



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1720

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dâmbova, Str Județeană, Nr. 50, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	40250	Din acte: 2.835 Masurata: 2.847	Sector cadastral:76 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	40250-C1	Loc. Dâmbova, Str Județeană, Nr. 50, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; locuinta caramida+lemn,acoperis tigla, edificata in anul 1970
A1.2	40250-C2	Loc. Dâmbova, Str Județeană, Nr. 50, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; anexa din BCA ,acoperis tigla, edificata in anul 1982
A1.3	40250-C3	Loc. Dâmbova, Str Județeană, Nr. 50, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; anexa terasa din lemn,acoperis tabla, edificata in anul 1999

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
132373 / 23/12/2024	
Act Notarial nr. 7603, din 19/12/2024 emis de NP PARAU ANDREI;	
B2 Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BÎZU VASILE- CLAUDIU 2) BÎZU IONELA-FLORIANA, bun comun;	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
132373 / 23/12/2024	
Act Notarial nr. 7603, din 19/12/2024 emis de NP PARAU ANDREI;	
C1 Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 in conditiile art. 2386 pct.4 Cod Civil cu privire la obligatia intretinerii 1) BĂZU MIHAIL	A1, A1.1, A1.2, A1.3

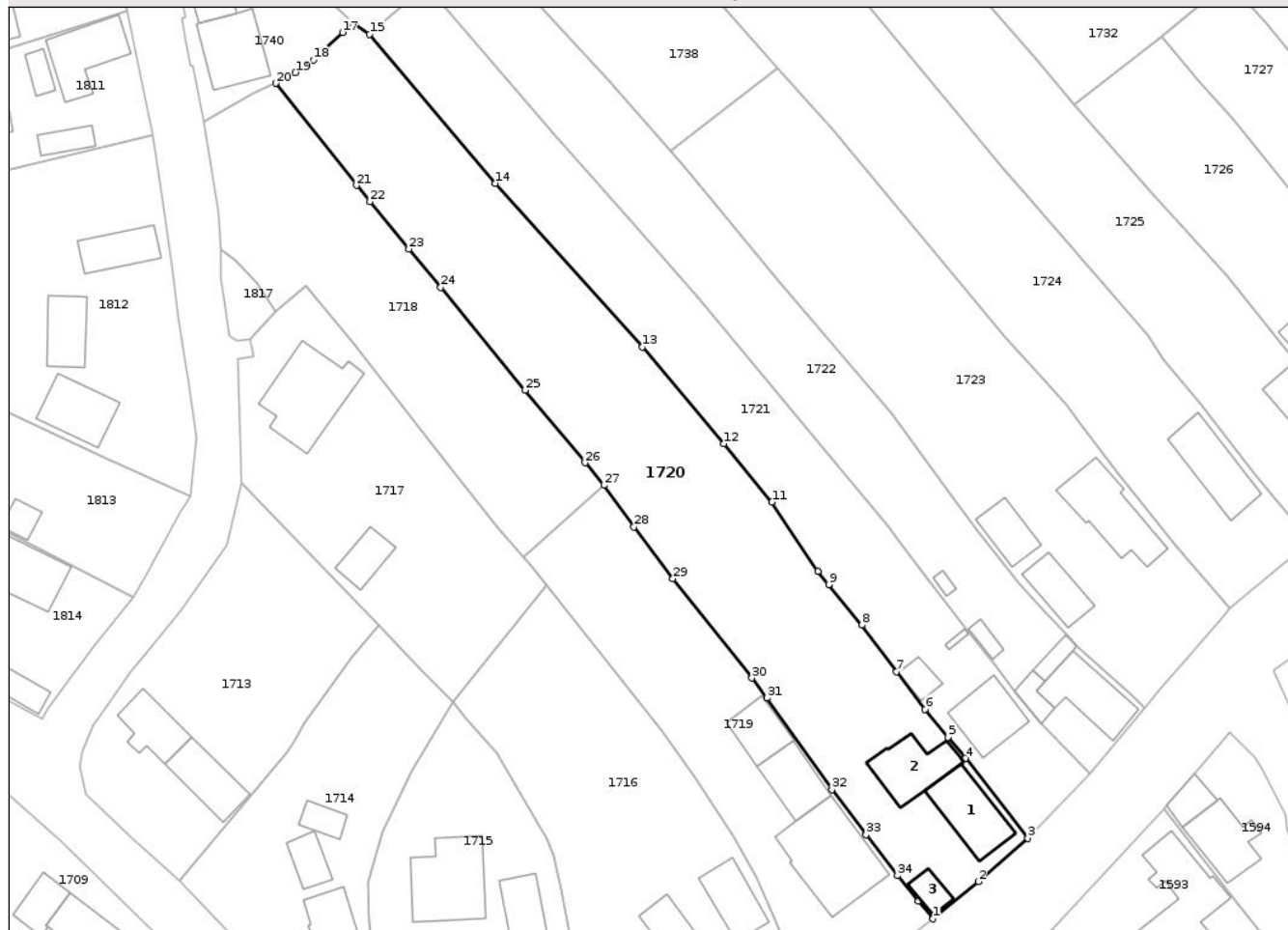
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
40250	Din acte: 2.835 Masurata: 2.847	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	776	38	2617	-	TEREN INTRAVILAN CURTI CONSTRUCTII IMPREJMUIT CU GARD PLACI BETON INTRE P.TLE 1-5 GARD TABLA INTRE P.TLE 21-22 GARD ZID INTRE P.TLE 22-25 SI GARD PLASA SUDATA INTRE P.TLE 25-1 IN REST NEIMPREJMUIT.
2	arabil	DA	1.573	38	2611	-	TEREN INTRAVILAN ARABIL IMPREJMUIT CU GARD SCANDURA INTRE P.TLE 12*-13 GARD PLASA SARMA INTRE P.TLE 13-21 IN REST NEIMPREJMUIT.
3	vie	DA	498	38	2612	-	TEREN INTRAVILAN VIE NEIMPREJMUIT.

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	40250-C1	construcții de locuințe	92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp; locuinta caramida+lemn,acoperis tigla, edificata in anul 1970
A1.2	40250-C2	construcții anexa	84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:84 mp; anexa din BCA , acoperis tigla, edificata in anul 1982

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.3	40250-C3	construcții anexa	24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; anexa terasa din lemn,acoperis tabla, edificata in anul 1999

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.723,928 384.726,136	2	358.730,778 384.731,777	8.874	2	358.730,778 384.731,777	3	358.738,279 384.738,359	9.979
3	358.738,279 384.738,359	4	358.728,83 384.750,471	15.362	4	358.728,83 384.750,471	5	358.726,16 384.753,664	4.162
5	358.726,16 384.753,664	6	358.722,718 384.757,9	5.458	6	358.722,718 384.757,9	7	358.718,385 384.763,606	7.165
7	358.718,385 384.763,606	8	358.713,129 384.770,654	8.792	8	358.713,129 384.770,654	9	358.708,095 384.776,785	7.933
9	358.708,095 384.776,785	10	358.706,451 384.778,787	2.591	10	358.706,451 384.778,787	11	358.699,477 384.789,322	12.634
11	358.699,477 384.789,322	12	358.692,214 384.798,151	11.433	12	358.692,214 384.798,151	13	358.679,851 384.812,869	19.221
13	358.679,851 384.812,869	14	358.657,577 384.837,661	33.328	14	358.657,577 384.837,661	15	358.638,484 384.860,258	29.583
15	358.638,484 384.860,258	16	358.636,084 384.861,996	2.963	16	358.636,084 384.861,996	17	358.634,355 384.860,518	2.275
17	358.634,355 384.860,518	18	358.629,94 384.856,381	6.05	18	358.629,94 384.856,381	19	358.627,239 384.854,459	3.315
19	358.627,239 384.854,459	20	358.624,254 384.852,809	3.411	20	358.624,254 384.852,809	21	358.636,497 384.837,316	19.746
21	358.636,497 384.837,316	22	358.638,527 384.834,851	3.193	22	358.638,527 384.834,851	23	358.644,426 384.827,685	9.282
23	358.644,426 384.827,685	24	358.649,256 384.821,86	7.567	24	358.649,256 384.821,86	25	358.662,069 384.806,292	20.163
25	358.662,069 384.806,292	26	358.671,141 384.795,27	14.275	26	358.671,141 384.795,27	27	358.674,046 384.791,867	4.474
27	358.674,046 384.791,867	28	358.678,552 384.785,568	7.745	28	358.678,552 384.785,568	29	358.684,454 384.777,703	9.833
29	358.684,454 384.777,703	30	358.696,443 384.762,627	19.262	30	358.696,443 384.762,627	31	358.698,702 384.759,581	3.792
31	358.698,702 384.759,581	32	358.708,566 384.745,736	16.999	32	358.708,566 384.745,736	33	358.713,76 384.738,866	8.612
33	358.713,76 384.738,866	34	358.718,512 384.732,658	7.818	34	358.718,512 384.732,658	35	358.721,694 384.728,798	5.002
35	358.721,694 384.728,798	1	358.723,928 384.726,136	3.475					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1727**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 36, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 1.070	Sector cadastral:76 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 36, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 100170, din 16/12/1992 emis de CJSDPAT GORJ (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UNGUREANU GH. ILIE, defunct;	A1
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UNGUREANU GH. ILIE, defunct; 2) UNGUREANU DANIELA	A1.1
B3	,se notează posesia faptică asupra suprafeței de 70 mp în favoarea lui: 1) UNGUREANU DANIELA	A1

C. Partea III. SARCINI .

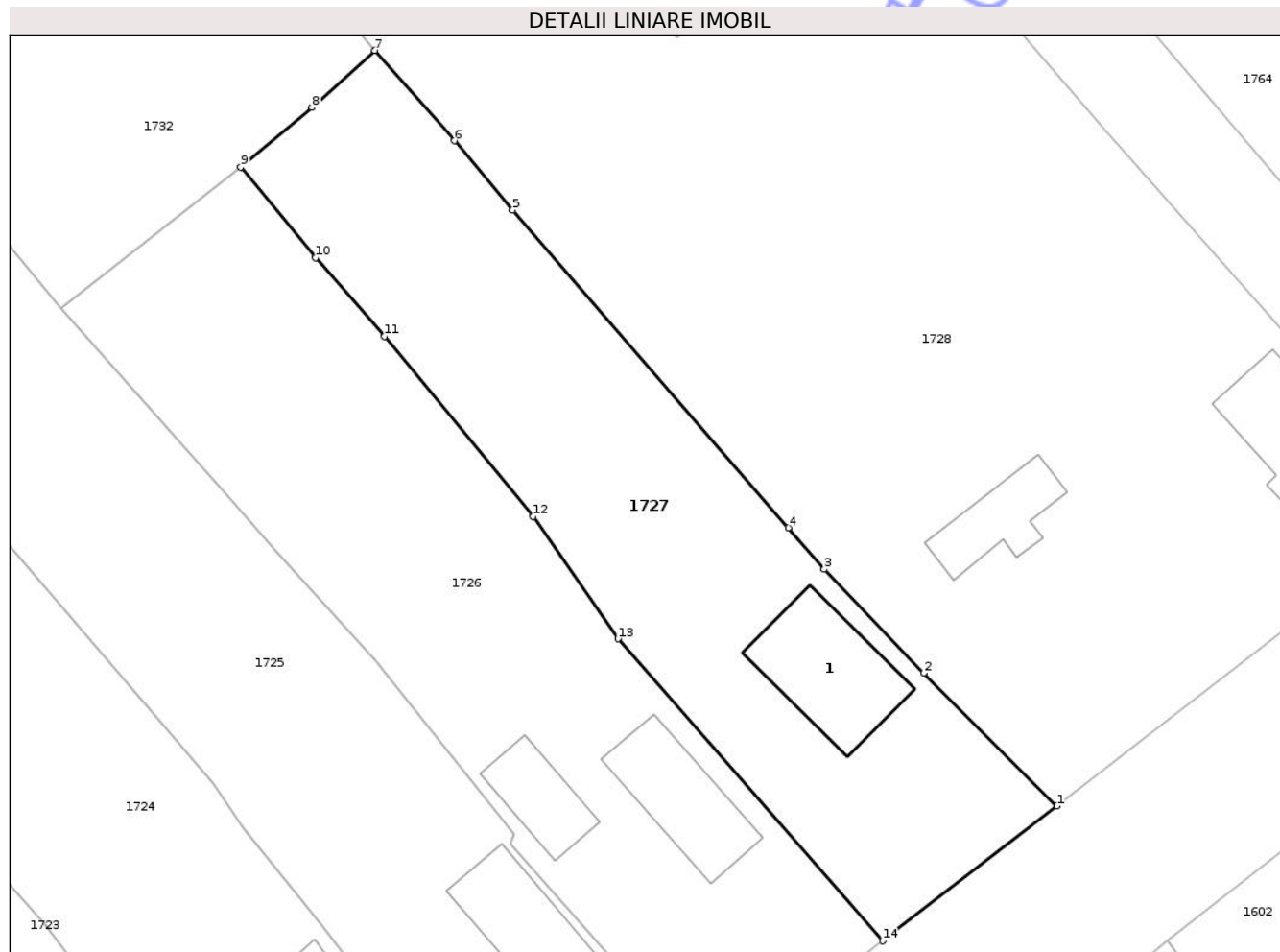
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 1.070	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	499	38	2595	-	
2	arabil	DA	571	38	2594	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 77	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:77 mp; S. construita desfasurata:77 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.818,963 384.812,742	2	358.809,13 384.822,572	13.904
2	358.809,13 384.822,572	3	358.801,766 384.830,251	10.639

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	358.801,766 384.830,251	4	358.799,107 384.833,317	4.058
4	358.799,107 384.833,317	5	358.778,734 384.856,805	31.093
5	358.778,734 384.856,805	6	358.774,407 384.861,924	6.703
6	358.774,407 384.861,924	7	358.768,525 384.868,605	8.901
7	358.768,525 384.868,605	8	358.763,868 384.864,395	6.278
8	358.763,868 384.864,395	9	358.758,605 384.859,971	6.875
9	358.758,605 384.859,971	10	358.764,143 384.853,271	8.692
10	358.764,143 384.853,271	11	358.769,256 384.847,471	7.732
11	358.769,256 384.847,471	12	358.780,248 384.834,146	17.274
12	358.780,248 384.834,146	13	358.786,527 384.825,111	11.003
13	358.786,527 384.825,111	14	358.806,078 384.802,772	29.686
14	358.806,078 384.802,772	1	358.818,963 384.812,742	16.292

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1715**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:371
Nr. cadastral vechi:533

Adresa: Loc. Dâmbova, Str Județeană, Nr. 56, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36538	936	Sector cadastral:76 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	36538-C1	Loc. Dâmbova, Str Județeană, Nr. 56, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp;
A1.2	36538-C2	Loc. Dâmbova, Str Județeană, Nr. 56, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:252 mp; Casa de locuit P+1 construita din caramida acoperita cu tigla ed in 2022

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
4407 / 08/03/2006		
Act Notarial nr. 1405, din 07/03/2006 emis de NP SILVIA BADEA;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATECU TITLU DE DREPT CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) EVULESCU AVRAM-GABRIEL 2) EVULESCU VALENTINA, BUN COMUN; OBSERVATII: (provenita din conversia CF 371)	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATECU TITLU DE DREPT CUMPARARE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) EVULESCU AVRAM-GABRIEL 2) EVULESCU VALENTINA, BUN COMUN;	A1.1
19110 / 01/03/2022		
Act Administrativ nr. 1257, din 03/02/2022 emis de PRIMARIA DRAGUTESTI (; act administrativ nr 8 din 12.04.2006, emis de PRIMARIA MATASARI;act administrativ nr 17381 din 17.05.1997, emis de PRIMARIA MATASARI;act administrativ nr 598 din 19.01.2022, emis de PRIMARIA MATASARI;act administrativ nr 1259 din 03.02.2022, emis de PRIMARIA MATASARI);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) EVULESCU AVRAM-GABRIEL 2) EVULESCU VALENTINA, bun comun;	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

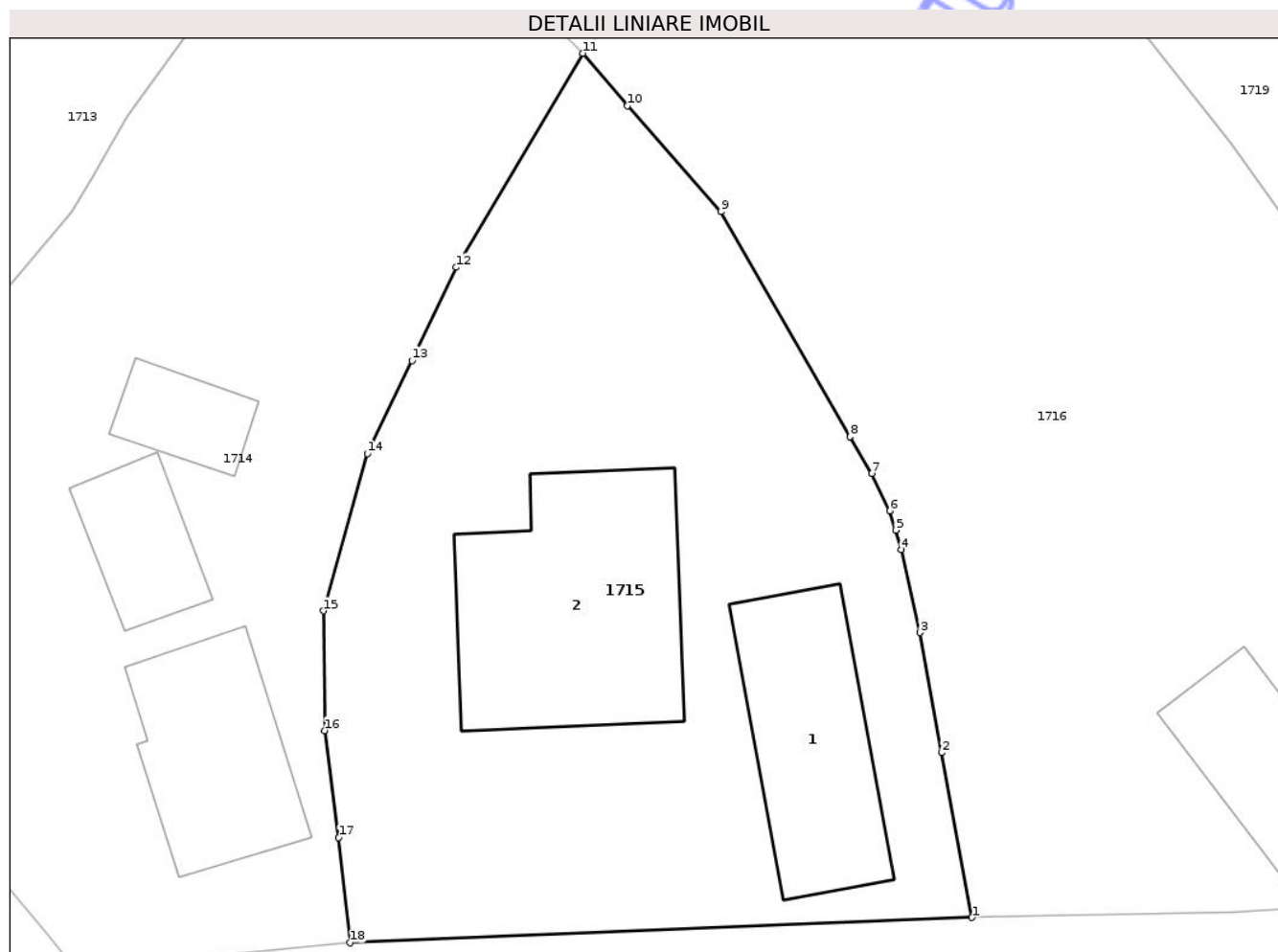
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36538	936	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	936	38	2631,2632	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	36538-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 82	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:82 mp; S. construita desfasurata:82 mp;
A1.2	36538-C2	construcții de locuințe	126	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:126 mp; S. construita desfasurata:252 mp; Casa de locuit P+1 construita din caramida acoperita cu tigla ed in 2022

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.670,158 384.716,585	2	358.668,66 384.724,669	8.222
2	358.668,66 384.724,669	3	358.667,607 384.730,571	5.995

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	358.667,607 384.730,571	4	358.666,69 384.734,639	4.17
4	358.666,69 384.734,639	5	358.666,403 384.735,594	0.997
5	358.666,403 384.735,594	6	358.666,115 384.736,549	0.997
6	358.666,115 384.736,549	7	358.665,244 384.738,385	2.032
7	358.665,244 384.738,385	8	358.664,163 384.740,183	2.098
8	358.664,163 384.740,183	9	358.657,824 384.751,242	12.747
9	358.657,824 384.751,242	10	358.653,232 384.756,442	6.937
10	358.653,232 384.756,442	11	358.651,039 384.759,013	3.379
11	358.651,039 384.759,013	12	358.644,82 384.748,501	12.214
12	358.644,82 384.748,501	13	358.642,638 384.743,929	5.066
13	358.642,638 384.743,929	14	358.640,455 384.739,358	5.066
14	358.640,455 384.739,358	15	358.638,286 384.731,635	8.022
15	358.638,286 384.731,635	16	358.638,366 384.725,765	5.871
16	358.638,366 384.725,765	17	358.639,045 384.720,505	5.304
17	358.639,045 384.720,505	18	358.639,59 384.715,341	5.193
18	358.639,59 384.715,341	1	358.670,158 384.716,585	30.593

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1735

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dâmbova, Str Izvor, Nr. 11-13, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	38768	1.557	Sector cadastral:76 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	38768-C1	Loc. Dâmbova, Str Izvor, Nr. 11-13, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Constructie locuinta parter edificata in anul 1954
A1.2	38768-C2	Loc. Dâmbova, Str Izvor, Nr. 11-13, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Constructie anexa parter (sopru) edificata in anul 1954

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
100770 / 04/10/2024	
Act Notarial nr. 89, din 11/04/2024 emis de NP BADEA SILVIA (; act administrativ nr 4071 din 22.04.2024, emis de Primăria com. Drăgulești;act administrativ nr 4072 din 22.04.2024, emis de Primăria com. Drăgulești;act administrativ nr 00211453159 din 24.04.2024, emis de SIGNAL IDUNA ASIGURARI SA;act administrativ nr 00211451210 din 24.04.2024, emis de SIGNAL IDUNA ASIGURARI SA);	
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3
	1) MIROIU CONSTANTIN, bun propriu; OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 38725/Dragutesti, inscrisa prin incheierea nr. 48145 din 07/05/2024;
100771 / 04/10/2024	
Act Notarial nr. 3100, din 03/10/2024 emis de NP. Badea Silvia;	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3
	1) MIROIU CONSTANTIN, bun propriu;

