

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1746**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cârbesti, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.540	Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVERINTA;);	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
	A1
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.
	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

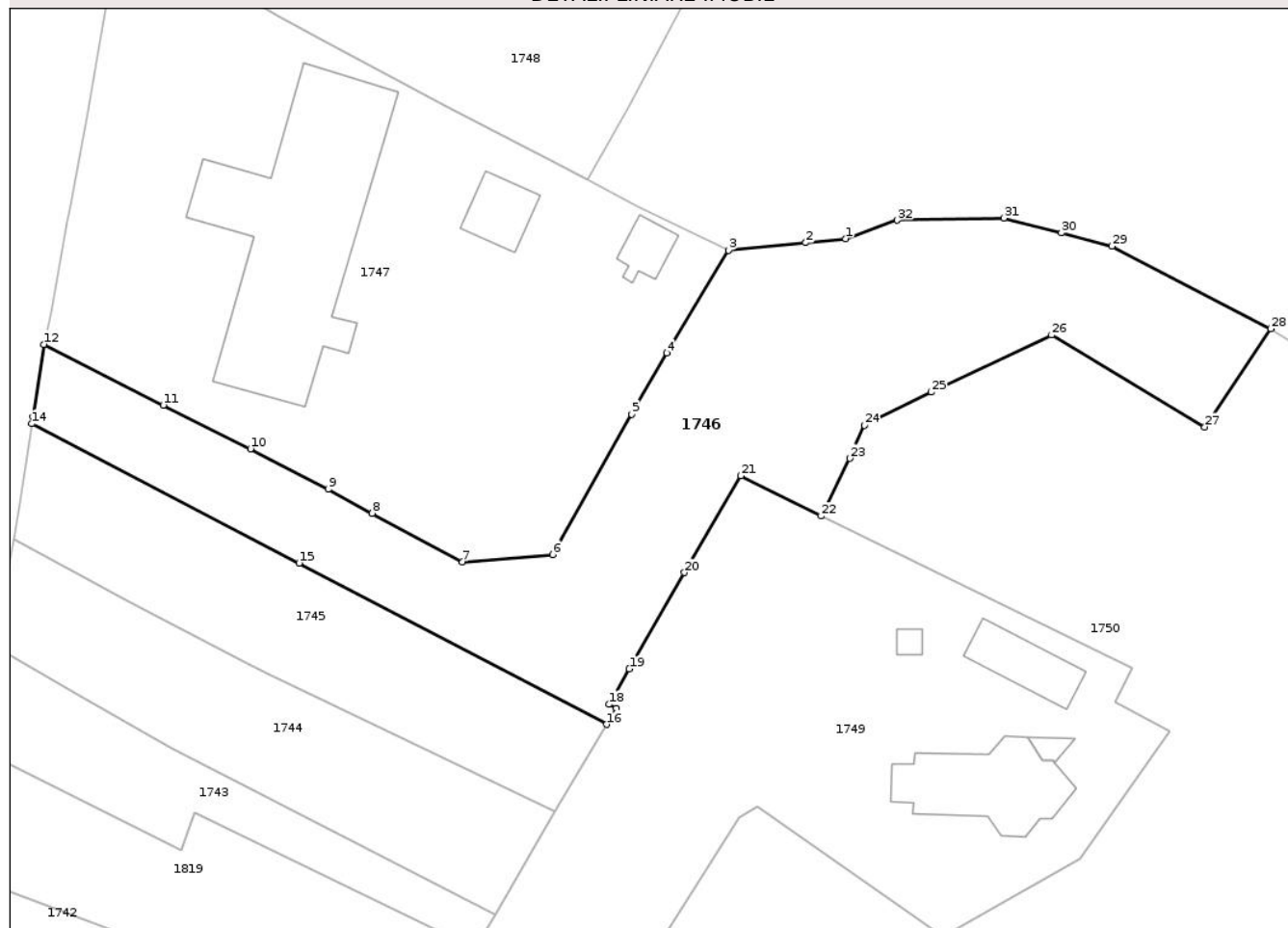
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.540	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	1.558	33	2334	-	
2	drum	DA	569	33	253/1	-	
3	drum	NU	413	10	254/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	359.111,646 385.297,458	2	359.106,853 385.296,981	4.817
3	359.097,516 385.296,053	4	359.090,104 385.283,703	14.403
5	359.085,873 385.276,335	6	359.076,337 385.259,42	19.418
7	359.065,443 385.258,517	8	359.054,583 385.264,406	12.354

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	359.106,853 385.296,981	3	359.097,516 385.296,053	9.383
4	359.090,104 385.283,703	5	359.085,873 385.276,335	8.496
6	359.076,337 385.259,42	7	359.065,443 385.258,517	10.931
8	359.054,583 385.264,406	9	359.049,277 385.267,292	6.04

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	359.049,277 385.267,292	10	359.039,897 385.272,169	10.572
11	359.029,401 385.277,414	12	359.014,99 385.284,754	16.173
13	359.013,7 385.276,03	14	359.013,535 385.275,185	0.861
15	359.045,783 385.258,402	16	359.082,833 385.238,984	41.83
17	359.083,99 385.240,939	18	359.083,141 385.241,398	0.965
19	359.085,594 385.245,649	20	359.092,237 385.257,252	13.37
21	359.099,023 385.268,92	22	359.108,721 385.264,074	10.841
23	359.112,137 385.271,018	24	359.113,903 385.275,009	4.364
25	359.122,004 385.278,989	26	359.136,486 385.285,857	16.028
27	359.154,962 385.274,787	28	359.162,918 385.286,619	14.258
29	359.143,759 385.296,552	30	359.137,671 385.298,141	6.292
31	359.130,742 385.299,95	32	359.117,88 385.299,688	12.865

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	359.039,897 385.272,169	11	359.029,401 385.277,414	11.734
12	359.014,99 385.284,754	13	359.013,7 385.276,03	8.819
14	359.013,535 385.275,185	15	359.045,783 385.258,402	36.354
16	359.082,833 385.238,984	17	359.083,99 385.240,939	2.272
18	359.083,141 385.241,398	19	359.085,594 385.245,649	4.908
20	359.092,237 385.257,252	21	359.099,023 385.268,92	13.498
22	359.108,721 385.264,074	23	359.112,137 385.271,018	7.739
24	359.113,903 385.275,009	25	359.122,004 385.278,989	9.026
26	359.136,486 385.285,857	27	359.154,962 385.274,787	21.539
28	359.162,918 385.286,619	29	359.143,759 385.296,552	21.581
30	359.137,671 385.298,141	31	359.130,742 385.299,95	7.161
32	359.117,88 385.299,688	1	359.111,646 385.297,458	6.621

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1744**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cârbesti, Str Valeni, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 890 Masurata: 948	Sector cadastral:82 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 1481610, din 02/05/2001 emis de CJSDPAT GORJ (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Reconstituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIROIU MIOARA 2) MIROIU AL ION	A1
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVÉRINTA;);		
B2	,se noteaza posesia factica asupra suprafetei de 58 mp in favoarea lui: 1) MIROIU MIOARA 2) MIROIU AL ION	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

