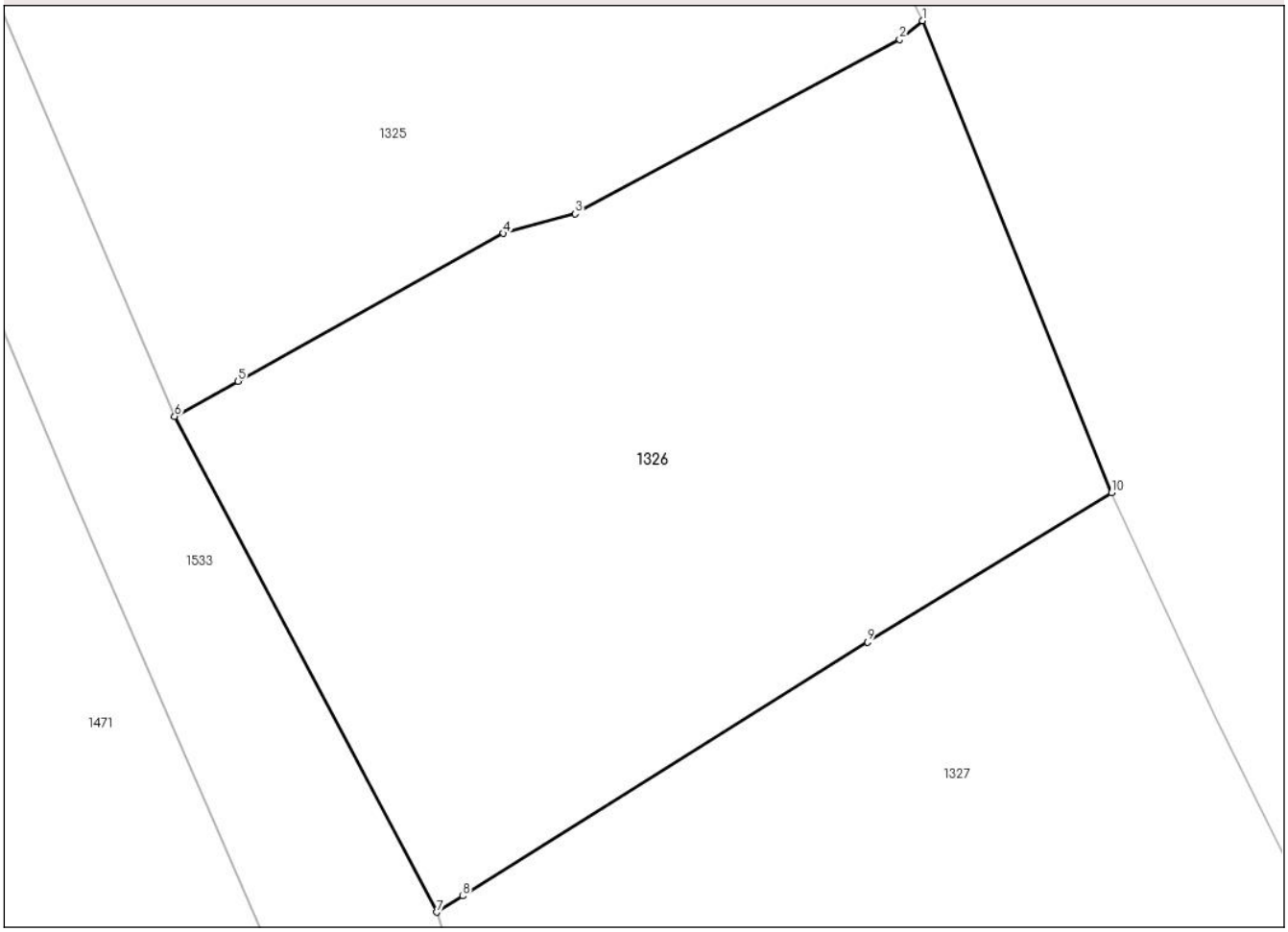
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	414	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	DA	384	36	560,561	-	
2	arabil	NU	30	36	561/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.614,552 395.086,376	2	402.613,846 395.085,801	0.911
2	402.613,846 395.085,801	3	402.603,824 395.080,414	11.378
3	402.603,824 395.080,414	4	402.601,609 395.079,812	2.295
4	402.601,609 395.079,812	5	402.593,406 395.075,251	9.386

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	402.593,406 395.075,251	6	402.591,452 395.074,164	2.236
6	402.591,452 395.074,164	7	402.599,539 395.058,866	17.304
7	402.599,539 395.058,866	8	402.600,351 395.059,365	0.953
8	402.600,351 395.059,365	9	402.612,854 395.067,203	14.757
9	402.612,854 395.067,203	10	402.620,391 395.071,81	8.834
10	402.620,391 395.071,81	1	402.614,552 395.086,376	15.693

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1327

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		433	Sector cadastral:113 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **DAJU GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

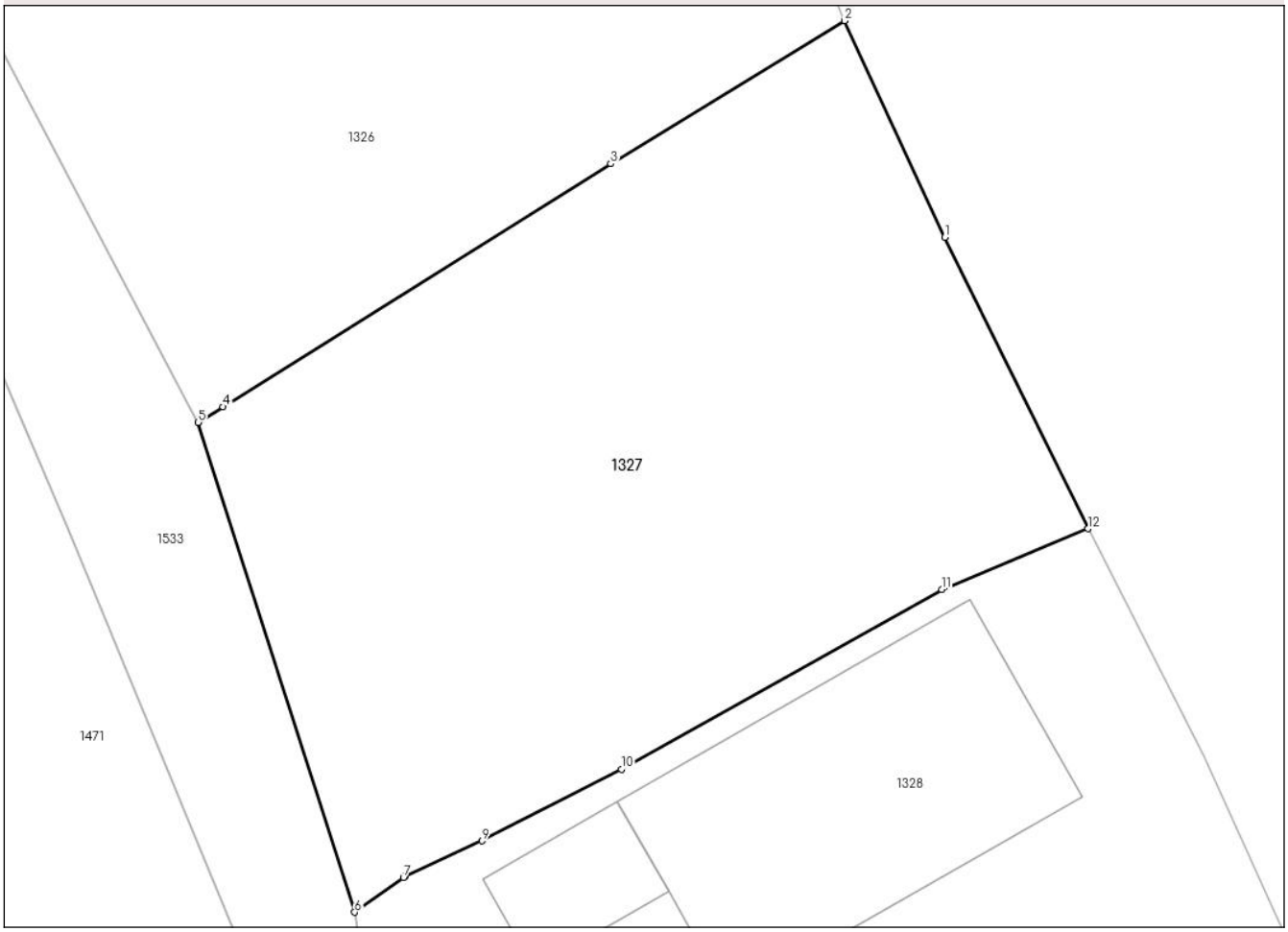
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	433	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	arabil	DA	410	36	564,565	-	
2	arabil	NU	23	36	564/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.623,627 395.064,833	2	402.620,391 395.071,81	7.691
2	402.620,391 395.071,81	3	402.612,854 395.067,203	8.834
3	402.612,854 395.067,203	4	402.600,351 395.059,365	14.757
4	402.600,351 395.059,365	5	402.599,539 395.058,866	0.953

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	402.599,539 395.058,866	6	402.604,59 395.043,082	16.572
6	402.604,59 395.043,082	7	402.606,166 395.044,199	1.932
7	402.606,166 395.044,199	8	402.606,207 395.044,228	0.05
8	402.606,207 395.044,228	9	402.608,705 395.045,377	2.75
9	402.608,705 395.045,377	10	402.613,198 395.047,694	5.055
10	402.613,198 395.047,694	11	402.623,534 395.053,48	11.845
11	402.623,534 395.053,48	12	402.628,257 395.055,44	5.114
12	402.628,257 395.055,44	1	402.623,627 395.064,833	10.472

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1328

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 82, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		452	Sector cadastral:113 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 82, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp;
A1.2	-C2	Loc. Rosia De Amaradia, Str Primăverii, Nr. 82, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZĂ POSESIA FAPTICĂ ÎN FAVOAREA LUI	A1
	1) **PIȚIAN GHEORGHE**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **PIȚIAN GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

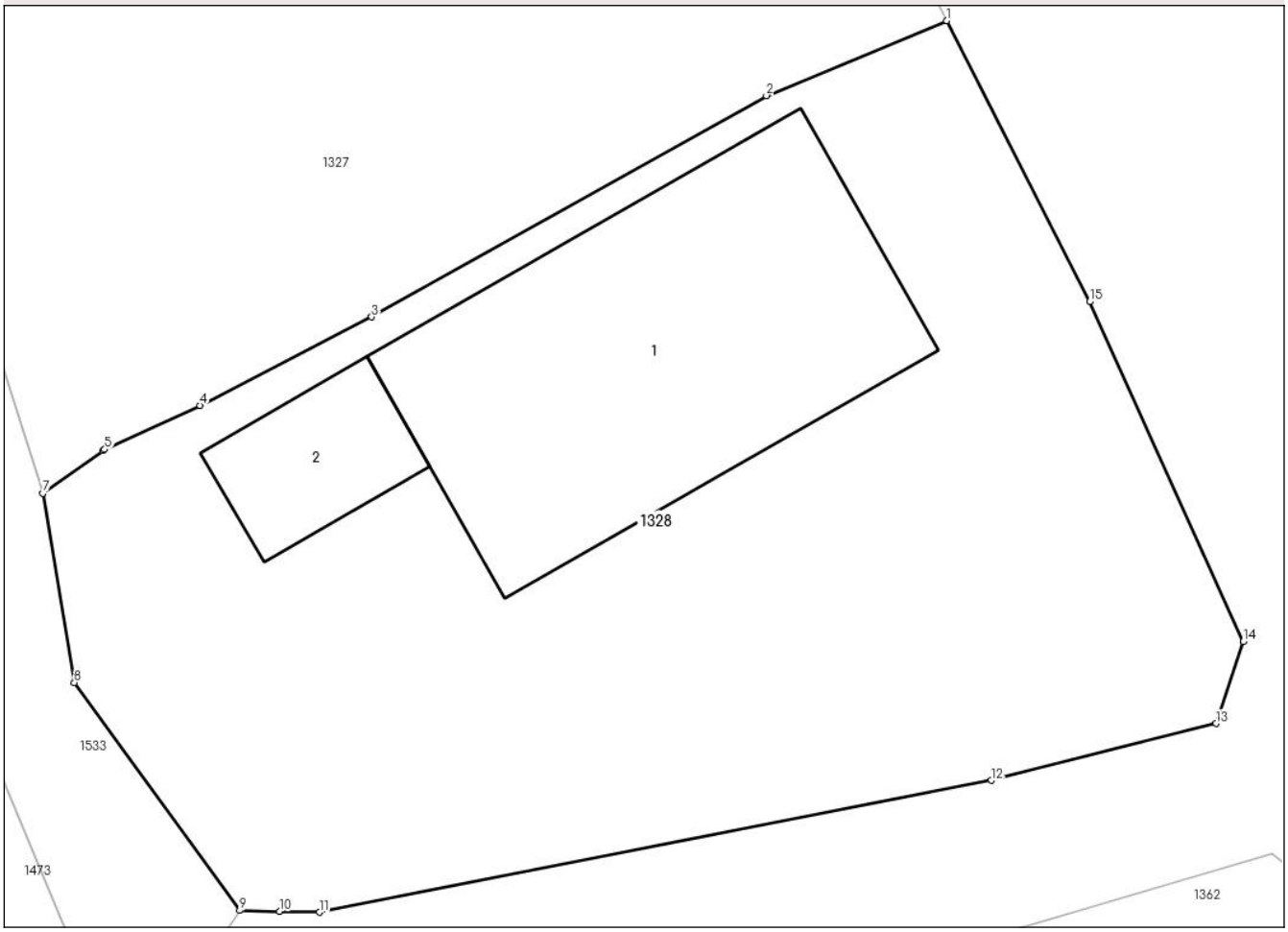
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	452	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	426	36	564/2,565/1, 566,567	-	
2	curti constructii	NU	26	36	563,564/3, 567/1	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 95	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:95 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.628,257 395.055,44	2	402.623,534 395.053,48	5.114
2	402.623,534 395.053,48	3	402.613,198 395.047,694	11.845

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	402.613,198 395.047,694	4	402.608,705 395.045,377	5.055
4	402.608,705 395.045,377	5	402.606,207 395.044,228	2.75
5	402.606,207 395.044,228	6	402.606,166 395.044,199	0.05
6	402.606,166 395.044,199	7	402.604,59 395.043,082	1.932
7	402.604,59 395.043,082	8	402.605,413 395.038,13	5.02
8	402.605,413 395.038,13	9	402.609,745 395.032,165	7.372
9	402.609,745 395.032,165	10	402.610,788 395.032,143	1.043
10	402.610,788 395.032,143	11	402.611,828 395.032,122	1.04
11	402.611,828 395.032,122	12	402.629,429 395.035,572	17.936
12	402.629,429 395.035,572	13	402.635,313 395.037,059	6.069
13	402.635,313 395.037,059	14	402.636,021 395.039,202	2.257
14	402.636,021 395.039,202	15	402.631,998 395.048,088	9.754
15	402.631,998 395.048,088	1	402.628,257 395.055,44	8.249

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1329

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		205	Sector cadastral:113 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **CERDAC CORNELIU**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

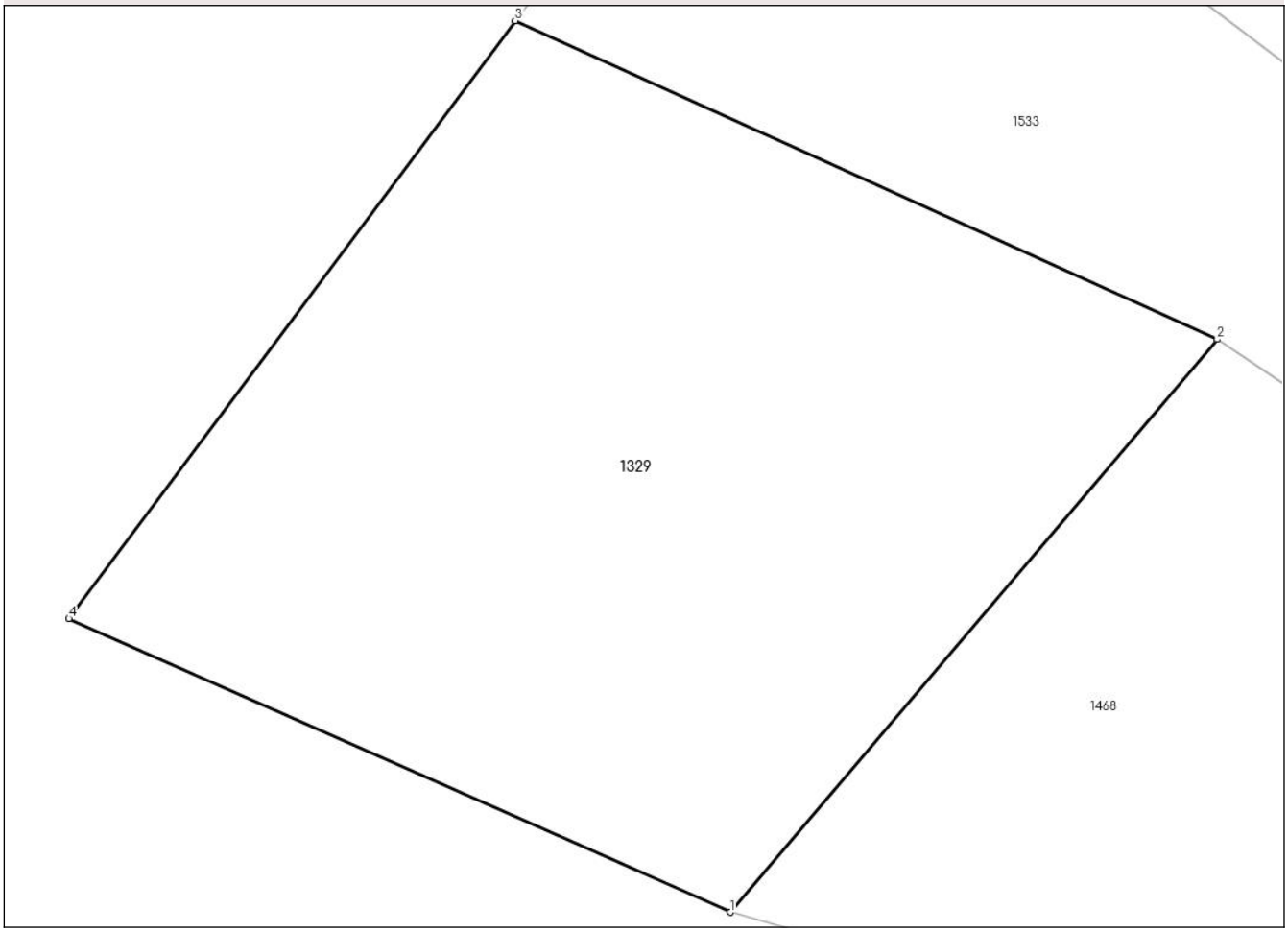
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	205	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	205	36	547/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.520,454 395.123,907	2	402.529,923 395.135,035	14.611
2	402.529,923 395.135,035	3	402.516,272 395.141,221	14.987
3	402.516,272 395.141,221	4	402.507,597 395.129,609	14.495
4	402.507,597 395.129,609	1	402.520,454 395.123,907	14.065

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1330

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		4.980	Sector cadastral:113 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **MARINA SILVIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