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
38768	1.557	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	424	38	2577	-	PARCELĂ ERONATĂ ÎN ACT: 2578
2	arabil	DA	536	38	2575/1	-	PARCELĂ ERONATĂ ÎN ACT: 2582
3	vie	DA	597	38	2572	-	PARCELĂ ERONATĂ ÎN ACT: 2582

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	38768-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp; Constructie locuinta parter edificata in anul 1954
A1.2	38768-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; Constructie anexa parter (sopru) edificata in anul 1954

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.664,549 384.939,337	2	358.662,182 384.943,716	4.978
3	358.658,203 384.951,078	4	358.655,907 384.955,326	4.829
5	358.649,354 384.968,385	6	358.651,866 384.969,543	2.766
7	358.640,383 384.995,068	8	358.638,649 384.994,252	1.916
9	358.632,628 385.018,073	10	358.618,541 385.014,577	14.514
11	358.613,886 385.002,8	12	358.617,351 385.001,452	3.718
13	358.624,788 384.995,223	14	358.627,196 384.989,463	6.243
15	358.627,877 384.987,836	16	358.628,169 384.986,852	1.026
17	358.635,605 384.961,785	18	358.646,691 384.967,005	12.253
19	358.659,51 384.942,272	20	358.644,984 384.934,283	16.578
21	358.648,105 384.930,293	22	358.667,373 384.905,66	31.274
23	358.676,324 384.910,406	24	358.679,313 384.912,18	3.476

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	358.662,182 384.943,716	3	358.658,203 384.951,078	8.368
4	358.655,907 384.955,326	5	358.649,354 384.968,385	14.611
6	358.651,866 384.969,543	7	358.640,383 384.995,068	27.989
8	358.638,649 384.994,252	9	358.632,628 385.018,073	24.57
10	358.618,541 385.014,577	11	358.613,886 385.002,8	12.664
12	358.617,351 385.001,452	13	358.624,788 384.995,223	9.701
14	358.627,196 384.989,463	15	358.627,877 384.987,836	1.764
16	358.628,169 384.986,852	17	358.635,605 384.961,785	26.147
18	358.646,691 384.967,005	19	358.659,51 384.942,272	27.858
20	358.644,984 384.934,283	21	358.648,105 384.930,293	5.066
22	358.667,373 384.905,66	23	358.676,324 384.910,406	10.131
24	358.679,313 384.912,18	1	358.664,549 384.939,337	30.911

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1736

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dâmbova, Str Lalelelor, Nr. 11-13, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	38769	841	Sector cadastral:76 Teren imprejmuit; LOT 3. Teren intravilan imprejmuit cu gard plasa sarma intre 14-1-2, tabla pe beton intre 2-3, restul neimprejmuit

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	38769-C1	Loc. Dâmbova, Str Lalelelor, Nr. 11-13, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Supr.constr.la sol=25 mp. Supr.constr.desfasurata=25 mp. Constructie anexa parter edificata in anul 1958

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
100770 / 04/10/2024	
Act Notarial nr. 89, din 11/04/2024 emis de NP BADEA SILVIA (; act administrativ nr 4071 din 22.04.2024, emis de Primăria com. Drăgulești;act administrativ nr 4072 din 22.04.2024, emis de Primăria com. Drăgulești;act administrativ nr 00211453159 din 24.04.2024, emis de SIGNAL IDUNA ASIGURARI SA;act administrativ nr 00211451210 din 24.04.2024, emis de SIGNAL IDUNA ASIGURARI SA);	
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) MIROIU ION-DANIEL, bun propriu; OBSERVATII: pozitie transcrisa din CF 38725/Dragutesti, inscrisa prin incheierea nr. 48145 din 07/05/2024;
	A1, A1.1
100775 / 04/10/2024	
Act Notarial nr. 3100, din 03/10/2024 emis de NP Badea Silvia;	
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept partaj succesoral, dobandit prin Conventie, cota actuala 2/3, cota initiala 2/3 1) MIROIU ION-DANIEL, bun propriu;
	A1, A1.1
109343 / 24/10/2025	
Act Administrativ nr. 109342, din 10/11/2025 emis de OCPI GORJ;	
B9	Se noteaza receptia propunerii de dezlipire, solicitata prin cererea cu nr.109342/24.10.2025.
	A1

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
126344 / 05/12/2024	
Act Administrativ nr. somatie, din 02/12/2024 emis de BEJ Drăghia Dan Gabriel (; în dosar nr. DDG3580/2022, încheiere nr. 4697/10.08.2022 emisă de Judecătoria Tg Jiu, în dosar nr. 11459/318/2022);	
C1	se notează urmărirea imobilului pentru suma de 27051,03 lei privind debitorul Miroiu Ion Daniel
	A1, A1.1
	1) FRANKFURTER INKASSO GESELLSCHAFT MIT BESCHRANKTER HAFTUNG, CIF:999999999999 2) NEXT CAPITAL SOLUTIONS LIMITED, CIF:999999999999

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
38769	841	LOT 3. Teren intravilan împrejmuit cu gard plasa sarma intre 14-1-2, tabla pe beton intre 2-3, restul neimprejmuit

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	258	38	2576,2577/2	-	
2	arabil	DA	583	38	2575,2572/2	-	PARCELĂ ERONATĂ ÎN ACT: 2582

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	38769-C1	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; Supr.constr.la sol=25 mp. Supr.constr.desfasurata=25 mp. Construcție anexa parter edificata în anul 1958

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.624,788 384.995,223	2	358.617,351 385.001,452	9.701
3	358.613,886 385.002,8	4	358.610,907 384.995,221	8.143

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	358.617,351 385.001,452	3	358.613,886 385.002,8	3.718
4	358.610,907 384.995,221	5	358.608,186 384.988,976	6.812

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	358.608,186 384.988,976	6	358.605,143 384.981,859	7.74
7	358.607,818 384.982,153	8	358.623,252 384.986,342	15.992
9	358.623,92 384.984,868	10	358.624,283 384.983,783	1.144
11	358.625,761 384.979,148	12	358.628,029 384.972,78	6.76
13	358.629,456 384.968,282	14	358.636,682 384.955,127	15.009
15	358.633,15 384.952,294	16	358.644,984 384.934,283	21.551
17	358.659,51 384.942,272	18	358.646,691 384.967,005	27.858
19	358.635,605 384.961,785	20	358.628,169 384.986,852	26.147
21	358.627,877 384.987,836	22	358.627,196 384.989,463	1.764

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	358.605,143 384.981,859	7	358.607,818 384.982,153	2.691
8	358.623,252 384.986,342	9	358.623,92 384.984,868	1.618
10	358.624,283 384.983,783	11	358.625,761 384.979,148	4.865
12	358.628,029 384.972,78	13	358.629,456 384.968,282	4.719
14	358.636,682 384.955,127	15	358.633,15 384.952,294	4.528
16	358.644,984 384.934,283	17	358.659,51 384.942,272	16.578
18	358.646,691 384.967,005	19	358.635,605 384.961,785	12.253
20	358.628,169 384.986,852	21	358.627,877 384.987,836	1.026
22	358.627,196 384.989,463	1	358.624,788 384.995,223	6.243

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1737**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dâmbova, Str Lalelelor, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35850	1.766	Sector cadastral:76 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35850-C1	Loc. Dâmbova, Str Lalelelor, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
967 / 09/01/2012		
Act Notarial nr. 10, din 04/01/2012 emis de BNP MANTA CLAUDIU;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlul de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEANU FLORIN-EMANUEL 2) NEANU GHEORGHİȚA-RAMONA, bun comun;	A1
/		
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVÉRINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEANU FLORIN-EMANUEL 2) NEANU GHEORGHİȚA-RAMONA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

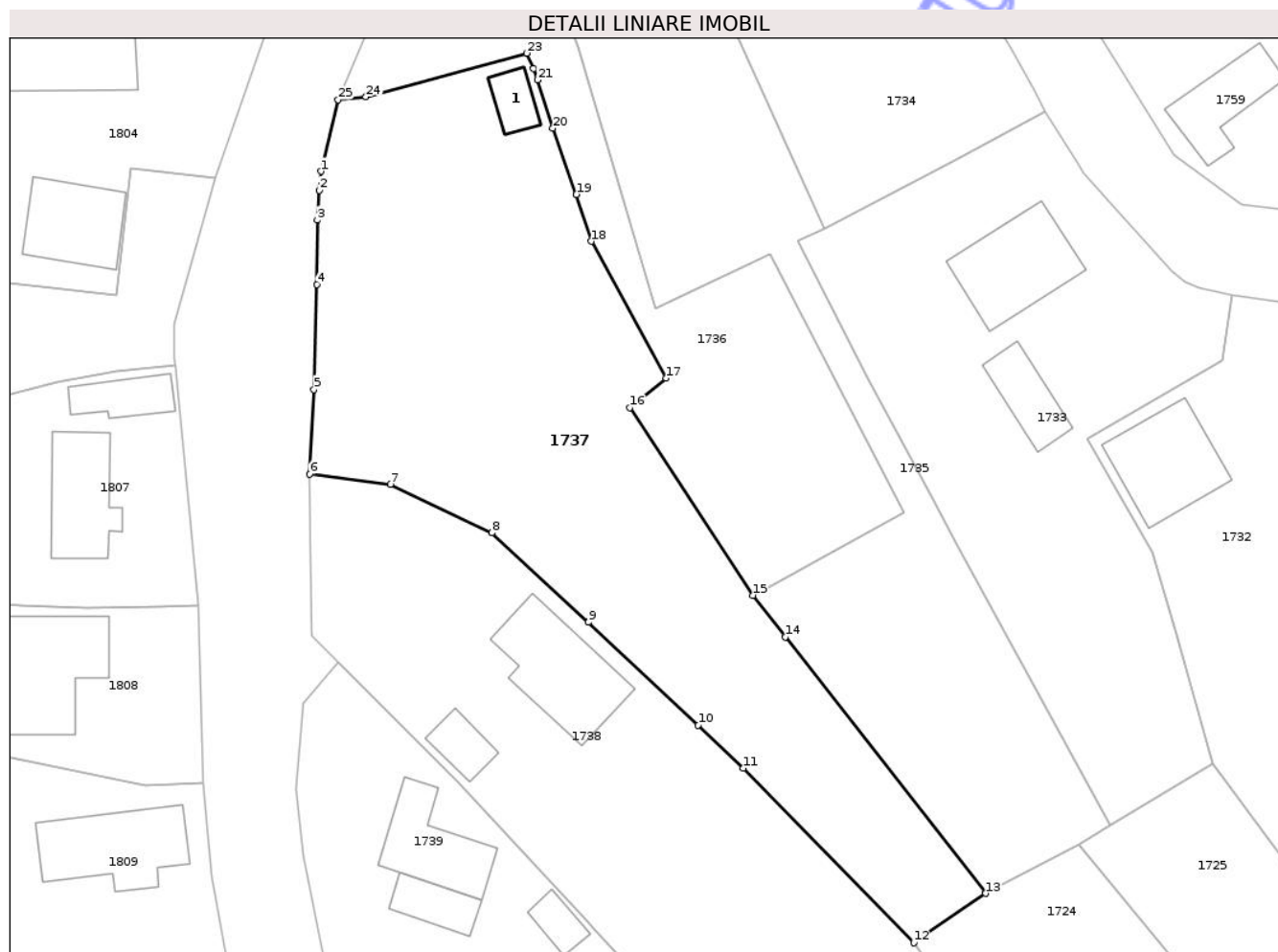
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35850	1.766	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	160	38	2574	-	
2	livada	DA	911	38	2573	-	
3	faneata	DA	695	38	2572/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35850-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.603,486 384.975,0	2	358.603,352 384.973,173	1.832
3	358.603,142 384.970,312	4	358.603,118 384.964,138	6.174

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	358.603,352 384.973,173	3	358.603,142 384.970,312	2.869
4	358.603,118 384.964,138	5	358.602,813 384.954,051	10.092

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
5	358.602,813 384.954,051	6	358.602,398 384.945,916	8.146
7	358.610,153 384.944,922	8	358.619,921 384.940,28	10.815
9	358.629,201 384.931,704	10	358.639,745 384.921,818	14.454
11	358.644,09 384.917,683	12	358.660,464 384.900,916	23.436
13	358.667,373 384.905,66	14	358.648,105 384.930,293	31.274
15	358.644,984 384.934,283	16	358.633,15 384.952,294	21.551
17	358.636,682 384.955,127	18	358.629,456 384.968,282	15.009
19	358.628,029 384.972,78	20	358.625,761 384.979,148	6.76
21	358.624,283 384.983,783	22	358.623,92 384.984,868	1.144
23	358.623,252 384.986,342	24	358.607,818 384.982,153	15.992
25	358.605,143 384.981,859	1	358.603,486 384.975,0	7.056

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
6	358.602,398 384.945,916	7	358.610,153 384.944,922	7.818
8	358.619,921 384.940,28	9	358.629,201 384.931,704	12.636
10	358.639,745 384.921,818	11	358.644,09 384.917,683	5.998
12	358.660,464 384.900,916	13	358.667,373 384.905,66	8.381
14	358.648,105 384.930,293	15	358.644,984 384.934,283	5.066
16	358.633,15 384.952,294	17	358.636,682 384.955,127	4.528
18	358.629,456 384.968,282	19	358.628,029 384.972,78	4.719
20	358.625,761 384.979,148	21	358.624,283 384.983,783	4.865
22	358.623,92 384.984,868	23	358.623,252 384.986,342	1.618
24	358.607,818 384.982,153	25	358.605,143 384.981,859	2.691

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1739

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Bîroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dâmbova, Str Lalelelor, Nr. 7, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37538	Din acte: 1.513 Masurata: 1.555	Sector cadastral:76 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	37538-C1	Loc. Dâmbova, Str Lalelelor, Nr. 7, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Locuință ,nivel - P, Anul edificării - 1966;
A1.2	37538-C2	Loc. Dâmbova, Str Lalelelor, Nr. 7, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa gospodareasca, nivel - P, Anul edificării - 1967;
A1.3	37538-C3	Loc. Dâmbova, Str Lalelelor, Nr. 7, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Anexa gospodareasca, nivel - P, Anul edificării - 1968;
A1.4	37538-C4	Loc. Dâmbova, Str Lalelelor, Nr. 7, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa gospodareasca,(terasa deschisă) , nivel - P, Anul edificării - 1966;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
19043 / 02/03/2020	
Act Notarial nr. 630, din 28/02/2020 emis de Badea Silvia (; act notarial nr 47 din 28.02.2020, emis de NP Badea Silvia);	
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UNGUREANU VERONICA, bun propriu;
	A1
109361 / 04/09/2023	
Act Administrativ nr. 9822, din 18/09/2023 emis de PRIMARIA DRAGUTESTI (; Act Notarial nr. 95, din 11/05/2020 emis de NP BADEA SILVIA; Act Notarial nr. 630, din 28/02/2020 emis de NP BADEA SILVIA; Act Administrativ nr. 8270, din 02/08/2023 emis de PRIMARIA DRAGUTESTI; Act Administrativ nr. 37, din 10/01/2019 emis de CL TG JIU; Act Notarial nr. 2148, din 22/09/2023 emis de NP NICOLAE POPESCU BEJAT; Act Notarial nr. 47, din 28/02/2020 emis de NP BADEA SILVIA; Act Administrativ nr. 23, din 13/09/1976 emis de PRIMARIA DRAGUTESTI; Act Administrativ nr. 9824, din 18/09/2023 emis de PRIMARIA DRAGUTESTI;);	
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UNGUREANU VERONICA, bun propriu;
	A1.1, A1.2, A1.3
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) UNGUREANU VERONICA
	A1.4
/	
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVERINTA;);	
B9	,se notează posesia faptică asupra suprafeței de 42 mp în favoarea lui: 1) UNGUREANU VERONICA
	A1

C. Partea III. SARCINI .

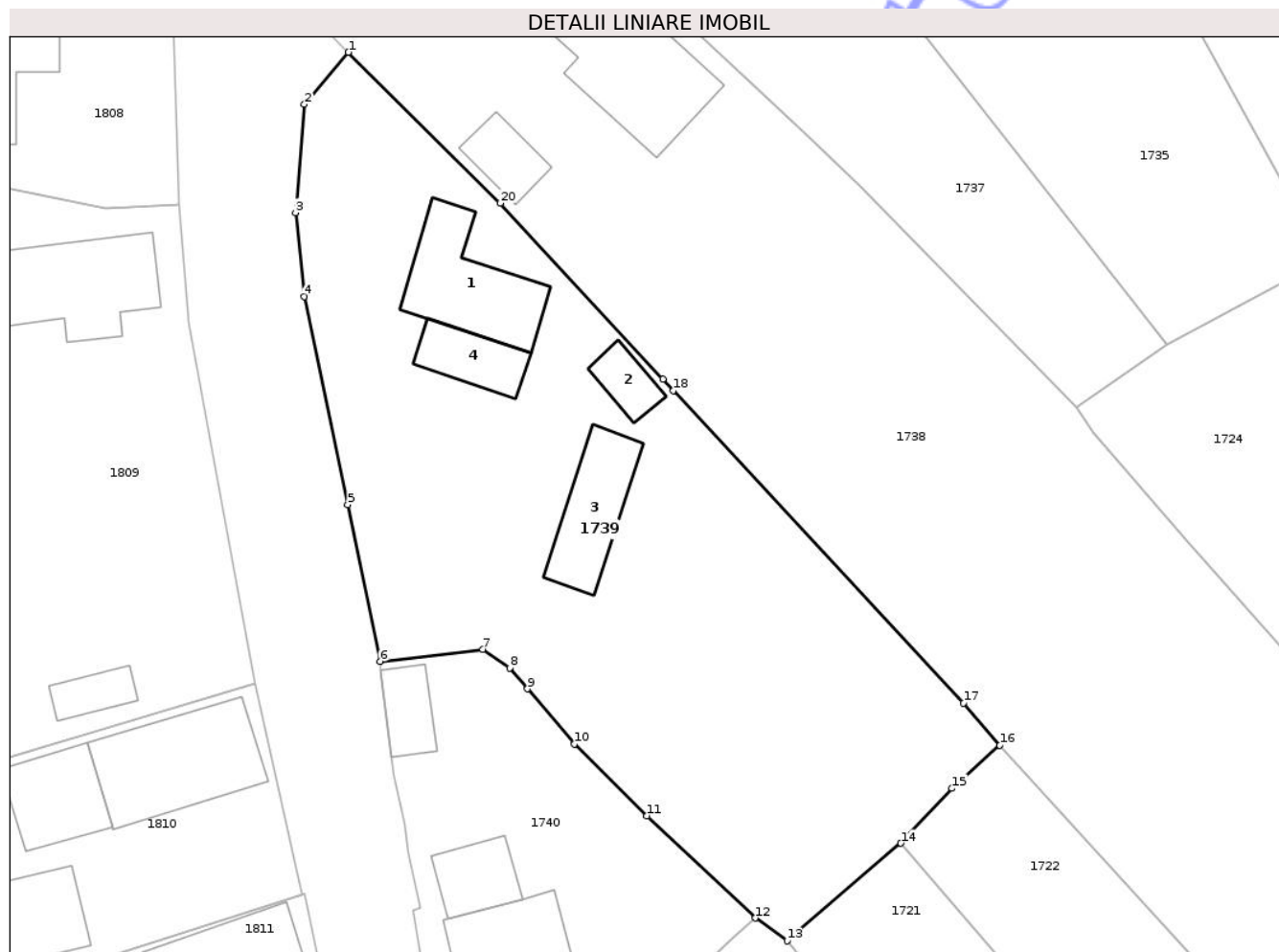
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37538	Din acte: 1.513 Masurata: 1.555	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	825	38	2566,2567	-	
2	arabil	DA	730	38	2565,2566/1, 2568	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	37538-C1	construcții de locuințe	Din acte: 72 Masurata: 68	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:68 mp; S. construita desfasurata:68 mp; Locuință ,nivel - P, Anul edificării - 1966;
A1.2	37538-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 18	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:18 mp; S. construita desfasurata:18 mp; Anexa gospodareasca, nivel - P, Anul edificării - 1967;
A1.3	37538-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 49	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:49 mp; S. construita desfasurata:49 mp; Anexa gospodareasca, nivel - P, Anul edificării - 1968;
A1.4	37538-C4	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 30	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:30 mp; S. construita desfasurata:30 mp; Anexa gospodareasca,(terasa deschisă) , nivel - P, Anul edificării - 1966;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.605,103 384.927,899	2	358.601,764 384.923,941	5.178
2	358.601,764 384.923,941	3	358.601,078 384.915,692	8.277
3	358.601,078 384.915,692	4	358.601,758 384.909,319	6.409
4	358.601,758 384.909,319	5	358.605,051 384.893,463	16.194
5	358.605,051 384.893,463	6	358.607,52 384.881,539	12.177
6	358.607,52 384.881,539	7	358.615,322 384.882,455	7.856
7	358.615,322 384.882,455	8	358.617,374 384.881,033	2.497
8	358.617,374 384.881,033	9	358.618,734 384.879,442	2.093
9	358.618,734 384.879,442	10	358.622,313 384.875,254	5.509
10	358.622,313 384.875,254	11	358.627,816 384.869,791	7.754
11	358.627,816 384.869,791	12	358.636,084 384.861,996	11.363
12	358.636,084 384.861,996	13	358.638,484 384.860,258	2.963
13	358.638,484 384.860,258	14	358.647,15 384.867,692	11.418
14	358.647,15 384.867,692	15	358.651,014 384.871,868	5.689
15	358.651,014 384.871,868	16	358.654,678 384.875,141	4.913
16	358.654,678 384.875,141	17	358.651,917 384.878,348	4.232
17	358.651,917 384.878,348	18	358.629,833 384.902,145	32.465
18	358.629,833 384.902,145	19	358.629,03 384.903,014	1.183
19	358.629,03 384.903,014	20	358.616,656 384.916,404	18.232
20	358.616,656 384.916,404	1	358.605,103 384.927,899	16.297