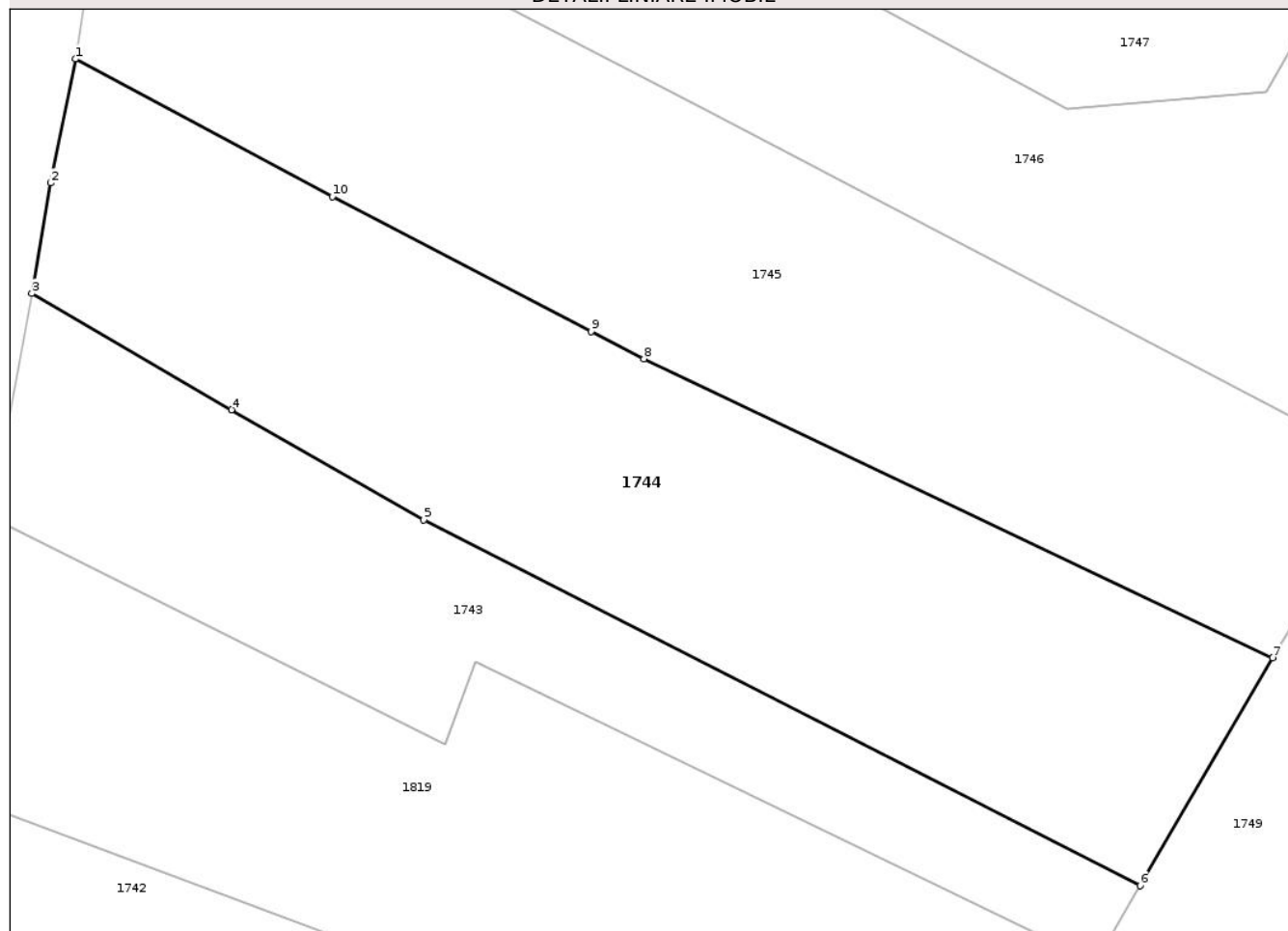
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 890 Masurata: 948	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	948	33	2335/1	-	PARCELA ERONATA IN TP: 2335/8

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	359.011,365 385.261,207	2	359.010,016 385.254,451	6.889
2	359.010,016 385.254,451	3	359.008,995 385.248,431	6.106
3	359.008,995 385.248,431	4	359.019,881 385.242,082	12.602
4	359.019,881 385.242,082	5	359.030,366 385.236,073	12.085
5	359.030,366 385.236,073	6	359.069,428 385.216,139	43.854

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	359.069,428 385.216,139	7	359.076,657 385.228,553	14.365
7	359.076,657 385.228,553	8	359.042,371 385.244,861	37.967
8	359.042,371 385.244,861	9	359.039,494 385.246,358	3.243
9	359.039,494 385.246,358	10	359.025,379 385.253,708	15.914
10	359.025,379 385.253,708	1	359.011,365 385.261,207	15.894

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1745**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cârbesti, Str Valeni, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	38600	996	Sector cadastral:82 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
128396 / 30/10/2023		
Act Administrativ nr. 1502627, din 11/04/2007 emis de C.J.P.S.D.P.A.T (; act administrativ nr 11087 din 23.10.2023, emis de PRIMARIA DRAGUTESTI; act notarial nr 244 din 10.08.2023, emis de BIN BADEA SILVIA; act administrativ nr 11149 din 24.10.2023, emis de PRIMARIA DRAGUTESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 3/4, cota initiala 1/1 1) BĂLĂCESCU OVIDIU	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) BĂLĂCESCU OVIDIU , bun propriu;	A1