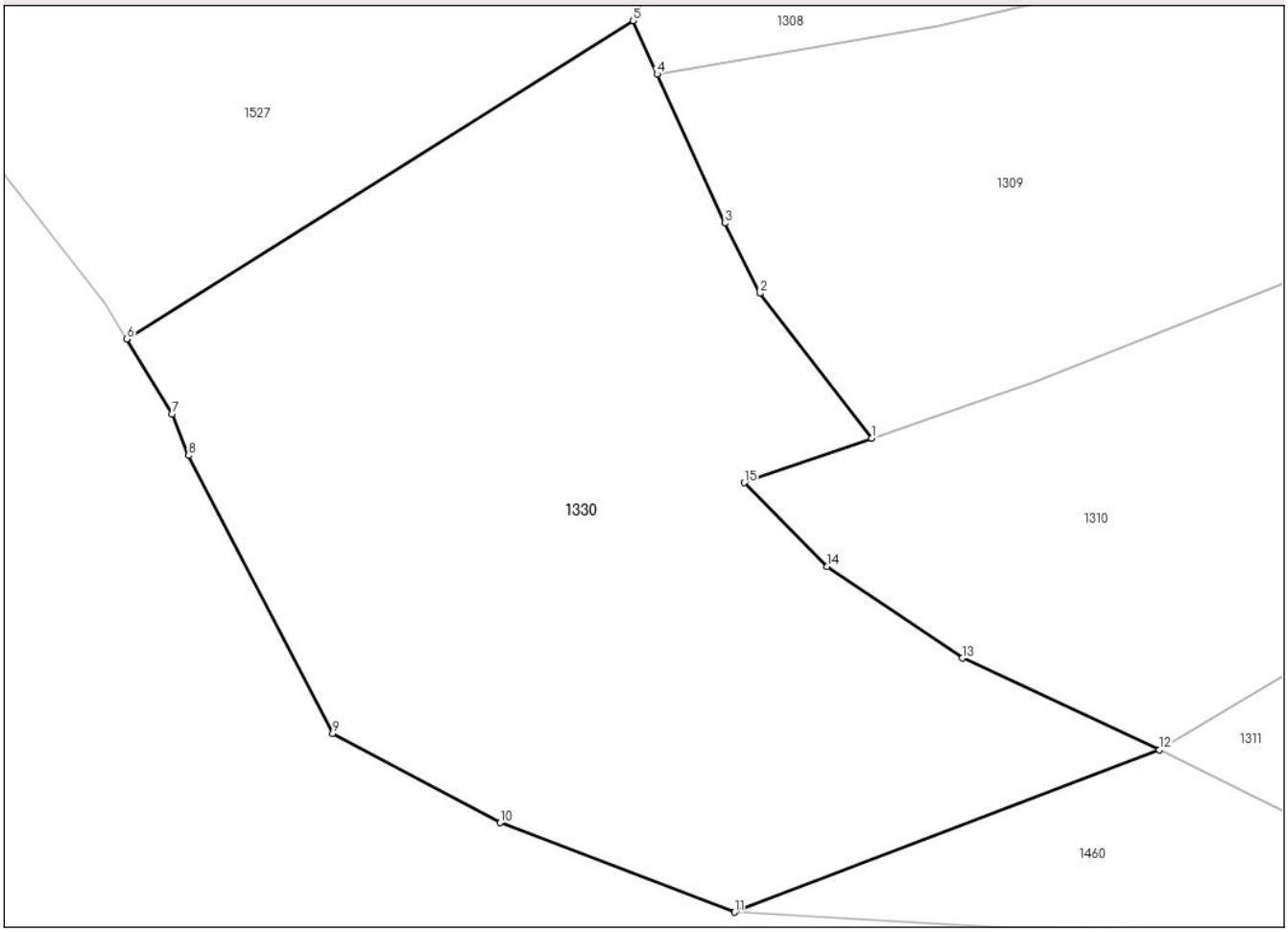
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	4.980	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	4.980	36	499/1,500/1, 502/4, 511,512,513 /1	-	530/1,531,532/1,537/2,538,539,540/3, 545/2,546,547,548/2

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.233,818 395.273,626	2	402.221,887 395.289,078	19.522
2	402.221,887 395.289,078	3	402.218,142 395.296,553	8.361
3	402.218,142 395.296,553	4	402.210,919 395.312,437	17.449
4	402.210,919 395.312,437	5	402.208,34 395.318,13	6.25

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	402.208,34 395.318,13	6	402.154,343 395.284,219	63.762
6	402.154,343 395.284,219	7	402.159,197 395.276,228	9.35
7	402.159,197 395.276,228	8	402.160,946 395.271,8	4.761
8	402.160,946 395.271,8	9	402.176,321 395.242,186	33.367
9	402.176,321 395.242,186	10	402.194,18 395.232,661	20.24
10	402.194,18 395.232,661	11	402.219,183 395.223,135	26.756
11	402.219,183 395.223,135	12	402.264,488 395.240,429	48.494
12	402.264,488 395.240,429	13	402.243,476 395.250,214	23.179
13	402.243,476 395.250,214	14	402.229,068 395.259,962	17.396
14	402.229,068 395.259,962	15	402.220,218 395.268,907	12.583
15	402.220,218 395.268,907	1	402.233,818 395.273,626	14.395

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1407

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		643	Sector cadastral:113 Teren imprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Rosia De Amaradia, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:150 mp;
A1.2	-C2	Loc. Rosia De Amaradia, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **MORARIU IONUŢ-MĂDĂLIN** 2) **MORARIU OLIMPIA-ADRIANA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **MORARIU IONUŢ-MĂDĂLIN** 2) **MORARIU OLIMPIA-ADRIANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

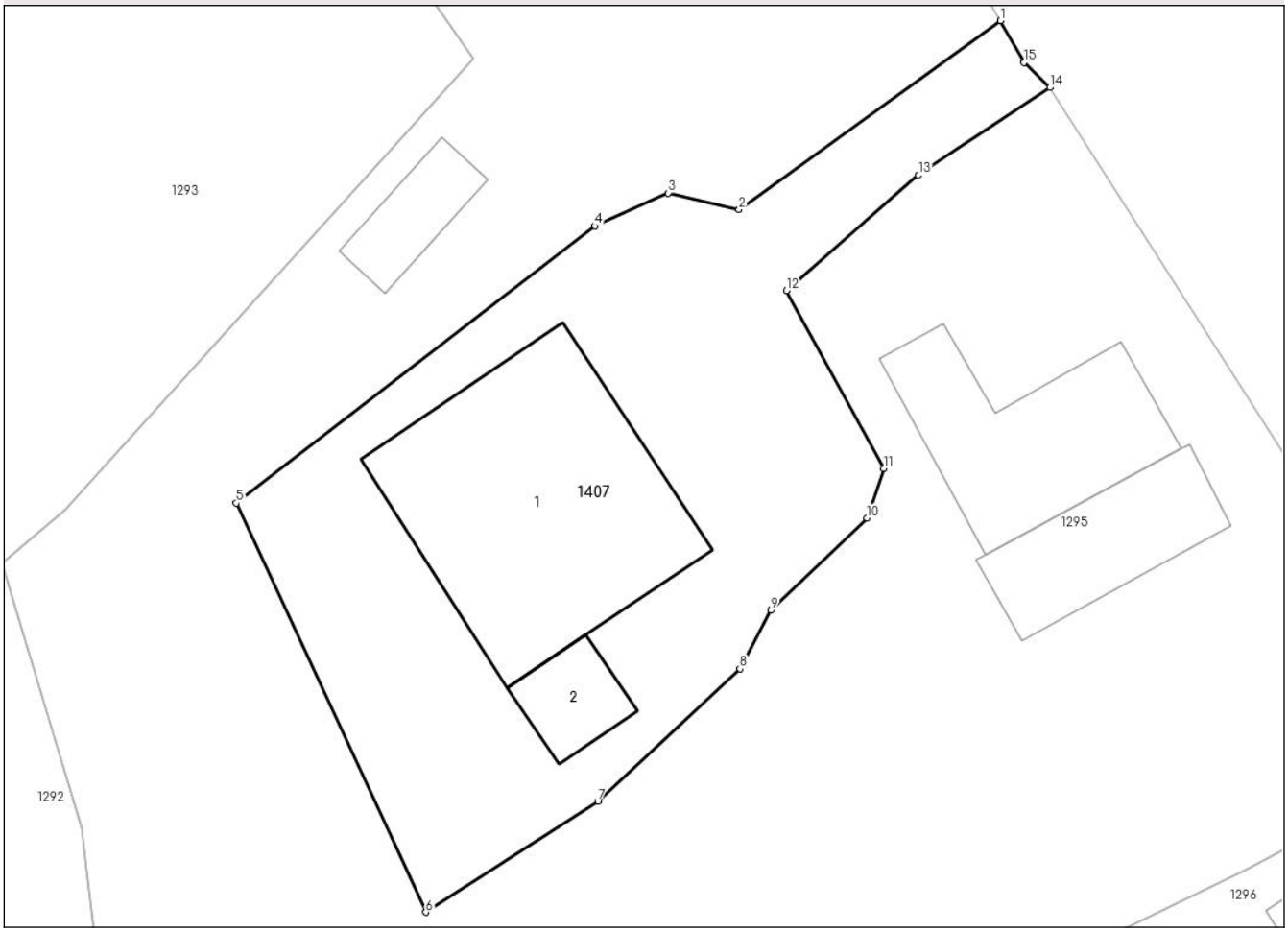
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	643	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	643	36	460/4	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 150	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:150 mp; S. construita desfasurata:150 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 20	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:20 mp; S. construita desfasurata:20 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.151,4 395.659,221	2	402.138,997 395.650,275	15.293
2	402.138,997 395.650,275	3	402.135,632 395.651,055	3.454

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	402.135,632 395.651,055	4	402.132,161 395.649,489	3.808
4	402.132,161 395.649,489	5	402.115,14 395.636,356	21.499
5	402.115,14 395.636,356	6	402.124,124 395.616,966	21.37
6	402.124,124 395.616,966	7	402.132,294 395.622,232	9.72
7	402.132,294 395.622,232	8	402.139,033 395.628,497	9.201
8	402.139,033 395.628,497	9	402.140,496 395.631,276	3.141
9	402.140,496 395.631,276	10	402.145,062 395.635,653	6.325
10	402.145,062 395.635,653	11	402.145,857 395.638,003	2.481
11	402.145,857 395.638,003	12	402.141,249 395.646,426	9.601
12	402.141,249 395.646,426	13	402.147,509 395.651,898	8.314
13	402.147,509 395.651,898	14	402.153,738 395.656,055	7.489
14	402.153,738 395.656,055	15	402.152,524 395.657,242	1.698
15	402.152,524 395.657,242	1	402.151,4 395.659,221	2.276

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1458

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Ulpia Traiana , Nr. 5, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		100	Sector cadastral:113 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Rosia De Amaradia, Str Ulpia Traiana , Nr. 5, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **BUZURIN GHEORGHE** 2) **BUZURIN VICTOR**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1
	1) **BUZURIN GHEORGHE** 2) **BUZURIN VICTOR**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

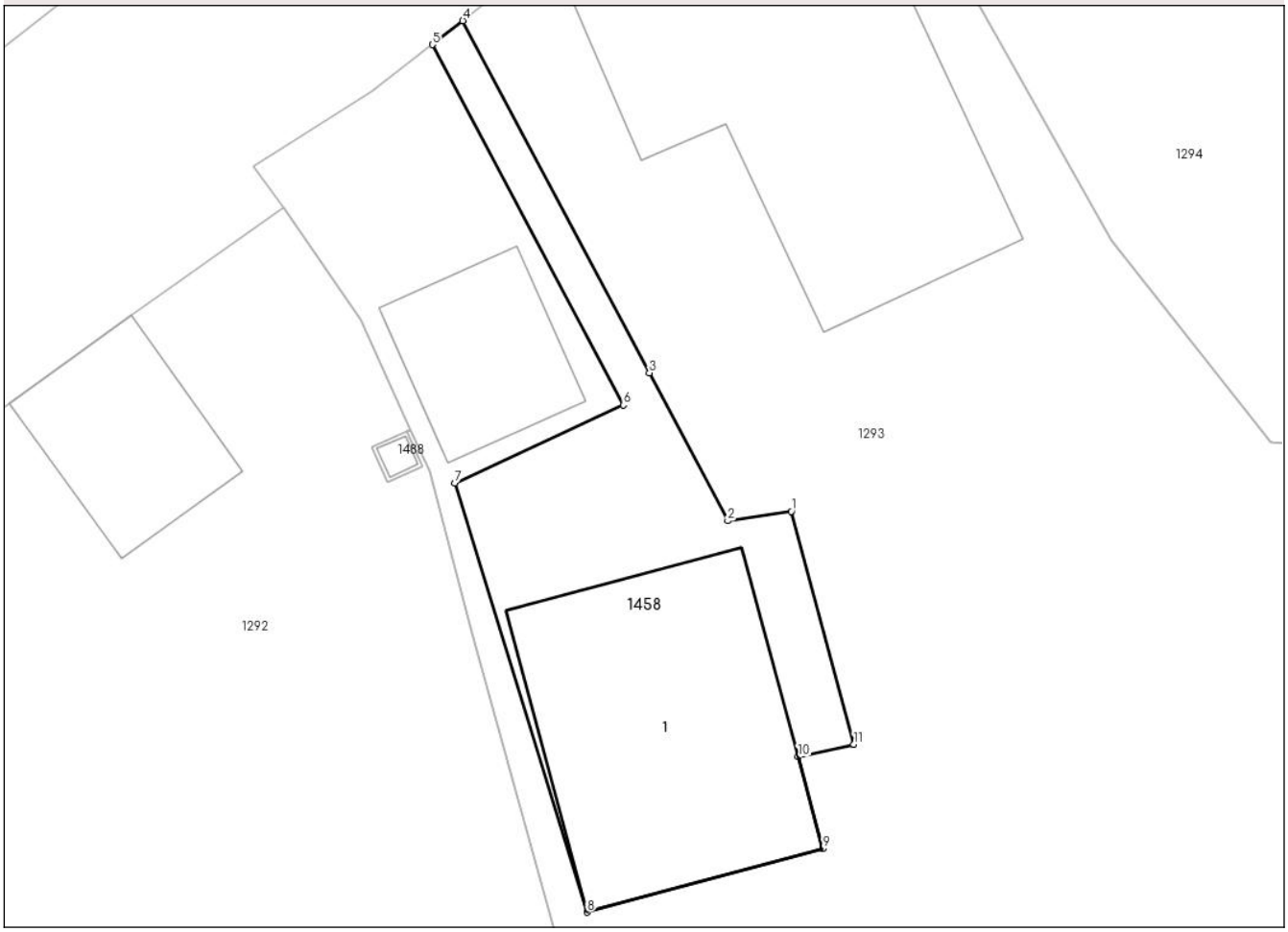
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	100	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	100	36	456/3,457/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.059,368 395.650,972	2	402.057,696 395.650,723	1.69
2	402.057,696 395.650,723	3	402.055,638 395.654,605	4.394
3	402.055,638 395.654,605	4	402.050,738 395.663,845	10.459
4	402.050,738 395.663,845	5	402.049,938 395.663,218	1.016

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	402.049,938 395.663,218	6	402.054,953 395.653,762	10.704
6	402.054,953 395.653,762	7	402.050,521 395.651,712	4.883
7	402.050,521 395.651,712	8	402.054,003 395.640,451	11.787
8	402.054,003 395.640,451	9	402.060,194 395.642,116	6.411
9	402.060,194 395.642,116	10	402.059,546 395.644,528	2.498
10	402.059,546 395.644,528	11	402.061,007 395.644,859	1.498
11	402.061,007 395.644,859	1	402.059,368 395.650,972	6.329

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1460

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1.005	Sector cadastral:113 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **UȚĂ ALEXANDRU-CRISTINEL** 2) **UȚĂ ION-ADRIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

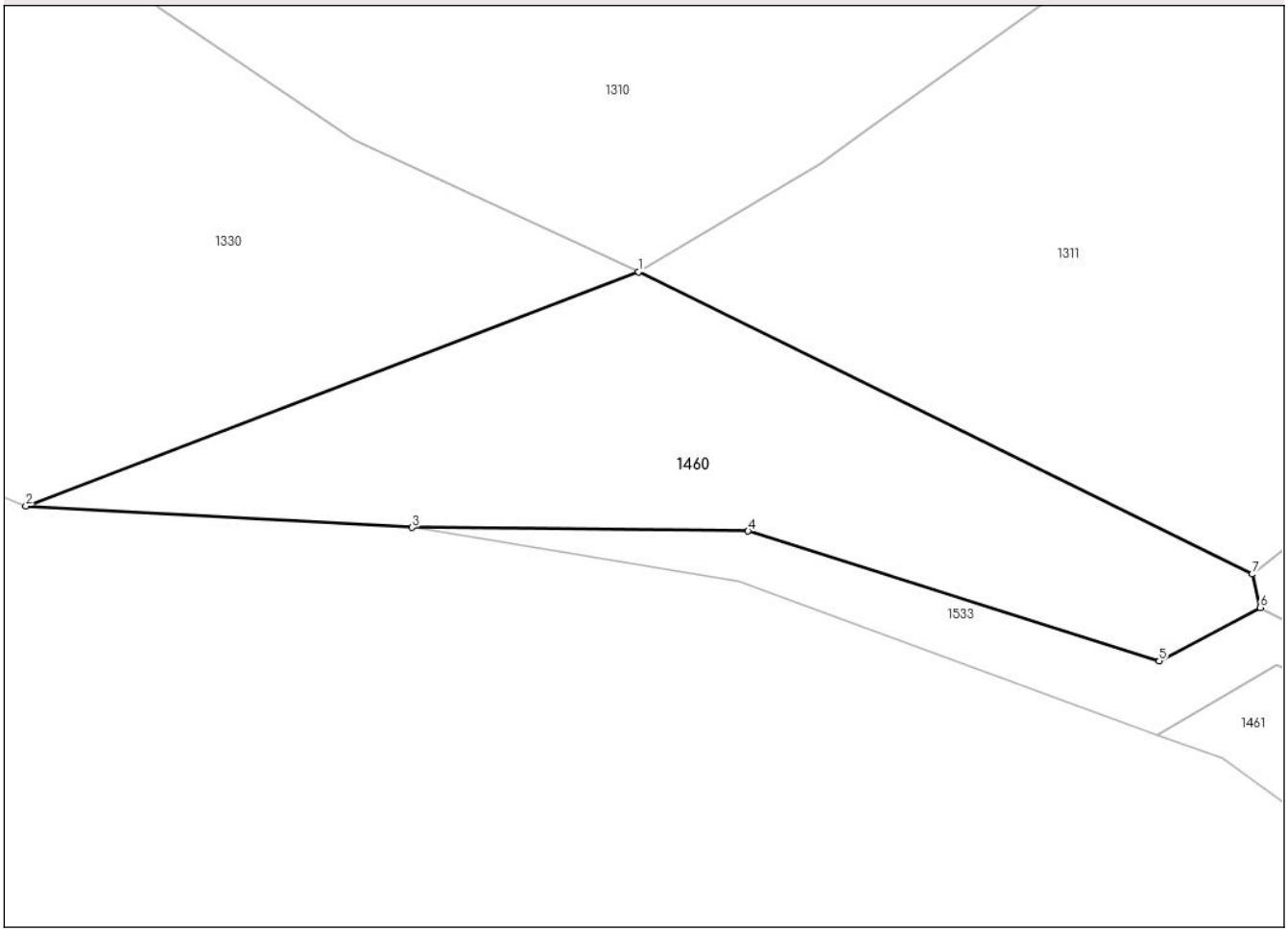
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1.005	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	1.005	36	520	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.264,488 395.240,429	2	402.219,183 395.223,135	48.494
2	402.219,183 395.223,135	3	402.247,758 395.221,548	28.619
3	402.247,758 395.221,548	4	402.272,614 395.221,278	24.857
4	402.272,614 395.221,278	5	402.303,032 395.211,686	31.895
5	402.303,032 395.211,686	6	402.310,508 395.215,635	8.455

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.310,508 395.215,635	7	402.309,928 395.218,101	2.533
7	402.309,928 395.218,101	1	402.264,488 395.240,429	50.629

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1461

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		318	Sector cadastral:113 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **CERDAC AURELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