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1714

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dâmbova, Str Lalelelor, Nr. 58, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37896	Din acte: 1.148 Masurata: 1.103	Sector cadastral:76 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	37896-C1	Loc. Dâmbova, Str Lalelelor, Nr. 58, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA DIN CARAMIDA SI LEMN ACOPERITA CU TABLA EDIFICATA IN ANUL 1949
A1.2	37896-C2	Loc. Dâmbova, Str Lalelelor, Nr. 58, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; CONSTRUCTIE ANEXA DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TIGLA EDIFICATA IN ANUL 1999
A1.3	37896-C3	Loc. Dâmbova, Str Lalelelor, Nr. 58, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; CONSTRUCTIE ANEXA MAGAZIE DIN LEMN ACOPERITA CU TABLA EDIFICATA IN ANUL 1993

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
72673 / 09/08/2021	
Act Notarial nr. 4821, din 06/08/2021 emis de ALDOIU MARIANA MIRELA (; act administrativ nr 827 din 22.01.2021, emis de PRIMARIA DRAGUTESTI;act notarial nr 186 din 27.08.2021, emis de PARAU ANDREI);	
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ARSENIE IRINA-ELENA, bun propriu;

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
72673 / 09/08/2021	
Act Notarial nr. 4821, din 06/08/2021 emis de ALDOIU MARIANA MIRELA (; act administrativ nr 827 din 22.01.2021, emis de PRIMARIA DRAGUTESTI;act notarial nr 186 din 27.08.2021, emis de PARAU ANDREI);	
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) EVULESCU ION

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37896	Din acte: 1.148 Masurata: 1.103	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	668	38	2629	-	
2	vie	DA	435	38	2630	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	37896-C1	construcții de locuințe	71	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:71 mp; S. construita desfasurata:71 mp; CONSTRUCTIE LOCUINTA DIN CARAMIDA SI LEMN ACOPERITA CU TABLA EDIFICATA IN ANUL 1949
A1.2	37896-C2	construcții anexa	35	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:35 mp; S. construita desfasurata:35 mp; CONSTRUCTIE ANEXA DIN CARAMIDA ACOPERITA CU TIGLA EDIFICATA IN ANUL 1999
A1.3	37896-C3	construcții anexa	25	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:25 mp; S. construita desfasurata:25 mp; CONSTRUCTIE ANEXA MAGAZIE DIN LEMN ACOPERITA CU TABLA EDIFICATA IN ANUL 1993

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.639,59 384.715,341	2	358.639,045 384.720,505	5.193
2	358.639,045 384.720,505	3	358.638,366 384.725,765	5.304
3	358.638,366 384.725,765	4	358.638,286 384.731,635	5.871
4	358.638,286 384.731,635	5	358.640,455 384.739,358	8.022
5	358.640,455 384.739,358	6	358.642,638 384.743,929	5.066
6	358.642,638 384.743,929	7	358.644,82 384.748,501	5.066
7	358.644,82 384.748,501	8	358.651,039 384.759,013	12.214
8	358.651,039 384.759,013	9	358.646,302 384.763,744	6.695
9	358.646,302 384.763,744	10	358.639,903 384.770,615	9.389
10	358.639,903 384.770,615	11	358.635,864 384.765,941	6.177
11	358.635,864 384.765,941	12	358.628,671 384.755,891	12.359
12	358.628,671 384.755,891	13	358.626,976 384.753,023	3.331
13	358.626,976 384.753,023	14	358.625,941 384.751,254	2.05
14	358.625,941 384.751,254	15	358.609,595 384.731,937	25.305
15	358.609,595 384.731,937	16	358.621,856 384.719,217	17.667
16	358.621,856 384.719,217	17	358.624,612 384.715,897	4.315
17	358.624,612 384.715,897	18	358.626,124 384.714,076	2.367
18	358.626,124 384.714,076	19	358.629,057 384.714,344	2.945
19	358.629,057 384.714,344	20	358.635,395 384.714,924	6.364
20	358.635,395 384.714,924	1	358.639,59 384.715,341	4.216

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1717**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dâmbova, Str Lalelelor, Nr. 3, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	38500	Din acte: 1.201 Masurata: 1.389	Sector cadastral:76 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	38500-C1	Loc. Dâmbova, Str Lalelelor, Nr. 3, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:141 mp; ANUL - 2000
A1.2	38500-C2	Loc. Dâmbova, Str Lalelelor, Nr. 3, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; ANUL - 2000

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
85842 / 29/06/2023		
Act Notarial nr. 1745, din 10/03/1998 emis de B.N.P. ANICA MERISESCU (; act administrativ nr 4049 din 05.04.2023, emis de PRIMARIA DRAGUTESTI;act administrativ nr 4625 din 26.04.2023, emis de PRIMARIA DRAGUTESTI);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare cu clauza întreținerii, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIUCUR VASILE 2) CIUCUR OLIVIA, bun comun;	A1
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare cu clauza întreținerii, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIUCUR VASILE 2) CIUCUR OLIVIA, bun comun;	A1.1, A1.2
/		
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVERINTA;);		
B3	,se noteaza posesia factica asupra suprafetei de 188 mp in favoarea lui: 1) CIUCUR VASILE	A1

C. Partea III. SARCINI .

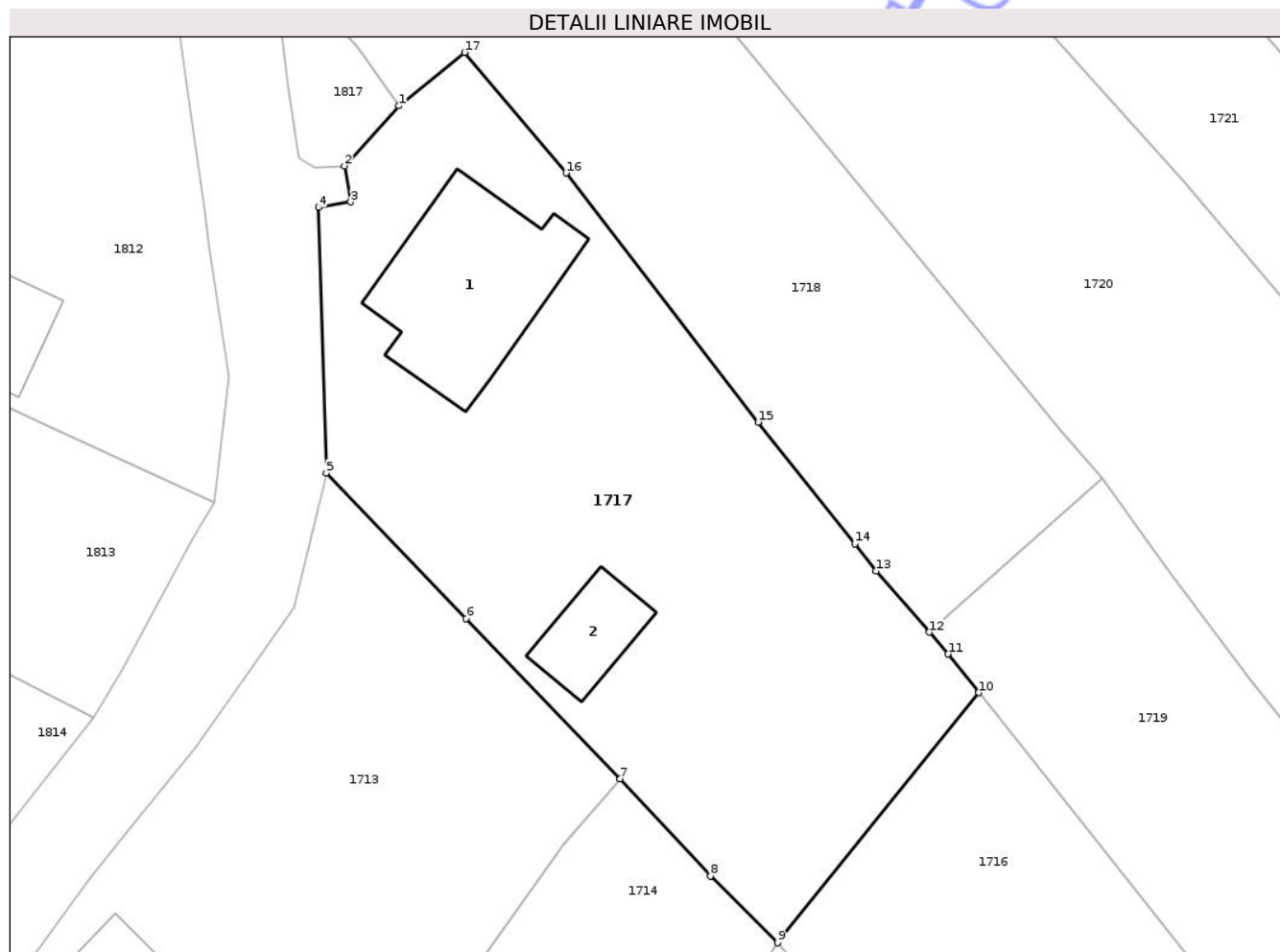
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
38500	Din acte: 1.201 Masurata: 1.389	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.046	38	2623,2622,2 624	-	
2	vie	DA	343	38	2622/1, 2624/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	38500-C1	construcții de locuințe	141	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:141 mp; S. construita desfasurata:141 mp; ANUL - 2000
A1.2	38500-C2	construcții anexa	42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; ANUL - 2000

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	358.624,241 384.818,254	2	358.620,379 384.814,012	5.737

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	358.620,379 384.814,012	3	358.620,829 384.811,449	2.602
3	358.620,829 384.811,449	4	358.618,552 384.811,069	2.308
4	358.618,552 384.811,069	5	358.619,094 384.792,268	18.809
5	358.619,094 384.792,268	6	358.629,007 384.781,95	14.308
6	358.629,007 384.781,95	7	358.639,903 384.770,615	15.723
7	358.639,903 384.770,615	8	358.646,302 384.763,744	9.389
8	358.646,302 384.763,744	9	358.651,039 384.759,013	6.695
9	358.651,039 384.759,013	10	358.665,305 384.776,717	22.737
10	358.665,305 384.776,717	11	358.663,13 384.779,45	3.493
11	358.663,13 384.779,45	12	358.661,798 384.780,997	2.041
12	358.661,798 384.780,997	13	358.658,011 384.785,326	5.752
13	358.658,011 384.785,326	14	358.656,529 384.787,264	2.44
14	358.656,529 384.787,264	15	358.649,685 384.795,873	10.998
15	358.649,685 384.795,873	16	358.636,088 384.813,507	22.267
16	358.636,088 384.813,507	17	358.628,892 384.822,045	11.166
17	358.628,892 384.822,045	1	358.624,241 384.818,254	6.0

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1721

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 48, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35932	Din acte: 1.827 Masurata: 1.851	Sector cadastral:76 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35932-C1	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 48, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:158 mp; Constructie locuinta P+1 din caramida, acoperita cu tigla, cu 4 camere. Nu detine certificat de performanta energetica si nu are lift.
A1.2	35932-C2	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 48, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Constructie anexa parter din piatra, acoperita cu tigla, edificata in anul 1999. Nu detine certificat de performanta energetica si nu are lift.
A1.3	35932-C3	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 48, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; Constructie anexa parter din lemn, acoperita cu tigla, edificata in anul 2001, luna aprilie. Nu detine certificat de performanta energetica si nu are lift.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
138723 / 27/11/2023		
Act Notarial nr. 364, din 23/11/2023 emis de NP Badea Silvia;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) GOGONEA GINA, bun propriu;	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/16, cota initiala 3/16 1) GOGONEA GINA, bun propriu;	A1.1, A1.2, A1.3
Act Notarial nr. 3922, din 23/11/2023 emis de NP Badea Silvia;		
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 1) GOGONEA GINA, bun propriu;	A1
B11	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 13/16, cota initiala 13/16 1) GOGONEA GINA, bun propriu;	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
138723 / 27/11/2023		
Act Notarial nr. 3922, din 23/11/2023 emis de NP Badea Silvia;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GOGONEA MARIA	A1, A1.1, A1.2, A1.3

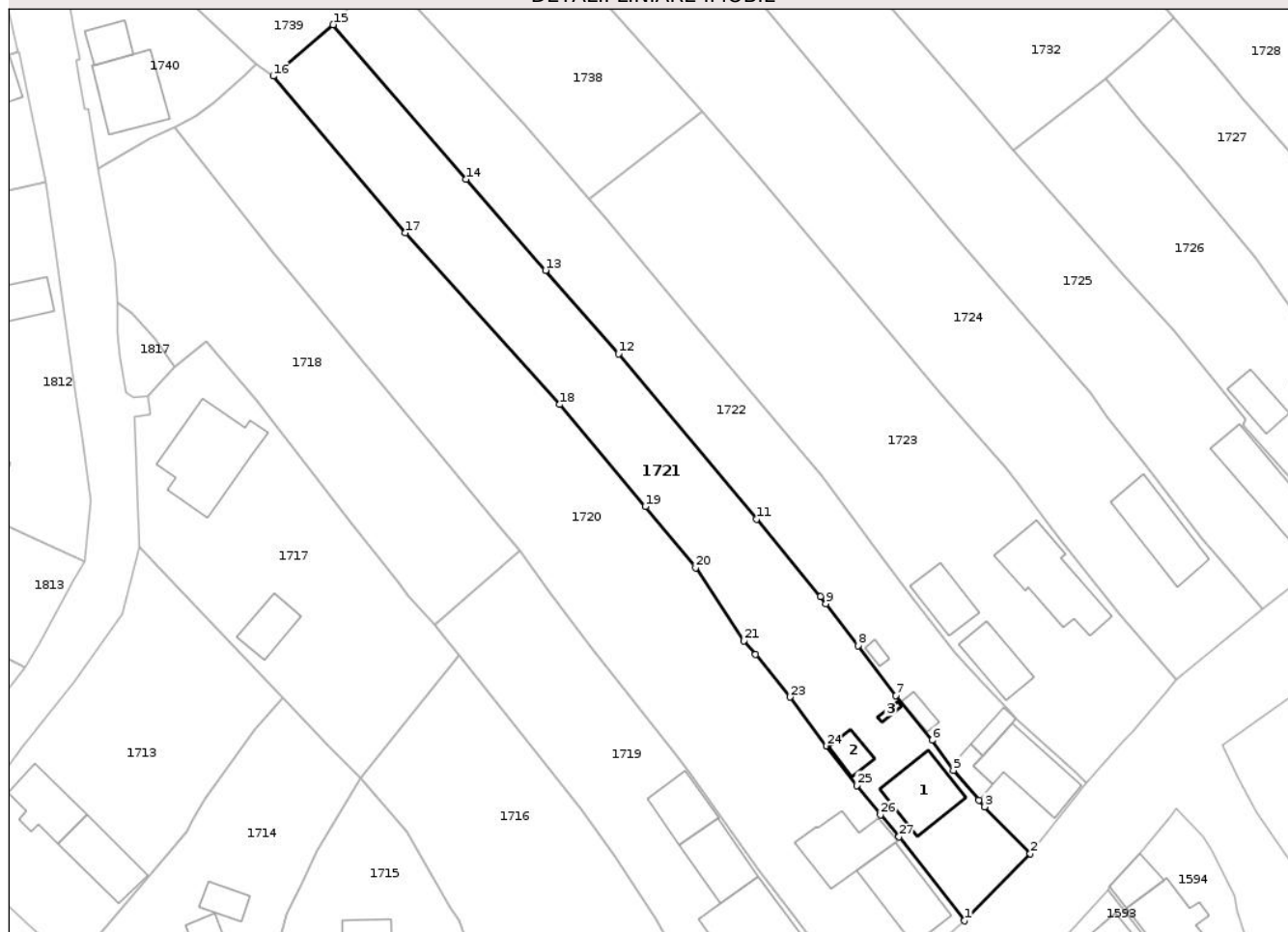
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35932	Din acte: 1.827 Masurata: 1.851	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	598	38	2610	-	
2	arabil	DA	913	38	2609	-	
3	vie	DA	340	38	2608	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35932-C1	construcții de locuințe	79	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:79 mp; S. construita desfasurata:158 mp; Constructie locuinta P+1 din caramida, acoperita cu tigla, cu 4 camere. Nu detine certificat de performanta energetica si nu are lift.
A1.2	35932-C2	construcții anexa	23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp; Constructie anexa parter din piatra, acoperita cu tigla, edificata in anul 1999. Nu detine certificat de performanta energetica si nu are lift.
A1.3	35932-C3	construcții anexa	4	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:4 mp; S. construita desfasurata:4 mp; Constructie anexa parter din lemn, acoperita cu tigla, edificata in anul 2001, luna aprilie. Nu detine certificat de performanta energetica si nu are lift.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.738,279 384.738,359	2	358.747,801 384.748,063	13.595
3	358.741,216 384.754,824	4	358.740,359 384.755,78	1.284
5	358.736,682 384.760,07	6	358.733,62 384.764,431	5.329
7	358.728,413 384.770,88	8	358.722,905 384.778,068	9.056
9	358.718,258 384.784,134	10	358.717,501 384.785,122	1.245
11	358.708,253 384.796,328	12	358.688,358 384.820,168	31.051
13	358.677,809 384.832,232	14	358.666,315 384.845,377	17.461
15	358.647,15 384.867,692	16	358.638,484 384.860,258	11.418
17	358.657,577 384.837,661	18	358.679,851 384.812,869	33.328
19	358.692,214 384.798,151	20	358.699,477 384.789,322	11.433
21	358.706,451 384.778,787	22	358.708,095 384.776,785	2.591
23	358.713,129 384.770,654	24	358.718,385 384.763,606	8.792
25	358.722,718 384.757,9	26	358.726,16 384.753,664	5.458
27	358.728,83 384.750,471	1	358.738,279 384.738,359	15.362

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	358.747,801 384.748,063	3	358.741,216 384.754,824	9.438
4	358.740,359 384.755,78	5	358.736,682 384.760,07	5.65
6	358.733,62 384.764,431	7	358.728,413 384.770,88	8.289
8	358.722,905 384.778,068	9	358.718,258 384.784,134	7.641
10	358.717,501 384.785,122	11	358.708,253 384.796,328	14.529
12	358.688,358 384.820,168	13	358.677,809 384.832,232	16.026
14	358.666,315 384.845,377	15	358.647,15 384.867,692	29.415
16	358.638,484 384.860,258	17	358.657,577 384.837,661	29.583
18	358.679,851 384.812,869	19	358.692,214 384.798,151	19.221
20	358.699,477 384.789,322	21	358.706,451 384.778,787	12.634
22	358.708,095 384.776,785	23	358.713,129 384.770,654	7.933
24	358.718,385 384.763,606	25	358.722,718 384.757,9	7.165
26	358.726,16 384.753,664	27	358.728,83 384.750,471	4.162

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1724**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 42, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	35557	Din acte: 2.575 Maturata: 2.788	Sector cadastral:76 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	35557-C1	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 42, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; LOCUINTA,edificata cu autorizatia nr. 6/1972 din caramida

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
6249 / 25/01/2021		
Act Notarial nr. 252, din 22/01/2021 emis de Fetica Iloana-Lavinia;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PAȘTEA DUMITRU-CRISTIAN 2) PAȘTEA MINODORA, bun comun;	A1, A1.1
/		
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVÉRINTA;);		
B6	,se noteaza posesia factica asupra suprafetei de 212 mp in favoarea lui: 1) PAȘTEA DUMITRU-CRISTIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

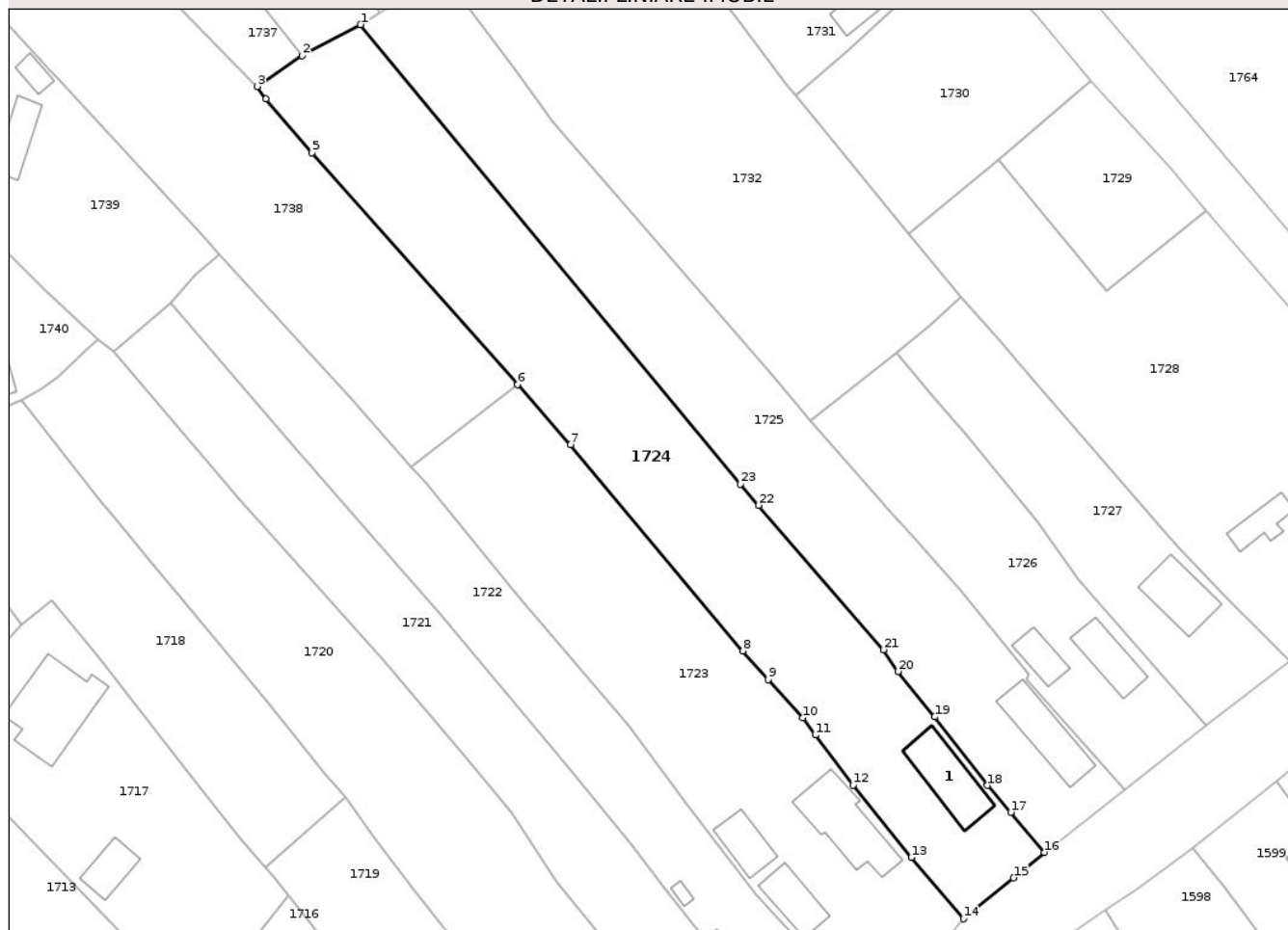
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
35557	Din acte: 2.575 Masurata: 2.788	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	581	38	2601	-	
2	vie	DA	303	38	2602	-	
3	arabil	DA	1.904	38	2603	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	35557-C1	construcții de locuințe	94	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:94 mp; S. construita desfasurata:94 mp; LOCUINTA, edificata cu autorizatia nr.6/1972 din caramida