C. Partea III. SARCINI .

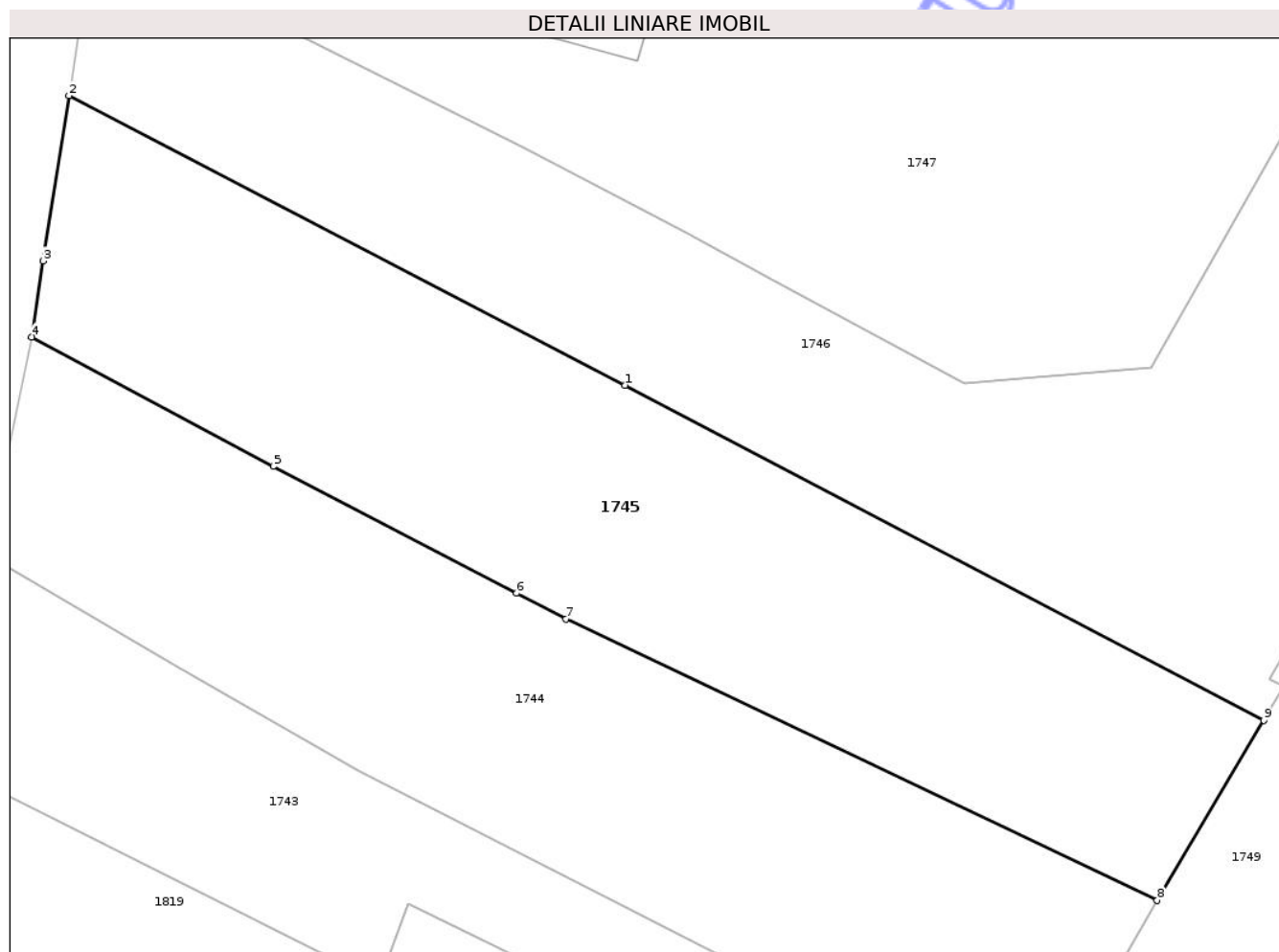
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
38600	996	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	996	33	2335	-	PARCELA ERONATA IN ACT: 2335/1, 2335/2

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	359.045,783 385.258,402	2	359.013,535 385.275,185	36.354
2	359.013,535 385.275,185	3	359.012,045 385.265,608	9.692
3	359.012,045 385.265,608	4	359.011,365 385.261,207	4.453
4	359.011,365 385.261,207	5	359.025,379 385.253,708	15.894
5	359.025,379 385.253,708	6	359.039,494 385.246,358	15.914

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	359.039,494 385.246,358	7	359.042,371 385.244,861	3.243
7	359.042,371 385.244,861	8	359.076,657 385.228,553	37.967
8	359.076,657 385.228,553	9	359.082,833 385.238,984	12.122
9	359.082,833 385.238,984	1	359.045,783 385.258,402	41.83

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1747**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cârbesti, Str Valeni, Jud. Gorj, T33 P2327

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37305	Din acte: 3.484 Masurata: 3.525	Sector cadastral:82 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	37305-C1	Loc. Cârbesti, Str Valeni, Jud. Gorj, T33 P2327	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:541 mp; S. construita desfasurata:541 mp; Scoala, regim de inaltime P, construita din caramida, acoperita cu tigla
A1.2	37305-C2	Loc. Cârbesti, Str Valeni, Jud. Gorj, T33 P2327	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Anexa - Magazie de lemne, regim de inaltime P
A1.3	37305-C3	Loc. Cârbesti, Str Valeni, Jud. Gorj, T33 P2327	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexa - Grup social, regim de inaltime P, construita din caramida

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
35645 / 22/06/2018	
Act Normativ nr. MONITORUL OFICIAL AL ROMANIEI NR. 668 bis, din 09/09/2002 emis de COMISIA SPECIALA PENTRU INTOCMIREA (; act administrativ nr HOTARARE NR. 21 din 11.10.1999, INVENTARULUI BUNURILOR CARE ALCATUIESC DOMENIUL PUBLIC AL COMUNEI DRAGUTESTI; emis de CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DRAGUTESTI;act administrativ nr ADRESA NR. 5457 din 21.06.2018, emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, publică,, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) COMUNA DRĂGUȚEȘTI, CIF:4510436	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37305	Din acte: 3.484 Masurata: 3.525	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	3.525	33	2327,2328	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	37305-C1	construcții administrative și social culturale	Din acte: 470 Masurata: 541	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:541 mp; S. construita desfasurata:541 mp; Scoala, regim de inaltime P, construita din caramida, acoperita cu tigla
A1.2	37305-C2	construcții anexa	Din acte: 88 Masurata: 54	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:54 mp; S. construita desfasurata:54 mp; Anexa - Magazie de lemne, regim de inaltime P
A1.3	37305-C3	construcții anexa	Din acte: 23 Masurata: 34	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:34 mp; S. construita desfasurata:34 mp; Anexa - Grup social, regim de inaltime P, construita din caramida

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	359.097,516 385.296,053	2	359.086,538 385.301,428	12.223
3	359.080,567 385.304,53	4	359.077,167 385.306,296	3.831
5	359.063,539 385.313,364	6	359.048,514 385.321,398	17.038
7	359.043,374 385.324,146	8	359.039,853 385.326,216	4.084
9	359.024,254 385.335,386	10	359.023,969 385.334,157	1.262
11	359.020,153 385.311,844	12	359.018,117 385.300,893	11.139
13	359.017,822 385.299,548	14	359.015,86 385.288,715	11.009
15	359.014,99 385.284,754	16	359.029,401 385.277,414	16.173
17	359.039,897 385.272,169	18	359.049,277 385.267,292	10.572
19	359.054,583 385.264,406	20	359.065,443 385.258,517	12.354
21	359.076,337 385.259,42	22	359.085,873 385.276,335	19.418
23	359.090,104 385.283,703	1	359.097,516 385.296,053	14.403

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	359.086,538 385.301,428	3	359.080,567 385.304,53	6.729
4	359.077,167 385.306,296	5	359.063,539 385.313,364	15.352
6	359.048,514 385.321,398	7	359.043,374 385.324,146	5.828
8	359.039,853 385.326,216	9	359.024,254 385.335,386	18.095
10	359.023,969 385.334,157	11	359.020,153 385.311,844	22.637
12	359.018,117 385.300,893	13	359.017,822 385.299,548	1.377
14	359.015,86 385.288,715	15	359.014,99 385.284,754	4.055
16	359.029,401 385.277,414	17	359.039,897 385.272,169	11.734
18	359.049,277 385.267,292	19	359.054,583 385.264,406	6.04
20	359.065,443 385.258,517	21	359.076,337 385.259,42	10.931
22	359.085,873 385.276,335	23	359.090,104 385.283,703	8.496