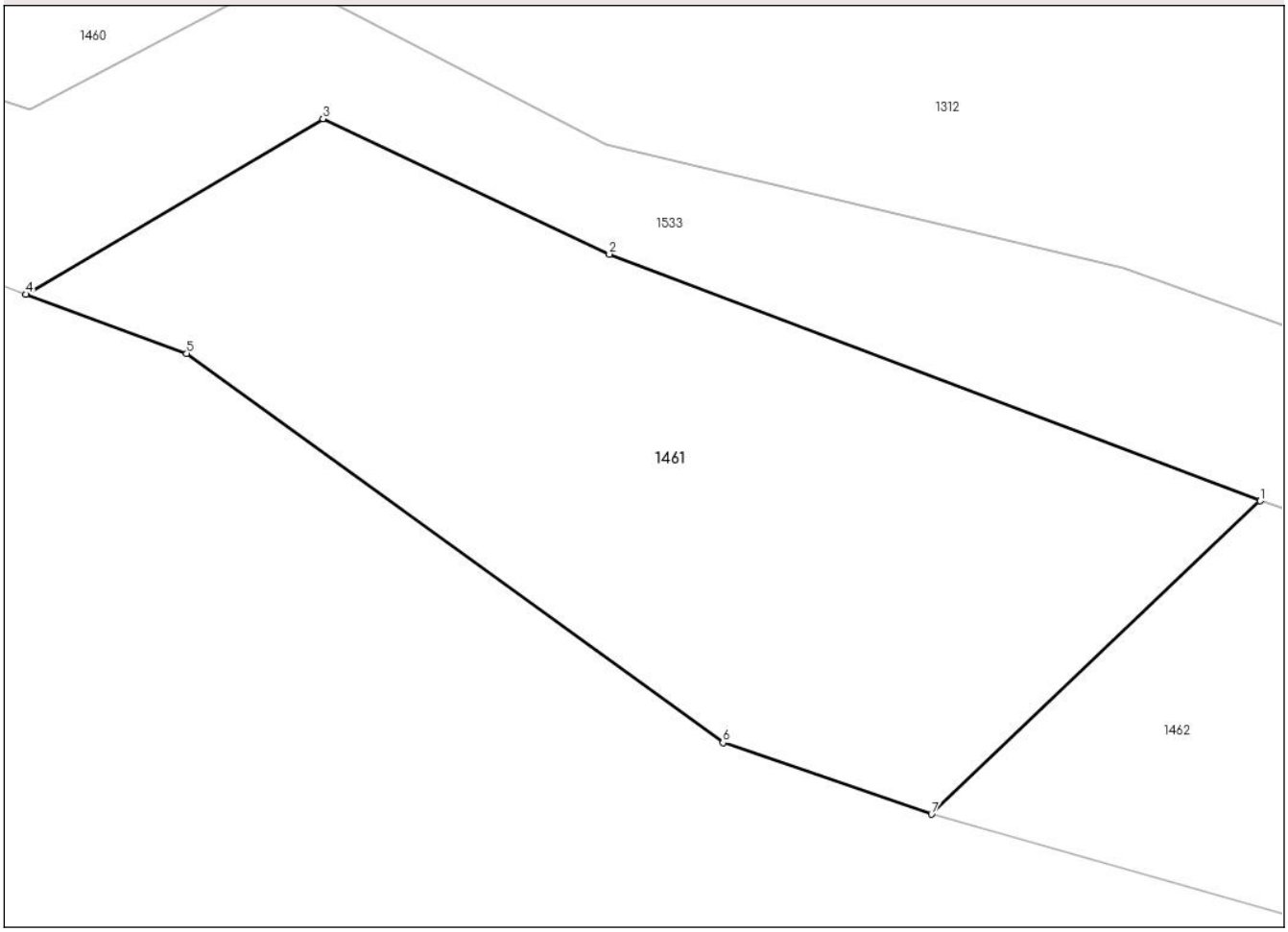
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	318	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	318	36	521/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.339,461 395.200,118	2	402.320,197 395.207,413	20.599
2	402.320,197 395.207,413	3	402.311,718 395.211,42	9.378
3	402.311,718 395.211,42	4	402.302,928 395.206,227	10.209
4	402.302,928 395.206,227	5	402.307,687 395.204,482	5.069
5	402.307,687 395.204,482	6	402.323,562 395.192,973	19.608

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.323,562 395.192,973	7	402.329,733 395.190,855	6.524
7	402.329,733 395.190,855	1	402.339,461 395.200,118	13.433

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1462

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		319	Sector cadastral:113 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **MÎȘU CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

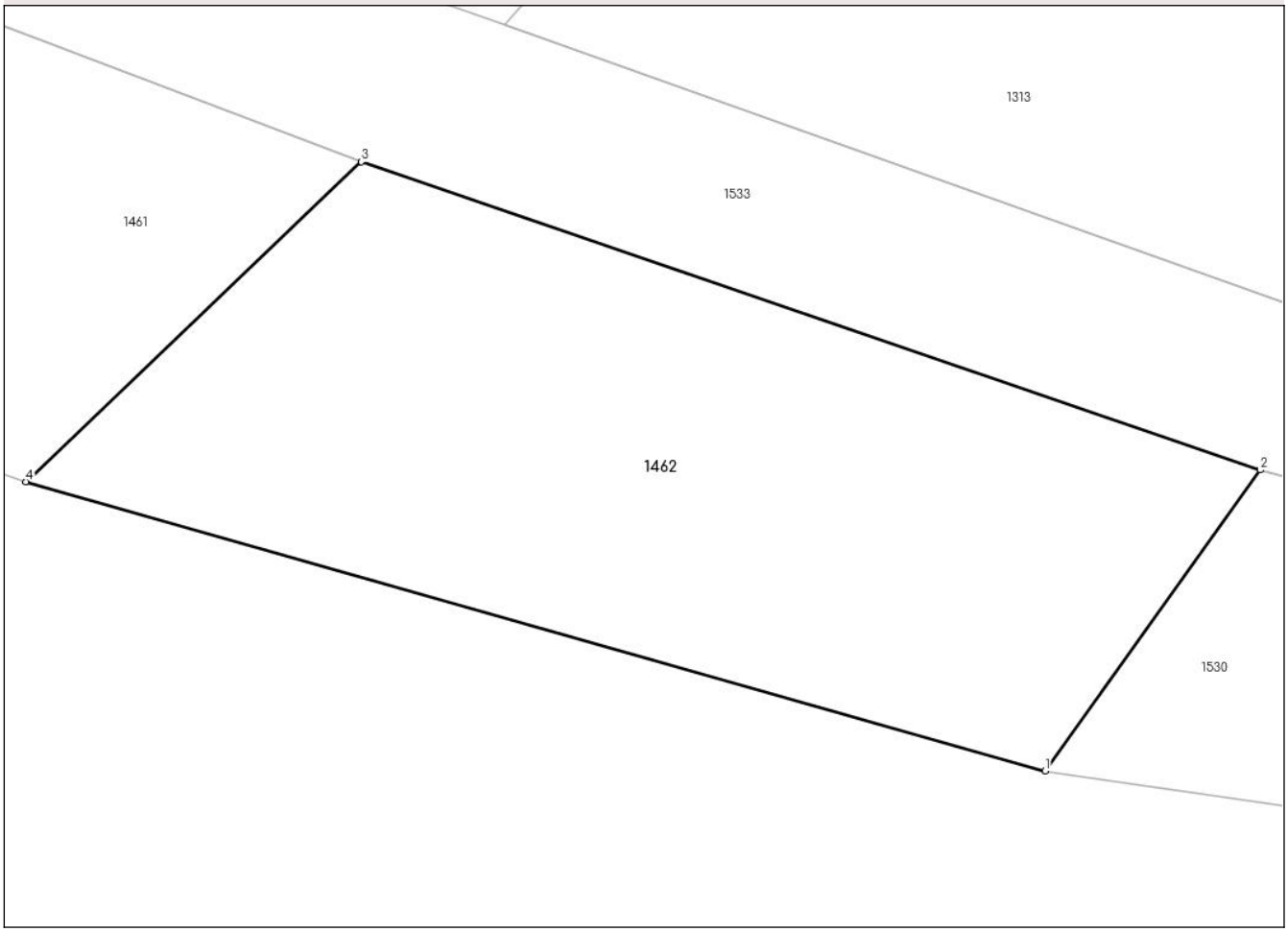
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	319	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	319	36	529/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.359,275 395.182,473	2	402.365,513 395.191,192	10.721
2	402.365,513 395.191,192	3	402.339,461 395.200,118	27.539
3	402.339,461 395.200,118	4	402.329,733 395.190,855	13.433
4	402.329,733 395.190,855	1	402.359,275 395.182,473	30.708

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1463

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		152	Sector cadastral:113 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **PĂUNOIU STELIAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

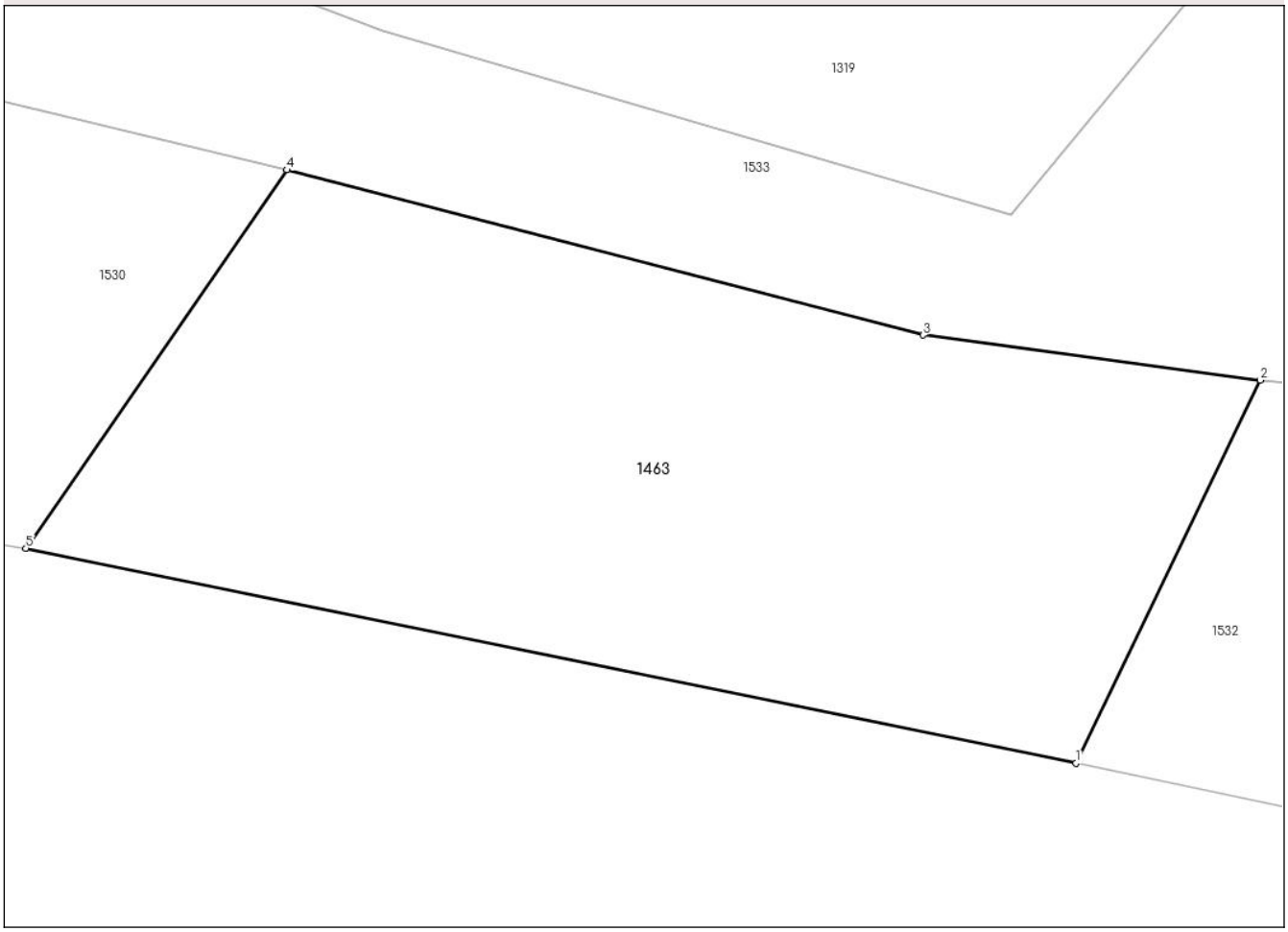
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	152	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	152	36	531	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.396,227 395.175,951	2	402.399,736 395.183,238	8.088
2	402.399,736 395.183,238	3	402.393,312 395.184,094	6.481
3	402.393,312 395.184,094	4	402.381,192 395.187,238	12.521
4	402.381,192 395.187,238	5	402.376,217 395.180,039	8.751
5	402.376,217 395.180,039	1	402.396,227 395.175,951	20.423

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1464

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		305	Sector cadastral:113 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **ANINIŞI MARCEL**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

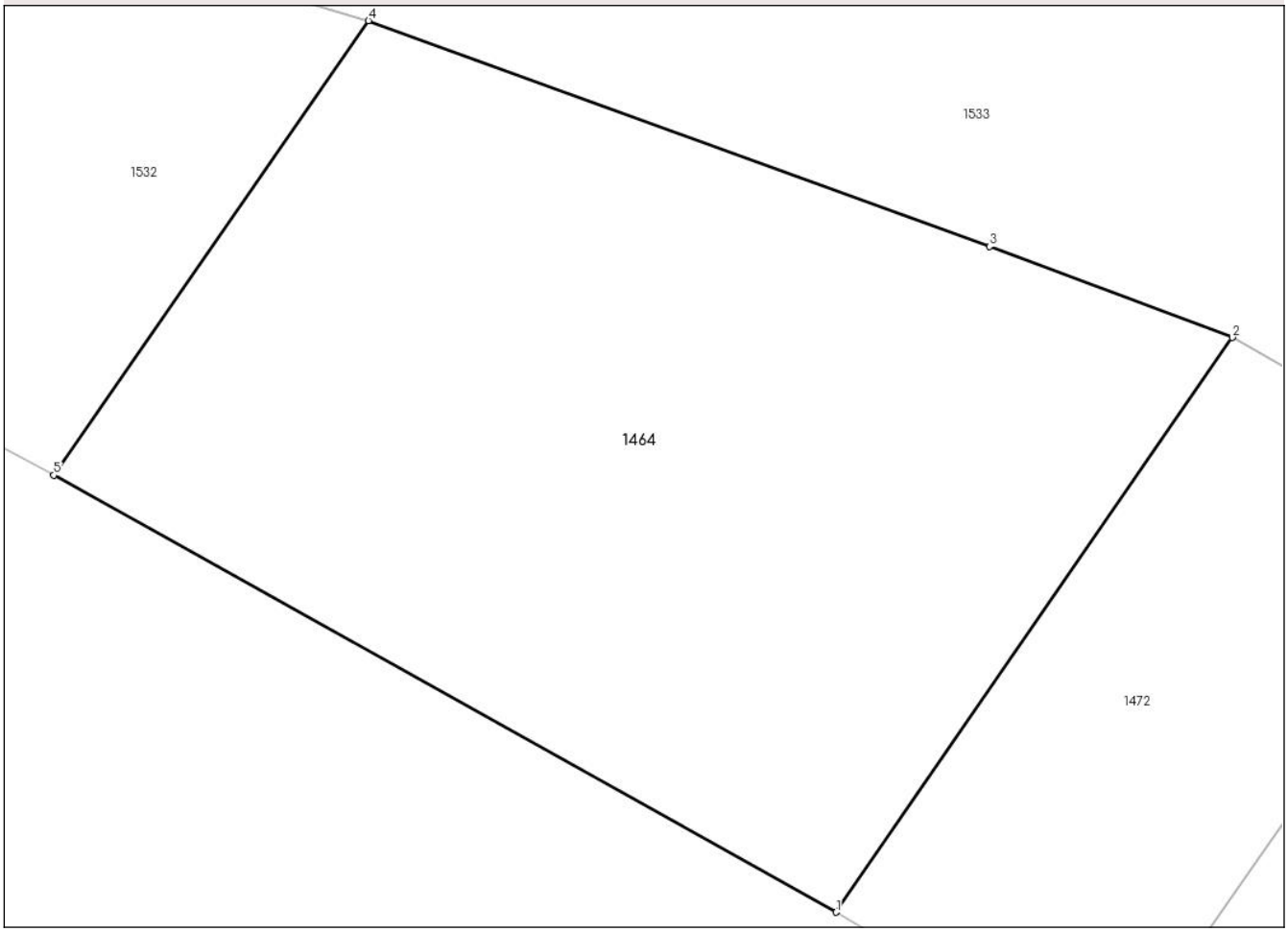
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	305	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	305	36	538	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.439,261 395.157,83	2	402.448,516 395.171,247	16.299
2	402.448,516 395.171,247	3	402.442,847 395.173,375	6.055
3	402.442,847 395.173,375	4	402.428,331 395.178,643	15.442
4	402.428,331 395.178,643	5	402.420,98 395.168,03	12.91
5	402.420,98 395.168,03	1	402.439,261 395.157,83	20.934

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1465

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		191	Sector cadastral:113 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **PIȚIAN GHEORGHE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

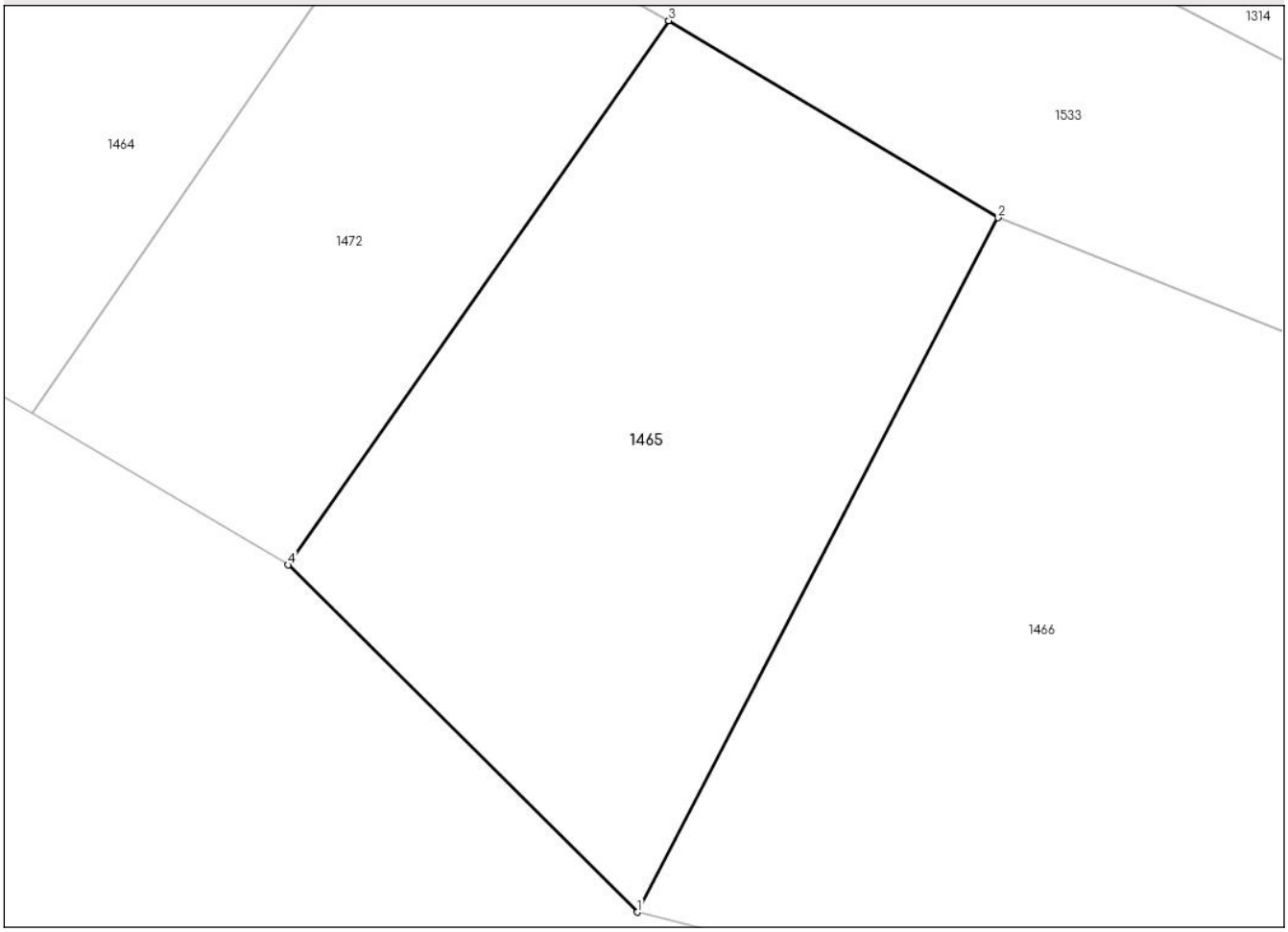
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	191	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	191	36	540/3	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.454,279 395.145,455	2	402.463,232 395.162,677	19.41
2	402.463,232 395.162,677	3	402.455,059 395.167,562	9.522
3	402.455,059 395.167,562	4	402.445,611 395.154,067	16.474
4	402.445,611 395.154,067	1	402.454,279 395.145,455	12.219

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1466

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		335	Sector cadastral:113 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