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.676,324 384.910,406	2	358.667,373 384.905,66	10.131

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	358.667,373 384.905,66	3	358.660,464 384.900,916	8.381

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
3	358.660,464 384.900,916	4	358.661,826 384.898,983	2.365
5	358.668,889 384.890,751	6	358.700,425 384.855,122	47.581
7	358.708,569 384.845,921	8	358.735,014 384.814,251	41.259
9	358.738,894 384.809,844	10	358.744,185 384.803,977	7.9
11	358.746,141 384.801,36	12	358.751,91 384.793,643	9.635
13	358.760,88 384.782,552	14	358.768,845 384.773,135	12.334
15	358.776,569 384.779,421	16	358.781,294 384.783,328	6.131
17	358.776,114 384.789,483	18	358.772,553 384.793,613	5.453
19	358.764,44 384.804,138	20	358.758,799 384.811,117	8.974
21	358.756,612 384.814,456	22	358.737,454 384.836,616	29.293
23	358.734,651 384.839,858	1	358.676,324 384.910,406	91.537

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
4	358.661,826 384.898,983	5	358.668,889 384.890,751	10.847
6	358.700,425 384.855,122	7	358.708,569 384.845,921	12.288
8	358.735,014 384.814,251	9	358.738,894 384.809,844	5.872
10	358.744,185 384.803,977	11	358.746,141 384.801,36	3.267
12	358.751,91 384.793,643	13	358.760,88 384.782,552	14.264
14	358.768,845 384.773,135	15	358.776,569 384.779,421	9.959
16	358.781,294 384.783,328	17	358.776,114 384.789,483	8.045
18	358.772,553 384.793,613	19	358.764,44 384.804,138	13.289
20	358.758,799 384.811,117	21	358.756,612 384.814,456	3.991
22	358.737,454 384.836,616	23	358.734,651 384.839,858	4.286

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1725**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 40, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.363	Sector cadastral:76 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 40, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVERINTA;);		
B3	se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) ȘTIRBU ION 2) ȘTIRBU RODICA	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) ȘTIRBU ION 2) ȘTIRBU RODICA	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

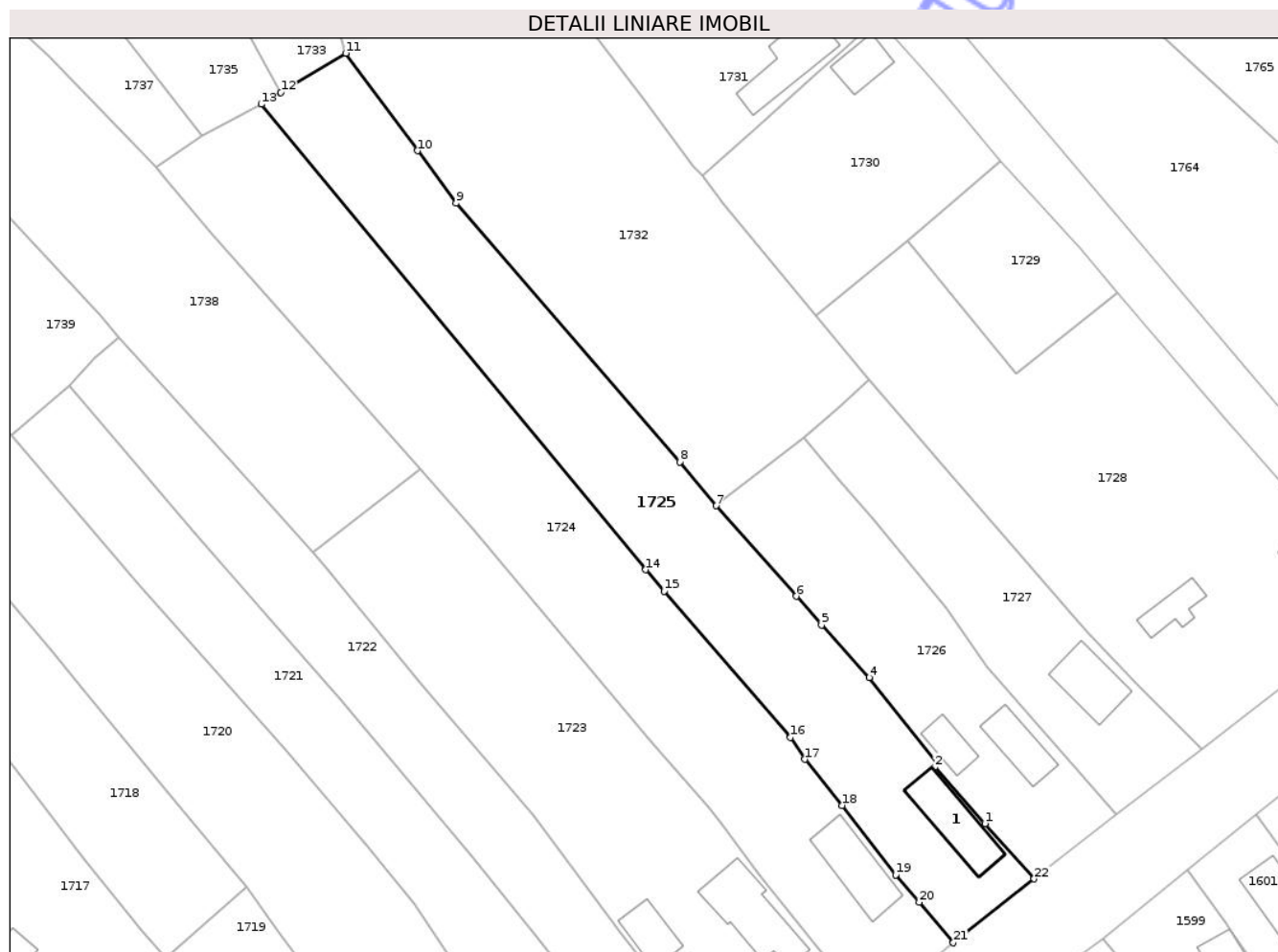
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.363	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	555	38	2600	-	
2	vie	DA	374	38	2599	-	
3	faneata	DA	1.434	38	2598	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.786,107 384.801,401	2	358.778,513 384.809,939	11.427
3	358.778,836 384.810,673	4	358.768,547 384.823,535	16.471

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	358.778,513 384.809,939	3	358.778,836 384.810,673	0.802
4	358.768,547 384.823,535	5	358.761,329 384.831,482	10.736

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	358.761,329 384.831,482	6	358.757,452 384.835,827	5.823
7	358.745,363 384.849,549	8	358.739,811 384.856,216	8.676
9	358.705,865 384.895,424	10	358.700,031 384.903,355	9.846
11	358.689,159 384.918,133	12	358.679,313 384.912,18	11.506
13	358.676,324 384.910,406	14	358.734,651 384.839,858	91.537
15	358.737,454 384.836,616	16	358.756,612 384.814,456	29.293
17	358.758,799 384.811,117	18	358.764,44 384.804,138	8.974
19	358.772,553 384.793,613	20	358.776,114 384.789,483	5.453
21	358.781,294 384.783,328	22	358.793,567 384.793,019	15.638

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	358.757,452 384.835,827	7	358.745,363 384.849,549	18.288
8	358.739,811 384.856,216	9	358.705,865 384.895,424	51.861
10	358.700,031 384.903,355	11	358.689,159 384.918,133	18.346
12	358.679,313 384.912,18	13	358.676,324 384.910,406	3.476
14	358.734,651 384.839,858	15	358.737,454 384.836,616	4.286
16	358.756,612 384.814,456	17	358.758,799 384.811,117	3.991
18	358.764,44 384.804,138	19	358.772,553 384.793,613	13.289
20	358.776,114 384.789,483	21	358.781,294 384.783,328	8.045
22	358.793,567 384.793,019	1	358.786,107 384.801,401	11.221

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în
Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1729**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dâmbova, Str Izvor, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		508	Sector cadastral:76 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVERINTA;);	
B2 se notează posesia faptică în favoarea lui: 1) GOGONEA CRISTIAN	A1

C. Partea III. SARCINI .

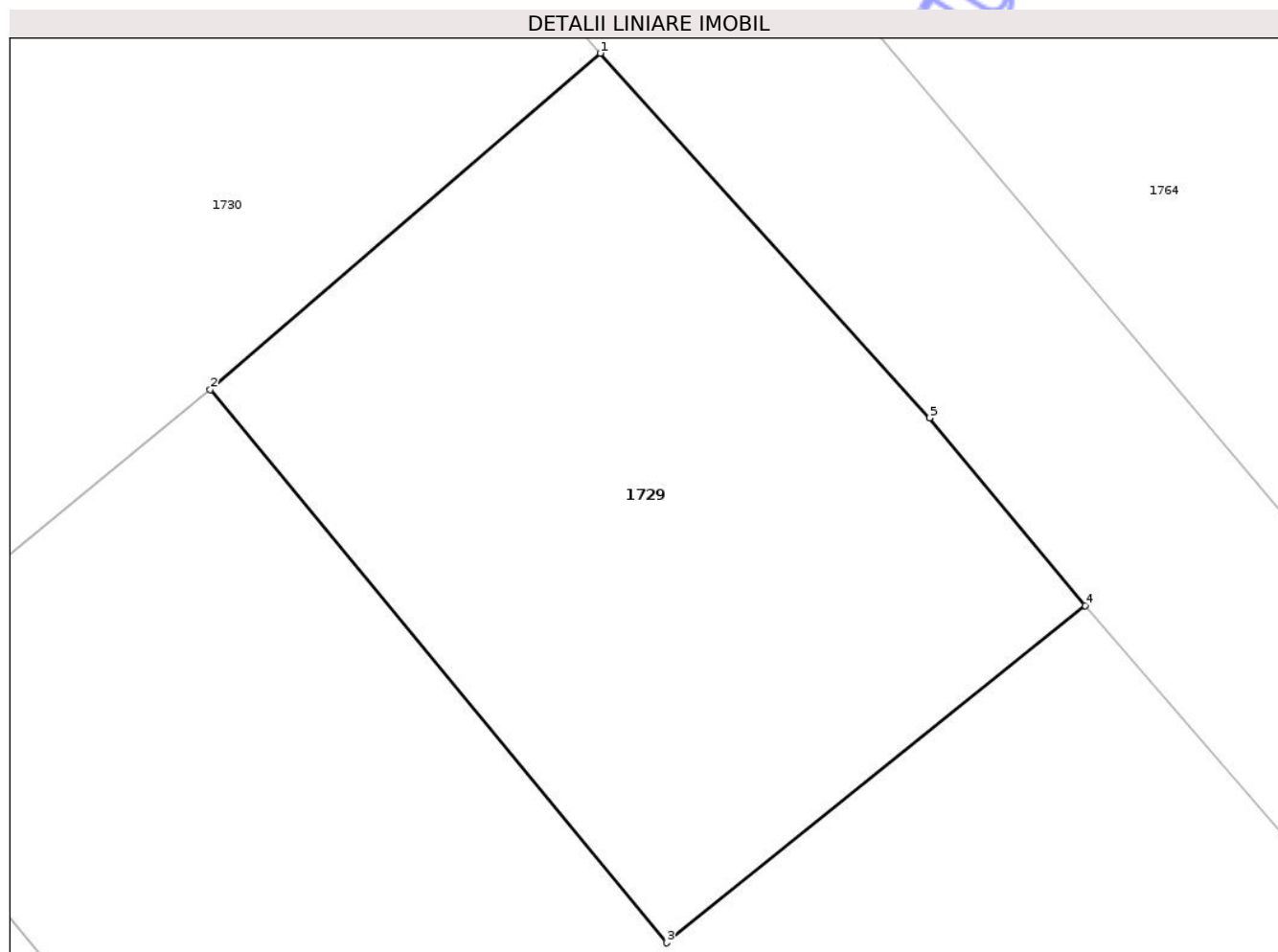
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	508	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	508	38	2590	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.788,484 384.901,852	2	358.774,3 384.889,634	18.721
2	358.774,3 384.889,634	3	358.790,898 384.869,532	26.069
3	358.790,898 384.869,532	4	358.806,113 384.881,78	19.532
4	358.806,113 384.881,78	5	358.800,452 384.888,601	8.864
5	358.800,452 384.888,601	1	358.788,484 384.901,852	17.856

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1731

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dâmbova, Str Izvor, Nr. 7, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	38172	2.124	Sector cadastral:76 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	38172-C1	Loc. Dâmbova, Str Izvor, Nr. 7, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Locuinta din lemn, acoperita cu tigla, nivel P, edificata in anul 1942
A1.2	38172-C2	Loc. Dâmbova, Str Izvor, Nr. 7, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Anexa caramida, acoperita cu tigla, nivel P, edificata in anul 1970.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
63126 / 01/08/2022		
Act Notarial nr. 2409, din 01/08/2022 emis de BNP Badea Silvia;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE cu titlu de drept cumpărare cu clauza întretinerii, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BRĂILOIU MARIUS-IULIAN, bun propriu;	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI

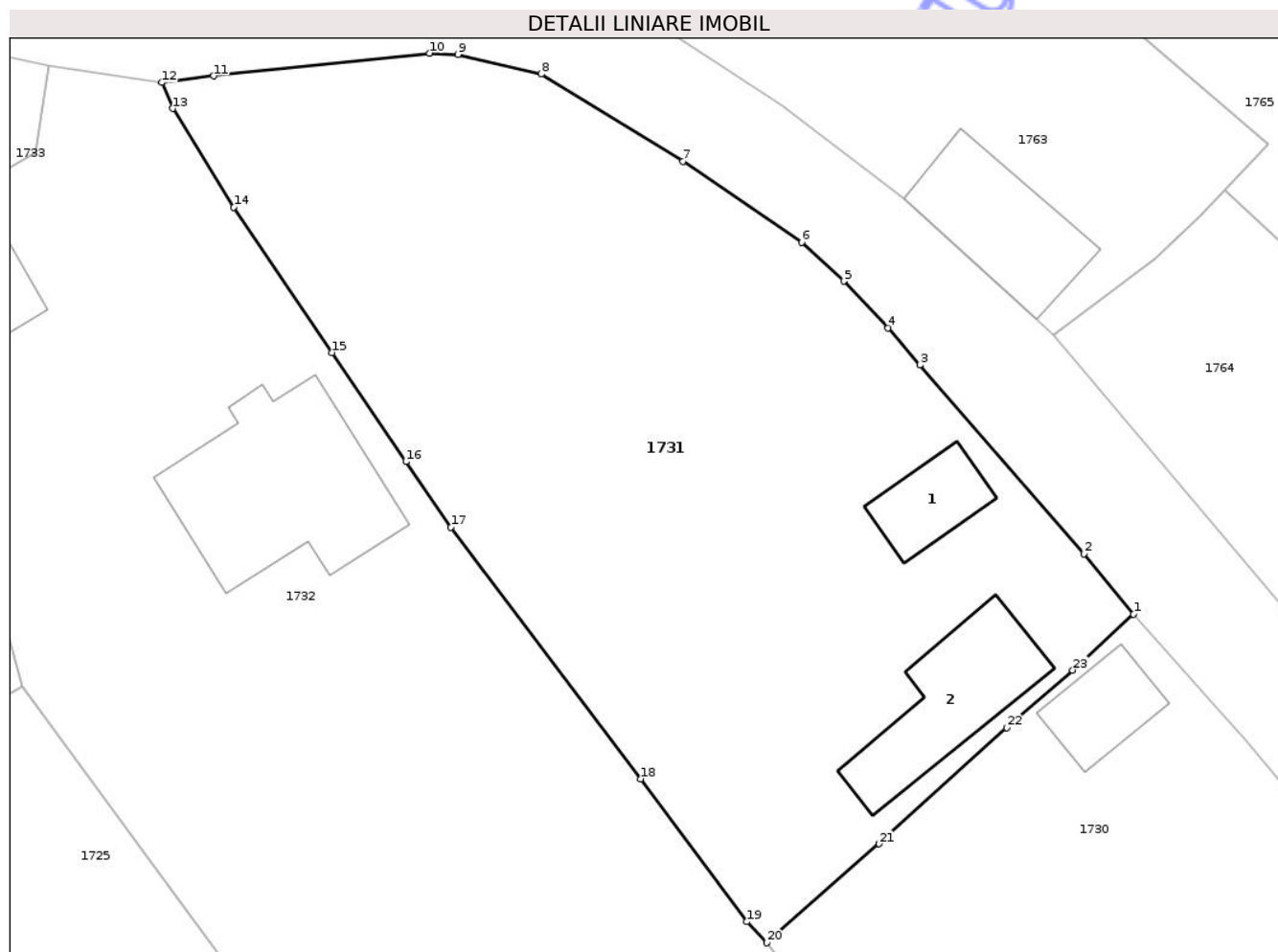
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini		Referințe
63126 / 01/08/2022		
Act Notarial nr. 2409, din 01/08/2022 emis de BNP Badea Silvia;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, dobandit prin conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) BRĂILOIU ION 2) BRĂILOIU MARIA	A1, A1.1, A1.2
C2	Intabulare, drept de IPOTECA LEGALA, Valoare:0 in condițiile art 2386 punct 4 Cod Civil 1) BRĂILOIU ION 2) BRĂILOIU MARIA	A1, A1.1, A1.2

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
38172	2.124	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	593	38	2587	-	
2	arabil	DA	1.207	38	2586	-	
3	vie	DA	324	38	2585	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	38172-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 42	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:42 mp; S. construita desfasurata:42 mp; Locuinta din lemn, acoperita cu tigla, nivel P, edificata in anul 1942
A1.2	38172-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 93	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:93 mp; S. construita desfasurata:93 mp; Anexa caramida, acoperita cu tigla,nivel P, edificata in anul 1970.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.769,815 384.923,354	2	358.766,222 384.927,722	5.656
3	358.754,31 384.941,405	4	358.751,999 384.944,109	3.557
5	358.748,794 384.947,497	6	358.745,728 384.950,307	4.159
7	358.737,128 384.956,191	8	358.726,835 384.962,503	12.074
9	358.720,808 384.963,933	10	358.718,732 384.964,02	2.078
11	358.703,069 384.962,376	12	358.699,307 384.961,893	3.793
13	358.700,101 384.960,012	14	358.704,525 384.952,861	8.409
15	358.711,651 384.942,308	16	358.717,021 384.934,408	9.552
17	358.720,28 384.929,648	18	358.734,049 384.911,399	22.861
19	358.741,756 384.901,049	20	358.743,22 384.899,521	2.116
21	358.751,355 384.906,687	22	358.760,6 384.915,129	12.519
23	358.765,398 384.919,283	1	358.769,815 384.923,354	6.007

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	358.766,222 384.927,722	3	358.754,31 384.941,405	18.142
4	358.751,999 384.944,109	5	358.748,794 384.947,497	4.664
6	358.745,728 384.950,307	7	358.737,128 384.956,191	10.42
8	358.726,835 384.962,503	9	358.720,808 384.963,933	6.194
10	358.718,732 384.964,02	11	358.703,069 384.962,376	15.749
12	358.699,307 384.961,893	13	358.700,101 384.960,012	2.042
14	358.704,525 384.952,861	15	358.711,651 384.942,308	12.734
16	358.717,021 384.934,408	17	358.720,28 384.929,648	5.769
18	358.734,049 384.911,399	19	358.741,756 384.901,049	12.904
20	358.743,22 384.899,521	21	358.751,355 384.906,687	10.841
22	358.760,6 384.915,129	23	358.765,398 384.919,283	6.346

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1733

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dâmbova, Str Izvor, Nr. 9, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.369	Sector cadastral:76 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVERINTA;);	
B1	Inscrierea posesiei, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B2	Se notează mențiunea de proprietar neidentificat.