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1748**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cârbesti, Str Valeni, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 877 Masurata: 2.068	Sector cadastral:82 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Cârbesti, Str Valeni, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 307, din 25/11/2005 emis de NP CLAUDIA PĂRĂU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlul de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) TRUȘCĂ LEONIDA	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlul de mostenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/1 1) BOIAN VERONICA	A1
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVERINTA;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BOIAN VERONICA 2) TRUȘCĂ LEONIDA	A1.1
B5	se noteaza posesia factica asupra suprafetei de 1191 mp in favoarea lui: 1) TRUȘCĂ LEONIDA 2) BOIAN VERONICA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

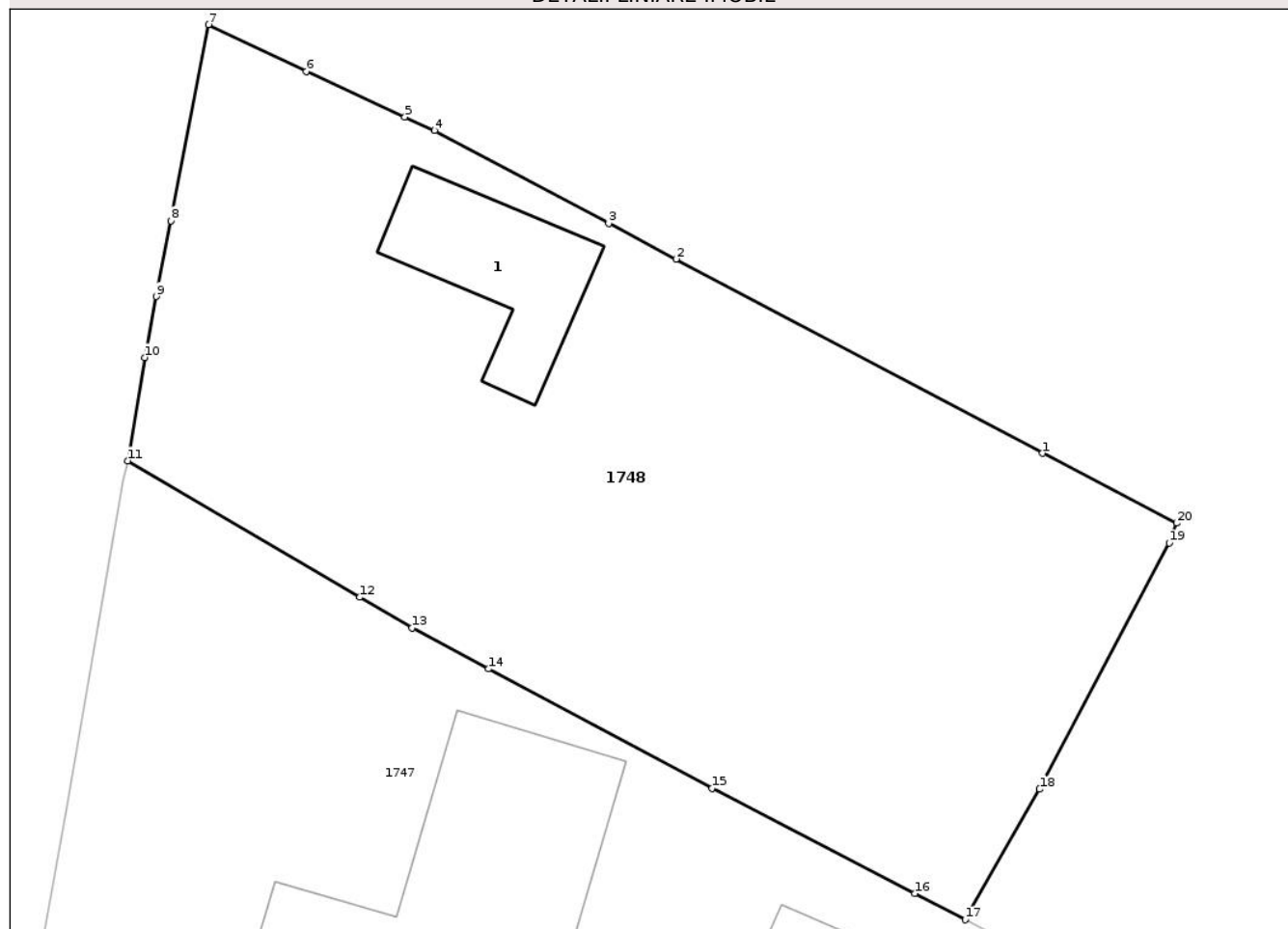
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 877 Masurata: 2.068	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	510	33	2323	-	
2	arabil	DA	157	33	2323/1	-	
3	arabil	DA	271	33	2324	-	
4	vie	DA	1.130	33	2325,2326	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 109	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:109 mp; S. construita desfasurata:109 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	359.085,761 385.335,898	2	359.061,126 385.348,956	27.882

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	359.061,126 385.348,956	3	359.056,603 385.351,354	5.119
3	359.056,603 385.351,354	4	359.044,878 385.357,594	13.282
4	359.044,878 385.357,594	5	359.042,896 385.358,512	2.184
5	359.042,896 385.358,512	6	359.036,275 385.361,578	7.296
6	359.036,275 385.361,578	7	359.029,698 385.364,714	7.286
7	359.029,698 385.364,714	8	359.027,153 385.351,528	13.429
8	359.027,153 385.351,528	9	359.026,181 385.346,431	5.189
9	359.026,181 385.346,431	10	359.025,399 385.342,329	4.176
10	359.025,399 385.342,329	11	359.024,254 385.335,386	7.037
11	359.024,254 385.335,386	12	359.039,853 385.326,216	18.095
12	359.039,853 385.326,216	13	359.043,374 385.324,146	4.084
13	359.043,374 385.324,146	14	359.048,514 385.321,398	5.828
14	359.048,514 385.321,398	15	359.063,539 385.313,364	17.038
15	359.063,539 385.313,364	16	359.077,167 385.306,296	15.352
16	359.077,167 385.306,296	17	359.080,567 385.304,53	3.831
17	359.080,567 385.304,53	18	359.085,567 385.313,305	10.1
18	359.085,567 385.313,305	19	359.094,281 385.329,855	18.704
19	359.094,281 385.329,855	20	359.094,794 385.331,193	1.433
20	359.094,794 385.331,193	1	359.085,761 385.335,898	10.185

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1750**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Necunoscut

Adresa: Loc. Cârbesti, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		11.746	Sector cadastral:82 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVERINTA;);	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.