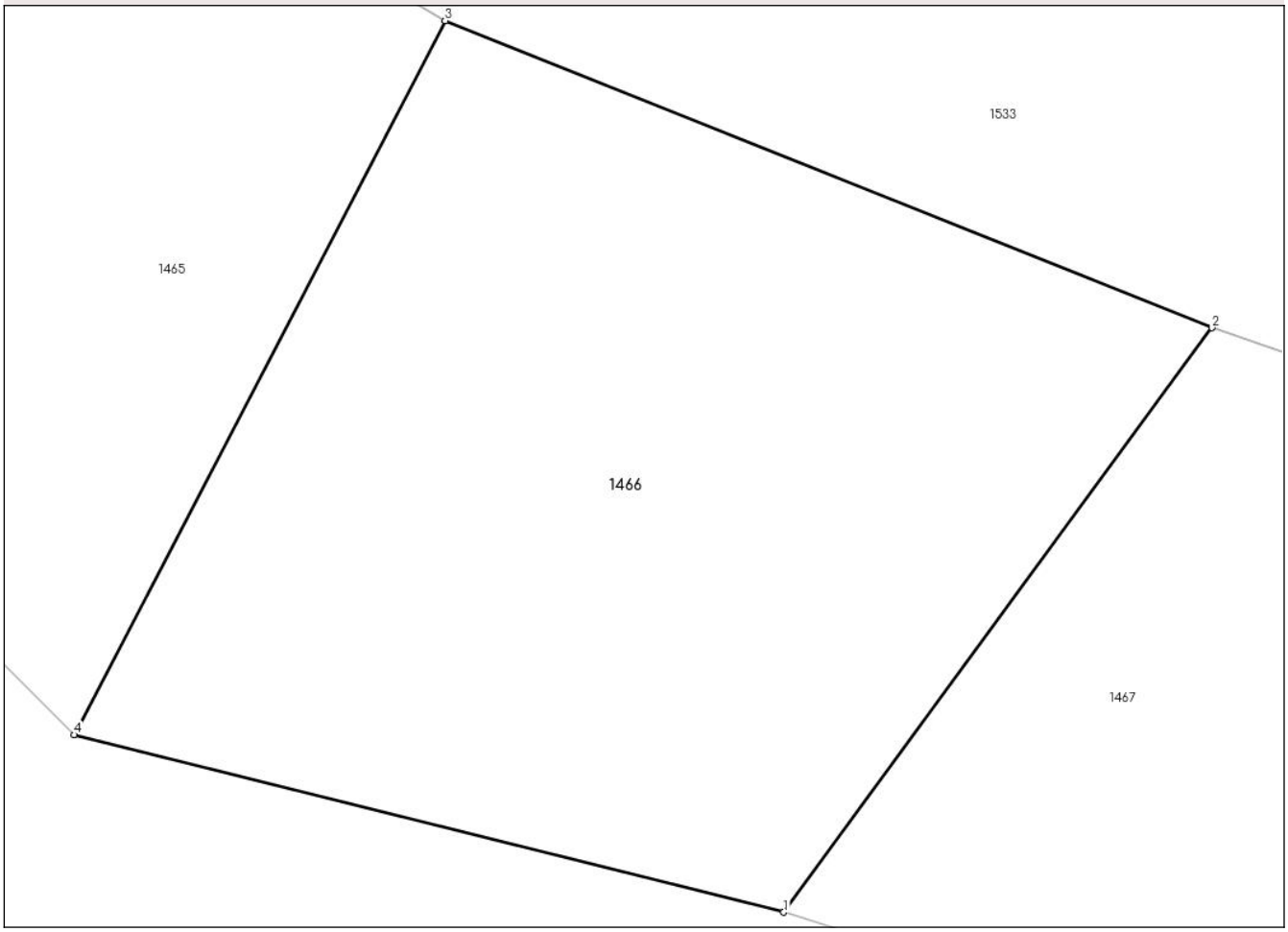
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	335	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	335	36	545/4,546	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.471,412 395.141,176	2	402.481,749 395.155,272	17.48
2	402.481,749 395.155,272	3	402.463,232 395.162,677	19.943
3	402.463,232 395.162,677	4	402.454,279 395.145,455	19.41
4	402.454,279 395.145,455	1	402.471,412 395.141,176	17.659

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1467

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		377	Sector cadastral:113 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **PIȚIAN CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

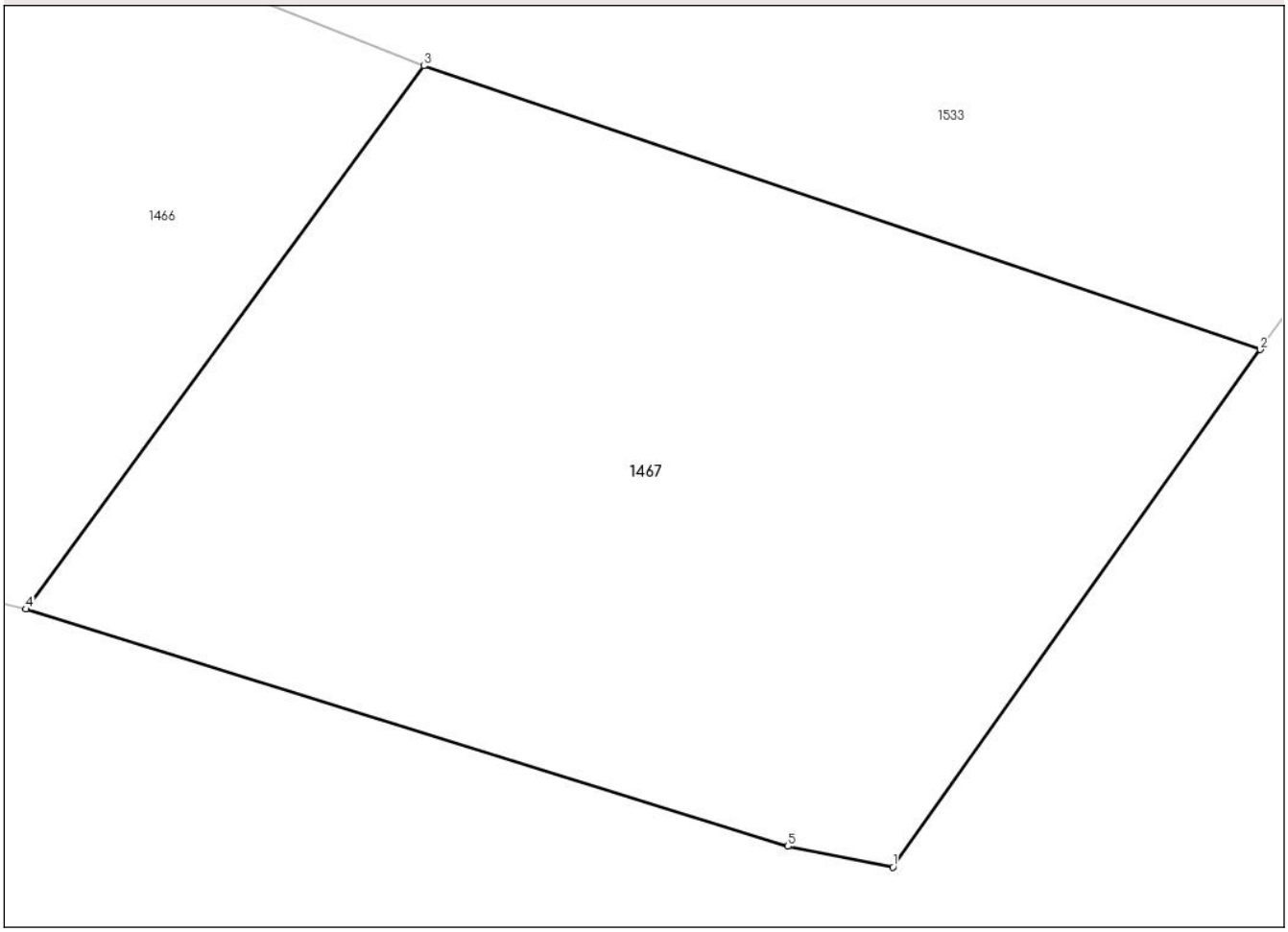
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	377	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	377	36	547,548/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.493,937 395.134,482	2	402.503,481 395.147,91	16.474
2	402.503,481 395.147,91	3	402.481,749 395.155,272	22.945
3	402.481,749 395.155,272	4	402.471,412 395.141,176	17.48
4	402.471,412 395.141,176	5	402.491,21 395.135,019	20.733
5	402.491,21 395.135,019	1	402.493,937 395.134,482	2.779

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1468

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		169	Sector cadastral:113 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **PIȚIAN DAN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

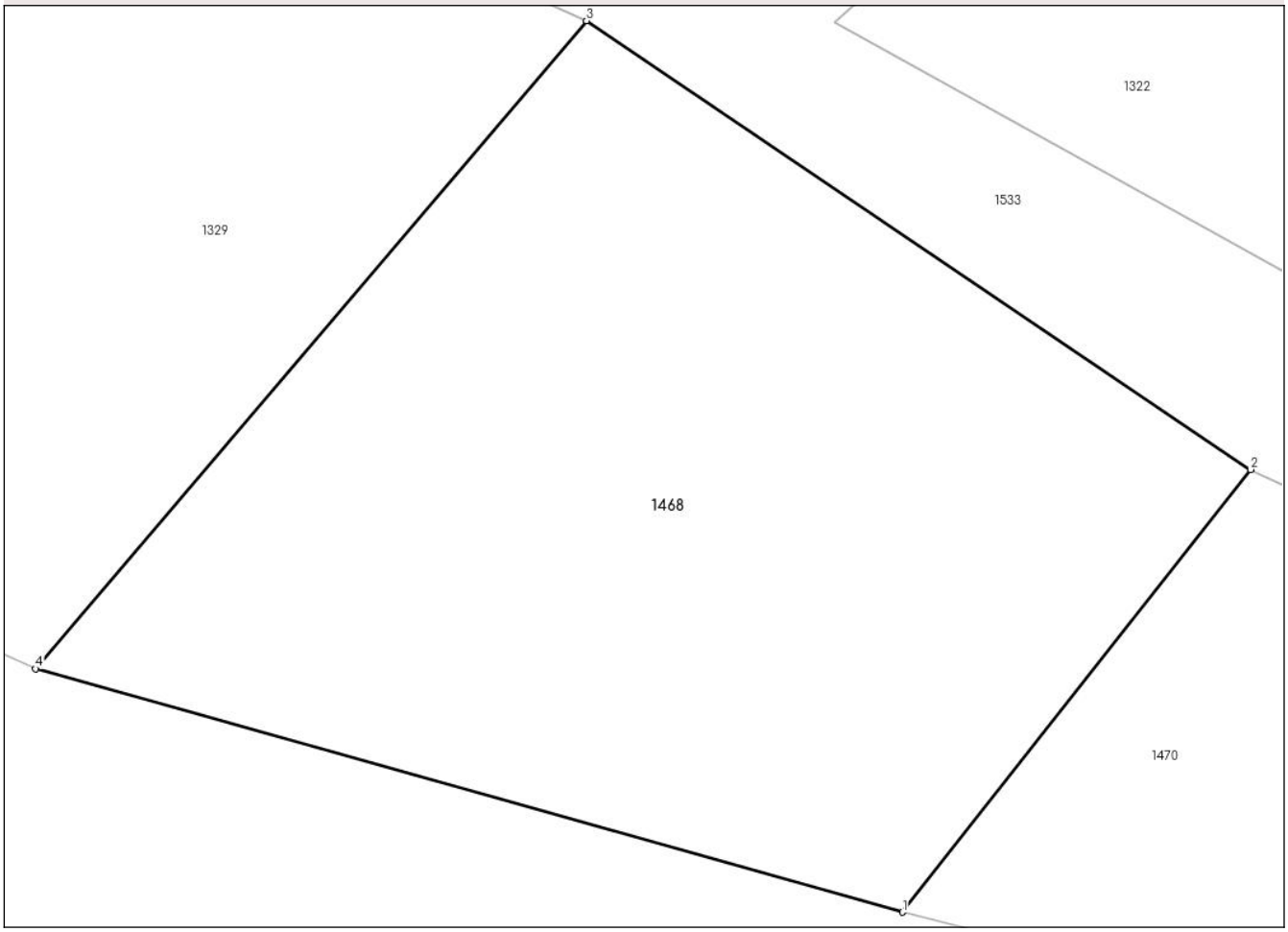
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	169	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	169	36	552	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.535,358 395.119,728	2	402.541,342 395.127,329	9.674
2	402.541,342 395.127,329	3	402.529,923 395.135,035	13.776
3	402.529,923 395.135,035	4	402.520,454 395.123,907	14.611
4	402.520,454 395.123,907	1	402.535,358 395.119,728	15.479

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1469

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		144	Sector cadastral:113 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **BURLEANU ANA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

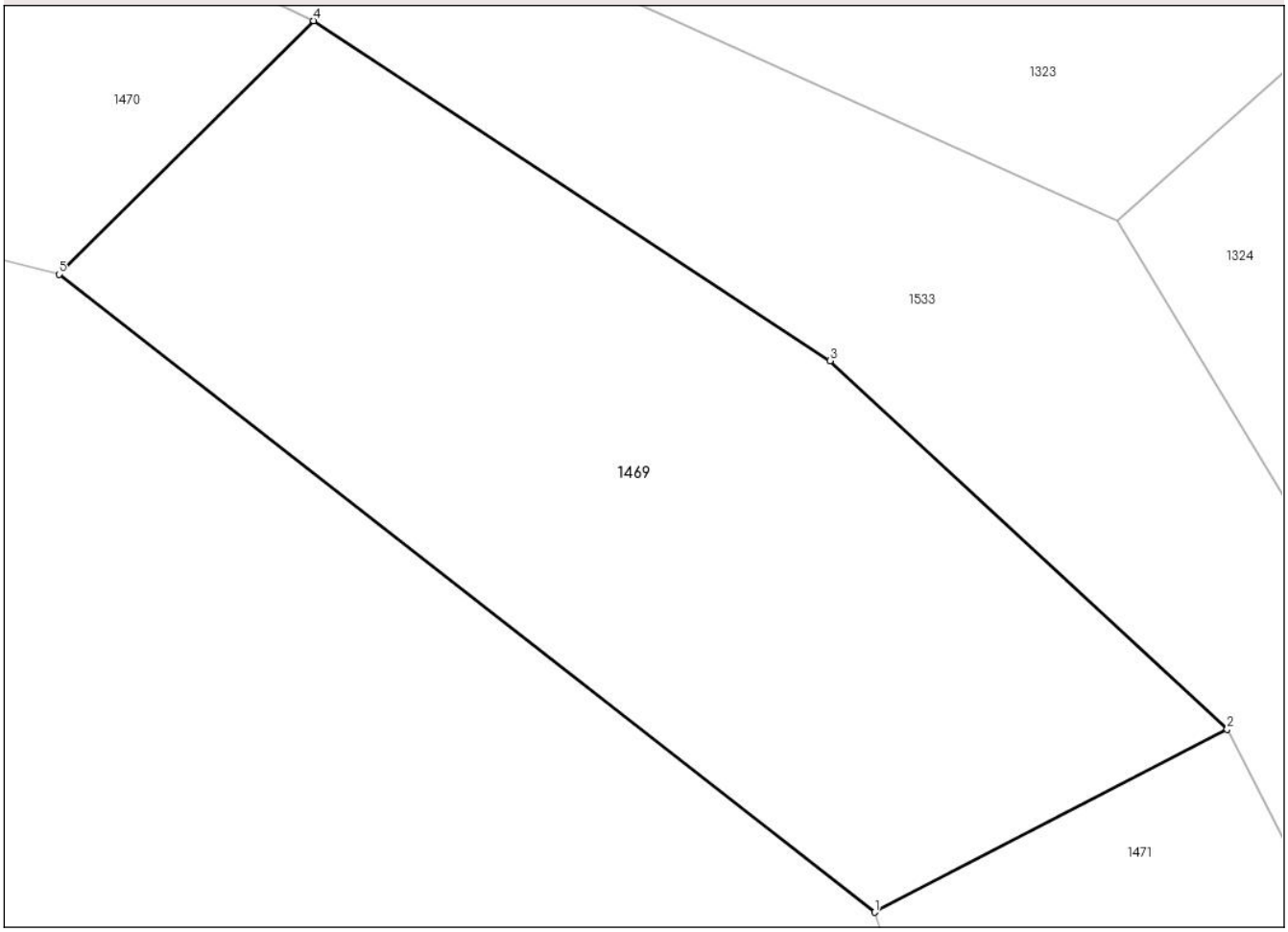
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	144	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	144	36	553	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.565,894 395.104,057	2	402.572,426 395.107,444	7.358
2	402.572,426 395.107,444	3	402.565,067 395.114,258	10.029
3	402.565,067 395.114,258	4	402.555,505 395.120,55	11.446
4	402.555,505 395.120,55	5	402.550,787 395.115,86	6.652
5	402.550,787 395.115,86	1	402.565,894 395.104,057	19.171

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1470

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		119	Sector cadastral:113 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **FUIOR ADELIN-CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

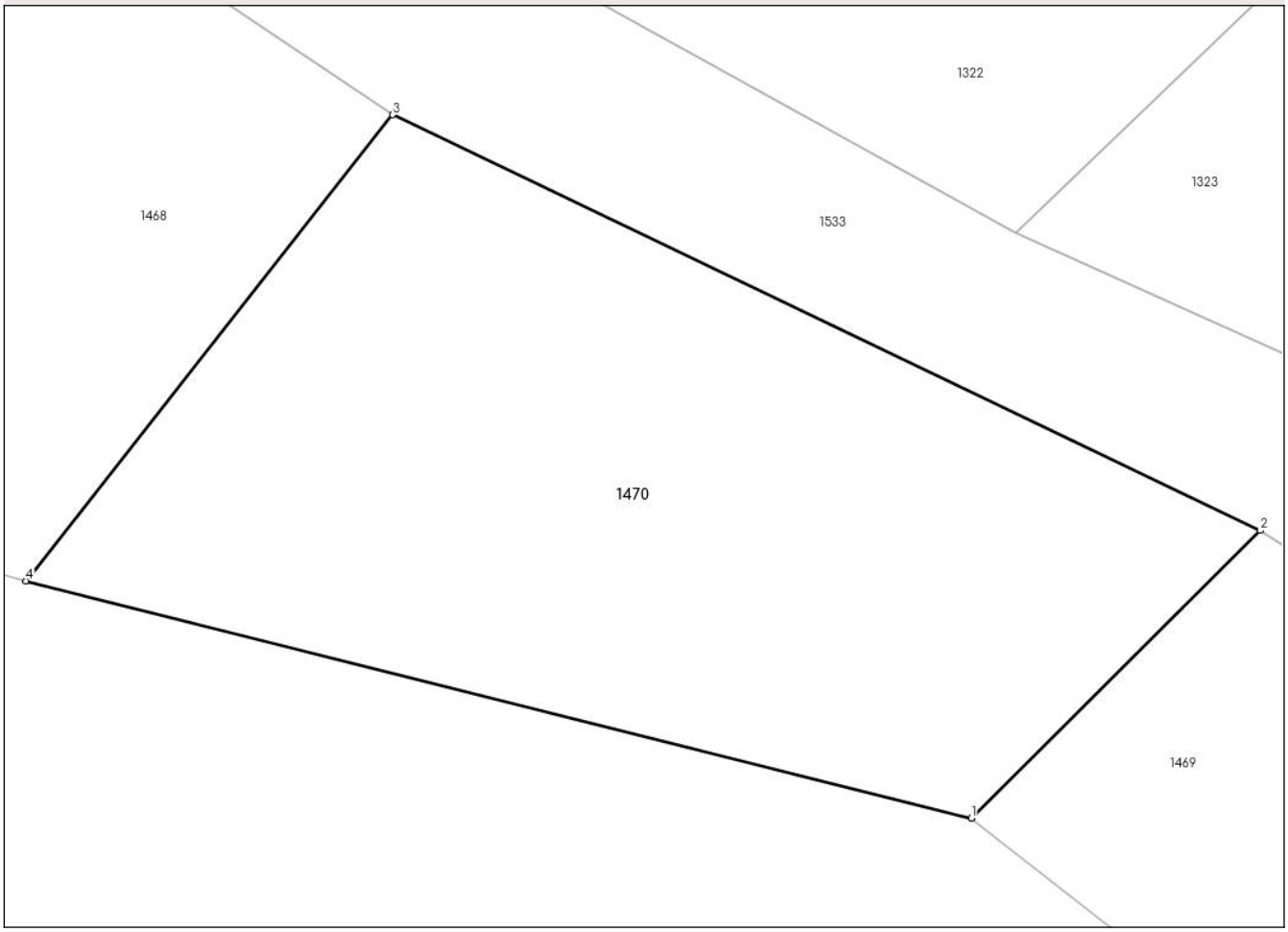
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	119	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	119	36	553/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.550,787 395.115,86	2	402.555,505 395.120,55	6.652
2	402.555,505 395.120,55	3	402.541,342 395.127,329	15.702
3	402.541,342 395.127,329	4	402.535,358 395.119,728	9.674
4	402.535,358 395.119,728	1	402.550,787 395.115,86	15.906