C. Partea III. SARCINI .

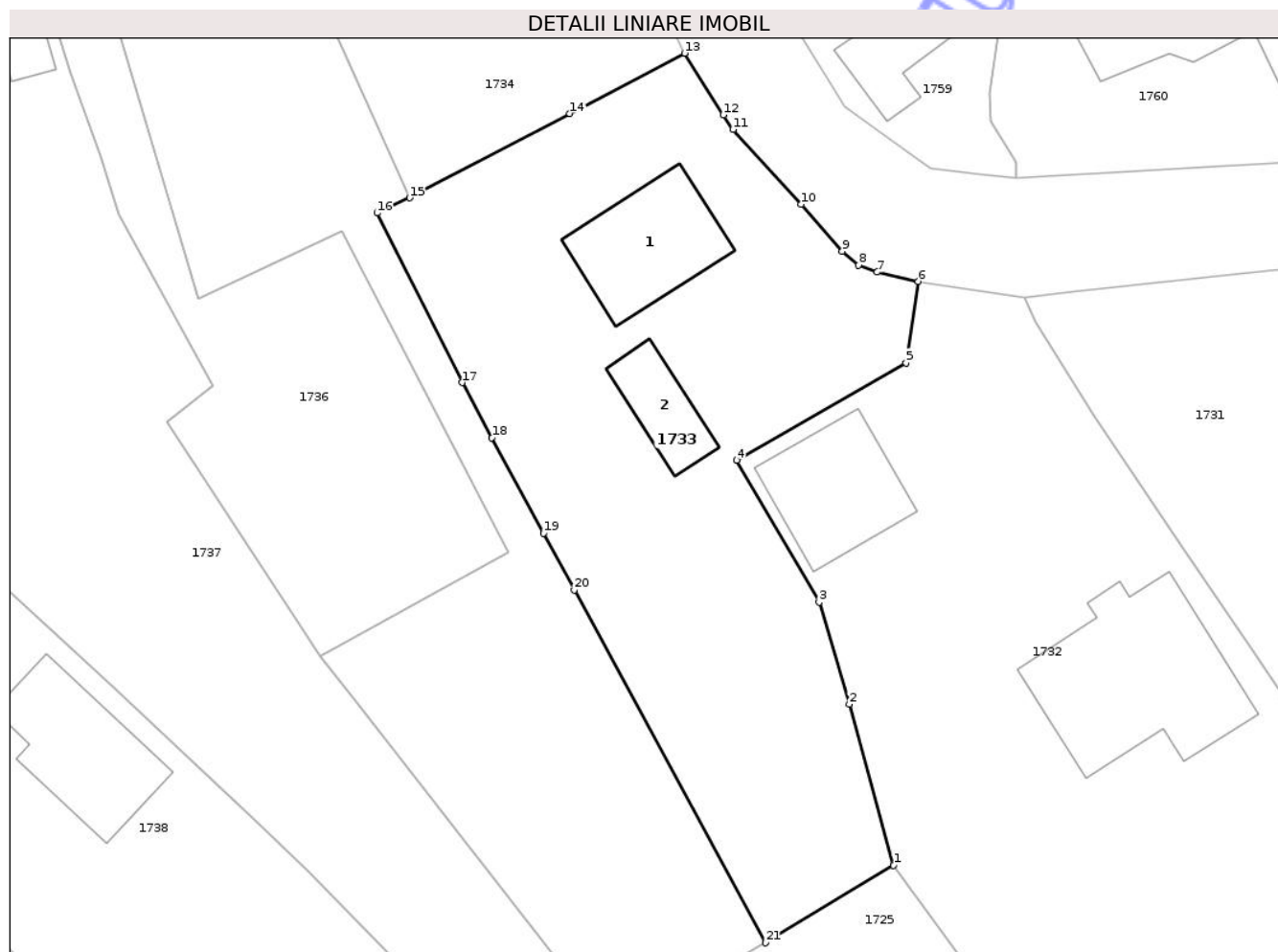
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.369	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	490	38	2581	-	
2	arabil	DA	286	38	2579	-	
3	faneata	DA	593	38	2580,2582/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 86	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:86 mp; S. construita desfasurata:86 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 40	Fara acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	358.689,159 384.918,133	2	358.685,752 384.930,554	12.88	2	358.685,752 384.930,554	3	358.683,418 384.938,407	8.193

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
3	358.683,418 384.938,407	4	358.677,086 384.949,354	12.646
5	358.690,134 384.956,837	6	358.691,078 384.963,125	6.358
7	358.687,903 384.963,835	8	358.686,472 384.964,366	1.526
9	358.685,218 384.965,438	10	358.682,031 384.969,051	4.818
11	358.676,792 384.974,813	12	358.676,05 384.975,931	1.342
13	358.673,064 384.980,687	14	358.664,219 384.976,037	9.993
15	358.651,866 384.969,543	16	358.649,354 384.968,385	2.766
17	358.655,907 384.955,326	18	358.658,203 384.951,078	4.829
19	358.662,182 384.943,716	20	358.664,549 384.939,337	4.978
21	358.679,313 384.912,18	1	358.689,159 384.918,133	11.506

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
4	358.677,086 384.949,354	5	358.690,134 384.956,837	15.041
6	358.691,078 384.963,125	7	358.687,903 384.963,835	3.253
8	358.686,472 384.964,366	9	358.685,218 384.965,438	1.65
10	358.682,031 384.969,051	11	358.676,792 384.974,813	7.788
12	358.676,05 384.975,931	13	358.673,064 384.980,687	5.616
14	358.664,219 384.976,037	15	358.651,866 384.969,543	13.956
16	358.649,354 384.968,385	17	358.655,907 384.955,326	14.611
18	358.658,203 384.951,078	19	358.662,182 384.943,716	8.368
20	358.664,549 384.939,337	21	358.679,313 384.912,18	30.911

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1734**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dâmbova, Str Izvor, Nr. 11-13, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	38767	1.010	Sector cadastral:76 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	38767-C1	Loc. Dâmbova, Str Izvor, Nr. 11-13, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:120 mp; Constructie locuinta D+P edificata in anul 1974

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
100774 / 04/10/2024		
Act Notarial nr. 3100, din 03/10/2024 emis de NP Badea Silvia;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj succesoral, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) MIROIU ELENA, bun propriu;	A1, A1.1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj succesoral, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) CISMAȘU LUCIA-ZENaida, bun propriu;	A1, A1.1
B10	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj succesoral, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/3, cota initiala 1/3 1) STAMATESCU MELANIA-MINODORA, bun propriu;	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

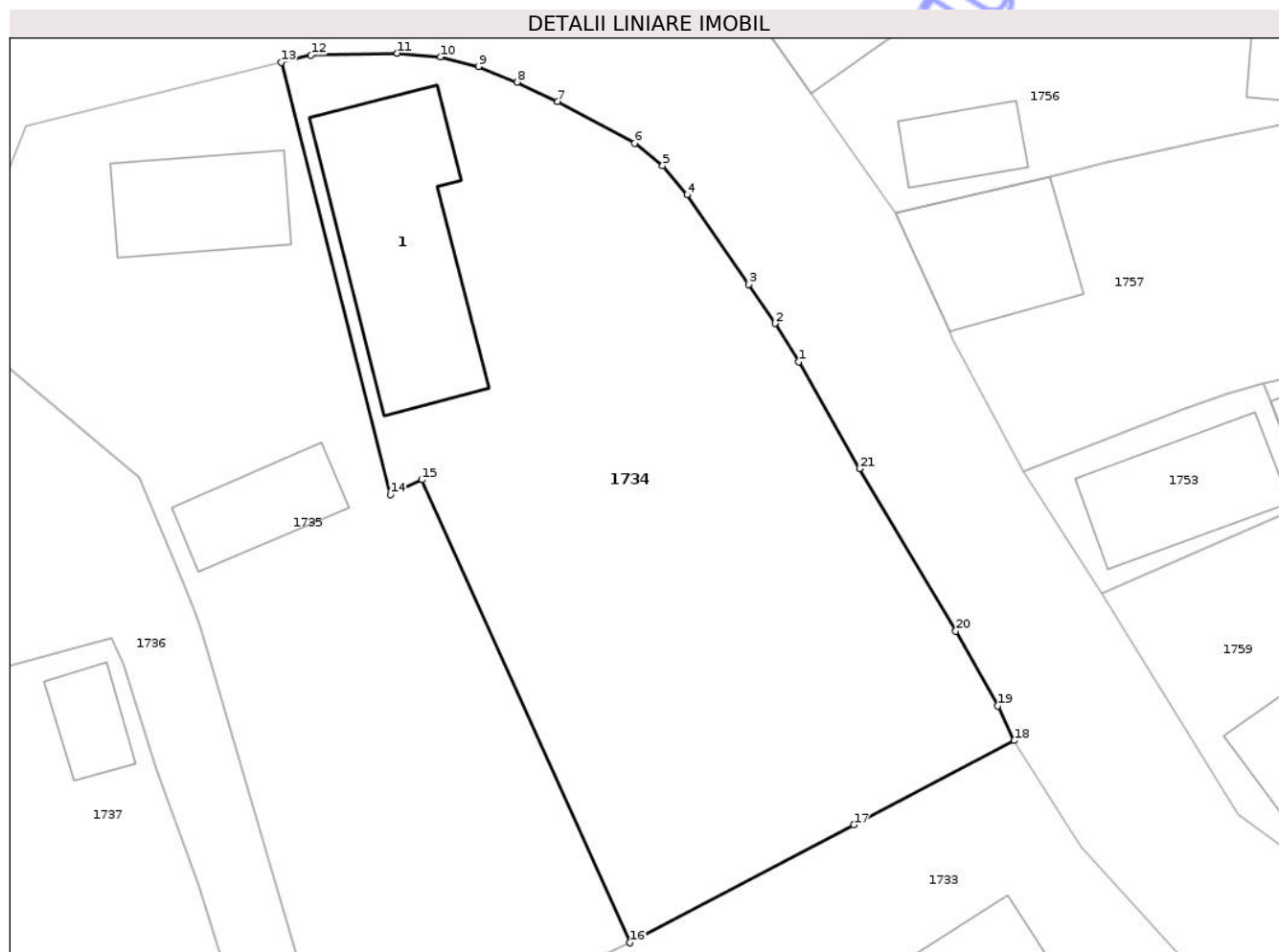
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
38767	1.010	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	227	38	2577/1	-	
2	vie	DA	454	38	2578	-	
3	arabil	DA	329	38	2578/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	38767-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 108	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:108 mp; S. construita desfasurata:120 mp; Constructie locuinta D+P edificata in anul 1974

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.661,171 385.001,577	2	358.659,877 385.003,688	2.476	2	358.659,877 385.003,688	3	358.658,413 385.005,83	2.595
3	358.658,413 385.005,83	4	358.655,026 385.010,771	5.99	4	358.655,026 385.010,771	5	358.653,671 385.012,382	2.105

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	358.653,671 385.012,382	6	358.652,123 385.013,61	1.976
7	358.647,886 385.015,919	8	358.645,651 385.016,992	2.479
9	358.643,504 385.017,85	10	358.641,415 385.018,378	2.155
11	358.639,035 385.018,581	12	358.634,28 385.018,478	4.756
13	358.632,628 385.018,073	14	358.638,649 384.994,252	24.57
15	358.640,383 384.995,068	16	358.651,866 384.969,543	27.989
17	358.664,219 384.976,037	18	358.673,064 384.980,687	9.993
19	358.672,148 384.982,604	20	358.669,834 384.986,722	4.724
21	358.664,527 384.995,678	1	358.661,171 385.001,577	6.787

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	358.652,123 385.013,61	7	358.647,886 385.015,919	4.825
8	358.645,651 385.016,992	9	358.643,504 385.017,85	2.312
10	358.641,415 385.018,378	11	358.639,035 385.018,581	2.389
12	358.634,28 385.018,478	13	358.632,628 385.018,073	1.701
14	358.638,649 384.994,252	15	358.640,383 384.995,068	1.916
16	358.651,866 384.969,543	17	358.664,219 384.976,037	13.956
18	358.673,064 384.980,687	19	358.672,148 384.982,604	2.125
20	358.669,834 384.986,722	21	358.664,527 384.995,678	10.41

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în
Civil



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1738

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dâmbova, Str Lalelelor, Nr. 9, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36840	Din acte: 1.593 Masurata: 2.597	Sector cadastral:76 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.4	36840-C4	Loc. Dâmbova, Str Lalelelor, Nr. 9, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:160 mp; Locuinta.Regim P+M. Mansarda in suprafata de 65 mp, Locuinta construita din lemn, acoperita cu tigla metalica. Edificata in anul 2022 in baza Autorizatiei de construire Nr. 5/23.03.2020 si Proces verbal de receptie finala nr. 1813/16.02.2022
A1.5	36840-C5	Loc. Dâmbova, Str Lalelelor, Nr. 9, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa.Regim P. Anexa construita din lemn, acoperita cu tigla metalica.Edificata in anul 2022 in baza Autorizatiei de construire Nr. 5/23.03.2020 si Procesul verbal de receptie finala nr. 1813/ 16.02.2022

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
72369 / 16/10/2019		
Act Notarial nr. 7043, din 14/10/2019 emis de NP PARAU CLAUDIA RADITA;		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOVLEAC GHEORGHE, bun propriu;	A1
24767 / 21/03/2022		
Act Administrativ nr. 5, din 23/03/2020 emis de PRIMARIA DRAGUTESTI (; ; Act Administrativ nr. 1811, din 16/02/2022 emis de PRIMARIA DRAGUTESTI; Act Administrativ nr. 2969, din 10/03/2022 emis de PRIMARIA DRAGUTESTI; Act Administrativ nr. 2965, din 10/03/2022 emis de PRIMARIA DRAGUTESTI; Act Notarial nr. 11764, din 17/08/2017 emis de BNP RALUCA NICOLITA DAVITOIU; Act Administrativ nr. 1813, din 16/02/2022 emis de PRIMARIA DRAGUTESTI;);		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) DOVLEAC GHEORGHE	A1.4, A1.5
/		
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVERINTA;);		
B9	,se noteaza posesia factica asupra suprafetei de 997 mp in favoarea lui: 1) DOVLEAC GHEORGHE	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

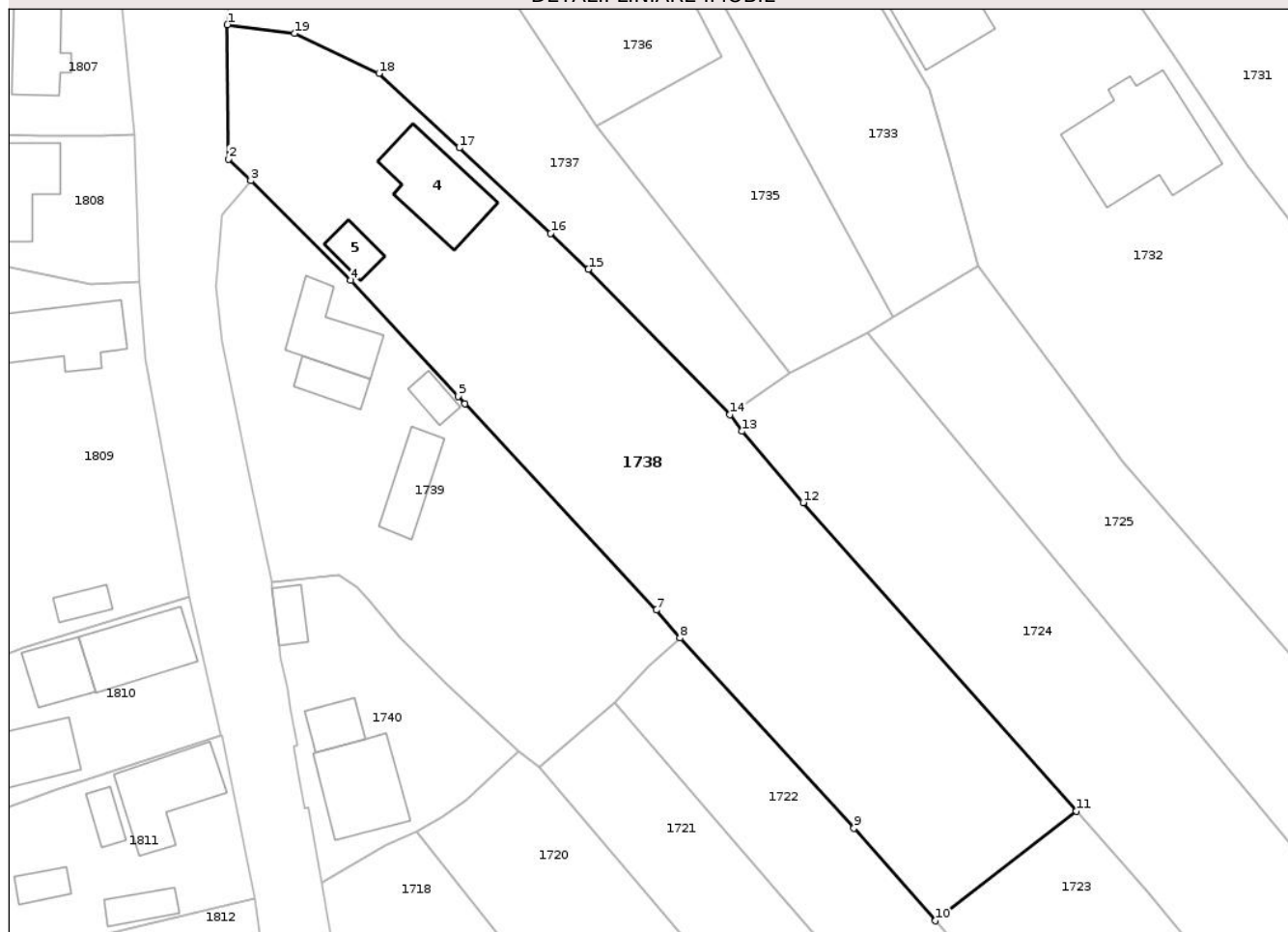
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36840	Din acte: 1.593 Masurata: 2.597	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	858	38	2571	-	
2	arabil	DA	1.739	38	2569,2570	-	PARCELĂ ERONATĂ ÎN ACT: 2570/1

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.4	36840-C4	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 95	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:95 mp; S. construita desfasurata:160 mp; Locuinta. Regim P+M. Mansarda in suprafata de 65 mp, Locuinta construita din lemn, acoperita cu tigla metalica. Edificata in anul 2022 in baza Autorizatiei de construire Nr. 5/23.03.2020 si Proces verbal de receptie finala nr. 1813/16.02.2022
A1.5	36840-C5	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 24	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:24 mp; S. construita desfasurata:24 mp; Anexa.Regim P. Anexa construita din lemn, acoperita cu tigla metalica.Edificata in anul 2022 in baza Autorizatiei de construire Nr. 5/23.03.2020 si Procesul verbal de receptie finala nr. 1813/16.02.2022

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.602,398 384.945,916	2	358.602,557 384.930,405	15.512
2	358.602,557 384.930,405	3	358.605,103 384.927,899	3.572
3	358.605,103 384.927,899	4	358.616,656 384.916,404	16.297
4	358.616,656 384.916,404	5	358.629,03 384.903,014	18.232
5	358.629,03 384.903,014	6	358.629,833 384.902,145	1.183
6	358.629,833 384.902,145	7	358.651,917 384.878,348	32.465
7	358.651,917 384.878,348	8	358.654,678 384.875,141	4.232
8	358.654,678 384.875,141	9	358.674,758 384.853,188	29.751
9	358.674,758 384.853,188	10	358.684,175 384.842,48	14.26
10	358.684,175 384.842,48	11	358.700,425 384.855,122	20.588
11	358.700,425 384.855,122	12	358.668,889 384.890,751	47.581
12	358.668,889 384.890,751	13	358.661,826 384.898,983	10.847
13	358.661,826 384.898,983	14	358.660,464 384.900,916	2.365
14	358.660,464 384.900,916	15	358.644,09 384.917,683	23.436
15	358.644,09 384.917,683	16	358.639,745 384.921,818	5.998
16	358.639,745 384.921,818	17	358.629,201 384.931,704	14.454
17	358.629,201 384.931,704	18	358.619,921 384.940,28	12.636
18	358.619,921 384.940,28	19	358.610,153 384.944,922	10.815
19	358.610,153 384.944,922	1	358.602,398 384.945,916	7.818

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1740**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dâmbova, Str Lalelelor, Nr. 5, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		554	Sector cadastral:76 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dâmbova, Str Lalelelor, Nr. 5, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp;
A1.2	-C2	Loc. Dâmbova, Str Lalelelor, Nr. 5, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.3	-C3	Loc. Dâmbova, Str Lalelelor, Nr. 5, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 1236, din 24/02/1998 emis de NP RĂCEANU ION (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlul de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIROIU ALEXANDRU, ,casatorit cu ; 2) MIROIU MARIANA	A1
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIROIU ALEXANDRU, ,casatorit cu ; 2) MIROIU MARIANA	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	554	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	554	38	2564	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 92	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:92 mp; S. construita desfasurata:92 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 29	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:29 mp; S. construita desfasurata:29 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 23	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:23 mp; S. construita desfasurata:23 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.613,288 384.846,908	2	358.620,759 384.851,223	8.628	2	358.620,759 384.851,223	3	358.624,254 384.852,809	3.838
3	358.624,254 384.852,809	4	358.627,239 384.854,459	3.411	4	358.627,239 384.854,459	5	358.629,94 384.856,381	3.315

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
5	358.629,94 384.856,381	6	358.634,355 384.860,518	6.05
7	358.636,084 384.861,996	8	358.627,816 384.869,791	11.363
9	358.622,313 384.875,254	10	358.618,734 384.879,442	5.509
11	358.617,374 384.881,033	12	358.615,322 384.882,455	2.497
13	358.607,52 384.881,539	14	358.607,563 384.880,884	0.656
15	358.608,407 384.874,259	16	358.608,58 384.872,897	1.373
17	358.609,338 384.869,222	18	358.609,626 384.867,035	2.206
19	358.610,563 384.862,766	20	358.610,051 384.862,582	0.544
21	358.610,616 384.859,293	22	358.611,35 384.855,46	3.903
23	358.611,749 384.855,554	1	358.613,288 384.846,908	8.782

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	358.634,355 384.860,518	7	358.636,084 384.861,996	2.275
8	358.627,816 384.869,791	9	358.622,313 384.875,254	7.754
10	358.618,734 384.879,442	11	358.617,374 384.881,033	2.093
12	358.615,322 384.882,455	13	358.607,52 384.881,539	7.856
14	358.607,563 384.880,884	15	358.608,407 384.874,259	6.679
16	358.608,58 384.872,897	17	358.609,338 384.869,222	3.752
18	358.609,626 384.867,035	19	358.610,563 384.862,766	4.371
20	358.610,051 384.862,582	21	358.610,616 384.859,293	3.337
22	358.611,35 384.855,46	23	358.611,749 384.855,554	0.41

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1817

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dâmbova, Str Lalelelor, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		65	Sector cadastral:76 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);	
B1	A1
Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	
1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVERINTA;);	
B2	A1
se notează posesia faptică în favoarea lui:	
1) TOLBARU VASILICĂ-VIOREL	