C. Partea III. SARCINI .

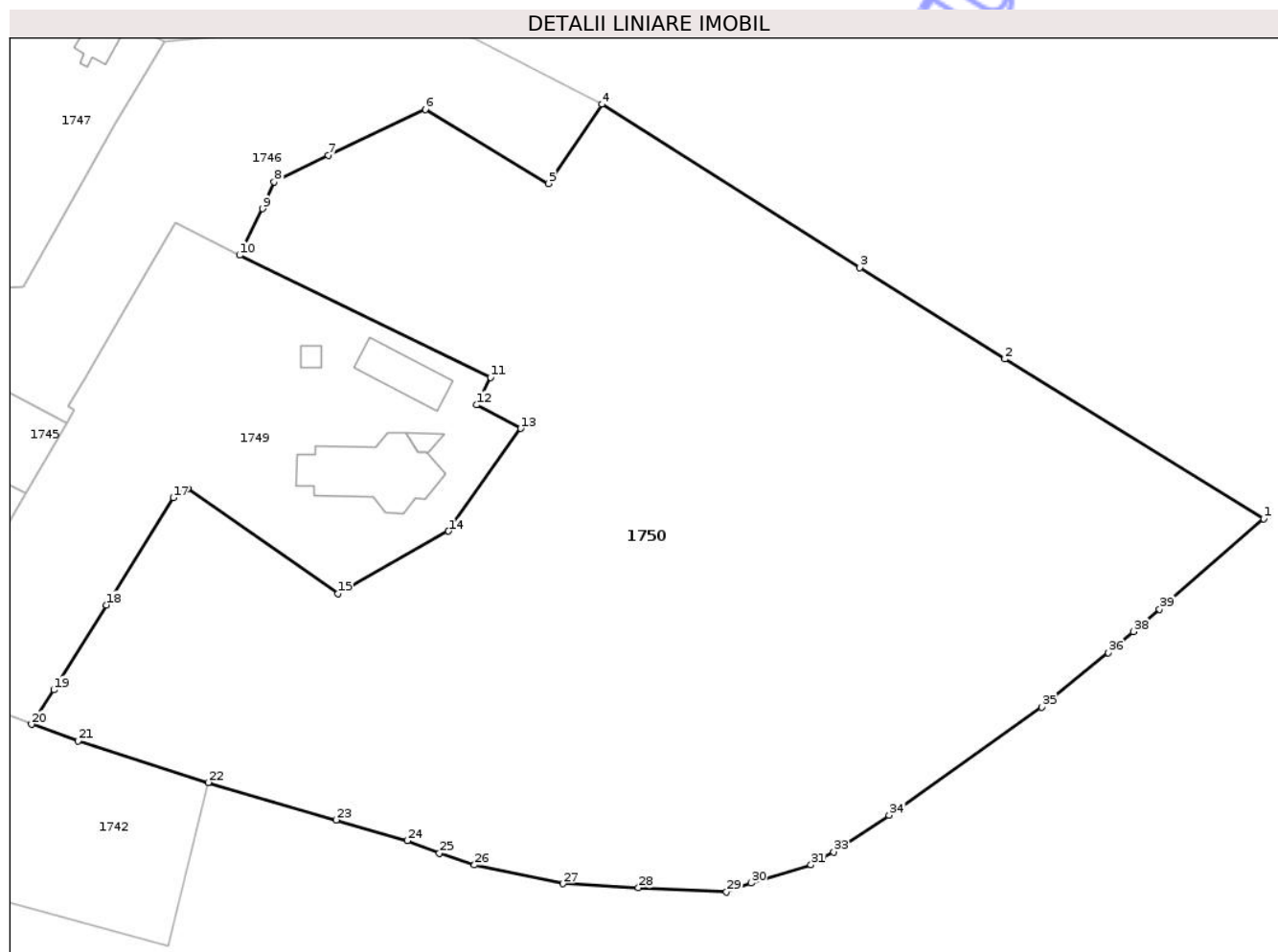
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	11.746	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	6.338	33	2331,2332	-	
2	curti constructii	DA	1.550	10	254	-	
3	curti constructii	NU	3.851	10	254/1	-	
4	curti constructii	NU	7	10	254/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	359.261,936 385.224,679	2	359.223,217 385.248,53	45.476
3	359.201,505 385.262,203	4	359.162,918 385.286,619	45.663

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	359.223,217 385.248,53	3	359.201,505 385.262,203	25.659
4	359.162,918 385.286,619	5	359.154,962 385.274,787	14.258

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	359.154,962 385.274,787	6	359.136,486 385.285,857	21.539
7	359.122,004 385.278,989	8	359.113,903 385.275,009	9.026
9	359.112,137 385.271,018	10	359.108,721 385.264,074	7.739
11	359.146,232 385.245,81	12	359.144,142 385.241,673	4.635
13	359.150,768 385.238,166	14	359.139,953 385.222,809	18.783
15	359.123,416 385.213,454	16	359.100,952 385.229,143	27.4
17	359.098,765 385.227,815	18	359.088,749 385.211,79	18.898
19	359.080,912 385.199,08	20	359.077,591 385.193,938	6.121
21	359.084,539 385.191,432	22	359.104,016 385.185,228	20.441
23	359.123,16 385.179,634	24	359.133,804 385.176,525	11.089
25	359.138,605 385.174,692	26	359.143,867 385.172,898	5.559
27	359.157,086 385.170,093	28	359.168,376 385.169,484	11.306
29	359.181,554 385.168,915	30	359.185,229 385.170,18	3.887
31	359.194,199 385.172,928	32	359.195,893 385.173,888	1.947
33	359.197,6 385.174,861	34	359.205,91 385.180,34	9.954
35	359.228,686 385.196,511	36	359.238,684 385.204,655	12.895
37	359.240,501 385.206,135	38	359.242,421 385.207,796	2.539
39	359.246,354 385.211,152	1	359.261,936 385.224,679	20.634

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	359.136,486 385.285,857	7	359.122,004 385.278,989	16.028
8	359.113,903 385.275,009	9	359.112,137 385.271,018	4.364
10	359.108,721 385.264,074	11	359.146,232 385.245,81	41.721
12	359.144,142 385.241,673	13	359.150,768 385.238,166	7.497
14	359.139,953 385.222,809	15	359.123,416 385.213,454	19.0
16	359.100,952 385.229,143	17	359.098,765 385.227,815	2.559
18	359.088,749 385.211,79	19	359.080,912 385.199,08	14.932
20	359.077,591 385.193,938	21	359.084,539 385.191,432	7.386
22	359.104,016 385.185,228	23	359.123,16 385.179,634	19.945
24	359.133,804 385.176,525	25	359.138,605 385.174,692	5.139
26	359.143,867 385.172,898	27	359.157,086 385.170,093	13.513
28	359.168,376 385.169,484	29	359.181,554 385.168,915	13.19
30	359.185,229 385.170,18	31	359.194,199 385.172,928	9.381
32	359.195,893 385.173,888	33	359.197,6 385.174,861	1.965
34	359.205,91 385.180,34	35	359.228,686 385.196,511	27.933
36	359.238,684 385.204,655	37	359.240,501 385.206,135	2.343
38	359.242,421 385.207,796	39	359.246,354 385.211,152	5.17

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1742**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cârbesti, Str Valeni, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		3.043	Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVERINTA;);	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1
	1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