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1471

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		724	Sector cadastral:113 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **FUIOR ADELIN-CONSTANTIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

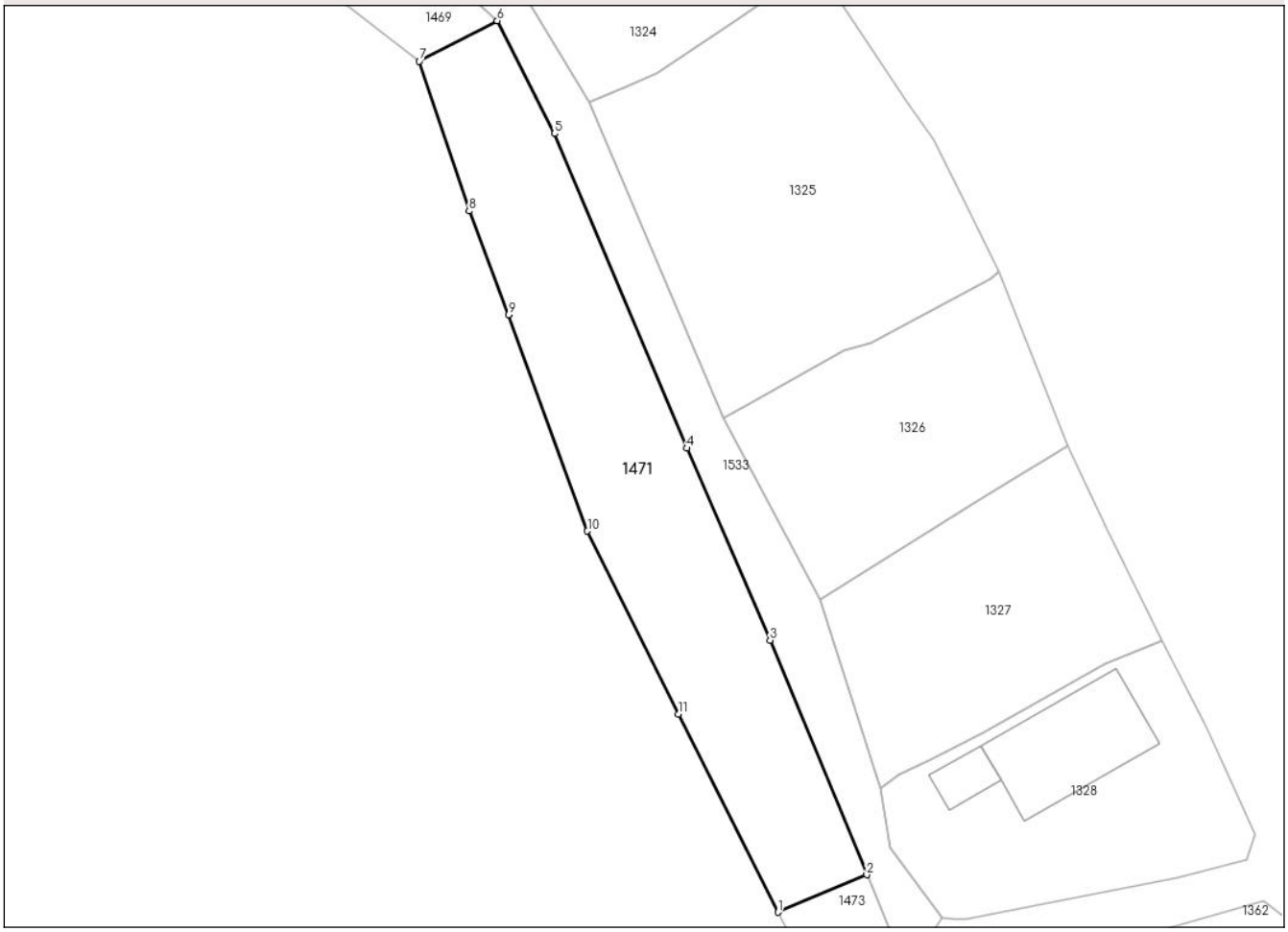
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	724	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	724	36	557,558,569, 562,563/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.596,002 395.032,672	2	402.603,463 395.035,807	8.093
2	402.603,463 395.035,807	3	402.595,342 395.055,491	21.293
3	402.595,342 395.055,491	4	402.588,355 395.071,589	17.549
4	402.588,355 395.071,589	5	402.577,235 395.097,97	28.629
5	402.577,235 395.097,97	6	402.572,426 395.107,444	10.625

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.572,426 395.107,444	7	402.565,894 395.104,057	7.358
7	402.565,894 395.104,057	8	402.570,069 395.091,494	13.239
8	402.570,069 395.091,494	9	402.573,38 395.082,769	9.332
9	402.573,38 395.082,769	10	402.580,001 395.064,644	19.296
10	402.580,001 395.064,644	11	402.587,627 395.049,287	17.146
11	402.587,627 395.049,287	1	402.596,002 395.032,672	18.606

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1472

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		122	Sector cadastral:113 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **CONSTANTINESCU PETRE**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

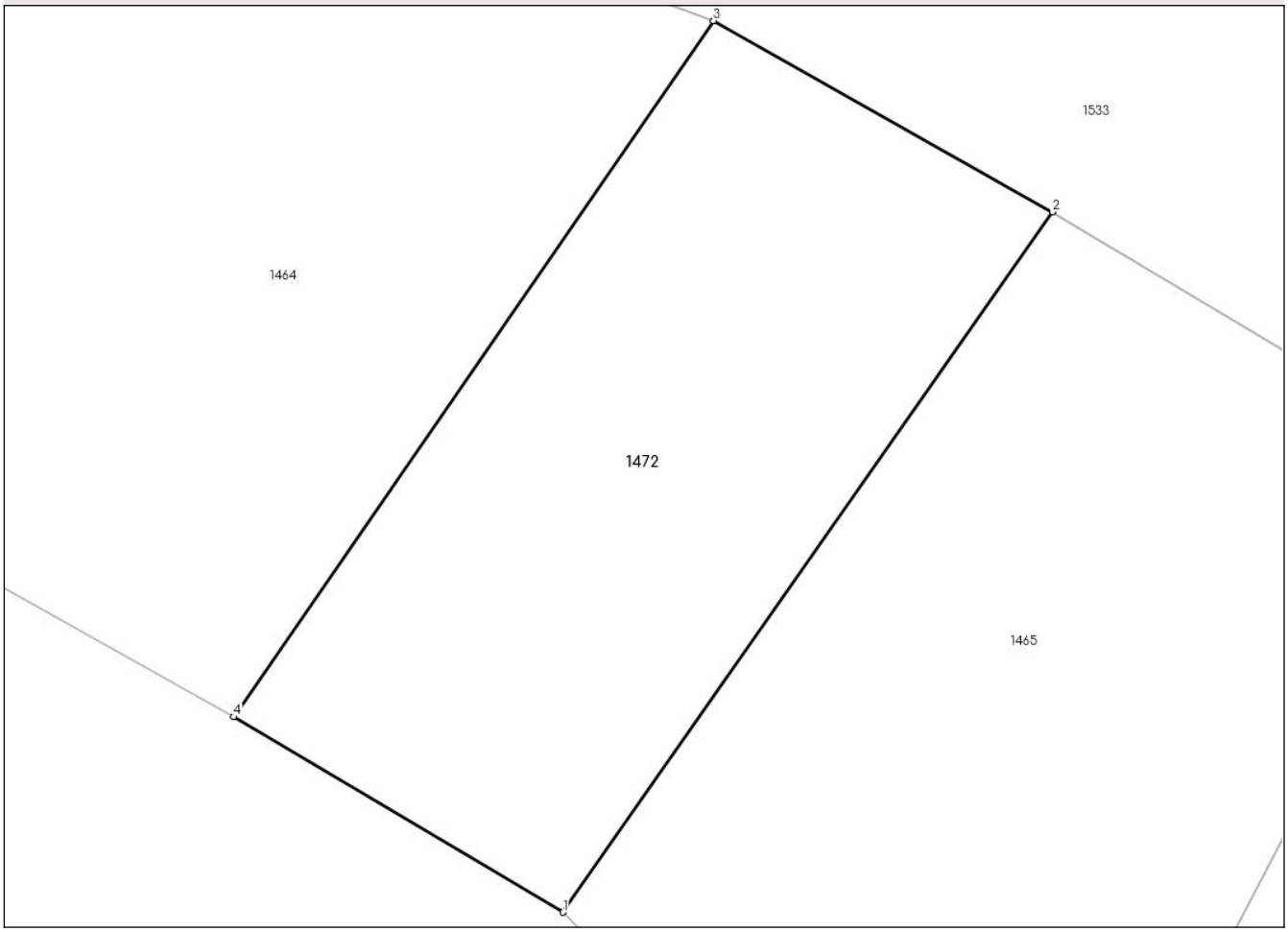
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	122	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	122	36	539	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.445,611 395.154,067	2	402.455,059 395.167,562	16.474
2	402.455,059 395.167,562	3	402.448,516 395.171,247	7.509
3	402.448,516 395.171,247	4	402.439,261 395.157,83	16.299
4	402.439,261 395.157,83	1	402.445,611 395.154,067	7.381

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1473

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Nr. 82, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		74	Sector cadastral:113 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **PĂUNESCU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

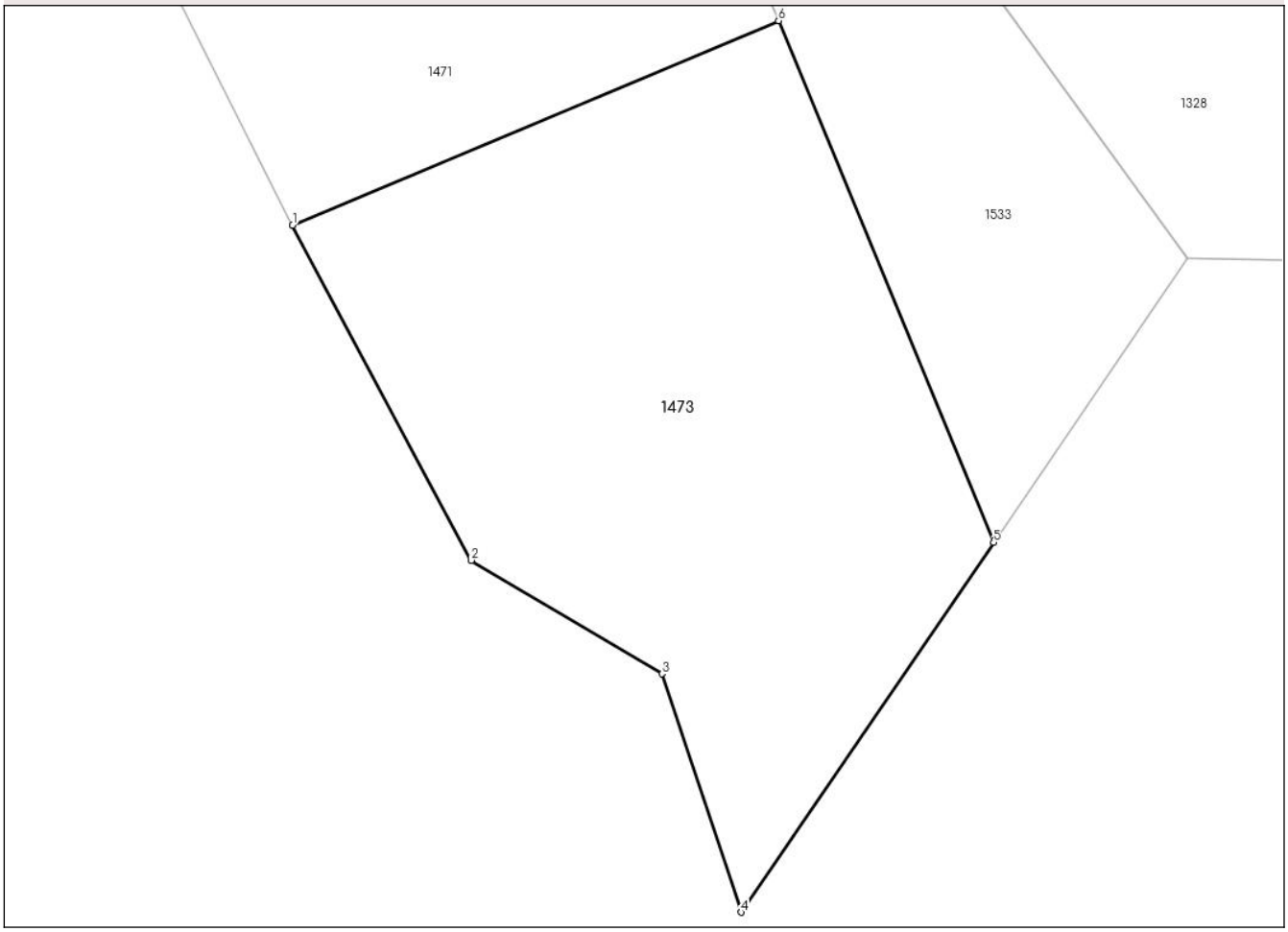
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	74	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	74	36	567/2	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.596,002 395.032,672	2	402.598,745 395.027,531	5.827
2	402.598,745 395.027,531	3	402.601,671 395.025,788	3.406
3	402.601,671 395.025,788	4	402.602,887 395.022,134	3.851
4	402.602,887 395.022,134	5	402.606,764 395.027,805	6.87
5	402.606,764 395.027,805	6	402.603,463 395.035,807	8.656

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.603,463 395.035,807	1	402.596,002 395.032,672	8.093

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1475

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		262	Sector cadastral:113 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **BĂNULESCU MIȘU** 2) **BĂNULESCU MARIA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

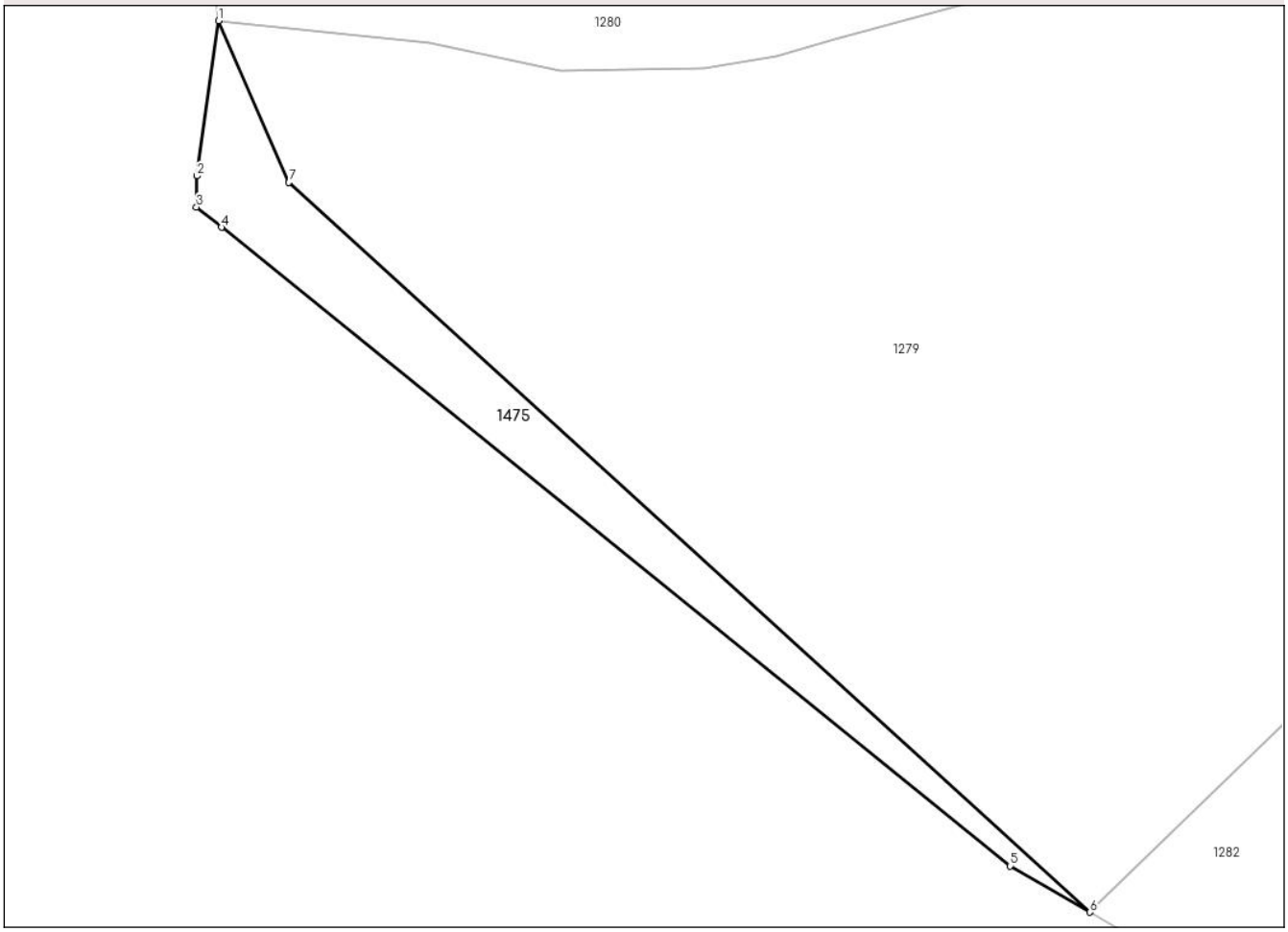
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	262	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	livada	DA	32	36	442/2	-	
2	livada	NU	230	36	443/5	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	401.912,685 395.472,814	2	401.911,249 395.462,533	10.381
2	401.911,249 395.462,533	3	401.911,208 395.460,467	2.066
3	401.911,208 395.460,467	4	401.912,867 395.459,125	2.134
4	401.912,867 395.459,125	5	401.965,183 395.416,811	67.286

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	401.965,183 395.416,811	6	401.970,465 395.413,744	6.108
6	401.970,465 395.413,744	7	401.917,335 395.462,101	71.841
7	401.917,335 395.462,101	1	401.912,685 395.472,814	11.679

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1476

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Str Primaverii , Nr. 36, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1	35222	Din acte: 7.574 Masurata: 7.500	Sector cadastral:113 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
29694 / 31/05/2012		
Act Notarial nr. 30, din 02/09/2010 emis de BNP POPA TEIUSANU IULIANA (; act administrativ nr. 445/09-10-2002 emis de Primaria Rosia de Amaradia; act administrativ nr. 2660/28-05-2012 emis de Primaria Rosia de Amaradia;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
	1) **PASCU ECATERINA MARIA**, bun propriu;	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept moştenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4	A1
	1) **PASCU ANDREI-ALEXANDRU**, bun propriu;	
47348 / 03/09/2012		
Act Administrativ nr. 6, din 17/07/2012 emis de PRIMĂRIA COMUNEI ROŞIA DE AMARADIA;		
B4	Se notează propunerea de dezmembrare a imobilului cu numărul cadastral 35222 in cinci noi imobile cu numerele cadastrale 35240, 35241, 35242, 35243, 35244 ale comunei Roşia de Amaradia, in baza certificatului de urbanism nr. 6/17.7.2012, emis de Primăria comunei Roşia de Amaradia	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
35222	Din acte: 7.574 Masurata: 7.500	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosinţă	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	2.338	36	480/1,481/1, 486,488,487, 504	-	
2	arabil	DA	503	36	504/4	-	
3	livada	DA	1.291	36	503/1,504/2	-	
4	arabil	DA	1.004	36	486/2,488/1, 503,504/1	-	
5	livada	DA	1.150	36	482/1,483/1, 484,486/1	-	
6	arabil	DA	1.214	36	482,483	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.2	35222-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 36	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:36 mp; S. construita desfasurata:36 mp; nu apartin proprietarilor terenului
A1.3	35222-C3	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 13	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; nu apartin proprietarilor terenului
A1.4	35222-C4	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 38	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:38 mp; S. construita desfasurata:38 mp; nu apartin proprietarilor terenului

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.5	35222-C5	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 68	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; nu apartin proprietarilor terenului
A1.6	35222-C6	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 23	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; nu apartin proprietarilor terenului