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

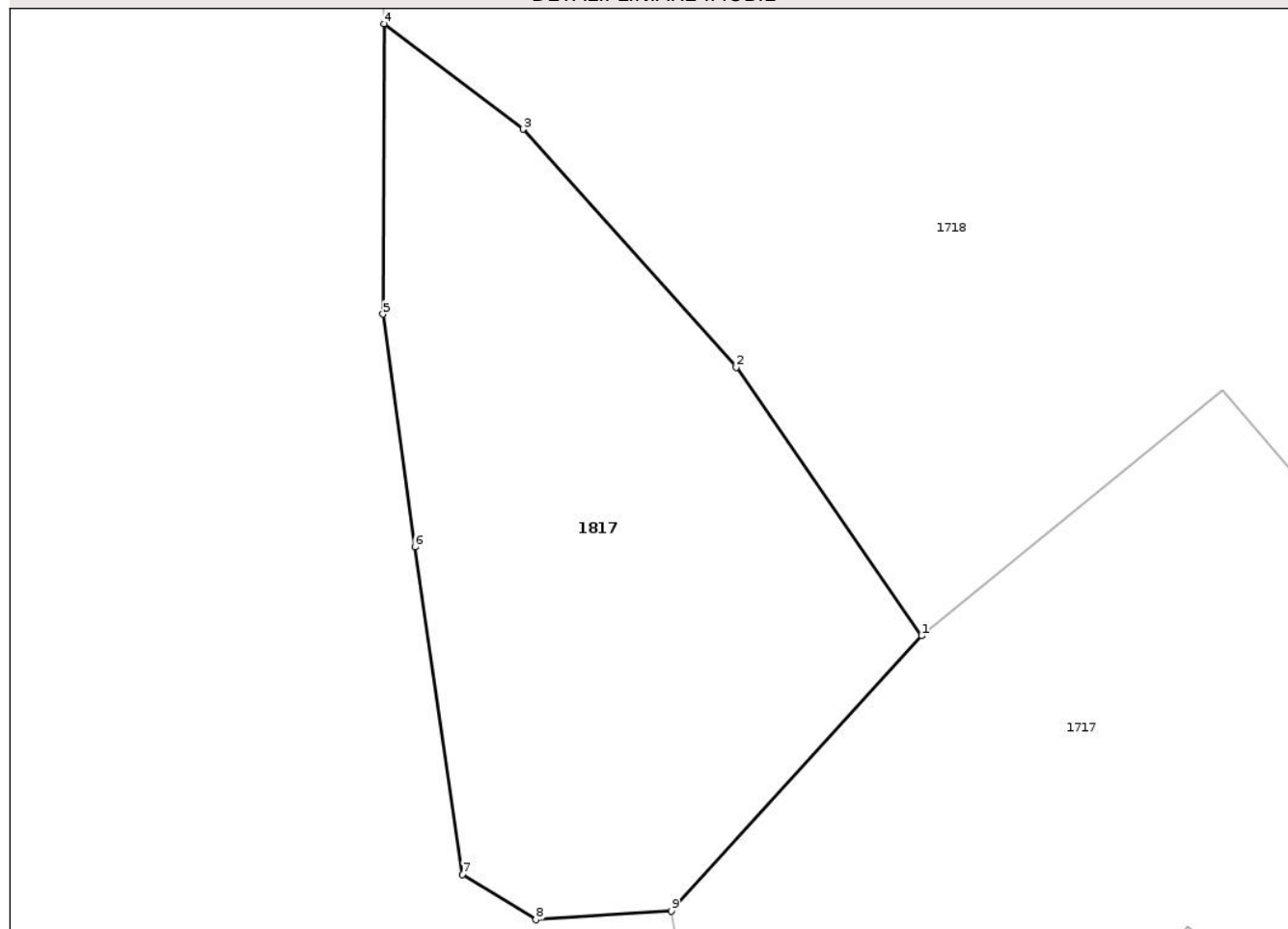
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	65	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	65	38	2612/3	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.624,241 384.818,254	2	358.621,38 384.822,39	5.029
2	358.621,38 384.822,39	3	358.618,092 384.826,06	4.927
3	358.618,092 384.826,06	4	358.615,949 384.827,686	2.69
4	358.615,949 384.827,686	5	358.615,933 384.823,21	4.476
5	358.615,933 384.823,21	6	358.616,426 384.819,623	3.621

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
6	358.616,426 384.819,623	7	358.617,157 384.814,577	5.099
7	358.617,157 384.814,577	8	358.618,29 384.813,879	1.331
8	358.618,29 384.813,879	9	358.620,379 384.814,012	2.093
9	358.620,379 384.814,012	1	358.624,241 384.818,254	5.737

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1716**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 54, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.135 Masurata: 1.490	Sector cadastral:76 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 54, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;
A1.2	-C2	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 54, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 189, din 16/08/2002 emis de NP CLAUDIA PĂRĂU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlul de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIUCUR ȘTEFAN, defunct;	A1, A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVERINTA;);		
B2	,se noteaza posesia factica asupra suprafetei de 355 mp in favoarea lui: 1) CIUCUR CORNELIA 2) CIUCUR ȘTEFAN 3) BOTEA ELENA	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

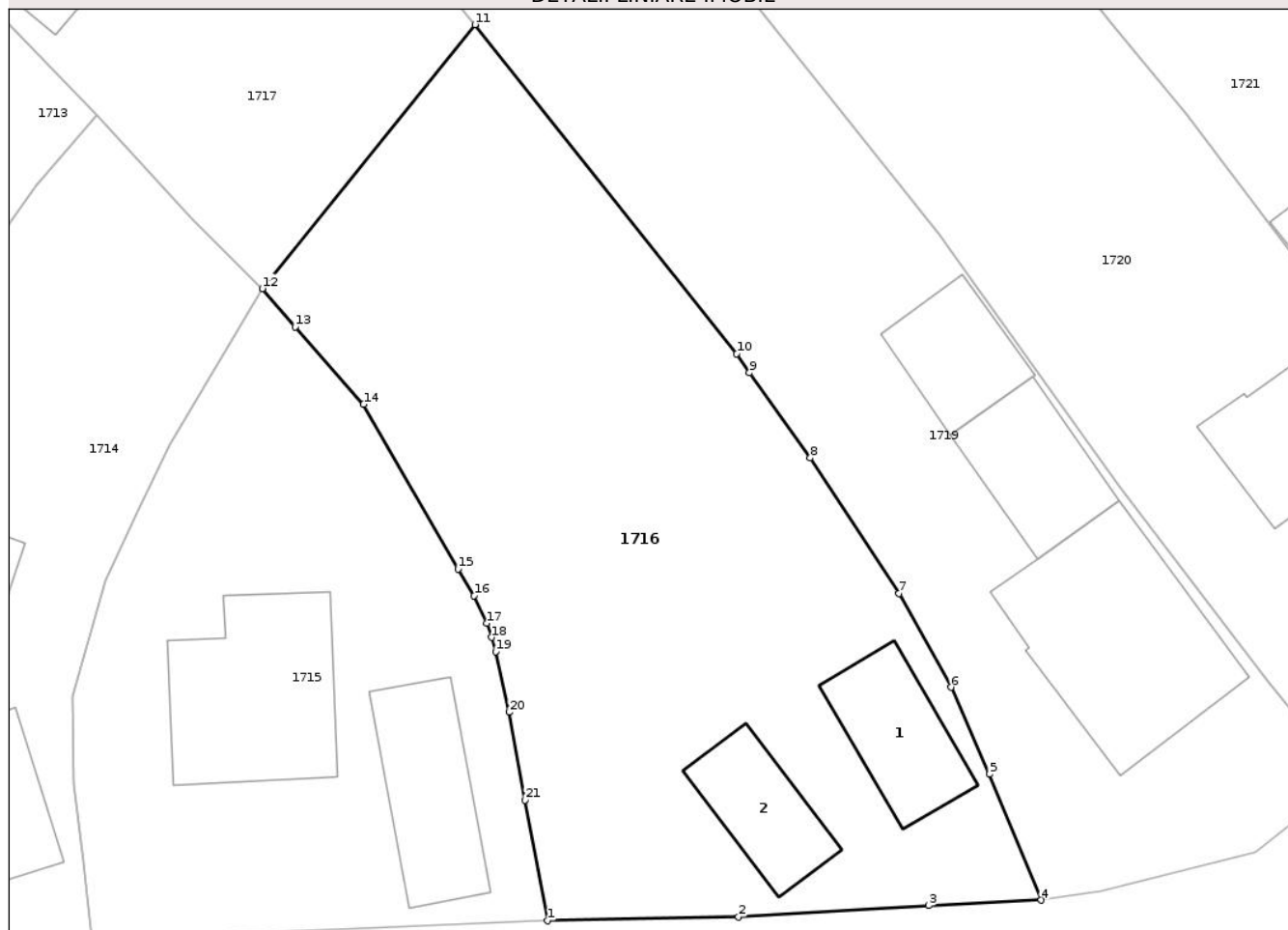
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.135 Masurata: 1.490	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	745	38	2618,2619,2 632/1	-	
2	arabil	DA	86	38	2620,2621	-	
3	vie	DA	659	38	2620/1, 2621/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 66	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:66 mp; S. construita desfasurata:66 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
1	358.670,158 384.716,585	2	358.682,989 384.716,847	12.834	2	358.682,989 384.716,847	3	358.695,773 384.717,596	12.806

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	358.695,773 384.717,596	4	358.703,307 384.717,969	7.543
5	358.699,855 384.726,419	6	358.697,264 384.732,255	6.385
7	358.693,759 384.738,544	8	358.687,818 384.747,653	10.875
9	358.683,74 384.753,361	10	358.682,881 384.754,63	1.532
11	358.665,305 384.776,717	12	358.651,039 384.759,013	22.737
13	358.653,232 384.756,442	14	358.657,824 384.751,242	6.937
15	358.664,163 384.740,183	16	358.665,244 384.738,385	2.098
17	358.666,115 384.736,549	18	358.666,403 384.735,594	0.997
19	358.666,69 384.734,639	20	358.667,607 384.730,571	4.17
21	358.668,66 384.724,669	1	358.670,158 384.716,585	8.222

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
4	358.703,307 384.717,969	5	358.699,855 384.726,419	9.128
6	358.697,264 384.732,255	7	358.693,759 384.738,544	7.2
8	358.687,818 384.747,653	9	358.683,74 384.753,361	7.015
10	358.682,881 384.754,63	11	358.665,305 384.776,717	28.227
12	358.651,039 384.759,013	13	358.653,232 384.756,442	3.379
14	358.657,824 384.751,242	15	358.664,163 384.740,183	12.747
16	358.665,244 384.738,385	17	358.666,115 384.736,549	2.032
18	358.666,403 384.735,594	19	358.666,69 384.734,639	0.997
20	358.667,607 384.730,571	21	358.668,66 384.724,669	5.995

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1718**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dâmbova, Str Lalelelor, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37324	Din acte: 1.347 Masurata: 1.370	Sector cadastral:76 Teren imprejmuit;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
53242 / 09/08/2019		
Act Notarial nr. 2887, din 09/08/2019 emis de Badea Silvia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CIUCUR VASILE 2) CIUCUR OLIVIA, bun comun;	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37324	Din acte: 1.347 Masurata: 1.370	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	arabil	DA	1.060	38	2612/1	-	
2	vie	DA	310	38	2612/2	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.636,497 384.837,316	2	358.624,254 384.852,809	19.746
3	358.620,759 384.851,223	4	358.613,288 384.846,908	8.628
5	358.615,588 384.833,265	6	358.615,949 384.827,686	5.591
7	358.618,092 384.826,06	8	358.621,38 384.822,39	4.927

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	358.624,254 384.852,809	3	358.620,759 384.851,223	3.838
4	358.613,288 384.846,908	5	358.615,588 384.833,265	13.836
6	358.615,949 384.827,686	7	358.618,092 384.826,06	2.69
8	358.621,38 384.822,39	9	358.624,241 384.818,254	5.029

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
9	358.624,241 384.818,254	10	358.628,892 384.822,045	6.0
11	358.636,088 384.813,507	12	358.649,685 384.795,873	22.267
13	358.656,529 384.787,264	14	358.658,011 384.785,326	2.44
15	358.661,798 384.780,997	16	358.674,046 384.791,867	16.376
17	358.671,141 384.795,27	18	358.662,069 384.806,292	14.275
19	358.649,256 384.821,86	20	358.644,426 384.827,685	7.567
21	358.638,527 384.834,851	1	358.636,497 384.837,316	3.193

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
10	358.628,892 384.822,045	11	358.636,088 384.813,507	11.166
12	358.649,685 384.795,873	13	358.656,529 384.787,264	10.998
14	358.658,011 384.785,326	15	358.661,798 384.780,997	5.752
16	358.674,046 384.791,867	17	358.671,141 384.795,27	4.474
18	358.662,069 384.806,292	19	358.649,256 384.821,86	20.163
20	358.644,426 384.827,685	21	358.638,527 384.834,851	9.282

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Civil

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1719**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 52, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		1.345	Sector cadastral:76 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 52, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:162 mp; S. construita desfasurata:324 mp;
A1.2	-C2	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 52, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;
A1.3	-C3	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 52, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVÉRINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPREA CORNELIA, LIPSA CNP; 2) OPREA MIRON, ,casatorit cu Oprea Cornelia;	A1.1, A1.2, A1.3
Act Notarial nr. 3727, din 23/09/2001 emis de NP MIRELA ALDOIU (CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE;);		
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlul de cumpărare, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) OPREA MIRON, ,casatorit cu Oprea Cornelia; 2) OPREA CORNELIA, LIPSA CNP;	A1

C. Partea III. SARCINI .

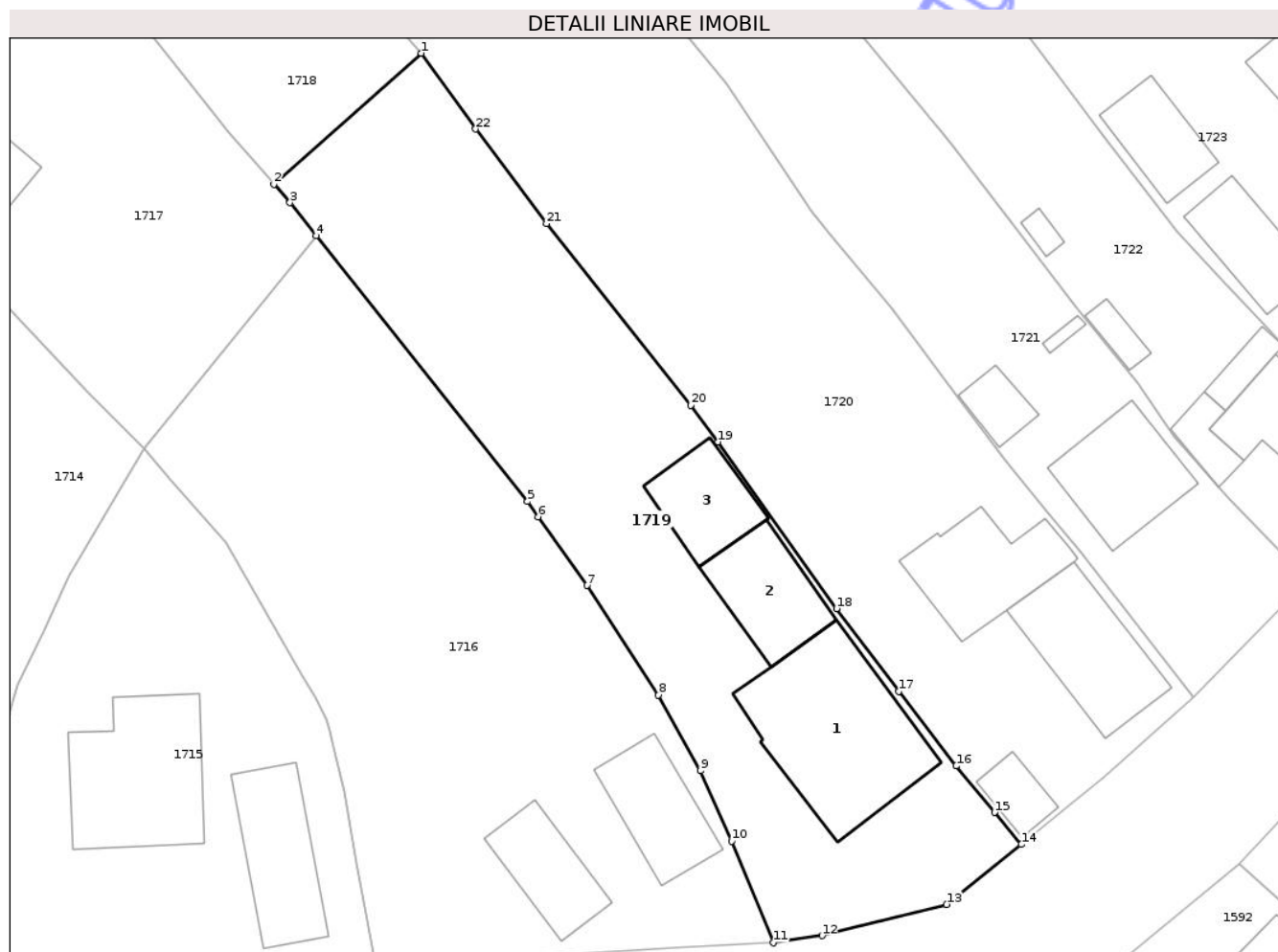
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	1.345	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	778	38	2616,2617/1	-	
2	vie	DA	567	38	2613,2614,2615	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 162	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:162 mp; S. construita desfasurata:324 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 69	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:69 mp; S. construita desfasurata:69 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 57	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:57 mp; S. construita desfasurata:57 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
---------------	-------	---------------	-------	-------------------------	---------------	-------	---------------	-------	-------------------------

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.674,046 384.791,867	2	358.661,798 384.780,997	16.376	2	358.661,798 384.780,997	3	358.663,13 384.779,45	2.041
3	358.663,13 384.779,45	4	358.665,305 384.776,717	3.493	4	358.665,305 384.776,717	5	358.682,881 384.754,63	28.227
5	358.682,881 384.754,63	6	358.683,74 384.753,361	1.532	6	358.683,74 384.753,361	7	358.687,818 384.747,653	7.015
7	358.687,818 384.747,653	8	358.693,759 384.738,544	10.875	8	358.693,759 384.738,544	9	358.697,264 384.732,255	7.2
9	358.697,264 384.732,255	10	358.699,855 384.726,419	6.385	10	358.699,855 384.726,419	11	358.703,307 384.717,969	9.128
11	358.703,307 384.717,969	12	358.707,356 384.718,559	4.092	12	358.707,356 384.718,559	13	358.717,719 384.721,145	10.681
13	358.717,719 384.721,145	14	358.723,928 384.726,136	7.966	14	358.723,928 384.726,136	15	358.721,694 384.728,798	3.475
15	358.721,694 384.728,798	16	358.718,512 384.732,658	5.002	16	358.718,512 384.732,658	17	358.713,76 384.738,866	7.818
17	358.713,76 384.738,866	18	358.708,566 384.745,736	8.612	18	358.708,566 384.745,736	19	358.698,702 384.759,581	16.999
19	358.698,702 384.759,581	20	358.696,443 384.762,627	3.792	20	358.696,443 384.762,627	21	358.684,454 384.777,703	19.262
21	358.684,454 384.777,703	22	358.678,552 384.785,568	9.833	22	358.678,552 384.785,568	1	358.674,046 384.791,867	7.745

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1722

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 46, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	36088	Din acte: 1.820 Masurata: 1.743	Sector cadastral:76 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	36088-C1	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 46, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:182 mp; Constructie locuinta P+1 din caramida, acoperita cu tigla, cu 5 camere, edificata in anul 1960. Este izolata partial, nu detine certificat de performanta energetica si nu are lift.
A1.2	36088-C2	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 46, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Constructie anexa parter (copertina) din teava, acoperita cu banda de cauciuc, edificata in anul 1994. Nu detine certificat de performanta energetica si nu are lift.
A1.3	36088-C3	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 46, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Constructie anexa parter (bucatarie de vara) din caramida, acoperita cu banda de cauciuc, edificata in anul 1998. Nu detine certificat de performanta energetica si nu are lift.
A1.4	36088-C4	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 46, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Constructie anexa parter (copertina) din teava, acoperita cu tabla, edificata in anul 1993. Nu detine certificat de performanta energetica si nu are lift.
A1.5	36088-C5	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 46, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Constructie anexa parter (patul) din lemn, acoperita cu tigla, edificata in anul 1980. Nu detine certificat de performanta energetica si nu are lift.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe	
46022 / 28/09/2016		
Act Notarial nr. 169, din 26/09/2016 emis de ALDOIU MARIANA MIRELA;		
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/4, cota initiala 3/4 1) GOGONEA CRISTIAN, bun propriu;	A1
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/8, cota initiala 3/8 1) GOGONEA CRISTIAN, bun propriu;	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5
Act Notarial nr. 5589, din 26/09/2016 emis de ALDOIU MARIANA MIRELA;		
B8	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4 1) GOGONEA CRISTIAN, bun propriu;	A1
B9	Intabulare, drept de PROPRIETATEcu titlu de drept partaj voluntar, dobandit prin Conventie, cota actuala 5/8, cota initiala 5/8 1) GOGONEA CRISTIAN, bun propriu;	A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

C. Partea III. SARCINI

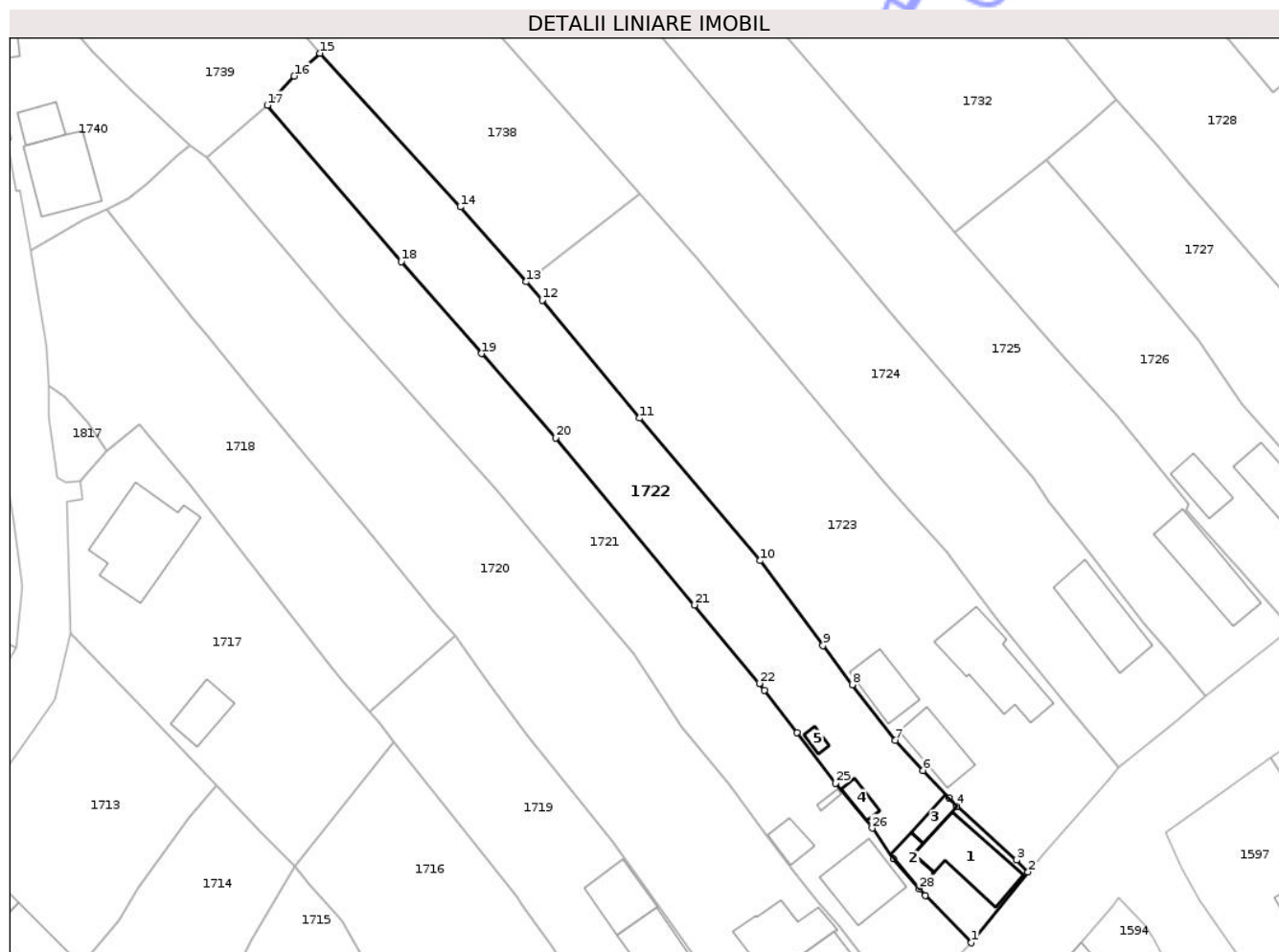
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe	
46022 / 28/09/2016		
Act Notarial nr. 5589, din 26/09/2016 emis de ALDOIU MARIANA MIRELA;		
C1	Intabulare, drept de UZUFRACT VIAGER, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) GOGONEA VICTORIA	A1, A1.1, A1.2, A1.3, A1.4, A1.5

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
36088	Din acte: 1.820 Masurata: 1.743	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	511	38	2606	-	
2	arabil	DA	702	38	2607	-	
3	vie	DA	530	38	2607/1	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	36088-C1	construcții de locuințe	91	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:91 mp; S. construita desfasurata:182 mp; Construcție locuința P+1 din caramida, acoperita cu tigla, cu 5 camere, edificata in anul 1960. Este izolata partial, nu detine certificat de performanta energetica si nu are lift.