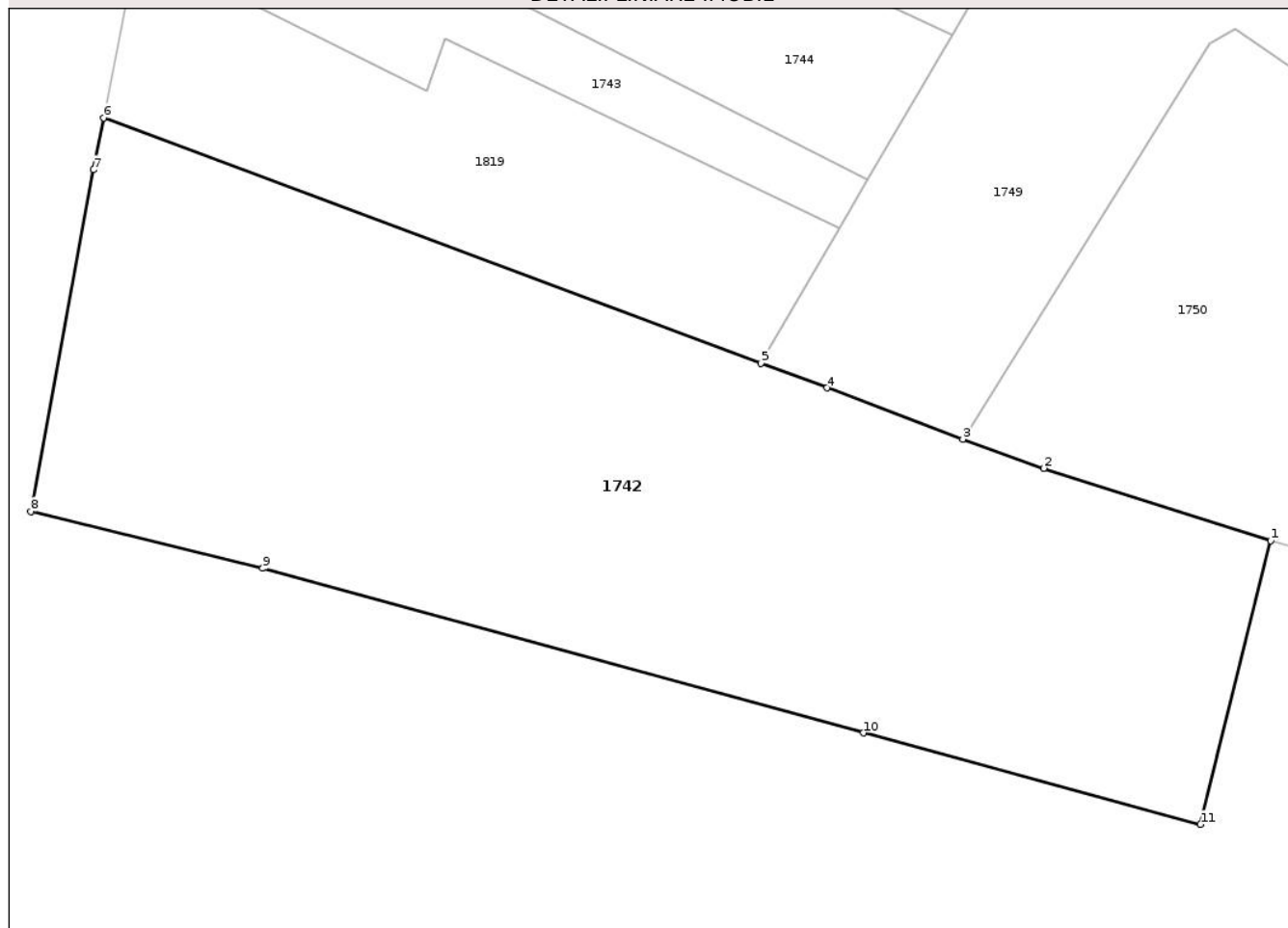
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	3.043	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	faneata	DA	3.043	33	2335/4	-	FĂNEAȚĂ ÎMPĂDURITĂ

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	359.104,016 385.185,228	2	359.084,539 385.191,432	20.441
2	359.084,539 385.191,432	3	359.077,591 385.193,938	7.386
3	359.077,591 385.193,938	4	359.065,918 385.198,323	12.469
4	359.065,918 385.198,323	5	359.060,256 385.200,45	6.048
5	359.060,256 385.200,45	6	359.003,84 385.221,477	60.207

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	359.003,84 385.221,477	7	359.002,951 385.217,026	4.539
7	359.002,951 385.217,026	8	358.997,602 385.187,711	29.799
8	358.997,602 385.187,711	9	359.017,501 385.182,849	20.484
9	359.017,501 385.182,849	10	359.069,048 385.168,733	53.445
10	359.069,048 385.168,733	11	359.097,996 385.160,881	29.994
11	359.097,996 385.160,881	1	359.104,016 385.185,228	25.08

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1743**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cârbesti, Str Valeni, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		514	Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVERINTA;);	
B2 ,se noteaza posesia factică in favoarea lui: 1) ALEXANDRESCU GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