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	402.277,067 395.422,75	2	402.276,13 395.424,978	2.417
4	402.269,759 395.440,128	5	402.265,593 395.438,354	4.528
7	402.274,394 395.467,652	8	402.278,16 395.469,254	4.093
10	402.261,691 395.495,604	11	402.258,687 395.494,084	3.367
13	402.262,112 395.464,853	14	402.259,098 395.463,352	3.367
16	402.247,574 395.457,612	17	402.232,233 395.486,801	32.975
19	402.248,523 395.489,978	20	402.258,235 395.494,845	10.863
22	402.255,388 395.505,675	23	402.252,622 395.504,291	3.093
25	402.224,048 395.492,472	26	402.212,834 395.488,744	11.817
28	402.205,823 395.465,583	29	402.213,436 395.440,038	26.655
31	402.226,759 395.405,679	32	402.229,875 395.398,03	8.259
34	402.226,763 395.394,288	35	402.228,613 395.371,139	23.223
37	402.242,589 395.371,949	38	402.242,594 395.371,949	0.005
40	402.274,268 395.373,907	41	402.278,466 395.374,728	4.278
43	402.279,469 395.374,889	44	402.282,121 395.374,38	2.7
46	402.304,657 395.377,165	47	402.320,125 395.380,129	15.749
49	402.320,998 395.380,819	50	402.321,107 395.380,317	0.514
52	402.326,516 395.381,188	53	402.321,298 395.391,883	11.9
55	402.288,928 395.388,356	56	402.288,36 395.394,525	6.195
58	402.287,956 395.398,905	59	402.287,573 395.403,067	4.18
61	402.314,193 395.406,45	62	402.307,515 395.420,14	15.232
64	402.283,996 395.408,768	65	402.278,706 395.419,924	12.347

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	402.276,13 395.424,978	3	402.272,106 395.434,548	10.382
5	402.265,593 395.438,354	6	402.257,848 395.458,335	21.43
8	402.278,16 395.469,254	9	402.277,6 395.470,186	1.087
11	402.258,687 395.494,084	12	402.248,917 395.489,19	10.927
14	402.259,098 395.463,352	15	402.248,599 395.458,122	11.73
17	402.232,233 395.486,801	18	402.246,363 395.494,098	15.903
20	402.258,235 395.494,845	21	402.261,29 395.496,244	3.36
23	402.252,622 395.504,291	24	402.251,347 395.503,764	1.38
26	402.212,834 395.488,744	27	402.201,151 395.484,451	12.447
29	402.213,436 395.440,038	30	402.218,265 395.426,529	14.346
32	402.229,875 395.398,03	33	402.229,757 395.394,828	3.204
35	402.228,613 395.371,139	36	402.241,5 395.371,917	12.91
38	402.242,594 395.371,949	39	402.260,185 395.372,313	17.595
41	402.278,466 395.374,728	42	402.279,464 395.374,889	1.011
44	402.282,121 395.374,38	45	402.284,897 395.374,628	2.787
47	402.320,125 395.380,129	48	402.320,021 395.380,606	0.488
50	402.321,107 395.380,317	51	402.321,992 395.380,487	0.901
53	402.321,298 395.391,883	54	402.316,757 395.391,313	4.577
56	402.288,36 395.394,525	57	402.288,294 395.395,239	0.717
59	402.287,573 395.403,067	60	402.310,17 395.405,298	22.707
62	402.307,515 395.420,14	63	402.303,597 395.418,481	4.255
65	402.278,706 395.419,924	1	402.277,067 395.422,75	3.267

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	402.272,106 395.434,548	4	402.269,759 395.440,128	6.053
6	402.257,848 395.458,335	7	402.274,394 395.467,652	18.989
9	402.277,6 395.470,186	10	402.261,691 395.495,604	29.986
12	402.248,917 395.489,19	13	402.262,112 395.464,853	27.684
15	402.248,599 395.458,122	16	402.247,574 395.457,612	1.145
18	402.246,363 395.494,098	19	402.248,523 395.489,978	4.652
21	402.261,29 395.496,244	22	402.255,388 395.505,675	11.126
24	402.251,347 395.503,764	25	402.224,048 395.492,472	29.542
27	402.201,151 395.484,451	28	402.205,823 395.465,583	19.438
30	402.218,265 395.426,529	31	402.226,759 395.405,679	22.514
33	402.229,757 395.394,828	34	402.226,763 395.394,288	3.042
36	402.241,5 395.371,917	37	402.242,589 395.371,949	1.089
39	402.260,185 395.372,313	40	402.274,268 395.373,907	14.173
42	402.279,464 395.374,889	43	402.279,469 395.374,889	0.005
45	402.284,897 395.374,628	46	402.304,657 395.377,165	19.922
48	402.320,021 395.380,606	49	402.320,998 395.380,819	1.0
51	402.321,992 395.380,487	52	402.326,516 395.381,188	4.578
54	402.316,757 395.391,313	55	402.288,928 395.388,356	27.986
57	402.288,294 395.395,239	58	402.287,956 395.398,905	3.682
60	402.310,17 395.405,298	61	402.314,193 395.406,45	4.185
63	402.303,597 395.418,481	64	402.283,996 395.408,768	21.876

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**

***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1487

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:113 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Rosia De Amaradia, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STÂLP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; HG 1705/2006);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

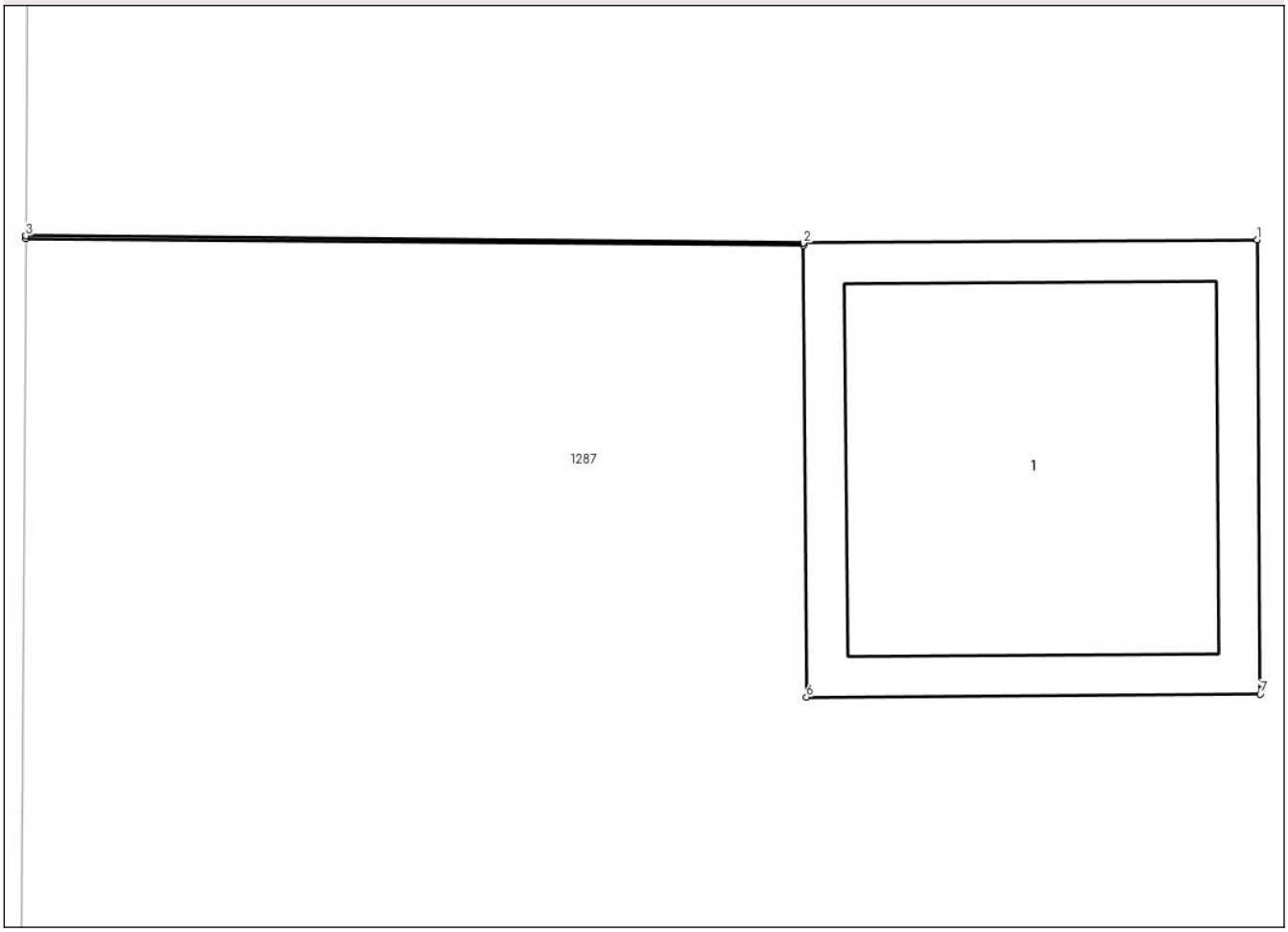
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	36	471/7	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STÂLP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.098,64 395.483,444	2	402.097,64 395.483,437	1.0
2	402.097,64 395.483,437	3	402.095,926 395.483,453	1.714
3	402.095,926 395.483,453	4	402.095,926 395.483,447	0.006

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	402.095,926 395.483,447	5	402.097,64 395.483,432	1.714
5	402.097,64 395.483,432	6	402.097,647 395.482,437	0.995
6	402.097,647 395.482,437	7	402.098,647 395.482,444	1.0
7	402.098,647 395.482,444	1	402.098,64 395.483,444	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1488

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:113 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Rosia De Amaradia, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STÂLP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; HG 1705/2006);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

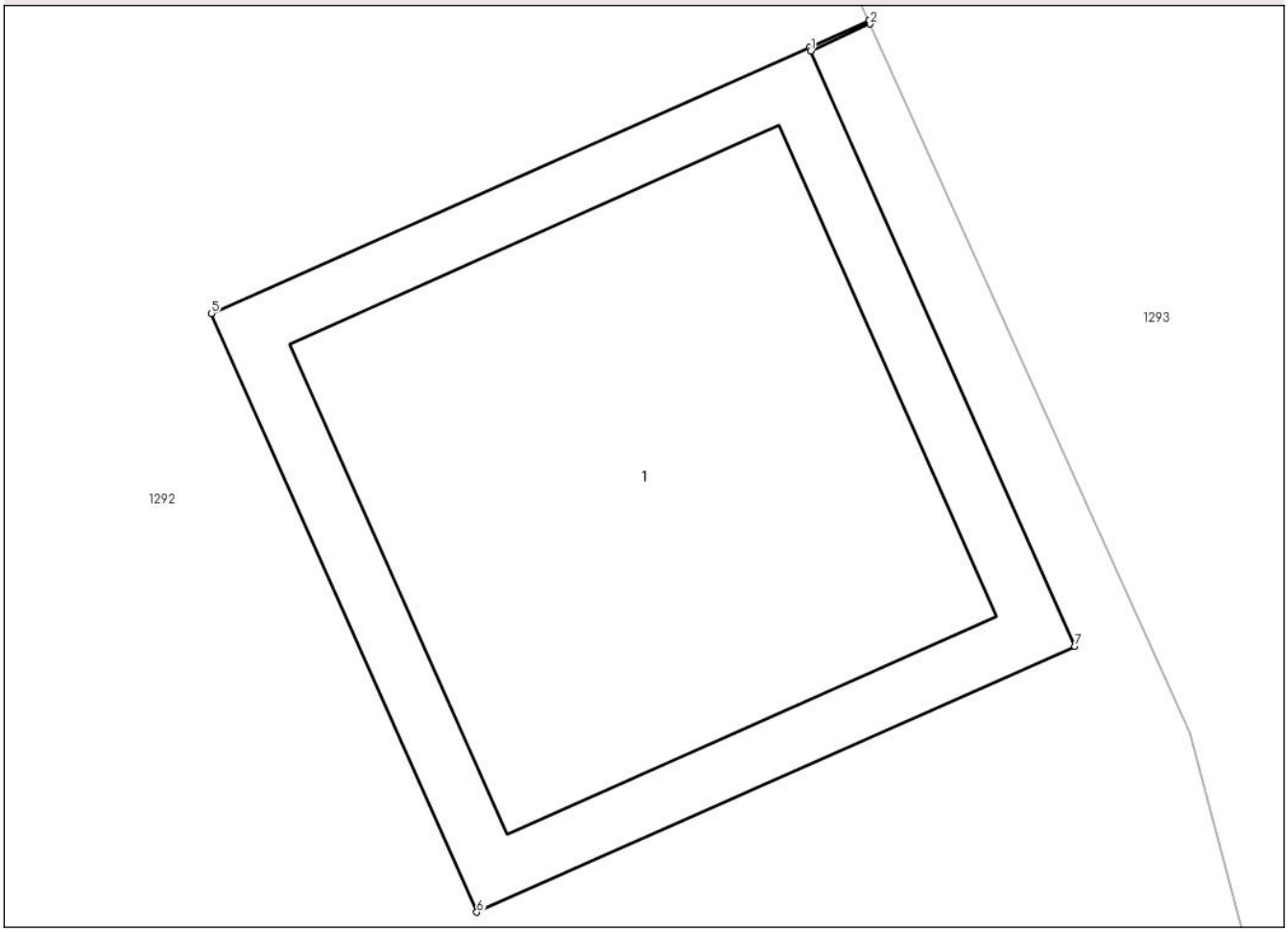
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	36	451/2,453/1, 454/1,455/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STÂLP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.049,275 395.653,06	2	402.049,366 395.653,101	0.1
2	402.049,366 395.653,101	3	402.049,364 395.653,106	0.005
3	402.049,364 395.653,106	4	402.049,273 395.653,065	0.1

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	402.049,273 395.653,065	5	402.048,359 395.652,659	1.0
5	402.048,359 395.652,659	6	402.048,765 395.651,745	1.0
6	402.048,765 395.651,745	7	402.049,679 395.652,151	1.0
7	402.049,679 395.652,151	1	402.049,275 395.653,06	0.995

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1489

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:113 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Rosia De Amaradia, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STÂLP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; HG 1705/2006);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

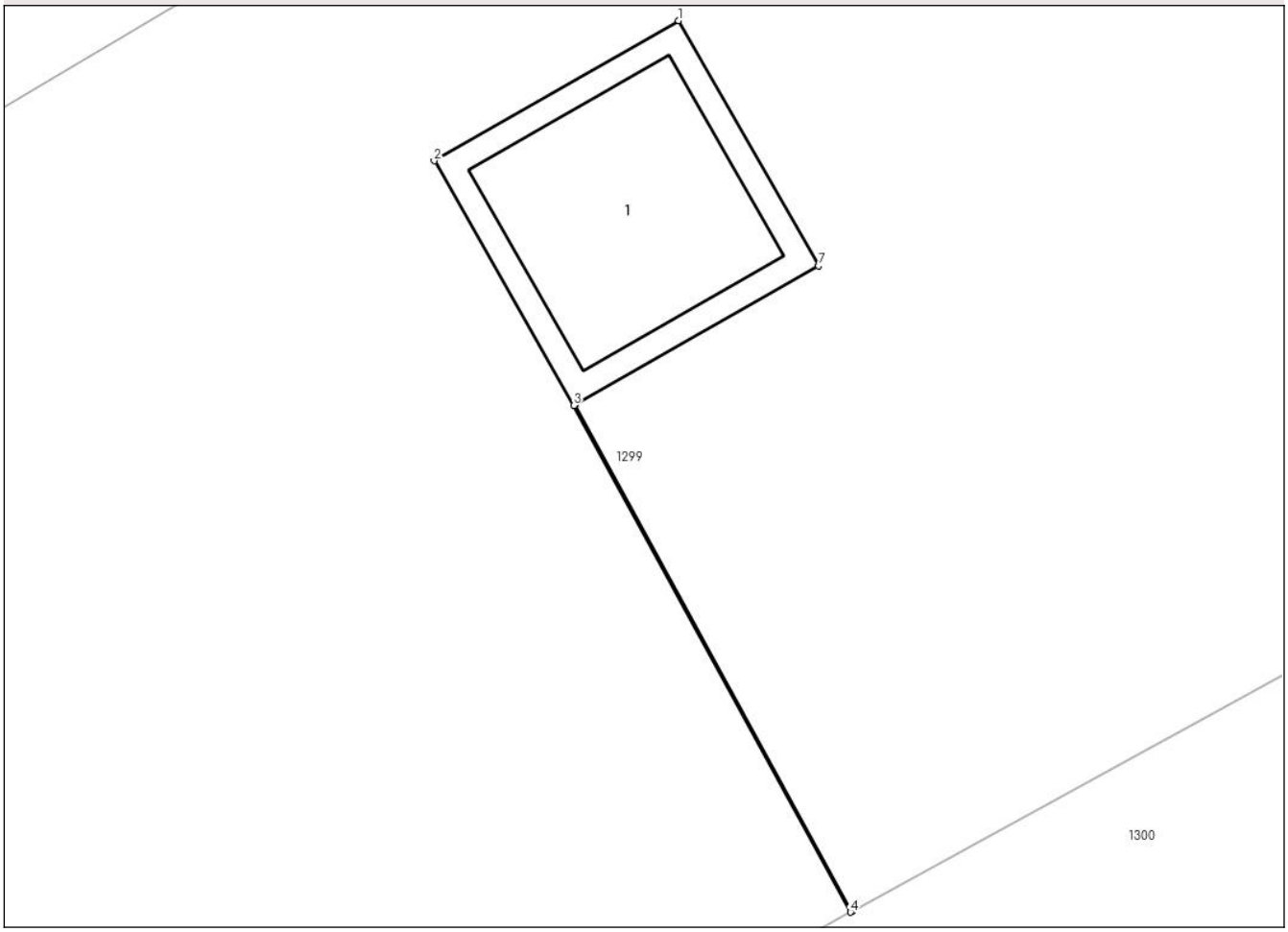
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	36	473/1,474/1, 476/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STÂLP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.212,381 395.560,638	2	402.211,513 395.560,141	1.0
2	402.211,513 395.560,141	3	402.212,009 395.559,273	1.0
3	402.212,009 395.559,273	4	402.212,991 395.557,477	2.047

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	402.212,991 395.557,477	5	402.212,996 395.557,479	0.005
5	402.212,996 395.557,479	6	402.212,014 395.559,276	2.048
6	402.212,014 395.559,276	7	402.212,877 395.559,769	0.994
7	402.212,877 395.559,769	1	402.212,381 395.560,638	1.001

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1490

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:113 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Rosia De Amaradia, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STÂLP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; HG 1705/2006);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

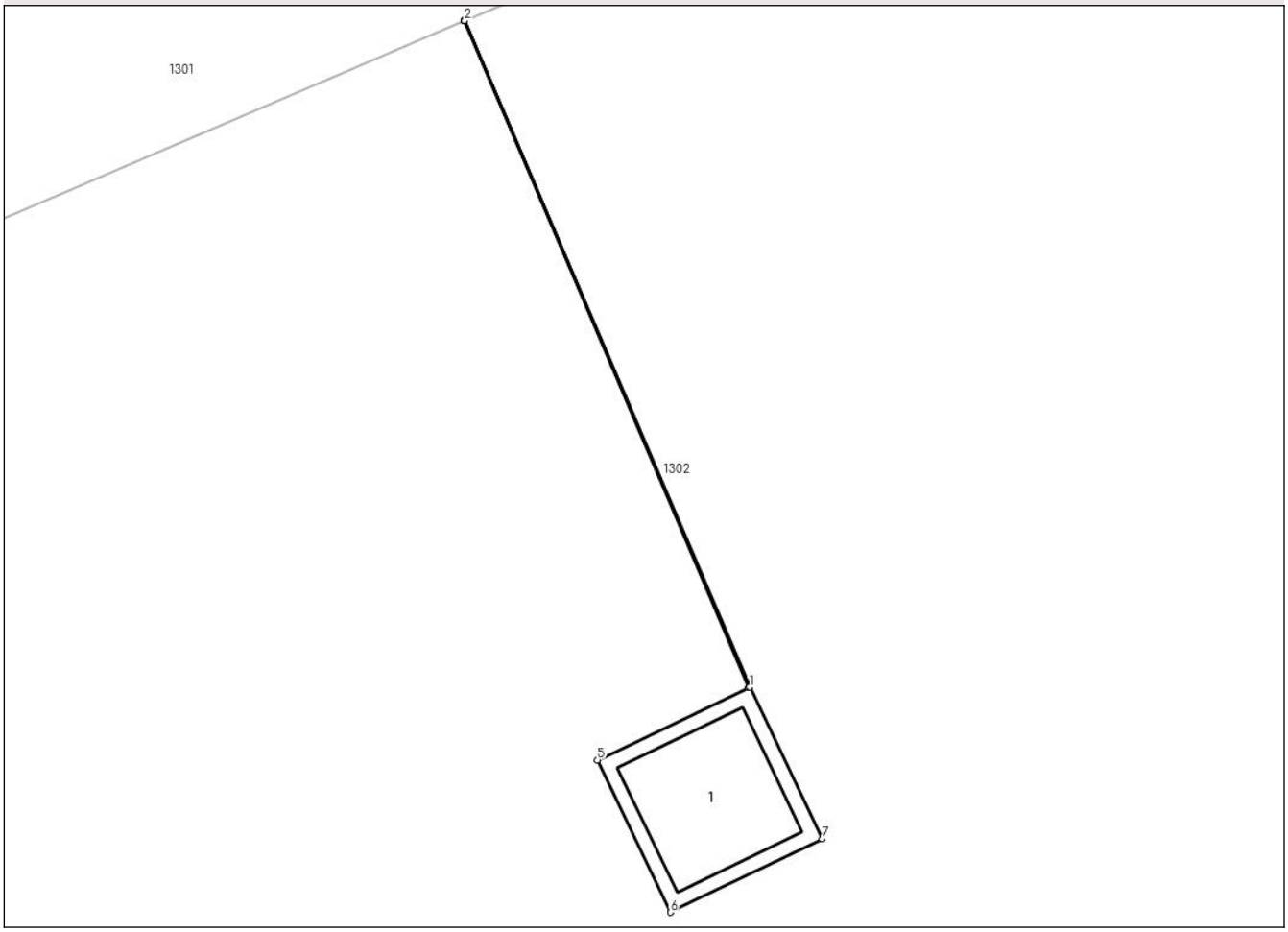
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	36	478/1,479/3	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STÂLP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.222,425 395.525,087	2	402.220,735 395.529,037	4.296
2	402.220,735 395.529,037	3	402.220,73 395.529,035	0.005
3	402.220,73 395.529,035	4	402.222,42 395.525,085	4.296