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.2	36088-C2	construcții anexa	21	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:21 mp; S. construita desfasurata:21 mp; Constructie anexa parter (copertina) din teava, acoperita cu banda de cauciuc, edificata in anul 1994. Nu detine certificat de performanta energetica si nu are lift.
A1.3	36088-C3	construcții anexa	17	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:17 mp; S. construita desfasurata:17 mp; Constructie anexa parter (bucatarie de vara) din caramida, acoperita cu banda de cauciuc, edificata in anul 1998. Nu detine certificat de performanta energetica si nu are lift.
A1.4	36088-C4	construcții anexa	13	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:13 mp; S. construita desfasurata:13 mp; Constructie anexa parter (copertina) din teava, acoperita cu tabla, edificata in anul 1993. Nu detine certificat de performanta energetica si nu are lift.
A1.5	36088-C5	construcții anexa	7	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:7 mp; S. construita desfasurata:7 mp; Constructie anexa parter (patul) din lemn, acoperita cu tigla, edificata in anul 1980. Nu detine certificat de performanta energetica si nu are lift.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.747,801 384.748,063	2	358.755,931 384.758,193	12.989	2	358.755,931 384.758,193	3	358.754,262 384.759,865	2.362
3	358.754,262 384.759,865	4	358.745,77 384.767,579	11.473	4	358.745,77 384.767,579	5	358.744,59 384.768,816	1.71
5	358.744,59 384.768,816	6	358.740,905 384.772,679	5.339	6	358.740,905 384.772,679	7	358.736,963 384.777,0	5.849
7	358.736,963 384.777,0	8	358.730,78 384.784,926	10.052	8	358.730,78 384.784,926	9	358.726,613 384.790,529	6.983
9	358.726,613 384.790,529	10	358.717,604 384.802,642	15.096	10	358.717,604 384.802,642	11	358.700,364 384.823,007	26.682
11	358.700,364 384.823,007	12	358.686,457 384.839,886	21.87	12	358.686,457 384.839,886	13	358.684,175 384.842,48	3.455
13	358.684,175 384.842,48	14	358.674,758 384.853,188	14.26	14	358.674,758 384.853,188	15	358.654,678 384.875,141	29.751
15	358.654,678 384.875,141	16	358.651,014 384.871,868	4.913	16	358.651,014 384.871,868	17	358.647,15 384.867,692	5.689
17	358.647,15 384.867,692	18	358.666,315 384.845,377	29.415	18	358.666,315 384.845,377	19	358.677,809 384.832,232	17.461
19	358.677,809 384.832,232	20	358.688,358 384.820,168	16.026	20	358.688,358 384.820,168	21	358.708,253 384.796,328	31.051
21	358.708,253 384.796,328	22	358.717,501 384.785,122	14.529	22	358.717,501 384.785,122	23	358.718,258 384.784,134	1.245
23	358.718,258 384.784,134	24	358.722,905 384.778,068	7.641	24	358.722,905 384.778,068	25	358.728,413 384.770,88	9.056
25	358.728,413 384.770,88	26	358.733,62 384.764,431	8.289	26	358.733,62 384.764,431	27	358.736,682 384.760,07	5.329
27	358.736,682 384.760,07	28	358.740,359 384.755,78	5.65	28	358.740,359 384.755,78	29	358.741,216 384.754,824	1.284
29	358.741,216 384.754,824	1	358.747,801 384.748,063	9.438					

** Lungimile segmentelor sunt determinate în plan de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1723**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 44, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		2.303	Sector cadastral:76 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 44, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp;
A1.2	-C2	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 44, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.3	-C3	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 44, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Normativ nr. 7, din 13/03/1996 emis de PARLAMENTUL ROMANIEI (LEGE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NEIDENTIFICAT NEIDENTIFICAT	A1
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVERINTA;);		
B2	se noteaza posesia factica in favoarea lui: 1) PASERE ION-DORINEL	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) PASERE ION-DORINEL	A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

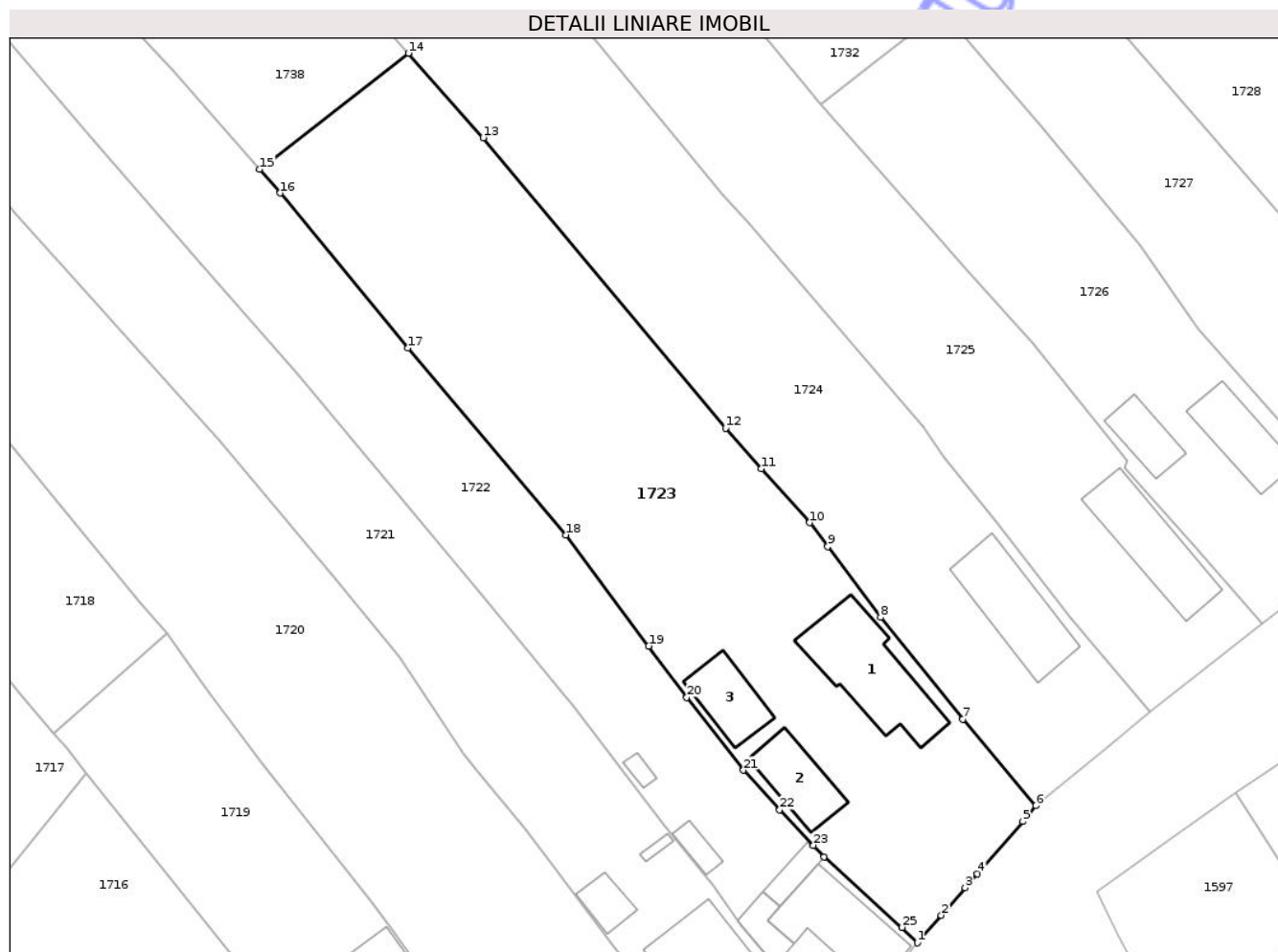
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	2.303	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	689	38	2605	-	
2	vie	DA	124	38	2605/1	-	
3	vie	DA	80	38	2605/2	-	
4	faneata	DA	1.410	38	2604	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 116	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:116 mp; S. construita desfasurata:116 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 56	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:56 mp; S. construita desfasurata:56 mp;
A1.3	-C3	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 50	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:50 mp; S. construita desfasurata:50 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.755,931 384.758,193	2	358.758,534 384.761,182	3.964
3	358.761,136 384.764,17	4	358.762,474 384.765,712	2.042
5	358.767,418 384.771,411	6	358.768,845 384.773,135	2.238
7	358.760,88 384.782,552	8	358.751,91 384.793,643	14.264
9	358.746,141 384.801,36	10	358.744,185 384.803,977	3.267
11	358.738,894 384.809,844	12	358.735,014 384.814,251	5.872
13	358.708,569 384.845,921	14	358.700,425 384.855,122	12.288
15	358.684,175 384.842,48	16	358.686,457 384.839,886	3.455
17	358.700,364 384.823,007	18	358.717,604 384.802,642	26.682
19	358.726,613 384.790,529	20	358.730,78 384.784,926	6.983
21	358.736,963 384.777,0	22	358.740,905 384.772,679	5.849
23	358.744,59 384.768,816	24	358.745,77 384.767,579	1.71
25	358.754,262 384.759,865	1	358.755,931 384.758,193	2.362

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	358.758,534 384.761,182	3	358.761,136 384.764,17	3.962
4	358.762,474 384.765,712	5	358.767,418 384.771,411	7.545
6	358.768,845 384.773,135	7	358.760,88 384.782,552	12.334
8	358.751,91 384.793,643	9	358.746,141 384.801,36	9.635
10	358.744,185 384.803,977	11	358.738,894 384.809,844	7.9
12	358.735,014 384.814,251	13	358.708,569 384.845,921	41.259
14	358.700,425 384.855,122	15	358.684,175 384.842,48	20.588
16	358.686,457 384.839,886	17	358.700,364 384.823,007	21.87
18	358.717,604 384.802,642	19	358.726,613 384.790,529	15.096
20	358.730,78 384.784,926	21	358.736,963 384.777,0	10.052
22	358.740,905 384.772,679	23	358.744,59 384.768,816	5.339
24	358.745,77 384.767,579	25	358.754,262 384.759,865	11.473

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1726**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 38, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.027 Masurata: 1.190	Sector cadastral:76 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 38, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;
A1.2	-C2	Loc. Dâmbova, Str Judeteana, Nr. 38, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Administrativ nr. 100219, din 08/02/1993 emis de CJSDPAT GORJ (TITLU DE PROPRIETATE;);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Constituire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) JUMATE NECULAI, defunct;	A1
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVERINTA;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) JUMATE NECULAI, defunct; 2) JUMATE IULIANA	A1.1, A1.2
B3	,se notează posesia faptică asupra suprafeței de 163 mp in favoarea lui: 1) JUMATE IULIANA	A1

C. Partea III. SARCINI .

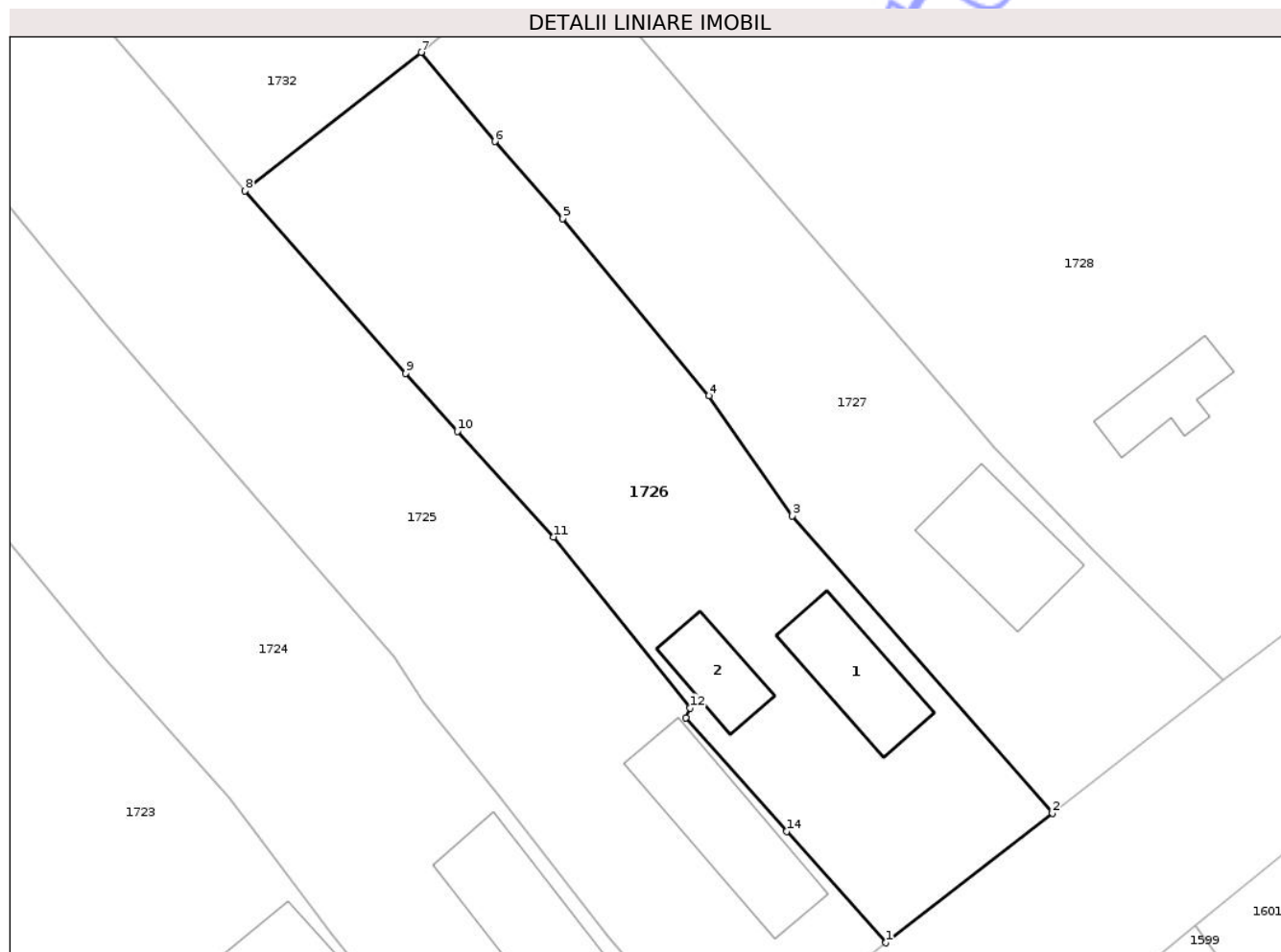
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.027 Masurata: 1.190	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	628	38	2596	-	
2	arabil	DA	562	38	2597	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 62	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:62 mp; S. construita desfasurata:62 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 37	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:37 mp; S. construita desfasurata:37 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.793,567 384.793,019	2	358.806,078 384.802,772	15.863
2	358.806,078 384.802,772	3	358.786,527 384.825,111	29.686

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	358.786,527 384.825,111	4	358.780,248 384.834,146	11.003
4	358.780,248 384.834,146	5	358.769,256 384.847,471	17.274
5	358.769,256 384.847,471	6	358.764,143 384.853,271	7.732
6	358.764,143 384.853,271	7	358.758,605 384.859,971	8.692
7	358.758,605 384.859,971	8	358.745,363 384.849,549	16.851
8	358.745,363 384.849,549	9	358.757,452 384.835,827	18.288
9	358.757,452 384.835,827	10	358.761,329 384.831,482	5.823
10	358.761,329 384.831,482	11	358.768,547 384.823,535	10.736
11	358.768,547 384.823,535	12	358.778,836 384.810,673	16.471
12	358.778,836 384.810,673	13	358.778,513 384.809,939	0.802
13	358.778,513 384.809,939	14	358.786,107 384.801,401	11.427
14	358.786,107 384.801,401	1	358.793,567 384.793,019	11.221

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1728**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dâmbova, Str Izvor, Nr. 34, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.000 Masurata: 2.751	Sector cadastral:76 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dâmbova, Str Izvor, Nr. 34, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;
A1.2	-C2	Loc. Dâmbova, Str Izvor, Nr. 34, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
/	
Act Notarial nr. 26, din 17/05/2018 emis de NP NEACȘA NISTORESCU (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE,cu titlul de moștenire , dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CATANĂ ELENA-DOINIȚA, , bun propriu;	A1, A1.1, A1.2
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVERINTA;);	
B3 se noteaza posesia factica asupra suprafetei de 1751 mp in favoarea lui: 1) CATANĂ ELENA-DOINIȚA, , bun propriu;	A1

C. Partea III. SARCINI .

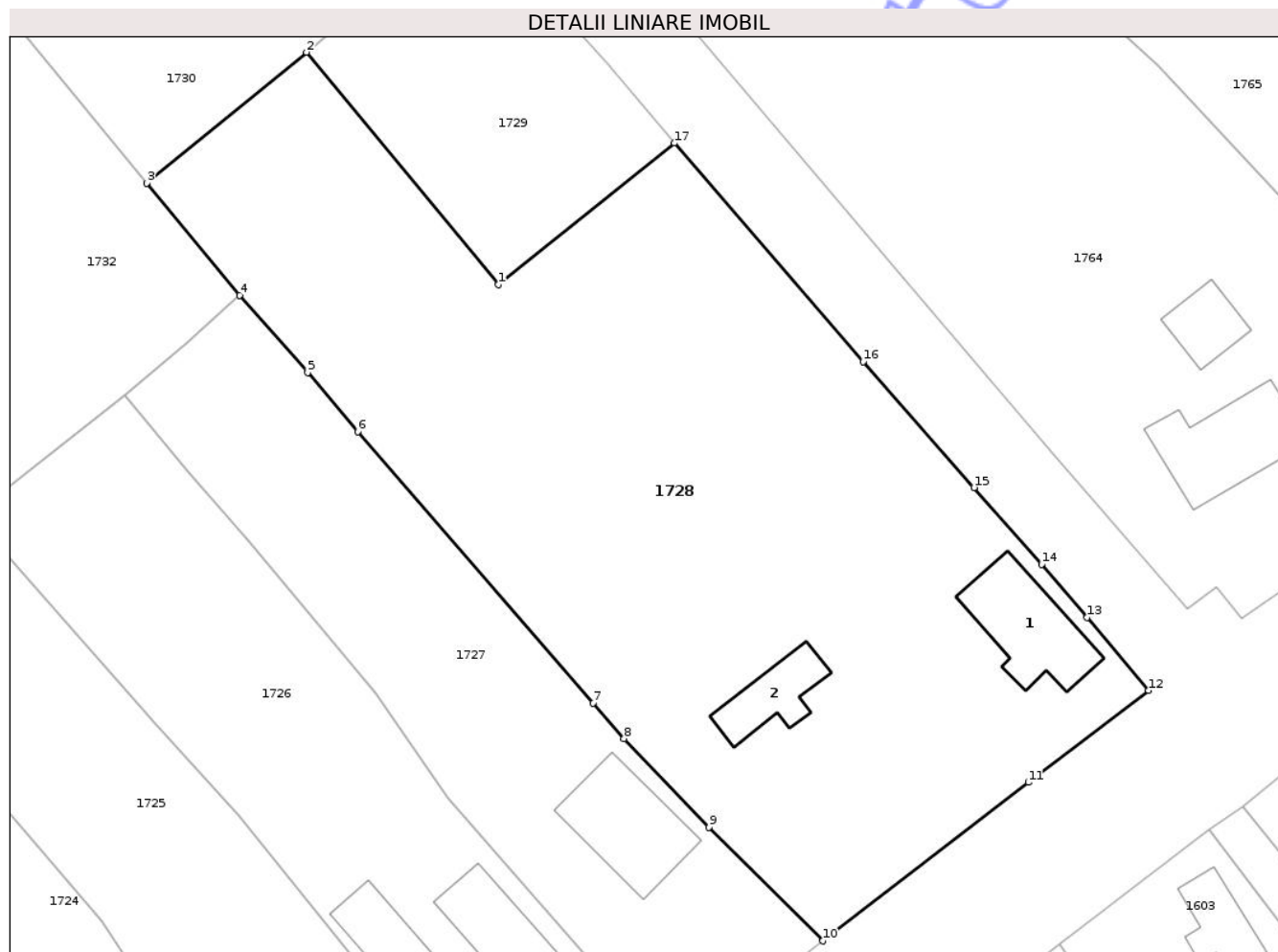
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.000 Masurata: 2.751	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	955	38	2592	-	
2	faneata	DA	1.796	38	2591,2593	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	74	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:74 mp; S. construita desfasurata:74 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	40	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:40 mp; S. construita desfasurata:40 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.790,898 384.869,532	2	358.774,3 384.889,634	26.069
2	358.774,3 384.889,634	3	358.760,48 384.878,304	17.871