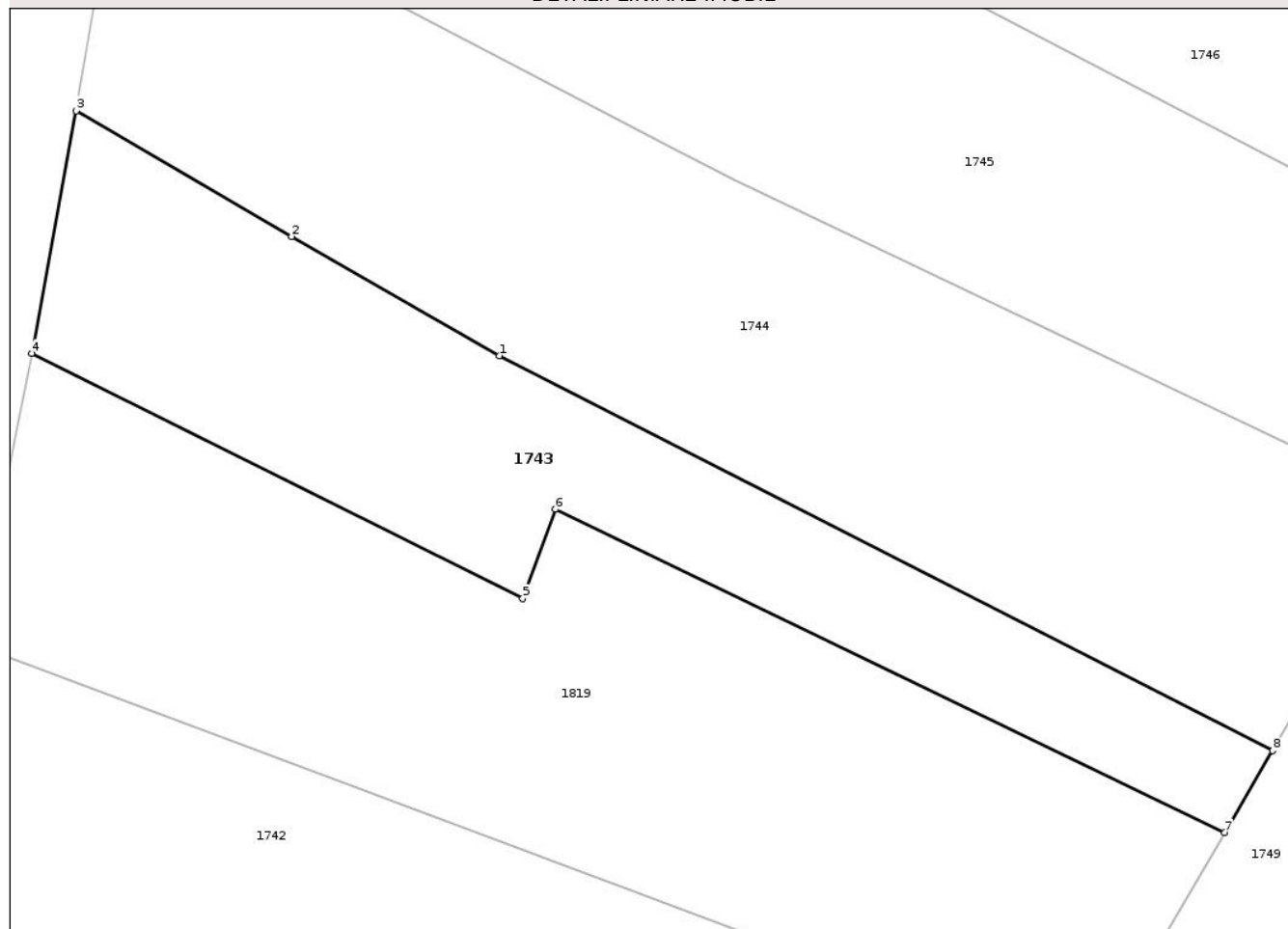
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	514	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	514	33	2335/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	359.030,366 385.236,073	2	359.019,881 385.242,082	12.085
2	359.019,881 385.242,082	3	359.008,995 385.248,431	12.602
3	359.008,995 385.248,431	4	359.006,755 385.236,189	12.445
4	359.006,755 385.236,189	5	359.031,546 385.223,817	27.707
5	359.031,546 385.223,817	6	359.033,202 385.228,329	4.806

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	359.033,202 385.228,329	7	359.067,007 385.211,998	37.543
7	359.067,007 385.211,998	8	359.069,428 385.216,139	4.797
8	359.069,428 385.216,139	1	359.030,366 385.236,073	43.854

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1749**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cârbesti, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36905	2.862	Sector cadastral:82 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	36905-C1	Loc. Cârbesti, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:167 mp; S. construita desfasurata:167 mp;
A1.2	36905-C2	Loc. Cârbesti, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;
A1.3	36905-C3	Loc. Cârbesti, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;
A1.4	36905-C4	Loc. Cârbesti, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
46899 / 03/10/2016	
Act Administrativ nr. 1518630, din 08/09/2016 emis de CJPSDPAT GORJ;	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept reconstituire, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAROHIA CARBESTI, CIF:11362790, bun propriu	A1
/	
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVERINTA;);	
B2 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAROHIA CARBESTI, CIF:11362790	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4

C. Partea III. SARCINI .

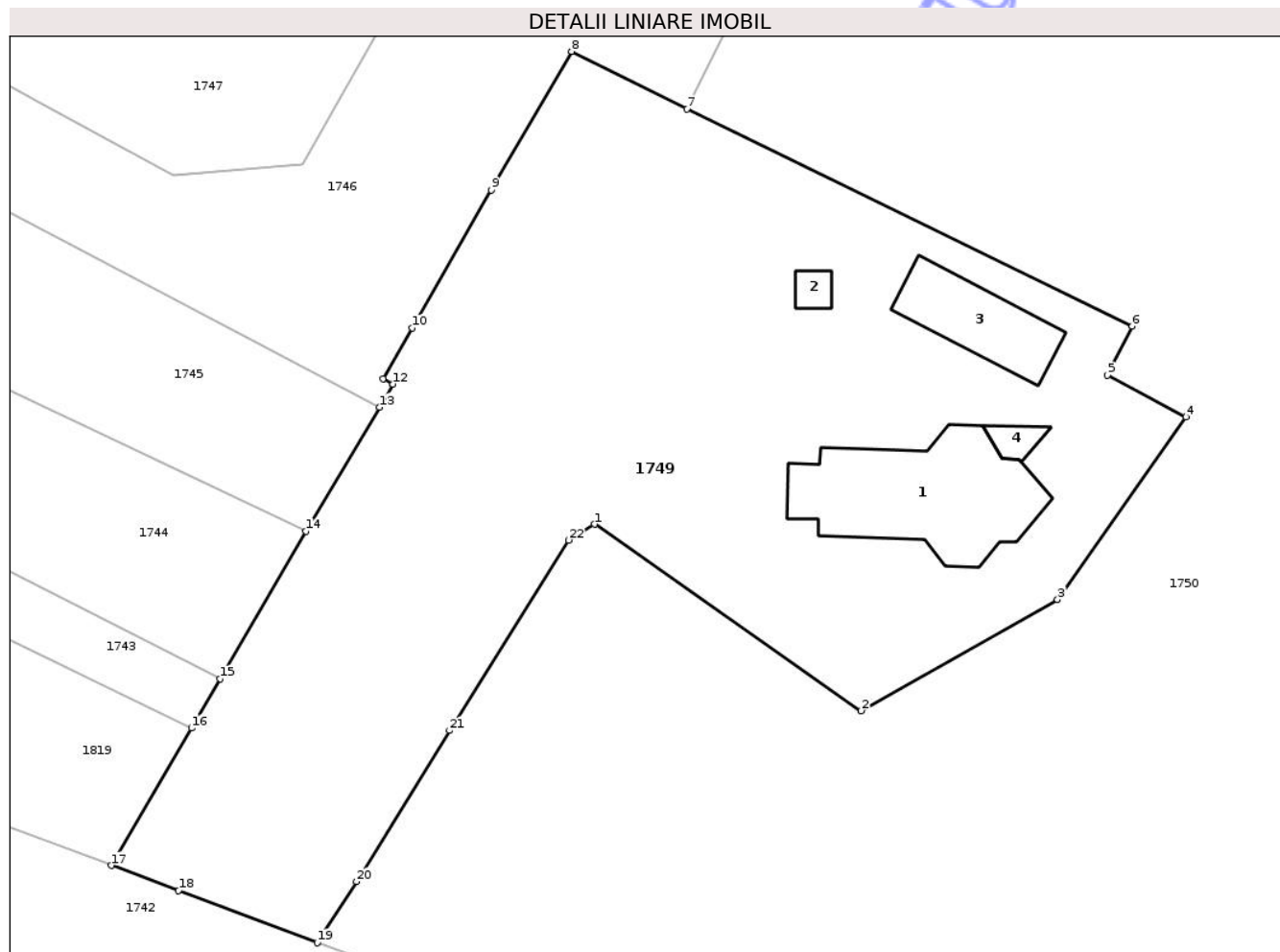
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36905	2.862	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	2.862	33	2330,2329,2333	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	36905-C1	construcții administrative și social culturale	Din acte: 0 Masurata: 167	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:167 mp; S. construita desfasurata:167 mp;
A1.2	36905-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;
A1.3	36905-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp;
A1.4	36905-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 10	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:10 mp; S. construita desfasurata:10 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	359.100,952 385.229,143	2	359.123,416 385.213,454	27.4	2	359.123,416 385.213,454	3	359.139,953 385.222,809	19.0
3	359.139,953 385.222,809	4	359.150,768 385.238,166	18.783	4	359.150,768 385.238,166	5	359.144,142 385.241,673	7.497
5	359.144,142 385.241,673	6	359.146,232 385.245,81	4.635	6	359.146,232 385.245,81	7	359.108,721 385.264,074	41.721
7	359.108,721 385.264,074	8	359.099,023 385.268,92	10.841	8	359.099,023 385.268,92	9	359.092,237 385.257,252	13.498
9	359.092,237 385.257,252	10	359.085,594 385.245,649	13.37	10	359.085,594 385.245,649	11	359.083,141 385.241,398	4.908
11	359.083,141 385.241,398	12	359.083,99 385.240,939	0.965	12	359.083,99 385.240,939	13	359.082,833 385.238,984	2.272
13	359.082,833 385.238,984	14	359.076,657 385.228,553	12.122	14	359.076,657 385.228,553	15	359.069,428 385.216,139	14.365
15	359.069,428 385.216,139	16	359.067,007 385.211,998	4.797	16	359.067,007 385.211,998	17	359.060,256 385.200,45	13.377
17	359.060,256 385.200,45	18	359.065,918 385.198,323	6.048	18	359.065,918 385.198,323	19	359.077,591 385.193,938	12.469
19	359.077,591 385.193,938	20	359.080,912 385.199,08	6.121	20	359.080,912 385.199,08	21	359.088,749 385.211,79	14.932
21	359.088,749 385.211,79	22	359.098,765 385.227,815	18.898	22	359.098,765 385.227,815	1	359.100,952 385.229,143	2.559