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	402.222,42 395.525,085	5	402.221,523 395.524,655	0.995
5	402.221,523 395.524,655	6	402.221,956 395.523,753	1.001
6	402.221,956 395.523,753	7	402.222,858 395.524,186	1.001
7	402.222,858 395.524,186	1	402.222,425 395.525,087	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1491

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:113 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Rosia De Amaradia, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STÂLP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; HG 1705/2006);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

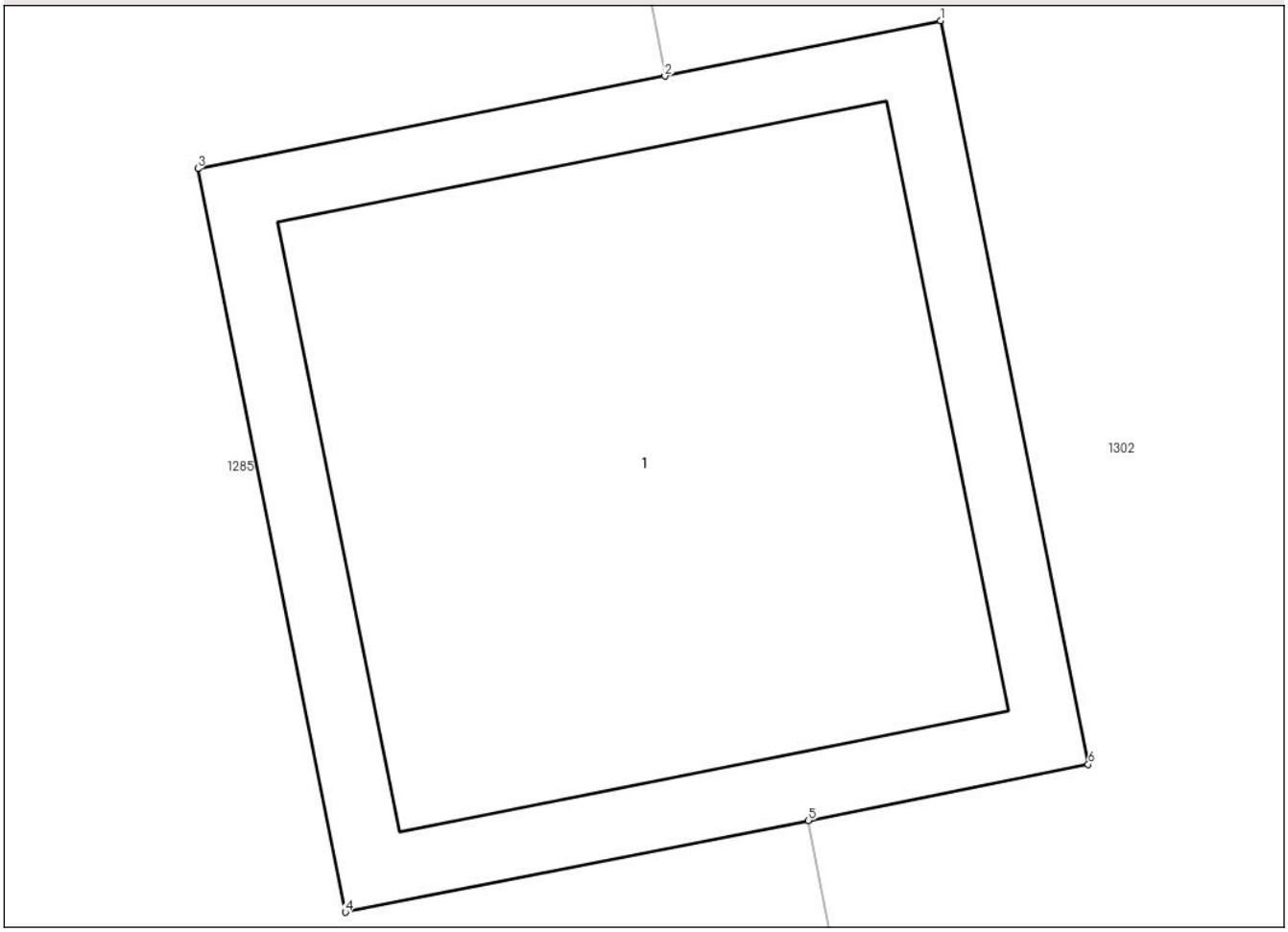
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	36	475/4,476/3, 477/3,479/4	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STÂLP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.196,039 395.513,009	2	402.195,675 395.512,936	0.371
2	402.195,675 395.512,936	3	402.195,058 395.512,814	0.629
3	402.195,058 395.512,814	4	402.195,253 395.511,833	1.0

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	402.195,253 395.511,833	5	402.195,864 395.511,954	0.623
5	402.195,864 395.511,954	6	402.196,234 395.512,028	0.377
6	402.196,234 395.512,028	1	402.196,039 395.513,009	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1492

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:113 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Rosia De Amaradia, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STÂLP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; HG 1705/2006);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

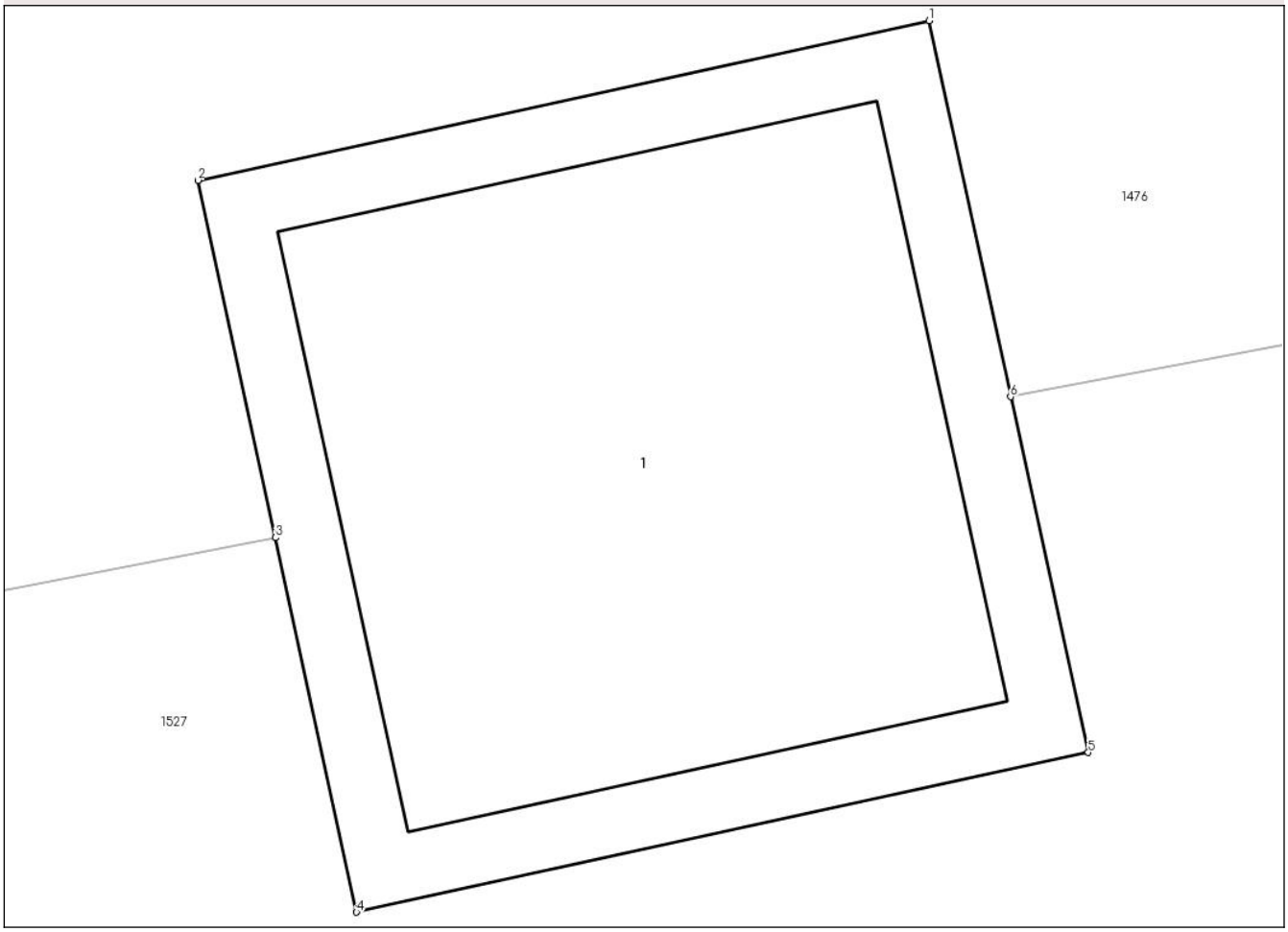
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	36	503/3,504/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STÂLP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.320,998 395.380,819	2	402.320,021 395.380,606	1.0
2	402.320,021 395.380,606	3	402.320,125 395.380,129	0.488
3	402.320,125 395.380,129	4	402.320,233 395.379,629	0.512

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	402.320,233 395.379,629	5	402.321,211 395.379,842	1.001
5	402.321,211 395.379,842	6	402.321,107 395.380,317	0.486
6	402.321,107 395.380,317	1	402.320,998 395.380,819	0.514

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1493

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:113 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Rosia De Amaradia, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STÂLP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; HG 1705/2006);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

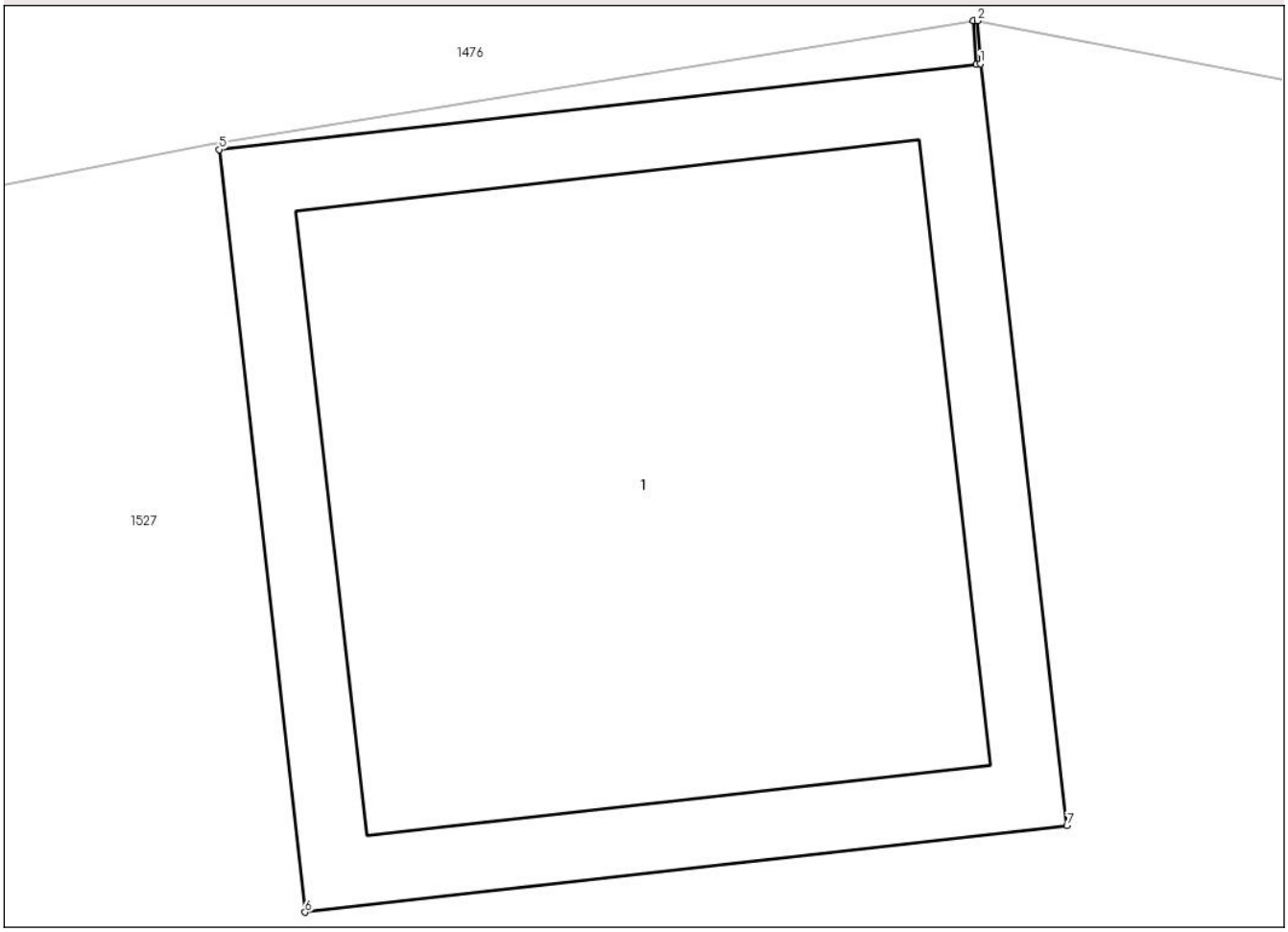
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	36	503/3,504/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STÂLP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.279,473 395.374,833	2	402.279,469 395.374,889	0.056
2	402.279,469 395.374,889	3	402.279,464 395.374,889	0.005
3	402.279,464 395.374,889	4	402.279,468 395.374,832	0.057

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	402.279,468 395.374,832	5	402.278,48 395.374,721	0.994
5	402.278,48 395.374,721	6	402.278,592 395.373,727	1.0
6	402.278,592 395.373,727	7	402.279,586 395.373,84	1.0
7	402.279,586 395.373,84	1	402.279,473 395.374,833	0.999

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1494

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		1	Sector cadastral:113 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Rosia De Amaradia, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STÂLP

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 123, din 10/07/2012 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (; HG 1705/2006);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1, A1.1
	1) **STATUL ROMÂN**, CIF:9999999999999	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

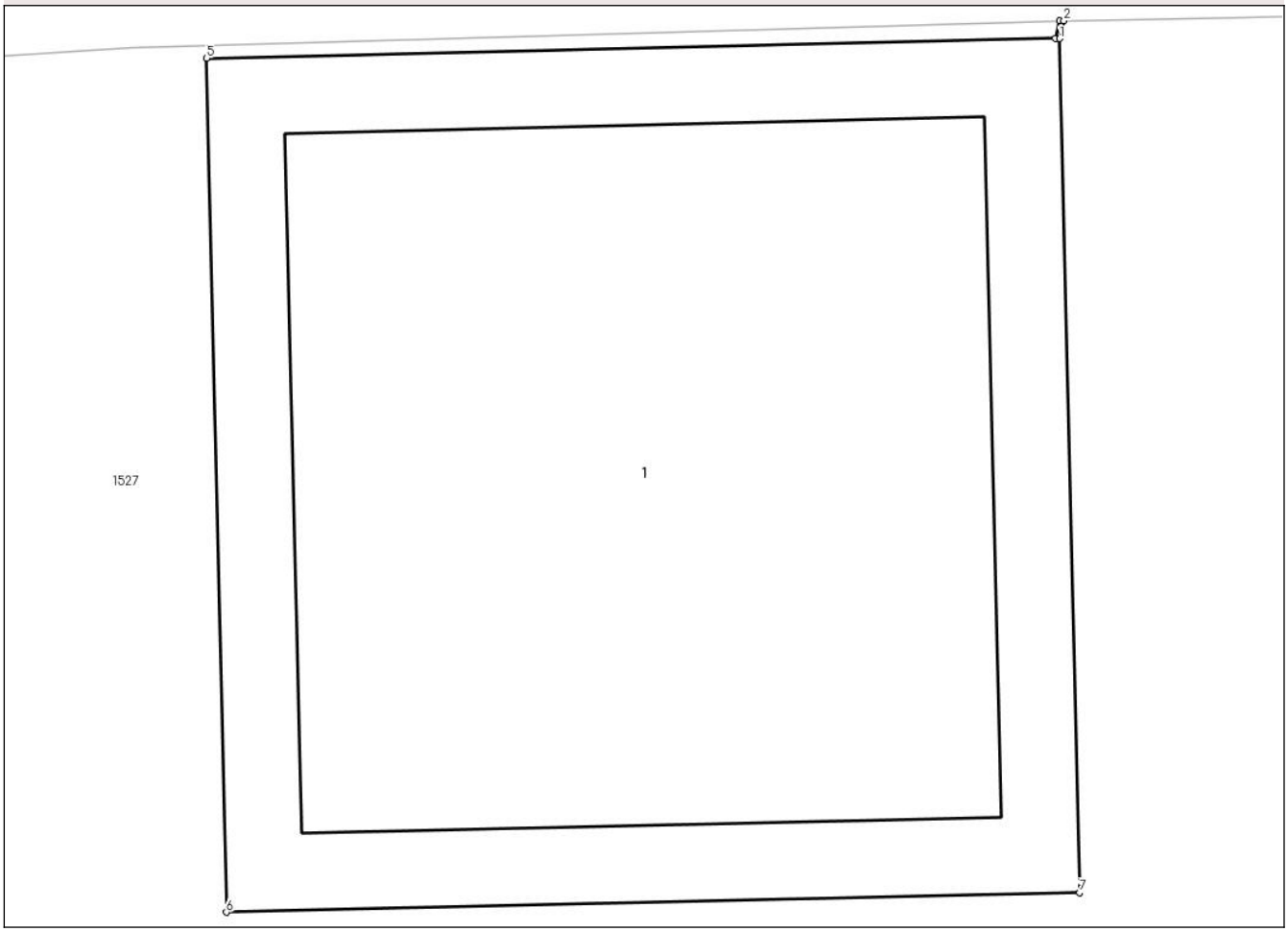
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	1	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1	36	503/3,504/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii industriale si edilitare	Din acte: 0 Masurata: 1	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:1 mp; S. construita desfasurata:1 mp; STÂLP

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.242,589 395.371,928	2	402.242,594 395.371,949	0.022
2	402.242,594 395.371,949	3	402.242,589 395.371,949	0.005
3	402.242,589 395.371,949	4	402.242,584 395.371,928	0.022

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	402.242,584 395.371,928	5	402.241,589 395.371,905	0.995
5	402.241,589 395.371,905	6	402.241,612 395.370,905	1.0
6	402.241,612 395.370,905	7	402.242,612 395.370,928	1.0
7	402.242,612 395.370,928	1	402.242,589 395.371,928	1.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1527

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Rosia De Amaradia, Nr. 48, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		8.351	Sector cadastral:113 Teren neimprejmuit;