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	358.760,48 384.878,304	4	358.768,525 384.868,605	12.601
4	358.768,525 384.868,605	5	358.774,407 384.861,924	8.901
5	358.774,407 384.861,924	6	358.778,734 384.856,805	6.703
6	358.778,734 384.856,805	7	358.799,107 384.833,317	31.093
7	358.799,107 384.833,317	8	358.801,766 384.830,251	4.058
8	358.801,766 384.830,251	9	358.809,13 384.822,572	10.639
9	358.809,13 384.822,572	10	358.818,963 384.812,742	13.904
10	358.818,963 384.812,742	11	358.836,752 384.826,453	22.46
11	358.836,752 384.826,453	12	358.847,154 384.834,399	13.09
12	358.847,154 384.834,399	13	358.841,819 384.840,725	8.275
13	358.841,819 384.840,725	14	358.837,896 384.845,331	6.05
14	358.837,896 384.845,331	15	358.832,047 384.851,966	8.845
15	358.832,047 384.851,966	16	358.822,454 384.862,848	14.507
16	358.822,454 384.862,848	17	358.806,113 384.881,78	25.009
17	358.806,113 384.881,78	1	358.790,898 384.869,532	19.532

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1730

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dâmbova, Str Izvor, Nr. 5, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 500 Masurata: 1.015	Sector cadastral:76 Teren neimprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dâmbova, Str Izvor, Nr. 5, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Act Notarial nr. 131, din 25/07/1959 emis de NP TOPALĂ MIHAI (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlul de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/20, cota initiala 3/20 1) UNGUREANU VASILE, LIPSA CNP;	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlul de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/20, cota initiala 3/20 1) UNGUREANU ION, LIPSA CNP;	A1
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlul de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/20, cota initiala 3/20 1) UNGUREANU VICTOR, LIPSA CNP;	A1
B5	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlul de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 3/20, cota initiala 3/20 1) MAY ANA, LIPSA CNP;	A1
Act Notarial nr. 210, din 09/12/2016 emis de NP PARAU CLAUDIA RADITA (CERTIFICAT DE MOSTENITOR;);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlul de moștenire, dobandit prin Succesiune, cota actuala 8/20, cota initiala 8/20 1) NAY DANIEL CATALIN, LIPSA CNP;	A1
Act Administrativ nr. 11540, din 28/10/2025 emis de PRIMARIA COMUNEI DRAGUTESTI (ADEVERINTA;);		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) NAY DANIEL CATALIN, LIPSA CNP; 2) UNGUREANU VASILE, LIPSA CNP; 3) UNGUREANU ION, LIPSA CNP; 4) UNGUREANU VICTOR, LIPSA CNP; 5) MAY ANA, LIPSA CNP;	A1.1

C. Partea III. SARCINI .

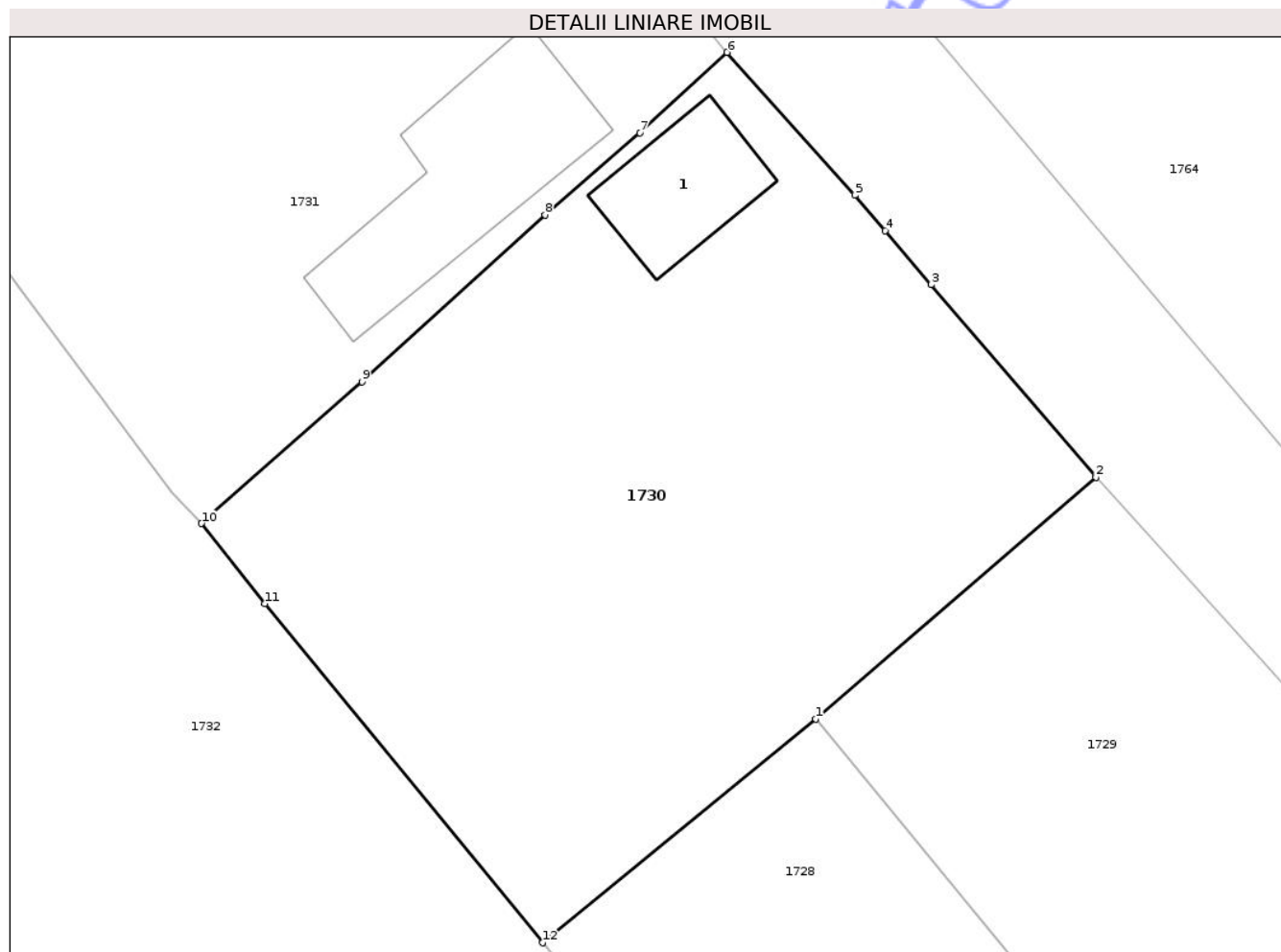
Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 500 Masurata: 1.015	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	117	38	2589	-	
2	vie	DA	241	38	2593/1	-	
3	faneata	DA	657	38	2593/2	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 44	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:44 mp; S. construita desfasurata:44 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.774,3 384.889,634	2	358.788,484 384.901,852	18.721
2	358.788,484 384.901,852	3	358.780,156 384.911,603	12.823

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
3	358.780,156 384.911,603	4	358.777,82 384.914,337	3.596
4	358.777,82 384.914,337	5	358.776,288 384.916,131	2.359
5	358.776,288 384.916,131	6	358.769,815 384.923,354	9.699
6	358.769,815 384.923,354	7	358.765,398 384.919,283	6.007
7	358.765,398 384.919,283	8	358.760,6 384.915,129	6.346
8	358.760,6 384.915,129	9	358.751,355 384.906,687	12.519
9	358.751,355 384.906,687	10	358.743,22 384.899,521	10.841
10	358.743,22 384.899,521	11	358.746,417 384.895,458	5.17
11	358.746,417 384.895,458	12	358.760,48 384.878,304	22.182
12	358.760,48 384.878,304	1	358.774,3 384.889,634	17.871

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1732

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dâmbova, Nr. 7A, Jud. Gorj, Str. Izvor

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	37531	3.618	Sector cadastral:76 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	37531-C1	Loc. Dâmbova, Nr. 7A, Jud. Gorj, Str. Izvor	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:163 mp; S. construita desfasurata:163 mp; Locuință, edificată în anul 2019, regimul de înălțime: P.
A1.2	37531-C2	Loc. Dâmbova, Nr. 7A, Jud. Gorj, Str. Izvor	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:126 mp; Anexă, edificată în anul 2025, regimul de înălțime: P.

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
48781 / 23/07/2019		
Act Notarial nr. 1334, din 23/07/2019 emis de NP. Volintiru Daniela Claudia;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlu de drept cumpărare, dobândit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIROIU NICOLAE-DANIEL 2) MIROIU VERONICA, bun comun;	A1
1859 / 10/01/2024		
Act Administrativ nr. 13224, din 21/12/2023 emis de Primăria Com. Drăgulești (; act administrativ nr 13233 din 21.12.2023, emis de Primăria Com. Drăgulești;act administrativ nr 17 din 03.01.2024, emis de Primăria Com. Drăgulești;act administrativ nr 66 din 03.12.2019, emis de Primăria Com. Drăgulești;act administrativ nr Asigurare locuinta din 03.01.2024, emis de ALLIANZ-TIRIAC UNIT ASIGURARI S.A.;act administrativ nr 5162 din 03.10.1991, emis de Primăria Com. Drăgulești);		
B4	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIROIU NICOLAE-DANIEL 2) MIROIU VERONICA, bun comun;	A1.1
79507 / 14/08/2025		
Act Administrativ nr. 8585, din 11/08/2025 emis de Primăria Drăgulești (; act administrativ nr 8682 din 13.08.2025, emis de Primăria Drăgulești;act administrativ nr 22 din 03.10.1991, emis de Primăria Drăgulești;act administrativ nr 51 din 13.11.2023, emis de Primăria Drăgulești);		
B6	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Construire, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MIROIU NICOLAE-DANIEL 2) MIROIU VERONICA, bun comun;	A1.2

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramentele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

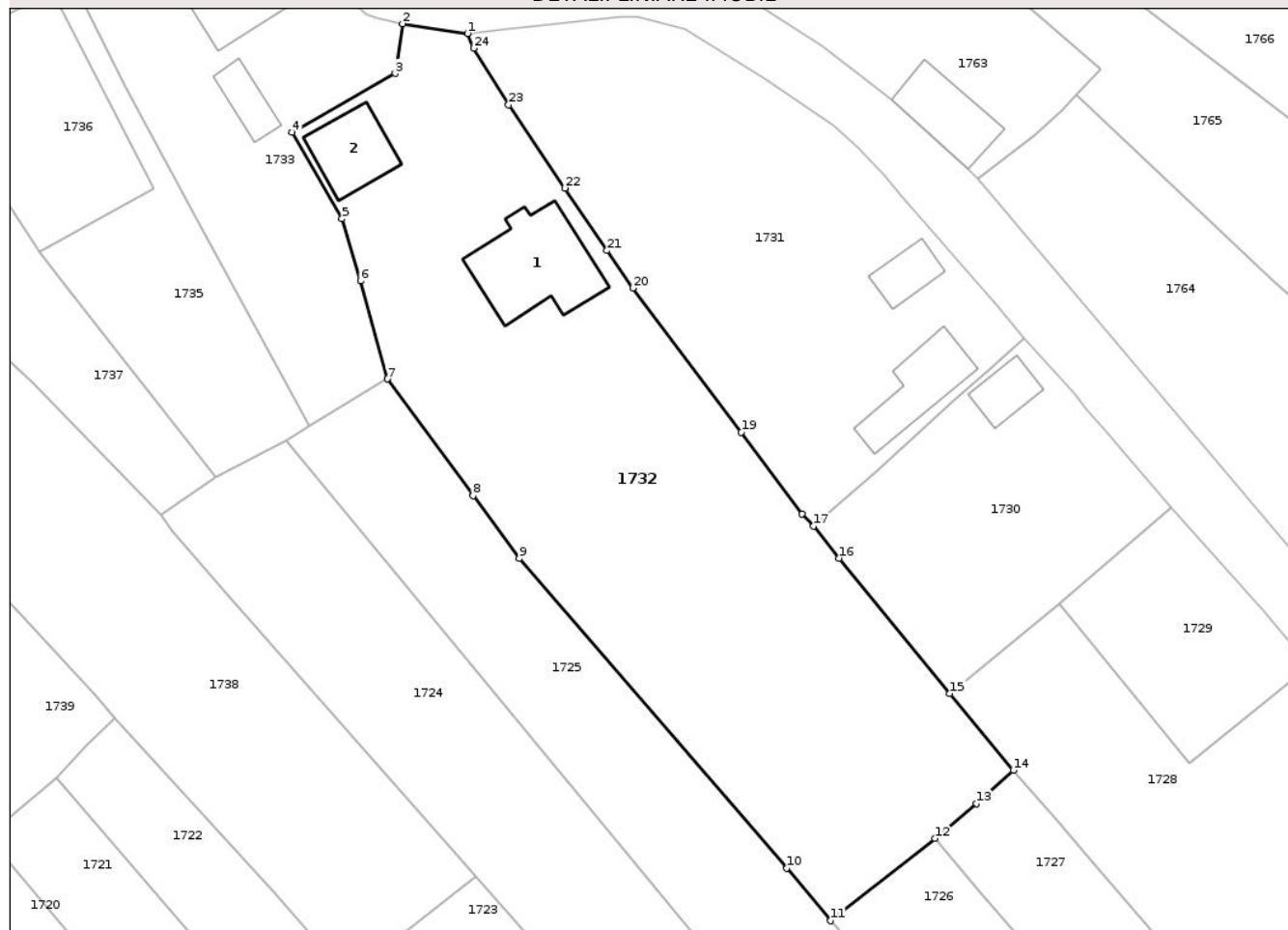
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
37531	3.618	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.213	38	2582,2583	-	
2	arabil	DA	2.405	38	2584	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	37531-C1	construcții de locuințe	163	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:163 mp; S. construita desfasurata:163 mp; Locuință, edificată în anul 2019, regimul de înălțime: P.
A1.2	37531-C2	construcții de locuințe	Din acte: 126 Masurata: 84	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:84 mp; S. construita desfasurata:126 mp; Anexă, edificată în anul 2025, regimul de înălțime: P.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.699,307 384.961,893	2	358.691,078 384.963,125	8.321

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
2	358.691,078 384.963,125	3	358.690,134 384.956,837	6.358

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))	Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m))
3	358.690,134 384.956,837	4	358.677,086 384.949,354	15.041	4	358.677,086 384.949,354	5	358.683,418 384.938,407	12.646
5	358.683,418 384.938,407	6	358.685,752 384.930,554	8.193	6	358.685,752 384.930,554	7	358.689,159 384.918,133	12.88
7	358.689,159 384.918,133	8	358.700,031 384.903,355	18.346	8	358.700,031 384.903,355	9	358.705,865 384.895,424	9.846
9	358.705,865 384.895,424	10	358.739,811 384.856,216	51.861	10	358.739,811 384.856,216	11	358.745,363 384.849,549	8.676
11	358.745,363 384.849,549	12	358.758,605 384.859,971	16.851	12	358.758,605 384.859,971	13	358.763,868 384.864,395	6.875
13	358.763,868 384.864,395	14	358.768,525 384.868,605	6.278	14	358.768,525 384.868,605	15	358.760,48 384.878,304	12.601
15	358.760,48 384.878,304	16	358.746,417 384.895,458	22.182	16	358.746,417 384.895,458	17	358.743,22 384.899,521	5.17
17	358.743,22 384.899,521	18	358.741,756 384.901,049	2.116	18	358.741,756 384.901,049	19	358.734,049 384.911,399	12.904
19	358.734,049 384.911,399	20	358.720,28 384.929,648	22.861	20	358.720,28 384.929,648	21	358.717,021 384.934,408	5.769
21	358.717,021 384.934,408	22	358.711,651 384.942,308	9.552	22	358.711,651 384.942,308	23	358.704,525 384.952,861	12.734
23	358.704,525 384.952,861	24	358.700,101 384.960,012	8.409	24	358.700,101 384.960,012	1	358.699,307 384.961,893	2.042

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

**DATE DESPRE IMOBILUL NR. 1713**

Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară GORJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Targu Jiu

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Dâmbova, Str Lalelelor, Nr. 1, Jud. Gorj

Nr. Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1		Din acte: 1.307 Masurata: 1.274	Sector cadastral:76 Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	-C1	Loc. Dâmbova, Str Lalelelor, Nr. 1, Jud. Gorj	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:130 mp;
A1.2	-C2	Loc. Dâmbova, Str Lalelelor, Nr. 1, Jud. Gorj	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
/		
Hotarare Judecatoreasca nr. 6632, din 01/10/2013 emis de JUDECĂTORIA TÂRGU JIU (HOTARARE JUDECATOREASCA; Act notarial nr.6696, din 27.09.2004 emis de NP ANICA MERISESCU (CONTRACT INTRETINERE).);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, cu titlul de intretinere, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) EVULESCU VIOREL	A1, A1.1, A1.2

C. Partea III. SARCINI .

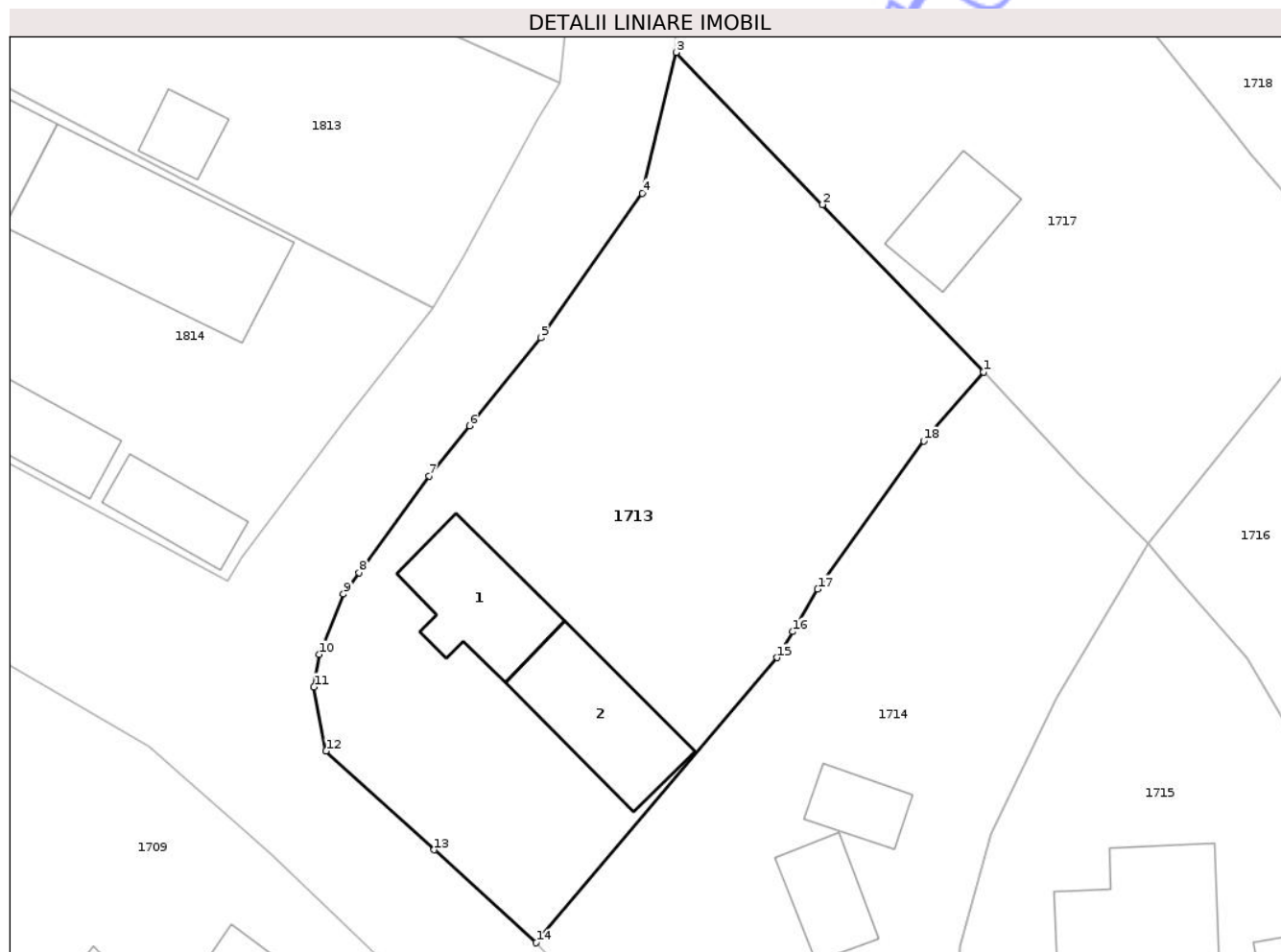
Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
	Din acte: 1.307 Masurata: 1.274	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	491	38	2627	-	
2	arabil	DA	316	38	2626	-	
3	vie	DA	146	38	2628	-	
4	vie	DA	321	38	2625	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	-C1	construcții de locuințe	Din acte: 0 Masurata: 65	Cu acte	Nr. niveluri:2; S. construita la sol:65 mp; S. construita desfasurata:130 mp;
A1.2	-C2	construcții anexa	Din acte: 0 Masurata: 73	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:73 mp; S. construita desfasurata:73 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)

Punct început	X / Y	Punct sfârșit	X / Y	Lungime segment (** (m)
1	358.639,903 384.770,615	2	358.629,007 384.781,95	15.723
2	358.629,007 384.781,95	3	358.619,094 384.792,268	14.308
3	358.619,094 384.792,268	4	358.616,79 384.782,734	9.808
4	358.616,79 384.782,734	5	358.609,909 384.772,921	11.985
5	358.609,909 384.772,921	6	358.605,085 384.766,96	7.668
6	358.605,085 384.766,96	7	358.602,344 384.763,571	4.359
7	358.602,344 384.763,571	8	358.597,602 384.757,017	8.09
8	358.597,602 384.757,017	9	358.596,55 384.755,567	1.791
9	358.596,55 384.755,567	10	358.594,904 384.751,473	4.412
10	358.594,904 384.751,473	11	358.594,549 384.749,262	2.239
11	358.594,549 384.749,262	12	358.595,359 384.744,929	4.408
12	358.595,359 384.744,929	13	358.602,693 384.738,235	9.93
13	358.602,693 384.738,235	14	358.609,595 384.731,937	9.344
14	358.609,595 384.731,937	15	358.625,941 384.751,254	25.305
15	358.625,941 384.751,254	16	358.626,976 384.753,023	2.05
16	358.626,976 384.753,023	17	358.628,671 384.755,891	3.331
17	358.628,671 384.755,891	18	358.635,864 384.765,941	12.359
18	358.635,864 384.765,941	1	358.639,903 384.770,615	6.177

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