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1819**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Cârbesti, Str Valeni, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		892	Sector cadastral:82 Teren neimprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVERINTA;);	
B2 ,se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) MIROIU NICOLAE-DANIEL	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

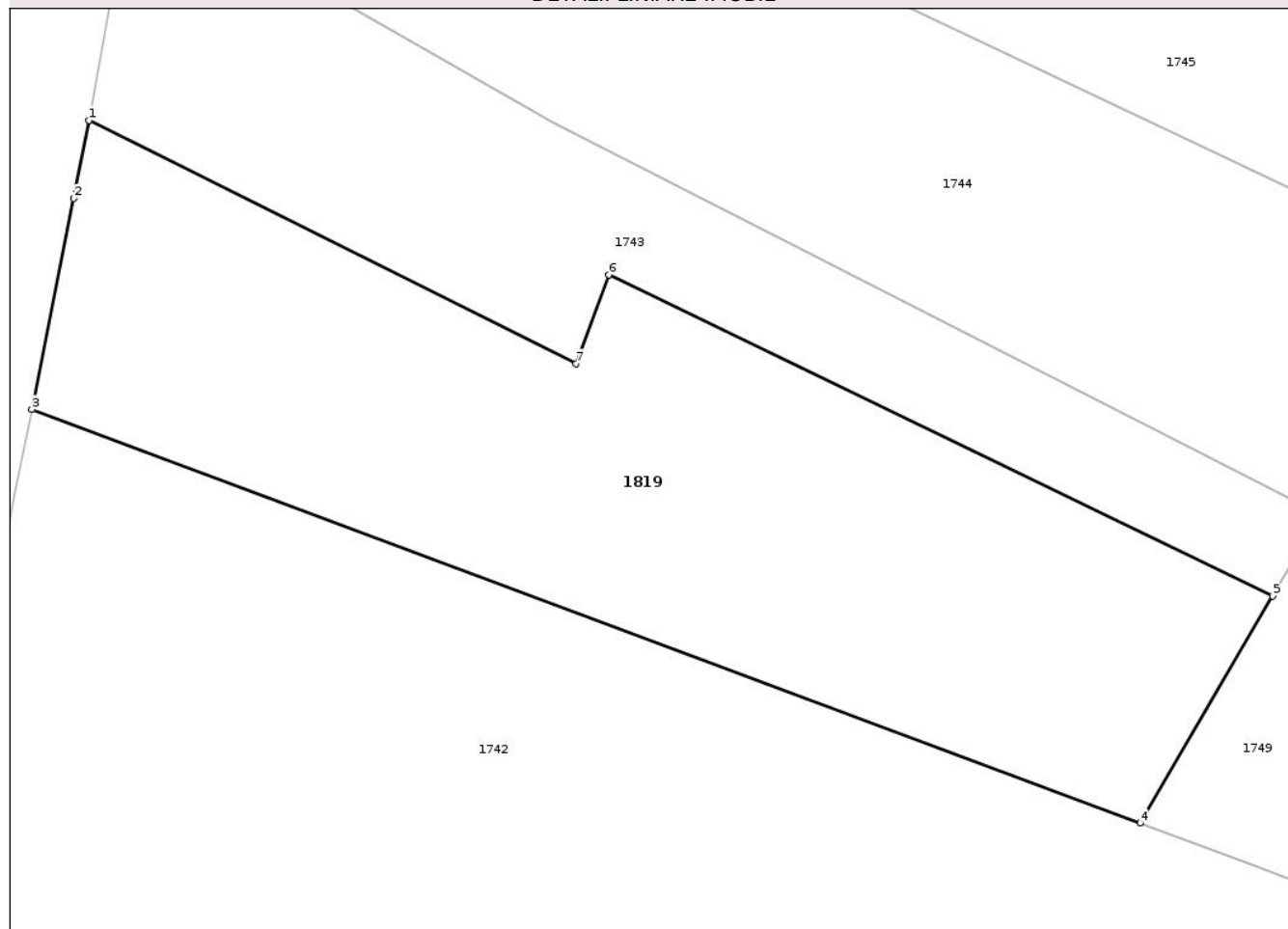
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	892	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	vie	DA	892	33	2335/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	359.006,755 385.236,189	2	359.005,985 385.232,219	4.044
2	359.005,985 385.232,219	3	359.003,84 385.221,477	10.954
3	359.003,84 385.221,477	4	359.060,256 385.200,45	60.207
4	359.060,256 385.200,45	5	359.067,007 385.211,998	13.377
5	359.067,007 385.211,998	6	359.033,202 385.228,329	37.543

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	359.033,202 385.228,329	7	359.031,546 385.223,817	4.806
7	359.031,546 385.223,817	1	359.006,755 385.236,189	27.707

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