Construcţii

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	Loc. Rosia De Amaradia, Nr. 48, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;
A1.2	-C2	Loc. Rosia De Amaradia, Nr. 48, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **SAMOILĂ ION** 2) **SAMOILĂ ANGELICA**	
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1.1, A1.2
	1) **SAMOILĂ ION** 2) **SAMOILĂ ANGELICA**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	8.351	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	curti constructii	DA	1.224	36	502,503/1, 504	-	
2	livada	DA	972	36	497,502/1	-	
3	drum	DA	344	36	503/3,504/2	-	
4	curti constructii	NU	94	36	502/2,503/2	-	
5	drum	NU	33	36	503/4	-	
6	livada	NU	5.684	36	497/1, 498,499,500, 502/3,506/2	-	

Date referitoare la construcţii

Crt	Număr	Destinaţie construcţie	Supraf. (mp)	Situaţie juridică	Observaţii / Referinţe
A1.1	-C1	constructii de locuinte	Din acte: 0 Masurata: 77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;
A1.2	-C2	constructii anexa	Din acte: 0 Masurata: 52	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:52 mp; S. construita desfasurata:52 mp;

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	402.266,69 395.369,304	2	402.285,166 395.370,851	18.541
4	402.302,884 395.372,898	5	402.324,004 395.375,99	21.345
7	402.321,107 395.380,317	8	402.321,211 395.379,842	0.486
10	402.320,125 395.380,129	11	402.304,657 395.377,165	15.749
13	402.282,121 395.374,38	14	402.279,469 395.374,889	2.7
16	402.279,586 395.373,84	17	402.278,592 395.373,727	1.0
19	402.279,468 395.374,832	20	402.279,464 395.374,889	0.057
22	402.274,268 395.373,907	23	402.260,185 395.372,313	14.173
25	402.242,589 395.371,928	26	402.242,612 395.370,928	1.0
28	402.241,589 395.371,905	29	402.242,584 395.371,928	0.995
31	402.241,5 395.371,917	32	402.228,613 395.371,139	12.91
34	402.176,489 395.385,21	35	402.168,012 395.383,856	8.584
37	402.156,91 395.381,142	38	402.154,384 395.380,298	2.663
40	402.143,199 395.376,038	41	402.139,356 395.373,87	4.412
43	402.128,614 395.366,35	44	402.121,359 395.358,093	10.992
46	402.116,52 395.352,097	47	402.107,659 395.340,346	14.717
49	402.128,906 395.316,177	50	402.139,845 395.303,561	16.698
52	402.152,045 395.288,002	53	402.154,343 395.284,219	4.426
55	402.219,581 395.340,388	56	402.226,711 395.367,042	27.591

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	402.285,166 395.370,851	3	402.294,952 395.371,982	9.851
5	402.324,004 395.375,99	6	402.321,992 395.380,487	4.927
8	402.321,211 395.379,842	9	402.320,233 395.379,629	1.001
11	402.304,657 395.377,165	12	402.284,897 395.374,628	19.922
14	402.279,469 395.374,889	15	402.279,473 395.374,833	0.056
17	402.278,592 395.373,727	18	402.278,48 395.374,721	1.0
20	402.279,464 395.374,889	21	402.278,466 395.374,728	1.011
23	402.260,185 395.372,313	24	402.242,594 395.371,949	17.595
26	402.242,612 395.370,928	27	402.241,612 395.370,905	1.0
29	402.242,584 395.371,928	30	402.242,589 395.371,949	0.022
32	402.228,613 395.371,139	33	402.226,763 395.394,288	23.223
35	402.168,012 395.383,856	36	402.163,165 395.382,903	4.94
38	402.154,384 395.380,298	39	402.147,575 395.377,815	7.248
41	402.139,356 395.373,87	42	402.135,53 395.371,533	4.483
44	402.121,359 395.358,093	45	402.116,529 395.352,109	7.69
47	402.107,659 395.340,346	48	402.113,671 395.337,508	6.648
50	402.139,845 395.303,561	51	402.142,691 395.299,932	4.612
53	402.154,343 395.284,219	54	402.208,34 395.318,13	63.762
56	402.226,711 395.367,042	57	402.253,02 395.368,531	26.351

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	402.294,952 395.371,982	4	402.302,884 395.372,898	7.985
6	402.321,992 395.380,487	7	402.321,107 395.380,317	0.901
9	402.320,233 395.379,629	10	402.320,125 395.380,129	0.512
12	402.284,897 395.374,628	13	402.282,121 395.374,38	2.787
15	402.279,473 395.374,833	16	402.279,586 395.373,84	0.999
18	402.278,48 395.374,721	19	402.279,468 395.374,832	0.994
21	402.278,466 395.374,728	22	402.274,268 395.373,907	4.278
24	402.242,594 395.371,949	25	402.242,589 395.371,928	0.022
27	402.241,612 395.370,905	28	402.241,589 395.371,905	1.0
30	402.242,589 395.371,949	31	402.241,5 395.371,917	1.089
33	402.226,763 395.394,288	34	402.176,489 395.385,21	51.087
36	402.163,165 395.382,903	37	402.156,91 395.381,142	6.498
39	402.147,575 395.377,815	40	402.143,199 395.376,038	4.723
42	402.135,53 395.371,533	43	402.128,614 395.366,35	8.643
45	402.116,529 395.352,109	46	402.116,52 395.352,097	0.015
48	402.113,671 395.337,508	49	402.128,906 395.316,177	26.213
51	402.142,691 395.299,932	52	402.152,045 395.288,002	15.16
54	402.208,34 395.318,13	55	402.219,581 395.340,388	24.935
57	402.253,02 395.368,531	1	402.266,69 395.369,304	13.692

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1530

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		147	Sector cadastral:113 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
B2	SE NOTEAZA POSESIA FAPTICA IN FAVOAREA LUI:	A1
	1) **MIŞU FLORIN**	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

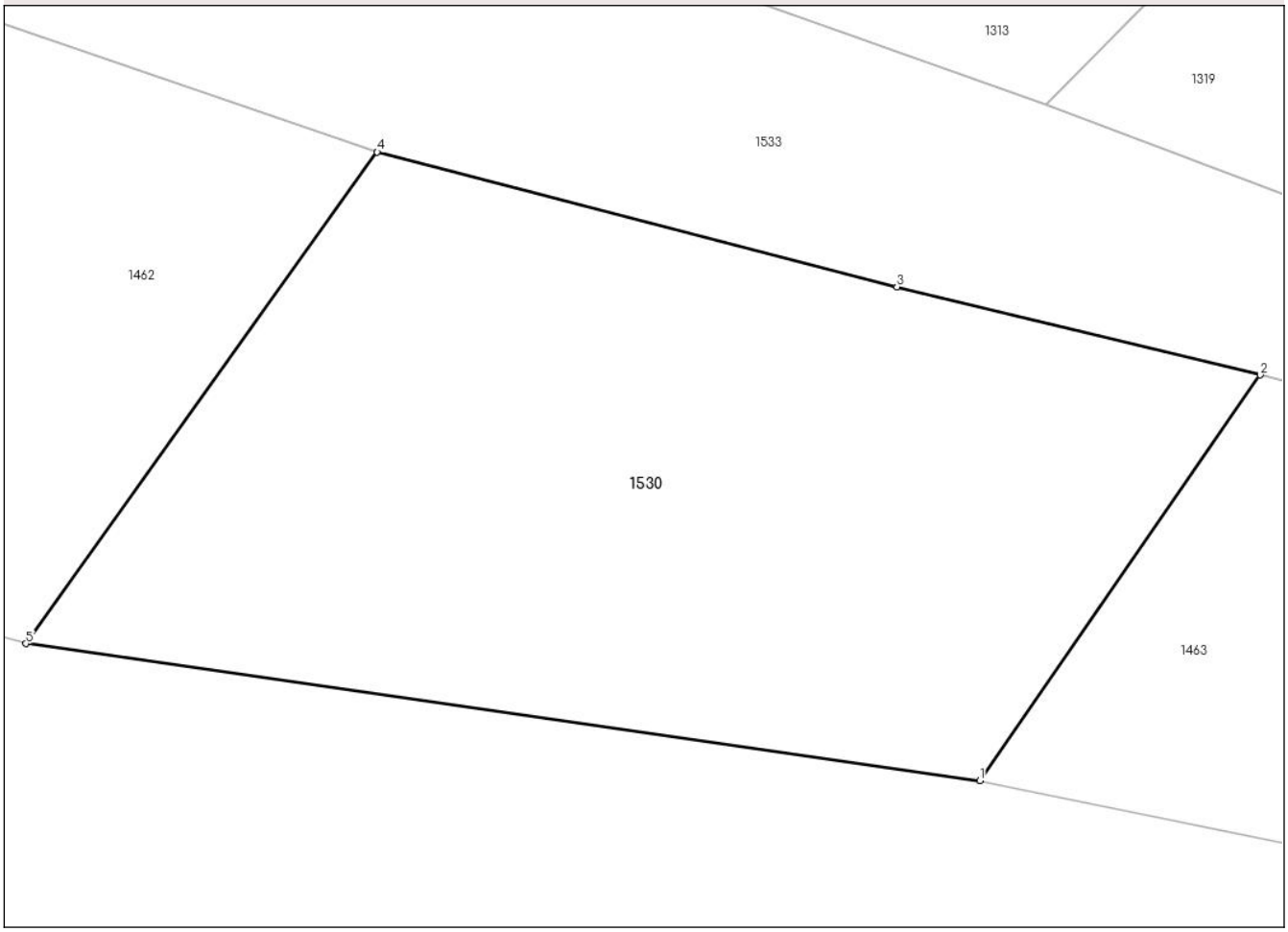
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	147	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	147	36	530/1	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.376,217 395.180,039	2	402.381,192 395.187,238	8.751
2	402.381,192 395.187,238	3	402.374,741 395.188,802	6.638
3	402.374,741 395.188,802	4	402.365,513 395.191,192	9.532
4	402.365,513 395.191,192	5	402.359,275 395.182,473	10.721
5	402.359,275 395.182,473	1	402.376,217 395.180,039	17.116

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1532

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		271	Sector cadastral:113 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

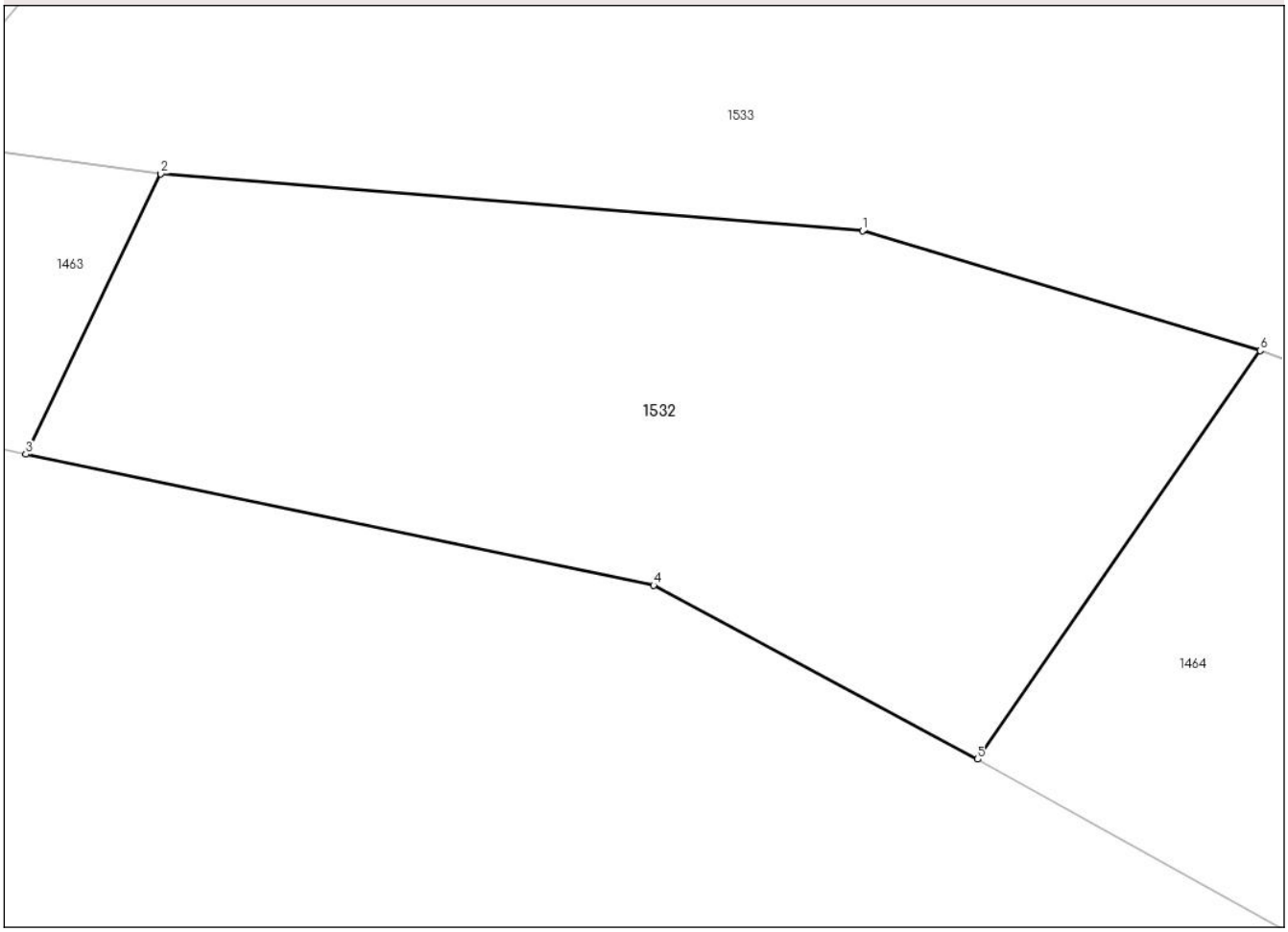
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	271	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	faneata	NU	271	36	537/4	-	

Lungime Segmente
1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	402.417,984 395.181,756	2	402.399,736 395.183,238	18.308
2	402.399,736 395.183,238	3	402.396,227 395.175,951	8.088
3	402.396,227 395.175,951	4	402.412,553 395.172,546	16.677
4	402.412,553 395.172,546	5	402.420,98 395.168,03	9.561
5	402.420,98 395.168,03	6	402.428,331 395.178,643	12.91

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	402.428,331 395.178,643	1	402.417,984 395.181,756	10.805

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1533

Oficiul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru şi Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Extravilan

Adresa: Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafaţa* (mp)	Observaţii / Referinţe
A1		2.577	Sector cadastral:113 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari şi acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate şi alte drepturi reale		Referinţe
/		
Act Administrativ nr. 3198, din 08/04/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI ROSIA DE AMARADIA (ADEVERINTA;);		
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	A1
	1) **NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT**	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanţie şi sarcini	Referinţe
NU SUNT	

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafaţa (mp)*	Observaţii / Referinţe
	2.577	

* Suprafaţa este determinată in planul de proiecţie Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafaţa (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observaţii / Referinţe
1	ape curgatoare	NU	2.577	36	521/2	-	,529/4,530/2,531/1,537/5,538/1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obţinute din proiecţie în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
1	402.504,039 395.159,591	2	402.496,477 395.162,557	8.123
4	402.475,941 395.163,641	5	402.466,452 395.168,594	10.704
7	402.449,62 395.179,167	8	402.437,822 395.188,52	15.056
10	402.423,467 395.194,586	11	402.407,387 395.201,427	17.475
13	402.383,026 395.189,892	14	402.377,38 395.192,032	6.038

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
2	402.496,477 395.162,557	3	402.476,767 395.170,507	21.253
5	402.466,452 395.168,594	6	402.461,286 395.171,291	5.828
8	402.437,822 395.188,52	9	402.427,62 395.192,831	11.075
11	402.407,387 395.201,427	12	402.394,978 395.186,375	19.508
14	402.377,38 395.192,032	15	402.368,406 395.195,235	9.528

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
3	402.476,767 395.170,507	4	402.475,941 395.163,641	6.916
6	402.461,286 395.171,291	7	402.449,62 395.179,167	14.076
9	402.427,62 395.192,831	10	402.423,467 395.194,586	4.509
12	402.394,978 395.186,375	13	402.383,026 395.189,892	12.459
15	402.368,406 395.195,235	16	402.343,622 395.204,08	26.315

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
16	402.343,622 395.204,08	17	402.335,404 395.207,013	8.726
19	402.310,508 395.215,635	20	402.303,032 395.211,686	8.455
22	402.247,758 395.221,548	23	402.271,968 395.217,579	24.533
25	402.311,718 395.211,42	26	402.320,197 395.207,413	9.378
28	402.365,513 395.191,192	29	402.374,741 395.188,802	9.532
31	402.393,312 395.184,094	32	402.399,736 395.183,238	6.481
34	402.428,331 395.178,643	35	402.442,847 395.173,375	15.442
37	402.455,059 395.167,562	38	402.463,232 395.162,677	9.522
40	402.503,481 395.147,91	41	402.505,845 395.151,236	4.081
43	402.518,109 395.143,68	44	402.516,272 395.141,221	3.069
46	402.541,342 395.127,329	47	402.555,505 395.120,55	15.702
49	402.572,426 395.107,444	50	402.577,235 395.097,97	10.625
52	402.595,342 395.055,491	53	402.603,463 395.035,807	21.293
55	402.609,745 395.032,165	56	402.605,413 395.038,13	7.372
58	402.599,539 395.058,866	59	402.591,452 395.074,164	17.304
61	402.571,179 395.115,542	62	402.570,397 395.116,838	1.514
64	402.534,183 395.135,004	65	402.536,064 395.136,71	2.539
67	402.510,783 395.154,432	1	402.504,039 395.159,591	8.491

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
17	402.335,404 395.207,013	18	402.320,111 395.210,671	15.724
20	402.303,032 395.211,686	21	402.272,614 395.221,278	31.895
23	402.271,968 395.217,579	24	402.302,928 395.206,227	32.976
26	402.320,197 395.207,413	27	402.339,461 395.200,118	20.599
29	402.374,741 395.188,802	30	402.381,192 395.187,238	6.638
32	402.399,736 395.183,238	33	402.417,984 395.181,756	18.308
35	402.442,847 395.173,375	36	402.448,516 395.171,247	6.055
38	402.463,232 395.162,677	39	402.481,749 395.155,272	19.943
41	402.505,845 395.151,236	42	402.519,282 395.145,254	14.708
44	402.516,272 395.141,221	45	402.529,923 395.135,035	14.987
47	402.555,505 395.120,55	48	402.565,067 395.114,258	11.446
50	402.577,235 395.097,97	51	402.588,355 395.071,589	28.629
53	402.603,463 395.035,807	54	402.606,764 395.027,805	8.656
56	402.605,413 395.038,13	57	402.604,59 395.043,082	5.02
59	402.591,452 395.074,164	60	402.580,18 395.100,63	28.766
62	402.570,397 395.116,838	63	402.551,513 395.125,407	20.737
65	402.536,064 395.136,71	66	402.521,088 395.148,129	18.833

Punct început	X / Y	Punct sfârşit	X / Y	Lungime segment
18	402.320,111 395.210,671	19	402.310,508 395.215,635	10.81
21	402.272,614 395.221,278	22	402.247,758 395.221,548	24.857
24	402.302,928 395.206,227	25	402.311,718 395.211,42	10.209
27	402.339,461 395.200,118	28	402.365,513 395.191,192	27.539
30	402.381,192 395.187,238	31	402.393,312 395.184,094	12.521
33	402.417,984 395.181,756	34	402.428,331 395.178,643	10.805
36	402.448,516 395.171,247	37	402.455,059 395.167,562	7.509
39	402.481,749 395.155,272	40	402.503,481 395.147,91	22.945
42	402.519,282 395.145,254	43	402.518,109 395.143,68	1.963
45	402.529,923 395.135,035	46	402.541,342 395.127,329	13.776
48	402.565,067 395.114,258	49	402.572,426 395.107,444	10.029
51	402.588,355 395.071,589	52	402.595,342 395.055,491	17.549
54	402.606,764 395.027,805	55	402.609,745 395.032,165	5.282
57	402.604,59 395.043,082	58	402.599,539 395.058,866	16.572
60	402.580,18 395.100,63	61	402.571,179 395.115,542	17.418
63	402.551,513 395.125,407	64	402.534,183 395.135,004	19.81
66	402.521,088 395.148,129	67	402.510,783 395.154,432	12.08

**** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecţie Stereo 70 şi sunt rotunjite la 1 milimetru.**
***** Distanţa dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.**

Document care conține date cu caracter personal, protejat de prevederile Regulamentului (UE) nr. 679/2016 și Legii 190/2018